Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132999
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387631

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32636 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32636	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132999 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32636 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9972.	A1
Act Administrativ nr. 12748, din 28/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **LUNGU PERICHLIE** 2) **LUNGU PARASCHIV** 3) **VASILE IOANA** 4) **LUNGU MARIN**	
Act Notarial nr. 193, din 27/08/2003 emis de BNP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **LUNGU PERICHLIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

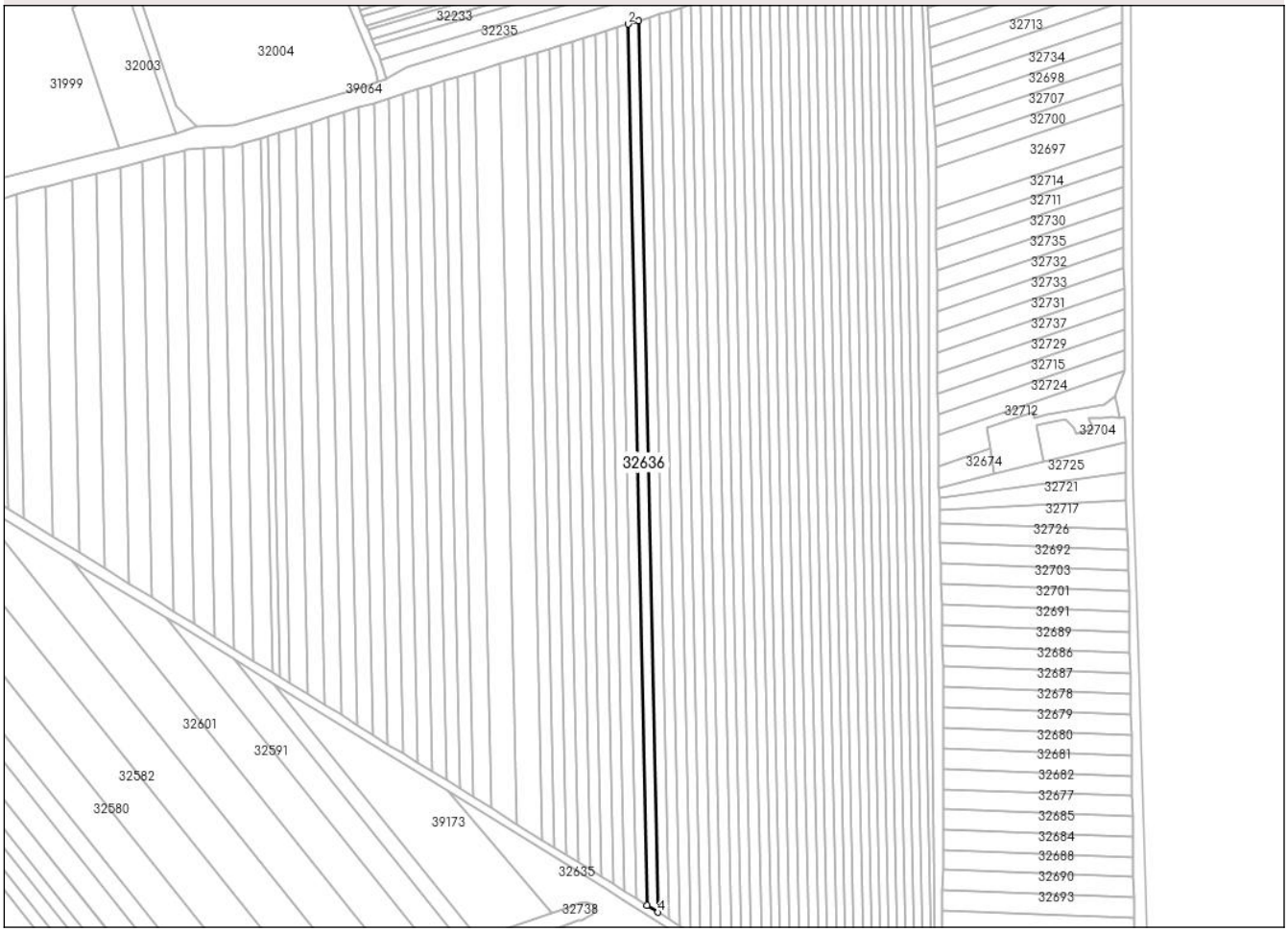
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32636	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.152,213 380.695,421	2	621.146,717 380.693,717	5.754
2	621.146,717 380.693,717	3	621.156,481 380.244,539	449.284
3	621.156,481 380.244,539	4	621.162,091 380.241,006	6.63
4	621.162,091 380.241,006	1	621.152,213 380.695,421	454.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132999**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32636 / UAT Fulga

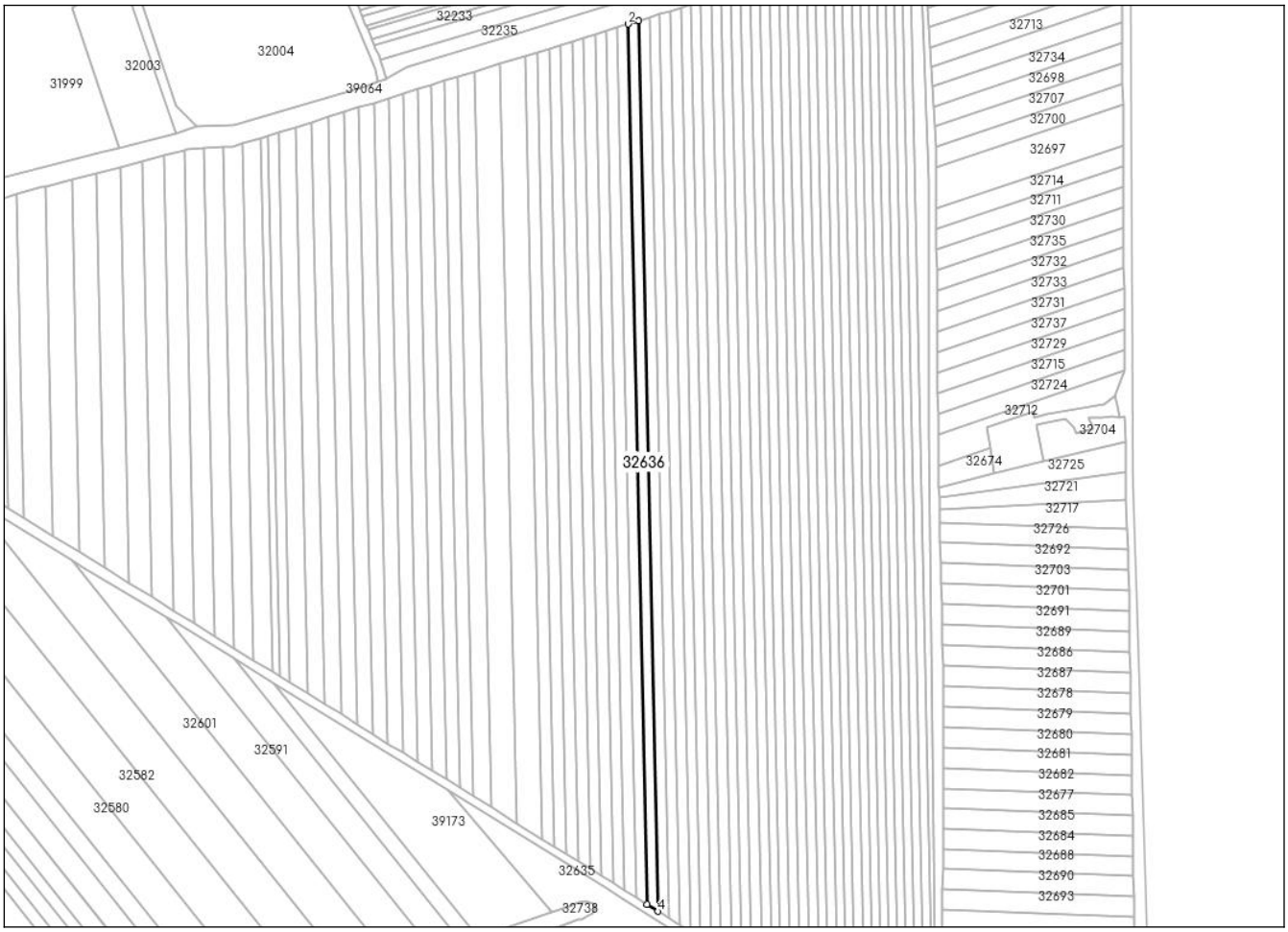
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

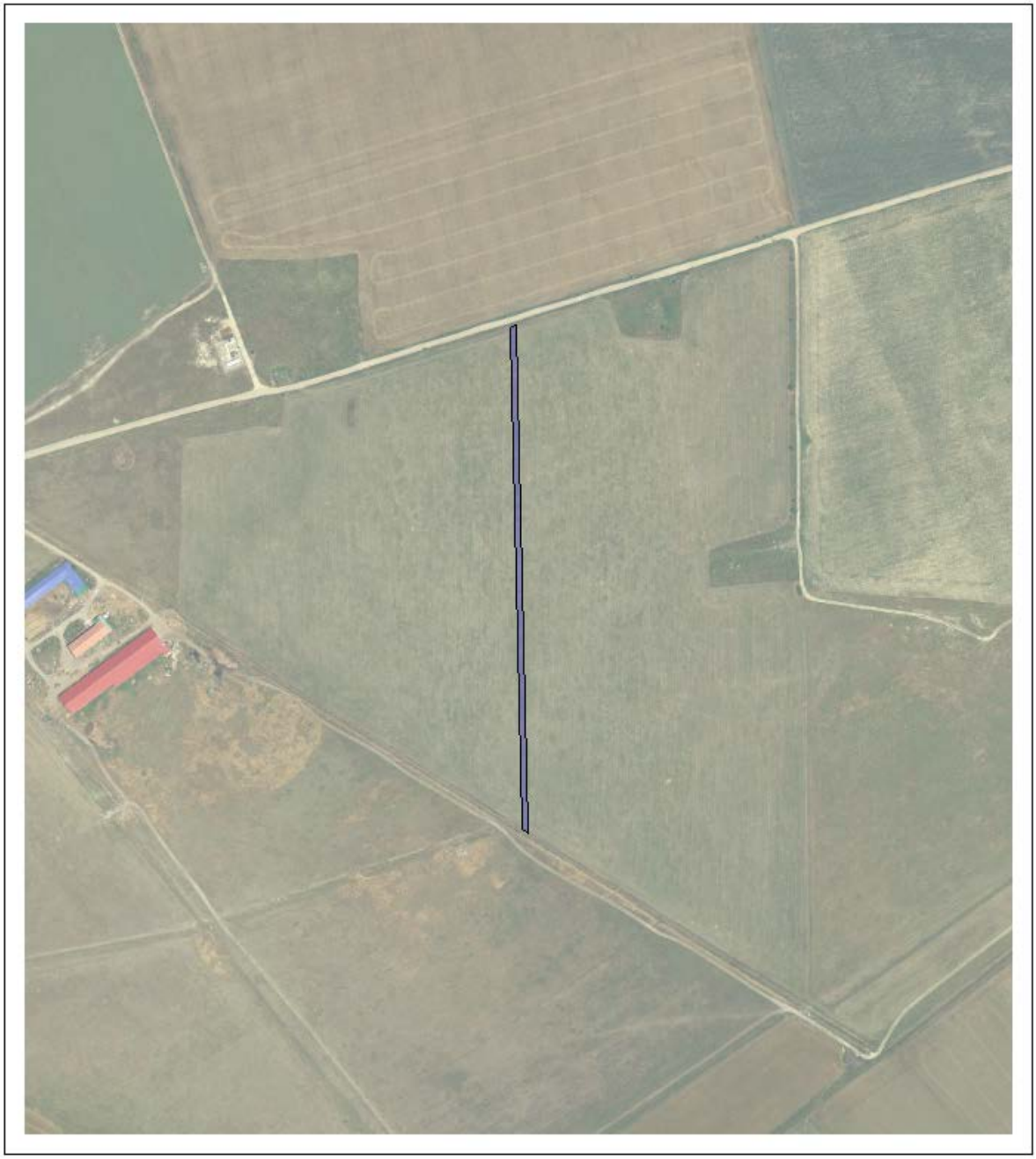
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32636	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/99	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.152,213 380.695,421	2	621.146,717 380.693,717	5.754
2	621.146,717 380.693,717	3	621.156,481 380.244,539	449.284
3	621.156,481 380.244,539	4	621.162,091 380.241,006	6.63
4	621.162,091 380.241,006	1	621.152,213 380.695,421	454.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132998
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387629

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32635 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32635	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132998 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32635 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9971.	A1
Act Notarial nr. 141, din 30/05/2023 emis de NP STOICESCU ISABELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Certificat de mostenitor suplimentrar nr. 140/30.05.2023 eliberat de NPStoicescu Isabela);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

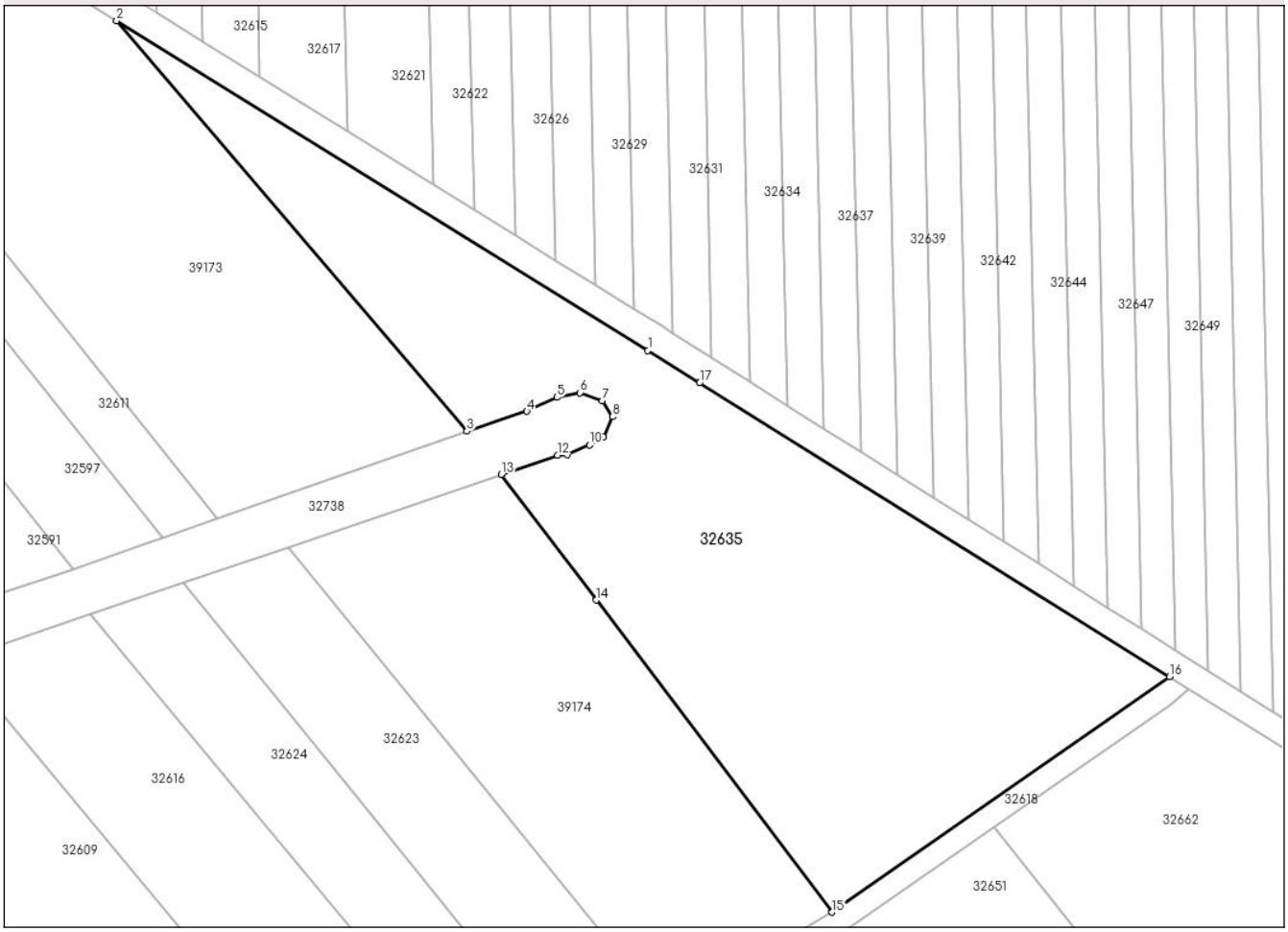
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32635	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.739	42	542/128	-	
2	arabil	NU	3.261	42	542/128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.135,411 380.252,819	2	621.055,096 380.302,646	94.516
2	621.055,096 380.302,646	3	621.108,045 380.240,637	81.54
3	621.108,045 380.240,637	4	621.117,113 380.243,636	9.551
4	621.117,113 380.243,636	5	621.121,667 380.245,736	5.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.121,667 380.245,736	6	621.125,179 380.246,459	3.586
6	621.125,179 380.246,459	7	621.128,52 380.245,213	3.566
7	621.128,52 380.245,213	8	621.130,061 380.242,836	2.833
8	621.130,061 380.242,836	9	621.128,677 380.239,759	3.374
9	621.128,677 380.239,759	10	621.126,577 380.238,549	2.424
10	621.126,577 380.238,549	11	621.123,197 380.237,066	3.691
11	621.123,197 380.237,066	12	621.121,72 380.236,997	1.479
12	621.121,72 380.236,997	13	621.113,274 380.234,116	8.924
13	621.113,274 380.234,116	14	621.127,625 380.215,132	23.798
14	621.127,625 380.215,132	15	621.163,271 380.167,977	59.112
15	621.163,271 380.167,977	16	621.214,269 380.203,547	62.177
16	621.214,269 380.203,547	17	621.143,238 380.247,928	83.756
17	621.143,238 380.247,928	1	621.135,411 380.252,819	9.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132998**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

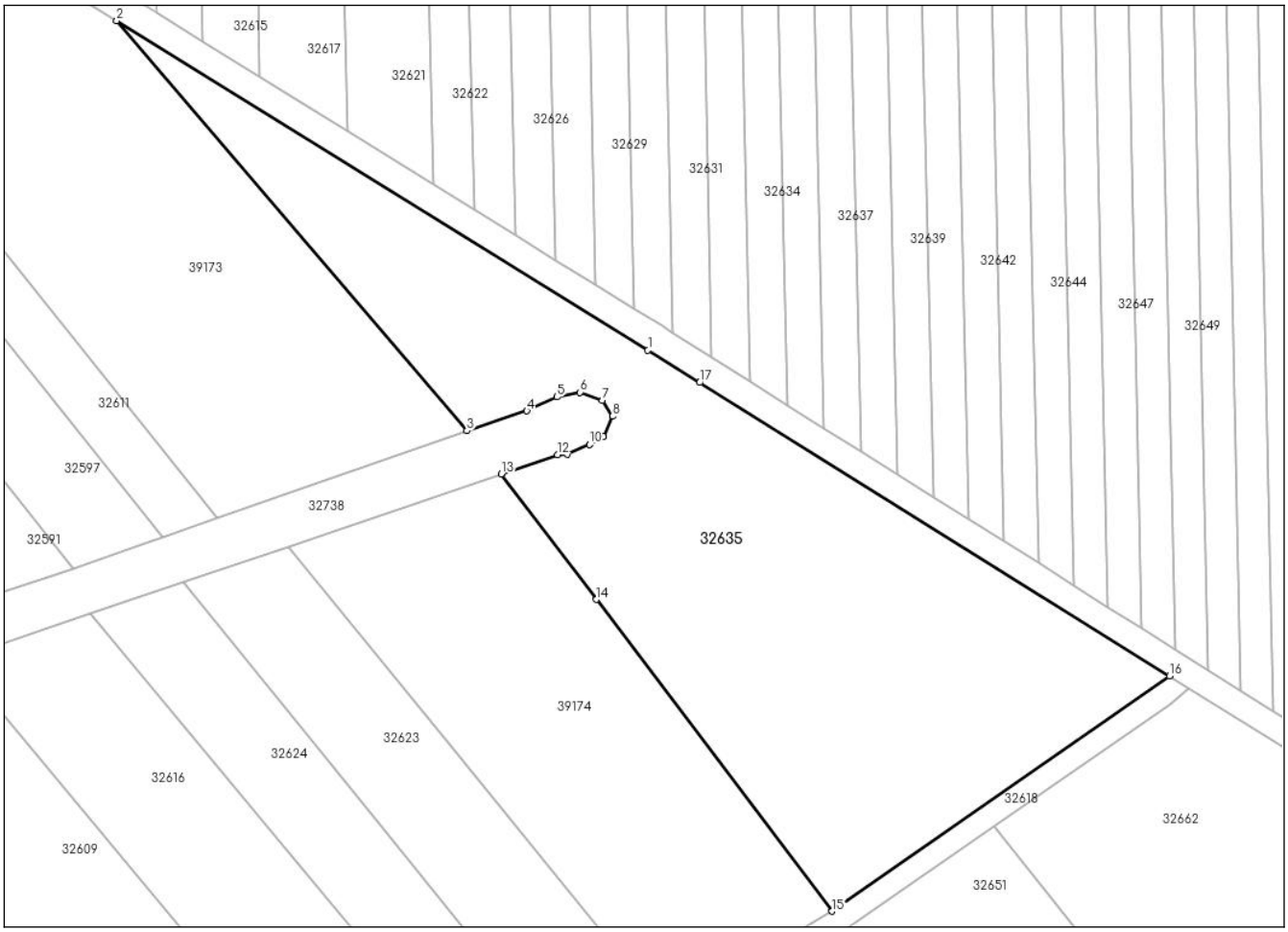
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32635 / UAT Fulga

TEREN Partial Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32635	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.739	42	542/128	
2	arabil	NU	3.261	42	542/128	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.135,411 380.252,819	2	621.055,096 380.302,646	94.516
2	621.055,096 380.302,646	3	621.108,045 380.240,637	81.54
3	621.108,045 380.240,637	4	621.117,113 380.243,636	9.551
4	621.117,113 380.243,636	5	621.121,667 380.245,736	5.015
5	621.121,667 380.245,736	6	621.125,179 380.246,459	3.586
6	621.125,179 380.246,459	7	621.128,52 380.245,213	3.566
7	621.128,52 380.245,213	8	621.130,061 380.242,836	2.833
8	621.130,061 380.242,836	9	621.128,677 380.239,759	3.374
9	621.128,677 380.239,759	10	621.126,577 380.238,549	2.424
10	621.126,577 380.238,549	11	621.123,197 380.237,066	3.691
11	621.123,197 380.237,066	12	621.121,72 380.236,997	1.479
12	621.121,72 380.236,997	13	621.113,274 380.234,116	8.924
13	621.113,274 380.234,116	14	621.127,625 380.215,132	23.798
14	621.127,625 380.215,132	15	621.163,271 380.167,977	59.112
15	621.163,271 380.167,977	16	621.214,269 380.203,547	62.177
16	621.214,269 380.203,547	17	621.143,238 380.247,928	83.756
17	621.143,238 380.247,928	1	621.135,411 380.252,819	9.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132997
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387628

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32634 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32634	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132997 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32634 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9970.	A1
Act Administrativ nr. 12788, din 17/11/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIVU NICOLAE** 2) **DOANĂ ANICA** 3) **CAZAN IOANA** 4) **CROITORU ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

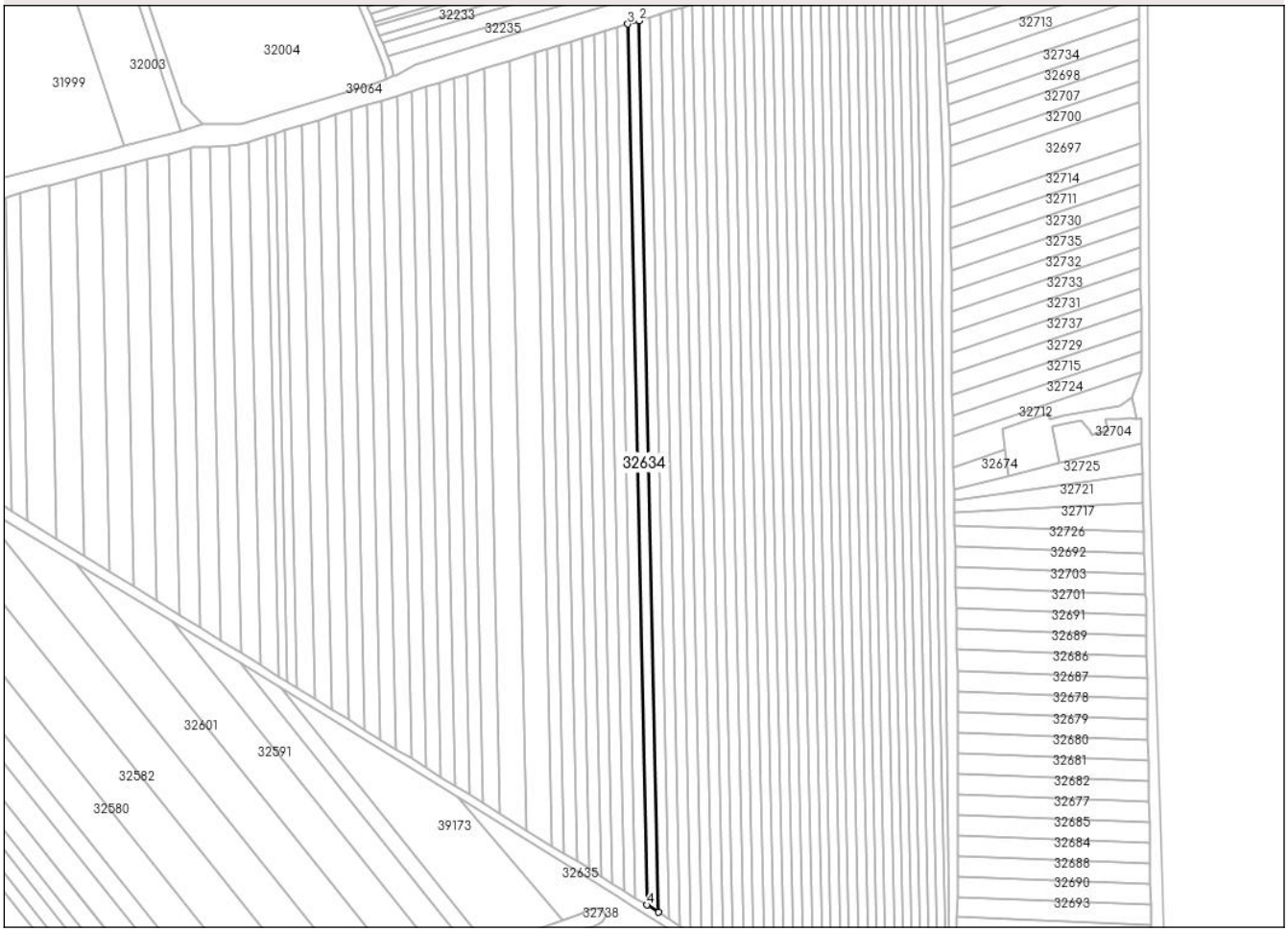
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32634	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/100	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.156,481 380.244,539	2	621.146,717 380.693,717	449.284
2	621.146,717 380.693,717	3	621.141,156 380.691,993	5.822
3	621.141,156 380.691,993	4	621.150,805 380.248,113	443.985
4	621.150,805 380.248,113	1	621.156,481 380.244,539	6.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132997**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32634 / UAT Fulga

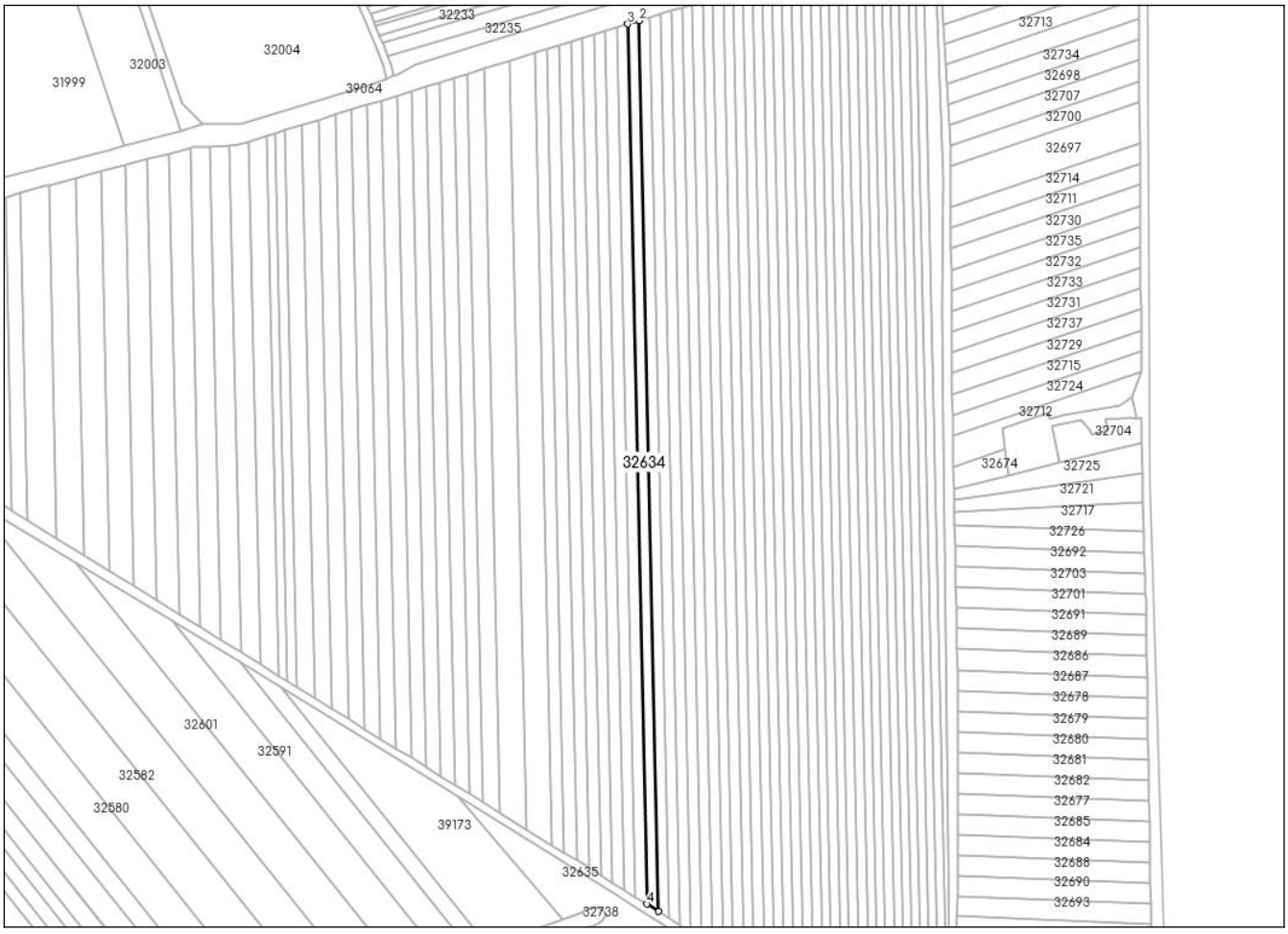
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

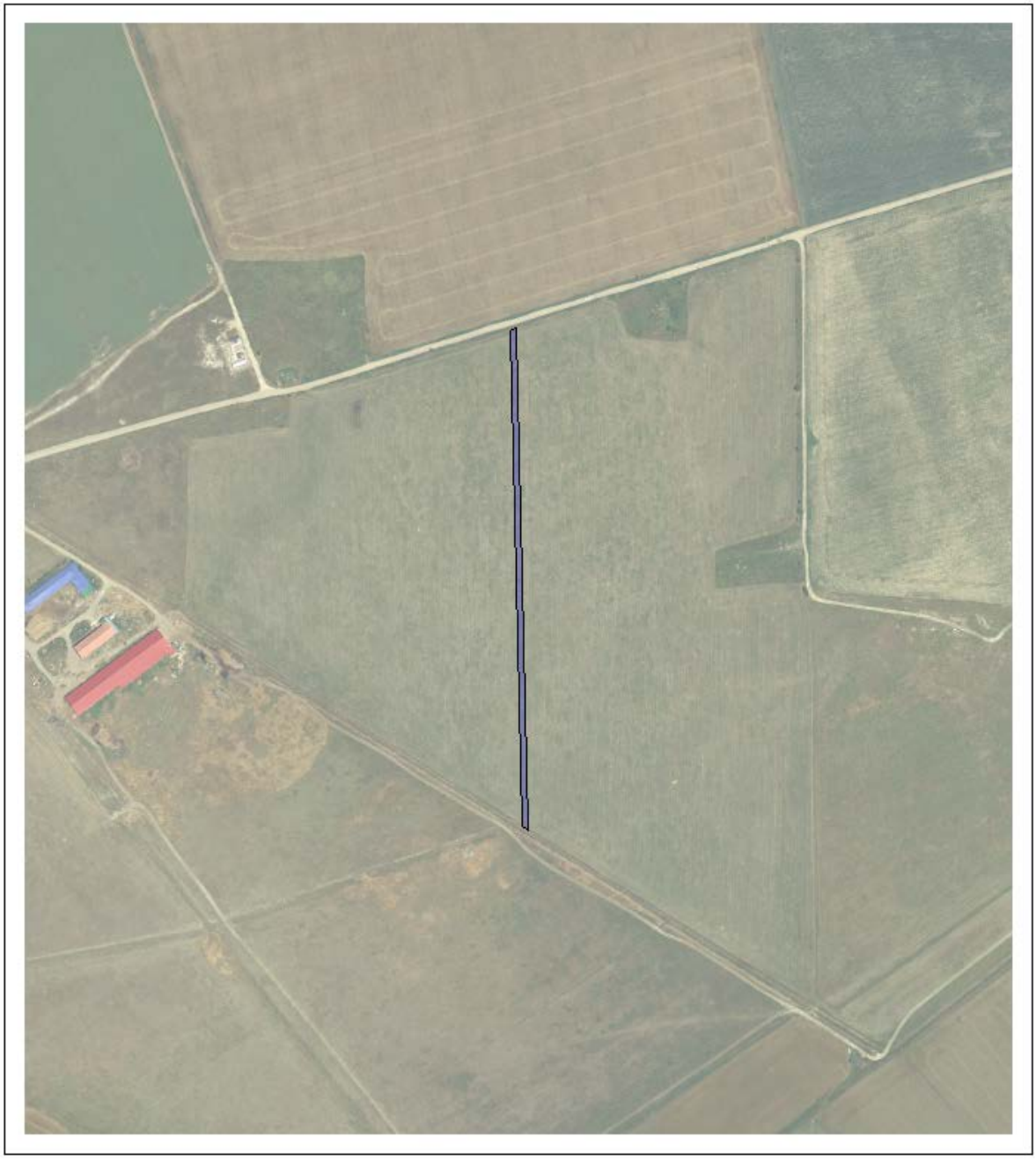
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32634	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/100	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.156,481 380.244,539	2	621.146,717 380.693,717	449.284
2	621.146,717 380.693,717	3	621.141,156 380.691,993	5.822
3	621.141,156 380.691,993	4	621.150,805 380.248,113	443.985
4	621.150,805 380.248,113	1	621.156,481 380.244,539	6.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132996
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387627

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32633 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32633	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132996 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32633 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9969.	A1
Act Notarial nr. 150, din 23/04/2021 emis de BIN STOICESCU ISABELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

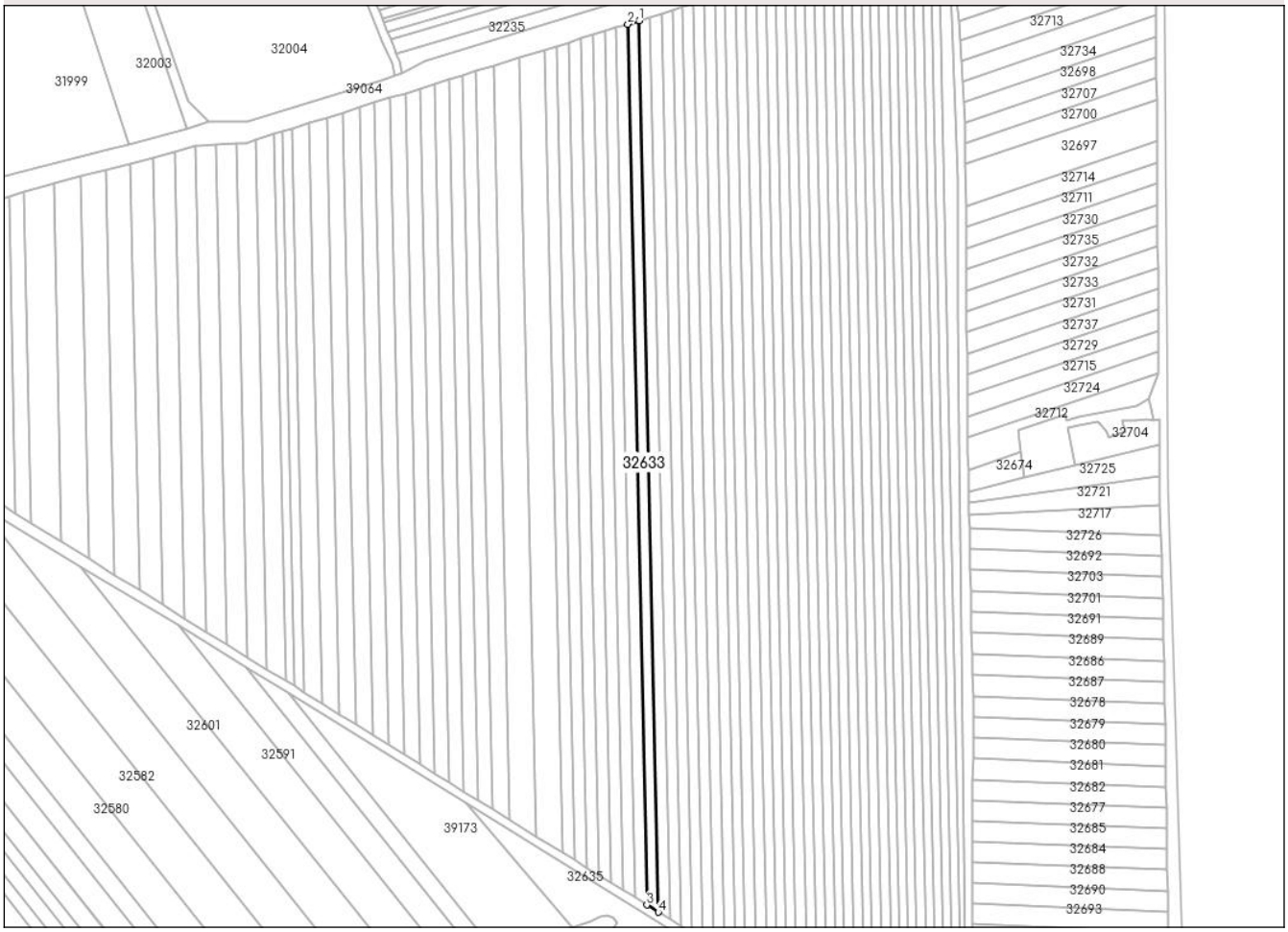
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32633	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.141,156 380.691,993	2	621.135,527 380.690,247	5.894
2	621.135,527 380.690,247	3	621.145,06 380.251,73	438.621
3	621.145,06 380.251,73	4	621.150,805 380.248,113	6.789
4	621.150,805 380.248,113	1	621.141,156 380.691,993	443.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132996**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32633 / UAT Fulga

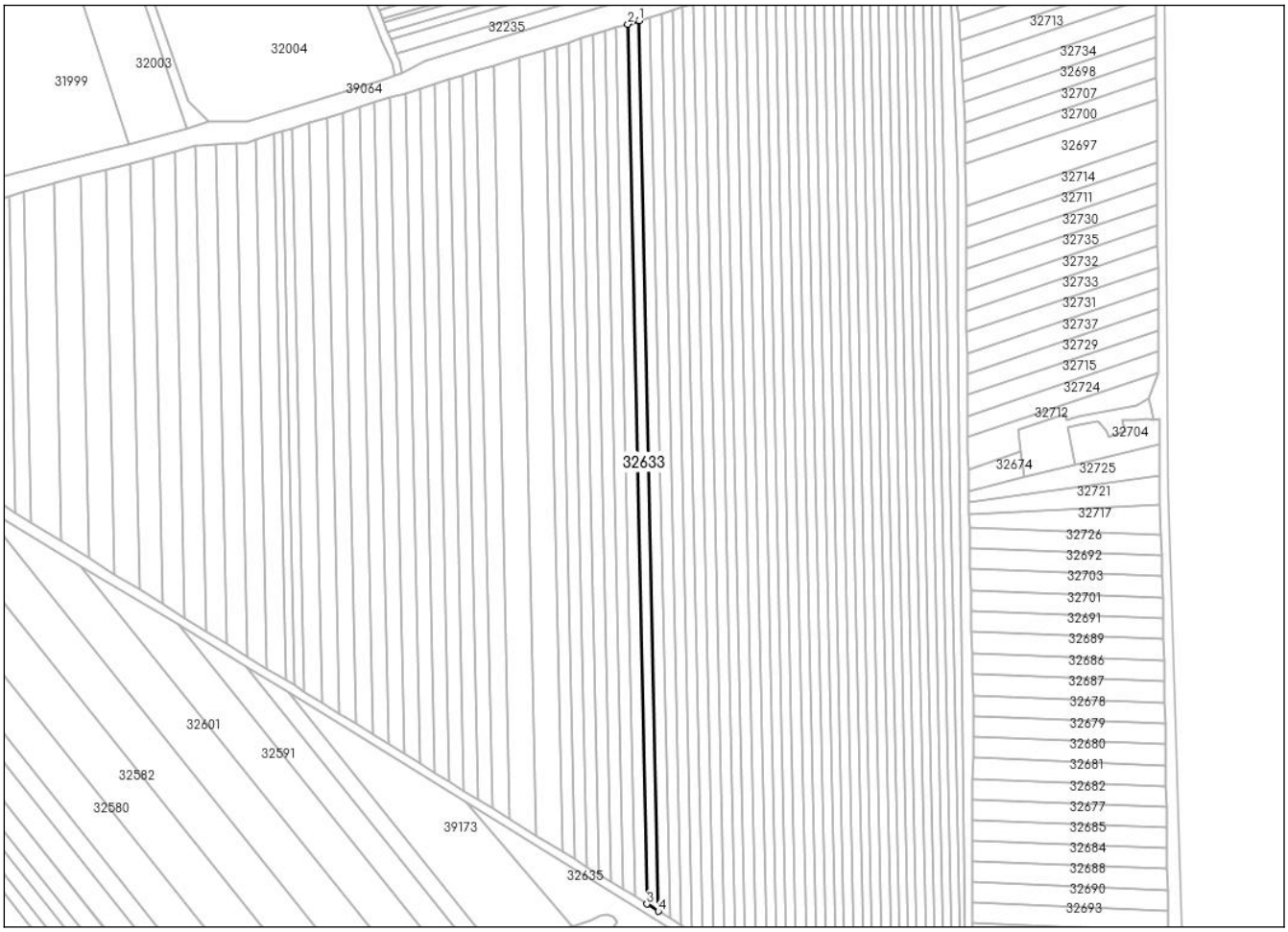
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

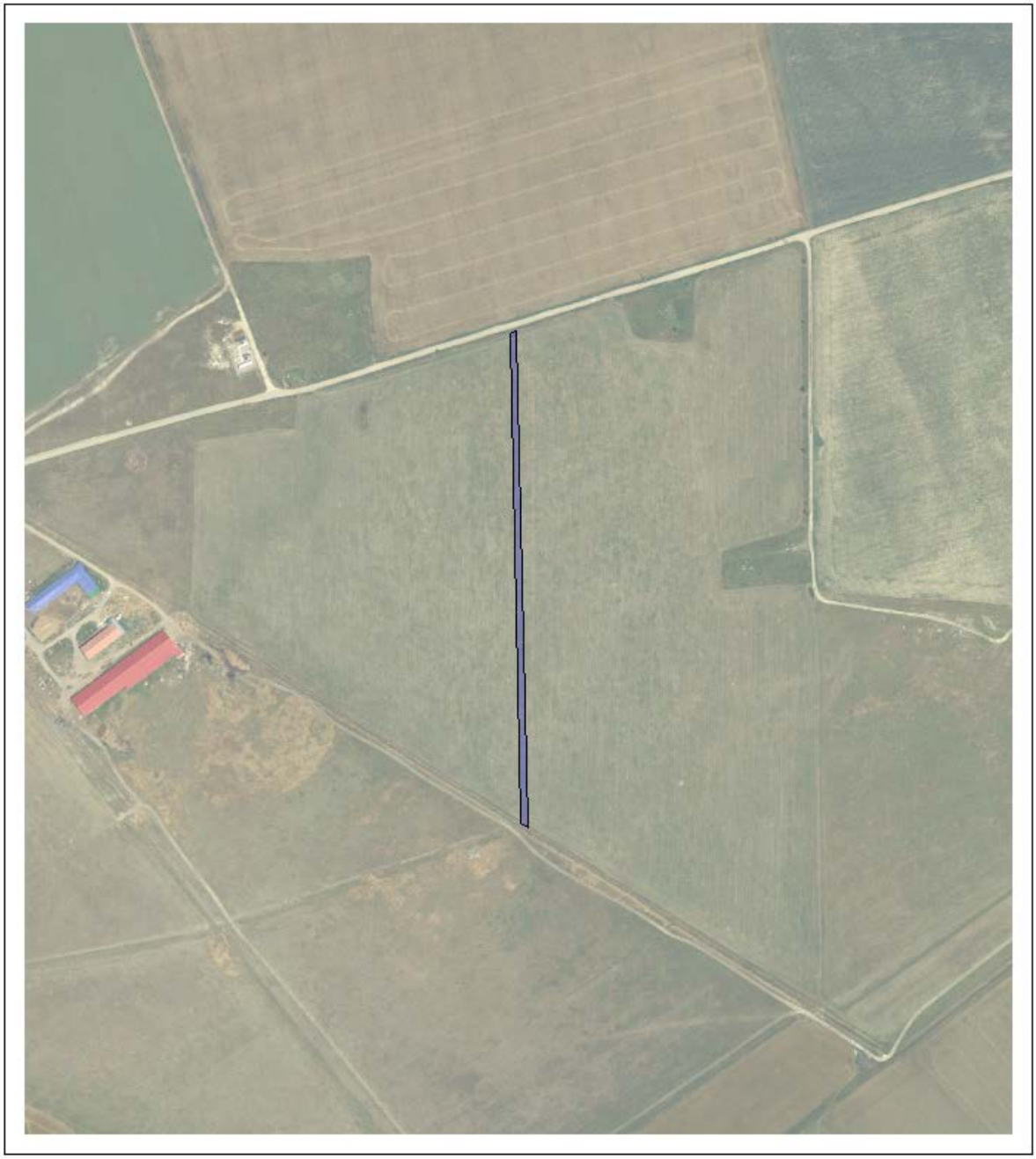
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32633	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/101	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.141,156 380.691,993	2	621.135,527 380.690,247	5.894
2	621.135,527 380.690,247	3	621.145,06 380.251,73	438.621
3	621.145,06 380.251,73	4	621.150,805 380.248,113	6.789
4	621.150,805 380.248,113	1	621.141,156 380.691,993	443.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132995
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387626

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32632 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32632	6.500	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22449;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132995 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32632 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9968.	A1
Act Notarial nr. 3832, din 01/11/2023 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

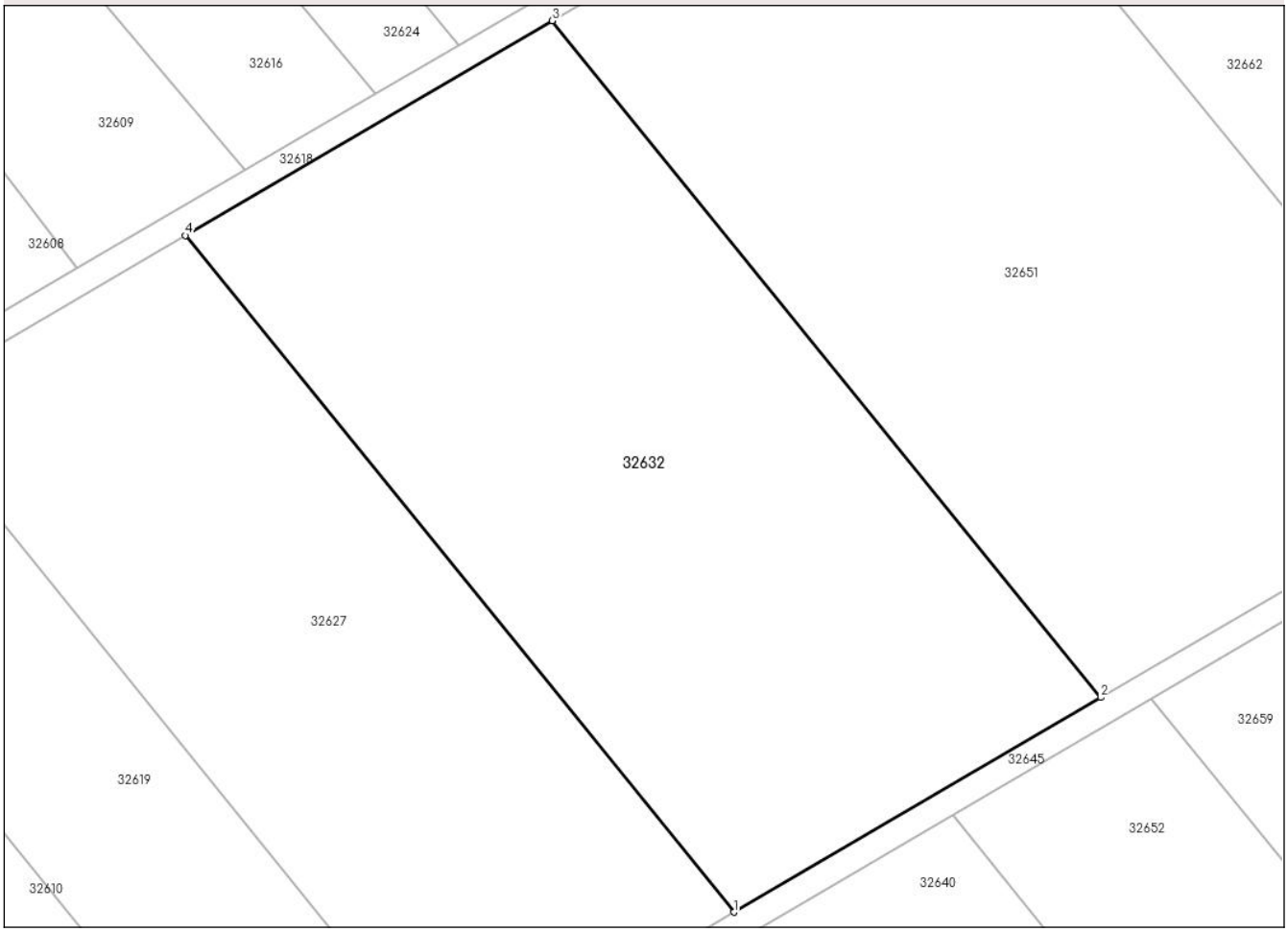
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32632	6.500	imobil inscris in CF sporadic 22449;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	42	542/414	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.160,853 380.029,654	2	621.209,778 380.058,251	56.67
2	621.209,778 380.058,251	3	621.136,645 380.148,36	116.052
3	621.136,645 380.148,36	4	621.087,72 380.119,763	56.67
4	621.087,72 380.119,763	1	621.160,853 380.029,654	116.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132995**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32632 / UAT Fulga

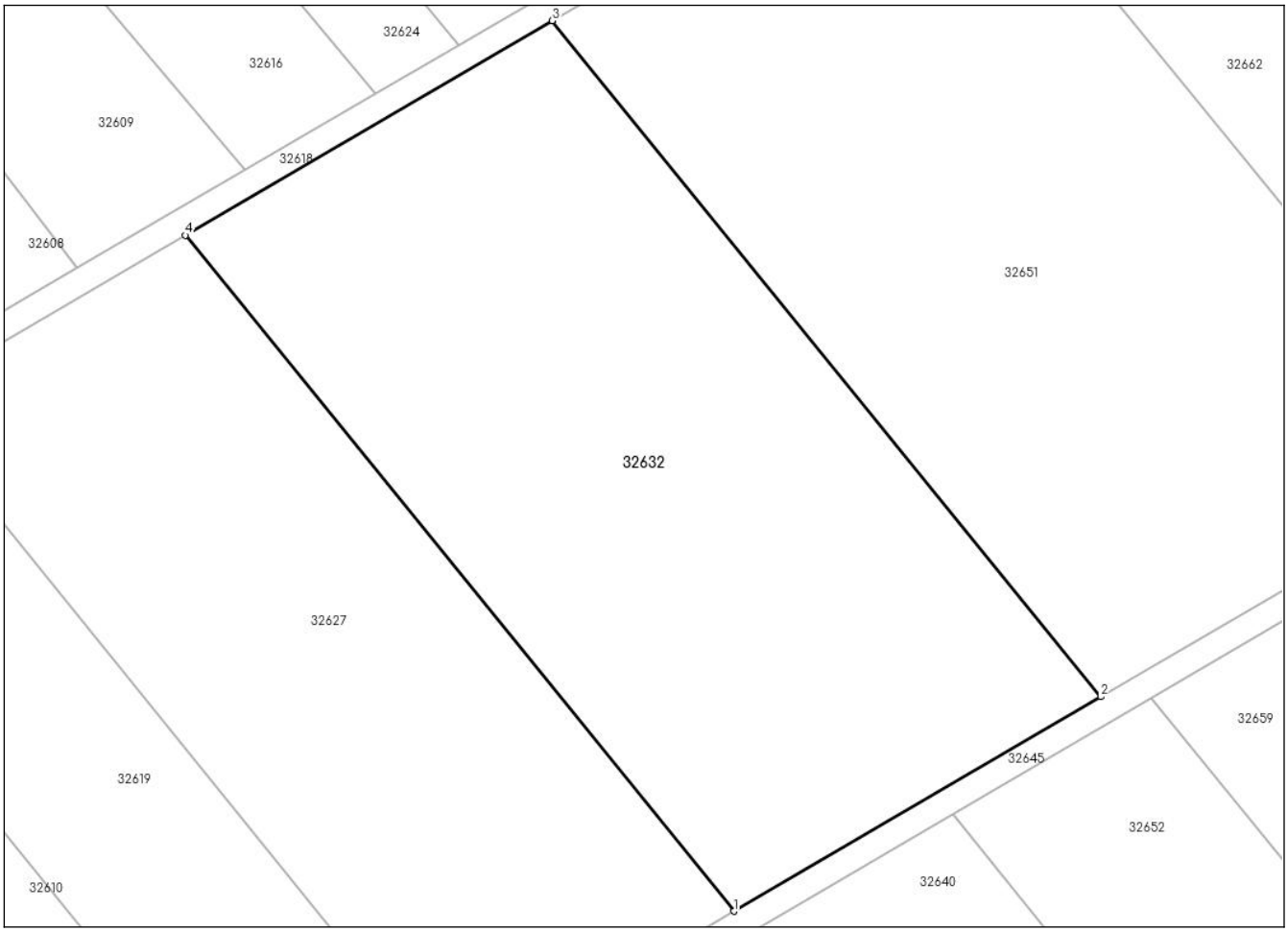
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

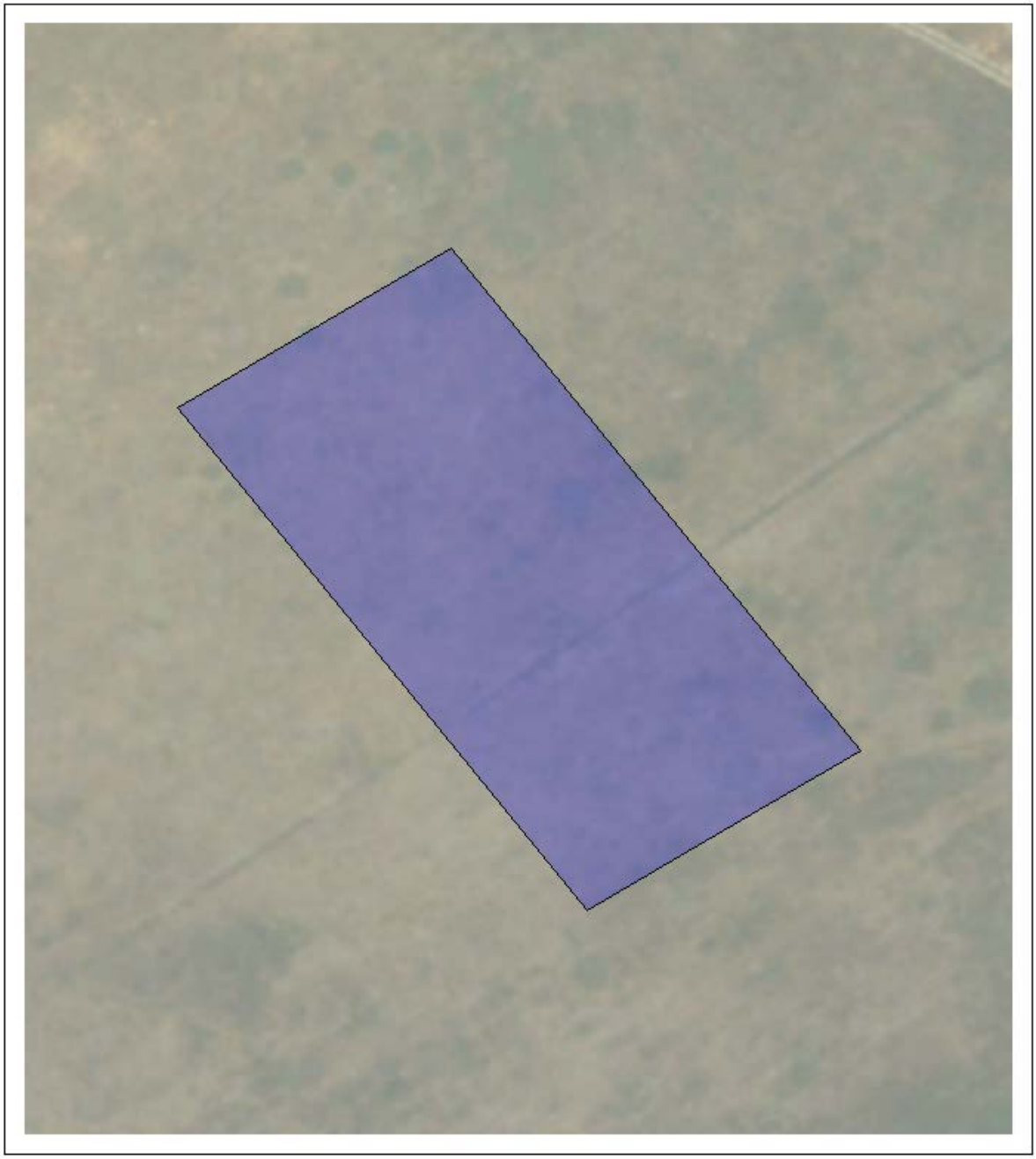
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32632	6500	imobil inscris in CF sporadic 22449;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	42	542/414	
	TOTAL:		**6.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.160,853 380.029,654	2	621.209,778 380.058,251	56.67
2	621.209,778 380.058,251	3	621.136,645 380.148,36	116.052
3	621.136,645 380.148,36	4	621.087,72 380.119,763	56.67
4	621.087,72 380.119,763	1	621.160,853 380.029,654	116.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132994
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387625

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32631 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32631	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132994 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32631 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9967.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 798, din 05/10/2016 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **S.C. CORNELIUS IMPEX S.R.L.**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

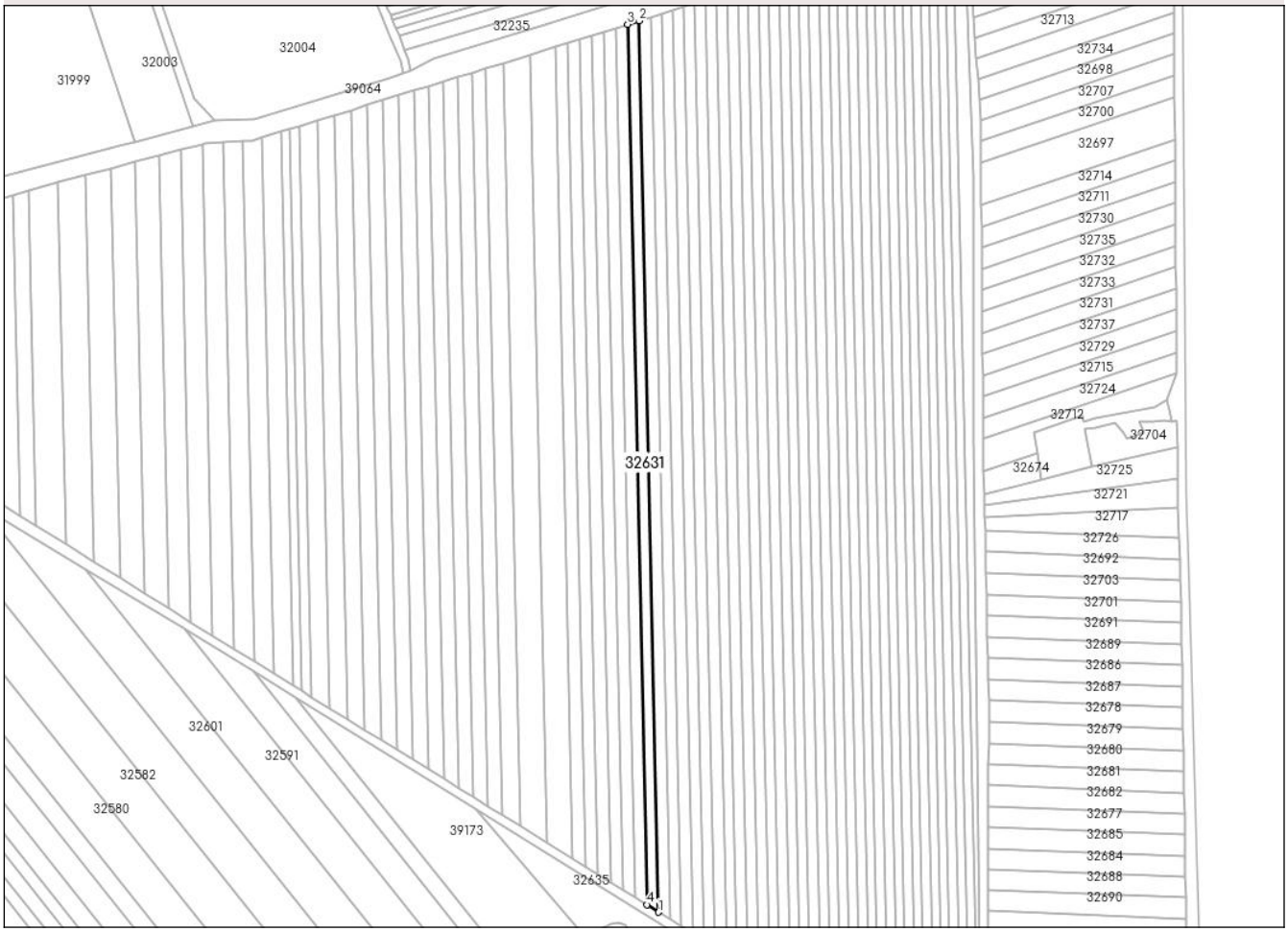
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32631	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.145,06 380.251,73	2	621.135,527 380.690,247	438.621
2	621.135,527 380.690,247	3	621.129,829 380.688,481	5.965
3	621.129,829 380.688,481	4	621.139,244 380.255,393	433.19
4	621.139,244 380.255,393	1	621.145,06 380.251,73	6.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132994**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32631 / UAT Fulga

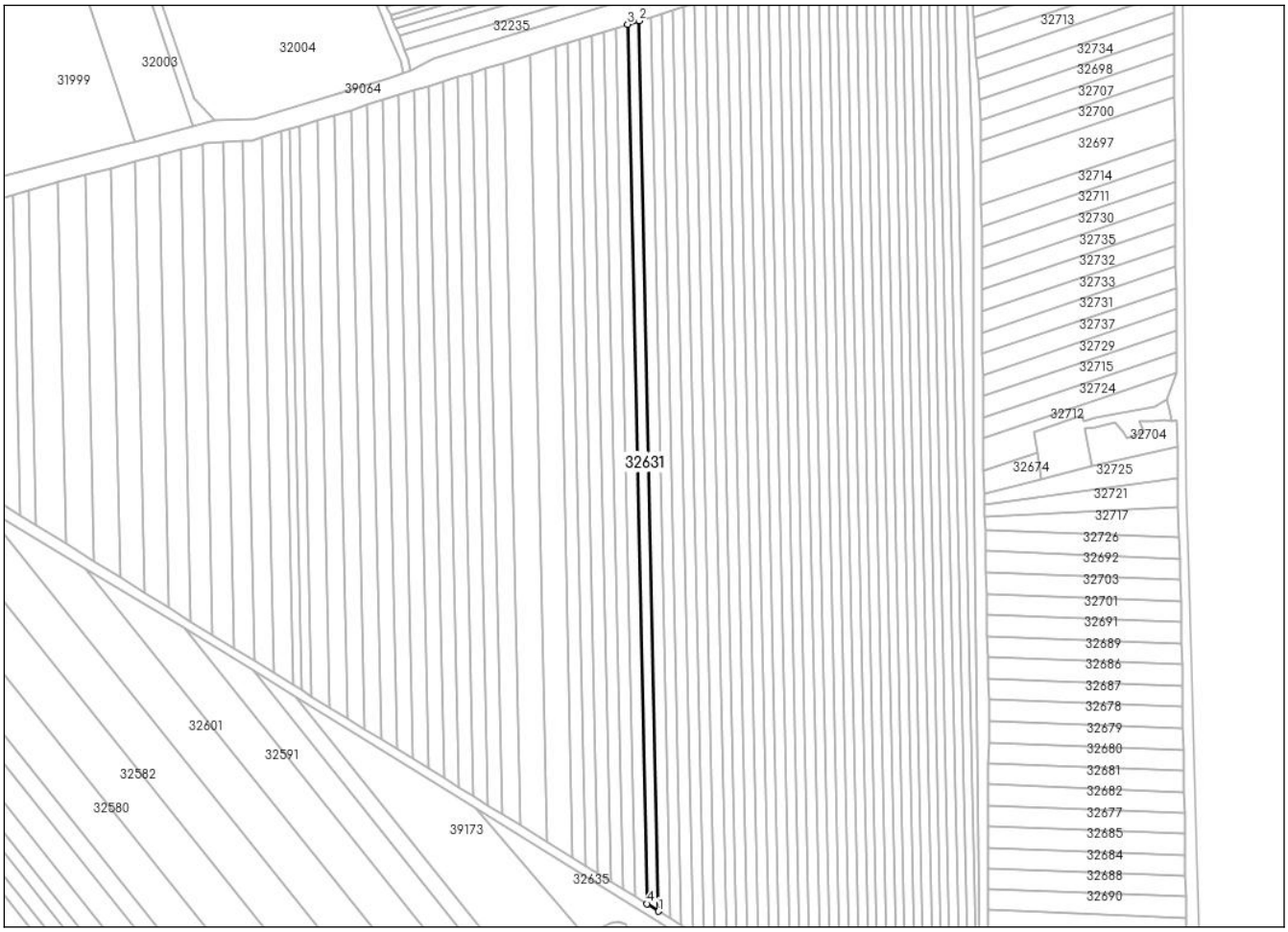
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

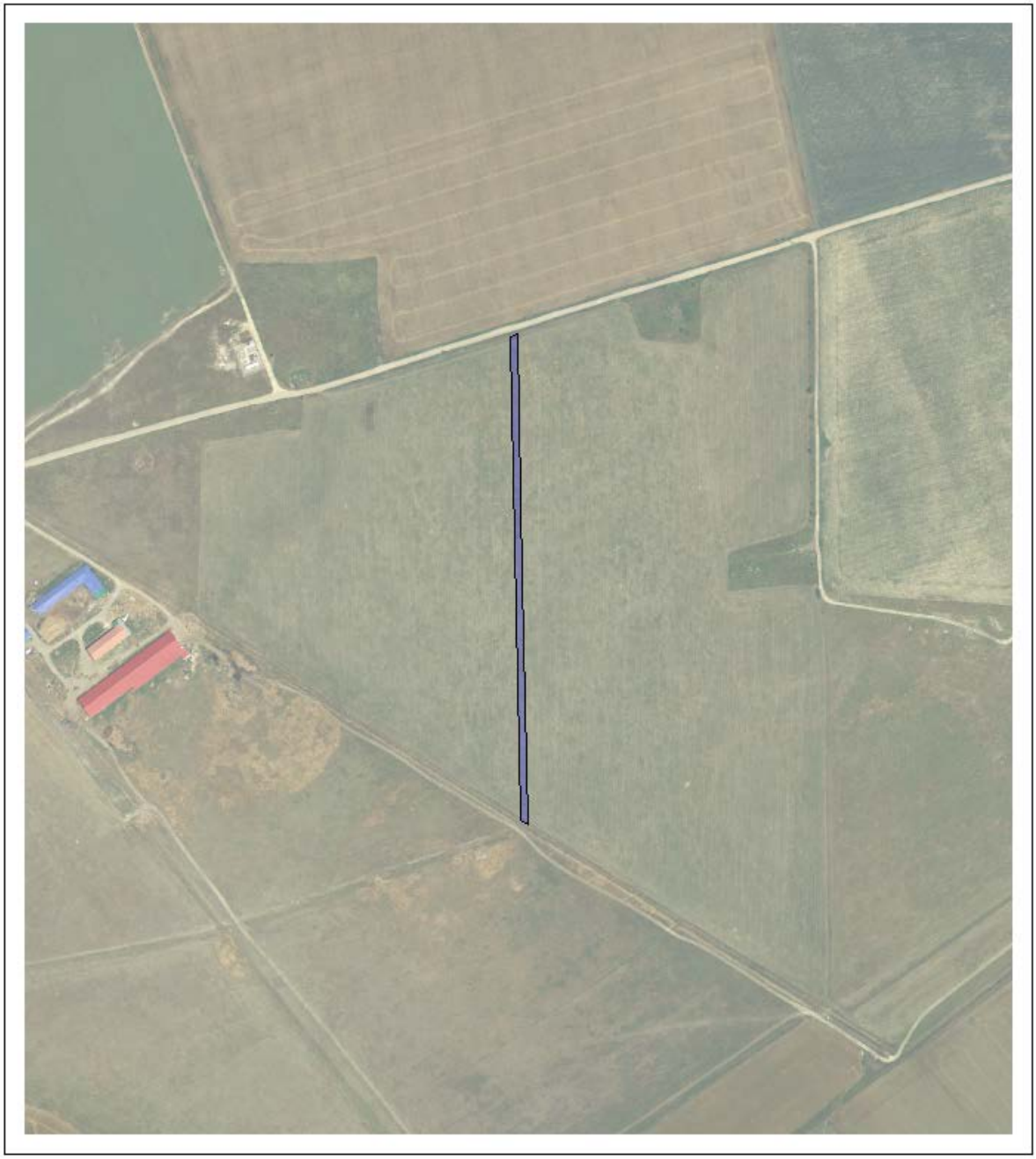
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32631	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/102	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.145,06 380.251,73	2	621.135,527 380.690,247	438.621
2	621.135,527 380.690,247	3	621.129,829 380.688,481	5.965
3	621.129,829 380.688,481	4	621.139,244 380.255,393	433.19
4	621.139,244 380.255,393	1	621.145,06 380.251,73	6.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132993
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387624

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32630 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32630	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132993 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32630 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9966.	A1
Act Notarial nr. 71, din 30/07/1999 emis de BNP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **EPURE SANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

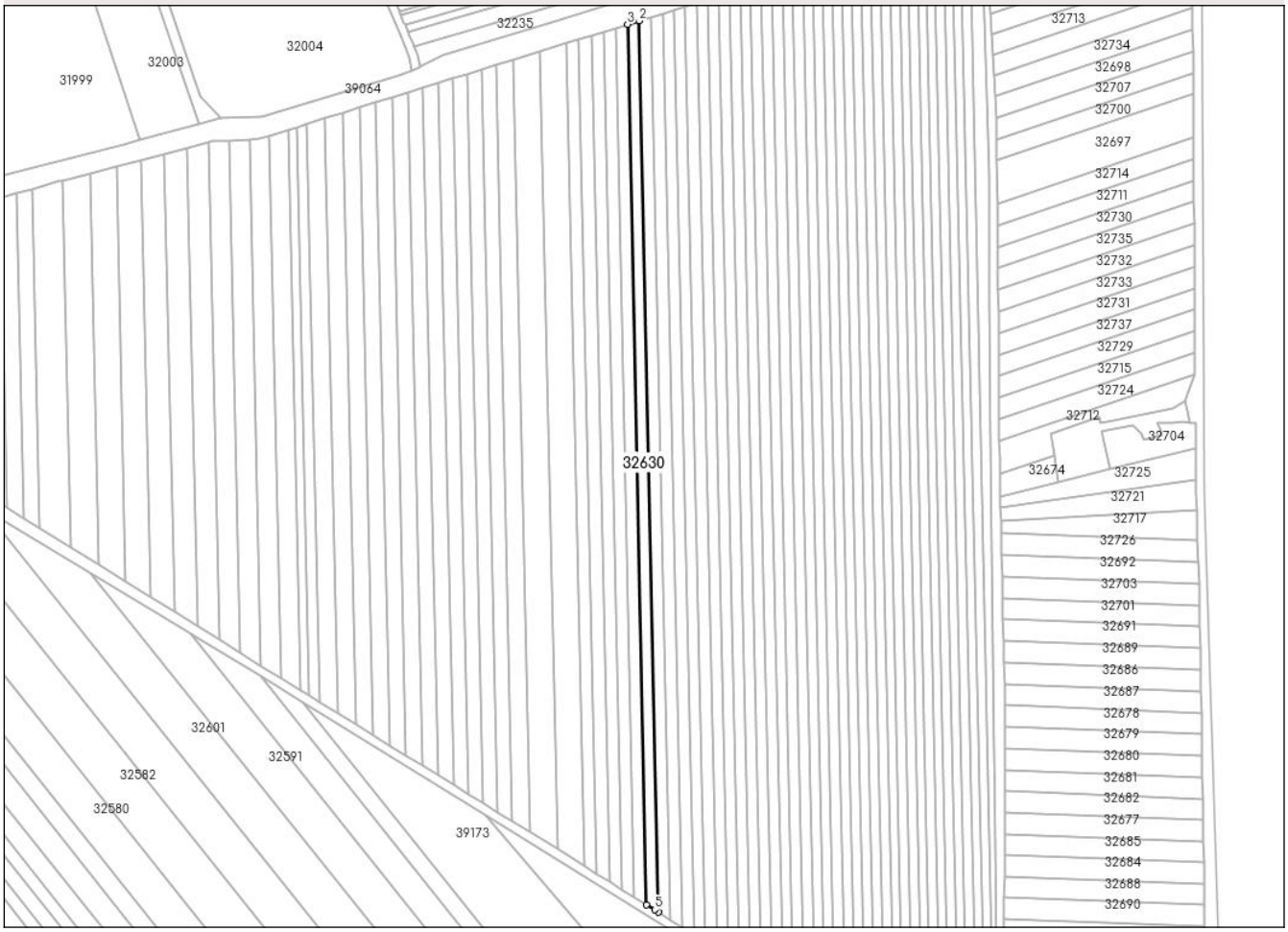
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32630	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.139,244 380.255,393	2	621.129,829 380.688,481	433.19
2	621.129,829 380.688,481	3	621.124,059 380.686,692	6.041
3	621.124,059 380.686,692	4	621.133,355 380.259,06	427.733
4	621.133,355 380.259,06	5	621.137,28 380.256,629	4.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.137,28 380.256,629	1	621.139,244 380.255,393	2.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132993**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32630 / UAT Fulga

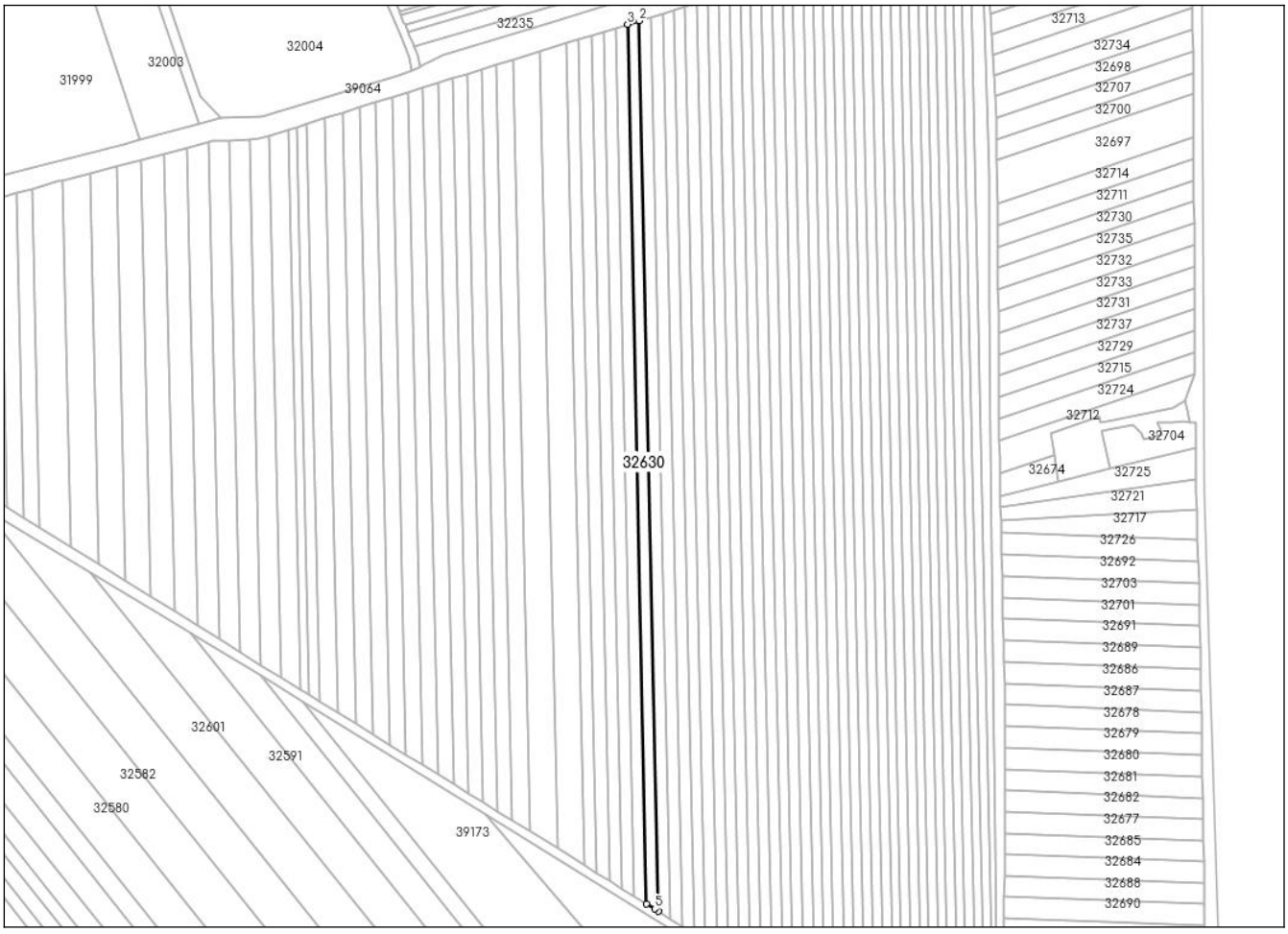
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32630	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/103	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.139,244 380.255,393	2	621.129,829 380.688,481	433.19
2	621.129,829 380.688,481	3	621.124,059 380.686,692	6.041
3	621.124,059 380.686,692	4	621.133,355 380.259,06	427.733
4	621.133,355 380.259,06	5	621.137,28 380.256,629	4.617
5	621.137,28 380.256,629	1	621.139,244 380.255,393	2.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132992
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387623

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32629 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T45, P557/104

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32629	2.460	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20915;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132992 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32629 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9965.	A1
Act Notarial nr. 4764, din 26/07/2012 emis de NP VASILE VICTOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **S.C. PAJO HOLDING S.R.L.**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132992 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 1024, din 12/05/2021 emis de NP Terzea Matei Tiberiu;		
C1	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C1 si B2 prin incheierea nr.12221/2016	A1

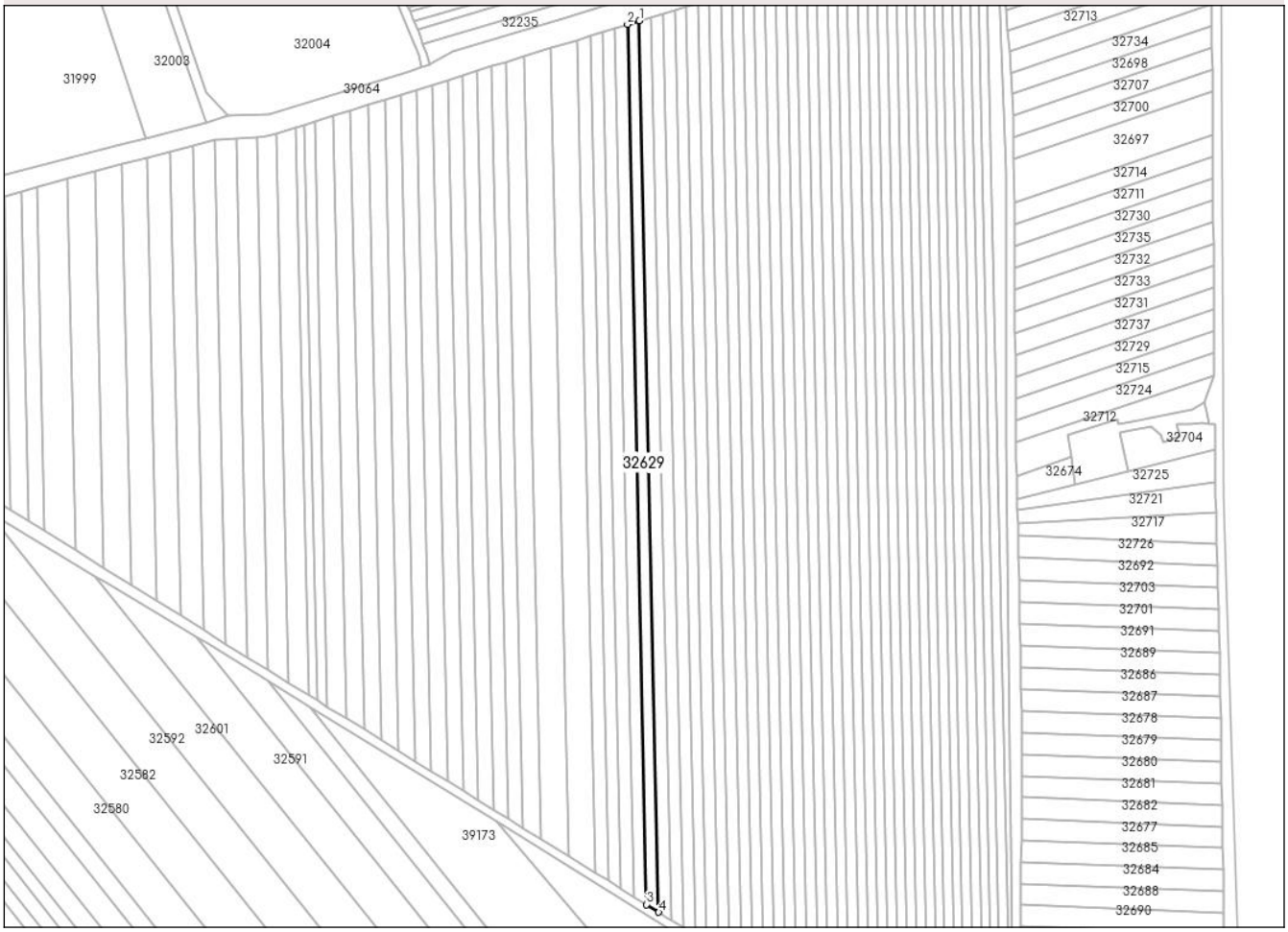
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32629	2.460	imobil inscris in CF sporadic 20915;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.460	45	557/104	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.124,059 380.686,692	2	621.118,308 380.684,909	6.021
2	621.118,308 380.684,909	3	621.127,486 380.262,694	422.315
3	621.127,486 380.262,694	4	621.133,355 380.259,06	6.903
4	621.133,355 380.259,06	1	621.124,059 380.686,692	427.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132992**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

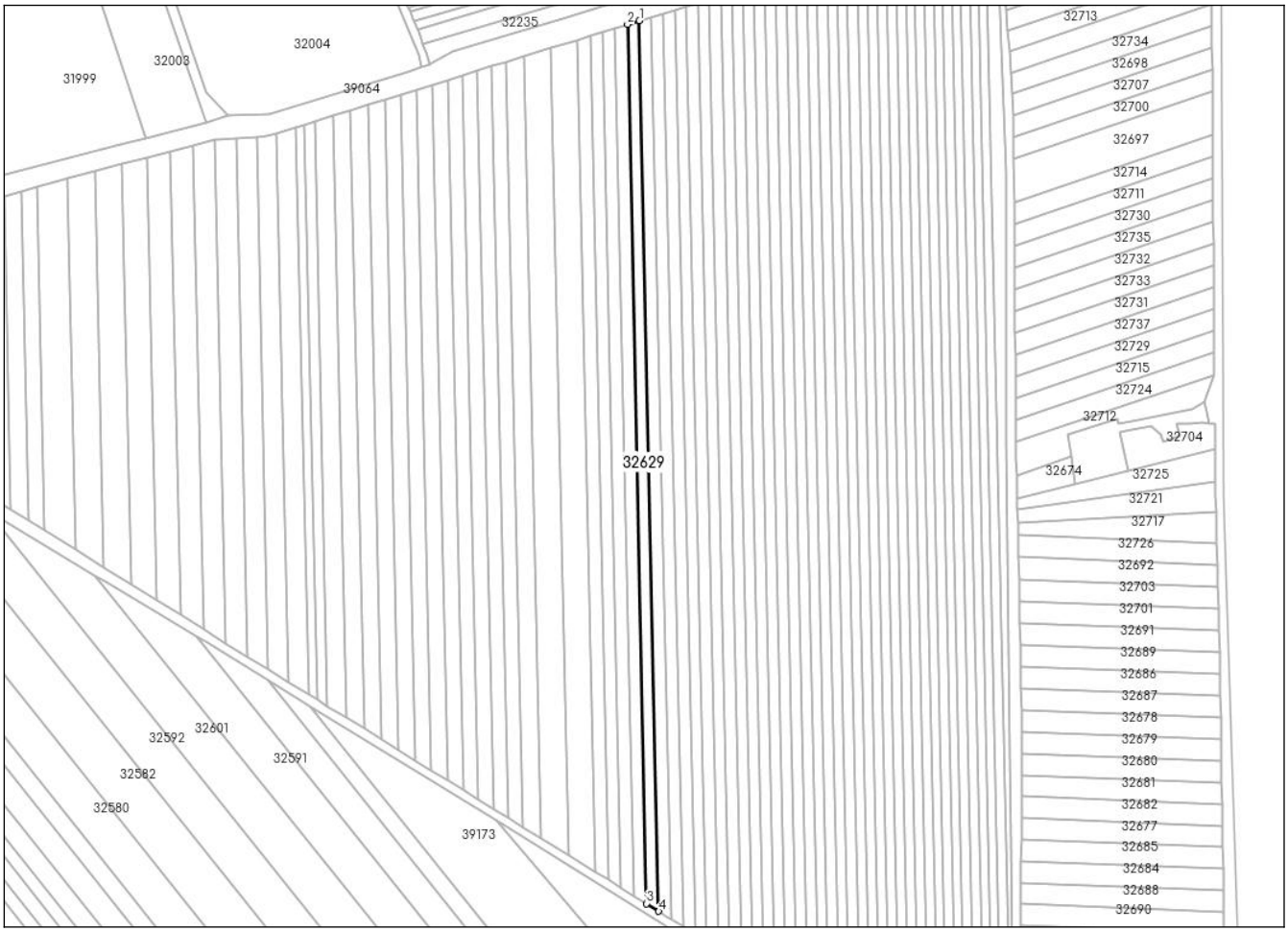
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32629 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T45, P557/104 Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32629	2460	imobil inscris in CF sporadic 20915;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.460	45	557/104	
	TOTAL:		**2.460**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.124,059 380.686,692	2	621.118,308 380.684,909	6.021
2	621.118,308 380.684,909	3	621.127,486 380.262,694	422.315
3	621.127,486 380.262,694	4	621.133,355 380.259,06	6.903
4	621.133,355 380.259,06	1	621.124,059 380.686,692	427.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132991
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387622

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32628 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32628	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132991 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32628 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9964.	A1
Act Administrativ nr. 13259, din 25/11/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR IORDACHE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

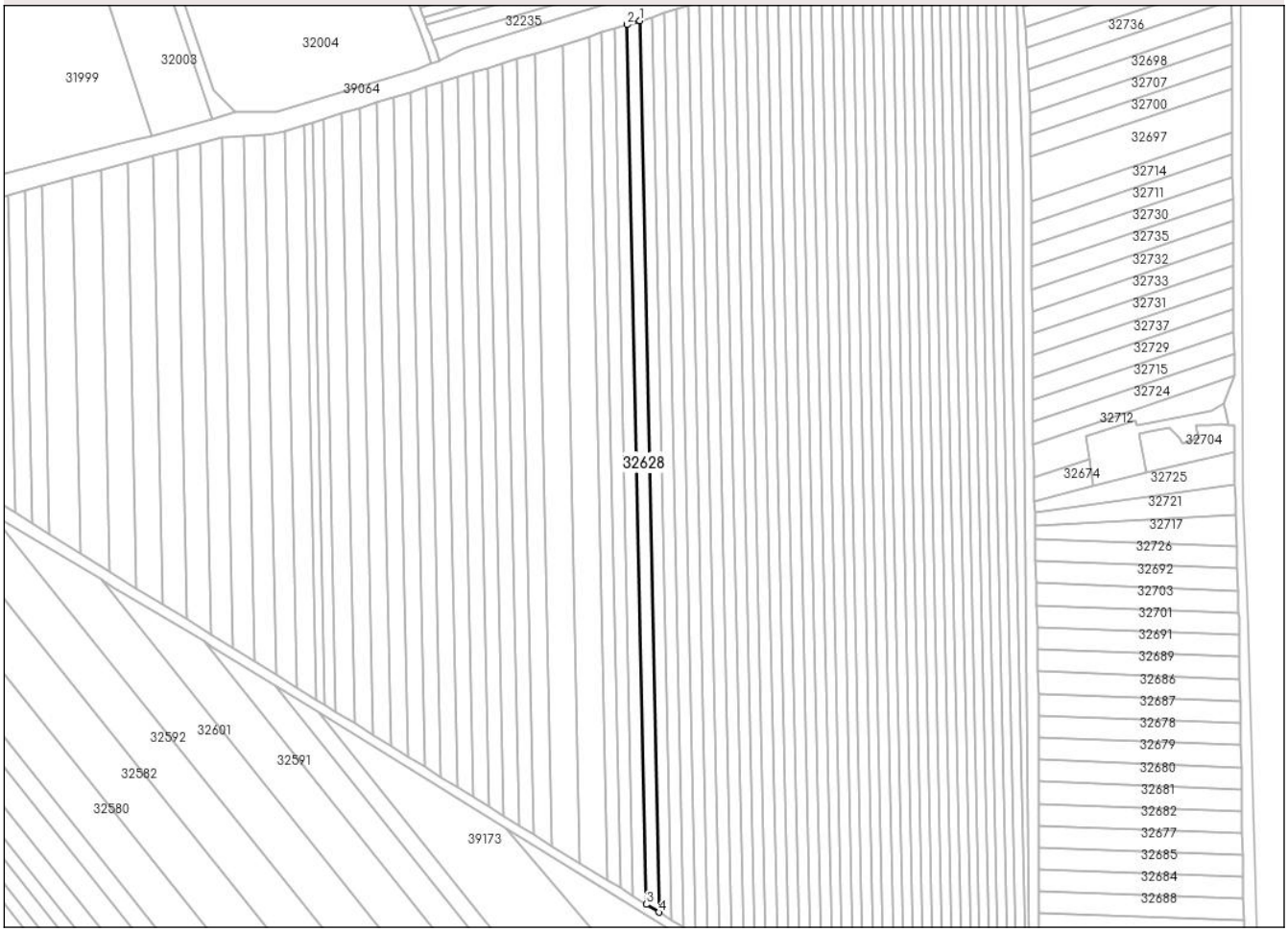
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32628	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.118,308 380.684,909	2	621.112,388 380.683,073	6.198
2	621.112,388 380.683,073	3	621.121,444 380.266,435	416.736
3	621.121,444 380.266,435	4	621.127,486 380.262,694	7.106
4	621.127,486 380.262,694	1	621.118,308 380.684,909	422.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132991**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32628 / UAT Fulga

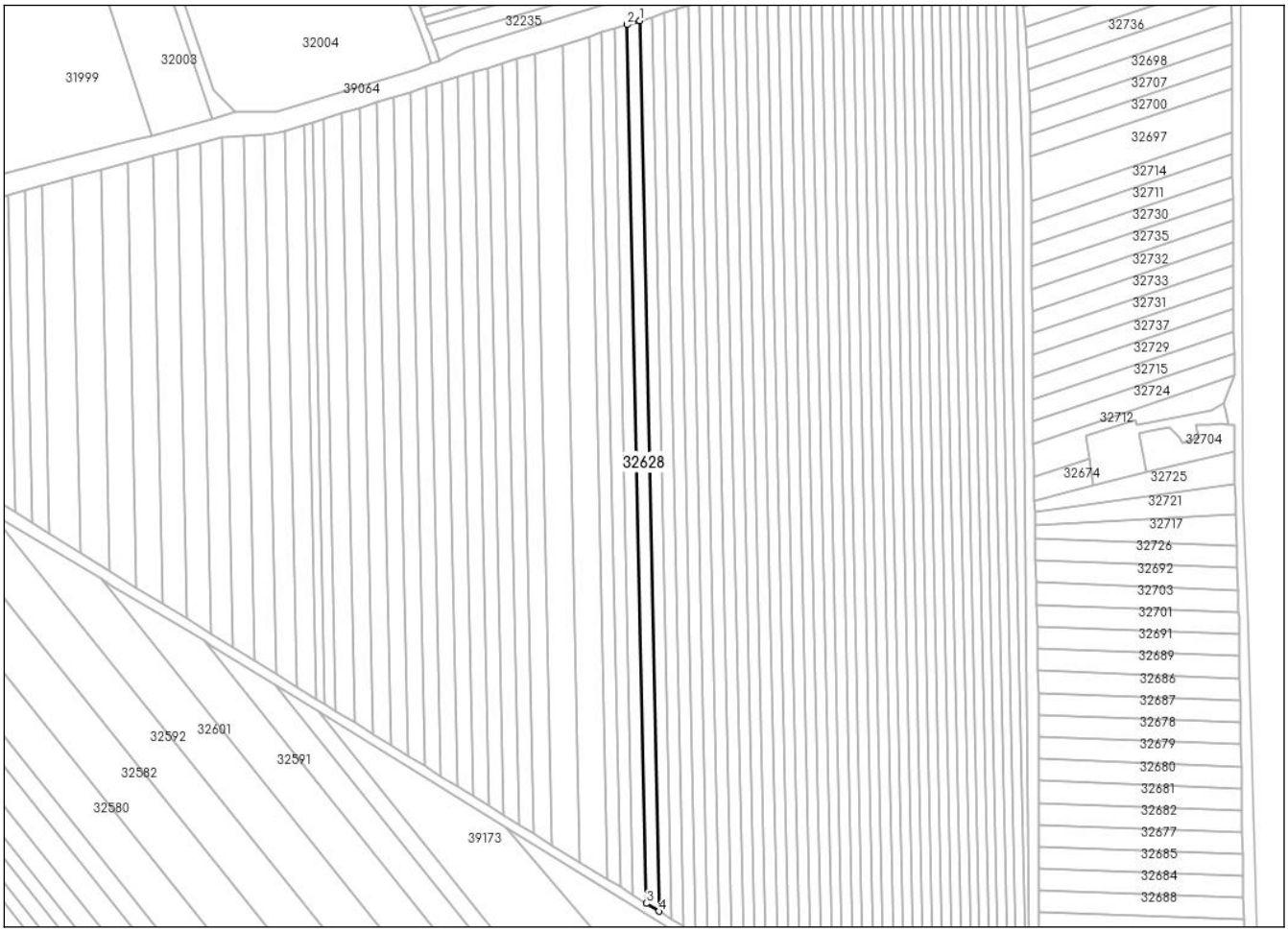
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32628	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/105	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.118,308 380.684,909	2	621.112,388 380.683,073	6.198
2	621.112,388 380.683,073	3	621.121,444 380.266,435	416.736
3	621.121,444 380.266,435	4	621.127,486 380.262,694	7.106
4	621.127,486 380.262,694	1	621.118,308 380.684,909	422.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132990
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387621

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32627 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32627	5.000	Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132990 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32627 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9963.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

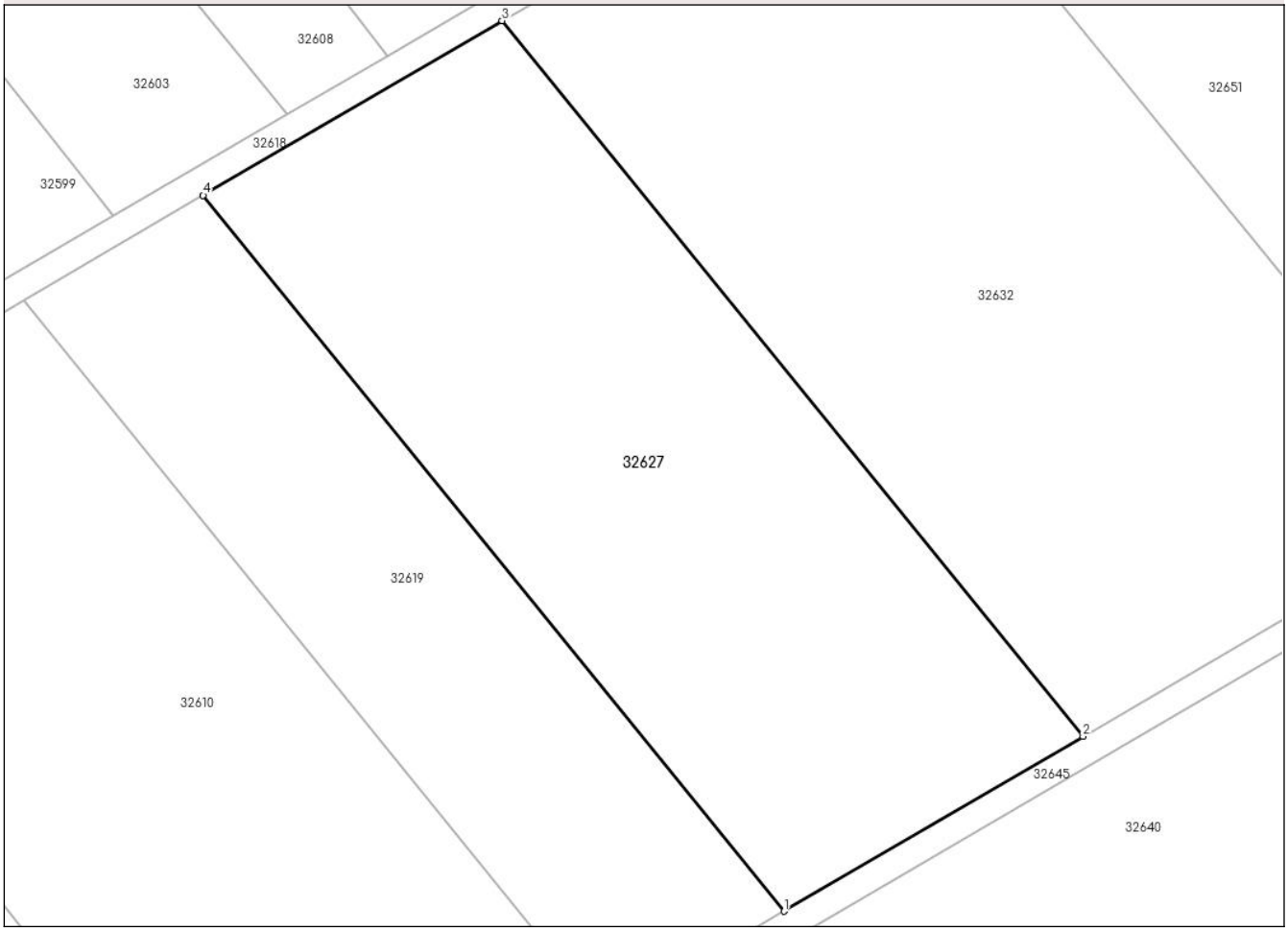
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32627	5.000	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	42	542/413	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.123,219 380.007,656	2	621.160,853 380.029,654	43.592
2	621.160,853 380.029,654	3	621.087,72 380.119,763	116.052
3	621.087,72 380.119,763	4	621.050,086 380.097,765	43.592
4	621.050,086 380.097,765	1	621.123,219 380.007,656	116.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132990**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32627 / UAT Fulga

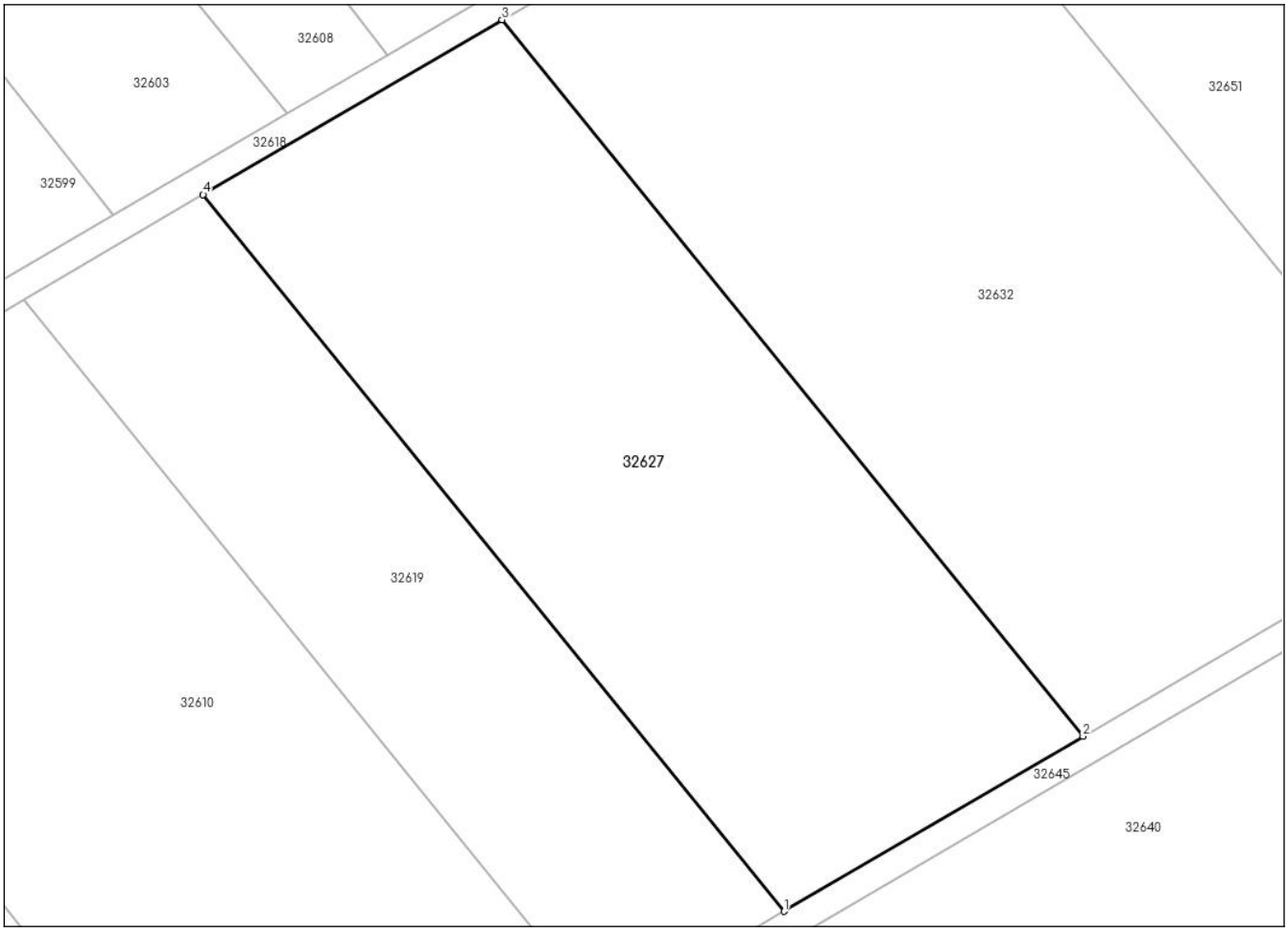
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

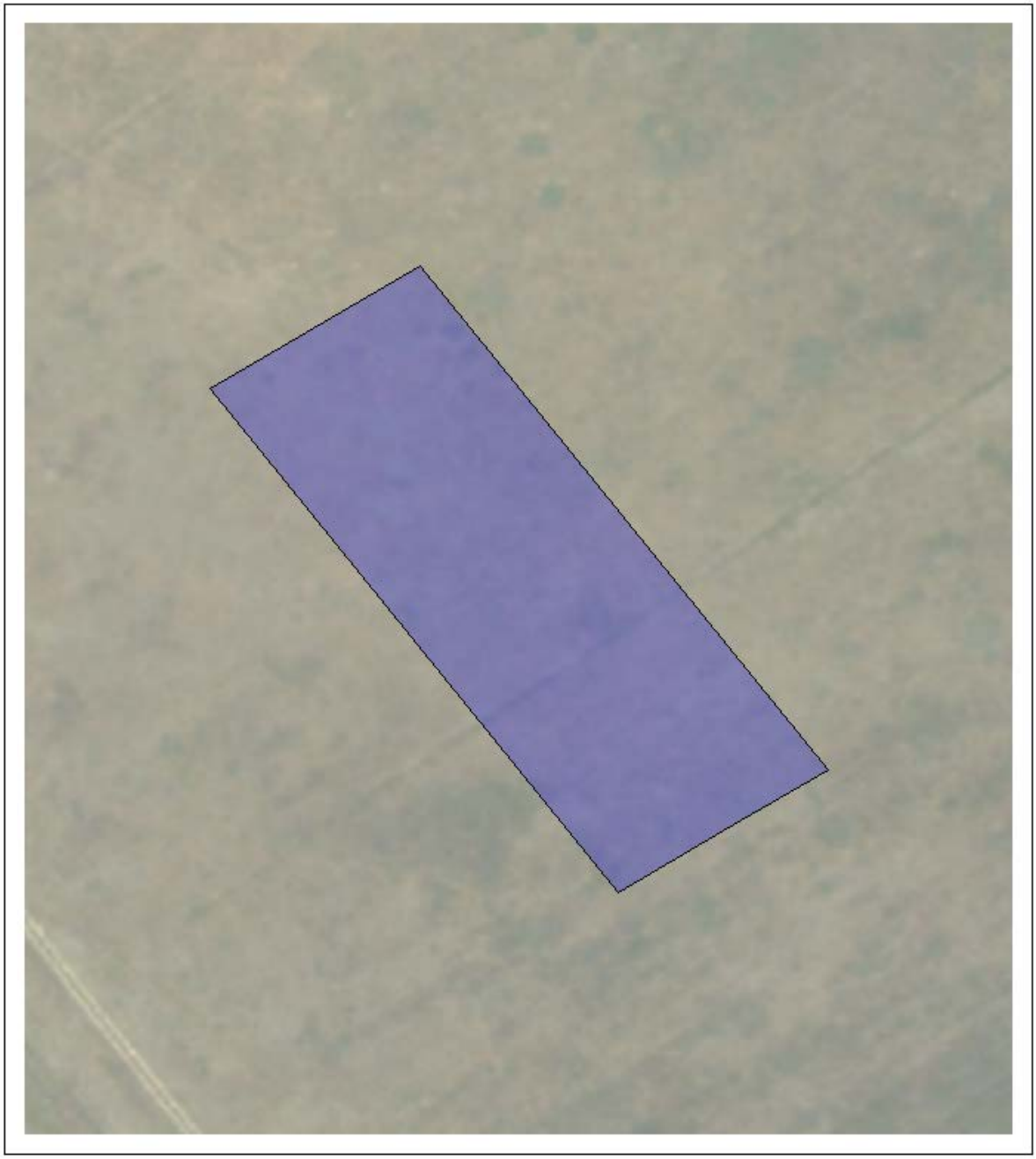
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32627	5000	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	42	542/413	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.123,219 380.007,656	2	621.160,853 380.029,654	43.592
2	621.160,853 380.029,654	3	621.087,72 380.119,763	116.052
3	621.087,72 380.119,763	4	621.050,086 380.097,765	43.592
4	621.050,086 380.097,765	1	621.123,219 380.007,656	116.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132989
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387620

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32626 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32626	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132989 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32626 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9962.	A1
Act Notarial nr. 86, din 21/10/2010 emis de NP HURDUC PETRE-VIOREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **RADUCEA IOANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **STOICA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

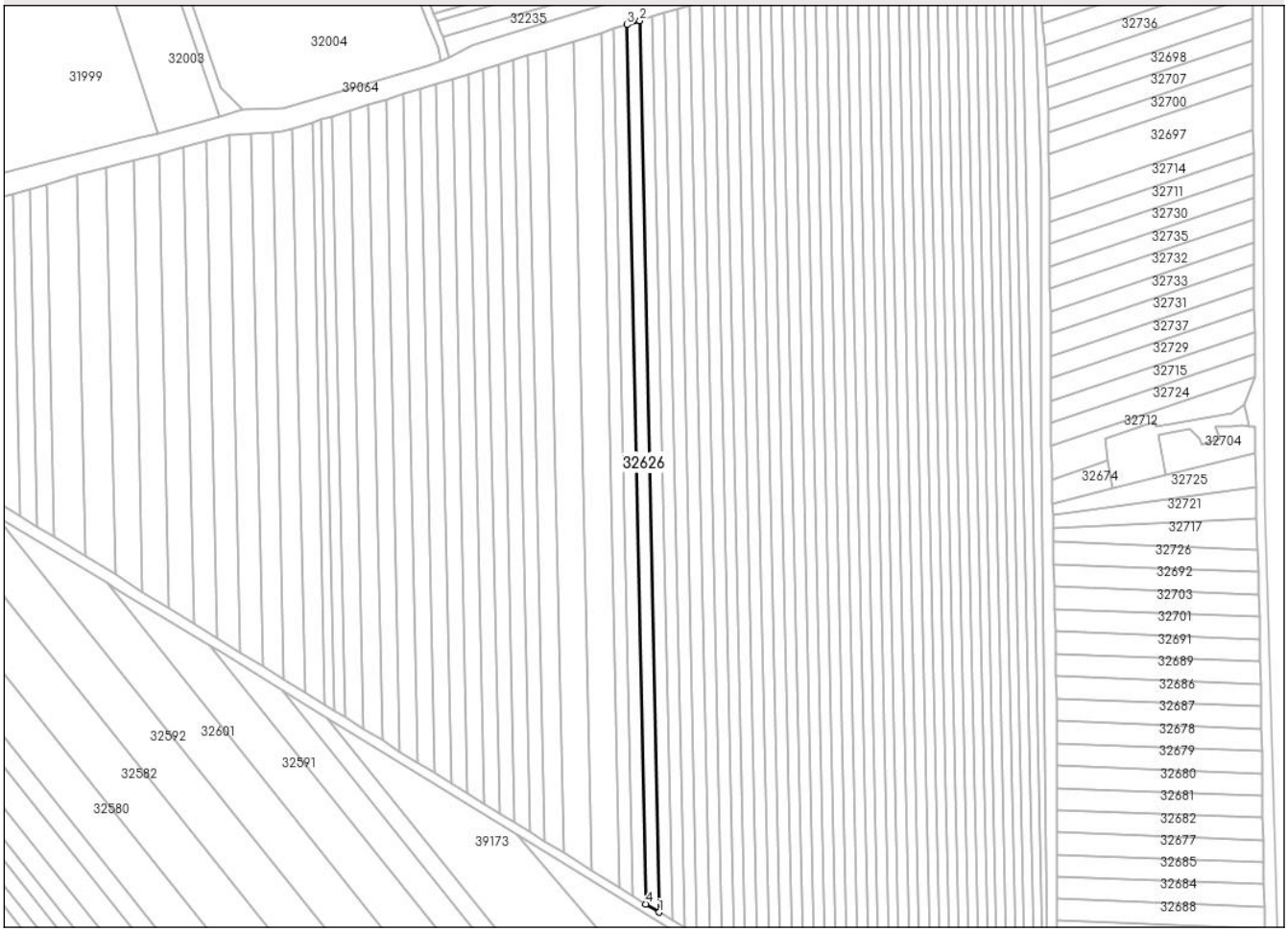
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32626	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/106	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.121,444 380.266,435	2	621.112,388 380.683,073	416.736
2	621.112,388 380.683,073	3	621.106,387 380.681,212	6.283
3	621.106,387 380.681,212	4	621.115,321 380.270,227	411.082
4	621.115,321 380.270,227	1	621.121,444 380.266,435	7.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132989**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32626 / UAT Fulga

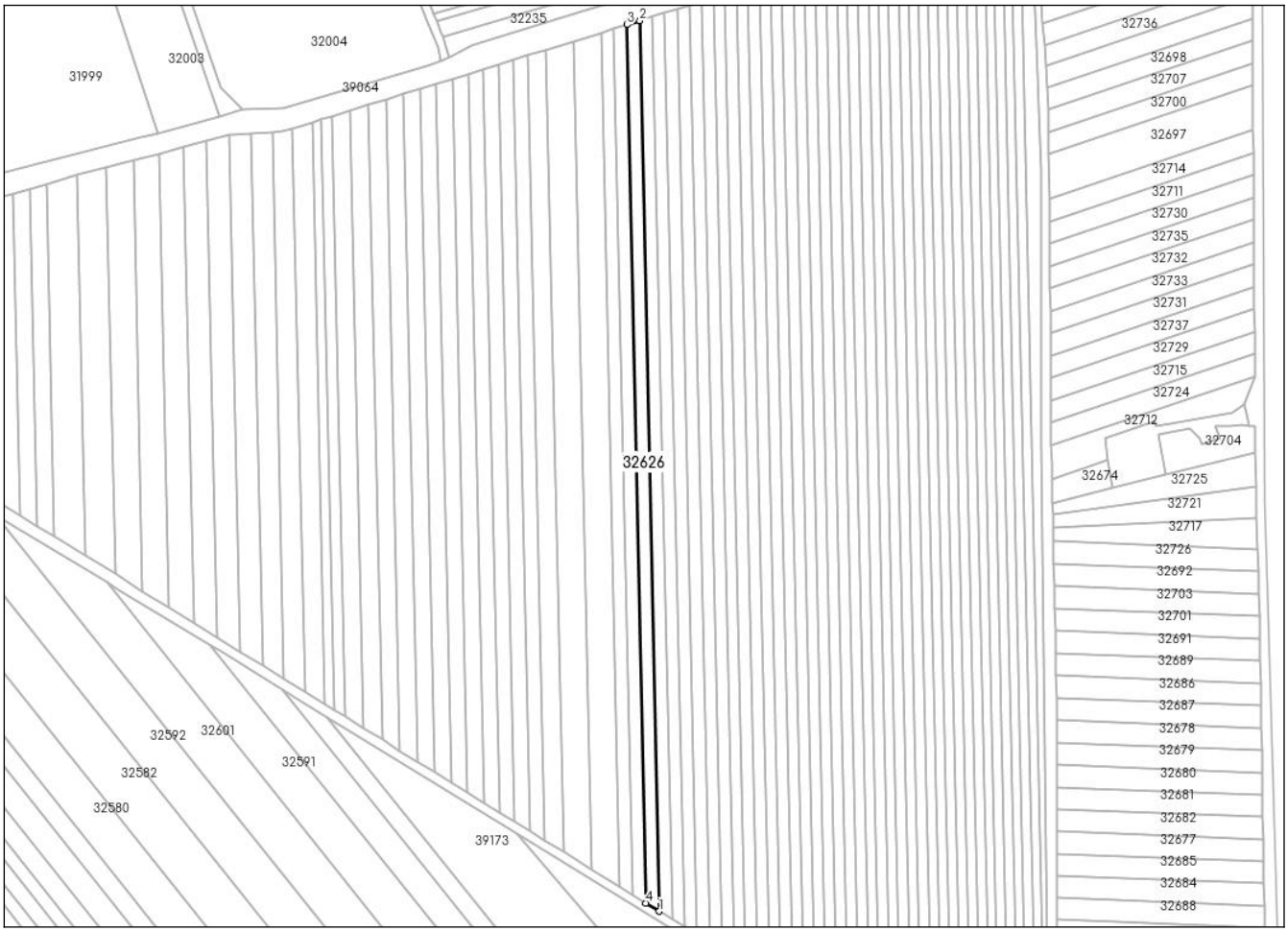
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

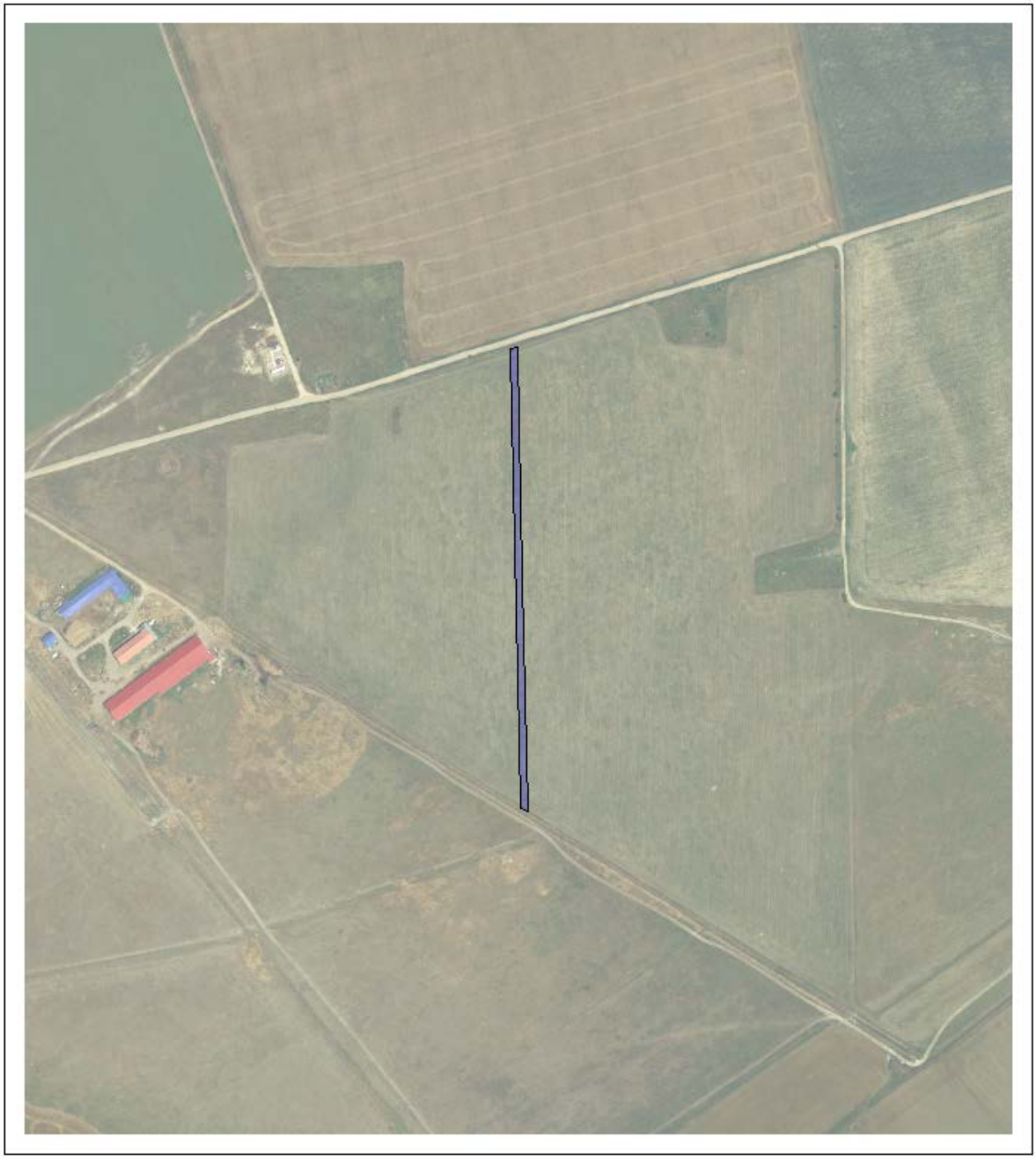
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32626	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/106	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.121,444 380.266,435	2	621.112,388 380.683,073	416.736
2	621.112,388 380.683,073	3	621.106,387 380.681,212	6.283
3	621.106,387 380.681,212	4	621.115,321 380.270,227	411.082
4	621.115,321 380.270,227	1	621.121,444 380.266,435	7.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132988
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387619

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32625 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32625	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132988 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32625 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9961.	A1
Act Administrativ nr. 11451, din 28/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU GHEORGHE** 2) **DINU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

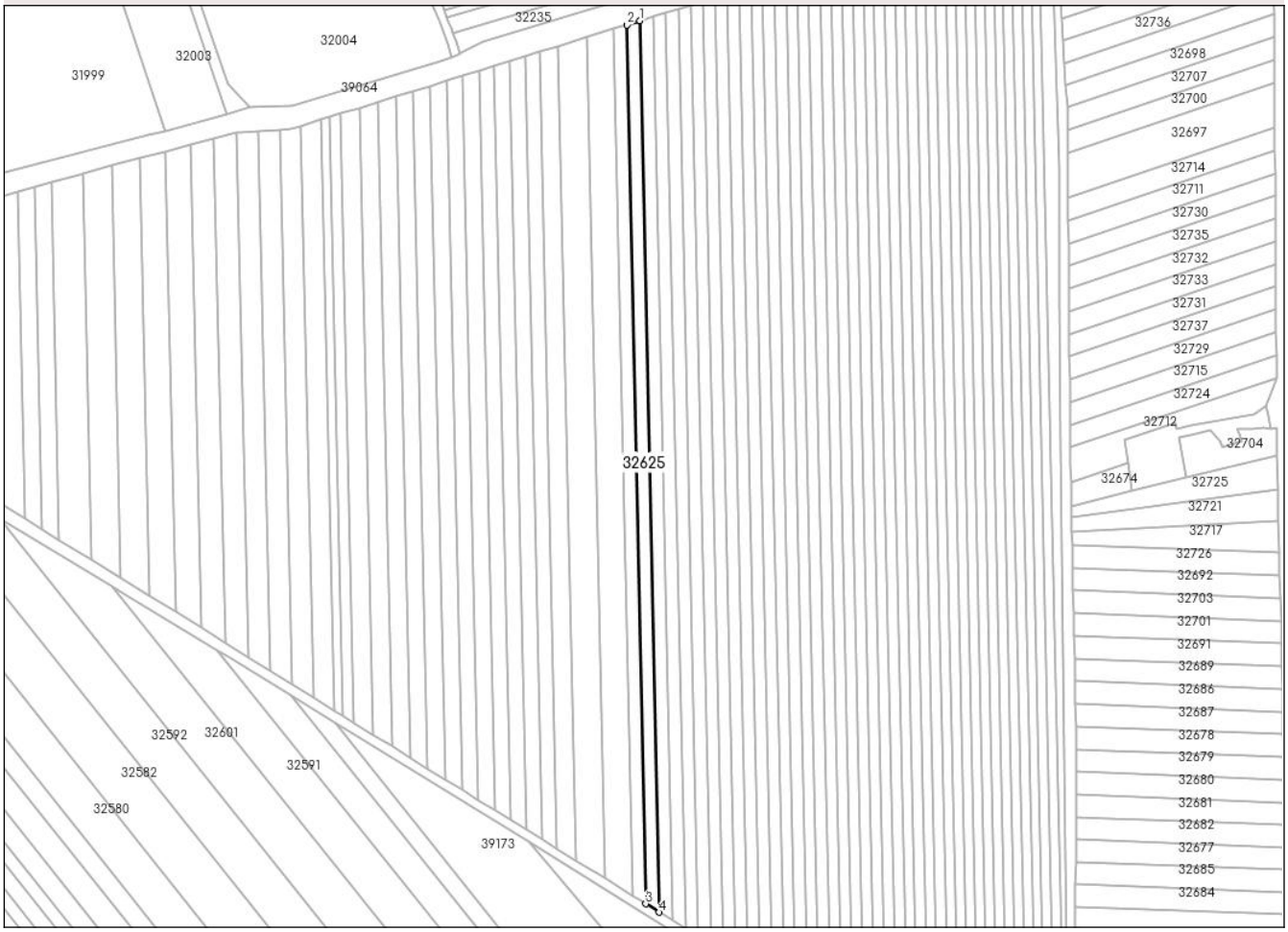
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32625	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.106,387 380.681,212	2	621.100,302 380.679,326	6.371
2	621.100,302 380.679,326	3	621.109,111 380.274,072	405.35
3	621.109,111 380.274,072	4	621.115,321 380.270,227	7.304
4	621.115,321 380.270,227	1	621.106,387 380.681,212	411.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132988**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32625 / UAT Fulga

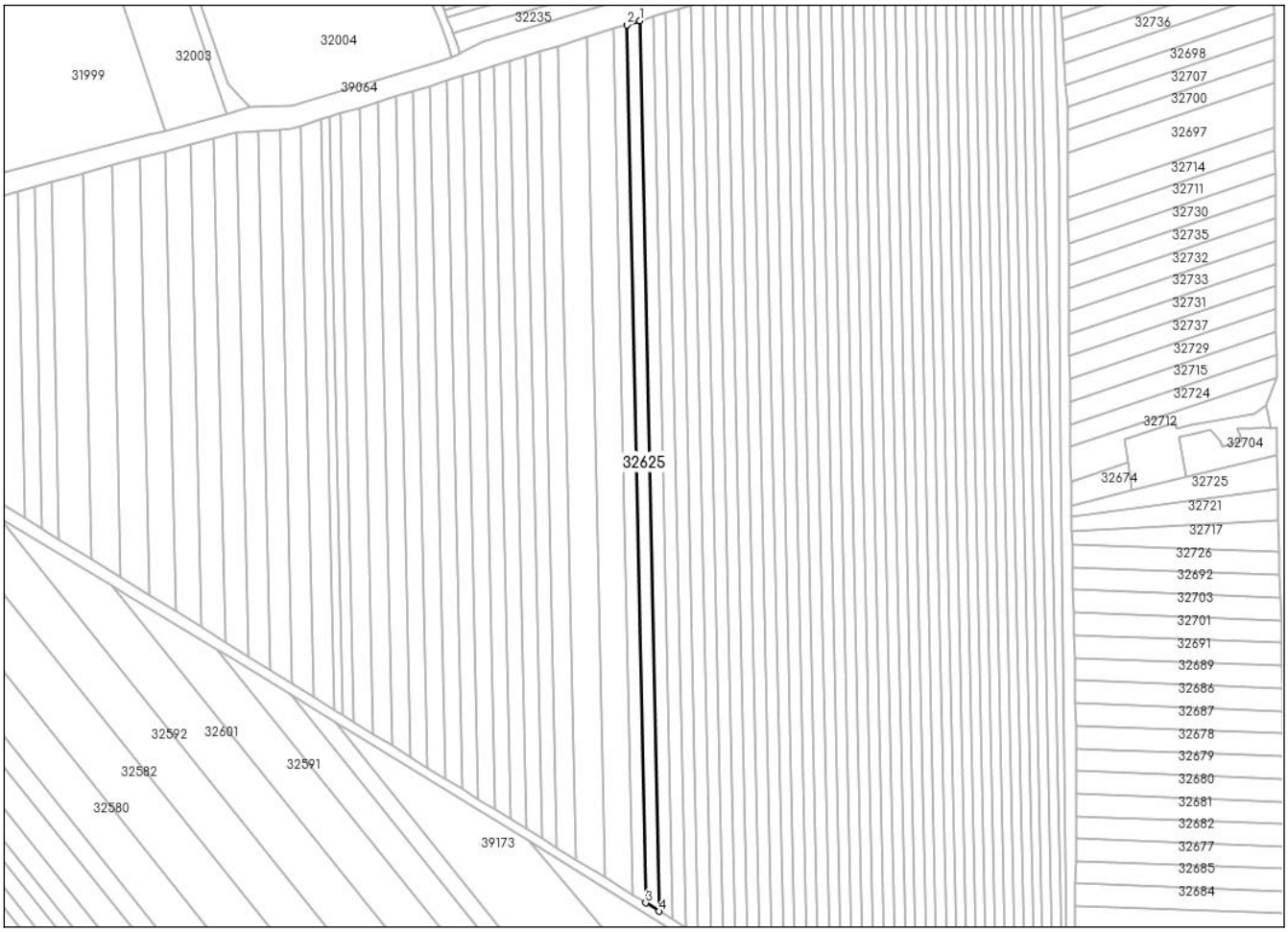
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

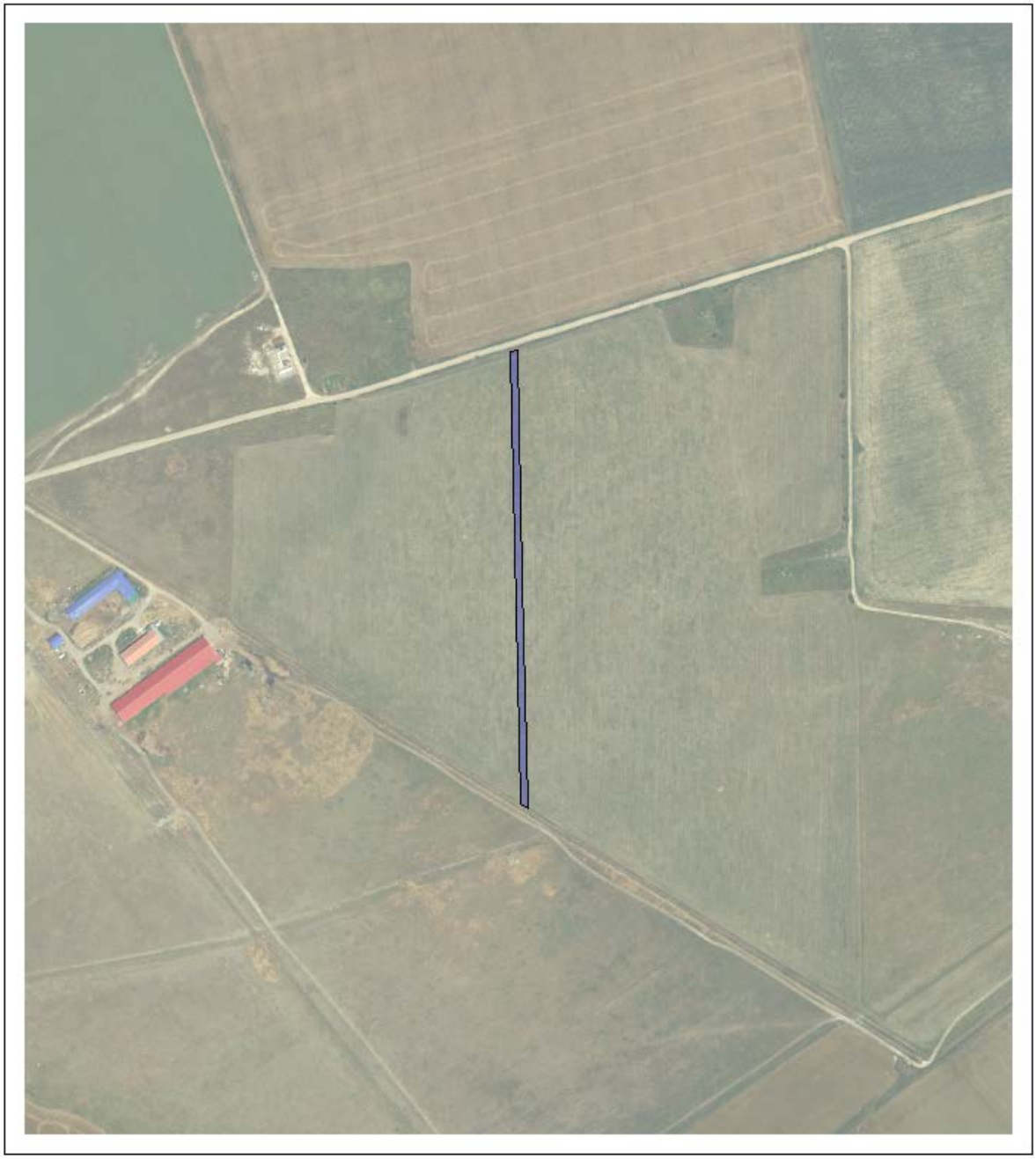
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32625	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/107	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.106,387 380.681,212	2	621.100,302 380.679,326	6.371
2	621.100,302 380.679,326	3	621.109,111 380.274,072	405.35
3	621.109,111 380.274,072	4	621.115,321 380.270,227	7.304
4	621.115,321 380.270,227	1	621.106,387 380.681,212	411.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132987
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387618

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32624 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32624	1.260	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9933

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132987 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32624 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9960.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 873, din 14/10/2014 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **EPURE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

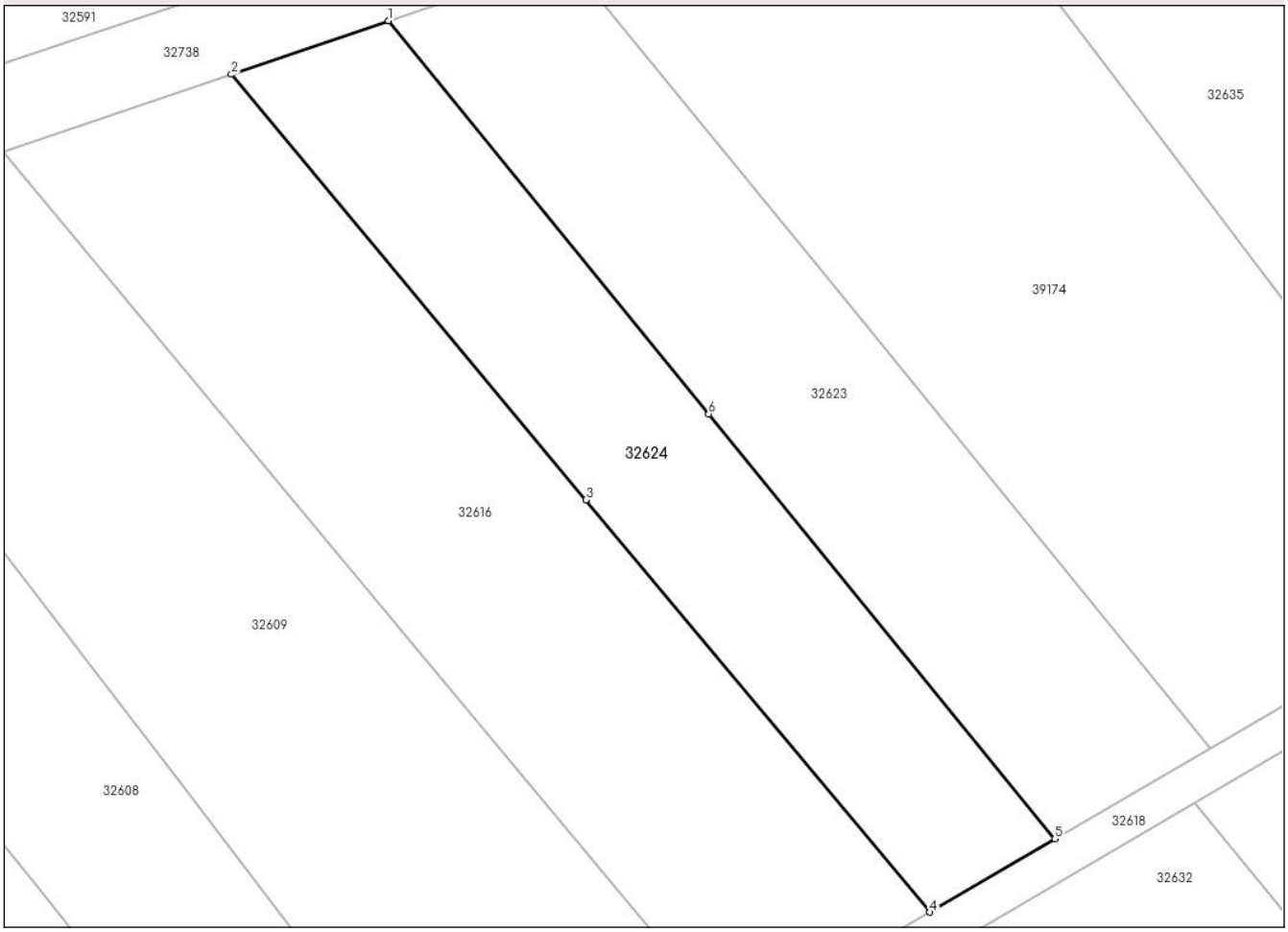
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32624	1.260	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9933

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	636	42	542/130	-	
2	arabil	NU	624	42	542/130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.065,063 380.217,673	2	621.051,128 380.212,92	14.723
2	621.051,128 380.212,92	3	621.082,59 380.175,195	49.123
3	621.082,59 380.175,195	4	621.113,077 380.138,638	47.601
4	621.113,077 380.138,638	5	621.124,191 380.145,134	12.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.124,191 380.145,134	6	621.093,477 380.182,814	48.612
6	621.093,477 380.182,814	1	621.065,063 380.217,673	44.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132987**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

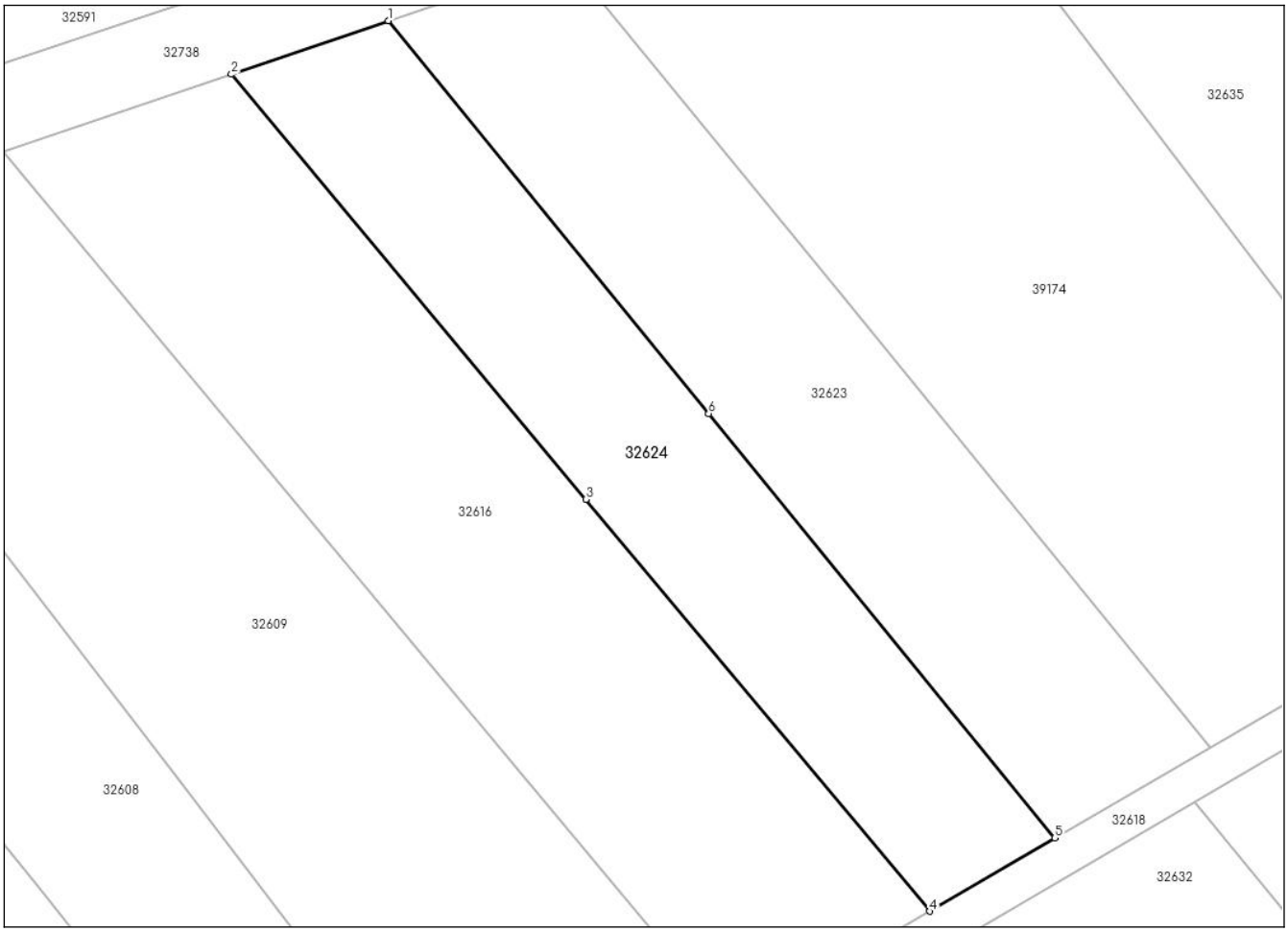
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32624 / UAT Fulga

TEREN Partial Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32624	1260	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9933

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	636	42	542/130	
2	arabil	NU	624	42	542/130	
	TOTAL:		**1.260**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.065,063 380.217,673	2	621.051,128 380.212,92	14.723
2	621.051,128 380.212,92	3	621.082,59 380.175,195	49.123
3	621.082,59 380.175,195	4	621.113,077 380.138,638	47.601
4	621.113,077 380.138,638	5	621.124,191 380.145,134	12.873
5	621.124,191 380.145,134	6	621.093,477 380.182,814	48.612
6	621.093,477 380.182,814	1	621.065,063 380.217,673	44.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132986
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387617

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32623 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32623	1.450	Teren neimprejmuit; Diferenta se regaseste la ID 9947

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132986 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32623 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9959.	A1
Act Administrativ nr. 203044, din 06/06/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **EPURE RADUCANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

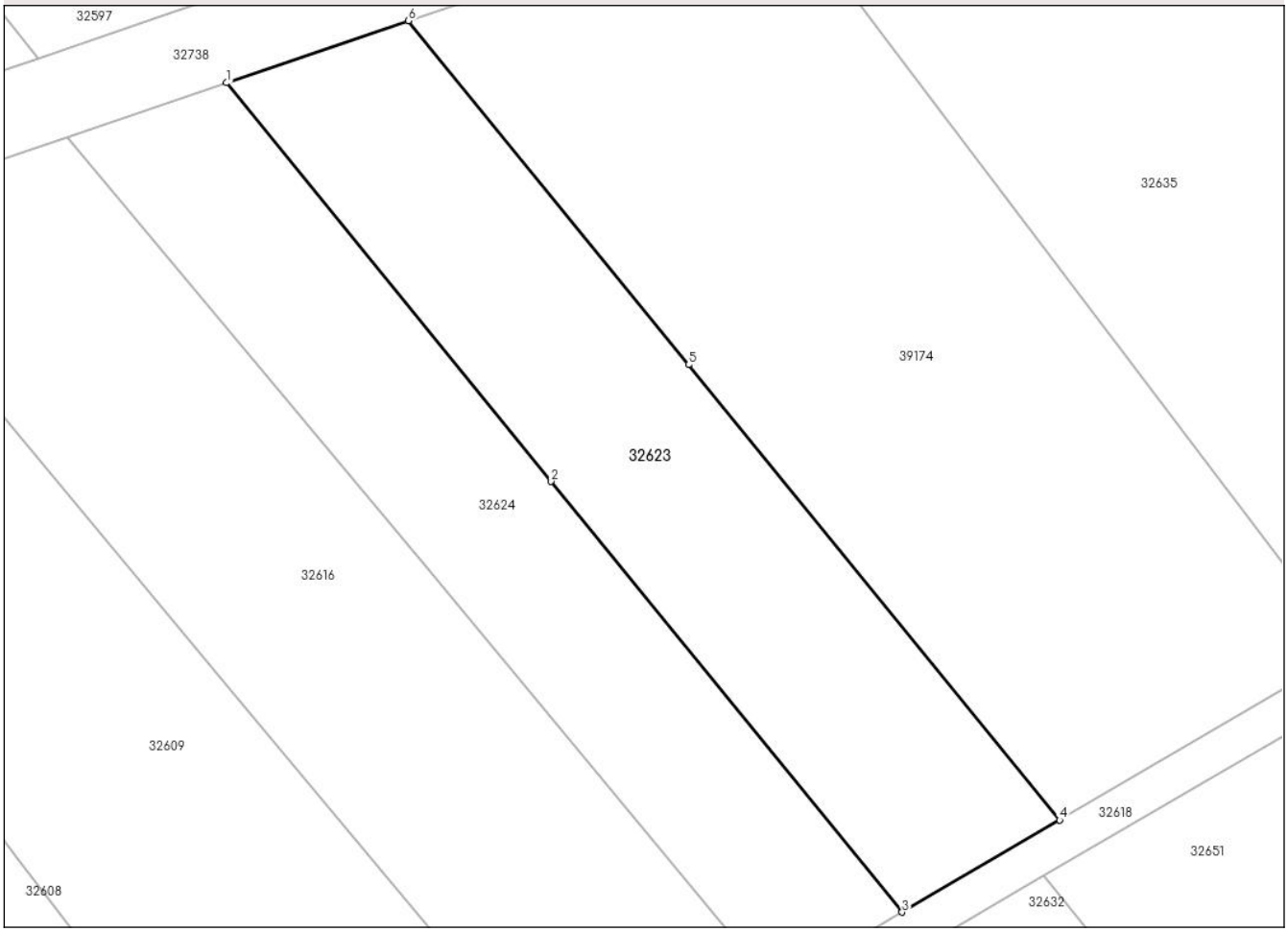
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32623	1.450	Diferenta se regaseste la ID 9947

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	667	42	542/129	-	
2	arabil	NU	783	42	542/129	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.065,063 380.217,673	2	621.093,477 380.182,814	44.972
2	621.093,477 380.182,814	3	621.124,191 380.145,134	48.612
3	621.124,191 380.145,134	4	621.137,98 380.153,194	15.972
4	621.137,98 380.153,194	5	621.105,519 380.193,016	51.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.105,519 380.193,016	6	621.080,992 380.223,106	38.82
6	621.080,992 380.223,106	1	621.065,063 380.217,673	16.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132986**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

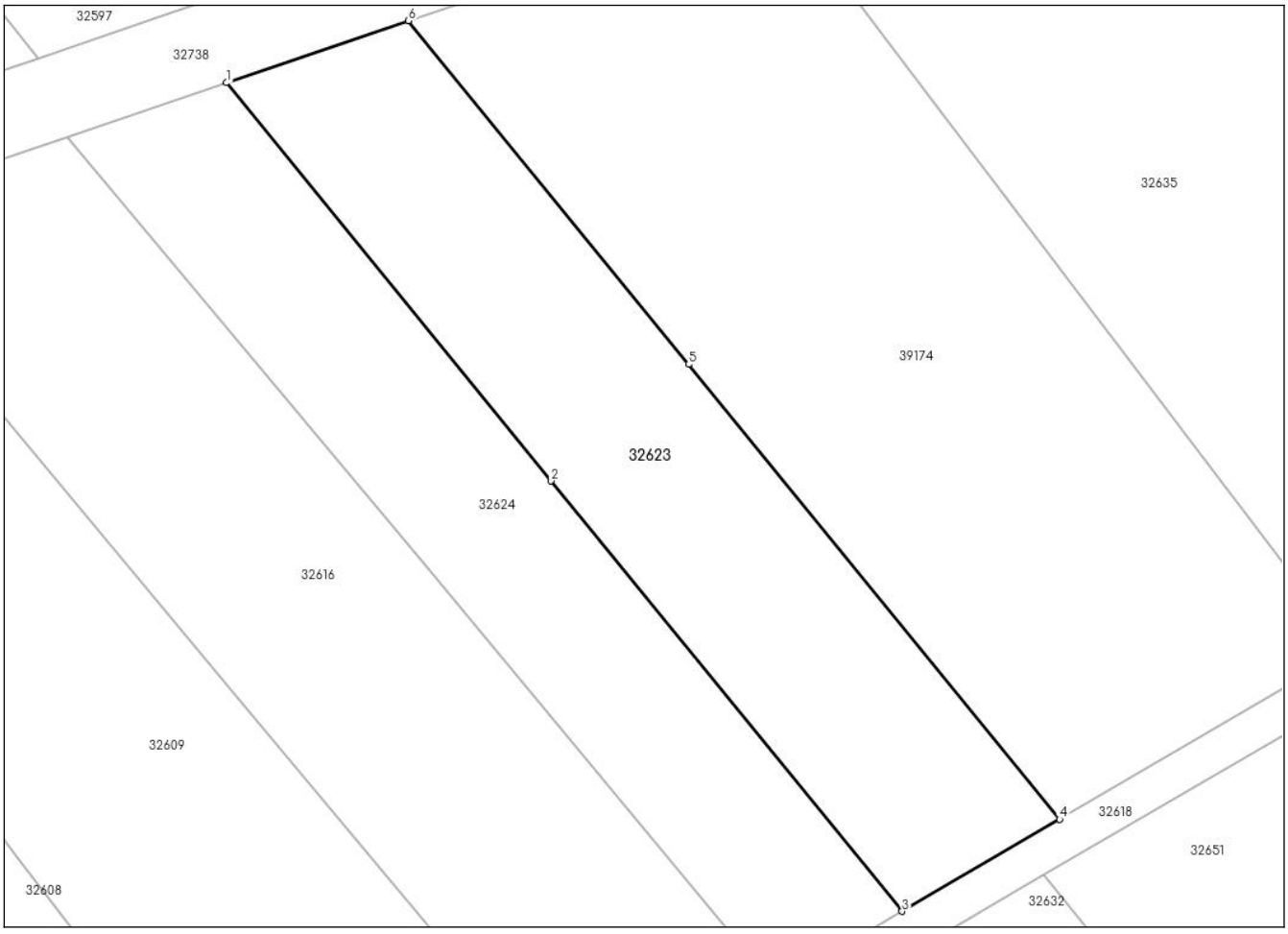
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32623 / UAT Fulga

TEREN Partial Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32623	1450	Diferenta se regaseste la ID 9947

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	667	42	542/129	
2	arabil	NU	783	42	542/129	
	TOTAL:		**1.450**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.065,063 380.217,673	2	621.093,477 380.182,814	44.972
2	621.093,477 380.182,814	3	621.124,191 380.145,134	48.612
3	621.124,191 380.145,134	4	621.137,98 380.153,194	15.972
4	621.137,98 380.153,194	5	621.105,519 380.193,016	51.376
5	621.105,519 380.193,016	6	621.080,992 380.223,106	38.82
6	621.080,992 380.223,106	1	621.065,063 380.217,673	16.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132985
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387616

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32622 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32622	2.460	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20912;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132985 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32622 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9958.	A1
Act Notarial nr. 5162, din 14/08/2012 emis de NP VASILE ROBERT-CIPRIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/6	A1
	1) **S.C. PAJO HOLDING S.R.L.**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

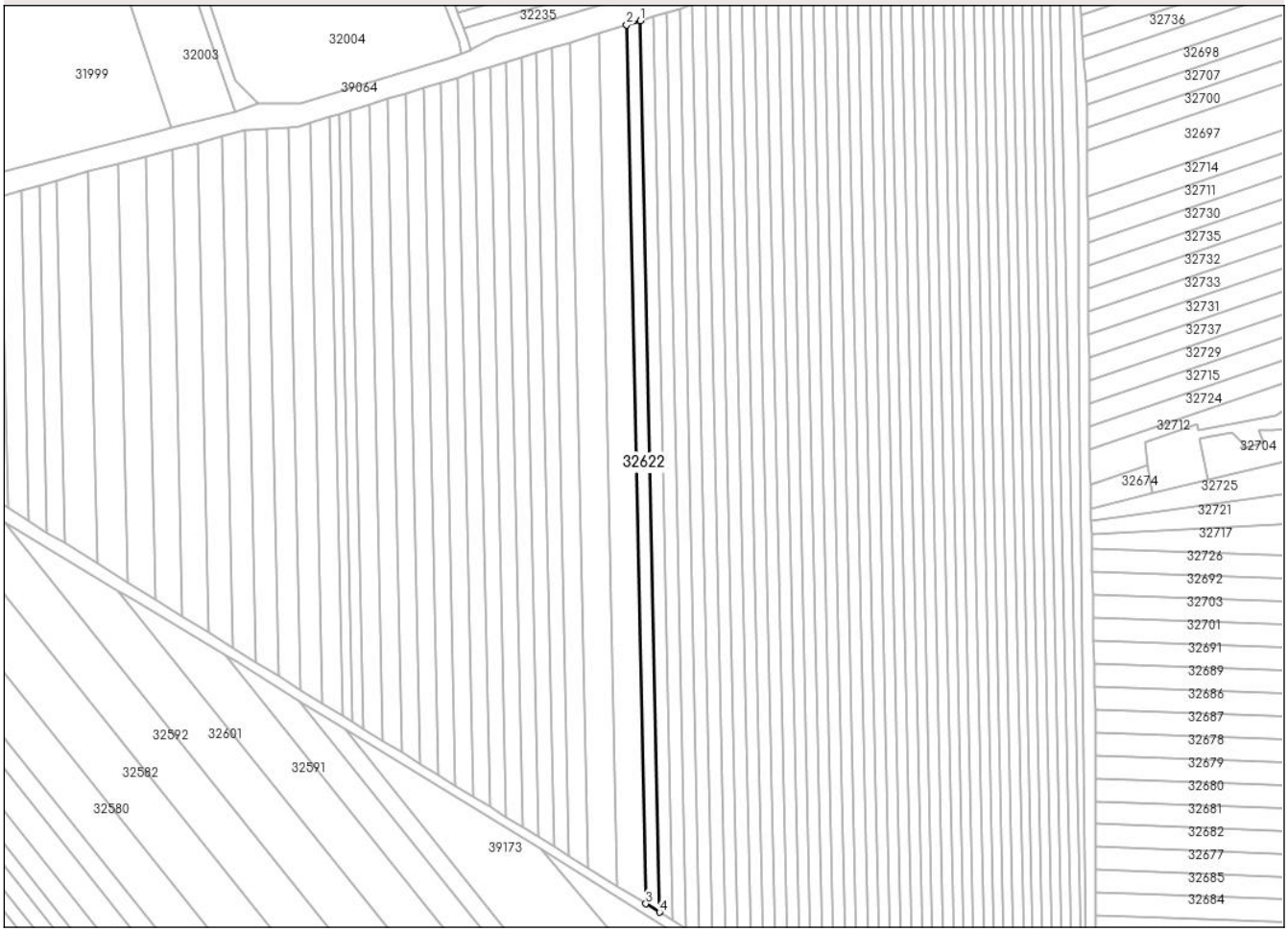
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32622	2.460	imobil inscris in CF sporadic 20912;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.460	45	557/108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.100,302 380.679,326	2	621.094,23 380.677,443	6.357
2	621.094,23 380.677,443	3	621.102,915 380.277,91	399.627
3	621.102,915 380.277,91	4	621.109,111 380.274,072	7.288
4	621.109,111 380.274,072	1	621.100,302 380.679,326	405.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132985**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32622 / UAT Fulga

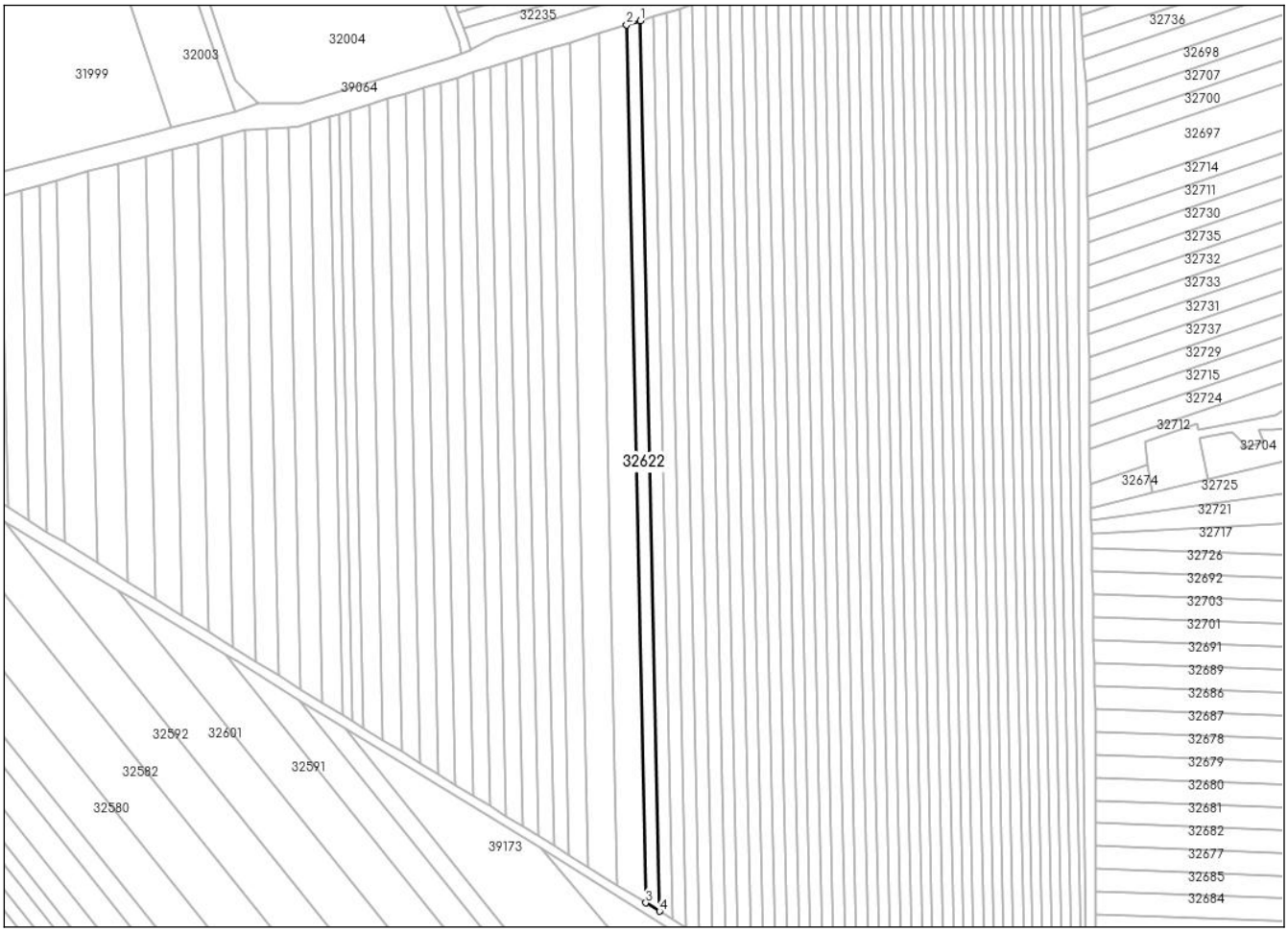
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

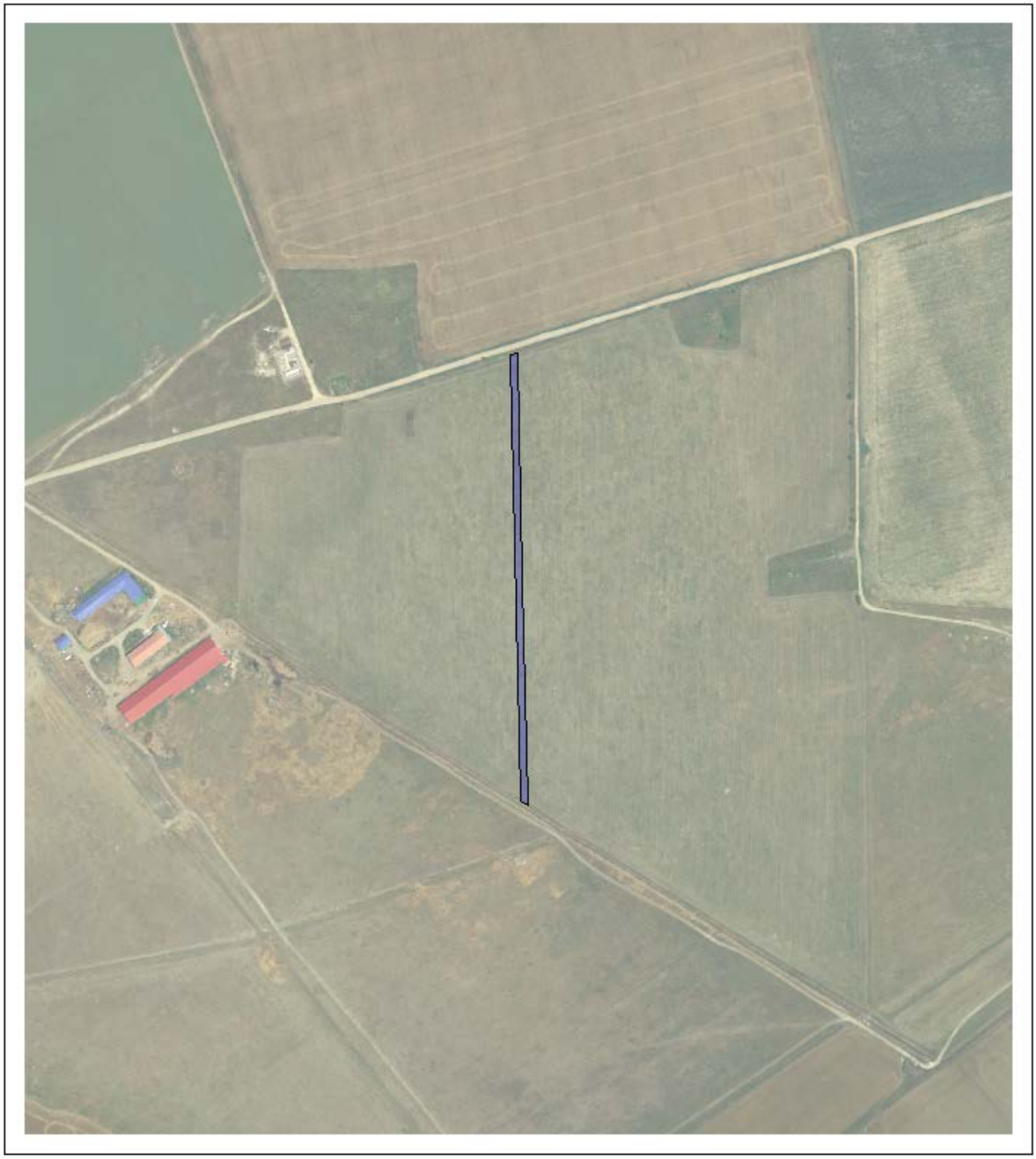
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32622	2460	imobil inscris in CF sporadic 20912;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.460	45	557/108	
	TOTAL:		**2.460**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.100,302 380.679,326	2	621.094,23 380.677,443	6.357
2	621.094,23 380.677,443	3	621.102,915 380.277,91	399.627
3	621.102,915 380.277,91	4	621.109,111 380.274,072	7.288
4	621.109,111 380.274,072	1	621.100,302 380.679,326	405.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132984
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387615

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32621 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32621	5.000	Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132984 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32621 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9957.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

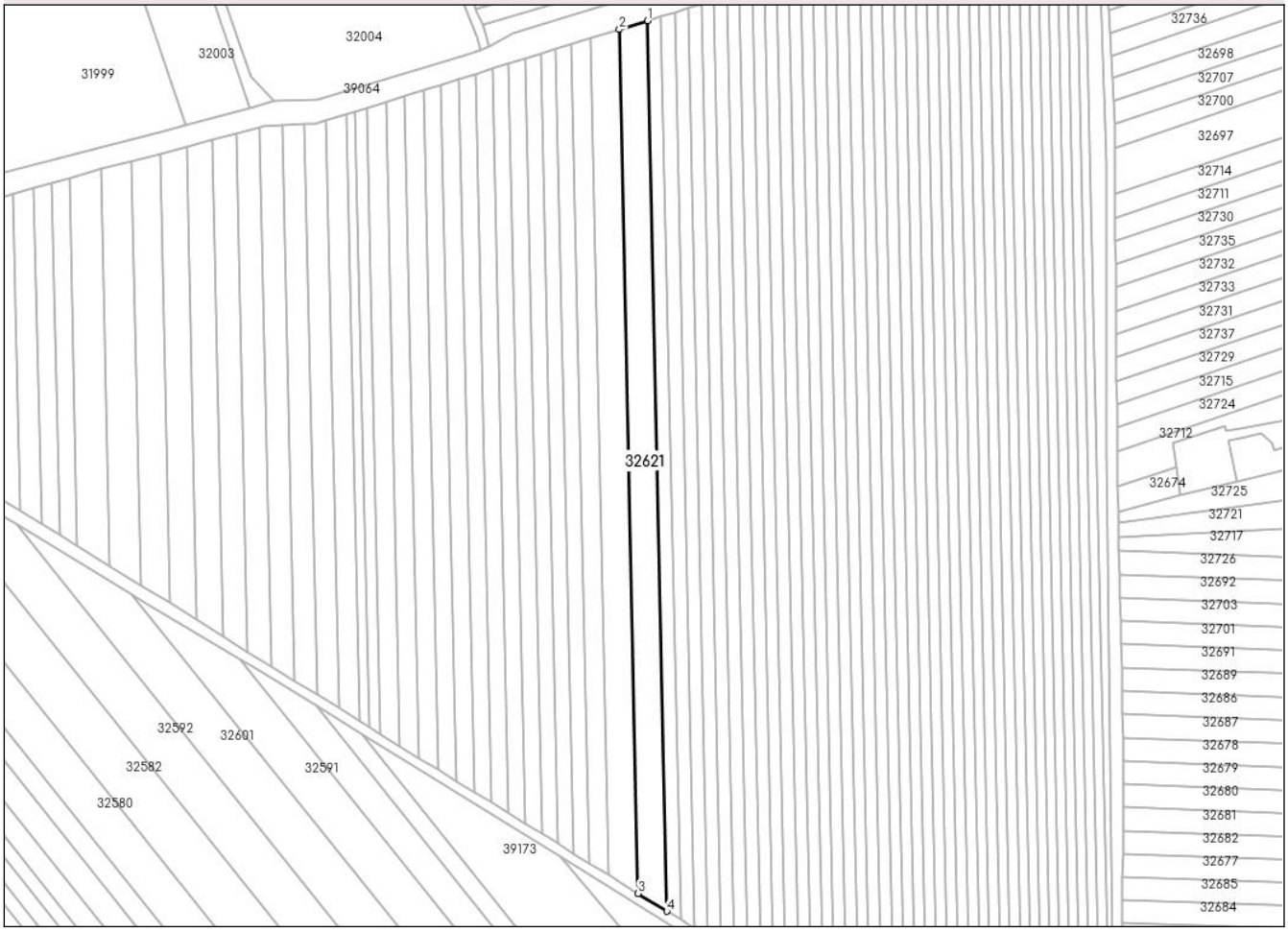
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32621	5.000	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	45	557/109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.094,23 380.677,443	2	621.081,611 380.673,53	13.212
2	621.081,611 380.673,53	3	621.090,038 380.285,884	387.738
3	621.090,038 380.285,884	4	621.102,915 380.277,91	15.146
4	621.102,915 380.277,91	1	621.094,23 380.677,443	399.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132984**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32621 / UAT Fulga

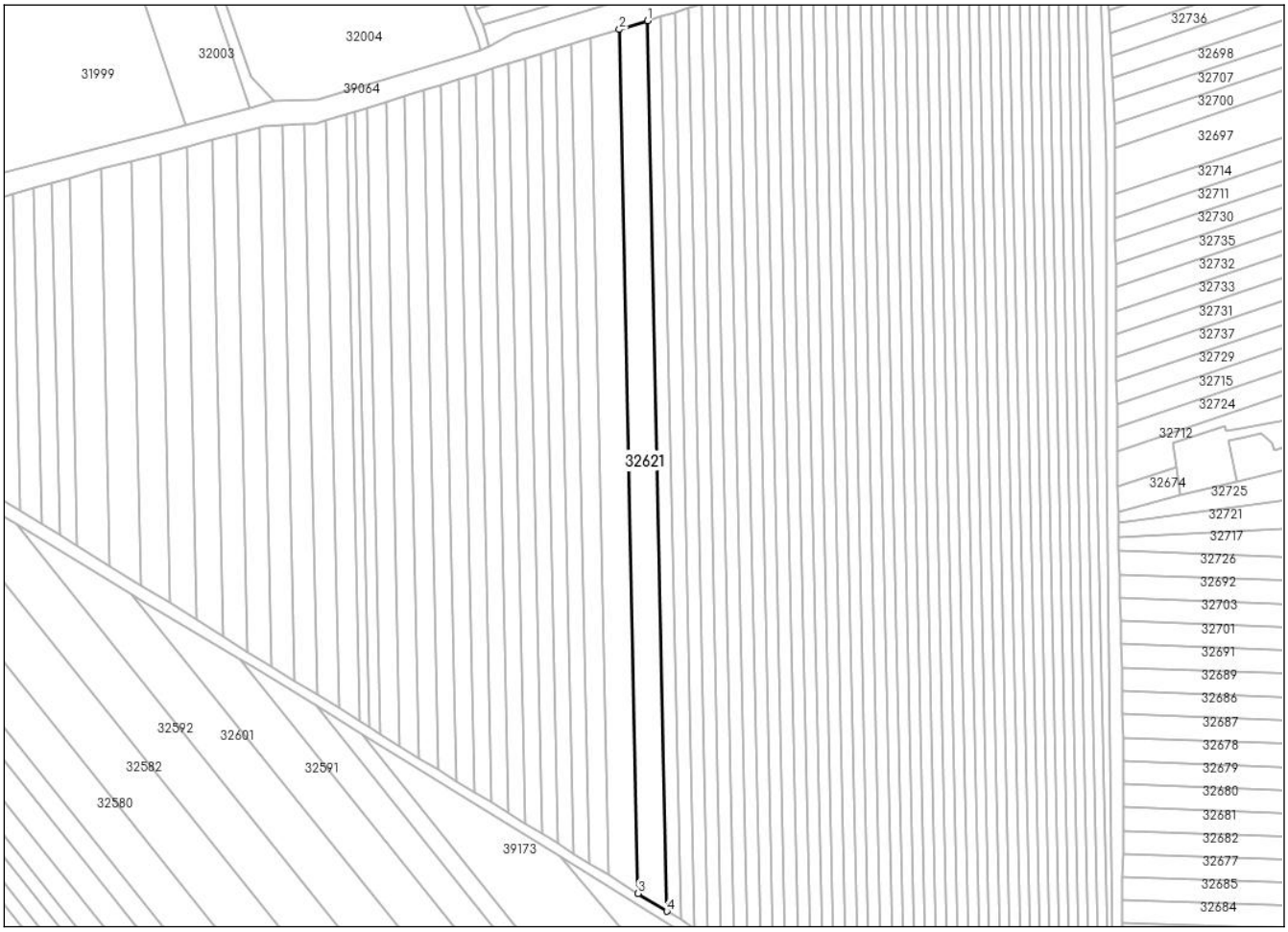
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

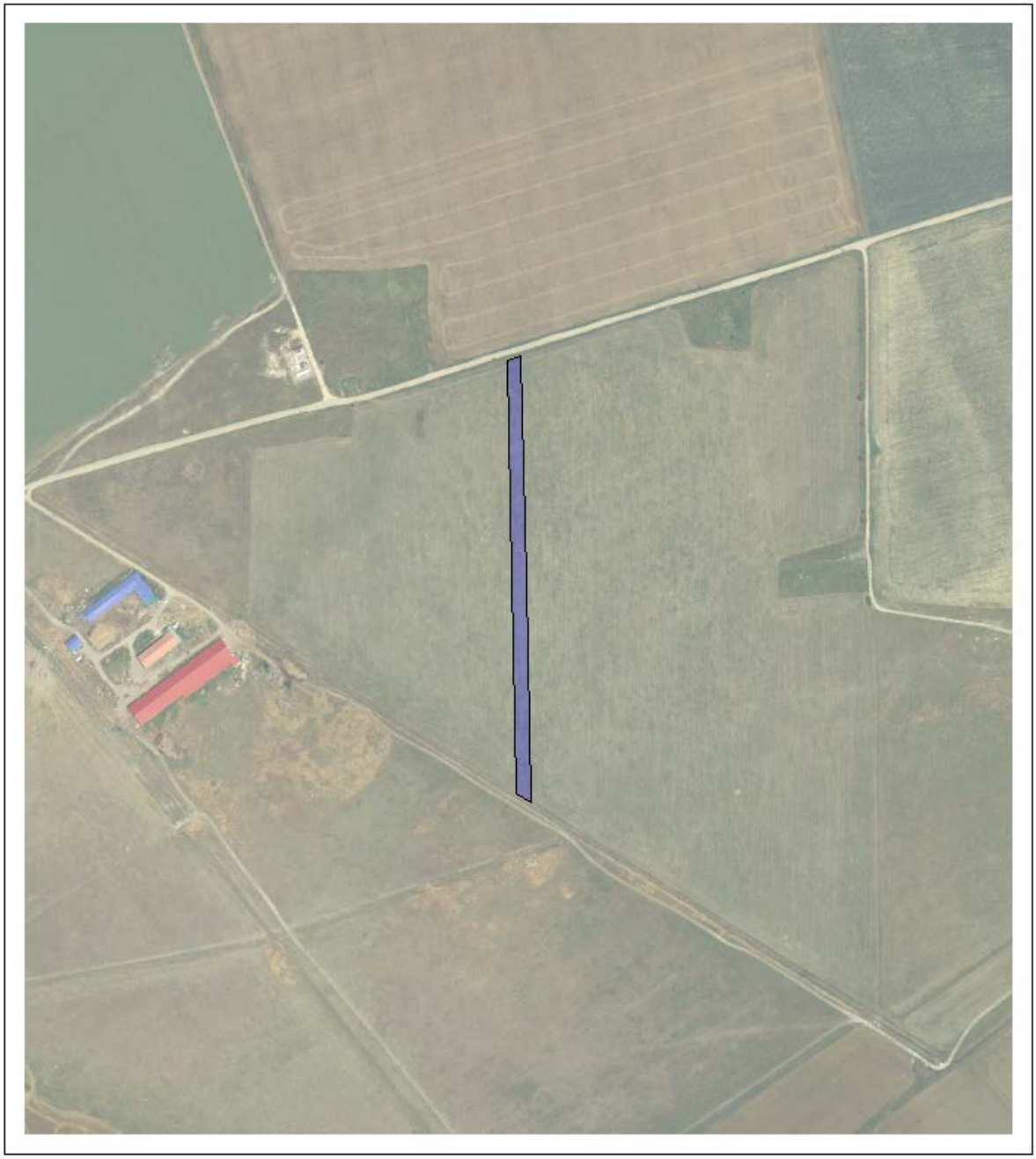
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32621	5000	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	45	557/109	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.094,23 380.677,443	2	621.081,611 380.673,53	13.212
2	621.081,611 380.673,53	3	621.090,038 380.285,884	387.738
3	621.090,038 380.285,884	4	621.102,915 380.277,91	15.146
4	621.102,915 380.277,91	1	621.094,23 380.677,443	399.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132983
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387613

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32620 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32620	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132983 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32620 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9956.	A1
Act Administrativ nr. 203043, din 02/06/2008 emis de CJPSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JITARU ELENA** 2) **EPURE I CONSTANTIN** 3) **EPURE NICOLAE** 4) **MUSTATEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

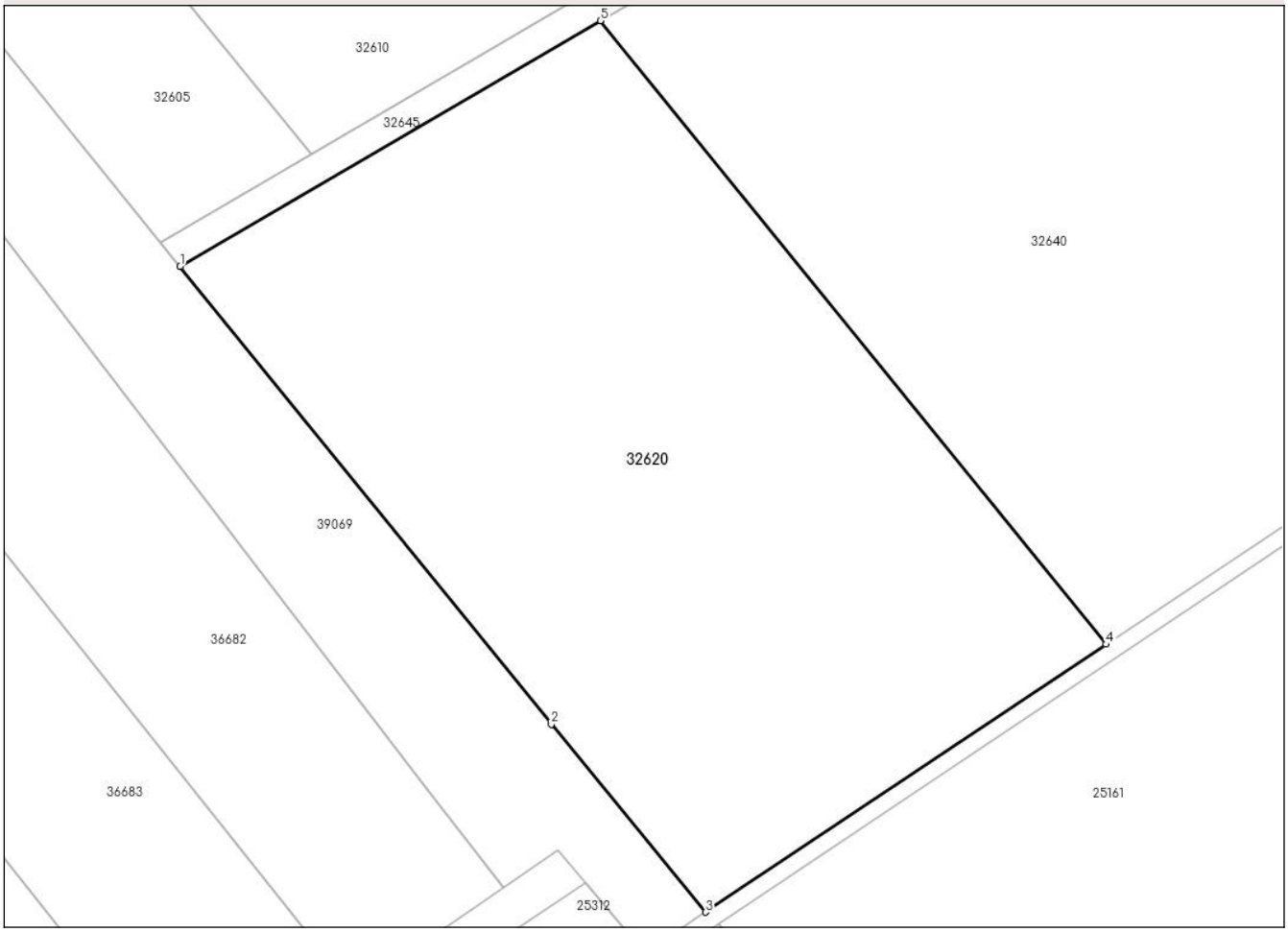
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32620	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	42	542/425	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.042,246 379.956,258	2	621.084,11 379.904,676	66.433
2	621.084,11 379.904,676	3	621.101,512 379.883,492	27.415
3	621.101,512 379.883,492	4	621.146,693 379.913,682	54.339
4	621.146,693 379.913,682	5	621.089,649 379.983,967	90.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.089,649 379.983,967	1	621.042,246 379.956,258	54.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132983**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32620 / UAT Fulga

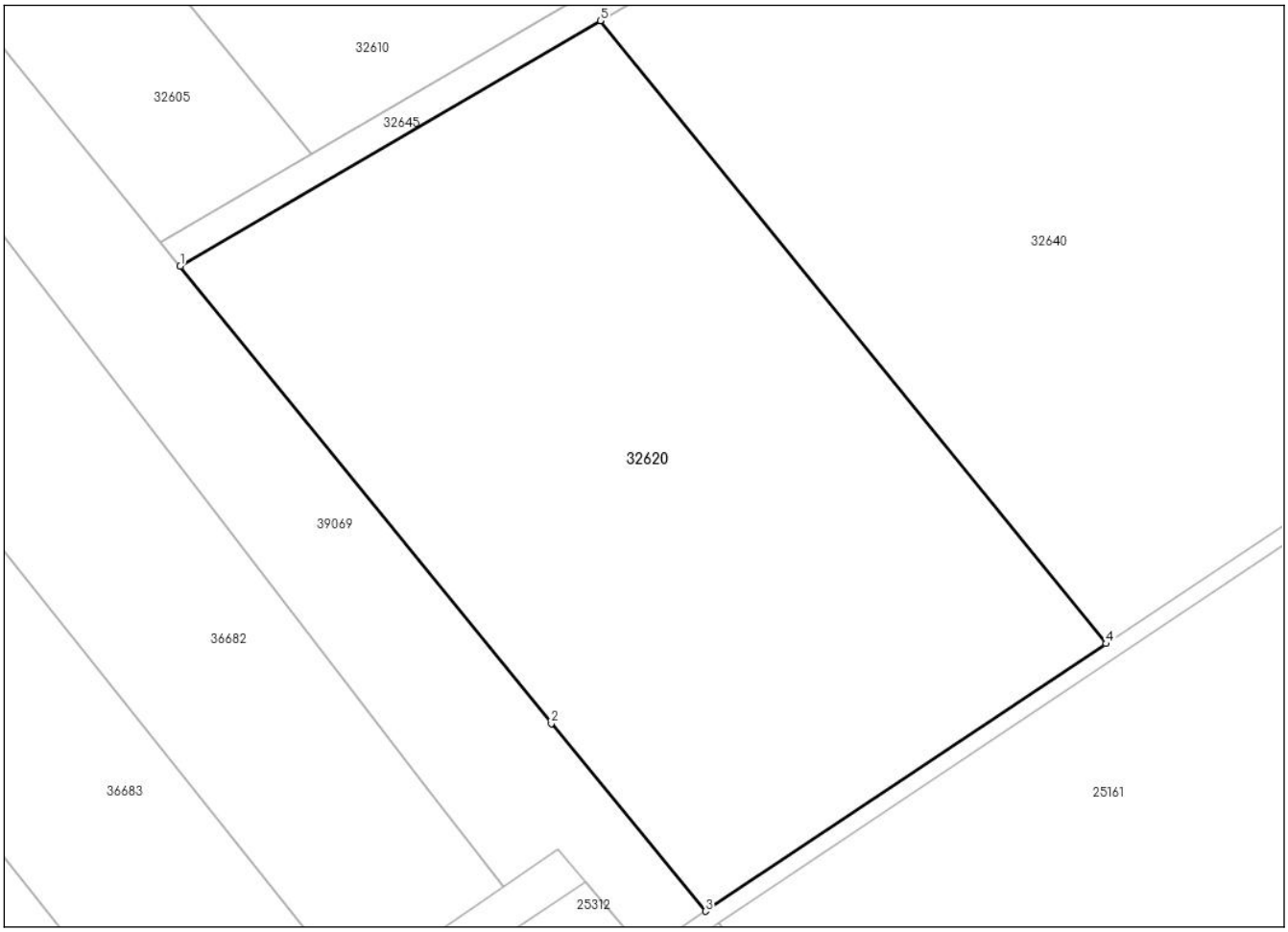
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32620	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	42	542/425	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.042,246 379.956,258	2	621.084,11 379.904,676	66.433
2	621.084,11 379.904,676	3	621.101,512 379.883,492	27.415
3	621.101,512 379.883,492	4	621.146,693 379.913,682	54.339
4	621.146,693 379.913,682	5	621.089,649 379.983,967	90.521
5	621.089,649 379.983,967	1	621.042,246 379.956,258	54.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132982
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387611

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32619 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32619	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132982 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32619 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9955.	A1
Act Administrativ nr. 42, din 17/01/2007 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE; 04.05.2007 : ACTUALUL TITLU ANULEAZA TITLU NR. 4);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUZEA ALEXANDRINA** 2) **PULBERE GHIVU** 3) **PULBERE RADU** 4) **CUZEA EUGEN** 5) **CUZEA ELENA** 6) **CUZEA ION** 7) **BUGA SOFIA** 8) **CAZACU ELENA** 9) **CRAUS TUDORA** 10) **PULBERE STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

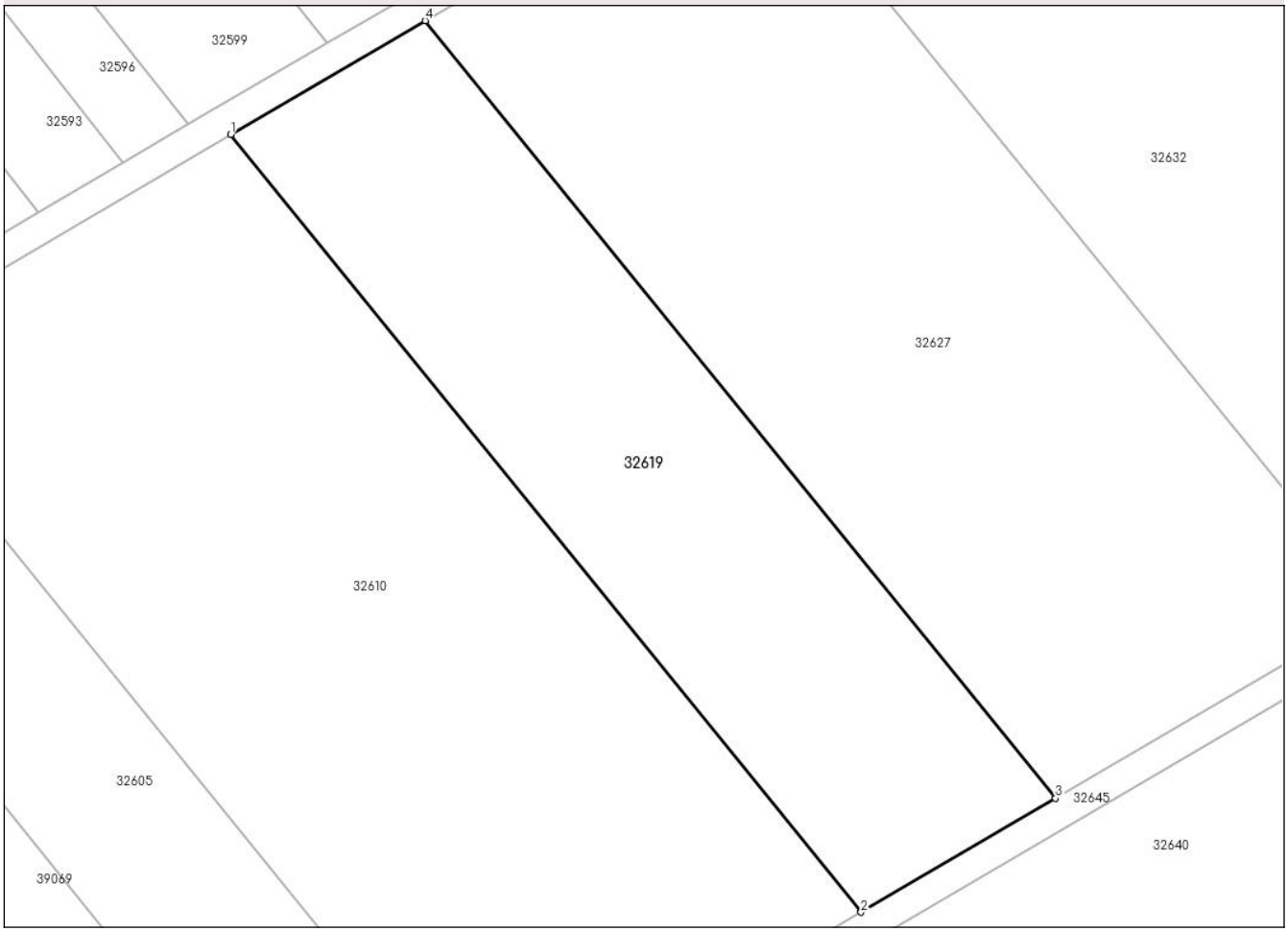
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32619	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	42	542/412	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.027,505 380.084,566	2	621.100,638 379.994,457	116.052
2	621.100,638 379.994,457	3	621.123,219 380.007,656	26.156
3	621.123,219 380.007,656	4	621.050,086 380.097,765	116.052
4	621.050,086 380.097,765	1	621.027,505 380.084,566	26.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132982**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32619 / UAT Fulga

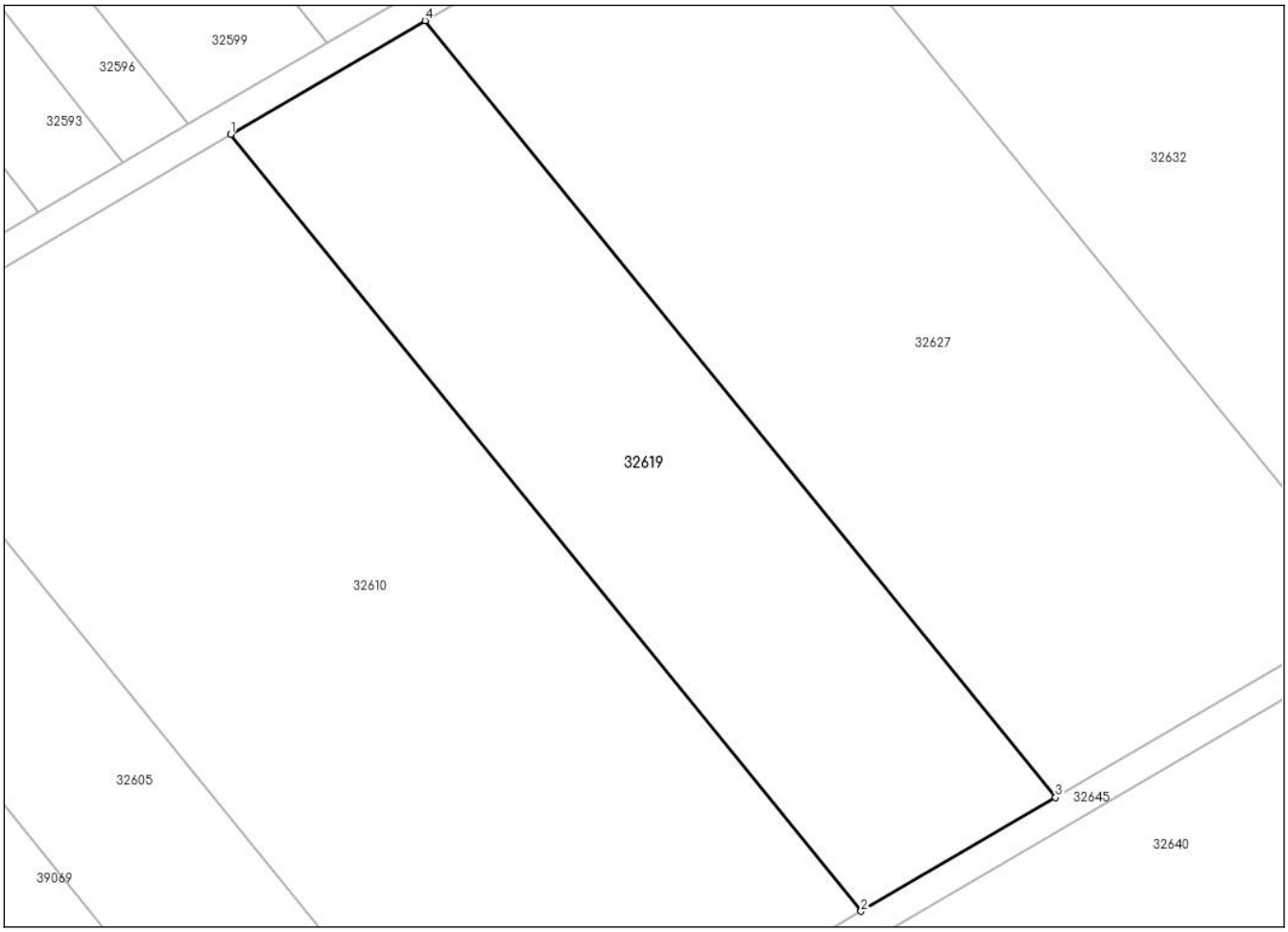
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

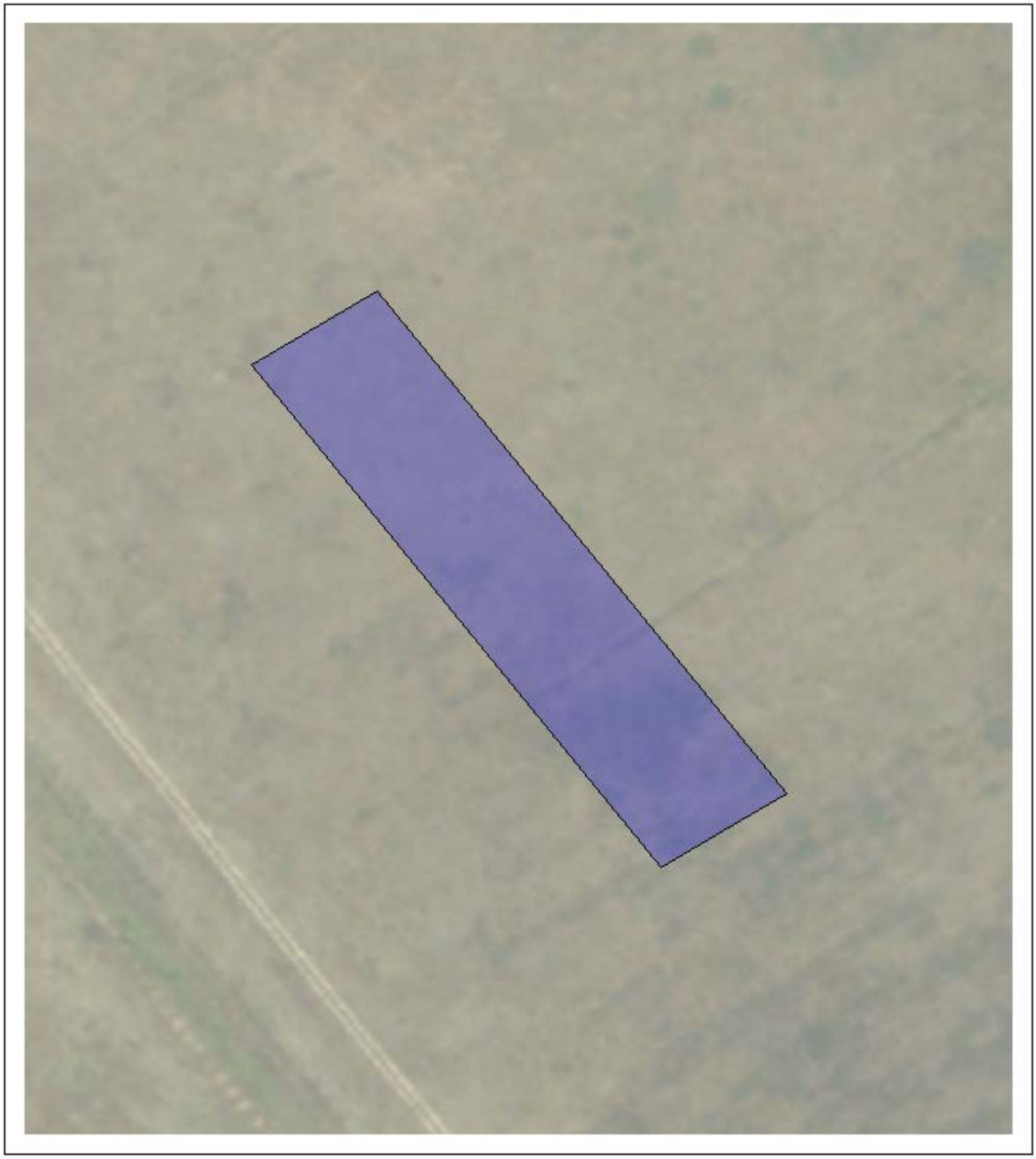
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32619	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	42	542/412	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.027,505 380.084,566	2	621.100,638 379.994,457	116.052
2	621.100,638 379.994,457	3	621.123,219 380.007,656	26.156
3	621.123,219 380.007,656	4	621.050,086 380.097,765	116.052
4	621.050,086 380.097,765	1	621.027,505 380.084,566	26.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132981
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387610

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32618 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32618	1.025	Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132981 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32618 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9954.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

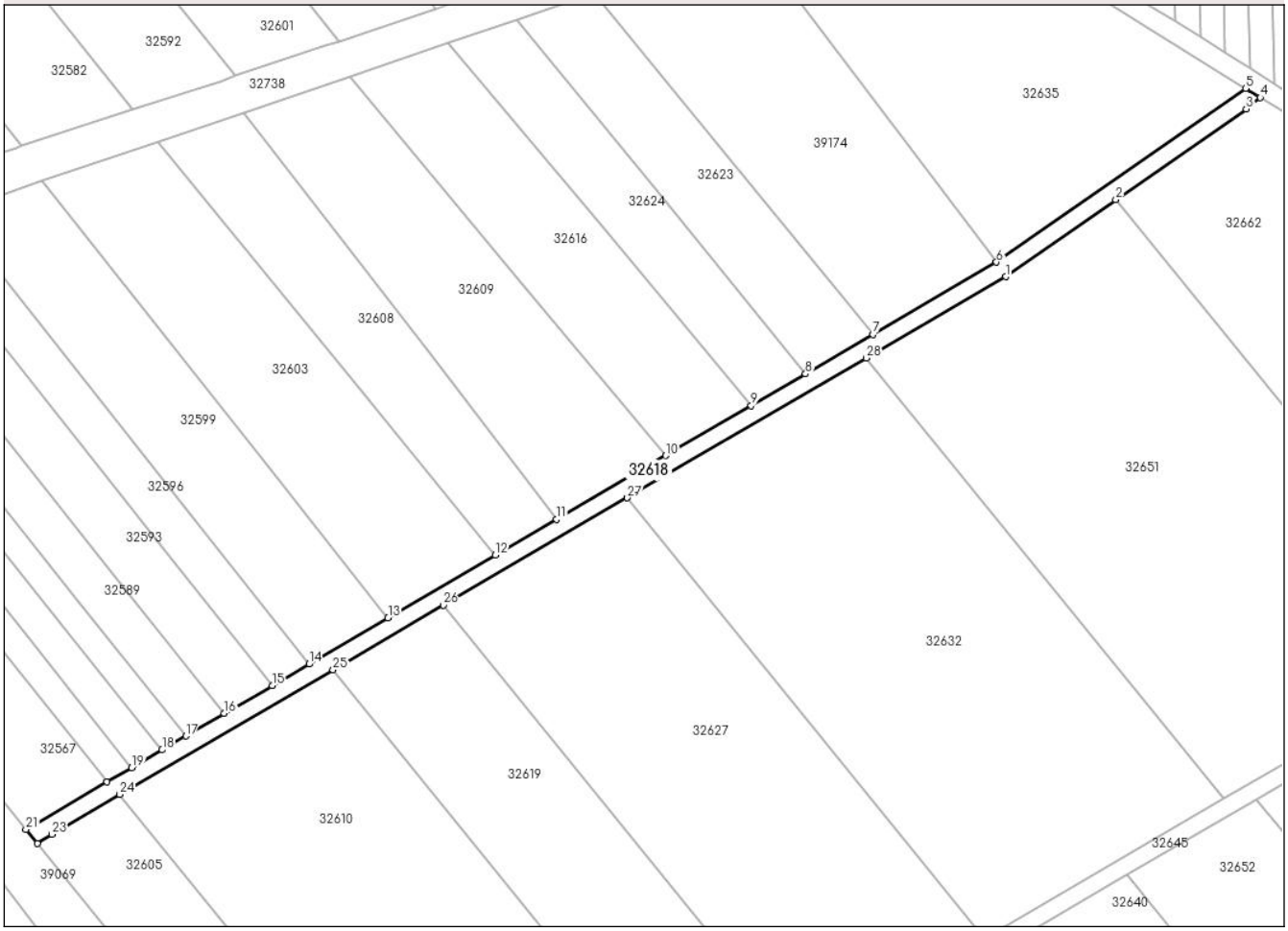
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32618	1.025	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.025	42	539	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.165,158 380.165,026	2	621.187,703 380.180,75	27.487
3	621.214,375 380.199,353	4	621.217,257 380.201,679	3.704
5	621.214,269 380.203,547	6	621.163,271 380.167,977	62.177
7	621.137,98 380.153,194	8	621.124,191 380.145,134	15.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.187,703 380.180,75	3	621.214,375 380.199,353	32.519
4	621.217,257 380.201,679	5	621.214,269 380.203,547	3.524
6	621.163,271 380.167,977	7	621.137,98 380.153,194	29.295
8	621.124,191 380.145,134	9	621.113,077 380.138,638	12.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	621.113,077 380.138,638	10	621.095,598 380.128,421	20.246
11	621.073,265 380.115,367	12	621.060,691 380.108,018	14.564
13	621.038,764 380.095,201	14	621.022,598 380.085,752	18.725
15	621.015,036 380.081,332	16	621.005,25 380.075,612	11.335
17	620.997,37 380.071,005	18	620.992,503 380.068,161	5.637
19	620.986,315 380.064,544	20	620.981,273 380.061,597	5.84
21	620.964,642 380.051,876	22	620.966,959 380.049,021	3.677
23	620.969,931 380.050,913	24	620.983,849 380.059,048	16.121
25	621.027,505 380.084,566	26	621.050,086 380.097,765	26.156
27	621.087,72 380.119,763	28	621.136,645 380.148,36	56.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	621.095,598 380.128,421	11	621.073,265 380.115,367	25.868
12	621.060,691 380.108,018	13	621.038,764 380.095,201	25.398
14	621.022,598 380.085,752	15	621.015,036 380.081,332	8.759
16	621.005,25 380.075,612	17	620.997,37 380.071,005	9.128
18	620.992,503 380.068,161	19	620.986,315 380.064,544	7.168
20	620.981,273 380.061,597	21	620.964,642 380.051,876	19.264
22	620.966,959 380.049,021	23	620.969,931 380.050,913	3.523
24	620.983,849 380.059,048	25	621.027,505 380.084,566	50.567
26	621.050,086 380.097,765	27	621.087,72 380.119,763	43.592
28	621.136,645 380.148,36	1	621.165,158 380.165,026	33.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132981**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32618 / UAT Fulga

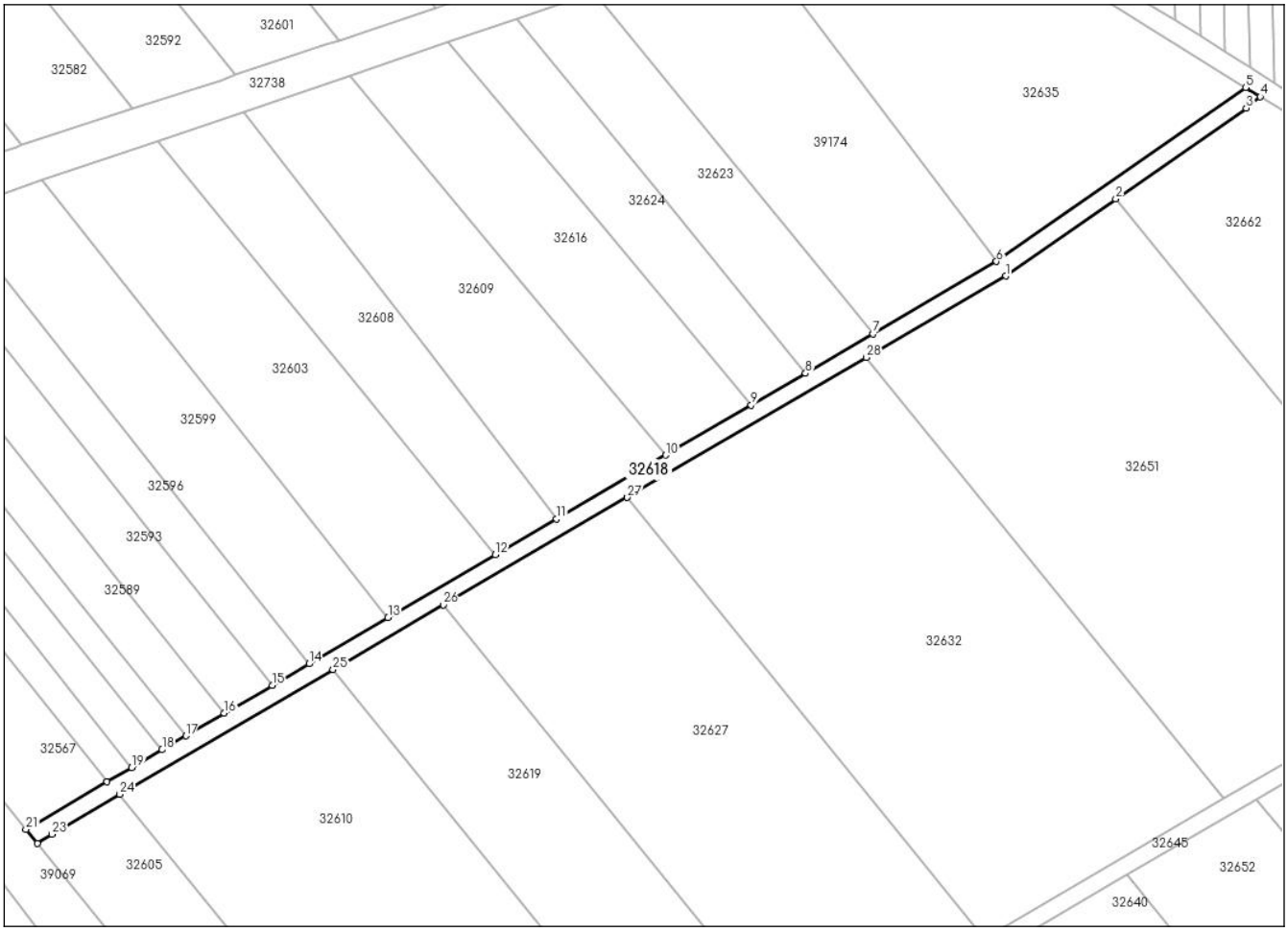
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32618	1025	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.025	42	539	
	TOTAL:		**1.025**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.165,158 380.165,026	2	621.187,703 380.180,75	27.487
3	621.214,375 380.199,353	4	621.217,257 380.201,679	3.704
5	621.214,269 380.203,547	6	621.163,271 380.167,977	62.177
7	621.137,98 380.153,194	8	621.124,191 380.145,134	15.972
9	621.113,077 380.138,638	10	621.095,598 380.128,421	20.246
11	621.073,265 380.115,367	12	621.060,691 380.108,018	14.564
13	621.038,764 380.095,201	14	621.022,598 380.085,752	18.725
15	621.015,036 380.081,332	16	621.005,25 380.075,612	11.335
17	620.997,37 380.071,005	18	620.992,503 380.068,161	5.637
19	620.986,315 380.064,544	20	620.981,273 380.061,597	5.84
21	620.964,642 380.051,876	22	620.966,959 380.049,021	3.677
23	620.969,931 380.050,913	24	620.983,849 380.059,048	16.121
25	621.027,505 380.084,566	26	621.050,086 380.097,765	26.156
27	621.087,72 380.119,763	28	621.136,645 380.148,36	56.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.187,703 380.180,75	3	621.214,375 380.199,353	32.519
4	621.217,257 380.201,679	5	621.214,269 380.203,547	3.524
6	621.163,271 380.167,977	7	621.137,98 380.153,194	29.295
8	621.124,191 380.145,134	9	621.113,077 380.138,638	12.873
10	621.095,598 380.128,421	11	621.073,265 380.115,367	25.868
12	621.060,691 380.108,018	13	621.038,764 380.095,201	25.398
14	621.022,598 380.085,752	15	621.015,036 380.081,332	8.759
16	621.005,25 380.075,612	17	620.997,37 380.071,005	9.128
18	620.992,503 380.068,161	19	620.986,315 380.064,544	7.168
20	620.981,273 380.061,597	21	620.964,642 380.051,876	19.264
22	620.966,959 380.049,021	23	620.969,931 380.050,913	3.523
24	620.983,849 380.059,048	25	621.027,505 380.084,566	50.567
26	621.050,086 380.097,765	27	621.087,72 380.119,763	43.592
28	621.136,645 380.148,36	1	621.165,158 380.165,026	33.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132980
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387609

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32617 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32617	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132980 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32617 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9953.	A1
Act Administrativ nr. 12754, din 28/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **DRAGOMIR PARASCHIVA**	
Act Notarial nr. 96, din 17/06/2010 emis de BNP MARIA CALIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **DRAGOMIR PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

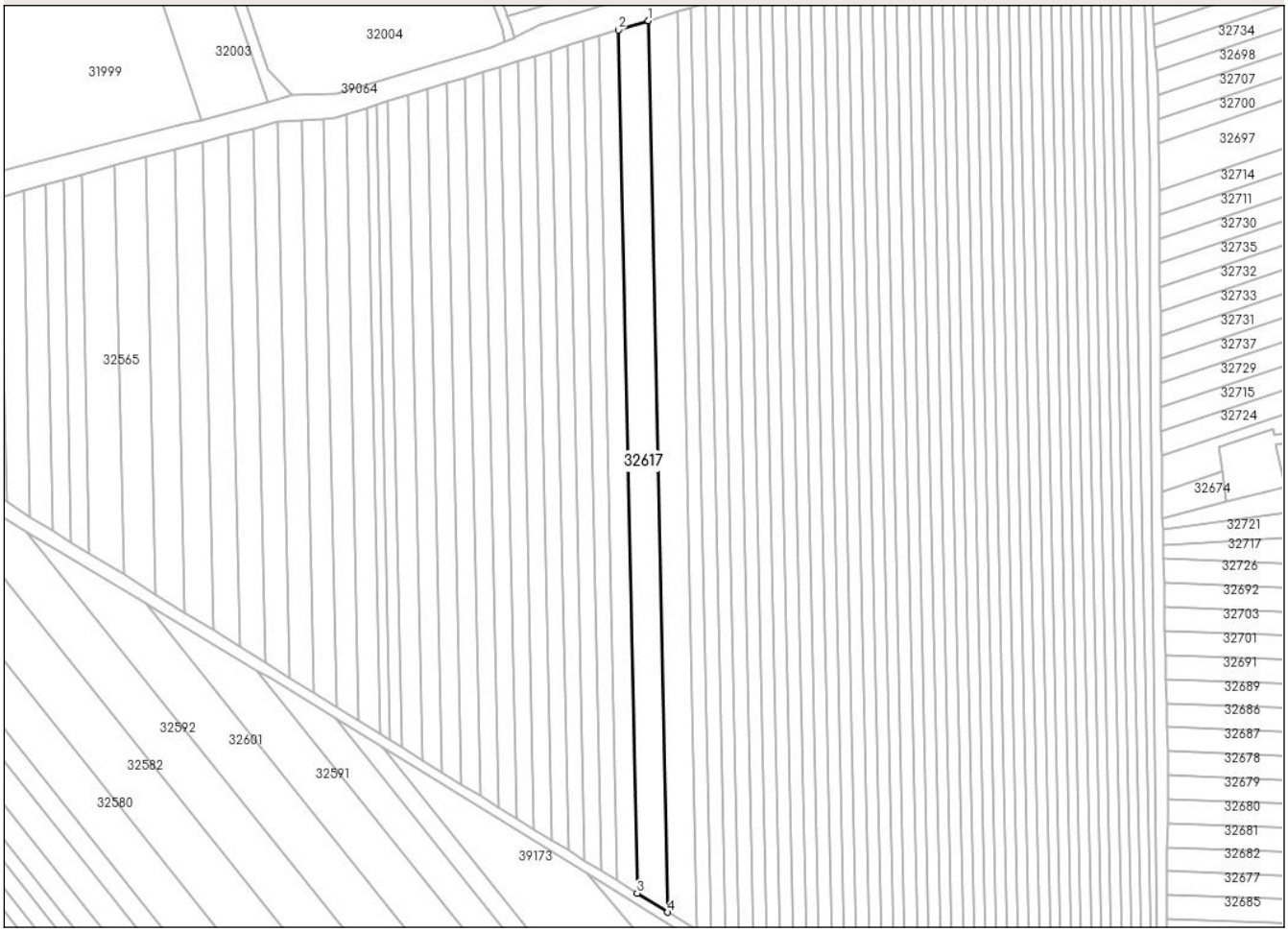
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32617	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	45	557/110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.081,611 380.673,53	2	621.068,593 380.669,494	13.629
2	621.068,593 380.669,494	3	621.076,753 380.294,11	375.473
3	621.076,753 380.294,11	4	621.090,038 380.285,884	15.626
4	621.090,038 380.285,884	1	621.081,611 380.673,53	387.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132980**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32617 / UAT Fulga

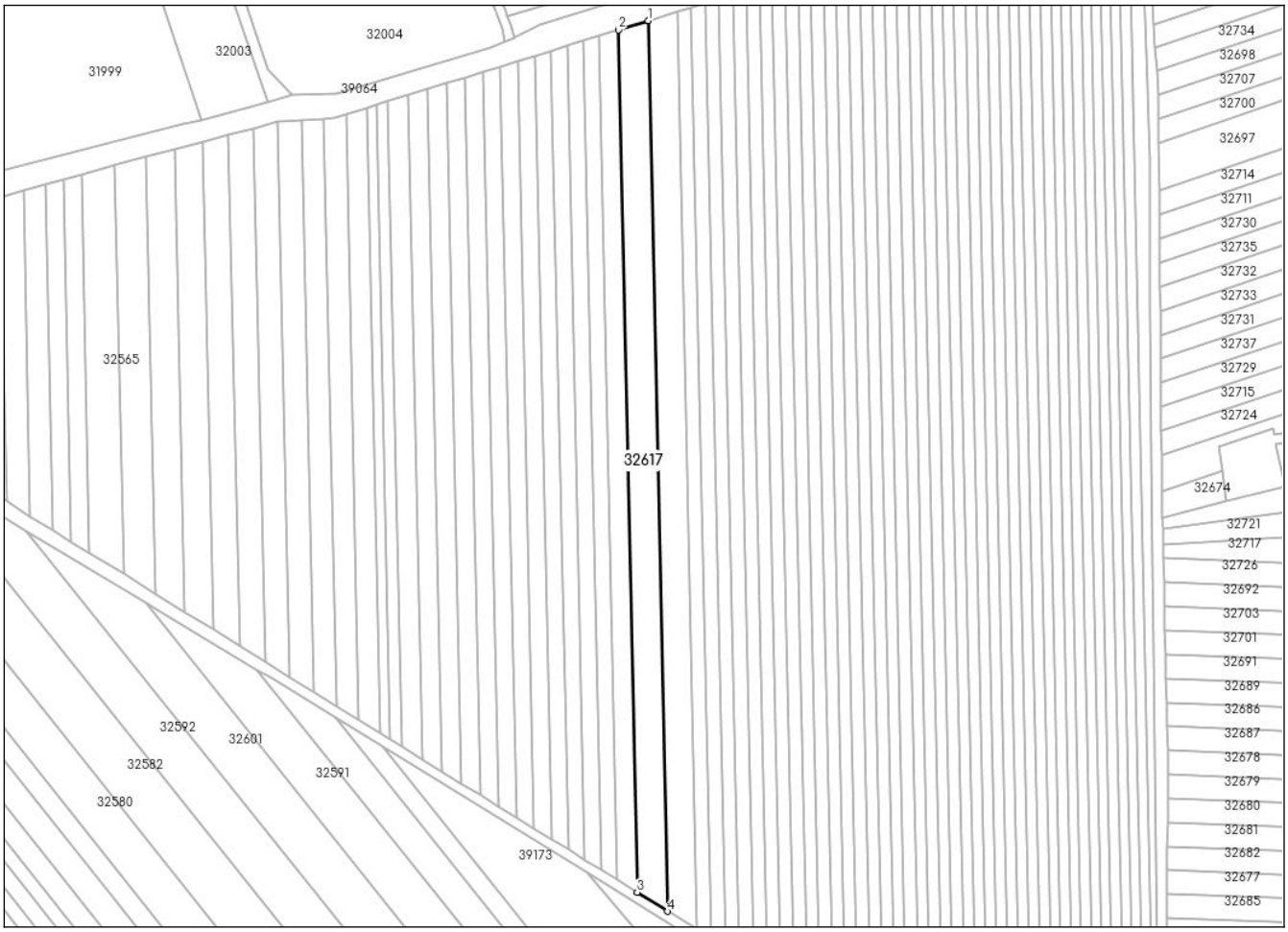
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

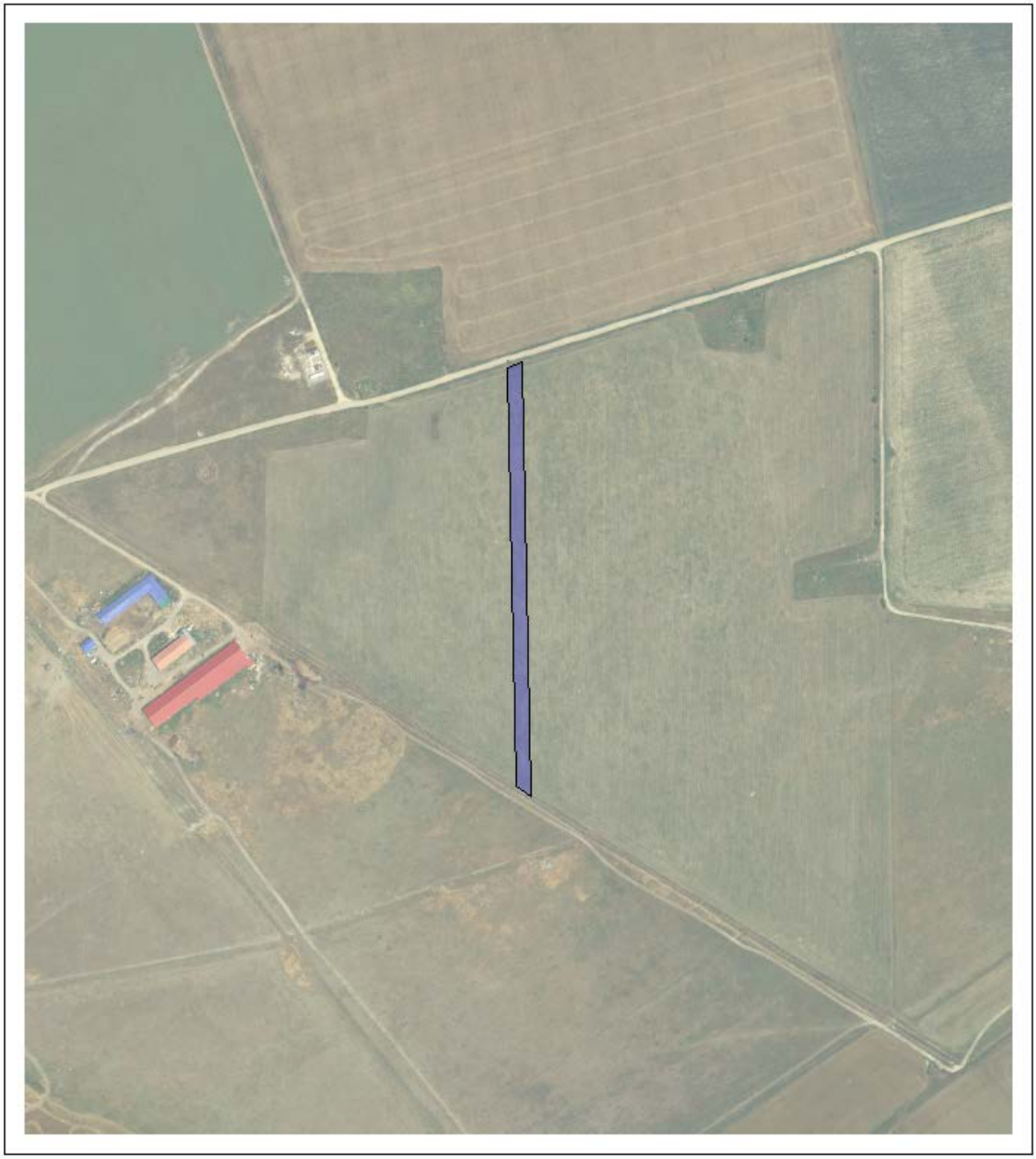
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32617	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	45	557/110	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.081,611 380.673,53	2	621.068,593 380.669,494	13.629
2	621.068,593 380.669,494	3	621.076,753 380.294,11	375.473
3	621.076,753 380.294,11	4	621.090,038 380.285,884	15.626
4	621.090,038 380.285,884	1	621.081,611 380.673,53	387.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132979
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387608

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32616 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32616	1.975	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20966;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132979 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32616 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9952.	A1
Act Administrativ nr. 12705, din 28/09/1993 emis de CJSDPT PRAHOVA (; act notarial nr. 58/20-03-2014 emis de CALIN MARIA MIZIL PRAHOVA; act notarial nr. 21/19-03-2014 emis de BONA FIDE SI RALUCA ELENA CIUBOTARU BUCURESTI; act administrativ nr. 2429/05-08-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32	A1
	1) **STANCU VINICA**	
Act Notarial nr. 2116, din 30/09/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/16	A1
	1) **NEGOITA ION** 2) **NEGOITA SANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

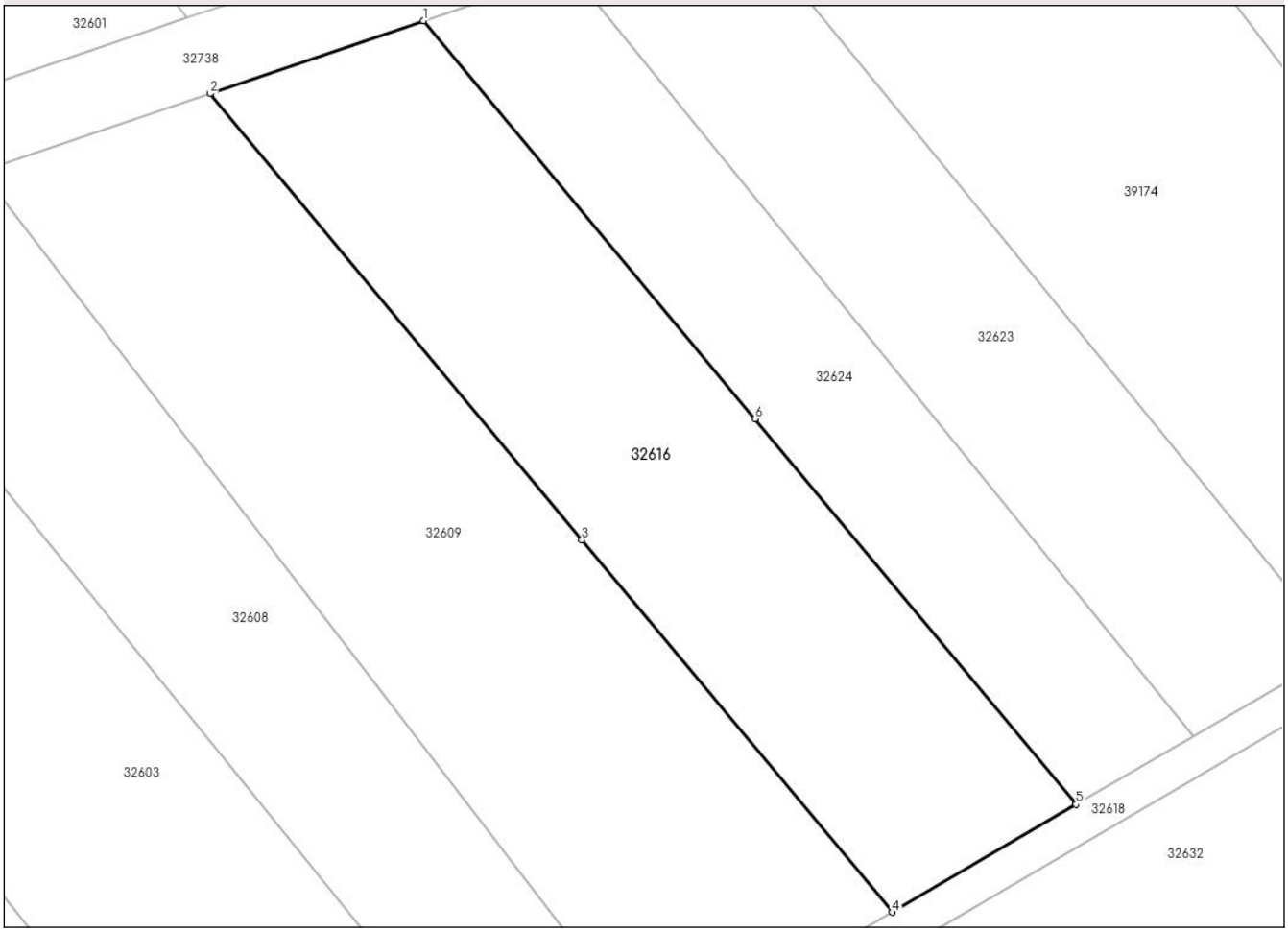
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32616	1.975	imobil inscris in CF sporadic 20966;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.041	42	542/131	-	LOT 2
2	arabil	NU	934	42	542/131	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.051,128 380.212,92	2	621.030,872 380.206,011	21.402
2	621.030,872 380.206,011	3	621.066,167 380.163,703	55.097
3	621.066,167 380.163,703	4	621.095,598 380.128,421	45.946
4	621.095,598 380.128,421	5	621.113,077 380.138,638	20.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.113,077 380.138,638	6	621.082,59 380.175,195	47.601
6	621.082,59 380.175,195	1	621.051,128 380.212,92	49.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132979**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

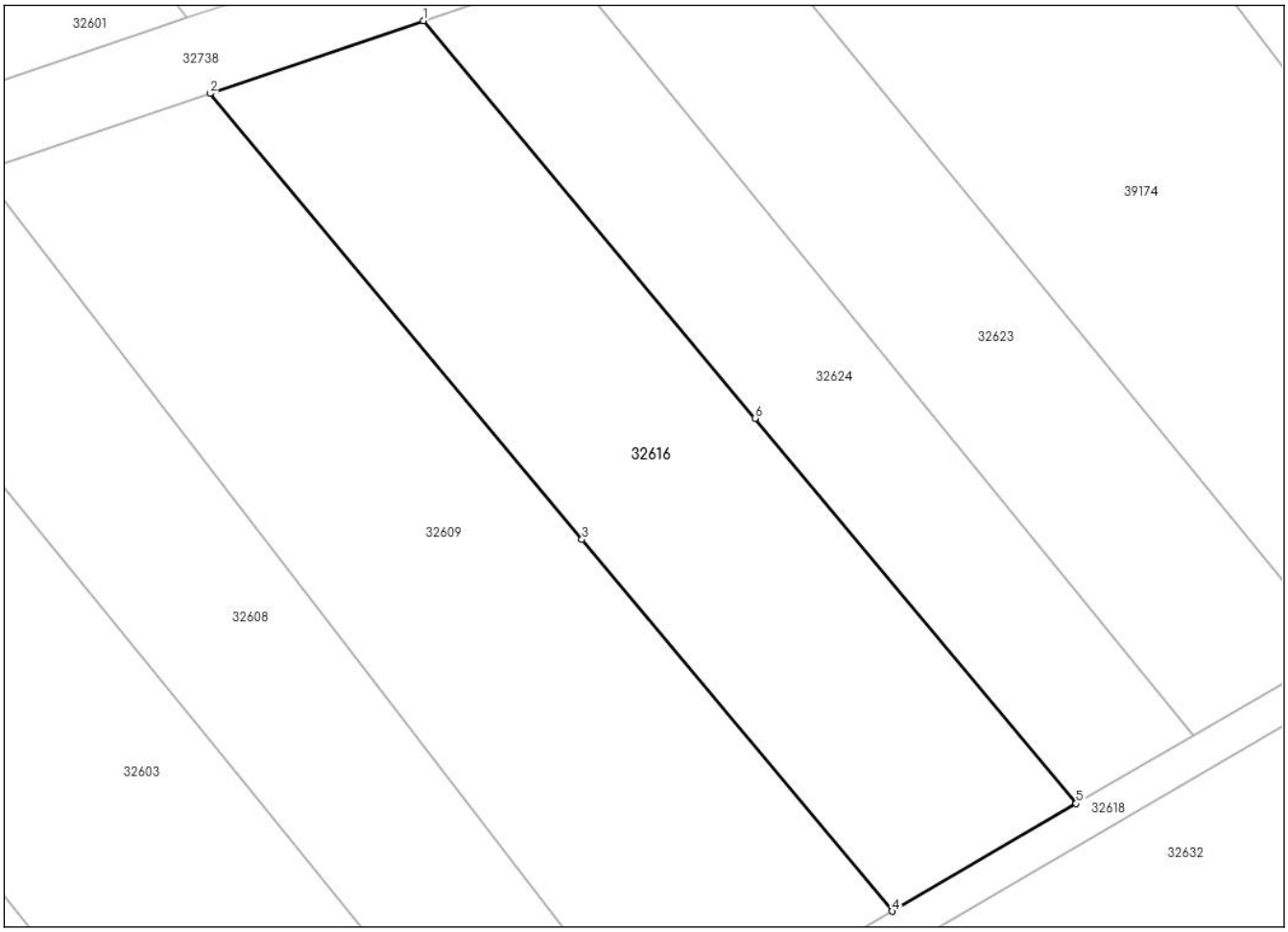
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32616 / UAT Fulga

TEREN Partial Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32616	1975	imobil inscris in CF sporadic 20966;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.041	42	542/131	LOT 2
2	arabil	NU	934	42	542/131	
	TOTAL:		**1.975**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.051,128 380.212,92	2	621.030,872 380.206,011	21.402
2	621.030,872 380.206,011	3	621.066,167 380.163,703	55.097
3	621.066,167 380.163,703	4	621.095,598 380.128,421	45.946
4	621.095,598 380.128,421	5	621.113,077 380.138,638	20.246
5	621.113,077 380.138,638	6	621.082,59 380.175,195	47.601
6	621.082,59 380.175,195	1	621.051,128 380.212,92	49.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132978
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387607

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32615 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32615	3.200	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21001;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132978 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32615 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9951.	A1
Act Notarial nr. 2765, din 22/12/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AFILIU TRANS S.R.L.**	
Act Notarial nr. 1350, din 04/07/2018 emis de NP Jalba Norica;		
B3	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132978 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 1350, din 04/07/2018 emis de NP Jalba Norica;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7500000 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7500000 LEImobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de Imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**	

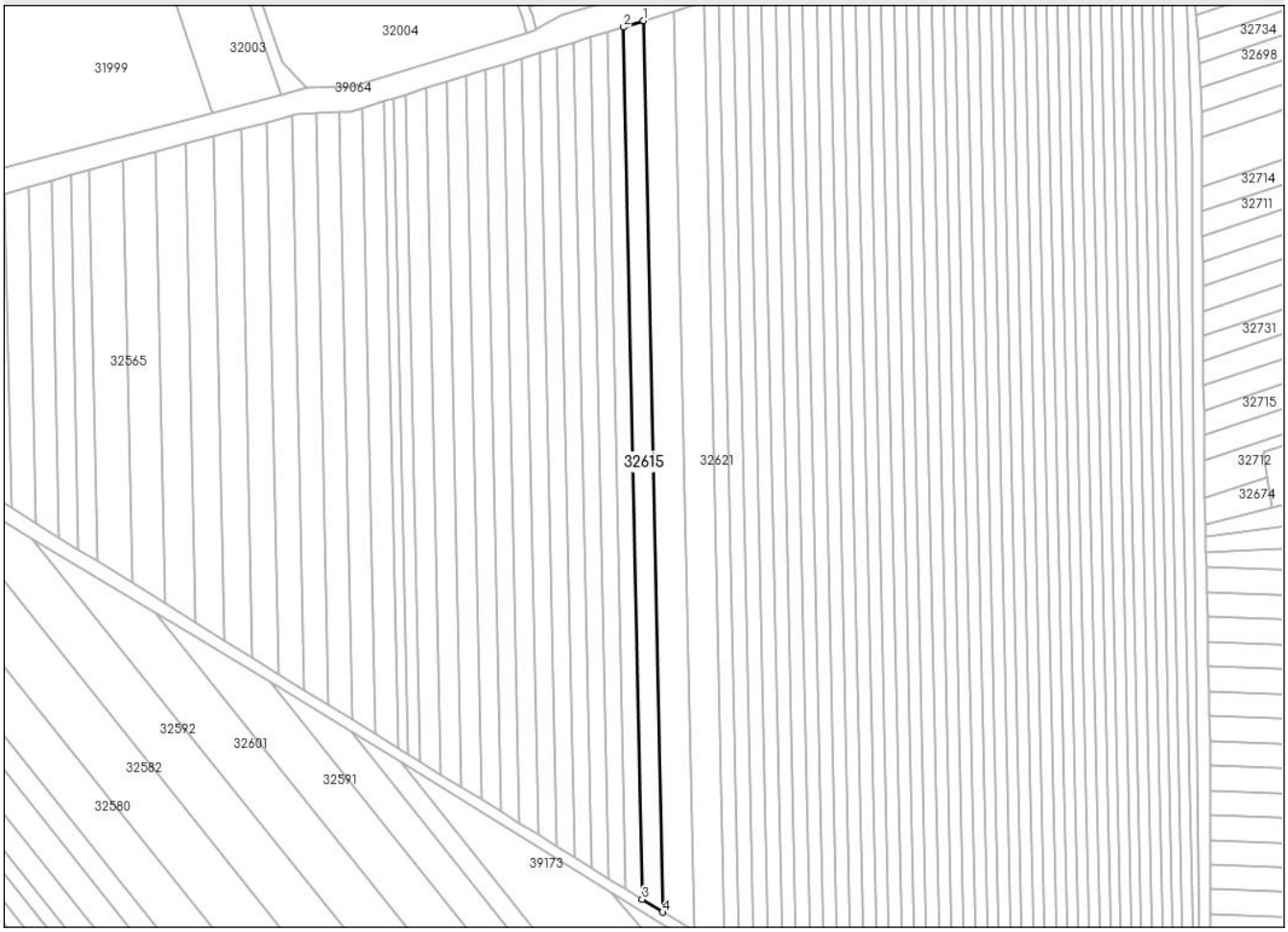
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32615	3.200	imobil inscris in CF sporadic 21001;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	45	557/111	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.068,593 380.669,494	2	621.060,034 380.666,84	8.961
2	621.060,034 380.666,84	3	621.068,018 380.299,519	367.408
3	621.068,018 380.299,519	4	621.076,753 380.294,11	10.274
4	621.076,753 380.294,11	1	621.068,593 380.669,494	375.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132978**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32615 / UAT Fulga

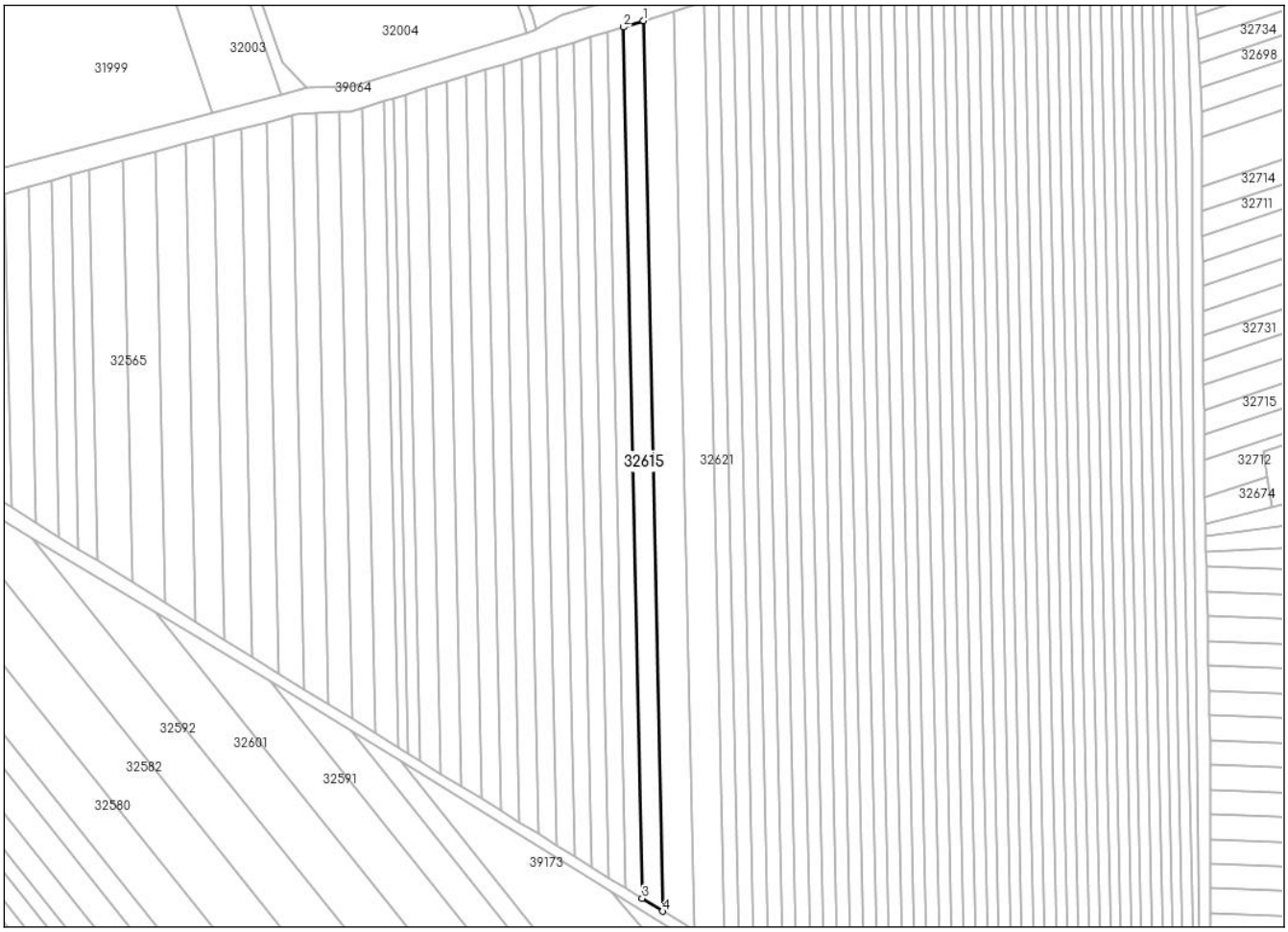
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

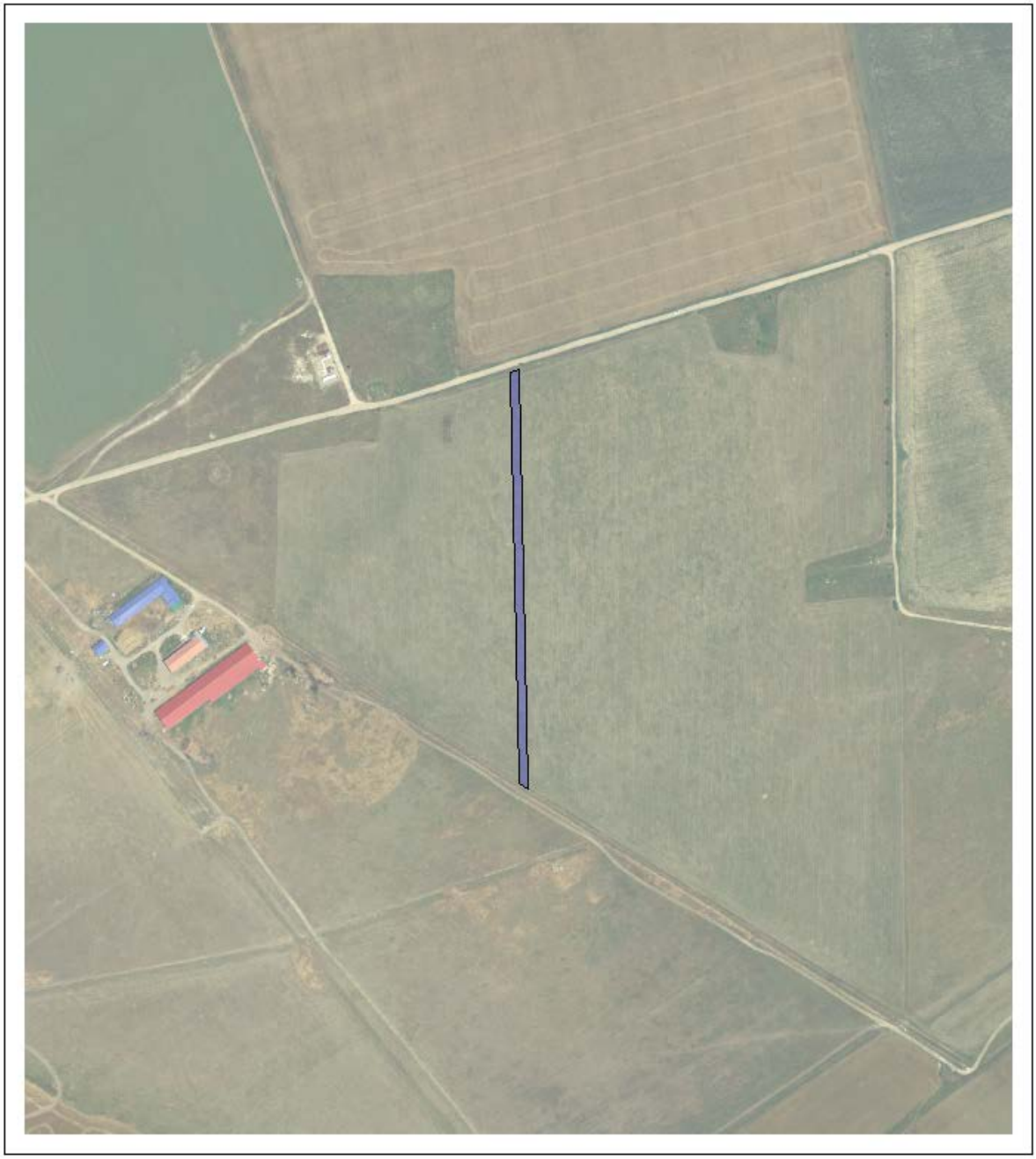
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32615	3200	imobil inscris in CF sporadic 21001;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	45	557/111	
	TOTAL:		**3.200**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.068,593 380.669,494	2	621.060,034 380.666,84	8.961
2	621.060,034 380.666,84	3	621.068,018 380.299,519	367.408
3	621.068,018 380.299,519	4	621.076,753 380.294,11	10.274
4	621.076,753 380.294,11	1	621.068,593 380.669,494	375.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132977
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387606

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32614 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32614	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132977 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32614 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9950.	A1
Act Administrativ nr. 8595, din 27/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARION NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

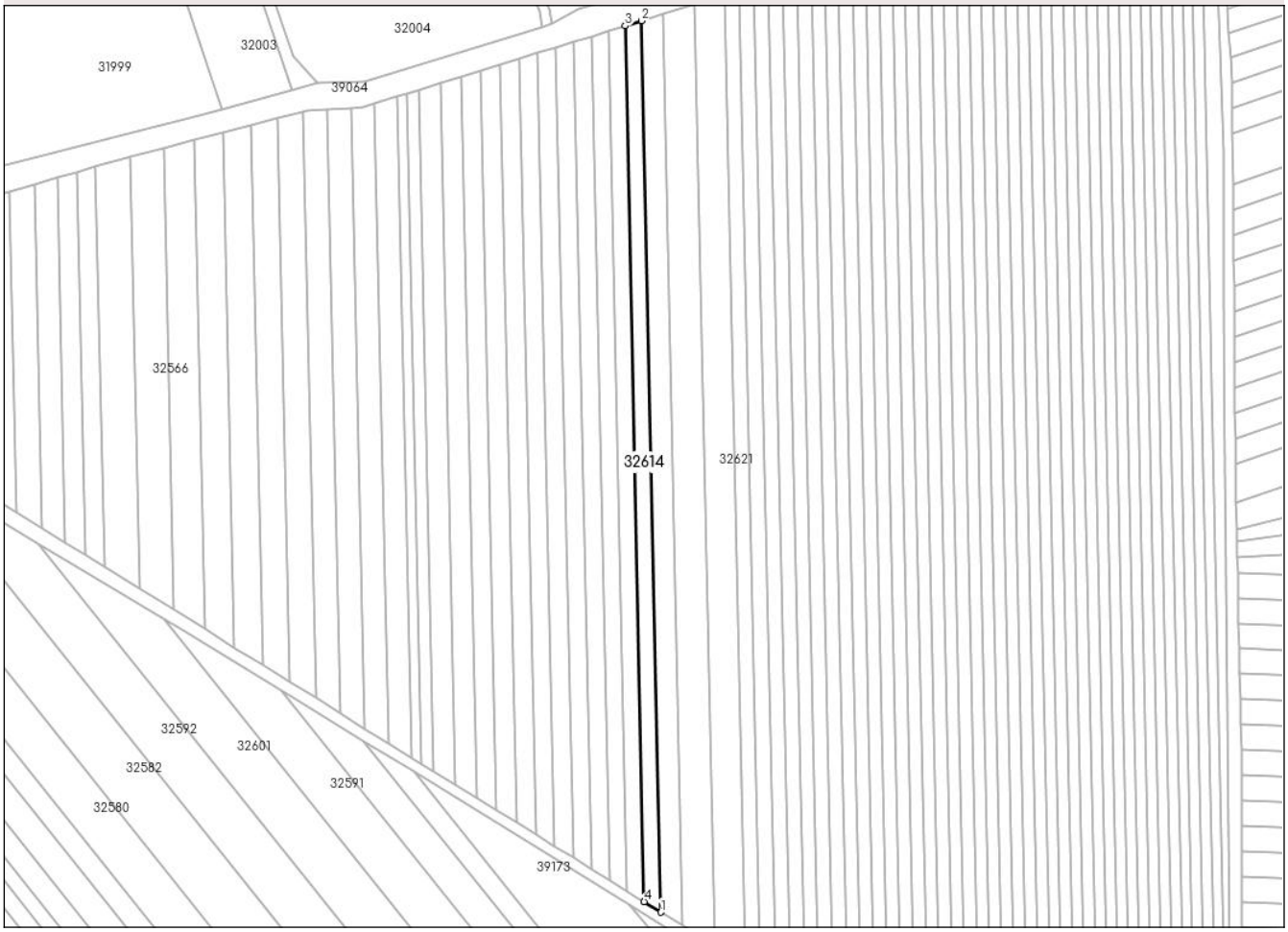
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32614	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/112	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.068,018 380.299,519	2	621.060,034 380.666,84	367.408
2	621.060,034 380.666,84	3	621.053,214 380.664,725	7.14
3	621.053,214 380.664,725	4	621.061,059 380.303,829	360.981
4	621.061,059 380.303,829	1	621.068,018 380.299,519	8.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132977**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32614 / UAT Fulga

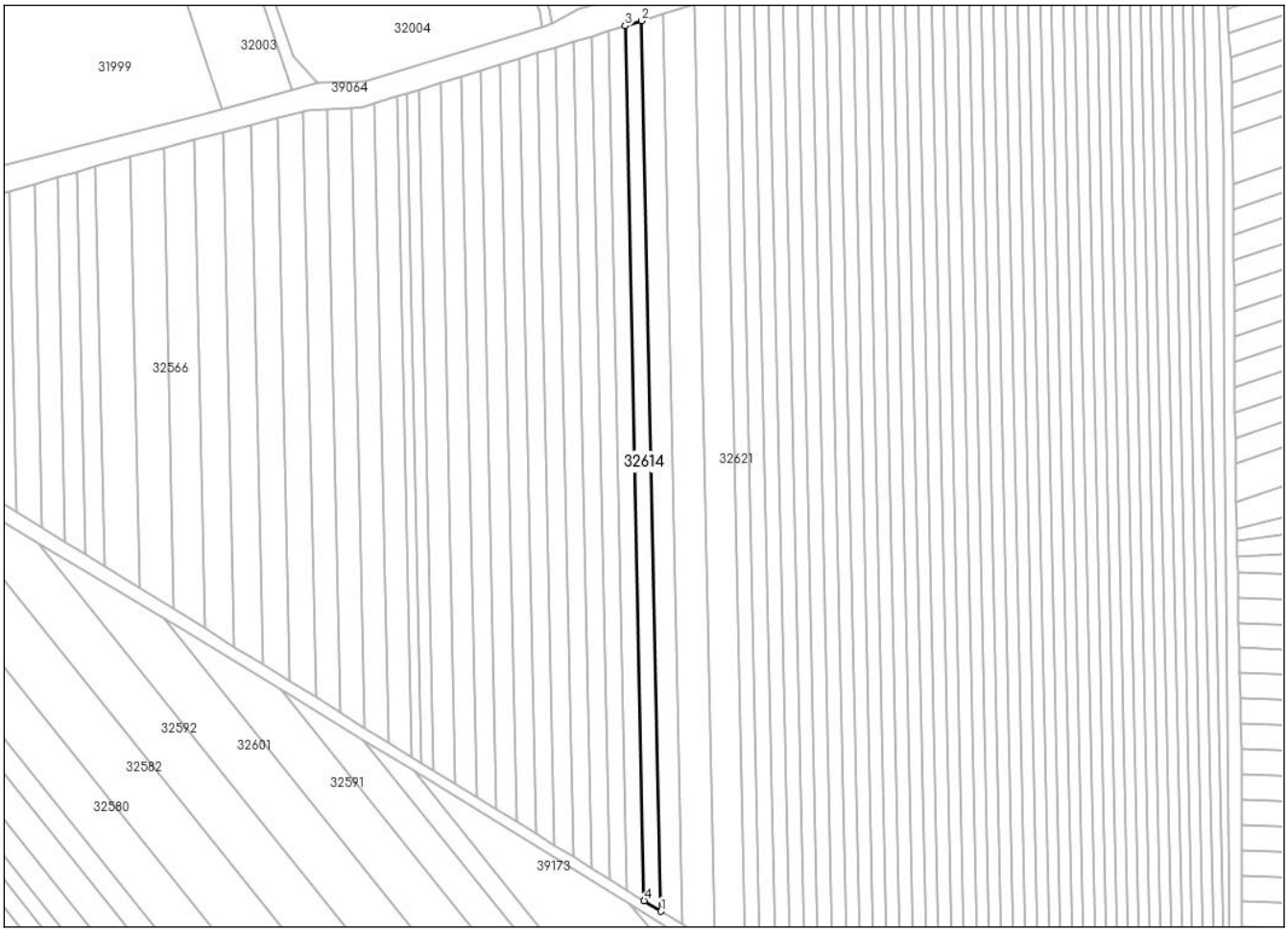
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

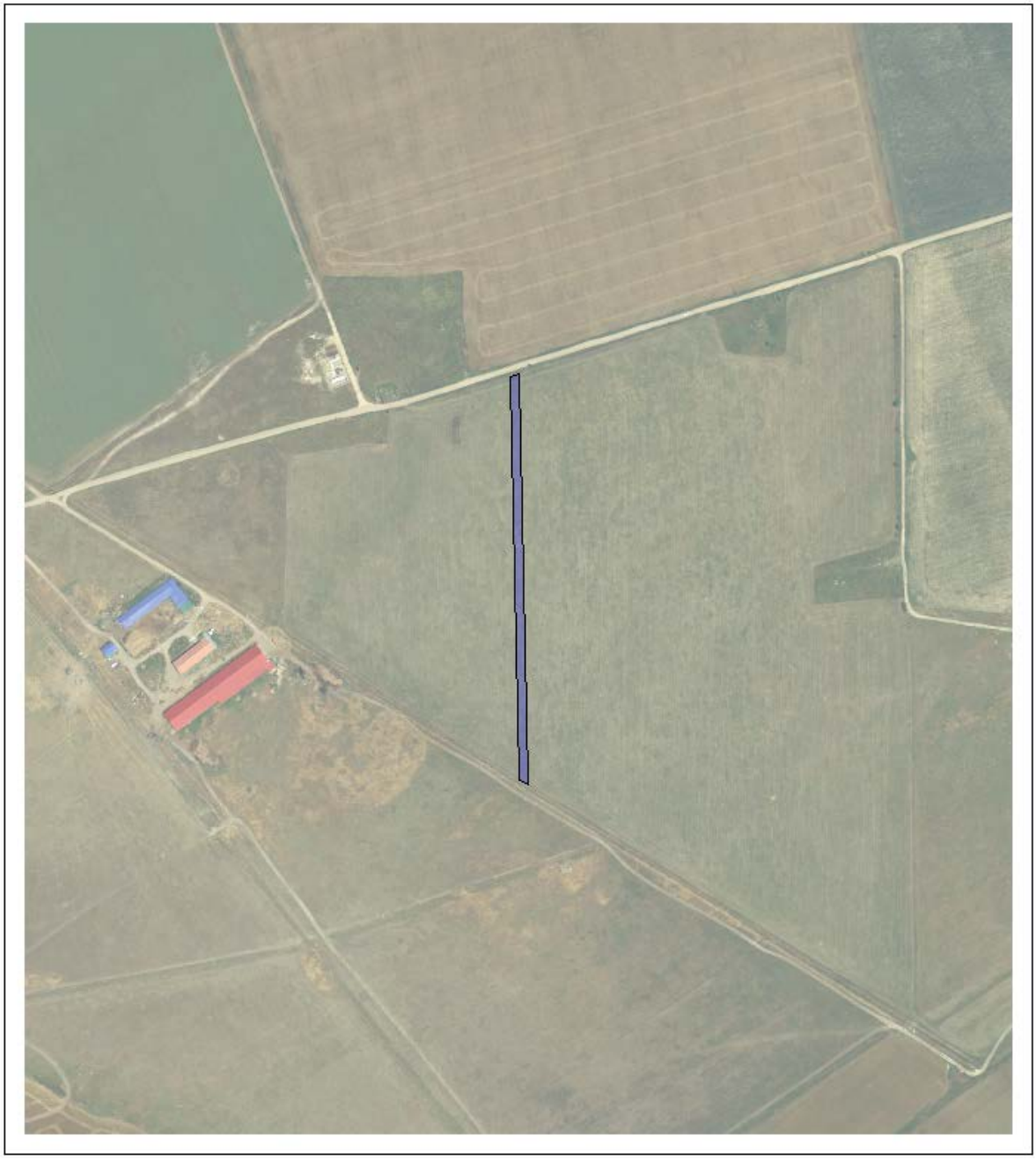
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32614	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/112	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.068,018 380.299,519	2	621.060,034 380.666,84	367.408
2	621.060,034 380.666,84	3	621.053,214 380.664,725	7.14
3	621.053,214 380.664,725	4	621.061,059 380.303,829	360.981
4	621.061,059 380.303,829	1	621.068,018 380.299,519	8.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132976
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387605

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32613 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32613	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132976 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32613 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9949.	A1
Act Administrativ nr. 7977, din 27/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARION VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

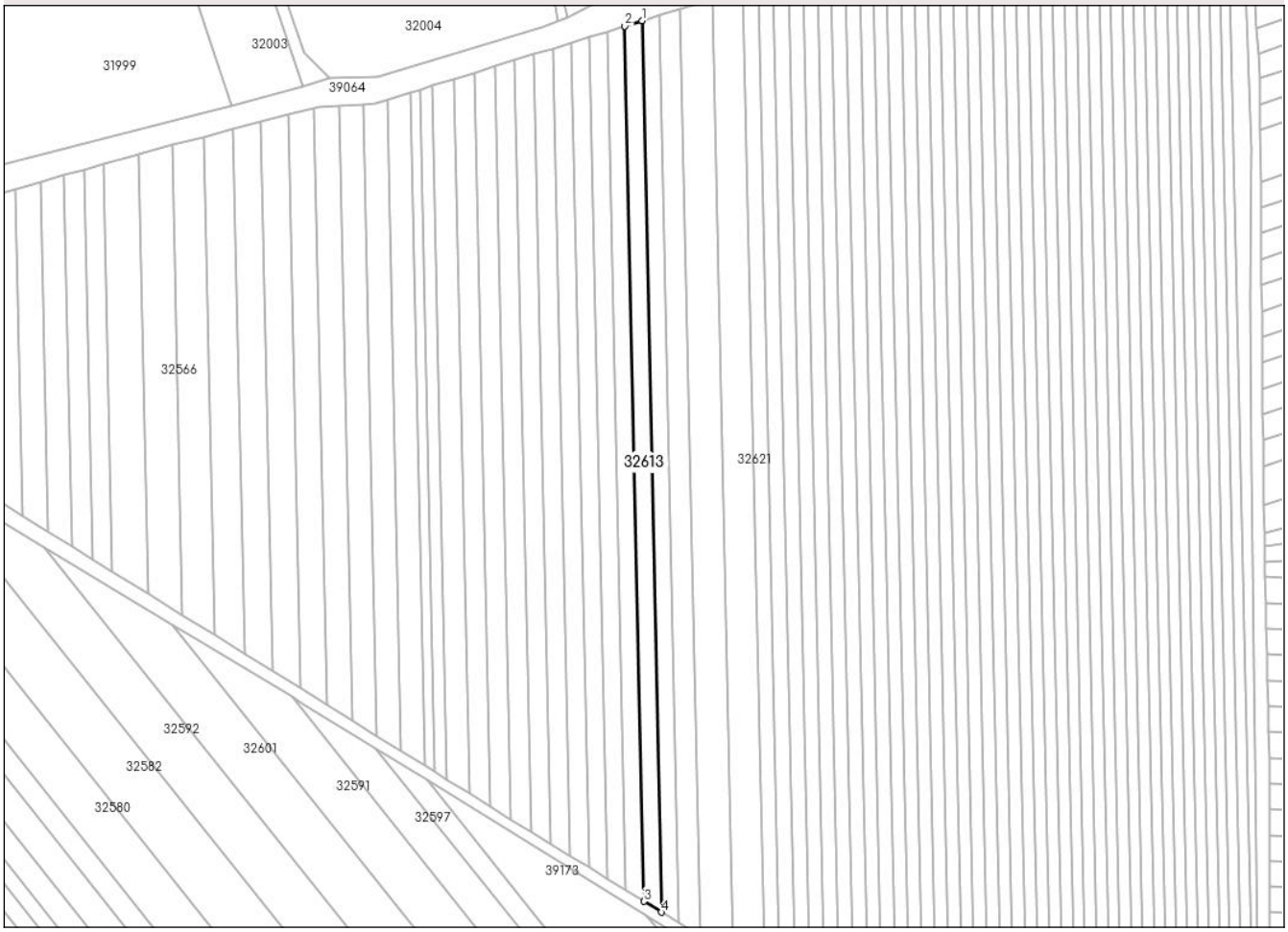
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32613	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/113	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.053,214 380.664,725	2	621.046,27 380.662,572	7.27
2	621.046,27 380.662,572	3	621.053,973 380.308,217	354.439
3	621.053,973 380.308,217	4	621.061,059 380.303,829	8.335
4	621.061,059 380.303,829	1	621.053,214 380.664,725	360.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132976**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32613 / UAT Fulga

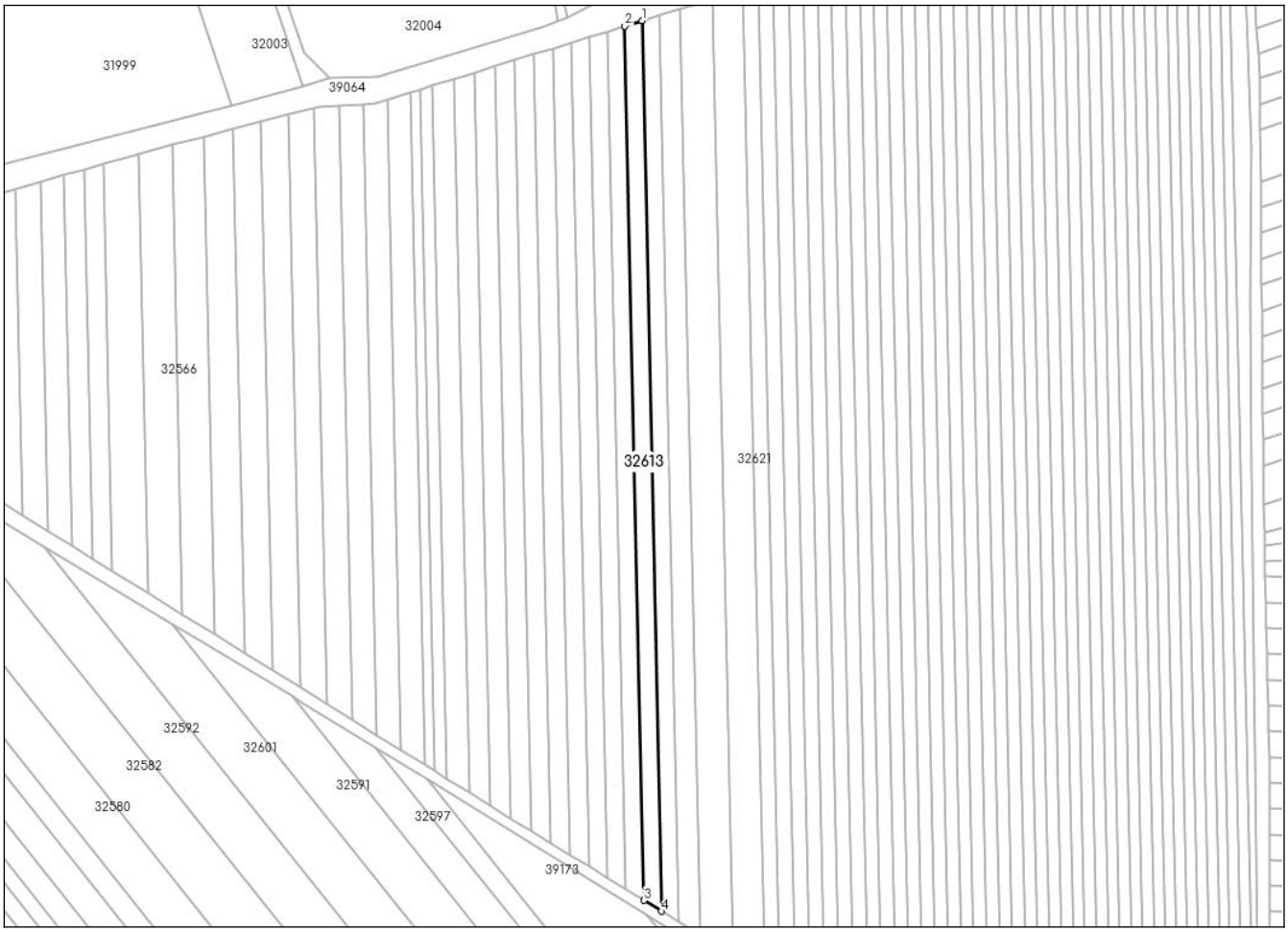
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

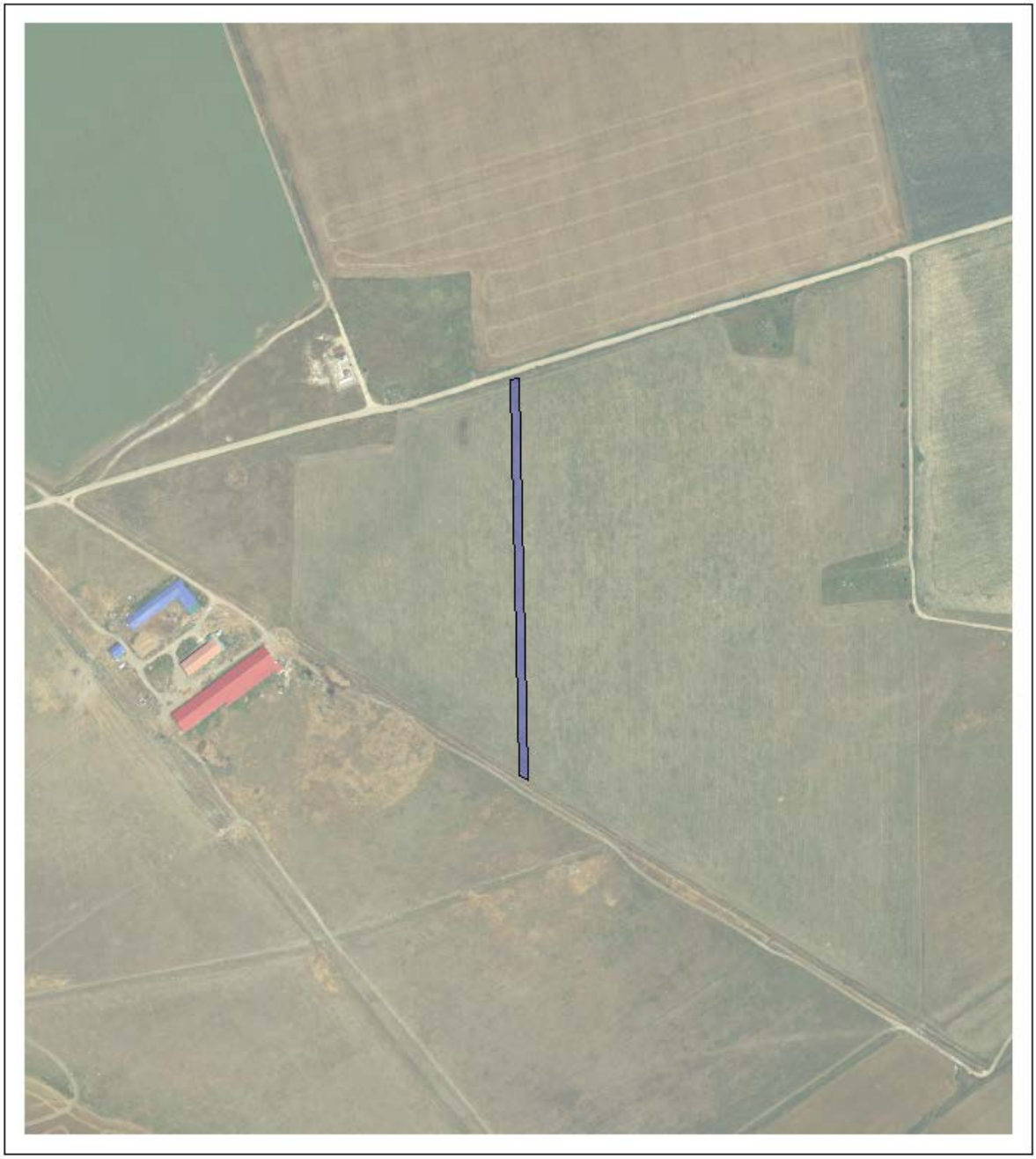
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32613	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/113	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.053,214 380.664,725	2	621.046,27 380.662,572	7.27
2	621.046,27 380.662,572	3	621.053,973 380.308,217	354.439
3	621.053,973 380.308,217	4	621.061,059 380.303,829	8.335
4	621.061,059 380.303,829	1	621.053,214 380.664,725	360.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132975
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387604

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32612 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32612	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132975 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32612 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9948.	A1
Act Administrativ nr. 8555, din 28/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE; ATENTIE: Probleme de interpretare/preluare existente pe versoul titlului);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIN RĂDUCANU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

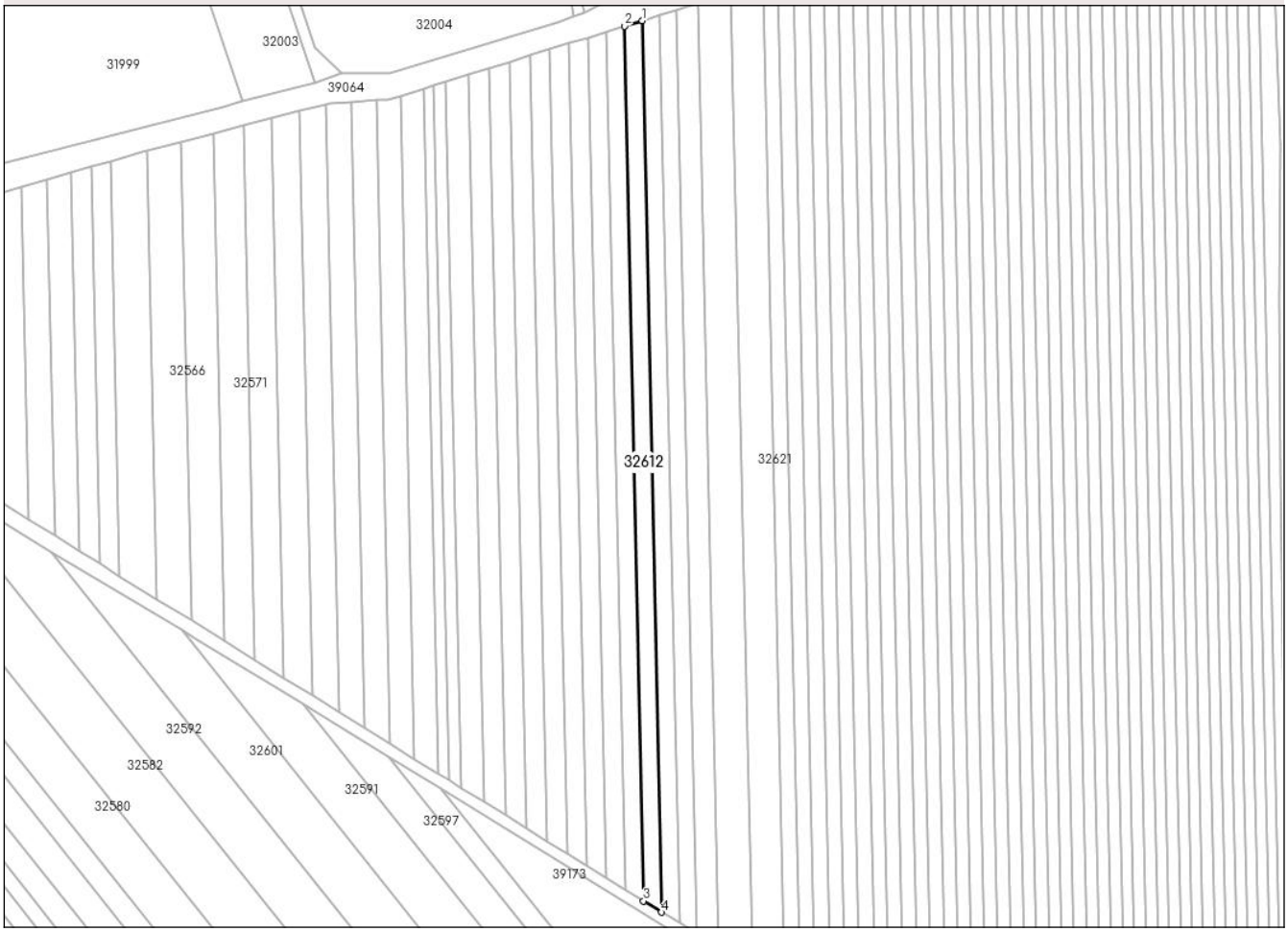
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32612	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.046,27 380.662,572	2	621.039,196 380.660,379	7.406
2	621.039,196 380.660,379	3	621.046,754 380.312,687	347.774
3	621.046,754 380.312,687	4	621.053,973 380.308,217	8.491
4	621.053,973 380.308,217	1	621.046,27 380.662,572	354.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132975**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32612 / UAT Fulga

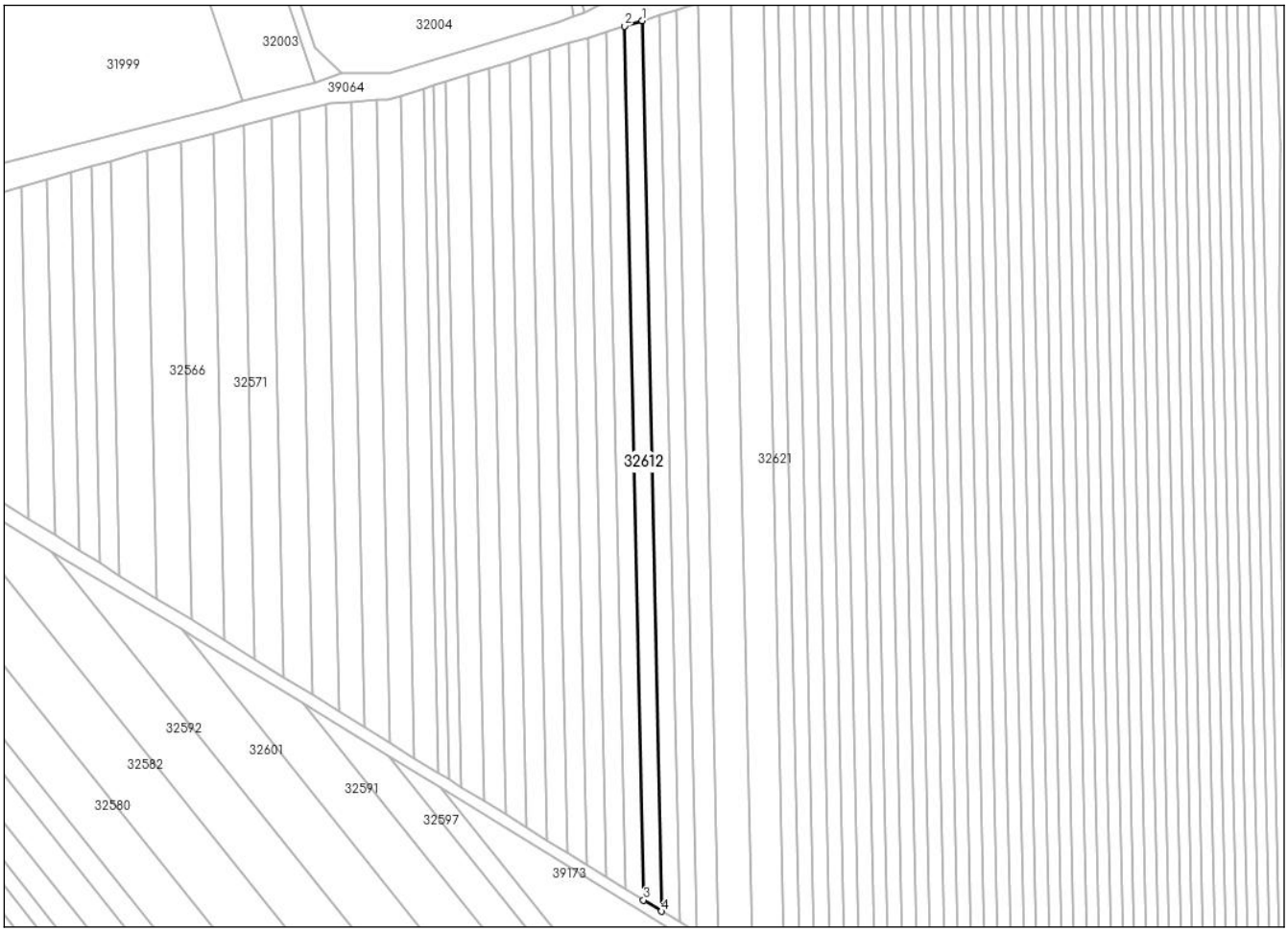
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

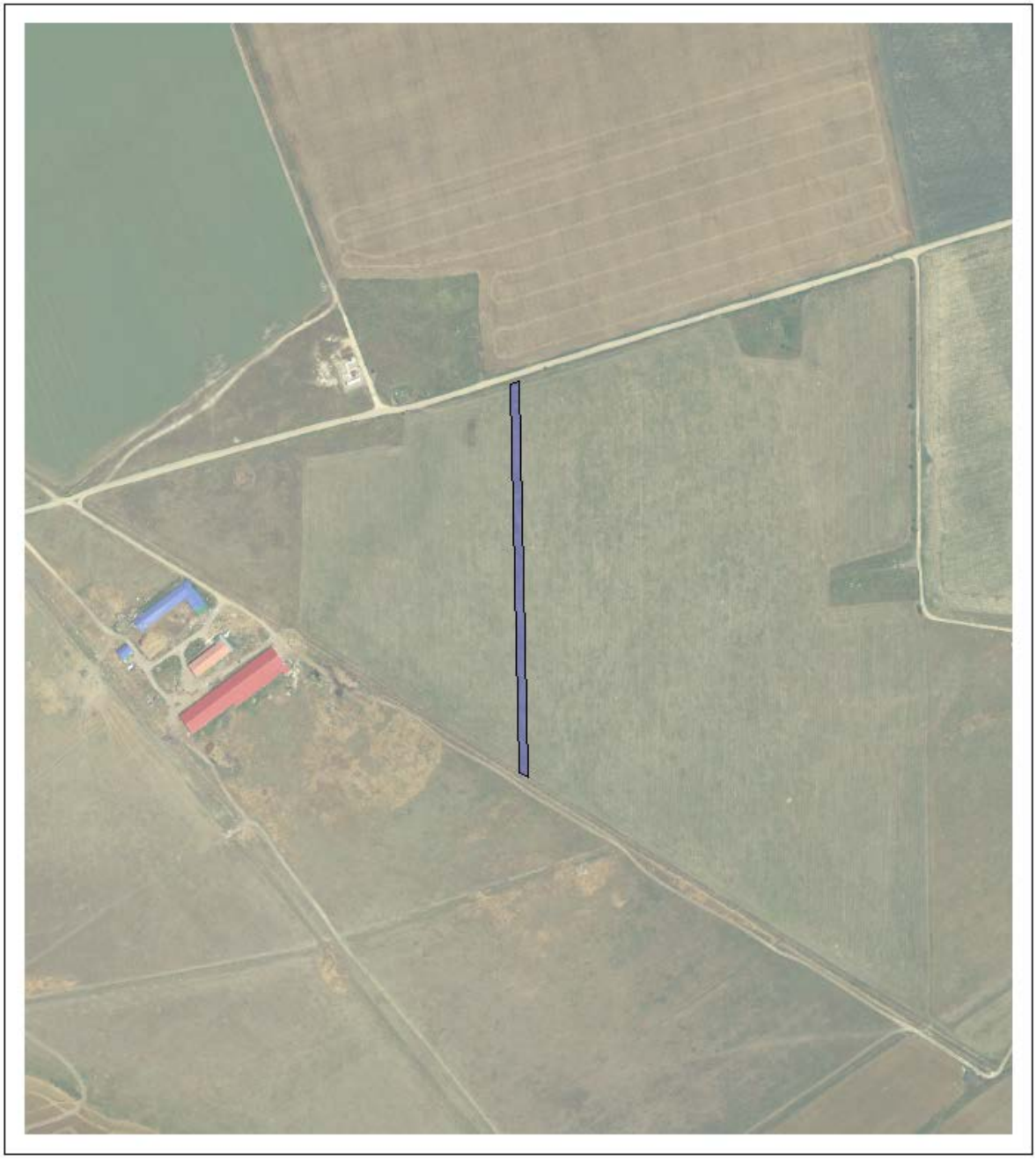
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32612	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/114	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.046,27 380.662,572	2	621.039,196 380.660,379	7.406
2	621.039,196 380.660,379	3	621.046,754 380.312,687	347.774
3	621.046,754 380.312,687	4	621.053,973 380.308,217	8.491
4	621.053,973 380.308,217	1	621.046,27 380.662,572	354.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132974
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387603

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32611 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32611	1.450	Teren neimprejmuit; Diferenta se regaseste la ID 9959

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132974 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32611 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9947.	A1
Act Administrativ nr. 203044, din 06/06/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **EPURE RADUCANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

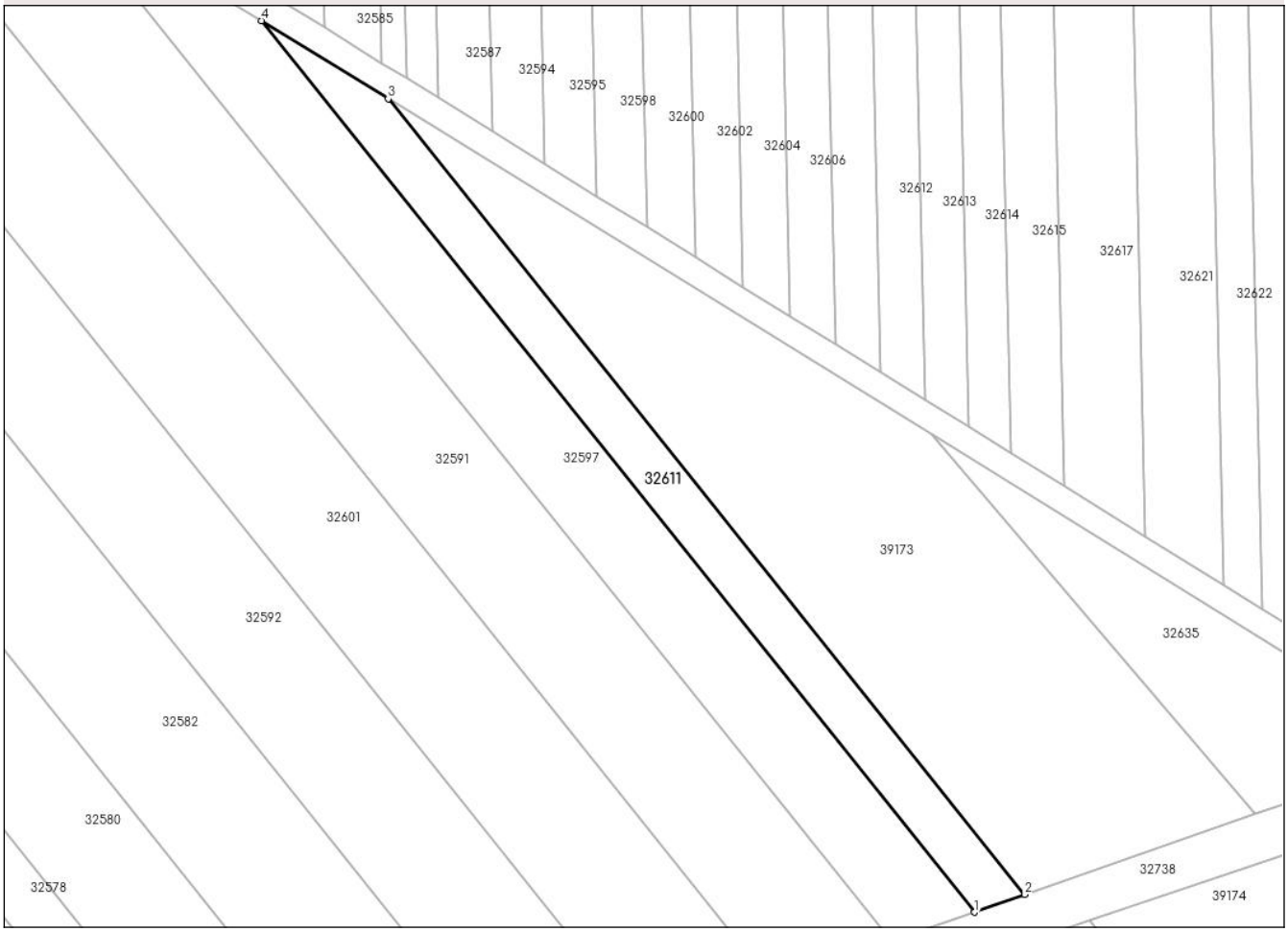
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32611	1.450	Diferenta se regaseste la ID 9959

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.450	42	542/129	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.062,113 380.224,479	2	621.070,319 380.227,365	8.699
2	621.070,319 380.227,365	3	620.966,157 380.357,392	166.604
3	620.966,157 380.357,392	4	620.945,407 380.370,165	24.366
4	620.945,407 380.370,165	1	621.062,113 380.224,479	186.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132974**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32611 / UAT Fulga

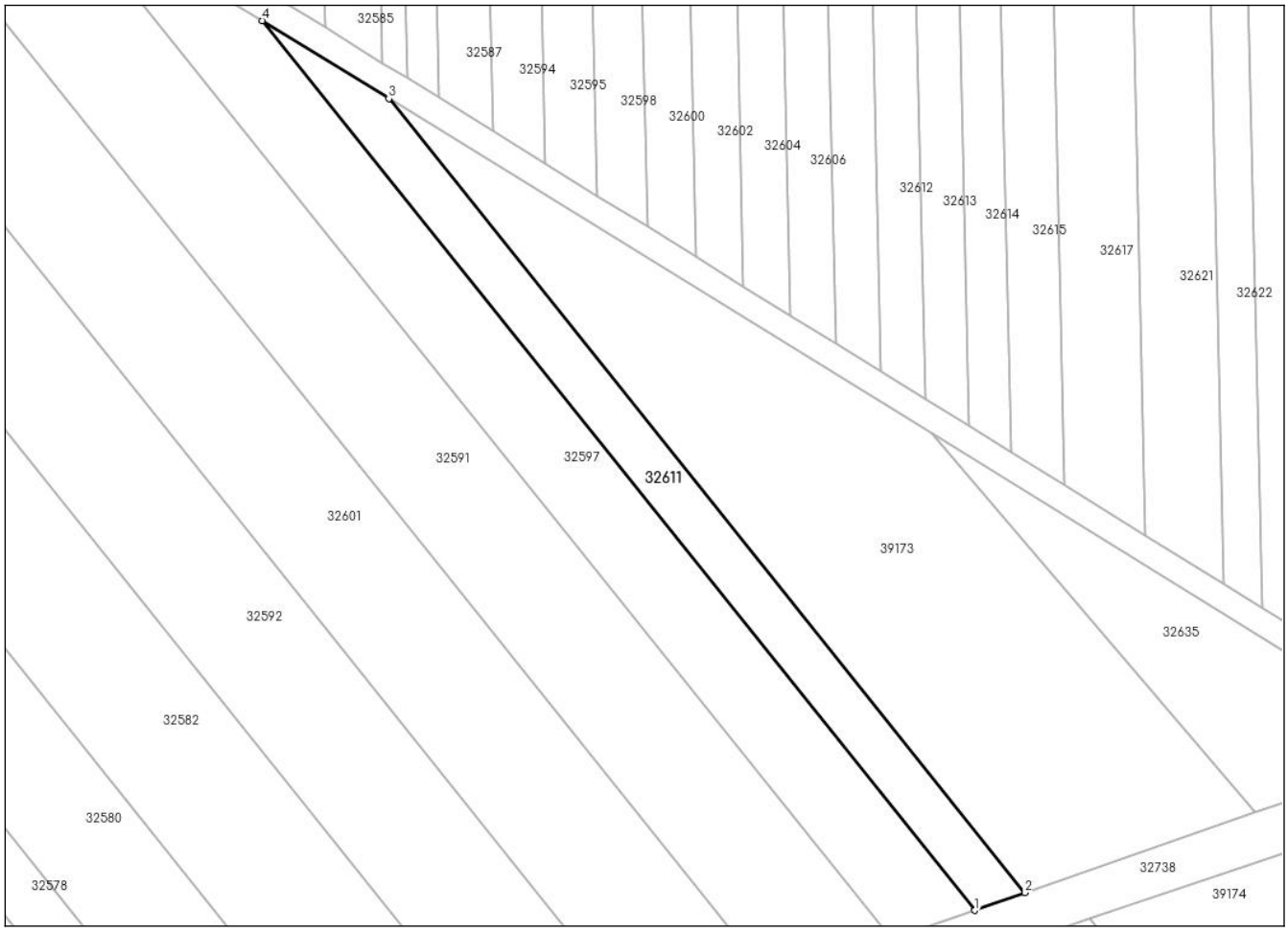
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

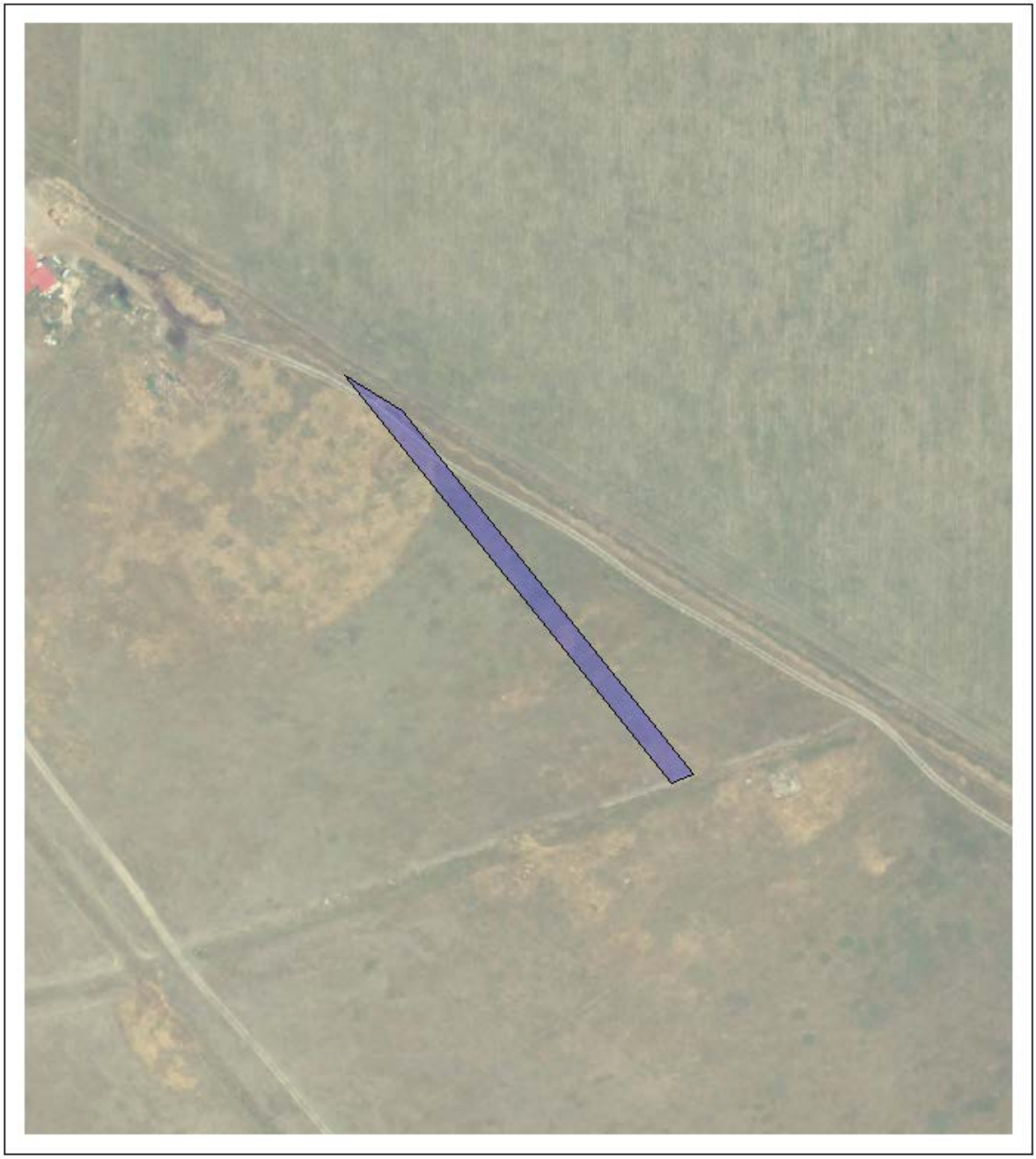
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32611	1450	Diferenta se regaseste la ID 9959

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.450	42	542/129	
	TOTAL:		**1.450**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.062,113 380.224,479	2	621.070,319 380.227,365	8.699
2	621.070,319 380.227,365	3	620.966,157 380.357,392	166.604
3	620.966,157 380.357,392	4	620.945,407 380.370,165	24.366
4	620.945,407 380.370,165	1	621.062,113 380.224,479	186.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132973
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387602

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32610 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32610	5.800	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132973 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32610 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9946.	A1
Act Administrativ nr. 12723, din 28/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRAN ION** 2) **CHIRAN RADU** 3) **MARIN ELENA** 4) **CHIRAN IOANA** 5) **CHIRAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

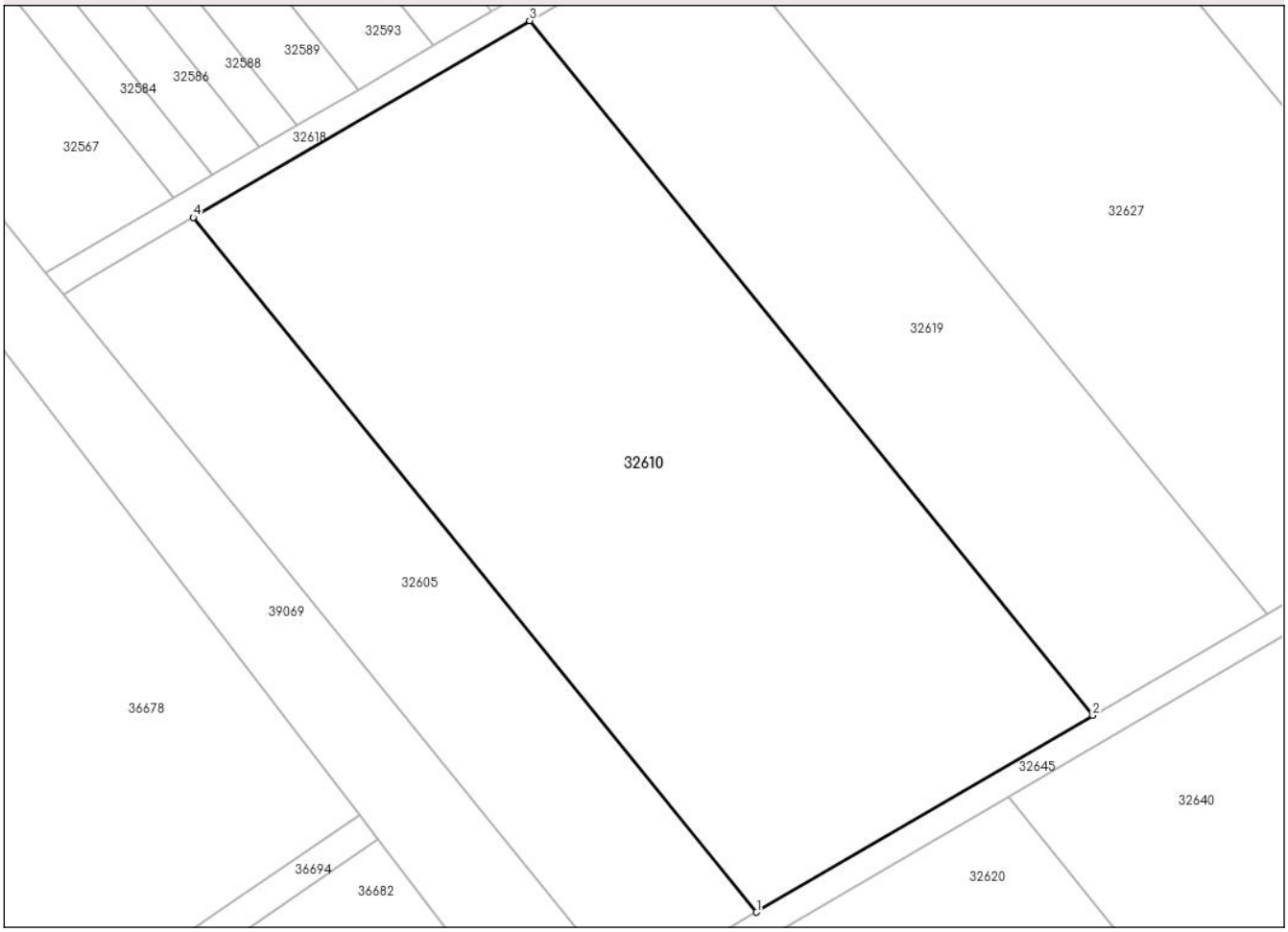
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32610	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	42	542/411	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.056,981 379.968,939	2	621.100,638 379.994,457	50.568
2	621.100,638 379.994,457	3	621.027,505 380.084,566	116.052
3	621.027,505 380.084,566	4	620.983,849 380.059,048	50.567
4	620.983,849 380.059,048	1	621.056,981 379.968,939	116.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132973**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32610 / UAT Fulga

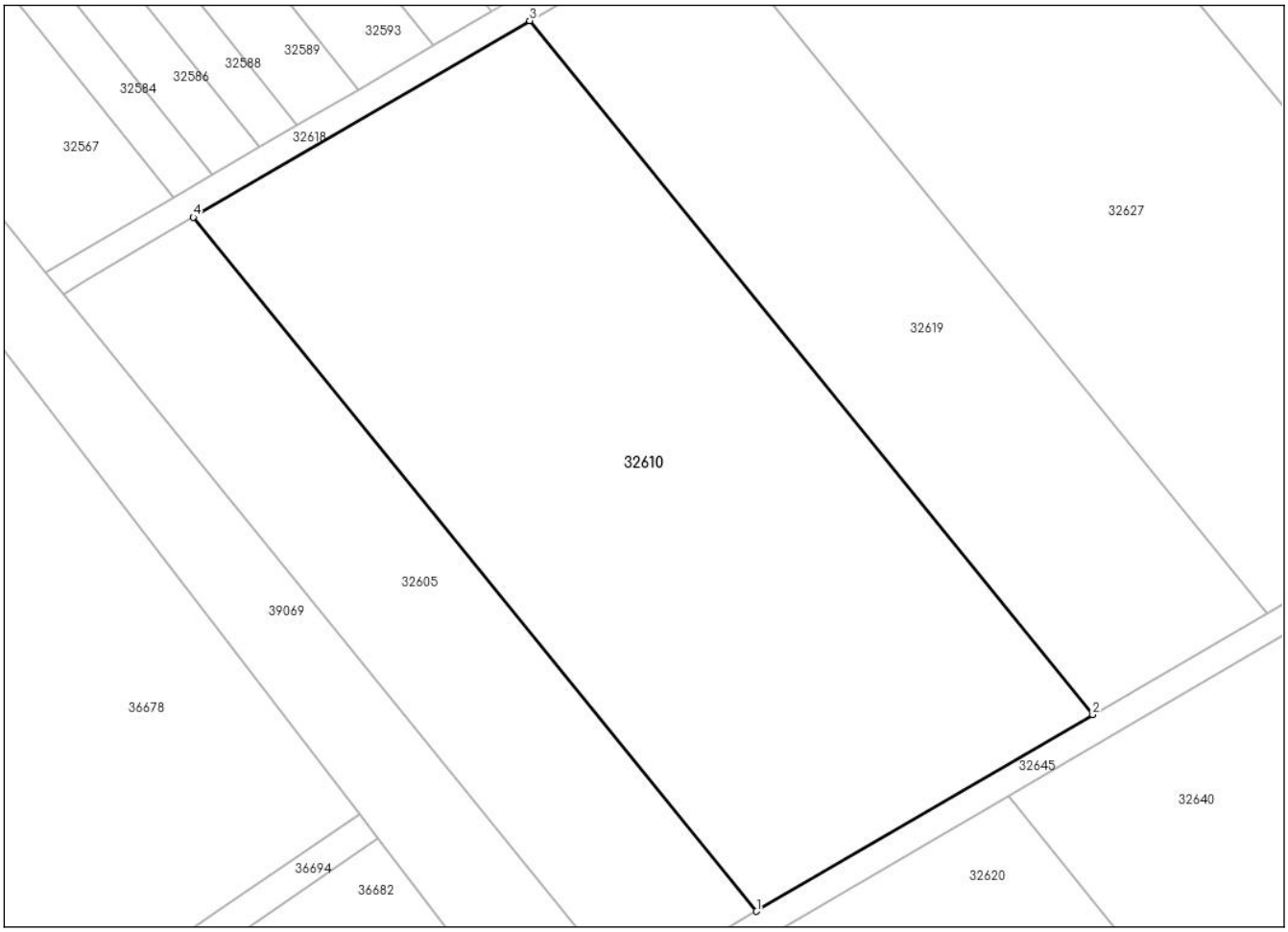
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32610	5800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	42	542/411	
	TOTAL:		**5.800**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.056,981 379.968,939	2	621.100,638 379.994,457	50.568
2	621.100,638 379.994,457	3	621.027,505 380.084,566	116.052
3	621.027,505 380.084,566	4	620.983,849 380.059,048	50.567
4	620.983,849 380.059,048	1	621.056,981 379.968,939	116.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132972
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387600

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32609 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32609	2.426	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9937

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132972 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32609 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9945.	A1
Act Administrativ nr. 12731, din 28/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **EPURE ION** 2) **EPURE VASILE** 3) **EPURE PAULINA** 4) **EPURE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

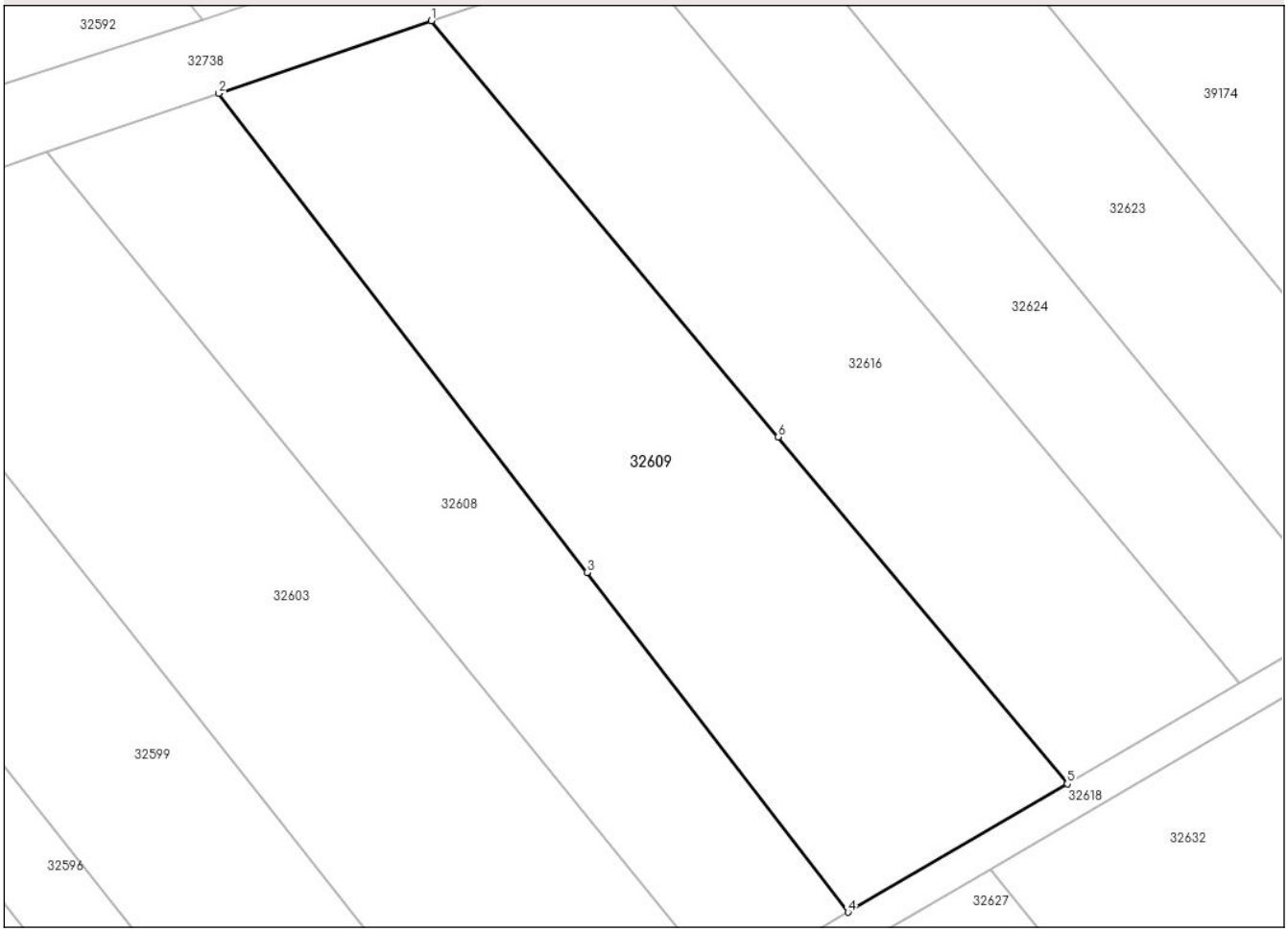
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32609	2.426	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9937

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.320	42	542/132	-	
2	arabil	NU	1.106	42	542/132	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.030,872 380.206,011	2	621.009,227 380.198,629	22.869
2	621.009,227 380.198,629	3	621.046,694 380.149,915	61.456
3	621.046,694 380.149,915	4	621.073,265 380.115,367	43.584
4	621.073,265 380.115,367	5	621.095,598 380.128,421	25.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.095,598 380.128,421	6	621.066,167 380.163,703	45.946
6	621.066,167 380.163,703	1	621.030,872 380.206,011	55.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132972**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32609 / UAT Fulga

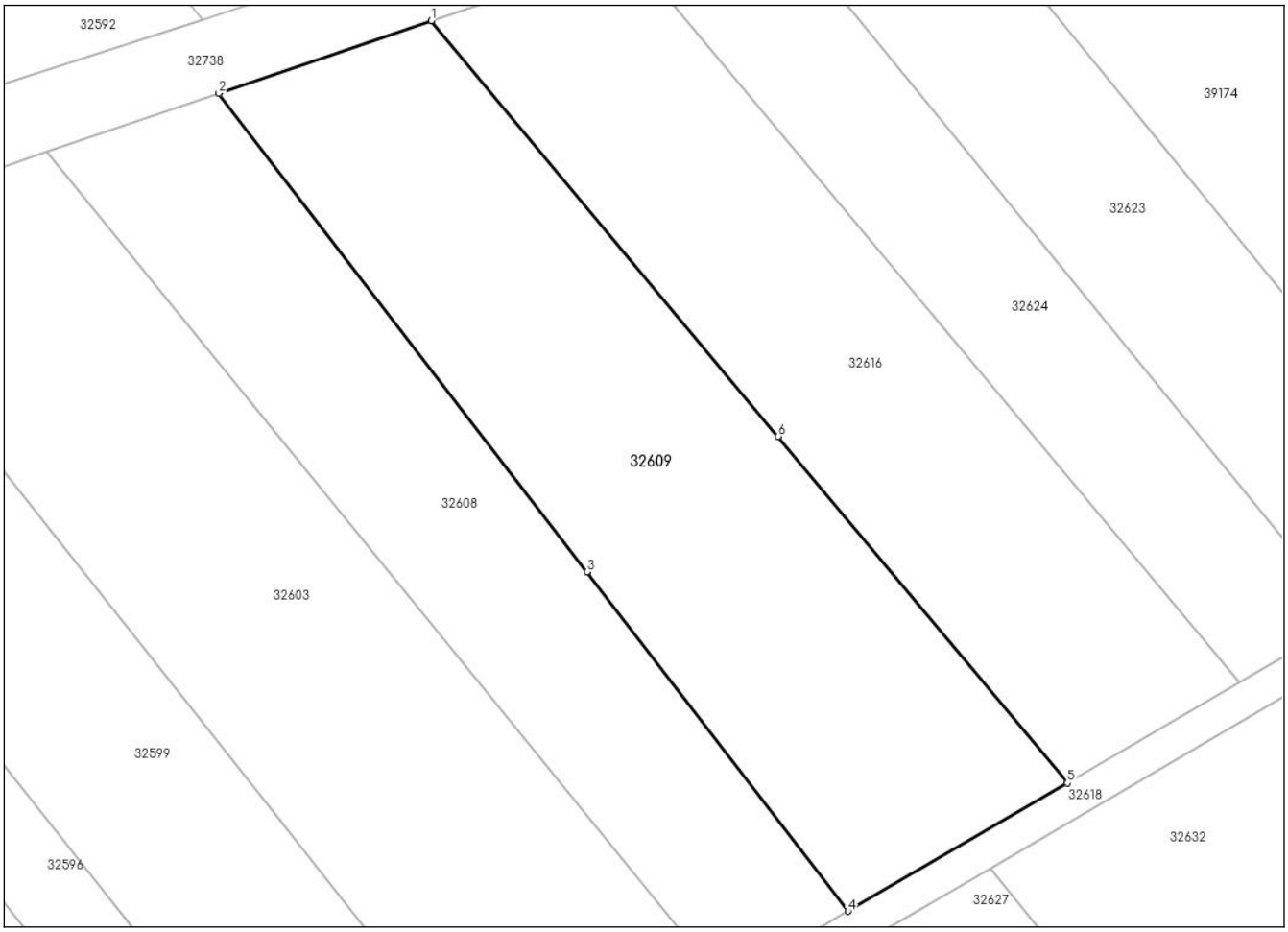
TEREN Partial Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32609	2426	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9937

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.320	42	542/132	
2	arabil	NU	1.106	42	542/132	
	TOTAL:		**2.426**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.030,872 380.206,011	2	621.009,227 380.198,629	22.869
2	621.009,227 380.198,629	3	621.046,694 380.149,915	61.456
3	621.046,694 380.149,915	4	621.073,265 380.115,367	43.584
4	621.073,265 380.115,367	5	621.095,598 380.128,421	25.868
5	621.095,598 380.128,421	6	621.066,167 380.163,703	45.946
6	621.066,167 380.163,703	1	621.030,872 380.206,011	55.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132971
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387599

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32608 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32608	1.708	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9928

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132971 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32608 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9944.	A1
Act Administrativ nr. 13296, din 25/11/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANCU ANICA** 2) **IANCU GHEORGHE** 3) **IANCU STEFANIA** 4) **MARES ALEXANDRINA** 5) **IANCU ALEX** 6) **IANCU CORNELIA** 7) **ZECHERU TUDORA** 8) **IANCU MARIAN** 9) **IANCU VISARION** 10) **IANCU IOANA** 11) **PETRE TECLA** 12) **IANCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

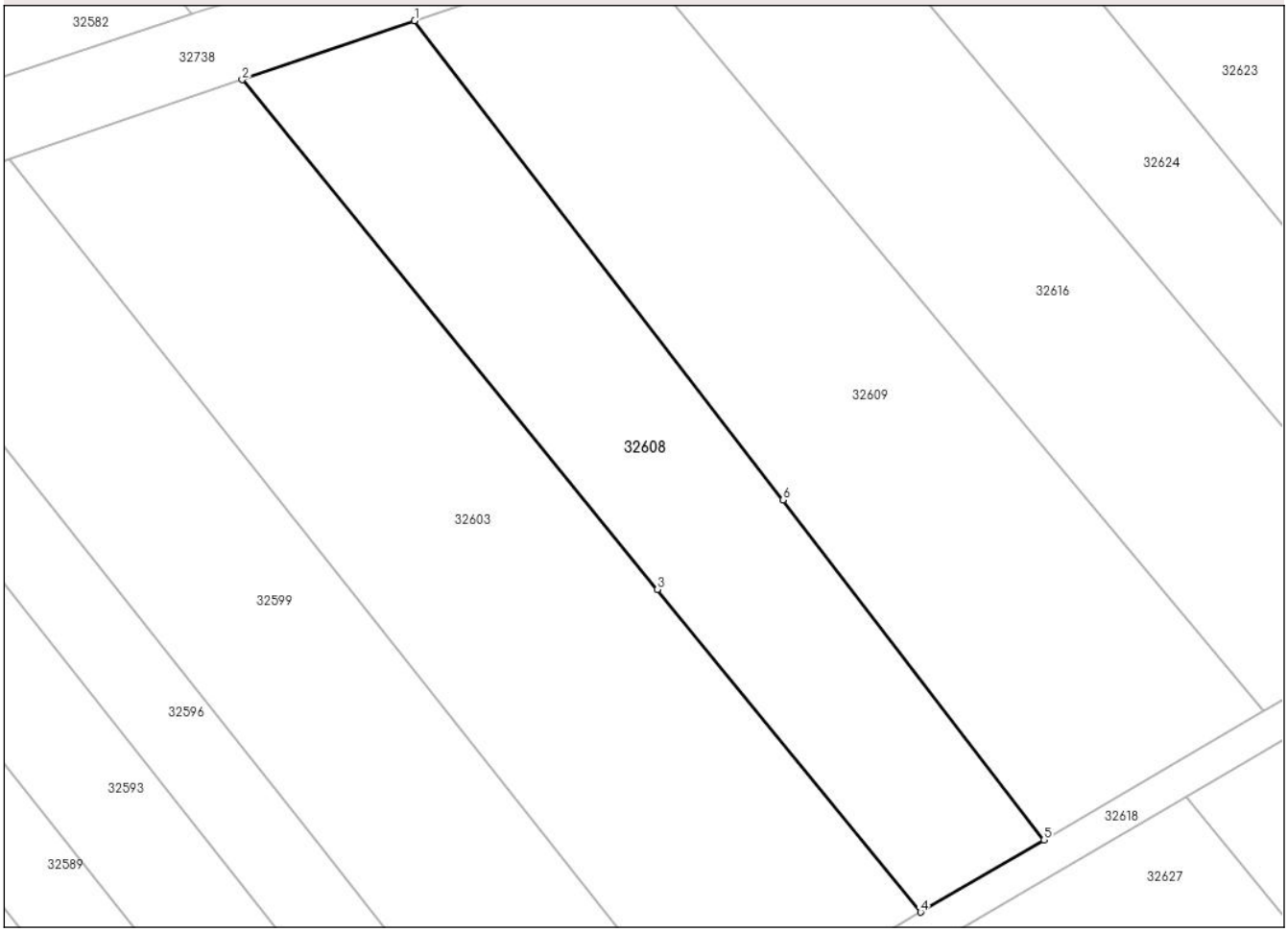
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32608	1.708	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9928

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.062	42	542/133	-	
2	arabil	NU	646	42	542/133	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.009,227 380.198,629	2	620.991,673 380.192,641	18.547
2	620.991,673 380.192,641	3	621.033,937 380.140,822	66.869
3	621.033,937 380.140,822	4	621.060,691 380.108,018	42.331
4	621.060,691 380.108,018	5	621.073,265 380.115,367	14.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.073,265 380.115,367	6	621.046,694 380.149,915	43.584
6	621.046,694 380.149,915	1	621.009,227 380.198,629	61.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132971**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32608 / UAT Fulga

TEREN Partial Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32608	1708	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9928

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.062	42	542/133	
2	arabil	NU	646	42	542/133	
	TOTAL:		**1.708**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.009,227 380.198,629	2	620.991,673 380.192,641	18.547
2	620.991,673 380.192,641	3	621.033,937 380.140,822	66.869
3	621.033,937 380.140,822	4	621.060,691 380.108,018	42.331
4	621.060,691 380.108,018	5	621.073,265 380.115,367	14.564
5	621.073,265 380.115,367	6	621.046,694 380.149,915	43.584
6	621.046,694 380.149,915	1	621.009,227 380.198,629	61.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132970
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387598

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32607 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32607	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132970 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32607 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9943.	A1
Act Administrativ nr. 13822, din 14/04/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂNASE IOANA** 2) **EPURE GHEORGHE** 3) **MACIUCĂ SANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

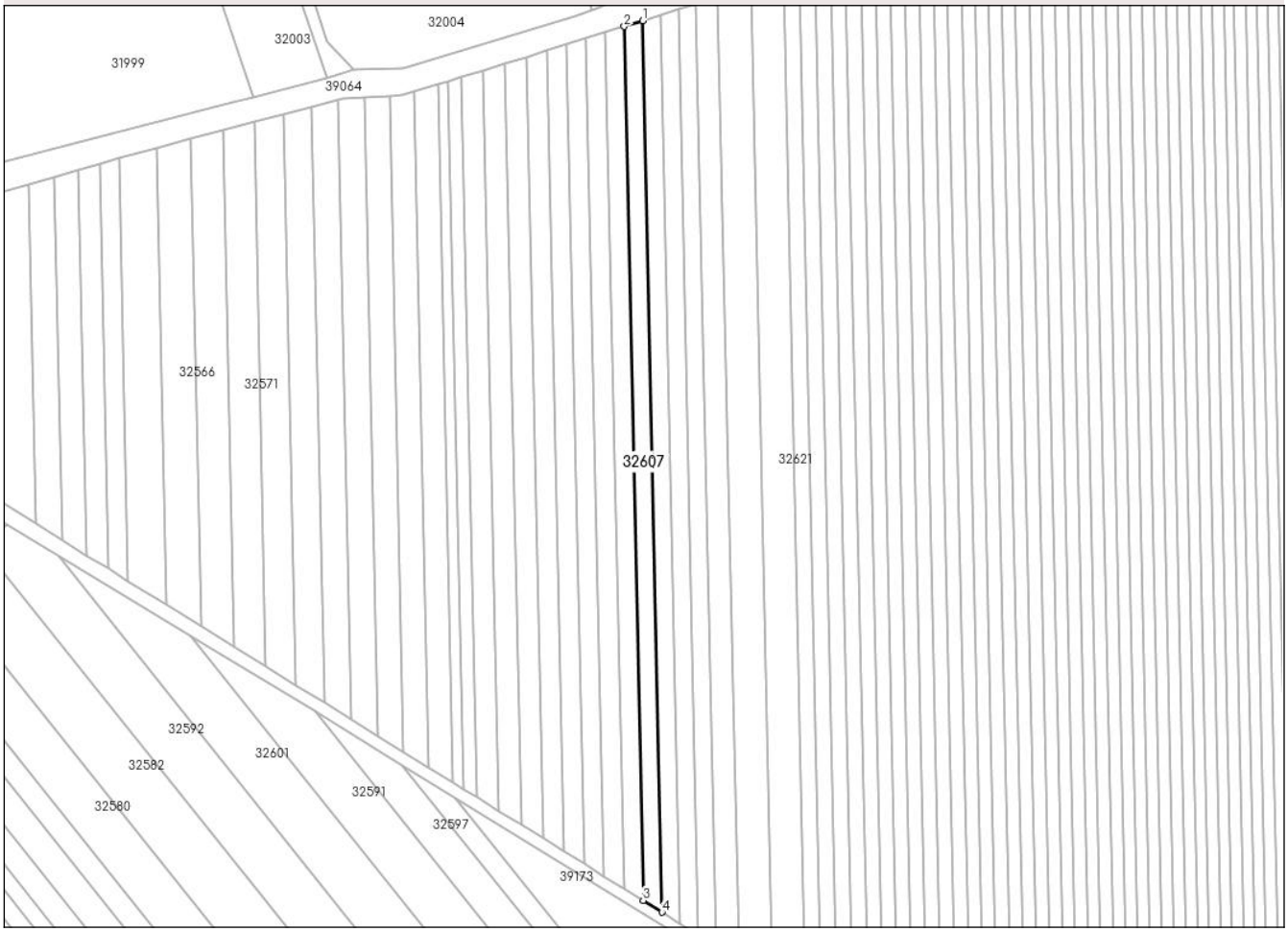
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32607	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.039,196 380.660,379	2	621.031,983 380.658,143	7.552
2	621.031,983 380.658,143	3	621.039,393 380.317,245	340.979
3	621.039,393 380.317,245	4	621.046,754 380.312,687	8.658
4	621.046,754 380.312,687	1	621.039,196 380.660,379	347.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132970**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32607 / UAT Fulga

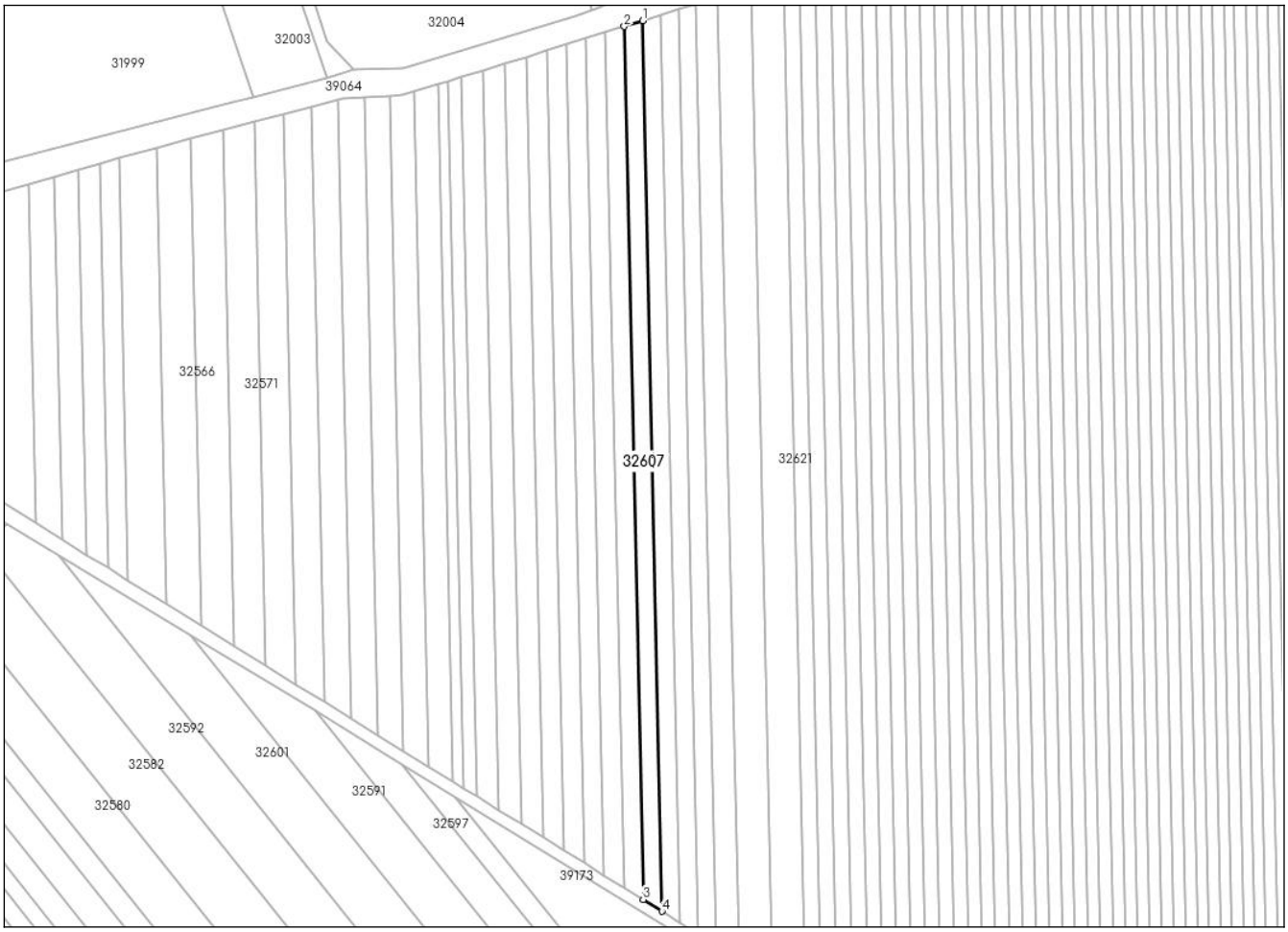
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

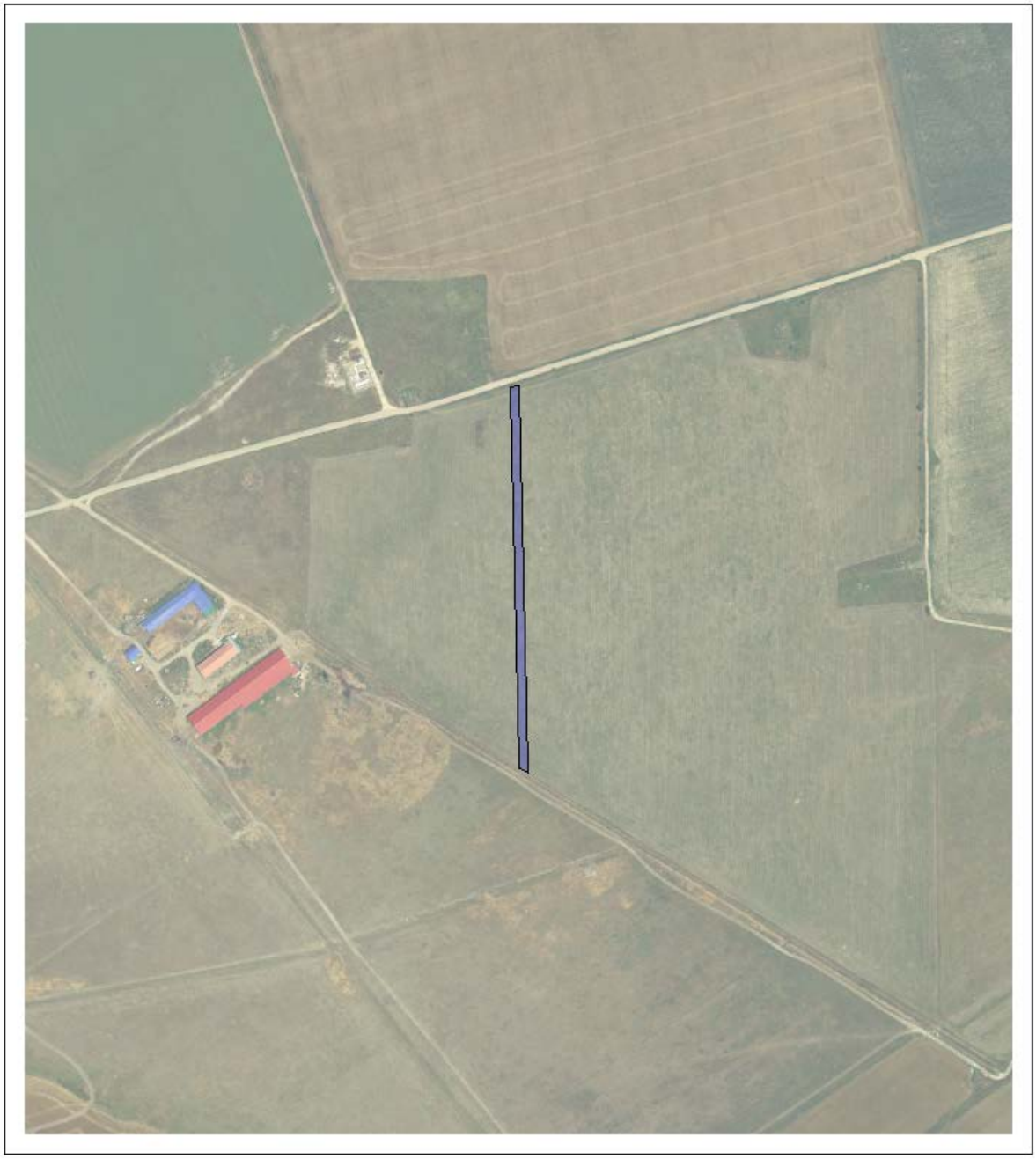
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32607	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/115	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.039,196 380.660,379	2	621.031,983 380.658,143	7.552
2	621.031,983 380.658,143	3	621.039,393 380.317,245	340.979
3	621.039,393 380.317,245	4	621.046,754 380.312,687	8.658
4	621.046,754 380.312,687	1	621.039,196 380.660,379	347.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132969
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387597

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32606 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32606	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132969 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32606 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9942.	A1
Act Notarial nr. 70, din 09/04/2003 emis de NP HURDUC ION (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Certificat de mostenitor nr.69 din 09.04.2003 emis de No Hurduc Ion);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **CAZAN OPRINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **DUMITRACHE ŞTEFAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **DUMITRACHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

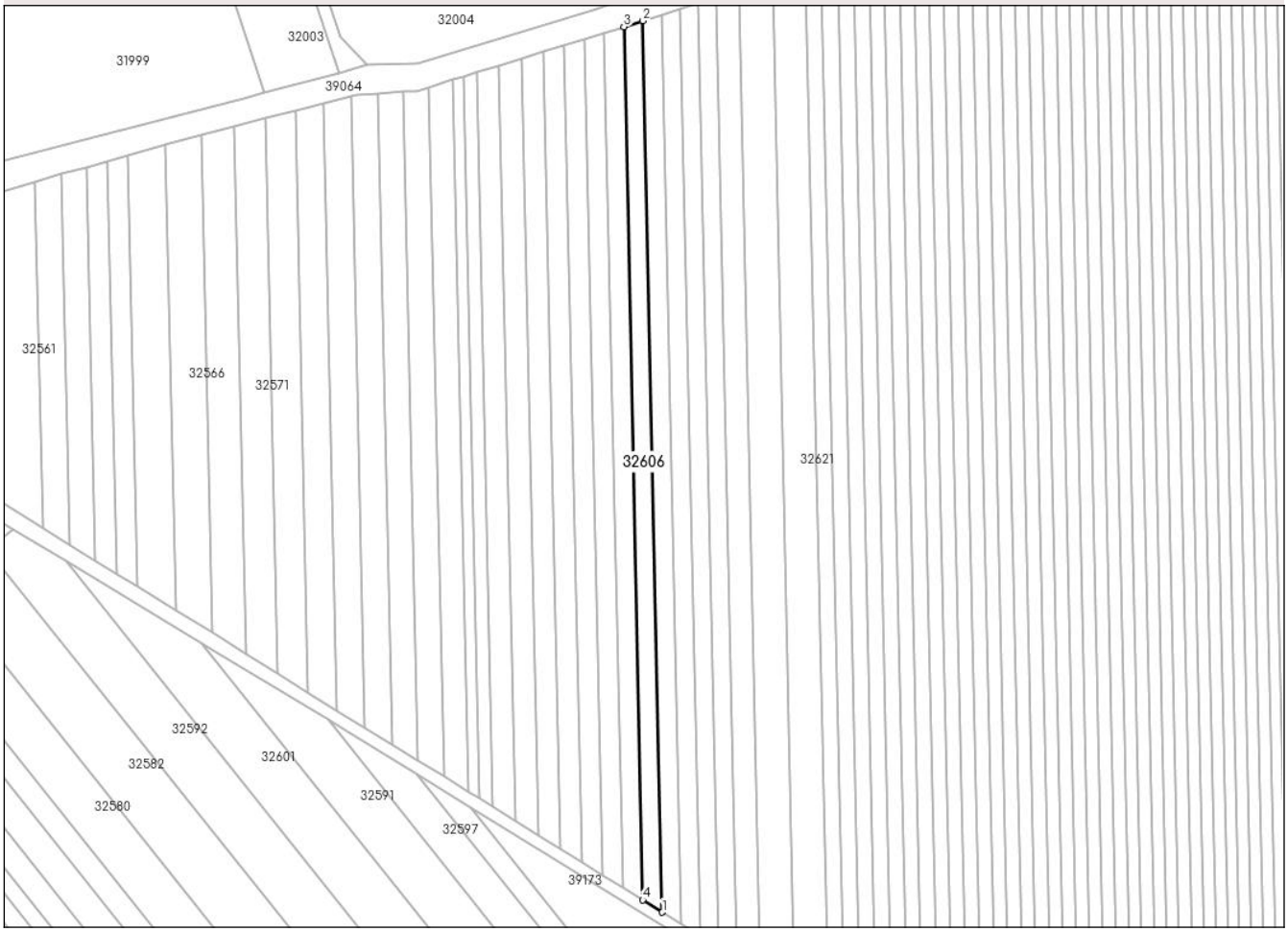
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32606	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.039,393 380.317,245	2	621.031,983 380.658,143	340.979
2	621.031,983 380.658,143	3	621.024,624 380.655,861	7.705
3	621.024,624 380.655,861	4	621.031,883 380.321,896	334.044
4	621.031,883 380.321,896	1	621.039,393 380.317,245	8.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132969**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32606 / UAT Fulga

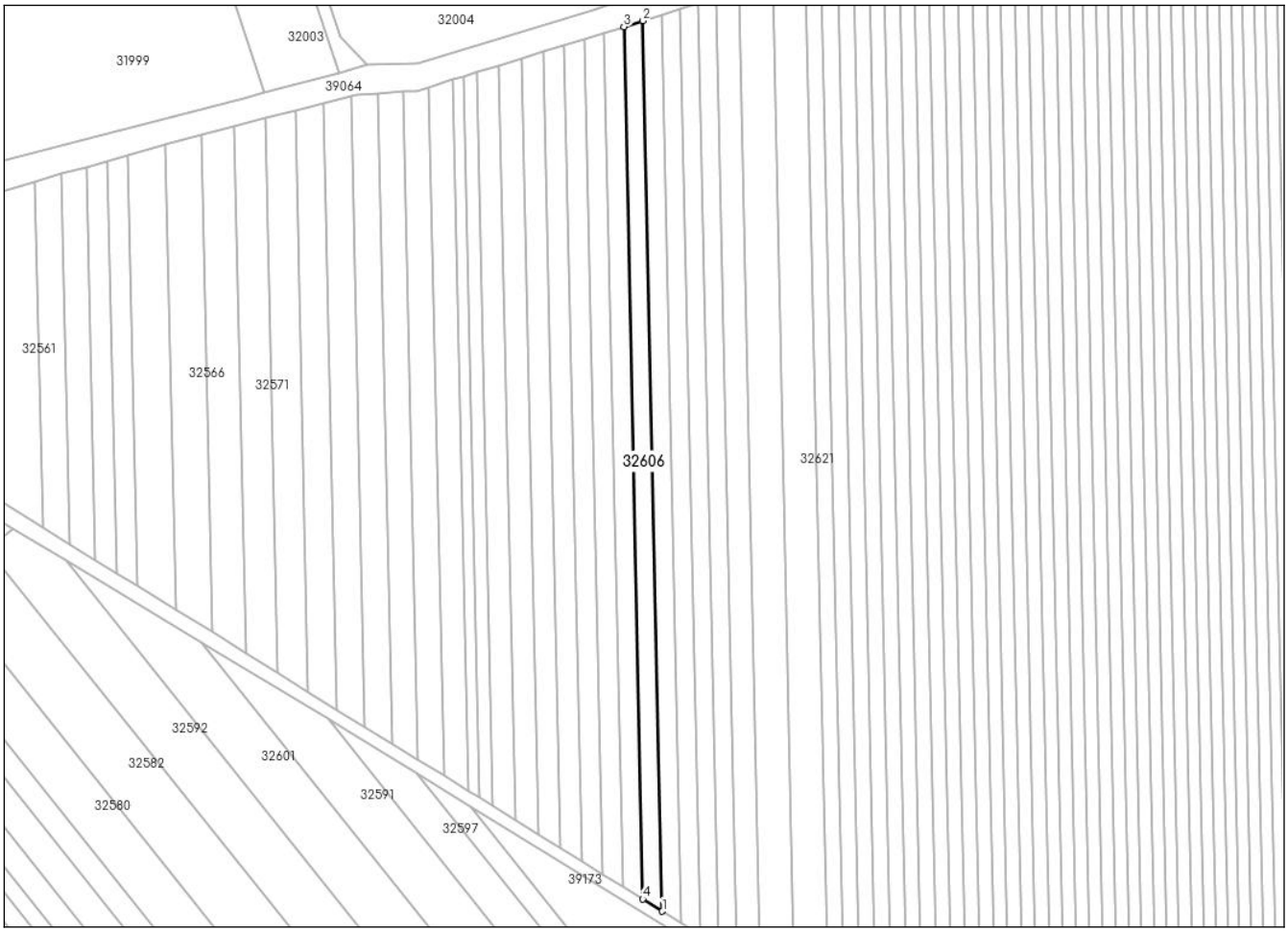
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

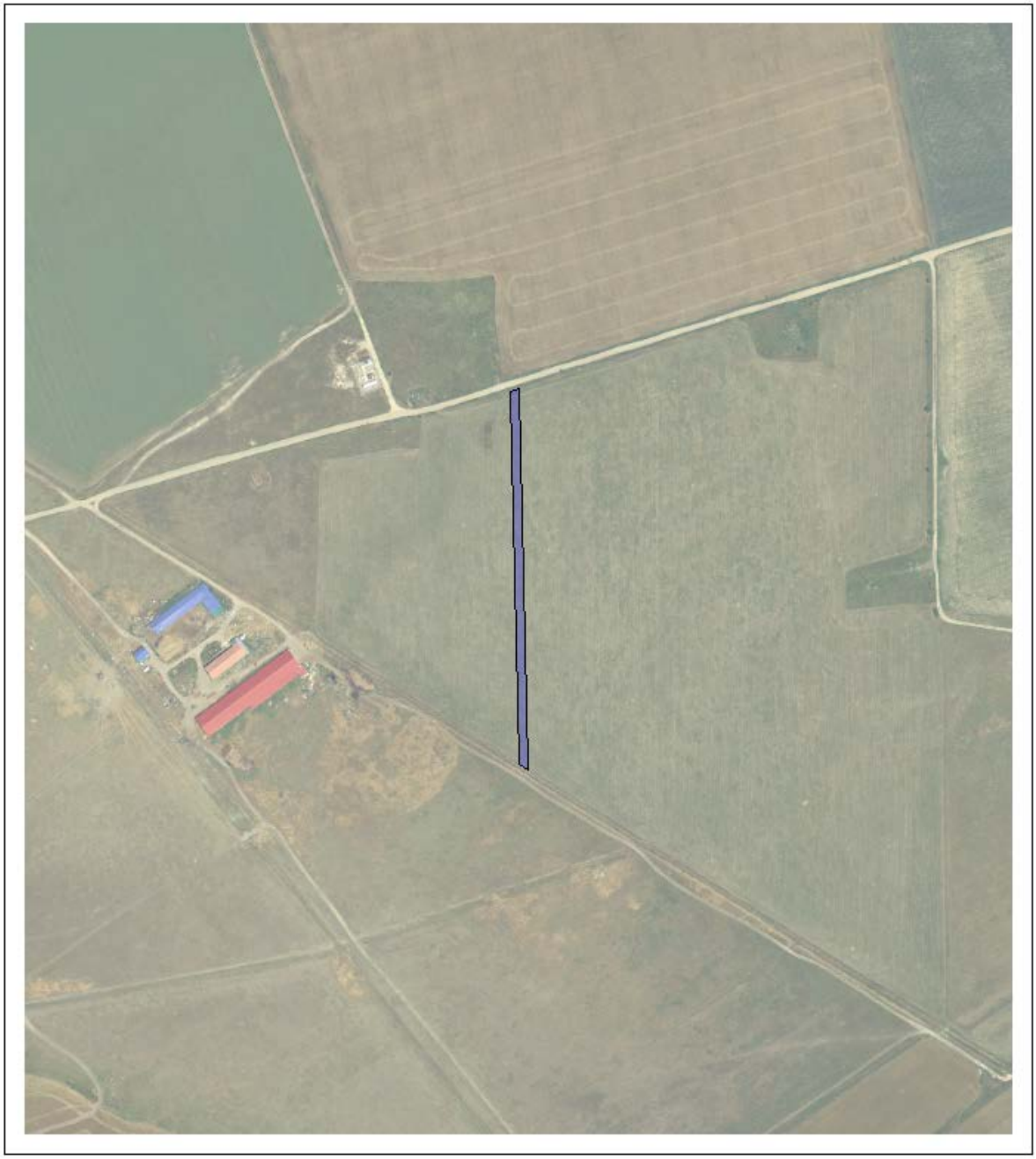
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32606	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/116	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.039,393 380.317,245	2	621.031,983 380.658,143	340.979
2	621.031,983 380.658,143	3	621.024,624 380.655,861	7.705
3	621.024,624 380.655,861	4	621.031,883 380.321,896	334.044
4	621.031,883 380.321,896	1	621.039,393 380.317,245	8.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132968
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387596

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32605 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32605	2.255	Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132968 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32605 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9941.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

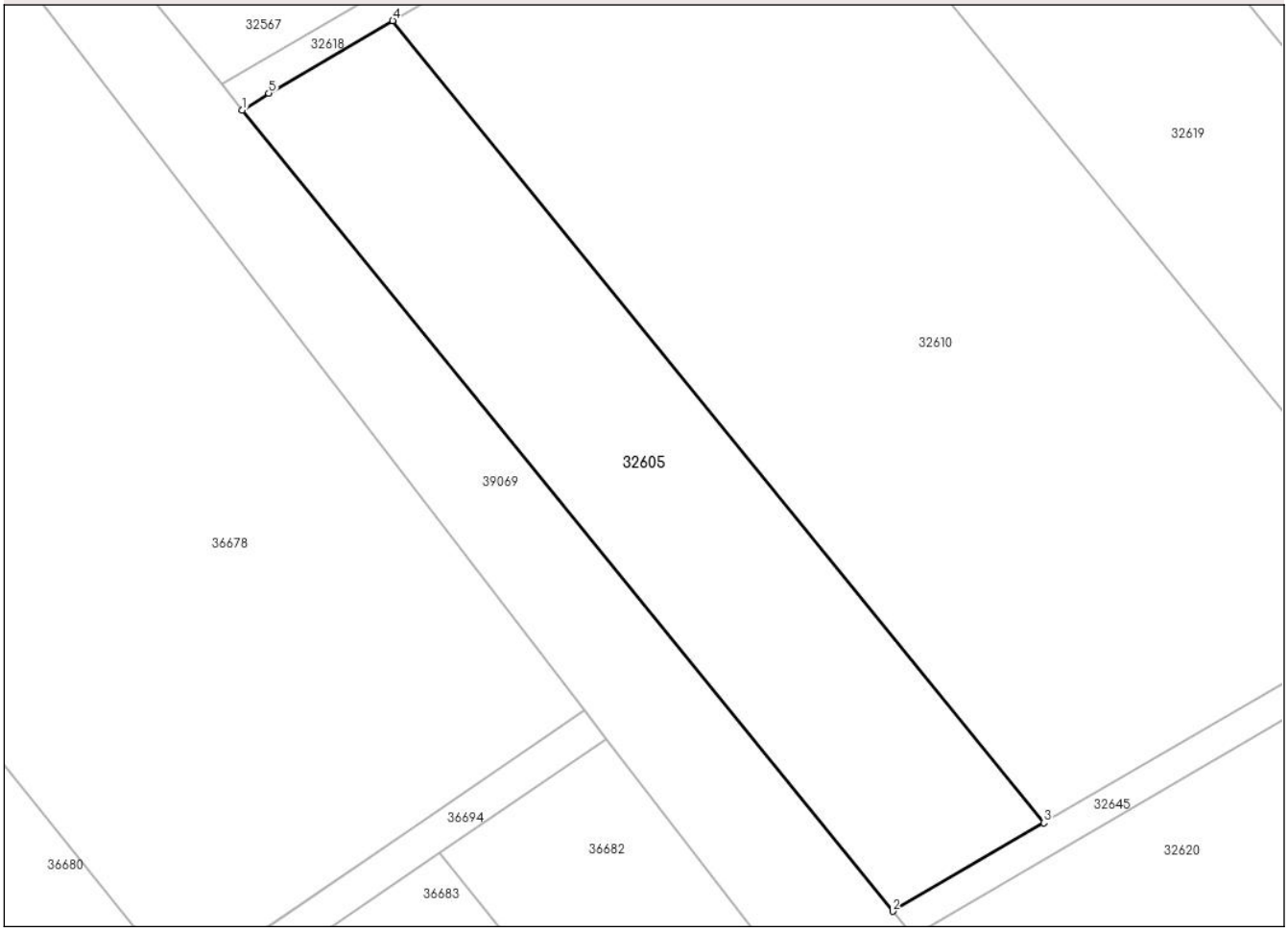
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32605	2.255	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.255	42	542/410	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.966,959 380.049,021	2	621.040,006 379.959,017	115.916
2	621.040,006 379.959,017	3	621.056,981 379.968,939	19.662
3	621.056,981 379.968,939	4	620.983,849 380.059,048	116.051
4	620.983,849 380.059,048	5	620.969,931 380.050,913	16.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.969,931 380.050,913	1	620.966,959 380.049,021	3.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132968**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32605 / UAT Fulga

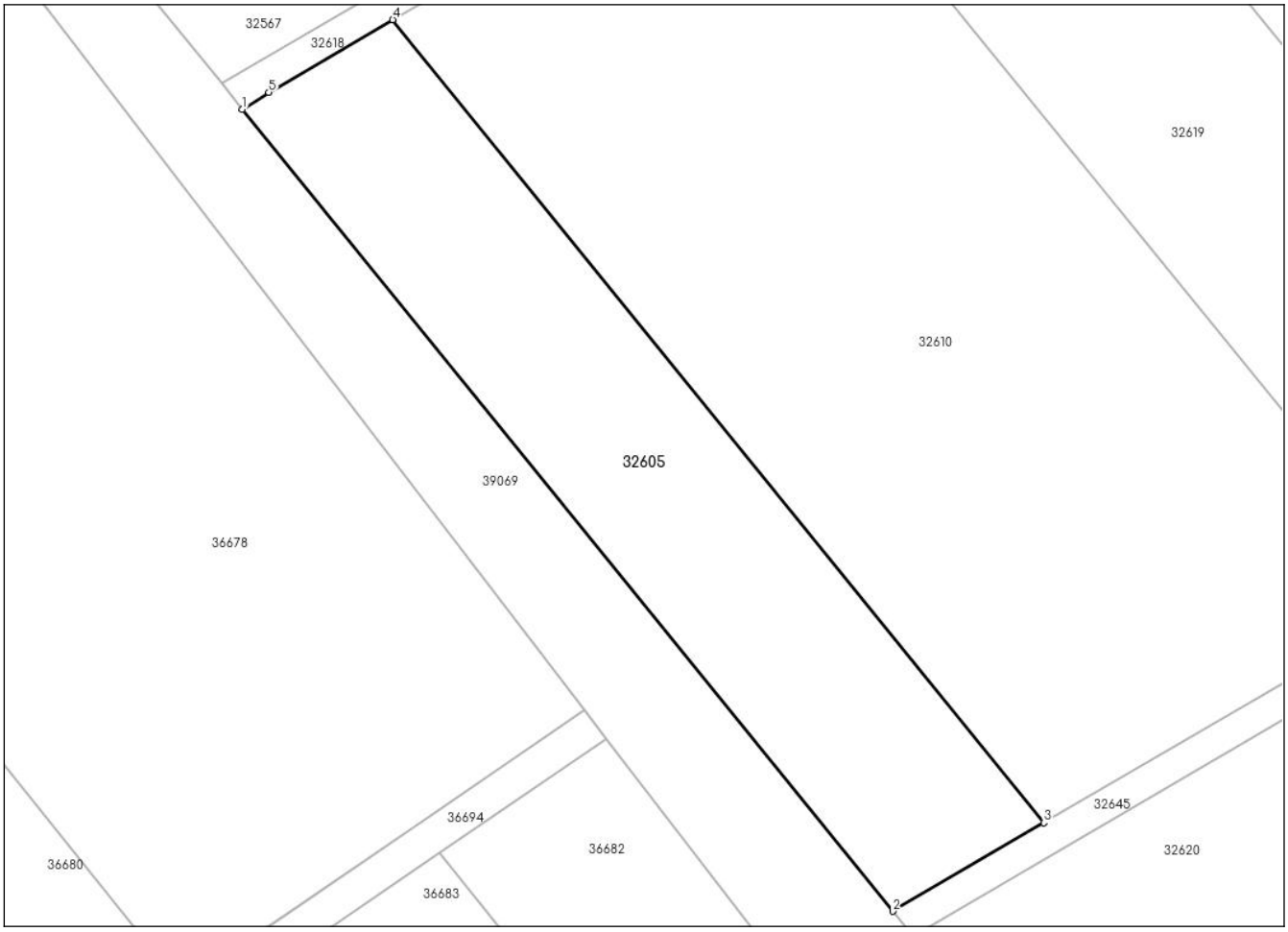
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32605	2255	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.255	42	542/410	
	TOTAL:		**2.255**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.966,959 380.049,021	2	621.040,006 379.959,017	115.916
2	621.040,006 379.959,017	3	621.056,981 379.968,939	19.662
3	621.056,981 379.968,939	4	620.983,849 380.059,048	116.051
4	620.983,849 380.059,048	5	620.969,931 380.050,913	16.121
5	620.969,931 380.050,913	1	620.966,959 380.049,021	3.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132967
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387595

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32604 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32604	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132967 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32604 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9940.	A1
Act Administrativ nr. 12780, din 28/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

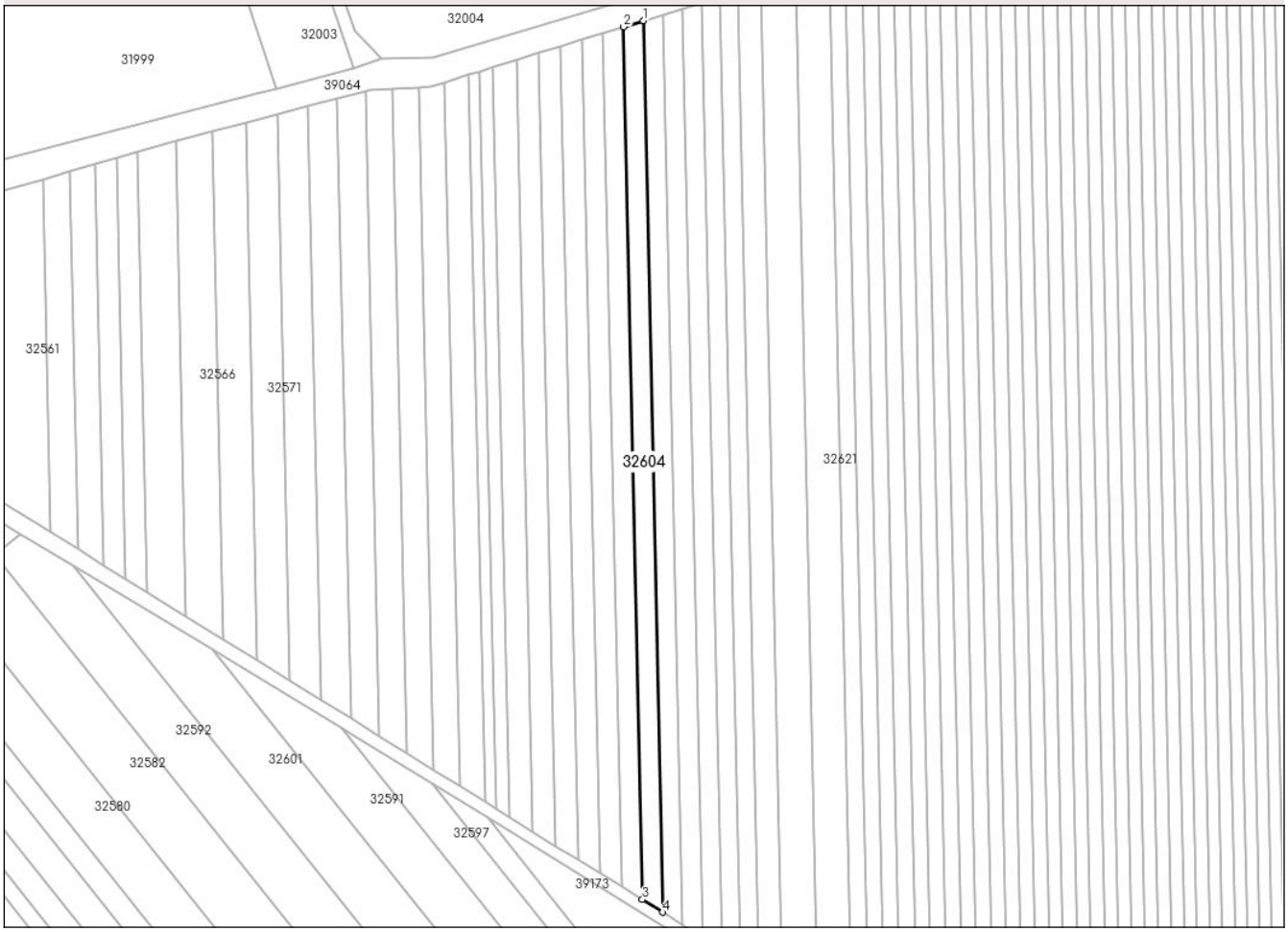
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32604	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/117	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.024,624 380.655,861	2	621.017,108 380.653,531	7.869
2	621.017,108 380.653,531	3	621.024,214 380.326,645	326.963
3	621.024,214 380.326,645	4	621.031,883 380.321,896	9.02
4	621.031,883 380.321,896	1	621.024,624 380.655,861	334.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132967**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32604 / UAT Fulga

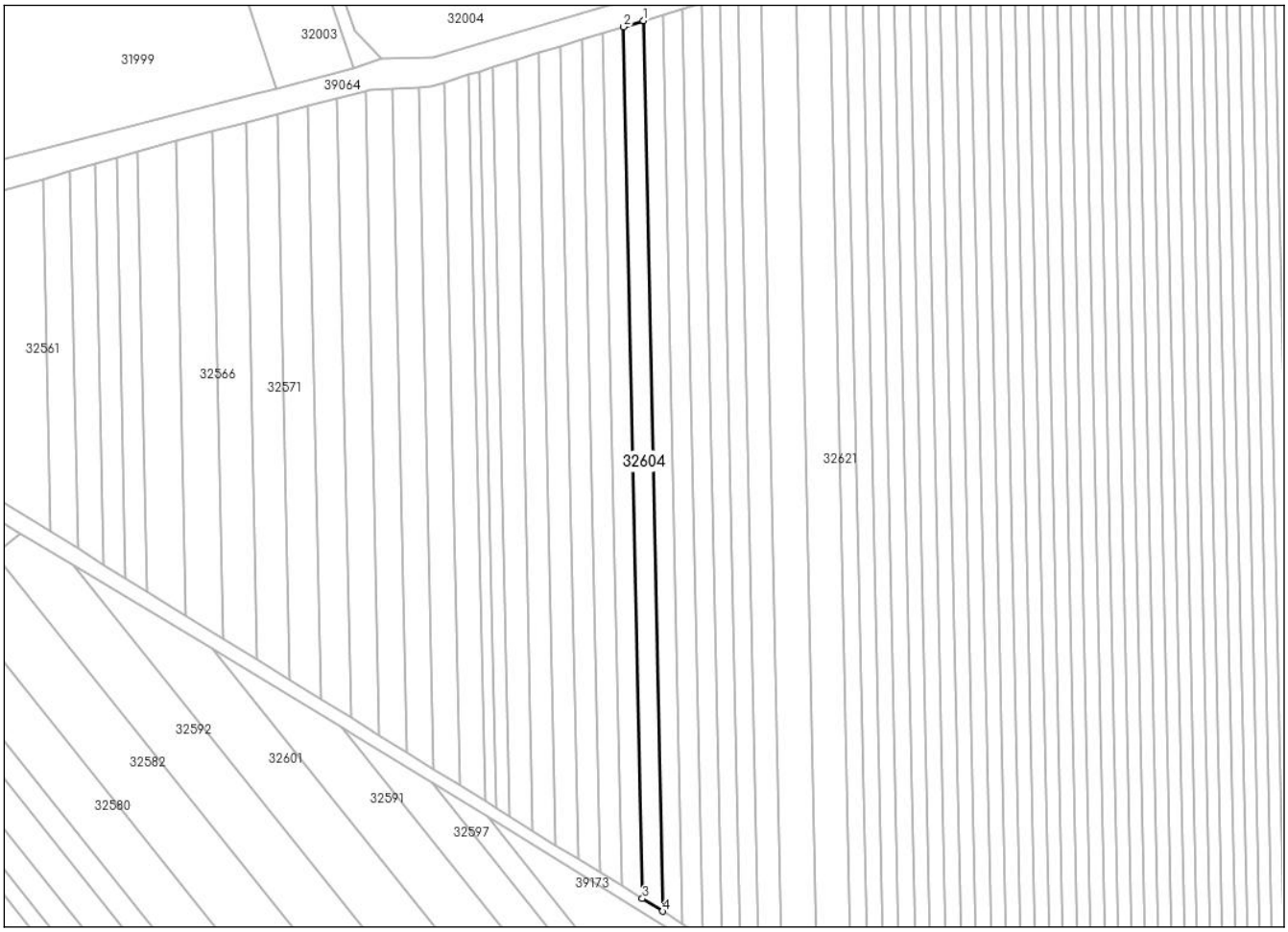
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

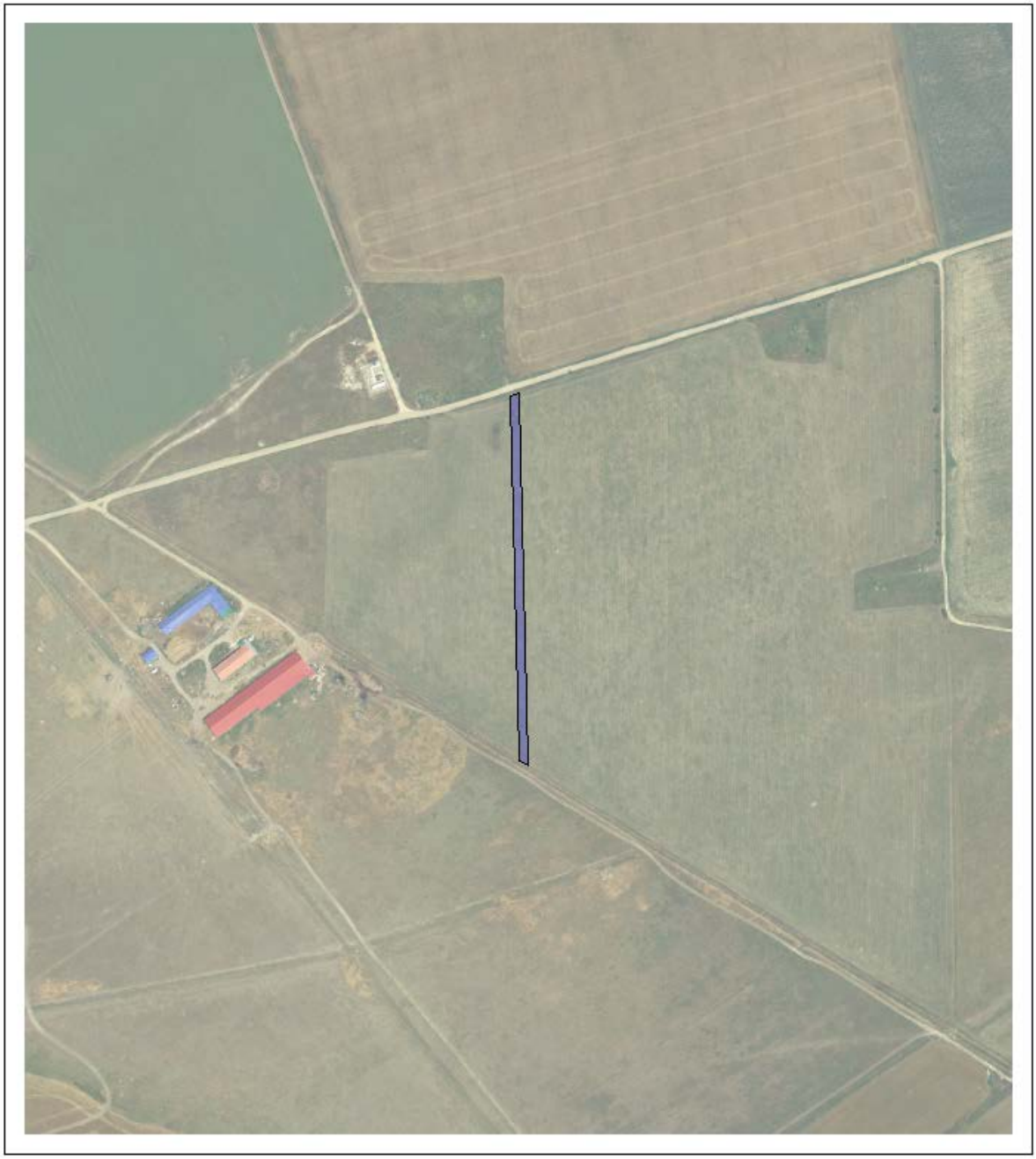
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32604	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/117	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.024,624 380.655,861	2	621.017,108 380.653,531	7.869
2	621.017,108 380.653,531	3	621.024,214 380.326,645	326.963
3	621.024,214 380.326,645	4	621.031,883 380.321,896	9.02
4	621.031,883 380.321,896	1	621.024,624 380.655,861	334.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132966
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387594

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32603 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32603	2.717	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9918

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132966 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32603 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9939.	A1
Act Notarial nr. 49, din 05/04/2006 emis de BNP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **IANCU MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **IANCU VASILE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **IANCU ELENA-EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

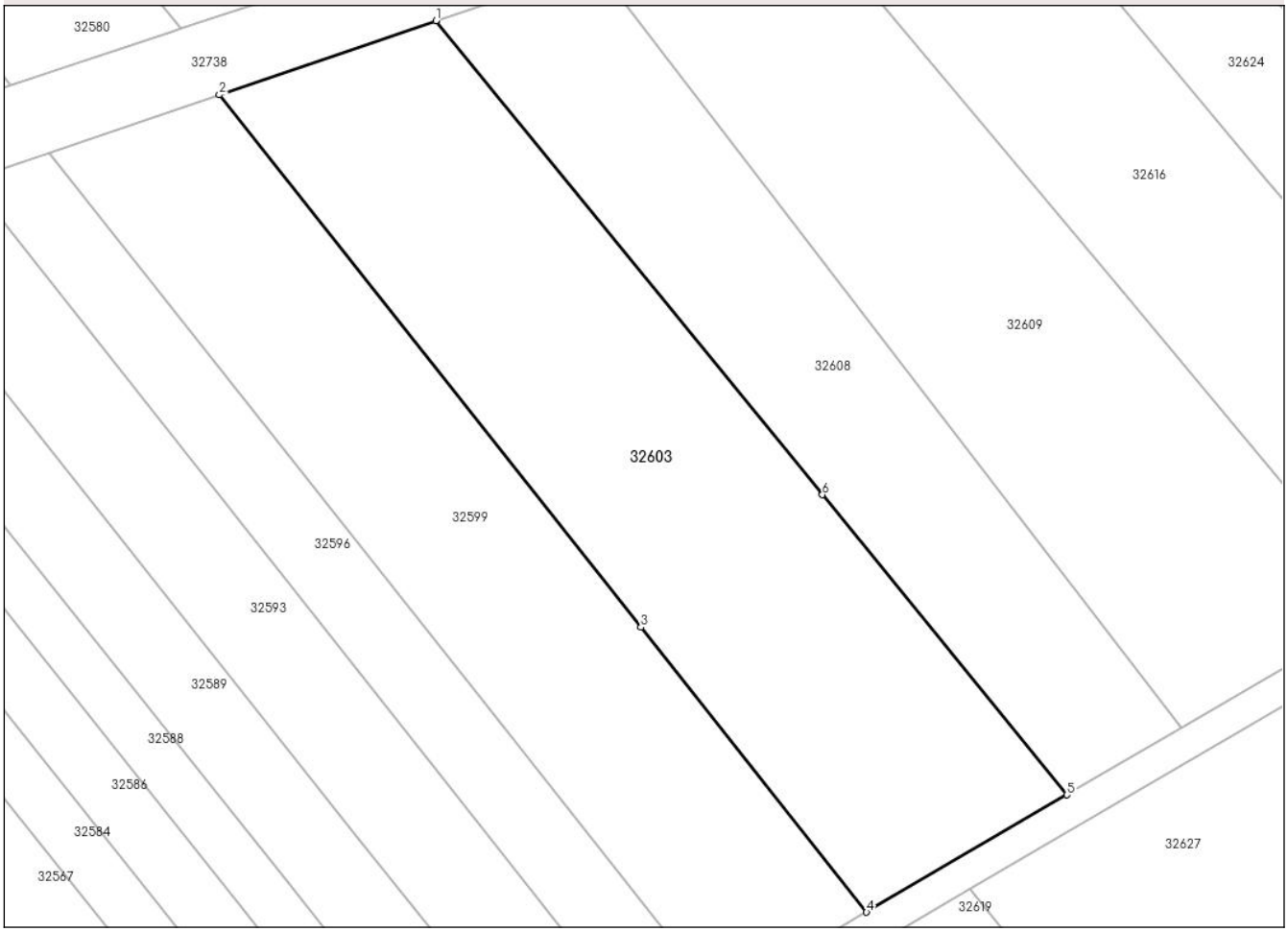
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32603	2.717	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9918

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.697	42	542/134	-	
2	arabil	NU	1.020	42	542/134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.991,673 380.192,641	2	620.967,942 380.184,547	25.073
2	620.967,942 380.184,547	3	621.014,077 380.126,345	74.269
3	621.014,077 380.126,345	4	621.038,764 380.095,201	39.742
4	621.038,764 380.095,201	5	621.060,691 380.108,018	25.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.060,691 380.108,018	6	621.033,937 380.140,822	42.331
6	621.033,937 380.140,822	1	620.991,673 380.192,641	66.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132966**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

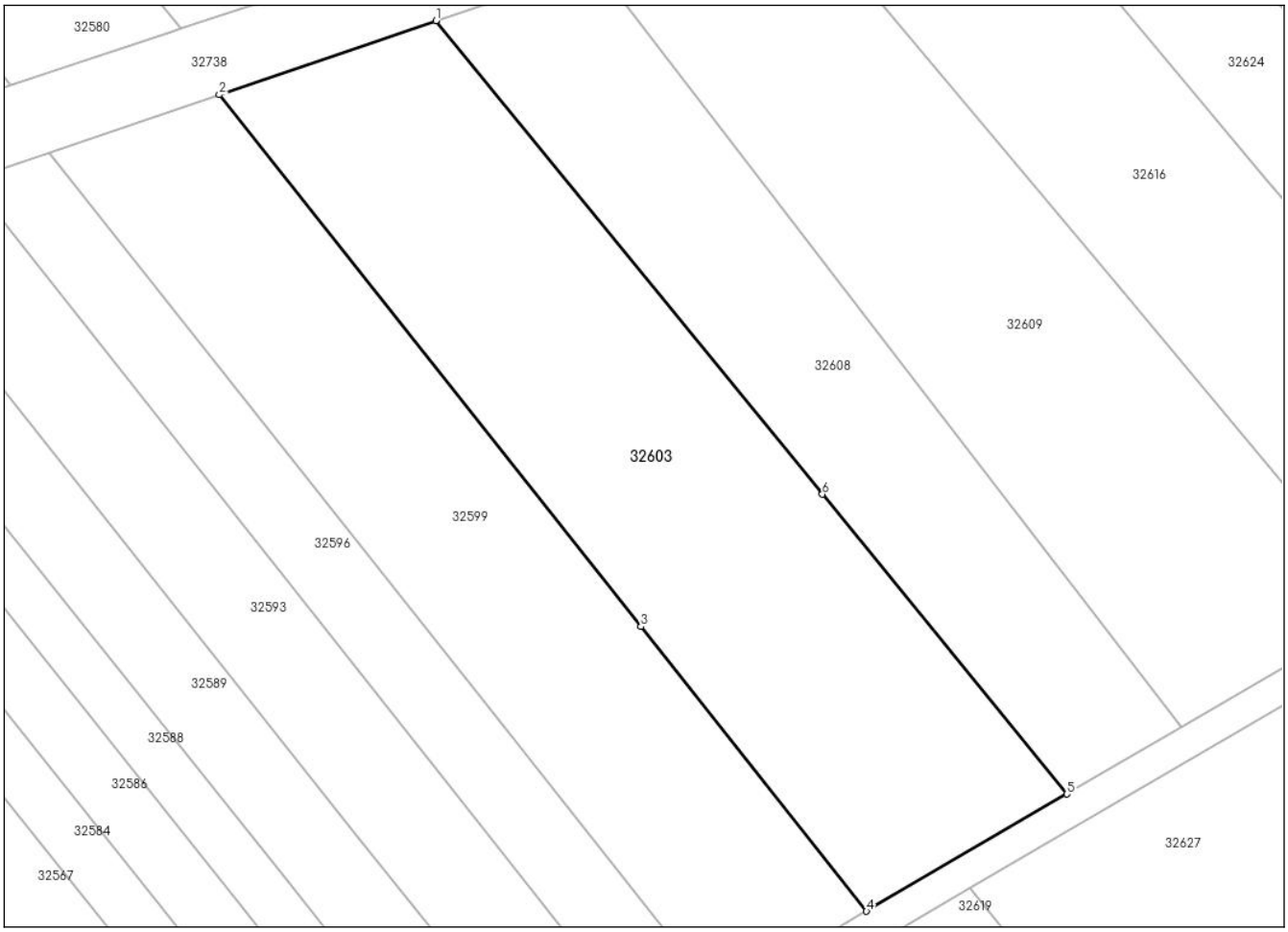
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32603 / UAT Fulga

TEREN Partial Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus
Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

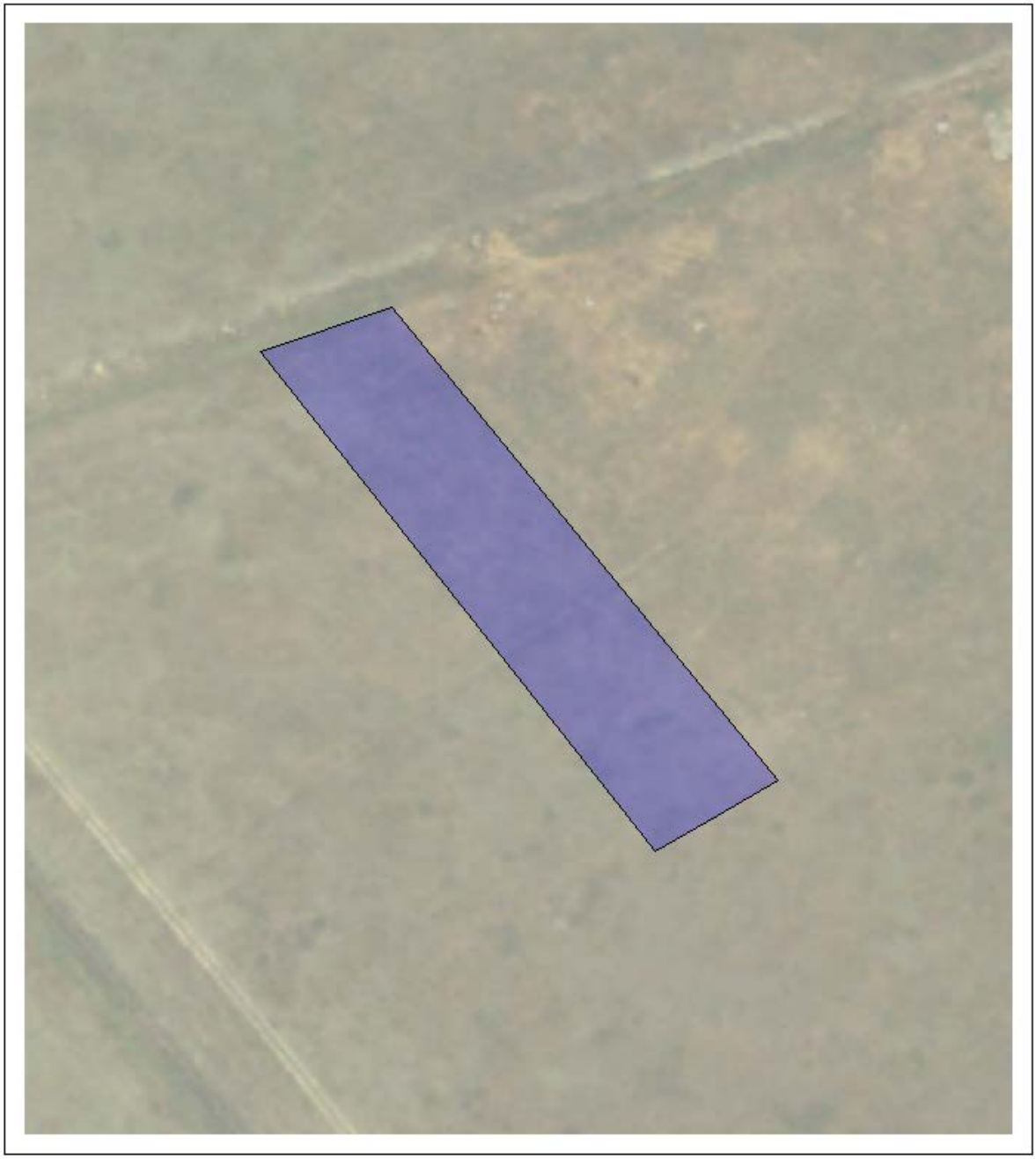
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32603	2717	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9918

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.697	42	542/134	
2	arabil	NU	1.020	42	542/134	
	TOTAL:		**2.717**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.991,673 380.192,641	2	620.967,942 380.184,547	25.073
2	620.967,942 380.184,547	3	621.014,077 380.126,345	74.269
3	621.014,077 380.126,345	4	621.038,764 380.095,201	39.742
4	621.038,764 380.095,201	5	621.060,691 380.108,018	25.398
5	621.060,691 380.108,018	6	621.033,937 380.140,822	42.331
6	621.033,937 380.140,822	1	620.991,673 380.192,641	66.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132965
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387593

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32602 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32602	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132965 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32602 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9938.	A1
Act Notarial nr. 168, din 28/11/1996 emis de BNP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUTA LEON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

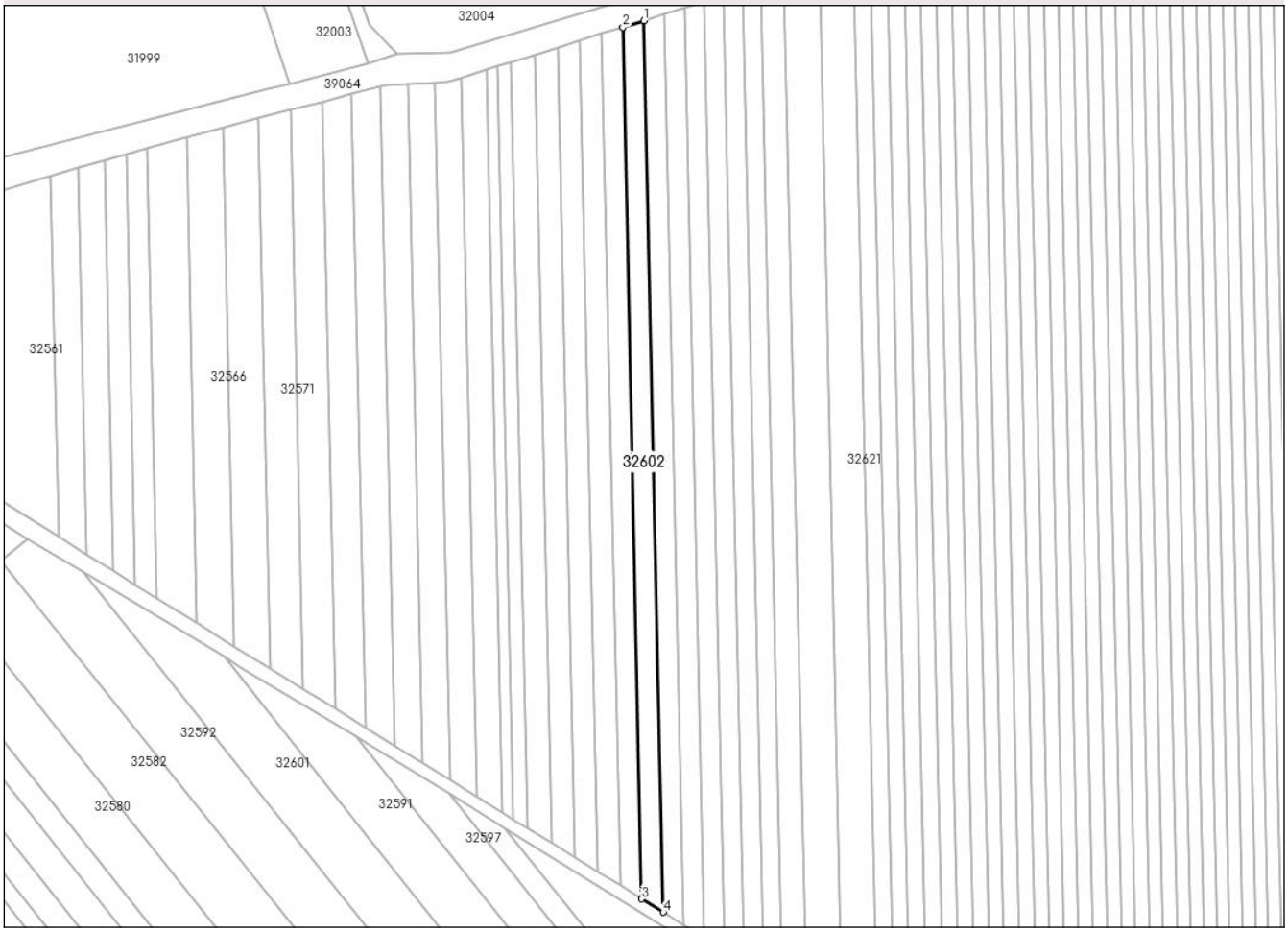
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32602	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/118	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.017,108 380.653,531	2	621.009,427 380.651,149	8.042
2	621.009,427 380.651,149	3	621.016,375 380.331,499	319.726
3	621.016,375 380.331,499	4	621.024,214 380.326,645	9.22
4	621.024,214 380.326,645	1	621.017,108 380.653,531	326.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132965**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32602 / UAT Fulga

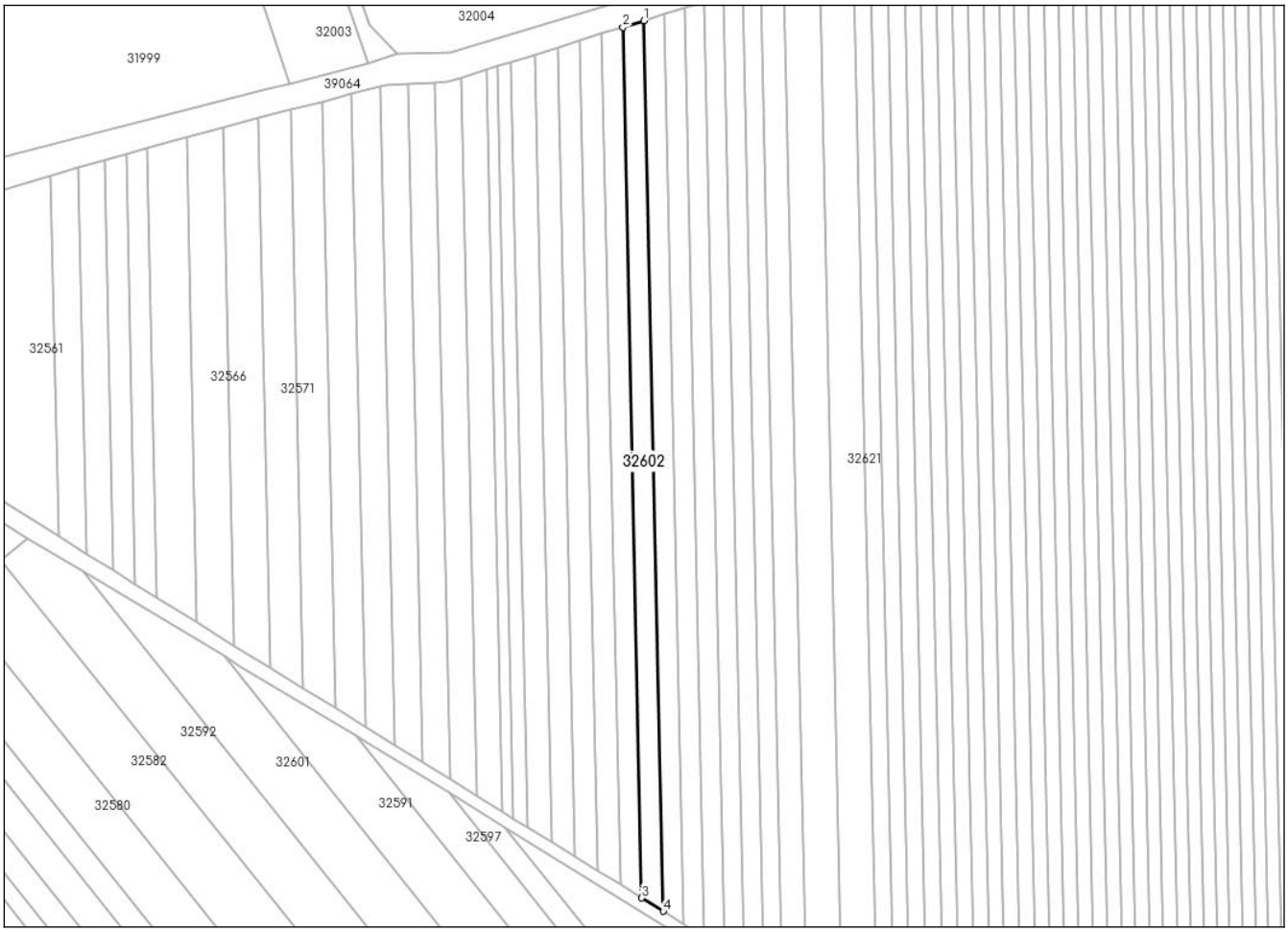
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

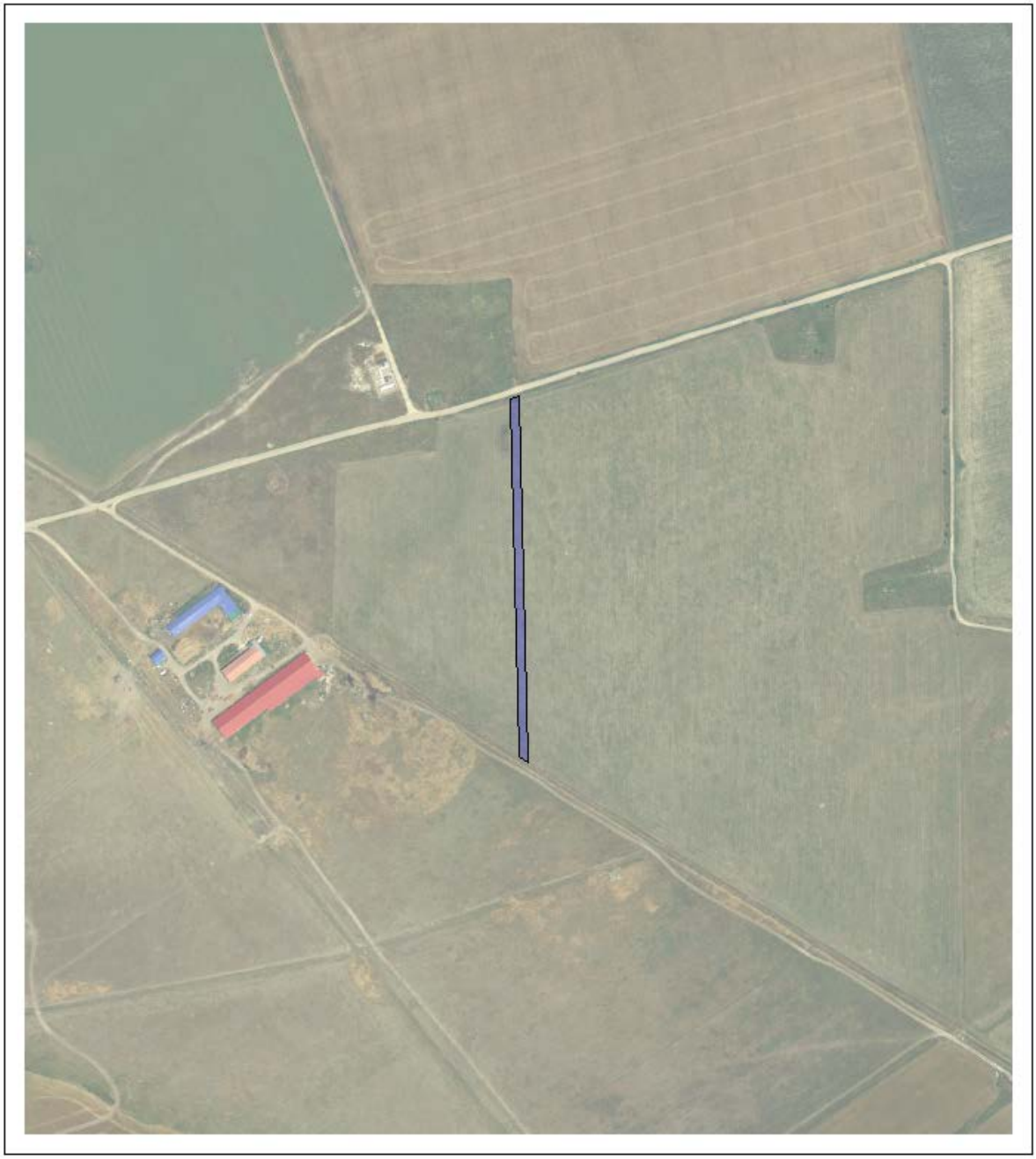
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32602	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/118	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.017,108 380.653,531	2	621.009,427 380.651,149	8.042
2	621.009,427 380.651,149	3	621.016,375 380.331,499	319.726
3	621.016,375 380.331,499	4	621.024,214 380.326,645	9.22
4	621.024,214 380.326,645	1	621.017,108 380.653,531	326.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132964
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387592

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32601 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32601	6.074	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9945

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132964 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32601 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9937.	A1
Act Administrativ nr. 12731, din 28/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **EPURE ION** 2) **EPURE VASILE** 3) **EPURE PAULINA** 4) **EPURE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

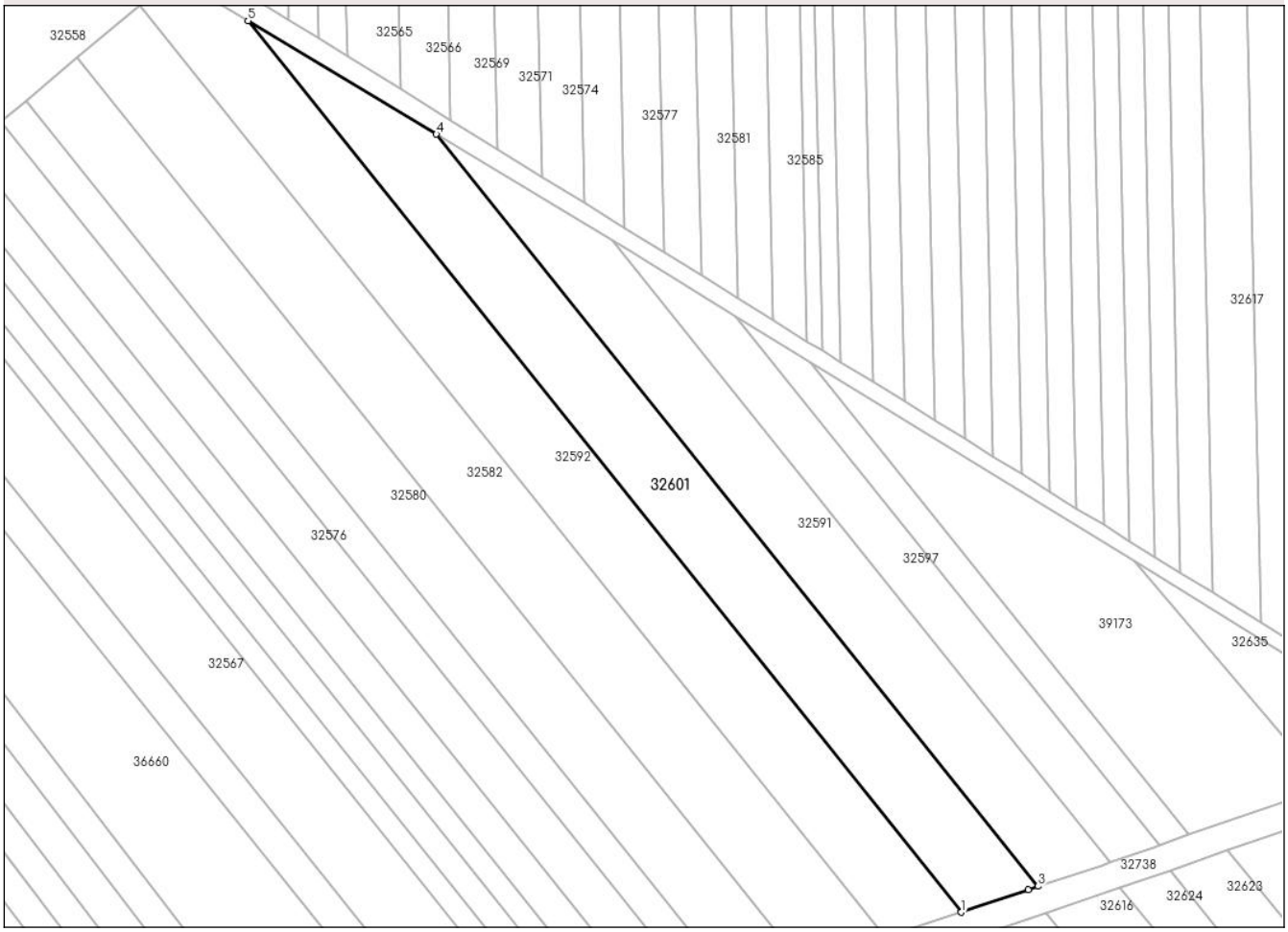
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32601	6.074	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9945

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.074	42	542/132	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.007,604 380.206,091	2	621.026,011 380.212,337	19.438
2	621.026,011 380.212,337	3	621.028,737 380.213,233	2.869
3	621.028,737 380.213,233	4	620.862,915 380.420,231	265.227
4	620.862,915 380.420,231	5	620.811,026 380.451,481	60.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.811,026 380.451,481	1	621.007,604 380.206,091	314.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132964**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32601 / UAT Fulga

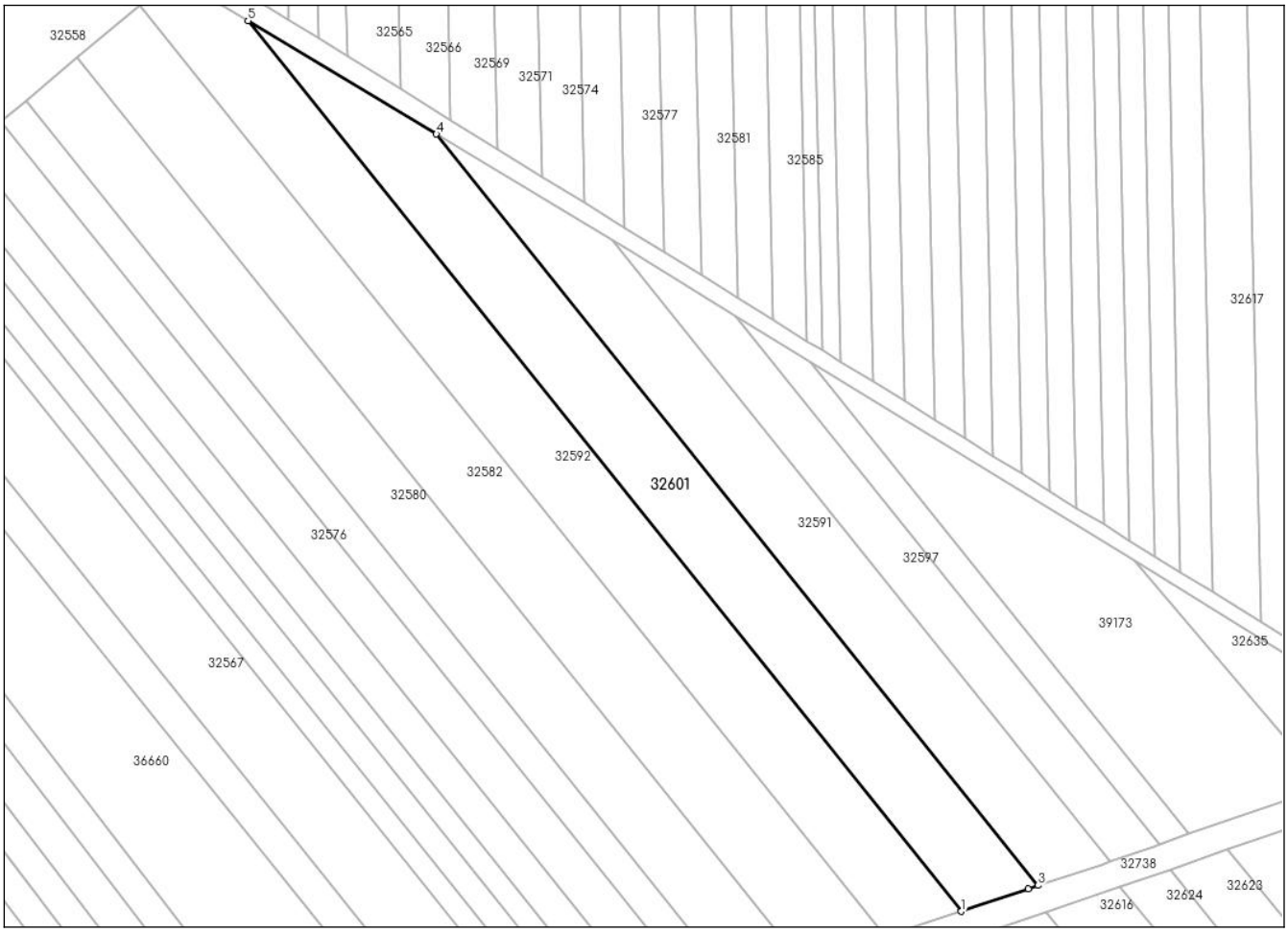
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32601	6074	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9945

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.074	42	542/132	
	TOTAL:		**6.074**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.007,604 380.206,091	2	621.026,011 380.212,337	19.438
2	621.026,011 380.212,337	3	621.028,737 380.213,233	2.869
3	621.028,737 380.213,233	4	620.862,915 380.420,231	265.227
4	620.862,915 380.420,231	5	620.811,026 380.451,481	60.573
5	620.811,026 380.451,481	1	621.007,604 380.206,091	314.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132963
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387591

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32600 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32600	2.460	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20924;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132963 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32600 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9936.	A1
Act Notarial nr. 4770, din 26/07/2012 emis de NP VASILE VICTOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **S.C. PAJO HOLDING S.R.L.**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132963 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 1024, din 12/05/2021 emis de NP Terzea Matei Tiberiu;		
C1	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C1, B2 prin incheierea nr. 12239/2016	A1

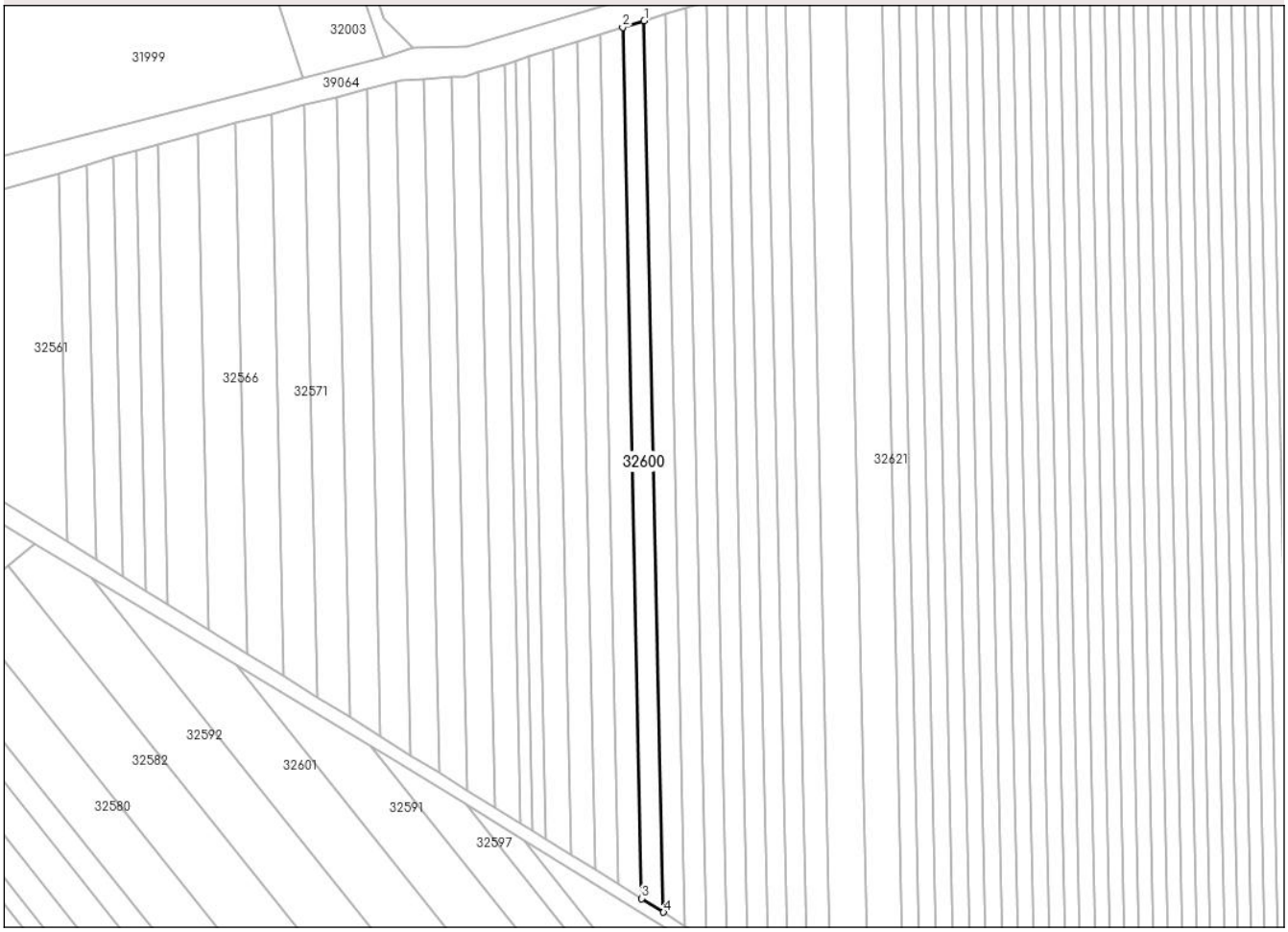
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32600	2.460	imobil inscris in CF sporadic 20924;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.460	45	557/119	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.009,427 380.651,149	2	621.001,694 380.648,751	8.096
2	621.001,694 380.648,751	3	621.008,484 380.336,386	312.439
3	621.008,484 380.336,386	4	621.016,375 380.331,499	9.282
4	621.016,375 380.331,499	1	621.009,427 380.651,149	319.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132963**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32600 / UAT Fulga

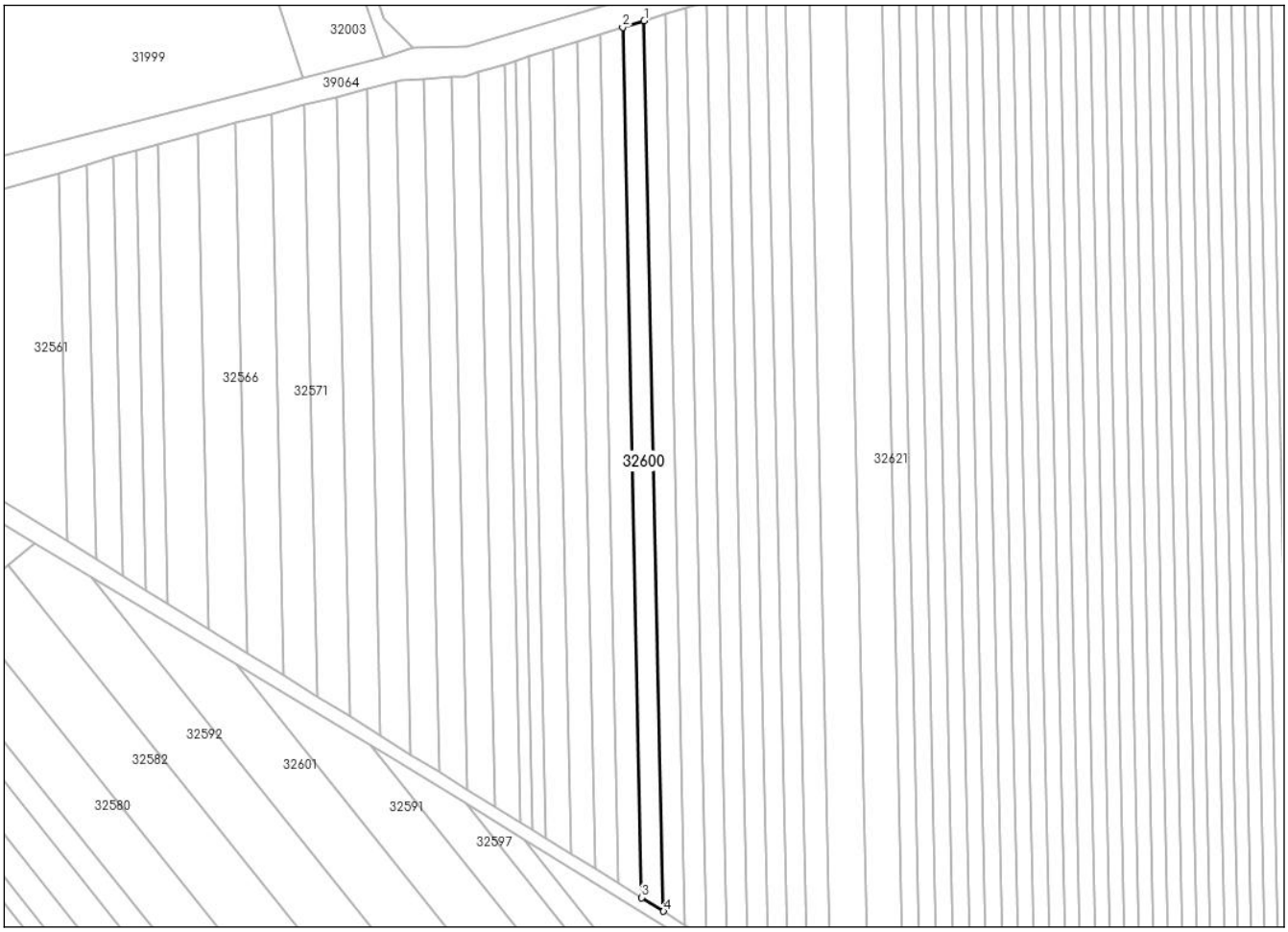
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

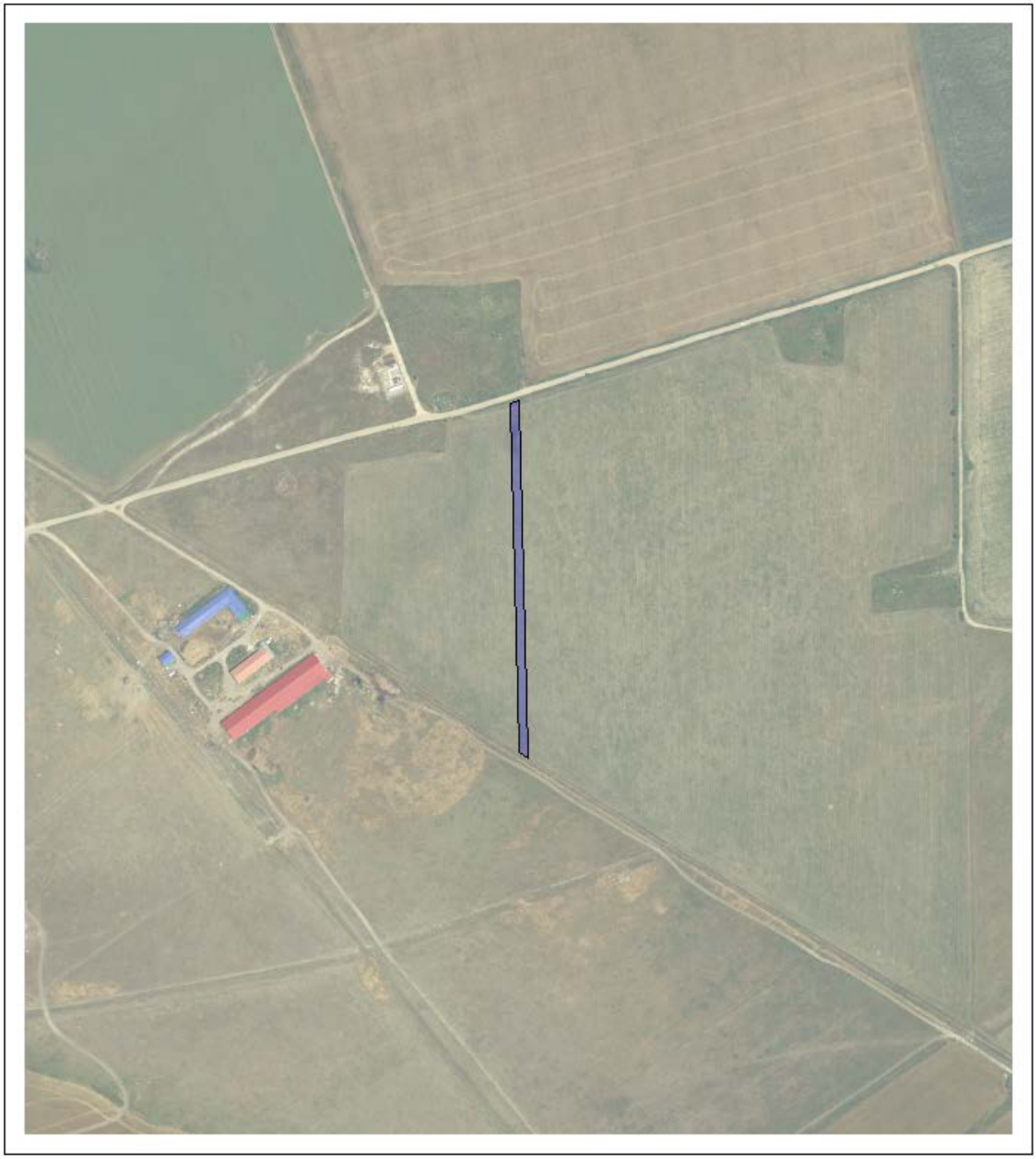
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32600	2460	imobil inscris in CF sporadic 20924;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.460	45	557/119	
	TOTAL:		**2.460**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.009,427 380.651,149	2	621.001,694 380.648,751	8.096
2	621.001,694 380.648,751	3	621.008,484 380.336,386	312.439
3	621.008,484 380.336,386	4	621.016,375 380.331,499	9.282
4	621.016,375 380.331,499	1	621.009,427 380.651,149	319.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132962
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387590

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32599 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, T42, P542/135

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32599	2.150	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20960; PARTE DIN CFE 20960. DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9916.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132962 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32599 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9935.	A1
Act Notarial nr. 4770, din 26/07/2012 emis de NP VASILE VICTOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **S.C. PAJO HOLDING S.R.L.**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132962 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. 4316ES2, din 26/07/2017 emis de ANAF;		
C1	se radiaza sechestrul de sub C1, inscris conform incheierii nr 85353/2015	A1

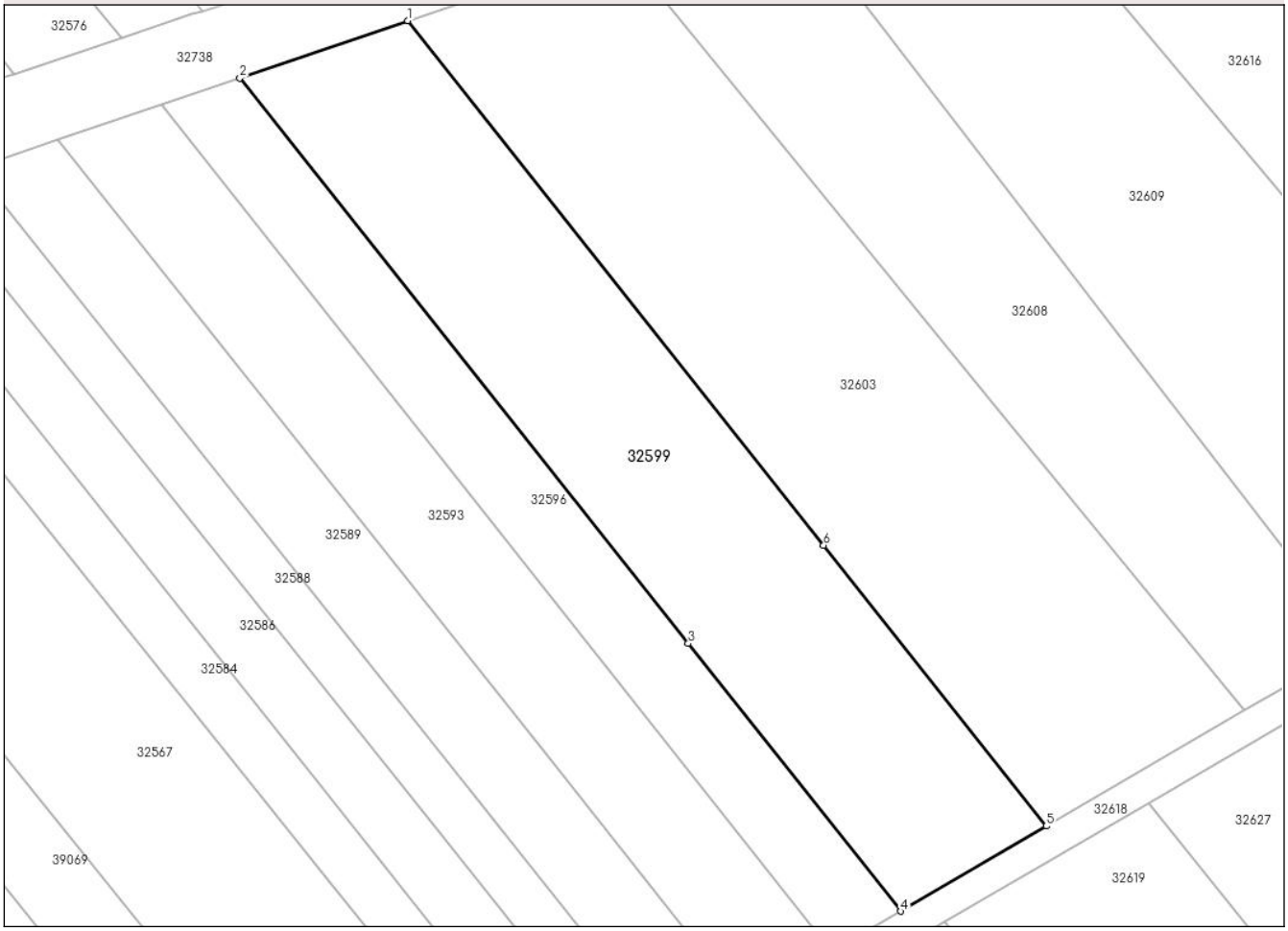
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32599	2.150	imobil inscris in CF sporadic 20960; PARTE DIN CFE 20960. DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9916.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.431	42	542/135	-	
2	arabil	NU	719	42	542/135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.967,942 380.184,547	2	620.949,321 380.178,196	19.674
2	620.949,321 380.178,196	3	620.999,06 380.115,447	80.071
3	620.999,06 380.115,447	4	621.022,598 380.085,752	37.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	621.022,598 380.085,752	5	621.038,764 380.095,201	18.725
5	621.038,764 380.095,201	6	621.014,077 380.126,345	39.742
6	621.014,077 380.126,345	1	620.967,942 380.184,547	74.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132962**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32599 / UAT Fulga

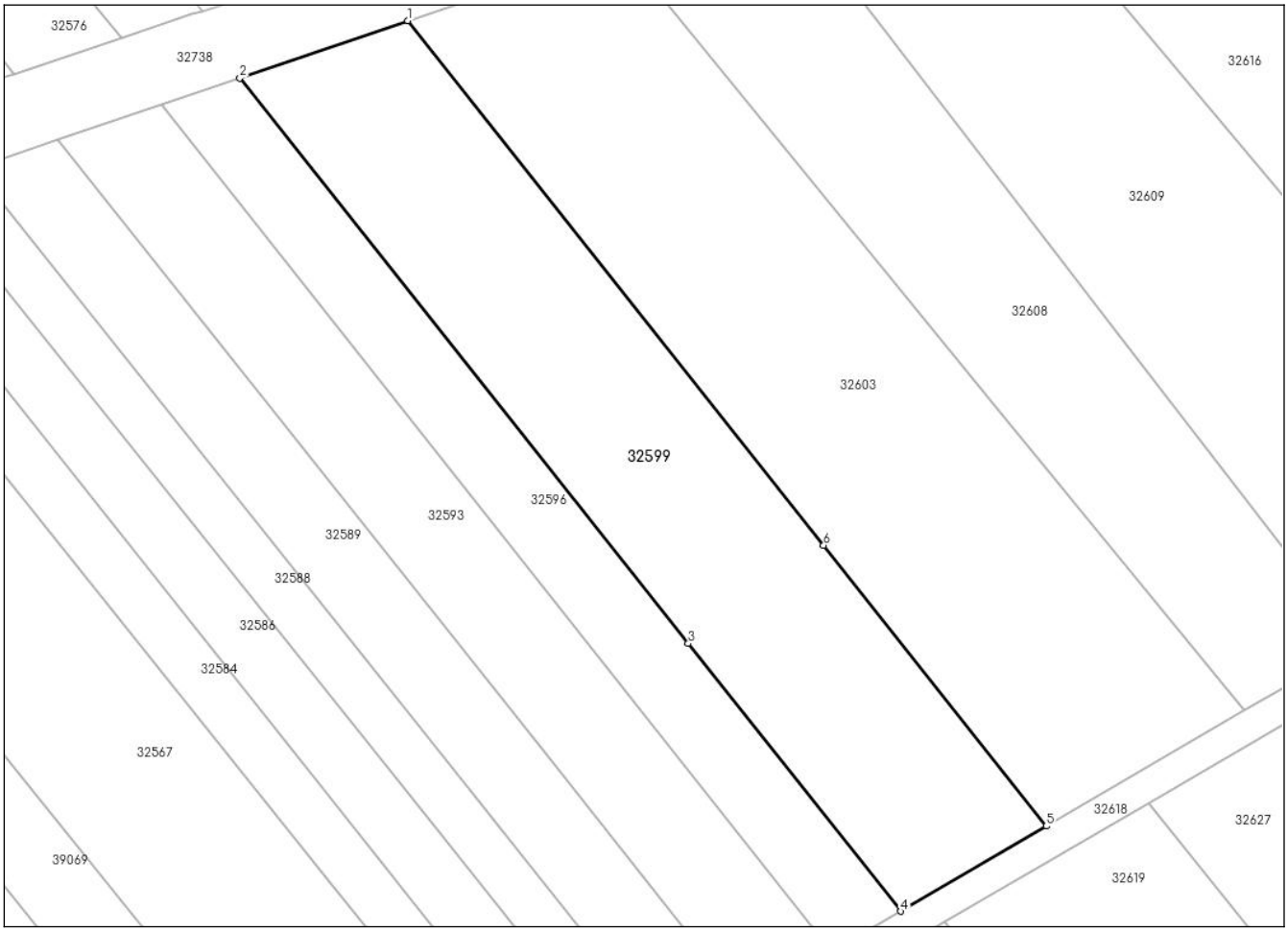
TEREN Partial Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, T42, P542/135

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

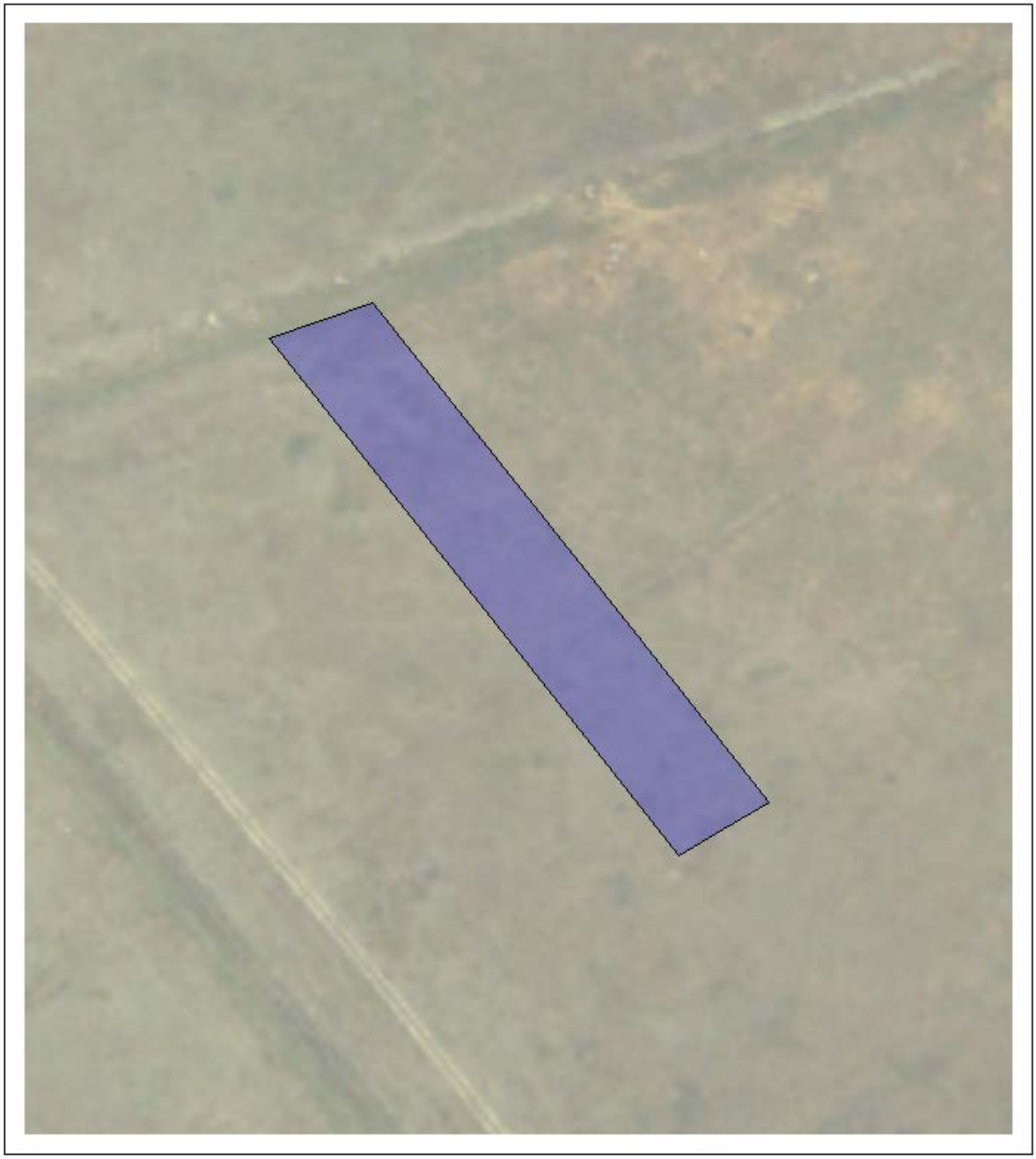
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32599	2150	imobil inscris in CF sporadic 20960; PARTE DIN CFE 20960. DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9916.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.431	42	542/135	
2	arabil	NU	719	42	542/135	
	TOTAL:		**2.150**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.967,942 380.184,547	2	620.949,321 380.178,196	19.674
2	620.949,321 380.178,196	3	620.999,06 380.115,447	80.071
3	620.999,06 380.115,447	4	621.022,598 380.085,752	37.892
4	621.022,598 380.085,752	5	621.038,764 380.095,201	18.725
5	621.038,764 380.095,201	6	621.014,077 380.126,345	39.742
6	621.014,077 380.126,345	1	620.967,942 380.184,547	74.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132961
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387589

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32598 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32598	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132961 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32598 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9934.	A1
Act Administrativ nr. 12731, din 28/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **EPURE ION** 2) **EPURE VASILE** 3) **EPURE PAULINA** 4) **EPURE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

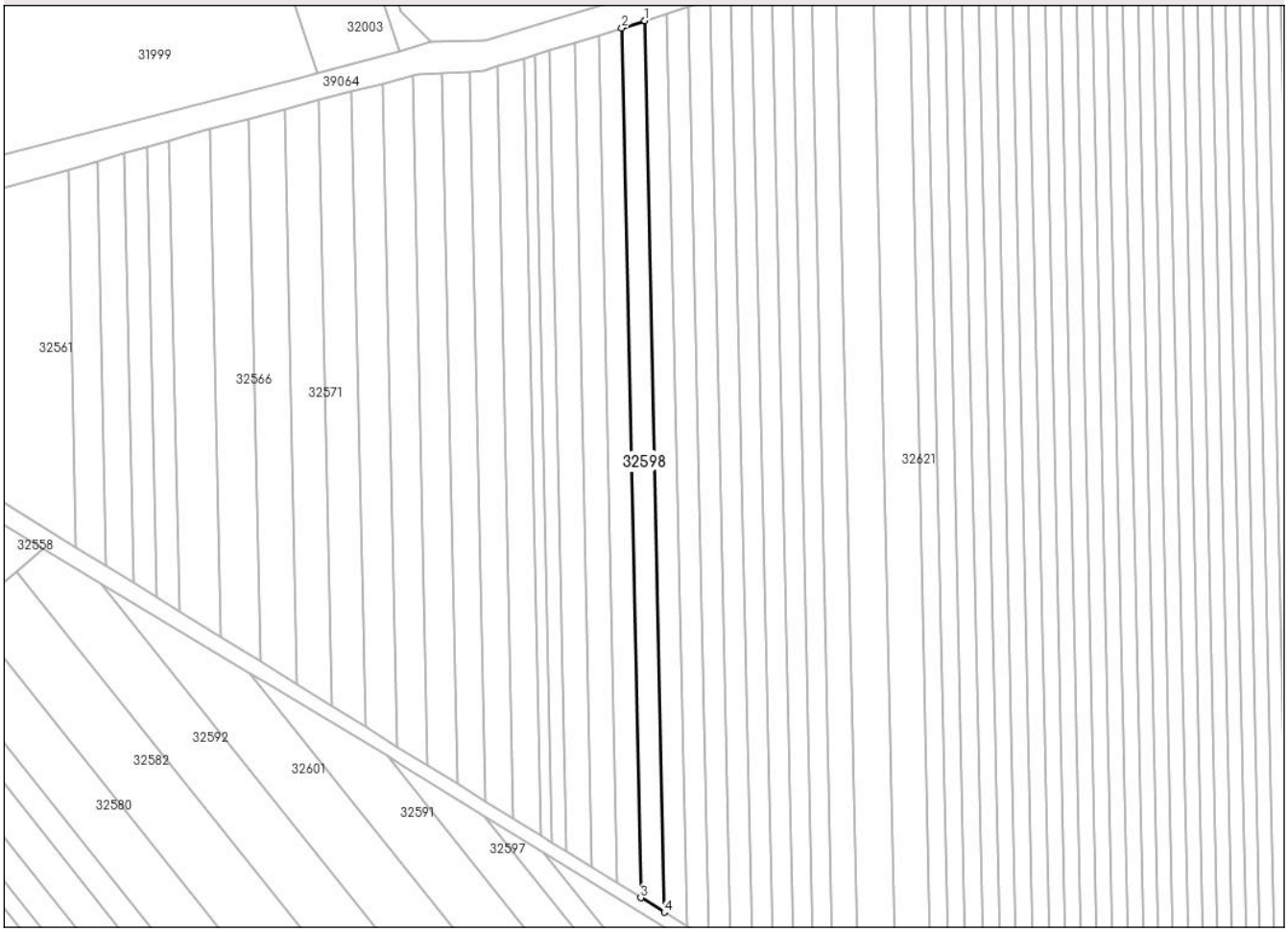
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32598	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/120	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.001,694 380.648,751	2	620.993,647 380.646,256	8.425
2	620.993,647 380.646,256	3	621.000,272 380.341,471	304.857
3	621.000,272 380.341,471	4	621.008,484 380.336,386	9.659
4	621.008,484 380.336,386	1	621.001,694 380.648,751	312.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132961**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32598 / UAT Fulga

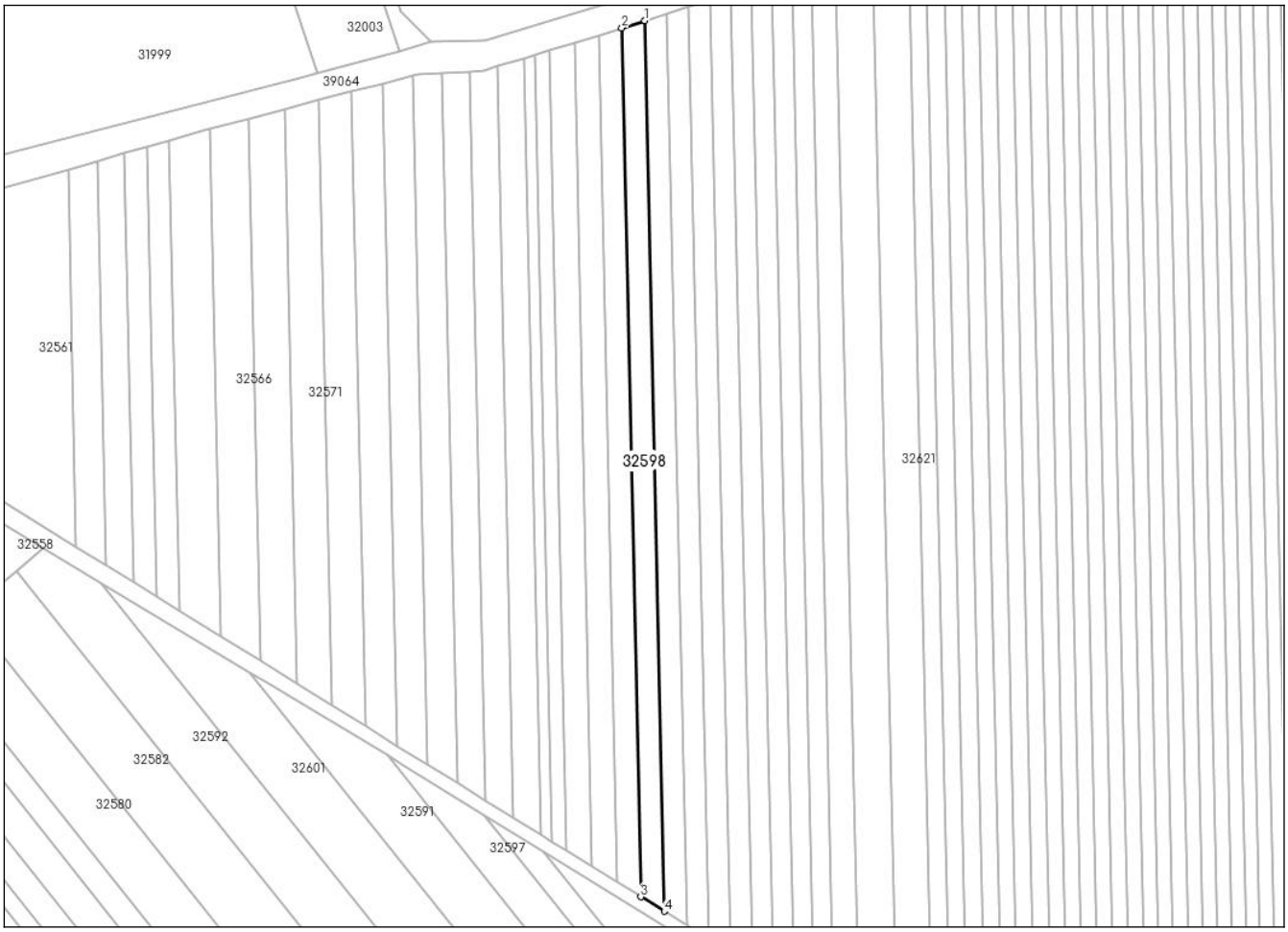
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

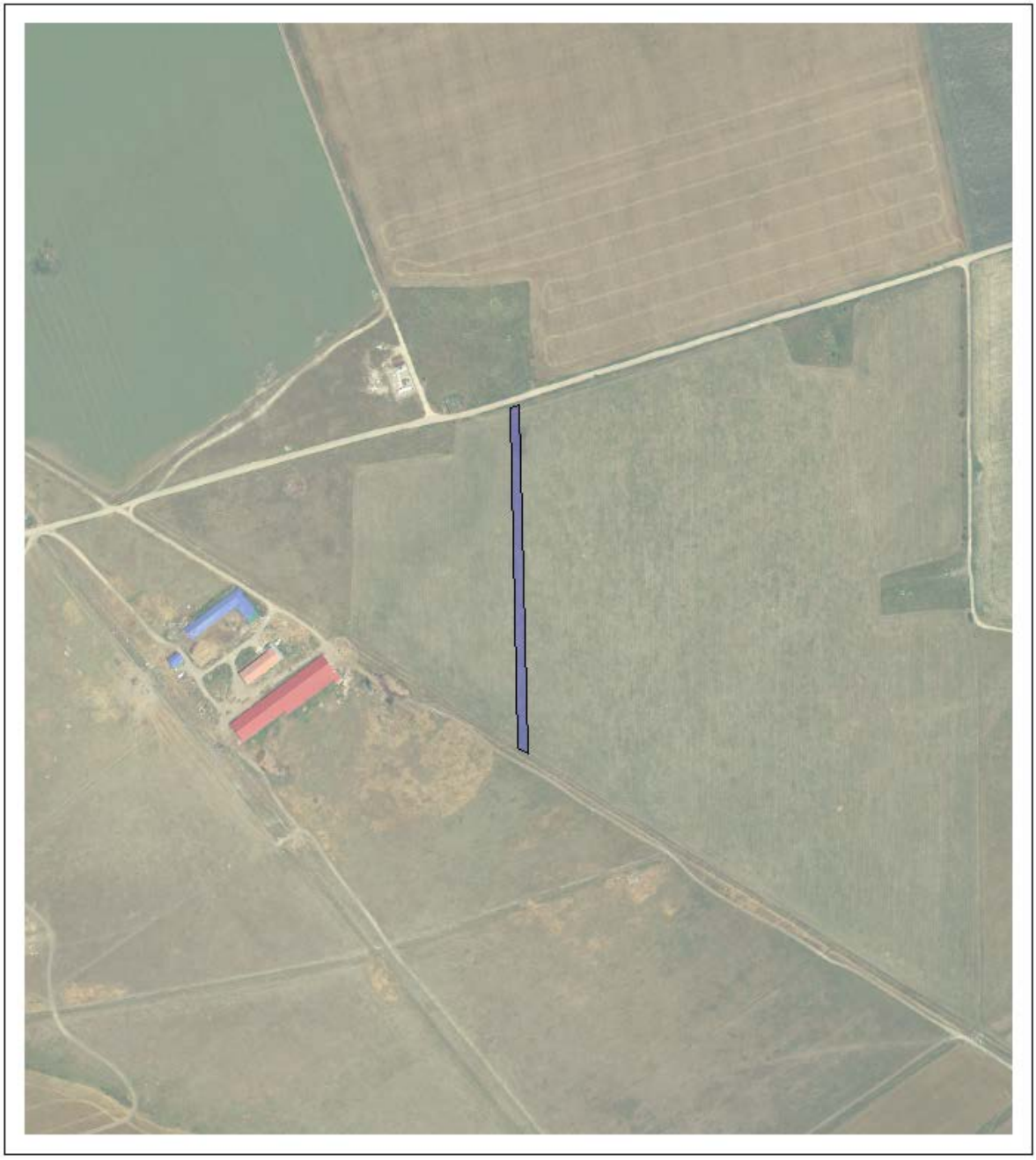
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32598	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/120	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.001,694 380.648,751	2	620.993,647 380.646,256	8.425
2	620.993,647 380.646,256	3	621.000,272 380.341,471	304.857
3	621.000,272 380.341,471	4	621.008,484 380.336,386	9.659
4	621.008,484 380.336,386	1	621.001,694 380.648,751	312.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132960
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387588

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32597 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32597	2.740	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132960 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32597 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9933.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 873, din 14/10/2014 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **EPURE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

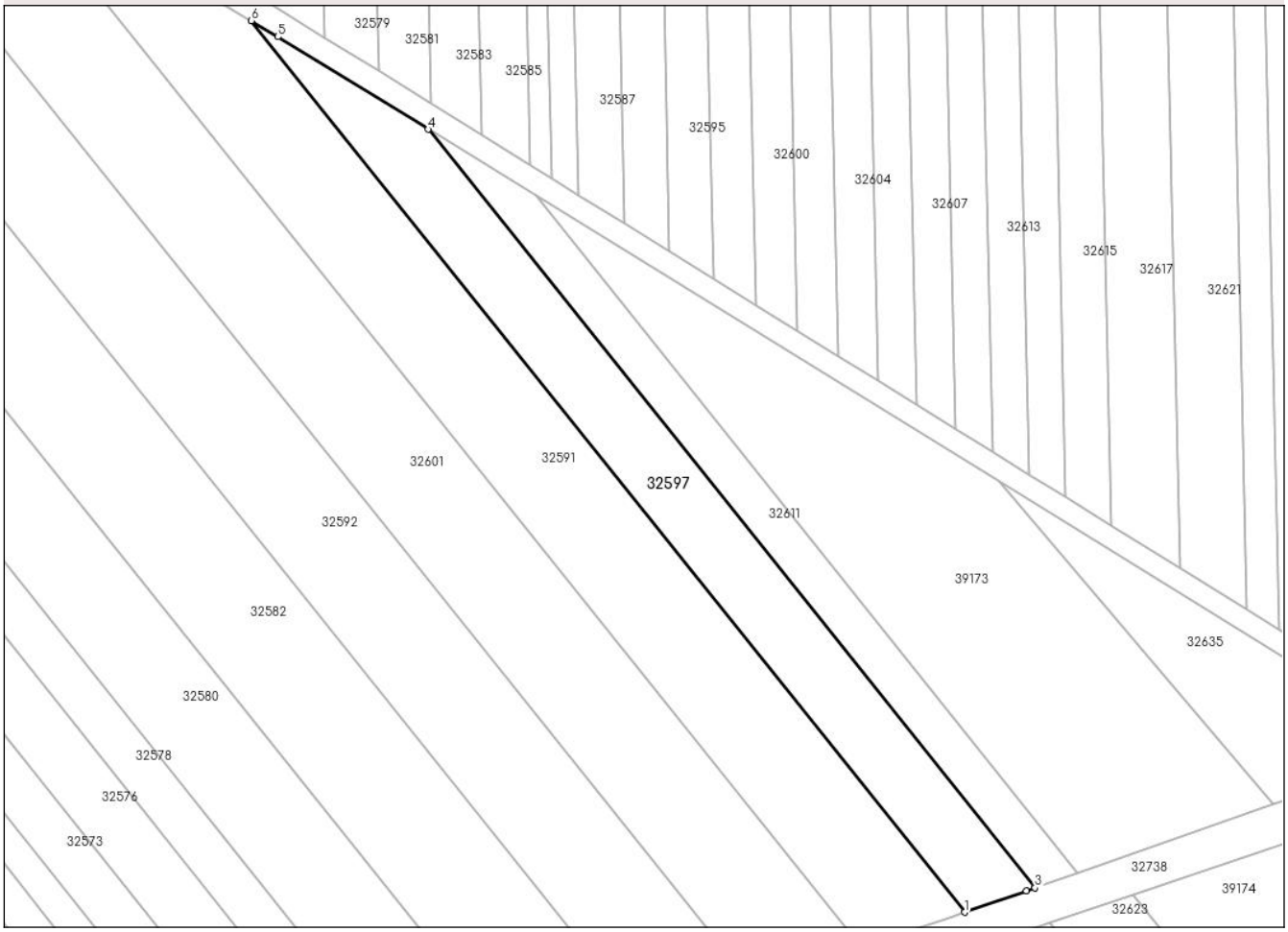
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32597	2.740	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9960

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.740	42	542/130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.048,58 380.219,795	2	621.060,472 380.223,901	12.581
2	621.060,472 380.223,901	3	621.062,113 380.224,479	1.74
3	621.062,113 380.224,479	4	620.945,407 380.370,165	186.667
4	620.945,407 380.370,165	5	620.916,508 380.387,954	33.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.916,508 380.387,954	6	620.911,413 380.391,022	5.947
6	620.911,413 380.391,022	1	621.048,58 380.219,795	219.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132960**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32597 / UAT Fulga

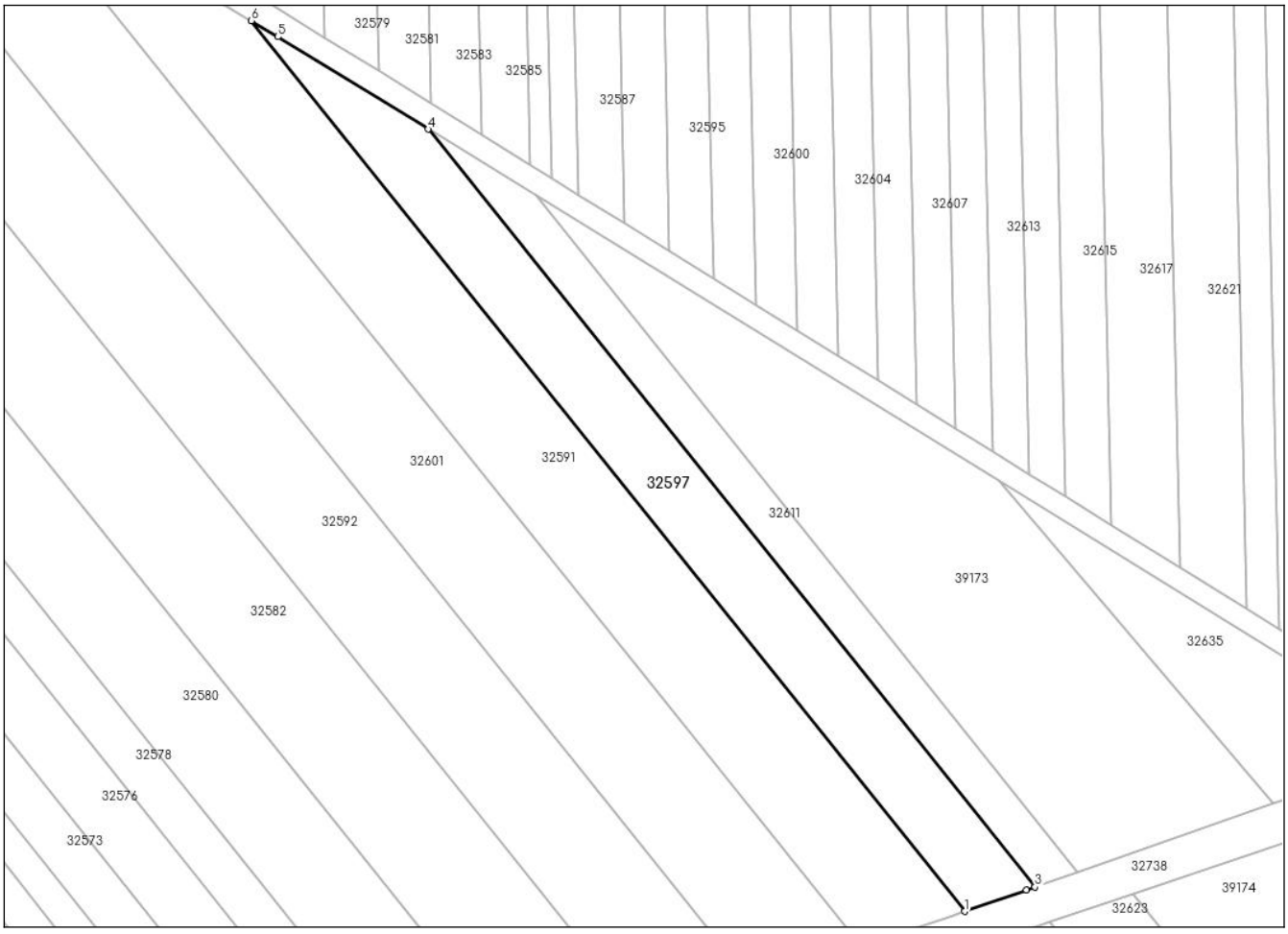
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32597	2740	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9960

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.740	42	542/130	
	TOTAL:		**2.740**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.048,58 380.219,795	2	621.060,472 380.223,901	12.581
2	621.060,472 380.223,901	3	621.062,113 380.224,479	1.74
3	621.062,113 380.224,479	4	620.945,407 380.370,165	186.667
4	620.945,407 380.370,165	5	620.916,508 380.387,954	33.935
5	620.916,508 380.387,954	6	620.911,413 380.391,022	5.947
6	620.911,413 380.391,022	1	621.048,58 380.219,795	219.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132959
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387587

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32596 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, EXTRAVILAN COM FULGA JUD PRAHOVA

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32596	1.031	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21498;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132959 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32596 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9932.	A1
Act Notarial nr. 3649, din 26/11/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

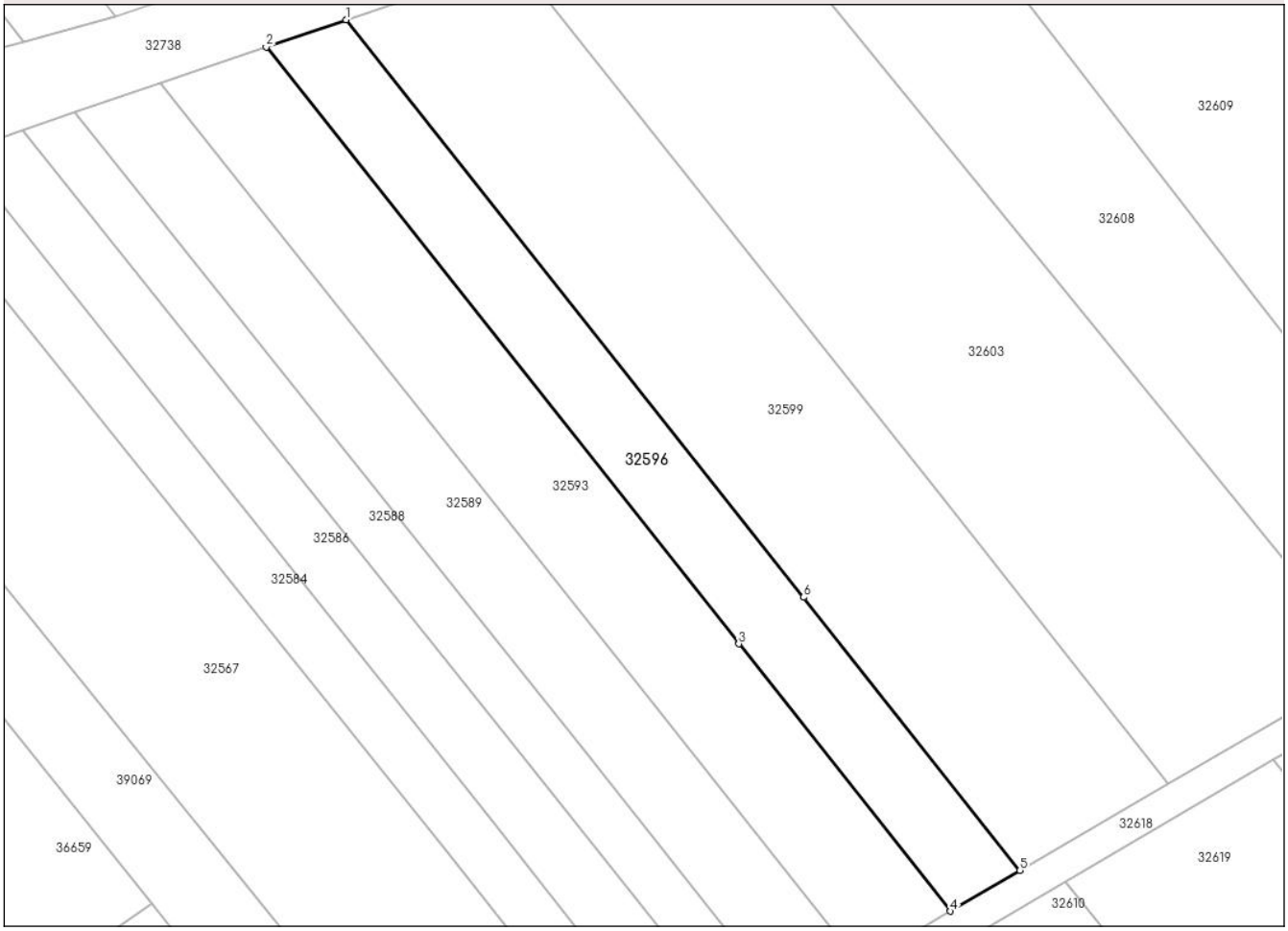
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32596	1.031	imobil inscris in CF sporadic 21498;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	706	42	542/136	-	
2	arabil	NU	325	42	542/136	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.949,321 380.178,196	2	620.940,61 380.175,225	9.204
2	620.940,61 380.175,225	3	620.992,012 380.110,378	82.748
3	620.992,012 380.110,378	4	621.015,036 380.081,332	37.064
4	621.015,036 380.081,332	5	621.022,598 380.085,752	8.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.022,598 380.085,752	6	620.999,06 380.115,447	37.892
6	620.999,06 380.115,447	1	620.949,321 380.178,196	80.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132959**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32596 / UAT Fulga

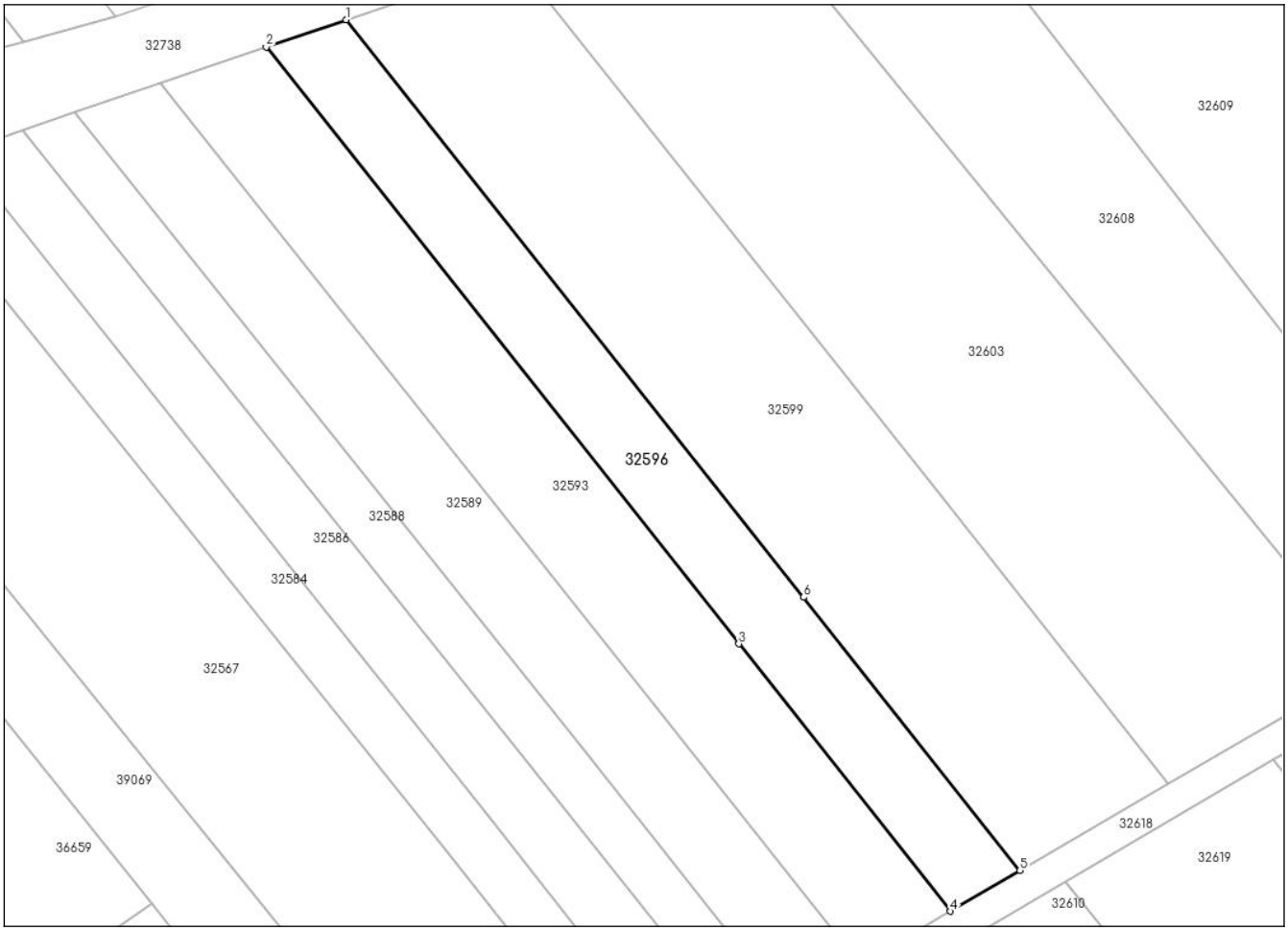
TEREN Partial Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, EXTRAVILAN
COM FULGA JUD PRAHOVA

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32596	1031	imobil inscris in CF sporadic 21498;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	706	42	542/136	
2	arabil	NU	325	42	542/136	
	TOTAL:		**1.031**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.949,321 380.178,196	2	620.940,61 380.175,225	9.204
2	620.940,61 380.175,225	3	620.992,012 380.110,378	82.748
3	620.992,012 380.110,378	4	621.015,036 380.081,332	37.064
4	621.015,036 380.081,332	5	621.022,598 380.085,752	8.759
5	621.022,598 380.085,752	6	620.999,06 380.115,447	37.892
6	620.999,06 380.115,447	1	620.949,321 380.178,196	80.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132958
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387586

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32595 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32595	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132958 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32595 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9931.	A1
Act Administrativ nr. 7982, din 27/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

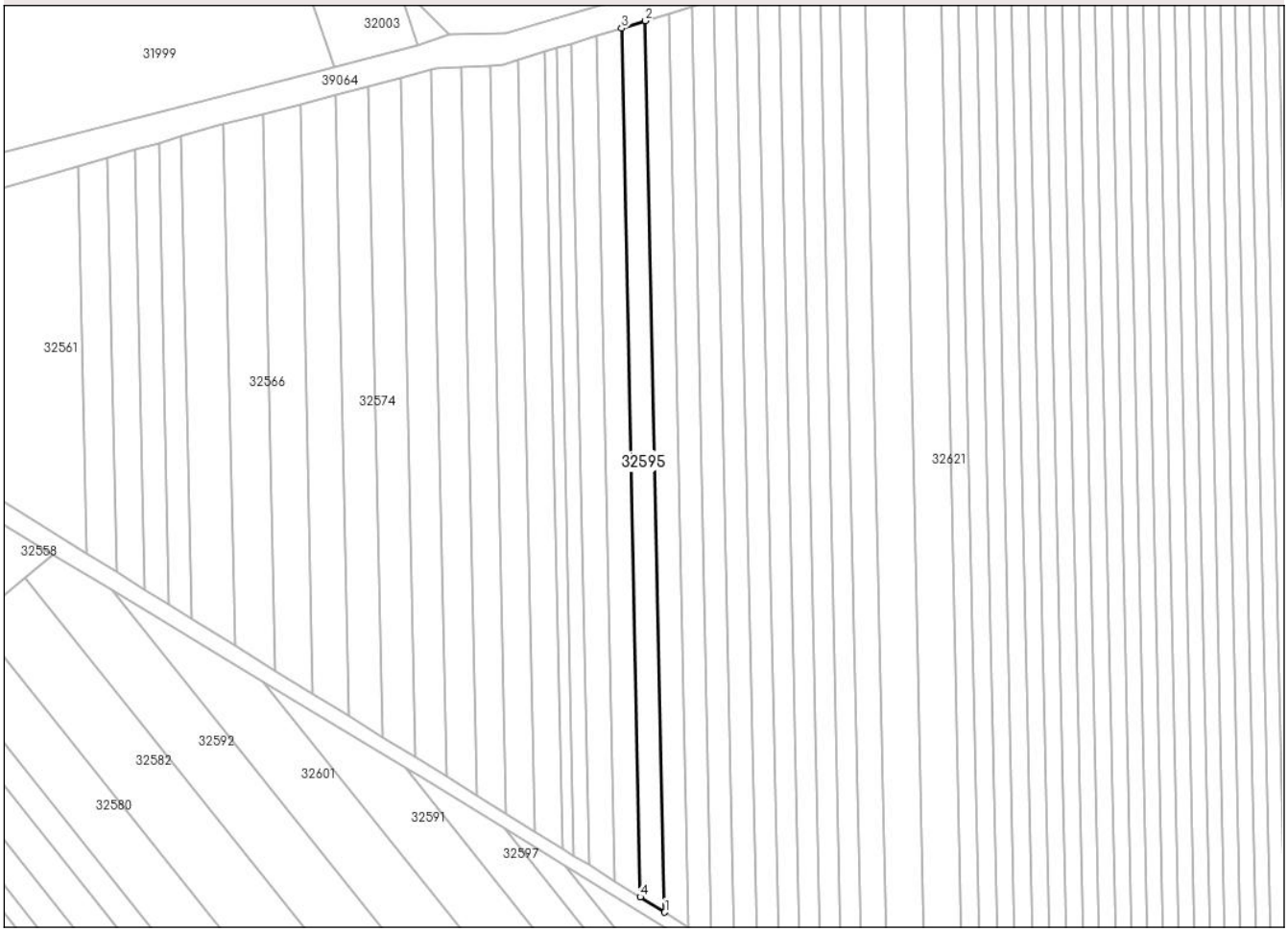
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32595	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/121	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.000,272 380.341,471	2	620.993,647 380.646,256	304.857
2	620.993,647 380.646,256	3	620.985,394 380.643,697	8.641
3	620.985,394 380.643,697	4	620.991,85 380.346,686	297.081
4	620.991,85 380.346,686	1	621.000,272 380.341,471	9.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132958**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32595 / UAT Fulga

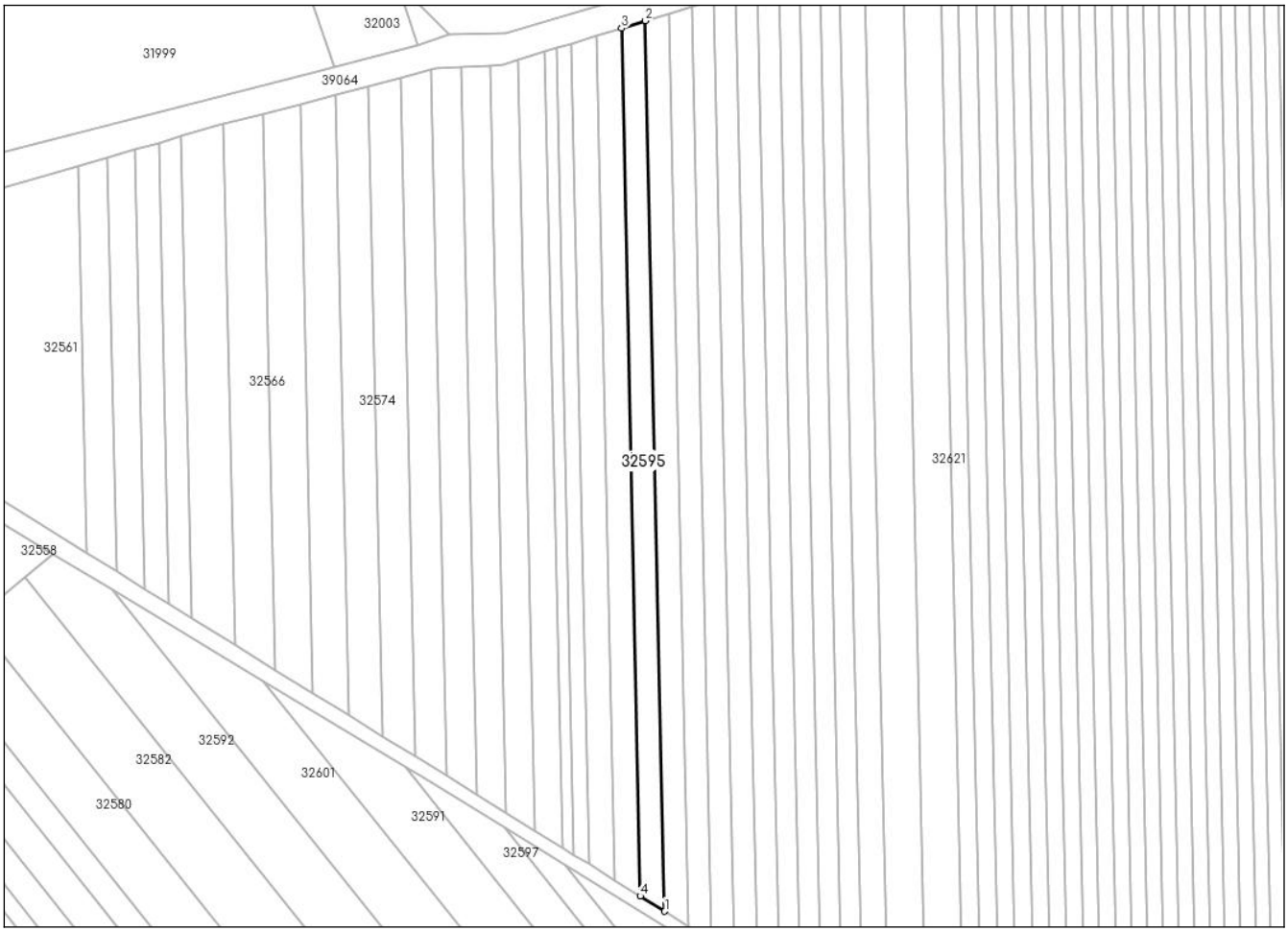
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

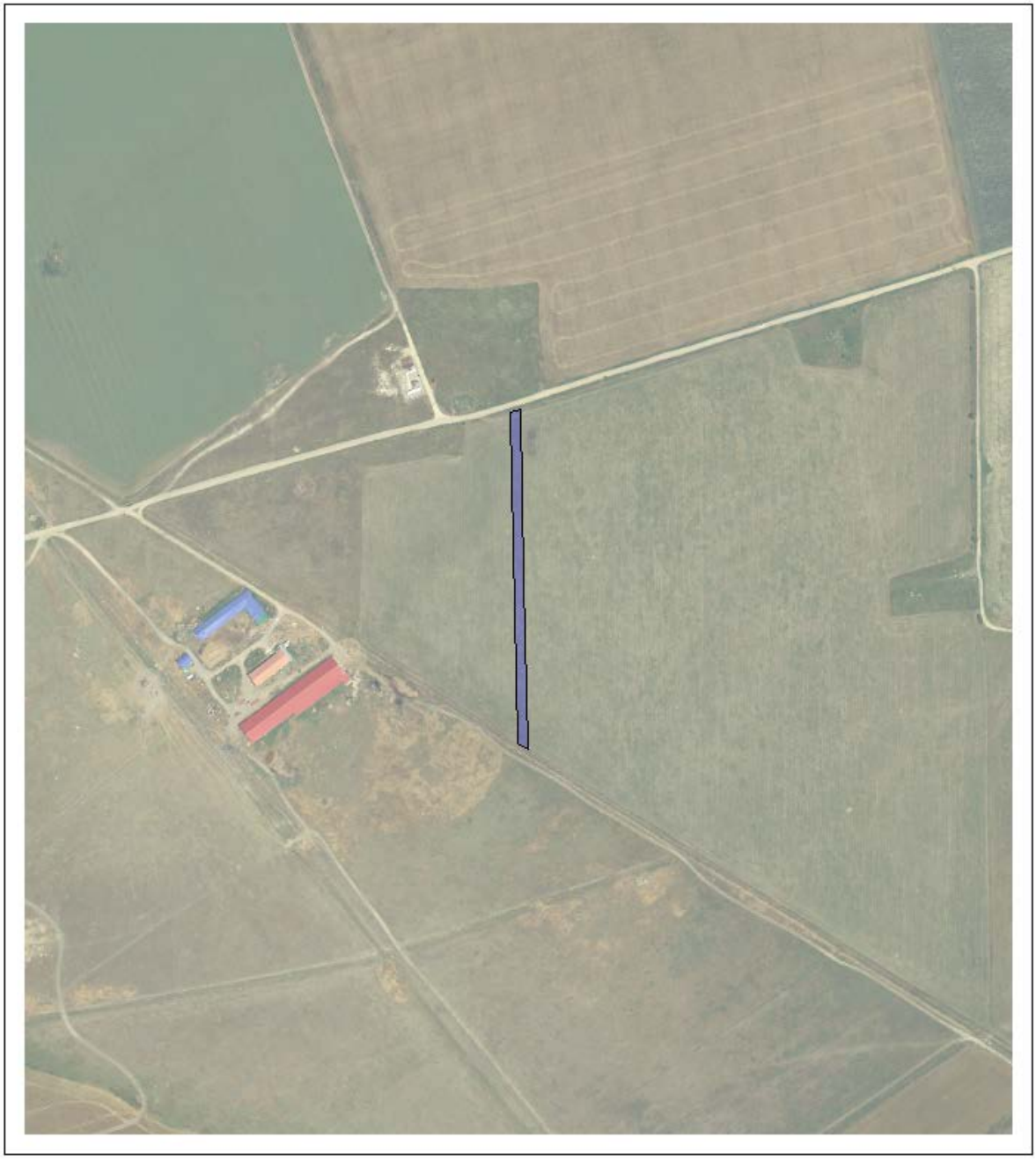
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32595	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/121	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.000,272 380.341,471	2	620.993,647 380.646,256	304.857
2	620.993,647 380.646,256	3	620.985,394 380.643,697	8.641
3	620.985,394 380.643,697	4	620.991,85 380.346,686	297.081
4	620.991,85 380.346,686	1	621.000,272 380.341,471	9.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132957
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387585

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32594 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32594	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132957 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32594 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9930.	A1
Act Notarial nr. 20, din 24/03/2006 emis de NP STELIANA PROCOPIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZECHERU MELUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

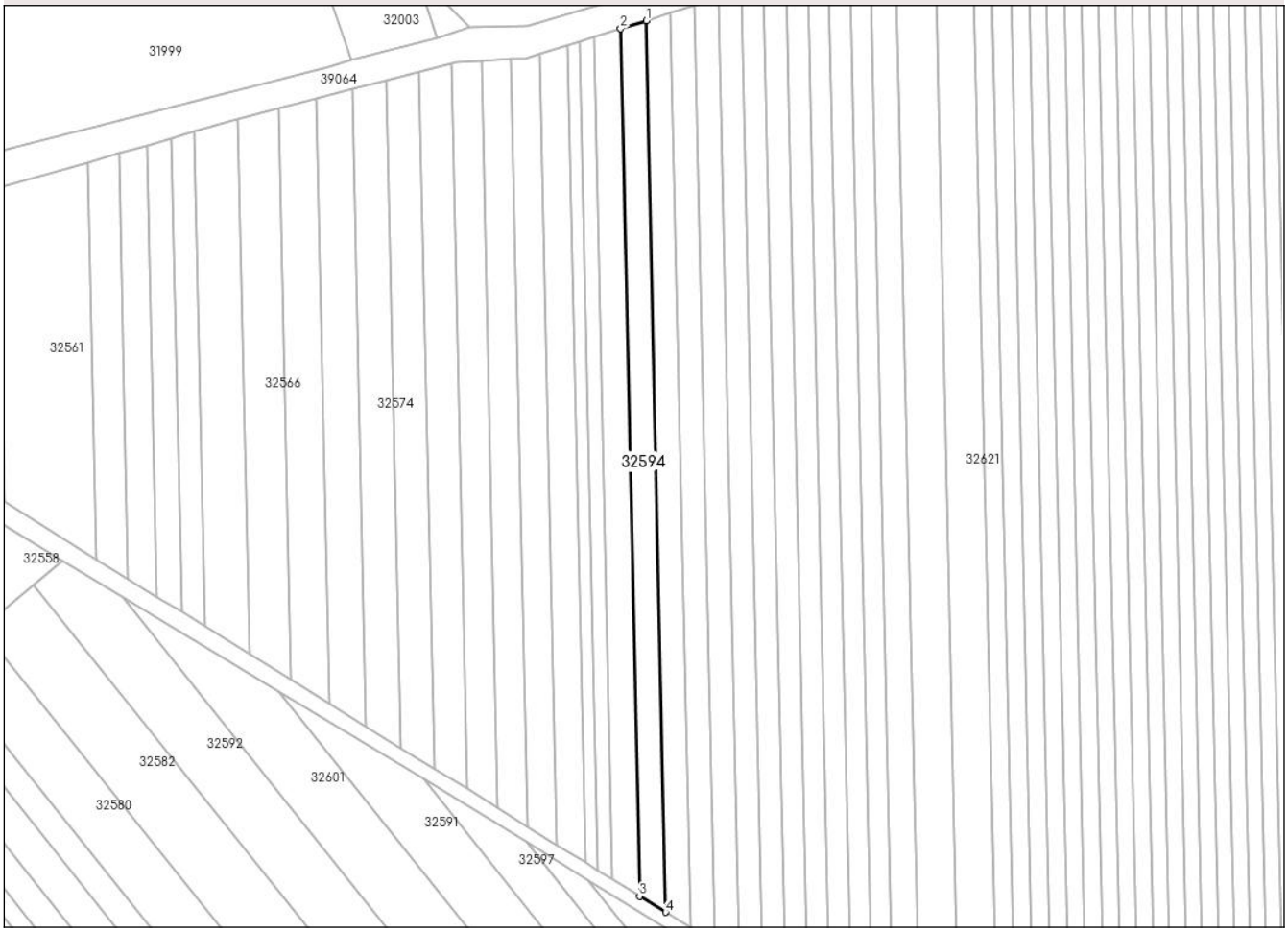
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32594	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/122	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.985,394 380.643,697	2	620.976,919 380.641,07	8.873
2	620.976,919 380.641,07	3	620.983,202 380.352,042	289.096
3	620.983,202 380.352,042	4	620.991,85 380.346,686	10.172
4	620.991,85 380.346,686	1	620.985,394 380.643,697	297.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132957**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32594 / UAT Fulga

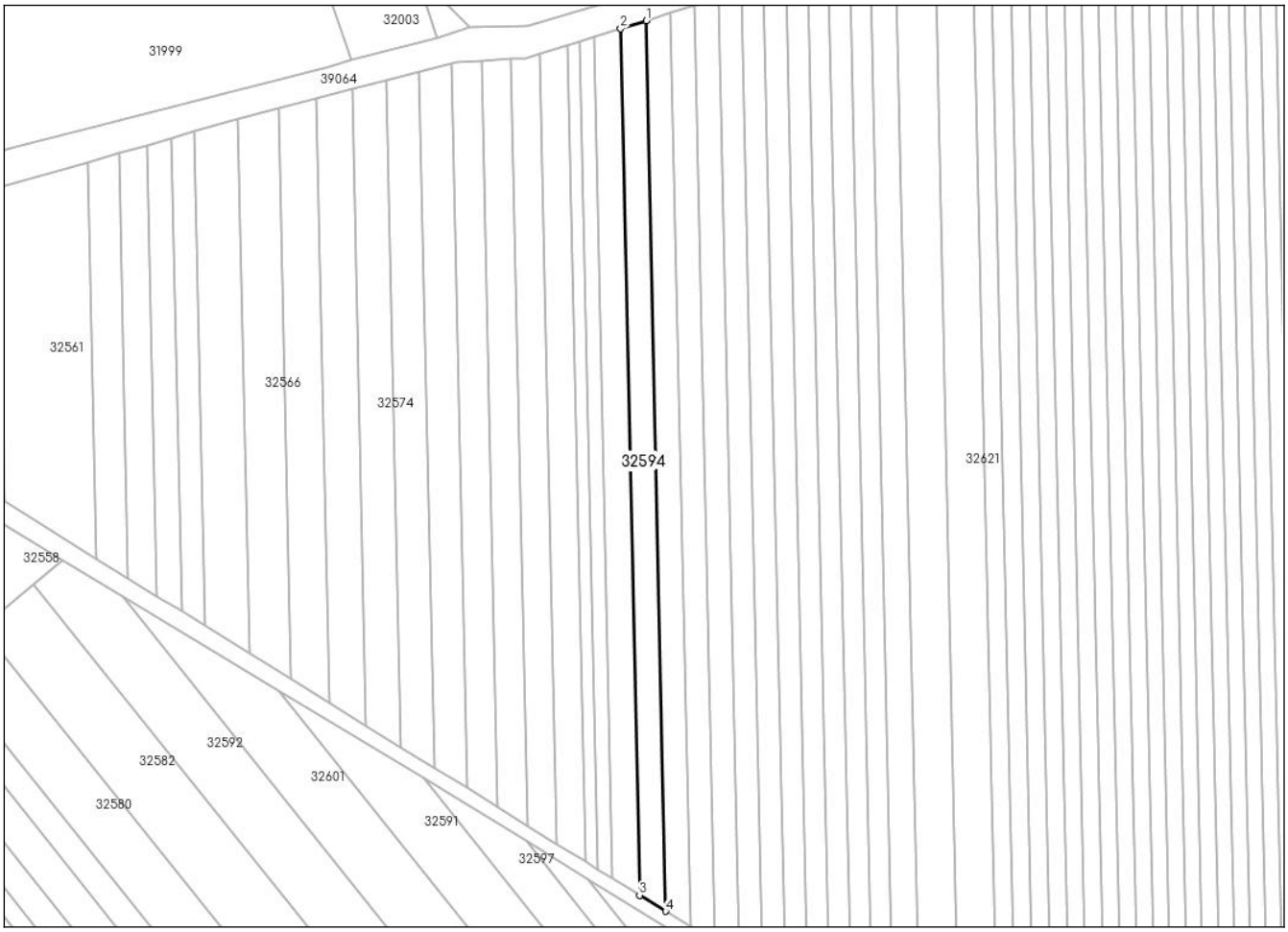
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

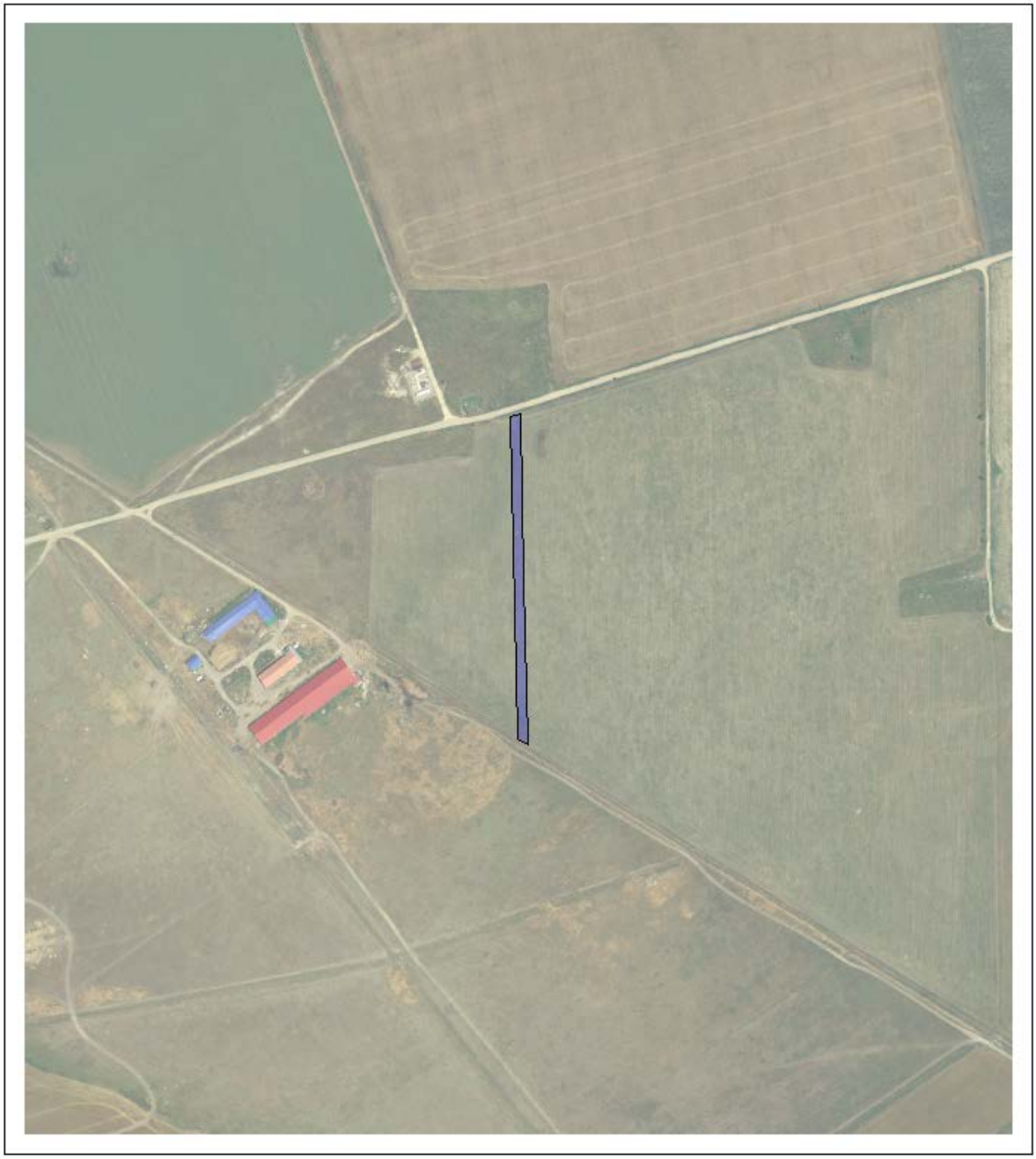
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32594	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/122	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.985,394 380.643,697	2	620.976,919 380.641,07	8.873
2	620.976,919 380.641,07	3	620.983,202 380.352,042	289.096
3	620.983,202 380.352,042	4	620.991,85 380.346,686	10.172
4	620.991,85 380.346,686	1	620.985,394 380.643,697	297.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132956
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387584

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32593 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32593	1.373	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9912

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132956 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32593 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9929.	A1
Act Notarial nr. 677, din 25/04/1996 emis de BNP MARIA CALIN (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE DANIEL CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132956 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 677, din 25/04/1996 emis de BNP MARIA CALIN (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 OBLIGATIE INTRETINERE SI INGRIJIRE	A1
	1) **STROIE CATRINA**	

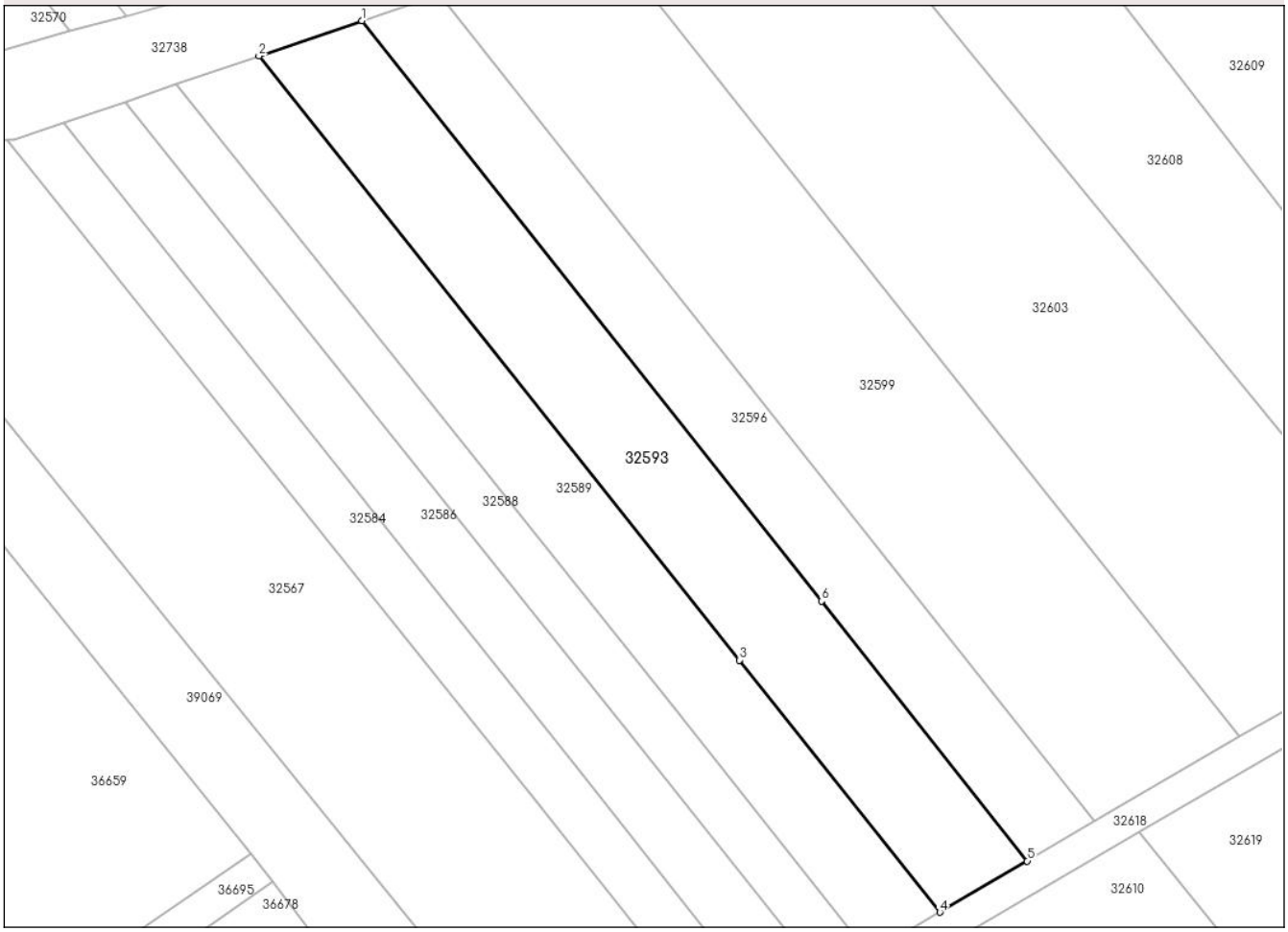
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32593	1.373	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9912

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	962	42	542/137	-	
2	arabil	NU	411	42	542/137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.940,61 380.175,225	2	620.929,084 380.171,294	12.178
2	620.929,084 380.171,294	3	620.982,832 380.103,775	86.3
3	620.982,832 380.103,775	4	621.005,25 380.075,612	35.996
4	621.005,25 380.075,612	5	621.015,036 380.081,332	11.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.015,036 380.081,332	6	620.992,012 380.110,378	37.064
6	620.992,012 380.110,378	1	620.940,61 380.175,225	82.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 10:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132956**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

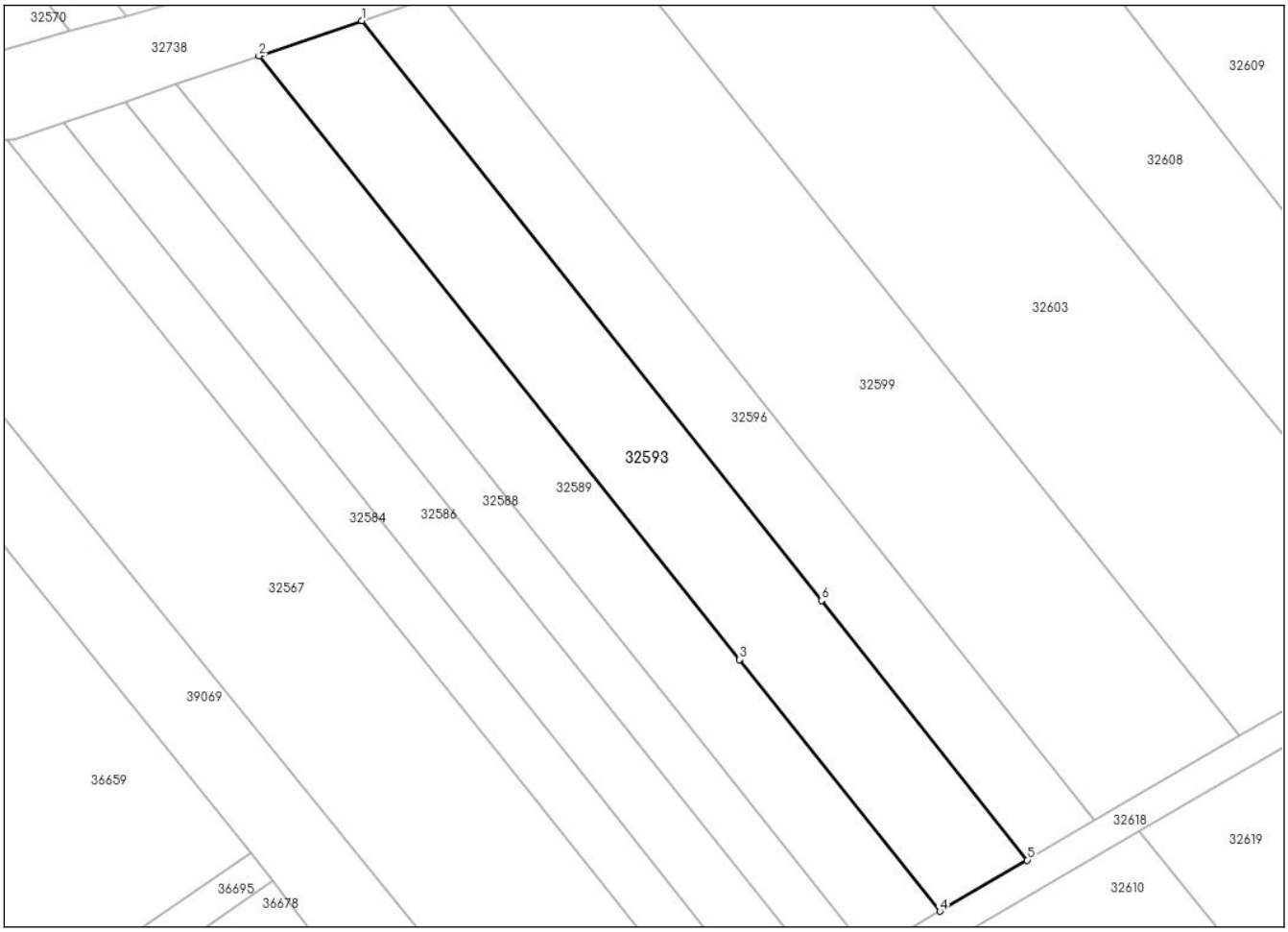
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32593 / UAT Fulga

TEREN Partial Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

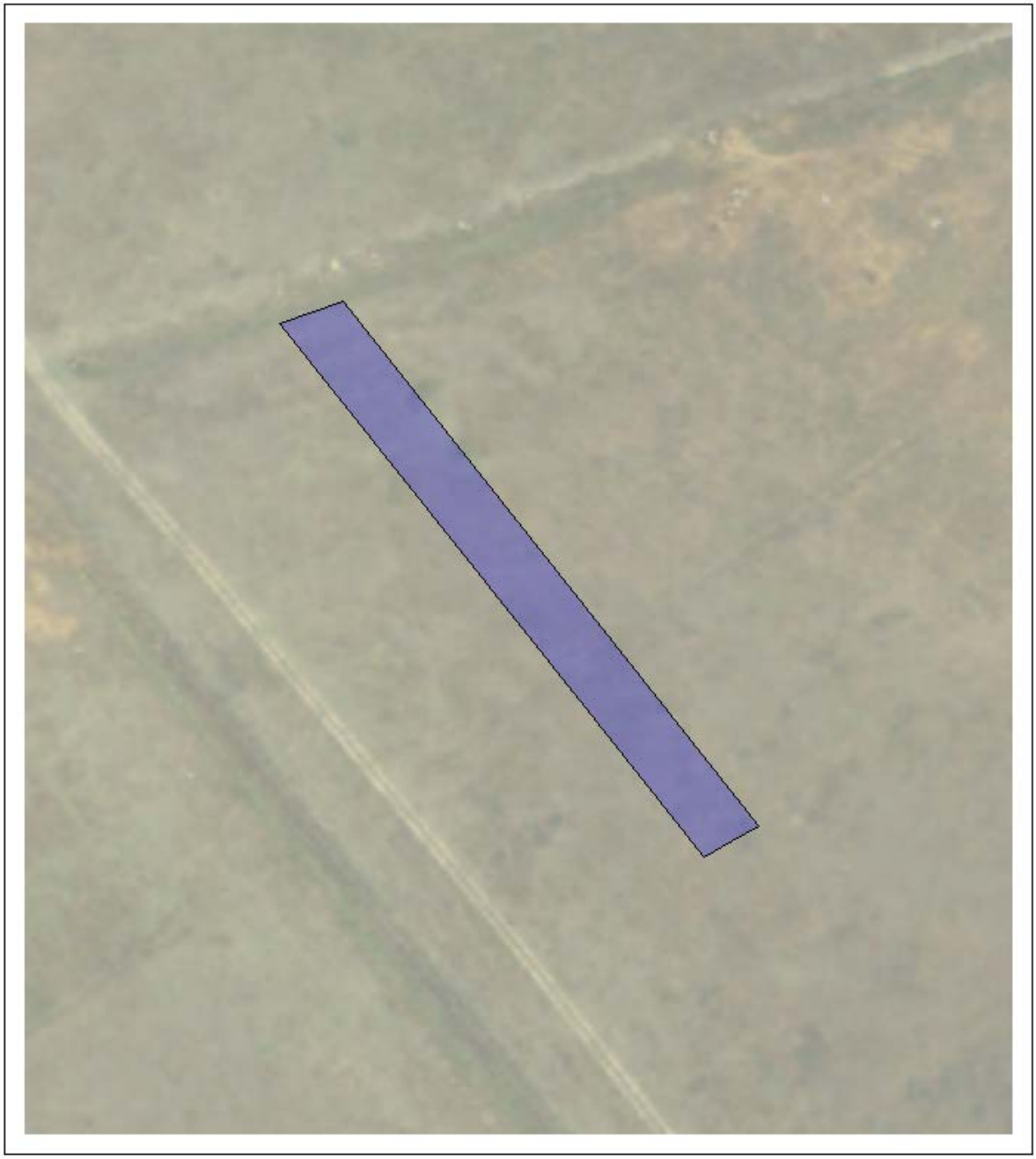
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32593	1373	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9912

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	962	42	542/137	
2	arabil	NU	411	42	542/137	
	TOTAL:		**1.373**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.940,61 380.175,225	2	620.929,084 380.171,294	12.178
2	620.929,084 380.171,294	3	620.982,832 380.103,775	86.3
3	620.982,832 380.103,775	4	621.005,25 380.075,612	35.996
4	621.005,25 380.075,612	5	621.015,036 380.081,332	11.335
5	621.015,036 380.081,332	6	620.992,012 380.110,378	37.064
6	620.992,012 380.110,378	1	620.940,61 380.175,225	82.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132955
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387582

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32592 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32592	6.792	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9944

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132955 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32592 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9928.	A1
Act Administrativ nr. 13296, din 25/11/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANCU ANICA** 2) **IANCU GHEORGHE** 3) **IANCU STEFANIA** 4) **MARES ALEXANDRINA** 5) **IANCU ALEX** 6) **IANCU CORNELIA** 7) **ZECHERU TUDORA** 8) **IANCU MARIAN** 9) **IANCU VISARION** 10) **IANCU IOANA** 11) **PETRE TECLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

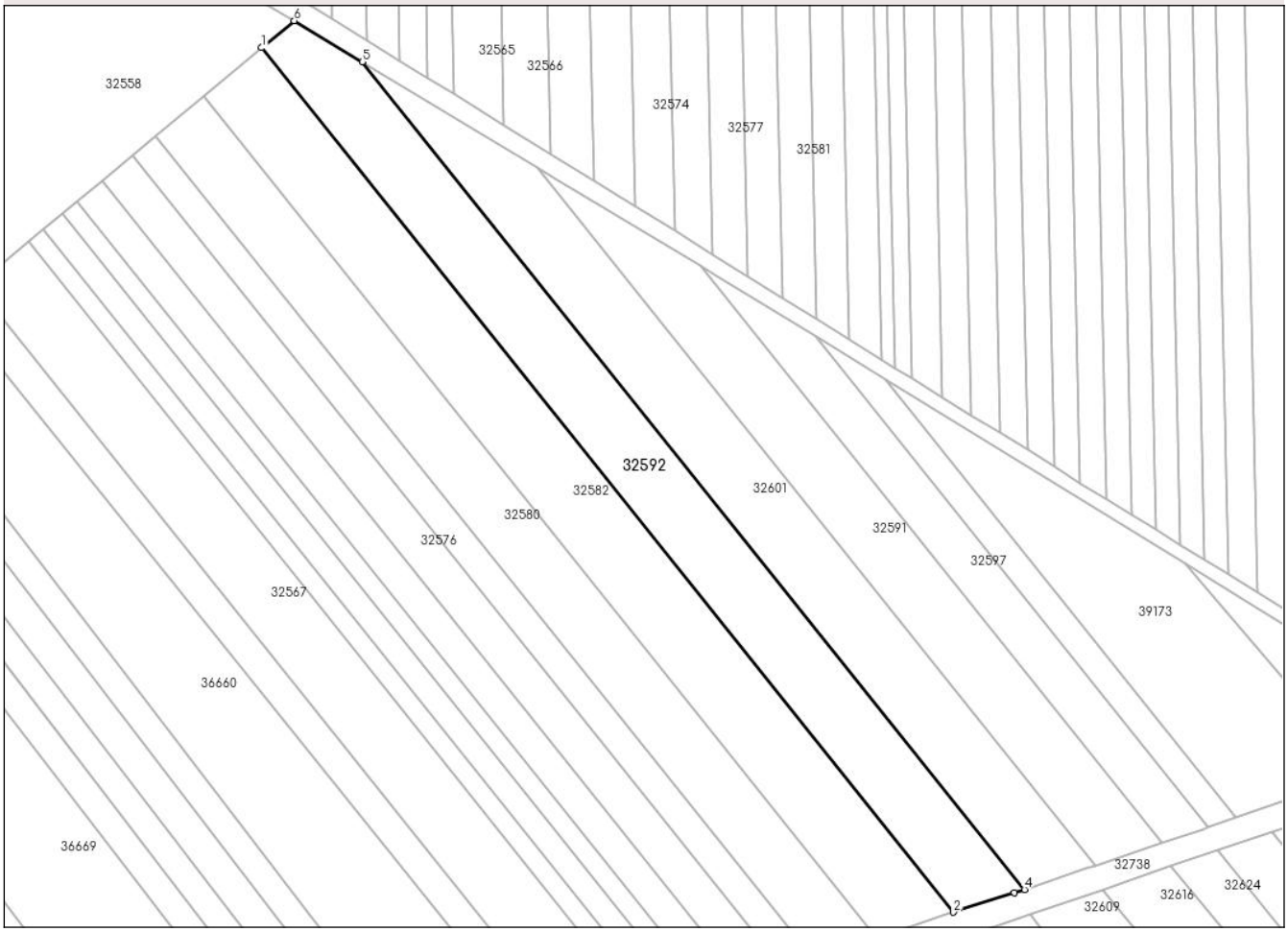
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32592	6.792	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9944

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.792	42	542/133	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.781,172 380.455,647	2	620.986,503 380.199,33	328.419
2	620.986,503 380.199,33	3	621.004,559 380.205,058	18.943
3	621.004,559 380.205,058	4	621.007,604 380.206,091	3.215
4	621.007,604 380.206,091	5	620.811,026 380.451,481	314.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.811,026 380.451,481	6	620.790,812 380.463,655	23.597
6	620.790,812 380.463,655	1	620.781,172 380.455,647	12.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:44

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132955**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32592 / UAT Fulga

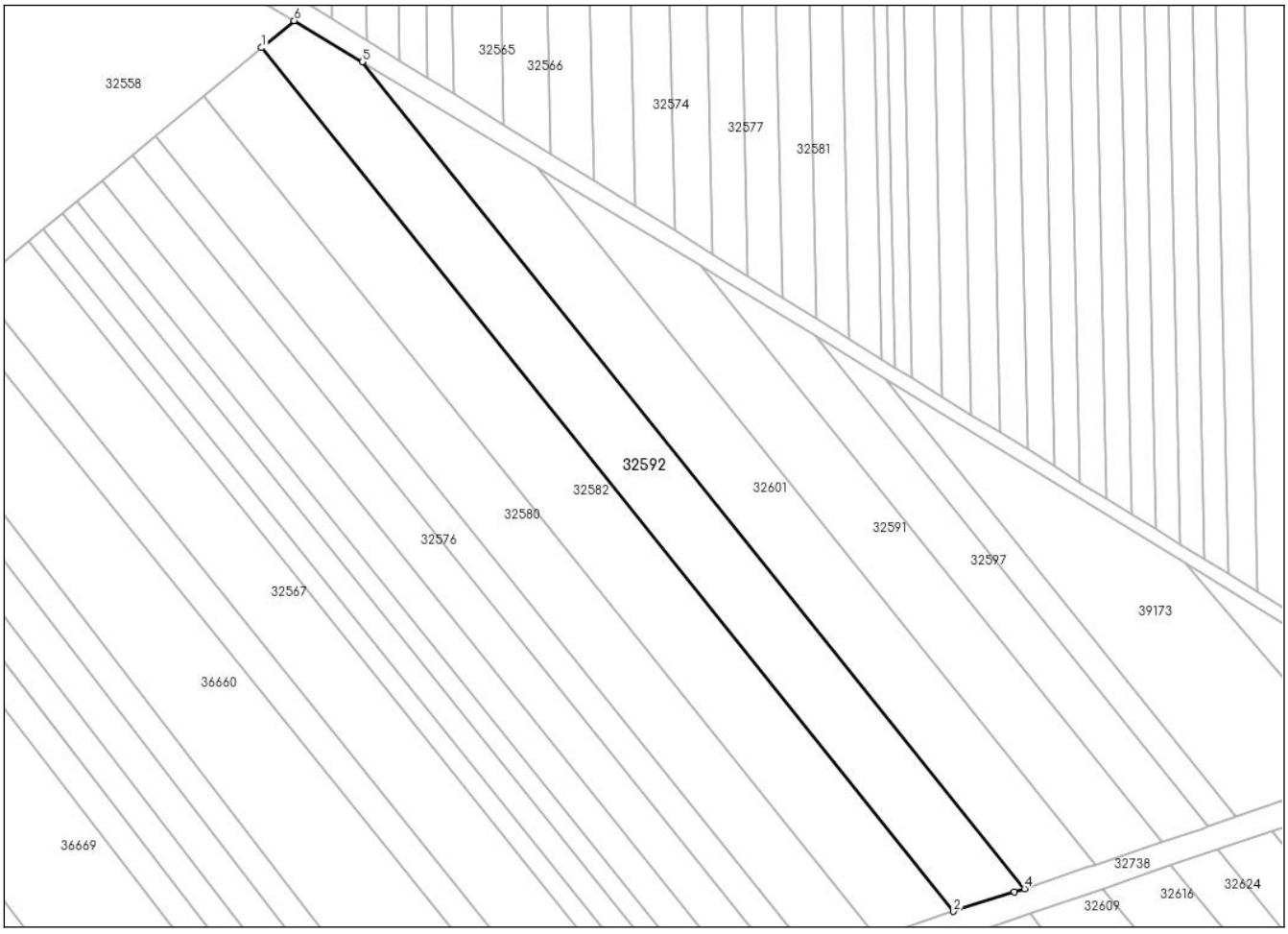
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

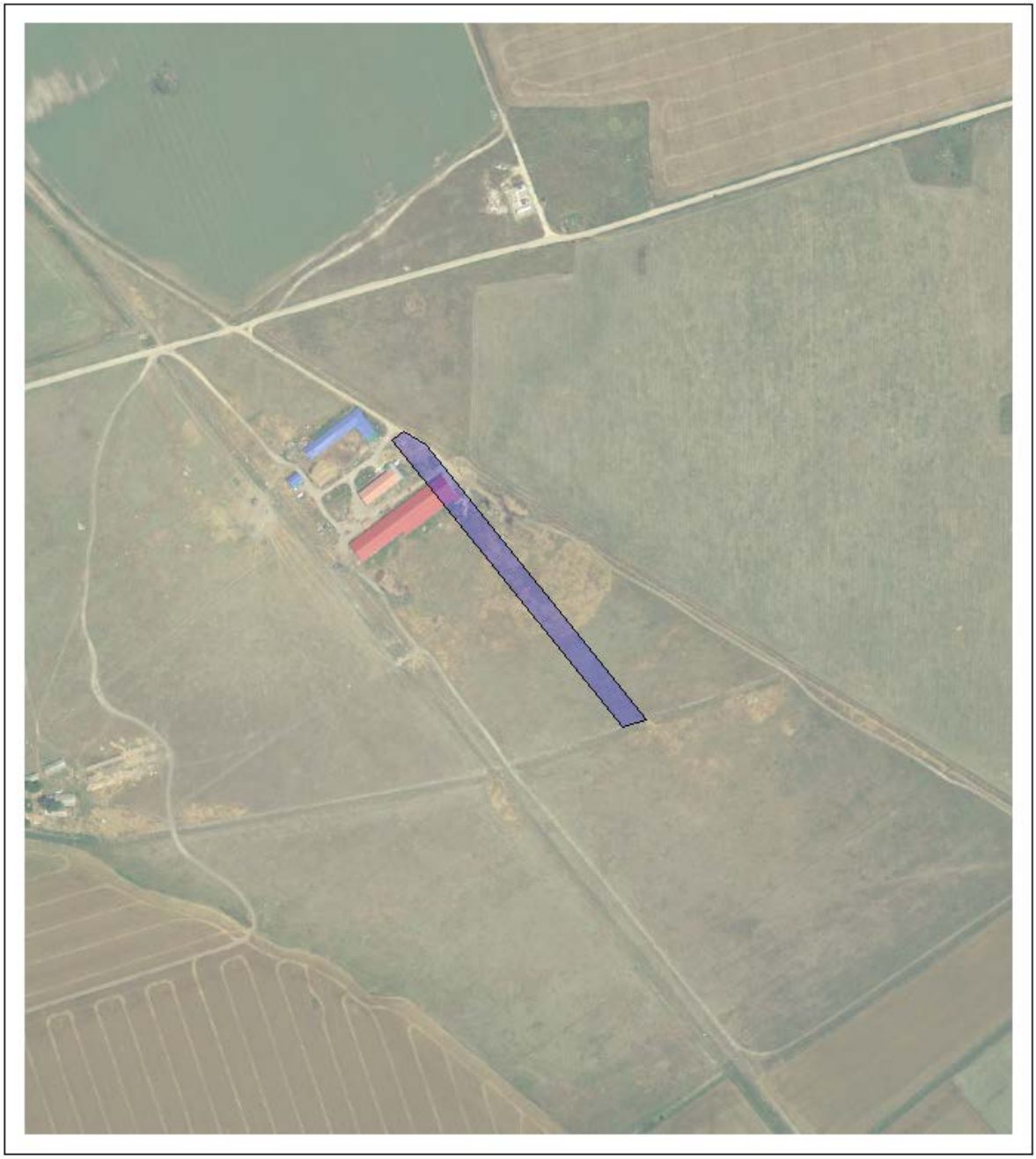
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32592	6792	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9944

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.792	42	542/133	
	TOTAL:		**6.792**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.781,172 380.455,647	2	620.986,503 380.199,33	328.419
2	620.986,503 380.199,33	3	621.004,559 380.205,058	18.943
3	621.004,559 380.205,058	4	621.007,604 380.206,091	3.215
4	621.007,604 380.206,091	5	620.811,026 380.451,481	314.419
5	620.811,026 380.451,481	6	620.790,812 380.463,655	23.597
6	620.790,812 380.463,655	1	620.781,172 380.455,647	12.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132954
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387581

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32591 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32591	4.747	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20964;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132954 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32591 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9927.	A1
Act Administrativ nr. 12705, din 28/09/1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (; act notarial nr. 58/20-03-2014 emis de NP CALIN MARIA ; act notarial nr. 21/19-03-2014 emis de NP RALUCA ELENA CIUBOTARU ; act administrativ nr. 2429/05-08-2014 emis de PRIMARIA FULGA ;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **STANCU VINICA**	
Act Notarial nr. 2116, din 30/09/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/16	A1
	1) **NEGOITA ION** 2) **NEGOITA SANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

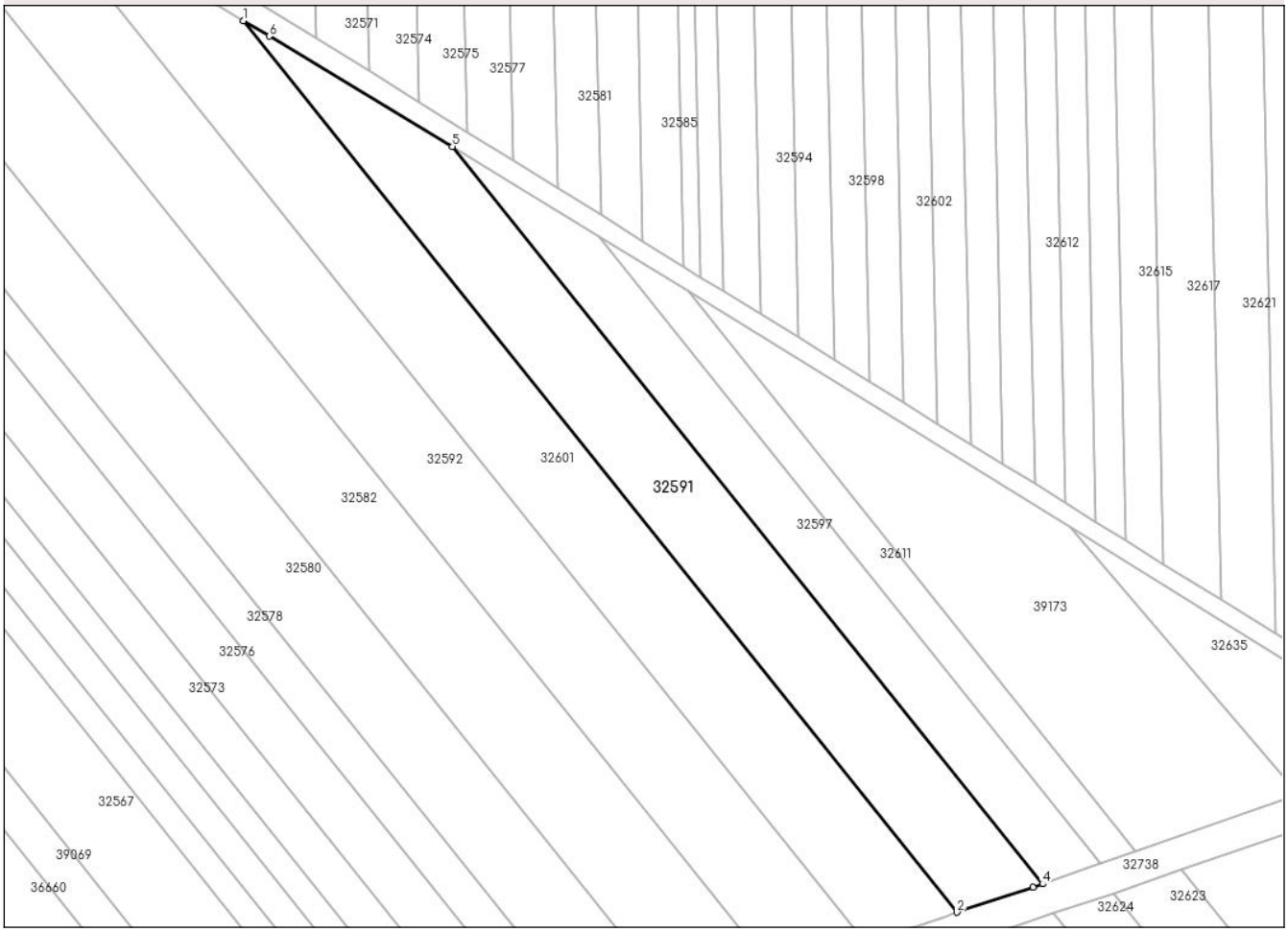
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32591	4.747	imobil inscris in CF sporadic 20964;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.747	42	542/131	-	LOT1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.862,915 380.420,231	2	621.028,737 380.213,233	265.227
2	621.028,737 380.213,233	3	621.046,346 380.219,024	18.537
3	621.046,346 380.219,024	4	621.048,58 380.219,795	2.363
4	621.048,58 380.219,795	5	620.911,413 380.391,022	219.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.911,413 380.391,022	6	620.868,874 380.416,641	49.658
6	620.868,874 380.416,641	1	620.862,915 380.420,231	6.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:44

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132954**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32591 / UAT Fulga

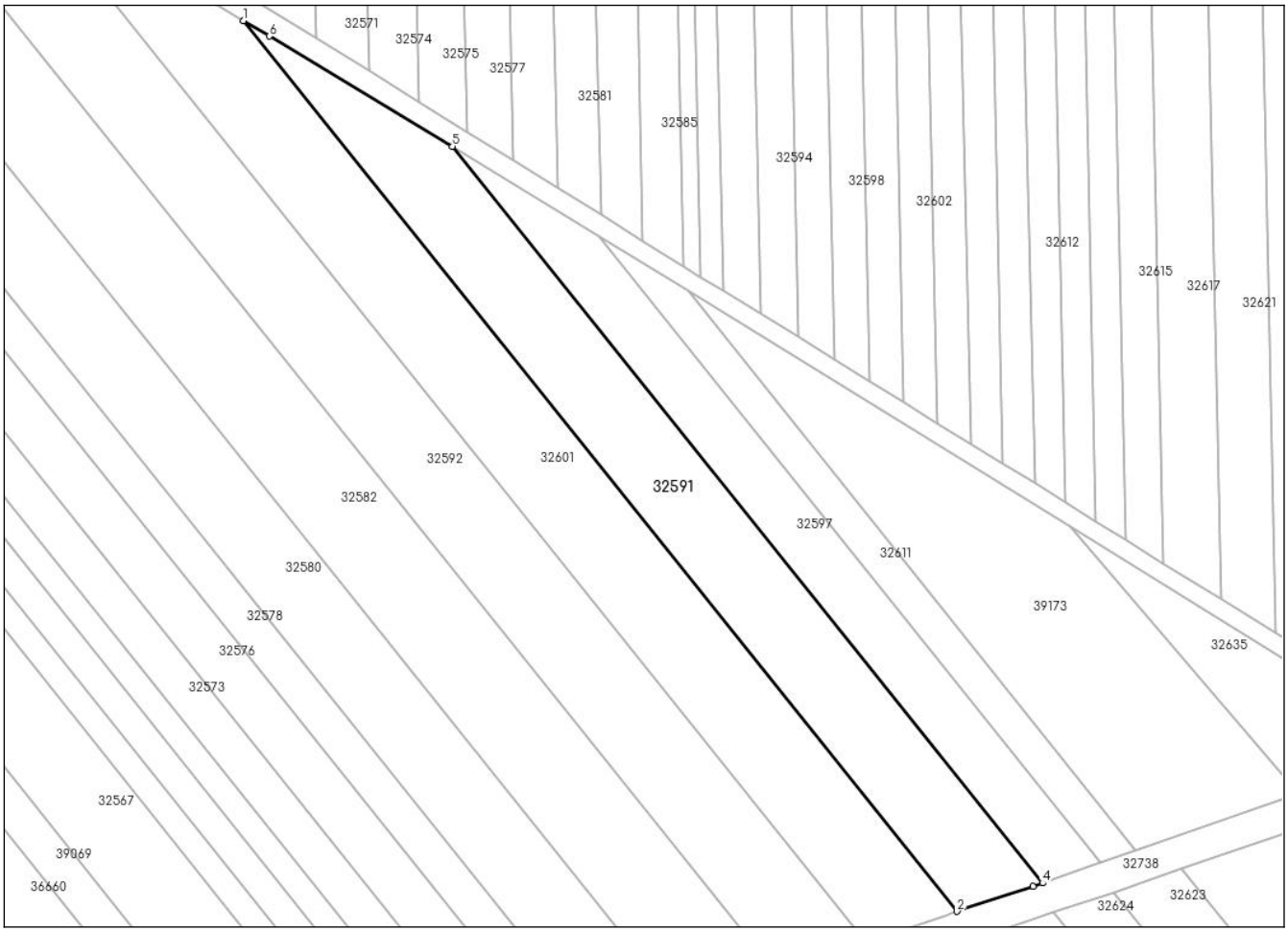
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32591	4747	imobil inscris in CF sporadic 20964;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.747	42	542/131	LOT1
	TOTAL:		**4.747**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.862,915 380.420,231	2	621.028,737 380.213,233	265.227
2	621.028,737 380.213,233	3	621.046,346 380.219,024	18.537
3	621.046,346 380.219,024	4	621.048,58 380.219,795	2.363
4	621.048,58 380.219,795	5	620.911,413 380.391,022	219.393
5	620.911,413 380.391,022	6	620.868,874 380.416,641	49.658
6	620.868,874 380.416,641	1	620.862,915 380.420,231	6.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132953
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387580

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32590 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32590	1.400	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132953 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32590 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9926.	A1
Act Notarial nr. 358, din 27/03/1997 emis de NP MARIA CALIN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIACONU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

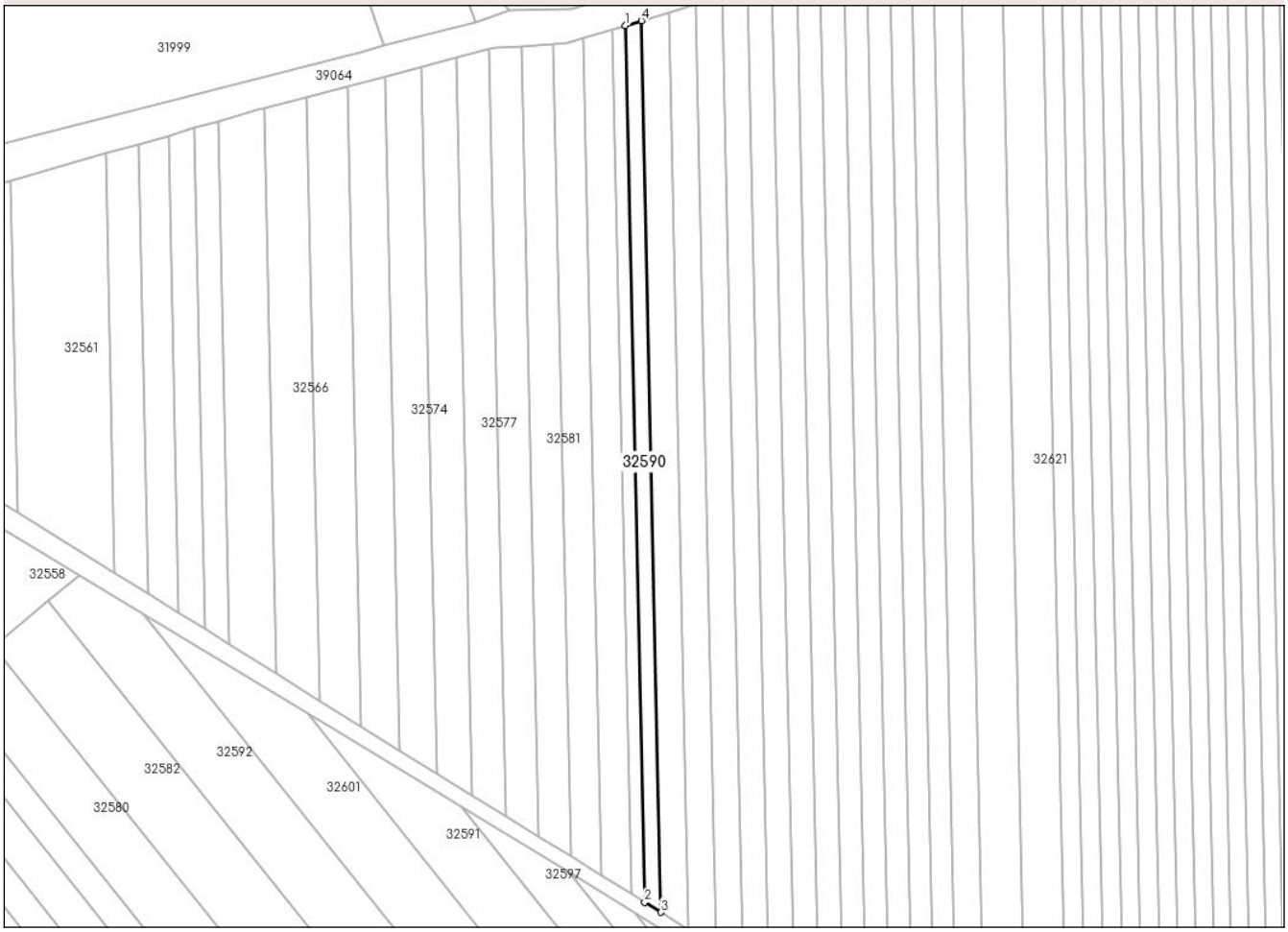
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32590	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	45	557/123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.963,209 380.636,819	2	620.969,212 380.360,705	276.179
2	620.969,212 380.360,705	3	620.974,308 380.357,549	5.994
3	620.974,308 380.357,549	4	620.968,203 380.638,367	280.884
4	620.968,203 380.638,367	1	620.963,209 380.636,819	5.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:44

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132953**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32590 / UAT Fulga

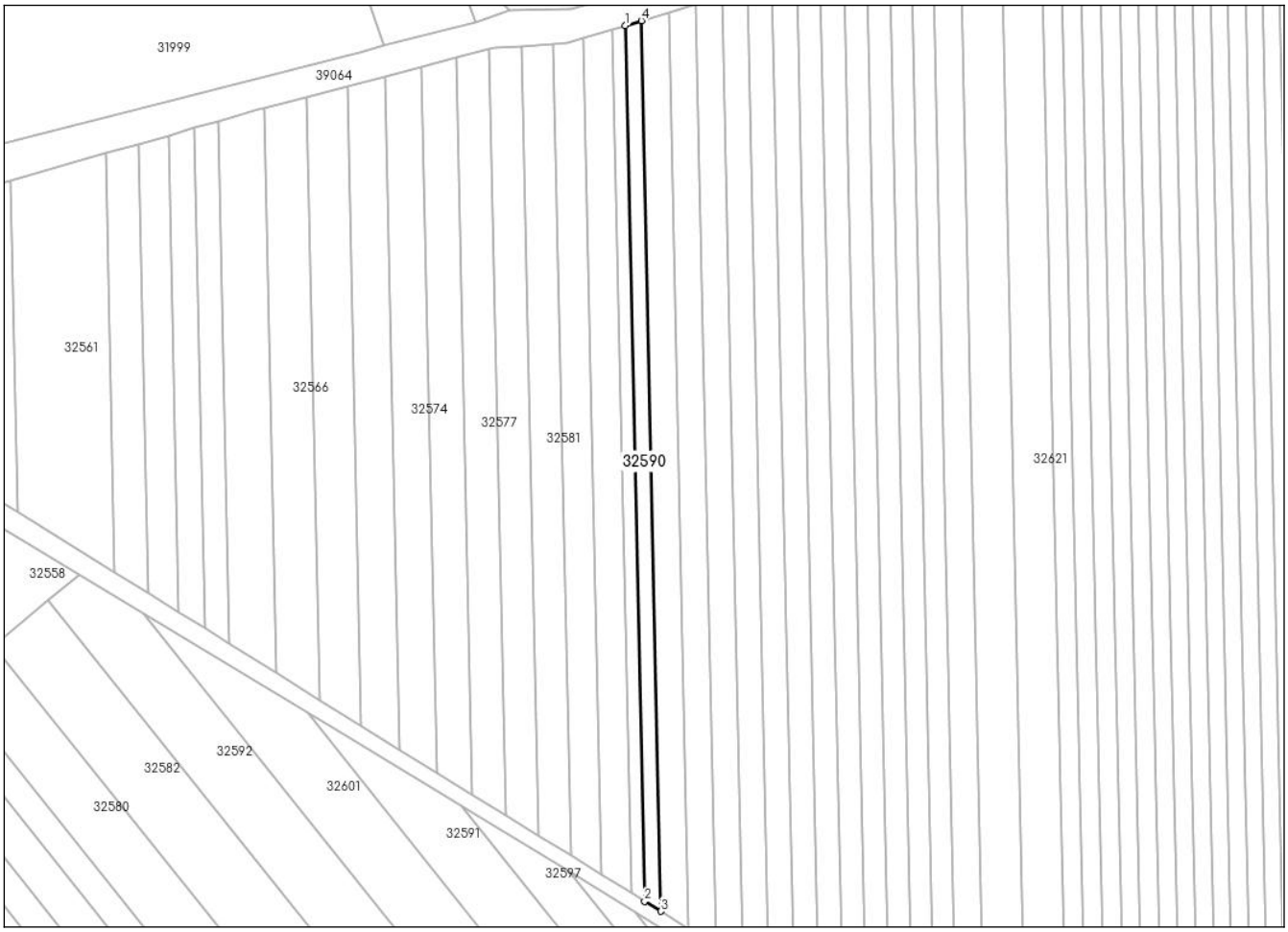
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

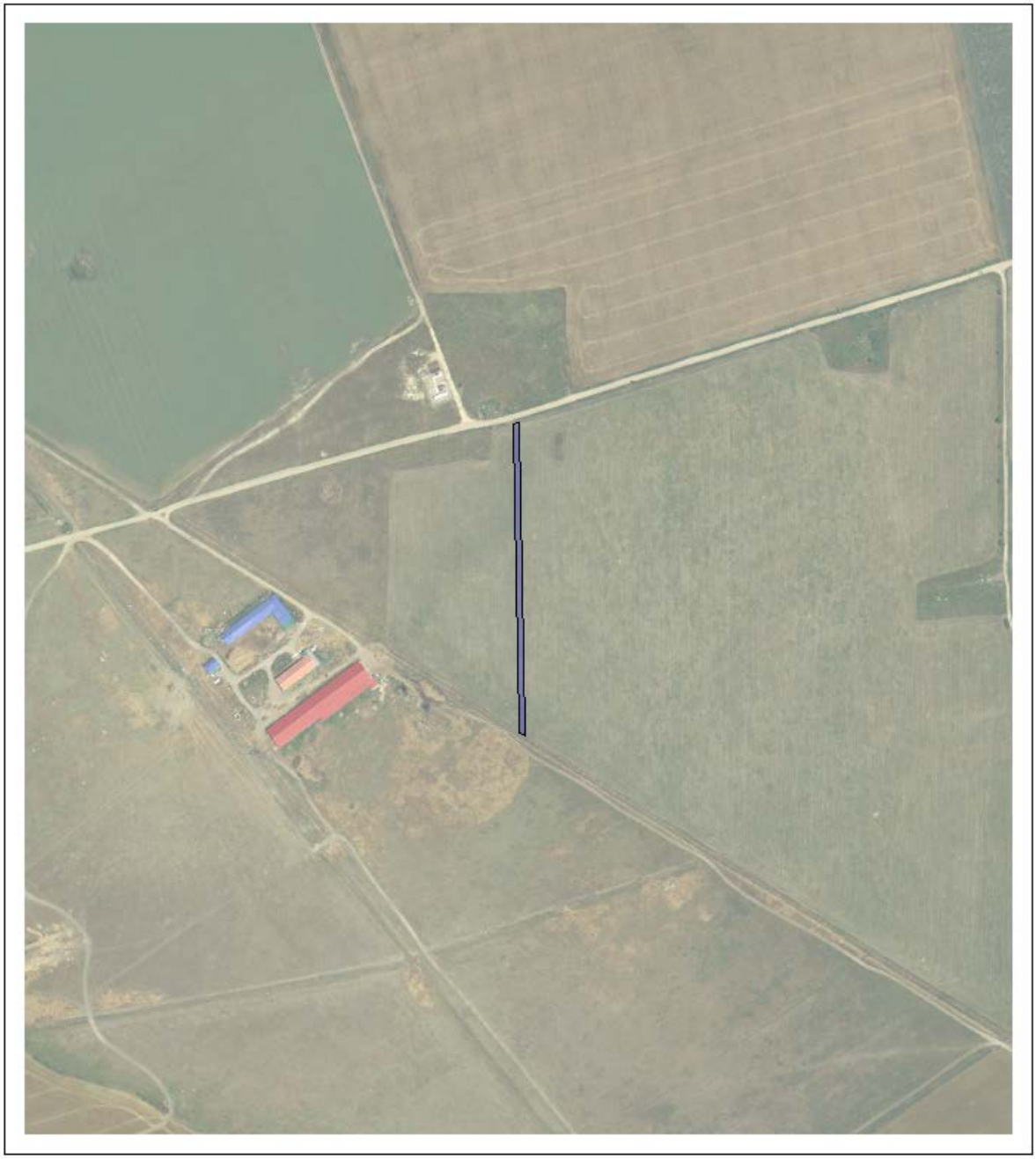
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32590	1400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	45	557/123	
	TOTAL:		**1.400**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.963,209 380.636,819	2	620.969,212 380.360,705	276.179
2	620.969,212 380.360,705	3	620.974,308 380.357,549	5.994
3	620.974,308 380.357,549	4	620.968,203 380.638,367	280.884
4	620.968,203 380.638,367	1	620.963,209 380.636,819	5.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132952
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387579

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32589 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32589	1.125	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9909

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132952 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32589 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9925.	A1
Act Administrativ nr. 11411, din 28/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA RADUCANU STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

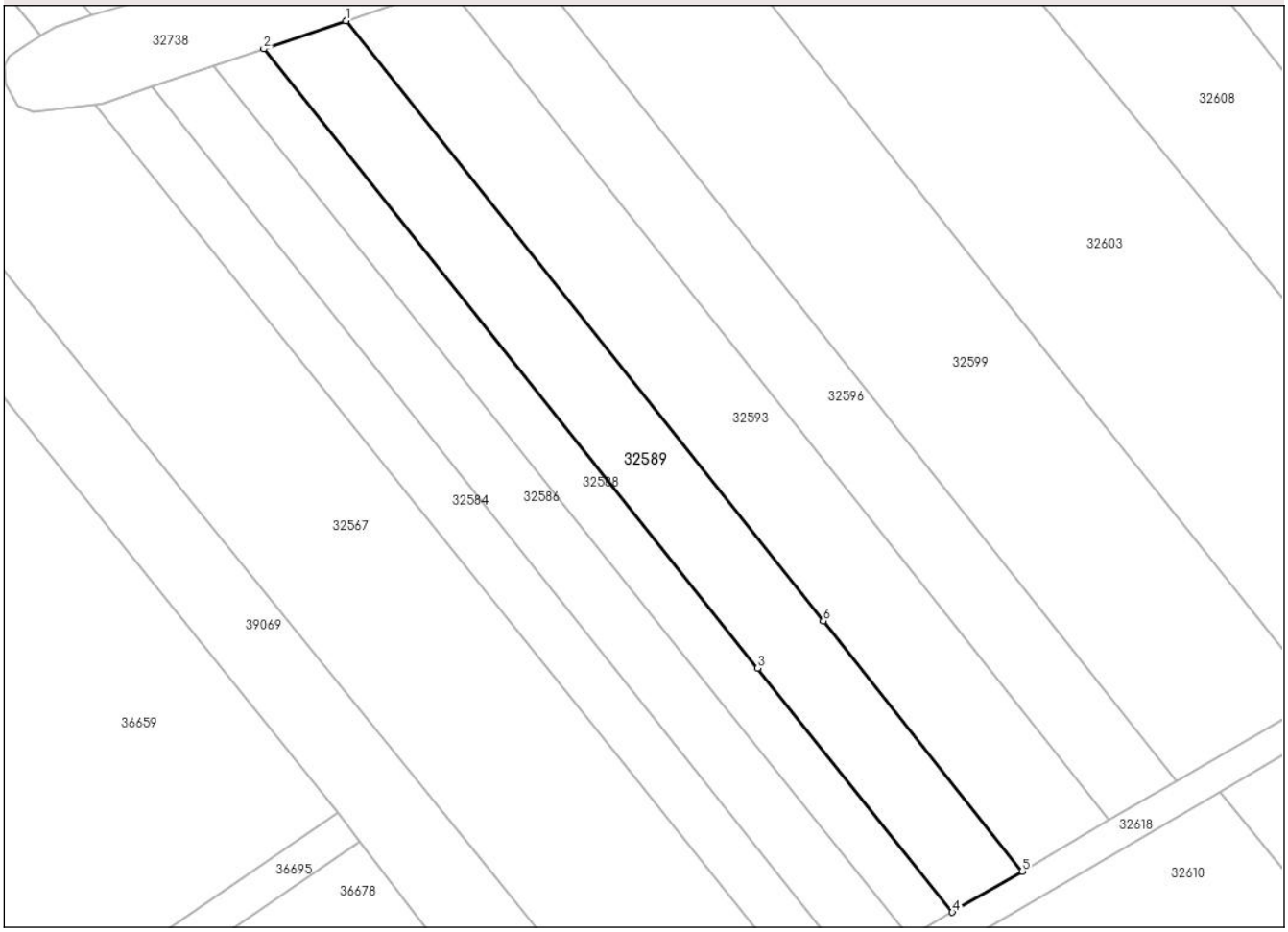
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32589	1.125	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9909

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	803	42	542/138	-	
2	arabil	NU	322	42	542/138	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.929,084 380.171,294	2	620.919,822 380.168,135	9.786
2	620.919,822 380.168,135	3	620.975,447 380.098,463	89.153
3	620.975,447 380.098,463	4	620.997,37 380.071,005	35.136
4	620.997,37 380.071,005	5	621.005,25 380.075,612	9.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.005,25 380.075,612	6	620.982,832 380.103,775	35.996
6	620.982,832 380.103,775	1	620.929,084 380.171,294	86.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:44

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132952**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

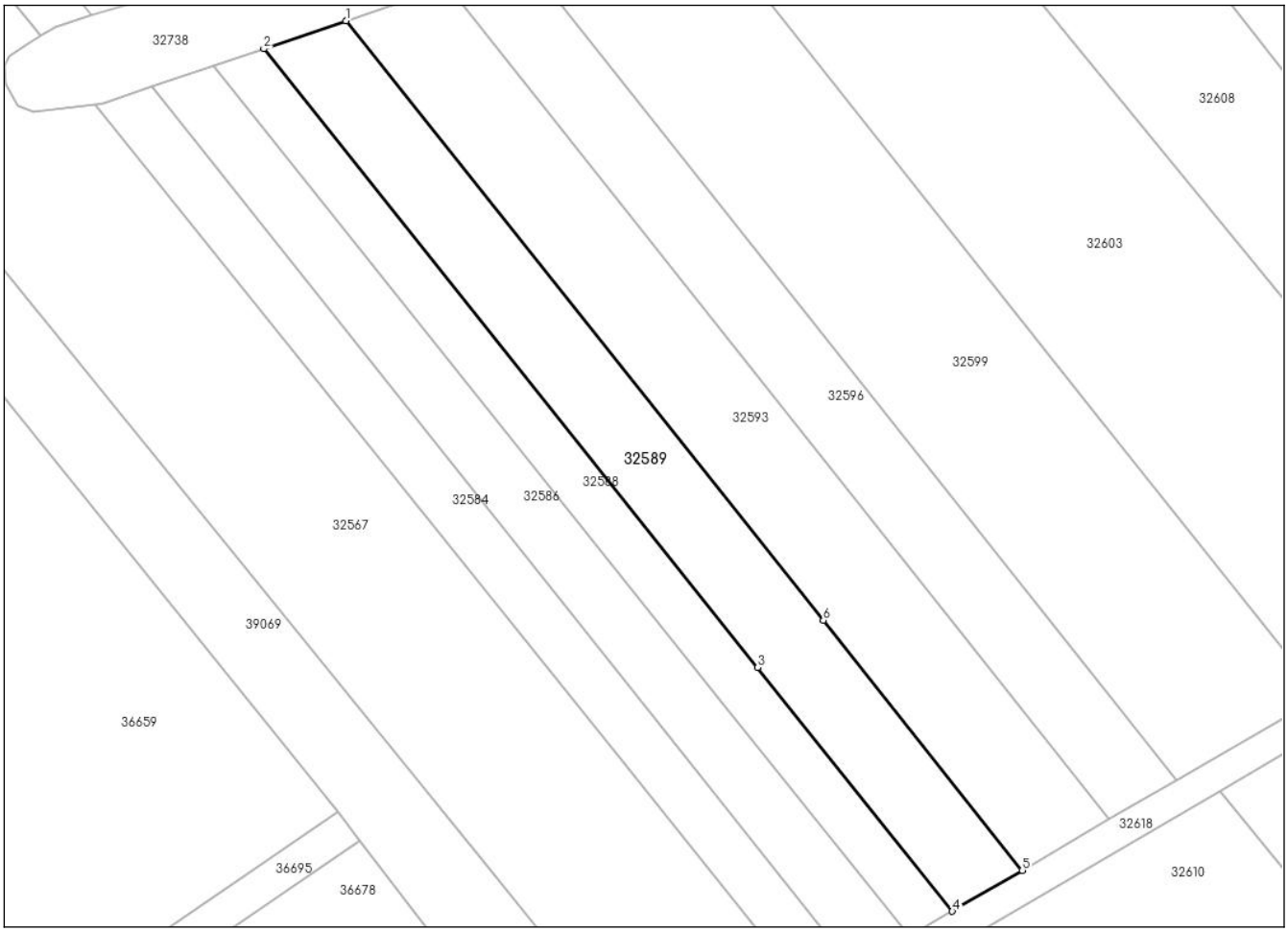
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32589 / UAT Fulga

TEREN Partial Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32589	1125	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9909

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	803	42	542/138	
2	arabil	NU	322	42	542/138	
	TOTAL:		**1.125**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.929,084 380.171,294	2	620.919,822 380.168,135	9.786
2	620.919,822 380.168,135	3	620.975,447 380.098,463	89.153
3	620.975,447 380.098,463	4	620.997,37 380.071,005	35.136
4	620.997,37 380.071,005	5	621.005,25 380.075,612	9.128
5	621.005,25 380.075,612	6	620.982,832 380.103,775	35.996
6	620.982,832 380.103,775	1	620.929,084 380.171,294	86.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132951
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387578

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32588 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32588	705	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9908

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132951 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32588 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9924.	A1
Act Administrativ nr. 11481, din 28/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXE SOFIA** 2) **OPREA MARIA** 3) **LUPU OPREA** 4) **LUPU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

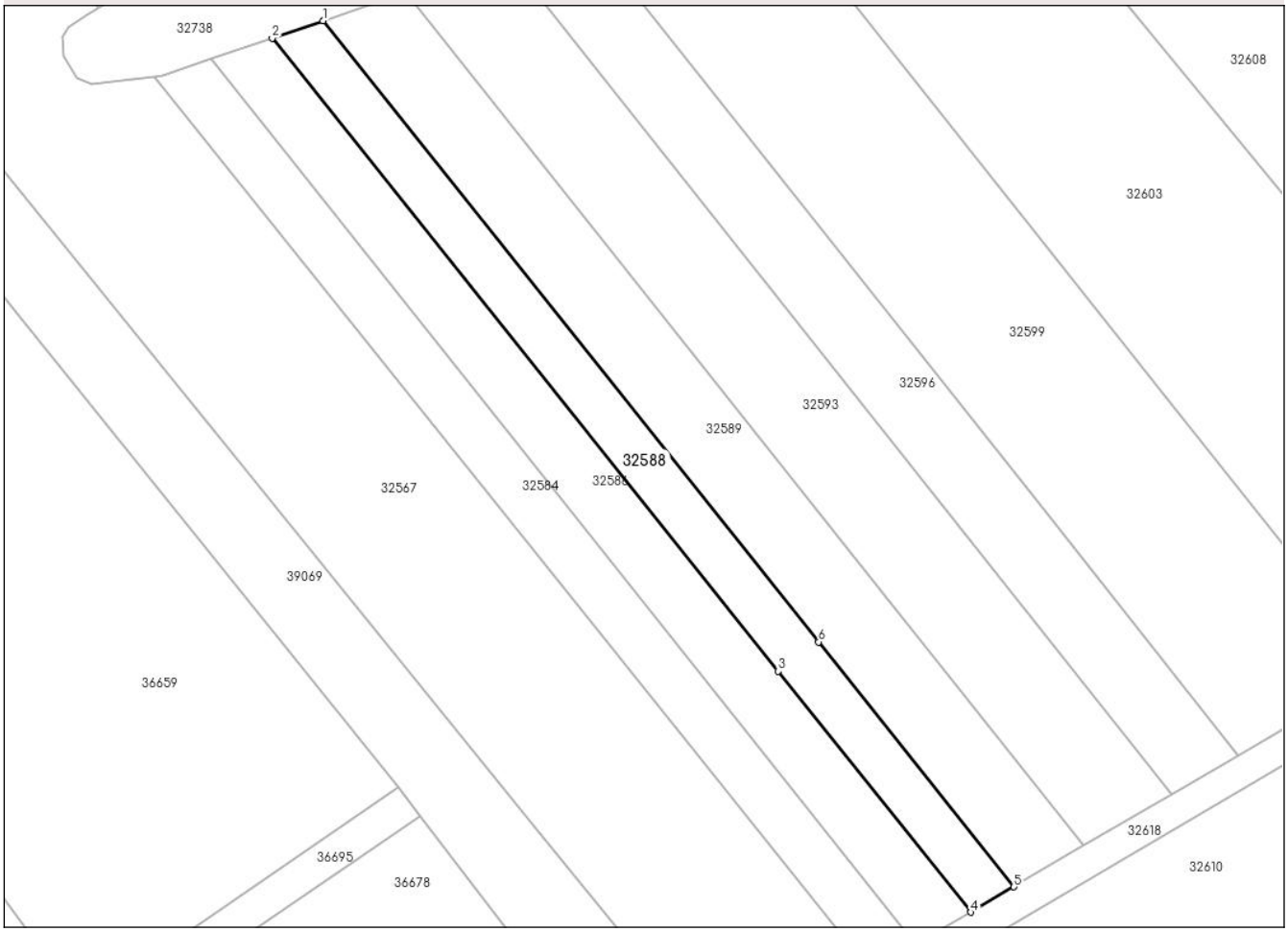
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32588	705	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9908

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	510	42	542/139	-	
2	arabil	NU	195	42	542/139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.919,822 380.168,135	2	620.914,108 380.166,186	6.037
2	620.914,108 380.166,186	3	620.970,867 380.095,169	90.912
3	620.970,867 380.095,169	4	620.992,503 380.068,161	34.606
4	620.992,503 380.068,161	5	620.997,37 380.071,005	5.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.997,37 380.071,005	6	620.975,447 380.098,463	35.136
6	620.975,447 380.098,463	1	620.919,822 380.168,135	89.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:44

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132951**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32588 / UAT Fulga

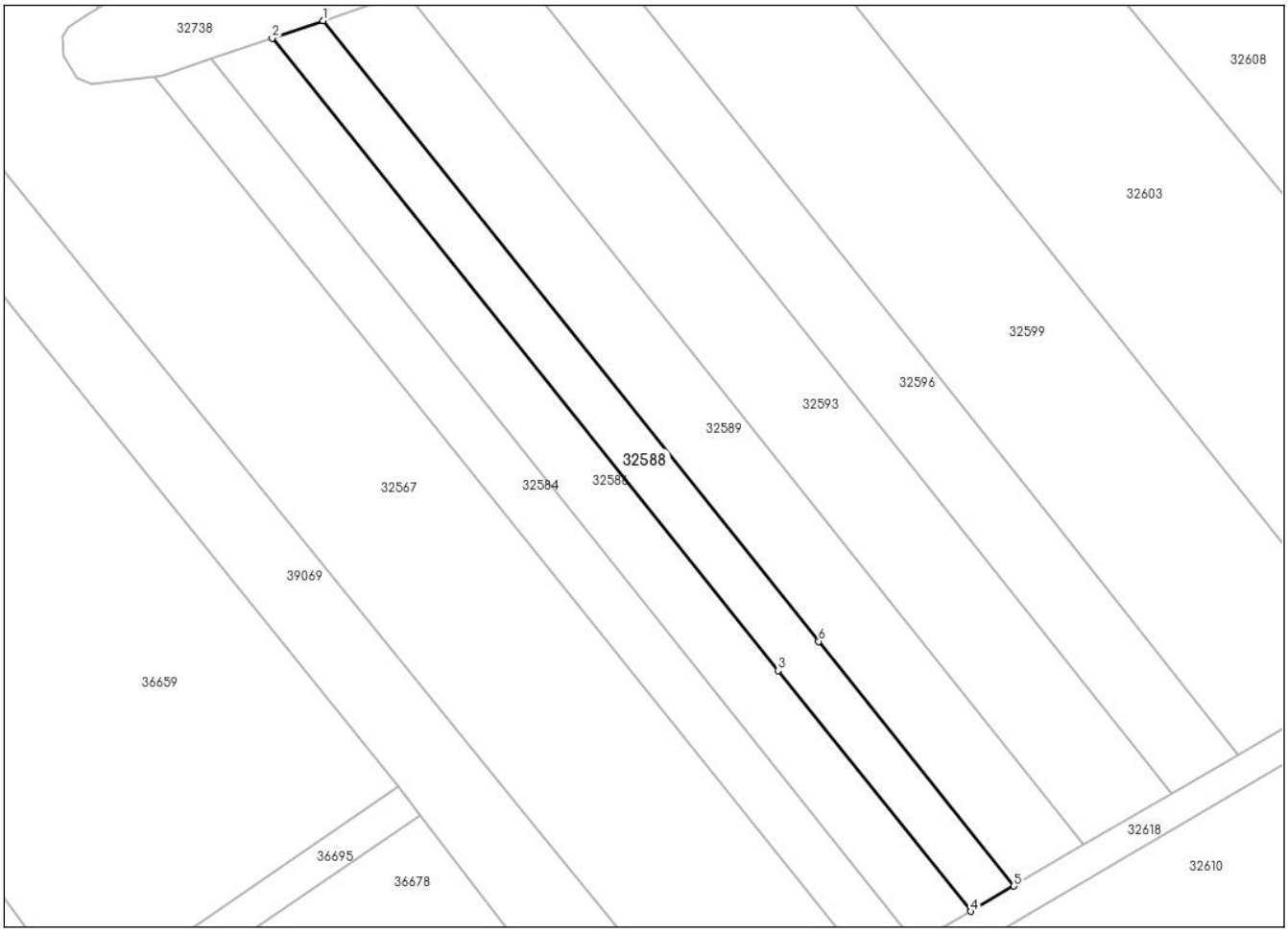
TEREN Partial Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32588	705	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9908

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	510	42	542/139	
2	arabil	NU	195	42	542/139	
	TOTAL:		**705**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.919,822 380.168,135	2	620.914,108 380.166,186	6.037
2	620.914,108 380.166,186	3	620.970,867 380.095,169	90.912
3	620.970,867 380.095,169	4	620.992,503 380.068,161	34.606
4	620.992,503 380.068,161	5	620.997,37 380.071,005	5.637
5	620.997,37 380.071,005	6	620.975,447 380.098,463	35.136
6	620.975,447 380.098,463	1	620.919,822 380.168,135	89.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132950
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387577

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32587 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32587	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132950 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32587 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9923.	A1
Act Administrativ nr. 12779, din 28/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NIŢU-MELTIADE ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

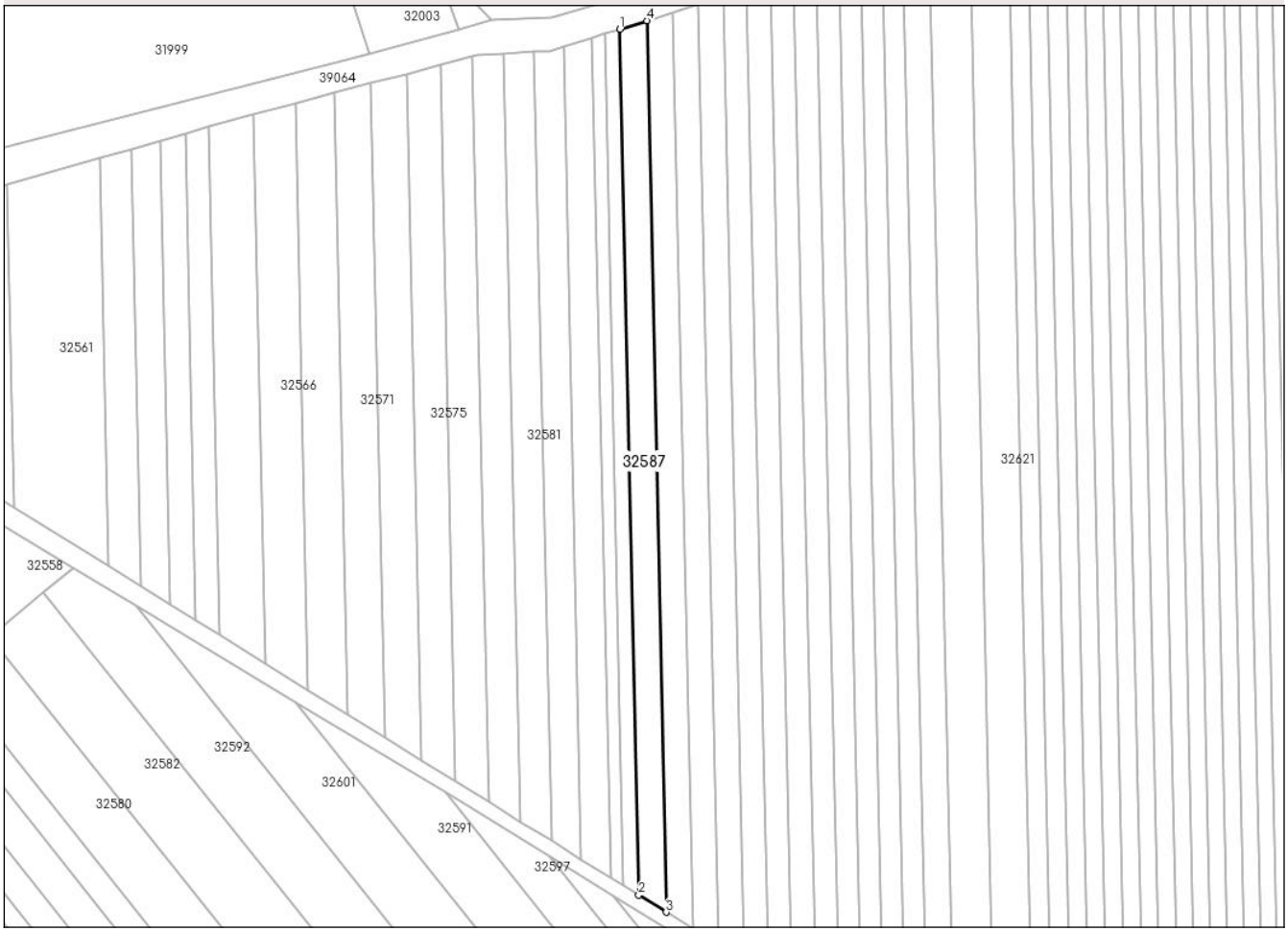
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32587	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.968,203 380.638,367	2	620.974,308 380.357,549	280.884
2	620.974,308 380.357,549	3	620.983,202 380.352,042	10.461
3	620.983,202 380.352,042	4	620.976,919 380.641,07	289.096
4	620.976,919 380.641,07	1	620.968,203 380.638,367	9.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:44

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132950**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32587 / UAT Fulga

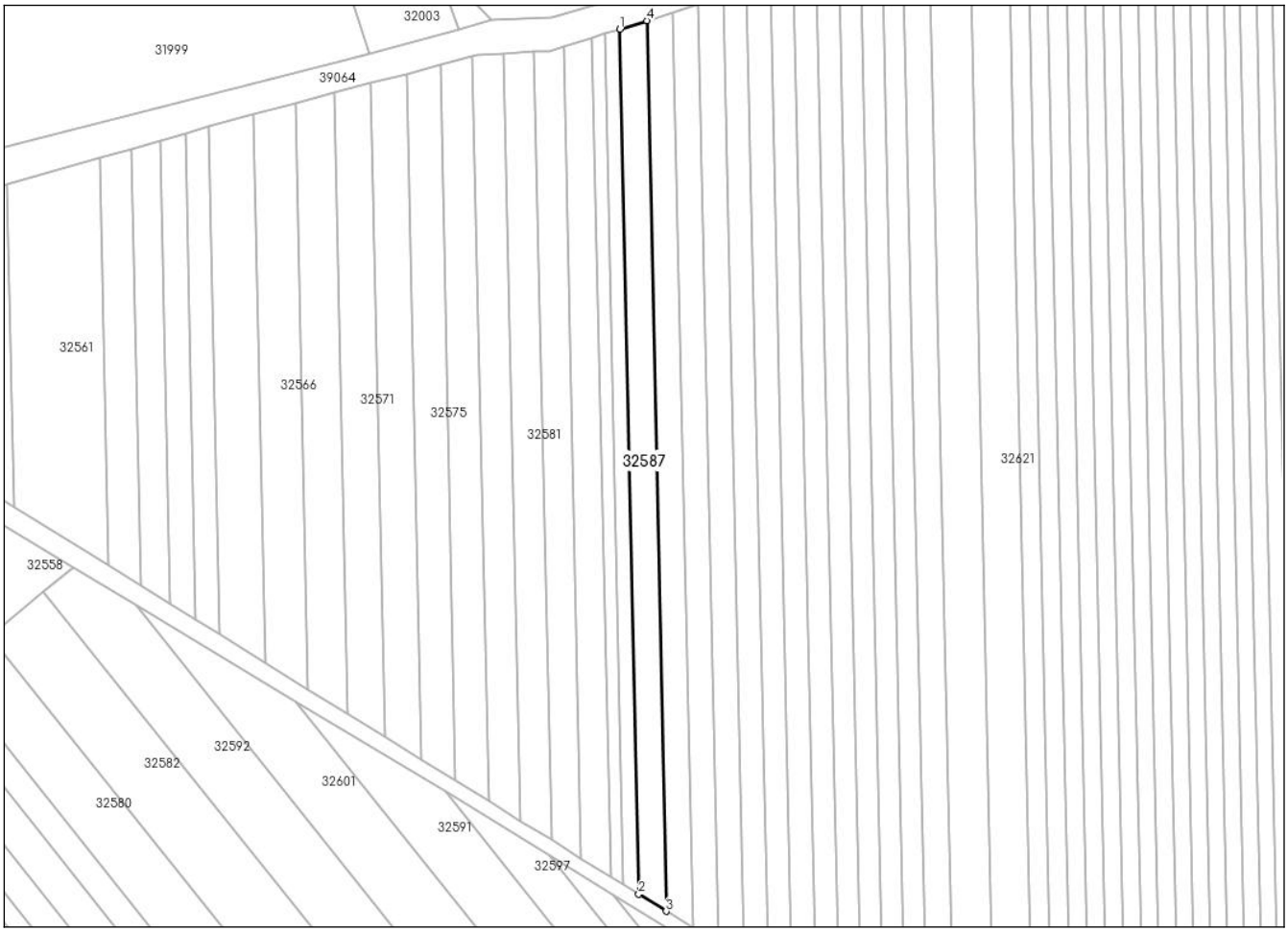
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

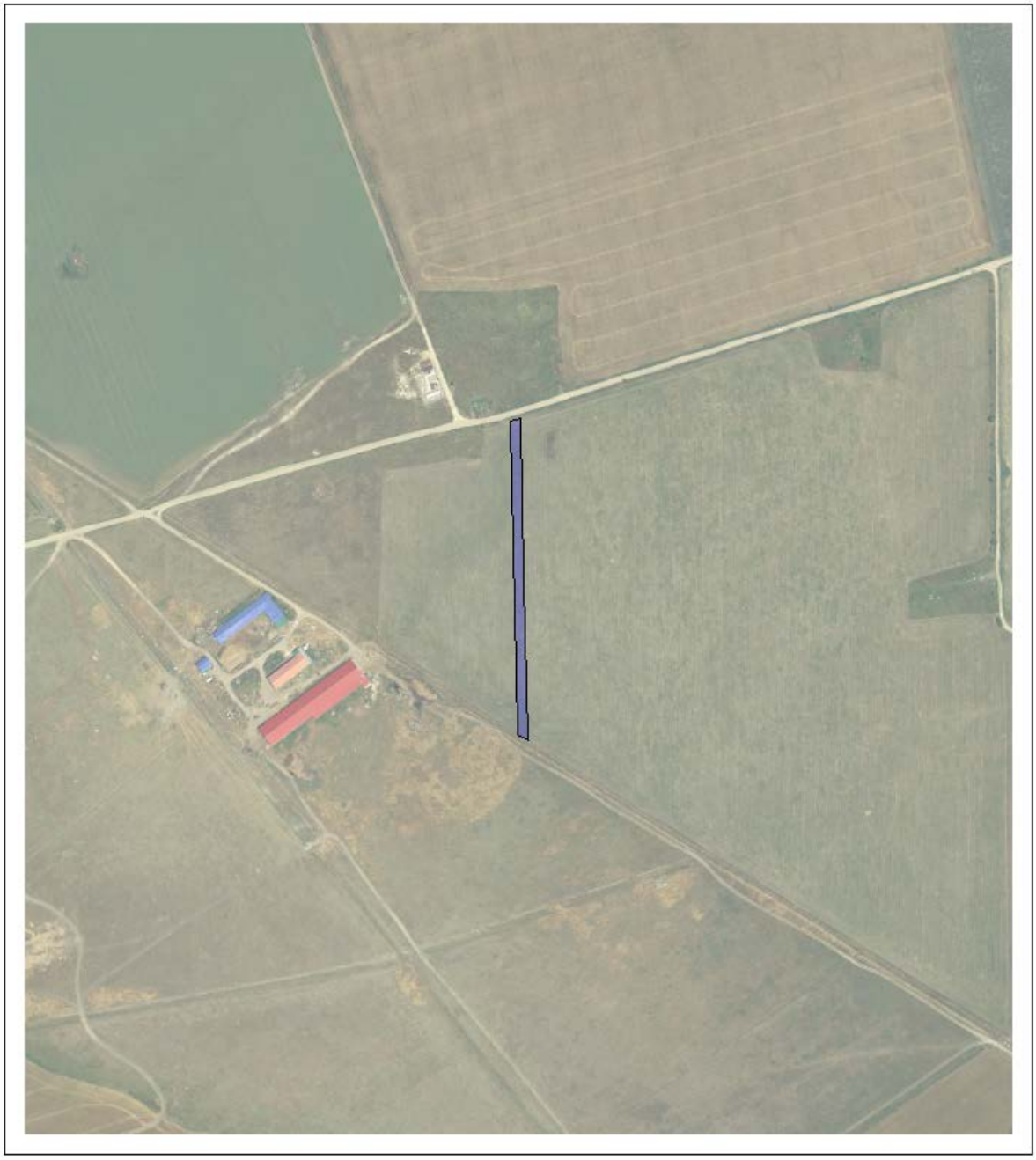
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32587	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/123	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.968,203 380.638,367	2	620.974,308 380.357,549	280.884
2	620.974,308 380.357,549	3	620.983,202 380.352,042	10.461
3	620.983,202 380.352,042	4	620.976,919 380.641,07	289.096
4	620.976,919 380.641,07	1	620.968,203 380.638,367	9.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132949
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387575

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32586 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32586	878	Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132949 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32586 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9922.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

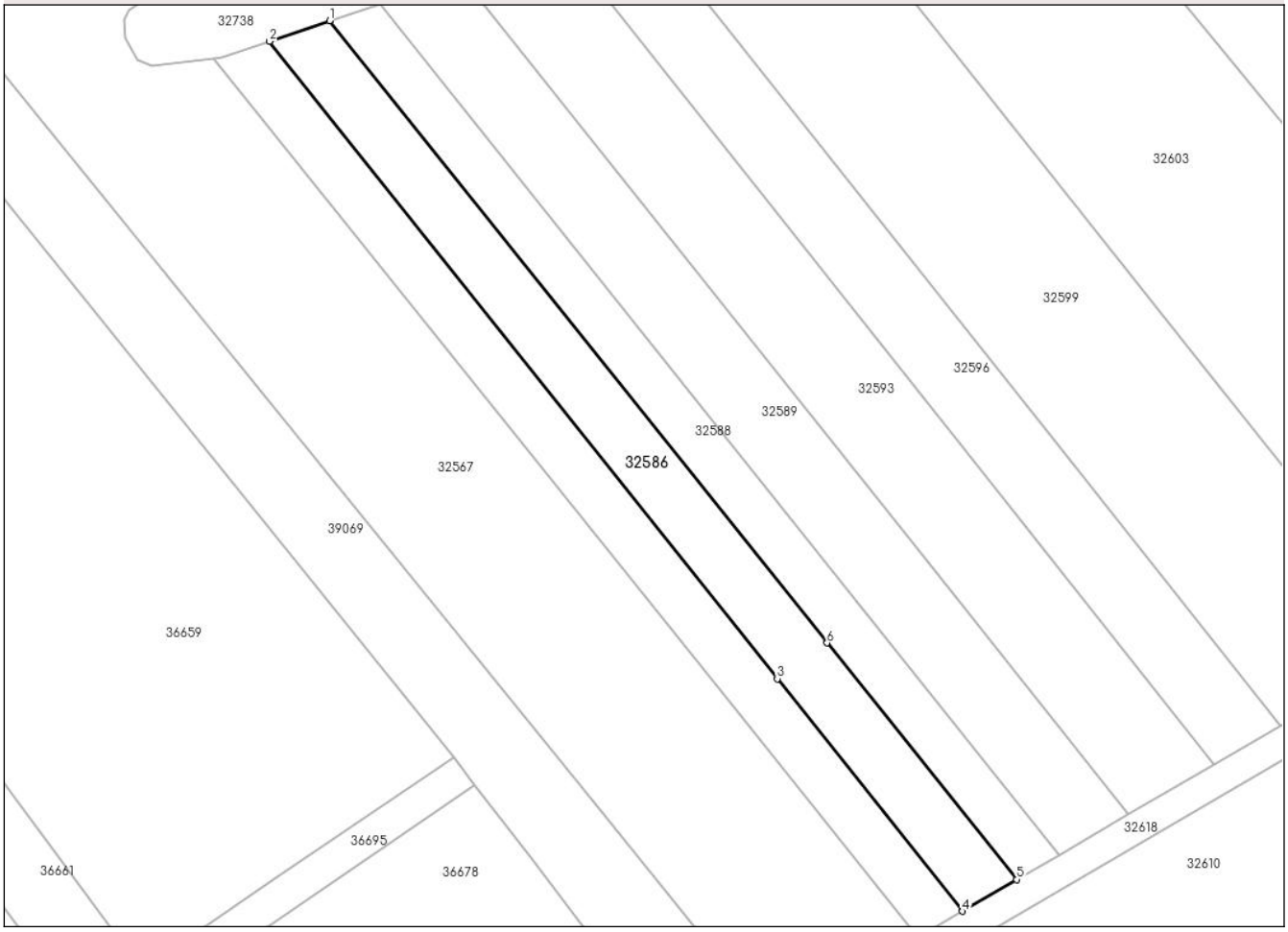
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32586	878	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	637	42	542/139	-	
2	arabil	NU	241	42	542/139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.914,108 380.166,186	2	620.907,224 380.163,838	7.273
2	620.907,224 380.163,838	3	620.965,177 380.091,082	93.016
3	620.965,177 380.091,082	4	620.986,315 380.064,544	33.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.986,315 380.064,544	5	620.992,503 380.068,161	7.168
5	620.992,503 380.068,161	6	620.970,867 380.095,169	34.606
6	620.970,867 380.095,169	1	620.914,108 380.166,186	90.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:44

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132949**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32586 / UAT Fulga

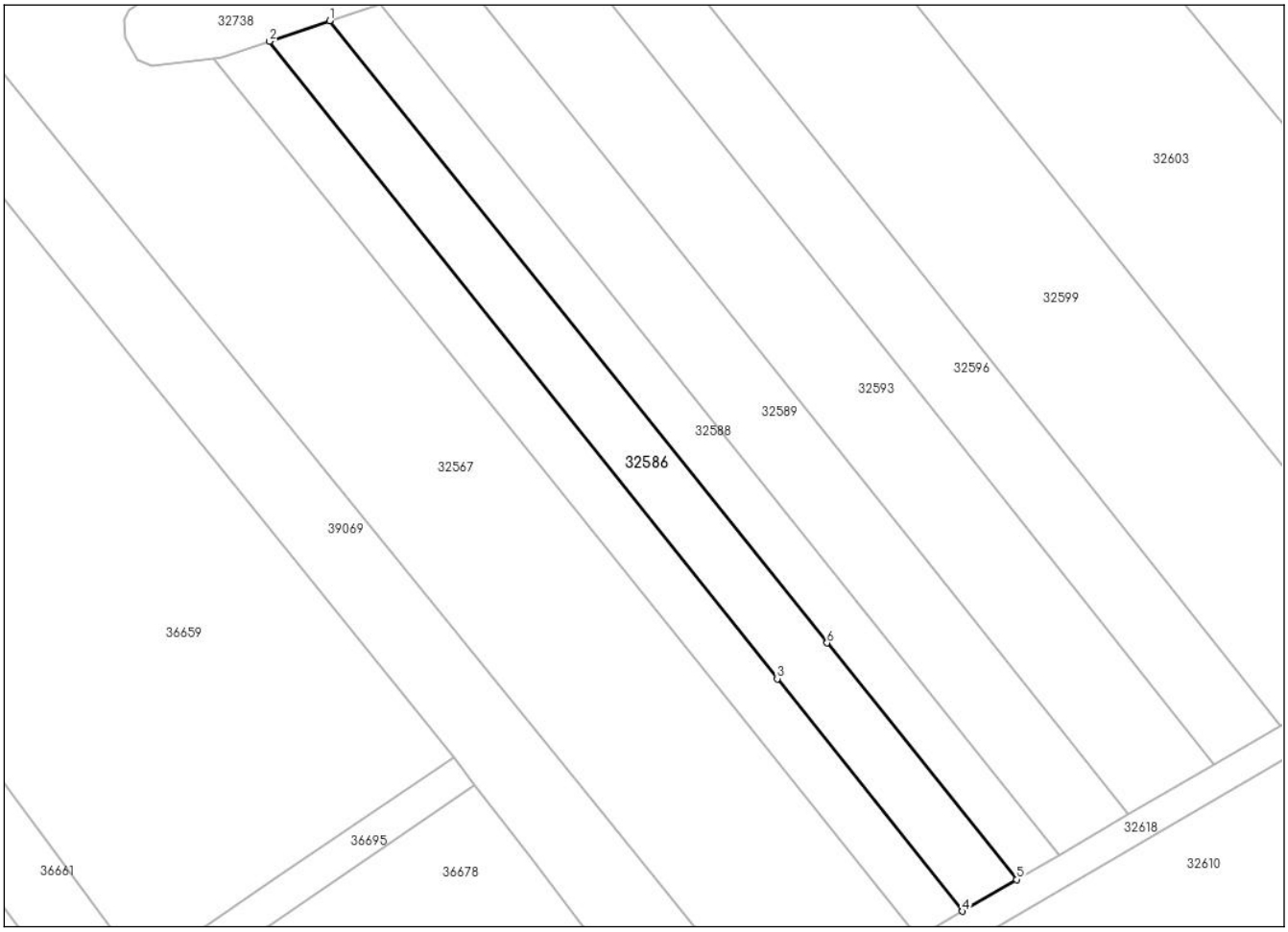
TEREN Partial Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32586	878	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	637	42	542/139	
2	arabil	NU	241	42	542/139	
	TOTAL:		**878**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.914,108 380.166,186	2	620.907,224 380.163,838	7.273
2	620.907,224 380.163,838	3	620.965,177 380.091,082	93.016
3	620.965,177 380.091,082	4	620.986,315 380.064,544	33.928
4	620.986,315 380.064,544	5	620.992,503 380.068,161	7.168
5	620.992,503 380.068,161	6	620.970,867 380.095,169	34.606
6	620.970,867 380.095,169	1	620.914,108 380.166,186	90.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132948
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387574

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32585 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32585	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132948 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32585 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9921.	A1
Act Notarial nr. 406, din 28/08/2015 emis de NP IVAN CONSTANTIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **DUMITRU IOANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **DUMITRU-NOGUEIRA CORNELIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **GRIGORE EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

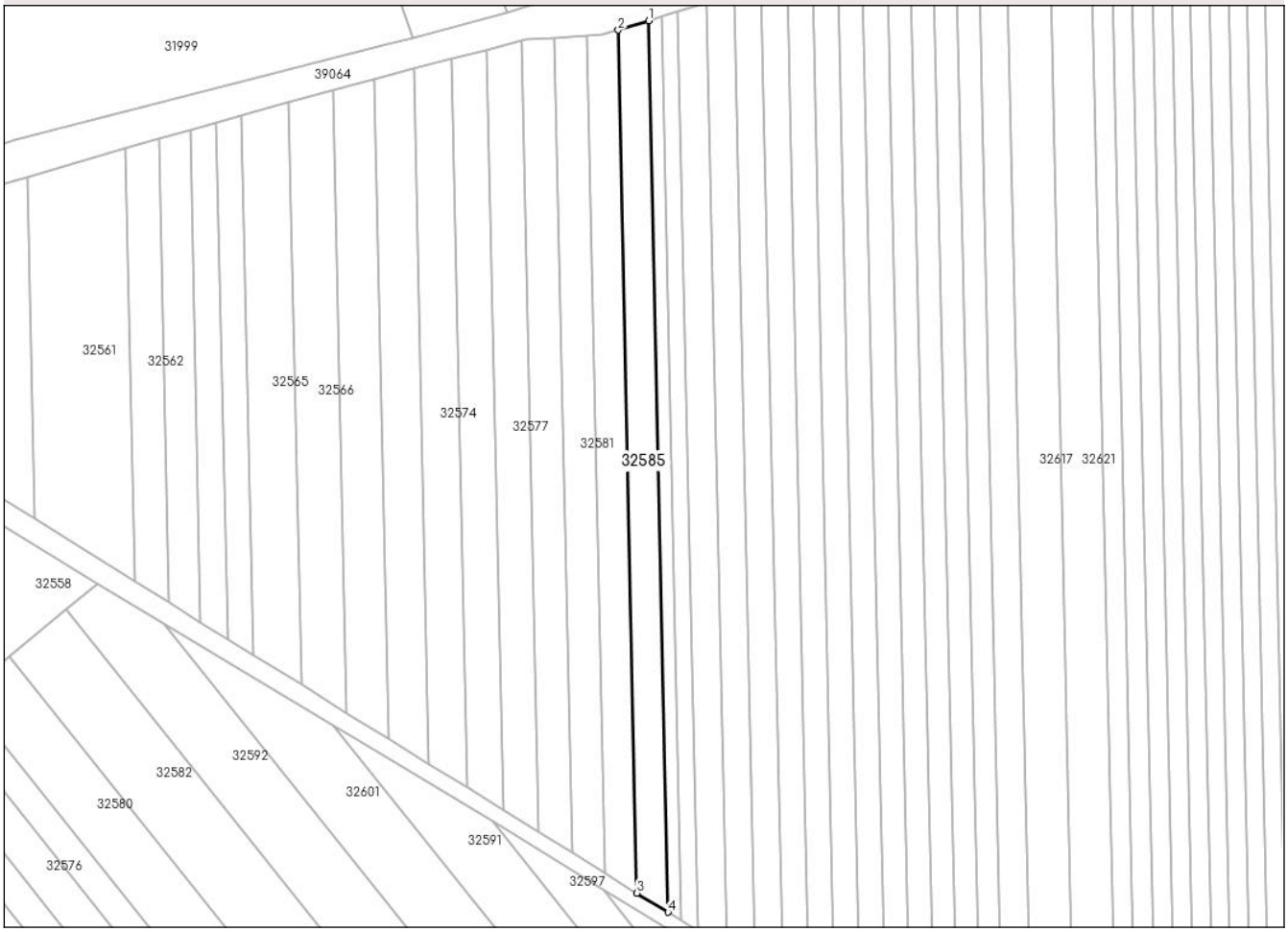
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32585	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/125	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.959,225 380.635,583	2	620.949,959 380.632,71	9.701
2	620.949,959 380.632,71	3	620.955,69 380.369,079	263.693
3	620.955,69 380.369,079	4	620.965,146 380.363,223	11.122
4	620.965,146 380.363,223	1	620.959,225 380.635,583	272.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:44

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132948**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32585 / UAT Fulga

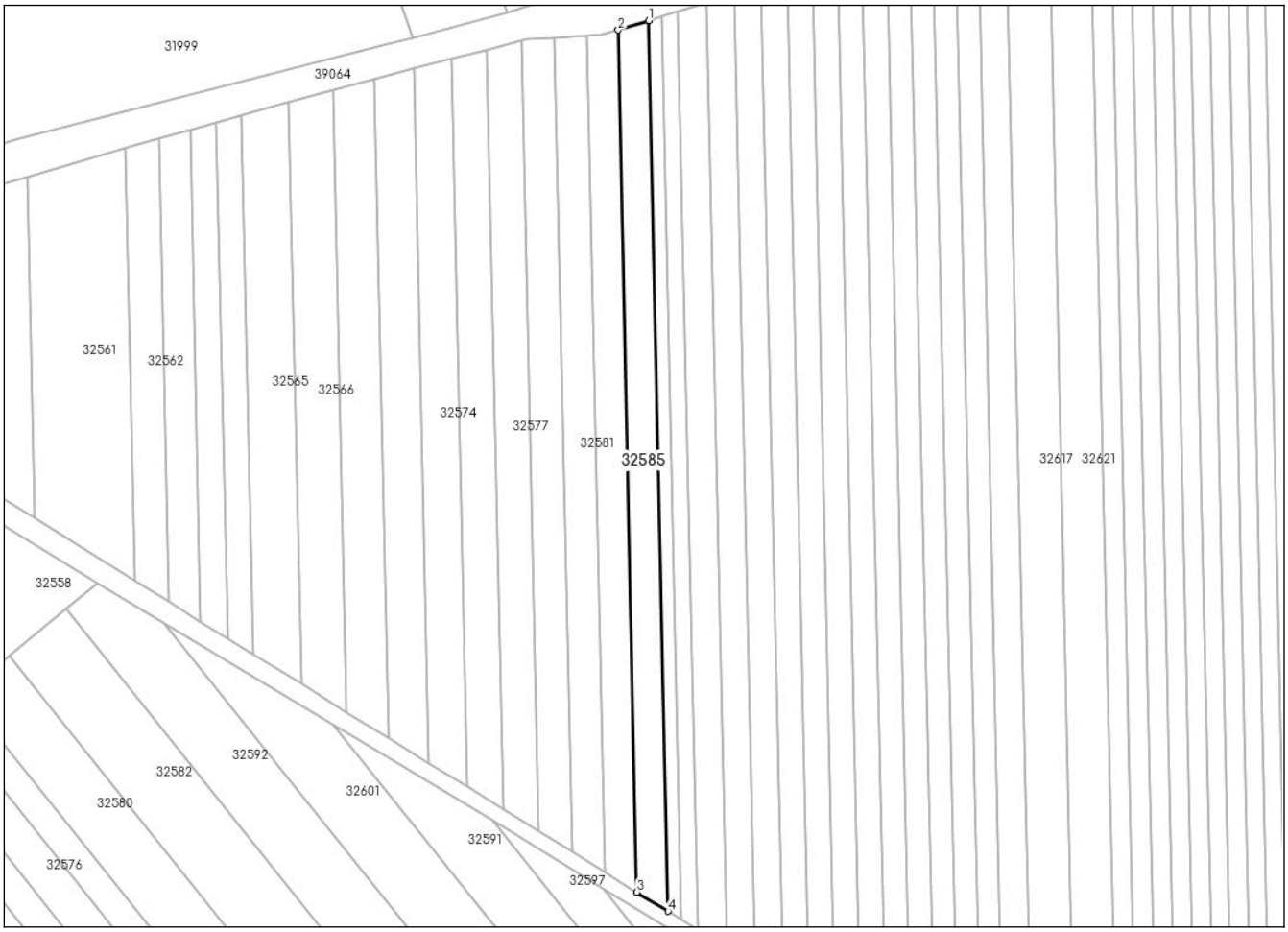
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

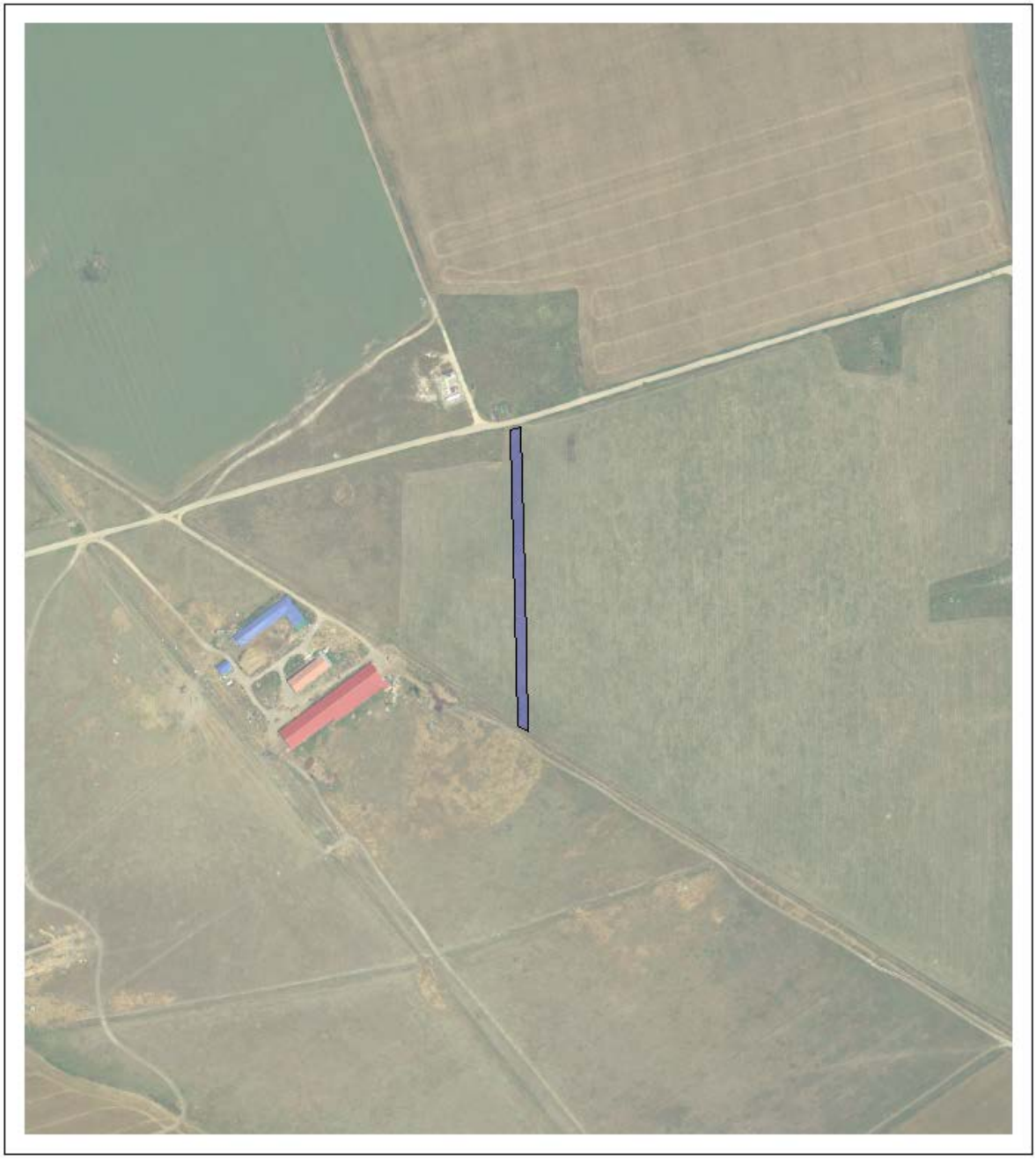
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32585	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/125	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.959,225 380.635,583	2	620.949,959 380.632,71	9.701
2	620.949,959 380.632,71	3	620.955,69 380.369,079	263.693
3	620.955,69 380.369,079	4	620.965,146 380.363,223	11.122
4	620.965,146 380.363,223	1	620.959,225 380.635,583	272.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132947
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387573

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32584 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32584	765	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9904

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132947 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32584 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9920.	A1
Act Administrativ nr. 8535, din 27/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPU TUDOR OPREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

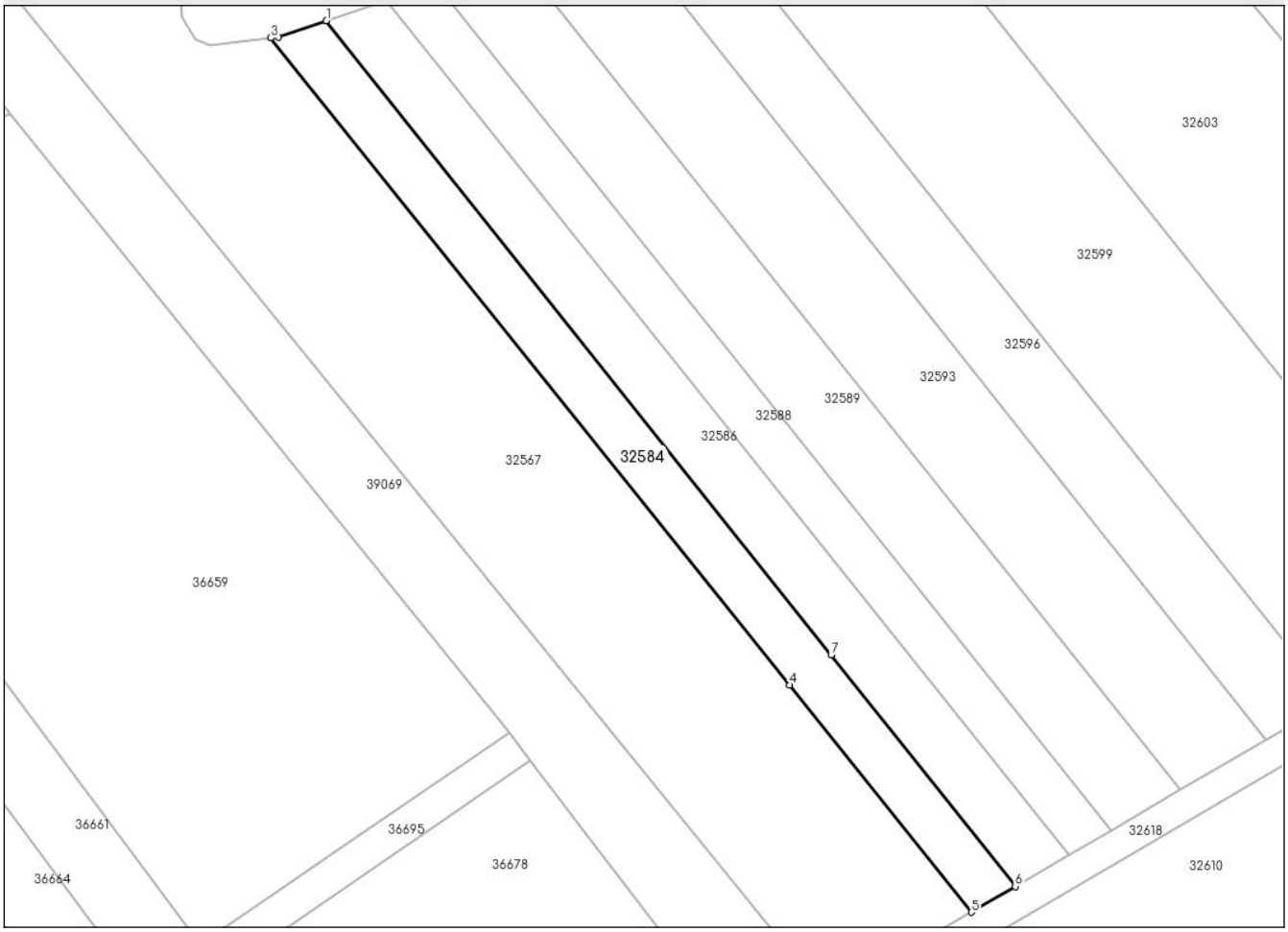
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32584	765	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9904

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	569	42	542/140	-	
2	arabil	NU	196	42	542/140	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.907,224 380.163,838	2	620.901,748 380.161,97	5.786
2	620.901,748 380.161,97	3	620.900,851 380.161,867	0.903
3	620.900,851 380.161,867	4	620.960,385 380.087,64	95.152
4	620.960,385 380.087,64	5	620.981,273 380.061,597	33.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.981,273 380.061,597	6	620.986,315 380.064,544	5.84
6	620.986,315 380.064,544	7	620.965,177 380.091,082	33.928
7	620.965,177 380.091,082	1	620.907,224 380.163,838	93.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:44

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132947**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32584 / UAT Fulga

TEREN Partial Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus
Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32584	765	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9904

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	569	42	542/140	
2	arabil	NU	196	42	542/140	
	TOTAL:		**765**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.907,224 380.163,838	2	620.901,748 380.161,97	5.786
2	620.901,748 380.161,97	3	620.900,851 380.161,867	0.903
3	620.900,851 380.161,867	4	620.960,385 380.087,64	95.152
4	620.960,385 380.087,64	5	620.981,273 380.061,597	33.385
5	620.981,273 380.061,597	6	620.986,315 380.064,544	5.84
6	620.986,315 380.064,544	7	620.965,177 380.091,082	33.928
7	620.965,177 380.091,082	1	620.907,224 380.163,838	93.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132946
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387571

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32583 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32583	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132946 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32583 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9919.	A1
Act Administrativ nr. 12730, din 28/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU ION** 2) **IANCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

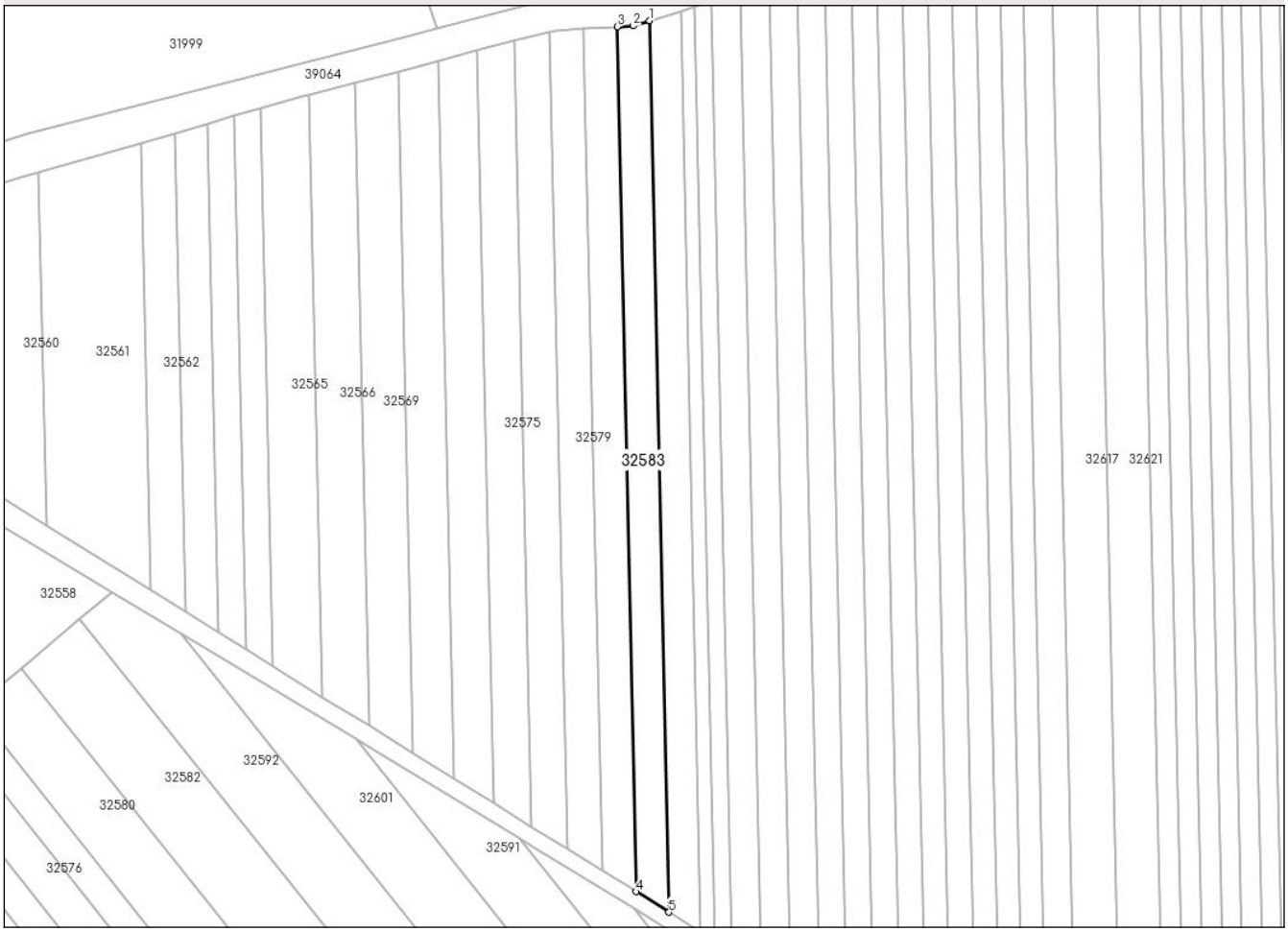
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32583	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/126	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.949,959 380.632,71	2	620.945,117 380.631,209	5.069
2	620.945,117 380.631,209	3	620.940,361 380.630,936	4.764
3	620.940,361 380.630,936	4	620.945,921 380.375,137	255.859
4	620.945,921 380.375,137	5	620.955,69 380.369,079	11.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.955,69 380.369,079	1	620.949,959 380.632,71	263.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:44

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132946**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32583 / UAT Fulga

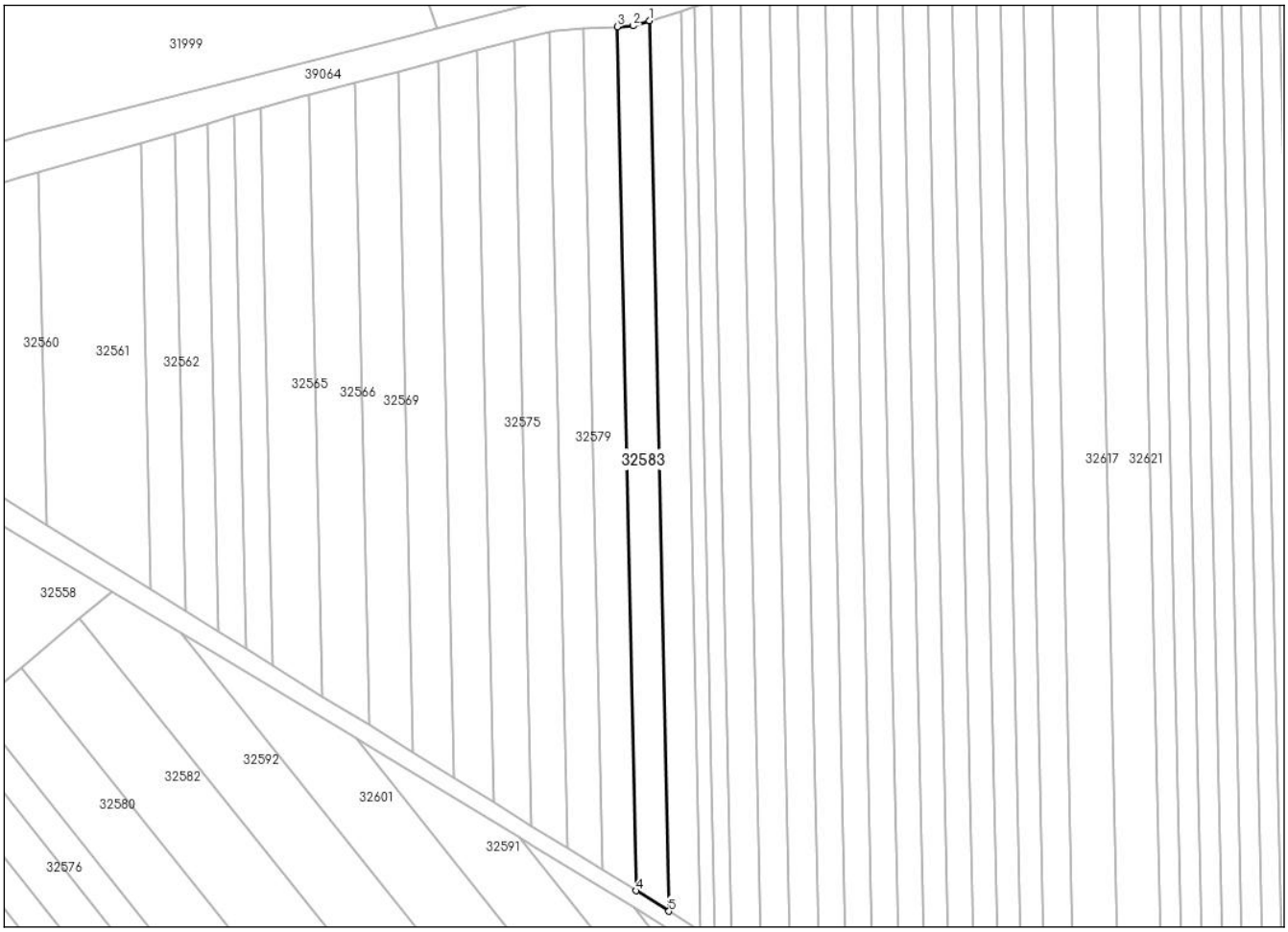
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

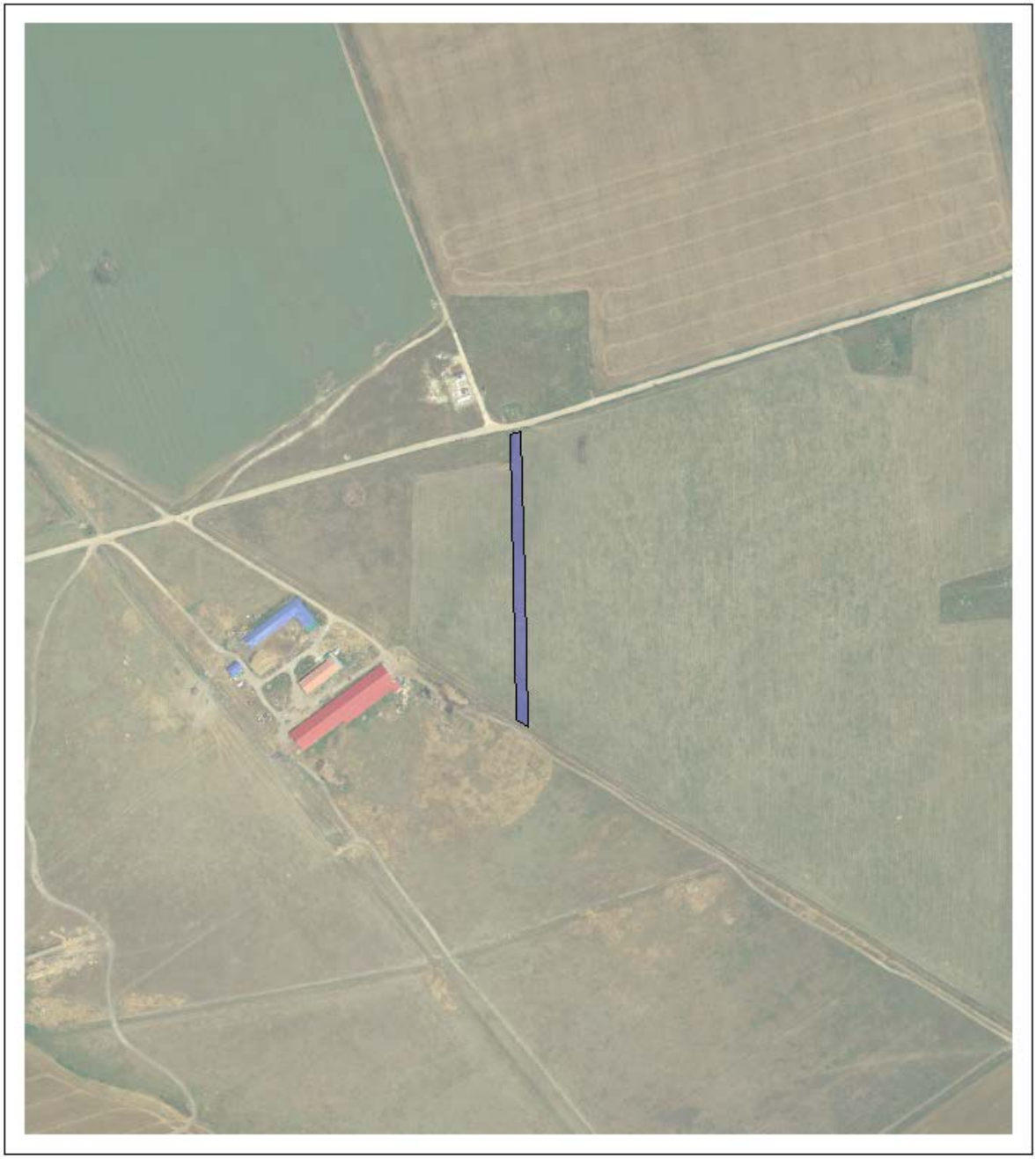
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32583	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/126	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.949,959 380.632,71	2	620.945,117 380.631,209	5.069
2	620.945,117 380.631,209	3	620.940,361 380.630,936	4.764
3	620.940,361 380.630,936	4	620.945,921 380.375,137	255.859
4	620.945,921 380.375,137	5	620.955,69 380.369,079	11.495
5	620.955,69 380.369,079	1	620.949,959 380.632,71	263.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132945
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387570

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32582 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32582	7.283	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9939

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132945 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32582 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9918.	A1
Act Notarial nr. 49, din 05/04/2006 emis de BNP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **IANCU MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **IANCU VASILE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **IANCU ELENA-EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

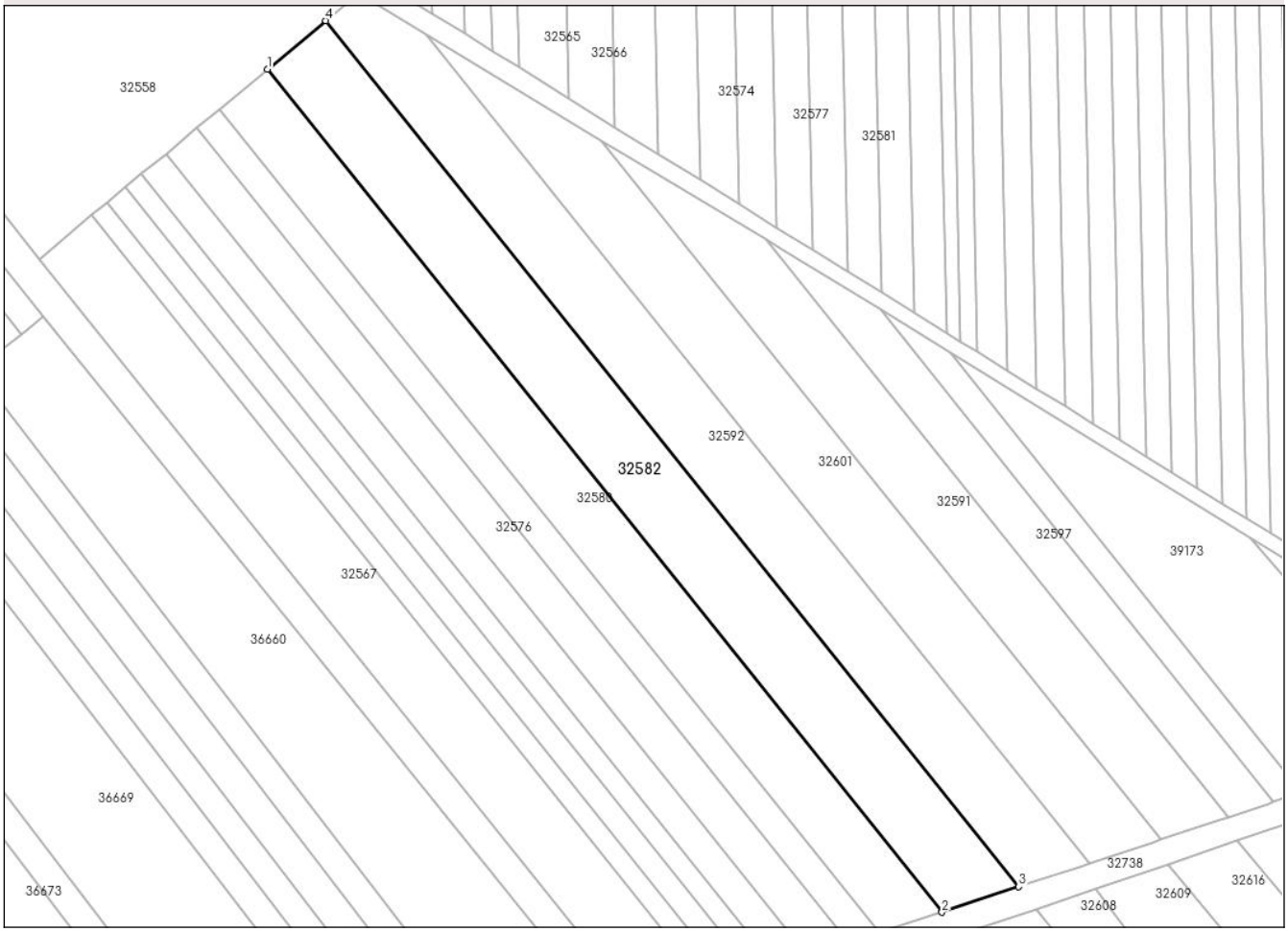
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32582	7.283	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9939

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.283	42	542/134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.763,884 380.441,284	2	620.963,79 380.191,739	319.742
2	620.963,79 380.191,739	3	620.986,503 380.199,33	23.948
3	620.986,503 380.199,33	4	620.781,172 380.455,647	328.419
4	620.781,172 380.455,647	1	620.763,884 380.441,284	22.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:44

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132945**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

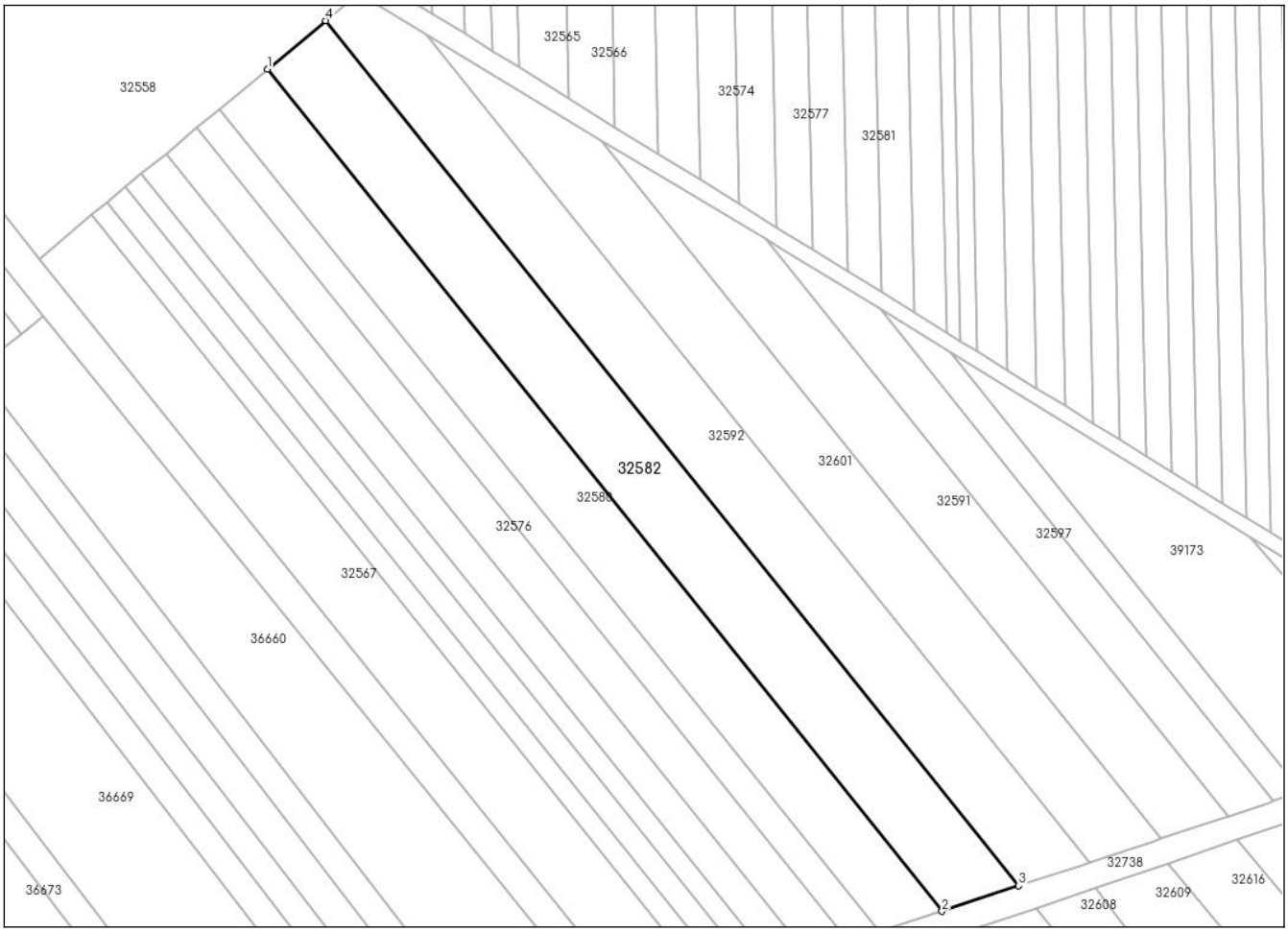
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32582 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

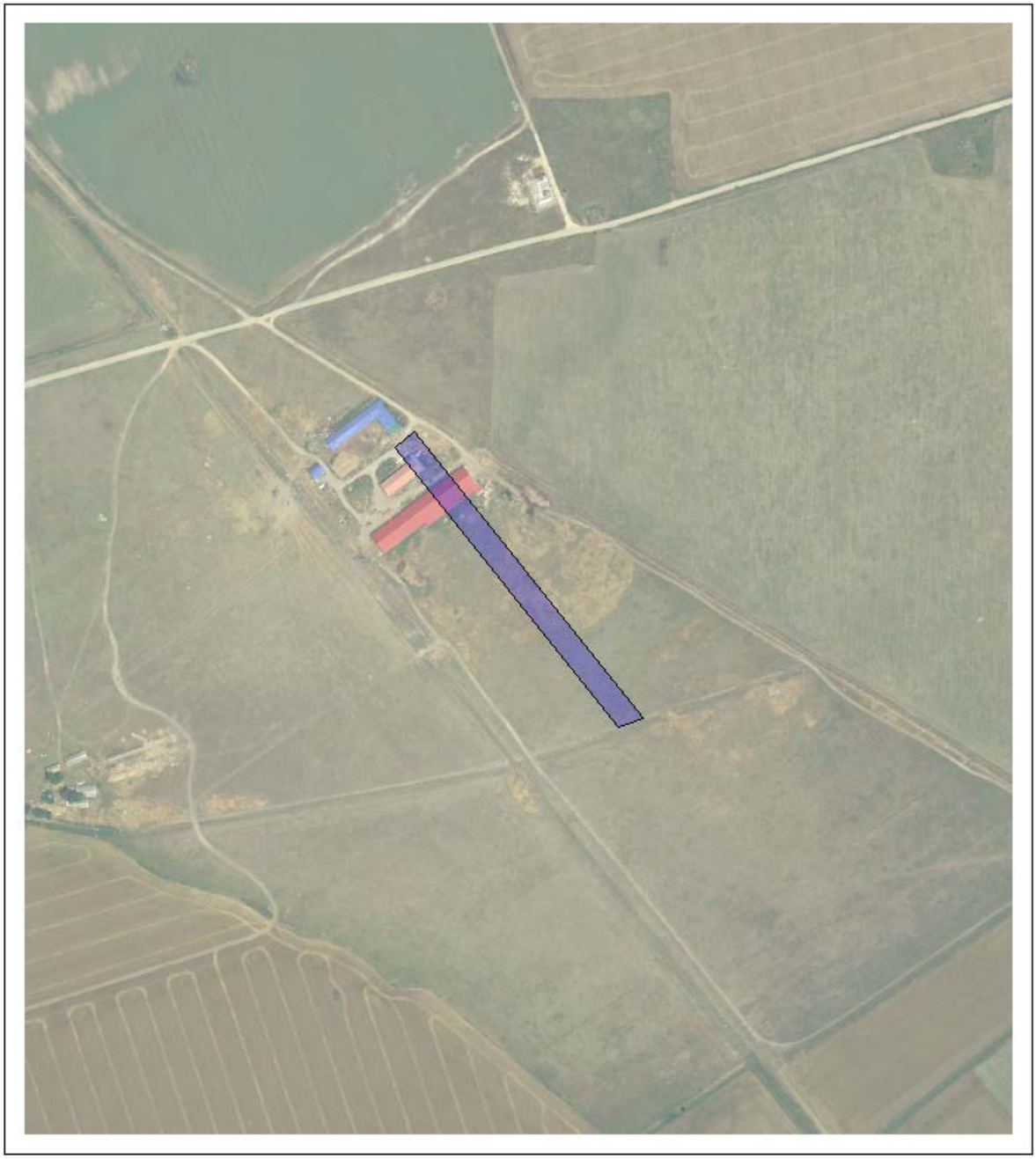
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32582	7283	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9939

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.283	42	542/134	
	TOTAL:		**7.283**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.763,884 380.441,284	2	620.963,79 380.191,739	319.742
2	620.963,79 380.191,739	3	620.986,503 380.199,33	23.948
3	620.986,503 380.199,33	4	620.781,172 380.455,647	328.419
4	620.781,172 380.455,647	1	620.763,884 380.441,284	22.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132944
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387569

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32581 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32581	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132944 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32581 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9917.	A1
Act Administrativ nr. 7979, din 27/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

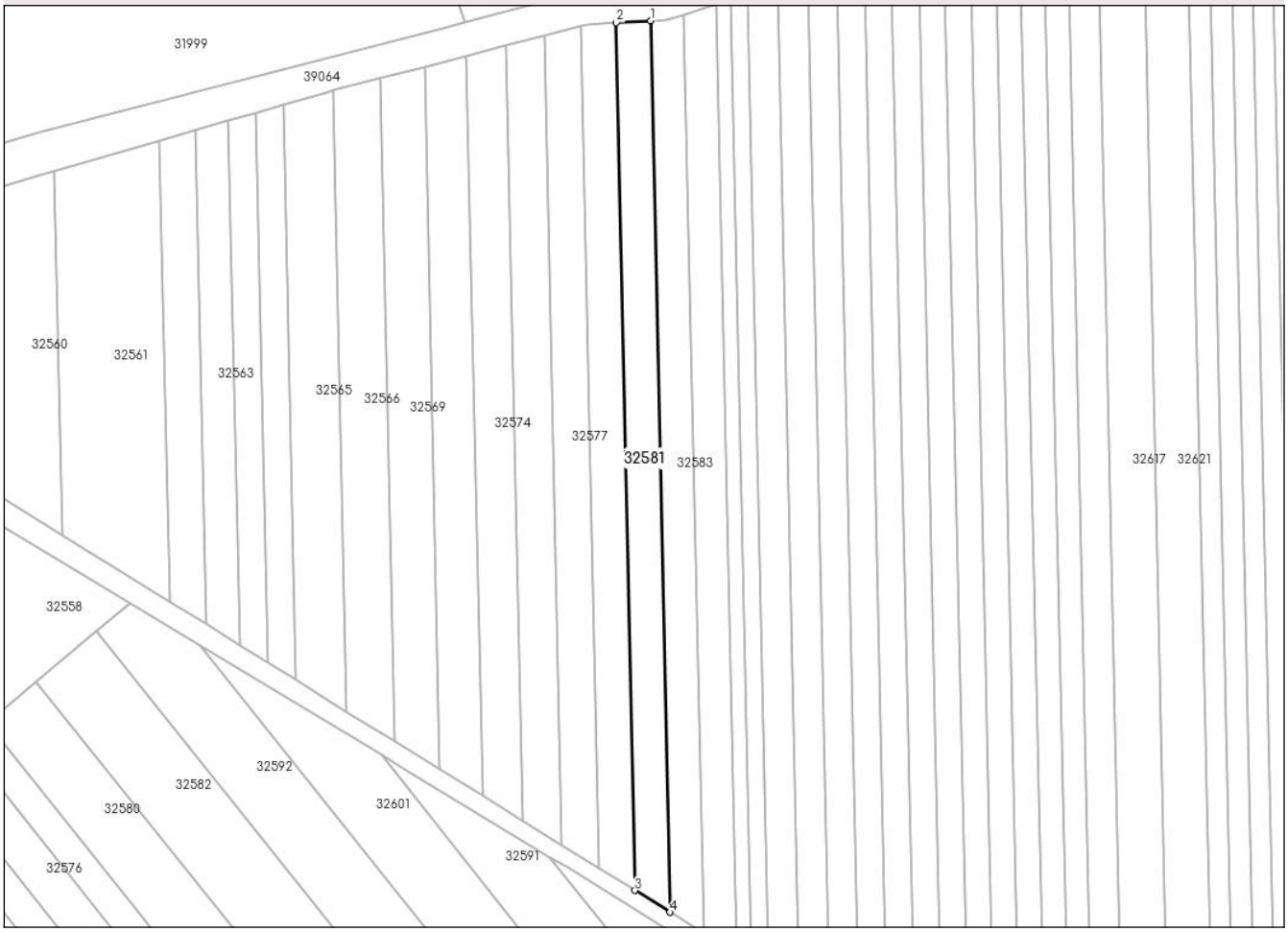
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32581	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/127	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.940,361 380.630,936	2	620.930,468 380.630,367	9.909
2	620.930,468 380.630,367	3	620.935,881 380.381,363	249.063
3	620.935,881 380.381,363	4	620.945,921 380.375,137	11.814
4	620.945,921 380.375,137	1	620.940,361 380.630,936	255.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:44

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132944**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32581 / UAT Fulga

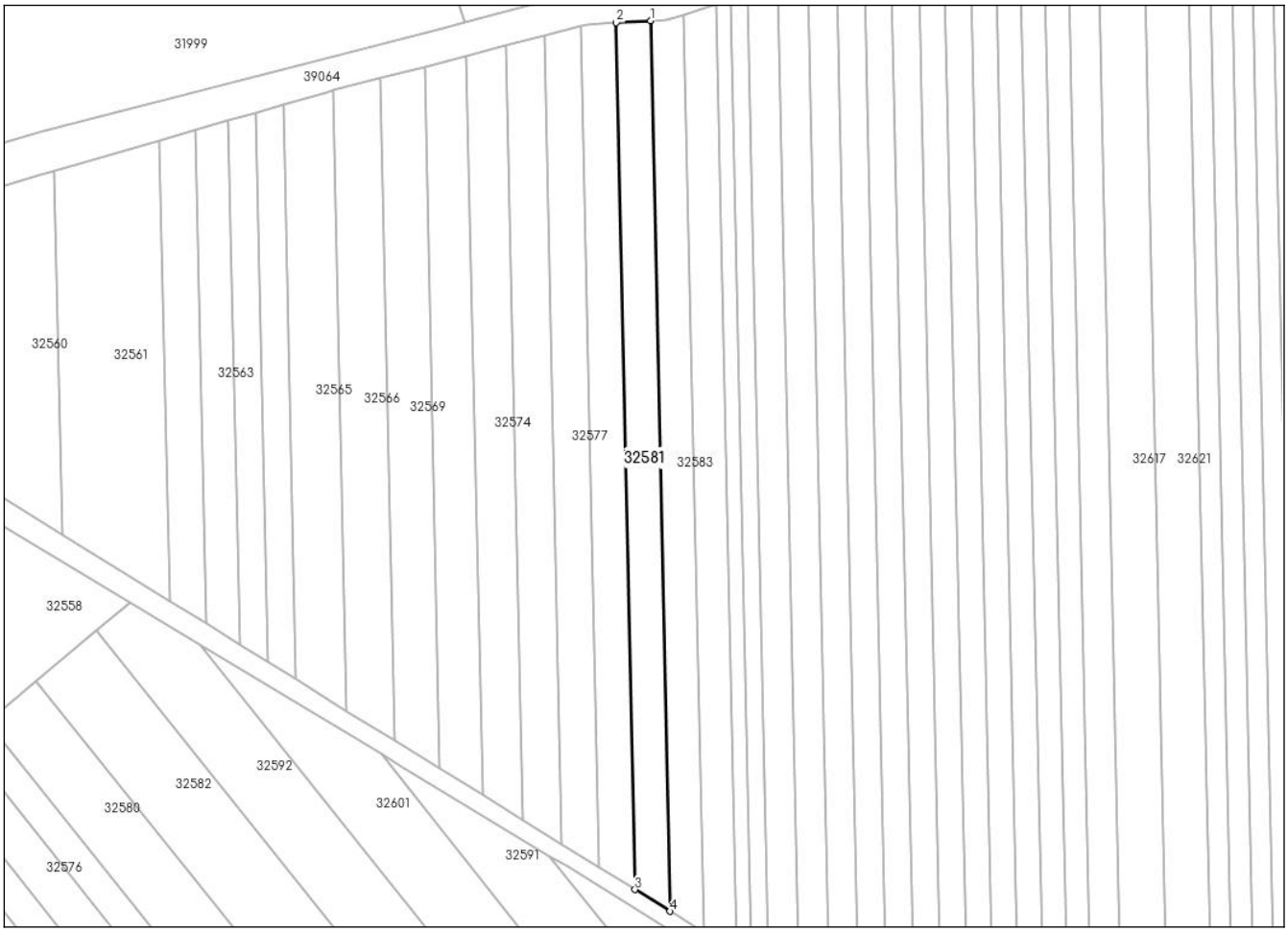
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

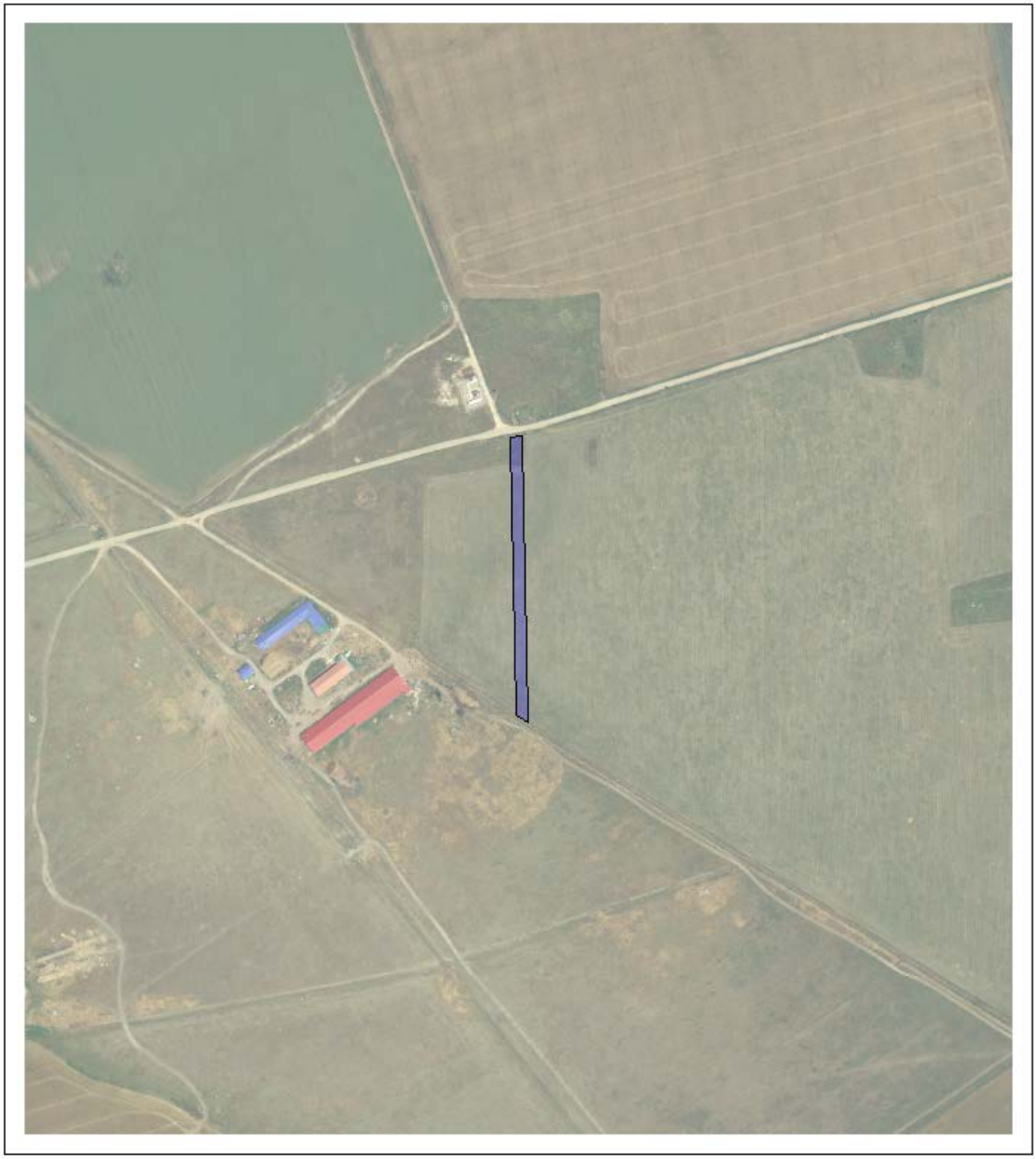
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32581	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/127	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.940,361 380.630,936	2	620.930,468 380.630,367	9.909
2	620.930,468 380.630,367	3	620.935,881 380.381,363	249.063
3	620.935,881 380.381,363	4	620.945,921 380.375,137	11.814
4	620.945,921 380.375,137	1	620.940,361 380.630,936	255.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132943
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387568

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32580 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, T42, P542/135

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32580	5.810	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20960; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9935.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132943 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32580 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9916.	A1
Act Notarial nr. 4770, din 26/07/2012 emis de NP VASILE VICTOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **S.C. PAJO HOLDING S.R.L.**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132943 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. 4316ES2, din 26/07/2017 emis de ANAF;		
C1	se radiaza sechestrul de sub C1, inscris conform incheierii nr 85353/2015	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32580	5.810	imobil inscris in CF sporadic 20960; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9935.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.810	42	542/135	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.749,745 380.429,539	2	620.945,133 380.185,633	312.517
2	620.945,133 380.185,633	3	620.962,733 380.191,385	18.516
3	620.962,733 380.191,385	4	620.963,79 380.191,739	1.115
4	620.963,79 380.191,739	5	620.763,884 380.441,284	319.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.763,884 380.441,284	1	620.749,745 380.429,539	18.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:45

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132943**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32580 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, T42, P542/135

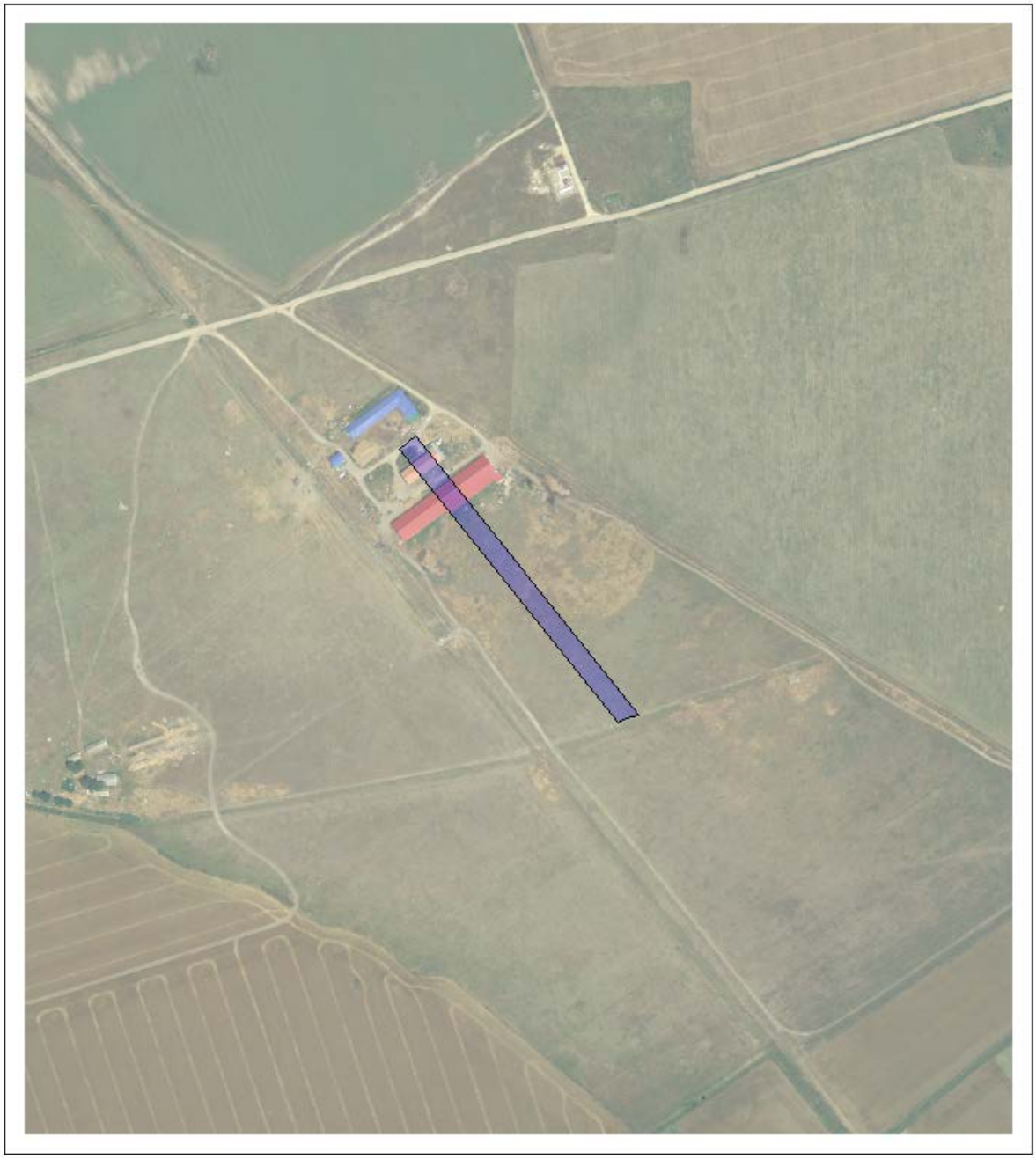
Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32580	5810	imobil inscris in CF sporadic 20960; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9935.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.810	42	542/135	
	TOTAL:		**5.810**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.749,745 380.429,539	2	620.945,133 380.185,633	312.517
2	620.945,133 380.185,633	3	620.962,733 380.191,385	18.516
3	620.962,733 380.191,385	4	620.963,79 380.191,739	1.115
4	620.963,79 380.191,739	5	620.763,884 380.441,284	319.742
5	620.763,884 380.441,284	1	620.749,745 380.429,539	18.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132942
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387567

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32579 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32579	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132942 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32579 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9915.	A1
Act Administrativ nr. 8513, din 27/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

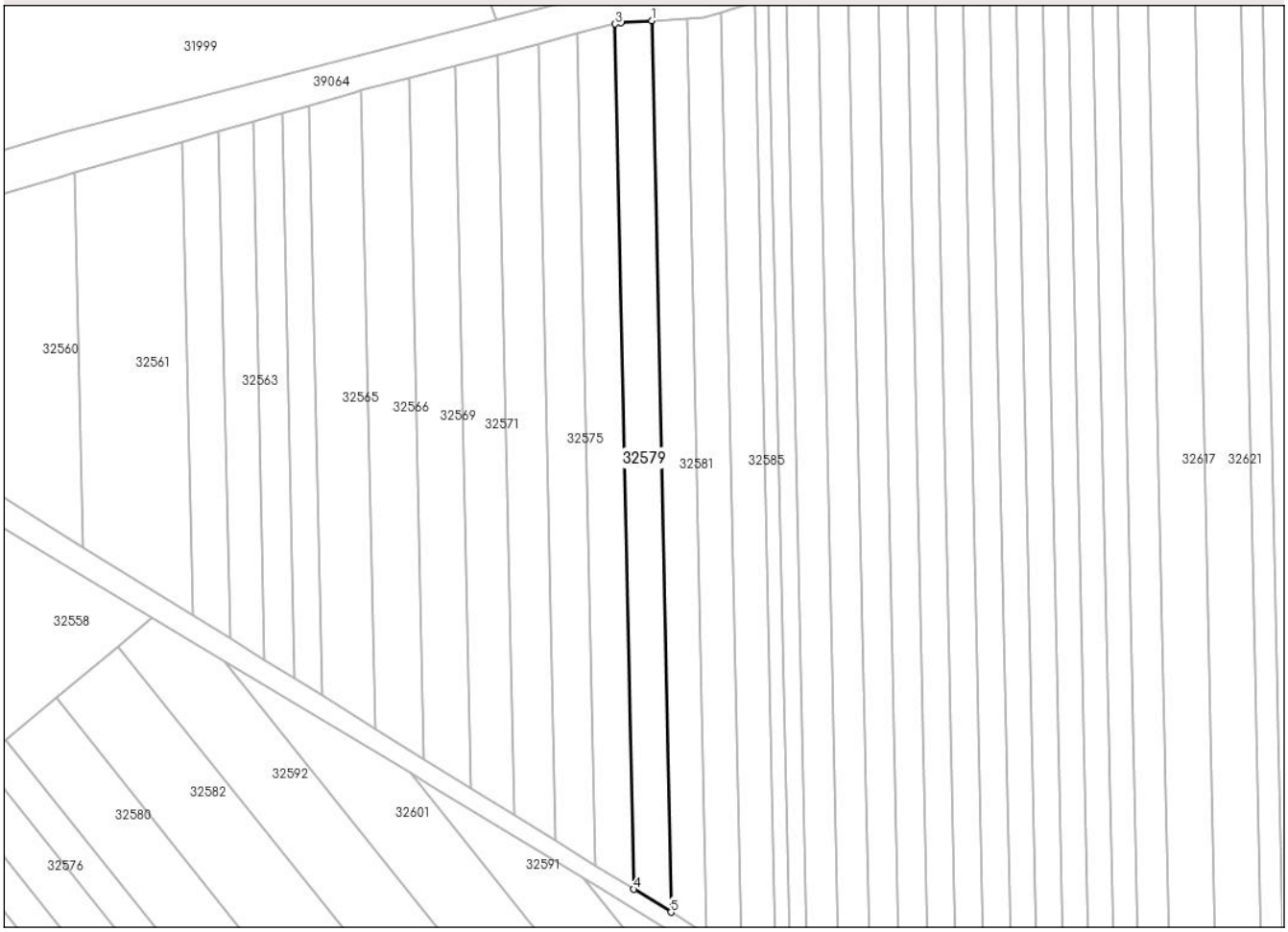
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32579	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/128	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.930,468 380.630,367	2	620.921,935 380.629,877	8.547
2	620.921,935 380.629,877	3	620.920,304 380.629,45	1.686
3	620.920,304 380.629,45	4	620.925,558 380.387,764	241.743
4	620.925,558 380.387,764	5	620.935,881 380.381,363	12.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.935,881 380.381,363	1	620.930,468 380.630,367	249.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:45

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132942**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32579 / UAT Fulga

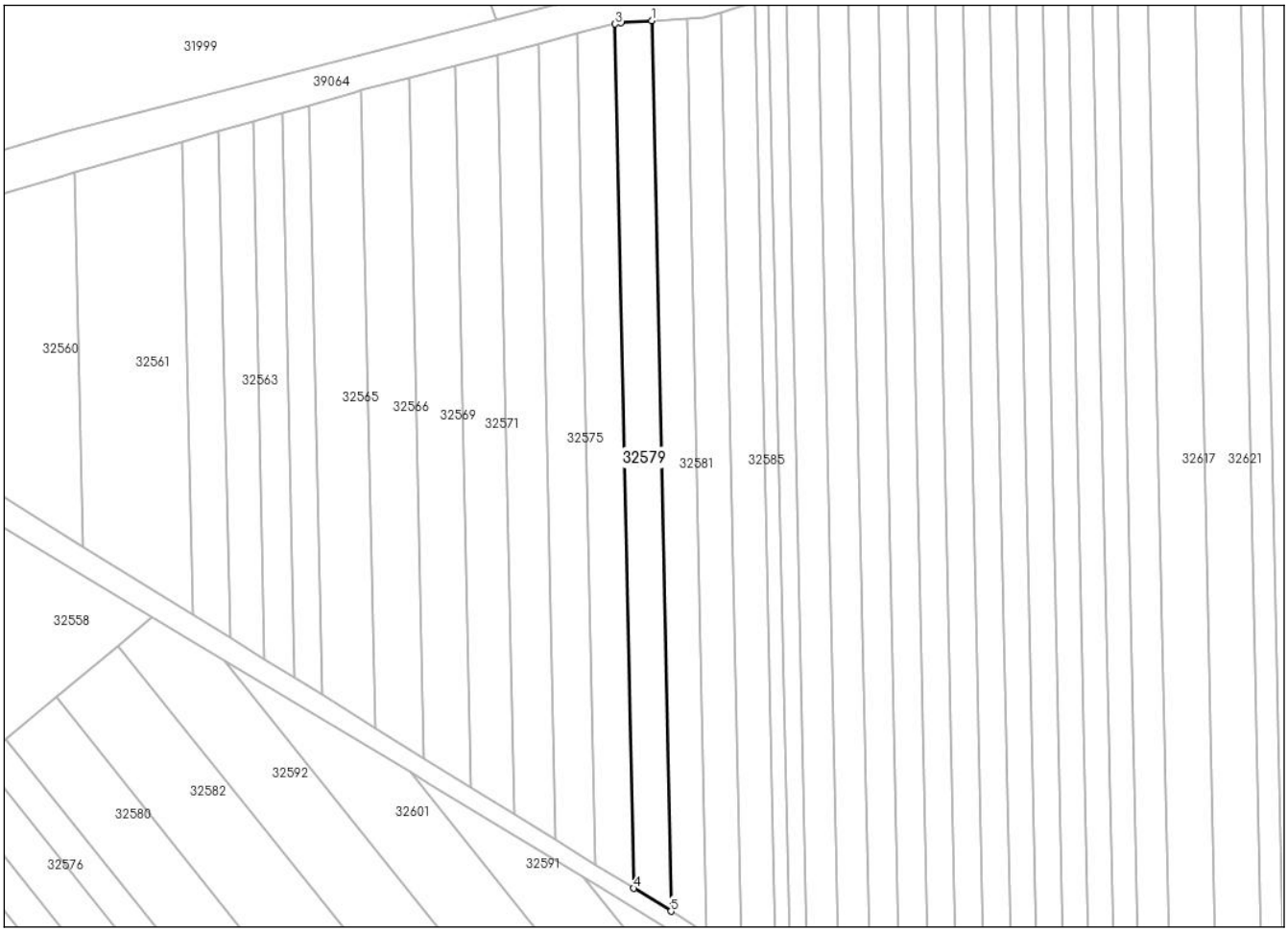
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32579	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/128	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.930,468 380.630,367	2	620.921,935 380.629,877	8.547
2	620.921,935 380.629,877	3	620.920,304 380.629,45	1.686
3	620.920,304 380.629,45	4	620.925,558 380.387,764	241.743
4	620.925,558 380.387,764	5	620.935,881 380.381,363	12.146
5	620.935,881 380.381,363	1	620.930,468 380.630,367	249.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132941
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387565

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32578 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, EXTRAVILAN COM FULGA JUD PRAHOVA

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32578	2.769	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21498;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132941 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32578 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9914.	A1
Act Notarial nr. 3649, din 26/11/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32578	2.769	imobil inscris in CF sporadic 21498;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.769	42	542/136	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.936,164 380.182,582	2	620.943,972 380.185,254	8.253
2	620.943,972 380.185,254	3	620.945,133 380.185,633	1.221
3	620.945,133 380.185,633	4	620.749,745 380.429,539	312.517
4	620.749,745 380.429,539	5	620.742,892 380.423,846	8.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.742,892 380.423,846	1	620.936,164 380.182,582	309.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:45

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132941**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32578 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, EXTRAVILAN
COM FULGA JUD PRAHOVA

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32578	2769	imobil inscris in CF sporadic 21498;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.769	42	542/136	
	TOTAL:		**2.769**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.936,164 380.182,582	2	620.943,972 380.185,254	8.253
2	620.943,972 380.185,254	3	620.945,133 380.185,633	1.221
3	620.945,133 380.185,633	4	620.749,745 380.429,539	312.517
4	620.749,745 380.429,539	5	620.742,892 380.423,846	8.909
5	620.742,892 380.423,846	1	620.936,164 380.182,582	309.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132940
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387564

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32577 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32577	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132940 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32577 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9913.	A1
Act Administrativ nr. 11461, din 28/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ECATERINA** 2) **DUMITRU TANASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

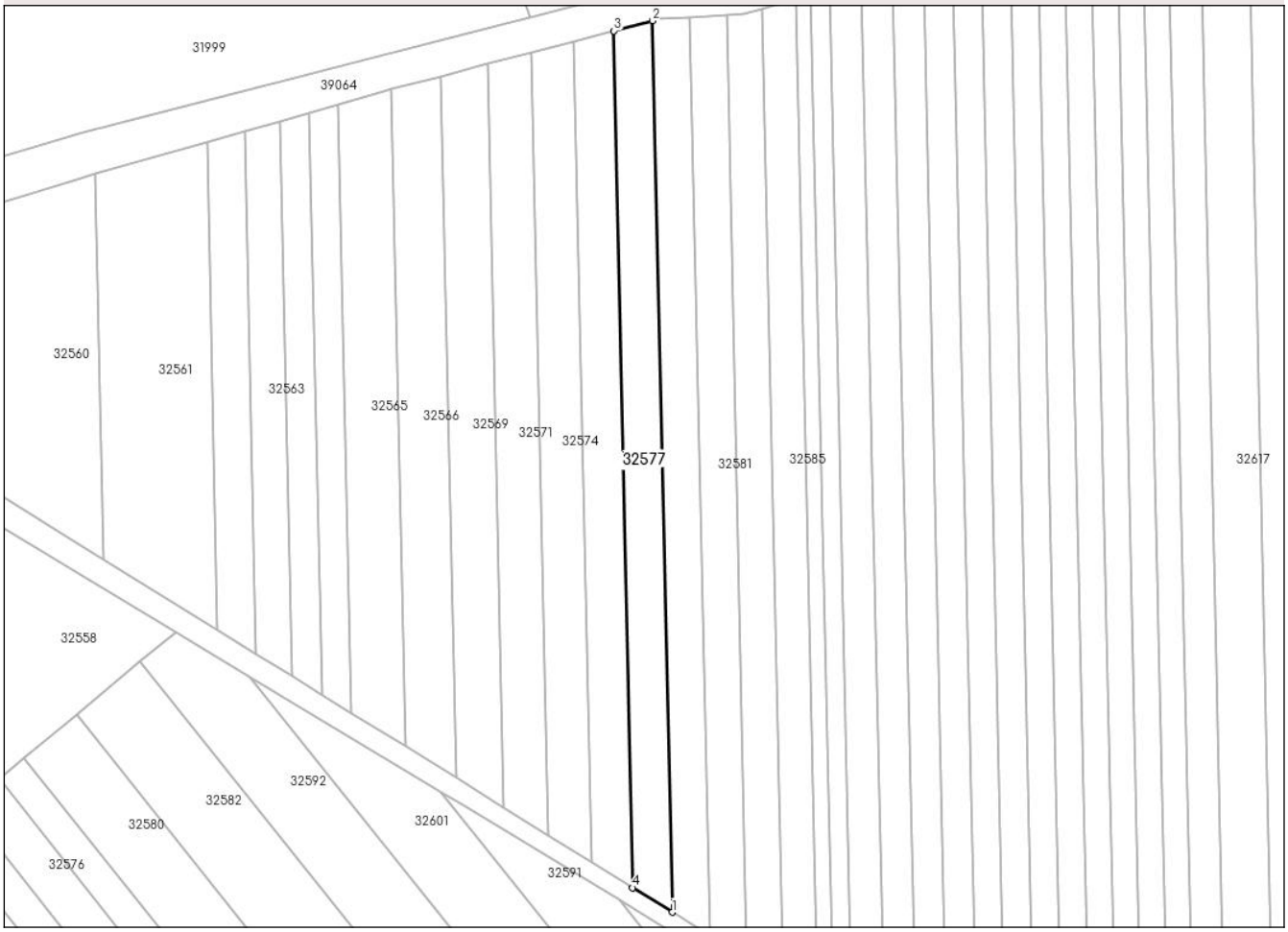
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32577	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/129	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.925,558 380.387,764	2	620.920,304 380.629,45	241.743
2	620.920,304 380.629,45	3	620.909,815 380.626,706	10.842
3	620.909,815 380.626,706	4	620.914,865 380.394,395	232.366
4	620.914,865 380.394,395	1	620.925,558 380.387,764	12.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:45

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132940**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32577 / UAT Fulga

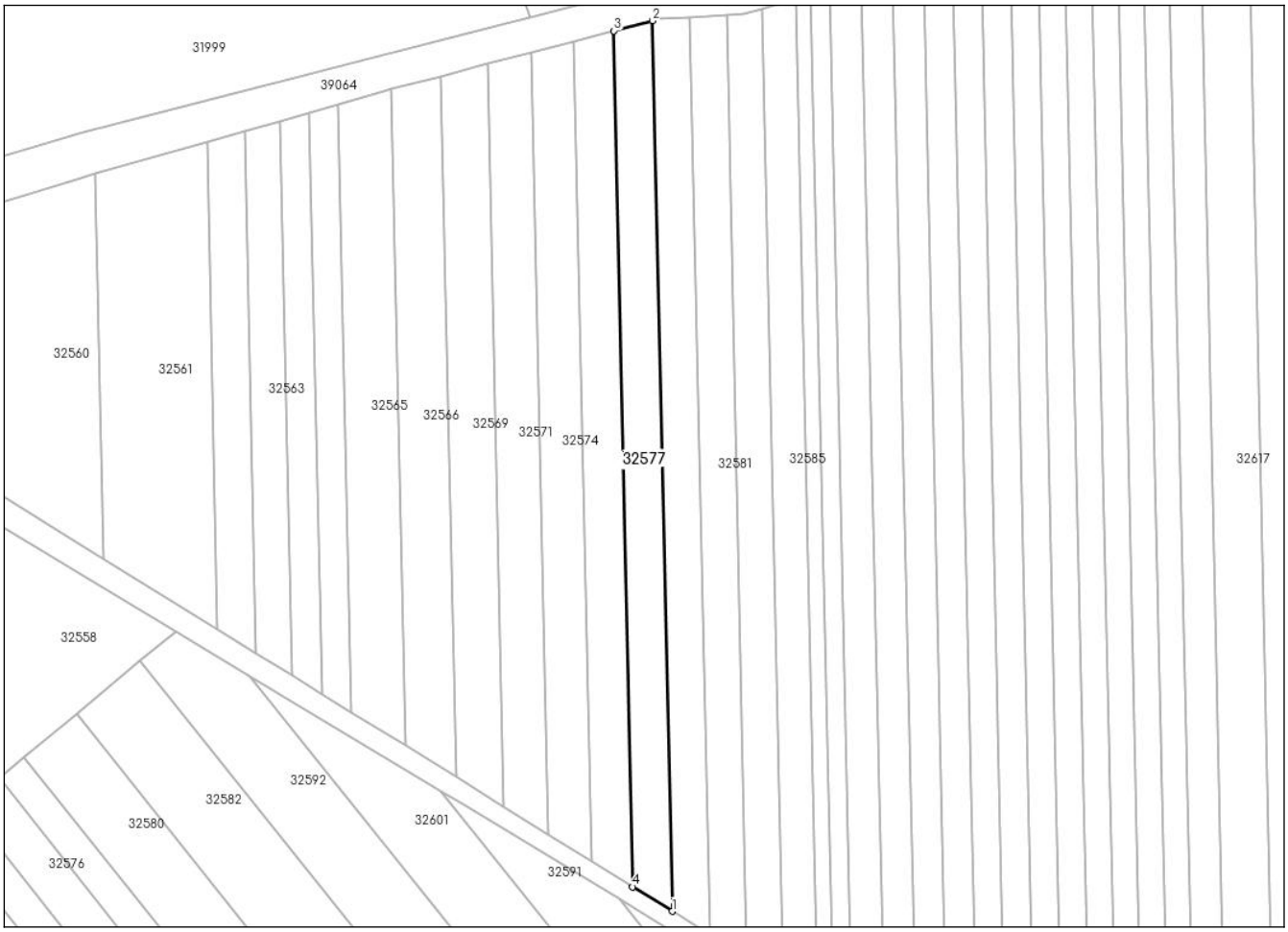
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32577	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/129	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.925,558 380.387,764	2	620.920,304 380.629,45	241.743
2	620.920,304 380.629,45	3	620.909,815 380.626,706	10.842
3	620.909,815 380.626,706	4	620.914,865 380.394,395	232.366
4	620.914,865 380.394,395	1	620.925,558 380.387,764	12.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132939
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387563

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32576 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32576	3.627	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9929

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132939 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32576 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9912.	A1
Act Notarial nr. 677, din 25/04/1996 emis de BNP MARIA CALIN (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE DANIEL CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132939 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 677, din 25/04/1996 emis de BNP MARIA CALIN (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 OBLIGATIE INTRETINERE SI INGRIJIRE	A1
	1) **STROE ALECU ECATERINA**	

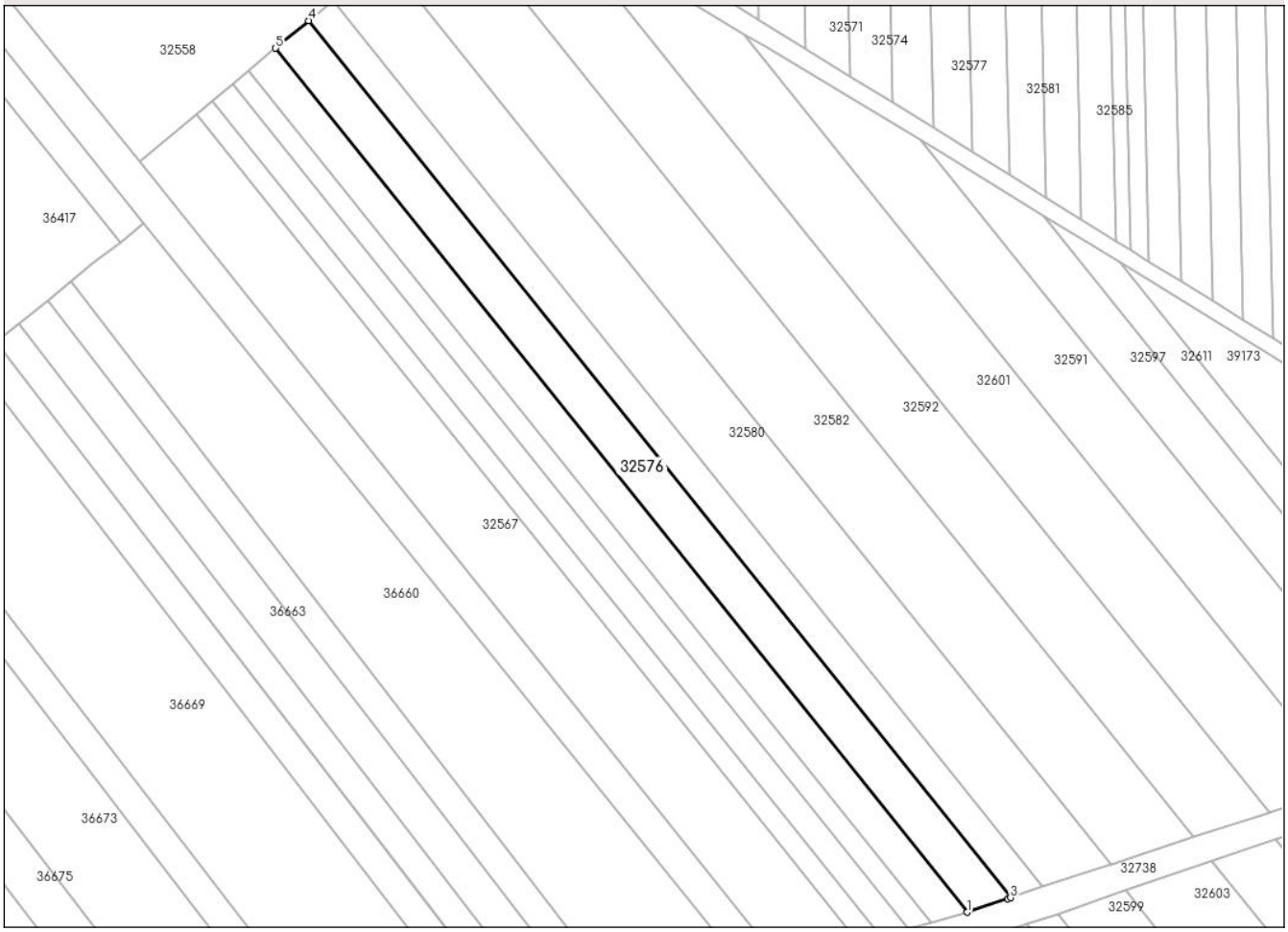
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32576	3.627	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9929

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.627	42	542/137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.924,219 380.178,588	2	620.935,393 380.182,318	11.78
2	620.935,393 380.182,318	3	620.936,164 380.182,582	0.815
3	620.936,164 380.182,582	4	620.742,892 380.423,846	309.132
4	620.742,892 380.423,846	5	620.733,799 380.416,291	11.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.733,799 380.416,291	1	620.924,219 380.178,588	304.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:45

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132939**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

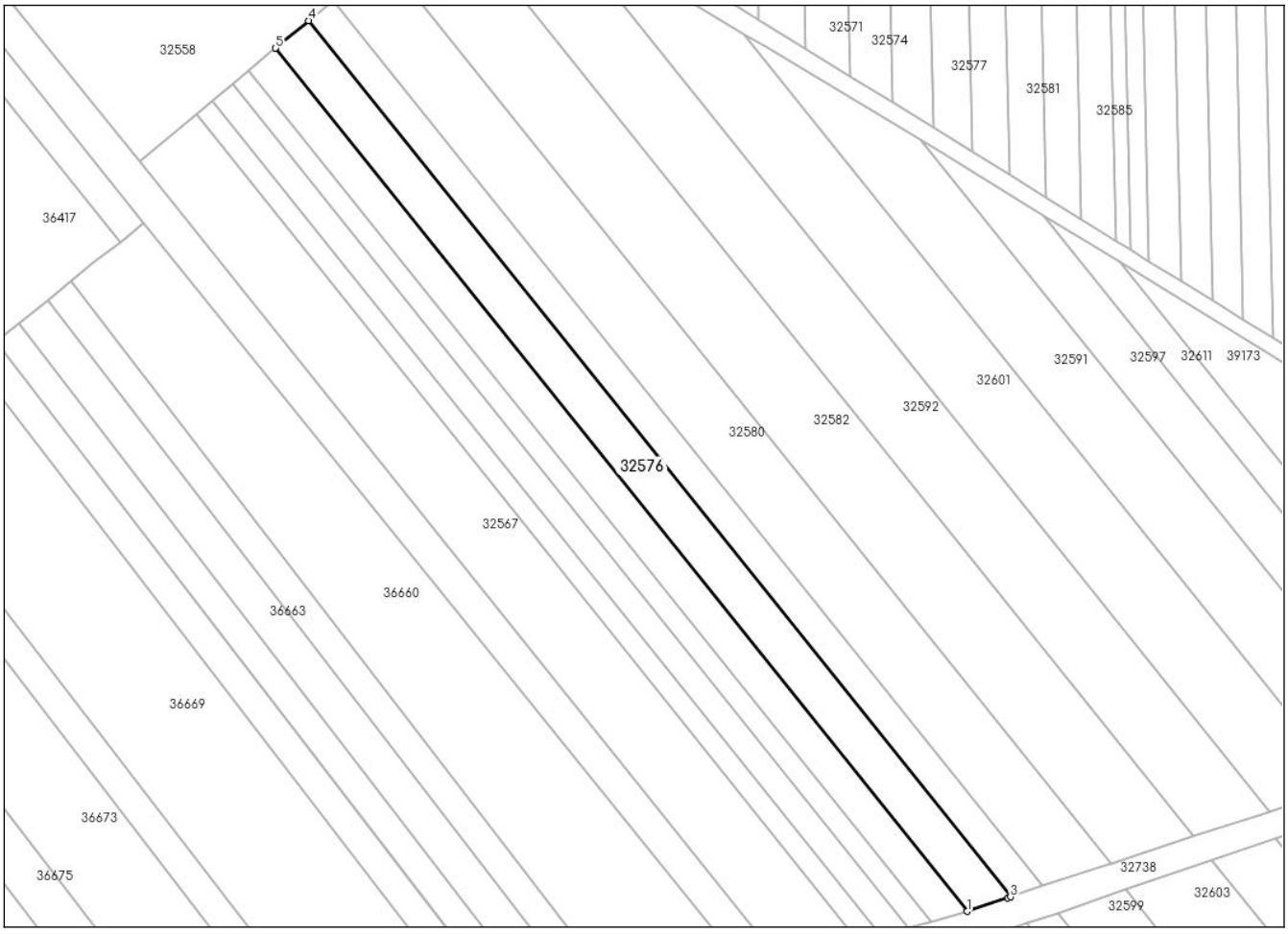
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32576 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32576	3627	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9929

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.627	42	542/137	
	TOTAL:		**3.627**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.924,219 380.178,588	2	620.935,393 380.182,318	11.78
2	620.935,393 380.182,318	3	620.936,164 380.182,582	0.815
3	620.936,164 380.182,582	4	620.742,892 380.423,846	309.132
4	620.742,892 380.423,846	5	620.733,799 380.416,291	11.822
5	620.733,799 380.416,291	1	620.924,219 380.178,588	304.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132938
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387562

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32575 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32575	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132938 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32575 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9911.	A1
Act Administrativ nr. 11433, din 28/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

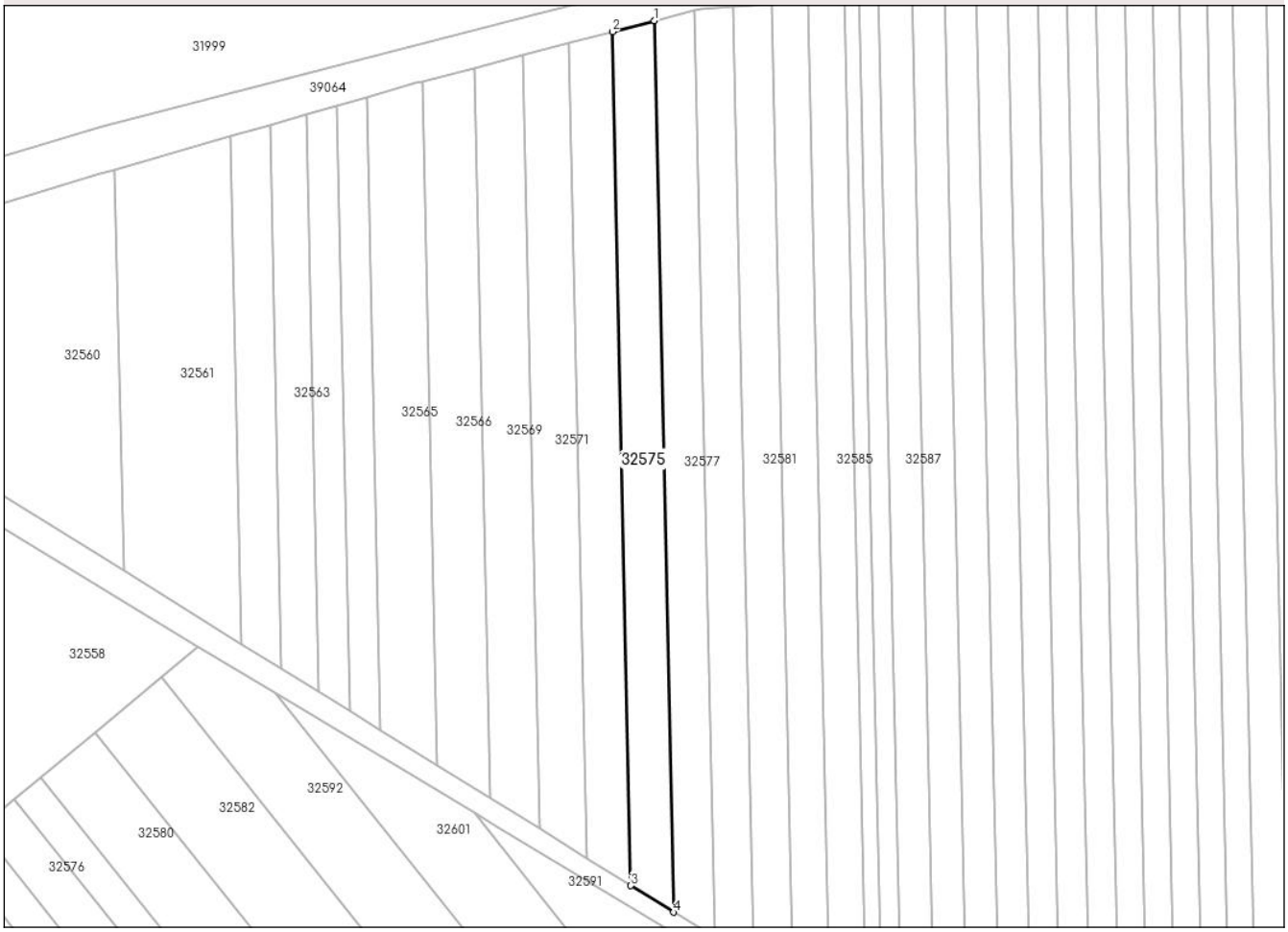
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32575	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.909,815 380.626,706	2	620.898,885 380.623,846	11.298
2	620.898,885 380.623,846	3	620.903,722 380.401,304	222.595
3	620.903,722 380.401,304	4	620.914,865 380.394,395	13.111
4	620.914,865 380.394,395	1	620.909,815 380.626,706	232.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:45

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132938**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32575 / UAT Fulga

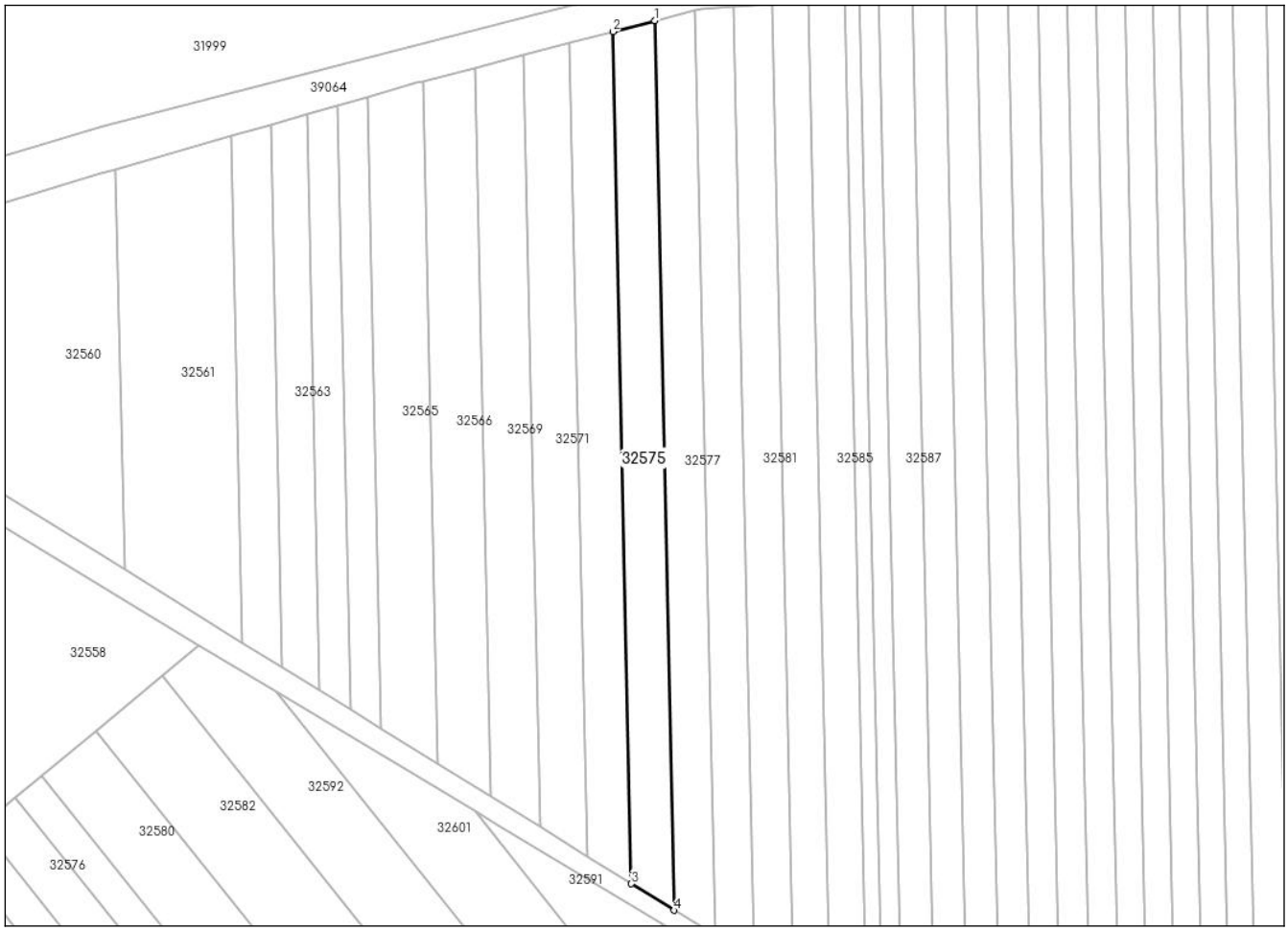
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32575	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/130	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.909,815 380.626,706	2	620.898,885 380.623,846	11.298
2	620.898,885 380.623,846	3	620.903,722 380.401,304	222.595
3	620.903,722 380.401,304	4	620.914,865 380.394,395	13.111
4	620.914,865 380.394,395	1	620.909,815 380.626,706	232.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132937
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387561

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32574 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32574	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132937 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32574 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9910.	A1
Act Administrativ nr. 12794, din 17/11/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL LEONIDA** 2) **ANGHEL GHEORGHE** 3) **IVAN PETRICA** 4) **VASILE CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

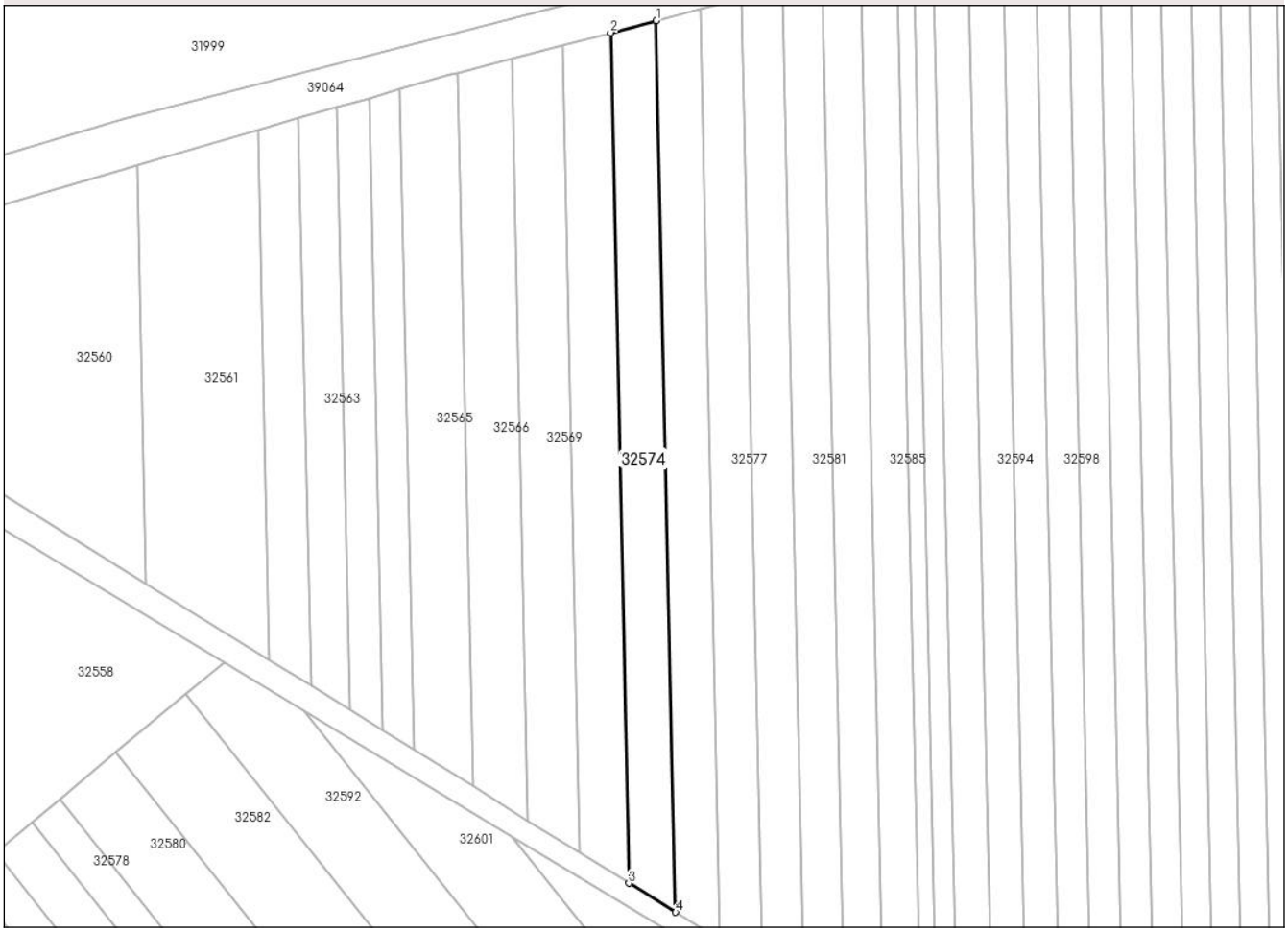
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32574	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/131	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.898,885 380.623,846	2	620.887,452 380.620,855	11.818
2	620.887,452 380.620,855	3	620.892,067 380.408,531	212.374
3	620.892,067 380.408,531	4	620.903,722 380.401,304	13.714
4	620.903,722 380.401,304	1	620.898,885 380.623,846	222.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:45

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132937**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32574 / UAT Fulga

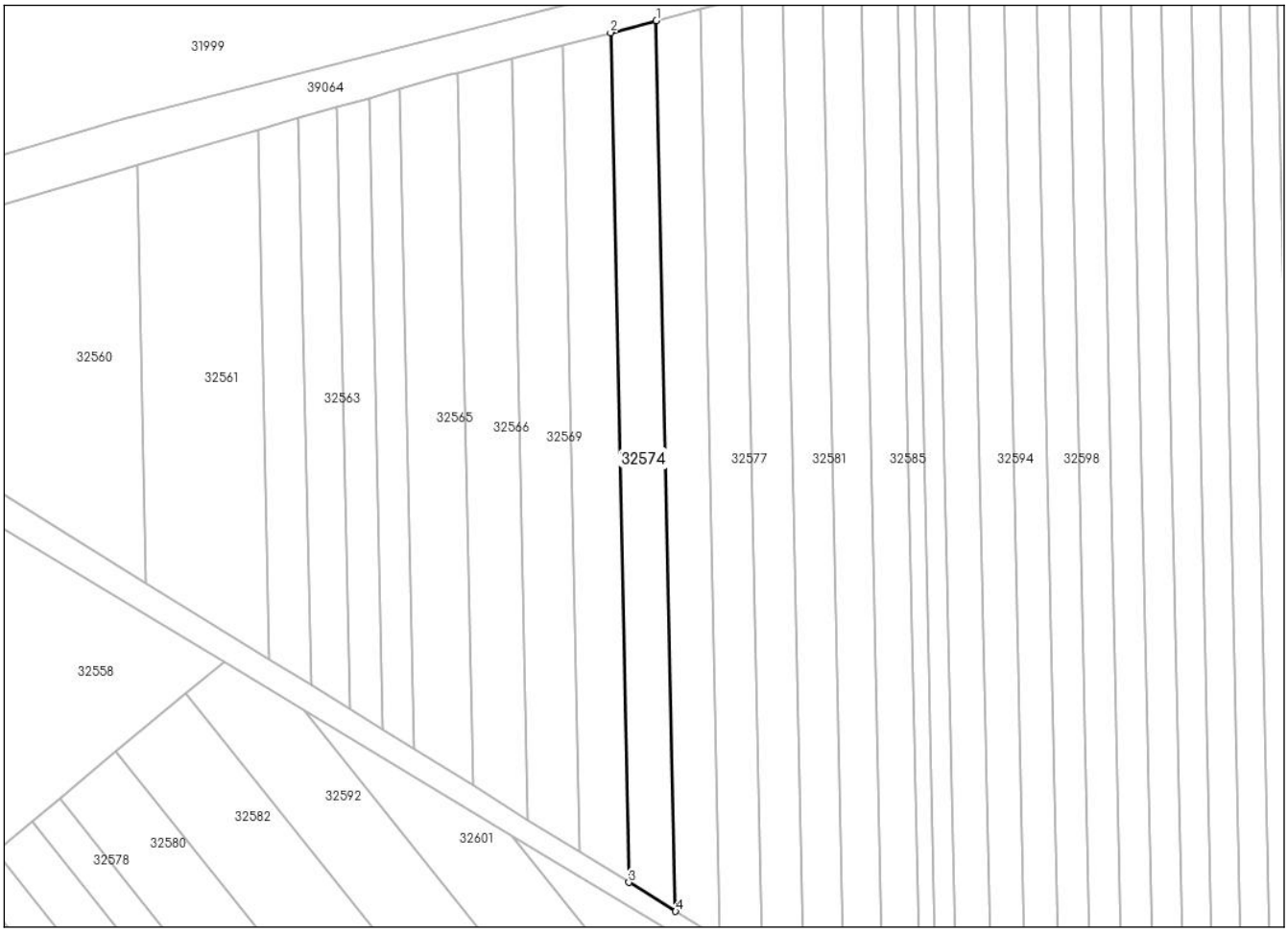
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

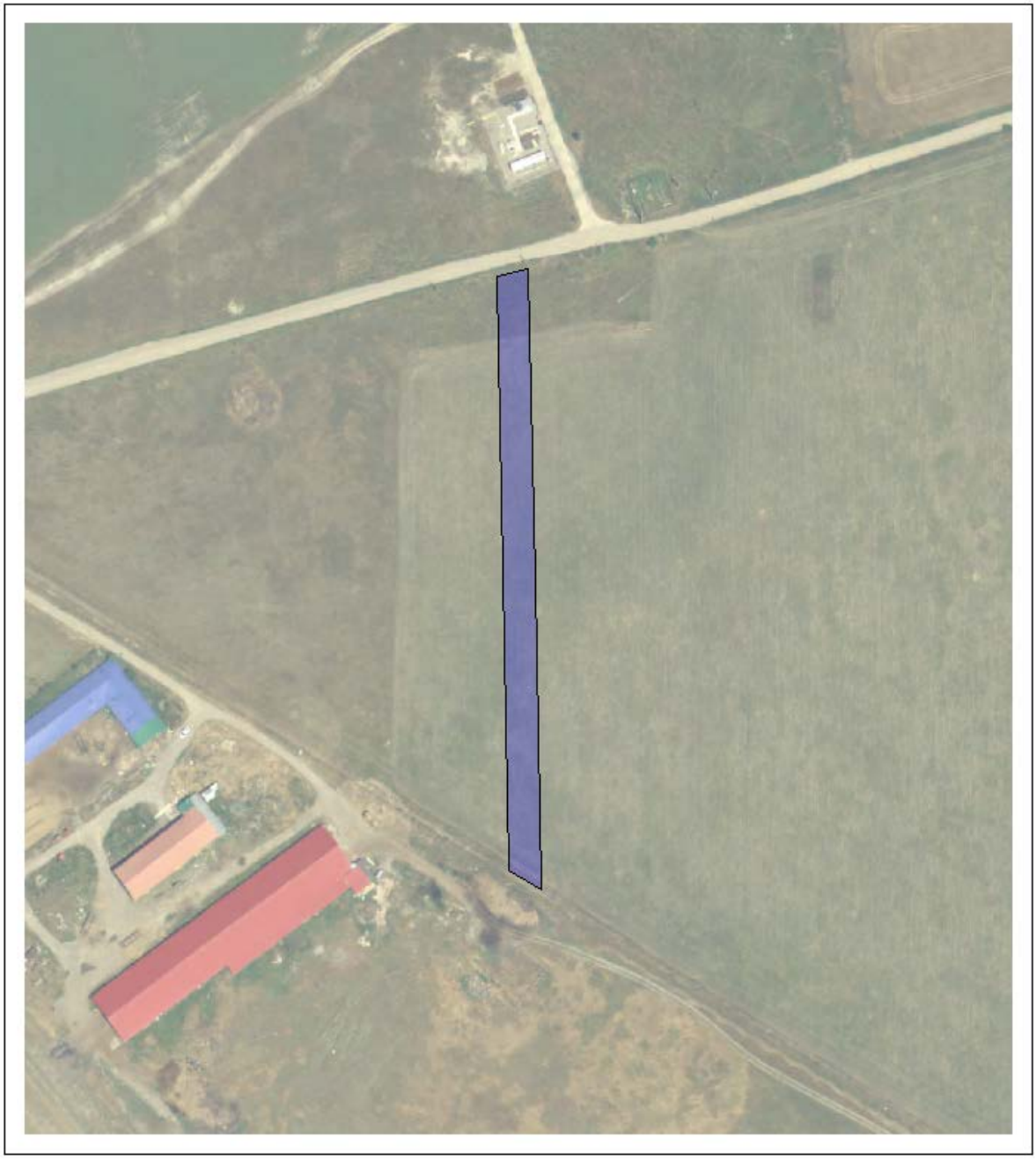
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32574	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/131	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.898,885 380.623,846	2	620.887,452 380.620,855	11.818
2	620.887,452 380.620,855	3	620.892,067 380.408,531	212.374
3	620.892,067 380.408,531	4	620.903,722 380.401,304	13.714
4	620.903,722 380.401,304	1	620.898,885 380.623,846	222.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132936
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387560

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32573 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32573	2.875	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9925

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132936 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32573 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9909.	A1
Act Administrativ nr. 11411, din 28/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA RADUCANU STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

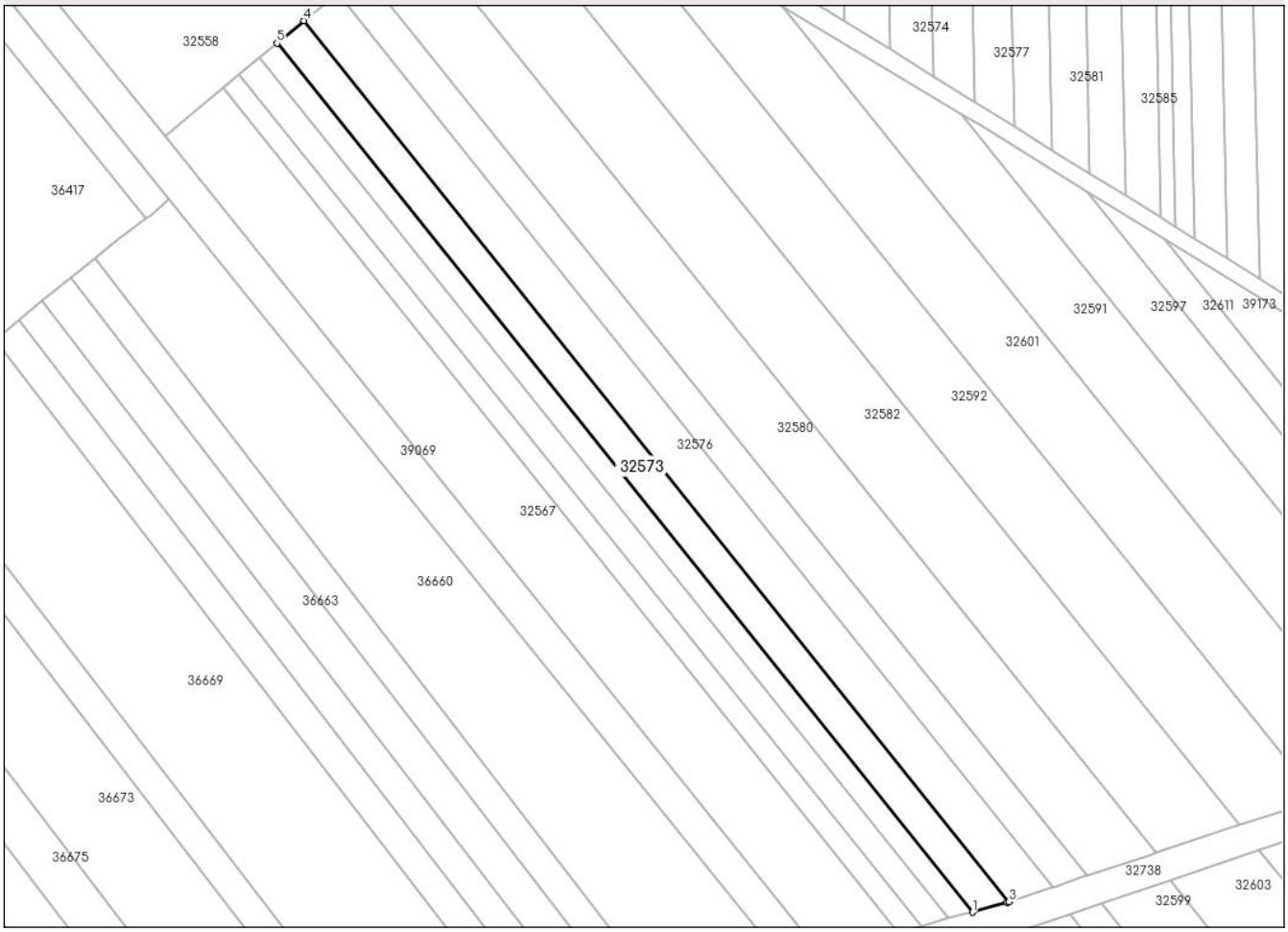
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32573	2.875	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9925

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.875	42	542/138	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.914,287 380.175,785	2	620.923,741 380.178,428	9.816
2	620.923,741 380.178,428	3	620.924,219 380.178,588	0.504
3	620.924,219 380.178,588	4	620.733,799 380.416,291	304.569
4	620.733,799 380.416,291	5	620.726,487 380.410,217	9.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.726,487 380.410,217	1	620.914,287 380.175,785	300.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:45

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132936**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32573 / UAT Fulga

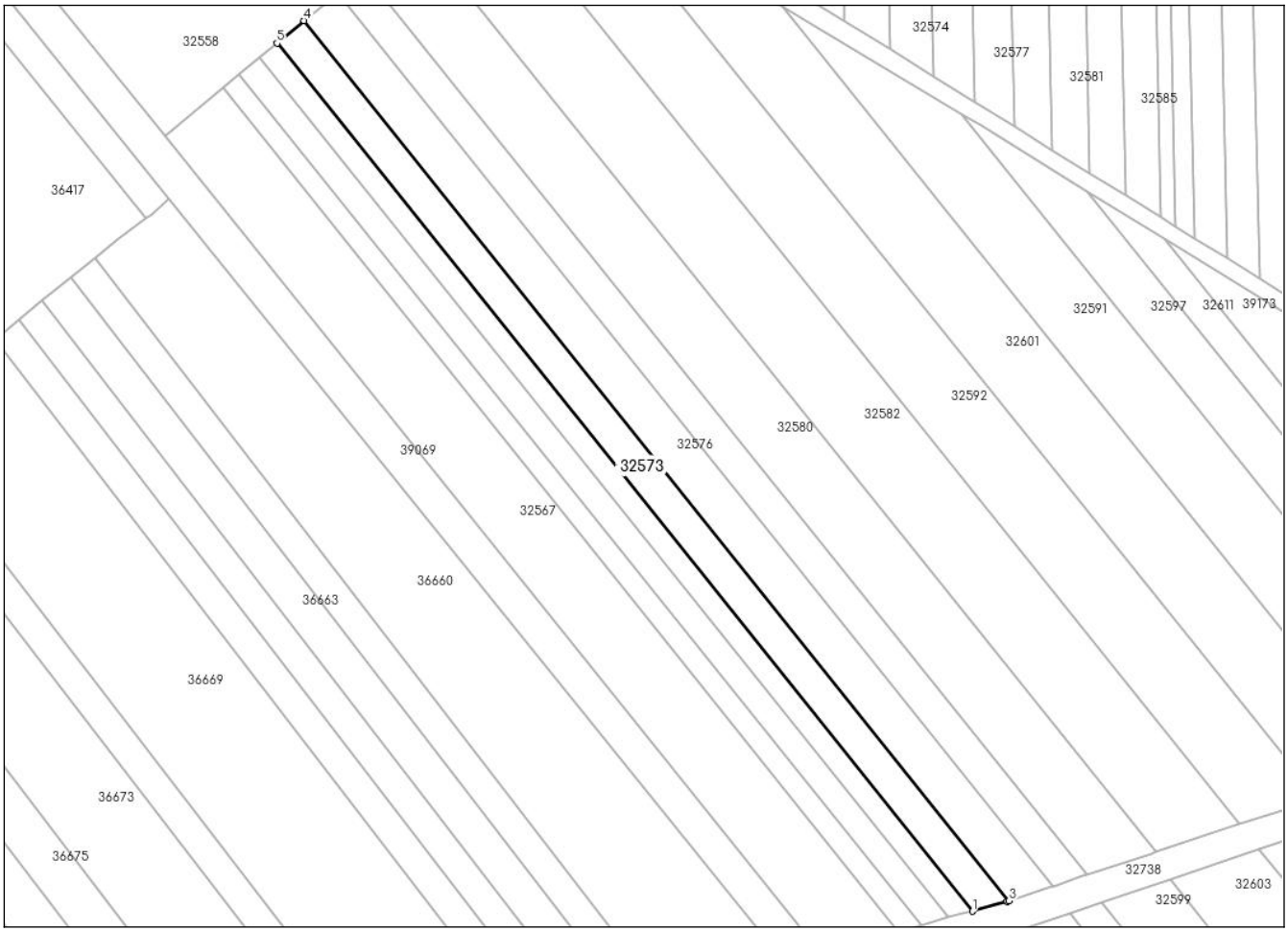
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

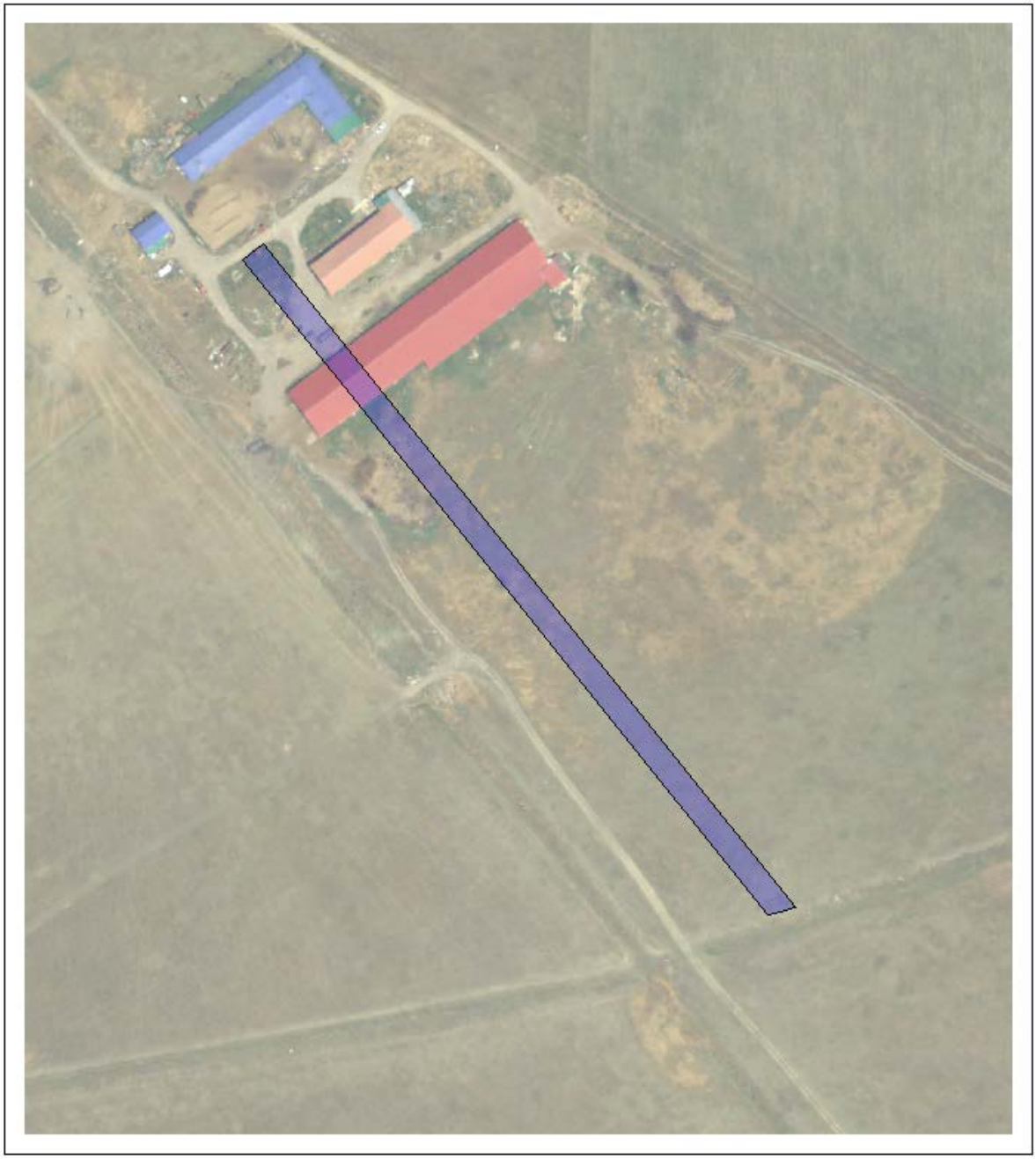
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32573	2875	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9925

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.875	42	542/138	
	TOTAL:		**2.875**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.914,287 380.175,785	2	620.923,741 380.178,428	9.816
2	620.923,741 380.178,428	3	620.924,219 380.178,588	0.504
3	620.924,219 380.178,588	4	620.733,799 380.416,291	304.569
4	620.733,799 380.416,291	5	620.726,487 380.410,217	9.506
5	620.726,487 380.410,217	1	620.914,287 380.175,785	300.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132935
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387559

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32572 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32572	1.795	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9924

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132935 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32572 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9908.	A1
Act Administrativ nr. 11481, din 28/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXE SOFIA** 2) **OPREA MARIA** 3) **LUPU OPREA** 4) **LUPU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

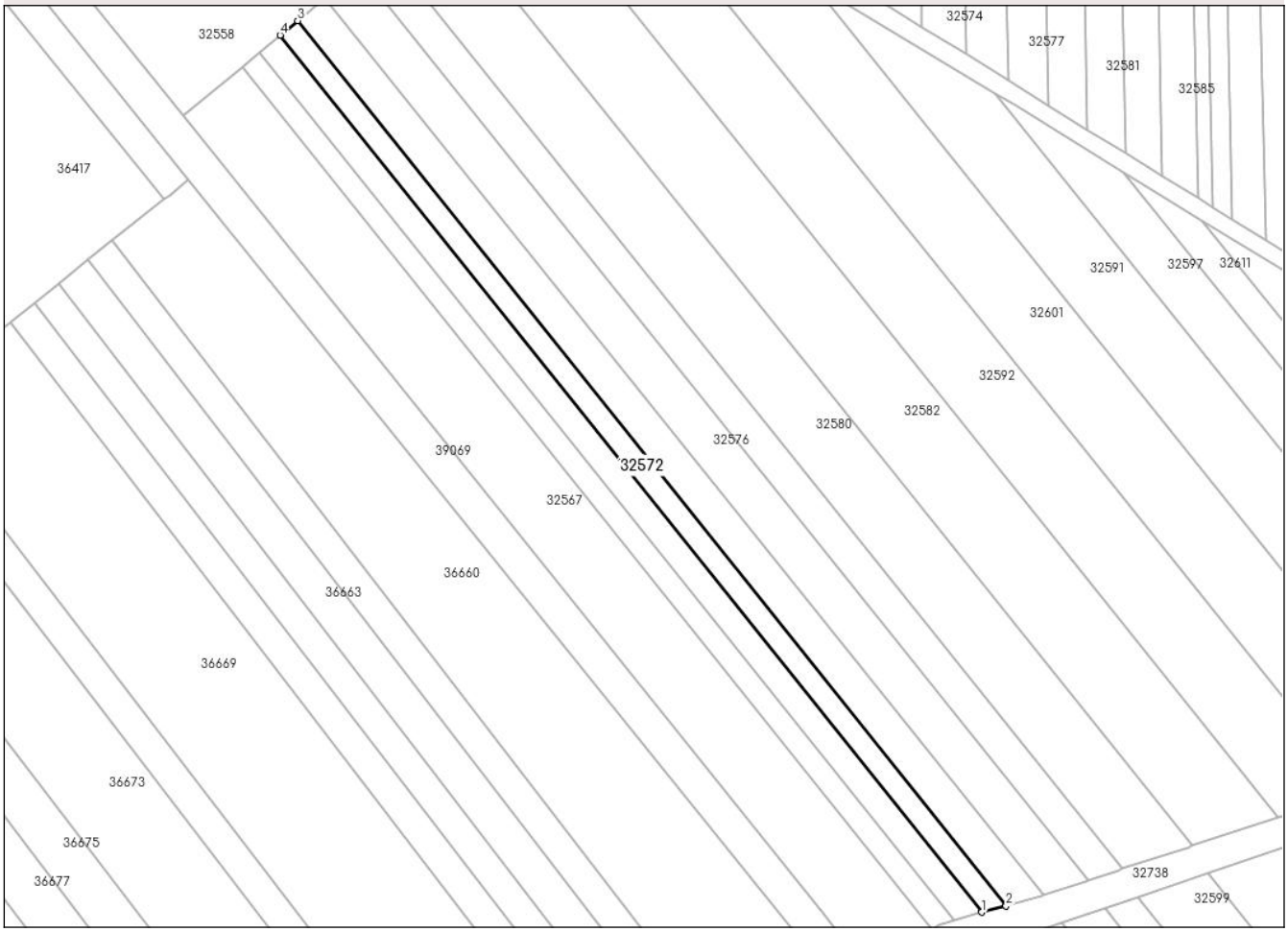
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32572	1.795	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9924

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.795	42	542/139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.907,909 380.174,143	2	620.914,287 380.175,785	6.586
2	620.914,287 380.175,785	3	620.726,487 380.410,217	300.378
3	620.726,487 380.410,217	4	620.721,868 380.406,38	6.005
4	620.721,868 380.406,38	1	620.907,909 380.174,143	297.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:45

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132935**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32572 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

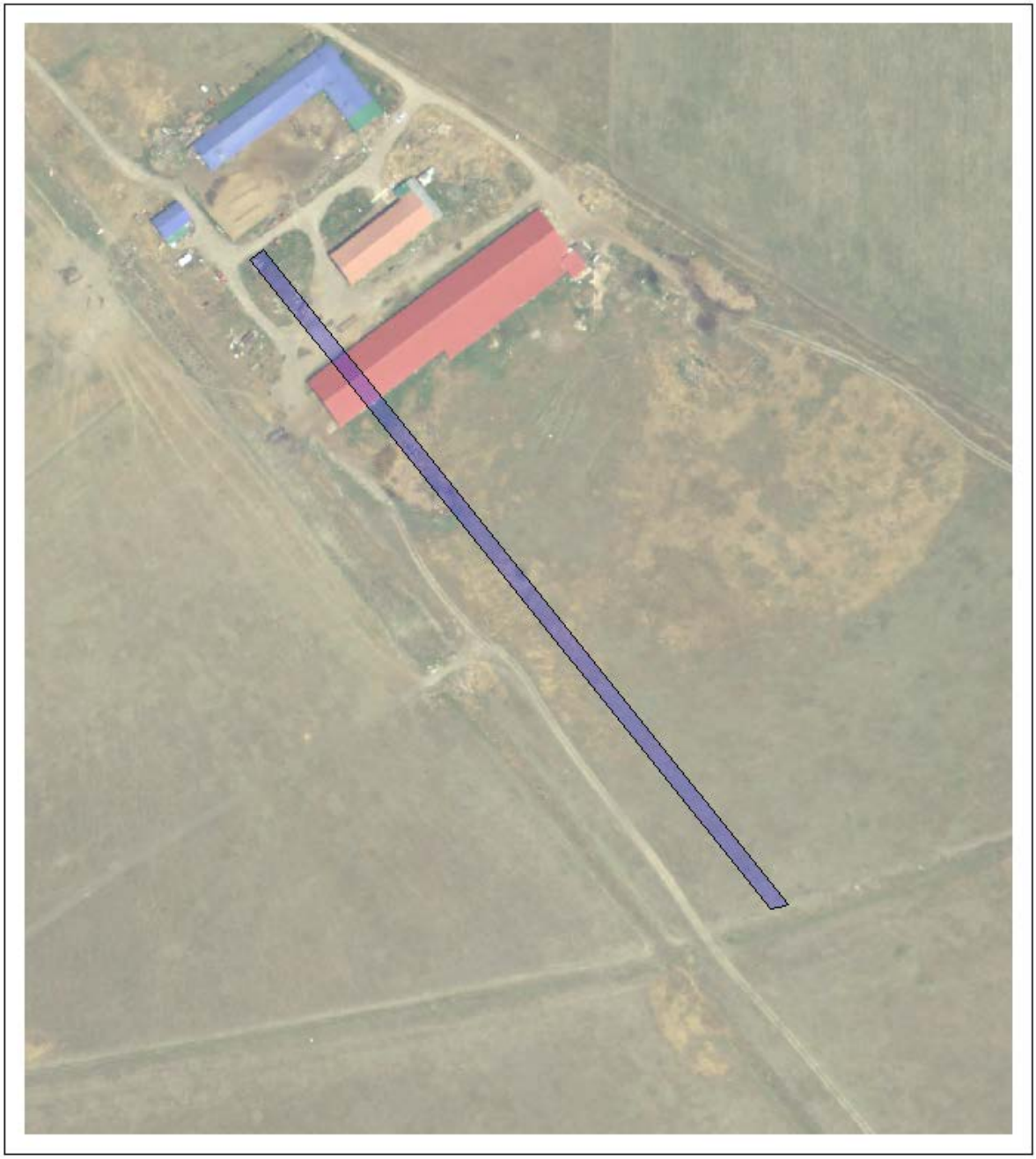
Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32572	1795	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9924

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.795	42	542/139	
	TOTAL:		**1.795**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.907,909 380.174,143	2	620.914,287 380.175,785	6.586
2	620.914,287 380.175,785	3	620.726,487 380.410,217	300.378
3	620.726,487 380.410,217	4	620.721,868 380.406,38	6.005
4	620.721,868 380.406,38	1	620.907,909 380.174,143	297.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132934
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387558

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32571 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32571	2.500	Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132934 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32571 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9907.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

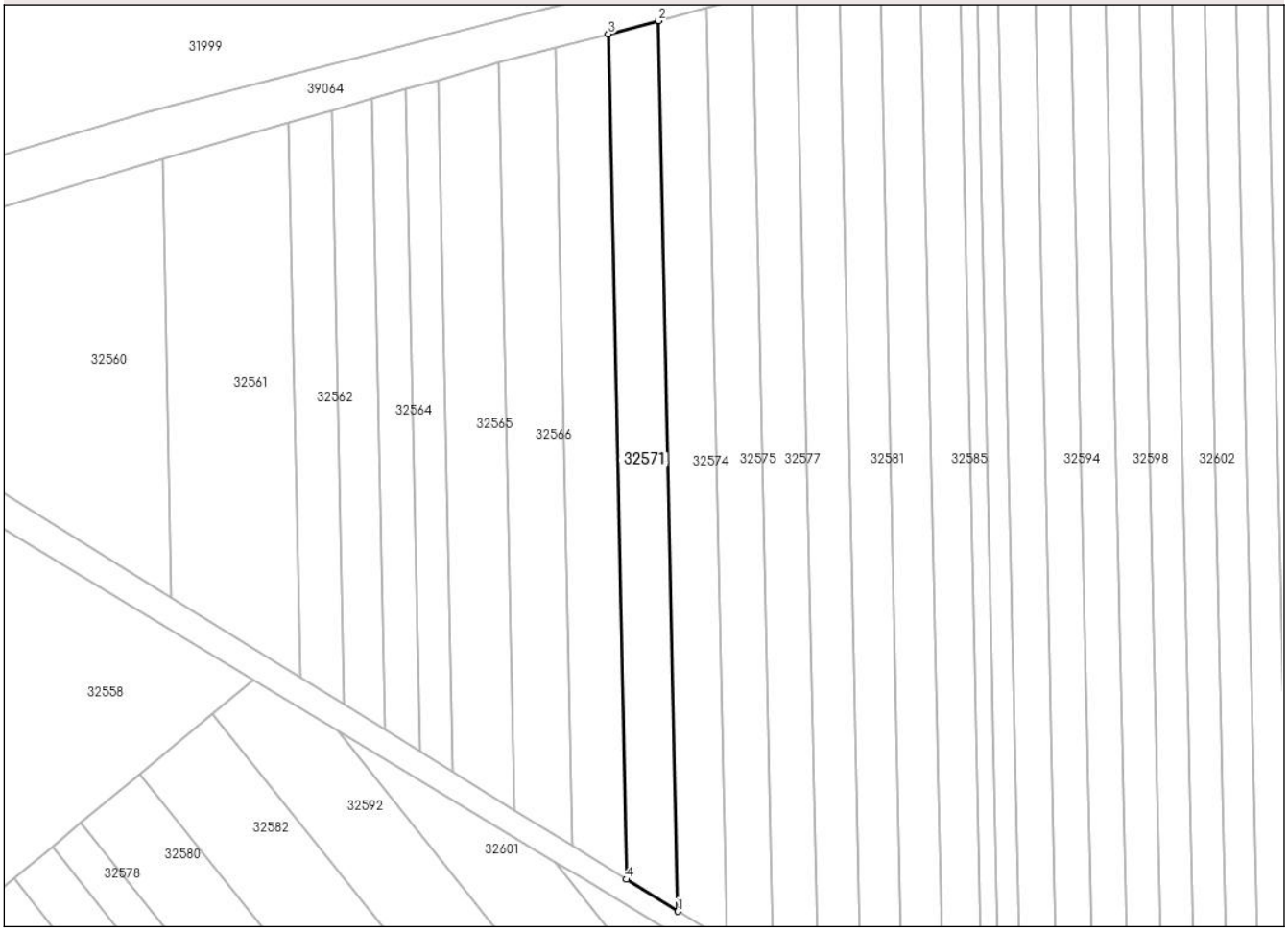
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32571	2.500	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.892,067 380.408,531	2	620.887,452 380.620,855	212.374
2	620.887,452 380.620,855	3	620.875,441 380.617,712	12.415
3	620.875,441 380.617,712	4	620.879,823 380.416,124	201.636
4	620.879,823 380.416,124	1	620.892,067 380.408,531	14.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:45

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132934**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32571 / UAT Fulga

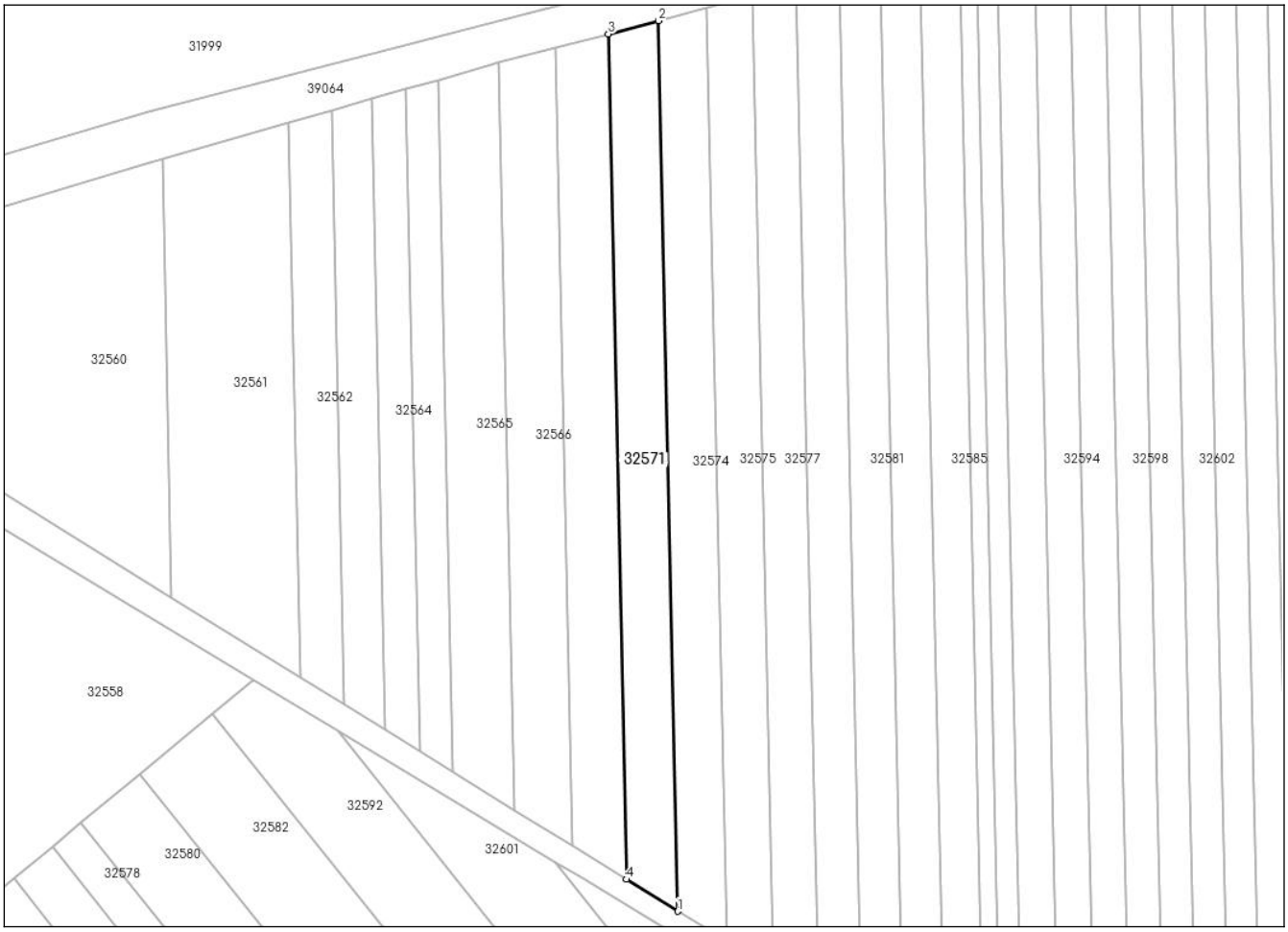
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32571	2500	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45		
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.892,067 380.408,531	2	620.887,452 380.620,855	212.374
2	620.887,452 380.620,855	3	620.875,441 380.617,712	12.415
3	620.875,441 380.617,712	4	620.879,823 380.416,124	201.636
4	620.879,823 380.416,124	1	620.892,067 380.408,531	14.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132933
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387557

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32570 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32570	2.127	Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132933 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32570 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9906.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

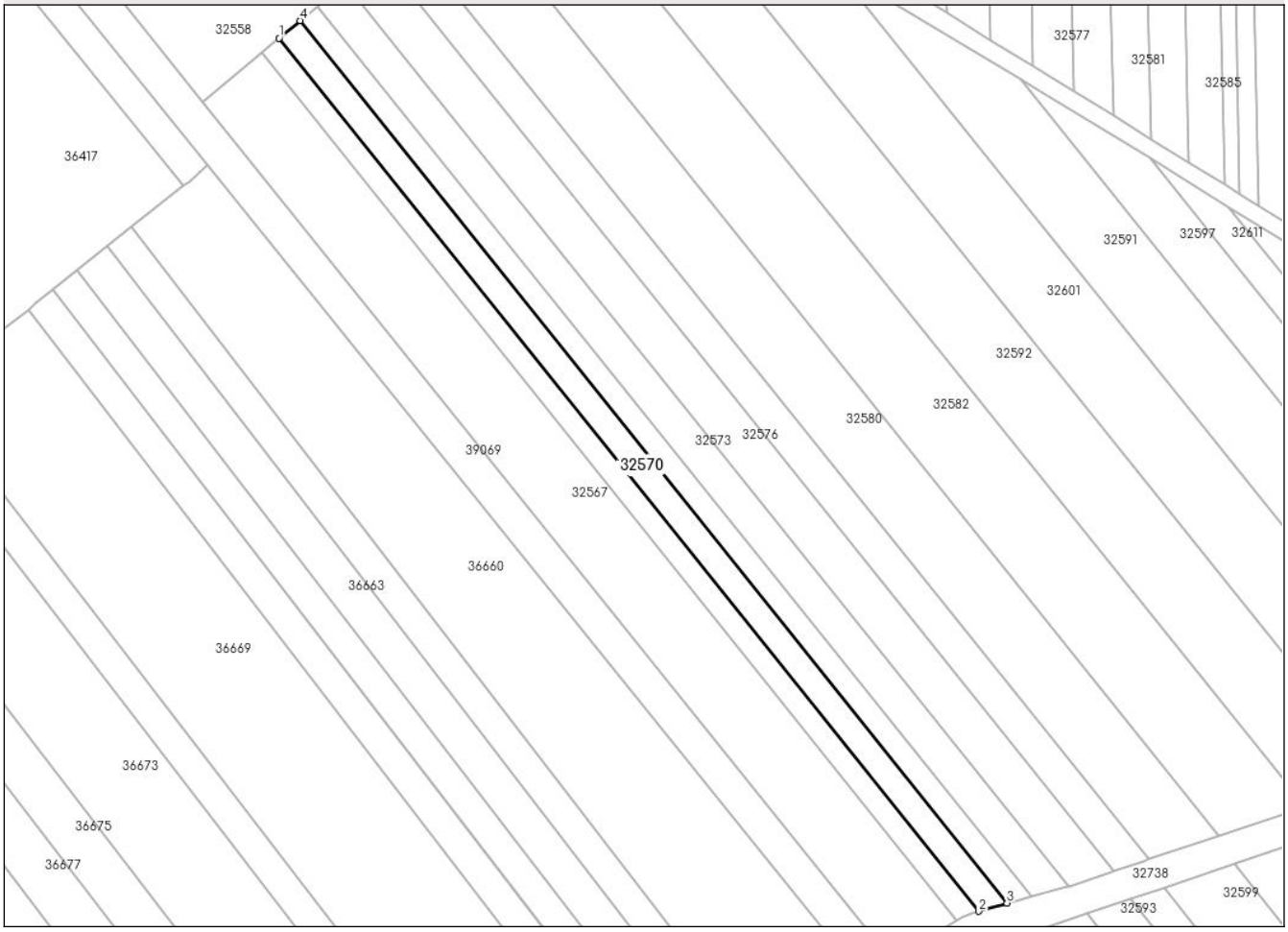
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32570	2.127	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.127	42	542/139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.716,34 380.401,787	2	620.900,445 380.171,967	294.469
2	620.900,445 380.171,967	3	620.907,909 380.174,143	7.775
3	620.907,909 380.174,143	4	620.721,868 380.406,38	297.566
4	620.721,868 380.406,38	1	620.716,34 380.401,787	7.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:45

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132933**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32570 / UAT Fulga

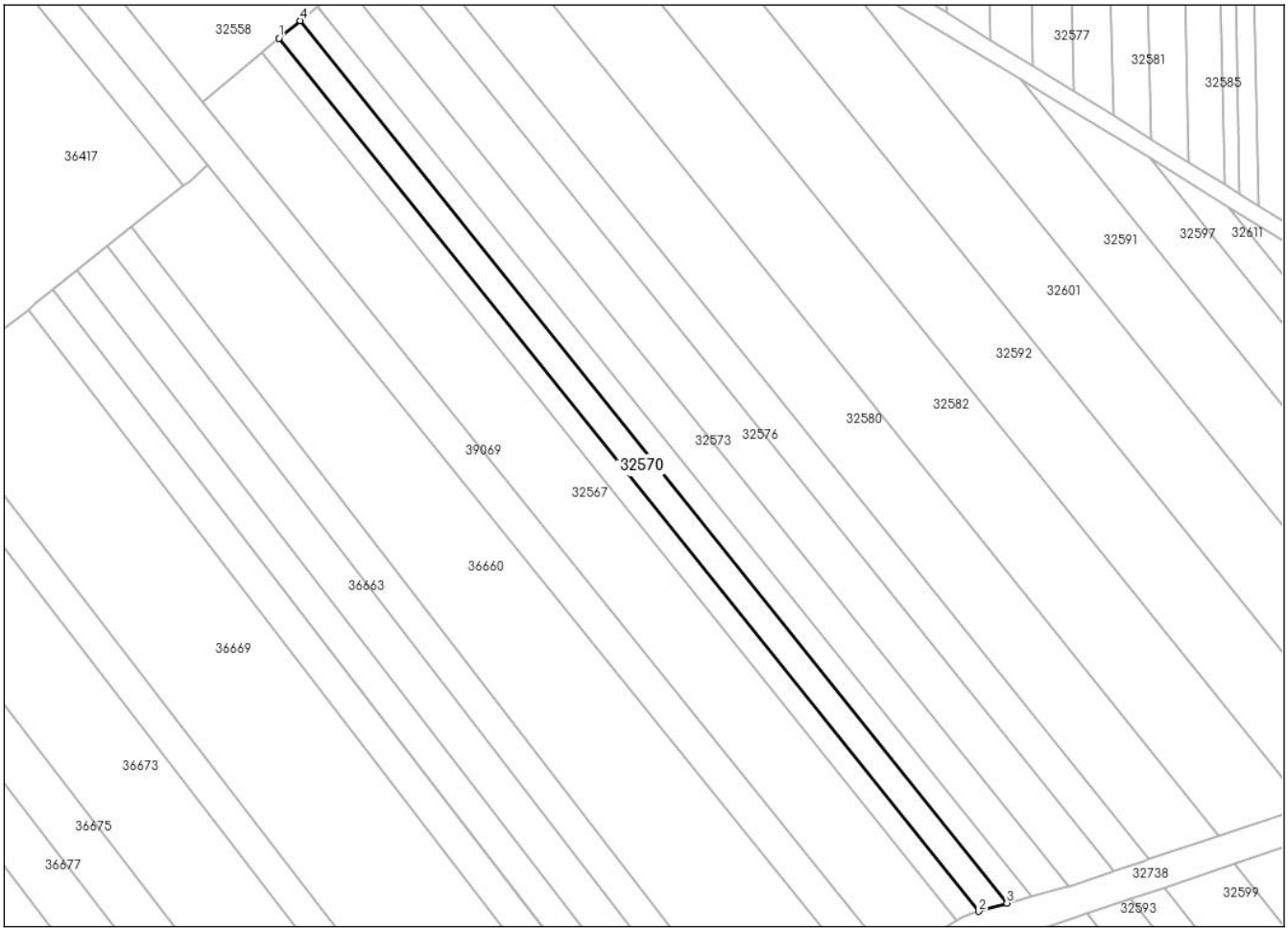
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32570	2127	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.127	42	542/139	
	TOTAL:		**2.127**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.716,34 380.401,787	2	620.900,445 380.171,967	294.469
2	620.900,445 380.171,967	3	620.907,909 380.174,143	7.775
3	620.907,909 380.174,143	4	620.721,868 380.406,38	297.566
4	620.721,868 380.406,38	1	620.716,34 380.401,787	7.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132932
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387556

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32569 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32569	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132932 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32569 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9905.	A1
Act Administrativ nr. 213963, din 23/01/2019 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **EPURE OPRINA** 2) **CALIN REGHINA** 3) **ENACHE CHIRA** 4) **TAPU NICOLAE** 5) **PAUN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

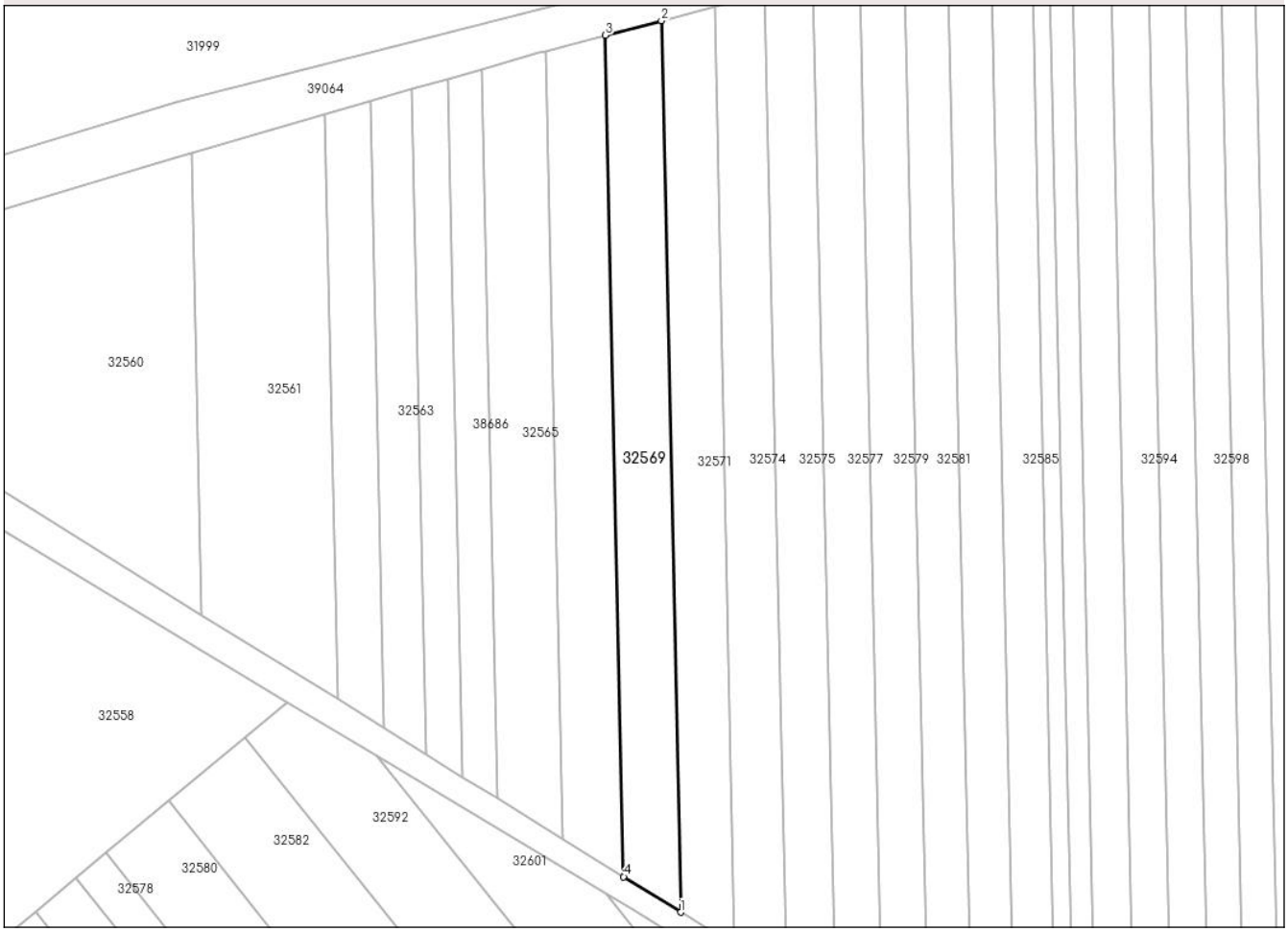
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32569	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/132	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.879,823 380.416,124	2	620.875,441 380.617,712	201.636
2	620.875,441 380.617,712	3	620.862,752 380.614,392	13.116
3	620.862,752 380.614,392	4	620.866,888 380.424,145	190.292
4	620.866,888 380.424,145	1	620.879,823 380.416,124	15.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:45

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132932**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32569 / UAT Fulga

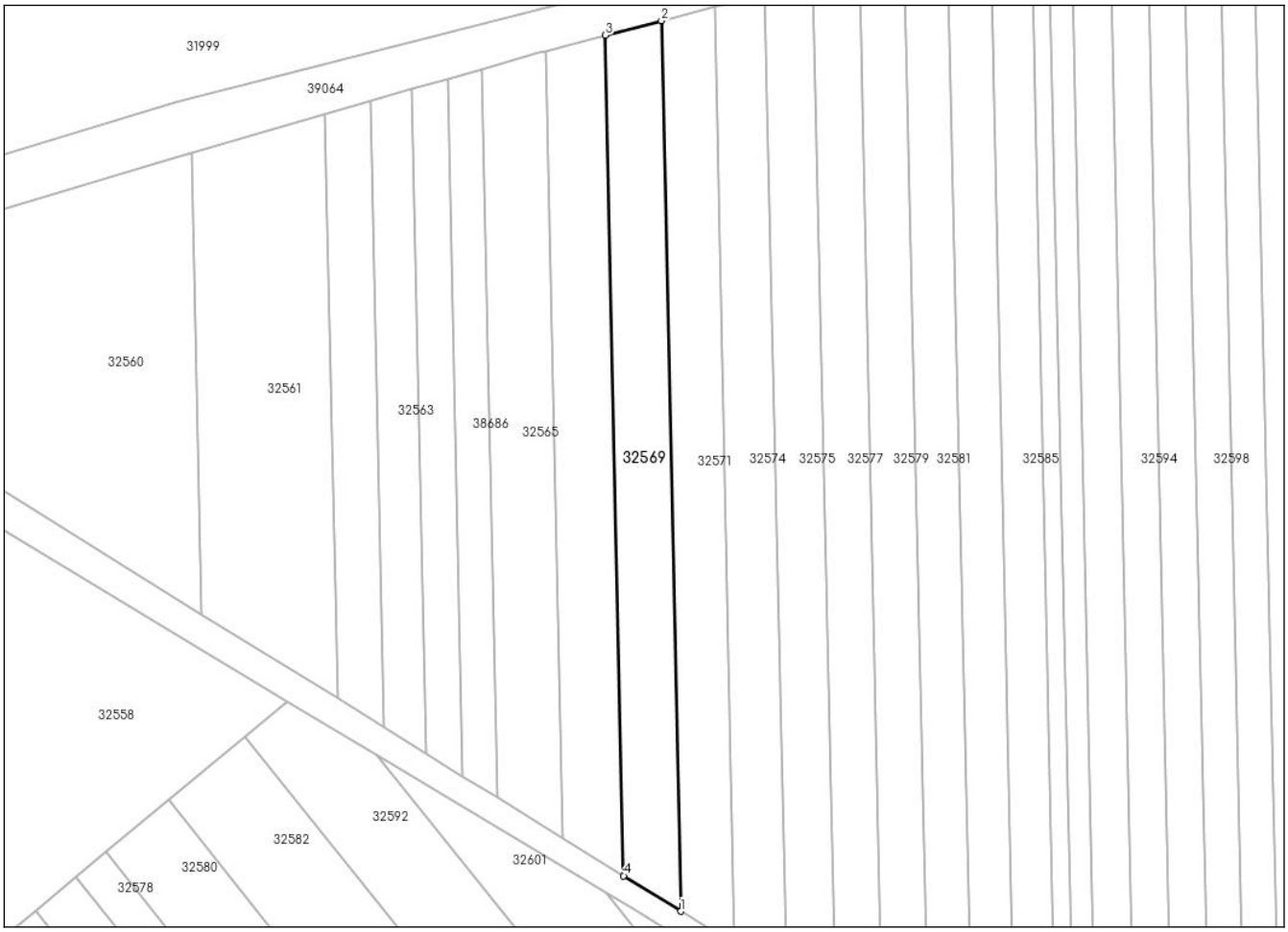
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32569	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/132	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.879,823 380.416,124	2	620.875,441 380.617,712	201.636
2	620.875,441 380.617,712	3	620.862,752 380.614,392	13.116
3	620.862,752 380.614,392	4	620.866,888 380.424,145	190.292
4	620.866,888 380.424,145	1	620.879,823 380.416,124	15.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132931
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387555

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32568 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32568	1.735	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9920

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132931 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32568 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9904.	A1
Act Administrativ nr. 8535, din 27/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPU TUDOR OPREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

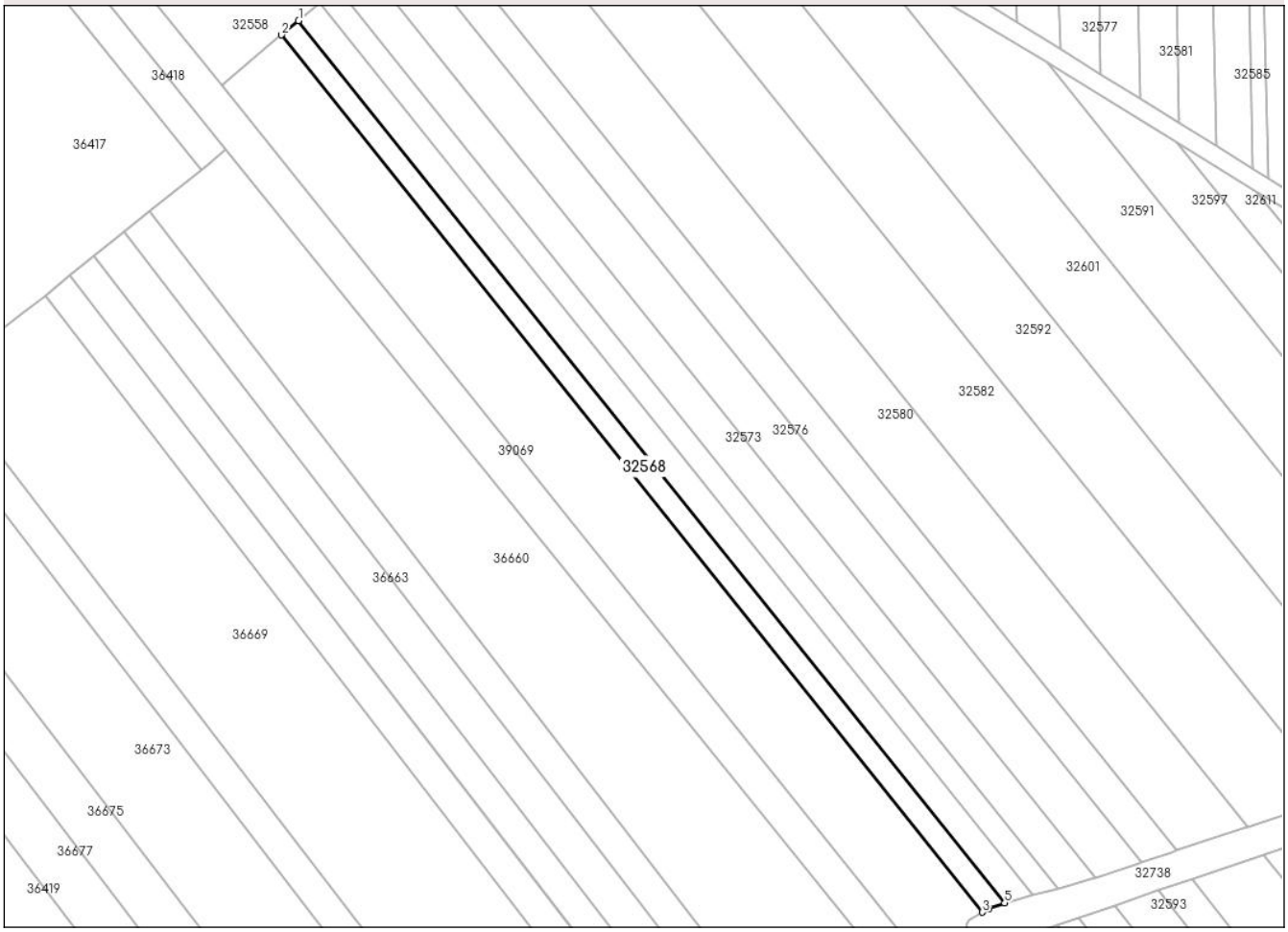
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32568	1.735	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9920

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.735	42	542/140	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.716,34 380.401,787	2	620.711,86 380.398,066	5.824
2	620.711,86 380.398,066	3	620.894,664 380.169,581	292.614
3	620.894,664 380.169,581	4	620.896,398 380.170,628	2.026
4	620.896,398 380.170,628	5	620.900,445 380.171,967	4.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.900,445 380.171,967	1	620.716,34 380.401,787	294.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:45

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132931**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32568 / UAT Fulga

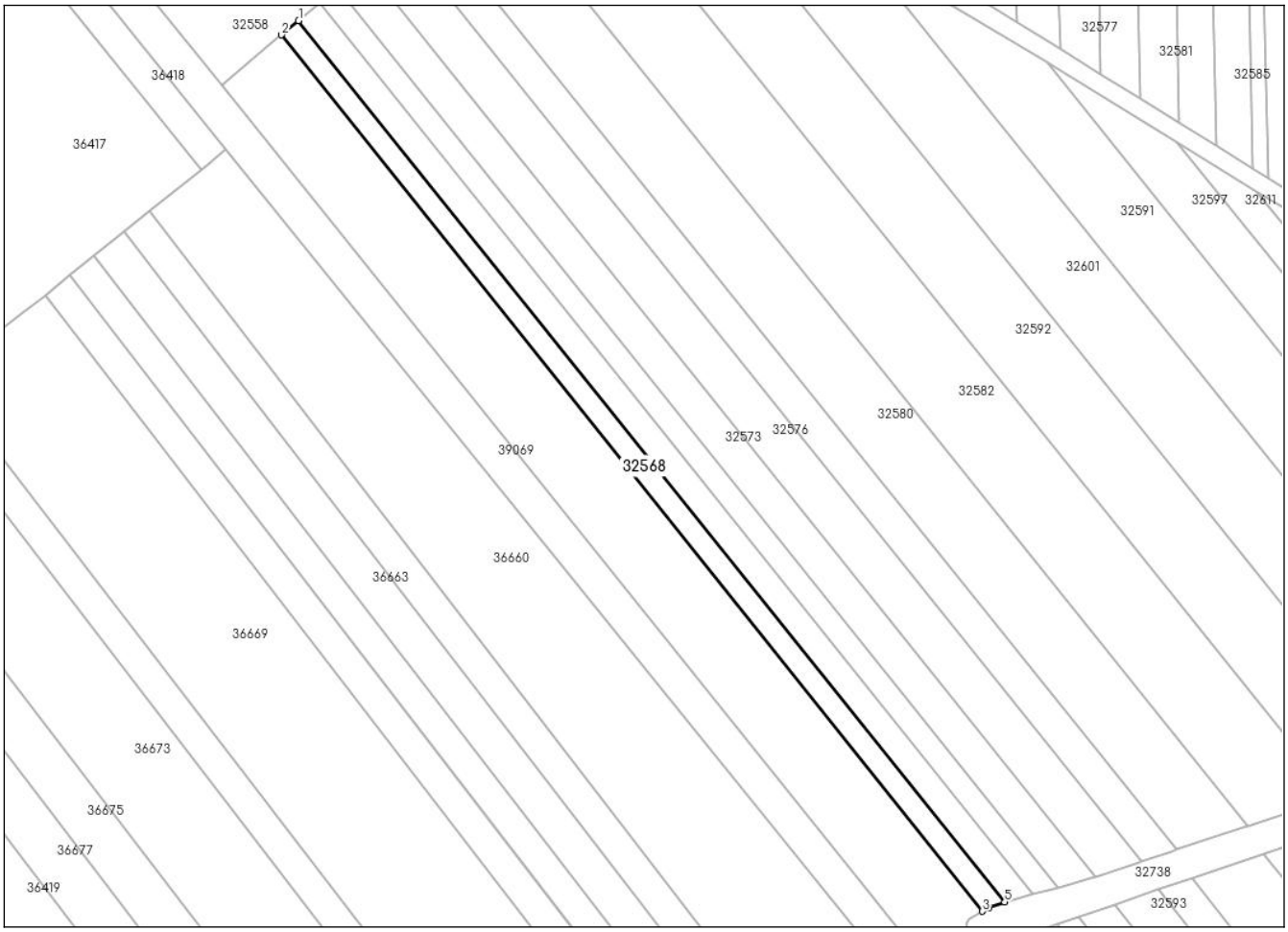
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

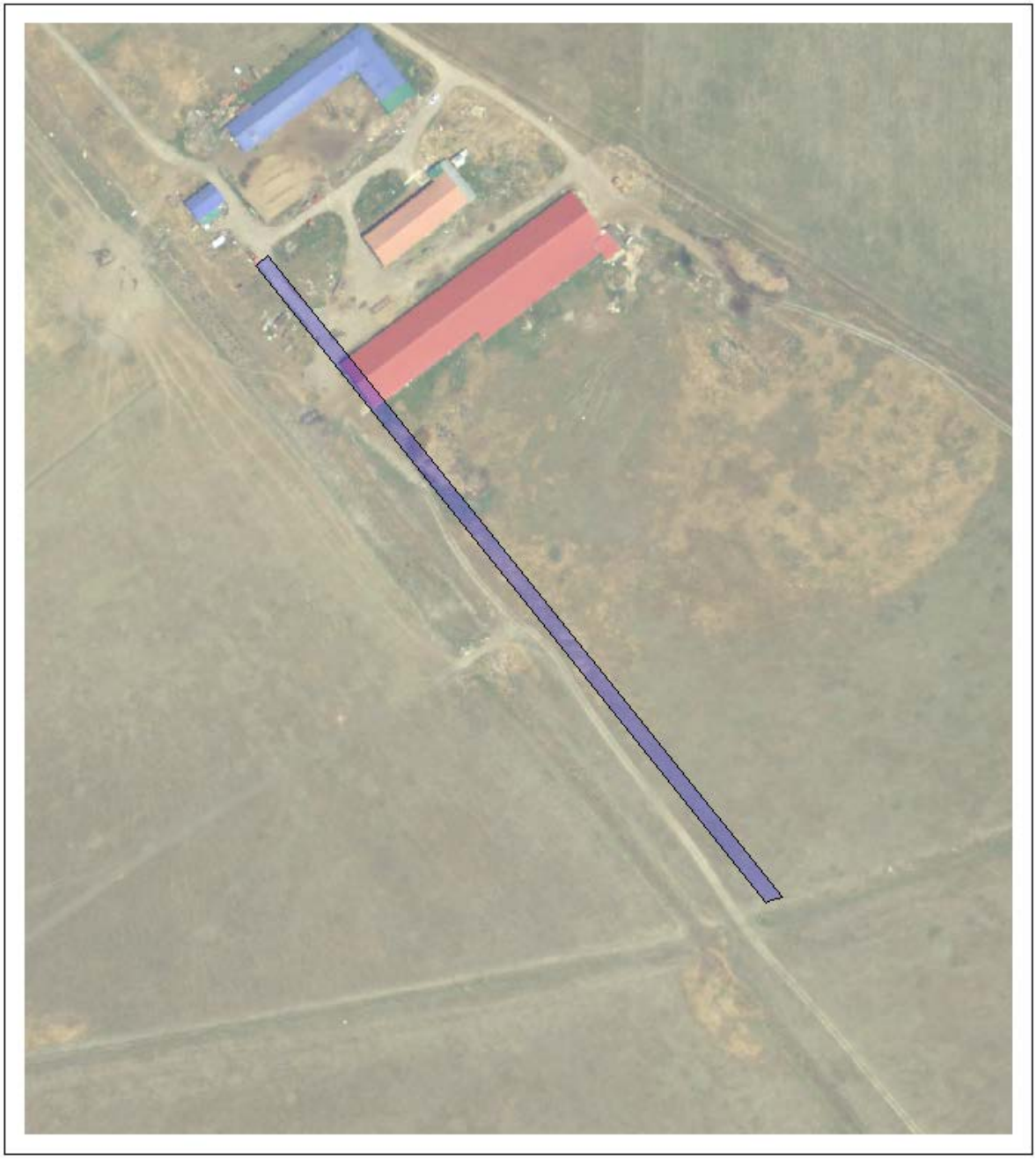
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32568	1735	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9920

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.735	42	542/140	
	TOTAL:		**1.735**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.716,34 380.401,787	2	620.711,86 380.398,066	5.824
2	620.711,86 380.398,066	3	620.894,664 380.169,581	292.614
3	620.894,664 380.169,581	4	620.896,398 380.170,628	2.026
4	620.896,398 380.170,628	5	620.900,445 380.171,967	4.263
5	620.900,445 380.171,967	1	620.716,34 380.401,787	294.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132930
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387554

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32567 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32567	8.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132930 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32567 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9903.	A1
Act Notarial nr. 168, din 28/11/1996 emis de BNP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUTA LEON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

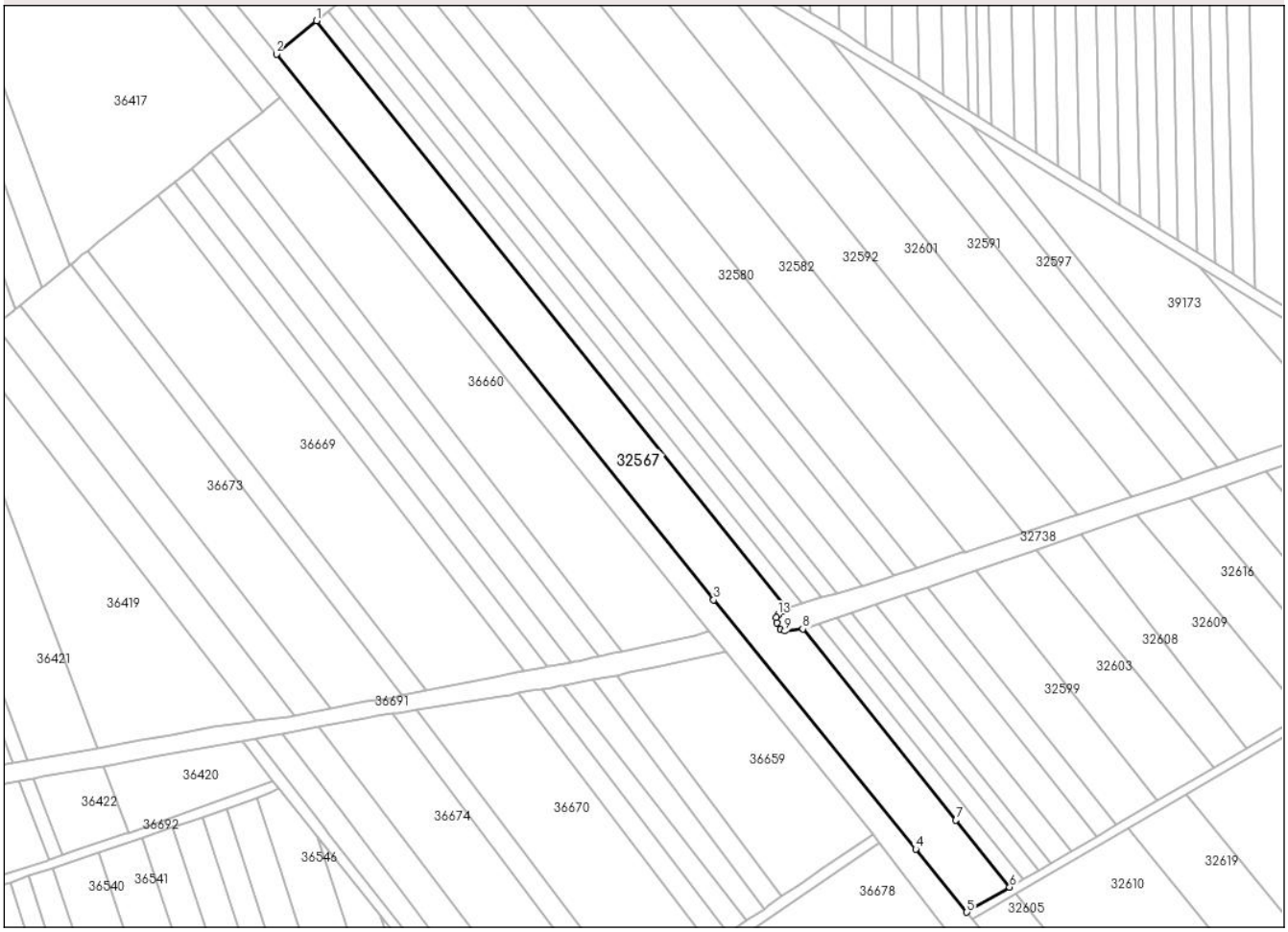
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32567	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.878	42	542/141	-	
2	arabil	NU	622	42	542/141	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.711,86 380.398,066	2	620.696,234 380.385,084	20.315
2	620.696,234 380.385,084	3	620.866,21 380.173,156	271.671
3	620.866,21 380.173,156	4	620.944,738 380.076,4	124.613
4	620.944,738 380.076,4	5	620.964,642 380.051,876	31.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.964,642 380.051,876	6	620.981,273 380.061,597	19.264
6	620.981,273 380.061,597	7	620.960,385 380.087,64	33.385
7	620.960,385 380.087,64	8	620.900,851 380.161,867	95.152
8	620.900,851 380.161,867	9	620.893,844 380.161,062	7.053
9	620.893,844 380.161,062	10	620.892,159 380.161,757	1.823
10	620.892,159 380.161,757	11	620.890,706 380.164,155	2.804
11	620.890,706 380.164,155	12	620.890,568 380.166,274	2.123
12	620.890,568 380.166,274	13	620.891,171 380.167,364	1.246
13	620.891,171 380.167,364	14	620.893,216 380.168,706	2.446
14	620.893,216 380.168,706	15	620.894,664 380.169,581	1.692
15	620.894,664 380.169,581	1	620.711,86 380.398,066	292.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:46

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132930**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

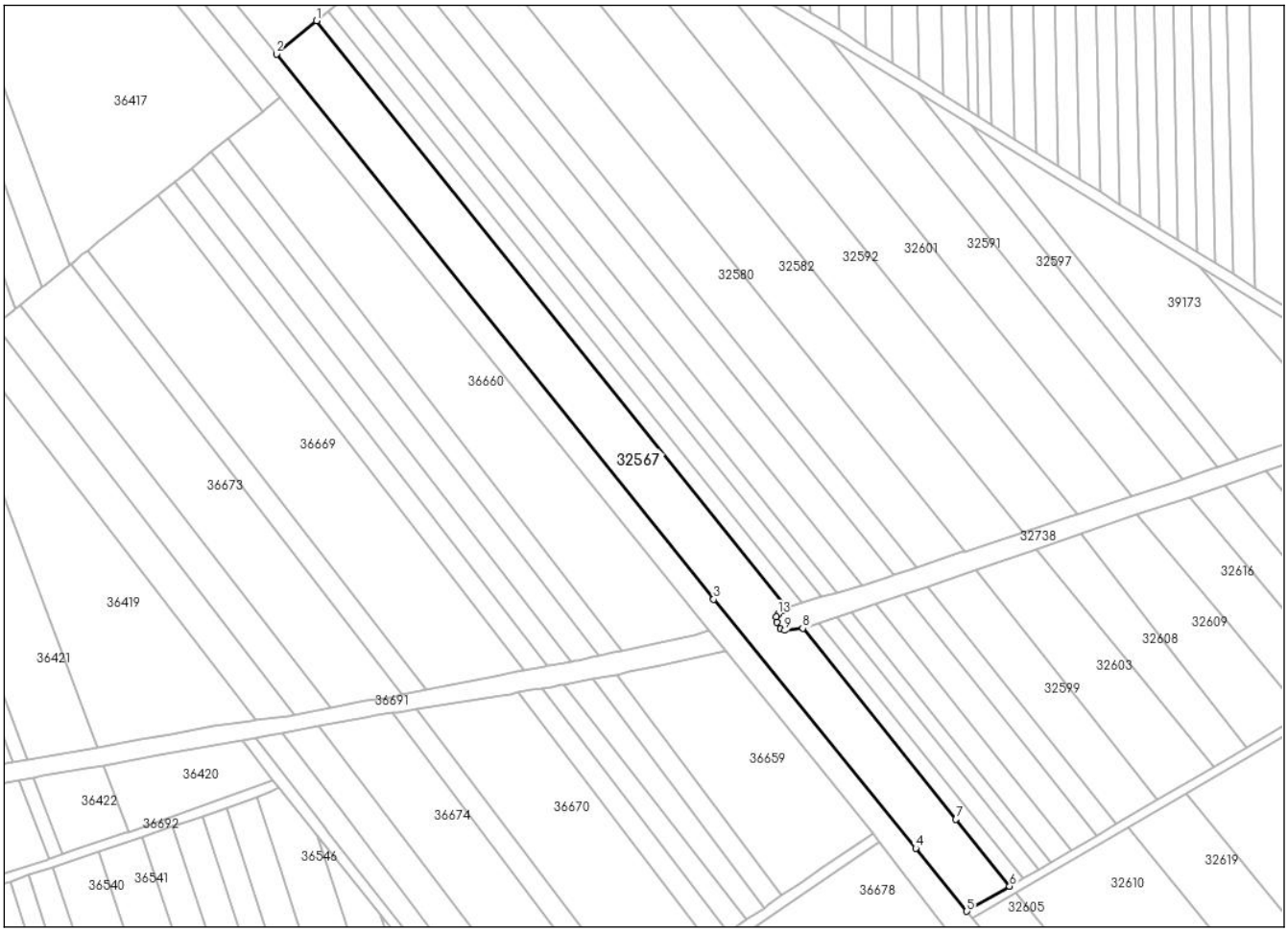
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32567 / UAT Fulga

TEREN Partial Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

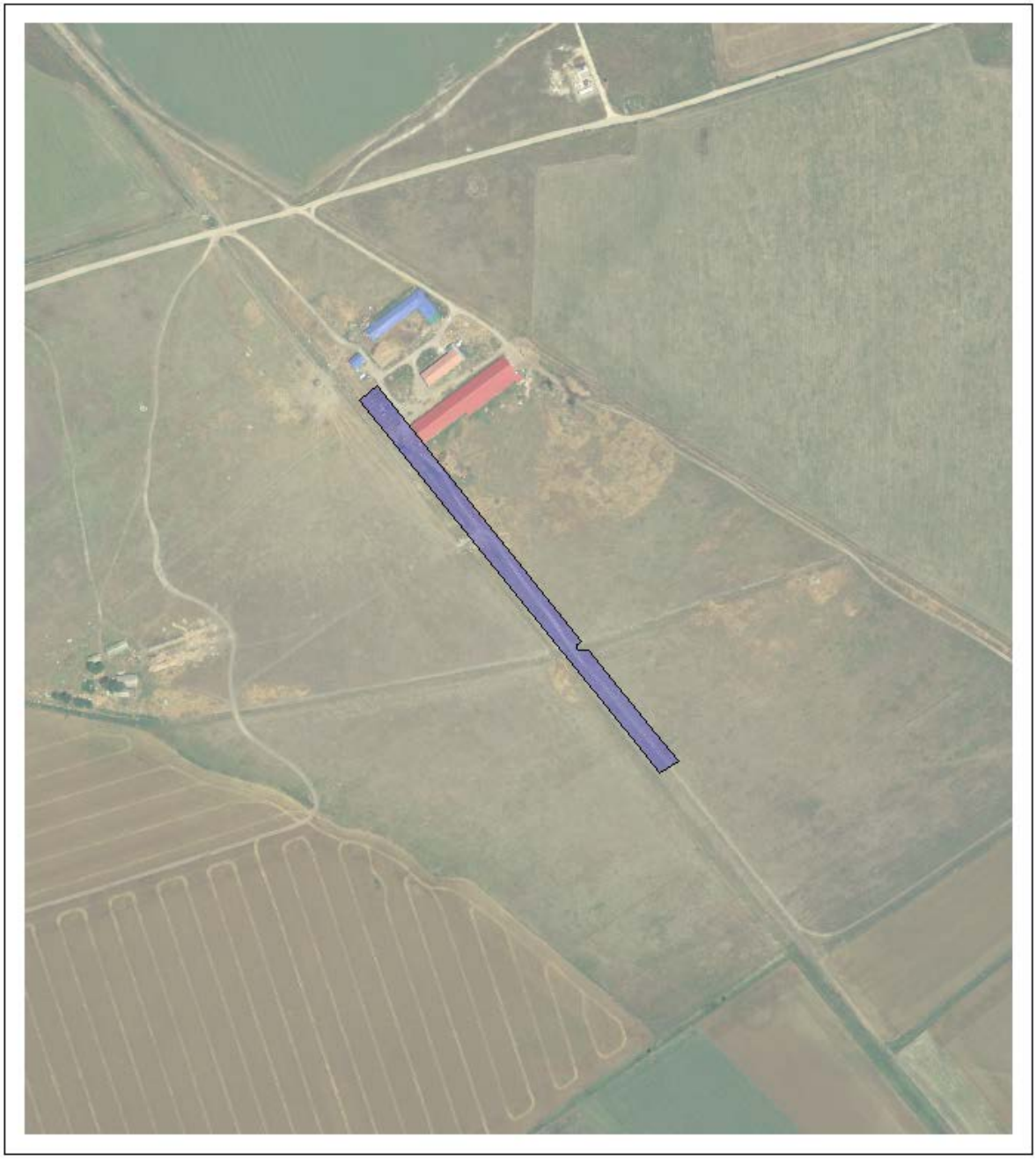
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32567	8500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.878	42	542/141	
2	arabil	NU	622	42	542/141	
	TOTAL:		**8.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.711,86 380.398,066	2	620.696,234 380.385,084	20.315
2	620.696,234 380.385,084	3	620.866,21 380.173,156	271.671
3	620.866,21 380.173,156	4	620.944,738 380.076,4	124.613
4	620.944,738 380.076,4	5	620.964,642 380.051,876	31.585
5	620.964,642 380.051,876	6	620.981,273 380.061,597	19.264
6	620.981,273 380.061,597	7	620.960,385 380.087,64	33.385
7	620.960,385 380.087,64	8	620.900,851 380.161,867	95.152
8	620.900,851 380.161,867	9	620.893,844 380.161,062	7.053
9	620.893,844 380.161,062	10	620.892,159 380.161,757	1.823
10	620.892,159 380.161,757	11	620.890,706 380.164,155	2.804
11	620.890,706 380.164,155	12	620.890,568 380.166,274	2.123
12	620.890,568 380.166,274	13	620.891,171 380.167,364	1.246
13	620.891,171 380.167,364	14	620.893,216 380.168,706	2.446
14	620.893,216 380.168,706	15	620.894,664 380.169,581	1.692
15	620.894,664 380.169,581	1	620.711,86 380.398,066	292.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132929
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387553

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32566 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32566	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132929 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32566 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9902.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 701, din 11/05/2000 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

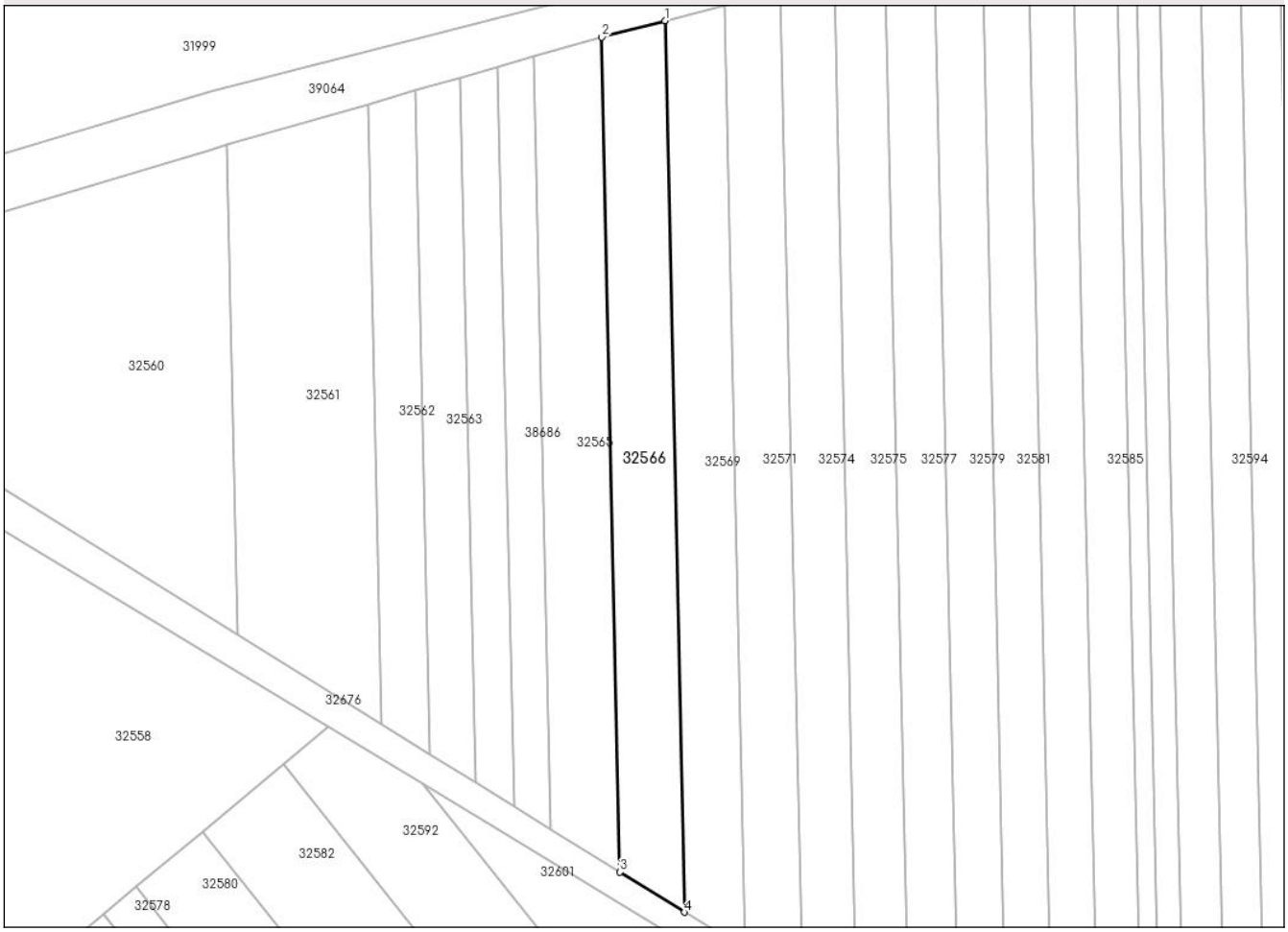
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32566	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/133	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.862,752 380.614,392	2	620.849,258 380.610,862	13.948
2	620.849,258 380.610,862	3	620.853,131 380.432,675	178.229
3	620.853,131 380.432,675	4	620.866,888 380.424,145	16.187
4	620.866,888 380.424,145	1	620.862,752 380.614,392	190.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:46

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132929**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32566 / UAT Fulga

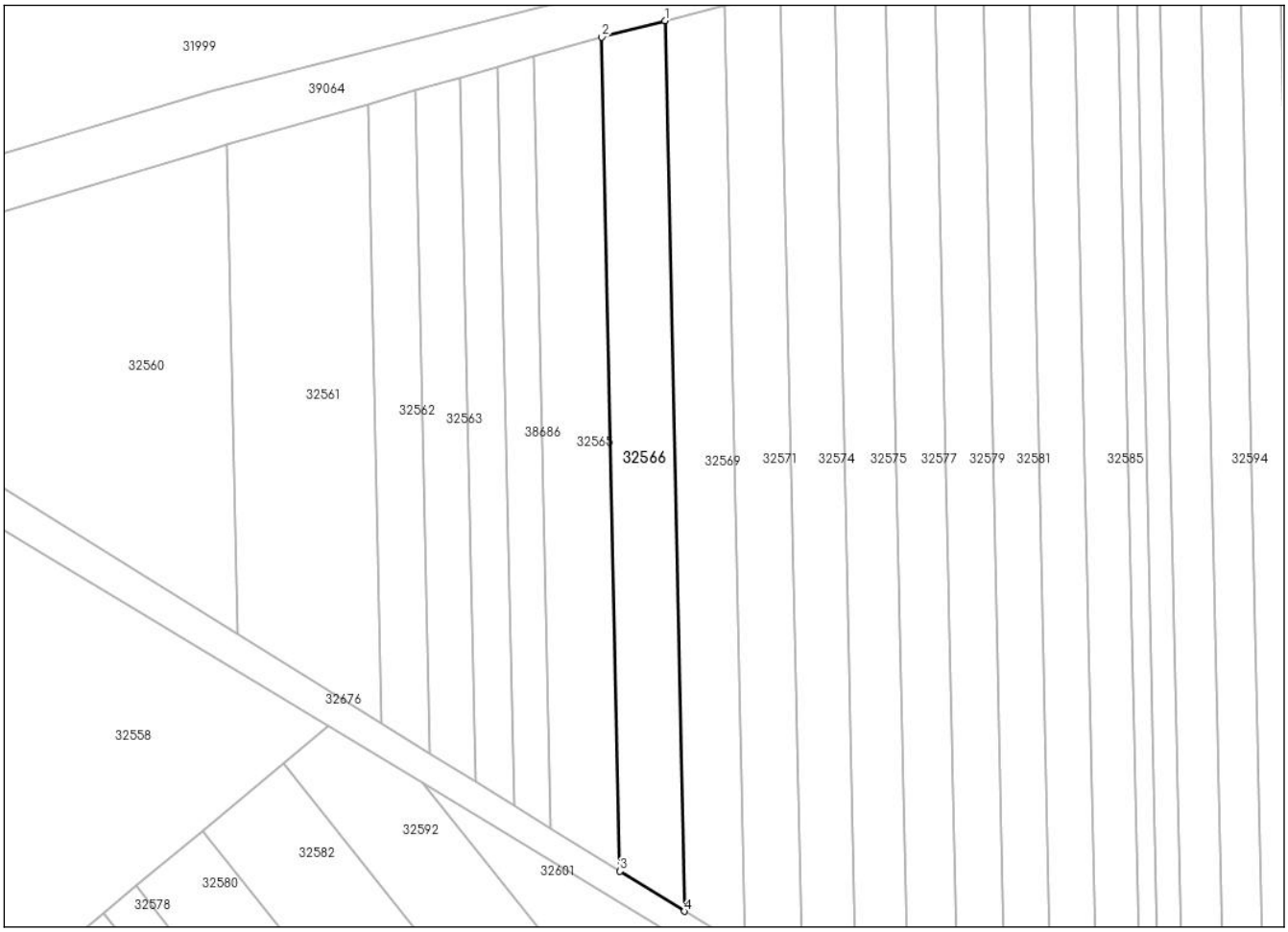
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

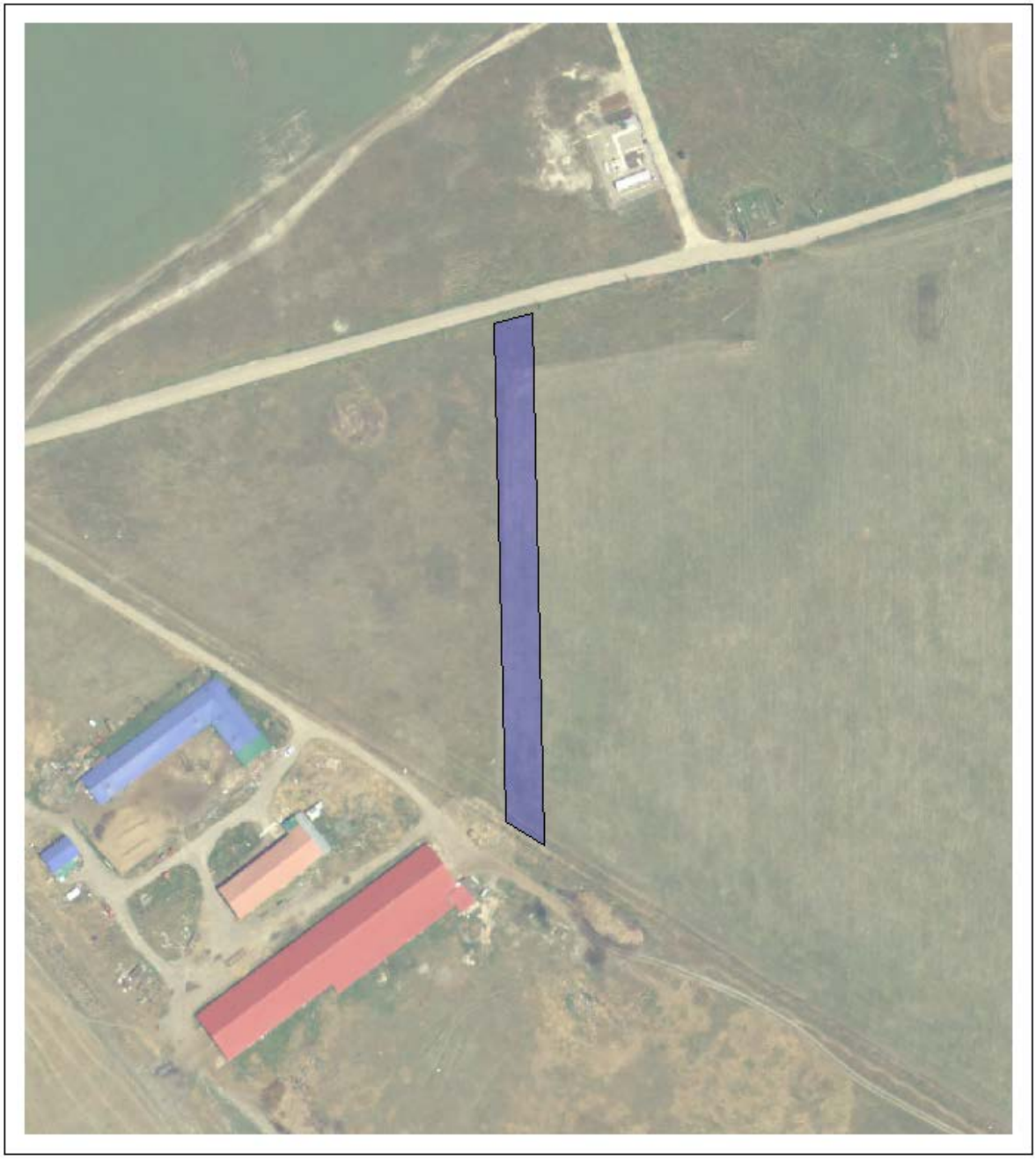
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32566	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/133	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.862,752 380.614,392	2	620.849,258 380.610,862	13.948
2	620.849,258 380.610,862	3	620.853,131 380.432,675	178.229
3	620.853,131 380.432,675	4	620.866,888 380.424,145	16.187
4	620.866,888 380.424,145	1	620.862,752 380.614,392	190.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132928
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387552

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32565 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32565	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132928 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32565 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9901.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 701, din 11/05/2000 emis de JUDECATORIA MIZIL (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

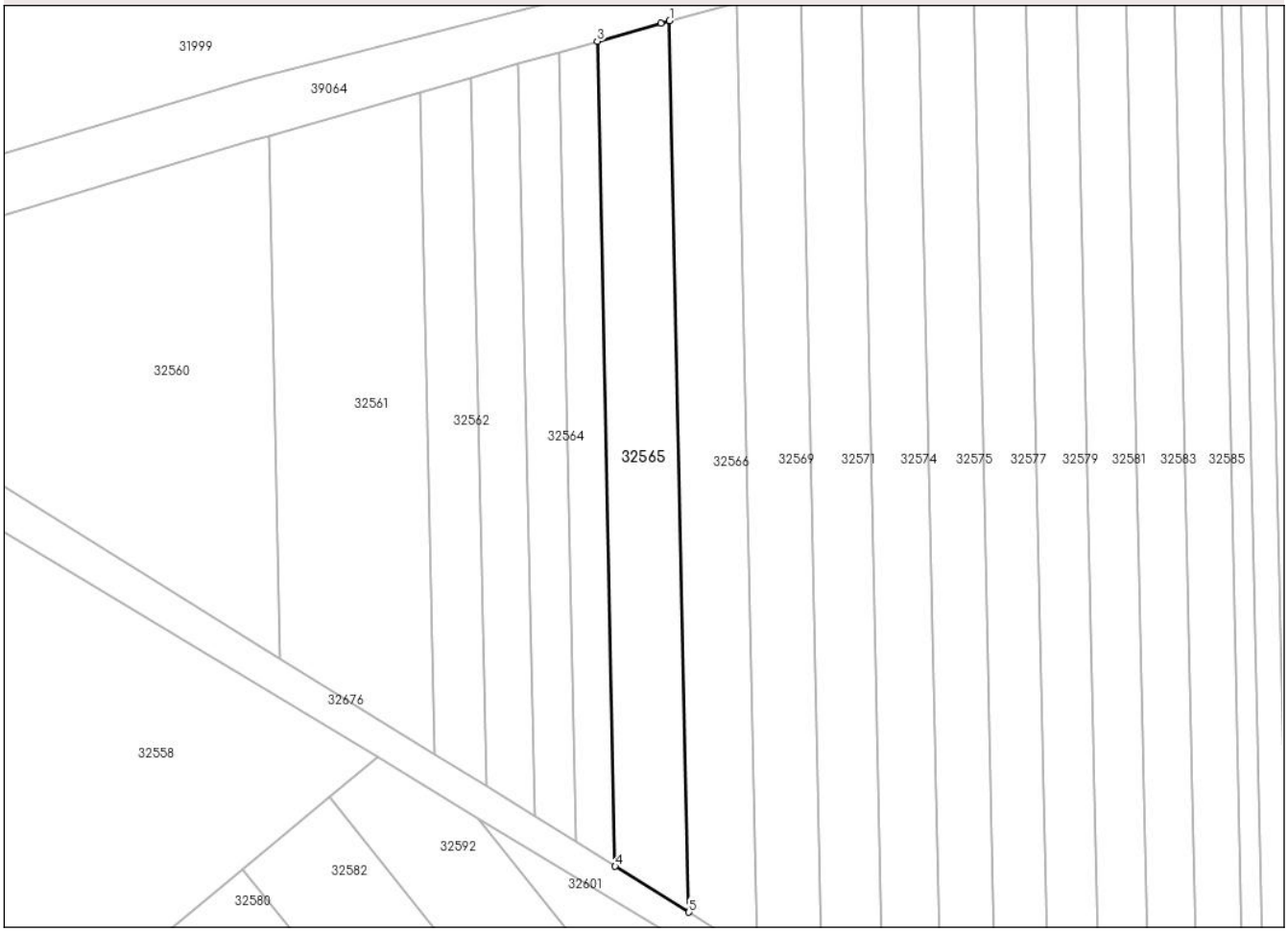
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32565	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.849,258 380.610,862	2	620.847,5 380.610,402	1.817
2	620.847,5 380.610,402	3	620.834,776 380.606,741	13.24
3	620.834,776 380.606,741	4	620.838,361 380.441,834	164.946
4	620.838,361 380.441,834	5	620.853,131 380.432,675	17.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.853,131 380.432,675	1	620.849,258 380.610,862	178.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:46

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132928**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32565 / UAT Fulga

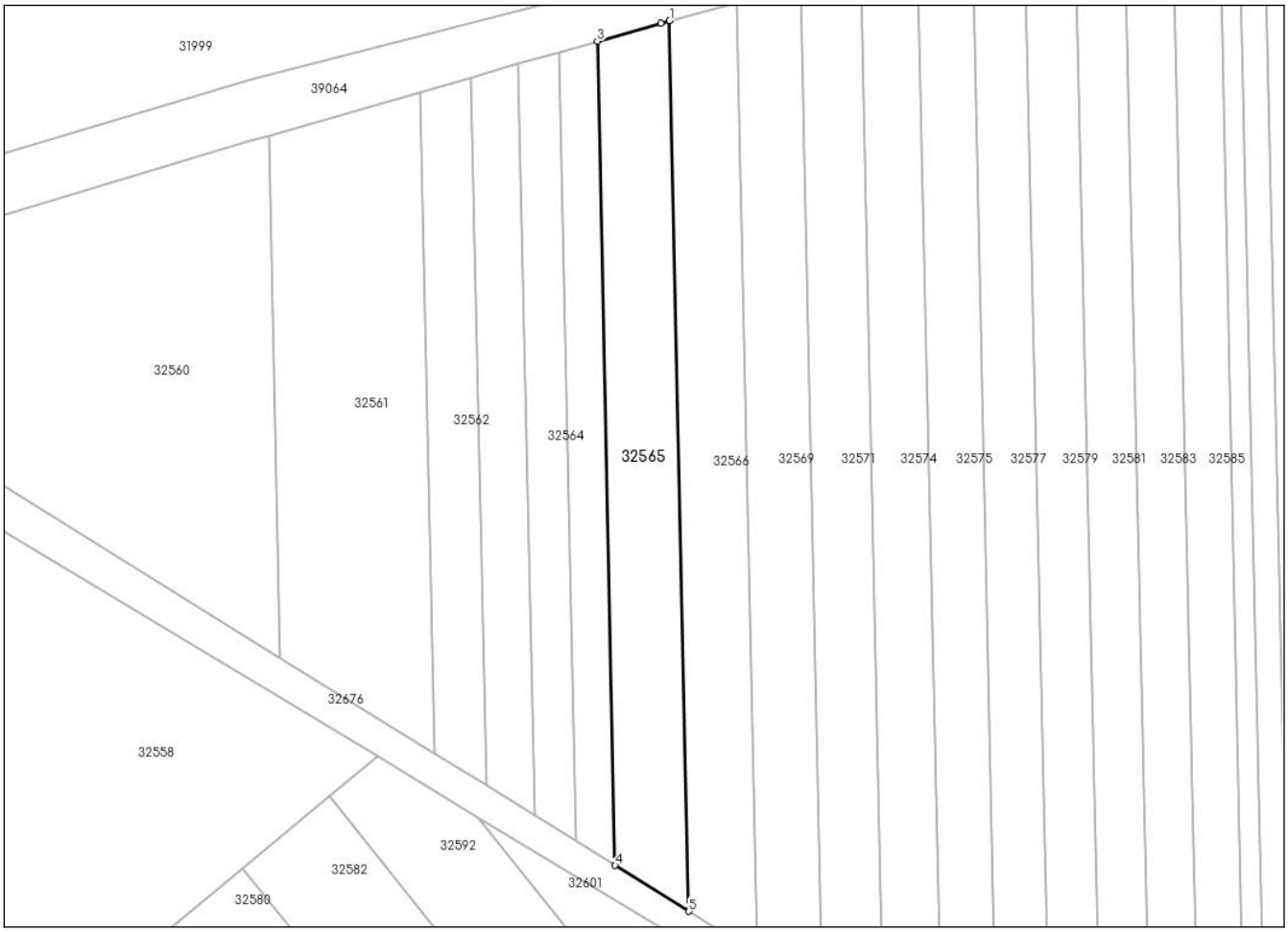
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32565	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	557/134	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.849,258 380.610,862	2	620.847,5 380.610,402	1.817
2	620.847,5 380.610,402	3	620.834,776 380.606,741	13.24
3	620.834,776 380.606,741	4	620.838,361 380.441,834	164.946
4	620.838,361 380.441,834	5	620.853,131 380.432,675	17.379
5	620.853,131 380.432,675	1	620.849,258 380.610,862	178.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132927
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387551

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32564 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32564	1.250	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132927 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32564 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9900.	A1
Act Notarial nr. 1609, din 19/12/1997 emis de BNP MARIA CALIN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIVU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

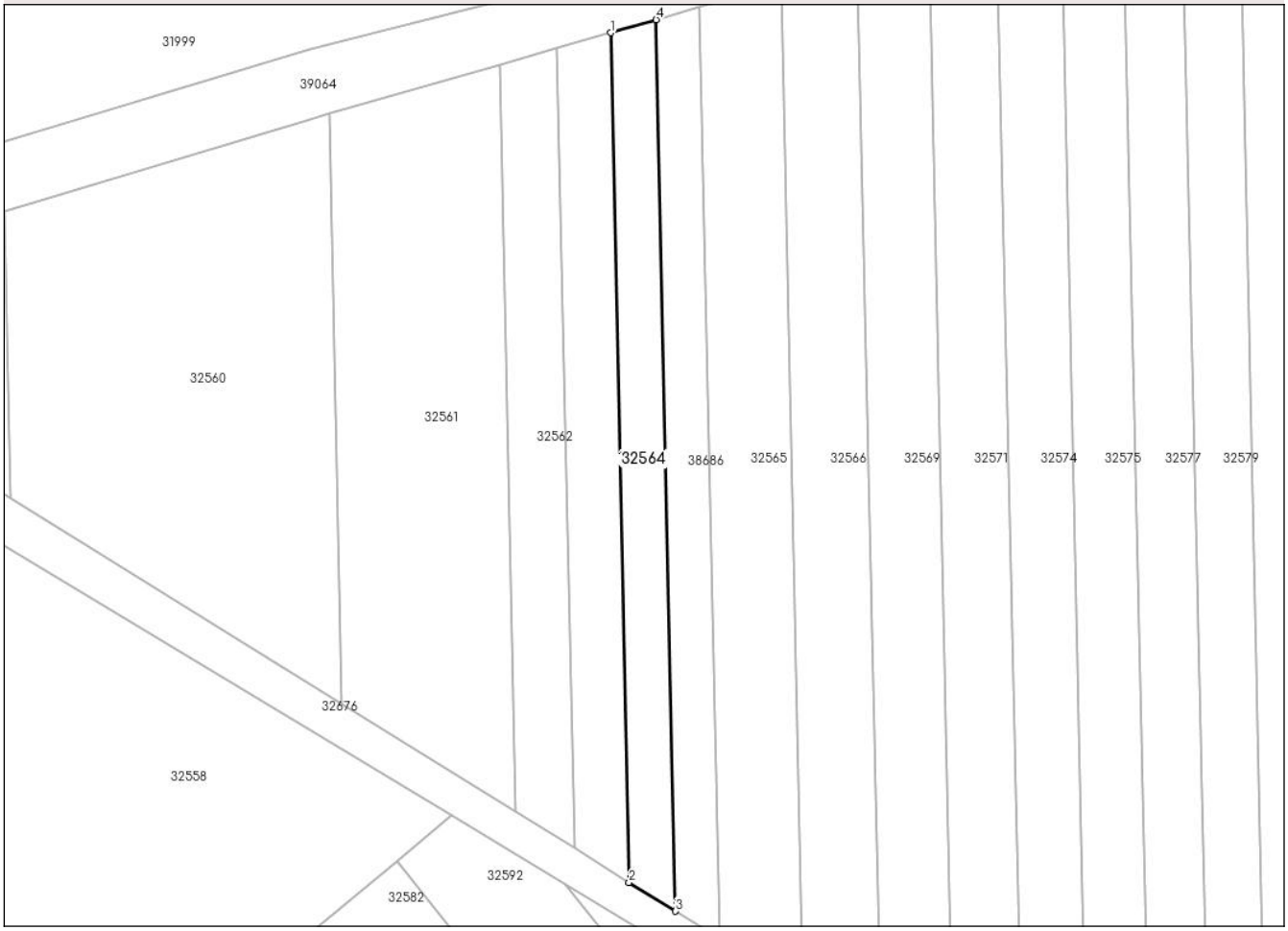
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32564	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.250	45	557/135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.819,017 380.602,207	2	620.822,287 380.451,802	150.441
2	620.822,287 380.451,802	3	620.830,508 380.446,704	9.673
3	620.830,508 380.446,704	4	620.827,078 380.604,526	157.859
4	620.827,078 380.604,526	1	620.819,017 380.602,207	8.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:46

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132927**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32564 / UAT Fulga

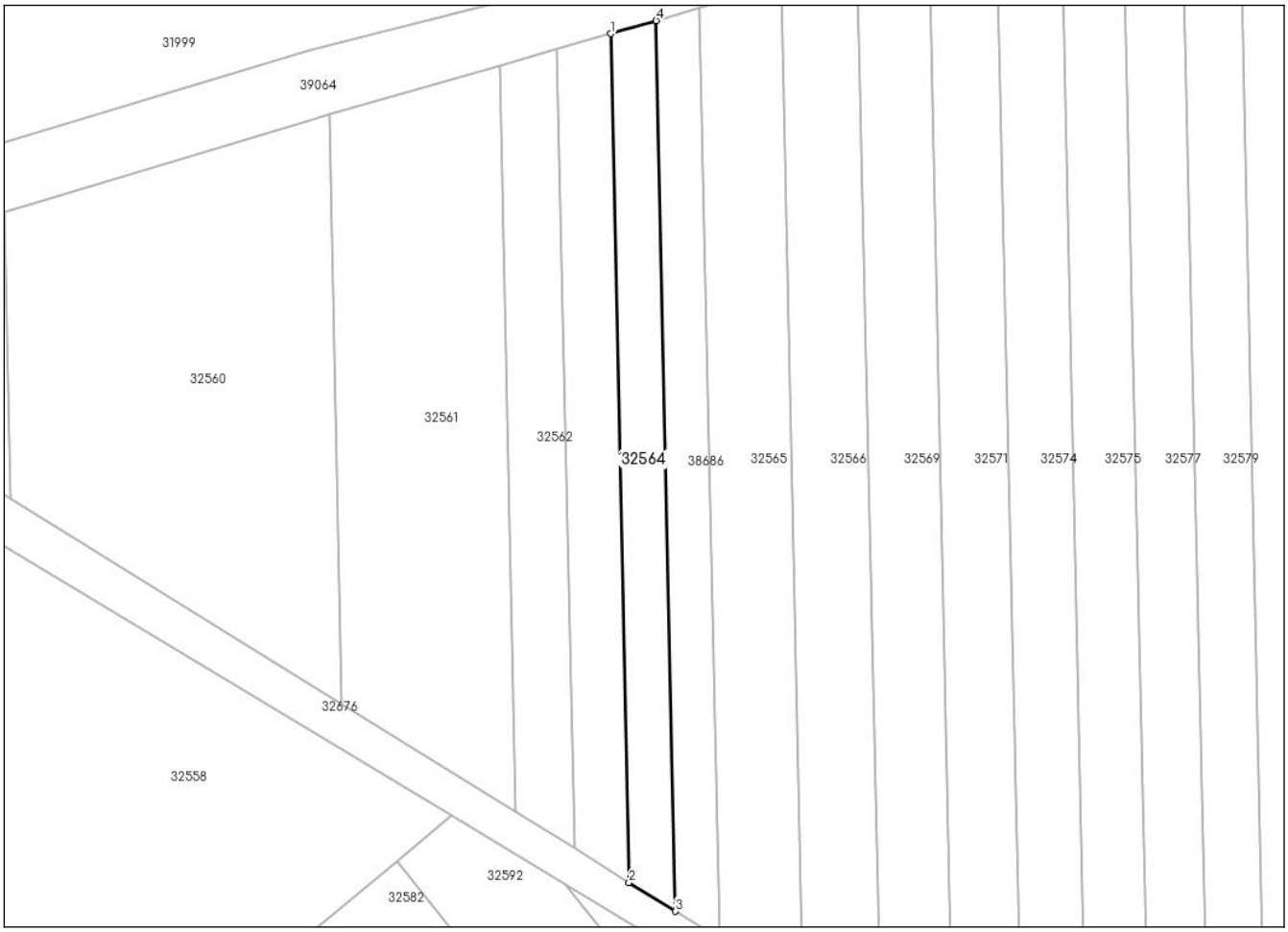
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32564	1250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.250	45	557/135	
	TOTAL:		**1.250**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.819,017 380.602,207	2	620.822,287 380.451,802	150.441
2	620.822,287 380.451,802	3	620.830,508 380.446,704	9.673
3	620.830,508 380.446,704	4	620.827,078 380.604,526	157.859
4	620.827,078 380.604,526	1	620.819,017 380.602,207	8.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132926
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387550

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32563 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32563	1.400	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132926 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32563 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9899.	A1
Act Administrativ nr. 11449, din 28/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATALIN CONSTANTIN** 2) **CALIN LINA** 3) **CATALIN DUMITRU** 4) **CATALIN VASILE** 5) **ILIE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

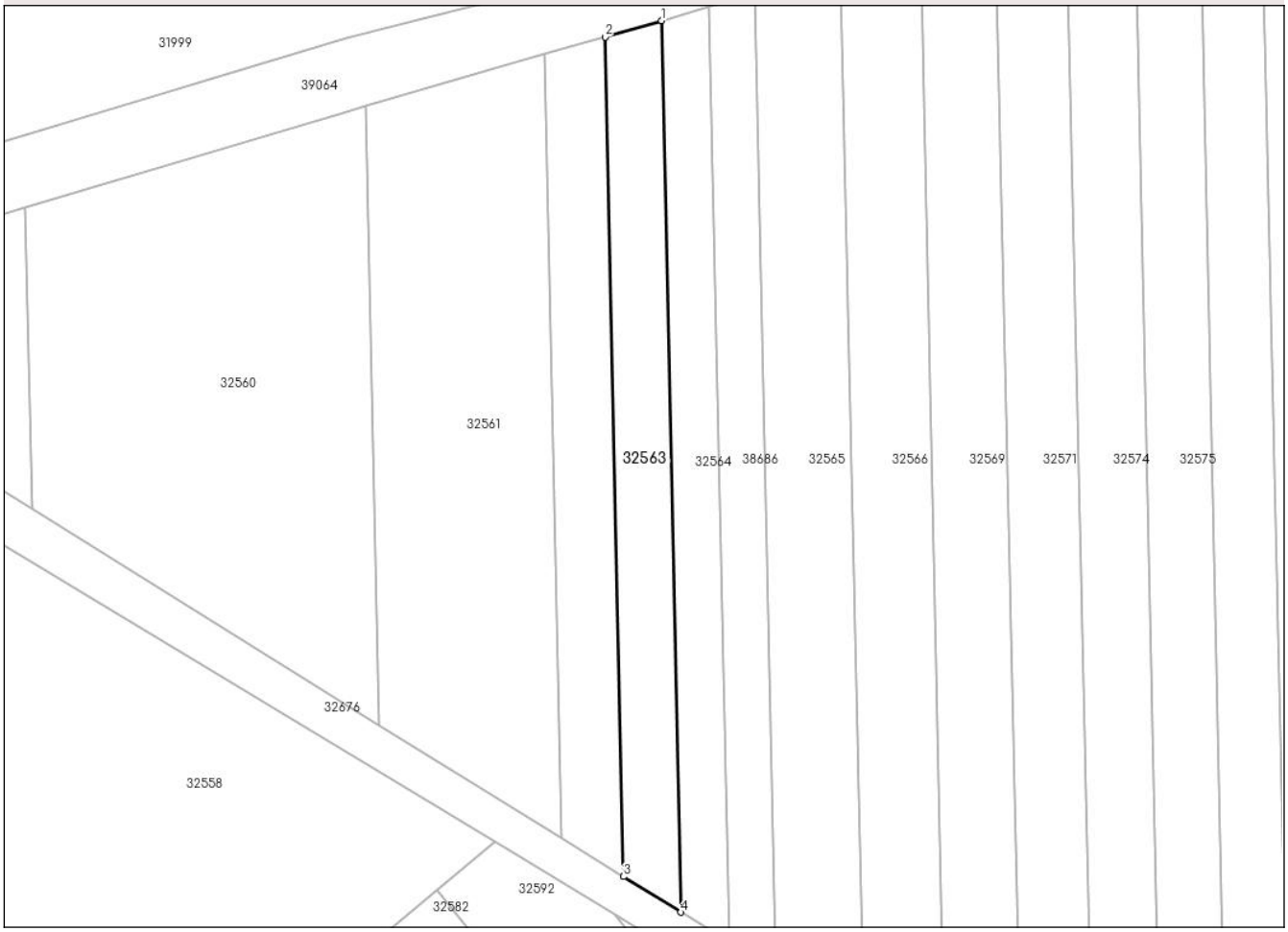
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32563	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	45	557/136	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.819,017 380.602,207	2	620.809,489 380.599,466	9.914
2	620.809,489 380.599,466	3	620.812,568 380.457,828	141.671
3	620.812,568 380.457,828	4	620.822,287 380.451,802	11.436
4	620.822,287 380.451,802	1	620.819,017 380.602,207	150.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:46

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132926**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32563 / UAT Fulga

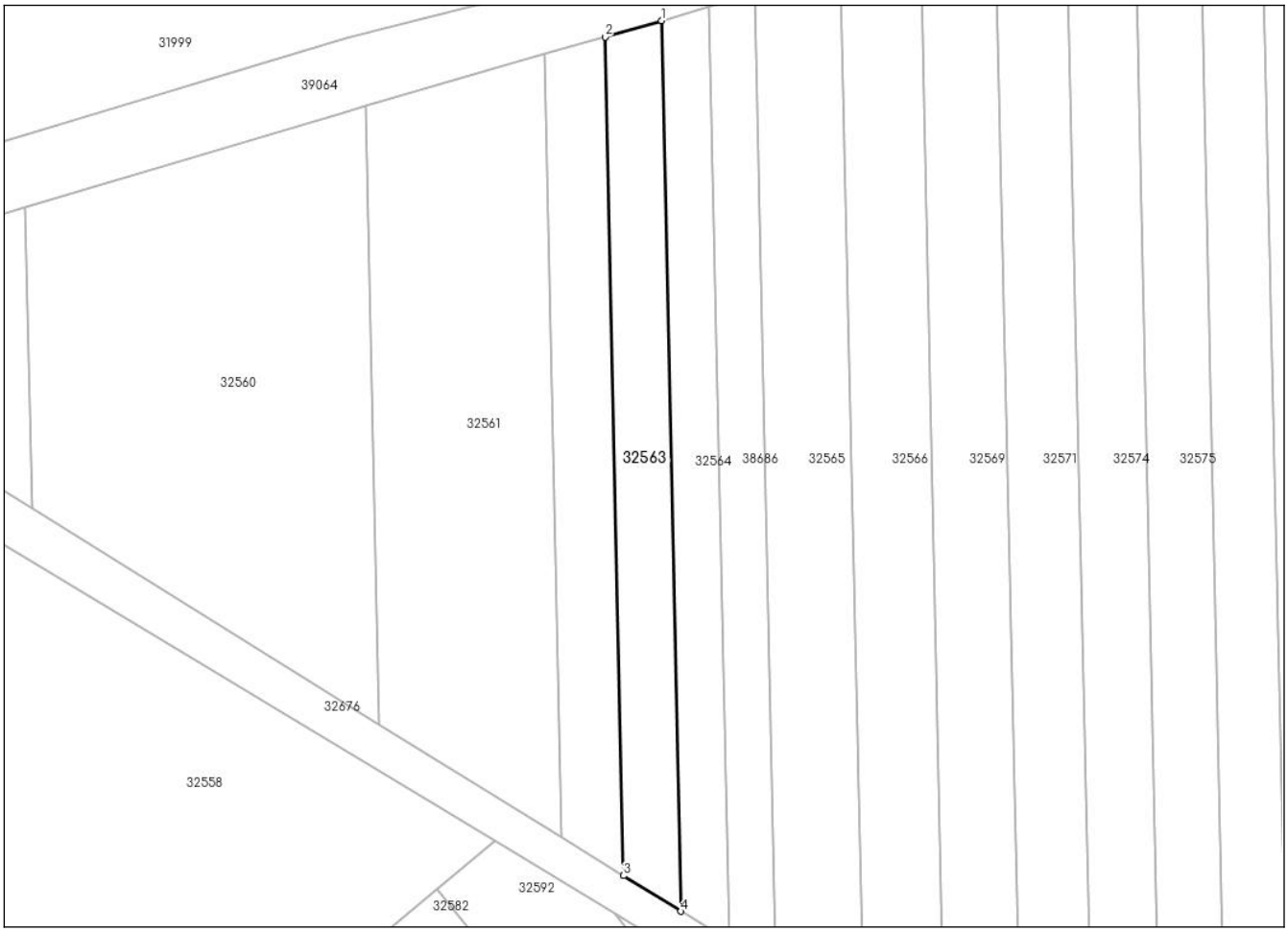
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

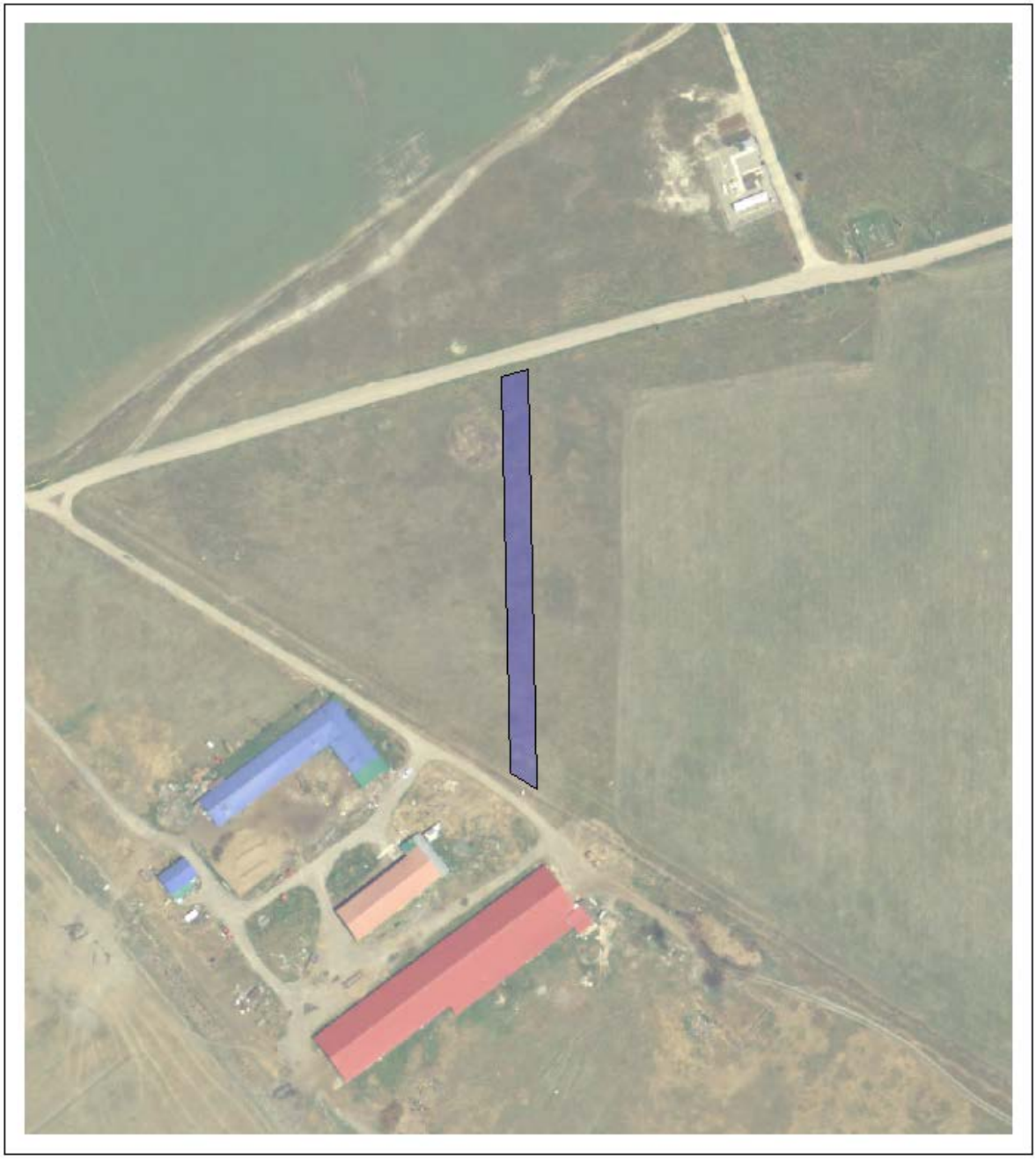
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32563	1400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	45	557/136	
	TOTAL:		**1.400**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.819,017 380.602,207	2	620.809,489 380.599,466	9.914
2	620.809,489 380.599,466	3	620.812,568 380.457,828	141.671
3	620.812,568 380.457,828	4	620.822,287 380.451,802	11.436
4	620.822,287 380.451,802	1	620.819,017 380.602,207	150.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132925
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387548

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32562 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32562	1.400	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132925 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32562 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9898.	A1
Act Administrativ nr. 12728, din 28/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPU ELENA** 2) **LUPU RĂDUCANU** 3) **PETRE VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

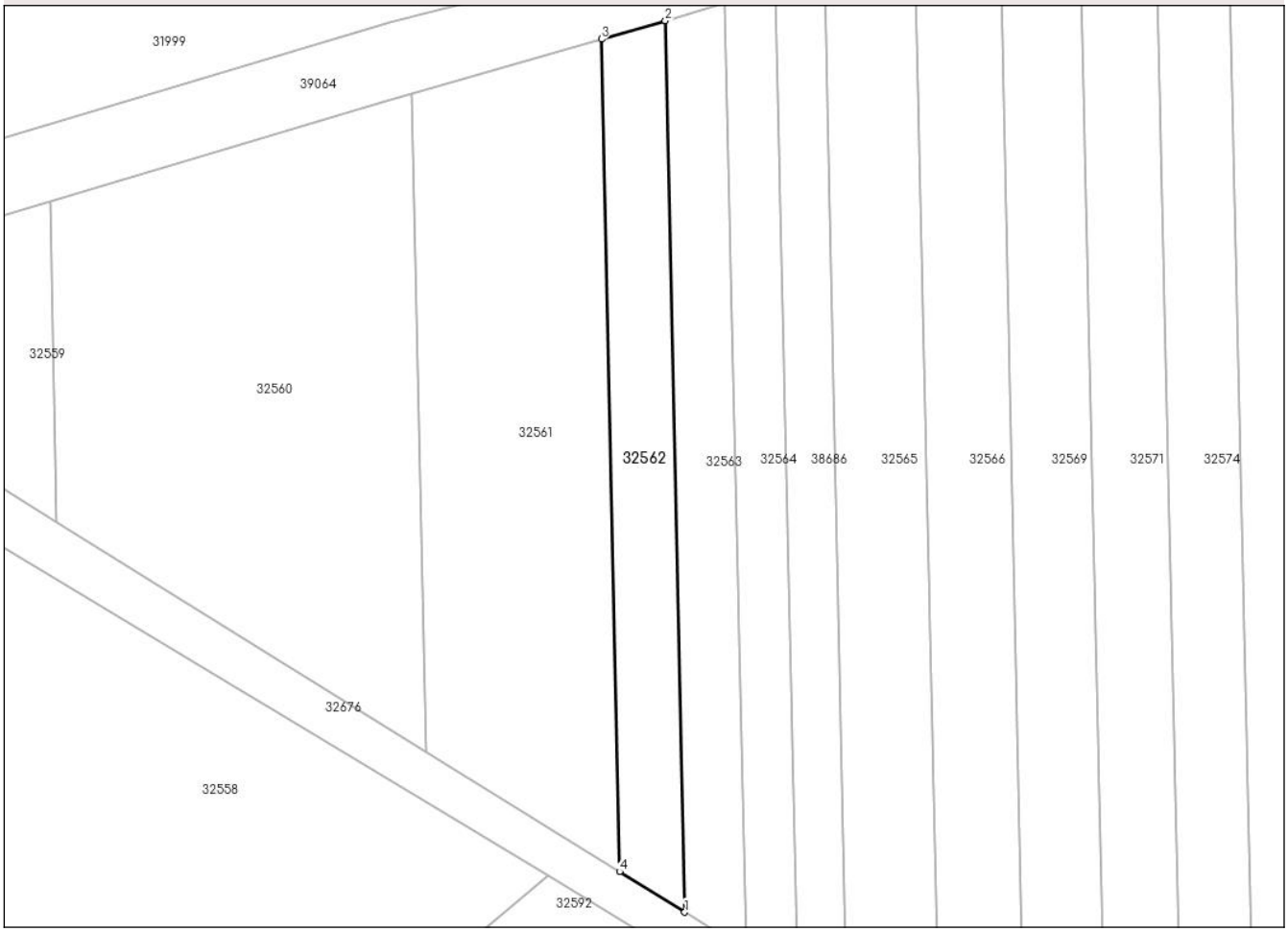
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32562	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	45	557/137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.812,568 380.457,828	2	620.809,489 380.599,466	141.671
2	620.809,489 380.599,466	3	620.799,331 380.596,544	10.57
3	620.799,331 380.596,544	4	620.802,207 380.464,253	132.322
4	620.802,207 380.464,253	1	620.812,568 380.457,828	12.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:46

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132925**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32562 / UAT Fulga

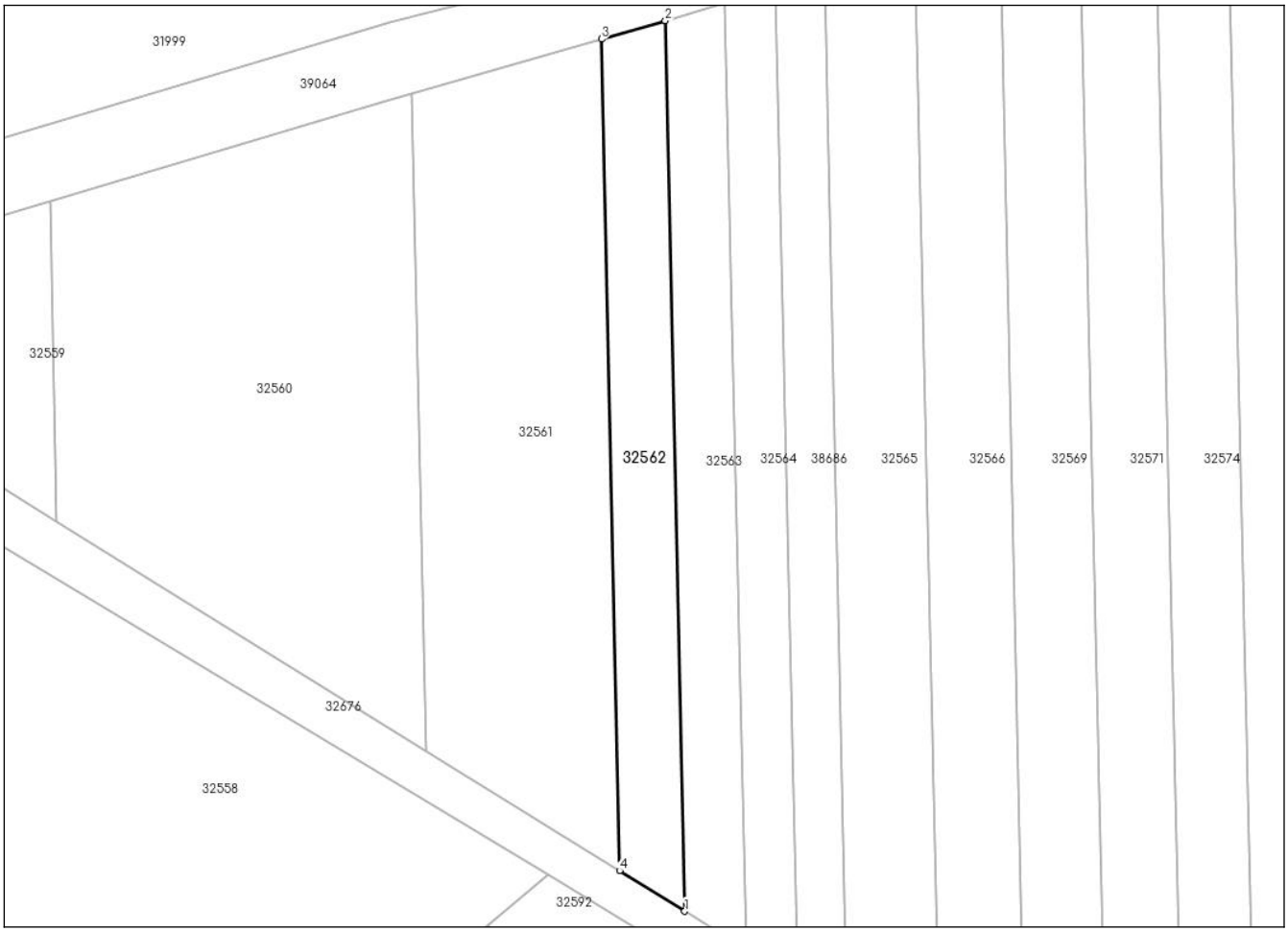
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

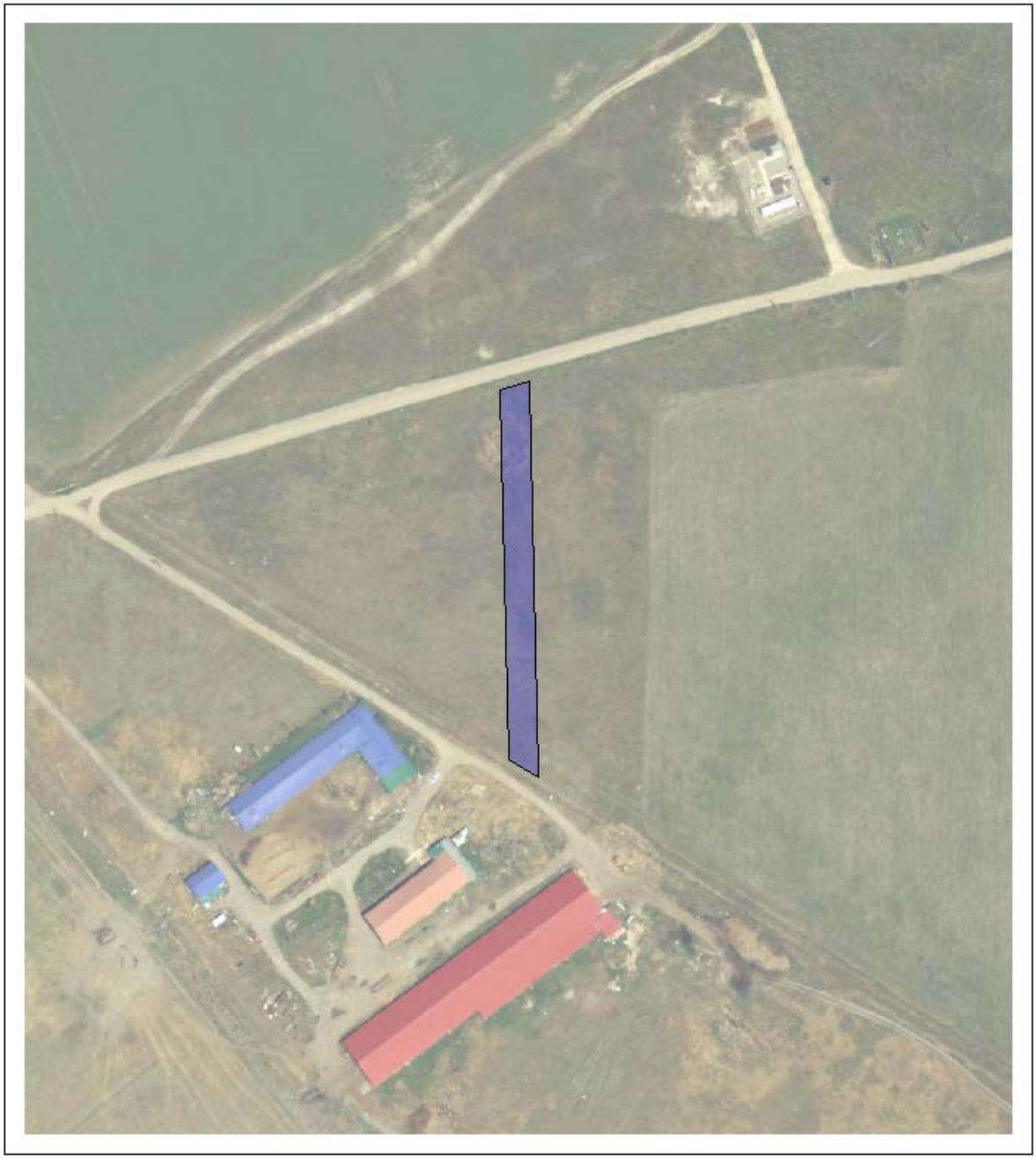
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32562	1400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	45	557/137	
	TOTAL:		**1.400**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.812,568 380.457,828	2	620.809,489 380.599,466	141.671
2	620.809,489 380.599,466	3	620.799,331 380.596,544	10.57
3	620.799,331 380.596,544	4	620.802,207 380.464,253	132.322
4	620.802,207 380.464,253	1	620.812,568 380.457,828	12.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132924
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387547

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32561 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32561	3.600	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132924 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32561 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9897.	A1
Act Administrativ nr. 11439, din 28/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/5	A1
	1) **PARPALITA FLORENT** 2) **IONESCU NICOLAE** 3) **IONESCU FOSIRA**	
Act Notarial nr. 47, din 09/08/2000 emis de BNP BUCUR NICOLETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20	A1
	1) **RICHTER IOANA LIANA MARIA**	
Act Notarial nr. 117, din 24/11/2014 emis de NP PANA RUXANDRA-MIHAELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20	A1
	1) **MITROIU GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 128, din 13/09/2019 emis de BIN PUSCASU ION (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **PICIORUS GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

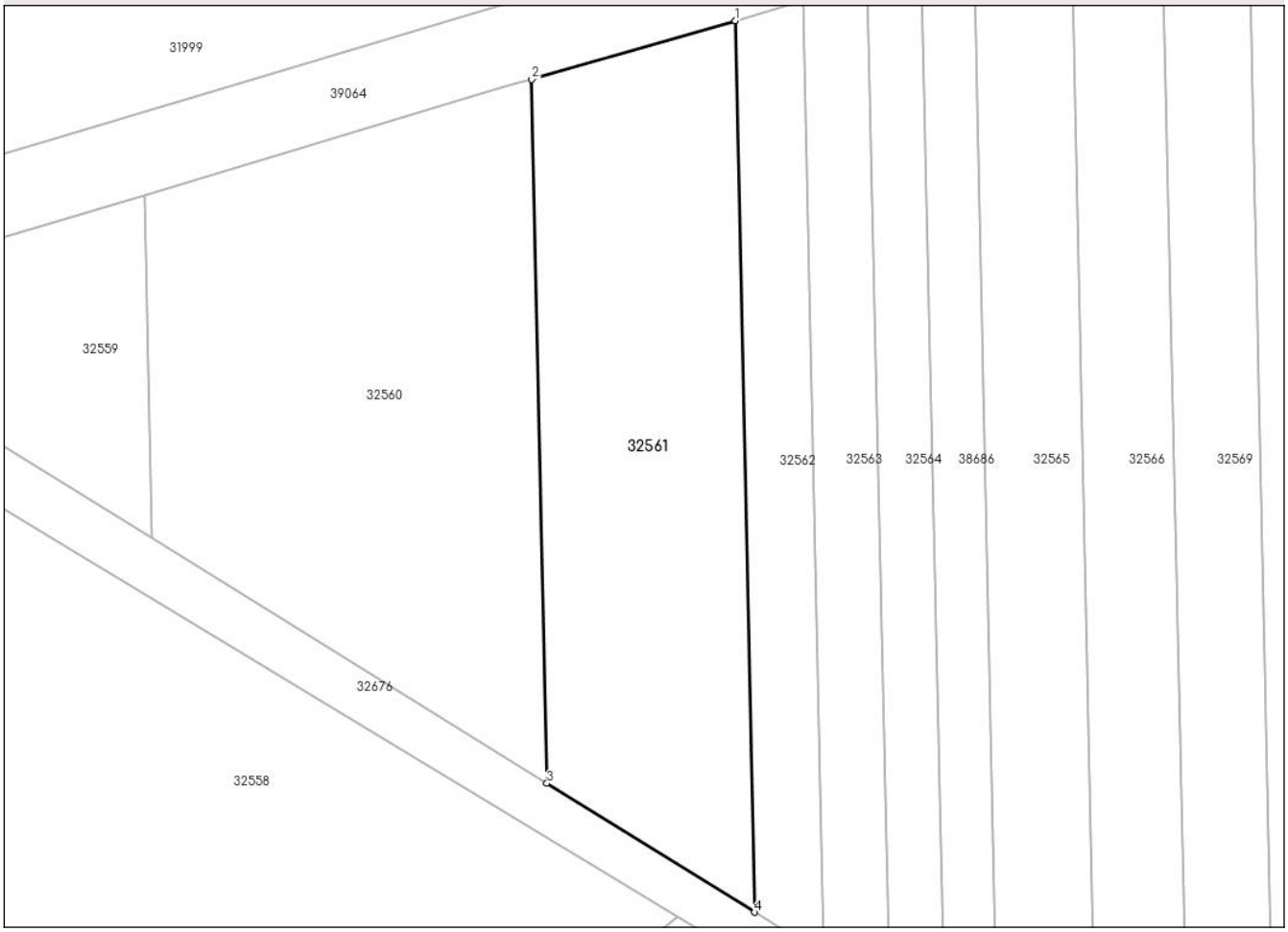
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32561	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	45	557/138	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.799,331 380.596,544	2	620.769,111 380.587,85	31.446
2	620.769,111 380.587,85	3	620.771,382 380.483,367	104.508
3	620.771,382 380.483,367	4	620.802,207 380.464,253	36.27
4	620.802,207 380.464,253	1	620.799,331 380.596,544	132.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:46

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132924**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32561 / UAT Fulga

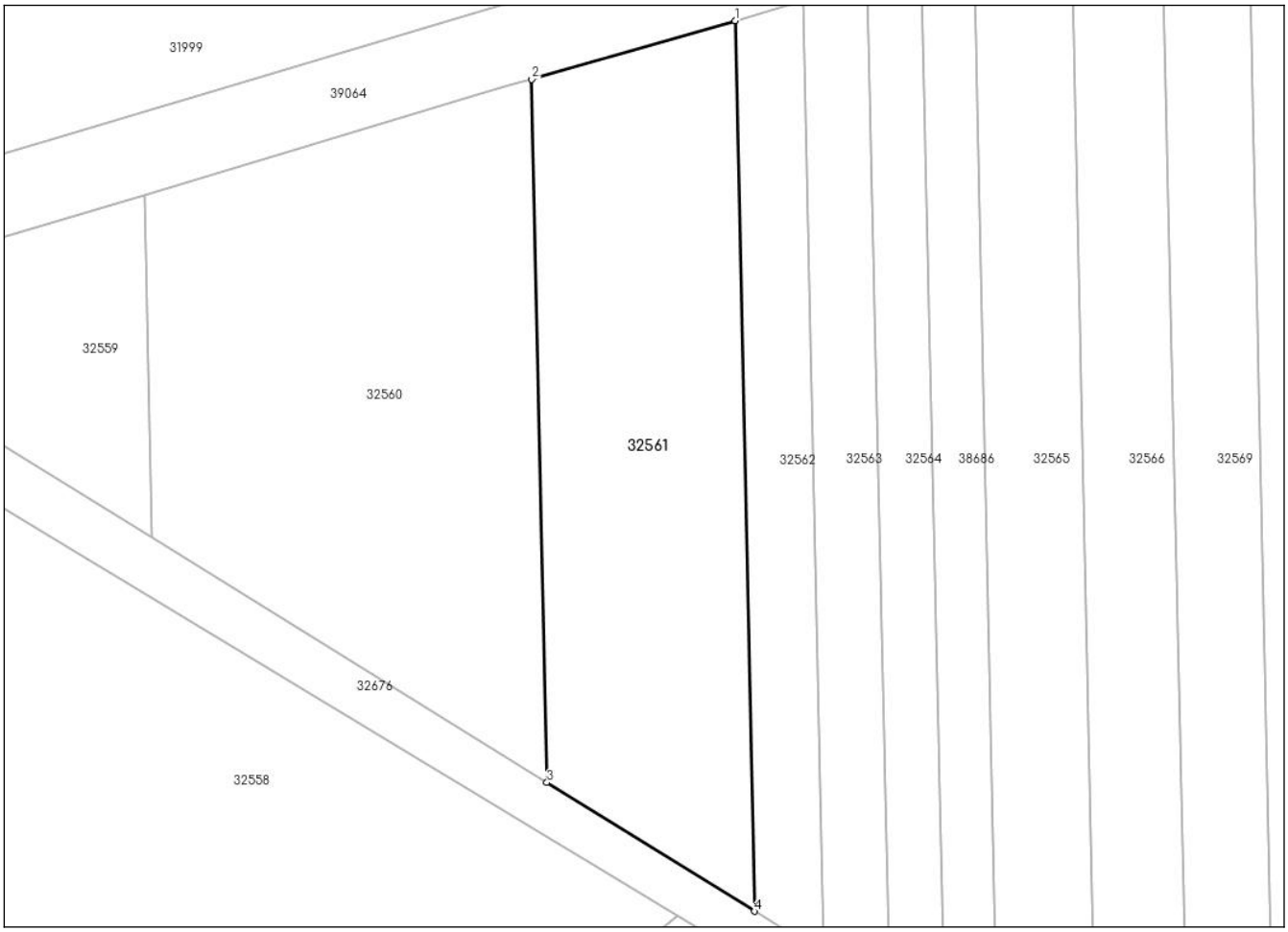
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32561	3600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	45	557/138	
	TOTAL:		**3.600**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.799,331 380.596,544	2	620.769,111 380.587,85	31.446
2	620.769,111 380.587,85	3	620.771,382 380.483,367	104.508
3	620.771,382 380.483,367	4	620.802,207 380.464,253	36.27
4	620.802,207 380.464,253	1	620.799,331 380.596,544	132.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132923
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387546

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32560 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32560	4.500	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22500;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132923 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32560 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9896.	A1
Act Notarial nr. 2044, din 03/07/2025 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

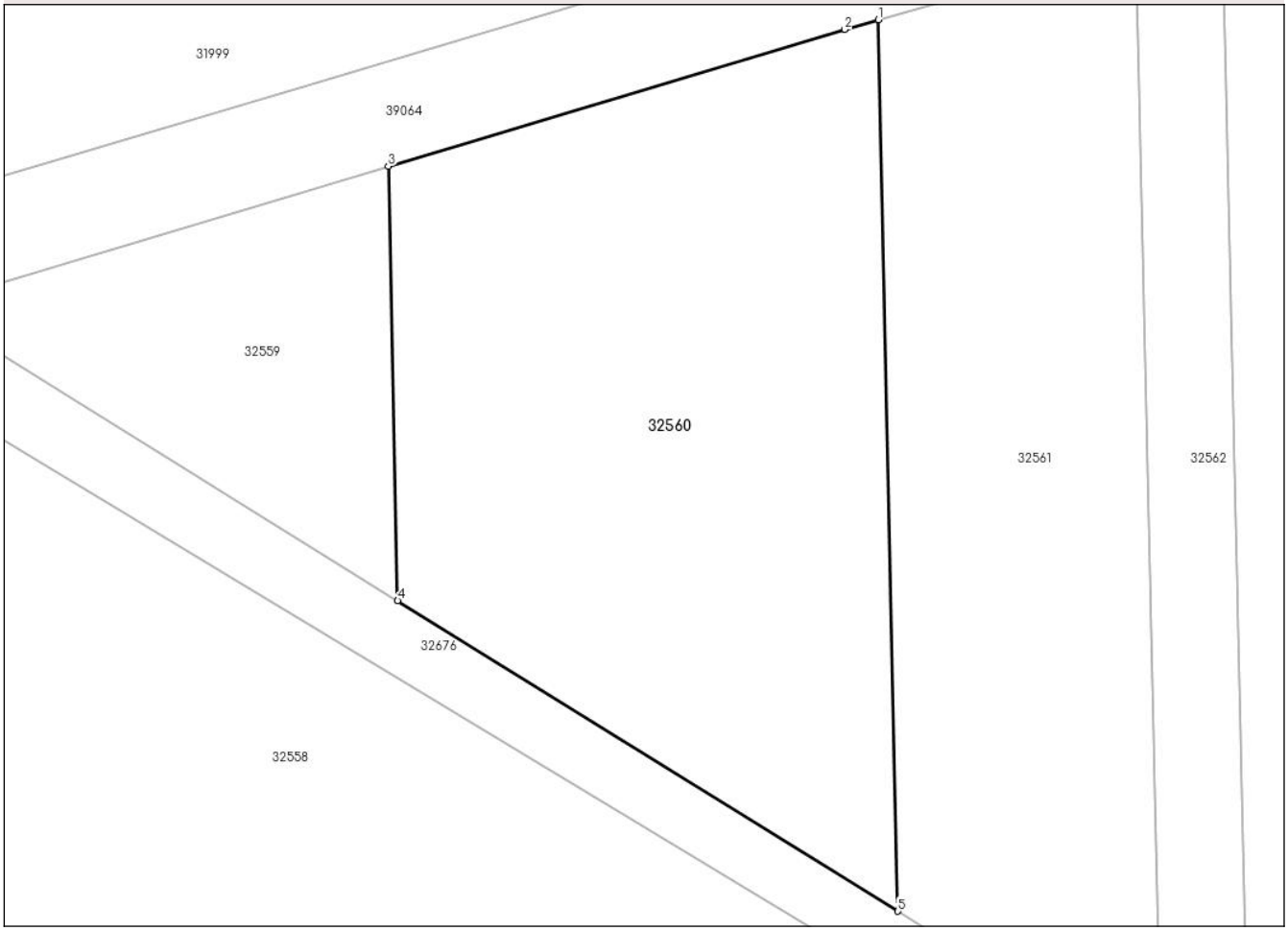
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32560	4.500	imobil inscris in CF sporadic 22500;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	45	557/139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.769,111 380.587,85	2	620.765,159 380.586,713	4.112
2	620.765,159 380.586,713	3	620.711,585 380.570,677	55.923
3	620.711,585 380.570,677	4	620.712,692 380.519,761	50.928
4	620.712,692 380.519,761	5	620.771,382 380.483,367	69.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.771,382 380.483,367	1	620.769,111 380.587,85	104.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:46

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132923**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32560 / UAT Fulga

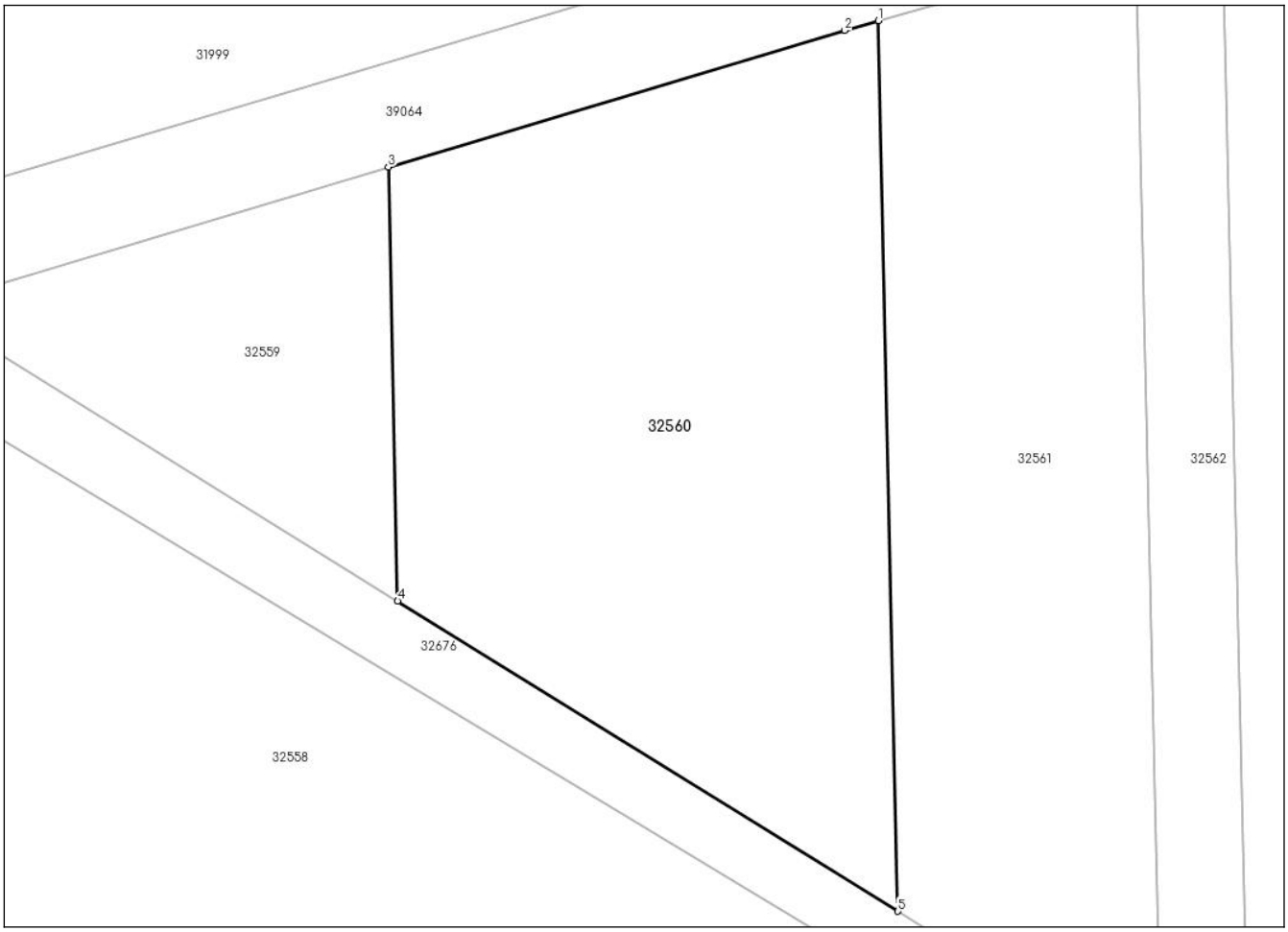
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32560	4500	imobil inscris in CF sporadic 22500;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	45	557/139	
	TOTAL:		**4.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.769,111 380.587,85	2	620.765,159 380.586,713	4.112
2	620.765,159 380.586,713	3	620.711,585 380.570,677	55.923
3	620.711,585 380.570,677	4	620.712,692 380.519,761	50.928
4	620.712,692 380.519,761	5	620.771,382 380.483,367	69.058
5	620.771,382 380.483,367	1	620.769,111 380.587,85	104.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132922
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387545

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32559 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32559	1.400	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132922 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32559 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9895.	A1
Act Notarial nr. 229, din 17/10/2003 emis de BNP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ZECHERU MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **OPREA IOANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **STROE ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **OLTEANU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

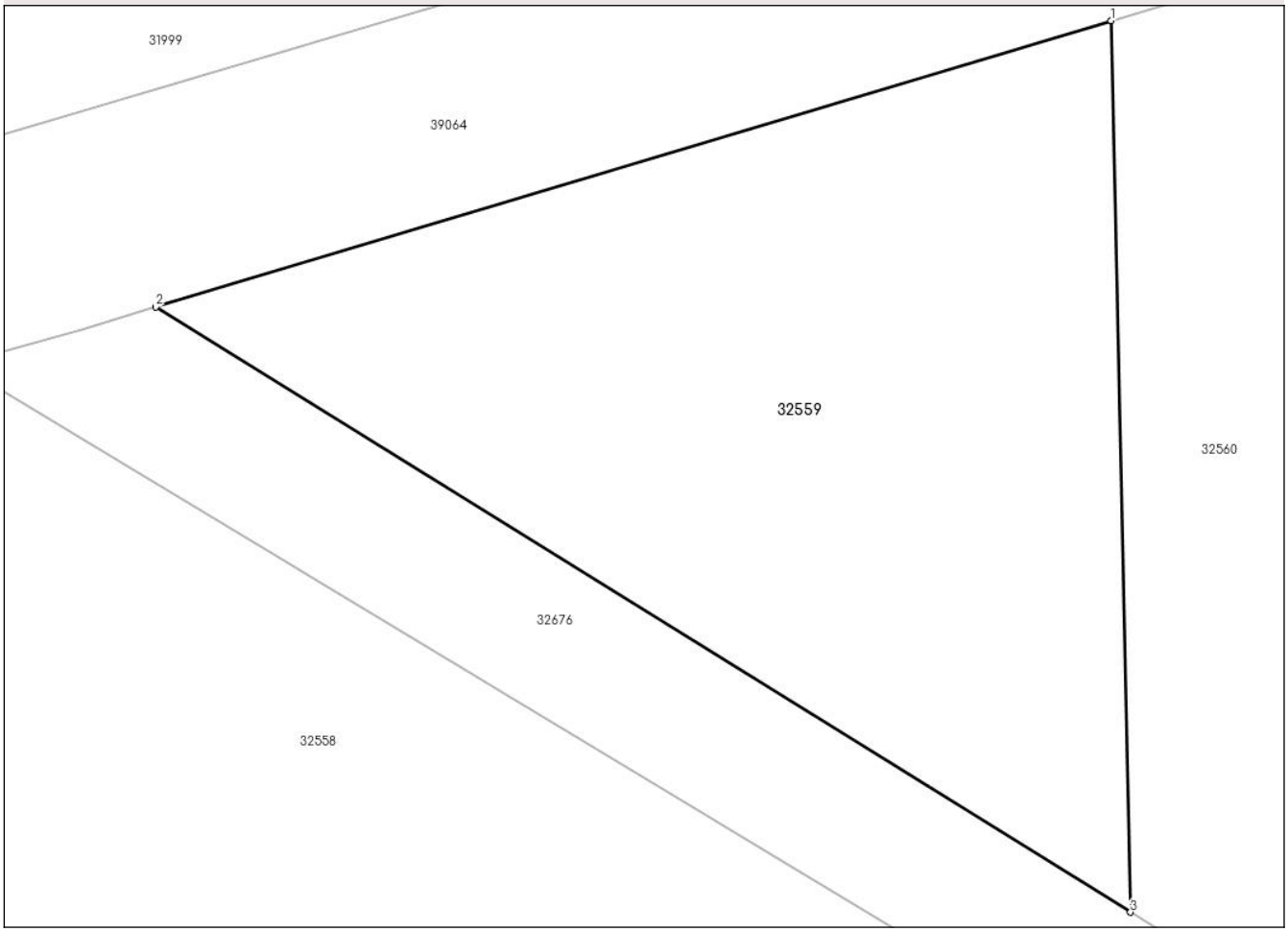
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32559	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	45	557/140	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.711,585 380.570,677	2	620.656,951 380.554,325	57.029
2	620.656,951 380.554,325	3	620.712,692 380.519,761	65.588
3	620.712,692 380.519,761	1	620.711,585 380.570,677	50.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:46

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132922**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32559 / UAT Fulga

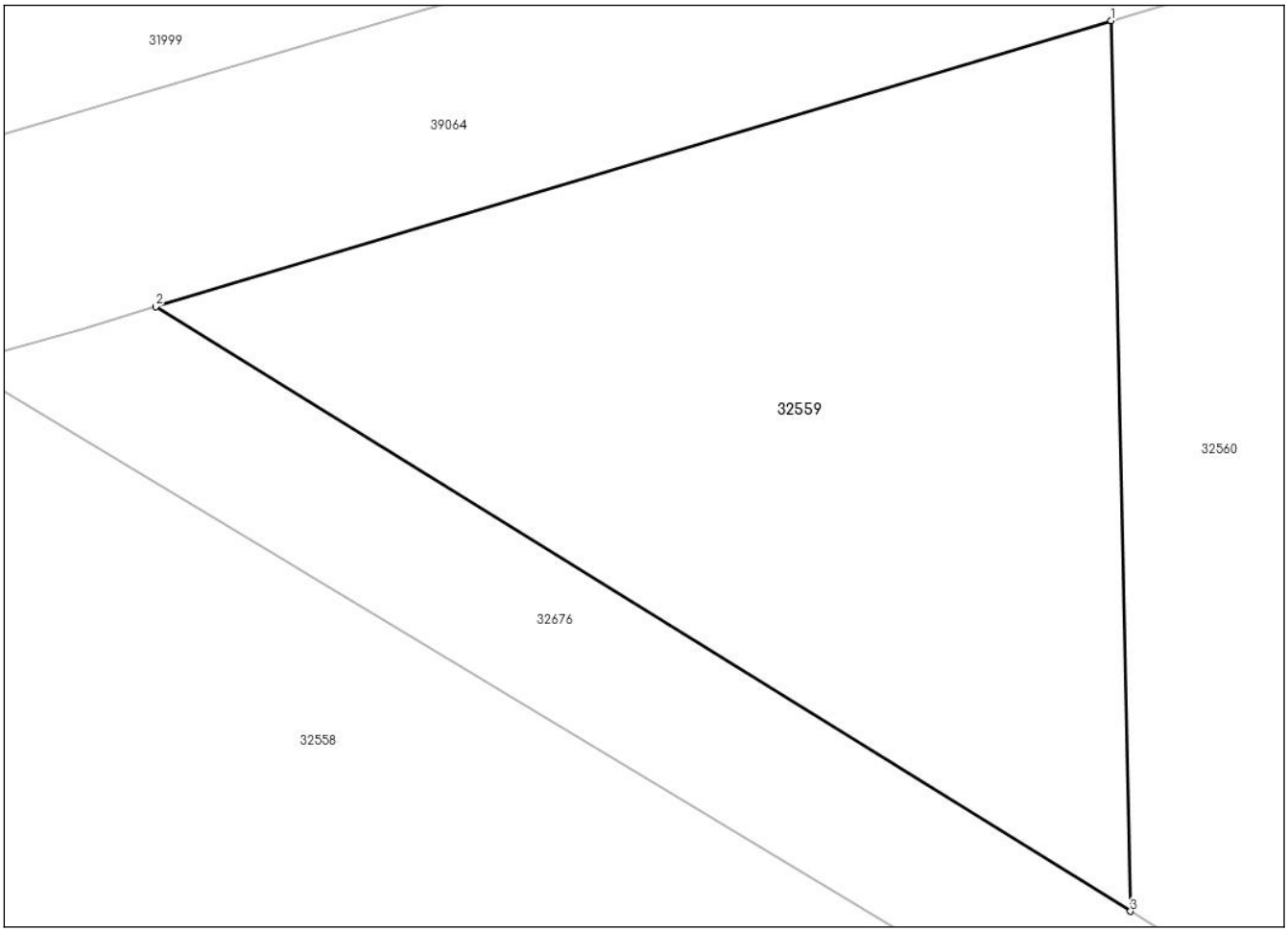
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32559	1400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	45	557/140	
	TOTAL:		**1.400**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.711,585 380.570,677	2	620.656,951 380.554,325	57.029
2	620.656,951 380.554,325	3	620.712,692 380.519,761	65.588
3	620.712,692 380.519,761	1	620.711,585 380.570,677	50.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132921
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387544

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32558 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32558	15.900	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132921 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32558 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9894.	A1
Act Administrativ nr. 11439, din 28/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/5	A1
	1) **PARPALITA FLORENT** 2) **IONESCU NICOLAE** 3) **IONESCU FOSIRA**	
Act Notarial nr. 47, din 09/08/2000 emis de BNP BUCUR NICOLETA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20	A1
	1) **RICHTER IOANA LIANA MARIA**	
Act Notarial nr. 117, din 24/11/2014 emis de NP PANA RUXANDRA-MIHAELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20	A1
	1) **MITROIU GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 128, din 13/09/2019 emis de BIN PUSCASU ION (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **PICIORUS GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

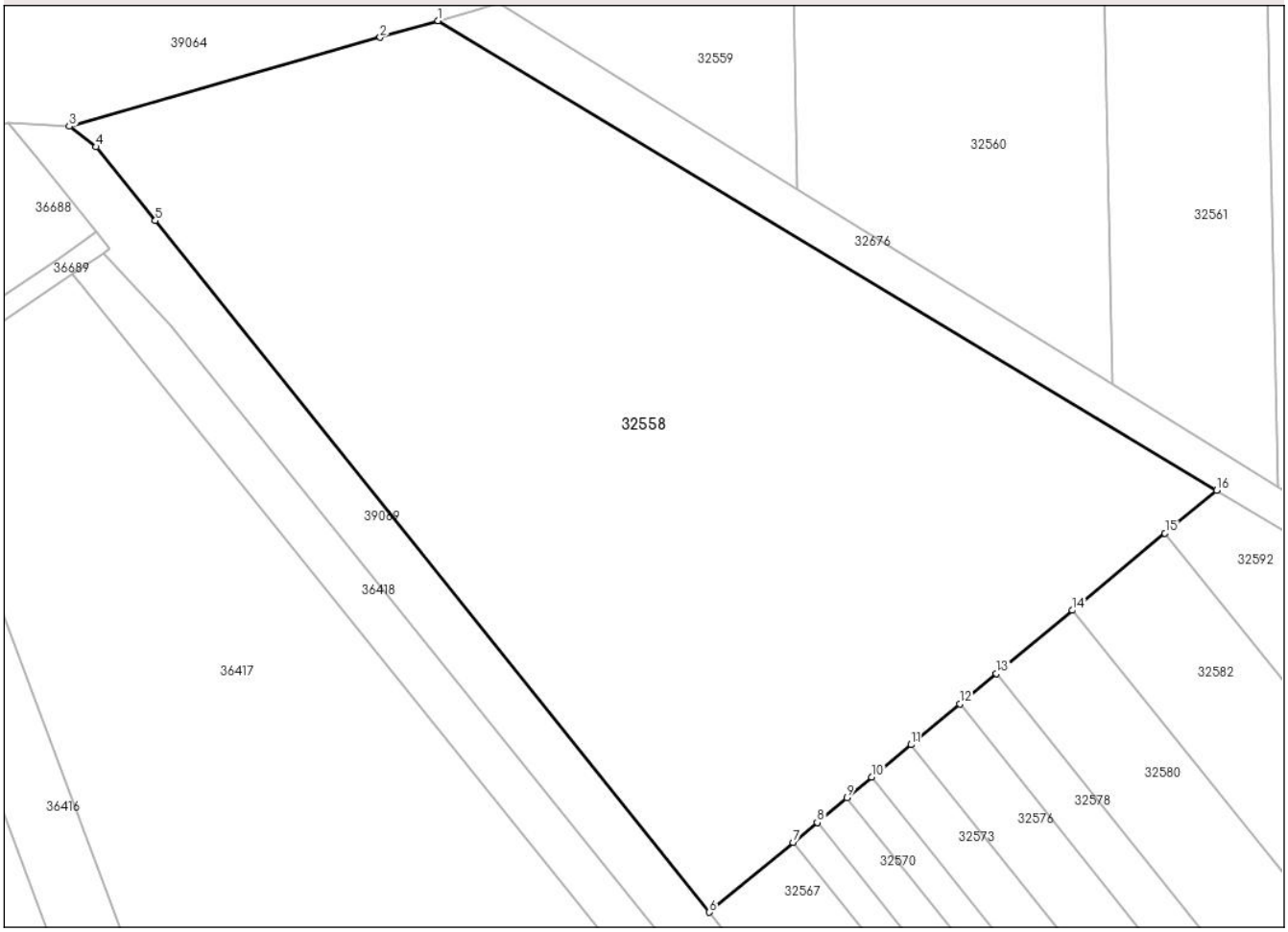
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32558	15.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	15.272	42	542/421	-	
2	arabil	NU	628	42	542/421	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.645,641 380.551,087	2	620.634,859 380.548,0	11.215
2	620.634,859 380.548,0	3	620.576,912 380.531,409	60.275
3	620.576,912 380.531,409	4	620.581,929 380.527,601	6.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.581,929 380.527,601	5	620.592,954 380.513,855	17.621
5	620.592,954 380.513,855	6	620.696,234 380.385,084	165.072
6	620.696,234 380.385,084	7	620.711,86 380.398,066	20.315
7	620.711,86 380.398,066	8	620.716,34 380.401,787	5.824
8	620.716,34 380.401,787	9	620.721,868 380.406,38	7.187
9	620.721,868 380.406,38	10	620.726,487 380.410,217	6.005
10	620.726,487 380.410,217	11	620.733,799 380.416,291	9.506
11	620.733,799 380.416,291	12	620.742,892 380.423,846	11.822
12	620.742,892 380.423,846	13	620.749,745 380.429,539	8.909
13	620.749,745 380.429,539	14	620.763,884 380.441,284	18.381
14	620.763,884 380.441,284	15	620.781,172 380.455,647	22.476
15	620.781,172 380.455,647	16	620.790,812 380.463,655	12.532
16	620.790,812 380.463,655	1	620.645,641 380.551,087	169.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:46

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132921**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32558 / UAT Fulga

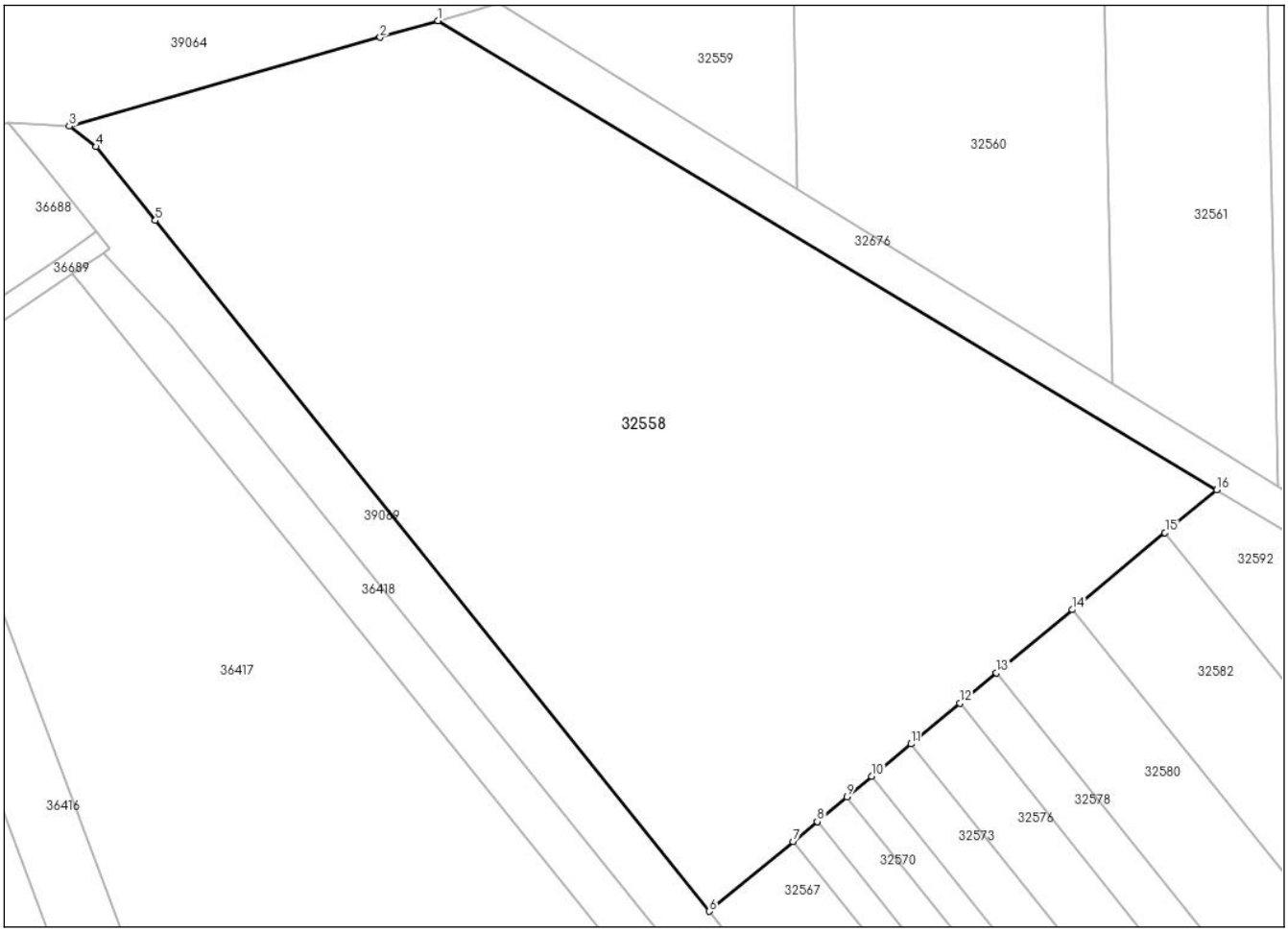
TEREN Partial Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32558	15900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	15.272	42	542/421	
2	arabil	NU	628	42	542/421	
	TOTAL:		**15.900**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.645,641 380.551,087	2	620.634,859 380.548,0	11.215
2	620.634,859 380.548,0	3	620.576,912 380.531,409	60.275
3	620.576,912 380.531,409	4	620.581,929 380.527,601	6.299
4	620.581,929 380.527,601	5	620.592,954 380.513,855	17.621
5	620.592,954 380.513,855	6	620.696,234 380.385,084	165.072
6	620.696,234 380.385,084	7	620.711,86 380.398,066	20.315
7	620.711,86 380.398,066	8	620.716,34 380.401,787	5.824
8	620.716,34 380.401,787	9	620.721,868 380.406,38	7.187
9	620.721,868 380.406,38	10	620.726,487 380.410,217	6.005
10	620.726,487 380.410,217	11	620.733,799 380.416,291	9.506
11	620.733,799 380.416,291	12	620.742,892 380.423,846	11.822
12	620.742,892 380.423,846	13	620.749,745 380.429,539	8.909
13	620.749,745 380.429,539	14	620.763,884 380.441,284	18.381
14	620.763,884 380.441,284	15	620.781,172 380.455,647	22.476
15	620.781,172 380.455,647	16	620.790,812 380.463,655	12.532
16	620.790,812 380.463,655	1	620.645,641 380.551,087	169.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132920
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387543

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32557 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 4

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32557	1.664	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32557-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132920 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32557 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9893.	A1
Act Administrativ nr. 85678, din 28/06/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SISINEA GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SISINEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

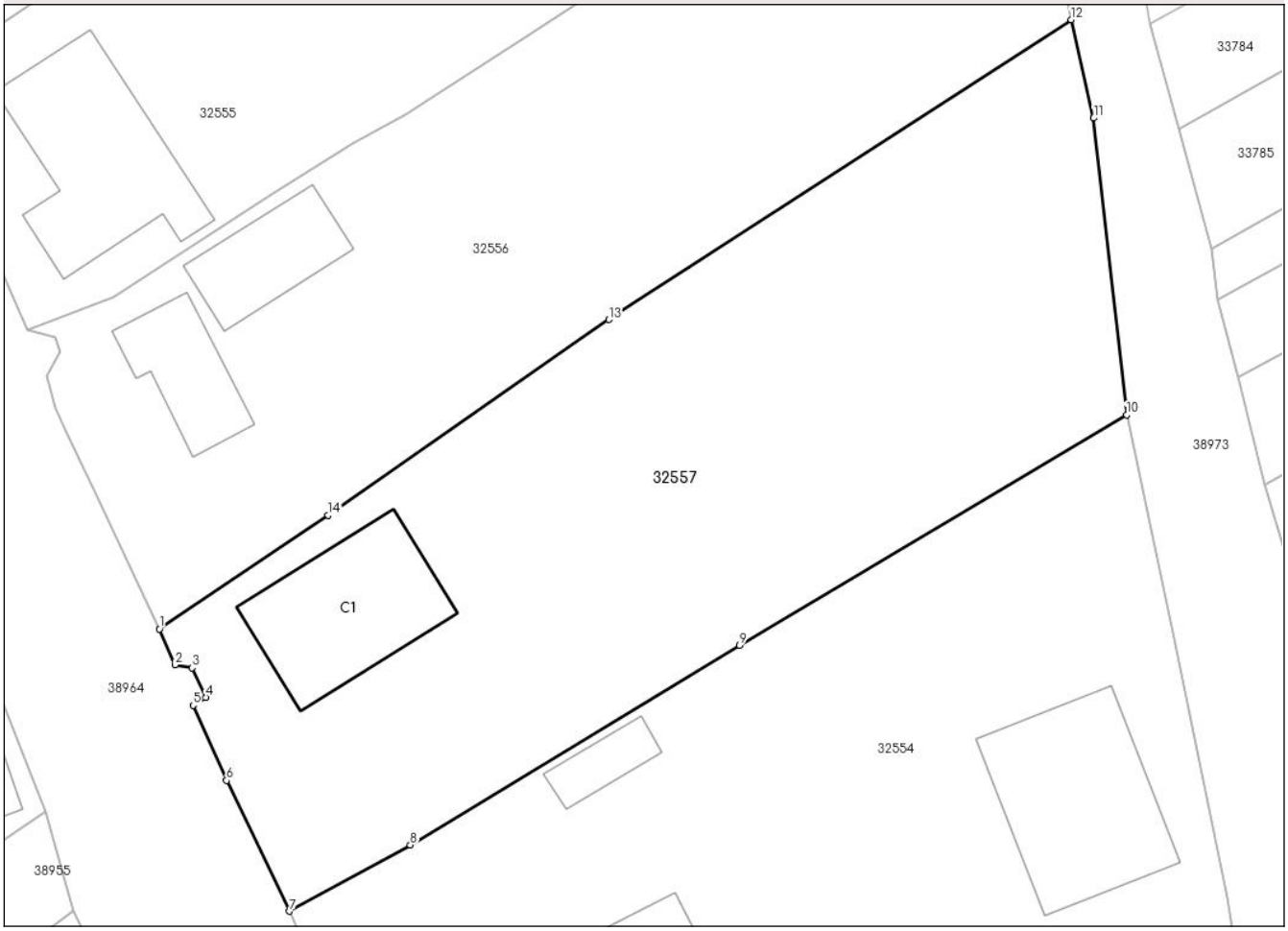
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32557	1.664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	604	6	76	-	NUMAR TARLA IN TP: 5
2	arabil	DA	1.060	6	76/1	-	NUMAR TARLA IN TP: 5

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32557-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	614.835,605 378.532,917	2	614.836,662 378.530,469	2.666
2	614.836,662 378.530,469	3	614.837,844 378.530,251	1.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.837,844 378.530,251	4	614.838,782 378.528,241	2.218
4	614.838,782 378.528,241	5	614.837,902 378.527,691	1.038
5	614.837,902 378.527,691	6	614.840,207 378.522,546	5.638
6	614.840,207 378.522,546	7	614.844,521 378.513,587	9.944
7	614.844,521 378.513,587	8	614.852,802 378.518,132	9.446
8	614.852,802 378.518,132	9	614.875,385 378.531,807	26.401
9	614.875,385 378.531,807	10	614.901,935 378.547,58	30.882
10	614.901,935 378.547,58	11	614.899,679 378.567,925	20.47
11	614.899,679 378.567,925	12	614.898,128 378.574,66	6.911
12	614.898,128 378.574,66	13	614.866,425 378.554,125	37.773
13	614.866,425 378.554,125	14	614.847,168 378.540,724	23.461
14	614.847,168 378.540,724	1	614.835,605 378.532,917	13.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:46

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132920**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32557 / UAT Fulga

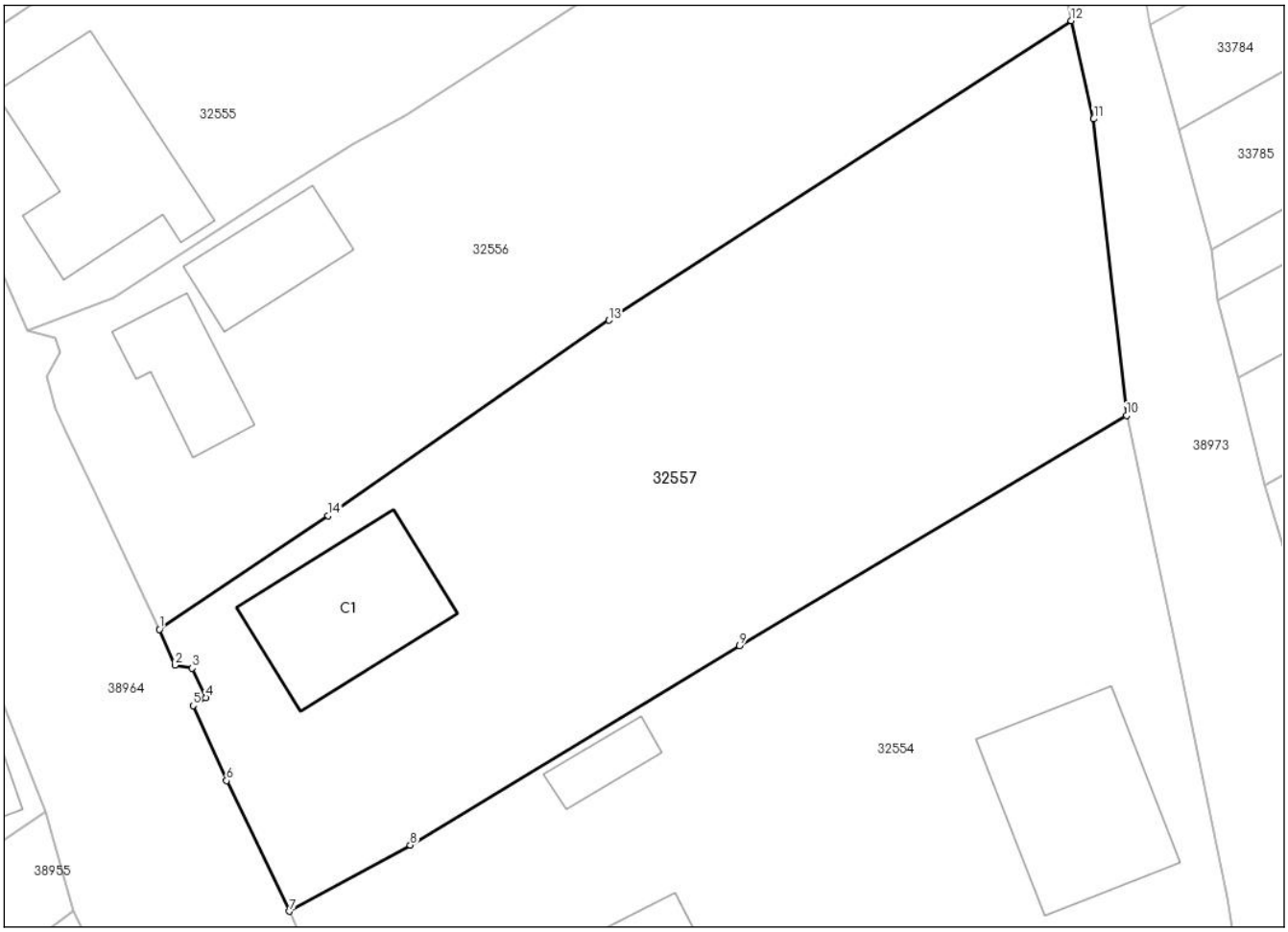
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 4

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32557	1664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	604	6	76	NUMAR TARLA IN TP: 5
2	arabil	DA	1.060	6	76/1	NUMAR TARLA IN TP: 5
	TOTAL:		**1.664**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32557-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.835,605 378.532,917	2	614.836,662 378.530,469	2.666
2	614.836,662 378.530,469	3	614.837,844 378.530,251	1.202
3	614.837,844 378.530,251	4	614.838,782 378.528,241	2.218
4	614.838,782 378.528,241	5	614.837,902 378.527,691	1.038
5	614.837,902 378.527,691	6	614.840,207 378.522,546	5.638
6	614.840,207 378.522,546	7	614.844,521 378.513,587	9.944
7	614.844,521 378.513,587	8	614.852,802 378.518,132	9.446
8	614.852,802 378.518,132	9	614.875,385 378.531,807	26.401
9	614.875,385 378.531,807	10	614.901,935 378.547,58	30.882
10	614.901,935 378.547,58	11	614.899,679 378.567,925	20.47
11	614.899,679 378.567,925	12	614.898,128 378.574,66	6.911
12	614.898,128 378.574,66	13	614.866,425 378.554,125	37.773
13	614.866,425 378.554,125	14	614.847,168 378.540,724	23.461
14	614.847,168 378.540,724	1	614.835,605 378.532,917	13.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132919
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387542

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32556 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 6

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32556	1.535	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32556-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2	32556-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132919 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32556 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9892.	A1
Act Administrativ nr. 63185, din 09/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUZEA IORDACHE**	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CUZEA IORDACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

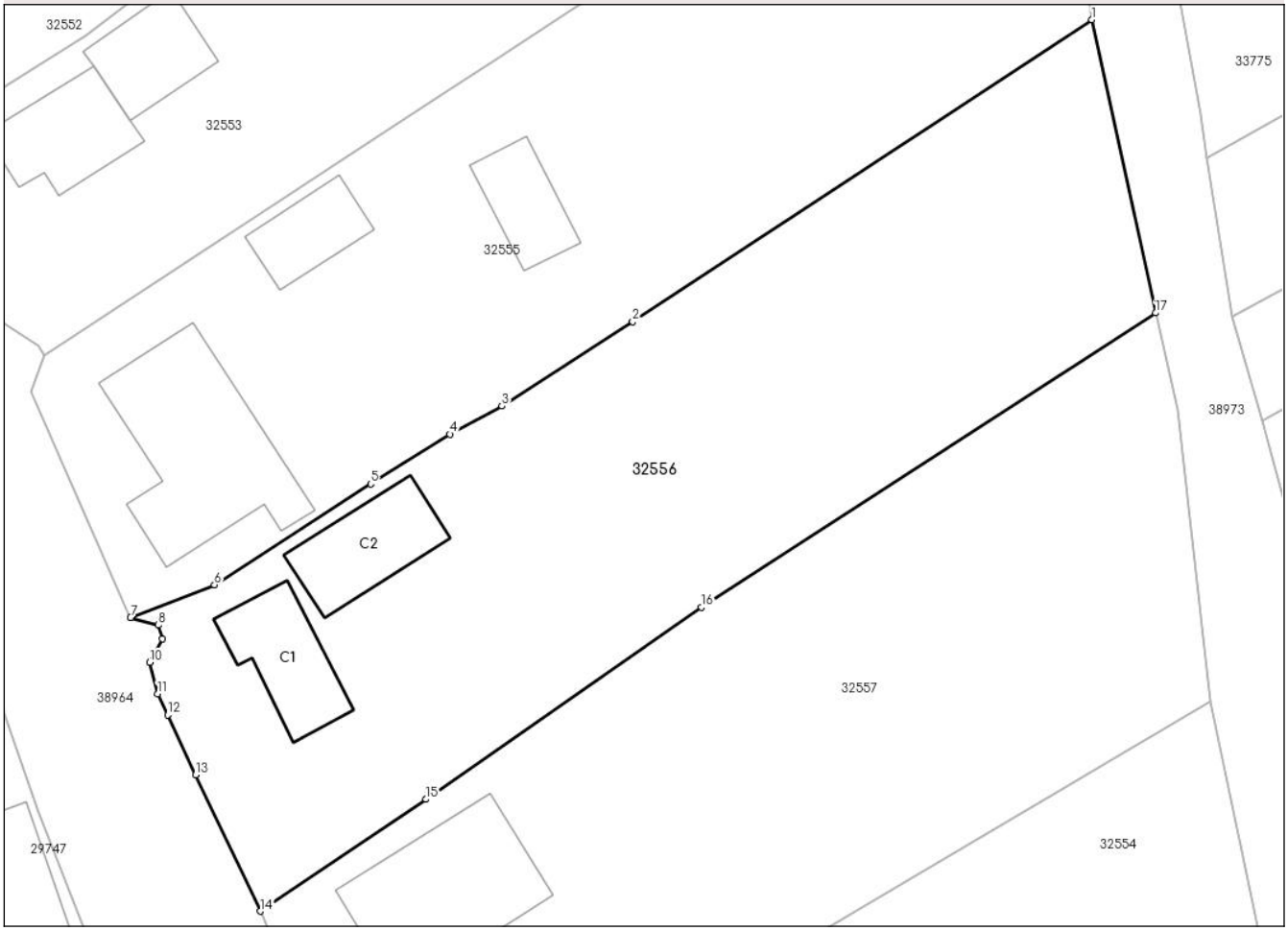
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32556	1.535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	278	6	74	-	
2	arabil	DA	1.257	6	75	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32556-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2	32556-C2	constructii de locuinte	55	Cu acte	S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.893,681 378.595,111	2	614.861,613 378.574,047	38.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.861,613 378.574,047	3	614.852,461 378.568,168	10.878
3	614.852,461 378.568,168	4	614.848,844 378.566,192	4.122
4	614.848,844 378.566,192	5	614.843,303 378.562,722	6.538
5	614.843,303 378.562,722	6	614.832,402 378.555,688	12.973
6	614.832,402 378.555,688	7	614.826,539 378.553,409	6.29
7	614.826,539 378.553,409	8	614.828,482 378.552,884	2.013
8	614.828,482 378.552,884	9	614.828,765 378.551,926	0.999
9	614.828,765 378.551,926	10	614.827,883 378.550,281	1.867
10	614.827,883 378.550,281	11	614.828,434 378.548,095	2.254
11	614.828,434 378.548,095	12	614.829,128 378.546,607	1.642
12	614.829,128 378.546,607	13	614.831,091 378.542,431	4.614
13	614.831,091 378.542,431	14	614.835,605 378.532,917	10.531
14	614.835,605 378.532,917	15	614.847,168 378.540,724	13.952
15	614.847,168 378.540,724	16	614.866,425 378.554,125	23.461
16	614.866,425 378.554,125	17	614.898,128 378.574,66	37.773
17	614.898,128 378.574,66	1	614.893,681 378.595,111	20.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:46

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132919**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

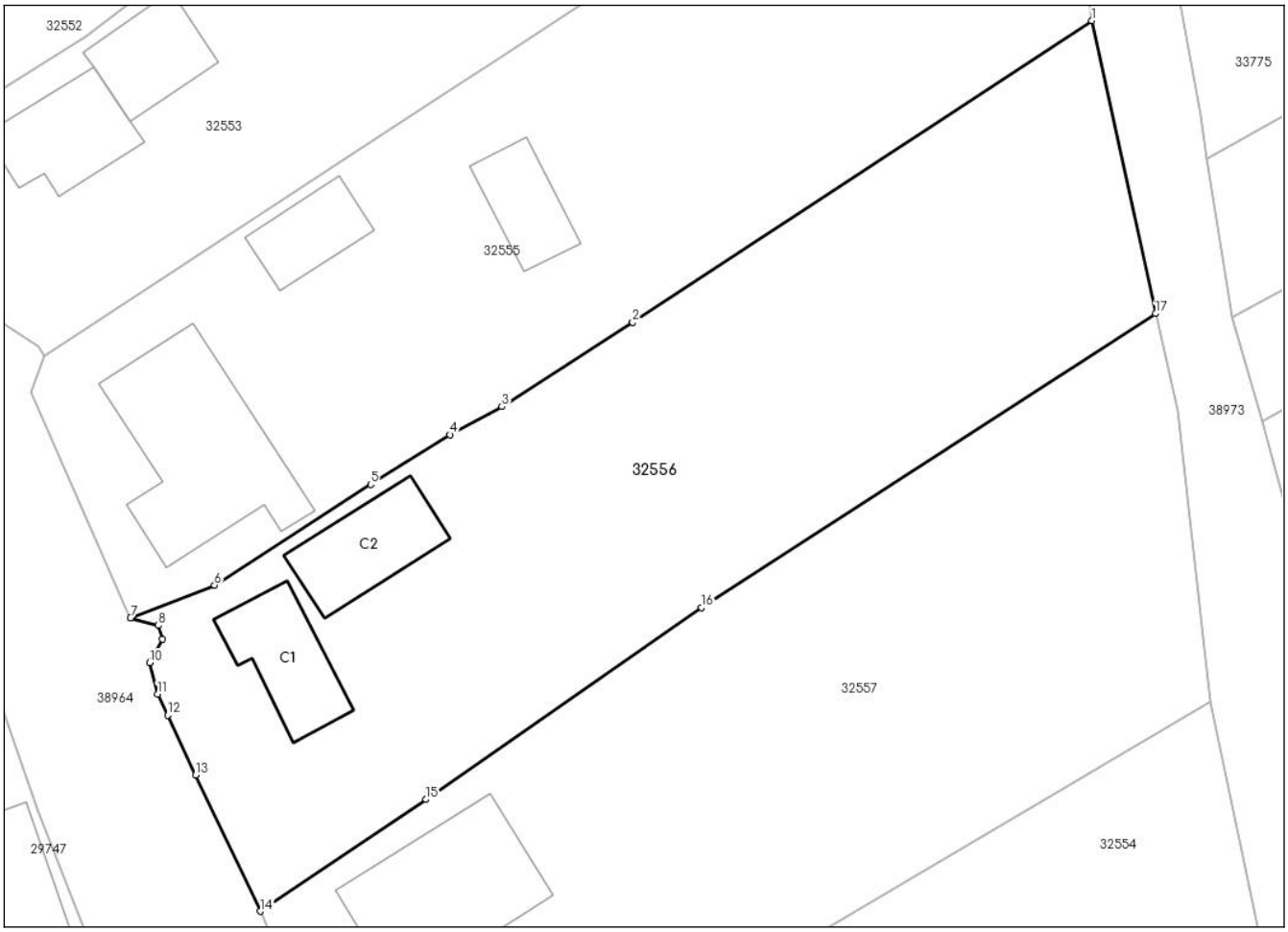
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32556 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 6 Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32556	1535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	278	6	74	
2	arabil	DA	1.257	6	75	
	TOTAL:		**1.535**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32556-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	
2	32556-C2	constructii de locuinte	55	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.893,681 378.595,111	2	614.861,613 378.574,047	38.367
2	614.861,613 378.574,047	3	614.852,461 378.568,168	10.878
3	614.852,461 378.568,168	4	614.848,844 378.566,192	4.122
4	614.848,844 378.566,192	5	614.843,303 378.562,722	6.538
5	614.843,303 378.562,722	6	614.832,402 378.555,688	12.973
6	614.832,402 378.555,688	7	614.826,539 378.553,409	6.29
7	614.826,539 378.553,409	8	614.828,482 378.552,884	2.013
8	614.828,482 378.552,884	9	614.828,765 378.551,926	0.999
9	614.828,765 378.551,926	10	614.827,883 378.550,281	1.867
10	614.827,883 378.550,281	11	614.828,434 378.548,095	2.254
11	614.828,434 378.548,095	12	614.829,128 378.546,607	1.642
12	614.829,128 378.546,607	13	614.831,091 378.542,431	4.614
13	614.831,091 378.542,431	14	614.835,605 378.532,917	10.531
14	614.835,605 378.532,917	15	614.847,168 378.540,724	13.952
15	614.847,168 378.540,724	16	614.866,425 378.554,125	23.461
16	614.866,425 378.554,125	17	614.898,128 378.574,66	37.773
17	614.898,128 378.574,66	1	614.893,681 378.595,111	20.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132918
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387541

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32555 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 8

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32555	1.670	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32555-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2	32555-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	32555-C3	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132918 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32555 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9891.	A1
Act Administrativ nr. 79533, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **PUTINĂ RODICA** 2) **CUZEA NICOLAE**	
Act Notarial nr. 135, din 17/08/2021 emis de BIN BURTICA ADELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **PUTINĂ RODICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CUZEA NICOLAE**	
Act Notarial nr. 1865, din 21/08/1991 emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CUZEA NICOLAE**	
Act Notarial nr. 135, din 17/08/2021 emis de BIN BURTICA ADELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PUTINĂ RODICA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CUZEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

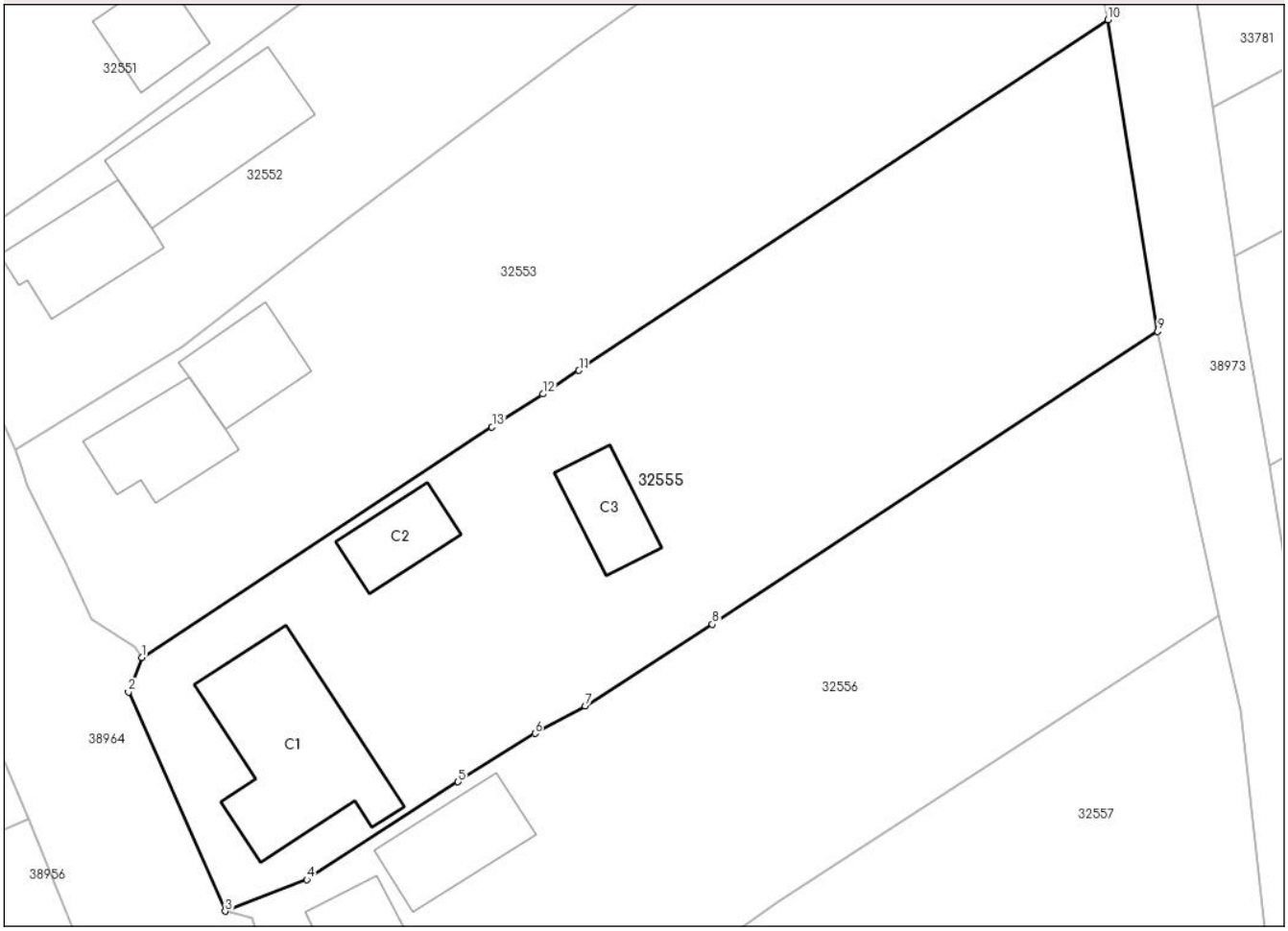
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32555	1.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	804	6	73	-	
2	arabil	DA	866	6	72	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32555-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2	32555-C2	constructii anexa	35	Cu acte	S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	32555-C3	constructii anexa	37	Cu acte	S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.820,539 378.571,657	2	614.819,577 378.569,167	2.669
2	614.819,577 378.569,167	3	614.826,539 378.553,409	17.227
3	614.826,539 378.553,409	4	614.832,402 378.555,688	6.29
4	614.832,402 378.555,688	5	614.843,303 378.562,722	12.973
5	614.843,303 378.562,722	6	614.848,844 378.566,192	6.538
6	614.848,844 378.566,192	7	614.852,461 378.568,168	4.122
7	614.852,461 378.568,168	8	614.861,613 378.574,047	10.878
8	614.861,613 378.574,047	9	614.893,681 378.595,111	38.367
9	614.893,681 378.595,111	10	614.890,085 378.617,527	22.703
10	614.890,085 378.617,527	11	614.852,008 378.592,306	45.672
11	614.852,008 378.592,306	12	614.849,408 378.590,607	3.106
12	614.849,408 378.590,607	13	614.845,752 378.588,245	4.353
13	614.845,752 378.588,245	1	614.820,539 378.571,657	30.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:46

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132918**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

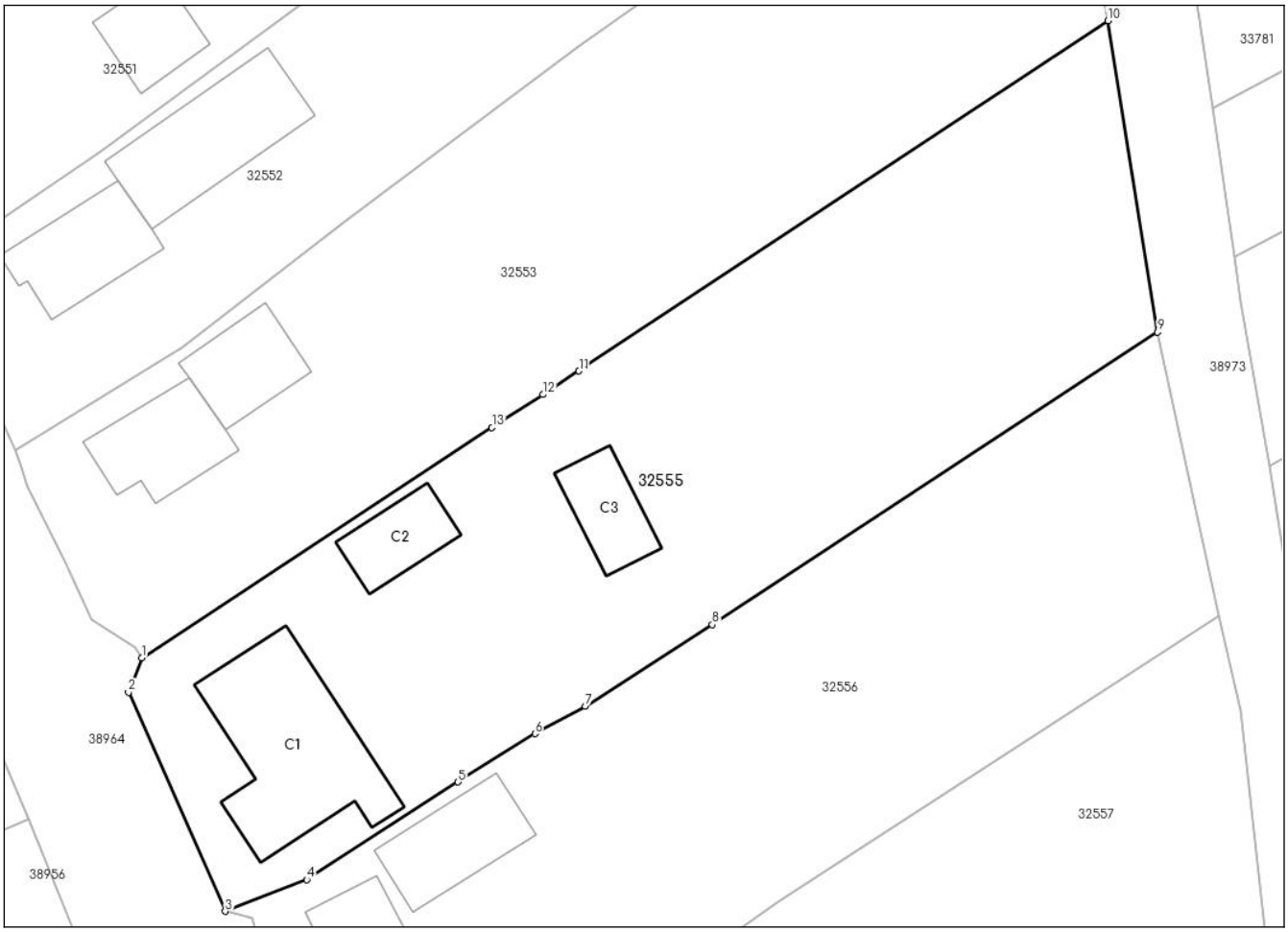
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32555 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 8 Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32555	1670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	804	6	73	
2	arabil	DA	866	6	72	
	TOTAL:		**1.670**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32555-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	
2	32555-C2	constructii anexa	35	Cu acte	
3	32555-C3	constructii anexa	37	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.820,539 378.571,657	2	614.819,577 378.569,167	2.669
2	614.819,577 378.569,167	3	614.826,539 378.553,409	17.227
3	614.826,539 378.553,409	4	614.832,402 378.555,688	6.29
4	614.832,402 378.555,688	5	614.843,303 378.562,722	12.973
5	614.843,303 378.562,722	6	614.848,844 378.566,192	6.538
6	614.848,844 378.566,192	7	614.852,461 378.568,168	4.122
7	614.852,461 378.568,168	8	614.861,613 378.574,047	10.878
8	614.861,613 378.574,047	9	614.893,681 378.595,111	38.367
9	614.893,681 378.595,111	10	614.890,085 378.617,527	22.703
10	614.890,085 378.617,527	11	614.852,008 378.592,306	45.672
11	614.852,008 378.592,306	12	614.849,408 378.590,607	3.106
12	614.849,408 378.590,607	13	614.845,752 378.588,245	4.353
13	614.845,752 378.588,245	1	614.820,539 378.571,657	30.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132917
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387540

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32554 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Strungului, Nr. 2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32554	2.258	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32554-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Strungului, Nr. 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:185 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132917 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32554 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9890.	A1
Act Administrativ nr. 85650, din 28/03/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV NECULAI**	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PARASCHIV NECULAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

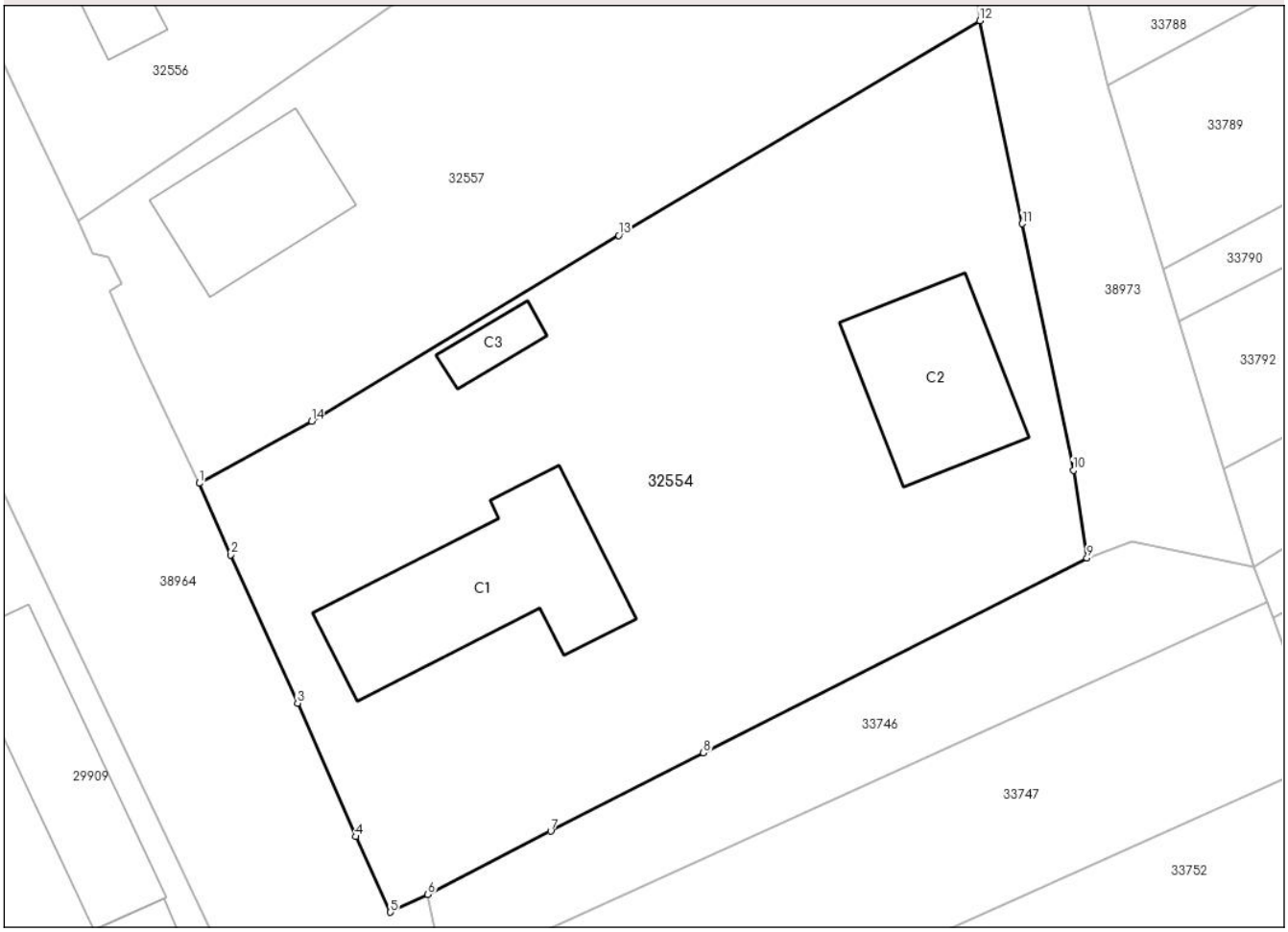
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32554	2.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.258	6	77	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32554-C1	constructii de locuinte	185	Cu acte	S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:185 mp;
A1.2	32554-C2	constructii anexa	129	Fara acte	S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.3	32554-C3	constructii anexa	22	Fara acte	S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.844,521 378.513,587	2	614.846,823 378.508,324	5.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.846,823 378.508,324	3	614.851,76 378.497,437	11.954
3	614.851,76 378.497,437	4	614.856,041 378.487,621	10.709
4	614.856,041 378.487,621	5	614.858,595 378.482,07	6.11
5	614.858,595 378.482,07	6	614.861,329 378.483,379	3.031
6	614.861,329 378.483,379	7	614.870,381 378.488,021	10.173
7	614.870,381 378.488,021	8	614.881,61 378.493,79	12.624
8	614.881,61 378.493,79	9	614.909,835 378.508,102	31.646
9	614.909,835 378.508,102	10	614.908,833 378.514,542	6.517
10	614.908,833 378.514,542	11	614.905,074 378.532,655	18.499
11	614.905,074 378.532,655	12	614.901,935 378.547,58	15.252
12	614.901,935 378.547,58	13	614.875,385 378.531,807	30.882
13	614.875,385 378.531,807	14	614.852,802 378.518,132	26.401
14	614.852,802 378.518,132	1	614.844,521 378.513,587	9.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:46

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132917**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32554 / UAT Fulga

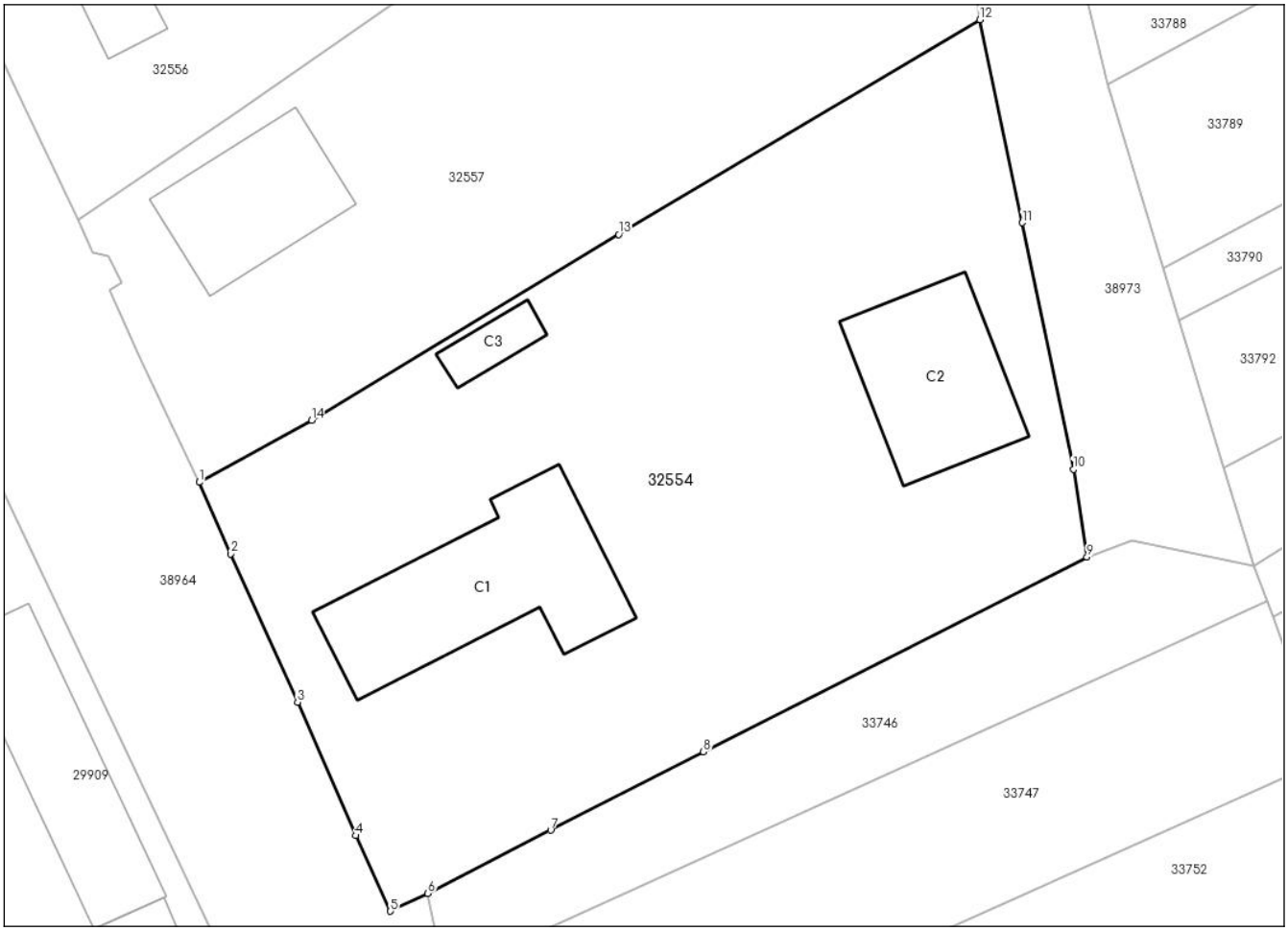
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Strungului, Nr. 2

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32554	2258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.258	6	77	
	TOTAL:		**2.258**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32554-C1	constructii de locuinte	185	Cu acte	
2	32554-C2	constructii anexa	129	Fara acte	
3	32554-C3	constructii anexa	22	Fara acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.844,521 378.513,587	2	614.846,823 378.508,324	5.744
2	614.846,823 378.508,324	3	614.851,76 378.497,437	11.954
3	614.851,76 378.497,437	4	614.856,041 378.487,621	10.709
4	614.856,041 378.487,621	5	614.858,595 378.482,07	6.11
5	614.858,595 378.482,07	6	614.861,329 378.483,379	3.031
6	614.861,329 378.483,379	7	614.870,381 378.488,021	10.173
7	614.870,381 378.488,021	8	614.881,61 378.493,79	12.624
8	614.881,61 378.493,79	9	614.909,835 378.508,102	31.646
9	614.909,835 378.508,102	10	614.908,833 378.514,542	6.517
10	614.908,833 378.514,542	11	614.905,074 378.532,655	18.499
11	614.905,074 378.532,655	12	614.901,935 378.547,58	15.252
12	614.901,935 378.547,58	13	614.875,385 378.531,807	30.882
13	614.875,385 378.531,807	14	614.852,802 378.518,132	26.401
14	614.852,802 378.518,132	1	614.844,521 378.513,587	9.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132916
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387539

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32553 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Strungului, Nr. 10, T 6 ; CC 70 ; A 71

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32553	1.672	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22395; Teren intravilan imprejmuit cu gard de plasa la N , E , S si gard de metal la V .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32553-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Strungului, Nr. 10, T 6 ; CC 70 ; A 71	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 54 mp ; An constr. - 1956 .
A1.2	32553-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Strungului, Nr. 10, T 6 ; CC 70 ; A 71	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 44 mp ; An constr. - 1958 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132916 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32553 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9889.	A1
Act Notarial nr. 1246, din 17/08/2023 emis de NP Gabriela Băducu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE GHEORGHE-ALEXANDRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SOARE GHEORGHE-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132916 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 1246, din 17/08/2023 emis de NP Gabriela Băducu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager	A1, A1.1, A1.2
	1) **SOARE AURA MIHAELA**	

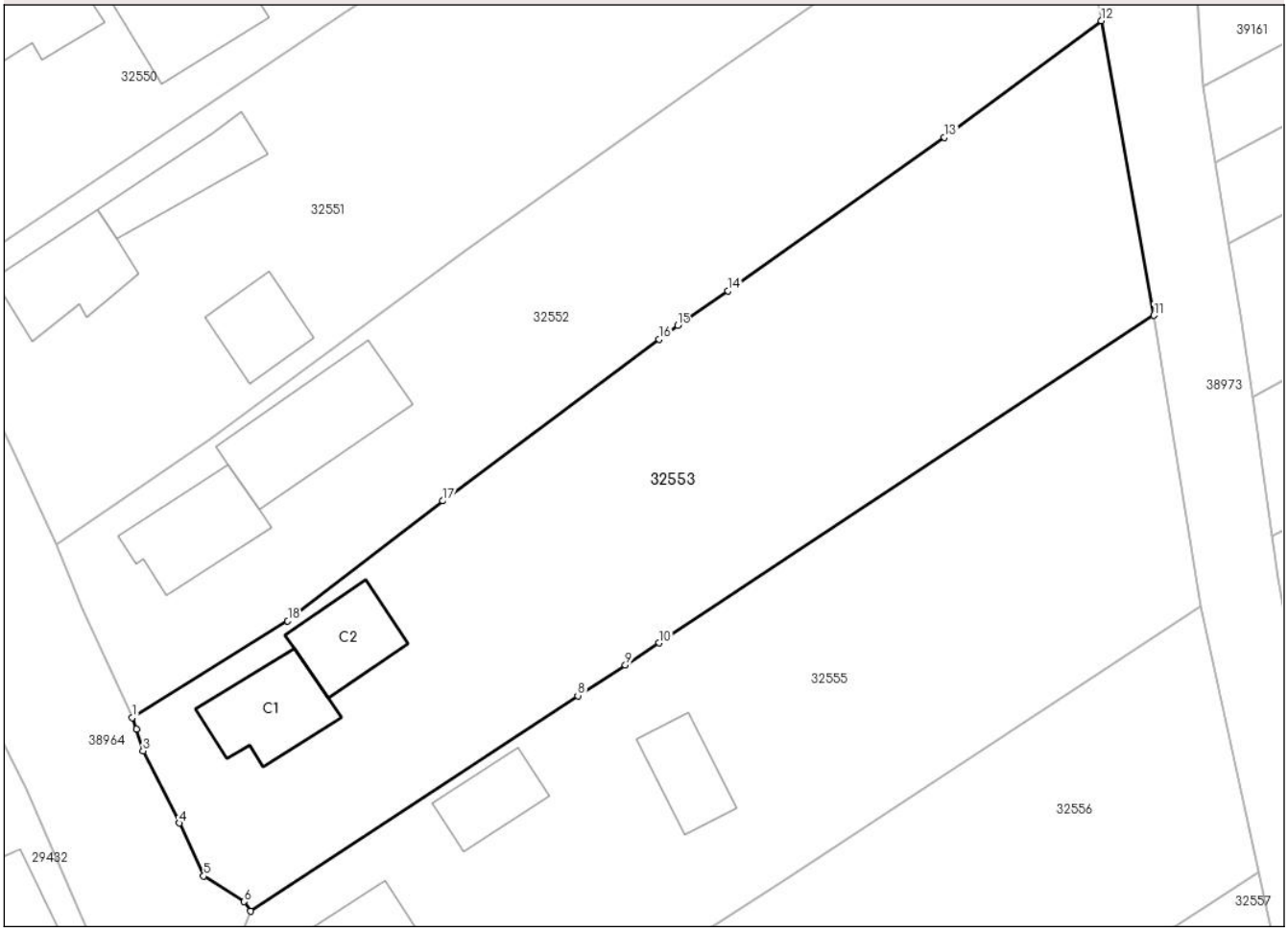
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32553	1.672	imobil inscris in CF sporadic 22395; Teren intravilan imprejmuit cu gard de plasa la N , E , S si gard de metal la V .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	366	6	70	-	
2	arabil	DA	1.306	6	71	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32553-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 54 mp ; An constr. - 1956 .
A1.2	32553-C2	constructii anexa	44	Cu acte	S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 44 mp ; An constr. - 1958 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.811,453 378.586,56	2	614.811,764 378.585,67	0.943
2	614.811,764 378.585,67	3	614.812,282 378.584,004	1.745
3	614.812,282 378.584,004	4	614.815,071 378.578,45	6.215
4	614.815,071 378.578,45	5	614.816,944 378.574,372	4.488
5	614.816,944 378.574,372	6	614.820,069 378.572,389	3.701
6	614.820,069 378.572,389	7	614.820,539 378.571,657	0.87
7	614.820,539 378.571,657	8	614.845,752 378.588,245	30.18
8	614.845,752 378.588,245	9	614.849,408 378.590,607	4.353
9	614.849,408 378.590,607	10	614.852,008 378.592,306	3.106
10	614.852,008 378.592,306	11	614.890,085 378.617,527	45.672
11	614.890,085 378.617,527	12	614.886,048 378.640,207	23.036
12	614.886,048 378.640,207	13	614.873,975 378.631,235	15.042
13	614.873,975 378.631,235	14	614.857,314 378.619,416	20.427
14	614.857,314 378.619,416	15	614.853,426 378.616,755	4.711
15	614.853,426 378.616,755	16	614.852,016 378.615,693	1.765
16	614.852,016 378.615,693	17	614.835,361 378.603,238	20.797
17	614.835,361 378.603,238	18	614.823,415 378.594,013	15.093
18	614.823,415 378.594,013	1	614.811,453 378.586,56	14.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:47

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132916**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32553 / UAT Fulga

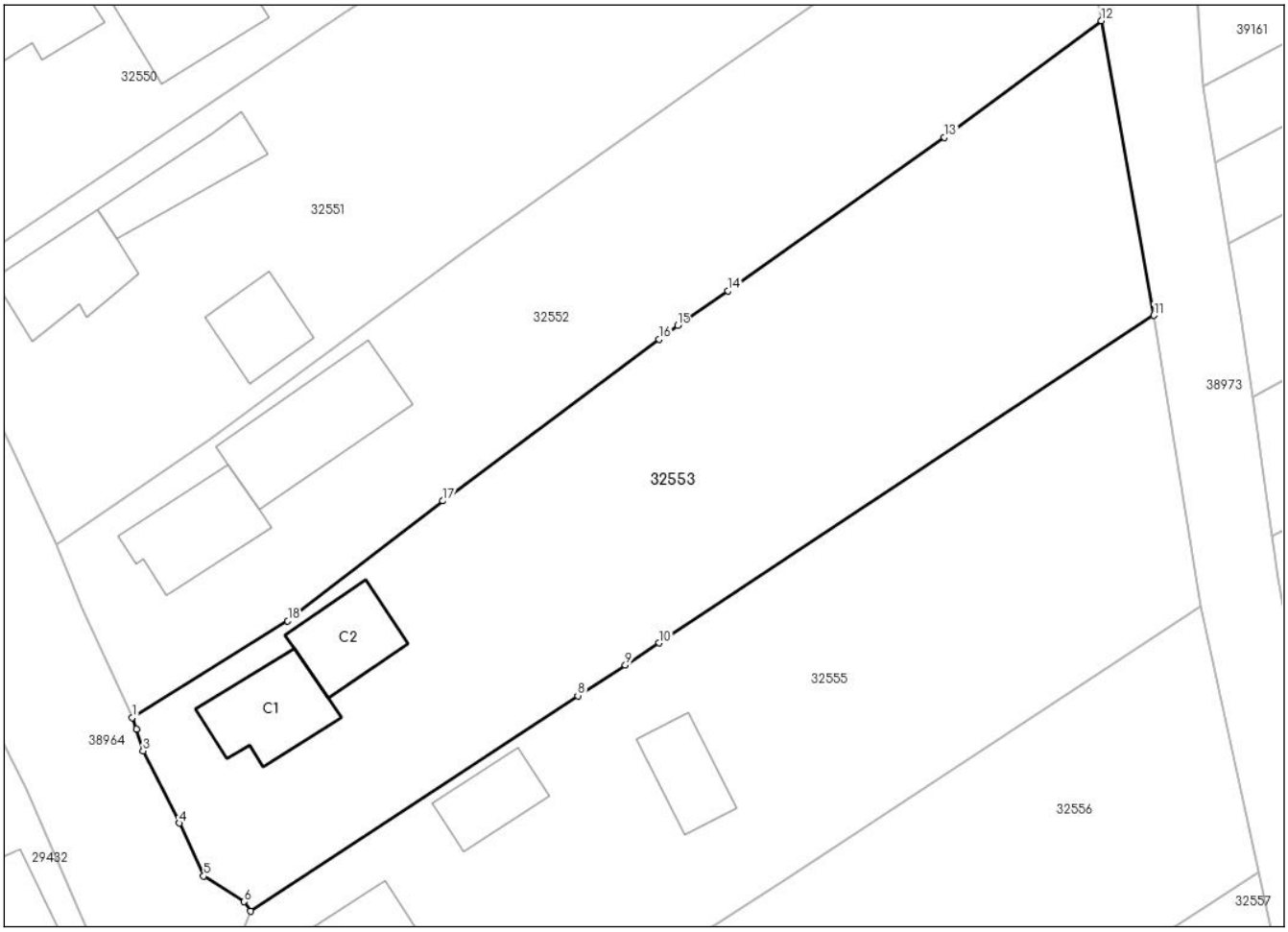
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Strungului, Nr. 10, T 6 ; CC 70 ; A 71

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32553	1672	imobil inscris in CF sporadic 22395; Teren intravilan imprejmuit cu gard de plasa la N , E , S si gard de metal la V .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	366	6	70	
2	arabil	DA	1.306	6	71	
	TOTAL:		**1.672**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32553-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 54 mp ; An constr. - 1956 .
2	32553-C2	constructii anexa	44	Cu acte	ANEXA (P) ; Sc desf. = 44 mp ; An constr. - 1958 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.811,453 378.586,56	2	614.811,764 378.585,67	0.943
2	614.811,764 378.585,67	3	614.812,282 378.584,004	1.745
3	614.812,282 378.584,004	4	614.815,071 378.578,45	6.215
4	614.815,071 378.578,45	5	614.816,944 378.574,372	4.488
5	614.816,944 378.574,372	6	614.820,069 378.572,389	3.701
6	614.820,069 378.572,389	7	614.820,539 378.571,657	0.87
7	614.820,539 378.571,657	8	614.845,752 378.588,245	30.18
8	614.845,752 378.588,245	9	614.849,408 378.590,607	4.353
9	614.849,408 378.590,607	10	614.852,008 378.592,306	3.106
10	614.852,008 378.592,306	11	614.890,085 378.617,527	45.672
11	614.890,085 378.617,527	12	614.886,048 378.640,207	23.036
12	614.886,048 378.640,207	13	614.873,975 378.631,235	15.042
13	614.873,975 378.631,235	14	614.857,314 378.619,416	20.427
14	614.857,314 378.619,416	15	614.853,426 378.616,755	4.711
15	614.853,426 378.616,755	16	614.852,016 378.615,693	1.765
16	614.852,016 378.615,693	17	614.835,361 378.603,238	20.797
17	614.835,361 378.603,238	18	614.823,415 378.594,013	15.093
18	614.823,415 378.594,013	1	614.811,453 378.586,56	14.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132915
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387538

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32552 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 12

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32552	1.343	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32552-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	32552-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132915 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32552 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9888.	A1
Act Administrativ nr. 63111, din 24/10/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACŞU NIŢĂ**	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEACŞU NIŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

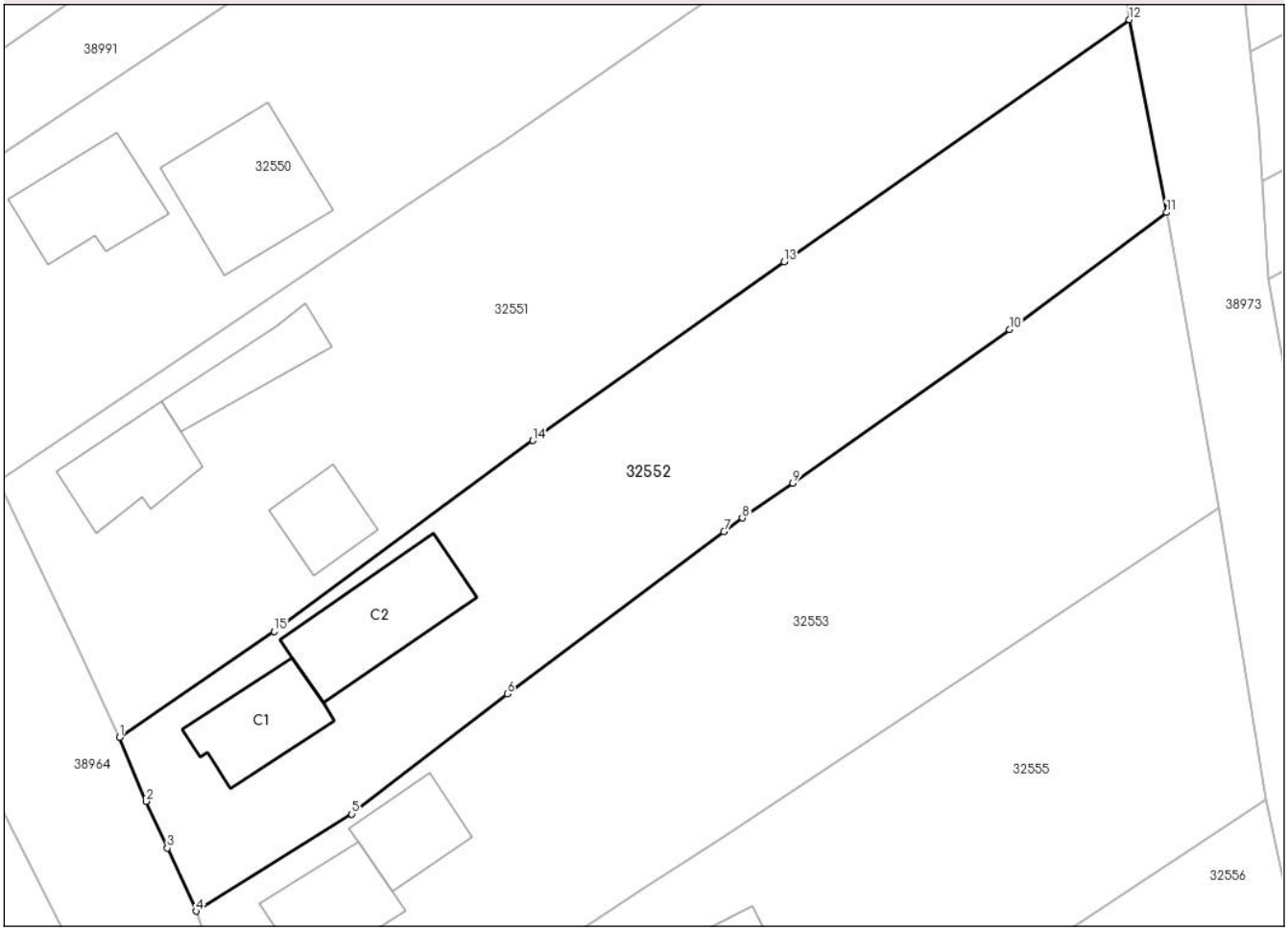
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32552	1.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	6	69	-	
2	arabil	DA	814	6	69	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32552-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	32552-C2	constructii anexa	85	Cu acte	S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.805,566 378.599,923	2	614.807,589 378.594,999	5.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.807,589 378.594,999	3	614.809,244 378.591,392	3.969
3	614.809,244 378.591,392	4	614.811,453 378.586,56	5.313
4	614.811,453 378.586,56	5	614.823,415 378.594,013	14.094
5	614.823,415 378.594,013	6	614.835,361 378.603,238	15.093
6	614.835,361 378.603,238	7	614.852,016 378.615,693	20.797
7	614.852,016 378.615,693	8	614.853,426 378.616,755	1.765
8	614.853,426 378.616,755	9	614.857,314 378.619,416	4.711
9	614.857,314 378.619,416	10	614.873,975 378.631,235	20.427
10	614.873,975 378.631,235	11	614.886,048 378.640,207	15.042
11	614.886,048 378.640,207	12	614.883,187 378.655,006	15.073
12	614.883,187 378.655,006	13	614.856,637 378.636,432	32.402
13	614.856,637 378.636,432	14	614.837,338 378.622,702	23.685
14	614.837,338 378.622,702	15	614.817,455 378.608,023	24.715
15	614.817,455 378.608,023	1	614.805,566 378.599,923	14.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:47

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132915**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

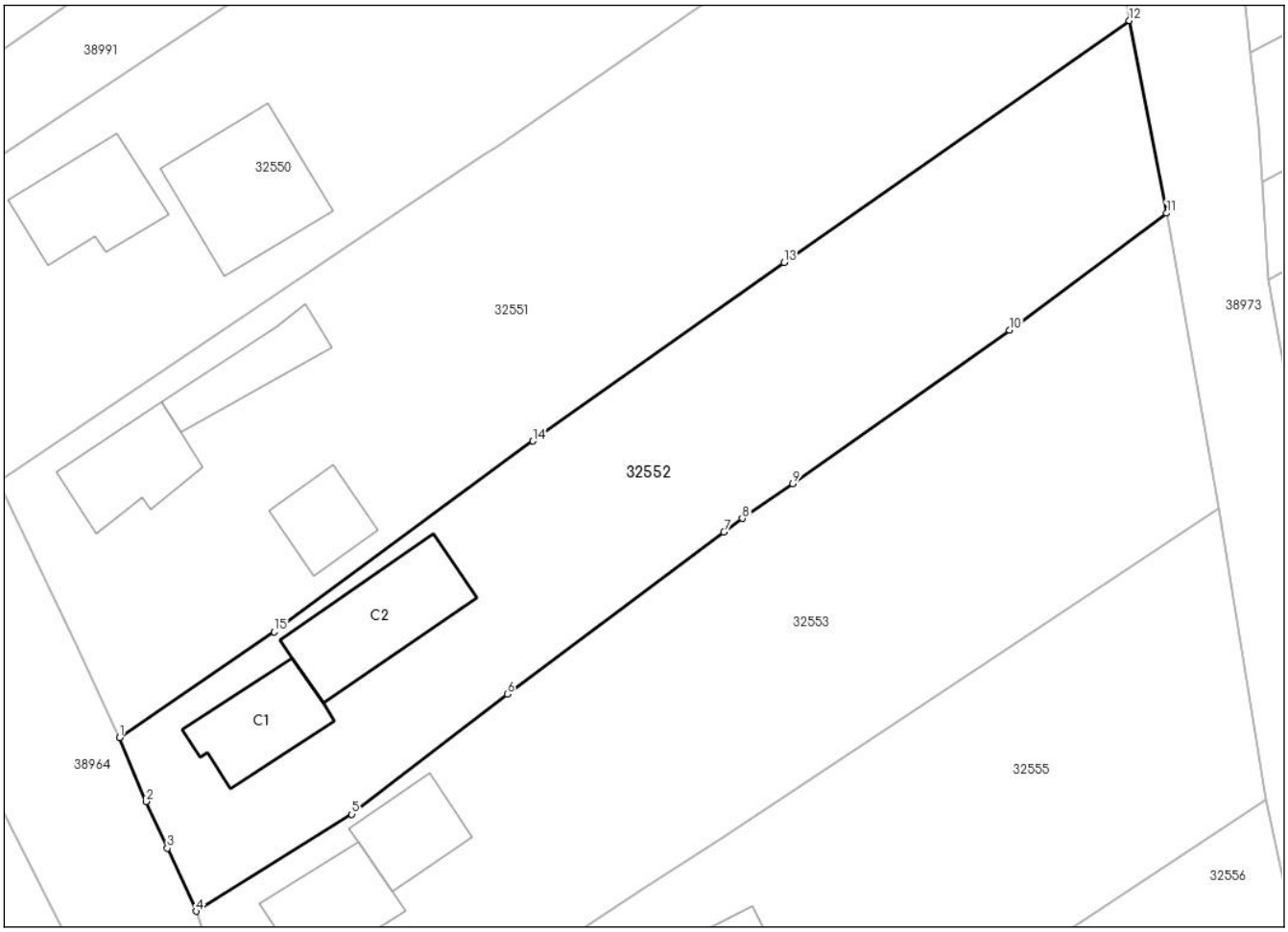
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32552 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 12 Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32552	1343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	6	69	
2	arabil	DA	814	6	69	
	TOTAL:		**1.343**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32552-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	
2	32552-C2	constructii anexa	85	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.805,566 378.599,923	2	614.807,589 378.594,999	5.323
2	614.807,589 378.594,999	3	614.809,244 378.591,392	3.969
3	614.809,244 378.591,392	4	614.811,453 378.586,56	5.313
4	614.811,453 378.586,56	5	614.823,415 378.594,013	14.094
5	614.823,415 378.594,013	6	614.835,361 378.603,238	15.093
6	614.835,361 378.603,238	7	614.852,016 378.615,693	20.797
7	614.852,016 378.615,693	8	614.853,426 378.616,755	1.765
8	614.853,426 378.616,755	9	614.857,314 378.619,416	4.711
9	614.857,314 378.619,416	10	614.873,975 378.631,235	20.427
10	614.873,975 378.631,235	11	614.886,048 378.640,207	15.042
11	614.886,048 378.640,207	12	614.883,187 378.655,006	15.073
12	614.883,187 378.655,006	13	614.856,637 378.636,432	32.402
13	614.856,637 378.636,432	14	614.837,338 378.622,702	23.685
14	614.837,338 378.622,702	15	614.817,455 378.608,023	24.715
15	614.817,455 378.608,023	1	614.805,566 378.599,923	14.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132914
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387537

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32551 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Strungului, Nr. 14

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32551	2.003	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22130;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32551-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Strungului, Nr. 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta P, S.C.Parter=56mp, an edificare 1960
A1.2	32551-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Strungului, Nr. 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa P (Magazie), S.C.=43mp, an edificare 1960
A1.3	32551-C3	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Strungului, Nr. 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa P (Garaj), S.C.=38mp, S. Beci=16mp, an edificare 2015

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132914 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32551 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9887.	A1
Act Notarial nr. 518, din 05/04/2021 emis de David Ella;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU GABRIEL-VALENTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCIU GABRIEL-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

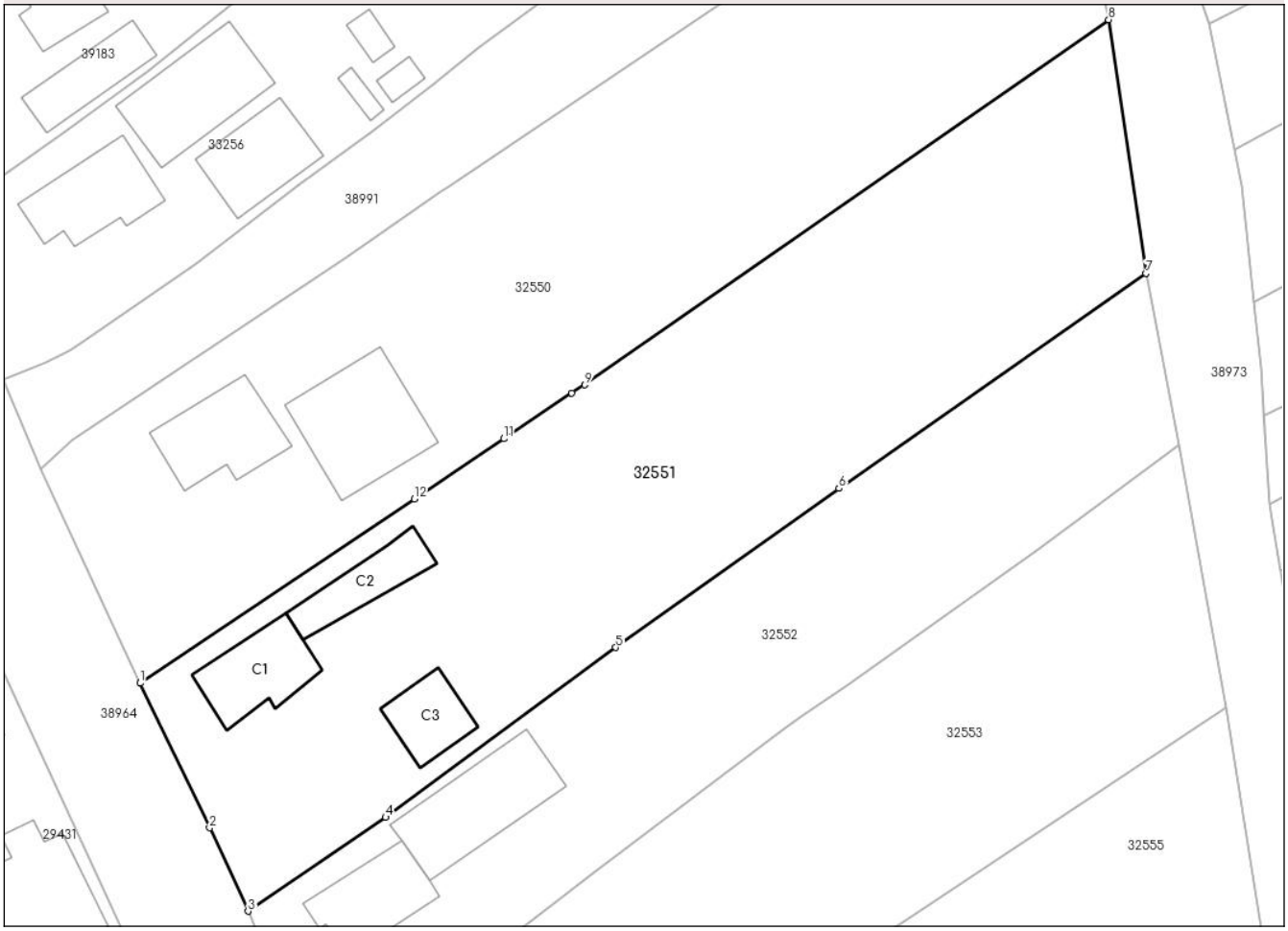
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32551	2.003	imobil inscris in CF sporadic 22130;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	638	6	67	-	
2	arabil	DA	1.365	6	68	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32551-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta P, S.C. Parter=56mp, an edificare 1960
A1.2	32551-C2	constructii anexa	43	Cu acte	S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa P (Magazie), S.C. =43mp, an edificare 1960
A1.3	32551-C3	constructii anexa	38	Cu acte	S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa P (Garaj), S.C. =38mp, S.Beci=16mp, an edificare 2015

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.796,237 378.619,618	2	614.802,24 378.607,12	13.865
2	614.802,24 378.607,12	3	614.805,566 378.599,923	7.928
3	614.805,566 378.599,923	4	614.817,455 378.608,023	14.386
4	614.817,455 378.608,023	5	614.837,338 378.622,702	24.715
5	614.837,338 378.622,702	6	614.856,637 378.636,432	23.685
6	614.856,637 378.636,432	7	614.883,187 378.655,006	32.402
7	614.883,187 378.655,006	8	614.879,959 378.676,908	22.139
8	614.879,959 378.676,908	9	614.834,662 378.645,381	55.188
9	614.834,662 378.645,381	10	614.833,547 378.644,675	1.32
10	614.833,547 378.644,675	11	614.827,682 378.640,723	7.072
11	614.827,682 378.640,723	12	614.819,944 378.635,529	9.32
12	614.819,944 378.635,529	1	614.796,237 378.619,618	28.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:47

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132914**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32551 / UAT Fulga

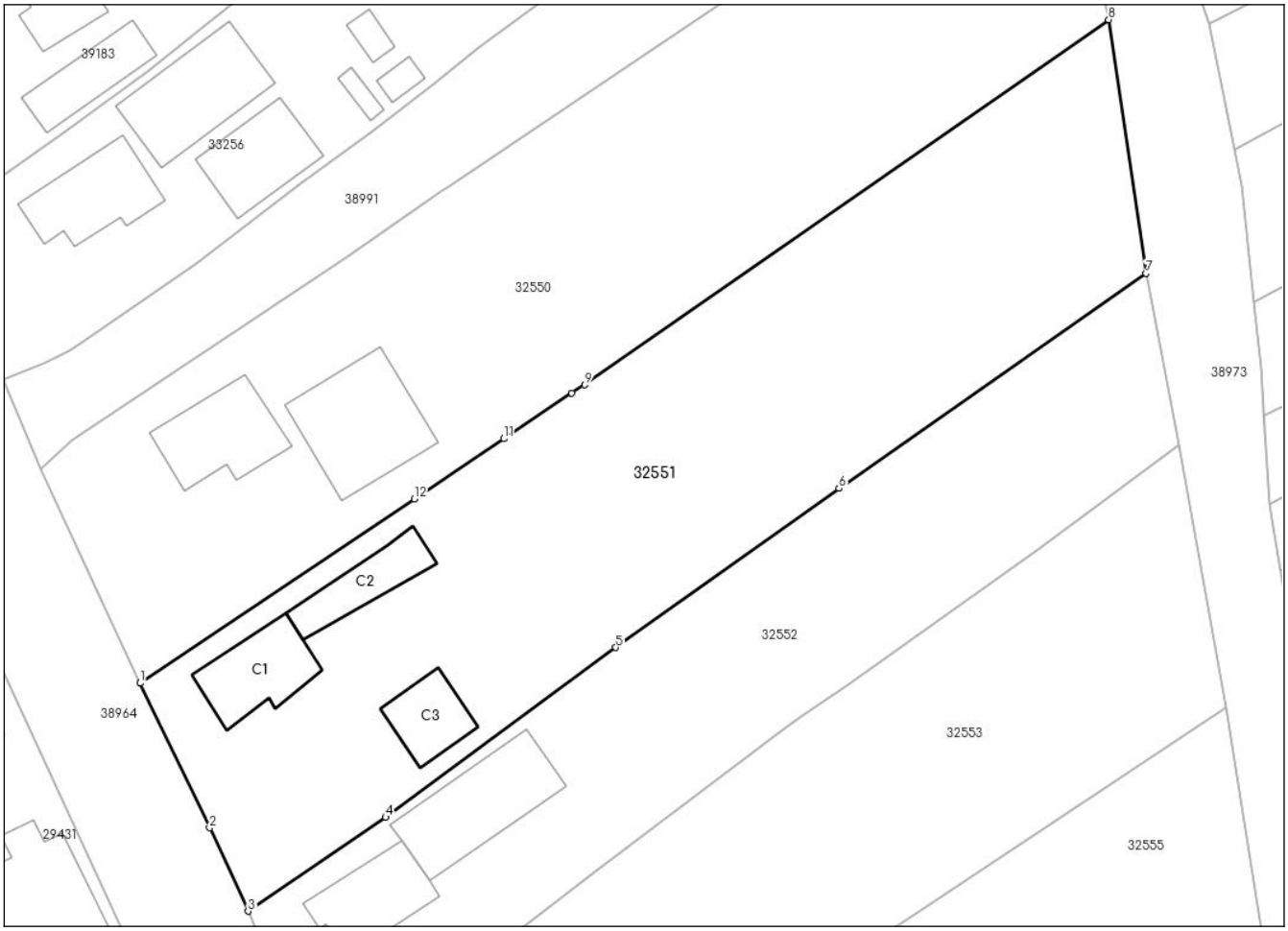
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Strungului, Nr. 14

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32551	2003	imobil inscris in CF sporadic 22130;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	638	6	67	
2	arabil	DA	1.365	6	68	
	TOTAL:		**2.003**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32551-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Locuinta P, S.C.Parter=56mp, an edificare 1960
2	32551-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Anexa P (Magazie), S.C.=43mp, an edificare 1960
3	32551-C3	constructii anexa	38	Cu acte	Anexa P (Garaj), S.C.=38mp, S.Beci=16mp, an edificare 2015

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.796,237 378.619,618	2	614.802,24 378.607,12	13.865
2	614.802,24 378.607,12	3	614.805,566 378.599,923	7.928
3	614.805,566 378.599,923	4	614.817,455 378.608,023	14.386
4	614.817,455 378.608,023	5	614.837,338 378.622,702	24.715
5	614.837,338 378.622,702	6	614.856,637 378.636,432	23.685
6	614.856,637 378.636,432	7	614.883,187 378.655,006	32.402
7	614.883,187 378.655,006	8	614.879,959 378.676,908	22.139
8	614.879,959 378.676,908	9	614.834,662 378.645,381	55.188
9	614.834,662 378.645,381	10	614.833,547 378.644,675	1.32
10	614.833,547 378.644,675	11	614.827,682 378.640,723	7.072
11	614.827,682 378.640,723	12	614.819,944 378.635,529	9.32
12	614.819,944 378.635,529	1	614.796,237 378.619,618	28.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132913
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387536

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32550 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 16, T6, Cc66, A65

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32550	2.125	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20370;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32550-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 16, T6, Cc66, A65	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; an construire 1957, pereti gradele, fara lift, fara certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132913 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32550 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9886.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 643, din 25/06/2014 emis de Judecatoria Mizil (SENTINTA CIVILA; dosar 413/259/2014 emis de Judecatoria Mizil);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CEPTUREANU SORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132913 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 643, din 25/06/2014 emis de Judecatoria Mizil (SENTINTA CIVILA; dosar 413/259/2014 emis de Judecatoria Mizil);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE viagera, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CEPTUREANU PARASCHIV** 2) **CEPTUREANU ELENA**	

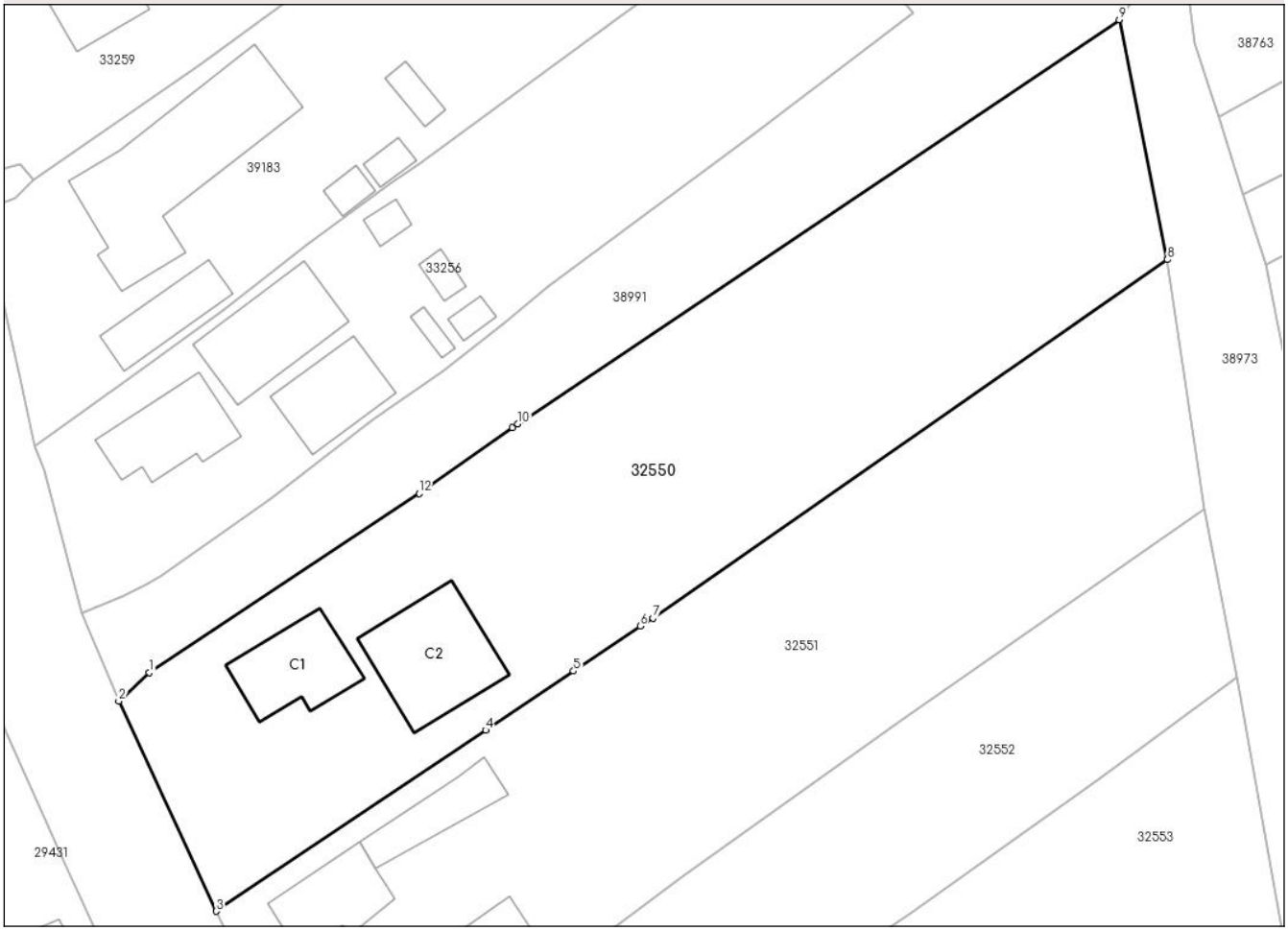
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32550	2.125	imobil inscris in CF sporadic 20370;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	904	6	66	-	
2	arabil	DA	1.221	6	65	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32550-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; an construire 1957, pereti gradele, fara lift, fara certificat de performanta energetica
A1.2	32550-C2	constructii de locuinte	94	Fara acte	S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.790,35 378.640,613	2	614.787,644 378.638,098	3.694
2	614.787,644 378.638,098	3	614.796,237 378.619,618	20.38
3	614.796,237 378.619,618	4	614.819,944 378.635,529	28.551
4	614.819,944 378.635,529	5	614.827,682 378.640,723	9.32
5	614.827,682 378.640,723	6	614.833,547 378.644,675	7.072
6	614.833,547 378.644,675	7	614.834,662 378.645,381	1.32
7	614.834,662 378.645,381	8	614.879,959 378.676,908	55.188
8	614.879,959 378.676,908	9	614.875,707 378.697,997	21.513
9	614.875,707 378.697,997	10	614.822,792 378.662,453	63.745
10	614.822,792 378.662,453	11	614.822,307 378.662,115	0.591
11	614.822,307 378.662,115	12	614.814,084 378.656,358	10.038
12	614.814,084 378.656,358	1	614.790,35 378.640,613	28.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:47

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132913**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32550 / UAT Fulga

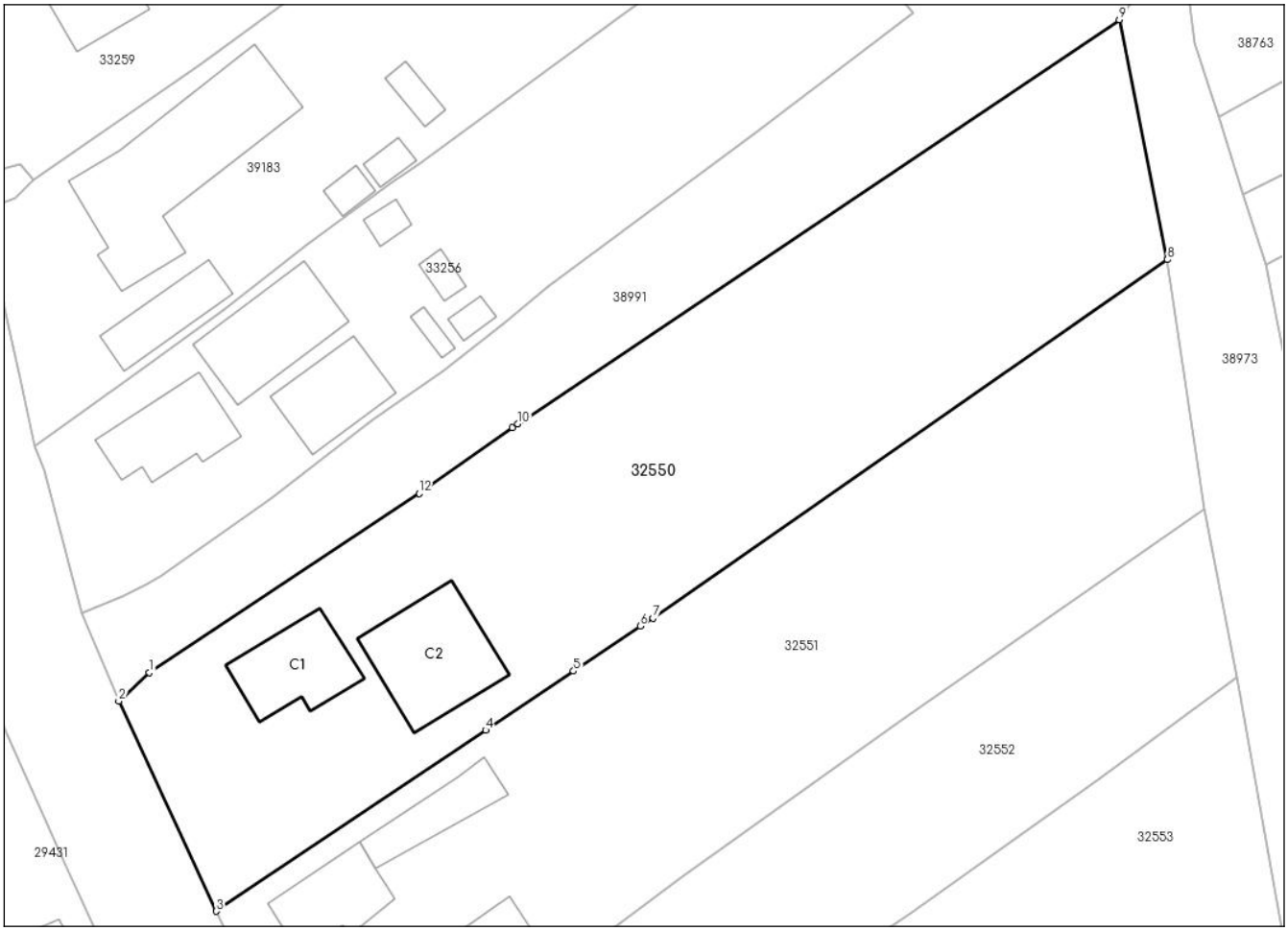
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 16, T6, Cc66, A65

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32550	2125	imobil inscris in CF sporadic 20370;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	904	6	66	
2	arabil	DA	1.221	6	65	
	TOTAL:		**2.125**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32550-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	an construire 1957, pereti gradele, fara lift, fara certificat de performanta energetica
2	32550-C2	constructii de locuinte	94	Fara acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.790,35 378.640,613	2	614.787,644 378.638,098	3.694
2	614.787,644 378.638,098	3	614.796,237 378.619,618	20.38
3	614.796,237 378.619,618	4	614.819,944 378.635,529	28.551
4	614.819,944 378.635,529	5	614.827,682 378.640,723	9.32
5	614.827,682 378.640,723	6	614.833,547 378.644,675	7.072
6	614.833,547 378.644,675	7	614.834,662 378.645,381	1.32
7	614.834,662 378.645,381	8	614.879,959 378.676,908	55.188
8	614.879,959 378.676,908	9	614.875,707 378.697,997	21.513
9	614.875,707 378.697,997	10	614.822,792 378.662,453	63.745
10	614.822,792 378.662,453	11	614.822,307 378.662,115	0.591
11	614.822,307 378.662,115	12	614.814,084 378.656,358	10.038
12	614.814,084 378.656,358	1	614.790,35 378.640,613	28.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132912
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387534

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32549 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Merilor, Nr. 8

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32549	876	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20614;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32549-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Merilor, Nr. 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132912 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32549 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9885.	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 650, din 25/06/2002 emis de BNP.HURDUC ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TELERU ANISOARA** 2) **TELERU ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 67)	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TELERU ION** 2) **TELERU ANISOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

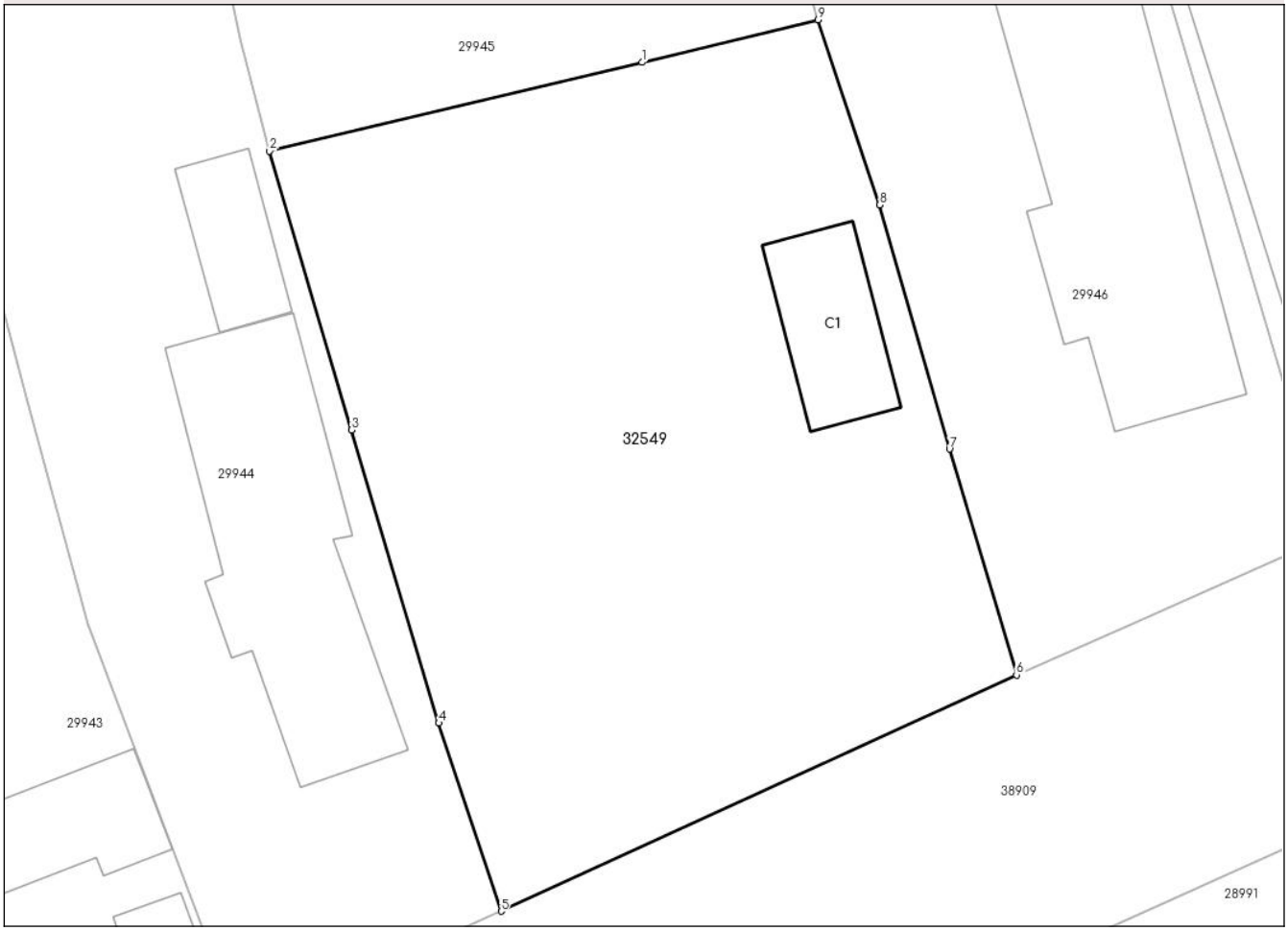
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32549	876	imobil inscris in CF sporadic 20614;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	174	36	792/1	-	
2	arabil	DA	702	36	792/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32549-C1	constructii anexa	38	Cu acte	S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.376,617 378.722,038	2	614.359,585 378.717,982	17.508
2	614.359,585 378.717,982	3	614.363,333 378.705,249	13.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.363,333 378.705,249	4	614.367,321 378.691,853	13.977
4	614.367,321 378.691,853	5	614.370,17 378.683,259	9.054
5	614.370,17 378.683,259	6	614.393,742 378.694,051	25.925
6	614.393,742 378.694,051	7	614.390,673 378.704,369	10.765
7	614.390,673 378.704,369	8	614.387,486 378.715,529	11.606
8	614.387,486 378.715,529	9	614.384,675 378.723,986	8.912
9	614.384,675 378.723,986	1	614.376,617 378.722,038	8.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:47

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132912**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32549 / UAT Fulga

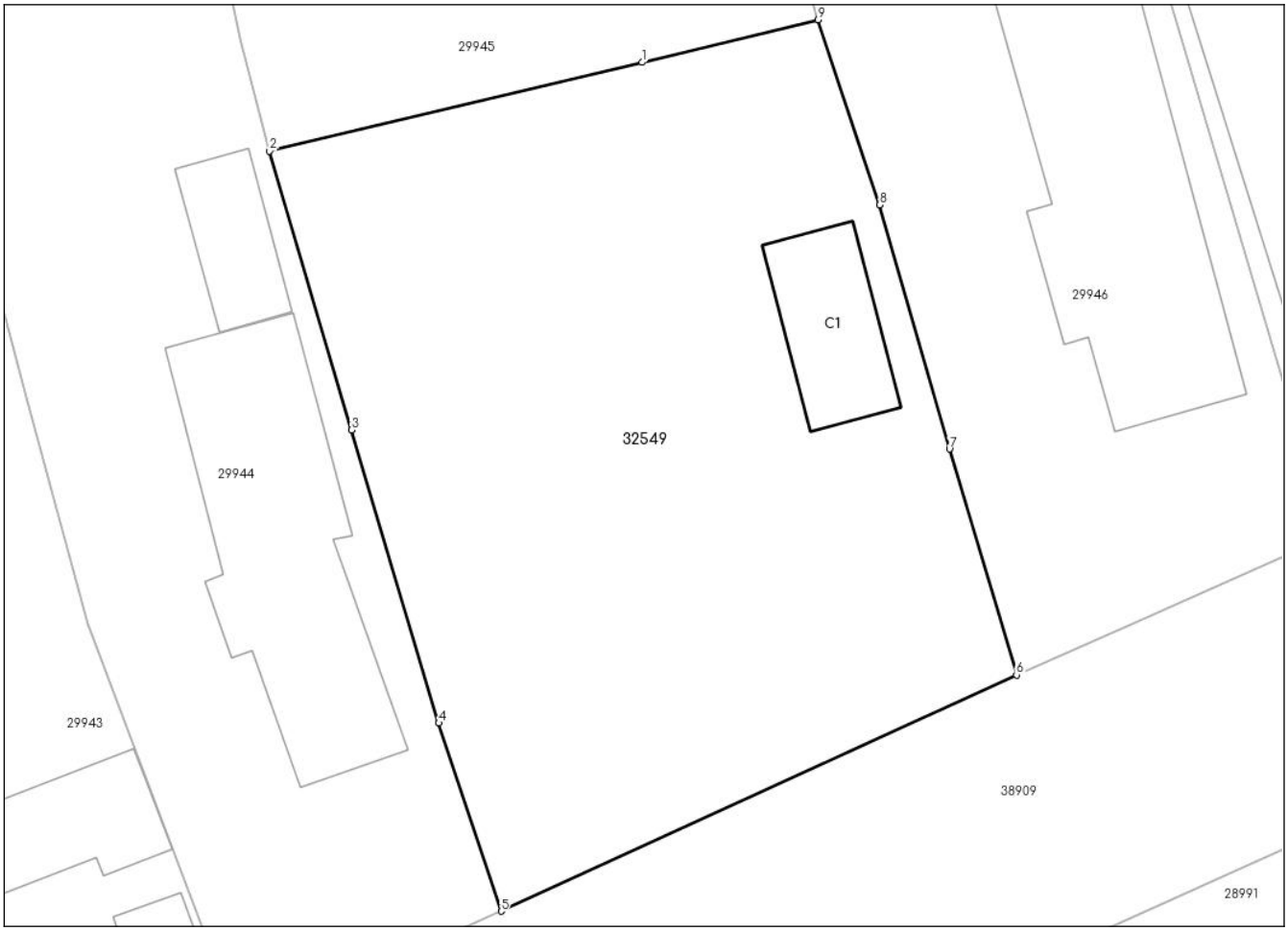
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Merilor, Nr. 8

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32549	876	imobil inscris in CF sporadic 20614;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	174	36	792/1	
2	arabil	DA	702	36	792/1	
	TOTAL:		**876**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32549-C1	constructii anexa	38	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.376,617 378.722,038	2	614.359,585 378.717,982	17.508
2	614.359,585 378.717,982	3	614.363,333 378.705,249	13.273
3	614.363,333 378.705,249	4	614.367,321 378.691,853	13.977
4	614.367,321 378.691,853	5	614.370,17 378.683,259	9.054
5	614.370,17 378.683,259	6	614.393,742 378.694,051	25.925
6	614.393,742 378.694,051	7	614.390,673 378.704,369	10.765
7	614.390,673 378.704,369	8	614.387,486 378.715,529	11.606
8	614.387,486 378.715,529	9	614.384,675 378.723,986	8.912
9	614.384,675 378.723,986	1	614.376,617 378.722,038	8.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132911
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387533

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32548 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32548	3.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132911 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32548 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9884.	A1
Act Administrativ nr. 11455, din 28/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN PARASCHIVA** 2) **NEGOITA GHEORGHE** 3) **MATACHE TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32548	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	7	102/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.192,564 376.142,423	2	612.197,74 376.148,239	7.786
2	612.197,74 376.148,239	3	611.967,909 376.564,26	475.285
3	611.967,909 376.564,26	4	611.961,411 376.560,837	7.344
4	611.961,411 376.560,837	1	612.192,564 376.142,423	478.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 11:47

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132911**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32548 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

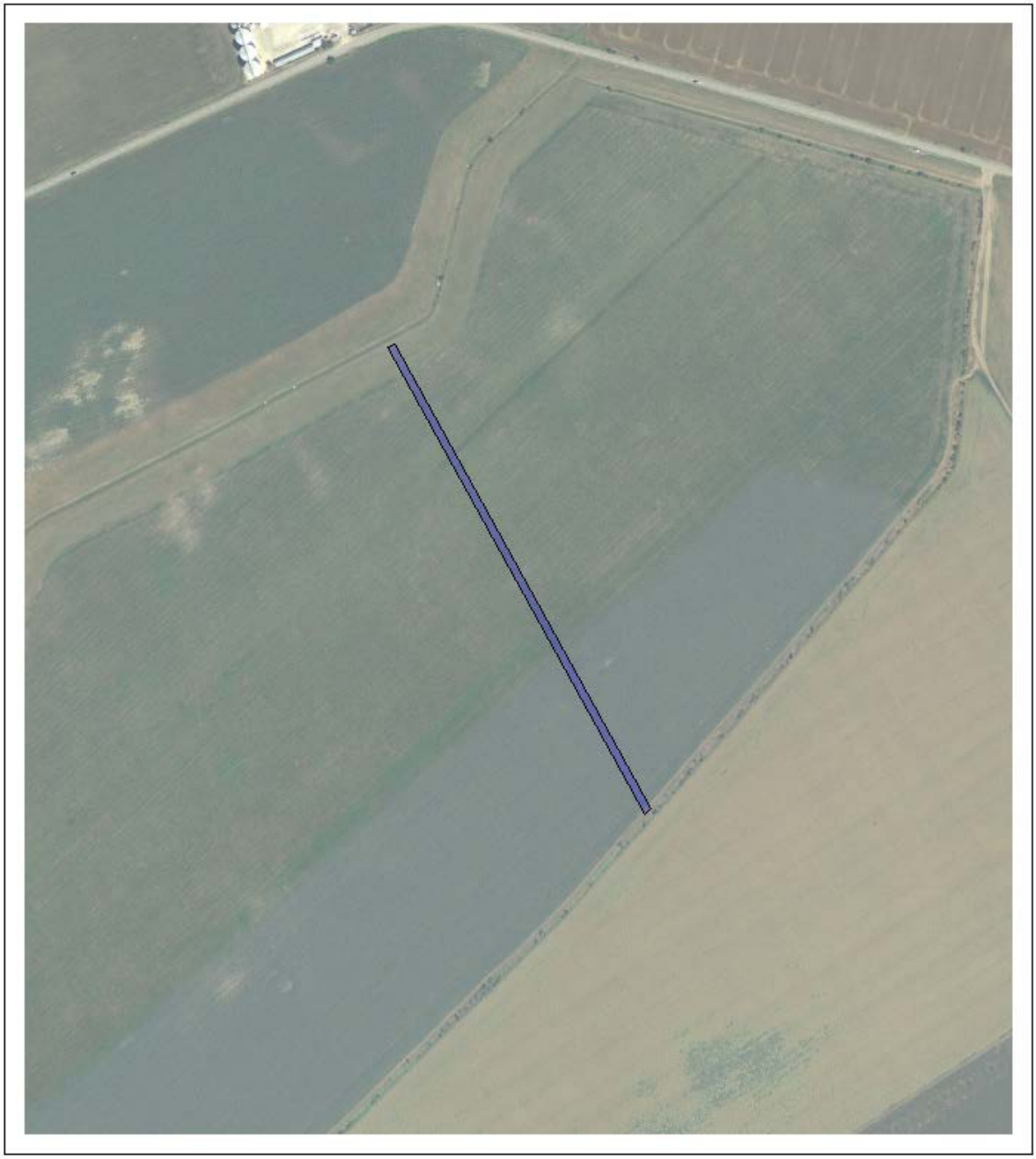
Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32548	3500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	7	102/19	
	TOTAL:		**3.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.192,564 376.142,423	2	612.197,74 376.148,239	7.786
2	612.197,74 376.148,239	3	611.967,909 376.564,26	475.285
3	611.967,909 376.564,26	4	611.961,411 376.560,837	7.344
4	611.961,411 376.560,837	1	612.192,564 376.142,423	478.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132910
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387532

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32547 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32547	7.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132910 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32547 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9883.	A1
Act Administrativ nr. 7963, din 23/07/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VIŞAN TUDOR RĂDUCANU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

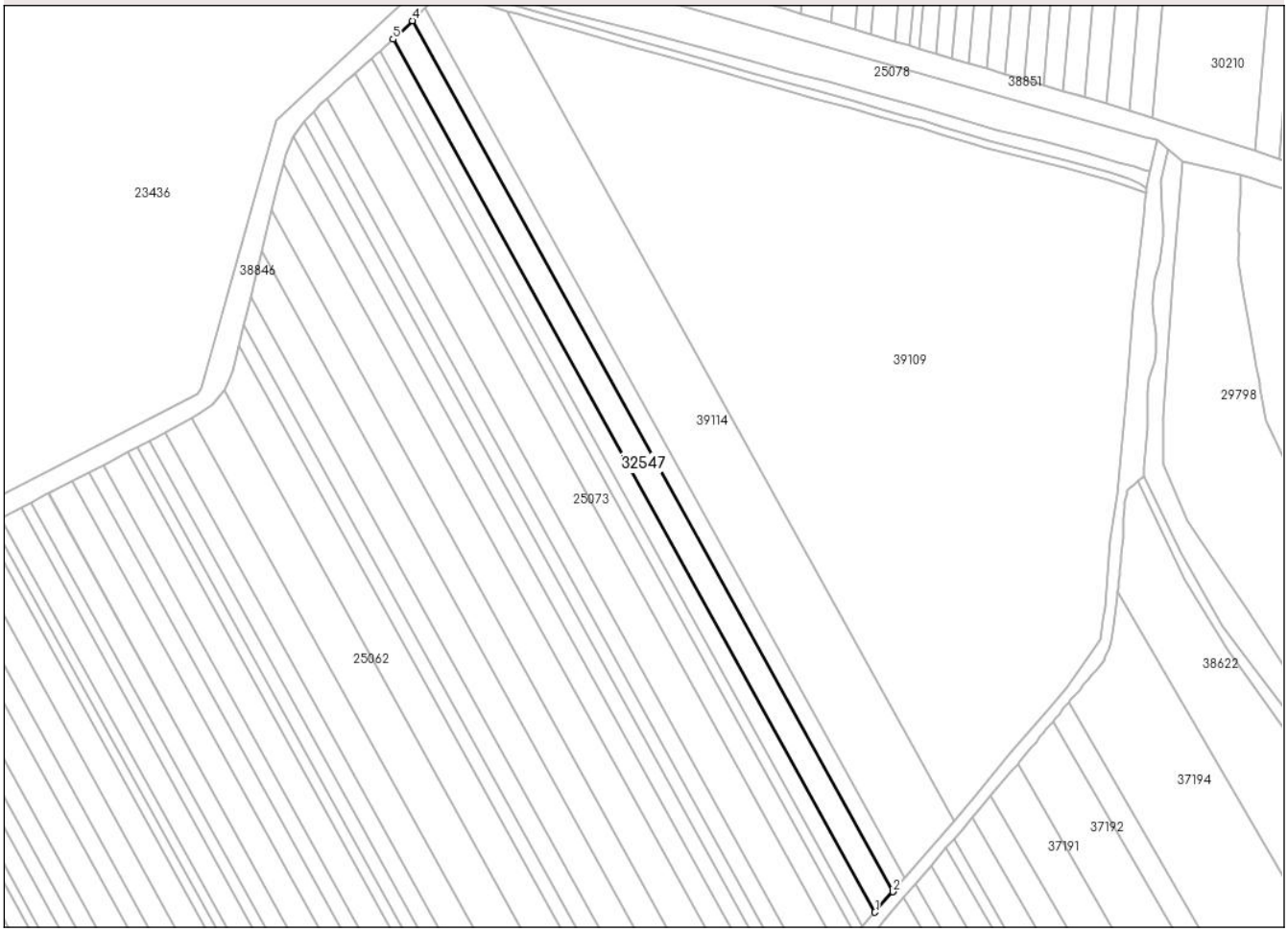
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32547	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	7	102/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.347,139 376.318,29	2	612.356,557 376.329,032	14.286
2	612.356,557 376.329,032	3	612.356,573 376.329,051	0.025
3	612.356,573 376.329,051	4	612.105,43 376.783,65	519.358
4	612.105,43 376.783,65	5	612.095,369 376.774,023	13.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	612.095,369 376.774,023	1	612.347,139 376.318,29	520.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:15

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132910**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32547 / UAT Fulga

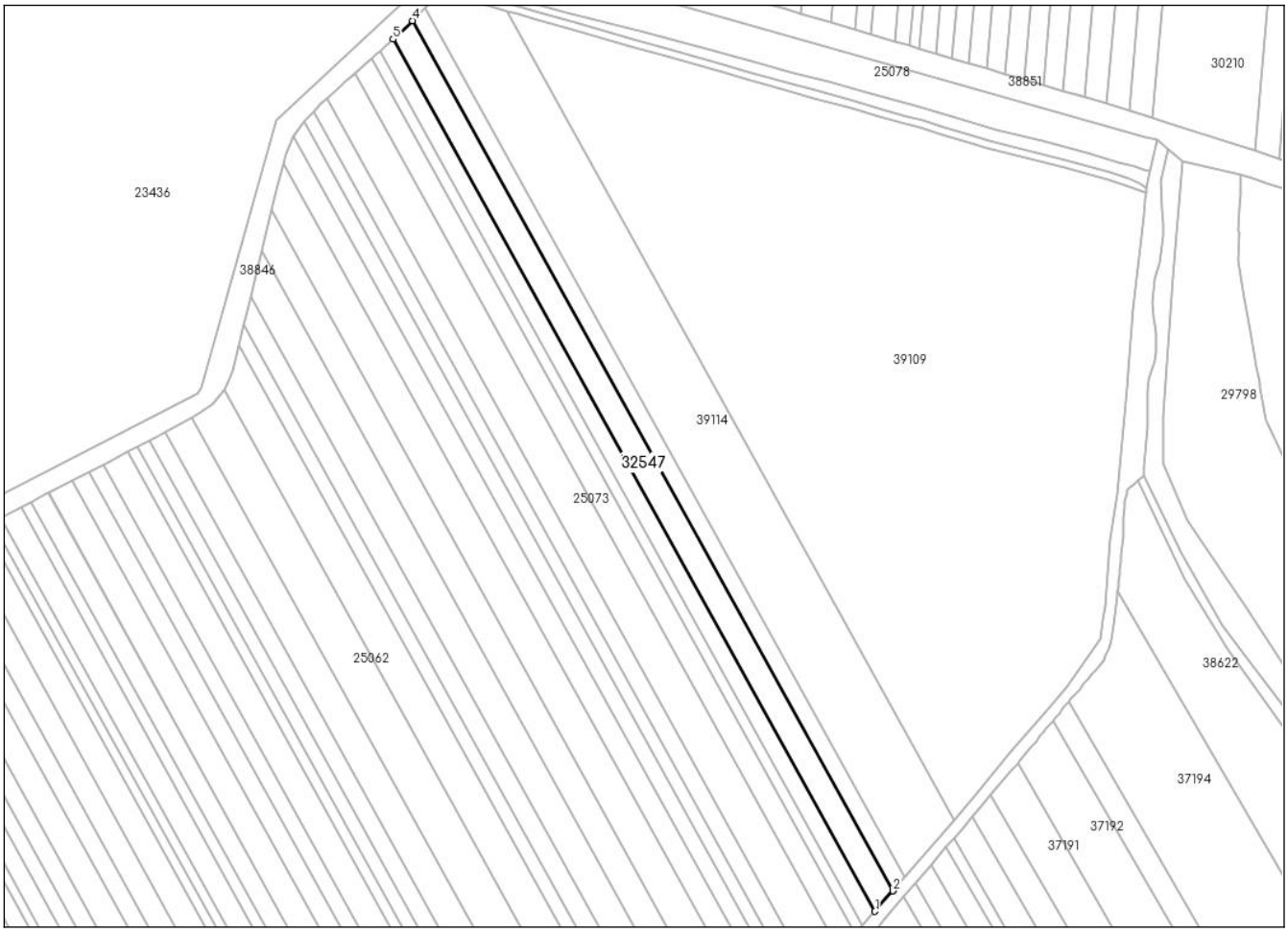
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32547	7000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	7	102/1	
	TOTAL:		**7.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	612.347,139 376.318,29	2	612.356,557 376.329,032	14.286
2	612.356,557 376.329,032	3	612.356,573 376.329,051	0.025
3	612.356,573 376.329,051	4	612.105,43 376.783,65	519.358
4	612.105,43 376.783,65	5	612.095,369 376.774,023	13.925
5	612.095,369 376.774,023	1	612.347,139 376.318,29	520.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132909
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387531

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32546 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32546	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132909 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32546 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9882.	A1
Act Notarial nr. 8, din 29/01/1997 emis de NP HURDUC ION (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUFULETE STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

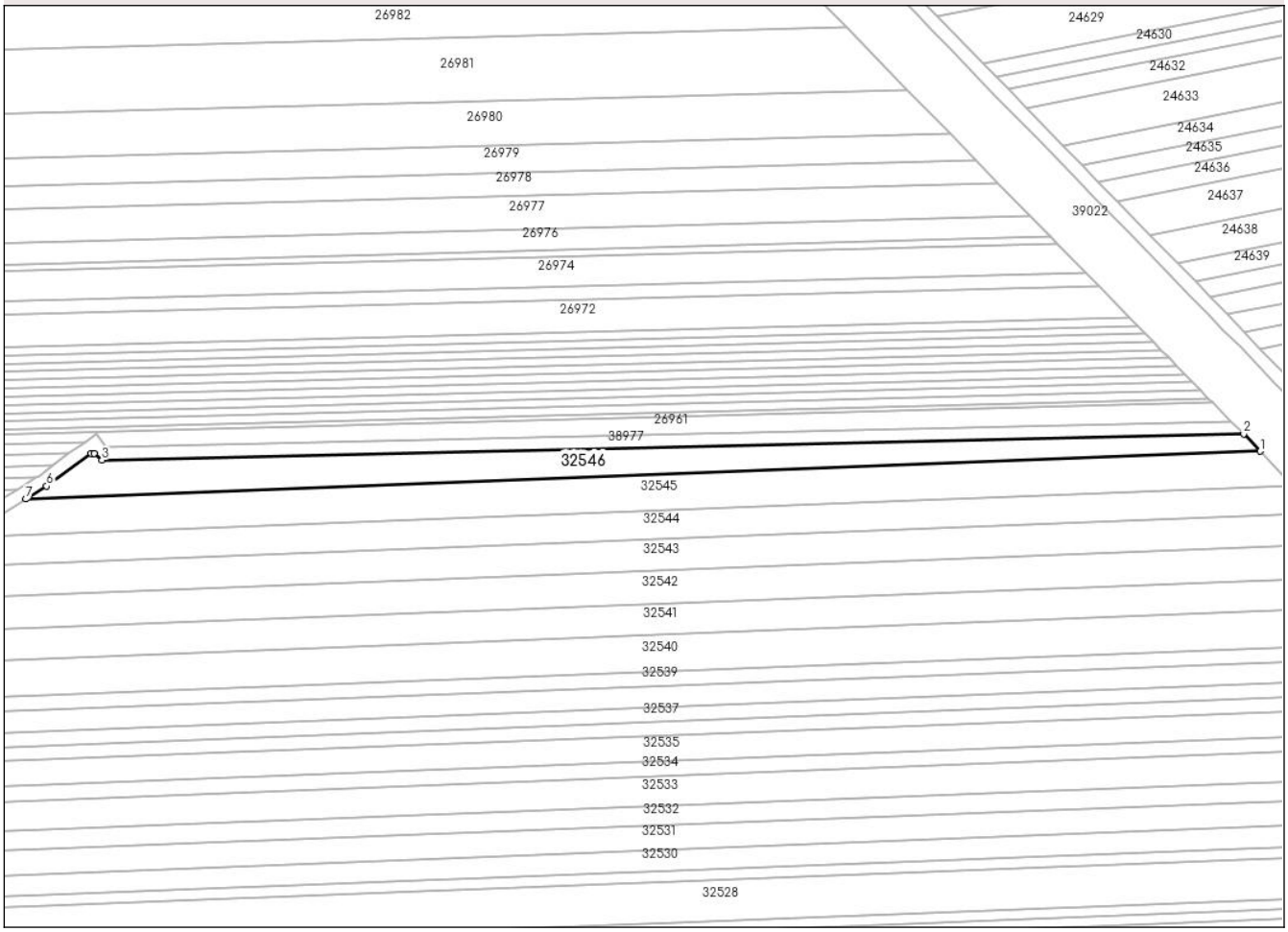
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32546	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	30	476/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.022,661 380.577,25	2	616.018,117 380.582,036	6.6
2	616.018,117 380.582,036	3	615.702,703 380.574,777	315.498
3	615.702,703 380.574,777	4	615.700,56 380.576,602	2.815
4	615.700,56 380.576,602	5	615.699,744 380.576,571	0.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.699,744 380.576,571	6	615.687,396 380.567,609	15.257
6	615.687,396 380.567,609	7	615.681,676 380.564,009	6.759
7	615.681,676 380.564,009	1	616.022,661 380.577,25	341.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:15

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132909**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32546 / UAT Fulga

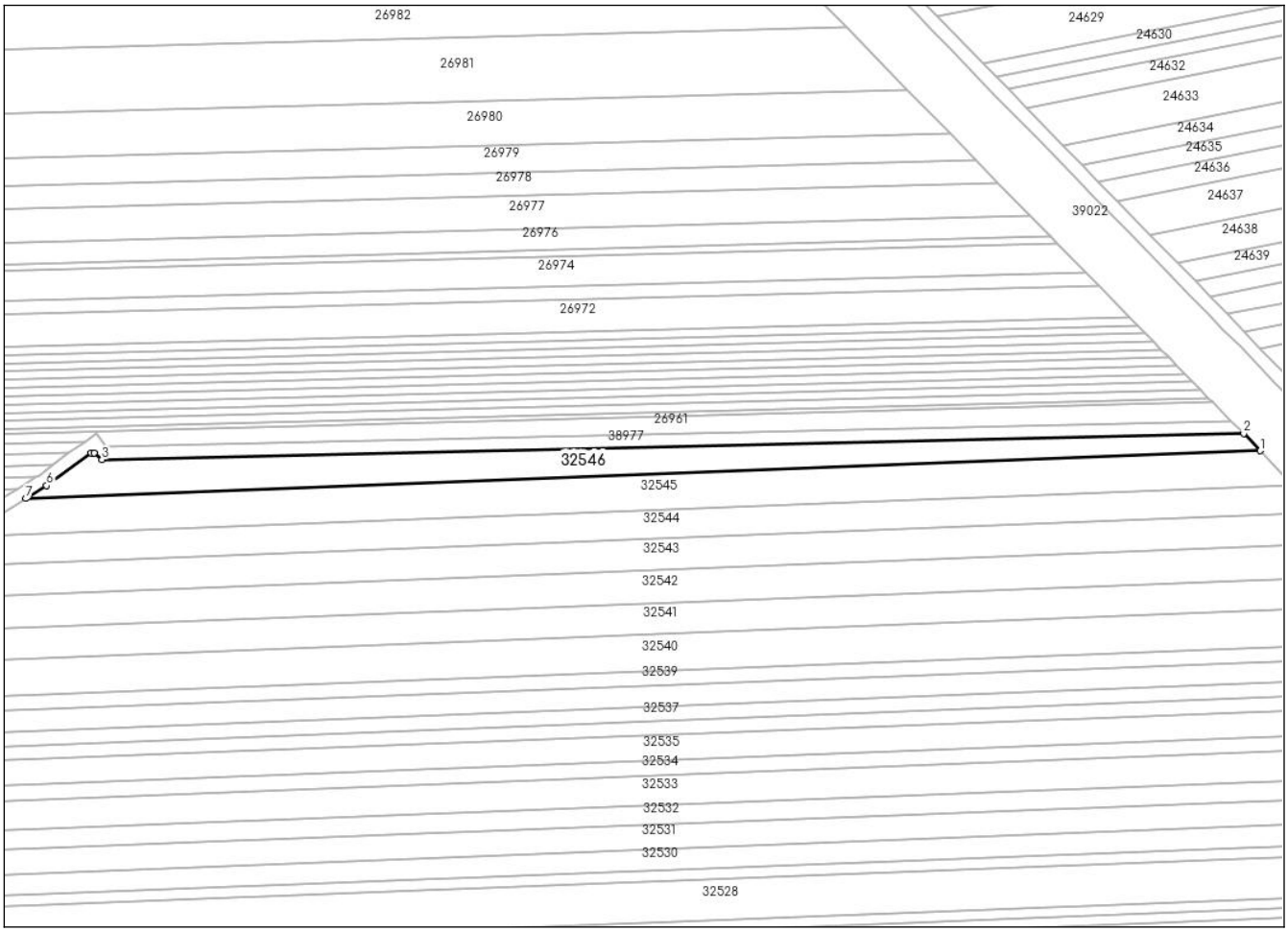
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32546	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	30	476/2	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.022,661 380.577,25	2	616.018,117 380.582,036	6.6
2	616.018,117 380.582,036	3	615.702,703 380.574,777	315.498
3	615.702,703 380.574,777	4	615.700,56 380.576,602	2.815
4	615.700,56 380.576,602	5	615.699,744 380.576,571	0.817
5	615.699,744 380.576,571	6	615.687,396 380.567,609	15.257
6	615.687,396 380.567,609	7	615.681,676 380.564,009	6.759
7	615.681,676 380.564,009	1	616.022,661 380.577,25	341.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132908
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387530

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32545 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32545	3.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132908 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32545 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9881.	A1
Act Administrativ nr. 81390, din 14/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

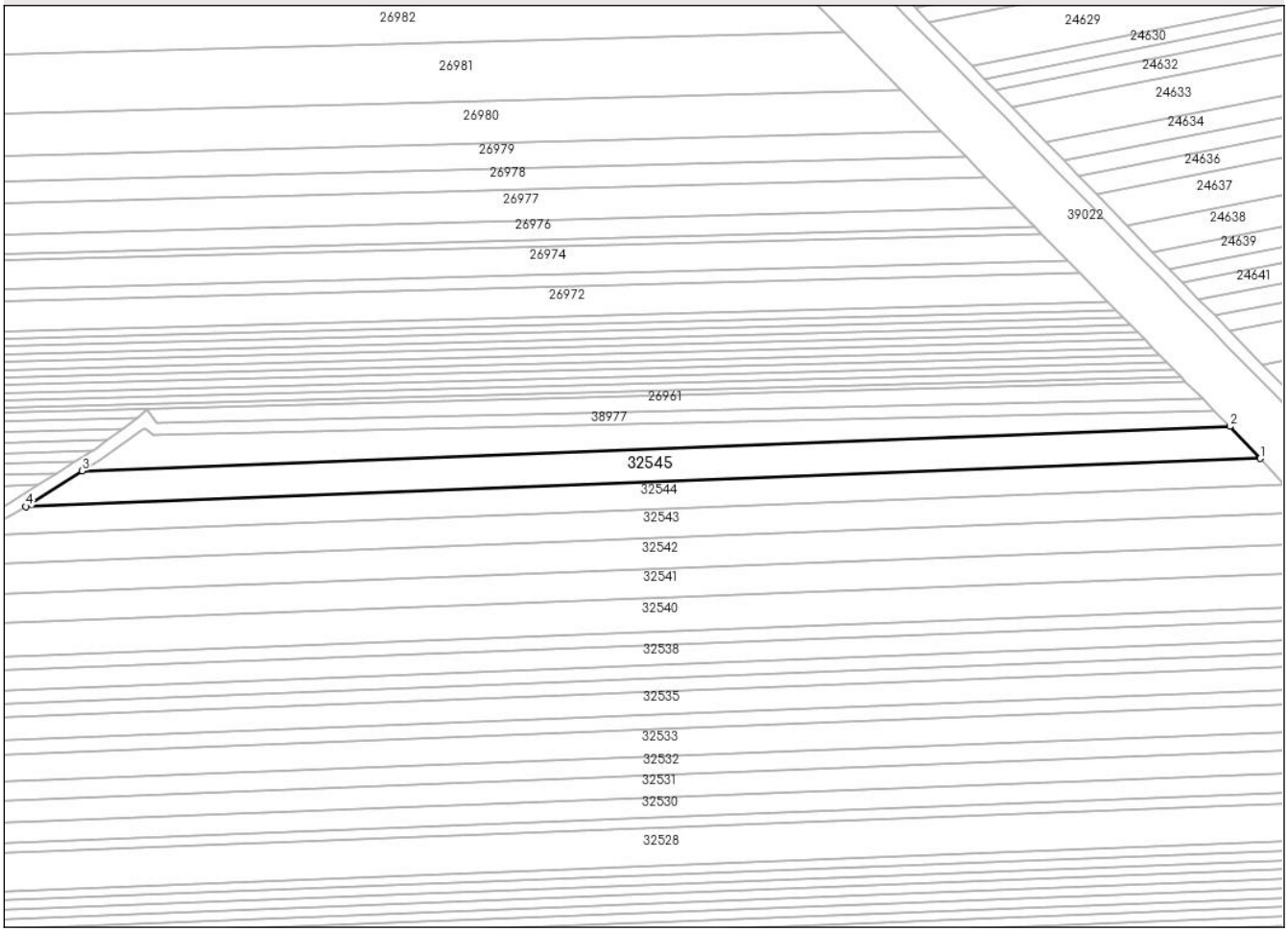
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32545	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	30	476/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.031,716 380.567,711	2	616.022,661 380.577,25	13.152
2	616.022,661 380.577,25	3	615.681,676 380.564,009	341.242
3	615.681,676 380.564,009	4	615.664,927 380.553,468	19.79
4	615.664,927 380.553,468	1	616.031,716 380.567,711	367.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:15

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132908**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32545 / UAT Fulga

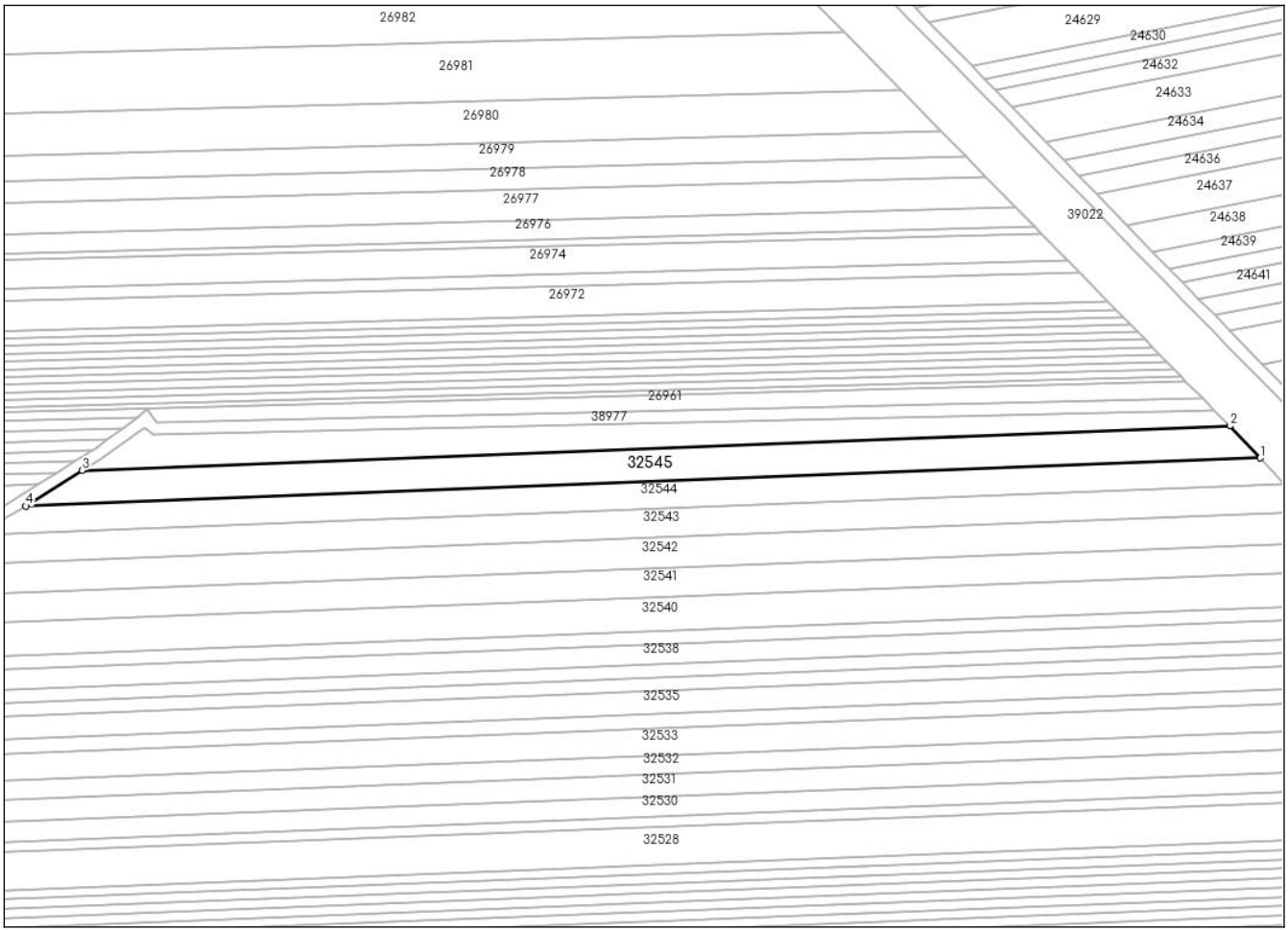
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32545	3500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	30	476/3	
	TOTAL:		**3.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.031,716 380.567,711	2	616.022,661 380.577,25	13.152
2	616.022,661 380.577,25	3	615.681,676 380.564,009	341.242
3	615.681,676 380.564,009	4	615.664,927 380.553,468	19.79
4	615.664,927 380.553,468	1	616.031,716 380.567,711	367.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132907
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387529

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32544 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32544	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132907 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32544 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9880.	A1
Act Administrativ nr. 83059, din 13/12/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUFULETE VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32544	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	30	476/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.038,979 380.560,06	2	616.031,716 380.567,711	10.549
2	616.031,716 380.567,711	3	615.664,927 380.553,468	367.065
3	615.664,927 380.553,468	4	615.661,335 380.551,207	4.244
4	615.661,335 380.551,207	5	615.648,703 380.544,905	14.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.648,703 380.544,905	1	616.038,979 380.560,06	390.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:15

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132907**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32544 / UAT Fulga

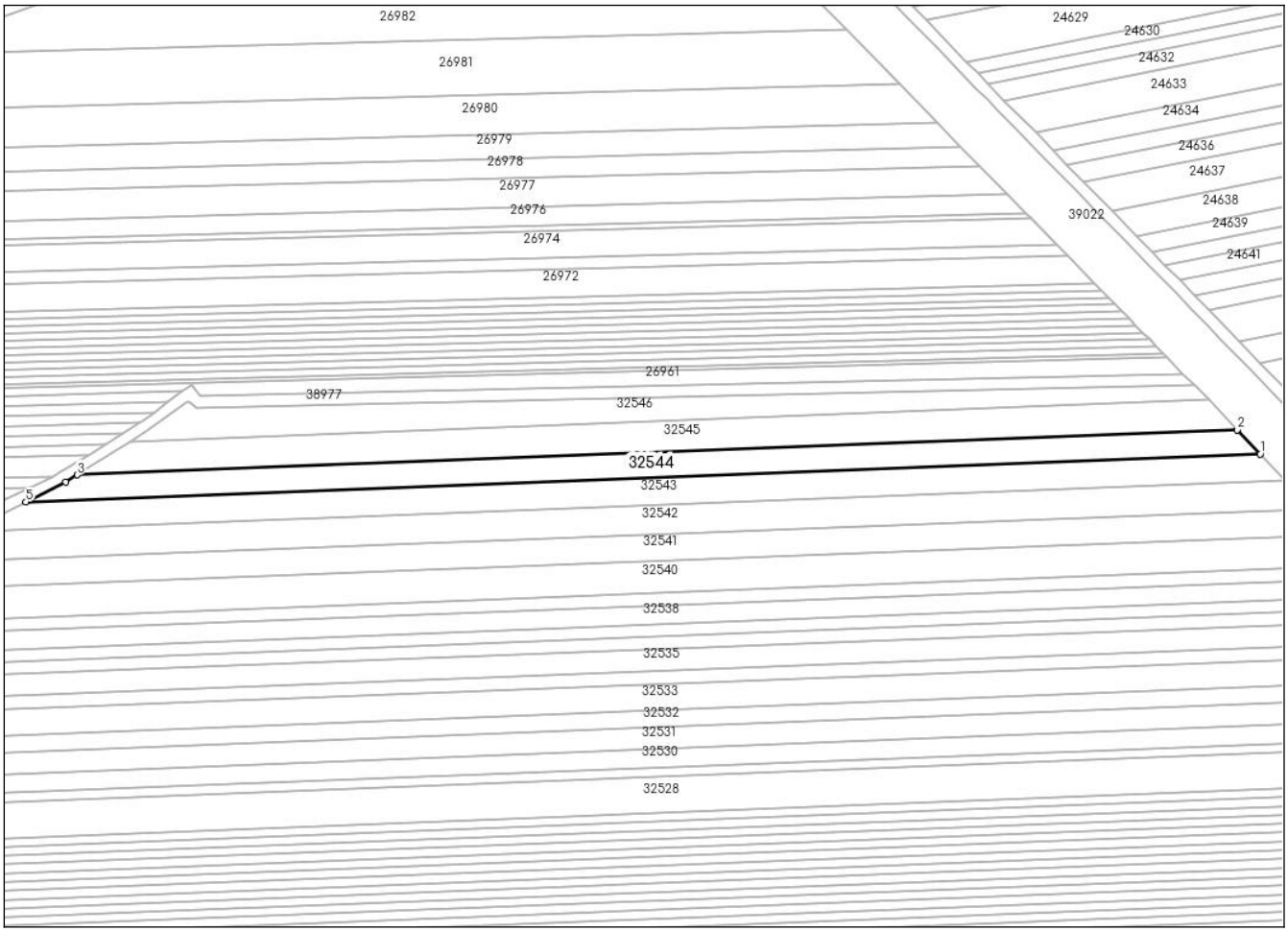
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

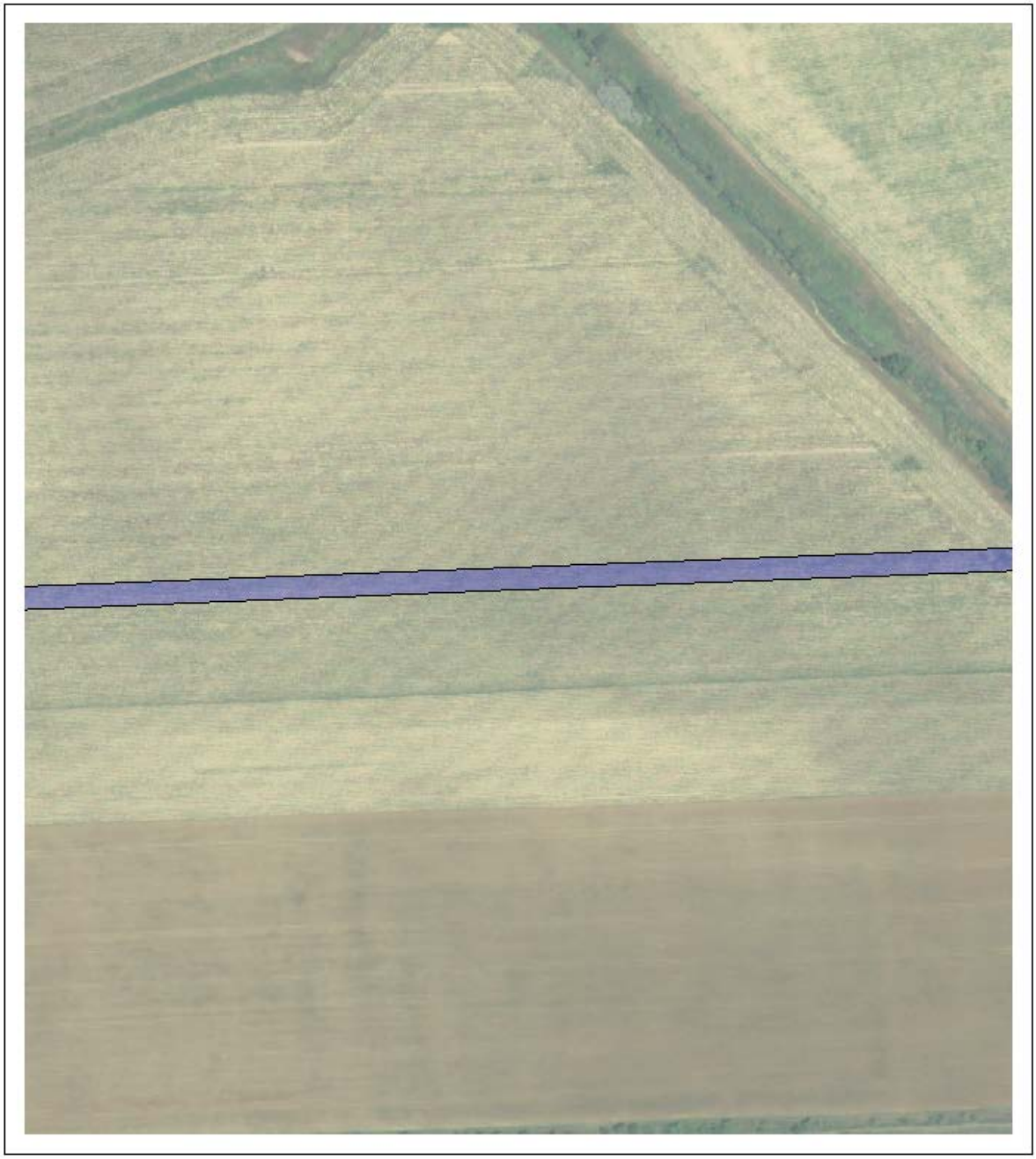
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32544	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	30	476/4	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.038,979 380.560,06	2	616.031,716 380.567,711	10.549
2	616.031,716 380.567,711	3	615.664,927 380.553,468	367.065
3	615.664,927 380.553,468	4	615.661,335 380.551,207	4.244
4	615.661,335 380.551,207	5	615.648,703 380.544,905	14.117
5	615.648,703 380.544,905	1	616.038,979 380.560,06	390.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132906
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387528

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32543 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32543	3.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132906 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32543 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9879.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 801, din 19/09/2013 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **RISTACHE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32543	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	30	476/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.046,917 380.551,698	2	616.038,979 380.560,06	11.53
2	616.038,979 380.560,06	3	615.648,703 380.544,905	390.57
3	615.648,703 380.544,905	4	615.629,858 380.535,503	21.06
4	615.629,858 380.535,503	1	616.046,917 380.551,698	417.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:15

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132906**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32543 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

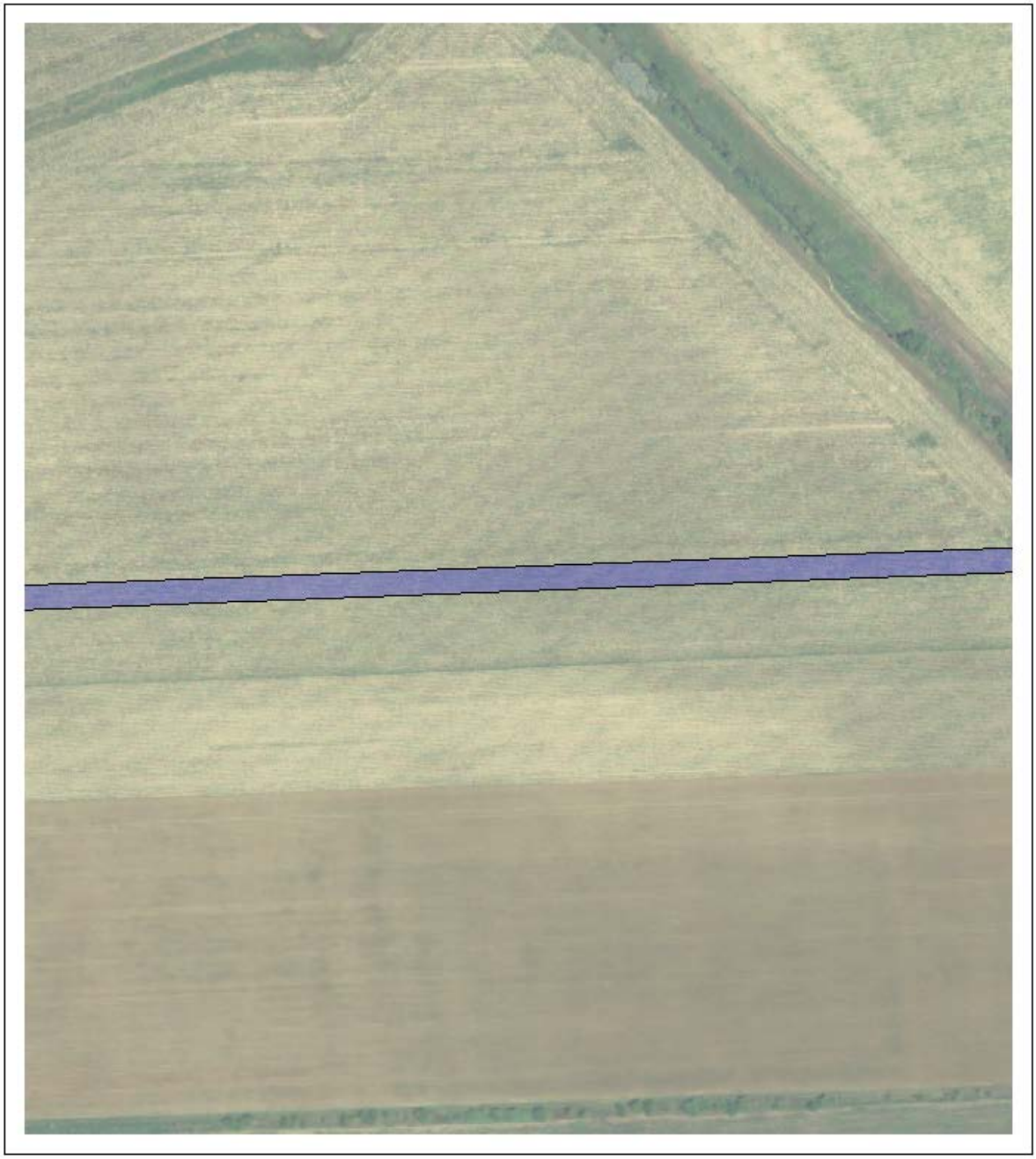
Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32543	3500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	30	476/5	
	TOTAL:		**3.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.046,917 380.551,698	2	616.038,979 380.560,06	11.53
2	616.038,979 380.560,06	3	615.648,703 380.544,905	390.57
3	615.648,703 380.544,905	4	615.629,858 380.535,503	21.06
4	615.629,858 380.535,503	1	616.046,917 380.551,698	417.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132905
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387527

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32542 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32542	4.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132905 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32542 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9878.	A1
Act Administrativ nr. 83003, din 28/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR TRANDAFIRA** 2) **TĂNASE ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

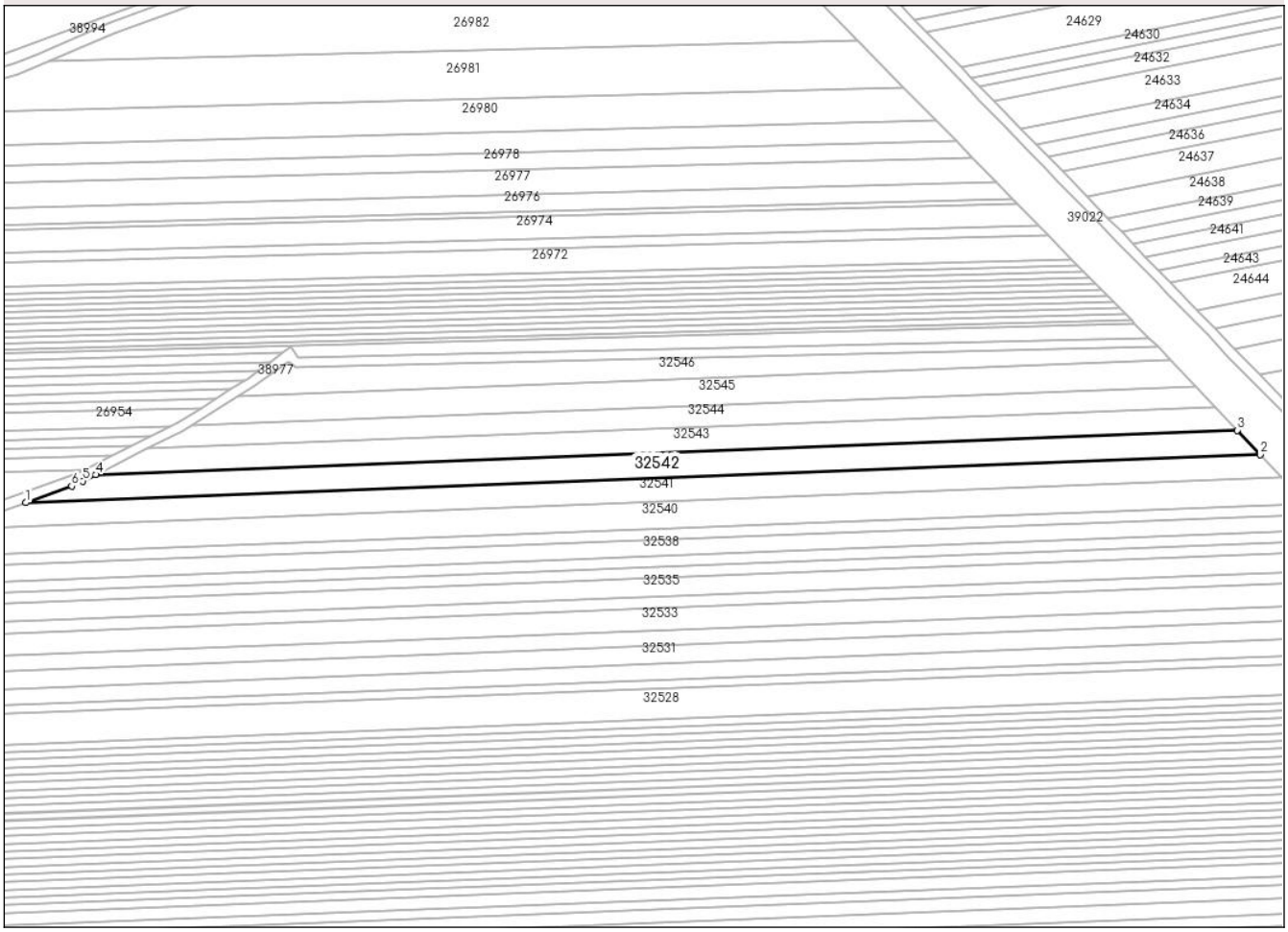
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32542	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	30	476/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.604,346 380.525,275	2	616.055,374 380.542,79	451.368
2	616.055,374 380.542,79	3	616.046,917 380.551,698	12.283
3	616.046,917 380.551,698	4	615.629,858 380.535,503	417.373
4	615.629,858 380.535,503	5	615.625,149 380.533,153	5.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.625,149 380.533,153	6	615.621,057 380.531,295	4.494
6	615.621,057 380.531,295	1	615.604,346 380.525,275	17.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:15

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132905**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32542 / UAT Fulga

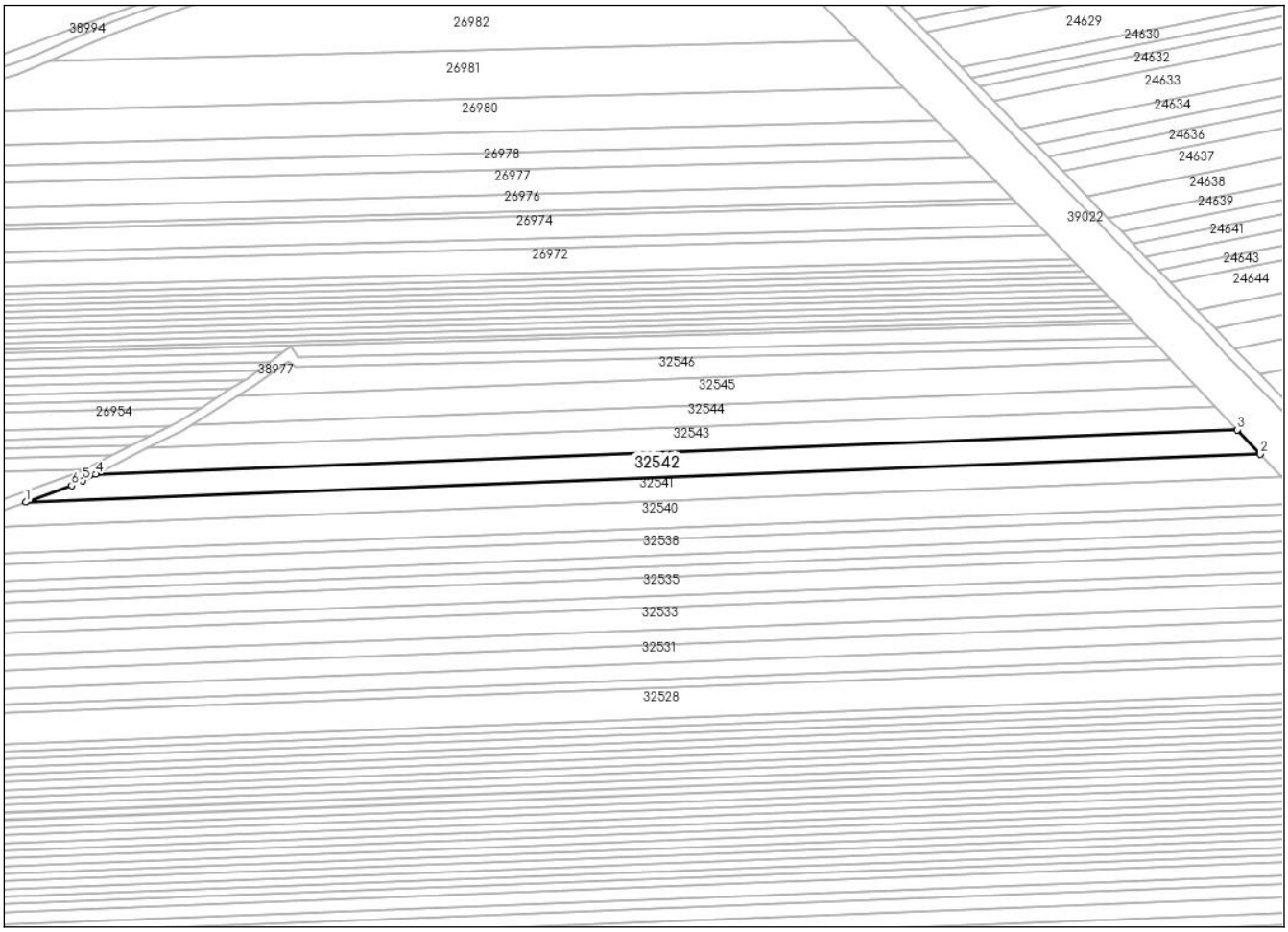
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

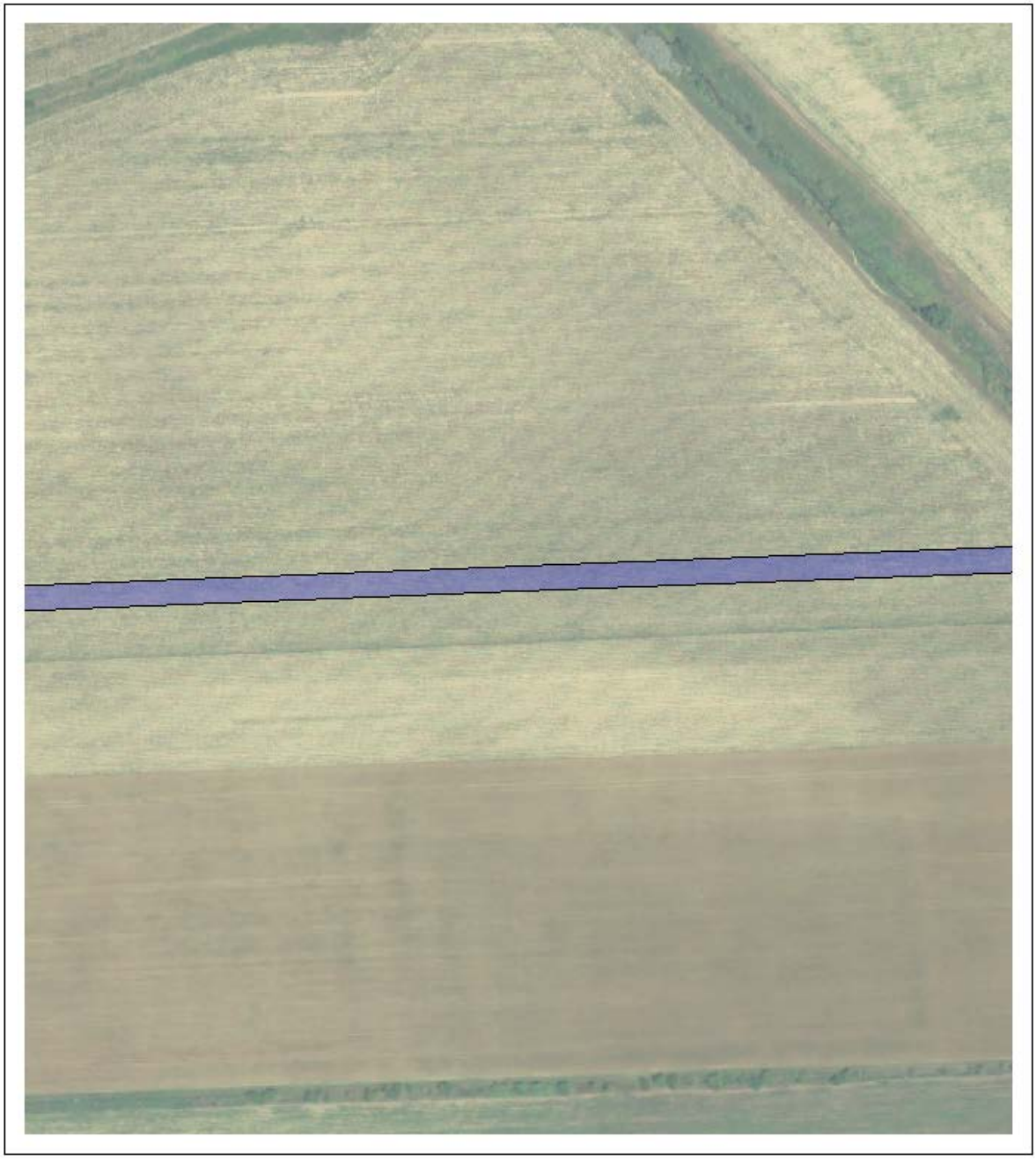
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32542	4000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	30	476/6	
	TOTAL:		**4.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.604,346 380.525,275	2	616.055,374 380.542,79	451.368
2	616.055,374 380.542,79	3	616.046,917 380.551,698	12.283
3	616.046,917 380.551,698	4	615.629,858 380.535,503	417.373
4	615.629,858 380.535,503	5	615.625,149 380.533,153	5.263
5	615.625,149 380.533,153	6	615.621,057 380.531,295	4.494
6	615.621,057 380.531,295	1	615.604,346 380.525,275	17.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132904
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387526

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32541 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32541	4.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132904 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32541 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9877.	A1
Act Administrativ nr. 79510, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂDURE ION** 2) **PĂDURE VICTOR** 3) **STANCIU GHEORGHE** 4) **STEFAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

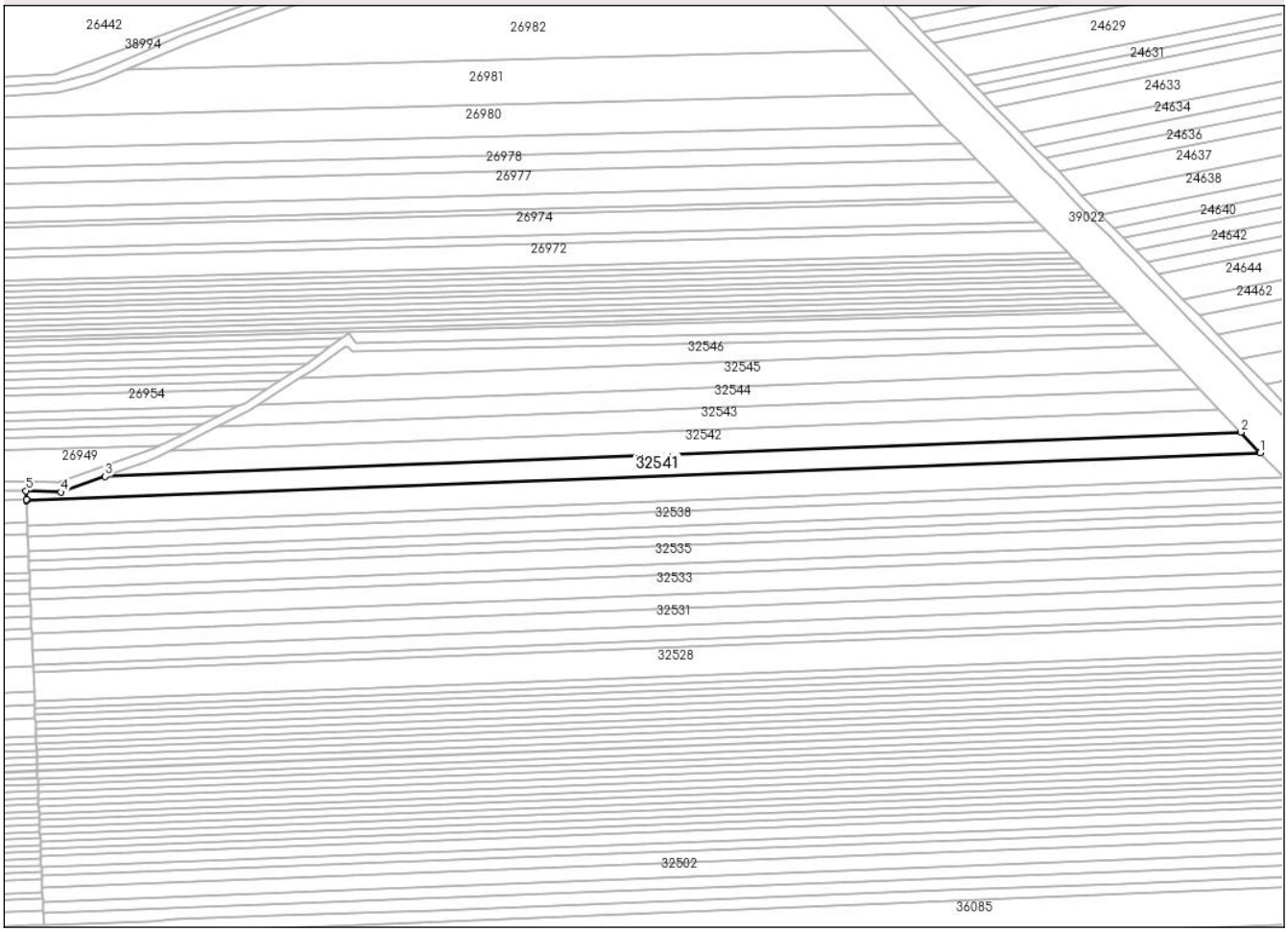
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32541	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	30	476/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.063,13 380.534,62	2	616.055,374 380.542,79	11.265
2	616.055,374 380.542,79	3	615.604,346 380.525,275	451.368
3	615.604,346 380.525,275	4	615.586,846 380.518,972	18.6
4	615.586,846 380.518,972	5	615.572,849 380.519,581	14.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.572,849 380.519,581	6	615.572,995 380.516,034	3.55
6	615.572,995 380.516,034	7	615.573,013 380.515,588	0.446
7	615.573,013 380.515,588	1	616.063,13 380.534,62	490.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:15

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132904**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32541 / UAT Fulga

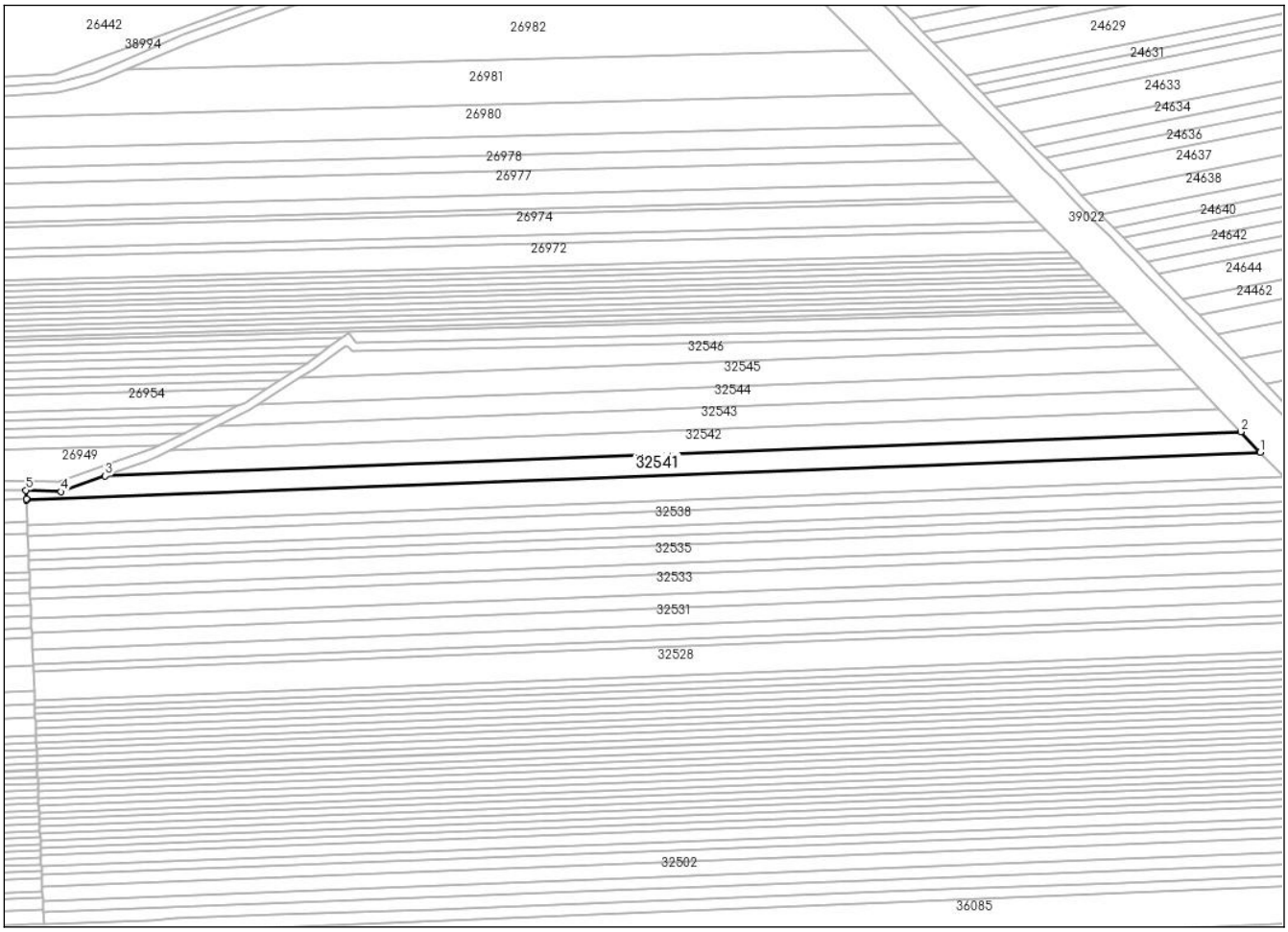
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

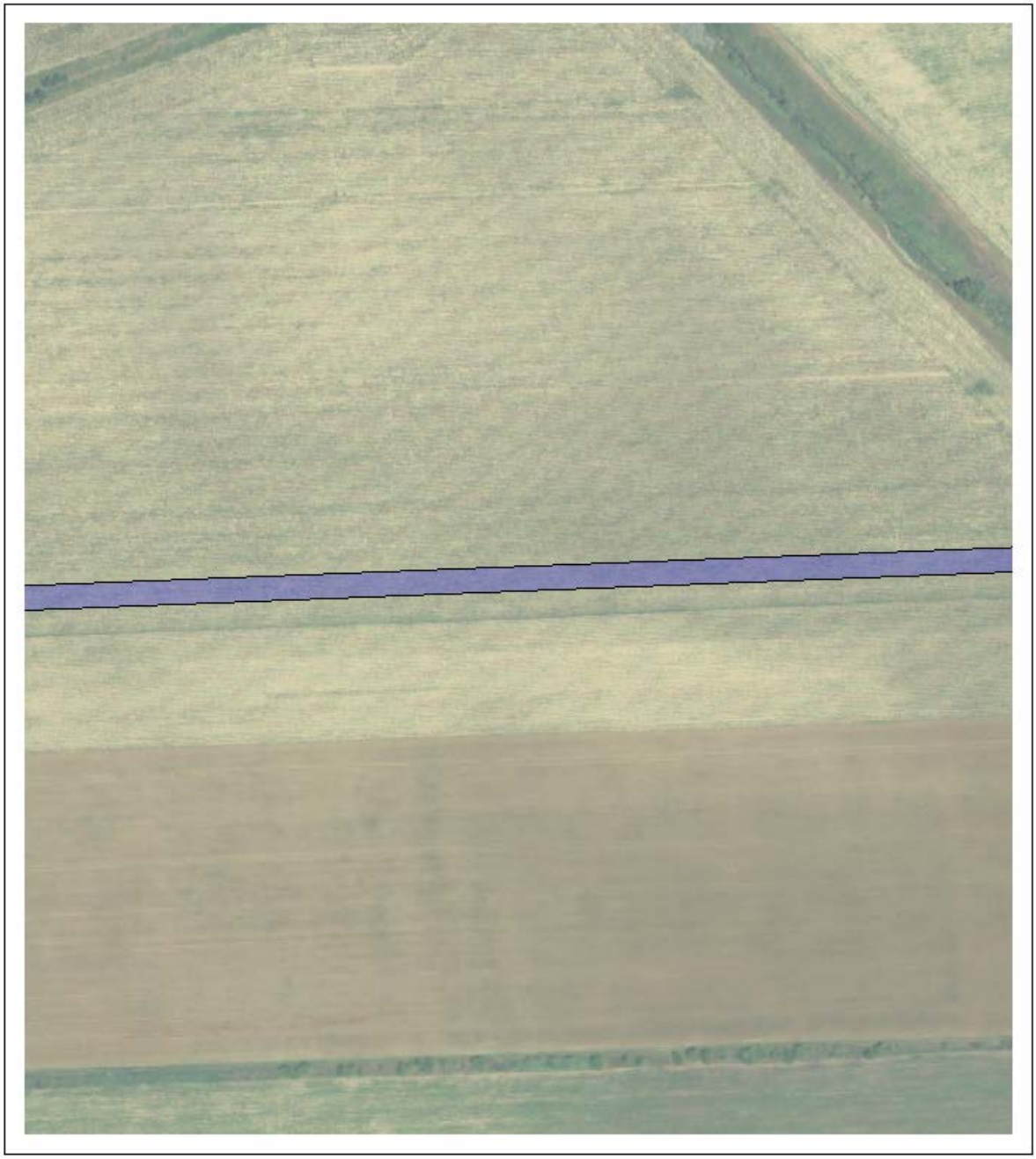
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32541	4000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	30	476/7	
	TOTAL:		**4.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.063,13 380.534,62	2	616.055,374 380.542,79	11.265
2	616.055,374 380.542,79	3	615.604,346 380.525,275	451.368
3	615.604,346 380.525,275	4	615.586,846 380.518,972	18.6
4	615.586,846 380.518,972	5	615.572,849 380.519,581	14.01
5	615.572,849 380.519,581	6	615.572,995 380.516,034	3.55
6	615.572,995 380.516,034	7	615.573,013 380.515,588	0.446
7	615.573,013 380.515,588	1	616.063,13 380.534,62	490.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132903
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387525

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32540 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32540	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132903 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32540 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9876.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1230, din 22/11/2011 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA; INCHEIERE DE INDREPTARE EROARE MATERIALA DIN 22.02.2012 EMISA DE JUDECATORIA MIZIL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN PELICRIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

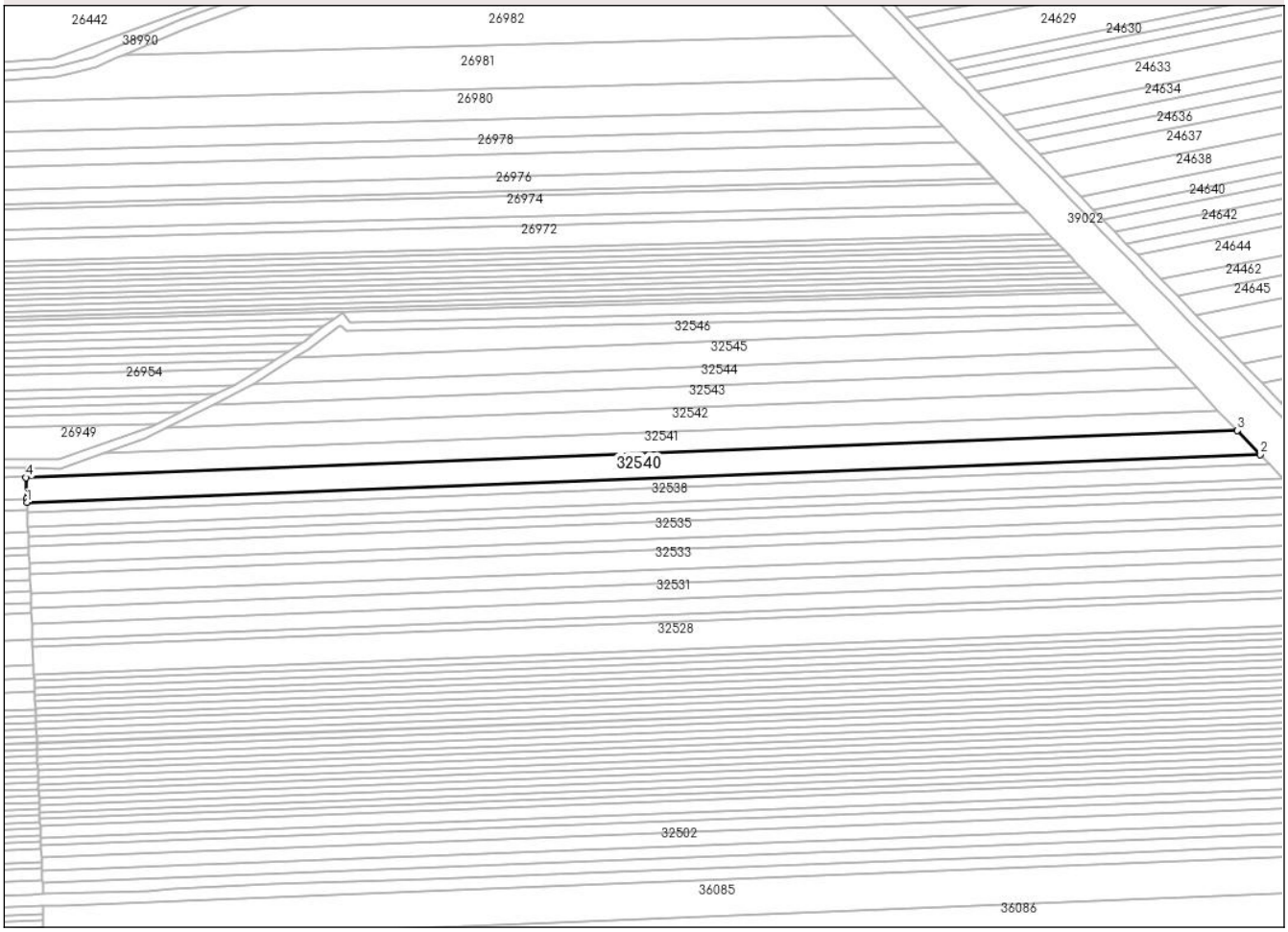
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32540	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	30	476/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.573,428 380.505,493	2	616.072,386 380.524,869	499.334
2	616.072,386 380.524,869	3	616.063,13 380.534,62	13.445
3	616.063,13 380.534,62	4	615.573,013 380.515,588	490.486
4	615.573,013 380.515,588	5	615.573,366 380.506,996	8.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.573,366 380.506,996	1	615.573,428 380.505,493	1.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:15

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132903**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32540 / UAT Fulga

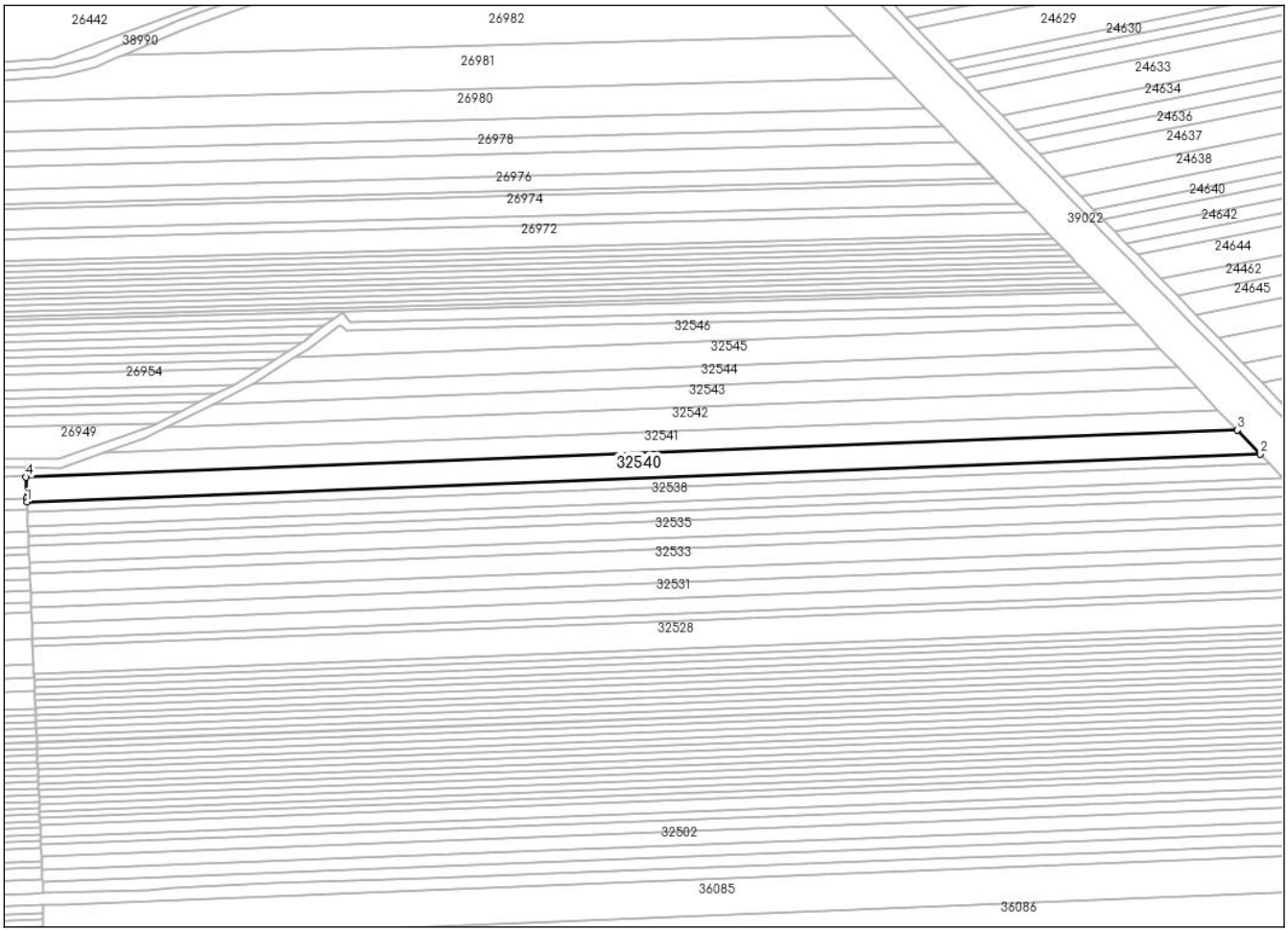
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

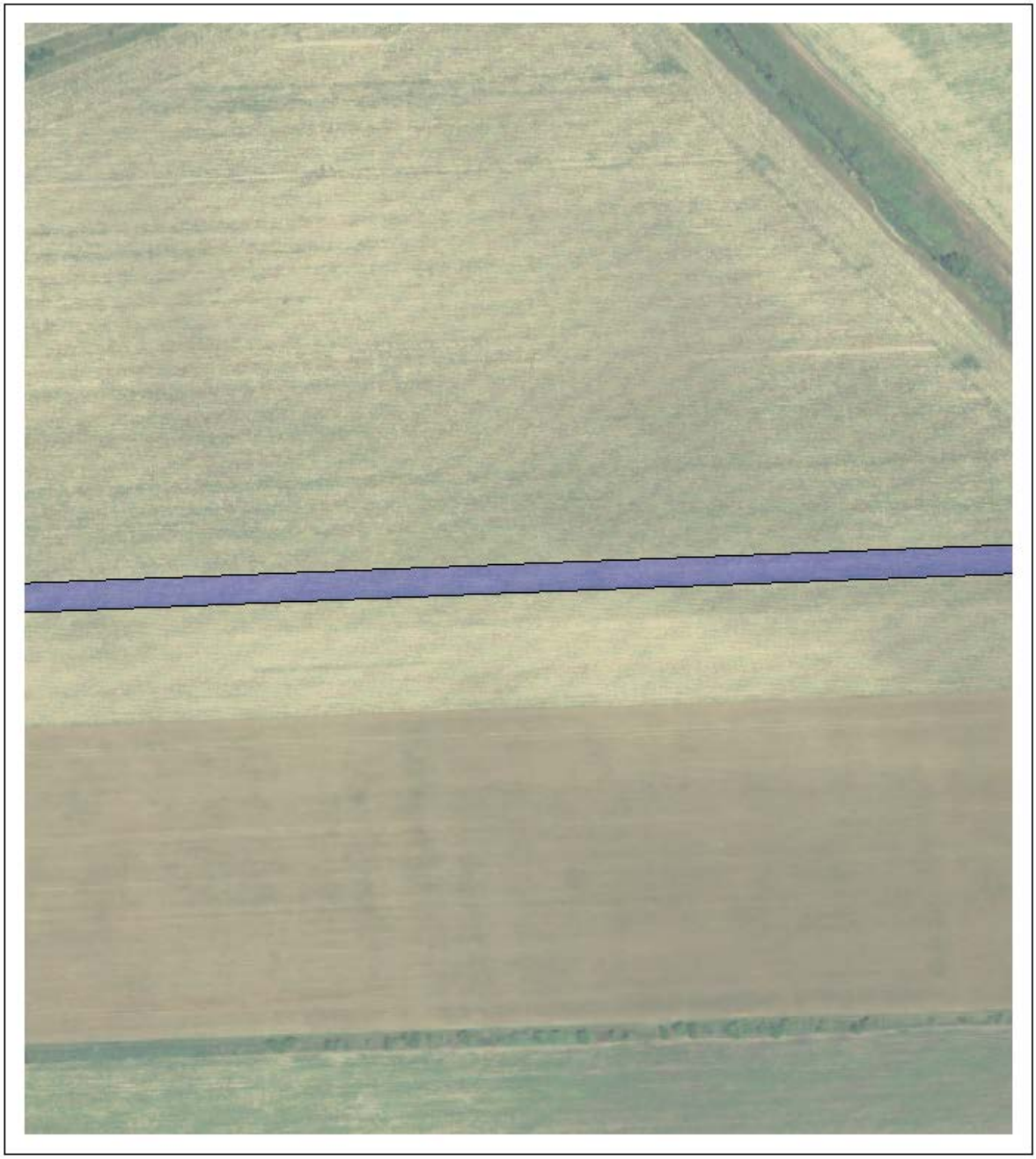
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32540	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	30	476/8	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.573,428 380.505,493	2	616.072,386 380.524,869	499.334
2	616.072,386 380.524,869	3	616.063,13 380.534,62	13.445
3	616.063,13 380.534,62	4	615.573,013 380.515,588	490.486
4	615.573,013 380.515,588	5	615.573,366 380.506,996	8.599
5	615.573,366 380.506,996	1	615.573,428 380.505,493	1.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132902
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387524

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32539 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32539	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132902 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32539 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9875.	A1
Act Administrativ nr. 81975, din 09/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

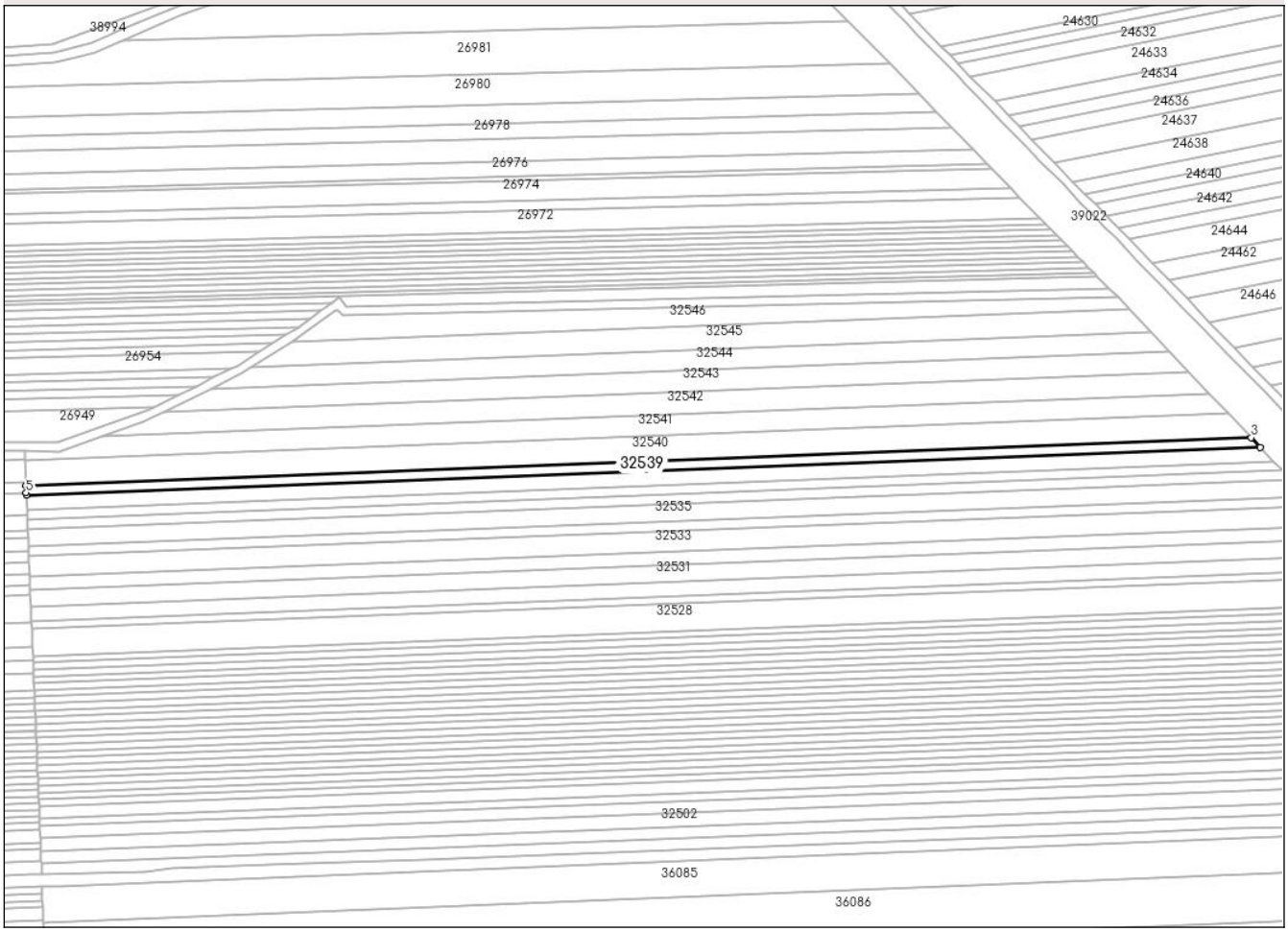
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32539	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	30	476/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.573,592 380.501,505	2	616.076,044 380.521,017	502.831
2	616.076,044 380.521,017	3	616.072,386 380.524,869	5.312
3	616.072,386 380.524,869	4	615.573,428 380.505,493	499.334
4	615.573,428 380.505,493	5	615.573,552 380.502,487	3.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.573,552 380.502,487	1	615.573,592 380.501,505	0.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:15

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132902**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32539 / UAT Fulga

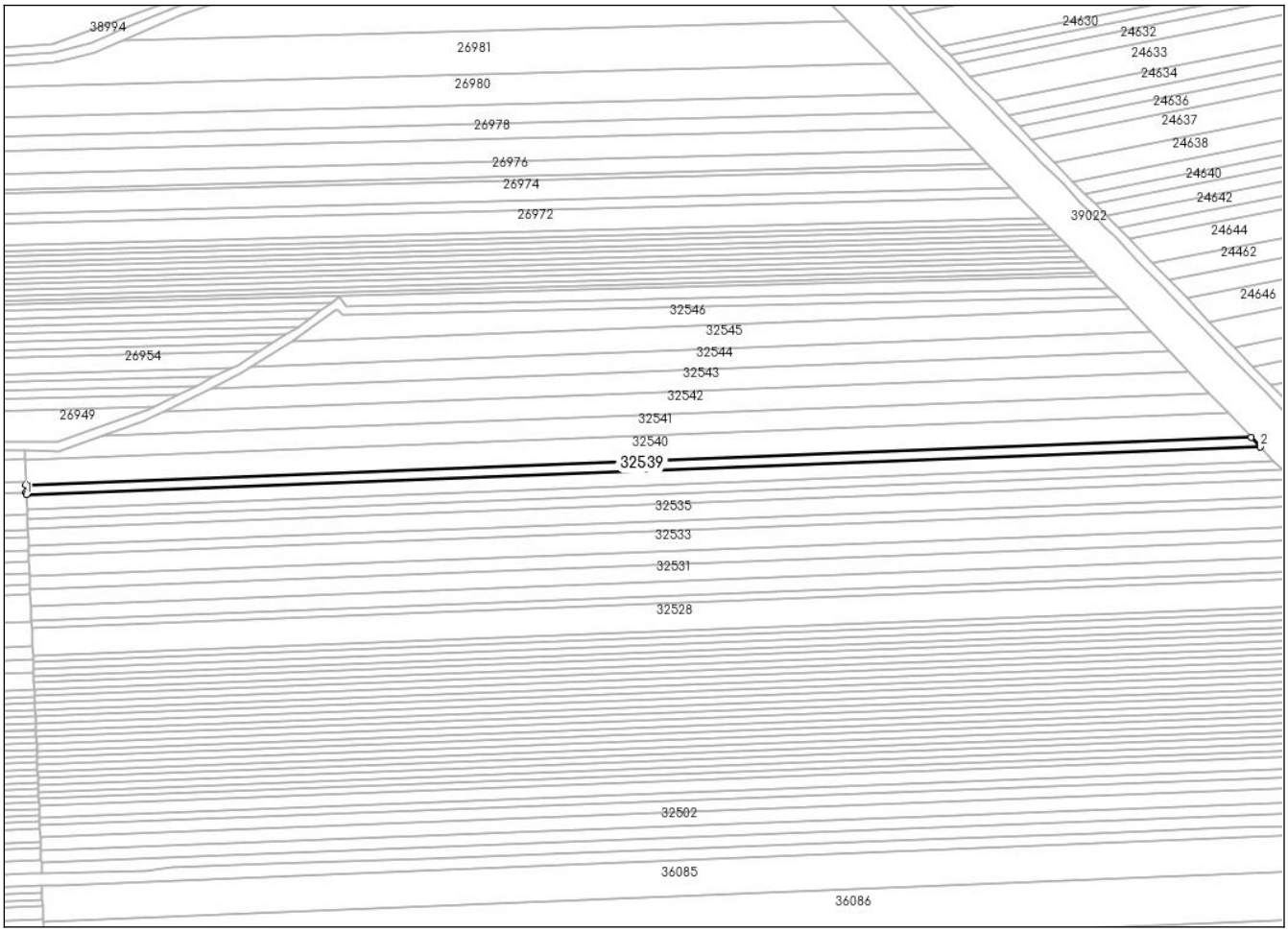
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

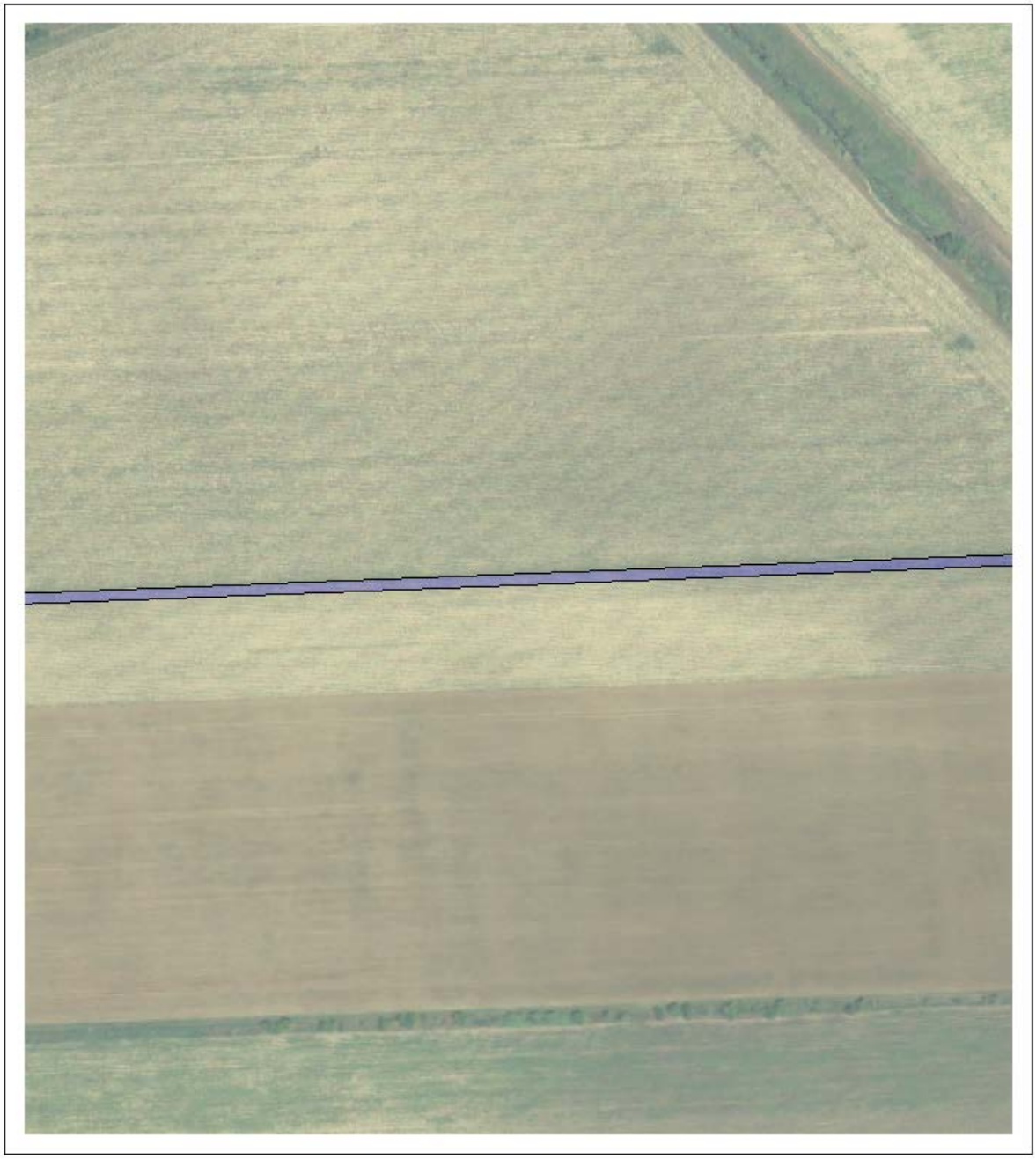
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32539	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	30	476/9	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.573,592 380.501,505	2	616.076,044 380.521,017	502.831
2	616.076,044 380.521,017	3	616.072,386 380.524,869	5.312
3	616.072,386 380.524,869	4	615.573,428 380.505,493	499.334
4	615.573,428 380.505,493	5	615.573,552 380.502,487	3.009
5	615.573,552 380.502,487	1	615.573,592 380.501,505	0.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132901
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387523

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32538 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32538	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132901 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32538 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9874.	A1
Act Administrativ nr. 36, din 09/01/2007 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

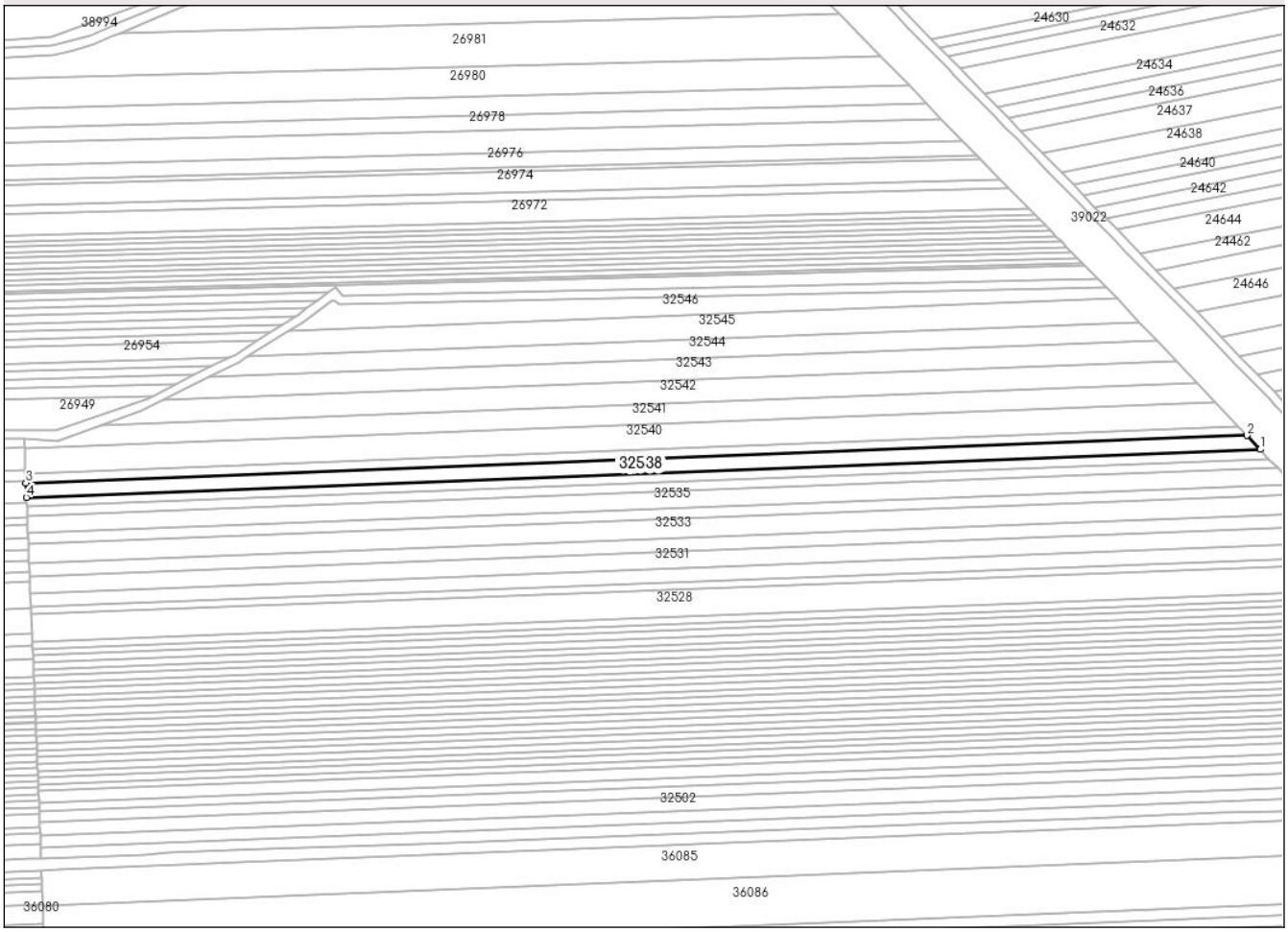
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32538	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	30	476/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.081,482 380.515,288	2	616.076,044 380.521,017	7.899
2	616.076,044 380.521,017	3	615.573,592 380.501,505	502.831
3	615.573,592 380.501,505	4	615.573,836 380.495,575	5.935
4	615.573,836 380.495,575	1	616.081,482 380.515,288	508.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:15

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132901**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32538 / UAT Fulga

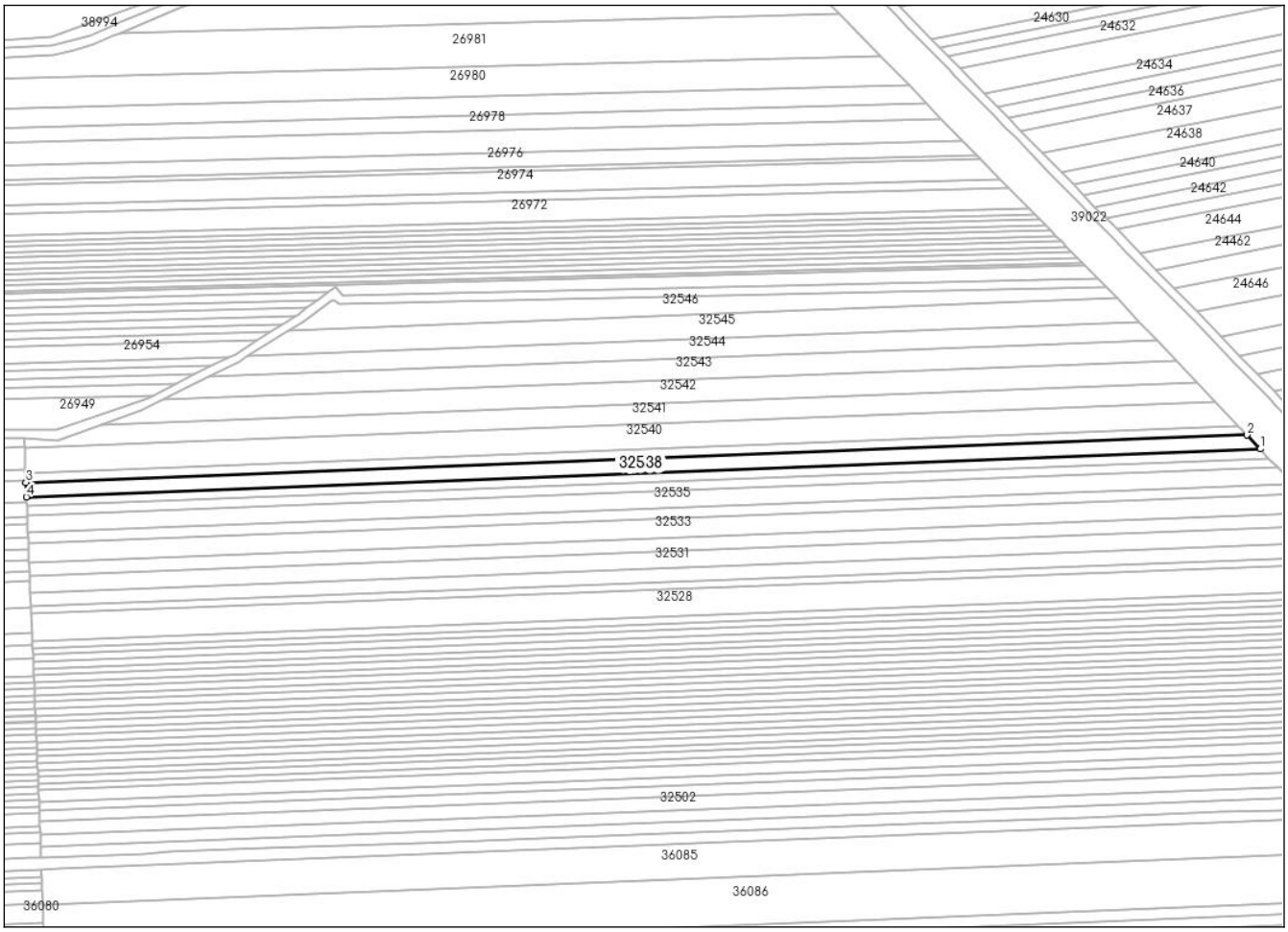
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32538	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	30	476/10	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.081,482 380.515,288	2	616.076,044 380.521,017	7.899
2	616.076,044 380.521,017	3	615.573,592 380.501,505	502.831
3	615.573,592 380.501,505	4	615.573,836 380.495,575	5.935
4	615.573,836 380.495,575	1	616.081,482 380.515,288	508.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132900
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387522

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32537 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32537	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132900 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32537 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9873.	A1
Act Administrativ nr. 81957, din 08/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU RĂDUCANU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

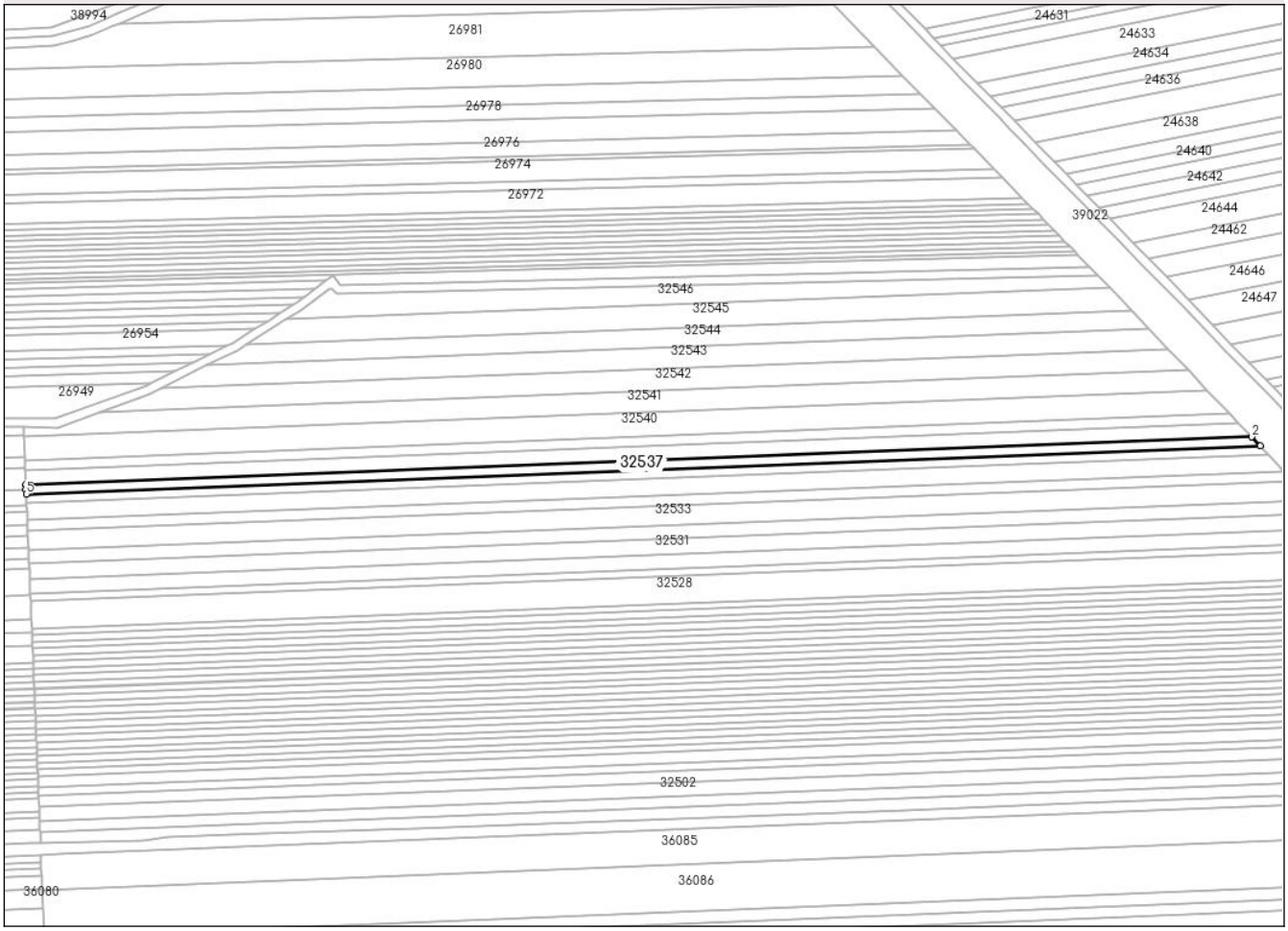
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32537	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	30	476/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.085,077 380.511,501	2	616.081,482 380.515,288	5.222
2	616.081,482 380.515,288	3	615.573,836 380.495,575	508.029
3	615.573,836 380.495,575	4	615.573,923 380.493,473	2.104
4	615.573,923 380.493,473	5	615.573,997 380.491,655	1.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.573,997 380.491,655	1	616.085,077 380.511,501	511.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:15

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132900**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32537 / UAT Fulga

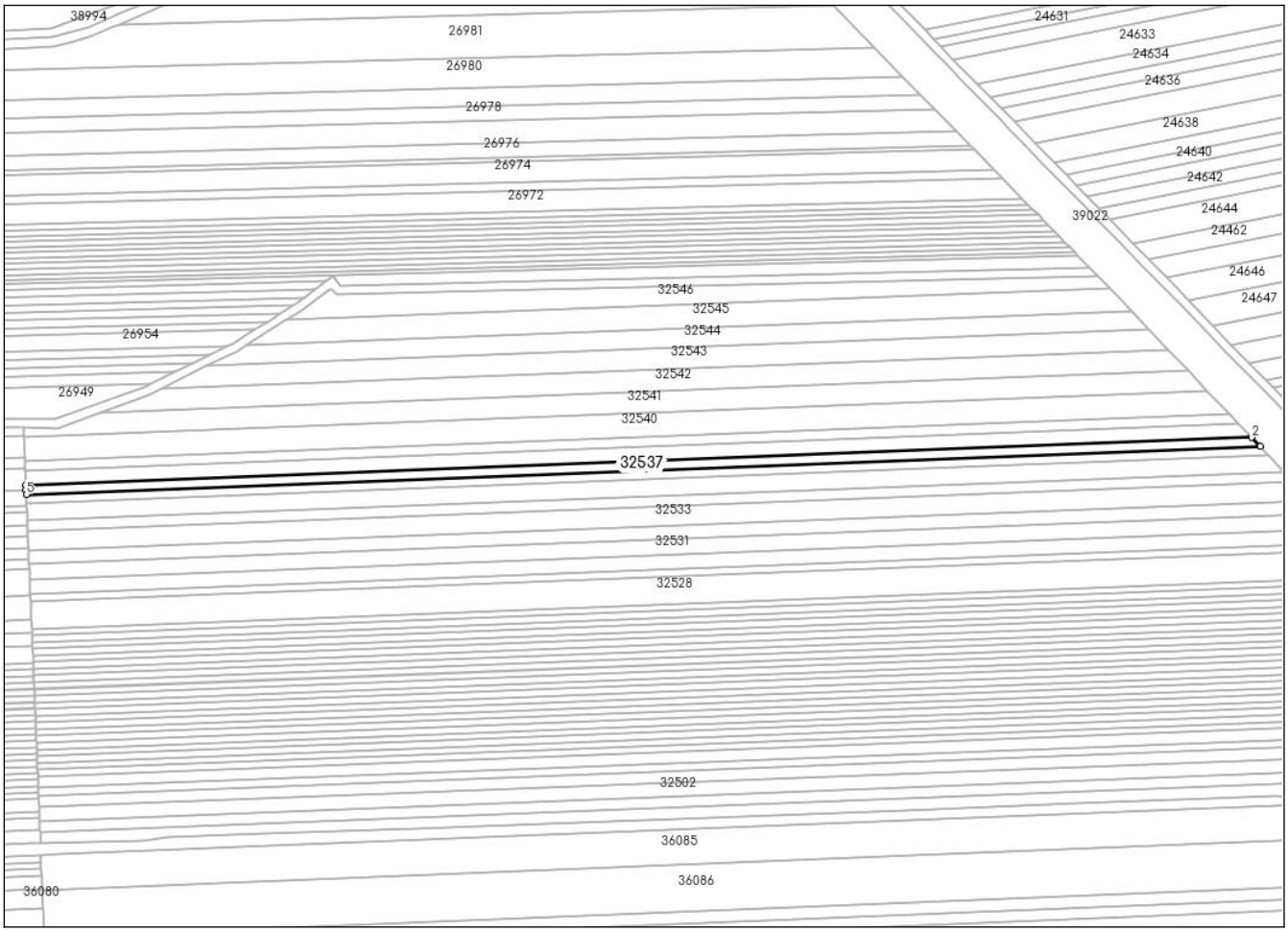
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

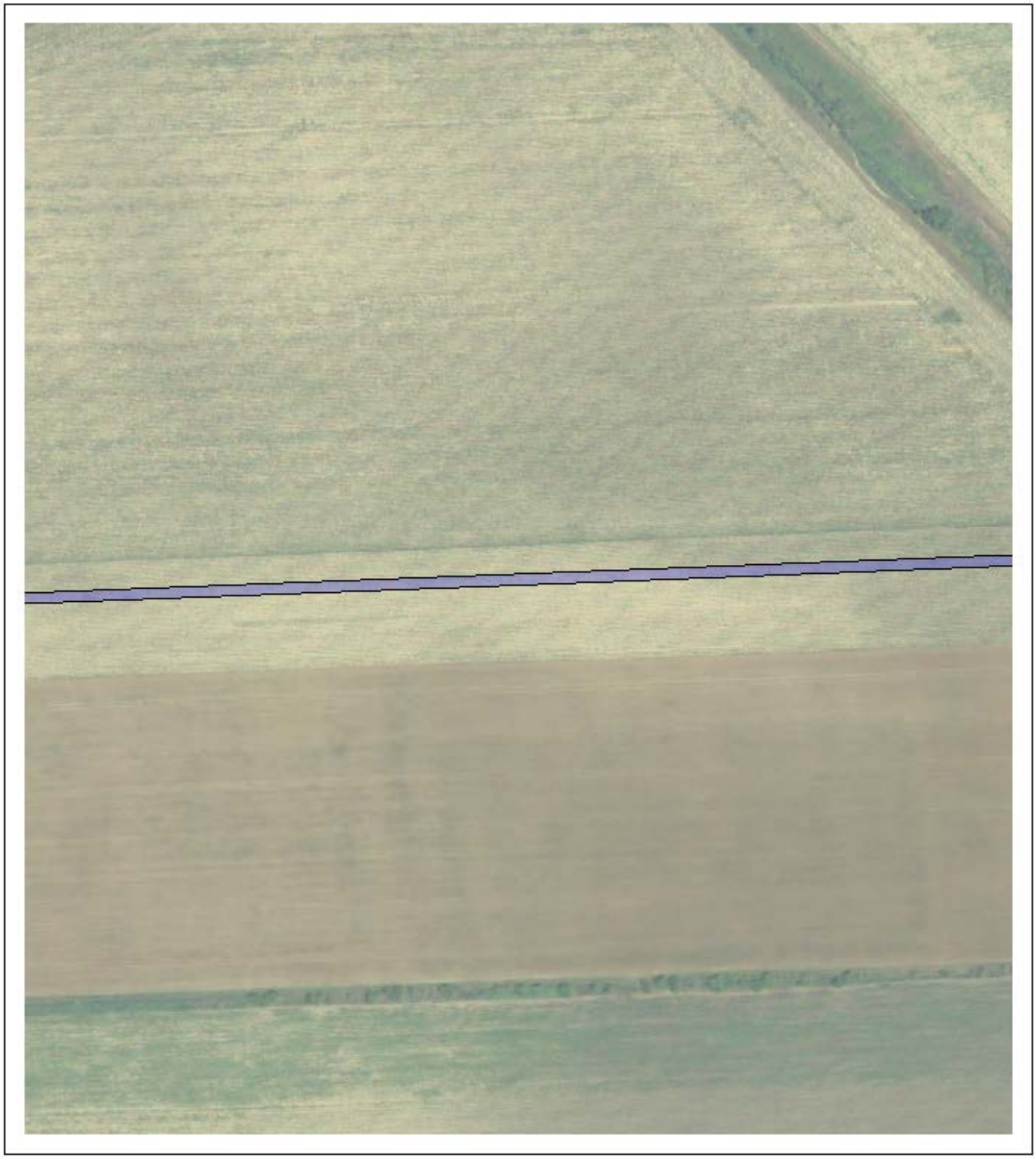
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32537	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	30	476/11	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.085,077 380.511,501	2	616.081,482 380.515,288	5.222
2	616.081,482 380.515,288	3	615.573,836 380.495,575	508.029
3	615.573,836 380.495,575	4	615.573,923 380.493,473	2.104
4	615.573,923 380.493,473	5	615.573,997 380.491,655	1.82
5	615.573,997 380.491,655	1	616.085,077 380.511,501	511.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132899
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387521

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32536 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32536	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132899 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32536 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9872.	A1
Act Administrativ nr. 78207, din 08/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUFULETE PANAIT** 2) **PUFULETE CONSTANTIN** 3) **POPESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

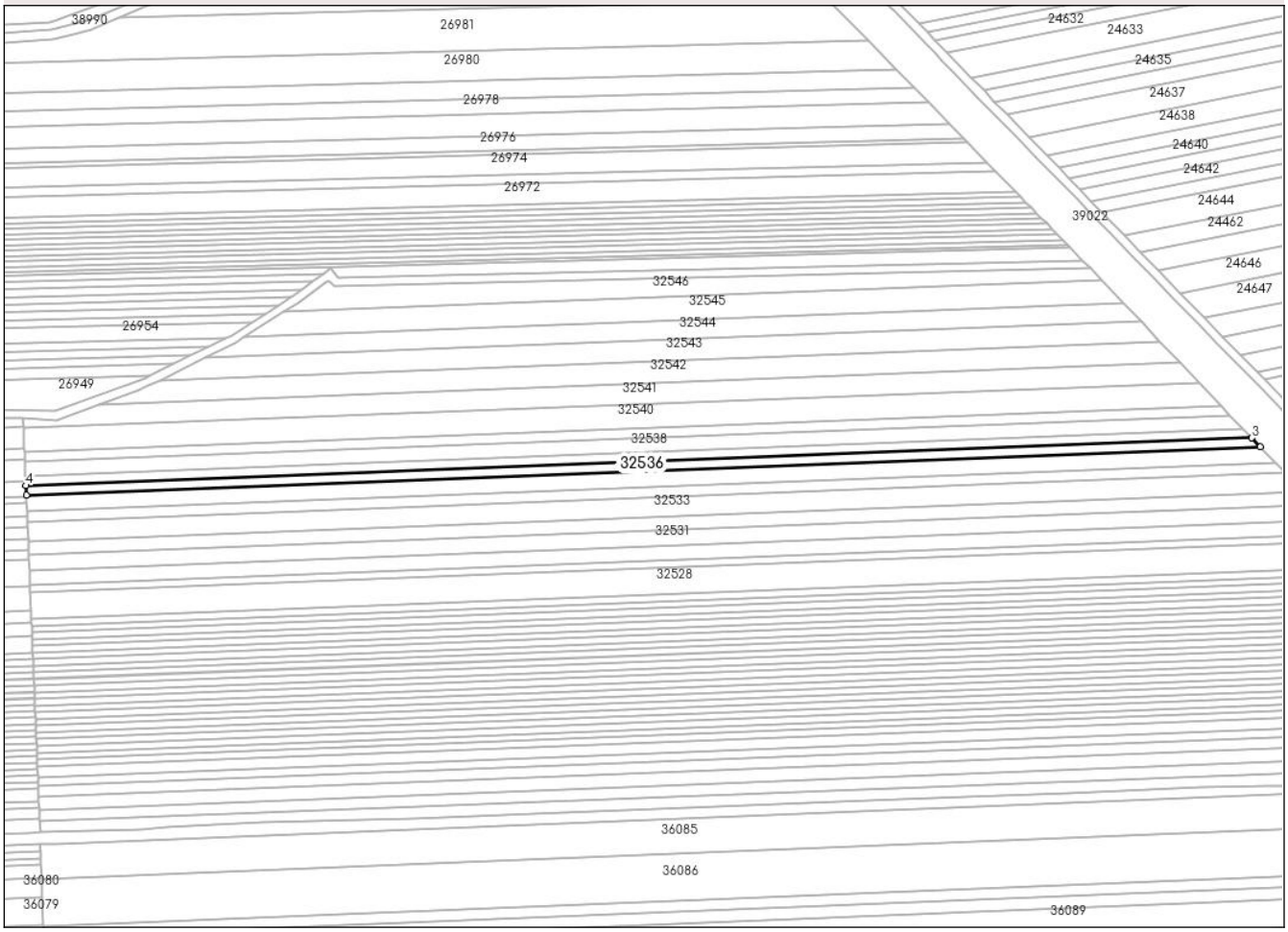
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32536	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	30	476/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.574,158 380.487,761	2	616.088,648 380.507,74	514.878
2	616.088,648 380.507,74	3	616.085,077 380.511,501	5.186
3	616.085,077 380.511,501	4	615.573,997 380.491,655	511.465
4	615.573,997 380.491,655	1	615.574,158 380.487,761	3.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:15

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132899**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32536 / UAT Fulga

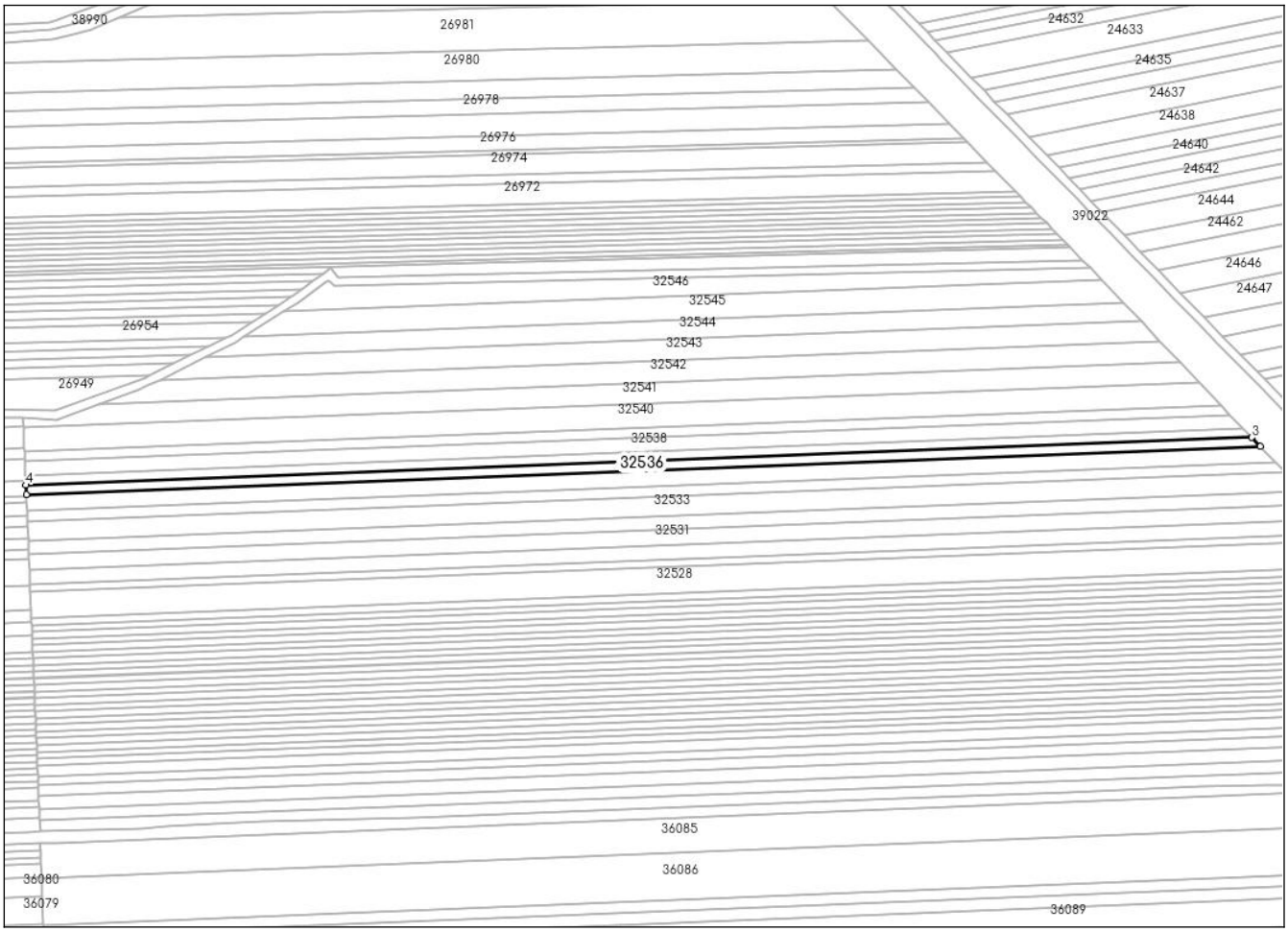
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

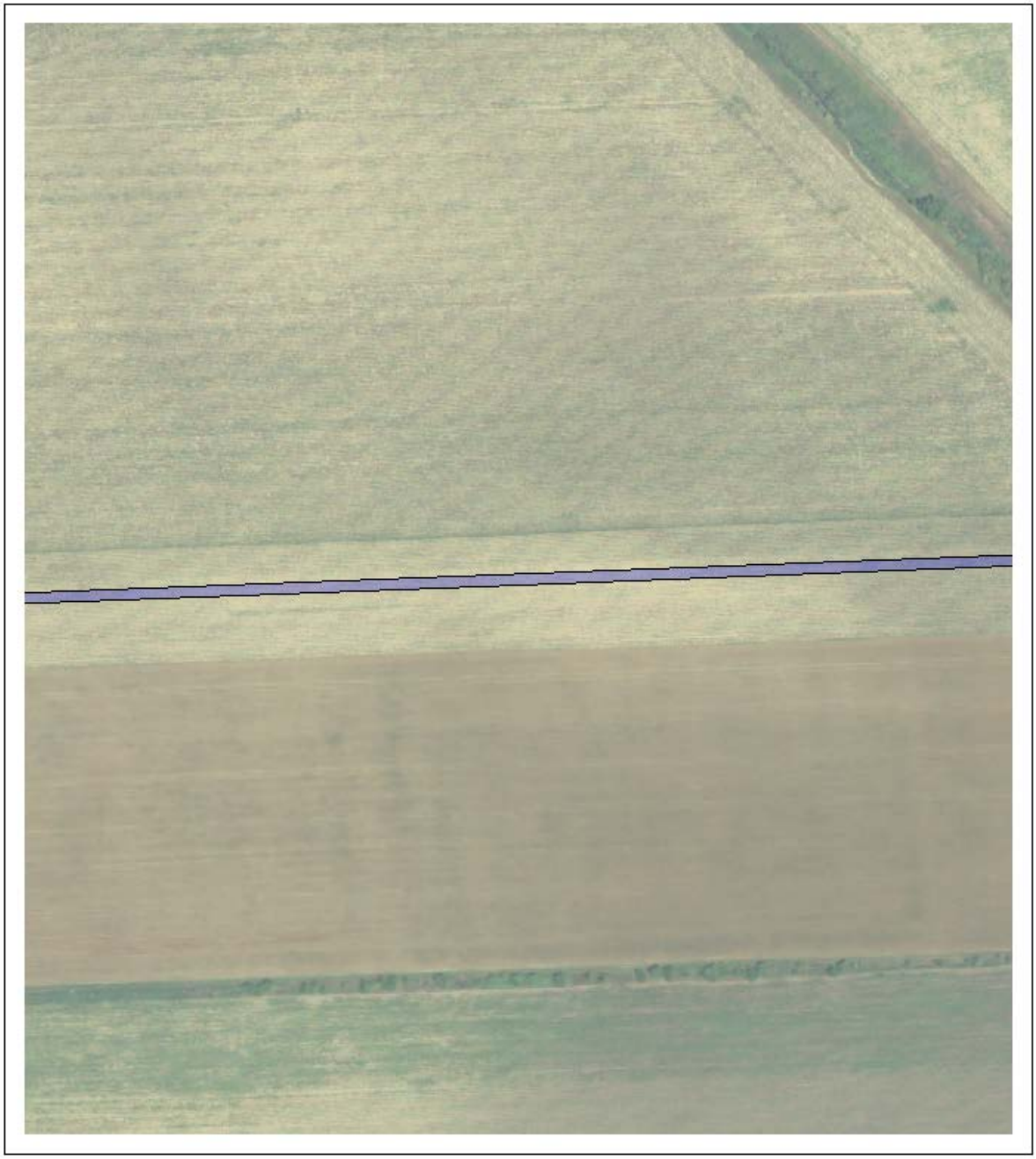
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32536	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	30	476/12	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.574,158 380.487,761	2	616.088,648 380.507,74	514.878
2	616.088,648 380.507,74	3	616.085,077 380.511,501	5.186
3	616.085,077 380.511,501	4	615.573,997 380.491,655	511.465
4	615.573,997 380.491,655	1	615.574,158 380.487,761	3.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132898
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387520

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32535 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32535	3.600	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20911;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132898 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32535 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9871.	A1
Act Notarial nr. 484, din 22/12/2014 emis de NP SEICARU DANUT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRINVEST S.R.L.**	
Act Administrativ nr. 20082, din 07/03/2018 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

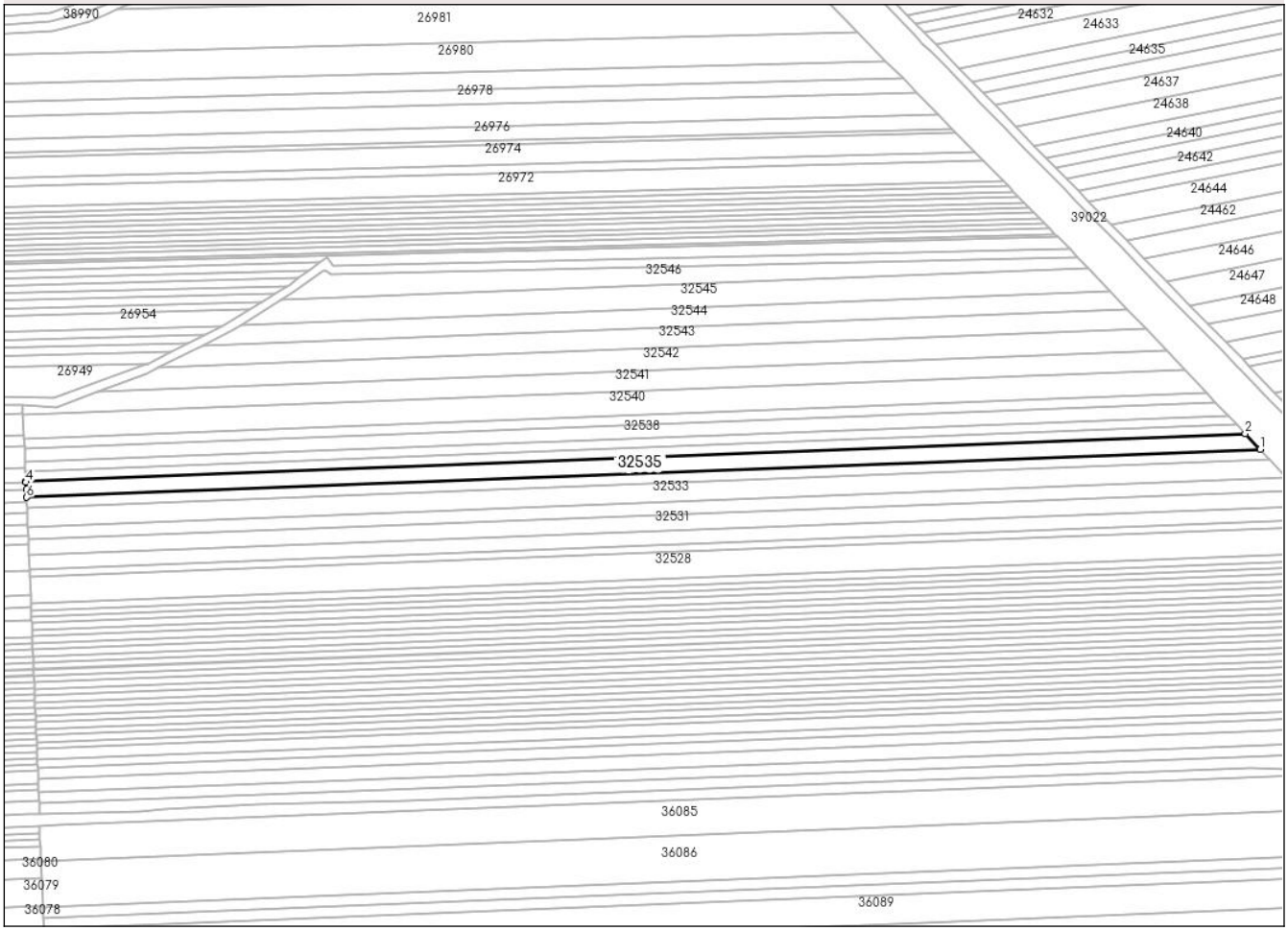
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32535	3.600	imobil inscris in CF sporadic 20911;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	30	476/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.095,017 380.501,031	2	616.088,648 380.507,74	9.251
2	616.088,648 380.507,74	3	615.574,158 380.487,761	514.878
3	615.574,158 380.487,761	4	615.574,182 380.487,167	0.594
4	615.574,182 380.487,167	5	615.574,3 380.484,285	2.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.574,3 380.484,285	6	615.574,443 380.480,816	3.472
6	615.574,443 380.480,816	1	616.095,017 380.501,031	520.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:16

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132898**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32535 / UAT Fulga

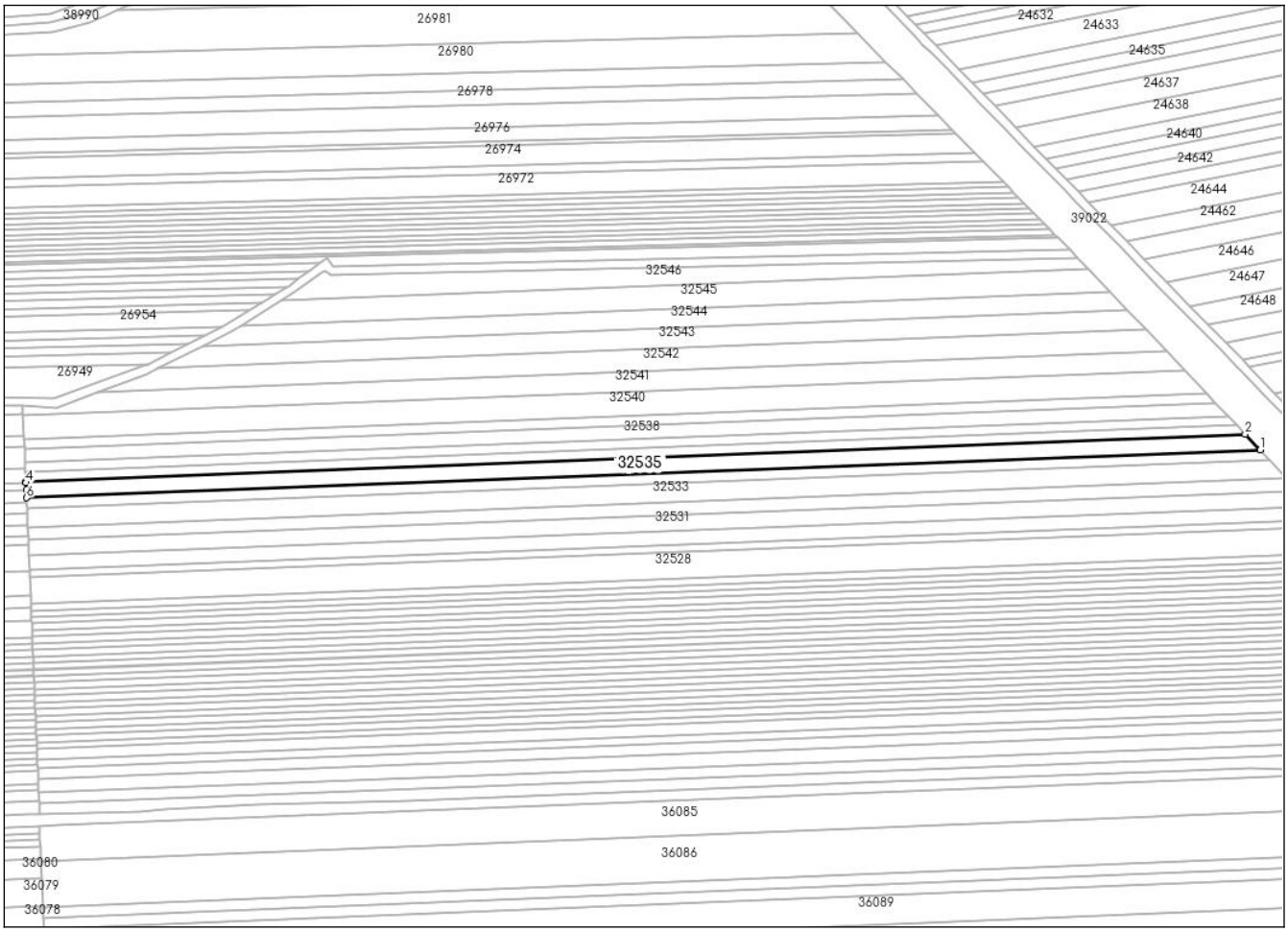
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

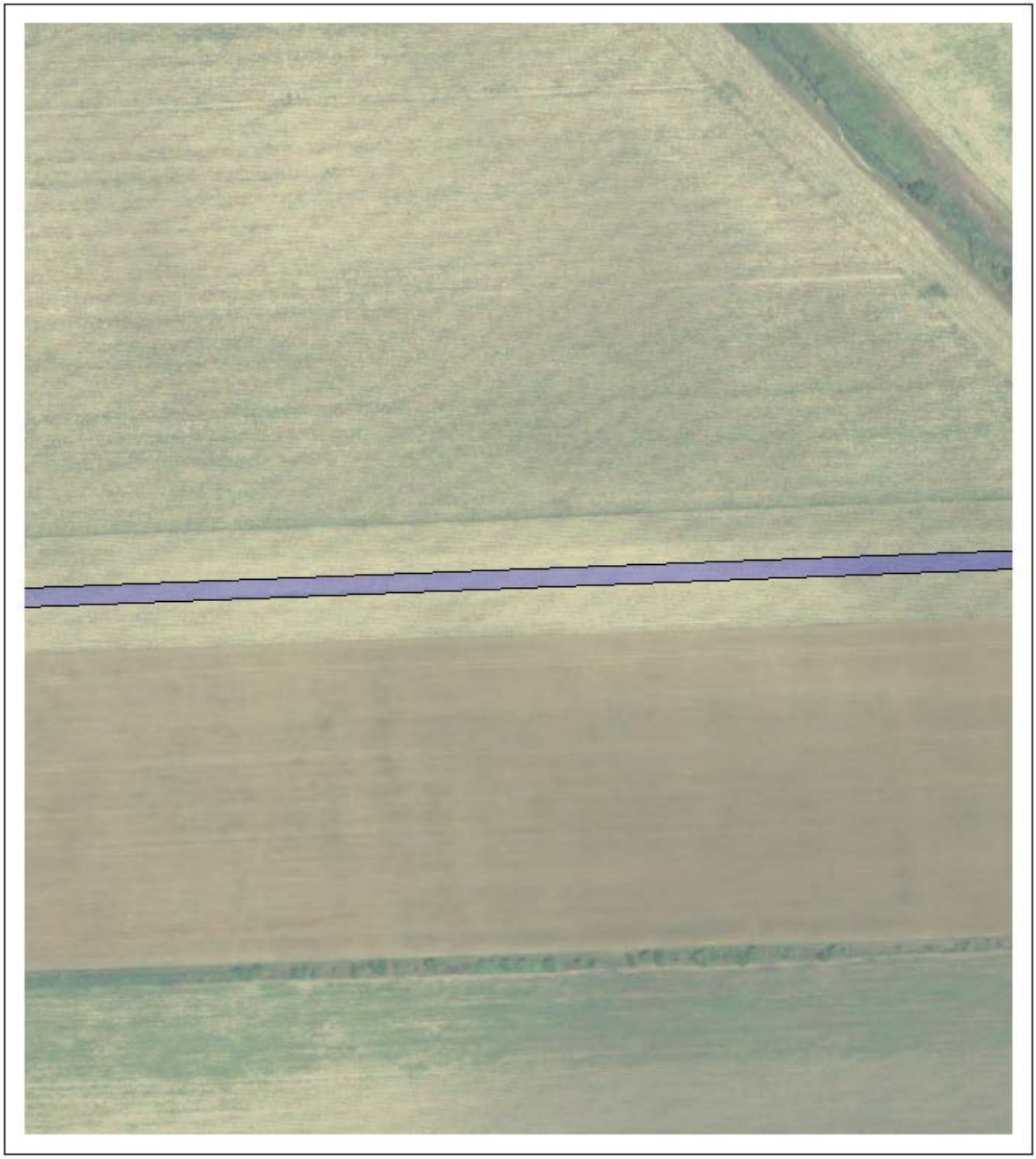
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32535	3600	imobil inscris in CF sporadic 20911;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	30	476/13	
	TOTAL:		**3.600**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.095,017 380.501,031	2	616.088,648 380.507,74	9.251
2	616.088,648 380.507,74	3	615.574,158 380.487,761	514.878
3	615.574,158 380.487,761	4	615.574,182 380.487,167	0.594
4	615.574,182 380.487,167	5	615.574,3 380.484,285	2.884
5	615.574,3 380.484,285	6	615.574,443 380.480,816	3.472
6	615.574,443 380.480,816	1	616.095,017 380.501,031	520.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132897
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387514

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32534 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32534	2.200	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21410;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132897 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32534 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9870.	A1
Act Notarial nr. 1278, din 20/07/2018 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AFILIU TRANS SRL**	
Act Notarial nr. 194, din 09/02/2023 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, restructurare si construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**	
B4	se noteaza interdictia de arendare	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132897 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 194, din 09/02/2023 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:10000000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**	

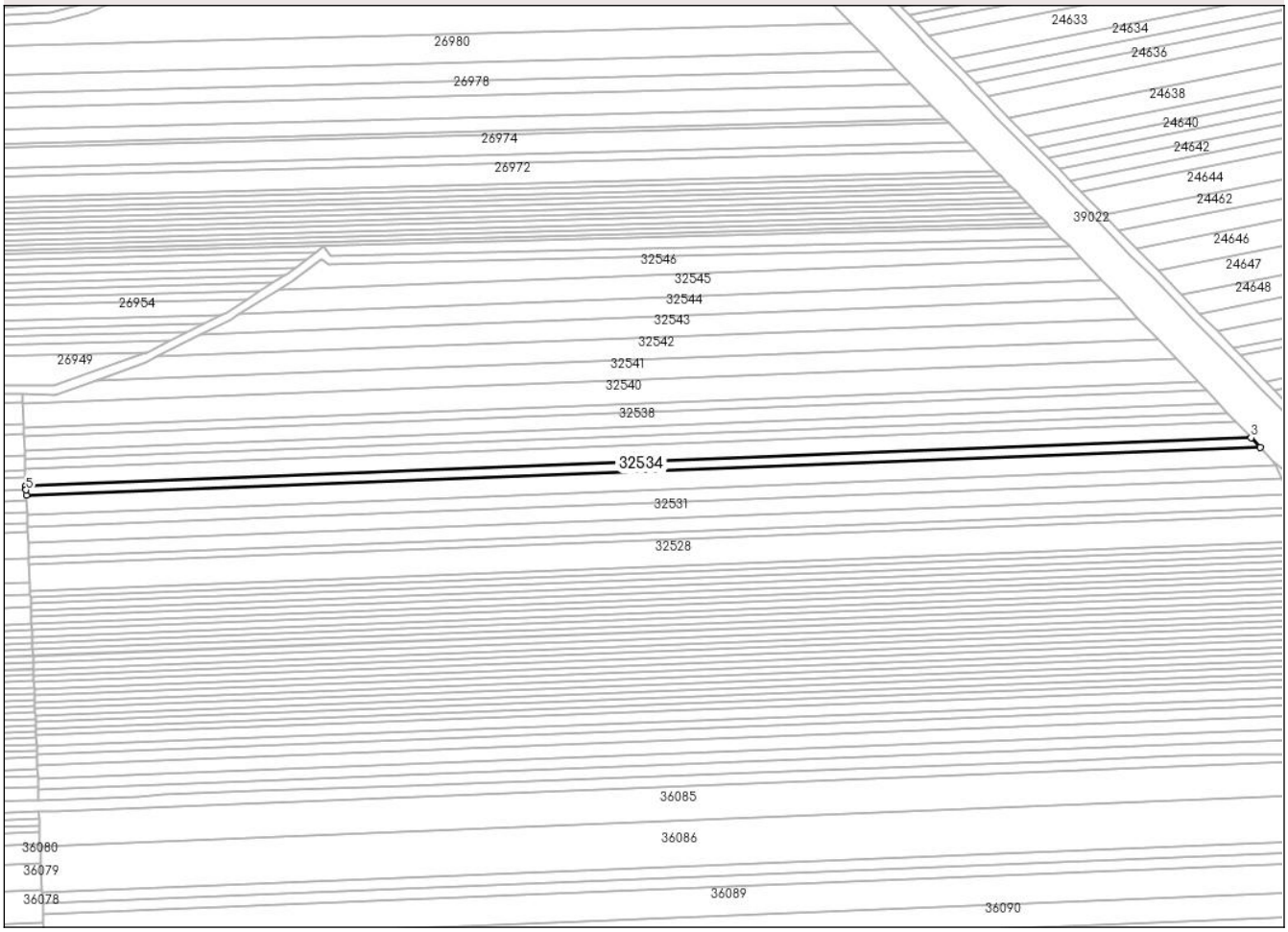
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32534	2.200	imobil inscris in CF sporadic 21410;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	30	476/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.574,616 380.476,611	2	616.098,872 380.496,969	524.651
2	616.098,872 380.496,969	3	616.095,017 380.501,031	5.6
3	616.095,017 380.501,031	4	615.574,443 380.480,816	520.966
4	615.574,443 380.480,816	5	615.574,523 380.478,883	1.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.574,523 380.478,883	1	615.574,616 380.476,611	2.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:16

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132897**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32534 / UAT Fulga

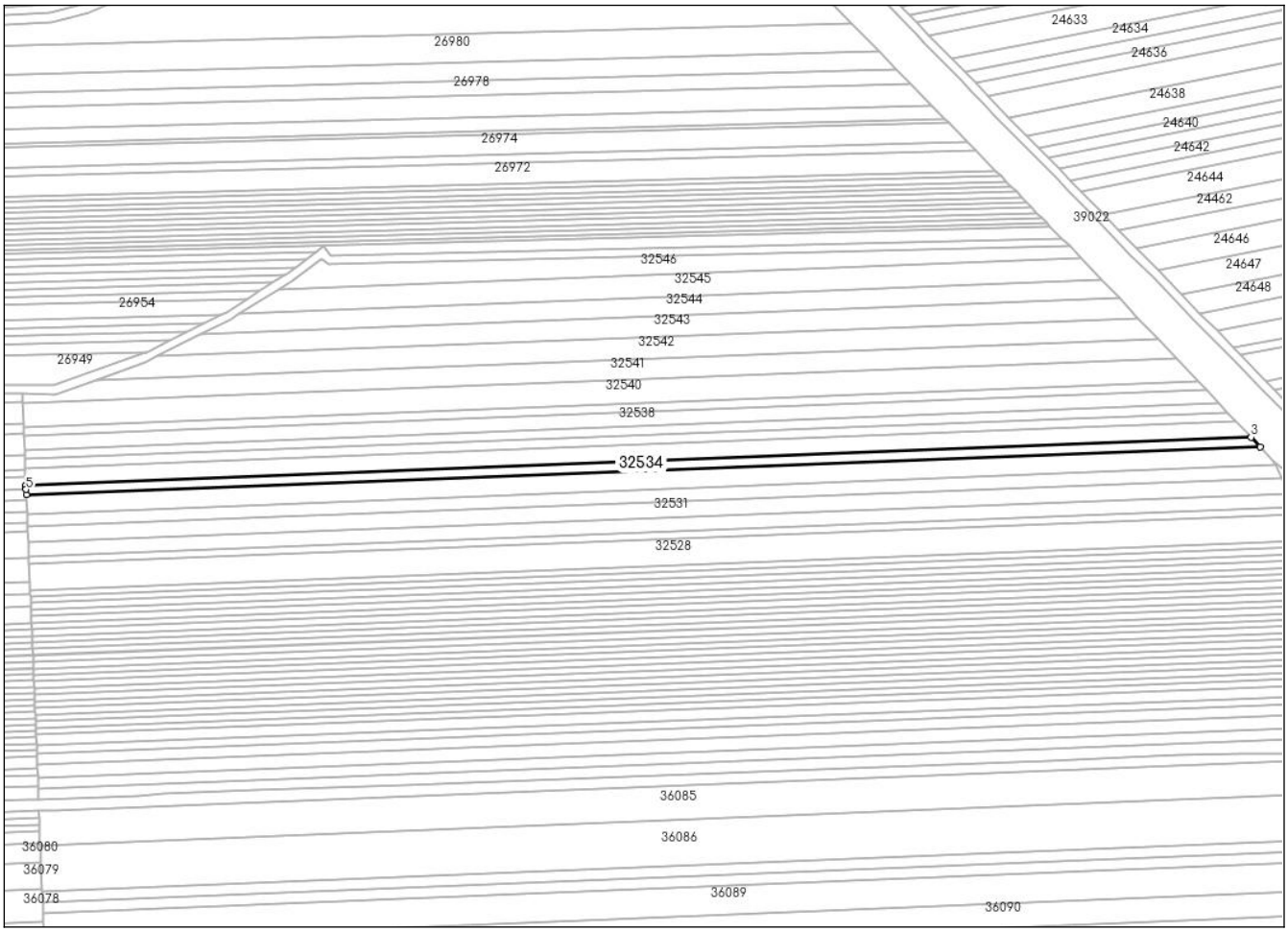
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

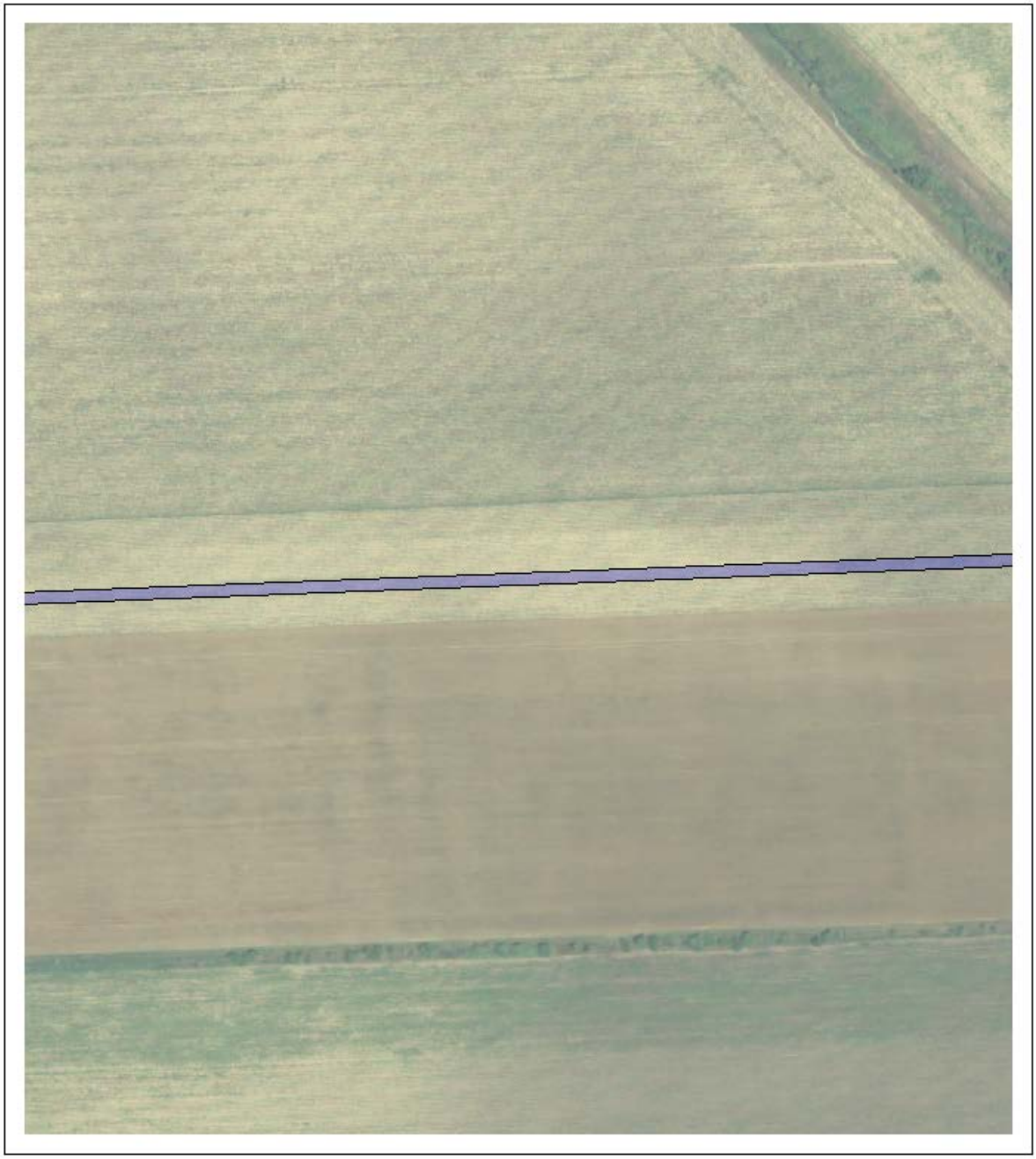
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32534	2200	imobil inscris in CF sporadic 21410;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	30	476/14	
	TOTAL:		**2.200**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.574,616 380.476,611	2	616.098,872 380.496,969	524.651
2	616.098,872 380.496,969	3	616.095,017 380.501,031	5.6
3	616.095,017 380.501,031	4	615.574,443 380.480,816	520.966
4	615.574,443 380.480,816	5	615.574,523 380.478,883	1.935
5	615.574,523 380.478,883	1	615.574,616 380.476,611	2.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132895
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387513

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32533 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32533	4.300	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132895 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32533 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9869.	A1
Act Administrativ nr. 85629, din 28/03/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVRILĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

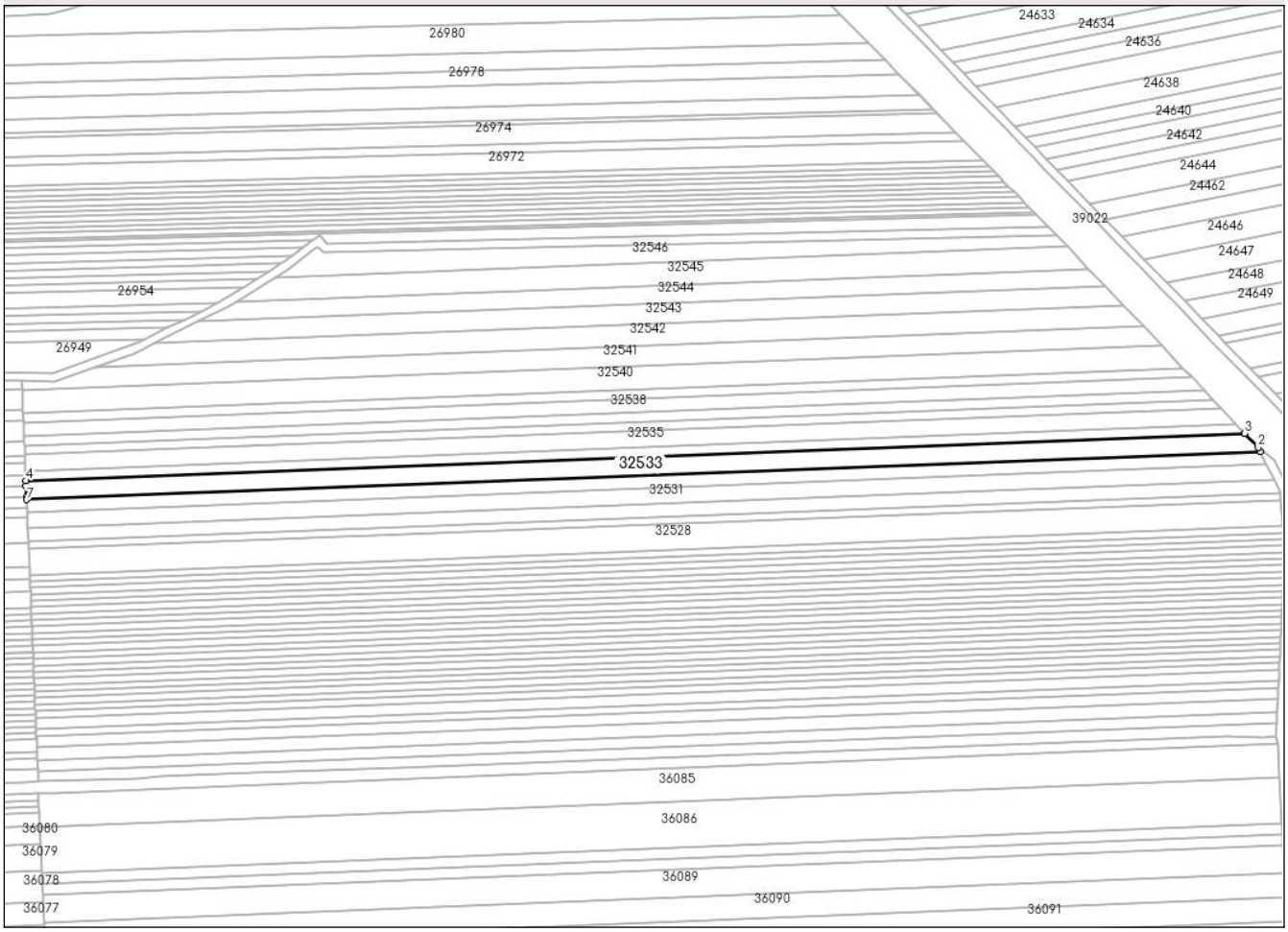
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32533	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	30	476/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.105,539 380.489,08	2	616.104,641 380.490,892	2.022
2	616.104,641 380.490,892	3	616.098,872 380.496,969	8.379
3	616.098,872 380.496,969	4	615.574,616 380.476,611	524.651
4	615.574,616 380.476,611	5	615.574,715 380.474,203	2.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.574,715 380.474,203	6	615.574,908 380.469,525	4.682
6	615.574,908 380.469,525	7	615.574,951 380.468,476	1.05
7	615.574,951 380.468,476	1	616.105,539 380.489,08	530.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:16

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132895**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32533 / UAT Fulga

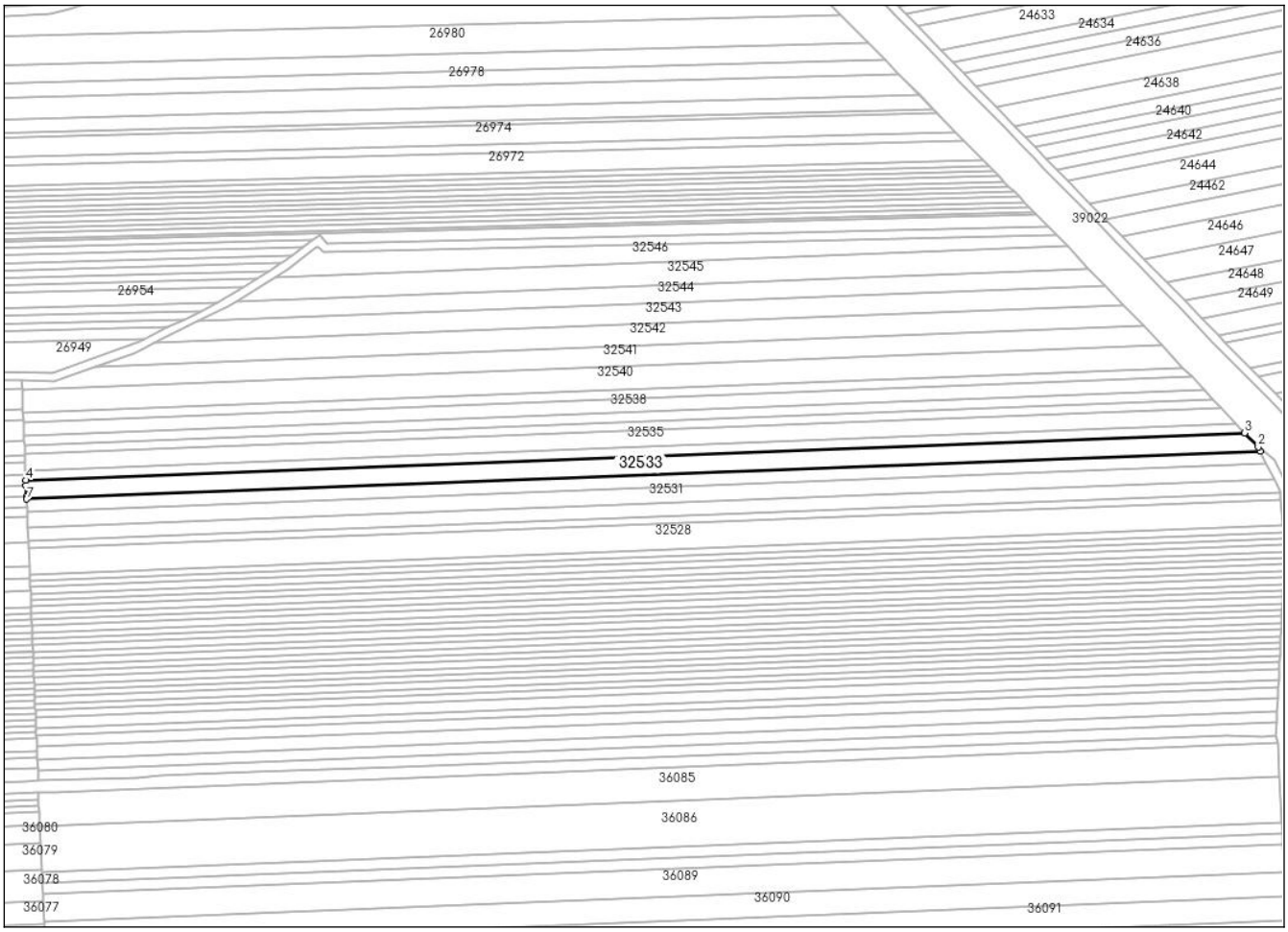
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

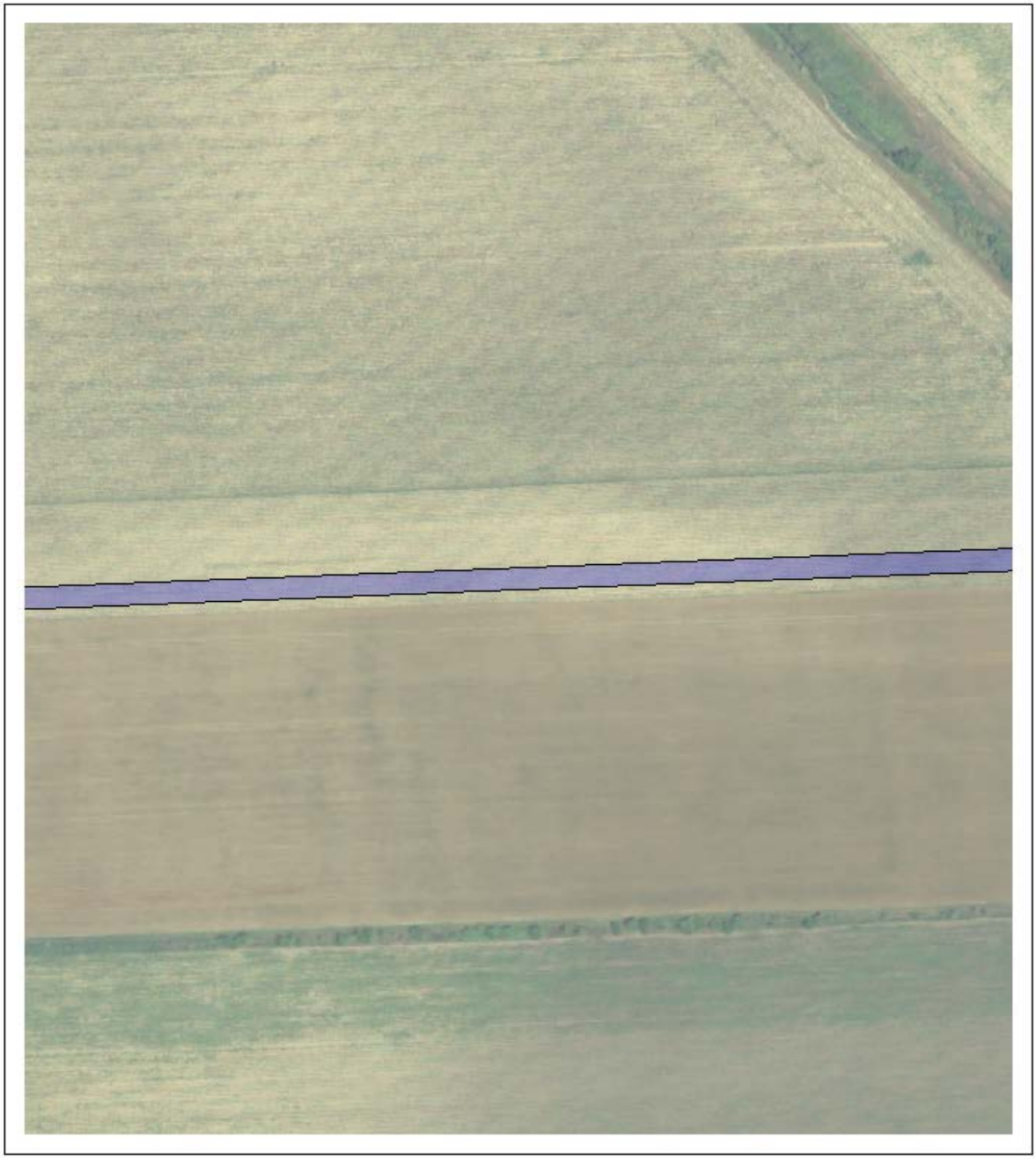
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32533	4300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	30	476/15	
	TOTAL:		**4.300**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.105,539 380.489,08	2	616.104,641 380.490,892	2.022
2	616.104,641 380.490,892	3	616.098,872 380.496,969	8.379
3	616.098,872 380.496,969	4	615.574,616 380.476,611	524.651
4	615.574,616 380.476,611	5	615.574,715 380.474,203	2.41
5	615.574,715 380.474,203	6	615.574,908 380.469,525	4.682
6	615.574,908 380.469,525	7	615.574,951 380.468,476	1.05
7	615.574,951 380.468,476	1	616.105,539 380.489,08	530.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132894
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387511

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32532 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32532	2.900	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132894 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32532 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9868.	A1
Act Administrativ nr. 63184, din 09/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHĂILĂ STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

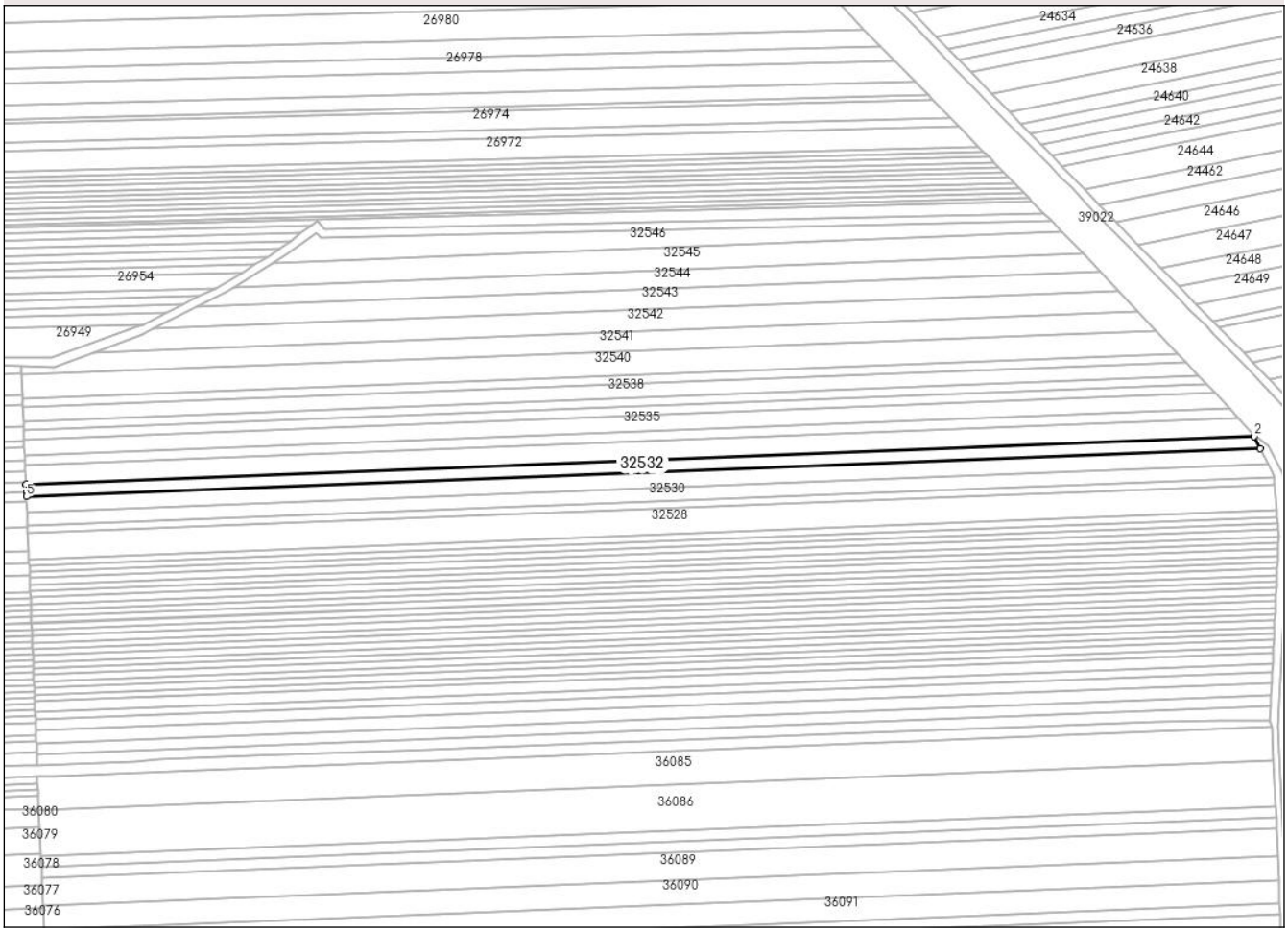
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32532	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	30	476/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.108,19 380.483,73	2	616.105,539 380.489,08	5.971
2	616.105,539 380.489,08	3	615.574,951 380.468,476	530.988
3	615.574,951 380.468,476	4	615.575,1 380.464,849	3.63
4	615.575,1 380.464,849	5	615.575,175 380.463,032	1.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.575,175 380.463,032	1	616.108,19 380.483,73	533.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:16

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132894**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32532 / UAT Fulga

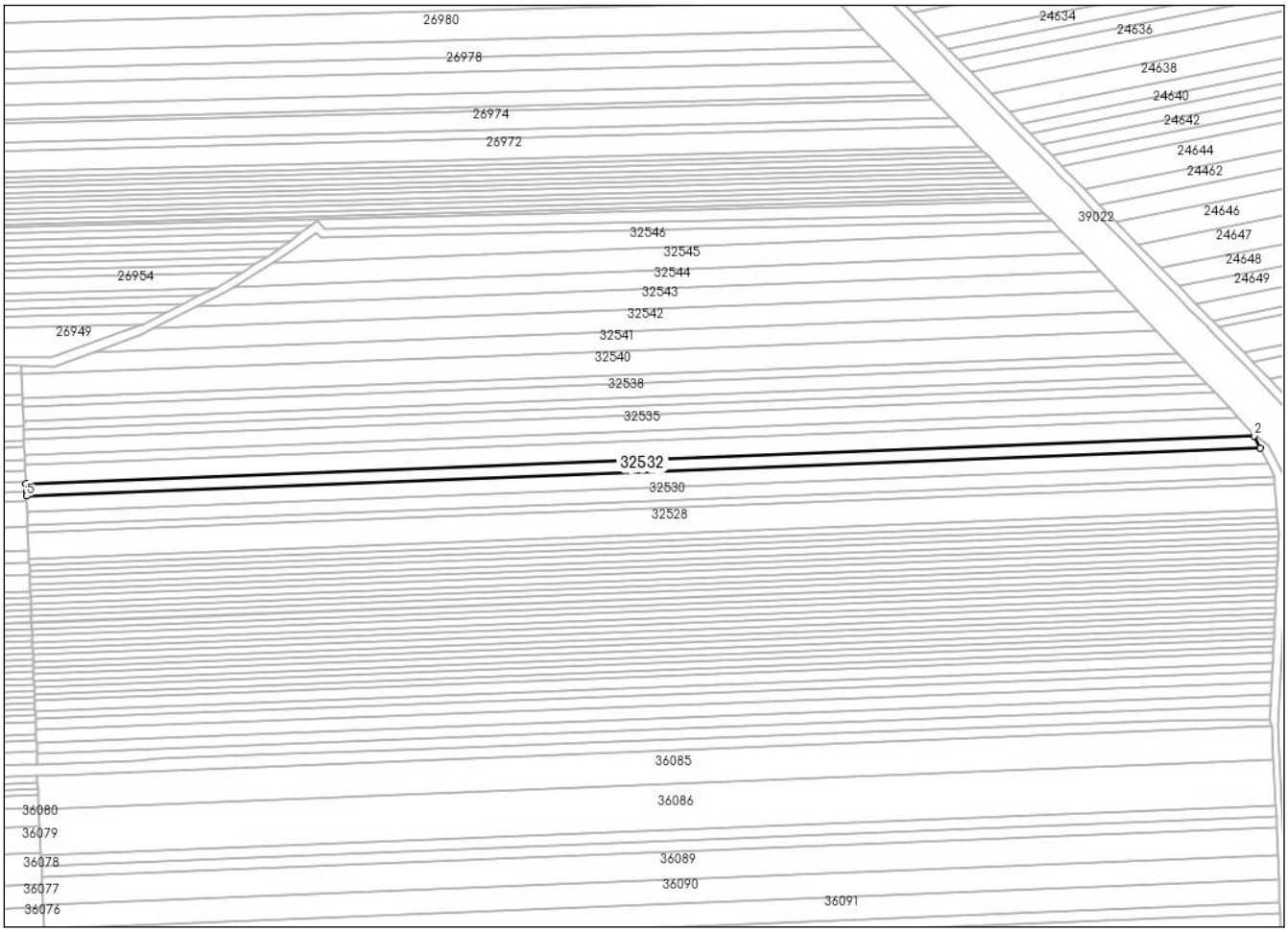
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

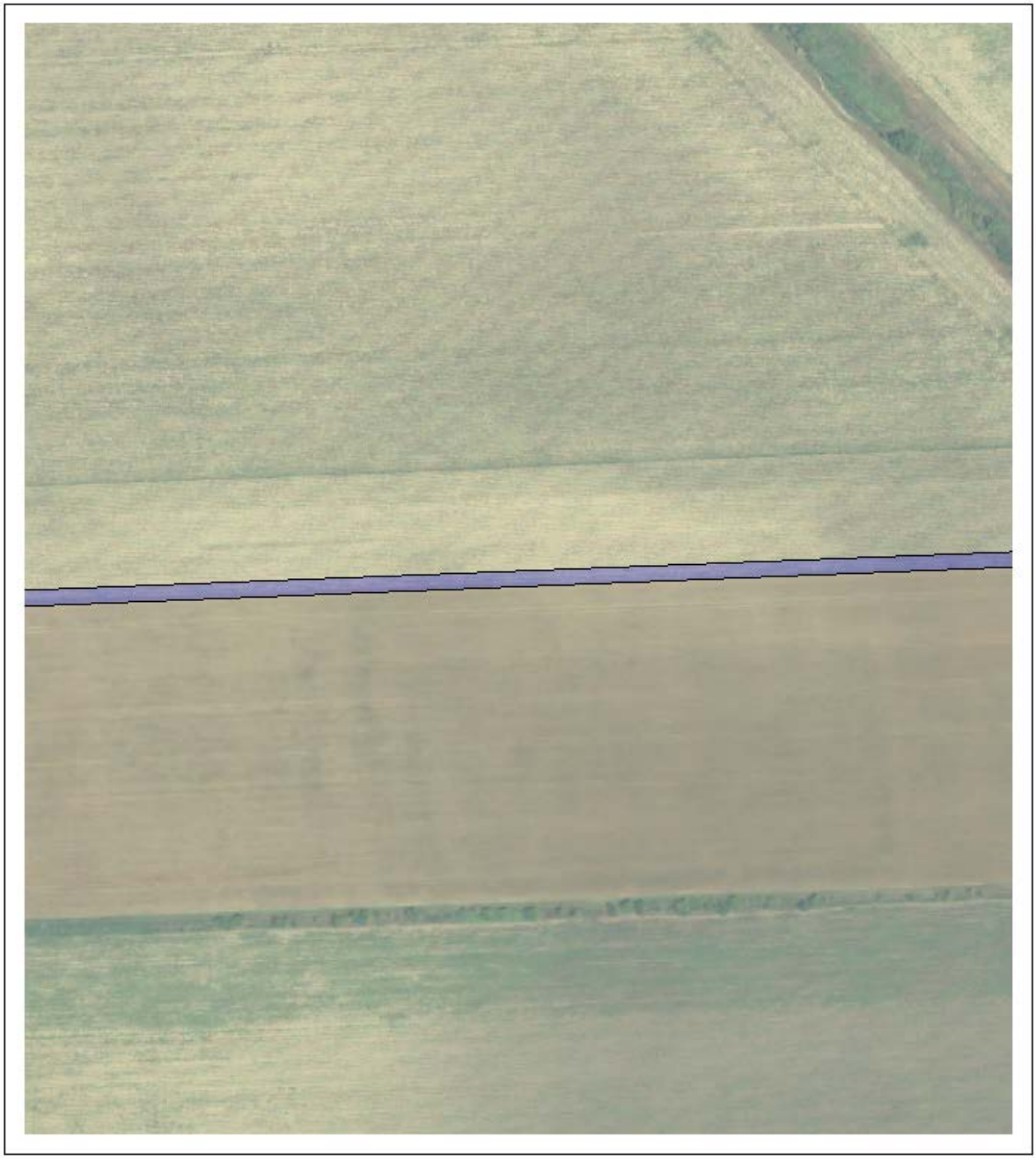
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32532	2900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	30	476/16	
	TOTAL:		**2.900**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.108,19 380.483,73	2	616.105,539 380.489,08	5.971
2	616.105,539 380.489,08	3	615.574,951 380.468,476	530.988
3	615.574,951 380.468,476	4	615.575,1 380.464,849	3.63
4	615.575,1 380.464,849	5	615.575,175 380.463,032	1.819
5	615.575,175 380.463,032	1	616.108,19 380.483,73	533.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132893
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387510

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32531 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32531	3.600	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132893 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32531 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9867.	A1
Act Administrativ nr. 83083, din 18/01/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3	A1
	1) **ALEXE STAN** 2) **RĂDULESCU VATICA**	
Act Notarial nr. 274, din 07/11/2006 emis de BNP MARIA CALIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **ALECSE ARIEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

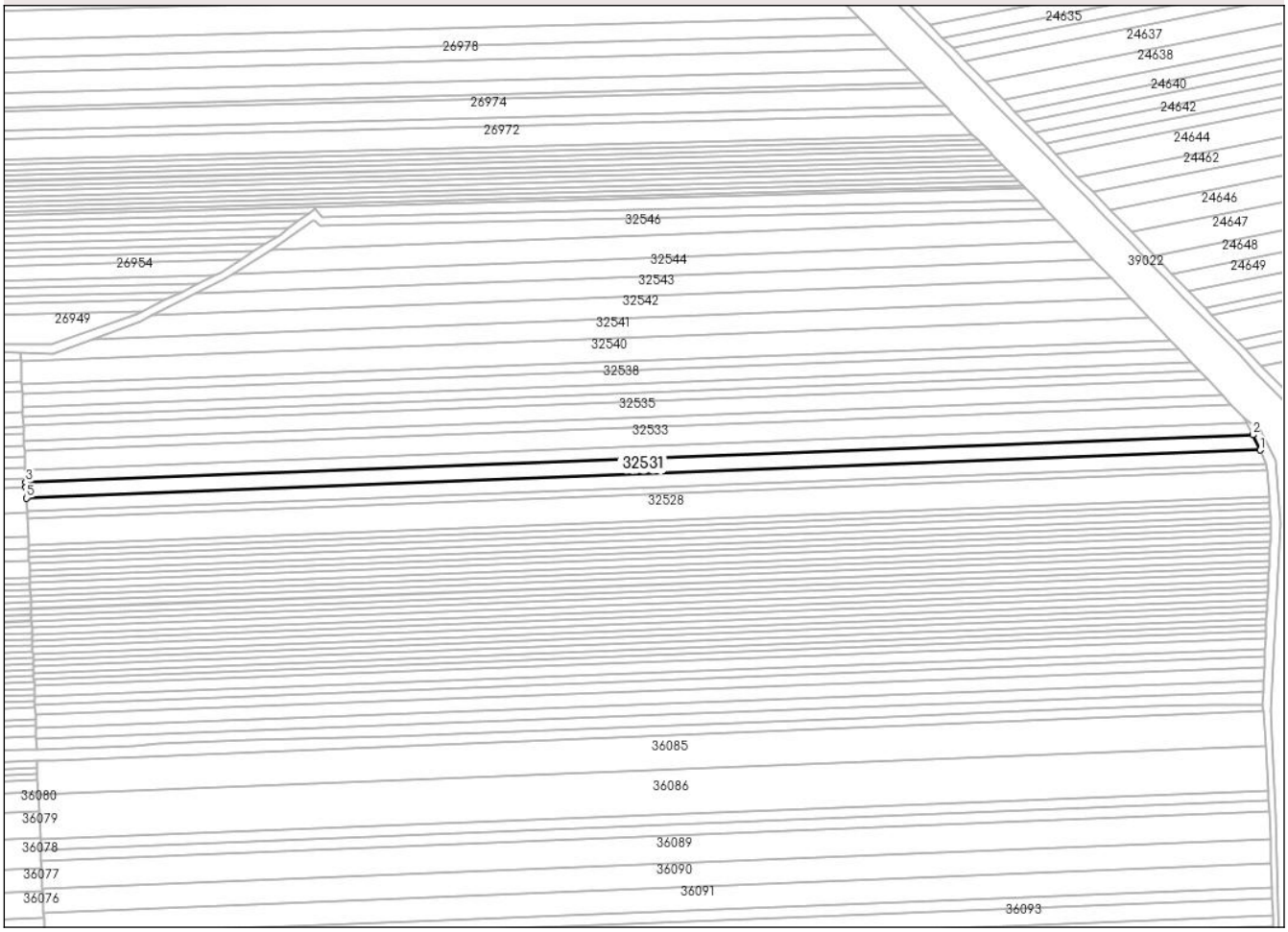
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32531	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	30	476/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.111,464 380.477,122	2	616.108,19 380.483,73	7.375
2	616.108,19 380.483,73	3	615.575,175 380.463,032	533.417
3	615.575,175 380.463,032	4	615.575,263 380.460,893	2.141
4	615.575,263 380.460,893	5	615.575,451 380.456,307	4.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.575,451 380.456,307	1	616.111,464 380.477,122	536.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:16

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132893**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32531 / UAT Fulga

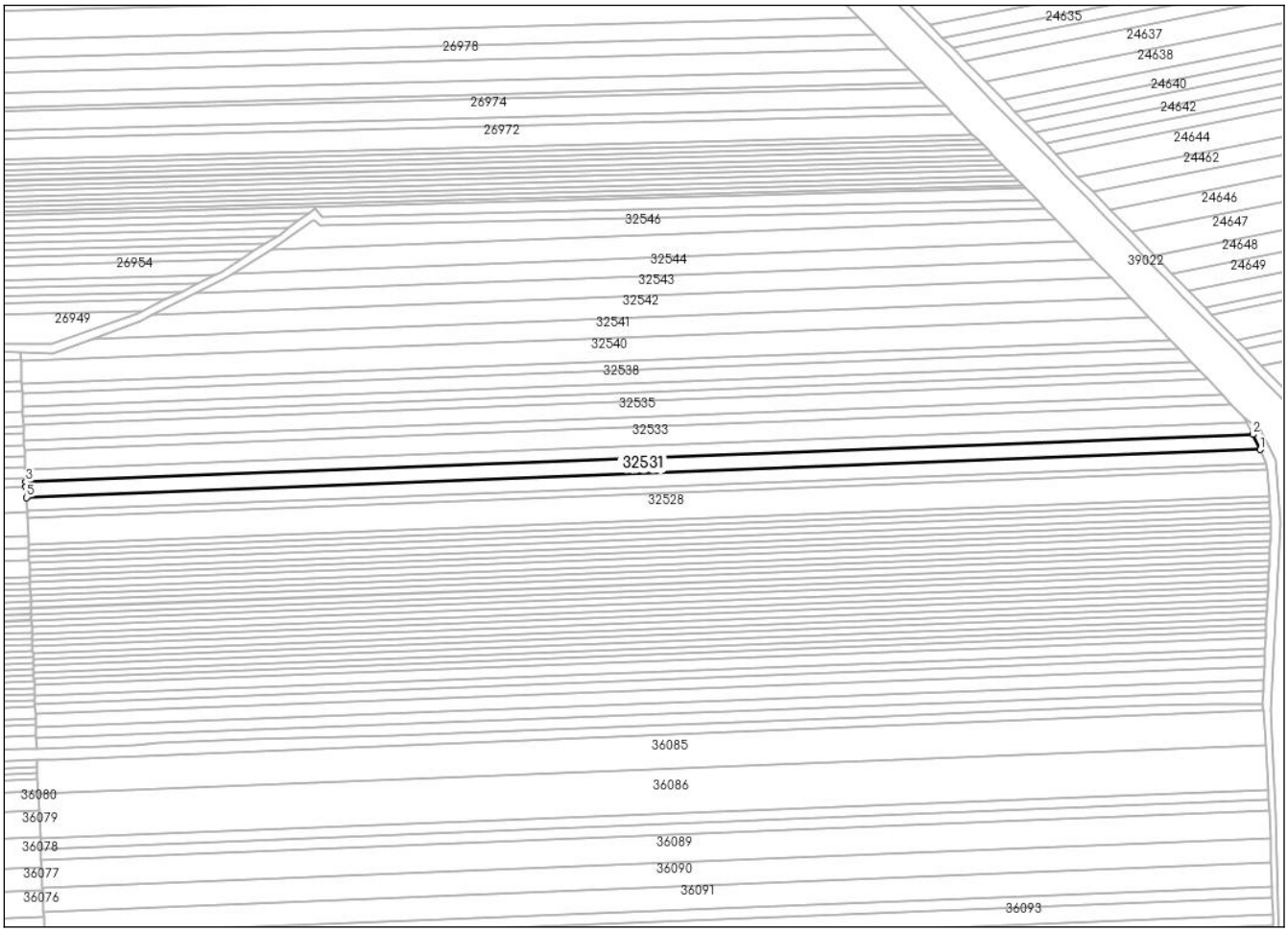
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

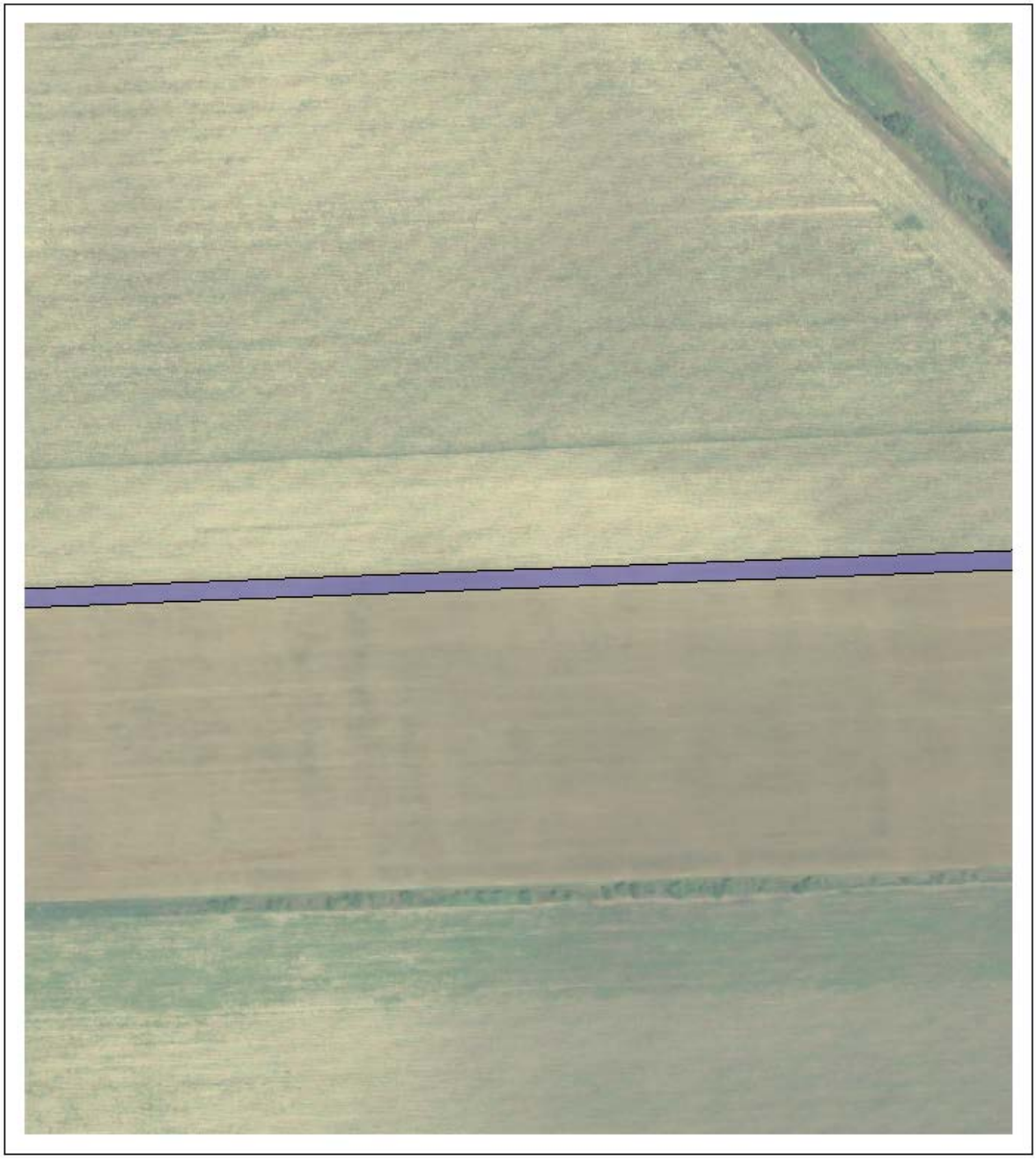
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32531	3600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	30	476/17	
	TOTAL:		**3.600**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.111,464 380.477,122	2	616.108,19 380.483,73	7.375
2	616.108,19 380.483,73	3	615.575,175 380.463,032	533.417
3	615.575,175 380.463,032	4	615.575,263 380.460,893	2.141
4	615.575,263 380.460,893	5	615.575,451 380.456,307	4.59
5	615.575,451 380.456,307	1	616.111,464 380.477,122	536.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132892
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387509

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32530 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32530	3.200	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132892 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32530 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9866.	A1
Act Administrativ nr. 63158, din 10/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUSTĂŢEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

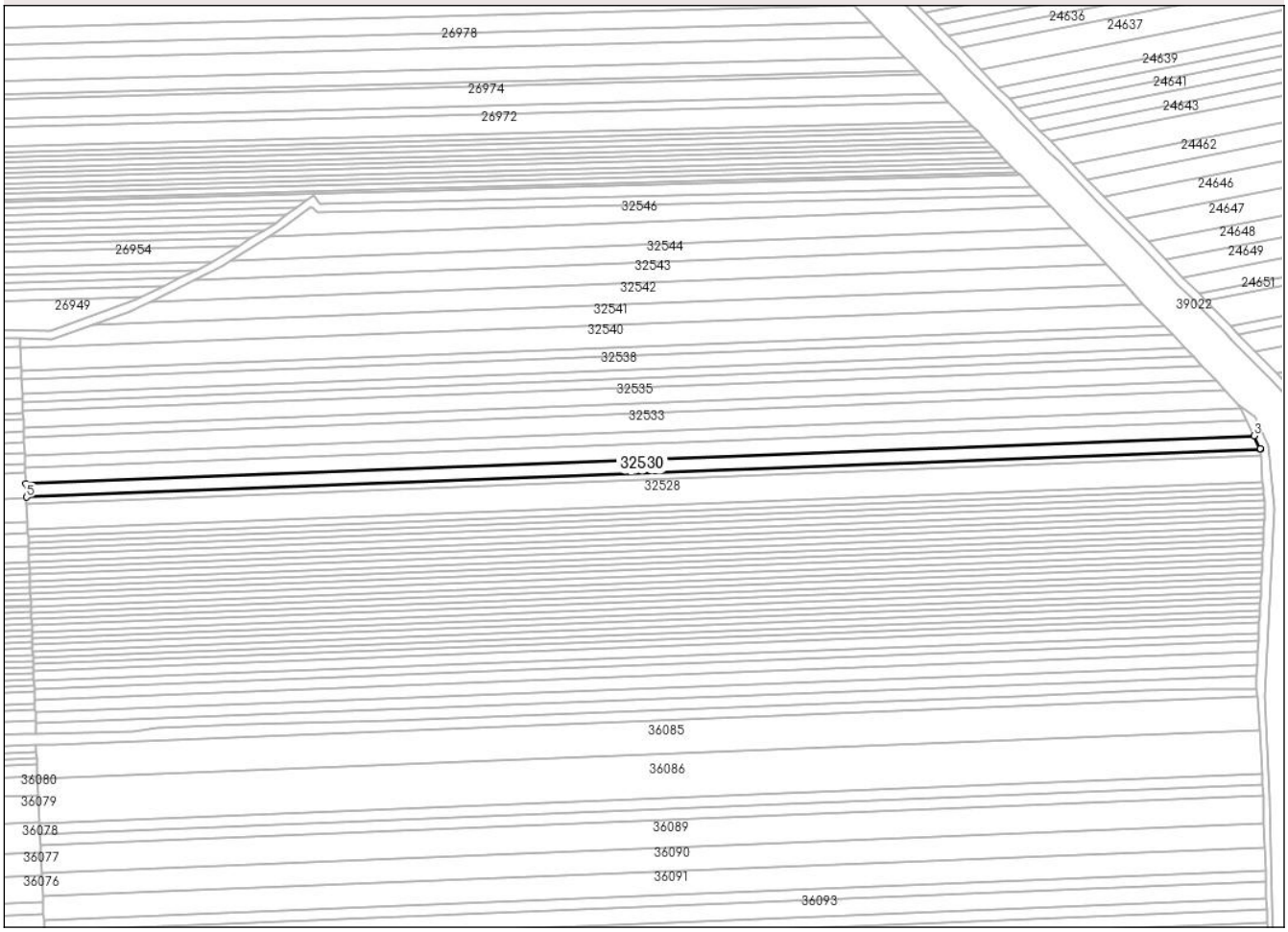
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32530	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	30	476/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.114,204 380.471,273	2	616.114,174 380.471,653	0.381
2	616.114,174 380.471,653	3	616.111,464 380.477,122	6.104
3	616.111,464 380.477,122	4	615.575,451 380.456,307	536.417
4	615.575,451 380.456,307	5	615.575,696 380.450,361	5.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.575,696 380.450,361	1	616.114,204 380.471,273	538.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:16

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132892**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32530 / UAT Fulga

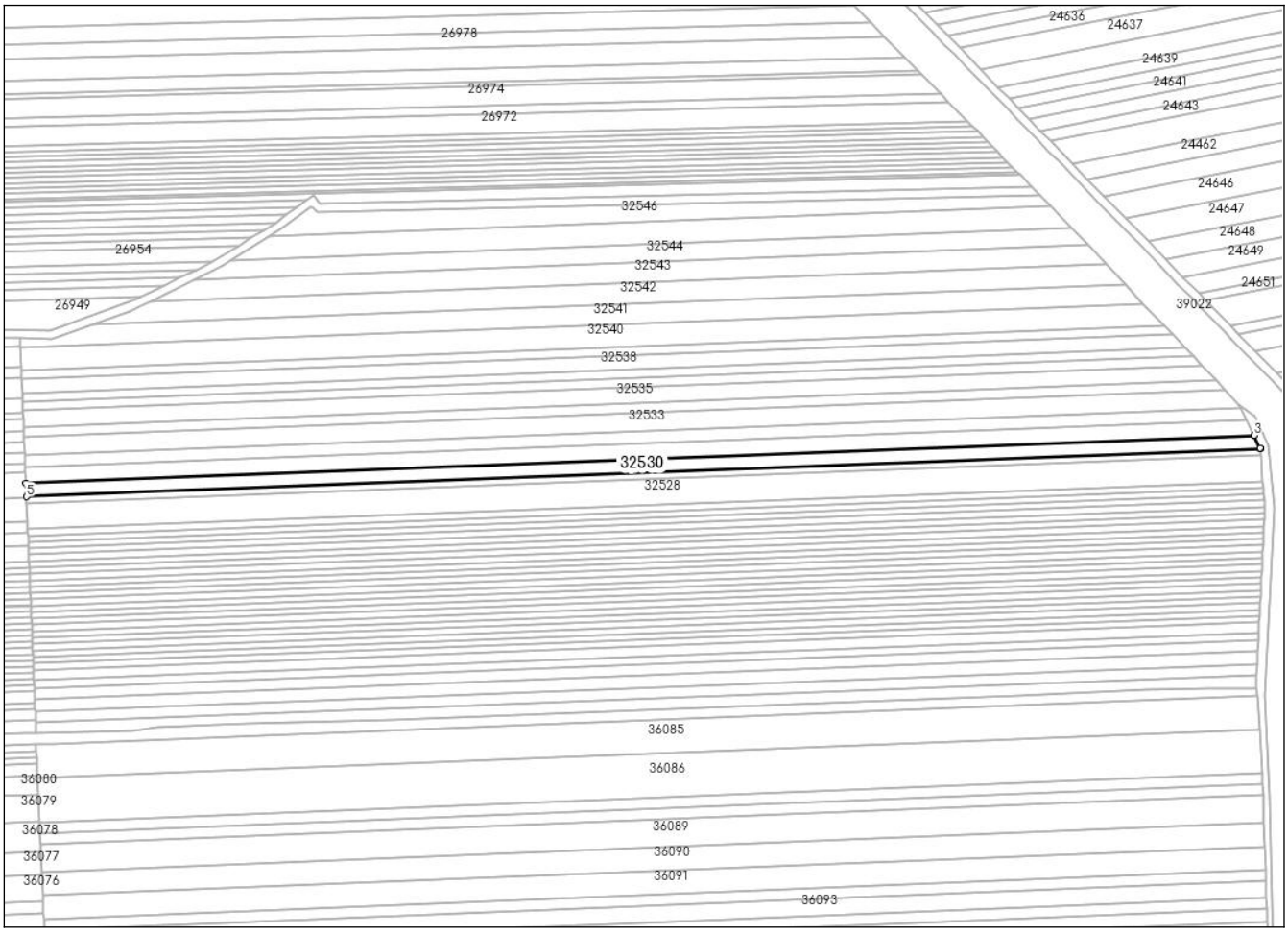
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

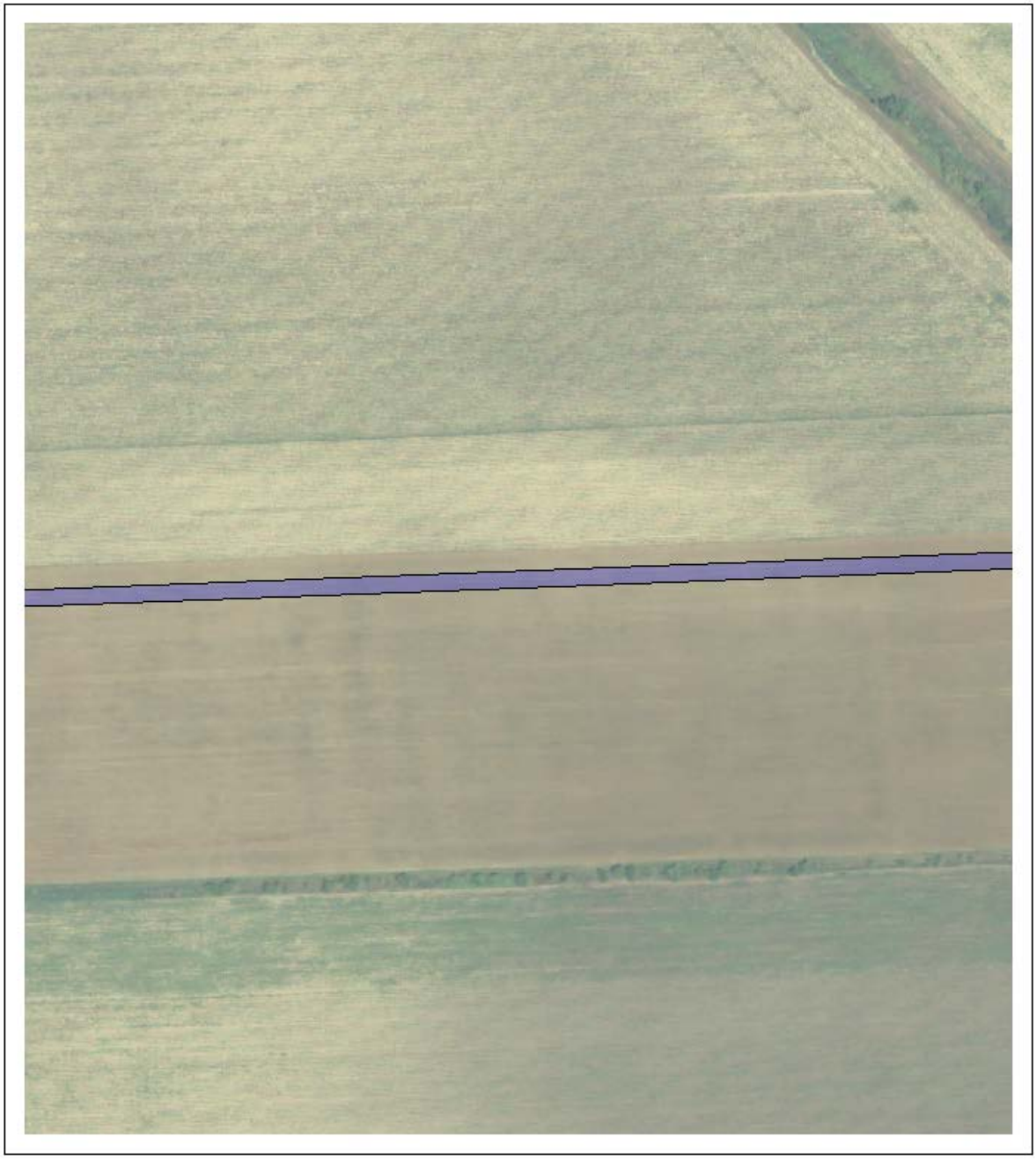
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32530	3200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	30	476/18	
	TOTAL:		**3.200**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.114,204 380.471,273	2	616.114,174 380.471,653	0.381
2	616.114,174 380.471,653	3	616.111,464 380.477,122	6.104
3	616.111,464 380.477,122	4	615.575,451 380.456,307	536.417
4	615.575,451 380.456,307	5	615.575,696 380.450,361	5.951
5	615.575,696 380.450,361	1	616.114,204 380.471,273	538.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132891
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387508

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32529 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32529	1.600	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132891 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32529 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9865.	A1
Act Administrativ nr. 82691, din 16/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUSTĂŢEA GHEORGHE** 2) **TUDORACHE GRIGORE** 3) **PETRE ŞTEFANA** 4) **MUSTĂŢEA CHIRIAC** 5) **JERCĂLĂU DUMITRA** 6) **MUŞAT SANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

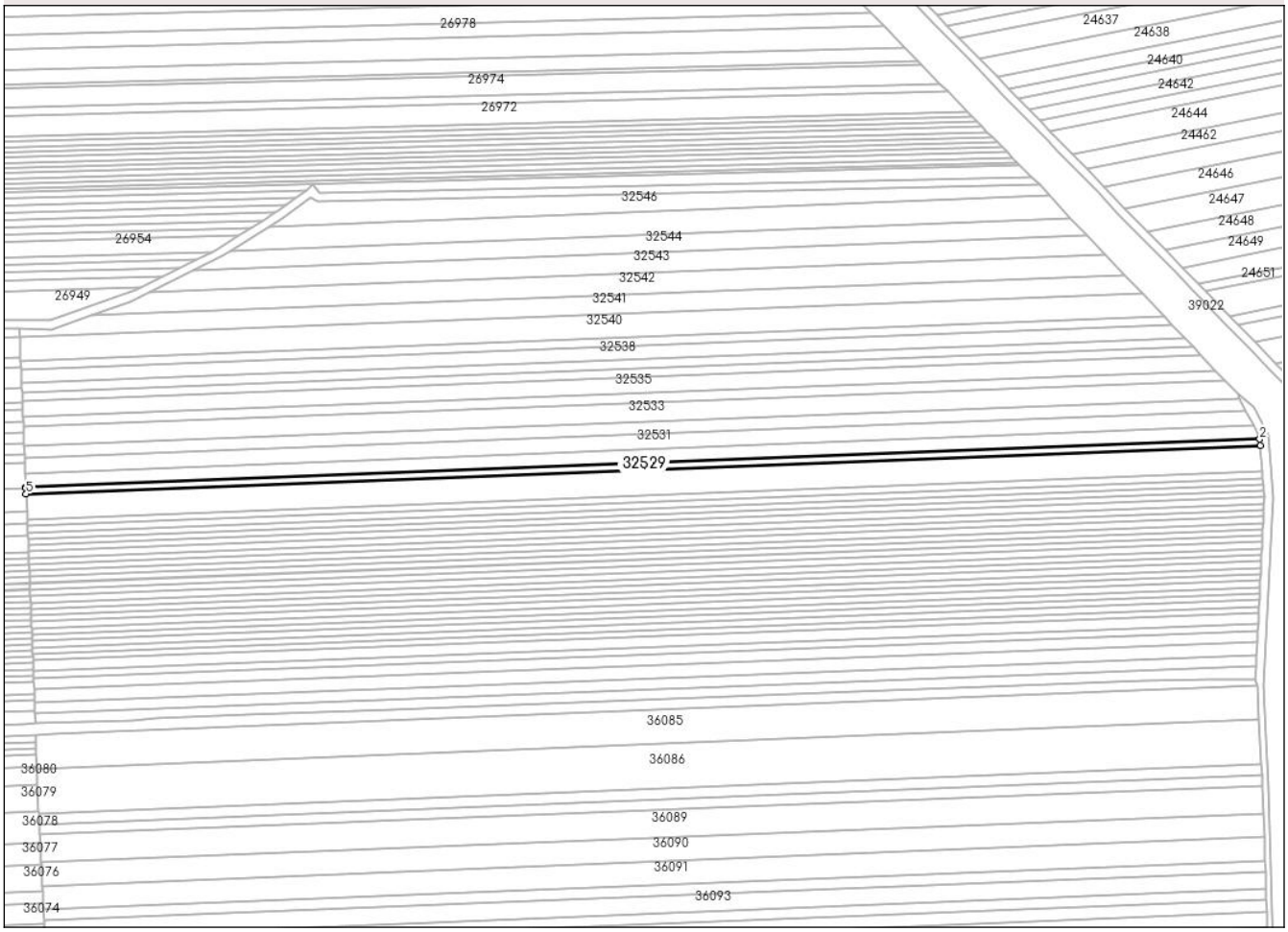
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32529	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	30	476/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.114,441 380.468,312	2	616.114,204 380.471,273	2.97
2	616.114,204 380.471,273	3	615.575,696 380.450,361	538.914
3	615.575,696 380.450,361	4	615.575,714 380.449,931	0.43
4	615.575,714 380.449,931	5	615.575,818 380.447,395	2.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.575,818 380.447,395	1	616.114,441 380.468,312	539.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:16

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132891**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32529 / UAT Fulga

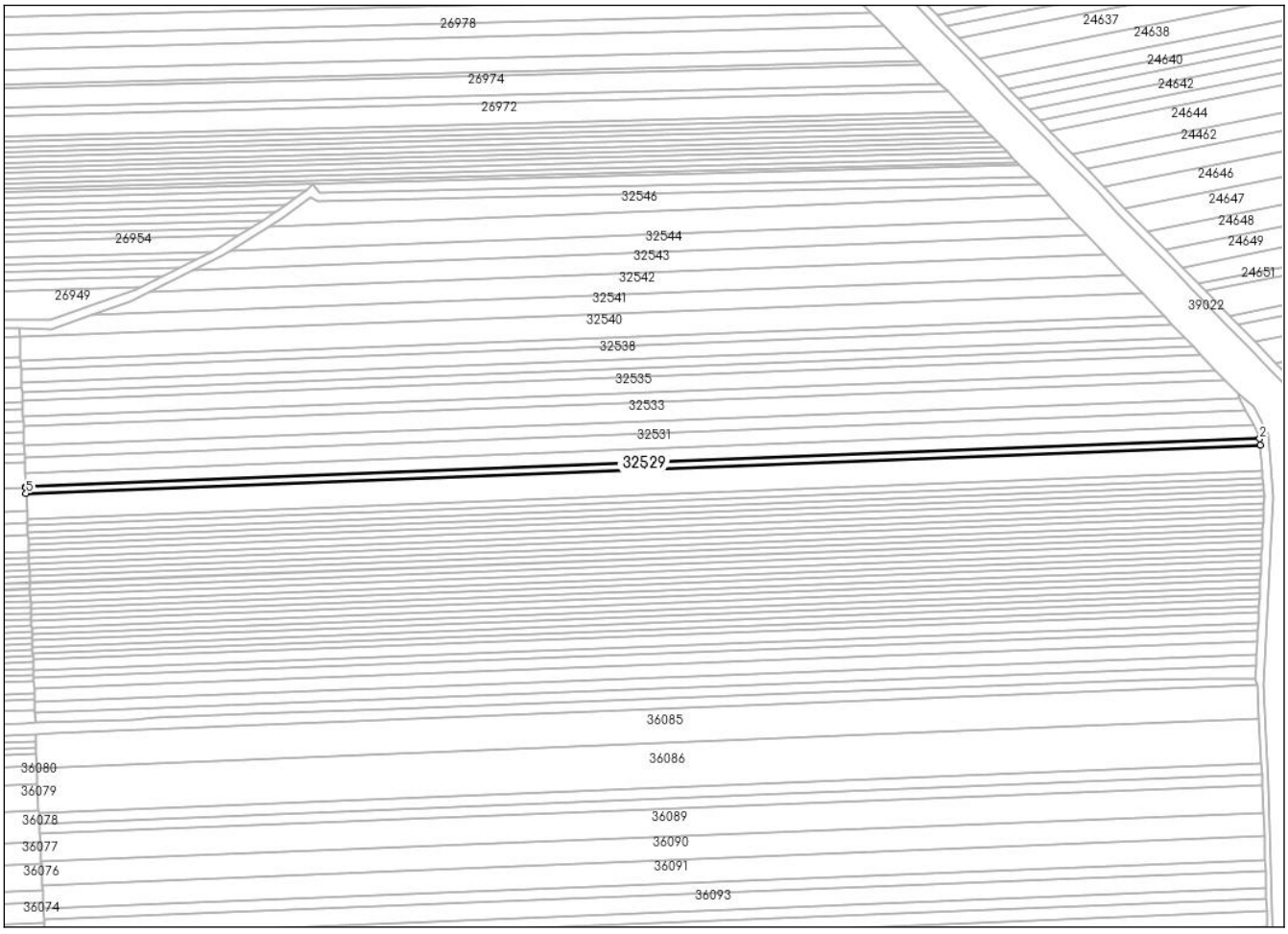
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

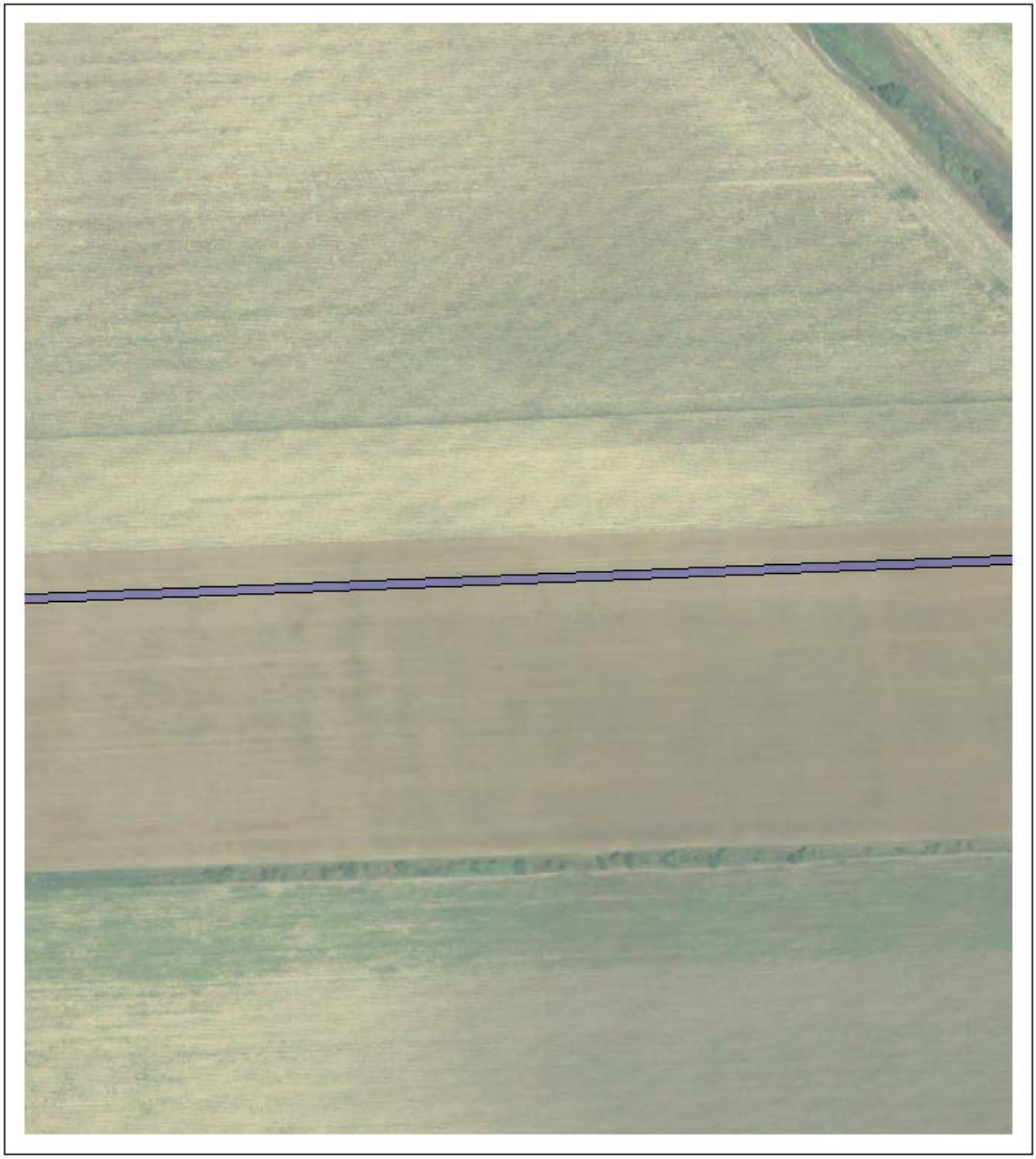
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32529	1600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	30	476/19	
	TOTAL:		**1.600**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.114,441 380.468,312	2	616.114,204 380.471,273	2.97
2	616.114,204 380.471,273	3	615.575,696 380.450,361	538.914
3	615.575,696 380.450,361	4	615.575,714 380.449,931	0.43
4	615.575,714 380.449,931	5	615.575,818 380.447,395	2.538
5	615.575,818 380.447,395	1	616.114,441 380.468,312	539.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132890
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387507

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32528 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32528	6.100	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132890 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32528 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9864.	A1
Act Administrativ nr. 83011, din 28/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUSTĂTEA CHIRIAC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

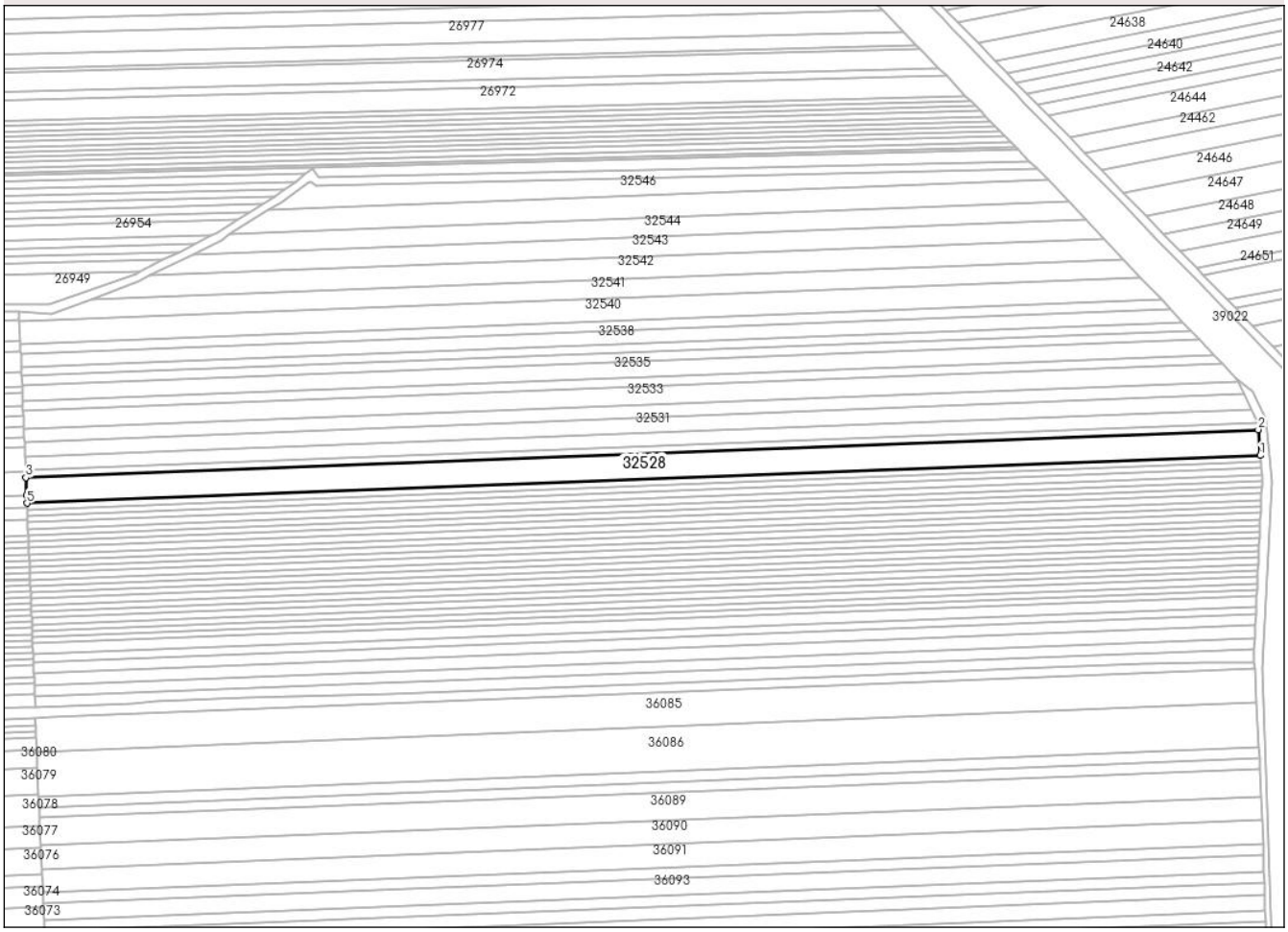
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32528	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	30	476/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.115,345 380.457,026	2	616.114,441 380.468,312	11.322
2	616.114,441 380.468,312	3	615.575,818 380.447,395	539.029
3	615.575,818 380.447,395	4	615.576,135 380.439,697	7.705
4	615.576,135 380.439,697	5	615.576,283 380.436,093	3.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.576,283 380.436,093	1	616.115,345 380.457,026	539.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:16

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132890**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32528 / UAT Fulga

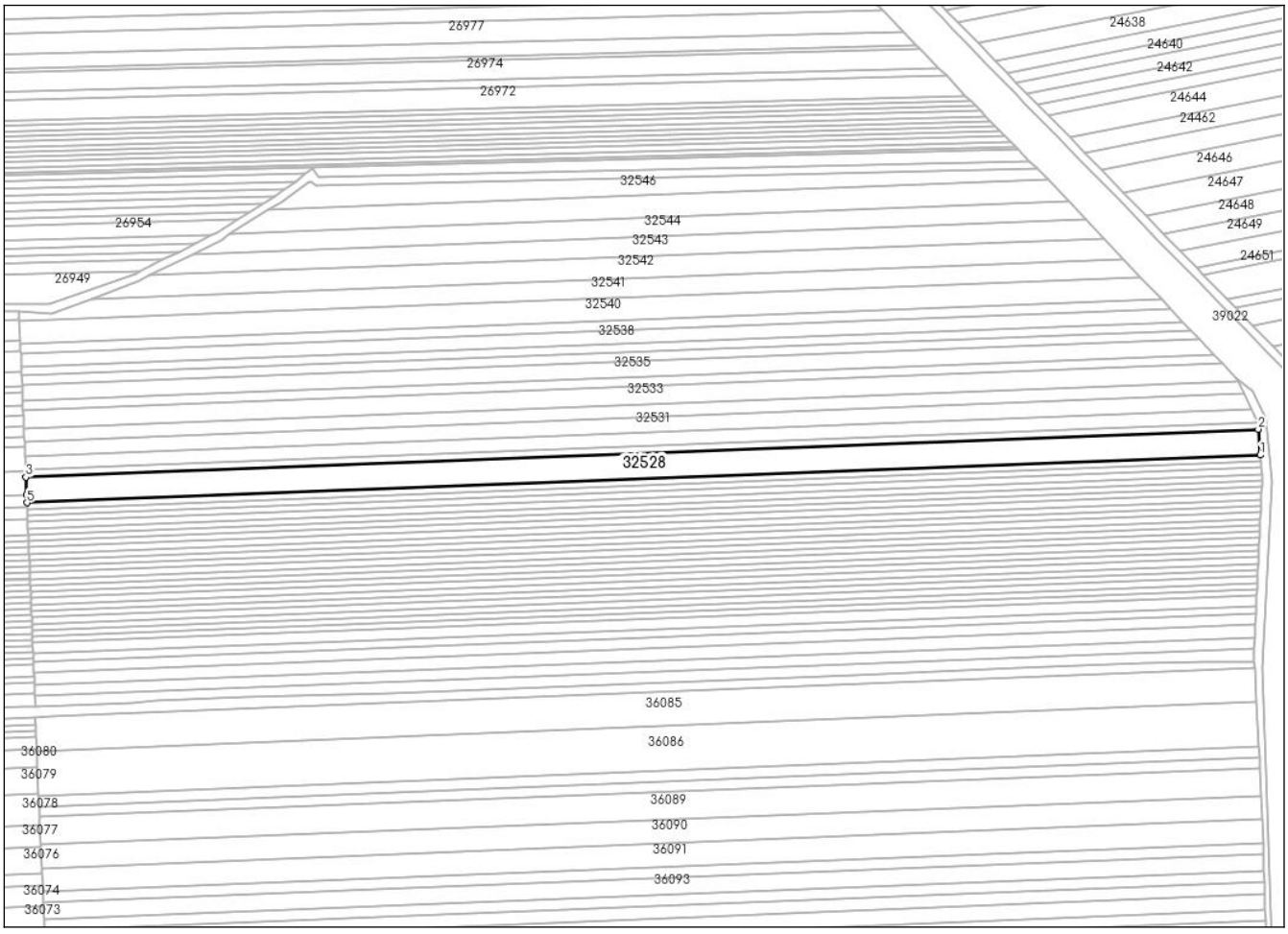
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

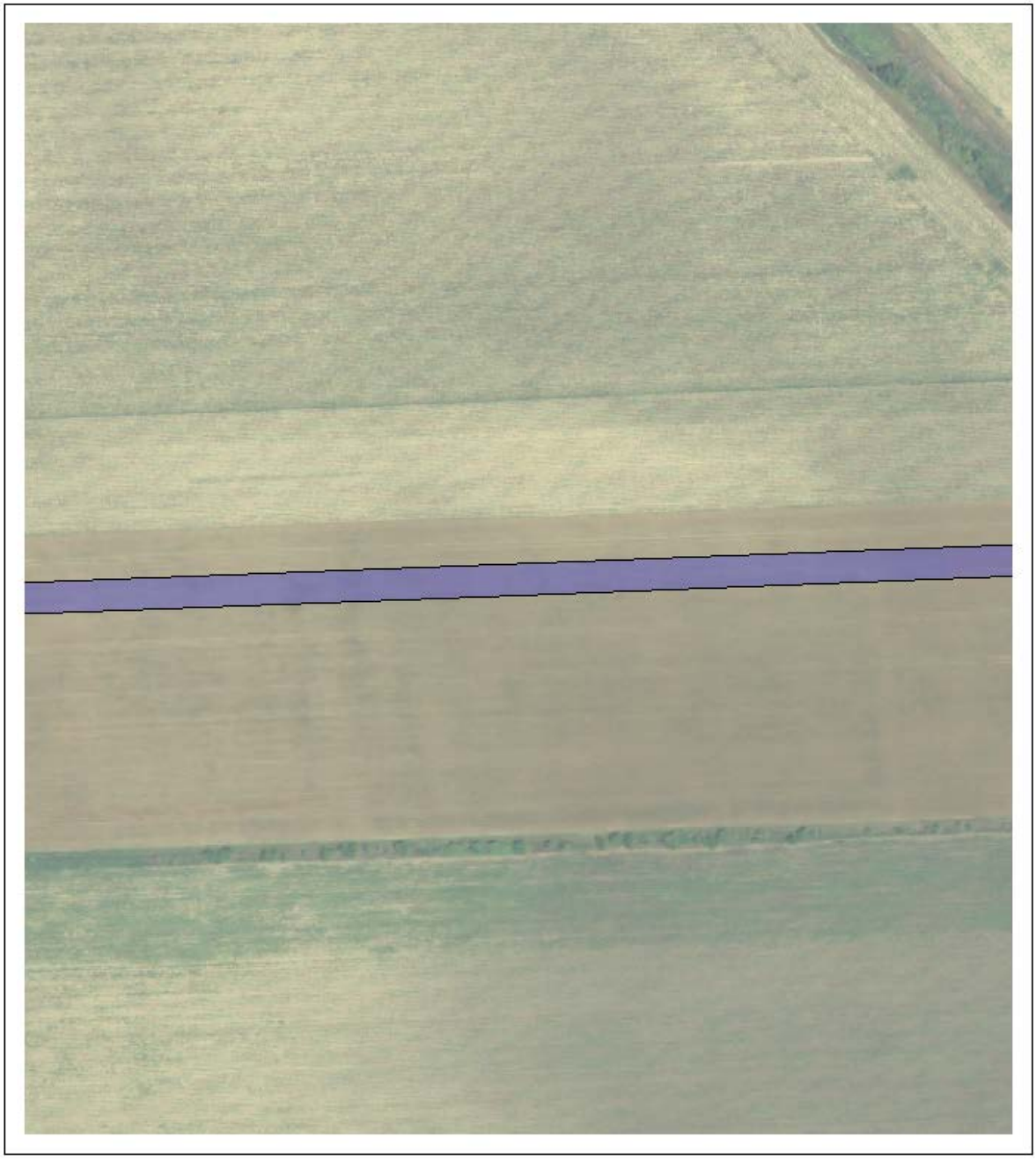
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32528	6100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	30	476/20	
	TOTAL:		**6.100**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.115,345 380.457,026	2	616.114,441 380.468,312	11.322
2	616.114,441 380.468,312	3	615.575,818 380.447,395	539.029
3	615.575,818 380.447,395	4	615.576,135 380.439,697	7.705
4	615.576,135 380.439,697	5	615.576,283 380.436,093	3.607
5	615.576,283 380.436,093	1	616.115,345 380.457,026	539.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132889
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387506

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32527 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32527	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132889 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32527 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9863.	A1
Act Notarial nr. 113, din 19/11/2008 emis de BNP STELIANA PROCOPIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

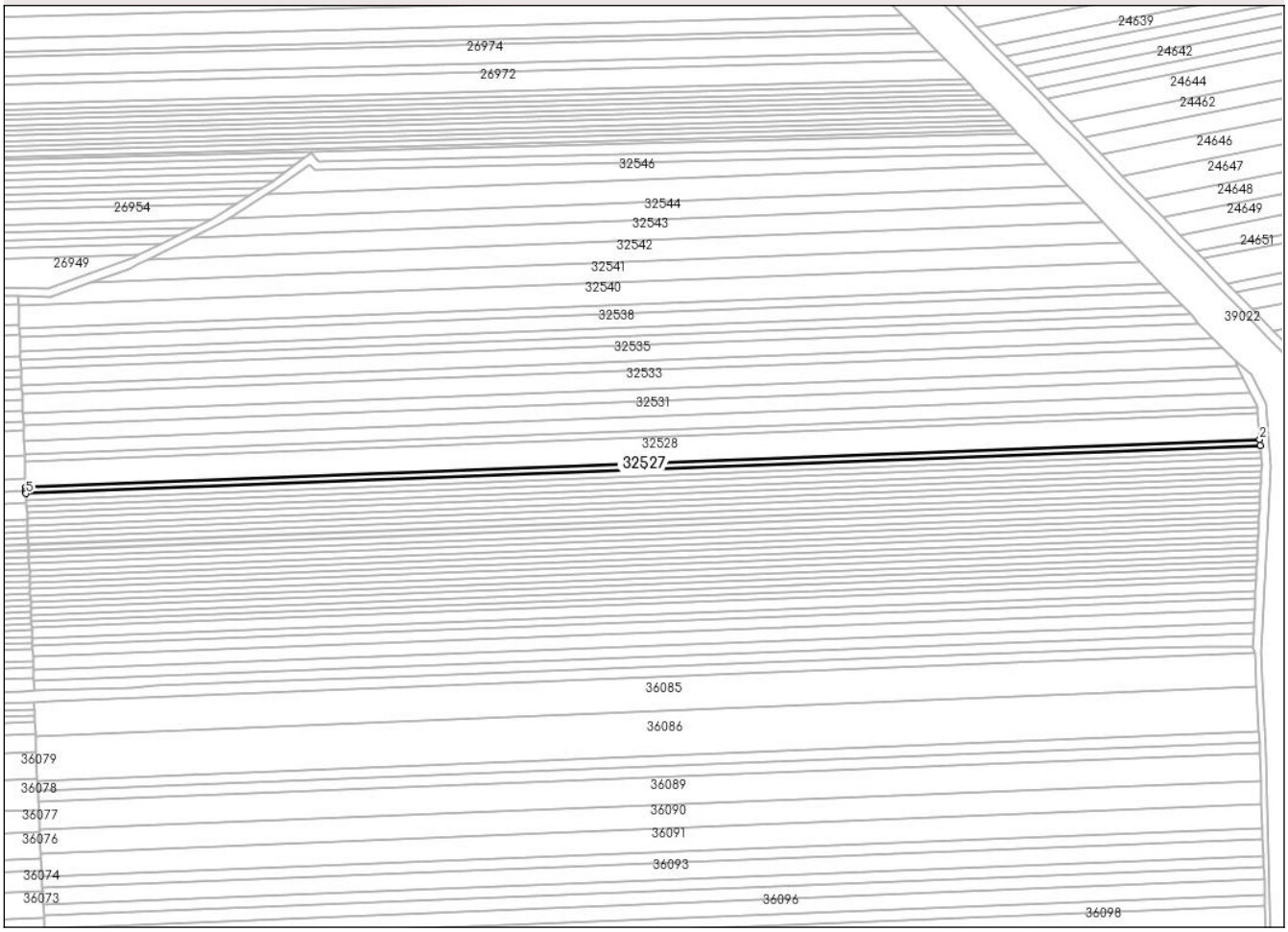
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32527	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.115,567 380.454,252	2	616.115,345 380.457,026	2.783
2	616.115,345 380.457,026	3	615.576,283 380.436,093	539.468
3	615.576,283 380.436,093	4	615.576,349 380.434,492	1.602
4	615.576,349 380.434,492	5	615.576,397 380.433,315	1.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.576,397 380.433,315	1	616.115,567 380.454,252	539.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:16

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132889**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32527 / UAT Fulga

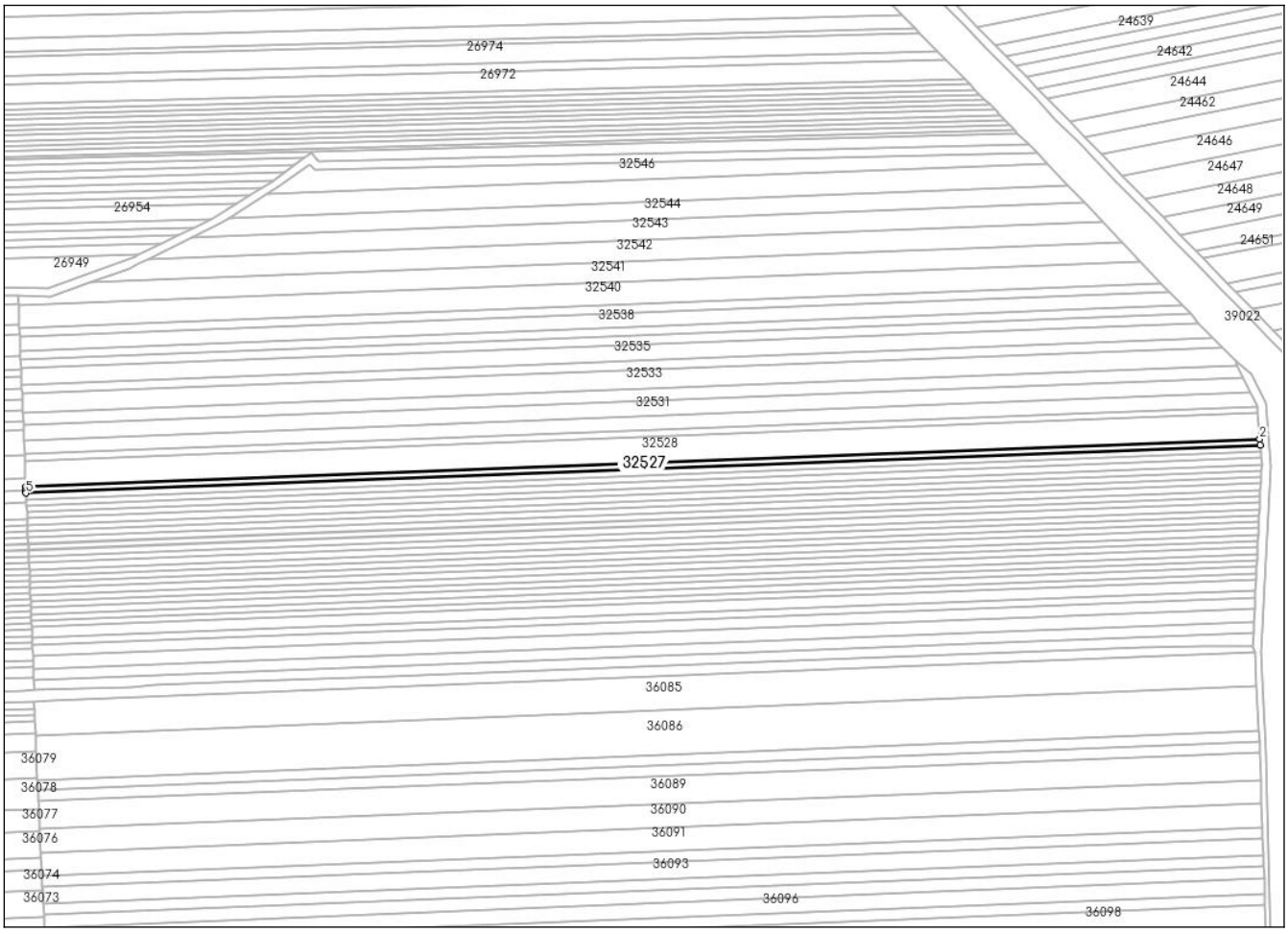
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

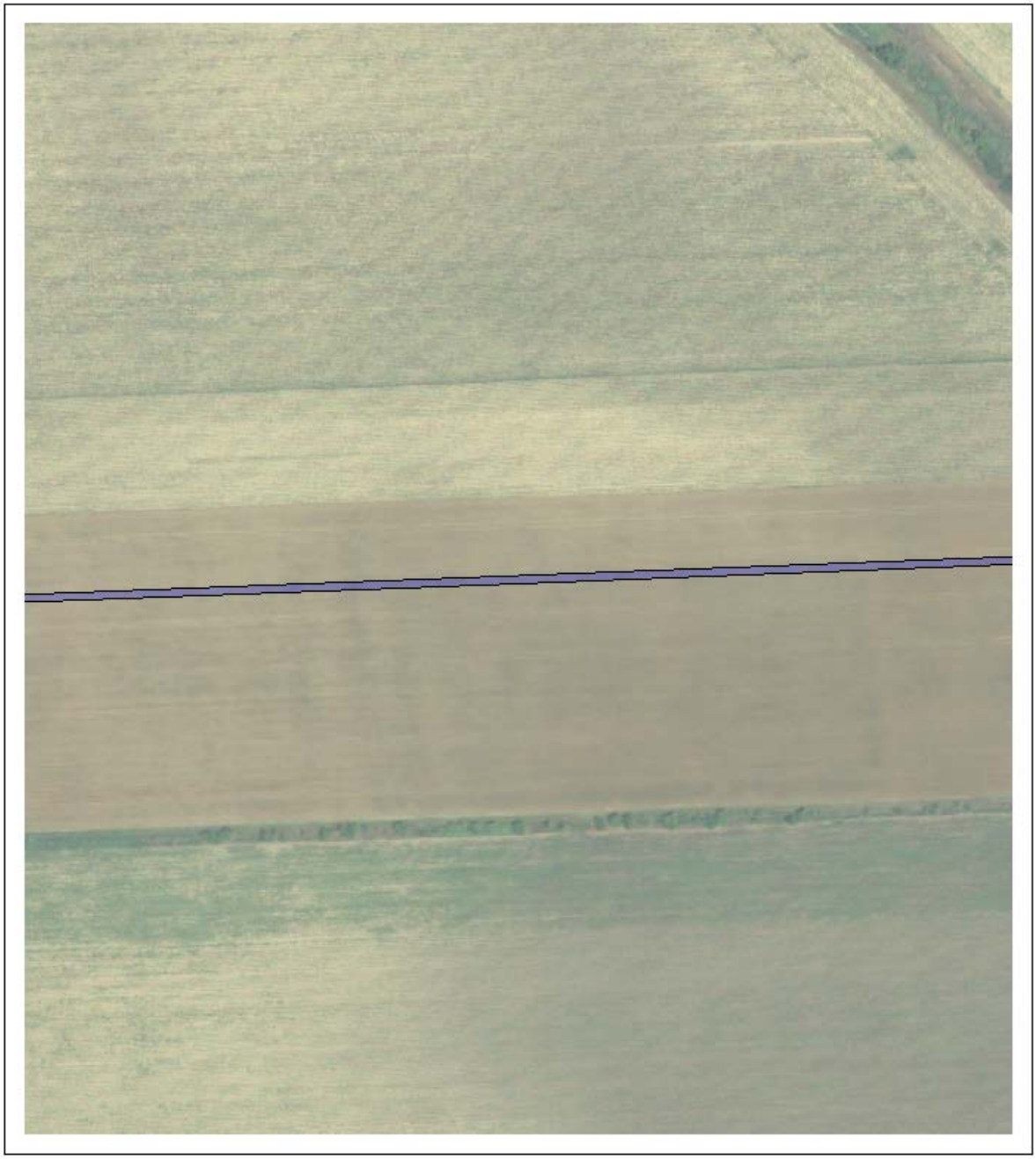
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32527	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/21	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.115,567 380.454,252	2	616.115,345 380.457,026	2.783
2	616.115,345 380.457,026	3	615.576,283 380.436,093	539.468
3	615.576,283 380.436,093	4	615.576,349 380.434,492	1.602
4	615.576,349 380.434,492	5	615.576,397 380.433,315	1.178
5	615.576,397 380.433,315	1	616.115,567 380.454,252	539.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132888
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387505

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32526 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32526	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132888 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32526 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9862.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 243, din 04/03/2011 emis de JUDECATORIA MIZIL (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIDIA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

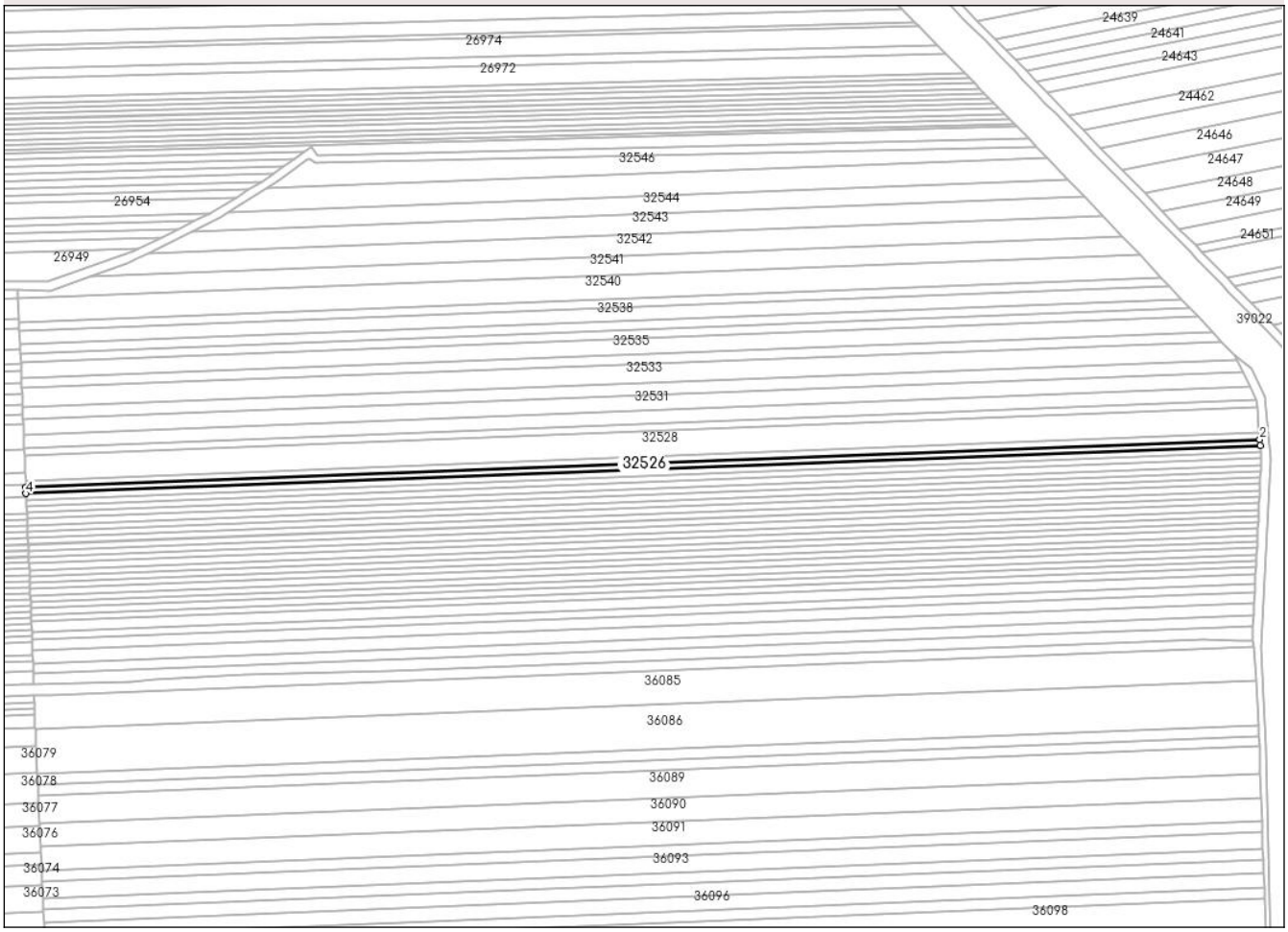
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32526	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.115,789 380.451,479	2	616.115,567 380.454,252	2.782
2	616.115,567 380.454,252	3	615.576,397 380.433,315	539.576
3	615.576,397 380.433,315	4	615.576,511 380.430,538	2.779
4	615.576,511 380.430,538	1	616.115,789 380.451,479	539.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:16

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132888**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32526 / UAT Fulga

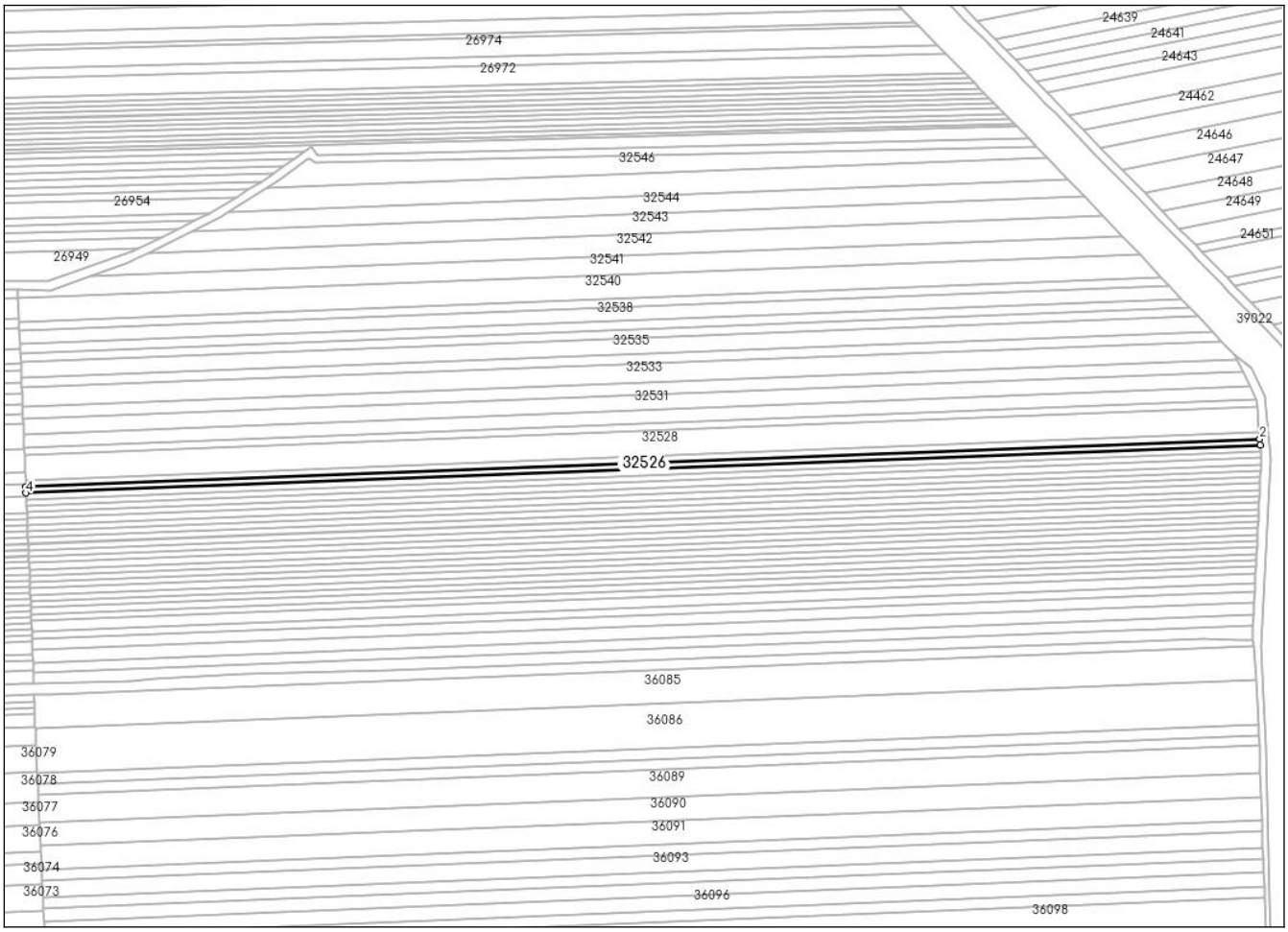
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

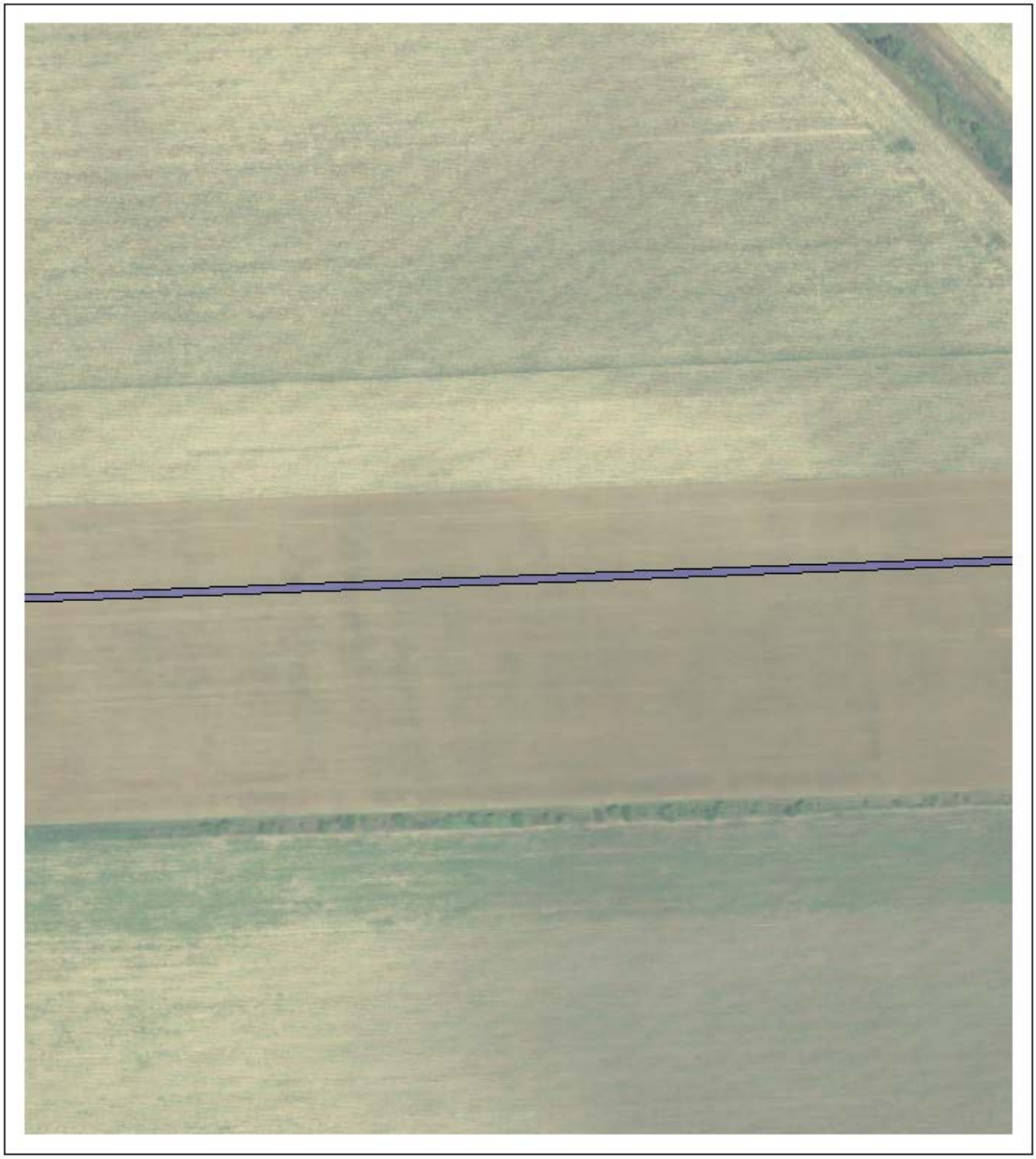
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32526	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/22	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.115,789 380.451,479	2	616.115,567 380.454,252	2.782
2	616.115,567 380.454,252	3	615.576,397 380.433,315	539.576
3	615.576,397 380.433,315	4	615.576,511 380.430,538	2.779
4	615.576,511 380.430,538	1	616.115,789 380.451,479	539.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132887
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387504

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32525 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32525	1.500	Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132887 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32525 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9861.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

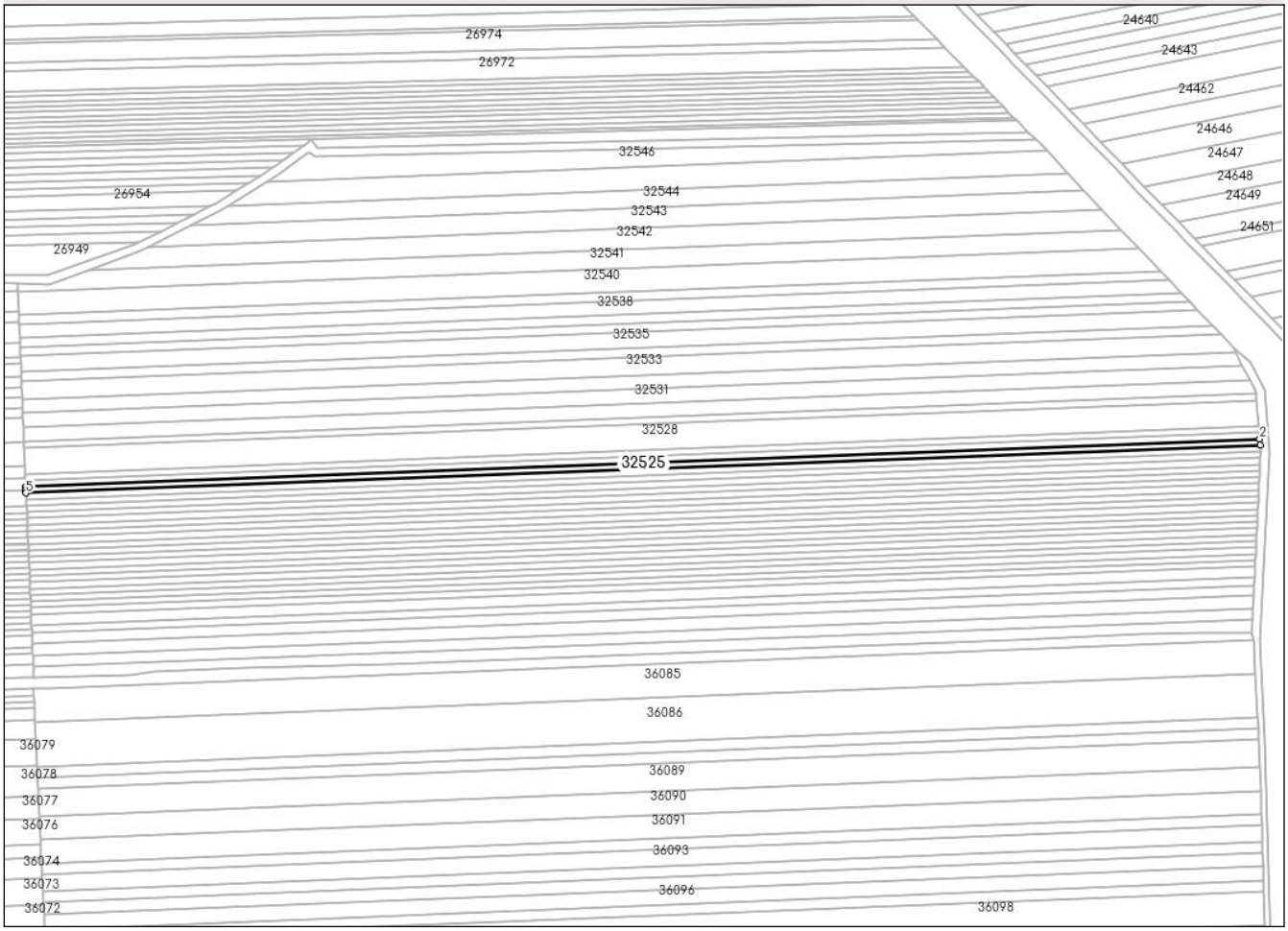
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32525	1.500	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.116,011 380.448,707	2	616.115,789 380.451,479	2.781
2	616.115,789 380.451,479	3	615.576,511 380.430,538	539.684
3	615.576,511 380.430,538	4	615.576,57 380.429,111	1.428
4	615.576,57 380.429,111	5	615.576,625 380.427,761	1.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.576,625 380.427,761	1	616.116,011 380.448,707	539.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:16

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132887**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32525 / UAT Fulga

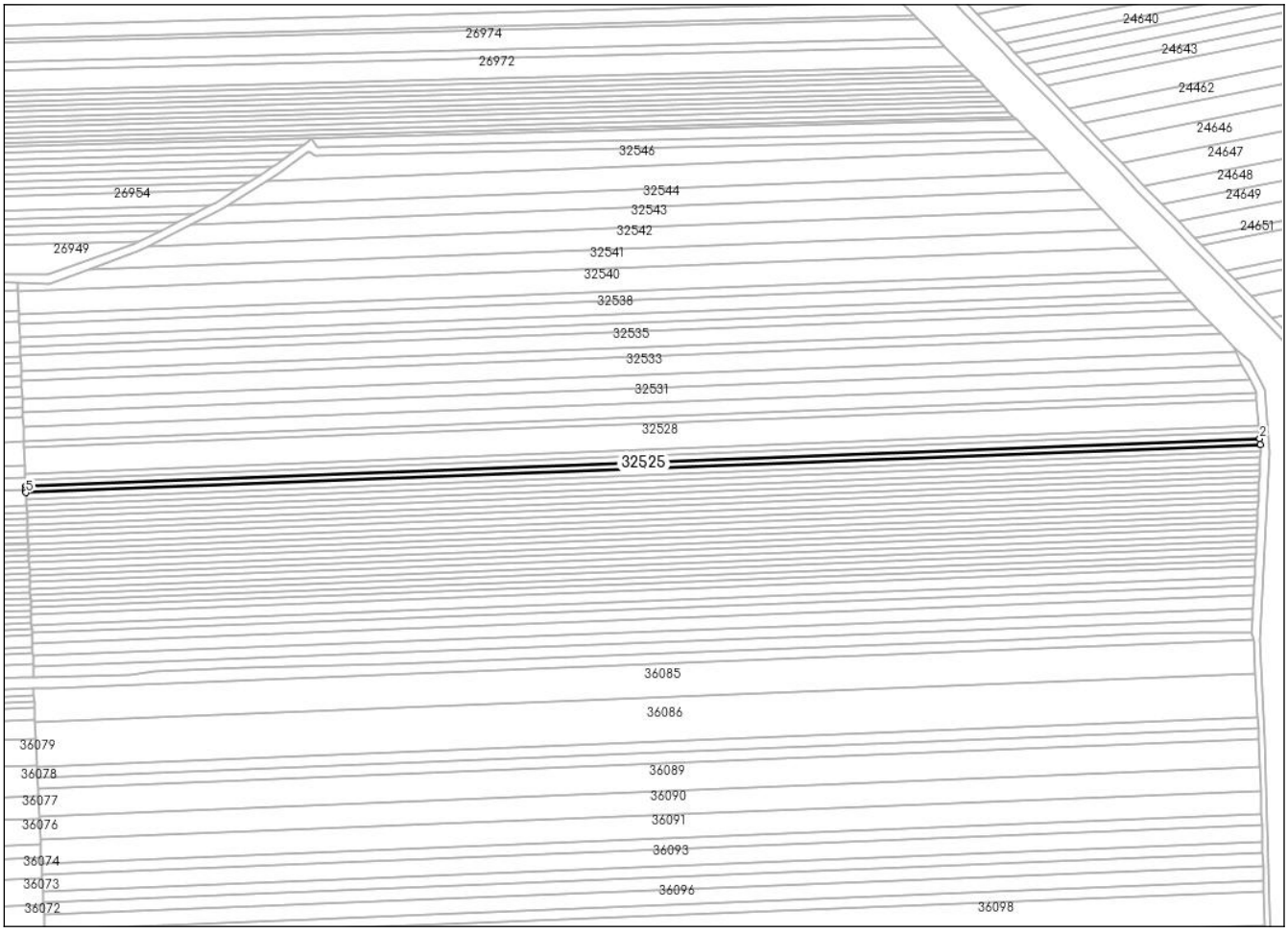
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

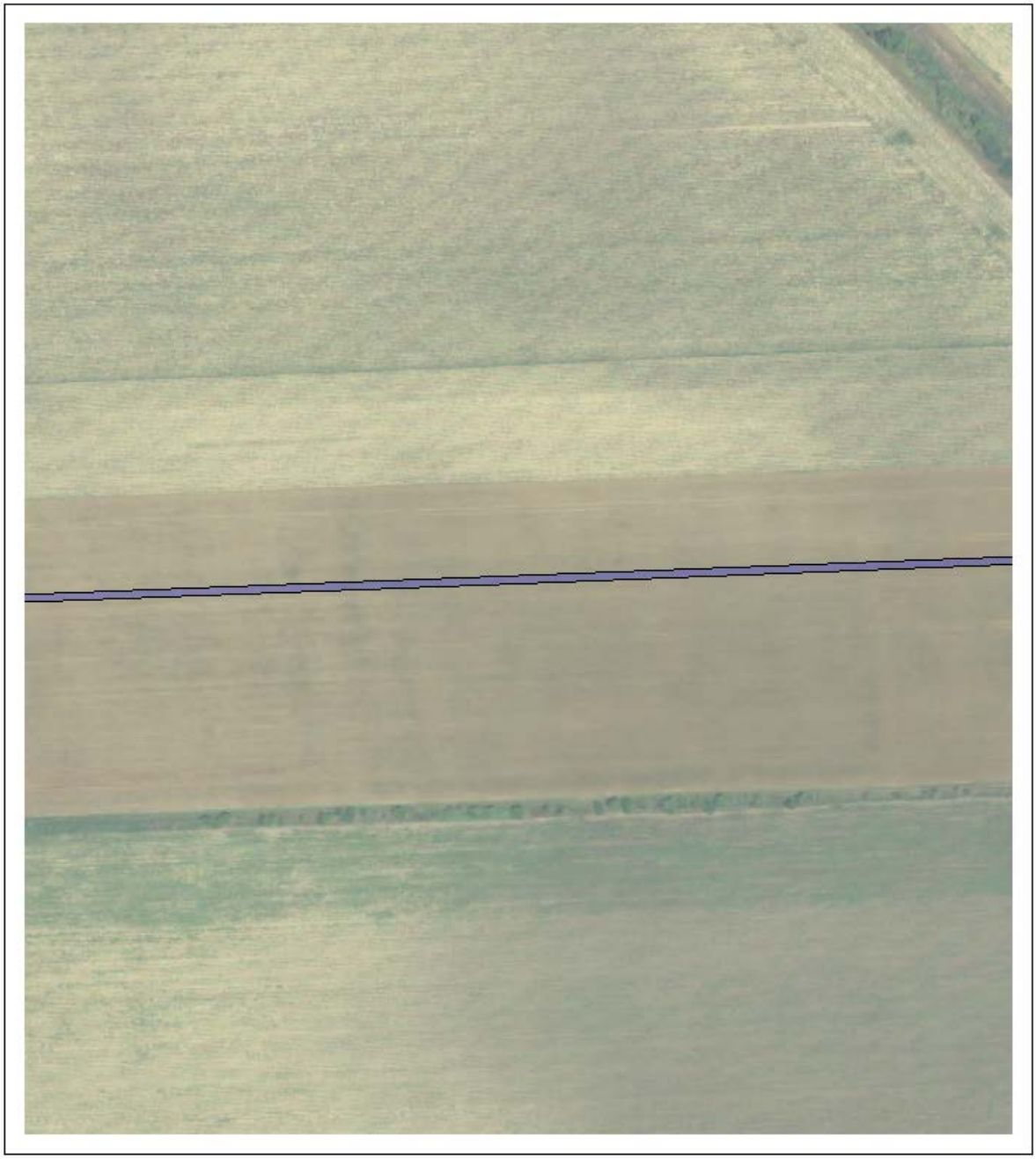
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32525	1500	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/23	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.116,011 380.448,707	2	616.115,789 380.451,479	2.781
2	616.115,789 380.451,479	3	615.576,511 380.430,538	539.684
3	615.576,511 380.430,538	4	615.576,57 380.429,111	1.428
4	615.576,57 380.429,111	5	615.576,625 380.427,761	1.351
5	615.576,625 380.427,761	1	616.116,011 380.448,707	539.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132886
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387502

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32524 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32524	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132886 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32524 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9860.	A1
Act Notarial nr. 1700, din 27/11/2023 emis de NP ILIE LOREDANA IONELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

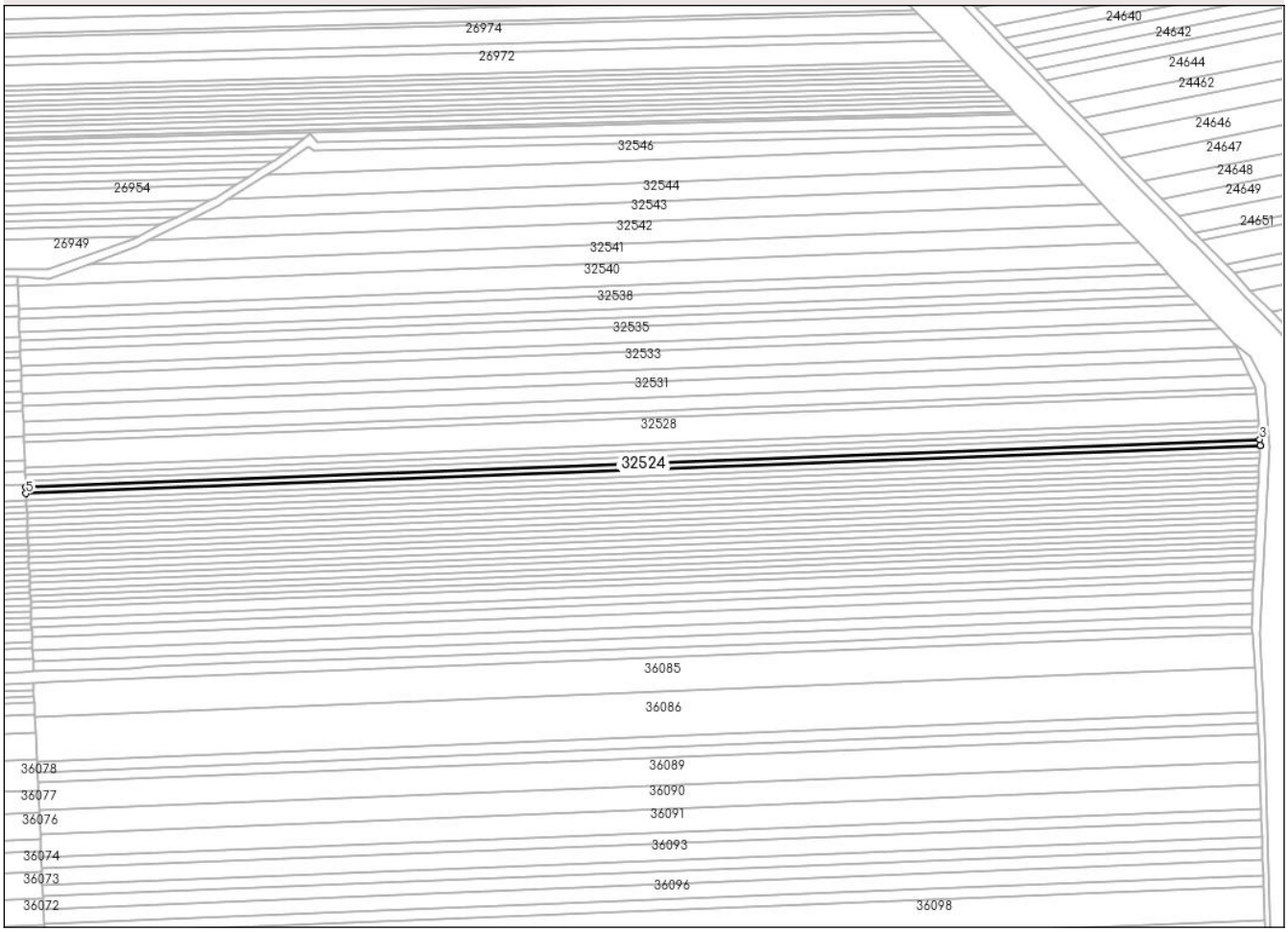
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32524	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.116,227 380.445,934	2	616.116,229 380.445,985	0.051
2	616.116,229 380.445,985	3	616.116,011 380.448,707	2.731
3	616.116,011 380.448,707	4	615.576,625 380.427,761	539.793
4	615.576,625 380.427,761	5	615.576,74 380.424,985	2.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.576,74 380.424,985	1	616.116,227 380.445,934	539.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:16

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132886**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32524 / UAT Fulga

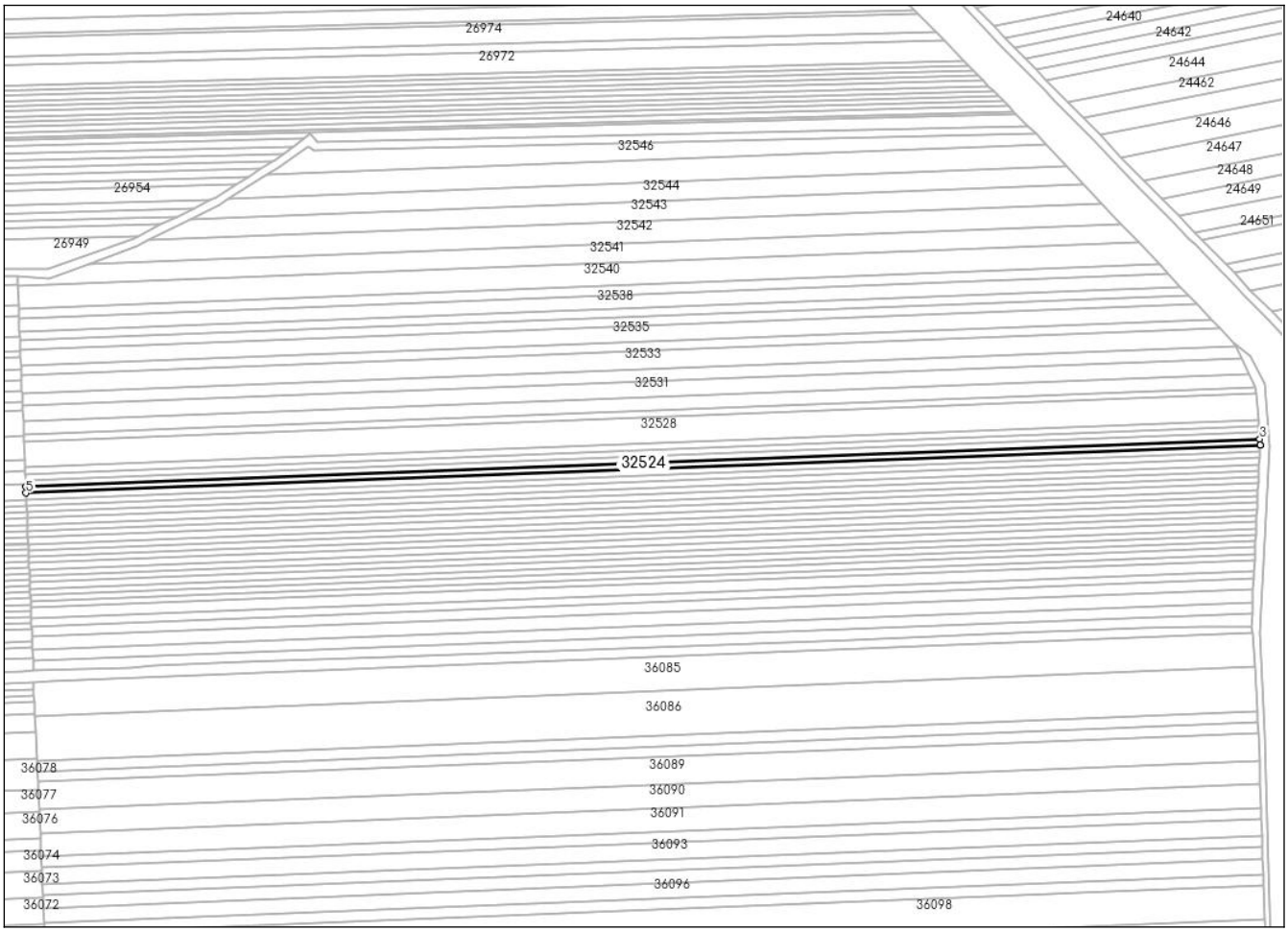
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

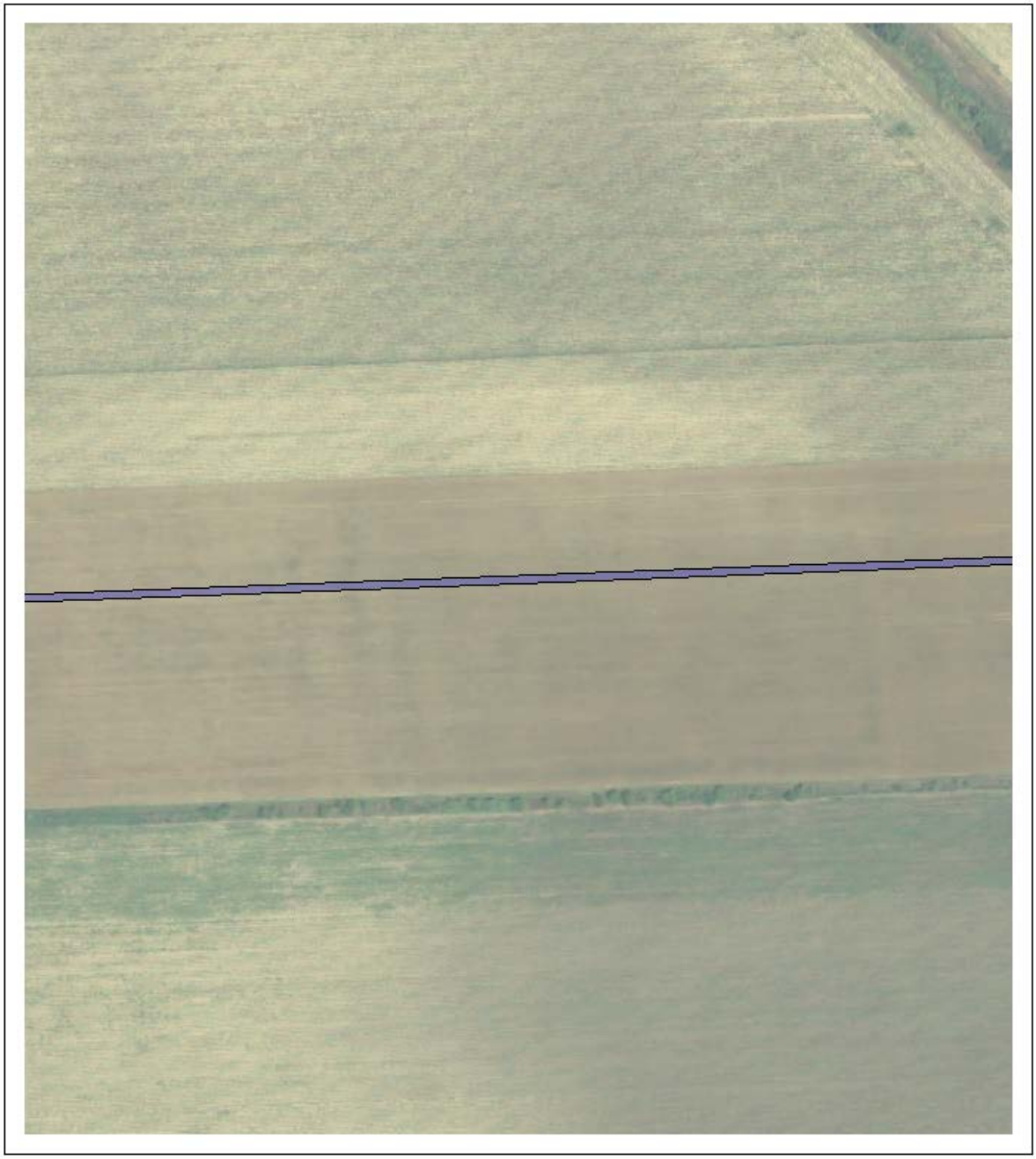
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32524	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/24	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.116,227 380.445,934	2	616.116,229 380.445,985	0.051
2	616.116,229 380.445,985	3	616.116,011 380.448,707	2.731
3	616.116,011 380.448,707	4	615.576,625 380.427,761	539.793
4	615.576,625 380.427,761	5	615.576,74 380.424,985	2.778
5	615.576,74 380.424,985	1	616.116,227 380.445,934	539.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132885
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387500

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32523 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T30, P476/25

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32523	1.500	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20785;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132885 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32523 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9859.	A1
Act Notarial nr. 1744, din 20/09/2011 emis de NP HURDUC PETRE-VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **S.C. PAJO HOLDING S.R.L.**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132885 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 1024, din 12/05/2021 emis de NP Terzea Matei Tiberiu;		
C1	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C1 si B2 prin incheierea nr.12326/2016	A1

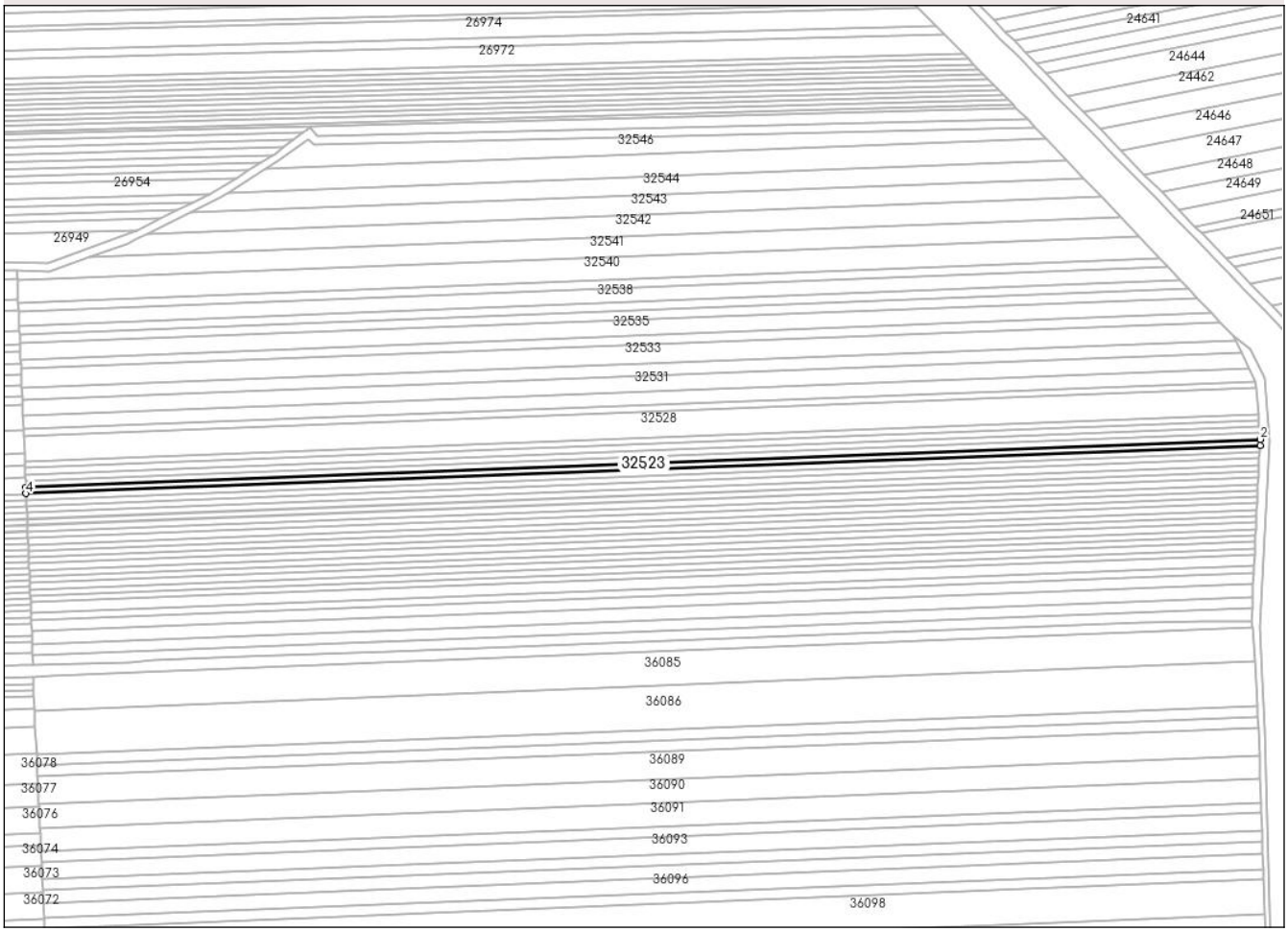
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32523	1.500	imobil inscris in CF sporadic 20785;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.116,092 380.443,148	2	616.116,227 380.445,934	2.789
2	616.116,227 380.445,934	3	615.576,74 380.424,985	539.894
3	615.576,74 380.424,985	4	615.576,854 380.422,208	2.779
4	615.576,854 380.422,208	1	616.116,092 380.443,148	539.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:16

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132885**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32523 / UAT Fulga

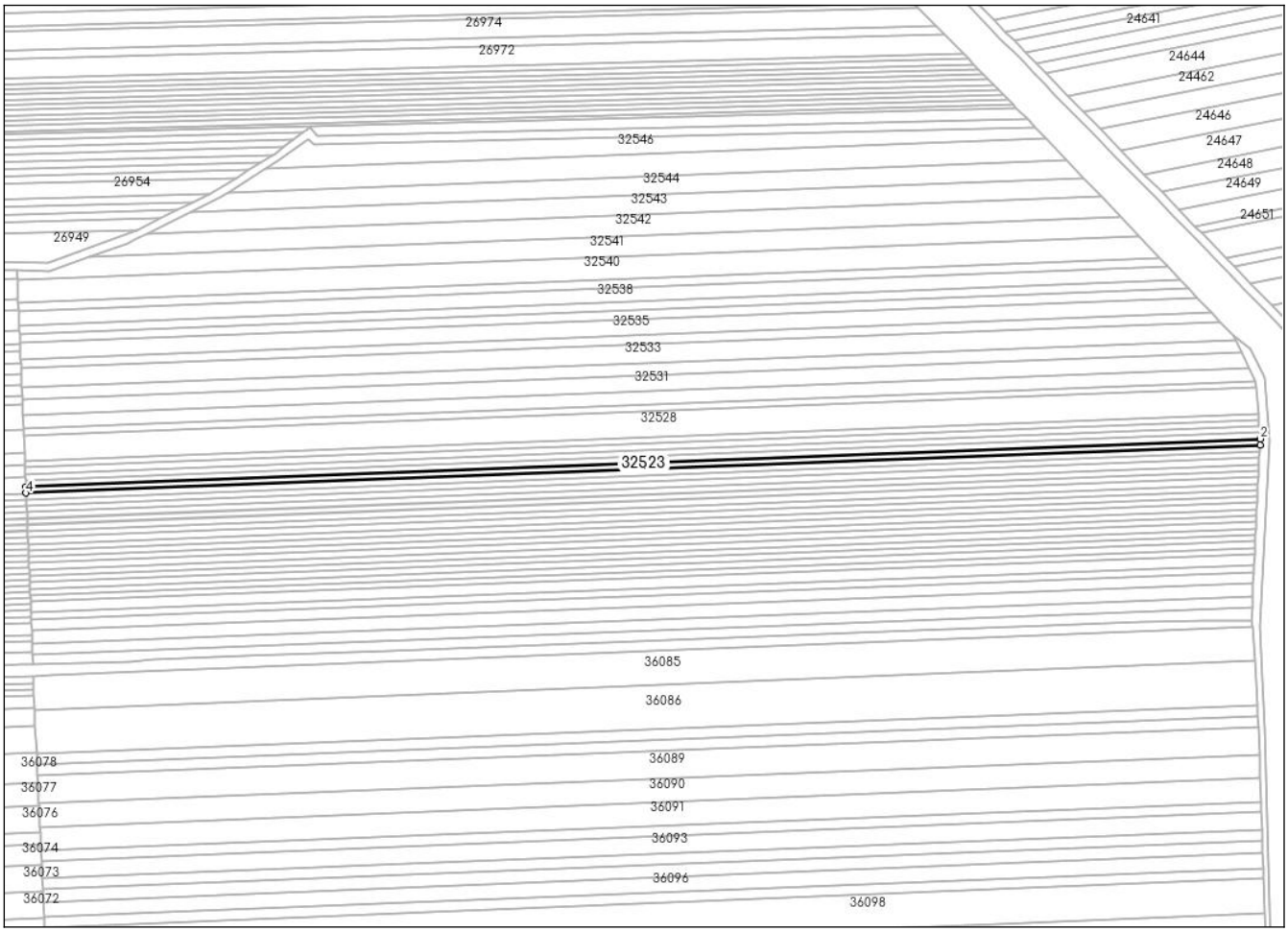
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T30, P476/25

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

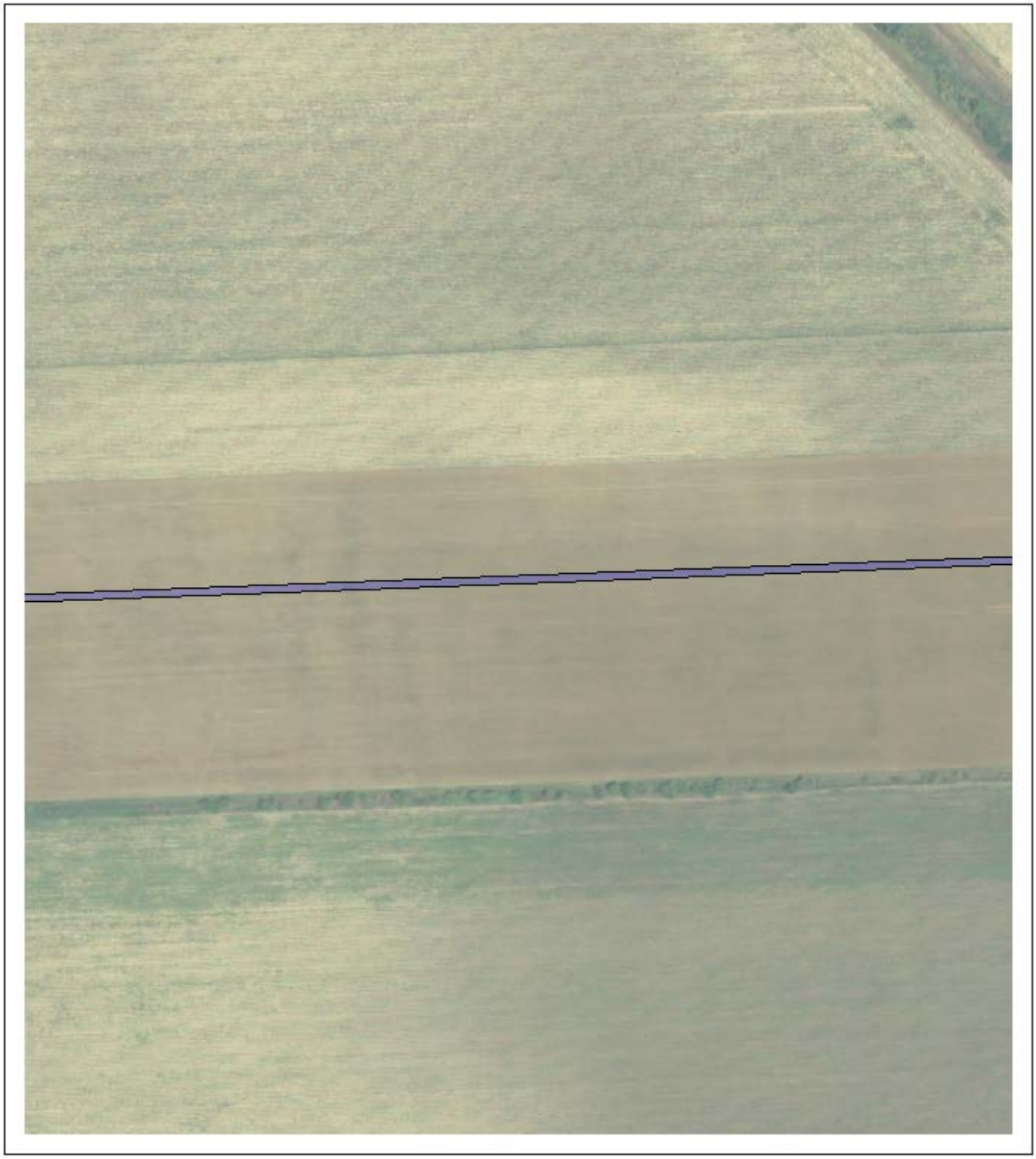
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32523	1500	imobil inscris in CF sporadic 20785;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/25	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.116,092 380.443,148	2	616.116,227 380.445,934	2.789
2	616.116,227 380.445,934	3	615.576,74 380.424,985	539.894
3	615.576,74 380.424,985	4	615.576,854 380.422,208	2.779
4	615.576,854 380.422,208	1	616.116,092 380.443,148	539.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132884
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387499

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32522 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32522	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132884 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32522 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9858.	A1
Act Administrativ nr. 79501, din 14/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDUCEA ALEXE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

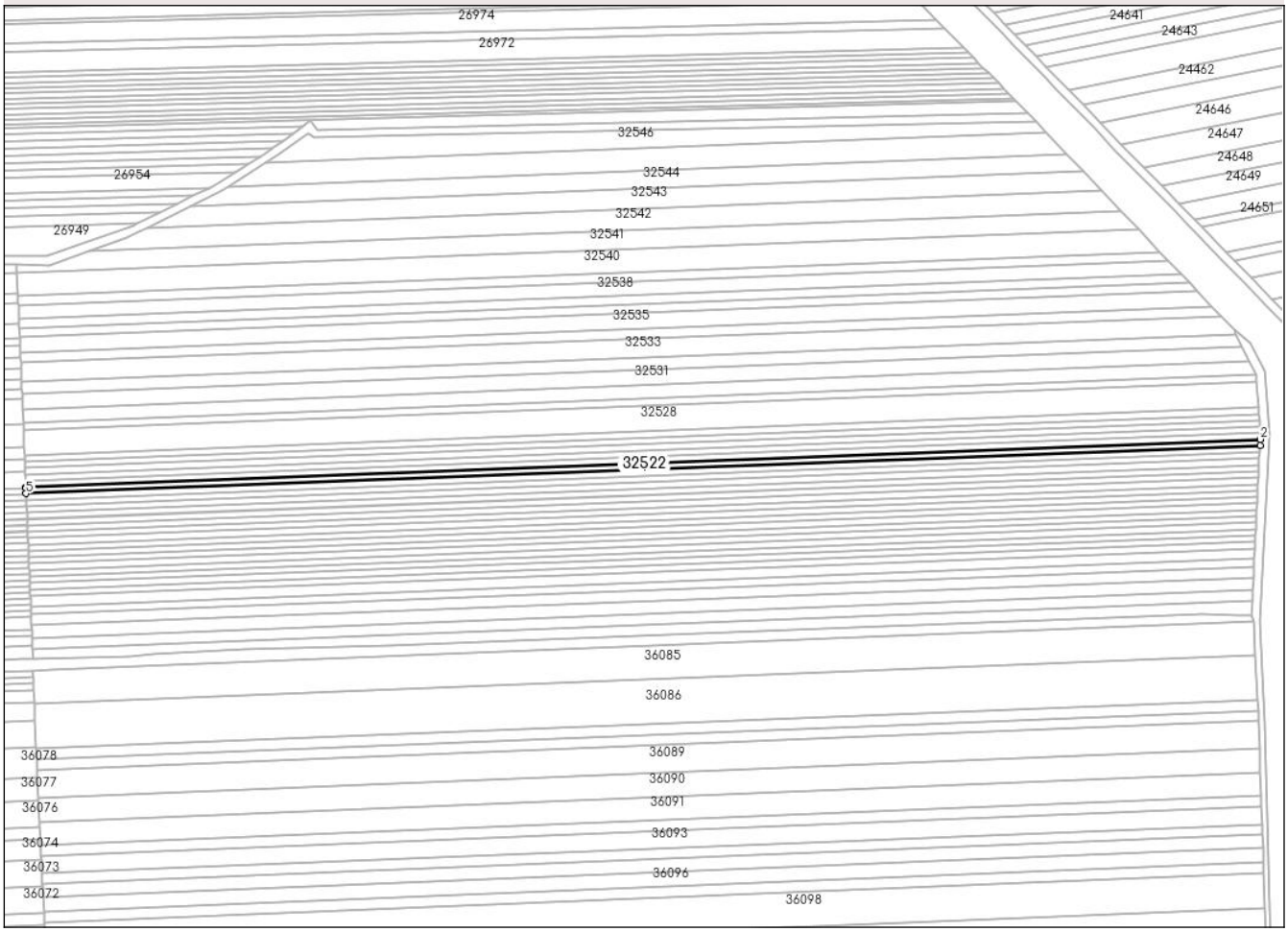
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32522	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.115,957 380.440,36	2	616.116,092 380.443,148	2.791
2	616.116,092 380.443,148	3	615.576,854 380.422,208	539.644
3	615.576,854 380.422,208	4	615.576,865 380.421,939	0.269
4	615.576,865 380.421,939	5	615.576,968 380.419,43	2.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.576,968 380.419,43	1	616.115,957 380.440,36	539.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:17

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132884**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32522 / UAT Fulga

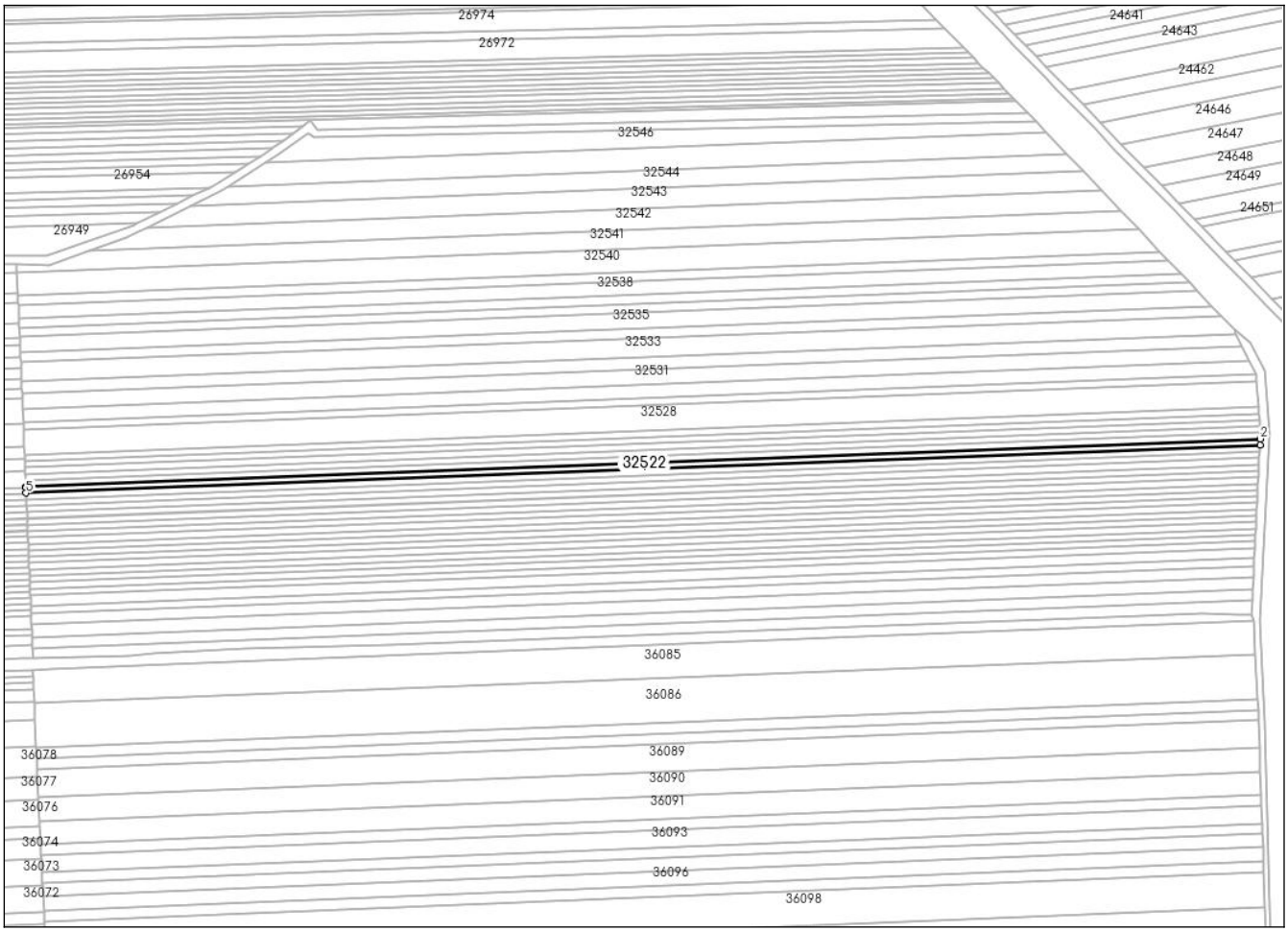
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

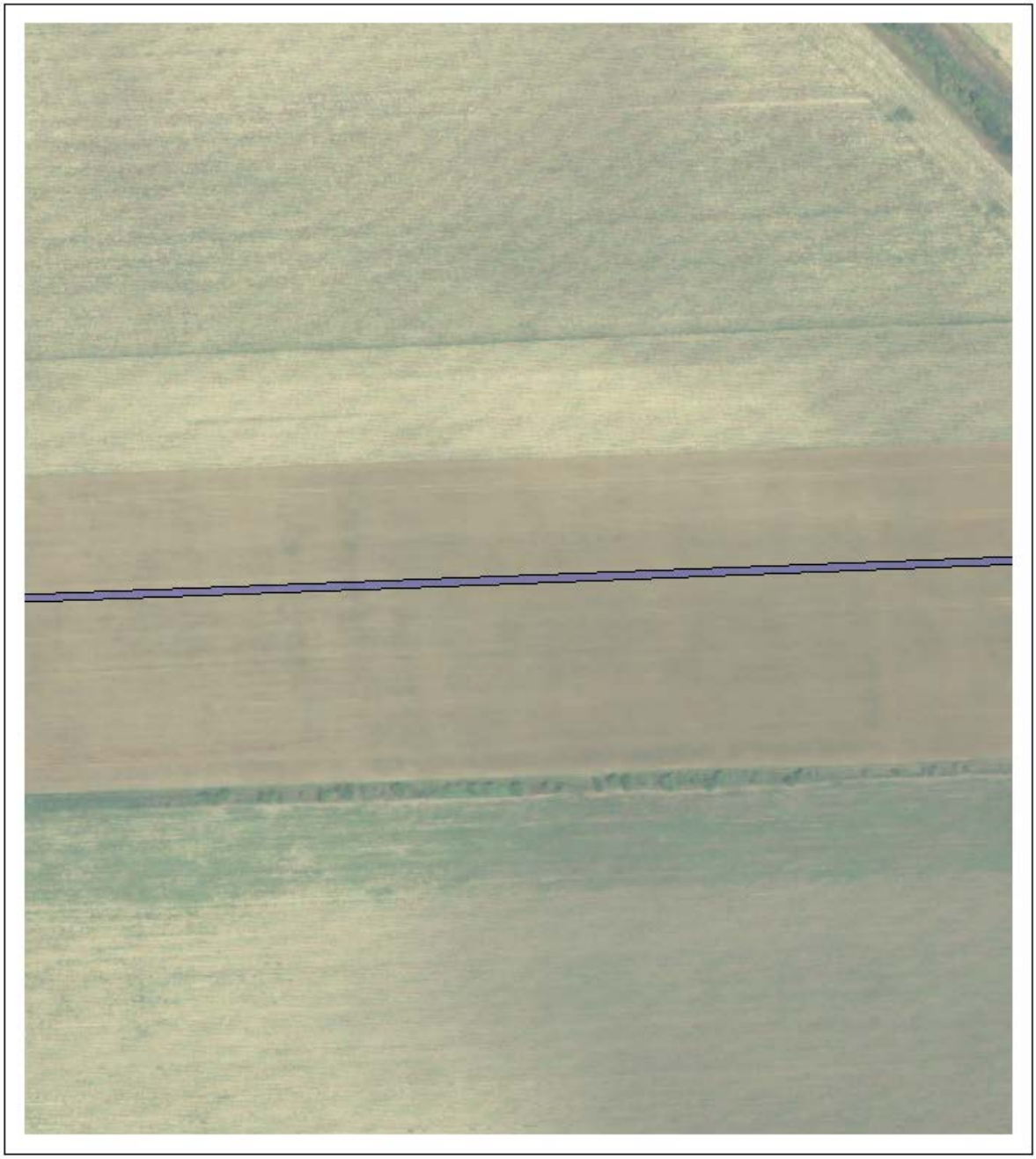
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32522	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/26	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.115,957 380.440,36	2	616.116,092 380.443,148	2.791
2	616.116,092 380.443,148	3	615.576,854 380.422,208	539.644
3	615.576,854 380.422,208	4	615.576,865 380.421,939	0.269
4	615.576,865 380.421,939	5	615.576,968 380.419,43	2.511
5	615.576,968 380.419,43	1	616.115,957 380.440,36	539.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132883
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387498

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32521 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32521	1.500	Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132883 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32521 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9857.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

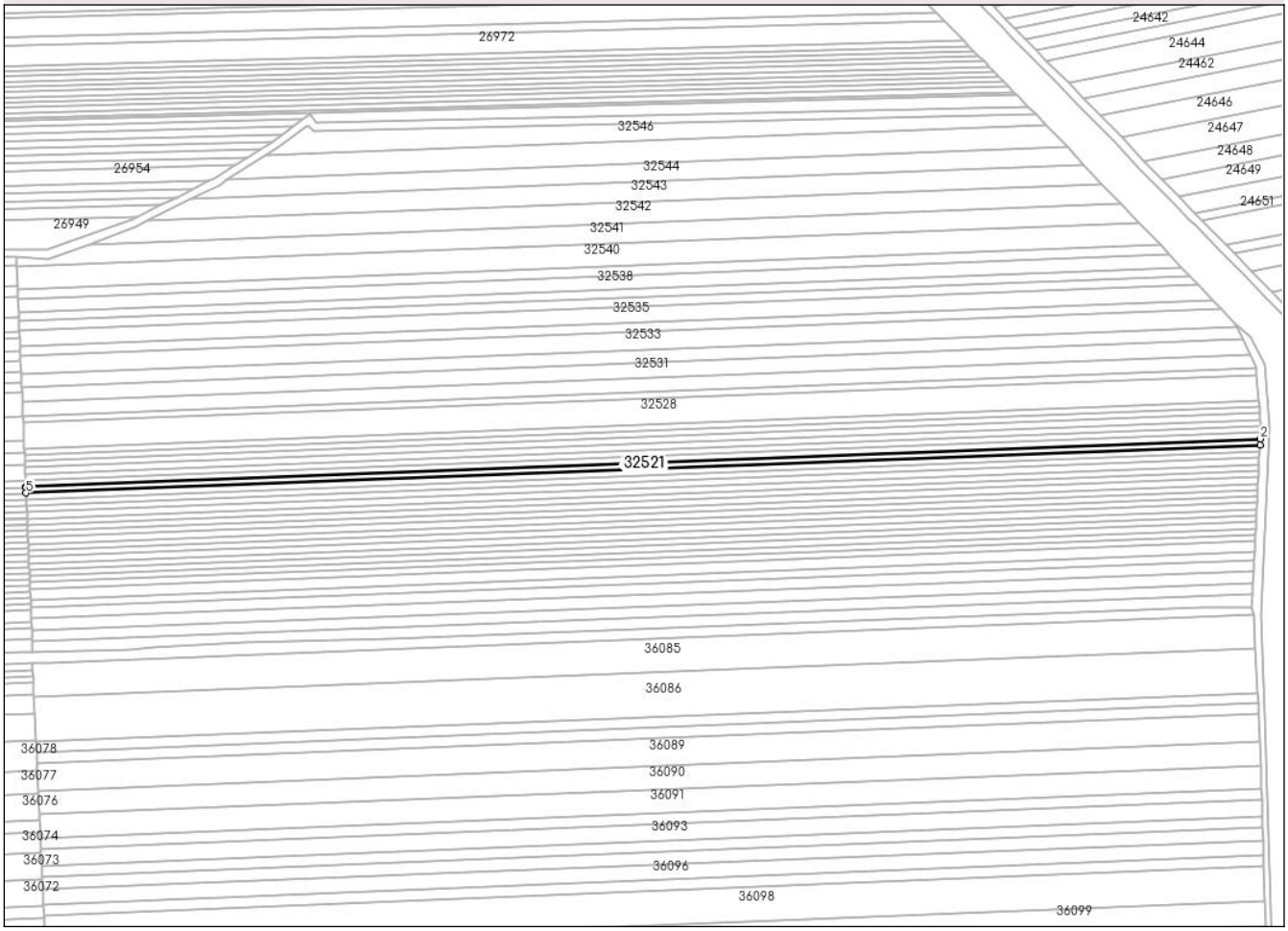
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32521	1.500	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.115,822 380.437,572	2	616.115,957 380.440,36	2.791
2	616.115,957 380.440,36	3	615.576,968 380.419,43	539.395
3	615.576,968 380.419,43	4	615.576,975 380.419,251	0.179
4	615.576,975 380.419,251	5	615.577,082 380.416,651	2.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.577,082 380.416,651	1	616.115,822 380.437,572	539.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:17

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132883**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32521 / UAT Fulga

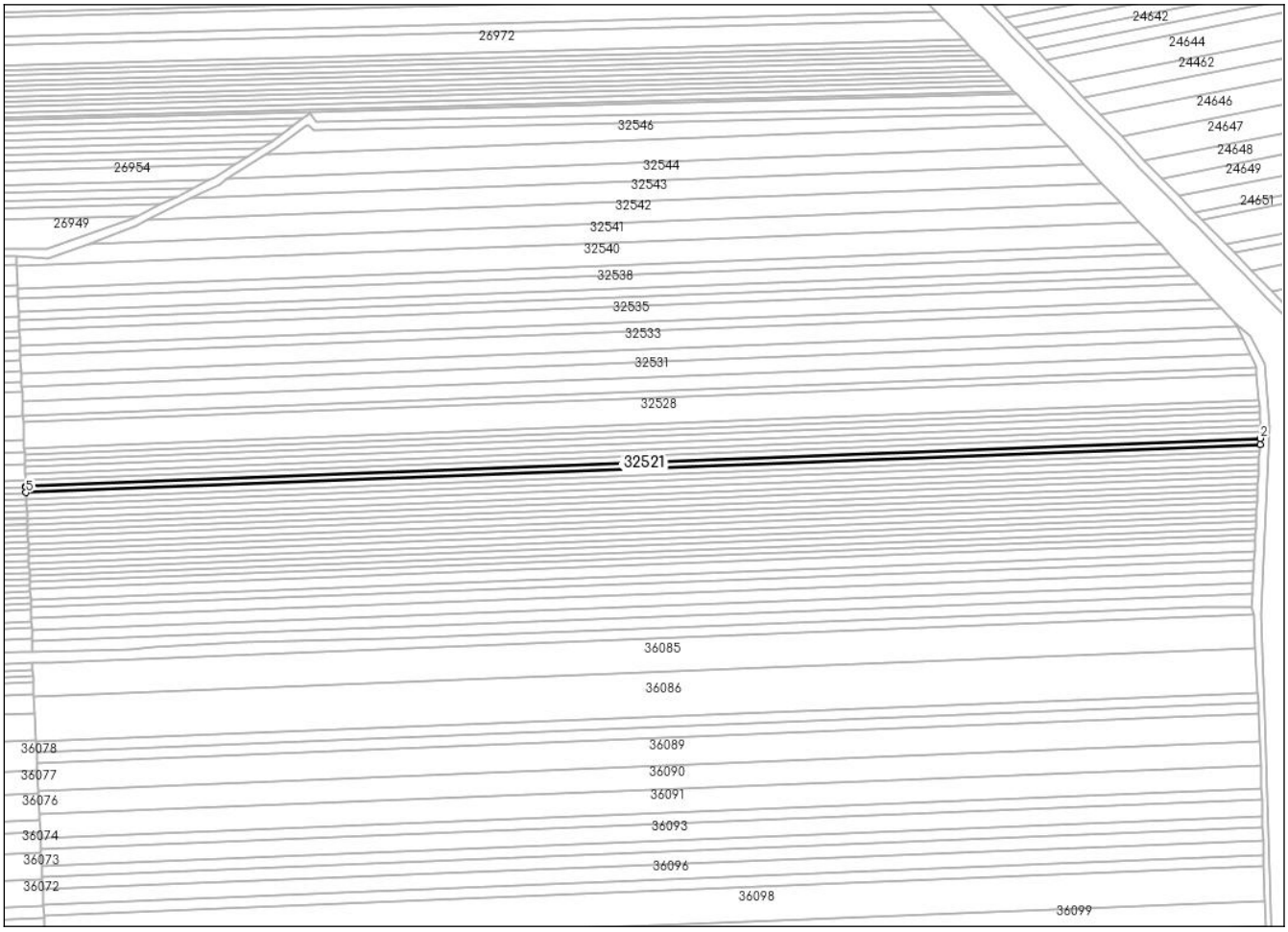
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

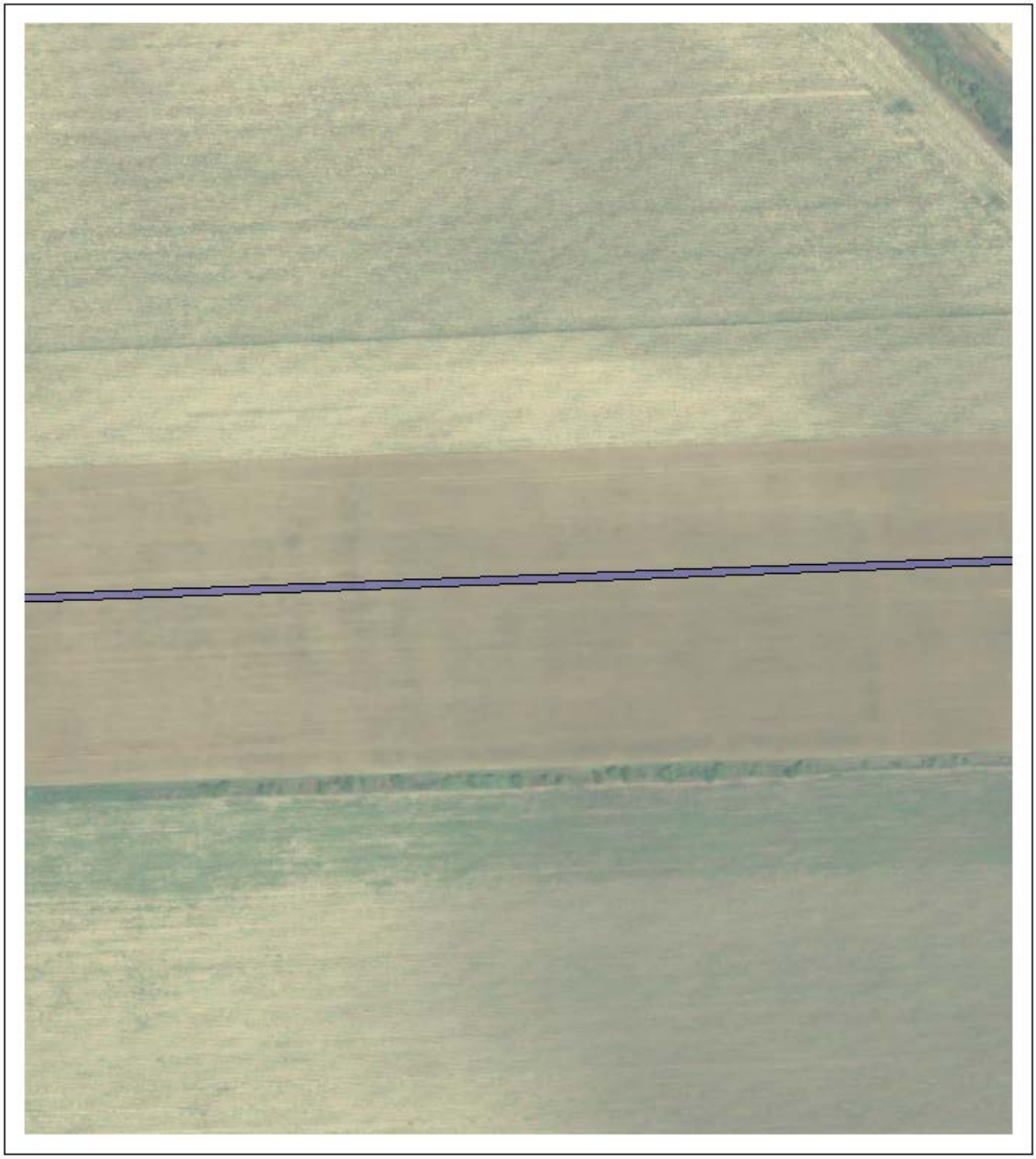
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32521	1500	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/27	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.115,822 380.437,572	2	616.115,957 380.440,36	2.791
2	616.115,957 380.440,36	3	615.576,968 380.419,43	539.395
3	615.576,968 380.419,43	4	615.576,975 380.419,251	0.179
4	615.576,975 380.419,251	5	615.577,082 380.416,651	2.602
5	615.577,082 380.416,651	1	616.115,822 380.437,572	539.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132882
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387497

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32520 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32520	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132882 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32520 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9856.	A1
Act Notarial nr. 112, din 18/01/1994 emis de NOTAR DE STAT BOTEZATU ION (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; TITLU DE PROPRIETATE NR. 85604/07.02.2000, EMIS DE CJPSDP);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **BADEA DUMITRA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **BADEA NICOLAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **BADEA GHEORGHE-LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

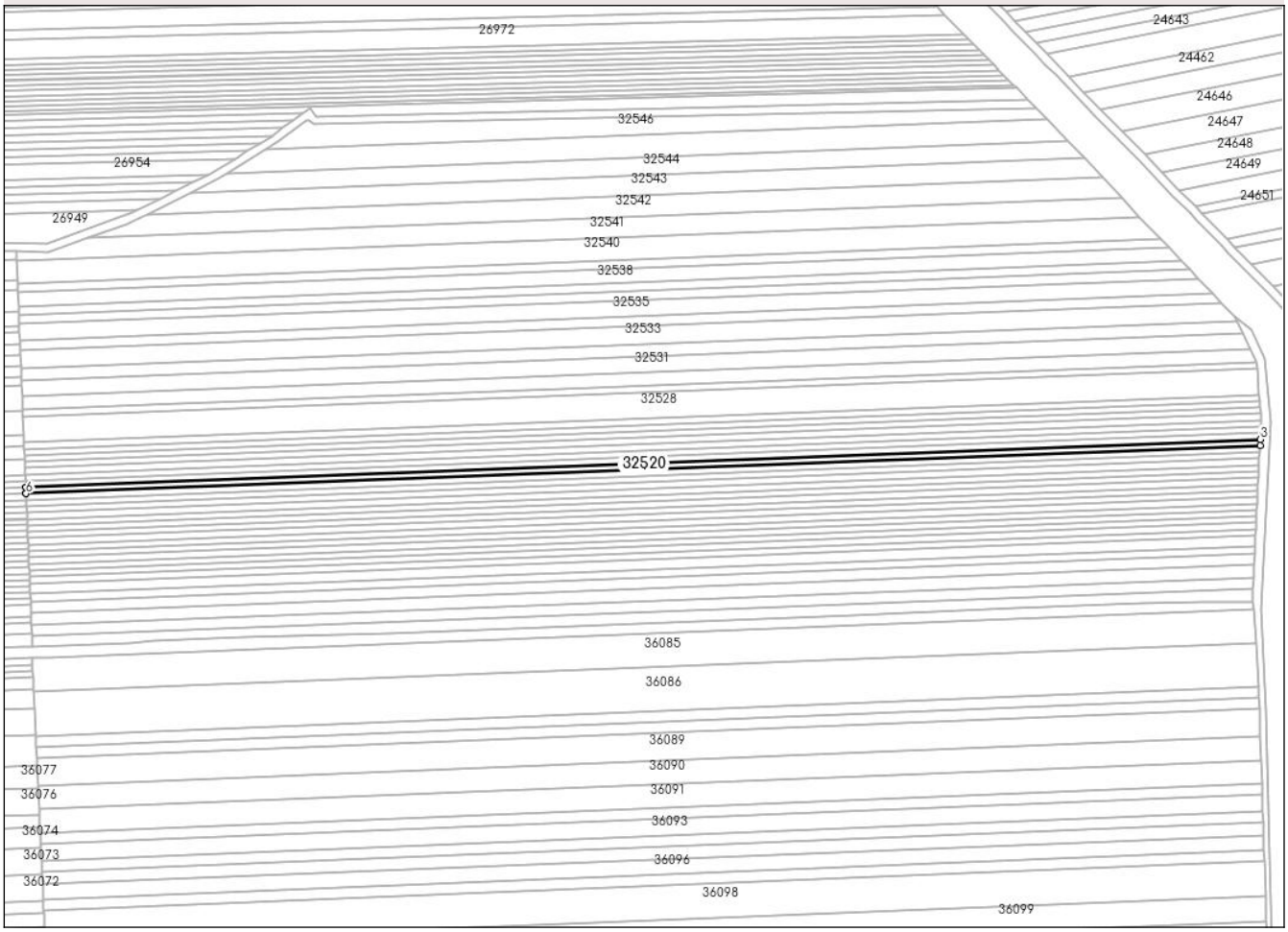
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32520	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.577,197 380.413,87	2	616.115,687 380.434,781	538.896
2	616.115,687 380.434,781	3	616.115,822 380.437,572	2.794
3	616.115,822 380.437,572	4	615.577,082 380.416,651	539.146
4	615.577,082 380.416,651	5	615.577,086 380.416,563	0.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.577,086 380.416,563	6	615.577,197 380.413,875	2.69
6	615.577,197 380.413,875	1	615.577,197 380.413,87	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:17

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132882**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32520 / UAT Fulga

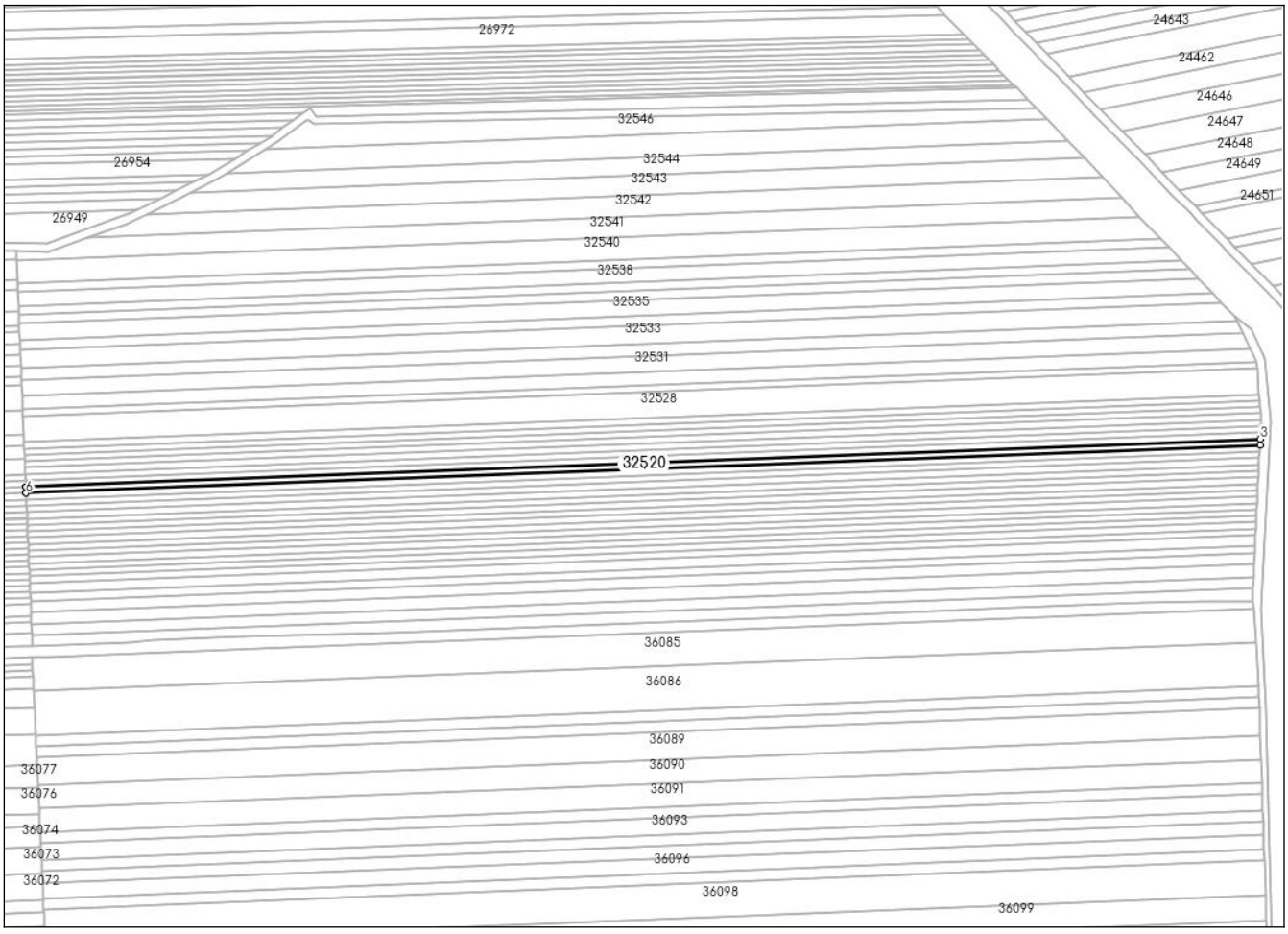
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

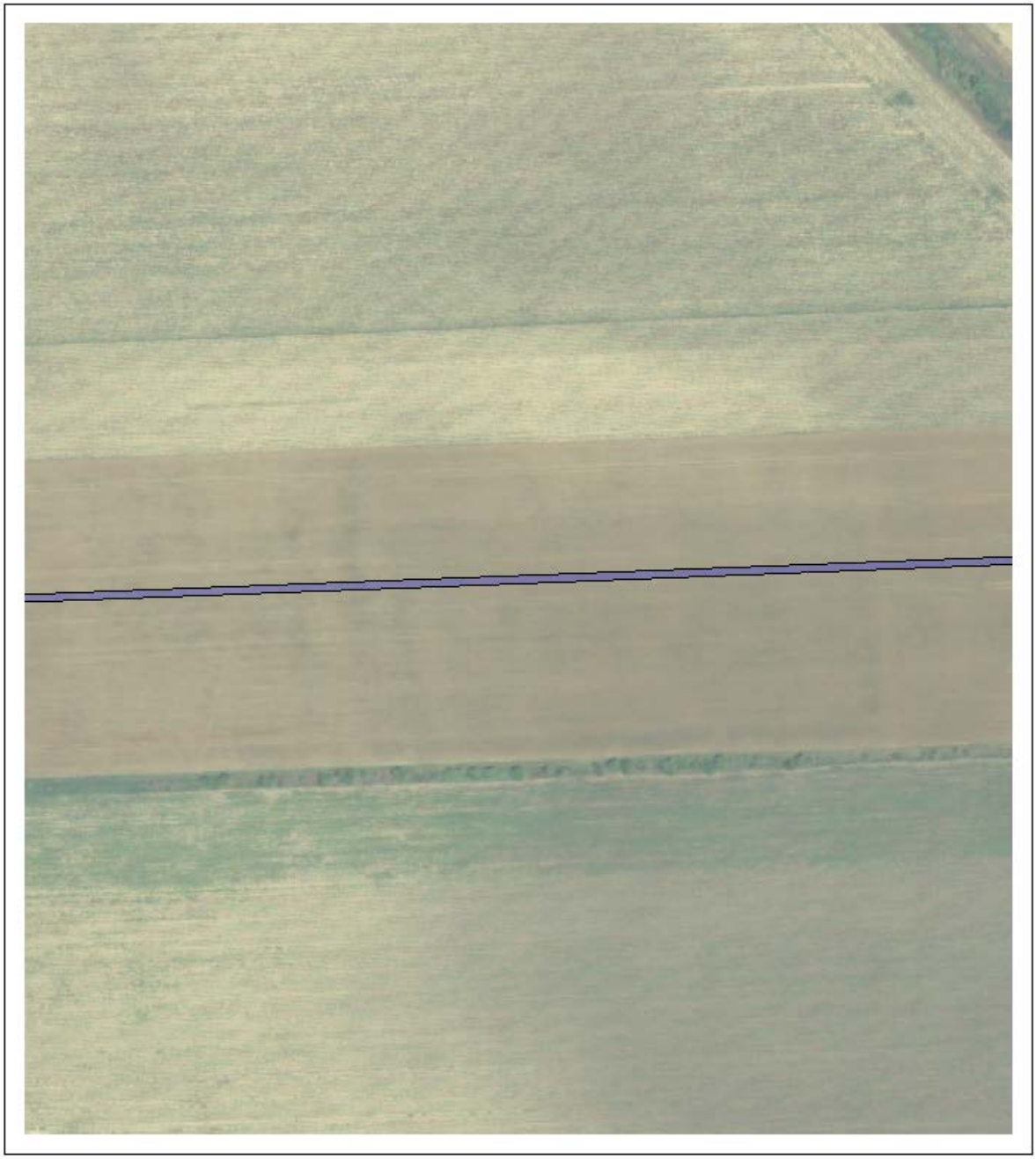
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32520	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/28	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.577,197 380.413,87	2	616.115,687 380.434,781	538.896
2	616.115,687 380.434,781	3	616.115,822 380.437,572	2.794
3	616.115,822 380.437,572	4	615.577,082 380.416,651	539.146
4	615.577,082 380.416,651	5	615.577,086 380.416,563	0.088
5	615.577,086 380.416,563	6	615.577,197 380.413,875	2.69
6	615.577,197 380.413,875	1	615.577,197 380.413,87	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132881
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387496

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32519 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32519	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132881 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32519 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9855.	A1
Act Notarial nr. 1768, din 22/12/2021 emis de BIN BURTICA ADELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

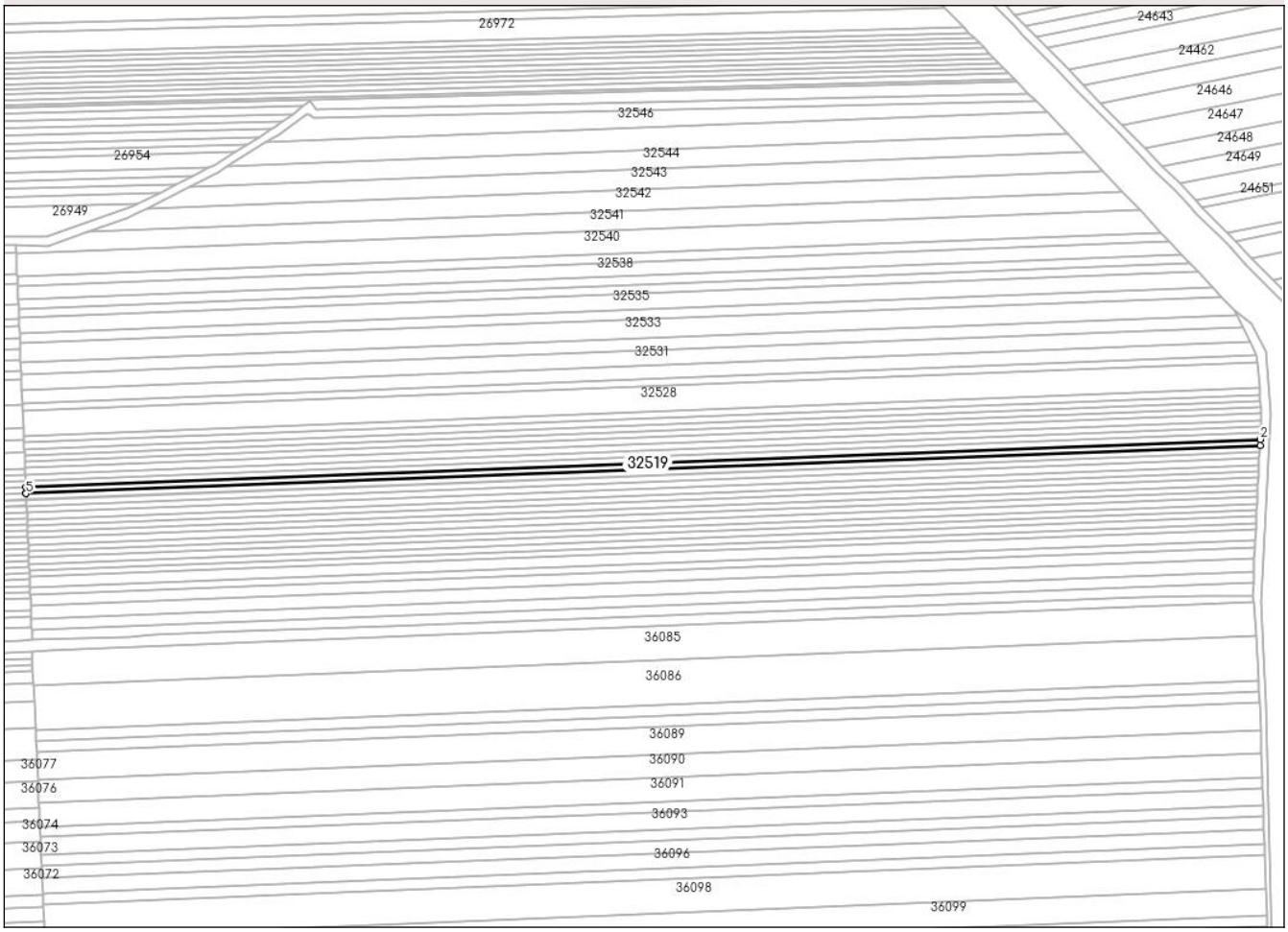
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32519	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.115,552 380.431,99	2	616.115,687 380.434,781	2.794
2	616.115,687 380.434,781	3	615.577,197 380.413,87	538.896
3	615.577,197 380.413,87	4	615.577,307 380.411,189	2.683
4	615.577,307 380.411,189	5	615.577,311 380.411,089	0.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.577,311 380.411,089	1	616.115,552 380.431,99	538.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:17

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132881**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32519 / UAT Fulga

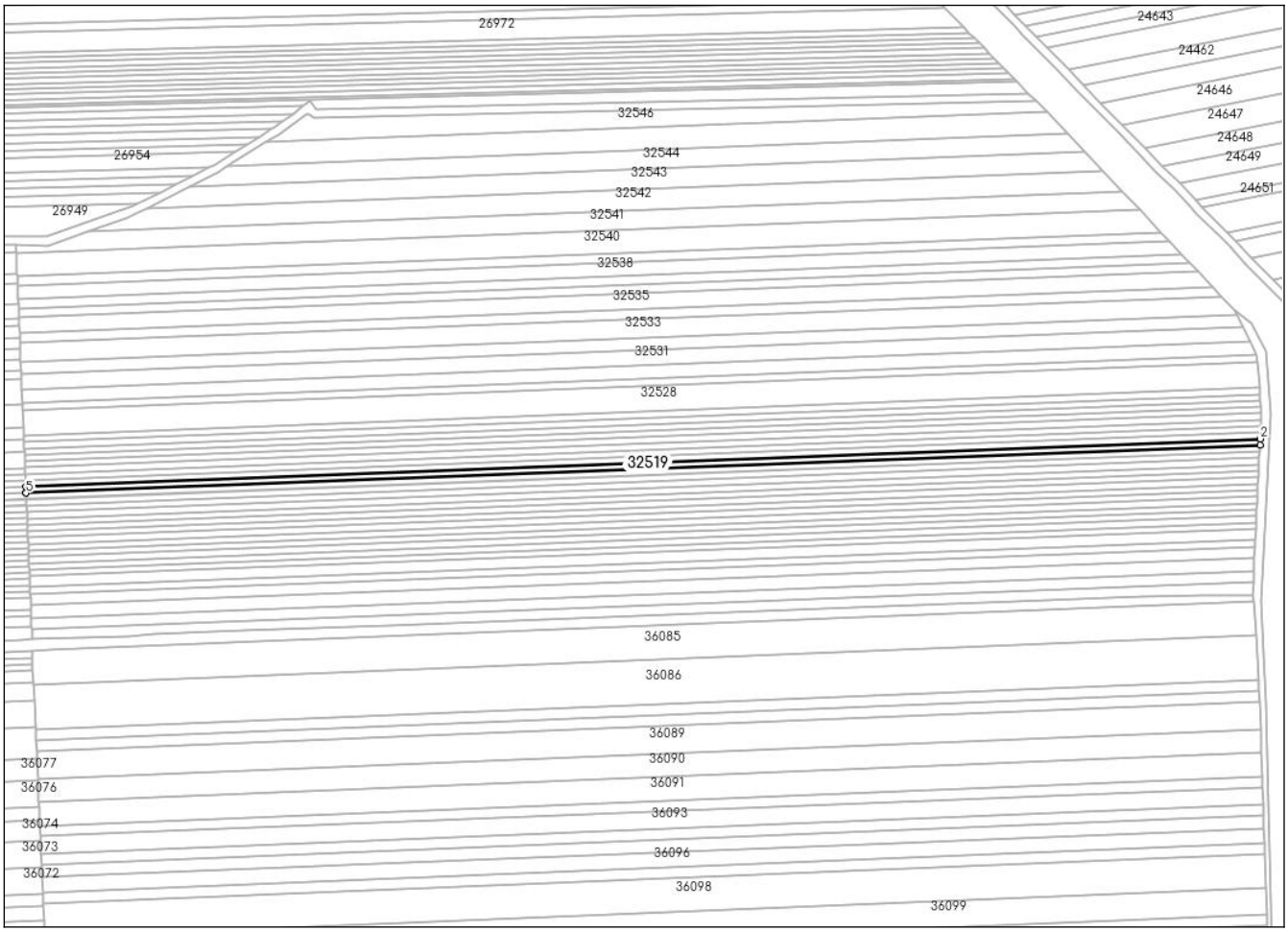
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32519	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/29	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.115,552 380.431,99	2	616.115,687 380.434,781	2.794
2	616.115,687 380.434,781	3	615.577,197 380.413,87	538.896
3	615.577,197 380.413,87	4	615.577,307 380.411,189	2.683
4	615.577,307 380.411,189	5	615.577,311 380.411,089	0.1
5	615.577,311 380.411,089	1	616.115,552 380.431,99	538.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132880
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387495

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32518 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32518	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132880 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32518 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9854.	A1
Act Administrativ nr. 81930, din 14/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂTUTĂ NICOLAE** 2) **COMAN PĂUNA** 3) **DACHE ELENA** 4) **GAVRILĂ ION** 5) **GAVRILĂ NEACSA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

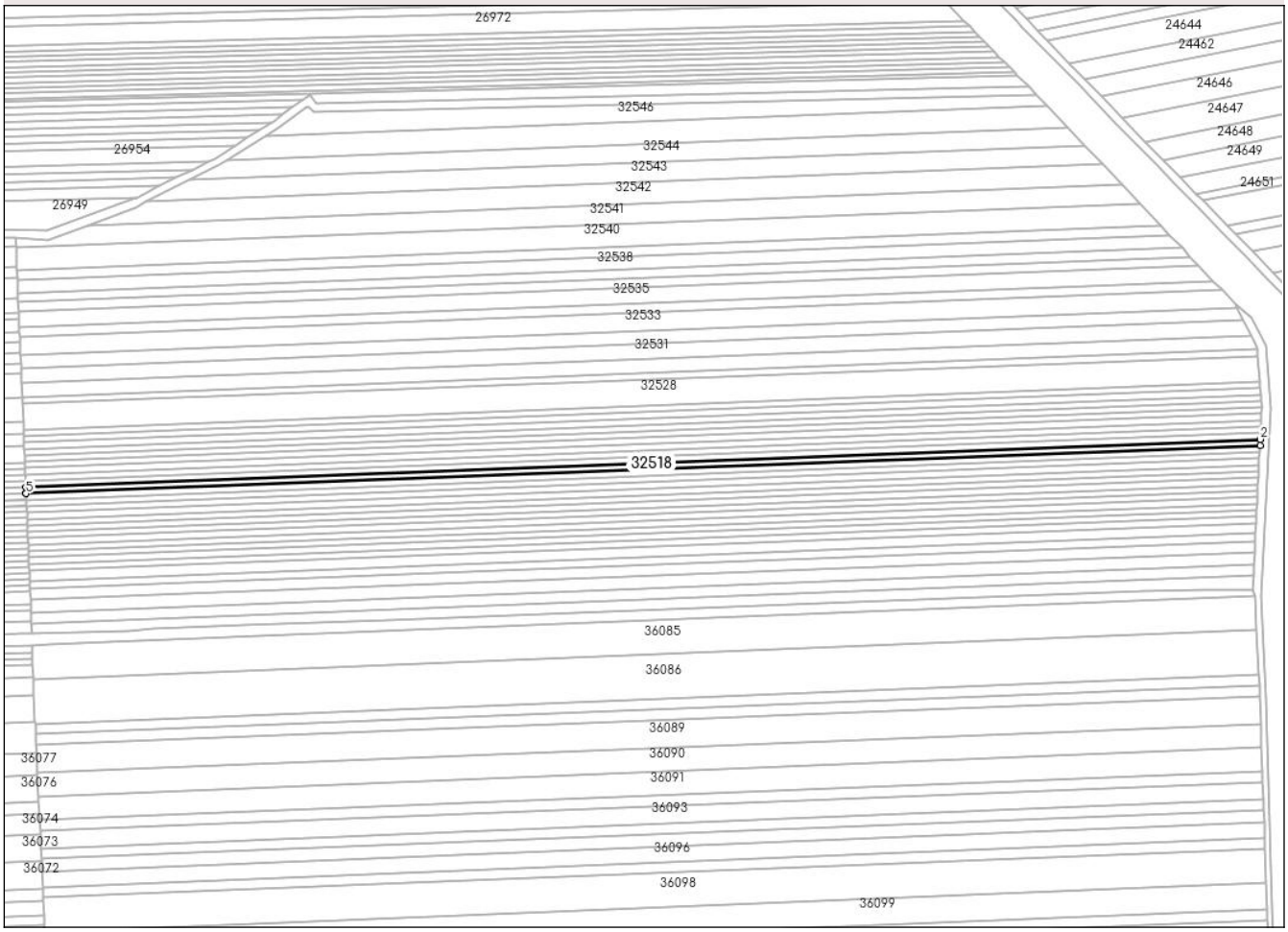
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32518	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.115,417 380.429,197	2	616.115,552 380.431,99	2.796
2	616.115,552 380.431,99	3	615.577,311 380.411,089	538.647
3	615.577,311 380.411,089	4	615.577,418 380.408,502	2.589
4	615.577,418 380.408,502	5	615.577,426 380.408,305	0.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.577,426 380.408,305	1	616.115,417 380.429,197	538.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:17

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132880**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32518 / UAT Fulga

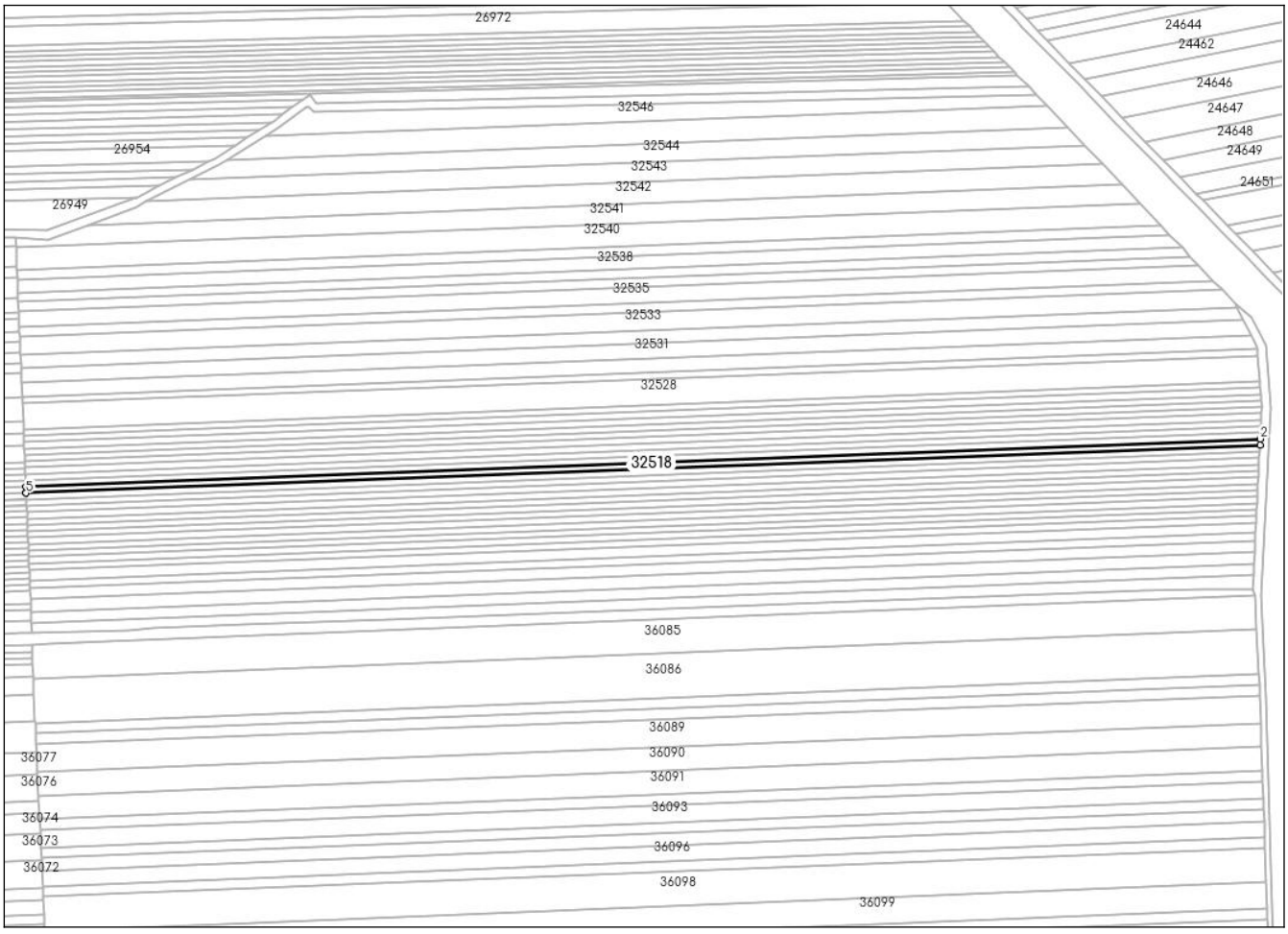
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32518	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/30	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.115,417 380.429,197	2	616.115,552 380.431,99	2.796
2	616.115,552 380.431,99	3	615.577,311 380.411,089	538.647
3	615.577,311 380.411,089	4	615.577,418 380.408,502	2.589
4	615.577,418 380.408,502	5	615.577,426 380.408,305	0.197
5	615.577,426 380.408,305	1	616.115,417 380.429,197	538.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132879
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387494

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32517 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32517	1.500	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20392;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132879 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32517 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9853.	A1
Act Notarial nr. 1657, din 14/12/2015 emis de NP Seicaru Danut;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

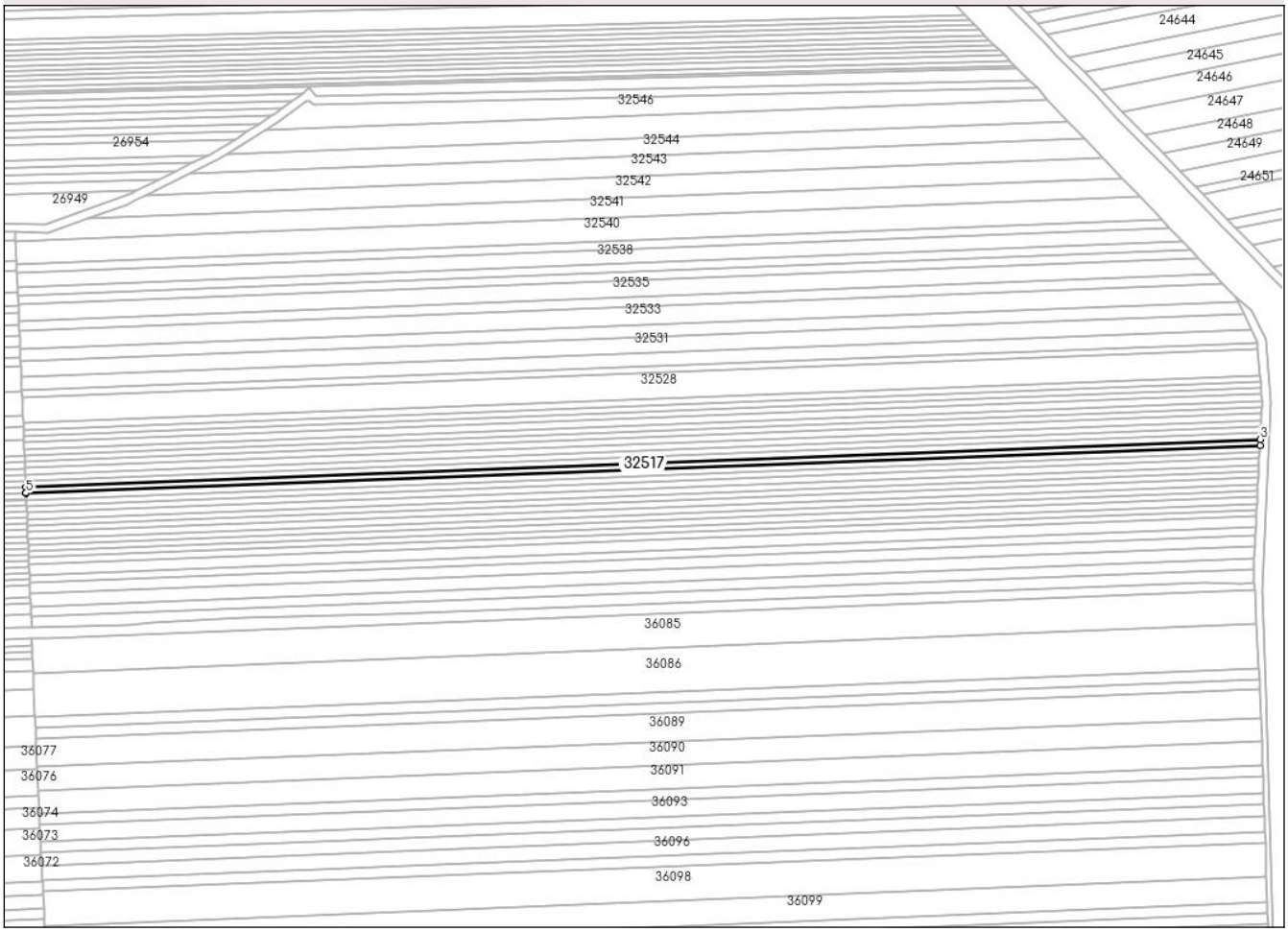
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32517	1.500	imobil inscris in CF sporadic 20392;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.577,54 380.405,521	2	616.115,282 380.426,403	538.147
2	616.115,282 380.426,403	3	616.115,417 380.429,197	2.797
3	616.115,417 380.429,197	4	615.577,426 380.408,305	538.397
4	615.577,426 380.408,305	5	615.577,528 380.405,817	2.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.577,528 380.405,817	1	615.577,54 380.405,521	0.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:17

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132879**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32517 / UAT Fulga

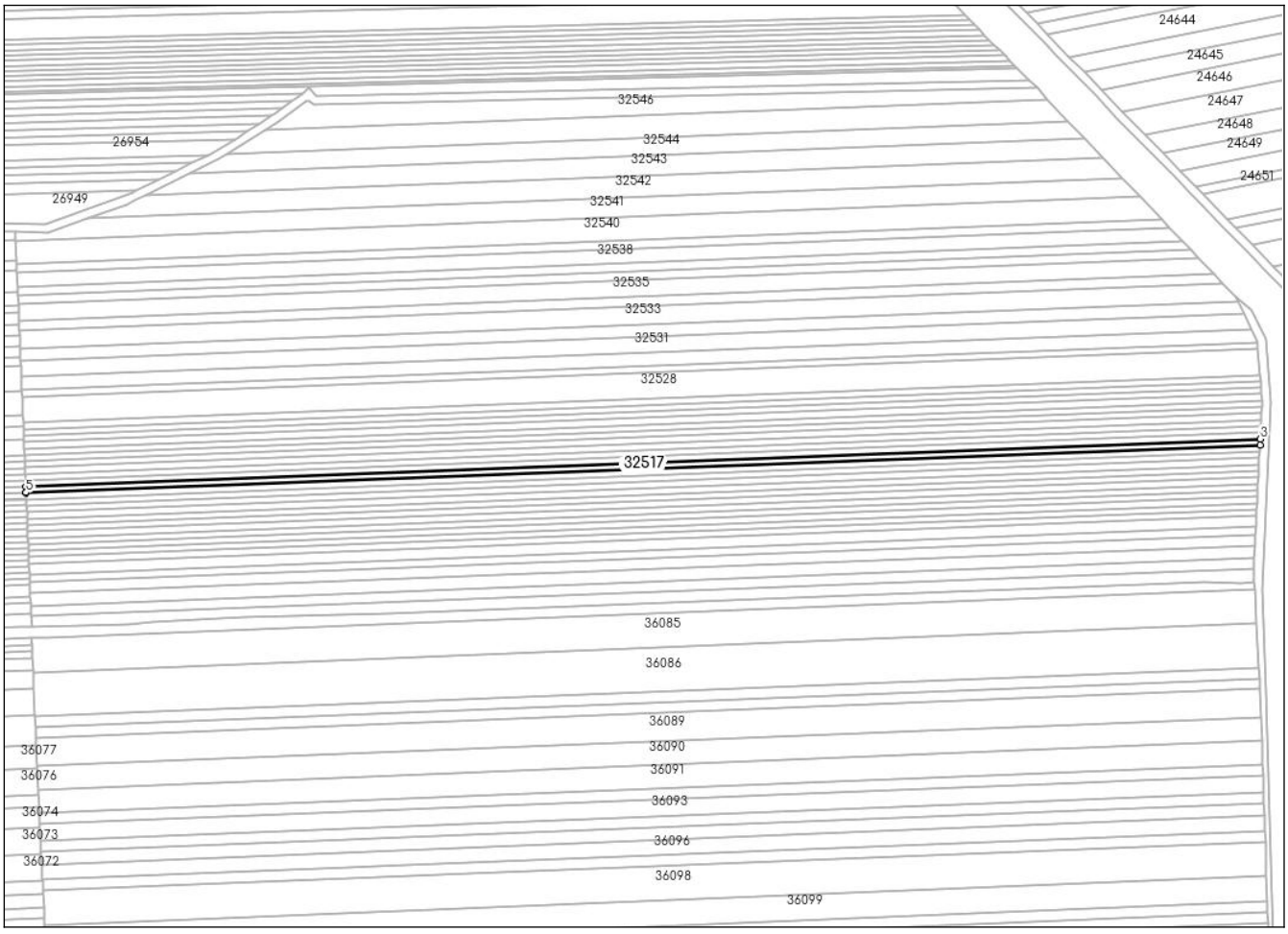
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32517	1500	imobil inscris in CF sporadic 20392;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/31	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.577,54 380.405,521	2	616.115,282 380.426,403	538.147
2	616.115,282 380.426,403	3	616.115,417 380.429,197	2.797
3	616.115,417 380.429,197	4	615.577,426 380.408,305	538.397
4	615.577,426 380.408,305	5	615.577,528 380.405,817	2.49
5	615.577,528 380.405,817	1	615.577,54 380.405,521	0.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132878
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387493

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32516 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32516	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132878 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32516 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9852.	A1
Act Administrativ nr. 79567, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

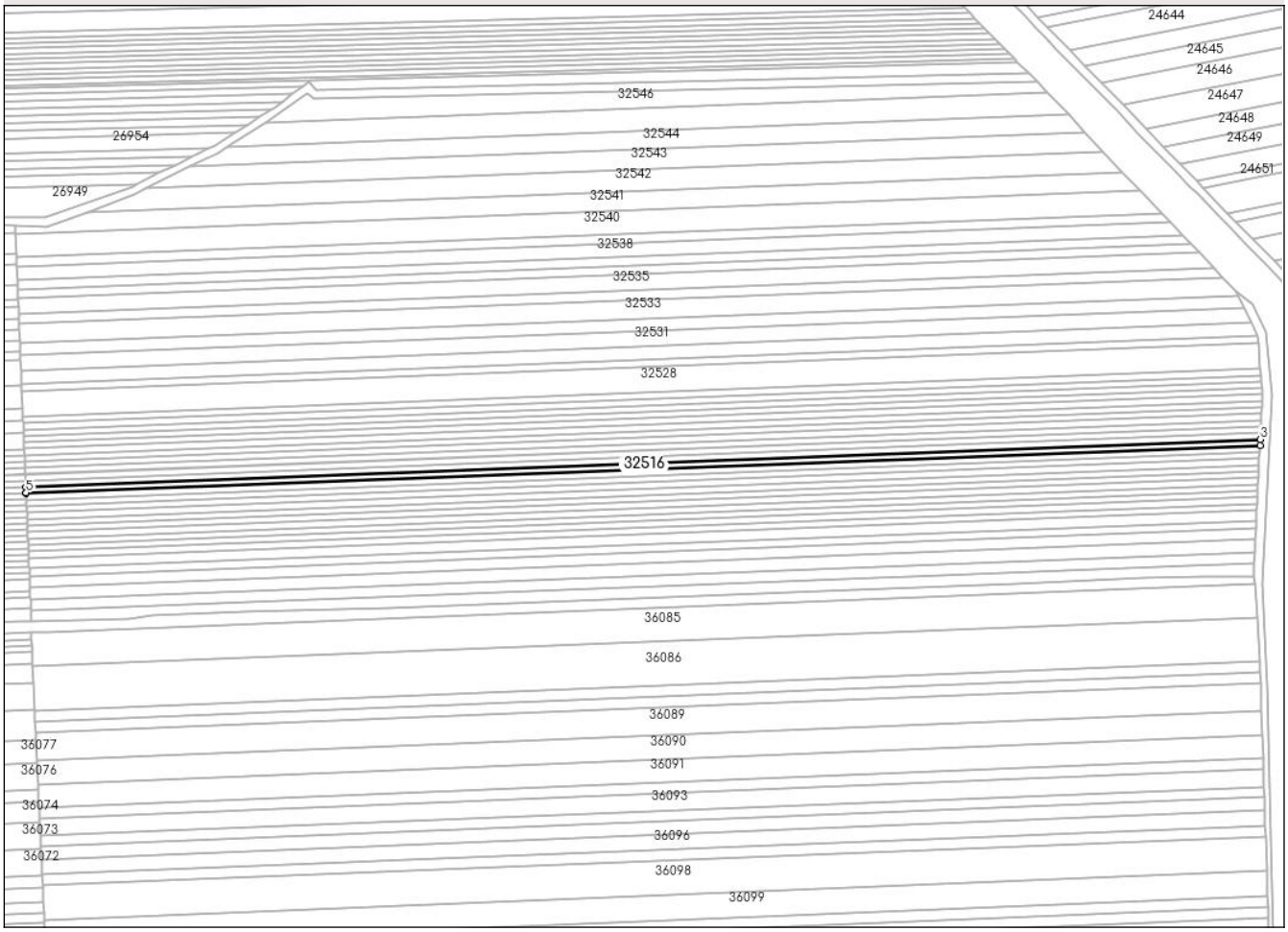
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32516	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.577,655 380.402,735	2	616.115,147 380.423,608	537.897
2	616.115,147 380.423,608	3	616.115,282 380.426,403	2.798
3	616.115,282 380.426,403	4	615.577,54 380.405,521	538.147
4	615.577,54 380.405,521	5	615.577,639 380.403,131	2.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.577,639 380.403,131	1	615.577,655 380.402,735	0.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:17

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132878**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32516 / UAT Fulga

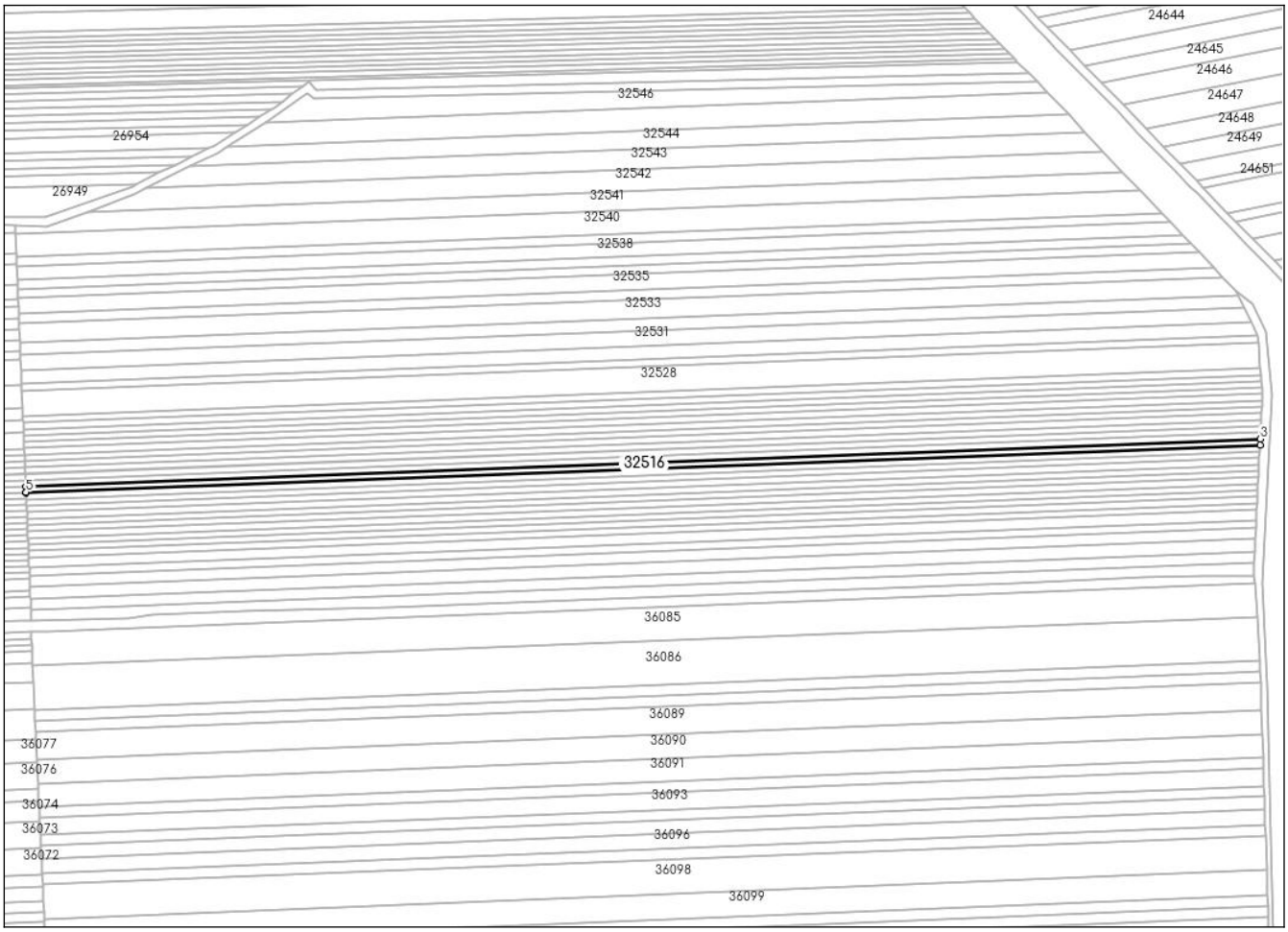
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32516	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/32	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.577,655 380.402,735	2	616.115,147 380.423,608	537.897
2	616.115,147 380.423,608	3	616.115,282 380.426,403	2.798
3	616.115,282 380.426,403	4	615.577,54 380.405,521	538.147
4	615.577,54 380.405,521	5	615.577,639 380.403,131	2.392
5	615.577,639 380.403,131	1	615.577,655 380.402,735	0.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132877
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387492

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32515 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32515	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132877 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32515 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9851.	A1
Act Administrativ nr. 81373, din 28/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUFULETE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

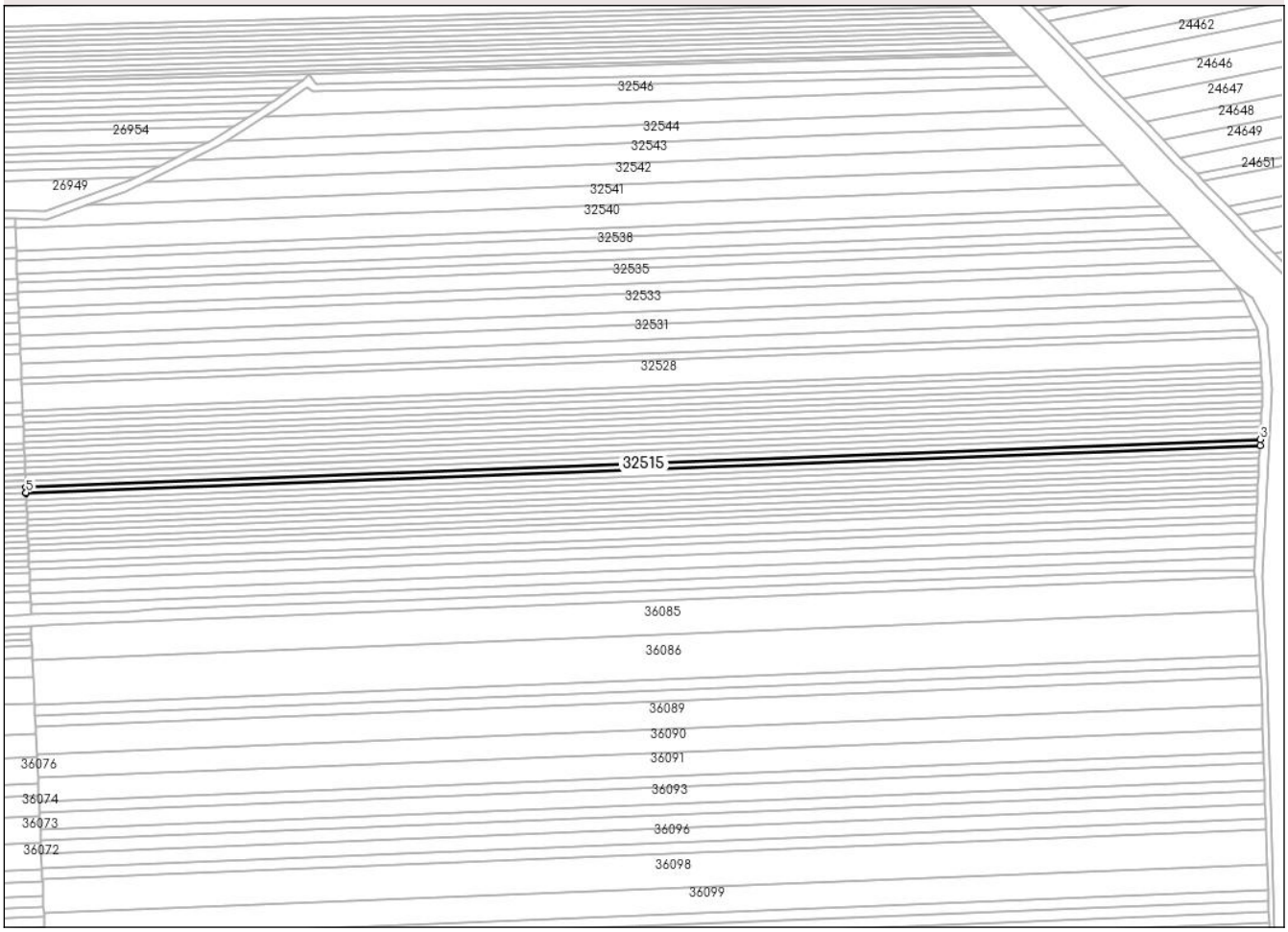
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32515	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.577,769 380.399,949	2	616.115,011 380.420,811	537.647
2	616.115,011 380.420,811	3	616.115,147 380.423,608	2.8
3	616.115,147 380.423,608	4	615.577,655 380.402,735	537.897
4	615.577,655 380.402,735	5	615.577,749 380.400,447	2.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.577,749 380.400,447	1	615.577,769 380.399,949	0.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:17

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132877**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32515 / UAT Fulga

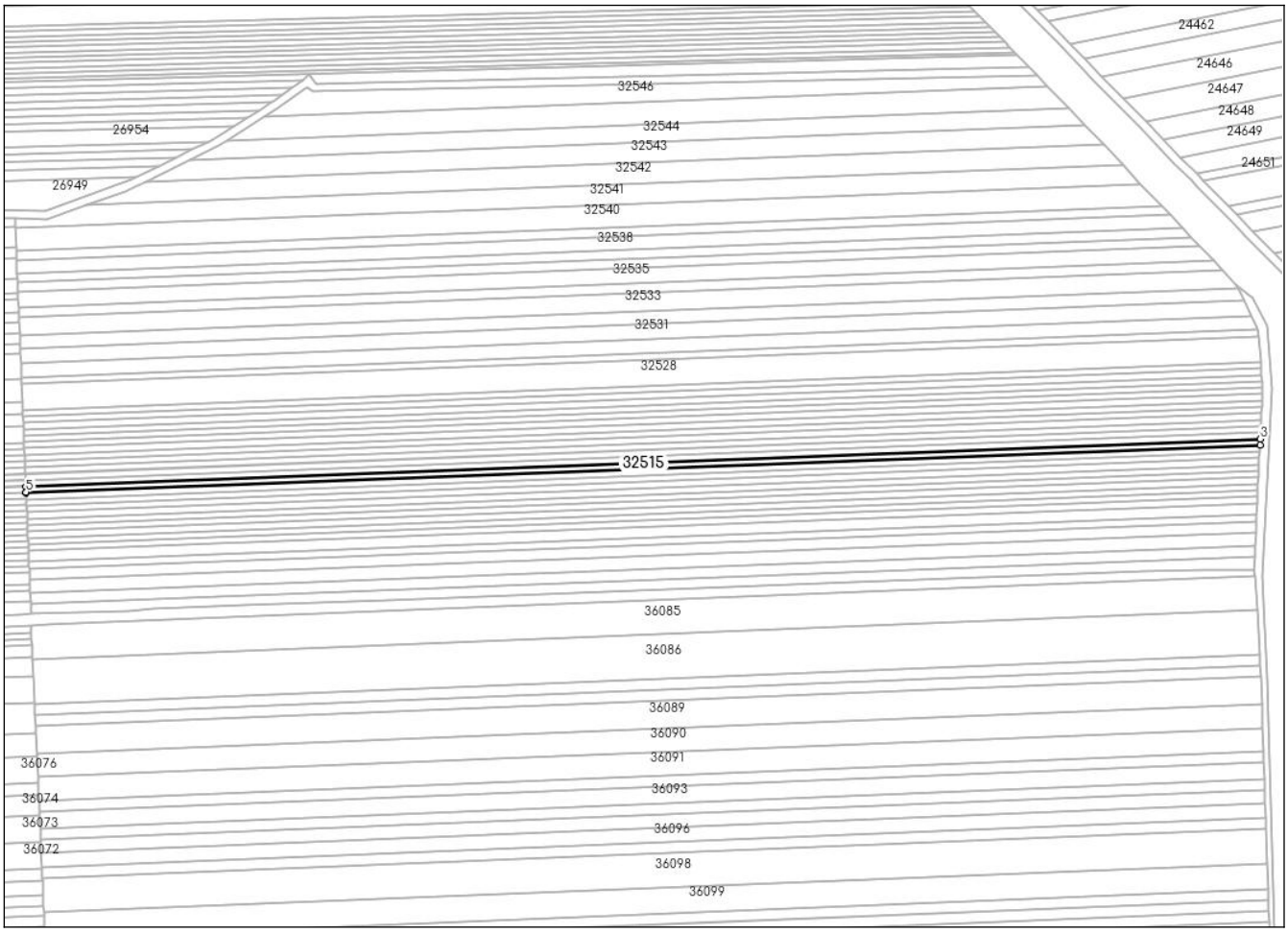
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32515	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/33	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.577,769 380.399,949	2	616.115,011 380.420,811	537.647
2	616.115,011 380.420,811	3	616.115,147 380.423,608	2.8
3	616.115,147 380.423,608	4	615.577,655 380.402,735	537.897
4	615.577,655 380.402,735	5	615.577,749 380.400,447	2.29
5	615.577,749 380.400,447	1	615.577,769 380.399,949	0.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132876
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387491

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32514 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 30, A 476/34

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32514	1.500	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21933;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132876 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32514 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9850.	A1
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2643, din 30/09/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

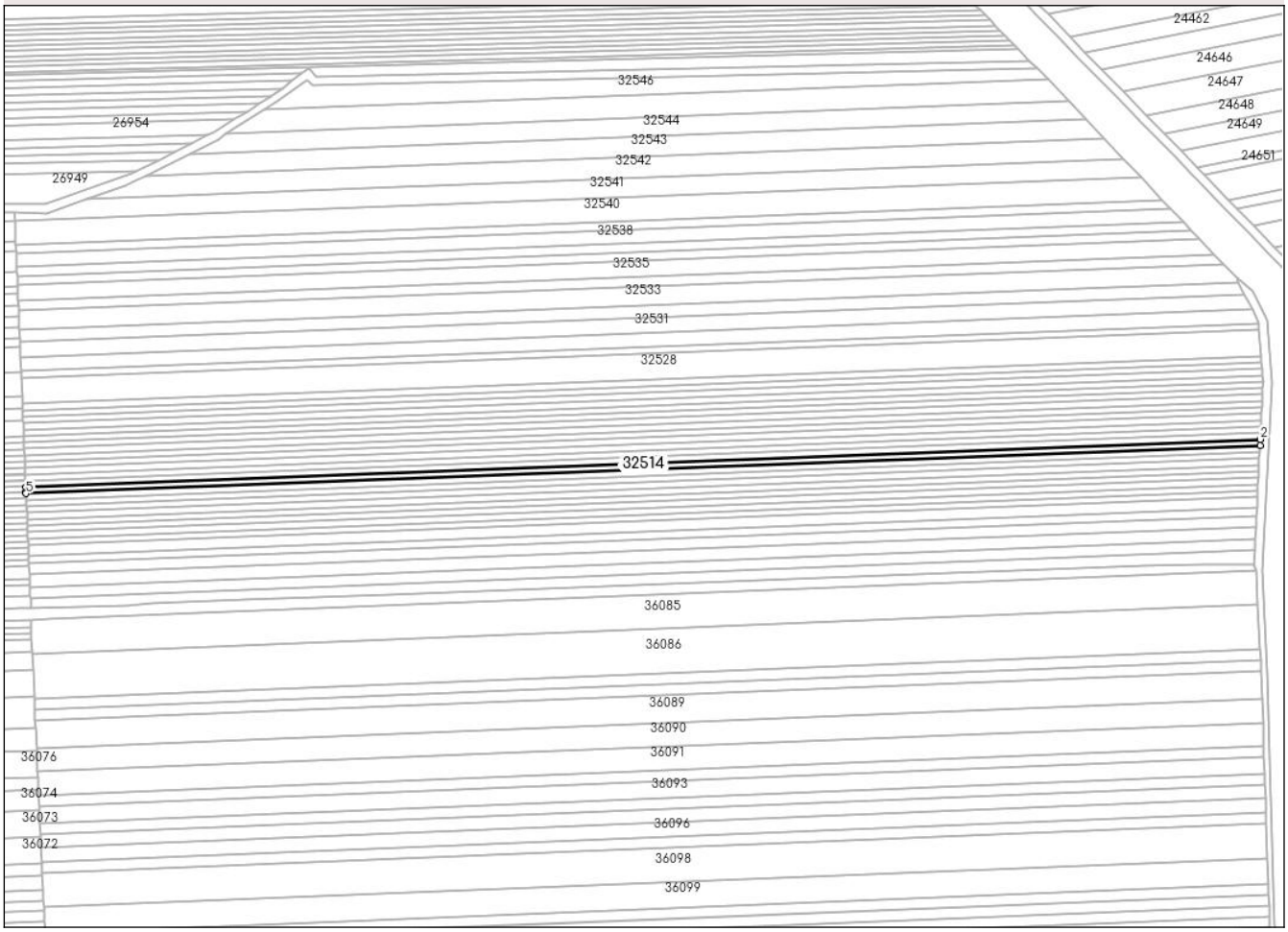
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32514	1.500	imobil inscris in CF sporadic 21933;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.114,876 380.418,013	2	616.115,011 380.420,811	2.801
2	616.115,011 380.420,811	3	615.577,769 380.399,949	537.647
3	615.577,769 380.399,949	4	615.577,859 380.397,763	2.188
4	615.577,859 380.397,763	5	615.577,884 380.397,16	0.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.577,884 380.397,16	1	616.114,876 380.418,013	537.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:17

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132876**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32514 / UAT Fulga

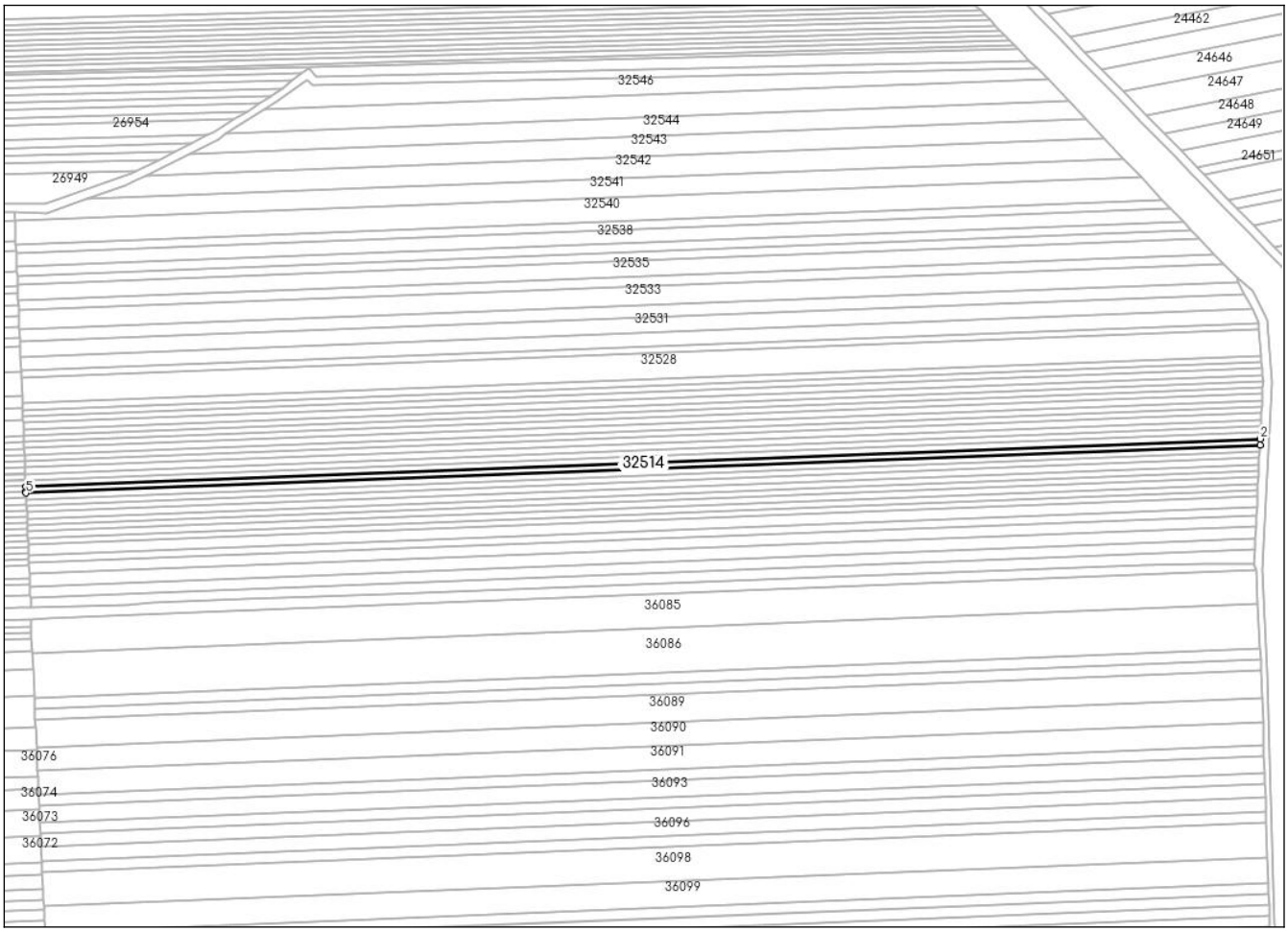
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 30, A 476/34

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32514	1500	imobil inscris in CF sporadic 21933;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/34	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.114,876 380.418,013	2	616.115,011 380.420,811	2.801
2	616.115,011 380.420,811	3	615.577,769 380.399,949	537.647
3	615.577,769 380.399,949	4	615.577,859 380.397,763	2.188
4	615.577,859 380.397,763	5	615.577,884 380.397,16	0.604
5	615.577,884 380.397,16	1	616.114,876 380.418,013	537.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132875
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387490

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32513 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32513	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132875 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32513 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9849.	A1
Act Notarial nr. 21, din 31/01/2013 emis de BNP MARIA CALIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GHITA COSTINEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **LUPU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

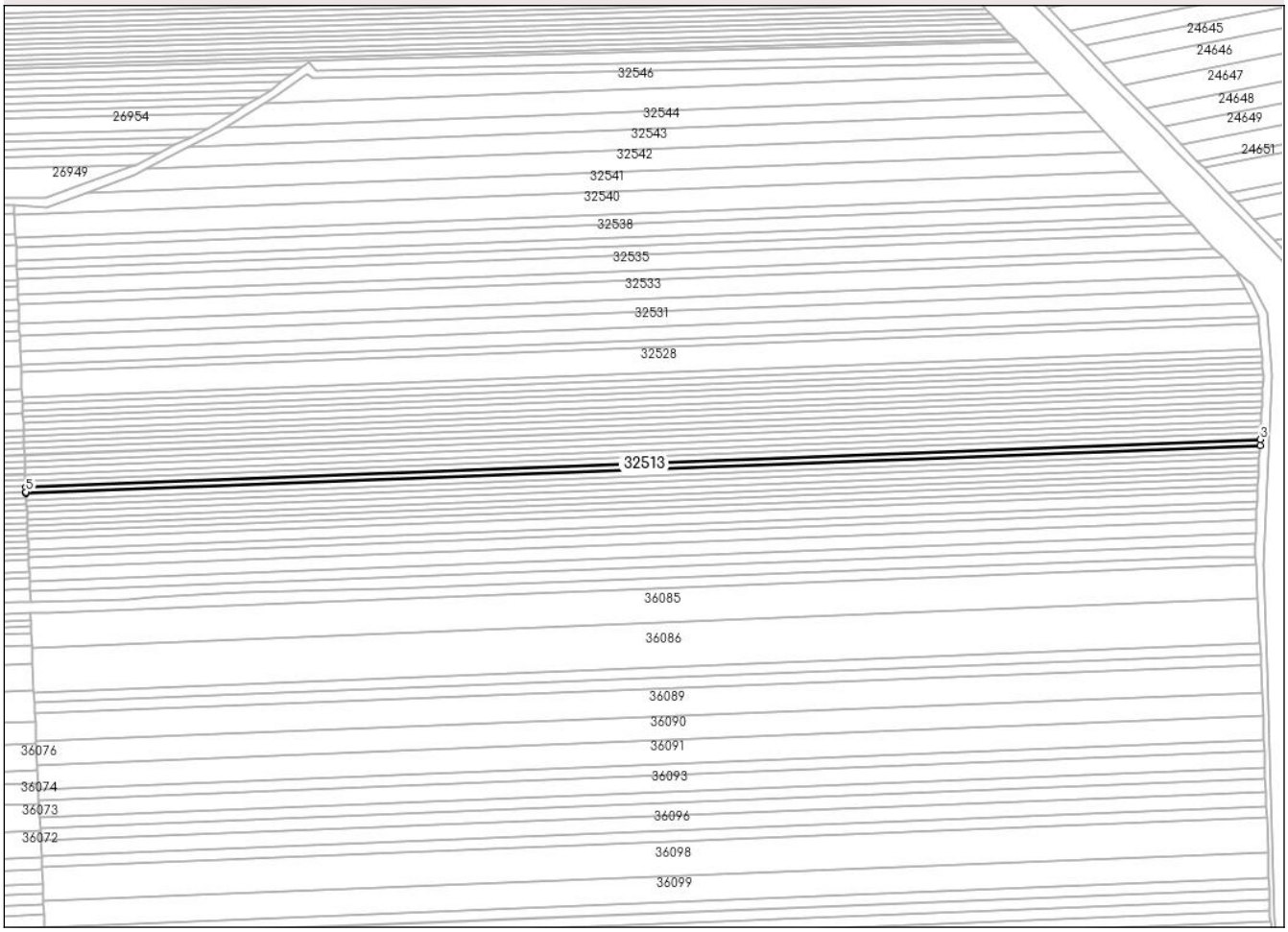
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32513	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.577,999 380.394,371	2	616.114,741 380.415,214	537.147
2	616.114,741 380.415,214	3	616.114,876 380.418,013	2.802
3	616.114,876 380.418,013	4	615.577,884 380.397,16	537.397
4	615.577,884 380.397,16	5	615.577,97 380.395,079	2.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.577,97 380.395,079	1	615.577,999 380.394,371	0.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:17

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132875**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32513 / UAT Fulga

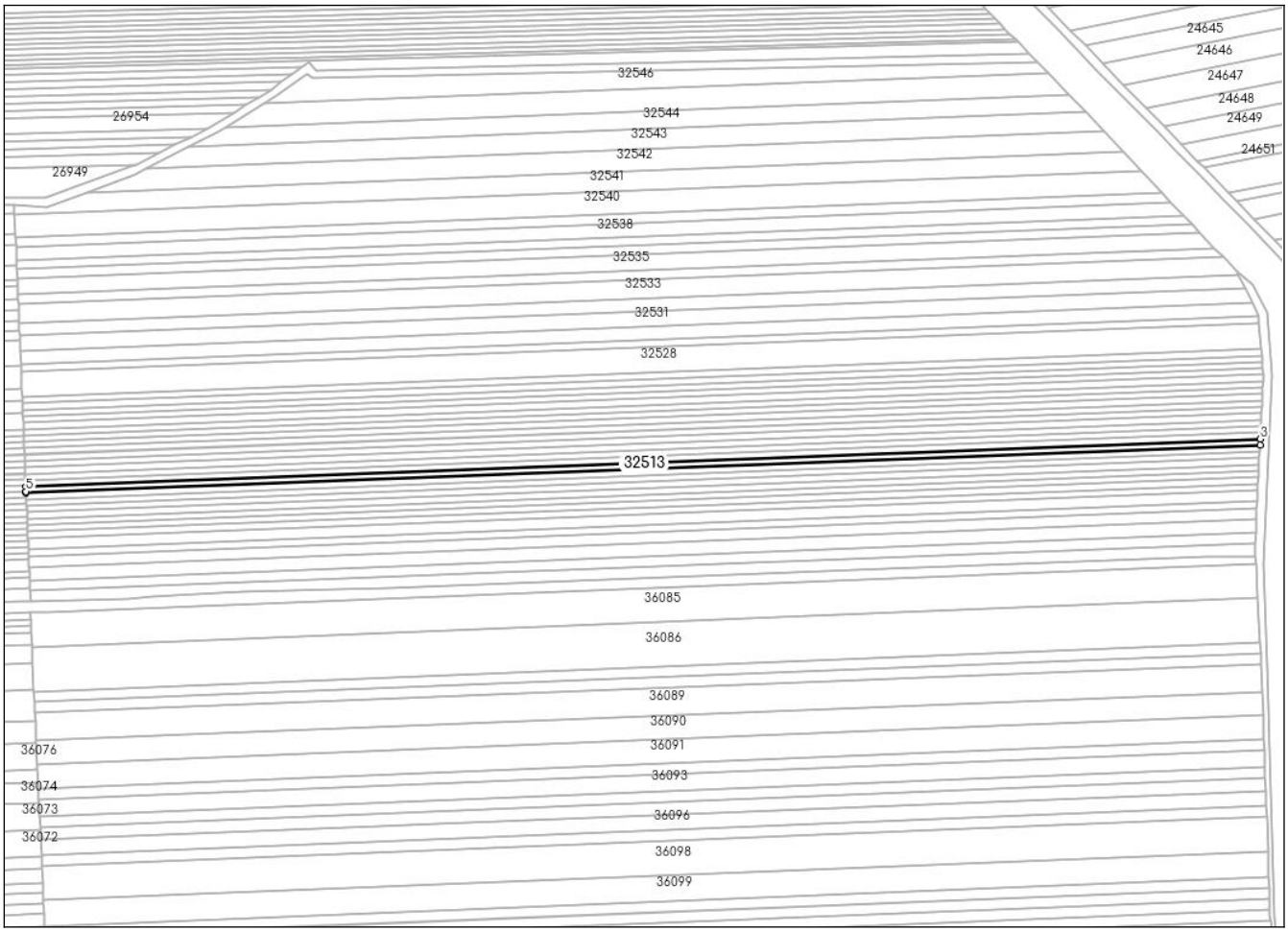
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32513	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/35	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.577,999 380.394,371	2	616.114,741 380.415,214	537.147
2	616.114,741 380.415,214	3	616.114,876 380.418,013	2.802
3	616.114,876 380.418,013	4	615.577,884 380.397,16	537.397
4	615.577,884 380.397,16	5	615.577,97 380.395,079	2.083
5	615.577,97 380.395,079	1	615.577,999 380.394,371	0.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132874
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387489

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32512 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32512	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132874 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32512 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9848.	A1
Act Administrativ nr. 81922, din 10/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUŢU ŞTEFANA** 2) **TUŢU REGHINA** 3) **IONESCU NICULINA** 4) **TUŢU GHEORGHE** 5) **TUŢU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

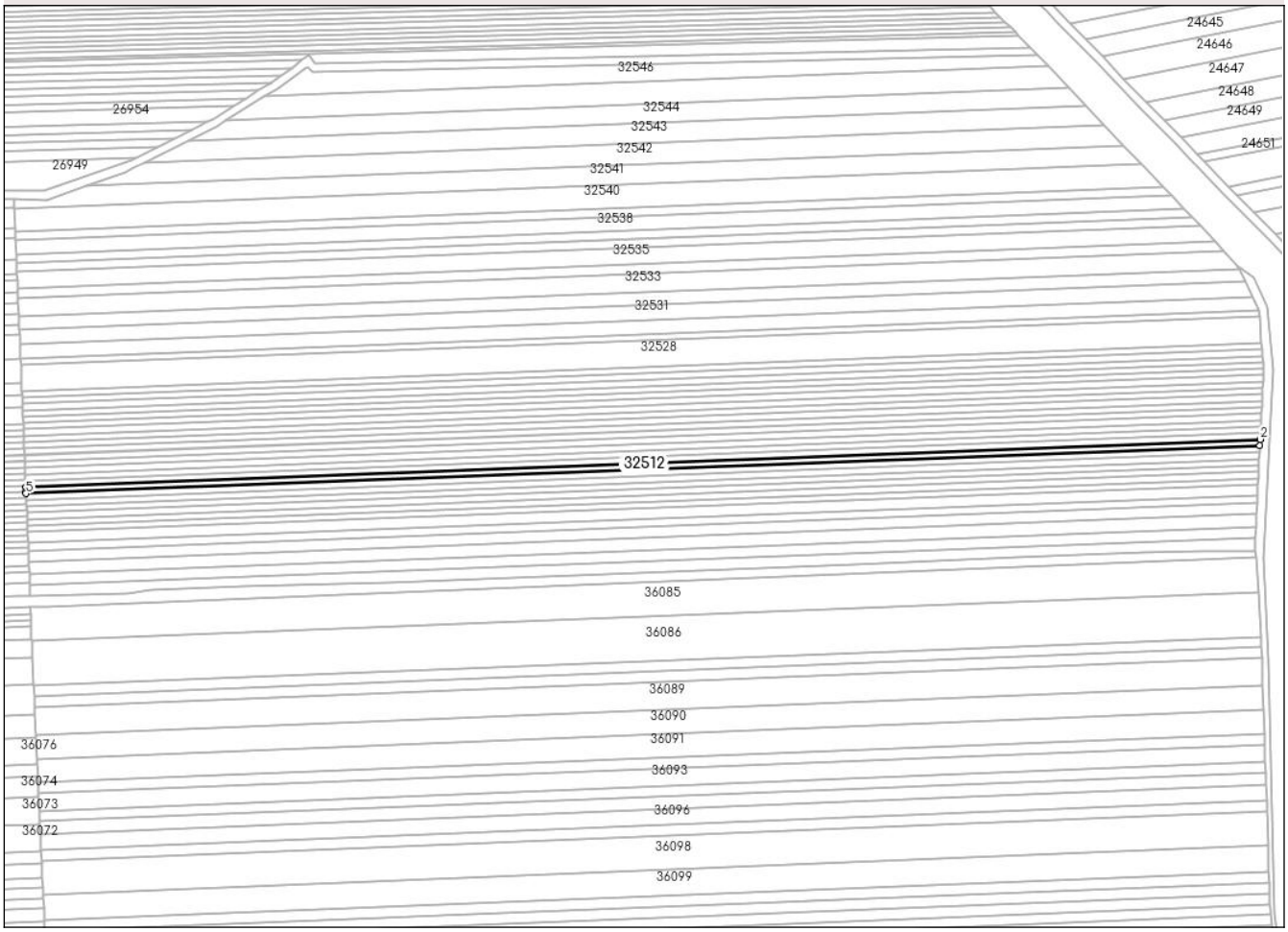
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32512	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.114,605 380.412,413	2	616.114,741 380.415,214	2.804
2	616.114,741 380.415,214	3	615.577,999 380.394,371	537.147
3	615.577,999 380.394,371	4	615.578,08 380.392,396	1.977
4	615.578,08 380.392,396	5	615.578,114 380.391,58	0.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.578,114 380.391,58	1	616.114,605 380.412,413	536.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:17

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132874**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32512 / UAT Fulga

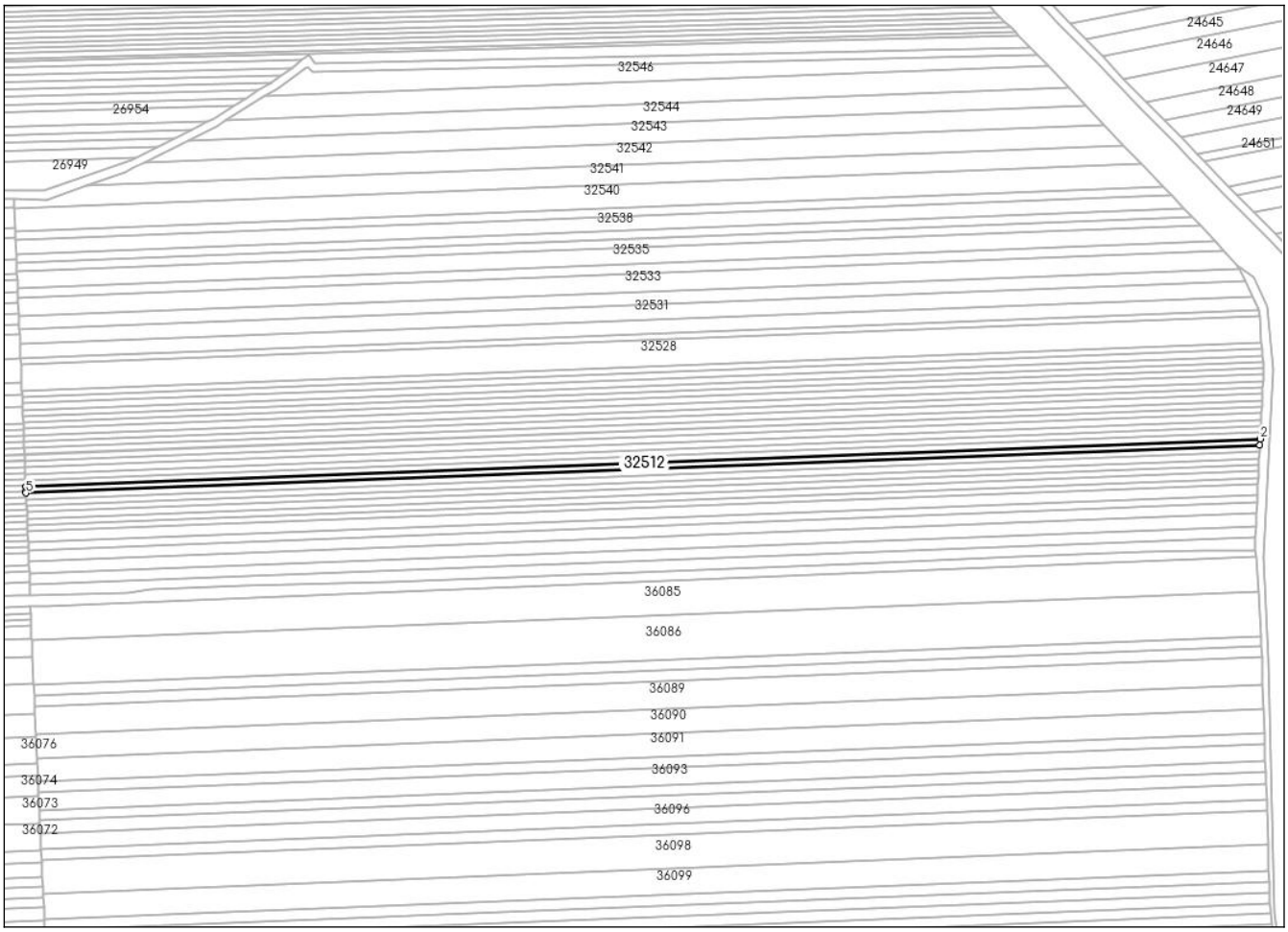
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32512	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/36	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.114,605 380.412,413	2	616.114,741 380.415,214	2.804
2	616.114,741 380.415,214	3	615.577,999 380.394,371	537.147
3	615.577,999 380.394,371	4	615.578,08 380.392,396	1.977
4	615.578,08 380.392,396	5	615.578,114 380.391,58	0.817
5	615.578,114 380.391,58	1	616.114,605 380.412,413	536.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132873
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387488

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32511 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 30, A 476/37

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32511	1.500	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21351;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132873 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32511 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9847.	A1
Act Notarial nr. 1904, din 02/07/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

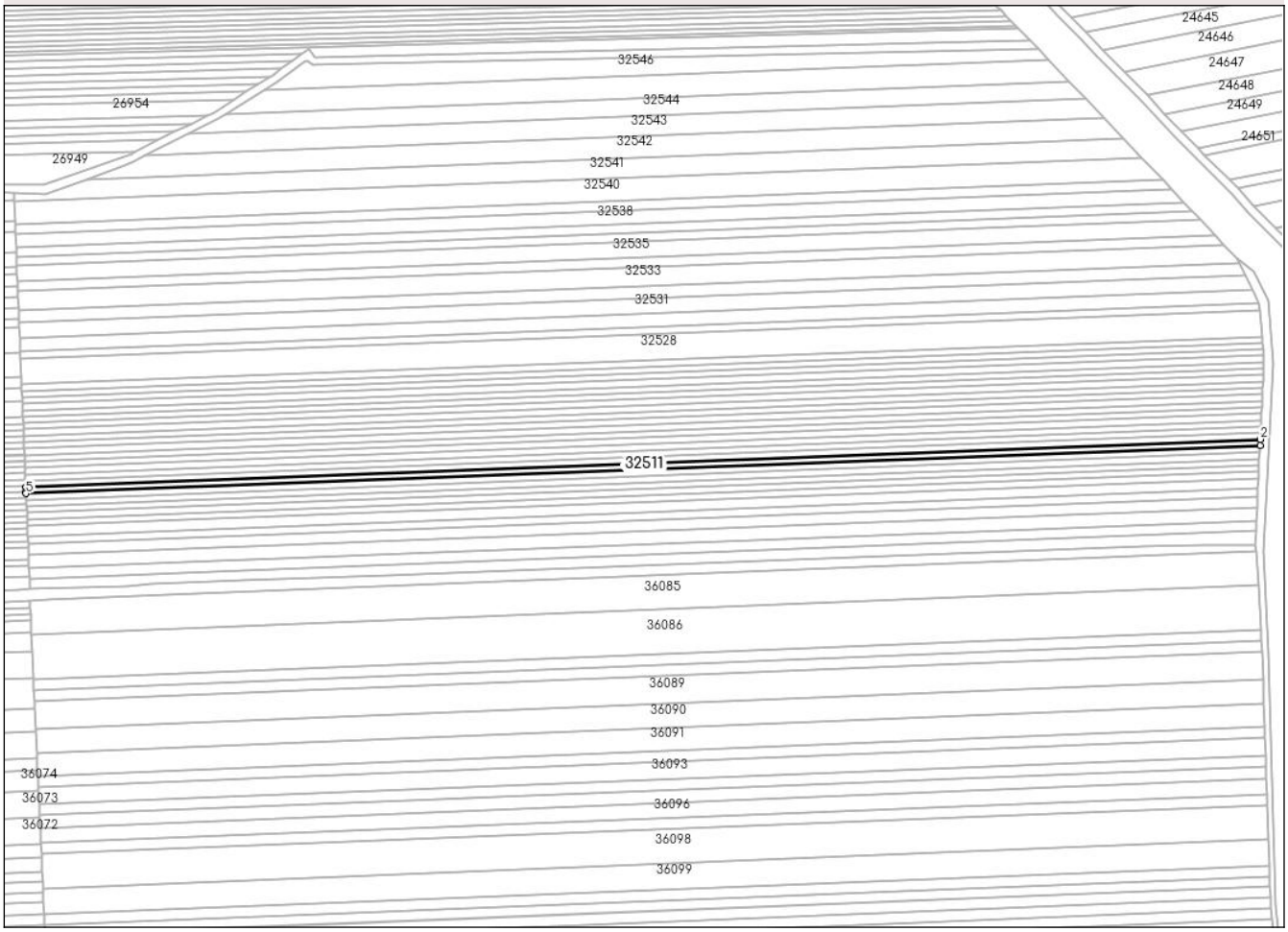
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32511	1.500	imobil inscris in CF sporadic 21351;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.114,47 380.409,612	2	616.114,605 380.412,413	2.804
2	616.114,605 380.412,413	3	615.578,114 380.391,58	536.895
3	615.578,114 380.391,58	4	615.578,19 380.389,714	1.868
4	615.578,19 380.389,714	5	615.578,229 380.388,788	0.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.578,229 380.388,788	1	616.114,47 380.409,612	536.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:17

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132873**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32511 / UAT Fulga

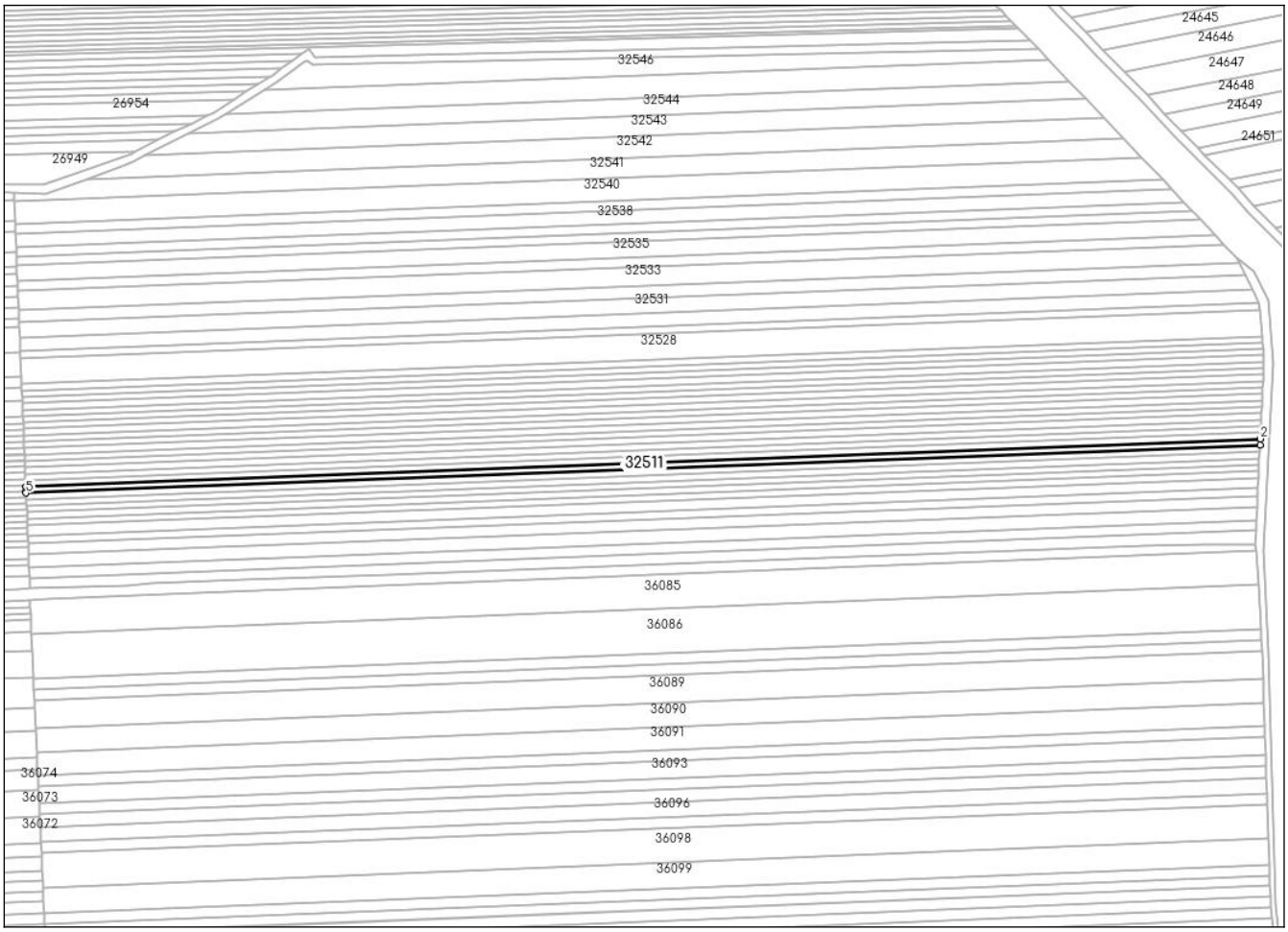
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 30, A 476/37

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32511	1500	imobil inscris in CF sporadic 21351;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/37	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.114,47 380.409,612	2	616.114,605 380.412,413	2.804
2	616.114,605 380.412,413	3	615.578,114 380.391,58	536.895
3	615.578,114 380.391,58	4	615.578,19 380.389,714	1.868
4	615.578,19 380.389,714	5	615.578,229 380.388,788	0.927
5	615.578,229 380.388,788	1	616.114,47 380.409,612	536.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132872
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387487

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32510 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32510	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132872 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32510 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9846.	A1
Act Administrativ nr. 82651, din 14/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDU NIŢĂ** 2) **SANDU ŞTEFAN** 3) **CRISTESCU NICULINA** 4) **ZAMFIR VIORICA** 5) **HARALAMBIE NIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

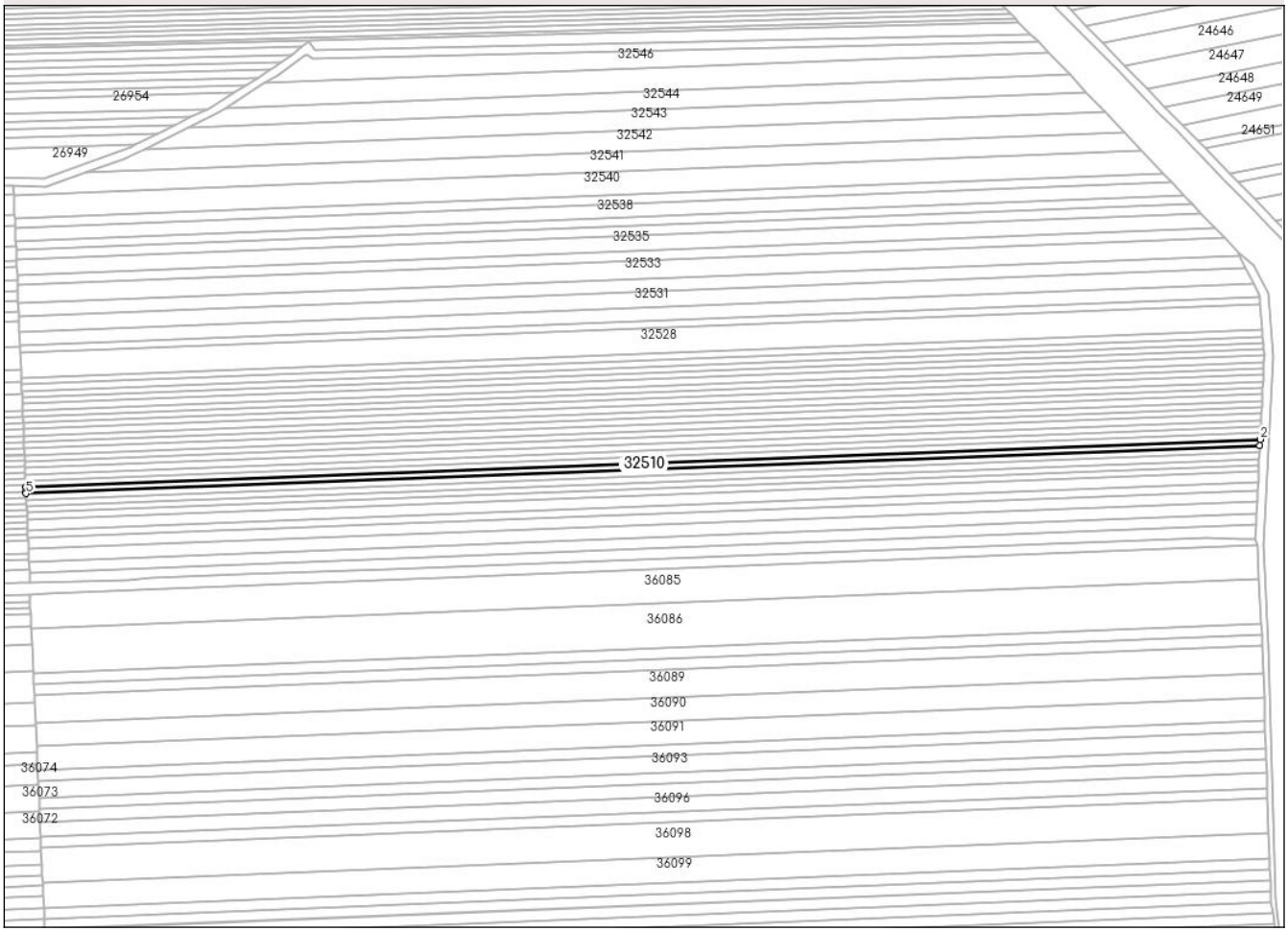
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32510	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.114,334 380.406,808	2	616.114,47 380.409,612	2.807
2	616.114,47 380.409,612	3	615.578,229 380.388,788	536.645
3	615.578,229 380.388,788	4	615.578,301 380.387,032	1.757
4	615.578,301 380.387,032	5	615.578,343 380.385,994	1.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.578,343 380.385,994	1	616.114,334 380.406,808	536.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:18

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132872**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32510 / UAT Fulga

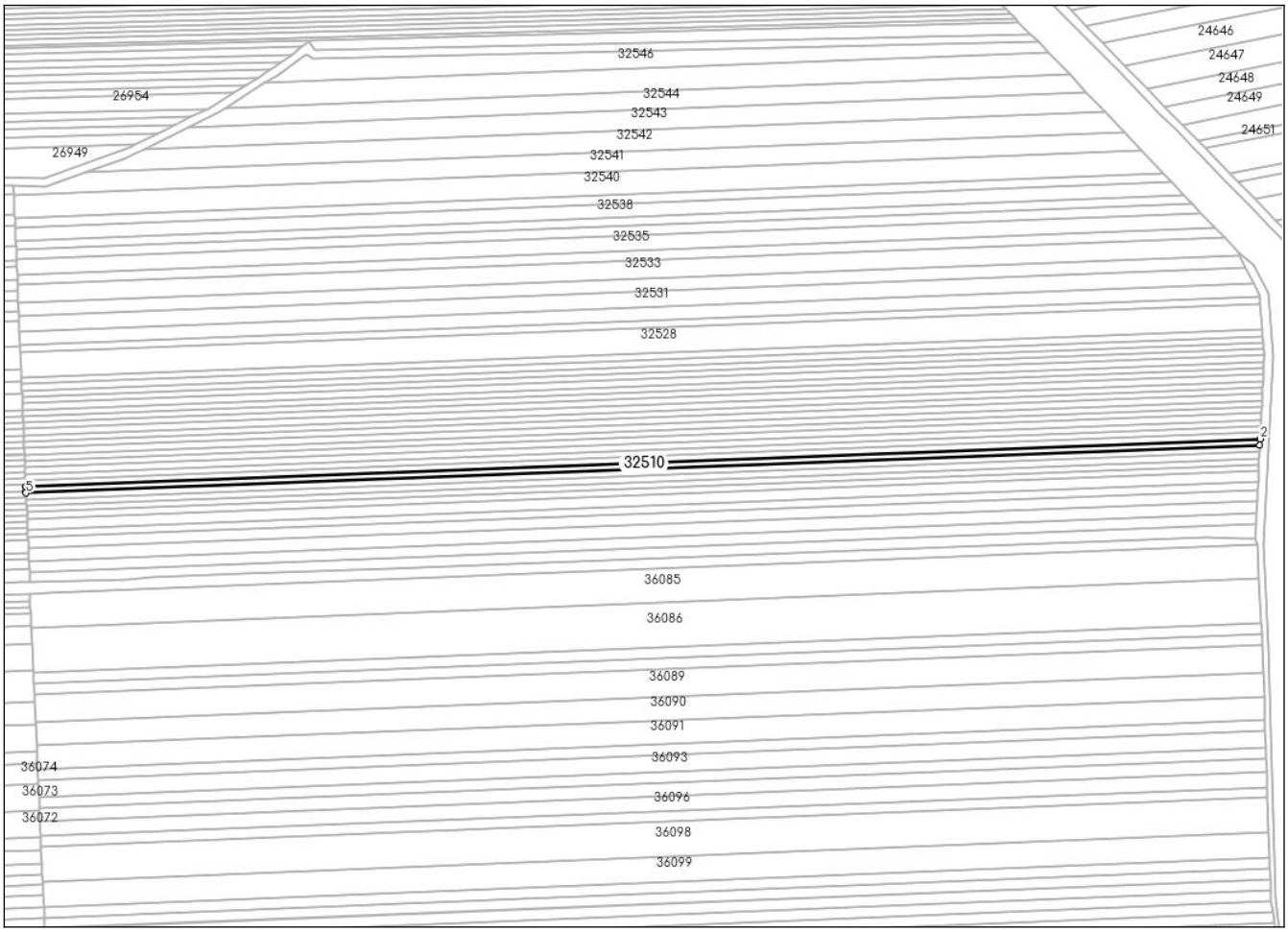
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32510	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/38	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.114,334 380.406,808	2	616.114,47 380.409,612	2.807
2	616.114,47 380.409,612	3	615.578,229 380.388,788	536.645
3	615.578,229 380.388,788	4	615.578,301 380.387,032	1.757
4	615.578,301 380.387,032	5	615.578,343 380.385,994	1.039
5	615.578,343 380.385,994	1	616.114,334 380.406,808	536.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132871
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387486

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32509 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32509	1.500	Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132871 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32509 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9845.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

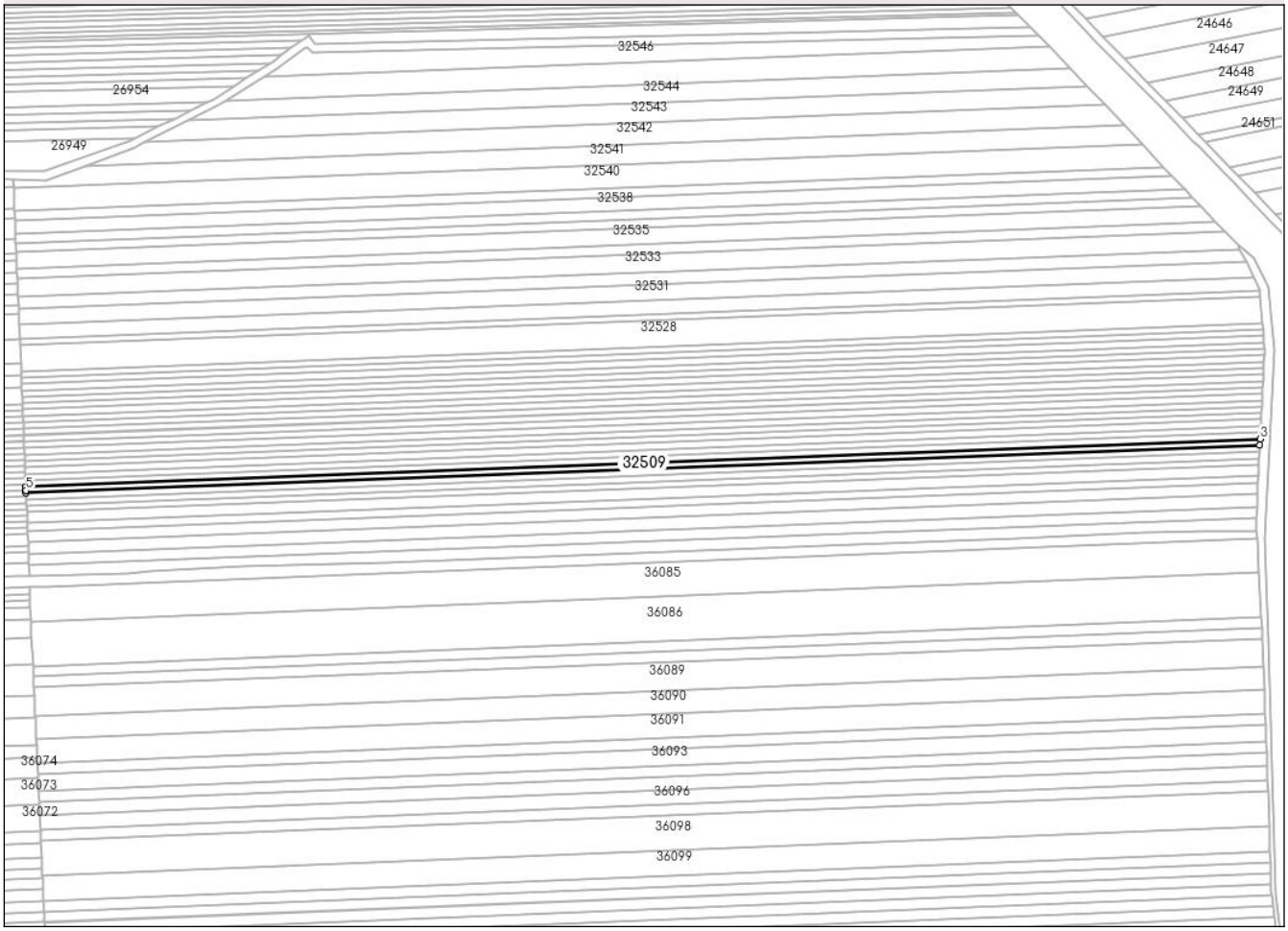
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32509	1.500	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.578,458 380.383,2	2	616.114,198 380.404,004	536.144
2	616.114,198 380.404,004	3	616.114,334 380.406,808	2.807
3	616.114,334 380.406,808	4	615.578,343 380.385,994	536.395
4	615.578,343 380.385,994	5	615.578,411 380.384,35	1.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.578,411 380.384,35	1	615.578,458 380.383,2	1.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:18

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132871**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32509 / UAT Fulga

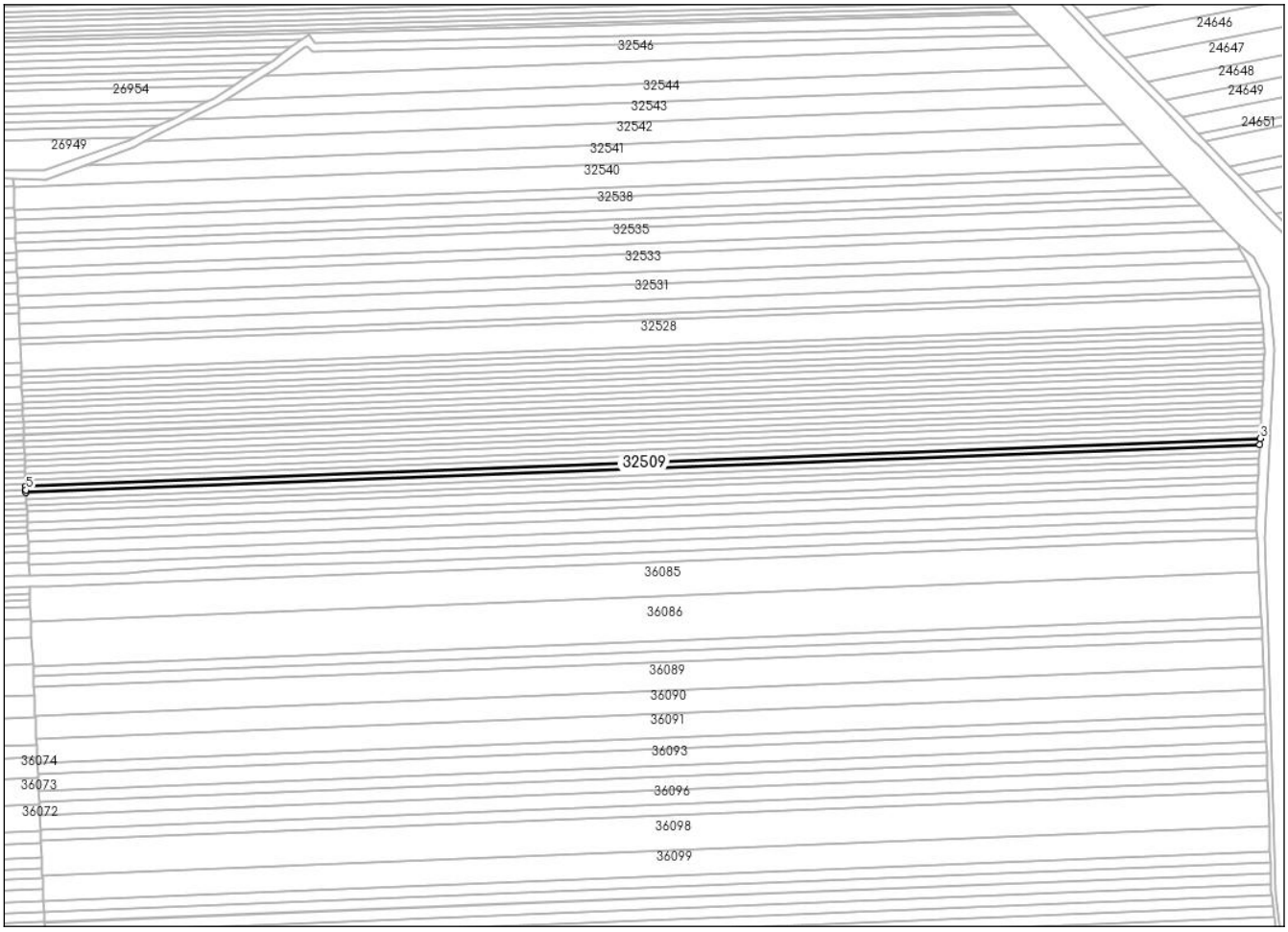
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32509	1500	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/39	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.578,458 380.383,2	2	616.114,198 380.404,004	536.144
2	616.114,198 380.404,004	3	616.114,334 380.406,808	2.807
3	616.114,334 380.406,808	4	615.578,343 380.385,994	536.395
4	615.578,343 380.385,994	5	615.578,411 380.384,35	1.645
5	615.578,411 380.384,35	1	615.578,458 380.383,2	1.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132870
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387485

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32508 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32508	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132870 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32508 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9844.	A1
Act Administrativ nr. 81305, din 13/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXE TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

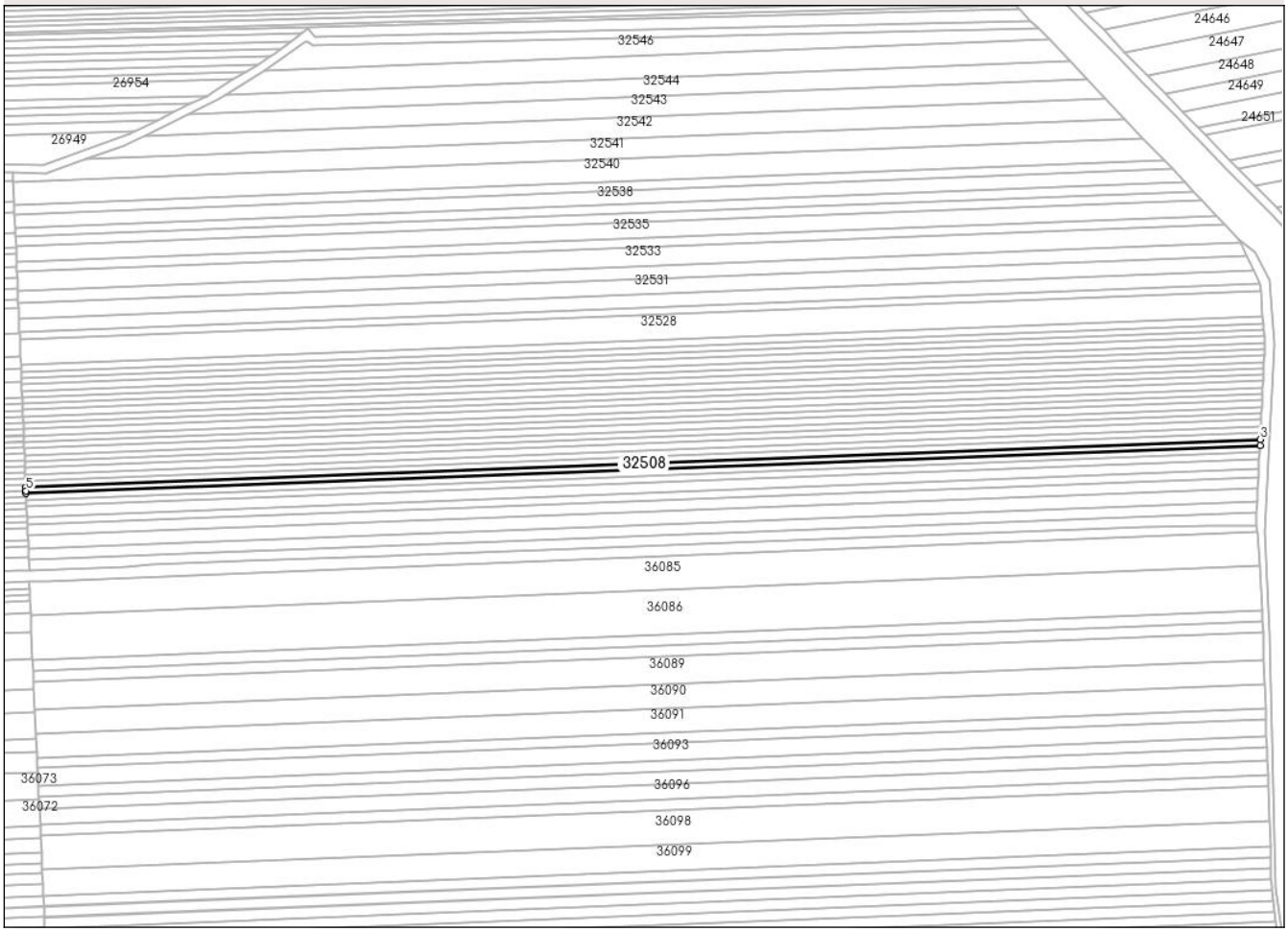
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32508	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.578,573 380.380,404	2	616.114,063 380.401,198	535.894
2	616.114,063 380.401,198	3	616.114,198 380.404,004	2.809
3	616.114,198 380.404,004	4	615.578,458 380.383,2	536.144
4	615.578,458 380.383,2	5	615.578,521 380.381,669	1.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.578,521 380.381,669	1	615.578,573 380.380,404	1.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:18

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132870**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32508 / UAT Fulga

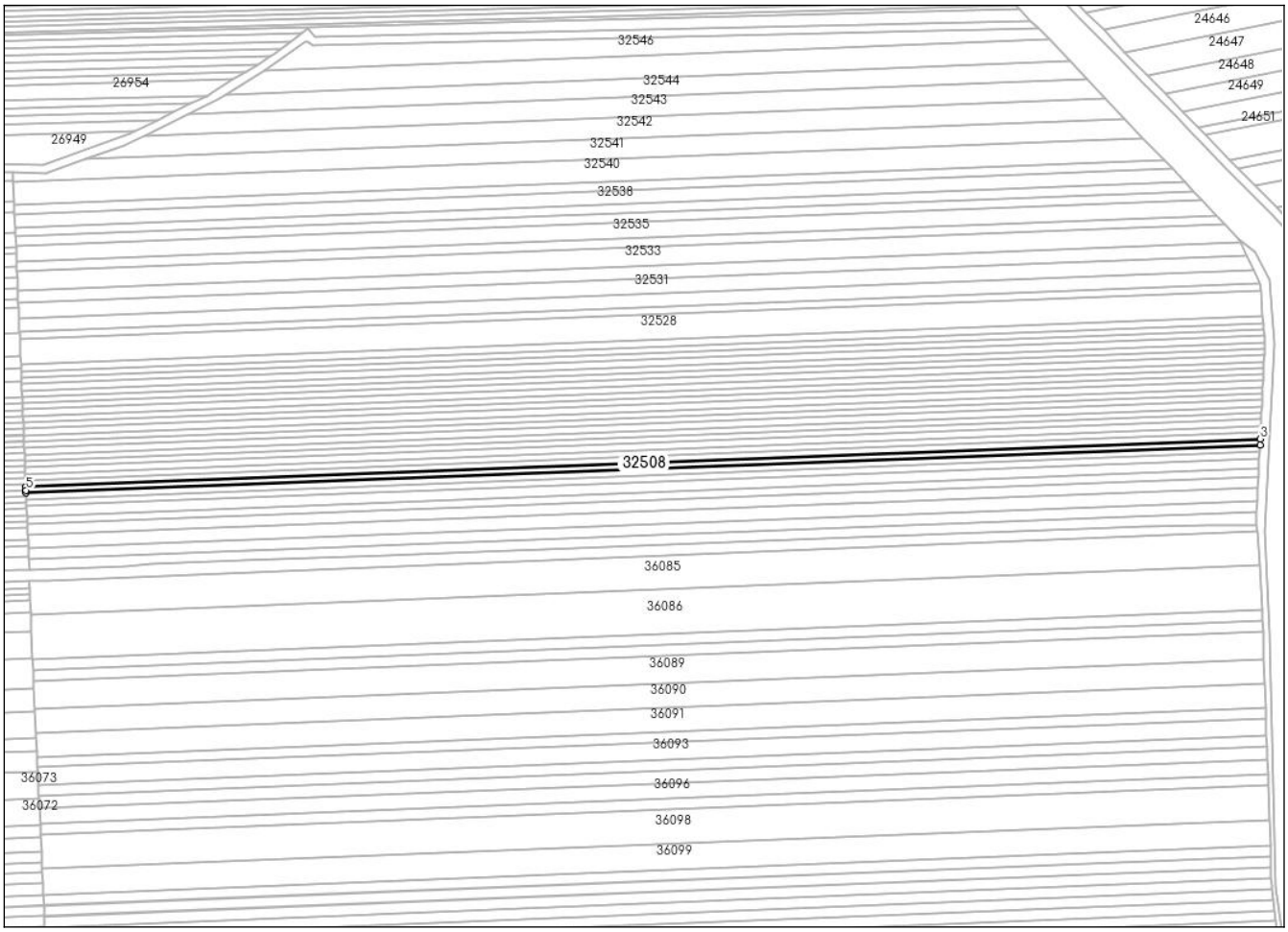
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32508	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/40	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.578,573 380.380,404	2	616.114,063 380.401,198	535.894
2	616.114,063 380.401,198	3	616.114,198 380.404,004	2.809
3	616.114,198 380.404,004	4	615.578,458 380.383,2	536.144
4	615.578,458 380.383,2	5	615.578,521 380.381,669	1.532
5	615.578,521 380.381,669	1	615.578,573 380.380,404	1.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132869
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387484

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32507 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32507	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132869 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32507 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9843.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 388, din 23/04/2019 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRIFAN STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

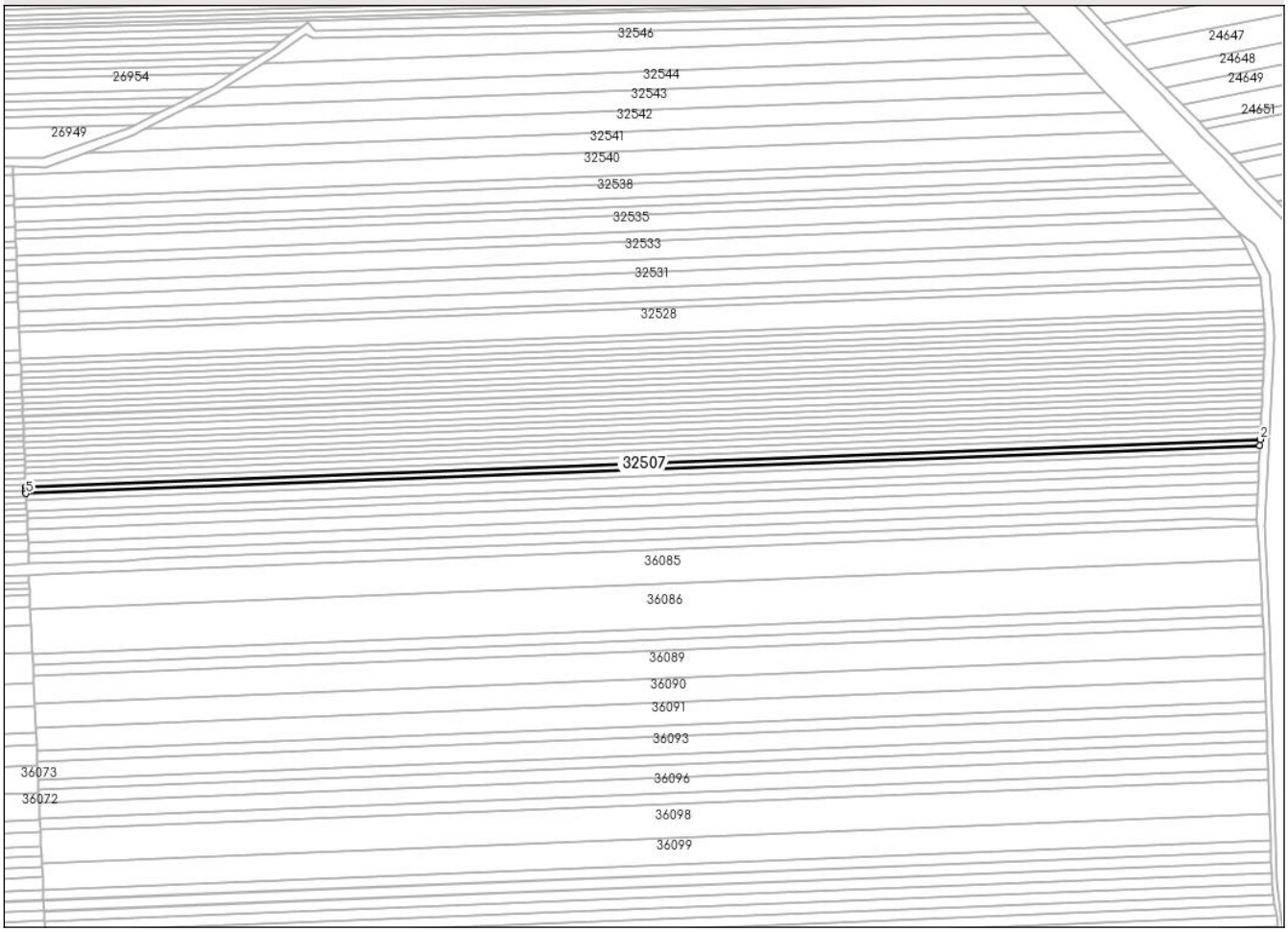
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32507	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.113,927 380.398,391	2	616.114,063 380.401,198	2.81
2	616.114,063 380.401,198	3	615.578,573 380.380,404	535.894
3	615.578,573 380.380,404	4	615.578,632 380.378,989	1.416
4	615.578,632 380.378,989	5	615.578,688 380.377,606	1.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.578,688 380.377,606	1	616.113,927 380.398,391	535.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:18

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132869**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32507 / UAT Fulga

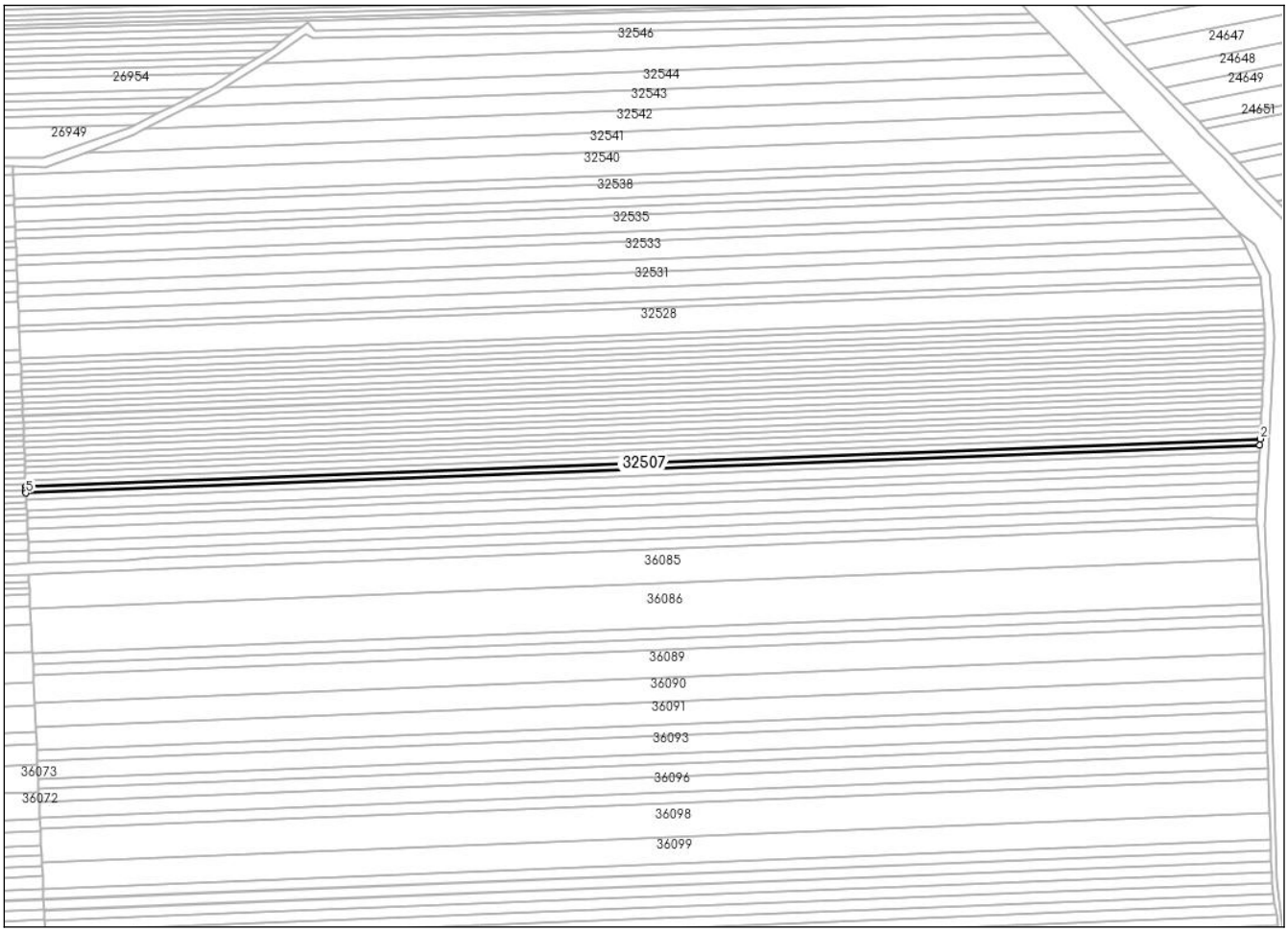
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32507	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/41	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.113,927 380.398,391	2	616.114,063 380.401,198	2.81
2	616.114,063 380.401,198	3	615.578,573 380.380,404	535.894
3	615.578,573 380.380,404	4	615.578,632 380.378,989	1.416
4	615.578,632 380.378,989	5	615.578,688 380.377,606	1.384
5	615.578,688 380.377,606	1	616.113,927 380.398,391	535.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132868
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387483

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32506 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32506	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132868 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32506 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9842.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1690, din 29/10/2020 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

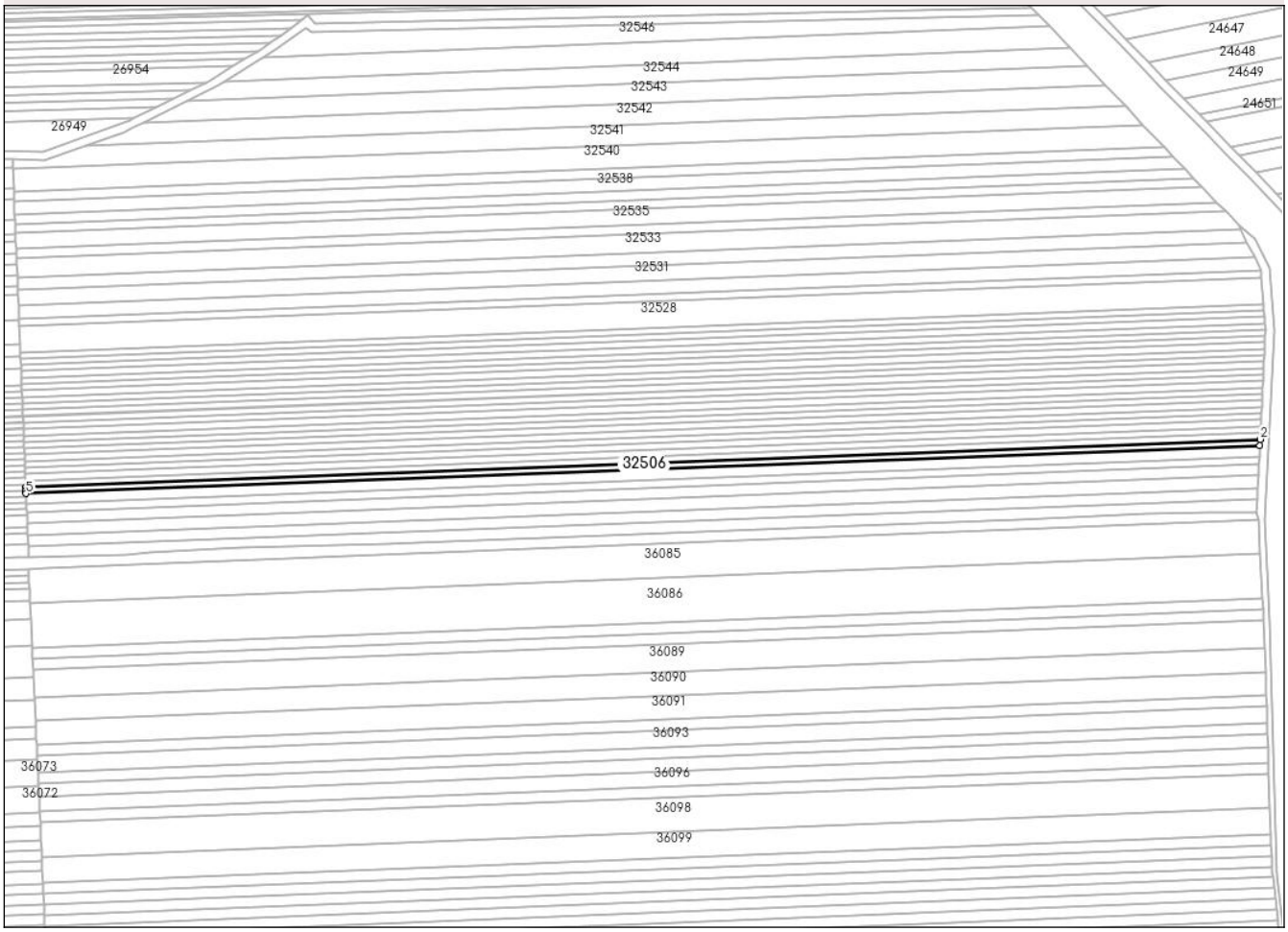
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32506	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.113,791 380.395,583	2	616.113,927 380.398,391	2.811
2	616.113,927 380.398,391	3	615.578,688 380.377,606	535.642
3	615.578,688 380.377,606	4	615.578,742 380.376,309	1.298
4	615.578,742 380.376,309	5	615.578,804 380.374,808	1.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.578,804 380.374,808	1	616.113,791 380.395,583	535.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:18

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132868**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32506 / UAT Fulga

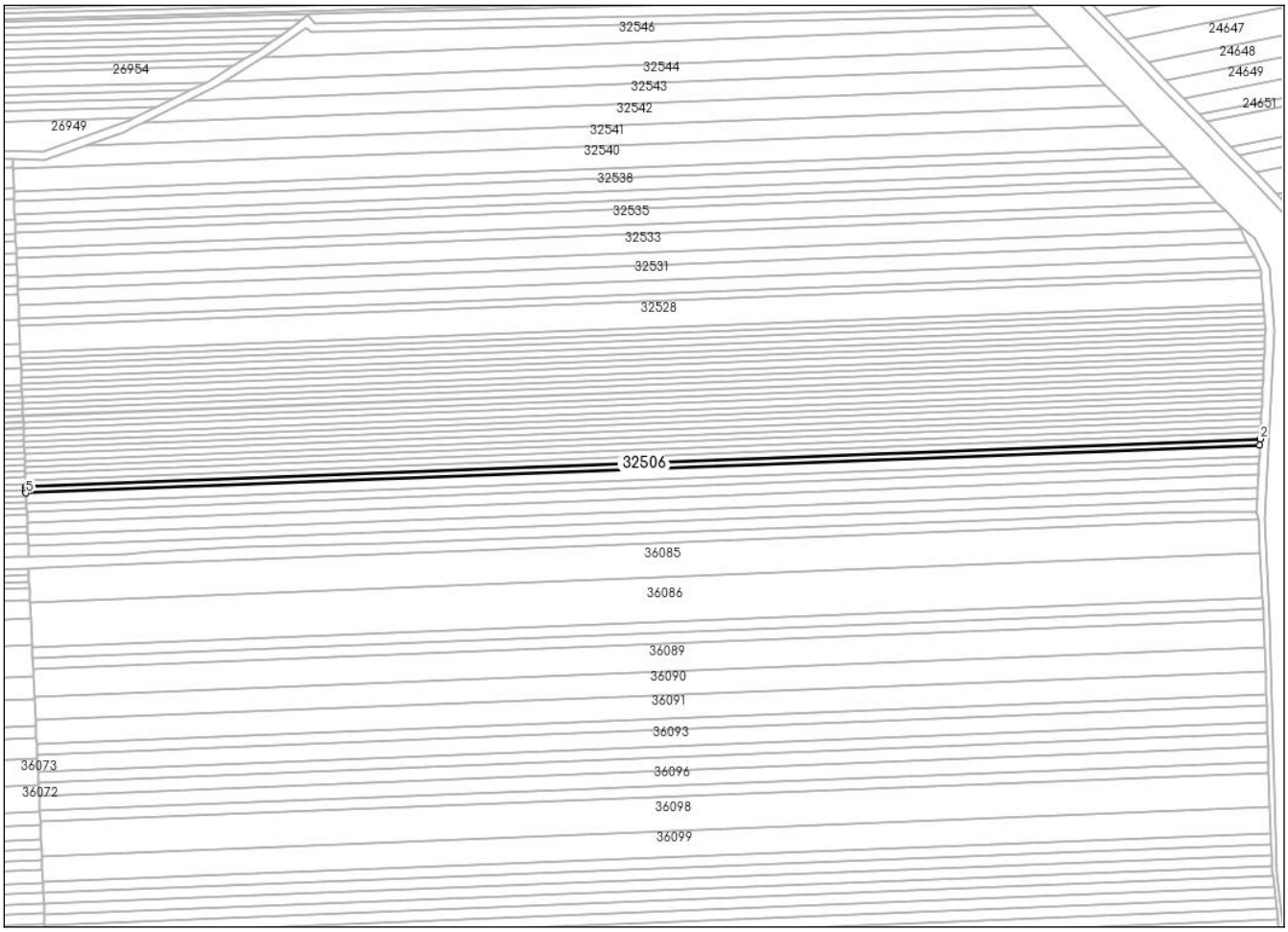
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32506	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/42	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.113,791 380.395,583	2	616.113,927 380.398,391	2.811
2	616.113,927 380.398,391	3	615.578,688 380.377,606	535.642
3	615.578,688 380.377,606	4	615.578,742 380.376,309	1.298
4	615.578,742 380.376,309	5	615.578,804 380.374,808	1.502
5	615.578,804 380.374,808	1	616.113,791 380.395,583	535.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132867
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387482

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32505 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32505	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132867 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32505 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9841.	A1
Act Notarial nr. 184, din 22/08/2003 emis de BNP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANAIT ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

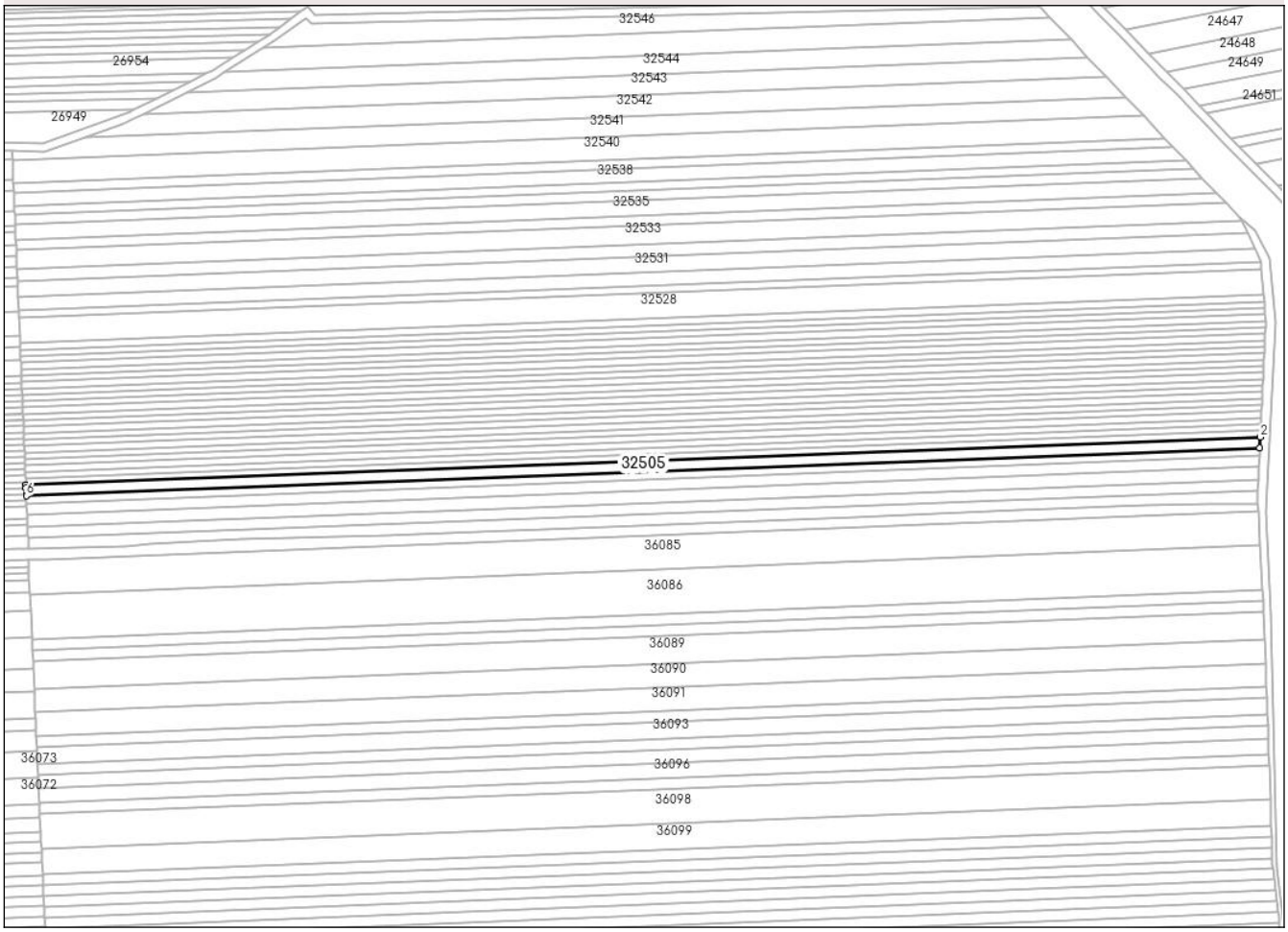
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32505	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	30	476/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.113,565 380.390,899	2	616.113,791 380.395,583	4.689
2	616.113,791 380.395,583	3	615.578,804 380.374,808	535.39
3	615.578,804 380.374,808	4	615.578,852 380.373,63	1.179
4	615.578,852 380.373,63	5	615.578,962 380.370,951	2.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.578,962 380.370,951	6	615.578,996 380.370,14	0.812
6	615.578,996 380.370,14	1	616.113,565 380.390,899	534.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:18

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132867**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32505 / UAT Fulga

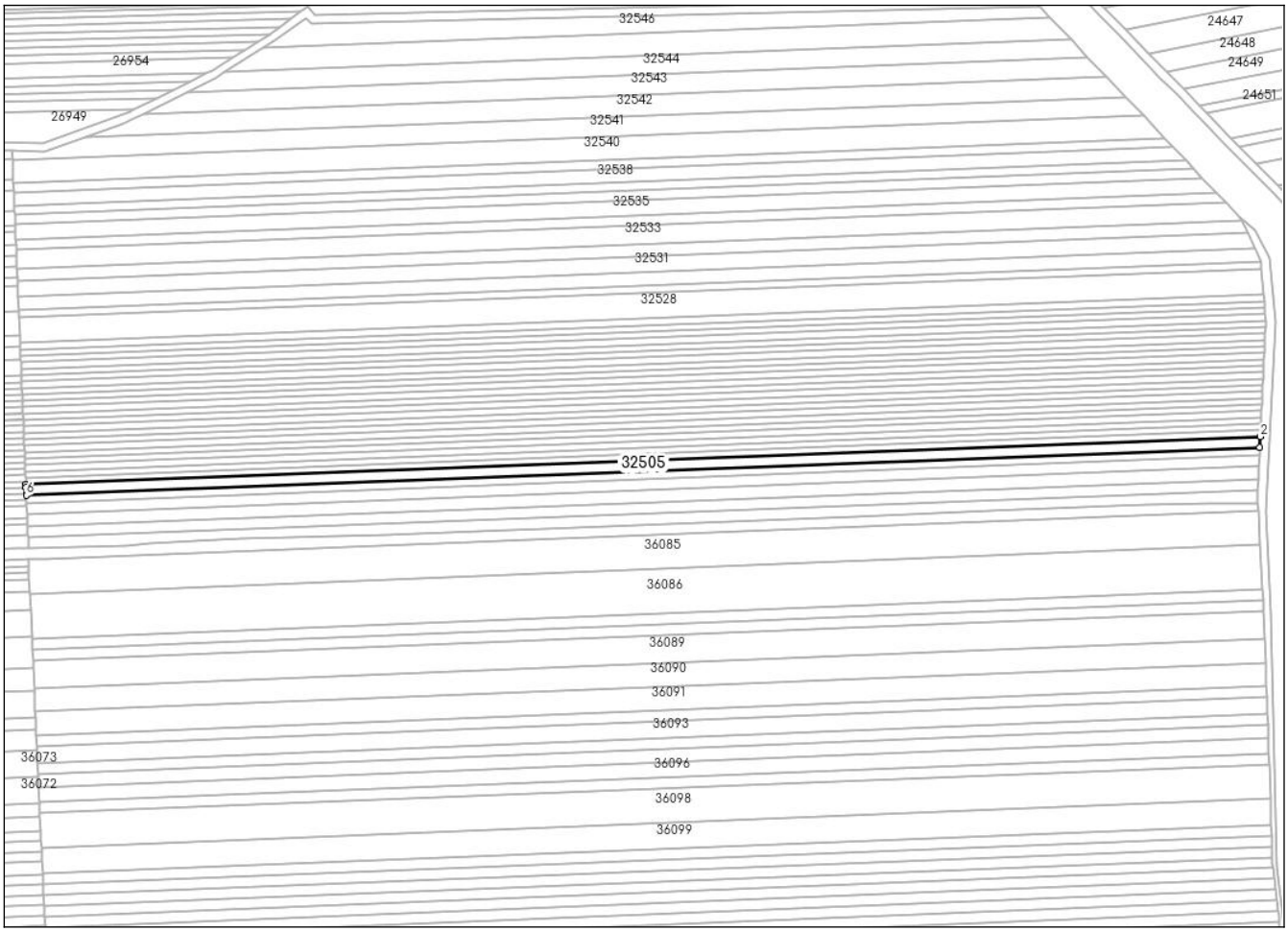
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

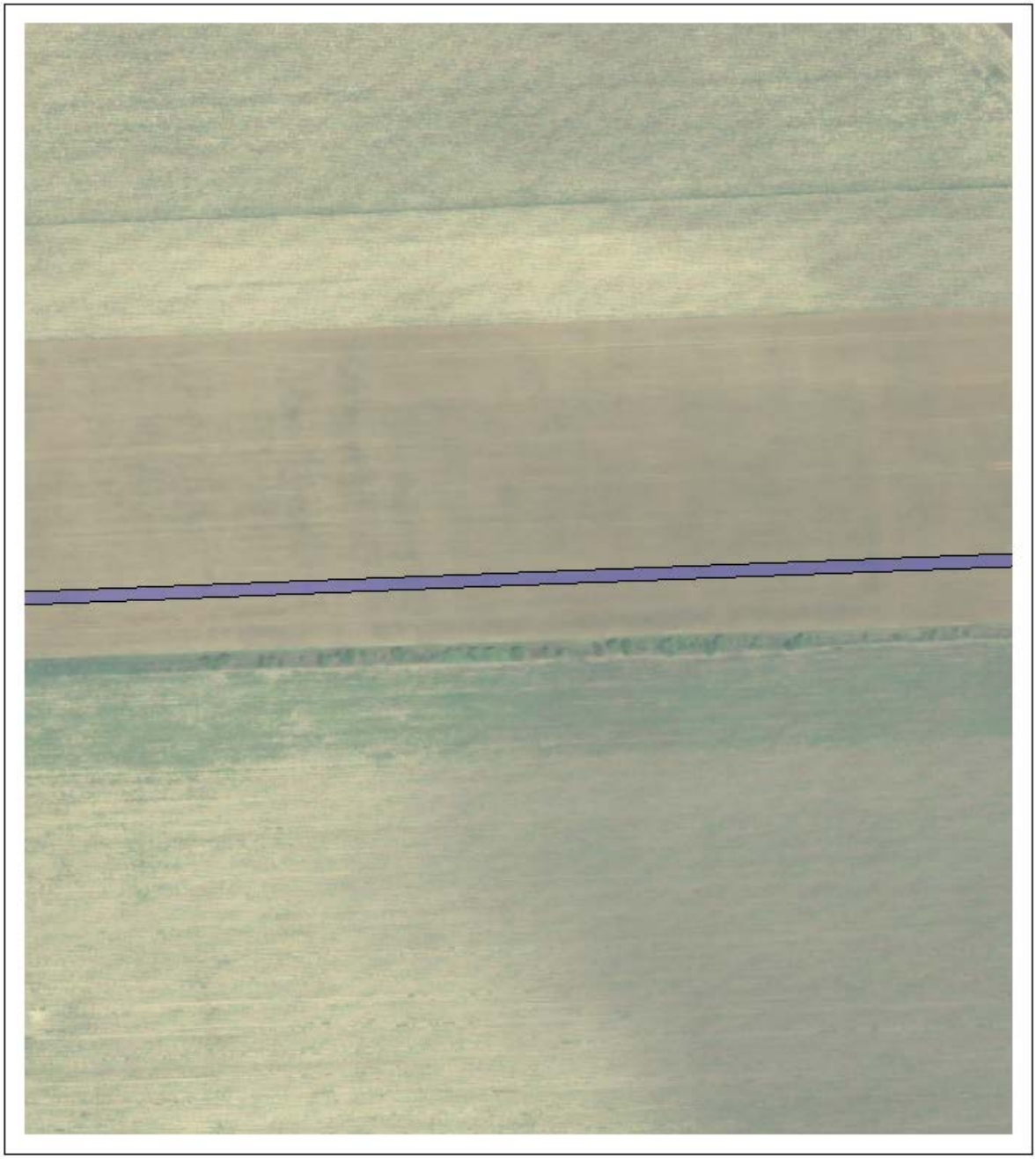
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32505	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	30	476/43	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.113,565 380.390,899	2	616.113,791 380.395,583	4.689
2	616.113,791 380.395,583	3	615.578,804 380.374,808	535.39
3	615.578,804 380.374,808	4	615.578,852 380.373,63	1.179
4	615.578,852 380.373,63	5	615.578,962 380.370,951	2.681
5	615.578,962 380.370,951	6	615.578,996 380.370,14	0.812
6	615.578,996 380.370,14	1	616.113,565 380.390,899	534.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132866
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387481

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32504 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32504	1.800	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132866 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32504 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9840.	A1
Act Administrativ nr. 79122, din 11/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

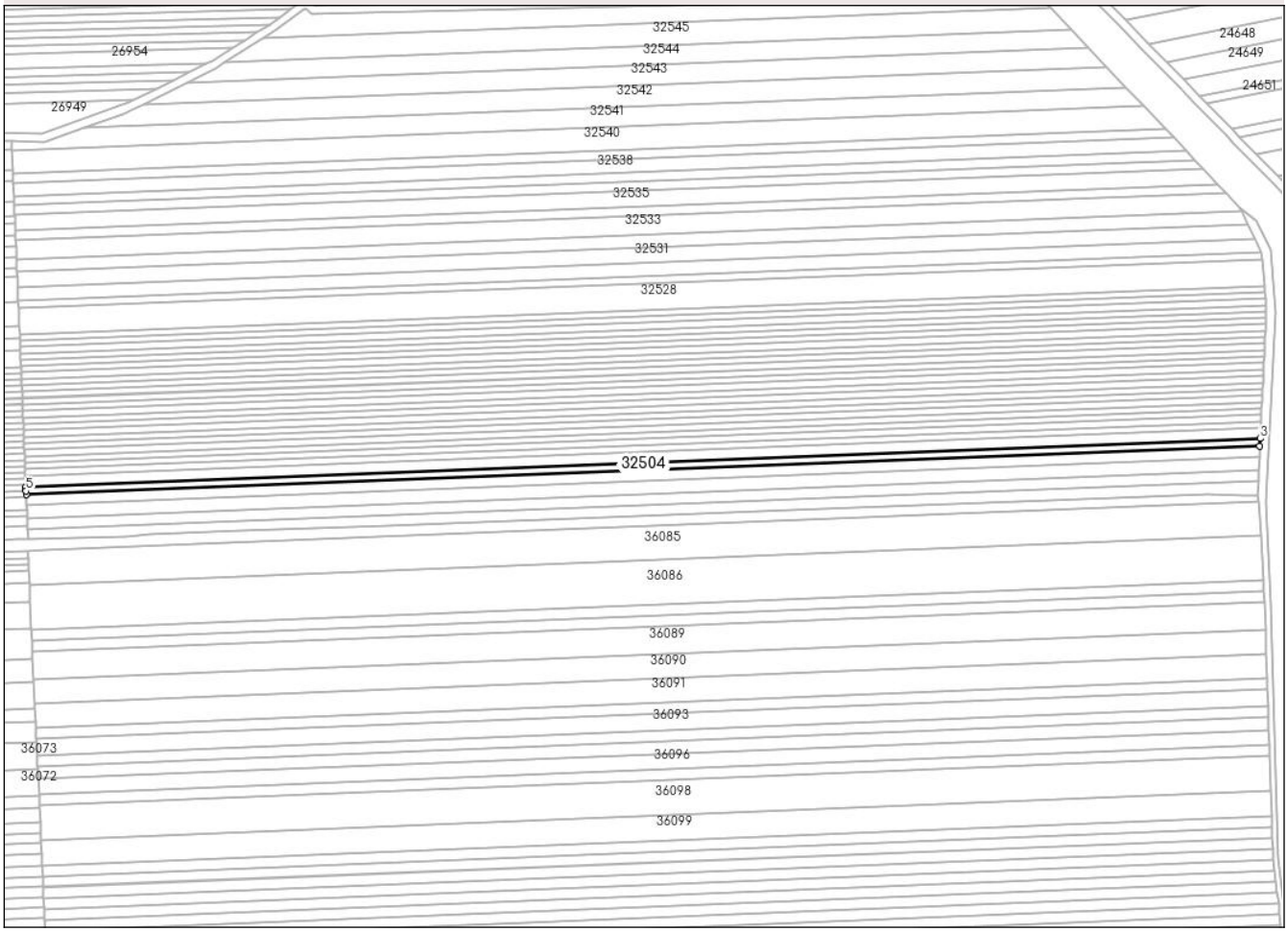
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32504	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	30	476/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.579,134 380.366,777	2	616.113,401 380.387,524	534.67
2	616.113,401 380.387,524	3	616.113,565 380.390,899	3.379
3	616.113,565 380.390,899	4	615.578,996 380.370,14	534.972
4	615.578,996 380.370,14	5	615.579,072 380.368,273	1.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.579,072 380.368,273	1	615.579,134 380.366,777	1.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:18

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132866**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32504 / UAT Fulga

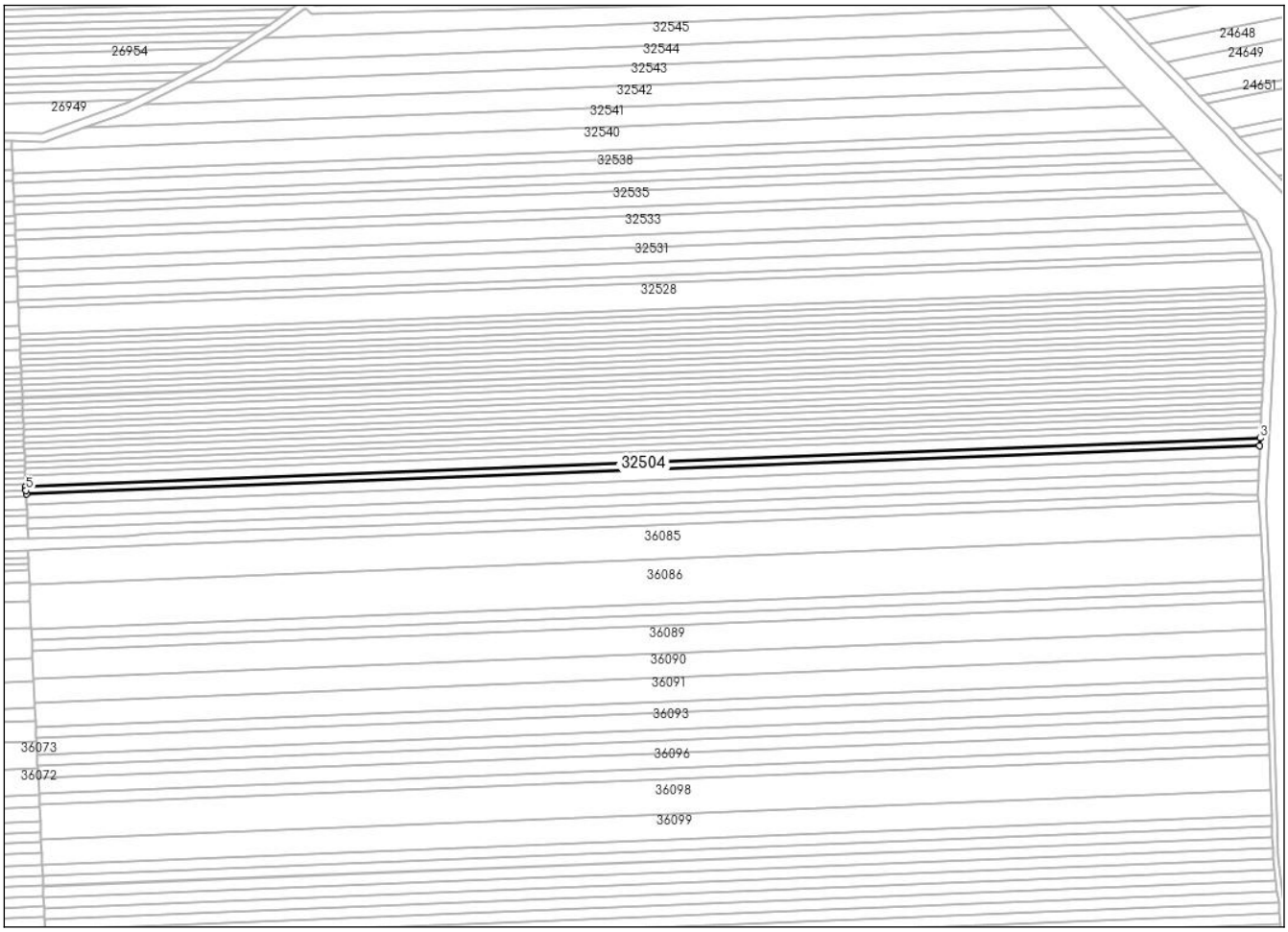
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32504	1800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	30	476/44	
	TOTAL:		**1.800**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.579,134 380.366,777	2	616.113,401 380.387,524	534.67
2	616.113,401 380.387,524	3	616.113,565 380.390,899	3.379
3	616.113,565 380.390,899	4	615.578,996 380.370,14	534.972
4	615.578,996 380.370,14	5	615.579,072 380.368,273	1.869
5	615.579,072 380.368,273	1	615.579,134 380.366,777	1.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132865
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387480

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32503 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32503	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132865 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32503 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9839.	A1
Act Notarial nr. 43, din 31/03/2005 emis de BNP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **RADUCEA STELIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **RADUCEA CONSTANTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **RADUCEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

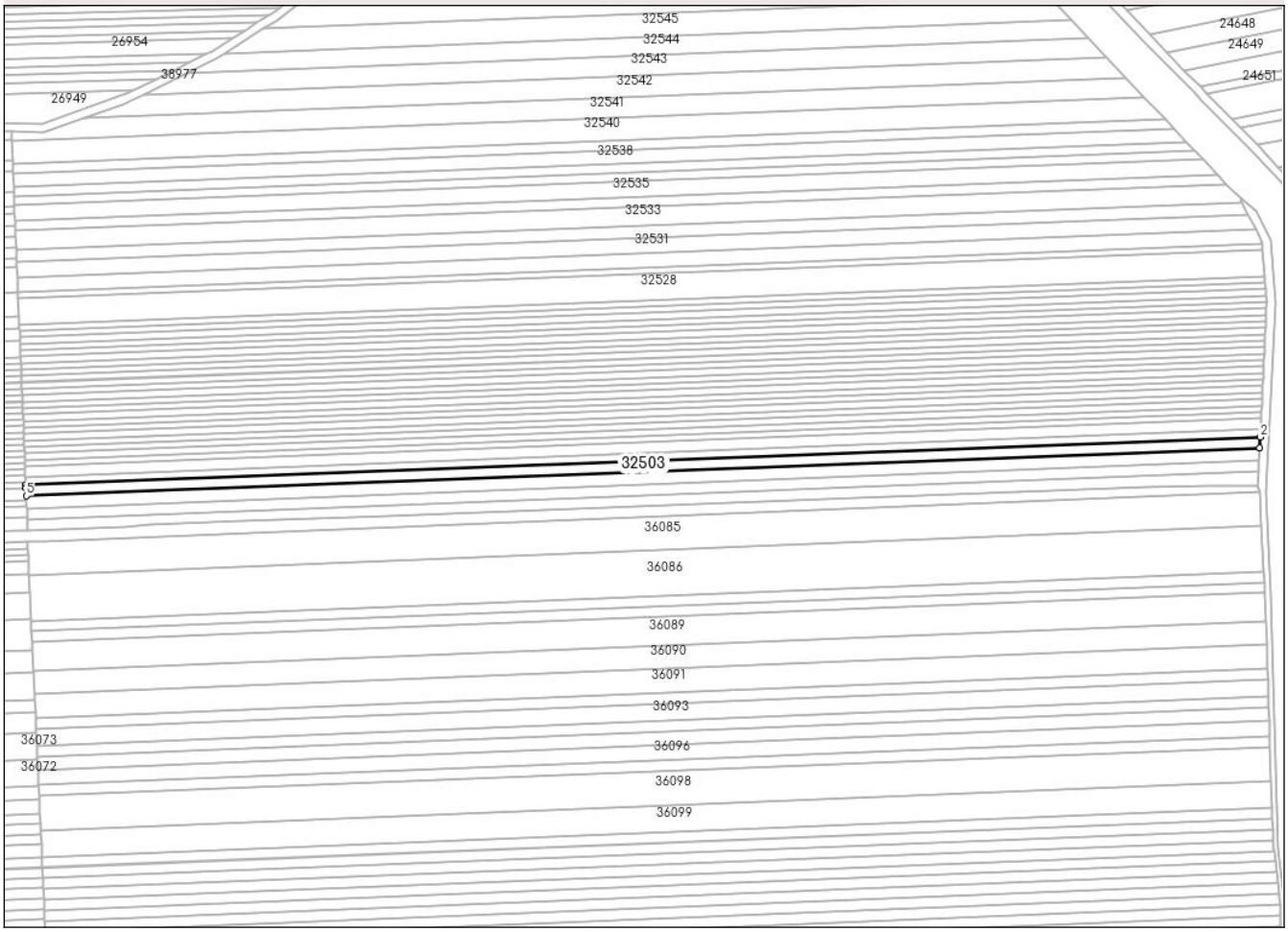
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32503	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	30	476/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.113,174 380.382,835	2	616.113,401 380.387,524	4.694
2	616.113,401 380.387,524	3	615.579,134 380.366,777	534.67
3	615.579,134 380.366,777	4	615.579,182 380.365,596	1.182
4	615.579,182 380.365,596	5	615.579,326 380.362,104	3.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.579,326 380.362,104	1	616.113,174 380.382,835	534.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:18

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132865**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32503 / UAT Fulga

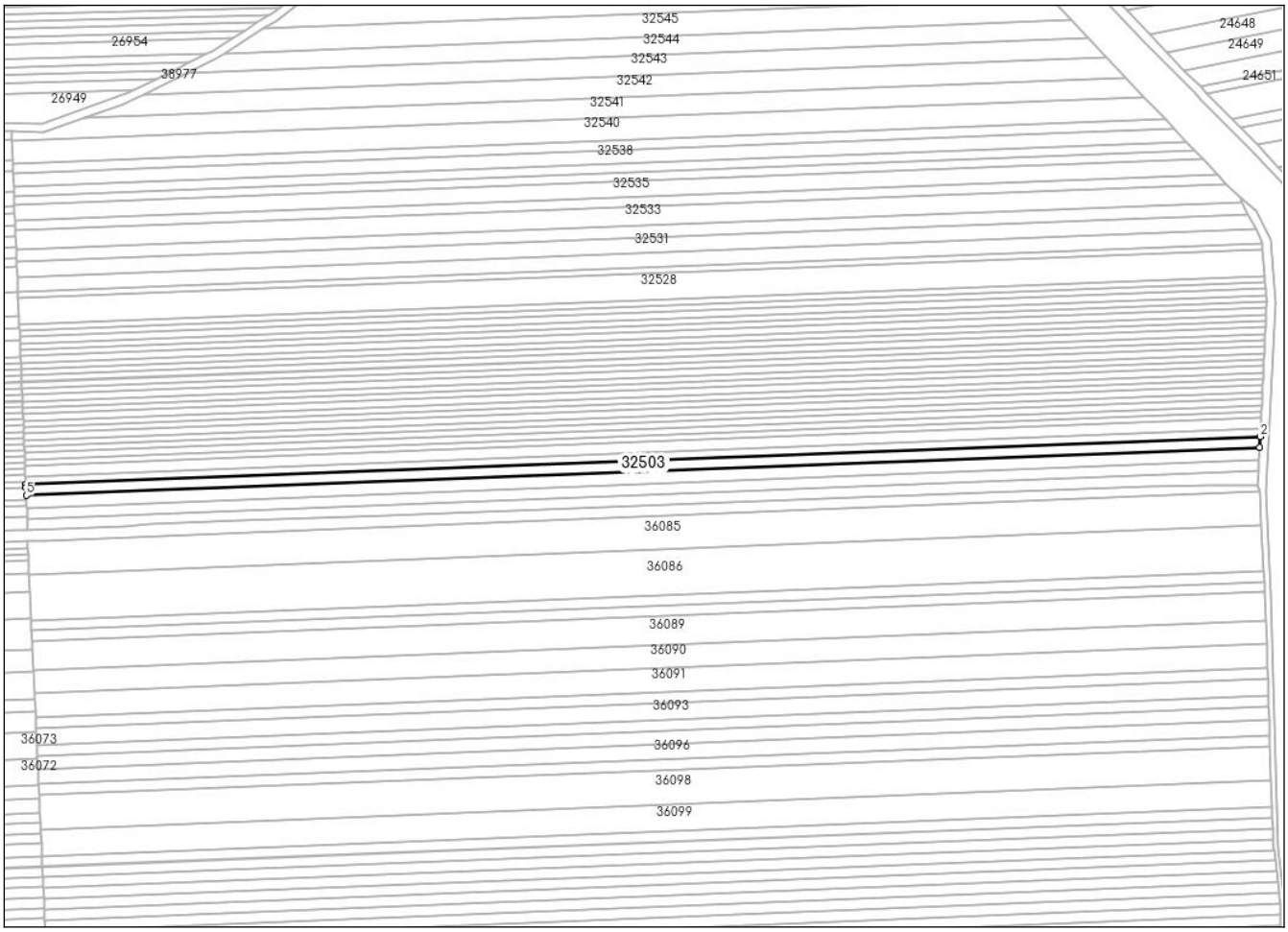
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

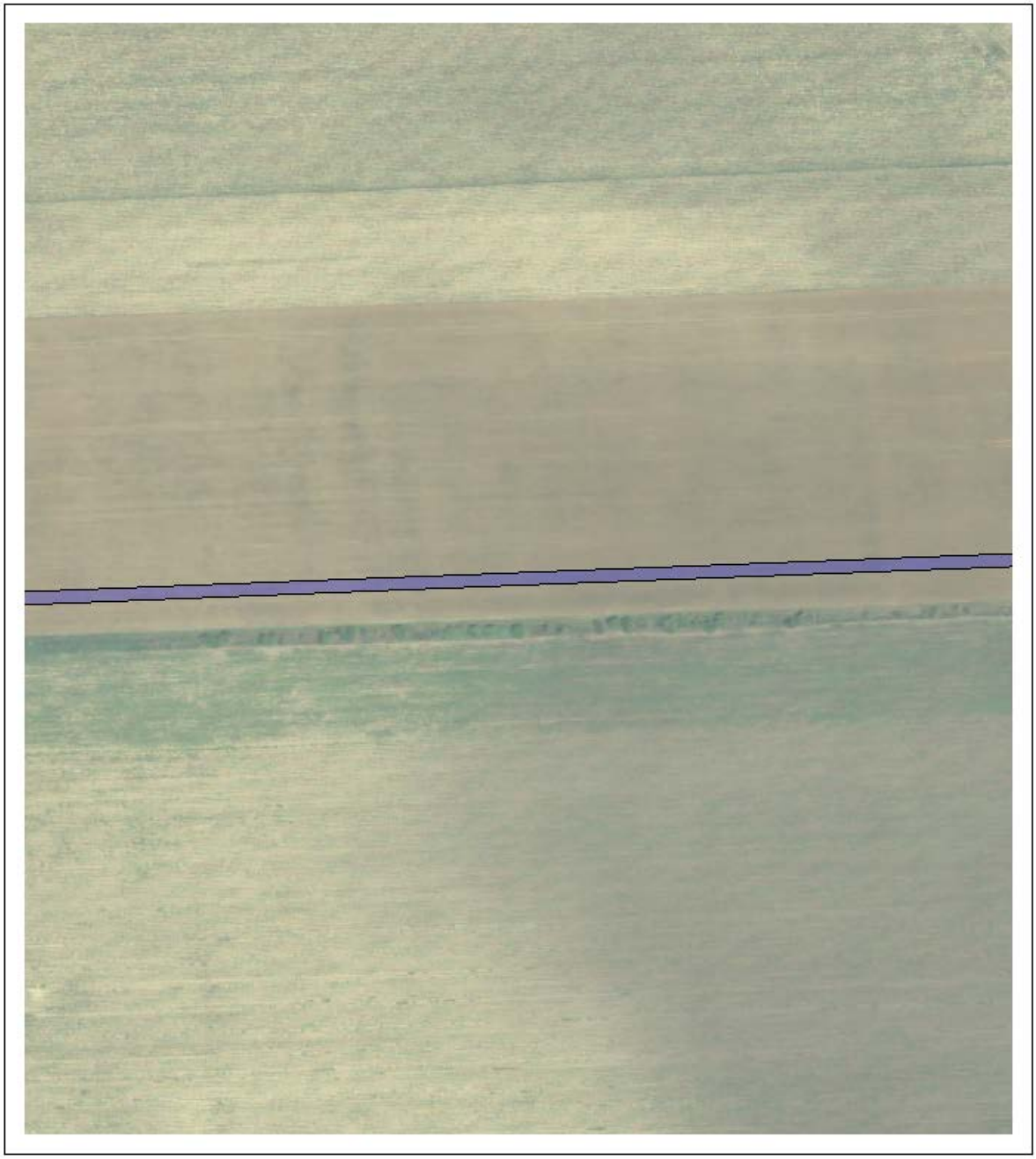
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32503	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	30	476/45	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.113,174 380.382,835	2	616.113,401 380.387,524	4.694
2	616.113,401 380.387,524	3	615.579,134 380.366,777	534.67
3	615.579,134 380.366,777	4	615.579,182 380.365,596	1.182
4	615.579,182 380.365,596	5	615.579,326 380.362,104	3.495
5	615.579,326 380.362,104	1	616.113,174 380.382,835	534.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132864
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387479

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32502 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32502	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132864 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32502 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9838.	A1
Act Administrativ nr. 81353, din 26/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDUCEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

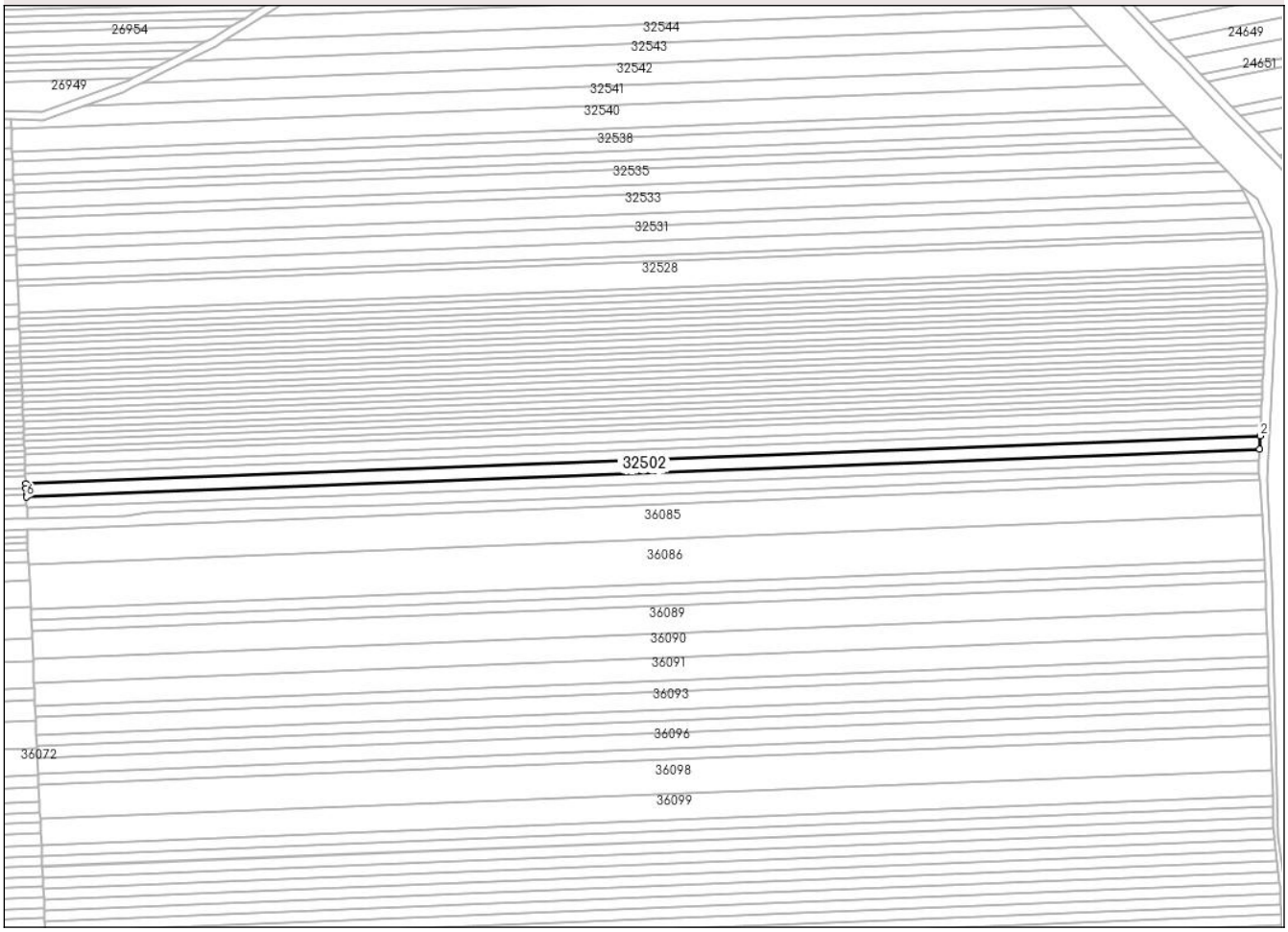
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32502	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	30	476/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.112,902 380.377,202	2	616.113,174 380.382,835	5.64
2	616.113,174 380.382,835	3	615.579,326 380.362,104	534.25
3	615.579,326 380.362,104	4	615.579,403 380.360,242	1.864
4	615.579,403 380.360,242	5	615.579,513 380.357,566	2.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.579,513 380.357,566	6	615.579,557 380.356,49	1.077
6	615.579,557 380.356,49	1	616.112,902 380.377,202	533.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:18

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132864**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32502 / UAT Fulga

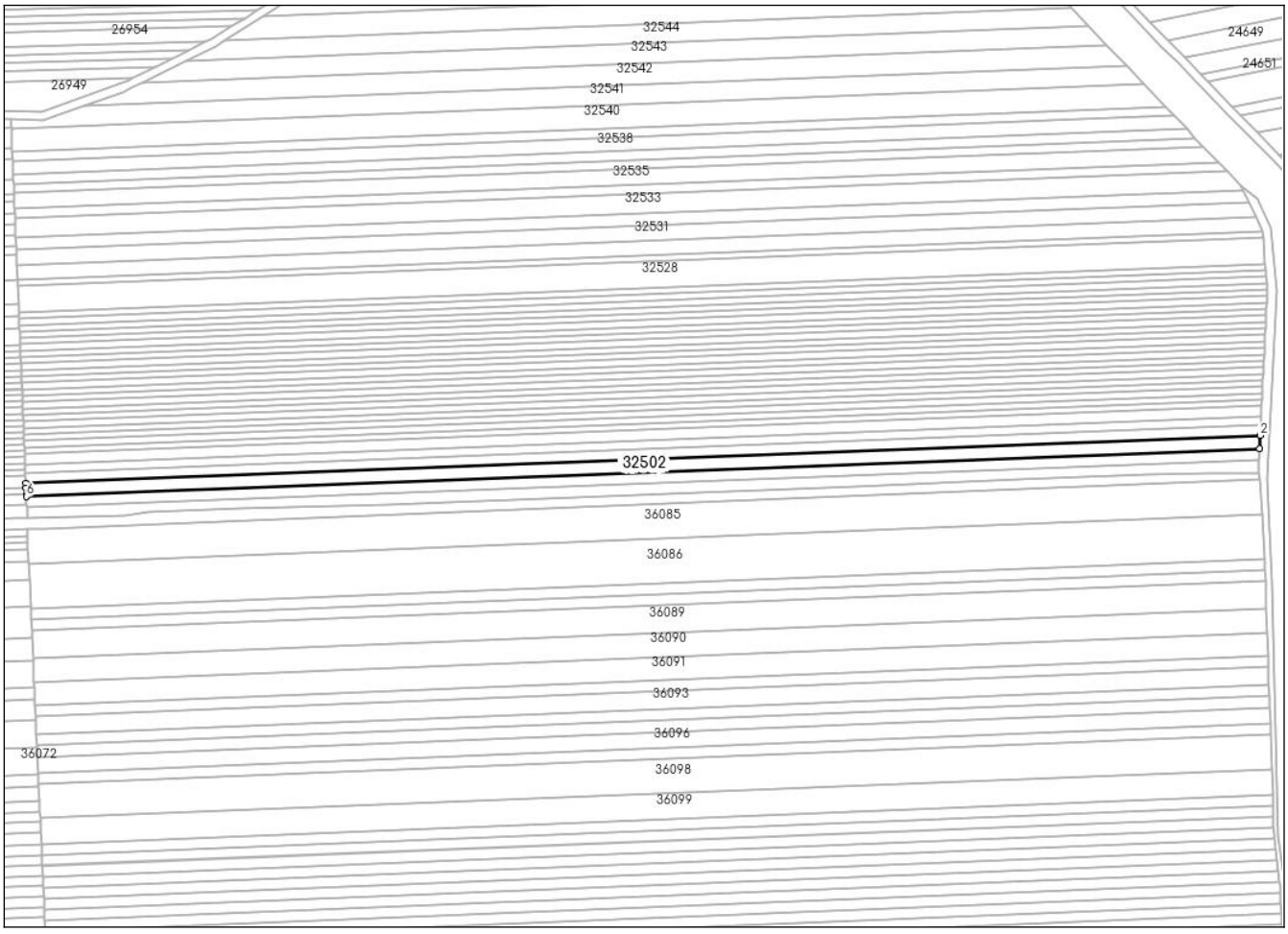
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

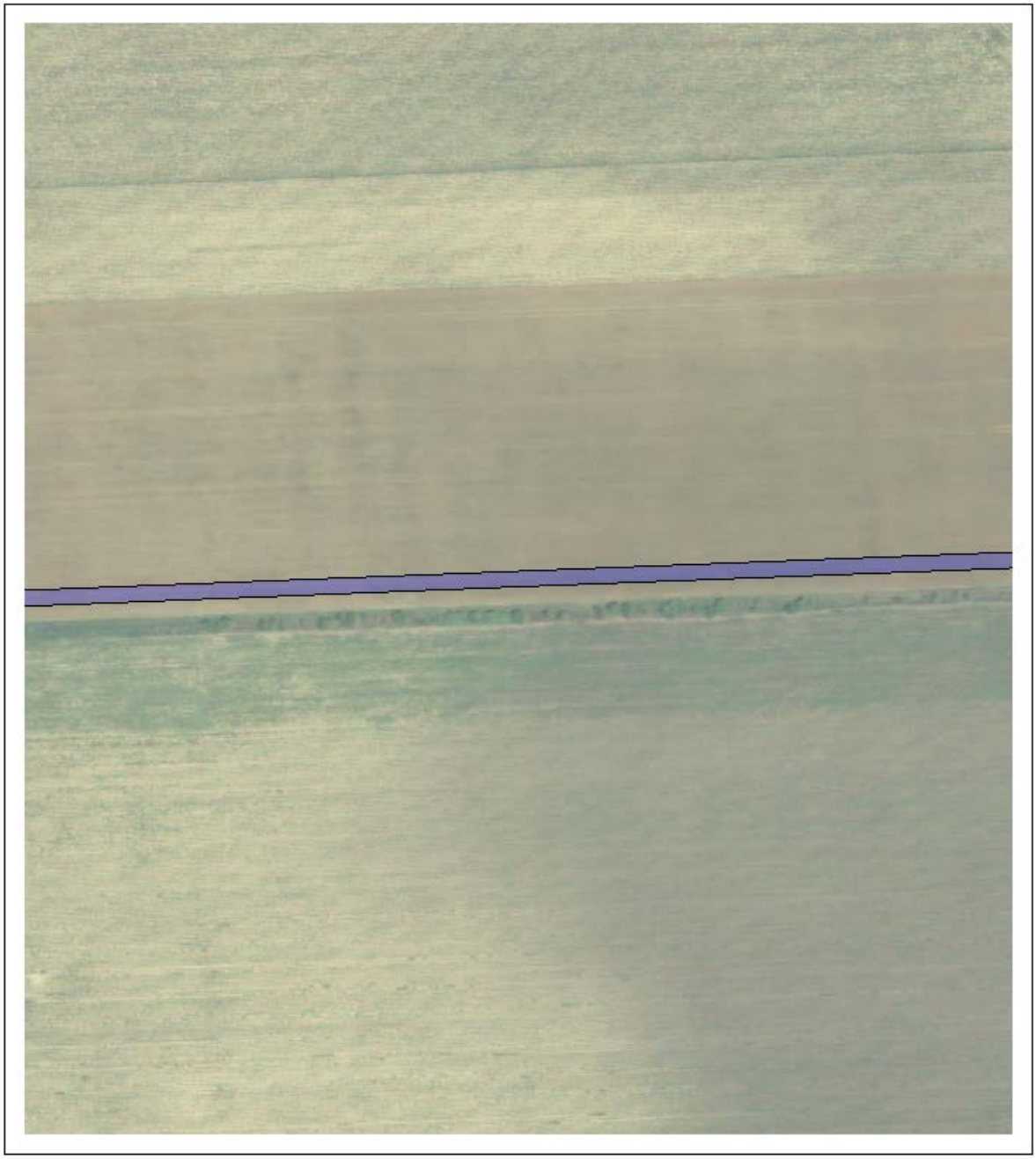
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32502	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	30	476/46	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.112,902 380.377,202	2	616.113,174 380.382,835	5.64
2	616.113,174 380.382,835	3	615.579,326 380.362,104	534.25
3	615.579,326 380.362,104	4	615.579,403 380.360,242	1.864
4	615.579,403 380.360,242	5	615.579,513 380.357,566	2.678
5	615.579,513 380.357,566	6	615.579,557 380.356,49	1.077
6	615.579,557 380.356,49	1	616.112,902 380.377,202	533.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132863
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387478

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32501 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32501	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132863 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32501 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9837.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 779, din 05/06/2002 emis de Judecatoria Mizil (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU PĂUNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

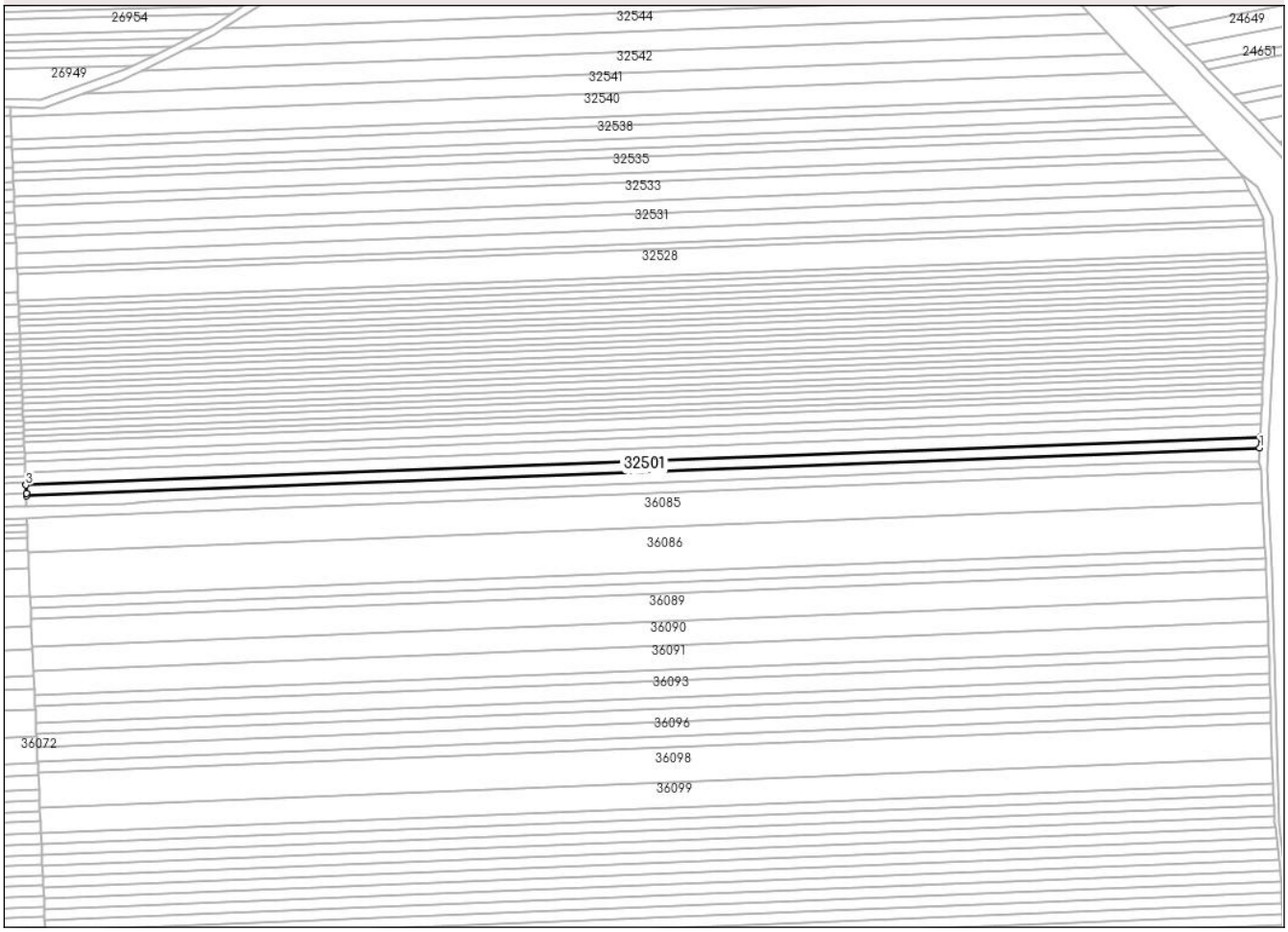
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32501	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	30	476/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.112,675 380.372,504	2	616.112,902 380.377,202	4.703
2	616.112,902 380.377,202	3	615.579,557 380.356,49	533.747
3	615.579,557 380.356,49	4	615.579,703 380.352,929	3.564
4	615.579,703 380.352,929	5	615.579,75 380.351,809	1.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.579,75 380.351,809	1	616.112,675 380.372,504	533.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:18

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132863**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32501 / UAT Fulga

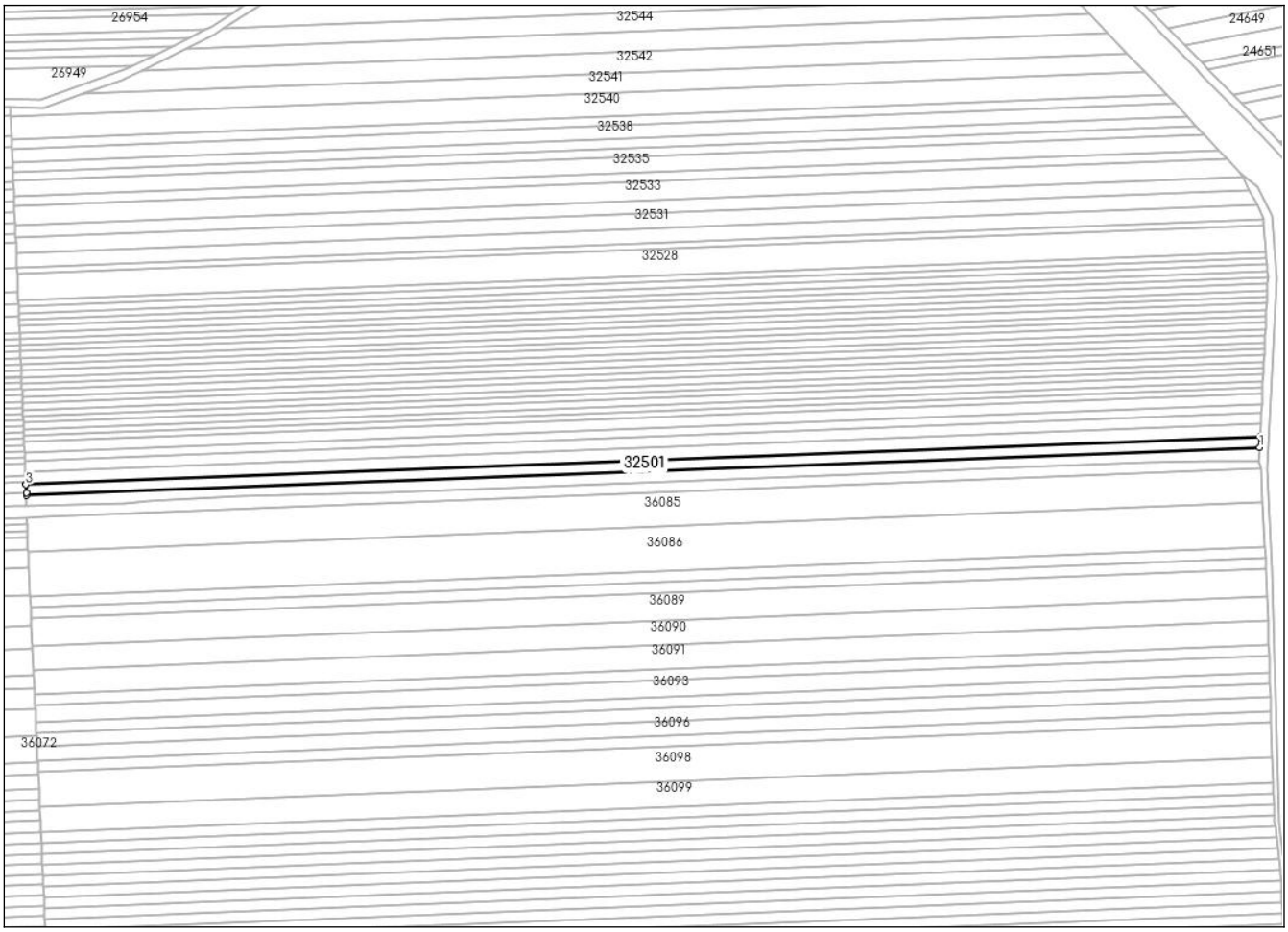
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

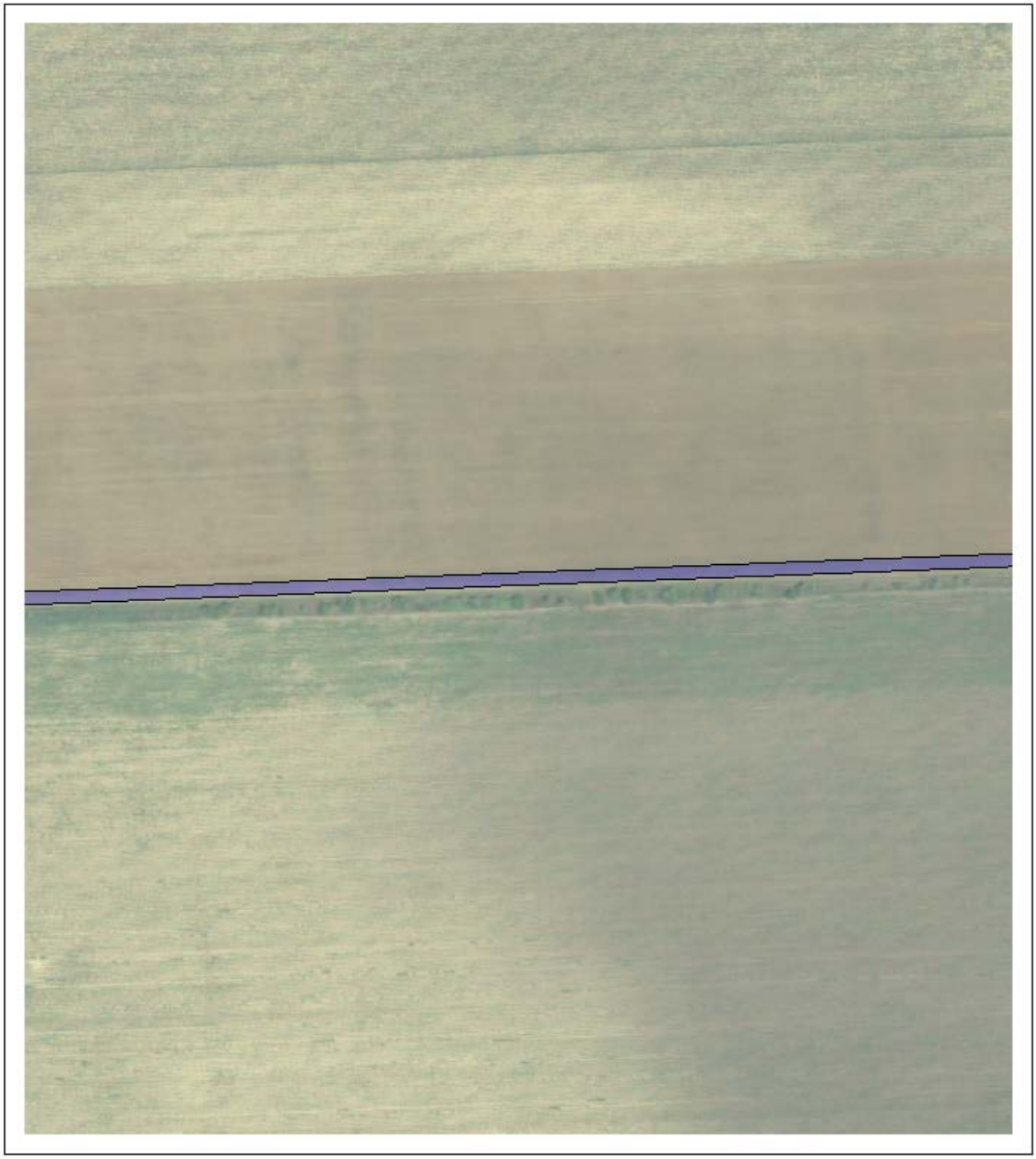
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32501	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	30	476/47	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.112,675 380.372,504	2	616.112,902 380.377,202	4.703
2	616.112,902 380.377,202	3	615.579,557 380.356,49	533.747
3	615.579,557 380.356,49	4	615.579,703 380.352,929	3.564
4	615.579,703 380.352,929	5	615.579,75 380.351,809	1.121
5	615.579,75 380.351,809	1	616.112,675 380.372,504	533.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132862
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387477

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32500 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32500	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132862 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32500 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9836.	A1
Act Administrativ nr. 81364, din 28/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎRVU CHIRIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

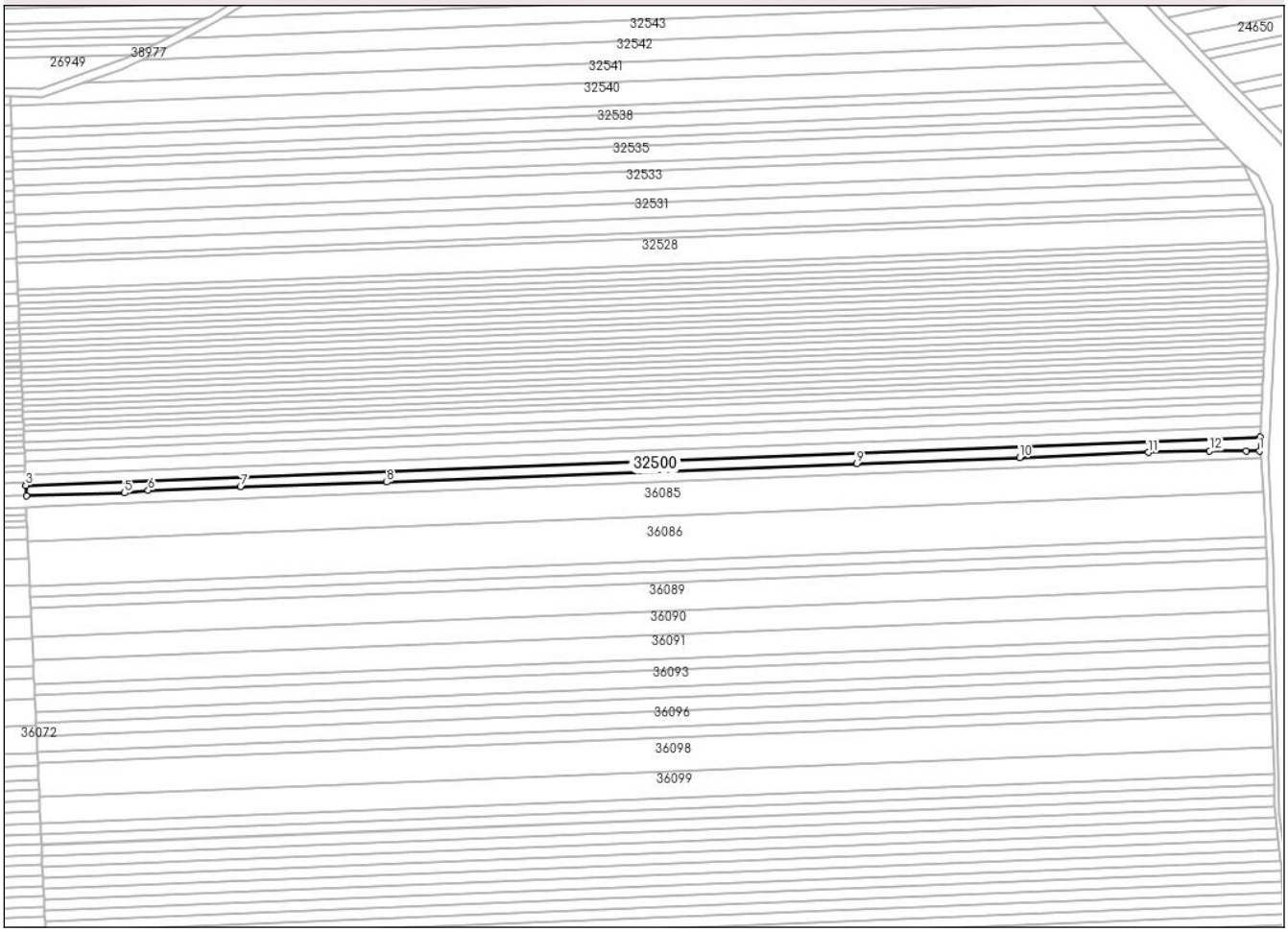
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32500	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	30	476/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.112,385 380.366,521	2	616.112,675 380.372,504	5.99
2	616.112,675 380.372,504	3	615.579,75 380.351,809	533.327
3	615.579,75 380.351,809	4	615.579,935 380.347,308	4.505
4	615.579,935 380.347,308	5	615.622,318 380.348,461	42.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.622,318 380.348,461	6	615.632,498 380.349,589	10.242
6	615.632,498 380.349,589	7	615.672,332 380.351,29	39.87
7	615.672,332 380.351,29	8	615.735,59 380.353,122	63.285
8	615.735,59 380.353,122	9	615.938,331 380.360,995	202.894
9	615.938,331 380.360,995	10	616.008,805 380.363,743	70.528
10	616.008,805 380.363,743	11	616.064,29 380.365,951	55.529
11	616.064,29 380.365,951	12	616.090,846 380.366,62	26.564
12	616.090,846 380.366,62	13	616.106,613 380.366,49	15.768
13	616.106,613 380.366,49	1	616.112,385 380.366,521	5.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:18

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132862**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32500 / UAT Fulga

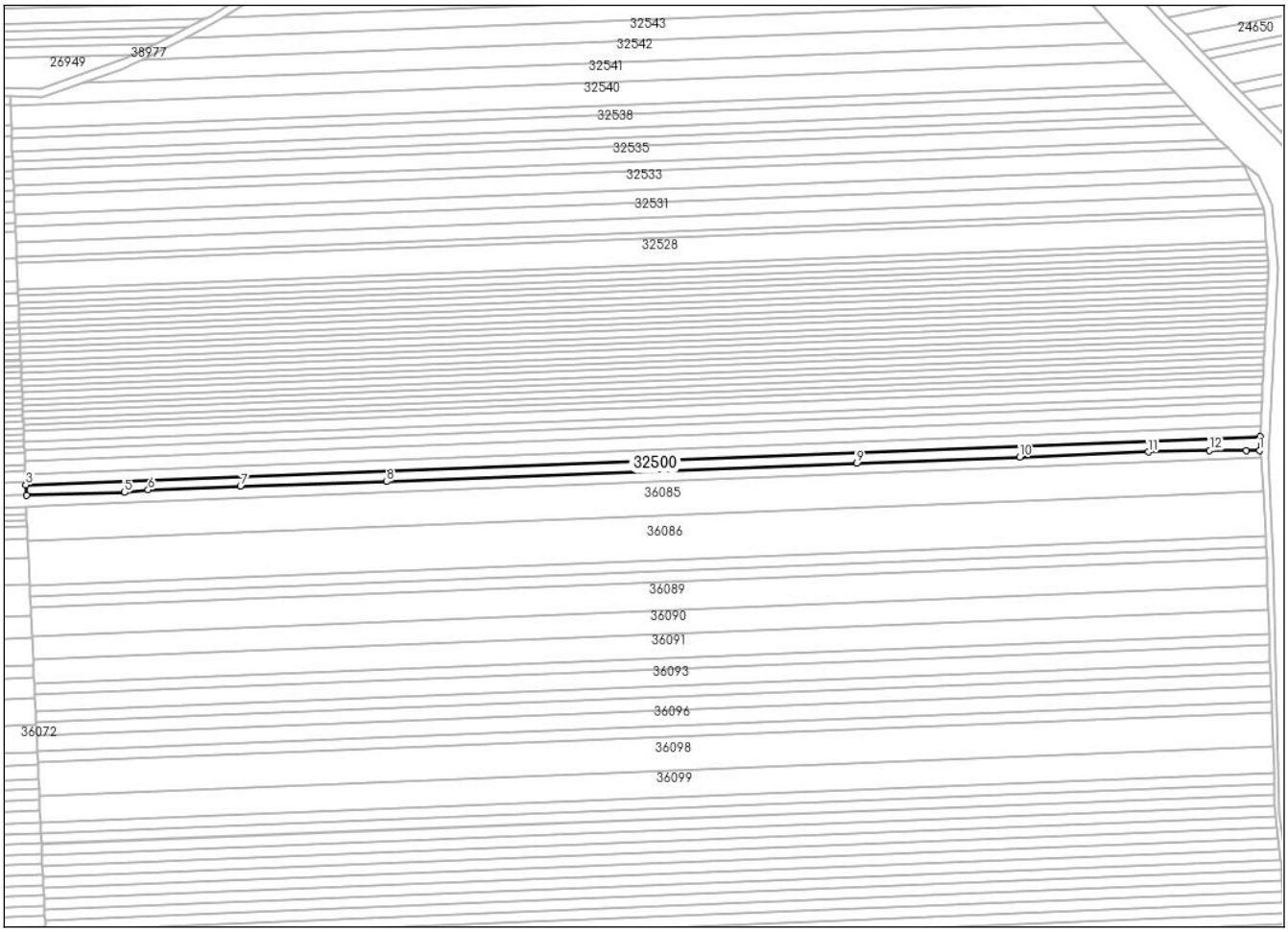
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32500	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	30	476/48	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	616.112,385 380.366,521	2	616.112,675 380.372,504	5.99
2	616.112,675 380.372,504	3	615.579,75 380.351,809	533.327
3	615.579,75 380.351,809	4	615.579,935 380.347,308	4.505
4	615.579,935 380.347,308	5	615.622,318 380.348,461	42.399
5	615.622,318 380.348,461	6	615.632,498 380.349,589	10.242
6	615.632,498 380.349,589	7	615.672,332 380.351,29	39.87
7	615.672,332 380.351,29	8	615.735,59 380.353,122	63.285
8	615.735,59 380.353,122	9	615.938,331 380.360,995	202.894
9	615.938,331 380.360,995	10	616.008,805 380.363,743	70.528
10	616.008,805 380.363,743	11	616.064,29 380.365,951	55.529
11	616.064,29 380.365,951	12	616.090,846 380.366,62	26.564
12	616.090,846 380.366,62	13	616.106,613 380.366,49	15.768
13	616.106,613 380.366,49	1	616.112,385 380.366,521	5.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132861
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387476

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32499 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32499	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132861 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32499 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9835.	A1
Act Administrativ nr. 81313, din 13/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA RĂDUCANU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

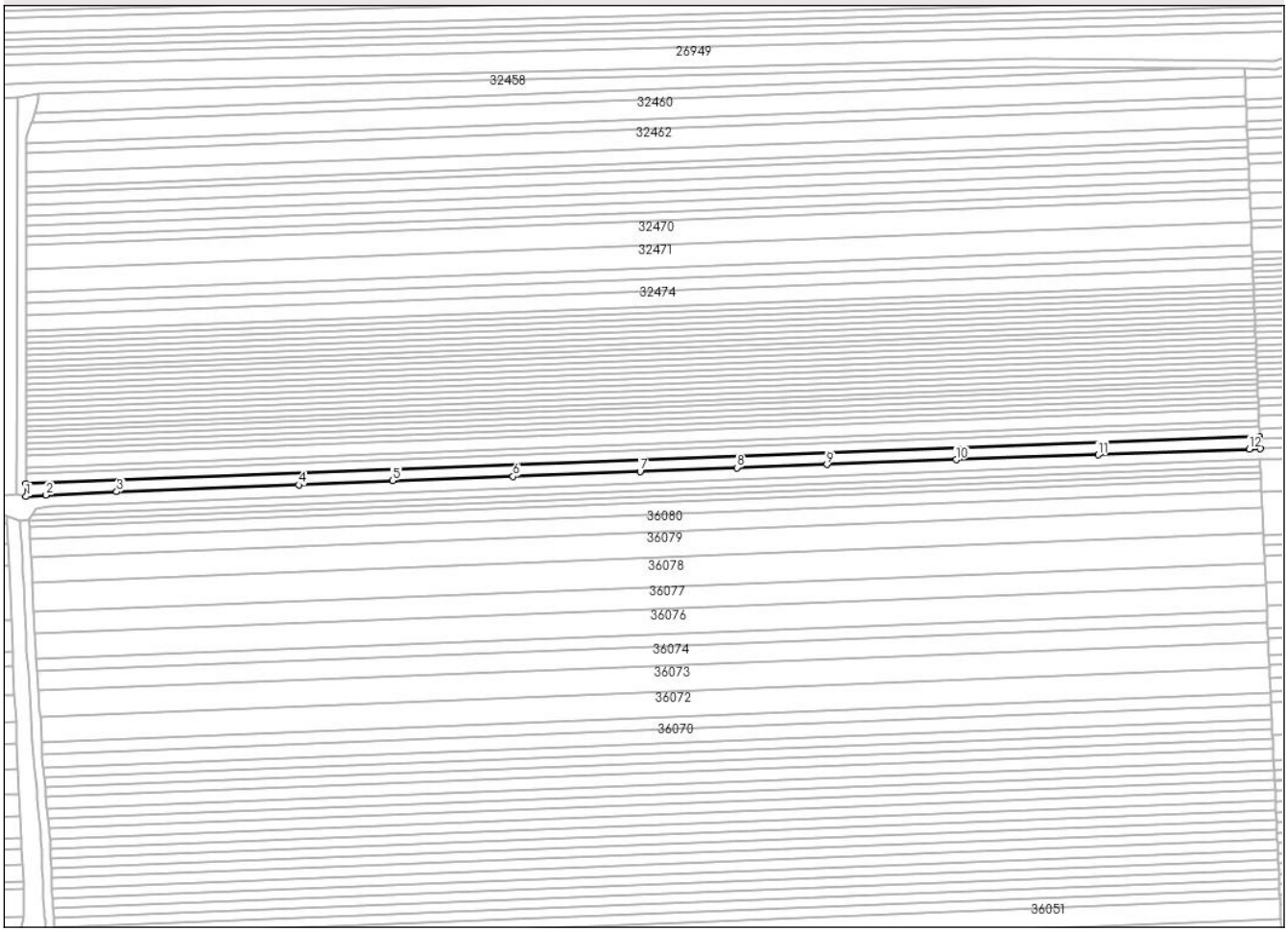
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32499	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	30	476/421	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,789 380.325,57	2	615.028,942 380.326,238	9.177
2	615.028,942 380.326,238	3	615.061,002 380.327,787	32.097
3	615.061,002 380.327,787	4	615.143,601 380.330,876	82.657
4	615.143,601 380.330,876	5	615.186,186 380.332,833	42.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.186,186 380.332,833	6	615.240,836 380.334,711	54.682
6	615.240,836 380.334,711	7	615.298,527 380.336,918	57.733
7	615.298,527 380.336,918	8	615.342,566 380.338,656	44.073
8	615.342,566 380.338,656	9	615.383,265 380.340,082	40.724
9	615.383,265 380.340,082	10	615.441,935 380.342,28	58.711
10	615.441,935 380.342,28	11	615.506,334 380.344,487	64.437
11	615.506,334 380.344,487	12	615.575,005 380.347,174	68.724
12	615.575,005 380.347,174	13	615.579,935 380.347,308	4.932
13	615.579,935 380.347,308	14	615.579,75 380.351,809	4.505
14	615.579,75 380.351,809	15	615.579,703 380.352,929	1.121
15	615.579,703 380.352,929	16	615.019,794 380.331,509	560.319
16	615.019,794 380.331,509	1	615.019,789 380.325,57	5.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:18

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132861**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32499 / UAT Fulga

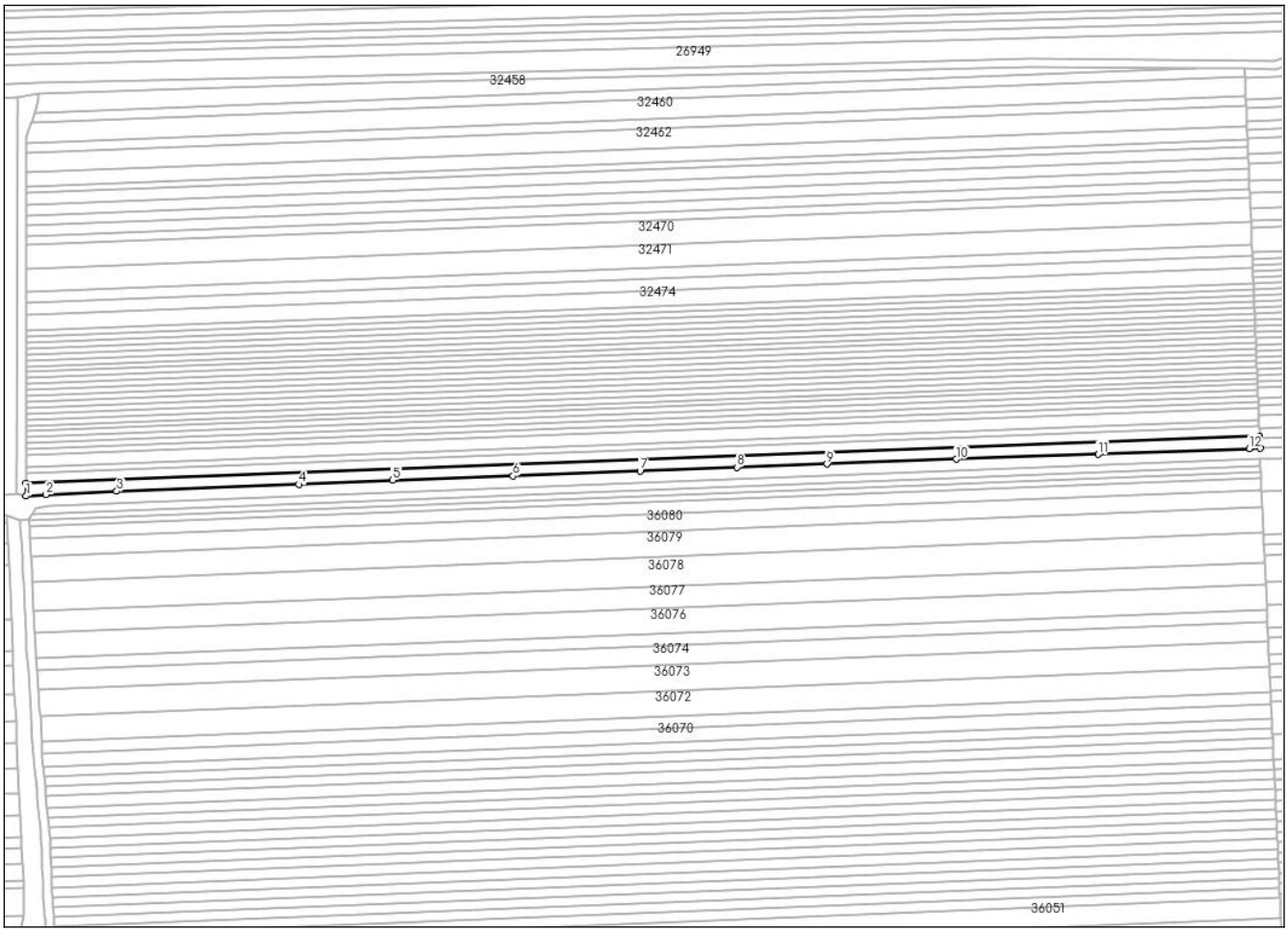
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32499	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	30	476/421	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,789 380.325,57	2	615.028,942 380.326,238	9.177
2	615.028,942 380.326,238	3	615.061,002 380.327,787	32.097
3	615.061,002 380.327,787	4	615.143,601 380.330,876	82.657
4	615.143,601 380.330,876	5	615.186,186 380.332,833	42.63
5	615.186,186 380.332,833	6	615.240,836 380.334,711	54.682
6	615.240,836 380.334,711	7	615.298,527 380.336,918	57.733
7	615.298,527 380.336,918	8	615.342,566 380.338,656	44.073
8	615.342,566 380.338,656	9	615.383,265 380.340,082	40.724
9	615.383,265 380.340,082	10	615.441,935 380.342,28	58.711
10	615.441,935 380.342,28	11	615.506,334 380.344,487	64.437
11	615.506,334 380.344,487	12	615.575,005 380.347,174	68.724
12	615.575,005 380.347,174	13	615.579,935 380.347,308	4.932
13	615.579,935 380.347,308	14	615.579,75 380.351,809	4.505
14	615.579,75 380.351,809	15	615.579,703 380.352,929	1.121
15	615.579,703 380.352,929	16	615.019,794 380.331,509	560.319
16	615.019,794 380.331,509	1	615.019,789 380.325,57	5.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132860
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387475

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32498 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32498	2.600	Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132860 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32498 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9834.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

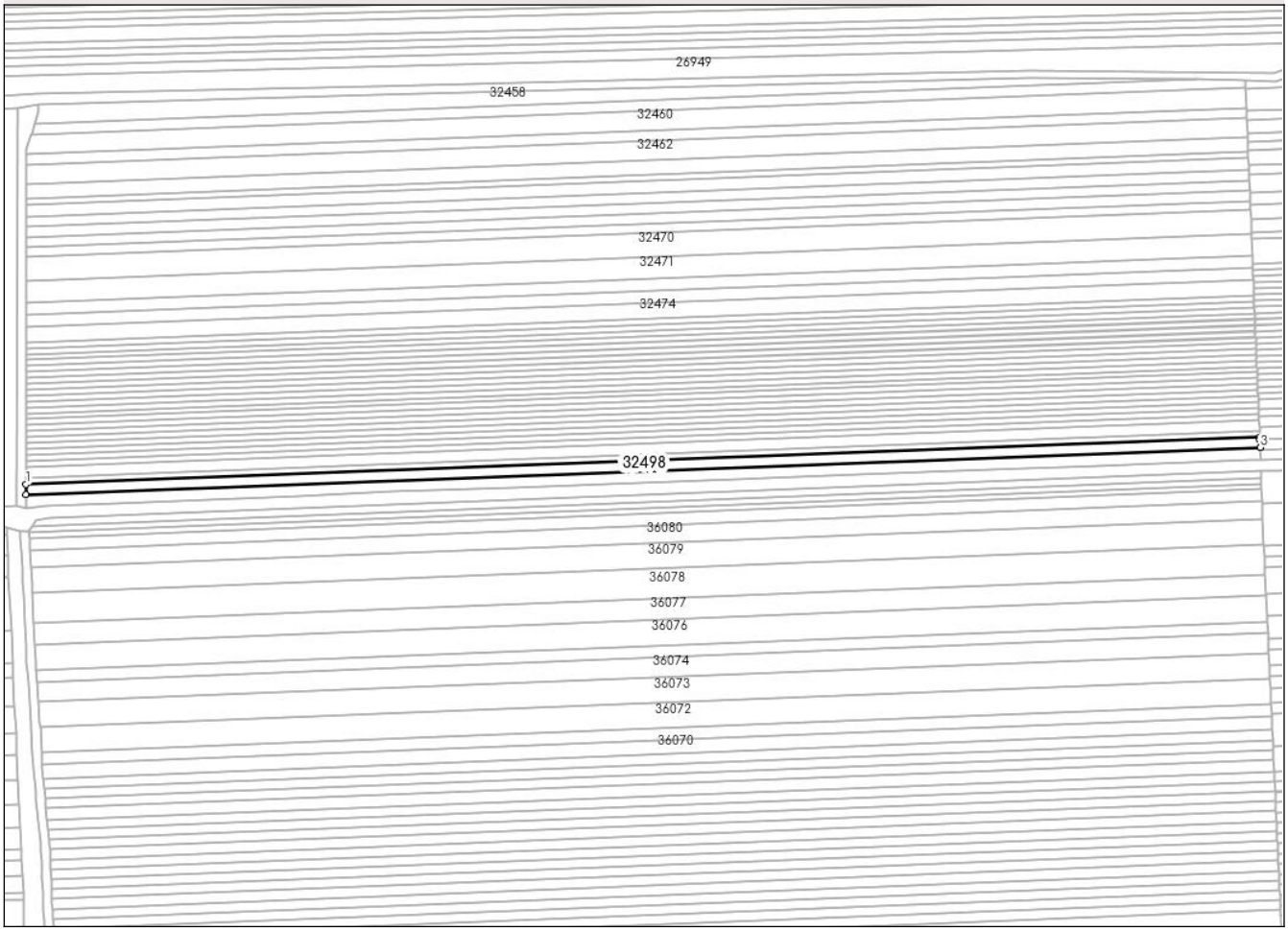
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32498	2.600	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	30	476/422	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,798 380.336,154	2	615.019,794 380.331,509	4.645
2	615.019,794 380.331,509	3	615.579,703 380.352,929	560.319
3	615.579,703 380.352,929	4	615.579,557 380.356,49	3.564
4	615.579,557 380.356,49	5	615.579,513 380.357,566	1.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.579,513 380.357,566	1	615.019,798 380.336,154	560.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:18

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132860**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32498 / UAT Fulga

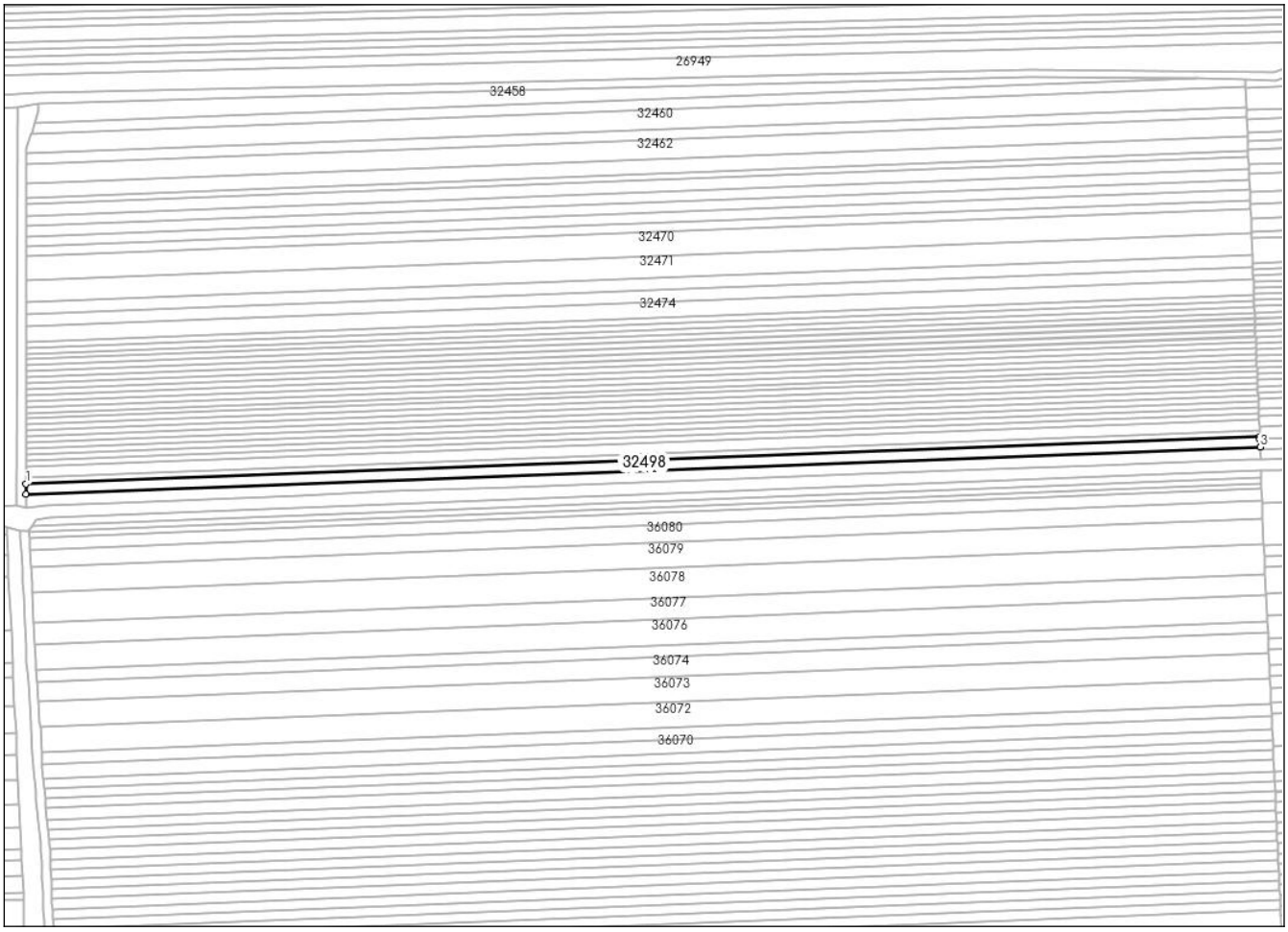
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32498	2600	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	30	476/422	
	TOTAL:		**2.600**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,798 380.336,154	2	615.019,794 380.331,509	4.645
2	615.019,794 380.331,509	3	615.579,703 380.352,929	560.319
3	615.579,703 380.352,929	4	615.579,557 380.356,49	3.564
4	615.579,557 380.356,49	5	615.579,513 380.357,566	1.077
5	615.579,513 380.357,566	1	615.019,798 380.336,154	560.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132859
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387474

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32497 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32497	1.500	Teren imprejmuit; aflat sub incidenta legii 7/1996, art. 14, alin. (6 cu 1)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132859 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32497 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9833.	A1
Act Administrativ nr. 85641, din 30/03/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN ELENA** 2) **ŞERBAN ŞTEFAN** 3) **ŞERBAN ION**	
Act Administrativ nr. 83095, din 07/02/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JERCALAU ION**, ; 2) **COSTEA MARIA** 3) **PANAIT SANDA** 4) **PANAIT MARIANA** 5) **JERCALAU DUMITRU** 6) **JERCALAU GHEORGHE** 7) **JERCALAU ALECU**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (LEGE;);		
B4	SE NOTEAZA SUPRAPUNEREA REALA A DOUA ACTE DE PROPRIETATE ASUPRA IMOBILULUI A1:TITLU DE PROPRIETATE NR. 85641/03.03.2000 PRIN CARE S-A INTABULAT DREPTUL DE PROPRIETATE IN FAVOAREA: SERBAN ION, SERBAN ELENA, SERBAN STEFAN SI TITLU DE PROPRIETATE NR 83095/07.02.2000 PRIN CARE S-A INTABULAT DREPTUL DE PROPRIETATE IN FAVOAREA: JERCALAU ION, COSTEA MARIA, PANAIT SANDA, PANAIT MARIANA, JERCALAU DUMITRU, JERCALAU GHEORGHE, JERCALAU ALECU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32497	1.500	aflat sub incidenta legii 7/1996, art. 14, alin. (6 cu 1)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/423	-	aflat sub incidenta legii 7/1996, art. 14, alin. (6 cu 1)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	615.019,8 380.338,834	2	615.019,798 380.336,154	2.68
2	615.019,798 380.336,154	3	615.579,513 380.357,566	560.124
3	615.579,513 380.357,566	4	615.579,403 380.360,242	2.678
4	615.579,403 380.360,242	1	615.019,8 380.338,834	560.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:19

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132859**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32497 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32497	1500	aflat sub incidenta legii 7/1996, art. 14, alin. (6 cu 1)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/423	aflat sub incidenta legii 7/1996, art. 14, alin. (6 cu 1)
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,8 380.338,834	2	615.019,798 380.336,154	2.68
2	615.019,798 380.336,154	3	615.579,513 380.357,566	560.124
3	615.579,513 380.357,566	4	615.579,403 380.360,242	2.678
4	615.579,403 380.360,242	1	615.019,8 380.338,834	560.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132858
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387473

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32496 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32496	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132858 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32496 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9832.	A1
Act Notarial nr. 220, din 22/07/1996 emis de NP CALIN MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDUCEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

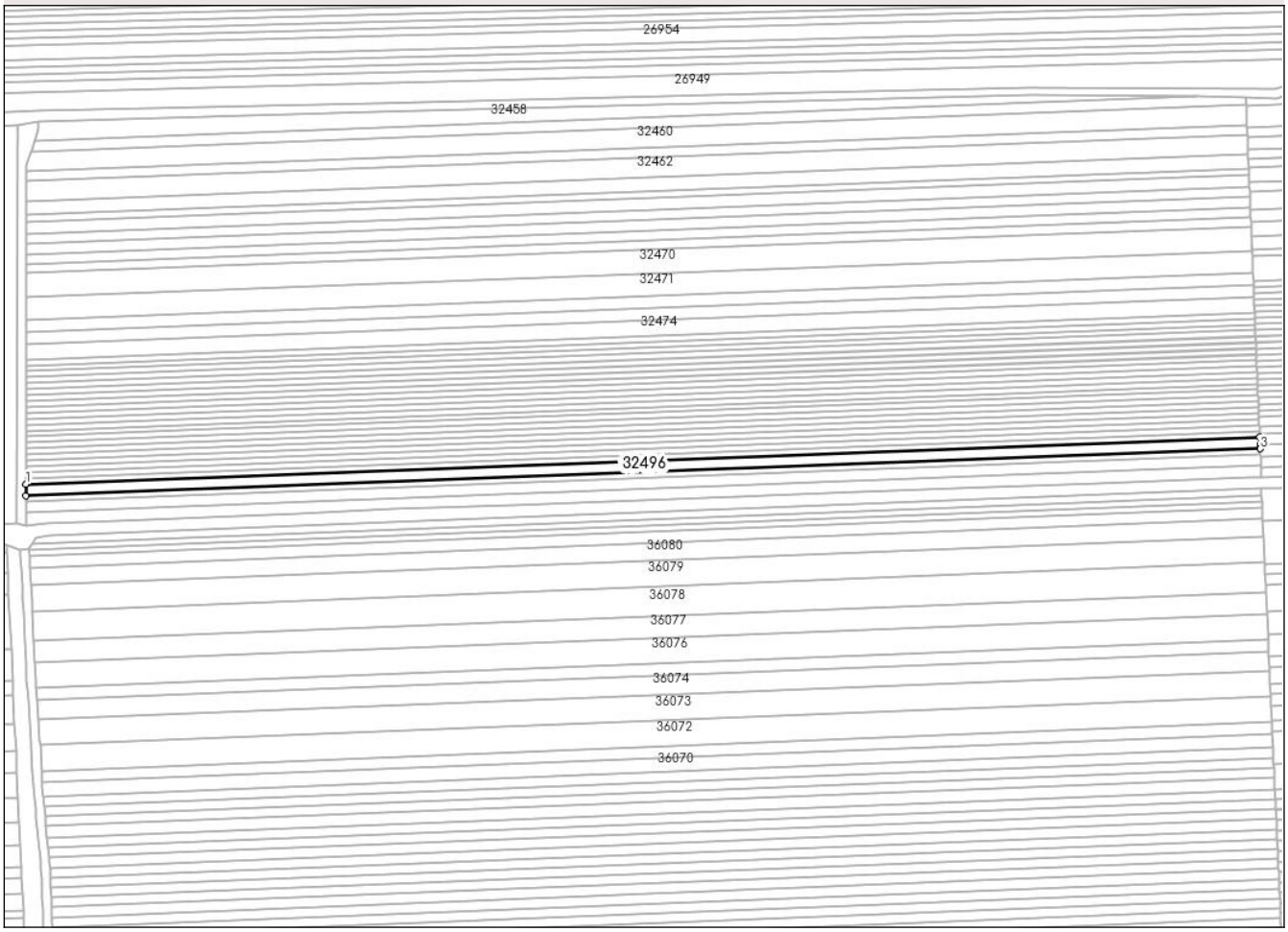
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32496	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	30	476/424	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,805 380.344,196	2	615.019,8 380.338,834	5.362
2	615.019,8 380.338,834	3	615.579,403 380.360,242	560.012
3	615.579,403 380.360,242	4	615.579,326 380.362,104	1.864
4	615.579,326 380.362,104	5	615.579,182 380.365,596	3.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.579,182 380.365,596	1	615.019,805 380.344,196	559.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:19

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132858**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32496 / UAT Fulga

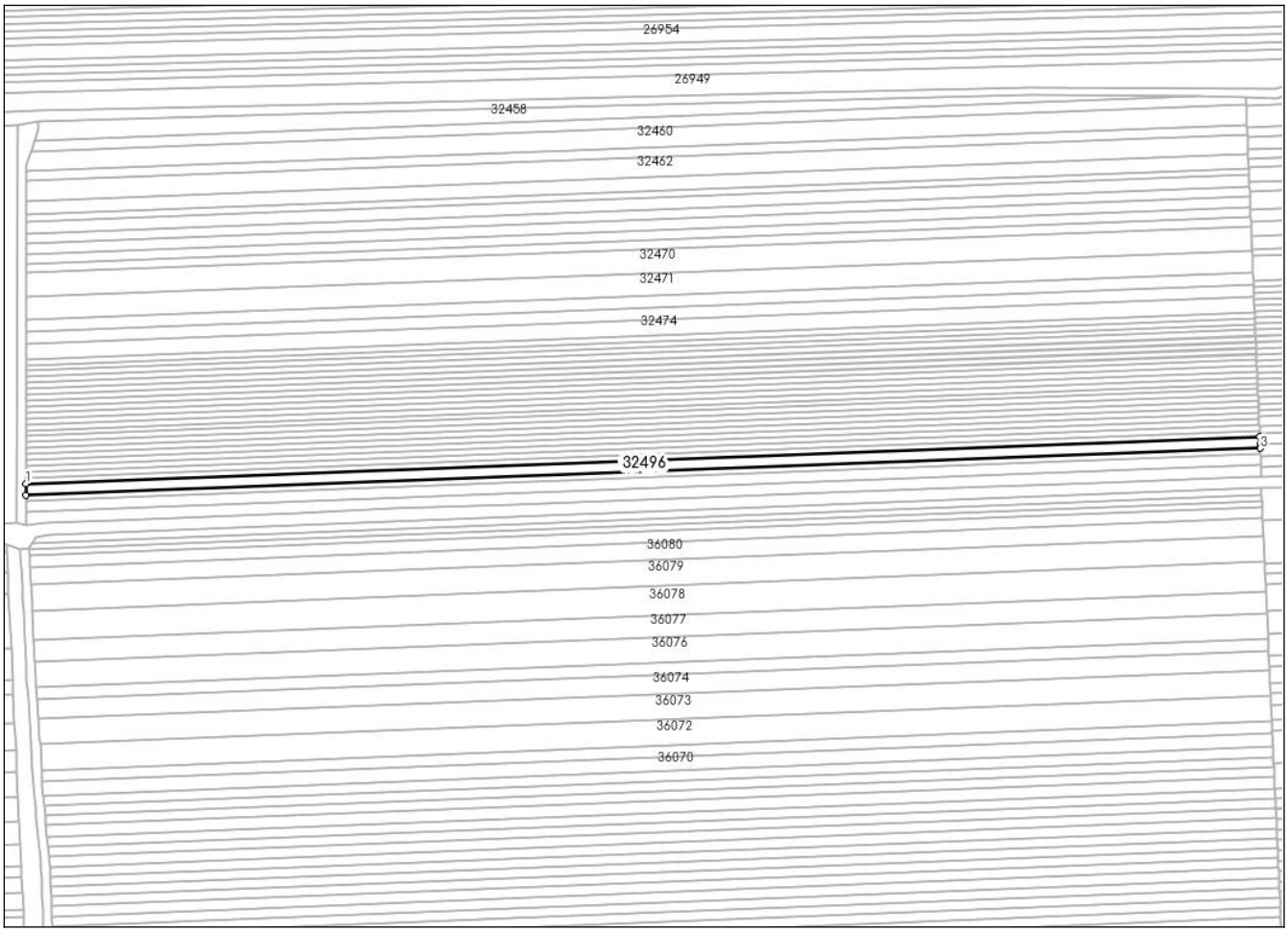
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32496	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	30	476/424	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,805 380.344,196	2	615.019,8 380.338,834	5.362
2	615.019,8 380.338,834	3	615.579,403 380.360,242	560.012
3	615.579,403 380.360,242	4	615.579,326 380.362,104	1.864
4	615.579,326 380.362,104	5	615.579,182 380.365,596	3.495
5	615.579,182 380.365,596	1	615.019,805 380.344,196	559.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132857
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387472

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32495 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32495	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132857 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32495 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9831.	A1
Act Administrativ nr. 81312, din 13/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTOL CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

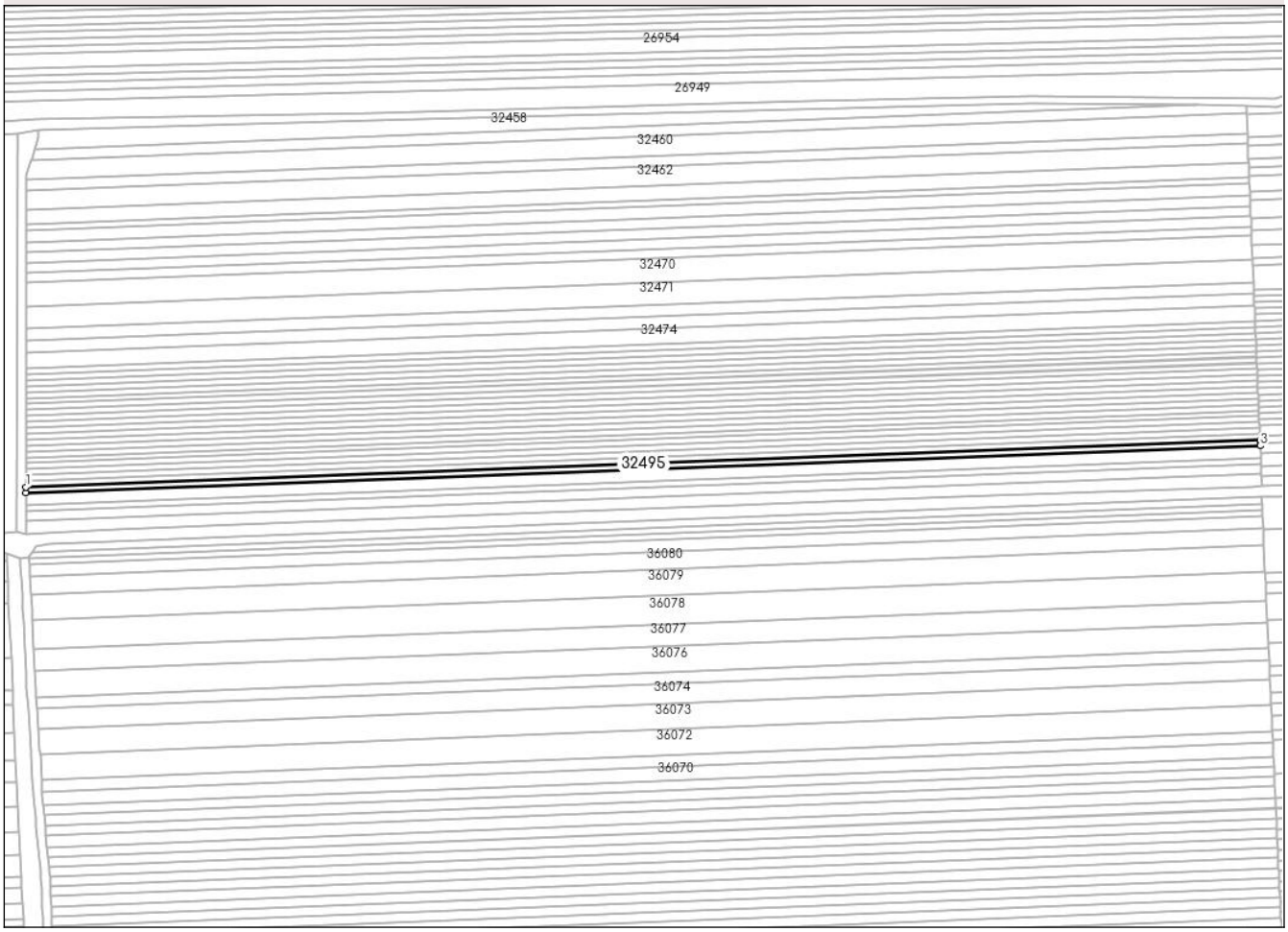
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32495	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/425	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,808 380.346,878	2	615.019,805 380.344,196	2.682
2	615.019,805 380.344,196	3	615.579,182 380.365,596	559.786
3	615.579,182 380.365,596	4	615.579,134 380.366,777	1.182
4	615.579,134 380.366,777	5	615.579,072 380.368,273	1.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.579,072 380.368,273	1	615.019,808 380.346,878	559.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:19

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132857**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32495 / UAT Fulga

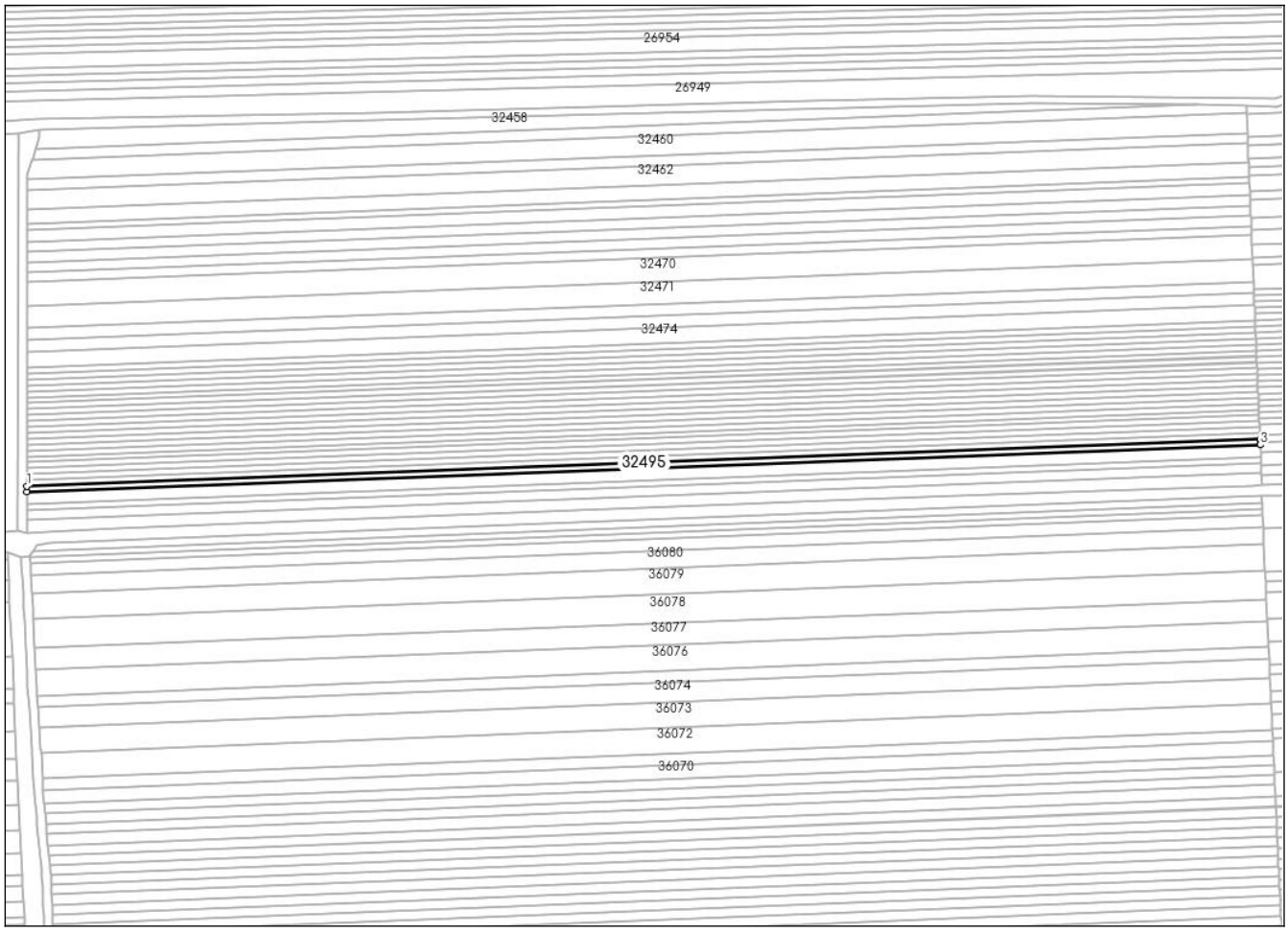
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32495	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/425	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,808 380.346,878	2	615.019,805 380.344,196	2.682
2	615.019,805 380.344,196	3	615.579,182 380.365,596	559.786
3	615.579,182 380.365,596	4	615.579,134 380.366,777	1.182
4	615.579,134 380.366,777	5	615.579,072 380.368,273	1.497
5	615.579,072 380.368,273	1	615.019,808 380.346,878	559.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132856
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387471

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32494 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32494	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132856 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32494 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9830.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 672, din 27/06/2019 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU ZAMFIRA** 2) **RADU DUMITRU** 3) **RADU VASILE** 4) **RADU CONSTANTIN** 5) **LUNGU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

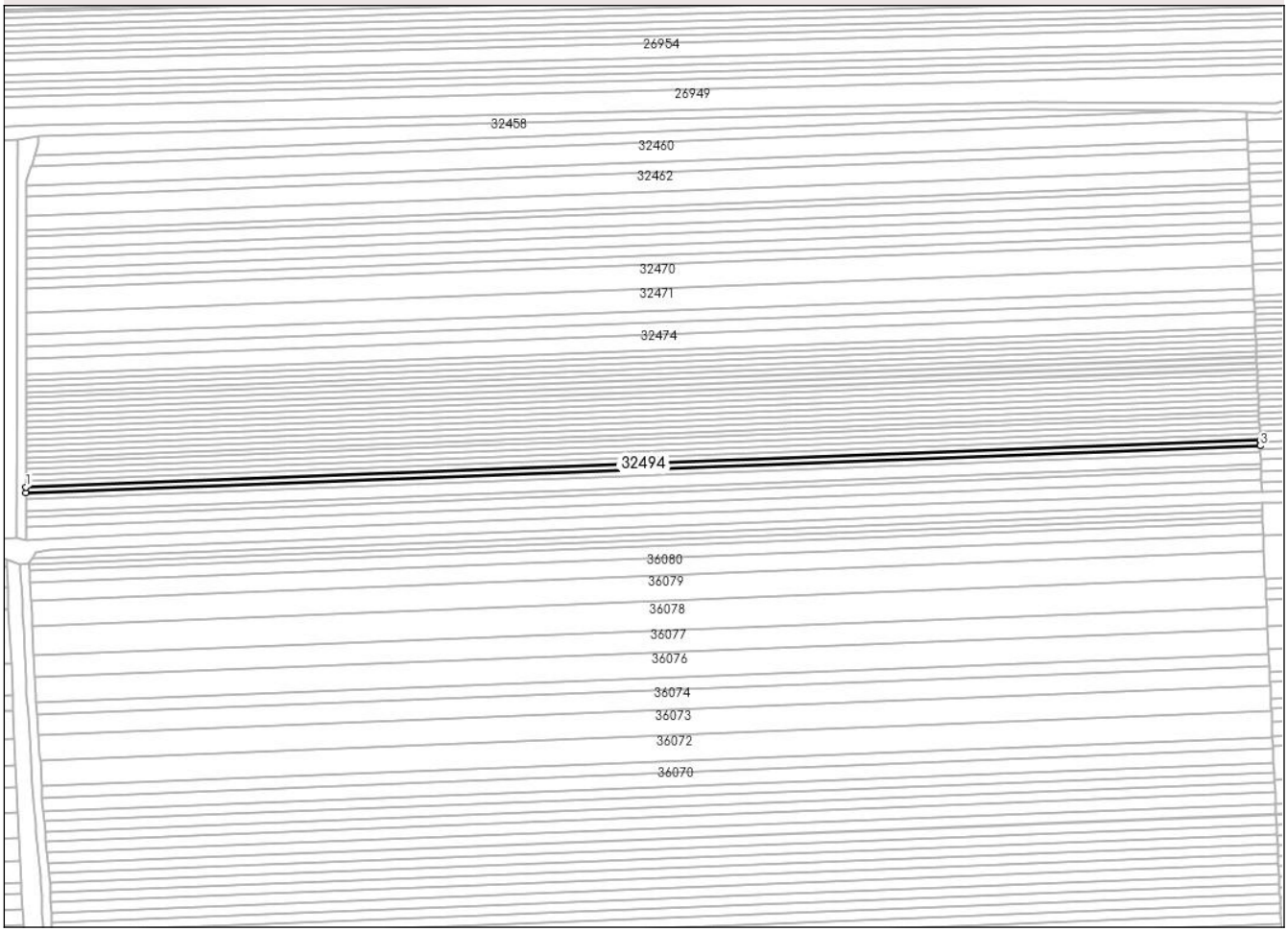
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32494	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/426	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,81 380.349,561	2	615.019,808 380.346,878	2.683
2	615.019,808 380.346,878	3	615.579,072 380.368,273	559.673
3	615.579,072 380.368,273	4	615.578,996 380.370,14	1.869
4	615.578,996 380.370,14	5	615.578,962 380.370,951	0.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.578,962 380.370,951	1	615.019,81 380.349,561	559.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:19

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132856**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32494 / UAT Fulga

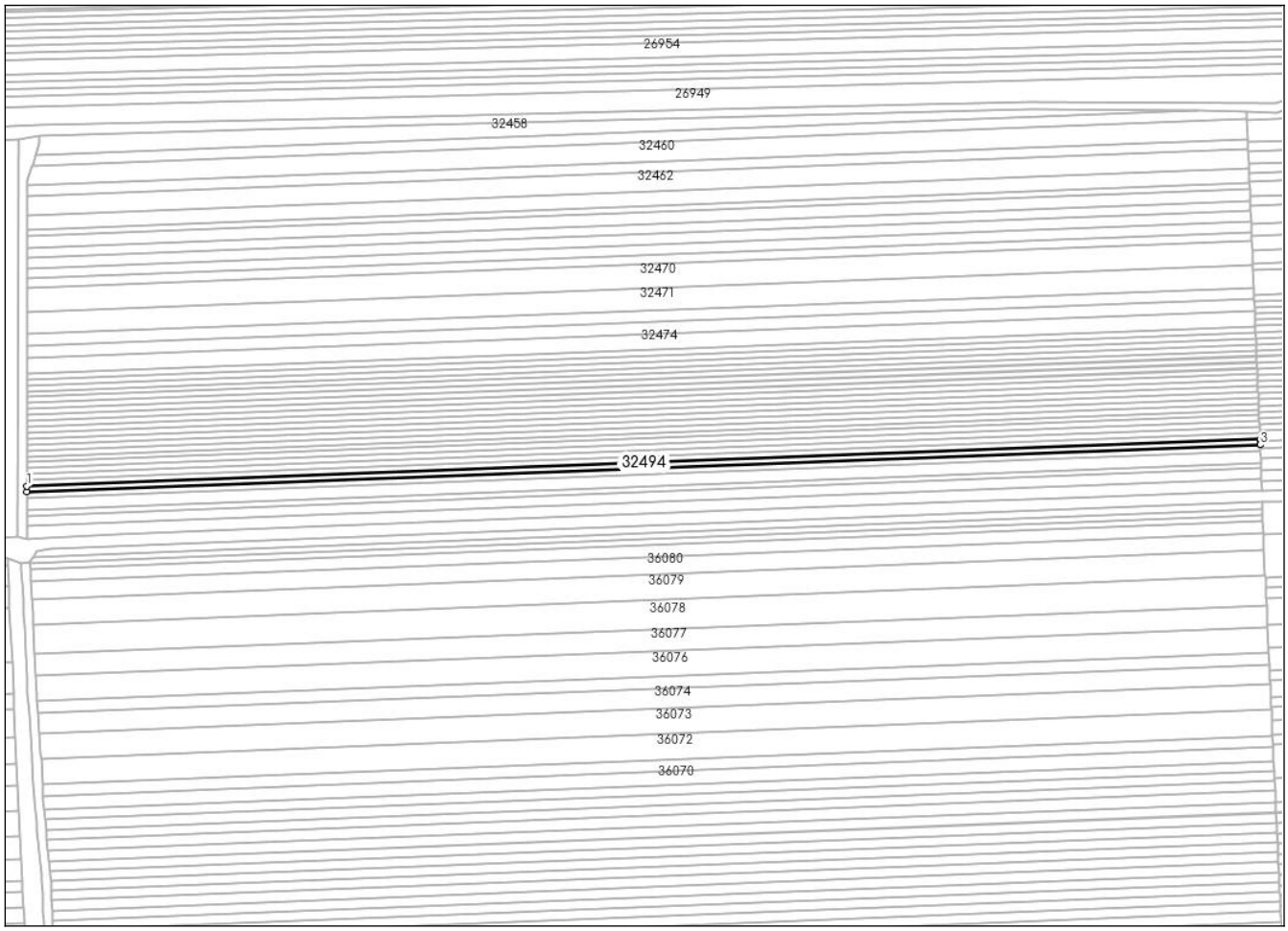
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32494	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/426	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,81 380.349,561	2	615.019,808 380.346,878	2.683
2	615.019,808 380.346,878	3	615.579,072 380.368,273	559.673
3	615.579,072 380.368,273	4	615.578,996 380.370,14	1.869
4	615.578,996 380.370,14	5	615.578,962 380.370,951	0.812
5	615.578,962 380.370,951	1	615.019,81 380.349,561	559.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132855
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387469

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32493 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T30,A476/427

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32493	1.500	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22143;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132855 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32493 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9829.	A1
Act Notarial nr. 3464, din 06/10/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (; contract de vânzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

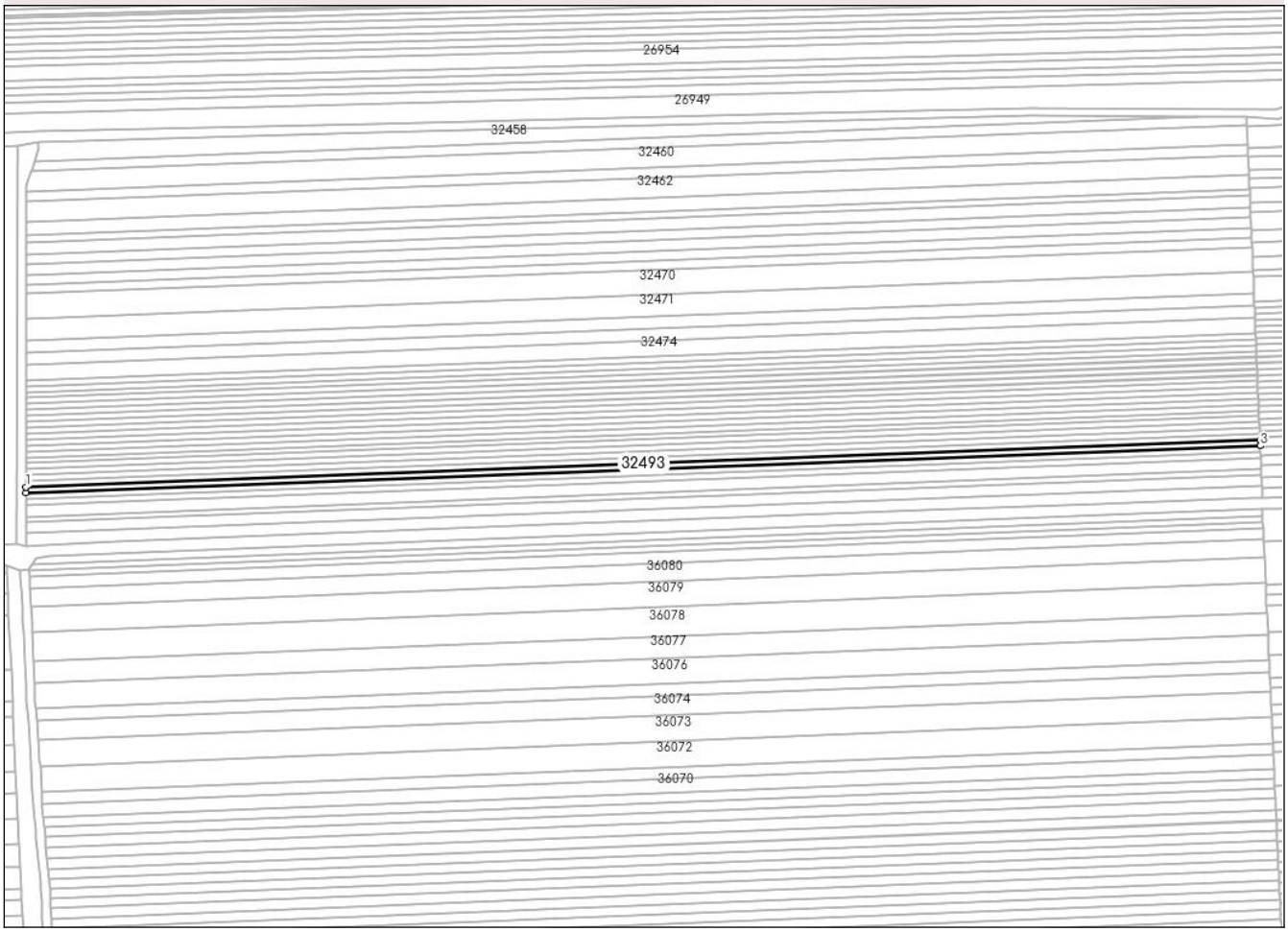
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32493	1.500	imobil inscris in CF sporadic 22143;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/427	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,812 380.352,244	2	615.019,81 380.349,561	2.683
2	615.019,81 380.349,561	3	615.578,962 380.370,951	559.561
3	615.578,962 380.370,951	4	615.578,852 380.373,63	2.681
4	615.578,852 380.373,63	1	615.019,812 380.352,244	559.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:19

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132855**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

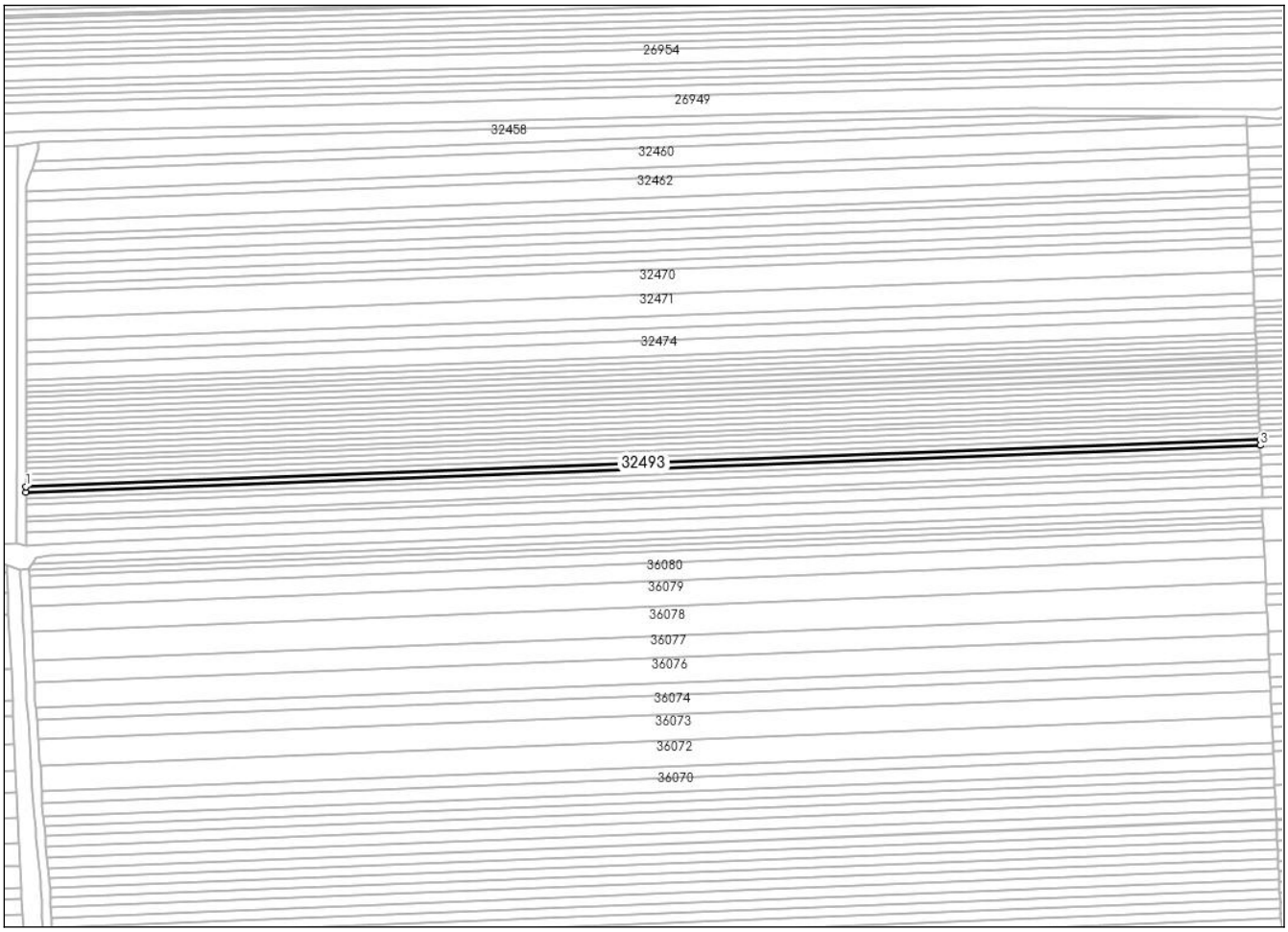
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32493 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T30,A476/427 Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32493	1500	imobil inscris in CF sporadic 22143;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/427	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,812 380.352,244	2	615.019,81 380.349,561	2.683
2	615.019,81 380.349,561	3	615.578,962 380.370,951	559.561
3	615.578,962 380.370,951	4	615.578,852 380.373,63	2.681
4	615.578,852 380.373,63	1	615.019,812 380.352,244	559.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132854
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387468

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32492 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32492	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132854 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32492 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9828.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 942, din 18/12/2006 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDET PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADOI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

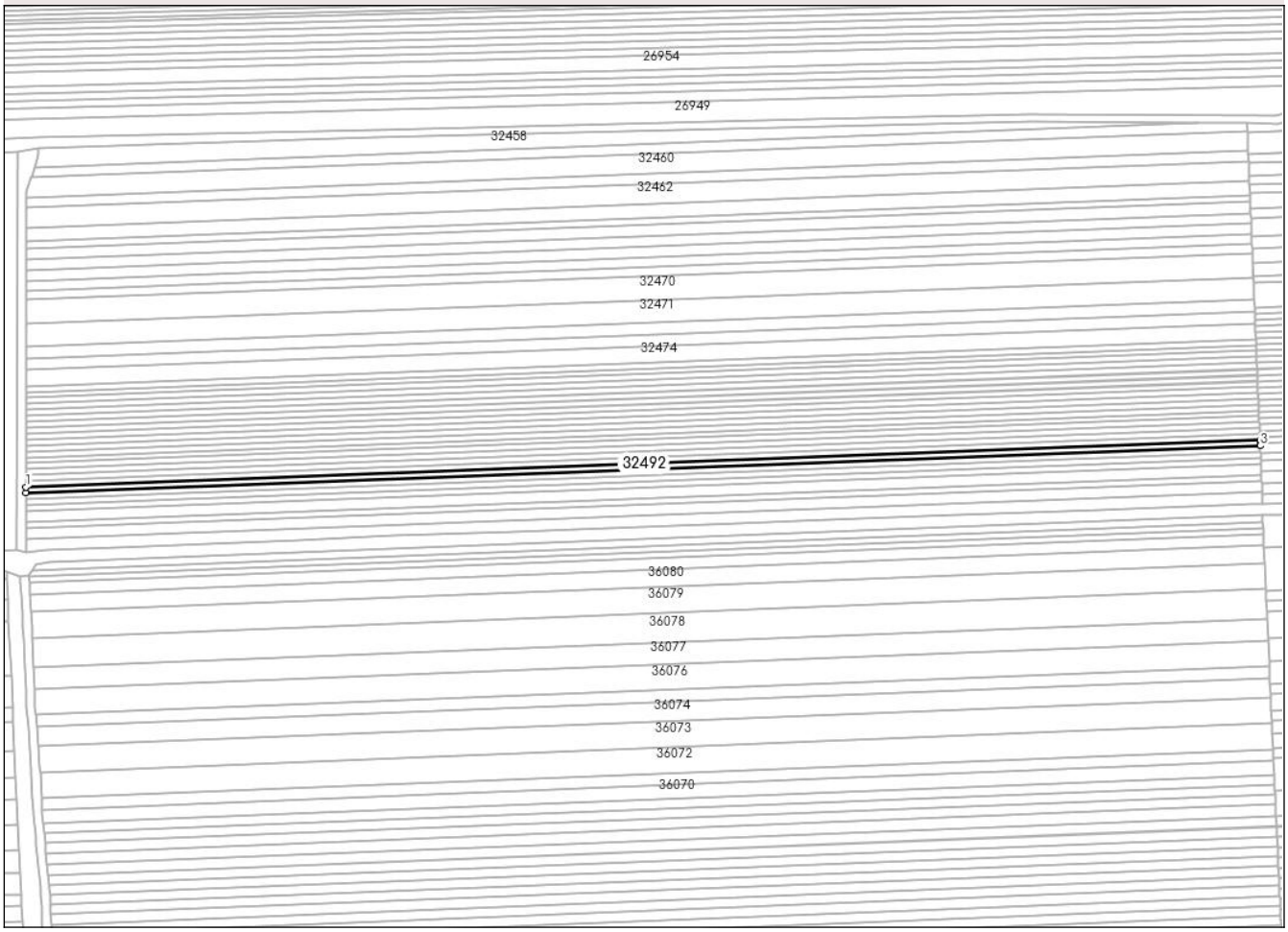
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32492	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/428	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,815 380.354,927	2	615.019,812 380.352,244	2.683
2	615.019,812 380.352,244	3	615.578,852 380.373,63	559.449
3	615.578,852 380.373,63	4	615.578,804 380.374,808	1.179
4	615.578,804 380.374,808	5	615.578,742 380.376,309	1.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.578,742 380.376,309	1	615.019,815 380.354,927	559.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:19

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132854**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32492 / UAT Fulga

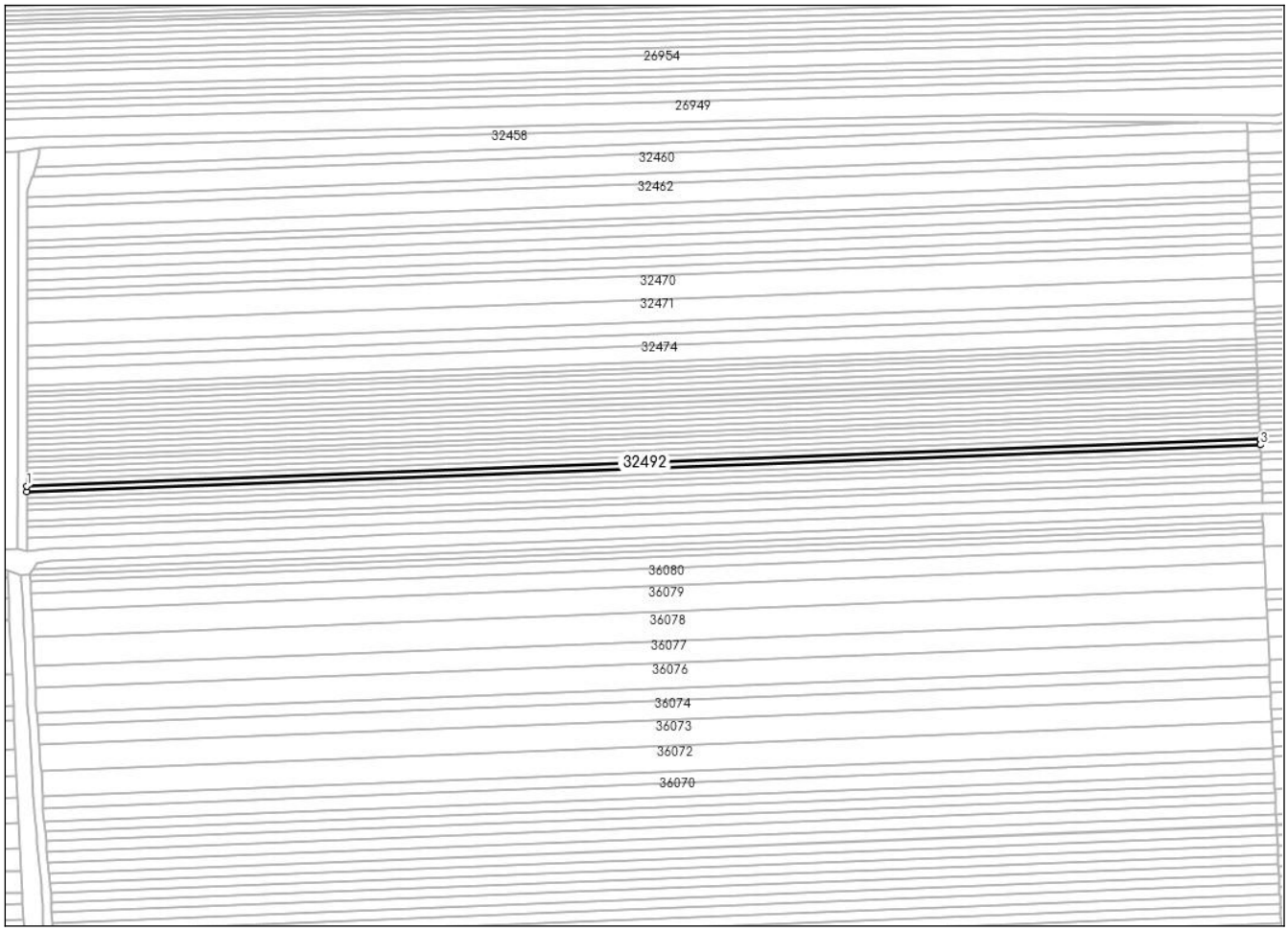
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32492	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/428	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,815 380.354,927	2	615.019,812 380.352,244	2.683
2	615.019,812 380.352,244	3	615.578,852 380.373,63	559.449
3	615.578,852 380.373,63	4	615.578,804 380.374,808	1.179
4	615.578,804 380.374,808	5	615.578,742 380.376,309	1.502
5	615.578,742 380.376,309	1	615.019,815 380.354,927	559.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132853
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387467

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32491 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32491	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132853 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32491 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9827.	A1
Act Administrativ nr. 85649, din 28/03/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

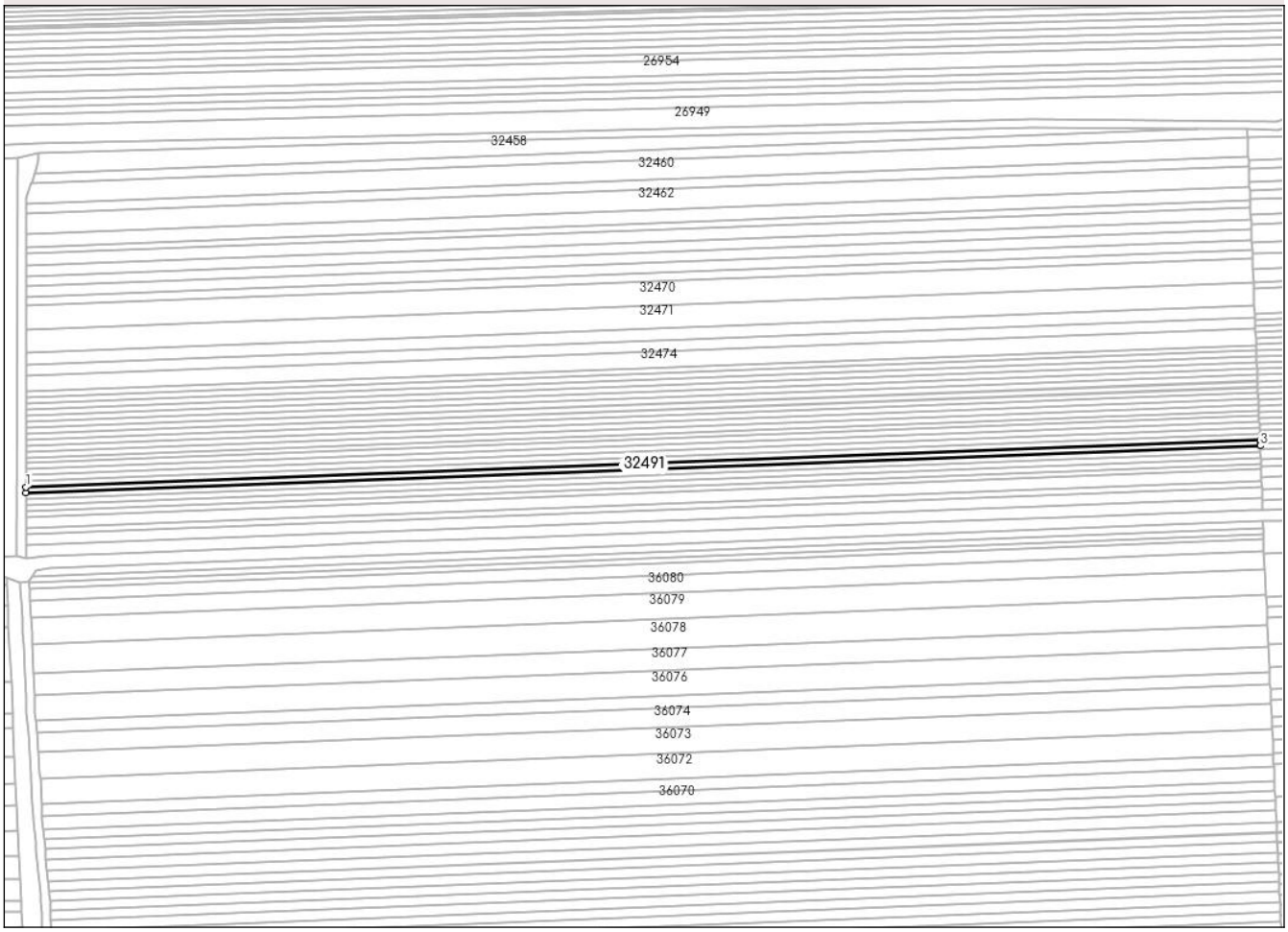
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32491	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/429	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,817 380.357,611	2	615.019,815 380.354,927	2.684
2	615.019,815 380.354,927	3	615.578,742 380.376,309	559.336
3	615.578,742 380.376,309	4	615.578,688 380.377,606	1.298
4	615.578,688 380.377,606	5	615.578,632 380.378,989	1.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.578,632 380.378,989	1	615.019,817 380.357,611	559.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:19

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132853**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32491 / UAT Fulga

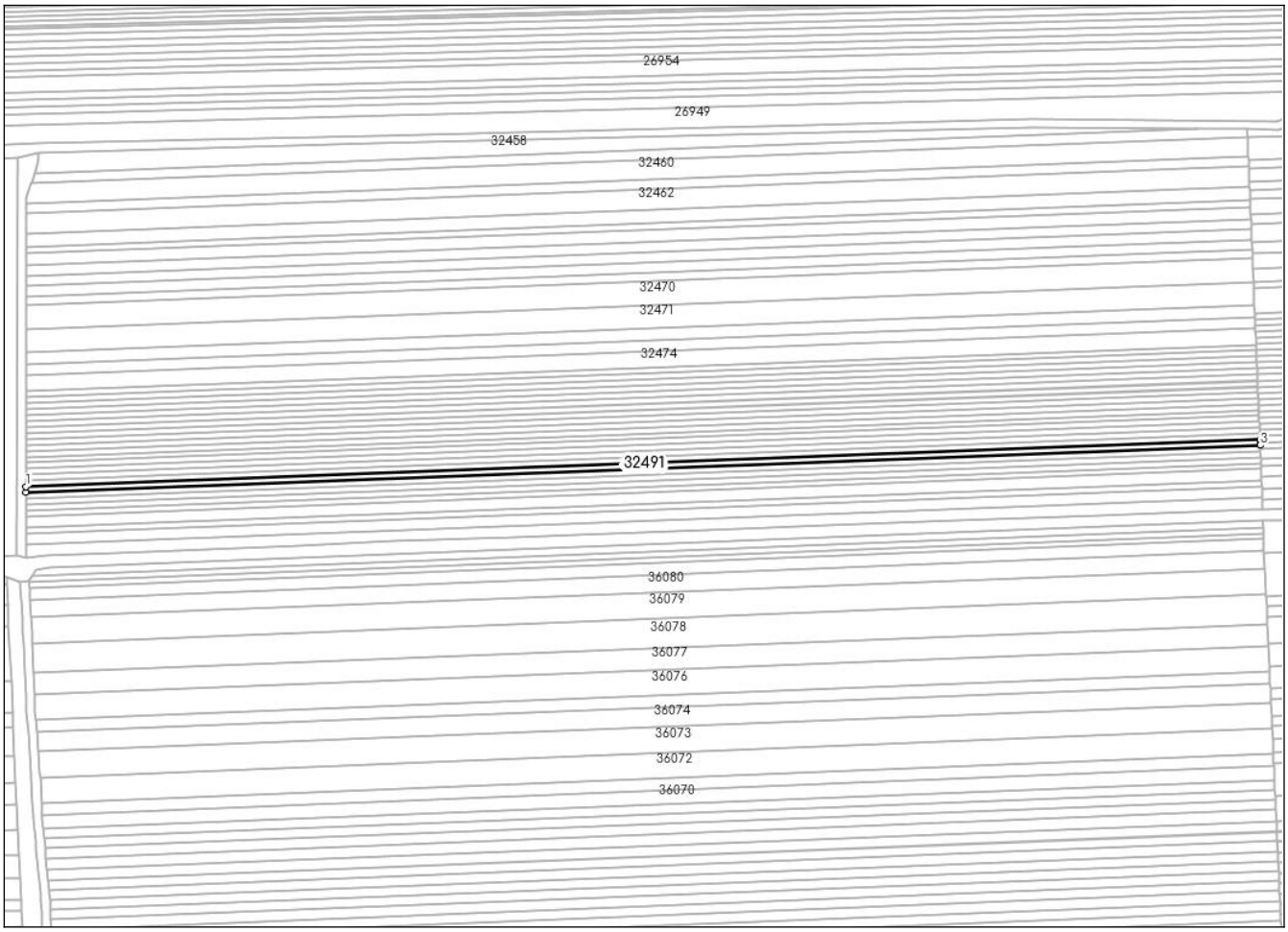
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32491	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/429	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,817 380.357,611	2	615.019,815 380.354,927	2.684
2	615.019,815 380.354,927	3	615.578,742 380.376,309	559.336
3	615.578,742 380.376,309	4	615.578,688 380.377,606	1.298
4	615.578,688 380.377,606	5	615.578,632 380.378,989	1.384
5	615.578,632 380.378,989	1	615.019,817 380.357,611	559.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132852
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387466

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32490 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32490	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132852 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32490 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9826.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 272, din 04/03/2021 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU DOBRITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

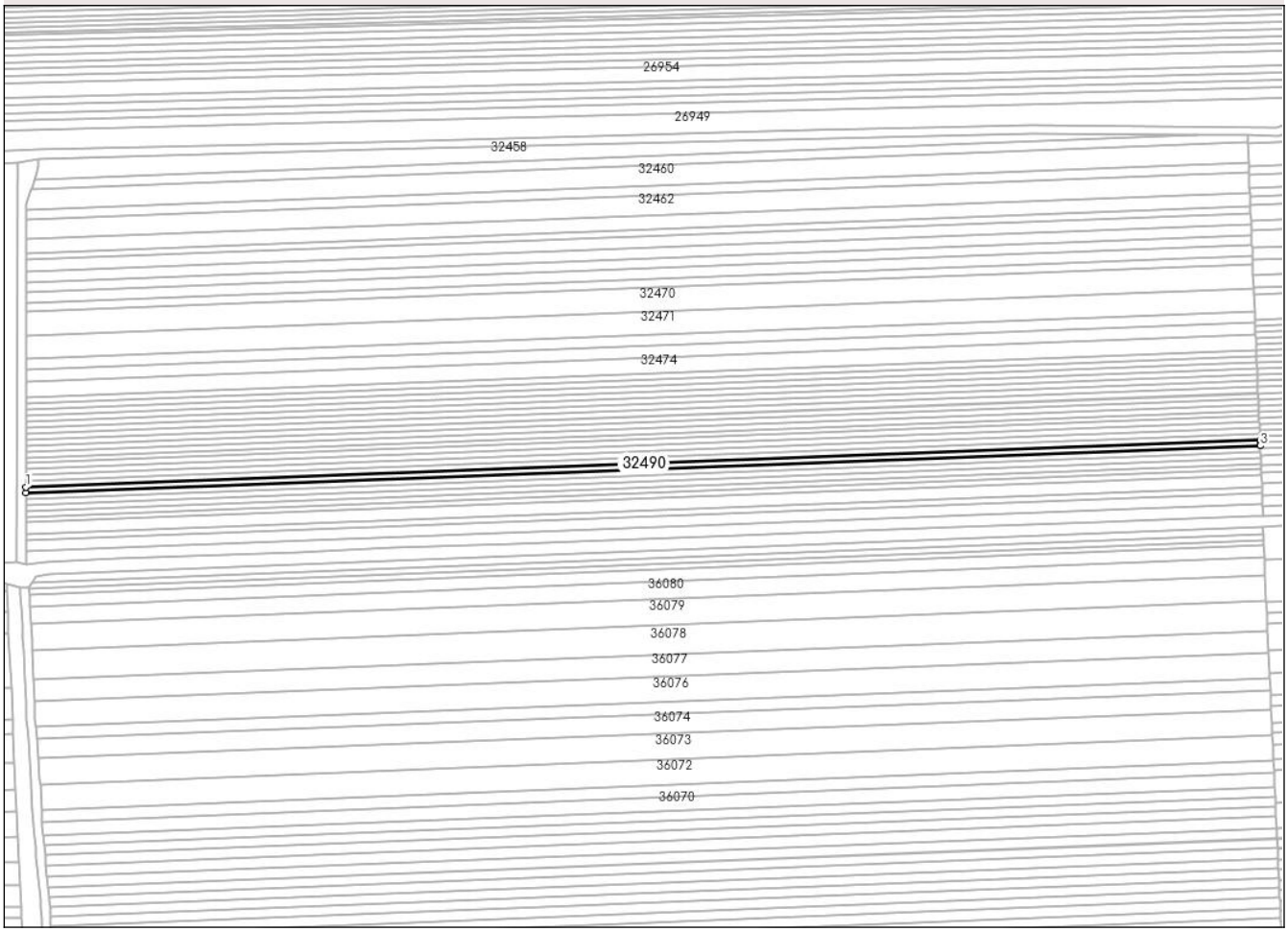
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32490	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/430	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,82 380.360,296	2	615.019,817 380.357,611	2.685
2	615.019,817 380.357,611	3	615.578,632 380.378,989	559.224
3	615.578,632 380.378,989	4	615.578,573 380.380,404	1.416
4	615.578,573 380.380,404	5	615.578,521 380.381,669	1.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.578,521 380.381,669	1	615.019,82 380.360,296	559.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:19

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132852**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32490 / UAT Fulga

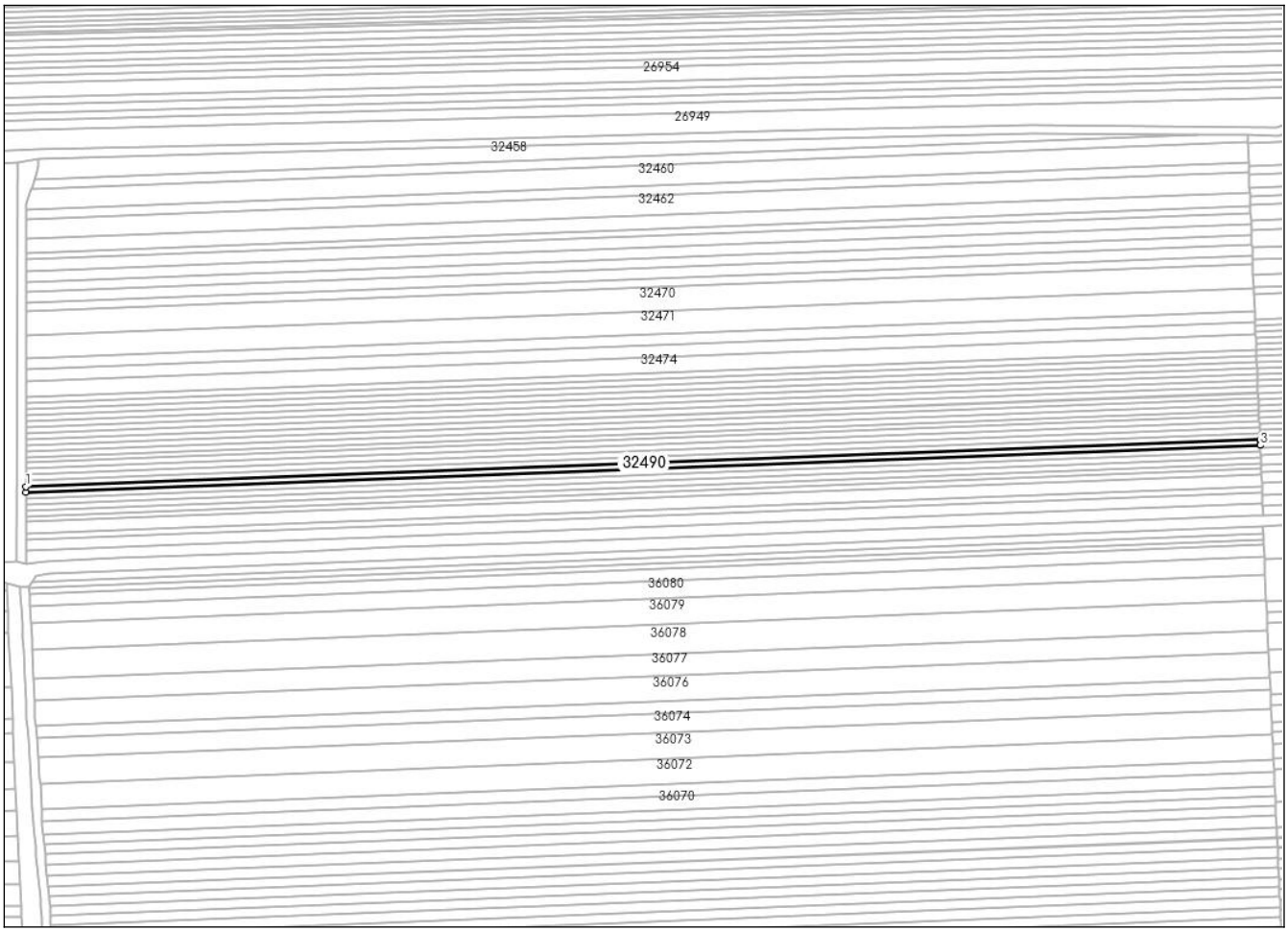
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32490	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/430	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,82 380.360,296	2	615.019,817 380.357,611	2.685
2	615.019,817 380.357,611	3	615.578,632 380.378,989	559.224
3	615.578,632 380.378,989	4	615.578,573 380.380,404	1.416
4	615.578,573 380.380,404	5	615.578,521 380.381,669	1.266
5	615.578,521 380.381,669	1	615.019,82 380.360,296	559.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132851
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387465

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32489 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32489	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132851 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32489 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9825.	A1
Act Administrativ nr. 81913, din 11/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JERCĂLĂU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

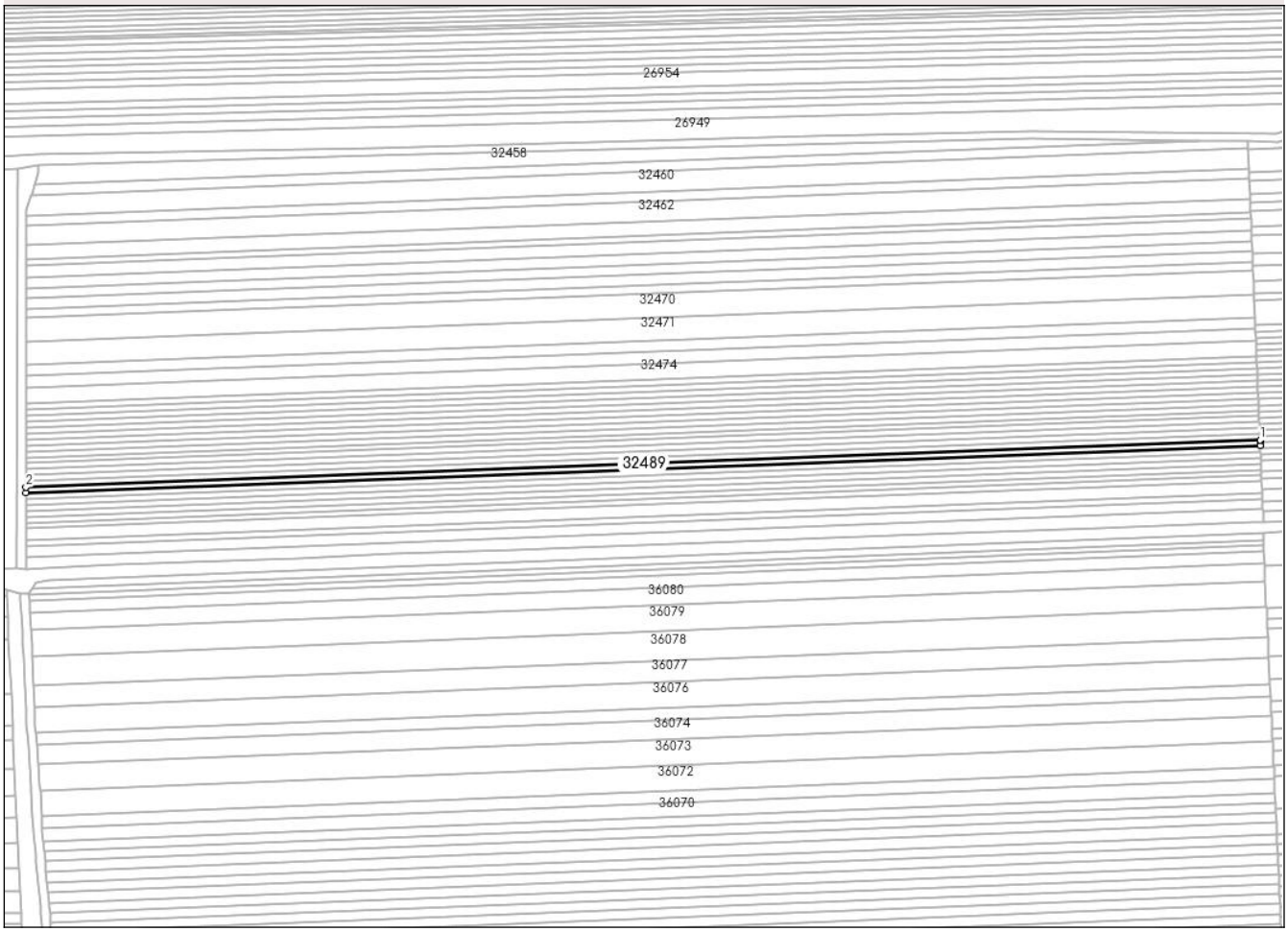
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32489	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/431	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.578,411 380.384,35	2	615.019,822 380.362,981	558.998
2	615.019,822 380.362,981	3	615.019,82 380.360,296	2.685
3	615.019,82 380.360,296	4	615.578,521 380.381,669	559.11
4	615.578,521 380.381,669	5	615.578,458 380.383,2	1.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.578,458 380.383,2	1	615.578,411 380.384,35	1.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:19

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132851**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32489 / UAT Fulga

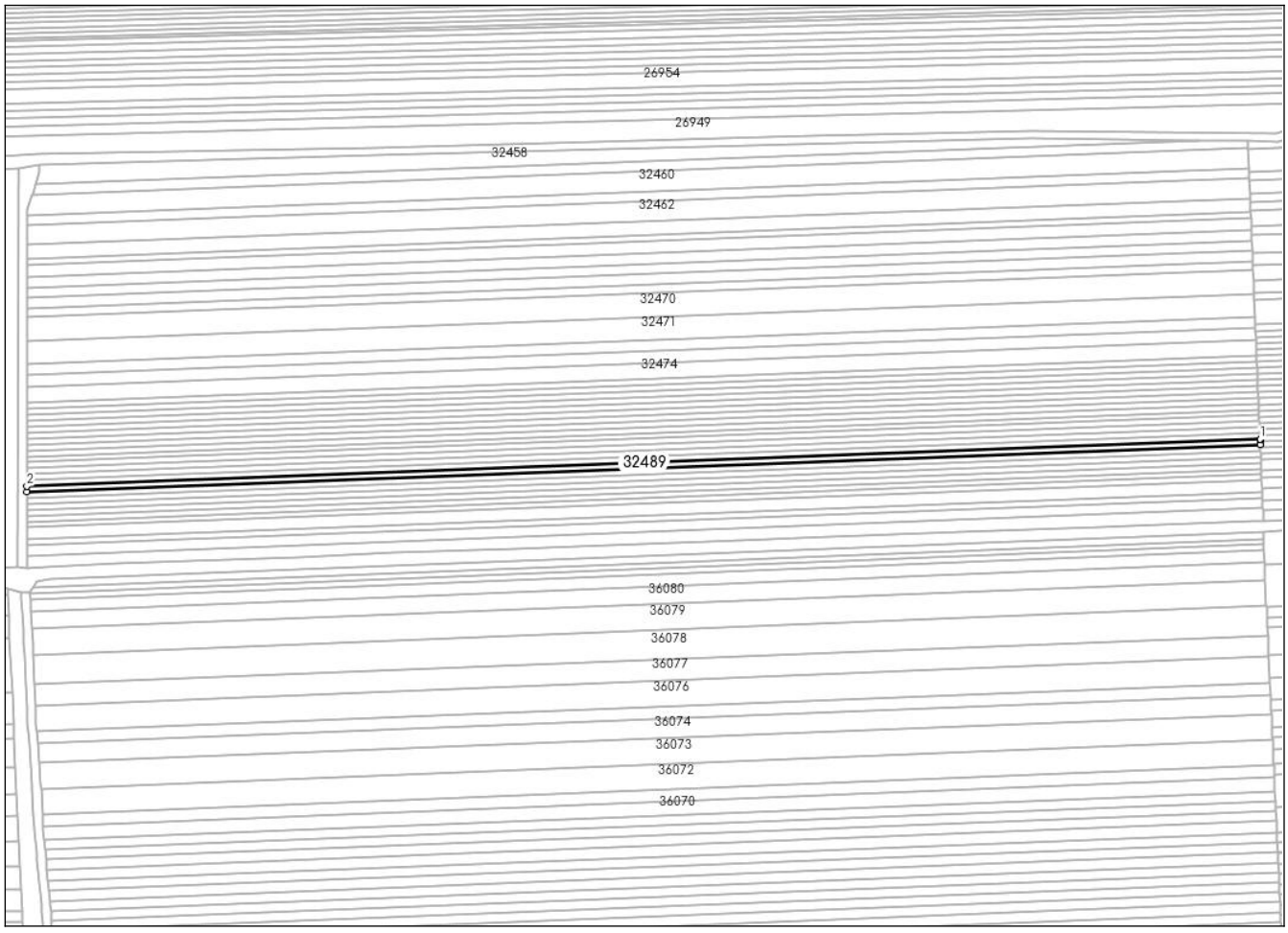
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32489	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/431	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.578,411 380.384,35	2	615.019,822 380.362,981	558.998
2	615.019,822 380.362,981	3	615.019,82 380.360,296	2.685
3	615.019,82 380.360,296	4	615.578,521 380.381,669	559.11
4	615.578,521 380.381,669	5	615.578,458 380.383,2	1.532
5	615.578,458 380.383,2	1	615.578,411 380.384,35	1.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132850
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387464

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32488 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32488	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132850 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32488 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9824.	A1
Act Administrativ nr. 81388, din 14/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

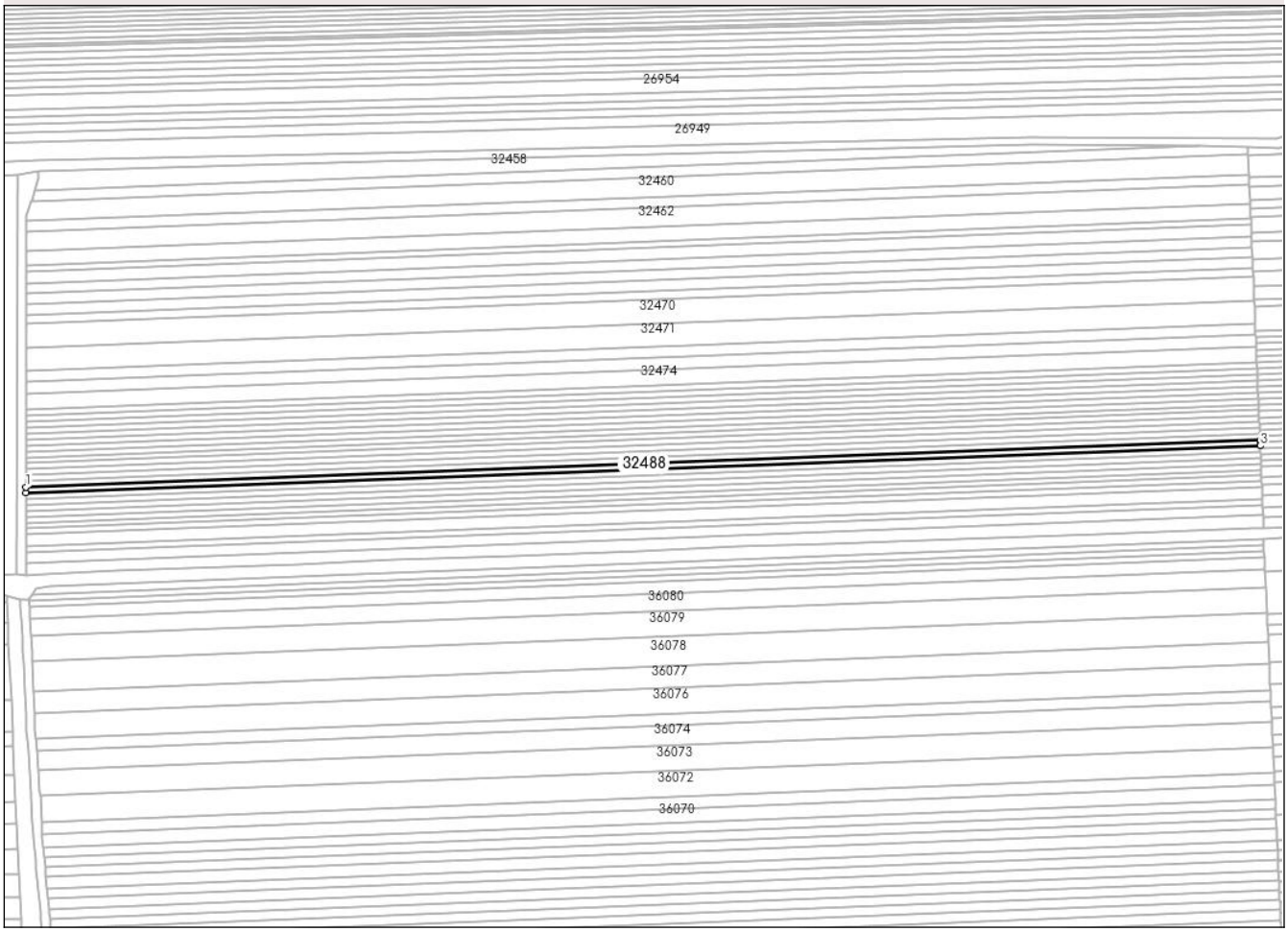
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32488	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/432	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,824 380.365,667	2	615.019,822 380.362,981	2.686
2	615.019,822 380.362,981	3	615.578,411 380.384,35	558.998
3	615.578,411 380.384,35	4	615.578,343 380.385,994	1.645
4	615.578,343 380.385,994	5	615.578,301 380.387,032	1.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.578,301 380.387,032	1	615.019,824 380.365,667	558.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:19

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132850**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32488 / UAT Fulga

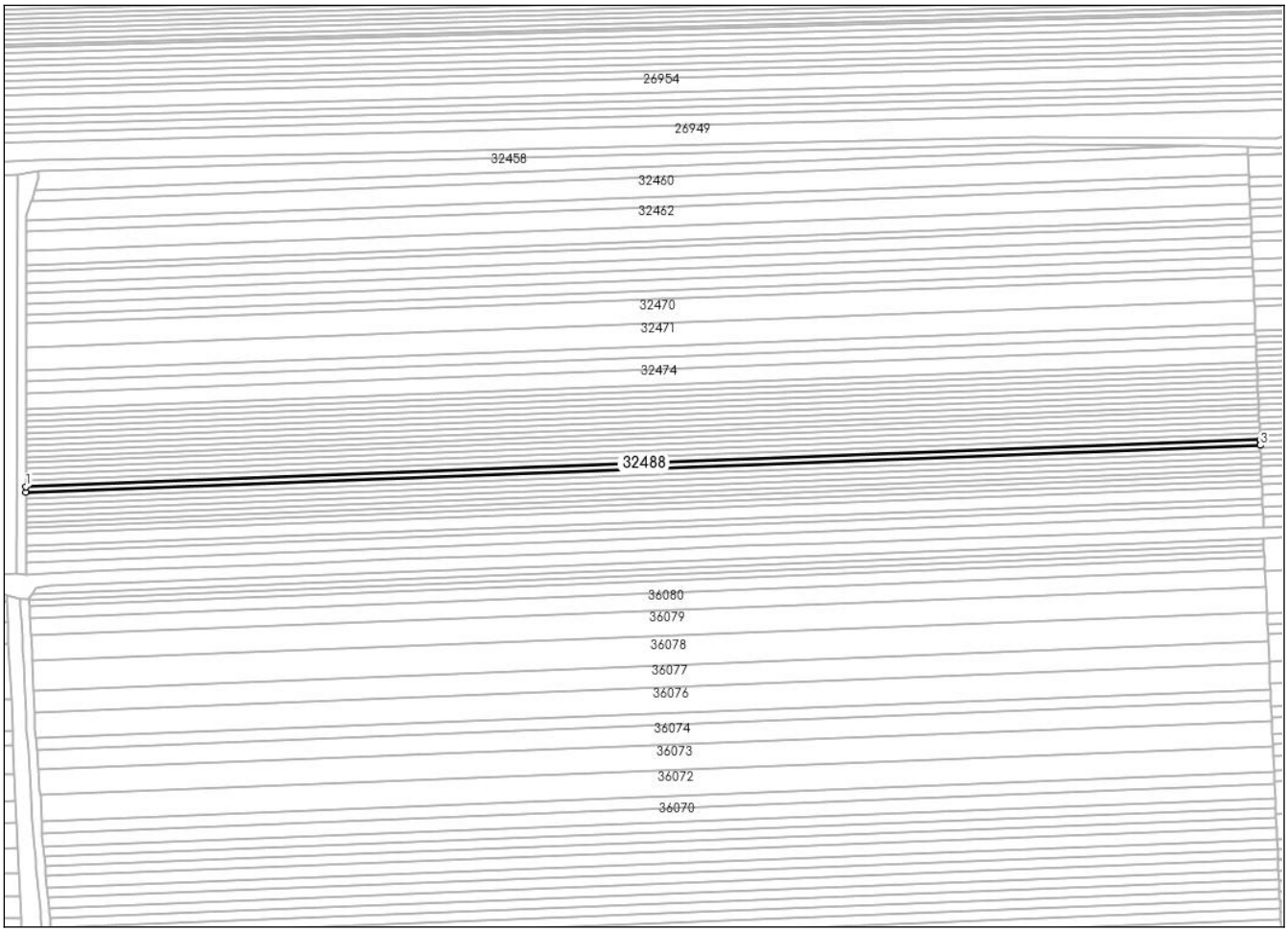
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32488	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/432	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,824 380.365,667	2	615.019,822 380.362,981	2.686
2	615.019,822 380.362,981	3	615.578,411 380.384,35	558.998
3	615.578,411 380.384,35	4	615.578,343 380.385,994	1.645
4	615.578,343 380.385,994	5	615.578,301 380.387,032	1.039
5	615.578,301 380.387,032	1	615.019,824 380.365,667	558.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132849
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387463

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32487 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32487	1.500	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21015;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132849 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32487 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9823.	A1
Act Notarial nr. 622, din 29/04/2015 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

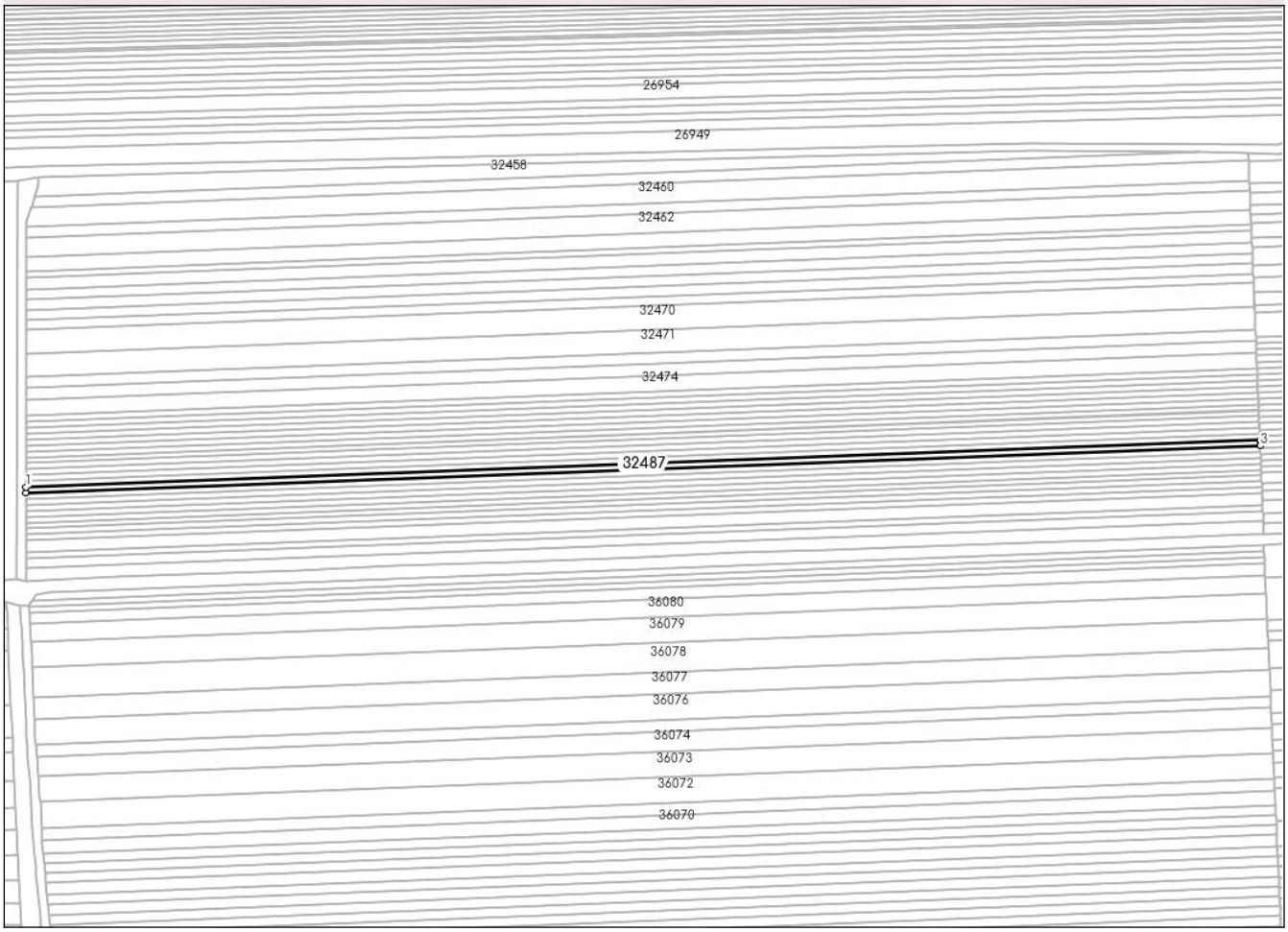
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32487	1.500	imobil inscris in CF sporadic 21015;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/433	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,827 380.368,353	2	615.019,824 380.365,667	2.686
2	615.019,824 380.365,667	3	615.578,301 380.387,032	558.886
3	615.578,301 380.387,032	4	615.578,229 380.388,788	1.757
4	615.578,229 380.388,788	5	615.578,19 380.389,714	0.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.578,19 380.389,714	1	615.019,827 380.368,353	558.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:19

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132849**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32487 / UAT Fulga

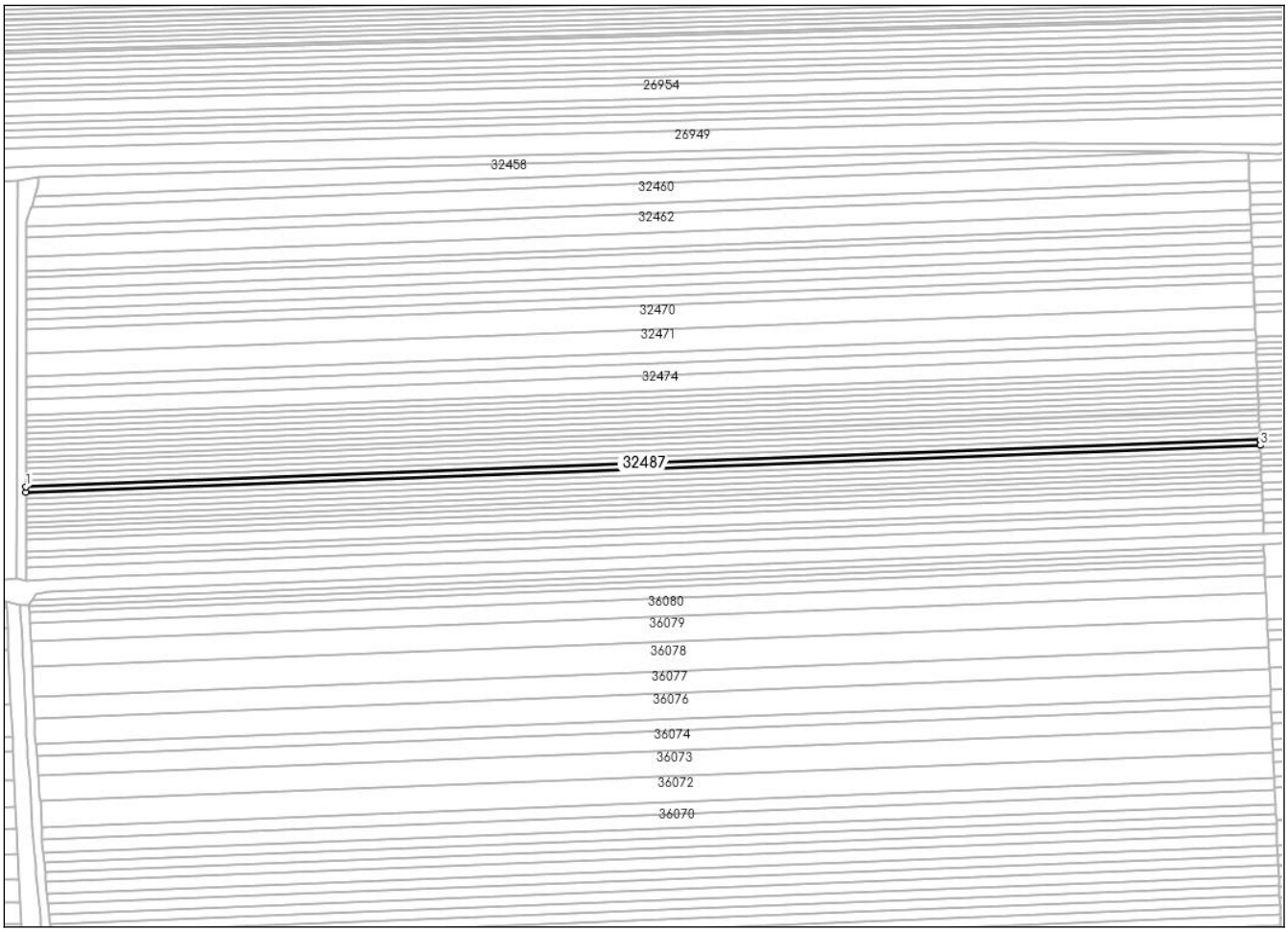
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32487	1500	imobil inscris in CF sporadic 21015;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/433	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,827 380.368,353	2	615.019,824 380.365,667	2.686
2	615.019,824 380.365,667	3	615.578,301 380.387,032	558.886
3	615.578,301 380.387,032	4	615.578,229 380.388,788	1.757
4	615.578,229 380.388,788	5	615.578,19 380.389,714	0.927
5	615.578,19 380.389,714	1	615.019,827 380.368,353	558.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132848
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387462

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32486 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32486	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132848 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32486 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9822.	A1
Act Administrativ nr. 81952, din 14/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂNASE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

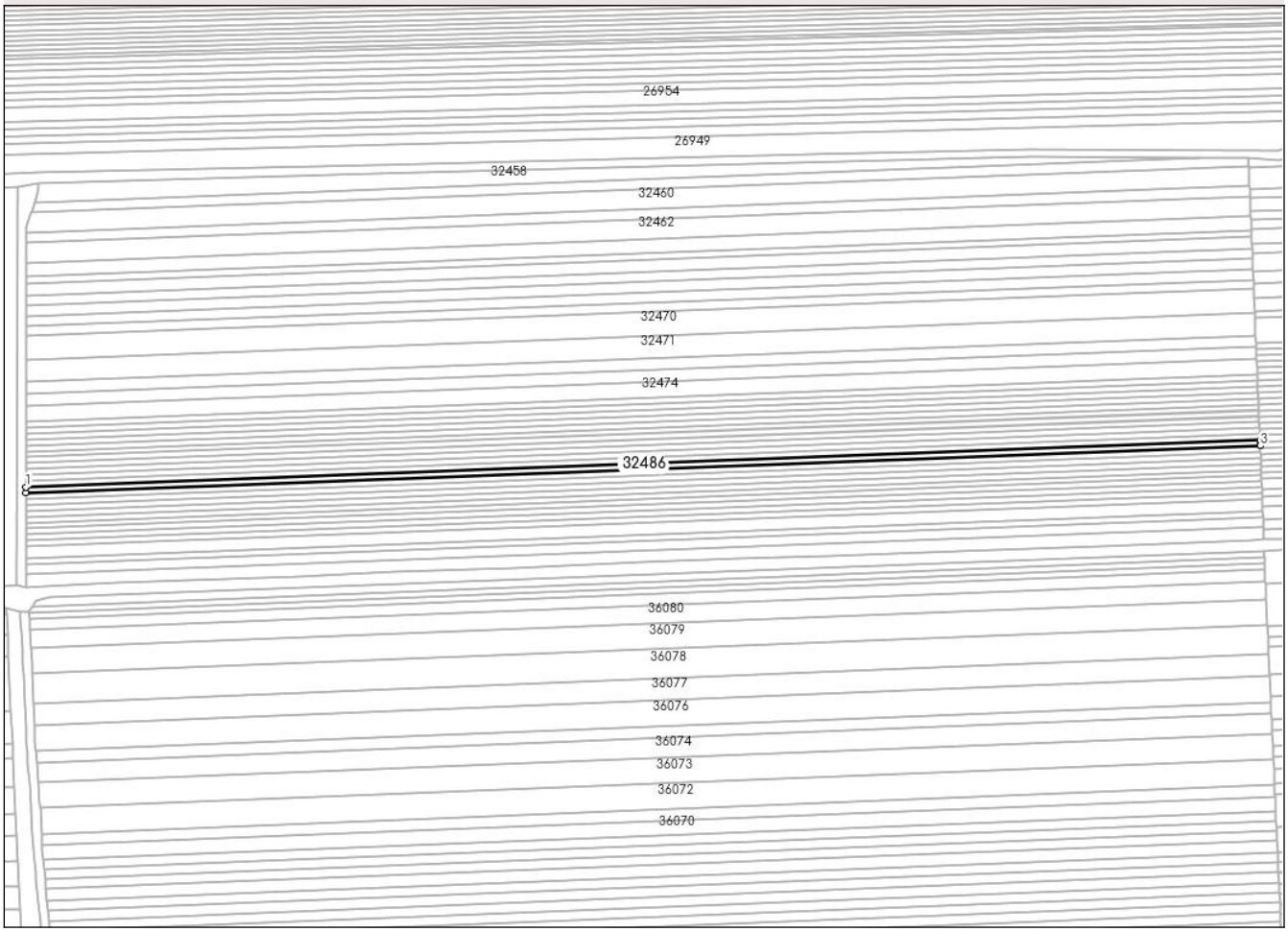
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32486	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/435	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,829 380.371,04	2	615.019,827 380.368,353	2.687
2	615.019,827 380.368,353	3	615.578,19 380.389,714	558.771
3	615.578,19 380.389,714	4	615.578,114 380.391,58	1.868
4	615.578,114 380.391,58	5	615.578,08 380.392,396	0.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.578,08 380.392,396	1	615.019,829 380.371,04	558.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:19

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132848**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32486 / UAT Fulga

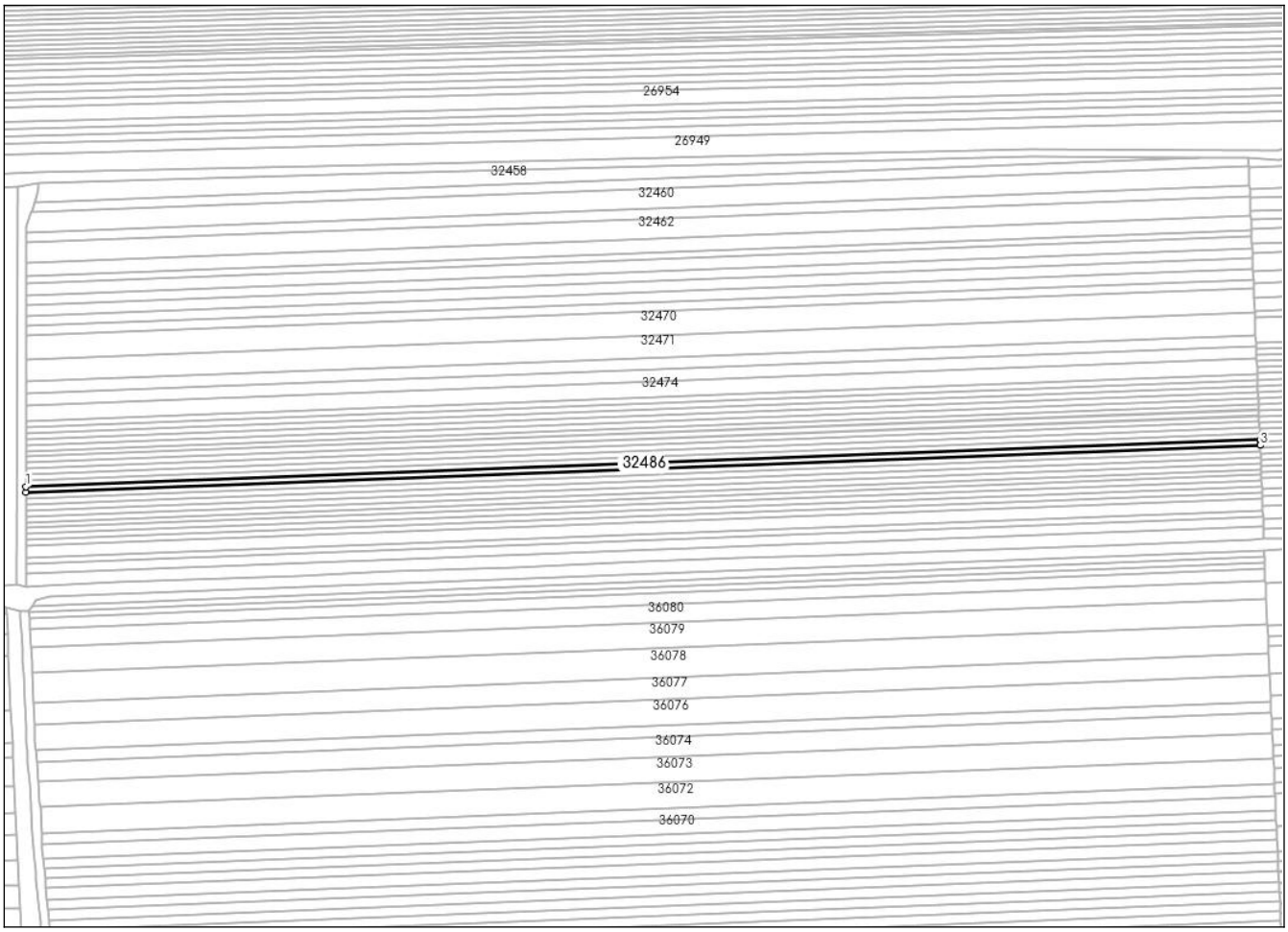
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32486	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/435	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,829 380.371,04	2	615.019,827 380.368,353	2.687
2	615.019,827 380.368,353	3	615.578,19 380.389,714	558.771
3	615.578,19 380.389,714	4	615.578,114 380.391,58	1.868
4	615.578,114 380.391,58	5	615.578,08 380.392,396	0.817
5	615.578,08 380.392,396	1	615.019,829 380.371,04	558.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132847
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387461

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32485 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32485	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132847 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32485 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9821.	A1
Act Administrativ nr. 206874, din 03/06/2010 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN LIXANDRA** 2) **MARIN ELENA** 3) **ENACHE GHERGHINA** 4) **MARIN CONSTANTIN** 5) **APOSTOL MARIA** 6) **ZAHARIA NEACSA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

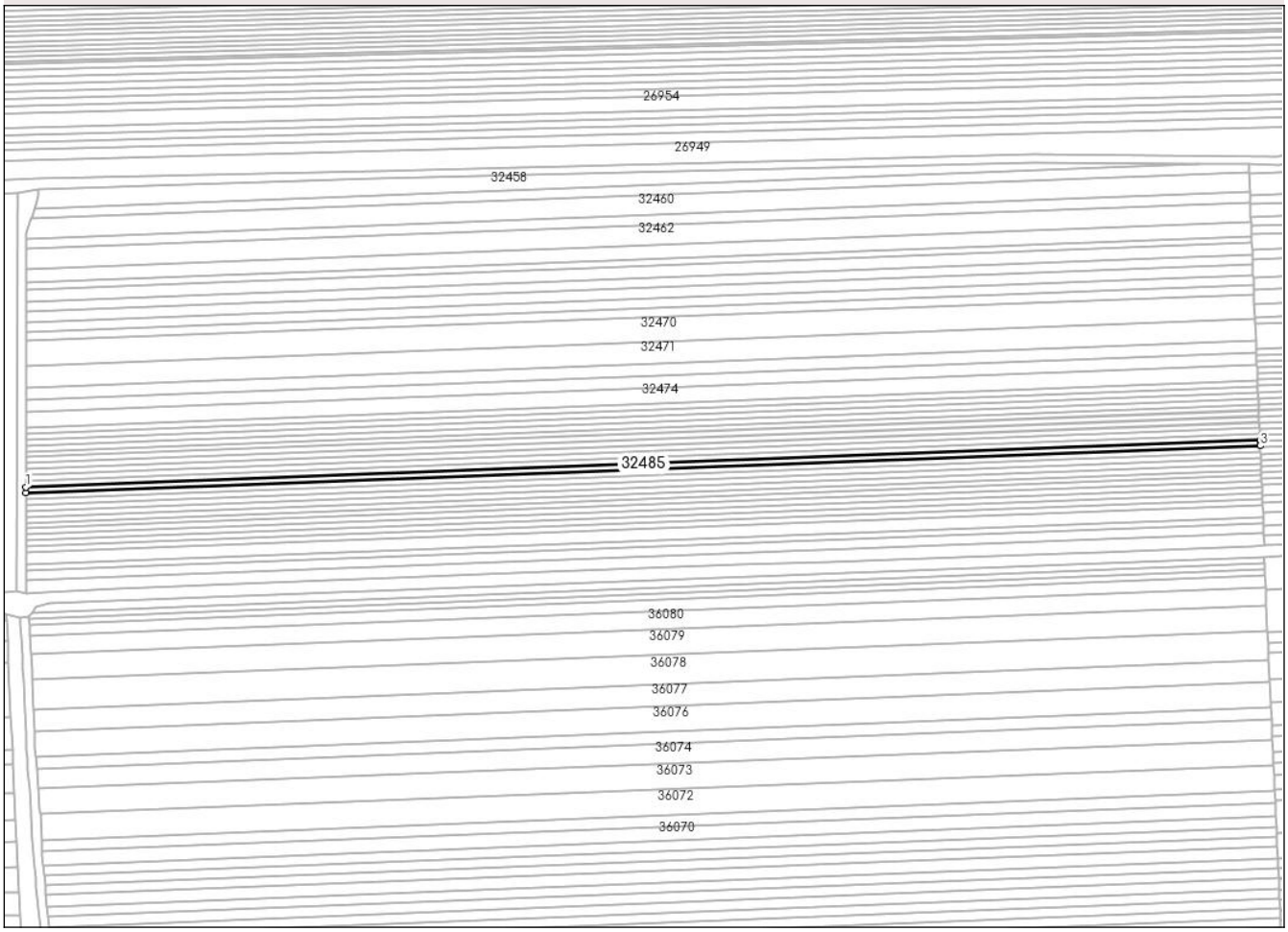
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32485	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/436	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,832 380.373,727	2	615.019,829 380.371,04	2.687
2	615.019,829 380.371,04	3	615.578,08 380.392,396	558.659
3	615.578,08 380.392,396	4	615.577,999 380.394,371	1.977
4	615.577,999 380.394,371	5	615.577,97 380.395,079	0.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.577,97 380.395,079	1	615.019,832 380.373,727	558.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:20

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132847**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32485 / UAT Fulga

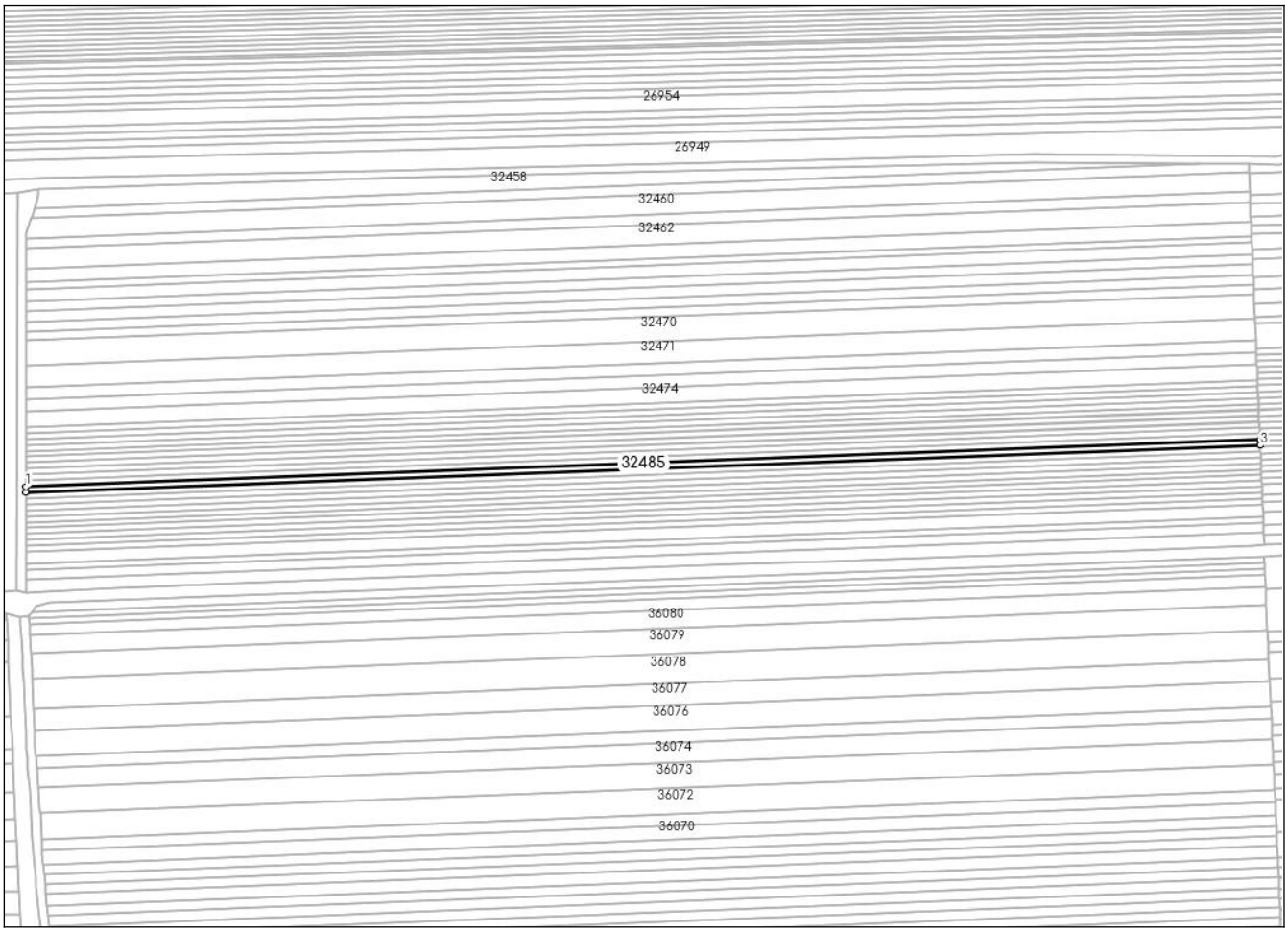
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32485	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/436	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,832 380.373,727	2	615.019,829 380.371,04	2.687
2	615.019,829 380.371,04	3	615.578,08 380.392,396	558.659
3	615.578,08 380.392,396	4	615.577,999 380.394,371	1.977
4	615.577,999 380.394,371	5	615.577,97 380.395,079	0.709
5	615.577,97 380.395,079	1	615.019,832 380.373,727	558.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132846
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387460

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32484 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32484	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132846 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32484 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9820.	A1
Act Notarial nr. 194, din 28/08/2003 emis de BNP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

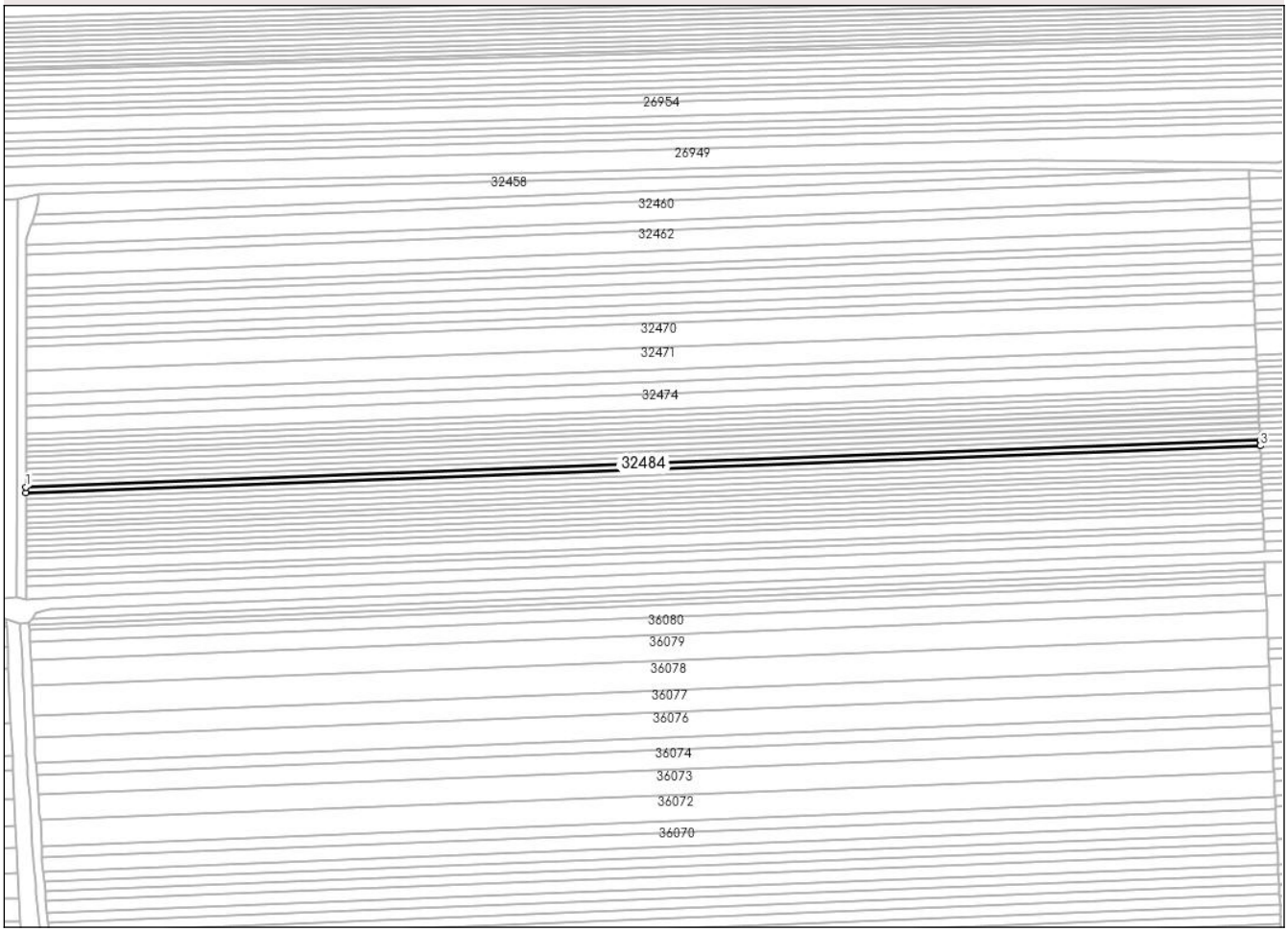
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32484	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/437	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,834 380.376,415	2	615.019,832 380.373,727	2.688
2	615.019,832 380.373,727	3	615.577,97 380.395,079	558.546
3	615.577,97 380.395,079	4	615.577,884 380.397,16	2.083
4	615.577,884 380.397,16	5	615.577,859 380.397,763	0.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.577,859 380.397,763	1	615.019,834 380.376,415	558.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:20

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132846**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32484 / UAT Fulga

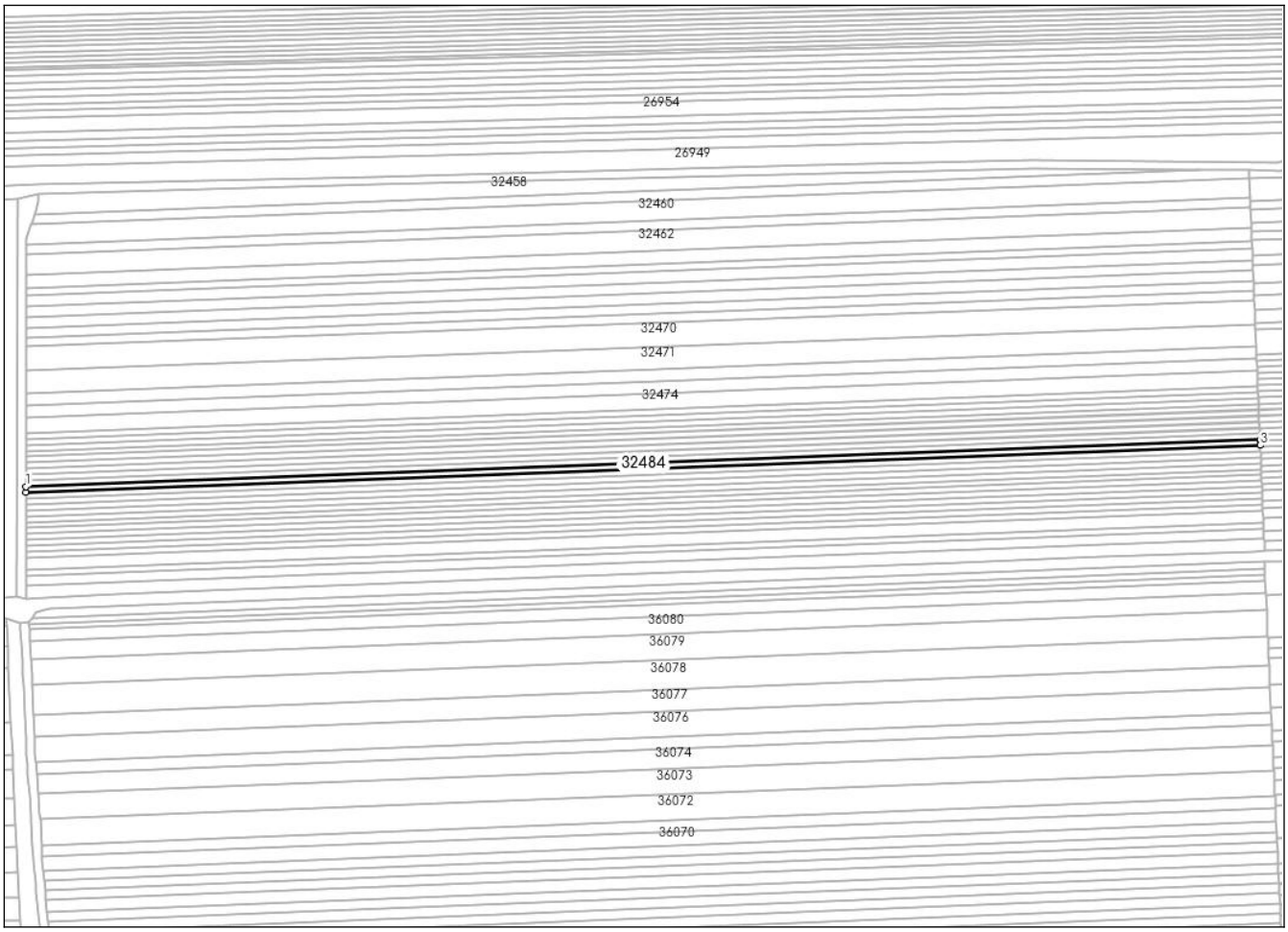
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32484	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/437	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,834 380.376,415	2	615.019,832 380.373,727	2.688
2	615.019,832 380.373,727	3	615.577,97 380.395,079	558.546
3	615.577,97 380.395,079	4	615.577,884 380.397,16	2.083
4	615.577,884 380.397,16	5	615.577,859 380.397,763	0.604
5	615.577,859 380.397,763	1	615.019,834 380.376,415	558.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132845
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387459

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32483 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32483	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132845 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32483 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9819.	A1
Act Administrativ nr. 79101, din 26/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

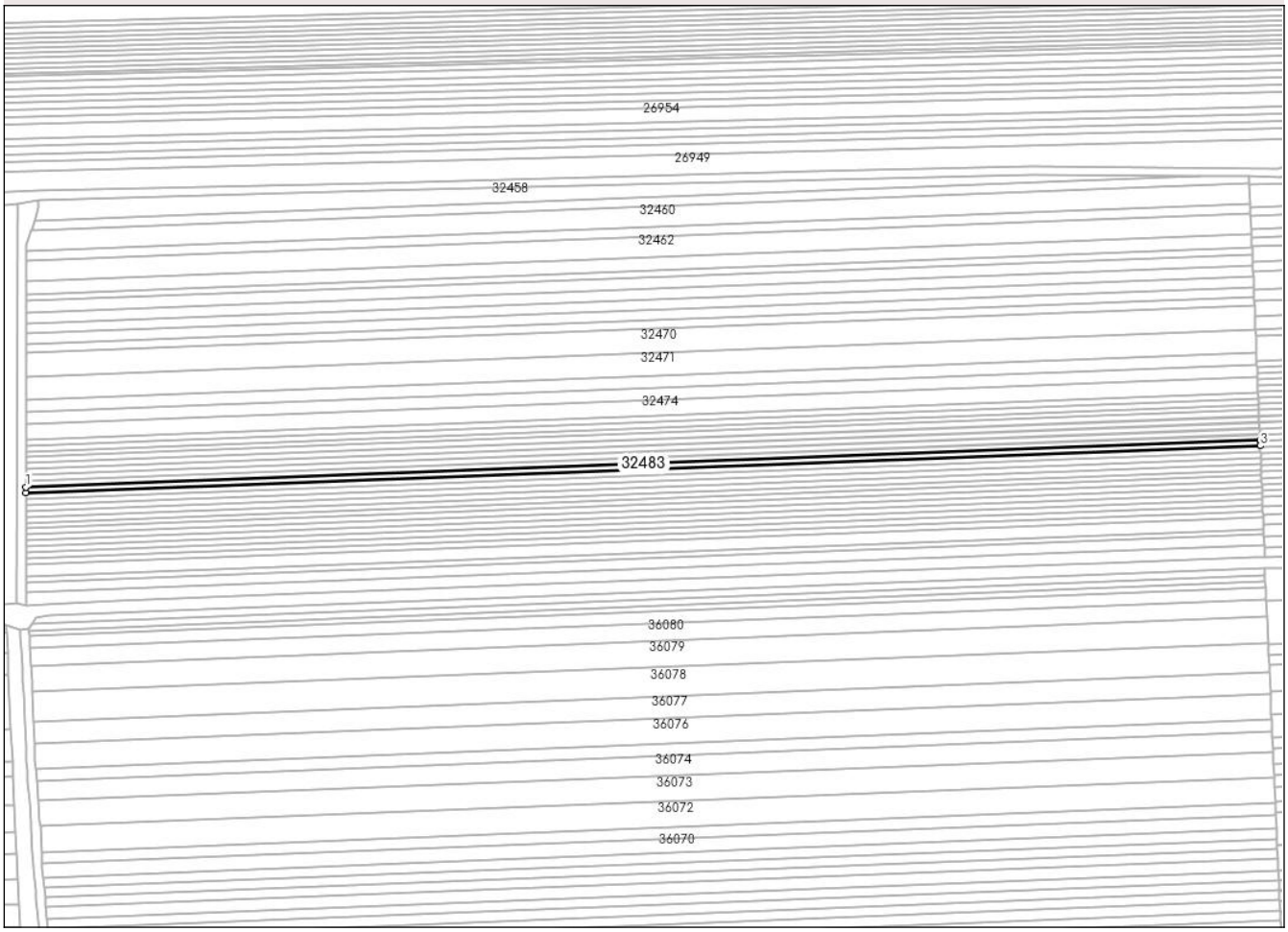
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32483	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/438	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,836 380.379,104	2	615.019,834 380.376,415	2.689
2	615.019,834 380.376,415	3	615.577,859 380.397,763	558.433
3	615.577,859 380.397,763	4	615.577,769 380.399,949	2.188
4	615.577,769 380.399,949	5	615.577,749 380.400,447	0.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.577,749 380.400,447	1	615.019,836 380.379,104	558.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:20

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132845**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32483 / UAT Fulga

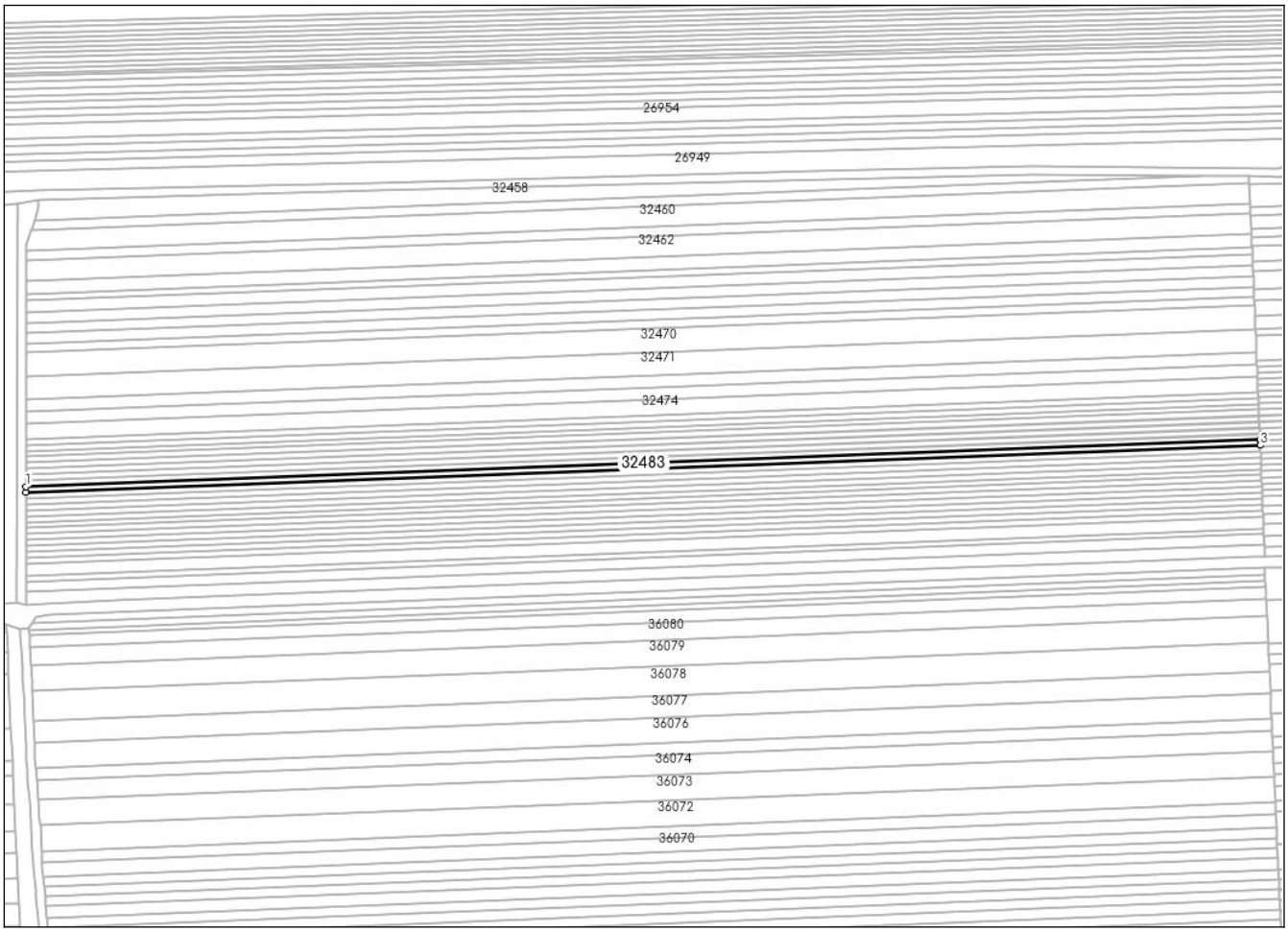
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32483	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/438	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,836 380.379,104	2	615.019,834 380.376,415	2.689
2	615.019,834 380.376,415	3	615.577,859 380.397,763	558.433
3	615.577,859 380.397,763	4	615.577,769 380.399,949	2.188
4	615.577,769 380.399,949	5	615.577,749 380.400,447	0.498
5	615.577,749 380.400,447	1	615.019,836 380.379,104	558.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132844
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387458

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32482 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32482	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132844 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32482 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9818.	A1
Act Administrativ nr. 85638, din 30/03/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

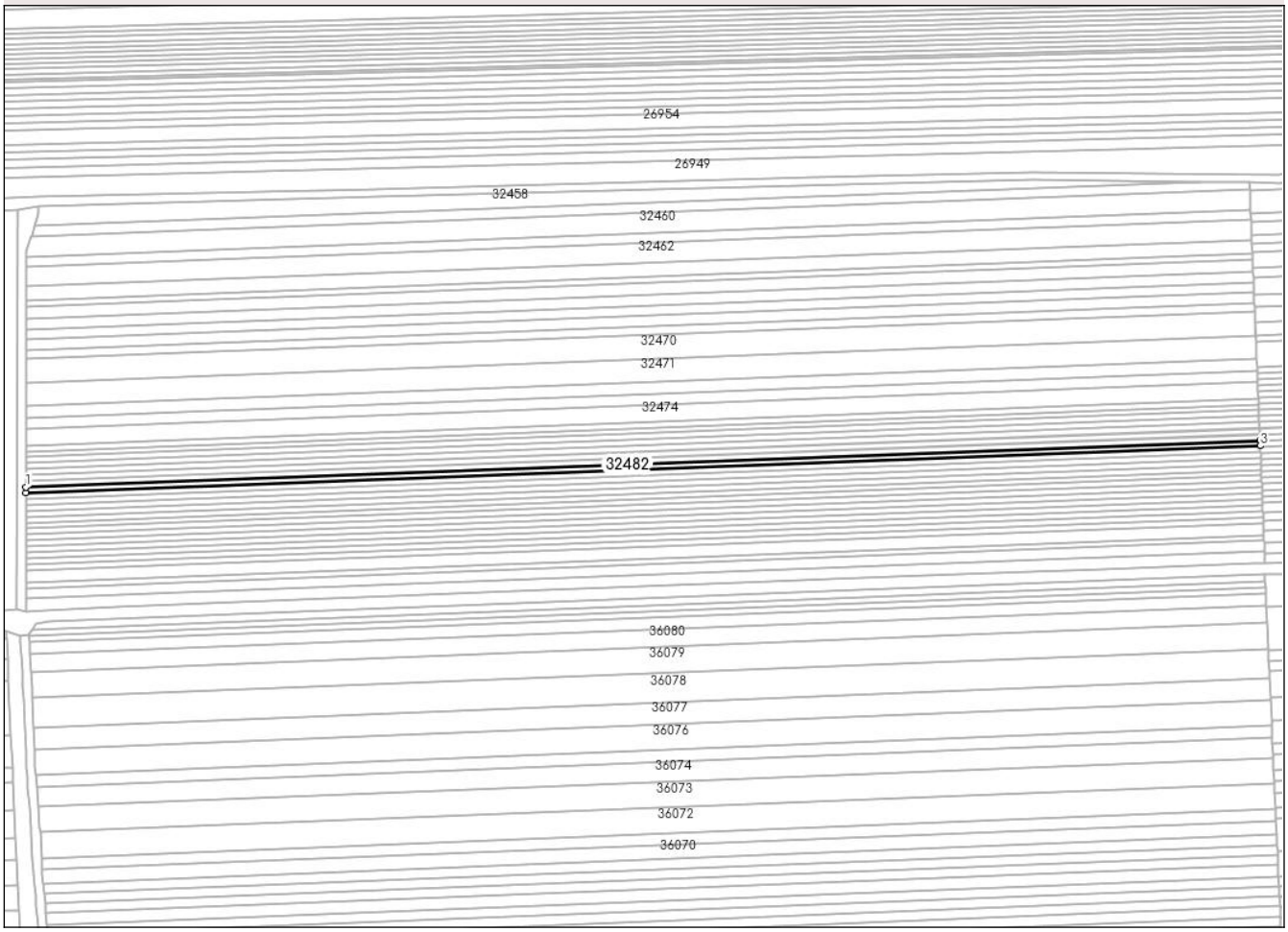
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32482	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/439	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,839 380.381,792	2	615.019,836 380.379,104	2.688
2	615.019,836 380.379,104	3	615.577,749 380.400,447	558.321
3	615.577,749 380.400,447	4	615.577,655 380.402,735	2.29
4	615.577,655 380.402,735	5	615.577,639 380.403,131	0.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.577,639 380.403,131	1	615.019,839 380.381,792	558.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:20

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132844**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32482 / UAT Fulga

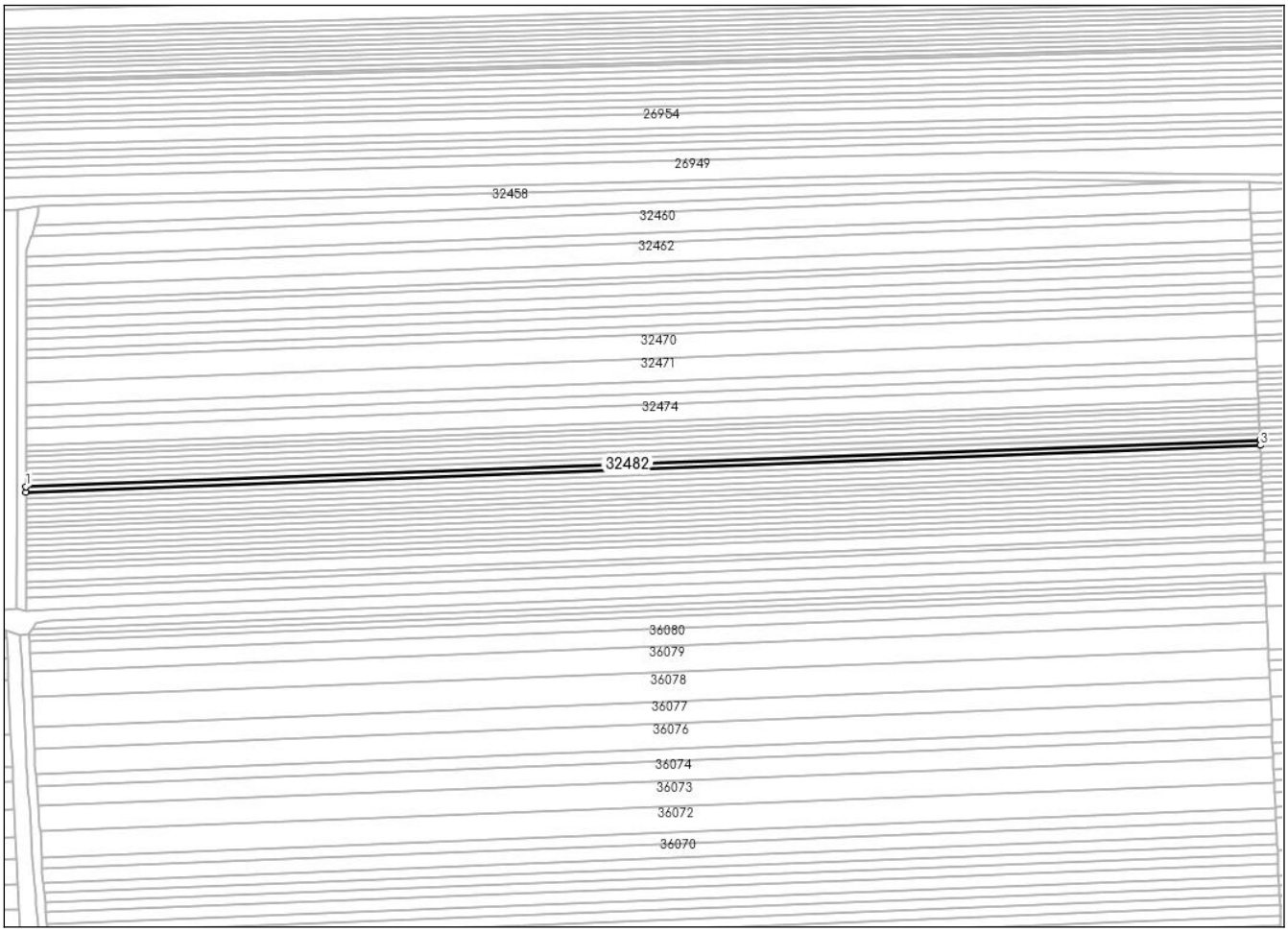
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32482	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/439	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,839 380.381,792	2	615.019,836 380.379,104	2.688
2	615.019,836 380.379,104	3	615.577,749 380.400,447	558.321
3	615.577,749 380.400,447	4	615.577,655 380.402,735	2.29
4	615.577,655 380.402,735	5	615.577,639 380.403,131	0.396
5	615.577,639 380.403,131	1	615.019,839 380.381,792	558.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132843
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387457

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32481 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 30, A 476/440

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32481	1.500	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21521;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132843 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32481 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9817.	A1
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 3285, din 23/10/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

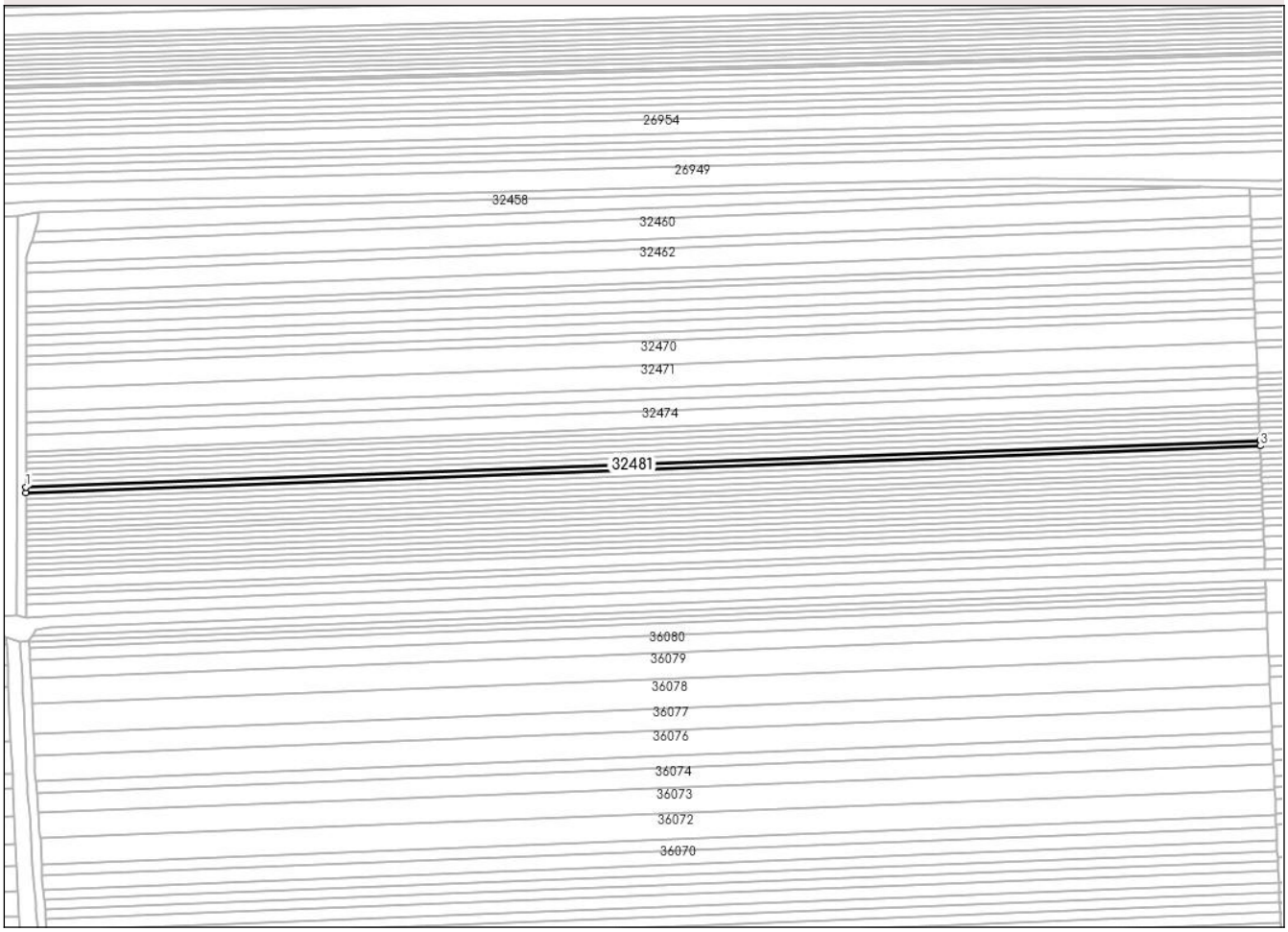
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32481	1.500	imobil inscris in CF sporadic 21521;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/440	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,841 380.384,482	2	615.019,839 380.381,792	2.69
2	615.019,839 380.381,792	3	615.577,639 380.403,131	558.208
3	615.577,639 380.403,131	4	615.577,54 380.405,521	2.392
4	615.577,54 380.405,521	5	615.577,528 380.405,817	0.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.577,528 380.405,817	1	615.019,841 380.384,482	558.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:20

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132843**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

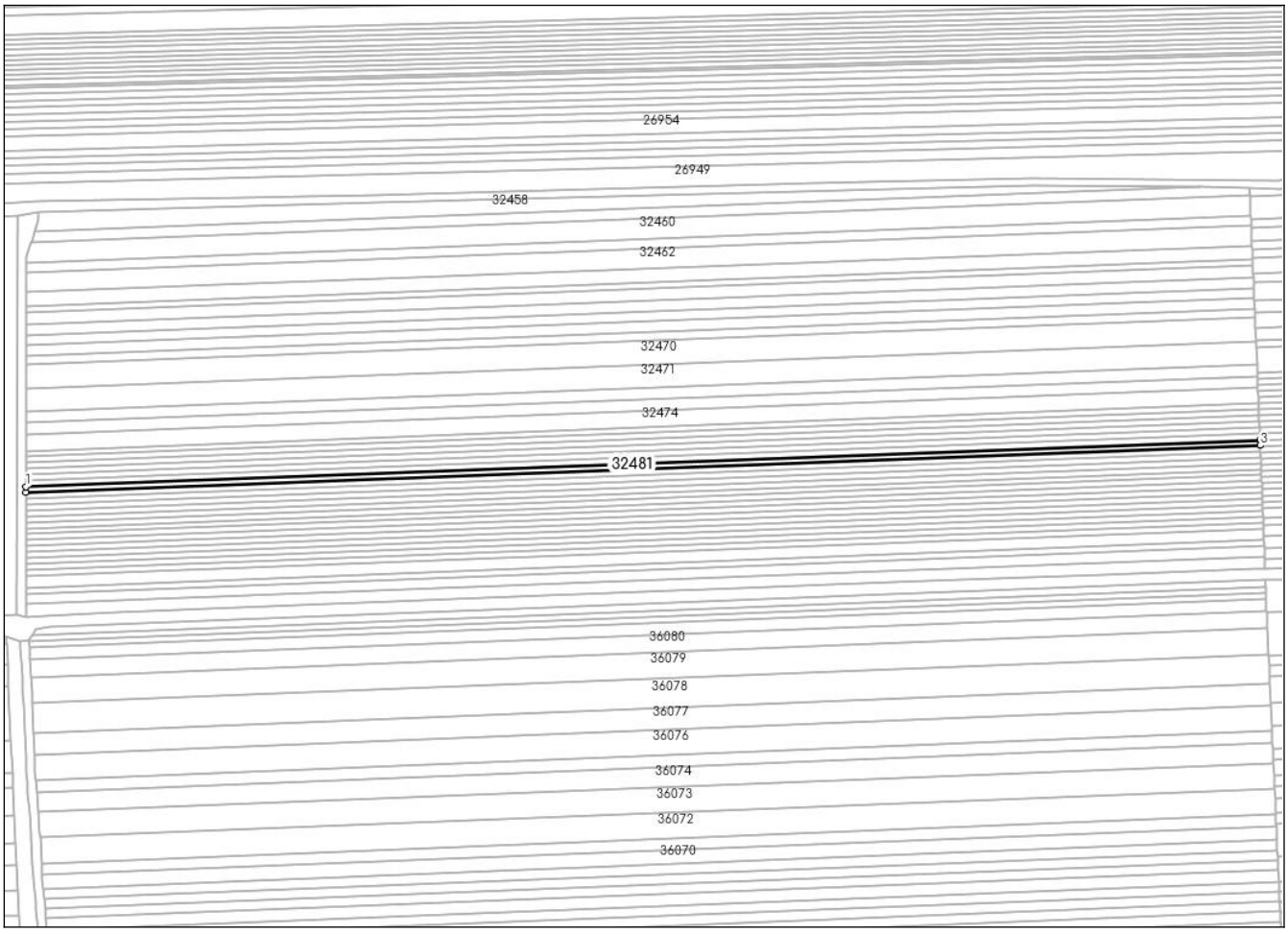
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32481 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 30, A 476/440 Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32481	1500	imobil inscris in CF sporadic 21521;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/440	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,841 380.384,482	2	615.019,839 380.381,792	2.69
2	615.019,839 380.381,792	3	615.577,639 380.403,131	558.208
3	615.577,639 380.403,131	4	615.577,54 380.405,521	2.392
4	615.577,54 380.405,521	5	615.577,528 380.405,817	0.296
5	615.577,528 380.405,817	1	615.019,841 380.384,482	558.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132842
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387456

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32480 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32480	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132842 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32480 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9816.	A1
Act Administrativ nr. 81928, din 11/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE GHEORGHE** 2) **VLAICU STELIANA** 3) **GHIŢĂ EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

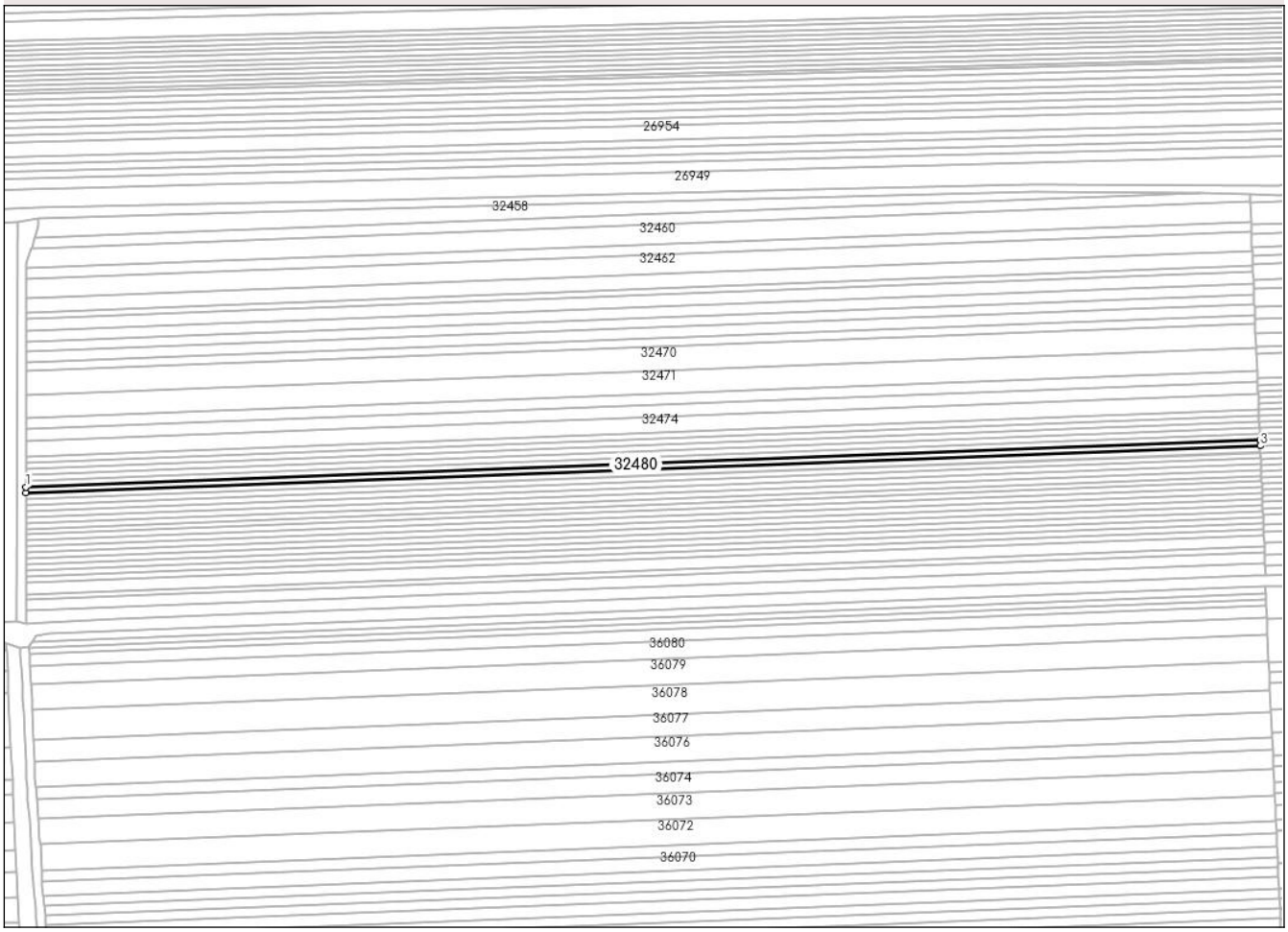
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32480	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/441	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,844 380.387,172	2	615.019,841 380.384,482	2.69
2	615.019,841 380.384,482	3	615.577,528 380.405,817	558.095
3	615.577,528 380.405,817	4	615.577,426 380.408,305	2.49
4	615.577,426 380.408,305	5	615.577,418 380.408,502	0.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.577,418 380.408,502	1	615.019,844 380.387,172	557.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:20

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132842**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32480 / UAT Fulga

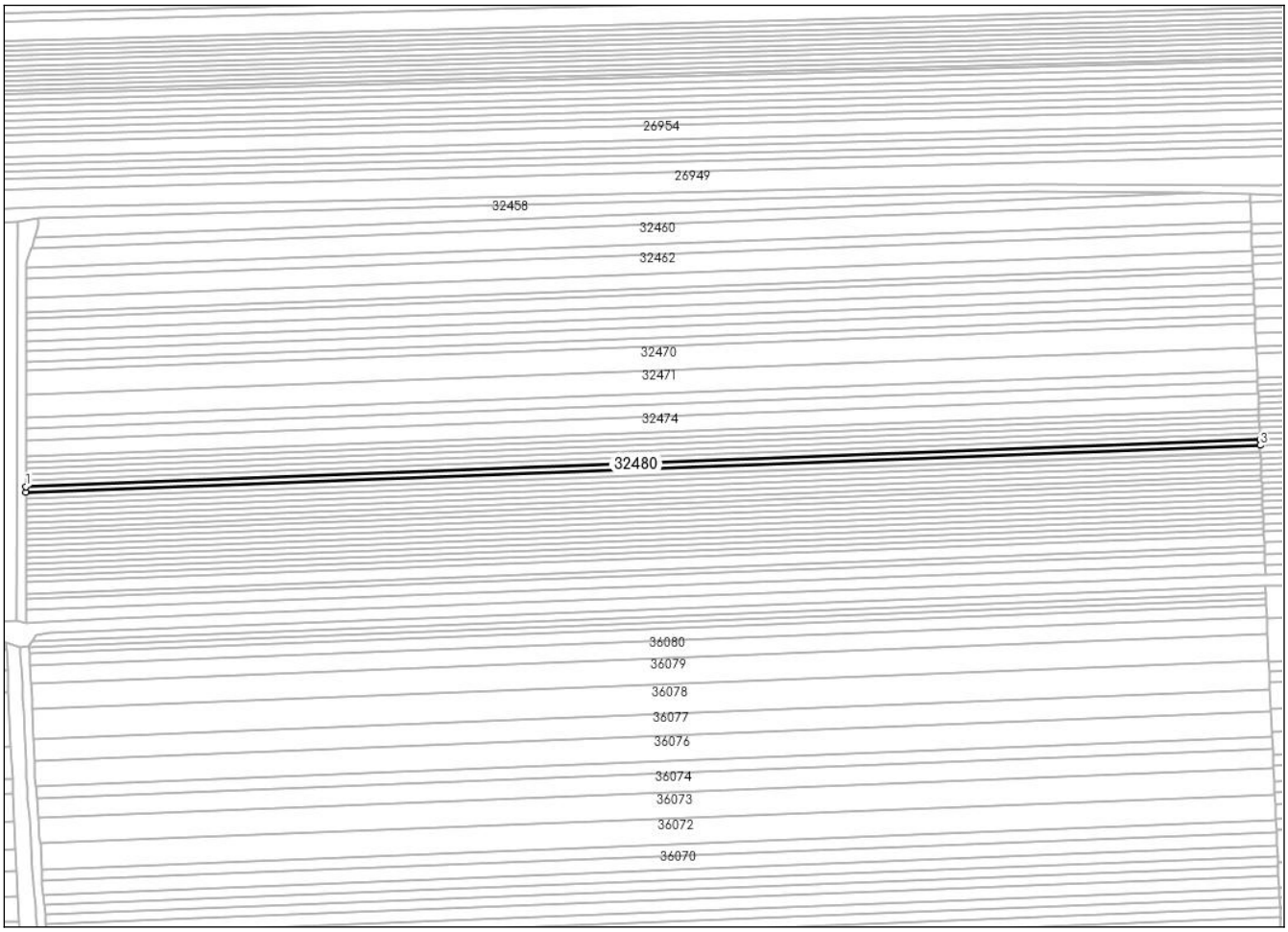
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32480	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/441	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,844 380.387,172	2	615.019,841 380.384,482	2.69
2	615.019,841 380.384,482	3	615.577,528 380.405,817	558.095
3	615.577,528 380.405,817	4	615.577,426 380.408,305	2.49
4	615.577,426 380.408,305	5	615.577,418 380.408,502	0.197
5	615.577,418 380.408,502	1	615.019,844 380.387,172	557.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132841
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387455

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32479 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, TEREN EXTRAVILAN

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32479	1.500	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21028;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132841 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32479 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9815.	A1
Act Notarial nr. 1375, din 14/10/2015 emis de NP Seicaru Danut;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRINVEST S.R.L.**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

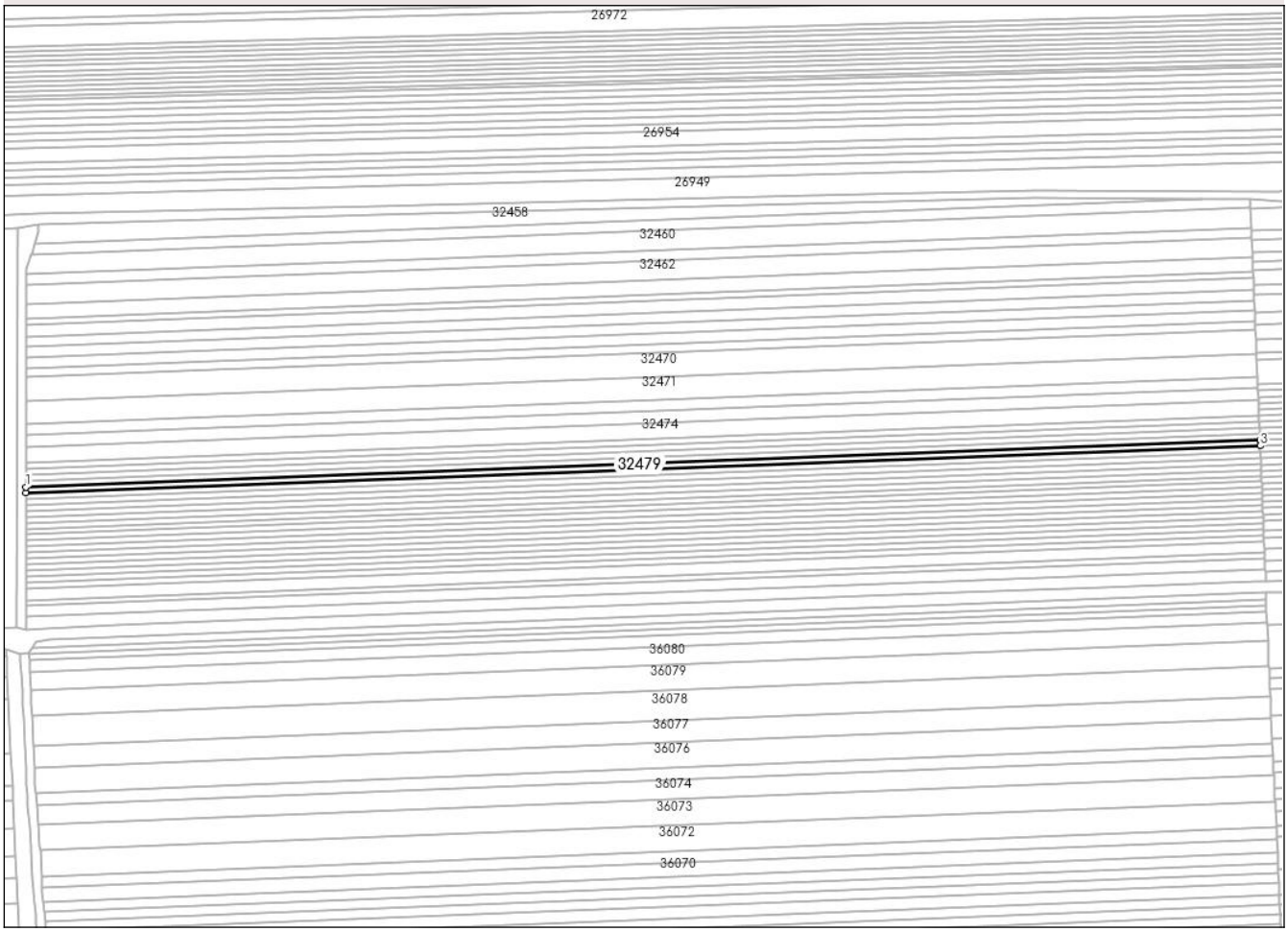
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32479	1.500	imobil inscris in CF sporadic 21028;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/442	-	TEREN EXTRravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,846 380.389,863	2	615.019,844 380.387,172	2.691
2	615.019,844 380.387,172	3	615.577,418 380.408,502	557.982
3	615.577,418 380.408,502	4	615.577,311 380.411,089	2.589
4	615.577,311 380.411,089	5	615.577,307 380.411,189	0.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.577,307 380.411,189	1	615.019,846 380.389,863	557.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:20

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132841**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

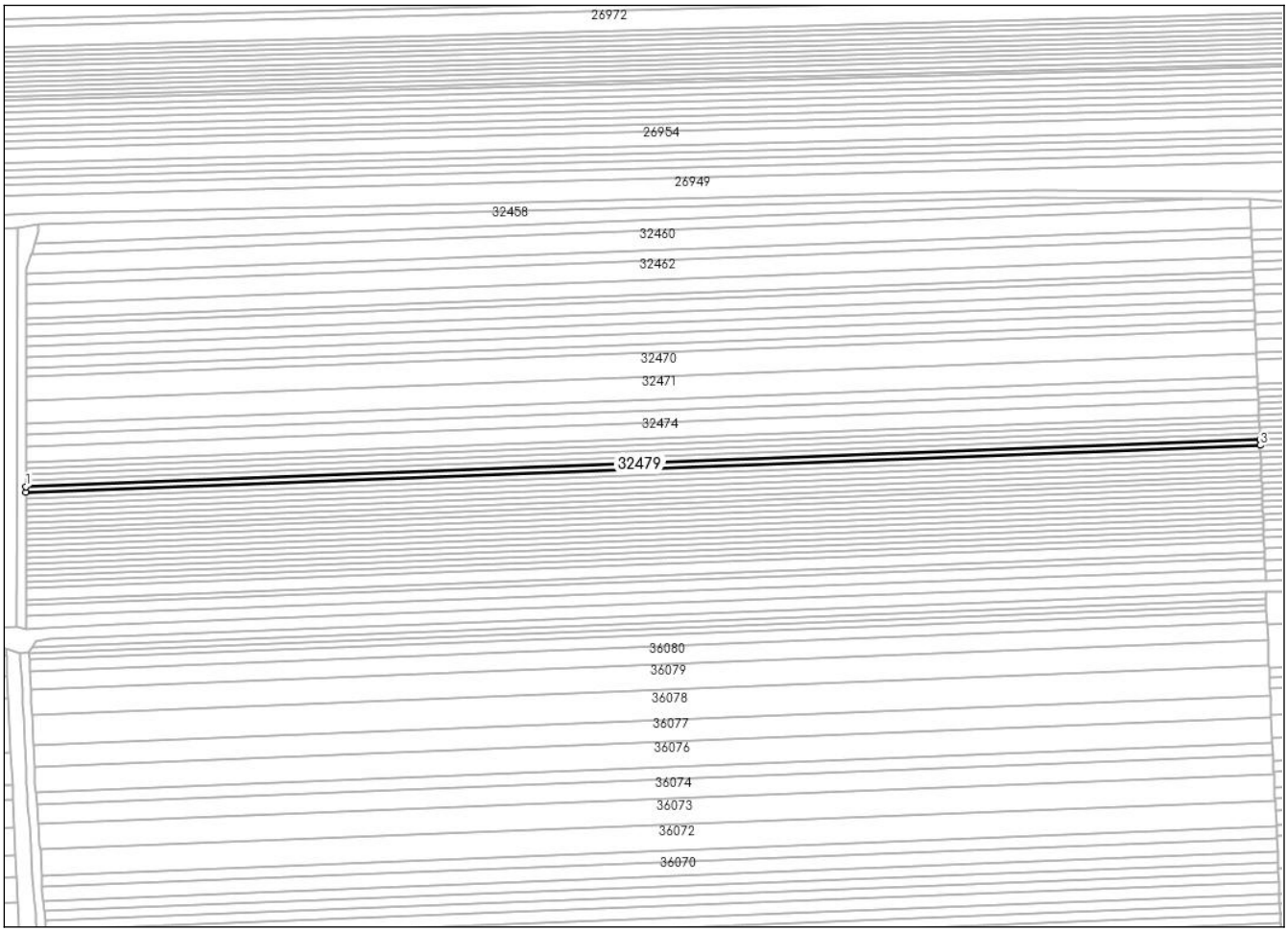
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32479 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, TEREN EXTRAVILAN Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32479	1500	imobil inscris in CF sporadic 21028;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/442	TEREN EXTRAVILAN
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,846 380.389,863	2	615.019,844 380.387,172	2.691
2	615.019,844 380.387,172	3	615.577,418 380.408,502	557.982
3	615.577,418 380.408,502	4	615.577,311 380.411,089	2.589
4	615.577,311 380.411,089	5	615.577,307 380.411,189	0.1
5	615.577,307 380.411,189	1	615.019,846 380.389,863	557.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132840
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387454

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32478 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32478	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132840 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32478 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9814.	A1
Act Administrativ nr. 81389, din 14/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

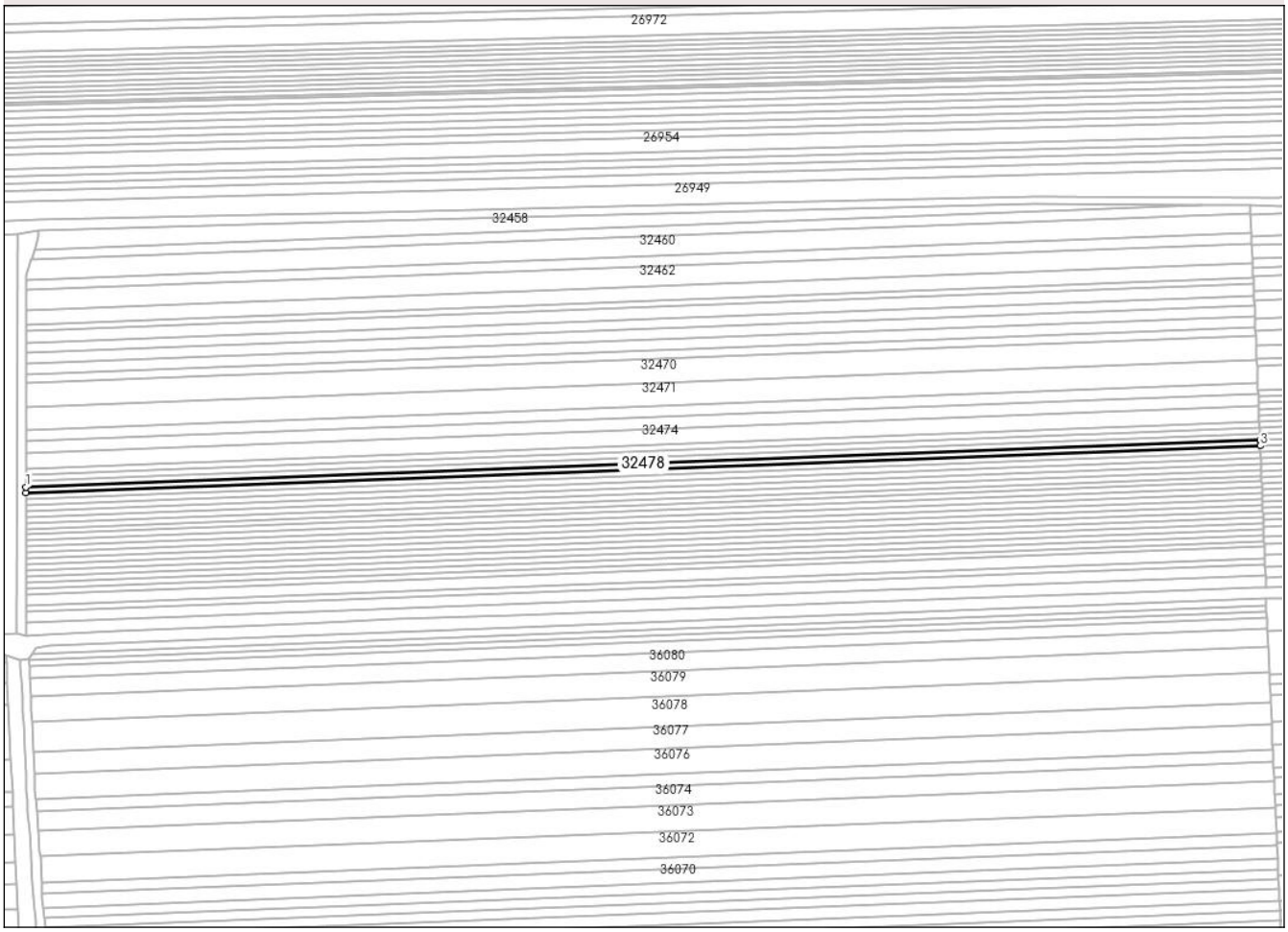
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32478	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/443	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,848 380.392,554	2	615.019,846 380.389,863	2.691
2	615.019,846 380.389,863	3	615.577,307 380.411,189	557.869
3	615.577,307 380.411,189	4	615.577,197 380.413,87	2.683
4	615.577,197 380.413,87	5	615.577,197 380.413,875	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.577,197 380.413,875	1	615.019,848 380.392,554	557.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:20

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132840**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32478 / UAT Fulga

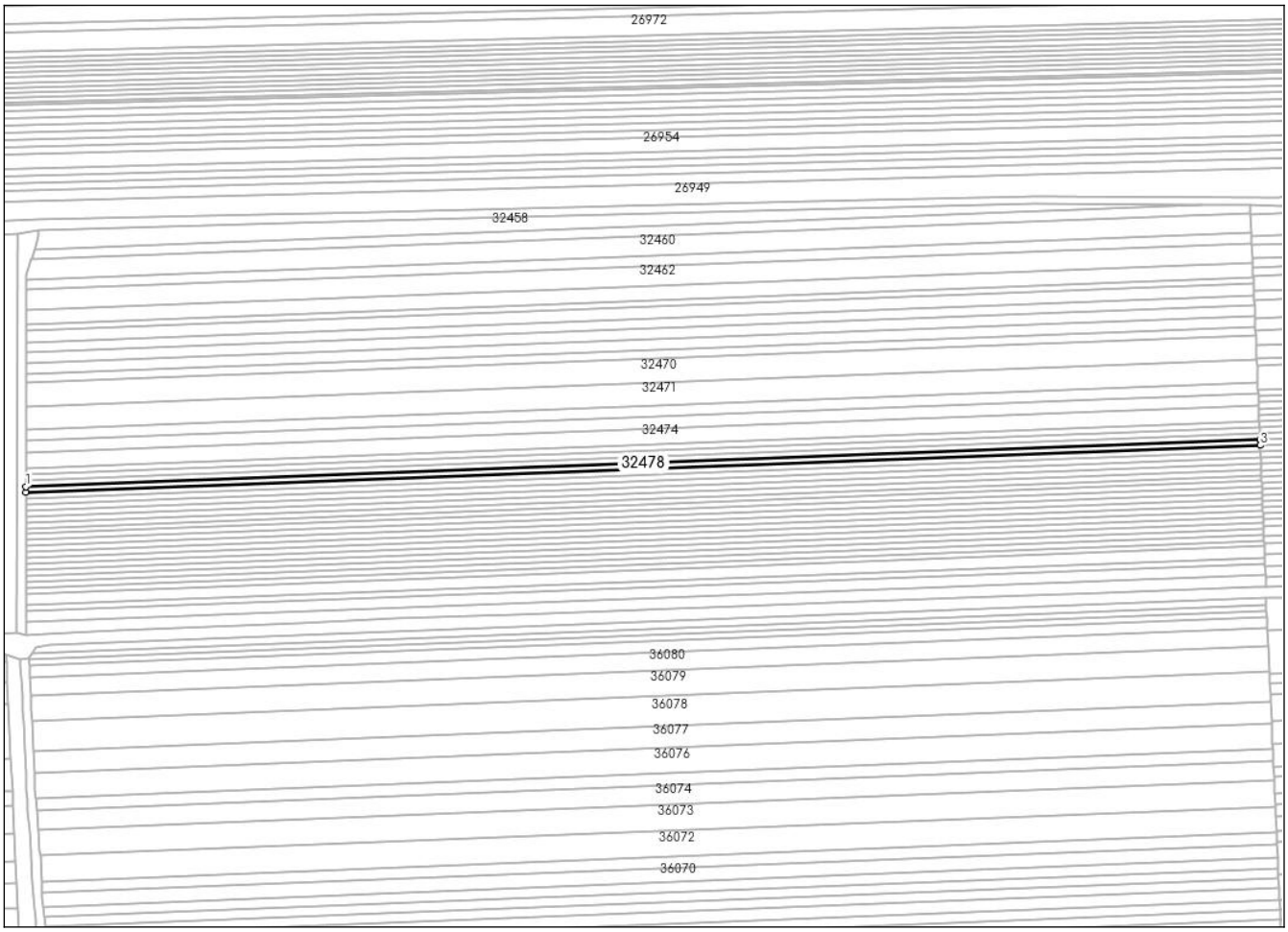
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32478	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/443	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,848 380.392,554	2	615.019,846 380.389,863	2.691
2	615.019,846 380.389,863	3	615.577,307 380.411,189	557.869
3	615.577,307 380.411,189	4	615.577,197 380.413,87	2.683
4	615.577,197 380.413,87	5	615.577,197 380.413,875	0.005
5	615.577,197 380.413,875	1	615.019,848 380.392,554	557.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132839
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387453

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32477 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32477	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132839 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32477 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9813.	A1
Act Notarial nr. 1004, din 04/08/2023 emis de NP ILIE LOREDANA IONELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

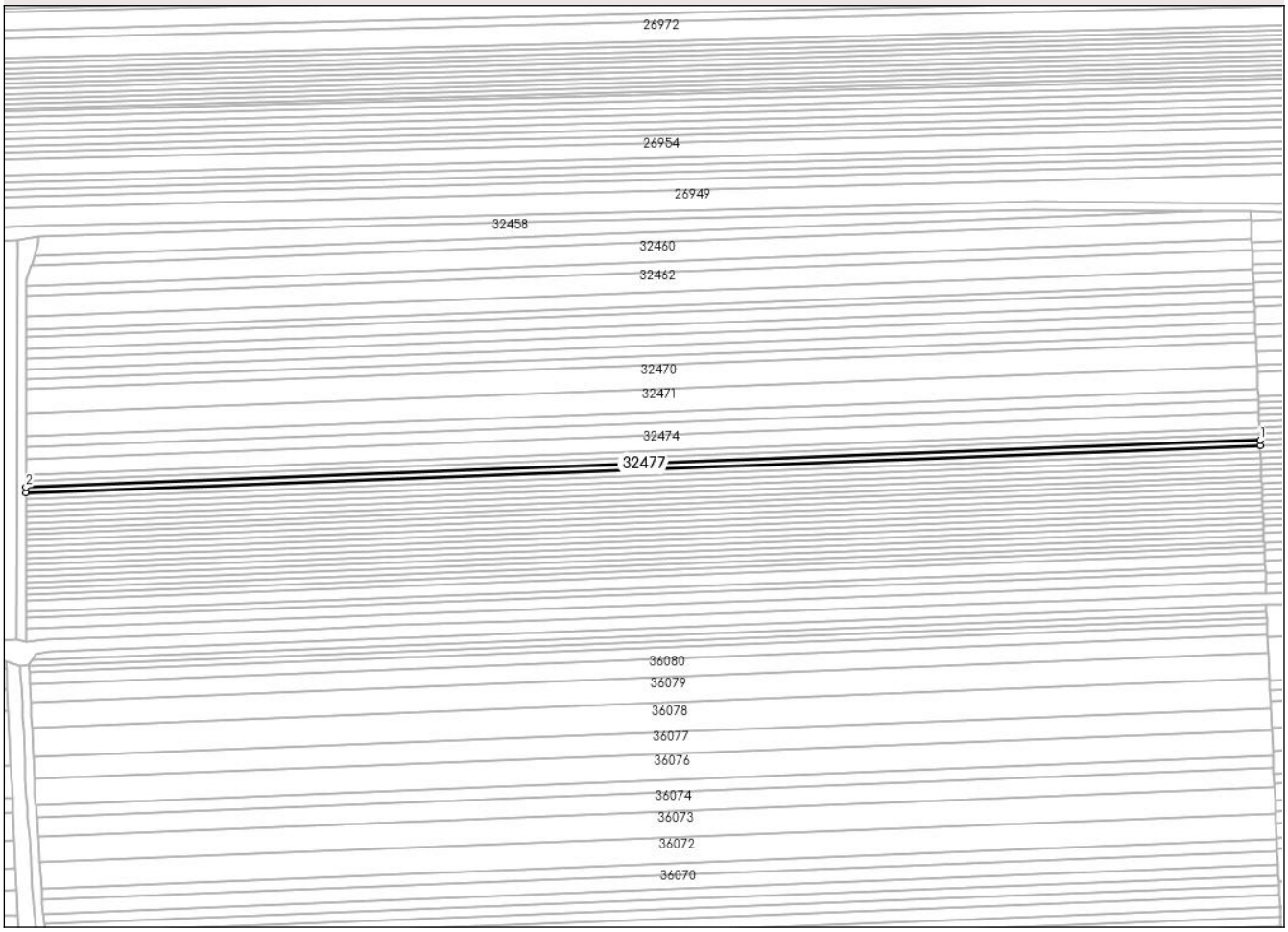
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32477	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/444	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.577,086 380.416,563	2	615.019,851 380.395,245	557.643
2	615.019,851 380.395,245	3	615.019,848 380.392,554	2.691
3	615.019,848 380.392,554	4	615.577,197 380.413,875	557.757
4	615.577,197 380.413,875	1	615.577,086 380.416,563	2.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:20

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132839**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32477 / UAT Fulga

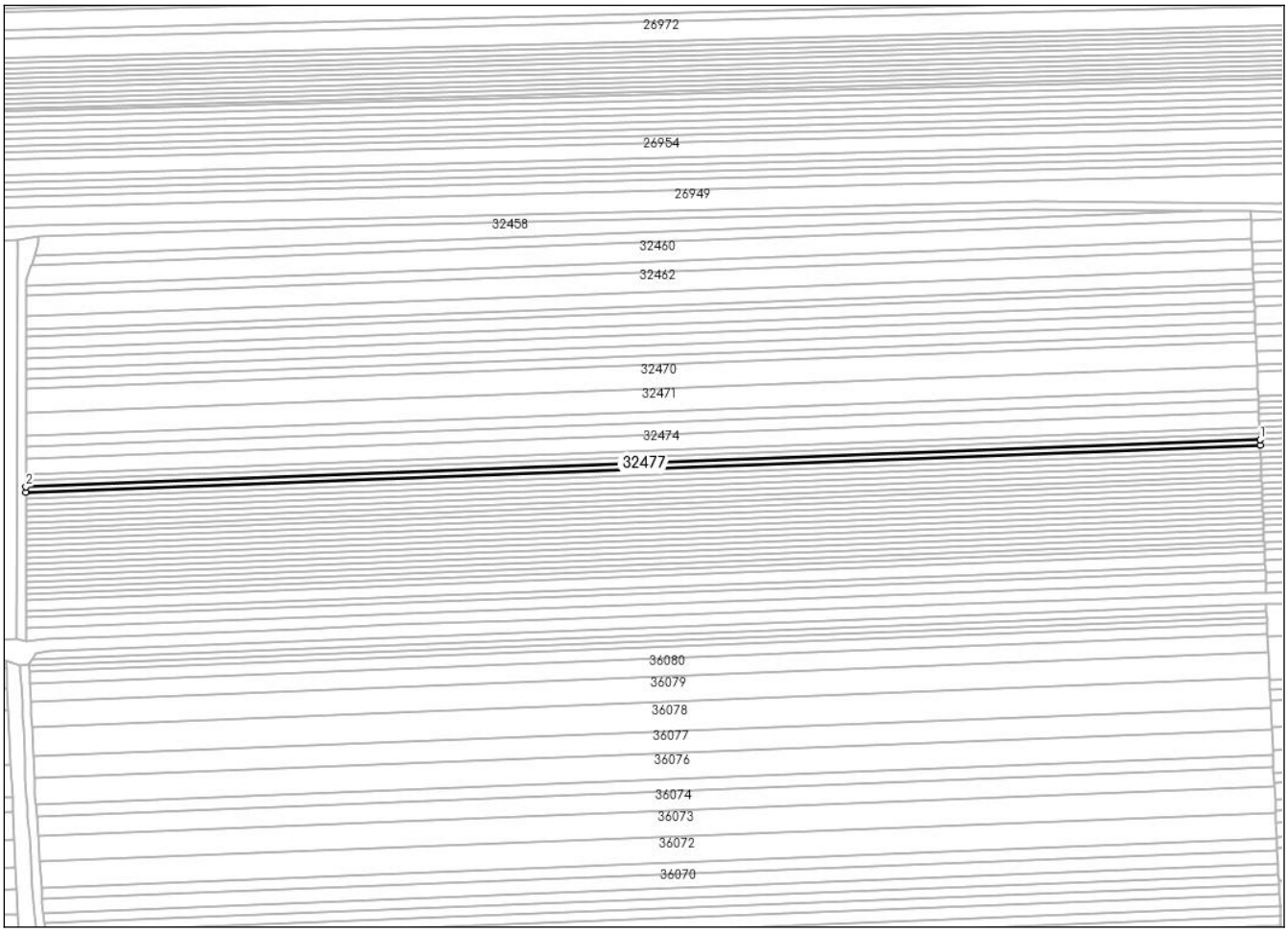
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32477	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/444	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.577,086 380.416,563	2	615.019,851 380.395,245	557.643
2	615.019,851 380.395,245	3	615.019,848 380.392,554	2.691
3	615.019,848 380.392,554	4	615.577,197 380.413,875	557.757
4	615.577,197 380.413,875	1	615.577,086 380.416,563	2.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132838
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387452

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32476 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32476	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132838 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32476 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9812.	A1
Act Administrativ nr. 81922, din 10/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUŢU ŞTEFANA** 2) **TUŢU REGHINA** 3) **IONESCU NICULINA** 4) **TUŢU GHEORGHE** 5) **TUŢU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

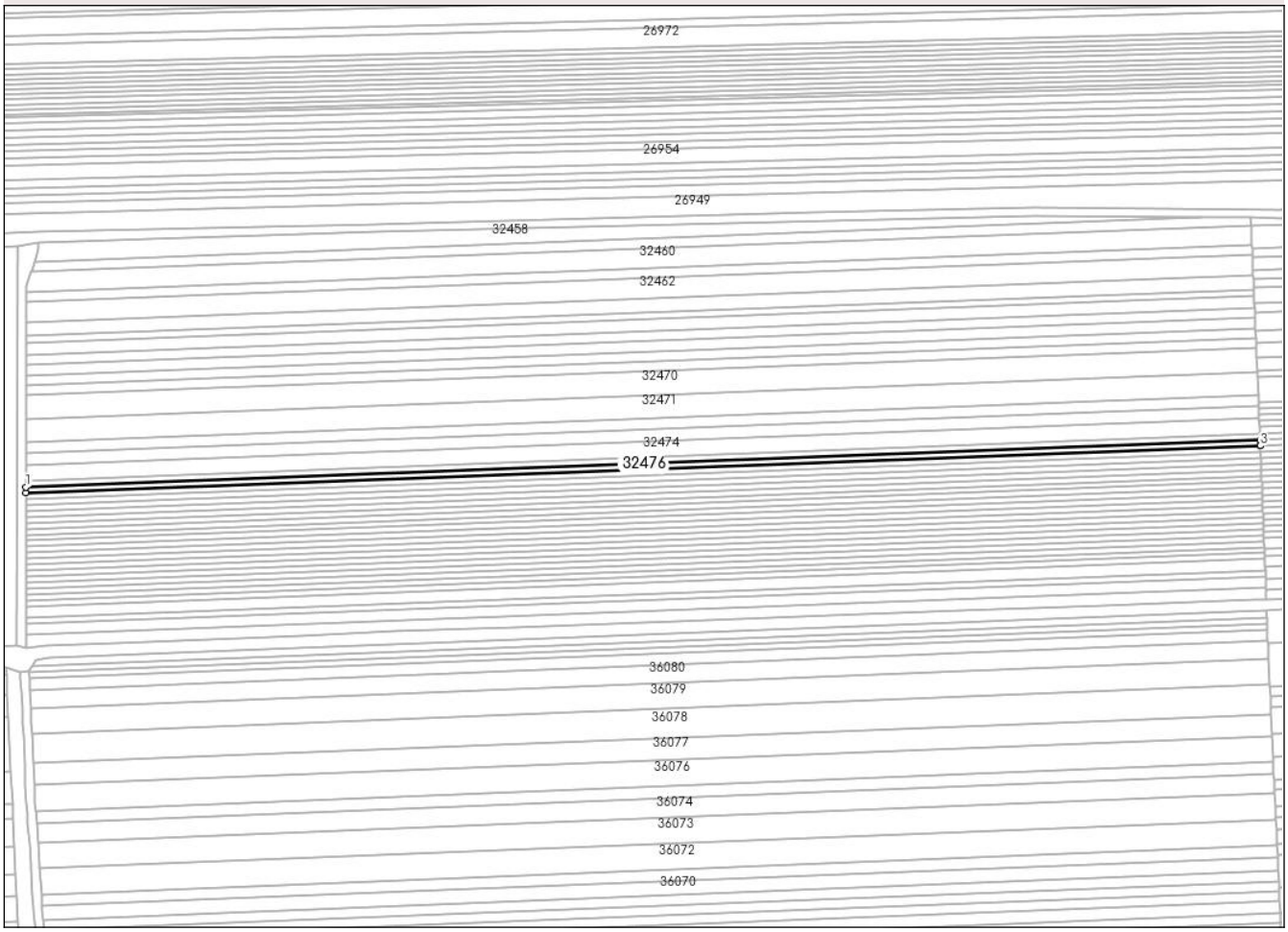
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32476	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/445	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,853 380.397,938	2	615.019,851 380.395,245	2.693
2	615.019,851 380.395,245	3	615.577,086 380.416,563	557.643
3	615.577,086 380.416,563	4	615.577,082 380.416,651	0.088
4	615.577,082 380.416,651	5	615.576,975 380.419,251	2.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.576,975 380.419,251	1	615.019,853 380.397,938	557.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:20

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132838**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32476 / UAT Fulga

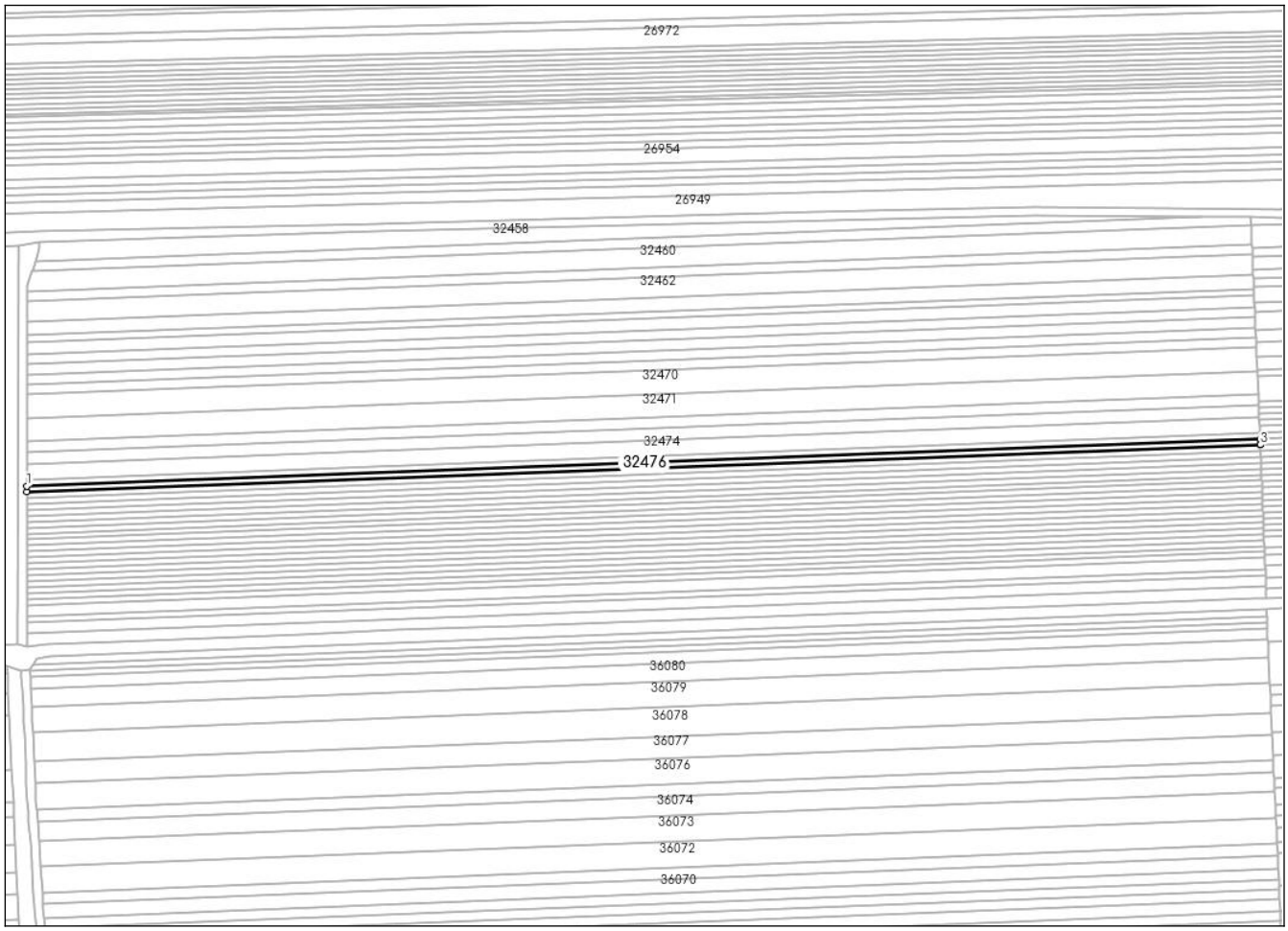
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32476	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/445	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,853 380.397,938	2	615.019,851 380.395,245	2.693
2	615.019,851 380.395,245	3	615.577,086 380.416,563	557.643
3	615.577,086 380.416,563	4	615.577,082 380.416,651	0.088
4	615.577,082 380.416,651	5	615.576,975 380.419,251	2.602
5	615.576,975 380.419,251	1	615.019,853 380.397,938	557.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132837
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387450

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32475 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32475	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132837 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32475 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9811.	A1
Act Administrativ nr. 81389, din 14/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

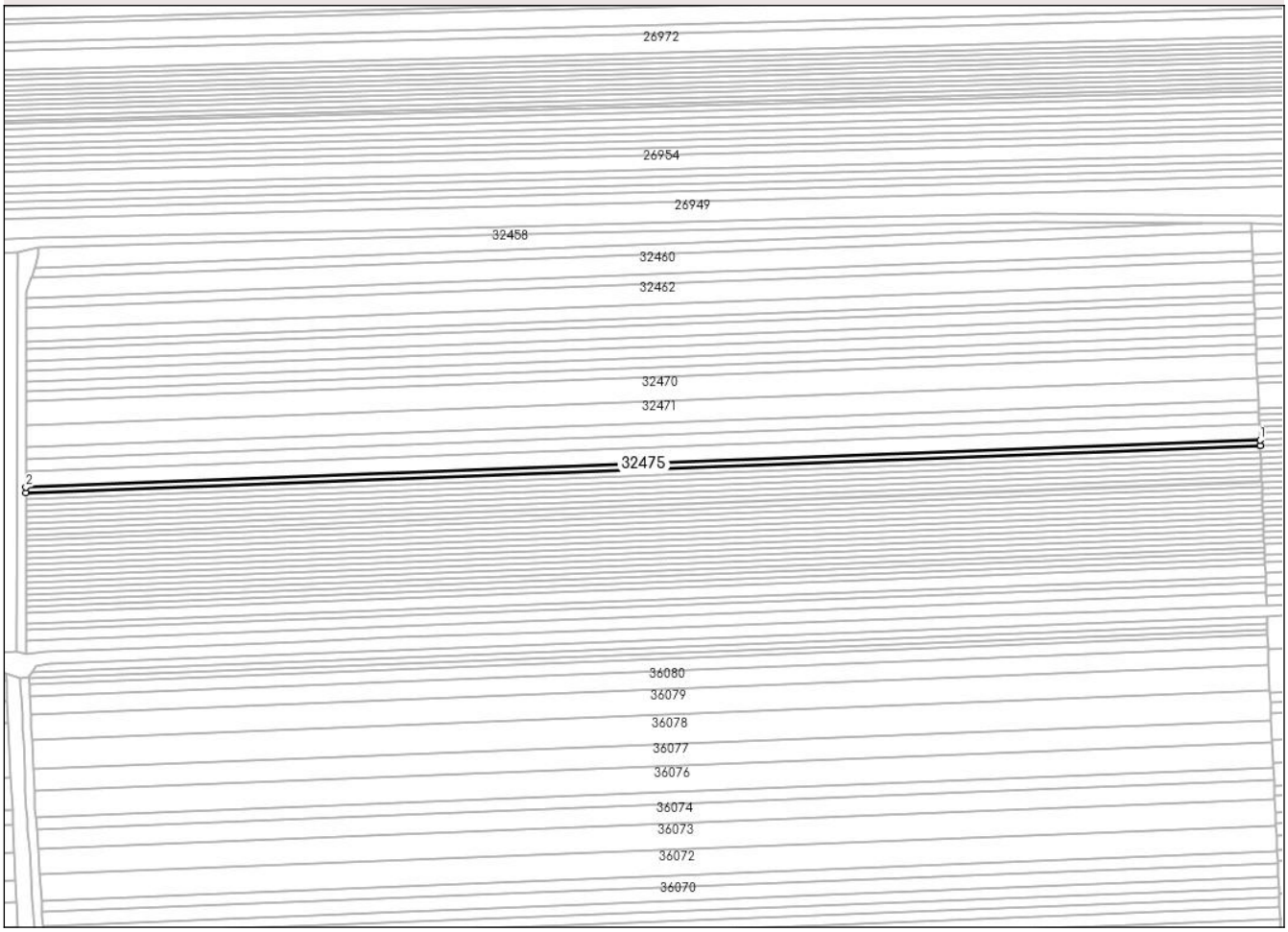
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32475	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/446	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.576,865 380.421,939	2	615.019,856 380.400,63	557.416
2	615.019,856 380.400,63	3	615.019,853 380.397,938	2.692
3	615.019,853 380.397,938	4	615.576,975 380.419,251	557.53
4	615.576,975 380.419,251	5	615.576,968 380.419,43	0.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.576,968 380.419,43	1	615.576,865 380.421,939	2.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:20

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132837**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32475 / UAT Fulga

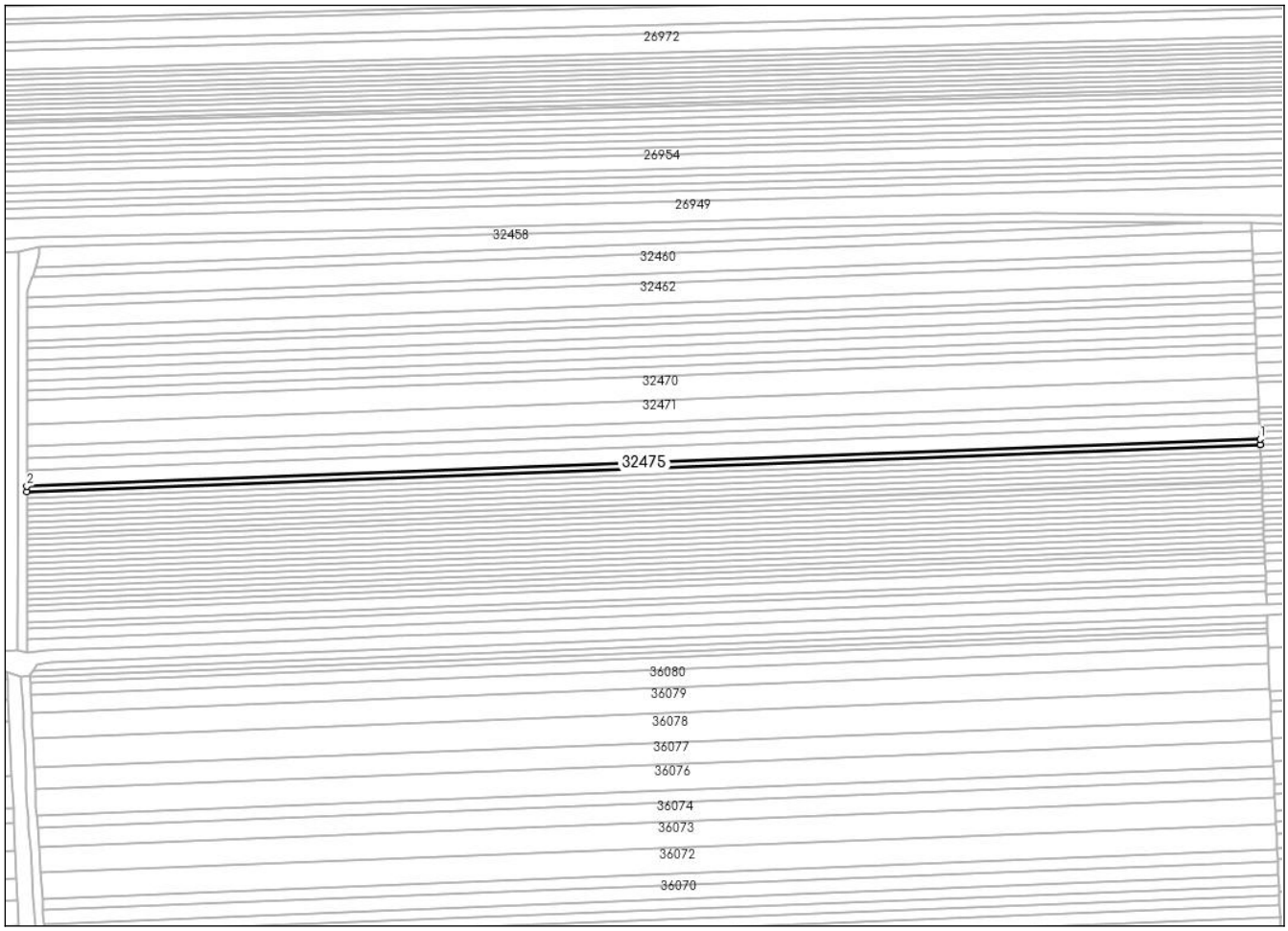
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32475	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	30	476/446	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.576,865 380.421,939	2	615.019,856 380.400,63	557.416
2	615.019,856 380.400,63	3	615.019,853 380.397,938	2.692
3	615.019,853 380.397,938	4	615.576,975 380.419,251	557.53
4	615.576,975 380.419,251	5	615.576,968 380.419,43	0.179
5	615.576,968 380.419,43	1	615.576,865 380.421,939	2.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132836
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387449

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32474 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32474	4.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132836 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32474 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9810.	A1
Act Administrativ nr. 81909, din 11/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLUGĂREANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

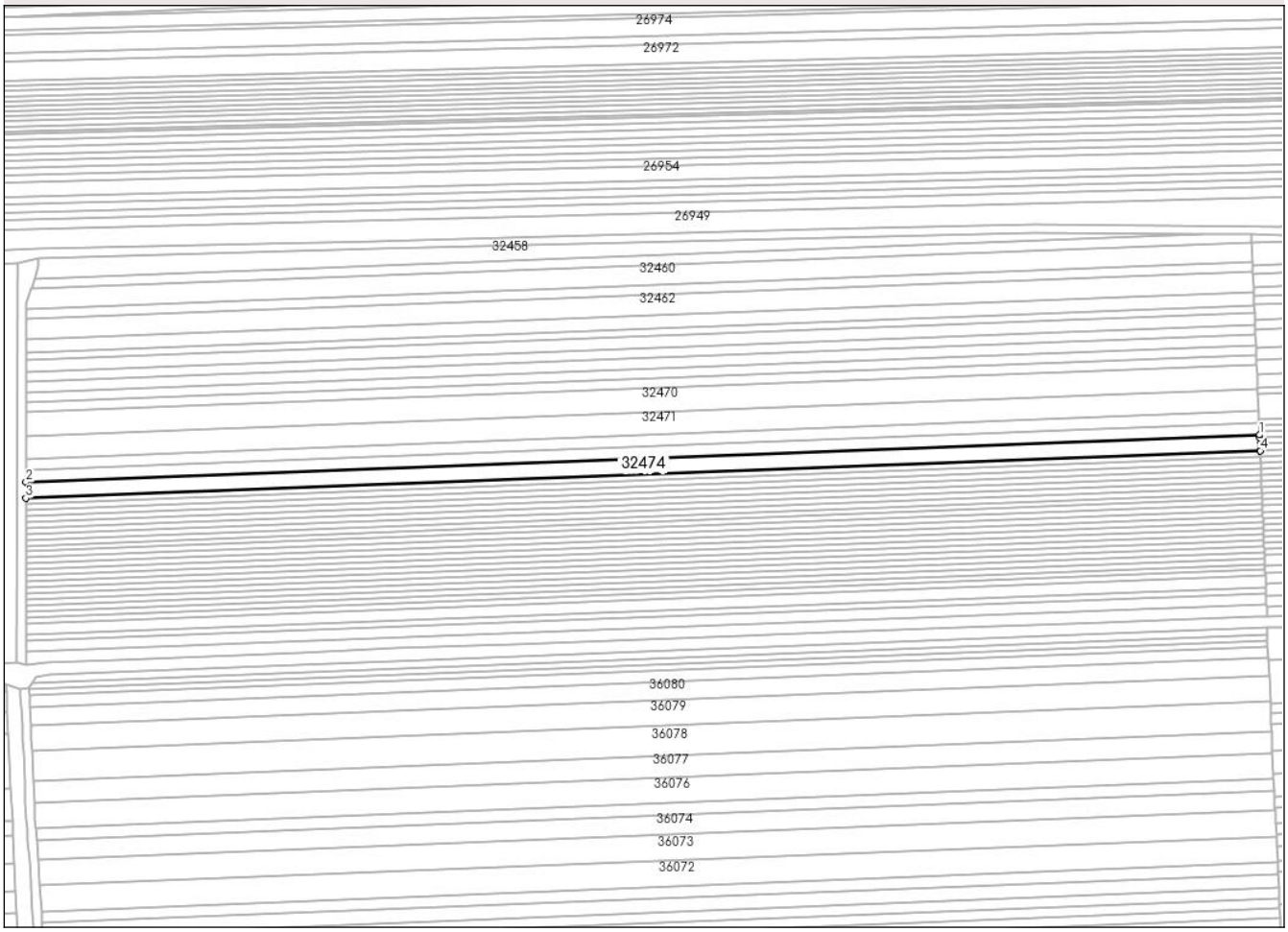
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32474	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	30	476/447	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.576,57 380.429,111	2	615.019,862 380.407,814	557.115
2	615.019,862 380.407,814	3	615.019,856 380.400,63	7.184
3	615.019,856 380.400,63	4	615.576,865 380.421,939	557.416
4	615.576,865 380.421,939	5	615.576,854 380.422,208	0.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.576,854 380.422,208	6	615.576,74 380.424,985	2.779
6	615.576,74 380.424,985	7	615.576,625 380.427,761	2.778
7	615.576,625 380.427,761	1	615.576,57 380.429,111	1.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:20

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132836**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32474 / UAT Fulga

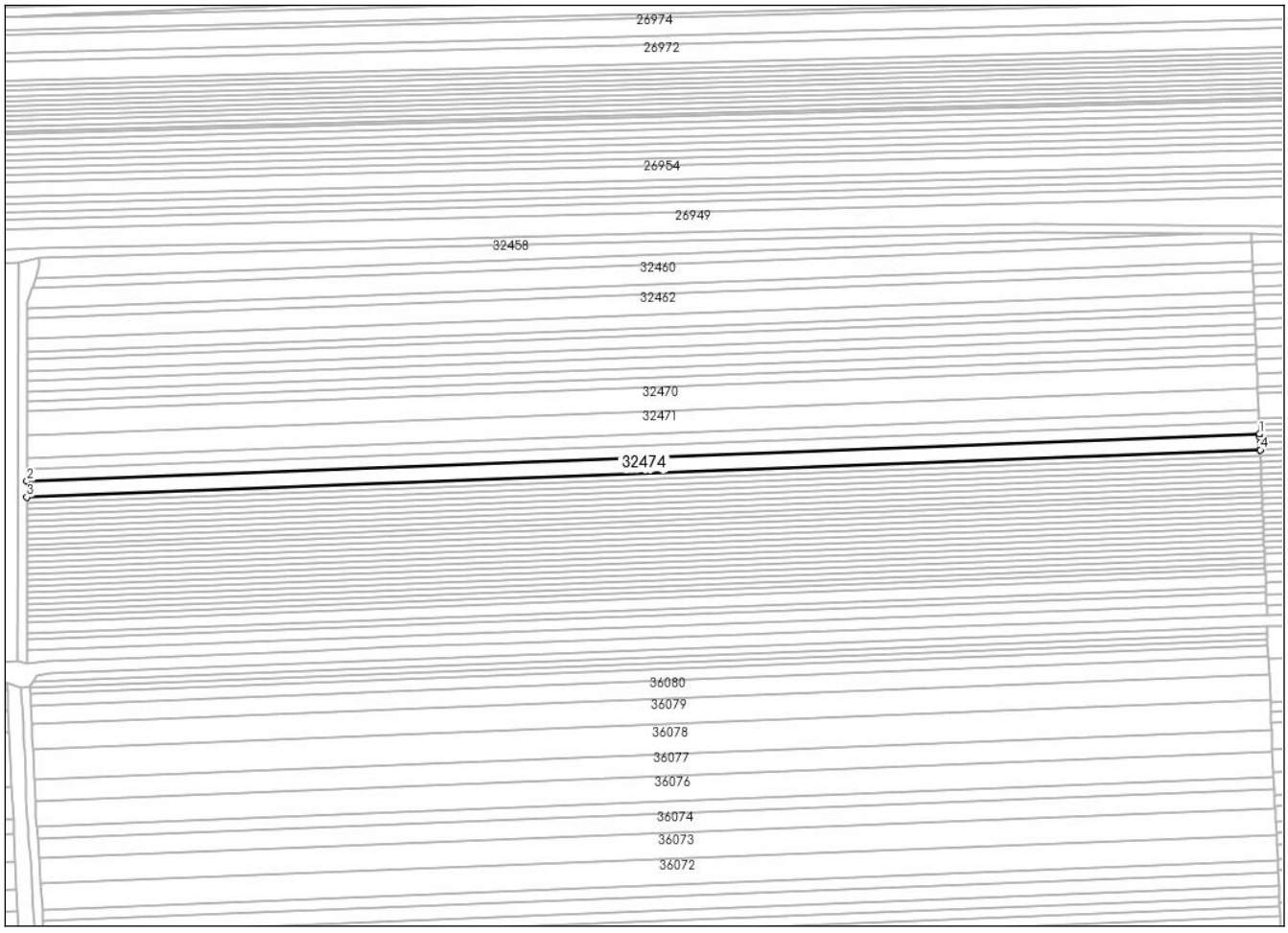
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

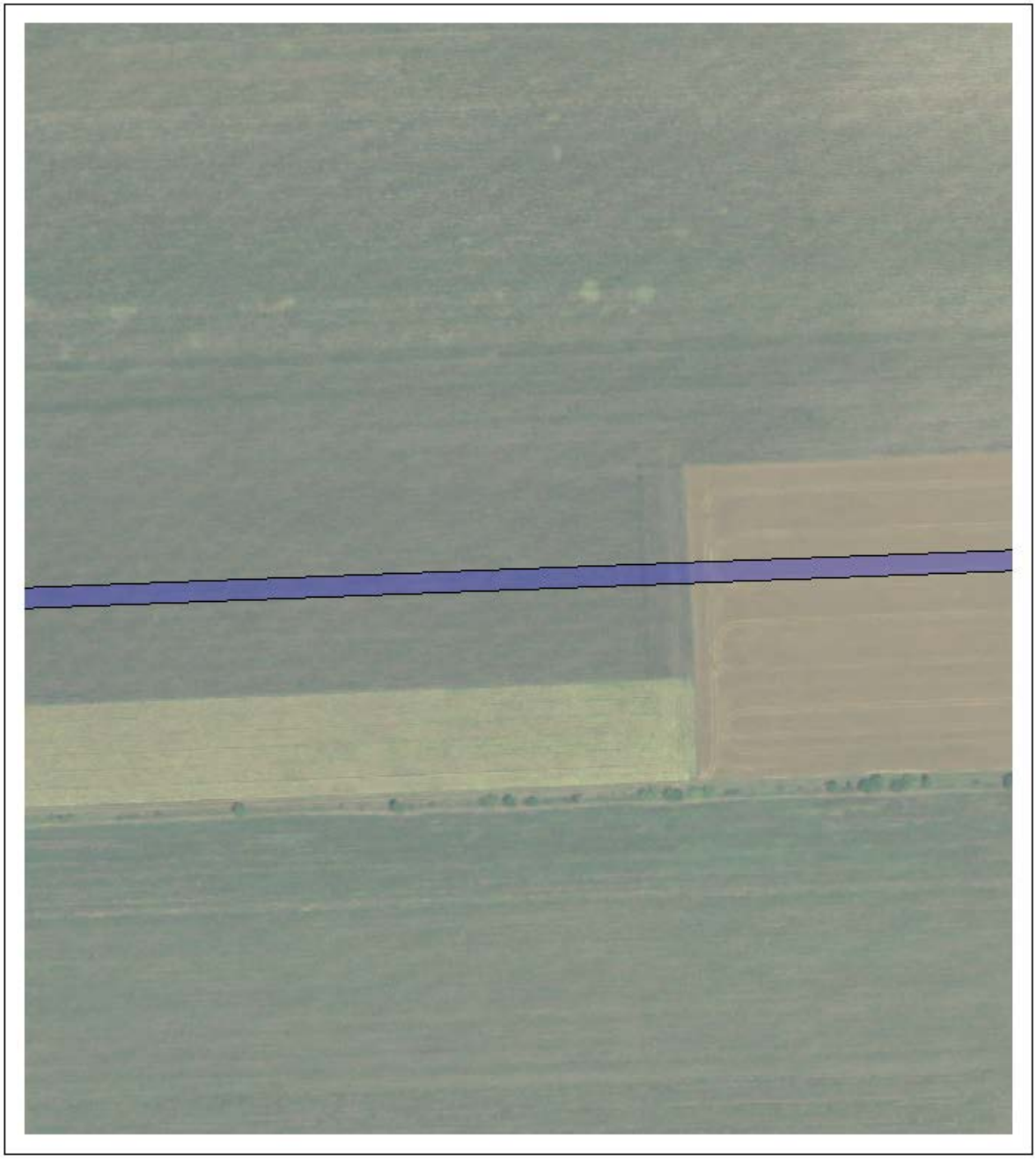
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32474	4000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	30	476/447	
	TOTAL:		**4.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.576,57 380.429,111	2	615.019,862 380.407,814	557.115
2	615.019,862 380.407,814	3	615.019,856 380.400,63	7.184
3	615.019,856 380.400,63	4	615.576,865 380.421,939	557.416
4	615.576,865 380.421,939	5	615.576,854 380.422,208	0.269
5	615.576,854 380.422,208	6	615.576,74 380.424,985	2.779
6	615.576,74 380.424,985	7	615.576,625 380.427,761	2.778
7	615.576,625 380.427,761	1	615.576,57 380.429,111	1.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132835
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387448

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32473 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32473	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132835 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32473 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9809.	A1
Act Notarial nr. 214, din 27/09/2012 emis de BNP MARIA CALIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MINEA VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **STEFANUT VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

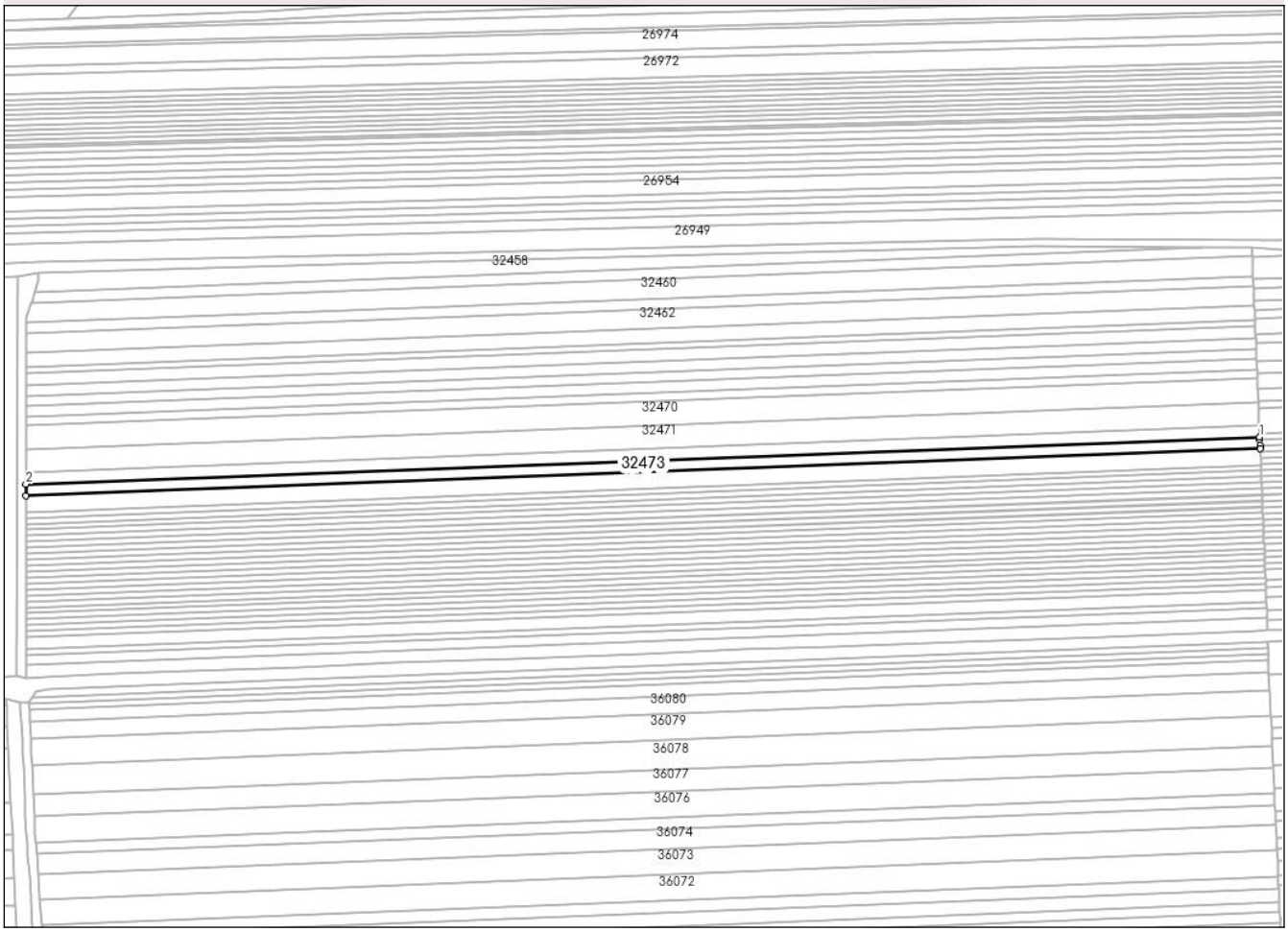
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32473	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	30	476/448	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.576,349 380.434,492	2	615.019,867 380.413,204	556.889
2	615.019,867 380.413,204	3	615.019,862 380.407,814	5.39
3	615.019,862 380.407,814	4	615.576,57 380.429,111	557.115
4	615.576,57 380.429,111	5	615.576,511 380.430,538	1.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.576,511 380.430,538	6	615.576,397 380.433,315	2.779
6	615.576,397 380.433,315	1	615.576,349 380.434,492	1.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:21

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132835**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32473 / UAT Fulga

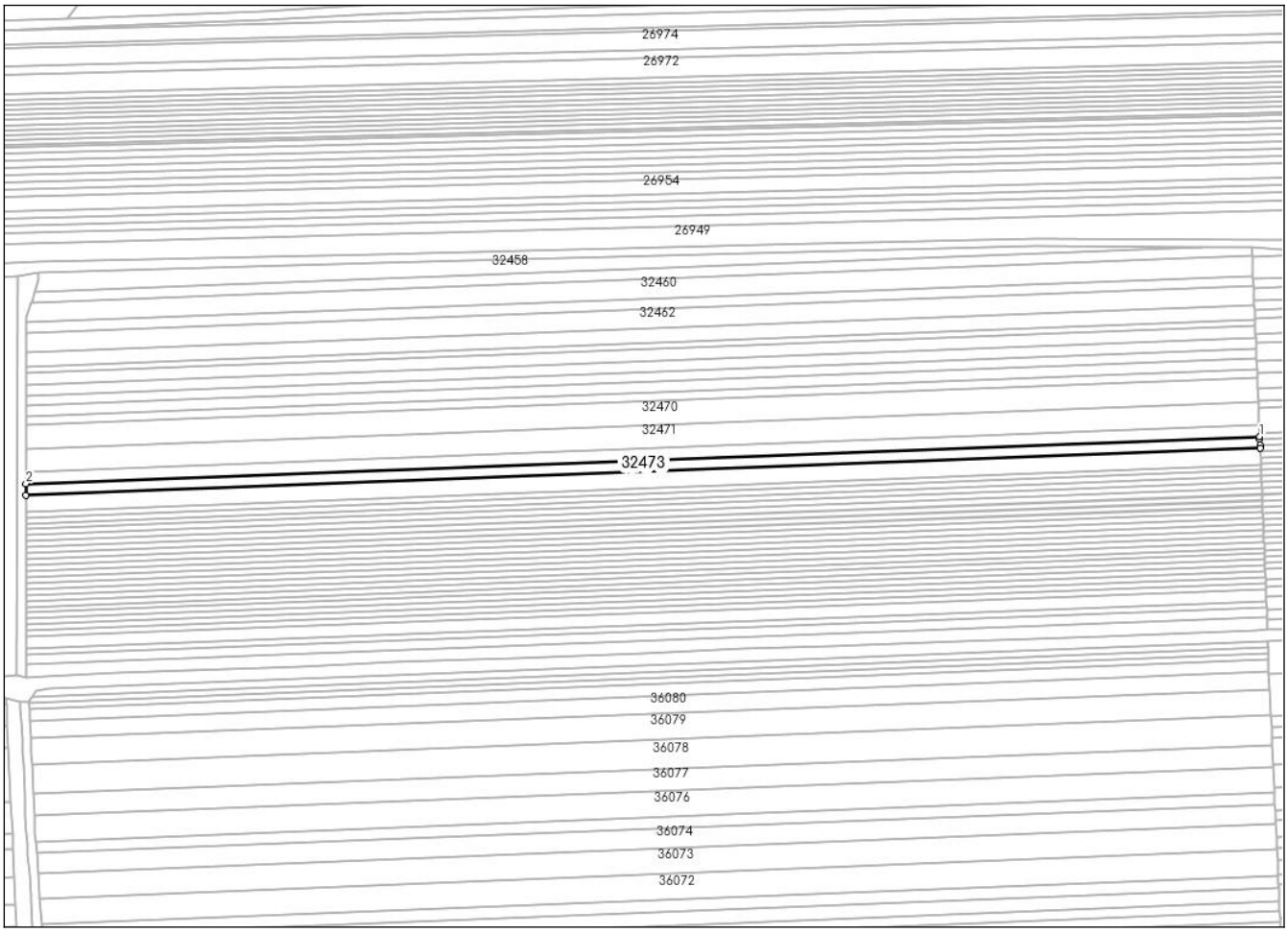
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

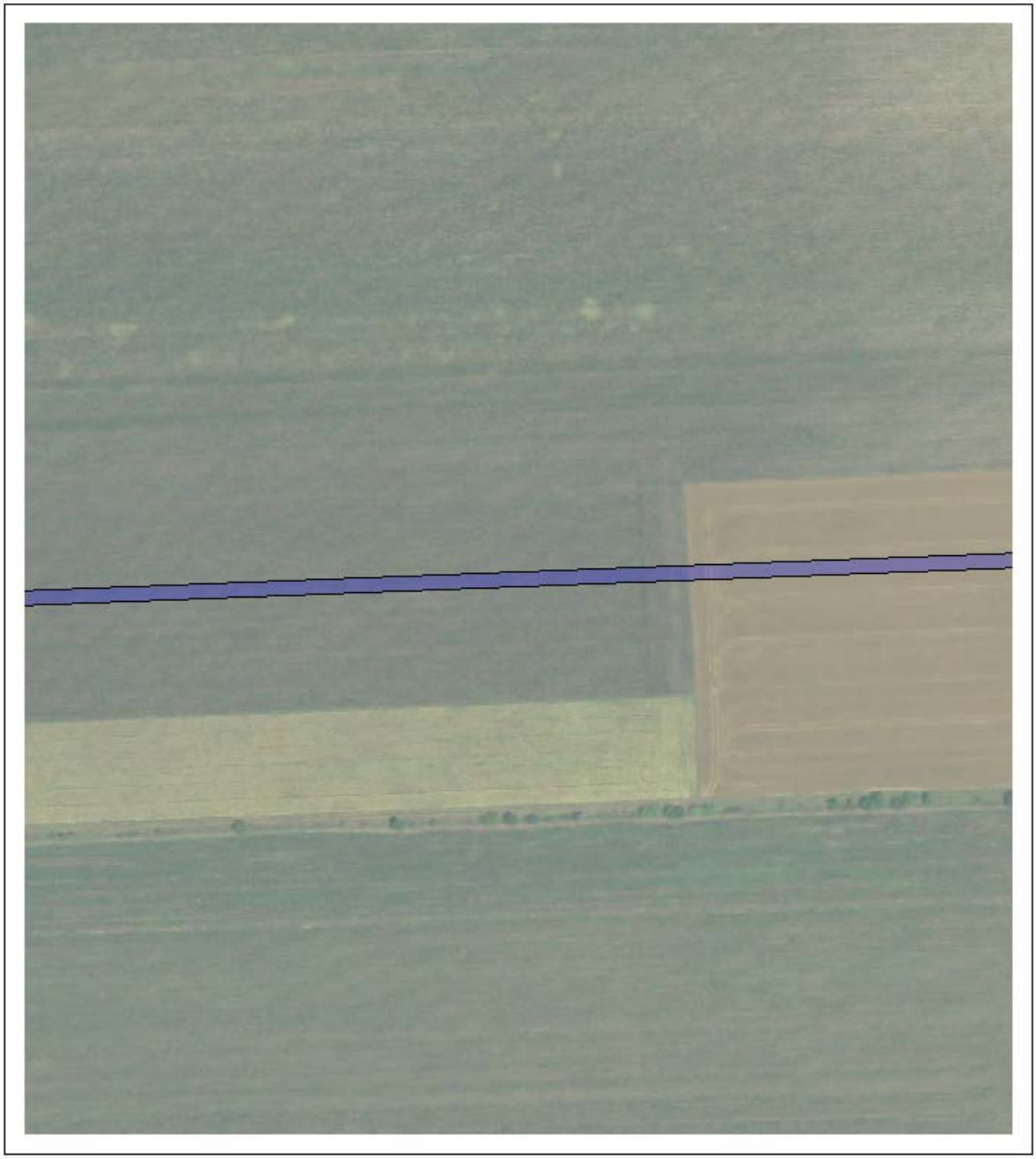
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32473	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	30	476/448	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.576,349 380.434,492	2	615.019,867 380.413,204	556.889
2	615.019,867 380.413,204	3	615.019,862 380.407,814	5.39
3	615.019,862 380.407,814	4	615.576,57 380.429,111	557.115
4	615.576,57 380.429,111	5	615.576,511 380.430,538	1.428
5	615.576,511 380.430,538	6	615.576,397 380.433,315	2.779
6	615.576,397 380.433,315	1	615.576,349 380.434,492	1.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132834
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387447

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32472 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32472	2.900	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132834 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32472 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9808.	A1
Act Administrativ nr. 81325, din 20/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/5	A1
	1) **CIUPITU STELIANA** 2) **CORCIU AURICA** 3) **MINEA VASILE** 4) **RĂDULESCU MARIA**	
Act Notarial nr. 214, din 27/09/2012 emis de BNP MARIA CALIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10	A1
	1) **MINEA VASILE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10	A1
	1) **STEFANUT VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

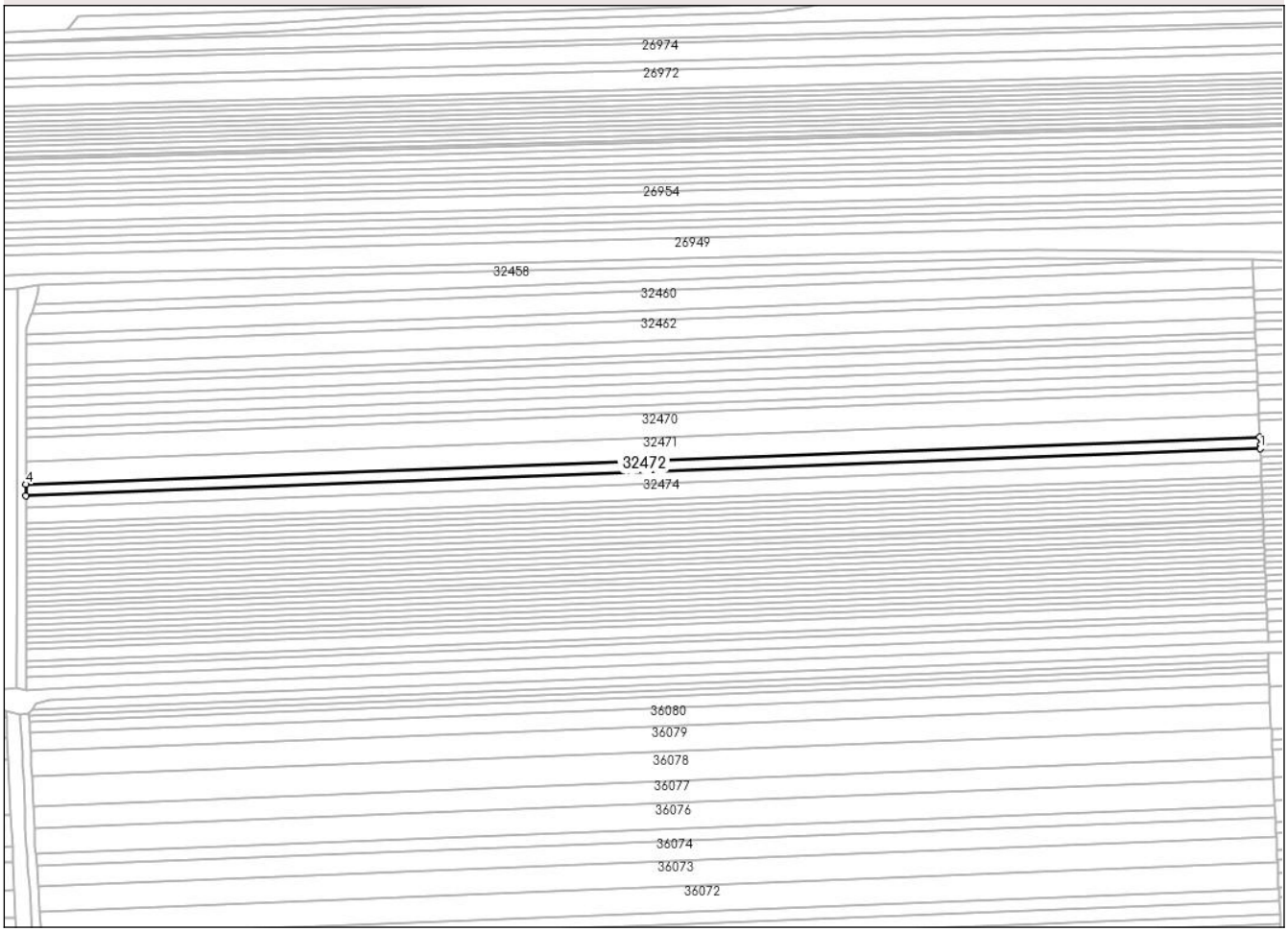
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32472	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	30	476/449	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.576,349 380.434,492	2	615.576,283 380.436,093	1.602
2	615.576,283 380.436,093	3	615.576,135 380.439,697	3.607
3	615.576,135 380.439,697	4	615.019,872 380.418,416	556.67
4	615.019,872 380.418,416	5	615.019,867 380.413,204	5.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.019,867 380.413,204	1	615.576,349 380.434,492	556.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:21

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132834**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32472 / UAT Fulga

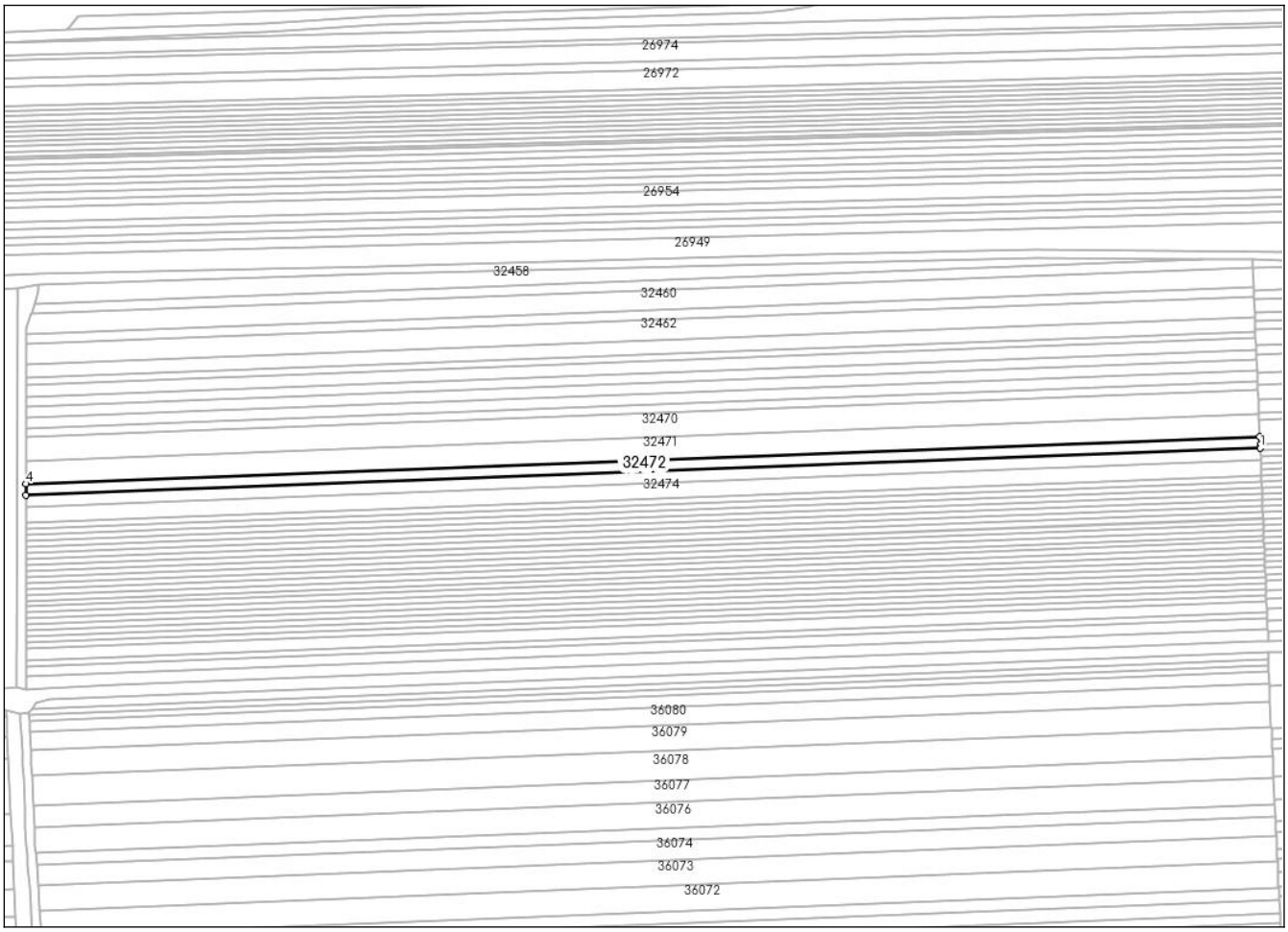
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32472	2900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	30	476/449	
	TOTAL:		**2.900**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.576,349 380.434,492	2	615.576,283 380.436,093	1.602
2	615.576,283 380.436,093	3	615.576,135 380.439,697	3.607
3	615.576,135 380.439,697	4	615.019,872 380.418,416	556.67
4	615.019,872 380.418,416	5	615.019,867 380.413,204	5.212
5	615.019,867 380.413,204	1	615.576,349 380.434,492	556.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132833
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387446

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32471 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32471	5.700	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132833 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32471 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9807.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 385, din 26/03/2008 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDUCEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

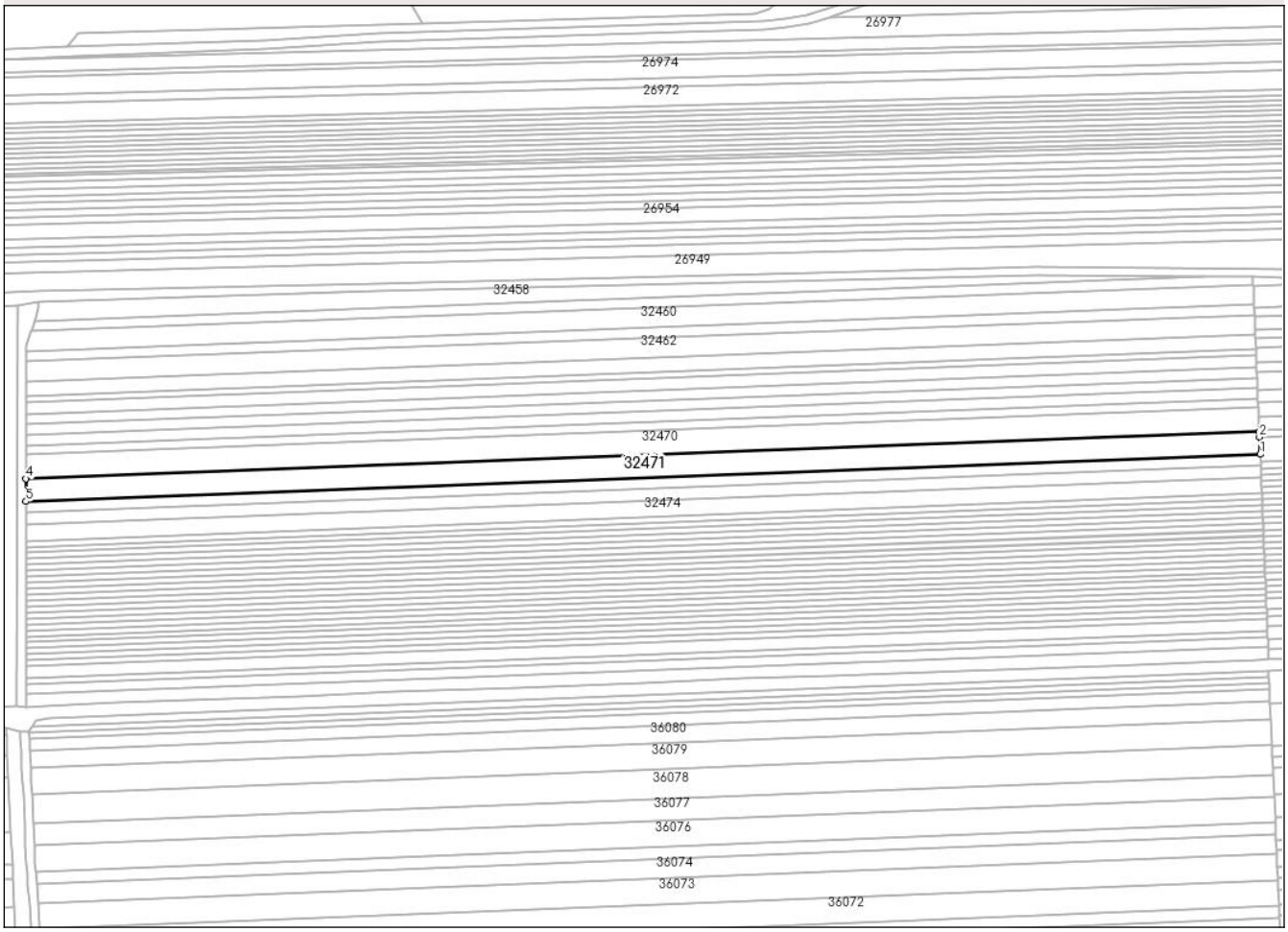
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32471	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	30	476/450	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.576,135 380.439,697	2	615.575,818 380.447,395	7.705
2	615.575,818 380.447,395	3	615.575,714 380.449,931	2.538
3	615.575,714 380.449,931	4	615.019,881 380.428,668	556.24
4	615.019,881 380.428,668	5	615.019,872 380.418,416	10.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.019,872 380.418,416	1	615.576,135 380.439,697	556.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:21

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132833**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32471 / UAT Fulga

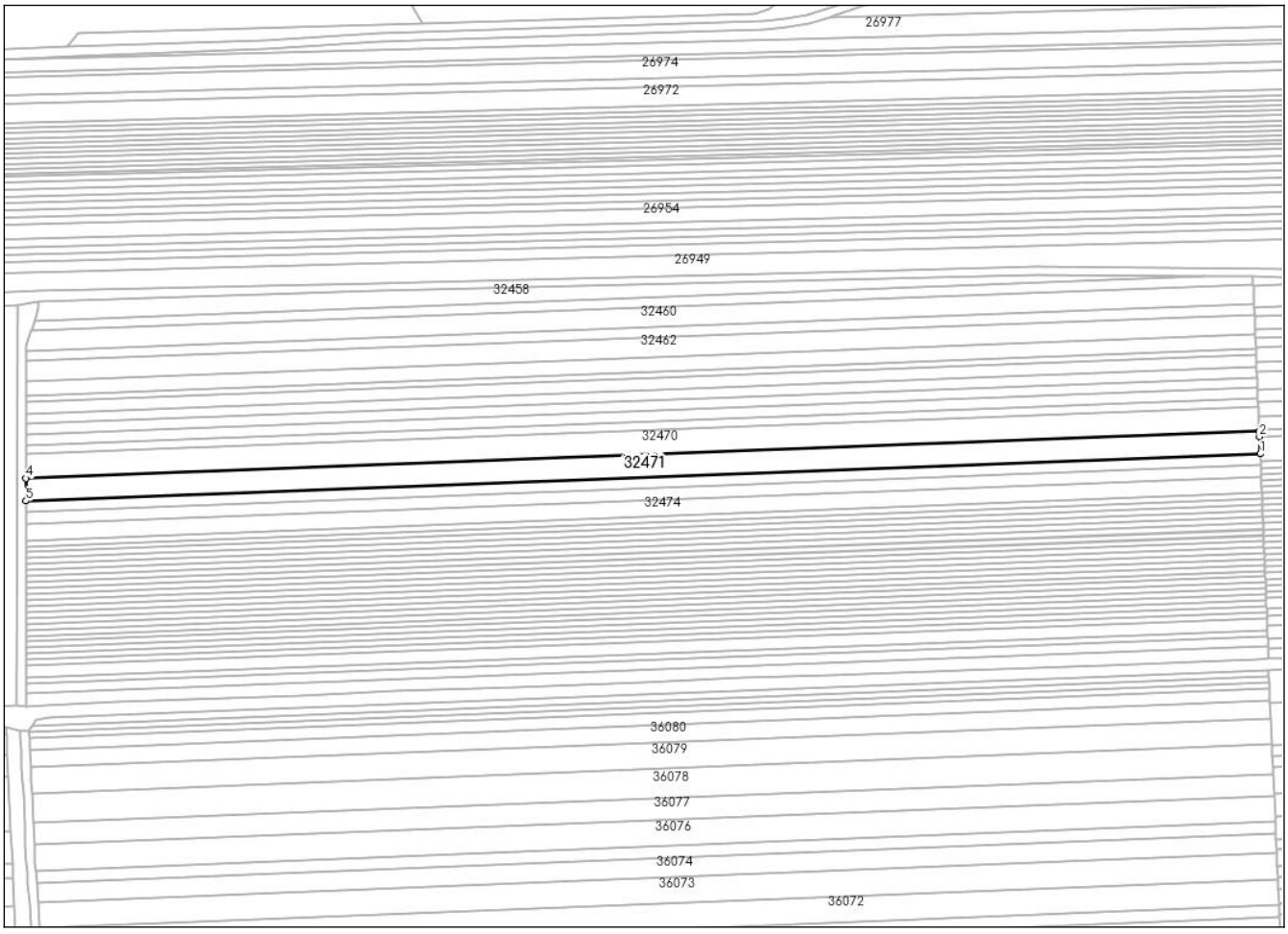
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32471	5700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	30	476/450	
	TOTAL:		**5.700**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.576,135 380.439,697	2	615.575,818 380.447,395	7.705
2	615.575,818 380.447,395	3	615.575,714 380.449,931	2.538
3	615.575,714 380.449,931	4	615.019,881 380.428,668	556.24
4	615.019,881 380.428,668	5	615.019,872 380.418,416	10.252
5	615.019,872 380.418,416	1	615.576,135 380.439,697	556.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132832
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387445

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32470 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32470	6.100	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132832 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32470 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9806.	A1
Act Notarial nr. 197, din 13/02/2024 emis de NP BURTICA ADELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTOL NICOLAIE-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

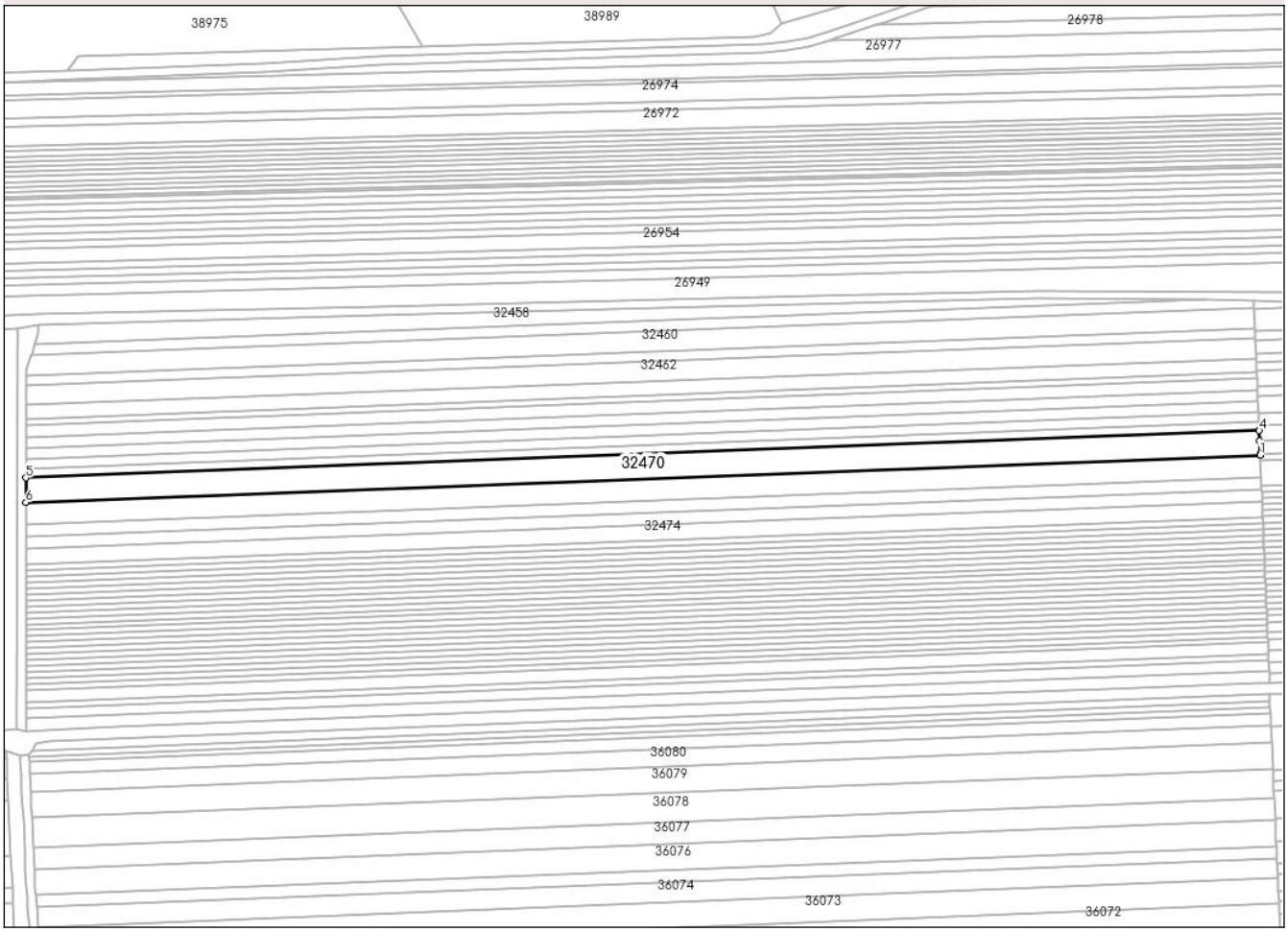
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32470	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	30	476/451	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.575,714 380.449,931	2	615.575,696 380.450,361	0.43
2	615.575,696 380.450,361	3	615.575,451 380.456,307	5.951
3	615.575,451 380.456,307	4	615.575,263 380.460,893	4.59
4	615.575,263 380.460,893	5	615.019,891 380.439,647	555.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.019,891 380.439,647	6	615.019,881 380.428,668	10.979
6	615.019,881 380.428,668	1	615.575,714 380.449,931	556.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:21

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132832**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32470 / UAT Fulga

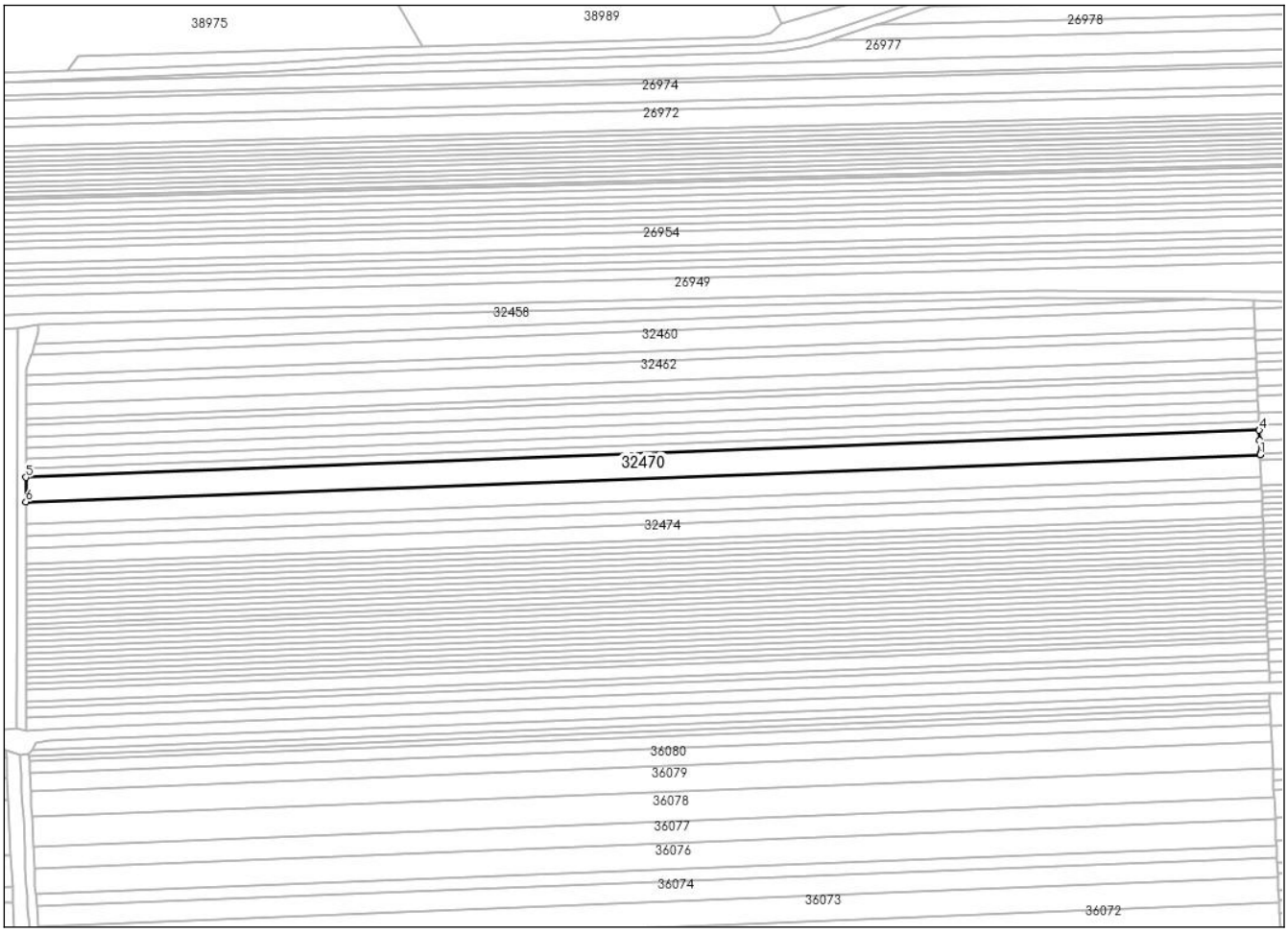
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32470	6100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	30	476/451	
	TOTAL:		**6.100**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.575,714 380.449,931	2	615.575,696 380.450,361	0.43
2	615.575,696 380.450,361	3	615.575,451 380.456,307	5.951
3	615.575,451 380.456,307	4	615.575,263 380.460,893	4.59
4	615.575,263 380.460,893	5	615.019,891 380.439,647	555.778
5	615.019,891 380.439,647	6	615.019,881 380.428,668	10.979
6	615.019,881 380.428,668	1	615.575,714 380.449,931	556.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132831
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387444

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32469 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32469	2.200	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132831 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32469 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9805.	A1
Act Administrativ nr. 81386, din 14/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **PANAIT ELENA**	
Act Notarial nr. 75, din 20/08/1999 emis de BNP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GAVRILĂ PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

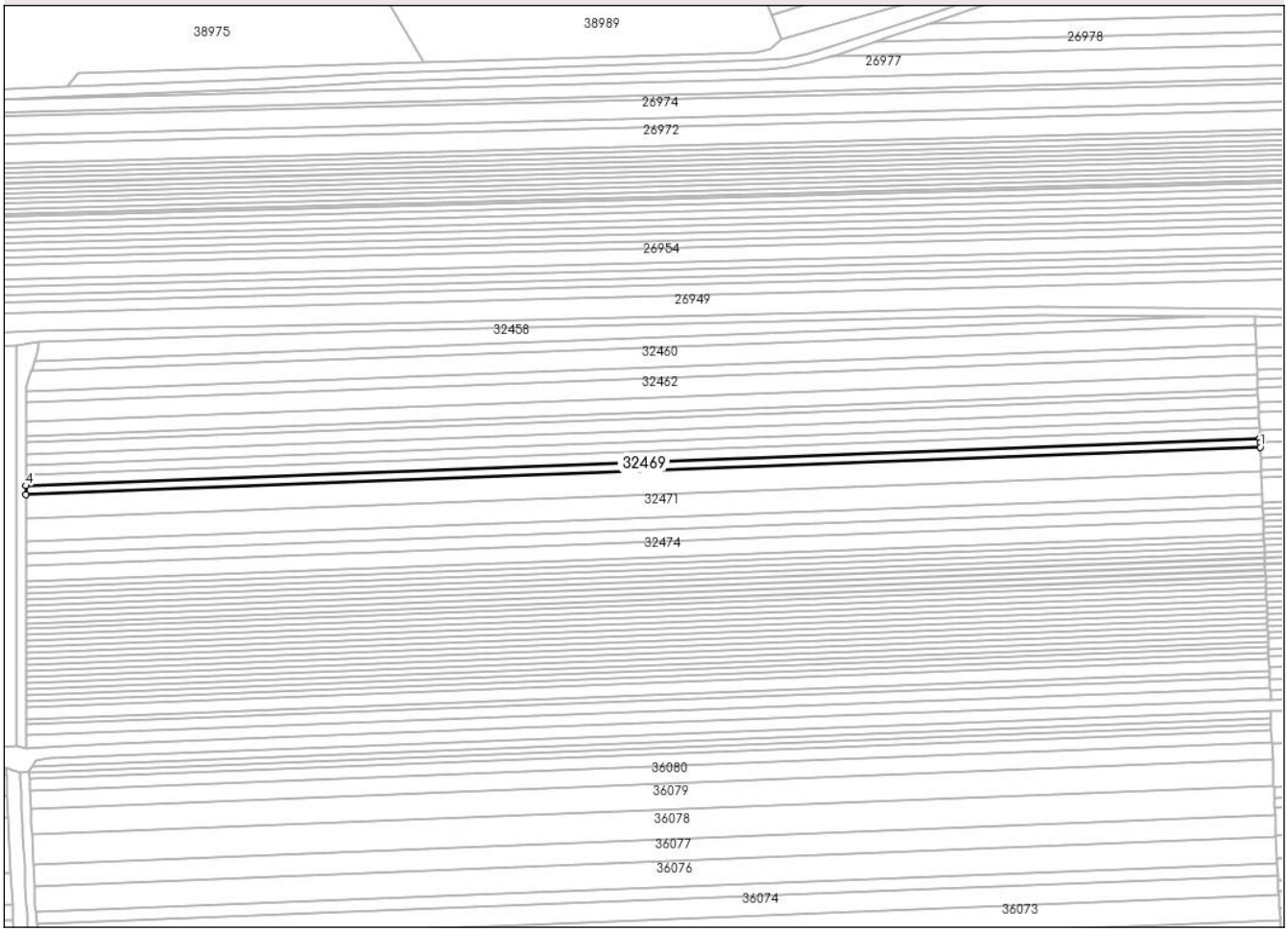
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32469	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	30	476/452	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.575,263 380.460,893	2	615.575,175 380.463,032	2.141
2	615.575,175 380.463,032	3	615.575,1 380.464,849	1.819
3	615.575,1 380.464,849	4	615.019,894 380.443,609	555.612
4	615.019,894 380.443,609	5	615.019,891 380.439,647	3.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.019,891 380.439,647	1	615.575,263 380.460,893	555.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:21

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132831**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32469 / UAT Fulga

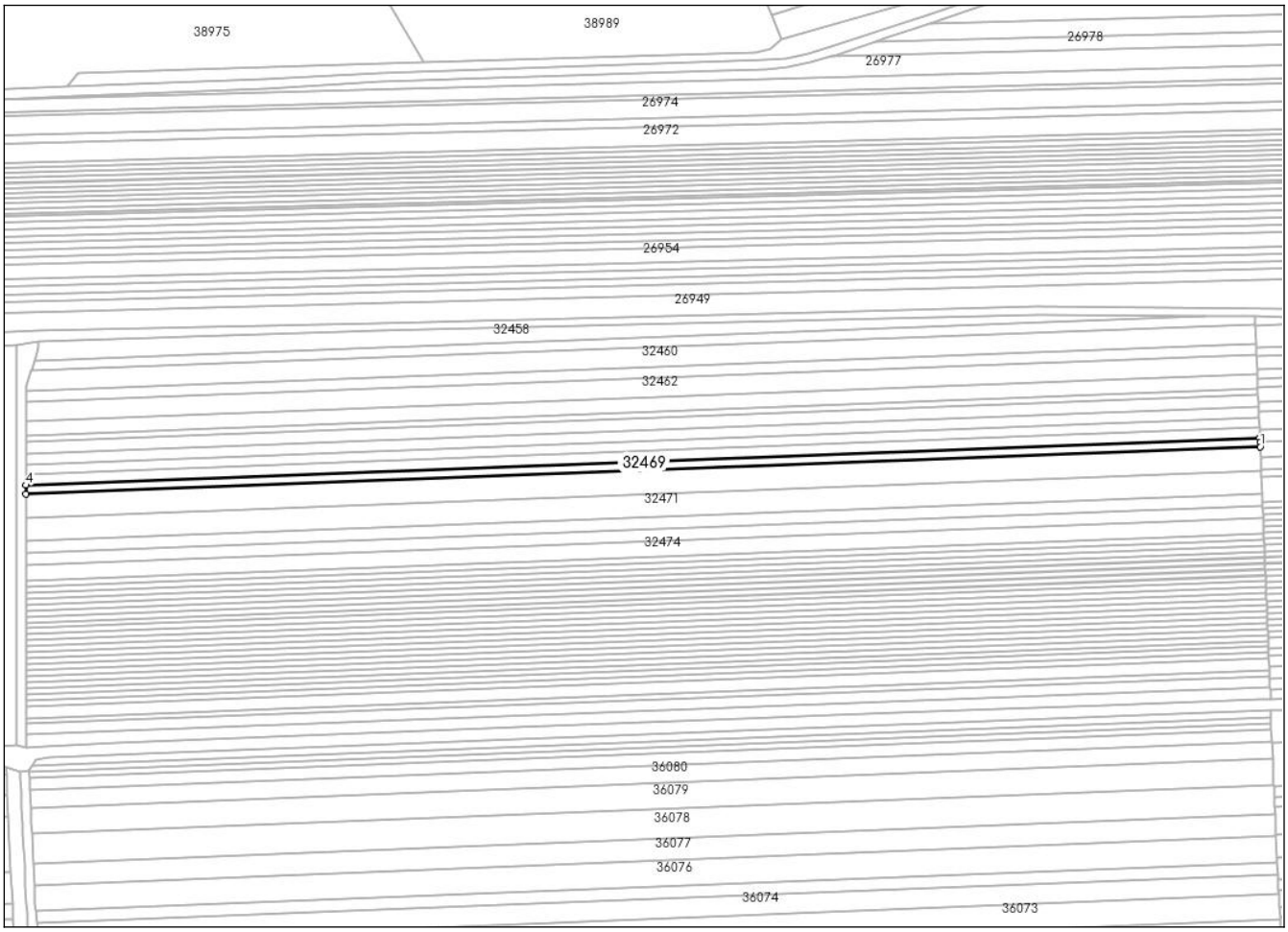
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32469	2200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	30	476/452	
	TOTAL:		**2.200**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.575,263 380.460,893	2	615.575,175 380.463,032	2.141
2	615.575,175 380.463,032	3	615.575,1 380.464,849	1.819
3	615.575,1 380.464,849	4	615.019,894 380.443,609	555.612
4	615.019,894 380.443,609	5	615.019,891 380.439,647	3.962
5	615.019,891 380.439,647	1	615.575,263 380.460,893	555.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132830
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387443

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32468 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, TEREN EXTRAVILAN

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32468	2.600	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21054;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132830 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32468 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9804.	A1
Act Notarial nr. 582, din 15/03/2016 emis de NP Serbanescu Corina Luminita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

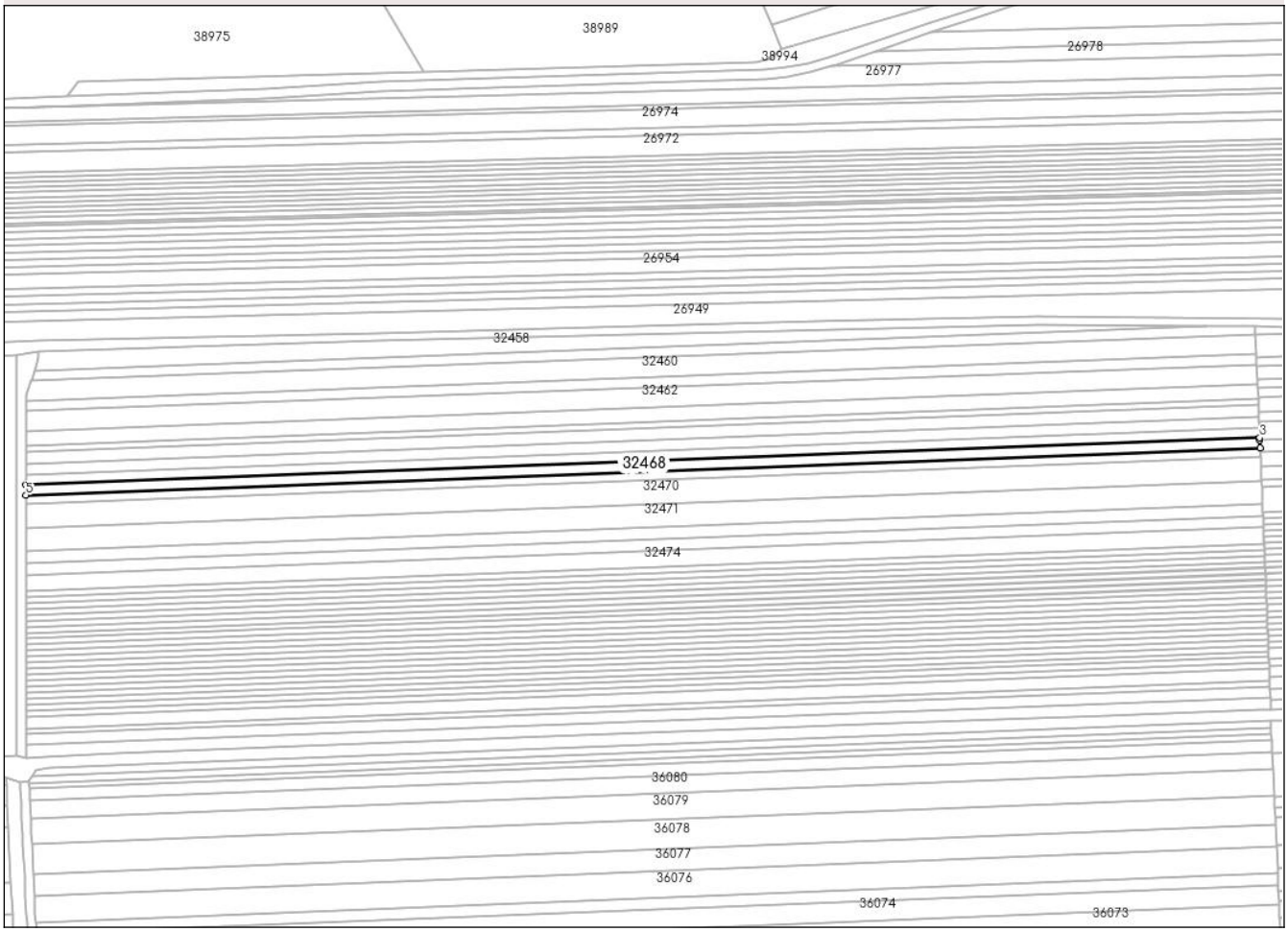
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32468	2.600	imobil inscris in CF sporadic 21054;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	30	476/453	-	TEREN EXTRAVILAN

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.575,1 380.464,849	2	615.574,951 380.468,476	3.63
2	615.574,951 380.468,476	3	615.574,908 380.469,525	1.05
3	615.574,908 380.469,525	4	615.019,898 380.448,293	555.416
4	615.019,898 380.448,293	5	615.019,894 380.443,609	4.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.019,894 380.443,609	1	615.575,1 380.464,849	555.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:21

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132830**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

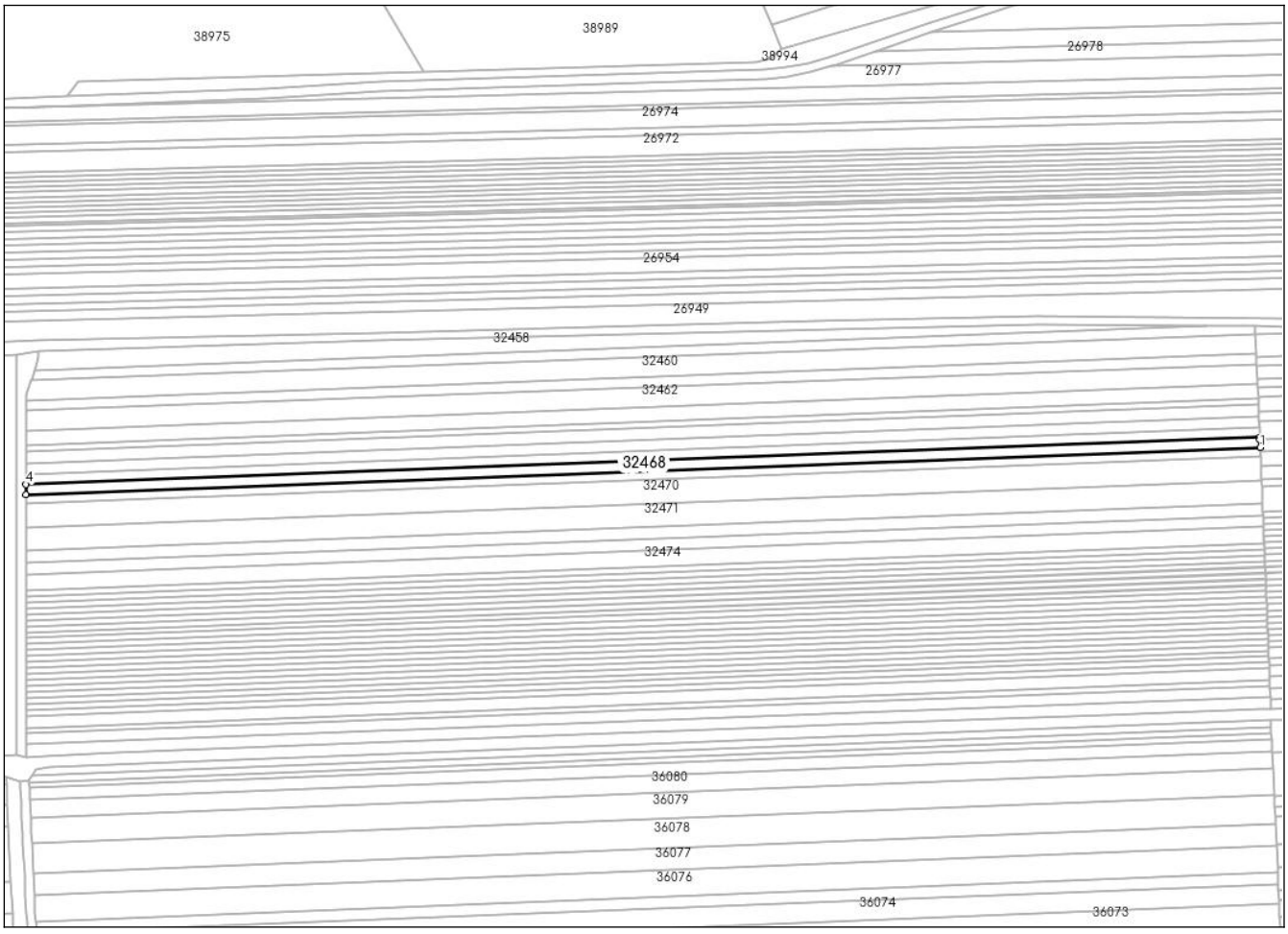
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32468 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, TEREN EXTRAVILAN Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32468	2600	imobil inscris in CF sporadic 21054;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	30	476/453	TEREN EXTRAVILAN
	TOTAL:		**2.600**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.575,1 380.464,849	2	615.574,951 380.468,476	3.63
2	615.574,951 380.468,476	3	615.574,908 380.469,525	1.05
3	615.574,908 380.469,525	4	615.019,898 380.448,293	555.416
4	615.019,898 380.448,293	5	615.019,894 380.443,609	4.684
5	615.019,894 380.443,609	1	615.575,1 380.464,849	555.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132829
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387442

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32467 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32467	2.600	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132829 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32467 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9803.	A1
Act Administrativ nr. 81995, din 09/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULAE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

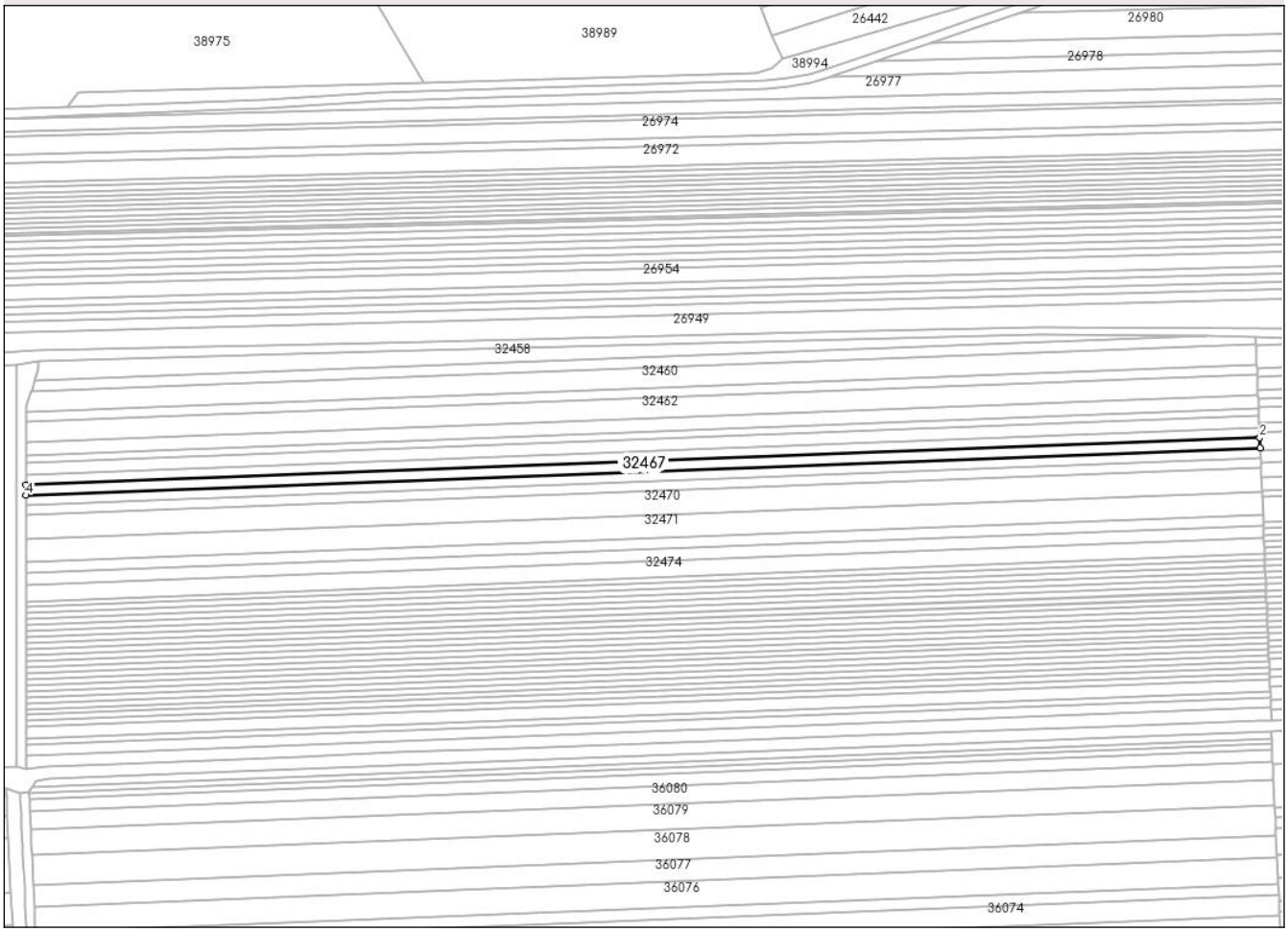
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32467	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	30	476/454	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.574,908 380.469,525	2	615.574,715 380.474,203	4.682
2	615.574,715 380.474,203	3	615.019,902 380.452,979	555.219
3	615.019,902 380.452,979	4	615.019,898 380.448,293	4.686
4	615.019,898 380.448,293	1	615.574,908 380.469,525	555.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:21

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132829**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32467 / UAT Fulga

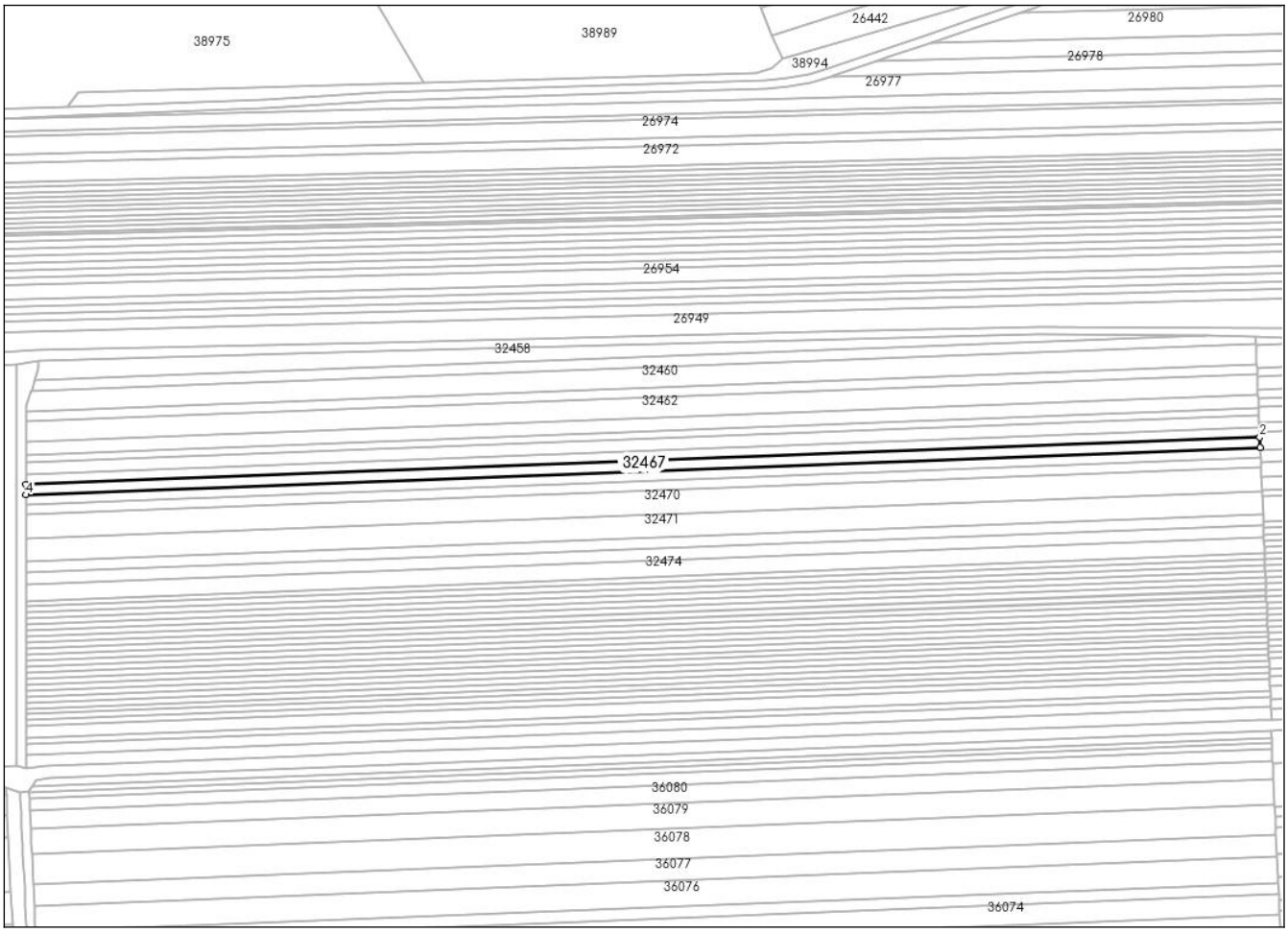
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32467	2600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	30	476/454	
	TOTAL:		**2.600**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.574,908 380.469,525	2	615.574,715 380.474,203	4.682
2	615.574,715 380.474,203	3	615.019,902 380.452,979	555.219
3	615.019,902 380.452,979	4	615.019,898 380.448,293	4.686
4	615.019,898 380.448,293	1	615.574,908 380.469,525	555.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132828
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387441

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32466 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32466	2.600	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132828 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32466 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9802.	A1
Act Notarial nr. 63, din 06/03/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **IANCU VIORICA-GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **CAZAN SPIRIDON**	
Act Notarial nr. 212, din 09/12/2011 emis de BNP MARIA CALIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **ALDEA MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **NICULAE ION-SORIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **NICULAE MIHAELA CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

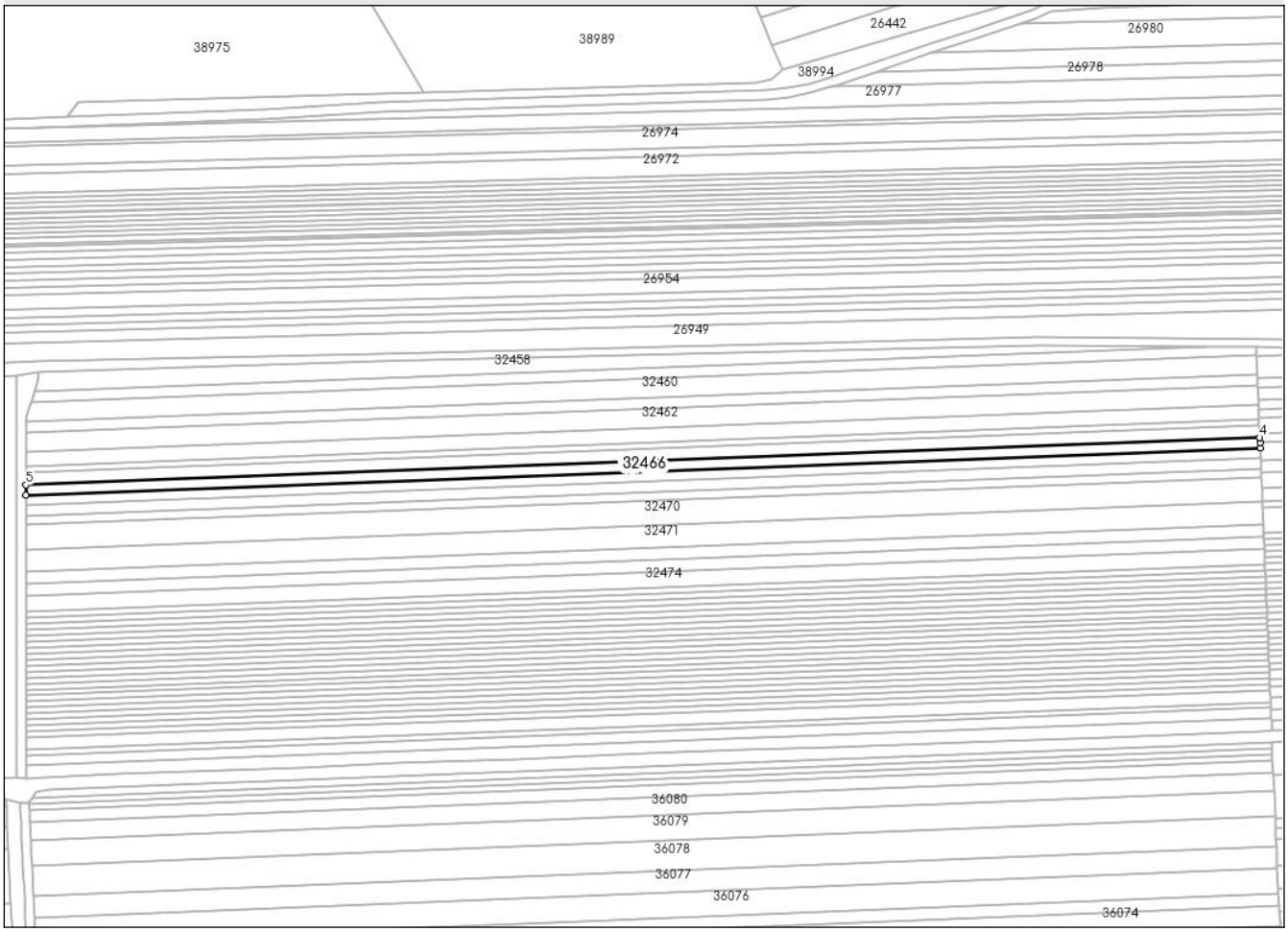
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32466	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	30	476/455	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,902 380.452,979	2	615.574,715 380.474,203	555.219
2	615.574,715 380.474,203	3	615.574,616 380.476,611	2.41
3	615.574,616 380.476,611	4	615.574,523 380.478,883	2.274
4	615.574,523 380.478,883	5	615.019,907 380.457,666	555.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.019,907 380.457,666	1	615.019,902 380.452,979	4.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:21

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132828**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32466 / UAT Fulga

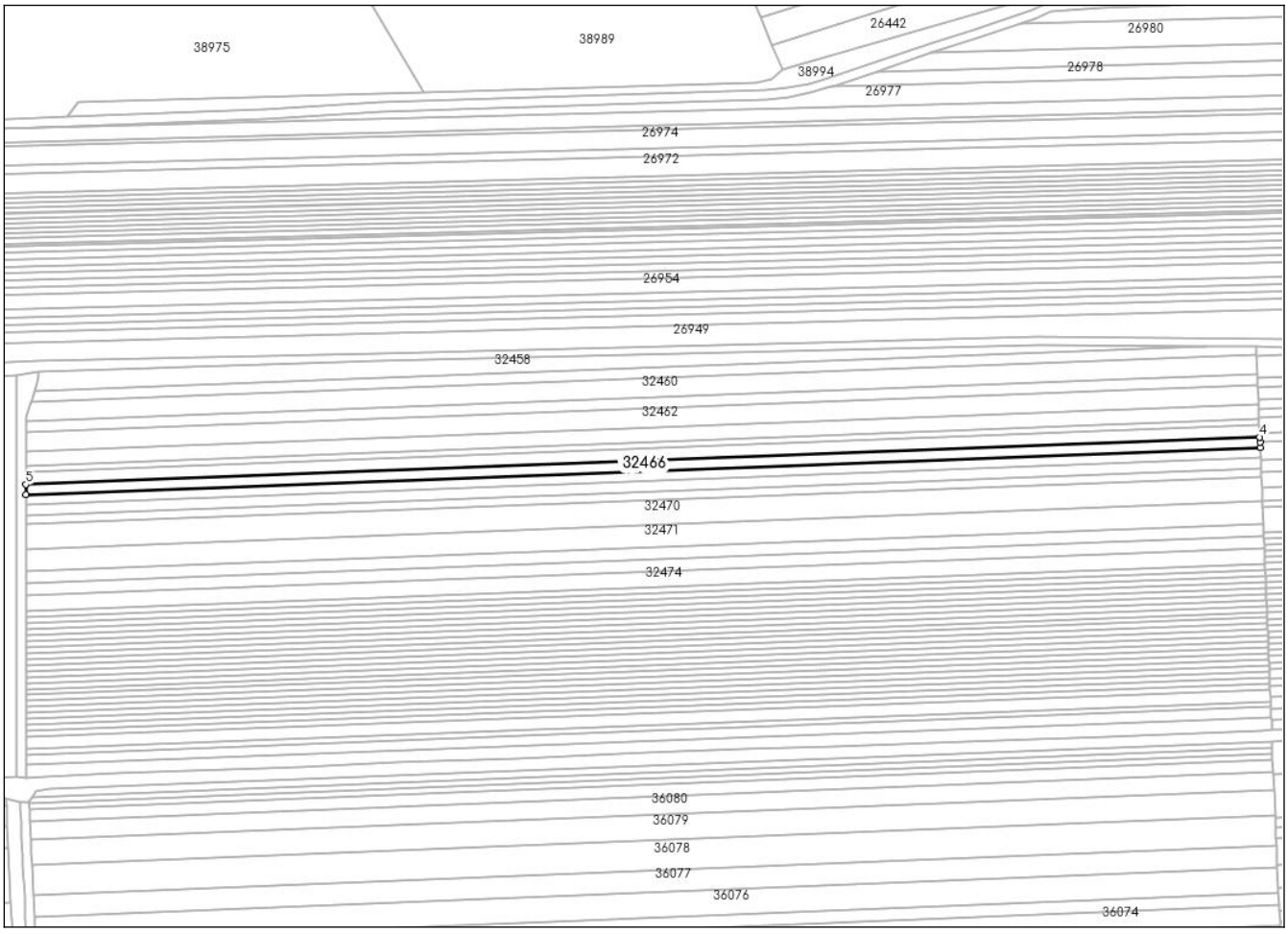
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32466	2600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	30	476/455	
	TOTAL:		**2.600**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,902 380.452,979	2	615.574,715 380.474,203	555.219
2	615.574,715 380.474,203	3	615.574,616 380.476,611	2.41
3	615.574,616 380.476,611	4	615.574,523 380.478,883	2.274
4	615.574,523 380.478,883	5	615.019,907 380.457,666	555.022
5	615.019,907 380.457,666	1	615.019,902 380.452,979	4.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132827
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387440

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32465 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32465	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132827 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32465 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9801.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 645, din 24/06/2011 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

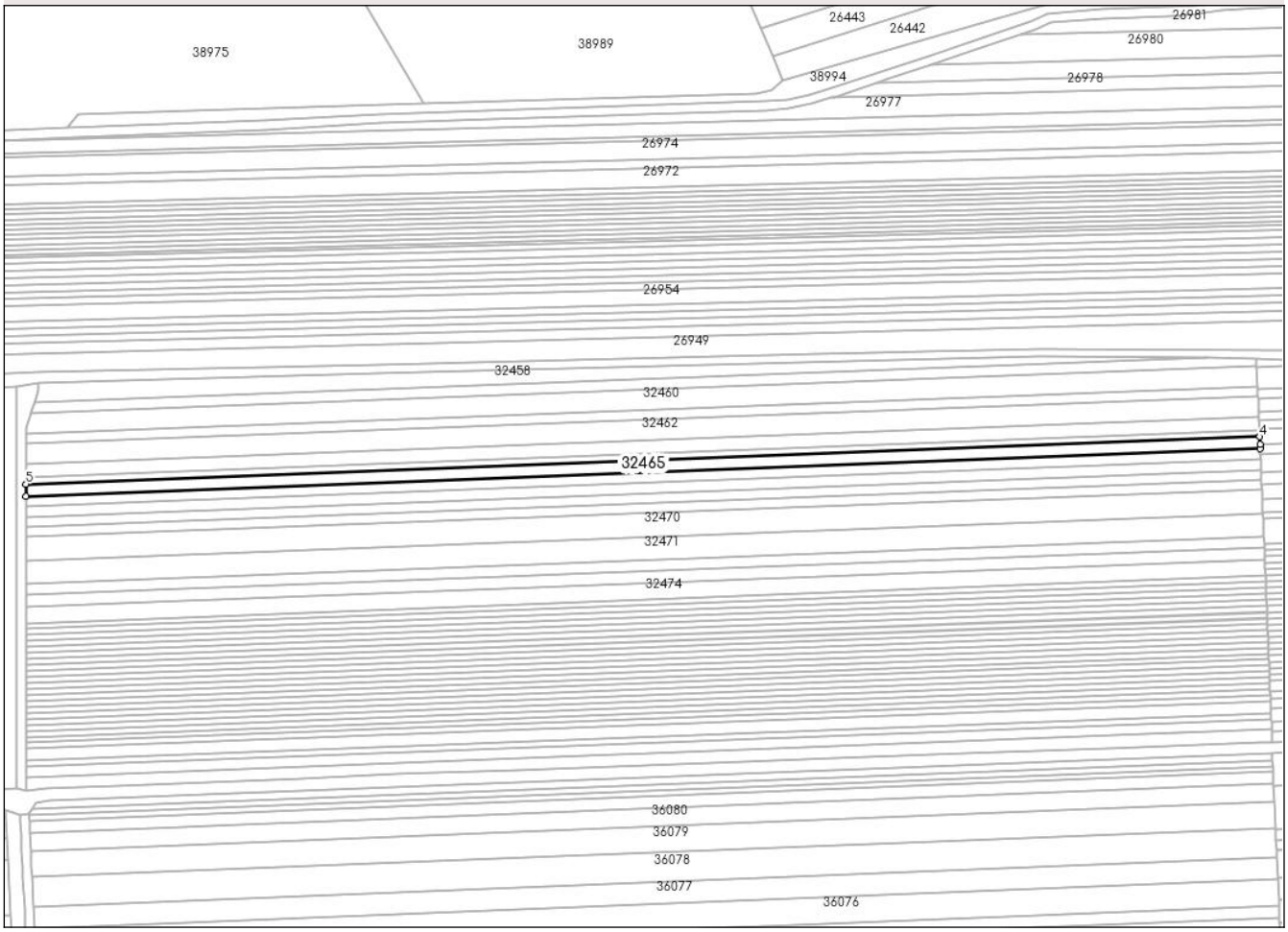
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32465	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	30	476/456	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,907 380.457,666	2	615.574,523 380.478,883	555.022
2	615.574,523 380.478,883	3	615.574,443 380.480,816	1.935
3	615.574,443 380.480,816	4	615.574,3 380.484,285	3.472
4	615.574,3 380.484,285	5	615.019,911 380.463,076	554.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.019,911 380.463,076	1	615.019,907 380.457,666	5.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:21

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132827**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32465 / UAT Fulga

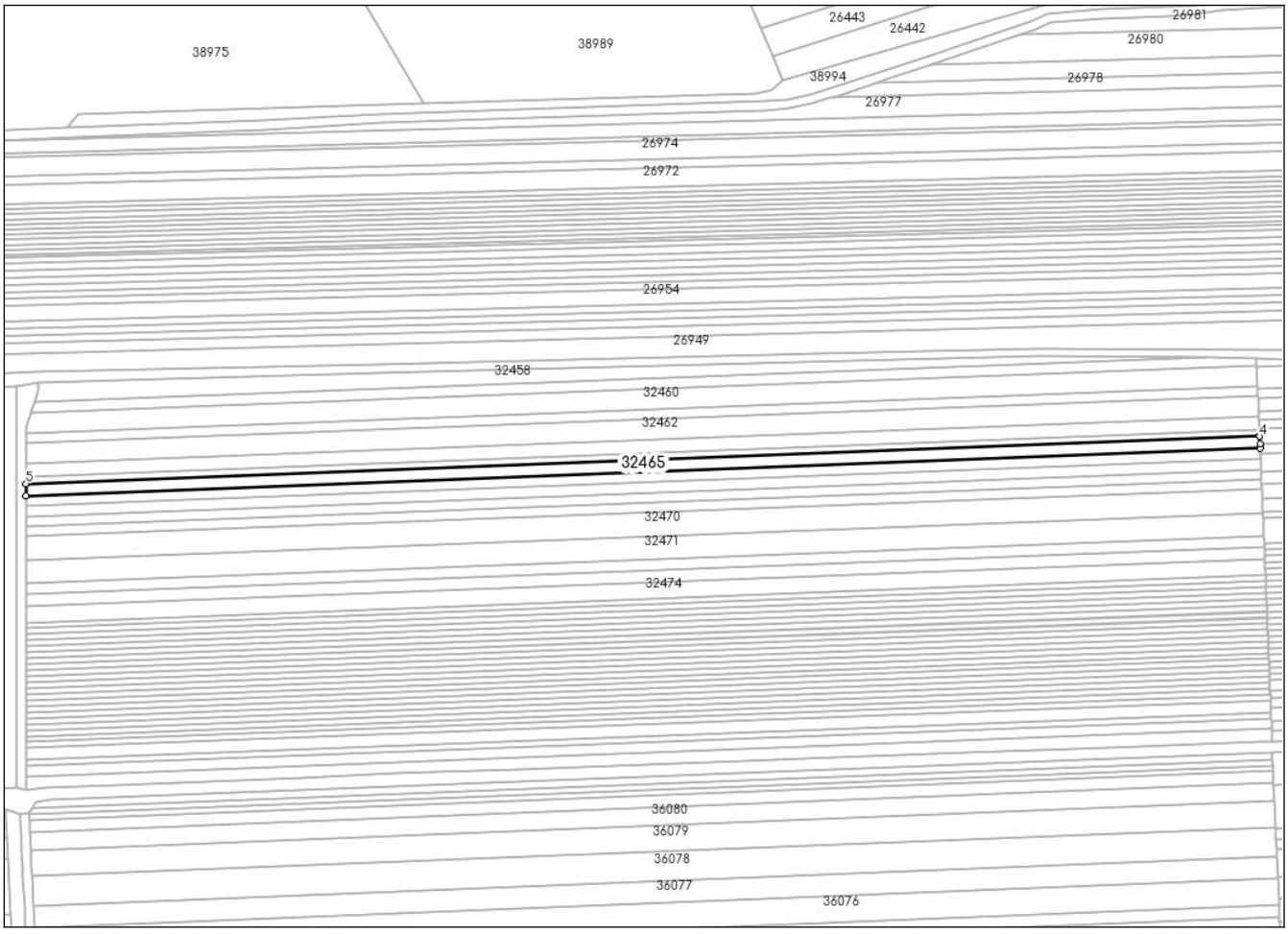
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32465	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	30	476/456	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,907 380.457,666	2	615.574,523 380.478,883	555.022
2	615.574,523 380.478,883	3	615.574,443 380.480,816	1.935
3	615.574,443 380.480,816	4	615.574,3 380.484,285	3.472
4	615.574,3 380.484,285	5	615.019,911 380.463,076	554.795
5	615.019,911 380.463,076	1	615.019,907 380.457,666	5.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132826
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387439

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32464 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32464	1.600	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20282;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132826 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32464 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9800.	A1
Act Notarial nr. 595, din 25/03/2013 emis de NP MIHAIL IOANA ROXANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

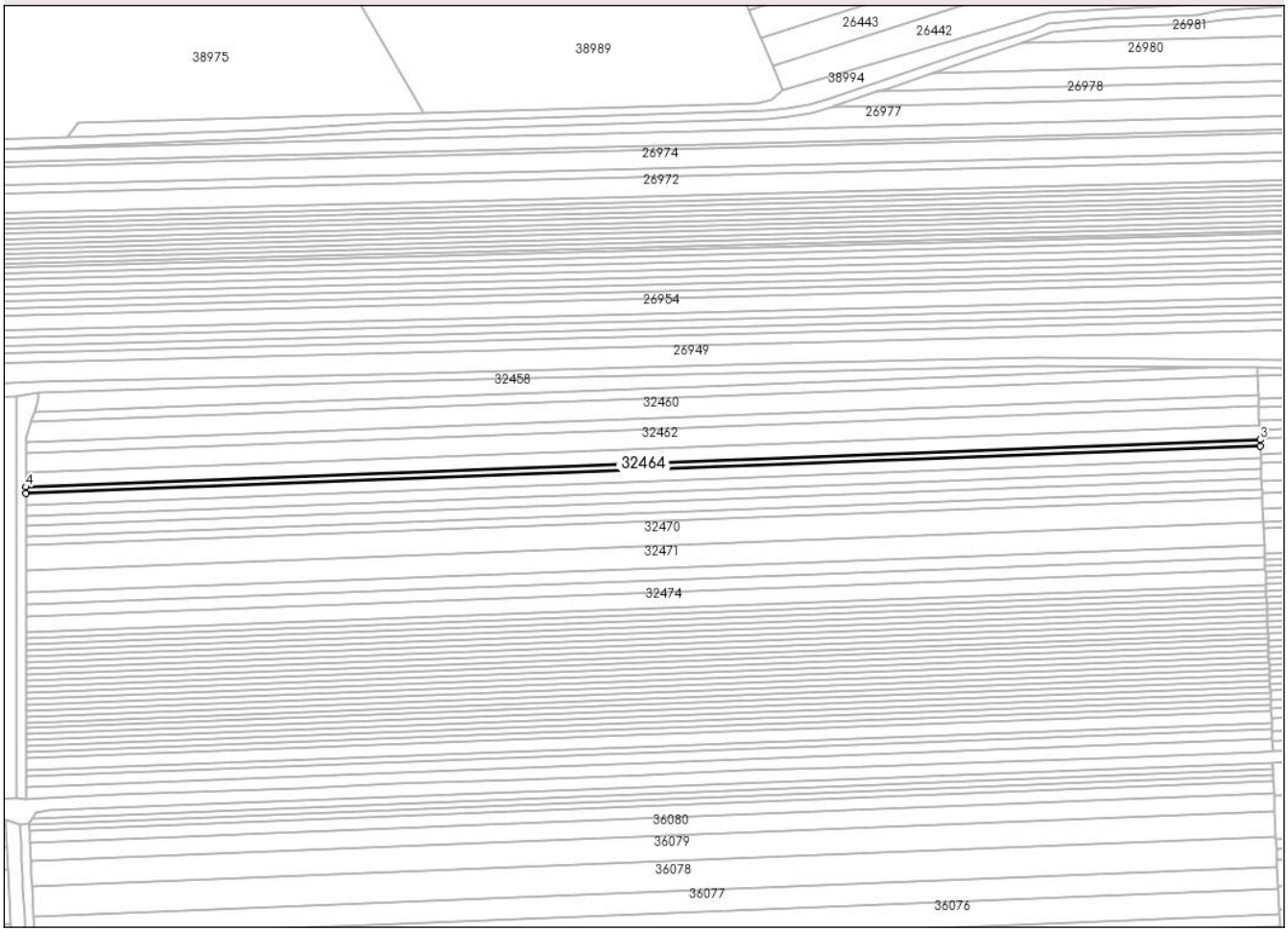
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32464	1.600	imobil inscris in CF sporadic 20282;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	30	476/457	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,911 380.463,076	2	615.574,3 380.484,285	554.795
2	615.574,3 380.484,285	3	615.574,182 380.487,167	2.884
3	615.574,182 380.487,167	4	615.019,914 380.465,963	554.673
4	615.019,914 380.465,963	1	615.019,911 380.463,076	2.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:21

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132826**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32464 / UAT Fulga

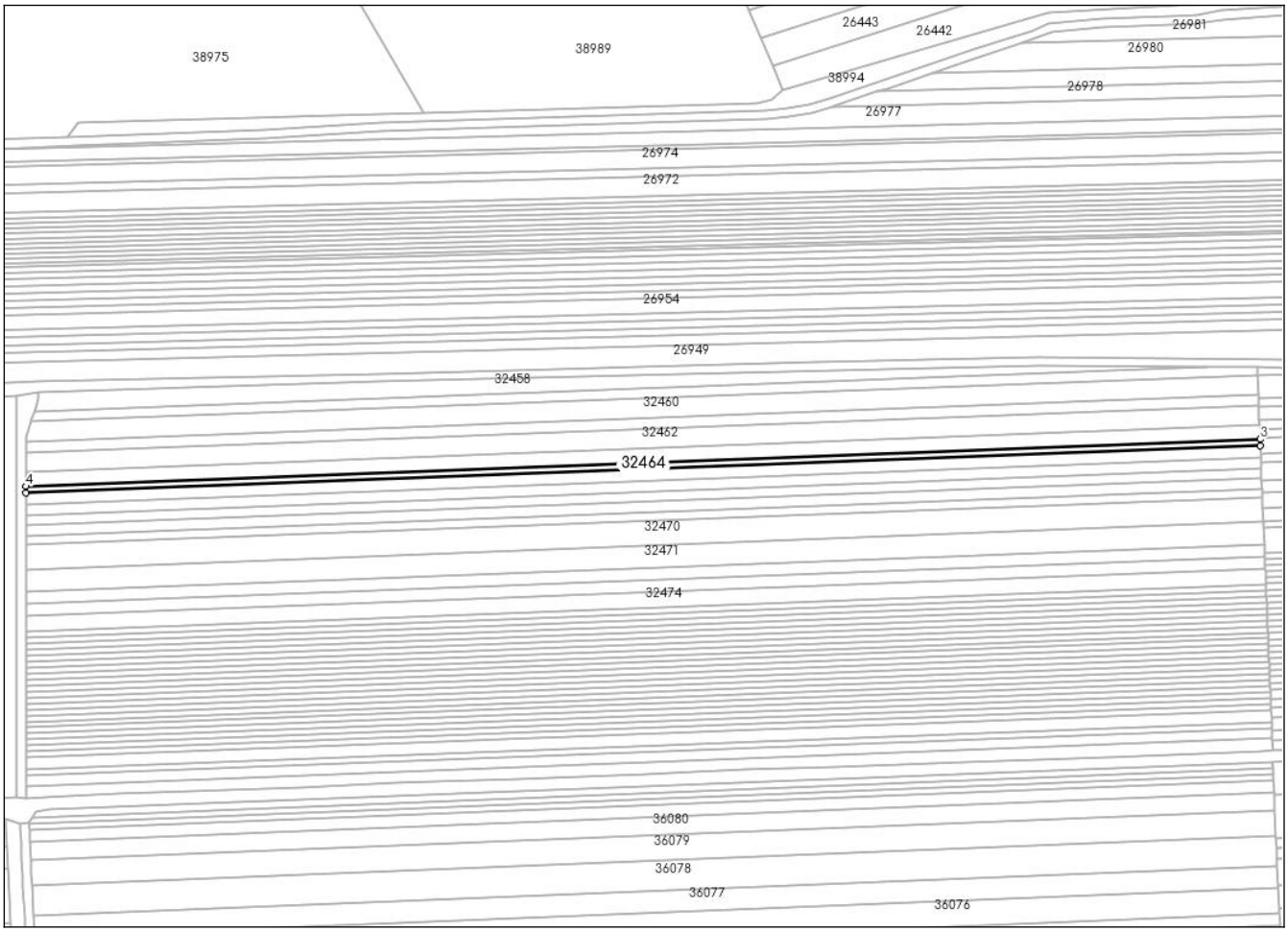
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32464	1600	imobil inscris in CF sporadic 20282;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	30	476/457	
	TOTAL:		**1.600**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,911 380.463,076	2	615.574,3 380.484,285	554.795
2	615.574,3 380.484,285	3	615.574,182 380.487,167	2.884
3	615.574,182 380.487,167	4	615.019,914 380.465,963	554.673
4	615.019,914 380.465,963	1	615.019,911 380.463,076	2.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132825
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387438

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32463 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32463	3.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132825 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32463 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9799.	A1
Act Administrativ nr. 81344, din 25/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

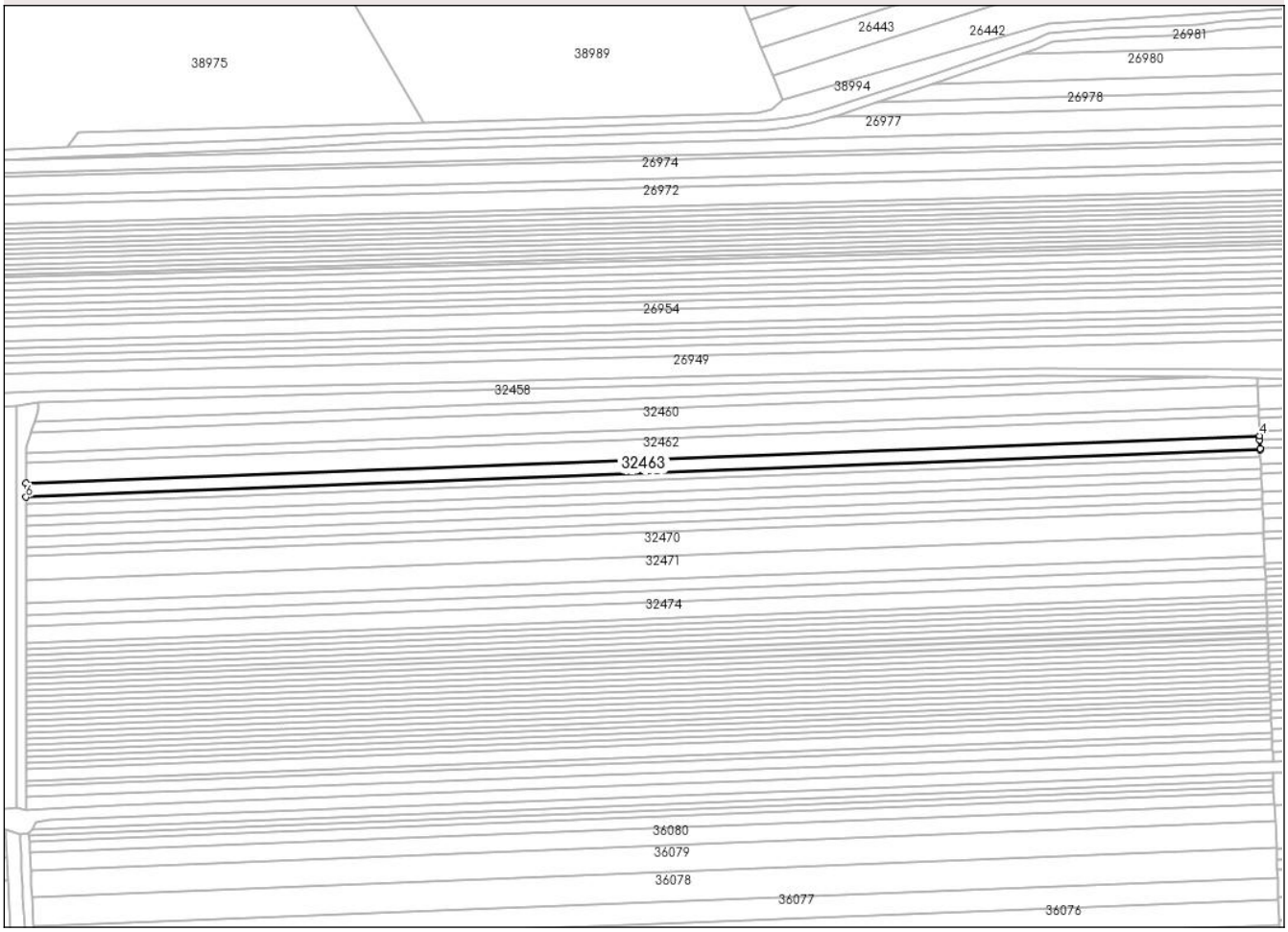
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32463	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	30	476/458	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.574,182 380.487,167	2	615.574,158 380.487,761	0.594
2	615.574,158 380.487,761	3	615.573,997 380.491,655	3.897
3	615.573,997 380.491,655	4	615.573,923 380.493,473	1.82
4	615.573,923 380.493,473	5	615.019,92 380.472,279	554.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.019,92 380.472,279	6	615.019,914 380.465,963	6.316
6	615.019,914 380.465,963	1	615.574,182 380.487,167	554.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:21

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132825**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32463 / UAT Fulga

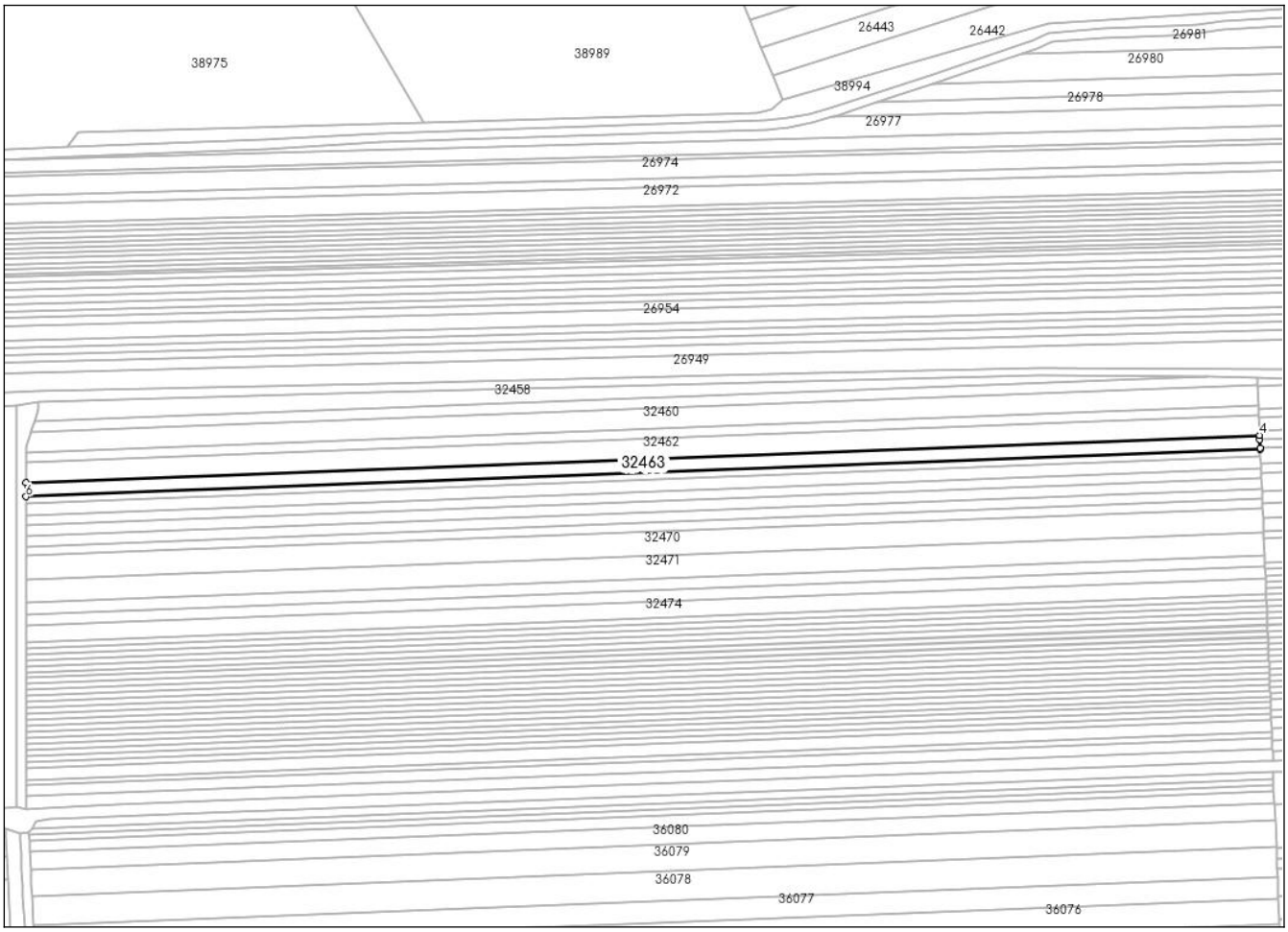
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32463	3500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	30	476/458	
	TOTAL:		**3.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.574,182 380.487,167	2	615.574,158 380.487,761	0.594
2	615.574,158 380.487,761	3	615.573,997 380.491,655	3.897
3	615.573,997 380.491,655	4	615.573,923 380.493,473	1.82
4	615.573,923 380.493,473	5	615.019,92 380.472,279	554.408
5	615.019,92 380.472,279	6	615.019,914 380.465,963	6.316
6	615.019,914 380.465,963	1	615.574,182 380.487,167	554.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132824
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387437

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32462 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32462	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132824 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32462 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9798.	A1
Act Administrativ nr. 79558, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAZAN GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

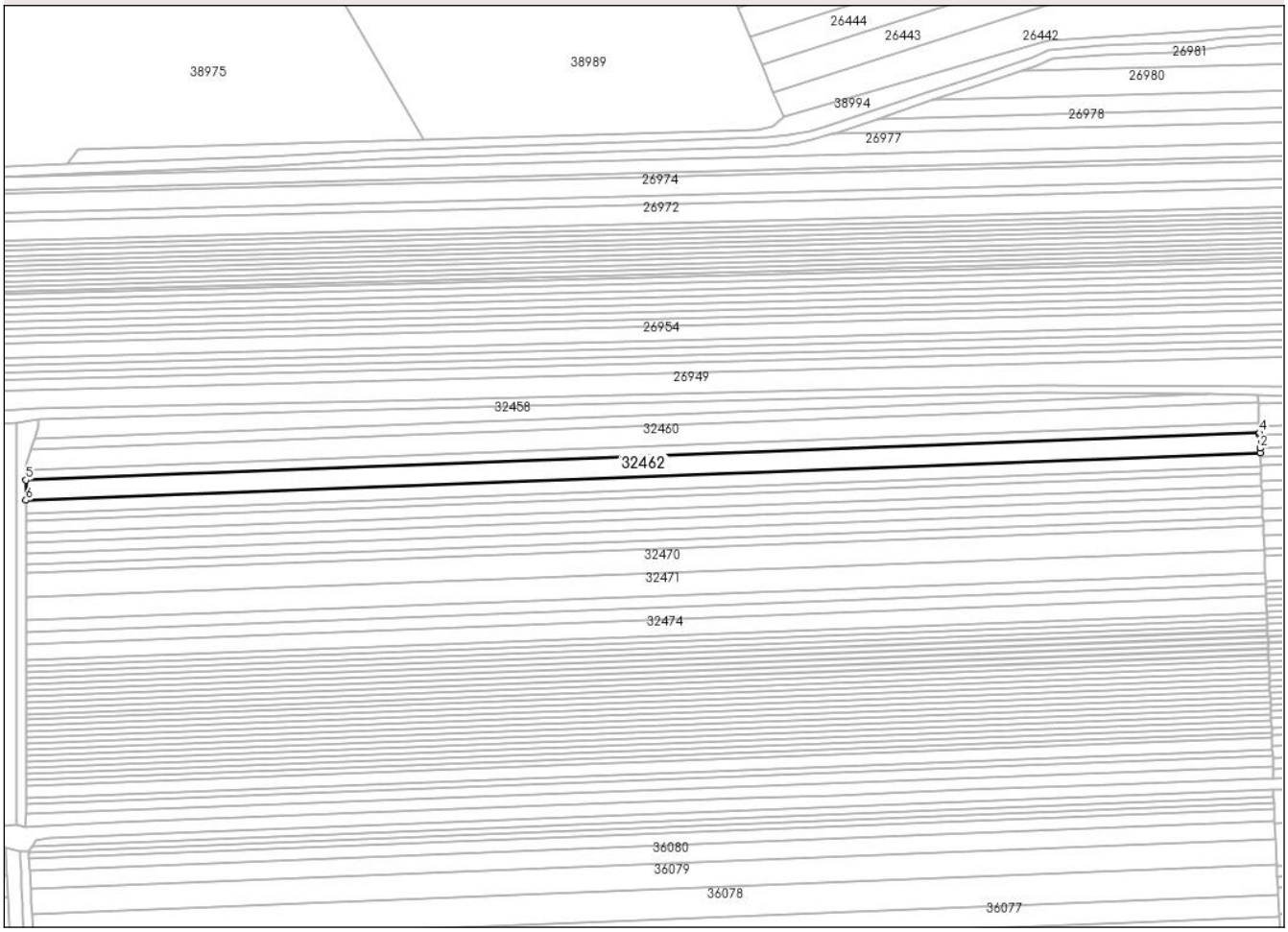
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32462	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	30	476/459	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.573,923 380.493,473	2	615.573,836 380.495,575	2.104
2	615.573,836 380.495,575	3	615.573,592 380.501,505	5.935
3	615.573,592 380.501,505	4	615.573,552 380.502,487	0.983
4	615.573,552 380.502,487	5	615.019,928 380.481,308	554.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.019,928 380.481,308	6	615.019,92 380.472,279	9.029
6	615.019,92 380.472,279	1	615.573,923 380.493,473	554.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:22

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132824**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32462 / UAT Fulga

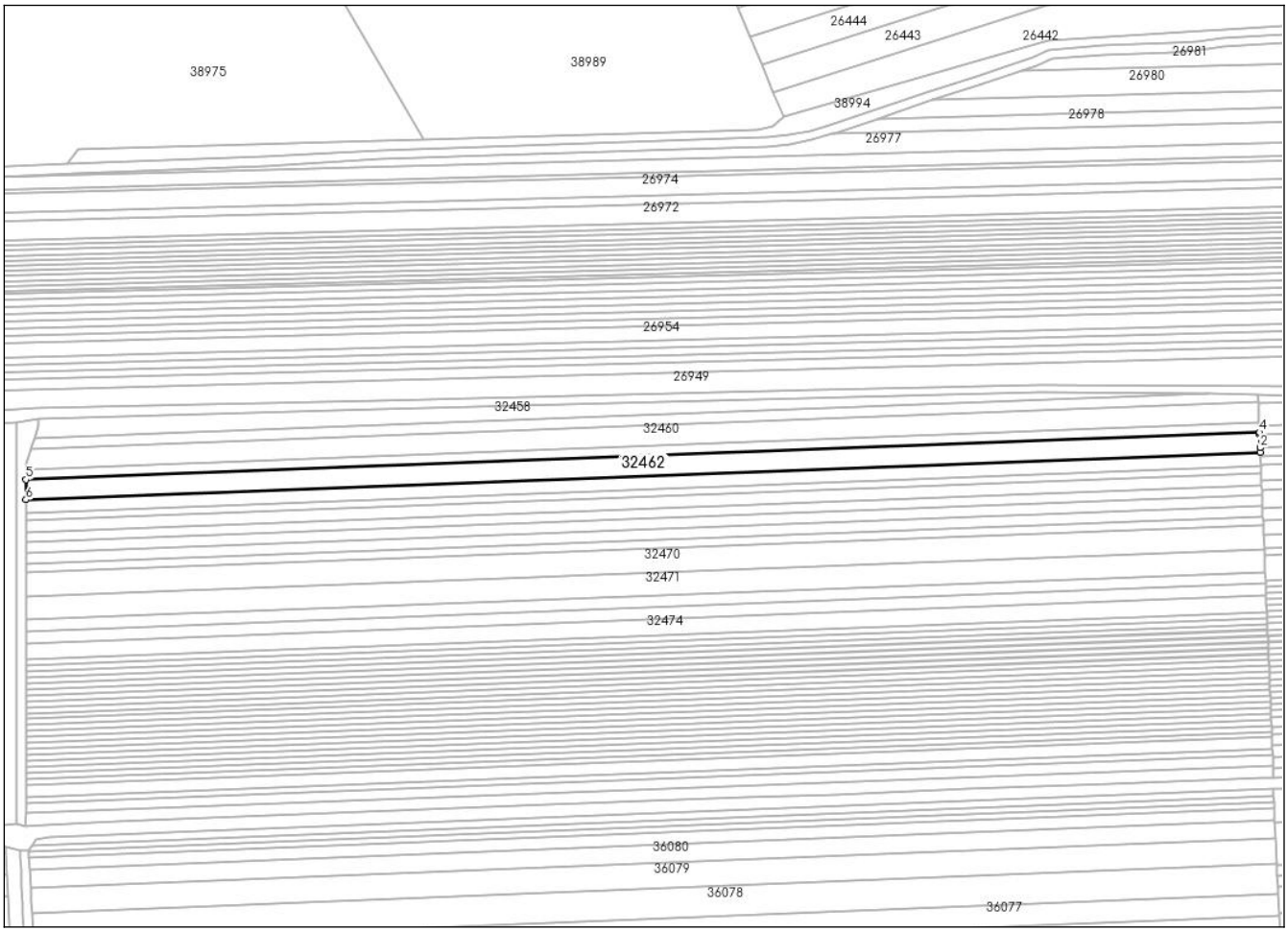
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32462	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	30	476/459	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.573,923 380.493,473	2	615.573,836 380.495,575	2.104
2	615.573,836 380.495,575	3	615.573,592 380.501,505	5.935
3	615.573,592 380.501,505	4	615.573,552 380.502,487	0.983
4	615.573,552 380.502,487	5	615.019,928 380.481,308	554.029
5	615.019,928 380.481,308	6	615.019,92 380.472,279	9.029
6	615.019,92 380.472,279	1	615.573,923 380.493,473	554.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132823
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387436

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32461 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32461	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132823 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32461 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9797.	A1
Act Notarial nr. 303, din 27/07/2021 emis de BIN STOICESCU ISABELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGOITĂ GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

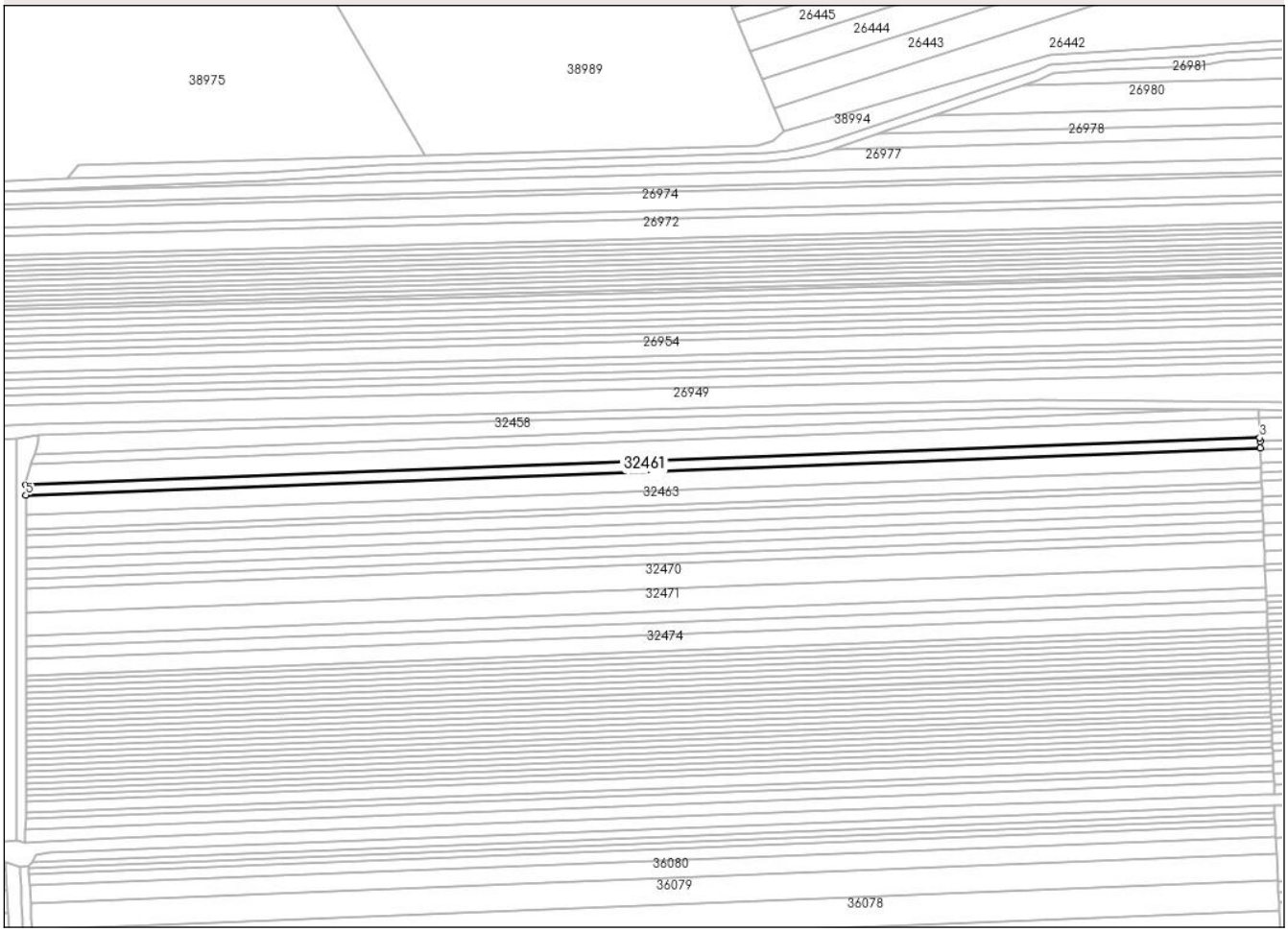
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32461	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	30	476/460	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.573,552 380.502,487	2	615.573,428 380.505,493	3.009
2	615.573,428 380.505,493	3	615.573,366 380.506,996	1.504
3	615.573,366 380.506,996	4	615.019,932 380.485,825	553.839
4	615.019,932 380.485,825	5	615.019,928 380.481,308	4.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.019,928 380.481,308	1	615.573,552 380.502,487	554.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:22

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132823**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32461 / UAT Fulga

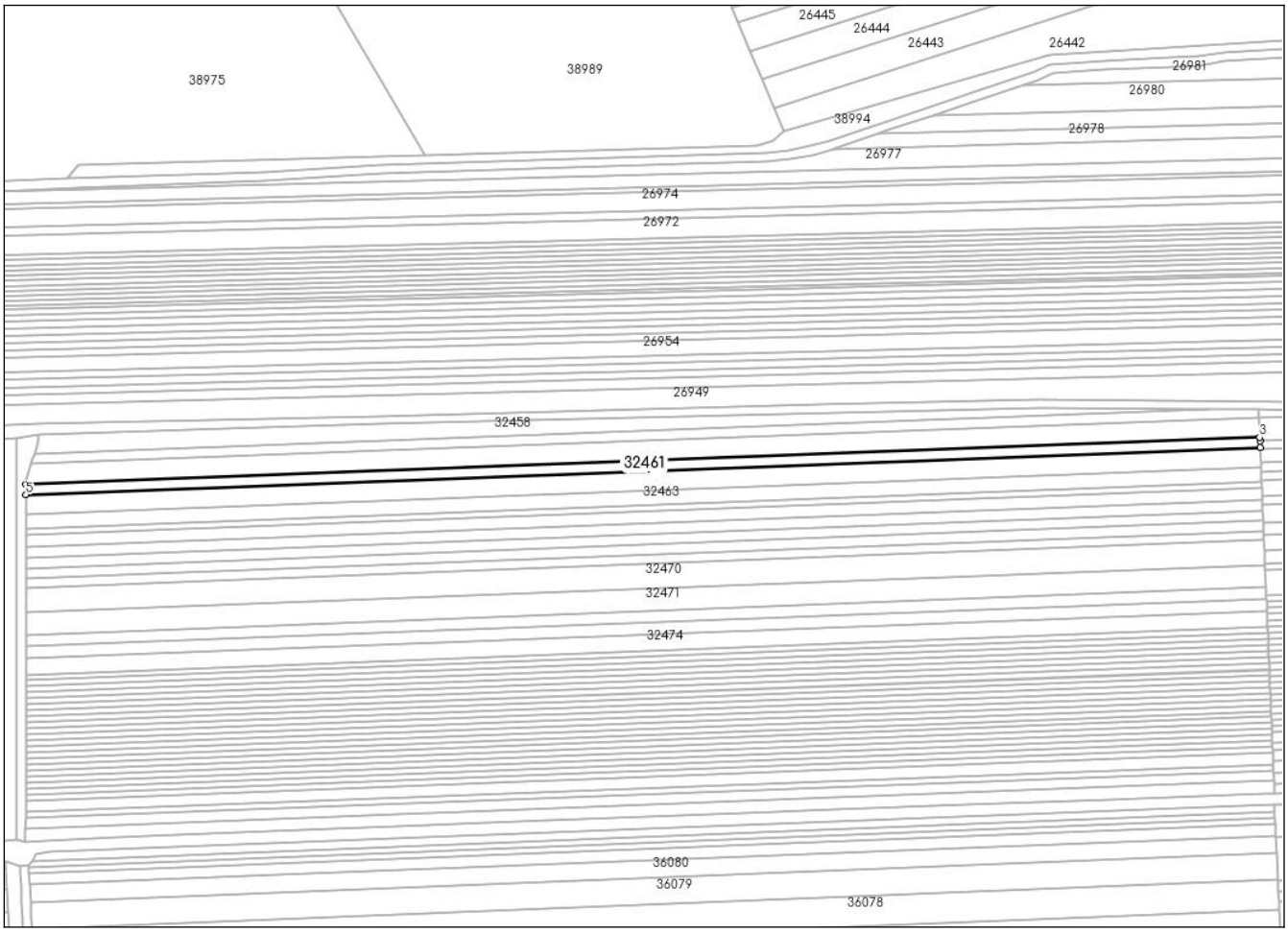
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32461	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	30	476/460	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.573,552 380.502,487	2	615.573,428 380.505,493	3.009
2	615.573,428 380.505,493	3	615.573,366 380.506,996	1.504
3	615.573,366 380.506,996	4	615.019,932 380.485,825	553.839
4	615.019,932 380.485,825	5	615.019,928 380.481,308	4.517
5	615.019,928 380.481,308	1	615.573,552 380.502,487	554.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132822
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387435

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32460 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32460	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132822 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32460 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9796.	A1
Act Notarial nr. 344, din 17/08/2021 emis de BIN STOICESCU ISABELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGOITĂ GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

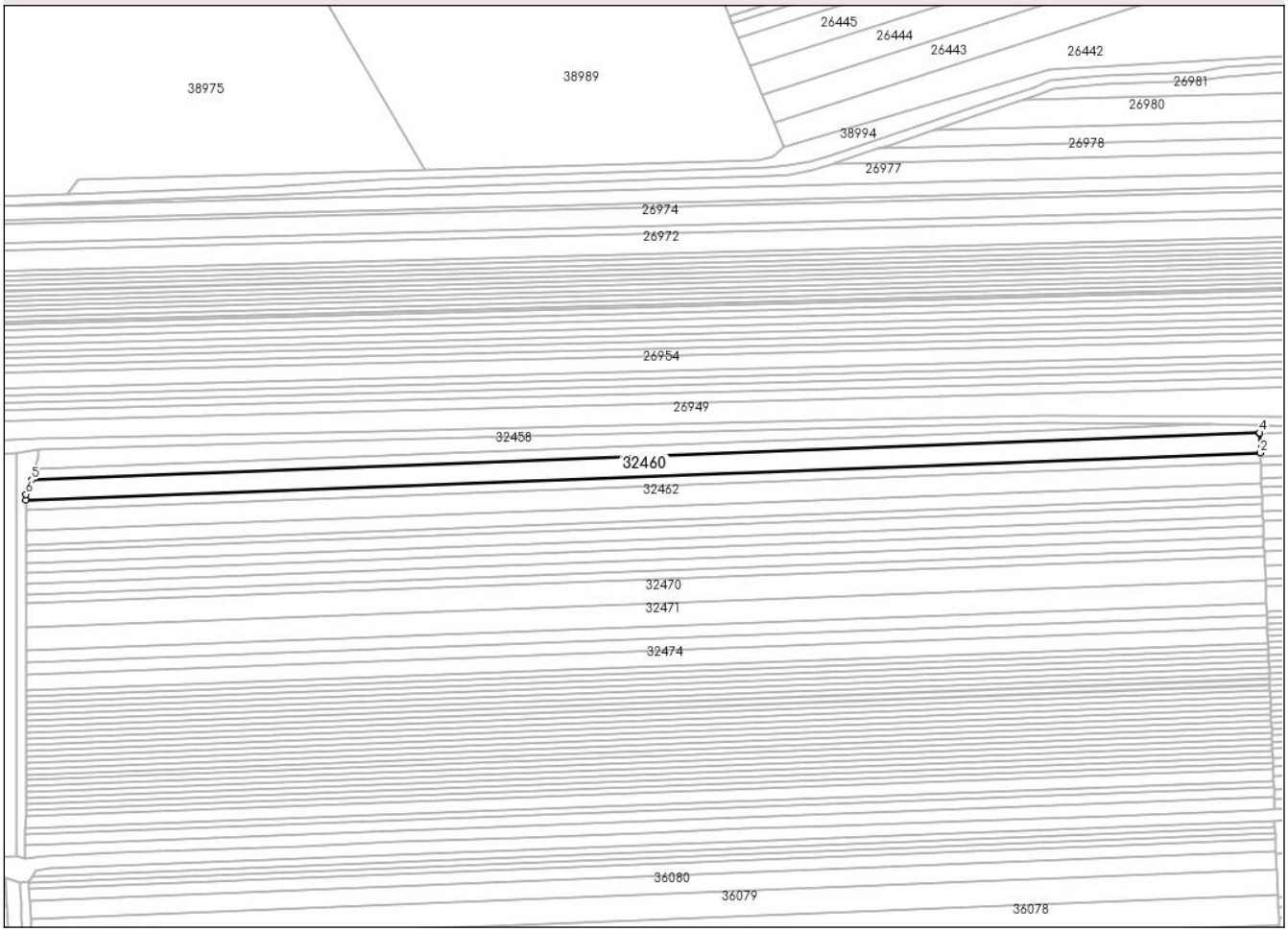
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32460	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	30	476/461	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,932 380.485,825	2	615.573,366 380.506,996	553.839
2	615.573,366 380.506,996	3	615.573,013 380.515,588	8.599
3	615.573,013 380.515,588	4	615.572,995 380.516,034	0.446
4	615.572,995 380.516,034	5	615.022,282 380.494,966	551.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.022,282 380.494,966	6	615.019,934 380.488,396	6.977
6	615.019,934 380.488,396	1	615.019,932 380.485,825	2.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:22

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132822**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32460 / UAT Fulga

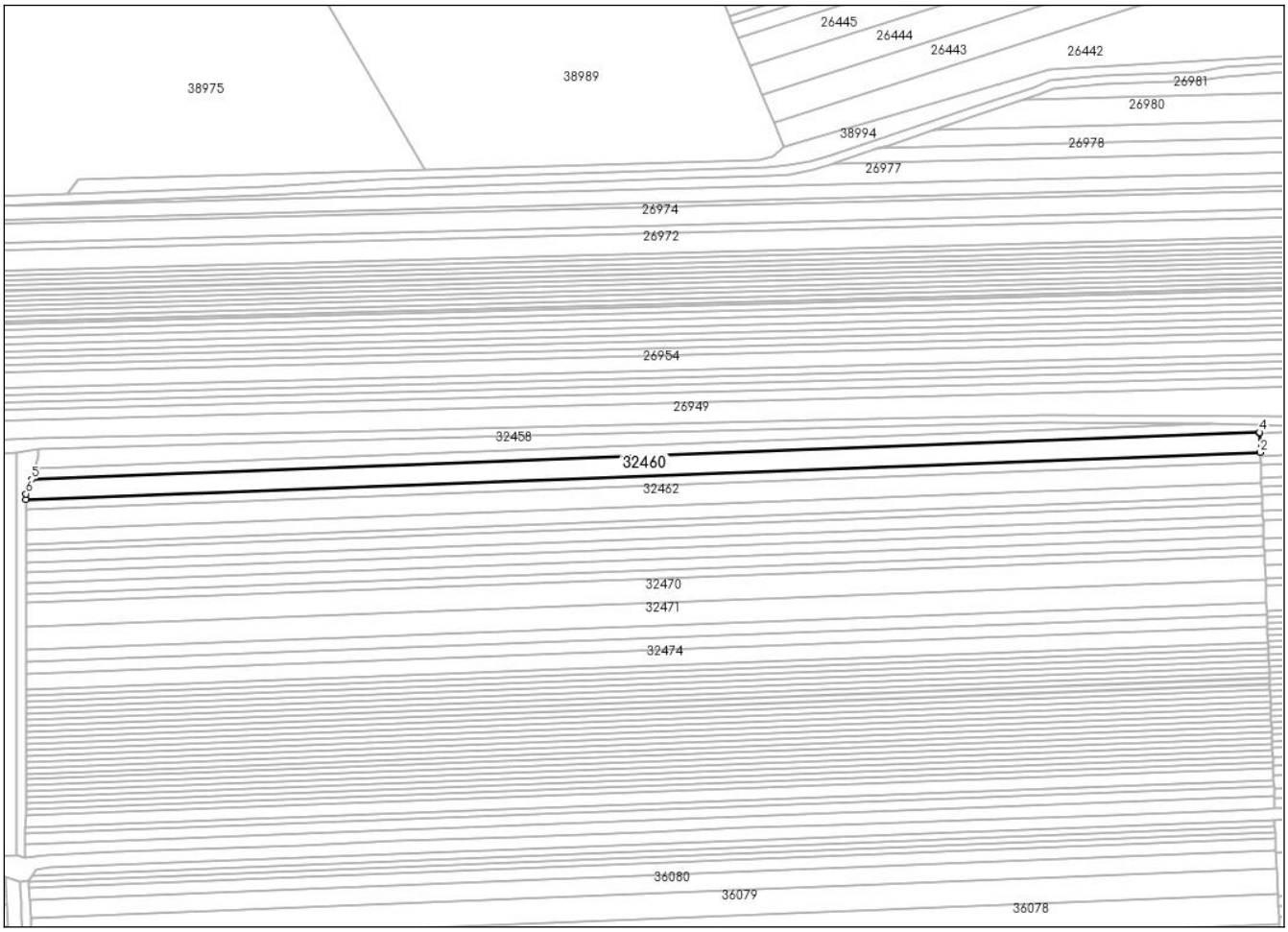
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32460	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	30	476/461	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.019,932 380.485,825	2	615.573,366 380.506,996	553.839
2	615.573,366 380.506,996	3	615.573,013 380.515,588	8.599
3	615.573,013 380.515,588	4	615.572,995 380.516,034	0.446
4	615.572,995 380.516,034	5	615.022,282 380.494,966	551.116
5	615.022,282 380.494,966	6	615.019,934 380.488,396	6.977
6	615.019,934 380.488,396	1	615.019,932 380.485,825	2.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132821
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387434

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32459 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, TEREN EXTRAVILAN

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32459	2.500	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20978;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132821 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32459 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9795.	A1
Act Notarial nr. 1130, din 24/05/2016 emis de NP Serbanescu Corina Luminita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

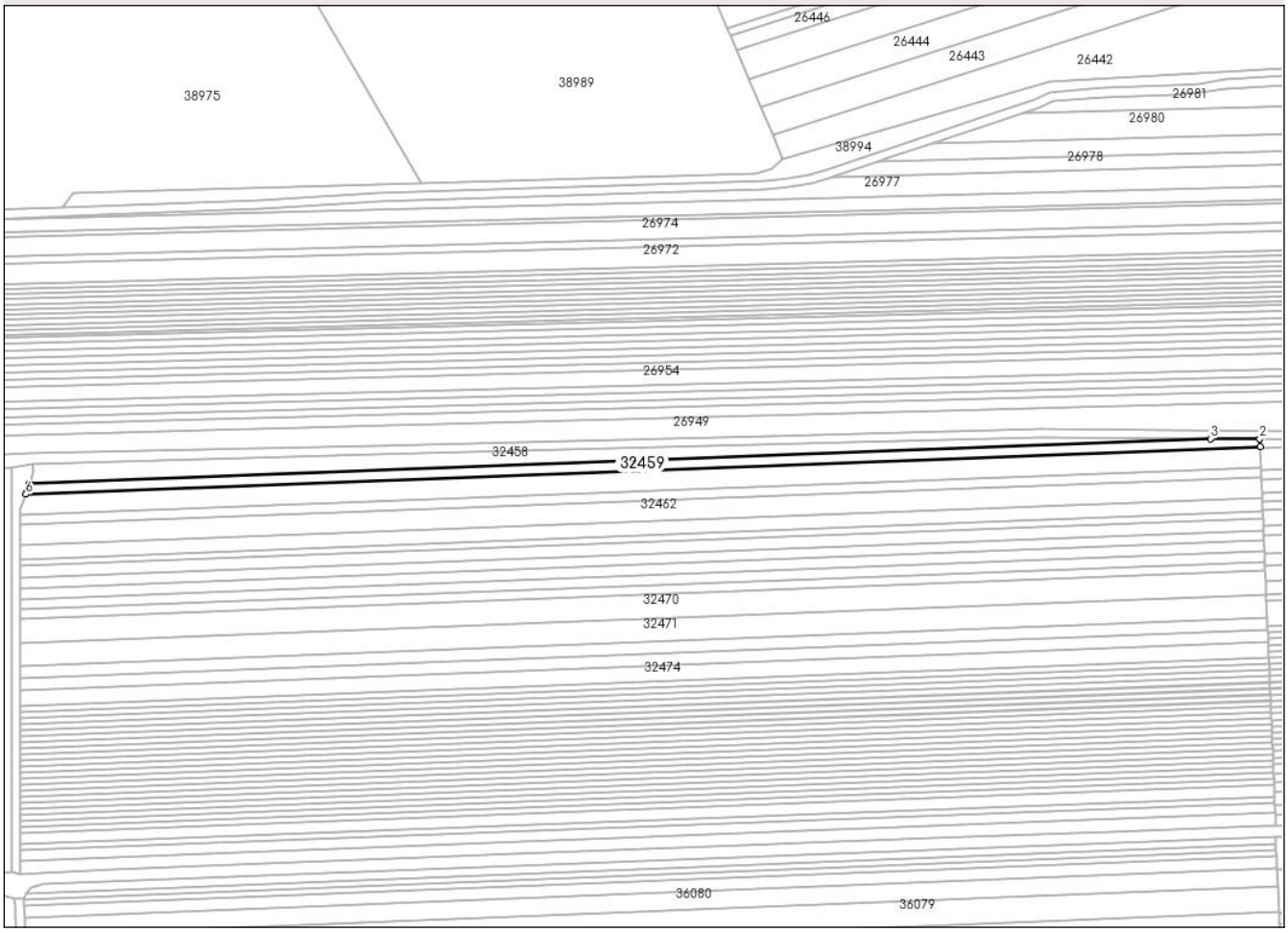
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32459	2.500	imobil inscris in CF sporadic 20978;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	30	476/462	-	TEREN EXTRravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.572,995 380.516,034	2	615.572,849 380.519,581	3.55
2	615.572,849 380.519,581	3	615.550,838 380.519,753	22.012
3	615.550,838 380.519,753	4	615.023,886 380.499,594	527.337
4	615.023,886 380.499,594	5	615.022,488 380.495,544	4.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.022,488 380.495,544	6	615.022,282 380.494,966	0.614
6	615.022,282 380.494,966	1	615.572,995 380.516,034	551.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:22

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132821**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

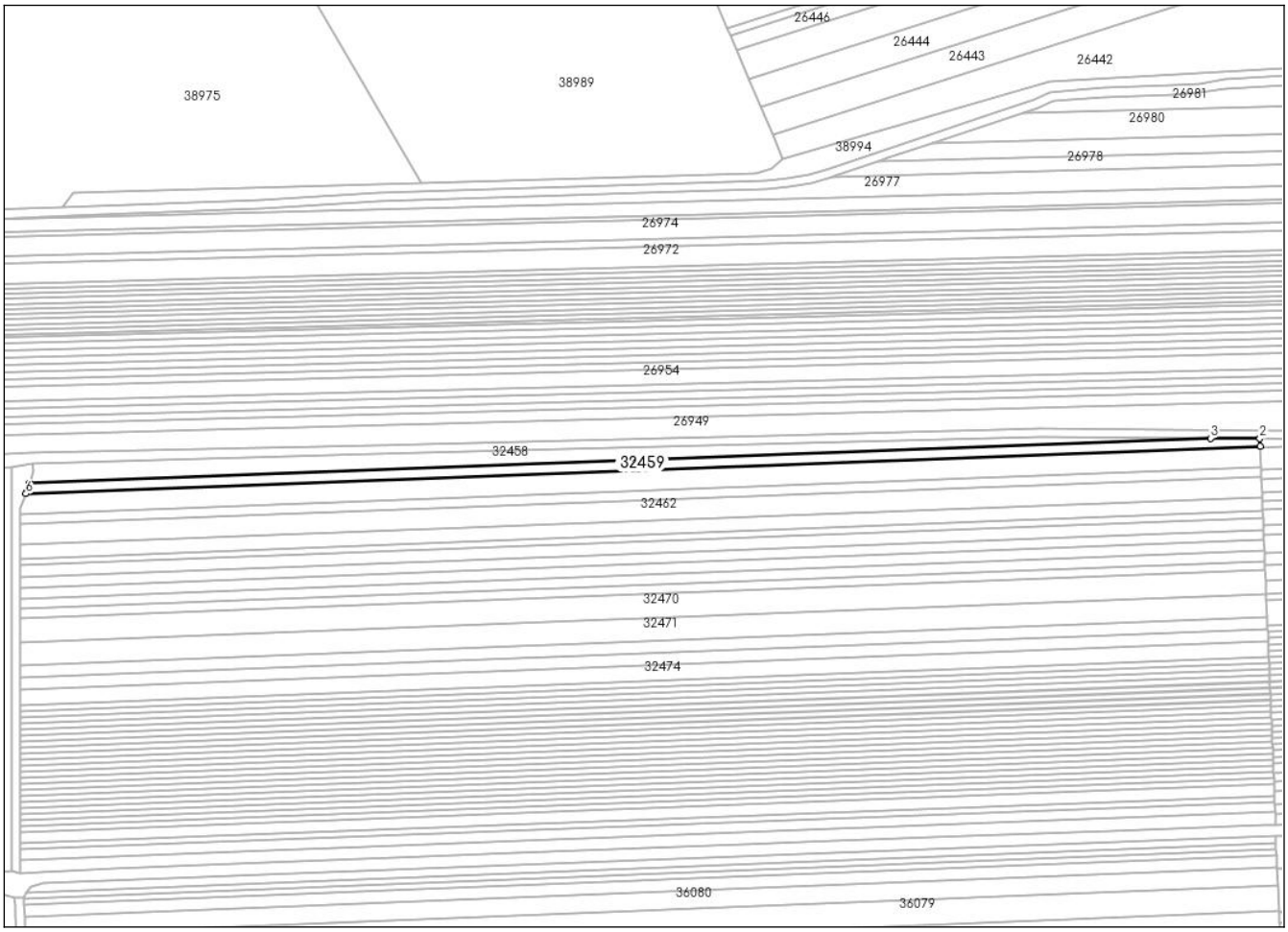
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32459 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, TEREN EXTRAVILAN Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

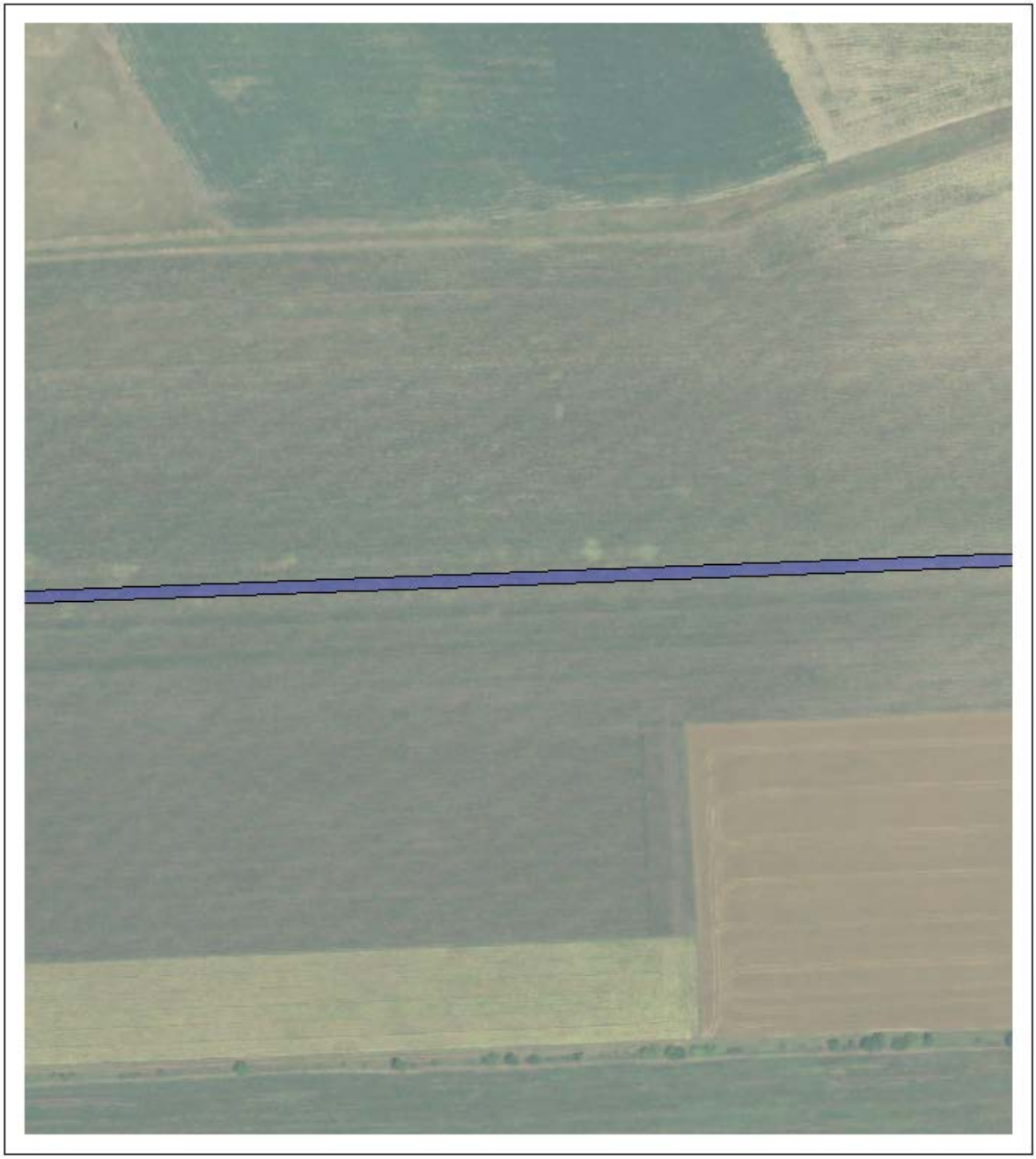
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32459	2500	imobil inscris in CF sporadic 20978;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	30	476/462	TEREN EXTRAVILAN
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.572,995 380.516,034	2	615.572,849 380.519,581	3.55
2	615.572,849 380.519,581	3	615.550,838 380.519,753	22.012
3	615.550,838 380.519,753	4	615.023,886 380.499,594	527.337
4	615.023,886 380.499,594	5	615.022,488 380.495,544	4.284
5	615.022,488 380.495,544	6	615.022,282 380.494,966	0.614
6	615.022,282 380.494,966	1	615.572,995 380.516,034	551.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132820
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387433

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32458 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32458	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132820 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32458 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9794.	A1
Act Administrativ nr. 79556, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANTON GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

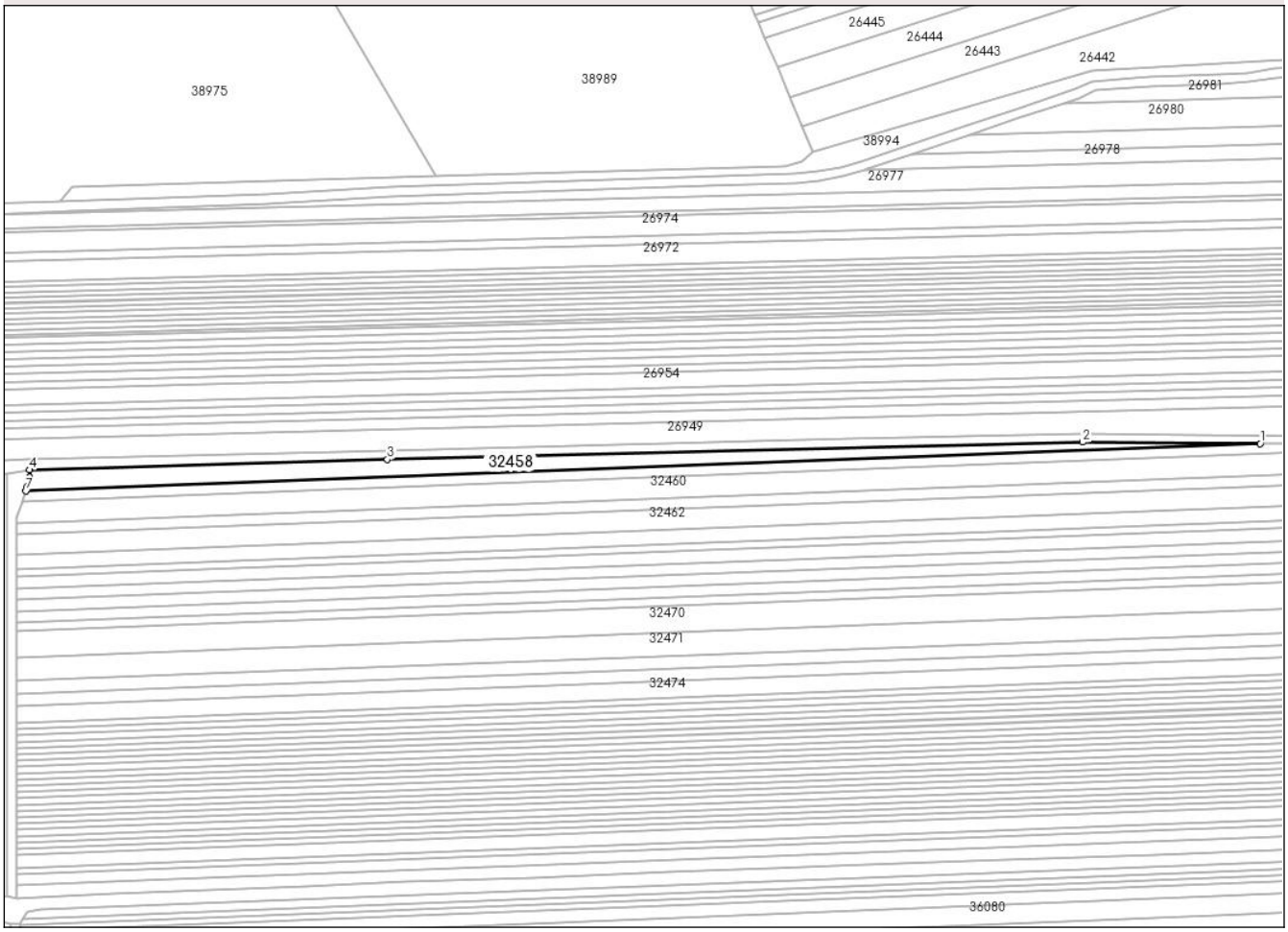
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32458	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	30	476/463	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.550,838 380.519,753	2	615.474,987 380.520,345	75.853
2	615.474,987 380.520,345	3	615.178,196 380.512,935	296.883
3	615.178,196 380.512,935	4	615.025,36 380.508,463	152.901
4	615.025,36 380.508,463	5	615.025,425 380.505,327	3.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.025,425 380.505,327	6	615.024,446 380.501,218	4.224
6	615.024,446 380.501,218	7	615.023,886 380.499,594	1.718
7	615.023,886 380.499,594	1	615.550,838 380.519,753	527.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:22

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132820**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32458 / UAT Fulga

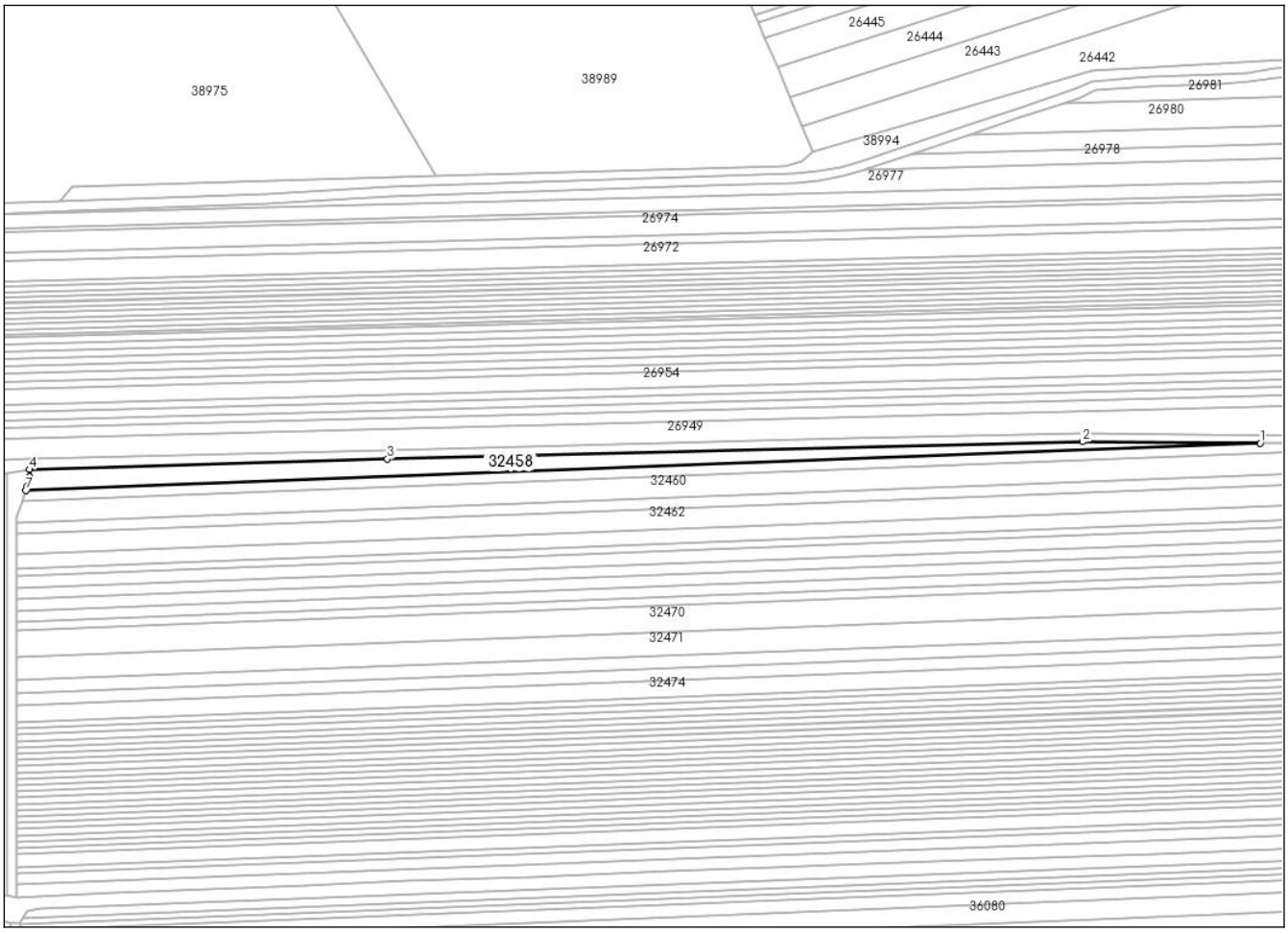
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

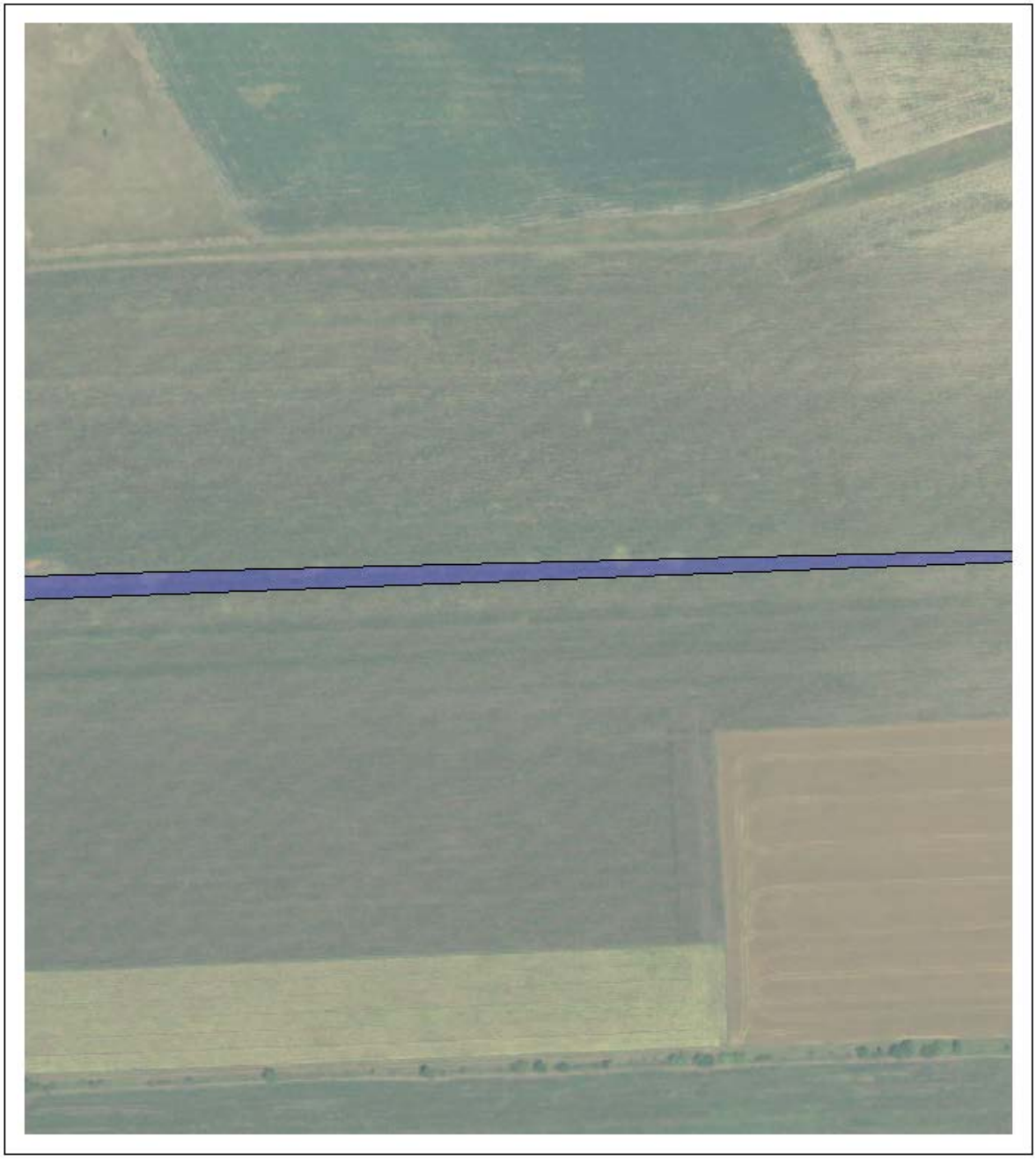
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32458	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	30	476/463	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.550,838 380.519,753	2	615.474,987 380.520,345	75.853
2	615.474,987 380.520,345	3	615.178,196 380.512,935	296.883
3	615.178,196 380.512,935	4	615.025,36 380.508,463	152.901
4	615.025,36 380.508,463	5	615.025,425 380.505,327	3.137
5	615.025,425 380.505,327	6	615.024,446 380.501,218	4.224
6	615.024,446 380.501,218	7	615.023,886 380.499,594	1.718
7	615.023,886 380.499,594	1	615.550,838 380.519,753	527.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132819
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387432

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32457 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32457	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132819 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32457 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9793.	A1
Act Administrativ nr. 1267, din 12/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BABA ANA (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; HCJ 10115/21-12-2015, ANEXA 30/2, POZITIA 29);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE DANA** 2) **MARINESCU ION-STELIAN** 3) **MARINESCU ANDREEA LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

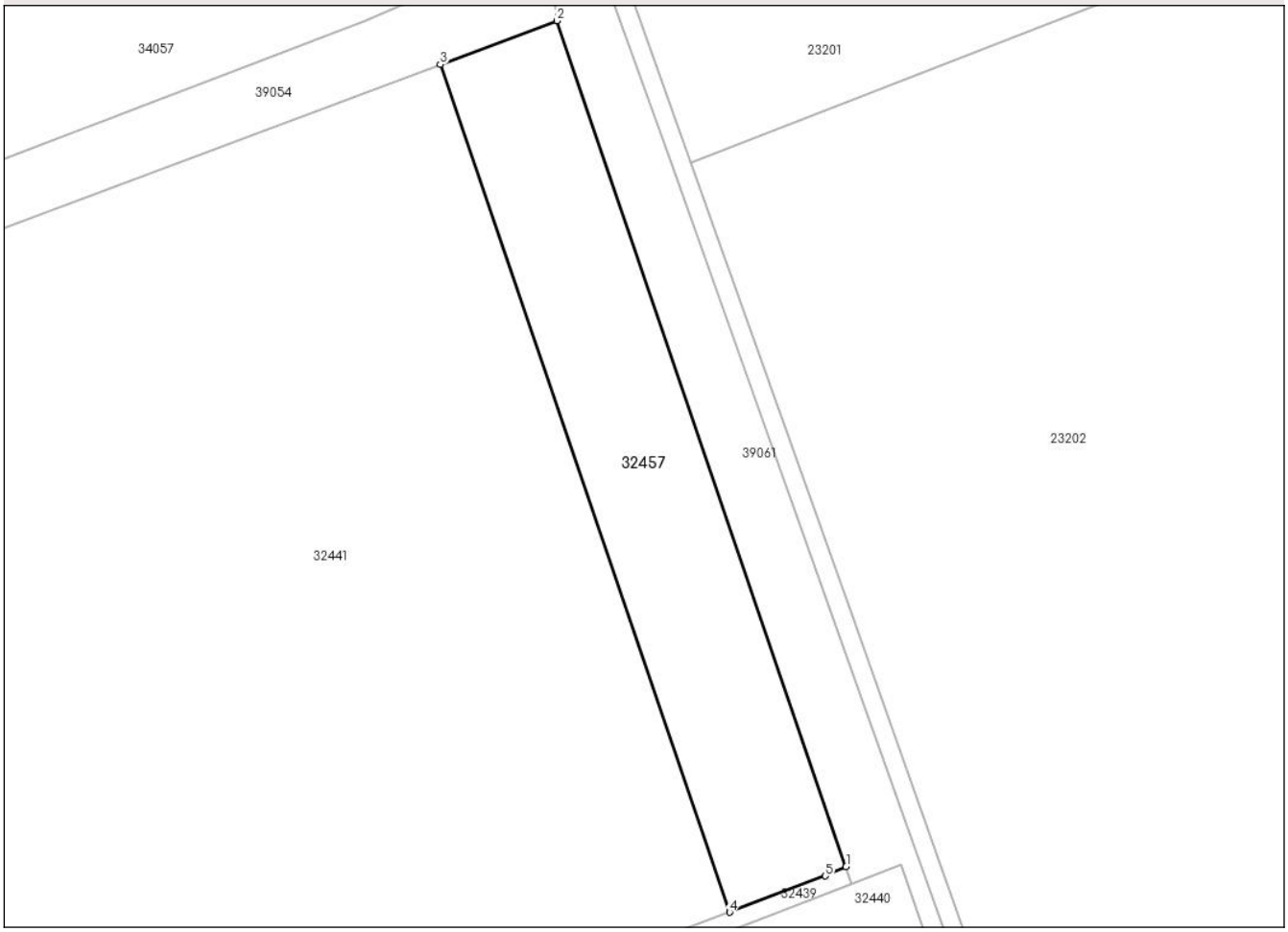
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32457	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	574/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.708,691 383.296,565	2	619.647,543 383.475,382	188.983
2	619.647,543 383.475,382	3	619.622,788 383.466,125	26.429
3	619.622,788 383.466,125	4	619.684,053 383.286,968	189.343
4	619.684,053 383.286,968	5	619.704,271 383.294,622	21.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.704,271 383.294,622	1	619.708,691 383.296,565	4.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:22

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132819**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32457 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32457	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	574/1	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.708,691 383.296,565	2	619.647,543 383.475,382	188.983
2	619.647,543 383.475,382	3	619.622,788 383.466,125	26.429
3	619.622,788 383.466,125	4	619.684,053 383.286,968	189.343
4	619.684,053 383.286,968	5	619.704,271 383.294,622	21.618
5	619.704,271 383.294,622	1	619.708,691 383.296,565	4.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132818
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387431

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32456 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32456	683	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9006.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132818 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32456 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9792.	A1
Act Administrativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de COMUNA FULGA (; MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI NR 155 DIN 10.03.2010, HOTARAREA NR. 17/20.03.2012, ANEXA NR. 1, POZITIA 130, MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI NR. 128 BIS/ 18.02.2002, ANEXA NR. 52, HOTARAREA NR. 23/18.08.1999.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA FULGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

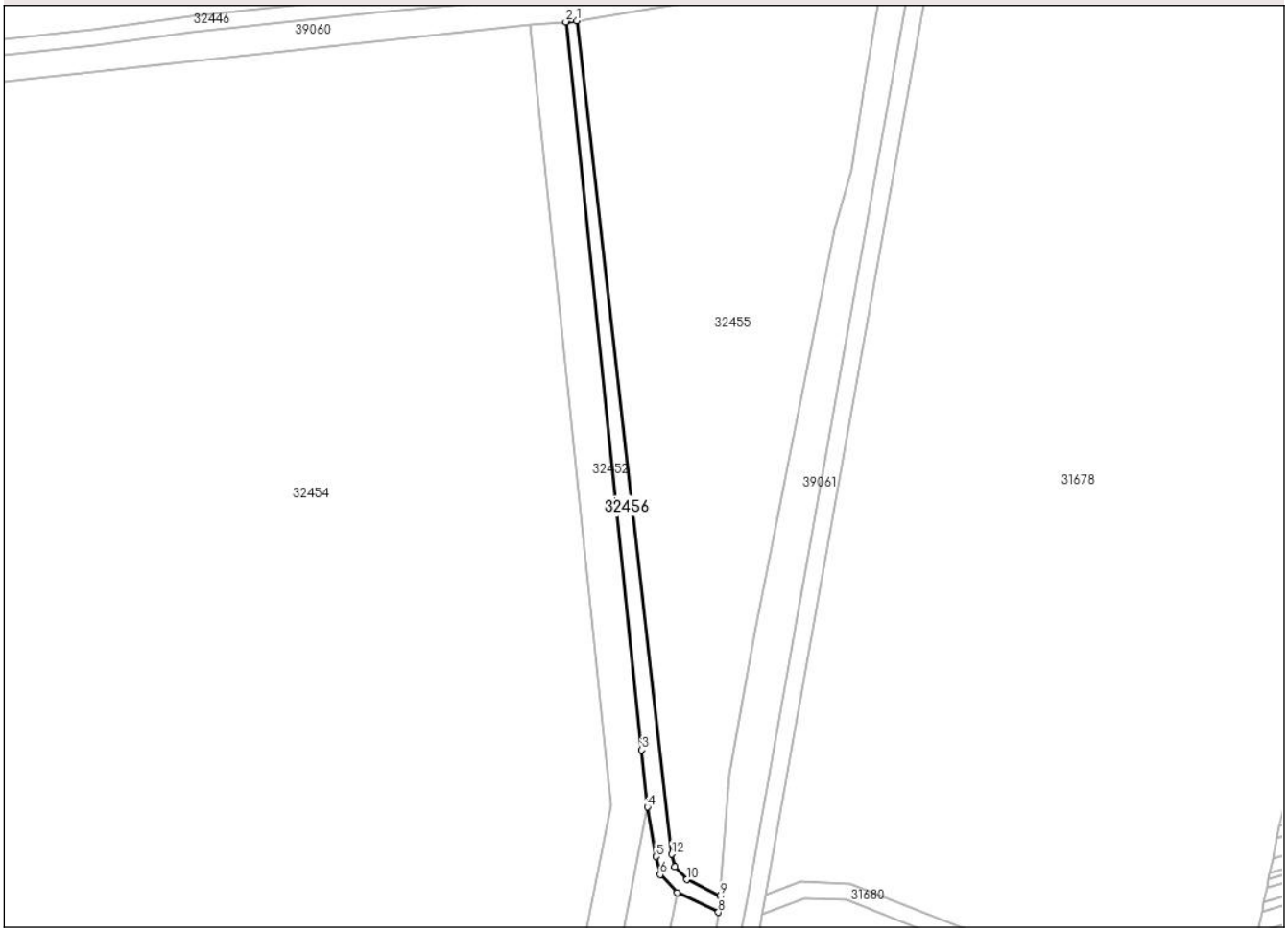
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32456	683	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9006.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	683	47	DE569	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.174,961 381.921,392	2	620.172,5 381.921,136	2.474
2	620.172,5 381.921,136	3	620.189,344 381.759,439	162.572
3	620.189,344 381.759,439	4	620.190,667 381.746,734	12.774
4	620.190,667 381.746,734	5	620.192,551 381.735,721	11.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.192,551 381.735,721	6	620.193,457 381.731,701	4.121
6	620.193,457 381.731,701	7	620.197,273 381.727,73	5.507
7	620.197,273 381.727,73	8	620.206,429 381.723,359	10.146
8	620.206,429 381.723,359	9	620.206,834 381.727,044	3.707
9	620.206,834 381.727,044	10	620.199,356 381.730,615	8.287
10	620.199,356 381.730,615	11	620.196,657 381.733,423	3.895
11	620.196,657 381.733,423	12	620.196,023 381.736,23	2.878
12	620.196,023 381.736,23	1	620.174,961 381.921,392	186.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:22

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132818**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32456 / UAT Fulga

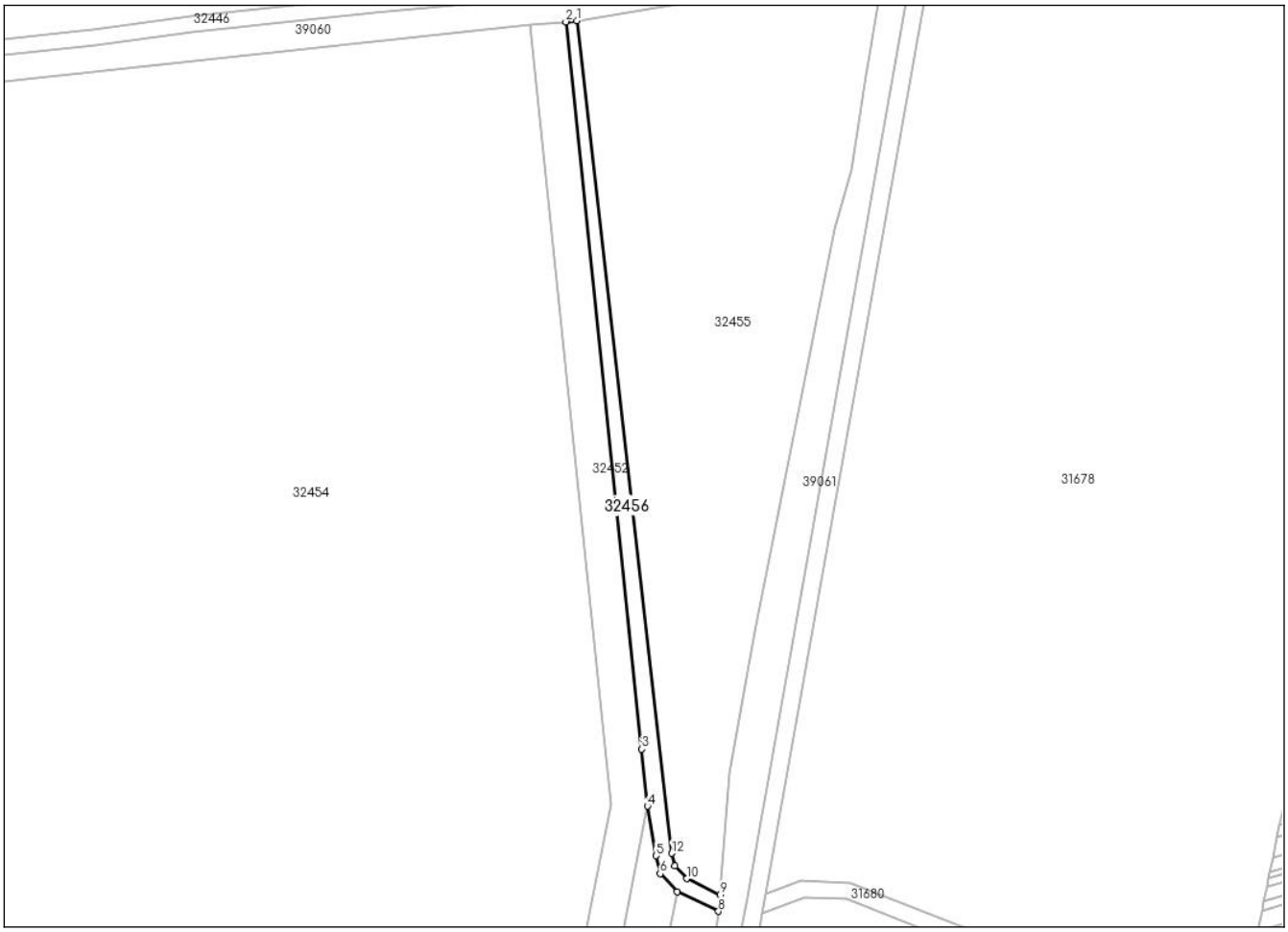
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32456	683	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9006.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	683	47	DE569	
	TOTAL:		**683**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.174,961 381.921,392	2	620.172,5 381.921,136	2.474
2	620.172,5 381.921,136	3	620.189,344 381.759,439	162.572
3	620.189,344 381.759,439	4	620.190,667 381.746,734	12.774
4	620.190,667 381.746,734	5	620.192,551 381.735,721	11.173
5	620.192,551 381.735,721	6	620.193,457 381.731,701	4.121
6	620.193,457 381.731,701	7	620.197,273 381.727,73	5.507
7	620.197,273 381.727,73	8	620.206,429 381.723,359	10.146
8	620.206,429 381.723,359	9	620.206,834 381.727,044	3.707
9	620.206,834 381.727,044	10	620.199,356 381.730,615	8.287
10	620.199,356 381.730,615	11	620.196,657 381.733,423	3.895
11	620.196,657 381.733,423	12	620.196,023 381.736,23	2.878
12	620.196,023 381.736,23	1	620.174,961 381.921,392	186.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132817
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387430

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32455 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32455	7.438	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132817 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32455 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9791.	A1
Act Administrativ nr. 1267, din 12/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BABA ANA (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; HCJ 10115/21-12-2015, ANEXA 30/2, POZITIA 29);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE DANA** 2) **MARINESCU ION-STELIAN** 3) **MARINESCU ANDREEA LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

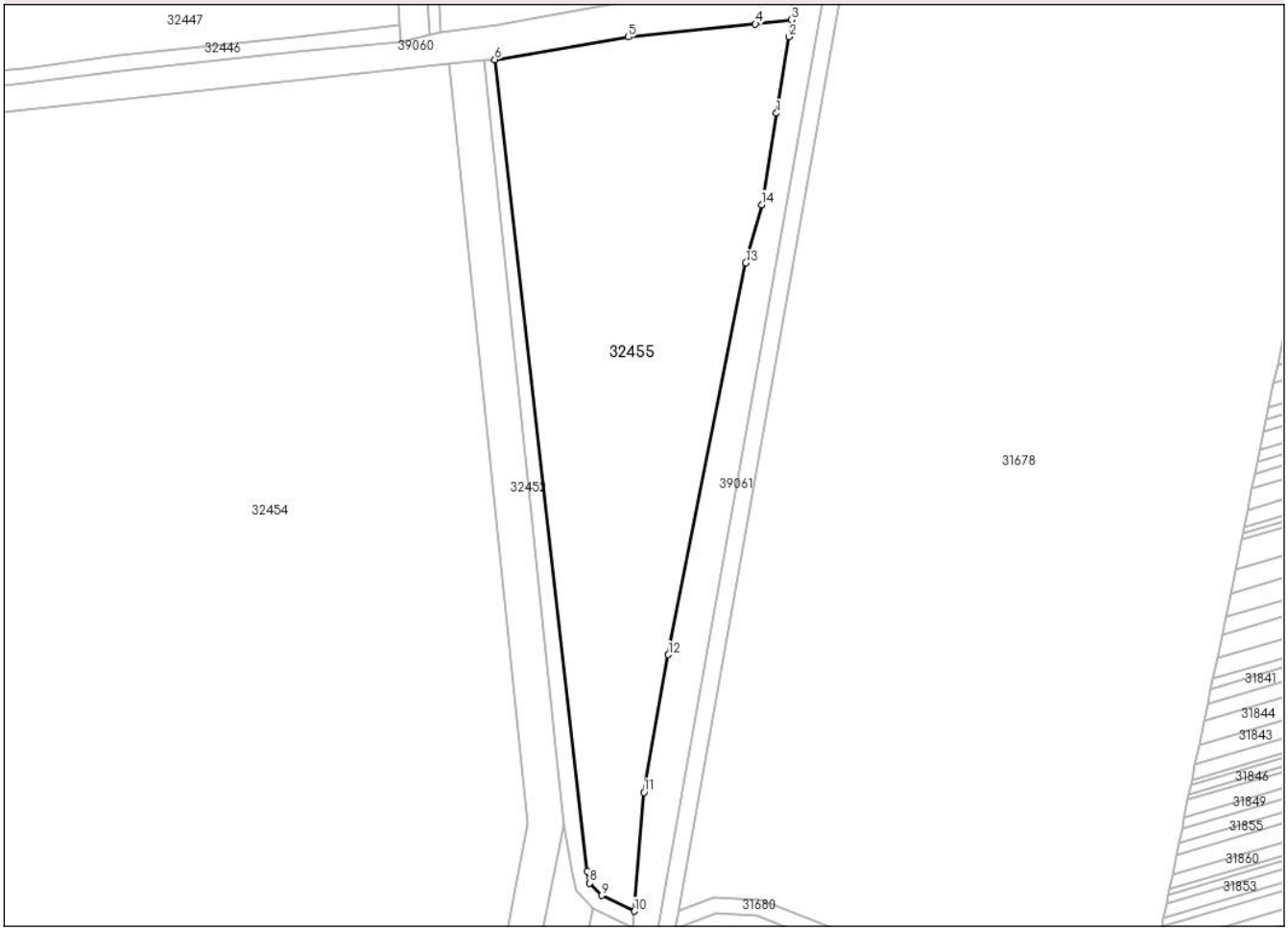
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32455	7.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.438	47	566/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.239,288 381.909,136	2	620.242,111 381.926,578	17.669
2	620.242,111 381.926,578	3	620.242,682 381.930,473	3.937
3	620.242,682 381.930,473	4	620.234,491 381.929,497	8.249
4	620.234,491 381.929,497	5	620.205,462 381.926,538	29.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.205,462 381.926,538	6	620.174,961 381.921,392	30.932
6	620.174,961 381.921,392	7	620.196,023 381.736,23	186.356
7	620.196,023 381.736,23	8	620.196,657 381.733,423	2.878
8	620.196,657 381.733,423	9	620.199,356 381.730,615	3.895
9	620.199,356 381.730,615	10	620.206,834 381.727,044	8.287
10	620.206,834 381.727,044	11	620.208,994 381.754,145	27.187
11	620.208,994 381.754,145	12	620.214,59 381.785,546	31.896
12	620.214,59 381.785,546	13	620.232,266 381.874,951	91.136
13	620.232,266 381.874,951	14	620.235,928 381.888,231	13.776
14	620.235,928 381.888,231	1	620.239,288 381.909,136	21.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:22

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132817**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32455 / UAT Fulga

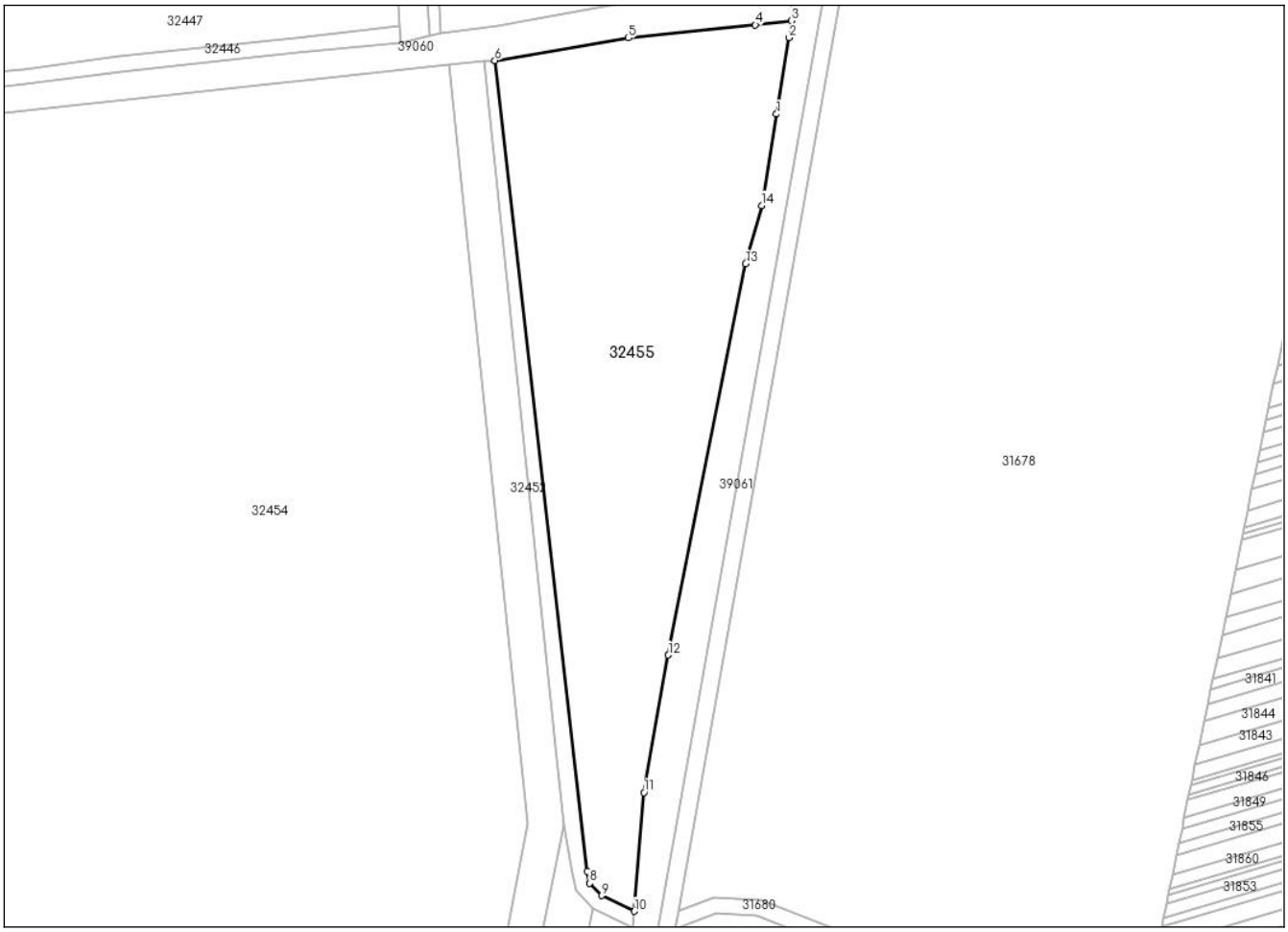
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32455	7438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.438	47	566/3	
	TOTAL:		**7.438**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.239,288 381.909,136	2	620.242,111 381.926,578	17.669
2	620.242,111 381.926,578	3	620.242,682 381.930,473	3.937
3	620.242,682 381.930,473	4	620.234,491 381.929,497	8.249
4	620.234,491 381.929,497	5	620.205,462 381.926,538	29.179
5	620.205,462 381.926,538	6	620.174,961 381.921,392	30.932
6	620.174,961 381.921,392	7	620.196,023 381.736,23	186.356
7	620.196,023 381.736,23	8	620.196,657 381.733,423	2.878
8	620.196,657 381.733,423	9	620.199,356 381.730,615	3.895
9	620.199,356 381.730,615	10	620.206,834 381.727,044	8.287
10	620.206,834 381.727,044	11	620.208,994 381.754,145	27.187
11	620.208,994 381.754,145	12	620.214,59 381.785,546	31.896
12	620.214,59 381.785,546	13	620.232,266 381.874,951	91.136
13	620.232,266 381.874,951	14	620.235,928 381.888,231	13.776
14	620.235,928 381.888,231	1	620.239,288 381.909,136	21.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132816
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387429

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32454 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T.47 P.566/2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32454	44.478	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20115;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132816 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32454 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9789.	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2657, din 10/10/2003 emis de NP IVAN TRAIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC MAGICA AMARU SRL**, (fosta SC MAGICA SRL)	
Act Notarial nr. 2215, din 02/08/2021 emis de NP Neculae Aurelian;		
B3	neconcordanta intre cerere, actele depuse, UAT	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 11/02/2010 emis de MAGICA S.R.L. (; Hotărârea Adunării Generale a Asociaților ; act administrativ nr 4340 din 22.04.2010, emis de Oficiul National al Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Ialomita;hotarare judecatoreasca nr 1082 din 15.04.2010, emis de Oficiul National al Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Ialomita);		
B4	se noteaza schimbarea denumirii societatii din SC MAGICA SRL in SC MAGICA AMARU SRL	A1
Act Notarial nr. 1752, din 09/11/2022 emis de NP BREVOIANU RADU COSTIN;		
B5	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1
B6	se rectifica limitele de proprietate, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132816 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 2580, din 11/04/2025 emis de NP Ianachievici Andra Mihaela (; Declaratie);		
C1	se radiază dreptul de superficie înscris sub C1 prin încheierea nr. 110655/2022, actul adițional la contractul de superficie înscris sub C2 prin încheierea nr. 139884/2023 și dreptul de preempțiune înscris sub B4 prin încheierea nr. 110655/2022	A1

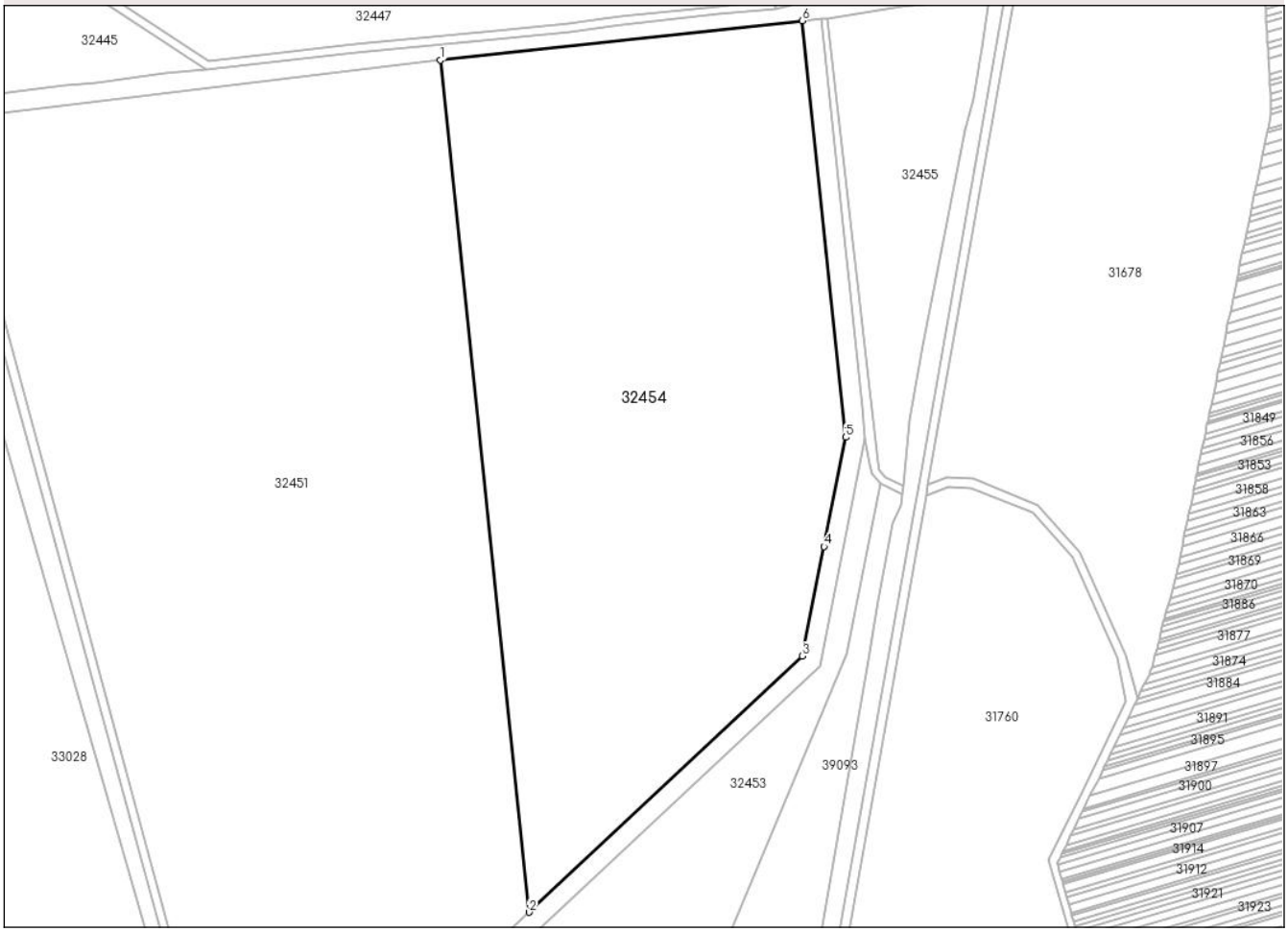
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32454	44.478	imobil inscris in CF sporadic 20115;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	44.478	47	566/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.013,796 381.904,119	2	620.050,688 381.549,386	356.646
2	620.050,688 381.549,386	3	620.164,457 381.656,0	155.916
3	620.164,457 381.656,0	4	620.173,641 381.701,549	46.466
4	620.173,641 381.701,549	5	620.182,586 381.747,099	46.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.182,586 381.747,099	6	620.164,523 381.920,492	174.331
6	620.164,523 381.920,492	1	620.013,796 381.904,119	151.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:22

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132816**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32454 / UAT Fulga

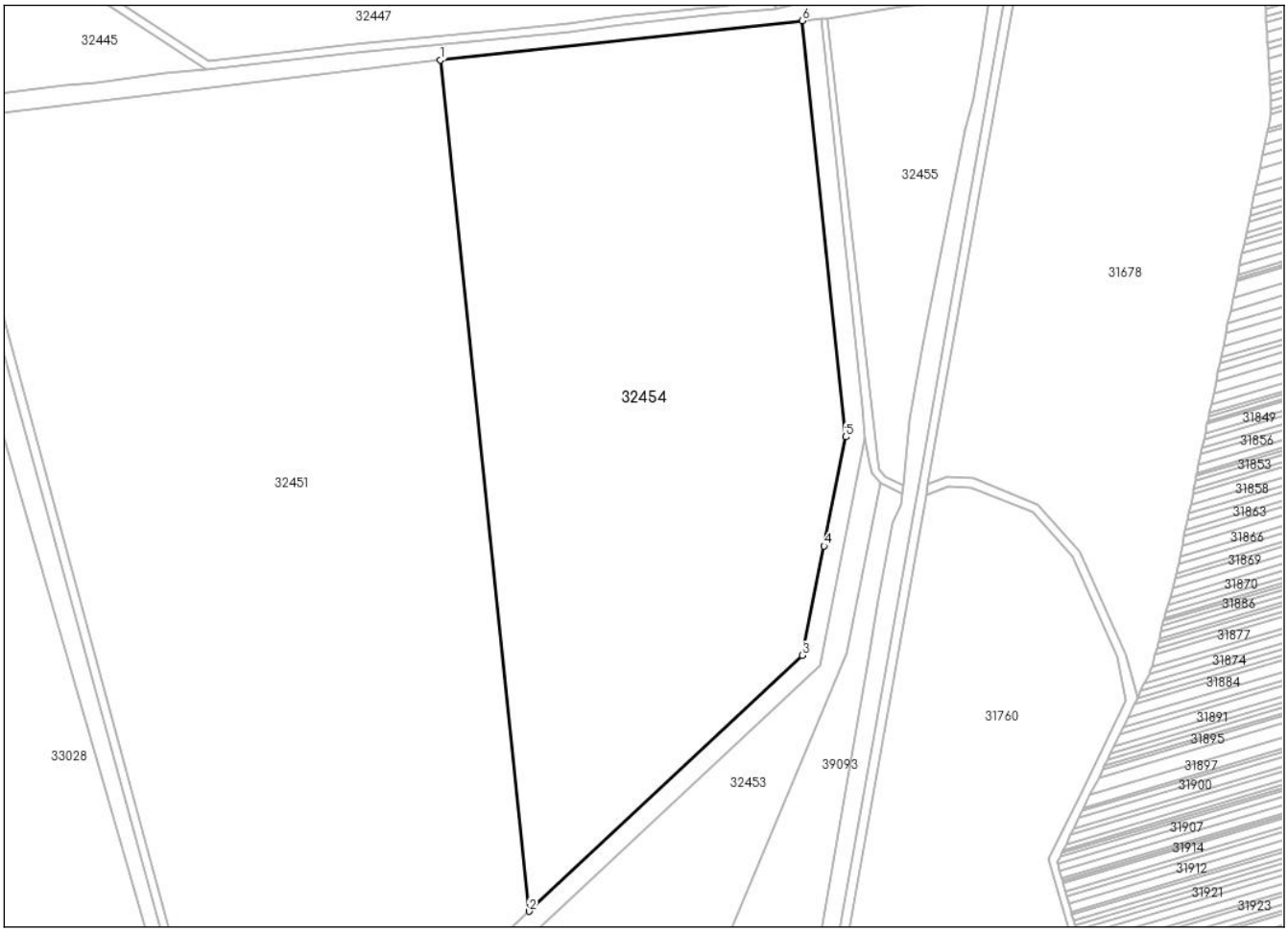
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T.47 P.566/2

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32454	44478	imobil inscris in CF sporadic 20115;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	44.478	47	566/2	
	TOTAL:		**44.478**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.013,796 381.904,119	2	620.050,688 381.549,386	356.646
2	620.050,688 381.549,386	3	620.164,457 381.656,0	155.916
3	620.164,457 381.656,0	4	620.173,641 381.701,549	46.466
4	620.173,641 381.701,549	5	620.182,586 381.747,099	46.42
5	620.182,586 381.747,099	6	620.164,523 381.920,492	174.331
6	620.164,523 381.920,492	1	620.013,796 381.904,119	151.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132815
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387428

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32453 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32453	36.321	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132815 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32453 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9788.	A1
Act Administrativ nr. 1267, din 12/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BABA ANA (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; HCJ 10115/21-12-2015, ANEXA 30/2, POZITIA 29);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE DANA** 2) **MARINESCU ION-STELIAN** 3) **MARINESCU ANDREEA LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32453	36.321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36.321	47	564/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.190,667 381.746,734	2	620.171,803 381.651,957	96.636
2	620.171,803 381.651,957	3	620.056,148 381.543,539	158.526
3	620.056,148 381.543,539	4	619.931,486 381.428,024	169.954
4	619.931,486 381.428,024	5	619.968,804 381.294,7	138.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.968,804 381.294,7	6	619.987,096 381.236,407	61.096
6	619.987,096 381.236,407	7	619.998,367 381.217,393	22.104
7	619.998,367 381.217,393	8	620.183,279 381.656,762	476.694
8	620.183,279 381.656,762	9	620.197,273 381.727,73	72.335
9	620.197,273 381.727,73	10	620.193,457 381.731,701	5.507
10	620.193,457 381.731,701	11	620.192,551 381.735,721	4.121
11	620.192,551 381.735,721	1	620.190,667 381.746,734	11.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:22

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132815**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32453 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32453	36321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36.321	47	564/2	
	TOTAL:		**36.321**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.190,667 381.746,734	2	620.171,803 381.651,957	96.636
2	620.171,803 381.651,957	3	620.056,148 381.543,539	158.526
3	620.056,148 381.543,539	4	619.931,486 381.428,024	169.954
4	619.931,486 381.428,024	5	619.968,804 381.294,7	138.448
5	619.968,804 381.294,7	6	619.987,096 381.236,407	61.096
6	619.987,096 381.236,407	7	619.998,367 381.217,393	22.104
7	619.998,367 381.217,393	8	620.183,279 381.656,762	476.694
8	620.183,279 381.656,762	9	620.197,273 381.727,73	72.335
9	620.197,273 381.727,73	10	620.193,457 381.731,701	5.507
10	620.193,457 381.731,701	11	620.192,551 381.735,721	4.121
11	620.192,551 381.735,721	1	620.190,667 381.746,734	11.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132814
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387427

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32452 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32452	4.630	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132814 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32452 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9787.	A1
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOTARARE DE GUVERN; Ordin 572/01/07/2005 pentru aprobare Protocol Predare-Primire incheiat intre SNIF SA si ANIF cu nr.3374 Protocol 117/30.12.2011 Extras din anexa 3-Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului HG 1705/29.11.2006-Nr MF 92313 Amenajare Desecare Ghighiu Boldesti -Gradistea Lista de inventariere a mijloacelor fixe-patrimoniul domeniului public al statului la data de 31.10.2022 Hotararea nr. 1872/2005 privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii de Imbunatatiri Funciare a nr.138/2004 Extras de Ordonanta de Urgenta nr. 82/2011 privind unele masuri de organizare a activitati de Imbunatatirii Funciare Extras Ordin MADR nr. 227/2006);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN-DOMENIUL PUBLIC**	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32452	4.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	4.630	47	HC 565	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.171,803 381.651,957	2	620.190,667 381.746,734	96.636
2	620.190,667 381.746,734	3	620.189,344 381.759,439	12.774
3	620.189,344 381.759,439	4	620.172,5 381.921,136	162.572
4	620.172,5 381.921,136	5	620.164,523 381.920,492	8.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.164,523 381.920,492	6	620.182,586 381.747,099	174.331
6	620.182,586 381.747,099	7	620.173,641 381.701,549	46.42
7	620.173,641 381.701,549	8	620.164,457 381.656,0	46.466
8	620.164,457 381.656,0	9	620.050,688 381.549,386	155.916
9	620.050,688 381.549,386	10	619.929,498 381.435,126	166.56
10	619.929,498 381.435,126	11	619.931,486 381.428,024	7.375
11	619.931,486 381.428,024	12	620.056,148 381.543,539	169.954
12	620.056,148 381.543,539	1	620.171,803 381.651,957	158.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:22

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132814**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32452 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32452	4630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	4.630	47	HC 565	
	TOTAL:		**4.630**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.171,803 381.651,957	2	620.190,667 381.746,734	96.636
2	620.190,667 381.746,734	3	620.189,344 381.759,439	12.774
3	620.189,344 381.759,439	4	620.172,5 381.921,136	162.572
4	620.172,5 381.921,136	5	620.164,523 381.920,492	8.003
5	620.164,523 381.920,492	6	620.182,586 381.747,099	174.331
6	620.182,586 381.747,099	7	620.173,641 381.701,549	46.42
7	620.173,641 381.701,549	8	620.164,457 381.656,0	46.466
8	620.164,457 381.656,0	9	620.050,688 381.549,386	155.916
9	620.050,688 381.549,386	10	619.929,498 381.435,126	166.56
10	619.929,498 381.435,126	11	619.931,486 381.428,024	7.375
11	619.931,486 381.428,024	12	620.056,148 381.543,539	169.954
12	620.056,148 381.543,539	1	620.171,803 381.651,957	158.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132813
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387426

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32451 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32451	70.579	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132813 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32451 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9786.	A1
Act Administrativ nr. 1267, din 12/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BABA ANA (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; HCJ 10115/21-12-2015, ANEXA 30/2, POZITIA 29);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE DANA** 2) **MARINESCU ION-STELIAN** 3) **MARINESCU ANDREEA LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32451	70.579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	70.579	47	566/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.013,796 381.904,119	2	619.809,052 381.879,552	206.213
2	619.809,052 381.879,552	3	619.929,498 381.435,126	460.458
3	619.929,498 381.435,126	4	620.050,688 381.549,386	166.56
4	620.050,688 381.549,386	1	620.013,796 381.904,119	356.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:22

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132813**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32451 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32451	70579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	70.579	47	566/1	
	TOTAL:		**70.579**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.013,796 381.904,119	2	619.809,052 381.879,552	206.213
2	619.809,052 381.879,552	3	619.929,498 381.435,126	460.458
3	619.929,498 381.435,126	4	620.050,688 381.549,386	166.56
4	620.050,688 381.549,386	1	620.013,796 381.904,119	356.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132812
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387425

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32450 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32450	813	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132812 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32450 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9785.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

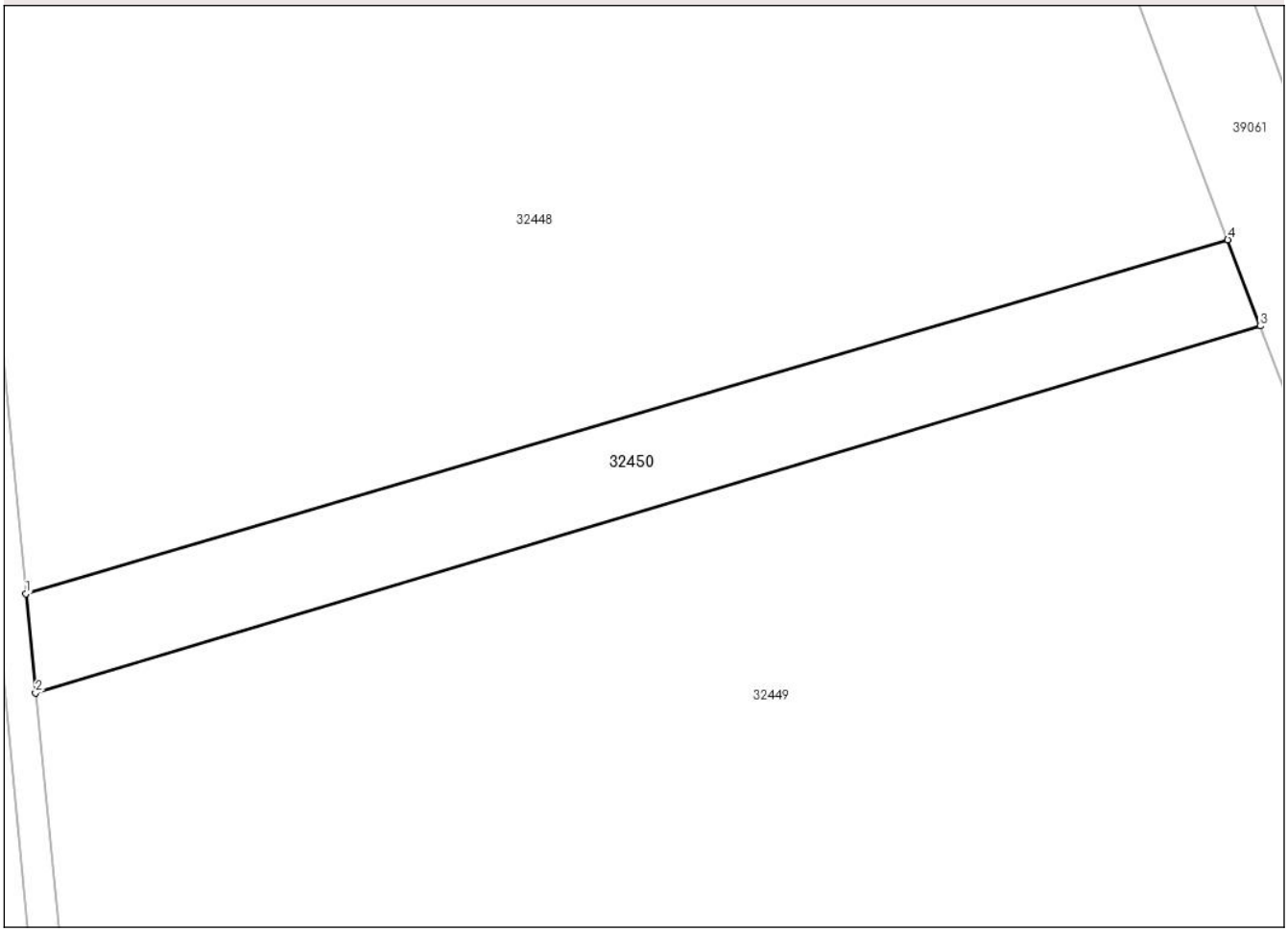
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32450	813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	813	50	HC 584	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.125,069 382.328,838	2	620.125,866 382.320,673	8.204
2	620.125,866 382.320,673	3	620.226,676 382.350,858	105.232
3	620.226,676 382.350,858	4	620.224,011 382.357,951	7.577
4	620.224,011 382.357,951	1	620.125,069 382.328,838	103.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:22

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132812**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32450 / UAT Fulga

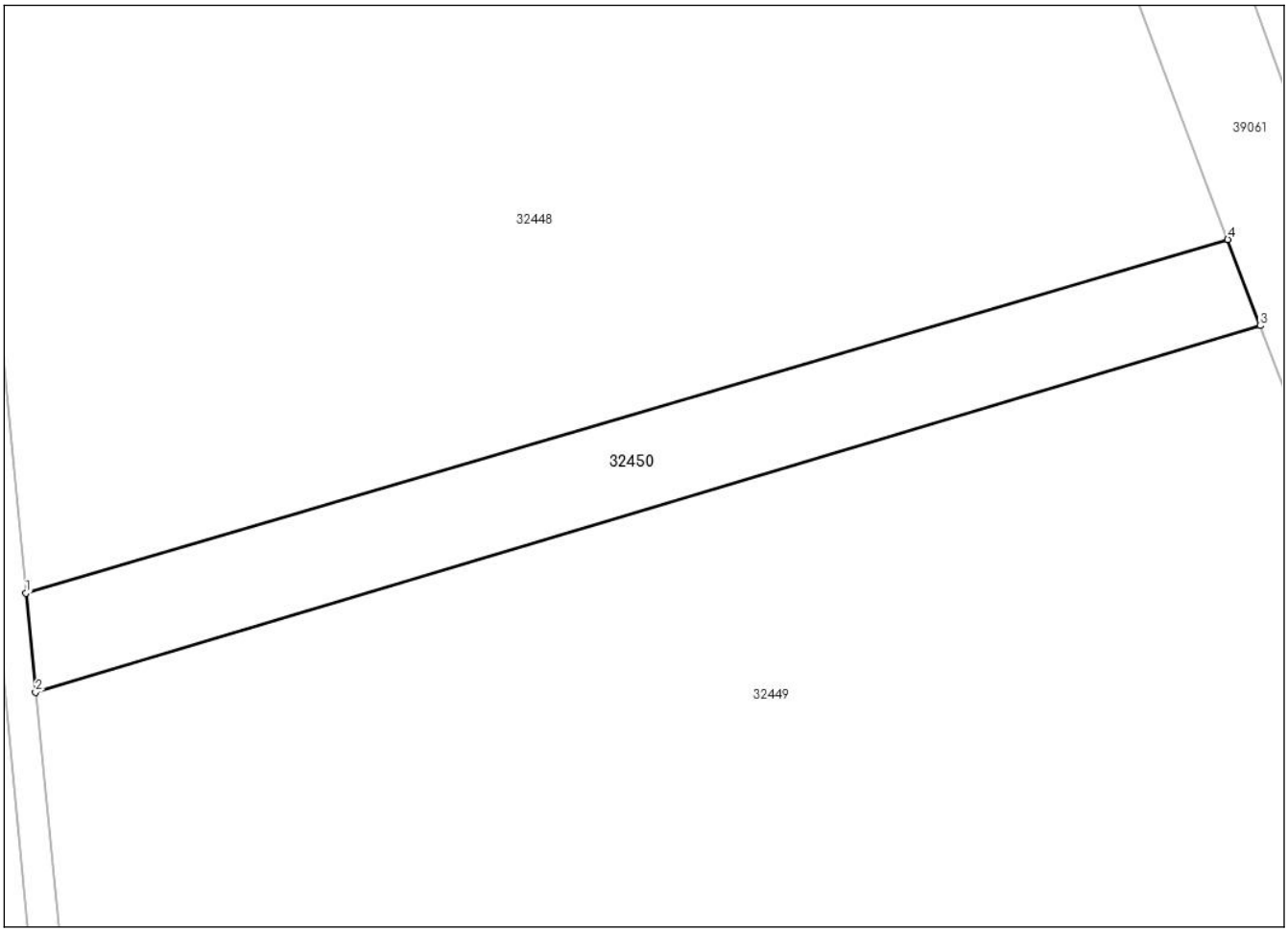
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

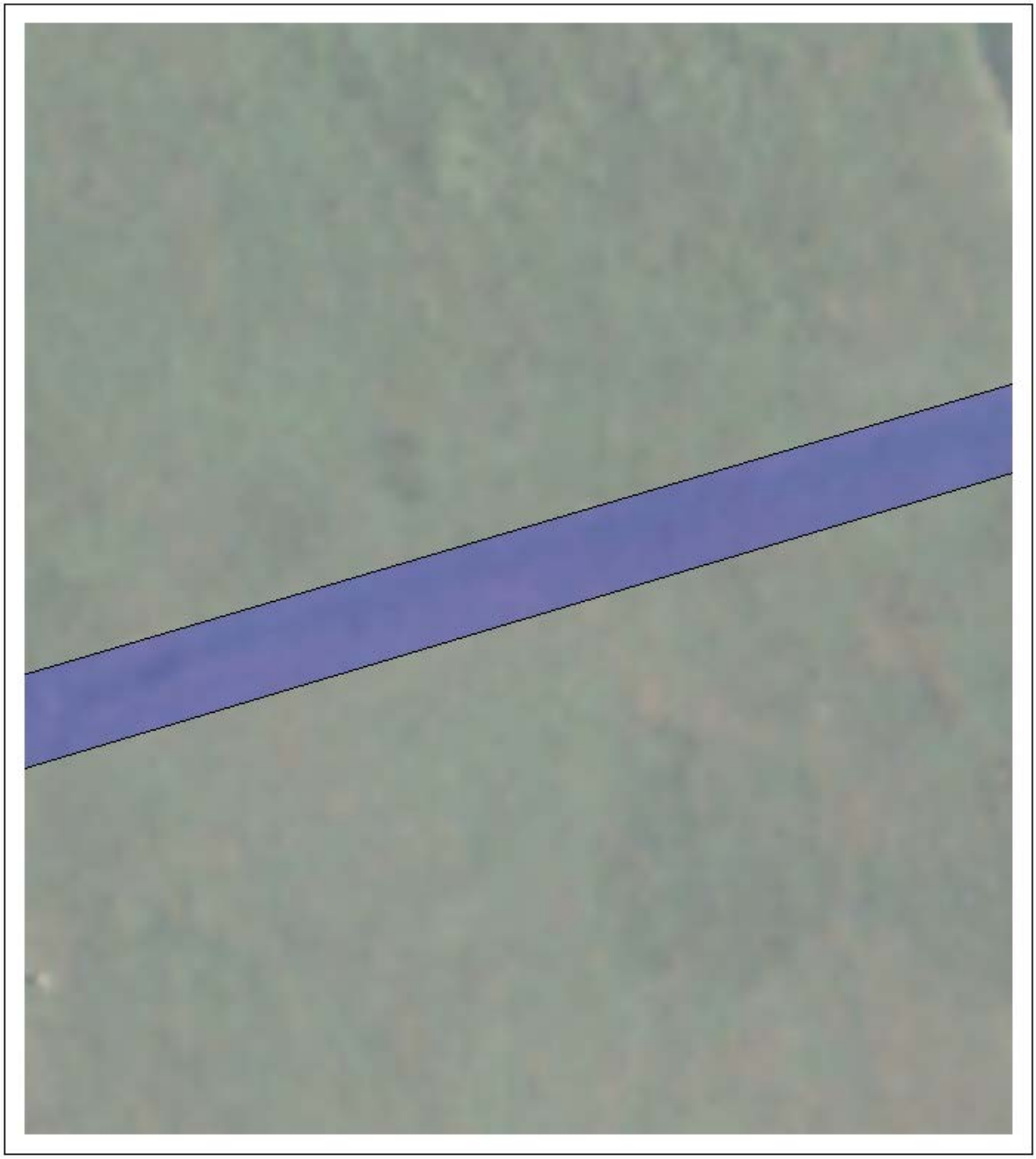
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32450	813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	813	50	HC 584	
	TOTAL:		**813**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.125,069 382.328,838	2	620.125,866 382.320,673	8.204
2	620.125,866 382.320,673	3	620.226,676 382.350,858	105.232
3	620.226,676 382.350,858	4	620.224,011 382.357,951	7.577
4	620.224,011 382.357,951	1	620.125,069 382.328,838	103.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132811
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387424

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32449 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32449	47.968	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 9004

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132811 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32449 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9784.	A1
Act Administrativ nr. 256, din 30/04/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL PRAHOVA (; ORDINUL PREFECTULUI, ANEXA NR. 14, ANEXA NR. 5, POZITIA 28);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA FULGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

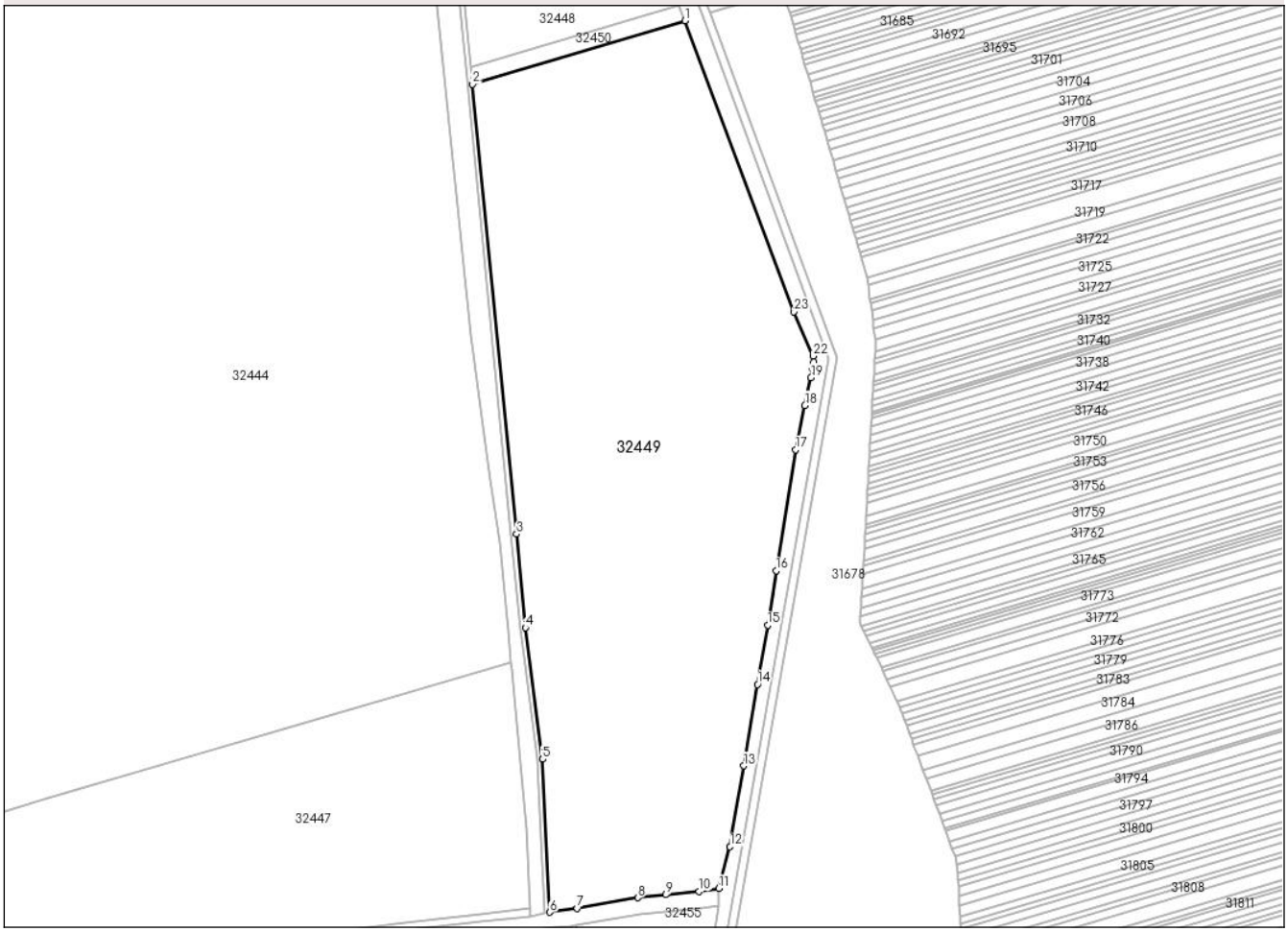
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32449	47.968	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 9004

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	47.968	50	585	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.226,676 382.350,858	2	620.125,866 382.320,673	105.232
3	620.146,707 382.107,132	4	620.150,996 382.062,672	44.666
5	620.159,084 382.000,251	6	620.162,579 381.927,634	72.701
7	620.175,531 381.929,386	8	620.204,343 381.934,464	29.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.125,866 382.320,673	3	620.146,707 382.107,132	214.556
4	620.150,996 382.062,672	5	620.159,084 382.000,251	62.943
6	620.162,579 381.927,634	7	620.175,531 381.929,386	13.07
8	620.204,343 381.934,464	9	620.217,612 381.935,877	13.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	620.217,612 381.935,877	10	620.233,489 381.937,437	15.953
11	620.242,871 381.938,883	12	620.248,192 381.958,798	20.614
13	620.254,677 381.997,105	14	620.261,193 382.035,742	39.183
15	620.266,013 382.063,808	16	620.270,13 382.089,75	26.267
17	620.279,385 382.147,12	18	620.283,8 382.168,188	21.526
19	620.286,606 382.181,394	20	620.287,292 382.185,72	4.38
21	620.287,826 382.188,911	22	620.287,559 382.191,654	2.756
23	620.278,622 382.212,64	1	620.226,676 382.350,858	147.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	620.233,489 381.937,437	11	620.242,871 381.938,883	9.493
12	620.248,192 381.958,798	13	620.254,677 381.997,105	38.852
14	620.261,193 382.035,742	15	620.266,013 382.063,808	28.477
16	620.270,13 382.089,75	17	620.279,385 382.147,12	58.112
18	620.283,8 382.168,188	19	620.286,606 382.181,394	13.501
20	620.287,292 382.185,72	21	620.287,826 382.188,911	3.235
22	620.287,559 382.191,654	23	620.278,622 382.212,64	22.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:23

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132811**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32449 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32449	47968	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 9004

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	47.968	50	585	
	TOTAL:		**47.968**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.226,676 382.350,858	2	620.125,866 382.320,673	105.232
3	620.146,707 382.107,132	4	620.150,996 382.062,672	44.666
5	620.159,084 382.000,251	6	620.162,579 381.927,634	72.701
7	620.175,531 381.929,386	8	620.204,343 381.934,464	29.256
9	620.217,612 381.935,877	10	620.233,489 381.937,437	15.953
11	620.242,871 381.938,883	12	620.248,192 381.958,798	20.614
13	620.254,677 381.997,105	14	620.261,193 382.035,742	39.183
15	620.266,013 382.063,808	16	620.270,13 382.089,75	26.267
17	620.279,385 382.147,12	18	620.283,8 382.168,188	21.526
19	620.286,606 382.181,394	20	620.287,292 382.185,72	4.38
21	620.287,826 382.188,911	22	620.287,559 382.191,654	2.756
23	620.278,622 382.212,64	1	620.226,676 382.350,858	147.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.125,866 382.320,673	3	620.146,707 382.107,132	214.556
4	620.150,996 382.062,672	5	620.159,084 382.000,251	62.943
6	620.162,579 381.927,634	7	620.175,531 381.929,386	13.07
8	620.204,343 381.934,464	9	620.217,612 381.935,877	13.344
10	620.233,489 381.937,437	11	620.242,871 381.938,883	9.493
12	620.248,192 381.958,798	13	620.254,677 381.997,105	38.852
14	620.261,193 382.035,742	15	620.266,013 382.063,808	28.477
16	620.270,13 382.089,75	17	620.279,385 382.147,12	58.112
18	620.283,8 382.168,188	19	620.286,606 382.181,394	13.501
20	620.287,292 382.185,72	21	620.287,826 382.188,911	3.235
22	620.287,559 382.191,654	23	620.278,622 382.212,64	22.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132810
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387423

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32448 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32448	20.570	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132810 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32448 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9783.	A1
Act Administrativ nr. 256, din 30/04/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL PRAHOVA (; ORDINUL PREFECTULUI, ANEXA NR. 14, ANEXA NR. 5, POZITIA 28);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA FULGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32448	20.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	20.570	50	583	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.085,117 382.727,528	2	620.082,517 382.726,587	2.765
2	620.082,517 382.726,587	3	620.110,823 382.474,82	253.353
3	620.110,823 382.474,82	4	620.125,069 382.328,838	146.675
4	620.125,069 382.328,838	5	620.224,011 382.357,951	103.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.224,011 382.357,951	1	620.085,117 382.727,528	394.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:23

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132810**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32448 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32448	20570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	20.570	50	583	
	TOTAL:		**20.570**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.085,117 382.727,528	2	620.082,517 382.726,587	2.765
2	620.082,517 382.726,587	3	620.110,823 382.474,82	253.353
3	620.110,823 382.474,82	4	620.125,069 382.328,838	146.675
4	620.125,069 382.328,838	5	620.224,011 382.357,951	103.136
5	620.224,011 382.357,951	1	620.085,117 382.727,528	394.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132809
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387421

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32447 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32447	25.674	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132809 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32447 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9782.	A1
Act Administrativ nr. 90724, din 16/07/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NANU LUCIA** 2) **DUMITRU NICOLAE-MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

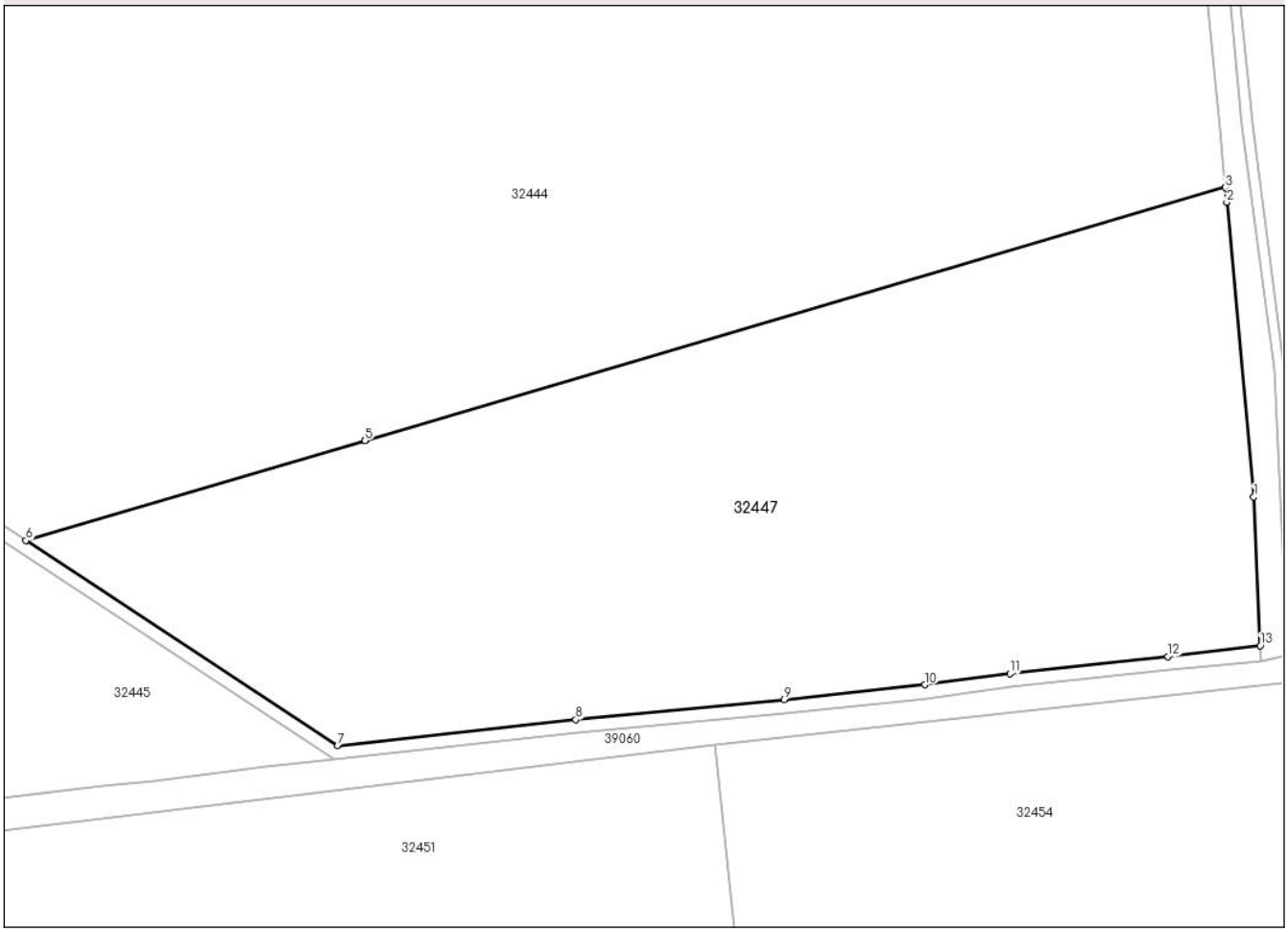
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32447	25.674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.674	47	570/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.151,429 381.967,461	2	620.144,518 382.042,638	75.494
2	620.144,518 382.042,638	3	620.144,189 382.046,465	3.841
3	620.144,189 382.046,465	4	619.924,122 381.981,745	229.386
4	619.924,122 381.981,745	5	619.924,117 381.981,744	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.924,117 381.981,744	6	619.837,461 381.956,259	90.326
6	619.837,461 381.956,259	7	619.917,139 381.903,929	95.326
7	619.917,139 381.903,929	8	619.978,064 381.910,531	61.282
8	619.978,064 381.910,531	9	620.031,347 381.915,64	53.527
9	620.031,347 381.915,64	10	620.067,327 381.919,437	36.18
10	620.067,327 381.919,437	11	620.089,063 381.922,297	21.923
11	620.089,063 381.922,297	12	620.129,44 381.926,614	40.607
12	620.129,44 381.926,614	13	620.153,08 381.929,403	23.804
13	620.153,08 381.929,403	1	620.151,429 381.967,461	38.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:23

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132809**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32447 / UAT Fulga

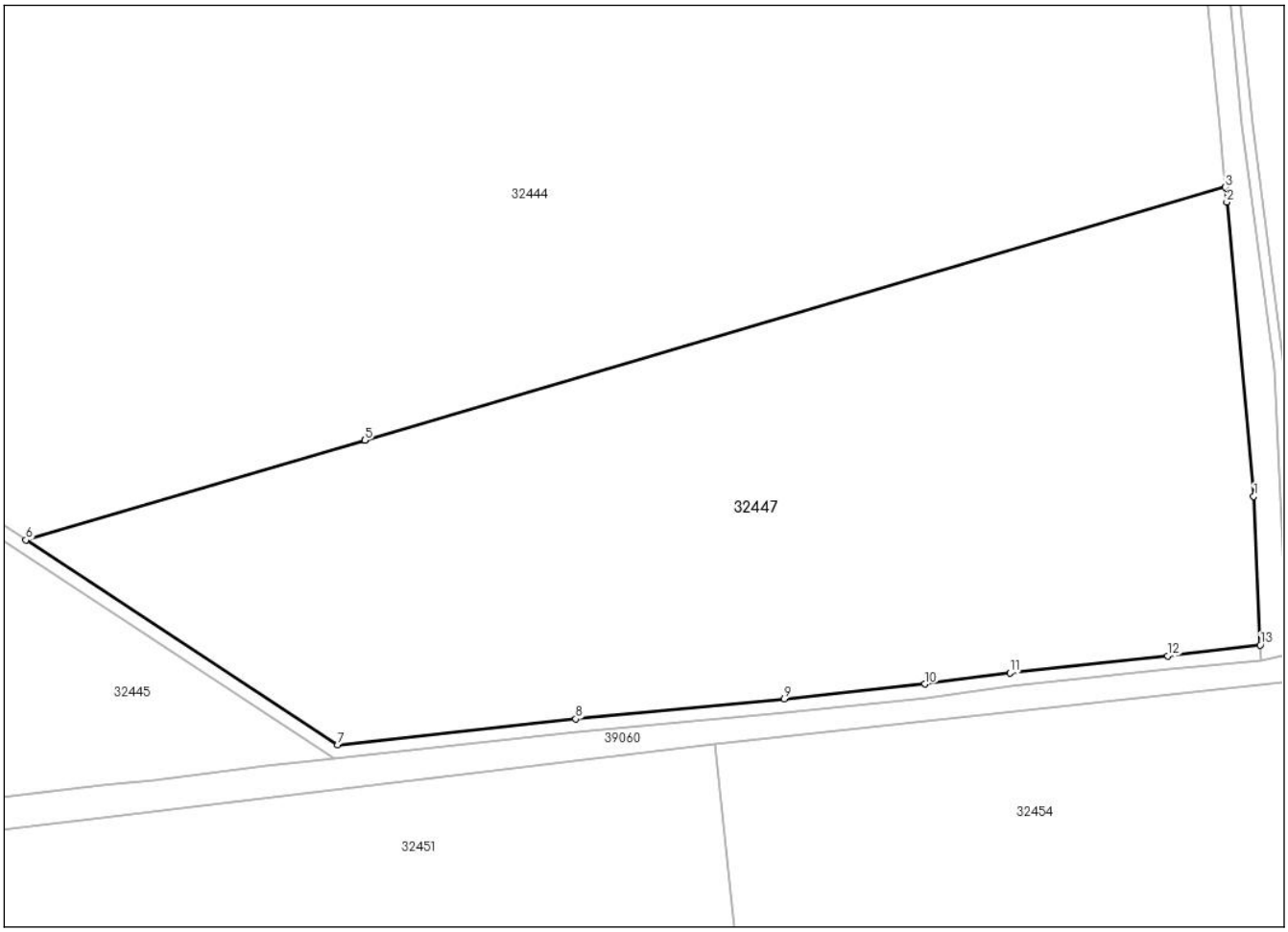
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32447	25674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.674	47	570/3	
	TOTAL:		**25.674**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.151,429 381.967,461	2	620.144,518 382.042,638	75.494
2	620.144,518 382.042,638	3	620.144,189 382.046,465	3.841
3	620.144,189 382.046,465	4	619.924,122 381.981,745	229.386
4	619.924,122 381.981,745	5	619.924,117 381.981,744	0.005
5	619.924,117 381.981,744	6	619.837,461 381.956,259	90.326
6	619.837,461 381.956,259	7	619.917,139 381.903,929	95.326
7	619.917,139 381.903,929	8	619.978,064 381.910,531	61.282
8	619.978,064 381.910,531	9	620.031,347 381.915,64	53.527
9	620.031,347 381.915,64	10	620.067,327 381.919,437	36.18
10	620.067,327 381.919,437	11	620.089,063 381.922,297	21.923
11	620.089,063 381.922,297	12	620.129,44 381.926,614	40.607
12	620.129,44 381.926,614	13	620.153,08 381.929,403	23.804
13	620.153,08 381.929,403	1	620.151,429 381.967,461	38.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132808
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387420

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32446 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32446	1.839	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132808 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32446 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9781.	A1
Act Administrativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de COMUNA FULGA (; MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI NR 155 DIN 10.03.2010, HOTARAREA NR. 17/20.03.2012, ANEXA NR. 1, POZITIA 129, MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI NR. 128 BIS/ 18.02.2002, ANEXA NR. 52, HOTARAREA NR. 23/18.08.1999.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA FULGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

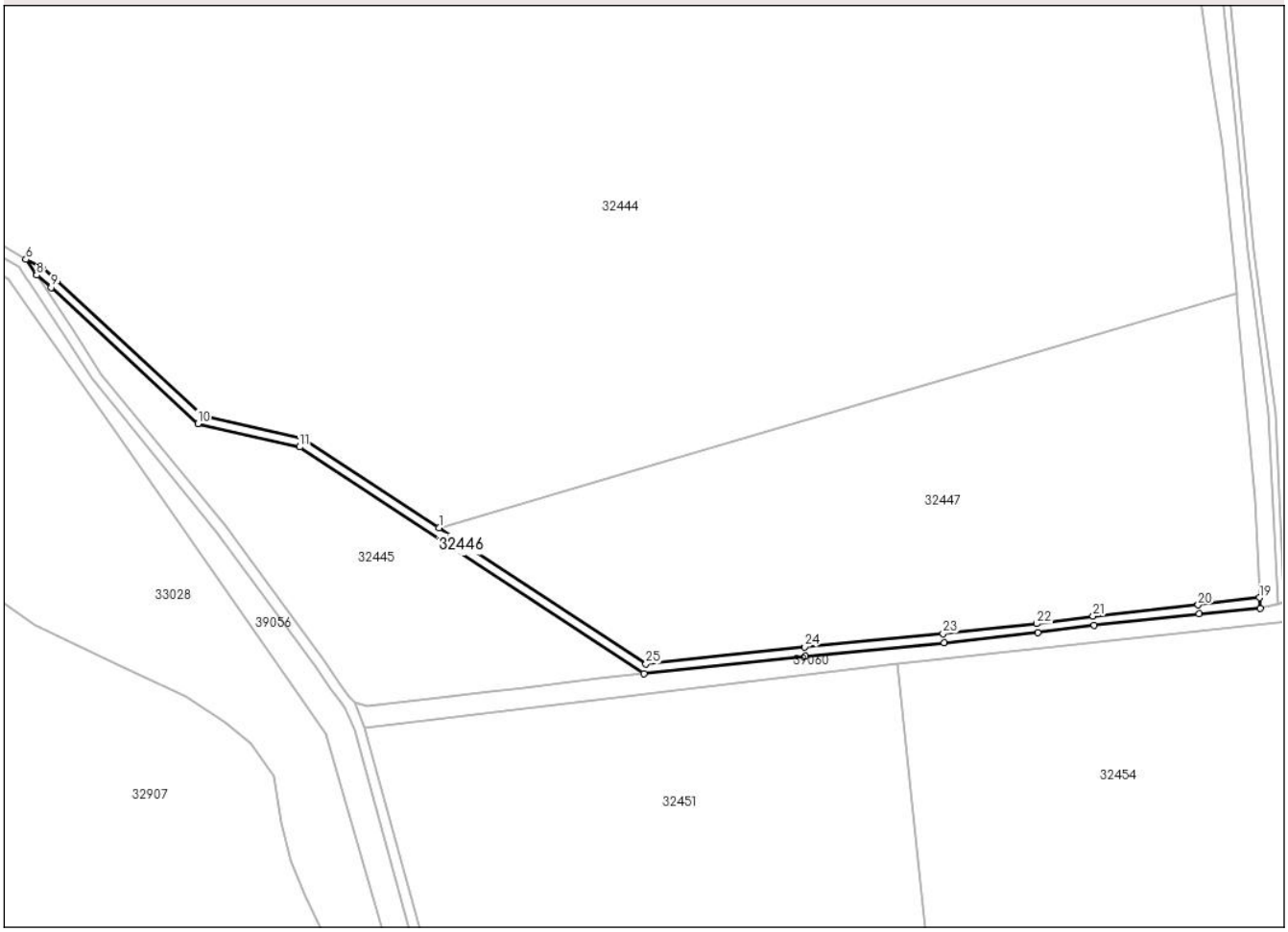
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32446	1.839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.839	46	DE 569	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.837,461 381.956,259	2	619.785,267 381.990,54	62.445
3	619.746,464 381.999,507	4	619.690,69 382.051,163	76.02
5	619.685,084 382.055,99	6	619.678,627 382.059,32	7.265
7	619.682,521 382.053,755	8	619.682,801 382.053,337	0.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	619.785,267 381.990,54	3	619.746,464 381.999,507	39.826
4	619.690,69 382.051,163	5	619.685,084 382.055,99	7.398
6	619.678,627 382.059,32	7	619.682,521 382.053,755	6.792
8	619.682,801 382.053,337	9	619.688,358 382.048,552	7.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	619.688,358 382.048,552	10	619.744,769 381.996,307	76.888
11	619.783,869 381.987,271	12	619.916,296 381.900,295	158.435
13	619.978,419 381.907,049	14	620.031,698 381.912,158	53.523
15	620.067,739 381.915,961	16	620.089,477 381.918,821	21.925
17	620.129,812 381.923,133	18	620.153,341 381.925,349	23.633
19	620.153,08 381.929,403	20	620.129,44 381.926,614	23.804
21	620.089,063 381.922,297	22	620.067,327 381.919,437	21.923
23	620.031,347 381.915,64	24	619.978,064 381.910,531	53.527
25	619.917,139 381.903,929	1	619.837,461 381.956,259	95.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	619.744,769 381.996,307	11	619.783,869 381.987,271	40.131
12	619.916,296 381.900,295	13	619.978,419 381.907,049	62.489
14	620.031,698 381.912,158	15	620.067,739 381.915,961	36.241
16	620.089,477 381.918,821	17	620.129,812 381.923,133	40.565
18	620.153,341 381.925,349	19	620.153,08 381.929,403	4.062
20	620.129,44 381.926,614	21	620.089,063 381.922,297	40.607
22	620.067,327 381.919,437	23	620.031,347 381.915,64	36.18
24	619.978,064 381.910,531	25	619.917,139 381.903,929	61.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:23

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132808**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32446 / UAT Fulga

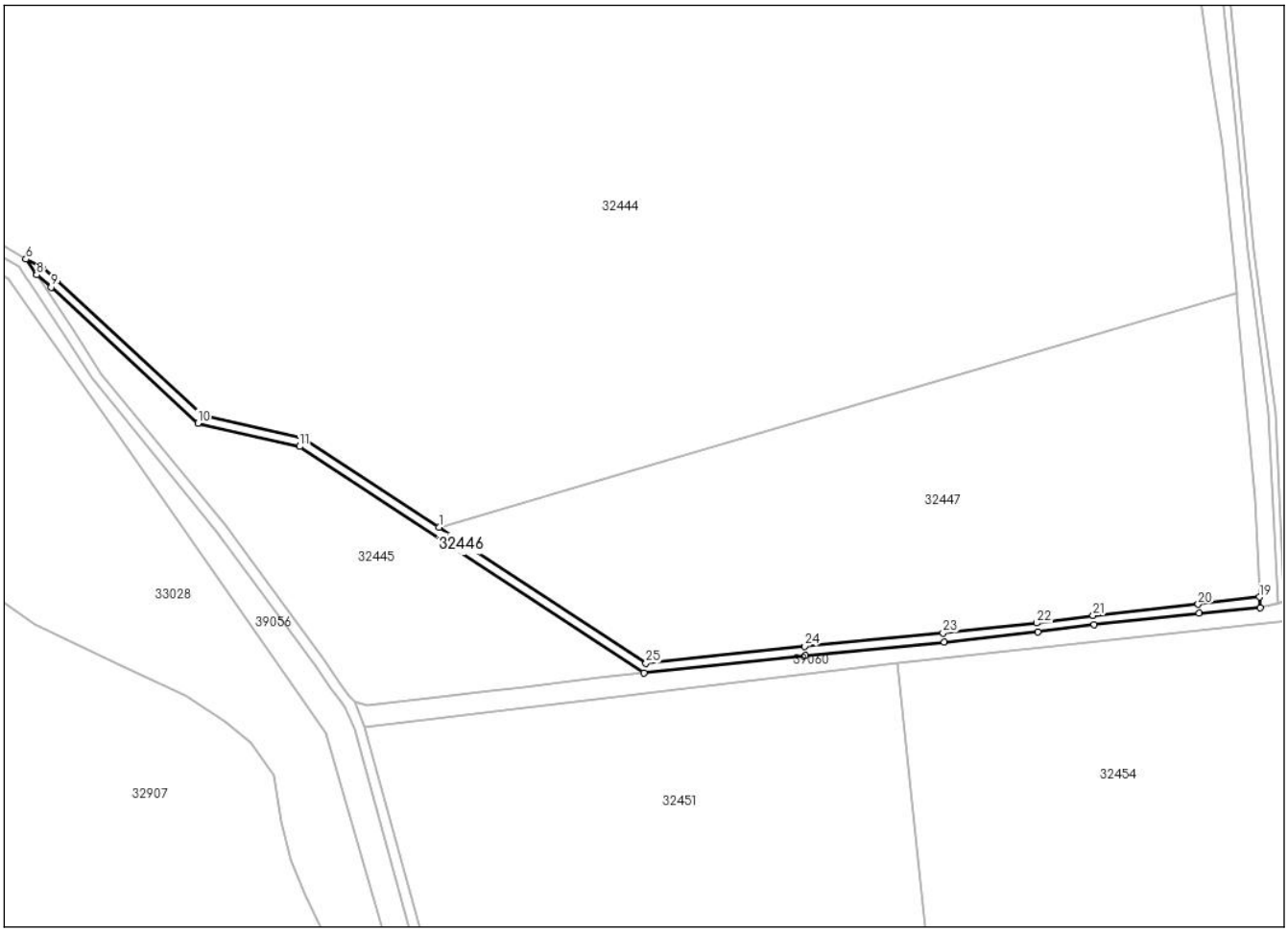
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

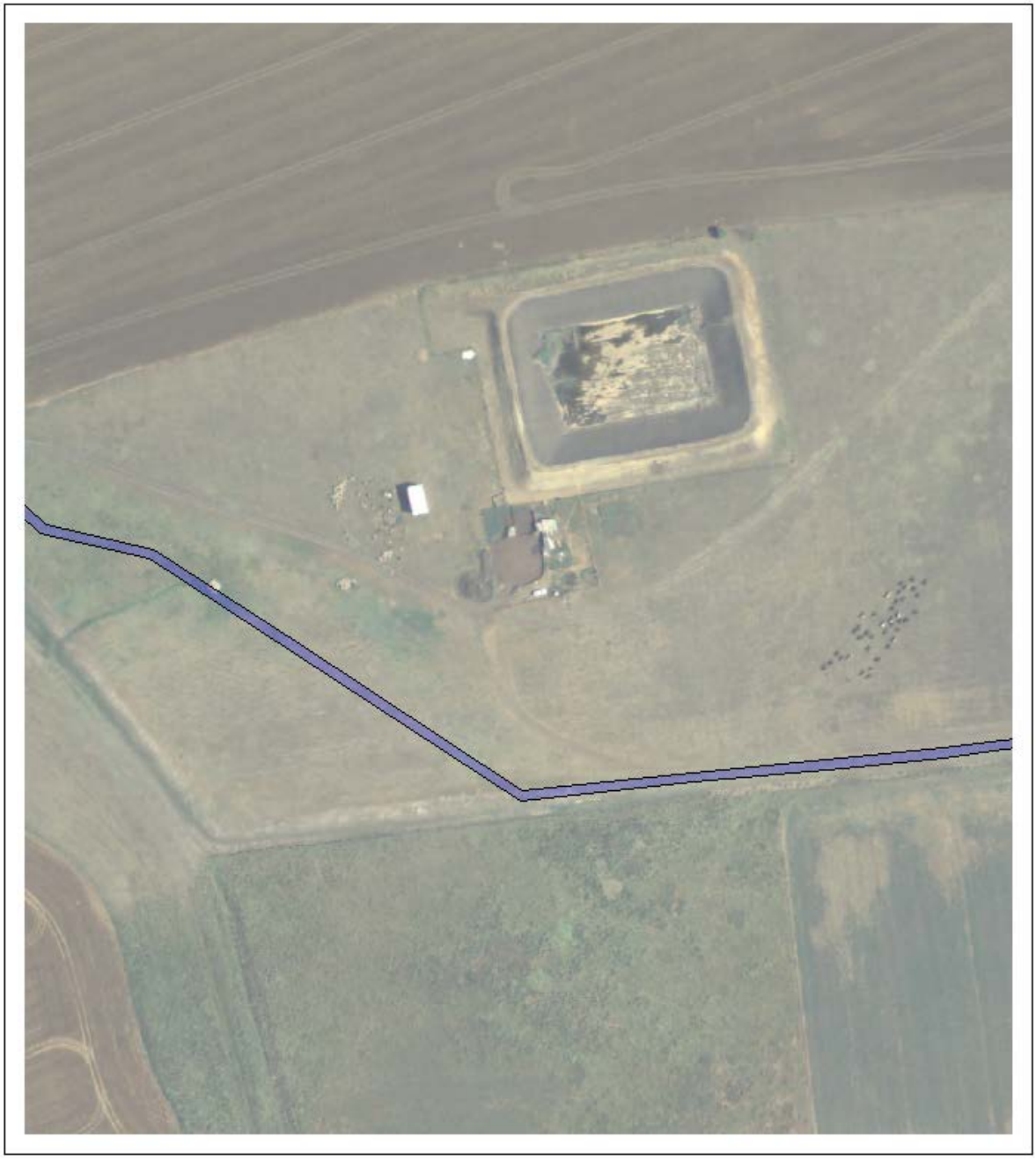
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32446	1839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.839	46	DE 569	
	TOTAL:		**1.839**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.837,461 381.956,259	2	619.785,267 381.990,54	62.445
3	619.746,464 381.999,507	4	619.690,69 382.051,163	76.02
5	619.685,084 382.055,99	6	619.678,627 382.059,32	7.265
7	619.682,521 382.053,755	8	619.682,801 382.053,337	0.503
9	619.688,358 382.048,552	10	619.744,769 381.996,307	76.888
11	619.783,869 381.987,271	12	619.916,296 381.900,295	158.435
13	619.978,419 381.907,049	14	620.031,698 381.912,158	53.523
15	620.067,739 381.915,961	16	620.089,477 381.918,821	21.925
17	620.129,812 381.923,133	18	620.153,341 381.925,349	23.633
19	620.153,08 381.929,403	20	620.129,44 381.926,614	23.804
21	620.089,063 381.922,297	22	620.067,327 381.919,437	21.923
23	620.031,347 381.915,64	24	619.978,064 381.910,531	53.527
25	619.917,139 381.903,929	1	619.837,461 381.956,259	95.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	619.785,267 381.990,54	3	619.746,464 381.999,507	39.826
4	619.690,69 382.051,163	5	619.685,084 382.055,99	7.398
6	619.678,627 382.059,32	7	619.682,521 382.053,755	6.792
8	619.682,801 382.053,337	9	619.688,358 382.048,552	7.333
10	619.744,769 381.996,307	11	619.783,869 381.987,271	40.131
12	619.916,296 381.900,295	13	619.978,419 381.907,049	62.489
14	620.031,698 381.912,158	15	620.067,739 381.915,961	36.241
16	620.089,477 381.918,821	17	620.129,812 381.923,133	40.565
18	620.153,341 381.925,349	19	620.153,08 381.929,403	4.062
20	620.129,44 381.926,614	21	620.089,063 381.922,297	40.607
22	620.067,327 381.919,437	23	620.031,347 381.915,64	36.18
24	619.978,064 381.910,531	25	619.917,139 381.903,929	61.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132807
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387419

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32445 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32445	9.204	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132807 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32445 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9780.	A1
Act Administrativ nr. 256, din 30/04/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL PRAHOVA (; ORDINUL PREFECTULUI, ANEXA NR. 14, ANEXA NR. 5, POZITIA 28);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA FULGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

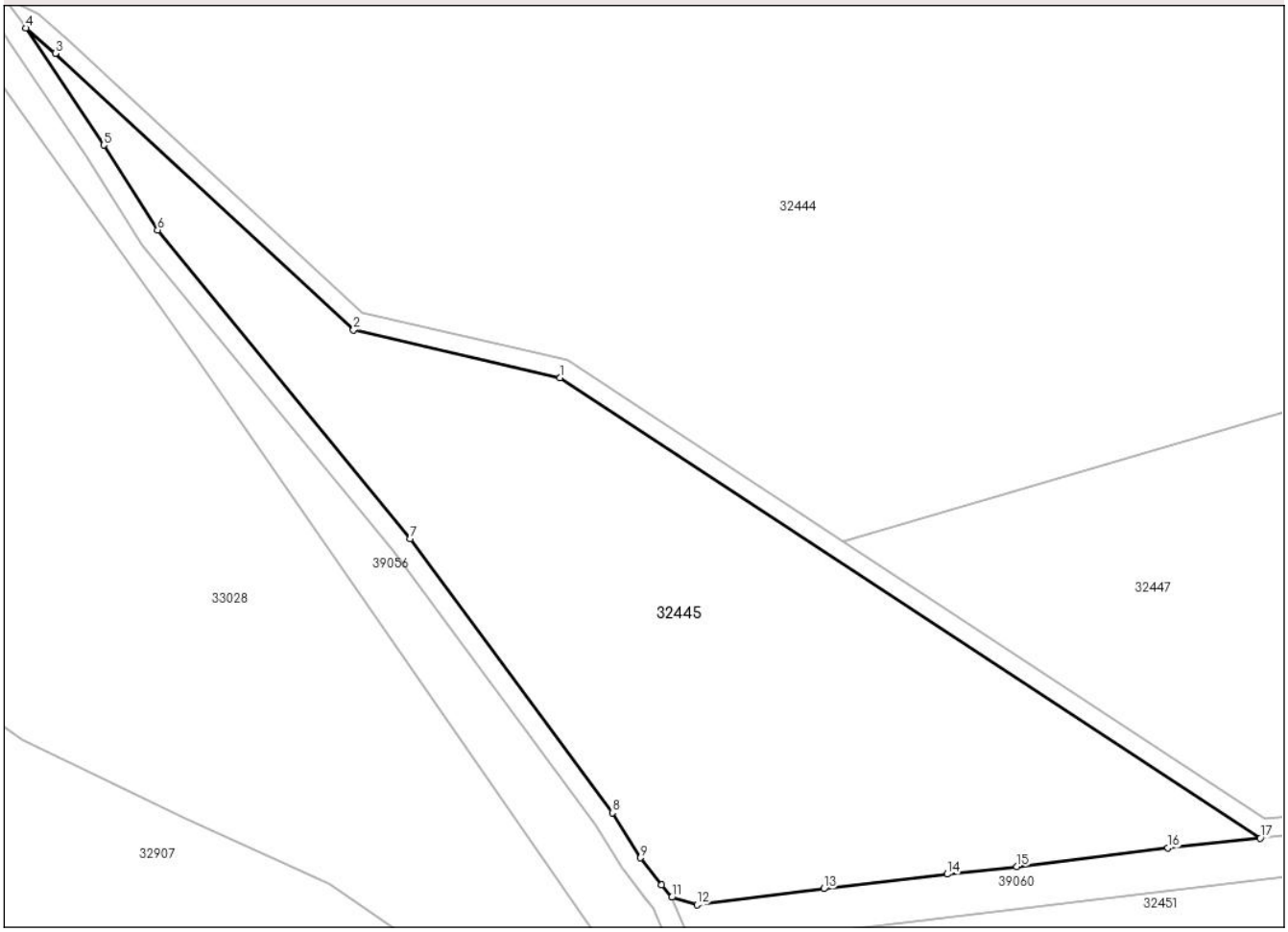
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32445	9.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.204	-	568	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.783,869 381.987,271	2	619.744,769 381.996,307	40.131
2	619.744,769 381.996,307	3	619.688,358 382.048,552	76.888
3	619.688,358 382.048,552	4	619.682,801 382.053,337	7.333
4	619.682,801 382.053,337	5	619.697,554 382.031,264	26.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.697,554 382.031,264	6	619.707,73 382.015,207	19.01
6	619.707,73 382.015,207	7	619.755,499 381.956,865	75.403
7	619.755,499 381.956,865	8	619.793,727 381.905,088	64.36
8	619.793,727 381.905,088	9	619.799,089 381.896,574	10.062
9	619.799,089 381.896,574	10	619.803,047 381.891,468	6.46
10	619.803,047 381.891,468	11	619.805,007 381.889,123	3.056
11	619.805,007 381.889,123	12	619.809,732 381.887,701	4.934
12	619.809,732 381.887,701	13	619.833,735 381.890,736	24.194
13	619.833,735 381.890,736	14	619.857,072 381.893,497	23.5
14	619.857,072 381.893,497	15	619.870,287 381.894,872	13.286
15	619.870,287 381.894,872	16	619.898,847 381.898,426	28.78
16	619.898,847 381.898,426	17	619.916,296 381.900,295	17.549
17	619.916,296 381.900,295	1	619.783,869 381.987,271	158.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:23

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132807**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32445 / UAT Fulga

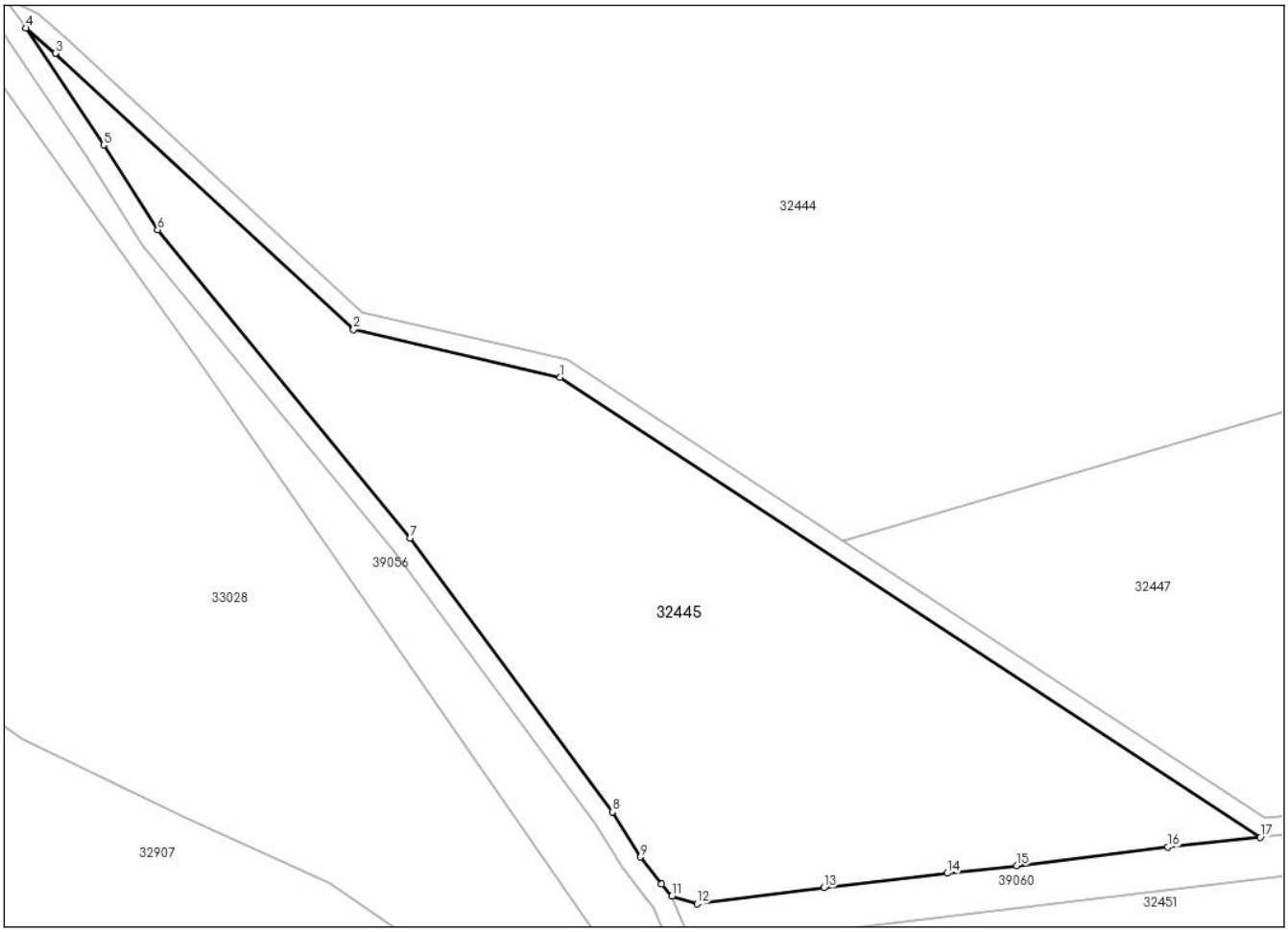
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32445	9204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.204		568	
	TOTAL:		**9.204**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.783,869 381.987,271	2	619.744,769 381.996,307	40.131
2	619.744,769 381.996,307	3	619.688,358 382.048,552	76.888
3	619.688,358 382.048,552	4	619.682,801 382.053,337	7.333
4	619.682,801 382.053,337	5	619.697,554 382.031,264	26.549
5	619.697,554 382.031,264	6	619.707,73 382.015,207	19.01
6	619.707,73 382.015,207	7	619.755,499 381.956,865	75.403
7	619.755,499 381.956,865	8	619.793,727 381.905,088	64.36
8	619.793,727 381.905,088	9	619.799,089 381.896,574	10.062
9	619.799,089 381.896,574	10	619.803,047 381.891,468	6.46
10	619.803,047 381.891,468	11	619.805,007 381.889,123	3.056
11	619.805,007 381.889,123	12	619.809,732 381.887,701	4.934
12	619.809,732 381.887,701	13	619.833,735 381.890,736	24.194
13	619.833,735 381.890,736	14	619.857,072 381.893,497	23.5
14	619.857,072 381.893,497	15	619.870,287 381.894,872	13.286
15	619.870,287 381.894,872	16	619.898,847 381.898,426	28.78
16	619.898,847 381.898,426	17	619.916,296 381.900,295	17.549
17	619.916,296 381.900,295	1	619.783,869 381.987,271	158.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132806
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387418

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32444 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 47 ; A 570/2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32444	350.348	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20111;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132806 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32444 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9779.	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2657, din 10/10/2003 emis de NP ION TRAIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC MAGICA AMARU SRL**, (fosta SC MAGICA SRL)	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 11/02/2010 emis de MAGICA S.R.L. (; Hotărârea Adunării Generale a Asociaților ; hotarare judecatoreasca nr 1082 din 15.04.2010, emis de Oficiul National al Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Ialomita;act administrativ nr 4340 din 22.04.2010, emis de Oficiul National al Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Ialomita);		
B3	se noteaza schimbarea denumirii societatii din SC MAGICA SRL in SC MAGICA AMARU SRL	A1
Act Notarial nr. 1752, din 09/11/2022 emis de NP BEREVOIANU RADU-COSTIN (; inscris sub semnatura privata nr anexa 1.31 la regulament din 08.12.2022, emis de PFA Cojocaru Nela);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul modificarii limitei imobilului	A1
B5	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132806 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 2580, din 11/04/2025 emis de NP Ianachievici Andra Mihaela (; Declaratie);		
C1	se radiază dreptul de superficie înscris sub C1 prin încheierea nr. 110656/2022, actul adițional la contractul de superficie înscris sub C2 prin încheierea nr. 139885/2023 și dreptul de preempțiune înscris sub B3 prin încheierea nr. 110656/2022	A1

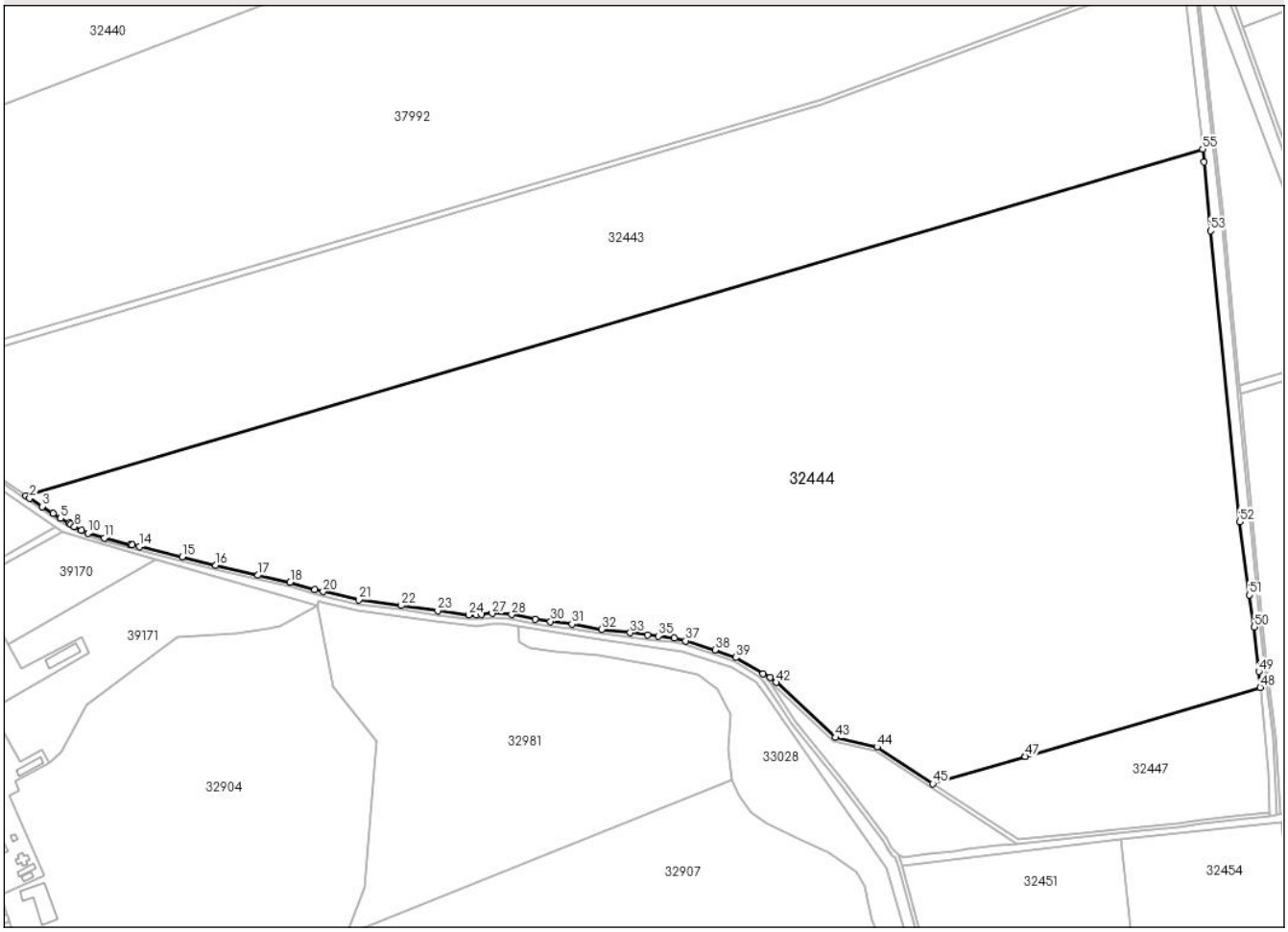
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32444	350.348	imobil inscris in CF sporadic 20111;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	344.437	47	570/2	-	
2	ape statatoare	NU	5.911	47	570/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	618.987,994 382.225,798	2	618.991,668 382.223,316	4.434
4	619.013,497 382.209,094	5	619.020,492 382.204,486	8.376
7	619.030,081 382.198,981	8	619.033,508 382.196,776	4.075
10	619.046,025 382.190,77	11	619.061,345 382.186,148	16.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	618.991,668 382.223,316	3	619.003,124 382.215,684	13.765
5	619.020,492 382.204,486	6	619.028,545 382.199,969	9.233
8	619.033,508 382.196,776	9	619.040,135 382.193,648	7.328
11	619.061,345 382.186,148	12	619.085,834 382.179,906	25.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	619.003,124 382.215,684	4	619.013,497 382.209,094	12.289
6	619.028,545 382.199,969	7	619.030,081 382.198,981	1.826
9	619.040,135 382.193,648	10	619.046,025 382.190,77	6.556
12	619.085,834 382.179,906	13	619.087,682 382.179,552	1.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	619.087,682 382.179,552	14	619.094,563 382.178,235	7.006
16	619.165,945 382.160,583	17	619.205,292 382.151,351	40.416
19	619.258,65 382.137,712	20	619.266,407 382.136,045	7.934
22	619.339,621 382.123,04	23	619.373,872 382.118,257	34.583
25	619.410,242 382.114,141	26	619.414,929 382.114,452	4.697
28	619.443,037 382.114,532	29	619.464,842 382.110,232	22.225
31	619.499,551 382.105,768	32	619.527,322 382.100,676	28.234
34	619.570,277 382.095,569	35	619.580,297 382.094,531	10.074
37	619.605,955 382.090,068	38	619.633,464 382.081,538	28.801
40	619.678,627 382.059,32	41	619.685,084 382.055,99	7.265
43	619.746,464 381.999,507	44	619.785,267 381.990,54	39.826
46	619.924,117 381.981,744	47	619.924,122 381.981,745	0.005
49	620.142,912 382.061,325	50	620.138,735 382.103,052	41.936
52	620.124,858 382.201,433	53	620.097,544 382.473,564	273.498
55	620.090,297 382.549,974	1	618.987,994 382.225,798	1148.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	619.094,563 382.178,235	15	619.134,351 382.168,648	40.927
17	619.205,292 382.151,351	18	619.235,561 382.144,659	31.0
20	619.266,407 382.136,045	21	619.299,849 382.128,339	34.318
23	619.373,872 382.118,257	24	619.402,831 382.114,13	29.252
26	619.414,929 382.114,452	27	619.424,761 382.115,584	9.897
29	619.464,842 382.110,232	30	619.479,402 382.108,138	14.71
32	619.527,322 382.100,676	33	619.554,054 382.097,538	26.916
35	619.580,297 382.094,531	36	619.595,413 382.092,512	15.25
38	619.633,464 382.081,538	39	619.653,111 382.074,346	20.922
41	619.685,084 382.055,99	42	619.690,69 382.051,163	7.398
44	619.785,267 381.990,54	45	619.837,461 381.956,259	62.445
47	619.924,122 381.981,745	48	620.144,189 382.046,465	229.386
50	620.138,735 382.103,052	51	620.134,087 382.132,821	30.13
53	620.097,544 382.473,564	54	620.091,657 382.537,882	64.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	619.134,351 382.168,648	16	619.165,945 382.160,583	32.607
18	619.235,561 382.144,659	19	619.258,65 382.137,712	24.111
21	619.299,849 382.128,339	22	619.339,621 382.123,04	40.123
24	619.402,831 382.114,13	25	619.410,242 382.114,141	7.411
27	619.424,761 382.115,584	28	619.443,037 382.114,532	18.306
30	619.479,402 382.108,138	31	619.499,551 382.105,768	20.288
33	619.554,054 382.097,538	34	619.570,277 382.095,569	16.342
36	619.595,413 382.092,512	37	619.605,955 382.090,068	10.822
39	619.653,111 382.074,346	40	619.678,627 382.059,32	29.612
42	619.690,69 382.051,163	43	619.746,464 381.999,507	76.02
45	619.837,461 381.956,259	46	619.924,117 381.981,744	90.326
48	620.144,189 382.046,465	49	620.142,912 382.061,325	14.915
51	620.134,087 382.132,821	52	620.124,858 382.201,433	69.23
54	620.091,657 382.537,882	55	620.090,297 382.549,974	12.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:23

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132806**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32444 / UAT Fulga

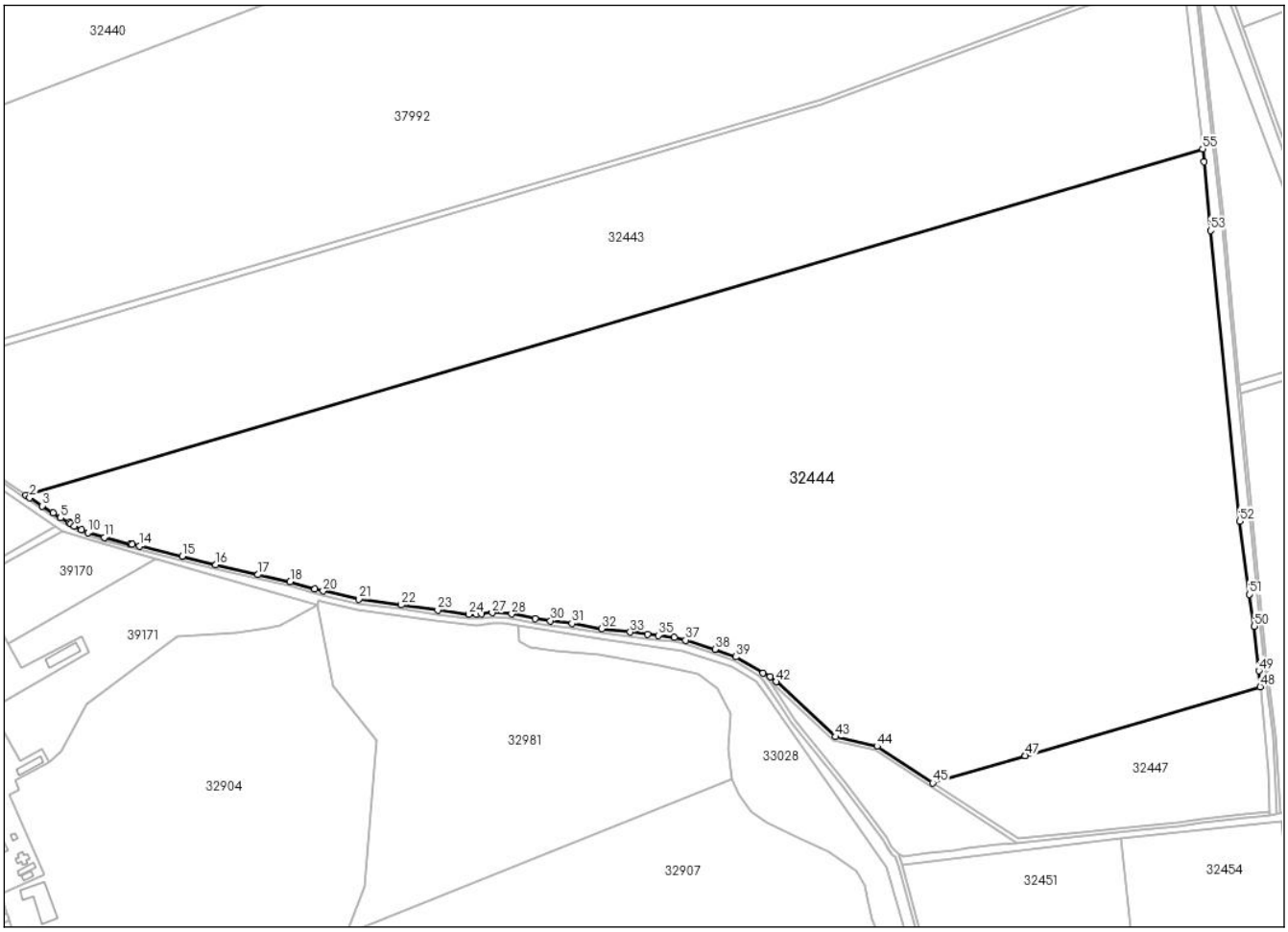
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 47 ; A 570/2

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32444	350348	imobil inscris in CF sporadic 20111;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:10000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	344.437	47	570/2	
2	ape statatoare	NU	5.911	47	570/2	
	TOTAL:		**350.348**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
1	618.987,994 382.225,798	2	618.991,668 382.223,316	4.434
4	619.013,497 382.209,094	5	619.020,492 382.204,486	8.376
7	619.030,081 382.198,981	8	619.033,508 382.196,776	4.075
10	619.046,025 382.190,77	11	619.061,345 382.186,148	16.002
13	619.087,682 382.179,552	14	619.094,563 382.178,235	7.006
16	619.165,945 382.160,583	17	619.205,292 382.151,351	40.416
19	619.258,65 382.137,712	20	619.266,407 382.136,045	7.934
22	619.339,621 382.123,04	23	619.373,872 382.118,257	34.583
25	619.410,242 382.114,141	26	619.414,929 382.114,452	4.697
28	619.443,037 382.114,532	29	619.464,842 382.110,232	22.225
31	619.499,551 382.105,768	32	619.527,322 382.100,676	28.234
34	619.570,277 382.095,569	35	619.580,297 382.094,531	10.074
37	619.605,955 382.090,068	38	619.633,464 382.081,538	28.801
40	619.678,627 382.059,32	41	619.685,084 382.055,99	7.265
43	619.746,464 381.999,507	44	619.785,267 381.990,54	39.826
46	619.924,117 381.981,744	47	619.924,122 381.981,745	0.005
49	620.142,912 382.061,325	50	620.138,735 382.103,052	41.936
52	620.124,858 382.201,433	53	620.097,544 382.473,564	273.498
55	620.090,297 382.549,974	1	618.987,994 382.225,798	1148.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
2	618.991,668 382.223,316	3	619.003,124 382.215,684	13.765
5	619.020,492 382.204,486	6	619.028,545 382.199,969	9.233
8	619.033,508 382.196,776	9	619.040,135 382.193,648	7.328
11	619.061,345 382.186,148	12	619.085,834 382.179,906	25.272
14	619.094,563 382.178,235	15	619.134,351 382.168,648	40.927
17	619.205,292 382.151,351	18	619.235,561 382.144,659	31.0
20	619.266,407 382.136,045	21	619.299,849 382.128,339	34.318
23	619.373,872 382.118,257	24	619.402,831 382.114,13	29.252
26	619.414,929 382.114,452	27	619.424,761 382.115,584	9.897
29	619.464,842 382.110,232	30	619.479,402 382.108,138	14.71
32	619.527,322 382.100,676	33	619.554,054 382.097,538	26.916
35	619.580,297 382.094,531	36	619.595,413 382.092,512	15.25
38	619.633,464 382.081,538	39	619.653,111 382.074,346	20.922
41	619.685,084 382.055,99	42	619.690,69 382.051,163	7.398
44	619.785,267 381.990,54	45	619.837,461 381.956,259	62.445
47	619.924,122 381.981,745	48	620.144,189 382.046,465	229.386
50	620.138,735 382.103,052	51	620.134,087 382.132,821	30.13
53	620.097,544 382.473,564	54	620.091,657 382.537,882	64.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
3	619.003,124 382.215,684	4	619.013,497 382.209,094	12.289
6	619.028,545 382.199,969	7	619.030,081 382.198,981	1.826
9	619.040,135 382.193,648	10	619.046,025 382.190,77	6.556
12	619.085,834 382.179,906	13	619.087,682 382.179,552	1.882
15	619.134,351 382.168,648	16	619.165,945 382.160,583	32.607
18	619.235,561 382.144,659	19	619.258,65 382.137,712	24.111
21	619.299,849 382.128,339	22	619.339,621 382.123,04	40.123
24	619.402,831 382.114,13	25	619.410,242 382.114,141	7.411
27	619.424,761 382.115,584	28	619.443,037 382.114,532	18.306
30	619.479,402 382.108,138	31	619.499,551 382.105,768	20.288
33	619.554,054 382.097,538	34	619.570,277 382.095,569	16.342
36	619.595,413 382.092,512	37	619.605,955 382.090,068	10.822
39	619.653,111 382.074,346	40	619.678,627 382.059,32	29.612
42	619.690,69 382.051,163	43	619.746,464 381.999,507	76.02
45	619.837,461 381.956,259	46	619.924,117 381.981,744	90.326
48	620.144,189 382.046,465	49	620.142,912 382.061,325	14.915
51	620.134,087 382.132,821	52	620.124,858 382.201,433	69.23
54	620.091,657 382.537,882	55	620.090,297 382.549,974	12.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132805
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387417

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32443 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 47 ; A 570/1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32443	176.078	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20114;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132805 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32443 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9778.	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2657, din 10/10/2003 emis de NP HURDUC ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC MAGICA AMARU SRL**, (fosta SC MAGICA SRL)	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 11/02/2010 emis de MAGICA S.R.L. (; Hotărârea Adunării Generale a Asociaților ; hotarare judecatoreasca nr 1082 din 15.04.2010, emis de Oficiul National al Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Ialomita;act administrativ nr 4340 din 22.04.2010, emis de Oficiul National al Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Ialomita);		
B3	se noteaza schimbarea denumirii societatii din SC MAGICA SRL in SC MAGICA AMARU SRL	A1
Act Notarial nr. 1752, din 09/11/2022 emis de NP BEREVOIANU RADU COSTIN;		
B4	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii limitelor de proprietate, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132805 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 2580, din 11/04/2025 emis de NP Ianachievici Andra Mihaela (; Declaratie);		
C1	se radiază dreptul de superficie înscris sub C1 prin încheierea nr. 110657/2022, actul adițional la contractul de superficie înscris sub C2 prin încheierea nr. 139886/2023 și dreptul de preempțiune înscris sub B3 prin încheierea nr. 110657/2022	A1

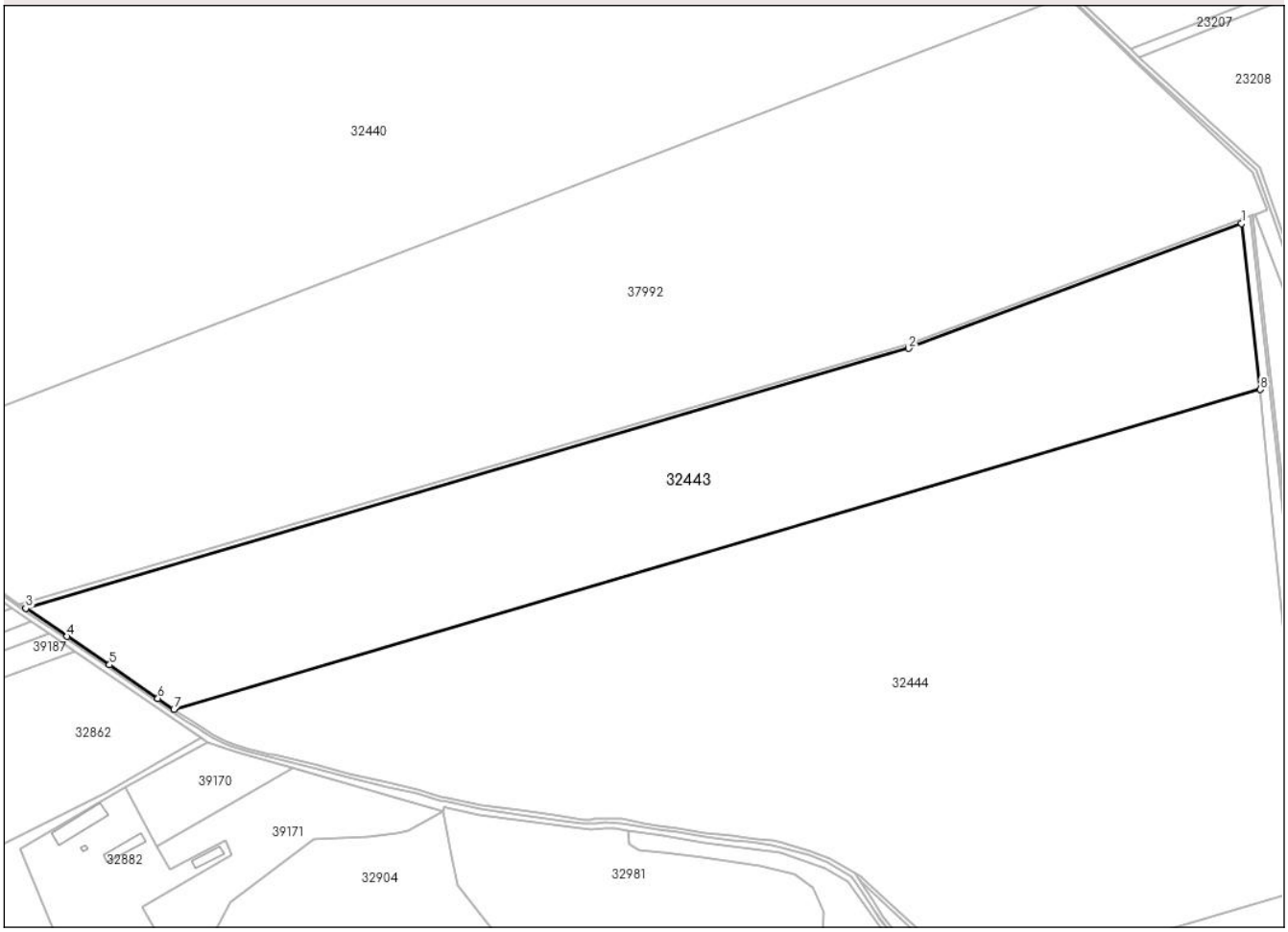
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32443	176.078	imobil inscris in CF sporadic 20114;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	176.078	47	570/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.071,387 382.718,174	2	619.733,501 382.591,679	360.788
2	619.733,501 382.591,679	3	618.837,793 382.328,261	933.639
3	618.837,793 382.328,261	4	618.879,571 382.299,675	50.622
4	618.879,571 382.299,675	5	618.922,711 382.271,009	51.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	618.922,711 382.271,009	6	618.971,705 382.236,798	59.756
6	618.971,705 382.236,798	7	618.987,994 382.225,798	19.655
7	618.987,994 382.225,798	8	620.090,297 382.549,974	1148.983
8	620.090,297 382.549,974	1	620.071,387 382.718,174	169.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:23

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132805**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32443 / UAT Fulga

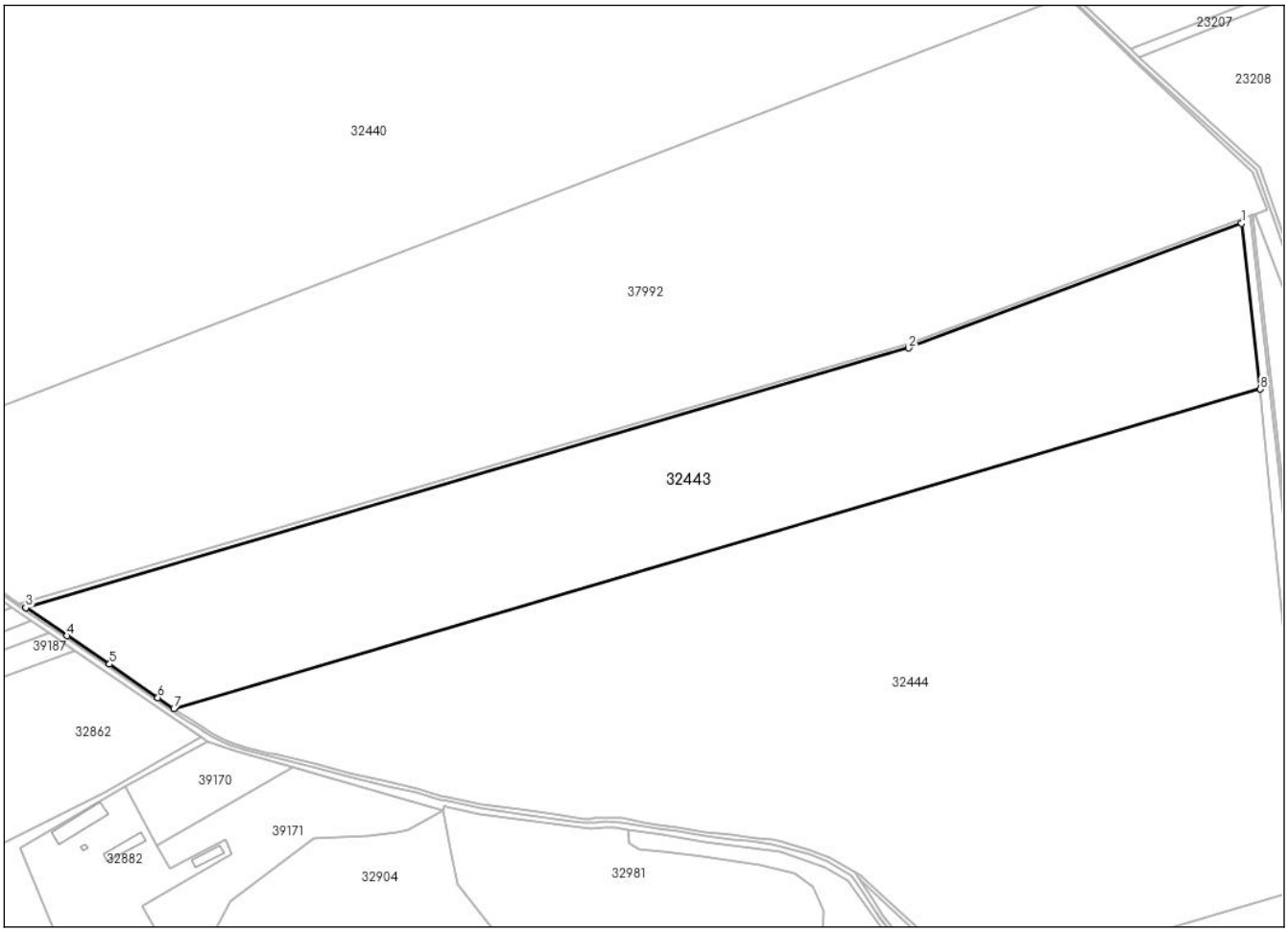
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 47 ; A 570/1

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32443	176078	imobil inscris in CF sporadic 20114;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	176.078	47	570/1	
	TOTAL:		**176.078**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.071,387 382.718,174	2	619.733,501 382.591,679	360.788
2	619.733,501 382.591,679	3	618.837,793 382.328,261	933.639
3	618.837,793 382.328,261	4	618.879,571 382.299,675	50.622
4	618.879,571 382.299,675	5	618.922,711 382.271,009	51.796
5	618.922,711 382.271,009	6	618.971,705 382.236,798	59.756
6	618.971,705 382.236,798	7	618.987,994 382.225,798	19.655
7	618.987,994 382.225,798	8	620.090,297 382.549,974	1148.983
8	620.090,297 382.549,974	1	620.071,387 382.718,174	169.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132804
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387416

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32442 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32442	6.505	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132804 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32442 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9777.	A1
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOTARARE DE GUVERN; Ordin 572/01/07/2005 pentru aprobare Protocol Predare-Primire incheiat intre SNIF SA si ANIF cu nr.3374 Protocol 117/30.12.2011 Extras din anexa 3-Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului HG 1705/29.11.2006-Nr MF 92313 Amenajare Desecare Ghighiu Boldesti -Gradistea Lista de inventariere a mijloacelor fixe-patrimoniul domeniului public al statului la data de 31.10.2022 Hotararea nr. 1872/2005 privind aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii de Imbunatatiri Funciare a nr.138/2004 Extras de Ordonanta de Urgenta nr. 82/2011 privind unele masuri de organizare a activitati de Imbunatatirii Funciare Extras Ordin MADR nr. 227/2006);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN-DOMENIUL PUBLIC**	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

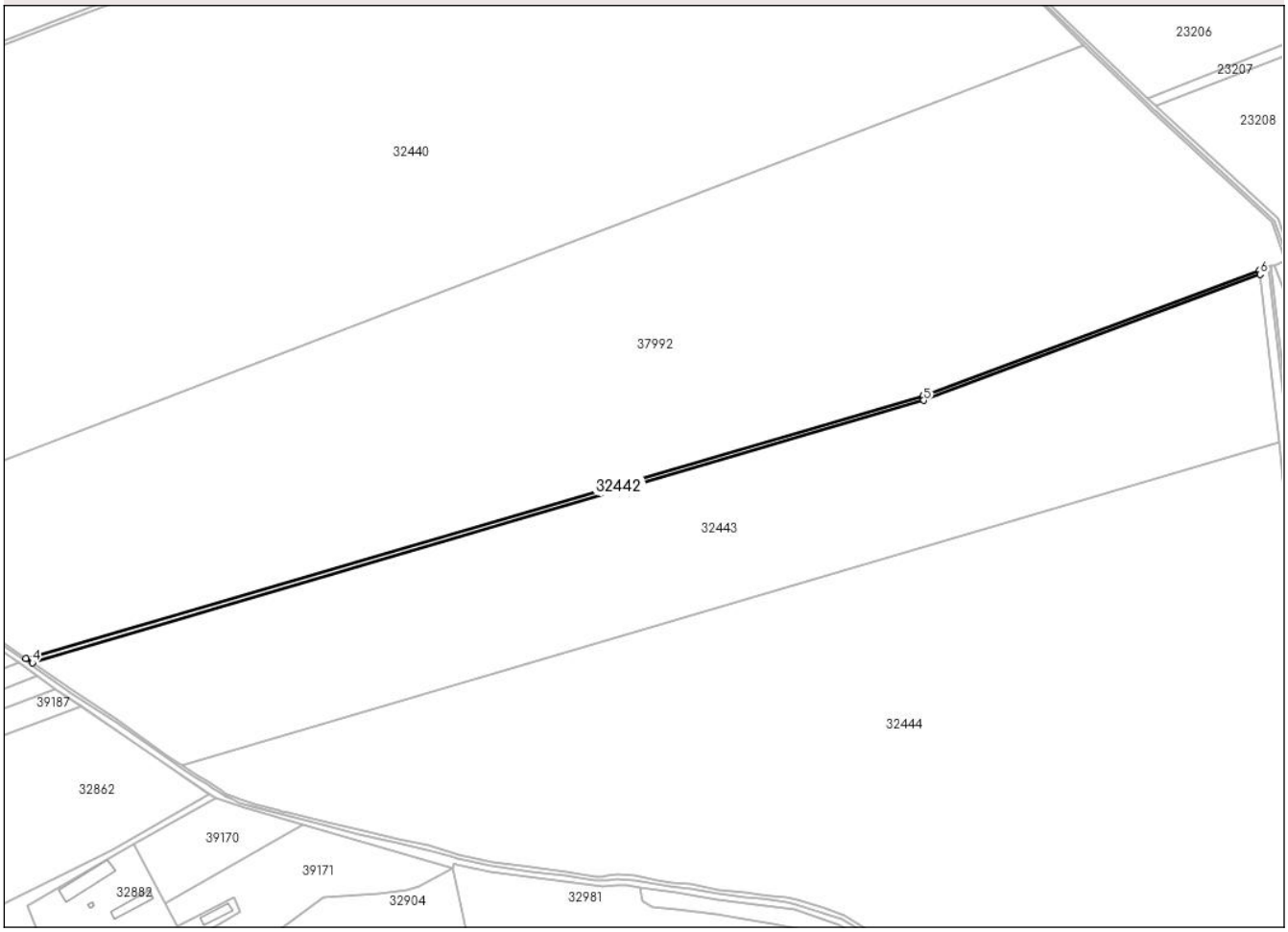
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32442	6.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	6.505	-	HC 571	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.070,946 382.722,401	2	619.732,886 382.596,183	360.854
2	619.732,886 382.596,183	3	618.831,281 382.332,713	939.313
3	618.831,281 382.332,713	4	618.837,793 382.328,261	7.888
4	618.837,793 382.328,261	5	619.733,501 382.591,679	933.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	619.733,501 382.591,679	6	620.071,387 382.718,174	360.788
6	620.071,387 382.718,174	1	620.070,946 382.722,401	4.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:23

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132804**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32442 / UAT Fulga

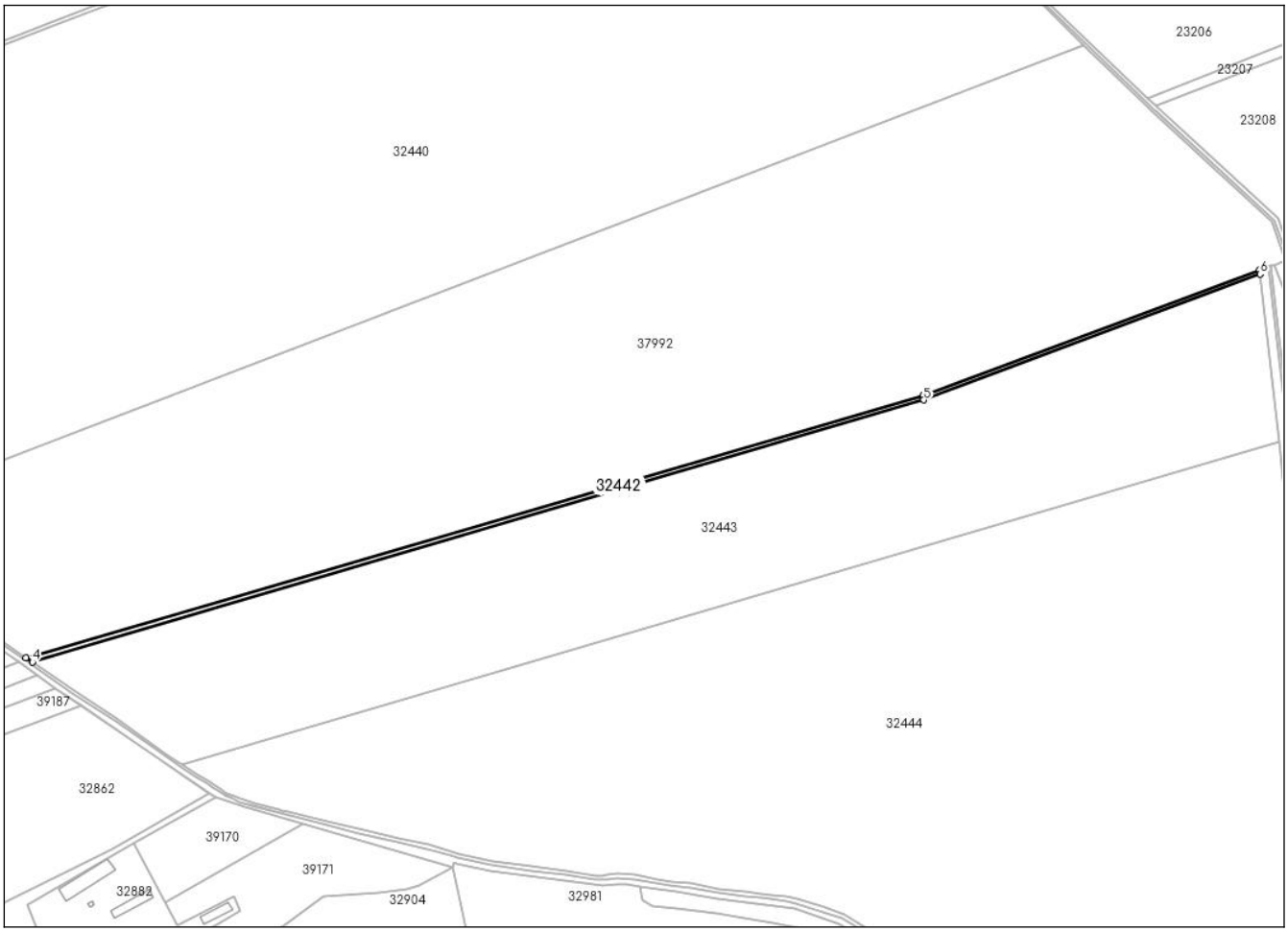
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

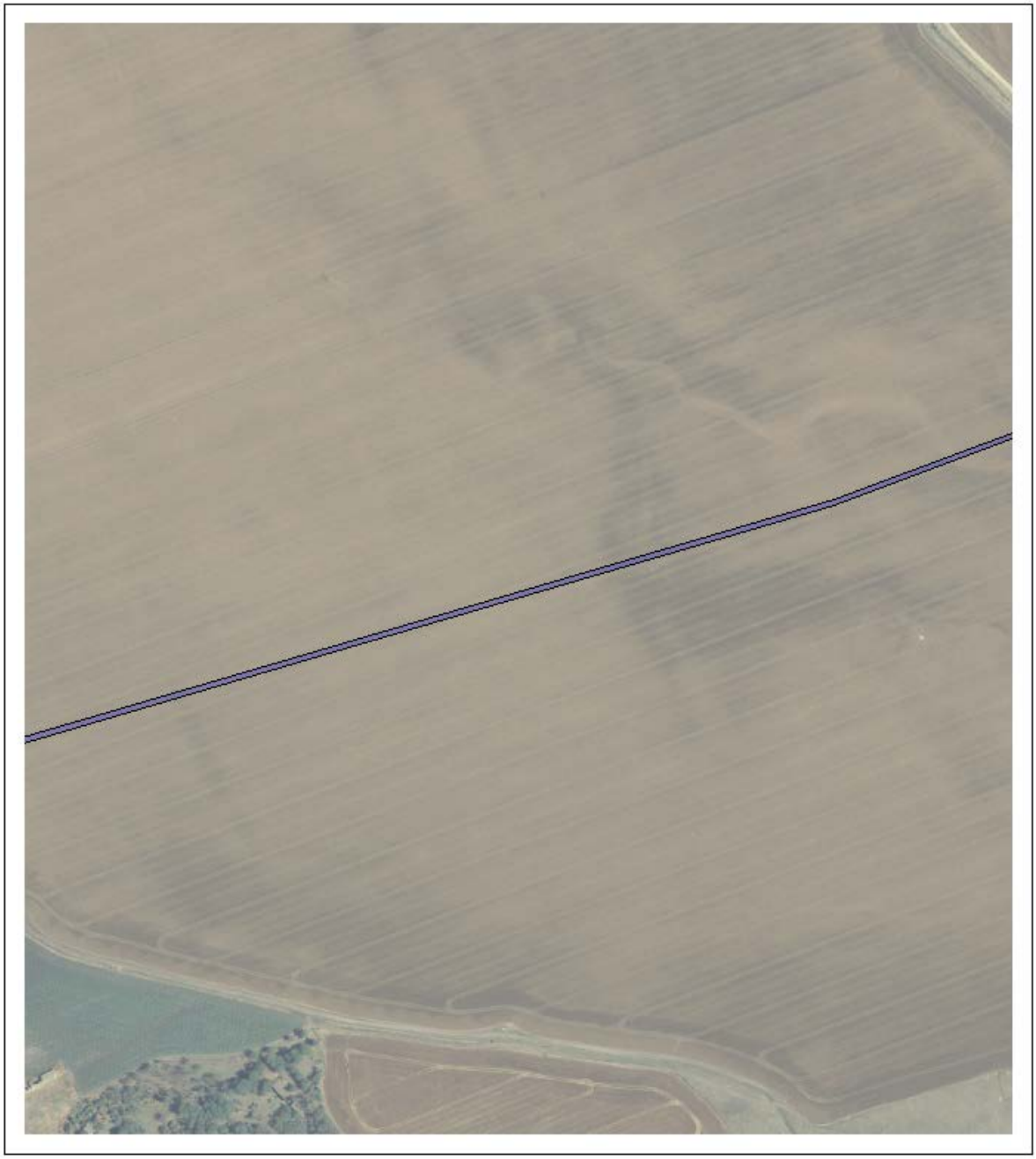
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32442	6505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	6.505		HC 571	
	TOTAL:		**6.505**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.070,946 382.722,401	2	619.732,886 382.596,183	360.854
2	619.732,886 382.596,183	3	618.831,281 382.332,713	939.313
3	618.831,281 382.332,713	4	618.837,793 382.328,261	7.888
4	618.837,793 382.328,261	5	619.733,501 382.591,679	933.639
5	619.733,501 382.591,679	6	620.071,387 382.718,174	360.788
6	620.071,387 382.718,174	1	620.070,946 382.722,401	4.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132803
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387415

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32441 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 48, A574/2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32441	125.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21560;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132803 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32441 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9776.	A1
Act Notarial nr. 2657, din 20/10/2023 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC MAGICA AMARU SRL**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132803 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 1133, din 03/06/2022 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
C1	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C1 si B4,B5 prin incheierea nr, 12386/2020	A1
Act Notarial nr. 2442, din 20/12/2022 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
C2	se radiaza dreptul de superficie inscris sub C2 prin incheierea nr. 76462/2022	A1

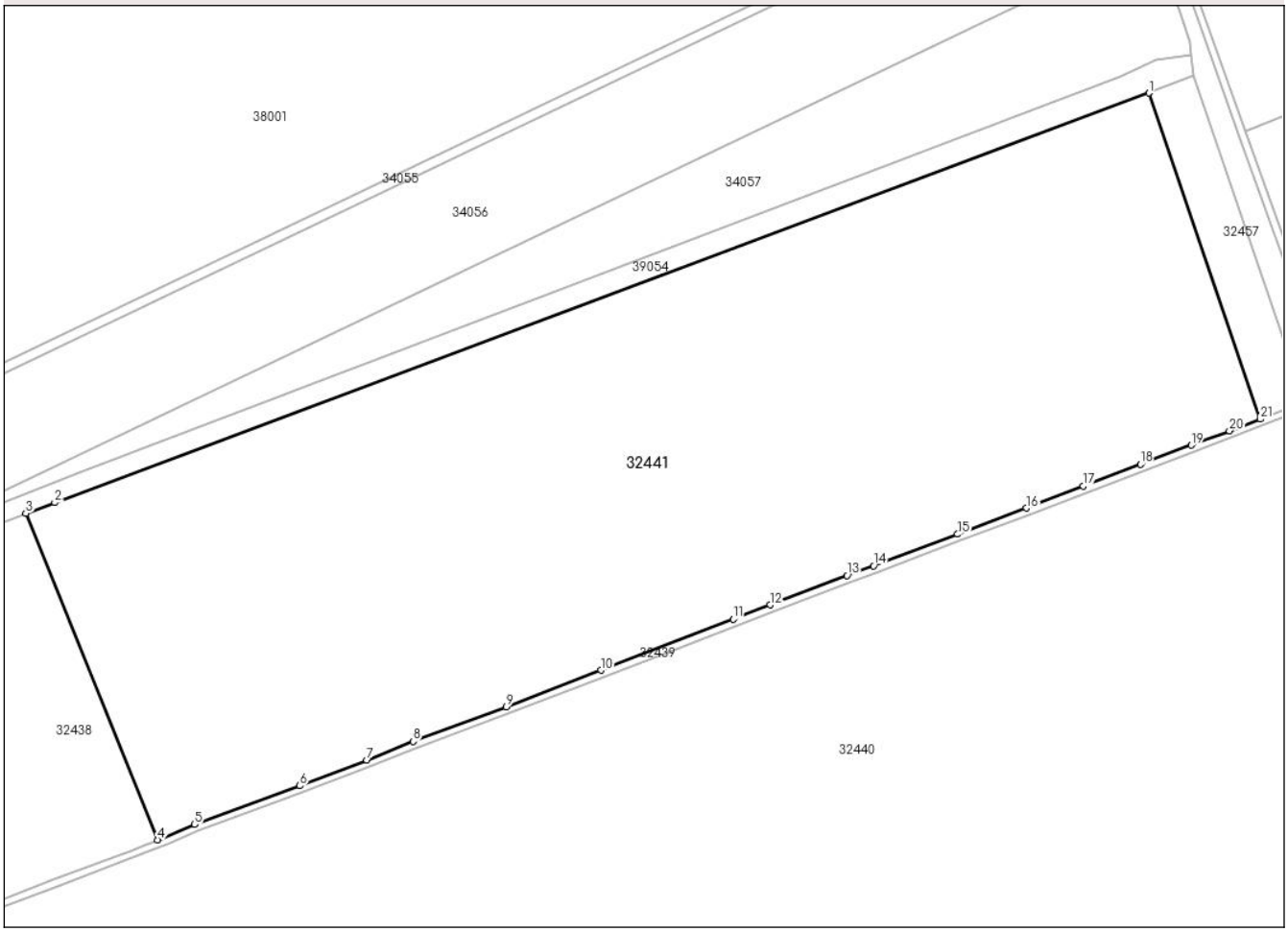
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32441	125.000	imobil inscris in CF sporadic 21560;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	125.000	48	574/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.622,788 383.466,125	2	619.021,065 383.241,114	642.418
3	619.005,227 383.235,192	4	619.077,534 383.055,776	193.438
5	619.098,089 383.064,235	6	619.155,886 383.085,543	61.6
7	619.192,713 383.099,642	8	619.218,063 383.109,873	27.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	619.021,065 383.241,114	3	619.005,227 383.235,192	16.909
4	619.077,534 383.055,776	5	619.098,089 383.064,235	22.228
6	619.155,886 383.085,543	7	619.192,713 383.099,642	39.434
8	619.218,063 383.109,873	9	619.269,463 383.128,87	54.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	619.269,463 383.128,87	10	619.321,439 383.148,951	55.72
11	619.394,198 383.176,983	12	619.414,452 383.184,919	21.753
13	619.456,832 383.201,058	14	619.471,448 383.206,419	15.568
15	619.517,599 383.223,74	16	619.555,347 383.238,045	40.368
17	619.586,703 383.250,124	18	619.618,214 383.262,11	33.714
19	619.646,095 383.272,635	20	619.667,096 383.280,548	22.442
21	619.684,053 383.286,968	1	619.622,788 383.466,125	189.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	619.321,439 383.148,951	11	619.394,198 383.176,983	77.972
12	619.414,452 383.184,919	13	619.456,832 383.201,058	45.349
14	619.471,448 383.206,419	15	619.517,599 383.223,74	49.294
16	619.555,347 383.238,045	17	619.586,703 383.250,124	33.602
18	619.618,214 383.262,11	19	619.646,095 383.272,635	29.801
20	619.667,096 383.280,548	21	619.684,053 383.286,968	18.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:23

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132803**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32441 / UAT Fulga

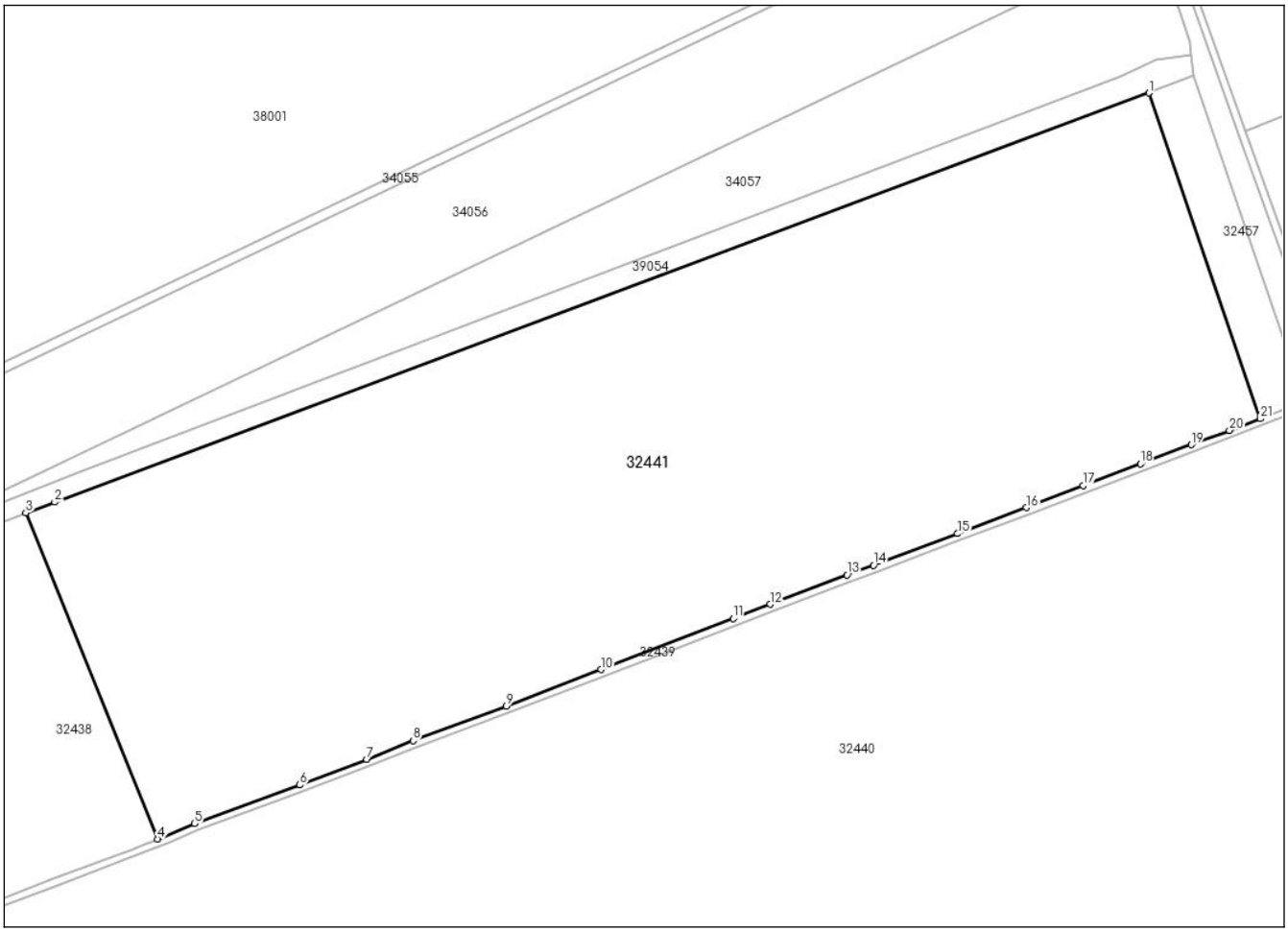
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 48, A574/2

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32441	125000	imobil inscris in CF sporadic 21560;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:10000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	125.000	48	574/2	
	TOTAL:		**125.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.622,788 383.466,125	2	619.021,065 383.241,114	642.418
3	619.005,227 383.235,192	4	619.077,534 383.055,776	193.438
5	619.098,089 383.064,235	6	619.155,886 383.085,543	61.6
7	619.192,713 383.099,642	8	619.218,063 383.109,873	27.337
9	619.269,463 383.128,87	10	619.321,439 383.148,951	55.72
11	619.394,198 383.176,983	12	619.414,452 383.184,919	21.753
13	619.456,832 383.201,058	14	619.471,448 383.206,419	15.568
15	619.517,599 383.223,74	16	619.555,347 383.238,045	40.368
17	619.586,703 383.250,124	18	619.618,214 383.262,11	33.714
19	619.646,095 383.272,635	20	619.667,096 383.280,548	22.442
21	619.684,053 383.286,968	1	619.622,788 383.466,125	189.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	619.021,065 383.241,114	3	619.005,227 383.235,192	16.909
4	619.077,534 383.055,776	5	619.098,089 383.064,235	22.228
6	619.155,886 383.085,543	7	619.192,713 383.099,642	39.434
8	619.218,063 383.109,873	9	619.269,463 383.128,87	54.798
10	619.321,439 383.148,951	11	619.394,198 383.176,983	77.972
12	619.414,452 383.184,919	13	619.456,832 383.201,058	45.349
14	619.471,448 383.206,419	15	619.517,599 383.223,74	49.294
16	619.555,347 383.238,045	17	619.586,703 383.250,124	33.602
18	619.618,214 383.262,11	19	619.646,095 383.272,635	29.801
20	619.667,096 383.280,548	21	619.684,053 383.286,968	18.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132802
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387414

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32440 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32440	500.001	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22478;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132802 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32440 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9775.	A1
Act Notarial nr. 2658, din 10/10/2003 emis de NP ION TRAIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SC MAGICA AMARU SRL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

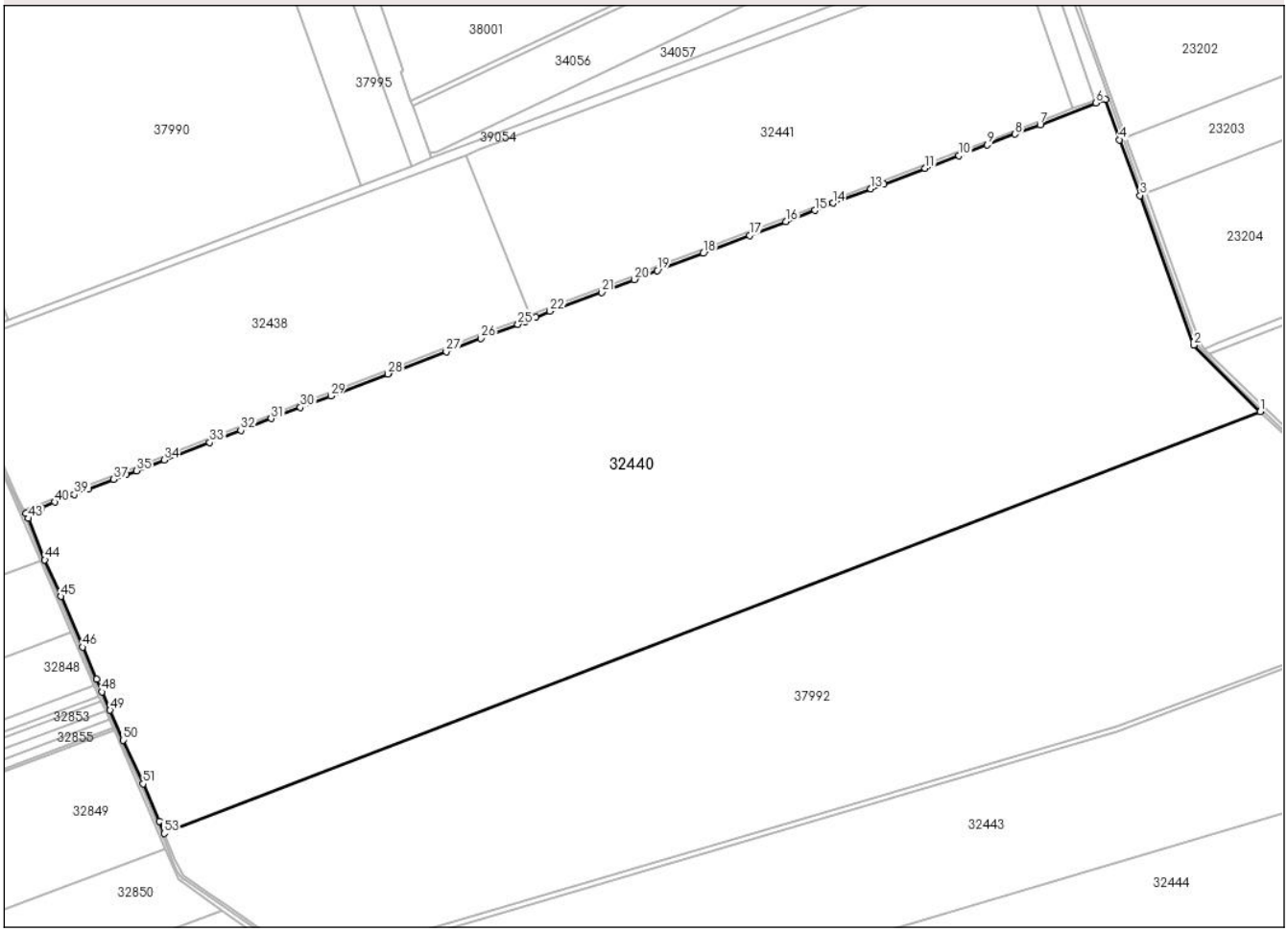
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32440	500.001	imobil inscris in CF sporadic 22478;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500.001	48	572	-	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	619.893,609 382.948,528	2	619.819,498 383.022,774	104.904
4	619.736,212 383.252,099	5	619.720,414 383.297,027	47.625
7	619.647,478 383.268,965	8	619.619,604 383.258,443	29.794
10	619.556,747 383.234,382	11	619.518,983 383.220,071	40.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	619.819,498 383.022,774	3	619.759,312 383.189,999	177.726
5	619.720,414 383.297,027	6	619.709,783 383.293,052	11.35
8	619.619,604 383.258,443	9	619.588,105 383.246,461	33.701
11	619.518,983 383.220,071	12	619.472,812 383.202,743	49.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	619.759,312 383.189,999	4	619.736,212 383.252,099	66.257
6	619.709,783 383.293,052	7	619.647,478 383.268,965	66.799
9	619.588,105 383.246,461	10	619.556,747 383.234,382	33.604
12	619.472,812 383.202,743	13	619.458,205 383.197,385	15.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	619.458,205 383.197,385	14	619.415,865 383.181,262	45.306
16	619.363,08 383.160,767	17	619.322,849 383.145,292	43.105
19	619.219,476 383.106,215	20	619.194,148 383.095,993	27.313
22	619.099,525 383.060,585	23	619.083,425 383.053,842	17.455
25	619.063,681 383.046,001	26	619.022,395 383.030,412	44.131
28	618.918,476 382.990,607	29	618.854,401 382.966,033	68.626
31	618.787,976 382.940,788	32	618.753,87 382.927,688	36.535
34	618.668,236 382.894,501	35	618.637,471 382.882,56	33.001
37	618.611,843 382.873,068	38	618.583,004 382.861,779	30.97
40	618.545,775 382.847,534	41	618.531,374 382.841,339	15.677
43	618.516,338 382.829,331	44	618.534,864 382.782,948	49.946
46	618.576,838 382.685,6	47	618.592,696 382.649,468	39.459
49	618.607,732 382.615,044	50	618.622,407 382.581,766	36.37
52	618.662,781 382.490,995	53	618.668,257 382.477,579	14.491
14	619.415,865 383.181,262	15	619.395,619 383.173,328	21.745
17	619.322,849 383.145,292	18	619.270,849 383.125,201	55.746
20	619.194,148 383.095,993	21	619.157,266 383.081,872	39.493
23	619.083,425 383.053,842	24	619.072,203 383.049,342	12.091
26	619.022,395 383.030,412	27	618.983,599 383.015,525	41.554
29	618.854,401 382.966,033	30	618.820,571 382.953,289	36.151
32	618.753,87 382.927,688	33	618.719,016 382.914,101	37.409
35	618.637,471 382.882,56	36	618.625,623 382.878,111	12.656
38	618.583,004 382.861,779	39	618.567,897 382.855,791	16.25
41	618.531,374 382.841,339	42	618.513,614 382.834,759	18.94
44	618.534,864 382.782,948	45	618.552,584 382.742,188	44.445
47	618.592,696 382.649,468	48	618.598,74 382.635,603	15.125
50	618.622,407 382.581,766	51	618.644,663 382.532,897	53.698
53	618.668,257 382.477,579	1	619.893,609 382.948,528	1312.738
15	619.395,619 383.173,328	16	619.363,08 383.160,767	34.879
18	619.270,849 383.125,201	19	619.219,476 383.106,215	54.769
21	619.157,266 383.081,872	22	619.099,525 383.060,585	61.54
24	619.072,203 383.049,342	25	619.063,681 383.046,001	9.154
27	618.983,599 383.015,525	28	618.918,476 382.990,607	69.727
30	618.820,571 382.953,289	31	618.787,976 382.940,788	34.91
33	618.719,016 382.914,101	34	618.668,236 382.894,501	54.431
36	618.625,623 382.878,111	37	618.611,843 382.873,068	14.674
39	618.567,897 382.855,791	40	618.545,775 382.847,534	23.613
42	618.513,614 382.834,759	43	618.516,338 382.829,331	6.073
45	618.552,584 382.742,188	46	618.576,838 382.685,6	61.567
48	618.598,74 382.635,603	49	618.607,732 382.615,044	22.439
51	618.644,663 382.532,897	52	618.662,781 382.490,995	45.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:23

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132802**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32440 / UAT Fulga

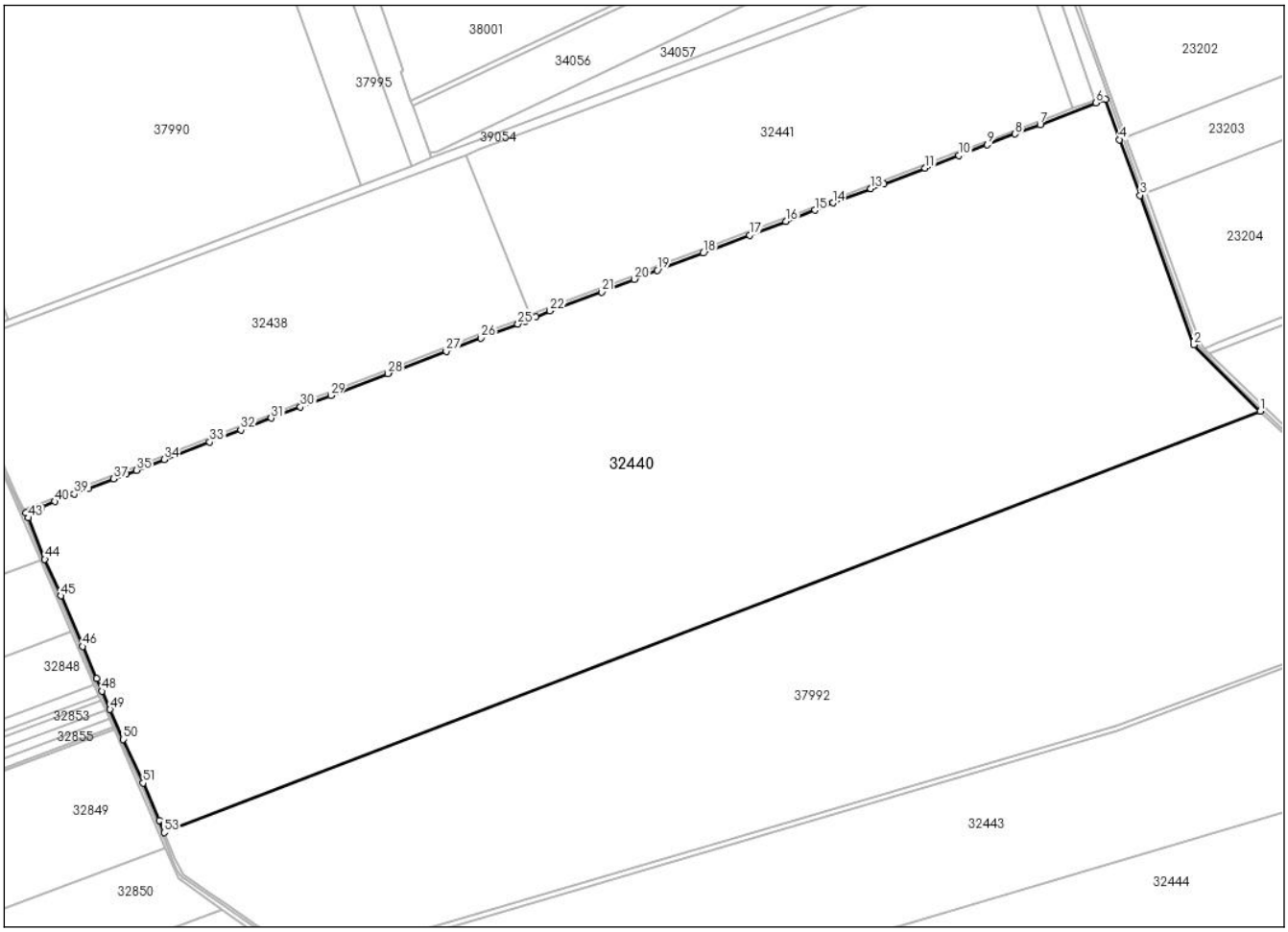
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32440	500001	imobil inscris in CF sporadic 22478;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:25000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500.001	48	572	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datoritã lipsei planului parcelar
	TOTAL:		**500.001**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
1	619.893,609 382.948,528	2	619.819,498 383.022,774	104.904
4	619.736,212 383.252,099	5	619.720,414 383.297,027	47.625
7	619.647,478 383.268,965	8	619.619,604 383.258,443	29.794
10	619.556,747 383.234,382	11	619.518,983 383.220,071	40.385
13	619.458,205 383.197,385	14	619.415,865 383.181,262	45.306
16	619.363,08 383.160,767	17	619.322,849 383.145,292	43.105
19	619.219,476 383.106,215	20	619.194,148 383.095,993	27.313
22	619.099,525 383.060,585	23	619.083,425 383.053,842	17.455
25	619.063,681 383.046,001	26	619.022,395 383.030,412	44.131
28	618.918,476 382.990,607	29	618.854,401 382.966,033	68.626
31	618.787,976 382.940,788	32	618.753,87 382.927,688	36.535
34	618.668,236 382.894,501	35	618.637,471 382.882,56	33.001
37	618.611,843 382.873,068	38	618.583,004 382.861,779	30.97
40	618.545,775 382.847,534	41	618.531,374 382.841,339	15.677
43	618.516,338 382.829,331	44	618.534,864 382.782,948	49.946
46	618.576,838 382.685,6	47	618.592,696 382.649,468	39.459
49	618.607,732 382.615,044	50	618.622,407 382.581,766	36.37
52	618.662,781 382.490,995	53	618.668,257 382.477,579	14.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
2	619.819,498 383.022,774	3	619.759,312 383.189,999	177.726
5	619.720,414 383.297,027	6	619.709,783 383.293,052	11.35
8	619.619,604 383.258,443	9	619.588,105 383.246,461	33.701
11	619.518,983 383.220,071	12	619.472,812 383.202,743	49.316
14	619.415,865 383.181,262	15	619.395,619 383.173,328	21.745
17	619.322,849 383.145,292	18	619.270,849 383.125,201	55.746
20	619.194,148 383.095,993	21	619.157,266 383.081,872	39.493
23	619.083,425 383.053,842	24	619.072,203 383.049,342	12.091
26	619.022,395 383.030,412	27	618.983,599 383.015,525	41.554
29	618.854,401 382.966,033	30	618.820,571 382.953,289	36.151
32	618.753,87 382.927,688	33	618.719,016 382.914,101	37.409
35	618.637,471 382.882,56	36	618.625,623 382.878,111	12.656
38	618.583,004 382.861,779	39	618.567,897 382.855,791	16.25
41	618.531,374 382.841,339	42	618.513,614 382.834,759	18.94
44	618.534,864 382.782,948	45	618.552,584 382.742,188	44.445
47	618.592,696 382.649,468	48	618.598,74 382.635,603	15.125
50	618.622,407 382.581,766	51	618.644,663 382.532,897	53.698
53	618.668,257 382.477,579	1	619.893,609 382.948,528	1312.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
3	619.759,312 383.189,999	4	619.736,212 383.252,099	66.257
6	619.709,783 383.293,052	7	619.647,478 383.268,965	66.799
9	619.588,105 383.246,461	10	619.556,747 383.234,382	33.604
12	619.472,812 383.202,743	13	619.458,205 383.197,385	15.559
15	619.395,619 383.173,328	16	619.363,08 383.160,767	34.879
18	619.270,849 383.125,201	19	619.219,476 383.106,215	54.769
21	619.157,266 383.081,872	22	619.099,525 383.060,585	61.54
24	619.072,203 383.049,342	25	619.063,681 383.046,001	9.154
27	618.983,599 383.015,525	28	618.918,476 382.990,607	69.727
30	618.820,571 382.953,289	31	618.787,976 382.940,788	34.91
33	618.719,016 382.914,101	34	618.668,236 382.894,501	54.431
36	618.625,623 382.878,111	37	618.611,843 382.873,068	14.674
39	618.567,897 382.855,791	40	618.545,775 382.847,534	23.613
42	618.513,614 382.834,759	43	618.516,338 382.829,331	6.073
45	618.552,584 382.742,188	46	618.576,838 382.685,6	61.567
48	618.598,74 382.635,603	49	618.607,732 382.615,044	22.439
51	618.644,663 382.532,897	52	618.662,781 382.490,995	45.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132801
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387412

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32439 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32439	5.011	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132801 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32439 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9774.	A1
Act Normativ nr. 107, din 07/12/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; H.G. 686/1994 - PROTOCOLUL DIN 24.11.1994 INTRE SCEELIF - RAIF 739/09 - JUL - 03 lg 138/2004; OUG 82/29.09.2011.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARELEGE	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

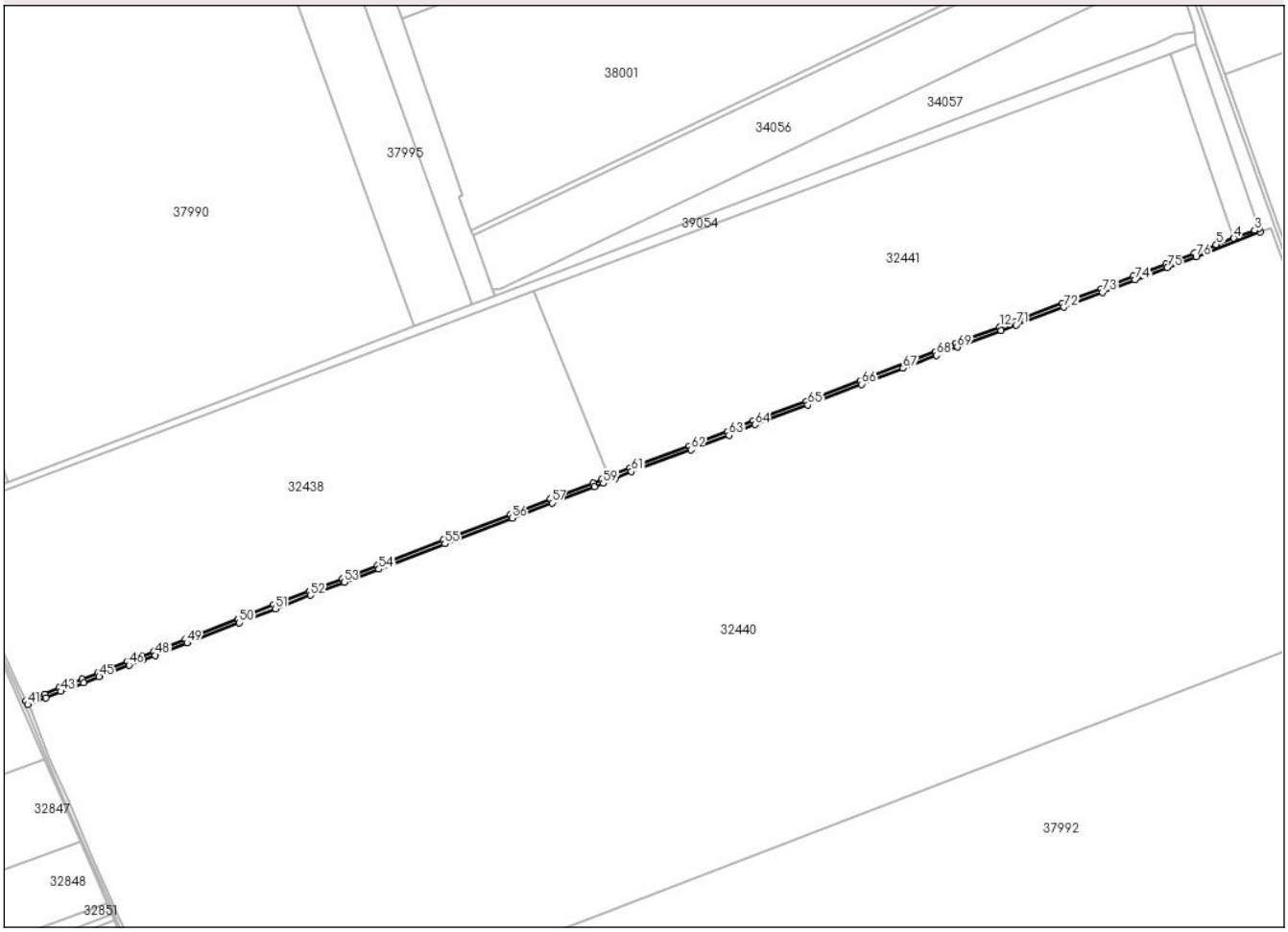
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32439	5.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	5.011	48	HC 573	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	619.709,783 383.293,052	2	619.708,691 383.296,565	3.679
4	619.684,053 383.286,968	5	619.667,096 383.280,548	18.132
7	619.618,214 383.262,11	8	619.586,703 383.250,124	33.714
10	619.517,599 383.223,74	11	619.471,448 383.206,419	49.294
13	619.414,452 383.184,919	14	619.394,198 383.176,983	21.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	619.708,691 383.296,565	3	619.704,271 383.294,622	4.828
5	619.667,096 383.280,548	6	619.646,095 383.272,635	22.442
8	619.586,703 383.250,124	9	619.555,347 383.238,045	33.602
11	619.471,448 383.206,419	12	619.456,832 383.201,058	15.568
14	619.394,198 383.176,983	15	619.321,439 383.148,951	77.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	619.704,271 383.294,622	4	619.684,053 383.286,968	21.618
6	619.646,095 383.272,635	7	619.618,214 383.262,11	29.801
9	619.555,347 383.238,045	10	619.517,599 383.223,74	40.368
12	619.456,832 383.201,058	13	619.414,452 383.184,919	45.349
15	619.321,439 383.148,951	16	619.269,463 383.128,87	55.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	619.269,463 383.128,87	17	619.218,063 383.109,873	54.798
19	619.155,886 383.085,543	20	619.098,089 383.064,235	61.6
22	619.070,757 383.052,987	23	619.062,273 383.049,66	9.113
25	618.982,195 383.019,186	26	618.917,075 382.994,27	69.724
28	618.819,178 382.956,954	29	618.786,572 382.944,449	34.922
31	618.717,598 382.917,757	32	618.666,82 382.898,158	54.429
34	618.624,26 382.881,788	35	618.610,455 382.876,735	14.701
37	618.566,489 382.859,451	38	618.544,314 382.851,174	23.669
40	618.511,81 382.838,356	41	618.513,614 382.834,759	4.024
43	618.545,775 382.847,534	44	618.567,897 382.855,791	23.613
46	618.611,843 382.873,068	47	618.625,623 382.878,111	14.674
49	618.668,236 382.894,501	50	618.719,016 382.914,101	54.431
52	618.787,976 382.940,788	53	618.820,571 382.953,289	34.91
55	618.918,476 382.990,607	56	618.983,599 383.015,525	69.727
58	619.063,681 383.046,001	59	619.072,203 383.049,342	9.154
61	619.099,525 383.060,585	62	619.157,266 383.081,872	61.54
64	619.219,476 383.106,215	65	619.270,849 383.125,201	54.769
67	619.363,08 383.160,767	68	619.395,619 383.173,328	34.879
70	619.458,205 383.197,385	71	619.472,812 383.202,743	15.559
73	619.556,747 383.234,382	74	619.588,105 383.246,461	33.604
76	619.647,478 383.268,965	1	619.709,783 383.293,052	66.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	619.218,063 383.109,873	18	619.192,713 383.099,642	27.337
20	619.098,089 383.064,235	21	619.077,534 383.055,776	22.228
23	619.062,273 383.049,66	24	619.021,0 383.034,077	44.117
26	618.917,075 382.994,27	27	618.853,007 382.969,699	68.618
29	618.786,572 382.944,449	30	618.752,455 382.931,345	36.547
32	618.666,82 382.898,158	33	618.636,072 382.886,223	32.983
35	618.610,455 382.876,735	36	618.581,567 382.865,427	31.022
38	618.544,314 382.851,174	39	618.529,917 382.844,981	15.672
41	618.513,614 382.834,759	42	618.531,374 382.841,339	18.94
44	618.567,897 382.855,791	45	618.583,004 382.861,779	16.25
47	618.625,623 382.878,111	48	618.637,471 382.882,56	12.656
50	618.719,016 382.914,101	51	618.753,87 382.927,688	37.409
53	618.820,571 382.953,289	54	618.854,401 382.966,033	36.151
56	618.983,599 383.015,525	57	619.022,395 383.030,412	41.554
59	619.072,203 383.049,342	60	619.083,425 383.053,842	12.091
62	619.157,266 383.081,872	63	619.194,148 383.095,993	39.493
65	619.270,849 383.125,201	66	619.322,849 383.145,292	55.746
68	619.395,619 383.173,328	69	619.415,865 383.181,262	21.745
71	619.472,812 383.202,743	72	619.518,983 383.220,071	49.316
74	619.588,105 383.246,461	75	619.619,604 383.258,443	33.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	619.192,713 383.099,642	19	619.155,886 383.085,543	39.434
21	619.077,534 383.055,776	22	619.070,757 383.052,987	7.328
24	619.021,0 383.034,077	25	618.982,195 383.019,186	41.564
27	618.853,007 382.969,699	28	618.819,178 382.956,954	36.15
30	618.752,455 382.931,345	31	618.717,598 382.917,757	37.412
33	618.636,072 382.886,223	34	618.624,26 382.881,788	12.617
36	618.581,567 382.865,427	37	618.566,489 382.859,451	16.219
39	618.529,917 382.844,981	40	618.511,81 382.838,356	19.281
42	618.531,374 382.841,339	43	618.545,775 382.847,534	15.677
45	618.583,004 382.861,779	46	618.611,843 382.873,068	30.97
48	618.637,471 382.882,56	49	618.668,236 382.894,501	33.001
51	618.753,87 382.927,688	52	618.787,976 382.940,788	36.535
54	618.854,401 382.966,033	55	618.918,476 382.990,607	68.626
57	619.022,395 383.030,412	58	619.063,681 383.046,001	44.131
60	619.083,425 383.053,842	61	619.099,525 383.060,585	17.455
63	619.194,148 383.095,993	64	619.219,476 383.106,215	27.313
66	619.322,849 383.145,292	67	619.363,08 383.160,767	43.105
69	619.415,865 383.181,262	70	619.458,205 383.197,385	45.306
72	619.518,983 383.220,071	73	619.556,747 383.234,382	40.385
75	619.619,604 383.258,443	76	619.647,478 383.268,965	29.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:23

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132801**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32439 / UAT Fulga

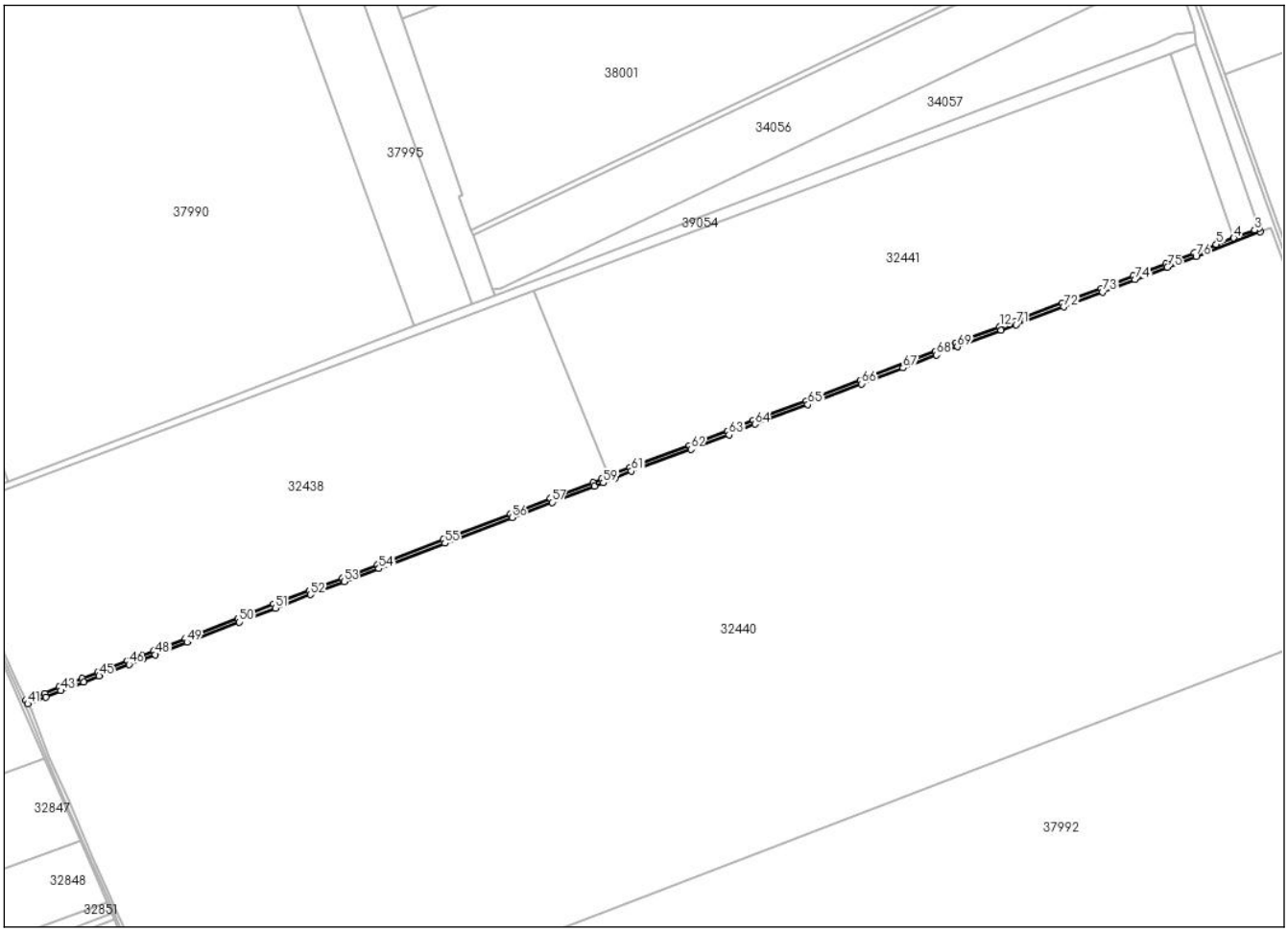
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

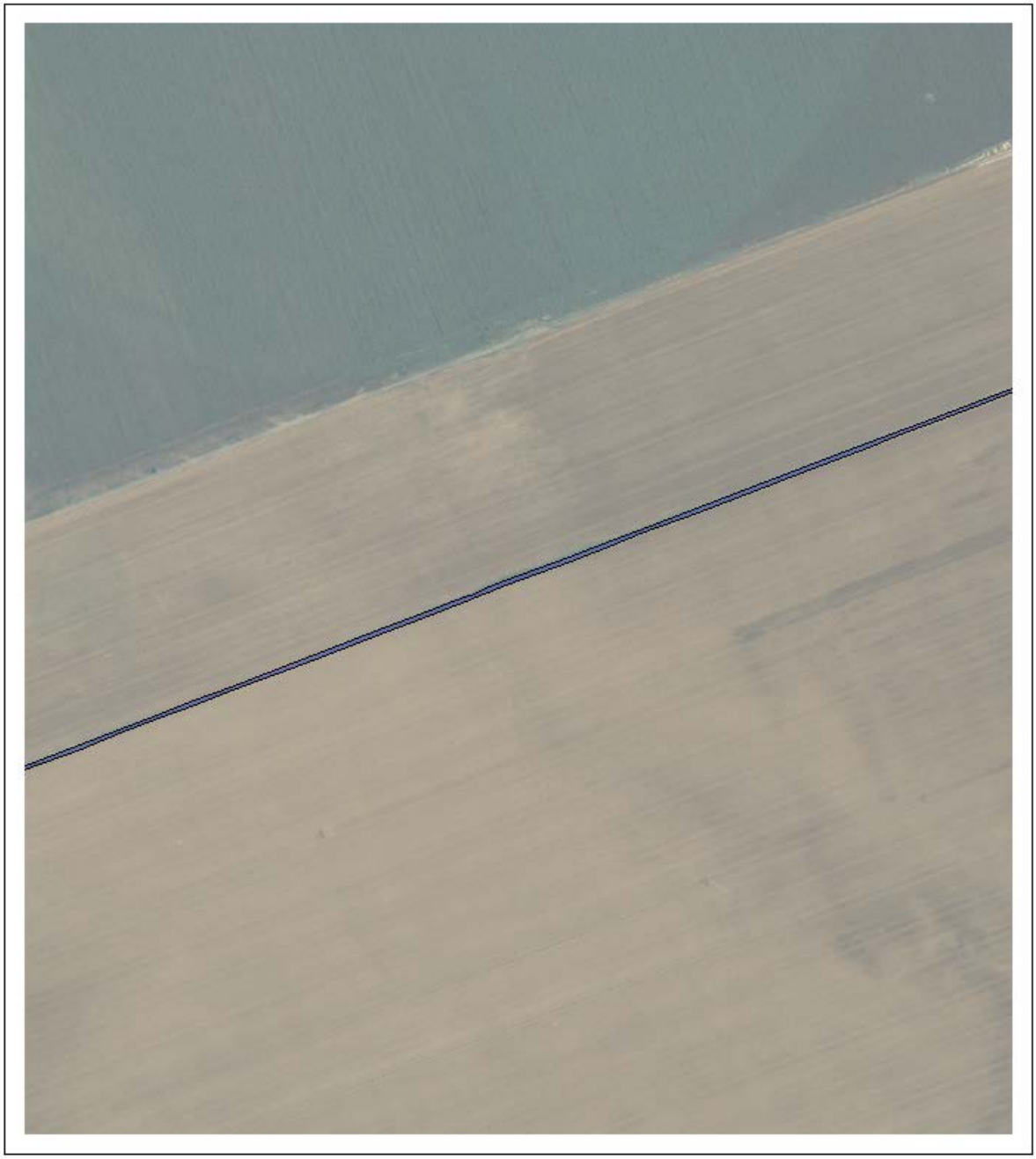
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32439	5011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	5.011	48	HC 573	
	TOTAL:		**5.011**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
1	619.709,783 383.293,052	2	619.708,691 383.296,565	3.679
4	619.684,053 383.286,968	5	619.667,096 383.280,548	18.132
7	619.618,214 383.262,11	8	619.586,703 383.250,124	33.714
10	619.517,599 383.223,74	11	619.471,448 383.206,419	49.294
13	619.414,452 383.184,919	14	619.394,198 383.176,983	21.753
16	619.269,463 383.128,87	17	619.218,063 383.109,873	54.798
19	619.155,886 383.085,543	20	619.098,089 383.064,235	61.6
22	619.070,757 383.052,987	23	619.062,273 383.049,66	9.113
25	618.982,195 383.019,186	26	618.917,075 382.994,27	69.724
28	618.819,178 382.956,954	29	618.786,572 382.944,449	34.922
31	618.717,598 382.917,757	32	618.666,82 382.898,158	54.429
34	618.624,26 382.881,788	35	618.610,455 382.876,735	14.701
37	618.566,489 382.859,451	38	618.544,314 382.851,174	23.669
40	618.511,81 382.838,356	41	618.513,614 382.834,759	4.024
43	618.545,775 382.847,534	44	618.567,897 382.855,791	23.613
46	618.611,843 382.873,068	47	618.625,623 382.878,111	14.674
49	618.668,236 382.894,501	50	618.719,016 382.914,101	54.431
52	618.787,976 382.940,788	53	618.820,571 382.953,289	34.91
55	618.918,476 382.990,607	56	618.983,599 383.015,525	69.727
58	619.063,681 383.046,001	59	619.072,203 383.049,342	9.154
61	619.099,525 383.060,585	62	619.157,266 383.081,872	61.54
64	619.219,476 383.106,215	65	619.270,849 383.125,201	54.769
67	619.363,08 383.160,767	68	619.395,619 383.173,328	34.879
70	619.458,205 383.197,385	71	619.472,812 383.202,743	15.559
73	619.556,747 383.234,382	74	619.588,105 383.246,461	33.604
76	619.647,478 383.268,965	1	619.709,783 383.293,052	66.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
2	619.708,691 383.296,565	3	619.704,271 383.294,622	4.828
5	619.667,096 383.280,548	6	619.646,095 383.272,635	22.442
8	619.586,703 383.250,124	9	619.555,347 383.238,045	33.602
11	619.471,448 383.206,419	12	619.456,832 383.201,058	15.568
14	619.394,198 383.176,983	15	619.321,439 383.148,951	77.972
17	619.218,063 383.109,873	18	619.192,713 383.099,642	27.337
20	619.098,089 383.064,235	21	619.077,534 383.055,776	22.228
23	619.062,273 383.049,66	24	619.021,0 383.034,077	44.117
26	618.917,075 382.994,27	27	618.853,007 382.969,699	68.618
29	618.786,572 382.944,449	30	618.752,455 382.931,345	36.547
32	618.666,82 382.898,158	33	618.636,072 382.886,223	32.983
35	618.610,455 382.876,735	36	618.581,567 382.865,427	31.022
38	618.544,314 382.851,174	39	618.529,917 382.844,981	15.672
41	618.513,614 382.834,759	42	618.531,374 382.841,339	18.94
44	618.567,897 382.855,791	45	618.583,004 382.861,779	16.25
47	618.625,623 382.878,111	48	618.637,471 382.882,56	12.656
50	618.719,016 382.914,101	51	618.753,87 382.927,688	37.409
53	618.820,571 382.953,289	54	618.854,401 382.966,033	36.151
56	618.983,599 383.015,525	57	619.022,395 383.030,412	41.554
59	619.072,203 383.049,342	60	619.083,425 383.053,842	12.091
62	619.157,266 383.081,872	63	619.194,148 383.095,993	39.493
65	619.270,849 383.125,201	66	619.322,849 383.145,292	55.746
68	619.395,619 383.173,328	69	619.415,865 383.181,262	21.745
71	619.472,812 383.202,743	72	619.518,983 383.220,071	49.316
74	619.588,105 383.246,461	75	619.619,604 383.258,443	33.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
3	619.704,271 383.294,622	4	619.684,053 383.286,968	21.618
6	619.646,095 383.272,635	7	619.618,214 383.262,11	29.801
9	619.555,347 383.238,045	10	619.517,599 383.223,74	40.368
12	619.456,832 383.201,058	13	619.414,452 383.184,919	45.349
15	619.321,439 383.148,951	16	619.269,463 383.128,87	55.72
18	619.192,713 383.099,642	19	619.155,886 383.085,543	39.434
21	619.077,534 383.055,776	22	619.070,757 383.052,987	7.328
24	619.021,0 383.034,077	25	618.982,195 383.019,186	41.564
27	618.853,007 382.969,699	28	618.819,178 382.956,954	36.15
30	618.752,455 382.931,345	31	618.717,598 382.917,757	37.412
33	618.636,072 382.886,223	34	618.624,26 382.881,788	12.617
36	618.581,567 382.865,427	37	618.566,489 382.859,451	16.219
39	618.529,917 382.844,981	40	618.511,81 382.838,356	19.281
42	618.531,374 382.841,339	43	618.545,775 382.847,534	15.677
45	618.583,004 382.861,779	46	618.611,843 382.873,068	30.97
48	618.637,471 382.882,56	49	618.668,236 382.894,501	33.001
51	618.753,87 382.927,688	52	618.787,976 382.940,788	36.535
54	618.854,401 382.966,033	55	618.918,476 382.990,607	68.626
57	619.022,395 383.030,412	58	619.063,681 383.046,001	44.131
60	619.083,425 383.053,842	61	619.099,525 383.060,585	17.455
63	619.194,148 383.095,993	64	619.219,476 383.106,215	27.313
66	619.322,849 383.145,292	67	619.363,08 383.160,767	43.105
69	619.415,865 383.181,262	70	619.458,205 383.197,385	45.306
72	619.518,983 383.220,071	73	619.556,747 383.234,382	40.385
75	619.619,604 383.258,443	76	619.647,478 383.268,965	29.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132800
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387411

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32438 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32438	119.565	Teren neimprejmuit; TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR CONFORM ART. 13, ALIN. 14 DIN LEGEA 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132800 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32438 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9773.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

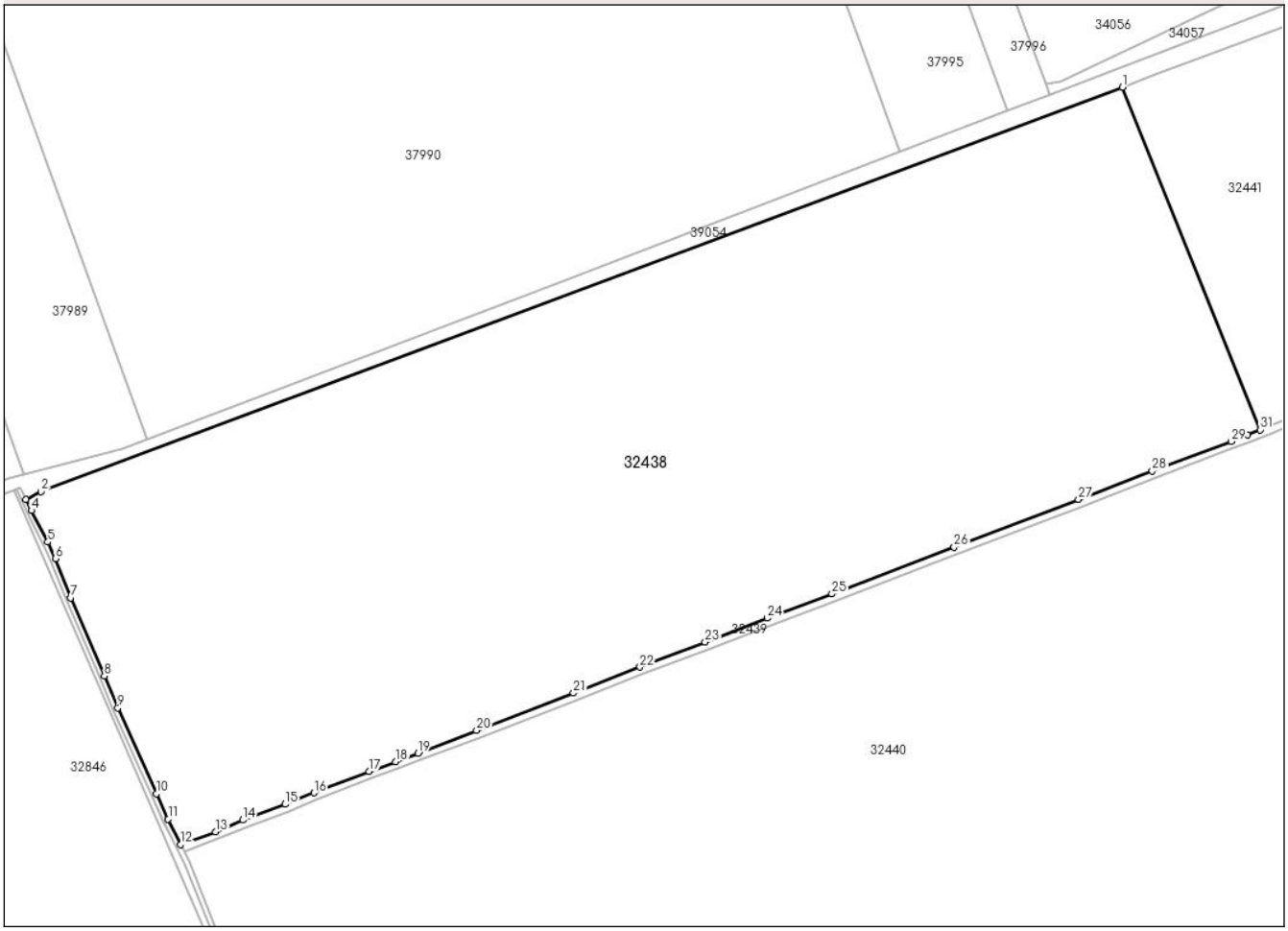
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32438	119.565	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR CONFORM ART. 13, ALIN. 14 DIN LEGEA 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	119.565	48	574/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.005,227 383.235,192	2	618.438,539 383.023,283	605.013
3	618.430,583 383.019,25	4	618.433,495 383.013,415	6.521
5	618.442,066 382.996,942	6	618.445,98 382.988,187	9.59
7	618.454,14 382.967,683	8	618.471,68 382.926,692	44.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	618.438,539 383.023,283	3	618.430,583 383.019,25	8.92
4	618.433,495 383.013,415	5	618.442,066 382.996,942	18.569
6	618.445,98 382.988,187	7	618.454,14 382.967,683	22.068
8	618.471,68 382.926,692	9	618.478,752 382.909,923	18.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	618.478,752 382.909,923	10	618.498,956 382.864,995	49.262
11	618.505,136 382.851,657	12	618.511,81 382.838,356	14.881
13	618.529,917 382.844,981	14	618.544,314 382.851,174	15.672
15	618.566,489 382.859,451	16	618.581,567 382.865,427	16.219
17	618.610,455 382.876,735	18	618.624,26 382.881,788	14.701
19	618.636,072 382.886,223	20	618.666,82 382.898,158	32.983
21	618.717,598 382.917,757	22	618.752,455 382.931,345	37.412
23	618.786,572 382.944,449	24	618.819,178 382.956,954	34.922
25	618.853,007 382.969,699	26	618.917,075 382.994,27	68.618
27	618.982,195 383.019,186	28	619.021,0 383.034,077	41.564
29	619.062,273 383.049,66	30	619.070,757 383.052,987	9.113
31	619.077,534 383.055,776	1	619.005,227 383.235,192	193.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	618.498,956 382.864,995	11	618.505,136 382.851,657	14.7
12	618.511,81 382.838,356	13	618.529,917 382.844,981	19.281
14	618.544,314 382.851,174	15	618.566,489 382.859,451	23.669
16	618.581,567 382.865,427	17	618.610,455 382.876,735	31.022
18	618.624,26 382.881,788	19	618.636,072 382.886,223	12.617
20	618.666,82 382.898,158	21	618.717,598 382.917,757	54.429
22	618.752,455 382.931,345	23	618.786,572 382.944,449	36.547
24	618.819,178 382.956,954	25	618.853,007 382.969,699	36.15
26	618.917,075 382.994,27	27	618.982,195 383.019,186	69.724
28	619.021,0 383.034,077	29	619.062,273 383.049,66	44.117
30	619.070,757 383.052,987	31	619.077,534 383.055,776	7.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:23

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132800**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32438 / UAT Fulga

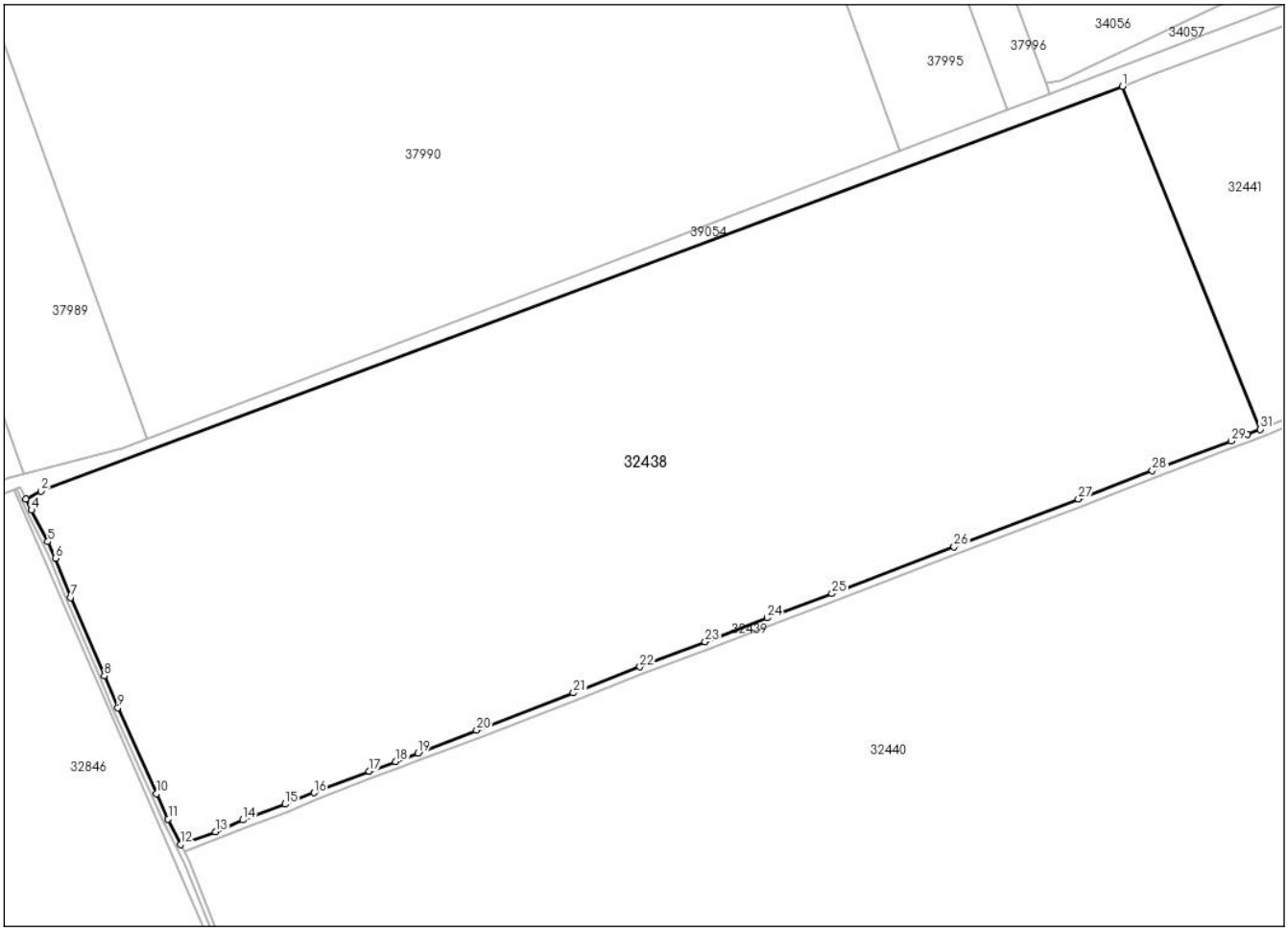
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32438	119565	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR CONFORM ART. 13, ALIN. 14 DIN LEGEA 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:10000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	119.565	48	574/3	
	TOTAL:		**119.565**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	619.005,227 383.235,192	2	618.438,539 383.023,283	605.013
3	618.430,583 383.019,25	4	618.433,495 383.013,415	6.521
5	618.442,066 382.996,942	6	618.445,98 382.988,187	9.59
7	618.454,14 382.967,683	8	618.471,68 382.926,692	44.586
9	618.478,752 382.909,923	10	618.498,956 382.864,995	49.262
11	618.505,136 382.851,657	12	618.511,81 382.838,356	14.881
13	618.529,917 382.844,981	14	618.544,314 382.851,174	15.672
15	618.566,489 382.859,451	16	618.581,567 382.865,427	16.219
17	618.610,455 382.876,735	18	618.624,26 382.881,788	14.701
19	618.636,072 382.886,223	20	618.666,82 382.898,158	32.983
21	618.717,598 382.917,757	22	618.752,455 382.931,345	37.412
23	618.786,572 382.944,449	24	618.819,178 382.956,954	34.922
25	618.853,007 382.969,699	26	618.917,075 382.994,27	68.618
27	618.982,195 383.019,186	28	619.021,0 383.034,077	41.564
29	619.062,273 383.049,66	30	619.070,757 383.052,987	9.113
31	619.077,534 383.055,776	1	619.005,227 383.235,192	193.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	618.438,539 383.023,283	3	618.430,583 383.019,25	8.92
4	618.433,495 383.013,415	5	618.442,066 382.996,942	18.569
6	618.445,98 382.988,187	7	618.454,14 382.967,683	22.068
8	618.471,68 382.926,692	9	618.478,752 382.909,923	18.199
10	618.498,956 382.864,995	11	618.505,136 382.851,657	14.7
12	618.511,81 382.838,356	13	618.529,917 382.844,981	19.281
14	618.544,314 382.851,174	15	618.566,489 382.859,451	23.669
16	618.581,567 382.865,427	17	618.610,455 382.876,735	31.022
18	618.624,26 382.881,788	19	618.636,072 382.886,223	12.617
20	618.666,82 382.898,158	21	618.717,598 382.917,757	54.429
22	618.752,455 382.931,345	23	618.786,572 382.944,449	36.547
24	618.819,178 382.956,954	25	618.853,007 382.969,699	36.15
26	618.917,075 382.994,27	27	618.982,195 383.019,186	69.724
28	619.021,0 383.034,077	29	619.062,273 383.049,66	44.117
30	619.070,757 383.052,987	31	619.077,534 383.055,776	7.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132799
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387410

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32437 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32437	3.876.268	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21985;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32437-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21441 mp; S. construita desfasurata:21437 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.2	32437-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1642 mp; S. construita desfasurata:1642 mp; DEVERSOR Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.3	32437-C3	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:820 mp; S. construita desfasurata:820 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.4	32437-C4	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7162 mp; S. construita desfasurata:7162 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.5	32437-C5	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1720 mp; S. construita desfasurata:1720 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.6	32437-C6	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26298 mp; S. construita desfasurata:26298 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.7	32437-C7	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13135 mp; S. construita desfasurata:13135 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.8	32437-C8	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1318 mp; S. construita desfasurata:1318 mp; DEVERSOR Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.9	32437-C9	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1530 mp; S. construita desfasurata:1530 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.10	32437-C10	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6276 mp; S. construita desfasurata:6276 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.11	32437-C11	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32640 mp; S. construita desfasurata:32640 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.12	32437-C12	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1997 mp; S. construita desfasurata:1997 mp; DEVERSOR Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.13	32437-C13	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12823 mp; S. construita desfasurata:12823 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.14	32437-C14	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5981 mp; S. construita desfasurata:5981 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.15	32437-C15	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:809 mp; S. construita desfasurata:809 mp; DEVERSOR Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.16	32437-C16	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1003 mp; S. construita desfasurata:1003 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.17	32437-C17	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5480 mp; S. construita desfasurata:5480 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.18	32437-C18	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21148 mp; S. construita desfasurata:21148 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.19	32437-C19	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4508 mp; S. construita desfasurata:4508 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.20	32437-C20	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9033 mp; S. construita desfasurata:9033 mp;
A1.21	32437-C21	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13273 mp; S. construita desfasurata:13273 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.22	32437-C22	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7424 mp; S. construita desfasurata:7424 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.23	32437-C23	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2035 mp; S. construita desfasurata:2035 mp; DEVERSOR Numar niveluri=1, An edificare 1983

B. Partea II. Proprietari şi acte

Carte Funciară Nr. 32437 Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132799 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32437 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9772.	A1
Act Administrativ nr. 43, din 09/07/2002 emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI (; act administrativ nr 10 din 22.07.2020, emis de AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA;act administrativ nr 45770 din 04.06.2020, emis de OCPI PRAHOVA);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE(pentru o perioada de 49 ani)	A1
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	
Act Normativ nr. 23, din 05/03/2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; inscris sub semnatura privata nr 7 din 11.06.2020, emis de ROSCANEANU GEORGE;act administrativ nr 6164 din 02.06.2020, emis de AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA;act normativ nr 192 din 19.04.2001, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act normativ nr 913 din 07.12.2004, emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE; act normativ nr 266 din 19.07.2001, emis de MINISTERUL AGRICULTURII,ALIMENTATIEI SI PADURILOR;act normativ nr 796 din 15.08.2005, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 3875 din 08.11.2004, emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE;act administrativ nr 1676 din 09.04.2008, emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE;act administrativ nr 235 din 15.04.2008, emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE;act normativ nr 150 din 10.04.2002, emis de MINISTERUL AGRICULTURII,ALIMENTATIEI SI PADURILOR);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, (domeniul public)	
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**	
Act Notarial nr. 1987, din 19/04/2022 emis de NP IVAN CONSTANTIN (; REFERAT);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta din ape statatoare in drum pentu suprafata de 14548 mp, si din categoria de folosinta ape statatoare in neproductiv pentru suprafata de 60000 mp, din ape statatoare in drum pentru suprafata de 958 mp, din ape statatoare in neproductiv pentru suprafata de 9000 mp si din ape statatoare in drum pentru suprafata de 8577 mp	A1
Act Administrativ nr. 699, din 23/02/2020 emis de PRIMARIA FULGA (; act administrativ nr 97180/32 din 20.11.2009, emis de MINISTERUL AGRICULTURII PADURILOR SI DEZVOLTARII RURALE;act administrativ nr 4024 din 23.11.2009, emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI;act administrativ nr 3111 din 18.08.2020, emis de PRIMARIA FULGA;act normativ nr 14 din 25.01.2020, emis de MINISTERUL AGRICULTURII PADURILOR SI DEZVOLTARII RURALE;act administrativ nr 4025 din 23.11.2009, emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI; act administrativ nr 24444 din 09.03.2020, emis de OCPI PRAHOVA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	
Act Administrativ nr. 3111, din 18/08/2020 emis de PRIMARIA FULGA (; act normativ nr 14 din 25.01.2020, emis de MINISTERUL AGRICULTURII PADURILOR SI DEZVOLTARII RURALE;act administrativ nr 97180/32 din 20.11.2009, emis de MINISTERUL AGRICULTURII PADURILOR SI DEZVOLTARII RURALE;act administrativ nr 4025 din 23.11.2009, emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI;act administrativ nr 4024 din 23.11.2009, emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI;act administrativ nr 24444 din 09.03.2020, emis de OCPI PRAHOVA;		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
act administrativ nr 699 din 23.02.2020, emis de PRIMARIA FULGA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	
Act Normativ nr. 14, din 25/01/2020 emis de MINISTERUL AGRICULTURII PADURILOR SI DEZVOLTARII (; act administrativ nr 699 din 23.02.2020, emis de PRIMARIA FULGA;act administrativ nr 3111 din 18.08.2020, emis de PRIMARIA FULGA;act administrativ nr 4024 din 23.11.2009, emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI;act administrativ nr 97180/32 din 20.11.2009, emis de MINISTERUL AGRICULTURII PADURILOR SI DEZVOLTARII RURALE;act administrativ nr 4025 din 23.11.2009, emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	
Act Administrativ nr. 4024, din 23/11/2009 emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI (; act administrativ nr 4025 din 23.11.2009, emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI;act administrativ nr 24444 din 09.03.2020, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 699 din 23.02.2020, emis de PRIMARIA FULGA;act administrativ nr 97180/32 din 20.11.2009, emis de MINISTERUL AGRICULTURII PADURILOR SI DEZVOLTARII RURALE;act normativ nr 14 din 25.01.2020, emis de MINISTERUL AGRICULTURII PADURILOR SI DEZVOLTARII RURALE;act administrativ nr 3111 din 18.08.2020, emis de PRIMARIA FULGA);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	
Act Administrativ nr. 24444, din 09/03/2020 emis de OCPI PRAHOVA (; act administrativ nr 699 din 23.02.2020, emis de PRIMARIA FULGA;act administrativ nr 97180/32 din 20.11.2009, emis de MINISTERUL AGRICULTURII PADURILOR SI DEZVOLTARII RURALE;act normativ nr 14 din 25.01.2020, emis de MINISTERUL AGRICULTURII PADURILOR SI DEZVOLTARII RURALE;act administrativ nr 4024 din 23.11.2009, emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI;act administrativ nr 3111 din 18.08.2020, emis de PRIMARIA FULGA;act administrativ nr 4025 din 23.11.2009, emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.5
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	
Act Normativ nr. 14, din 25/01/2020 emis de MINISTERUL AGRICULTURII PADURILOR SI DEZVOLTARII (; act administrativ nr 699 din 23.02.2020, emis de PRIMARIA FULGA;act administrativ nr 3111 din 18.08.2020, emis de PRIMARIA FULGA;act administrativ nr 4024 din 23.11.2009, emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI;act administrativ nr 97180/32 din 20.11.2009, emis de MINISTERUL AGRICULTURII PADURILOR SI DEZVOLTARII RURALE;act administrativ nr 4025 din 23.11.2009, emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.6
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.7
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	
Act Administrativ nr. 97180/32, din 20/11/2009 emis de MINISTERUL AGRICULTURII PADURILOR SI DEZVOLTARII (; act normativ nr 14 din 25.01.2020, emis de MINISTERUL AGRICULTURII PADURILOR SI DEZVOLTARII RURALE;act administrativ nr 3111 din 18.08.2020, emis de PRIMARIA FULGA;act administrativ nr 24444 din 09.03.2020, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 4024 din 23.11.2009, emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI;act administrativ nr 699 din 23.02.2020, emis de PRIMARIA FULGA;act administrativ nr 4025 din 23.11.2009, emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.8
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.9
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.10
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	
Act Normativ nr. 14, din 25/01/2020 emis de MINISTERUL AGRICULTURII PADURILOR SI DEZVOLTARII (; act administrativ nr 699 din 23.02.2020, emis de PRIMARIA FULGA;act administrativ nr 3111 din 18.08.2020, emis de PRIMARIA FULGA;act administrativ nr 4024 din 23.11.2009, emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI;act administrativ nr 97180/32 din 20.11.2009, emis de MINISTERUL AGRICULTURII PADURILOR SI DEZVOLTARII RURALE;act administrativ nr 4025 din 23.11.2009, emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI);		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.11
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.12
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.13
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.14
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.15
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.16
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.17
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.18
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.19
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.20
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.21
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.22
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.23
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132799 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. 43, din 09/07/2002 emis de AGENTIA DOMENIILOR STATULUI (; act administrativ nr 10 din 22.07.2020, emis de AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA;act administrativ nr 45770 din 04.06.2020, emis de OCPI PRAHOVA);		
C1	se noteaza redeventa	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN ADMINISTRATOR AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**	

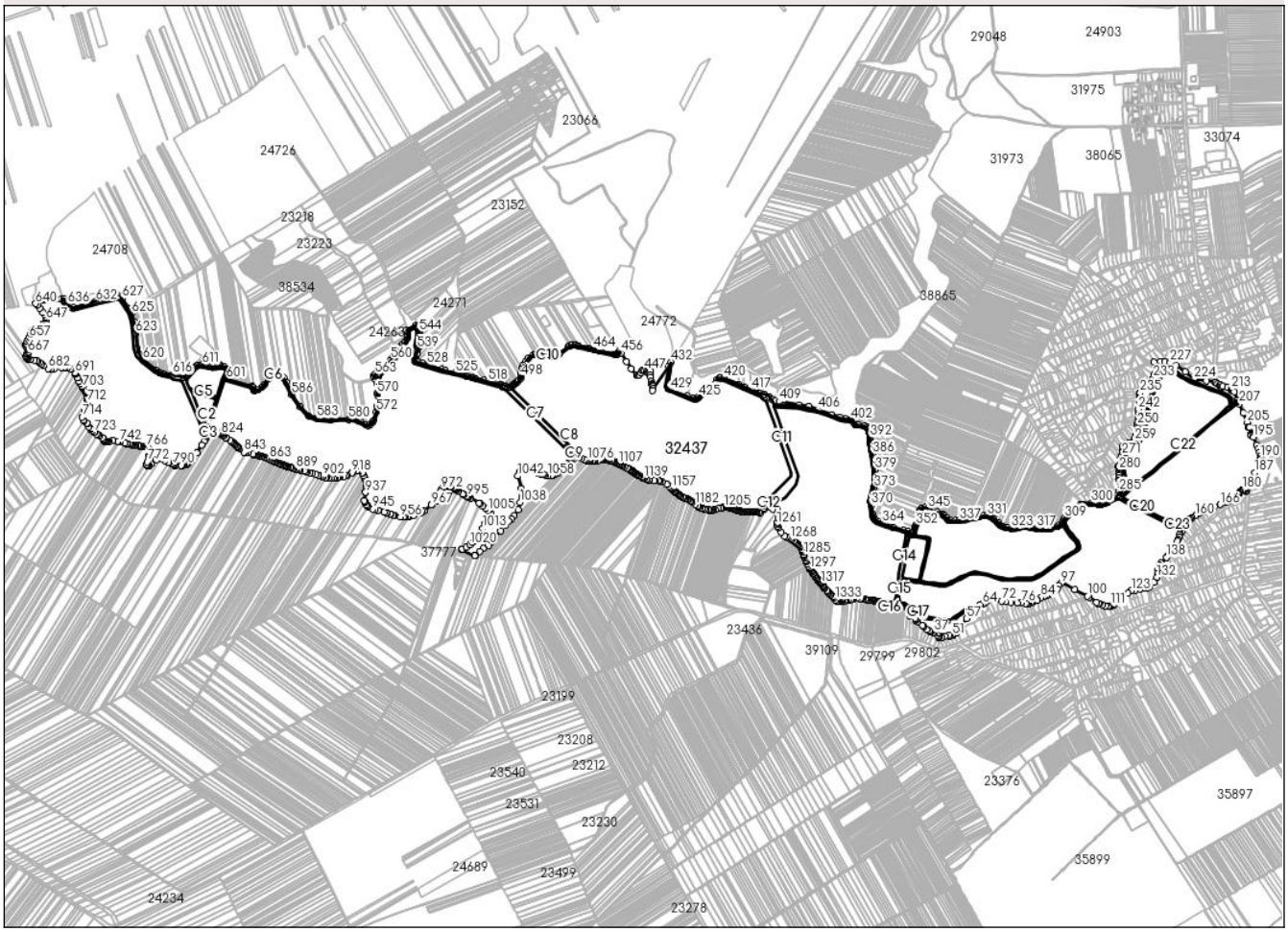
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32437	3.876.268	imobil inscris in CF sporadic 21985;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	21.441	2	34/1	-	
2	curti constructii	NU	1.642	2	34/4	-	
3	curti constructii	NU	820	2	34/5	-	
4	curti constructii	NU	7.162	2	34/2	-	
5	curti constructii	NU	1.720	2	34/3	-	
6	curti constructii	NU	26.298	2	34/3	-	
7	curti constructii	NU	13.135	2	34	-	
8	curti constructii	NU	1.318	2	149/2	-	
9	curti constructii	NU	1.530	2	149/3	-	
10	curti constructii	NU	6.276	10	149/1	-	
11	curti constructii	NU	32.640	10	149	-	
12	curti constructii	NU	2.471	10	149/4	-	

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
13	curti constructii	NU	12.823	10	282	-	
14	curti constructii	NU	5.981	10	284	-	
15	curti constructii	NU	811	10	284	-	
16	curti constructii	NU	1.005	10	284	-	
17	curti constructii	NU	5.480	19	290	-	
18	curti constructii	NU	21.148	19	296	-	
19	curti constructii	NU	4.508	19	285,289	-	
20	curti constructii	NU	9.312	19	302	-	
21	curti constructii	NU	13.273	19	308	-	
22	curti constructii	NU	7.424	19	304	-	
23	curti constructii	NU	2.035	19	300,301	-	
24	ape statatoare	NU	432.748	2	35/1	-	
25	ape statatoare	NU	10.210	2	35/3	-	
26	ape statatoare	NU	22.296	2	35/2	-	
27	ape statatoare	NU	927.509	2	35	-	
28	ape statatoare	NU	751.018	10	148	-	
29	ape statatoare	NU	467.985	10	283	-	
30	ape statatoare	NU	22.315	19	286,288	-	
31	ape statatoare	NU	370.150	19	370349	-	
32	ape statatoare	NU	17.870	19	295/1	-	
33	ape statatoare	NU	219.178	19	293,297,299	-	
34	ape statatoare	NU	238.878	19	303	-	
35	ape statatoare	NU	156.110	19	305,307	-	
36	ape statatoare	NU	35.836	19	309	-	
37	ape statatoare	NU	3.912	10	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32437-C1	constructii industriale si edilitare	21.441	Cu acte	S. construita la sol:21441 mp; S. construita desfasurata:21437 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.2	32437-C2	constructii industriale si edilitare	1.642	Cu acte	S. construita la sol:1642 mp; S. construita desfasurata:1642 mp; DEVERSOR Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.3	32437-C3	constructii industriale si edilitare	820	Cu acte	S. construita la sol:820 mp; S. construita desfasurata:820 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.4	32437-C4	constructii industriale si edilitare	7.162	Cu acte	S. construita la sol:7162 mp; S. construita desfasurata:7162 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.5	32437-C5	constructii industriale si edilitare	1.720	Cu acte	S. construita la sol:1720 mp; S. construita desfasurata:1720 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	32437-C6	constructii industriale si edilitare	26.298	Cu acte	S. construita la sol:26298 mp; S. construita desfasurata:26298 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.7	32437-C7	constructii industriale si edilitare	13.135	Cu acte	S. construita la sol:13135 mp; S. construita desfasurata:13135 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.8	32437-C8	constructii industriale si edilitare	1.318	Cu acte	S. construita la sol:1318 mp; S. construita desfasurata:1318 mp; DEVERSOR Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.9	32437-C9	constructii industriale si edilitare	1.530	Cu acte	S. construita la sol:1530 mp; S. construita desfasurata:1530 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.10	32437-C10	constructii industriale si edilitare	6.276	Cu acte	S. construita la sol:6276 mp; S. construita desfasurata:6276 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.11	32437-C11	constructii industriale si edilitare	32.640	Cu acte	S. construita la sol:32640 mp; S. construita desfasurata:32640 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.12	32437-C12	constructii industriale si edilitare	1.997	Cu acte	S. construita la sol:1997 mp; S. construita desfasurata:1997 mp; DEVERSOR Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.13	32437-C13	constructii industriale si edilitare	12.823	Cu acte	S. construita la sol:12823 mp; S. construita desfasurata:12823 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.14	32437-C14	constructii industriale si edilitare	5.981	Cu acte	S. construita la sol:5981 mp; S. construita desfasurata:5981 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.15	32437-C15	constructii industriale si edilitare	809	Cu acte	S. construita la sol:809 mp; S. construita desfasurata:809 mp; DEVERSOR Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.16	32437-C16	constructii industriale si edilitare	1.003	Cu acte	S. construita la sol:1003 mp; S. construita desfasurata:1003 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.17	32437-C17	constructii industriale si edilitare	5.480	Cu acte	S. construita la sol:5480 mp; S. construita desfasurata:5480 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.18	32437-C18	constructii industriale si edilitare	21.148	Cu acte	S. construita la sol:21148 mp; S. construita desfasurata:21148 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.19	32437-C19	constructii industriale si edilitare	4.508	Cu acte	S. construita la sol:4508 mp; S. construita desfasurata:4508 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.20	32437-C20	constructii industriale si edilitare	9.033	Cu acte	S. construita la sol:9033 mp; S. construita desfasurata:9033 mp;
A1.21	32437-C21	constructii industriale si edilitare	13.273	Cu acte	S. construita la sol:13273 mp; S. construita desfasurata:13273 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.22	32437-C22	constructii industriale si edilitare	7.424	Cu acte	S. construita la sol:7424 mp; S. construita desfasurata:7424 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
A1.23	32437-C23	constructii industriale si edilitare	2.035	Cu acte	S. construita la sol:2035 mp; S. construita desfasurata:2035 mp; DEVERSOR Numar niveluri=1, An edificare 1983

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	612.838,699 376.890,405	2	612.838,794 376.890,392	0.096
4	612.843,875 376.889,726	5	612.846,434 376.889,391	2.581
7	612.854,17 376.888,135	8	612.856,775 376.887,679	2.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	612.838,794 376.890,392	3	612.840,452 376.890,175	1.672
5	612.846,434 376.889,391	6	612.848,708 376.889,093	2.293
8	612.856,775 376.887,679	9	612.864,68 376.886,292	8.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	612.840,452 376.890,175	4	612.843,875 376.889,726	3.452
6	612.848,708 376.889,093	7	612.854,17 376.888,135	5.545
9	612.864,68 376.886,292	10	612.866,543 376.885,966	1.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	612.866,543 376.885,966	11	612.866,604 376.885,949	0.063
13	612.869,294 376.885,203	14	612.872,683 376.884,255	3.519
16	612.883,624 376.881,195	17	612.889,23 376.879,628	5.821
19	612.893,88 376.877,156	20	612.907,321 376.869,656	15.392
22	612.924,843 376.860,243	23	612.922,096 376.824,487	35.861
25	612.952,907 376.807,885	26	612.952,678 376.800,797	7.092
28	612.990,289 376.773,987	29	612.993,31 376.769,698	5.246
31	613.013,015 376.750,549	32	613.024,701 376.745,396	12.772
34	613.033,411 376.742,963	35	613.037,403 376.741,815	4.154
37	613.050,026 376.735,016	38	613.057,13 376.748,225	14.998
40	613.085,787 376.748,382	41	613.078,187 376.734,825	15.542
43	613.070,118 376.720,945	44	613.077,333 376.716,999	8.224
46	613.078,761 376.709,105	47	613.094,608 376.710,568	15.914
49	613.131,792 376.723,523	50	613.135,466 376.715,88	8.48
52	613.150,716 376.721,385	53	613.150,575 376.721,861	0.496
55	613.173,055 376.735,797	56	613.171,994 376.736,439	1.24
58	613.240,687 376.832,29	59	613.265,14 376.844,946	27.534
61	613.271,976 376.860,553	62	613.296,472 376.884,963	34.582
64	613.309,843 376.886,857	65	613.317,162 376.890,425	8.142
67	613.332,406 376.899,717	68	613.328,976 376.908,354	9.293
70	613.347,354 376.913,165	71	613.381,734 376.911,543	34.418
73	613.436,013 376.901,162	74	613.463,766 376.896,995	28.064
76	613.519,415 376.893,626	77	613.543,67 376.892,084	24.304
79	613.561,405 376.891,671	80	613.571,695 376.893,367	10.429
82	613.607,494 376.907,273	83	613.607,02 376.909,567	2.342
85	613.642,407 376.930,436	86	613.643,108 376.928,662	1.907
88	613.660,502 376.936,944	89	613.667,09 376.940,003	7.264
91	613.676,008 376.945,263	92	613.679,366 376.946,491	3.575
94	613.685,367 376.949,401	95	613.714,545 376.969,732	35.563
97	613.733,585 376.998,403	98	613.741,143 377.004,121	9.477
100	613.875,722 376.930,654	101	613.885,835 376.924,843	11.664
103	613.935,094 376.891,685	104	613.939,327 376.890,265	4.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	612.866,604 376.885,949	12	612.867,339 376.885,745	0.763
14	612.872,683 376.884,255	15	612.875,386 376.883,499	2.807
17	612.889,23 376.879,628	18	612.889,673 376.879,504	0.46
20	612.907,321 376.869,656	21	612.910,069 376.868,179	3.12
23	612.922,096 376.824,487	24	612.951,487 376.811,502	32.132
26	612.952,678 376.800,797	27	612.964,467 376.792,399	14.474
29	612.993,31 376.769,698	30	612.996,316 376.765,99	4.773
32	613.024,701 376.745,396	33	613.030,68 376.741,428	7.176
35	613.037,403 376.741,815	36	613.047,503 376.736,375	11.472
38	613.057,13 376.748,225	39	613.062,178 376.757,61	10.656
41	613.078,187 376.734,825	42	613.077,013 376.732,732	2.4
44	613.077,333 376.716,999	45	613.080,063 376.715,65	3.045
47	613.094,608 376.710,568	48	613.111,09 376.716,326	17.459
50	613.135,466 376.715,88	51	613.148,709 376.720,887	14.158
53	613.150,575 376.721,861	54	613.150,841 376.722,266	0.485
56	613.171,994 376.736,439	57	613.226,697 376.809,467	91.244
59	613.265,14 376.844,946	60	613.262,609 376.851,219	6.764
62	613.296,472 376.884,963	63	613.298,884 376.878,504	6.895
65	613.317,162 376.890,425	66	613.327,52 376.896,195	11.857
68	613.328,976 376.908,354	69	613.338,136 376.911,182	9.587
71	613.381,734 376.911,543	72	613.415,738 376.905,017	34.625
74	613.463,766 376.896,995	75	613.499,858 376.893,496	36.261
77	613.543,67 376.892,084	78	613.554,712 376.891,827	11.045
80	613.571,695 376.893,367	81	613.576,834 376.894,49	5.26
83	613.607,02 376.909,567	84	613.626,601 376.923,056	23.777
86	613.643,108 376.928,662	87	613.656,704 376.934,684	14.87
89	613.667,09 376.940,003	90	613.671,339 376.942,981	5.189
92	613.679,366 376.946,491	93	613.683,086 376.948,159	4.077
95	613.714,545 376.969,732	96	613.720,18 376.986,7	17.879
98	613.741,143 377.004,121	99	613.807,098 376.966,648	75.857
101	613.885,835 376.924,843	102	613.924,208 376.897,115	47.343
104	613.939,327 376.890,265	105	613.956,047 376.883,211	18.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	612.867,339 376.885,745	13	612.869,294 376.885,203	2.029
15	612.875,386 376.883,499	16	612.883,624 376.881,195	8.554
18	612.889,673 376.879,504	19	612.893,88 376.877,156	4.818
21	612.910,069 376.868,179	22	612.924,843 376.860,243	16.771
24	612.951,487 376.811,502	25	612.952,907 376.807,885	3.886
27	612.964,467 376.792,399	28	612.990,289 376.773,987	31.714
30	612.996,316 376.765,99	31	613.013,015 376.750,549	22.744
33	613.030,68 376.741,428	34	613.033,411 376.742,963	3.133
36	613.047,503 376.736,375	37	613.050,026 376.735,016	2.866
39	613.062,178 376.757,61	40	613.085,787 376.748,382	25.348
42	613.077,013 376.732,732	43	613.070,118 376.720,945	13.656
45	613.080,063 376.715,65	46	613.078,761 376.709,105	6.673
48	613.111,09 376.716,326	49	613.131,792 376.723,523	21.917
51	613.148,709 376.720,887	52	613.150,716 376.721,385	2.068
54	613.150,841 376.722,266	55	613.173,055 376.735,797	26.011
57	613.226,697 376.809,467	58	613.240,687 376.832,29	26.77
60	613.262,609 376.851,219	61	613.271,976 376.860,553	13.224
63	613.298,884 376.878,504	64	613.309,843 376.886,857	13.779
66	613.327,52 376.896,195	67	613.332,406 376.899,717	6.023
69	613.338,136 376.911,182	70	613.347,354 376.913,165	9.429
72	613.415,738 376.905,017	73	613.436,013 376.901,162	20.638
75	613.499,858 376.893,496	76	613.519,415 376.893,626	19.557
78	613.554,712 376.891,827	79	613.561,405 376.891,671	6.695
81	613.576,834 376.894,49	82	613.607,494 376.907,273	33.218
84	613.626,601 376.923,056	85	613.642,407 376.930,436	17.444
87	613.656,704 376.934,684	88	613.660,502 376.936,944	4.42
90	613.671,339 376.942,981	91	613.676,008 376.945,263	5.197
93	613.683,086 376.948,159	94	613.685,367 376.949,401	2.597
96	613.720,18 376.986,7	97	613.733,585 376.998,403	17.795
99	613.807,098 376.966,648	100	613.875,722 376.930,654	77.491
102	613.924,208 376.897,115	103	613.935,094 376.891,685	12.165
105	613.956,047 376.883,211	106	613.972,55 376.876,533	17.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
106	613.972,55 376.876,533	107	613.985,654 376.875,942	13.117
107	613.985,654 376.875,942	108	613.992,438 376.876,163	6.788
108	613.992,438 376.876,163	109	613.992,887 376.875,311	0.963
109	613.992,887 376.875,311	110	613.995,939 376.876,021	3.133
110	613.995,939 376.876,021	111	614.003,228 376.878,834	7.813
111	614.003,228 376.878,834	112	614.010,256 376.881,4	7.482
112	614.010,256 376.881,4	113	614.011,699 376.881,88	1.521
113	614.011,699 376.881,88	114	614.017,28 376.886,498	7.244
114	614.017,28 376.886,498	115	614.024,312 376.891,995	8.926
115	614.024,312 376.891,995	116	614.023,977 376.892,718	0.797
116	614.023,977 376.892,718	117	614.034,967 376.900,881	13.69
117	614.034,967 376.900,881	118	614.045,836 376.908,76	13.424
118	614.045,836 376.908,76	119	614.053,285 376.914,141	9.189
119	614.053,285 376.914,141	120	614.052,324 376.915,504	1.668
120	614.052,324 376.915,504	121	614.062,65 376.922,29	12.356
121	614.062,65 376.922,29	122	614.091,711 376.945,307	37.072
122	614.091,711 376.945,307	123	614.112,195 376.961,291	25.982
123	614.112,195 376.961,291	124	614.130,251 376.963,769	18.225
124	614.130,251 376.963,769	125	614.156,346 376.967,76	26.398
125	614.156,346 376.967,76	126	614.174,857 376.972,299	19.059
126	614.174,857 376.972,299	127	614.184,624 376.973,846	9.889
127	614.184,624 376.973,846	128	614.192,048 376.972,857	7.49
128	614.192,048 376.972,857	129	614.196,245 376.975,688	5.063
129	614.196,245 376.975,688	130	614.208,584 376.982,411	14.052
130	614.208,584 376.982,411	131	614.231,293 377.005,84	32.628
131	614.231,293 377.005,84	132	614.249,198 377.031,363	31.177
132	614.249,198 377.031,363	133	614.252,11 377.050,274	19.134
133	614.252,11 377.050,274	134	614.254,728 377.072,363	22.244
134	614.254,728 377.072,363	135	614.258,77 377.088,915	17.038
135	614.258,77 377.088,915	136	614.262,173 377.094,799	6.797
136	614.262,173 377.094,799	137	614.270,904 377.107,464	15.383
137	614.270,904 377.107,464	138	614.300,064 377.138,01	42.23
138	614.300,064 377.138,01	139	614.307,667 377.145,834	10.91
139	614.307,667 377.145,834	140	614.339,858 377.179,901	46.87
140	614.339,858 377.179,901	141	614.340,585 377.183,214	3.392
141	614.340,585 377.183,214	142	614.347,93 377.197,357	15.937
142	614.347,93 377.197,357	143	614.360,328 377.226,248	31.439
143	614.360,328 377.226,248	144	614.363,097 377.234,788	8.978
144	614.363,097 377.234,788	145	614.367,71 377.248,373	14.347
145	614.367,71 377.248,373	146	614.373,191 377.262,937	15.561
146	614.373,191 377.262,937	147	614.380,164 377.274,62	13.606
147	614.380,164 377.274,62	148	614.382,691 377.278,854	4.931
148	614.382,691 377.278,854	149	614.387,949 377.290,637	12.903
149	614.387,949 377.290,637	150	614.389,554 377.295,433	5.057
150	614.389,554 377.295,433	151	614.391,883 377.301,42	6.424
151	614.391,883 377.301,42	152	614.399,632 377.316,624	17.065
152	614.399,632 377.316,624	153	614.404,274 377.325,233	9.781
153	614.404,274 377.325,233	154	614.405,108 377.326,066	1.179
154	614.405,108 377.326,066	155	614.404,819 377.327,049	1.025
155	614.404,819 377.327,049	156	614.414,085 377.335,242	12.369
156	614.414,085 377.335,242	157	614.421,937 377.341,356	9.952
157	614.421,937 377.341,356	158	614.427,094 377.345,372	6.536
158	614.427,094 377.345,372	159	614.438,069 377.352,451	13.06
159	614.438,069 377.352,451	160	614.455,693 377.362,799	20.437
160	614.455,693 377.362,799	161	614.463,736 377.367,523	9.328
161	614.463,736 377.367,523	162	614.476,588 377.374,082	14.429
162	614.476,588 377.374,082	163	614.502,094 377.384,917	27.712
163	614.502,094 377.384,917	164	614.524,524 377.396,748	25.359
164	614.524,524 377.396,748	165	614.557,855 377.410,094	35.904
165	614.557,855 377.410,094	166	614.589,487 377.421,811	33.732
166	614.589,487 377.421,811	167	614.622,364 377.434,914	35.392
167	614.622,364 377.434,914	168	614.634,484 377.440,472	13.334
168	614.634,484 377.440,472	169	614.668,446 377.455,326	37.068
169	614.668,446 377.455,326	170	614.670,916 377.457,824	3.513
170	614.670,916 377.457,824	171	614.673,263 377.460,798	3.789
171	614.673,263 377.460,798	172	614.677,673 377.465,13	6.182
172	614.677,673 377.465,13	173	614.681,45 377.468,767	5.243
173	614.681,45 377.468,767	174	614.685,389 377.474,955	7.335
174	614.685,389 377.474,955	175	614.686,651 377.477,339	2.697
175	614.686,651 377.477,339	176	614.689,898 377.482,832	6.381
176	614.689,898 377.482,832	177	614.692,98 377.486,952	5.145
177	614.692,98 377.486,952	178	614.697,586 377.490,558	5.85
178	614.697,586 377.490,558	179	614.704,946 377.497,999	10.466
179	614.704,946 377.497,999	180	614.710,186 377.501,856	6.506
180	614.710,186 377.501,856	181	614.715,102 377.499,791	5.332
181	614.715,102 377.499,791	182	614.721,993 377.496,755	7.53
182	614.721,993 377.496,755	183	614.729,451 377.491,704	9.007
183	614.729,451 377.491,704	184	614.738,908 377.511,356	21.809
184	614.738,908 377.511,356	185	614.741,62 377.517,918	7.1
185	614.741,62 377.517,918	186	614.753,353 377.546,312	30.723
186	614.753,353 377.546,312	187	614.772,834 377.591,601	49.301
187	614.772,834 377.591,601	188	614.790,612 377.632,725	44.802
188	614.790,612 377.632,725	189	614.801,44 377.660,139	29.475
189	614.801,44 377.660,139	190	614.803,383 377.671,21	11.24
190	614.803,383 377.671,21	191	614.803,58 377.679,831	8.623
191	614.803,58 377.679,831	192	614.799,928 377.701,968	22.436
192	614.799,928 377.701,968	193	614.792,614 377.721,762	21.102
193	614.792,614 377.721,762	194	614.783,505 377.742,372	22.533
194	614.783,505 377.742,372	195	614.766,651 377.783,345	44.304
195	614.766,651 377.783,345	196	614.764,307 377.789,044	6.162
196	614.764,307 377.789,044	197	614.756,26 377.792,497	8.757
197	614.756,26 377.792,497	198	614.755,431 377.793,16	1.062
198	614.755,431 377.793,16	199	614.754,437 377.794,941	2.04
199	614.754,437 377.794,941	200	614.754,561 377.799,58	4.641
200	614.754,561 377.799,58	201	614.757,296 377.804,186	5.357
201	614.757,296 377.804,186	202	614.745,54 377.834,602	32.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
202	614.745,54 377.834,602	203	614.740,342 377.834,519	5.199
205	614.733,997 377.862,613	206	614.712,038 377.912,514	54.519
208	614.681,618 377.982,91	209	614.662,905 378.026,214	47.174
211	614.649,951 378.033,935	212	614.646,196 378.036,512	4.554
214	614.627,134 378.049,614	215	614.601,784 378.057,453	26.534
217	614.589,261 378.052,96	218	614.589,927 378.061,414	8.48
220	614.573,876 378.068,878	221	614.564,673 378.075,307	11.226
223	614.514,394 378.085,858	224	614.449,426 378.095,129	65.626
226	614.352,901 378.168,532	227	614.320,428 378.183,516	35.763
229	614.268,414 378.188,248	230	614.233,657 378.184,722	34.935
232	614.237,224 378.116,214	233	614.230,561 378.098,76	18.683
235	614.159,125 378.021,006	236	614.158,572 378.020,945	0.556
238	614.157,648 378.012,439	239	614.155,86 377.994,694	17.835
241	614.153,384 377.977,726	242	614.149,124 377.932,4	45.526
244	614.147,819 377.913,438	245	614.146,937 377.893,771	19.687
247	614.150,205 377.877,702	248	614.151,876 377.863,273	14.525
250	614.144,473 377.847,675	251	614.153,12 377.846,849	8.686
253	614.149,817 377.820,091	254	614.144,303 377.823,588	6.529
256	614.137,615 377.793,123	257	614.128,943 377.777,526	17.846
259	614.128,479 377.763,219	260	614.120,417 377.758,406	9.389
262	614.094,88 377.750,525	263	614.087,194 377.746,057	8.89
265	614.063,342 377.732,155	266	614.065,451 377.729,032	3.768
268	614.066,7 377.711,562	269	614.066,691 377.710,118	1.444
271	614.062,025 377.686,076	272	614.056,442 377.669,046	17.922
274	614.054,345 377.664,493	275	614.053,541 377.662,563	2.091
277	614.043,332 377.628,578	278	614.042,046 377.623,909	4.843
280	614.044,629 377.608,051	281	614.044,95 377.596,299	11.756
283	614.045,173 377.575,035	284	614.045,402 377.556,298	18.738
286	614.041,008 377.476,494	287	614.034,5 377.473,368	7.22
289	614.031,892 377.465,655	290	614.030,703 377.462,142	3.709
292	614.027,493 377.459,802	293	614.024,977 377.459,392	2.549
295	613.997,597 377.444,288	296	613.984,217 377.433,477	17.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
203	614.740,342 377.834,519	204	614.737,986 377.839,267	5.3
206	614.712,038 377.912,514	207	614.690,745 377.961,789	53.679
209	614.662,905 378.026,214	210	614.655,682 378.035,076	11.433
212	614.646,196 378.036,512	213	614.647,246 378.041,17	4.775
215	614.601,784 378.057,453	216	614.594,771 378.051,138	9.437
218	614.589,927 378.061,414	219	614.586,208 378.062,673	3.926
221	614.564,673 378.075,307	222	614.558,942 378.078,649	6.634
224	614.449,426 378.095,129	225	614.400,803 378.134,412	62.509
227	614.320,428 378.183,516	228	614.289,946 378.188,095	30.824
230	614.233,657 378.184,722	231	614.243,615 378.146,793	39.214
233	614.230,561 378.098,76	234	614.201,348 378.061,602	47.266
236	614.158,572 378.020,945	237	614.158,352 378.017,563	3.389
239	614.155,86 377.994,694	240	614.153,999 377.977,805	16.991
242	614.149,124 377.932,4	243	614.148,536 377.928,895	3.554
245	614.146,937 377.893,771	246	614.149,731 377.878,906	15.125
248	614.151,876 377.863,273	249	614.144,002 377.862,629	7.9
251	614.153,12 377.846,849	252	614.151,847 377.832,83	14.077
254	614.144,303 377.823,588	255	614.139,684 377.802,095	21.984
257	614.128,943 377.777,526	258	614.135,204 377.772,869	7.803
260	614.120,417 377.758,406	261	614.100,122 377.741,845	26.195
263	614.087,194 377.746,057	264	614.085,58 377.748,377	2.826
266	614.065,451 377.729,032	267	614.066,793 377.725,807	3.493
269	614.066,691 377.710,118	270	614.066,626 377.700,11	10.008
272	614.056,442 377.669,046	273	614.055,222 377.667,055	2.335
275	614.053,541 377.662,563	276	614.051,032 377.656,542	6.523
278	614.042,046 377.623,909	279	614.043,481 377.614,087	9.926
281	614.044,95 377.596,299	282	614.045,094 377.582,593	13.707
284	614.045,402 377.556,298	285	614.047,016 377.493,507	62.812
287	614.034,5 377.473,368	288	614.032,794 377.468,323	5.326
290	614.030,703 377.462,142	291	614.030,813 377.460,134	2.011
293	614.024,977 377.459,392	294	614.019,082 377.458,141	6.026
296	613.984,217 377.433,477	297	613.963,438 377.425,363	22.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
204	614.737,986 377.839,267	205	614.733,997 377.862,613	23.684
207	614.690,745 377.961,789	208	614.681,618 377.982,91	23.009
210	614.655,682 378.035,076	211	614.649,951 378.033,935	5.843
213	614.647,246 378.041,17	214	614.627,134 378.049,614	21.813
216	614.594,771 378.051,138	217	614.589,261 378.052,96	5.803
219	614.586,208 378.062,673	220	614.573,876 378.068,878	13.805
222	614.558,942 378.078,649	223	614.514,394 378.085,858	45.128
225	614.400,803 378.134,412	226	614.352,901 378.168,532	58.811
228	614.289,946 378.188,095	229	614.268,414 378.188,248	21.533
231	614.243,615 378.146,793	232	614.237,224 378.116,214	31.24
234	614.201,348 378.061,602	235	614.159,125 378.021,006	58.573
237	614.158,352 378.017,563	238	614.157,648 378.012,439	5.172
240	614.153,999 377.977,805	241	614.153,384 377.977,726	0.62
243	614.148,536 377.928,895	244	614.147,819 377.913,438	15.474
246	614.149,731 377.878,906	247	614.150,205 377.877,702	1.294
249	614.144,002 377.862,629	250	614.144,473 377.847,675	14.961
252	614.151,847 377.832,83	253	614.149,817 377.820,091	12.9
255	614.139,684 377.802,095	256	614.137,615 377.793,123	9.207
258	614.135,204 377.772,869	259	614.128,479 377.763,219	11.762
261	614.100,122 377.741,845	262	614.094,88 377.750,525	10.14
264	614.085,58 377.748,377	265	614.063,342 377.732,155	27.526
267	614.066,793 377.725,807	268	614.066,7 377.711,562	14.245
270	614.066,626 377.700,11	271	614.062,025 377.686,076	14.769
273	614.055,222 377.667,055	274	614.054,345 377.664,493	2.708
276	614.051,032 377.656,542	277	614.043,332 377.628,578	29.005
279	614.043,481 377.614,087	280	614.044,629 377.608,051	6.144
282	614.045,094 377.582,593	283	614.045,173 377.575,035	7.558
285	614.047,016 377.493,507	286	614.041,008 377.476,494	18.043
288	614.032,794 377.468,323	289	614.031,892 377.465,655	2.816
291	614.030,813 377.460,134	292	614.027,493 377.459,802	3.337
294	614.019,082 377.458,141	295	613.997,597 377.444,288	25.564
297	613.963,438 377.425,363	298	613.950,28 377.423,209	13.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
298	613.950,28 377.423,209	299	613.933,95 377.422,884	16.333
301	613.856,962 377.423,783	302	613.845,71 377.421,5	11.481
304	613.821,544 377.411,155	305	613.801,765 377.395,81	25.034
307	613.786,91 377.381,889	308	613.767,026 377.361,42	28.537
310	613.746,068 377.339,539	311	613.738,171 377.323,273	18.082
313	613.717,502 377.305,613	314	613.676,235 377.291,524	43.606
316	613.632,726 377.290,799	317	613.601,669 377.292,879	31.127
319	613.540,303 377.301,906	320	613.524,295 377.304,421	16.204
322	613.491,511 377.296,155	323	613.465,775 377.294,798	25.772
325	613.434,688 377.299,01	326	613.416,649 377.305,504	19.172
328	613.394,602 377.325,137	329	613.371,26 377.345,219	30.792
331	613.335,501 377.361,712	332	613.314,414 377.362,24	21.094
334	613.274,803 377.353,906	335	613.252,493 377.348,466	22.964
337	613.188,074 377.336,694	338	613.164,887 377.336,498	23.188
340	613.132,117 377.338,943	341	613.121,665 377.347,332	13.402
343	613.096,096 377.369,904	344	613.066,883 377.380,282	31.002
346	613.005,353 377.407,158	347	612.987,942 377.402,372	18.057
349	612.977,97 377.391,416	350	612.969,583 377.368,489	24.413
352	612.955,33 377.311,259	353	612.947,95 377.300,159	13.329
355	612.938,912 377.263,808	356	612.936,807 377.262,781	2.342
358	612.924,105 377.262,506	359	612.918,422 377.264,764	6.115
361	612.910,29 377.276,595	362	612.888,319 377.283,942	23.167
364	612.775,927 377.321,252	365	612.757,599 377.329,77	20.211
367	612.733,542 377.343,42	368	612.729,19 377.349,722	7.659
370	612.713,364 377.416,513	371	612.711,639 377.440,181	23.731
373	612.731,141 377.512,727	374	612.731,275 377.513,385	0.672
376	612.736,474 377.549,383	377	612.736,354 377.551,912	2.532
379	612.733,654 377.608,799	380	612.733,56 377.616,53	7.732
382	612.731,663 377.643,745	383	612.729,329 377.657,955	14.4
385	612.722,645 377.684,699	386	612.721,199 377.692,382	7.818
388	612.713,754 377.731,936	389	612.710,534 377.749,044	17.408
391	612.710,064 377.765,296	392	612.709,63 377.780,316	15.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
299	613.933,95 377.422,884	300	613.898,242 377.429,377	36.294
302	613.845,71 377.421,5	303	613.835,712 377.418,796	10.357
305	613.801,765 377.395,81	306	613.792,344 377.386,981	12.911
308	613.767,026 377.361,42	309	613.753,942 377.350,646	16.949
311	613.738,171 377.323,273	312	613.723,435 377.310,796	19.309
314	613.676,235 377.291,524	315	613.656,738 377.290,137	19.546
317	613.601,669 377.292,879	318	613.569,554 377.296,164	32.283
320	613.524,295 377.304,421	321	613.510,653 377.301,386	13.976
323	613.465,775 377.294,798	324	613.447,805 377.296,246	18.028
326	613.416,649 377.305,504	327	613.406,483 377.312,394	12.281
329	613.371,26 377.345,219	330	613.352,643 377.357,425	22.262
332	613.314,414 377.362,24	333	613.295,837 377.359,797	18.737
335	613.252,493 377.348,466	336	613.215,265 377.341,278	37.916
338	613.164,887 377.336,498	339	613.140,835 377.336,343	24.052
341	613.121,665 377.347,332	342	613.107,756 377.360,828	19.38
344	613.066,883 377.380,282	345	613.020,082 377.400,544	50.999
347	612.987,942 377.402,372	348	612.984,37 377.398,448	5.306
350	612.969,583 377.368,489	351	612.964,098 377.348,745	20.492
353	612.947,95 377.300,159	354	612.942,562 377.270,159	30.48
356	612.936,807 377.262,781	357	612.931,609 377.262,065	5.247
359	612.918,422 377.264,764	360	612.914,296 377.267,34	4.864
362	612.888,319 377.283,942	363	612.830,805 377.301,344	60.089
365	612.757,599 377.329,77	366	612.737,052 377.339,97	22.939
368	612.729,19 377.349,722	369	612.722,481 377.366,825	18.372
371	612.711,639 377.440,181	372	612.715,316 377.458,463	18.648
374	612.731,275 377.513,385	375	612.735,721 377.535,295	22.357
377	612.736,354 377.551,912	378	612.734,717 377.586,394	34.521
380	612.733,56 377.616,53	381	612.733,354 377.633,446	16.917
383	612.729,329 377.657,955	384	612.726,48 377.669,354	11.75
386	612.721,199 377.692,382	387	612.717,336 377.712,904	20.882
389	612.710,534 377.749,044	390	612.710,515 377.749,707	0.663
392	612.709,63 377.780,316	393	612.709,211 377.794,827	14.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
300	613.898,242 377.429,377	301	613.856,962 377.423,783	41.657
303	613.835,712 377.418,796	304	613.821,544 377.411,155	16.097
306	613.792,344 377.386,981	307	613.786,91 377.381,889	7.447
309	613.753,942 377.350,646	310	613.746,068 377.339,539	13.615
312	613.723,435 377.310,796	313	613.717,502 377.305,613	7.878
315	613.656,738 377.290,137	316	613.632,726 377.290,799	24.021
318	613.569,554 377.296,164	319	613.540,303 377.301,906	29.809
321	613.510,653 377.301,386	322	613.491,511 377.296,155	19.844
324	613.447,805 377.296,246	325	613.434,688 377.299,01	13.405
327	613.406,483 377.312,394	328	613.394,602 377.325,137	17.422
330	613.352,643 377.357,425	331	613.335,501 377.361,712	17.67
333	613.295,837 377.359,797	334	613.274,803 377.353,906	21.843
336	613.215,265 377.341,278	337	613.188,074 377.336,694	27.575
339	613.140,835 377.336,343	340	613.132,117 377.338,943	9.097
342	613.107,756 377.360,828	343	613.096,096 377.369,904	14.776
345	613.020,082 377.400,544	346	613.005,353 377.407,158	16.146
348	612.984,37 377.398,448	349	612.977,97 377.391,416	9.508
351	612.964,098 377.348,745	352	612.955,33 377.311,259	38.498
354	612.942,562 377.270,159	355	612.938,912 377.263,808	7.325
357	612.931,609 377.262,065	358	612.924,105 377.262,506	7.517
360	612.914,296 377.267,34	361	612.910,29 377.276,595	10.085
363	612.830,805 377.301,344	364	612.775,927 377.321,252	58.377
366	612.737,052 377.339,97	367	612.733,542 377.343,42	4.922
369	612.722,481 377.366,825	370	612.713,364 377.416,513	50.517
372	612.715,316 377.458,463	373	612.731,141 377.512,727	56.524
375	612.735,721 377.535,295	376	612.736,474 377.549,383	14.108
378	612.734,717 377.586,394	379	612.733,654 377.608,799	22.43
381	612.733,354 377.633,446	382	612.731,663 377.643,745	10.437
384	612.726,48 377.669,354	385	612.722,645 377.684,699	15.817
387	612.717,336 377.712,904	388	612.713,754 377.731,936	19.366
390	612.710,515 377.749,707	391	612.710,064 377.765,296	15.596
393	612.709,211 377.794,827	394	612.709,026 377.801,226	6.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
394	612.709,026 377.801,226	395	612.705,47 377.810,519	9.95
397	612.696,364 377.828,163	398	612.691,739 377.834,572	7.904
400	612.644,385 377.847,074	401	612.628,346 377.851,8	16.721
403	612.577,774 377.882,357	404	612.545,189 377.891,635	33.88
406	612.427,206 377.929,995	407	612.381,101 377.947,874	49.45
409	612.219,094 377.974,757	410	612.202,624 377.977,143	16.642
412	612.167,005 378.001,99	413	612.140,756 378.012,69	28.346
415	612.118,197 378.016,451	416	612.107,357 378.021,112	11.8
418	612.034,012 378.052,65	419	612.002,182 378.066,337	34.648
421	611.903,336 378.100,157	422	611.894,84 378.097,545	8.888
424	611.817,459 378.028,826	425	611.789,371 377.999,661	40.491
427	611.760,07 377.992,303	428	611.727,174 378.003,724	34.822
430	611.622,312 378.043,817	431	611.620,727 378.057,602	13.876
433	611.627,058 378.167,514	434	611.539,974 378.034,289	159.162
436	611.541,045 378.054,574	437	611.539,515 378.059,722	5.371
439	611.535,271 378.068,068	440	611.533,264 378.080,907	12.995
442	611.527,521 378.118,882	443	611.528,017 378.136,14	17.265
445	611.514,855 378.131,795	446	611.505,666 378.135,52	9.915
448	611.491,758 378.142,969	449	611.482,942 378.139,12	9.62
451	611.468,911 378.118,262	452	611.465,429 378.113,5	5.899
454	611.425,931 378.150,704	455	611.401,265 378.188,265	44.936
457	611.364,933 378.243,841	458	611.361,948 378.241,07	4.073
460	611.344,156 378.225,914	461	611.333,447 378.227,877	10.887
463	611.252,51 378.247,148	464	611.223,206 378.254,125	30.123
466	611.141,014 378.273,695	467	611.139,384 378.273,961	1.652
469	611.123,788 378.276,512	470	611.105,343 378.275,403	18.478
472	611.096,319 378.272,044	473	611.088,612 378.269,153	8.231
475	611.035,458 378.229,702	476	611.028,294 378.224,385	8.922
478	611.015,208 378.216,607	479	611.007,87 378.214,183	7.728
481	610.998,025 378.214,502	482	610.990,904 378.215,83	7.244
484	610.967,079 378.226,811	485	610.948,89 378.231,558	18.798
487	610.928,307 378.231,835	488	610.914,472 378.229,762	13.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
395	612.705,47 377.810,519	396	612.701,315 377.821,377	11.626
398	612.691,739 377.834,572	399	612.677,771 377.842,731	16.176
401	612.628,346 377.851,8	402	612.608,3 377.876,304	31.659
404	612.545,189 377.891,635	405	612.503,036 377.904,18	43.98
407	612.381,101 377.947,874	408	612.327,729 377.956,262	54.027
410	612.202,624 377.977,143	411	612.183,38 377.984,764	20.698
413	612.140,756 378.012,69	414	612.137,033 378.013,311	3.774
416	612.107,357 378.021,112	417	612.070,823 378.036,822	39.769
419	612.002,182 378.066,337	420	611.923,245 378.100,28	85.925
422	611.894,84 378.097,545	423	611.886,366 378.092,195	10.022
425	611.789,371 377.999,661	426	611.773,897 377.988,444	19.112
428	611.727,174 378.003,724	429	611.636,554 378.035,187	95.927
431	611.620,727 378.057,602	432	611.640,169 378.187,572	131.416
434	611.539,974 378.034,289	435	611.541,949 378.043,932	9.843
437	611.539,515 378.059,722	438	611.537,706 378.062,852	3.615
440	611.533,264 378.080,907	441	611.528,771 378.103,807	23.337
443	611.528,017 378.136,14	444	611.522,305 378.132,043	7.029
446	611.505,666 378.135,52	447	611.497,967 378.141,231	9.586
449	611.482,942 378.139,12	450	611.476,113 378.127,946	13.096
452	611.465,429 378.113,5	453	611.453,97 378.115,859	11.699
455	611.401,265 378.188,265	456	611.371,039 378.234,5	55.238
458	611.361,948 378.241,07	459	611.350,346 378.228,172	17.348
461	611.333,447 378.227,877	462	611.263,324 378.244,573	72.083
464	611.223,206 378.254,125	465	611.200,223 378.259,597	23.625
467	611.139,384 378.273,961	468	611.127,209 378.275,952	12.337
470	611.105,343 378.275,403	471	611.105,257 378.275,398	0.086
473	611.088,612 378.269,153	474	611.044,273 378.236,244	55.217
476	611.028,294 378.224,385	477	611.019,31 378.217,962	11.044
479	611.007,87 378.214,183	480	610.999,609 378.214,207	8.261
482	610.990,904 378.215,83	483	610.982,525 378.219,017	8.965
485	610.948,89 378.231,558	486	610.940,707 378.233,694	8.457
488	610.914,472 378.229,762	489	610.910,506 378.229,167	4.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
396	612.701,315 377.821,377	397	612.696,364 377.828,163	8.4
399	612.677,771 377.842,731	400	612.644,385 377.847,074	33.667
402	612.608,3 377.876,304	403	612.577,774 377.882,357	31.12
405	612.503,036 377.904,18	406	612.427,206 377.929,995	80.104
408	612.327,729 377.956,262	409	612.219,094 377.974,757	110.198
411	612.183,38 377.984,764	412	612.167,005 378.001,99	23.767
414	612.137,033 378.013,311	415	612.118,197 378.016,451	19.096
417	612.070,823 378.036,822	418	612.034,012 378.052,65	40.07
420	611.923,245 378.100,28	421	611.903,336 378.100,157	19.909
423	611.886,366 378.092,195	424	611.817,459 378.028,826	93.615
426	611.773,897 377.988,444	427	611.760,07 377.992,303	14.355
429	611.636,554 378.035,187	430	611.622,312 378.043,817	16.653
432	611.640,169 378.187,572	433	611.627,058 378.167,514	23.963
435	611.541,949 378.043,932	436	611.541,045 378.054,574	10.68
438	611.537,706 378.062,852	439	611.535,271 378.068,068	5.756
441	611.528,771 378.103,807	442	611.527,521 378.118,882	15.127
444	611.522,305 378.132,043	445	611.514,855 378.131,795	7.454
447	611.497,967 378.141,231	448	611.491,758 378.142,969	6.448
450	611.476,113 378.127,946	451	611.468,911 378.118,262	12.068
453	611.453,97 378.115,859	454	611.425,931 378.150,704	44.725
456	611.371,039 378.234,5	457	611.364,933 378.243,841	11.16
459	611.350,346 378.228,172	460	611.344,156 378.225,914	6.589
462	611.263,324 378.244,573	463	611.252,51 378.247,148	11.116
465	611.200,223 378.259,597	466	611.141,014 378.273,695	60.864
468	611.127,209 378.275,952	469	611.123,788 378.276,512	3.467
471	611.105,257 378.275,398	472	611.096,319 378.272,044	9.547
474	611.044,273 378.236,244	475	611.035,458 378.229,702	10.977
477	611.019,31 378.217,962	478	611.015,208 378.216,607	4.32
480	610.999,609 378.214,207	481	610.998,025 378.214,502	1.611
483	610.982,525 378.219,017	484	610.967,079 378.226,811	17.301
486	610.940,707 378.233,694	487	610.928,307 378.231,835	12.539
489	610.910,506 378.229,167	490	610.898,628 378.224,982	12.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
490	610.898,628 378.224,982	491	610.873,632 378.209,196	29.563
493	610.847,569 378.172,567	494	610.840,373 378.158,077	16.178
496	610.835,824 378.126,651	497	610.834,383 378.117,532	9.232
499	610.831,151 378.097,09	500	610.823,466 378.087,563	12.24
502	610.813,019 378.078,504	503	610.809,508 378.075,977	4.326
505	610.799,133 378.068,51	506	610.794,101 378.064,642	6.347
508	610.786,118 378.058,504	509	610.778,395 378.054,059	8.911
511	610.763,374 378.052,325	512	610.748,944 378.059,077	15.932
514	610.725,687 378.065,051	515	610.723,373 378.065,646	2.389
517	610.708,883 378.069,368	518	610.656,332 378.082,869	54.258
520	610.589,995 378.099,911	521	610.571,891 378.104,562	18.692
523	610.538,627 378.113,084	524	610.538,163 378.113,198	0.478
526	610.424,885 378.141,697	527	610.407,671 378.146,962	18.001
529	610.305,738 378.178,613	530	610.279,669 378.187,11	27.419
532	610.271,305 378.190,335	533	610.268,741 378.192,92	3.641
535	610.269,087 378.201,987	536	610.273,31 378.227,044	25.41
538	610.276,468 378.245,781	539	610.278,506 378.257,87	12.26
541	610.286,134 378.312,622	542	610.288,281 378.328,03	15.557
544	610.287,456 378.347,794	545	610.286,781 378.358,933	11.159
547	610.272,129 378.383,383	548	610.218,826 378.359,501	58.409
550	610.222,804 378.351,939	551	610.223,734 378.331,035	20.925
553	610.221,342 378.311,896	554	610.213,628 378.295,909	17.751
556	610.191,401 378.276,079	557	610.188,462 378.273,522	3.896
559	610.148,477 378.219,697	560	610.134,951 378.200,202	23.728
562	610.096,909 378.149,917	563	610.050,892 378.119,429	55.2
565	610.048,323 378.099,763	566	610.062,621 378.108,27	16.637
568	610.063,266 378.096,824	569	610.059,356 378.072,814	24.326
571	610.058,126 377.948,55	572	610.057,821 377.920,072	28.48
574	610.033,735 377.861,924	575	610.023,272 377.850,934	15.174
577	610.002,565 377.848,608	578	609.967,312 377.868,172	40.318
580	609.908,572 377.879,177	581	609.841,305 377.880,058	67.273
583	609.737,238 377.883,611	584	609.691,848 377.896,951	47.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
491	610.873,632 378.209,196	492	610.860,047 378.193,754	20.567
494	610.840,373 378.158,077	495	610.839,236 378.150,225	7.934
497	610.834,383 378.117,532	498	610.832,762 378.107,279	10.38
500	610.823,466 378.087,563	501	610.815,583 378.080,728	10.434
503	610.809,508 378.075,977	504	610.804,325 378.072,248	6.385
506	610.794,101 378.064,642	507	610.789,063 378.060,768	6.355
509	610.778,395 378.054,059	510	610.773,849 378.051,443	5.245
512	610.748,944 378.059,077	513	610.744,552 378.060,205	4.535
515	610.723,373 378.065,646	516	610.718,722 378.066,841	4.802
518	610.656,332 378.082,869	519	610.632,946 378.088,876	24.145
521	610.571,891 378.104,562	522	610.540,917 378.112,519	31.98
524	610.538,163 378.113,198	525	610.480,663 378.127,071	59.15
527	610.407,671 378.146,962	528	610.329,303 378.170,932	81.952
530	610.279,669 378.187,11	531	610.276,308 378.188,406	3.602
533	610.268,741 378.192,92	534	610.268,646 378.199,371	6.452
536	610.273,31 378.227,044	537	610.275,152 378.237,971	11.081
539	610.278,506 378.257,87	540	610.279,475 378.264,828	7.025
542	610.288,281 378.328,03	543	610.288,54 378.329,888	1.876
545	610.286,781 378.358,933	546	610.282,381 378.381,265	22.761
548	610.218,826 378.359,501	549	610.220,687 378.355,962	3.998
551	610.223,734 378.331,035	552	610.223,94 378.326,395	4.645
554	610.213,628 378.295,909	555	610.198,565 378.282,31	20.294
557	610.188,462 378.273,522	558	610.171,116 378.257,241	23.79
560	610.134,951 378.200,202	561	610.106,458 378.156,899	51.836
563	610.050,892 378.119,429	564	610.041,412 378.110,349	13.127
566	610.062,621 378.108,27	567	610.065,44 378.105,474	3.97
569	610.059,356 378.072,814	570	610.060,07 378.015,671	57.147
572	610.057,821 377.920,072	573	610.039,879 377.870,914	52.33
575	610.023,272 377.850,934	576	610.012,675 377.846,381	11.534
578	609.967,312 377.868,172	579	609.958,144 377.871,379	9.713
581	609.841,305 377.880,058	582	609.810,23 377.876,122	31.323
584	609.691,848 377.896,951	585	609.647,156 377.946,284	66.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
492	610.860,047 378.193,754	493	610.847,569 378.172,567	24.588
495	610.839,236 378.150,225	496	610.835,824 378.126,651	23.82
498	610.832,762 378.107,279	499	610.831,151 378.097,09	10.316
501	610.815,583 378.080,728	502	610.813,019 378.078,504	3.394
504	610.804,325 378.072,248	505	610.799,133 378.068,51	6.398
507	610.789,063 378.060,768	508	610.786,118 378.058,504	3.715
510	610.773,849 378.051,443	511	610.763,374 378.052,325	10.512
513	610.744,552 378.060,205	514	610.725,687 378.065,051	19.477
516	610.718,722 378.066,841	517	610.708,883 378.069,368	10.158
519	610.632,946 378.088,876	520	610.589,995 378.099,911	44.346
522	610.540,917 378.112,519	523	610.538,627 378.113,084	2.359
525	610.480,663 378.127,071	526	610.424,885 378.141,697	57.664
528	610.329,303 378.170,932	529	610.305,738 378.178,613	24.785
531	610.276,308 378.188,406	532	610.271,305 378.190,335	5.362
534	610.268,646 378.199,371	535	610.269,087 378.201,987	2.653
537	610.275,152 378.237,971	538	610.276,468 378.245,781	7.92
540	610.279,475 378.264,828	541	610.286,134 378.312,622	48.256
543	610.288,54 378.329,888	544	610.287,456 378.347,794	17.939
546	610.282,381 378.381,265	547	610.272,129 378.383,383	10.468
549	610.220,687 378.355,962	550	610.222,804 378.351,939	4.546
552	610.223,94 378.326,395	553	610.221,342 378.311,896	14.73
555	610.198,565 378.282,31	556	610.191,401 378.276,079	9.495
558	610.171,116 378.257,241	559	610.148,477 378.219,697	43.841
561	610.106,458 378.156,899	562	610.096,909 378.149,917	11.829
564	610.041,412 378.110,349	565	610.048,323 378.099,763	12.642
567	610.065,44 378.105,474	568	610.063,266 378.096,824	8.919
570	610.060,07 378.015,671	571	610.058,126 377.948,55	67.149
573	610.039,879 377.870,914	574	610.033,735 377.861,924	10.889
576	610.012,675 377.846,381	577	610.002,565 377.848,608	10.352
579	609.958,144 377.871,379	580	609.908,572 377.879,177	50.182
582	609.810,23 377.876,122	583	609.737,238 377.883,611	73.375
585	609.647,156 377.946,284	586	609.603,306 378.012,163	79.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
586	609.603,306 378.012,163	587	609.574,544 378.079,346	73.081
589	609.547,073 378.112,573	590	609.528,424 378.117,414	19.267
592	609.488,103 378.108,183	593	609.474,133 378.096,428	18.258
595	609.443,23 378.052,844	596	609.420,159 378.037,133	27.912
598	609.396,215 378.036,17	599	609.391,099 378.052,566	17.176
601	609.252,833 378.094,796	602	609.247,258 378.104,953	11.586
604	609.258,701 378.143,386	605	609.254,243 378.149,554	7.61
607	609.230,737 378.164,213	608	609.217,698 378.165,281	13.083
610	609.157,26 378.163,613	611	609.123,37 378.172,22	34.966
613	609.085,7 378.161,959	614	609.031,961 378.111,243	73.892
616	608.964,38 378.117,37	617	608.911,476 378.125,152	53.473
619	608.873,168 378.142,219	620	608.805,26 378.196,116	86.697
622	608.769,989 378.260,752	623	608.765,17 378.340,023	79.417
625	608.742,153 378.447,718	626	608.729,294 378.472,815	28.2
628	608.690,992 378.528,467	629	608.683,845 378.538,139	12.026
631	608.659,21 378.541,564	632	608.550,636 378.512,427	112.416
634	608.422,252 378.479,278	635	608.415,096 378.481,753	7.572
637	608.384,632 378.514,157	638	608.378,704 378.526,365	13.571
640	608.227,091 378.499,571	641	608.234,998 378.489,647	12.689
643	608.265,442 378.451,57	644	608.273,971 378.441,762	12.998
646	608.284,966 378.420,002	647	608.284,815 378.410,677	9.326
649	608.270,314 378.391,895	650	608.262,191 378.386,337	9.842
652	608.232,765 378.373,526	653	608.226,49 378.368,878	7.809
655	608.208,323 378.355,432	656	608.200,569 378.339,708	17.532
658	608.186,712 378.305,534	659	608.181,566 378.295,412	11.355
661	608.174,455 378.279,175	662	608.174,66 378.274,11	5.069
664	608.183,767 378.259,171	665	608.189,903 378.249,275	11.644
667	608.186,486 378.235,312	668	608.182,178 378.230,707	6.306
670	608.176,472 378.221,635	671	608.175,285 378.216,494	5.276
673	608.180,427 378.206,211	674	608.185,866 378.202,553	6.555
676	608.218,596 378.196,917	677	608.231,648 378.192,37	13.821
679	608.248,055 378.183,8	680	608.258,103 378.175,648	12.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
587	609.574,544 378.079,346	588	609.560,608 378.101,07	25.81
590	609.528,424 378.117,414	591	609.506,834 378.115,271	21.696
593	609.474,133 378.096,428	594	609.457,296 378.064,907	35.736
596	609.420,159 378.037,133	597	609.399,958 378.033,175	20.585
599	609.391,099 378.052,566	600	609.387,576 378.055,883	4.839
602	609.247,258 378.104,953	603	609.258,034 378.135,775	32.651
605	609.254,243 378.149,554	606	609.239,167 378.160,924	18.883
608	609.217,698 378.165,281	609	609.178,9 378.161,292	39.003
611	609.123,37 378.172,22	612	609.096,451 378.168,468	27.179
614	609.031,961 378.111,243	615	609.022,451 378.106,061	10.83
617	608.911,476 378.125,152	618	608.891,81 378.132,244	20.906
620	608.805,26 378.196,116	621	608.783,837 378.225,074	36.021
623	608.765,17 378.340,023	624	608.756,319 378.405,003	65.58
626	608.729,294 378.472,815	627	608.691,14 378.528,252	67.298
629	608.683,845 378.538,139	630	608.675,902 378.542,969	9.296
632	608.550,636 378.512,427	633	608.429,265 378.479,573	125.739
635	608.415,096 378.481,753	636	608.397,625 378.495,643	22.32
638	608.378,704 378.526,365	639	608.363,441 378.523,668	15.499
641	608.234,998 378.489,647	642	608.248,494 378.473,851	20.776
644	608.273,971 378.441,762	645	608.281,099 378.429,707	14.005
647	608.284,815 378.410,677	648	608.280,256 378.401,407	10.33
650	608.262,191 378.386,337	651	608.243,193 378.378,255	20.646
653	608.226,49 378.368,878	654	608.217,503 378.365,47	9.611
656	608.200,569 378.339,708	657	608.193,355 378.317,716	23.145
659	608.181,566 378.295,412	660	608.176,195 378.283,524	13.045
662	608.174,66 378.274,11	663	608.177,116 378.267,613	6.946
665	608.189,903 378.249,275	666	608.189,606 378.242,145	7.136
668	608.182,178 378.230,707	669	608.179,735 378.227,469	4.056
671	608.175,285 378.216,494	672	608.177,065 378.210,759	6.005
674	608.185,866 378.202,553	675	608.198,028 378.200,081	12.411
677	608.231,648 378.192,37	678	608.240,647 378.187,723	10.128
680	608.258,103 378.175,648	681	608.269,758 378.164,913	15.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
588	609.560,608 378.101,07	589	609.547,073 378.112,573	17.763
591	609.506,834 378.115,271	592	609.488,103 378.108,183	20.027
594	609.457,296 378.064,907	595	609.443,23 378.052,844	18.53
597	609.399,958 378.033,175	598	609.396,215 378.036,17	4.794
600	609.387,576 378.055,883	601	609.252,833 378.094,796	140.249
603	609.258,034 378.135,775	604	609.258,701 378.143,386	7.64
606	609.239,167 378.160,924	607	609.230,737 378.164,213	9.049
609	609.178,9 378.161,292	610	609.157,26 378.163,613	21.764
612	609.096,451 378.168,468	613	609.085,7 378.161,959	12.568
615	609.022,451 378.106,061	616	608.964,38 378.117,37	59.162
618	608.891,81 378.132,244	619	608.873,168 378.142,219	21.143
621	608.783,837 378.225,074	622	608.769,989 378.260,752	38.271
624	608.756,319 378.405,003	625	608.742,153 378.447,718	45.003
627	608.691,14 378.528,252	628	608.690,992 378.528,467	0.261
630	608.675,902 378.542,969	631	608.659,21 378.541,564	16.751
633	608.429,265 378.479,573	634	608.422,252 378.479,278	7.019
636	608.397,625 378.495,643	637	608.384,632 378.514,157	22.618
639	608.363,441 378.523,668	640	608.227,091 378.499,571	138.463
642	608.248,494 378.473,851	643	608.265,442 378.451,57	27.994
645	608.281,099 378.429,707	646	608.284,966 378.420,002	10.447
648	608.280,256 378.401,407	649	608.270,314 378.391,895	13.759
651	608.243,193 378.378,255	652	608.232,765 378.373,526	11.45
654	608.217,503 378.365,47	655	608.208,323 378.355,432	13.603
657	608.193,355 378.317,716	658	608.186,712 378.305,534	13.876
660	608.176,195 378.283,524	661	608.174,455 378.279,175	4.684
663	608.177,116 378.267,613	664	608.183,767 378.259,171	10.747
666	608.189,606 378.242,145	667	608.186,486 378.235,312	7.512
669	608.179,735 378.227,469	670	608.176,472 378.221,635	6.685
672	608.177,065 378.210,759	673	608.180,427 378.206,211	5.656
675	608.198,028 378.200,081	676	608.218,596 378.196,917	20.81
678	608.240,647 378.187,723	679	608.248,055 378.183,8	8.383
681	608.269,758 378.164,913	682	608.295,319 378.150,637	29.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
682	608.295,319 378.150,637	683	608.308,399 378.147,645	13.418
685	608.365,476 378.156,607	686	608.380,848 378.157,702	15.411
688	608.397,148 378.157,211	689	608.413,656 378.149,146	18.373
691	608.438,055 378.128,756	692	608.438,368 378.128,021	0.799
694	608.441,095 378.121,671	695	608.451,522 378.101,219	22.957
697	608.460,813 378.082,996	698	608.461,137 378.082,361	0.713
700	608.465,713 378.073,386	701	608.475,454 378.056,345	19.629
703	608.480,904 378.048,304	704	608.482,172 378.046,449	2.247
706	608.490,905 378.033,765	707	608.496,964 378.024,02	11.475
709	608.506,449 377.998,314	710	608.506,58 377.989,415	8.9
712	608.504,576 377.968,739	713	608.490,425 377.928,249	42.892
715	608.481,655 377.873,427	716	608.485,063 377.871,203	4.069
718	608.505,183 377.853,346	719	608.510,774 377.837,644	16.668
721	608.521,815 377.825,92	722	608.530,284 377.818,409	11.32
724	608.540,257 377.809,645	725	608.553,848 377.800,005	16.663
727	608.571,145 377.790,335	728	608.585,906 377.780,346	17.823
730	608.591,373 377.772,939	731	608.594,335 377.766,5	7.088
733	608.597,52 377.762,149	734	608.598,405 377.761,123	1.355
736	608.610,4 377.759,71	737	608.614,062 377.760,417	3.73
739	608.641,293 377.767,567	740	608.666,648 377.761,623	26.042
742	608.677,174 377.758,975	743	608.677,549 377.758,88	0.387
745	608.708,156 377.751,161	746	608.717,988 377.748,681	10.14
748	608.727,854 377.746,193	749	608.727,891 377.746,183	0.038
751	608.737,667 377.743,717	752	608.747,037 377.741,354	9.663
754	608.755,022 377.739,469	755	608.755,437 377.739,419	0.418
757	608.765,592 377.738,201	758	608.779,196 377.736,57	13.701
760	608.788,828 377.735,415	761	608.789,745 377.735,305	0.924
763	608.799,355 377.734,152	764	608.807,645 377.733,158	8.349
766	608.819,857 377.731,694	767	608.832,73 377.721,624	16.344
769	608.837,244 377.686,527	770	608.836,498 377.684,312	2.337
772	608.827,721 377.650,847	773	608.824,495 377.638,545	12.718
775	608.827,445 377.630,885	776	608.831,857 377.629,548	4.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
683	608.308,399 378.147,645	684	608.325,699 378.150,361	17.512
686	608.380,848 378.157,702	687	608.381,923 378.157,778	1.078
689	608.413,656 378.149,146	690	608.417,123 378.146,249	4.518
692	608.438,368 378.128,021	693	608.439,903 378.124,408	3.926
695	608.451,522 378.101,219	696	608.451,977 378.100,327	1.001
698	608.461,137 378.082,361	699	608.465,485 378.073,833	9.572
701	608.475,454 378.056,345	702	608.475,683 378.055,944	0.462
704	608.482,172 378.046,449	705	608.486,375 378.040,344	7.412
707	608.496,964 378.024,02	708	608.499,738 378.019,559	5.253
710	608.506,58 377.989,415	711	608.506,651 377.984,587	4.829
713	608.490,425 377.928,249	714	608.477,292 377.890,062	40.382
716	608.485,063 377.871,203	717	608.502,994 377.859,494	21.415
719	608.510,774 377.837,644	720	608.520,35 377.827,476	13.967
722	608.530,284 377.818,409	723	608.539,792 377.809,975	12.71
725	608.553,848 377.800,005	726	608.561,779 377.795,571	9.086
728	608.585,906 377.780,346	729	608.591,088 377.773,559	8.539
731	608.594,335 377.766,5	732	608.594,988 377.765,081	1.562
734	608.598,405 377.761,123	735	608.604,598 377.759,808	6.331
737	608.614,062 377.760,417	738	608.621,275 377.761,81	7.346
740	608.666,648 377.761,623	741	608.667,038 377.761,531	0.401
743	608.677,549 377.758,88	744	608.707,966 377.751,209	31.369
746	608.717,988 377.748,681	747	608.718,072 377.748,66	0.087
749	608.727,891 377.746,183	750	608.737,508 377.743,758	9.918
752	608.747,037 377.741,354	753	608.747,323 377.741,287	0.294
755	608.755,437 377.739,419	756	608.765,048 377.738,266	9.68
758	608.779,196 377.736,57	759	608.779,95 377.736,479	0.759
761	608.789,745 377.735,305	762	608.798,309 377.734,278	8.625
764	608.807,645 377.733,158	765	608.808,789 377.733,021	1.152
767	608.832,73 377.721,624	768	608.841,06 377.697,864	25.178
770	608.836,498 377.684,312	771	608.835,686 377.681,217	3.2
773	608.824,495 377.638,545	774	608.824,164 377.633,267	5.288
776	608.831,857 377.629,548	777	608.836,179 377.629,265	4.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
684	608.325,699 378.150,361	685	608.365,476 378.156,607	40.264
687	608.381,923 378.157,778	688	608.397,148 378.157,211	15.236
690	608.417,123 378.146,249	691	608.438,055 378.128,756	27.279
693	608.439,903 378.124,408	694	608.441,095 378.121,671	2.985
696	608.451,977 378.100,327	697	608.460,813 378.082,996	19.453
699	608.465,485 378.073,833	700	608.465,713 378.073,386	0.502
702	608.475,683 378.055,944	703	608.480,904 378.048,304	9.254
705	608.486,375 378.040,344	706	608.490,905 378.033,765	7.988
708	608.499,738 378.019,559	709	608.506,449 377.998,314	22.28
711	608.506,651 377.984,587	712	608.504,576 377.968,739	15.983
714	608.477,292 377.890,062	715	608.481,655 377.873,427	17.198
717	608.502,994 377.859,494	718	608.505,183 377.853,346	6.526
720	608.520,35 377.827,476	721	608.521,815 377.825,92	2.137
723	608.539,792 377.809,975	724	608.540,257 377.809,645	0.57
726	608.561,779 377.795,571	727	608.571,145 377.790,335	10.73
729	608.591,088 377.773,559	730	608.591,373 377.772,939	0.682
732	608.594,988 377.765,081	733	608.597,52 377.762,149	3.874
735	608.604,598 377.759,808	736	608.610,4 377.759,71	5.803
738	608.621,275 377.761,81	739	608.641,293 377.767,567	20.829
741	608.667,038 377.761,531	742	608.677,174 377.758,975	10.453
744	608.707,966 377.751,209	745	608.708,156 377.751,161	0.196
747	608.718,072 377.748,66	748	608.727,854 377.746,193	10.088
750	608.737,508 377.743,758	751	608.737,667 377.743,717	0.164
753	608.747,323 377.741,287	754	608.755,022 377.739,469	7.911
756	608.765,048 377.738,266	757	608.765,592 377.738,201	0.548
759	608.779,95 377.736,479	760	608.788,828 377.735,415	8.942
762	608.798,309 377.734,278	763	608.799,355 377.734,152	1.054
765	608.808,789 377.733,021	766	608.819,857 377.731,694	11.147
768	608.841,06 377.697,864	769	608.837,244 377.686,527	11.962
771	608.835,686 377.681,217	772	608.827,721 377.650,847	31.397
774	608.824,164 377.633,267	775	608.827,445 377.630,885	4.054
777	608.836,179 377.629,265	778	608.846,676 377.639,73	14.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
778	608.846,676 377.639,73	779	608.850,817 377.643,859	5.848
781	608.889,625 377.666,867	782	608.896,464 377.668,297	6.987
784	608.904,415 377.667,502	785	608.919,469 377.658,188	17.702
787	608.942,397 377.647,675	788	608.957,778 377.640,622	16.921
790	608.966,407 377.636,666	791	608.967,936 377.635,964	1.682
793	608.976,159 377.632,194	794	608.976,772 377.632,178	0.613
796	609.010,171 377.631,307	797	609.014,084 377.631,205	3.914
799	609.023,009 377.633,784	800	609.034,284 377.637,043	11.737
802	609.044,224 377.639,915	803	609.049,857 377.645,556	7.972
805	609.069,188 377.664,914	806	609.091,221 377.699,735	41.206
808	609.133,94 377.763,259	809	609.140,836 377.776,563	14.985
811	609.154,739 377.800,381	812	609.165,531 377.804,198	11.447
814	609.181,335 377.809,789	815	609.182,038 377.810,038	0.746
817	609.194,486 377.810,622	818	609.204,88 377.808,19	10.675
820	609.209,068 377.806,627	821	609.214,821 377.804,3	6.206
823	609.218,505 377.801,911	824	609.223,681 377.798,457	6.223
826	609.232,611 377.792,5	827	609.236,265 377.790,062	4.393
829	609.253,167 377.778,785	830	609.271,834 377.766,331	22.44
832	609.280,505 377.758,746	833	609.281,531 377.757,848	1.363
835	609.290,49 377.750,012	836	609.298,43 377.743,07	10.547
838	609.307,62 377.735,03	839	609.308,815 377.733,985	1.587
841	609.316,947 377.726,867	842	609.321,668 377.722,738	6.272
844	609.354,723 377.700,035	845	609.356,438 377.699,669	1.754
847	609.394,564 377.691,526	848	609.397,085 377.690,873	2.604
850	609.406,468 377.688,444	851	609.412,294 377.686,935	6.018
853	609.418,99 377.685,202	854	609.421,751 377.684,487	2.852
856	609.429,734 377.682,42	857	609.439,245 377.679,957	9.825
859	609.452,775 377.676,454	860	609.462,687 377.672,189	10.791
862	609.475,302 377.666,757	863	609.484,345 377.662,859	9.847
865	609.497,239 377.657,3	866	609.500,943 377.655,703	4.034
868	609.510,298 377.651,67	869	609.516,89 377.648,828	7.179
871	609.530,184 377.643,097	872	609.533,823 377.641,528	3.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
779	608.850,817 377.643,859	780	608.871,023 377.658,57	24.994
782	608.896,464 377.668,297	783	608.898,073 377.668,136	1.617
785	608.919,469 377.658,188	786	608.940,778 377.648,417	23.442
788	608.957,778 377.640,622	789	608.959,331 377.639,91	1.708
791	608.967,936 377.635,964	792	608.975,126 377.632,668	7.909
794	608.976,772 377.632,178	795	609.008,225 377.631,358	31.464
797	609.014,084 377.631,205	798	609.020,629 377.633,097	6.813
800	609.034,284 377.637,043	801	609.036,562 377.637,701	2.371
803	609.049,857 377.645,556	804	609.065,08 377.660,8	21.543
806	609.091,221 377.699,735	807	609.119,234 377.742,43	51.065
809	609.140,836 377.776,563	810	609.149,162 377.792,628	18.094
812	609.165,531 377.804,198	813	609.171,927 377.806,461	6.785
815	609.182,038 377.810,038	816	609.186,714 377.810,257	4.681
818	609.204,88 377.808,19	819	609.205,651 377.808,009	0.792
821	609.214,821 377.804,3	822	609.215,083 377.804,195	0.282
824	609.223,681 377.798,457	825	609.227,333 377.796,021	4.39
827	609.236,265 377.790,062	828	609.249,495 377.781,235	15.904
830	609.271,834 377.766,331	831	609.277,112 377.761,713	7.013
833	609.281,531 377.757,848	834	609.289,383 377.750,98	10.432
836	609.298,43 377.743,07	837	609.299,586 377.742,059	1.536
839	609.308,815 377.733,985	840	609.313,481 377.729,901	6.201
842	609.321,668 377.722,738	843	609.345,328 377.702,041	31.435
845	609.356,438 377.699,669	846	609.365,746 377.697,681	9.518
848	609.397,085 377.690,873	849	609.405,614 377.688,665	8.81
851	609.412,294 377.686,935	852	609.415,042 377.686,224	2.838
854	609.421,751 377.684,487	855	609.428,471 377.682,747	6.942
857	609.439,245 377.679,957	858	609.443,205 377.678,932	4.091
860	609.462,687 377.672,189	861	609.471,609 377.668,349	9.713
863	609.484,345 377.662,859	864	609.488,051 377.661,261	4.036
866	609.500,943 377.655,703	867	609.507,437 377.652,904	7.072
869	609.516,89 377.648,828	870	609.520,552 377.647,249	3.988
872	609.533,823 377.641,528	873	609.539,348 377.639,146	6.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
780	608.871,023 377.658,57	781	608.889,625 377.666,867	20.368
783	608.898,073 377.668,136	784	608.904,415 377.667,502	6.374
786	608.940,778 377.648,417	787	608.942,397 377.647,675	1.781
789	608.959,331 377.639,91	790	608.966,407 377.636,666	7.784
792	608.975,126 377.632,668	793	608.976,159 377.632,194	1.137
795	609.008,225 377.631,358	796	609.010,171 377.631,307	1.947
798	609.020,629 377.633,097	799	609.023,009 377.633,784	2.477
801	609.036,562 377.637,701	802	609.044,224 377.639,915	7.975
804	609.065,08 377.660,8	805	609.069,188 377.664,914	5.814
807	609.119,234 377.742,43	808	609.133,94 377.763,259	25.497
810	609.149,162 377.792,628	811	609.154,739 377.800,381	9.55
813	609.171,927 377.806,461	814	609.181,335 377.809,789	9.979
816	609.186,714 377.810,257	817	609.194,486 377.810,622	7.781
819	609.205,651 377.808,009	820	609.209,068 377.806,627	3.686
822	609.215,083 377.804,195	823	609.218,505 377.801,911	4.114
825	609.227,333 377.796,021	826	609.232,611 377.792,5	6.345
828	609.249,495 377.781,235	829	609.253,167 377.778,785	4.414
831	609.277,112 377.761,713	832	609.280,505 377.758,746	4.507
834	609.289,383 377.750,98	835	609.290,49 377.750,012	1.471
837	609.299,586 377.742,059	838	609.307,62 377.735,03	10.675
840	609.313,481 377.729,901	841	609.316,947 377.726,867	4.606
843	609.345,328 377.702,041	844	609.354,723 377.700,035	9.607
846	609.365,746 377.697,681	847	609.394,564 377.691,526	29.468
849	609.405,614 377.688,665	850	609.406,468 377.688,444	0.882
852	609.415,042 377.686,224	853	609.418,99 377.685,202	4.078
855	609.428,471 377.682,747	856	609.429,734 377.682,42	1.305
858	609.443,205 377.678,932	859	609.452,775 377.676,454	9.886
861	609.471,609 377.668,349	862	609.475,302 377.666,757	4.022
864	609.488,051 377.661,261	865	609.497,239 377.657,3	10.005
867	609.507,437 377.652,904	868	609.510,298 377.651,67	3.116
870	609.520,552 377.647,249	871	609.530,184 377.643,097	10.489
873	609.539,348 377.639,146	874	609.543,842 377.637,664	4.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
874	609.543,842 377.637,664	875	609.547,651 377.636,407	4.011
877	609.558,086 377.632,965	878	609.561,885 377.631,711	4.001
880	609.569,049 377.629,348	881	609.572,442 377.628,229	3.573
883	609.583,469 377.624,591	884	609.594,169 377.621,062	11.267
886	609.608,793 377.616,237	887	609.612,681 377.614,955	4.094
889	609.623,832 377.611,885	890	609.627,914 377.610,841	4.213
892	609.639,223 377.607,949	893	609.649,139 377.605,413	10.235
895	609.680,484 377.597,395	896	609.683,347 377.596,663	2.955
898	609.711,781 377.588,415	899	609.731,119 377.582,804	20.136
901	609.754,649 377.575,832	902	609.767,457 377.571,949	13.384
904	609.783,618 377.567,05	905	609.786,511 377.566,173	3.023
907	609.800,841 377.563,852	908	609.812,98 377.562,103	12.264
910	609.830,315 377.563,318	911	609.837,283 377.563,807	6.985
913	609.856,12 377.569,597	914	609.860,17 377.568,728	4.142
916	609.891,93 377.574,201	917	609.900,883 377.577,737	9.626
919	609.927,944 377.594,299	920	609.934,043 377.597,462	6.87
922	609.956,507 377.602,228	923	609.960,408 377.601,812	3.923
925	609.981,147 377.591,423	926	609.981,189 377.591,32	0.111
928	609.988,338 377.576,51	929	609.989,947 377.573,326	3.567
931	609.996,964 377.557,536	932	610.001,133 377.546,16	12.116
934	610.001,477 377.538,406	935	610.000,612 377.524,39	14.043
937	609.998,581 377.486,897	938	609.998,577 377.486,839	0.058
940	609.994,023 377.437,873	941	609.994,729 377.434,044	3.894
943	610.010,319 377.414,286	944	610.012,368 377.411,723	3.281
946	610.050,442 377.394,856	947	610.065,304 377.390,86	15.39
949	610.098,247 377.380,306	950	610.110,784 377.376,804	13.017
952	610.130,942 377.371,174	953	610.135,632 377.369,617	4.942
955	610.152,891 377.364,254	956	610.185,959 377.355,808	34.13
958	610.210,837 377.355,669	959	610.221,032 377.355,266	10.203
961	610.232,294 377.356,815	962	610.253,966 377.361,274	22.126
964	610.295,6 377.379,214	965	610.303,159 377.383,388	8.635
967	610.350,303 377.418,798	968	610.355,371 377.422,824	6.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
875	609.547,651 377.636,407	876	609.554,753 377.634,064	7.479
878	609.561,885 377.631,711	879	609.565,253 377.630,601	3.546
881	609.572,442 377.628,229	882	609.579,657 377.625,849	7.597
884	609.594,169 377.621,062	885	609.598,015 377.619,793	4.05
887	609.612,681 377.614,955	888	609.615,615 377.613,987	3.09
890	609.627,914 377.610,841	891	609.637,777 377.608,318	10.181
893	609.649,139 377.605,413	894	609.668,809 377.600,381	20.303
896	609.683,347 377.596,663	897	609.699,882 377.591,867	17.216
899	609.731,119 377.582,804	900	609.743,535 377.579,202	12.928
902	609.767,457 377.571,949	903	609.770,515 377.571,022	3.195
905	609.786,511 377.566,173	906	609.788,12 377.565,685	1.681
908	609.812,98 377.562,103	909	609.825,604 377.562,988	12.655
911	609.837,283 377.563,807	912	609.849,002 377.566,802	12.096
914	609.860,17 377.568,728	915	609.881,691 377.571,583	21.71
917	609.900,883 377.577,737	918	609.925,541 377.593,053	29.028
920	609.934,043 377.597,462	921	609.951,421 377.602,77	18.171
923	609.960,408 377.601,812	924	609.966,247 377.601,191	5.872
926	609.981,189 377.591,32	927	609.982,648 377.587,775	3.833
929	609.989,947 377.573,326	930	609.995,569 377.560,675	13.844
932	610.001,133 377.546,16	933	610.001,36 377.541,053	5.112
935	610.000,612 377.524,39	936	610.000,436 377.521,551	2.844
938	609.998,577 377.486,839	939	609.993,007 377.443,383	43.812
941	609.994,729 377.434,044	942	610.006,054 377.419,619	18.339
944	610.012,368 377.411,723	945	610.038,188 377.398,151	29.17
947	610.065,304 377.390,86	948	610.066,157 377.390,587	0.896
950	610.110,784 377.376,804	951	610.115,052 377.375,612	4.431
953	610.135,632 377.369,617	954	610.148,076 377.365,483	13.113
956	610.185,959 377.355,808	957	610.204,059 377.355,937	18.1
959	610.221,032 377.355,266	960	610.227,222 377.355,772	6.211
962	610.253,966 377.361,274	963	610.285,448 377.373,608	33.812
965	610.303,159 377.383,388	966	610.311,562 377.388,028	9.599
968	610.355,371 377.422,824	969	610.380,8 377.443,02	32.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
876	609.554,753 377.634,064	877	609.558,086 377.632,965	3.51
879	609.565,253 377.630,601	880	609.569,049 377.629,348	3.997
882	609.579,657 377.625,849	883	609.583,469 377.624,591	4.014
885	609.598,015 377.619,793	886	609.608,793 377.616,237	11.349
888	609.615,615 377.613,987	889	609.623,832 377.611,885	8.482
891	609.637,777 377.608,318	892	609.639,223 377.607,949	1.492
894	609.668,809 377.600,381	895	609.680,484 377.597,395	12.051
897	609.699,882 377.591,867	898	609.711,781 377.588,415	12.39
900	609.743,535 377.579,202	901	609.754,649 377.575,832	11.614
903	609.770,515 377.571,022	904	609.783,618 377.567,05	13.692
906	609.788,12 377.565,685	907	609.800,841 377.563,852	12.852
909	609.825,604 377.562,988	910	609.830,315 377.563,318	4.723
912	609.849,002 377.566,802	913	609.856,12 377.569,597	7.647
915	609.881,691 377.571,583	916	609.891,93 377.574,201	10.568
918	609.925,541 377.593,053	919	609.927,944 377.594,299	2.707
921	609.951,421 377.602,77	922	609.956,507 377.602,228	5.115
924	609.966,247 377.601,191	925	609.981,147 377.591,423	17.816
927	609.982,648 377.587,775	928	609.988,338 377.576,51	12.62
930	609.995,569 377.560,675	931	609.996,964 377.557,536	3.435
933	610.001,36 377.541,053	934	610.001,477 377.538,406	2.65
936	610.000,436 377.521,551	937	609.998,581 377.486,897	34.704
939	609.993,007 377.443,383	940	609.994,023 377.437,873	5.603
942	610.006,054 377.419,619	943	610.010,319 377.414,286	6.829
945	610.038,188 377.398,151	946	610.050,442 377.394,856	12.689
948	610.066,157 377.390,587	949	610.098,247 377.380,306	33.697
951	610.115,052 377.375,612	952	610.130,942 377.371,174	16.498
954	610.148,076 377.365,483	955	610.152,891 377.364,254	4.969
957	610.204,059 377.355,937	958	610.210,837 377.355,669	6.783
960	610.227,222 377.355,772	961	610.232,294 377.356,815	5.178
963	610.285,448 377.373,608	964	610.295,6 377.379,214	11.597
966	610.311,562 377.388,028	967	610.350,303 377.418,798	49.474
969	610.380,8 377.443,02	970	610.389,541 377.457,332	16.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
970	610.389,541 377.457,332	971	610.400,142 377.490,391	34.717
973	610.417,259 377.514,42	974	610.426,708 377.520,322	11.141
976	610.445,866 377.521,335	977	610.446,306 377.521,256	0.447
979	610.458,015 377.518,756	980	610.458,337 377.518,587	0.364
982	610.470,672 377.512,128	983	610.474,109 377.510,329	3.879
985	610.476,675 377.508,547	986	610.482,251 377.504,674	6.789
988	610.488,118 377.500,599	989	610.488,284 377.500,483	0.203
991	610.497,692 377.493,948	992	610.521,808 377.477,198	29.362
994	610.525,639 377.474,537	995	610.544,563 377.465,339	21.041
997	610.548,18 377.463,246	998	610.550,773 377.461,62	3.061
1000	610.563,699 377.454,297	1001	610.609,686 377.428,41	52.773
1003	610.628,043 377.414,587	1004	610.642,377 377.401,459	19.437
1006	610.670,481 377.374,167	1007	610.672,687 377.369,977	4.735
1009	610.672,11 377.361,387	1010	610.669,505 377.358,002	4.271
1012	610.639,242 377.320,801	1013	610.628,377 377.294,881	28.105
1015	610.620,604 377.277,39	1016	610.609,635 377.261,526	19.287
1018	610.579,386 377.226,228	1019	610.572,617 377.218,962	9.93
1021	610.538,571 377.193,59	1022	610.518,539 377.183,161	22.584
1024	610.583,953 377.146,096	1025	610.587,265 377.148,905	4.343
1027	610.611,496 377.171,363	1028	610.630,873 377.186,757	24.748
1030	610.674,202 377.219,877	1031	610.688,612 377.239,905	24.673
1033	610.748,205 377.310,995	1034	610.766,289 377.331,239	27.145
1036	610.797,848 377.361,721	1037	610.817,721 377.395,453	39.151
1039	610.839,247 377.460,489	1040	610.839,828 377.484,851	24.369
1042	610.816,87 377.574,613	1043	610.829,319 377.597,4	25.966
1045	610.870,796 377.617,456	1046	610.891,909 377.610,986	22.082
1048	610.923,14 377.593,033	1049	610.925,282 377.591,801	2.471
1051	610.926,918 377.590,887	1052	610.929,222 377.589,988	2.473
1054	610.947,062 377.583,027	1055	610.948,629 377.582,415	1.682
1057	610.965,585 377.578,565	1058	610.978,948 377.575,531	13.703
1060	611.002,988 377.578,802	1061	611.012,908 377.582,88	10.726
1063	611.039,727 377.598,544	1064	611.065,013 377.621,918	34.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
971	610.400,142 377.490,391	972	610.407,666 377.505,113	16.533
974	610.426,708 377.520,322	975	610.437,986 377.522,738	11.534
977	610.446,306 377.521,256	978	610.456,813 377.519,386	10.672
980	610.458,337 377.518,587	981	610.470,383 377.512,28	13.597
983	610.474,109 377.510,329	984	610.476,435 377.508,713	2.832
986	610.482,251 377.504,674	987	610.482,459 377.504,529	0.254
989	610.488,284 377.500,483	990	610.497,615 377.494,002	11.361
992	610.521,808 377.477,198	993	610.521,985 377.477,075	0.216
995	610.544,563 377.465,339	996	610.545,804 377.464,736	1.38
998	610.550,773 377.461,62	999	610.551,499 377.461,164	0.857
1001	610.609,686 377.428,41	1002	610.614,202 377.425,868	5.182
1004	610.642,377 377.401,459	1005	610.655,286 377.388,297	18.436
1007	610.672,687 377.369,977	1008	610.672,815 377.366,029	3.95
1010	610.669,505 377.358,002	1011	610.656,358 377.340,54	21.858
1013	610.628,377 377.294,881	1014	610.624,807 377.285,511	10.027
1016	610.609,635 377.261,526	1017	610.585,972 377.233,568	36.628
1019	610.572,617 377.218,962	1020	610.558,439 377.206,841	18.653
1022	610.518,539 377.183,161	1023	610.513,09 377.181,076	5.834
1025	610.587,265 377.148,905	1026	610.589,585 377.150,873	3.042
1028	610.630,873 377.186,757	1029	610.659,438 377.204,056	33.395
1031	610.688,612 377.239,905	1032	610.725,048 377.279,731	53.979
1034	610.766,289 377.331,239	1035	610.784,164 377.346,86	23.739
1037	610.817,721 377.395,453	1038	610.830,312 377.432,502	39.13
1040	610.839,828 377.484,851	1041	610.836,616 377.507,868	23.24
1043	610.829,319 377.597,4	1044	610.851,864 377.612,898	27.358
1046	610.891,909 377.610,986	1047	610.921,002 377.594,262	33.557
1049	610.925,282 377.591,801	1050	610.926,78 377.590,941	1.727
1052	610.929,222 377.589,988	1053	610.938,117 377.586,517	9.548
1055	610.948,629 377.582,415	1056	610.955,964 377.580,75	7.522
1058	610.978,948 377.575,531	1059	611.000,626 377.578,481	21.878
1061	611.012,908 377.582,88	1062	611.030,687 377.590,187	19.222
1064	611.065,013 377.621,918	1065	611.094,251 377.648,945	39.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
972	610.407,666 377.505,113	973	610.417,259 377.514,42	13.366
975	610.437,986 377.522,738	976	610.445,866 377.521,335	8.004
978	610.456,813 377.519,386	979	610.458,015 377.518,756	1.357
981	610.470,383 377.512,28	982	610.470,672 377.512,128	0.327
984	610.476,435 377.508,713	985	610.476,675 377.508,547	0.292
987	610.482,459 377.504,529	988	610.488,118 377.500,599	6.89
990	610.497,615 377.494,002	991	610.497,692 377.493,948	0.094
993	610.521,985 377.477,075	994	610.525,639 377.474,537	4.449
996	610.545,804 377.464,736	997	610.548,18 377.463,246	2.805
999	610.551,499 377.461,164	1000	610.563,699 377.454,297	14.0
1002	610.614,202 377.425,868	1003	610.628,043 377.414,587	17.856
1005	610.655,286 377.388,297	1006	610.670,481 377.374,167	20.75
1008	610.672,815 377.366,029	1009	610.672,11 377.361,387	4.695
1011	610.656,358 377.340,54	1012	610.639,242 377.320,801	26.126
1014	610.624,807 377.285,511	1015	610.620,604 377.277,39	9.144
1017	610.585,972 377.233,568	1018	610.579,386 377.226,228	9.862
1020	610.558,439 377.206,841	1021	610.538,571 377.193,59	23.882
1023	610.513,09 377.181,076	1024	610.583,953 377.146,096	79.026
1026	610.589,585 377.150,873	1027	610.611,496 377.171,363	29.999
1029	610.659,438 377.204,056	1030	610.674,202 377.219,877	21.64
1032	610.725,048 377.279,731	1033	610.748,205 377.310,995	38.906
1035	610.784,164 377.346,86	1036	610.797,848 377.361,721	20.202
1038	610.830,312 377.432,502	1039	610.839,247 377.460,489	29.379
1041	610.836,616 377.507,868	1042	610.816,87 377.574,613	69.605
1044	610.851,864 377.612,898	1045	610.870,796 377.617,456	19.473
1047	610.921,002 377.594,262	1048	610.923,14 377.593,033	2.466
1050	610.926,78 377.590,941	1051	610.926,918 377.590,887	0.148
1053	610.938,117 377.586,517	1054	610.947,062 377.583,027	9.602
1056	610.955,964 377.580,75	1057	610.965,585 377.578,565	9.866
1059	611.000,626 377.578,481	1060	611.002,988 377.578,802	2.384
1062	611.030,687 377.590,187	1063	611.039,727 377.598,544	12.311
1065	611.094,251 377.648,945	1066	611.099,226 377.653,545	6.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1066	611.099,226 377.653,545	1067	611.111,683 377.664,337	16.482
1069	611.130,567 377.680,699	1070	611.134,979 377.678,966	4.74
1072	611.145,821 377.674,71	1073	611.160,372 377.668,997	15.632
1075	611.182,411 377.660,345	1076	611.189,816 377.657,438	7.955
1078	611.196,339 377.654,877	1079	611.204,605 377.654,71	8.268
1081	611.224,05 377.654,318	1082	611.231,066 377.654,177	7.017
1084	611.246,402 377.657,465	1085	611.253,88 377.659,068	7.648
1087	611.259,358 377.660,081	1088	611.264,58 377.660,203	5.223
1090	611.275,008 377.660,448	1091	611.278,883 377.660,539	3.876
1093	611.291,703 377.660,839	1094	611.292,713 377.660,863	1.01
1096	611.302,67 377.658,603	1097	611.309,269 377.657,106	6.767
1099	611.322,509 377.654,101	1100	611.326,41 377.653,216	4.0
1102	611.334,22 377.651,444	1103	611.334,797 377.651,313	0.592
1105	611.346,412 377.645,465	1106	611.349,95 377.643,684	3.961
1108	611.360,275 377.638,486	1109	611.363,847 377.636,688	3.999
1111	611.378,218 377.629,453	1112	611.381,83 377.627,635	4.044
1114	611.403,668 377.616,641	1115	611.407,336 377.614,794	4.107
1117	611.410,276 377.613,314	1118	611.417,649 377.609,602	8.255
1120	611.423,706 377.605,656	1121	611.426,498 377.603,759	3.375
1123	611.430,701 377.600,904	1124	611.431,403 377.600,428	0.848
1126	611.434,92 377.598,039	1127	611.438,665 377.595,495	4.527
1129	611.445,76 377.590,676	1130	611.452,902 377.585,825	8.634
1132	611.459,545 377.581,312	1133	611.465,603 377.577,198	7.323
1135	611.469,499 377.575,194	1136	611.479,398 377.570,104	11.131
1138	611.488,673 377.565,334	1139	611.493,859 377.562,75	5.794
1141	611.506,998 377.557,738	1142	611.510,295 377.556,48	3.529
1144	611.523,599 377.551,405	1145	611.549,295 377.548,298	25.883
1147	611.572,2 377.549,953	1148	611.574,93 377.549,379	2.79
1150	611.592,246 377.541,924	1151	611.615,713 377.529,409	26.596
1153	611.629,595 377.519,045	1154	611.637,581 377.513,082	9.967
1156	611.639,744 377.511,165	1157	611.642,205 377.508,898	3.346
1159	611.648,245 377.503,333	1160	611.649,659 377.502,031	1.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1067	611.111,683 377.664,337	1068	611.125,928 377.676,679	18.848
1070	611.134,979 377.678,966	1071	611.138,586 377.677,55	3.875
1073	611.160,372 377.668,997	1074	611.175,036 377.663,24	15.754
1076	611.189,816 377.657,438	1077	611.193,529 377.655,98	3.989
1079	611.204,605 377.654,71	1080	611.215,374 377.654,493	10.771
1082	611.231,066 377.654,177	1083	611.231,936 377.654,363	0.89
1085	611.253,88 377.659,068	1086	611.258,51 377.660,061	4.735
1088	611.264,58 377.660,203	1089	611.270,665 377.660,346	6.087
1091	611.278,883 377.660,539	1092	611.285,645 377.660,697	6.764
1094	611.292,713 377.660,863	1095	611.298,787 377.659,484	6.229
1097	611.309,269 377.657,106	1098	611.317,053 377.655,339	7.982
1100	611.326,41 377.653,216	1101	611.330,314 377.652,33	4.003
1103	611.334,797 377.651,313	1104	611.340,767 377.648,307	6.684
1106	611.349,95 377.643,684	1107	611.356,342 377.640,466	7.156
1109	611.363,847 377.636,688	1110	611.371,018 377.633,078	8.028
1112	611.381,83 377.627,635	1113	611.389,078 377.623,986	8.115
1115	611.407,336 377.614,794	1116	611.408,805 377.614,055	1.644
1118	611.417,649 377.609,602	1119	611.418,601 377.609,123	1.066
1121	611.426,498 377.603,759	1122	611.429,999 377.601,381	4.232
1124	611.431,403 377.600,428	1125	611.432,106 377.599,95	0.85
1127	611.438,665 377.595,495	1128	611.442,207 377.593,089	4.282
1130	611.452,902 377.585,825	1131	611.456,49 377.583,387	4.338
1133	611.465,603 377.577,198	1134	611.466,418 377.576,778	0.917
1136	611.479,398 377.570,104	1137	611.487,173 377.566,105	8.743
1139	611.493,859 377.562,75	1140	611.494,654 377.562,447	0.851
1142	611.510,295 377.556,48	1143	611.518,547 377.553,332	8.832
1145	611.549,295 377.548,298	1146	611.553,227 377.548,582	3.942
1148	611.574,93 377.549,379	1149	611.582,495 377.547,788	7.73
1151	611.615,713 377.529,409	1152	611.616,009 377.529,188	0.369
1154	611.637,581 377.513,082	1155	611.638,015 377.512,758	0.542
1157	611.642,205 377.508,898	1158	611.644,547 377.506,74	3.185
1160	611.649,659 377.502,031	1161	611.656,495 377.495,732	9.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1068	611.125,928 377.676,679	1069	611.130,567 377.680,699	6.138
1071	611.138,586 377.677,55	1072	611.145,821 377.674,71	7.772
1074	611.175,036 377.663,24	1075	611.182,411 377.660,345	7.923
1077	611.193,529 377.655,98	1078	611.196,339 377.654,877	3.019
1080	611.215,374 377.654,493	1081	611.224,05 377.654,318	8.678
1083	611.231,936 377.654,363	1084	611.246,402 377.657,465	14.795
1086	611.258,51 377.660,061	1087	611.259,358 377.660,081	0.848
1089	611.270,665 377.660,346	1090	611.275,008 377.660,448	4.344
1092	611.285,645 377.660,697	1093	611.291,703 377.660,839	6.06
1095	611.298,787 377.659,484	1096	611.302,67 377.658,603	3.982
1098	611.317,053 377.655,339	1099	611.322,509 377.654,101	5.595
1101	611.330,314 377.652,33	1102	611.334,22 377.651,444	4.005
1104	611.340,767 377.648,307	1105	611.346,412 377.645,465	6.32
1107	611.356,342 377.640,466	1108	611.360,275 377.638,486	4.403
1110	611.371,018 377.633,078	1111	611.378,218 377.629,453	8.061
1113	611.389,078 377.623,986	1114	611.403,668 377.616,641	16.335
1116	611.408,805 377.614,055	1117	611.410,276 377.613,314	1.647
1119	611.418,601 377.609,123	1120	611.423,706 377.605,656	6.171
1122	611.429,999 377.601,381	1123	611.430,701 377.600,904	0.849
1125	611.432,106 377.599,95	1126	611.434,92 377.598,039	3.402
1128	611.442,207 377.593,089	1129	611.445,76 377.590,676	4.295
1131	611.456,49 377.583,387	1132	611.459,545 377.581,312	3.693
1134	611.466,418 377.576,778	1135	611.469,499 377.575,194	3.464
1137	611.487,173 377.566,105	1138	611.488,673 377.565,334	1.687
1140	611.494,654 377.562,447	1141	611.506,998 377.557,738	13.212
1143	611.518,547 377.553,332	1144	611.523,599 377.551,405	5.407
1146	611.553,227 377.548,582	1147	611.572,2 377.549,953	19.022
1149	611.582,495 377.547,788	1150	611.592,246 377.541,924	11.378
1152	611.616,009 377.529,188	1153	611.629,595 377.519,045	16.955
1155	611.638,015 377.512,758	1156	611.639,744 377.511,165	2.351
1158	611.644,547 377.506,74	1159	611.648,245 377.503,333	5.028
1161	611.656,495 377.495,732	1162	611.657,864 377.494,471	1.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1162	611.657,864 377.494,471	1163	611.660,612 377.491,939	3.737
1165	611.666,471 377.486,541	1166	611.669,255 377.483,977	3.785
1168	611.678,212 377.475,724	1169	611.683,864 377.471,862	6.845
1171	611.692,26 377.466,124	1172	611.700,494 377.462,224	9.111
1174	611.711,195 377.457,155	1175	611.716,821 377.455,169	5.966
1177	611.727,447 377.451,419	1178	611.733,39 377.448,427	6.654
1180	611.746,76 377.440,734	1181	611.754,528 377.434,627	9.881
1183	611.782,162 377.412,907	1184	611.784,543 377.411,035	3.029
1186	611.787,45 377.409,566	1187	611.796,445 377.405,022	10.078
1189	611.809,931 377.398,993	1190	611.819,752 377.395,881	10.302
1192	611.829,264 377.393,81	1193	611.840,064 377.392,625	10.865
1195	611.851,017 377.392,08	1196	611.856,714 377.392,157	5.698
1198	611.867,902 377.393,172	1199	611.876,222 377.394,613	8.444
1201	611.905,312 377.403,273	1202	611.911,644 377.405,158	6.607
1204	611.918,733 377.406,987	1205	611.923,985 377.407,291	5.261
1207	611.934,759 377.407,914	1208	611.937,227 377.408,057	2.472
1210	611.945,396 377.407,104	1211	611.950,258 377.406,537	4.895
1213	611.955,593 377.405,116	1214	611.959,945 377.403,618	4.603
1216	611.968,65 377.400,623	1217	611.973,003 377.399,124	4.604
1219	611.981,715 377.396,127	1220	611.985,202 377.394,927	3.688
1222	611.993,923 377.391,926	1223	611.998,286 377.390,424	4.614
1225	612.002,517 377.388,99	1226	612.006,968 377.387,646	4.649
1228	612.015,871 377.384,959	1229	612.020,323 377.383,615	4.65
1231	612.024,078 377.382,562	1232	612.029,031 377.382,155	4.97
1234	612.038,914 377.381,343	1235	612.041,523 377.381,129	2.618
1237	612.048,744 377.381,384	1238	612.053,964 377.381,568	5.223
1240	612.064,392 377.381,936	1241	612.066,982 377.382,028	2.592
1243	612.071,757 377.382,196	1244	612.074,671 377.382,371	2.919
1246	612.083,436 377.382,897	1247	612.085,278 377.383,103	1.853
1249	612.096,586 377.384,371	1250	612.097,607 377.384,028	1.077
1252	612.109,504 377.380,026	1253	612.116,097 377.374,057	8.894
1255	612.138,101 377.396,715	1256	612.185,917 377.395,697	47.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1163	611.660,612 377.491,939	1164	611.663,371 377.489,397	3.752
1166	611.669,255 377.483,977	1167	611.676,726 377.477,093	10.159
1169	611.683,864 377.471,862	1170	611.691,678 377.466,521	9.465
1172	611.700,494 377.462,224	1173	611.703,937 377.460,593	3.81
1175	611.716,821 377.455,169	1176	611.719,564 377.454,201	2.909
1178	611.733,39 377.448,427	1179	611.743,352 377.443,412	11.153
1181	611.754,528 377.434,627	1182	611.770,233 377.422,283	19.976
1184	611.784,543 377.411,035	1185	611.785,655 377.410,474	1.245
1187	611.796,445 377.405,022	1188	611.805,77 377.400,311	10.447
1190	611.819,752 377.395,881	1191	611.824,715 377.394,309	5.206
1193	611.840,064 377.392,625	1194	611.845,683 377.392,008	5.653
1196	611.856,714 377.392,157	1197	611.862,492 377.392,235	5.779
1199	611.876,222 377.394,613	1200	611.892,49 377.399,456	16.974
1202	611.911,644 377.405,158	1203	611.917,56 377.406,919	6.173
1205	611.923,985 377.407,291	1206	611.929,383 377.407,603	5.407
1208	611.937,227 377.408,057	1209	611.940,524 377.407,673	3.319
1211	611.950,258 377.406,537	1212	611.952,08 377.406,325	1.834
1214	611.959,945 377.403,618	1215	611.964,297 377.402,12	4.603
1217	611.973,003 377.399,124	1218	611.977,358 377.397,626	4.605
1220	611.985,202 377.394,927	1221	611.989,561 377.393,426	4.61
1223	611.998,286 377.390,424	1224	612.002,001 377.389,146	3.929
1226	612.006,968 377.387,646	1227	612.011,419 377.386,303	4.649
1229	612.020,323 377.383,615	1230	612.023,708 377.382,593	3.536
1232	612.029,031 377.382,155	1233	612.033,977 377.381,749	4.963
1235	612.041,523 377.381,129	1236	612.043,51 377.381,199	1.988
1238	612.053,964 377.381,568	1239	612.059,169 377.381,752	5.208
1241	612.066,982 377.382,028	1242	612.069,568 377.382,119	2.588
1244	612.074,671 377.382,371	1245	612.080,228 377.382,705	5.567
1247	612.085,278 377.383,103	1248	612.090,615 377.383,702	5.371
1250	612.097,607 377.384,028	1251	612.101,831 377.382,607	4.457
1253	612.116,097 377.374,057	1254	612.135,317 377.399,67	32.022
1256	612.185,917 377.395,697	1257	612.210,271 377.395,179	24.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1164	611.663,371 377.489,397	1165	611.666,471 377.486,541	4.215
1167	611.676,726 377.477,093	1168	611.678,212 377.475,724	2.02
1170	611.691,678 377.466,521	1171	611.692,26 377.466,124	0.705
1173	611.703,937 377.460,593	1174	611.711,195 377.457,155	8.031
1176	611.719,564 377.454,201	1177	611.727,447 377.451,419	8.359
1179	611.743,352 377.443,412	1180	611.746,76 377.440,734	4.334
1182	611.770,233 377.422,283	1183	611.782,162 377.412,907	15.173
1185	611.785,655 377.410,474	1186	611.787,45 377.409,566	2.012
1188	611.805,77 377.400,311	1189	611.809,931 377.398,993	4.365
1191	611.824,715 377.394,309	1192	611.829,264 377.393,81	4.576
1194	611.845,683 377.392,008	1195	611.851,017 377.392,08	5.334
1197	611.862,492 377.392,235	1198	611.867,902 377.393,172	5.491
1200	611.892,49 377.399,456	1201	611.905,312 377.403,273	13.378
1203	611.917,56 377.406,919	1204	611.918,733 377.406,987	1.175
1206	611.929,383 377.407,603	1207	611.934,759 377.407,914	5.385
1209	611.940,524 377.407,673	1210	611.945,396 377.407,104	4.905
1212	611.952,08 377.406,325	1213	611.955,593 377.405,116	3.715
1215	611.964,297 377.402,12	1216	611.968,65 377.400,623	4.603
1218	611.977,358 377.397,626	1219	611.981,715 377.396,127	4.608
1221	611.989,561 377.393,426	1222	611.993,923 377.391,926	4.613
1224	612.002,001 377.389,146	1225	612.002,517 377.388,99	0.539
1227	612.011,419 377.386,303	1228	612.015,871 377.384,959	4.65
1230	612.023,708 377.382,593	1231	612.024,078 377.382,562	0.371
1233	612.033,977 377.381,749	1234	612.038,914 377.381,343	4.954
1236	612.043,51 377.381,199	1237	612.048,744 377.381,384	5.237
1239	612.059,169 377.381,752	1240	612.064,392 377.381,936	5.226
1242	612.069,568 377.382,119	1243	612.071,757 377.382,196	2.19
1245	612.080,228 377.382,705	1246	612.083,436 377.382,897	3.214
1248	612.090,615 377.383,702	1249	612.096,586 377.384,371	6.008
1251	612.101,831 377.382,607	1252	612.109,504 377.380,026	8.095
1254	612.135,317 377.399,67	1255	612.138,101 377.396,715	4.06
1257	612.210,271 377.395,179	1258	612.210,32 377.394,434	0.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1258	612.210,32 377.394,434	1259	612.213,357 377.347,764	46.769
1261	612.211,09 377.315,66	1262	612.210,423 377.306,207	9.477
1264	612.231,679 377.272,865	1265	612.249,206 377.252,424	26.926
1267	612.269,036 377.243,288	1268	612.278,402 377.237,237	11.151
1270	612.289,446 377.230,49	1271	612.297,469 377.225,59	9.401
1273	612.307,585 377.218,711	1274	612.316,145 377.212,89	10.352
1276	612.324,091 377.206,78	1277	612.331,366 377.200,241	9.782
1279	612.337,093 377.192,711	1280	612.341,822 377.184,423	9.542
1282	612.345,101 377.175,052	1283	612.347,954 377.165,874	9.611
1285	612.351,301 377.155,213	1286	612.352,367 377.151,816	3.56
1288	612.358,688 377.134,788	1289	612.362,622 377.124,191	11.304
1291	612.367,16 377.113,634	1292	612.371,999 377.103,23	11.474
1294	612.381,42 377.082,978	1295	612.381,536 377.082,778	0.231
1297	612.386,217 377.075,943	1298	612.387,618 377.074,316	2.147
1300	612.395,883 377.062,764	1301	612.397,515 377.060,482	2.806
1303	612.403,564 377.051,744	1304	612.404,335 377.050,589	1.389
1306	612.411,582 377.041,723	1307	612.419,63 377.031,49	13.019
1309	612.425,372 377.024,169	1310	612.428,206 377.019,598	5.378
1312	612.433,168 377.012,293	1313	612.436,982 377.008,29	5.529
1315	612.440,673 377.004,417	1316	612.440,656 377.004,318	0.1
1318	612.446,037 376.996,644	1319	612.447,7 376.994,4	2.793
1321	612.455,421 376.984,157	1322	612.457,476 376.981,556	3.315
1324	612.465,311 376.972,816	1325	612.475,587 376.961,282	15.448
1327	612.485,128 376.950,591	1328	612.486,272 376.949,296	1.728
1330	612.497,446 376.937,25	1331	612.509,133 376.925,285	16.726
1333	612.522,181 376.911,705	1334	612.529,392 376.905,27	9.665
1336	612.536,993 376.901,722	1337	612.539,741 376.901,382	2.769
1339	612.545,914 376.900,936	1340	612.555,332 376.902,363	9.525
1342	612.570,148 376.904,777	1343	612.575,131 376.905,517	5.038
1345	612.590,578 376.908,769	1346	612.602,844 376.911,413	12.548
1348	612.613,673 376.914,691	1349	612.620,683 376.917,006	7.382
1351	612.636,627 376.918,74	1352	612.640,383 376.918,557	3.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1259	612.213,357 377.347,764	1260	612.211,874 377.326,759	21.057
1262	612.210,423 377.306,207	1263	612.217,352 377.295,202	13.005
1265	612.249,206 377.252,424	1266	612.261,068 377.248,435	12.515
1268	612.278,402 377.237,237	1269	612.279,497 377.236,568	1.283
1271	612.297,469 377.225,59	1272	612.298,876 377.224,633	1.702
1274	612.316,145 377.212,89	1275	612.320,866 377.209,679	5.709
1277	612.331,366 377.200,241	1278	612.334,302 377.197,601	3.948
1280	612.341,822 377.184,423	1281	612.342,627 377.183,013	1.624
1283	612.347,954 377.165,874	1284	612.348,148 377.165,256	0.648
1286	612.352,367 377.151,816	1287	612.354,864 377.145,09	7.175
1289	612.362,622 377.124,191	1290	612.364,099 377.120,213	4.243
1292	612.371,999 377.103,23	1293	612.376,805 377.092,899	11.394
1295	612.381,536 377.082,778	1296	612.384,023 377.078,491	4.956
1298	612.387,618 377.074,316	1299	612.391,364 377.069,079	6.439
1301	612.397,515 377.060,482	1302	612.402,073 377.053,978	7.942
1304	612.404,335 377.050,589	1305	612.410,893 377.042,598	10.337
1307	612.419,63 377.031,49	1308	612.419,807 377.031,264	0.287
1310	612.428,206 377.019,598	1311	612.428,631 377.018,912	0.807
1313	612.436,982 377.008,29	1314	612.438,01 377.007,211	1.49
1316	612.440,656 377.004,318	1317	612.445,438 376.997,453	8.366
1319	612.447,7 376.994,4	1320	612.453,092 376.987,104	9.072
1322	612.457,476 376.981,556	1323	612.462,256 376.976,246	7.145
1325	612.475,587 376.961,282	1326	612.479,334 376.957,076	5.633
1328	612.486,272 376.949,296	1329	612.491,842 376.942,987	8.416
1331	612.509,133 376.925,285	1332	612.513,552 376.920,76	6.325
1334	612.529,392 376.905,27	1335	612.533,24 376.903,158	4.389
1337	612.539,741 376.901,382	1338	612.542,539 376.901,195	2.804
1340	612.555,332 376.902,363	1341	612.561,843 376.903,424	6.597
1343	612.575,131 376.905,517	1344	612.576,293 376.905,689	1.175
1346	612.602,844 376.911,413	1347	612.610,422 376.913,618	7.892
1349	612.620,683 376.917,006	1350	612.635,095 376.918,814	14.525
1352	612.640,383 376.918,557	1353	612.654,019 376.917,894	13.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1260	612.211,874 377.326,759	1261	612.211,09 377.315,66	11.127
1263	612.217,352 377.295,202	1264	612.231,679 377.272,865	26.537
1266	612.261,068 377.248,435	1267	612.269,036 377.243,288	9.486
1269	612.279,497 377.236,568	1270	612.289,446 377.230,49	11.659
1272	612.298,876 377.224,633	1273	612.307,585 377.218,711	10.532
1275	612.320,866 377.209,679	1276	612.324,091 377.206,78	4.336
1278	612.334,302 377.197,601	1279	612.337,093 377.192,711	5.63
1281	612.342,627 377.183,013	1282	612.345,101 377.175,052	8.337
1284	612.348,148 377.165,256	1285	612.351,301 377.155,213	10.526
1287	612.354,864 377.145,09	1288	612.358,688 377.134,788	10.989
1290	612.364,099 377.120,213	1291	612.367,16 377.113,634	7.256
1293	612.376,805 377.092,899	1294	612.381,42 377.082,978	10.942
1296	612.384,023 377.078,491	1297	612.386,217 377.075,943	3.362
1299	612.391,364 377.069,079	1300	612.395,883 377.062,764	7.765
1302	612.402,073 377.053,978	1303	612.403,564 377.051,744	2.686
1305	612.410,893 377.042,598	1306	612.411,582 377.041,723	1.114
1308	612.419,807 377.031,264	1309	612.425,372 377.024,169	9.017
1311	612.428,631 377.018,912	1312	612.433,168 377.012,293	8.025
1314	612.438,01 377.007,211	1315	612.440,673 377.004,417	3.86
1317	612.445,438 376.997,453	1318	612.446,037 376.996,644	1.007
1320	612.453,092 376.987,104	1321	612.455,421 376.984,157	3.756
1323	612.462,256 376.976,246	1324	612.465,311 376.972,816	4.593
1326	612.479,334 376.957,076	1327	612.485,128 376.950,591	8.696
1329	612.491,842 376.942,987	1330	612.497,446 376.937,25	8.02
1332	612.513,552 376.920,76	1333	612.522,181 376.911,705	12.508
1335	612.533,24 376.903,158	1336	612.536,993 376.901,722	4.018
1338	612.542,539 376.901,195	1339	612.545,914 376.900,936	3.385
1341	612.561,843 376.903,424	1342	612.570,148 376.904,777	8.414
1344	612.576,293 376.905,689	1345	612.590,578 376.908,769	14.613
1347	612.610,422 376.913,618	1348	612.613,673 376.914,691	3.423
1350	612.635,095 376.918,814	1351	612.636,627 376.918,74	1.534
1353	612.654,019 376.917,894	1354	612.657,308 376.917,744	3.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1354	612.657,308 376.917,744	1355	612.662,015 376.917,327	4.725
1357	612.670,465 376.915,715	1358	612.680,019 376.913,722	9.76
1360	612.691,484 376.911,421	1361	612.697,775 376.910,158	6.417
1363	612.707,209 376.908,265	1364	612.713,679 376.907,46	6.52
1366	612.725,01 376.906,051	1367	612.729,641 376.905,475	4.667
1369	612.738,727 376.904,346	1370	612.738,961 376.904,315	0.236
1372	612.748,383 376.902,973	1373	612.753,146 376.902,287	4.812
1375	612.762,785 376.900,897	1376	612.767,661 376.900,194	4.926
1378	612.777,532 376.898,77	1379	612.782,53 376.898,05	5.05
1381	612.786,577 376.897,406	1382	612.787,565 376.897,244	1.001
1384	612.791,632 376.896,574	1385	612.795,786 376.896,03	4.189
1387	612.806,17 376.894,668	1388	612.811,435 376.893,978	5.31
1390	612.822,116 376.892,578	1391	612.827,536 376.891,868	5.466
1393	612.835,338 376.890,845	1	612.838,699 376.890,405	3.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1355	612.662,015 376.917,327	1356	612.663,265 376.917,217	1.255
1358	612.680,019 376.913,722	1359	612.680,982 376.913,529	0.982
1361	612.697,775 376.910,158	1362	612.705,302 376.908,648	7.677
1364	612.713,679 376.907,46	1365	612.720,39 376.906,626	6.763
1367	612.729,641 376.905,475	1368	612.734,29 376.904,897	4.685
1370	612.738,961 376.904,315	1371	612.740,418 376.904,122	1.47
1373	612.753,146 376.902,287	1374	612.757,947 376.901,594	4.851
1376	612.767,661 376.900,194	1377	612.772,576 376.899,485	4.966
1379	612.782,53 376.898,05	1380	612.783,414 376.897,922	0.893
1382	612.787,565 376.897,244	1383	612.788,593 376.897,075	1.042
1385	612.795,786 376.896,03	1386	612.800,954 376.895,352	5.212
1388	612.811,435 376.893,978	1389	612.816,75 376.893,282	5.36
1391	612.827,536 376.891,868	1392	612.833,761 376.891,052	6.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1356	612.663,265 376.917,217	1357	612.670,465 376.915,715	7.355
1359	612.680,982 376.913,529	1360	612.691,484 376.911,421	10.711
1362	612.705,302 376.908,648	1363	612.707,209 376.908,265	1.945
1365	612.720,39 376.906,626	1366	612.725,01 376.906,051	4.656
1368	612.734,29 376.904,897	1369	612.738,727 376.904,346	4.471
1371	612.740,418 376.904,122	1372	612.748,383 376.902,973	8.047
1374	612.757,947 376.901,594	1375	612.762,785 376.900,897	4.888
1377	612.772,576 376.899,485	1378	612.777,532 376.898,77	5.007
1380	612.783,414 376.897,922	1381	612.786,577 376.897,406	3.205
1383	612.788,593 376.897,075	1384	612.791,632 376.896,574	3.08
1386	612.800,954 376.895,352	1387	612.806,17 376.894,668	5.261
1389	612.816,75 376.893,282	1390	612.822,116 376.892,578	5.412
1392	612.833,761 376.891,052	1393	612.835,338 376.890,845	1.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:24

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132799**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32437 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32437	3876268	imobil inscris in CF sporadic 21985;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:25000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	21.441	2	34/1	
2	curti constructii	NU	1.642	2	34/4	
3	curti constructii	NU	820	2	34/5	
4	curti constructii	NU	7.162	2	34/2	
5	curti constructii	NU	1.720	2	34/3	
6	curti constructii	NU	26.298	2	34/3	
7	curti constructii	NU	13.135	2	34	
8	curti constructii	NU	1.318	2	149/2	
9	curti constructii	NU	1.530	2	149/3	
10	curti constructii	NU	6.276	10	149/1	
11	curti constructii	NU	32.640	10	149	
12	curti constructii	NU	2.471	10	149/4	
13	curti constructii	NU	12.823	10	282	
14	curti constructii	NU	5.981	10	284	
15	curti constructii	NU	811	10	284	
16	curti constructii	NU	1.005	10	284	
17	curti constructii	NU	5.480	19	290	
18	curti constructii	NU	21.148	19	296	
19	curti constructii	NU	4.508	19	285,289	
20	curti constructii	NU	9.312	19	302	
21	curti constructii	NU	13.273	19	308	
22	curti constructii	NU	7.424	19	304	
23	curti constructii	NU	2.035	19	300,301	
24	ape statatoare	NU	432.748	2	35/1	
25	ape statatoare	NU	10.210	2	35/3	
26	ape statatoare	NU	22.296	2	35/2	
27	ape statatoare	NU	927.509	2	35	
28	ape statatoare	NU	751.018	10	148	
29	ape statatoare	NU	467.985	10	283	
30	ape statatoare	NU	22.315	19	286,288	
31	ape statatoare	NU	370.150	19	370349	
32	ape statatoare	NU	17.870	19	295/1	
33	ape statatoare	NU	219.178	19	293,297,299	
34	ape statatoare	NU	238.878	19	303	
35	ape statatoare	NU	156.110	19	305,307	
36	ape statatoare	NU	35.836	19	309	
37	ape statatoare	NU	3.912	10		
	TOTAL:		**3.876.268**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32437-C1	constructii industriale si edilitare	21.441	Cu acte	DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
12	32437-C2	constructii industriale si edilitare	1.642	Cu acte	DEVERSOR Numar niveluri=1, An edificare 1983

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
17	32437-C3	constructii industriale si edilitare	820	Cu acte	DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
18	32437-C4	constructii industriale si edilitare	7.162	Cu acte	DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
19	32437-C5	constructii industriale si edilitare	1.720	Cu acte	DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
20	32437-C6	constructii industriale si edilitare	26.298	Cu acte	DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
21	32437-C7	constructii industriale si edilitare	13.135	Cu acte	DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
22	32437-C8	constructii industriale si edilitare	1.318	Cu acte	DEVERSOR Numar niveluri=1, An edificare 1983
23	32437-C9	constructii industriale si edilitare	1.530	Cu acte	DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
2	32437-C10	constructii industriale si edilitare	6.276	Cu acte	DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
3	32437-C11	constructii industriale si edilitare	32.640	Cu acte	DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
4	32437-C12	constructii industriale si edilitare	1.997	Cu acte	DEVERSOR Numar niveluri=1, An edificare 1983
5	32437-C13	constructii industriale si edilitare	12.823	Cu acte	DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
6	32437-C14	constructii industriale si edilitare	5.981	Cu acte	DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
7	32437-C15	constructii industriale si edilitare	809	Cu acte	DEVERSOR Numar niveluri=1, An edificare 1983
8	32437-C16	constructii industriale si edilitare	1.003	Cu acte	DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
9	32437-C17	constructii industriale si edilitare	5.480	Cu acte	DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
10	32437-C18	constructii industriale si edilitare	21.148	Cu acte	DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
11	32437-C19	constructii industriale si edilitare	4.508	Cu acte	DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
13	32437-C20	constructii industriale si edilitare	9.033	Cu acte	
14	32437-C21	constructii industriale si edilitare	13.273	Cu acte	DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
15	32437-C22	constructii industriale si edilitare	7.424	Cu acte	DIG Numar niveluri=1, An edificare 1983
16	32437-C23	constructii industriale si edilitare	2.035	Cu acte	DEVERSOR Numar niveluri=1, An edificare 1983

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
1	612.838,699 376.890,405	2	612.838,794 376.890,392	0.096
4	612.843,875 376.889,726	5	612.846,434 376.889,391	2.581
7	612.854,17 376.888,135	8	612.856,775 376.887,679	2.645
10	612.866,543 376.885,966	11	612.866,604 376.885,949	0.063
13	612.869,294 376.885,203	14	612.872,683 376.884,255	3.519
16	612.883,624 376.881,195	17	612.889,23 376.879,628	5.821
19	612.893,88 376.877,156	20	612.907,321 376.869,656	15.392
22	612.924,843 376.860,243	23	612.922,096 376.824,487	35.861
25	612.952,907 376.807,885	26	612.952,678 376.800,797	7.092
28	612.990,289 376.773,987	29	612.993,31 376.769,698	5.246
31	613.013,015 376.750,549	32	613.024,701 376.745,396	12.772
34	613.033,411 376.742,963	35	613.037,403 376.741,815	4.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
2	612.838,794 376.890,392	3	612.840,452 376.890,175	1.672
5	612.846,434 376.889,391	6	612.848,708 376.889,093	2.293
8	612.856,775 376.887,679	9	612.864,68 376.886,292	8.026
11	612.866,604 376.885,949	12	612.867,339 376.885,745	0.763
14	612.872,683 376.884,255	15	612.875,386 376.883,499	2.807
17	612.889,23 376.879,628	18	612.889,673 376.879,504	0.46
20	612.907,321 376.869,656	21	612.910,069 376.868,179	3.12
23	612.922,096 376.824,487	24	612.951,487 376.811,502	32.132
26	612.952,678 376.800,797	27	612.964,467 376.792,399	14.474
29	612.993,31 376.769,698	30	612.996,316 376.765,99	4.773
32	613.024,701 376.745,396	33	613.030,68 376.741,428	7.176
35	613.037,403 376.741,815	36	613.047,503 376.736,375	11.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
3	612.840,452 376.890,175	4	612.843,875 376.889,726	3.452
6	612.848,708 376.889,093	7	612.854,17 376.888,135	5.545
9	612.864,68 376.886,292	10	612.866,543 376.885,966	1.891
12	612.867,339 376.885,745	13	612.869,294 376.885,203	2.029
15	612.875,386 376.883,499	16	612.883,624 376.881,195	8.554
18	612.889,673 376.879,504	19	612.893,88 376.877,156	4.818
21	612.910,069 376.868,179	22	612.924,843 376.860,243	16.771
24	612.951,487 376.811,502	25	612.952,907 376.807,885	3.886
27	612.964,467 376.792,399	28	612.990,289 376.773,987	31.714
30	612.996,316 376.765,99	31	613.013,015 376.750,549	22.744
33	613.030,68 376.741,428	34	613.033,411 376.742,963	3.133
36	613.047,503 376.736,375	37	613.050,026 376.735,016	2.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
37	613.050,026 376.735,016	38	613.057,13 376.748,225	14.998
40	613.085,787 376.748,382	41	613.078,187 376.734,825	15.542
43	613.070,118 376.720,945	44	613.077,333 376.716,999	8.224
46	613.078,761 376.709,105	47	613.094,608 376.710,568	15.914
49	613.131,792 376.723,523	50	613.135,466 376.715,88	8.48
52	613.150,716 376.721,385	53	613.150,575 376.721,861	0.496
55	613.173,055 376.735,797	56	613.171,994 376.736,439	1.24
58	613.240,687 376.832,29	59	613.265,14 376.844,946	27.534
61	613.271,976 376.860,553	62	613.296,472 376.884,963	34.582
64	613.309,843 376.886,857	65	613.317,162 376.890,425	8.142
67	613.332,406 376.899,717	68	613.328,976 376.908,354	9.293
70	613.347,354 376.913,165	71	613.381,734 376.911,543	34.418
73	613.436,013 376.901,162	74	613.463,766 376.896,995	28.064
76	613.519,415 376.893,626	77	613.543,67 376.892,084	24.304
79	613.561,405 376.891,671	80	613.571,695 376.893,367	10.429
82	613.607,494 376.907,273	83	613.607,02 376.909,567	2.342
85	613.642,407 376.930,436	86	613.643,108 376.928,662	1.907
88	613.660,502 376.936,944	89	613.667,09 376.940,003	7.264
91	613.676,008 376.945,263	92	613.679,366 376.946,491	3.575
94	613.685,367 376.949,401	95	613.714,545 376.969,732	35.563
97	613.733,585 376.998,403	98	613.741,143 377.004,121	9.477
100	613.875,722 376.930,654	101	613.885,835 376.924,843	11.664
103	613.935,094 376.891,685	104	613.939,327 376.890,265	4.465
106	613.972,55 376.876,533	107	613.985,654 376.875,942	13.117
109	613.992,887 376.875,311	110	613.995,939 376.876,021	3.133
112	614.010,256 376.881,4	113	614.011,699 376.881,88	1.521
115	614.024,312 376.891,995	116	614.023,977 376.892,718	0.797
118	614.045,836 376.908,76	119	614.053,285 376.914,141	9.189
121	614.062,65 376.922,29	122	614.091,711 376.945,307	37.072
124	614.130,251 376.963,769	125	614.156,346 376.967,76	26.398
127	614.184,624 376.973,846	128	614.192,048 376.972,857	7.49
130	614.208,584 376.982,411	131	614.231,293 377.005,84	32.628
133	614.252,11 377.050,274	134	614.254,728 377.072,363	22.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
38	613.057,13 376.748,225	39	613.062,178 376.757,61	10.656
41	613.078,187 376.734,825	42	613.077,013 376.732,732	2.4
44	613.077,333 376.716,999	45	613.080,063 376.715,65	3.045
47	613.094,608 376.710,568	48	613.111,09 376.716,326	17.459
50	613.135,466 376.715,88	51	613.148,709 376.720,887	14.158
53	613.150,575 376.721,861	54	613.150,841 376.722,266	0.485
56	613.171,994 376.736,439	57	613.226,697 376.809,467	91.244
59	613.265,14 376.844,946	60	613.262,609 376.851,219	6.764
62	613.296,472 376.884,963	63	613.298,884 376.878,504	6.895
65	613.317,162 376.890,425	66	613.327,52 376.896,195	11.857
68	613.328,976 376.908,354	69	613.338,136 376.911,182	9.587
71	613.381,734 376.911,543	72	613.415,738 376.905,017	34.625
74	613.463,766 376.896,995	75	613.499,858 376.893,496	36.261
77	613.543,67 376.892,084	78	613.554,712 376.891,827	11.045
80	613.571,695 376.893,367	81	613.576,834 376.894,49	5.26
83	613.607,02 376.909,567	84	613.626,601 376.923,056	23.777
86	613.643,108 376.928,662	87	613.656,704 376.934,684	14.87
89	613.667,09 376.940,003	90	613.671,339 376.942,981	5.189
92	613.679,366 376.946,491	93	613.683,086 376.948,159	4.077
95	613.714,545 376.969,732	96	613.720,18 376.986,7	17.879
98	613.741,143 377.004,121	99	613.807,098 376.966,648	75.857
101	613.885,835 376.924,843	102	613.924,208 376.897,115	47.343
104	613.939,327 376.890,265	105	613.956,047 376.883,211	18.147
107	613.985,654 376.875,942	108	613.992,438 376.876,163	6.788
110	613.995,939 376.876,021	111	614.003,228 376.878,834	7.813
113	614.011,699 376.881,88	114	614.017,28 376.886,498	7.244
116	614.023,977 376.892,718	117	614.034,967 376.900,881	13.69
119	614.053,285 376.914,141	120	614.052,324 376.915,504	1.668
122	614.091,711 376.945,307	123	614.112,195 376.961,291	25.982
125	614.156,346 376.967,76	126	614.174,857 376.972,299	19.059
128	614.192,048 376.972,857	129	614.196,245 376.975,688	5.063
131	614.231,293 377.005,84	132	614.249,198 377.031,363	31.177
134	614.254,728 377.072,363	135	614.258,77 377.088,915	17.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
39	613.062,178 376.757,61	40	613.085,787 376.748,382	25.348
42	613.077,013 376.732,732	43	613.070,118 376.720,945	13.656
45	613.080,063 376.715,65	46	613.078,761 376.709,105	6.673
48	613.111,09 376.716,326	49	613.131,792 376.723,523	21.917
51	613.148,709 376.720,887	52	613.150,716 376.721,385	2.068
54	613.150,841 376.722,266	55	613.173,055 376.735,797	26.011
57	613.226,697 376.809,467	58	613.240,687 376.832,29	26.77
60	613.262,609 376.851,219	61	613.271,976 376.860,553	13.224
63	613.298,884 376.878,504	64	613.309,843 376.886,857	13.779
66	613.327,52 376.896,195	67	613.332,406 376.899,717	6.023
69	613.338,136 376.911,182	70	613.347,354 376.913,165	9.429
72	613.415,738 376.905,017	73	613.436,013 376.901,162	20.638
75	613.499,858 376.893,496	76	613.519,415 376.893,626	19.557
78	613.554,712 376.891,827	79	613.561,405 376.891,671	6.695
81	613.576,834 376.894,49	82	613.607,494 376.907,273	33.218
84	613.626,601 376.923,056	85	613.642,407 376.930,436	17.444
87	613.656,704 376.934,684	88	613.660,502 376.936,944	4.42
90	613.671,339 376.942,981	91	613.676,008 376.945,263	5.197
93	613.683,086 376.948,159	94	613.685,367 376.949,401	2.597
96	613.720,18 376.986,7	97	613.733,585 376.998,403	17.795
99	613.807,098 376.966,648	100	613.875,722 376.930,654	77.491
102	613.924,208 376.897,115	103	613.935,094 376.891,685	12.165
105	613.956,047 376.883,211	106	613.972,55 376.876,533	17.803
108	613.992,438 376.876,163	109	613.992,887 376.875,311	0.963
111	614.003,228 376.878,834	112	614.010,256 376.881,4	7.482
114	614.017,28 376.886,498	115	614.024,312 376.891,995	8.926
117	614.034,967 376.900,881	118	614.045,836 376.908,76	13.424
120	614.052,324 376.915,504	121	614.062,65 376.922,29	12.356
123	614.112,195 376.961,291	124	614.130,251 376.963,769	18.225
126	614.174,857 376.972,299	127	614.184,624 376.973,846	9.889
129	614.196,245 376.975,688	130	614.208,584 376.982,411	14.052
132	614.249,198 377.031,363	133	614.252,11 377.050,274	19.134
135	614.258,77 377.088,915	136	614.262,173 377.094,799	6.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
136	614.262,173 377.094,799	137	614.270,904 377.107,464	15.383
139	614.307,667 377.145,834	140	614.339,858 377.179,901	46.87
142	614.347,93 377.197,357	143	614.360,328 377.226,248	31.439
145	614.367,71 377.248,373	146	614.373,191 377.262,937	15.561
148	614.382,691 377.278,854	149	614.387,949 377.290,637	12.903
151	614.391,883 377.301,42	152	614.399,632 377.316,624	17.065
154	614.405,108 377.326,066	155	614.404,819 377.327,049	1.025
157	614.421,937 377.341,356	158	614.427,094 377.345,372	6.536
160	614.455,693 377.362,799	161	614.463,736 377.367,523	9.328
163	614.502,094 377.384,917	164	614.524,524 377.396,748	25.359
166	614.589,487 377.421,811	167	614.622,364 377.434,914	35.392
169	614.668,446 377.455,326	170	614.670,916 377.457,824	3.513
172	614.677,673 377.465,13	173	614.681,45 377.468,767	5.243
175	614.686,651 377.477,339	176	614.689,898 377.482,832	6.381
178	614.697,586 377.490,558	179	614.704,946 377.497,999	10.466
181	614.715,102 377.499,791	182	614.721,993 377.496,755	7.53
184	614.738,908 377.511,356	185	614.741,62 377.517,918	7.1
187	614.772,834 377.591,601	188	614.790,612 377.632,725	44.802
190	614.803,383 377.671,21	191	614.803,58 377.679,831	8.623
193	614.792,614 377.721,762	194	614.783,505 377.742,372	22.533
196	614.764,307 377.789,044	197	614.756,26 377.792,497	8.757
199	614.754,437 377.794,941	200	614.754,561 377.799,58	4.641
202	614.745,54 377.834,602	203	614.740,342 377.834,519	5.199
205	614.733,997 377.862,613	206	614.712,038 377.912,514	54.519
208	614.681,618 377.982,91	209	614.662,905 378.026,214	47.174
211	614.649,951 378.033,935	212	614.646,196 378.036,512	4.554
214	614.627,134 378.049,614	215	614.601,784 378.057,453	26.534
217	614.589,261 378.052,96	218	614.589,927 378.061,414	8.48
220	614.573,876 378.068,878	221	614.564,673 378.075,307	11.226
223	614.514,394 378.085,858	224	614.449,426 378.095,129	65.626
226	614.352,901 378.168,532	227	614.320,428 378.183,516	35.763
229	614.268,414 378.188,248	230	614.233,657 378.184,722	34.935
232	614.237,224 378.116,214	233	614.230,561 378.098,76	18.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
137	614.270,904 377.107,464	138	614.300,064 377.138,01	42.23
140	614.339,858 377.179,901	141	614.340,585 377.183,214	3.392
143	614.360,328 377.226,248	144	614.363,097 377.234,788	8.978
146	614.373,191 377.262,937	147	614.380,164 377.274,62	13.606
149	614.387,949 377.290,637	150	614.389,554 377.295,433	5.057
152	614.399,632 377.316,624	153	614.404,274 377.325,233	9.781
155	614.404,819 377.327,049	156	614.414,085 377.335,242	12.369
158	614.427,094 377.345,372	159	614.438,069 377.352,451	13.06
161	614.463,736 377.367,523	162	614.476,588 377.374,082	14.429
164	614.524,524 377.396,748	165	614.557,855 377.410,094	35.904
167	614.622,364 377.434,914	168	614.634,484 377.440,472	13.334
170	614.670,916 377.457,824	171	614.673,263 377.460,798	3.789
173	614.681,45 377.468,767	174	614.685,389 377.474,955	7.335
176	614.689,898 377.482,832	177	614.692,98 377.486,952	5.145
179	614.704,946 377.497,999	180	614.710,186 377.501,856	6.506
182	614.721,993 377.496,755	183	614.729,451 377.491,704	9.007
185	614.741,62 377.517,918	186	614.753,353 377.546,312	30.723
188	614.790,612 377.632,725	189	614.801,44 377.660,139	29.475
191	614.803,58 377.679,831	192	614.799,928 377.701,968	22.436
194	614.783,505 377.742,372	195	614.766,651 377.783,345	44.304
197	614.756,26 377.792,497	198	614.755,431 377.793,16	1.062
200	614.754,561 377.799,58	201	614.757,296 377.804,186	5.357
203	614.740,342 377.834,519	204	614.737,986 377.839,267	5.3
206	614.712,038 377.912,514	207	614.690,745 377.961,789	53.679
209	614.662,905 378.026,214	210	614.655,682 378.035,076	11.433
212	614.646,196 378.036,512	213	614.647,246 378.041,17	4.775
215	614.601,784 378.057,453	216	614.594,771 378.051,138	9.437
218	614.589,927 378.061,414	219	614.586,208 378.062,673	3.926
221	614.564,673 378.075,307	222	614.558,942 378.078,649	6.634
224	614.449,426 378.095,129	225	614.400,803 378.134,412	62.509
227	614.320,428 378.183,516	228	614.289,946 378.188,095	30.824
230	614.233,657 378.184,722	231	614.243,615 378.146,793	39.214
233	614.230,561 378.098,76	234	614.201,348 378.061,602	47.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
138	614.300,064 377.138,01	139	614.307,667 377.145,834	10.91
141	614.340,585 377.183,214	142	614.347,93 377.197,357	15.937
144	614.363,097 377.234,788	145	614.367,71 377.248,373	14.347
147	614.380,164 377.274,62	148	614.382,691 377.278,854	4.931
150	614.389,554 377.295,433	151	614.391,883 377.301,42	6.424
153	614.404,274 377.325,233	154	614.405,108 377.326,066	1.179
156	614.414,085 377.335,242	157	614.421,937 377.341,356	9.952
159	614.438,069 377.352,451	160	614.455,693 377.362,799	20.437
162	614.476,588 377.374,082	163	614.502,094 377.384,917	27.712
165	614.557,855 377.410,094	166	614.589,487 377.421,811	33.732
168	614.634,484 377.440,472	169	614.668,446 377.455,326	37.068
171	614.673,263 377.460,798	172	614.677,673 377.465,13	6.182
174	614.685,389 377.474,955	175	614.686,651 377.477,339	2.697
177	614.692,98 377.486,952	178	614.697,586 377.490,558	5.85
180	614.710,186 377.501,856	181	614.715,102 377.499,791	5.332
183	614.729,451 377.491,704	184	614.738,908 377.511,356	21.809
186	614.753,353 377.546,312	187	614.772,834 377.591,601	49.301
189	614.801,44 377.660,139	190	614.803,383 377.671,21	11.24
192	614.799,928 377.701,968	193	614.792,614 377.721,762	21.102
195	614.766,651 377.783,345	196	614.764,307 377.789,044	6.162
198	614.755,431 377.793,16	199	614.754,437 377.794,941	2.04
201	614.757,296 377.804,186	202	614.745,54 377.834,602	32.609
204	614.737,986 377.839,267	205	614.733,997 377.862,613	23.684
207	614.690,745 377.961,789	208	614.681,618 377.982,91	23.009
210	614.655,682 378.035,076	211	614.649,951 378.033,935	5.843
213	614.647,246 378.041,17	214	614.627,134 378.049,614	21.813
216	614.594,771 378.051,138	217	614.589,261 378.052,96	5.803
219	614.586,208 378.062,673	220	614.573,876 378.068,878	13.805
222	614.558,942 378.078,649	223	614.514,394 378.085,858	45.128
225	614.400,803 378.134,412	226	614.352,901 378.168,532	58.811
228	614.289,946 378.188,095	229	614.268,414 378.188,248	21.533
231	614.243,615 378.146,793	232	614.237,224 378.116,214	31.24
234	614.201,348 378.061,602	235	614.159,125 378.021,006	58.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
235	614.159,125 378.021,006	236	614.158,572 378.020,945	0.556
238	614.157,648 378.012,439	239	614.155,86 377.994,694	17.835
241	614.153,384 377.977,726	242	614.149,124 377.932,4	45.526
244	614.147,819 377.913,438	245	614.146,937 377.893,771	19.687
247	614.150,205 377.877,702	248	614.151,876 377.863,273	14.525
250	614.144,473 377.847,675	251	614.153,12 377.846,849	8.686
253	614.149,817 377.820,091	254	614.144,303 377.823,588	6.529
256	614.137,615 377.793,123	257	614.128,943 377.777,526	17.846
259	614.128,479 377.763,219	260	614.120,417 377.758,406	9.389
262	614.094,88 377.750,525	263	614.087,194 377.746,057	8.89
265	614.063,342 377.732,155	266	614.065,451 377.729,032	3.768
268	614.066,7 377.711,562	269	614.066,691 377.710,118	1.444
271	614.062,025 377.686,076	272	614.056,442 377.669,046	17.922
274	614.054,345 377.664,493	275	614.053,541 377.662,563	2.091
277	614.043,332 377.628,578	278	614.042,046 377.623,909	4.843
280	614.044,629 377.608,051	281	614.044,95 377.596,299	11.756
283	614.045,173 377.575,035	284	614.045,402 377.556,298	18.738
286	614.041,008 377.476,494	287	614.034,5 377.473,368	7.22
289	614.031,892 377.465,655	290	614.030,703 377.462,142	3.709
292	614.027,493 377.459,802	293	614.024,977 377.459,392	2.549
295	613.997,597 377.444,288	296	613.984,217 377.433,477	17.202
298	613.950,28 377.423,209	299	613.933,95 377.422,884	16.333
301	613.856,962 377.423,783	302	613.845,71 377.421,5	11.481
304	613.821,544 377.411,155	305	613.801,765 377.395,81	25.034
307	613.786,91 377.381,889	308	613.767,026 377.361,42	28.537
310	613.746,068 377.339,539	311	613.738,171 377.323,273	18.082
313	613.717,502 377.305,613	314	613.676,235 377.291,524	43.606
316	613.632,726 377.290,799	317	613.601,669 377.292,879	31.127
319	613.540,303 377.301,906	320	613.524,295 377.304,421	16.204
322	613.491,511 377.296,155	323	613.465,775 377.294,798	25.772
325	613.434,688 377.299,01	326	613.416,649 377.305,504	19.172
328	613.394,602 377.325,137	329	613.371,26 377.345,219	30.792
331	613.335,501 377.361,712	332	613.314,414 377.362,24	21.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
236	614.158,572 378.020,945	237	614.158,352 378.017,563	3.389
239	614.155,86 377.994,694	240	614.153,999 377.977,805	16.991
242	614.149,124 377.932,4	243	614.148,536 377.928,895	3.554
245	614.146,937 377.893,771	246	614.149,731 377.878,906	15.125
248	614.151,876 377.863,273	249	614.144,002 377.862,629	7.9
251	614.153,12 377.846,849	252	614.151,847 377.832,83	14.077
254	614.144,303 377.823,588	255	614.139,684 377.802,095	21.984
257	614.128,943 377.777,526	258	614.135,204 377.772,869	7.803
260	614.120,417 377.758,406	261	614.100,122 377.741,845	26.195
263	614.087,194 377.746,057	264	614.085,58 377.748,377	2.826
266	614.065,451 377.729,032	267	614.066,793 377.725,807	3.493
269	614.066,691 377.710,118	270	614.066,626 377.700,11	10.008
272	614.056,442 377.669,046	273	614.055,222 377.667,055	2.335
275	614.053,541 377.662,563	276	614.051,032 377.656,542	6.523
278	614.042,046 377.623,909	279	614.043,481 377.614,087	9.926
281	614.044,95 377.596,299	282	614.045,094 377.582,593	13.707
284	614.045,402 377.556,298	285	614.047,016 377.493,507	62.812
287	614.034,5 377.473,368	288	614.032,794 377.468,323	5.326
290	614.030,703 377.462,142	291	614.030,813 377.460,134	2.011
293	614.024,977 377.459,392	294	614.019,082 377.458,141	6.026
296	613.984,217 377.433,477	297	613.963,438 377.425,363	22.307
299	613.933,95 377.422,884	300	613.898,242 377.429,377	36.294
302	613.845,71 377.421,5	303	613.835,712 377.418,796	10.357
305	613.801,765 377.395,81	306	613.792,344 377.386,981	12.911
308	613.767,026 377.361,42	309	613.753,942 377.350,646	16.949
311	613.738,171 377.323,273	312	613.723,435 377.310,796	19.309
314	613.676,235 377.291,524	315	613.656,738 377.290,137	19.546
317	613.601,669 377.292,879	318	613.569,554 377.296,164	32.283
320	613.524,295 377.304,421	321	613.510,653 377.301,386	13.976
323	613.465,775 377.294,798	324	613.447,805 377.296,246	18.028
326	613.416,649 377.305,504	327	613.406,483 377.312,394	12.281
329	613.371,26 377.345,219	330	613.352,643 377.357,425	22.262
332	613.314,414 377.362,24	333	613.295,837 377.359,797	18.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
237	614.158,352 378.017,563	238	614.157,648 378.012,439	5.172
240	614.153,999 377.977,805	241	614.153,384 377.977,726	0.62
243	614.148,536 377.928,895	244	614.147,819 377.913,438	15.474
246	614.149,731 377.878,906	247	614.150,205 377.877,702	1.294
249	614.144,002 377.862,629	250	614.144,473 377.847,675	14.961
252	614.151,847 377.832,83	253	614.149,817 377.820,091	12.9
255	614.139,684 377.802,095	256	614.137,615 377.793,123	9.207
258	614.135,204 377.772,869	259	614.128,479 377.763,219	11.762
261	614.100,122 377.741,845	262	614.094,88 377.750,525	10.14
264	614.085,58 377.748,377	265	614.063,342 377.732,155	27.526
267	614.066,793 377.725,807	268	614.066,7 377.711,562	14.245
270	614.066,626 377.700,11	271	614.062,025 377.686,076	14.769
273	614.055,222 377.667,055	274	614.054,345 377.664,493	2.708
276	614.051,032 377.656,542	277	614.043,332 377.628,578	29.005
279	614.043,481 377.614,087	280	614.044,629 377.608,051	6.144
282	614.045,094 377.582,593	283	614.045,173 377.575,035	7.558
285	614.047,016 377.493,507	286	614.041,008 377.476,494	18.043
288	614.032,794 377.468,323	289	614.031,892 377.465,655	2.816
291	614.030,813 377.460,134	292	614.027,493 377.459,802	3.337
294	614.019,082 377.458,141	295	613.997,597 377.444,288	25.564
297	613.963,438 377.425,363	298	613.950,28 377.423,209	13.333
300	613.898,242 377.429,377	301	613.856,962 377.423,783	41.657
303	613.835,712 377.418,796	304	613.821,544 377.411,155	16.097
306	613.792,344 377.386,981	307	613.786,91 377.381,889	7.447
309	613.753,942 377.350,646	310	613.746,068 377.339,539	13.615
312	613.723,435 377.310,796	313	613.717,502 377.305,613	7.878
315	613.656,738 377.290,137	316	613.632,726 377.290,799	24.021
318	613.569,554 377.296,164	319	613.540,303 377.301,906	29.809
321	613.510,653 377.301,386	322	613.491,511 377.296,155	19.844
324	613.447,805 377.296,246	325	613.434,688 377.299,01	13.405
327	613.406,483 377.312,394	328	613.394,602 377.325,137	17.422
330	613.352,643 377.357,425	331	613.335,501 377.361,712	17.67
333	613.295,837 377.359,797	334	613.274,803 377.353,906	21.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
334	613.274,803 377.353,906	335	613.252,493 377.348,466	22.964
337	613.188,074 377.336,694	338	613.164,887 377.336,498	23.188
340	613.132,117 377.338,943	341	613.121,665 377.347,332	13.402
343	613.096,096 377.369,904	344	613.066,883 377.380,282	31.002
346	613.005,353 377.407,158	347	612.987,942 377.402,372	18.057
349	612.977,97 377.391,416	350	612.969,583 377.368,489	24.413
352	612.955,33 377.311,259	353	612.947,95 377.300,159	13.329
355	612.938,912 377.263,808	356	612.936,807 377.262,781	2.342
358	612.924,105 377.262,506	359	612.918,422 377.264,764	6.115
361	612.910,29 377.276,595	362	612.888,319 377.283,942	23.167
364	612.775,927 377.321,252	365	612.757,599 377.329,77	20.211
367	612.733,542 377.343,42	368	612.729,19 377.349,722	7.659
370	612.713,364 377.416,513	371	612.711,639 377.440,181	23.731
373	612.731,141 377.512,727	374	612.731,275 377.513,385	0.672
376	612.736,474 377.549,383	377	612.736,354 377.551,912	2.532
379	612.733,654 377.608,799	380	612.733,56 377.616,53	7.732
382	612.731,663 377.643,745	383	612.729,329 377.657,955	14.4
385	612.722,645 377.684,699	386	612.721,199 377.692,382	7.818
388	612.713,754 377.731,936	389	612.710,534 377.749,044	17.408
391	612.710,064 377.765,296	392	612.709,63 377.780,316	15.026
394	612.709,026 377.801,226	395	612.705,47 377.810,519	9.95
397	612.696,364 377.828,163	398	612.691,739 377.834,572	7.904
400	612.644,385 377.847,074	401	612.628,346 377.851,8	16.721
403	612.577,774 377.882,357	404	612.545,189 377.891,635	33.88
406	612.427,206 377.929,995	407	612.381,101 377.947,874	49.45
409	612.219,094 377.974,757	410	612.202,624 377.977,143	16.642
412	612.167,005 378.001,99	413	612.140,756 378.012,69	28.346
415	612.118,197 378.016,451	416	612.107,357 378.021,112	11.8
418	612.034,012 378.052,65	419	612.002,182 378.066,337	34.648
421	611.903,336 378.100,157	422	611.894,84 378.097,545	8.888
424	611.817,459 378.028,826	425	611.789,371 377.999,661	40.491
427	611.760,07 377.992,303	428	611.727,174 378.003,724	34.822
430	611.622,312 378.043,817	431	611.620,727 378.057,602	13.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
335	613.252,493 377.348,466	336	613.215,265 377.341,278	37.916
338	613.164,887 377.336,498	339	613.140,835 377.336,343	24.052
341	613.121,665 377.347,332	342	613.107,756 377.360,828	19.38
344	613.066,883 377.380,282	345	613.020,082 377.400,544	50.999
347	612.987,942 377.402,372	348	612.984,37 377.398,448	5.306
350	612.969,583 377.368,489	351	612.964,098 377.348,745	20.492
353	612.947,95 377.300,159	354	612.942,562 377.270,159	30.48
356	612.936,807 377.262,781	357	612.931,609 377.262,065	5.247
359	612.918,422 377.264,764	360	612.914,296 377.267,34	4.864
362	612.888,319 377.283,942	363	612.830,805 377.301,344	60.089
365	612.757,599 377.329,77	366	612.737,052 377.339,97	22.939
368	612.729,19 377.349,722	369	612.722,481 377.366,825	18.372
371	612.711,639 377.440,181	372	612.715,316 377.458,463	18.648
374	612.731,275 377.513,385	375	612.735,721 377.535,295	22.357
377	612.736,354 377.551,912	378	612.734,717 377.586,394	34.521
380	612.733,56 377.616,53	381	612.733,354 377.633,446	16.917
383	612.729,329 377.657,955	384	612.726,48 377.669,354	11.75
386	612.721,199 377.692,382	387	612.717,336 377.712,904	20.882
389	612.710,534 377.749,044	390	612.710,515 377.749,707	0.663
392	612.709,63 377.780,316	393	612.709,211 377.794,827	14.517
395	612.705,47 377.810,519	396	612.701,315 377.821,377	11.626
398	612.691,739 377.834,572	399	612.677,771 377.842,731	16.176
401	612.628,346 377.851,8	402	612.608,3 377.876,304	31.659
404	612.545,189 377.891,635	405	612.503,036 377.904,18	43.98
407	612.381,101 377.947,874	408	612.327,729 377.956,262	54.027
410	612.202,624 377.977,143	411	612.183,38 377.984,764	20.698
413	612.140,756 378.012,69	414	612.137,033 378.013,311	3.774
416	612.107,357 378.021,112	417	612.070,823 378.036,822	39.769
419	612.002,182 378.066,337	420	611.923,245 378.100,28	85.925
422	611.894,84 378.097,545	423	611.886,366 378.092,195	10.022
425	611.789,371 377.999,661	426	611.773,897 377.988,444	19.112
428	611.727,174 378.003,724	429	611.636,554 378.035,187	95.927
431	611.620,727 378.057,602	432	611.640,169 378.187,572	131.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
336	613.215,265 377.341,278	337	613.188,074 377.336,694	27.575
339	613.140,835 377.336,343	340	613.132,117 377.338,943	9.097
342	613.107,756 377.360,828	343	613.096,096 377.369,904	14.776
345	613.020,082 377.400,544	346	613.005,353 377.407,158	16.146
348	612.984,37 377.398,448	349	612.977,97 377.391,416	9.508
351	612.964,098 377.348,745	352	612.955,33 377.311,259	38.498
354	612.942,562 377.270,159	355	612.938,912 377.263,808	7.325
357	612.931,609 377.262,065	358	612.924,105 377.262,506	7.517
360	612.914,296 377.267,34	361	612.910,29 377.276,595	10.085
363	612.830,805 377.301,344	364	612.775,927 377.321,252	58.377
366	612.737,052 377.339,97	367	612.733,542 377.343,42	4.922
369	612.722,481 377.366,825	370	612.713,364 377.416,513	50.517
372	612.715,316 377.458,463	373	612.731,141 377.512,727	56.524
375	612.735,721 377.535,295	376	612.736,474 377.549,383	14.108
378	612.734,717 377.586,394	379	612.733,654 377.608,799	22.43
381	612.733,354 377.633,446	382	612.731,663 377.643,745	10.437
384	612.726,48 377.669,354	385	612.722,645 377.684,699	15.817
387	612.717,336 377.712,904	388	612.713,754 377.731,936	19.366
390	612.710,515 377.749,707	391	612.710,064 377.765,296	15.596
393	612.709,211 377.794,827	394	612.709,026 377.801,226	6.402
396	612.701,315 377.821,377	397	612.696,364 377.828,163	8.4
399	612.677,771 377.842,731	400	612.644,385 377.847,074	33.667
402	612.608,3 377.876,304	403	612.577,774 377.882,357	31.12
405	612.503,036 377.904,18	406	612.427,206 377.929,995	80.104
408	612.327,729 377.956,262	409	612.219,094 377.974,757	110.198
411	612.183,38 377.984,764	412	612.167,005 378.001,99	23.767
414	612.137,033 378.013,311	415	612.118,197 378.016,451	19.096
417	612.070,823 378.036,822	418	612.034,012 378.052,65	40.07
420	611.923,245 378.100,28	421	611.903,336 378.100,157	19.909
423	611.886,366 378.092,195	424	611.817,459 378.028,826	93.615
426	611.773,897 377.988,444	427	611.760,07 377.992,303	14.355
429	611.636,554 378.035,187	430	611.622,312 378.043,817	16.653
432	611.640,169 378.187,572	433	611.627,058 378.167,514	23.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
433	611.627,058 378.167,514	434	611.539,974 378.034,289	159.162
436	611.541,045 378.054,574	437	611.539,515 378.059,722	5.371
439	611.535,271 378.068,068	440	611.533,264 378.080,907	12.995
442	611.527,521 378.118,882	443	611.528,017 378.136,14	17.265
445	611.514,855 378.131,795	446	611.505,666 378.135,52	9.915
448	611.491,758 378.142,969	449	611.482,942 378.139,12	9.62
451	611.468,911 378.118,262	452	611.465,429 378.113,5	5.899
454	611.425,931 378.150,704	455	611.401,265 378.188,265	44.936
457	611.364,933 378.243,841	458	611.361,948 378.241,07	4.073
460	611.344,156 378.225,914	461	611.333,447 378.227,877	10.887
463	611.252,51 378.247,148	464	611.223,206 378.254,125	30.123
466	611.141,014 378.273,695	467	611.139,384 378.273,961	1.652
469	611.123,788 378.276,512	470	611.105,343 378.275,403	18.478
472	611.096,319 378.272,044	473	611.088,612 378.269,153	8.231
475	611.035,458 378.229,702	476	611.028,294 378.224,385	8.922
478	611.015,208 378.216,607	479	611.007,87 378.214,183	7.728
481	610.998,025 378.214,502	482	610.990,904 378.215,83	7.244
484	610.967,079 378.226,811	485	610.948,89 378.231,558	18.798
487	610.928,307 378.231,835	488	610.914,472 378.229,762	13.989
490	610.898,628 378.224,982	491	610.873,632 378.209,196	29.563
493	610.847,569 378.172,567	494	610.840,373 378.158,077	16.178
496	610.835,824 378.126,651	497	610.834,383 378.117,532	9.232
499	610.831,151 378.097,09	500	610.823,466 378.087,563	12.24
502	610.813,019 378.078,504	503	610.809,508 378.075,977	4.326
505	610.799,133 378.068,51	506	610.794,101 378.064,642	6.347
508	610.786,118 378.058,504	509	610.778,395 378.054,059	8.911
511	610.763,374 378.052,325	512	610.748,944 378.059,077	15.932
514	610.725,687 378.065,051	515	610.723,373 378.065,646	2.389
517	610.708,883 378.069,368	518	610.656,332 378.082,869	54.258
520	610.589,995 378.099,911	521	610.571,891 378.104,562	18.692
523	610.538,627 378.113,084	524	610.538,163 378.113,198	0.478
526	610.424,885 378.141,697	527	610.407,671 378.146,962	18.001
529	610.305,738 378.178,613	530	610.279,669 378.187,11	27.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
434	611.539,974 378.034,289	435	611.541,949 378.043,932	9.843
437	611.539,515 378.059,722	438	611.537,706 378.062,852	3.615
440	611.533,264 378.080,907	441	611.528,771 378.103,807	23.337
443	611.528,017 378.136,14	444	611.522,305 378.132,043	7.029
446	611.505,666 378.135,52	447	611.497,967 378.141,231	9.586
449	611.482,942 378.139,12	450	611.476,113 378.127,946	13.096
452	611.465,429 378.113,5	453	611.453,97 378.115,859	11.699
455	611.401,265 378.188,265	456	611.371,039 378.234,5	55.238
458	611.361,948 378.241,07	459	611.350,346 378.228,172	17.348
461	611.333,447 378.227,877	462	611.263,324 378.244,573	72.083
464	611.223,206 378.254,125	465	611.200,223 378.259,597	23.625
467	611.139,384 378.273,961	468	611.127,209 378.275,952	12.337
470	611.105,343 378.275,403	471	611.105,257 378.275,398	0.086
473	611.088,612 378.269,153	474	611.044,273 378.236,244	55.217
476	611.028,294 378.224,385	477	611.019,31 378.217,962	11.044
479	611.007,87 378.214,183	480	610.999,609 378.214,207	8.261
482	610.990,904 378.215,83	483	610.982,525 378.219,017	8.965
485	610.948,89 378.231,558	486	610.940,707 378.233,694	8.457
488	610.914,472 378.229,762	489	610.910,506 378.229,167	4.01
491	610.873,632 378.209,196	492	610.860,047 378.193,754	20.567
494	610.840,373 378.158,077	495	610.839,236 378.150,225	7.934
497	610.834,383 378.117,532	498	610.832,762 378.107,279	10.38
500	610.823,466 378.087,563	501	610.815,583 378.080,728	10.434
503	610.809,508 378.075,977	504	610.804,325 378.072,248	6.385
506	610.794,101 378.064,642	507	610.789,063 378.060,768	6.355
509	610.778,395 378.054,059	510	610.773,849 378.051,443	5.245
512	610.748,944 378.059,077	513	610.744,552 378.060,205	4.535
515	610.723,373 378.065,646	516	610.718,722 378.066,841	4.802
518	610.656,332 378.082,869	519	610.632,946 378.088,876	24.145
521	610.571,891 378.104,562	522	610.540,917 378.112,519	31.98
524	610.538,163 378.113,198	525	610.480,663 378.127,071	59.15
527	610.407,671 378.146,962	528	610.329,303 378.170,932	81.952
530	610.279,669 378.187,11	531	610.276,308 378.188,406	3.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
435	611.541,949 378.043,932	436	611.541,045 378.054,574	10.68
438	611.537,706 378.062,852	439	611.535,271 378.068,068	5.756
441	611.528,771 378.103,807	442	611.527,521 378.118,882	15.127
444	611.522,305 378.132,043	445	611.514,855 378.131,795	7.454
447	611.497,967 378.141,231	448	611.491,758 378.142,969	6.448
450	611.476,113 378.127,946	451	611.468,911 378.118,262	12.068
453	611.453,97 378.115,859	454	611.425,931 378.150,704	44.725
456	611.371,039 378.234,5	457	611.364,933 378.243,841	11.16
459	611.350,346 378.228,172	460	611.344,156 378.225,914	6.589
462	611.263,324 378.244,573	463	611.252,51 378.247,148	11.116
465	611.200,223 378.259,597	466	611.141,014 378.273,695	60.864
468	611.127,209 378.275,952	469	611.123,788 378.276,512	3.467
471	611.105,257 378.275,398	472	611.096,319 378.272,044	9.547
474	611.044,273 378.236,244	475	611.035,458 378.229,702	10.977
477	611.019,31 378.217,962	478	611.015,208 378.216,607	4.32
480	610.999,609 378.214,207	481	610.998,025 378.214,502	1.611
483	610.982,525 378.219,017	484	610.967,079 378.226,811	17.301
486	610.940,707 378.233,694	487	610.928,307 378.231,835	12.539
489	610.910,506 378.229,167	490	610.898,628 378.224,982	12.594
492	610.860,047 378.193,754	493	610.847,569 378.172,567	24.588
495	610.839,236 378.150,225	496	610.835,824 378.126,651	23.82
498	610.832,762 378.107,279	499	610.831,151 378.097,09	10.316
501	610.815,583 378.080,728	502	610.813,019 378.078,504	3.394
504	610.804,325 378.072,248	505	610.799,133 378.068,51	6.398
507	610.789,063 378.060,768	508	610.786,118 378.058,504	3.715
510	610.773,849 378.051,443	511	610.763,374 378.052,325	10.512
513	610.744,552 378.060,205	514	610.725,687 378.065,051	19.477
516	610.718,722 378.066,841	517	610.708,883 378.069,368	10.158
519	610.632,946 378.088,876	520	610.589,995 378.099,911	44.346
522	610.540,917 378.112,519	523	610.538,627 378.113,084	2.359
525	610.480,663 378.127,071	526	610.424,885 378.141,697	57.664
528	610.329,303 378.170,932	529	610.305,738 378.178,613	24.785
531	610.276,308 378.188,406	532	610.271,305 378.190,335	5.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
532	610.271,305 378.190,335	533	610.268,741 378.192,92	3.641
535	610.269,087 378.201,987	536	610.273,31 378.227,044	25.41
538	610.276,468 378.245,781	539	610.278,506 378.257,87	12.26
541	610.286,134 378.312,622	542	610.288,281 378.328,03	15.557
544	610.287,456 378.347,794	545	610.286,781 378.358,933	11.159
547	610.272,129 378.383,383	548	610.218,826 378.359,501	58.409
550	610.222,804 378.351,939	551	610.223,734 378.331,035	20.925
553	610.221,342 378.311,896	554	610.213,628 378.295,909	17.751
556	610.191,401 378.276,079	557	610.188,462 378.273,522	3.896
559	610.148,477 378.219,697	560	610.134,951 378.200,202	23.728
562	610.096,909 378.149,917	563	610.050,892 378.119,429	55.2
565	610.048,323 378.099,763	566	610.062,621 378.108,27	16.637
568	610.063,266 378.096,824	569	610.059,356 378.072,814	24.326
571	610.058,126 377.948,55	572	610.057,821 377.920,072	28.48
574	610.033,735 377.861,924	575	610.023,272 377.850,934	15.174
577	610.002,565 377.848,608	578	609.967,312 377.868,172	40.318
580	609.908,572 377.879,177	581	609.841,305 377.880,058	67.273
583	609.737,238 377.883,611	584	609.691,848 377.896,951	47.31
586	609.603,306 378.012,163	587	609.574,544 378.079,346	73.081
589	609.547,073 378.112,573	590	609.528,424 378.117,414	19.267
592	609.488,103 378.108,183	593	609.474,133 378.096,428	18.258
595	609.443,23 378.052,844	596	609.420,159 378.037,133	27.912
598	609.396,215 378.036,17	599	609.391,099 378.052,566	17.176
601	609.252,833 378.094,796	602	609.247,258 378.104,953	11.586
604	609.258,701 378.143,386	605	609.254,243 378.149,554	7.61
607	609.230,737 378.164,213	608	609.217,698 378.165,281	13.083
610	609.157,26 378.163,613	611	609.123,37 378.172,22	34.966
613	609.085,7 378.161,959	614	609.031,961 378.111,243	73.892
616	608.964,38 378.117,37	617	608.911,476 378.125,152	53.473
619	608.873,168 378.142,219	620	608.805,26 378.196,116	86.697
622	608.769,989 378.260,752	623	608.765,17 378.340,023	79.417
625	608.742,153 378.447,718	626	608.729,294 378.472,815	28.2
628	608.690,992 378.528,467	629	608.683,845 378.538,139	12.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
533	610.268,741 378.192,92	534	610.268,646 378.199,371	6.452
536	610.273,31 378.227,044	537	610.275,152 378.237,971	11.081
539	610.278,506 378.257,87	540	610.279,475 378.264,828	7.025
542	610.288,281 378.328,03	543	610.288,54 378.329,888	1.876
545	610.286,781 378.358,933	546	610.282,381 378.381,265	22.761
548	610.218,826 378.359,501	549	610.220,687 378.355,962	3.998
551	610.223,734 378.331,035	552	610.223,94 378.326,395	4.645
554	610.213,628 378.295,909	555	610.198,565 378.282,31	20.294
557	610.188,462 378.273,522	558	610.171,116 378.257,241	23.79
560	610.134,951 378.200,202	561	610.106,458 378.156,899	51.836
563	610.050,892 378.119,429	564	610.041,412 378.110,349	13.127
566	610.062,621 378.108,27	567	610.065,44 378.105,474	3.97
569	610.059,356 378.072,814	570	610.060,07 378.015,671	57.147
572	610.057,821 377.920,072	573	610.039,879 377.870,914	52.33
575	610.023,272 377.850,934	576	610.012,675 377.846,381	11.534
578	609.967,312 377.868,172	579	609.958,144 377.871,379	9.713
581	609.841,305 377.880,058	582	609.810,23 377.876,122	31.323
584	609.691,848 377.896,951	585	609.647,156 377.946,284	66.567
587	609.574,544 378.079,346	588	609.560,608 378.101,07	25.81
590	609.528,424 378.117,414	591	609.506,834 378.115,271	21.696
593	609.474,133 378.096,428	594	609.457,296 378.064,907	35.736
596	609.420,159 378.037,133	597	609.399,958 378.033,175	20.585
599	609.391,099 378.052,566	600	609.387,576 378.055,883	4.839
602	609.247,258 378.104,953	603	609.258,034 378.135,775	32.651
605	609.254,243 378.149,554	606	609.239,167 378.160,924	18.883
608	609.217,698 378.165,281	609	609.178,9 378.161,292	39.003
611	609.123,37 378.172,22	612	609.096,451 378.168,468	27.179
614	609.031,961 378.111,243	615	609.022,451 378.106,061	10.83
617	608.911,476 378.125,152	618	608.891,81 378.132,244	20.906
620	608.805,26 378.196,116	621	608.783,837 378.225,074	36.021
623	608.765,17 378.340,023	624	608.756,319 378.405,003	65.58
626	608.729,294 378.472,815	627	608.691,14 378.528,252	67.298
629	608.683,845 378.538,139	630	608.675,902 378.542,969	9.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
534	610.268,646 378.199,371	535	610.269,087 378.201,987	2.653
537	610.275,152 378.237,971	538	610.276,468 378.245,781	7.92
540	610.279,475 378.264,828	541	610.286,134 378.312,622	48.256
543	610.288,54 378.329,888	544	610.287,456 378.347,794	17.939
546	610.282,381 378.381,265	547	610.272,129 378.383,383	10.468
549	610.220,687 378.355,962	550	610.222,804 378.351,939	4.546
552	610.223,94 378.326,395	553	610.221,342 378.311,896	14.73
555	610.198,565 378.282,31	556	610.191,401 378.276,079	9.495
558	610.171,116 378.257,241	559	610.148,477 378.219,697	43.841
561	610.106,458 378.156,899	562	610.096,909 378.149,917	11.829
564	610.041,412 378.110,349	565	610.048,323 378.099,763	12.642
567	610.065,44 378.105,474	568	610.063,266 378.096,824	8.919
570	610.060,07 378.015,671	571	610.058,126 377.948,55	67.149
573	610.039,879 377.870,914	574	610.033,735 377.861,924	10.889
576	610.012,675 377.846,381	577	610.002,565 377.848,608	10.352
579	609.958,144 377.871,379	580	609.908,572 377.879,177	50.182
582	609.810,23 377.876,122	583	609.737,238 377.883,611	73.375
585	609.647,156 377.946,284	586	609.603,306 378.012,163	79.138
588	609.560,608 378.101,07	589	609.547,073 378.112,573	17.763
591	609.506,834 378.115,271	592	609.488,103 378.108,183	20.027
594	609.457,296 378.064,907	595	609.443,23 378.052,844	18.53
597	609.399,958 378.033,175	598	609.396,215 378.036,17	4.794
600	609.387,576 378.055,883	601	609.252,833 378.094,796	140.249
603	609.258,034 378.135,775	604	609.258,701 378.143,386	7.64
606	609.239,167 378.160,924	607	609.230,737 378.164,213	9.049
609	609.178,9 378.161,292	610	609.157,26 378.163,613	21.764
612	609.096,451 378.168,468	613	609.085,7 378.161,959	12.568
615	609.022,451 378.106,061	616	608.964,38 378.117,37	59.162
618	608.891,81 378.132,244	619	608.873,168 378.142,219	21.143
621	608.783,837 378.225,074	622	608.769,989 378.260,752	38.271
624	608.756,319 378.405,003	625	608.742,153 378.447,718	45.003
627	608.691,14 378.528,252	628	608.690,992 378.528,467	0.261
630	608.675,902 378.542,969	631	608.659,21 378.541,564	16.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
631	608.659,21 378.541,564	632	608.550,636 378.512,427	112.416
634	608.422,252 378.479,278	635	608.415,096 378.481,753	7.572
637	608.384,632 378.514,157	638	608.378,704 378.526,365	13.571
640	608.227,091 378.499,571	641	608.234,998 378.489,647	12.689
643	608.265,442 378.451,57	644	608.273,971 378.441,762	12.998
646	608.284,966 378.420,002	647	608.284,815 378.410,677	9.326
649	608.270,314 378.391,895	650	608.262,191 378.386,337	9.842
652	608.232,765 378.373,526	653	608.226,49 378.368,878	7.809
655	608.208,323 378.355,432	656	608.200,569 378.339,708	17.532
658	608.186,712 378.305,534	659	608.181,566 378.295,412	11.355
661	608.174,455 378.279,175	662	608.174,66 378.274,11	5.069
664	608.183,767 378.259,171	665	608.189,903 378.249,275	11.644
667	608.186,486 378.235,312	668	608.182,178 378.230,707	6.306
670	608.176,472 378.221,635	671	608.175,285 378.216,494	5.276
673	608.180,427 378.206,211	674	608.185,866 378.202,553	6.555
676	608.218,596 378.196,917	677	608.231,648 378.192,37	13.821
679	608.248,055 378.183,8	680	608.258,103 378.175,648	12.939
682	608.295,319 378.150,637	683	608.308,399 378.147,645	13.418
685	608.365,476 378.156,607	686	608.380,848 378.157,702	15.411
688	608.397,148 378.157,211	689	608.413,656 378.149,146	18.373
691	608.438,055 378.128,756	692	608.438,368 378.128,021	0.799
694	608.441,095 378.121,671	695	608.451,522 378.101,219	22.957
697	608.460,813 378.082,996	698	608.461,137 378.082,361	0.713
700	608.465,713 378.073,386	701	608.475,454 378.056,345	19.629
703	608.480,904 378.048,304	704	608.482,172 378.046,449	2.247
706	608.490,905 378.033,765	707	608.496,964 378.024,02	11.475
709	608.506,449 377.998,314	710	608.506,58 377.989,415	8.9
712	608.504,576 377.968,739	713	608.490,425 377.928,249	42.892
715	608.481,655 377.873,427	716	608.485,063 377.871,203	4.069
718	608.505,183 377.853,346	719	608.510,774 377.837,644	16.668
721	608.521,815 377.825,92	722	608.530,284 377.818,409	11.32
724	608.540,257 377.809,645	725	608.553,848 377.800,005	16.663
727	608.571,145 377.790,335	728	608.585,906 377.780,346	17.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
632	608.550,636 378.512,427	633	608.429,265 378.479,573	125.739
635	608.415,096 378.481,753	636	608.397,625 378.495,643	22.32
638	608.378,704 378.526,365	639	608.363,441 378.523,668	15.499
641	608.234,998 378.489,647	642	608.248,494 378.473,851	20.776
644	608.273,971 378.441,762	645	608.281,099 378.429,707	14.005
647	608.284,815 378.410,677	648	608.280,256 378.401,407	10.33
650	608.262,191 378.386,337	651	608.243,193 378.378,255	20.646
653	608.226,49 378.368,878	654	608.217,503 378.365,47	9.611
656	608.200,569 378.339,708	657	608.193,355 378.317,716	23.145
659	608.181,566 378.295,412	660	608.176,195 378.283,524	13.045
662	608.174,66 378.274,11	663	608.177,116 378.267,613	6.946
665	608.189,903 378.249,275	666	608.189,606 378.242,145	7.136
668	608.182,178 378.230,707	669	608.179,735 378.227,469	4.056
671	608.175,285 378.216,494	672	608.177,065 378.210,759	6.005
674	608.185,866 378.202,553	675	608.198,028 378.200,081	12.411
677	608.231,648 378.192,37	678	608.240,647 378.187,723	10.128
680	608.258,103 378.175,648	681	608.269,758 378.164,913	15.845
683	608.308,399 378.147,645	684	608.325,699 378.150,361	17.512
686	608.380,848 378.157,702	687	608.381,923 378.157,778	1.078
689	608.413,656 378.149,146	690	608.417,123 378.146,249	4.518
692	608.438,368 378.128,021	693	608.439,903 378.124,408	3.926
695	608.451,522 378.101,219	696	608.451,977 378.100,327	1.001
698	608.461,137 378.082,361	699	608.465,485 378.073,833	9.572
701	608.475,454 378.056,345	702	608.475,683 378.055,944	0.462
704	608.482,172 378.046,449	705	608.486,375 378.040,344	7.412
707	608.496,964 378.024,02	708	608.499,738 378.019,559	5.253
710	608.506,58 377.989,415	711	608.506,651 377.984,587	4.829
713	608.490,425 377.928,249	714	608.477,292 377.890,062	40.382
716	608.485,063 377.871,203	717	608.502,994 377.859,494	21.415
719	608.510,774 377.837,644	720	608.520,35 377.827,476	13.967
722	608.530,284 377.818,409	723	608.539,792 377.809,975	12.71
725	608.553,848 377.800,005	726	608.561,779 377.795,571	9.086
728	608.585,906 377.780,346	729	608.591,088 377.773,559	8.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
633	608.429,265 378.479,573	634	608.422,252 378.479,278	7.019
636	608.397,625 378.495,643	637	608.384,632 378.514,157	22.618
639	608.363,441 378.523,668	640	608.227,091 378.499,571	138.463
642	608.248,494 378.473,851	643	608.265,442 378.451,57	27.994
645	608.281,099 378.429,707	646	608.284,966 378.420,002	10.447
648	608.280,256 378.401,407	649	608.270,314 378.391,895	13.759
651	608.243,193 378.378,255	652	608.232,765 378.373,526	11.45
654	608.217,503 378.365,47	655	608.208,323 378.355,432	13.603
657	608.193,355 378.317,716	658	608.186,712 378.305,534	13.876
660	608.176,195 378.283,524	661	608.174,455 378.279,175	4.684
663	608.177,116 378.267,613	664	608.183,767 378.259,171	10.747
666	608.189,606 378.242,145	667	608.186,486 378.235,312	7.512
669	608.179,735 378.227,469	670	608.176,472 378.221,635	6.685
672	608.177,065 378.210,759	673	608.180,427 378.206,211	5.656
675	608.198,028 378.200,081	676	608.218,596 378.196,917	20.81
678	608.240,647 378.187,723	679	608.248,055 378.183,8	8.383
681	608.269,758 378.164,913	682	608.295,319 378.150,637	29.277
684	608.325,699 378.150,361	685	608.365,476 378.156,607	40.264
687	608.381,923 378.157,778	688	608.397,148 378.157,211	15.236
690	608.417,123 378.146,249	691	608.438,055 378.128,756	27.279
693	608.439,903 378.124,408	694	608.441,095 378.121,671	2.985
696	608.451,977 378.100,327	697	608.460,813 378.082,996	19.453
699	608.465,485 378.073,833	700	608.465,713 378.073,386	0.502
702	608.475,683 378.055,944	703	608.480,904 378.048,304	9.254
705	608.486,375 378.040,344	706	608.490,905 378.033,765	7.988
708	608.499,738 378.019,559	709	608.506,449 377.998,314	22.28
711	608.506,651 377.984,587	712	608.504,576 377.968,739	15.983
714	608.477,292 377.890,062	715	608.481,655 377.873,427	17.198
717	608.502,994 377.859,494	718	608.505,183 377.853,346	6.526
720	608.520,35 377.827,476	721	608.521,815 377.825,92	2.137
723	608.539,792 377.809,975	724	608.540,257 377.809,645	0.57
726	608.561,779 377.795,571	727	608.571,145 377.790,335	10.73
729	608.591,088 377.773,559	730	608.591,373 377.772,939	0.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
730	608.591,373 377.772,939	731	608.594,335 377.766,5	7.088
733	608.597,52 377.762,149	734	608.598,405 377.761,123	1.355
736	608.610,4 377.759,71	737	608.614,062 377.760,417	3.73
739	608.641,293 377.767,567	740	608.666,648 377.761,623	26.042
742	608.677,174 377.758,975	743	608.677,549 377.758,88	0.387
745	608.708,156 377.751,161	746	608.717,988 377.748,681	10.14
748	608.727,854 377.746,193	749	608.727,891 377.746,183	0.038
751	608.737,667 377.743,717	752	608.747,037 377.741,354	9.663
754	608.755,022 377.739,469	755	608.755,437 377.739,419	0.418
757	608.765,592 377.738,201	758	608.779,196 377.736,57	13.701
760	608.788,828 377.735,415	761	608.789,745 377.735,305	0.924
763	608.799,355 377.734,152	764	608.807,645 377.733,158	8.349
766	608.819,857 377.731,694	767	608.832,73 377.721,624	16.344
769	608.837,244 377.686,527	770	608.836,498 377.684,312	2.337
772	608.827,721 377.650,847	773	608.824,495 377.638,545	12.718
775	608.827,445 377.630,885	776	608.831,857 377.629,548	4.61
778	608.846,676 377.639,73	779	608.850,817 377.643,859	5.848
781	608.889,625 377.666,867	782	608.896,464 377.668,297	6.987
784	608.904,415 377.667,502	785	608.919,469 377.658,188	17.702
787	608.942,397 377.647,675	788	608.957,778 377.640,622	16.921
790	608.966,407 377.636,666	791	608.967,936 377.635,964	1.682
793	608.976,159 377.632,194	794	608.976,772 377.632,178	0.613
796	609.010,171 377.631,307	797	609.014,084 377.631,205	3.914
799	609.023,009 377.633,784	800	609.034,284 377.637,043	11.737
802	609.044,224 377.639,915	803	609.049,857 377.645,556	7.972
805	609.069,188 377.664,914	806	609.091,221 377.699,735	41.206
808	609.133,94 377.763,259	809	609.140,836 377.776,563	14.985
811	609.154,739 377.800,381	812	609.165,531 377.804,198	11.447
814	609.181,335 377.809,789	815	609.182,038 377.810,038	0.746
817	609.194,486 377.810,622	818	609.204,88 377.808,19	10.675
820	609.209,068 377.806,627	821	609.214,821 377.804,3	6.206
823	609.218,505 377.801,911	824	609.223,681 377.798,457	6.223
826	609.232,611 377.792,5	827	609.236,265 377.790,062	4.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
731	608.594,335 377.766,5	732	608.594,988 377.765,081	1.562
734	608.598,405 377.761,123	735	608.604,598 377.759,808	6.331
737	608.614,062 377.760,417	738	608.621,275 377.761,81	7.346
740	608.666,648 377.761,623	741	608.667,038 377.761,531	0.401
743	608.677,549 377.758,88	744	608.707,966 377.751,209	31.369
746	608.717,988 377.748,681	747	608.718,072 377.748,66	0.087
749	608.727,891 377.746,183	750	608.737,508 377.743,758	9.918
752	608.747,037 377.741,354	753	608.747,323 377.741,287	0.294
755	608.755,437 377.739,419	756	608.765,048 377.738,266	9.68
758	608.779,196 377.736,57	759	608.779,95 377.736,479	0.759
761	608.789,745 377.735,305	762	608.798,309 377.734,278	8.625
764	608.807,645 377.733,158	765	608.808,789 377.733,021	1.152
767	608.832,73 377.721,624	768	608.841,06 377.697,864	25.178
770	608.836,498 377.684,312	771	608.835,686 377.681,217	3.2
773	608.824,495 377.638,545	774	608.824,164 377.633,267	5.288
776	608.831,857 377.629,548	777	608.836,179 377.629,265	4.331
779	608.850,817 377.643,859	780	608.871,023 377.658,57	24.994
782	608.896,464 377.668,297	783	608.898,073 377.668,136	1.617
785	608.919,469 377.658,188	786	608.940,778 377.648,417	23.442
788	608.957,778 377.640,622	789	608.959,331 377.639,91	1.708
791	608.967,936 377.635,964	792	608.975,126 377.632,668	7.909
794	608.976,772 377.632,178	795	609.008,225 377.631,358	31.464
797	609.014,084 377.631,205	798	609.020,629 377.633,097	6.813
800	609.034,284 377.637,043	801	609.036,562 377.637,701	2.371
803	609.049,857 377.645,556	804	609.065,08 377.660,8	21.543
806	609.091,221 377.699,735	807	609.119,234 377.742,43	51.065
809	609.140,836 377.776,563	810	609.149,162 377.792,628	18.094
812	609.165,531 377.804,198	813	609.171,927 377.806,461	6.785
815	609.182,038 377.810,038	816	609.186,714 377.810,257	4.681
818	609.204,88 377.808,19	819	609.205,651 377.808,009	0.792
821	609.214,821 377.804,3	822	609.215,083 377.804,195	0.282
824	609.223,681 377.798,457	825	609.227,333 377.796,021	4.39
827	609.236,265 377.790,062	828	609.249,495 377.781,235	15.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
732	608.594,988 377.765,081	733	608.597,52 377.762,149	3.874
735	608.604,598 377.759,808	736	608.610,4 377.759,71	5.803
738	608.621,275 377.761,81	739	608.641,293 377.767,567	20.829
741	608.667,038 377.761,531	742	608.677,174 377.758,975	10.453
744	608.707,966 377.751,209	745	608.708,156 377.751,161	0.196
747	608.718,072 377.748,66	748	608.727,854 377.746,193	10.088
750	608.737,508 377.743,758	751	608.737,667 377.743,717	0.164
753	608.747,323 377.741,287	754	608.755,022 377.739,469	7.911
756	608.765,048 377.738,266	757	608.765,592 377.738,201	0.548
759	608.779,95 377.736,479	760	608.788,828 377.735,415	8.942
762	608.798,309 377.734,278	763	608.799,355 377.734,152	1.054
765	608.808,789 377.733,021	766	608.819,857 377.731,694	11.147
768	608.841,06 377.697,864	769	608.837,244 377.686,527	11.962
771	608.835,686 377.681,217	772	608.827,721 377.650,847	31.397
774	608.824,164 377.633,267	775	608.827,445 377.630,885	4.054
777	608.836,179 377.629,265	778	608.846,676 377.639,73	14.822
780	608.871,023 377.658,57	781	608.889,625 377.666,867	20.368
783	608.898,073 377.668,136	784	608.904,415 377.667,502	6.374
786	608.940,778 377.648,417	787	608.942,397 377.647,675	1.781
789	608.959,331 377.639,91	790	608.966,407 377.636,666	7.784
792	608.975,126 377.632,668	793	608.976,159 377.632,194	1.137
795	609.008,225 377.631,358	796	609.010,171 377.631,307	1.947
798	609.020,629 377.633,097	799	609.023,009 377.633,784	2.477
801	609.036,562 377.637,701	802	609.044,224 377.639,915	7.975
804	609.065,08 377.660,8	805	609.069,188 377.664,914	5.814
807	609.119,234 377.742,43	808	609.133,94 377.763,259	25.497
810	609.149,162 377.792,628	811	609.154,739 377.800,381	9.55
813	609.171,927 377.806,461	814	609.181,335 377.809,789	9.979
816	609.186,714 377.810,257	817	609.194,486 377.810,622	7.781
819	609.205,651 377.808,009	820	609.209,068 377.806,627	3.686
822	609.215,083 377.804,195	823	609.218,505 377.801,911	4.114
825	609.227,333 377.796,021	826	609.232,611 377.792,5	6.345
828	609.249,495 377.781,235	829	609.253,167 377.778,785	4.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
829	609.253,167 377.778,785	830	609.271,834 377.766,331	22.44
832	609.280,505 377.758,746	833	609.281,531 377.757,848	1.363
835	609.290,49 377.750,012	836	609.298,43 377.743,07	10.547
838	609.307,62 377.735,03	839	609.308,815 377.733,985	1.587
841	609.316,947 377.726,867	842	609.321,668 377.722,738	6.272
844	609.354,723 377.700,035	845	609.356,438 377.699,669	1.754
847	609.394,564 377.691,526	848	609.397,085 377.690,873	2.604
850	609.406,468 377.688,444	851	609.412,294 377.686,935	6.018
853	609.418,99 377.685,202	854	609.421,751 377.684,487	2.852
856	609.429,734 377.682,42	857	609.439,245 377.679,957	9.825
859	609.452,775 377.676,454	860	609.462,687 377.672,189	10.791
862	609.475,302 377.666,757	863	609.484,345 377.662,859	9.847
865	609.497,239 377.657,3	866	609.500,943 377.655,703	4.034
868	609.510,298 377.651,67	869	609.516,89 377.648,828	7.179
871	609.530,184 377.643,097	872	609.533,823 377.641,528	3.963
874	609.543,842 377.637,664	875	609.547,651 377.636,407	4.011
877	609.558,086 377.632,965	878	609.561,885 377.631,711	4.001
880	609.569,049 377.629,348	881	609.572,442 377.628,229	3.573
883	609.583,469 377.624,591	884	609.594,169 377.621,062	11.267
886	609.608,793 377.616,237	887	609.612,681 377.614,955	4.094
889	609.623,832 377.611,885	890	609.627,914 377.610,841	4.213
892	609.639,223 377.607,949	893	609.649,139 377.605,413	10.235
895	609.680,484 377.597,395	896	609.683,347 377.596,663	2.955
898	609.711,781 377.588,415	899	609.731,119 377.582,804	20.136
901	609.754,649 377.575,832	902	609.767,457 377.571,949	13.384
904	609.783,618 377.567,05	905	609.786,511 377.566,173	3.023
907	609.800,841 377.563,852	908	609.812,98 377.562,103	12.264
910	609.830,315 377.563,318	911	609.837,283 377.563,807	6.985
913	609.856,12 377.569,597	914	609.860,17 377.568,728	4.142
916	609.891,93 377.574,201	917	609.900,883 377.577,737	9.626
919	609.927,944 377.594,299	920	609.934,043 377.597,462	6.87
922	609.956,507 377.602,228	923	609.960,408 377.601,812	3.923
925	609.981,147 377.591,423	926	609.981,189 377.591,32	0.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
830	609.271,834 377.766,331	831	609.277,112 377.761,713	7.013
833	609.281,531 377.757,848	834	609.289,383 377.750,98	10.432
836	609.298,43 377.743,07	837	609.299,586 377.742,059	1.536
839	609.308,815 377.733,985	840	609.313,481 377.729,901	6.201
842	609.321,668 377.722,738	843	609.345,328 377.702,041	31.435
845	609.356,438 377.699,669	846	609.365,746 377.697,681	9.518
848	609.397,085 377.690,873	849	609.405,614 377.688,665	8.81
851	609.412,294 377.686,935	852	609.415,042 377.686,224	2.838
854	609.421,751 377.684,487	855	609.428,471 377.682,747	6.942
857	609.439,245 377.679,957	858	609.443,205 377.678,932	4.091
860	609.462,687 377.672,189	861	609.471,609 377.668,349	9.713
863	609.484,345 377.662,859	864	609.488,051 377.661,261	4.036
866	609.500,943 377.655,703	867	609.507,437 377.652,904	7.072
869	609.516,89 377.648,828	870	609.520,552 377.647,249	3.988
872	609.533,823 377.641,528	873	609.539,348 377.639,146	6.017
875	609.547,651 377.636,407	876	609.554,753 377.634,064	7.479
878	609.561,885 377.631,711	879	609.565,253 377.630,601	3.546
881	609.572,442 377.628,229	882	609.579,657 377.625,849	7.597
884	609.594,169 377.621,062	885	609.598,015 377.619,793	4.05
887	609.612,681 377.614,955	888	609.615,615 377.613,987	3.09
890	609.627,914 377.610,841	891	609.637,777 377.608,318	10.181
893	609.649,139 377.605,413	894	609.668,809 377.600,381	20.303
896	609.683,347 377.596,663	897	609.699,882 377.591,867	17.216
899	609.731,119 377.582,804	900	609.743,535 377.579,202	12.928
902	609.767,457 377.571,949	903	609.770,515 377.571,022	3.195
905	609.786,511 377.566,173	906	609.788,12 377.565,685	1.681
908	609.812,98 377.562,103	909	609.825,604 377.562,988	12.655
911	609.837,283 377.563,807	912	609.849,002 377.566,802	12.096
914	609.860,17 377.568,728	915	609.881,691 377.571,583	21.71
917	609.900,883 377.577,737	918	609.925,541 377.593,053	29.028
920	609.934,043 377.597,462	921	609.951,421 377.602,77	18.171
923	609.960,408 377.601,812	924	609.966,247 377.601,191	5.872
926	609.981,189 377.591,32	927	609.982,648 377.587,775	3.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
831	609.277,112 377.761,713	832	609.280,505 377.758,746	4.507
834	609.289,383 377.750,98	835	609.290,49 377.750,012	1.471
837	609.299,586 377.742,059	838	609.307,62 377.735,03	10.675
840	609.313,481 377.729,901	841	609.316,947 377.726,867	4.606
843	609.345,328 377.702,041	844	609.354,723 377.700,035	9.607
846	609.365,746 377.697,681	847	609.394,564 377.691,526	29.468
849	609.405,614 377.688,665	850	609.406,468 377.688,444	0.882
852	609.415,042 377.686,224	853	609.418,99 377.685,202	4.078
855	609.428,471 377.682,747	856	609.429,734 377.682,42	1.305
858	609.443,205 377.678,932	859	609.452,775 377.676,454	9.886
861	609.471,609 377.668,349	862	609.475,302 377.666,757	4.022
864	609.488,051 377.661,261	865	609.497,239 377.657,3	10.005
867	609.507,437 377.652,904	868	609.510,298 377.651,67	3.116
870	609.520,552 377.647,249	871	609.530,184 377.643,097	10.489
873	609.539,348 377.639,146	874	609.543,842 377.637,664	4.732
876	609.554,753 377.634,064	877	609.558,086 377.632,965	3.51
879	609.565,253 377.630,601	880	609.569,049 377.629,348	3.997
882	609.579,657 377.625,849	883	609.583,469 377.624,591	4.014
885	609.598,015 377.619,793	886	609.608,793 377.616,237	11.349
888	609.615,615 377.613,987	889	609.623,832 377.611,885	8.482
891	609.637,777 377.608,318	892	609.639,223 377.607,949	1.492
894	609.668,809 377.600,381	895	609.680,484 377.597,395	12.051
897	609.699,882 377.591,867	898	609.711,781 377.588,415	12.39
900	609.743,535 377.579,202	901	609.754,649 377.575,832	11.614
903	609.770,515 377.571,022	904	609.783,618 377.567,05	13.692
906	609.788,12 377.565,685	907	609.800,841 377.563,852	12.852
909	609.825,604 377.562,988	910	609.830,315 377.563,318	4.723
912	609.849,002 377.566,802	913	609.856,12 377.569,597	7.647
915	609.881,691 377.571,583	916	609.891,93 377.574,201	10.568
918	609.925,541 377.593,053	919	609.927,944 377.594,299	2.707
921	609.951,421 377.602,77	922	609.956,507 377.602,228	5.115
924	609.966,247 377.601,191	925	609.981,147 377.591,423	17.816
927	609.982,648 377.587,775	928	609.988,338 377.576,51	12.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
928	609.988,338 377.576,51	929	609.989,947 377.573,326	3.567
931	609.996,964 377.557,536	932	610.001,133 377.546,16	12.116
934	610.001,477 377.538,406	935	610.000,612 377.524,39	14.043
937	609.998,581 377.486,897	938	609.998,577 377.486,839	0.058
940	609.994,023 377.437,873	941	609.994,729 377.434,044	3.894
943	610.010,319 377.414,286	944	610.012,368 377.411,723	3.281
946	610.050,442 377.394,856	947	610.065,304 377.390,86	15.39
949	610.098,247 377.380,306	950	610.110,784 377.376,804	13.017
952	610.130,942 377.371,174	953	610.135,632 377.369,617	4.942
955	610.152,891 377.364,254	956	610.185,959 377.355,808	34.13
958	610.210,837 377.355,669	959	610.221,032 377.355,266	10.203
961	610.232,294 377.356,815	962	610.253,966 377.361,274	22.126
964	610.295,6 377.379,214	965	610.303,159 377.383,388	8.635
967	610.350,303 377.418,798	968	610.355,371 377.422,824	6.473
970	610.389,541 377.457,332	971	610.400,142 377.490,391	34.717
973	610.417,259 377.514,42	974	610.426,708 377.520,322	11.141
976	610.445,866 377.521,335	977	610.446,306 377.521,256	0.447
979	610.458,015 377.518,756	980	610.458,337 377.518,587	0.364
982	610.470,672 377.512,128	983	610.474,109 377.510,329	3.879
985	610.476,675 377.508,547	986	610.482,251 377.504,674	6.789
988	610.488,118 377.500,599	989	610.488,284 377.500,483	0.203
991	610.497,692 377.493,948	992	610.521,808 377.477,198	29.362
994	610.525,639 377.474,537	995	610.544,563 377.465,339	21.041
997	610.548,18 377.463,246	998	610.550,773 377.461,62	3.061
1000	610.563,699 377.454,297	1001	610.609,686 377.428,41	52.773
1003	610.628,043 377.414,587	1004	610.642,377 377.401,459	19.437
1006	610.670,481 377.374,167	1007	610.672,687 377.369,977	4.735
1009	610.672,11 377.361,387	1010	610.669,505 377.358,002	4.271
1012	610.639,242 377.320,801	1013	610.628,377 377.294,881	28.105
1015	610.620,604 377.277,39	1016	610.609,635 377.261,526	19.287
1018	610.579,386 377.226,228	1019	610.572,617 377.218,962	9.93
1021	610.538,571 377.193,59	1022	610.518,539 377.183,161	22.584
1024	610.583,953 377.146,096	1025	610.587,265 377.148,905	4.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
929	609.989,947 377.573,326	930	609.995,569 377.560,675	13.844
932	610.001,133 377.546,16	933	610.001,36 377.541,053	5.112
935	610.000,612 377.524,39	936	610.000,436 377.521,551	2.844
938	609.998,577 377.486,839	939	609.993,007 377.443,383	43.812
941	609.994,729 377.434,044	942	610.006,054 377.419,619	18.339
944	610.012,368 377.411,723	945	610.038,188 377.398,151	29.17
947	610.065,304 377.390,86	948	610.066,157 377.390,587	0.896
950	610.110,784 377.376,804	951	610.115,052 377.375,612	4.431
953	610.135,632 377.369,617	954	610.148,076 377.365,483	13.113
956	610.185,959 377.355,808	957	610.204,059 377.355,937	18.1
959	610.221,032 377.355,266	960	610.227,222 377.355,772	6.211
962	610.253,966 377.361,274	963	610.285,448 377.373,608	33.812
965	610.303,159 377.383,388	966	610.311,562 377.388,028	9.599
968	610.355,371 377.422,824	969	610.380,8 377.443,02	32.473
971	610.400,142 377.490,391	972	610.407,666 377.505,113	16.533
974	610.426,708 377.520,322	975	610.437,986 377.522,738	11.534
977	610.446,306 377.521,256	978	610.456,813 377.519,386	10.672
980	610.458,337 377.518,587	981	610.470,383 377.512,28	13.597
983	610.474,109 377.510,329	984	610.476,435 377.508,713	2.832
986	610.482,251 377.504,674	987	610.482,459 377.504,529	0.254
989	610.488,284 377.500,483	990	610.497,615 377.494,002	11.361
992	610.521,808 377.477,198	993	610.521,985 377.477,075	0.216
995	610.544,563 377.465,339	996	610.545,804 377.464,736	1.38
998	610.550,773 377.461,62	999	610.551,499 377.461,164	0.857
1001	610.609,686 377.428,41	1002	610.614,202 377.425,868	5.182
1004	610.642,377 377.401,459	1005	610.655,286 377.388,297	18.436
1007	610.672,687 377.369,977	1008	610.672,815 377.366,029	3.95
1010	610.669,505 377.358,002	1011	610.656,358 377.340,54	21.858
1013	610.628,377 377.294,881	1014	610.624,807 377.285,511	10.027
1016	610.609,635 377.261,526	1017	610.585,972 377.233,568	36.628
1019	610.572,617 377.218,962	1020	610.558,439 377.206,841	18.653
1022	610.518,539 377.183,161	1023	610.513,09 377.181,076	5.834
1025	610.587,265 377.148,905	1026	610.589,585 377.150,873	3.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
930	609.995,569 377.560,675	931	609.996,964 377.557,536	3.435
933	610.001,36 377.541,053	934	610.001,477 377.538,406	2.65
936	610.000,436 377.521,551	937	609.998,581 377.486,897	34.704
939	609.993,007 377.443,383	940	609.994,023 377.437,873	5.603
942	610.006,054 377.419,619	943	610.010,319 377.414,286	6.829
945	610.038,188 377.398,151	946	610.050,442 377.394,856	12.689
948	610.066,157 377.390,587	949	610.098,247 377.380,306	33.697
951	610.115,052 377.375,612	952	610.130,942 377.371,174	16.498
954	610.148,076 377.365,483	955	610.152,891 377.364,254	4.969
957	610.204,059 377.355,937	958	610.210,837 377.355,669	6.783
960	610.227,222 377.355,772	961	610.232,294 377.356,815	5.178
963	610.285,448 377.373,608	964	610.295,6 377.379,214	11.597
966	610.311,562 377.388,028	967	610.350,303 377.418,798	49.474
969	610.380,8 377.443,02	970	610.389,541 377.457,332	16.77
972	610.407,666 377.505,113	973	610.417,259 377.514,42	13.366
975	610.437,986 377.522,738	976	610.445,866 377.521,335	8.004
978	610.456,813 377.519,386	979	610.458,015 377.518,756	1.357
981	610.470,383 377.512,28	982	610.470,672 377.512,128	0.327
984	610.476,435 377.508,713	985	610.476,675 377.508,547	0.292
987	610.482,459 377.504,529	988	610.488,118 377.500,599	6.89
990	610.497,615 377.494,002	991	610.497,692 377.493,948	0.094
993	610.521,985 377.477,075	994	610.525,639 377.474,537	4.449
996	610.545,804 377.464,736	997	610.548,18 377.463,246	2.805
999	610.551,499 377.461,164	1000	610.563,699 377.454,297	14.0
1002	610.614,202 377.425,868	1003	610.628,043 377.414,587	17.856
1005	610.655,286 377.388,297	1006	610.670,481 377.374,167	20.75
1008	610.672,815 377.366,029	1009	610.672,11 377.361,387	4.695
1011	610.656,358 377.340,54	1012	610.639,242 377.320,801	26.126
1014	610.624,807 377.285,511	1015	610.620,604 377.277,39	9.144
1017	610.585,972 377.233,568	1018	610.579,386 377.226,228	9.862
1020	610.558,439 377.206,841	1021	610.538,571 377.193,59	23.882
1023	610.513,09 377.181,076	1024	610.583,953 377.146,096	79.026
1026	610.589,585 377.150,873	1027	610.611,496 377.171,363	29.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
1027	610.611,496 377.171,363	1028	610.630,873 377.186,757	24.748
1030	610.674,202 377.219,877	1031	610.688,612 377.239,905	24.673
1033	610.748,205 377.310,995	1034	610.766,289 377.331,239	27.145
1036	610.797,848 377.361,721	1037	610.817,721 377.395,453	39.151
1039	610.839,247 377.460,489	1040	610.839,828 377.484,851	24.369
1042	610.816,87 377.574,613	1043	610.829,319 377.597,4	25.966
1045	610.870,796 377.617,456	1046	610.891,909 377.610,986	22.082
1048	610.923,14 377.593,033	1049	610.925,282 377.591,801	2.471
1051	610.926,918 377.590,887	1052	610.929,222 377.589,988	2.473
1054	610.947,062 377.583,027	1055	610.948,629 377.582,415	1.682
1057	610.965,585 377.578,565	1058	610.978,948 377.575,531	13.703
1060	611.002,988 377.578,802	1061	611.012,908 377.582,88	10.726
1063	611.039,727 377.598,544	1064	611.065,013 377.621,918	34.434
1066	611.099,226 377.653,545	1067	611.111,683 377.664,337	16.482
1069	611.130,567 377.680,699	1070	611.134,979 377.678,966	4.74
1072	611.145,821 377.674,71	1073	611.160,372 377.668,997	15.632
1075	611.182,411 377.660,345	1076	611.189,816 377.657,438	7.955
1078	611.196,339 377.654,877	1079	611.204,605 377.654,71	8.268
1081	611.224,05 377.654,318	1082	611.231,066 377.654,177	7.017
1084	611.246,402 377.657,465	1085	611.253,88 377.659,068	7.648
1087	611.259,358 377.660,081	1088	611.264,58 377.660,203	5.223
1090	611.275,008 377.660,448	1091	611.278,883 377.660,539	3.876
1093	611.291,703 377.660,839	1094	611.292,713 377.660,863	1.01
1096	611.302,67 377.658,603	1097	611.309,269 377.657,106	6.767
1099	611.322,509 377.654,101	1100	611.326,41 377.653,216	4.0
1102	611.334,22 377.651,444	1103	611.334,797 377.651,313	0.592
1105	611.346,412 377.645,465	1106	611.349,95 377.643,684	3.961
1108	611.360,275 377.638,486	1109	611.363,847 377.636,688	3.999
1111	611.378,218 377.629,453	1112	611.381,83 377.627,635	4.044
1114	611.403,668 377.616,641	1115	611.407,336 377.614,794	4.107
1117	611.410,276 377.613,314	1118	611.417,649 377.609,602	8.255
1120	611.423,706 377.605,656	1121	611.426,498 377.603,759	3.375
1123	611.430,701 377.600,904	1124	611.431,403 377.600,428	0.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
1028	610.630,873 377.186,757	1029	610.659,438 377.204,056	33.395
1031	610.688,612 377.239,905	1032	610.725,048 377.279,731	53.979
1034	610.766,289 377.331,239	1035	610.784,164 377.346,86	23.739
1037	610.817,721 377.395,453	1038	610.830,312 377.432,502	39.13
1040	610.839,828 377.484,851	1041	610.836,616 377.507,868	23.24
1043	610.829,319 377.597,4	1044	610.851,864 377.612,898	27.358
1046	610.891,909 377.610,986	1047	610.921,002 377.594,262	33.557
1049	610.925,282 377.591,801	1050	610.926,78 377.590,941	1.727
1052	610.929,222 377.589,988	1053	610.938,117 377.586,517	9.548
1055	610.948,629 377.582,415	1056	610.955,964 377.580,75	7.522
1058	610.978,948 377.575,531	1059	611.000,626 377.578,481	21.878
1061	611.012,908 377.582,88	1062	611.030,687 377.590,187	19.222
1064	611.065,013 377.621,918	1065	611.094,251 377.648,945	39.816
1067	611.111,683 377.664,337	1068	611.125,928 377.676,679	18.848
1070	611.134,979 377.678,966	1071	611.138,586 377.677,55	3.875
1073	611.160,372 377.668,997	1074	611.175,036 377.663,24	15.754
1076	611.189,816 377.657,438	1077	611.193,529 377.655,98	3.989
1079	611.204,605 377.654,71	1080	611.215,374 377.654,493	10.771
1082	611.231,066 377.654,177	1083	611.231,936 377.654,363	0.89
1085	611.253,88 377.659,068	1086	611.258,51 377.660,061	4.735
1088	611.264,58 377.660,203	1089	611.270,665 377.660,346	6.087
1091	611.278,883 377.660,539	1092	611.285,645 377.660,697	6.764
1094	611.292,713 377.660,863	1095	611.298,787 377.659,484	6.229
1097	611.309,269 377.657,106	1098	611.317,053 377.655,339	7.982
1100	611.326,41 377.653,216	1101	611.330,314 377.652,33	4.003
1103	611.334,797 377.651,313	1104	611.340,767 377.648,307	6.684
1106	611.349,95 377.643,684	1107	611.356,342 377.640,466	7.156
1109	611.363,847 377.636,688	1110	611.371,018 377.633,078	8.028
1112	611.381,83 377.627,635	1113	611.389,078 377.623,986	8.115
1115	611.407,336 377.614,794	1116	611.408,805 377.614,055	1.644
1118	611.417,649 377.609,602	1119	611.418,601 377.609,123	1.066
1121	611.426,498 377.603,759	1122	611.429,999 377.601,381	4.232
1124	611.431,403 377.600,428	1125	611.432,106 377.599,95	0.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
1029	610.659,438 377.204,056	1030	610.674,202 377.219,877	21.64
1032	610.725,048 377.279,731	1033	610.748,205 377.310,995	38.906
1035	610.784,164 377.346,86	1036	610.797,848 377.361,721	20.202
1038	610.830,312 377.432,502	1039	610.839,247 377.460,489	29.379
1041	610.836,616 377.507,868	1042	610.816,87 377.574,613	69.605
1044	610.851,864 377.612,898	1045	610.870,796 377.617,456	19.473
1047	610.921,002 377.594,262	1048	610.923,14 377.593,033	2.466
1050	610.926,78 377.590,941	1051	610.926,918 377.590,887	0.148
1053	610.938,117 377.586,517	1054	610.947,062 377.583,027	9.602
1056	610.955,964 377.580,75	1057	610.965,585 377.578,565	9.866
1059	611.000,626 377.578,481	1060	611.002,988 377.578,802	2.384
1062	611.030,687 377.590,187	1063	611.039,727 377.598,544	12.311
1065	611.094,251 377.648,945	1066	611.099,226 377.653,545	6.776
1068	611.125,928 377.676,679	1069	611.130,567 377.680,699	6.138
1071	611.138,586 377.677,55	1072	611.145,821 377.674,71	7.772
1074	611.175,036 377.663,24	1075	611.182,411 377.660,345	7.923
1077	611.193,529 377.655,98	1078	611.196,339 377.654,877	3.019
1080	611.215,374 377.654,493	1081	611.224,05 377.654,318	8.678
1083	611.231,936 377.654,363	1084	611.246,402 377.657,465	14.795
1086	611.258,51 377.660,061	1087	611.259,358 377.660,081	0.848
1089	611.270,665 377.660,346	1090	611.275,008 377.660,448	4.344
1092	611.285,645 377.660,697	1093	611.291,703 377.660,839	6.06
1095	611.298,787 377.659,484	1096	611.302,67 377.658,603	3.982
1098	611.317,053 377.655,339	1099	611.322,509 377.654,101	5.595
1101	611.330,314 377.652,33	1102	611.334,22 377.651,444	4.005
1104	611.340,767 377.648,307	1105	611.346,412 377.645,465	6.32
1107	611.356,342 377.640,466	1108	611.360,275 377.638,486	4.403
1110	611.371,018 377.633,078	1111	611.378,218 377.629,453	8.061
1113	611.389,078 377.623,986	1114	611.403,668 377.616,641	16.335
1116	611.408,805 377.614,055	1117	611.410,276 377.613,314	1.647
1119	611.418,601 377.609,123	1120	611.423,706 377.605,656	6.171
1122	611.429,999 377.601,381	1123	611.430,701 377.600,904	0.849
1125	611.432,106 377.599,95	1126	611.434,92 377.598,039	3.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
1126	611.434,92 377.598,039	1127	611.438,665 377.595,495	4.527
1129	611.445,76 377.590,676	1130	611.452,902 377.585,825	8.634
1132	611.459,545 377.581,312	1133	611.465,603 377.577,198	7.323
1135	611.469,499 377.575,194	1136	611.479,398 377.570,104	11.131
1138	611.488,673 377.565,334	1139	611.493,859 377.562,75	5.794
1141	611.506,998 377.557,738	1142	611.510,295 377.556,48	3.529
1144	611.523,599 377.551,405	1145	611.549,295 377.548,298	25.883
1147	611.572,2 377.549,953	1148	611.574,93 377.549,379	2.79
1150	611.592,246 377.541,924	1151	611.615,713 377.529,409	26.596
1153	611.629,595 377.519,045	1154	611.637,581 377.513,082	9.967
1156	611.639,744 377.511,165	1157	611.642,205 377.508,898	3.346
1159	611.648,245 377.503,333	1160	611.649,659 377.502,031	1.922
1162	611.657,864 377.494,471	1163	611.660,612 377.491,939	3.737
1165	611.666,471 377.486,541	1166	611.669,255 377.483,977	3.785
1168	611.678,212 377.475,724	1169	611.683,864 377.471,862	6.845
1171	611.692,26 377.466,124	1172	611.700,494 377.462,224	9.111
1174	611.711,195 377.457,155	1175	611.716,821 377.455,169	5.966
1177	611.727,447 377.451,419	1178	611.733,39 377.448,427	6.654
1180	611.746,76 377.440,734	1181	611.754,528 377.434,627	9.881
1183	611.782,162 377.412,907	1184	611.784,543 377.411,035	3.029
1186	611.787,45 377.409,566	1187	611.796,445 377.405,022	10.078
1189	611.809,931 377.398,993	1190	611.819,752 377.395,881	10.302
1192	611.829,264 377.393,81	1193	611.840,064 377.392,625	10.865
1195	611.851,017 377.392,08	1196	611.856,714 377.392,157	5.698
1198	611.867,902 377.393,172	1199	611.876,222 377.394,613	8.444
1201	611.905,312 377.403,273	1202	611.911,644 377.405,158	6.607
1204	611.918,733 377.406,987	1205	611.923,985 377.407,291	5.261
1207	611.934,759 377.407,914	1208	611.937,227 377.408,057	2.472
1210	611.945,396 377.407,104	1211	611.950,258 377.406,537	4.895
1213	611.955,593 377.405,116	1214	611.959,945 377.403,618	4.603
1216	611.968,65 377.400,623	1217	611.973,003 377.399,124	4.604
1219	611.981,715 377.396,127	1220	611.985,202 377.394,927	3.688
1222	611.993,923 377.391,926	1223	611.998,286 377.390,424	4.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
1127	611.438,665 377.595,495	1128	611.442,207 377.593,089	4.282
1130	611.452,902 377.585,825	1131	611.456,49 377.583,387	4.338
1133	611.465,603 377.577,198	1134	611.466,418 377.576,778	0.917
1136	611.479,398 377.570,104	1137	611.487,173 377.566,105	8.743
1139	611.493,859 377.562,75	1140	611.494,654 377.562,447	0.851
1142	611.510,295 377.556,48	1143	611.518,547 377.553,332	8.832
1145	611.549,295 377.548,298	1146	611.553,227 377.548,582	3.942
1148	611.574,93 377.549,379	1149	611.582,495 377.547,788	7.73
1151	611.615,713 377.529,409	1152	611.616,009 377.529,188	0.369
1154	611.637,581 377.513,082	1155	611.638,015 377.512,758	0.542
1157	611.642,205 377.508,898	1158	611.644,547 377.506,74	3.185
1160	611.649,659 377.502,031	1161	611.656,495 377.495,732	9.296
1163	611.660,612 377.491,939	1164	611.663,371 377.489,397	3.752
1166	611.669,255 377.483,977	1167	611.676,726 377.477,093	10.159
1169	611.683,864 377.471,862	1170	611.691,678 377.466,521	9.465
1172	611.700,494 377.462,224	1173	611.703,937 377.460,593	3.81
1175	611.716,821 377.455,169	1176	611.719,564 377.454,201	2.909
1178	611.733,39 377.448,427	1179	611.743,352 377.443,412	11.153
1181	611.754,528 377.434,627	1182	611.770,233 377.422,283	19.976
1184	611.784,543 377.411,035	1185	611.785,655 377.410,474	1.245
1187	611.796,445 377.405,022	1188	611.805,77 377.400,311	10.447
1190	611.819,752 377.395,881	1191	611.824,715 377.394,309	5.206
1193	611.840,064 377.392,625	1194	611.845,683 377.392,008	5.653
1196	611.856,714 377.392,157	1197	611.862,492 377.392,235	5.779
1199	611.876,222 377.394,613	1200	611.892,49 377.399,456	16.974
1202	611.911,644 377.405,158	1203	611.917,56 377.406,919	6.173
1205	611.923,985 377.407,291	1206	611.929,383 377.407,603	5.407
1208	611.937,227 377.408,057	1209	611.940,524 377.407,673	3.319
1211	611.950,258 377.406,537	1212	611.952,08 377.406,325	1.834
1214	611.959,945 377.403,618	1215	611.964,297 377.402,12	4.603
1217	611.973,003 377.399,124	1218	611.977,358 377.397,626	4.605
1220	611.985,202 377.394,927	1221	611.989,561 377.393,426	4.61
1223	611.998,286 377.390,424	1224	612.002,001 377.389,146	3.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
1128	611.442,207 377.593,089	1129	611.445,76 377.590,676	4.295
1131	611.456,49 377.583,387	1132	611.459,545 377.581,312	3.693
1134	611.466,418 377.576,778	1135	611.469,499 377.575,194	3.464
1137	611.487,173 377.566,105	1138	611.488,673 377.565,334	1.687
1140	611.494,654 377.562,447	1141	611.506,998 377.557,738	13.212
1143	611.518,547 377.553,332	1144	611.523,599 377.551,405	5.407
1146	611.553,227 377.548,582	1147	611.572,2 377.549,953	19.022
1149	611.582,495 377.547,788	1150	611.592,246 377.541,924	11.378
1152	611.616,009 377.529,188	1153	611.629,595 377.519,045	16.955
1155	611.638,015 377.512,758	1156	611.639,744 377.511,165	2.351
1158	611.644,547 377.506,74	1159	611.648,245 377.503,333	5.028
1161	611.656,495 377.495,732	1162	611.657,864 377.494,471	1.861
1164	611.663,371 377.489,397	1165	611.666,471 377.486,541	4.215
1167	611.676,726 377.477,093	1168	611.678,212 377.475,724	2.02
1170	611.691,678 377.466,521	1171	611.692,26 377.466,124	0.705
1173	611.703,937 377.460,593	1174	611.711,195 377.457,155	8.031
1176	611.719,564 377.454,201	1177	611.727,447 377.451,419	8.359
1179	611.743,352 377.443,412	1180	611.746,76 377.440,734	4.334
1182	611.770,233 377.422,283	1183	611.782,162 377.412,907	15.173
1185	611.785,655 377.410,474	1186	611.787,45 377.409,566	2.012
1188	611.805,77 377.400,311	1189	611.809,931 377.398,993	4.365
1191	611.824,715 377.394,309	1192	611.829,264 377.393,81	4.576
1194	611.845,683 377.392,008	1195	611.851,017 377.392,08	5.334
1197	611.862,492 377.392,235	1198	611.867,902 377.393,172	5.491
1200	611.892,49 377.399,456	1201	611.905,312 377.403,273	13.378
1203	611.917,56 377.406,919	1204	611.918,733 377.406,987	1.175
1206	611.929,383 377.407,603	1207	611.934,759 377.407,914	5.385
1209	611.940,524 377.407,673	1210	611.945,396 377.407,104	4.905
1212	611.952,08 377.406,325	1213	611.955,593 377.405,116	3.715
1215	611.964,297 377.402,12	1216	611.968,65 377.400,623	4.603
1218	611.977,358 377.397,626	1219	611.981,715 377.396,127	4.608
1221	611.989,561 377.393,426	1222	611.993,923 377.391,926	4.613
1224	612.002,001 377.389,146	1225	612.002,517 377.388,99	0.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
1225	612.002,517 377.388,99	1226	612.006,968 377.387,646	4.649
1228	612.015,871 377.384,959	1229	612.020,323 377.383,615	4.65
1231	612.024,078 377.382,562	1232	612.029,031 377.382,155	4.97
1234	612.038,914 377.381,343	1235	612.041,523 377.381,129	2.618
1237	612.048,744 377.381,384	1238	612.053,964 377.381,568	5.223
1240	612.064,392 377.381,936	1241	612.066,982 377.382,028	2.592
1243	612.071,757 377.382,196	1244	612.074,671 377.382,371	2.919
1246	612.083,436 377.382,897	1247	612.085,278 377.383,103	1.853
1249	612.096,586 377.384,371	1250	612.097,607 377.384,028	1.077
1252	612.109,504 377.380,026	1253	612.116,097 377.374,057	8.894
1255	612.138,101 377.396,715	1256	612.185,917 377.395,697	47.827
1258	612.210,32 377.394,434	1259	612.213,357 377.347,764	46.769
1261	612.211,09 377.315,66	1262	612.210,423 377.306,207	9.477
1264	612.231,679 377.272,865	1265	612.249,206 377.252,424	26.926
1267	612.269,036 377.243,288	1268	612.278,402 377.237,237	11.151
1270	612.289,446 377.230,49	1271	612.297,469 377.225,59	9.401
1273	612.307,585 377.218,711	1274	612.316,145 377.212,89	10.352
1276	612.324,091 377.206,78	1277	612.331,366 377.200,241	9.782
1279	612.337,093 377.192,711	1280	612.341,822 377.184,423	9.542
1282	612.345,101 377.175,052	1283	612.347,954 377.165,874	9.611
1285	612.351,301 377.155,213	1286	612.352,367 377.151,816	3.56
1288	612.358,688 377.134,788	1289	612.362,622 377.124,191	11.304
1291	612.367,16 377.113,634	1292	612.371,999 377.103,23	11.474
1294	612.381,42 377.082,978	1295	612.381,536 377.082,778	0.231
1297	612.386,217 377.075,943	1298	612.387,618 377.074,316	2.147
1300	612.395,883 377.062,764	1301	612.397,515 377.060,482	2.806
1303	612.403,564 377.051,744	1304	612.404,335 377.050,589	1.389
1306	612.411,582 377.041,723	1307	612.419,63 377.031,49	13.019
1309	612.425,372 377.024,169	1310	612.428,206 377.019,598	5.378
1312	612.433,168 377.012,293	1313	612.436,982 377.008,29	5.529
1315	612.440,673 377.004,417	1316	612.440,656 377.004,318	0.1
1318	612.446,037 376.996,644	1319	612.447,7 376.994,4	2.793
1321	612.455,421 376.984,157	1322	612.457,476 376.981,556	3.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
1226	612.006,968 377.387,646	1227	612.011,419 377.386,303	4.649
1229	612.020,323 377.383,615	1230	612.023,708 377.382,593	3.536
1232	612.029,031 377.382,155	1233	612.033,977 377.381,749	4.963
1235	612.041,523 377.381,129	1236	612.043,51 377.381,199	1.988
1238	612.053,964 377.381,568	1239	612.059,169 377.381,752	5.208
1241	612.066,982 377.382,028	1242	612.069,568 377.382,119	2.588
1244	612.074,671 377.382,371	1245	612.080,228 377.382,705	5.567
1247	612.085,278 377.383,103	1248	612.090,615 377.383,702	5.371
1250	612.097,607 377.384,028	1251	612.101,831 377.382,607	4.457
1253	612.116,097 377.374,057	1254	612.135,317 377.399,67	32.022
1256	612.185,917 377.395,697	1257	612.210,271 377.395,179	24.36
1259	612.213,357 377.347,764	1260	612.211,874 377.326,759	21.057
1262	612.210,423 377.306,207	1263	612.217,352 377.295,202	13.005
1265	612.249,206 377.252,424	1266	612.261,068 377.248,435	12.515
1268	612.278,402 377.237,237	1269	612.279,497 377.236,568	1.283
1271	612.297,469 377.225,59	1272	612.298,876 377.224,633	1.702
1274	612.316,145 377.212,89	1275	612.320,866 377.209,679	5.709
1277	612.331,366 377.200,241	1278	612.334,302 377.197,601	3.948
1280	612.341,822 377.184,423	1281	612.342,627 377.183,013	1.624
1283	612.347,954 377.165,874	1284	612.348,148 377.165,256	0.648
1286	612.352,367 377.151,816	1287	612.354,864 377.145,09	7.175
1289	612.362,622 377.124,191	1290	612.364,099 377.120,213	4.243
1292	612.371,999 377.103,23	1293	612.376,805 377.092,899	11.394
1295	612.381,536 377.082,778	1296	612.384,023 377.078,491	4.956
1298	612.387,618 377.074,316	1299	612.391,364 377.069,079	6.439
1301	612.397,515 377.060,482	1302	612.402,073 377.053,978	7.942
1304	612.404,335 377.050,589	1305	612.410,893 377.042,598	10.337
1307	612.419,63 377.031,49	1308	612.419,807 377.031,264	0.287
1310	612.428,206 377.019,598	1311	612.428,631 377.018,912	0.807
1313	612.436,982 377.008,29	1314	612.438,01 377.007,211	1.49
1316	612.440,656 377.004,318	1317	612.445,438 376.997,453	8.366
1319	612.447,7 376.994,4	1320	612.453,092 376.987,104	9.072
1322	612.457,476 376.981,556	1323	612.462,256 376.976,246	7.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
1227	612.011,419 377.386,303	1228	612.015,871 377.384,959	4.65
1230	612.023,708 377.382,593	1231	612.024,078 377.382,562	0.371
1233	612.033,977 377.381,749	1234	612.038,914 377.381,343	4.954
1236	612.043,51 377.381,199	1237	612.048,744 377.381,384	5.237
1239	612.059,169 377.381,752	1240	612.064,392 377.381,936	5.226
1242	612.069,568 377.382,119	1243	612.071,757 377.382,196	2.19
1245	612.080,228 377.382,705	1246	612.083,436 377.382,897	3.214
1248	612.090,615 377.383,702	1249	612.096,586 377.384,371	6.008
1251	612.101,831 377.382,607	1252	612.109,504 377.380,026	8.095
1254	612.135,317 377.399,67	1255	612.138,101 377.396,715	4.06
1257	612.210,271 377.395,179	1258	612.210,32 377.394,434	0.747
1260	612.211,874 377.326,759	1261	612.211,09 377.315,66	11.127
1263	612.217,352 377.295,202	1264	612.231,679 377.272,865	26.537
1266	612.261,068 377.248,435	1267	612.269,036 377.243,288	9.486
1269	612.279,497 377.236,568	1270	612.289,446 377.230,49	11.659
1272	612.298,876 377.224,633	1273	612.307,585 377.218,711	10.532
1275	612.320,866 377.209,679	1276	612.324,091 377.206,78	4.336
1278	612.334,302 377.197,601	1279	612.337,093 377.192,711	5.63
1281	612.342,627 377.183,013	1282	612.345,101 377.175,052	8.337
1284	612.348,148 377.165,256	1285	612.351,301 377.155,213	10.526
1287	612.354,864 377.145,09	1288	612.358,688 377.134,788	10.989
1290	612.364,099 377.120,213	1291	612.367,16 377.113,634	7.256
1293	612.376,805 377.092,899	1294	612.381,42 377.082,978	10.942
1296	612.384,023 377.078,491	1297	612.386,217 377.075,943	3.362
1299	612.391,364 377.069,079	1300	612.395,883 377.062,764	7.765
1302	612.402,073 377.053,978	1303	612.403,564 377.051,744	2.686
1305	612.410,893 377.042,598	1306	612.411,582 377.041,723	1.114
1308	612.419,807 377.031,264	1309	612.425,372 377.024,169	9.017
1311	612.428,631 377.018,912	1312	612.433,168 377.012,293	8.025
1314	612.438,01 377.007,211	1315	612.440,673 377.004,417	3.86
1317	612.445,438 376.997,453	1318	612.446,037 376.996,644	1.007
1320	612.453,092 376.987,104	1321	612.455,421 376.984,157	3.756
1323	612.462,256 376.976,246	1324	612.465,311 376.972,816	4.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
1324	612.465,311 376.972,816	1325	612.475,587 376.961,282	15.448
1327	612.485,128 376.950,591	1328	612.486,272 376.949,296	1.728
1330	612.497,446 376.937,25	1331	612.509,133 376.925,285	16.726
1333	612.522,181 376.911,705	1334	612.529,392 376.905,27	9.665
1336	612.536,993 376.901,722	1337	612.539,741 376.901,382	2.769
1339	612.545,914 376.900,936	1340	612.555,332 376.902,363	9.525
1342	612.570,148 376.904,777	1343	612.575,131 376.905,517	5.038
1345	612.590,578 376.908,769	1346	612.602,844 376.911,413	12.548
1348	612.613,673 376.914,691	1349	612.620,683 376.917,006	7.382
1351	612.636,627 376.918,74	1352	612.640,383 376.918,557	3.76
1354	612.657,308 376.917,744	1355	612.662,015 376.917,327	4.725
1357	612.670,465 376.915,715	1358	612.680,019 376.913,722	9.76
1360	612.691,484 376.911,421	1361	612.697,775 376.910,158	6.417
1363	612.707,209 376.908,265	1364	612.713,679 376.907,46	6.52
1366	612.725,01 376.906,051	1367	612.729,641 376.905,475	4.667
1369	612.738,727 376.904,346	1370	612.738,961 376.904,315	0.236
1372	612.748,383 376.902,973	1373	612.753,146 376.902,287	4.812
1375	612.762,785 376.900,897	1376	612.767,661 376.900,194	4.926
1378	612.777,532 376.898,77	1379	612.782,53 376.898,05	5.05
1381	612.786,577 376.897,406	1382	612.787,565 376.897,244	1.001
1384	612.791,632 376.896,574	1385	612.795,786 376.896,03	4.189
1387	612.806,17 376.894,668	1388	612.811,435 376.893,978	5.31
1390	612.822,116 376.892,578	1391	612.827,536 376.891,868	5.466
1393	612.835,338 376.890,845	1	612.838,699 376.890,405	3.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
1325	612.475,587 376.961,282	1326	612.479,334 376.957,076	5.633
1328	612.486,272 376.949,296	1329	612.491,842 376.942,987	8.416
1331	612.509,133 376.925,285	1332	612.513,552 376.920,76	6.325
1334	612.529,392 376.905,27	1335	612.533,24 376.903,158	4.389
1337	612.539,741 376.901,382	1338	612.542,539 376.901,195	2.804
1340	612.555,332 376.902,363	1341	612.561,843 376.903,424	6.597
1343	612.575,131 376.905,517	1344	612.576,293 376.905,689	1.175
1346	612.602,844 376.911,413	1347	612.610,422 376.913,618	7.892
1349	612.620,683 376.917,006	1350	612.635,095 376.918,814	14.525
1352	612.640,383 376.918,557	1353	612.654,019 376.917,894	13.652
1355	612.662,015 376.917,327	1356	612.663,265 376.917,217	1.255
1358	612.680,019 376.913,722	1359	612.680,982 376.913,529	0.982
1361	612.697,775 376.910,158	1362	612.705,302 376.908,648	7.677
1364	612.713,679 376.907,46	1365	612.720,39 376.906,626	6.763
1367	612.729,641 376.905,475	1368	612.734,29 376.904,897	4.685
1370	612.738,961 376.904,315	1371	612.740,418 376.904,122	1.47
1373	612.753,146 376.902,287	1374	612.757,947 376.901,594	4.851
1376	612.767,661 376.900,194	1377	612.772,576 376.899,485	4.966
1379	612.782,53 376.898,05	1380	612.783,414 376.897,922	0.893
1382	612.787,565 376.897,244	1383	612.788,593 376.897,075	1.042
1385	612.795,786 376.896,03	1386	612.800,954 376.895,352	5.212
1388	612.811,435 376.893,978	1389	612.816,75 376.893,282	5.36
1391	612.827,536 376.891,868	1392	612.833,761 376.891,052	6.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
1326	612.479,334 376.957,076	1327	612.485,128 376.950,591	8.696
1329	612.491,842 376.942,987	1330	612.497,446 376.937,25	8.02
1332	612.513,552 376.920,76	1333	612.522,181 376.911,705	12.508
1335	612.533,24 376.903,158	1336	612.536,993 376.901,722	4.018
1338	612.542,539 376.901,195	1339	612.545,914 376.900,936	3.385
1341	612.561,843 376.903,424	1342	612.570,148 376.904,777	8.414
1344	612.576,293 376.905,689	1345	612.590,578 376.908,769	14.613
1347	612.610,422 376.913,618	1348	612.613,673 376.914,691	3.423
1350	612.635,095 376.918,814	1351	612.636,627 376.918,74	1.534
1353	612.654,019 376.917,894	1354	612.657,308 376.917,744	3.292
1356	612.663,265 376.917,217	1357	612.670,465 376.915,715	7.355
1359	612.680,982 376.913,529	1360	612.691,484 376.911,421	10.711
1362	612.705,302 376.908,648	1363	612.707,209 376.908,265	1.945
1365	612.720,39 376.906,626	1366	612.725,01 376.906,051	4.656
1368	612.734,29 376.904,897	1369	612.738,727 376.904,346	4.471
1371	612.740,418 376.904,122	1372	612.748,383 376.902,973	8.047
1374	612.757,947 376.901,594	1375	612.762,785 376.900,897	4.888
1377	612.772,576 376.899,485	1378	612.777,532 376.898,77	5.007
1380	612.783,414 376.897,922	1381	612.786,577 376.897,406	3.205
1383	612.788,593 376.897,075	1384	612.791,632 376.896,574	3.08
1386	612.800,954 376.895,352	1387	612.806,17 376.894,668	5.261
1389	612.816,75 376.893,282	1390	612.822,116 376.892,578	5.412
1392	612.833,761 376.891,052	1393	612.835,338 376.890,845	1.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132798
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387408

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32436 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32436	942.252	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21983;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32436-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5090 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare=1983
A1.2	32436-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:334 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare=1983
A1.3	32436-C3	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3044 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare=1983
A1.4	32436-C4	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:291 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare=1983
A1.5	32436-C5	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:289 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare=1983
A1.6	32436-C6	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:308 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare=1983
A1.7	32436-C7	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:319 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare=1983
A1.8	32436-C8	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13352 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare=1983
A1.9	32436-C9	Jud. Prahova, UAT Fulga	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54888 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare=1983

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132798 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32436 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9771.	A1
Act Administrativ nr. 43, din 09/07/2002 emis de Agentia Domeniile Statului (; act administrativ nr 10 din 22.07.2020, emis de AGENTIA NATIONALA DE PESCUIT SI ACVACULTURA;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE(pe o perioada de 49 de ani)	A1
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	
Act Normativ nr. 23, din 05/03/2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; act administrativ nr 4095 din 08.11.2004, emis de COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A FONDULUI PISCICOL;act normativ nr 150 din 10.04.2002, emis de MINISTERUL AGRICULTURII, ALIMENTATIEI SI PADURILOR;act administrativ nr 1676 din 09.04.2008, emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE;act administrativ nr 482 din 25.07.2001, emis de MINISTERUL ALIMENTATIEI PUBLICE;act normativ nr 192 din 19.04.2001, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 6164 din 02.06.2020, emis de AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA;act normativ nr 913 din 07.12.2004, emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE;act normativ nr 266 din 19.07.2001, emis de MINISTERUL AGRICULTURII, ALIMENTATIEI SI PADURILOR;act administrativ nr 235 din 15.04.2008, emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE;act normativ nr 796 din 15.08.2005, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 3875 din 08.11.2004, emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **STATUL ROMAN**	
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**	
Act Administrativ nr. 97180/32, din 20/11/2009 emis de MINISTERUL AGRICULTURII PADURILOR SI DEZVOLTARII (; act administrativ nr 31111 din 18.08.2020, emis de Primaria Fulga;act administrativ nr 699 din 24.02.2020, emis de Primaria Fulga;act administrativ nr 7191 din 23.11.2009, emis de Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura;act administrativ nr 2510207 din 05.03.2012, emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA;act administrativ nr 11263 din 30.10.2013, emis de AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI PRAHOVA;act administrativ nr 7192 din 23.11.2009, emis de Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura;act administrativ nr 24440 din 10.03.2020, emis de OCPI Prahova;act administrativ nr 14 din 25.01.2010, emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	
Act Administrativ nr. 11263, din 30/10/2013 emis de AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI PRAHOVA (; act administrativ nr 2510207 din 05.03.2012, emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA;act administrativ nr 24440 din 10.03.2020, emis de OCPI Prahova;act administrativ nr 14 din 25.01.2010, emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE;act administrativ nr 7191 din 23.11.2009, emis de Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura;act administrativ nr 699 din 24.02.2020, emis de Primaria Fulga;act administrativ nr 7192 din 23.11.2009, emis de Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura;act administrativ nr 31111 din 18.08.2020, emis de Primaria Fulga;act administrativ nr 97180/32 din 20.11.2009, emis de MINISTERUL AGRICULTURII PADURILOR SI DEZVOLTARII RURALE);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	
Act Administrativ nr. 97180/32, din 20/11/2009 emis de MINISTERUL AGRICULTURII PADURILOR SI DEZVOLTARII (; act administrativ nr 31111 din 18.08.2020, emis de Primaria Fulga;act administrativ nr 699 din 24.02.2020, emis de Primaria Fulga;act administrativ nr 7191 din 23.11.2009, emis de Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura;act administrativ nr 2510207 din 05.03.2012, emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA;act administrativ nr 11263 din 30.10.2013, emis de AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI PRAHOVA;act administrativ nr 7192 din 23.11.2009, emis de Agentia Nationala pentru Pescuit si Acvacultura;act administrativ nr 24440 din 10.03.2020, emis de OCPI Prahova;act administrativ nr 14 din 25.01.2010, emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.5
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.6
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.7
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.8
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.9
	1) **PISCICOLA PRAHOVA SRL,**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132798 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. 43, din 09/07/2002 emis de Agentia Domeniile Statului (; act administrativ nr 10 din 22.07.2020, emis de AGENTIA NATIONALA DE PESCUIT SI ACVACULTURA;);		
C1	se noteaza redeventa	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN ADMINISTRATOR AGENTIA NATIONALA PENTRU PESCUIT SI ACVACULTURA**	

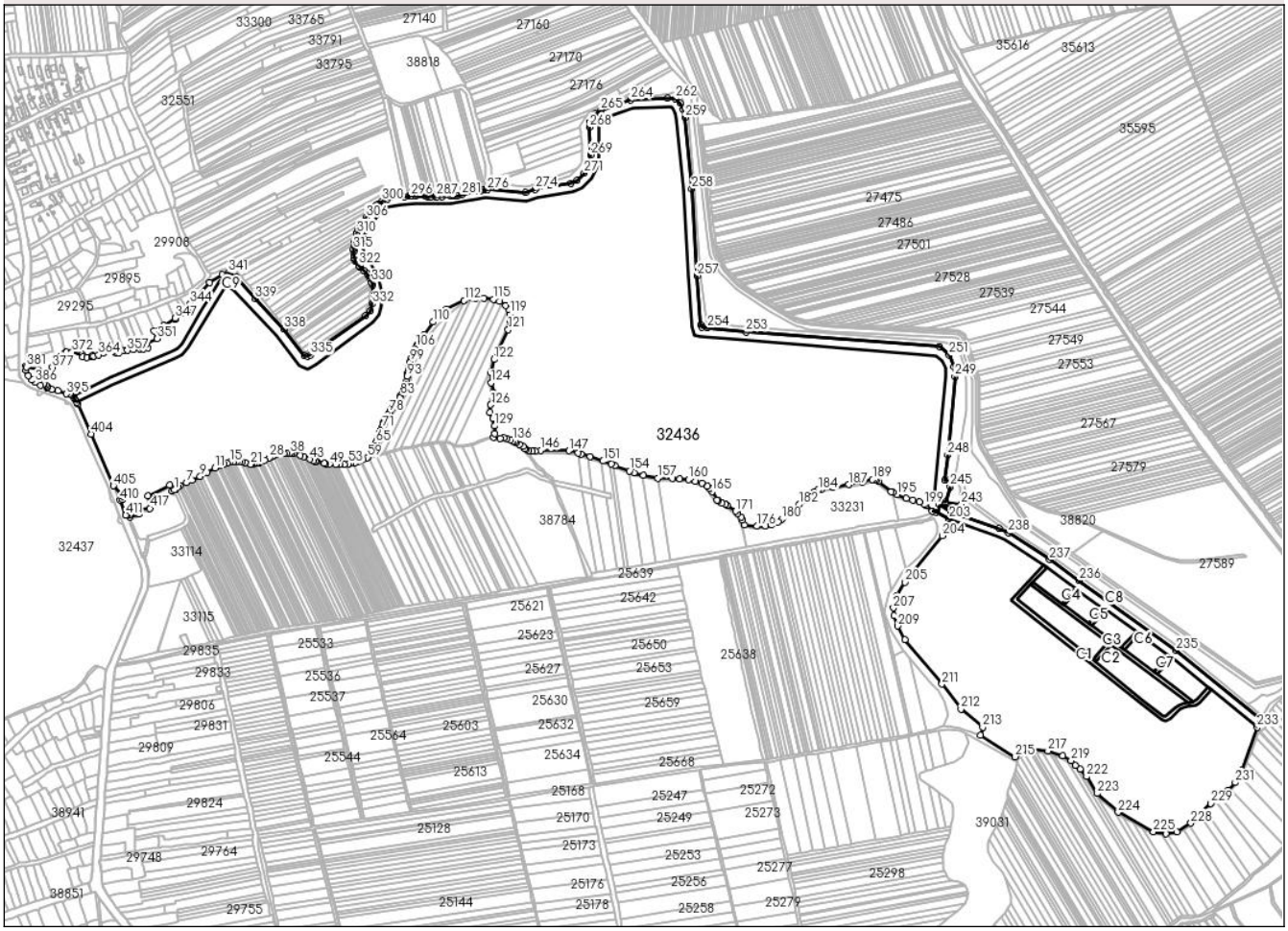
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32436	942.252	imobil inscris in CF sporadic 21983;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	5.090	25	369	-	
2	curti constructii	NU	334	25	307/1	-	
3	curti constructii	NU	3.044	25	372	-	
4	curti constructii	NU	291	25	380	-	
5	curti constructii	NU	289	25	378	-	
6	curti constructii	NU	308	25	376	-	
7	curti constructii	NU	319	25	374	-	
8	curti constructii	NU	13.352	25	382	-	
9	curti constructii	NU	54.888	25	401	-	

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10	curti constructii	NU	673	25	372	-	
11	ape statatoare	NU	19.568	25	402	-	
12	ape statatoare	NU	618.877	25	400	-	
13	ape statatoare	NU	190.902	25	368	-	
14	ape statatoare	NU	9.425	25	370	-	
15	ape statatoare	NU	8.661	25	371	-	
16	ape statatoare	NU	4.019	25	373	-	
17	ape statatoare	NU	3.386	25	375	-	
18	ape statatoare	NU	3.263	25	377	-	
19	ape statatoare	NU	2.634	25	379	-	
20	ape statatoare	NU	2.929	25	381	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32436-C1	constructii industriale si edilitare	5.090	Cu acte	S. construita la sol:5090 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare=1983
A1.2	32436-C2	constructii anexa	334	Cu acte	S. construita la sol:334 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare=1983
A1.3	32436-C3	constructii industriale si edilitare	3.044	Cu acte	S. construita la sol:3044 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare=1983
A1.4	32436-C4	constructii industriale si edilitare	291	Cu acte	S. construita la sol:291 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare=1983
A1.5	32436-C5	constructii industriale si edilitare	289	Cu acte	S. construita la sol:289 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare=1983
A1.6	32436-C6	constructii industriale si edilitare	308	Cu acte	S. construita la sol:308 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare=1983
A1.7	32436-C7	constructii industriale si edilitare	319	Cu acte	S. construita la sol:319 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare=1983
A1.8	32436-C8	constructii industriale si edilitare	13.352	Cu acte	S. construita la sol:13352 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare=1983
A1.9	32436-C9	constructii industriale si edilitare	54.888	Cu acte	S. construita la sol:54888 mp; DIG Numar niveluri=1, An edificare=1983

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	614.868,518 377.858,966	2	614.870,789 377.861,056	3.086
4	614.873,586 377.864,668	5	614.874,94 377.865,837	1.789
7	614.892,961 377.873,883	8	614.904,121 377.878,728	12.166
10	614.935,61 377.895,428	11	614.951,117 377.904,216	17.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	614.870,789 377.861,056	3	614.872,076 377.863,219	2.517
5	614.874,94 377.865,837	6	614.879,333 377.868,112	4.947
8	614.904,121 377.878,728	9	614.920,866 377.886,805	18.591
11	614.951,117 377.904,216	12	614.961,496 377.908,948	11.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	614.872,076 377.863,219	4	614.873,586 377.864,668	2.093
6	614.879,333 377.868,112	7	614.892,961 377.873,883	14.8
9	614.920,866 377.886,805	10	614.935,61 377.895,428	17.08
12	614.961,496 377.908,948	13	614.970,128 377.912,457	9.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	614.970,128 377.912,457	14	614.975,501 377.913,769	5.531
16	614.988,29 377.916,34	17	614.995,576 377.917,056	7.321
19	615.006,581 377.916,556	20	615.012,735 377.914,31	6.551
22	615.025,712 377.911,33	23	615.030,006 377.911,791	4.319
25	615.038,059 377.913,789	26	615.040,792 377.914,953	2.971
28	615.061,573 377.924,916	29	615.066,676 377.927,425	5.686
31	615.071,233 377.929,77	32	615.074,338 377.930,594	3.212
34	615.079,304 377.931,838	35	615.084,406 377.933,309	5.31
37	615.097,425 377.934,147	38	615.103,704 377.934,273	6.28
40	615.111,01 377.932,928	41	615.125,094 377.929,131	14.587
43	615.144,934 377.921,927	44	615.152,305 377.918,538	8.113
46	615.158,593 377.916,768	47	615.173,848 377.913,275	15.65
49	615.185,056 377.911,813	50	615.197,404 377.911,037	12.372
52	615.215,267 377.911,612	53	615.223,165 377.912,592	7.959
55	615.236,742 377.914,825	56	615.241,432 377.916,257	4.904
58	615.253,403 377.920,476	59	615.261,666 377.925,206	9.521
61	615.264,221 377.927,267	62	615.266,746 377.935,585	8.693
64	615.276,154 377.948,888	65	615.279,353 377.955,283	7.15
67	615.283,699 377.964,24	68	615.286,228 377.971,15	7.358
70	615.289,591 377.981,28	71	615.291,334 377.985,813	4.857
73	615.295,249 377.997,19	74	615.297,368 378.001,927	5.189
76	615.300,784 378.008,022	77	615.303,362 378.012,424	5.101
79	615.309,836 378.021,986	80	615.314,018 378.027,516	6.933
82	615.327,393 378.046,365	83	615.329,776 378.050,982	5.196
85	615.334,889 378.059,867	86	615.335,493 378.060,918	1.212
88	615.336,742 378.063,562	89	615.338,354 378.067,958	4.682
91	615.340,172 378.074,082	92	615.341,337 378.079,481	5.523
94	615.343,576 378.093,097	95	615.343,91 378.096,912	3.83
97	615.345,971 378.108,512	98	615.348,043 378.117,612	9.333
100	615.351,223 378.127,367	101	615.352,818 378.131,898	4.804
103	615.354,806 378.136,634	104	615.356,446 378.141,06	4.72
106	615.360,794 378.150,194	107	615.362,192 378.152,453	2.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	614.975,501 377.913,769	15	614.982,24 377.915,745	7.023
17	614.995,576 377.917,056	18	615.001,923 377.917,395	6.356
20	615.012,735 377.914,31	21	615.024,009 377.911,51	11.617
23	615.030,006 377.911,791	24	615.036,748 377.913,339	6.917
26	615.040,792 377.914,953	27	615.052,629 377.920,011	12.872
29	615.066,676 377.927,425	30	615.068,936 377.928,596	2.545
32	615.074,338 377.930,594	33	615.076,87 377.931,292	2.626
35	615.084,406 377.933,309	36	615.091,395 377.933,692	6.999
38	615.103,704 377.934,273	39	615.107,18 377.933,685	3.525
41	615.125,094 377.929,131	42	615.132,311 377.926,698	7.616
44	615.152,305 377.918,538	45	615.155,606 377.917,405	3.49
47	615.173,848 377.913,275	48	615.176,508 377.912,639	2.735
50	615.197,404 377.911,037	51	615.204,493 377.910,775	7.094
53	615.223,165 377.912,592	54	615.227,601 377.913,053	4.46
56	615.241,432 377.916,257	57	615.246,948 377.918,016	5.79
59	615.261,666 377.925,206	60	615.262,684 377.925,927	1.247
62	615.266,746 377.935,585	63	615.272,659 377.943,499	9.879
65	615.279,353 377.955,283	66	615.282,597 377.961,407	6.93
68	615.286,228 377.971,15	69	615.287,815 377.976,095	5.193
71	615.291,334 377.985,813	72	615.293,401 377.992,871	7.354
74	615.297,368 378.001,927	75	615.298,846 378.004,42	2.898
77	615.303,362 378.012,424	78	615.306,785 378.017,268	5.931
80	615.314,018 378.027,516	81	615.321,151 378.036,953	11.829
83	615.329,776 378.050,982	84	615.332,733 378.056,102	5.913
86	615.335,493 378.060,918	87	615.335,964 378.061,943	1.128
89	615.338,354 378.067,958	90	615.339,558 378.071,714	3.944
92	615.341,337 378.079,481	93	615.343,197 378.090,589	11.263
95	615.343,91 378.096,912	96	615.344,652 378.102,536	5.673
98	615.348,043 378.117,612	99	615.349,091 378.121,002	3.548
101	615.352,818 378.131,898	102	615.354,074 378.134,514	2.902
104	615.356,446 378.141,06	105	615.358,615 378.146,078	5.467
107	615.362,192 378.152,453	108	615.364,222 378.155,574	3.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	614.982,24 377.915,745	16	614.988,29 377.916,34	6.079
18	615.001,923 377.917,395	19	615.006,581 377.916,556	4.733
21	615.024,009 377.911,51	22	615.025,712 377.911,33	1.712
24	615.036,748 377.913,339	25	615.038,059 377.913,789	1.386
27	615.052,629 377.920,011	28	615.061,573 377.924,916	10.201
30	615.068,936 377.928,596	31	615.071,233 377.929,77	2.58
33	615.076,87 377.931,292	34	615.079,304 377.931,838	2.494
36	615.091,395 377.933,692	37	615.097,425 377.934,147	6.047
39	615.107,18 377.933,685	40	615.111,01 377.932,928	3.904
42	615.132,311 377.926,698	43	615.144,934 377.921,927	13.495
45	615.155,606 377.917,405	46	615.158,593 377.916,768	3.054
48	615.176,508 377.912,639	49	615.185,056 377.911,813	8.588
51	615.204,493 377.910,775	52	615.215,267 377.911,612	10.806
54	615.227,601 377.913,053	55	615.236,742 377.914,825	9.311
57	615.246,948 377.918,016	58	615.253,403 377.920,476	6.908
60	615.262,684 377.925,927	61	615.264,221 377.927,267	2.039
63	615.272,659 377.943,499	64	615.276,154 377.948,888	6.423
66	615.282,597 377.961,407	67	615.283,699 377.964,24	3.04
69	615.287,815 377.976,095	70	615.289,591 377.981,28	5.481
72	615.293,401 377.992,871	73	615.295,249 377.997,19	4.698
75	615.298,846 378.004,42	76	615.300,784 378.008,022	4.09
78	615.306,785 378.017,268	79	615.309,836 378.021,986	5.619
81	615.321,151 378.036,953	82	615.327,393 378.046,365	11.294
84	615.332,733 378.056,102	85	615.334,889 378.059,867	4.339
87	615.335,964 378.061,943	88	615.336,742 378.063,562	1.796
90	615.339,558 378.071,714	91	615.340,172 378.074,082	2.446
93	615.343,197 378.090,589	94	615.343,576 378.093,097	2.536
96	615.344,652 378.102,536	97	615.345,971 378.108,512	6.12
99	615.349,091 378.121,002	100	615.351,223 378.127,367	6.713
102	615.354,074 378.134,514	103	615.354,806 378.136,634	2.243
105	615.358,615 378.146,078	106	615.360,794 378.150,194	4.657
108	615.364,222 378.155,574	109	615.376,963 378.174,689	22.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	615.376,963 378.174,689	110	615.395,49 378.201,432	32.534
112	615.459,051 378.245,132	113	615.481,475 378.249,215	22.793
115	615.518,301 378.247,495	116	615.530,699 378.243,059	13.168
118	615.549,191 378.227,345	119	615.552,548 378.217,939	9.987
121	615.548,714 378.185,588	122	615.520,062 378.124,993	67.028
124	615.513,753 378.077,554	125	615.519,159 378.057,302	20.961
127	615.511,834 378.017,3	128	615.517,38 378.004,72	13.748
130	615.521,256 377.973,878	131	615.518,9 377.966,831	7.43
133	615.539,897 377.965,254	134	615.545,304 377.963,687	5.629
136	615.558,204 377.959,389	137	615.561,772 377.957,926	3.856
139	615.571,537 377.952,106	140	615.579,146 377.947,515	8.887
142	615.585,786 377.941,909	143	615.590,121 377.940,025	4.727
145	615.603,877 377.937,966	146	615.614,903 377.939,957	11.204
148	615.690,728 377.934,798	149	615.697,842 377.932,451	7.491
151	615.742,002 377.917,886	152	615.758,513 377.911,851	17.579
154	615.795,866 377.897,831	155	615.805,07 377.894,374	9.832
157	615.853,737 377.883,342	158	615.882,849 377.882,559	29.123
160	615.916,066 377.880,193	161	615.929,6 377.877,088	13.886
163	615.954,368 377.867,045	164	615.959,169 377.862,329	6.73
166	615.974,408 377.838,938	167	615.976,433 377.836,681	3.032
169	615.991,272 377.829,222	170	615.994,853 377.827,647	3.912
172	616.016,369 377.811,373	173	616.023,136 377.803,652	10.267
175	616.030,286 377.788,229	176	616.055,504 377.785,062	25.416
178	616.085,528 377.788,274	179	616.098,252 377.794,14	14.011
181	616.119,222 377.809,729	182	616.142,169 377.829,43	30.244
184	616.180,449 377.858,984	185	616.187,096 377.860,449	6.807
187	616.242,158 377.870,17	188	616.271,134 377.875,959	29.549
190	616.295,888 377.880,698	191	616.299,47 377.879,124	3.913
193	616.329,267 377.856,02	194	616.332,748 377.853,968	4.041
196	616.359,541 377.841,591	197	616.372,924 377.838,339	13.772
199	616.396,367 377.829,365	200	616.399,948 377.827,79	3.912
202	616.419,851 377.813,28	203	616.447,345 377.800,144	30.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	615.395,49 378.201,432	111	615.423,292 378.227,852	38.353
113	615.481,475 378.249,215	114	615.499,705 378.250,367	18.266
116	615.530,699 378.243,059	117	615.543,66 378.234,665	15.442
119	615.552,548 378.217,939	120	615.553,001 378.204,102	13.844
122	615.520,062 378.124,993	123	615.514,019 378.098,163	27.502
125	615.519,159 378.057,302	126	615.513,021 378.032,544	25.508
128	615.517,38 378.004,72	129	615.520,843 377.989,661	15.452
131	615.518,9 377.966,831	132	615.532,424 377.964,21	13.776
134	615.545,304 377.963,687	135	615.553,538 377.961,95	8.415
137	615.561,772 377.957,926	138	615.564,835 377.955,788	3.735
140	615.579,146 377.947,515	141	615.582,552 377.943,306	5.414
143	615.590,121 377.940,025	144	615.597,446 377.938,082	7.578
146	615.614,903 377.939,957	147	615.672,814 377.939,086	57.918
149	615.697,842 377.932,451	150	615.715,351 377.926,712	18.426
152	615.758,513 377.911,851	153	615.765,856 377.909,11	7.838
155	615.805,07 377.894,374	156	615.824,1 377.888,948	19.788
158	615.882,849 377.882,559	159	615.898,58 377.882,046	15.739
161	615.929,6 377.877,088	162	615.943,097 377.872,781	14.168
164	615.959,169 377.862,329	165	615.964,239 377.855,613	8.415
167	615.976,433 377.836,681	168	615.983,958 377.832,03	8.846
170	615.994,853 377.827,647	171	616.011,925 377.815,891	20.728
173	616.023,136 377.803,652	174	616.026,323 377.798,082	6.417
176	616.055,504 377.785,062	177	616.072,755 377.785,479	17.256
179	616.098,252 377.794,14	180	616.105,514 377.798,83	8.645
182	616.142,169 377.829,43	183	616.171,572 377.854,213	38.454
185	616.187,096 377.860,449	186	616.210,444 377.864,717	23.735
188	616.271,134 377.875,959	189	616.291,309 377.880,216	20.619
191	616.299,47 377.879,124	192	616.303,427 377.876,856	4.561
194	616.332,748 377.853,968	195	616.341,143 377.849,658	9.437
197	616.372,924 377.838,339	198	616.386,617 377.834,354	14.261
200	616.399,948 377.827,79	201	616.413,123 377.816,494	17.355
203	616.447,345 377.800,144	204	616.433,118 377.765,664	37.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	615.423,292 378.227,852	112	615.459,051 378.245,132	39.715
114	615.499,705 378.250,367	115	615.518,301 378.247,495	18.816
117	615.543,66 378.234,665	118	615.549,191 378.227,345	9.175
120	615.553,001 378.204,102	121	615.548,714 378.185,588	19.004
123	615.514,019 378.098,163	124	615.513,753 378.077,554	20.611
126	615.513,021 378.032,544	127	615.511,834 378.017,3	15.29
129	615.520,843 377.989,661	130	615.521,256 377.973,878	15.788
132	615.532,424 377.964,21	133	615.539,897 377.965,254	7.546
135	615.553,538 377.961,95	136	615.558,204 377.959,389	5.323
138	615.564,835 377.955,788	139	615.571,537 377.952,106	7.647
141	615.582,552 377.943,306	142	615.585,786 377.941,909	3.523
144	615.597,446 377.938,082	145	615.603,877 377.937,966	6.432
147	615.672,814 377.939,086	148	615.690,728 377.934,798	18.42
150	615.715,351 377.926,712	151	615.742,002 377.917,886	28.074
153	615.765,856 377.909,11	154	615.795,866 377.897,831	32.06
156	615.824,1 377.888,948	157	615.853,737 377.883,342	30.163
159	615.898,58 377.882,046	160	615.916,066 377.880,193	17.584
162	615.943,097 377.872,781	163	615.954,368 377.867,045	12.647
165	615.964,239 377.855,613	166	615.974,408 377.838,938	19.531
168	615.983,958 377.832,03	169	615.991,272 377.829,222	7.835
171	616.011,925 377.815,891	172	616.016,369 377.811,373	6.337
174	616.026,323 377.798,082	175	616.030,286 377.788,229	10.62
177	616.072,755 377.785,479	178	616.085,528 377.788,274	13.075
180	616.105,514 377.798,83	181	616.119,222 377.809,729	17.513
183	616.171,572 377.854,213	184	616.180,449 377.858,984	10.078
186	616.210,444 377.864,717	187	616.242,158 377.870,17	32.179
189	616.291,309 377.880,216	190	616.295,888 377.880,698	4.604
192	616.303,427 377.876,856	193	616.329,267 377.856,02	33.194
195	616.341,143 377.849,658	196	616.359,541 377.841,591	20.089
198	616.386,617 377.834,354	199	616.396,367 377.829,365	10.952
201	616.413,123 377.816,494	202	616.419,851 377.813,28	7.456
204	616.433,118 377.765,664	205	616.356,748 377.671,253	121.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
205	616.356,748 377.671,253	206	616.339,815 377.642,15	33.671
208	616.334,594 377.602,689	209	616.342,041 377.581,803	22.174
211	616.432,486 377.463,606	212	616.471,477 377.412,742	64.089
214	616.510,776 377.359,004	215	616.581,848 377.315,51	83.324
217	616.648,481 377.327,501	218	616.679,109 377.318,089	32.042
220	616.705,023 377.298,321	221	616.713,699 377.289,994	12.025
223	616.749,123 377.240,674	224	616.791,848 377.202,596	57.231
226	616.888,688 377.158,91	227	616.911,789 377.162,501	23.378
229	616.980,804 377.220,087	230	617.015,39 377.247,16	43.922
232	617.043,745 377.287,338	233	617.075,104 377.375,244	93.332
235	616.909,933 377.532,028	236	616.711,253 377.674,819	244.669
238	616.568,16 377.771,832	239	616.549,032 377.781,129	21.268
241	616.426,923 377.830,134	242	616.470,147 377.821,172	44.143
244	616.439,412 377.834,985	245	616.449,261 377.865,79	32.341
247	616.438,577 377.879,225	248	616.444,44 377.930,496	51.605
250	616.457,441 378.111,191	251	616.447,391 378.134,188	25.097
253	616.033,119 378.181,214	254	615.954,809 378.189,507	78.748
256	615.941,628 378.195,483	257	615.933,434 378.295,905	100.756
259	615.909,059 378.618,303	260	615.905,568 378.633,573	15.664
262	615.888,946 378.656,291	263	615.873,75 378.657,154	15.22
265	615.737,752 378.633,435	266	615.725,387 378.624,82	15.07
268	615.714,565 378.598,618	269	615.716,791 378.542,088	56.574
271	615.703,533 378.504,969	272	615.688,192 378.490,012	21.426
274	615.603,928 378.471,374	275	615.584,257 378.465,473	20.537
277	615.502,636 378.470,766	278	615.497,825 378.470,111	4.855
280	615.487,172 378.468,66	281	615.454,16 378.460,496	34.007
283	615.438,378 378.457,944	284	615.430,86 378.457,647	7.524
286	615.404,053 378.456,59	287	615.402,326 378.456,522	1.728
289	615.392,069 378.456,901	290	615.390,027 378.456,976	2.043
292	615.382,955 378.457,237	293	615.379,556 378.457,363	3.401
295	615.351,773 378.458,702	296	615.350,116 378.458,492	1.67
298	615.338,092 378.456,97	299	615.302,086 378.451,697	36.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
206	616.339,815 377.642,15	207	616.333,909 377.618,953	23.937
209	616.342,041 377.581,803	210	616.357,822 377.554,481	31.552
212	616.471,477 377.412,742	213	616.515,599 377.375,978	57.431
215	616.581,848 377.315,51	216	616.612,095 377.330,919	33.946
218	616.679,109 377.318,089	219	616.695,693 377.307,48	19.687
221	616.713,699 377.289,994	222	616.727,542 377.275,368	20.138
224	616.791,848 377.202,596	225	616.863,354 377.162,424	82.018
227	616.911,789 377.162,501	228	616.939,688 377.180,295	33.09
230	617.015,39 377.247,16	231	617.030,417 377.263,074	21.888
233	617.075,104 377.375,244	234	617.081,167 377.392,239	18.044
236	616.711,253 377.674,819	237	616.651,759 377.717,413	73.17
239	616.549,032 377.781,129	240	616.450,538 377.815,046	104.17
242	616.470,147 377.821,172	243	616.472,11 377.830,0	9.044
245	616.449,261 377.865,79	246	616.448,652 377.878,785	13.009
248	616.444,44 377.930,496	249	616.458,938 378.089,824	159.986
251	616.447,391 378.134,188	252	616.426,983 378.150,738	26.275
254	615.954,809 378.189,507	255	615.943,106 378.190,746	11.768
257	615.933,434 378.295,905	258	615.922,729 378.473,109	177.527
260	615.905,568 378.633,573	261	615.899,287 378.647,067	14.884
263	615.873,75 378.657,154	264	615.798,229 378.654,101	75.583
266	615.725,387 378.624,82	267	615.716,258 378.609,613	17.737
269	615.716,791 378.542,088	270	615.713,271 378.525,382	17.073
272	615.688,192 378.490,012	273	615.676,087 378.483,886	13.567
275	615.584,257 378.465,473	276	615.506,021 378.471,227	78.447
278	615.497,825 378.470,111	279	615.493,005 378.469,454	4.865
281	615.454,16 378.460,496	282	615.444,878 378.458,2	9.562
284	615.430,86 378.457,647	285	615.413,576 378.456,965	17.297
287	615.402,326 378.456,522	288	615.400,687 378.456,582	1.64
290	615.390,027 378.456,976	291	615.387,354 378.457,075	2.675
293	615.379,556 378.457,363	294	615.360,041 378.458,084	19.528
296	615.350,116 378.458,492	297	615.346,142 378.457,989	4.006
299	615.302,086 378.451,697	300	615.291,97 378.448,602	10.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
207	616.333,909 377.618,953	208	616.334,594 377.602,689	16.278
210	616.357,822 377.554,481	211	616.432,486 377.463,606	117.614
213	616.515,599 377.375,978	214	616.510,776 377.359,004	17.646
216	616.612,095 377.330,919	217	616.648,481 377.327,501	36.546
219	616.695,693 377.307,48	220	616.705,023 377.298,321	13.074
222	616.727,542 377.275,368	223	616.749,123 377.240,674	40.858
225	616.863,354 377.162,424	226	616.888,688 377.158,91	25.577
228	616.939,688 377.180,295	229	616.980,804 377.220,087	57.218
231	617.030,417 377.263,074	232	617.043,745 377.287,338	27.684
234	617.081,167 377.392,239	235	616.909,933 377.532,028	221.048
237	616.651,759 377.717,413	238	616.568,16 377.771,832	99.751
240	616.450,538 377.815,046	241	616.426,923 377.830,134	28.023
243	616.472,11 377.830,0	244	616.439,412 377.834,985	33.076
246	616.448,652 377.878,785	247	616.438,577 377.879,225	10.085
249	616.458,938 378.089,824	250	616.457,441 378.111,191	21.419
252	616.426,983 378.150,738	253	616.033,119 378.181,214	395.041
255	615.943,106 378.190,746	256	615.941,628 378.195,483	4.962
258	615.922,729 378.473,109	259	615.909,059 378.618,303	145.836
261	615.899,287 378.647,067	262	615.888,946 378.656,291	13.857
264	615.798,229 378.654,101	265	615.737,752 378.633,435	63.91
267	615.716,258 378.609,613	268	615.714,565 378.598,618	11.125
270	615.713,271 378.525,382	271	615.703,533 378.504,969	22.617
273	615.676,087 378.483,886	274	615.603,928 378.471,374	73.236
276	615.506,021 378.471,227	277	615.502,636 378.470,766	3.416
279	615.493,005 378.469,454	280	615.487,172 378.468,66	5.887
282	615.444,878 378.458,2	283	615.438,378 378.457,944	6.505
285	615.413,576 378.456,965	286	615.404,053 378.456,59	9.53
288	615.400,687 378.456,582	289	615.392,069 378.456,901	8.624
291	615.387,354 378.457,075	292	615.382,955 378.457,237	4.402
294	615.360,041 378.458,084	295	615.351,773 378.458,702	8.291
297	615.346,142 378.457,989	298	615.338,092 378.456,97	8.114
300	615.291,97 378.448,602	301	615.283,237 378.442,119	10.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
301	615.283,237 378.442,119	302	615.278,712 378.438,375	5.873
304	615.269,352 378.426,732	305	615.268,779 378.425,913	1.0
307	615.249,997 378.402,575	308	615.246,714 378.396,149	7.216
310	615.241,174 378.382,458	311	615.239,323 378.375,839	6.873
313	615.235,855 378.363,436	314	615.234,86 378.357,69	5.832
316	615.233,812 378.345,41	317	615.234,347 378.336,868	8.559
319	615.235,5 378.329,28	320	615.236,317 378.328,044	1.482
322	615.244,159 378.316,578	323	615.245,015 378.315,334	1.51
325	615.254,106 378.306,81	326	615.261,036 378.300,313	9.499
328	615.264,292 378.295,275	329	615.265,97 378.291,63	4.013
331	615.272,89 378.276,594	332	615.271,919 378.238,49	38.116
334	615.257,769 378.213,755	335	615.145,602 378.133,944	137.663
337	615.133,904 378.132,514	338	615.091,361 378.186,998	69.126
340	614.994,472 378.293,171	341	614.978,722 378.301,684	17.903
343	614.940,597 378.281,882	344	614.900,753 378.238,823	58.665
346	614.889,217 378.220,634	347	614.869,993 378.209,089	22.424
349	614.846,683 378.194,79	350	614.826,884 378.183,781	22.654
352	614.810,665 378.156,507	353	614.814,457 378.148,389	8.96
355	614.799,175 378.146,528	356	614.784,54 378.144,856	14.73
358	614.764,761 378.142,14	359	614.755,975 378.138,726	9.426
361	614.747,709 378.139,063	362	614.745,886 378.146,327	7.489
364	614.713,832 378.134,529	365	614.703,515 378.132,133	10.592
367	614.701,873 378.131,075	368	614.700,056 378.130,825	1.834
370	614.681,75 378.129,732	371	614.680,455 378.135,121	5.542
373	614.648,808 378.139,859	374	614.644,949 378.137,621	4.461
376	614.626,208 378.124,106	377	614.619,674 378.109,139	16.331
379	614.612,633 378.099,519	380	614.590,483 378.104,51	22.705
382	614.566,491 378.111,465	383	614.565,88 378.102,774	8.712
385	614.577,691 378.083,099	386	614.583,971 378.078,015	8.08
388	614.601,722 378.074,628	389	614.602,942 378.074,088	1.334
391	614.608,913 378.070,324	392	614.609,287 378.067,369	2.979
394	614.631,189 378.060,752	395	614.648,116 378.054,881	17.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
302	615.278,712 378.438,375	303	615.275,832 378.435,992	3.738
305	615.268,779 378.425,913	306	615.258,982 378.413,739	15.626
308	615.246,714 378.396,149	309	615.242,932 378.388,748	8.311
311	615.239,323 378.375,839	312	615.236,25 378.364,848	11.413
314	615.234,86 378.357,69	315	615.233,526 378.349,985	7.82
317	615.234,347 378.336,868	318	615.235,059 378.331,565	5.351
320	615.236,317 378.328,044	321	615.237,248 378.326,634	1.69
323	615.245,015 378.315,334	324	615.247,135 378.313,346	2.906
326	615.261,036 378.300,313	327	615.262,685 378.298,768	2.26
329	615.265,97 378.291,63	330	615.270,424 378.281,953	10.653
332	615.271,919 378.238,49	333	615.268,005 378.224,26	14.758
335	615.145,602 378.133,944	336	615.139,159 378.131,323	6.956
338	615.091,361 378.186,998	339	615.033,251 378.248,464	84.586
341	614.978,722 378.301,684	342	614.966,24 378.297,56	13.146
344	614.900,753 378.238,823	345	614.896,289 378.225,266	14.273
347	614.869,993 378.209,089	348	614.870,584 378.207,281	1.902
350	614.826,884 378.183,781	351	614.833,627 378.167,18	17.918
353	614.814,457 378.148,389	354	614.804,226 378.145,767	10.562
356	614.784,54 378.144,856	357	614.772,49 378.143,597	12.116
359	614.755,975 378.138,726	360	614.752,116 378.138,506	3.865
362	614.745,886 378.146,327	363	614.724,24 378.138,681	22.957
365	614.703,515 378.132,133	366	614.701,786 378.132,51	1.77
368	614.700,056 378.130,825	369	614.689,819 378.129,414	10.334
371	614.680,455 378.135,121	372	614.659,94 378.140,098	21.11
374	614.644,949 378.137,621	375	614.634,737 378.131,7	11.804
377	614.619,674 378.109,139	378	614.617,749 378.102,158	7.242
380	614.590,483 378.104,51	381	614.567,412 378.109,662	23.639
383	614.565,88 378.102,774	384	614.570,726 378.091,914	11.892
386	614.583,971 378.078,015	387	614.595,927 378.071,845	13.454
389	614.602,942 378.074,088	390	614.606,898 378.072,338	4.326
392	614.609,287 378.067,369	393	614.618,291 378.064,36	9.493
395	614.648,116 378.054,881	396	614.655,729 378.054,8	7.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
303	615.275,832 378.435,992	304	615.269,352 378.426,732	11.302
306	615.258,982 378.413,739	307	615.249,997 378.402,575	14.331
309	615.242,932 378.388,748	310	615.241,174 378.382,458	6.531
312	615.236,25 378.364,848	313	615.235,855 378.363,436	1.466
315	615.233,526 378.349,985	316	615.233,812 378.345,41	4.584
318	615.235,059 378.331,565	319	615.235,5 378.329,28	2.327
321	615.237,248 378.326,634	322	615.244,159 378.316,578	12.202
324	615.247,135 378.313,346	325	615.254,106 378.306,81	9.556
327	615.262,685 378.298,768	328	615.264,292 378.295,275	3.845
330	615.270,424 378.281,953	331	615.272,89 378.276,594	5.899
333	615.268,005 378.224,26	334	615.257,769 378.213,755	14.667
336	615.139,159 378.131,323	337	615.133,904 378.132,514	5.388
339	615.033,251 378.248,464	340	614.994,472 378.293,171	59.182
342	614.966,24 378.297,56	343	614.940,597 378.281,882	30.056
345	614.896,289 378.225,266	346	614.889,217 378.220,634	8.454
348	614.870,584 378.207,281	349	614.846,683 378.194,79	26.968
351	614.833,627 378.167,18	352	614.810,665 378.156,507	25.321
354	614.804,226 378.145,767	355	614.799,175 378.146,528	5.108
357	614.772,49 378.143,597	358	614.764,761 378.142,14	7.865
360	614.752,116 378.138,506	361	614.747,709 378.139,063	4.442
363	614.724,24 378.138,681	364	614.713,832 378.134,529	11.206
366	614.701,786 378.132,51	367	614.701,873 378.131,075	1.438
369	614.689,819 378.129,414	370	614.681,75 378.129,732	8.075
372	614.659,94 378.140,098	373	614.648,808 378.139,859	11.135
375	614.634,737 378.131,7	376	614.626,208 378.124,106	11.42
378	614.617,749 378.102,158	379	614.612,633 378.099,519	5.757
381	614.567,412 378.109,662	382	614.566,491 378.111,465	2.025
384	614.570,726 378.091,914	385	614.577,691 378.083,099	11.235
387	614.595,927 378.071,845	388	614.601,722 378.074,628	6.429
390	614.606,898 378.072,338	391	614.608,913 378.070,324	2.849
393	614.618,291 378.064,36	394	614.631,189 378.060,752	13.393
396	614.655,729 378.054,8	397	614.659,403 378.053,083	4.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
397	614.659,403 378.053,083	398	614.661,062 378.052,308	1.831
398	614.661,062 378.052,308	399	614.661,381 378.051,381	0.98
399	614.661,381 378.051,381	400	614.663,286 378.048,256	3.66
400	614.663,286 378.048,256	401	614.665,658 378.044,365	4.557
401	614.665,658 378.044,365	402	614.669,289 378.038,569	6.839
402	614.669,289 378.038,569	403	614.672,269 378.033,813	5.612
403	614.672,269 378.033,813	404	614.698,324 377.973,257	65.923
404	614.698,324 377.973,257	405	614.744,394 377.867,496	115.36
405	614.744,394 377.867,496	406	614.761,144 377.850,113	24.14
406	614.761,144 377.850,113	407	614.763,613 377.849,445	2.558
407	614.763,613 377.849,445	408	614.764,924 377.844,175	5.431
408	614.764,924 377.844,175	409	614.762,852 377.840,158	4.52
409	614.762,852 377.840,158	410	614.758,501 377.837,921	4.892
410	614.758,501 377.837,921	411	614.769,528 377.808,031	31.859
411	614.769,528 377.808,031	412	614.772,221 377.808,611	2.755
412	614.772,221 377.808,611	413	614.776,365 377.807,244	4.364
413	614.776,365 377.807,244	414	614.777,359 377.803,775	3.609
414	614.777,359 377.803,775	415	614.796,559 377.810,028	20.193
415	614.796,559 377.810,028	416	614.795,721 377.818,347	8.361
416	614.795,721 377.818,347	417	614.818,518 377.821,721	23.045
417	614.818,518 377.821,721	418	614.814,377 377.847,095	25.71
418	614.814,377 377.847,095	419	614.858,531 377.869,082	49.325
419	614.858,531 377.869,082	420	614.864,413 377.857,342	13.131
420	614.864,413 377.857,342	1	614.868,518 377.858,966	4.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:24

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132798**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32436 / UAT Fulga

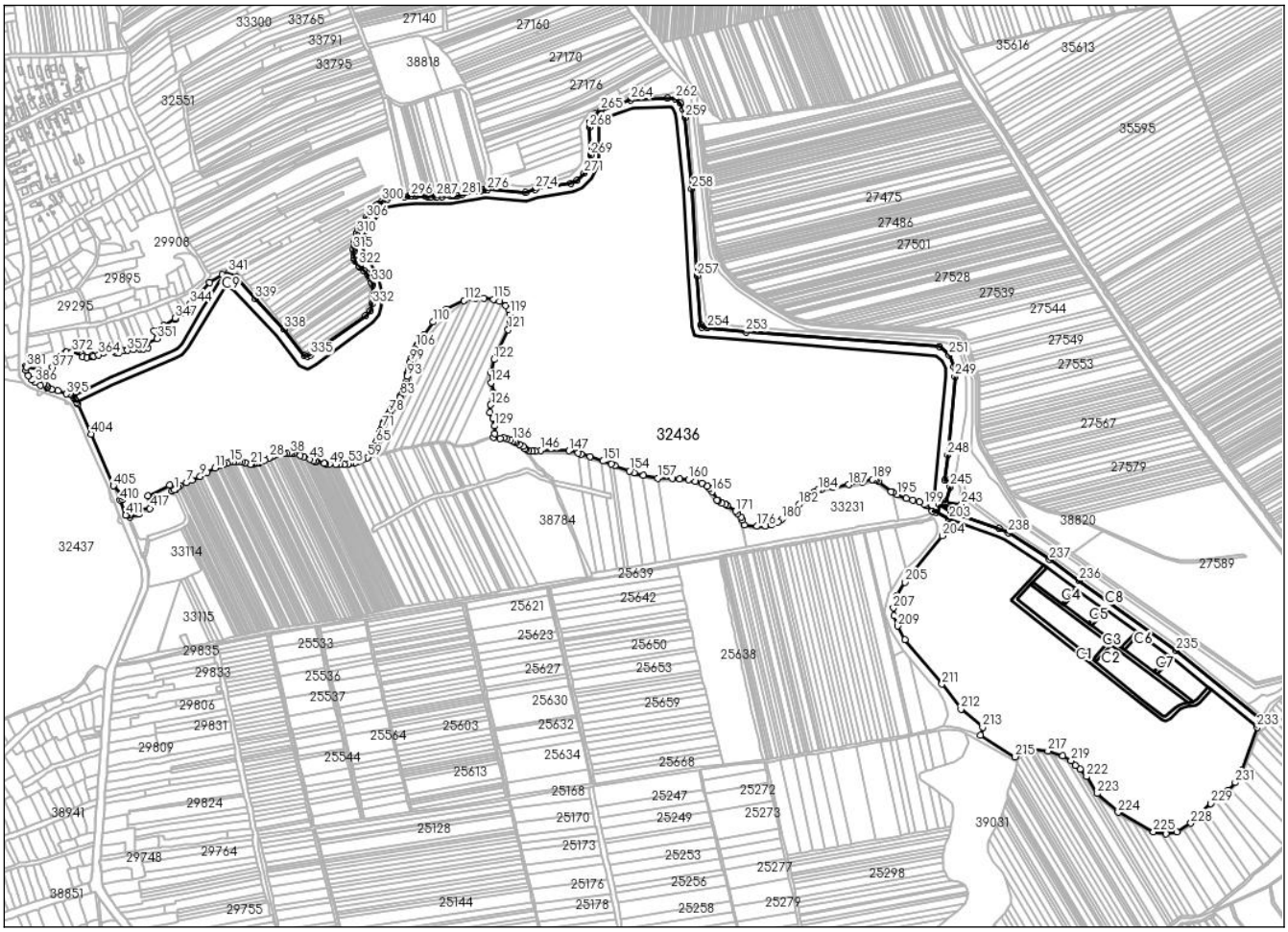
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

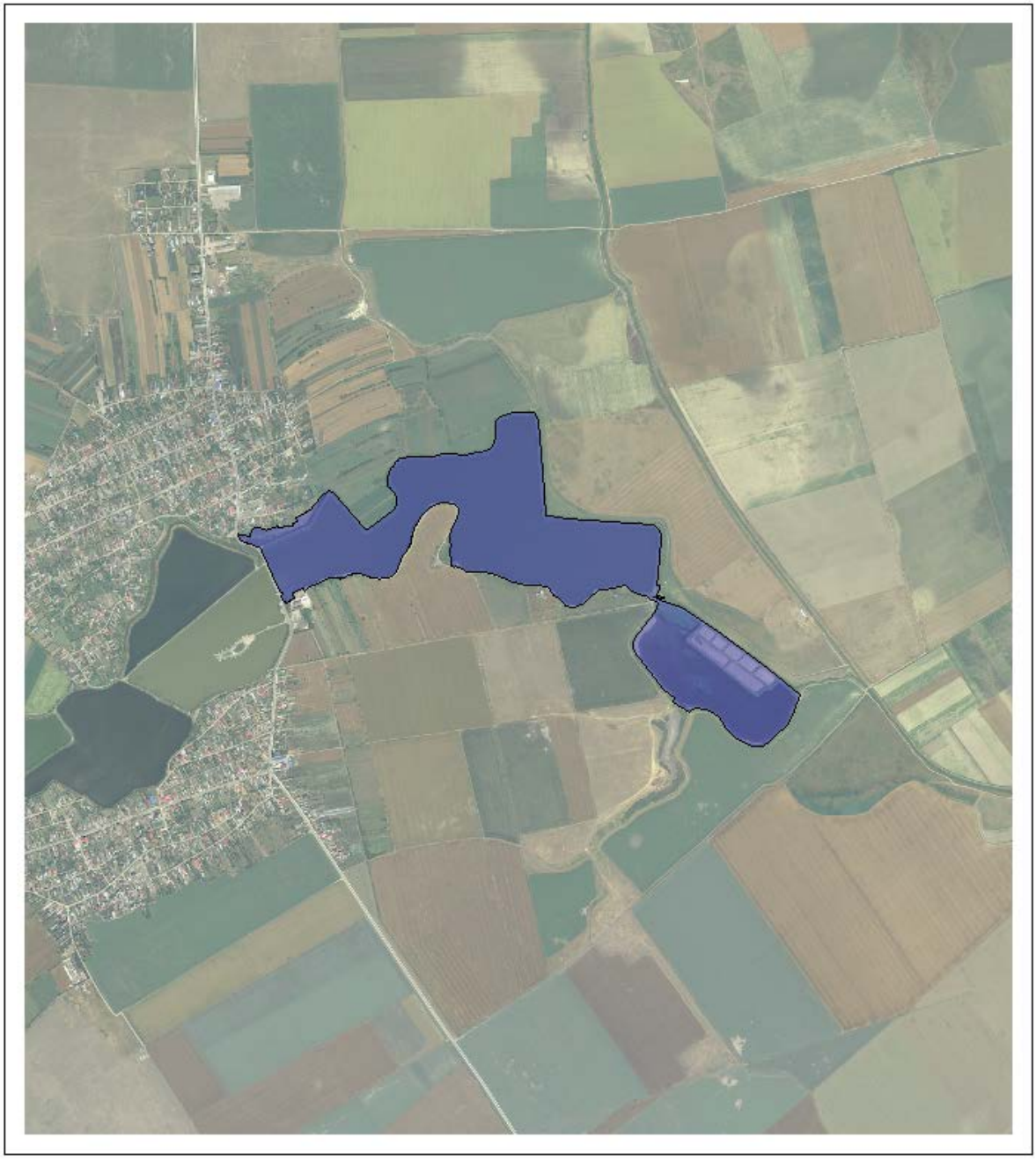
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32436	942252	imobil inscris in CF sporadic 21983;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:25000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	5.090	25	369	
2	curti constructii	NU	334	25	307/1	
3	curti constructii	NU	3.044	25	372	
4	curti constructii	NU	291	25	380	
5	curti constructii	NU	289	25	378	
6	curti constructii	NU	308	25	376	
7	curti constructii	NU	319	25	374	
8	curti constructii	NU	13.352	25	382	
9	curti constructii	NU	54.888	25	401	
10	curti constructii	NU	673	25	372	
11	ape statatoare	NU	19.568	25	402	
12	ape statatoare	NU	618.877	25	400	
13	ape statatoare	NU	190.902	25	368	
14	ape statatoare	NU	9.425	25	370	
15	ape statatoare	NU	8.661	25	371	
16	ape statatoare	NU	4.019	25	373	
17	ape statatoare	NU	3.386	25	375	
18	ape statatoare	NU	3.263	25	377	
19	ape statatoare	NU	2.634	25	379	
20	ape statatoare	NU	2.929	25	381	
	TOTAL:		**942.252**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32436-C1	constructii industriale si edilitare	5.090	Cu acte	DIG Numar niveluri=1, An edificare=1983
2	32436-C2	constructii anexa	334	Cu acte	DIG Numar niveluri=1, An edificare=1983
3	32436-C3	constructii industriale si edilitare	3.044	Cu acte	DIG Numar niveluri=1, An edificare=1983
4	32436-C4	constructii industriale si edilitare	291	Cu acte	DIG Numar niveluri=1, An edificare=1983
5	32436-C5	constructii industriale si edilitare	289	Cu acte	DIG Numar niveluri=1, An edificare=1983
6	32436-C6	constructii industriale si edilitare	308	Cu acte	DIG Numar niveluri=1, An edificare=1983
7	32436-C7	constructii industriale si edilitare	319	Cu acte	DIG Numar niveluri=1, An edificare=1983
8	32436-C8	constructii industriale si edilitare	13.352	Cu acte	DIG Numar niveluri=1, An edificare=1983
9	32436-C9	constructii industriale si edilitare	54.888	Cu acte	DIG Numar niveluri=1, An edificare=1983

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
1	614.868,518 377.858,966	2	614.870,789 377.861,056	3.086
4	614.873,586 377.864,668	5	614.874,94 377.865,837	1.789
7	614.892,961 377.873,883	8	614.904,121 377.878,728	12.166
10	614.935,61 377.895,428	11	614.951,117 377.904,216	17.824
13	614.970,128 377.912,457	14	614.975,501 377.913,769	5.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
2	614.870,789 377.861,056	3	614.872,076 377.863,219	2.517
5	614.874,94 377.865,837	6	614.879,333 377.868,112	4.947
8	614.904,121 377.878,728	9	614.920,866 377.886,805	18.591
11	614.951,117 377.904,216	12	614.961,496 377.908,948	11.407
14	614.975,501 377.913,769	15	614.982,24 377.915,745	7.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
3	614.872,076 377.863,219	4	614.873,586 377.864,668	2.093
6	614.879,333 377.868,112	7	614.892,961 377.873,883	14.8
9	614.920,866 377.886,805	10	614.935,61 377.895,428	17.08
12	614.961,496 377.908,948	13	614.970,128 377.912,457	9.318
15	614.982,24 377.915,745	16	614.988,29 377.916,34	6.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
16	614.988,29 377.916,34	17	614.995,576 377.917,056	7.321
19	615.006,581 377.916,556	20	615.012,735 377.914,31	6.551
22	615.025,712 377.911,33	23	615.030,006 377.911,791	4.319
25	615.038,059 377.913,789	26	615.040,792 377.914,953	2.971
28	615.061,573 377.924,916	29	615.066,676 377.927,425	5.686
31	615.071,233 377.929,77	32	615.074,338 377.930,594	3.212
34	615.079,304 377.931,838	35	615.084,406 377.933,309	5.31
37	615.097,425 377.934,147	38	615.103,704 377.934,273	6.28
40	615.111,01 377.932,928	41	615.125,094 377.929,131	14.587
43	615.144,934 377.921,927	44	615.152,305 377.918,538	8.113
46	615.158,593 377.916,768	47	615.173,848 377.913,275	15.65
49	615.185,056 377.911,813	50	615.197,404 377.911,037	12.372
52	615.215,267 377.911,612	53	615.223,165 377.912,592	7.959
55	615.236,742 377.914,825	56	615.241,432 377.916,257	4.904
58	615.253,403 377.920,476	59	615.261,666 377.925,206	9.521
61	615.264,221 377.927,267	62	615.266,746 377.935,585	8.693
64	615.276,154 377.948,888	65	615.279,353 377.955,283	7.15
67	615.283,699 377.964,24	68	615.286,228 377.971,15	7.358
70	615.289,591 377.981,28	71	615.291,334 377.985,813	4.857
73	615.295,249 377.997,19	74	615.297,368 378.001,927	5.189
76	615.300,784 378.008,022	77	615.303,362 378.012,424	5.101
79	615.309,836 378.021,986	80	615.314,018 378.027,516	6.933
82	615.327,393 378.046,365	83	615.329,776 378.050,982	5.196
85	615.334,889 378.059,867	86	615.335,493 378.060,918	1.212
88	615.336,742 378.063,562	89	615.338,354 378.067,958	4.682
91	615.340,172 378.074,082	92	615.341,337 378.079,481	5.523
94	615.343,576 378.093,097	95	615.343,91 378.096,912	3.83
97	615.345,971 378.108,512	98	615.348,043 378.117,612	9.333
100	615.351,223 378.127,367	101	615.352,818 378.131,898	4.804
103	615.354,806 378.136,634	104	615.356,446 378.141,06	4.72
106	615.360,794 378.150,194	107	615.362,192 378.152,453	2.657
109	615.376,963 378.174,689	110	615.395,49 378.201,432	32.534
112	615.459,051 378.245,132	113	615.481,475 378.249,215	22.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
17	614.995,576 377.917,056	18	615.001,923 377.917,395	6.356
20	615.012,735 377.914,31	21	615.024,009 377.911,51	11.617
23	615.030,006 377.911,791	24	615.036,748 377.913,339	6.917
26	615.040,792 377.914,953	27	615.052,629 377.920,011	12.872
29	615.066,676 377.927,425	30	615.068,936 377.928,596	2.545
32	615.074,338 377.930,594	33	615.076,87 377.931,292	2.626
35	615.084,406 377.933,309	36	615.091,395 377.933,692	6.999
38	615.103,704 377.934,273	39	615.107,18 377.933,685	3.525
41	615.125,094 377.929,131	42	615.132,311 377.926,698	7.616
44	615.152,305 377.918,538	45	615.155,606 377.917,405	3.49
47	615.173,848 377.913,275	48	615.176,508 377.912,639	2.735
50	615.197,404 377.911,037	51	615.204,493 377.910,775	7.094
53	615.223,165 377.912,592	54	615.227,601 377.913,053	4.46
56	615.241,432 377.916,257	57	615.246,948 377.918,016	5.79
59	615.261,666 377.925,206	60	615.262,684 377.925,927	1.247
62	615.266,746 377.935,585	63	615.272,659 377.943,499	9.879
65	615.279,353 377.955,283	66	615.282,597 377.961,407	6.93
68	615.286,228 377.971,15	69	615.287,815 377.976,095	5.193
71	615.291,334 377.985,813	72	615.293,401 377.992,871	7.354
74	615.297,368 378.001,927	75	615.298,846 378.004,42	2.898
77	615.303,362 378.012,424	78	615.306,785 378.017,268	5.931
80	615.314,018 378.027,516	81	615.321,151 378.036,953	11.829
83	615.329,776 378.050,982	84	615.332,733 378.056,102	5.913
86	615.335,493 378.060,918	87	615.335,964 378.061,943	1.128
89	615.338,354 378.067,958	90	615.339,558 378.071,714	3.944
92	615.341,337 378.079,481	93	615.343,197 378.090,589	11.263
95	615.343,91 378.096,912	96	615.344,652 378.102,536	5.673
98	615.348,043 378.117,612	99	615.349,091 378.121,002	3.548
101	615.352,818 378.131,898	102	615.354,074 378.134,514	2.902
104	615.356,446 378.141,06	105	615.358,615 378.146,078	5.467
107	615.362,192 378.152,453	108	615.364,222 378.155,574	3.723
110	615.395,49 378.201,432	111	615.423,292 378.227,852	38.353
113	615.481,475 378.249,215	114	615.499,705 378.250,367	18.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
18	615.001,923 377.917,395	19	615.006,581 377.916,556	4.733
21	615.024,009 377.911,51	22	615.025,712 377.911,33	1.712
24	615.036,748 377.913,339	25	615.038,059 377.913,789	1.386
27	615.052,629 377.920,011	28	615.061,573 377.924,916	10.201
30	615.068,936 377.928,596	31	615.071,233 377.929,77	2.58
33	615.076,87 377.931,292	34	615.079,304 377.931,838	2.494
36	615.091,395 377.933,692	37	615.097,425 377.934,147	6.047
39	615.107,18 377.933,685	40	615.111,01 377.932,928	3.904
42	615.132,311 377.926,698	43	615.144,934 377.921,927	13.495
45	615.155,606 377.917,405	46	615.158,593 377.916,768	3.054
48	615.176,508 377.912,639	49	615.185,056 377.911,813	8.588
51	615.204,493 377.910,775	52	615.215,267 377.911,612	10.806
54	615.227,601 377.913,053	55	615.236,742 377.914,825	9.311
57	615.246,948 377.918,016	58	615.253,403 377.920,476	6.908
60	615.262,684 377.925,927	61	615.264,221 377.927,267	2.039
63	615.272,659 377.943,499	64	615.276,154 377.948,888	6.423
66	615.282,597 377.961,407	67	615.283,699 377.964,24	3.04
69	615.287,815 377.976,095	70	615.289,591 377.981,28	5.481
72	615.293,401 377.992,871	73	615.295,249 377.997,19	4.698
75	615.298,846 378.004,42	76	615.300,784 378.008,022	4.09
78	615.306,785 378.017,268	79	615.309,836 378.021,986	5.619
81	615.321,151 378.036,953	82	615.327,393 378.046,365	11.294
84	615.332,733 378.056,102	85	615.334,889 378.059,867	4.339
87	615.335,964 378.061,943	88	615.336,742 378.063,562	1.796
90	615.339,558 378.071,714	91	615.340,172 378.074,082	2.446
93	615.343,197 378.090,589	94	615.343,576 378.093,097	2.536
96	615.344,652 378.102,536	97	615.345,971 378.108,512	6.12
99	615.349,091 378.121,002	100	615.351,223 378.127,367	6.713
102	615.354,074 378.134,514	103	615.354,806 378.136,634	2.243
105	615.358,615 378.146,078	106	615.360,794 378.150,194	4.657
108	615.364,222 378.155,574	109	615.376,963 378.174,689	22.972
111	615.423,292 378.227,852	112	615.459,051 378.245,132	39.715
114	615.499,705 378.250,367	115	615.518,301 378.247,495	18.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
115	615.518,301 378.247,495	116	615.530,699 378.243,059	13.168
118	615.549,191 378.227,345	119	615.552,548 378.217,939	9.987
121	615.548,714 378.185,588	122	615.520,062 378.124,993	67.028
124	615.513,753 378.077,554	125	615.519,159 378.057,302	20.961
127	615.511,834 378.017,3	128	615.517,38 378.004,72	13.748
130	615.521,256 377.973,878	131	615.518,9 377.966,831	7.43
133	615.539,897 377.965,254	134	615.545,304 377.963,687	5.629
136	615.558,204 377.959,389	137	615.561,772 377.957,926	3.856
139	615.571,537 377.952,106	140	615.579,146 377.947,515	8.887
142	615.585,786 377.941,909	143	615.590,121 377.940,025	4.727
145	615.603,877 377.937,966	146	615.614,903 377.939,957	11.204
148	615.690,728 377.934,798	149	615.697,842 377.932,451	7.491
151	615.742,002 377.917,886	152	615.758,513 377.911,851	17.579
154	615.795,866 377.897,831	155	615.805,07 377.894,374	9.832
157	615.853,737 377.883,342	158	615.882,849 377.882,559	29.123
160	615.916,066 377.880,193	161	615.929,6 377.877,088	13.886
163	615.954,368 377.867,045	164	615.959,169 377.862,329	6.73
166	615.974,408 377.838,938	167	615.976,433 377.836,681	3.032
169	615.991,272 377.829,222	170	615.994,853 377.827,647	3.912
172	616.016,369 377.811,373	173	616.023,136 377.803,652	10.267
175	616.030,286 377.788,229	176	616.055,504 377.785,062	25.416
178	616.085,528 377.788,274	179	616.098,252 377.794,14	14.011
181	616.119,222 377.809,729	182	616.142,169 377.829,43	30.244
184	616.180,449 377.858,984	185	616.187,096 377.860,449	6.807
187	616.242,158 377.870,17	188	616.271,134 377.875,959	29.549
190	616.295,888 377.880,698	191	616.299,47 377.879,124	3.913
193	616.329,267 377.856,02	194	616.332,748 377.853,968	4.041
196	616.359,541 377.841,591	197	616.372,924 377.838,339	13.772
199	616.396,367 377.829,365	200	616.399,948 377.827,79	3.912
202	616.419,851 377.813,28	203	616.447,345 377.800,144	30.471
205	616.356,748 377.671,253	206	616.339,815 377.642,15	33.671
208	616.334,594 377.602,689	209	616.342,041 377.581,803	22.174
211	616.432,486 377.463,606	212	616.471,477 377.412,742	64.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
116	615.530,699 378.243,059	117	615.543,66 378.234,665	15.442
119	615.552,548 378.217,939	120	615.553,001 378.204,102	13.844
122	615.520,062 378.124,993	123	615.514,019 378.098,163	27.502
125	615.519,159 378.057,302	126	615.513,021 378.032,544	25.508
128	615.517,38 378.004,72	129	615.520,843 377.989,661	15.452
131	615.518,9 377.966,831	132	615.532,424 377.964,21	13.776
134	615.545,304 377.963,687	135	615.553,538 377.961,95	8.415
137	615.561,772 377.957,926	138	615.564,835 377.955,788	3.735
140	615.579,146 377.947,515	141	615.582,552 377.943,306	5.414
143	615.590,121 377.940,025	144	615.597,446 377.938,082	7.578
146	615.614,903 377.939,957	147	615.672,814 377.939,086	57.918
149	615.697,842 377.932,451	150	615.715,351 377.926,712	18.426
152	615.758,513 377.911,851	153	615.765,856 377.909,11	7.838
155	615.805,07 377.894,374	156	615.824,1 377.888,948	19.788
158	615.882,849 377.882,559	159	615.898,58 377.882,046	15.739
161	615.929,6 377.877,088	162	615.943,097 377.872,781	14.168
164	615.959,169 377.862,329	165	615.964,239 377.855,613	8.415
167	615.976,433 377.836,681	168	615.983,958 377.832,03	8.846
170	615.994,853 377.827,647	171	616.011,925 377.815,891	20.728
173	616.023,136 377.803,652	174	616.026,323 377.798,082	6.417
176	616.055,504 377.785,062	177	616.072,755 377.785,479	17.256
179	616.098,252 377.794,14	180	616.105,514 377.798,83	8.645
182	616.142,169 377.829,43	183	616.171,572 377.854,213	38.454
185	616.187,096 377.860,449	186	616.210,444 377.864,717	23.735
188	616.271,134 377.875,959	189	616.291,309 377.880,216	20.619
191	616.299,47 377.879,124	192	616.303,427 377.876,856	4.561
194	616.332,748 377.853,968	195	616.341,143 377.849,658	9.437
197	616.372,924 377.838,339	198	616.386,617 377.834,354	14.261
200	616.399,948 377.827,79	201	616.413,123 377.816,494	17.355
203	616.447,345 377.800,144	204	616.433,118 377.765,664	37.3
206	616.339,815 377.642,15	207	616.333,909 377.618,953	23.937
209	616.342,041 377.581,803	210	616.357,822 377.554,481	31.552
212	616.471,477 377.412,742	213	616.515,599 377.375,978	57.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
117	615.543,66 378.234,665	118	615.549,191 378.227,345	9.175
120	615.553,001 378.204,102	121	615.548,714 378.185,588	19.004
123	615.514,019 378.098,163	124	615.513,753 378.077,554	20.611
126	615.513,021 378.032,544	127	615.511,834 378.017,3	15.29
129	615.520,843 377.989,661	130	615.521,256 377.973,878	15.788
132	615.532,424 377.964,21	133	615.539,897 377.965,254	7.546
135	615.553,538 377.961,95	136	615.558,204 377.959,389	5.323
138	615.564,835 377.955,788	139	615.571,537 377.952,106	7.647
141	615.582,552 377.943,306	142	615.585,786 377.941,909	3.523
144	615.597,446 377.938,082	145	615.603,877 377.937,966	6.432
147	615.672,814 377.939,086	148	615.690,728 377.934,798	18.42
150	615.715,351 377.926,712	151	615.742,002 377.917,886	28.074
153	615.765,856 377.909,11	154	615.795,866 377.897,831	32.06
156	615.824,1 377.888,948	157	615.853,737 377.883,342	30.163
159	615.898,58 377.882,046	160	615.916,066 377.880,193	17.584
162	615.943,097 377.872,781	163	615.954,368 377.867,045	12.647
165	615.964,239 377.855,613	166	615.974,408 377.838,938	19.531
168	615.983,958 377.832,03	169	615.991,272 377.829,222	7.835
171	616.011,925 377.815,891	172	616.016,369 377.811,373	6.337
174	616.026,323 377.798,082	175	616.030,286 377.788,229	10.62
177	616.072,755 377.785,479	178	616.085,528 377.788,274	13.075
180	616.105,514 377.798,83	181	616.119,222 377.809,729	17.513
183	616.171,572 377.854,213	184	616.180,449 377.858,984	10.078
186	616.210,444 377.864,717	187	616.242,158 377.870,17	32.179
189	616.291,309 377.880,216	190	616.295,888 377.880,698	4.604
192	616.303,427 377.876,856	193	616.329,267 377.856,02	33.194
195	616.341,143 377.849,658	196	616.359,541 377.841,591	20.089
198	616.386,617 377.834,354	199	616.396,367 377.829,365	10.952
201	616.413,123 377.816,494	202	616.419,851 377.813,28	7.456
204	616.433,118 377.765,664	205	616.356,748 377.671,253	121.432
207	616.333,909 377.618,953	208	616.334,594 377.602,689	16.278
210	616.357,822 377.554,481	211	616.432,486 377.463,606	117.614
213	616.515,599 377.375,978	214	616.510,776 377.359,004	17.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
214	616.510,776 377.359,004	215	616.581,848 377.315,51	83.324
217	616.648,481 377.327,501	218	616.679,109 377.318,089	32.042
220	616.705,023 377.298,321	221	616.713,699 377.289,994	12.025
223	616.749,123 377.240,674	224	616.791,848 377.202,596	57.231
226	616.888,688 377.158,91	227	616.911,789 377.162,501	23.378
229	616.980,804 377.220,087	230	617.015,39 377.247,16	43.922
232	617.043,745 377.287,338	233	617.075,104 377.375,244	93.332
235	616.909,933 377.532,028	236	616.711,253 377.674,819	244.669
238	616.568,16 377.771,832	239	616.549,032 377.781,129	21.268
241	616.426,923 377.830,134	242	616.470,147 377.821,172	44.143
244	616.439,412 377.834,985	245	616.449,261 377.865,79	32.341
247	616.438,577 377.879,225	248	616.444,44 377.930,496	51.605
250	616.457,441 378.111,191	251	616.447,391 378.134,188	25.097
253	616.033,119 378.181,214	254	615.954,809 378.189,507	78.748
256	615.941,628 378.195,483	257	615.933,434 378.295,905	100.756
259	615.909,059 378.618,303	260	615.905,568 378.633,573	15.664
262	615.888,946 378.656,291	263	615.873,75 378.657,154	15.22
265	615.737,752 378.633,435	266	615.725,387 378.624,82	15.07
268	615.714,565 378.598,618	269	615.716,791 378.542,088	56.574
271	615.703,533 378.504,969	272	615.688,192 378.490,012	21.426
274	615.603,928 378.471,374	275	615.584,257 378.465,473	20.537
277	615.502,636 378.470,766	278	615.497,825 378.470,111	4.855
280	615.487,172 378.468,66	281	615.454,16 378.460,496	34.007
283	615.438,378 378.457,944	284	615.430,86 378.457,647	7.524
286	615.404,053 378.456,59	287	615.402,326 378.456,522	1.728
289	615.392,069 378.456,901	290	615.390,027 378.456,976	2.043
292	615.382,955 378.457,237	293	615.379,556 378.457,363	3.401
295	615.351,773 378.458,702	296	615.350,116 378.458,492	1.67
298	615.338,092 378.456,97	299	615.302,086 378.451,697	36.39
301	615.283,237 378.442,119	302	615.278,712 378.438,375	5.873
304	615.269,352 378.426,732	305	615.268,779 378.425,913	1.0
307	615.249,997 378.402,575	308	615.246,714 378.396,149	7.216
310	615.241,174 378.382,458	311	615.239,323 378.375,839	6.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
215	616.581,848 377.315,51	216	616.612,095 377.330,919	33.946
218	616.679,109 377.318,089	219	616.695,693 377.307,48	19.687
221	616.713,699 377.289,994	222	616.727,542 377.275,368	20.138
224	616.791,848 377.202,596	225	616.863,354 377.162,424	82.018
227	616.911,789 377.162,501	228	616.939,688 377.180,295	33.09
230	617.015,39 377.247,16	231	617.030,417 377.263,074	21.888
233	617.075,104 377.375,244	234	617.081,167 377.392,239	18.044
236	616.711,253 377.674,819	237	616.651,759 377.717,413	73.17
239	616.549,032 377.781,129	240	616.450,538 377.815,046	104.17
242	616.470,147 377.821,172	243	616.472,11 377.830,0	9.044
245	616.449,261 377.865,79	246	616.448,652 377.878,785	13.009
248	616.444,44 377.930,496	249	616.458,938 378.089,824	159.986
251	616.447,391 378.134,188	252	616.426,983 378.150,738	26.275
254	615.954,809 378.189,507	255	615.943,106 378.190,746	11.768
257	615.933,434 378.295,905	258	615.922,729 378.473,109	177.527
260	615.905,568 378.633,573	261	615.899,287 378.647,067	14.884
263	615.873,75 378.657,154	264	615.798,229 378.654,101	75.583
266	615.725,387 378.624,82	267	615.716,258 378.609,613	17.737
269	615.716,791 378.542,088	270	615.713,271 378.525,382	17.073
272	615.688,192 378.490,012	273	615.676,087 378.483,886	13.567
275	615.584,257 378.465,473	276	615.506,021 378.471,227	78.447
278	615.497,825 378.470,111	279	615.493,005 378.469,454	4.865
281	615.454,16 378.460,496	282	615.444,878 378.458,2	9.562
284	615.430,86 378.457,647	285	615.413,576 378.456,965	17.297
287	615.402,326 378.456,522	288	615.400,687 378.456,582	1.64
290	615.390,027 378.456,976	291	615.387,354 378.457,075	2.675
293	615.379,556 378.457,363	294	615.360,041 378.458,084	19.528
296	615.350,116 378.458,492	297	615.346,142 378.457,989	4.006
299	615.302,086 378.451,697	300	615.291,97 378.448,602	10.579
302	615.278,712 378.438,375	303	615.275,832 378.435,992	3.738
305	615.268,779 378.425,913	306	615.258,982 378.413,739	15.626
308	615.246,714 378.396,149	309	615.242,932 378.388,748	8.311
311	615.239,323 378.375,839	312	615.236,25 378.364,848	11.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
216	616.612,095 377.330,919	217	616.648,481 377.327,501	36.546
219	616.695,693 377.307,48	220	616.705,023 377.298,321	13.074
222	616.727,542 377.275,368	223	616.749,123 377.240,674	40.858
225	616.863,354 377.162,424	226	616.888,688 377.158,91	25.577
228	616.939,688 377.180,295	229	616.980,804 377.220,087	57.218
231	617.030,417 377.263,074	232	617.043,745 377.287,338	27.684
234	617.081,167 377.392,239	235	616.909,933 377.532,028	221.048
237	616.651,759 377.717,413	238	616.568,16 377.771,832	99.751
240	616.450,538 377.815,046	241	616.426,923 377.830,134	28.023
243	616.472,11 377.830,0	244	616.439,412 377.834,985	33.076
246	616.448,652 377.878,785	247	616.438,577 377.879,225	10.085
249	616.458,938 378.089,824	250	616.457,441 378.111,191	21.419
252	616.426,983 378.150,738	253	616.033,119 378.181,214	395.041
255	615.943,106 378.190,746	256	615.941,628 378.195,483	4.962
258	615.922,729 378.473,109	259	615.909,059 378.618,303	145.836
261	615.899,287 378.647,067	262	615.888,946 378.656,291	13.857
264	615.798,229 378.654,101	265	615.737,752 378.633,435	63.91
267	615.716,258 378.609,613	268	615.714,565 378.598,618	11.125
270	615.713,271 378.525,382	271	615.703,533 378.504,969	22.617
273	615.676,087 378.483,886	274	615.603,928 378.471,374	73.236
276	615.506,021 378.471,227	277	615.502,636 378.470,766	3.416
279	615.493,005 378.469,454	280	615.487,172 378.468,66	5.887
282	615.444,878 378.458,2	283	615.438,378 378.457,944	6.505
285	615.413,576 378.456,965	286	615.404,053 378.456,59	9.53
288	615.400,687 378.456,582	289	615.392,069 378.456,901	8.624
291	615.387,354 378.457,075	292	615.382,955 378.457,237	4.402
294	615.360,041 378.458,084	295	615.351,773 378.458,702	8.291
297	615.346,142 378.457,989	298	615.338,092 378.456,97	8.114
300	615.291,97 378.448,602	301	615.283,237 378.442,119	10.876
303	615.275,832 378.435,992	304	615.269,352 378.426,732	11.302
306	615.258,982 378.413,739	307	615.249,997 378.402,575	14.331
309	615.242,932 378.388,748	310	615.241,174 378.382,458	6.531
312	615.236,25 378.364,848	313	615.235,855 378.363,436	1.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
313	615.235,855 378.363,436	314	615.234,86 378.357,69	5.832
316	615.233,812 378.345,41	317	615.234,347 378.336,868	8.559
319	615.235,5 378.329,28	320	615.236,317 378.328,044	1.482
322	615.244,159 378.316,578	323	615.245,015 378.315,334	1.51
325	615.254,106 378.306,81	326	615.261,036 378.300,313	9.499
328	615.264,292 378.295,275	329	615.265,97 378.291,63	4.013
331	615.272,89 378.276,594	332	615.271,919 378.238,49	38.116
334	615.257,769 378.213,755	335	615.145,602 378.133,944	137.663
337	615.133,904 378.132,514	338	615.091,361 378.186,998	69.126
340	614.994,472 378.293,171	341	614.978,722 378.301,684	17.903
343	614.940,597 378.281,882	344	614.900,753 378.238,823	58.665
346	614.889,217 378.220,634	347	614.869,993 378.209,089	22.424
349	614.846,683 378.194,79	350	614.826,884 378.183,781	22.654
352	614.810,665 378.156,507	353	614.814,457 378.148,389	8.96
355	614.799,175 378.146,528	356	614.784,54 378.144,856	14.73
358	614.764,761 378.142,14	359	614.755,975 378.138,726	9.426
361	614.747,709 378.139,063	362	614.745,886 378.146,327	7.489
364	614.713,832 378.134,529	365	614.703,515 378.132,133	10.592
367	614.701,873 378.131,075	368	614.700,056 378.130,825	1.834
370	614.681,75 378.129,732	371	614.680,455 378.135,121	5.542
373	614.648,808 378.139,859	374	614.644,949 378.137,621	4.461
376	614.626,208 378.124,106	377	614.619,674 378.109,139	16.331
379	614.612,633 378.099,519	380	614.590,483 378.104,51	22.705
382	614.566,491 378.111,465	383	614.565,88 378.102,774	8.712
385	614.577,691 378.083,099	386	614.583,971 378.078,015	8.08
388	614.601,722 378.074,628	389	614.602,942 378.074,088	1.334
391	614.608,913 378.070,324	392	614.609,287 378.067,369	2.979
394	614.631,189 378.060,752	395	614.648,116 378.054,881	17.916
397	614.659,403 378.053,083	398	614.661,062 378.052,308	1.831
400	614.663,286 378.048,256	401	614.665,658 378.044,365	4.557
403	614.672,269 378.033,813	404	614.698,324 377.973,257	65.923
406	614.761,144 377.850,113	407	614.763,613 377.849,445	2.558
409	614.762,852 377.840,158	410	614.758,501 377.837,921	4.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
314	615.234,86 378.357,69	315	615.233,526 378.349,985	7.82
317	615.234,347 378.336,868	318	615.235,059 378.331,565	5.351
320	615.236,317 378.328,044	321	615.237,248 378.326,634	1.69
323	615.245,015 378.315,334	324	615.247,135 378.313,346	2.906
326	615.261,036 378.300,313	327	615.262,685 378.298,768	2.26
329	615.265,97 378.291,63	330	615.270,424 378.281,953	10.653
332	615.271,919 378.238,49	333	615.268,005 378.224,26	14.758
335	615.145,602 378.133,944	336	615.139,159 378.131,323	6.956
338	615.091,361 378.186,998	339	615.033,251 378.248,464	84.586
341	614.978,722 378.301,684	342	614.966,24 378.297,56	13.146
344	614.900,753 378.238,823	345	614.896,289 378.225,266	14.273
347	614.869,993 378.209,089	348	614.870,584 378.207,281	1.902
350	614.826,884 378.183,781	351	614.833,627 378.167,18	17.918
353	614.814,457 378.148,389	354	614.804,226 378.145,767	10.562
356	614.784,54 378.144,856	357	614.772,49 378.143,597	12.116
359	614.755,975 378.138,726	360	614.752,116 378.138,506	3.865
362	614.745,886 378.146,327	363	614.724,24 378.138,681	22.957
365	614.703,515 378.132,133	366	614.701,786 378.132,51	1.77
368	614.700,056 378.130,825	369	614.689,819 378.129,414	10.334
371	614.680,455 378.135,121	372	614.659,94 378.140,098	21.11
374	614.644,949 378.137,621	375	614.634,737 378.131,7	11.804
377	614.619,674 378.109,139	378	614.617,749 378.102,158	7.242
380	614.590,483 378.104,51	381	614.567,412 378.109,662	23.639
383	614.565,88 378.102,774	384	614.570,726 378.091,914	11.892
386	614.583,971 378.078,015	387	614.595,927 378.071,845	13.454
389	614.602,942 378.074,088	390	614.606,898 378.072,338	4.326
392	614.609,287 378.067,369	393	614.618,291 378.064,36	9.493
395	614.648,116 378.054,881	396	614.655,729 378.054,8	7.613
398	614.661,062 378.052,308	399	614.661,381 378.051,381	0.98
401	614.665,658 378.044,365	402	614.669,289 378.038,569	6.839
404	614.698,324 377.973,257	405	614.744,394 377.867,496	115.36
407	614.763,613 377.849,445	408	614.764,924 377.844,175	5.431
410	614.758,501 377.837,921	411	614.769,528 377.808,031	31.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
315	615.233,526 378.349,985	316	615.233,812 378.345,41	4.584
318	615.235,059 378.331,565	319	615.235,5 378.329,28	2.327
321	615.237,248 378.326,634	322	615.244,159 378.316,578	12.202
324	615.247,135 378.313,346	325	615.254,106 378.306,81	9.556
327	615.262,685 378.298,768	328	615.264,292 378.295,275	3.845
330	615.270,424 378.281,953	331	615.272,89 378.276,594	5.899
333	615.268,005 378.224,26	334	615.257,769 378.213,755	14.667
336	615.139,159 378.131,323	337	615.133,904 378.132,514	5.388
339	615.033,251 378.248,464	340	614.994,472 378.293,171	59.182
342	614.966,24 378.297,56	343	614.940,597 378.281,882	30.056
345	614.896,289 378.225,266	346	614.889,217 378.220,634	8.454
348	614.870,584 378.207,281	349	614.846,683 378.194,79	26.968
351	614.833,627 378.167,18	352	614.810,665 378.156,507	25.321
354	614.804,226 378.145,767	355	614.799,175 378.146,528	5.108
357	614.772,49 378.143,597	358	614.764,761 378.142,14	7.865
360	614.752,116 378.138,506	361	614.747,709 378.139,063	4.442
363	614.724,24 378.138,681	364	614.713,832 378.134,529	11.206
366	614.701,786 378.132,51	367	614.701,873 378.131,075	1.438
369	614.689,819 378.129,414	370	614.681,75 378.129,732	8.075
372	614.659,94 378.140,098	373	614.648,808 378.139,859	11.135
375	614.634,737 378.131,7	376	614.626,208 378.124,106	11.42
378	614.617,749 378.102,158	379	614.612,633 378.099,519	5.757
381	614.567,412 378.109,662	382	614.566,491 378.111,465	2.025
384	614.570,726 378.091,914	385	614.577,691 378.083,099	11.235
387	614.595,927 378.071,845	388	614.601,722 378.074,628	6.429
390	614.606,898 378.072,338	391	614.608,913 378.070,324	2.849
393	614.618,291 378.064,36	394	614.631,189 378.060,752	13.393
396	614.655,729 378.054,8	397	614.659,403 378.053,083	4.055
399	614.661,381 378.051,381	400	614.663,286 378.048,256	3.66
402	614.669,289 378.038,569	403	614.672,269 378.033,813	5.612
405	614.744,394 377.867,496	406	614.761,144 377.850,113	24.14
408	614.764,924 377.844,175	409	614.762,852 377.840,158	4.52
411	614.769,528 377.808,031	412	614.772,221 377.808,611	2.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
412	614.772,221 377.808,611	413	614.776,365 377.807,244	4.364
415	614.796,559 377.810,028	416	614.795,721 377.818,347	8.361
418	614.814,377 377.847,095	419	614.858,531 377.869,082	49.325
413	614.776,365 377.807,244	414	614.777,359 377.803,775	3.609
416	614.795,721 377.818,347	417	614.818,518 377.821,721	23.045
419	614.858,531 377.869,082	420	614.864,413 377.857,342	13.131
414	614.777,359 377.803,775	415	614.796,559 377.810,028	20.193
417	614.818,518 377.821,721	418	614.814,377 377.847,095	25.71
420	614.864,413 377.857,342	1	614.868,518 377.858,966	4.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132797
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387407

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32435 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32435	15.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132797 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32435 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9770.	A1
Act Administrativ nr. 86, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

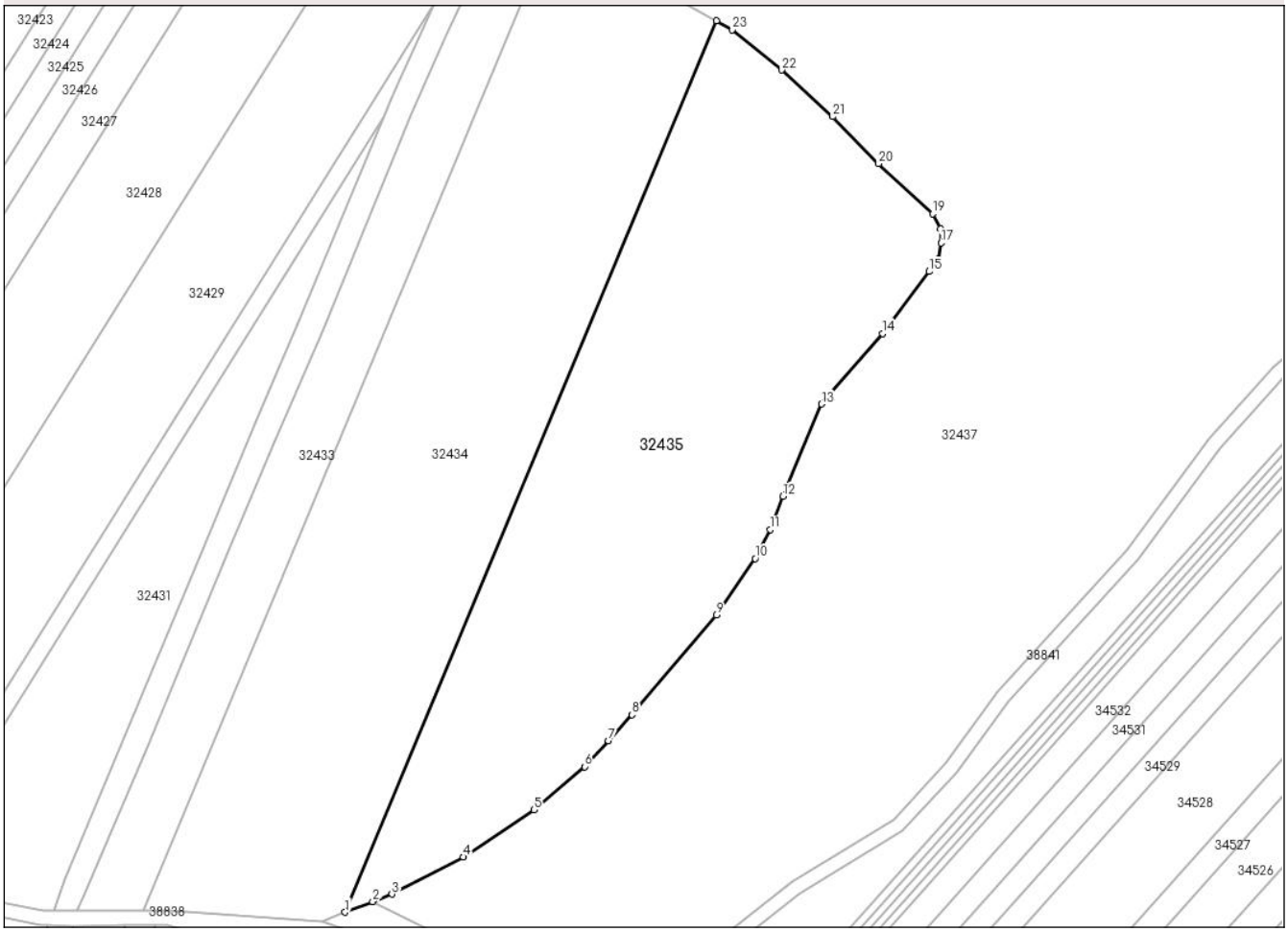
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32435	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	3	41/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.505,327 377.178,107	2	610.513,09 377.181,076	8.311
3	610.518,539 377.183,161	4	610.538,571 377.193,59	22.584
5	610.558,439 377.206,841	6	610.572,617 377.218,962	18.653
7	610.579,386 377.226,228	8	610.585,972 377.233,568	9.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	610.513,09 377.181,076	3	610.518,539 377.183,161	5.834
4	610.538,571 377.193,59	5	610.558,439 377.206,841	23.882
6	610.572,617 377.218,962	7	610.579,386 377.226,228	9.93
8	610.585,972 377.233,568	9	610.609,635 377.261,526	36.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	610.609,635 377.261,526	10	610.620,604 377.277,39	19.287
11	610.624,807 377.285,511	12	610.628,377 377.294,881	10.027
13	610.639,242 377.320,801	14	610.656,358 377.340,54	26.126
15	610.669,505 377.358,002	16	610.672,11 377.361,387	4.271
17	610.672,815 377.366,029	18	610.672,687 377.369,977	3.95
19	610.670,481 377.374,167	20	610.655,286 377.388,297	20.75
21	610.642,377 377.401,459	22	610.628,043 377.414,587	19.437
23	610.614,202 377.425,868	24	610.609,686 377.428,41	5.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	610.620,604 377.277,39	11	610.624,807 377.285,511	9.144
12	610.628,377 377.294,881	13	610.639,242 377.320,801	28.105
14	610.656,358 377.340,54	15	610.669,505 377.358,002	21.858
16	610.672,11 377.361,387	17	610.672,815 377.366,029	4.695
18	610.672,687 377.369,977	19	610.670,481 377.374,167	4.735
20	610.655,286 377.388,297	21	610.642,377 377.401,459	18.436
22	610.628,043 377.414,587	23	610.614,202 377.425,868	17.856
24	610.609,686 377.428,41	1	610.505,327 377.178,107	271.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:24

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132797**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32435 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32435	15000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	3	41/2	
	TOTAL:		**15.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.505,327 377.178,107	2	610.513,09 377.181,076	8.311
3	610.518,539 377.183,161	4	610.538,571 377.193,59	22.584
5	610.558,439 377.206,841	6	610.572,617 377.218,962	18.653
7	610.579,386 377.226,228	8	610.585,972 377.233,568	9.862
9	610.609,635 377.261,526	10	610.620,604 377.277,39	19.287
11	610.624,807 377.285,511	12	610.628,377 377.294,881	10.027
13	610.639,242 377.320,801	14	610.656,358 377.340,54	26.126
15	610.669,505 377.358,002	16	610.672,11 377.361,387	4.271
17	610.672,815 377.366,029	18	610.672,687 377.369,977	3.95
19	610.670,481 377.374,167	20	610.655,286 377.388,297	20.75
21	610.642,377 377.401,459	22	610.628,043 377.414,587	19.437
23	610.614,202 377.425,868	24	610.609,686 377.428,41	5.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	610.513,09 377.181,076	3	610.518,539 377.183,161	5.834
4	610.538,571 377.193,59	5	610.558,439 377.206,841	23.882
6	610.572,617 377.218,962	7	610.579,386 377.226,228	9.93
8	610.585,972 377.233,568	9	610.609,635 377.261,526	36.628
10	610.620,604 377.277,39	11	610.624,807 377.285,511	9.144
12	610.628,377 377.294,881	13	610.639,242 377.320,801	28.105
14	610.656,358 377.340,54	15	610.669,505 377.358,002	21.858
16	610.672,11 377.361,387	17	610.672,815 377.366,029	4.695
18	610.672,687 377.369,977	19	610.670,481 377.374,167	4.735
20	610.655,286 377.388,297	21	610.642,377 377.401,459	18.436
22	610.628,043 377.414,587	23	610.614,202 377.425,868	17.856
24	610.609,686 377.428,41	1	610.505,327 377.178,107	271.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132796
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387406

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32434 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32434	15.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132796 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32434 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9769.	A1
Act Administrativ nr. 125, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32434	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	3	41/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.448,684 377.178,435	2	610.455,681 377.178,431	6.997
2	610.455,681 377.178,431	3	610.498,792 377.175,606	43.203
3	610.498,792 377.175,606	4	610.505,327 377.178,107	6.997
4	610.505,327 377.178,107	5	610.609,686 377.428,41	271.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	610.609,686 377.428,41	6	610.563,699 377.454,297	52.773
6	610.563,699 377.454,297	1	610.448,684 377.178,435	298.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:24

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132796**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32434 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32434	15000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	3	41/1	
	TOTAL:		**15.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.448,684 377.178,435	2	610.455,681 377.178,431	6.997
2	610.455,681 377.178,431	3	610.498,792 377.175,606	43.203
3	610.498,792 377.175,606	4	610.505,327 377.178,107	6.997
4	610.505,327 377.178,107	5	610.609,686 377.428,41	271.187
5	610.609,686 377.428,41	6	610.563,699 377.454,297	52.773
6	610.563,699 377.454,297	1	610.448,684 377.178,435	298.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132795
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387405

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32433 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32433	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132795 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32433 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9768.	A1
Act Administrativ nr. 208, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32433	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	41/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.429,904 377.178,443	2	610.448,684 377.178,435	18.78
2	610.448,684 377.178,435	3	610.563,699 377.454,297	298.878
3	610.563,699 377.454,297	4	610.551,499 377.461,164	14.0
4	610.551,499 377.461,164	5	610.550,773 377.461,62	0.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	610.550,773 377.461,62	6	610.547,516 377.454,955	7.418
6	610.547,516 377.454,955	7	610.540,579 377.439,14	17.27
7	610.540,579 377.439,14	8	610.533,622 377.423,738	16.9
8	610.533,622 377.423,738	9	610.524,194 377.402,394	23.334
9	610.524,194 377.402,394	10	610.498,752 377.341,043	66.417
10	610.498,752 377.341,043	11	610.484,953 377.308,886	34.993
11	610.484,953 377.308,886	12	610.472,199 377.278,297	33.141
12	610.472,199 377.278,297	13	610.449,32 377.223,567	59.32
13	610.449,32 377.223,567	14	610.431,875 377.182,945	44.209
14	610.431,875 377.182,945	1	610.429,904 377.178,443	4.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:24

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132795**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32433 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

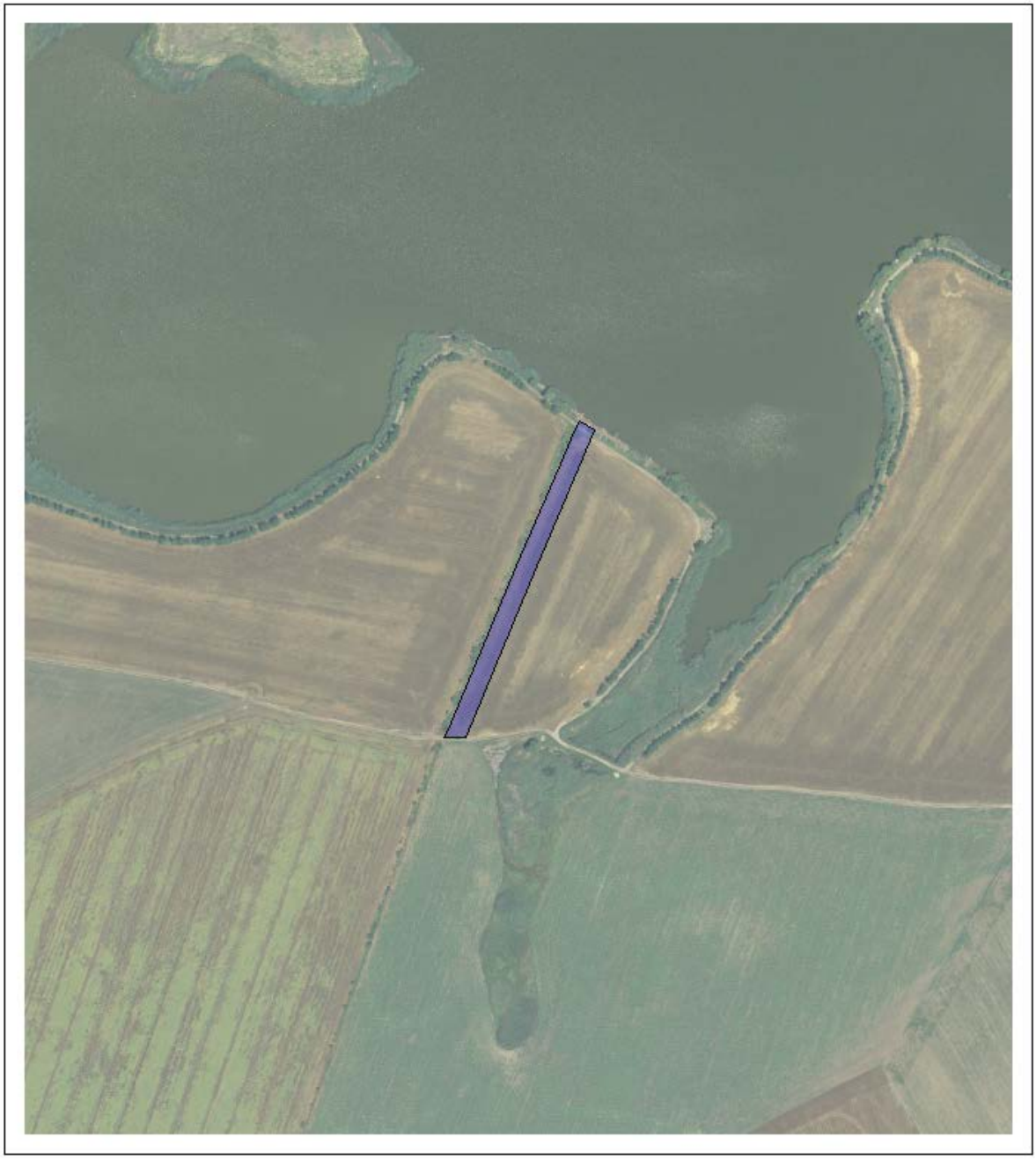
Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32433	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	41/3	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.429,904 377.178,443	2	610.448,684 377.178,435	18.78
2	610.448,684 377.178,435	3	610.563,699 377.454,297	298.878
3	610.563,699 377.454,297	4	610.551,499 377.461,164	14.0
4	610.551,499 377.461,164	5	610.550,773 377.461,62	0.857
5	610.550,773 377.461,62	6	610.547,516 377.454,955	7.418
6	610.547,516 377.454,955	7	610.540,579 377.439,14	17.27
7	610.540,579 377.439,14	8	610.533,622 377.423,738	16.9
8	610.533,622 377.423,738	9	610.524,194 377.402,394	23.334
9	610.524,194 377.402,394	10	610.498,752 377.341,043	66.417
10	610.498,752 377.341,043	11	610.484,953 377.308,886	34.993
11	610.484,953 377.308,886	12	610.472,199 377.278,297	33.141
12	610.472,199 377.278,297	13	610.449,32 377.223,567	59.32
13	610.449,32 377.223,567	14	610.431,875 377.182,945	44.209
14	610.431,875 377.182,945	1	610.429,904 377.178,443	4.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132794
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387404

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32432 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32432	2.181	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132794 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32432 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9767.	A1
Act Normativ nr. 107, din 07/12/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; H.G. 686/1994 - PROTOCOLUL DIN 24.11.1994 INTRE SCEELIF - RAIF 739/09 - JUL - 03 lg 138/2004; OUG 82/29.09.2011.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARELEGE	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32432	2.181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	2.181	3	HC 42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.484,953 377.308,886	2	610.498,752 377.341,043	34.993
3	610.524,194 377.402,394	4	610.533,622 377.423,738	23.334
5	610.540,579 377.439,14	6	610.547,516 377.454,955	17.27
7	610.550,773 377.461,62	8	610.548,18 377.463,246	3.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	610.498,752 377.341,043	3	610.524,194 377.402,394	66.417
4	610.533,622 377.423,738	5	610.540,579 377.439,14	16.9
6	610.547,516 377.454,955	7	610.550,773 377.461,62	7.418
8	610.548,18 377.463,246	9	610.545,804 377.464,736	2.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	610.545,804 377.464,736	10	610.544,563 377.465,339	1.38
11	610.532,777 377.438,541	12	610.530,372 377.433,258	5.805
13	610.518,505 377.407,19	14	610.516,195 377.401,608	6.041
15	610.492,503 377.344,363	16	610.480,327 377.315,762	31.085
17	610.465,123 377.279,946	18	610.426,384 377.187,559	100.18
19	610.423,346 377.178,446	20	610.429,904 377.178,443	6.558
21	610.431,875 377.182,945	22	610.449,32 377.223,567	44.209
23	610.472,199 377.278,297	1	610.484,953 377.308,886	33.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	610.544,563 377.465,339	11	610.532,777 377.438,541	29.275
12	610.530,372 377.433,258	13	610.518,505 377.407,19	28.642
14	610.516,195 377.401,608	15	610.492,503 377.344,363	61.954
16	610.480,327 377.315,762	17	610.465,123 377.279,946	38.909
18	610.426,384 377.187,559	19	610.423,346 377.178,446	9.606
20	610.429,904 377.178,443	21	610.431,875 377.182,945	4.915
22	610.449,32 377.223,567	23	610.472,199 377.278,297	59.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132794**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32432 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

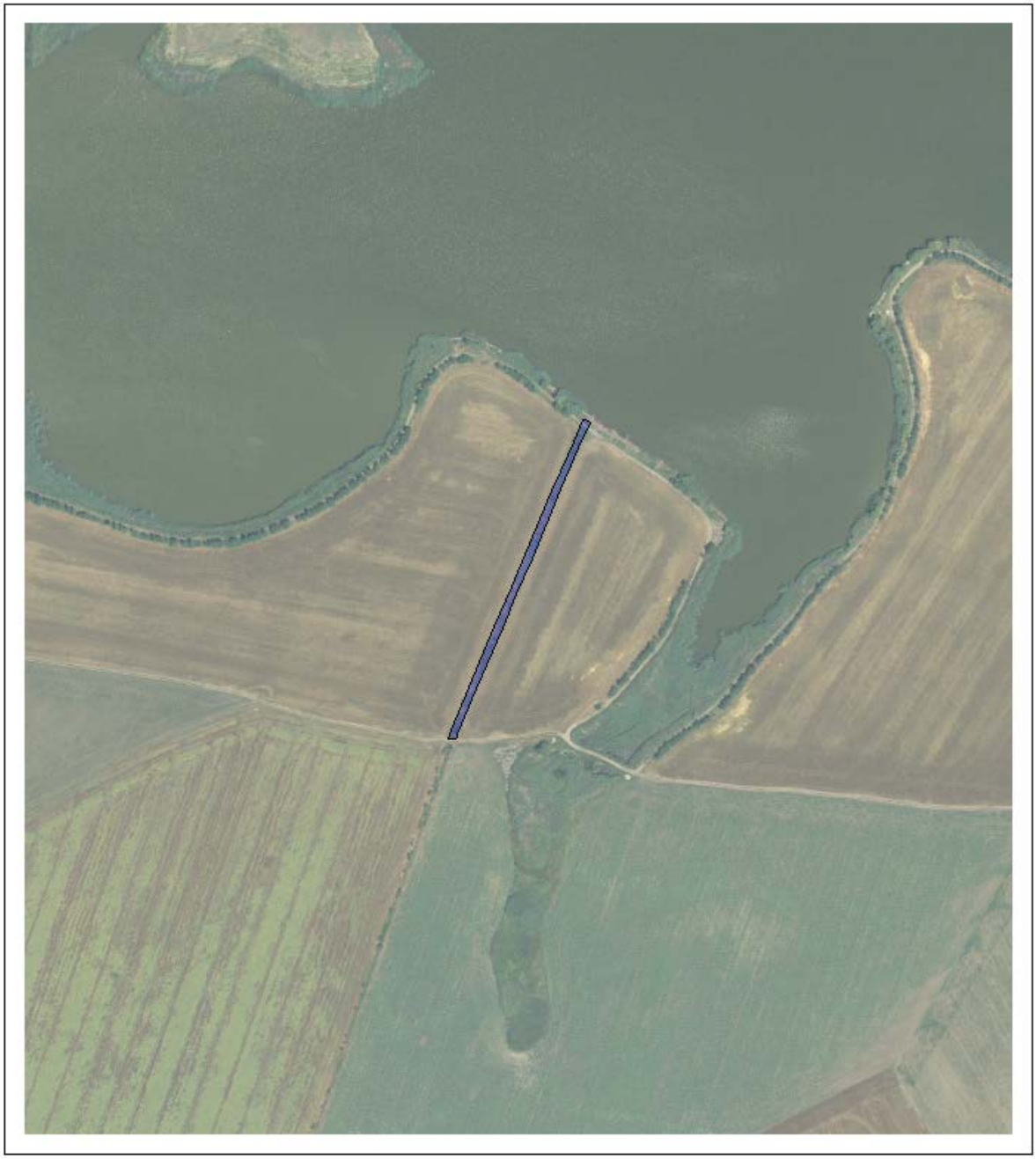
Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32432	2181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	2.181	3	HC 42	
	TOTAL:		**2.181**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.484,953 377.308,886	2	610.498,752 377.341,043	34.993
3	610.524,194 377.402,394	4	610.533,622 377.423,738	23.334
5	610.540,579 377.439,14	6	610.547,516 377.454,955	17.27
7	610.550,773 377.461,62	8	610.548,18 377.463,246	3.061
9	610.545,804 377.464,736	10	610.544,563 377.465,339	1.38
11	610.532,777 377.438,541	12	610.530,372 377.433,258	5.805
13	610.518,505 377.407,19	14	610.516,195 377.401,608	6.041
15	610.492,503 377.344,363	16	610.480,327 377.315,762	31.085
17	610.465,123 377.279,946	18	610.426,384 377.187,559	100.18
19	610.423,346 377.178,446	20	610.429,904 377.178,443	6.558
21	610.431,875 377.182,945	22	610.449,32 377.223,567	44.209
23	610.472,199 377.278,297	1	610.484,953 377.308,886	33.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	610.498,752 377.341,043	3	610.524,194 377.402,394	66.417
4	610.533,622 377.423,738	5	610.540,579 377.439,14	16.9
6	610.547,516 377.454,955	7	610.550,773 377.461,62	7.418
8	610.548,18 377.463,246	9	610.545,804 377.464,736	2.805
10	610.544,563 377.465,339	11	610.532,777 377.438,541	29.275
12	610.530,372 377.433,258	13	610.518,505 377.407,19	28.642
14	610.516,195 377.401,608	15	610.492,503 377.344,363	61.954
16	610.480,327 377.315,762	17	610.465,123 377.279,946	38.909
18	610.426,384 377.187,559	19	610.423,346 377.178,446	9.606
20	610.429,904 377.178,443	21	610.431,875 377.182,945	4.915
22	610.449,32 377.223,567	23	610.472,199 377.278,297	59.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132793
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387403

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32431 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32431	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132793 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32431 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9766.	A1
Act Administrativ nr. 95, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂDESCU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

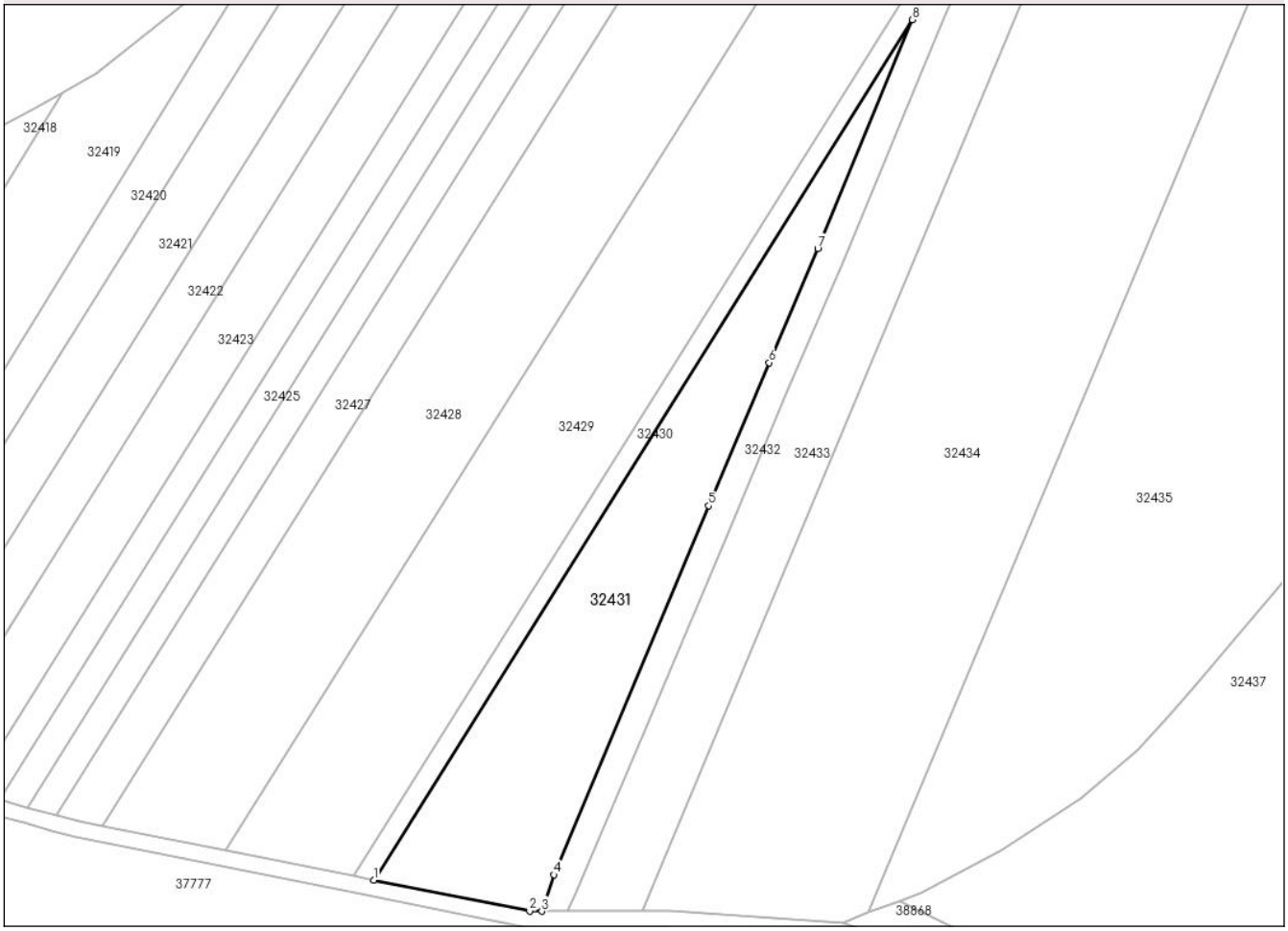
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32431	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	43/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.381,269 377.186,196	2	610.420,301 377.178,448	39.794
2	610.420,301 377.178,448	3	610.423,346 377.178,446	3.045
3	610.423,346 377.178,446	4	610.426,384 377.187,559	9.606
4	610.426,384 377.187,559	5	610.465,123 377.279,946	100.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	610.465,123 377.279,946	6	610.480,327 377.315,762	38.909
6	610.480,327 377.315,762	7	610.492,503 377.344,363	31.085
7	610.492,503 377.344,363	8	610.516,195 377.401,608	61.954
8	610.516,195 377.401,608	1	610.381,269 377.186,196	254.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132793**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32431 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32431	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	43/31	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.381,269 377.186,196	2	610.420,301 377.178,448	39.794
2	610.420,301 377.178,448	3	610.423,346 377.178,446	3.045
3	610.423,346 377.178,446	4	610.426,384 377.187,559	9.606
4	610.426,384 377.187,559	5	610.465,123 377.279,946	100.18
5	610.465,123 377.279,946	6	610.480,327 377.315,762	38.909
6	610.480,327 377.315,762	7	610.492,503 377.344,363	31.085
7	610.492,503 377.344,363	8	610.516,195 377.401,608	61.954
8	610.516,195 377.401,608	1	610.381,269 377.186,196	254.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132792
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387402

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32430 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32430	1.300	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132792 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32430 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9765.	A1
Act Administrativ nr. 49988, din 12/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRATU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

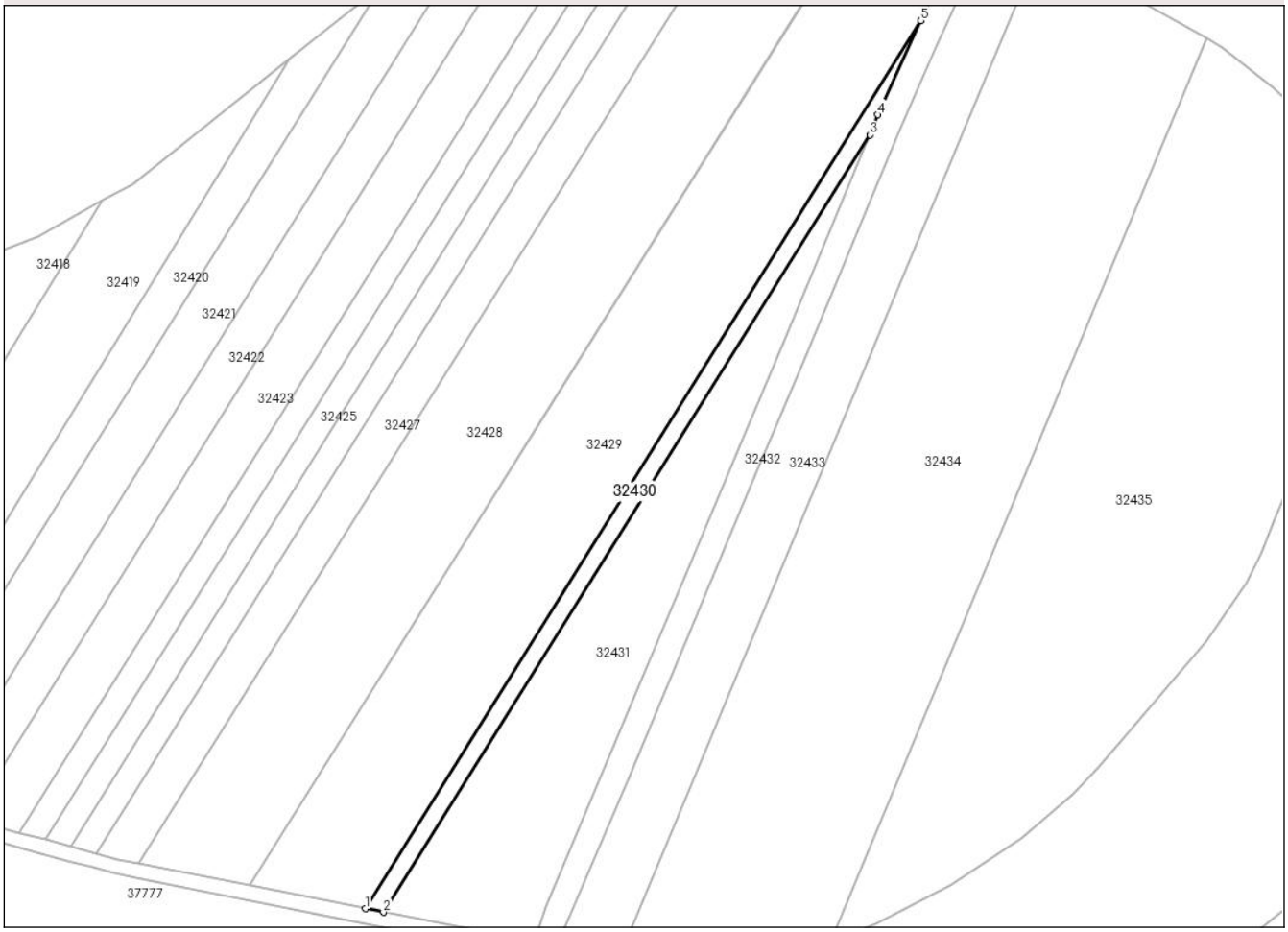
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32430	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	3	43/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.376,247 377.187,193	2	610.381,269 377.186,196	5.12
2	610.381,269 377.186,196	3	610.516,195 377.401,608	254.18
3	610.516,195 377.401,608	4	610.518,505 377.407,19	6.041
4	610.518,505 377.407,19	5	610.530,372 377.433,258	28.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	610.530,372 377.433,258	1	610.376,247 377.187,193	290.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132792**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32430 / UAT Fulga

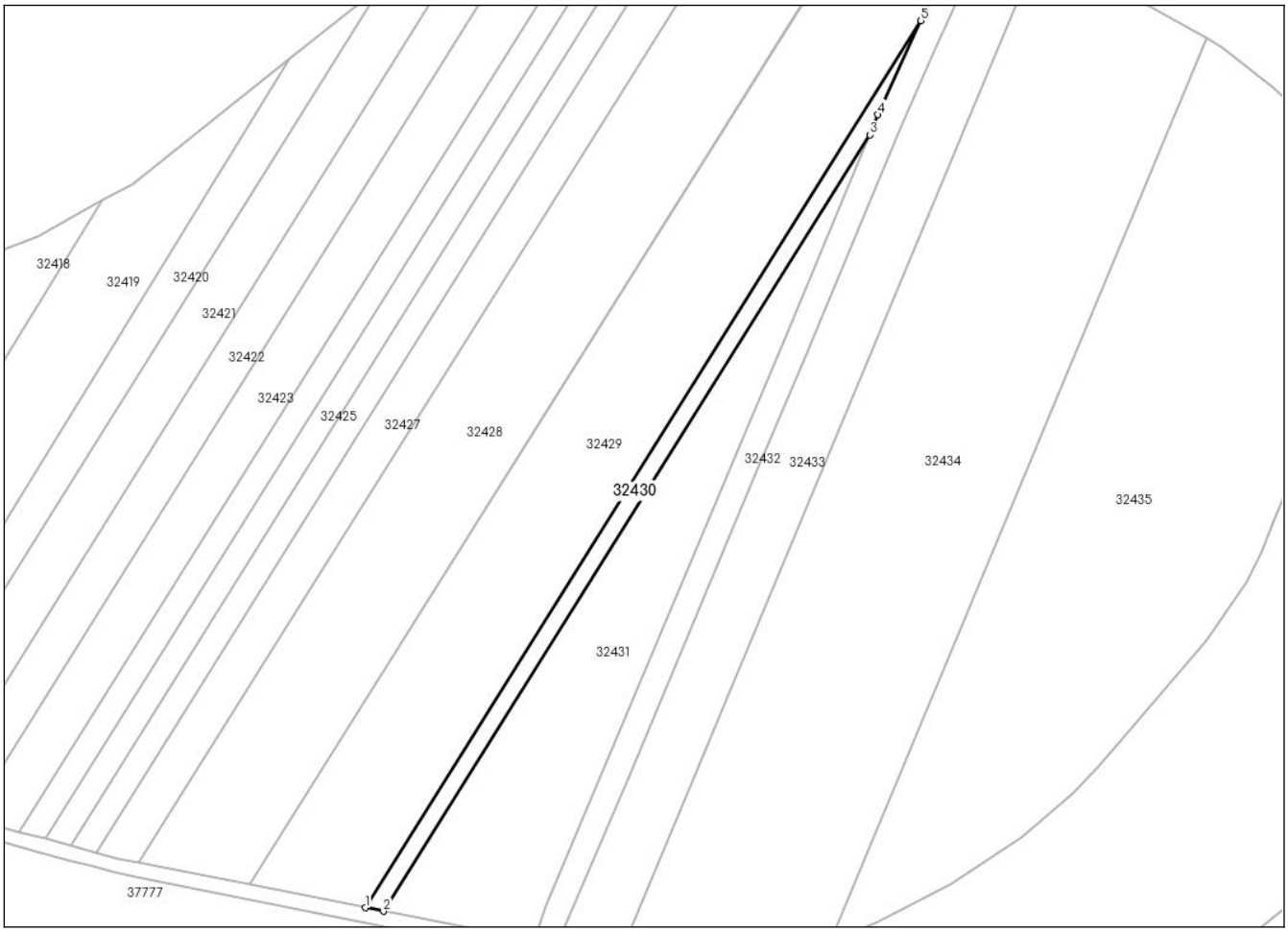
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32430	1300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	3	43/30	
	TOTAL:		**1.300**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.376,247 377.187,193	2	610.381,269 377.186,196	5.12
2	610.381,269 377.186,196	3	610.516,195 377.401,608	254.18
3	610.516,195 377.401,608	4	610.518,505 377.407,19	6.041
4	610.518,505 377.407,19	5	610.530,372 377.433,258	28.642
5	610.530,372 377.433,258	1	610.376,247 377.187,193	290.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132791
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387401

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32429 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32429	10.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132791 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32429 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9764.	A1
Act Administrativ nr. 113, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUŞAT FLOAREA** 2) **MUŞAT PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

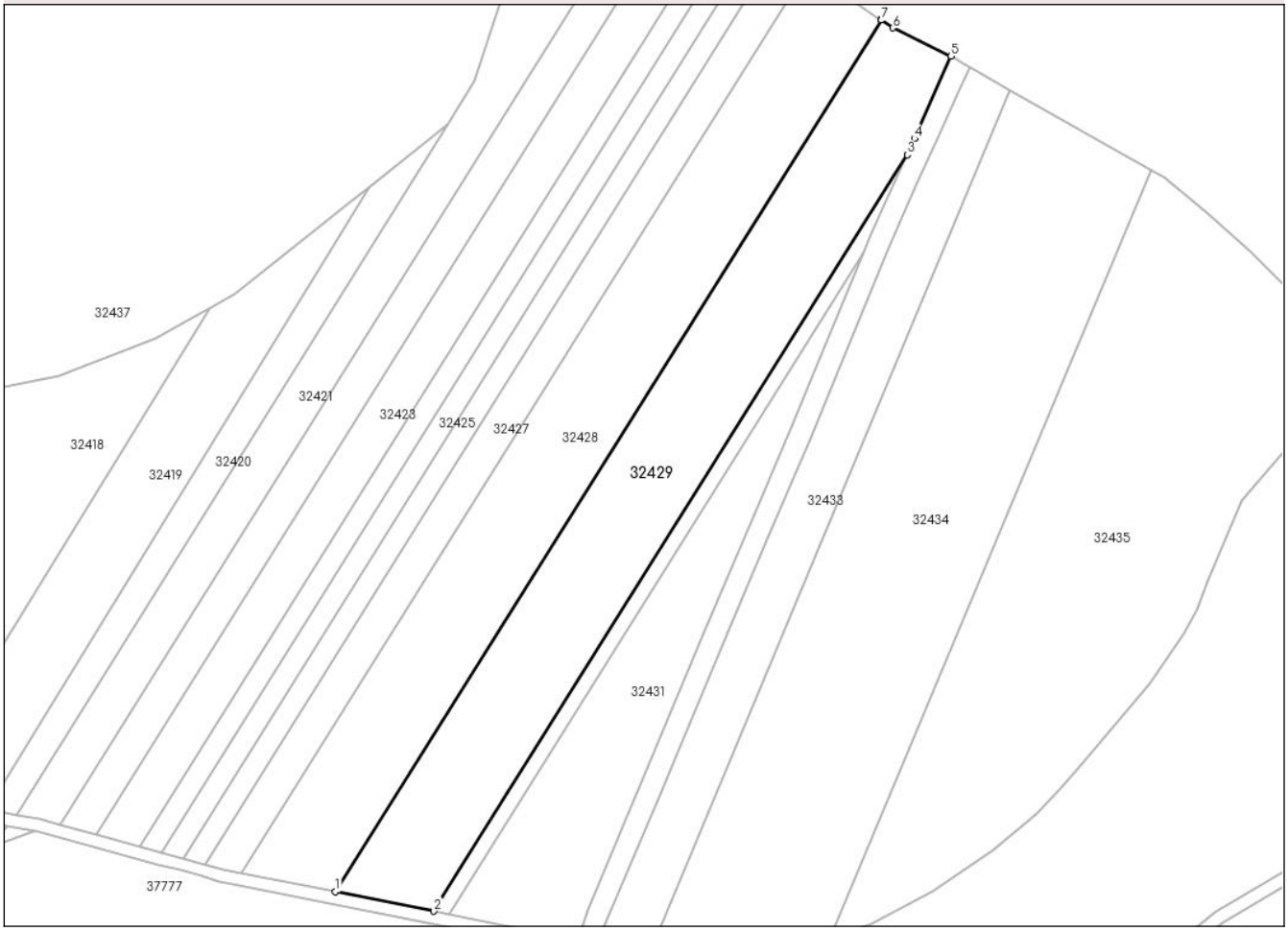
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32429	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3	43/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.344,151 377.193,564	2	610.376,247 377.187,193	32.722
2	610.376,247 377.187,193	3	610.530,372 377.433,258	290.349
3	610.530,372 377.433,258	4	610.532,777 377.438,541	5.805
4	610.532,777 377.438,541	5	610.544,563 377.465,339	29.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	610.544,563 377.465,339	6	610.525,639 377.474,537	21.041
6	610.525,639 377.474,537	7	610.521,985 377.477,075	4.449
7	610.521,985 377.477,075	8	610.521,808 377.477,198	0.216
8	610.521,808 377.477,198	1	610.344,151 377.193,564	334.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132791**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32429 / UAT Fulga

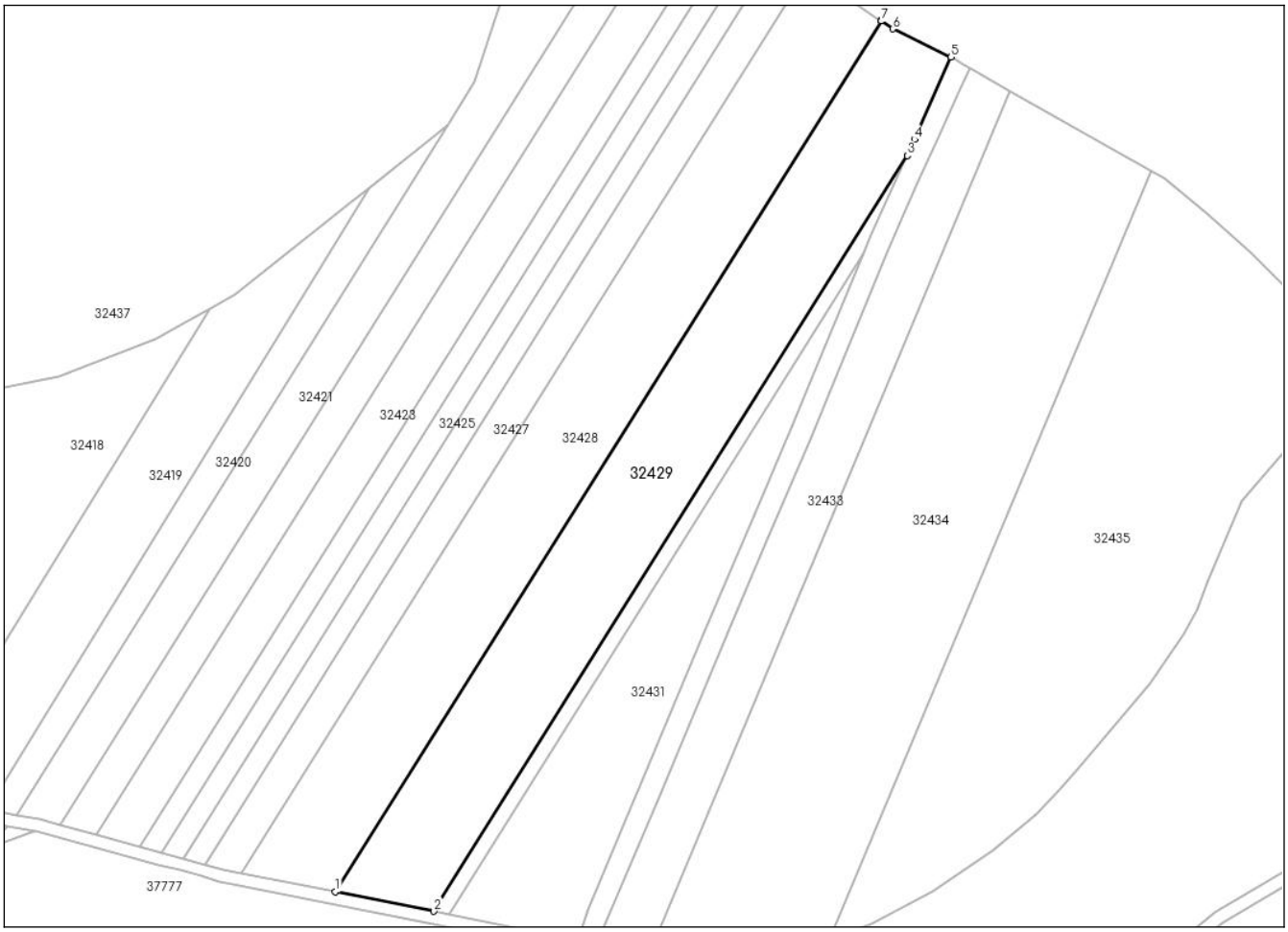
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32429	10000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3	43/29	
	TOTAL:		**10.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.344,151 377.193,564	2	610.376,247 377.187,193	32.722
2	610.376,247 377.187,193	3	610.530,372 377.433,258	290.349
3	610.530,372 377.433,258	4	610.532,777 377.438,541	5.805
4	610.532,777 377.438,541	5	610.544,563 377.465,339	29.275
5	610.544,563 377.465,339	6	610.525,639 377.474,537	21.041
6	610.525,639 377.474,537	7	610.521,985 377.477,075	4.449
7	610.521,985 377.477,075	8	610.521,808 377.477,198	0.216
8	610.521,808 377.477,198	1	610.344,151 377.193,564	334.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132790
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387400

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32428 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32428	10.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132790 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32428 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9763.	A1
Act Administrativ nr. 102, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORŞ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32428	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3	43/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.497,692 377.493,948	2	610.313,371 377.199,674	347.234
2	610.313,371 377.199,674	3	610.344,151 377.193,564	31.381
3	610.344,151 377.193,564	4	610.521,808 377.477,198	334.679
4	610.521,808 377.477,198	1	610.497,692 377.493,948	29.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132790**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32428 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32428	10000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3	43/28	
	TOTAL:		**10.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.497,692 377.493,948	2	610.313,371 377.199,674	347.234
2	610.313,371 377.199,674	3	610.344,151 377.193,564	31.381
3	610.344,151 377.193,564	4	610.521,808 377.477,198	334.679
4	610.521,808 377.477,198	1	610.497,692 377.493,948	29.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132789
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387399

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32427 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32427	4.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132789 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32427 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9762.	A1
Act Administrativ nr. 83, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM ELISABETA** 2) **IVAN MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

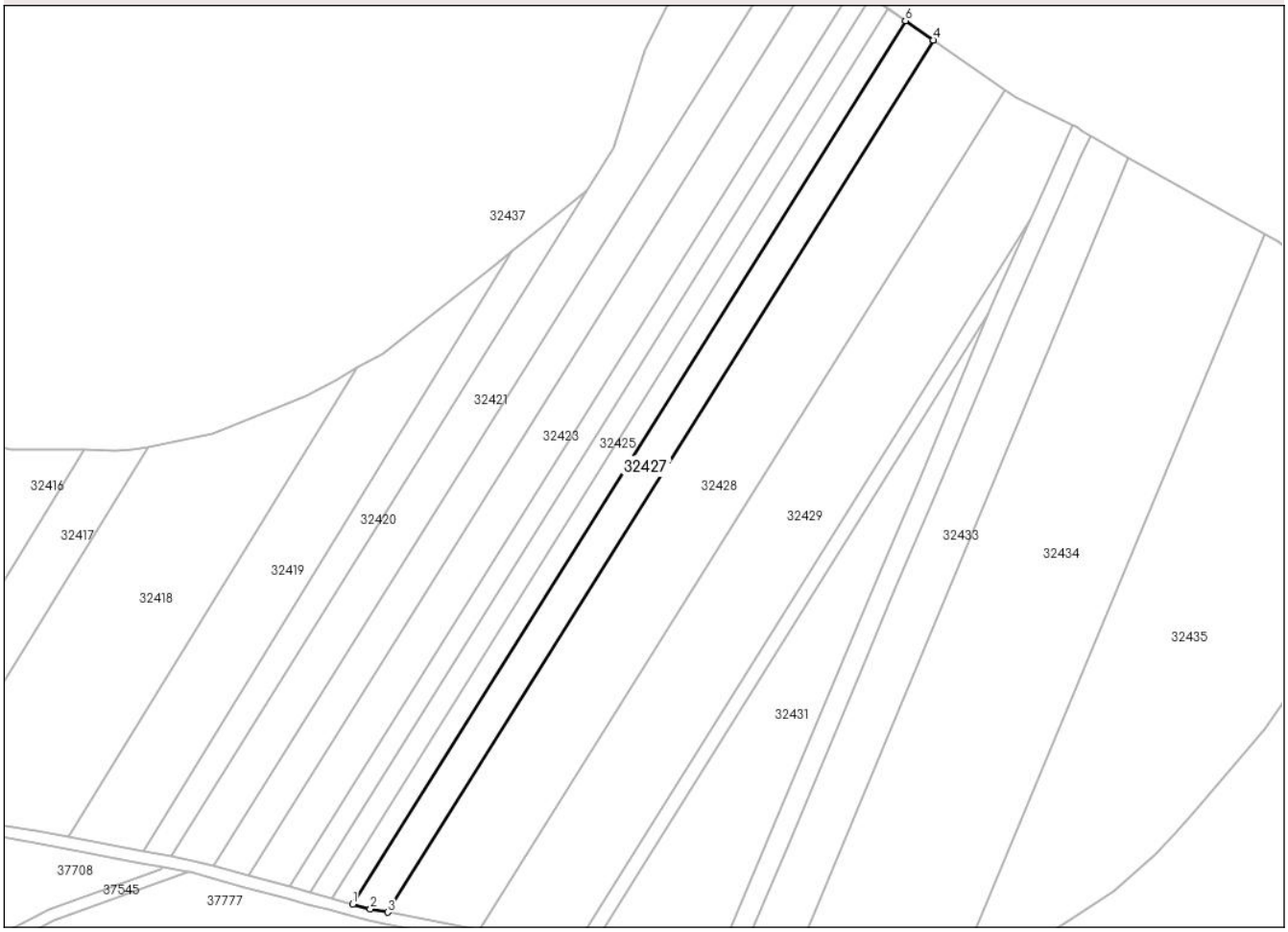
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32427	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	3	43/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.301,603 377.202,443	2	610.307,536 377.200,832	6.148
2	610.307,536 377.200,832	3	610.313,371 377.199,674	5.949
3	610.313,371 377.199,674	4	610.497,692 377.493,948	347.234
4	610.497,692 377.493,948	5	610.497,615 377.494,002	0.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	610.497,615 377.494,002	6	610.488,284 377.500,483	11.361
6	610.488,284 377.500,483	1	610.301,603 377.202,443	351.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132789**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32427 / UAT Fulga

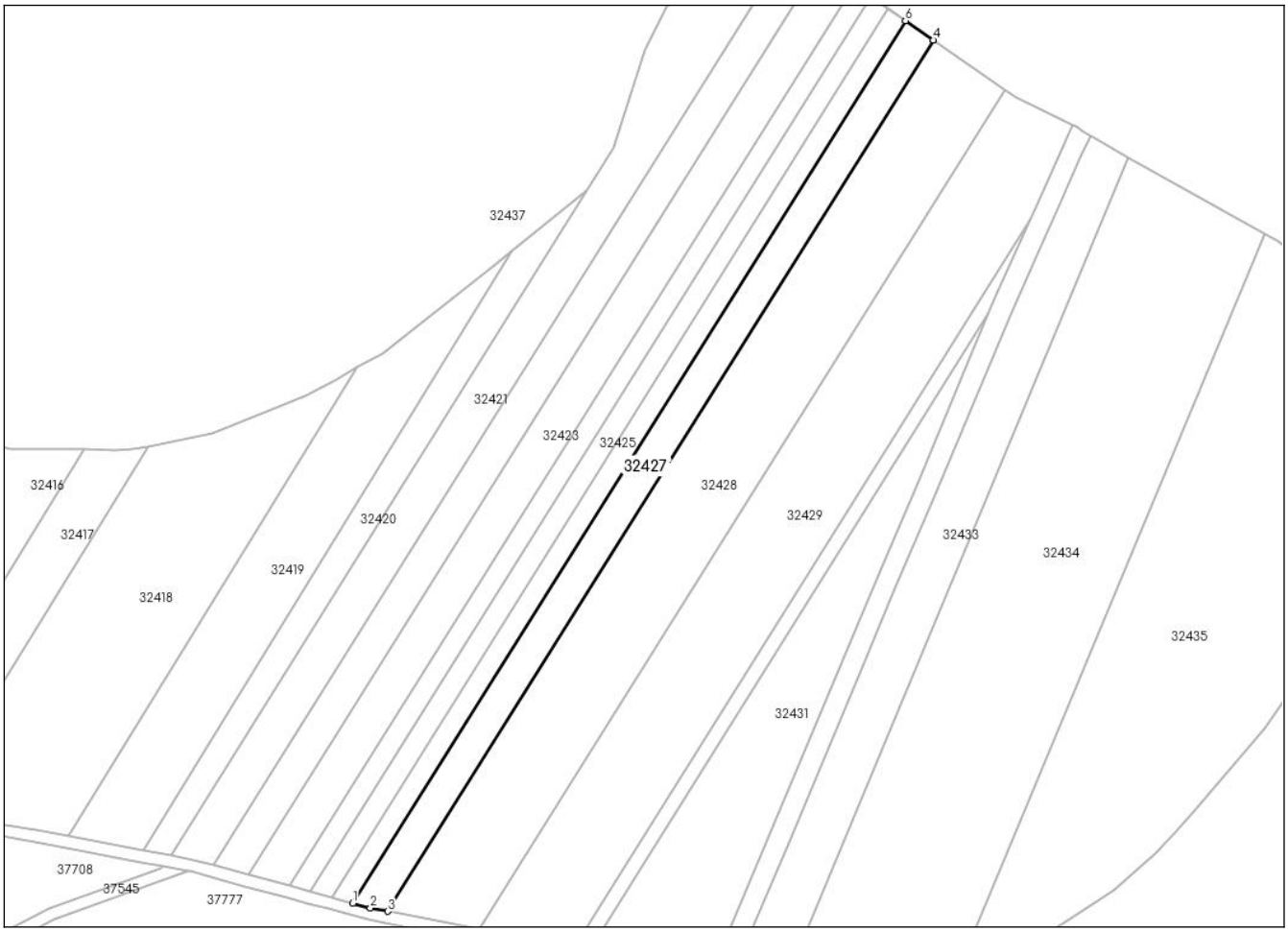
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32427	4000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	3	43/27	
	TOTAL:		**4.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.301,603 377.202,443	2	610.307,536 377.200,832	6.148
2	610.307,536 377.200,832	3	610.313,371 377.199,674	5.949
3	610.313,371 377.199,674	4	610.497,692 377.493,948	347.234
4	610.497,692 377.493,948	5	610.497,615 377.494,002	0.094
5	610.497,615 377.494,002	6	610.488,284 377.500,483	11.361
6	610.488,284 377.500,483	1	610.301,603 377.202,443	351.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132788
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387398

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32426 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32426	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132788 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32426 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9761.	A1
Act Administrativ nr. 150, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

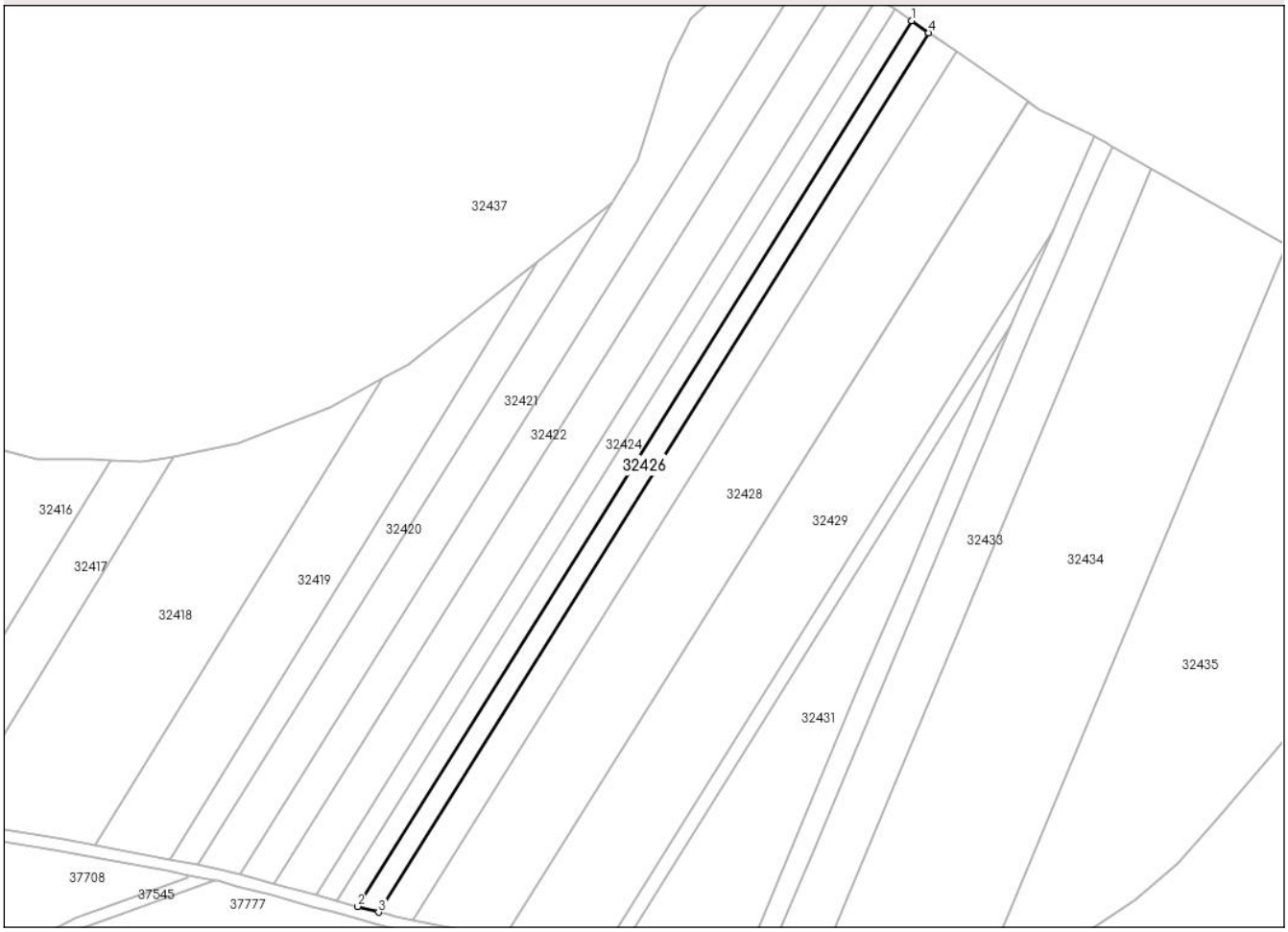
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32426	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	43/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.482,459 377.504,529	2	610.294,459 377.204,382	354.164
2	610.294,459 377.204,382	3	610.301,603 377.202,443	7.402
3	610.301,603 377.202,443	4	610.488,284 377.500,483	351.678
4	610.488,284 377.500,483	5	610.488,118 377.500,599	0.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	610.488,118 377.500,599	1	610.482,459 377.504,529	6.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132788**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32426 / UAT Fulga

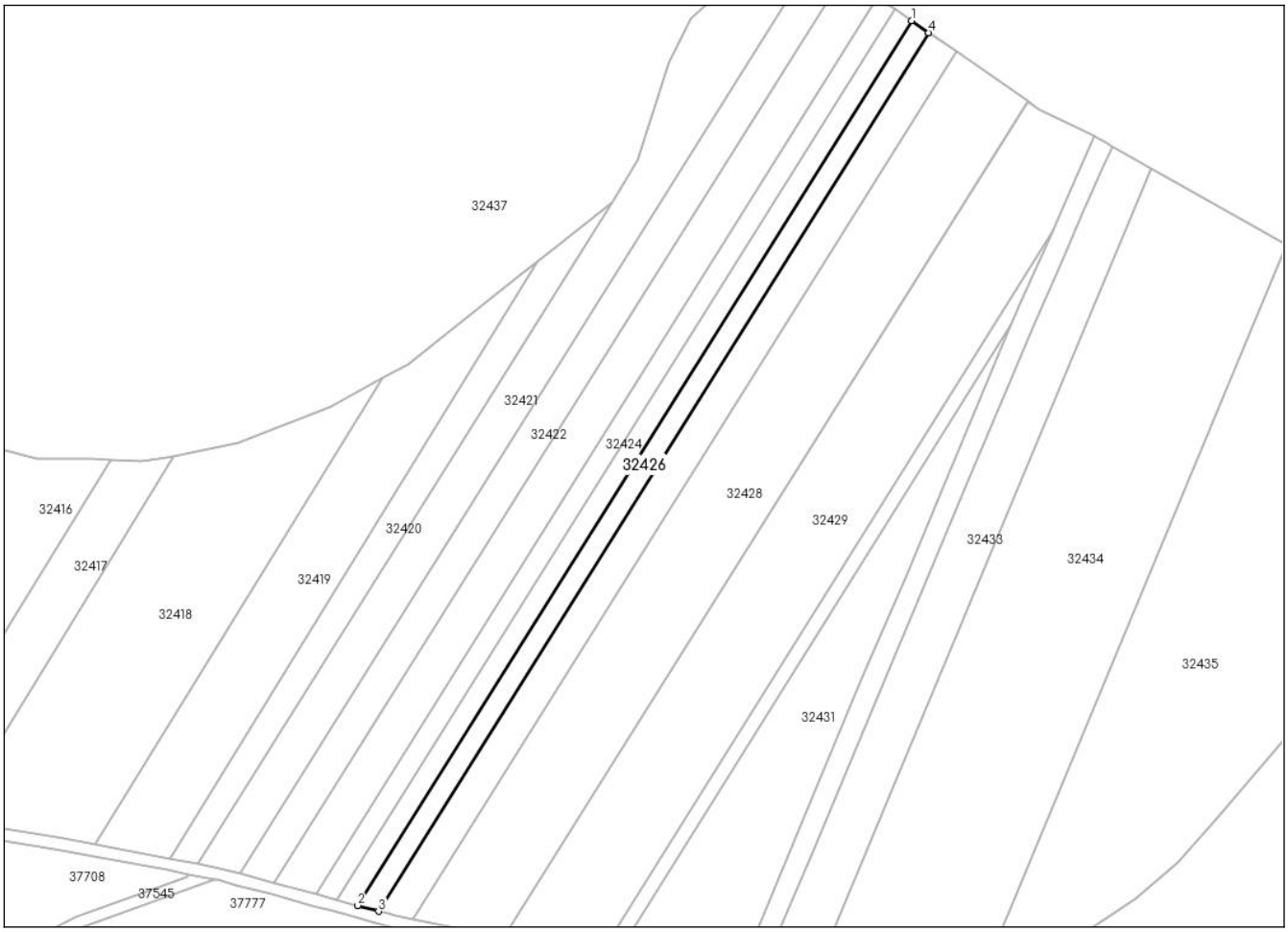
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32426	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	43/26	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.482,459 377.504,529	2	610.294,459 377.204,382	354.164
2	610.294,459 377.204,382	3	610.301,603 377.202,443	7.402
3	610.301,603 377.202,443	4	610.488,284 377.500,483	351.678
4	610.488,284 377.500,483	5	610.488,118 377.500,599	0.203
5	610.488,118 377.500,599	1	610.482,459 377.504,529	6.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132787
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387397

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32425 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32425	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132787 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32425 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9760.	A1
Act Administrativ nr. 49977, din 14/08/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

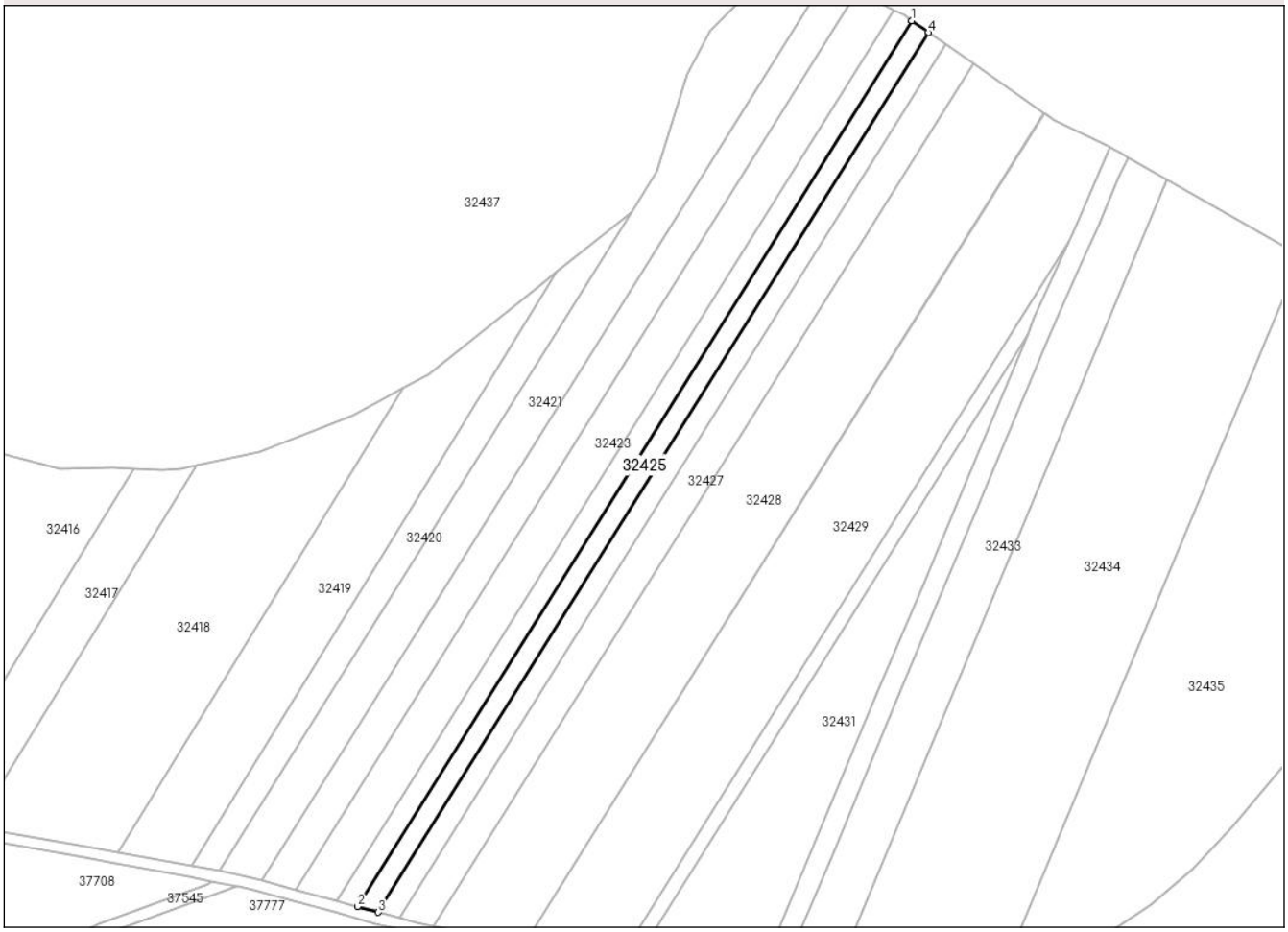
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32425	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	43/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.476,675 377.508,547	2	610.287,365 377.206,308	356.632
2	610.287,365 377.206,308	3	610.294,459 377.204,382	7.351
3	610.294,459 377.204,382	4	610.482,459 377.504,529	354.164
4	610.482,459 377.504,529	5	610.482,251 377.504,674	0.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	610.482,251 377.504,674	1	610.476,675 377.508,547	6.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132787**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32425 / UAT Fulga

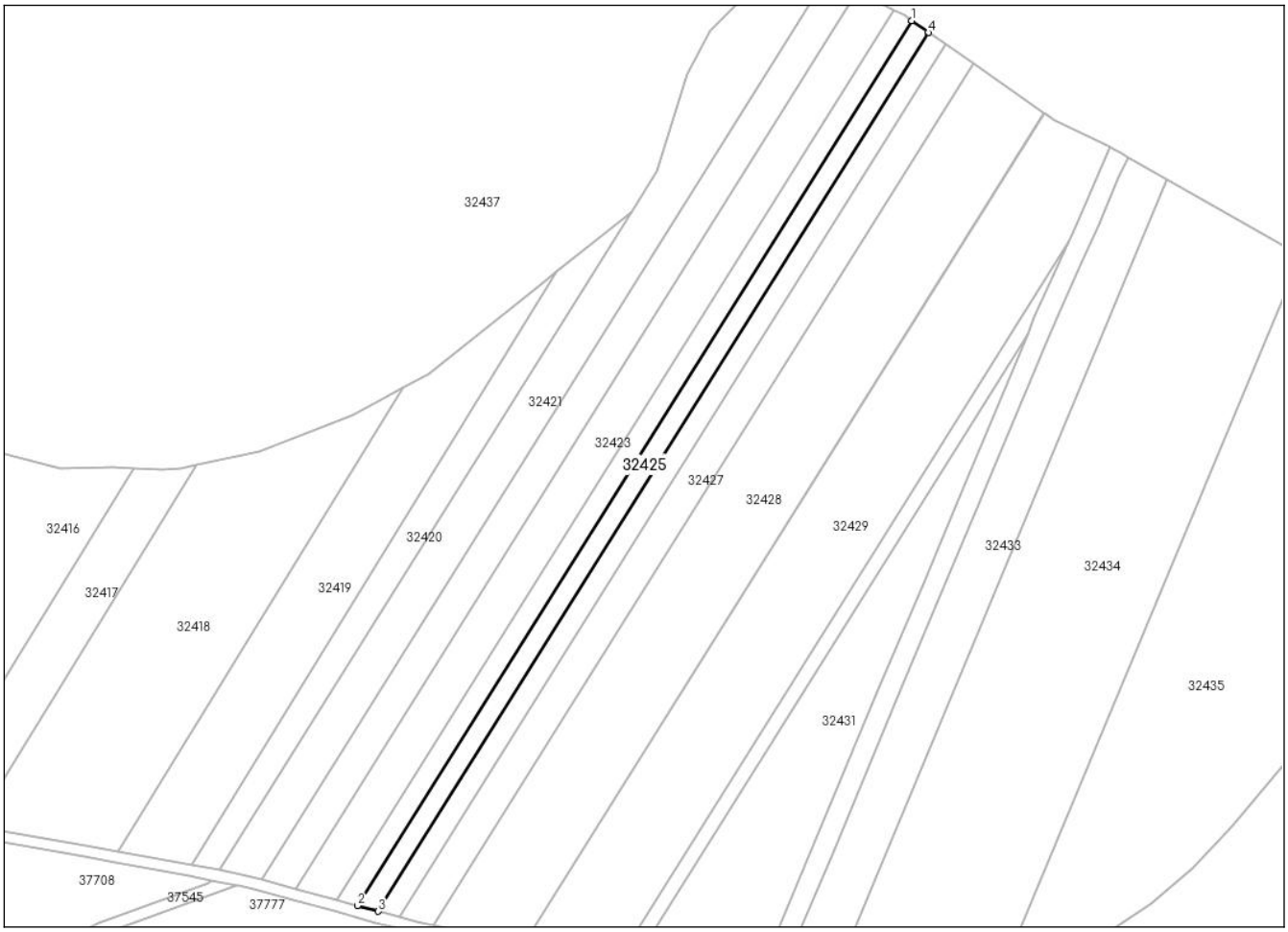
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32425	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	43/25	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.476,675 377.508,547	2	610.287,365 377.206,308	356.632
2	610.287,365 377.206,308	3	610.294,459 377.204,382	7.351
3	610.294,459 377.204,382	4	610.482,459 377.504,529	354.164
4	610.482,459 377.504,529	5	610.482,251 377.504,674	0.254
5	610.482,251 377.504,674	1	610.476,675 377.508,547	6.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132786
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387396

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32424 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32424	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132786 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32424 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9759.	A1
Act Administrativ nr. 139, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FURTUNĂ FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

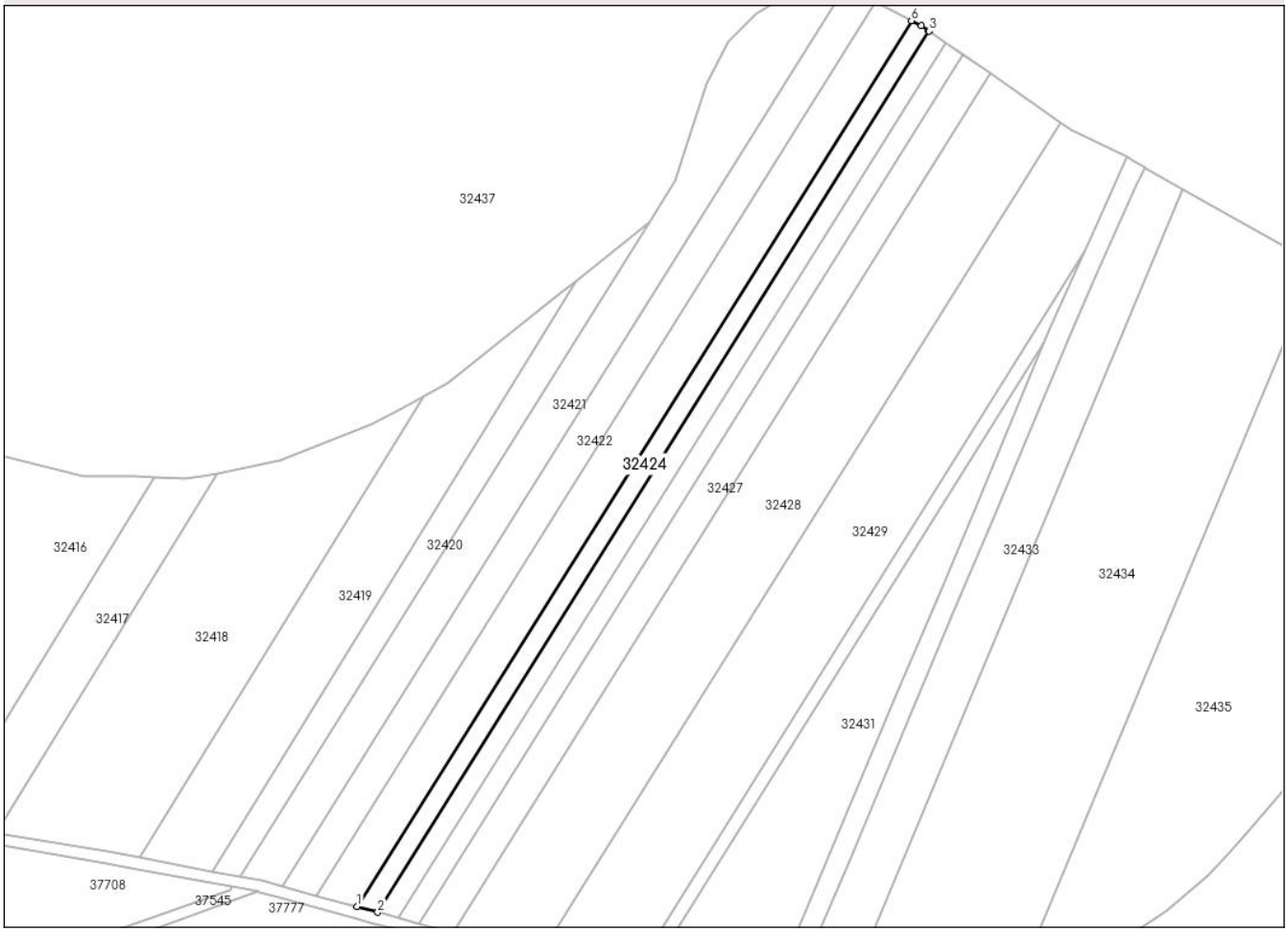
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32424	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	43/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.280,317 377.208,221	2	610.287,365 377.206,308	7.303
2	610.287,365 377.206,308	3	610.476,675 377.508,547	356.632
3	610.476,675 377.508,547	4	610.476,435 377.508,713	0.292
4	610.476,435 377.508,713	5	610.474,109 377.510,329	2.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	610.474,109 377.510,329	6	610.470,672 377.512,128	3.879
6	610.470,672 377.512,128	1	610.280,317 377.208,221	358.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132786**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32424 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32424	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	43/24	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.280,317 377.208,221	2	610.287,365 377.206,308	7.303
2	610.287,365 377.206,308	3	610.476,675 377.508,547	356.632
3	610.476,675 377.508,547	4	610.476,435 377.508,713	0.292
4	610.476,435 377.508,713	5	610.474,109 377.510,329	2.832
5	610.474,109 377.510,329	6	610.470,672 377.512,128	3.879
6	610.470,672 377.512,128	1	610.280,317 377.208,221	358.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132785
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387395

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32423 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32423	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132785 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32423 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9758.	A1
Act Administrativ nr. 138, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **EREMIA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32423	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	43/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.458,337 377.518,587	2	610.266,317 377.212,021	361.738
2	610.266,317 377.212,021	3	610.280,317 377.208,221	14.507
3	610.280,317 377.208,221	4	610.470,672 377.512,128	358.601
4	610.470,672 377.512,128	5	610.470,383 377.512,28	0.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	610.470,383 377.512,28	1	610.458,337 377.518,587	13.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132785**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32423 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32423	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	43/23	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.458,337 377.518,587	2	610.266,317 377.212,021	361.738
2	610.266,317 377.212,021	3	610.280,317 377.208,221	14.507
3	610.280,317 377.208,221	4	610.470,672 377.512,128	358.601
4	610.470,672 377.512,128	5	610.470,383 377.512,28	0.327
5	610.470,383 377.512,28	1	610.458,337 377.518,587	13.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132784
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387394

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32422 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32422	4.200	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132784 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32422 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9757.	A1
Act Administrativ nr. 196, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32422	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	3	43/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.254,605 377.215,2	2	610.266,317 377.212,021	12.136
2	610.266,317 377.212,021	3	610.458,337 377.518,587	361.738
3	610.458,337 377.518,587	4	610.458,015 377.518,756	0.364
4	610.458,015 377.518,756	5	610.456,813 377.519,386	1.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	610.456,813 377.519,386	6	610.446,306 377.521,256	10.672
6	610.446,306 377.521,256	1	610.254,605 377.215,2	361.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132784**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32422 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32422	4200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	3	43/22	
	TOTAL:		**4.200**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.254,605 377.215,2	2	610.266,317 377.212,021	12.136
2	610.266,317 377.212,021	3	610.458,337 377.518,587	361.738
3	610.458,337 377.518,587	4	610.458,015 377.518,756	0.364
4	610.458,015 377.518,756	5	610.456,813 377.519,386	1.357
5	610.456,813 377.519,386	6	610.446,306 377.521,256	10.672
6	610.446,306 377.521,256	1	610.254,605 377.215,2	361.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132783
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387393

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32421 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32421	5.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132783 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32421 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9756.	A1
Act Administrativ nr. 111, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOICIN ANDREI** 2) **DOICIN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32421	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	3	43/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.407,666 377.505,113	2	610.400,142 377.490,391	16.533
2	610.400,142 377.490,391	3	610.389,541 377.457,332	34.717
3	610.389,541 377.457,332	4	610.380,8 377.443,02	16.77
4	610.380,8 377.443,02	5	610.240,165 377.218,492	264.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	610.240,165 377.218,492	6	610.247,627 377.217,094	7.592
6	610.247,627 377.217,094	7	610.254,605 377.215,2	7.23
7	610.254,605 377.215,2	8	610.446,306 377.521,256	361.136
8	610.446,306 377.521,256	9	610.445,866 377.521,335	0.447
9	610.445,866 377.521,335	10	610.437,986 377.522,738	8.004
10	610.437,986 377.522,738	11	610.426,708 377.520,322	11.534
11	610.426,708 377.520,322	12	610.417,259 377.514,42	11.141
12	610.417,259 377.514,42	1	610.407,666 377.505,113	13.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132783**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32421 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32421	5500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	3	43/21	
	TOTAL:		**5.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.407,666 377.505,113	2	610.400,142 377.490,391	16.533
2	610.400,142 377.490,391	3	610.389,541 377.457,332	34.717
3	610.389,541 377.457,332	4	610.380,8 377.443,02	16.77
4	610.380,8 377.443,02	5	610.240,165 377.218,492	264.936
5	610.240,165 377.218,492	6	610.247,627 377.217,094	7.592
6	610.247,627 377.217,094	7	610.254,605 377.215,2	7.23
7	610.254,605 377.215,2	8	610.446,306 377.521,256	361.136
8	610.446,306 377.521,256	9	610.445,866 377.521,335	0.447
9	610.445,866 377.521,335	10	610.437,986 377.522,738	8.004
10	610.437,986 377.522,738	11	610.426,708 377.520,322	11.534
11	610.426,708 377.520,322	12	610.417,259 377.514,42	11.141
12	610.417,259 377.514,42	1	610.407,666 377.505,113	13.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132782
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387392

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32420 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32420	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132782 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32420 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9755.	A1
Act Administrativ nr. 110111, din 19/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINESCU DUMITRU-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32420	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	43/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.230,734 377.220,258	2	610.240,165 377.218,492	9.595
2	610.240,165 377.218,492	3	610.380,8 377.443,02	264.936
3	610.380,8 377.443,02	4	610.355,371 377.422,824	32.473
4	610.355,371 377.422,824	1	610.230,734 377.220,258	237.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132782**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32420 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32420	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	43/20	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.230,734 377.220,258	2	610.240,165 377.218,492	9.595
2	610.240,165 377.218,492	3	610.380,8 377.443,02	264.936
3	610.380,8 377.443,02	4	610.355,371 377.422,824	32.473
4	610.355,371 377.422,824	1	610.230,734 377.220,258	237.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132781
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387391

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32419 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32419	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132781 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32419 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9754.	A1
Act Administrativ nr. 115, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIȚU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32419	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	43/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.205,674 377.224,952	2	610.230,734 377.220,258	25.496
2	610.230,734 377.220,258	3	610.355,371 377.422,824	237.839
3	610.355,371 377.422,824	4	610.350,303 377.418,798	6.473
4	610.350,303 377.418,798	5	610.311,562 377.388,028	49.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	610.311,562 377.388,028	6	610.303,159 377.383,388	9.599
6	610.303,159 377.383,388	1	610.205,674 377.224,952	186.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:26

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132781**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32419 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32419	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	43/19	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.205,674 377.224,952	2	610.230,734 377.220,258	25.496
2	610.230,734 377.220,258	3	610.355,371 377.422,824	237.839
3	610.355,371 377.422,824	4	610.350,303 377.418,798	6.473
4	610.350,303 377.418,798	5	610.311,562 377.388,028	49.474
5	610.311,562 377.388,028	6	610.303,159 377.383,388	9.599
6	610.303,159 377.383,388	1	610.205,674 377.224,952	186.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132780
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387390

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32418 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32418	7.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132780 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32418 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9753.	A1
Act Administrativ nr. 119, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOGARU MARIA** 2) **DOGARU ION** 3) **DOGARU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

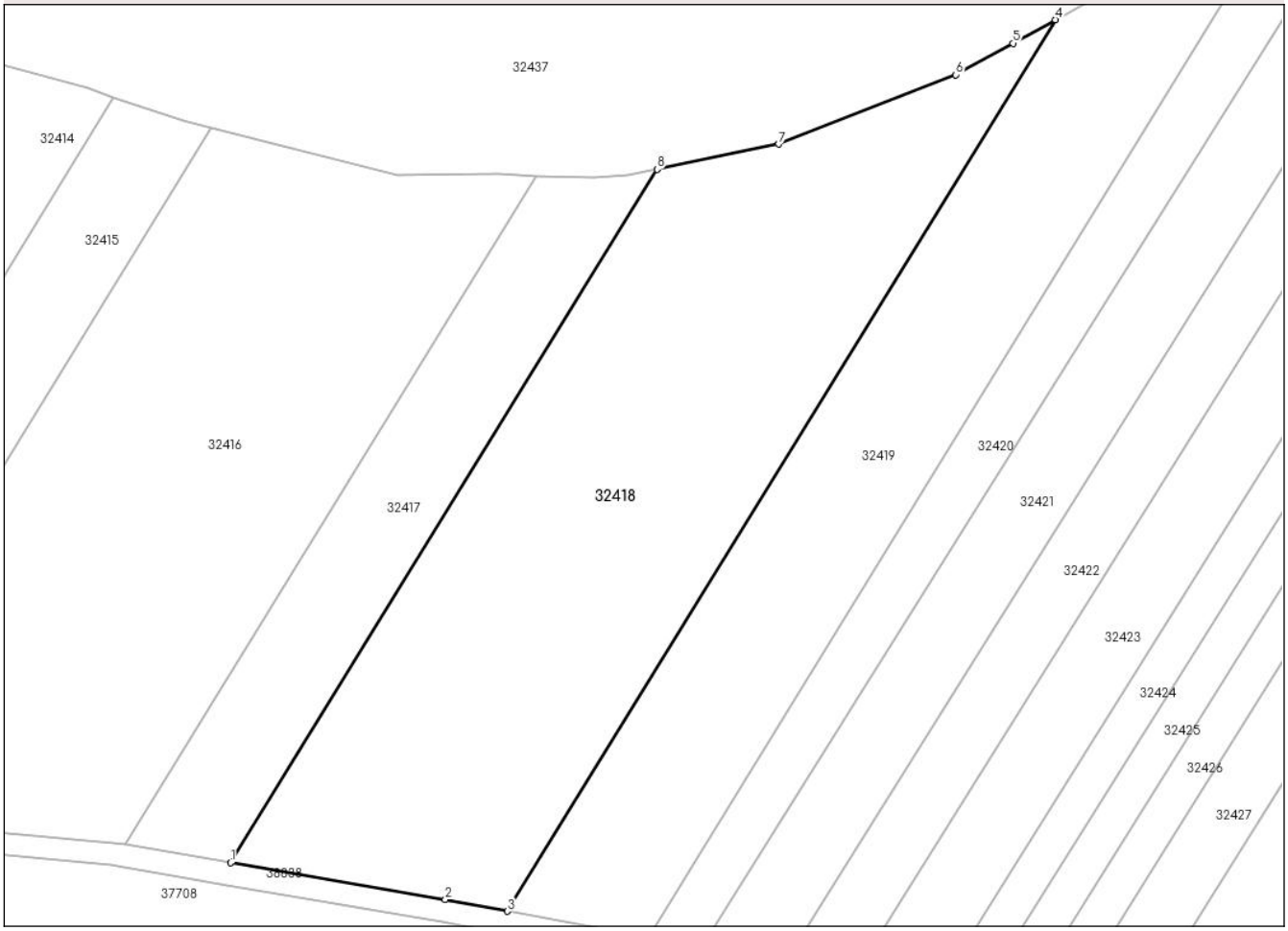
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32418	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	3	43/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.156,462 377.233,571	2	610.194,641 377.227,018	38.737
2	610.194,641 377.227,018	3	610.205,674 377.224,952	11.225
3	610.205,674 377.224,952	4	610.303,159 377.383,388	186.025
4	610.303,159 377.383,388	5	610.295,6 377.379,214	8.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	610.295,6 377.379,214	6	610.285,448 377.373,608	11.597
6	610.285,448 377.373,608	7	610.253,966 377.361,274	33.812
7	610.253,966 377.361,274	8	610.232,294 377.356,815	22.126
8	610.232,294 377.356,815	1	610.156,462 377.233,571	144.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:26

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132780**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32418 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32418	7500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	3	43/18	
	TOTAL:		**7.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.156,462 377.233,571	2	610.194,641 377.227,018	38.737
2	610.194,641 377.227,018	3	610.205,674 377.224,952	11.225
3	610.205,674 377.224,952	4	610.303,159 377.383,388	186.025
4	610.303,159 377.383,388	5	610.295,6 377.379,214	8.635
5	610.295,6 377.379,214	6	610.285,448 377.373,608	11.597
6	610.285,448 377.373,608	7	610.253,966 377.361,274	33.812
7	610.253,966 377.361,274	8	610.232,294 377.356,815	22.126
8	610.232,294 377.356,815	1	610.156,462 377.233,571	144.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132779
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387388

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32417 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32417	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132779 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32417 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9752.	A1
Act Administrativ nr. 117, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE FLOAREA** 2) **OPREA MARIA** 3) **DOGARU ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

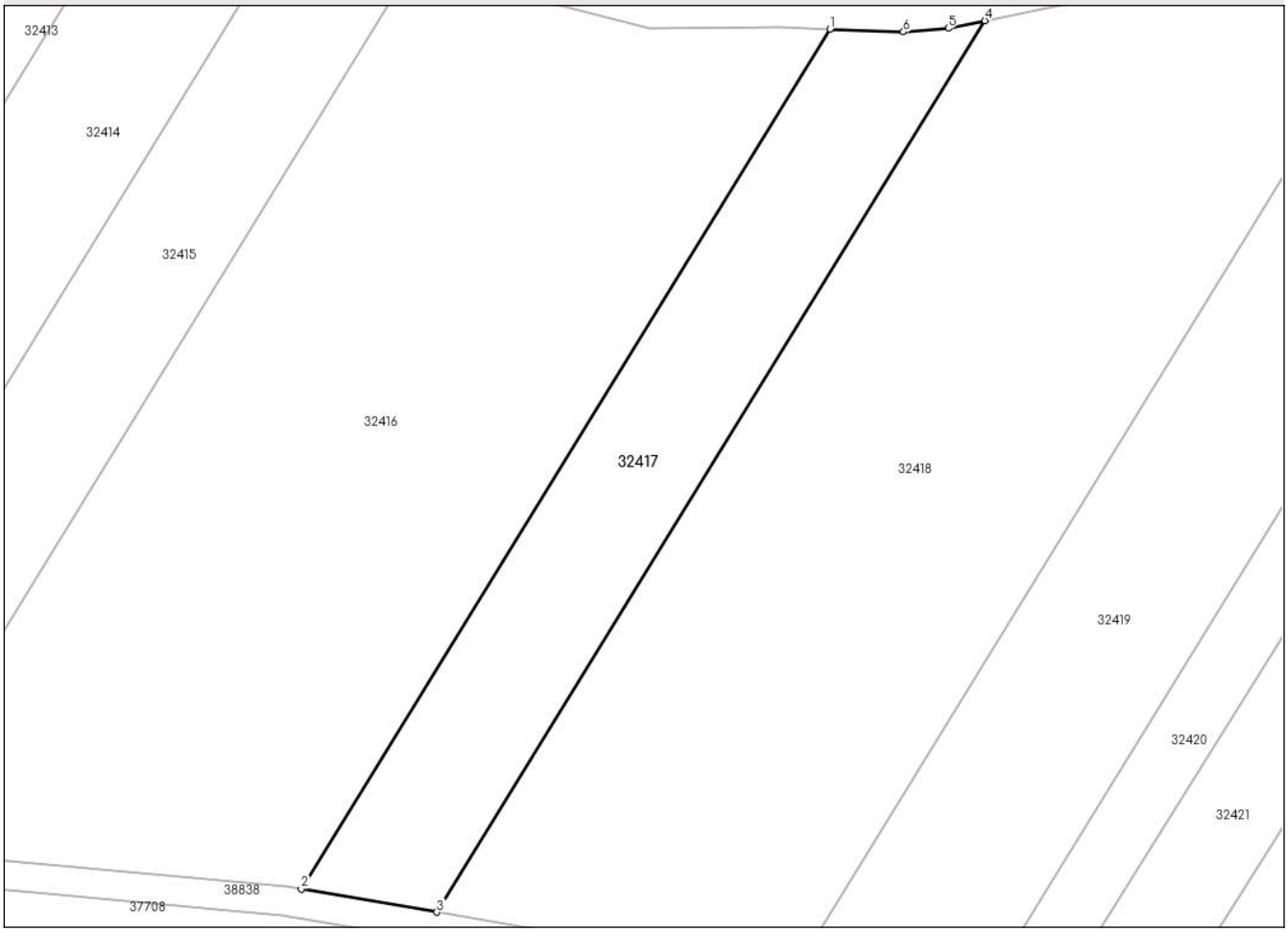
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32417	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	43/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.210,837 377.355,669	2	610.137,694 377.236,793	139.576
2	610.137,694 377.236,793	3	610.156,462 377.233,571	19.043
3	610.156,462 377.233,571	4	610.232,294 377.356,815	144.705
4	610.232,294 377.356,815	5	610.227,222 377.355,772	5.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	610.227,222 377.355,772	6	610.221,032 377.355,266	6.211
6	610.221,032 377.355,266	1	610.210,837 377.355,669	10.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:26

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132779**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32417 / UAT Fulga

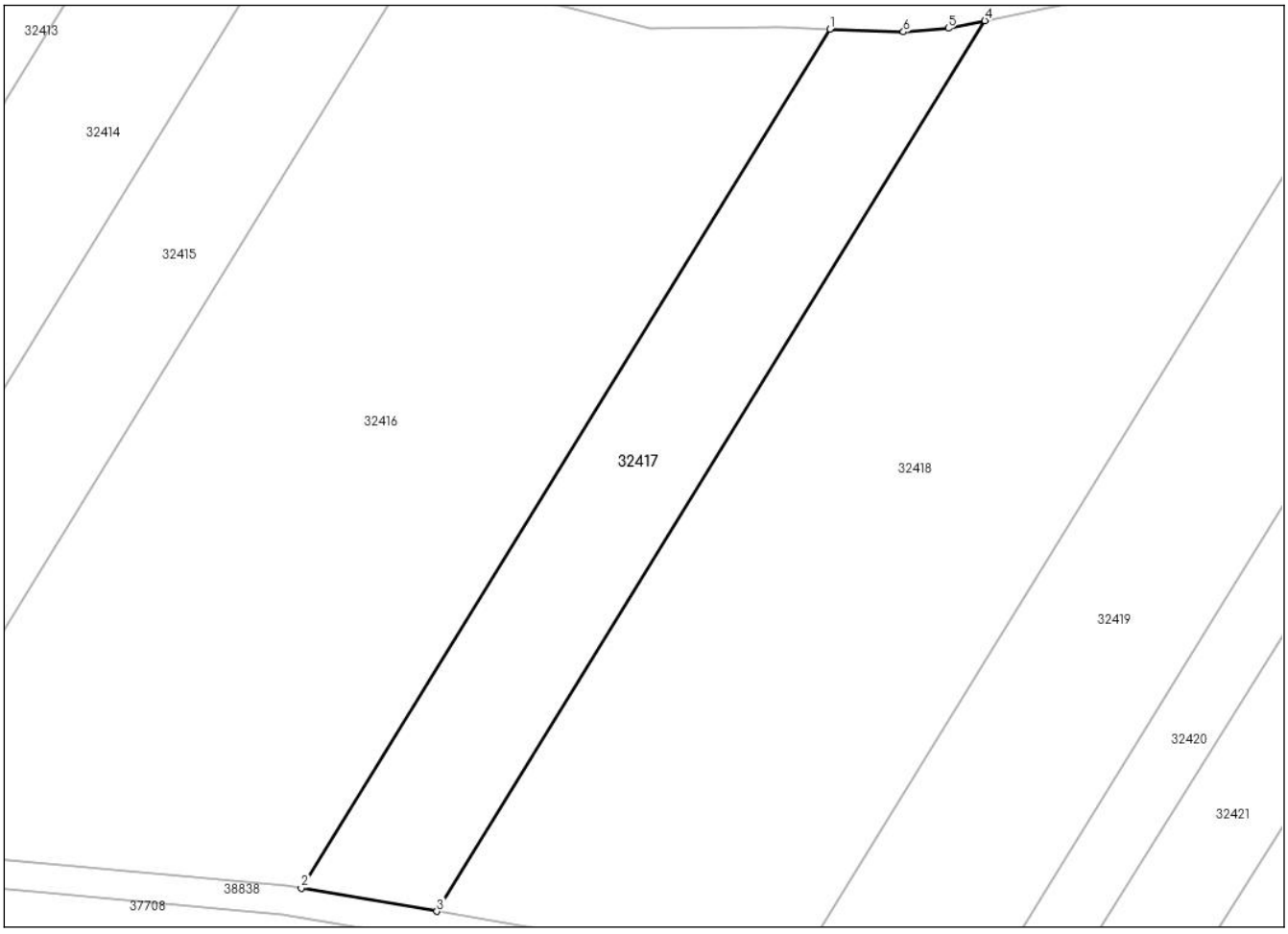
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

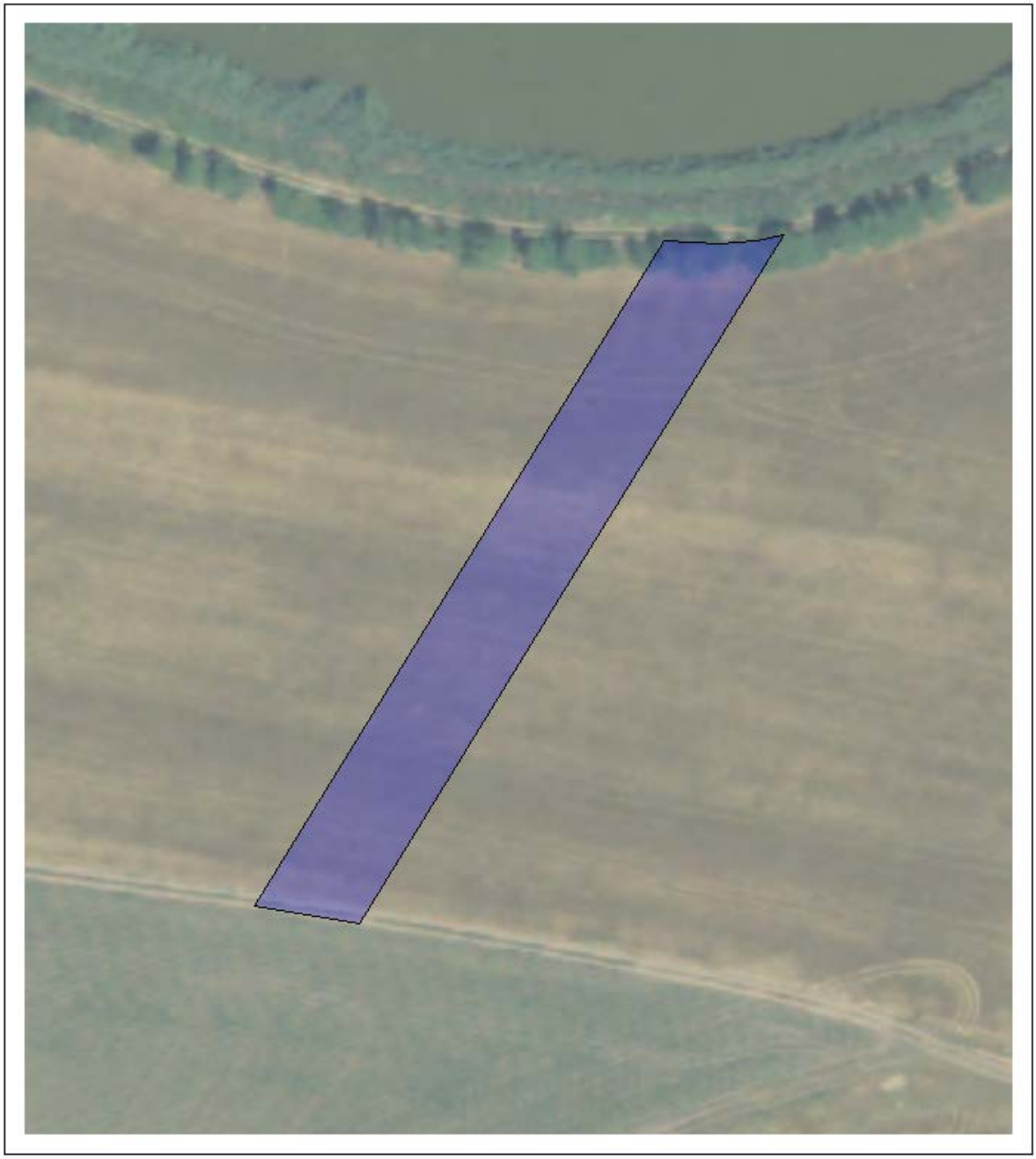
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32417	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	43/17	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.210,837 377.355,669	2	610.137,694 377.236,793	139.576
2	610.137,694 377.236,793	3	610.156,462 377.233,571	19.043
3	610.156,462 377.233,571	4	610.232,294 377.356,815	144.705
4	610.232,294 377.356,815	5	610.227,222 377.355,772	5.178
5	610.227,222 377.355,772	6	610.221,032 377.355,266	6.211
6	610.221,032 377.355,266	1	610.210,837 377.355,669	10.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132778
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387387

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32416 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32416	7.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132778 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32416 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9751.	A1
Act Administrativ nr. 121, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE FLOAREA** 2) **MÎNDRICEL ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

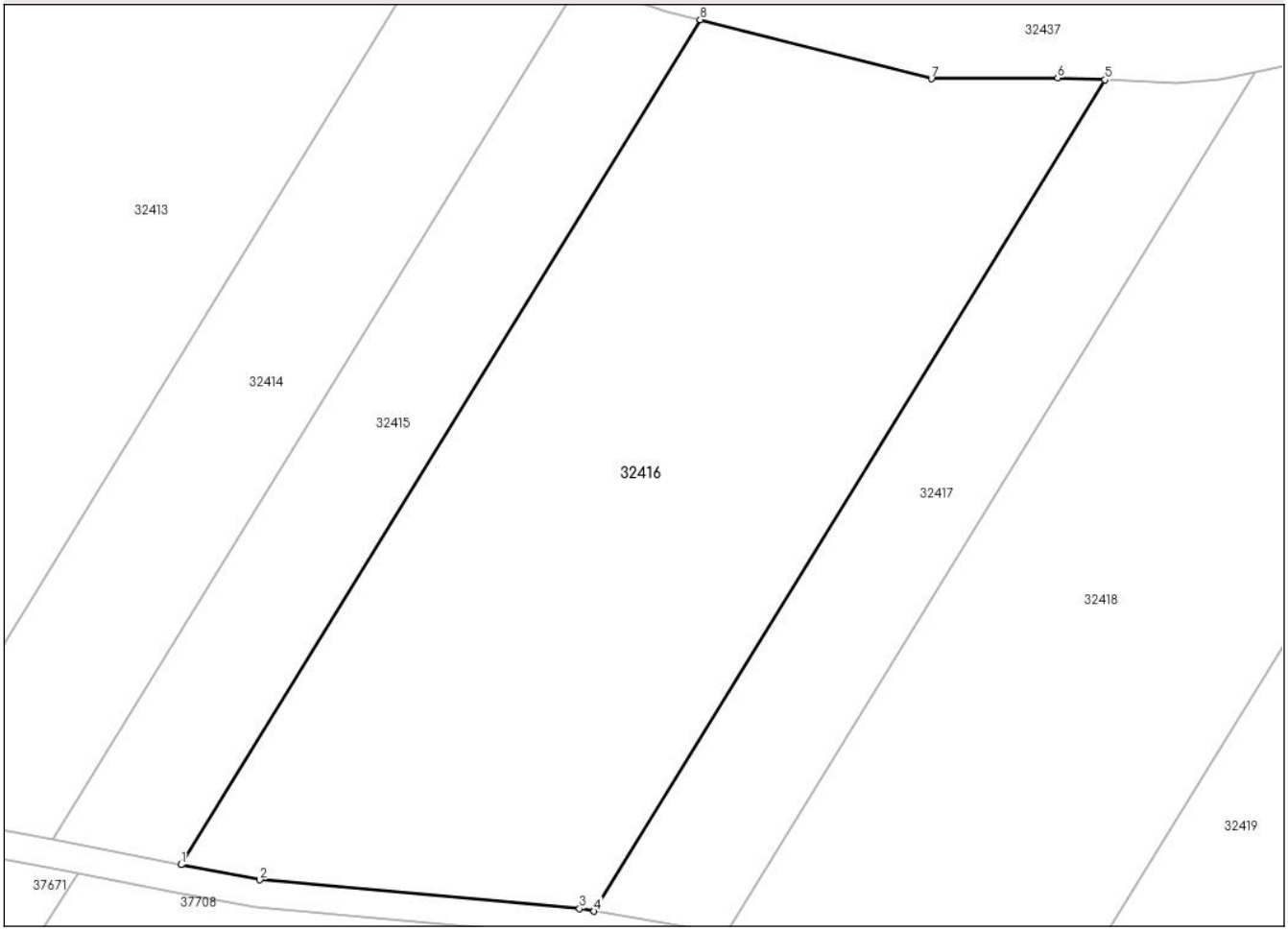
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32416	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	3	43/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.078,563 377.243,453	2	610.089,833 377.241,284	11.477
2	610.089,833 377.241,284	3	610.135,603 377.237,152	45.956
3	610.135,603 377.237,152	4	610.137,694 377.236,793	2.122
4	610.137,694 377.236,793	5	610.210,837 377.355,669	139.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	610.210,837 377.355,669	6	610.204,059 377.355,937	6.783
6	610.204,059 377.355,937	7	610.185,959 377.355,808	18.1
7	610.185,959 377.355,808	8	610.152,891 377.364,254	34.13
8	610.152,891 377.364,254	1	610.078,563 377.243,453	141.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:26

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132778**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32416 / UAT Fulga

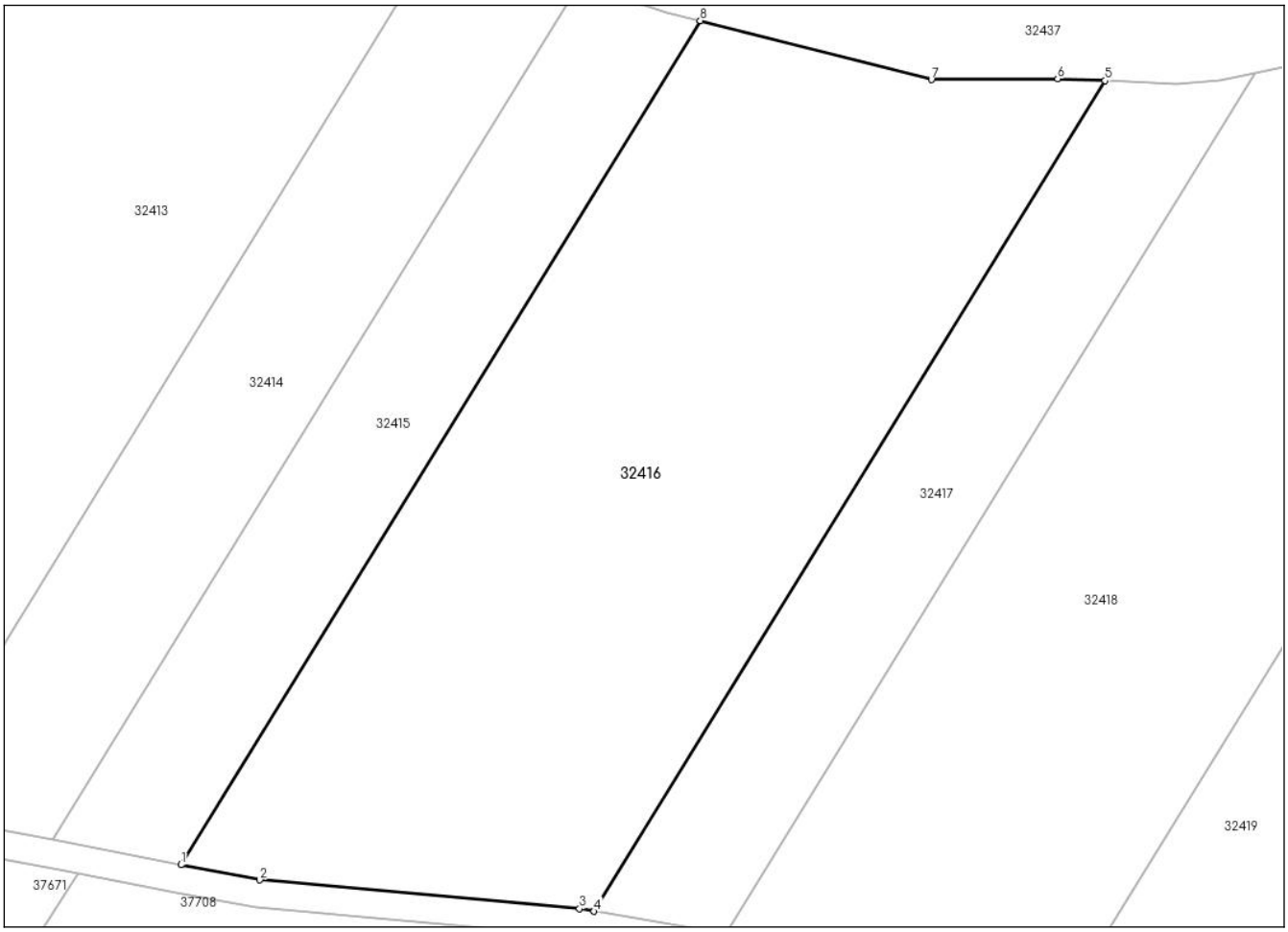
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32416	7500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	3	43/16	
	TOTAL:		**7.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.078,563 377.243,453	2	610.089,833 377.241,284	11.477
2	610.089,833 377.241,284	3	610.135,603 377.237,152	45.956
3	610.135,603 377.237,152	4	610.137,694 377.236,793	2.122
4	610.137,694 377.236,793	5	610.210,837 377.355,669	139.576
5	610.210,837 377.355,669	6	610.204,059 377.355,937	6.783
6	610.204,059 377.355,937	7	610.185,959 377.355,808	18.1
7	610.185,959 377.355,808	8	610.152,891 377.364,254	34.13
8	610.152,891 377.364,254	1	610.078,563 377.243,453	141.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132777
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387386

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32415 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32415	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132777 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32415 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9750.	A1
Act Administrativ nr. 106, din 08/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CANAILA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

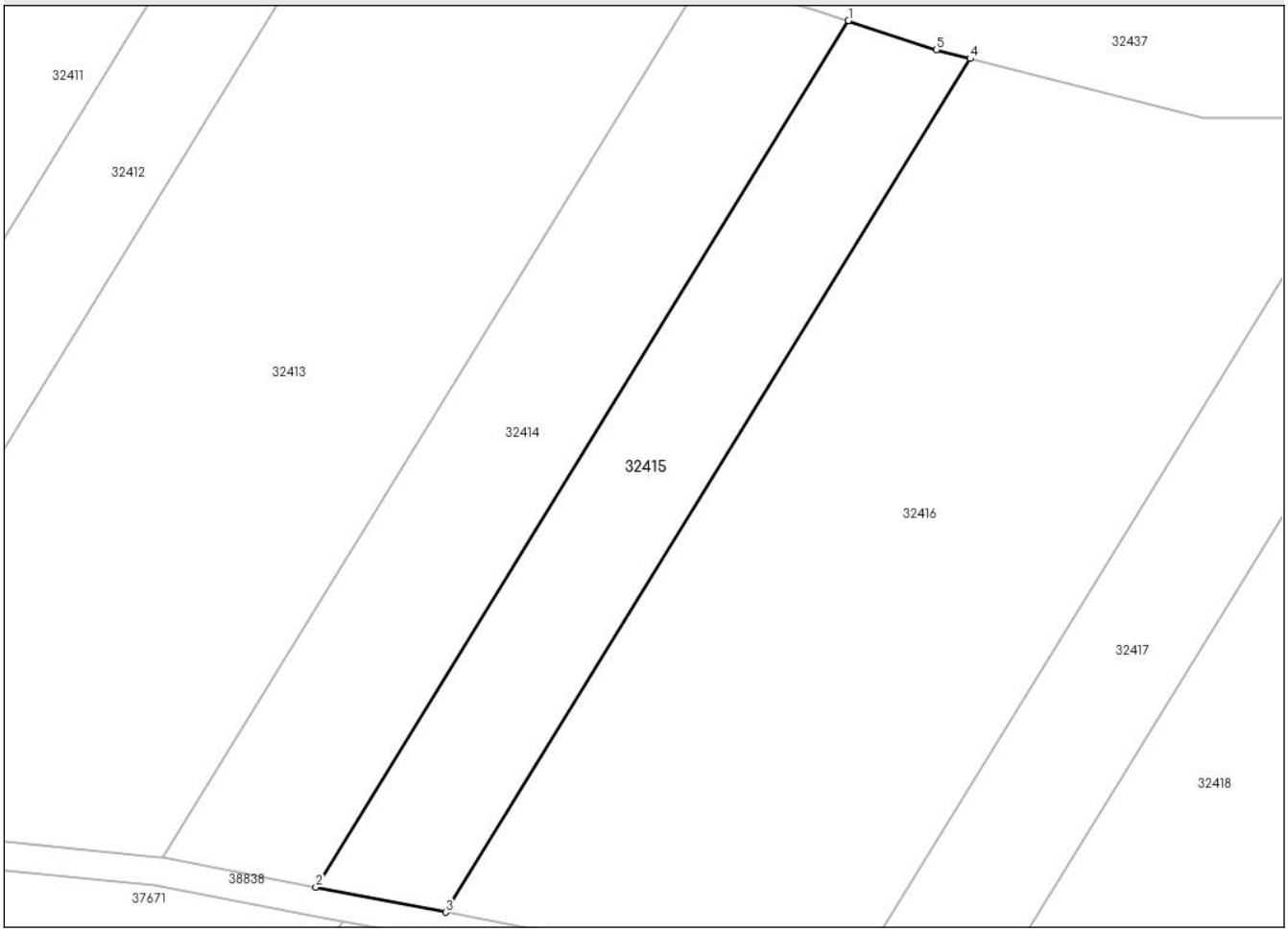
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32415	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	43/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.135,632 377.369,617	2	610.060,181 377.246,99	143.98
2	610.060,181 377.246,99	3	610.078,563 377.243,453	18.719
3	610.078,563 377.243,453	4	610.152,891 377.364,254	141.836
4	610.152,891 377.364,254	5	610.148,076 377.365,483	4.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	610.148,076 377.365,483	1	610.135,632 377.369,617	13.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:26

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132777**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32415 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32415	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	43/15	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.135,632 377.369,617	2	610.060,181 377.246,99	143.98
2	610.060,181 377.246,99	3	610.078,563 377.243,453	18.719
3	610.078,563 377.243,453	4	610.152,891 377.364,254	141.836
4	610.152,891 377.364,254	5	610.148,076 377.365,483	4.969
5	610.148,076 377.365,483	1	610.135,632 377.369,617	13.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132776
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387385

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32414 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32414	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132776 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32414 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9749.	A1
Act Administrativ nr. 105, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTARU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

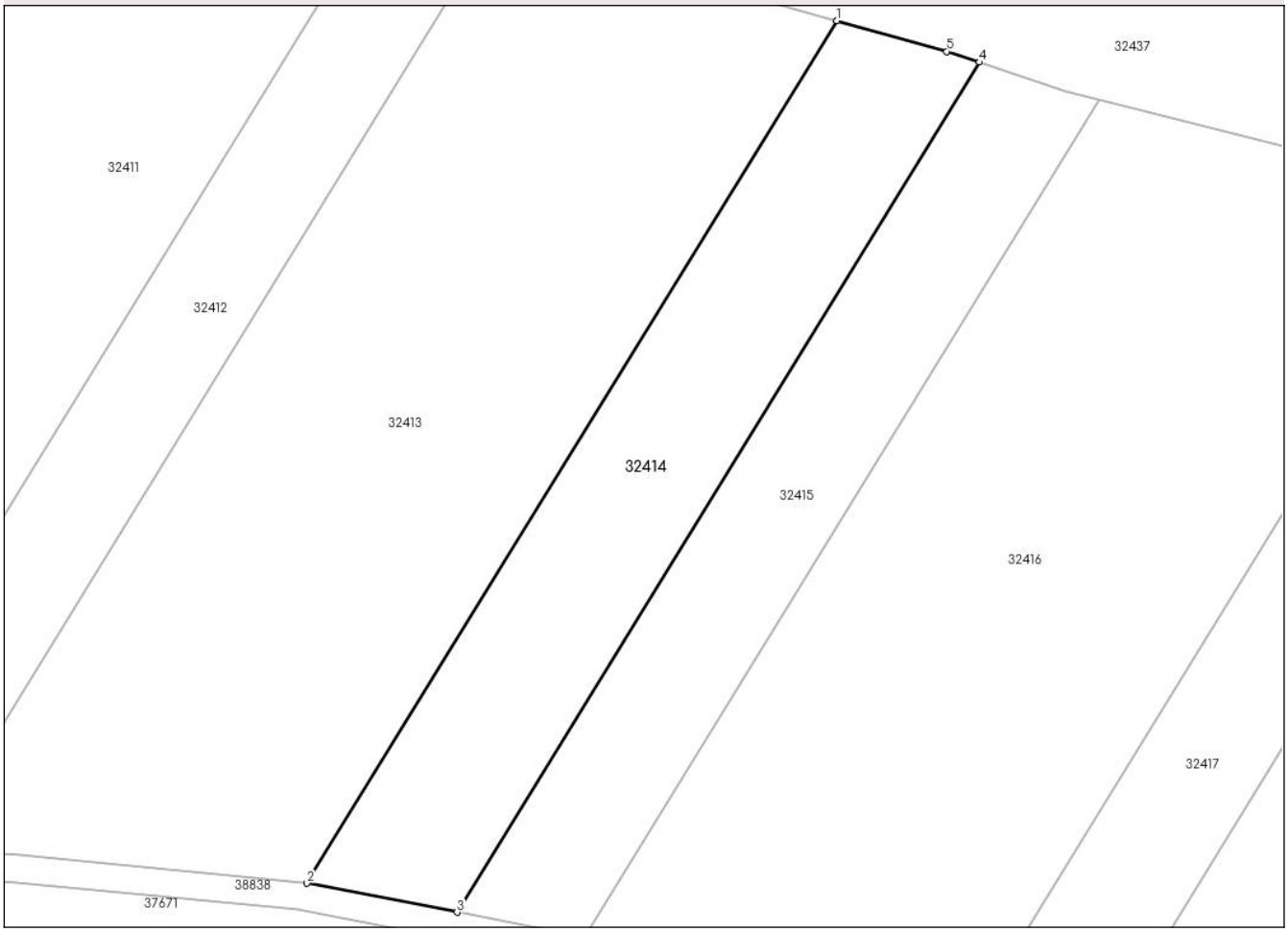
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32414	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	3	43/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.115,052 377.375,612	2	610.038,481 377.251,166	146.116
2	610.038,481 377.251,166	3	610.060,181 377.246,99	22.098
3	610.060,181 377.246,99	4	610.135,632 377.369,617	143.98
4	610.135,632 377.369,617	5	610.130,942 377.371,174	4.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	610.130,942 377.371,174	1	610.115,052 377.375,612	16.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:26

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132776**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32414 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32414	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	3	43/14	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	610.115,052 377.375,612	2	610.038,481 377.251,166	146.116
2	610.038,481 377.251,166	3	610.060,181 377.246,99	22.098
3	610.060,181 377.246,99	4	610.135,632 377.369,617	143.98
4	610.135,632 377.369,617	5	610.130,942 377.371,174	4.942
5	610.130,942 377.371,174	1	610.115,052 377.375,612	16.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132775
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387384

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32413 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32413	7.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132775 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32413 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9748.	A1
Act Administrativ nr. 104, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTARU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

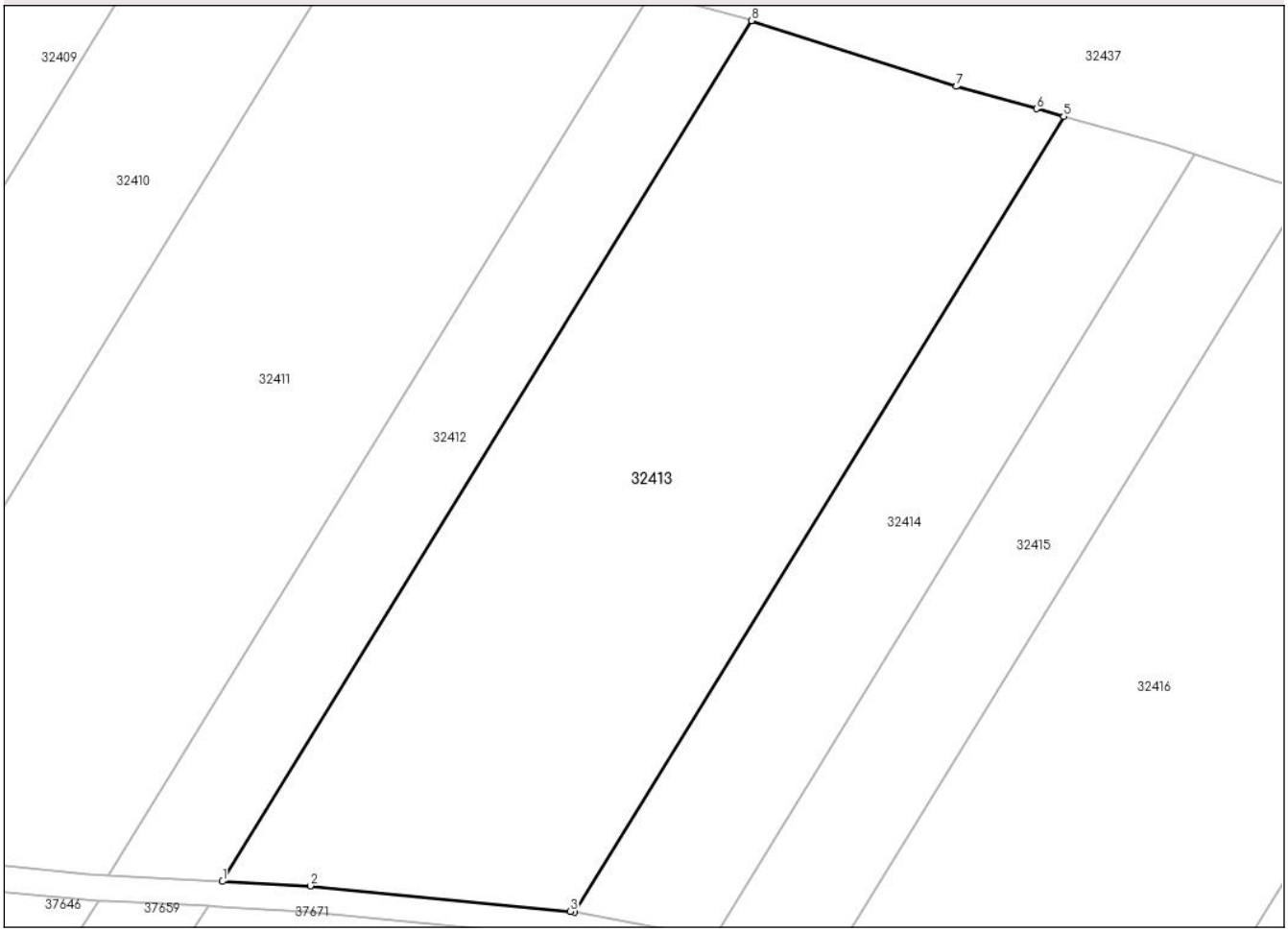
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32413	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	3	43/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.983,341 377.255,991	2	609.997,08 377.255,298	13.756
2	609.997,08 377.255,298	3	610.037,84 377.251,29	40.957
3	610.037,84 377.251,29	4	610.038,481 377.251,166	0.653
4	610.038,481 377.251,166	5	610.115,052 377.375,612	146.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	610.115,052 377.375,612	6	610.110,784 377.376,804	4.431
6	610.110,784 377.376,804	7	610.098,247 377.380,306	13.017
7	610.098,247 377.380,306	8	610.066,157 377.390,587	33.697
8	610.066,157 377.390,587	1	609.983,341 377.255,991	158.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:26

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132775**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32413 / UAT Fulga

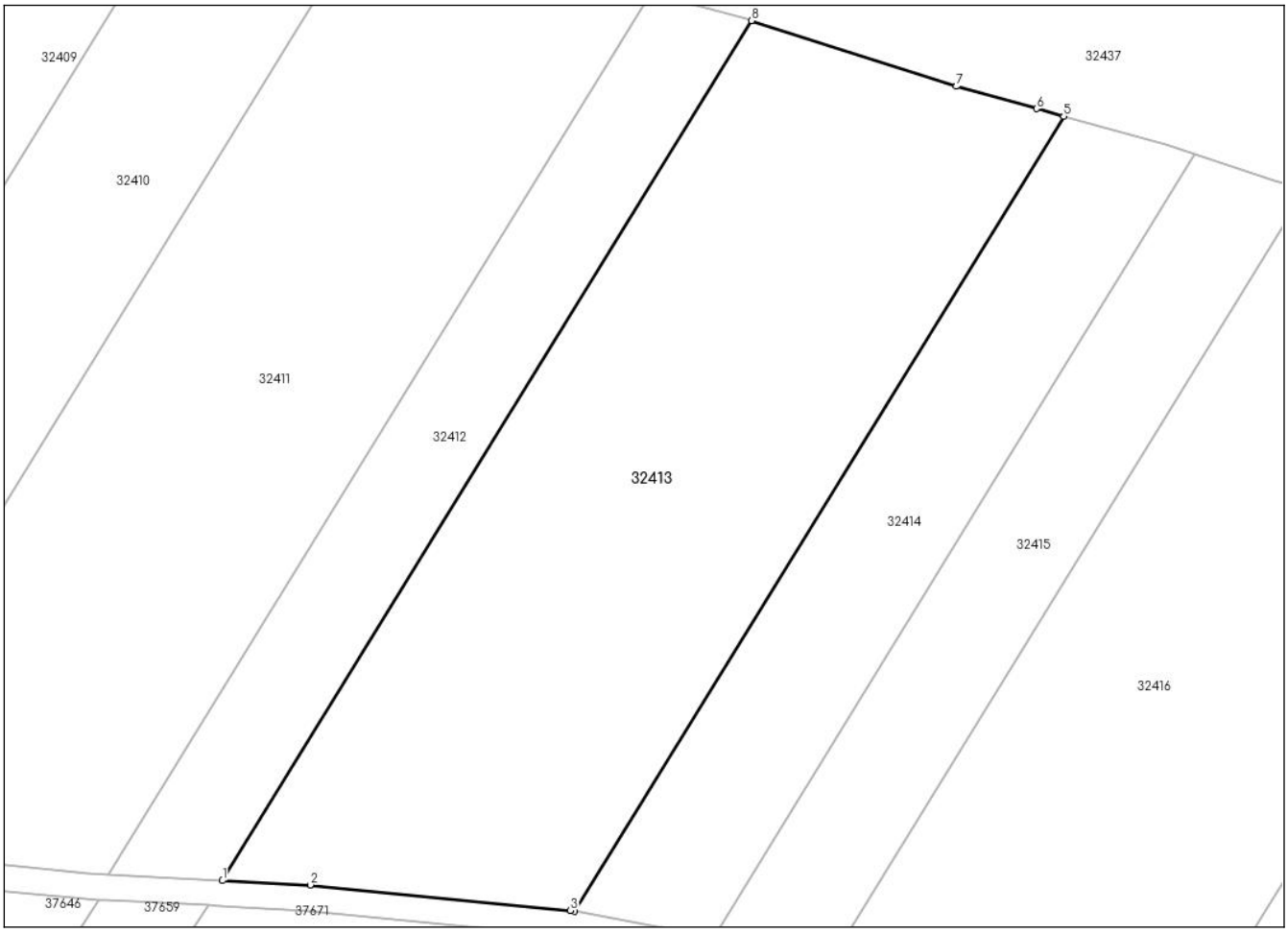
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32413	7500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	3	43/13	
	TOTAL:		**7.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.983,341 377.255,991	2	609.997,08 377.255,298	13.756
2	609.997,08 377.255,298	3	610.037,84 377.251,29	40.957
3	610.037,84 377.251,29	4	610.038,481 377.251,166	0.653
4	610.038,481 377.251,166	5	610.115,052 377.375,612	146.116
5	610.115,052 377.375,612	6	610.110,784 377.376,804	4.431
6	610.110,784 377.376,804	7	610.098,247 377.380,306	13.017
7	610.098,247 377.380,306	8	610.066,157 377.390,587	33.697
8	610.066,157 377.390,587	1	609.983,341 377.255,991	158.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132774
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387383

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32412 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32412	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132774 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32412 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9747.	A1
Act Administrativ nr. 103, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORŞ MIRCEA** 2) **BORŞ SOARE** 3) **BORŞ DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

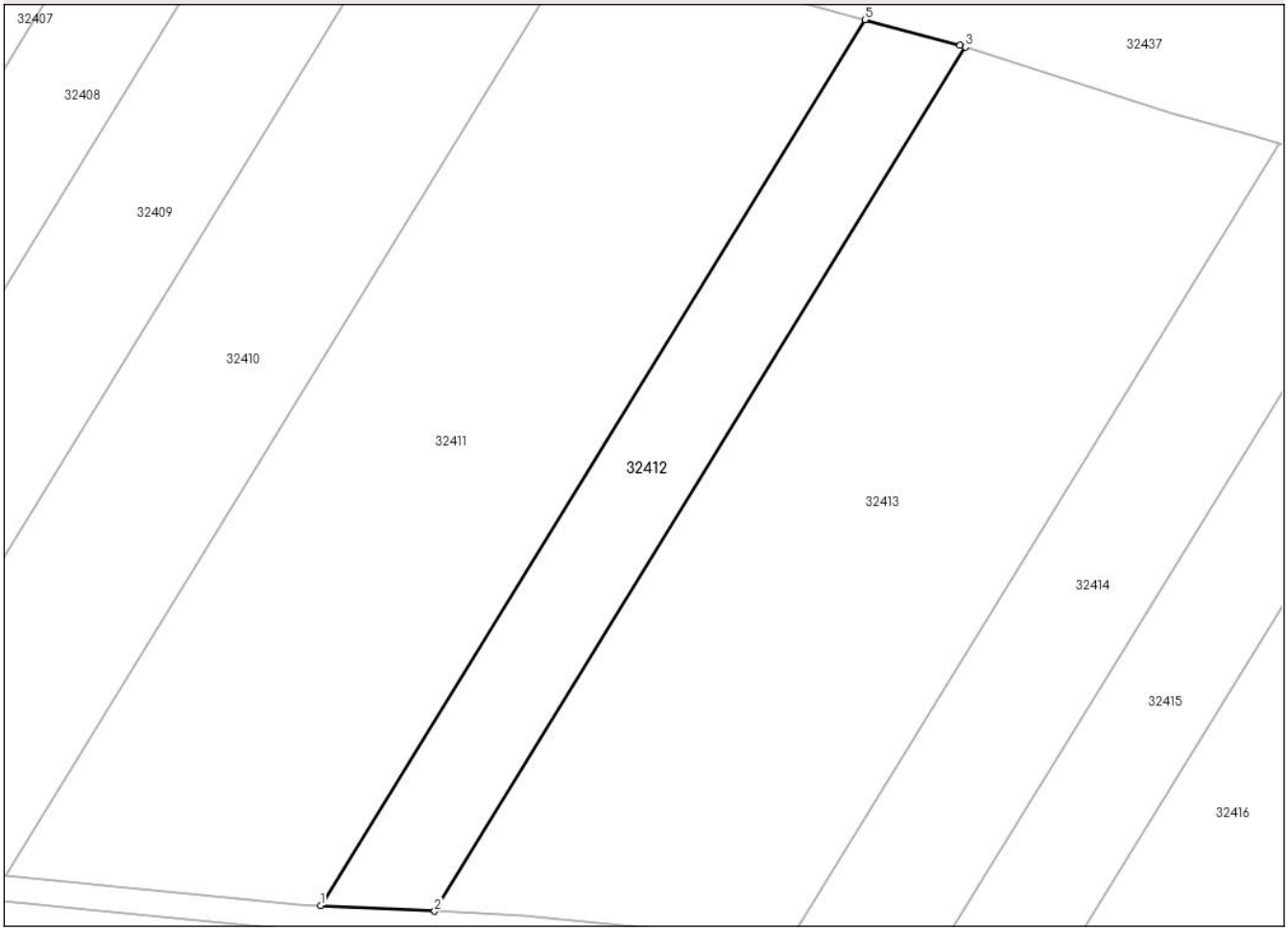
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32412	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	43/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.965,552 377.256,89	2	609.983,341 377.255,991	17.812
2	609.983,341 377.255,991	3	610.066,157 377.390,587	158.033
3	610.066,157 377.390,587	4	610.065,304 377.390,86	0.896
4	610.065,304 377.390,86	5	610.050,442 377.394,856	15.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	610.050,442 377.394,856	1	609.965,552 377.256,89	161.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:26

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132774**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32412 / UAT Fulga

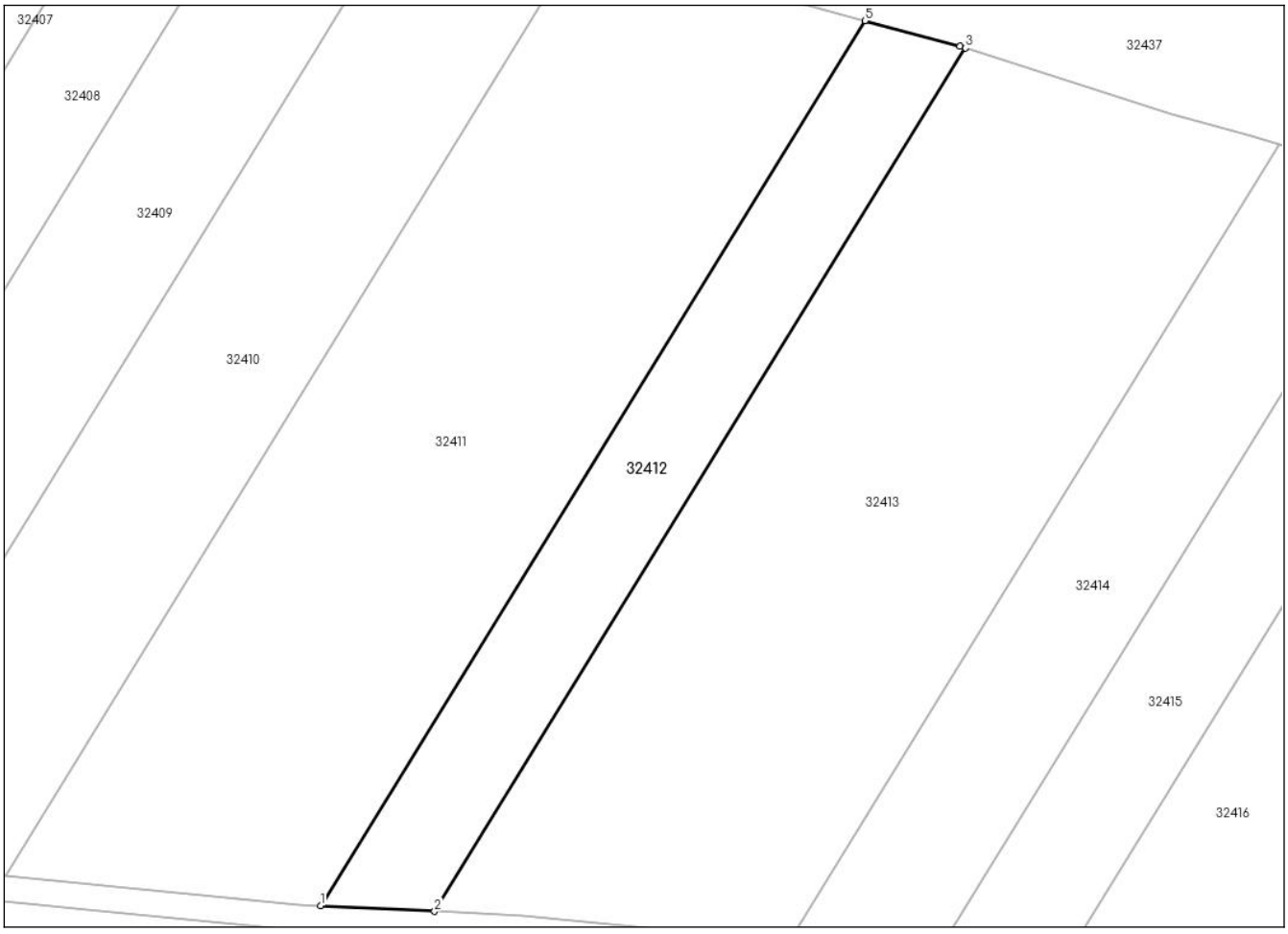
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32412	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	43/12	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.965,552 377.256,89	2	609.983,341 377.255,991	17.812
2	609.983,341 377.255,991	3	610.066,157 377.390,587	158.033
3	610.066,157 377.390,587	4	610.065,304 377.390,86	0.896
4	610.065,304 377.390,86	5	610.050,442 377.394,856	15.39
5	610.050,442 377.394,856	1	609.965,552 377.256,89	161.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132773
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387381

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32411 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32411	7.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132773 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32411 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9746.	A1
Act Administrativ nr. 90, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM TĂNASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32411	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	3	43/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.916,369 377.261,595	2	609.962,212 377.257,058	46.067
2	609.962,212 377.257,058	3	609.965,552 377.256,89	3.344
3	609.965,552 377.256,89	4	610.050,442 377.394,856	161.991
4	610.050,442 377.394,856	5	610.038,188 377.398,151	12.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	610.038,188 377.398,151	6	610.012,368 377.411,723	29.17
6	610.012,368 377.411,723	7	610.010,319 377.414,286	3.281
7	610.010,319 377.414,286	1	609.916,369 377.261,595	179.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:26

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132773**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32411 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32411	7500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	3	43/11	
	TOTAL:		**7.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.916,369 377.261,595	2	609.962,212 377.257,058	46.067
2	609.962,212 377.257,058	3	609.965,552 377.256,89	3.344
3	609.965,552 377.256,89	4	610.050,442 377.394,856	161.991
4	610.050,442 377.394,856	5	610.038,188 377.398,151	12.689
5	610.038,188 377.398,151	6	610.012,368 377.411,723	29.17
6	610.012,368 377.411,723	7	610.010,319 377.414,286	3.281
7	610.010,319 377.414,286	1	609.916,369 377.261,595	179.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132772
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387380

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32410 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32410	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132772 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32410 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9745.	A1
Act Administrativ nr. 206972, din 23/06/2010 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

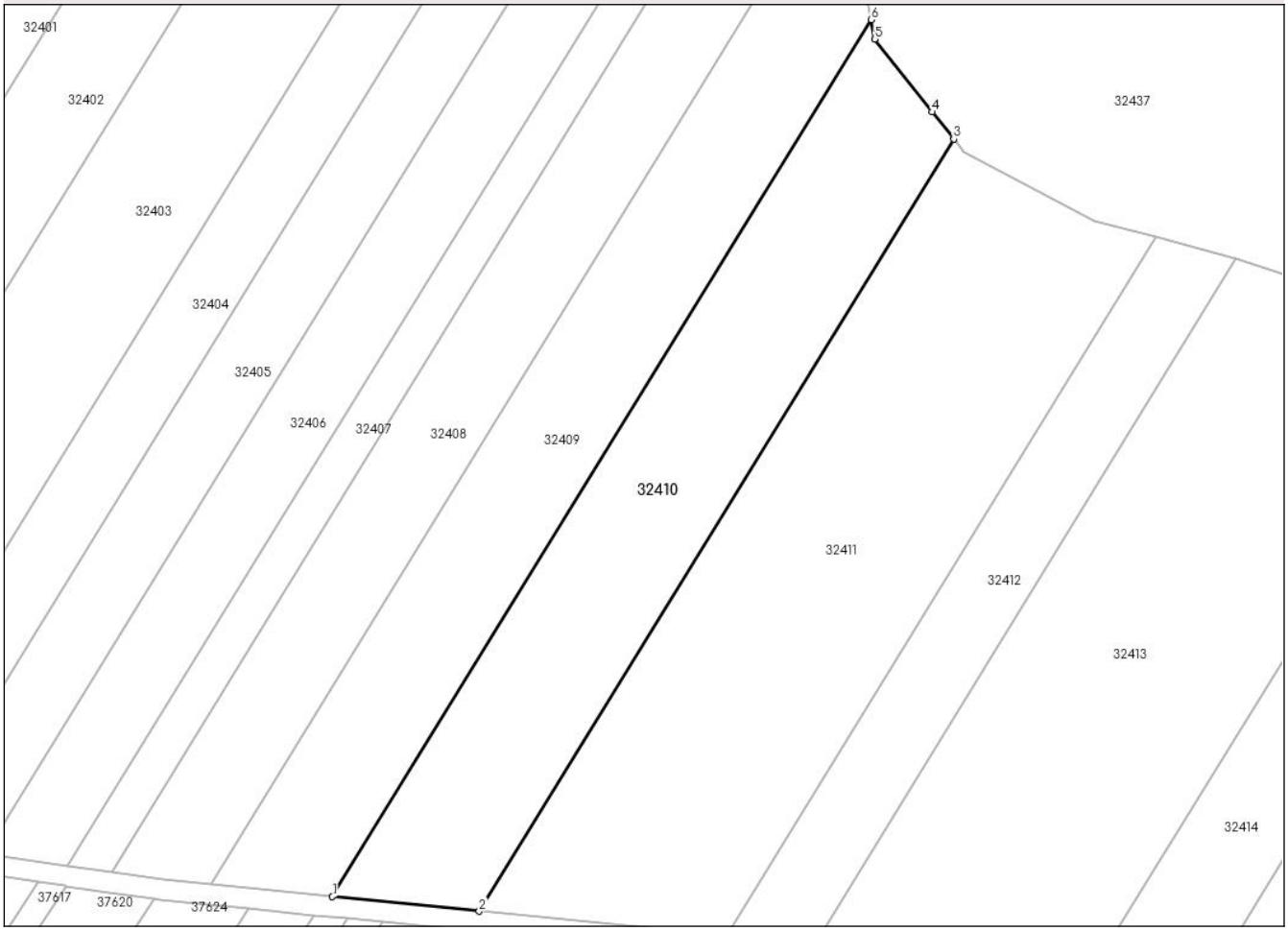
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32410	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	43/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.887,328 377.264,469	2	609.916,369 377.261,595	29.183
2	609.916,369 377.261,595	3	610.010,319 377.414,286	179.28
3	610.010,319 377.414,286	4	610.006,054 377.419,619	6.829
4	610.006,054 377.419,619	5	609.994,729 377.434,044	18.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.994,729 377.434,044	6	609.994,023 377.437,873	3.894
6	609.994,023 377.437,873	1	609.887,328 377.264,469	203.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:26

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132772**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32410 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32410	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	43/10	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.887,328 377.264,469	2	609.916,369 377.261,595	29.183
2	609.916,369 377.261,595	3	610.010,319 377.414,286	179.28
3	610.010,319 377.414,286	4	610.006,054 377.419,619	6.829
4	610.006,054 377.419,619	5	609.994,729 377.434,044	18.339
5	609.994,729 377.434,044	6	609.994,023 377.437,873	3.894
6	609.994,023 377.437,873	1	609.887,328 377.264,469	203.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132771
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387379

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32409 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32409	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132771 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32409 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9744.	A1
Act Administrativ nr. 84, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM CONSTANTIN** 2) **AVRAM NĂSTASE** 3) **AVRAM ION** 4) **AVRAM NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32409	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	43/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.863,191 377.266,857	2	609.887,328 377.264,469	24.255
2	609.887,328 377.264,469	3	609.994,023 377.437,873	203.6
3	609.994,023 377.437,873	4	609.993,007 377.443,383	5.603
4	609.993,007 377.443,383	5	609.998,577 377.486,839	43.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.998,577 377.486,839	6	609.998,581 377.486,897	0.058
6	609.998,581 377.486,897	1	609.863,191 377.266,857	258.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:26

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132771**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32409 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

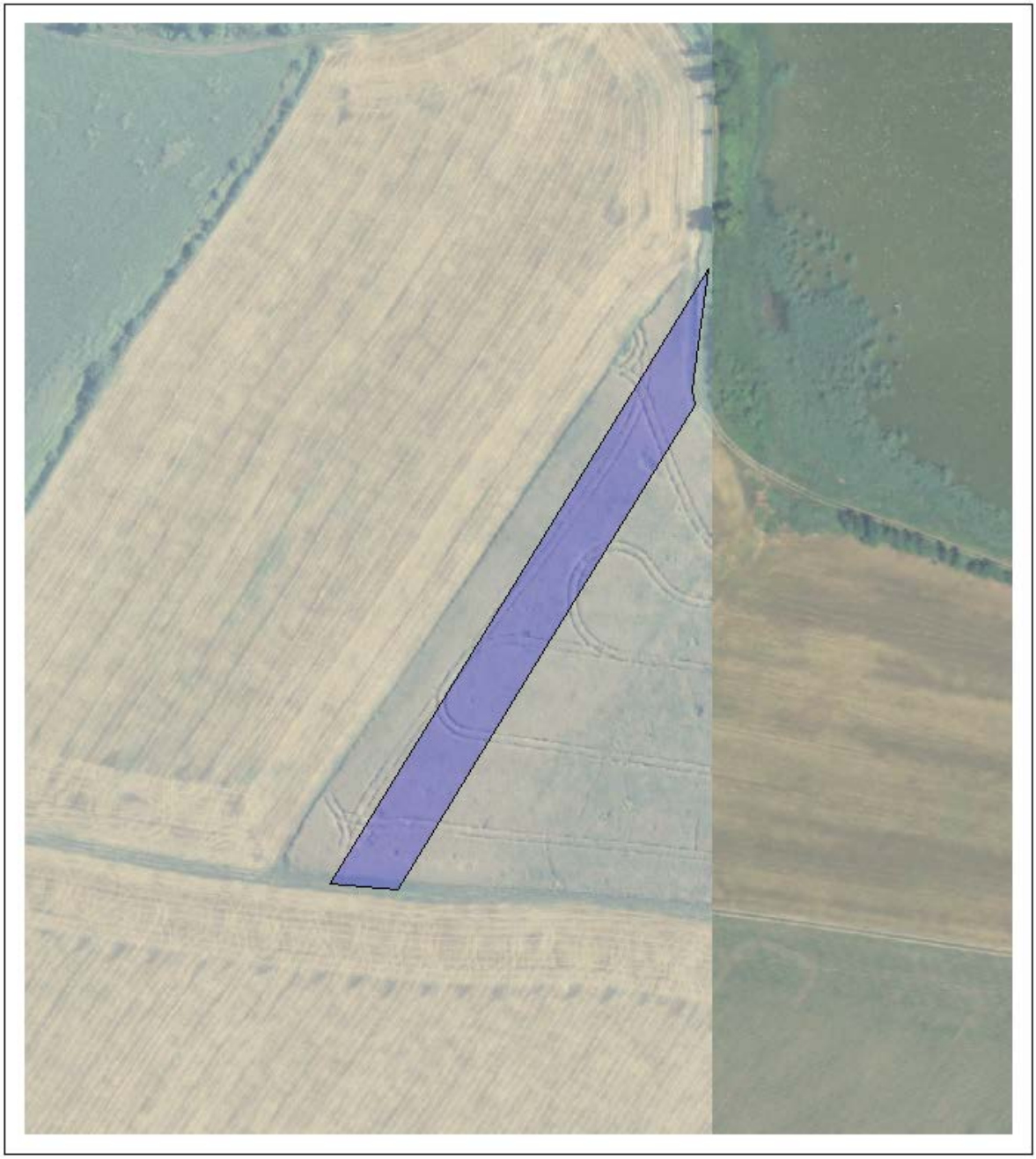
Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32409	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	43/9	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.863,191 377.266,857	2	609.887,328 377.264,469	24.255
2	609.887,328 377.264,469	3	609.994,023 377.437,873	203.6
3	609.994,023 377.437,873	4	609.993,007 377.443,383	5.603
4	609.993,007 377.443,383	5	609.998,577 377.486,839	43.812
5	609.998,577 377.486,839	6	609.998,581 377.486,897	0.058
6	609.998,581 377.486,897	1	609.863,191 377.266,857	258.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132770
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387378

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32408 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32408	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132770 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32408 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9743.	A1
Act Administrativ nr. 94, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU SOARE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32408	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	43/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.843,638 377.269,271	2	609.853,647 377.267,802	10.116
2	609.853,647 377.267,802	3	609.863,191 377.266,857	9.591
3	609.863,191 377.266,857	4	609.998,581 377.486,897	258.356
4	609.998,581 377.486,897	5	610.000,436 377.521,551	34.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	610.000,436 377.521,551	6	610.000,612 377.524,39	2.844
6	610.000,612 377.524,39	1	609.843,638 377.269,271	299.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:26

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132770**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32408 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32408	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	43/8	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.843,638 377.269,271	2	609.853,647 377.267,802	10.116
2	609.853,647 377.267,802	3	609.863,191 377.266,857	9.591
3	609.863,191 377.266,857	4	609.998,581 377.486,897	258.356
4	609.998,581 377.486,897	5	610.000,436 377.521,551	34.704
5	610.000,436 377.521,551	6	610.000,612 377.524,39	2.844
6	610.000,612 377.524,39	1	609.843,638 377.269,271	299.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132769
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387377

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32407 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32407	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132769 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32407 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9742.	A1
Act Administrativ nr. 91, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32407	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	43/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.834,92 377.270,55	2	609.843,638 377.269,271	8.811
2	609.843,638 377.269,271	3	610.000,612 377.524,39	299.544
3	610.000,612 377.524,39	4	610.001,477 377.538,406	14.043
4	610.001,477 377.538,406	5	610.001,36 377.541,053	2.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	610.001,36 377.541,053	1	609.834,92 377.270,55	317.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:26

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132769**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32407 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32407	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	43/7	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.834,92 377.270,55	2	609.843,638 377.269,271	8.811
2	609.843,638 377.269,271	3	610.000,612 377.524,39	299.544
3	610.000,612 377.524,39	4	610.001,477 377.538,406	14.043
4	610.001,477 377.538,406	5	610.001,36 377.541,053	2.65
5	610.001,36 377.541,053	1	609.834,92 377.270,55	317.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132768
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387376

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32406 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32406	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132768 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32406 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9741.	A1
Act Administrativ nr. 49967, din 26/07/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32406	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	43/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.818,536 377.272,955	2	609.834,92 377.270,55	16.56
2	609.834,92 377.270,55	3	610.001,36 377.541,053	317.607
3	610.001,36 377.541,053	4	610.001,133 377.546,16	5.112
4	610.001,133 377.546,16	5	609.996,964 377.557,536	12.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.996,964 377.557,536	6	609.995,569 377.560,675	3.435
6	609.995,569 377.560,675	1	609.818,536 377.272,955	337.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132768**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32406 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32406	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	43/6	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.818,536 377.272,955	2	609.834,92 377.270,55	16.56
2	609.834,92 377.270,55	3	610.001,36 377.541,053	317.607
3	610.001,36 377.541,053	4	610.001,133 377.546,16	5.112
4	610.001,133 377.546,16	5	609.996,964 377.557,536	12.116
5	609.996,964 377.557,536	6	609.995,569 377.560,675	3.435
6	609.995,569 377.560,675	1	609.818,536 377.272,955	337.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132767
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387374

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32405 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32405	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132767 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32405 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9740.	A1
Act Administrativ nr. 85, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

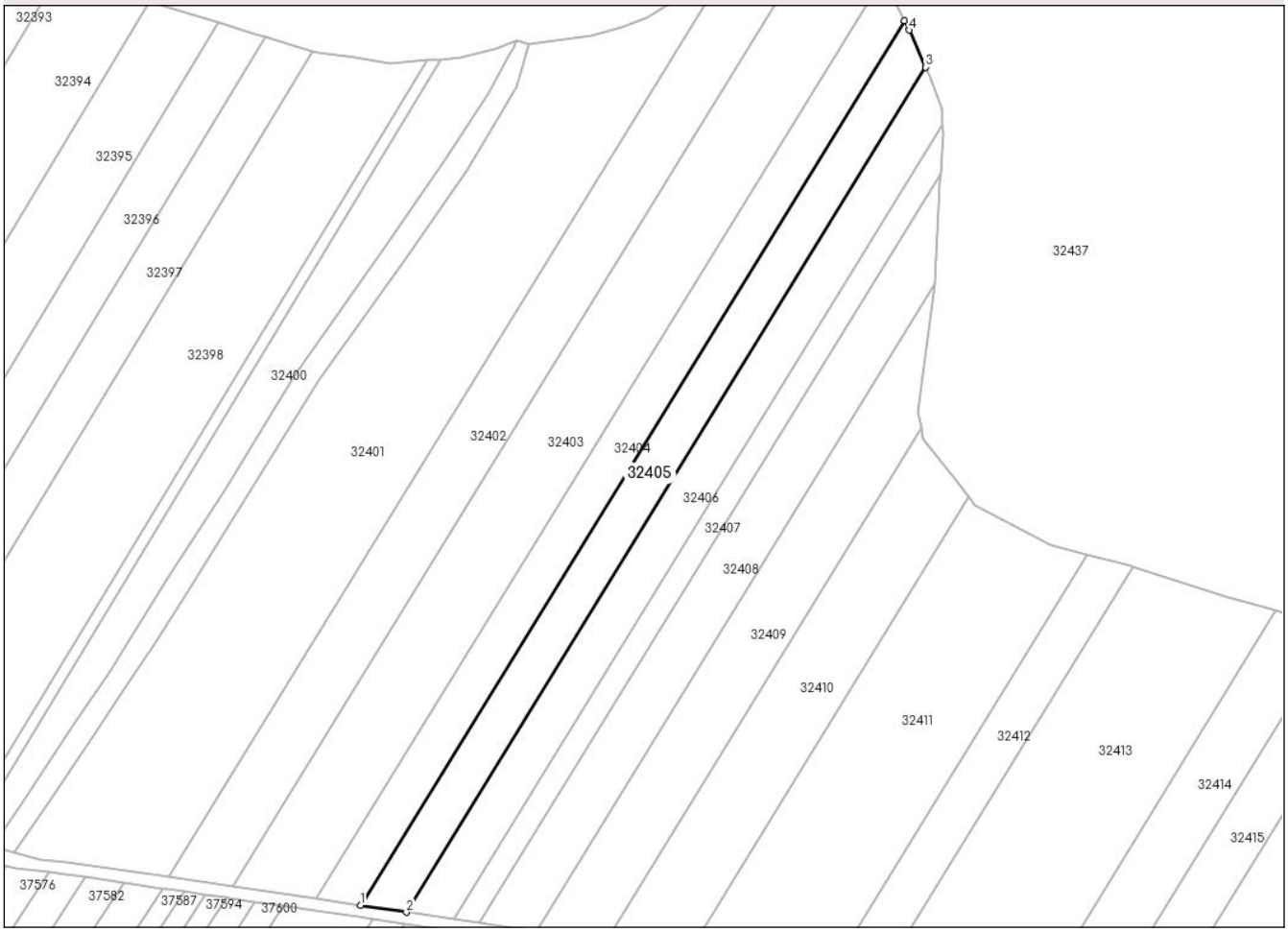
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32405	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	43/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.802,968 377.275,239	2	609.818,536 377.272,955	15.735
2	609.818,536 377.272,955	3	609.995,569 377.560,675	337.822
3	609.995,569 377.560,675	4	609.989,947 377.573,326	13.844
4	609.989,947 377.573,326	5	609.988,338 377.576,51	3.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.988,338 377.576,51	1	609.802,968 377.275,239	353.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132767**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32405 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32405	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	43/5	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.802,968 377.275,239	2	609.818,536 377.272,955	15.735
2	609.818,536 377.272,955	3	609.995,569 377.560,675	337.822
3	609.995,569 377.560,675	4	609.989,947 377.573,326	13.844
4	609.989,947 377.573,326	5	609.988,338 377.576,51	3.567
5	609.988,338 377.576,51	1	609.802,968 377.275,239	353.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132766
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387373

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32404 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32404	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132766 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32404 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9739.	A1
Act Administrativ nr. 79, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOICIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

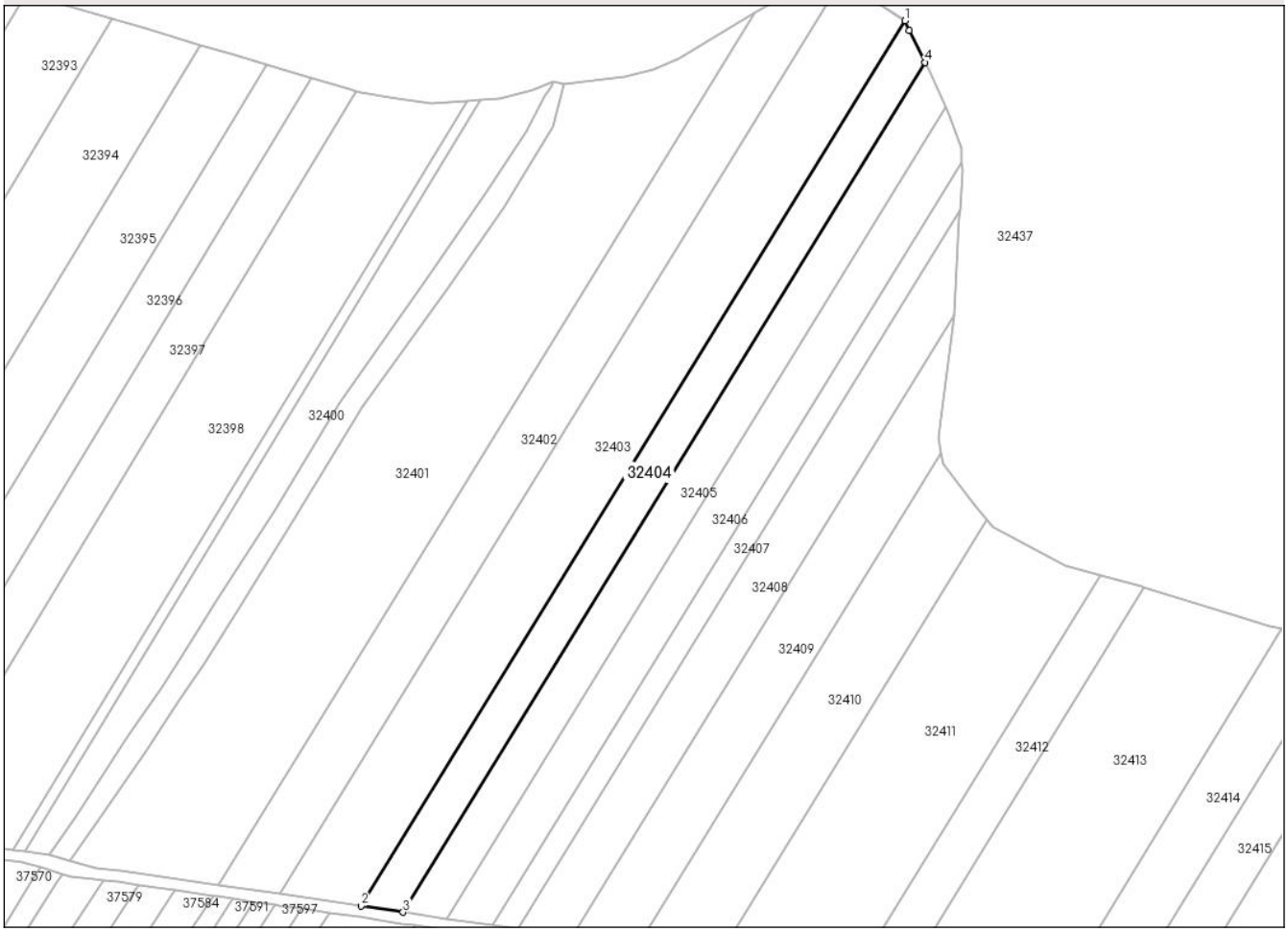
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32404	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	43/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.981,189 377.591,32	2	609.788,053 377.277,428	368.551
2	609.788,053 377.277,428	3	609.802,968 377.275,239	15.075
3	609.802,968 377.275,239	4	609.988,338 377.576,51	353.732
4	609.988,338 377.576,51	5	609.982,648 377.587,775	12.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.982,648 377.587,775	1	609.981,189 377.591,32	3.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132766**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32404 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32404	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	43/4	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.981,189 377.591,32	2	609.788,053 377.277,428	368.551
2	609.788,053 377.277,428	3	609.802,968 377.275,239	15.075
3	609.802,968 377.275,239	4	609.988,338 377.576,51	353.732
4	609.988,338 377.576,51	5	609.982,648 377.587,775	12.62
5	609.982,648 377.587,775	1	609.981,189 377.591,32	3.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132765
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387372

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32403 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32403	10.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132765 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32403 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9738.	A1
Act Administrativ nr. 89, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM STANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

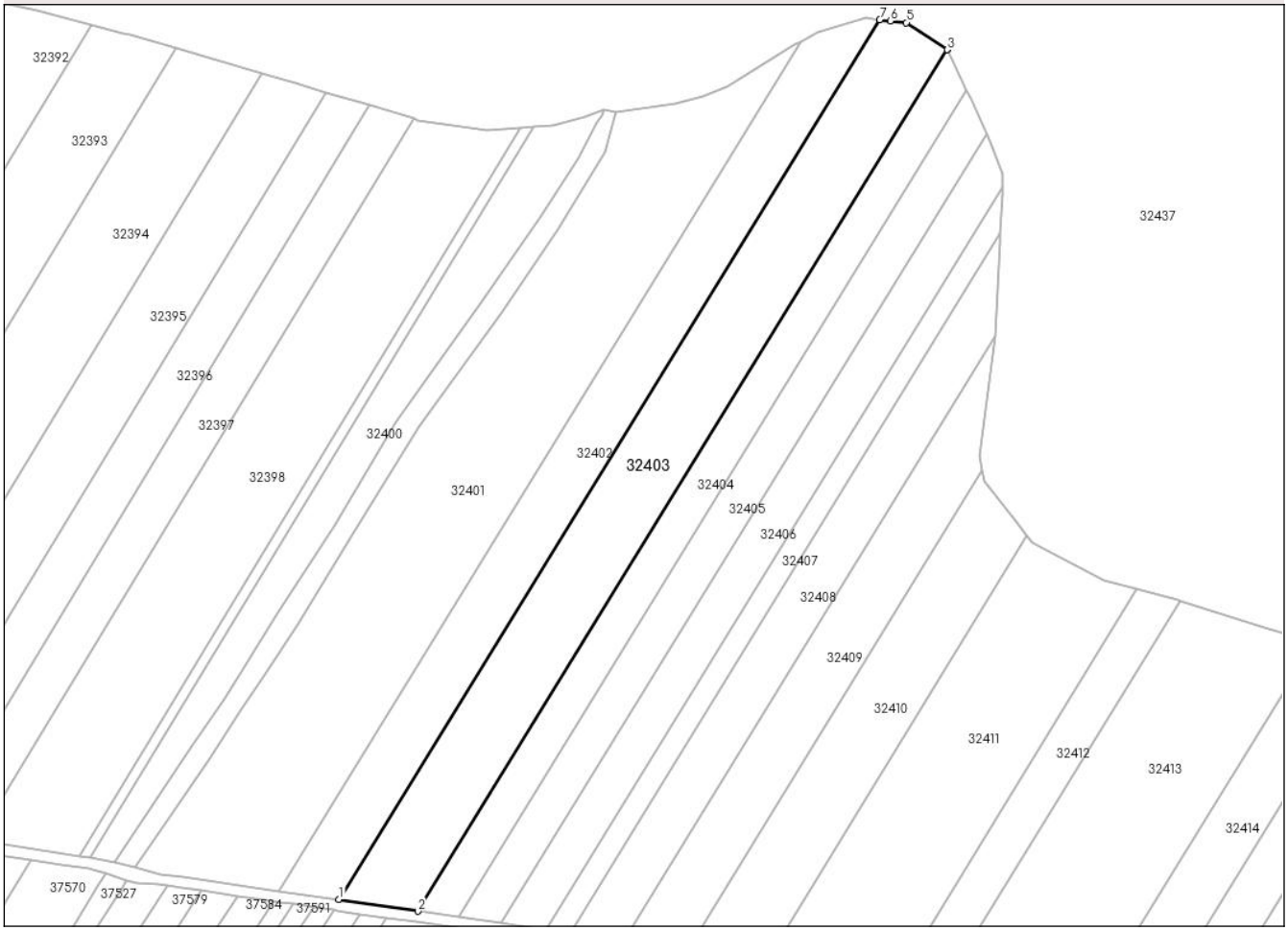
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32403	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3	43/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.759,259 377.281,654	2	609.788,053 377.277,428	29.102
2	609.788,053 377.277,428	3	609.981,189 377.591,32	368.551
3	609.981,189 377.591,32	4	609.981,147 377.591,423	0.111
4	609.981,147 377.591,423	5	609.966,247 377.601,191	17.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.966,247 377.601,191	6	609.960,408 377.601,812	5.872
6	609.960,408 377.601,812	7	609.956,507 377.602,228	3.923
7	609.956,507 377.602,228	1	609.759,259 377.281,654	376.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132765**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32403 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32403	10000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3	43/3	
	TOTAL:		**10.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.759,259 377.281,654	2	609.788,053 377.277,428	29.102
2	609.788,053 377.277,428	3	609.981,189 377.591,32	368.551
3	609.981,189 377.591,32	4	609.981,147 377.591,423	0.111
4	609.981,147 377.591,423	5	609.966,247 377.601,191	17.816
5	609.966,247 377.601,191	6	609.960,408 377.601,812	5.872
6	609.960,408 377.601,812	7	609.956,507 377.602,228	3.923
7	609.956,507 377.602,228	1	609.759,259 377.281,654	376.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132764
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387371

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32402 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32402	7.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132764 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32402 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9737.	A1
Act Administrativ nr. 88, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

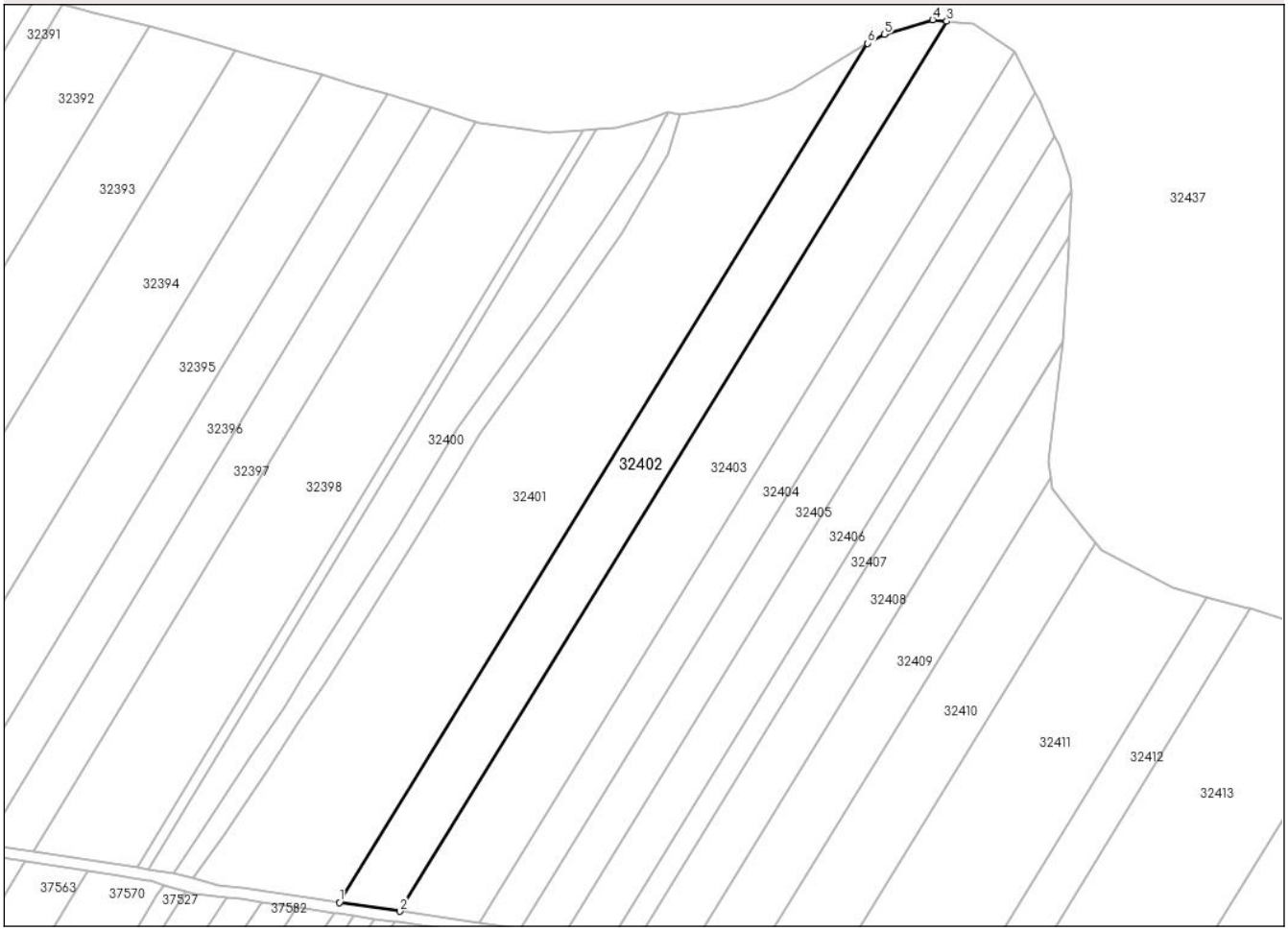
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32402	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	3	43/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.737,537 377.284,842	2	609.759,259 377.281,654	21.955
2	609.759,259 377.281,654	3	609.956,507 377.602,228	376.397
3	609.956,507 377.602,228	4	609.951,421 377.602,77	5.115
4	609.951,421 377.602,77	5	609.934,043 377.597,462	18.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.934,043 377.597,462	6	609.927,944 377.594,299	6.87
6	609.927,944 377.594,299	1	609.737,537 377.284,842	363.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132764**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32402 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32402	7500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	3	43/2	
	TOTAL:		**7.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.737,537 377.284,842	2	609.759,259 377.281,654	21.955
2	609.759,259 377.281,654	3	609.956,507 377.602,228	376.397
3	609.956,507 377.602,228	4	609.951,421 377.602,77	5.115
4	609.951,421 377.602,77	5	609.934,043 377.597,462	18.171
5	609.934,043 377.597,462	6	609.927,944 377.594,299	6.87
6	609.927,944 377.594,299	1	609.737,537 377.284,842	363.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132763
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387370

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32401 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32401	15.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132763 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32401 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9736.	A1
Act Administrativ nr. 86, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

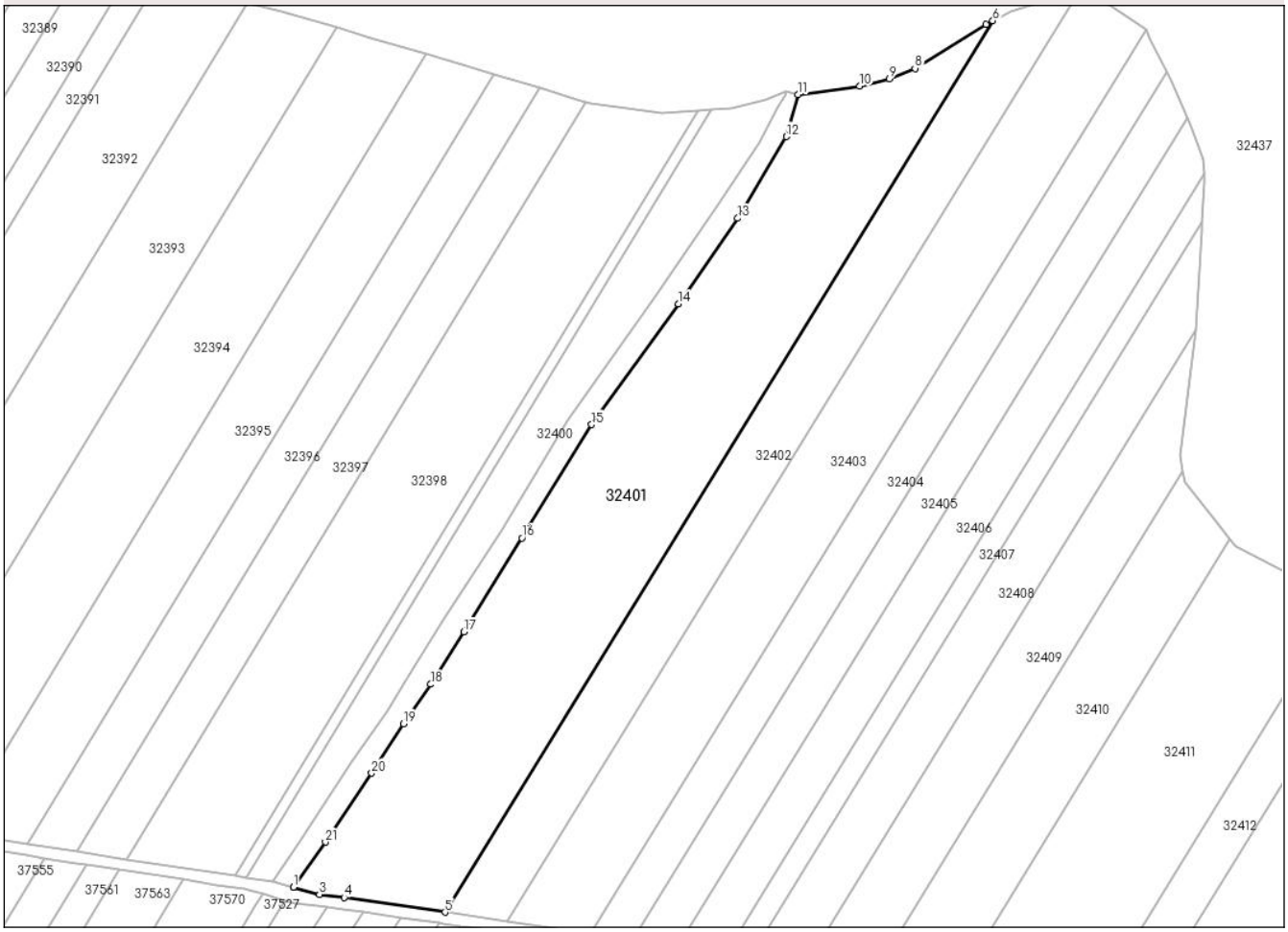
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32401	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	3	43/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.684,82 377.293,481	2	609.684,999 377.293,433	0.185
3	609.693,931 377.291,016	4	609.702,504 377.289,983	8.635
5	609.737,537 377.284,842	6	609.927,944 377.594,299	363.343
7	609.925,541 377.593,053	8	609.900,883 377.577,737	29.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	609.684,999 377.293,433	3	609.693,931 377.291,016	9.253
4	609.702,504 377.289,983	5	609.737,537 377.284,842	35.408
6	609.927,944 377.594,299	7	609.925,541 377.593,053	2.707
8	609.900,883 377.577,737	9	609.891,93 377.574,201	9.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	609.891,93 377.574,201	10	609.881,691 377.571,583	10.568
11	609.860,17 377.568,728	12	609.856,159 377.554,05	15.216
13	609.839,277 377.525,703	14	609.818,694 377.495,971	36.161
15	609.788,533 377.454,125	16	609.764,281 377.414,764	46.233
17	609.744,183 377.382,1	18	609.732,573 377.363,971	21.528
19	609.723,094 377.350,255	20	609.712,053 377.333,092	20.408
21	609.695,974 377.309,187	1	609.684,82 377.293,481	19.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	609.881,691 377.571,583	11	609.860,17 377.568,728	21.71
12	609.856,159 377.554,05	13	609.839,277 377.525,703	32.993
14	609.818,694 377.495,971	15	609.788,533 377.454,125	51.583
16	609.764,281 377.414,764	17	609.744,183 377.382,1	38.352
18	609.732,573 377.363,971	19	609.723,094 377.350,255	16.673
20	609.712,053 377.333,092	21	609.695,974 377.309,187	28.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132763**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32401 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32401	15000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	3	43/1	
	TOTAL:		**15.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.684,82 377.293,481	2	609.684,999 377.293,433	0.185
3	609.693,931 377.291,016	4	609.702,504 377.289,983	8.635
5	609.737,537 377.284,842	6	609.927,944 377.594,299	363.343
7	609.925,541 377.593,053	8	609.900,883 377.577,737	29.028
9	609.891,93 377.574,201	10	609.881,691 377.571,583	10.568
11	609.860,17 377.568,728	12	609.856,159 377.554,05	15.216
13	609.839,277 377.525,703	14	609.818,694 377.495,971	36.161
15	609.788,533 377.454,125	16	609.764,281 377.414,764	46.233
17	609.744,183 377.382,1	18	609.732,573 377.363,971	21.528
19	609.723,094 377.350,255	20	609.712,053 377.333,092	20.408
21	609.695,974 377.309,187	1	609.684,82 377.293,481	19.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	609.684,999 377.293,433	3	609.693,931 377.291,016	9.253
4	609.702,504 377.289,983	5	609.737,537 377.284,842	35.408
6	609.927,944 377.594,299	7	609.925,541 377.593,053	2.707
8	609.900,883 377.577,737	9	609.891,93 377.574,201	9.626
10	609.881,691 377.571,583	11	609.860,17 377.568,728	21.71
12	609.856,159 377.554,05	13	609.839,277 377.525,703	32.993
14	609.818,694 377.495,971	15	609.788,533 377.454,125	51.583
16	609.764,281 377.414,764	17	609.744,183 377.382,1	38.352
18	609.732,573 377.363,971	19	609.723,094 377.350,255	16.673
20	609.712,053 377.333,092	21	609.695,974 377.309,187	28.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132762
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387368

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32400 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32400	4.385	Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132762 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32400 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9735.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

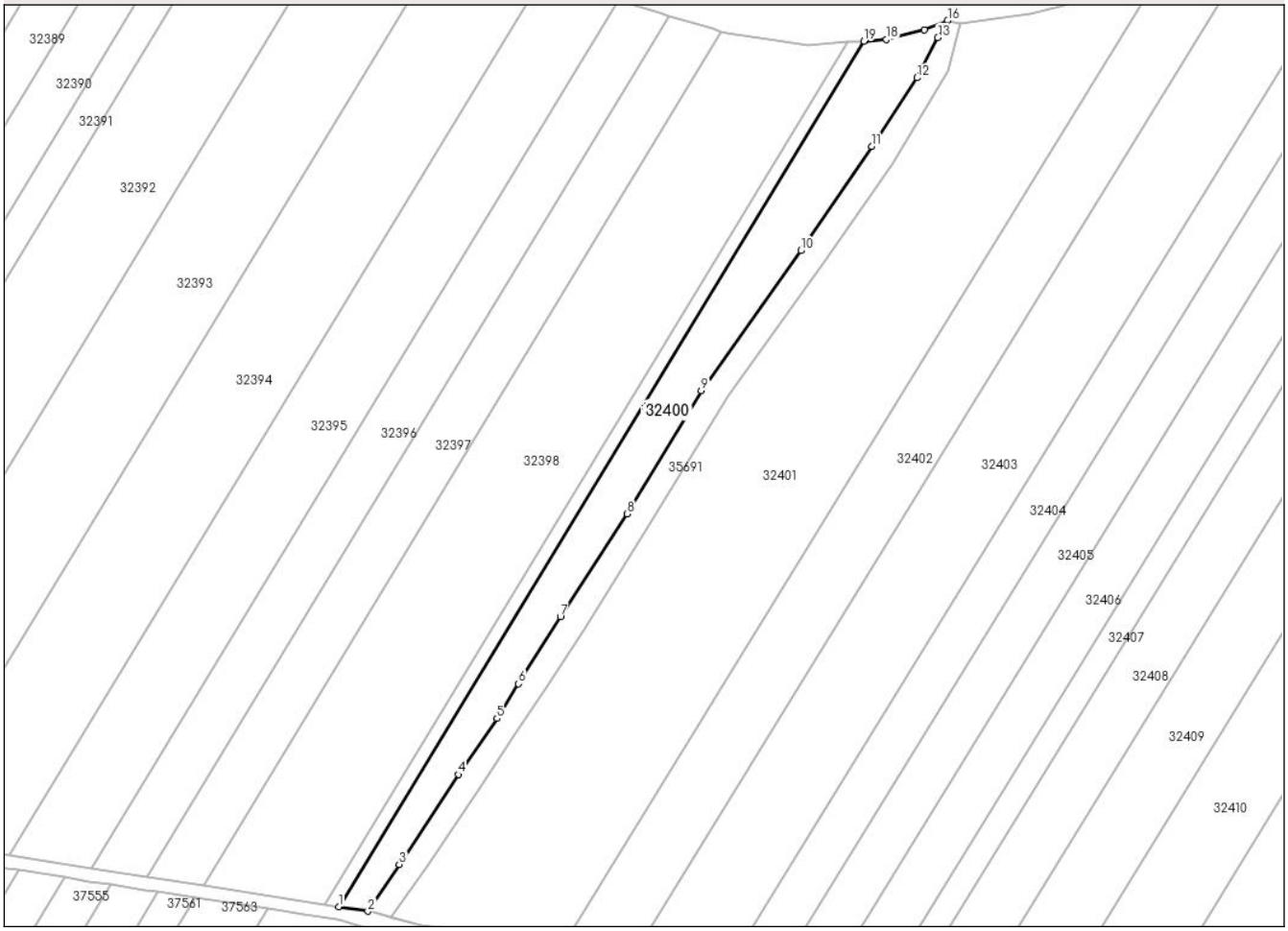
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32400	4.385	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.385	3	45/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.668,602 377.296,793	2	609.677,603 377.295,398	9.108
2	609.677,603 377.295,398	3	609.687,248 377.309,818	17.348
3	609.687,248 377.309,818	4	609.705,459 377.337,48	33.118
4	609.705,459 377.337,48	5	609.717,361 377.354,719	20.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.717,361 377.354,719	6	609.724,019 377.365,412	12.596
6	609.724,019 377.365,412	7	609.736,898 377.386,122	24.388
7	609.736,898 377.386,122	8	609.757,429 377.417,703	37.668
8	609.757,429 377.417,703	9	609.780,281 377.455,634	44.283
9	609.780,281 377.455,634	10	609.810,944 377.498,797	52.946
10	609.810,944 377.498,797	11	609.832,836 377.530,828	38.797
11	609.832,836 377.530,828	12	609.846,772 377.552,0	25.347
12	609.846,772 377.552,0	13	609.853,142 377.564,404	13.944
13	609.853,142 377.564,404	14	609.855,264 377.567,753	3.965
14	609.855,264 377.567,753	15	609.855,601 377.568,318	0.658
15	609.855,601 377.568,318	16	609.856,12 377.569,597	1.38
16	609.856,12 377.569,597	17	609.849,002 377.566,802	7.647
17	609.849,002 377.566,802	18	609.837,283 377.563,807	12.096
18	609.837,283 377.563,807	19	609.830,315 377.563,318	6.985
19	609.830,315 377.563,318	1	609.668,602 377.296,793	311.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132762**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32400 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32400	4385	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.385	3	45/47	
	TOTAL:		**4.385**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.668,602 377.296,793	2	609.677,603 377.295,398	9.108
2	609.677,603 377.295,398	3	609.687,248 377.309,818	17.348
3	609.687,248 377.309,818	4	609.705,459 377.337,48	33.118
4	609.705,459 377.337,48	5	609.717,361 377.354,719	20.949
5	609.717,361 377.354,719	6	609.724,019 377.365,412	12.596
6	609.724,019 377.365,412	7	609.736,898 377.386,122	24.388
7	609.736,898 377.386,122	8	609.757,429 377.417,703	37.668
8	609.757,429 377.417,703	9	609.780,281 377.455,634	44.283
9	609.780,281 377.455,634	10	609.810,944 377.498,797	52.946
10	609.810,944 377.498,797	11	609.832,836 377.530,828	38.797
11	609.832,836 377.530,828	12	609.846,772 377.552,0	25.347
12	609.846,772 377.552,0	13	609.853,142 377.564,404	13.944
13	609.853,142 377.564,404	14	609.855,264 377.567,753	3.965
14	609.855,264 377.567,753	15	609.855,601 377.568,318	0.658
15	609.855,601 377.568,318	16	609.856,12 377.569,597	1.38
16	609.856,12 377.569,597	17	609.849,002 377.566,802	7.647
17	609.849,002 377.566,802	18	609.837,283 377.563,807	12.096
18	609.837,283 377.563,807	19	609.830,315 377.563,318	6.985
19	609.830,315 377.563,318	1	609.668,602 377.296,793	311.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132761
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387367

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32399 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32399	1.200	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132761 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32399 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9734.	A1
Act Administrativ nr. 49994, din 12/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU GHEORGHE** 2) **TAMES ELENA** 3) **DINU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

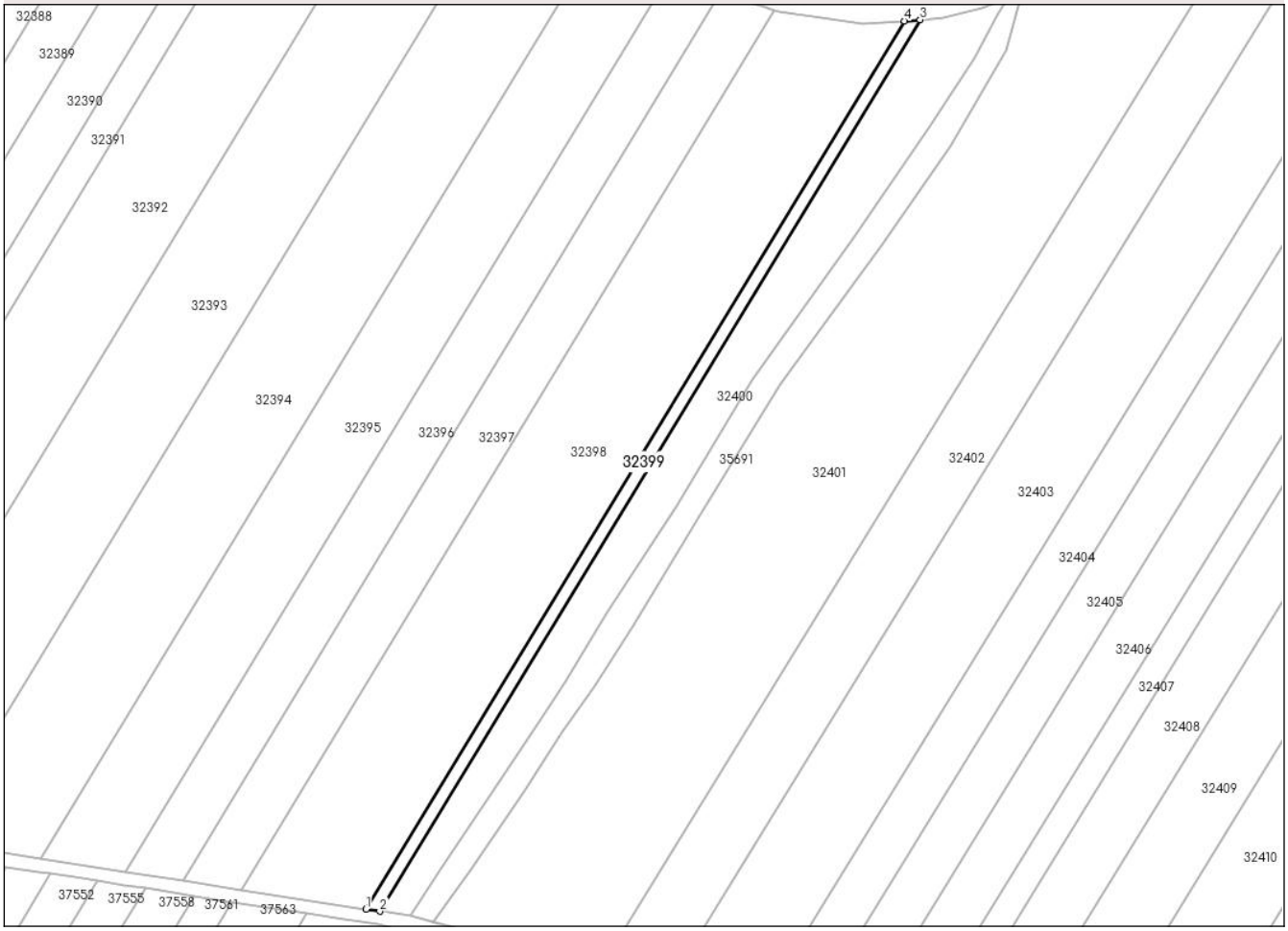
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32399	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	3	45/46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.664,479 377.297,432	2	609.668,602 377.296,793	4.172
2	609.668,602 377.296,793	3	609.830,315 377.563,318	311.748
3	609.830,315 377.563,318	4	609.825,604 377.562,988	4.723
4	609.825,604 377.562,988	1	609.664,479 377.297,432	310.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132761**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32399 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32399	1200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	3	45/46	
	TOTAL:		**1.200**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.664,479 377.297,432	2	609.668,602 377.296,793	4.172
2	609.668,602 377.296,793	3	609.830,315 377.563,318	311.748
3	609.830,315 377.563,318	4	609.825,604 377.562,988	4.723
4	609.825,604 377.562,988	1	609.664,479 377.297,432	310.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132760
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387366

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32398 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32398	10.800	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132760 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32398 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9733.	A1
Act Administrativ nr. 110115, din 28/05/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORŞ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32398	10.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.800	3	45/45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.786,511 377.566,173	2	609.626,98 377.303,243	307.542
2	609.626,98 377.303,243	3	609.664,479 377.297,432	37.947
3	609.664,479 377.297,432	4	609.825,604 377.562,988	310.614
4	609.825,604 377.562,988	5	609.812,98 377.562,103	12.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.812,98 377.562,103	6	609.800,841 377.563,852	12.264
6	609.800,841 377.563,852	7	609.788,12 377.565,685	12.852
7	609.788,12 377.565,685	1	609.786,511 377.566,173	1.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132760**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32398 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32398	10800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.800	3	45/45	
	TOTAL:		**10.800**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.786,511 377.566,173	2	609.626,98 377.303,243	307.542
2	609.626,98 377.303,243	3	609.664,479 377.297,432	37.947
3	609.664,479 377.297,432	4	609.825,604 377.562,988	310.614
4	609.825,604 377.562,988	5	609.812,98 377.562,103	12.655
5	609.812,98 377.562,103	6	609.800,841 377.563,852	12.264
6	609.800,841 377.563,852	7	609.788,12 377.565,685	12.852
7	609.788,12 377.565,685	1	609.786,511 377.566,173	1.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132759
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387365

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32397 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32397	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132759 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32397 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9732.	A1
Act Administrativ nr. 163, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂUNA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

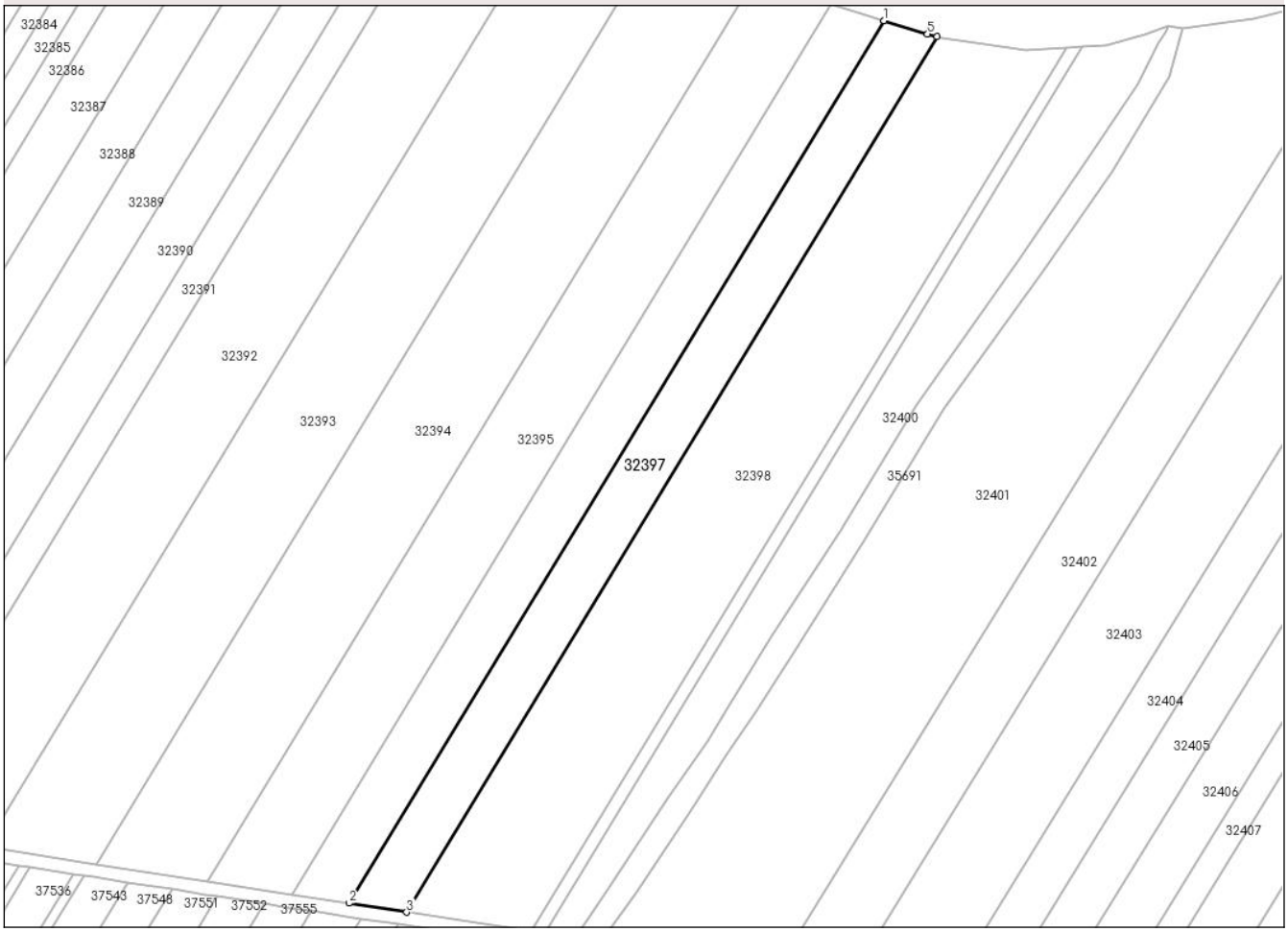
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32397	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.770,515 377.571,022	2	609.609,669 377.305,925	310.077
2	609.609,669 377.305,925	3	609.626,98 377.303,243	17.518
3	609.626,98 377.303,243	4	609.786,511 377.566,173	307.542
4	609.786,511 377.566,173	5	609.783,618 377.567,05	3.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.783,618 377.567,05	1	609.770,515 377.571,022	13.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132759**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32397 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32397	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/44	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.770,515 377.571,022	2	609.609,669 377.305,925	310.077
2	609.609,669 377.305,925	3	609.626,98 377.303,243	17.518
3	609.626,98 377.303,243	4	609.786,511 377.566,173	307.542
4	609.786,511 377.566,173	5	609.783,618 377.567,05	3.023
5	609.783,618 377.567,05	1	609.770,515 377.571,022	13.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132758
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387364

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32396 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32396	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132758 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32396 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9731.	A1
Act Administrativ nr. 161, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

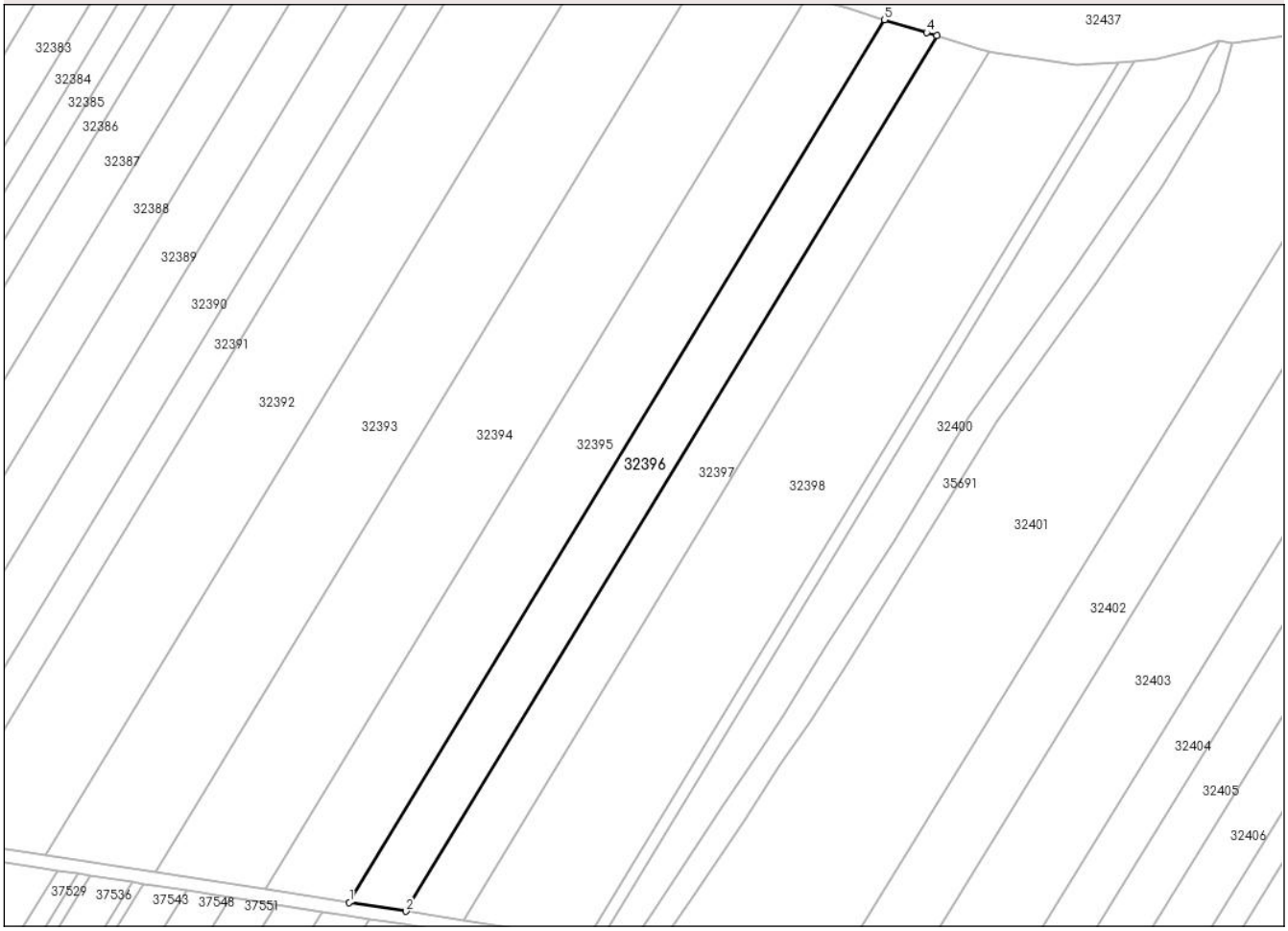
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32396	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.592,498 377.308,586	2	609.609,669 377.305,925	17.376
2	609.609,669 377.305,925	3	609.770,515 377.571,022	310.077
3	609.770,515 377.571,022	4	609.767,457 377.571,949	3.195
4	609.767,457 377.571,949	5	609.754,649 377.575,832	13.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.754,649 377.575,832	1	609.592,498 377.308,586	312.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132758**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32396 / UAT Fulga

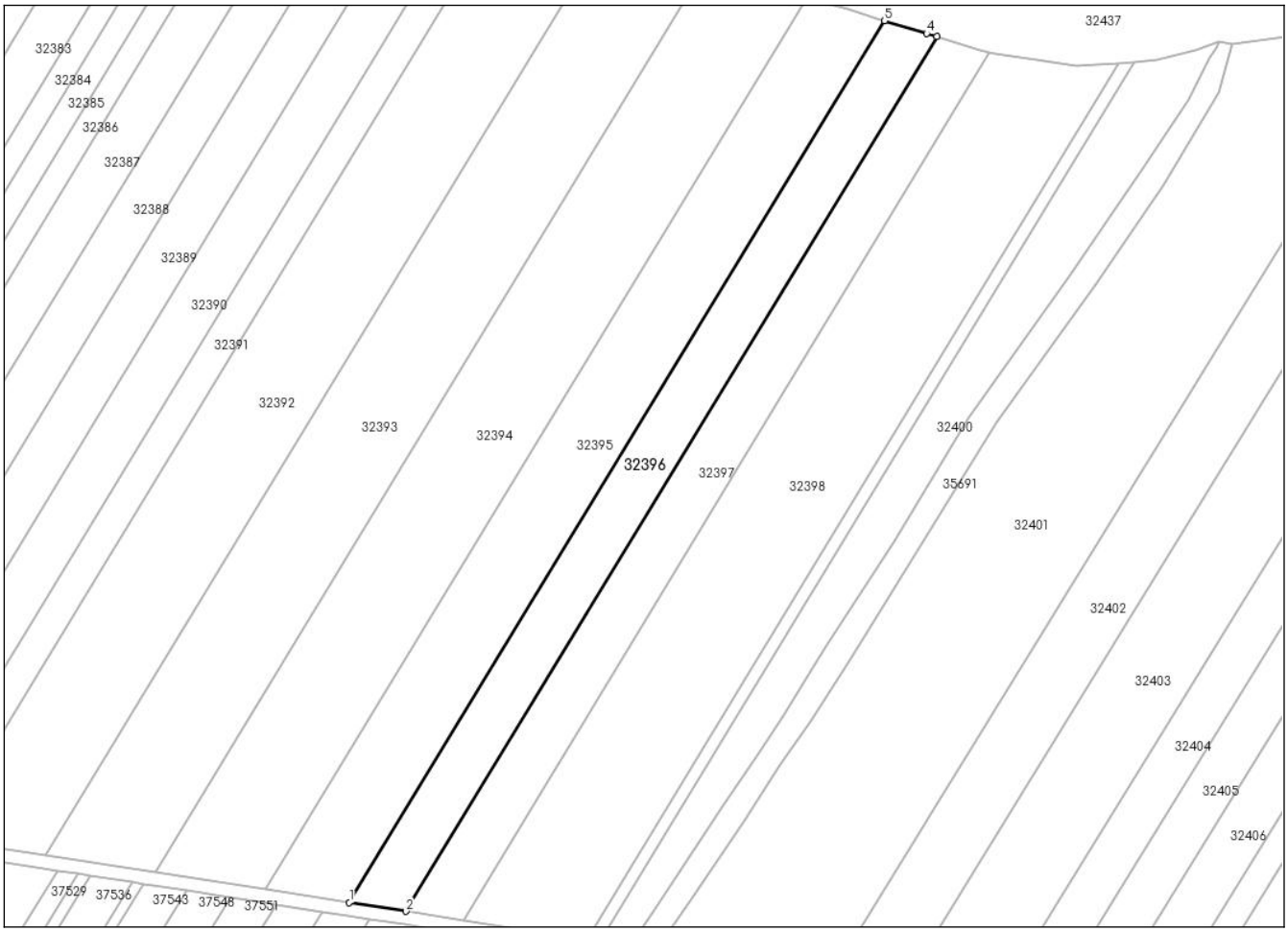
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32396	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/43	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.592,498 377.308,586	2	609.609,669 377.305,925	17.376
2	609.609,669 377.305,925	3	609.770,515 377.571,022	310.077
3	609.770,515 377.571,022	4	609.767,457 377.571,949	3.195
4	609.767,457 377.571,949	5	609.754,649 377.575,832	13.384
5	609.754,649 377.575,832	1	609.592,498 377.308,586	312.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132757
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387363

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32395 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 3, A 45/42

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32395	7.462	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21967;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132757 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32395 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9730.	A1
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2644, din 30/09/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcunmparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

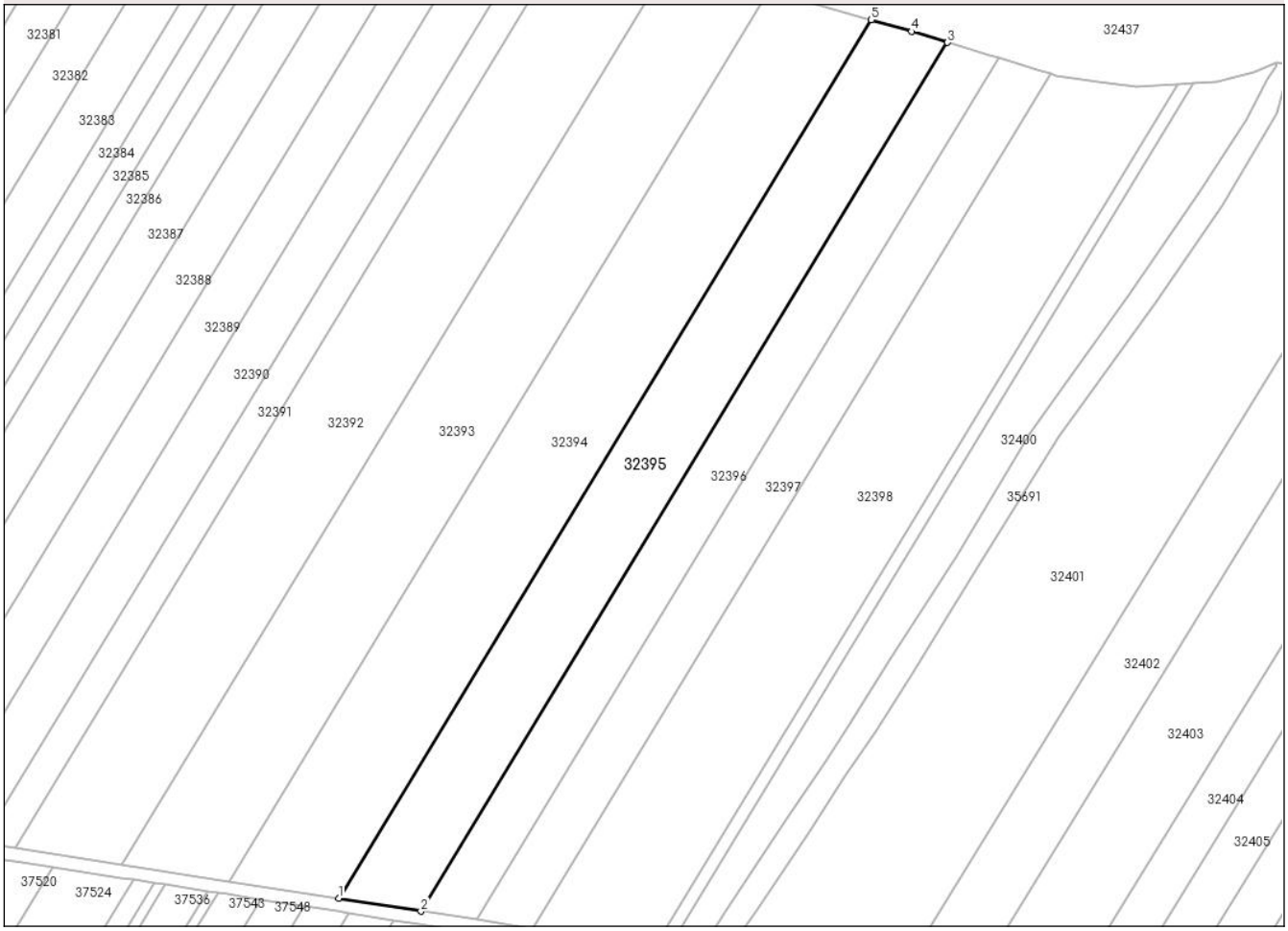
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32395	7.462	imobil inscris in CF sporadic 21967;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.462	3	45/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.567,124 377.312,518	2	609.592,498 377.308,586	25.677
2	609.592,498 377.308,586	3	609.754,649 377.575,832	312.591
3	609.754,649 377.575,832	4	609.743,535 377.579,202	11.614
4	609.743,535 377.579,202	5	609.731,119 377.582,804	12.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.731,119 377.582,804	1	609.567,124 377.312,518	316.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132757**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32395 / UAT Fulga

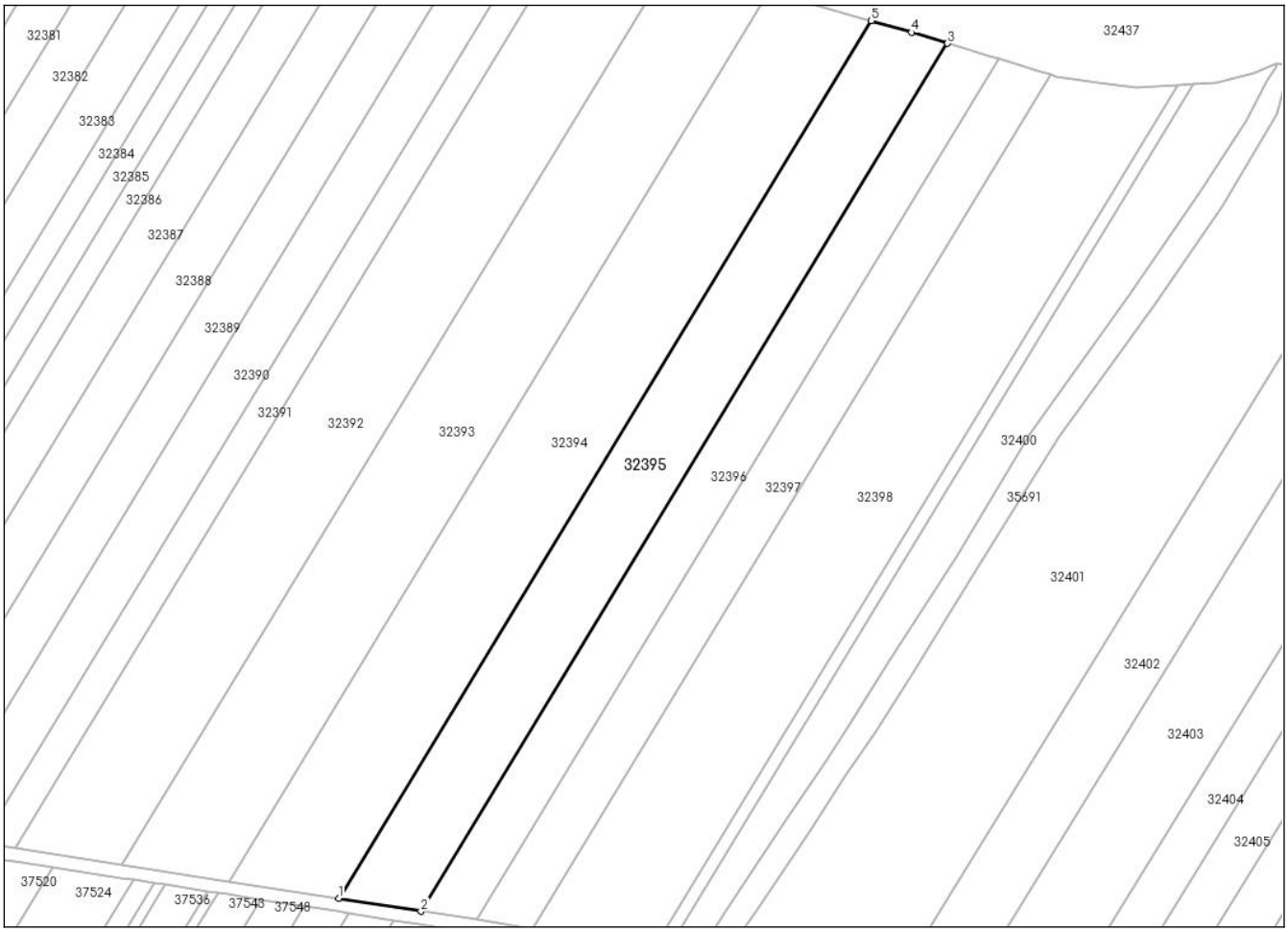
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 3, A 45/42

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32395	7462	imobil inscris in CF sporadic 21967;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.462	3	45/42	
	TOTAL:		**7.462**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.567,124 377.312,518	2	609.592,498 377.308,586	25.677
2	609.592,498 377.308,586	3	609.754,649 377.575,832	312.591
3	609.754,649 377.575,832	4	609.743,535 377.579,202	11.614
4	609.743,535 377.579,202	5	609.731,119 377.582,804	12.928
5	609.731,119 377.582,804	1	609.567,124 377.312,518	316.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132756
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387362

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32394 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32394	10.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132756 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32394 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9729.	A1
Act Administrativ nr. 110, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOICIN EUGENIA** 2) **DOICIN AUREL** 3) **CONSTANTIN VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32394	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3	45/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.533,545 377.317,722	2	609.567,124 377.312,518	33.98
2	609.567,124 377.312,518	3	609.731,119 377.582,804	316.147
3	609.731,119 377.582,804	4	609.711,781 377.588,415	20.136
4	609.711,781 377.588,415	5	609.699,882 377.591,867	12.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.699,882 377.591,867	1	609.533,545 377.317,722	320.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132756**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32394 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32394	10000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3	45/41	
	TOTAL:		**10.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.533,545 377.317,722	2	609.567,124 377.312,518	33.98
2	609.567,124 377.312,518	3	609.731,119 377.582,804	316.147
3	609.731,119 377.582,804	4	609.711,781 377.588,415	20.136
4	609.711,781 377.588,415	5	609.699,882 377.591,867	12.39
5	609.699,882 377.591,867	1	609.533,545 377.317,722	320.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132755
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387361

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32393 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32393	10.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132755 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32393 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9728.	A1
Act Notarial nr. 11, din 07/01/2005 emis de BNP CODESCU EUGENIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **COMANESCU GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **COMANESCU CONSTANTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **COMANESCU ION**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **COMANESCU ANGHEL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **COMANESCU NICOLAE**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **COMANESCU FLOAREA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **MARIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32393	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3	45/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.500,421 377.322,855	2	609.533,545 377.317,722	33.519
2	609.533,545 377.317,722	3	609.699,882 377.591,867	320.661
3	609.699,882 377.591,867	4	609.683,347 377.596,663	17.216
4	609.683,347 377.596,663	5	609.680,484 377.597,395	2.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.680,484 377.597,395	6	609.668,809 377.600,381	12.051
6	609.668,809 377.600,381	1	609.500,421 377.322,855	324.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132755**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32393 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

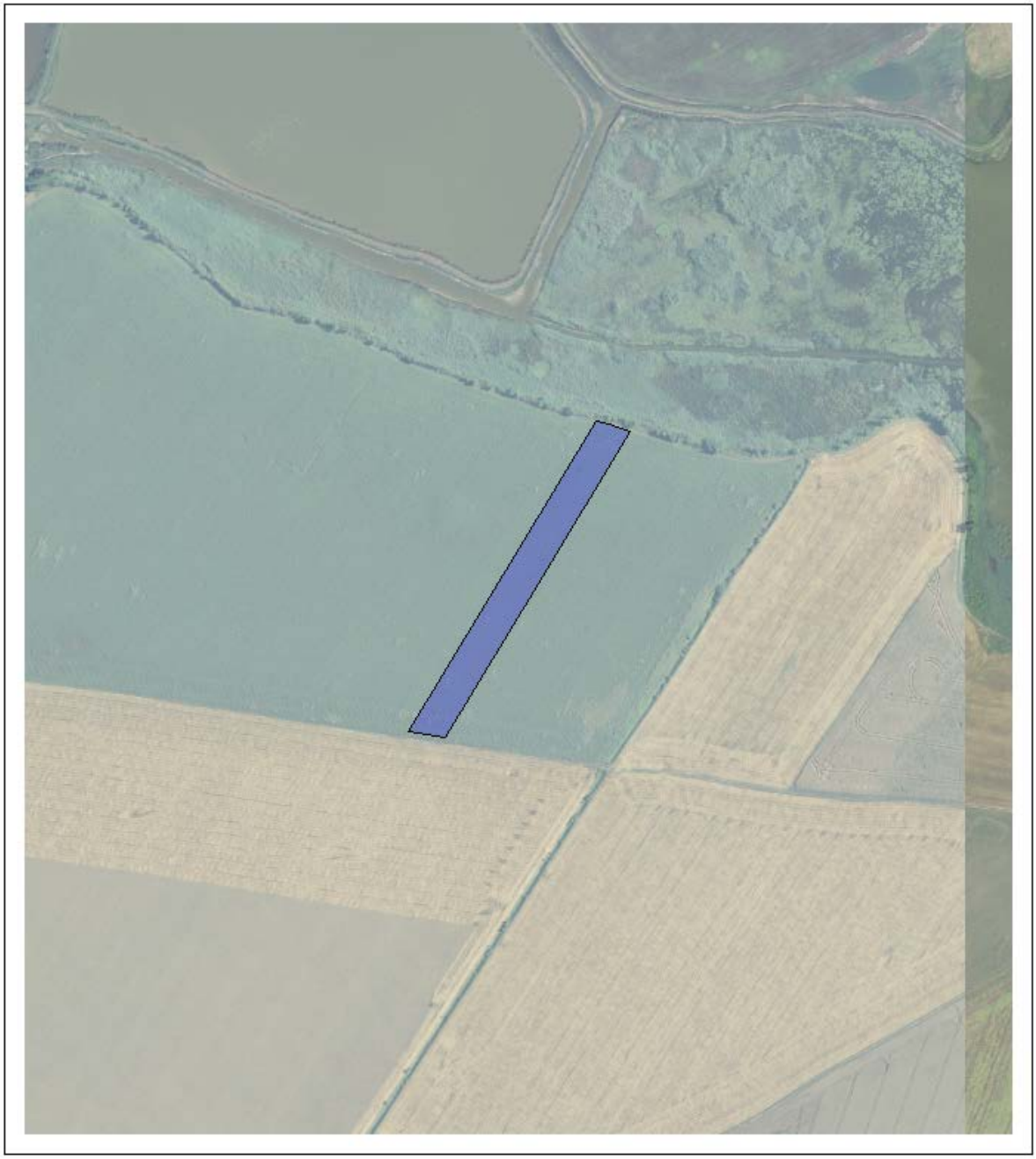
Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32393	10000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3	45/40	
	TOTAL:		**10.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.500,421 377.322,855	2	609.533,545 377.317,722	33.519
2	609.533,545 377.317,722	3	609.699,882 377.591,867	320.661
3	609.699,882 377.591,867	4	609.683,347 377.596,663	17.216
4	609.683,347 377.596,663	5	609.680,484 377.597,395	2.955
5	609.680,484 377.597,395	6	609.668,809 377.600,381	12.051
6	609.668,809 377.600,381	1	609.500,421 377.322,855	324.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132754
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387360

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32392 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32392	10.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132754 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32392 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9727.	A1
Act Notarial nr. 11, din 07/01/2005 emis de BNP CODESCU EUGENIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **COMANESCU GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **COMANESCU CONSTANTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **COMANESCU ION**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **COMANESCU ANGHEL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **COMANESCU NICOLAE**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **COMANESCU FLOAREA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **MARIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32392	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3	45/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.467,654 377.327,932	2	609.500,421 377.322,855	33.158
2	609.500,421 377.322,855	3	609.668,809 377.600,381	324.615
3	609.668,809 377.600,381	4	609.649,139 377.605,413	20.303
4	609.649,139 377.605,413	5	609.639,223 377.607,949	10.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.639,223 377.607,949	6	609.637,777 377.608,318	1.492
6	609.637,777 377.608,318	1	609.467,654 377.327,932	327.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132754**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32392 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

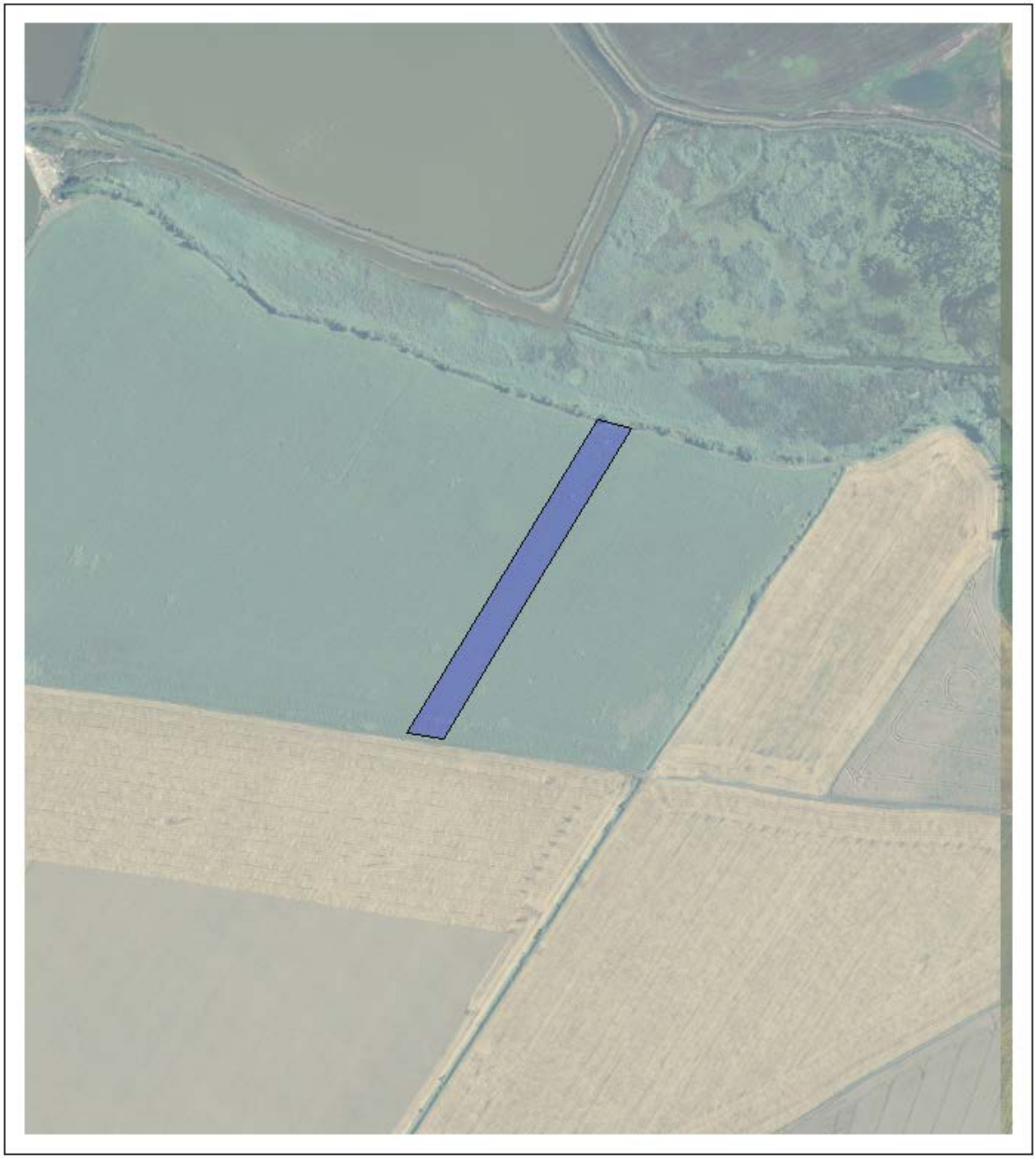
Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32392	10000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3	45/39	
	TOTAL:		**10.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.467,654 377.327,932	2	609.500,421 377.322,855	33.158
2	609.500,421 377.322,855	3	609.668,809 377.600,381	324.615
3	609.668,809 377.600,381	4	609.649,139 377.605,413	20.303
4	609.649,139 377.605,413	5	609.639,223 377.607,949	10.235
5	609.639,223 377.607,949	6	609.637,777 377.608,318	1.492
6	609.637,777 377.608,318	1	609.467,654 377.327,932	327.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132753
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387359

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32391 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32391	3.200	Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132753 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32391 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9726.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32391	3.200	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	3	45/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.457,239 377.329,546	2	609.467,654 377.327,932	10.539
2	609.467,654 377.327,932	3	609.637,777 377.608,318	327.961
3	609.637,777 377.608,318	4	609.627,914 377.610,841	10.181
4	609.627,914 377.610,841	1	609.457,239 377.329,546	329.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132753**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32391 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

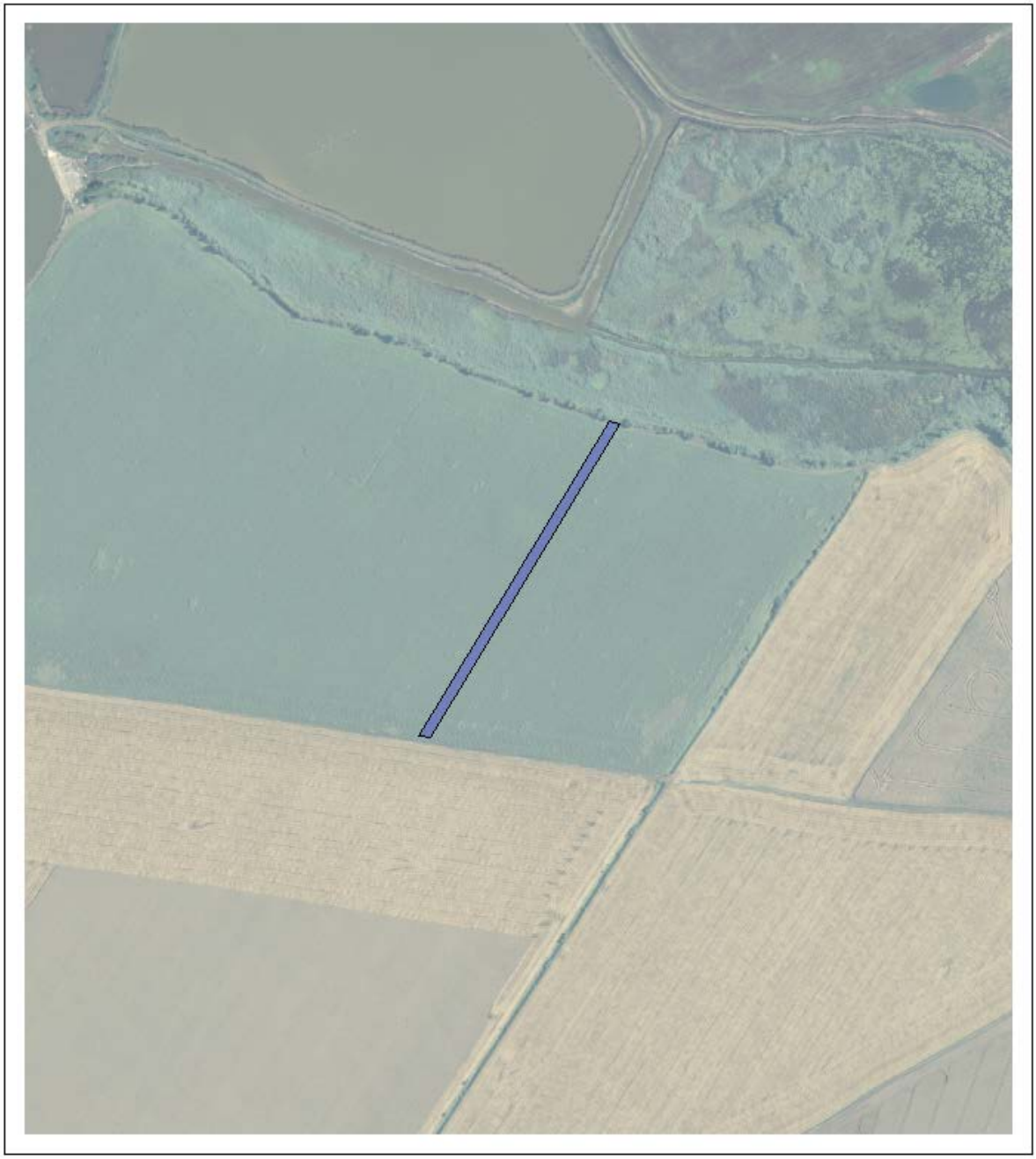
Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32391	3200	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	3	45/38	
	TOTAL:		**3.200**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.457,239 377.329,546	2	609.467,654 377.327,932	10.539
2	609.467,654 377.327,932	3	609.637,777 377.608,318	327.961
3	609.637,777 377.608,318	4	609.627,914 377.610,841	10.181
4	609.627,914 377.610,841	1	609.457,239 377.329,546	329.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132752
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387357

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32390 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32390	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132752 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32390 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9725.	A1
Act Administrativ nr. 171, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLĂUŞ SEVASTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32390	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.441,034 377.332,058	2	609.457,239 377.329,546	16.399
2	609.457,239 377.329,546	3	609.627,914 377.610,841	329.024
3	609.627,914 377.610,841	4	609.623,832 377.611,885	4.213
4	609.623,832 377.611,885	5	609.615,615 377.613,987	8.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.615,615 377.613,987	6	609.612,681 377.614,955	3.09
6	609.612,681 377.614,955	1	609.441,034 377.332,058	330.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132752**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32390 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

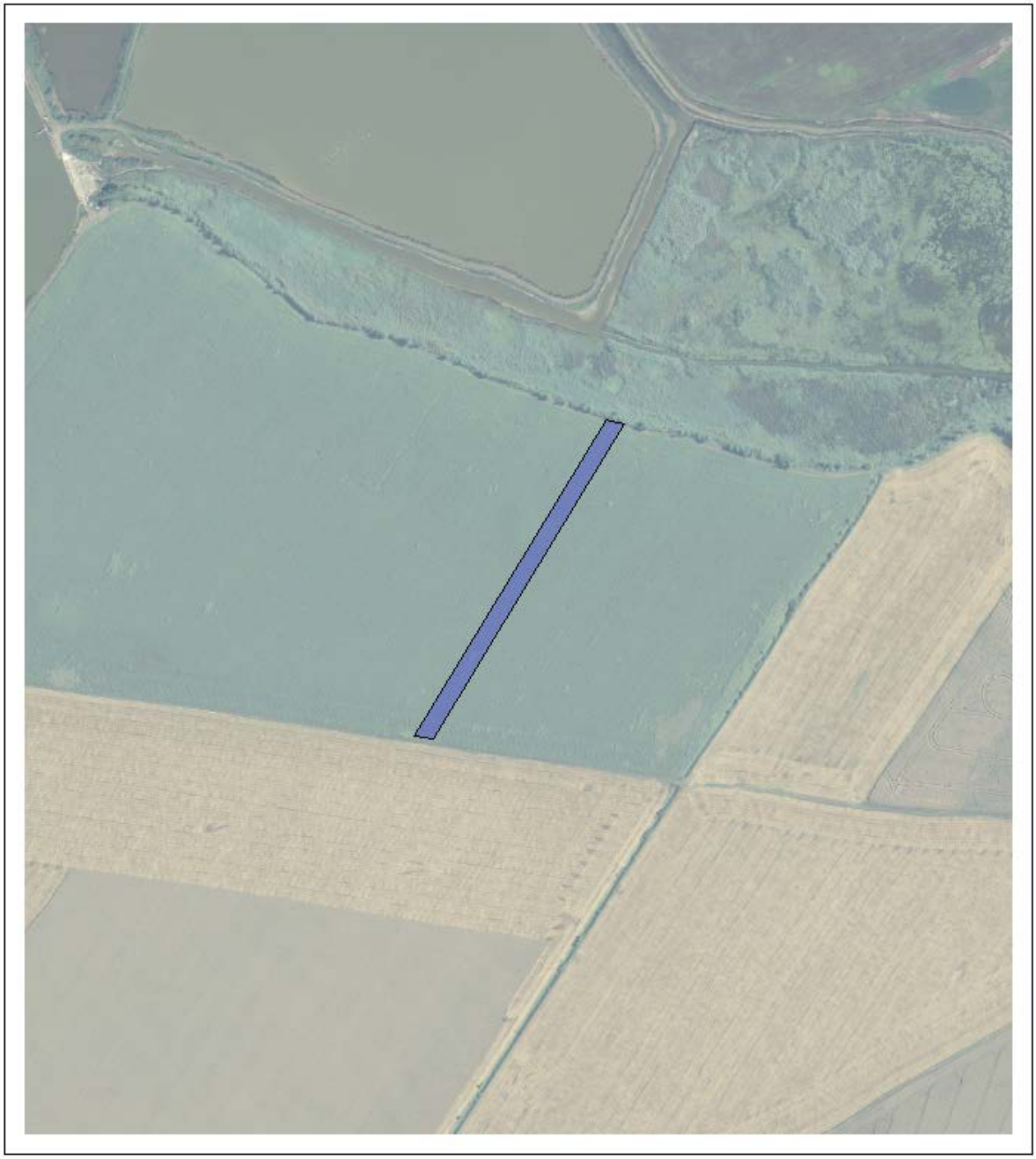
Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32390	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/37	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.441,034 377.332,058	2	609.457,239 377.329,546	16.399
2	609.457,239 377.329,546	3	609.627,914 377.610,841	329.024
3	609.627,914 377.610,841	4	609.623,832 377.611,885	4.213
4	609.623,832 377.611,885	5	609.615,615 377.613,987	8.482
5	609.615,615 377.613,987	6	609.612,681 377.614,955	3.09
6	609.612,681 377.614,955	1	609.441,034 377.332,058	330.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132751
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387356

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32389 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32389	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132751 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32389 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9724.	A1
Act Administrativ nr. 80, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANCIU FLOAREA** 2) **TRIFON STAN** 3) **TRIFON ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32389	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.424,945 377.334,551	2	609.441,034 377.332,058	16.281
2	609.441,034 377.332,058	3	609.612,681 377.614,955	330.898
3	609.612,681 377.614,955	4	609.608,793 377.616,237	4.094
4	609.608,793 377.616,237	5	609.598,015 377.619,793	11.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.598,015 377.619,793	1	609.424,945 377.334,551	333.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132751**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32389 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

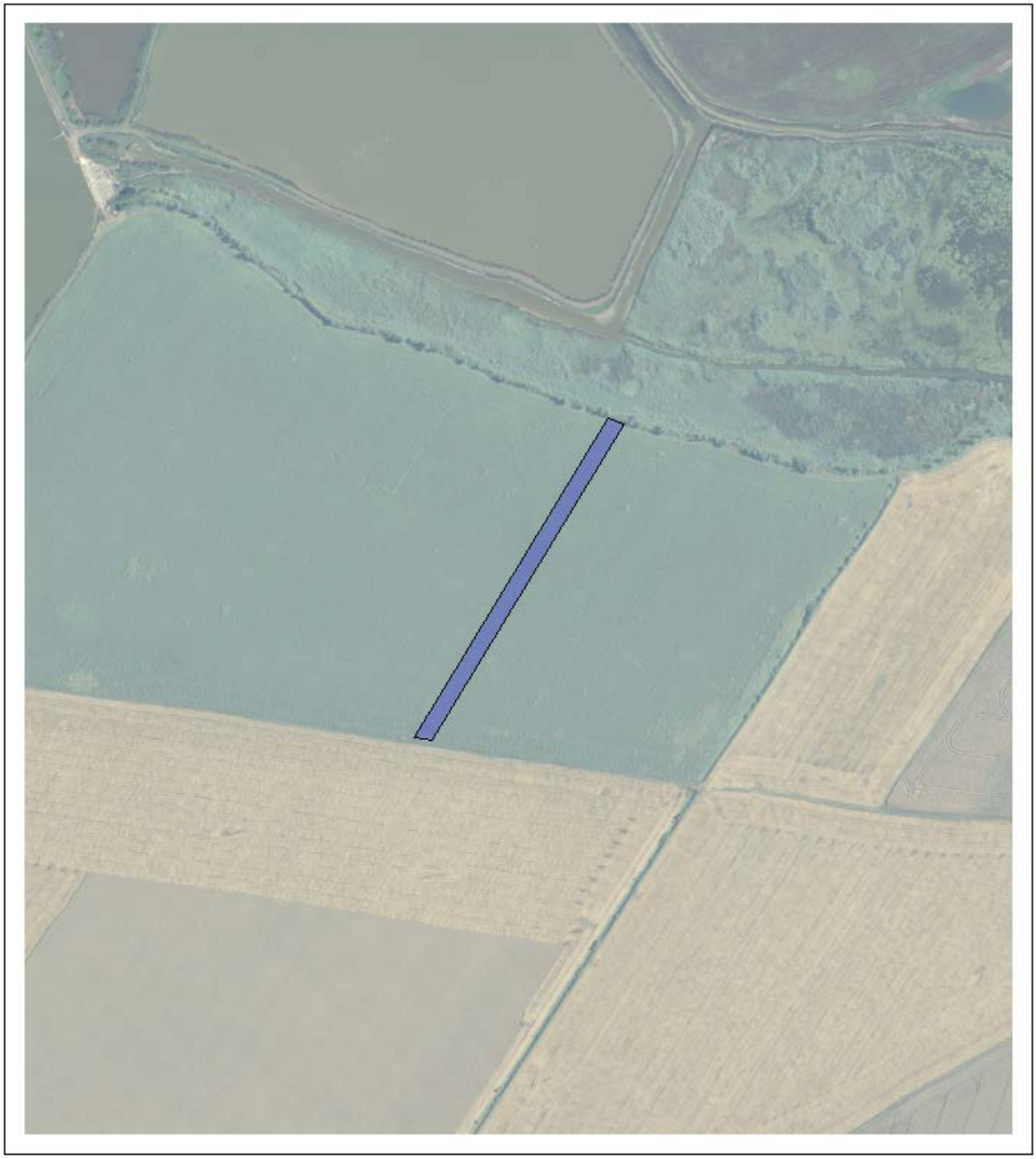
Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32389	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/36	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.424,945 377.334,551	2	609.441,034 377.332,058	16.281
2	609.441,034 377.332,058	3	609.612,681 377.614,955	330.898
3	609.612,681 377.614,955	4	609.608,793 377.616,237	4.094
4	609.608,793 377.616,237	5	609.598,015 377.619,793	11.349
5	609.598,015 377.619,793	1	609.424,945 377.334,551	333.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132750
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387355

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32388 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32388	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132750 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32388 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9723.	A1
Act Notarial nr. 1356, din 02/09/2020 emis de SOCIETATEA PROFESIONALA NOTARIALA BOTEZATU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

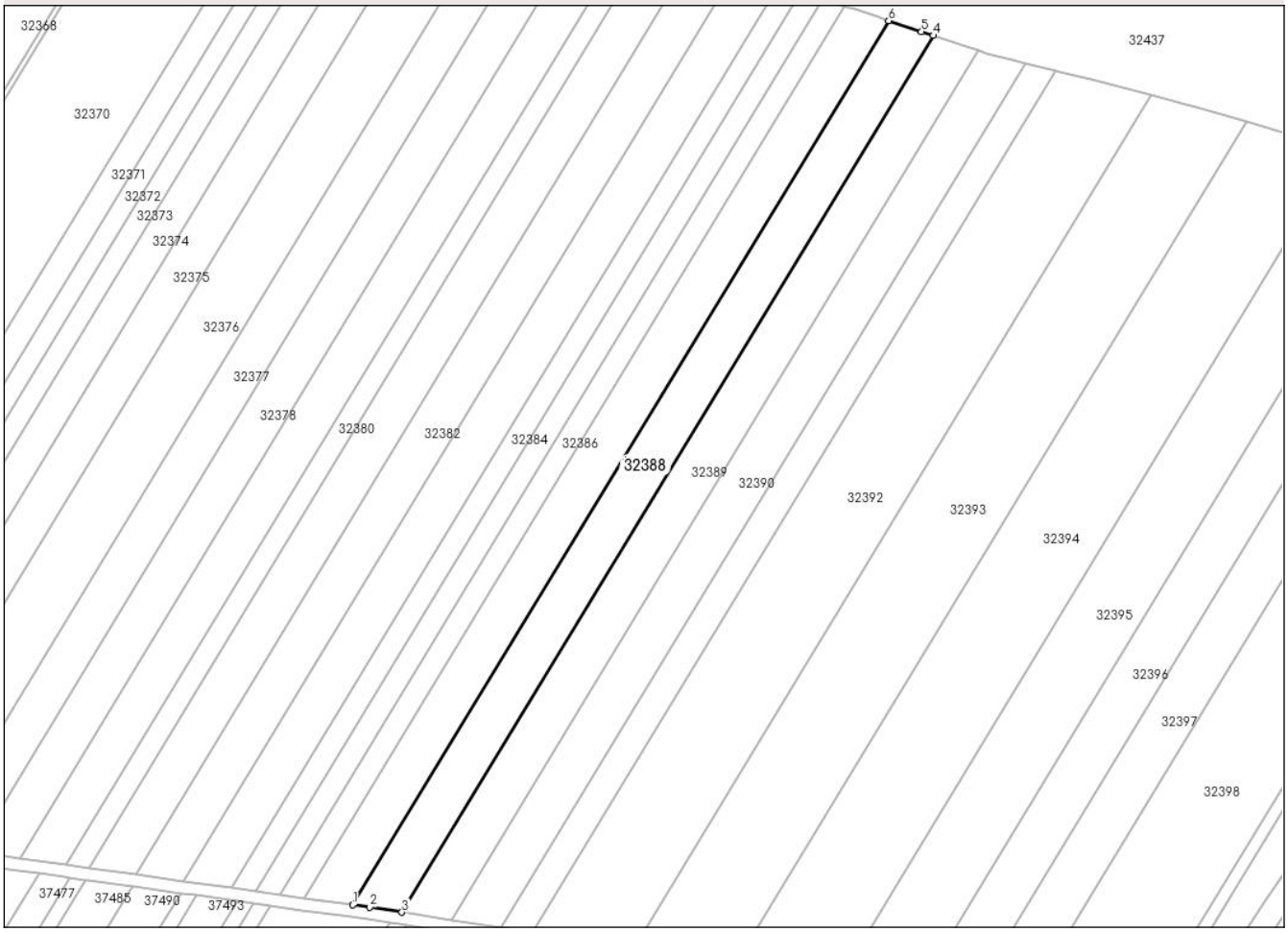
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32388	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.408,942 377.336,946	2	609.414,509 377.336,168	5.621
2	609.414,509 377.336,168	3	609.424,945 377.334,551	10.561
3	609.424,945 377.334,551	4	609.598,015 377.619,793	333.641
4	609.598,015 377.619,793	5	609.594,169 377.621,062	4.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.594,169 377.621,062	6	609.583,469 377.624,591	11.267
6	609.583,469 377.624,591	1	609.408,942 377.336,946	336.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132750**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32388 / UAT Fulga

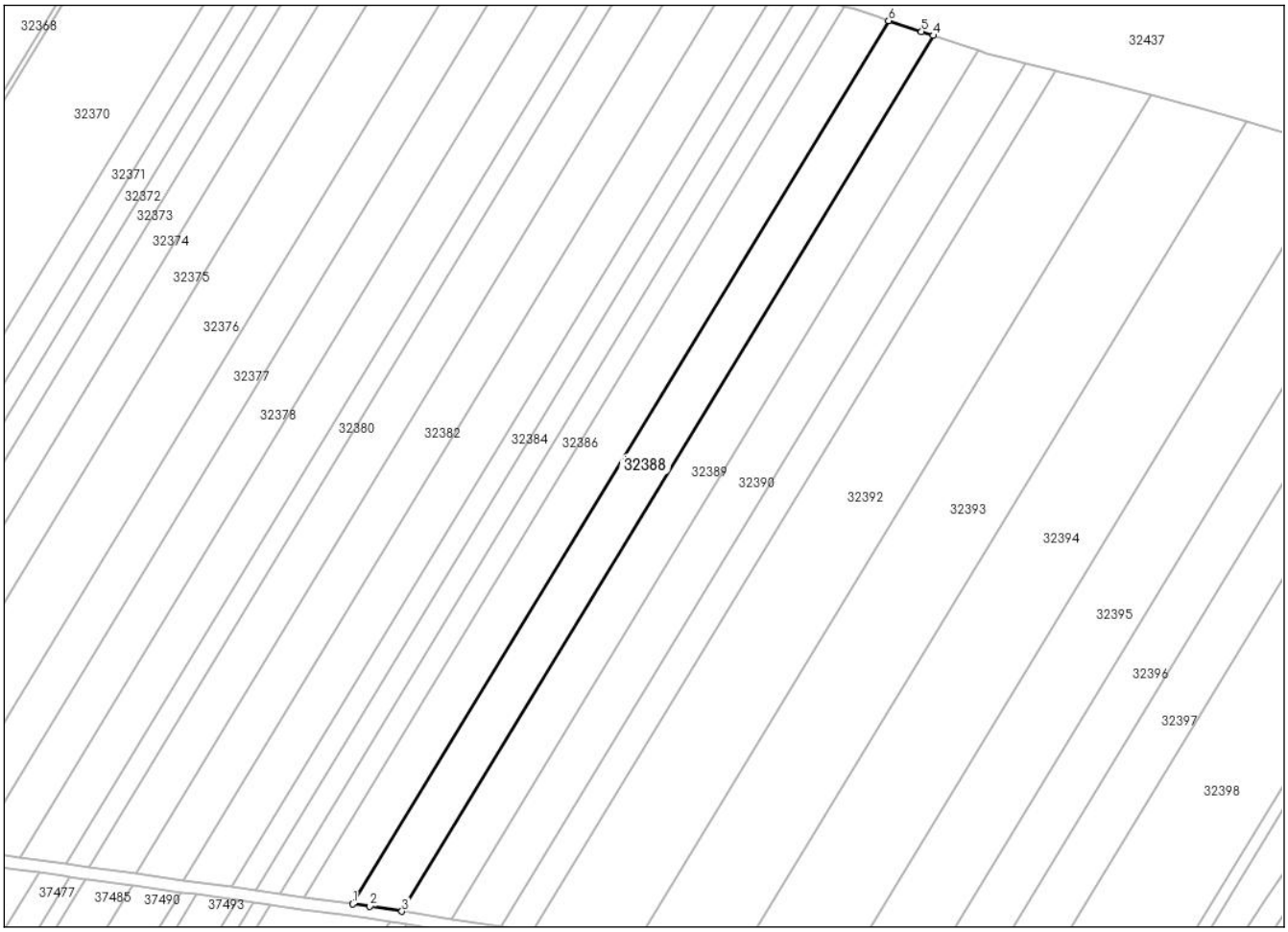
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

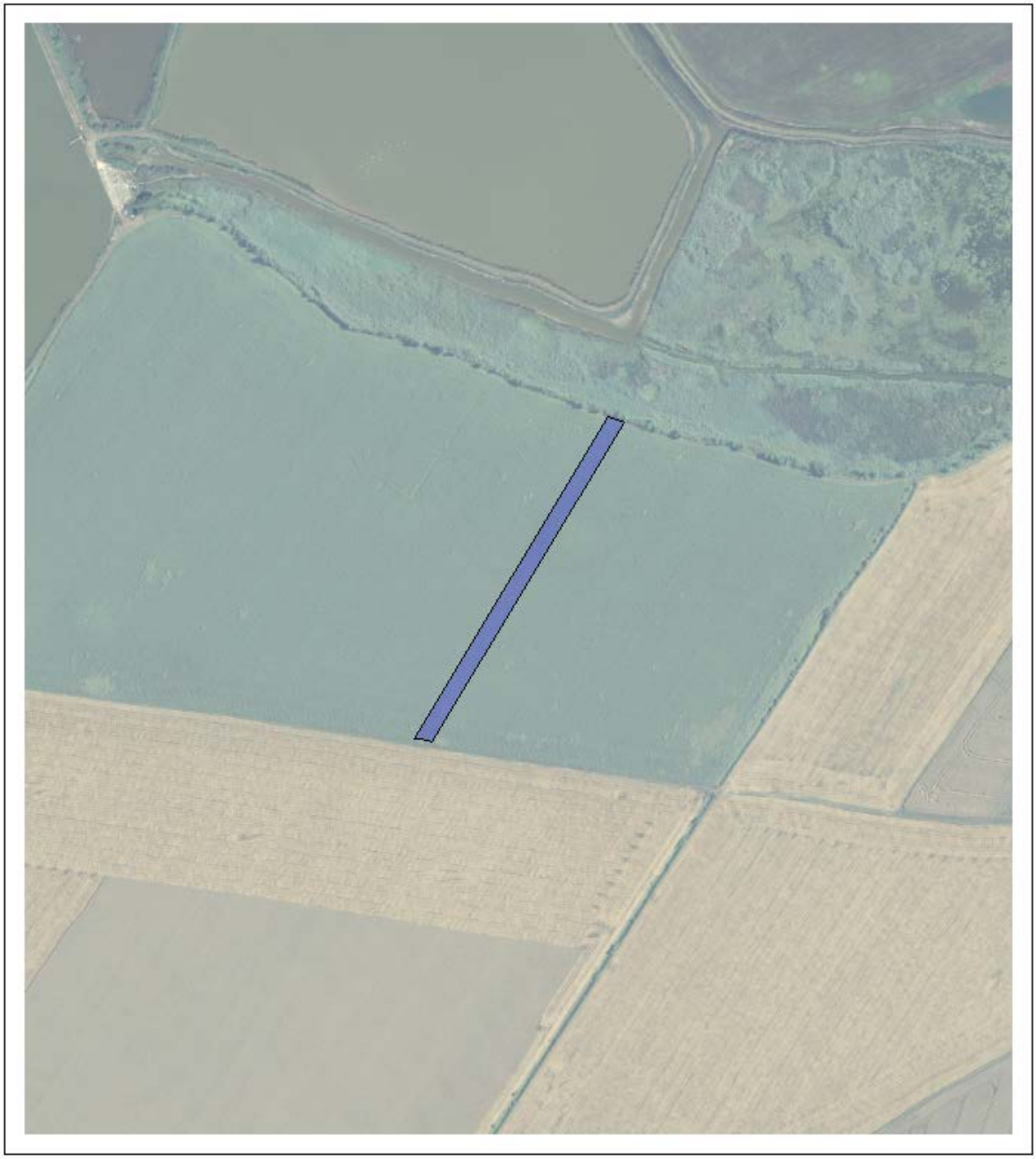
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32388	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/35	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.408,942 377.336,946	2	609.414,509 377.336,168	5.621
2	609.414,509 377.336,168	3	609.424,945 377.334,551	10.561
3	609.424,945 377.334,551	4	609.598,015 377.619,793	333.641
4	609.598,015 377.619,793	5	609.594,169 377.621,062	4.05
5	609.594,169 377.621,062	6	609.583,469 377.624,591	11.267
6	609.583,469 377.624,591	1	609.408,942 377.336,946	336.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132749
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387353

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32387 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32387	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132749 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32387 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9722.	A1
Act Notarial nr. 128, din 27/06/2003 emis de BNP POP MIHAI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SBURLEA DORU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SBURLEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32387	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.569,049 377.629,348	2	609.392,988 377.339,177	339.406
2	609.392,988 377.339,177	3	609.408,942 377.336,946	16.109
3	609.408,942 377.336,946	4	609.583,469 377.624,591	336.451
4	609.583,469 377.624,591	5	609.579,657 377.625,849	4.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.579,657 377.625,849	6	609.572,442 377.628,229	7.597
6	609.572,442 377.628,229	1	609.569,049 377.629,348	3.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132749**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32387 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

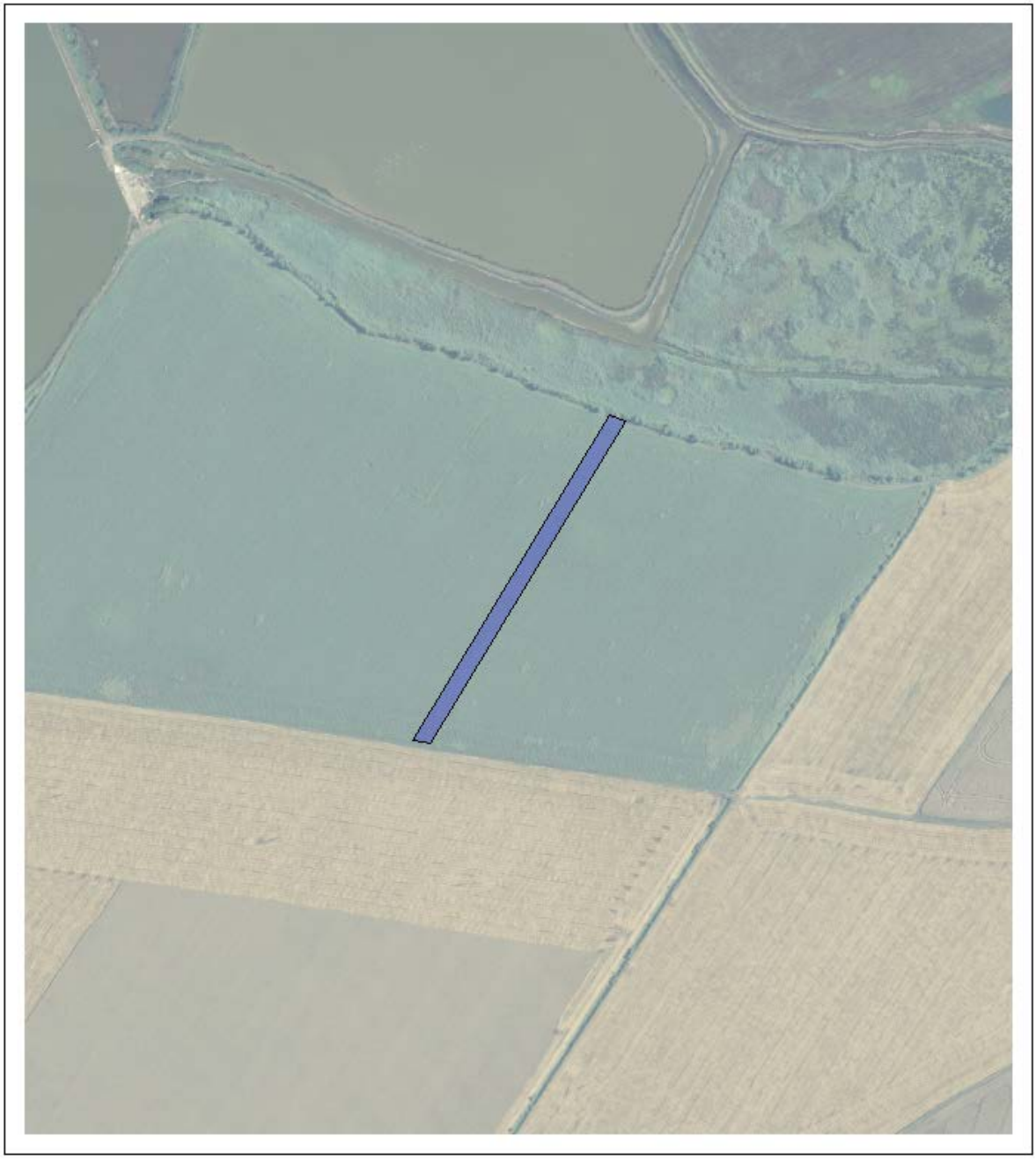
Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32387	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/34	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.569,049 377.629,348	2	609.392,988 377.339,177	339.406
2	609.392,988 377.339,177	3	609.408,942 377.336,946	16.109
3	609.408,942 377.336,946	4	609.583,469 377.624,591	336.451
4	609.583,469 377.624,591	5	609.579,657 377.625,849	4.014
5	609.579,657 377.625,849	6	609.572,442 377.628,229	7.597
6	609.572,442 377.628,229	1	609.569,049 377.629,348	3.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132748
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387352

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32386 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32386	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132748 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32386 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9721.	A1
Act Administrativ nr. 198, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVA BĂLAŞA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

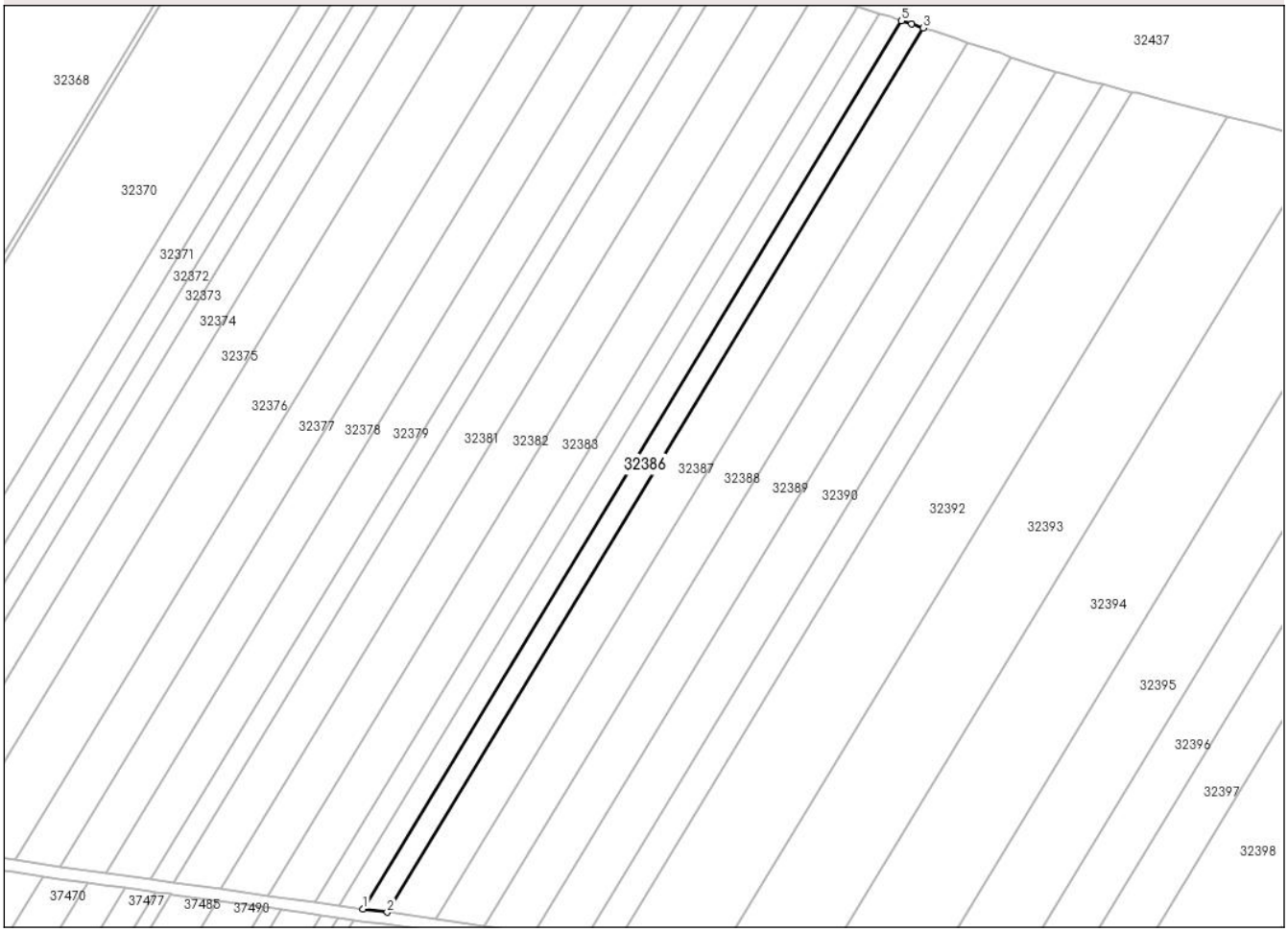
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32386	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	45/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.385,063 377.340,284	2	609.392,988 377.339,177	8.002
2	609.392,988 377.339,177	3	609.569,049 377.629,348	339.406
3	609.569,049 377.629,348	4	609.565,253 377.630,601	3.997
4	609.565,253 377.630,601	5	609.561,885 377.631,711	3.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.561,885 377.631,711	1	609.385,063 377.340,284	340.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132748**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32386 / UAT Fulga

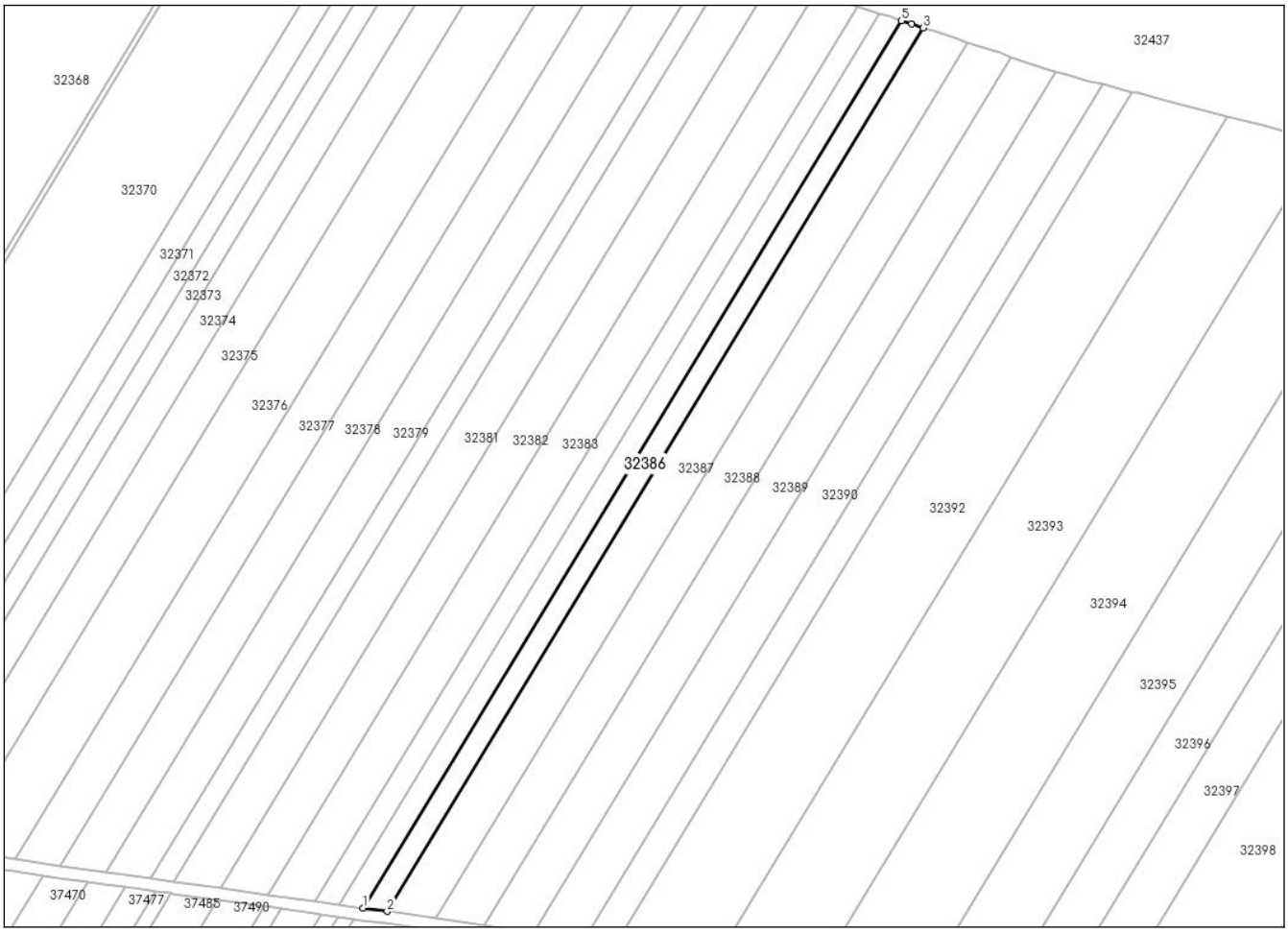
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

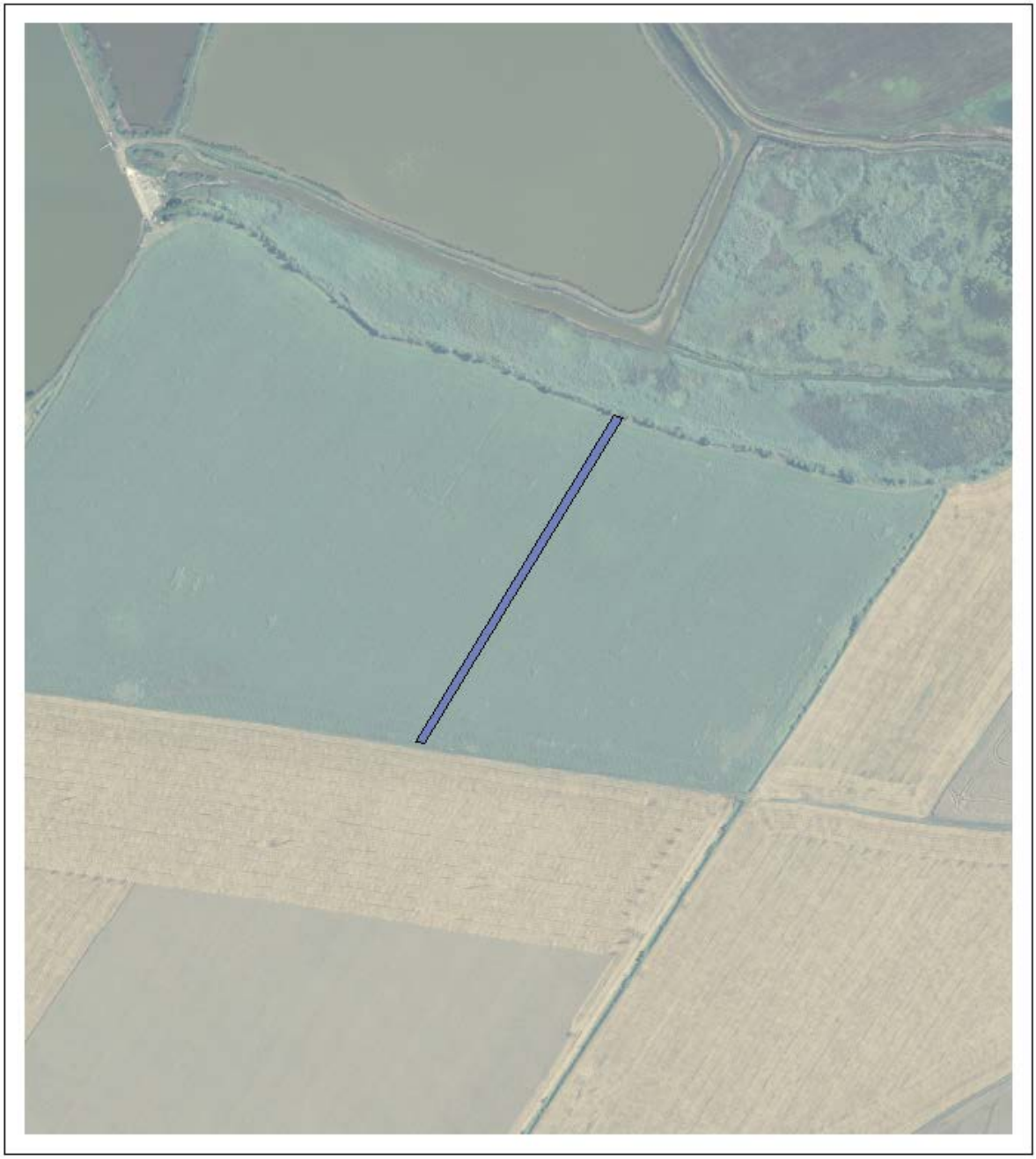
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32386	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	45/33	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.385,063 377.340,284	2	609.392,988 377.339,177	8.002
2	609.392,988 377.339,177	3	609.569,049 377.629,348	339.406
3	609.569,049 377.629,348	4	609.565,253 377.630,601	3.997
4	609.565,253 377.630,601	5	609.561,885 377.631,711	3.546
5	609.561,885 377.631,711	1	609.385,063 377.340,284	340.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132747
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387351

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32385 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32385	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132747 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32385 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9720.	A1
Act Administrativ nr. 187, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POENARU DUMITRU** 2) **POENARU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32385	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	45/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.377,173 377.341,388	2	609.385,063 377.340,284	7.967
2	609.385,063 377.340,284	3	609.561,885 377.631,711	340.875
3	609.561,885 377.631,711	4	609.558,086 377.632,965	4.001
4	609.558,086 377.632,965	5	609.554,753 377.634,064	3.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.554,753 377.634,064	1	609.377,173 377.341,388	342.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132747**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32385 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32385	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	45/32	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.377,173 377.341,388	2	609.385,063 377.340,284	7.967
2	609.385,063 377.340,284	3	609.561,885 377.631,711	340.875
3	609.561,885 377.631,711	4	609.558,086 377.632,965	4.001
4	609.558,086 377.632,965	5	609.554,753 377.634,064	3.51
5	609.554,753 377.634,064	1	609.377,173 377.341,388	342.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132746
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387350

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32384 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32384	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132746 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32384 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9719.	A1
Act Administrativ nr. 192, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂDURARU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

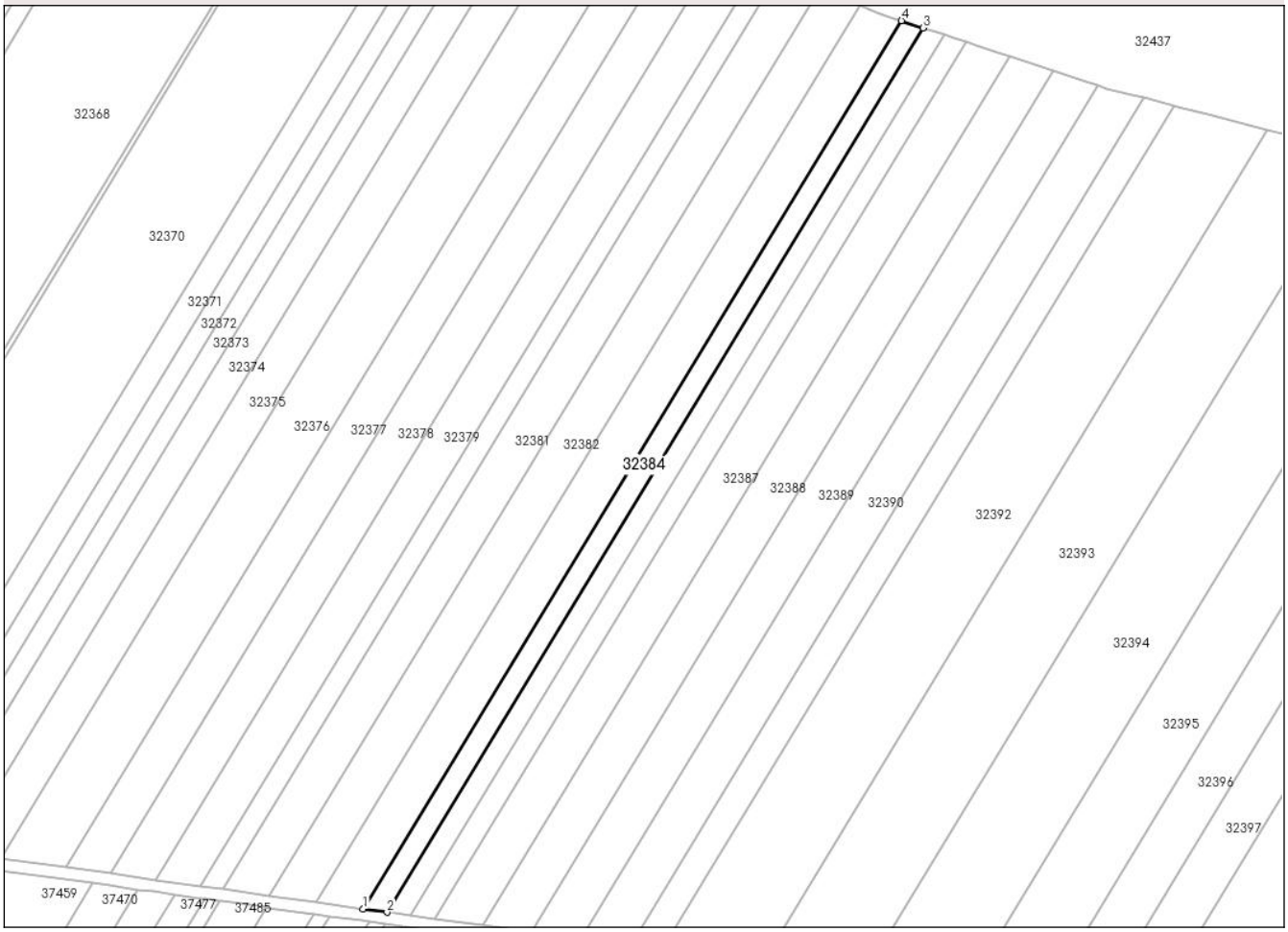
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32384	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	45/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.369,315 377.342,486	2	609.377,173 377.341,388	7.934
2	609.377,173 377.341,388	3	609.554,753 377.634,064	342.336
3	609.554,753 377.634,064	4	609.547,651 377.636,407	7.479
4	609.547,651 377.636,407	1	609.369,315 377.342,486	343.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132746**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32384 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32384	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	45/31	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.369,315 377.342,486	2	609.377,173 377.341,388	7.934
2	609.377,173 377.341,388	3	609.554,753 377.634,064	342.336
3	609.554,753 377.634,064	4	609.547,651 377.636,407	7.479
4	609.547,651 377.636,407	1	609.369,315 377.342,486	343.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132745
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387349

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32383 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32383	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132745 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32383 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9718.	A1
Act Administrativ nr. 175, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPRIŞ TRAIAN** 2) **OPREA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32383	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.353,705 377.344,668	2	609.369,315 377.342,486	15.762
2	609.369,315 377.342,486	3	609.547,651 377.636,407	343.793
3	609.547,651 377.636,407	4	609.543,842 377.637,664	4.011
4	609.543,842 377.637,664	5	609.539,348 377.639,146	4.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.539,348 377.639,146	6	609.533,823 377.641,528	6.017
6	609.533,823 377.641,528	1	609.353,705 377.344,668	347.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132745**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32383 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32383	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/30	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.353,705 377.344,668	2	609.369,315 377.342,486	15.762
2	609.369,315 377.342,486	3	609.547,651 377.636,407	343.793
3	609.547,651 377.636,407	4	609.543,842 377.637,664	4.011
4	609.543,842 377.637,664	5	609.539,348 377.639,146	4.732
5	609.539,348 377.639,146	6	609.533,823 377.641,528	6.017
6	609.533,823 377.641,528	1	609.353,705 377.344,668	347.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132744
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387348

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32382 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32382	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132744 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32382 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9717.	A1
Act Administrativ nr. 176, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32382	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.520,552 377.647,249	2	609.338,272 377.346,826	351.397
2	609.338,272 377.346,826	3	609.353,705 377.344,668	15.583
3	609.353,705 377.344,668	4	609.533,823 377.641,528	347.23
4	609.533,823 377.641,528	5	609.530,184 377.643,097	3.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.530,184 377.643,097	1	609.520,552 377.647,249	10.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132744**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32382 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32382	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/29	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.520,552 377.647,249	2	609.338,272 377.346,826	351.397
2	609.338,272 377.346,826	3	609.353,705 377.344,668	15.583
3	609.353,705 377.344,668	4	609.533,823 377.641,528	347.23
4	609.533,823 377.641,528	5	609.530,184 377.643,097	3.963
5	609.530,184 377.643,097	1	609.520,552 377.647,249	10.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132743
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387347

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32381 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32381	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132743 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32381 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9716.	A1
Act Administrativ nr. 154, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

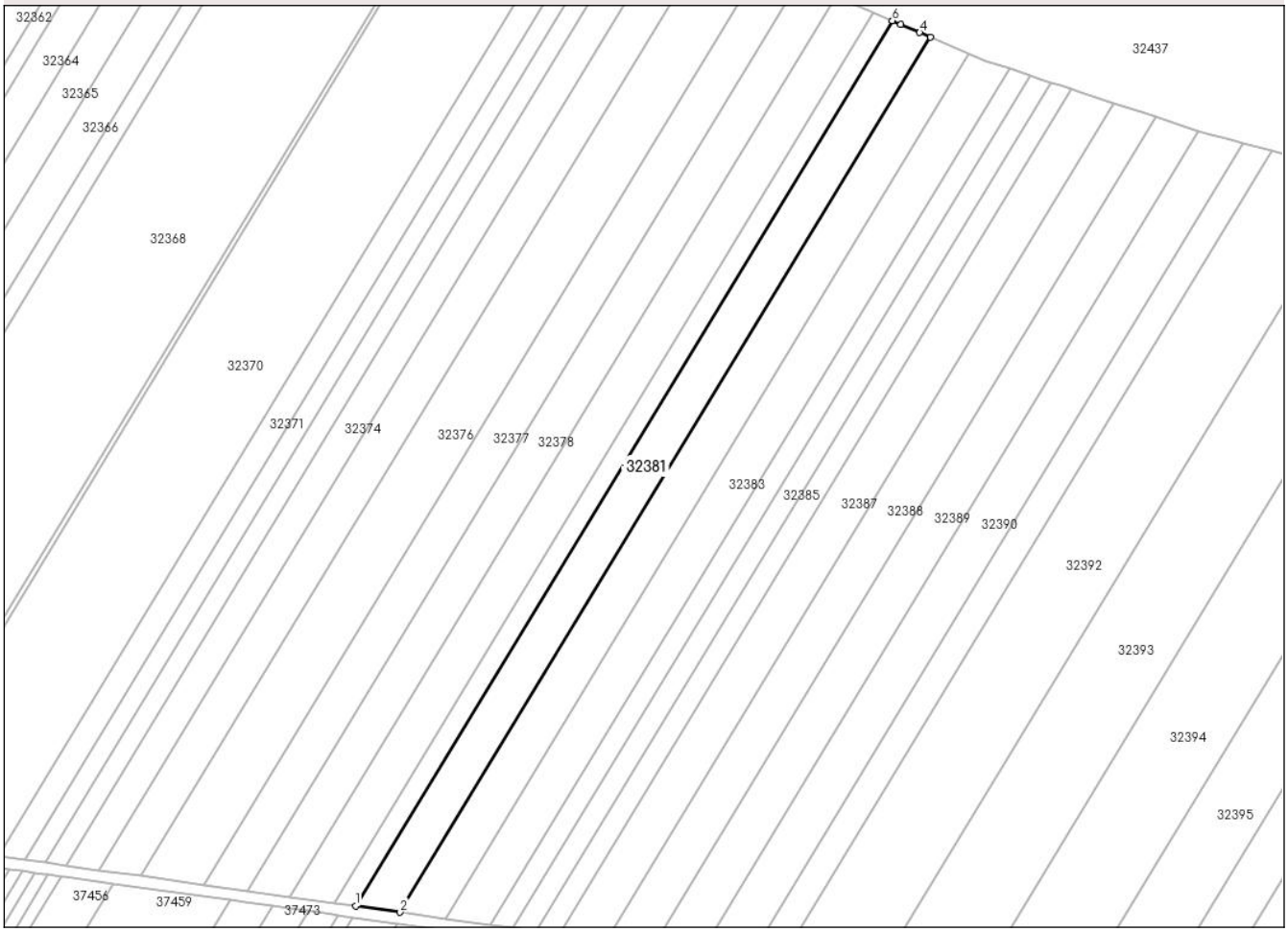
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32381	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.323,019 377.348,958	2	609.338,272 377.346,826	15.401
2	609.338,272 377.346,826	3	609.520,552 377.647,249	351.397
3	609.520,552 377.647,249	4	609.516,89 377.648,828	3.988
4	609.516,89 377.648,828	5	609.510,298 377.651,67	7.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.510,298 377.651,67	6	609.507,437 377.652,904	3.116
6	609.507,437 377.652,904	1	609.323,019 377.348,958	355.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132743**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32381 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32381	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/28	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.323,019 377.348,958	2	609.338,272 377.346,826	15.401
2	609.338,272 377.346,826	3	609.520,552 377.647,249	351.397
3	609.520,552 377.647,249	4	609.516,89 377.648,828	3.988
4	609.516,89 377.648,828	5	609.510,298 377.651,67	7.179
5	609.510,298 377.651,67	6	609.507,437 377.652,904	3.116
6	609.507,437 377.652,904	1	609.323,019 377.348,958	355.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132742
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387345

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32380 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32380	2.497	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20968;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132742 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32380 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9715.	A1
Act Notarial nr. 2760, din 22/12/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AFILIU TRANS S.R.L.**	
Act Notarial nr. 1350, din 04/07/2018 emis de NP Jalba Norica;		
B3	se noteaza interdictiile de dezmembrare ,alipire ,demolare , restructurare ,amenajare ,grevare ,inchiriere ,instrainare si construire	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132742 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 1350, din 04/07/2018 emis de NP Jalba Norica;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7500000 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7500000 LEImobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de Imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**	

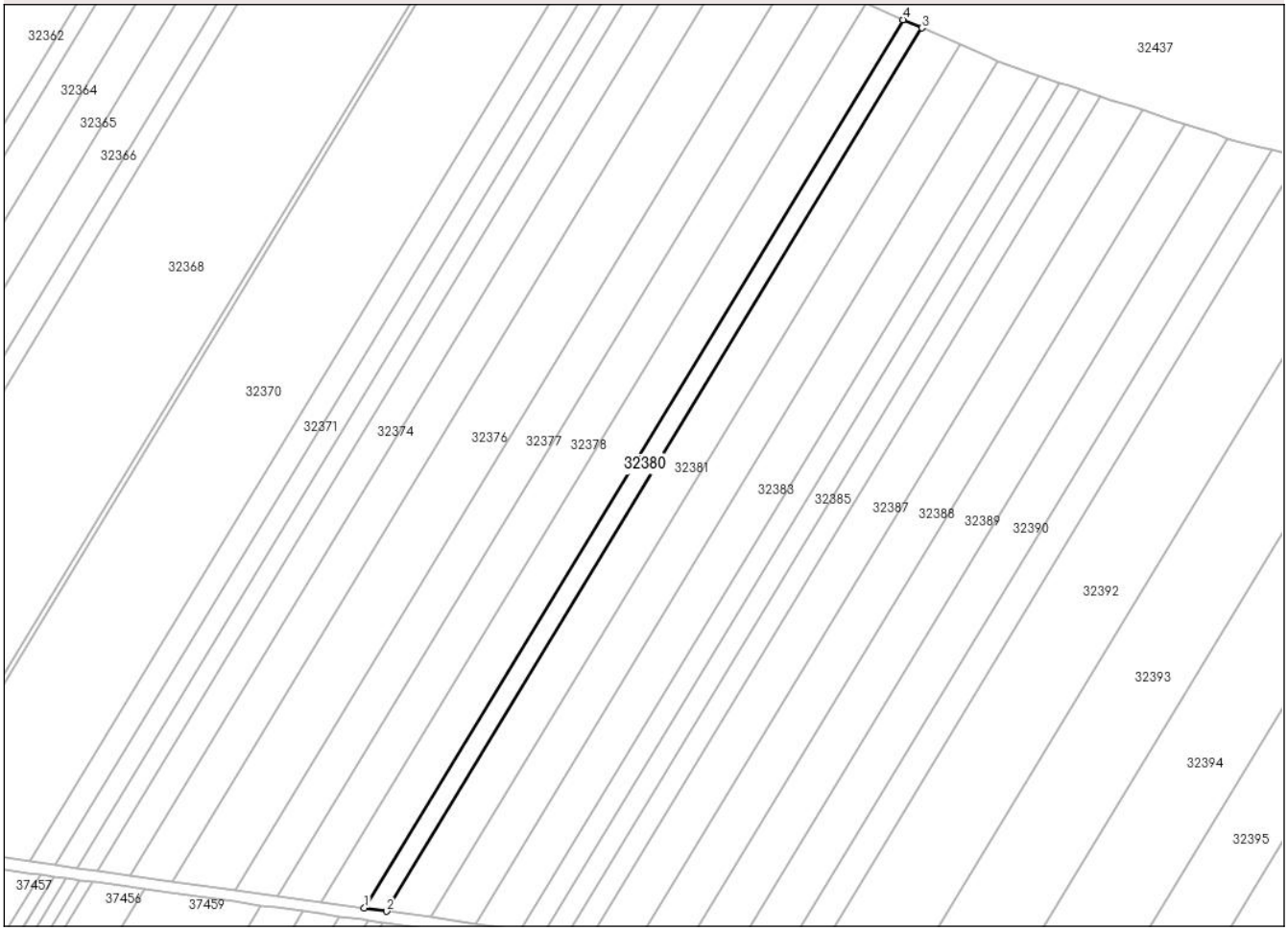
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32380	2.497	imobil inscris in CF sporadic 20968;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.497	3	45/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.315,468 377.350,014	2	609.323,019 377.348,958	7.624
2	609.323,019 377.348,958	3	609.507,437 377.652,904	355.518
3	609.507,437 377.652,904	4	609.500,943 377.655,703	7.072
4	609.500,943 377.655,703	1	609.315,468 377.350,014	357.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132742**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32380 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32380	2497	imobil inscris in CF sporadic 20968;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.497	3	45/27	
	TOTAL:		**2.497**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.315,468 377.350,014	2	609.323,019 377.348,958	7.624
2	609.323,019 377.348,958	3	609.507,437 377.652,904	355.518
3	609.507,437 377.652,904	4	609.500,943 377.655,703	7.072
4	609.500,943 377.655,703	1	609.315,468 377.350,014	357.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132741
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387344

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32379 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32379	5.000	Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132741 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32379 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9714.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

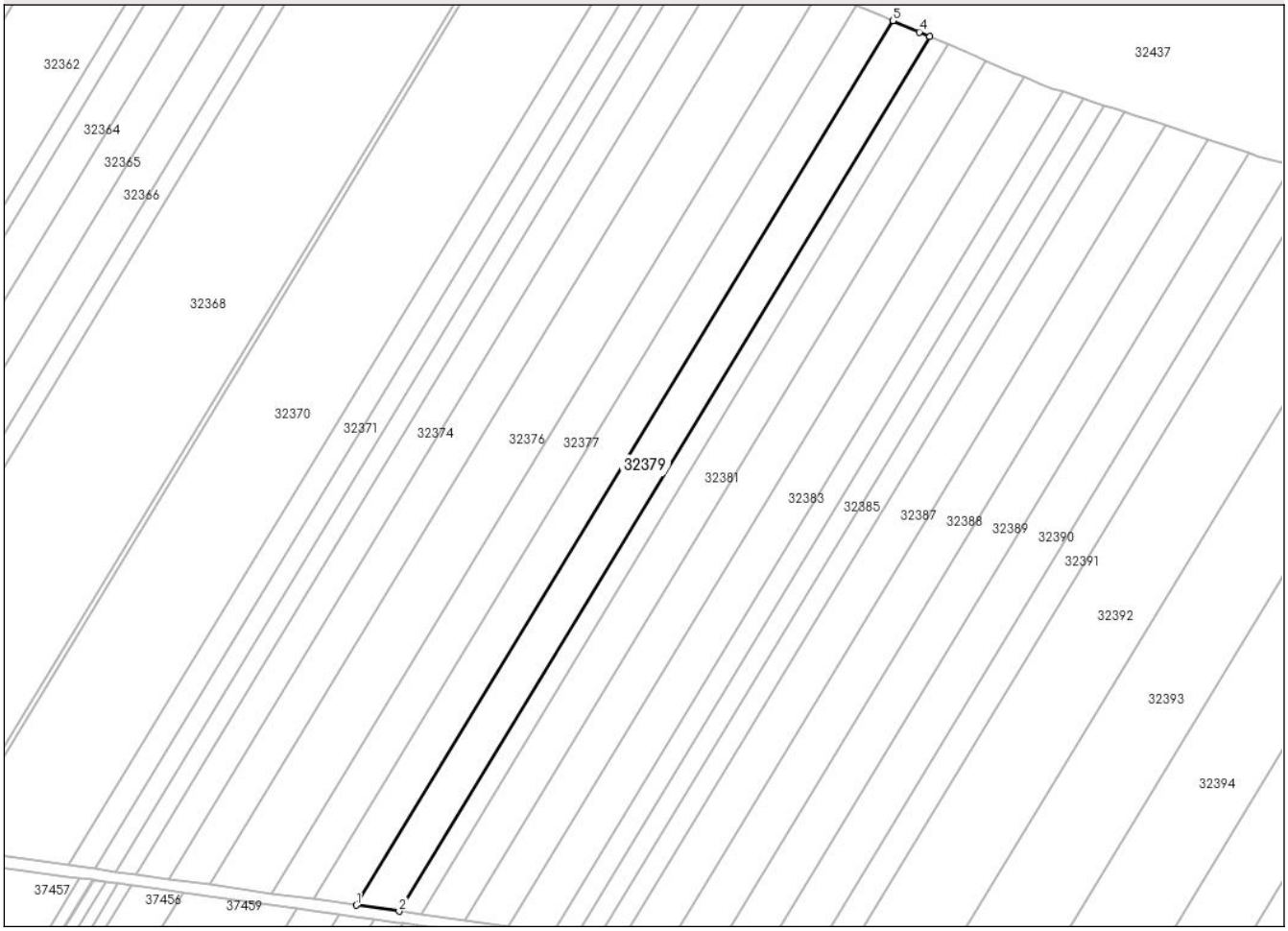
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32379	5.000	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.300,475 377.352,11	2	609.315,468 377.350,014	15.139
2	609.315,468 377.350,014	3	609.500,943 377.655,703	357.557
3	609.500,943 377.655,703	4	609.497,239 377.657,3	4.034
4	609.497,239 377.657,3	5	609.488,051 377.661,261	10.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.488,051 377.661,261	1	609.300,475 377.352,11	361.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132741**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32379 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32379	5000	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/26	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.300,475 377.352,11	2	609.315,468 377.350,014	15.139
2	609.315,468 377.350,014	3	609.500,943 377.655,703	357.557
3	609.500,943 377.655,703	4	609.497,239 377.657,3	4.034
4	609.497,239 377.657,3	5	609.488,051 377.661,261	10.005
5	609.488,051 377.661,261	1	609.300,475 377.352,11	361.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132740
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387343

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32378 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32378	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132740 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32378 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9713.	A1
Act Administrativ nr. 110119, din 02/03/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANAIT VICTORIA** 2) **PATRASCU EUGENIA** 3) **DOICIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

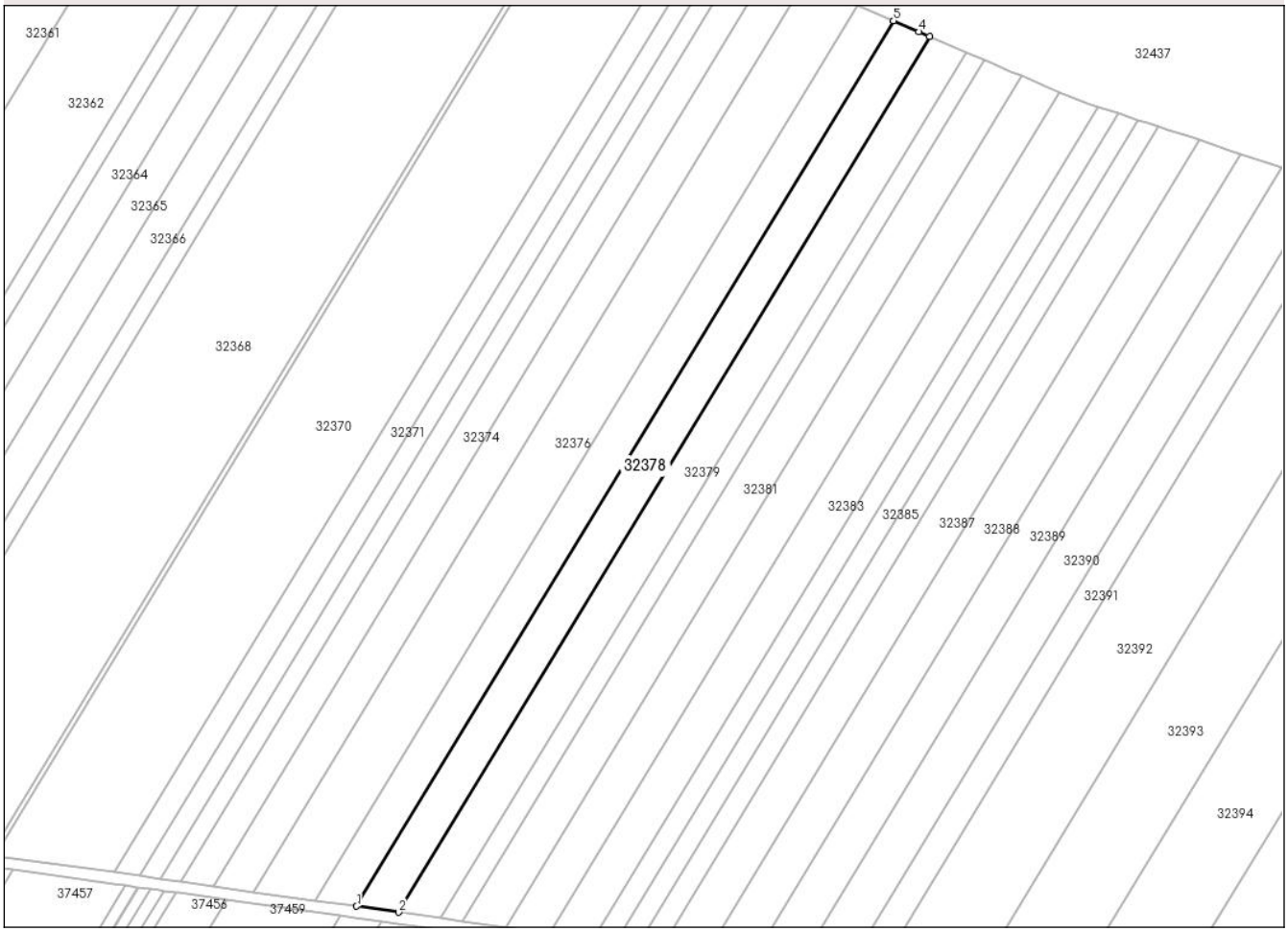
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32378	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.285,649 377.354,183	2	609.300,475 377.352,11	14.97
2	609.300,475 377.352,11	3	609.488,051 377.661,261	361.606
3	609.488,051 377.661,261	4	609.484,345 377.662,859	4.036
4	609.484,345 377.662,859	5	609.475,302 377.666,757	9.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.475,302 377.666,757	1	609.285,649 377.354,183	365.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132740**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32378 / UAT Fulga

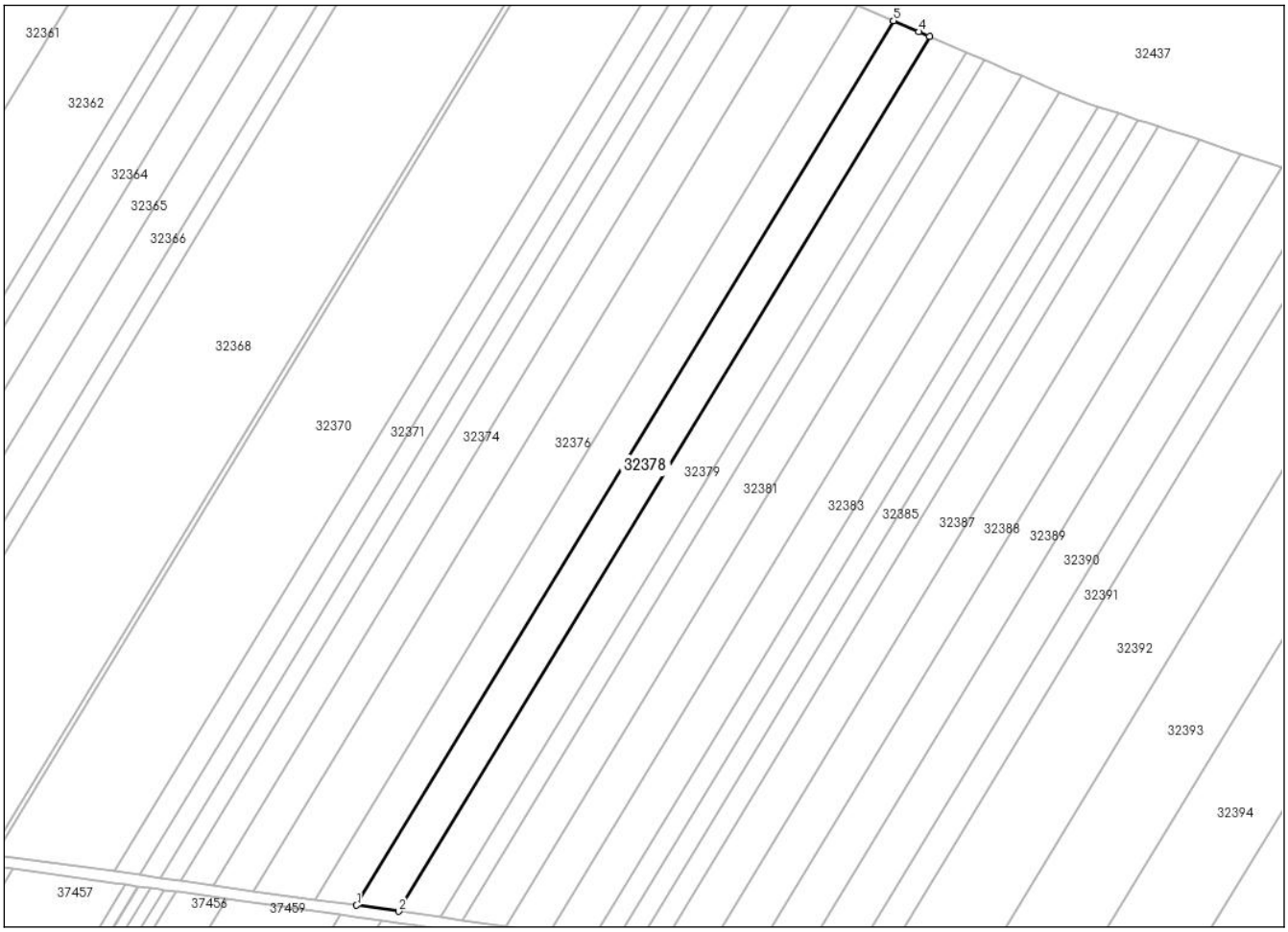
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32378	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/25	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.285,649 377.354,183	2	609.300,475 377.352,11	14.97
2	609.300,475 377.352,11	3	609.488,051 377.661,261	361.606
3	609.488,051 377.661,261	4	609.484,345 377.662,859	4.036
4	609.484,345 377.662,859	5	609.475,302 377.666,757	9.847
5	609.475,302 377.666,757	1	609.285,649 377.354,183	365.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132739
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387342

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32377 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32377	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132739 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32377 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9712.	A1
Act Administrativ nr. 131, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGUNĂ CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

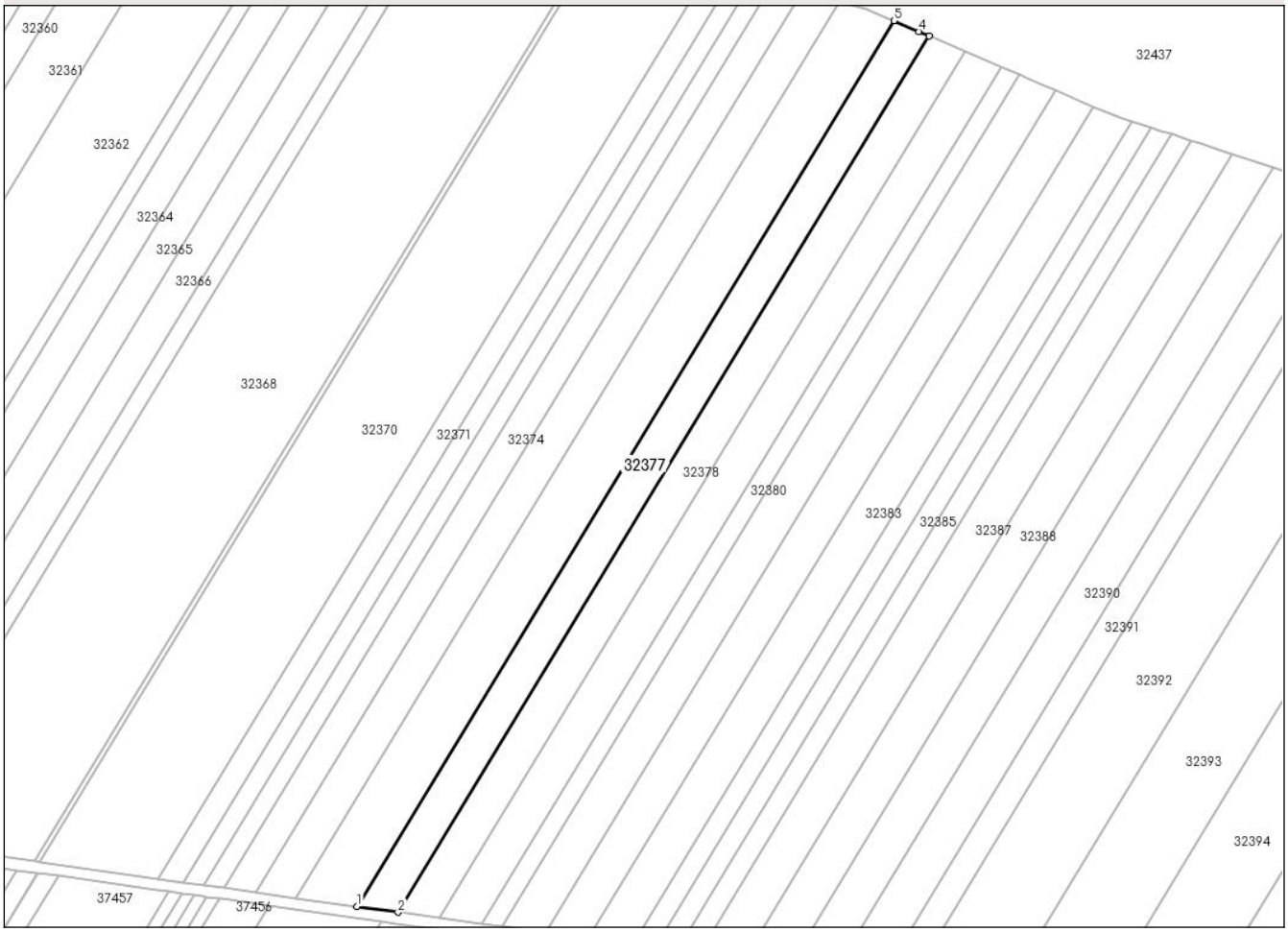
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32377	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.270,982 377.356,233	2	609.285,649 377.354,183	14.81
2	609.285,649 377.354,183	3	609.475,302 377.666,757	365.61
3	609.475,302 377.666,757	4	609.471,609 377.668,349	4.022
4	609.471,609 377.668,349	5	609.462,687 377.672,189	9.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.462,687 377.672,189	1	609.270,982 377.356,233	369.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132739**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32377 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32377	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/24	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.270,982 377.356,233	2	609.285,649 377.354,183	14.81
2	609.285,649 377.354,183	3	609.475,302 377.666,757	365.61
3	609.475,302 377.666,757	4	609.471,609 377.668,349	4.022
4	609.471,609 377.668,349	5	609.462,687 377.672,189	9.713
5	609.462,687 377.672,189	1	609.270,982 377.356,233	369.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132738
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387341

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32376 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32376	7.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132738 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32376 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9711.	A1
Act Administrativ nr. 110132, din 02/12/2004 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGUNĂ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

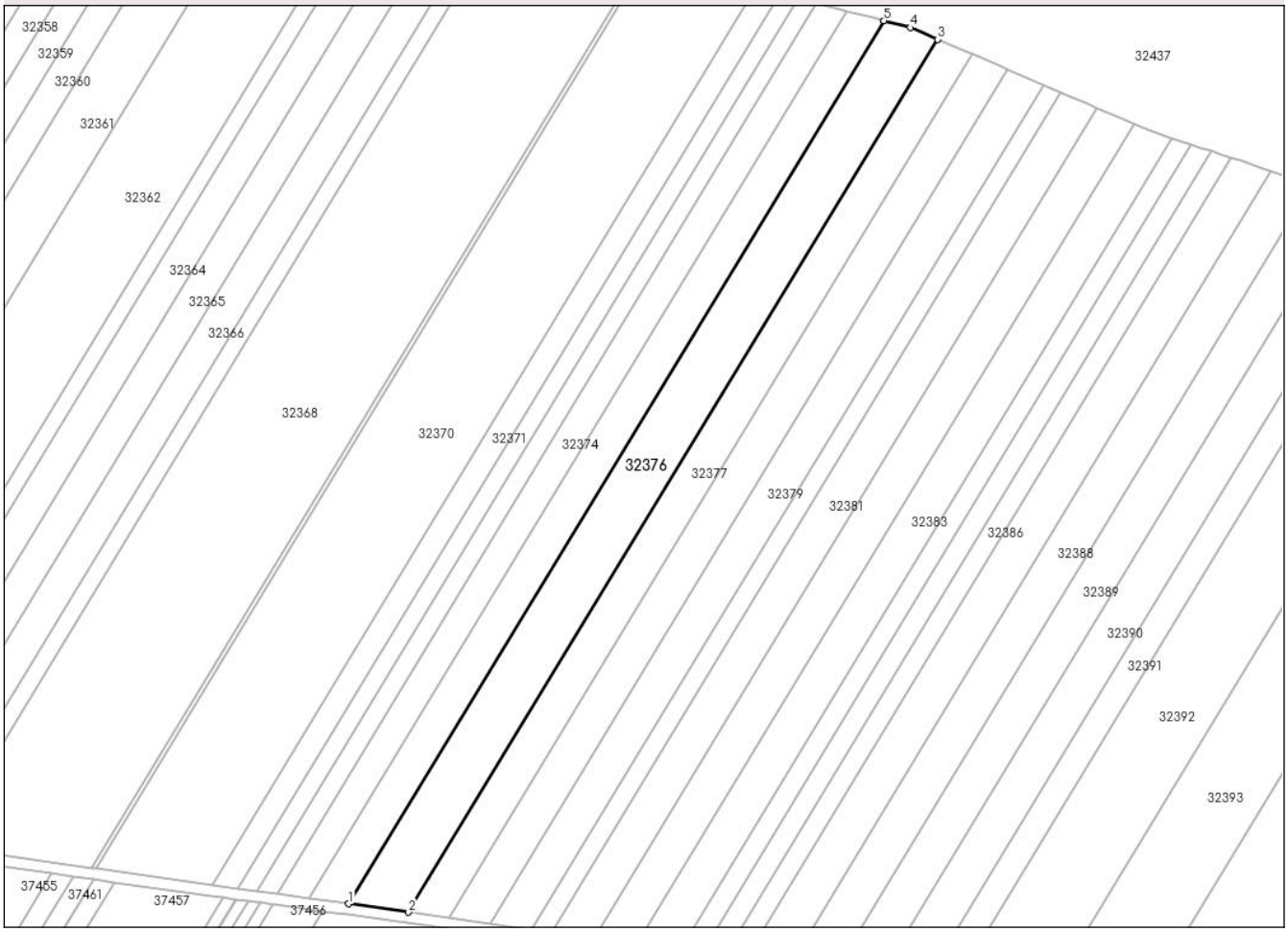
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32376	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	3	45/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.249,252 377.359,271	2	609.270,982 377.356,233	21.941
2	609.270,982 377.356,233	3	609.462,687 377.672,189	369.566
3	609.462,687 377.672,189	4	609.452,775 377.676,454	10.791
4	609.452,775 377.676,454	5	609.443,205 377.678,932	9.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.443,205 377.678,932	1	609.249,252 377.359,271	373.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132738**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32376 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32376	7500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	3	45/23	
	TOTAL:		**7.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.249,252 377.359,271	2	609.270,982 377.356,233	21.941
2	609.270,982 377.356,233	3	609.462,687 377.672,189	369.566
3	609.462,687 377.672,189	4	609.452,775 377.676,454	10.791
4	609.452,775 377.676,454	5	609.443,205 377.678,932	9.886
5	609.443,205 377.678,932	1	609.249,252 377.359,271	373.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132737
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387340

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32375 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T3, P45/22

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32375	4.994	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21135;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132737 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32375 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9710.	A1
Act Notarial nr. 7118, din 26/10/2012 emis de NP VASILE VICTOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC PAJO HOLDING SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

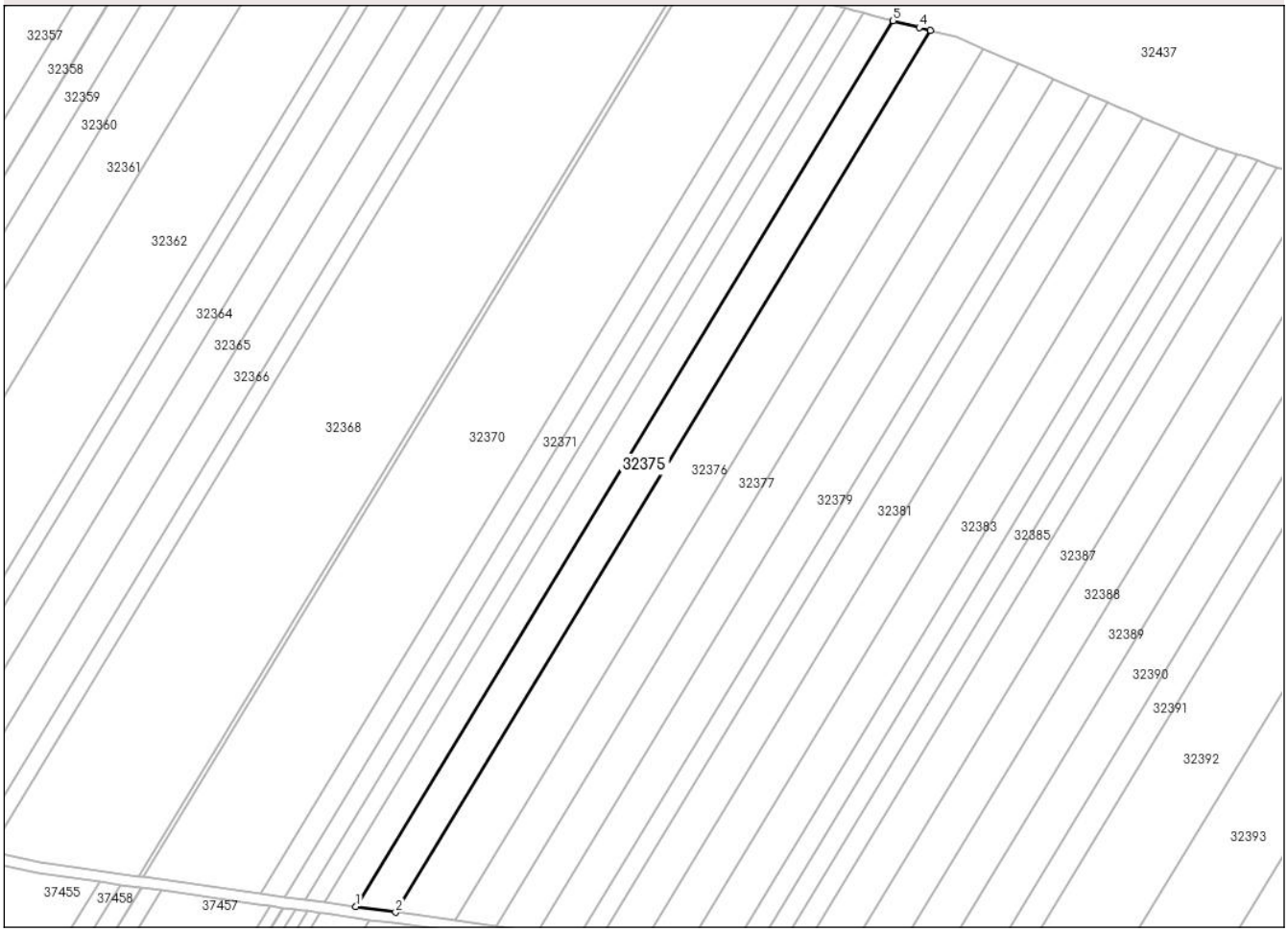
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32375	4.994	imobil inscris in CF sporadic 21135;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.994	3	45/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.234,884 377.361,28	2	609.249,252 377.359,271	14.508
2	609.249,252 377.359,271	3	609.443,205 377.678,932	373.9
3	609.443,205 377.678,932	4	609.439,245 377.679,957	4.091
4	609.439,245 377.679,957	5	609.429,734 377.682,42	9.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.429,734 377.682,42	1	609.234,884 377.361,28	375.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132737**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32375 / UAT Fulga

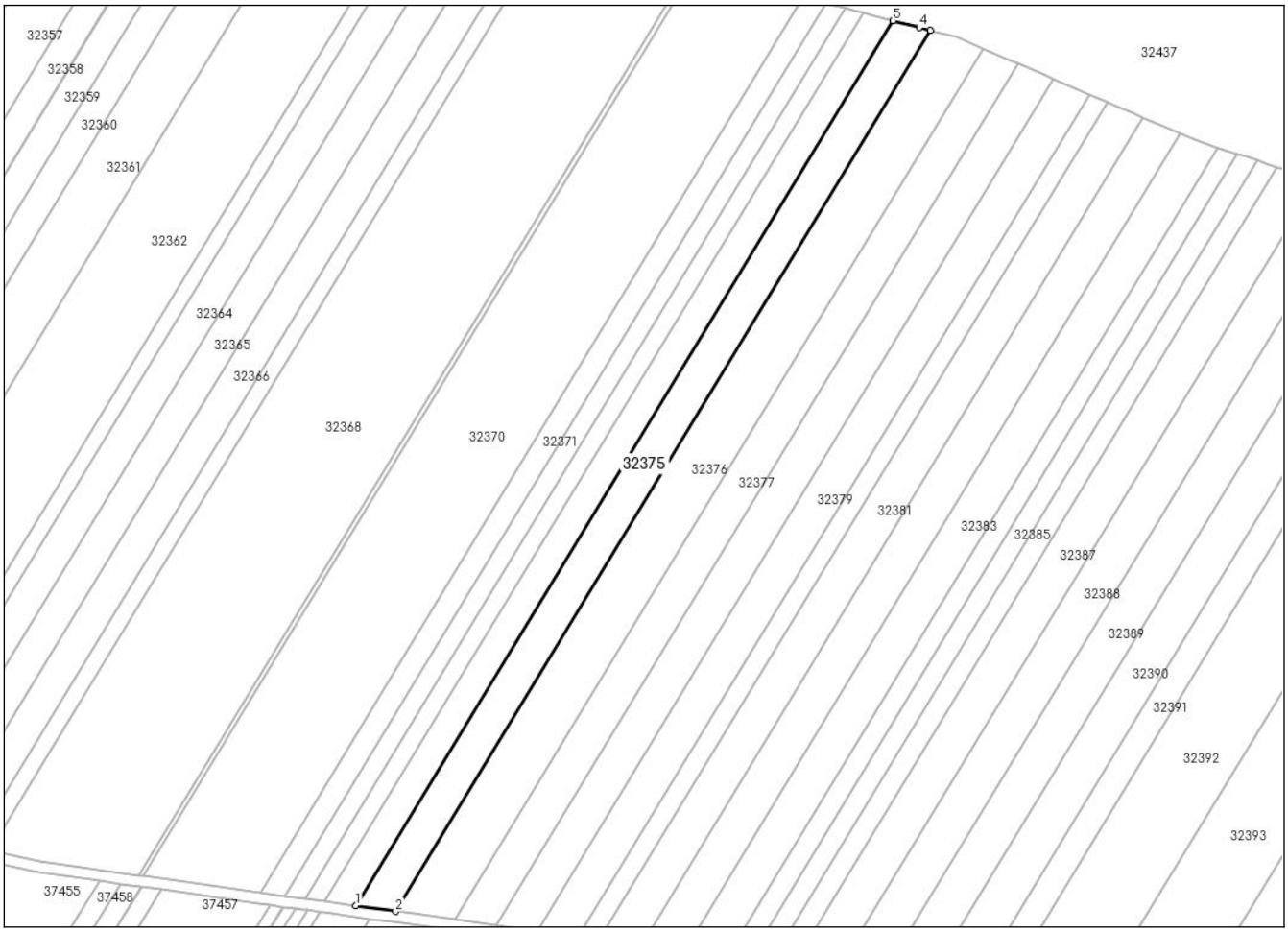
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T3, P45/22

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

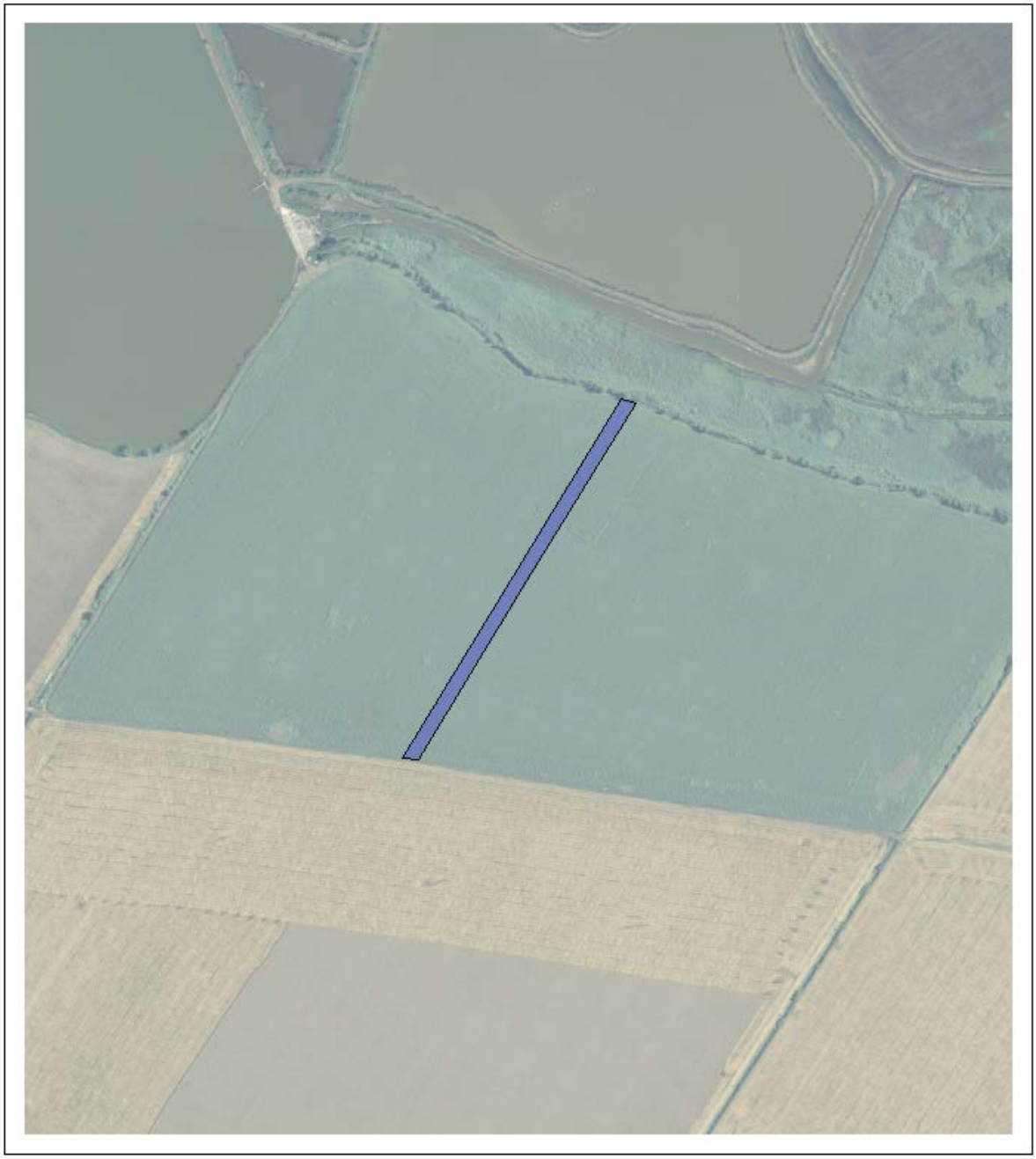
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32375	4994	imobil inscris in CF sporadic 21135;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.994	3	45/22	
	TOTAL:		**4.994**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.234,884 377.361,28	2	609.249,252 377.359,271	14.508
2	609.249,252 377.359,271	3	609.443,205 377.678,932	373.9
3	609.443,205 377.678,932	4	609.439,245 377.679,957	4.091
4	609.439,245 377.679,957	5	609.429,734 377.682,42	9.825
5	609.429,734 377.682,42	1	609.234,884 377.361,28	375.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132736
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387339

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32374 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32374	4.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132736 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32374 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9709.	A1
Act Administrativ nr. 81, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRATU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

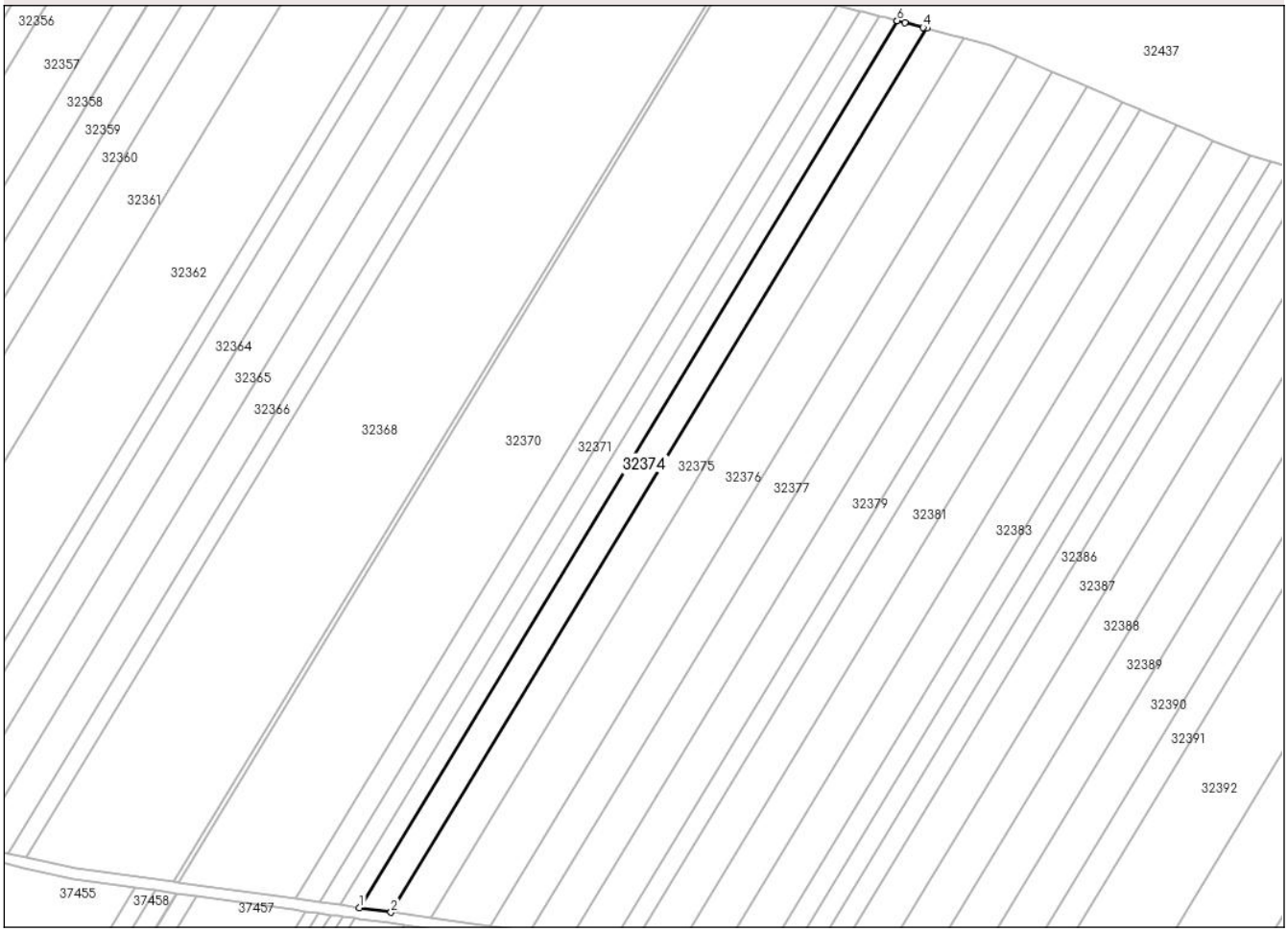
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32374	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	3	45/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.223,423 377.362,882	2	609.234,884 377.361,28	11.572
2	609.234,884 377.361,28	3	609.429,734 377.682,42	375.629
3	609.429,734 377.682,42	4	609.428,471 377.682,747	1.305
4	609.428,471 377.682,747	5	609.421,751 377.684,487	6.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.421,751 377.684,487	6	609.418,99 377.685,202	2.852
6	609.418,99 377.685,202	1	609.223,423 377.362,882	377.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132736**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32374 / UAT Fulga

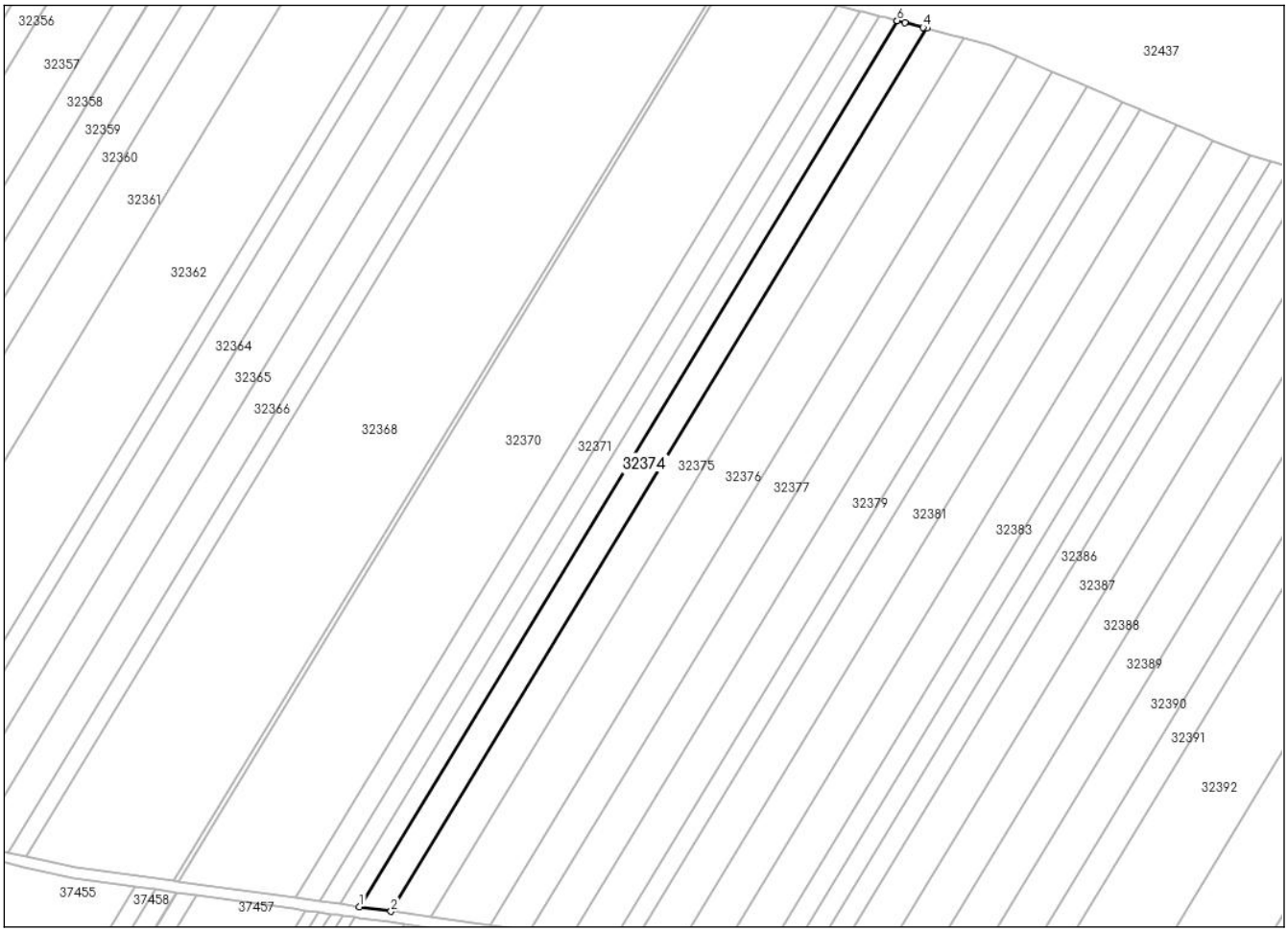
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32374	4000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	3	45/21	
	TOTAL:		**4.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.223,423 377.362,882	2	609.234,884 377.361,28	11.572
2	609.234,884 377.361,28	3	609.429,734 377.682,42	375.629
3	609.429,734 377.682,42	4	609.428,471 377.682,747	1.305
4	609.428,471 377.682,747	5	609.421,751 377.684,487	6.942
5	609.421,751 377.684,487	6	609.418,99 377.685,202	2.852
6	609.418,99 377.685,202	1	609.223,423 377.362,882	377.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132735
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387338

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32373 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32373	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132735 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32373 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9708.	A1
Act Administrativ nr. 100, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURLACU TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

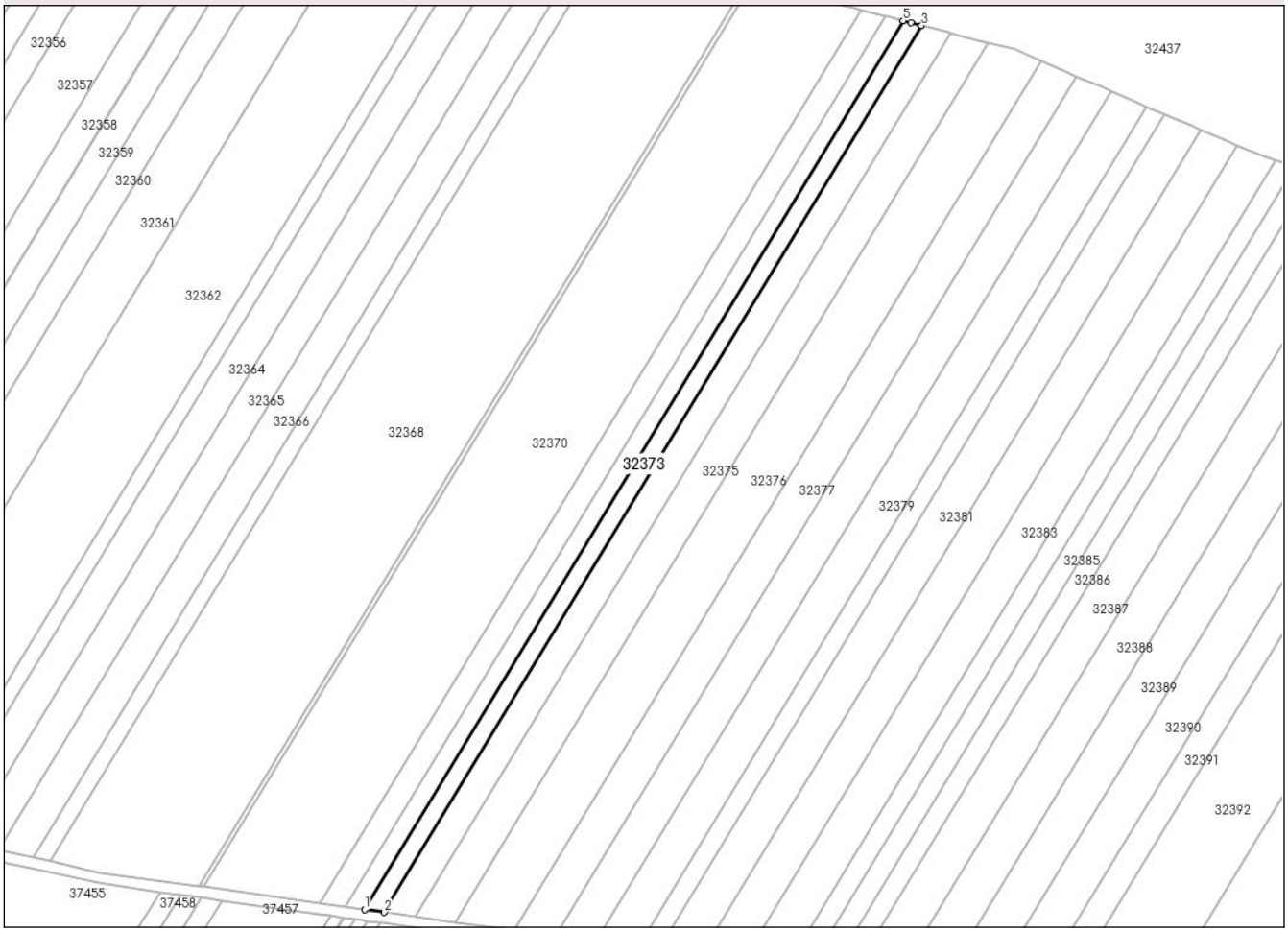
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32373	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	45/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.216,282 377.363,88	2	609.223,423 377.362,882	7.21
2	609.223,423 377.362,882	3	609.418,99 377.685,202	377.01
3	609.418,99 377.685,202	4	609.415,042 377.686,224	4.078
4	609.415,042 377.686,224	5	609.412,294 377.686,935	2.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.412,294 377.686,935	1	609.216,282 377.363,88	377.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132735**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32373 / UAT Fulga

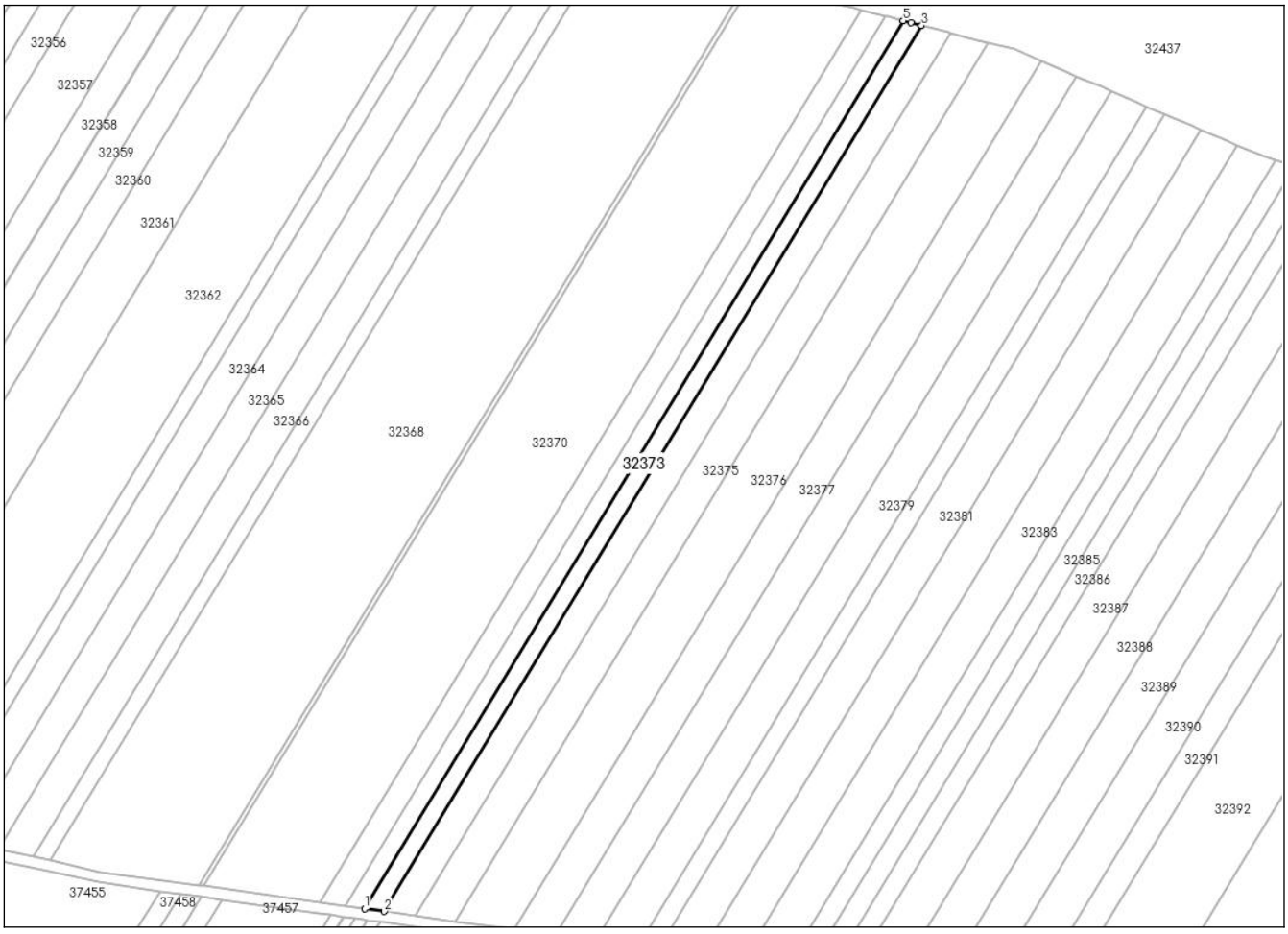
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

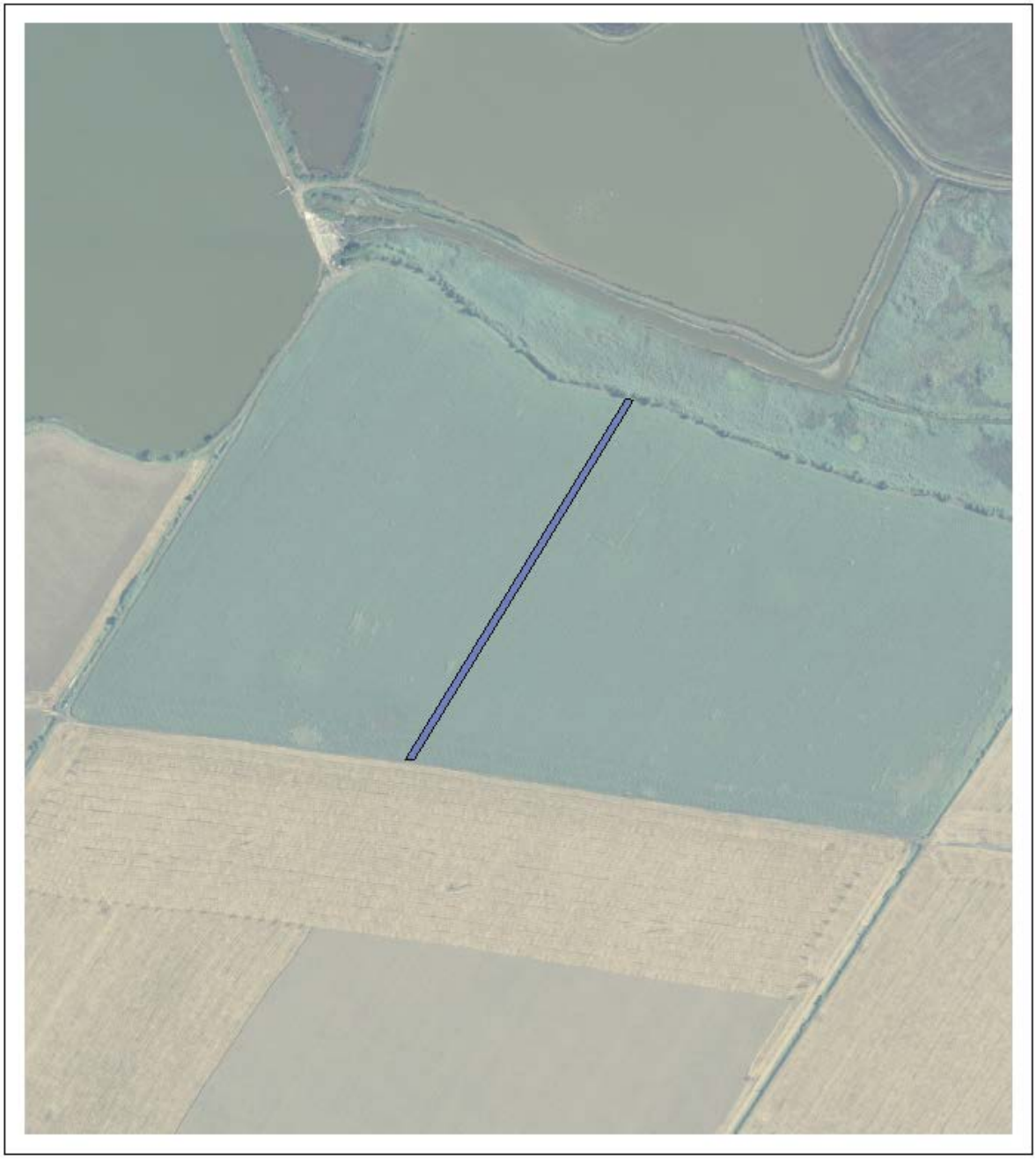
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32373	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	45/20	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.216,282 377.363,88	2	609.223,423 377.362,882	7.21
2	609.223,423 377.362,882	3	609.418,99 377.685,202	377.01
3	609.418,99 377.685,202	4	609.415,042 377.686,224	4.078
4	609.415,042 377.686,224	5	609.412,294 377.686,935	2.838
5	609.412,294 377.686,935	1	609.216,282 377.363,88	377.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132734
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387337

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32372 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32372	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132734 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32372 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9707.	A1
Act Administrativ nr. 93, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

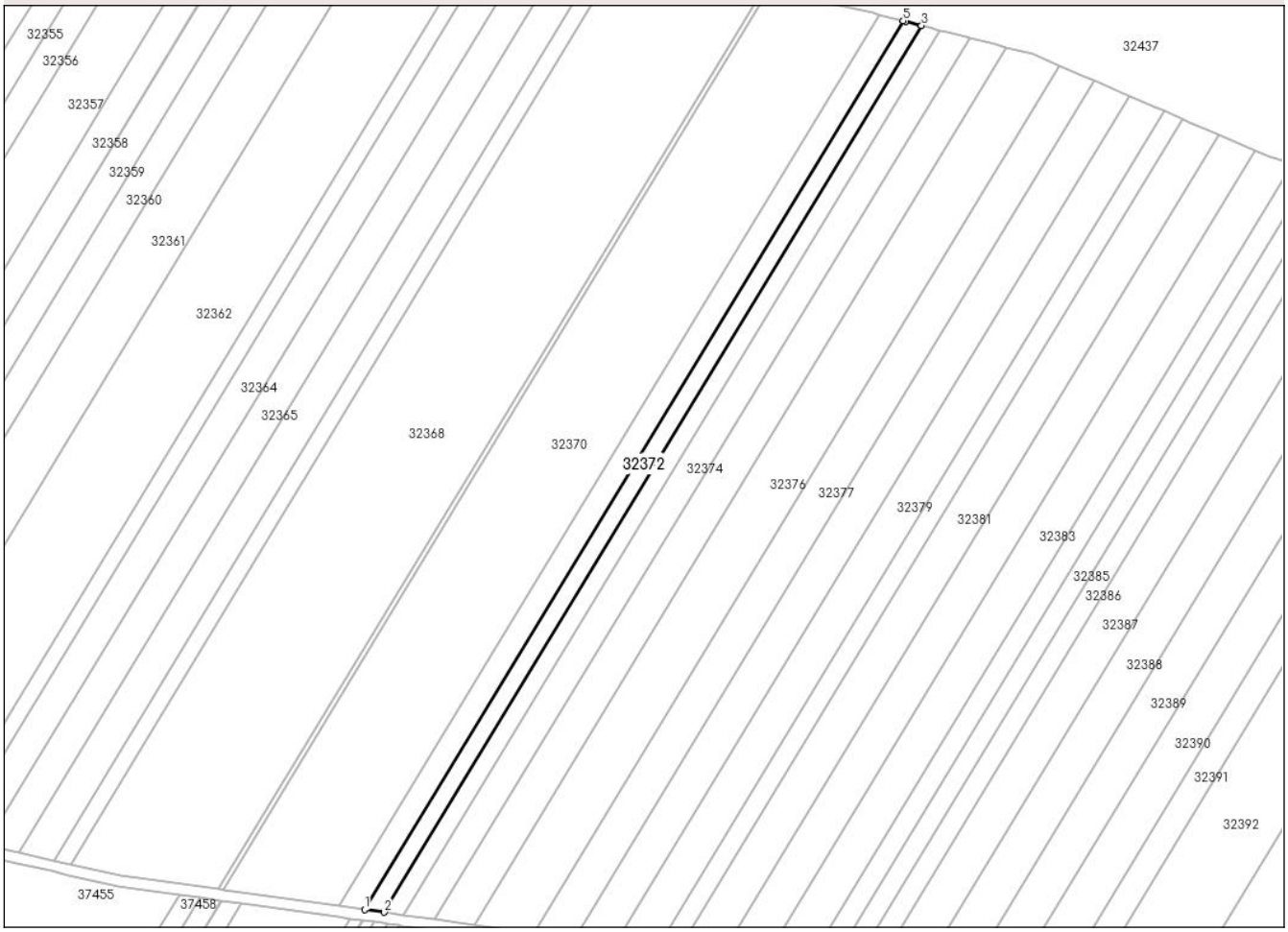
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32372	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	45/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.209,156 377.364,876	2	609.216,282 377.363,88	7.195
2	609.216,282 377.363,88	3	609.412,294 377.686,935	377.869
3	609.412,294 377.686,935	4	609.406,468 377.688,444	6.018
4	609.406,468 377.688,444	5	609.405,614 377.688,665	0.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.405,614 377.688,665	1	609.209,156 377.364,876	378.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132734**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32372 / UAT Fulga

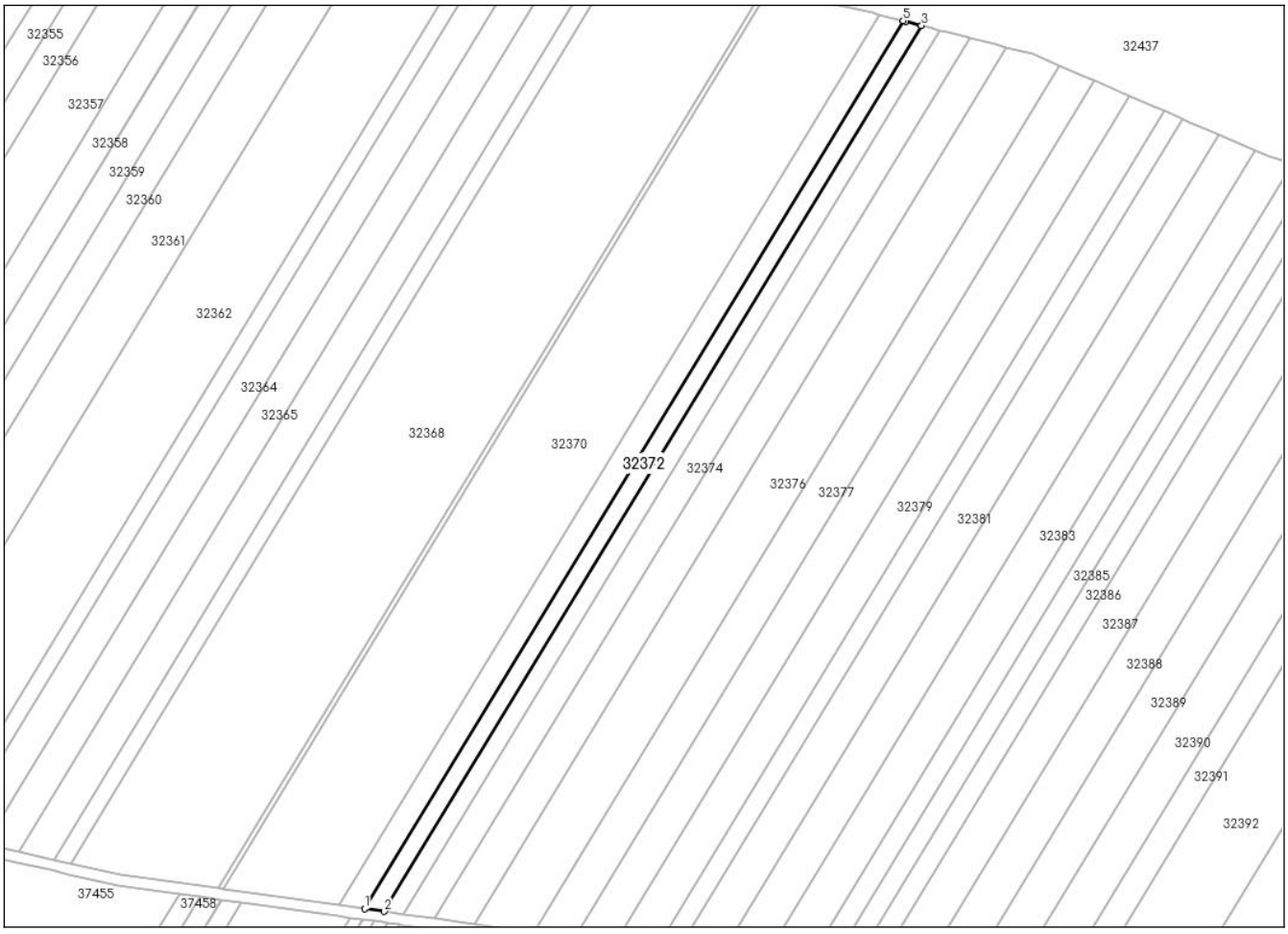
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

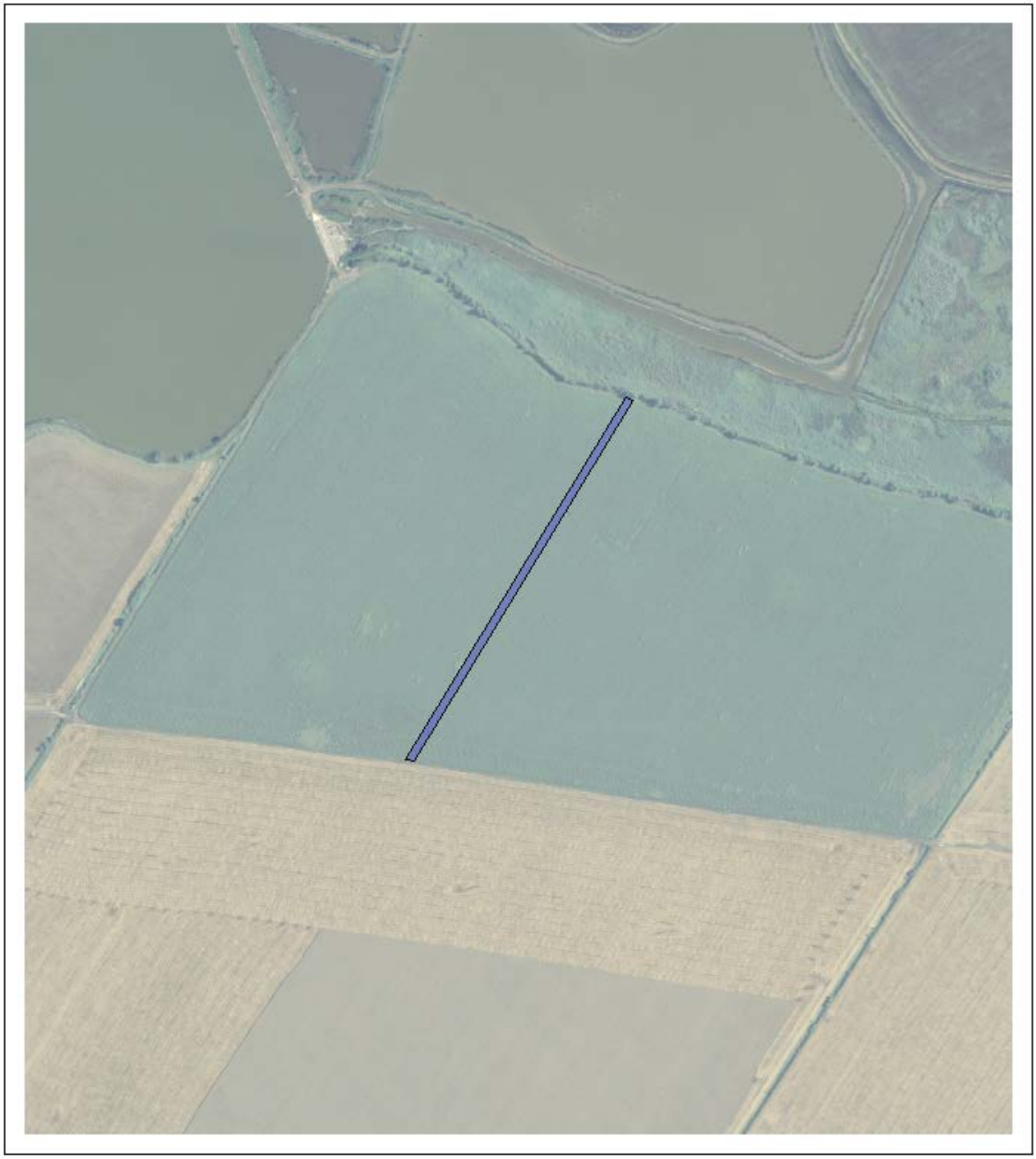
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32372	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	45/19	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.209,156 377.364,876	2	609.216,282 377.363,88	7.195
2	609.216,282 377.363,88	3	609.412,294 377.686,935	377.869
3	609.412,294 377.686,935	4	609.406,468 377.688,444	6.018
4	609.406,468 377.688,444	5	609.405,614 377.688,665	0.882
5	609.405,614 377.688,665	1	609.209,156 377.364,876	378.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132733
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387336

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32371 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32371	3.200	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132733 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32371 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9706.	A1
Act Administrativ nr. 92, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

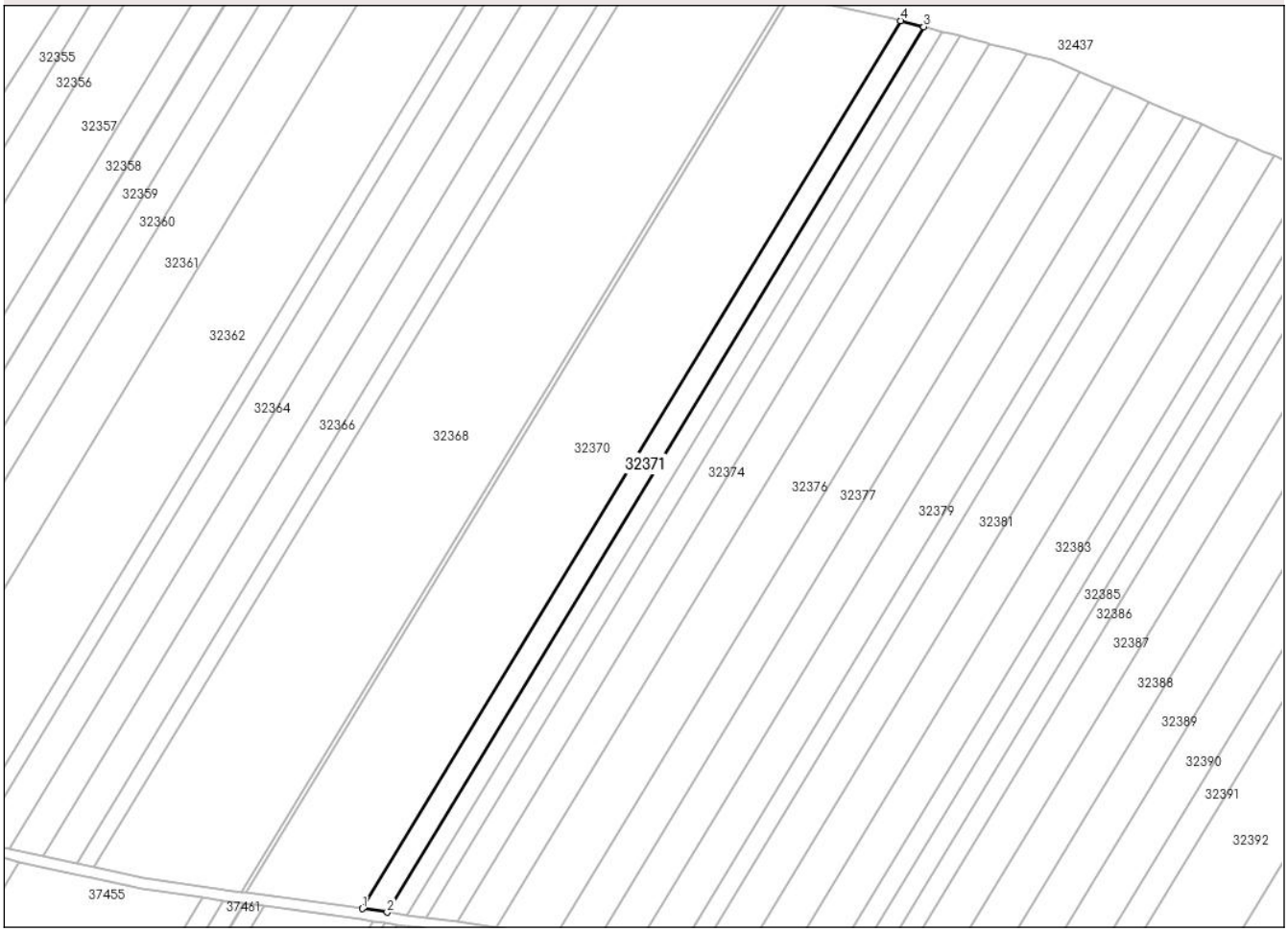
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32371	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	3	45/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.200,059 377.366,148	2	609.209,156 377.364,876	9.185
2	609.209,156 377.364,876	3	609.405,614 377.688,665	378.728
3	609.405,614 377.688,665	4	609.397,085 377.690,873	8.81
4	609.397,085 377.690,873	1	609.200,059 377.366,148	379.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132733**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32371 / UAT Fulga

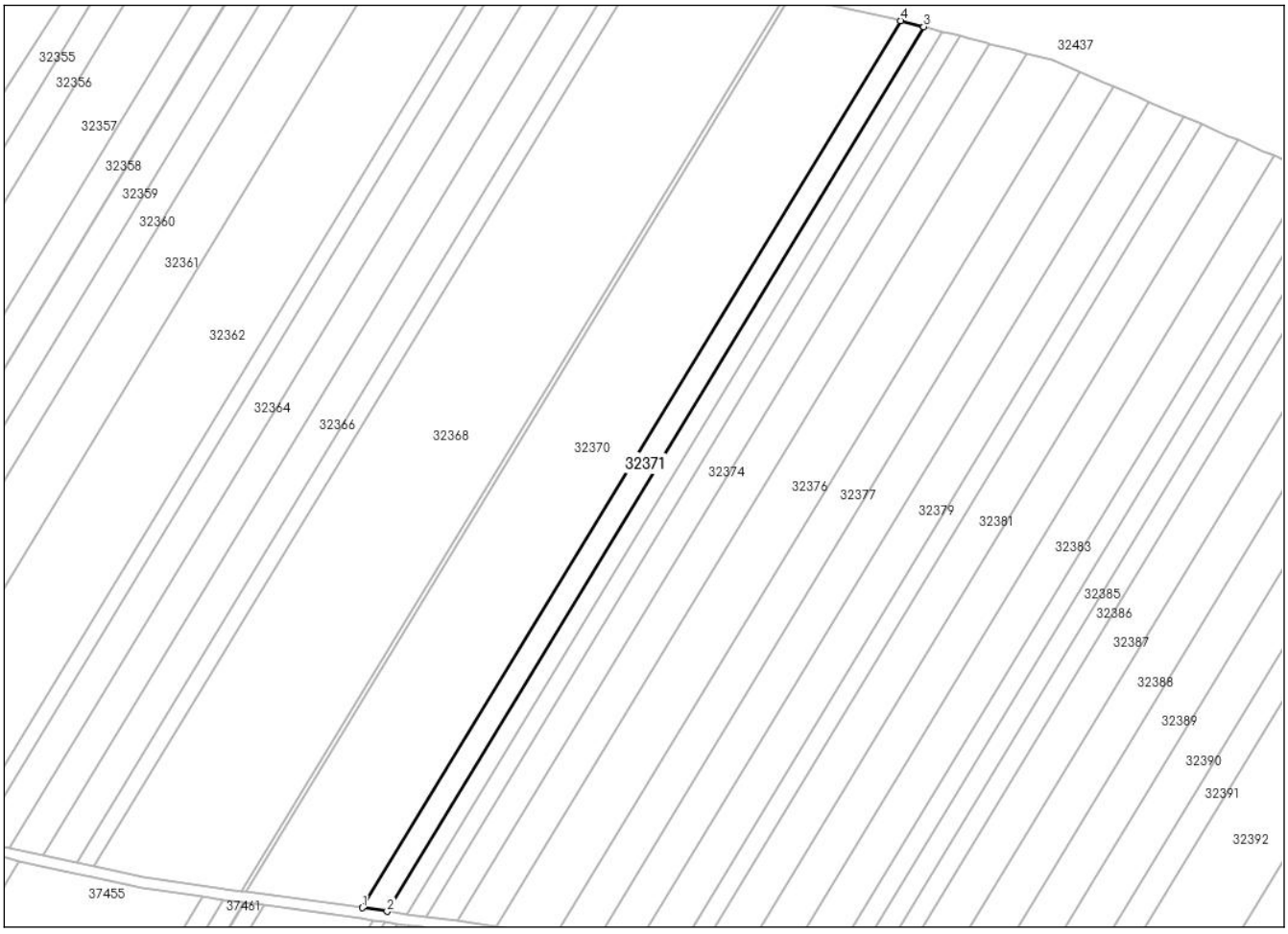
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32371	3200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	3	45/18	
	TOTAL:		**3.200**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.200,059 377.366,148	2	609.209,156 377.364,876	9.185
2	609.209,156 377.364,876	3	609.405,614 377.688,665	378.728
3	609.405,614 377.688,665	4	609.397,085 377.690,873	8.81
4	609.397,085 377.690,873	1	609.200,059 377.366,148	379.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132732
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387334

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32370 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32370	15.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132732 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32370 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9705.	A1
Act Administrativ nr. 87, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

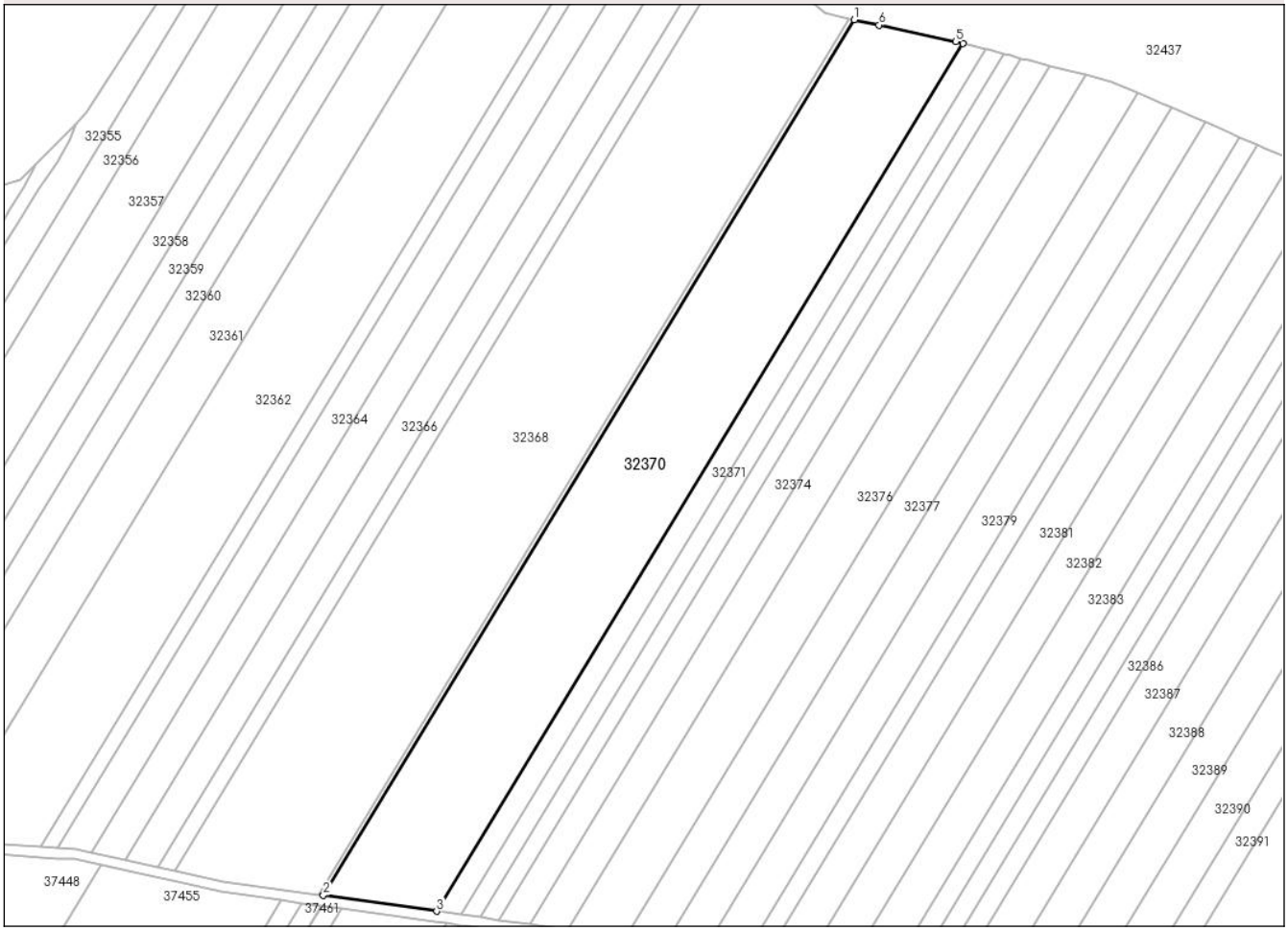
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32370	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	3	45/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.356,438 377.699,669	2	609.157,672 377.372,074	383.179
2	609.157,672 377.372,074	3	609.200,059 377.366,148	42.799
3	609.200,059 377.366,148	4	609.397,085 377.690,873	379.823
4	609.397,085 377.690,873	5	609.394,564 377.691,526	2.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.394,564 377.691,526	6	609.365,746 377.697,681	29.468
6	609.365,746 377.697,681	1	609.356,438 377.699,669	9.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132732**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32370 / UAT Fulga

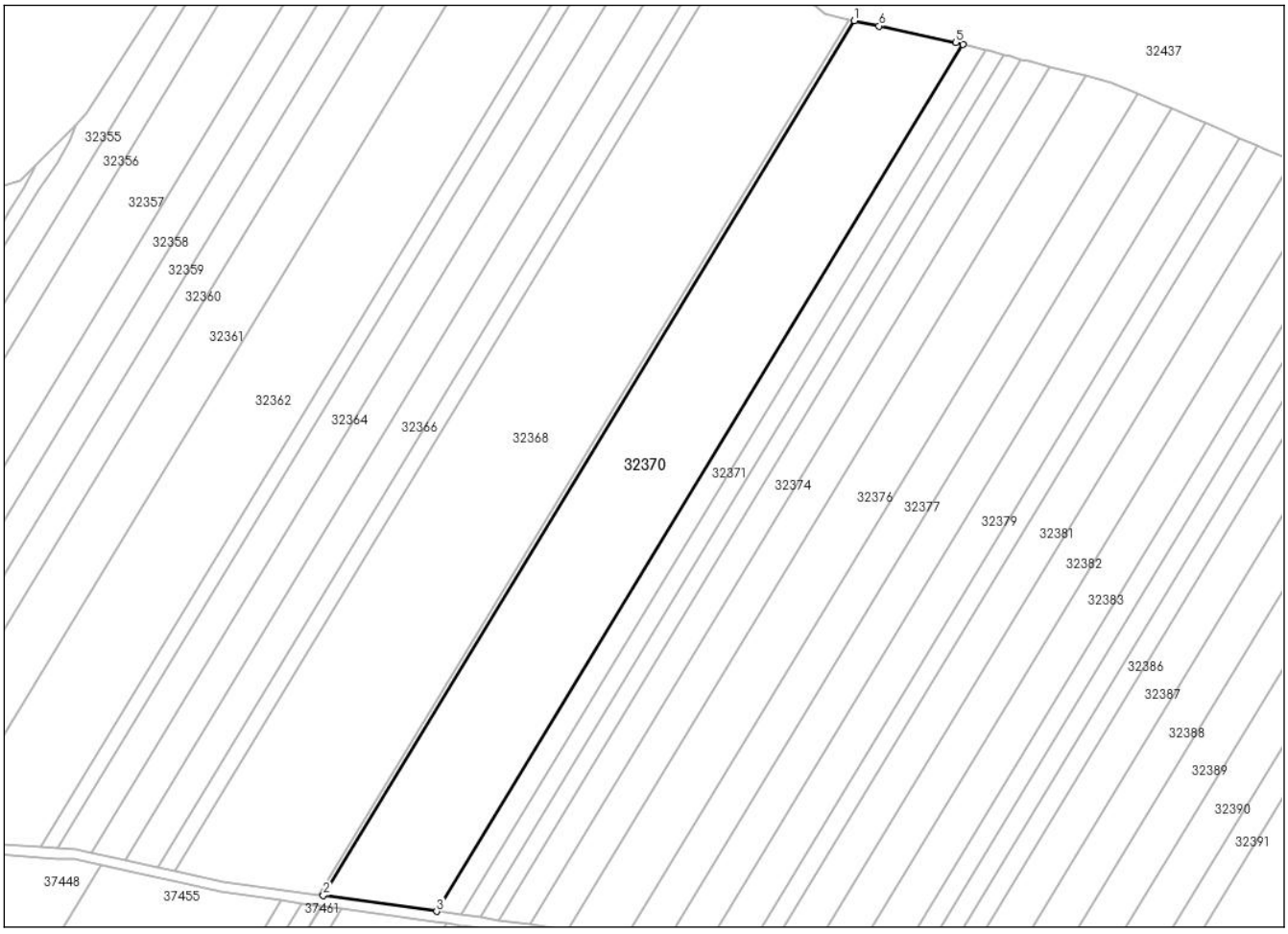
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32370	15000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	3	45/17	
	TOTAL:		**15.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.356,438 377.699,669	2	609.157,672 377.372,074	383.179
2	609.157,672 377.372,074	3	609.200,059 377.366,148	42.799
3	609.200,059 377.366,148	4	609.397,085 377.690,873	379.823
4	609.397,085 377.690,873	5	609.394,564 377.691,526	2.604
5	609.394,564 377.691,526	6	609.365,746 377.697,681	29.468
6	609.365,746 377.697,681	1	609.356,438 377.699,669	9.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132731
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387333

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32369 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32369	635	Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132731 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32369 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9704.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

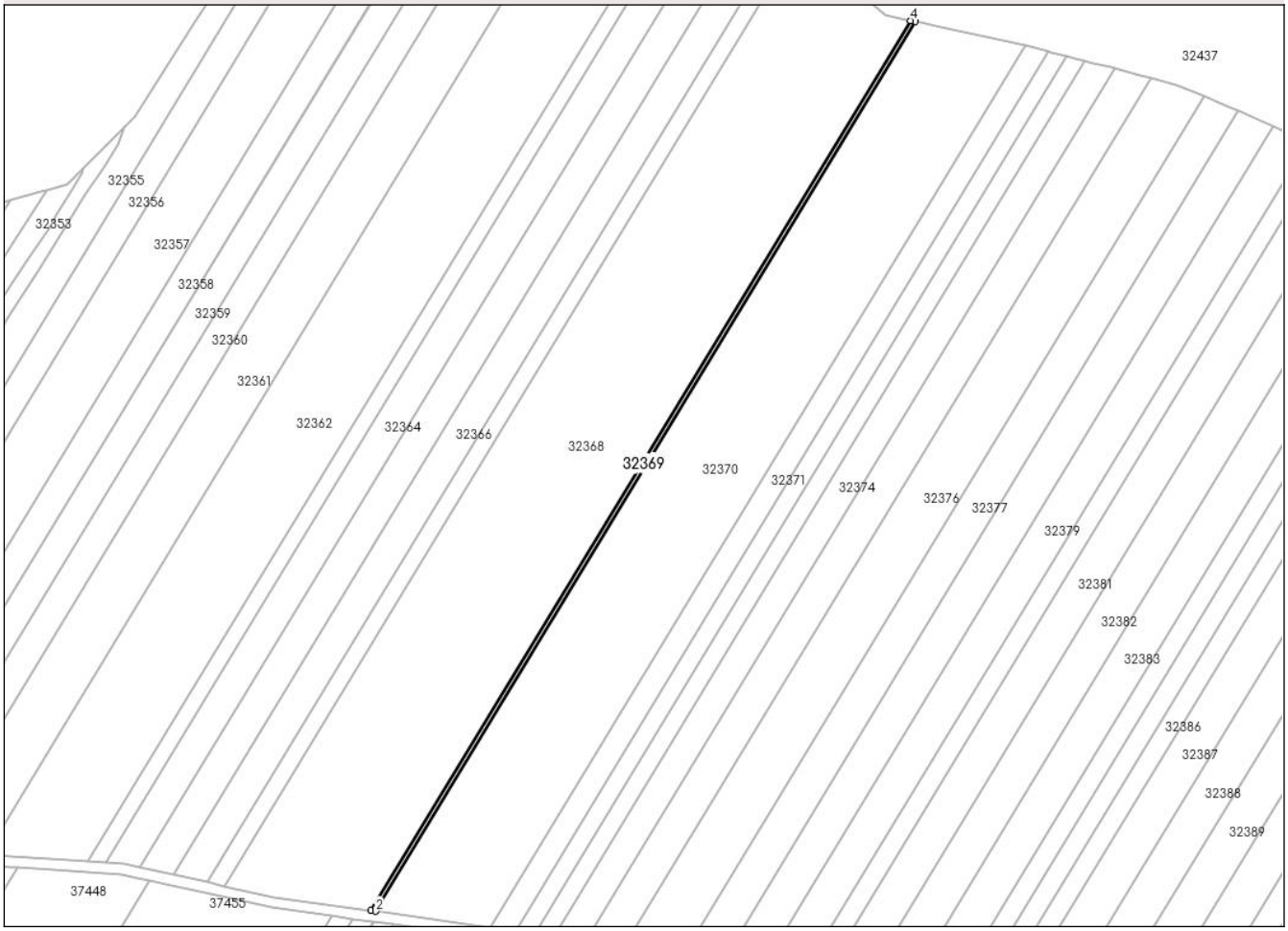
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32369	635	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	635	3	45/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.155,885 377.372,324	2	609.157,672 377.372,074	1.804
2	609.157,672 377.372,074	3	609.356,438 377.699,669	383.179
3	609.356,438 377.699,669	4	609.354,723 377.700,035	1.754
4	609.354,723 377.700,035	1	609.155,885 377.372,324	383.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132731**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32369 / UAT Fulga

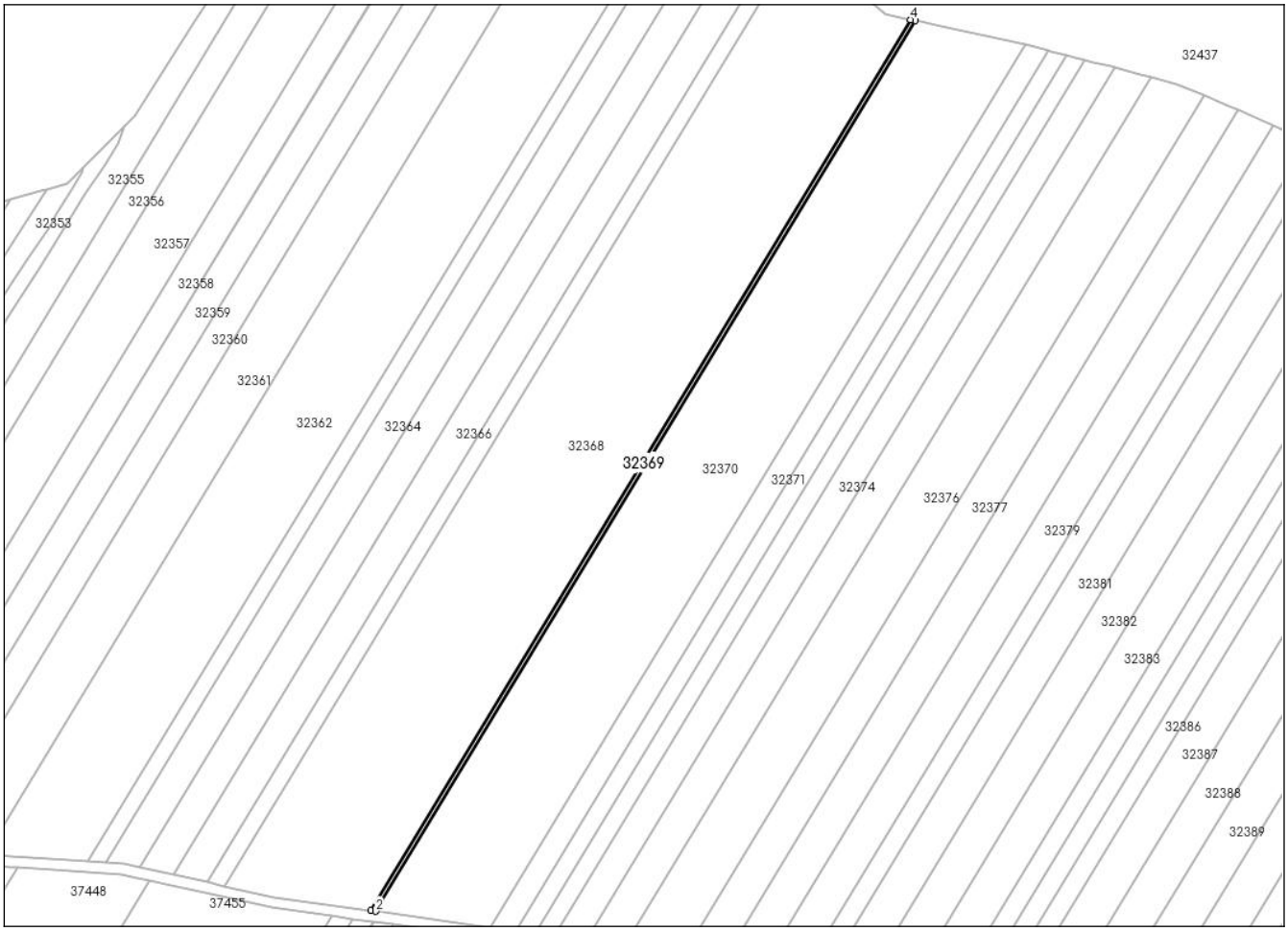
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32369	635	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	635	3	45/15	
	TOTAL:		**635**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.155,885 377.372,324	2	609.157,672 377.372,074	1.804
2	609.157,672 377.372,074	3	609.356,438 377.699,669	383.179
3	609.356,438 377.699,669	4	609.354,723 377.700,035	1.754
4	609.354,723 377.700,035	1	609.155,885 377.372,324	383.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132730
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387332

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32368 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32368	20.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132730 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32368 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9703.	A1
Act Administrativ nr. 111962, din 27/01/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA ELENA** 2) **JOIŢA GEORGETA** 3) **OPREA GHEORGHE** 4) **DUŢĂ FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

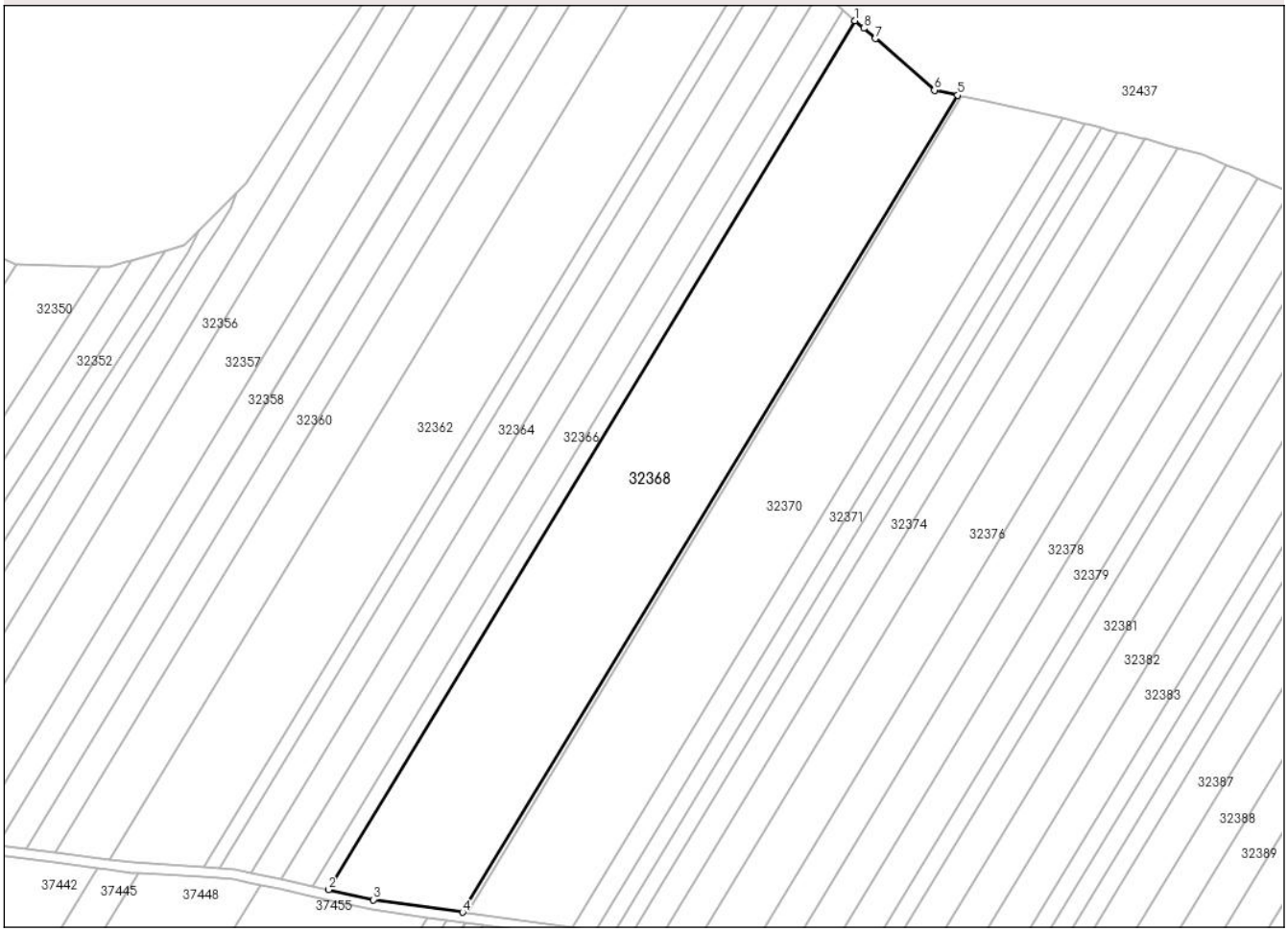
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32368	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	3	45/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.313,481 377.729,901	2	609.101,994 377.381,341	407.702
2	609.101,994 377.381,341	3	609.120,131 377.377,322	18.577
3	609.120,131 377.377,322	4	609.155,885 377.372,324	36.102
4	609.155,885 377.372,324	5	609.354,723 377.700,035	383.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.354,723 377.700,035	6	609.345,328 377.702,041	9.607
6	609.345,328 377.702,041	7	609.321,668 377.722,738	31.435
7	609.321,668 377.722,738	8	609.316,947 377.726,867	6.272
8	609.316,947 377.726,867	1	609.313,481 377.729,901	4.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132730**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32368 / UAT Fulga

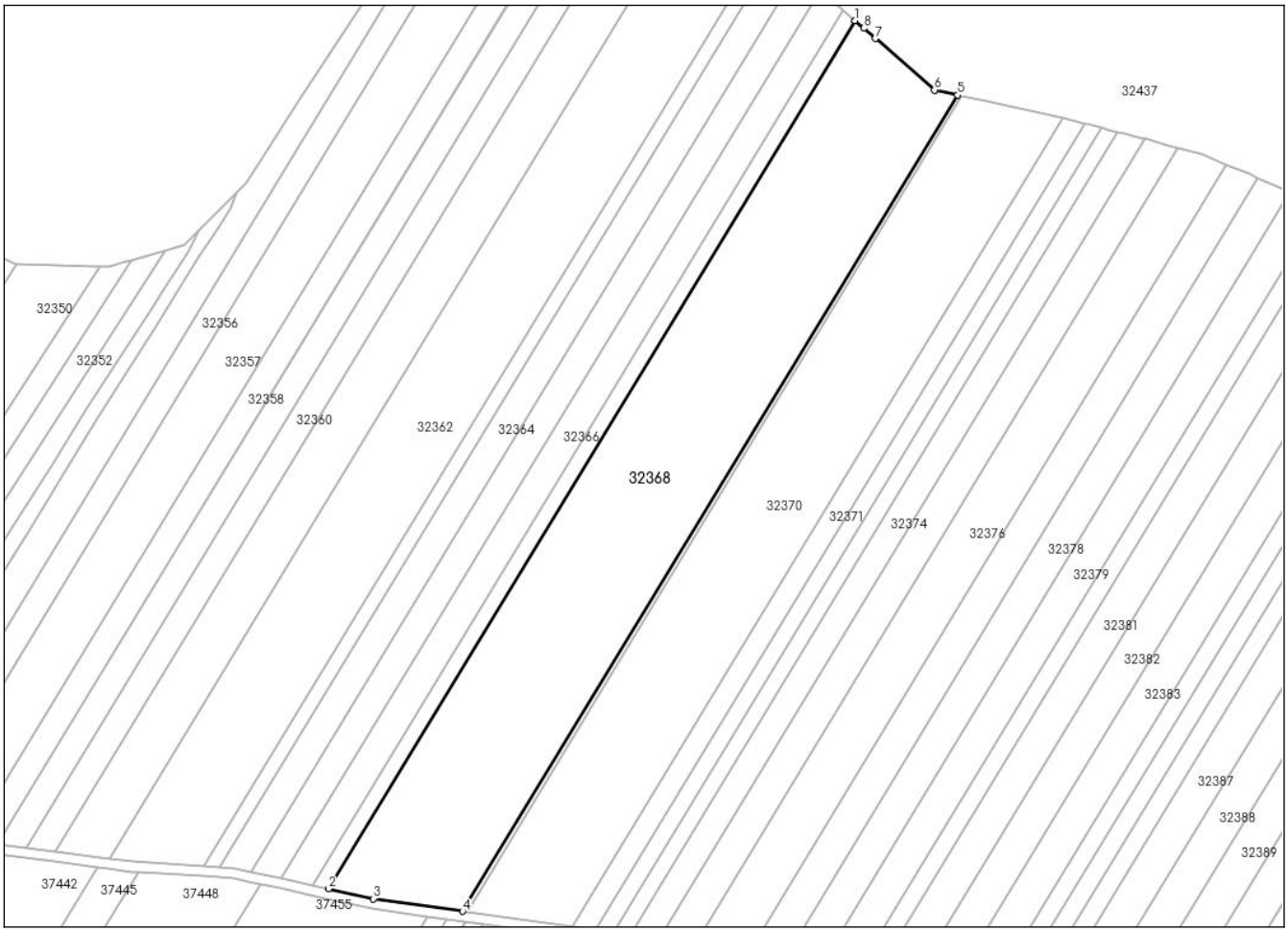
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32368	20000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	3	45/14	
	TOTAL:		**20.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.313,481 377.729,901	2	609.101,994 377.381,341	407.702
2	609.101,994 377.381,341	3	609.120,131 377.377,322	18.577
3	609.120,131 377.377,322	4	609.155,885 377.372,324	36.102
4	609.155,885 377.372,324	5	609.354,723 377.700,035	383.316
5	609.354,723 377.700,035	6	609.345,328 377.702,041	9.607
6	609.345,328 377.702,041	7	609.321,668 377.722,738	31.435
7	609.321,668 377.722,738	8	609.316,947 377.726,867	6.272
8	609.316,947 377.726,867	1	609.313,481 377.729,901	4.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132729
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387331

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32367 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32367	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132729 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32367 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9702.	A1
Act Administrativ nr. 121, din 11/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

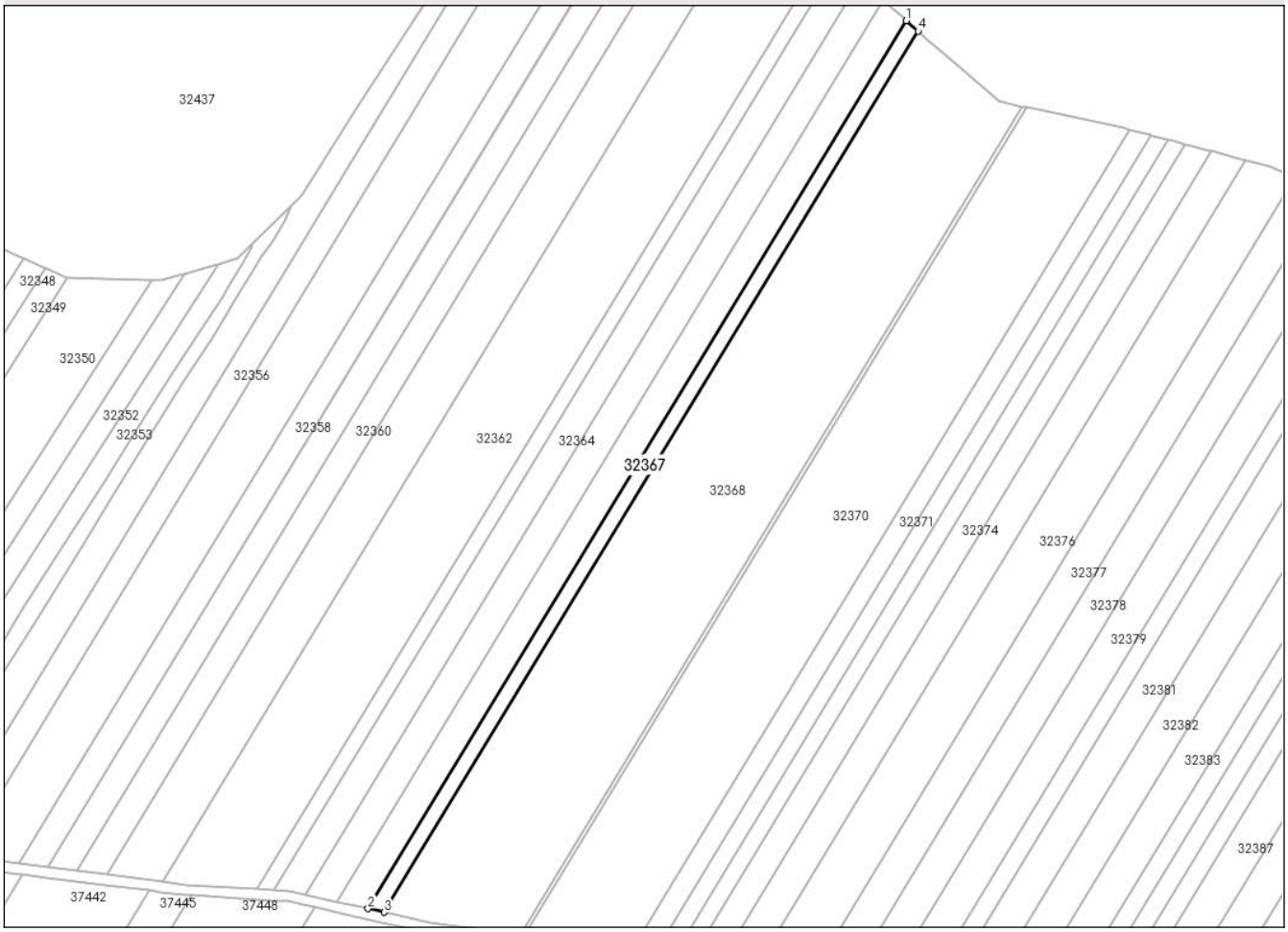
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32367	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	45/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.308,815 377.733,985	2	609.095,696 377.382,736	410.847
2	609.095,696 377.382,736	3	609.101,994 377.381,341	6.451
3	609.101,994 377.381,341	4	609.313,481 377.729,901	407.702
4	609.313,481 377.729,901	1	609.308,815 377.733,985	6.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132729**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32367 / UAT Fulga

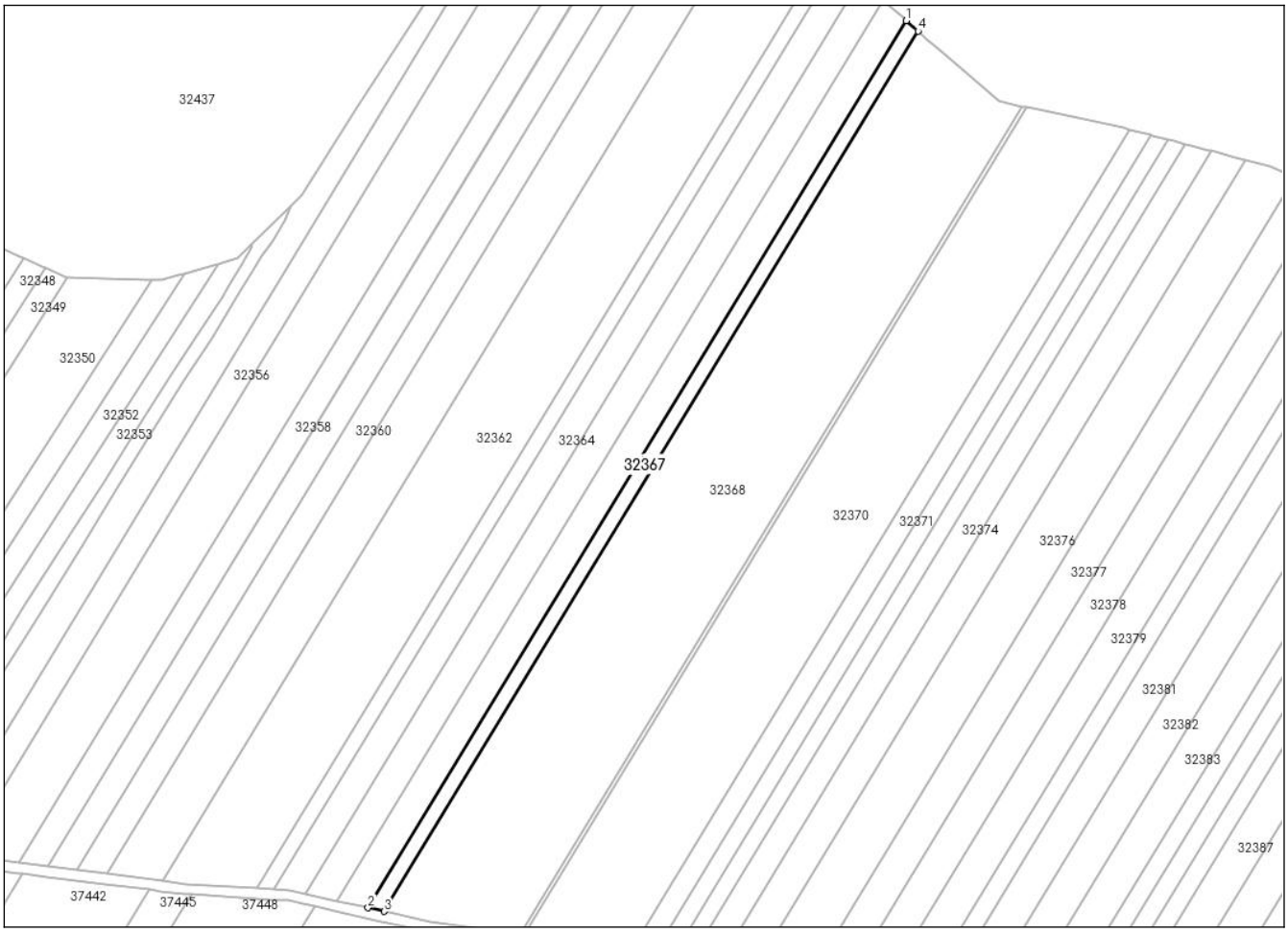
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32367	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	45/13	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.308,815 377.733,985	2	609.095,696 377.382,736	410.847
2	609.095,696 377.382,736	3	609.101,994 377.381,341	6.451
3	609.101,994 377.381,341	4	609.313,481 377.729,901	407.702
4	609.313,481 377.729,901	1	609.308,815 377.733,985	6.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132728
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387330

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32366 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32366	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132728 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32366 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9701.	A1
Act Notarial nr. 396, din 29/10/2004 emis de NP CODESCU EUGENIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUTA FLORINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

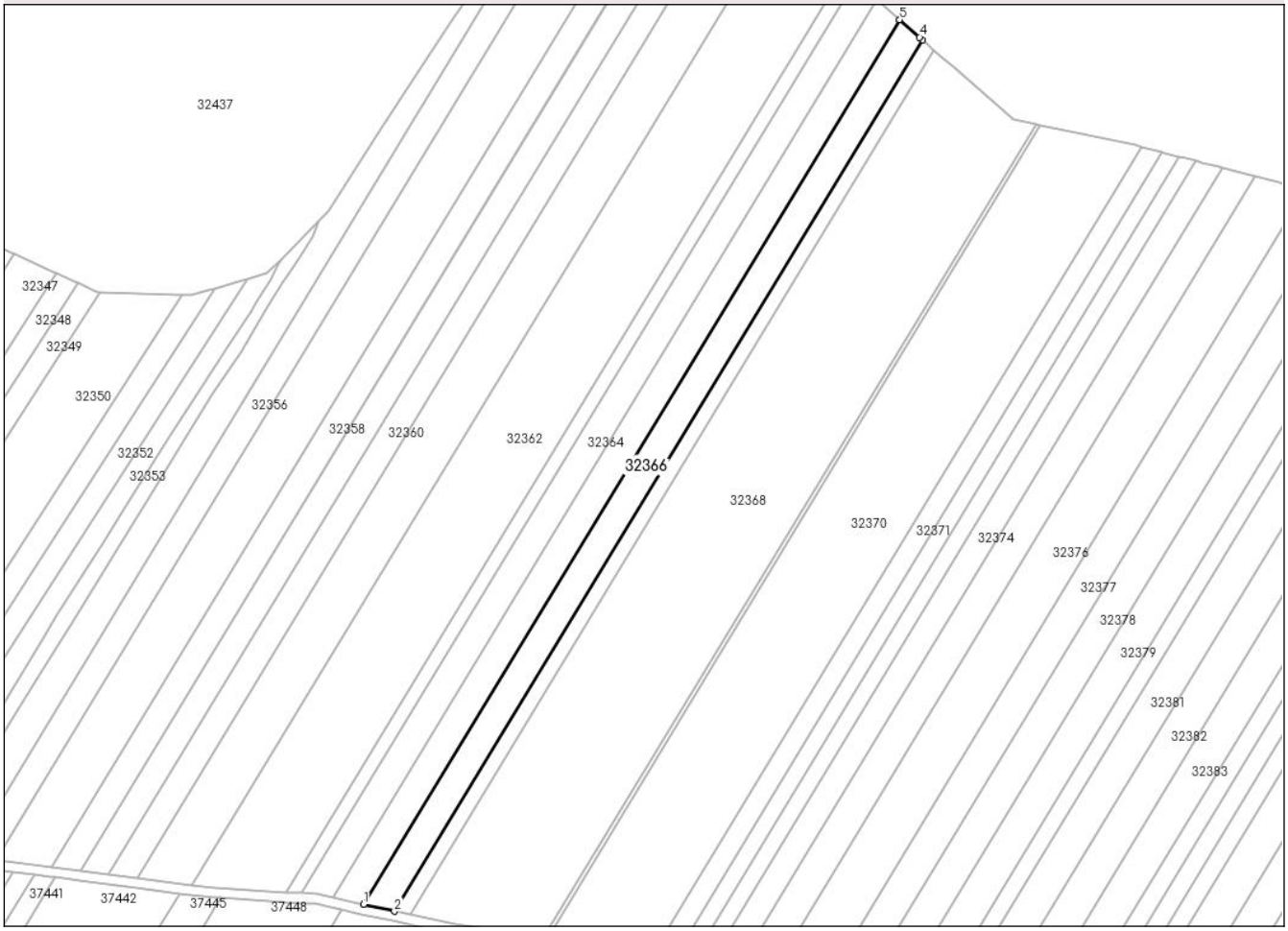
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32366	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.083,242 377.385,496	2	609.095,696 377.382,736	12.756
2	609.095,696 377.382,736	3	609.308,815 377.733,985	410.847
3	609.308,815 377.733,985	4	609.307,62 377.735,03	1.587
4	609.307,62 377.735,03	5	609.299,586 377.742,059	10.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.299,586 377.742,059	1	609.083,242 377.385,496	417.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132728**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32366 / UAT Fulga

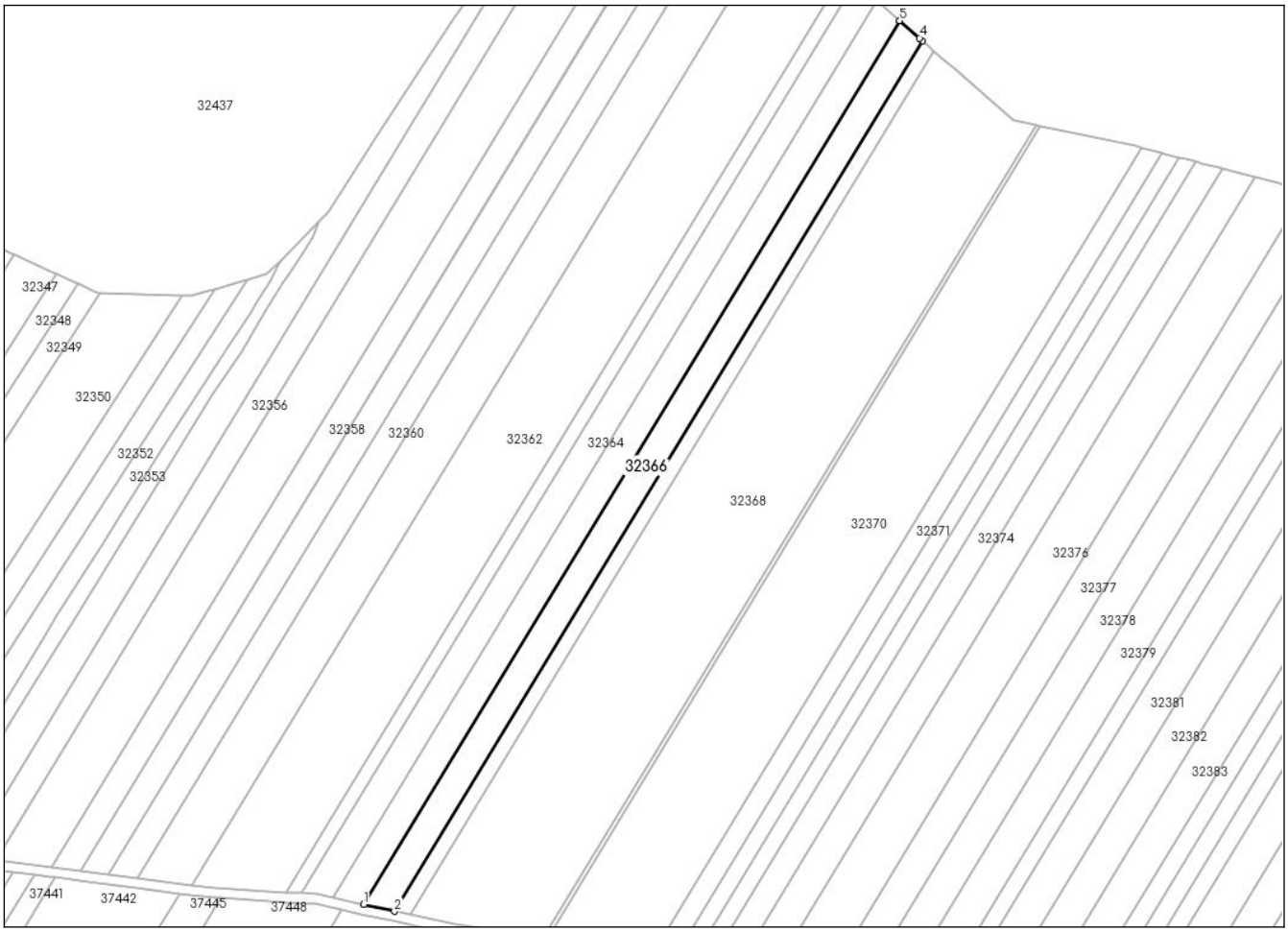
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32366	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/12	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.083,242 377.385,496	2	609.095,696 377.382,736	12.756
2	609.095,696 377.382,736	3	609.308,815 377.733,985	410.847
3	609.308,815 377.733,985	4	609.307,62 377.735,03	1.587
4	609.307,62 377.735,03	5	609.299,586 377.742,059	10.675
5	609.299,586 377.742,059	1	609.083,242 377.385,496	417.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132727
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387329

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32365 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32365	5.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20106;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132727 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32365 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9700.	A1
Donatie nr. 3299, din 23/10/2008 emis de NP MOANTA GEORGETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONCESCU GEORGE - MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

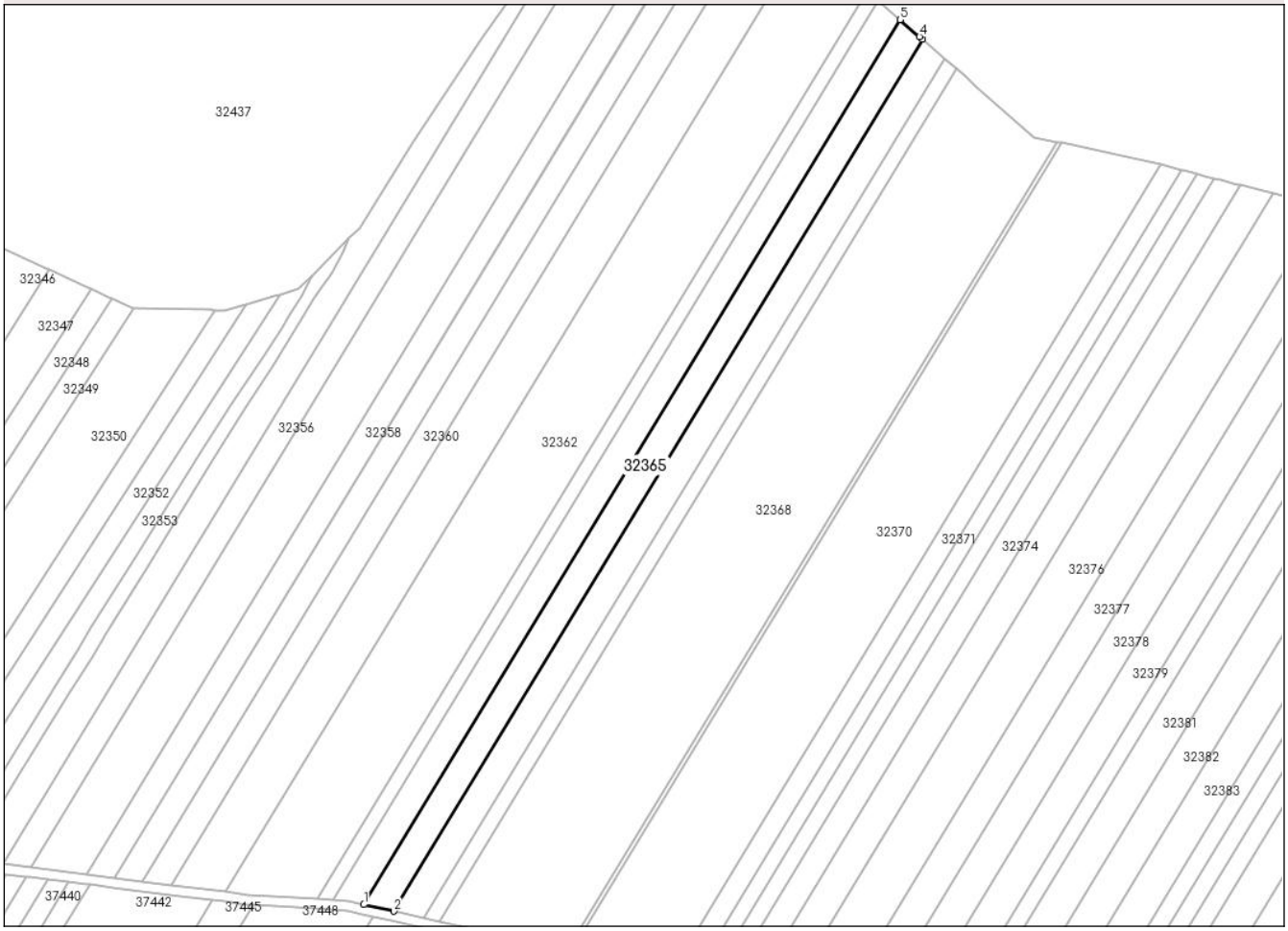
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32365	5.000	imobil inscris in CF sporadic 20106;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.070,972 377.388,215	2	609.083,242 377.385,496	12.568
2	609.083,242 377.385,496	3	609.299,586 377.742,059	417.063
3	609.299,586 377.742,059	4	609.298,43 377.743,07	1.536
4	609.298,43 377.743,07	5	609.290,49 377.750,012	10.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.290,49 377.750,012	1	609.070,972 377.388,215	423.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132727**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32365 / UAT Fulga

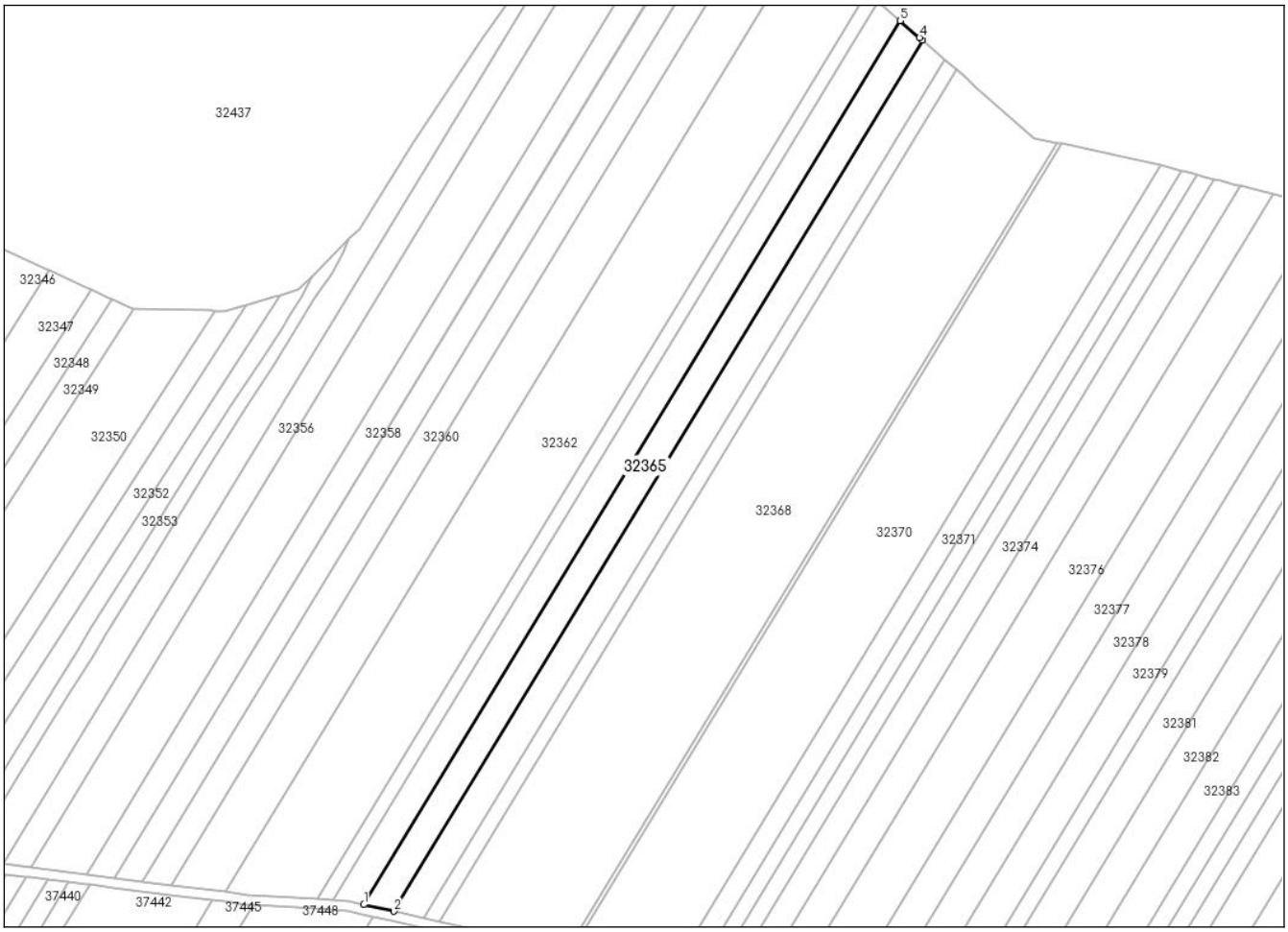
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32365	5000	imobil inscris in CF sporadic 20106;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/11	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.070,972 377.388,215	2	609.083,242 377.385,496	12.568
2	609.083,242 377.385,496	3	609.299,586 377.742,059	417.063
3	609.299,586 377.742,059	4	609.298,43 377.743,07	1.536
4	609.298,43 377.743,07	5	609.290,49 377.750,012	10.547
5	609.290,49 377.750,012	1	609.070,972 377.388,215	423.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132726
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387328

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32364 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32364	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132726 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32364 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9699.	A1
Act Notarial nr. 693, din 30/03/2016 emis de NP CODESCU EUGENIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLORESCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

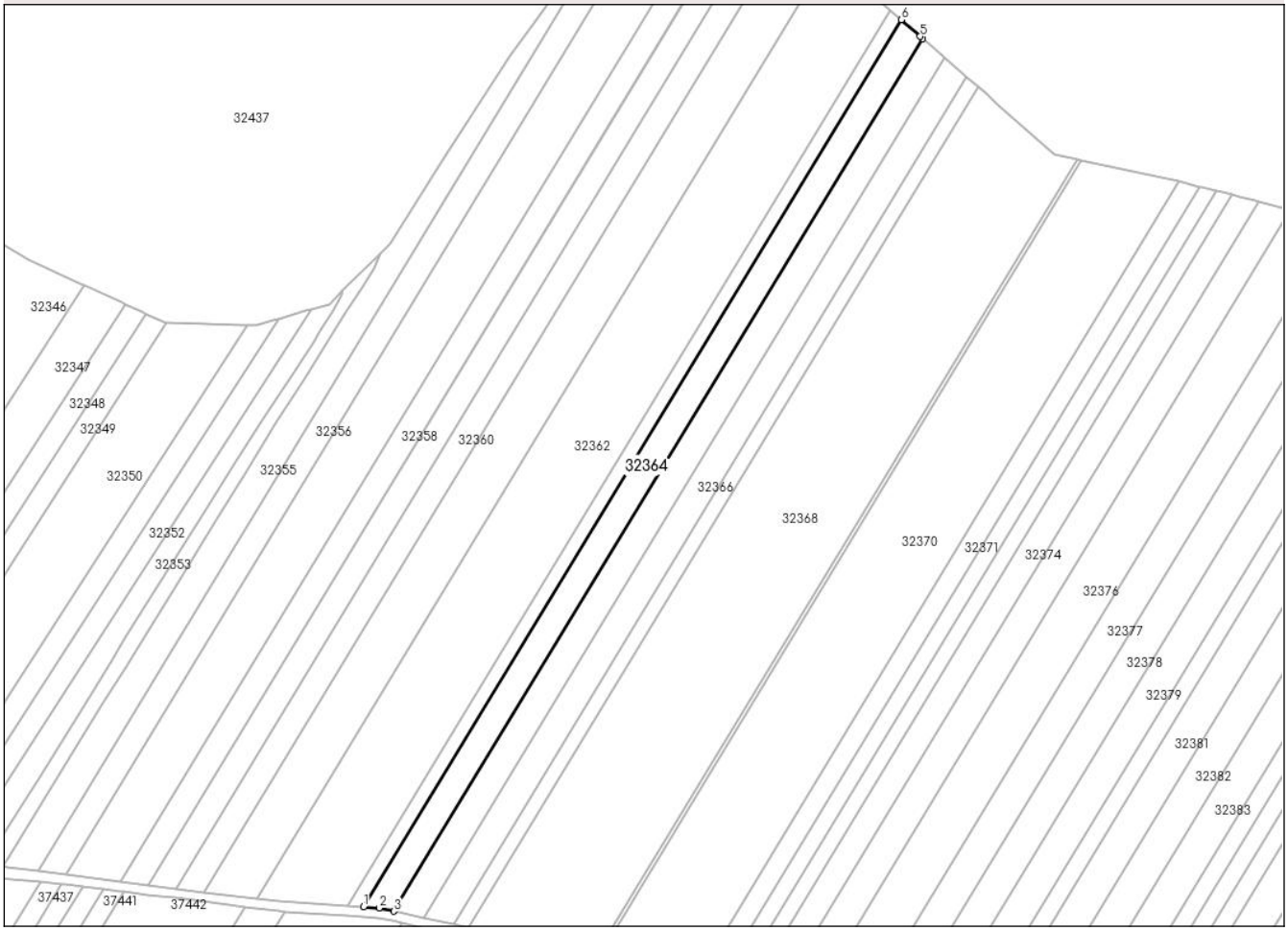
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32364	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.058,333 377.389,987	2	609.064,841 377.389,573	6.521
2	609.064,841 377.389,573	3	609.070,972 377.388,215	6.28
3	609.070,972 377.388,215	4	609.290,49 377.750,012	423.185
4	609.290,49 377.750,012	5	609.289,383 377.750,98	1.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.289,383 377.750,98	6	609.281,531 377.757,848	10.432
6	609.281,531 377.757,848	1	609.058,333 377.389,987	430.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132726**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32364 / UAT Fulga

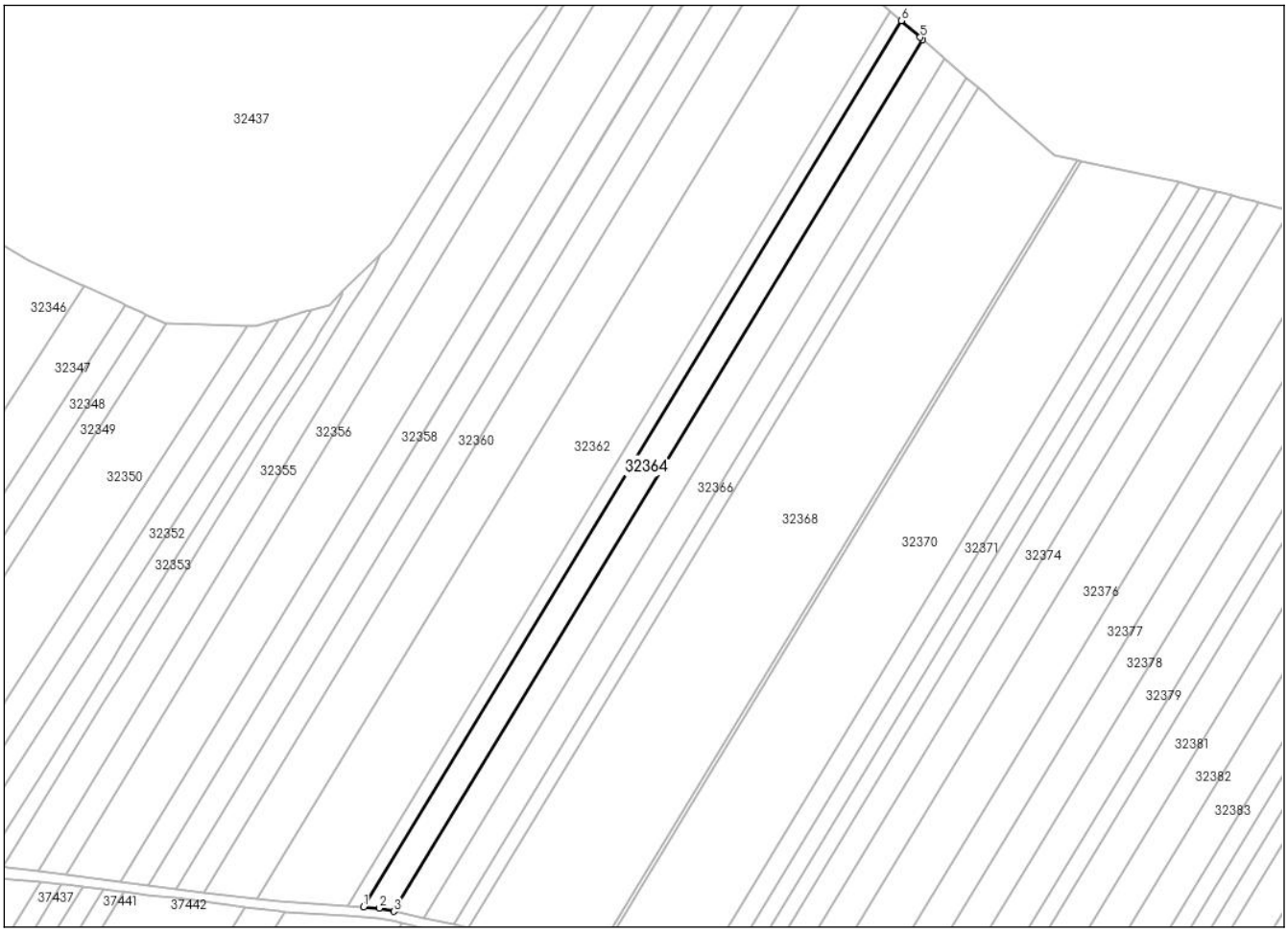
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

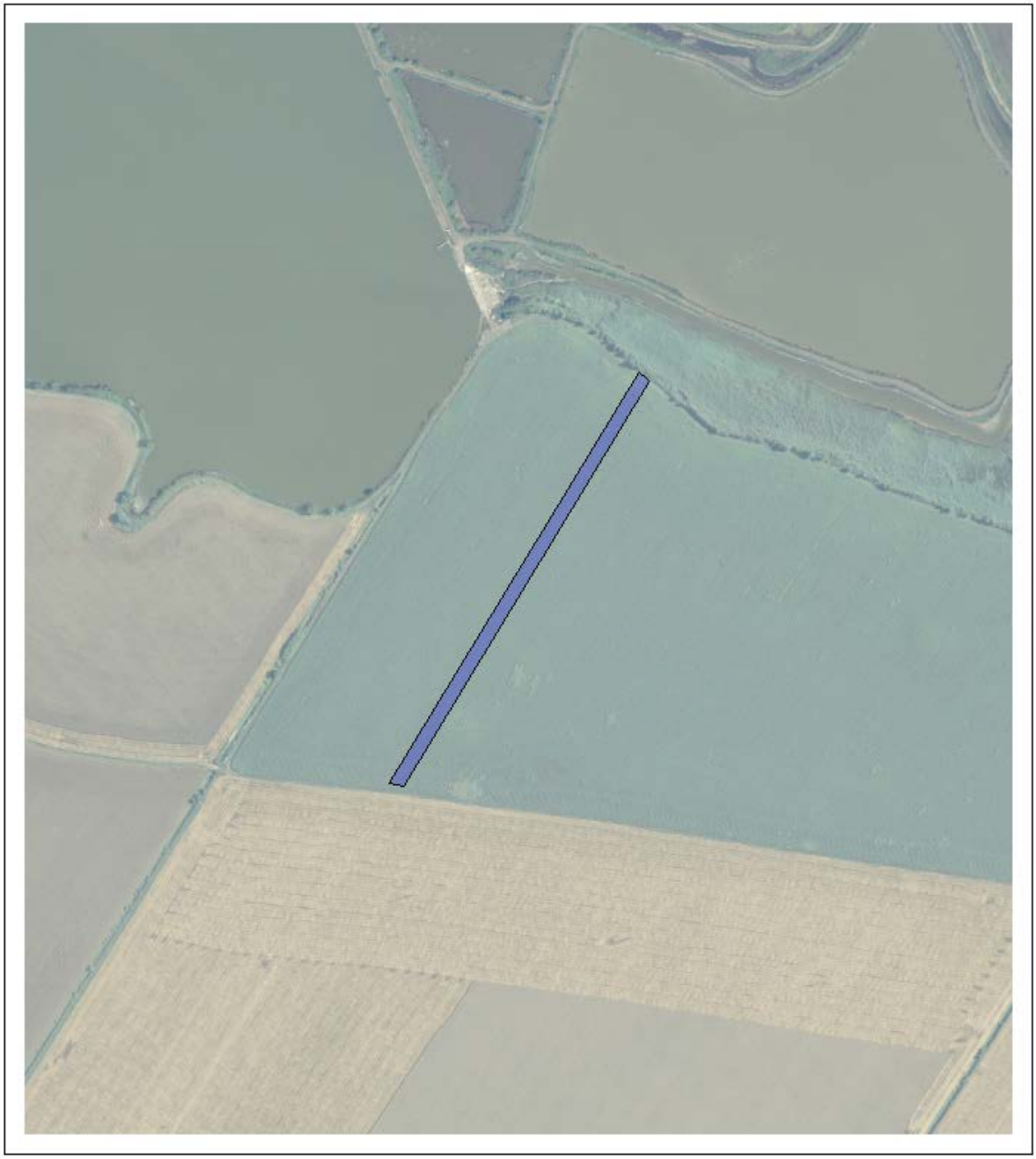
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32364	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/10	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.058,333 377.389,987	2	609.064,841 377.389,573	6.521
2	609.064,841 377.389,573	3	609.070,972 377.388,215	6.28
3	609.070,972 377.388,215	4	609.290,49 377.750,012	423.185
4	609.290,49 377.750,012	5	609.289,383 377.750,98	1.471
5	609.289,383 377.750,98	6	609.281,531 377.757,848	10.432
6	609.281,531 377.757,848	1	609.058,333 377.389,987	430.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132725
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387326

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32363 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32363	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132725 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32363 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9698.	A1
Act Administrativ nr. 96362, din 20/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂDICA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

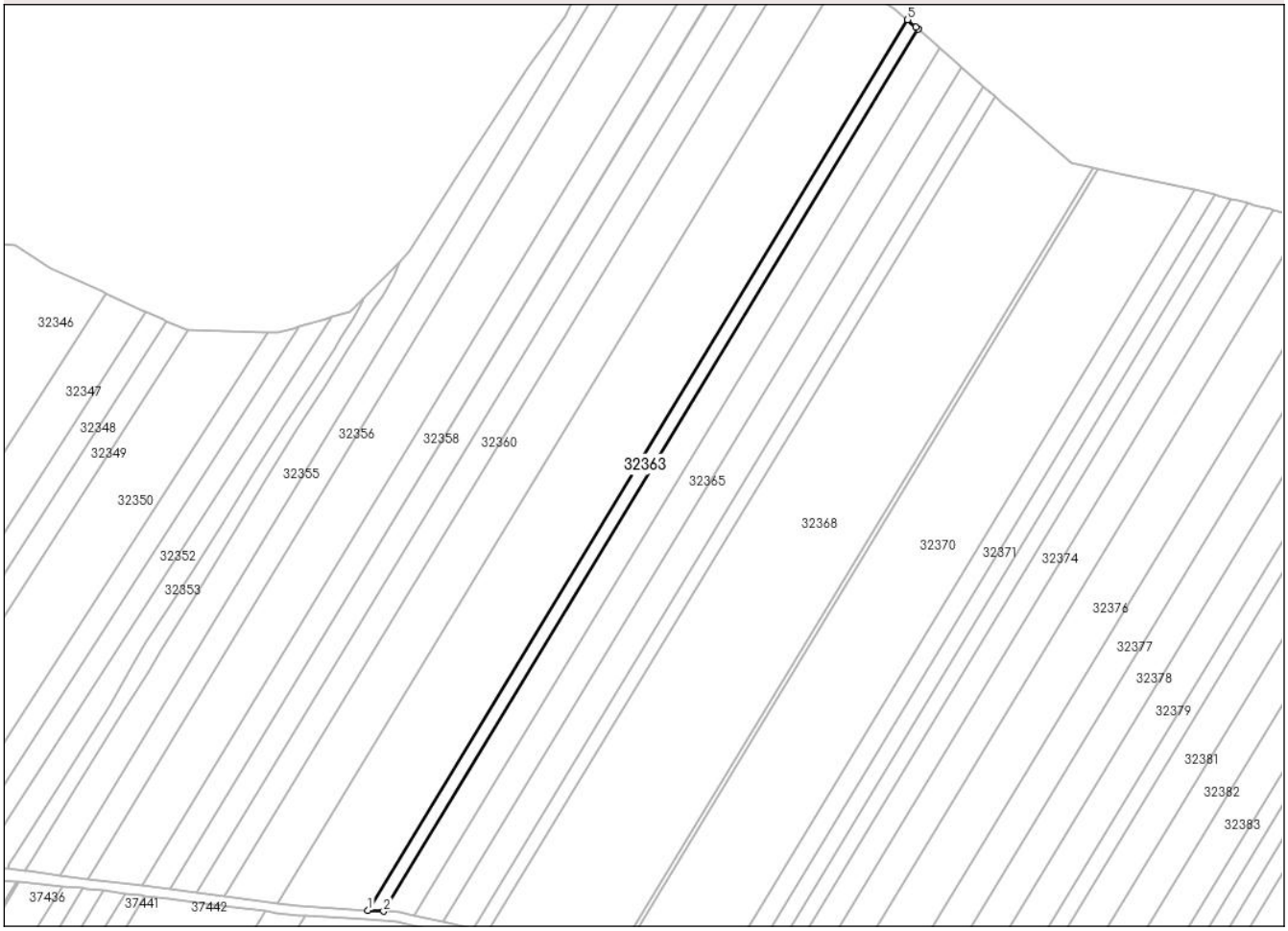
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32363	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	45/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.051,82 377.390,401	2	609.058,333 377.389,987	6.526
2	609.058,333 377.389,987	3	609.281,531 377.757,848	430.278
3	609.281,531 377.757,848	4	609.280,505 377.758,746	1.363
4	609.280,505 377.758,746	5	609.277,112 377.761,713	4.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.277,112 377.761,713	1	609.051,82 377.390,401	434.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132725**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32363 / UAT Fulga

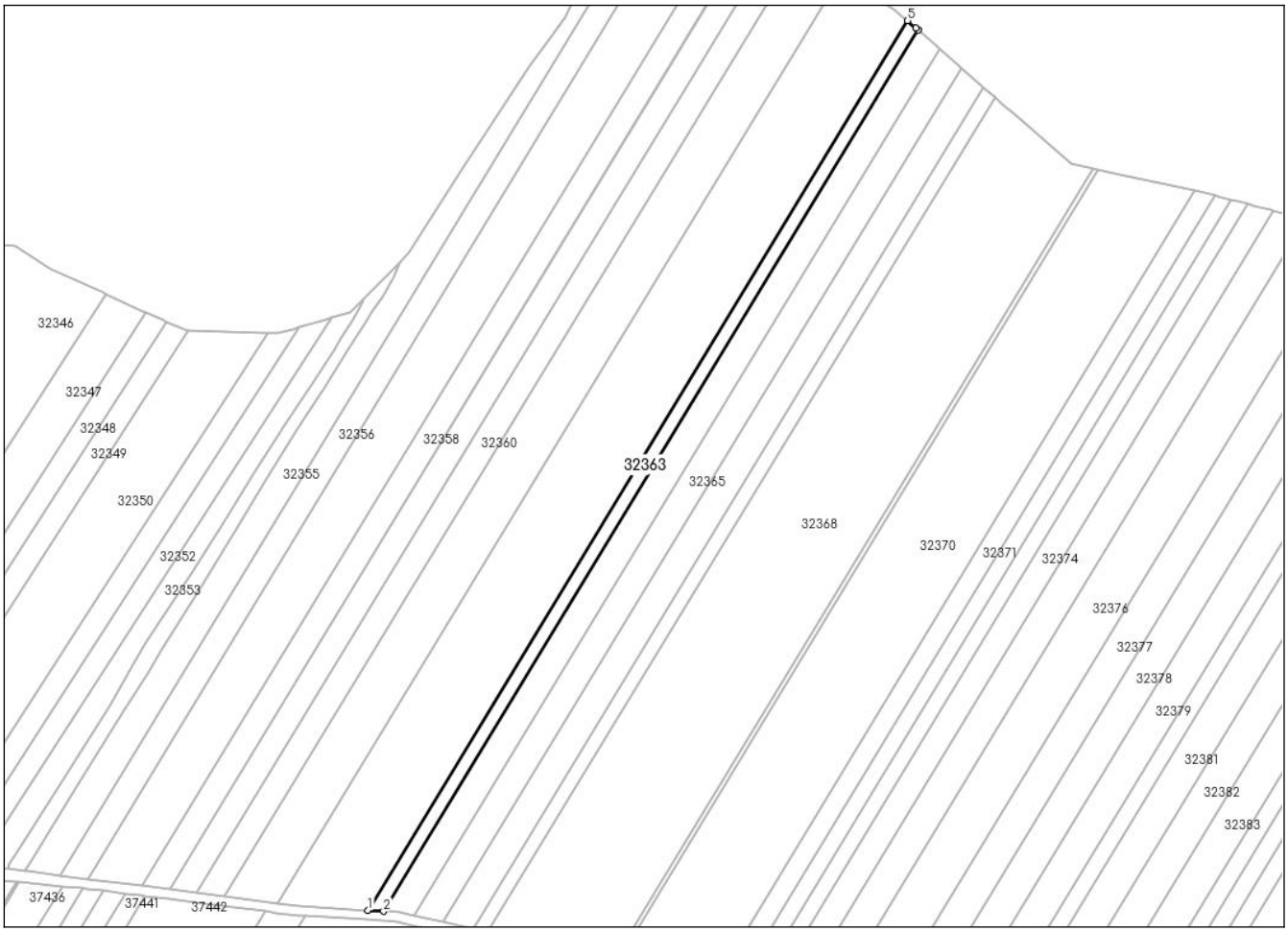
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

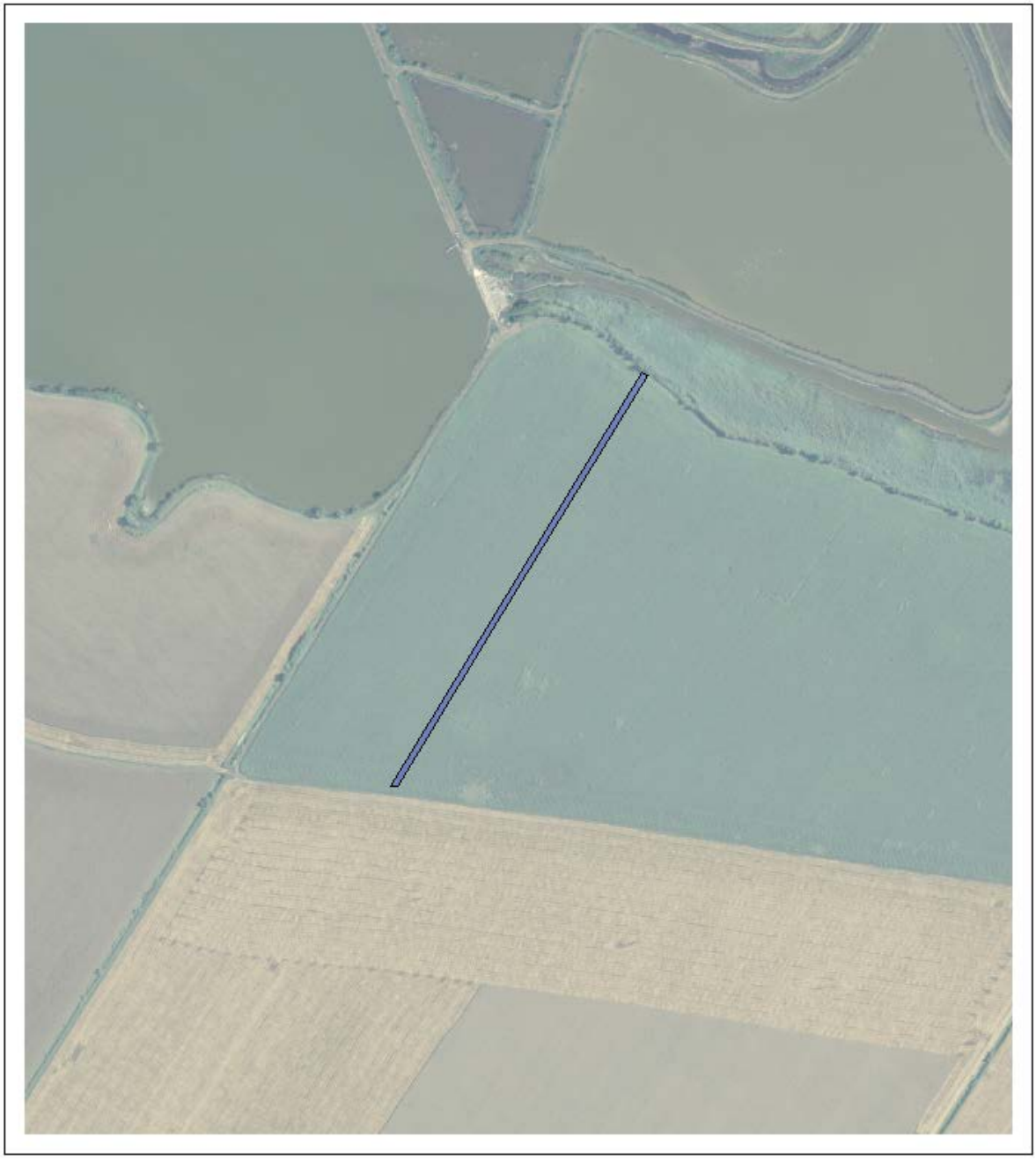
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32363	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	45/9	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.051,82 377.390,401	2	609.058,333 377.389,987	6.526
2	609.058,333 377.389,987	3	609.281,531 377.757,848	430.278
3	609.281,531 377.757,848	4	609.280,505 377.758,746	1.363
4	609.280,505 377.758,746	5	609.277,112 377.761,713	4.507
5	609.277,112 377.761,713	1	609.051,82 377.390,401	434.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132723
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387325

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32362 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32362	15.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132723 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32362 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9697.	A1
Act Administrativ nr. 106768, din 12/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32362	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	3	45/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.014,16 377.393,372	2	609.023,33 377.392,212	9.243
2	609.023,33 377.392,212	3	609.051,82 377.390,401	28.548
3	609.051,82 377.390,401	4	609.277,112 377.761,713	434.315
4	609.277,112 377.761,713	5	609.271,834 377.766,331	7.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.271,834 377.766,331	6	609.253,167 377.778,785	22.44
6	609.253,167 377.778,785	7	609.249,495 377.781,235	4.414
7	609.249,495 377.781,235	1	609.014,16 377.393,372	453.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132723**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32362 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32362	15000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	3	45/8	
	TOTAL:		**15.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.014,16 377.393,372	2	609.023,33 377.392,212	9.243
2	609.023,33 377.392,212	3	609.051,82 377.390,401	28.548
3	609.051,82 377.390,401	4	609.277,112 377.761,713	434.315
4	609.277,112 377.761,713	5	609.271,834 377.766,331	7.013
5	609.271,834 377.766,331	6	609.253,167 377.778,785	22.44
6	609.253,167 377.778,785	7	609.249,495 377.781,235	4.414
7	609.249,495 377.781,235	1	609.014,16 377.393,372	453.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132722
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387324

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32361 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32361	9.300	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132722 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32361 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9696.	A1
Act Administrativ nr. 106718, din 18/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU GHEORGHE** 2) **STROE MARIA** 3) **IONESCU MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

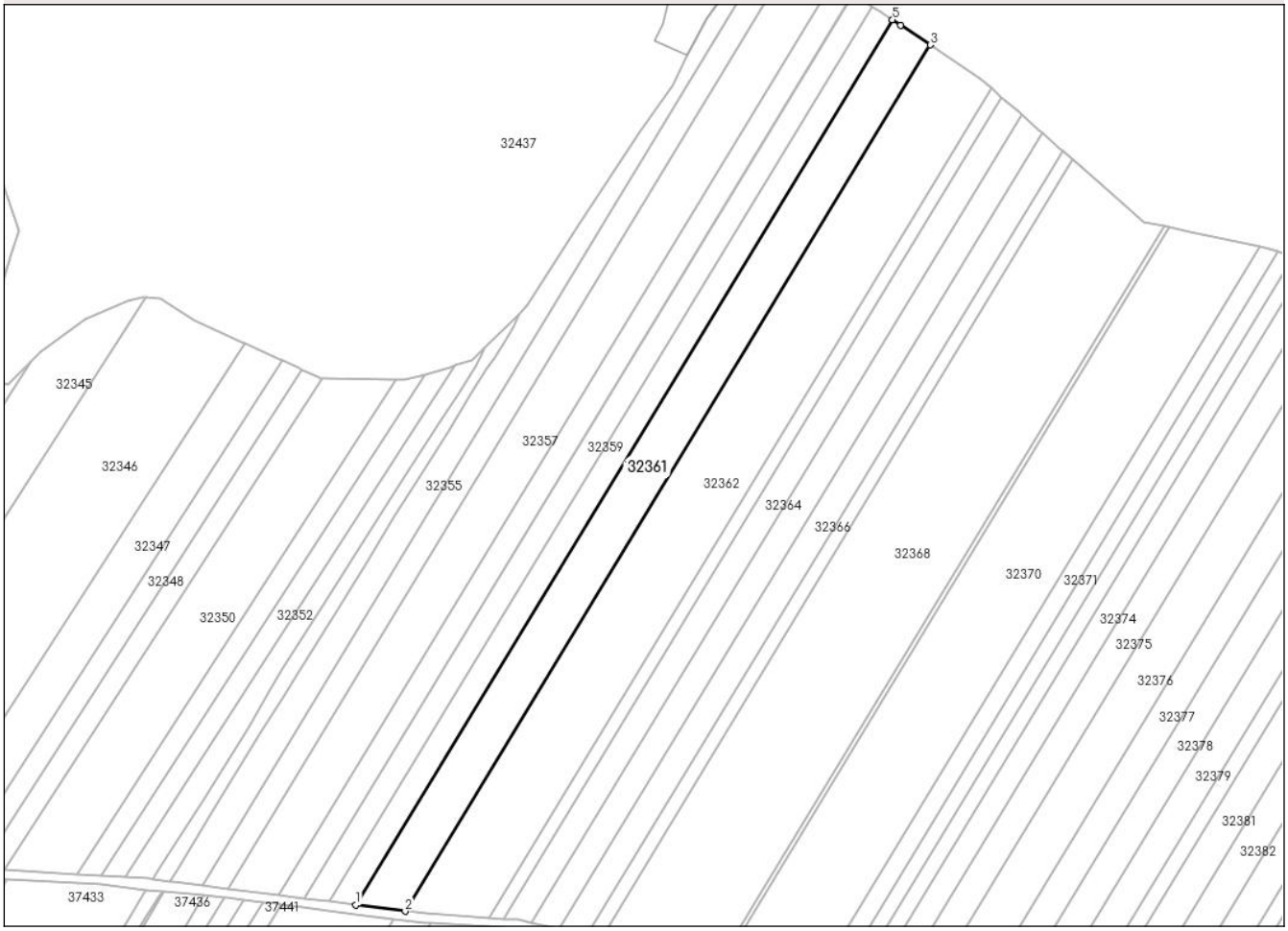
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32361	9.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.300	3	45/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.992,132 377.396,157	2	609.014,16 377.393,372	22.203
2	609.014,16 377.393,372	3	609.249,495 377.781,235	453.674
3	609.249,495 377.781,235	4	609.236,265 377.790,062	15.904
4	609.236,265 377.790,062	5	609.232,611 377.792,5	4.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.232,611 377.792,5	1	608.992,132 377.396,157	463.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132722**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32361 / UAT Fulga

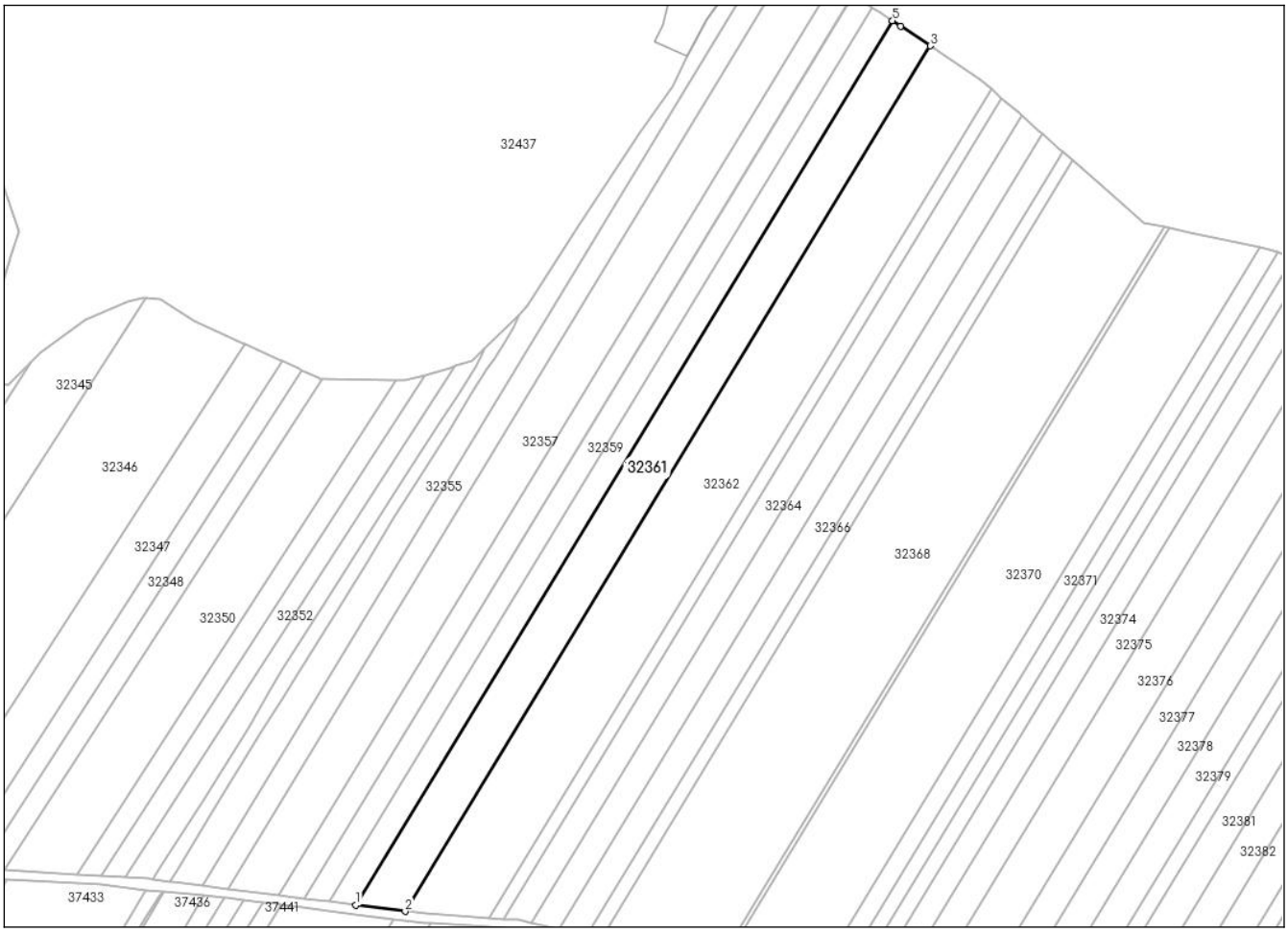
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

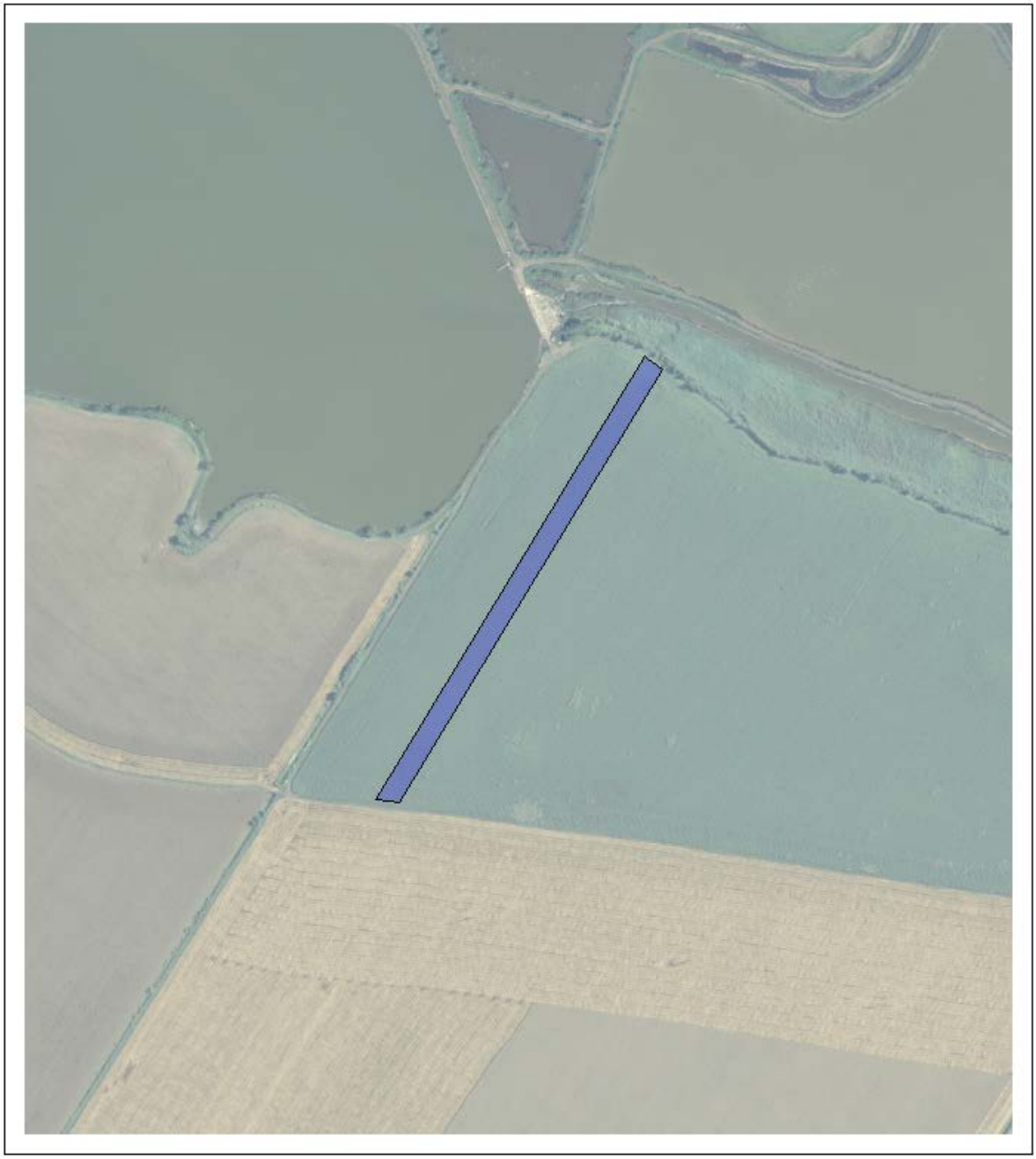
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32361	9300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.300	3	45/7	
	TOTAL:		**9.300**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.992,132 377.396,157	2	609.014,16 377.393,372	22.203
2	609.014,16 377.393,372	3	609.249,495 377.781,235	453.674
3	609.249,495 377.781,235	4	609.236,265 377.790,062	15.904
4	609.236,265 377.790,062	5	609.232,611 377.792,5	4.393
5	609.232,611 377.792,5	1	608.992,132 377.396,157	463.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132721
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387323

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32360 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32360	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132721 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32360 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9695.	A1
Act Administrativ nr. 96312, din 05/12/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **UDREA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

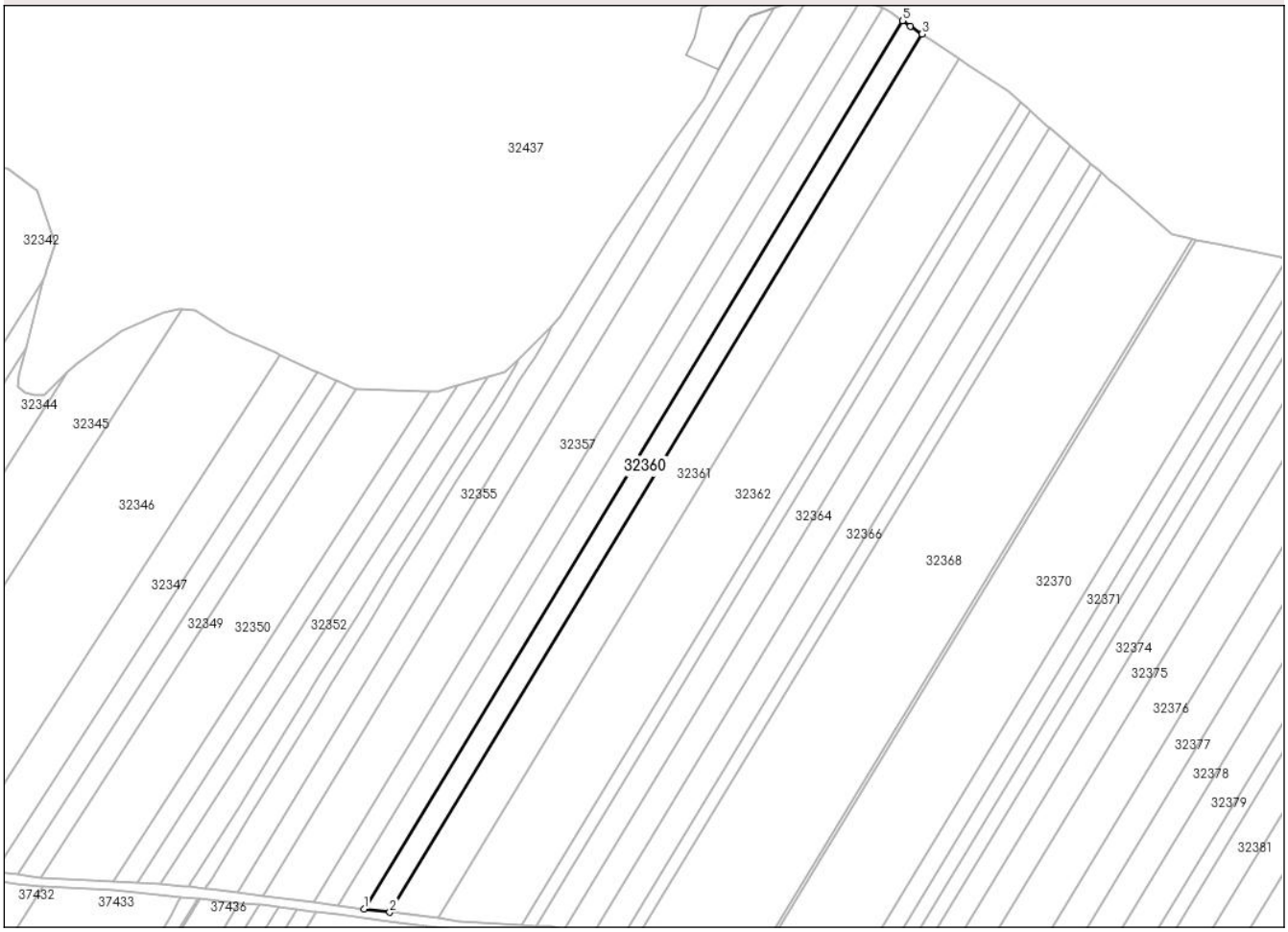
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32360	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.980,482 377.397,631	2	608.992,132 377.396,157	11.743
2	608.992,132 377.396,157	3	609.232,611 377.792,5	463.592
3	609.232,611 377.792,5	4	609.227,333 377.796,021	6.345
4	609.227,333 377.796,021	5	609.223,681 377.798,457	4.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.223,681 377.798,457	1	608.980,482 377.397,631	468.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132721**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32360 / UAT Fulga

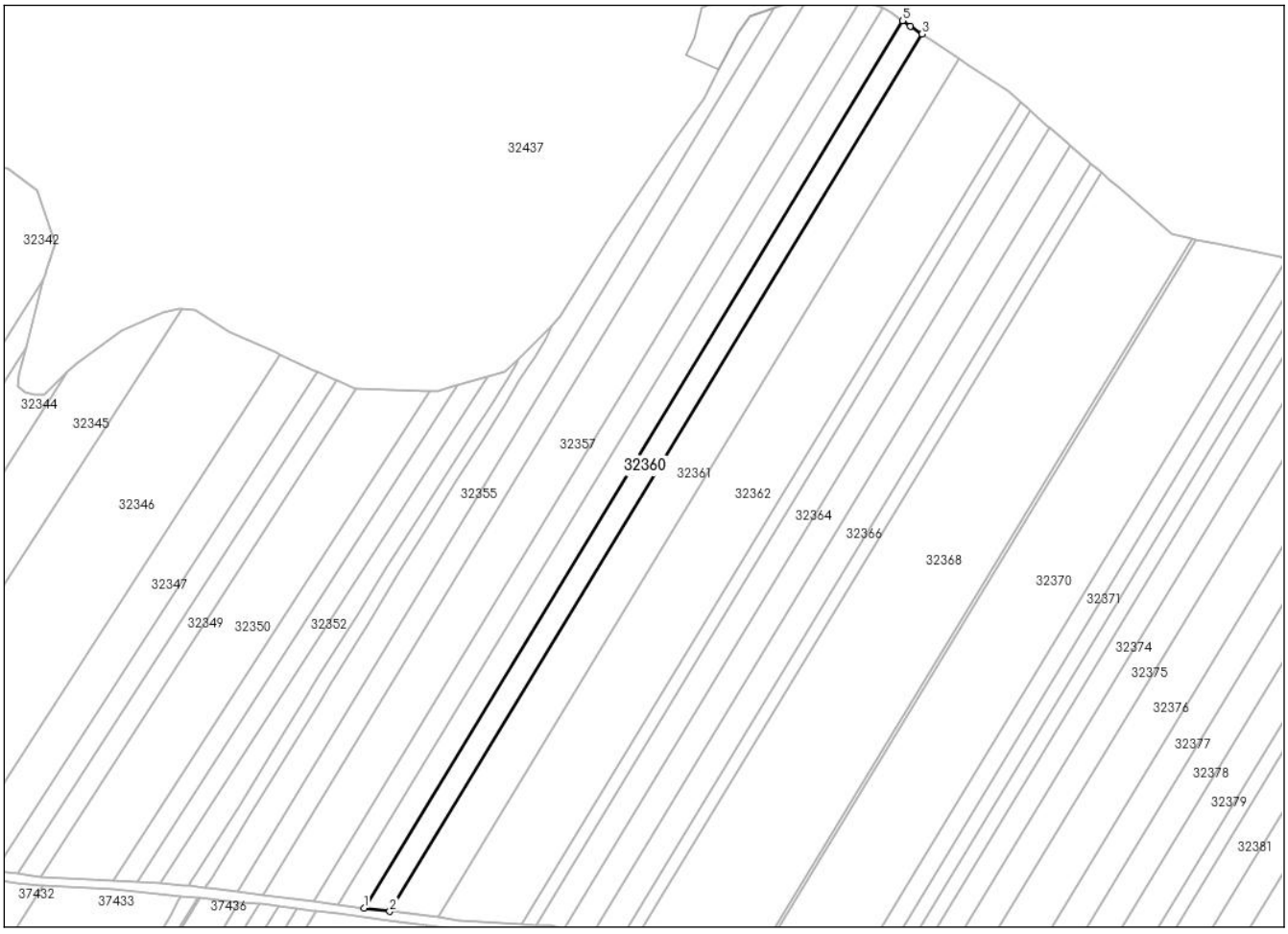
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

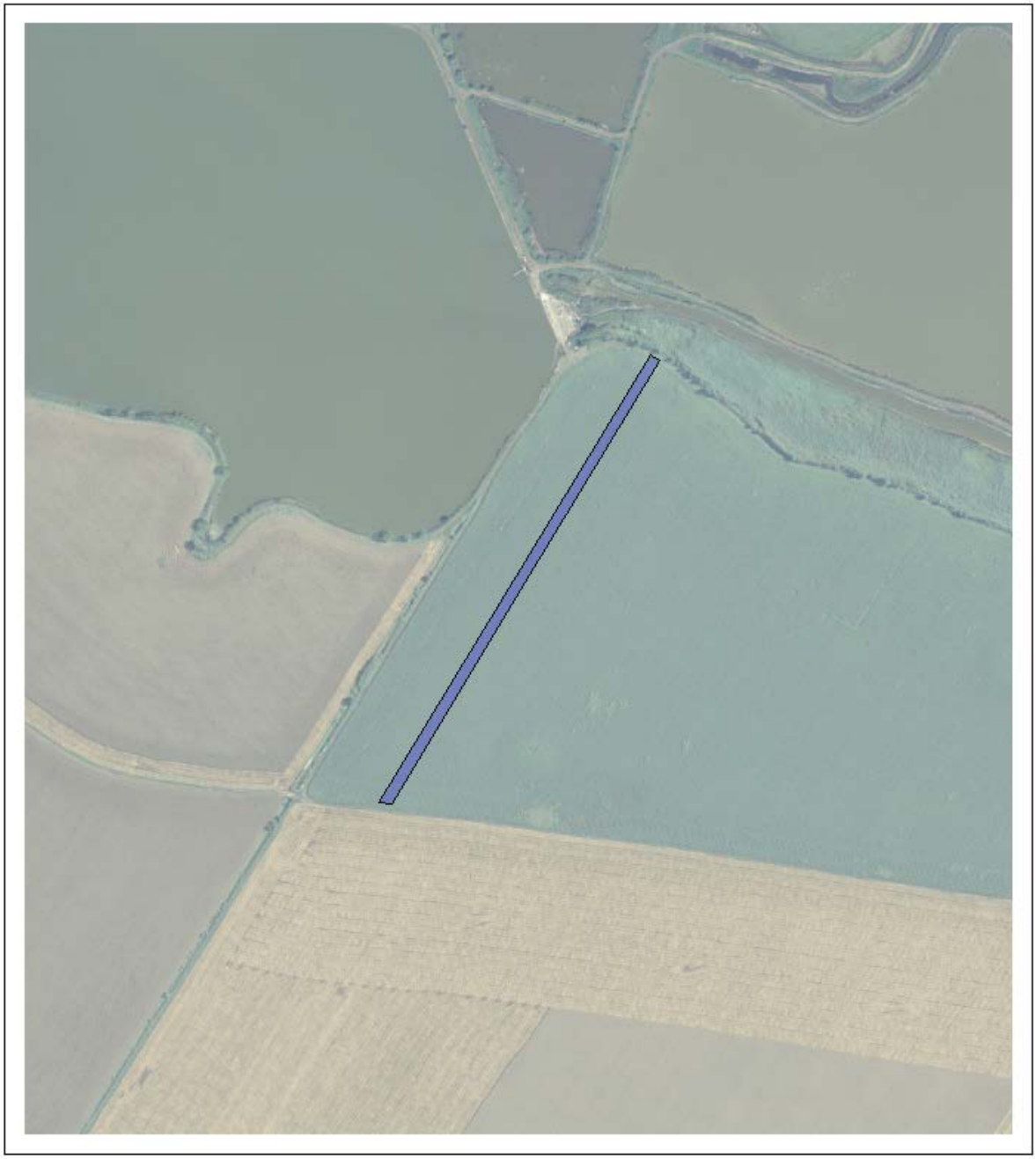
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32360	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/6	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.980,482 377.397,631	2	608.992,132 377.396,157	11.743
2	608.992,132 377.396,157	3	609.232,611 377.792,5	463.592
3	609.232,611 377.792,5	4	609.227,333 377.796,021	6.345
4	609.227,333 377.796,021	5	609.223,681 377.798,457	4.39
5	609.223,681 377.798,457	1	608.980,482 377.397,631	468.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132720
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387322

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32359 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32359	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132720 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32359 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9694.	A1
Act Administrativ nr. 111992, din 14/05/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

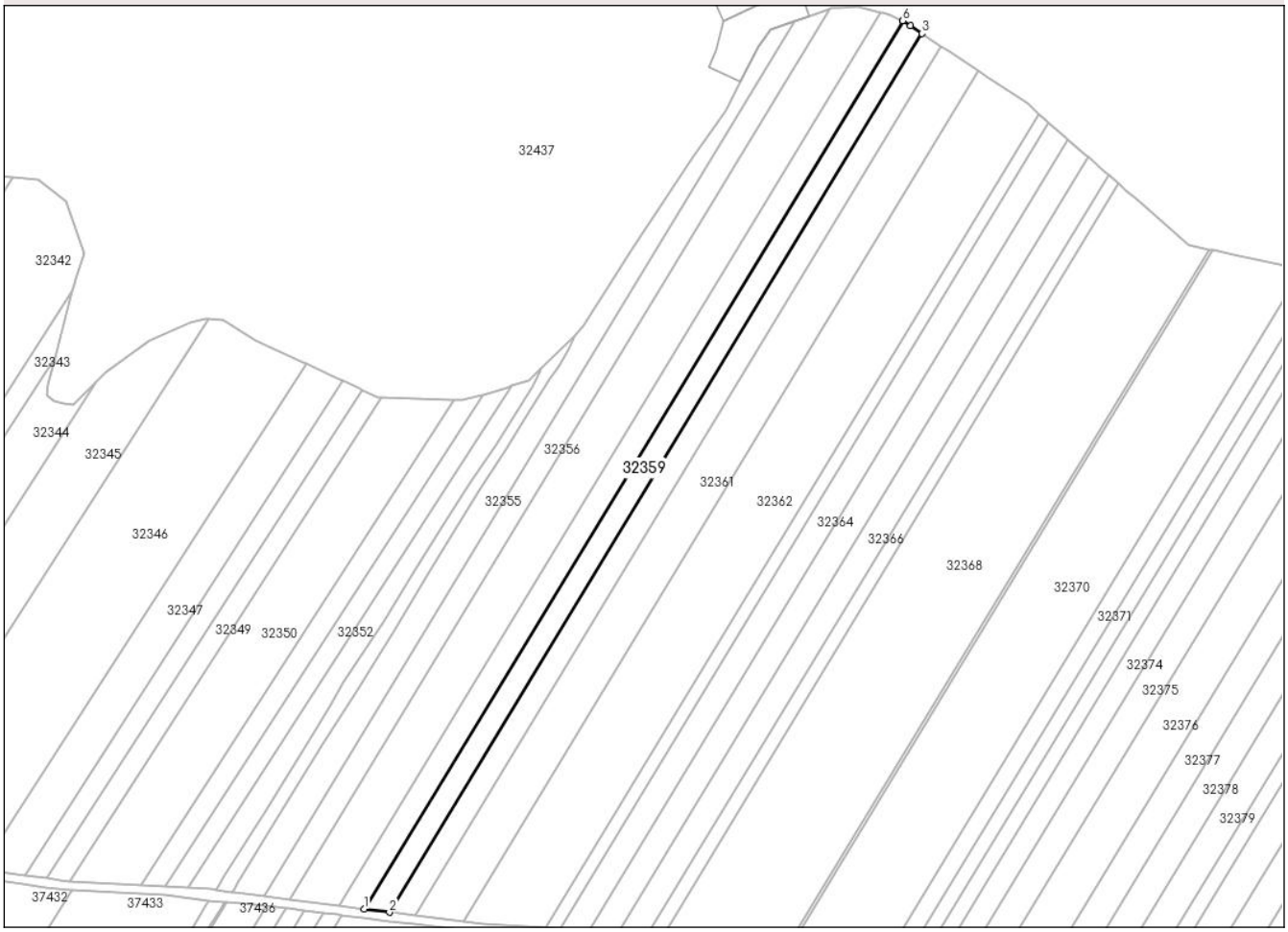
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32359	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.968,96 377.399,088	2	608.980,482 377.397,631	11.614
2	608.980,482 377.397,631	3	609.223,681 377.798,457	468.836
3	609.223,681 377.798,457	4	609.218,505 377.801,911	6.223
4	609.218,505 377.801,911	5	609.215,083 377.804,195	4.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.215,083 377.804,195	6	609.214,821 377.804,3	0.282
6	609.214,821 377.804,3	1	608.968,96 377.399,088	473.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132720**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32359 / UAT Fulga

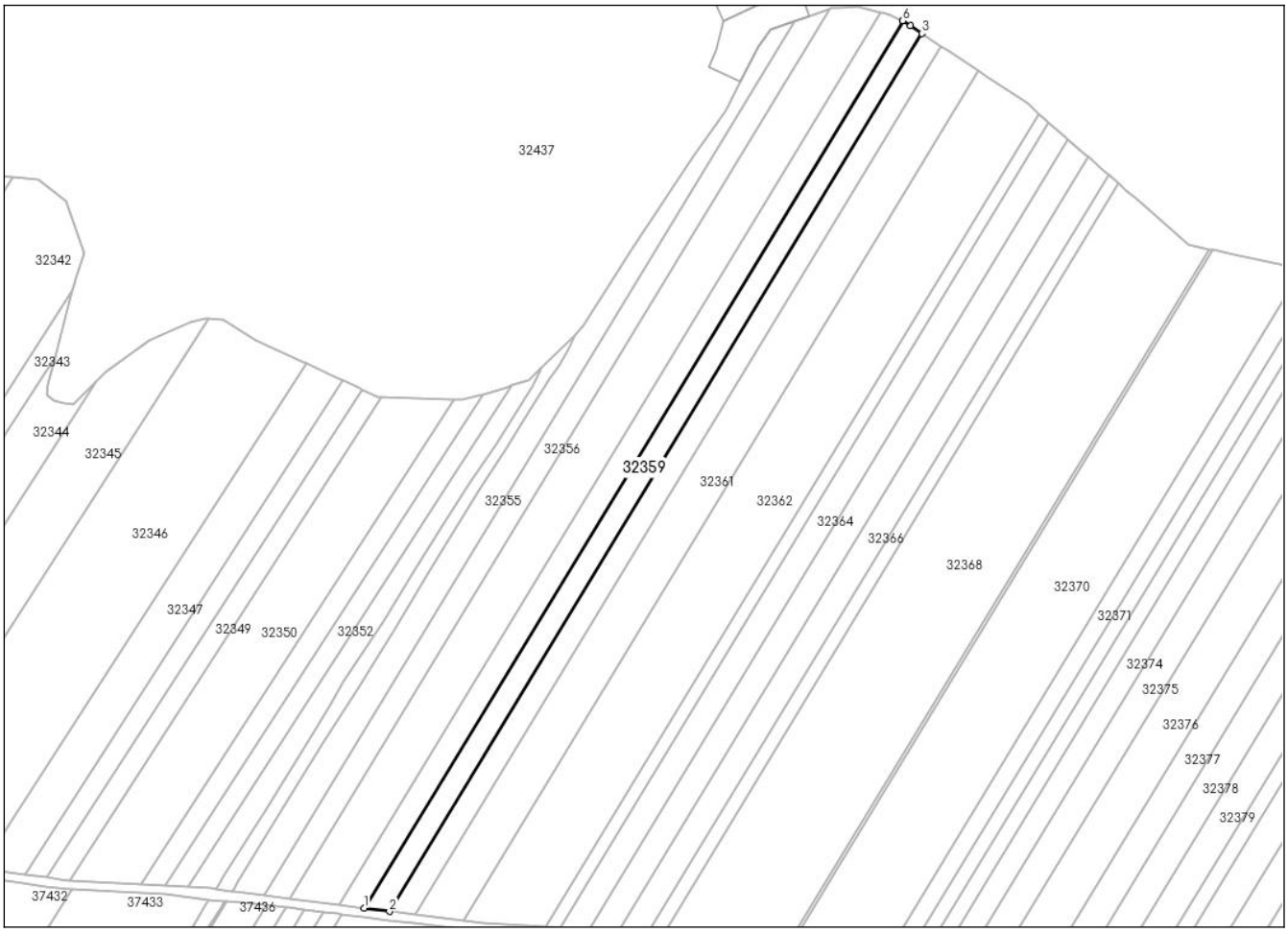
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

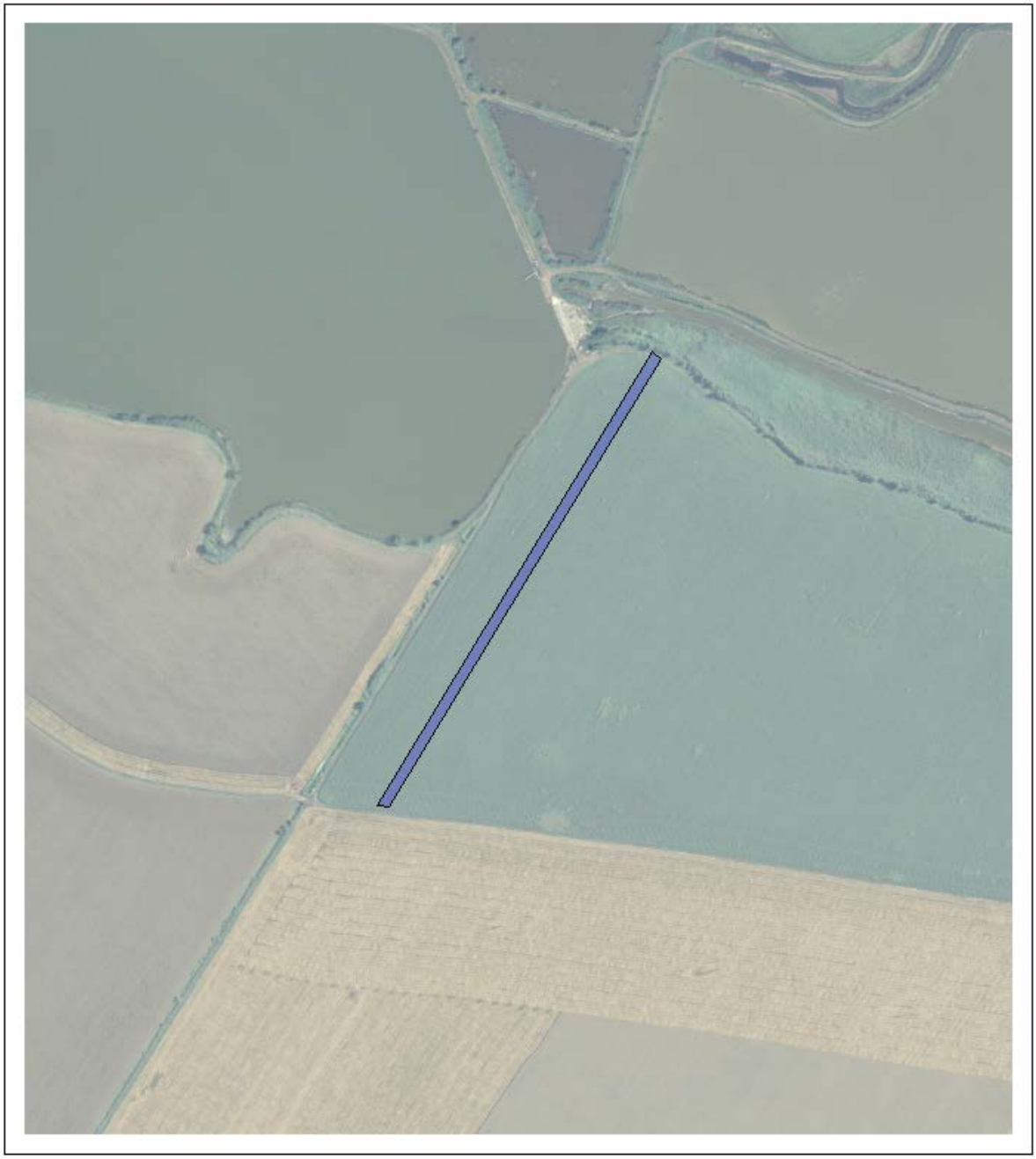
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32359	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/5	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.968,96 377.399,088	2	608.980,482 377.397,631	11.614
2	608.980,482 377.397,631	3	609.223,681 377.798,457	468.836
3	609.223,681 377.798,457	4	609.218,505 377.801,911	6.223
4	609.218,505 377.801,911	5	609.215,083 377.804,195	4.114
5	609.215,083 377.804,195	6	609.214,821 377.804,3	0.282
6	609.214,821 377.804,3	1	608.968,96 377.399,088	473.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132719
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387320

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32358 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32358	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132719 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32358 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9693.	A1
Act Administrativ nr. 106772, din 12/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOLBAŞU ION** 2) **PREDA MARCELA** 3) **PĂUN VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32358	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.204,88 377.808,19	2	608.957,536 377.400,533	476.826
2	608.957,536 377.400,533	3	608.968,96 377.399,088	11.515
3	608.968,96 377.399,088	4	609.214,821 377.804,3	473.967
4	609.214,821 377.804,3	5	609.209,068 377.806,627	6.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.209,068 377.806,627	6	609.205,651 377.808,009	3.686
6	609.205,651 377.808,009	1	609.204,88 377.808,19	0.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132719**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32358 / UAT Fulga

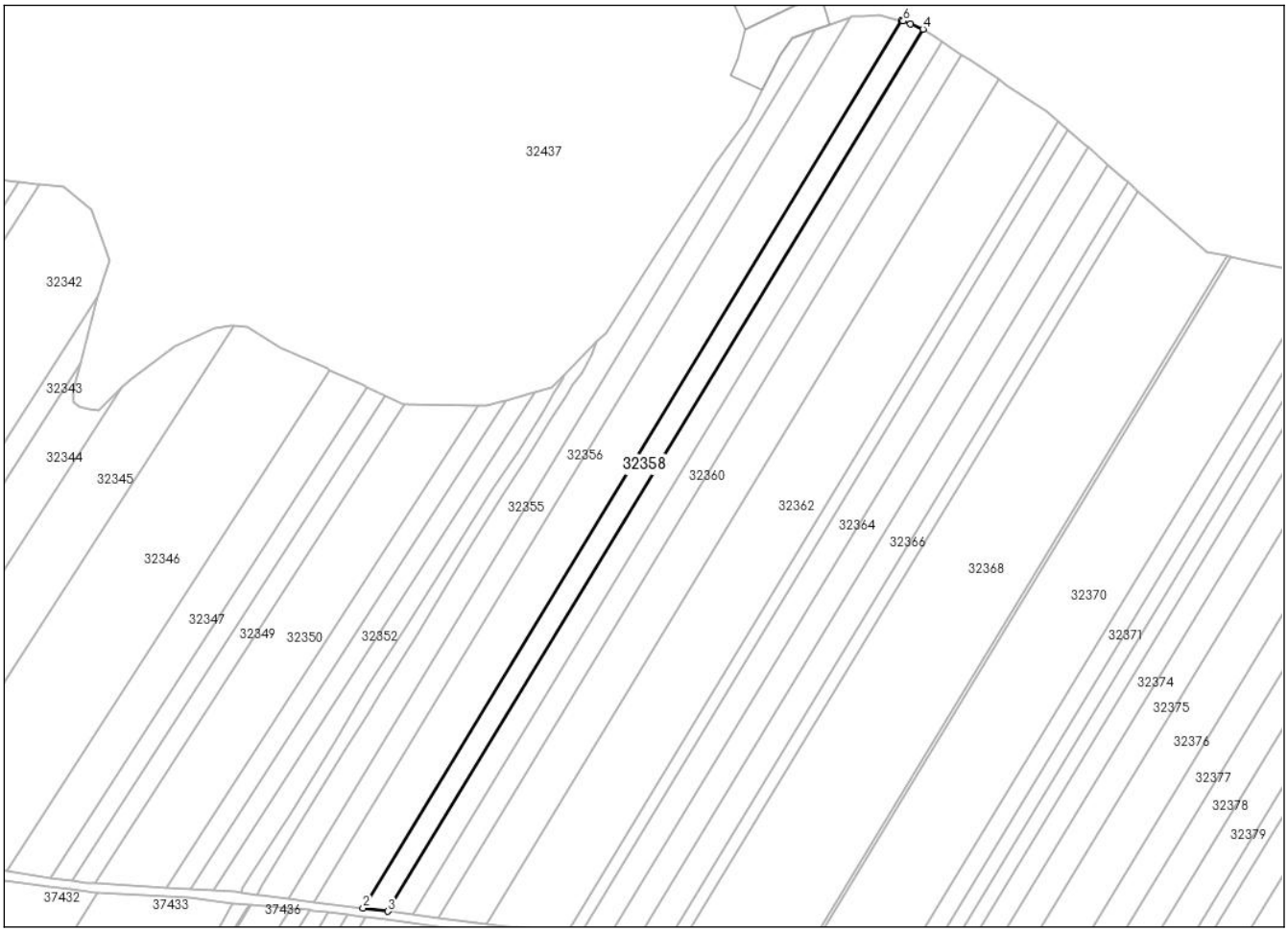
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

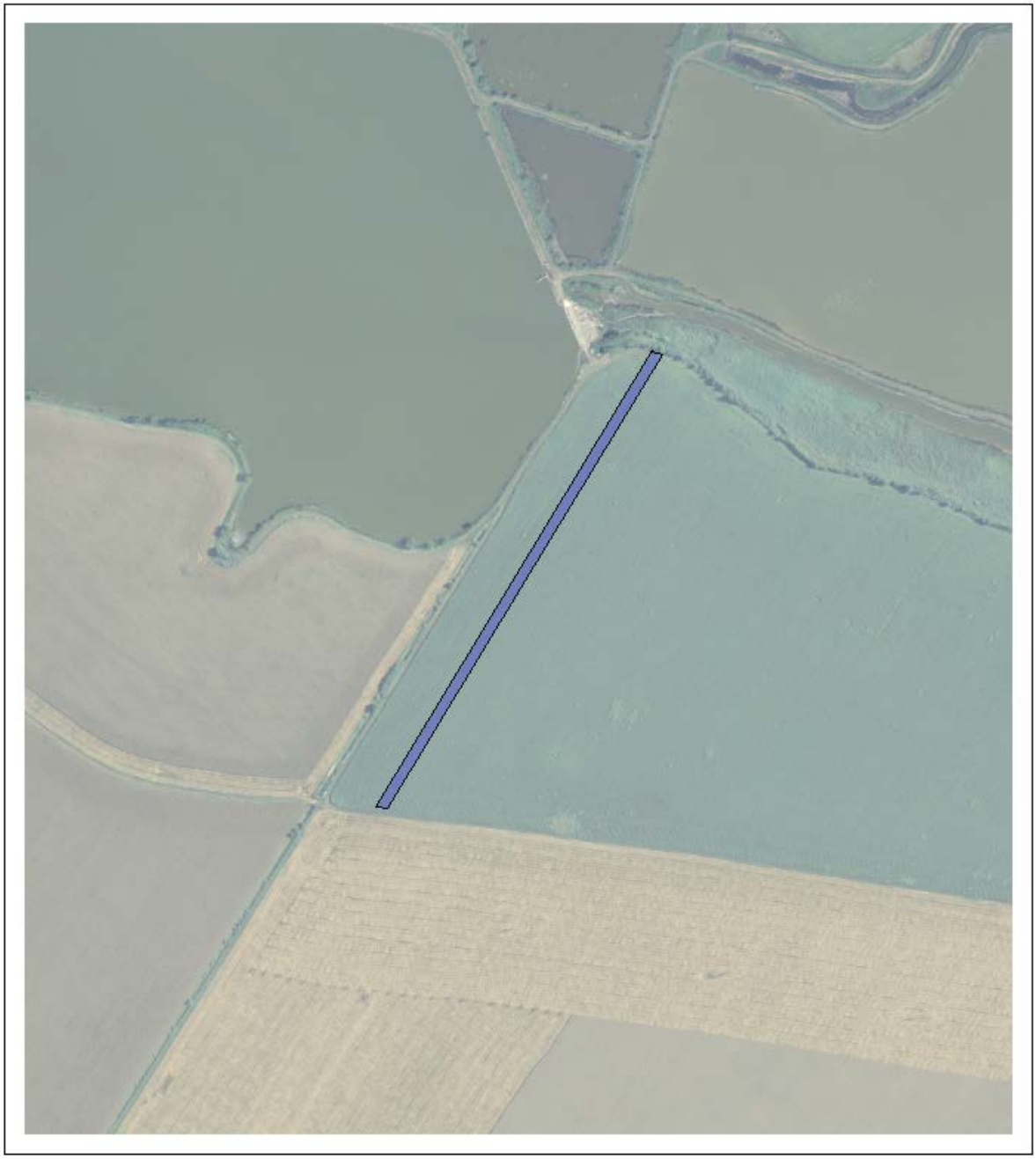
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32358	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/4	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.204,88 377.808,19	2	608.957,536 377.400,533	476.826
2	608.957,536 377.400,533	3	608.968,96 377.399,088	11.515
3	608.968,96 377.399,088	4	609.214,821 377.804,3	473.967
4	609.214,821 377.804,3	5	609.209,068 377.806,627	6.206
5	609.209,068 377.806,627	6	609.205,651 377.808,009	3.686
6	609.205,651 377.808,009	1	609.204,88 377.808,19	0.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132718
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387319

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32357 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32357	10.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132718 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32357 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9692.	A1
Act Administrativ nr. 128, din 11/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3	A1
	1) **ALEXANDRU VALERIA** 2) **DAVIDESCU GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 203, din 08/11/2018 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **DAVIDESCU MARIUS-CEZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

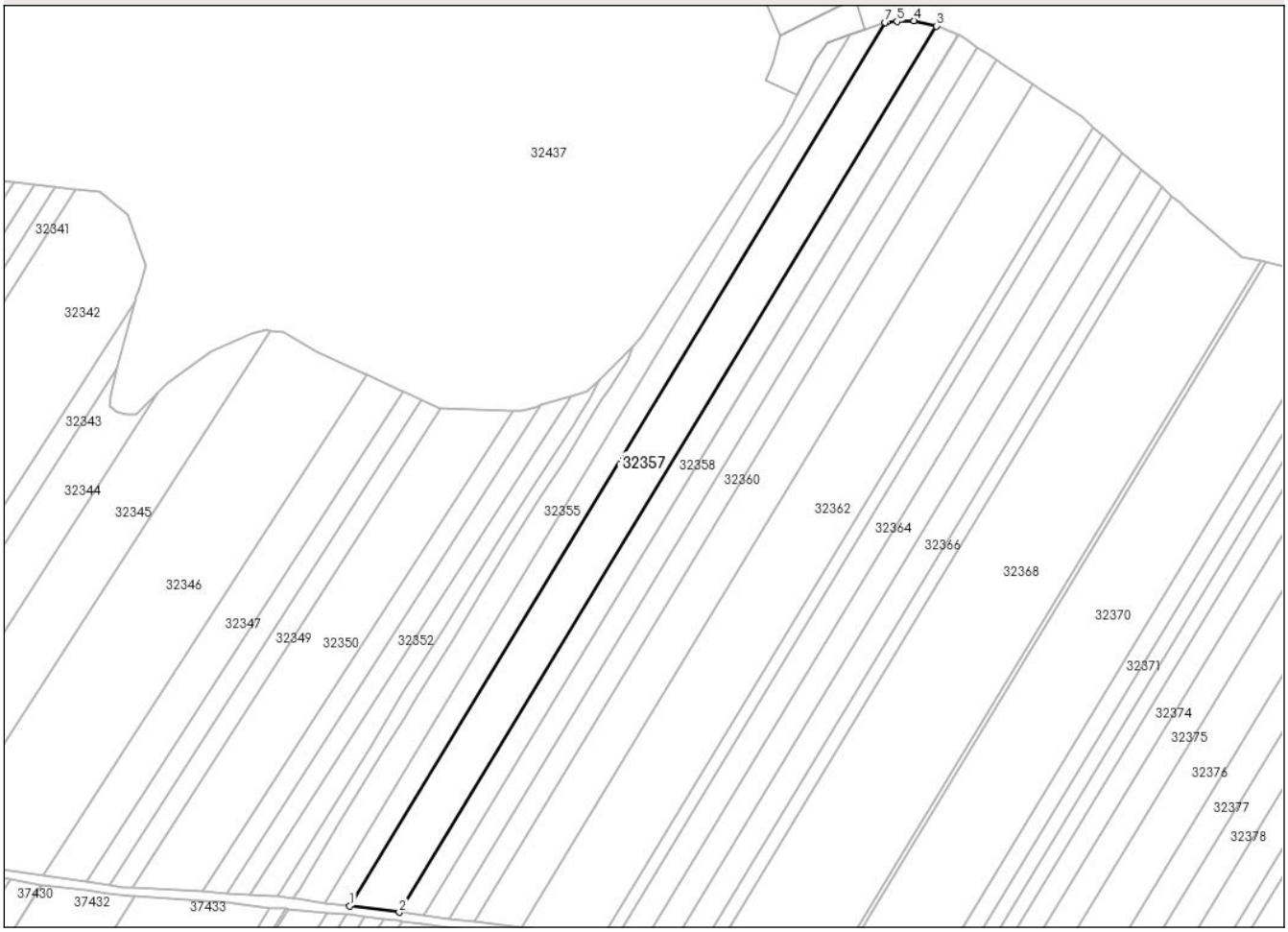
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32357	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3	45/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.934,767 377.403,412	2	608.957,536 377.400,533	22.95
2	608.957,536 377.400,533	3	609.204,88 377.808,19	476.826
3	609.204,88 377.808,19	4	609.194,486 377.810,622	10.675
4	609.194,486 377.810,622	5	609.186,714 377.810,257	7.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.186,714 377.810,257	6	609.182,038 377.810,038	4.681
6	609.182,038 377.810,038	7	609.181,335 377.809,789	0.746
7	609.181,335 377.809,789	1	608.934,767 377.403,412	475.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132718**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32357 / UAT Fulga

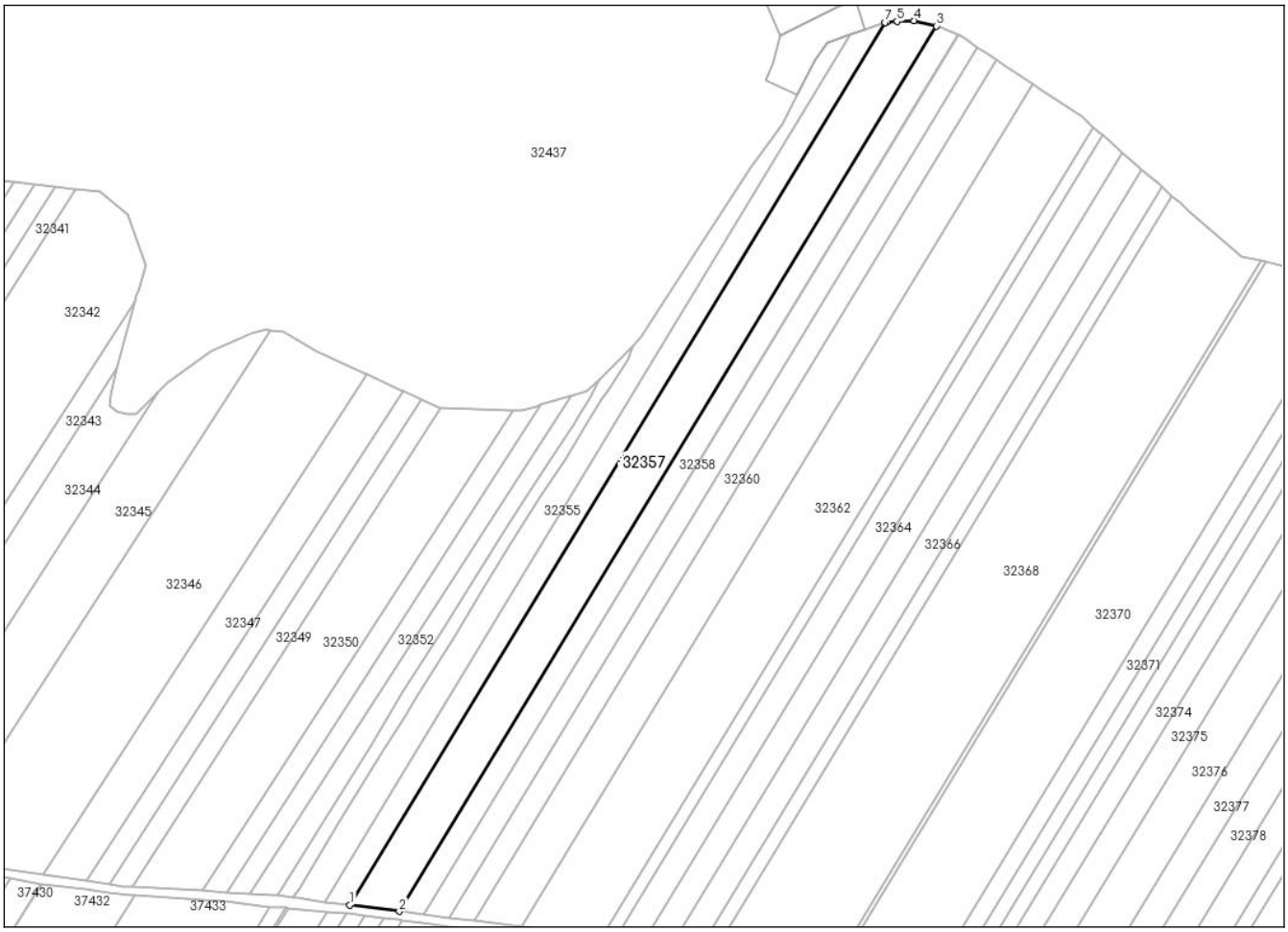
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

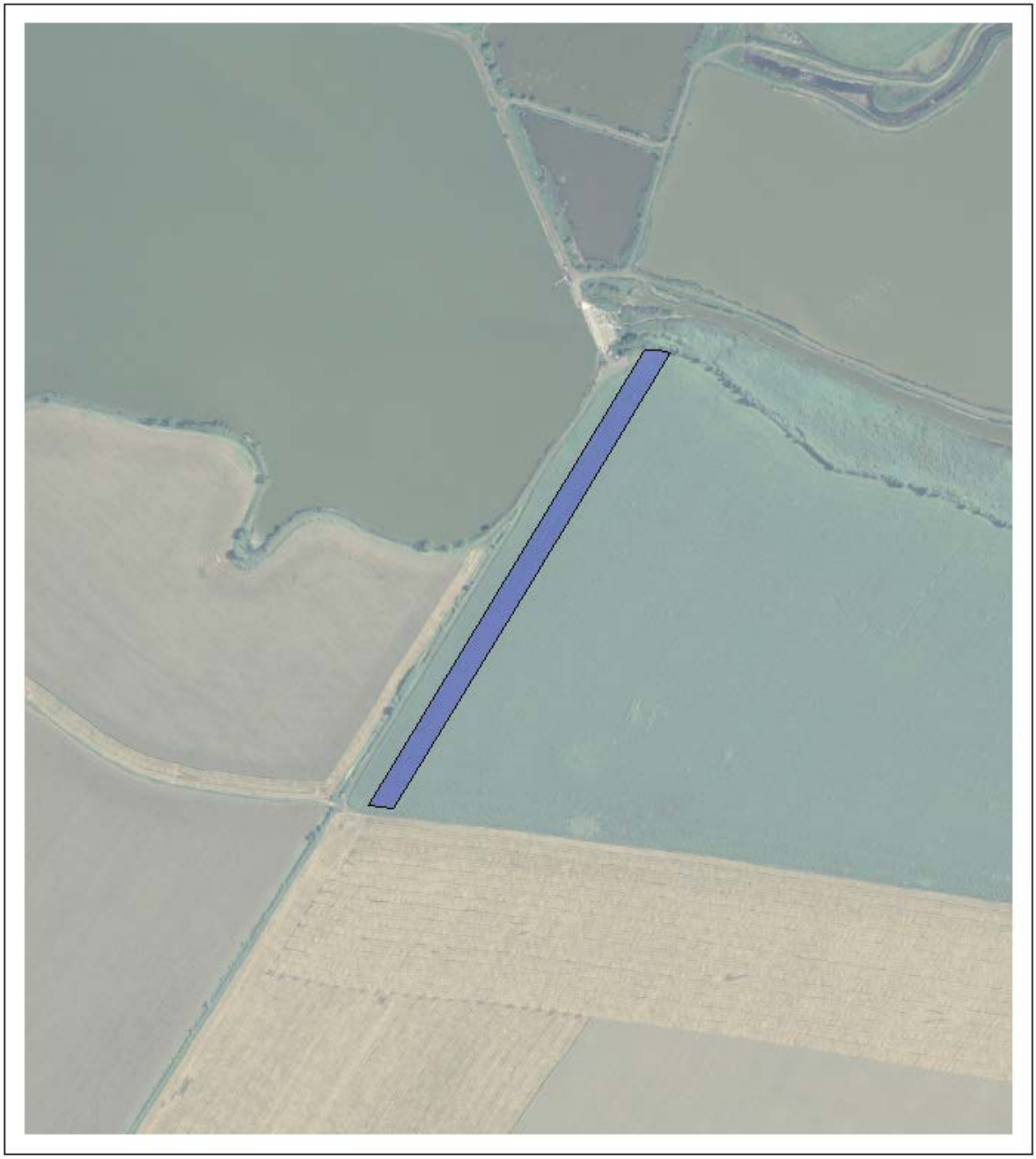
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32357	10000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3	45/3	
	TOTAL:		**10.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.934,767 377.403,412	2	608.957,536 377.400,533	22.95
2	608.957,536 377.400,533	3	609.204,88 377.808,19	476.826
3	609.204,88 377.808,19	4	609.194,486 377.810,622	10.675
4	609.194,486 377.810,622	5	609.186,714 377.810,257	7.781
5	609.186,714 377.810,257	6	609.182,038 377.810,038	4.681
6	609.182,038 377.810,038	7	609.181,335 377.809,789	0.746
7	609.181,335 377.809,789	1	608.934,767 377.403,412	475.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132717
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387317

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32356 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32356	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132717 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32356 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9691.	A1
Act Administrativ nr. 111902, din 28/11/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE VASILE** 2) **LUNGU EMILIA** 3) **SOARE VERONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

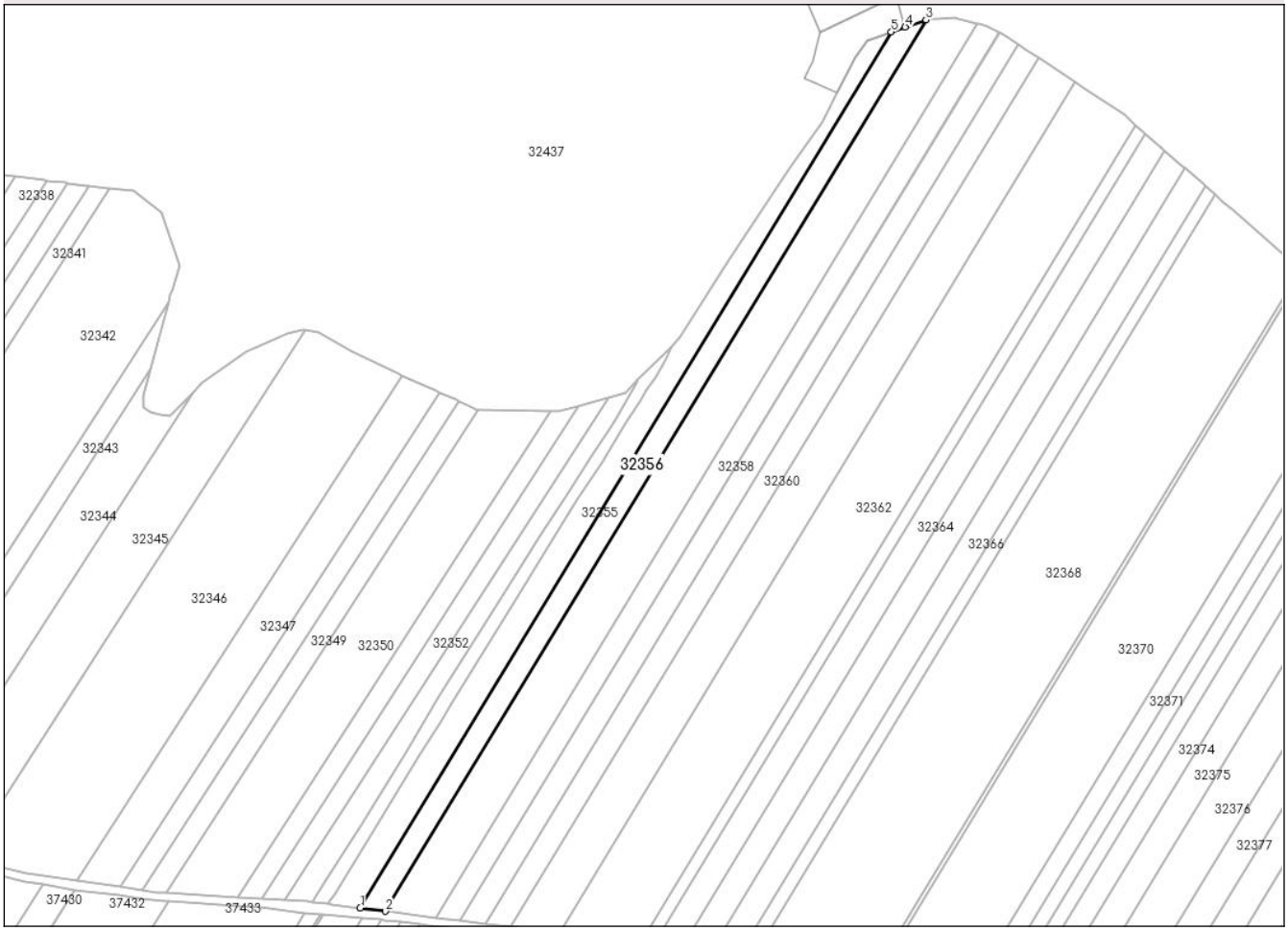
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32356	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.923,24 377.404,87	2	608.934,767 377.403,412	11.619
2	608.934,767 377.403,412	3	609.181,335 377.809,789	475.329
3	609.181,335 377.809,789	4	609.171,927 377.806,461	9.979
4	609.171,927 377.806,461	5	609.165,531 377.804,198	6.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	609.165,531 377.804,198	1	608.923,24 377.404,87	467.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132717**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32356 / UAT Fulga

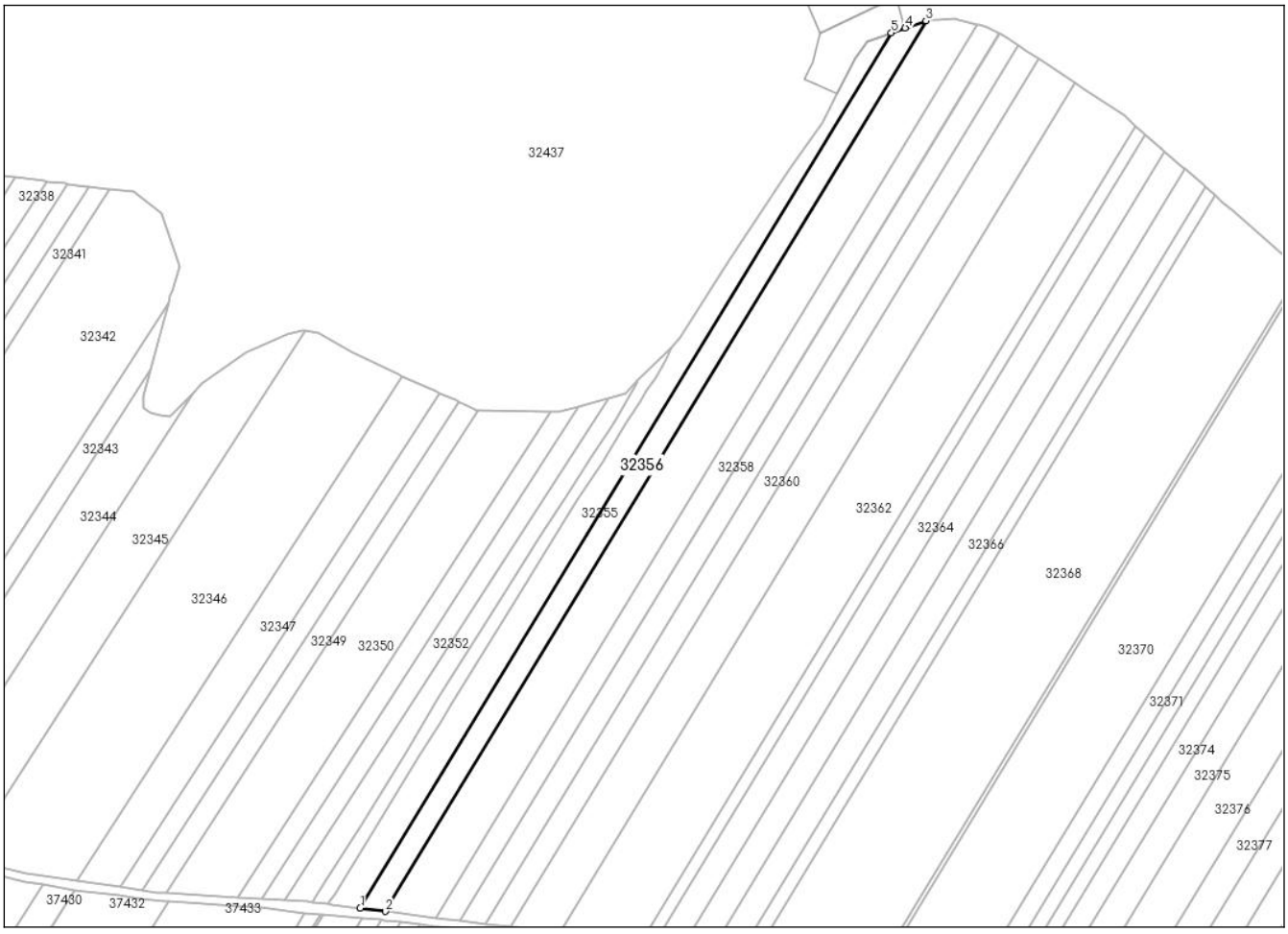
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

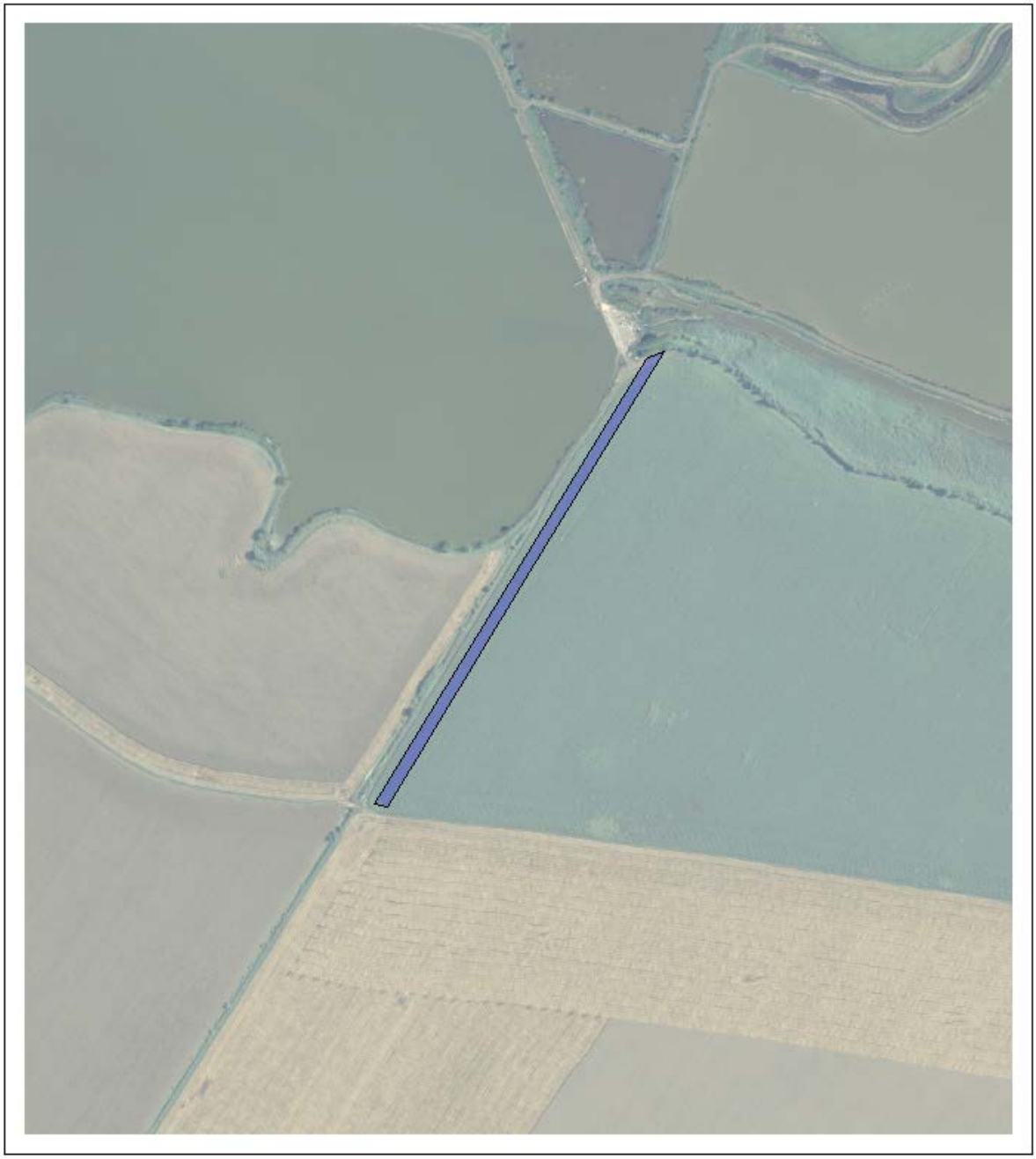
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32356	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/2	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.923,24 377.404,87	2	608.934,767 377.403,412	11.619
2	608.934,767 377.403,412	3	609.181,335 377.809,789	475.329
3	609.181,335 377.809,789	4	609.171,927 377.806,461	9.979
4	609.171,927 377.806,461	5	609.165,531 377.804,198	6.785
5	609.165,531 377.804,198	1	608.923,24 377.404,87	467.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132716
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387316

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32355 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32355	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132716 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32355 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9690.	A1
Act Administrativ nr. 96357, din 20/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JOIŢA GEORGIAN** 2) **CĂLIN VILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

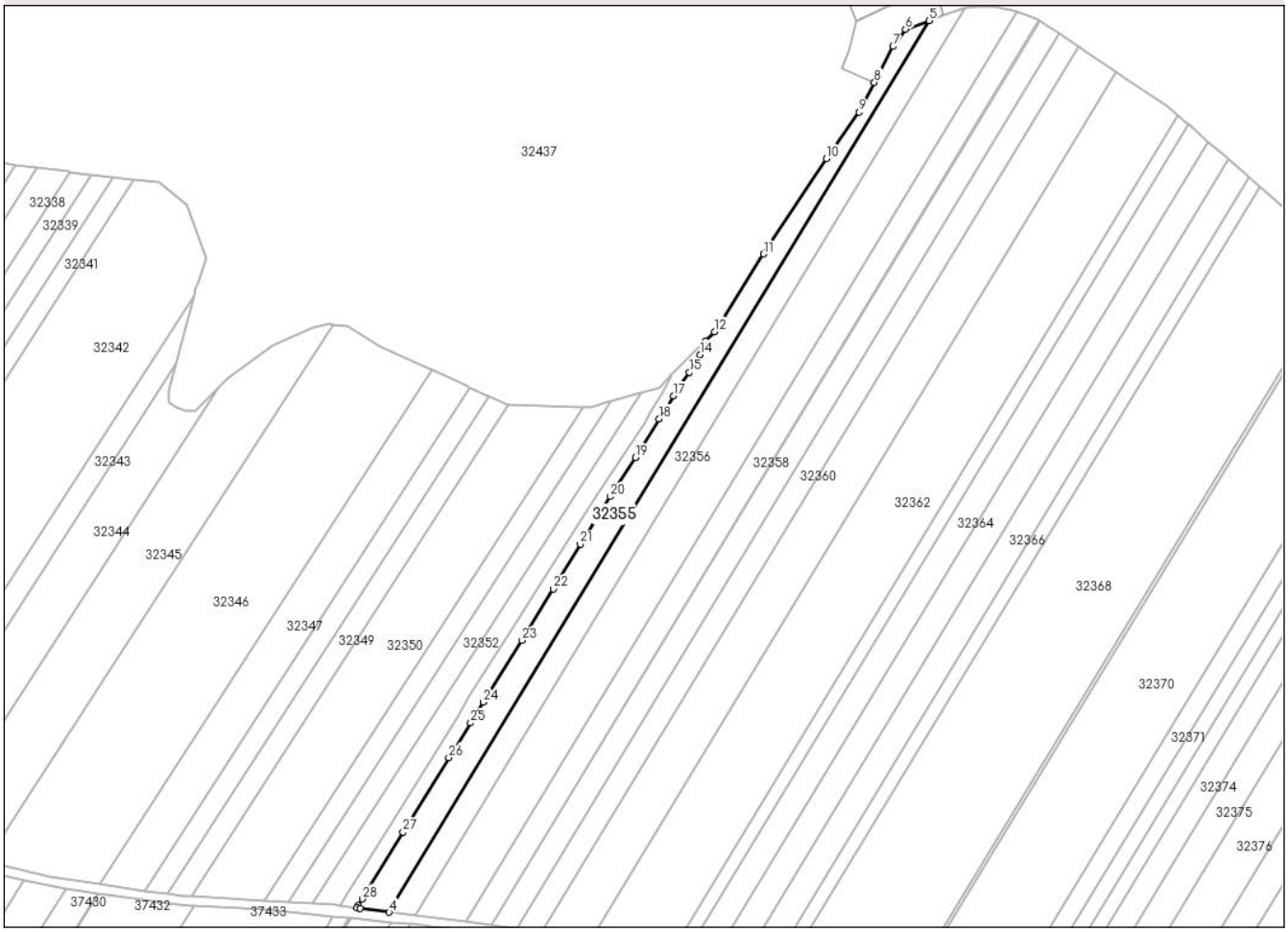
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32355	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.909,388 377.407,864	2	608.908,696 377.406,725	1.333
3	608.910,252 377.406,585	4	608.923,24 377.404,87	13.101
5	609.165,531 377.804,198	6	609.154,739 377.800,381	11.447
7	609.149,162 377.792,628	8	609.140,836 377.776,563	18.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.908,696 377.406,725	3	608.910,252 377.406,585	1.562
4	608.923,24 377.404,87	5	609.165,531 377.804,198	467.084
6	609.154,739 377.800,381	7	609.149,162 377.792,628	9.55
8	609.140,836 377.776,563	9	609.133,94 377.763,259	14.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	609.133,94 377.763,259	10	609.119,234 377.742,43	25.497
11	609.091,221 377.699,735	12	609.069,188 377.664,914	41.206
13	609.065,08 377.660,8	14	609.062,595 377.654,648	6.635
15	609.057,903 377.646,649	16	609.053,822 377.640,808	7.125
17	609.050,723 377.636,084	18	609.044,38 377.625,909	11.99
19	609.033,788 377.608,475	20	609.022,327 377.591,007	20.892
21	609.008,963 377.569,701	22	608.996,802 377.549,658	23.444
23	608.982,766 377.526,592	24	608.965,543 377.498,997	32.529
25	608.959,874 377.489,675	26	608.949,991 377.474,114	18.434
27	608.929,506 377.440,77	28	608.911,269 377.410,805	35.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	609.119,234 377.742,43	11	609.091,221 377.699,735	51.065
12	609.069,188 377.664,914	13	609.065,08 377.660,8	5.814
14	609.062,595 377.654,648	15	609.057,903 377.646,649	9.274
16	609.053,822 377.640,808	17	609.050,723 377.636,084	5.65
18	609.044,38 377.625,909	19	609.033,788 377.608,475	20.399
20	609.022,327 377.591,007	21	609.008,963 377.569,701	25.15
22	608.996,802 377.549,658	23	608.982,766 377.526,592	27.001
24	608.965,543 377.498,997	25	608.959,874 377.489,675	10.91
26	608.949,991 377.474,114	27	608.929,506 377.440,77	39.134
28	608.911,269 377.410,805	1	608.909,388 377.407,864	3.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:31

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132716**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32355 / UAT Fulga

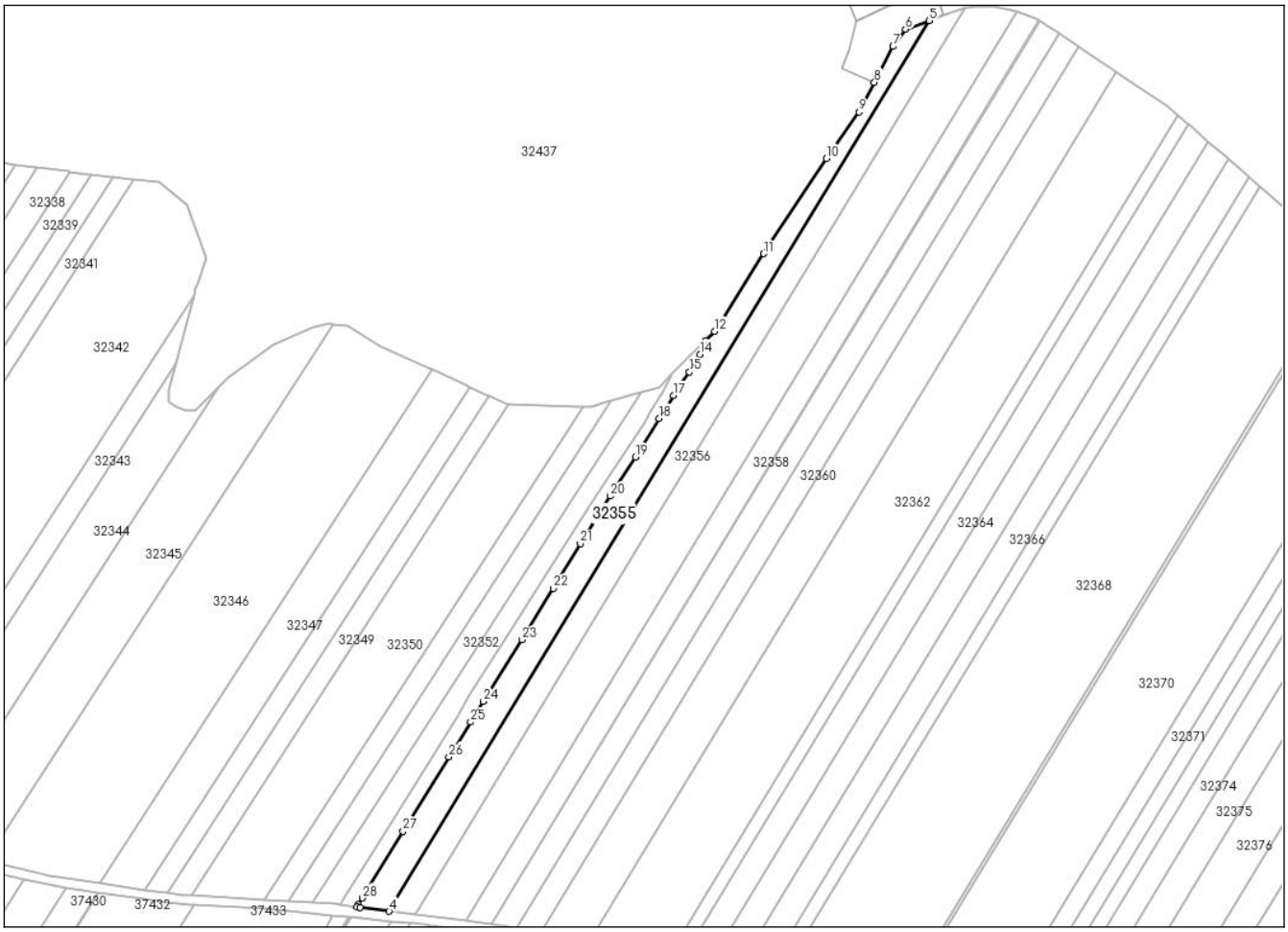
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

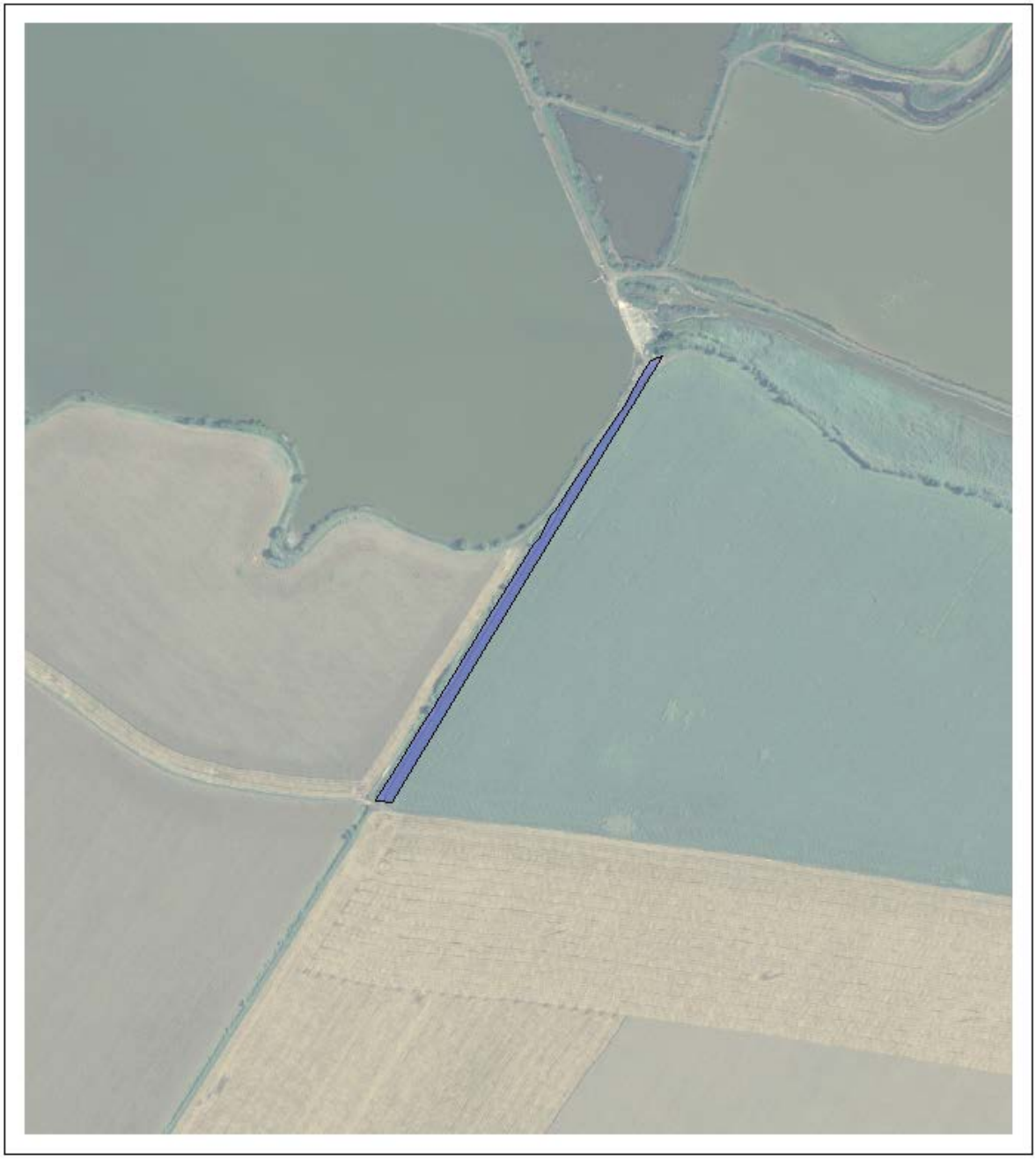
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32355	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	45/1	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.909,388 377.407,864	2	608.908,696 377.406,725	1.333
3	608.910,252 377.406,585	4	608.923,24 377.404,87	13.101
5	609.165,531 377.804,198	6	609.154,739 377.800,381	11.447
7	609.149,162 377.792,628	8	609.140,836 377.776,563	18.094
9	609.133,94 377.763,259	10	609.119,234 377.742,43	25.497
11	609.091,221 377.699,735	12	609.069,188 377.664,914	41.206
13	609.065,08 377.660,8	14	609.062,595 377.654,648	6.635
15	609.057,903 377.646,649	16	609.053,822 377.640,808	7.125
17	609.050,723 377.636,084	18	609.044,38 377.625,909	11.99
19	609.033,788 377.608,475	20	609.022,327 377.591,007	20.892
21	609.008,963 377.569,701	22	608.996,802 377.549,658	23.444
23	608.982,766 377.526,592	24	608.965,543 377.498,997	32.529
25	608.959,874 377.489,675	26	608.949,991 377.474,114	18.434
27	608.929,506 377.440,77	28	608.911,269 377.410,805	35.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.908,696 377.406,725	3	608.910,252 377.406,585	1.562
4	608.923,24 377.404,87	5	609.165,531 377.804,198	467.084
6	609.154,739 377.800,381	7	609.149,162 377.792,628	9.55
8	609.140,836 377.776,563	9	609.133,94 377.763,259	14.985
10	609.119,234 377.742,43	11	609.091,221 377.699,735	51.065
12	609.069,188 377.664,914	13	609.065,08 377.660,8	5.814
14	609.062,595 377.654,648	15	609.057,903 377.646,649	9.274
16	609.053,822 377.640,808	17	609.050,723 377.636,084	5.65
18	609.044,38 377.625,909	19	609.033,788 377.608,475	20.399
20	609.022,327 377.591,007	21	609.008,963 377.569,701	25.15
22	608.996,802 377.549,658	23	608.982,766 377.526,592	27.001
24	608.965,543 377.498,997	25	608.959,874 377.489,675	10.91
26	608.949,991 377.474,114	27	608.929,506 377.440,77	39.134
28	608.911,269 377.410,805	1	608.909,388 377.407,864	3.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132715
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387315

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32354 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32354	1.759	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132715 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32354 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9689.	A1
Act Normativ nr. 107, din 07/12/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; H.G. 686/1994 - PROTOCOLUL DIN 24.11.1994 INTRE SCEELIF - RAIF 739/09 - JUL - 03 lg 138/2004; OUG 82/29.09.2011.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARELEGE	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

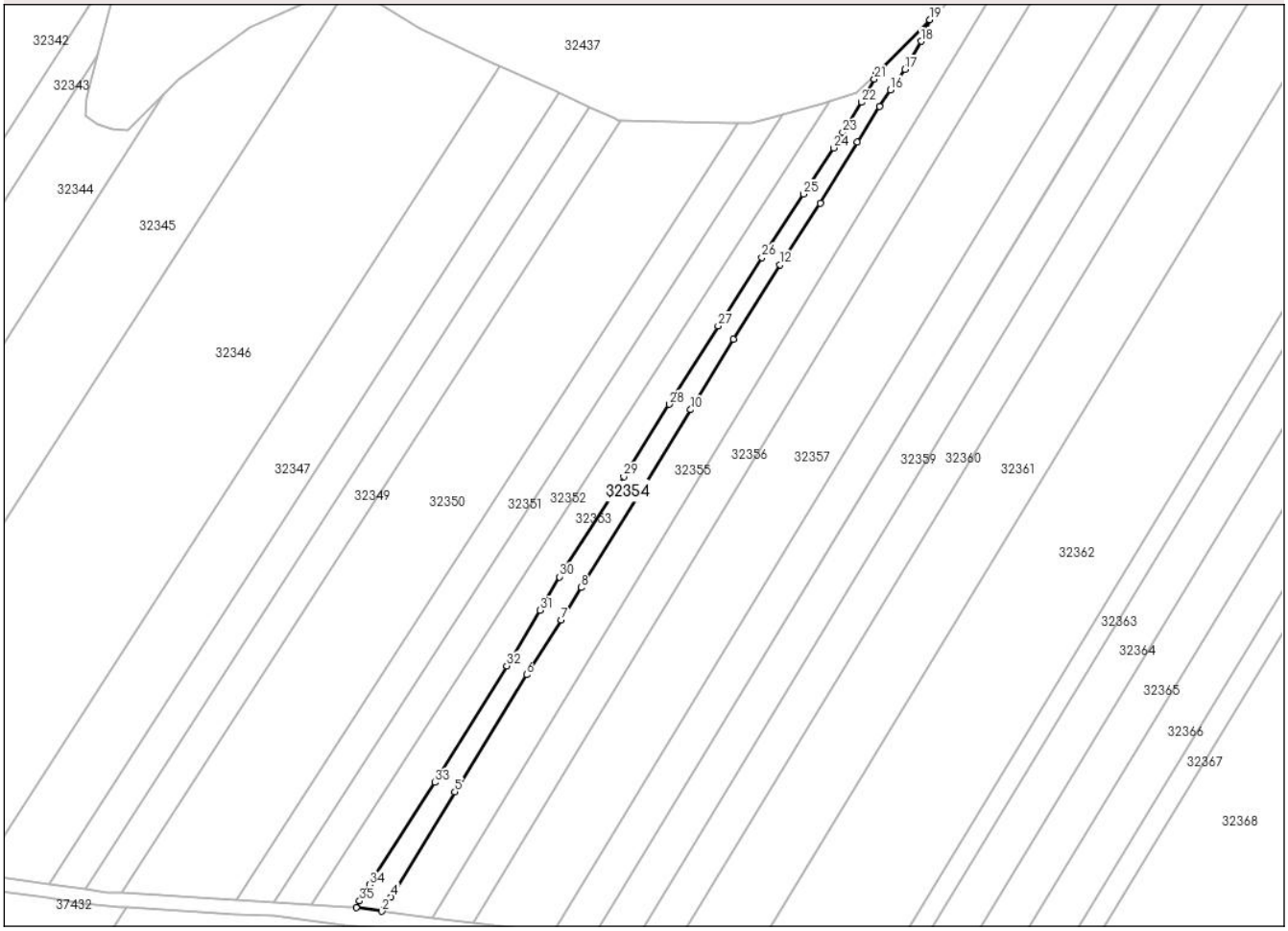
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32354	1.759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	1.759	3	HC48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.901,384 377.407,724	2	608.908,696 377.406,725	7.38
3	608.909,388 377.407,864	4	608.911,269 377.410,805	3.491
5	608.929,506 377.440,77	6	608.949,991 377.474,114	39.134
7	608.959,874 377.489,675	8	608.965,543 377.498,997	10.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.908,696 377.406,725	3	608.909,388 377.407,864	1.333
4	608.911,269 377.410,805	5	608.929,506 377.440,77	35.078
6	608.949,991 377.474,114	7	608.959,874 377.489,675	18.434
8	608.965,543 377.498,997	9	608.982,766 377.526,592	32.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	608.982,766 377.526,592	10	608.996,802 377.549,658	27.001
11	609.008,963 377.569,701	12	609.022,327 377.591,007	25.15
13	609.033,788 377.608,475	14	609.044,38 377.625,909	20.399
15	609.050,723 377.636,084	16	609.053,822 377.640,808	5.65
17	609.057,903 377.646,649	18	609.062,595 377.654,648	9.274
19	609.065,08 377.660,8	20	609.049,857 377.645,556	21.543
21	609.049,231 377.643,872	22	609.045,627 377.637,239	7.549
23	609.040,206 377.628,649	24	609.037,666 377.624,271	5.061
25	609.029,015 377.611,107	26	609.017,095 377.593,061	21.627
27	609.004,67 377.573,486	28	608.990,756 377.551,19	26.281
29	608.977,736 377.530,571	30	608.959,296 377.502,014	33.993
31	608.953,798 377.492,482	32	608.944,391 377.476,647	18.418
33	608.923,816 377.443,409	34	608.905,169 377.414,266	34.598
35	608.902,351 377.409,669	1	608.901,384 377.407,724	2.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	608.996,802 377.549,658	11	609.008,963 377.569,701	23.444
12	609.022,327 377.591,007	13	609.033,788 377.608,475	20.892
14	609.044,38 377.625,909	15	609.050,723 377.636,084	11.99
16	609.053,822 377.640,808	17	609.057,903 377.646,649	7.125
18	609.062,595 377.654,648	19	609.065,08 377.660,8	6.635
20	609.049,857 377.645,556	21	609.049,231 377.643,872	1.797
22	609.045,627 377.637,239	23	609.040,206 377.628,649	10.158
24	609.037,666 377.624,271	25	609.029,015 377.611,107	15.752
26	609.017,095 377.593,061	27	609.004,67 377.573,486	23.185
28	608.990,756 377.551,19	29	608.977,736 377.530,571	24.386
30	608.959,296 377.502,014	31	608.953,798 377.492,482	11.004
32	608.944,391 377.476,647	33	608.923,816 377.443,409	39.091
34	608.905,169 377.414,266	35	608.902,351 377.409,669	5.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:31

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132715**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32354 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

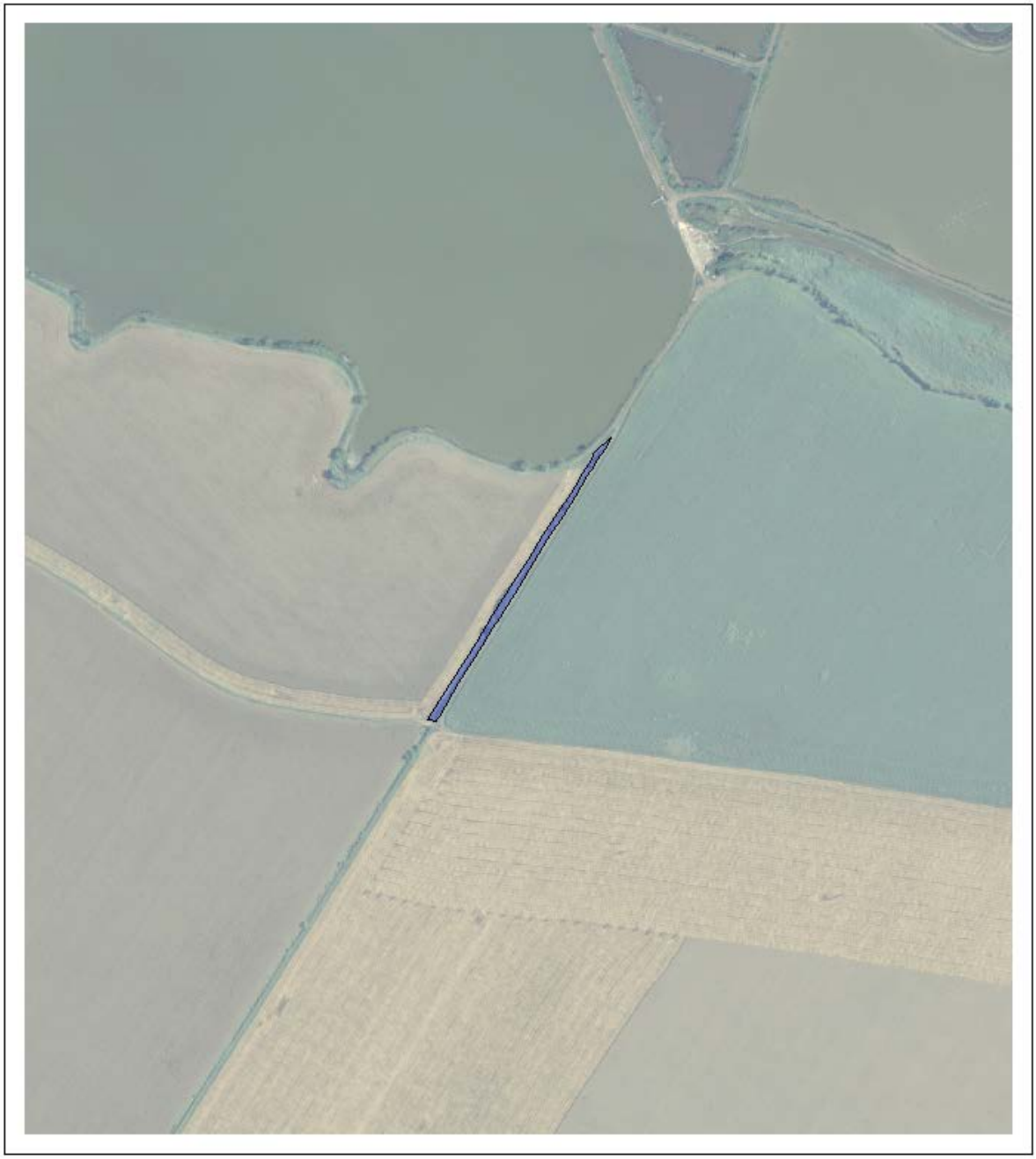
Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32354	1759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	1.759	3	HC48	
	TOTAL:		**1.759**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.901,384 377.407,724	2	608.908,696 377.406,725	7.38
3	608.909,388 377.407,864	4	608.911,269 377.410,805	3.491
5	608.929,506 377.440,77	6	608.949,991 377.474,114	39.134
7	608.959,874 377.489,675	8	608.965,543 377.498,997	10.91
9	608.982,766 377.526,592	10	608.996,802 377.549,658	27.001
11	609.008,963 377.569,701	12	609.022,327 377.591,007	25.15
13	609.033,788 377.608,475	14	609.044,38 377.625,909	20.399
15	609.050,723 377.636,084	16	609.053,822 377.640,808	5.65
17	609.057,903 377.646,649	18	609.062,595 377.654,648	9.274
19	609.065,08 377.660,8	20	609.049,857 377.645,556	21.543
21	609.049,231 377.643,872	22	609.045,627 377.637,239	7.549
23	609.040,206 377.628,649	24	609.037,666 377.624,271	5.061
25	609.029,015 377.611,107	26	609.017,095 377.593,061	21.627
27	609.004,67 377.573,486	28	608.990,756 377.551,19	26.281
29	608.977,736 377.530,571	30	608.959,296 377.502,014	33.993
31	608.953,798 377.492,482	32	608.944,391 377.476,647	18.418
33	608.923,816 377.443,409	34	608.905,169 377.414,266	34.598
35	608.902,351 377.409,669	1	608.901,384 377.407,724	2.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.908,696 377.406,725	3	608.909,388 377.407,864	1.333
4	608.911,269 377.410,805	5	608.929,506 377.440,77	35.078
6	608.949,991 377.474,114	7	608.959,874 377.489,675	18.434
8	608.965,543 377.498,997	9	608.982,766 377.526,592	32.529
10	608.996,802 377.549,658	11	609.008,963 377.569,701	23.444
12	609.022,327 377.591,007	13	609.033,788 377.608,475	20.892
14	609.044,38 377.625,909	15	609.050,723 377.636,084	11.99
16	609.053,822 377.640,808	17	609.057,903 377.646,649	7.125
18	609.062,595 377.654,648	19	609.065,08 377.660,8	6.635
20	609.049,857 377.645,556	21	609.049,231 377.643,872	1.797
22	609.045,627 377.637,239	23	609.040,206 377.628,649	10.158
24	609.037,666 377.624,271	25	609.029,015 377.611,107	15.752
26	609.017,095 377.593,061	27	609.004,67 377.573,486	23.185
28	608.990,756 377.551,19	29	608.977,736 377.530,571	24.386
30	608.959,296 377.502,014	31	608.953,798 377.492,482	11.004
32	608.944,391 377.476,647	33	608.923,816 377.443,409	39.091
34	608.905,169 377.414,266	35	608.902,351 377.409,669	5.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132714
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387314

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32353 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32353	2.500	Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132714 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32353 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9688.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32353	2.500	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.901,384 377.407,724	2	608.902,351 377.409,669	2.172
3	608.905,169 377.414,266	4	608.923,816 377.443,409	34.598
5	608.944,391 377.476,647	6	608.953,798 377.492,482	18.418
7	608.959,296 377.502,014	8	608.977,736 377.530,571	33.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.902,351 377.409,669	3	608.905,169 377.414,266	5.392
4	608.923,816 377.443,409	5	608.944,391 377.476,647	39.091
6	608.953,798 377.492,482	7	608.959,296 377.502,014	11.004
8	608.977,736 377.530,571	9	608.990,756 377.551,19	24.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	608.990,756 377.551,19	10	609.004,67 377.573,486	26.281
11	609.017,095 377.593,061	12	609.029,015 377.611,107	21.627
13	609.037,666 377.624,271	14	609.040,206 377.628,649	5.061
15	609.045,627 377.637,239	16	609.049,231 377.643,872	7.549
17	609.049,857 377.645,556	18	609.044,224 377.639,915	7.972
19	609.036,562 377.637,701	20	608.888,663 377.408,658	272.644
21	608.899,068 377.408,041	1	608.901,384 377.407,724	2.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	609.004,67 377.573,486	11	609.017,095 377.593,061	23.185
12	609.029,015 377.611,107	13	609.037,666 377.624,271	15.752
14	609.040,206 377.628,649	15	609.045,627 377.637,239	10.158
16	609.049,231 377.643,872	17	609.049,857 377.645,556	1.797
18	609.044,224 377.639,915	19	609.036,562 377.637,701	7.975
20	608.888,663 377.408,658	21	608.899,068 377.408,041	10.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:31

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132714**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32353 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

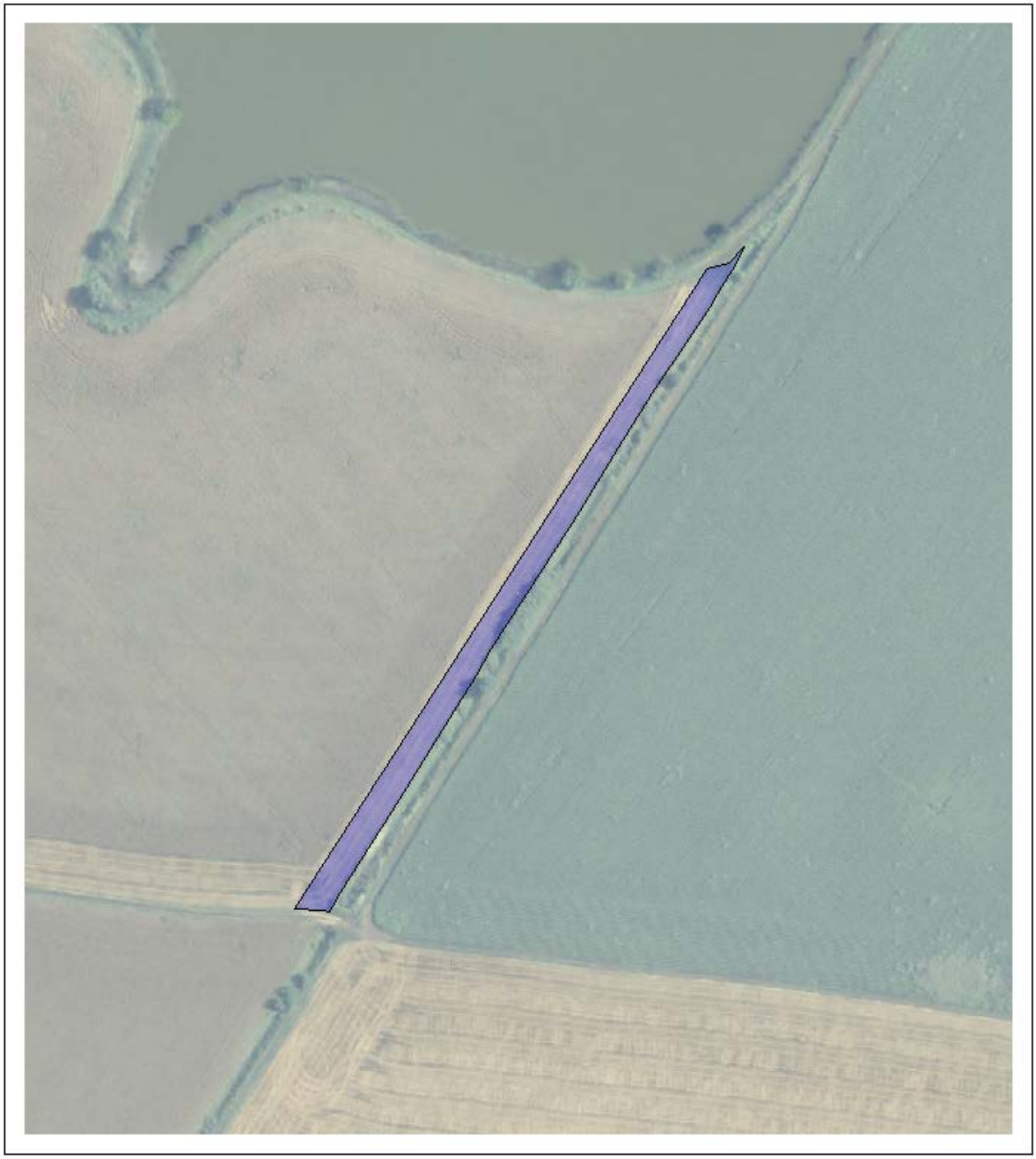
Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32353	2500	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/43	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.901,384 377.407,724	2	608.902,351 377.409,669	2.172
3	608.905,169 377.414,266	4	608.923,816 377.443,409	34.598
5	608.944,391 377.476,647	6	608.953,798 377.492,482	18.418
7	608.959,296 377.502,014	8	608.977,736 377.530,571	33.993
9	608.990,756 377.551,19	10	609.004,67 377.573,486	26.281
11	609.017,095 377.593,061	12	609.029,015 377.611,107	21.627
13	609.037,666 377.624,271	14	609.040,206 377.628,649	5.061
15	609.045,627 377.637,239	16	609.049,231 377.643,872	7.549
17	609.049,857 377.645,556	18	609.044,224 377.639,915	7.972
19	609.036,562 377.637,701	20	608.888,663 377.408,658	272.644
21	608.899,068 377.408,041	1	608.901,384 377.407,724	2.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	608.902,351 377.409,669	3	608.905,169 377.414,266	5.392
4	608.923,816 377.443,409	5	608.944,391 377.476,647	39.091
6	608.953,798 377.492,482	7	608.959,296 377.502,014	11.004
8	608.977,736 377.530,571	9	608.990,756 377.551,19	24.386
10	609.004,67 377.573,486	11	609.017,095 377.593,061	23.185
12	609.029,015 377.611,107	13	609.037,666 377.624,271	15.752
14	609.040,206 377.628,649	15	609.045,627 377.637,239	10.158
16	609.049,231 377.643,872	17	609.049,857 377.645,556	1.797
18	609.044,224 377.639,915	19	609.036,562 377.637,701	7.975
20	608.888,663 377.408,658	21	608.899,068 377.408,041	10.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132713
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387313

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32352 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32352	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132713 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32352 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9687.	A1
Act Administrativ nr. 111955, din 20/11/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADA CONSTANTIN** 2) **TOADER AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32352	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.036,562 377.637,701	2	609.034,284 377.637,043	2.371
2	609.034,284 377.637,043	3	609.023,009 377.633,784	11.737
3	609.023,009 377.633,784	4	608.878,046 377.409,288	267.232
4	608.878,046 377.409,288	5	608.888,663 377.408,658	10.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.888,663 377.408,658	1	609.036,562 377.637,701	272.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:31

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132713**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32352 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

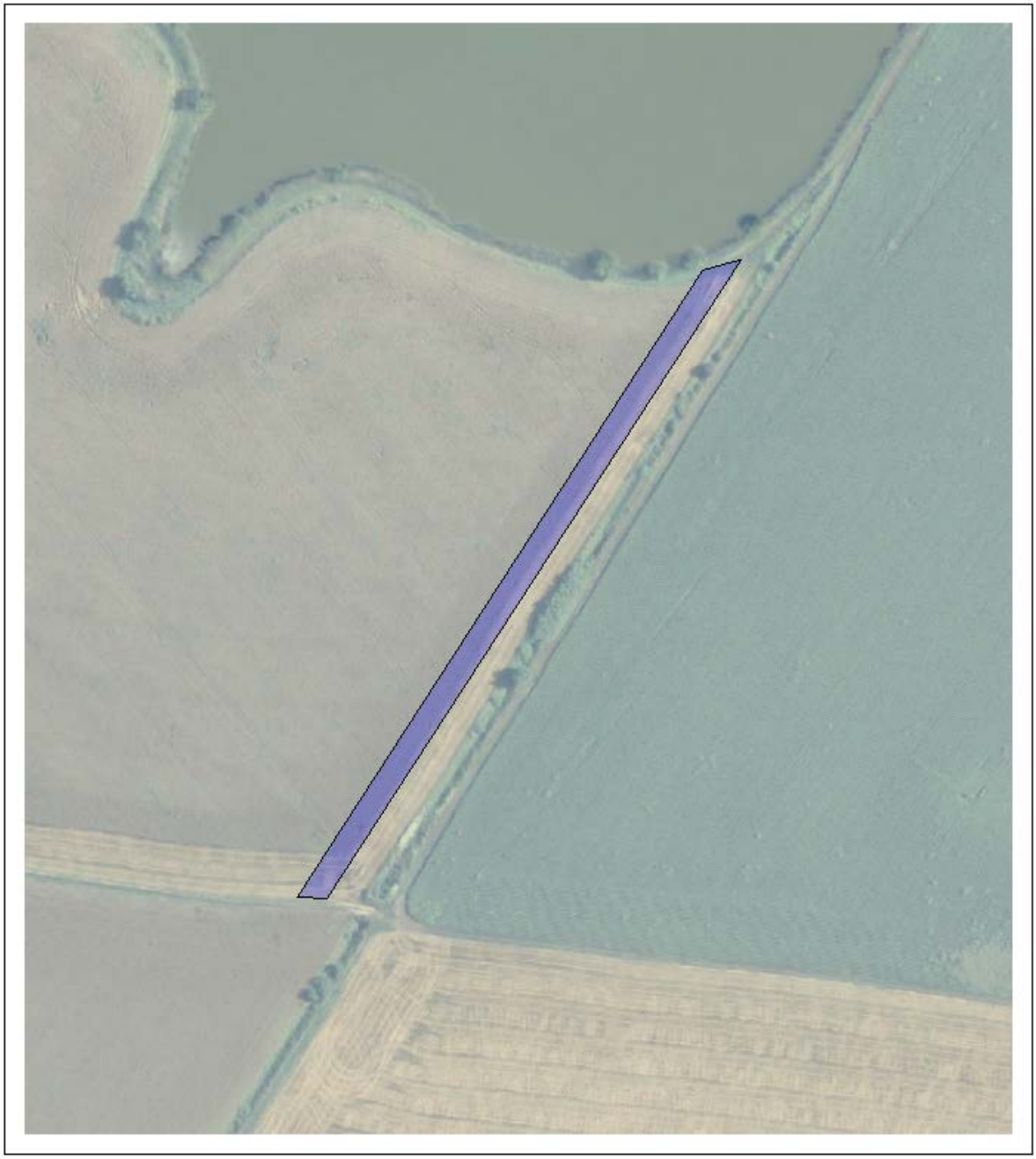
Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32352	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/42	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.036,562 377.637,701	2	609.034,284 377.637,043	2.371
2	609.034,284 377.637,043	3	609.023,009 377.633,784	11.737
3	609.023,009 377.633,784	4	608.878,046 377.409,288	267.232
4	608.878,046 377.409,288	5	608.888,663 377.408,658	10.636
5	608.888,663 377.408,658	1	609.036,562 377.637,701	272.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132712
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387312

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32351 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32351	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132712 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32351 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9686.	A1
Act Administrativ nr. 96394, din 28/11/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32351	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.023,009 377.633,784	2	609.020,629 377.633,097	2.477
2	609.020,629 377.633,097	3	609.014,084 377.631,205	6.813
3	609.014,084 377.631,205	4	609.010,171 377.631,307	3.914
4	609.010,171 377.631,307	5	608.867,222 377.409,93	263.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.867,222 377.409,93	6	608.878,046 377.409,288	10.843
6	608.878,046 377.409,288	1	609.023,009 377.633,784	267.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:31

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132712**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32351 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

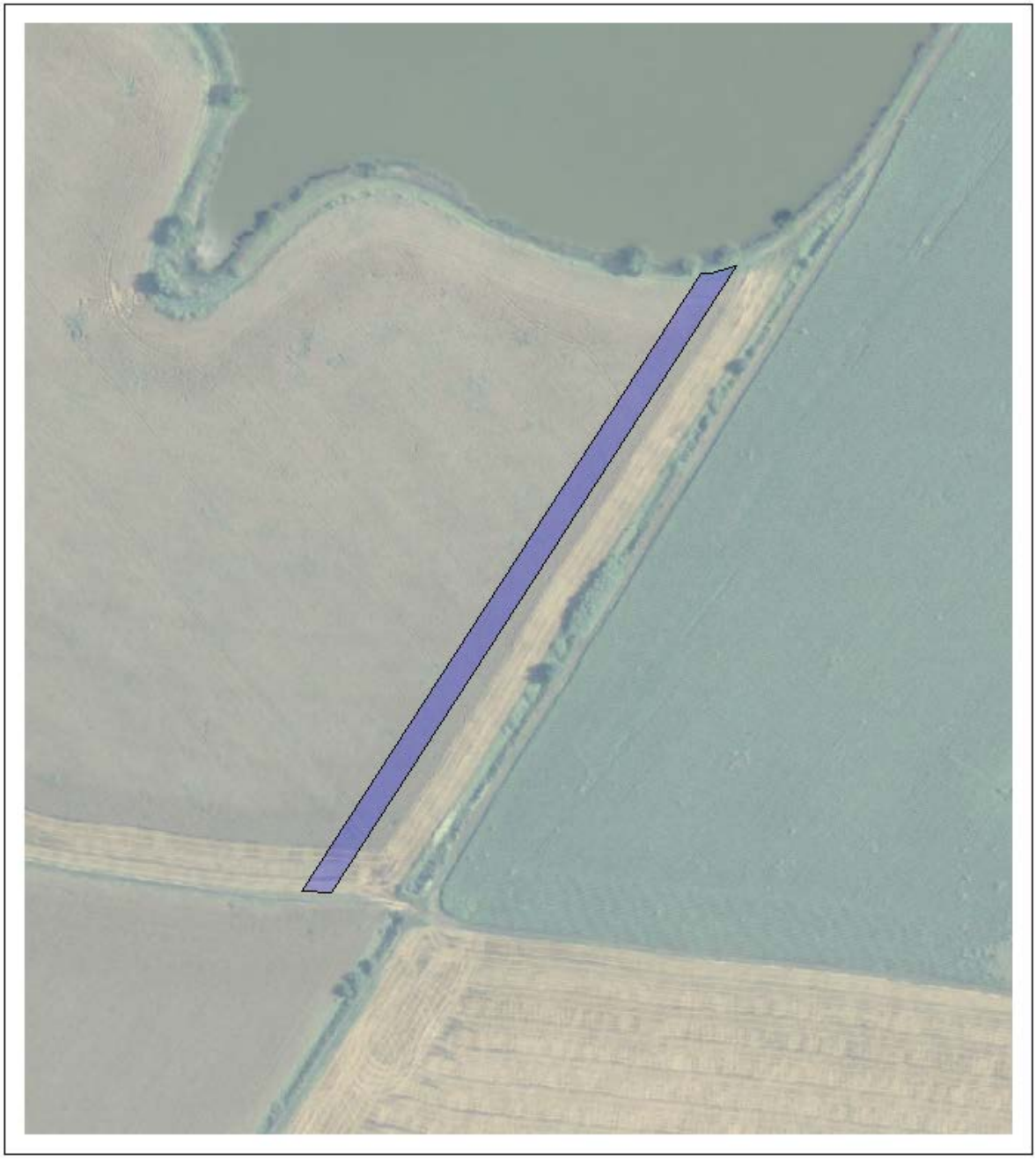
Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32351	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/41	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.023,009 377.633,784	2	609.020,629 377.633,097	2.477
2	609.020,629 377.633,097	3	609.014,084 377.631,205	6.813
3	609.014,084 377.631,205	4	609.010,171 377.631,307	3.914
4	609.010,171 377.631,307	5	608.867,222 377.409,93	263.519
5	608.867,222 377.409,93	6	608.878,046 377.409,288	10.843
6	608.878,046 377.409,288	1	609.023,009 377.633,784	267.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132711
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387311

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32350 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32350	7.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132711 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32350 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9685.	A1
Act Administrativ nr. 106705, din 18/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAMIAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32350	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	3	49/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.010,171 377.631,307	2	609.008,225 377.631,358	1.947
2	609.008,225 377.631,358	3	608.976,772 377.632,178	31.464
3	608.976,772 377.632,178	4	608.834,514 377.411,871	262.245
4	608.834,514 377.411,871	5	608.867,222 377.409,93	32.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.867,222 377.409,93	1	609.010,171 377.631,307	263.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:31

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132711**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32350 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32350	7500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	3	49/40	
	TOTAL:		**7.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	609.010,171 377.631,307	2	609.008,225 377.631,358	1.947
2	609.008,225 377.631,358	3	608.976,772 377.632,178	31.464
3	608.976,772 377.632,178	4	608.834,514 377.411,871	262.245
4	608.834,514 377.411,871	5	608.867,222 377.409,93	32.766
5	608.867,222 377.409,93	1	609.010,171 377.631,307	263.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132710
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387310

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32349 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32349	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132710 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32349 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9684.	A1
Act Administrativ nr. 106716, din 18/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACŞU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

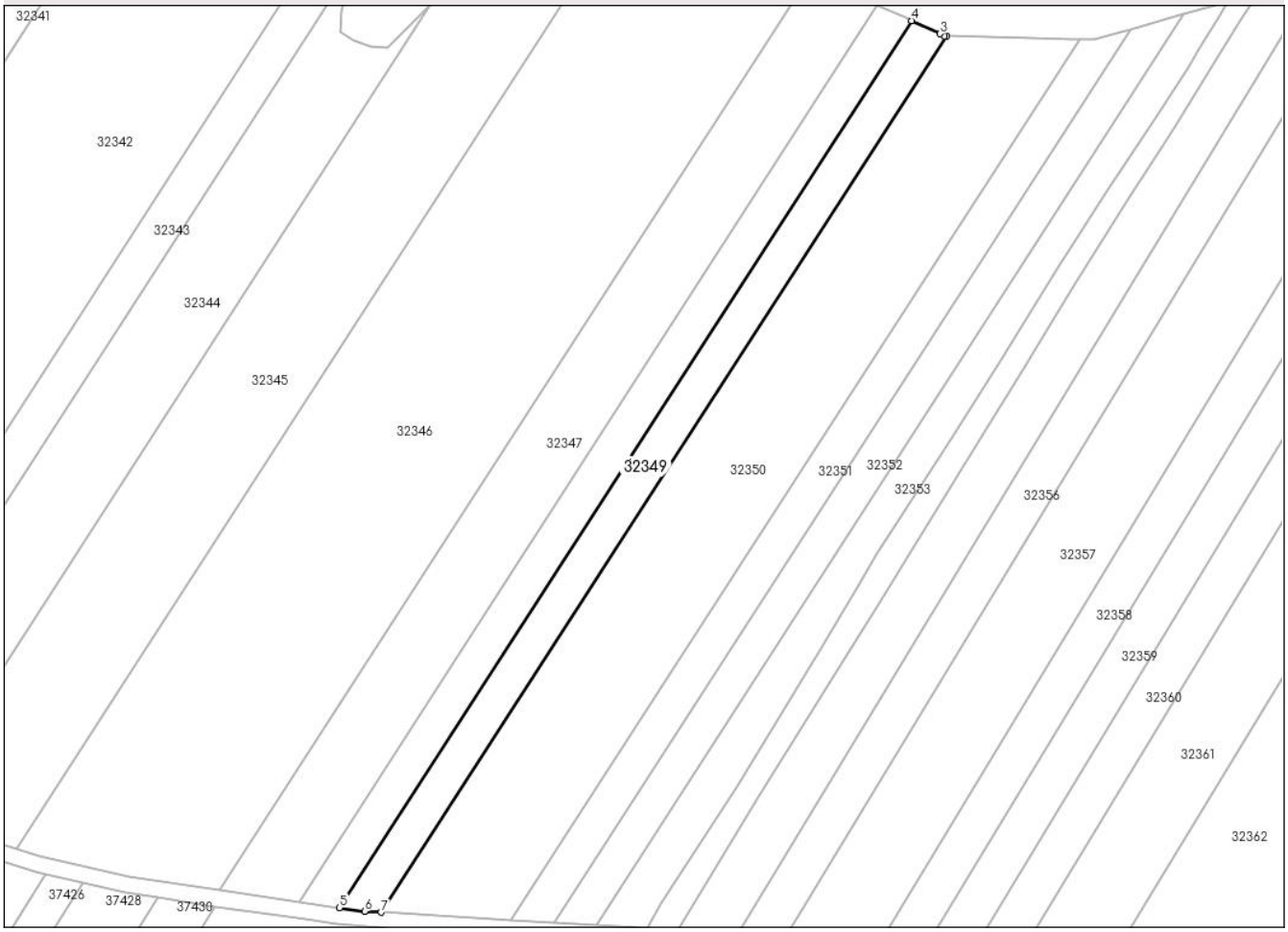
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32349	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.976,772 377.632,178	2	608.976,159 377.632,194	0.613
2	608.976,159 377.632,194	3	608.975,126 377.632,668	1.137
3	608.975,126 377.632,668	4	608.967,936 377.635,964	7.909
4	608.967,936 377.635,964	5	608.823,989 377.413,04	265.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.823,989 377.413,04	6	608.830,33 377.412,119	6.408
6	608.830,33 377.412,119	7	608.834,514 377.411,871	4.191
7	608.834,514 377.411,871	1	608.976,772 377.632,178	262.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:31

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132710**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32349 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

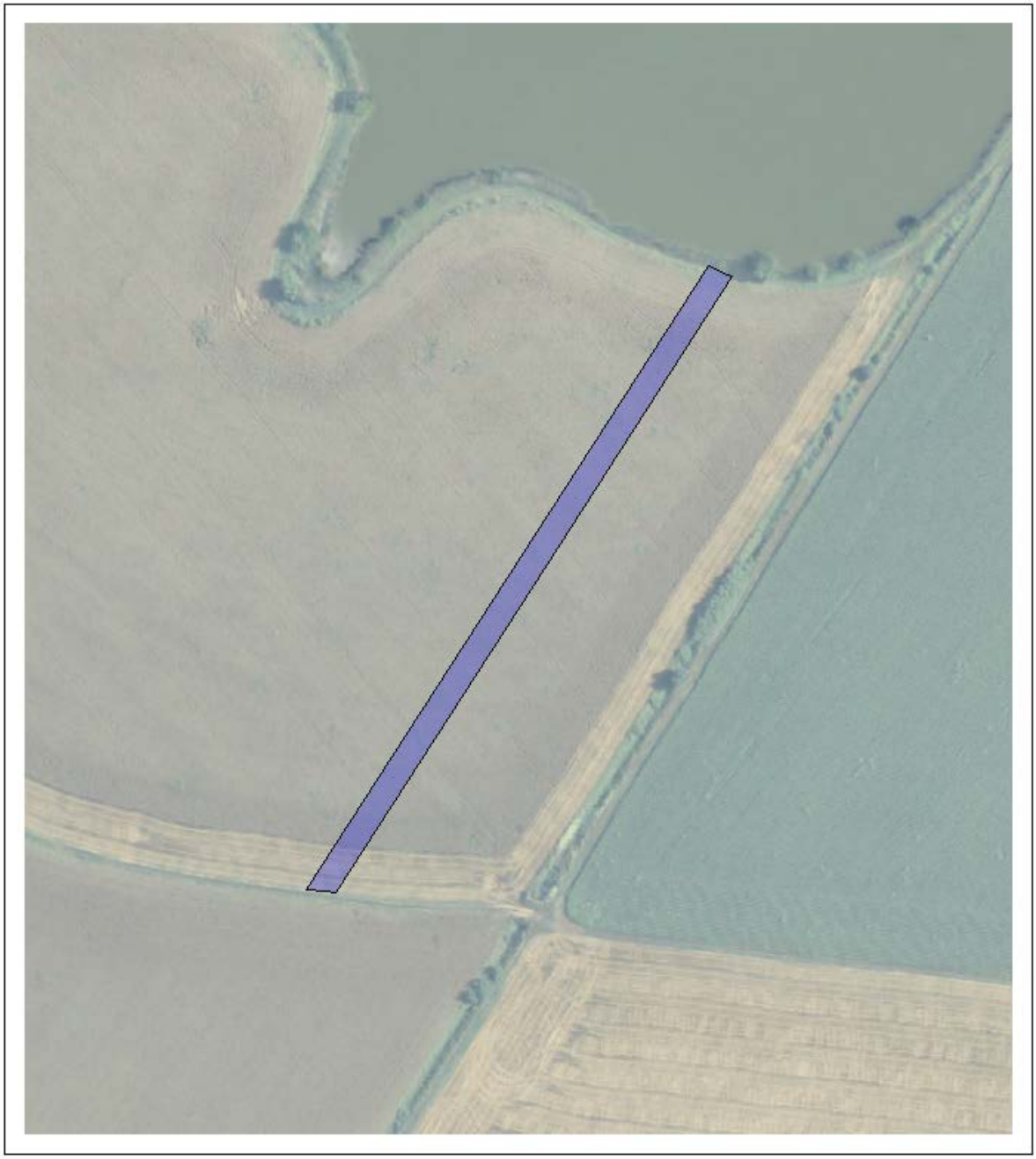
Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32349	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/39	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.976,772 377.632,178	2	608.976,159 377.632,194	0.613
2	608.976,159 377.632,194	3	608.975,126 377.632,668	1.137
3	608.975,126 377.632,668	4	608.967,936 377.635,964	7.909
4	608.967,936 377.635,964	5	608.823,989 377.413,04	265.36
5	608.823,989 377.413,04	6	608.830,33 377.412,119	6.408
6	608.830,33 377.412,119	7	608.834,514 377.411,871	4.191
7	608.834,514 377.411,871	1	608.976,772 377.632,178	262.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132709
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387309

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32348 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32348	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132709 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32348 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9683.	A1
Act Administrativ nr. 106738, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROTARU MARIA** 2) **NEACŞU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

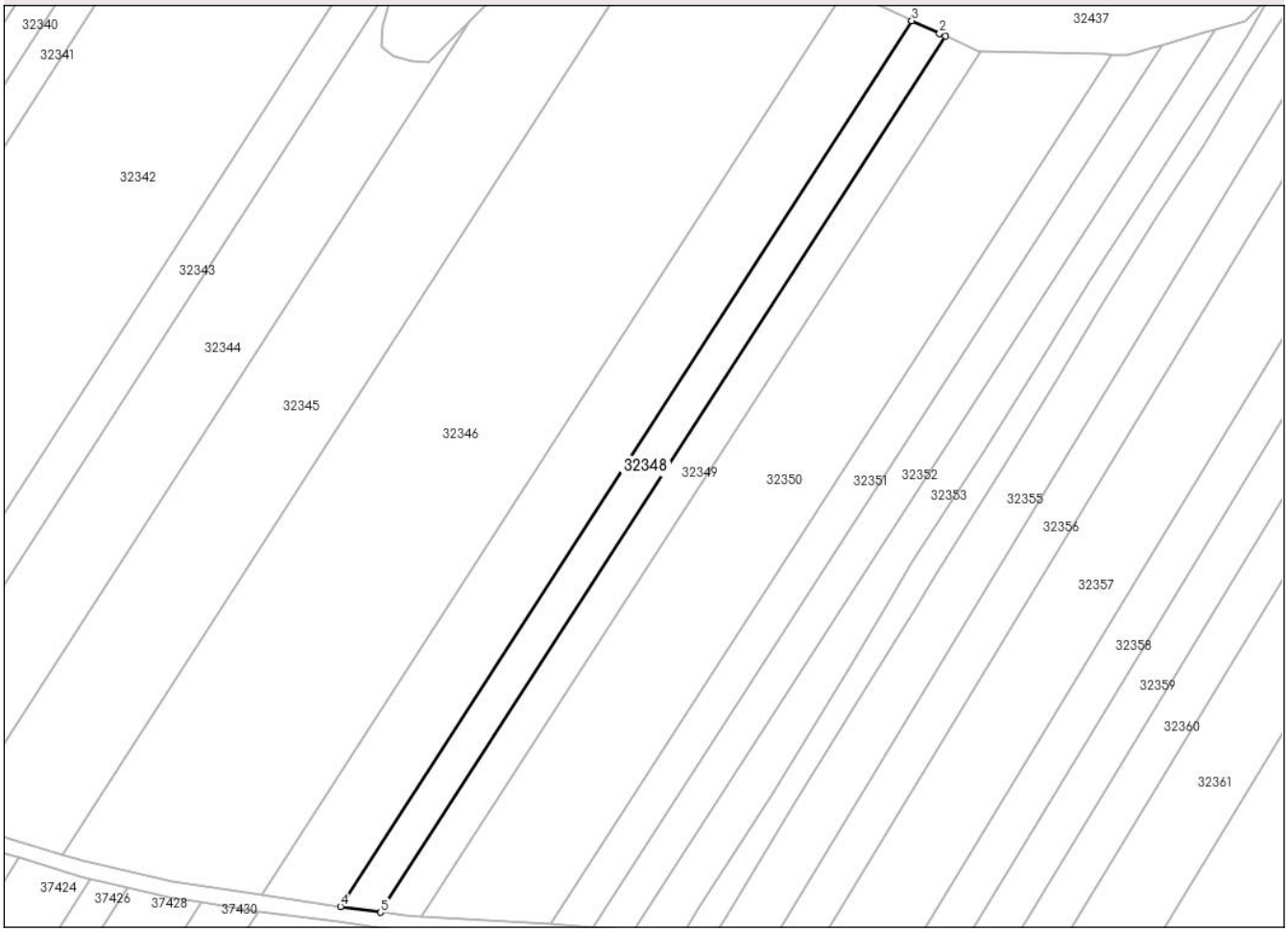
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32348	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.967,936 377.635,964	2	608.966,407 377.636,666	1.682
2	608.966,407 377.636,666	3	608.959,331 377.639,91	7.784
3	608.959,331 377.639,91	4	608.813,792 377.414,521	268.294
4	608.813,792 377.414,521	5	608.823,989 377.413,04	10.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.823,989 377.413,04	1	608.967,936 377.635,964	265.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:31

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132709**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32348 / UAT Fulga

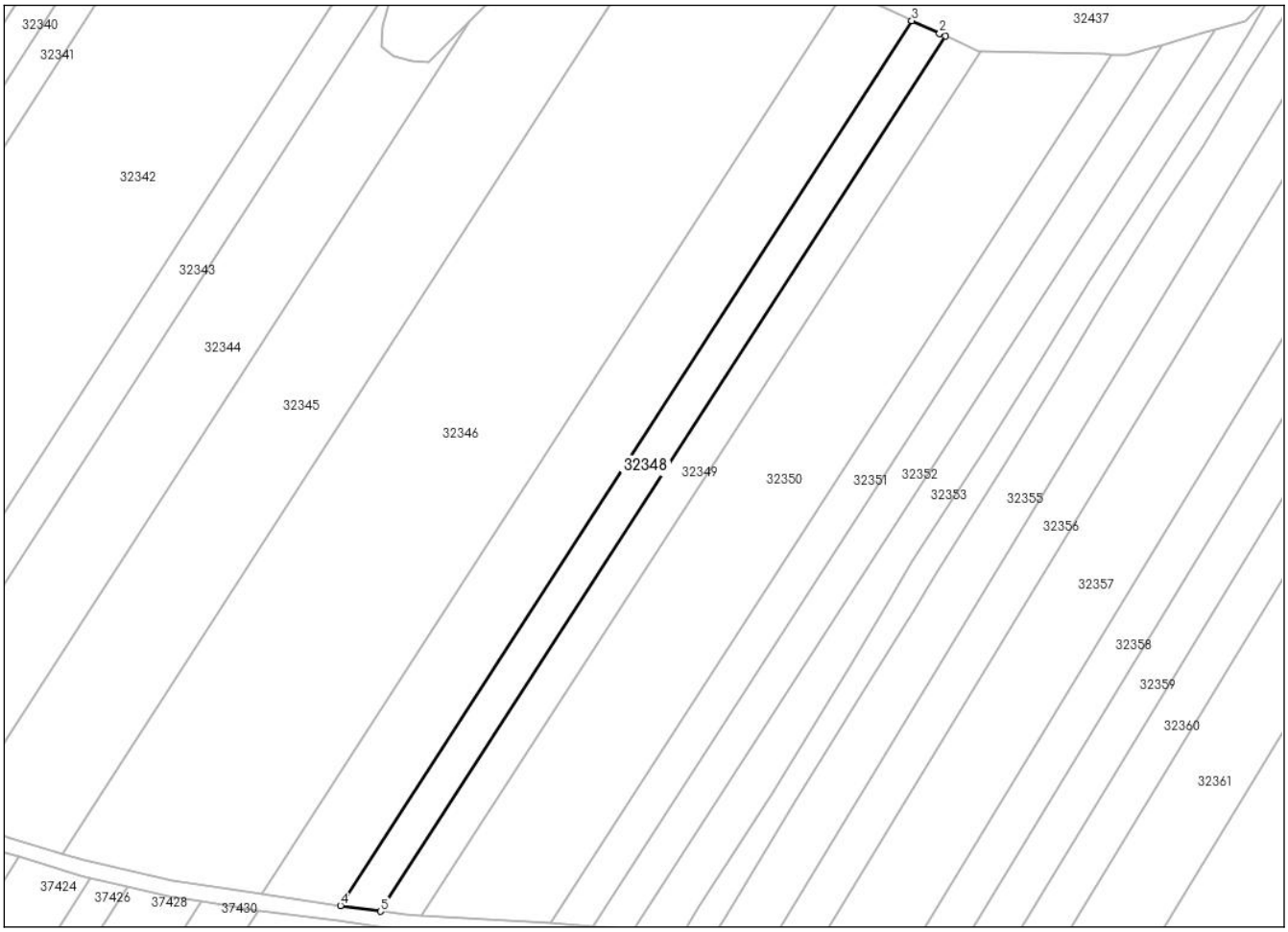
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

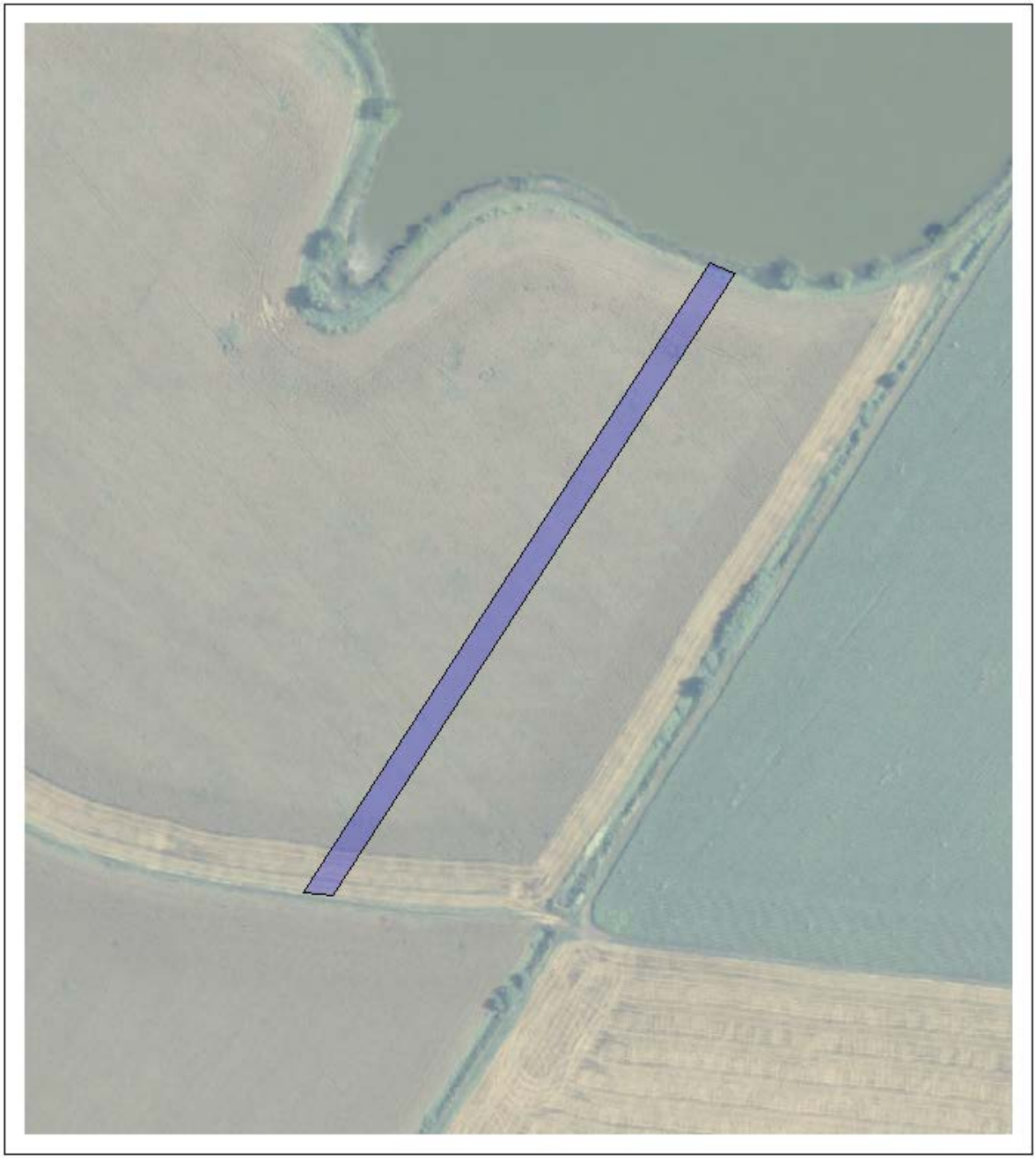
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32348	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/38	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.967,936 377.635,964	2	608.966,407 377.636,666	1.682
2	608.966,407 377.636,666	3	608.959,331 377.639,91	7.784
3	608.959,331 377.639,91	4	608.813,792 377.414,521	268.294
4	608.813,792 377.414,521	5	608.823,989 377.413,04	10.304
5	608.823,989 377.413,04	1	608.967,936 377.635,964	265.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132708
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387308

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32347 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32347	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132708 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32347 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9682.	A1
Act Administrativ nr. 96319, din 05/12/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA GENICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32347	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	49/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.959,331 377.639,91	2	608.957,778 377.640,622	1.708
2	608.957,778 377.640,622	3	608.942,397 377.647,675	16.921
3	608.942,397 377.647,675	4	608.793,726 377.417,436	274.068
4	608.793,726 377.417,436	5	608.813,792 377.414,521	20.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.813,792 377.414,521	1	608.959,331 377.639,91	268.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:31

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132708**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32347 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32347	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	49/37	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.959,331 377.639,91	2	608.957,778 377.640,622	1.708
2	608.957,778 377.640,622	3	608.942,397 377.647,675	16.921
3	608.942,397 377.647,675	4	608.793,726 377.417,436	274.068
4	608.793,726 377.417,436	5	608.813,792 377.414,521	20.277
5	608.813,792 377.414,521	1	608.959,331 377.639,91	268.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132707
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387307

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32346 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32346	13.600	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132707 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32346 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9681.	A1
Act Administrativ nr. 96310, din 05/12/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

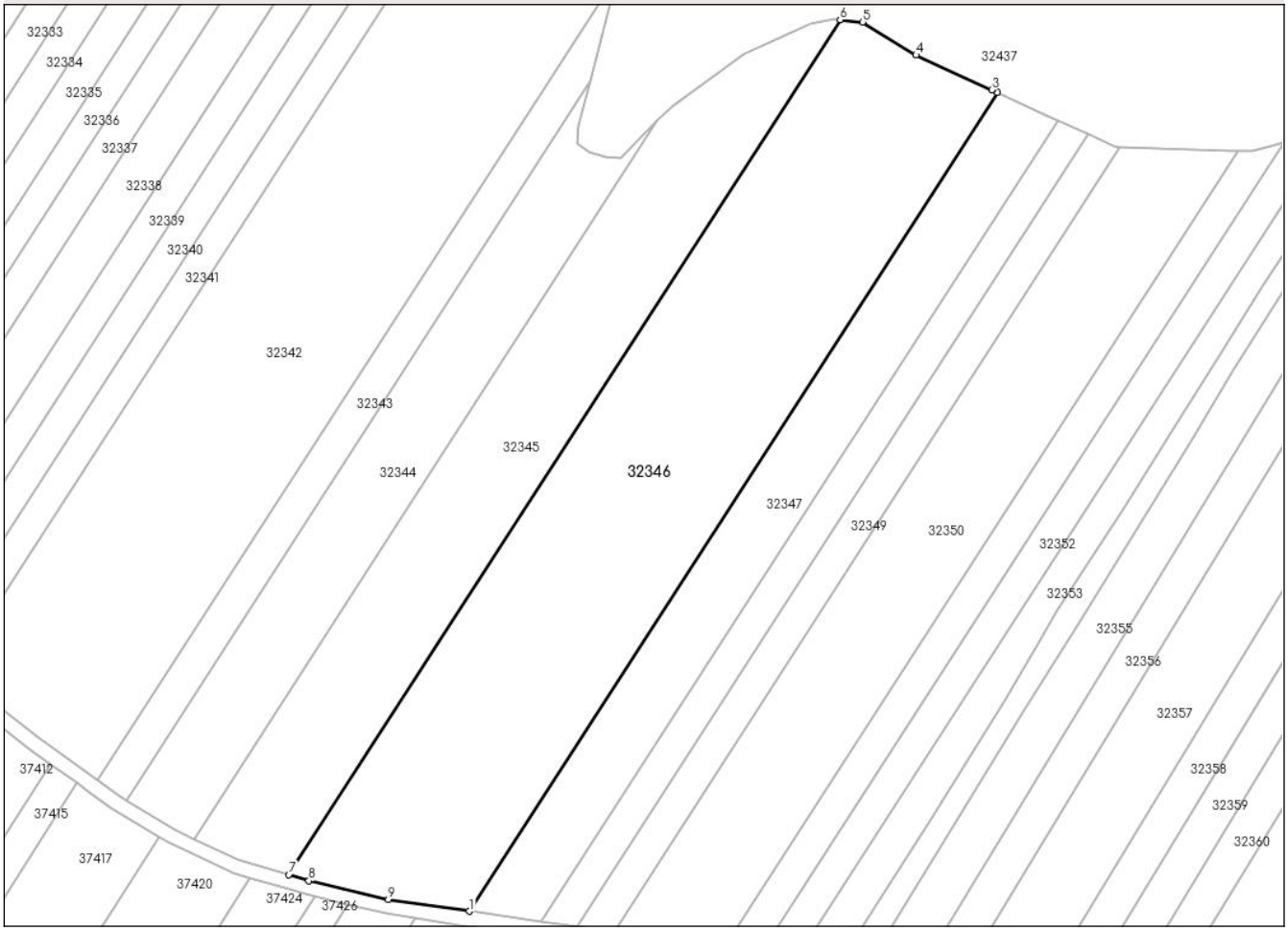
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32346	13.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.600	3	49/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.793,726 377.417,436	2	608.942,397 377.647,675	274.068
2	608.942,397 377.647,675	3	608.940,778 377.648,417	1.781
3	608.940,778 377.648,417	4	608.919,469 377.658,188	23.442
4	608.919,469 377.658,188	5	608.904,415 377.667,502	17.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.904,415 377.667,502	6	608.898,073 377.668,136	6.374
6	608.898,073 377.668,136	7	608.742,841 377.427,736	286.163
7	608.742,841 377.427,736	8	608.748,547 377.426,019	5.959
8	608.748,547 377.426,019	9	608.770,924 377.420,749	22.989
9	608.770,924 377.420,749	1	608.793,726 377.417,436	23.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:31

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132707**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32346 / UAT Fulga

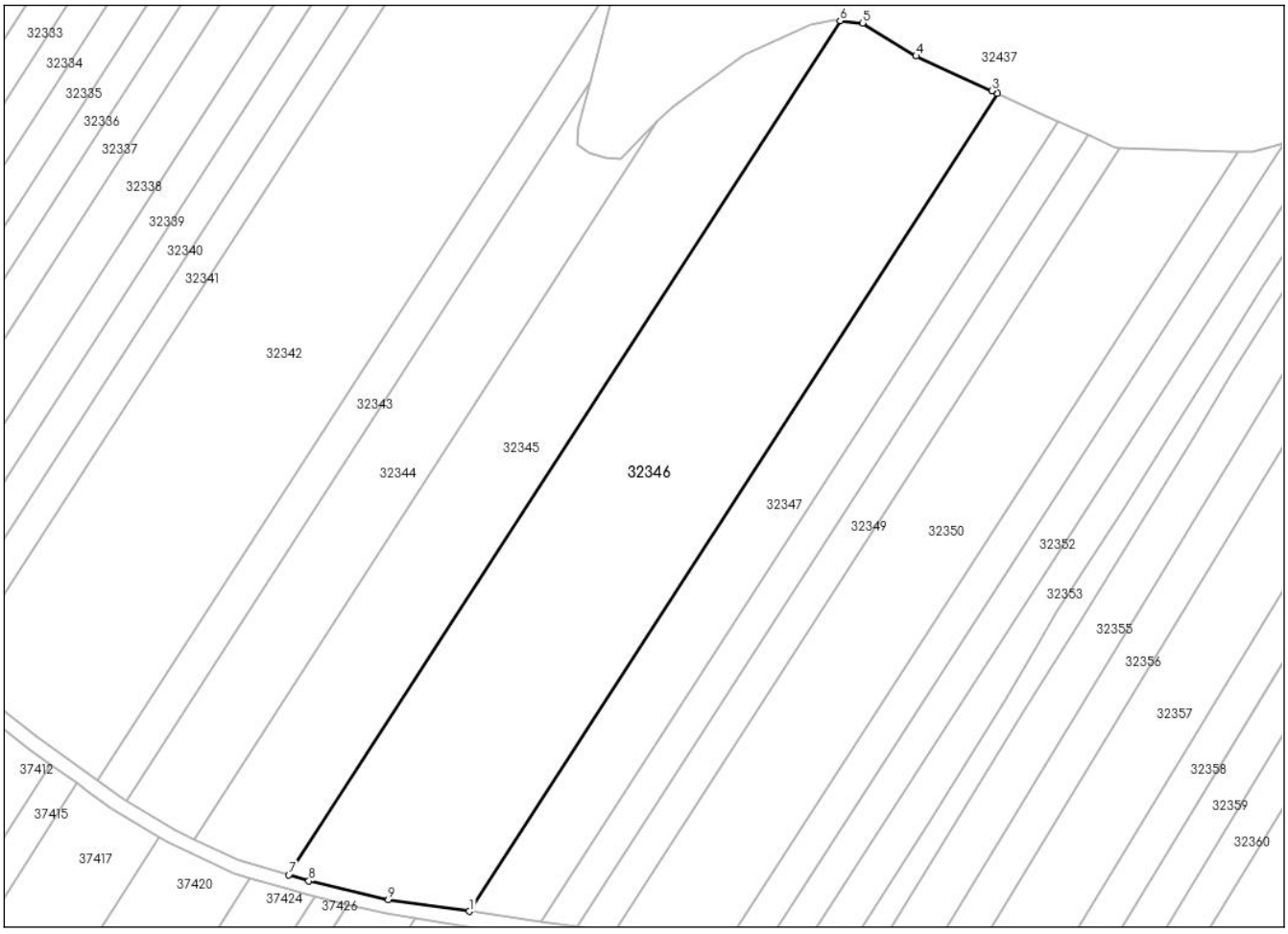
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32346	13600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.600	3	49/36	
	TOTAL:		**13.600**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.793,726 377.417,436	2	608.942,397 377.647,675	274.068
2	608.942,397 377.647,675	3	608.940,778 377.648,417	1.781
3	608.940,778 377.648,417	4	608.919,469 377.658,188	23.442
4	608.919,469 377.658,188	5	608.904,415 377.667,502	17.702
5	608.904,415 377.667,502	6	608.898,073 377.668,136	6.374
6	608.898,073 377.668,136	7	608.742,841 377.427,736	286.163
7	608.742,841 377.427,736	8	608.748,547 377.426,019	5.959
8	608.748,547 377.426,019	9	608.770,924 377.420,749	22.989
9	608.770,924 377.420,749	1	608.793,726 377.417,436	23.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132706
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387305

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32345 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32345	7.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132706 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32345 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9680.	A1
Act Administrativ nr. 106710, din 18/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MÎNĂILĂ SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

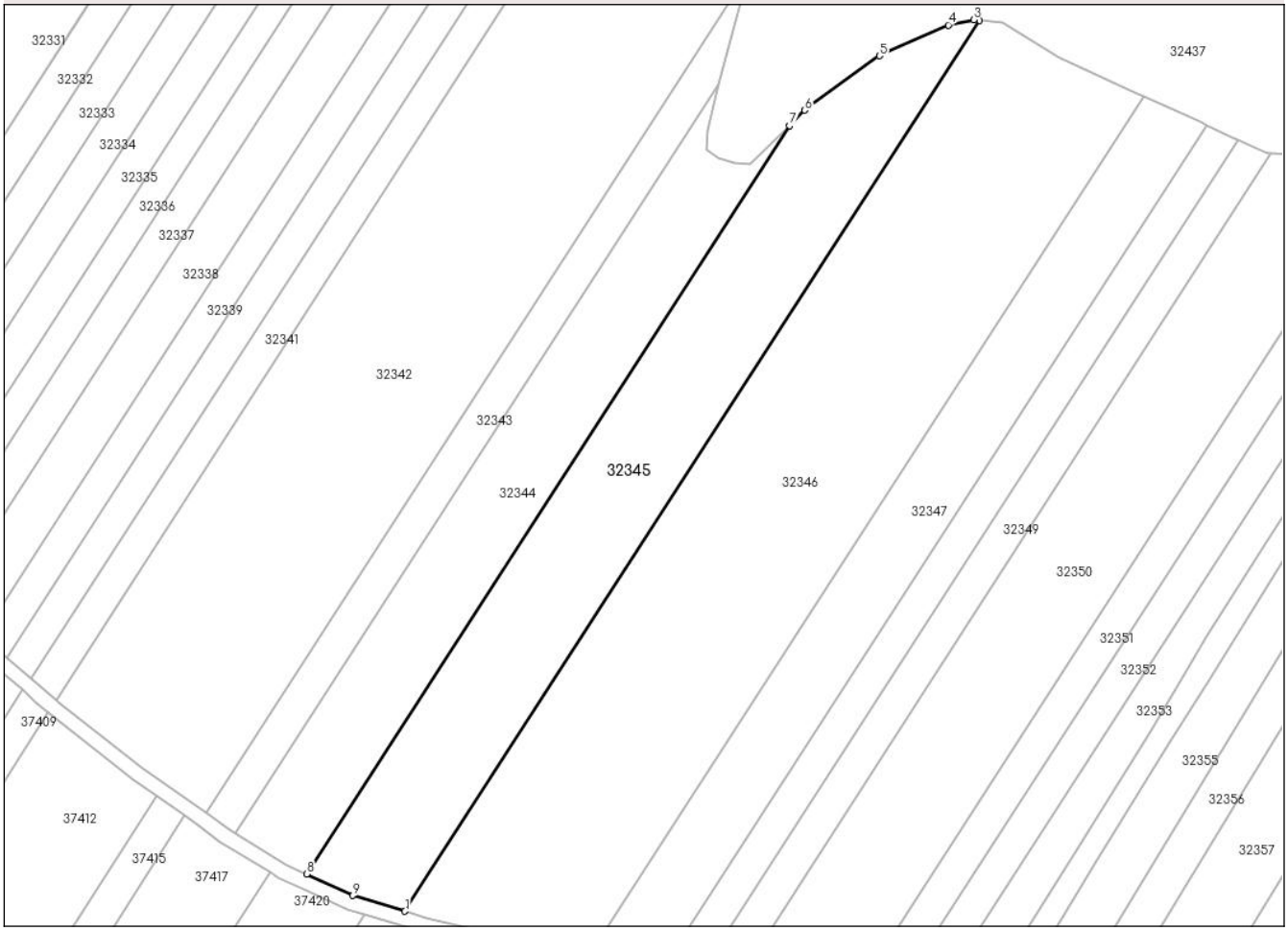
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32345	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	3	49/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.742,841 377.427,736	2	608.898,073 377.668,136	286.163
2	608.898,073 377.668,136	3	608.896,464 377.668,297	1.617
3	608.896,464 377.668,297	4	608.889,625 377.666,867	6.987
4	608.889,625 377.666,867	5	608.871,023 377.658,57	20.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.871,023 377.658,57	6	608.850,817 377.643,859	24.994
6	608.850,817 377.643,859	7	608.846,676 377.639,73	5.848
7	608.846,676 377.639,73	8	608.716,262 377.437,766	240.411
8	608.716,262 377.437,766	9	608.728,78 377.431,968	13.796
9	608.728,78 377.431,968	1	608.742,841 377.427,736	14.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:31

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132706**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32345 / UAT Fulga

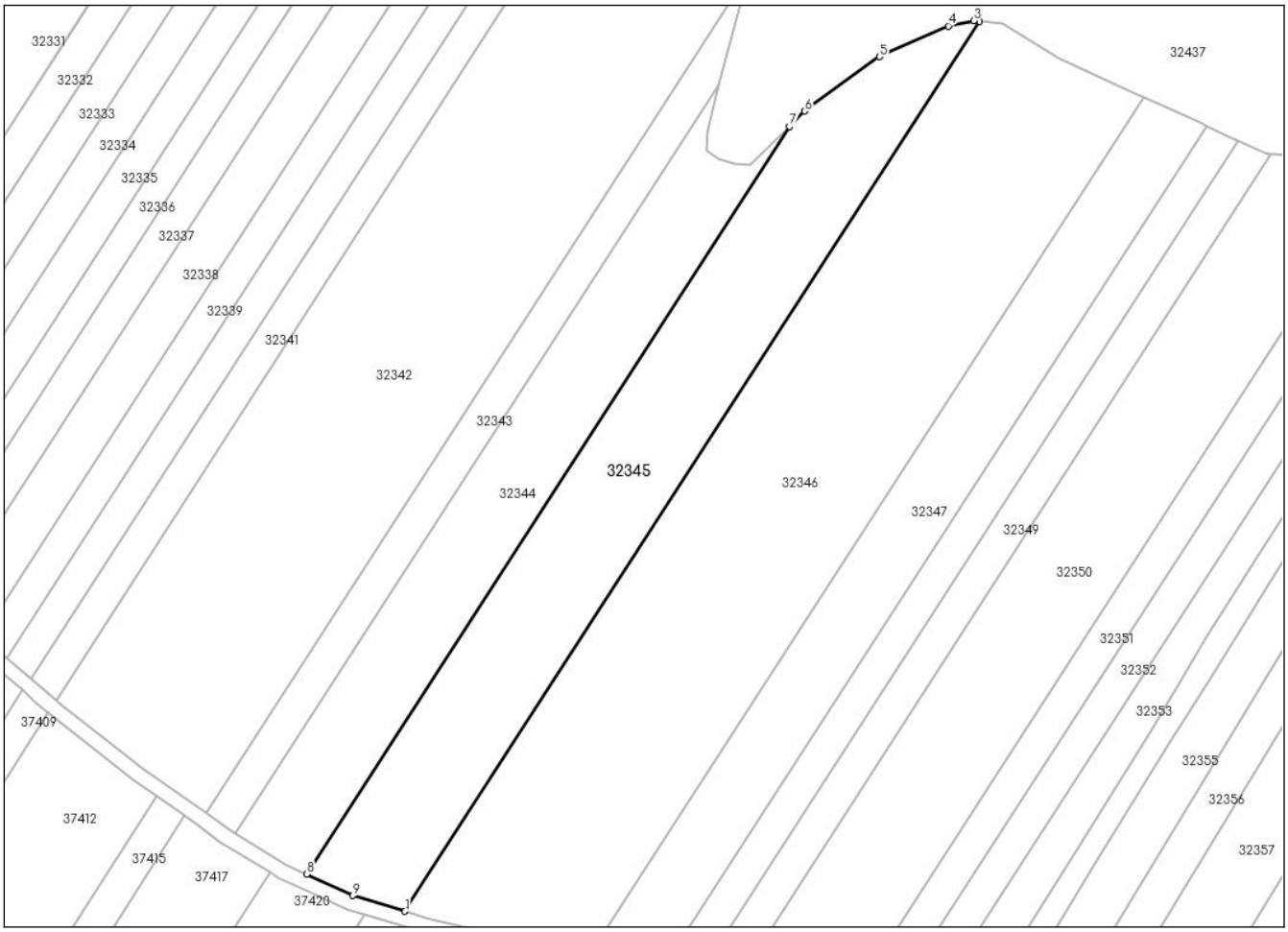
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32345	7500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	3	49/35	
	TOTAL:		**7.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.742,841 377.427,736	2	608.898,073 377.668,136	286.163
2	608.898,073 377.668,136	3	608.896,464 377.668,297	1.617
3	608.896,464 377.668,297	4	608.889,625 377.666,867	6.987
4	608.889,625 377.666,867	5	608.871,023 377.658,57	20.368
5	608.871,023 377.658,57	6	608.850,817 377.643,859	24.994
6	608.850,817 377.643,859	7	608.846,676 377.639,73	5.848
7	608.846,676 377.639,73	8	608.716,262 377.437,766	240.411
8	608.716,262 377.437,766	9	608.728,78 377.431,968	13.796
9	608.728,78 377.431,968	1	608.742,841 377.427,736	14.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132705
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387304

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32344 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32344	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132705 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32344 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9679.	A1
Act Administrativ nr. 106797, din 28/11/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOGU AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

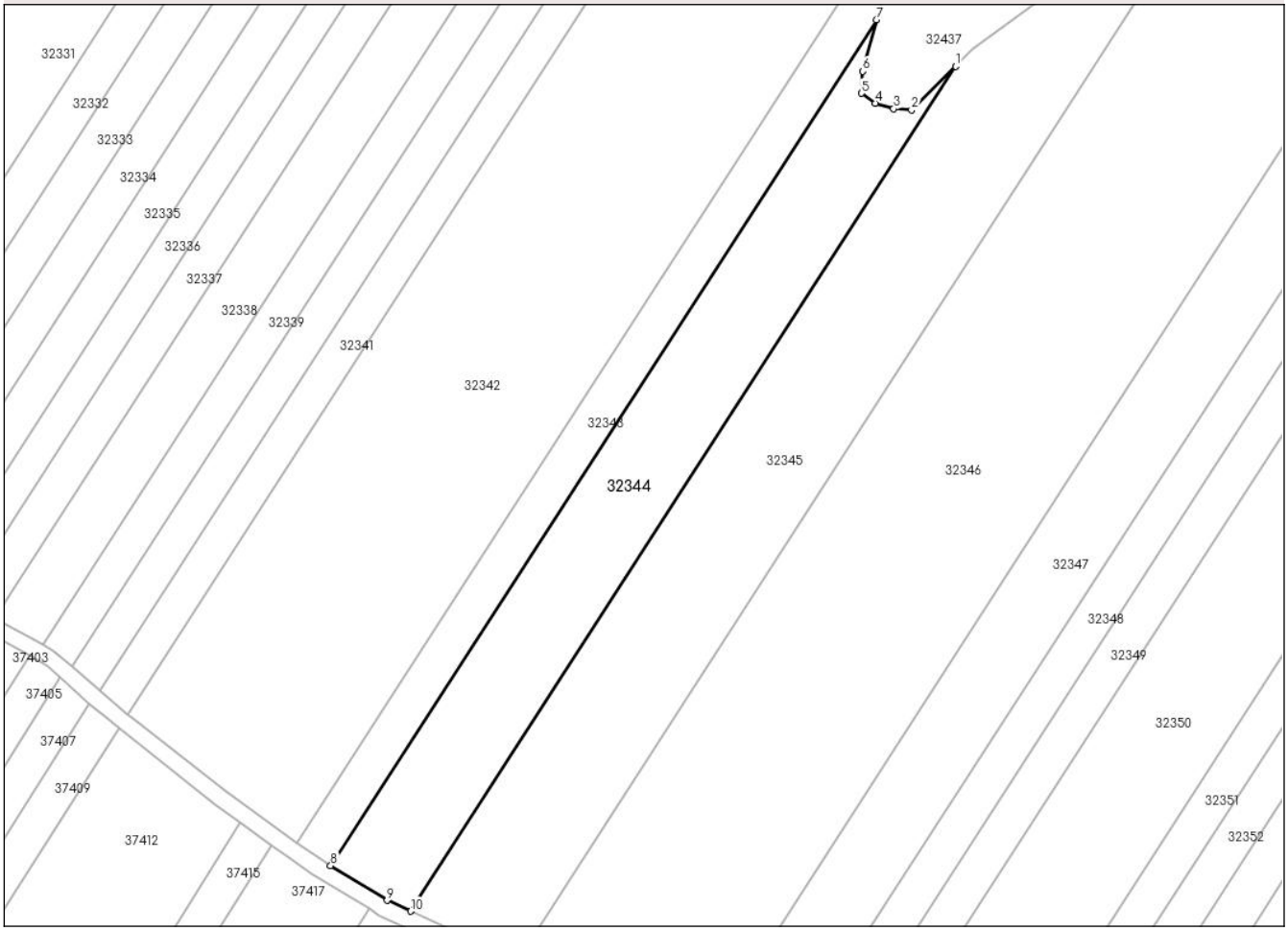
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32344	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	49/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.846,676 377.639,73	2	608.836,179 377.629,265	14.822
2	608.836,179 377.629,265	3	608.831,857 377.629,548	4.331
3	608.831,857 377.629,548	4	608.827,445 377.630,885	4.61
4	608.827,445 377.630,885	5	608.824,164 377.633,267	4.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.824,164 377.633,267	6	608.824,495 377.638,545	5.288
6	608.824,495 377.638,545	7	608.827,721 377.650,847	12.718
7	608.827,721 377.650,847	8	608.697,152 377.448,643	240.696
8	608.697,152 377.448,643	9	608.710,677 377.440,353	15.863
9	608.710,677 377.440,353	10	608.716,262 377.437,766	6.155
10	608.716,262 377.437,766	1	608.846,676 377.639,73	240.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:31

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132705**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32344 / UAT Fulga

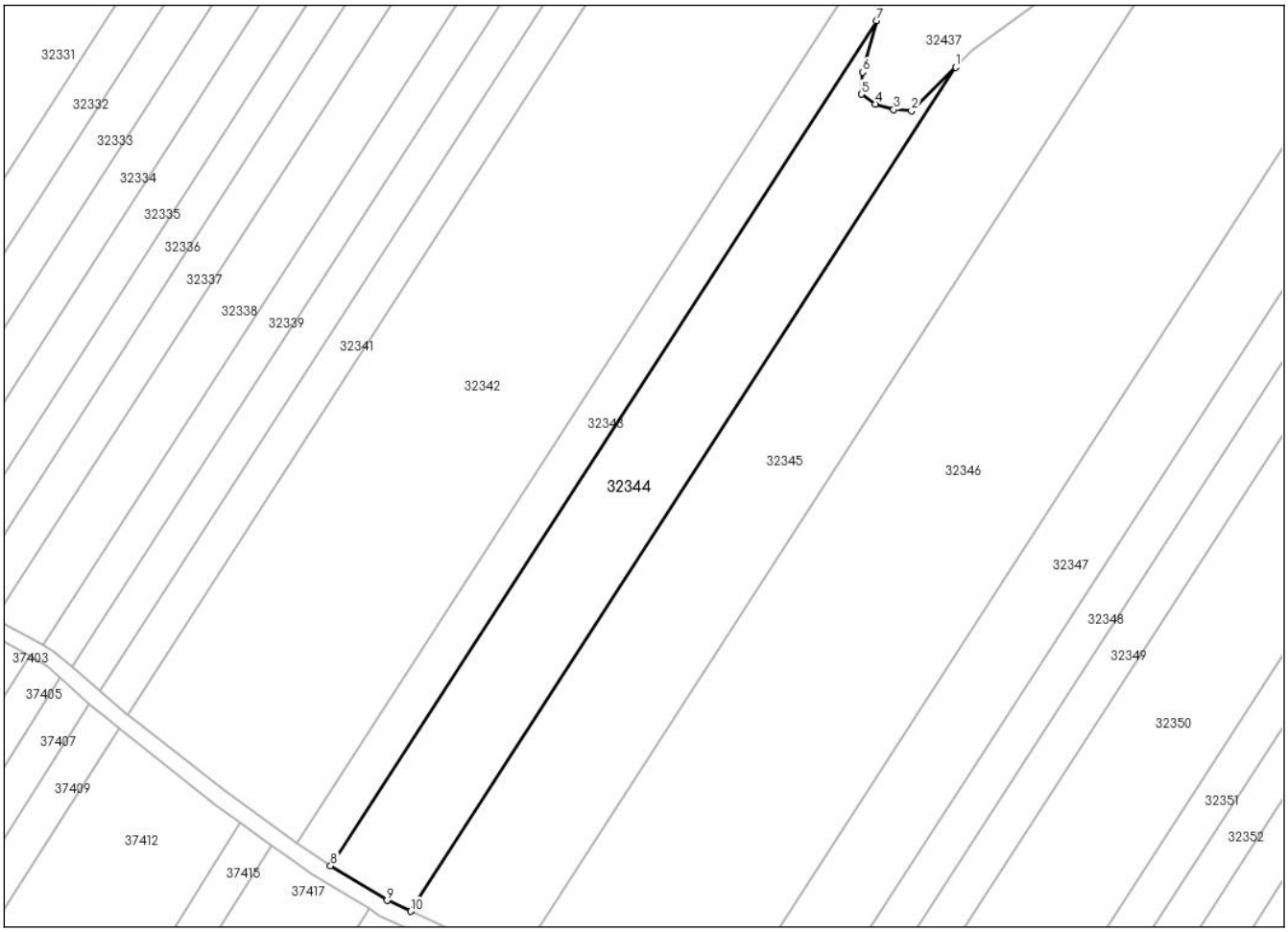
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32344	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	49/34	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.846,676 377.639,73	2	608.836,179 377.629,265	14.822
2	608.836,179 377.629,265	3	608.831,857 377.629,548	4.331
3	608.831,857 377.629,548	4	608.827,445 377.630,885	4.61
4	608.827,445 377.630,885	5	608.824,164 377.633,267	4.054
5	608.824,164 377.633,267	6	608.824,495 377.638,545	5.288
6	608.824,495 377.638,545	7	608.827,721 377.650,847	12.718
7	608.827,721 377.650,847	8	608.697,152 377.448,643	240.696
8	608.697,152 377.448,643	9	608.710,677 377.440,353	15.863
9	608.710,677 377.440,353	10	608.716,262 377.437,766	6.155
10	608.716,262 377.437,766	1	608.846,676 377.639,73	240.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132704
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387303

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32343 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32343	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132704 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32343 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9678.	A1
Act Administrativ nr. 106727, din 18/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOGU CONSTANTIN** 2) **GOGU GHEORGHE** 3) **GOGU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

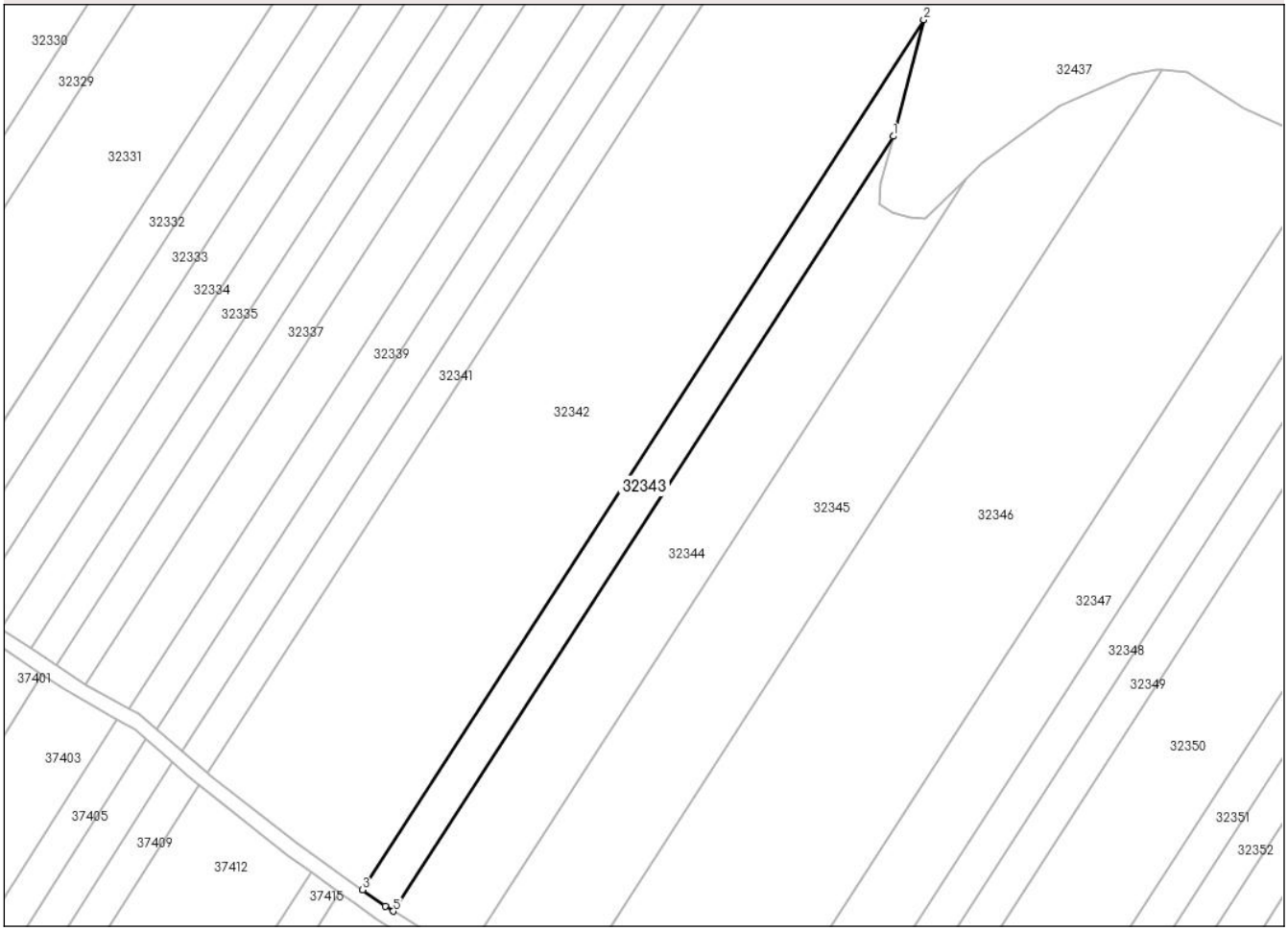
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32343	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.827,721 377.650,847	2	608.835,686 377.681,217	31.397
2	608.835,686 377.681,217	3	608.689,087 377.454,187	270.248
3	608.689,087 377.454,187	4	608.695,017 377.449,952	7.287
4	608.695,017 377.449,952	5	608.697,152 377.448,643	2.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.697,152 377.448,643	1	608.827,721 377.650,847	240.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:31

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132704**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32343 / UAT Fulga

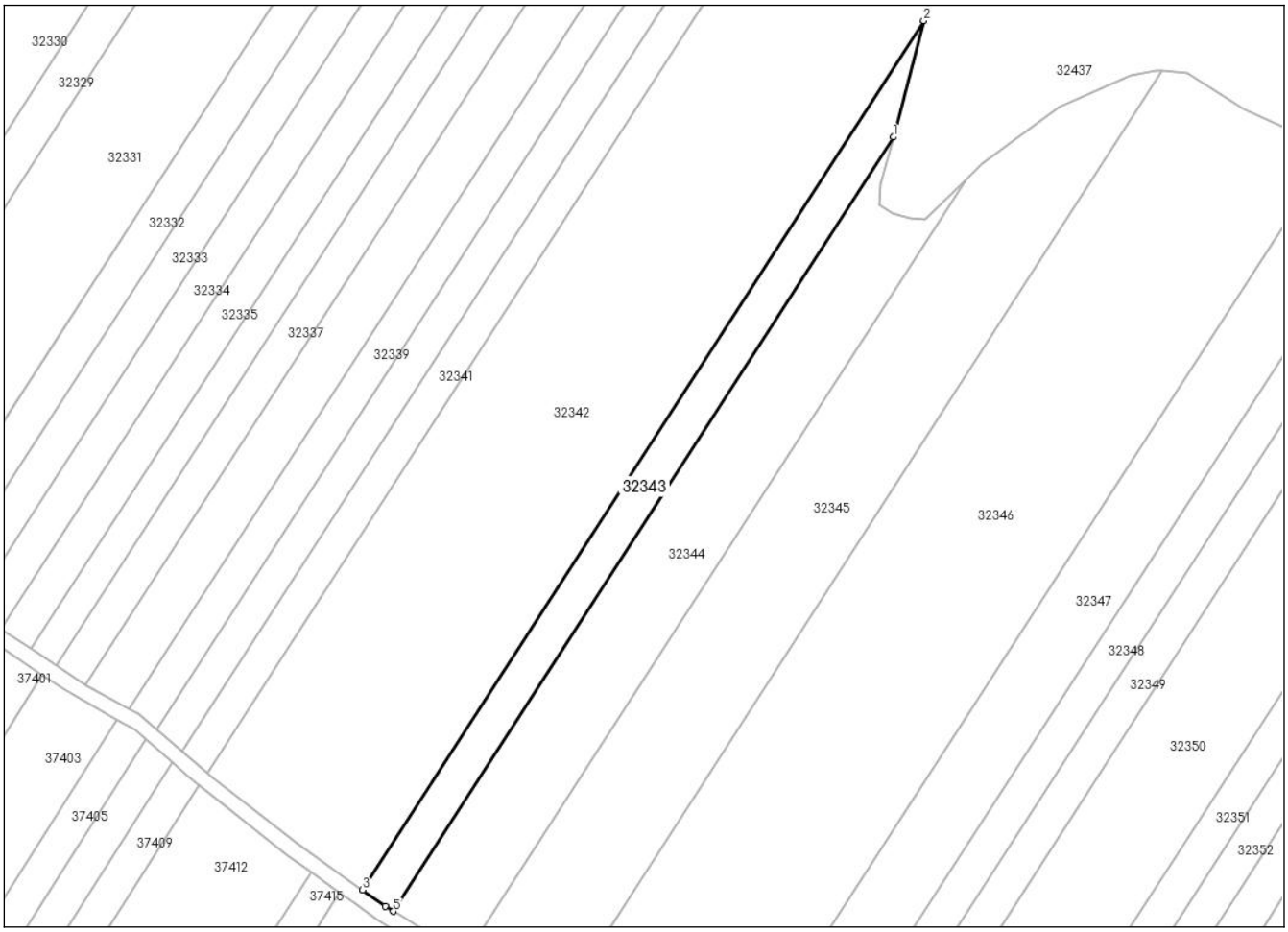
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32343	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/33	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.827,721 377.650,847	2	608.835,686 377.681,217	31.397
2	608.835,686 377.681,217	3	608.689,087 377.454,187	270.248
3	608.689,087 377.454,187	4	608.695,017 377.449,952	7.287
4	608.695,017 377.449,952	5	608.697,152 377.448,643	2.504
5	608.697,152 377.448,643	1	608.827,721 377.650,847	240.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132703
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387301

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32342 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32342	15.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132703 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32342 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9677.	A1
Act Administrativ nr. 106730, din 18/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOGU AURELIAN** 2) **GOGU DUMITRU** 3) **GOGU FLOREA** 4) **GOGU ALEXANDRINA** 5) **DUMITRU SOFIA** 6) **GOGU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32342	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	3	49/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.689,087 377.454,187	2	608.835,686 377.681,217	270.248
2	608.835,686 377.681,217	3	608.836,498 377.684,312	3.2
3	608.836,498 377.684,312	4	608.837,244 377.686,527	2.337
4	608.837,244 377.686,527	5	608.841,06 377.697,864	11.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.841,06 377.697,864	6	608.832,73 377.721,624	25.178
6	608.832,73 377.721,624	7	608.819,857 377.731,694	16.344
7	608.819,857 377.731,694	8	608.808,789 377.733,021	11.147
8	608.808,789 377.733,021	9	608.648,526 377.484,83	295.437
9	608.648,526 377.484,83	10	608.649,402 377.484,078	1.155
10	608.649,402 377.484,078	11	608.671,901 377.466,464	28.574
11	608.671,901 377.466,464	1	608.689,087 377.454,187	21.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:32

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132703**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32342 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32342	15000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	3	49/32	
	TOTAL:		**15.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.689,087 377.454,187	2	608.835,686 377.681,217	270.248
2	608.835,686 377.681,217	3	608.836,498 377.684,312	3.2
3	608.836,498 377.684,312	4	608.837,244 377.686,527	2.337
4	608.837,244 377.686,527	5	608.841,06 377.697,864	11.962
5	608.841,06 377.697,864	6	608.832,73 377.721,624	25.178
6	608.832,73 377.721,624	7	608.819,857 377.731,694	16.344
7	608.819,857 377.731,694	8	608.808,789 377.733,021	11.147
8	608.808,789 377.733,021	9	608.648,526 377.484,83	295.437
9	608.648,526 377.484,83	10	608.649,402 377.484,078	1.155
10	608.649,402 377.484,078	11	608.671,901 377.466,464	28.574
11	608.671,901 377.466,464	1	608.689,087 377.454,187	21.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132702
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387300

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32341 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32341	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132702 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32341 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9676.	A1
Act Administrativ nr. 106707, din 18/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

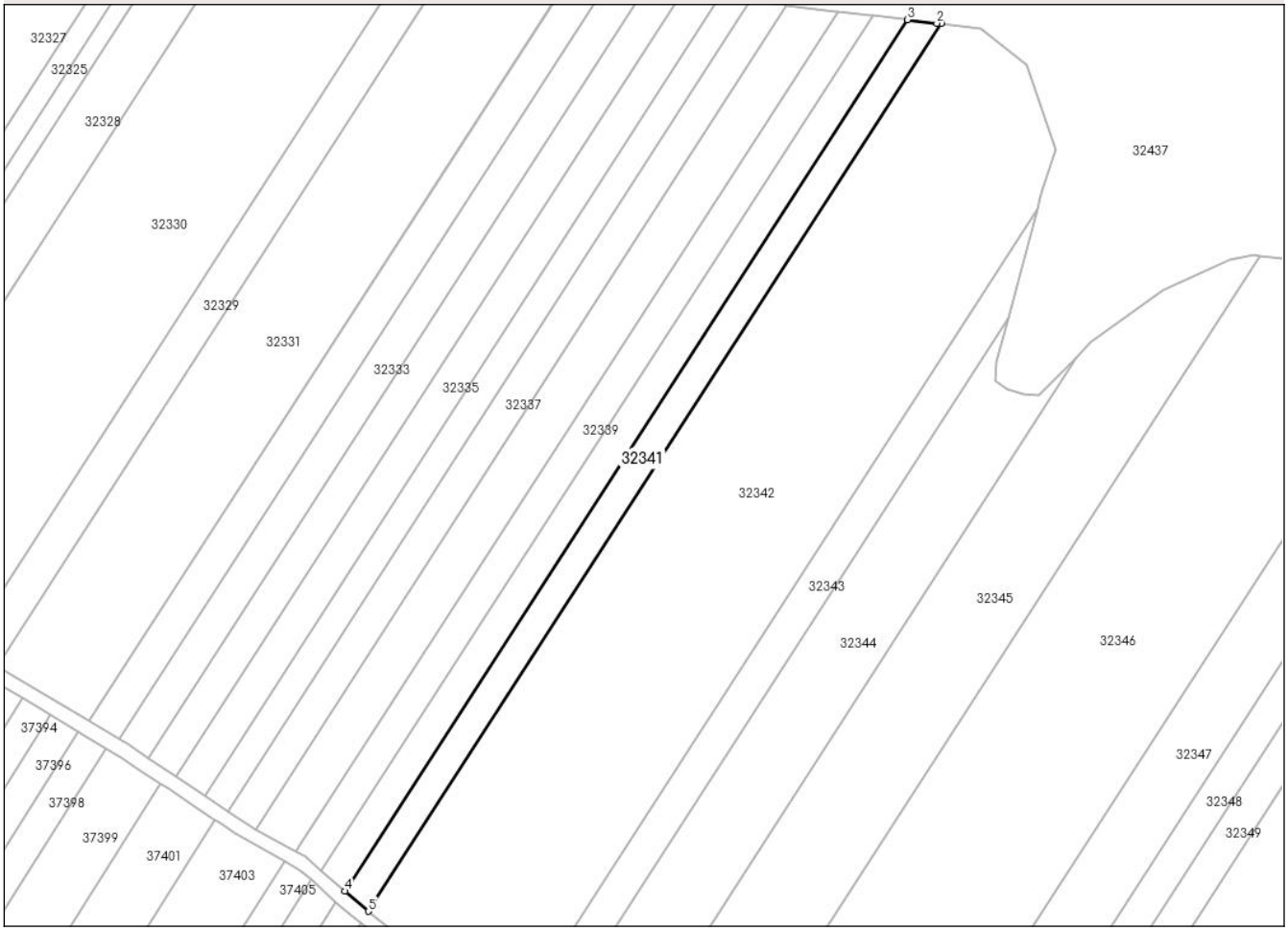
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32341	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.808,789 377.733,021	2	608.807,645 377.733,158	1.152
2	608.807,645 377.733,158	3	608.799,355 377.734,152	8.349
3	608.799,355 377.734,152	4	608.641,985 377.490,442	290.103
4	608.641,985 377.490,442	5	608.648,526 377.484,83	8.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.648,526 377.484,83	1	608.808,789 377.733,021	295.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:32

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132702**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32341 / UAT Fulga

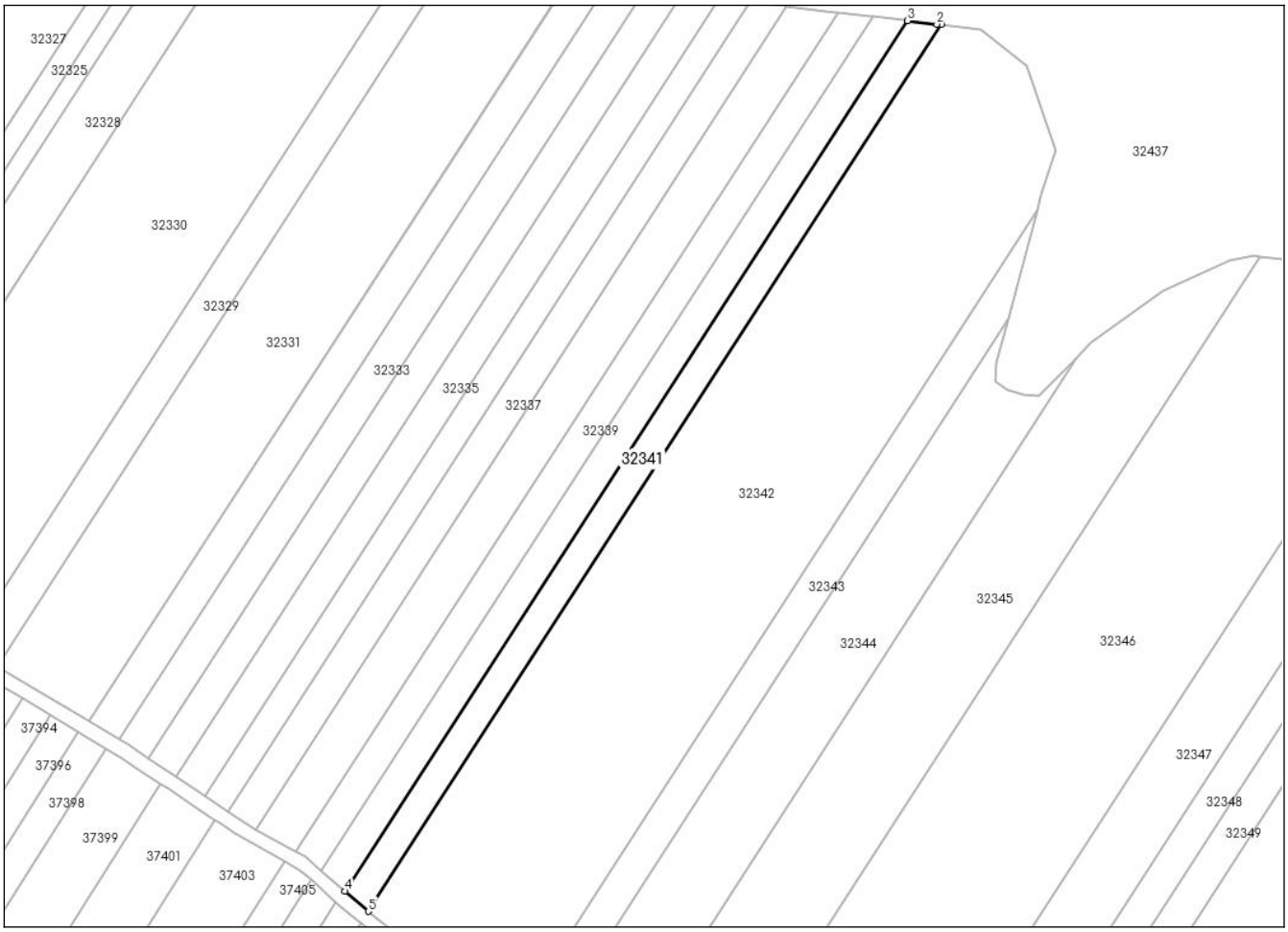
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32341	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/31	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.808,789 377.733,021	2	608.807,645 377.733,158	1.152
2	608.807,645 377.733,158	3	608.799,355 377.734,152	8.349
3	608.799,355 377.734,152	4	608.641,985 377.490,442	290.103
4	608.641,985 377.490,442	5	608.648,526 377.484,83	8.619
5	608.648,526 377.484,83	1	608.808,789 377.733,021	295.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132701
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387299

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32340 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32340	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132701 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32340 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9675.	A1
Act Administrativ nr. 96335, din 05/08/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAMIAN MATEI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

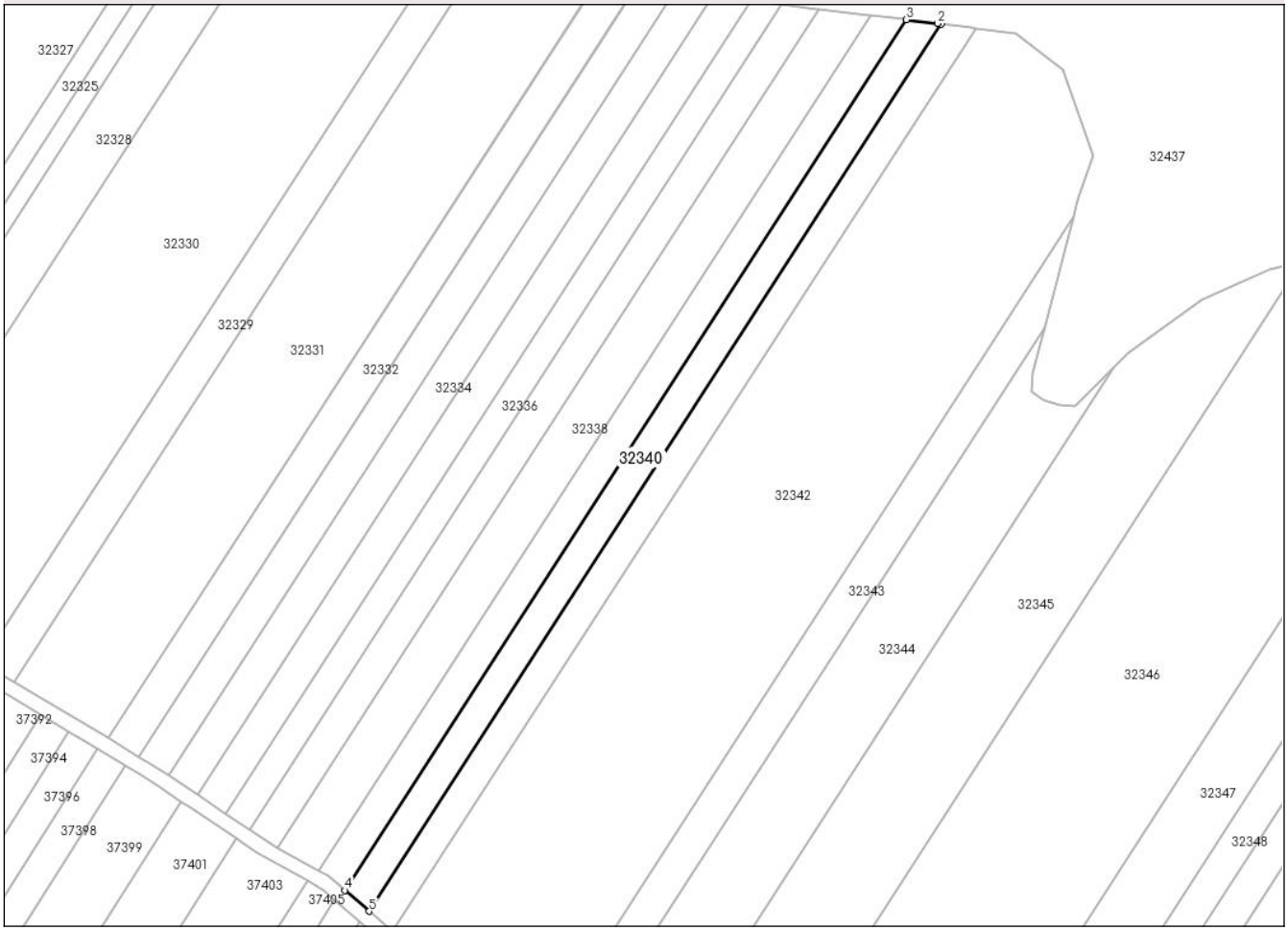
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32340	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.799,355 377.734,152	2	608.798,309 377.734,278	1.054
2	608.798,309 377.734,278	3	608.789,745 377.735,305	8.625
3	608.789,745 377.735,305	4	608.635,321 377.496,158	284.672
4	608.635,321 377.496,158	5	608.641,985 377.490,442	8.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.641,985 377.490,442	1	608.799,355 377.734,152	290.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:32

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132701**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32340 / UAT Fulga

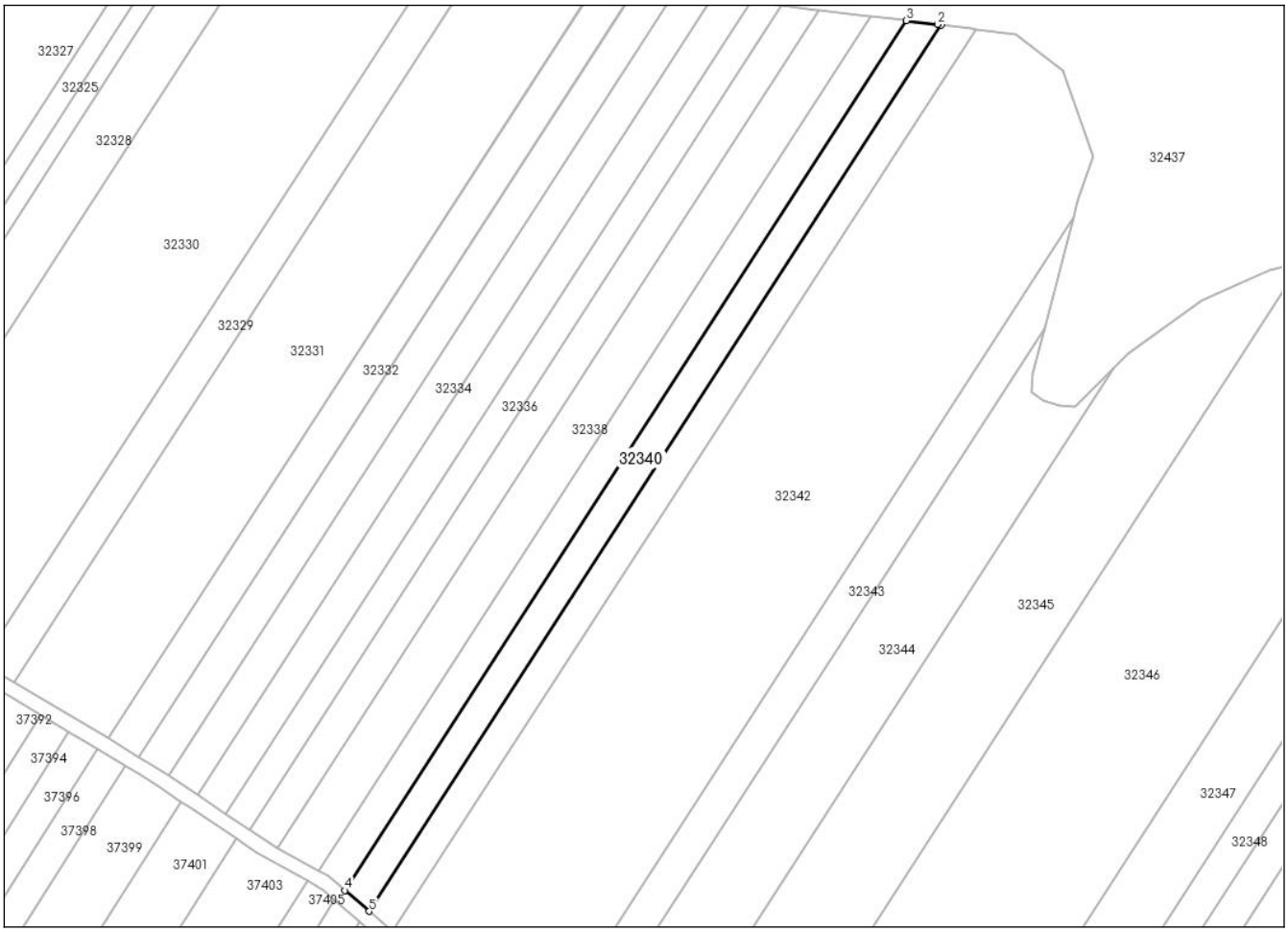
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32340	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/30	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.799,355 377.734,152	2	608.798,309 377.734,278	1.054
2	608.798,309 377.734,278	3	608.789,745 377.735,305	8.625
3	608.789,745 377.735,305	4	608.635,321 377.496,158	284.672
4	608.635,321 377.496,158	5	608.641,985 377.490,442	8.78
5	608.641,985 377.490,442	1	608.799,355 377.734,152	290.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132700
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387298

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32339 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32339	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132700 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32339 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9674.	A1
Act Administrativ nr. 111984, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA AURICA** 2) **DUMITRU ARFENDA** 3) **NIŢĂ ELENA** 4) **MANOLACHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

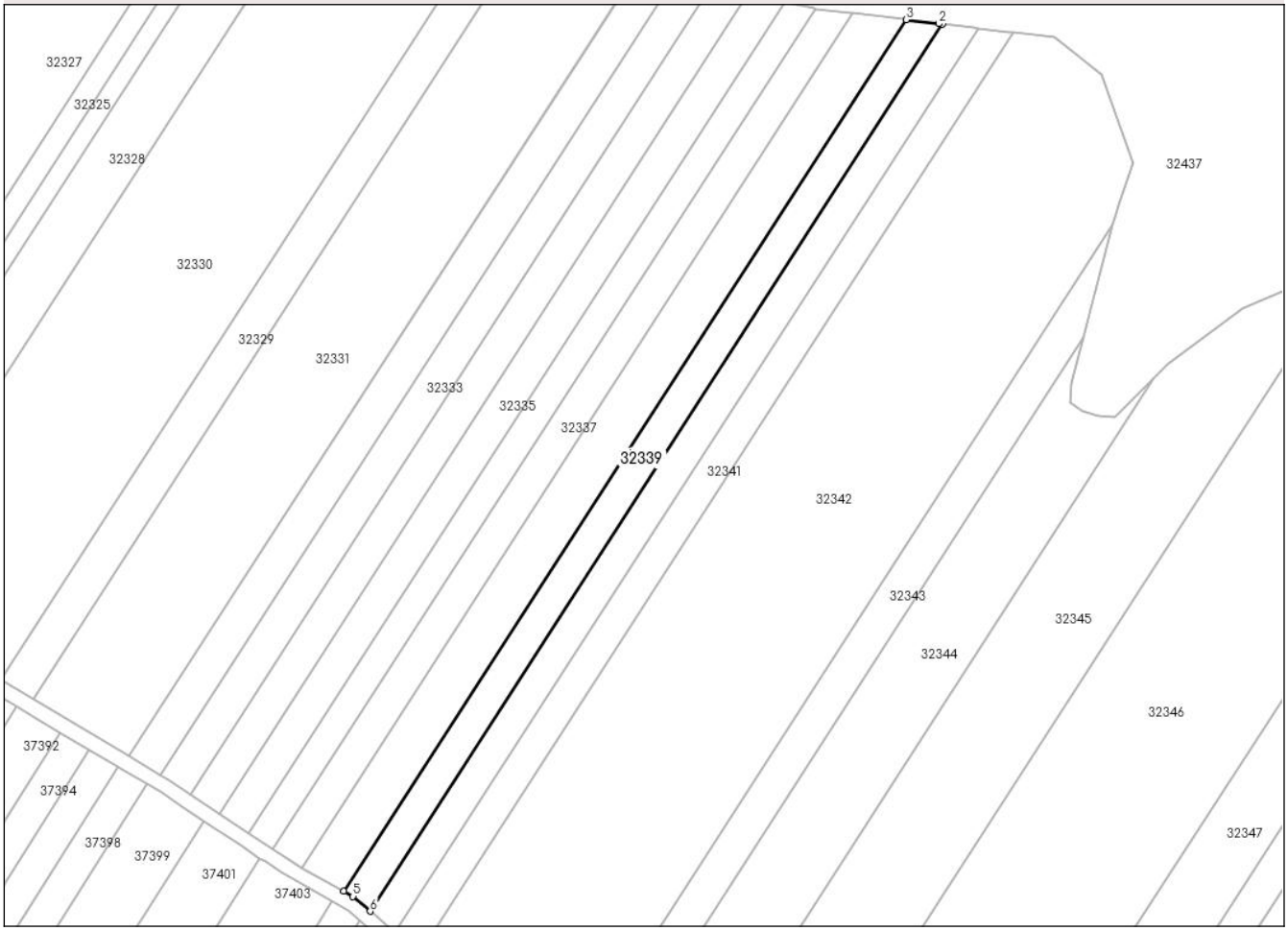
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32339	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.789,745 377.735,305	2	608.788,828 377.735,415	0.924
2	608.788,828 377.735,415	3	608.779,95 377.736,479	8.942
3	608.779,95 377.736,479	4	608.628,214 377.501,495	279.716
4	608.628,214 377.501,495	5	608.630,667 377.500,152	2.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.630,667 377.500,152	6	608.635,321 377.496,158	6.133
6	608.635,321 377.496,158	1	608.789,745 377.735,305	284.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:32

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132700**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32339 / UAT Fulga

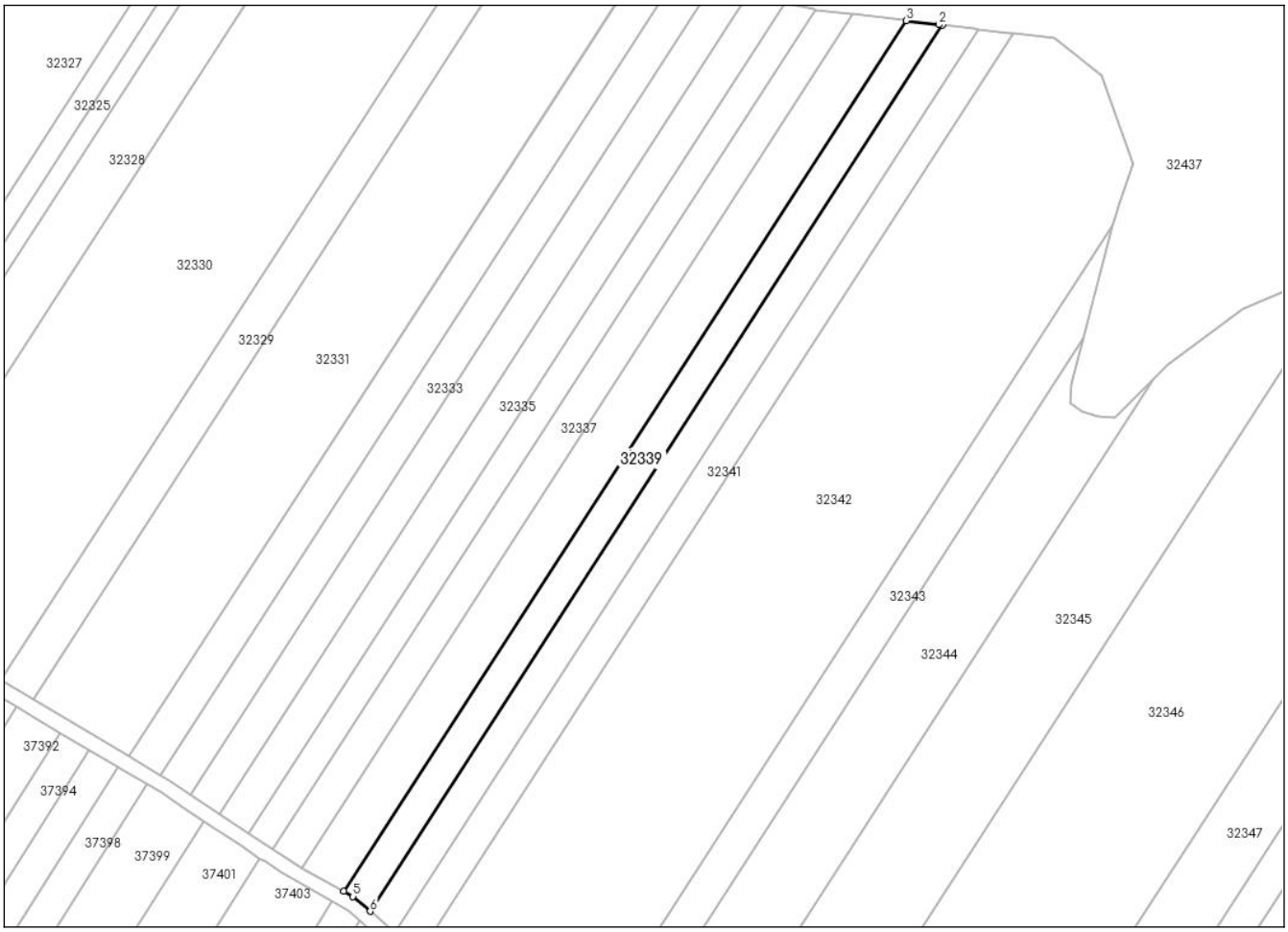
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32339	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/29	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.789,745 377.735,305	2	608.788,828 377.735,415	0.924
2	608.788,828 377.735,415	3	608.779,95 377.736,479	8.942
3	608.779,95 377.736,479	4	608.628,214 377.501,495	279.716
4	608.628,214 377.501,495	5	608.630,667 377.500,152	2.797
5	608.630,667 377.500,152	6	608.635,321 377.496,158	6.133
6	608.635,321 377.496,158	1	608.789,745 377.735,305	284.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132699
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387297

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32338 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32338	3.600	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132699 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32338 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9673.	A1
Act Administrativ nr. 111944, din 19/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR GEORGIAN** 2) **TĂNASE MARIA** 3) **TĂNĂSESCU MARGARETA** 4) **TUDOR ZMARANDA** 5) **TUDOR ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

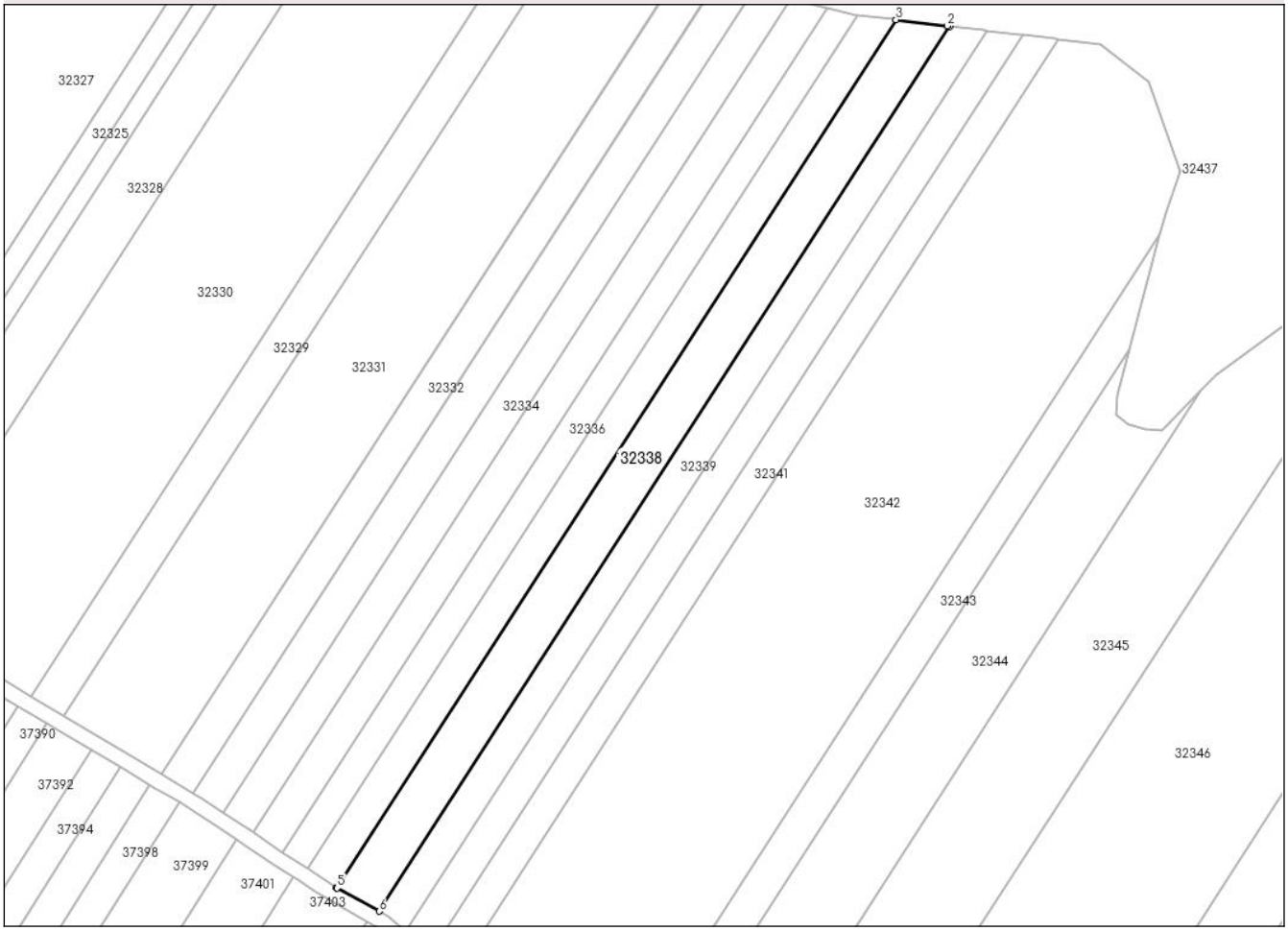
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32338	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	3	49/28	-	NUMAR TARLA IN TP: 4

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.779,95 377.736,479	2	608.779,196 377.736,57	0.759
2	608.779,196 377.736,57	3	608.765,592 377.738,201	13.701
3	608.765,592 377.738,201	4	608.616,798 377.507,772	274.294
4	608.616,798 377.507,772	5	608.617,045 377.507,609	0.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.617,045 377.507,609	6	608.628,214 377.501,495	12.733
6	608.628,214 377.501,495	1	608.779,95 377.736,479	279.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:32

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132699**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32338 / UAT Fulga

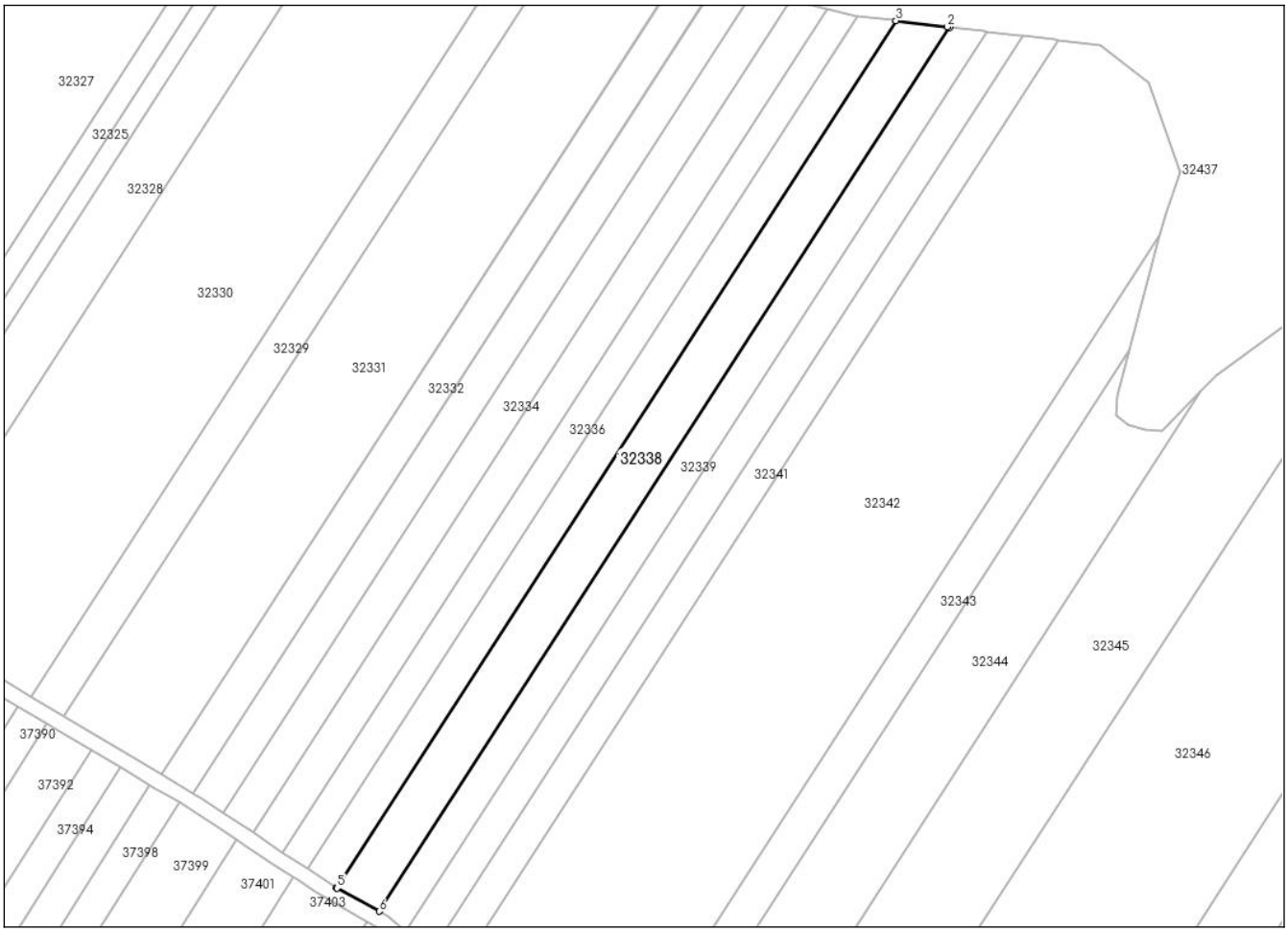
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32338	3600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	3	49/28	NUMAR TARLA IN TP: 4
	TOTAL:		**3.600**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.779,95 377.736,479	2	608.779,196 377.736,57	0.759
2	608.779,196 377.736,57	3	608.765,592 377.738,201	13.701
3	608.765,592 377.738,201	4	608.616,798 377.507,772	274.294
4	608.616,798 377.507,772	5	608.617,045 377.507,609	0.296
5	608.617,045 377.507,609	6	608.628,214 377.501,495	12.733
6	608.628,214 377.501,495	1	608.779,95 377.736,479	279.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132698
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387296

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32337 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32337	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132698 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32337 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9672.	A1
Act Administrativ nr. 96311, din 05/12/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RISTACHE GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

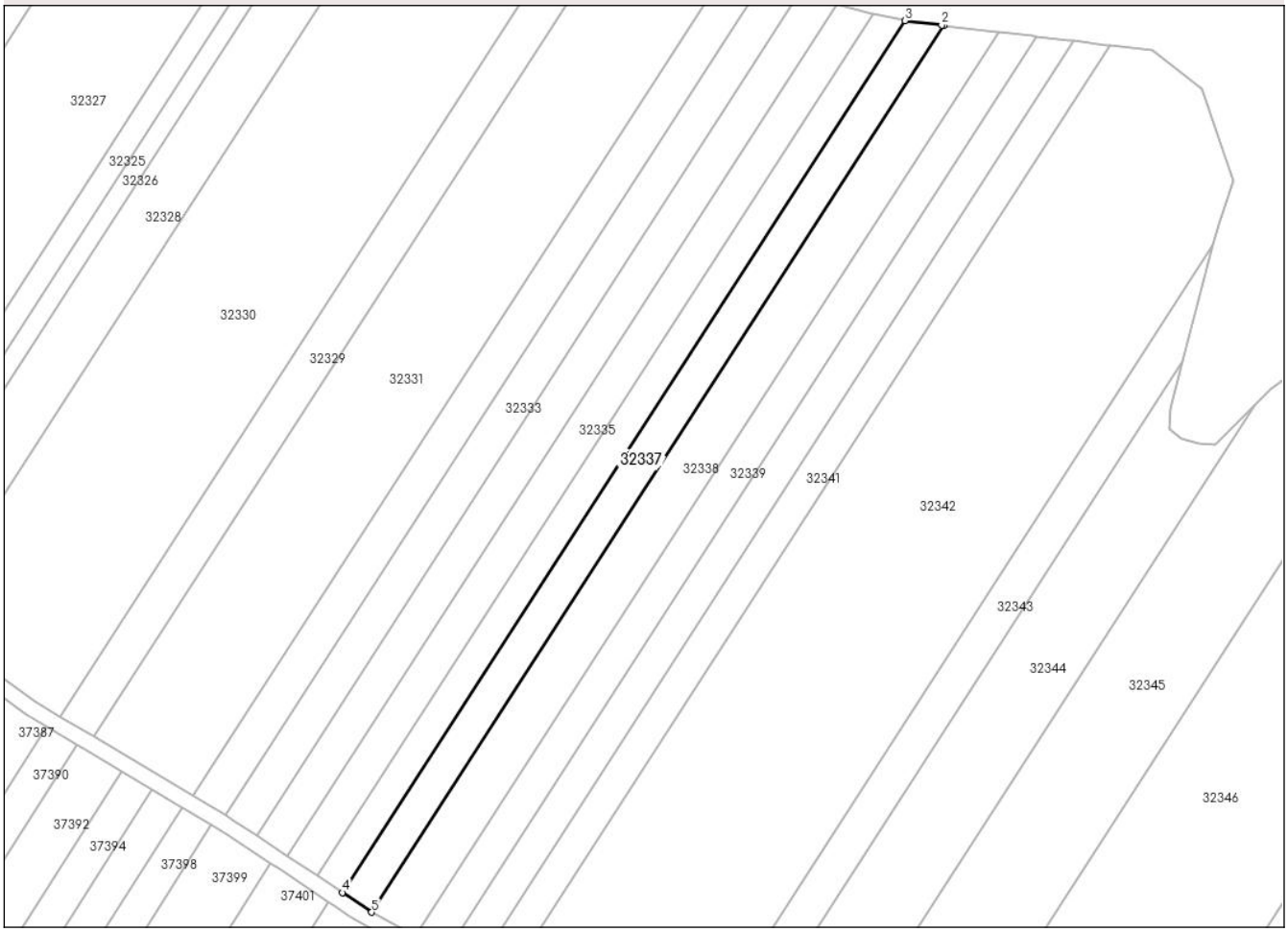
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32337	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.765,592 377.738,201	2	608.765,048 377.738,266	0.548
2	608.765,048 377.738,266	3	608.755,437 377.739,419	9.68
3	608.755,437 377.739,419	4	608.609,139 377.512,855	269.693
4	608.609,139 377.512,855	5	608.616,798 377.507,772	9.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.616,798 377.507,772	1	608.765,592 377.738,201	274.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:32

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132698**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32337 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32337	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/27	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.765,592 377.738,201	2	608.765,048 377.738,266	0.548
2	608.765,048 377.738,266	3	608.755,437 377.739,419	9.68
3	608.755,437 377.739,419	4	608.609,139 377.512,855	269.693
4	608.609,139 377.512,855	5	608.616,798 377.507,772	9.192
5	608.616,798 377.507,772	1	608.765,592 377.738,201	274.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132697
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387295

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32336 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32336	2.100	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132697 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32336 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9671.	A1
Act Administrativ nr. 106761, din 12/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACŞU MARIA** 2) **NEACŞU VASILE** 3) **NEACŞU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

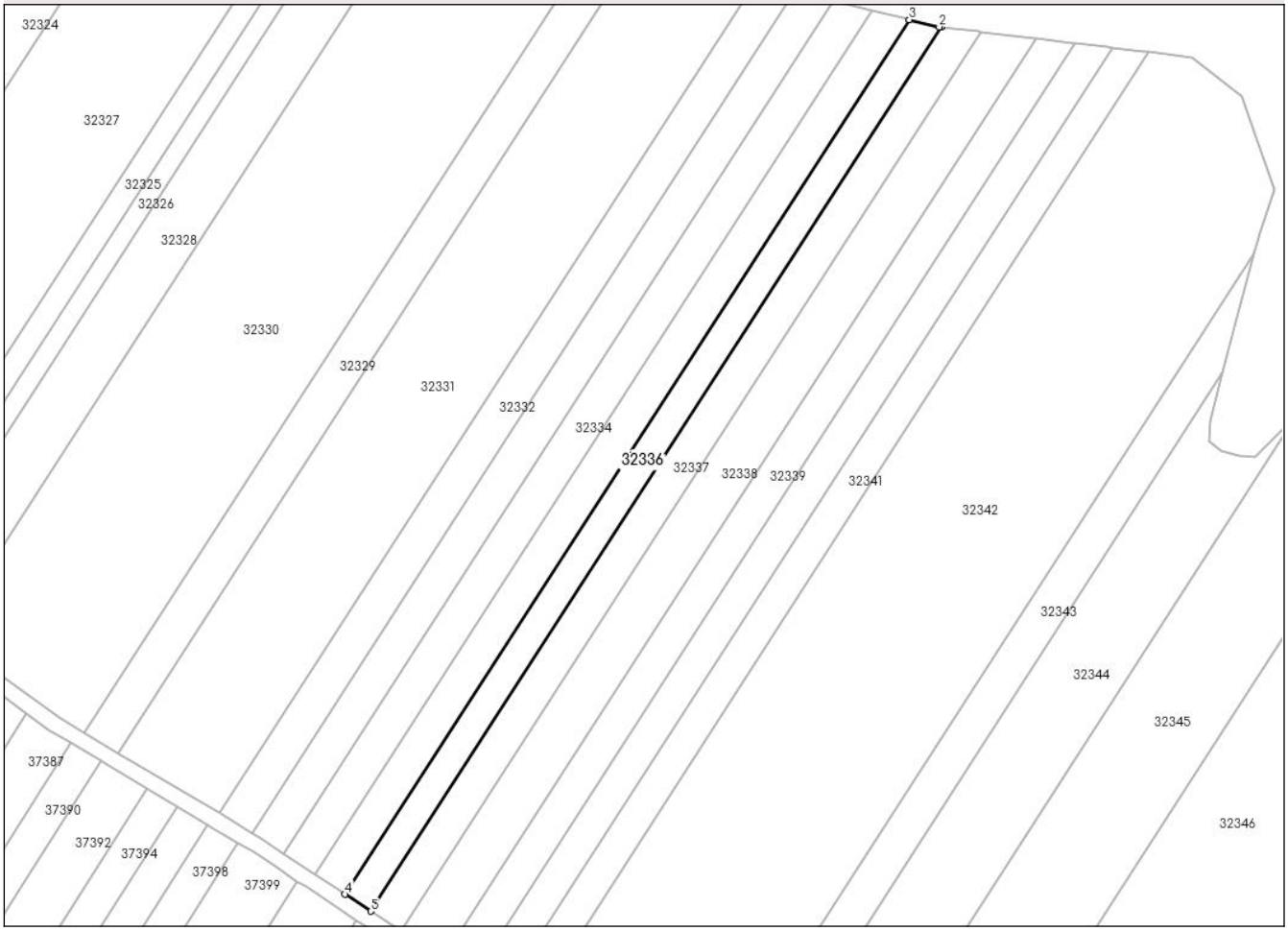
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32336	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	3	49/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.755,437 377.739,419	2	608.755,022 377.739,469	0.418
2	608.755,022 377.739,469	3	608.747,323 377.741,287	7.911
3	608.747,323 377.741,287	4	608.602,615 377.517,185	266.762
4	608.602,615 377.517,185	5	608.609,139 377.512,855	7.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.609,139 377.512,855	1	608.755,437 377.739,419	269.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:32

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132697**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32336 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32336	2100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	3	49/26	
	TOTAL:		**2.100**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.755,437 377.739,419	2	608.755,022 377.739,469	0.418
2	608.755,022 377.739,469	3	608.747,323 377.741,287	7.911
3	608.747,323 377.741,287	4	608.602,615 377.517,185	266.762
4	608.602,615 377.517,185	5	608.609,139 377.512,855	7.83
5	608.609,139 377.512,855	1	608.755,437 377.739,419	269.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132696
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387294

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32335 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32335	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132696 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32335 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9670.	A1
Act Notarial nr. 123, din 05/08/2010 emis de BNP CODESCU EUGENIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TATU MARIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TATU EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

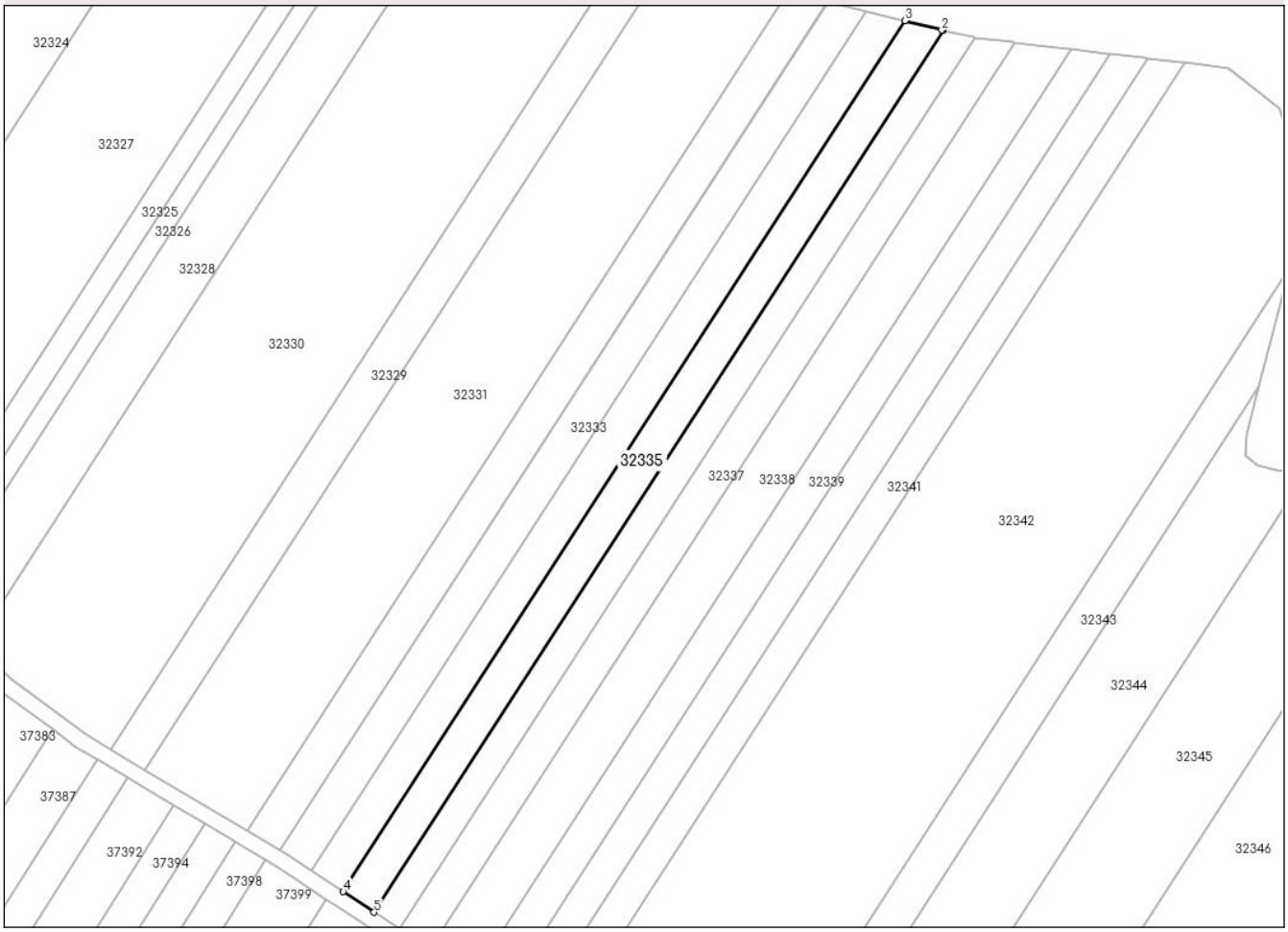
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32335	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.747,323 377.741,287	2	608.747,037 377.741,354	0.294
2	608.747,037 377.741,354	3	608.737,667 377.743,717	9.663
3	608.737,667 377.743,717	4	608.594,757 377.522,4	263.447
4	608.594,757 377.522,4	5	608.602,615 377.517,185	9.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.602,615 377.517,185	1	608.747,323 377.741,287	266.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:32

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132696**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32335 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32335	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/25	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.747,323 377.741,287	2	608.747,037 377.741,354	0.294
2	608.747,037 377.741,354	3	608.737,667 377.743,717	9.663
3	608.737,667 377.743,717	4	608.594,757 377.522,4	263.447
4	608.594,757 377.522,4	5	608.602,615 377.517,185	9.431
5	608.602,615 377.517,185	1	608.747,323 377.741,287	266.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132695
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387293

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32334 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32334	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132695 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32334 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9669.	A1
Act Administrativ nr. 120, din 11/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

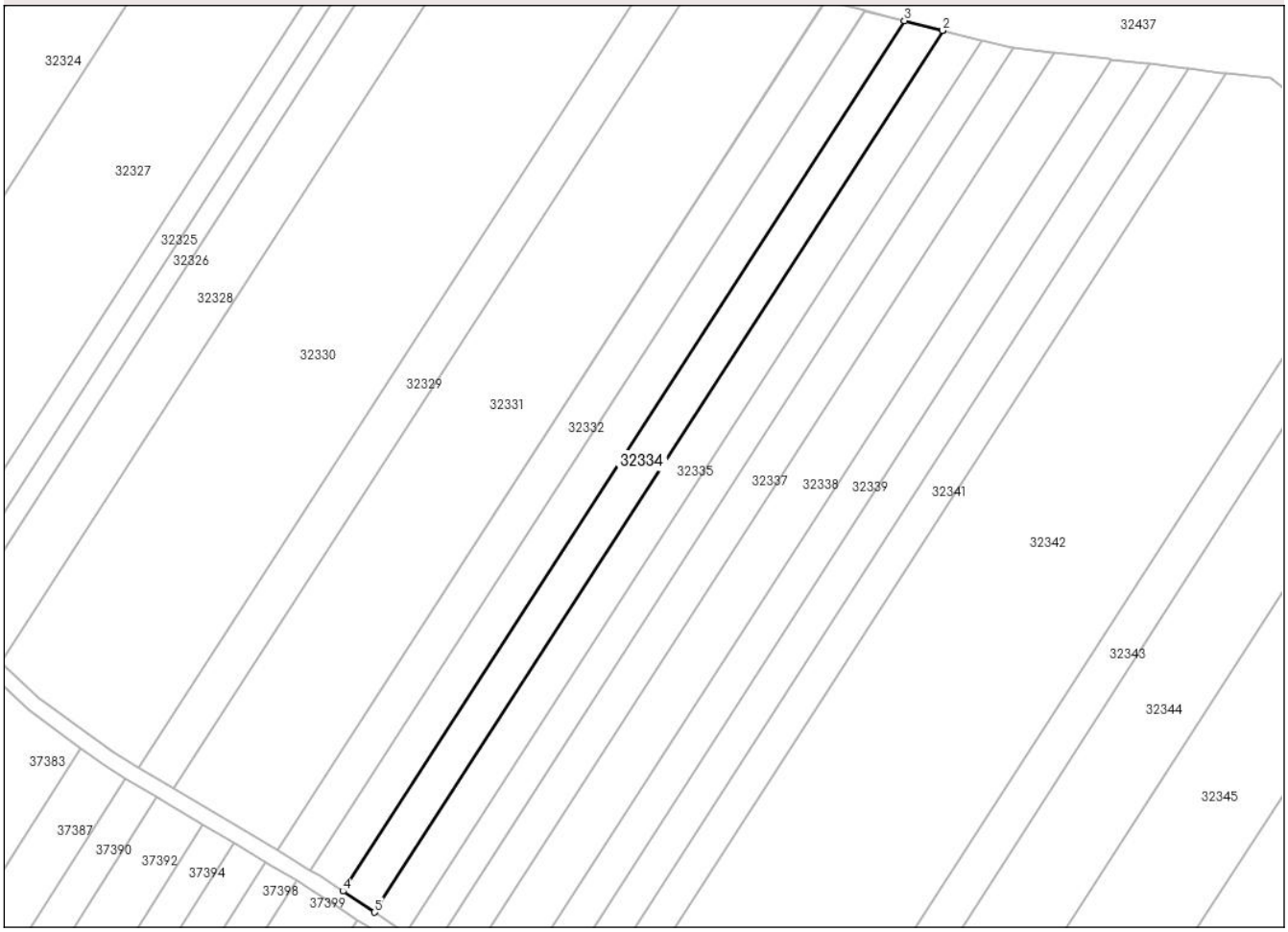
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32334	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.737,667 377.743,717	2	608.737,508 377.743,758	0.164
2	608.737,508 377.743,758	3	608.727,891 377.746,183	9.918
3	608.727,891 377.746,183	4	608.586,799 377.527,681	260.096
4	608.586,799 377.527,681	5	608.594,757 377.522,4	9.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.594,757 377.522,4	1	608.737,667 377.743,717	263.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:32

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132695**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32334 / UAT Fulga

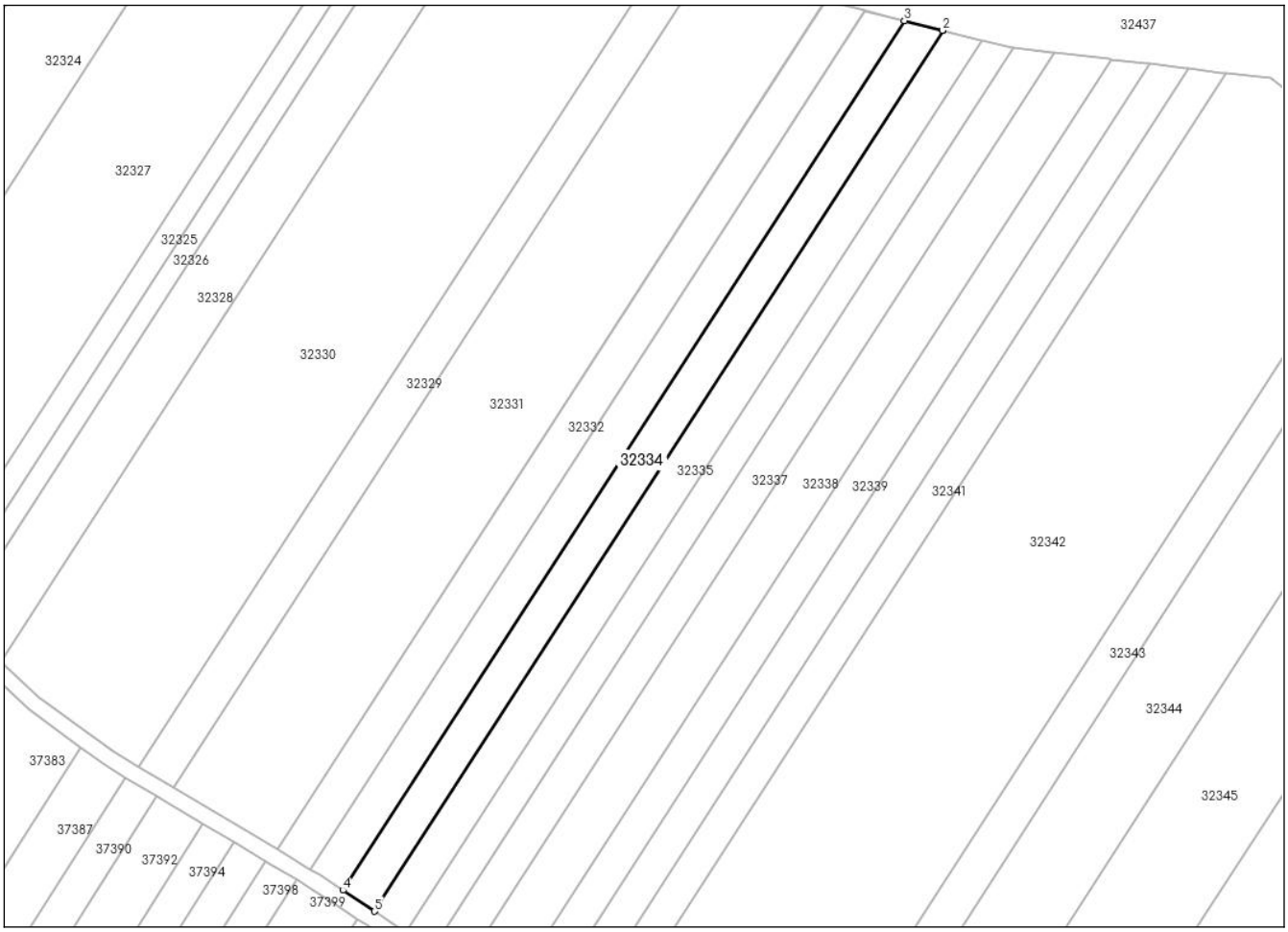
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32334	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/24	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.737,667 377.743,717	2	608.737,508 377.743,758	0.164
2	608.737,508 377.743,758	3	608.727,891 377.746,183	9.918
3	608.727,891 377.746,183	4	608.586,799 377.527,681	260.096
4	608.586,799 377.527,681	5	608.594,757 377.522,4	9.551
5	608.594,757 377.522,4	1	608.737,667 377.743,717	263.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132694
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387292

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32333 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32333	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132694 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32333 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9668.	A1
Act Administrativ nr. 111906, din 28/11/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOSE AUREL** 2) **TUDOSE GHEORGHE** 3) **TUDOSE CONSTANTIN** 4) **TUDOSE ION** 5) **TUDOSE EUFROSINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

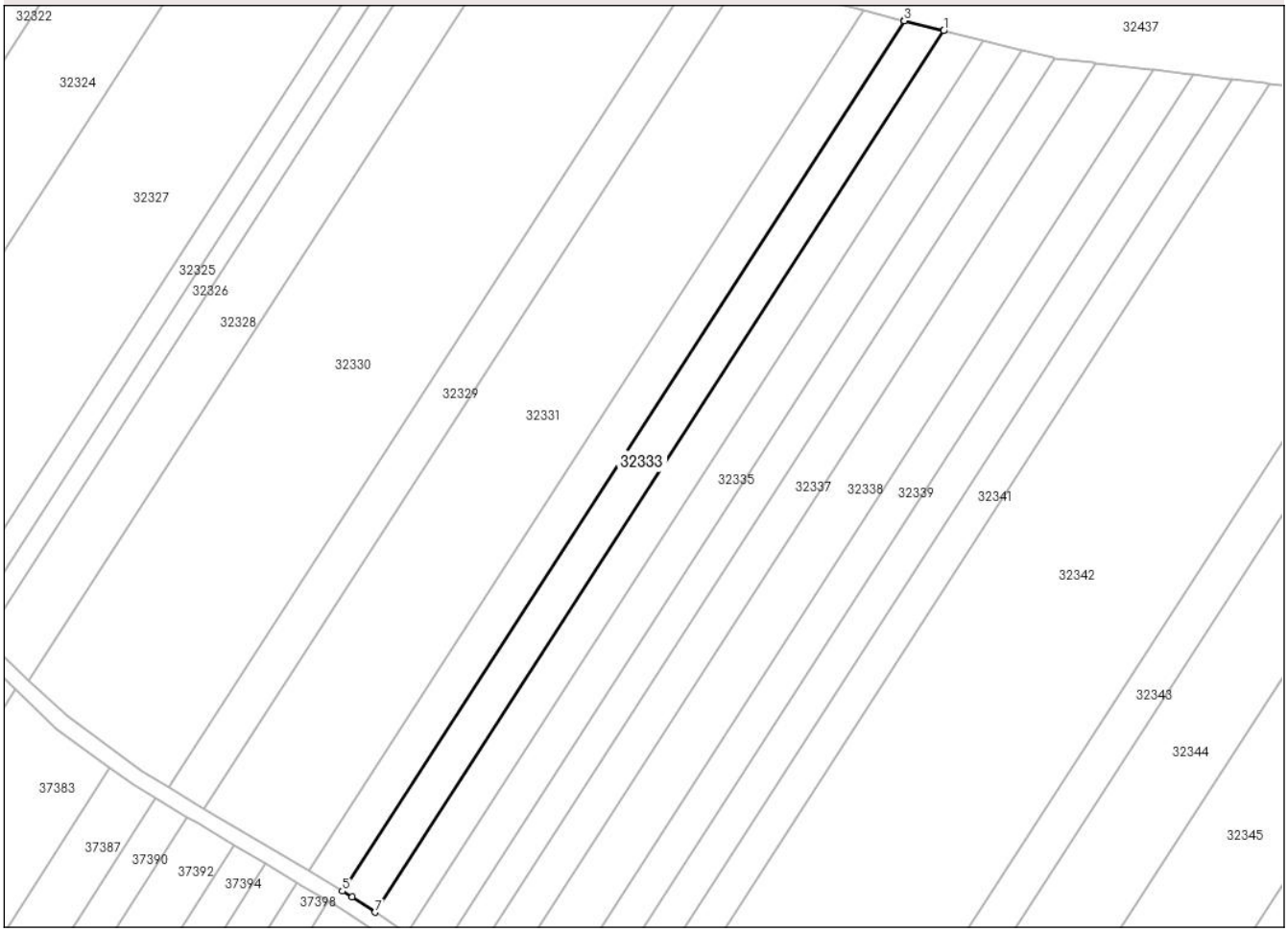
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32333	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.727,891 377.746,183	2	608.727,854 377.746,193	0.038
2	608.727,854 377.746,193	3	608.718,072 377.748,66	10.088
3	608.718,072 377.748,66	4	608.717,988 377.748,681	0.087
4	608.717,988 377.748,681	5	608.578,664 377.532,917	256.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.578,664 377.532,917	6	608.581,071 377.531,482	2.802
6	608.581,071 377.531,482	7	608.586,799 377.527,681	6.874
7	608.586,799 377.527,681	1	608.727,891 377.746,183	260.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:32

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132694**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32333 / UAT Fulga

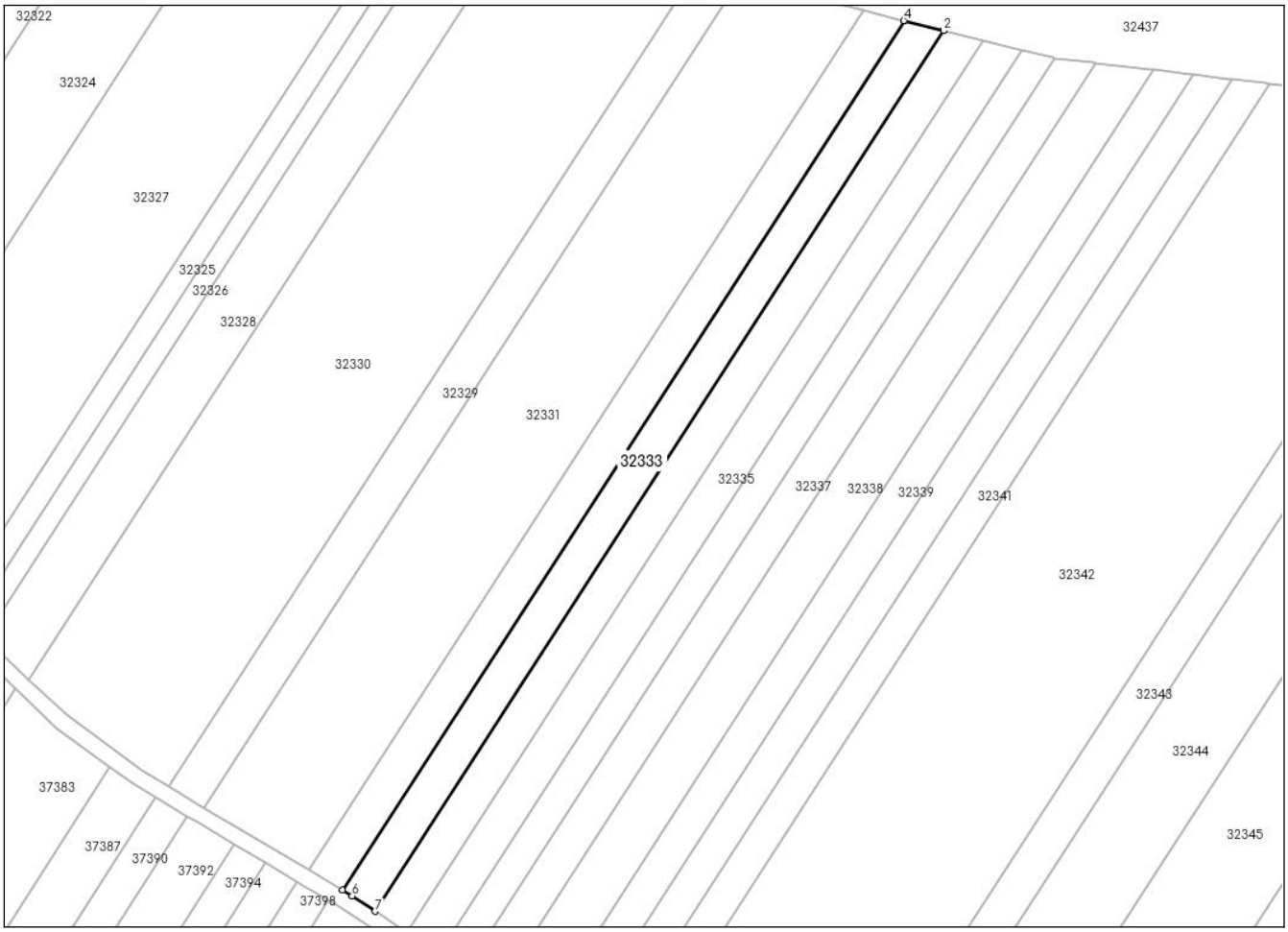
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32333	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/23	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.727,891 377.746,183	2	608.727,854 377.746,193	0.038
2	608.727,854 377.746,193	3	608.718,072 377.748,66	10.088
3	608.718,072 377.748,66	4	608.717,988 377.748,681	0.087
4	608.717,988 377.748,681	5	608.578,664 377.532,917	256.837
5	608.578,664 377.532,917	6	608.581,071 377.531,482	2.802
6	608.581,071 377.531,482	7	608.586,799 377.527,681	6.874
7	608.586,799 377.527,681	1	608.727,891 377.746,183	260.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132693
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387291

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32332 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32332	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132693 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32332 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9667.	A1
Act Administrativ nr. 106753, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

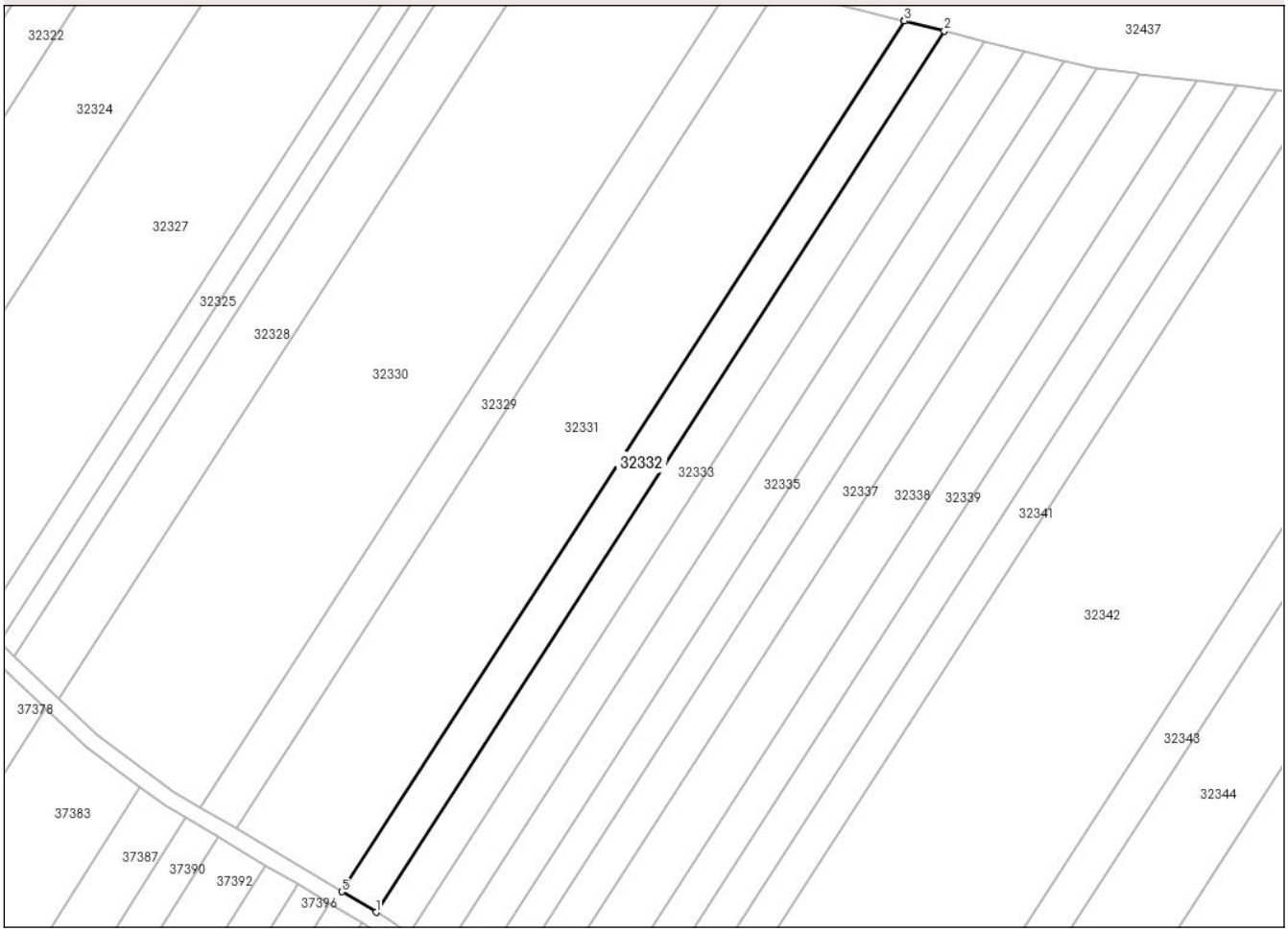
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32332	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.578,664 377.532,917	2	608.717,988 377.748,681	256.837
2	608.717,988 377.748,681	3	608.708,156 377.751,161	10.14
3	608.708,156 377.751,161	4	608.707,966 377.751,209	0.196
4	608.707,966 377.751,209	5	608.570,249 377.537,933	253.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.570,249 377.537,933	1	608.578,664 377.532,917	9.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:32

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132693**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32332 / UAT Fulga

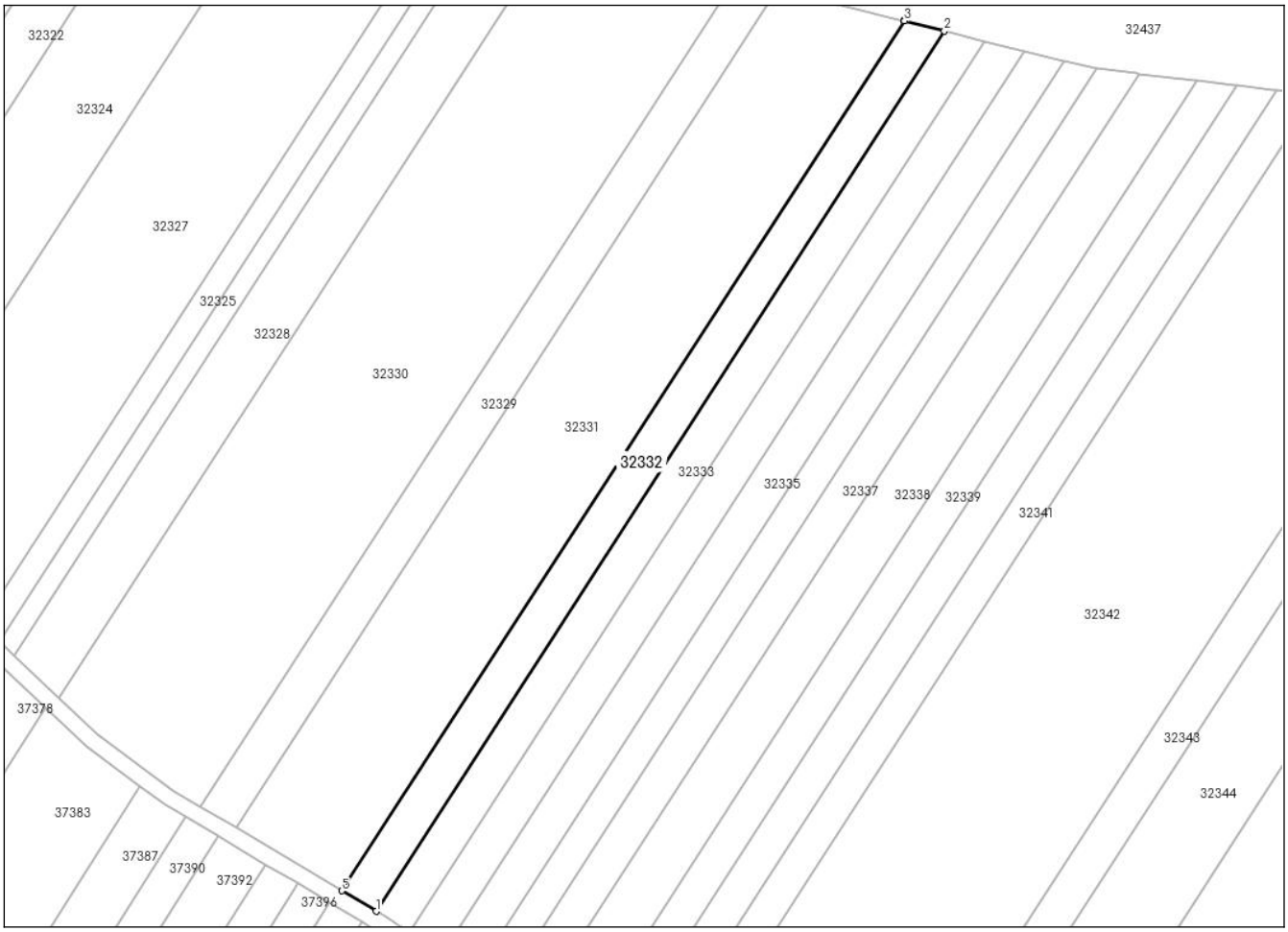
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32332	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/22	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.578,664 377.532,917	2	608.717,988 377.748,681	256.837
2	608.717,988 377.748,681	3	608.708,156 377.751,161	10.14
3	608.708,156 377.751,161	4	608.707,966 377.751,209	0.196
4	608.707,966 377.751,209	5	608.570,249 377.537,933	253.875
5	608.570,249 377.537,933	1	608.578,664 377.532,917	9.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132692
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387290

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32331 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32331	7.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132692 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32331 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9666.	A1
Act Administrativ nr. 106735, din 18/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN CONSTANTIN** 2) **BUCUR MARIA** 3) **STAN MARIA** 4) **STAN GHEORGHE** 5) **STAN NICOLAE** 6) **STAN FLOREA** 7) **STAN VIOREL** 8) **STAN DUMITRU** 9) **STAN ION** 10) **MARIN EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

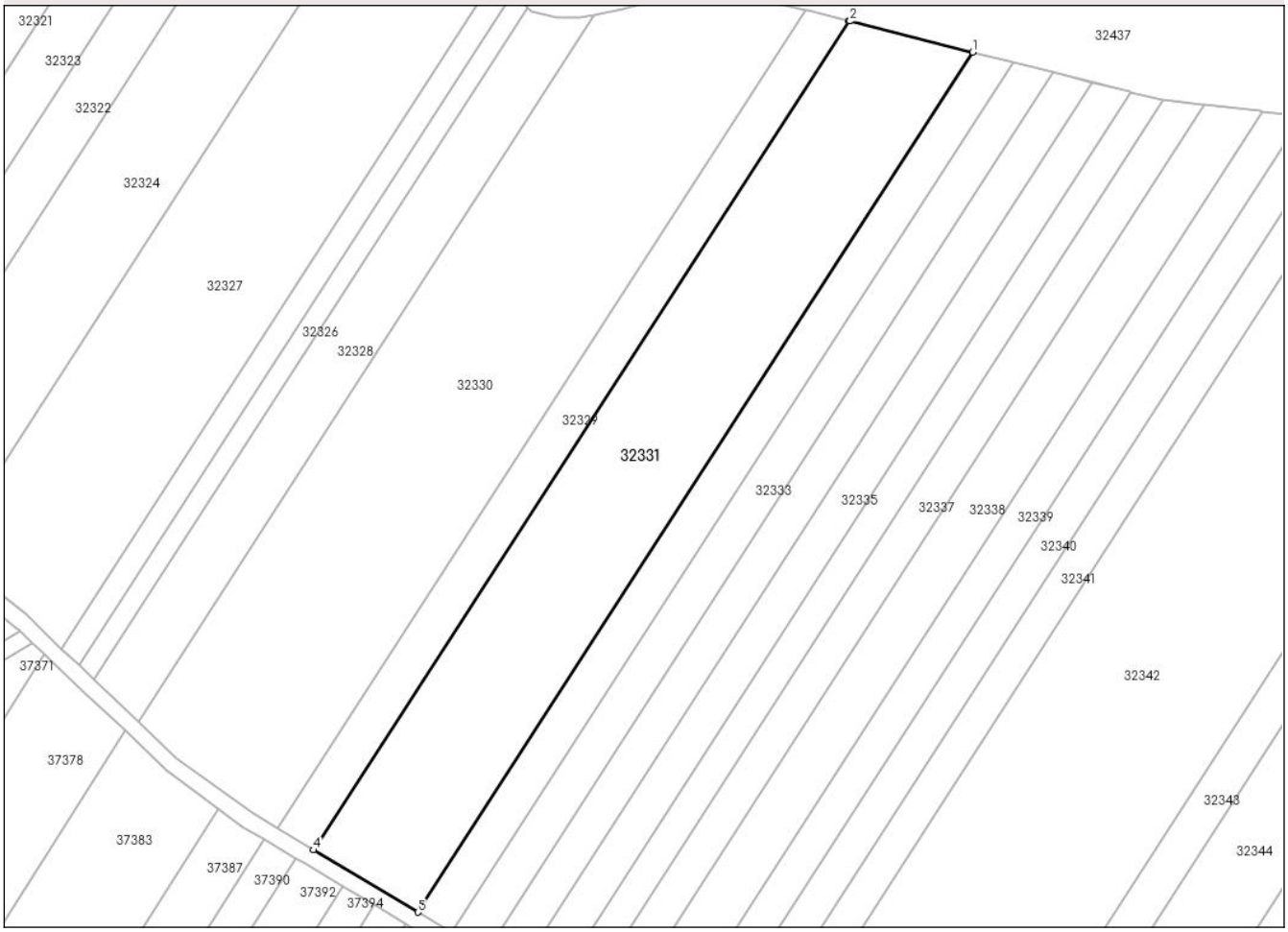
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32331	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	3	49/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.707,966 377.751,209	2	608.677,549 377.758,88	31.369
2	608.677,549 377.758,88	3	608.677,174 377.758,975	0.387
3	608.677,174 377.758,975	4	608.544,393 377.553,344	244.775
4	608.544,393 377.553,344	5	608.570,249 377.537,933	30.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.570,249 377.537,933	1	608.707,966 377.751,209	253.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:32

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132692**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32331 / UAT Fulga

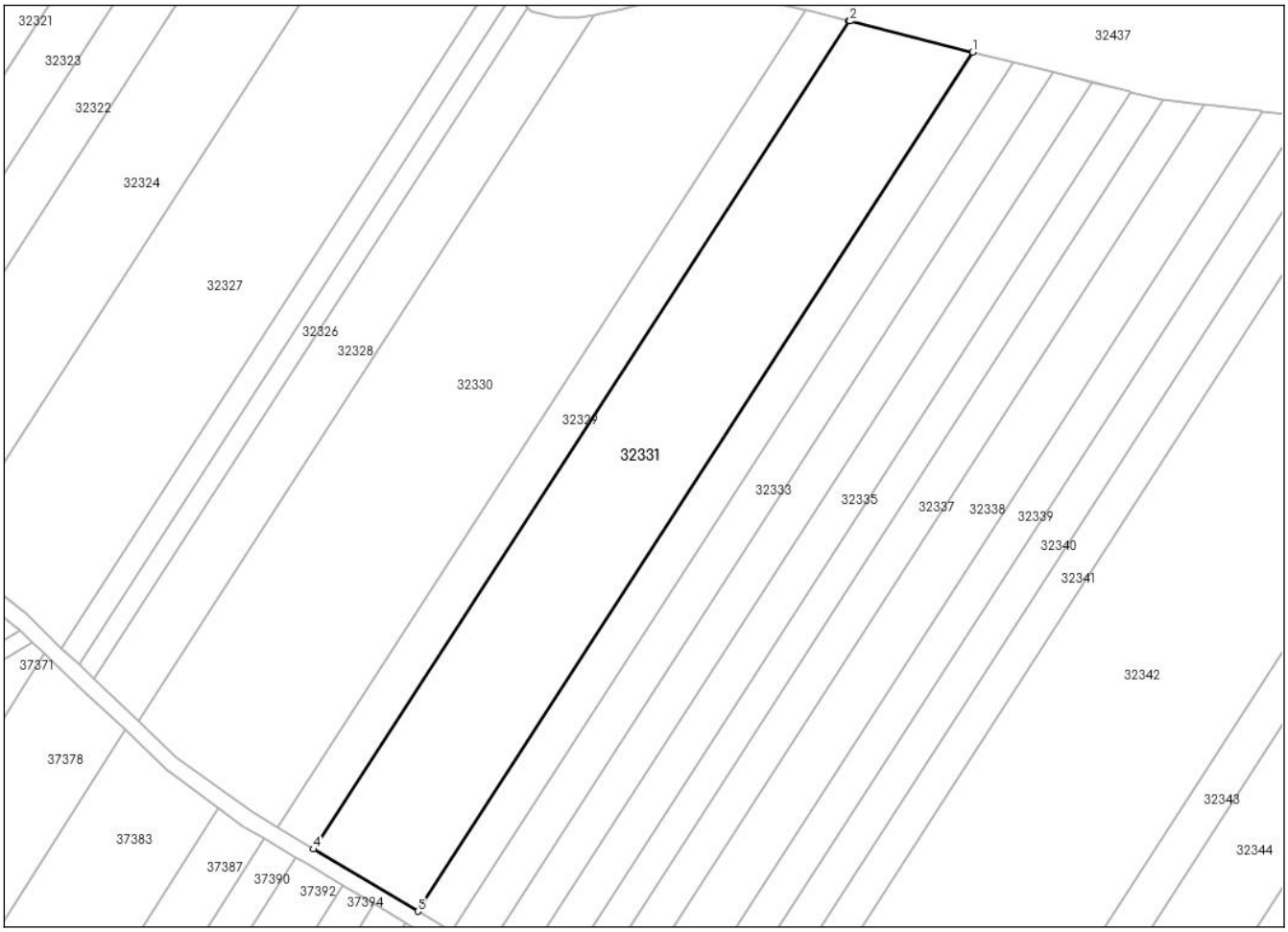
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32331	7500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	3	49/21	
	TOTAL:		**7.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.707,966 377.751,209	2	608.677,549 377.758,88	31.369
2	608.677,549 377.758,88	3	608.677,174 377.758,975	0.387
3	608.677,174 377.758,975	4	608.544,393 377.553,344	244.775
4	608.544,393 377.553,344	5	608.570,249 377.537,933	30.1
5	608.570,249 377.537,933	1	608.707,966 377.751,209	253.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132691
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387289

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32330 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32330	10.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132691 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32330 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9665.	A1
Act Administrativ nr. 96351, din 20/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOI MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

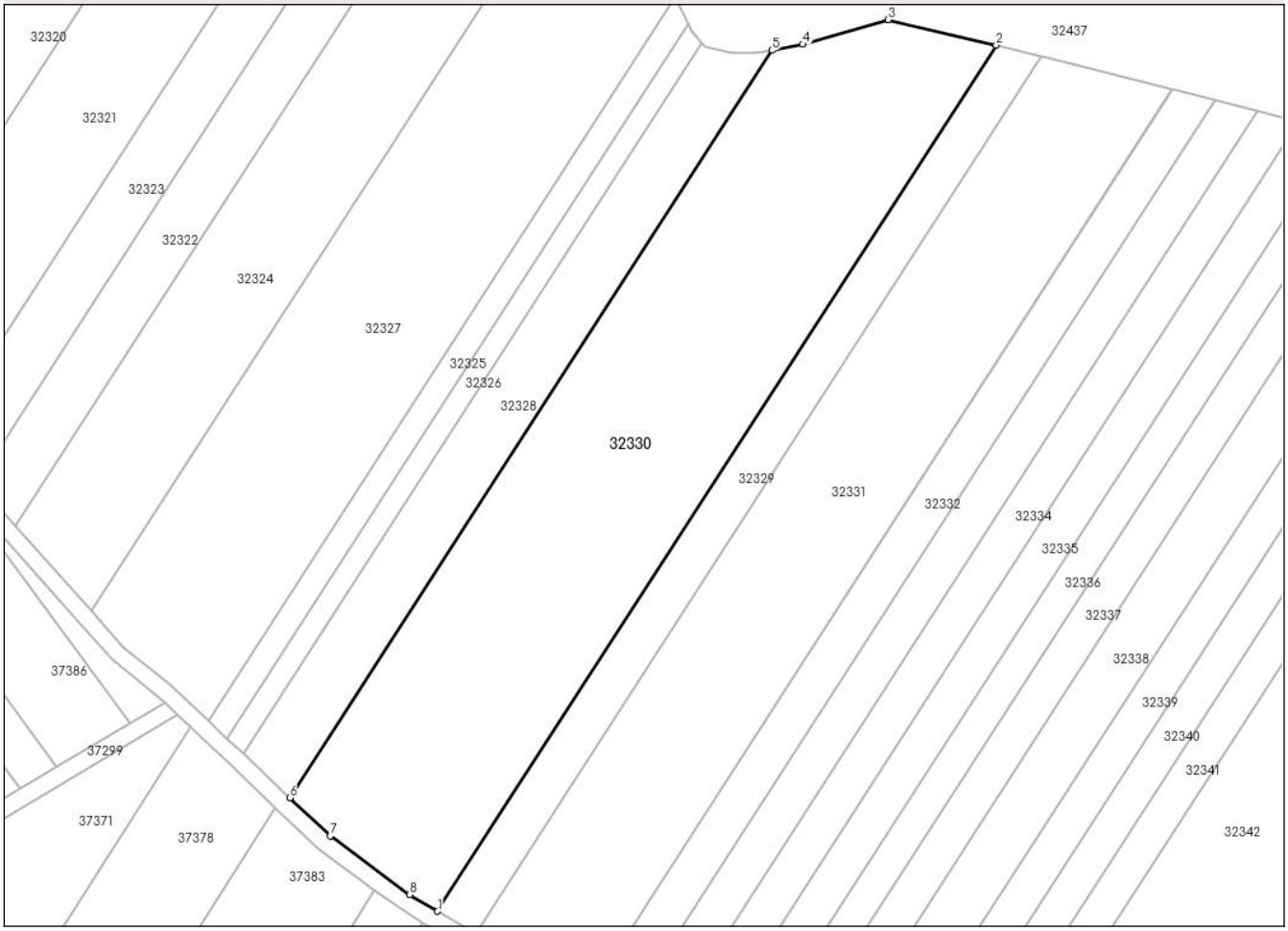
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32330	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3	49/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.535,558 377.558,61	2	608.666,648 377.761,623	241.659
2	608.666,648 377.761,623	3	608.641,293 377.767,567	26.042
3	608.641,293 377.767,567	4	608.621,275 377.761,81	20.829
4	608.621,275 377.761,81	5	608.614,062 377.760,417	7.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.614,062 377.760,417	6	608.500,924 377.585,206	208.564
6	608.500,924 377.585,206	7	608.510,362 377.576,272	12.996
7	608.510,362 377.576,272	8	608.529,039 377.562,496	23.208
8	608.529,039 377.562,496	1	608.535,558 377.558,61	7.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:32

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132691**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32330 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32330	10000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3	49/19	
	TOTAL:		**10.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.535,558 377.558,61	2	608.666,648 377.761,623	241.659
2	608.666,648 377.761,623	3	608.641,293 377.767,567	26.042
3	608.641,293 377.767,567	4	608.621,275 377.761,81	20.829
4	608.621,275 377.761,81	5	608.614,062 377.760,417	7.346
5	608.614,062 377.760,417	6	608.500,924 377.585,206	208.564
6	608.500,924 377.585,206	7	608.510,362 377.576,272	12.996
7	608.510,362 377.576,272	8	608.529,039 377.562,496	23.208
8	608.529,039 377.562,496	1	608.535,558 377.558,61	7.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132690
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387288

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32329 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32329	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132690 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32329 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9664.	A1
Act Administrativ nr. 111915, din 19/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN FLOAREA** 2) **MARIN ION** 3) **ROTARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

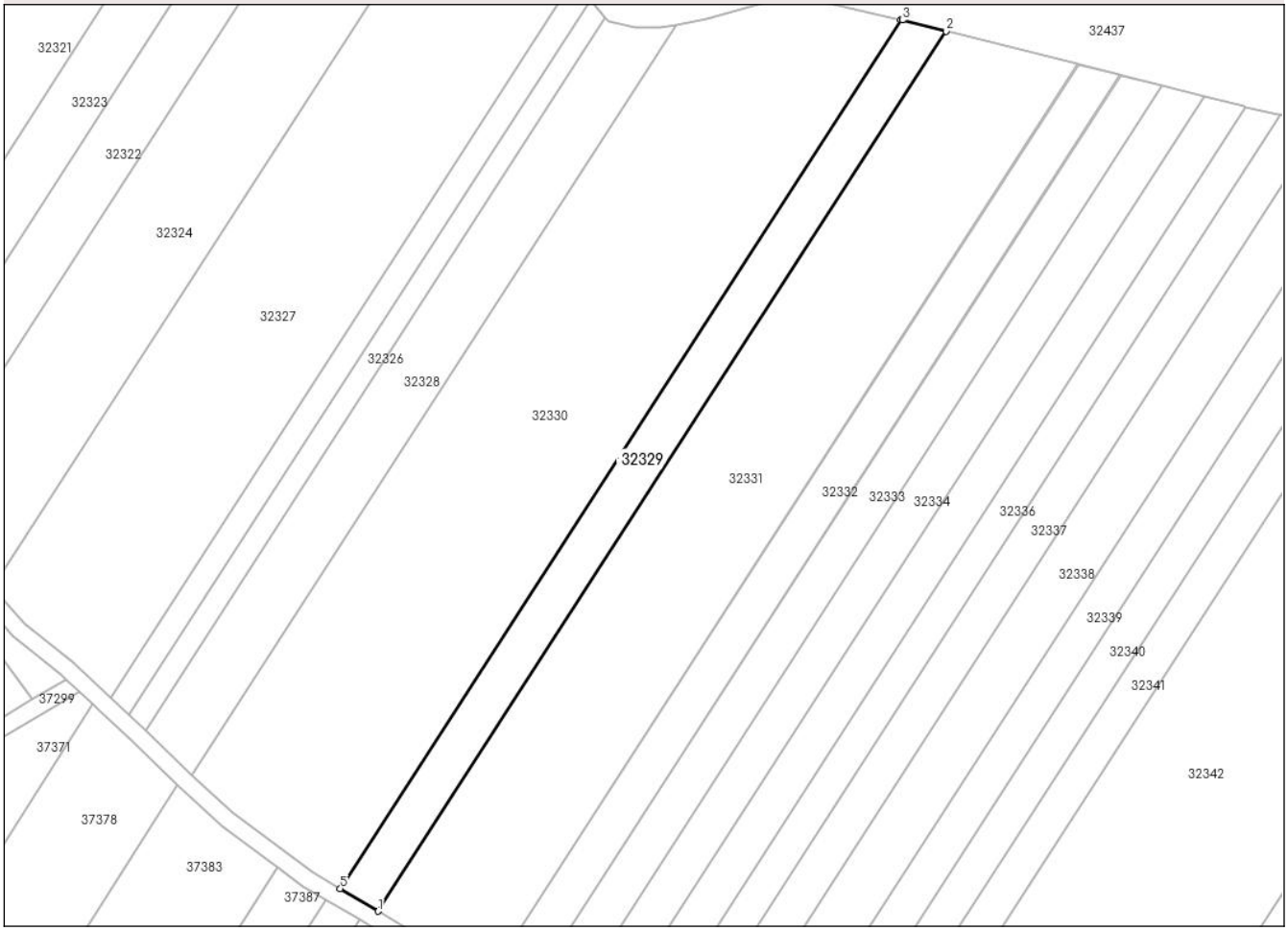
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32329	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.544,393 377.553,344	2	608.677,174 377.758,975	244.775
2	608.677,174 377.758,975	3	608.667,038 377.761,531	10.453
3	608.667,038 377.761,531	4	608.666,648 377.761,623	0.401
4	608.666,648 377.761,623	5	608.535,558 377.558,61	241.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.535,558 377.558,61	1	608.544,393 377.553,344	10.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:33

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132690**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32329 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32329	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/20	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.544,393 377.553,344	2	608.677,174 377.758,975	244.775
2	608.677,174 377.758,975	3	608.667,038 377.761,531	10.453
3	608.667,038 377.761,531	4	608.666,648 377.761,623	0.401
4	608.666,648 377.761,623	5	608.535,558 377.558,61	241.659
5	608.535,558 377.558,61	1	608.544,393 377.553,344	10.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132689
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387287

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32328 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32328	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132689 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32328 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9663.	A1
Act Administrativ nr. 106774, din 13/11/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA ADRIAN** 2) **BADEA IRINA** 3) **MILOIU VISAN** 4) **MILOIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32328	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	3	49/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.614,062 377.760,417	2	608.610,4 377.759,71	3.73
2	608.610,4 377.759,71	3	608.604,598 377.759,808	5.803
3	608.604,598 377.759,808	4	608.598,405 377.761,123	6.331
4	608.598,405 377.761,123	5	608.597,52 377.762,149	1.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.597,52 377.762,149	6	608.489,963 377.595,582	198.275
6	608.489,963 377.595,582	7	608.500,924 377.585,206	15.093
7	608.500,924 377.585,206	1	608.614,062 377.760,417	208.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:33

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132689**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32328 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32328	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	3	49/18	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.614,062 377.760,417	2	608.610,4 377.759,71	3.73
2	608.610,4 377.759,71	3	608.604,598 377.759,808	5.803
3	608.604,598 377.759,808	4	608.598,405 377.761,123	6.331
4	608.598,405 377.761,123	5	608.597,52 377.762,149	1.355
5	608.597,52 377.762,149	6	608.489,963 377.595,582	198.275
6	608.489,963 377.595,582	7	608.500,924 377.585,206	15.093
7	608.500,924 377.585,206	1	608.614,062 377.760,417	208.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132688
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387285

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32327 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32327	7.500	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20200;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132688 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32327 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9662.	A1
Act Notarial nr. 586, din 22/12/2011 emis de NP GHEORGHE CATALINA MIHAELA (; Incheiere de indreptare eroare materiala nr.3/19.01.2012 emisa de NP GHEORGHE CATALINA-MIHAELA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORNEA DANIEL** 2) **CORNEA ADELLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

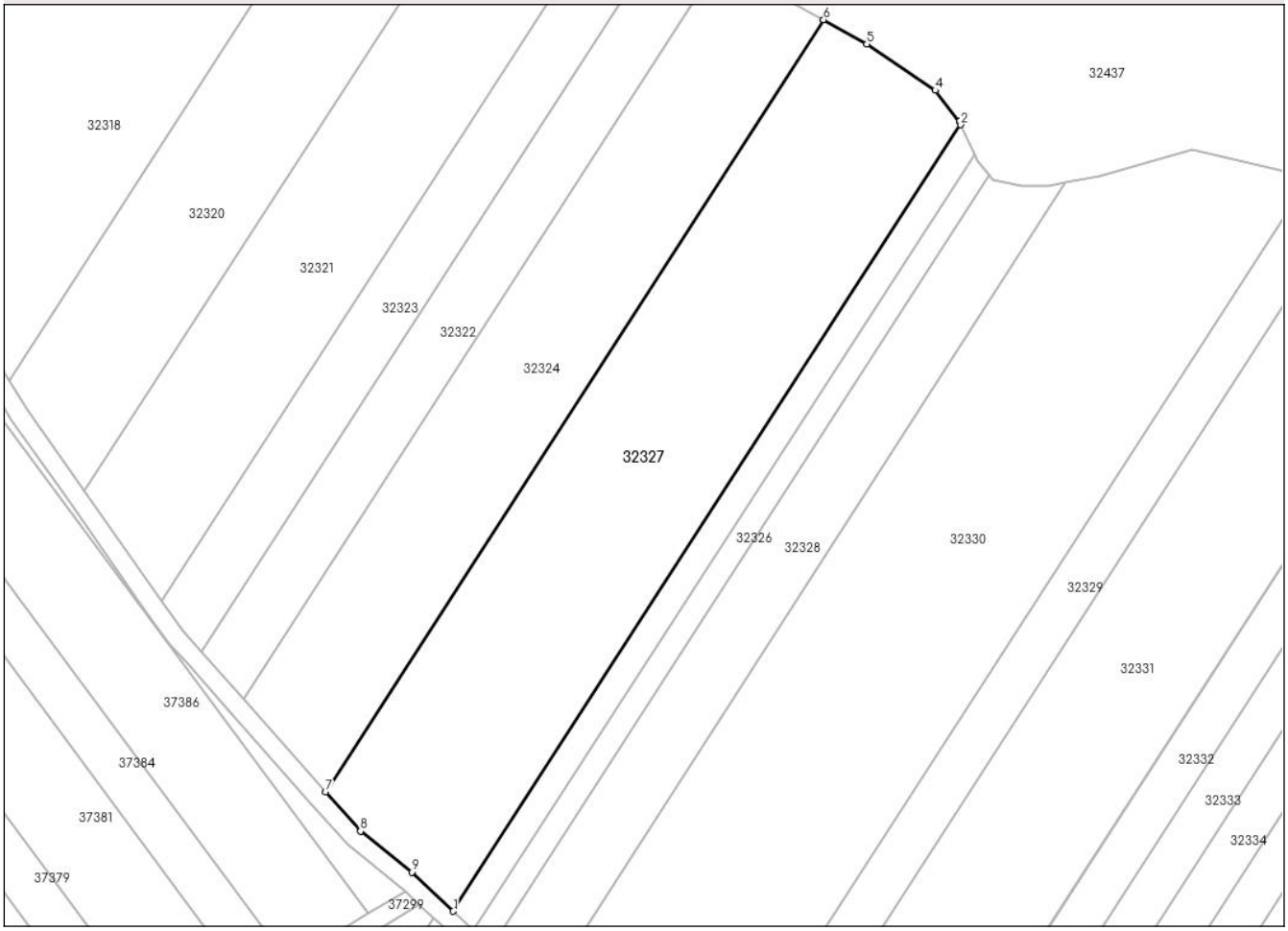
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32327	7.500	imobil inscris in CF sporadic 20200;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	3	49/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.481,824 377.603,287	2	608.591,373 377.772,939	201.947
2	608.591,373 377.772,939	3	608.591,088 377.773,559	0.682
3	608.591,088 377.773,559	4	608.585,906 377.780,346	8.539
4	608.585,906 377.780,346	5	608.571,145 377.790,335	17.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.571,145 377.790,335	6	608.561,779 377.795,571	10.73
6	608.561,779 377.795,571	7	608.454,238 377.629,027	198.247
7	608.454,238 377.629,027	8	608.461,786 377.620,532	11.364
8	608.461,786 377.620,532	9	608.472,912 377.611,722	14.192
9	608.472,912 377.611,722	1	608.481,824 377.603,287	12.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 13:33

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132688**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32327 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32327	7500	imobil inscris in CF sporadic 20200;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	3	49/15	
	TOTAL:		**7.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.481,824 377.603,287	2	608.591,373 377.772,939	201.947
2	608.591,373 377.772,939	3	608.591,088 377.773,559	0.682
3	608.591,088 377.773,559	4	608.585,906 377.780,346	8.539
4	608.585,906 377.780,346	5	608.571,145 377.790,335	17.823
5	608.571,145 377.790,335	6	608.561,779 377.795,571	10.73
6	608.561,779 377.795,571	7	608.454,238 377.629,027	198.247
7	608.454,238 377.629,027	8	608.461,786 377.620,532	11.364
8	608.461,786 377.620,532	9	608.472,912 377.611,722	14.192
9	608.472,912 377.611,722	1	608.481,824 377.603,287	12.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132687
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387284

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32326 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32326	1.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132687 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32326 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9661.	A1
Act Administrativ nr. 96321, din 05/12/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32326	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	3	49/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.489,963 377.595,582	2	608.597,52 377.762,149	198.275
2	608.597,52 377.762,149	3	608.594,988 377.765,081	3.874
3	608.594,988 377.765,081	4	608.594,335 377.766,5	1.562
4	608.594,335 377.766,5	5	608.486,243 377.599,103	199.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.486,243 377.599,103	1	608.489,963 377.595,582	5.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 15:49

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132687**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32326 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32326	1000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	3	49/17	
	TOTAL:		**1.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.489,963 377.595,582	2	608.597,52 377.762,149	198.275
2	608.597,52 377.762,149	3	608.594,988 377.765,081	3.874
3	608.594,988 377.765,081	4	608.594,335 377.766,5	1.562
4	608.594,335 377.766,5	5	608.486,243 377.599,103	199.263
5	608.486,243 377.599,103	1	608.489,963 377.595,582	5.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132686**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32325 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32325	1200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	3	49/16	
	TOTAL:		**1.200**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.594,335 377.766,5	2	608.591,373 377.772,939	7.088
2	608.591,373 377.772,939	3	608.481,824 377.603,287	201.947
3	608.481,824 377.603,287	4	608.486,243 377.599,103	6.086
4	608.486,243 377.599,103	1	608.594,335 377.766,5	199.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132686
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387283

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32325 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32325	1.200	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132686 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32325 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9660.	A1
Act Notarial nr. 401, din 31/08/2020 emis de NP IVAN CONSTANTIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BUCUR MARGARETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **GHINEA CONSTANTA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **LASCU GEORGETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **STEFAN VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

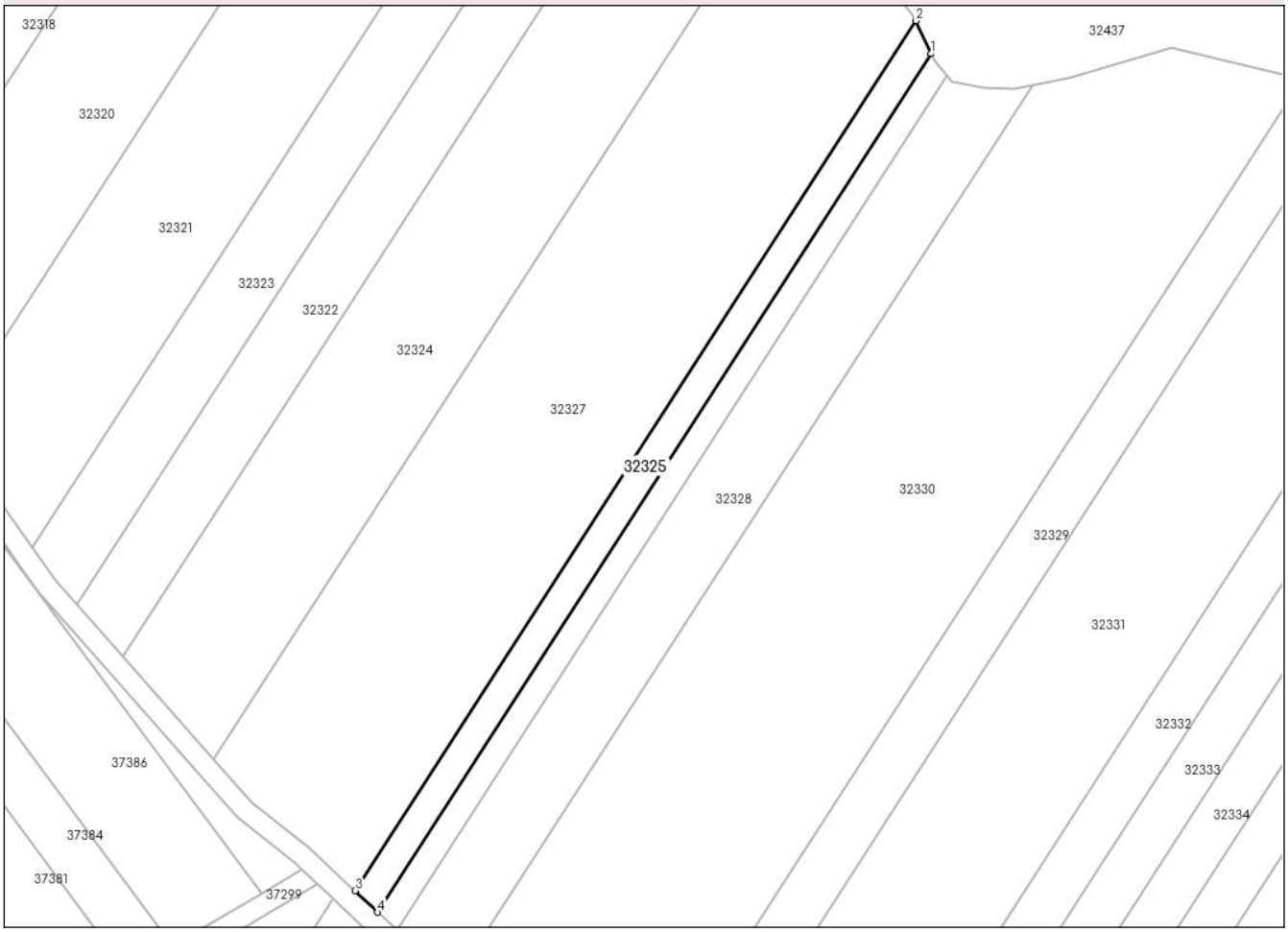
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32325	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	3	49/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.594,335 377.766,5	2	608.591,373 377.772,939	7.088
2	608.591,373 377.772,939	3	608.481,824 377.603,287	201.947
3	608.481,824 377.603,287	4	608.486,243 377.599,103	6.086
4	608.486,243 377.599,103	1	608.594,335 377.766,5	199.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:19

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132685**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32324 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32324	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	49/14	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.561,779 377.795,571	2	608.553,848 377.800,005	9.086
2	608.553,848 377.800,005	3	608.540,257 377.809,645	16.663
3	608.540,257 377.809,645	4	608.436,51 377.648,979	191.251
4	608.436,51 377.648,979	5	608.454,238 377.629,027	26.69
5	608.454,238 377.629,027	1	608.561,779 377.795,571	198.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132685
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387282

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32324 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32324	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132685 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32324 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9659.	A1
Act Administrativ nr. 106724, din 18/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU EUGENIA** 2) **SANTA FLORICA** 3) **ALEXE MARIA** 4) **BARBU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32324	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	49/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.561,779 377.795,571	2	608.553,848 377.800,005	9.086
2	608.553,848 377.800,005	3	608.540,257 377.809,645	16.663
3	608.540,257 377.809,645	4	608.436,51 377.648,979	191.251
4	608.436,51 377.648,979	5	608.454,238 377.629,027	26.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.454,238 377.629,027	1	608.561,779 377.795,571	198.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:19

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132684**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32323 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32323	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/12	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.530,284 377.818,409	2	608.521,815 377.825,92	11.32
2	608.521,815 377.825,92	3	608.520,35 377.827,476	2.137
3	608.520,35 377.827,476	4	608.418,827 377.670,254	187.151
4	608.418,827 377.670,254	5	608.423,484 377.663,639	8.09
5	608.423,484 377.663,639	6	608.427,457 377.659,167	5.982
6	608.427,457 377.659,167	1	608.530,284 377.818,409	189.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132684
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387281

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32323 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32323	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132684 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32323 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9658.	A1
Act Administrativ nr. 111953, din 20/11/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANEA ELENA** 2) **ZÎRNA VLAICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32323	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.530,284 377.818,409	2	608.521,815 377.825,92	11.32
2	608.521,815 377.825,92	3	608.520,35 377.827,476	2.137
3	608.520,35 377.827,476	4	608.418,827 377.670,254	187.151
4	608.418,827 377.670,254	5	608.423,484 377.663,639	8.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.423,484 377.663,639	6	608.427,457 377.659,167	5.982
6	608.427,457 377.659,167	1	608.530,284 377.818,409	189.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:19

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132680**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32319 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32319	7500	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	3	49/8	
	TOTAL:		**7.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.506,58 377.989,415	2	608.506,449 377.998,314	8.9
2	608.506,449 377.998,314	3	608.499,738 378.019,559	22.28
3	608.499,738 378.019,559	4	608.496,964 378.024,02	5.253
4	608.496,964 378.024,02	5	608.343,878 377.786,944	282.206
5	608.343,878 377.786,944	6	608.358,842 377.760,62	30.28
6	608.358,842 377.760,62	1	608.506,58 377.989,415	272.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132680
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387277

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32319 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32319	7.500	Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132680 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32319 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9654.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32319	7.500	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	3	49/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.506,58 377.989,415	2	608.506,449 377.998,314	8.9
2	608.506,449 377.998,314	3	608.499,738 378.019,559	22.28
3	608.499,738 378.019,559	4	608.496,964 378.024,02	5.253
4	608.496,964 378.024,02	5	608.343,878 377.786,944	282.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.343,878 377.786,944	6	608.358,842 377.760,62	30.28
6	608.358,842 377.760,62	1	608.506,58 377.989,415	272.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:19

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132683**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32322 / UAT Fulga

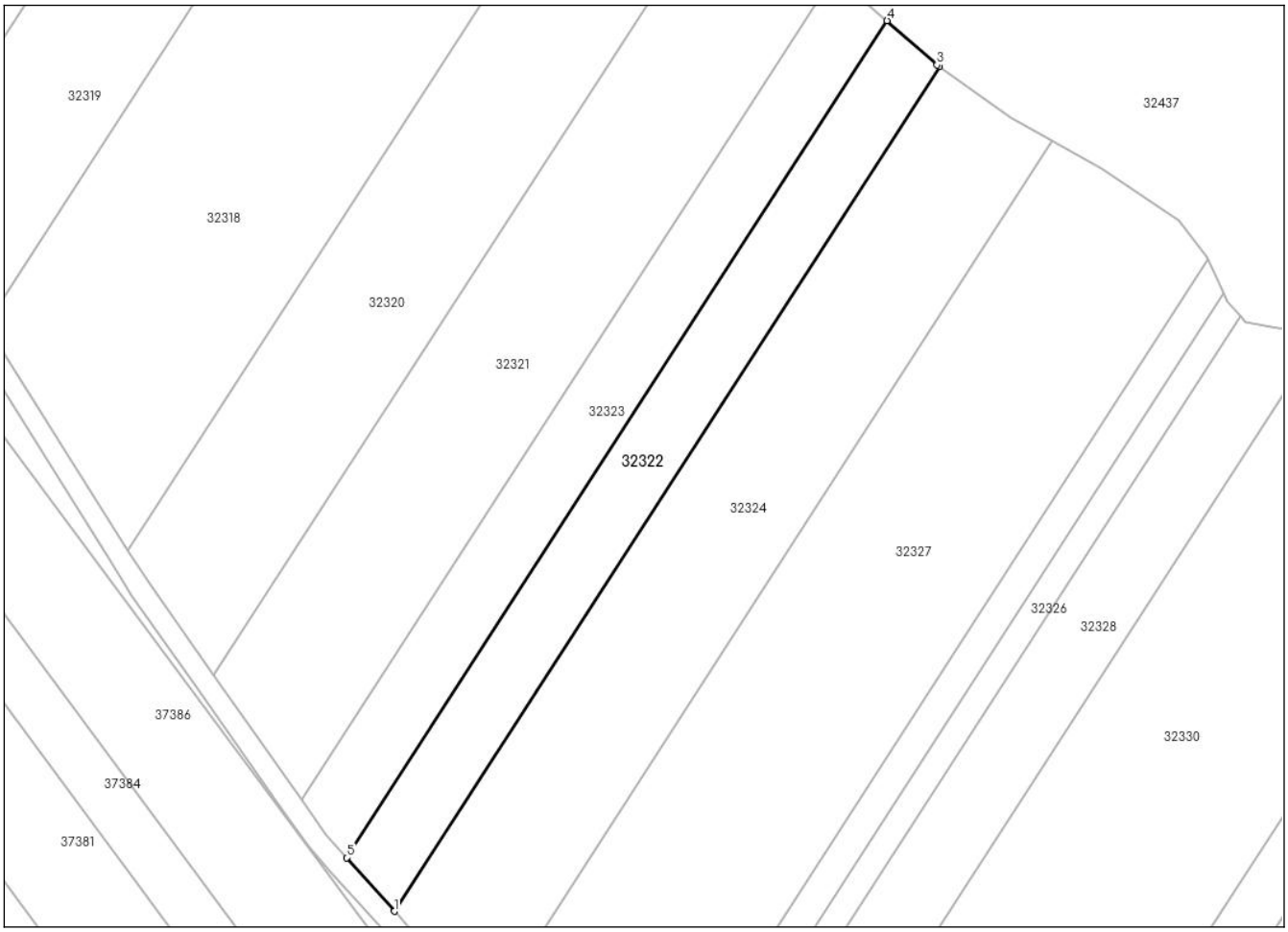
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32322	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/13	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.436,51 377.648,979	2	608.540,257 377.809,645	191.251
2	608.540,257 377.809,645	3	608.539,792 377.809,975	0.57
3	608.539,792 377.809,975	4	608.530,284 377.818,409	12.71
4	608.530,284 377.818,409	5	608.427,457 377.659,167	189.556
5	608.427,457 377.659,167	1	608.436,51 377.648,979	13.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132683
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387280

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32322 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32322	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132683 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32322 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9657.	A1
Act Administrativ nr. 111954, din 20/11/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZÎRNA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

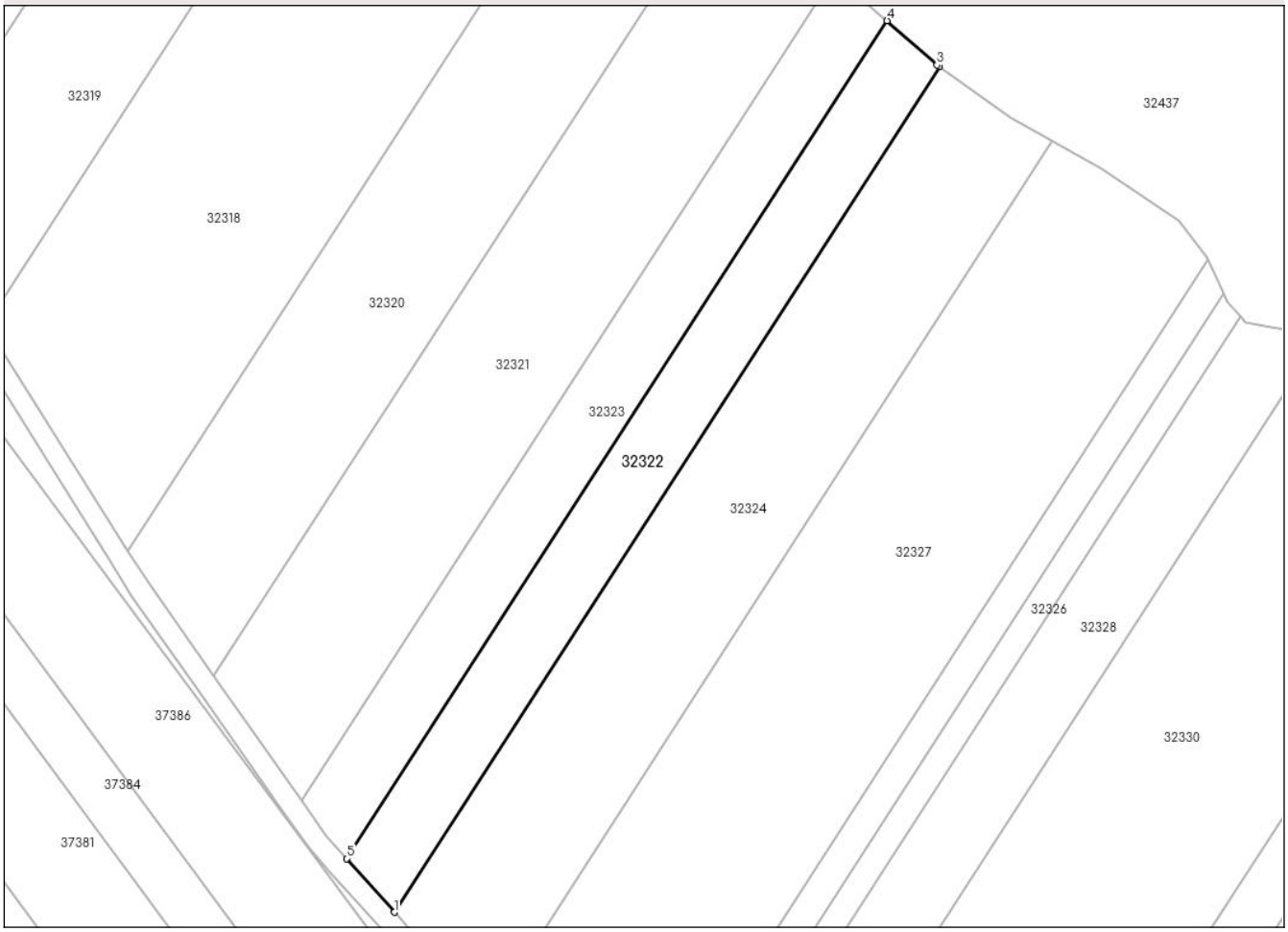
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32322	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.436,51 377.648,979	2	608.540,257 377.809,645	191.251
2	608.540,257 377.809,645	3	608.539,792 377.809,975	0.57
3	608.539,792 377.809,975	4	608.530,284 377.818,409	12.71
4	608.530,284 377.818,409	5	608.427,457 377.659,167	189.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.427,457 377.659,167	1	608.436,51 377.648,979	13.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:19

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132682**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32321 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32321	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	49/11	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.520,35 377.827,476	2	608.510,774 377.837,644	13.967
2	608.510,774 377.837,644	3	608.505,183 377.853,346	16.668
3	608.505,183 377.853,346	4	608.402,205 377.693,869	189.835
4	608.402,205 377.693,869	5	608.418,827 377.670,254	28.878
5	608.418,827 377.670,254	1	608.520,35 377.827,476	187.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132682
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387279

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32321 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32321	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132682 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32321 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9656.	A1
Act Administrativ nr. 106722, din 18/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINESCU CRISTINEL** 2) **MINESCU VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

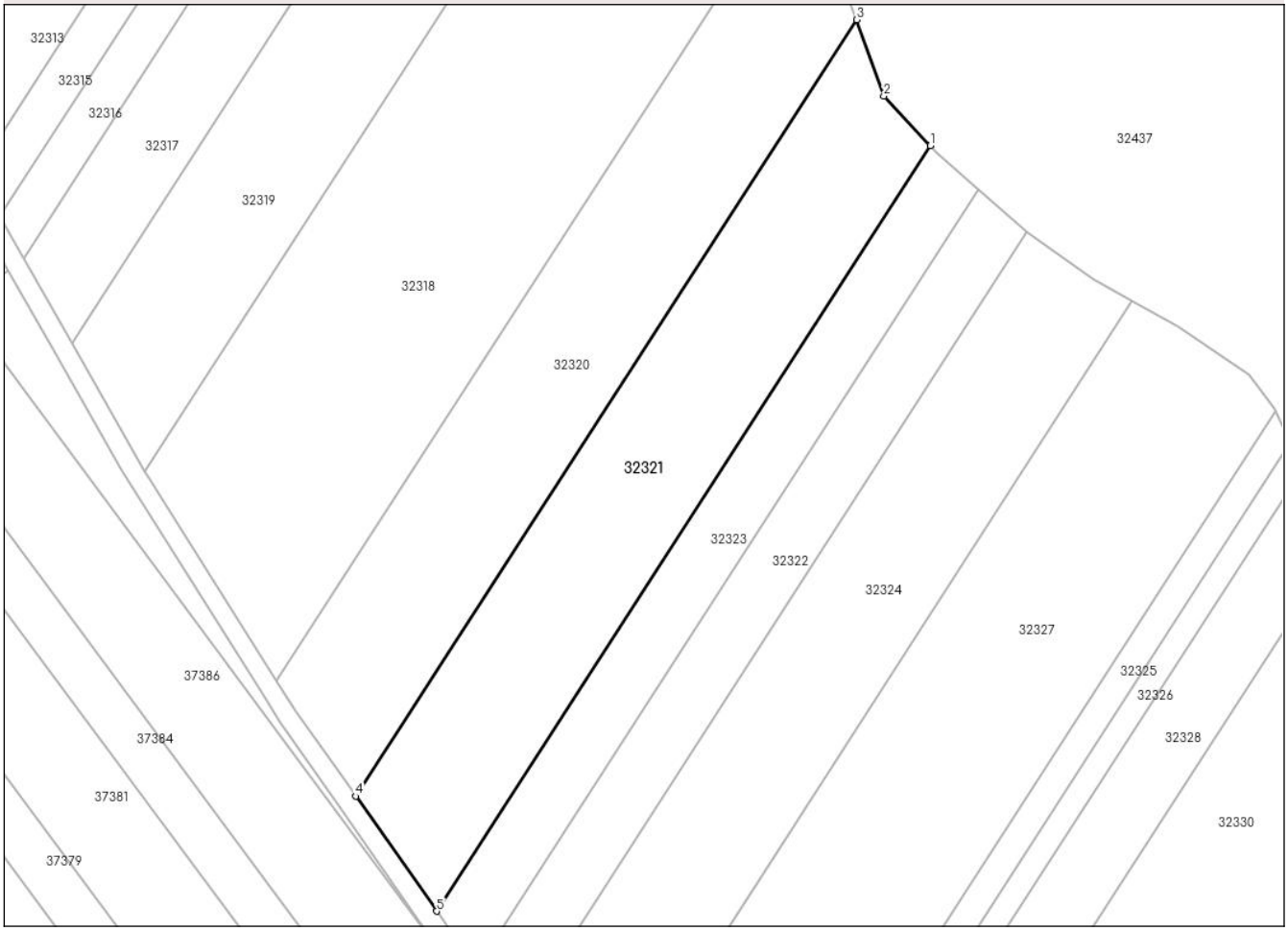
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32321	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	49/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.520,35 377.827,476	2	608.510,774 377.837,644	13.967
2	608.510,774 377.837,644	3	608.505,183 377.853,346	16.668
3	608.505,183 377.853,346	4	608.402,205 377.693,869	189.835
4	608.402,205 377.693,869	5	608.418,827 377.670,254	28.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.418,827 377.670,254	1	608.520,35 377.827,476	187.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:19

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132681**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32320 / UAT Fulga

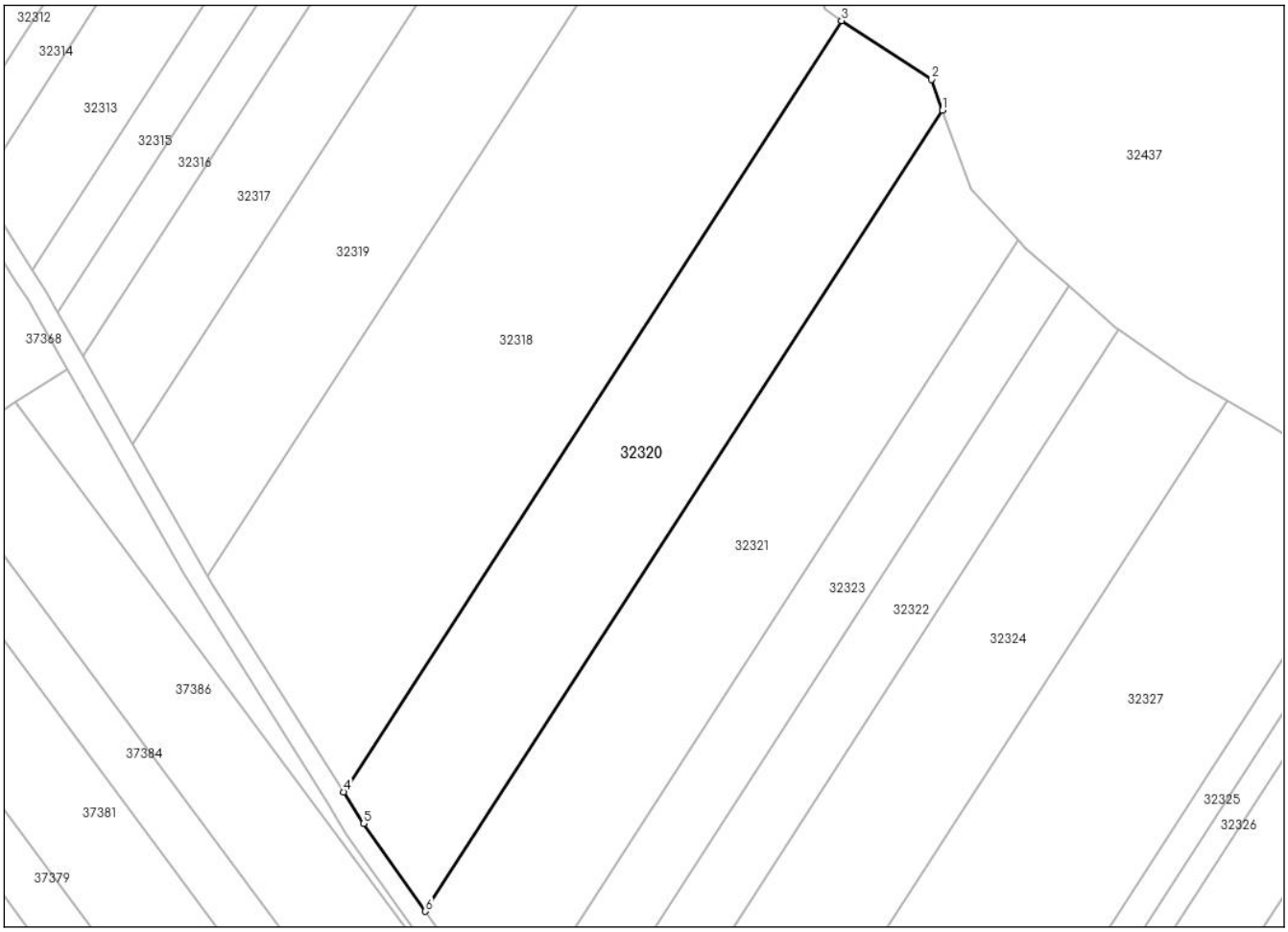
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32320	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	49/10	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.505,183 377.853,346	2	608.502,994 377.859,494	6.526
2	608.502,994 377.859,494	3	608.485,063 377.871,203	21.415
3	608.485,063 377.871,203	4	608.385,913 377.717,654	182.779
4	608.385,913 377.717,654	5	608.389,897 377.711,354	7.454
5	608.389,897 377.711,354	6	608.402,205 377.693,869	21.383
6	608.402,205 377.693,869	1	608.505,183 377.853,346	189.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132681
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387278

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32320 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32320	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132681 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32320 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9655.	A1
Act Administrativ nr. 106713, din 18/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHĂILĂ FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

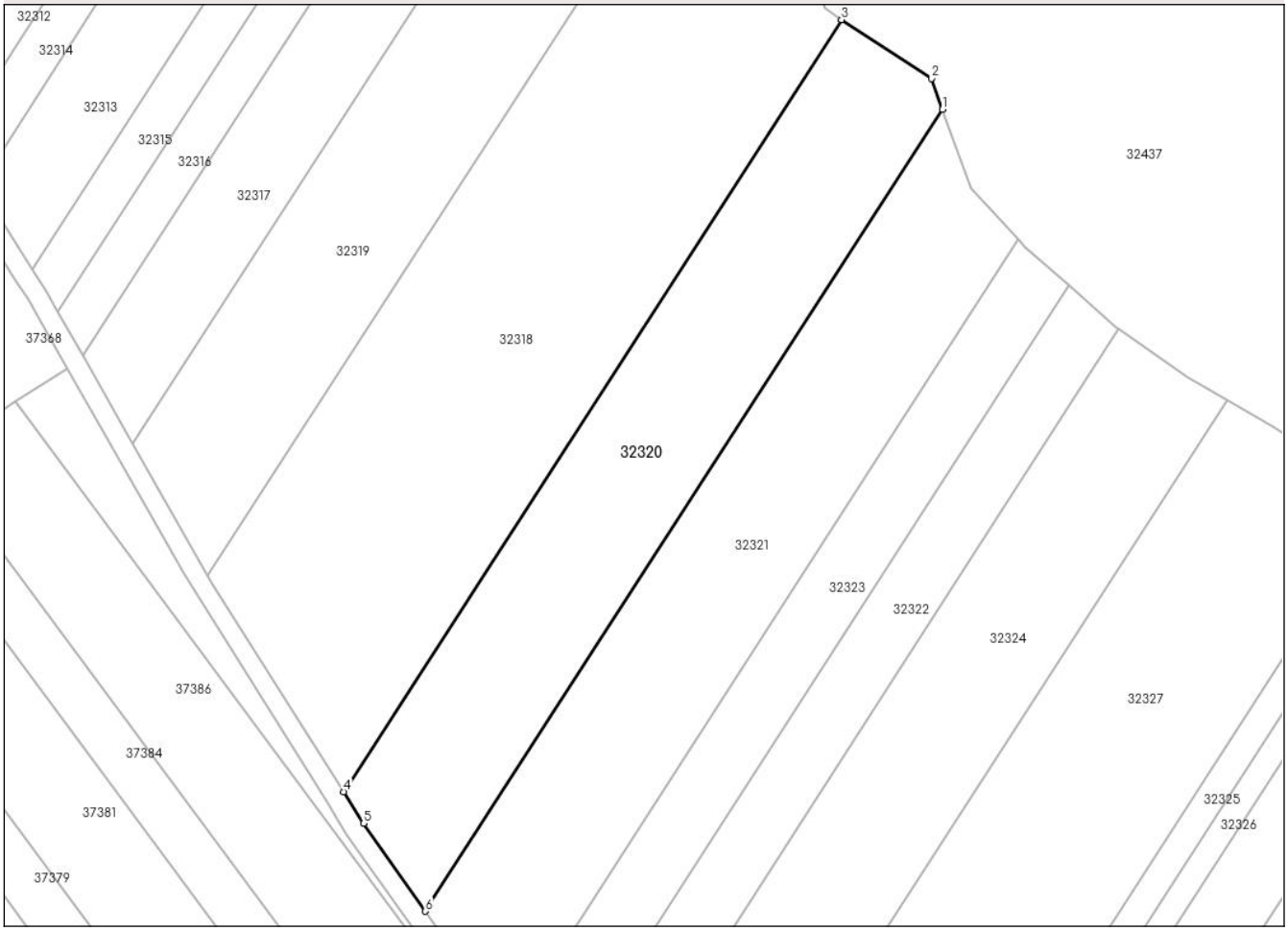
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32320	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	49/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.505,183 377.853,346	2	608.502,994 377.859,494	6.526
2	608.502,994 377.859,494	3	608.485,063 377.871,203	21.415
3	608.485,063 377.871,203	4	608.385,913 377.717,654	182.779
4	608.385,913 377.717,654	5	608.389,897 377.711,354	7.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.389,897 377.711,354	6	608.402,205 377.693,869	21.383
6	608.402,205 377.693,869	1	608.505,183 377.853,346	189.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:19

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132679**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32318 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32318	10000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3	49/9	
	TOTAL:		**10.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.485,063 377.871,203	2	608.481,655 377.873,427	4.069
2	608.481,655 377.873,427	3	608.477,292 377.890,062	17.198
3	608.477,292 377.890,062	4	608.490,425 377.928,249	40.382
4	608.490,425 377.928,249	5	608.504,576 377.968,739	42.892
5	608.504,576 377.968,739	6	608.506,651 377.984,587	15.983
6	608.506,651 377.984,587	7	608.506,58 377.989,415	4.829
7	608.506,58 377.989,415	8	608.358,842 377.760,62	272.348
8	608.358,842 377.760,62	9	608.359,744 377.759,033	1.825
9	608.359,744 377.759,033	10	608.385,913 377.717,654	48.96
10	608.385,913 377.717,654	1	608.485,063 377.871,203	182.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132679
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387276

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32318 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32318	10.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132679 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32318 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9653.	A1
Act Administrativ nr. 106714, din 18/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHĂILĂ MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

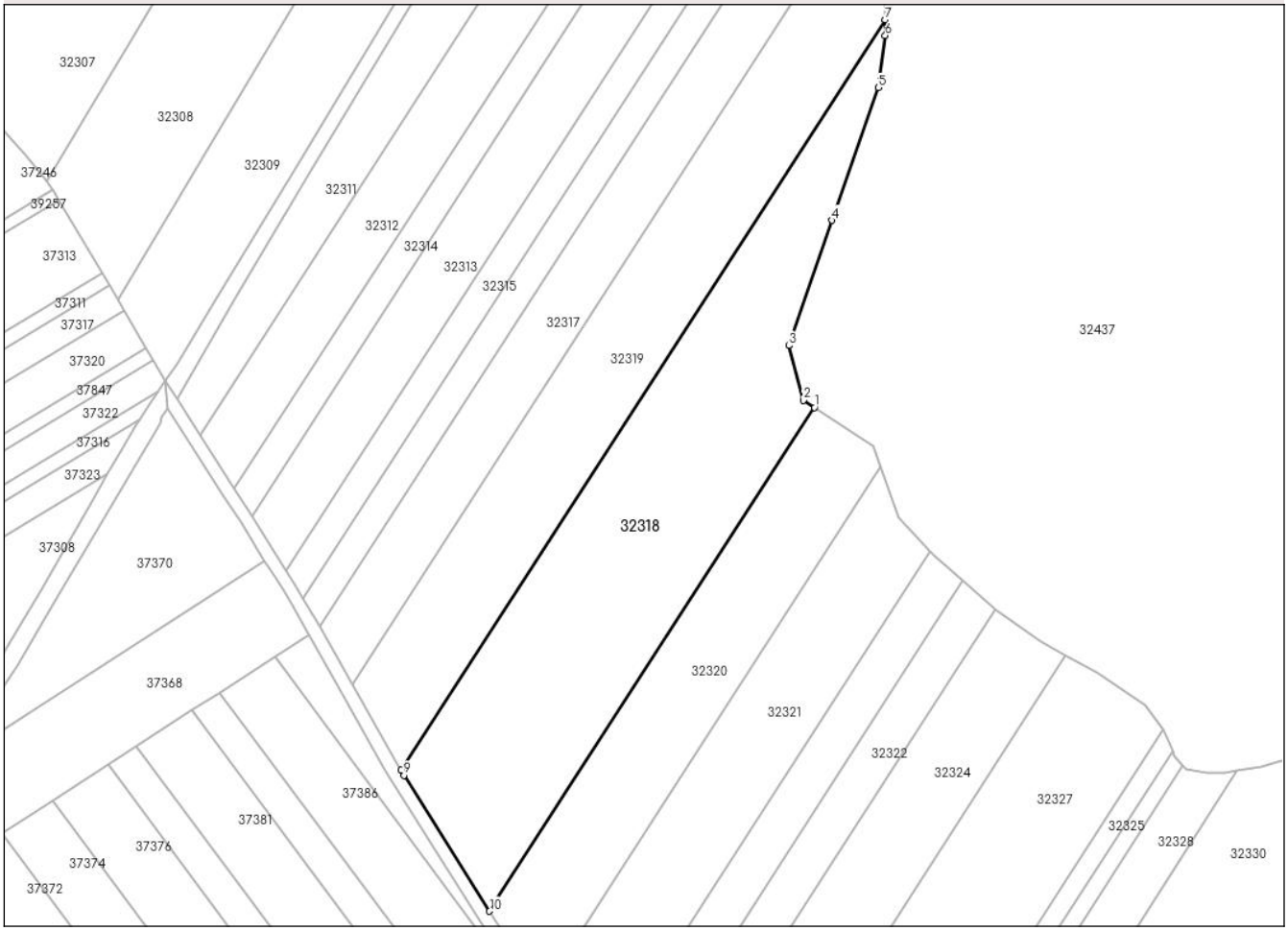
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32318	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3	49/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.485,063 377.871,203	2	608.481,655 377.873,427	4.069
2	608.481,655 377.873,427	3	608.477,292 377.890,062	17.198
3	608.477,292 377.890,062	4	608.490,425 377.928,249	40.382
4	608.490,425 377.928,249	5	608.504,576 377.968,739	42.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.504,576 377.968,739	6	608.506,651 377.984,587	15.983
6	608.506,651 377.984,587	7	608.506,58 377.989,415	4.829
7	608.506,58 377.989,415	8	608.358,842 377.760,62	272.348
8	608.358,842 377.760,62	9	608.359,744 377.759,033	1.825
9	608.359,744 377.759,033	10	608.385,913 377.717,654	48.96
10	608.385,913 377.717,654	1	608.485,063 377.871,203	182.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:19

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132678**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32317 / UAT Fulga

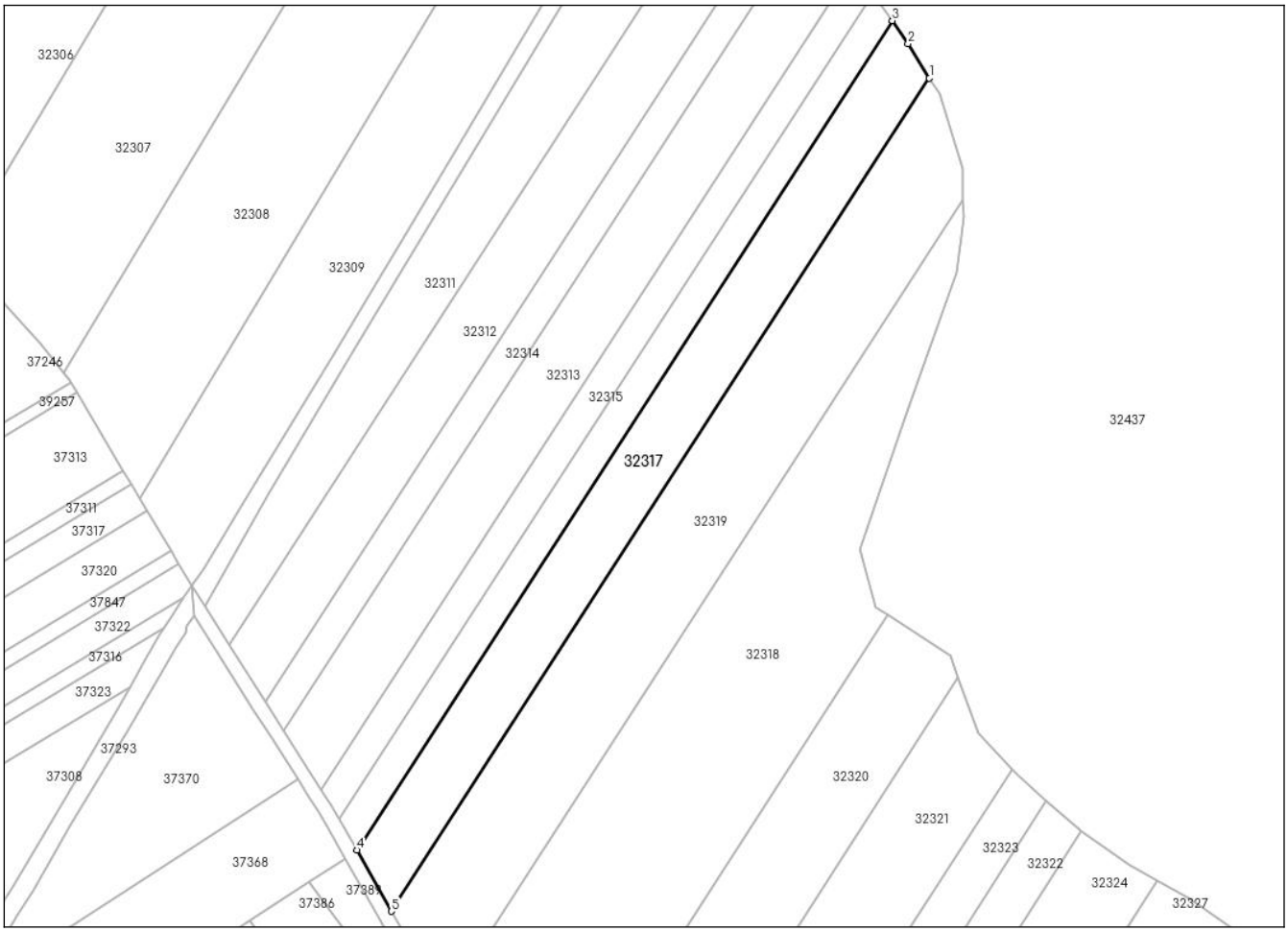
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32317	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	49/7	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.496,964 378.024,02	2	608.490,905 378.033,765	11.475
2	608.490,905 378.033,765	3	608.486,375 378.040,344	7.988
3	608.486,375 378.040,344	4	608.333,986 377.804,346	280.923
4	608.333,986 377.804,346	5	608.343,878 377.786,944	20.017
5	608.343,878 377.786,944	1	608.496,964 378.024,02	282.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132678
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387275

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32317 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32317	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132678 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32317 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9652.	A1
Act Administrativ nr. 111963, din 27/01/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOGU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

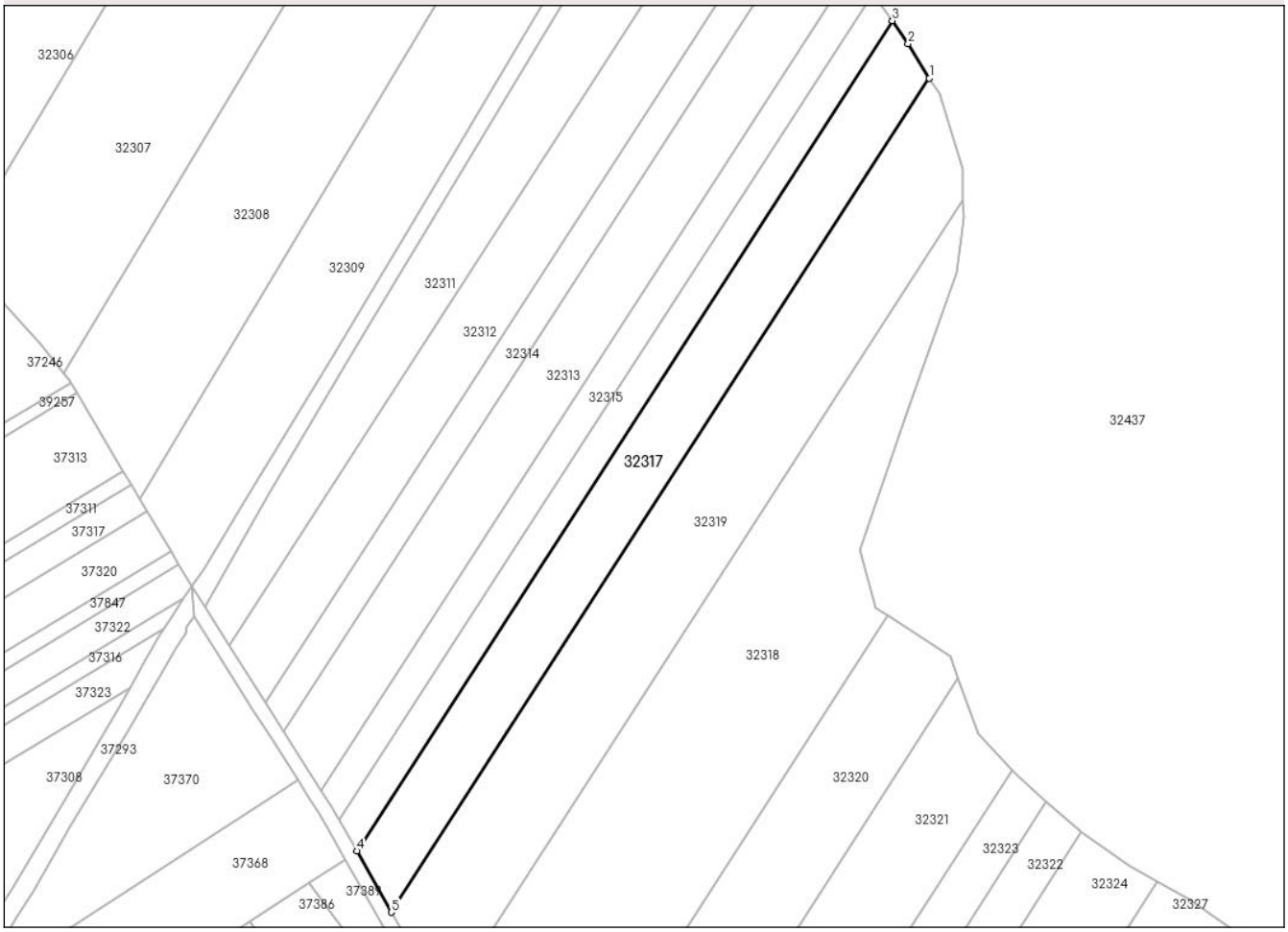
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32317	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	49/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.496,964 378.024,02	2	608.490,905 378.033,765	11.475
2	608.490,905 378.033,765	3	608.486,375 378.040,344	7.988
3	608.486,375 378.040,344	4	608.333,986 377.804,346	280.923
4	608.333,986 377.804,346	5	608.343,878 377.786,944	20.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.343,878 377.786,944	1	608.496,964 378.024,02	282.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:19

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132677**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32316 / UAT Fulga

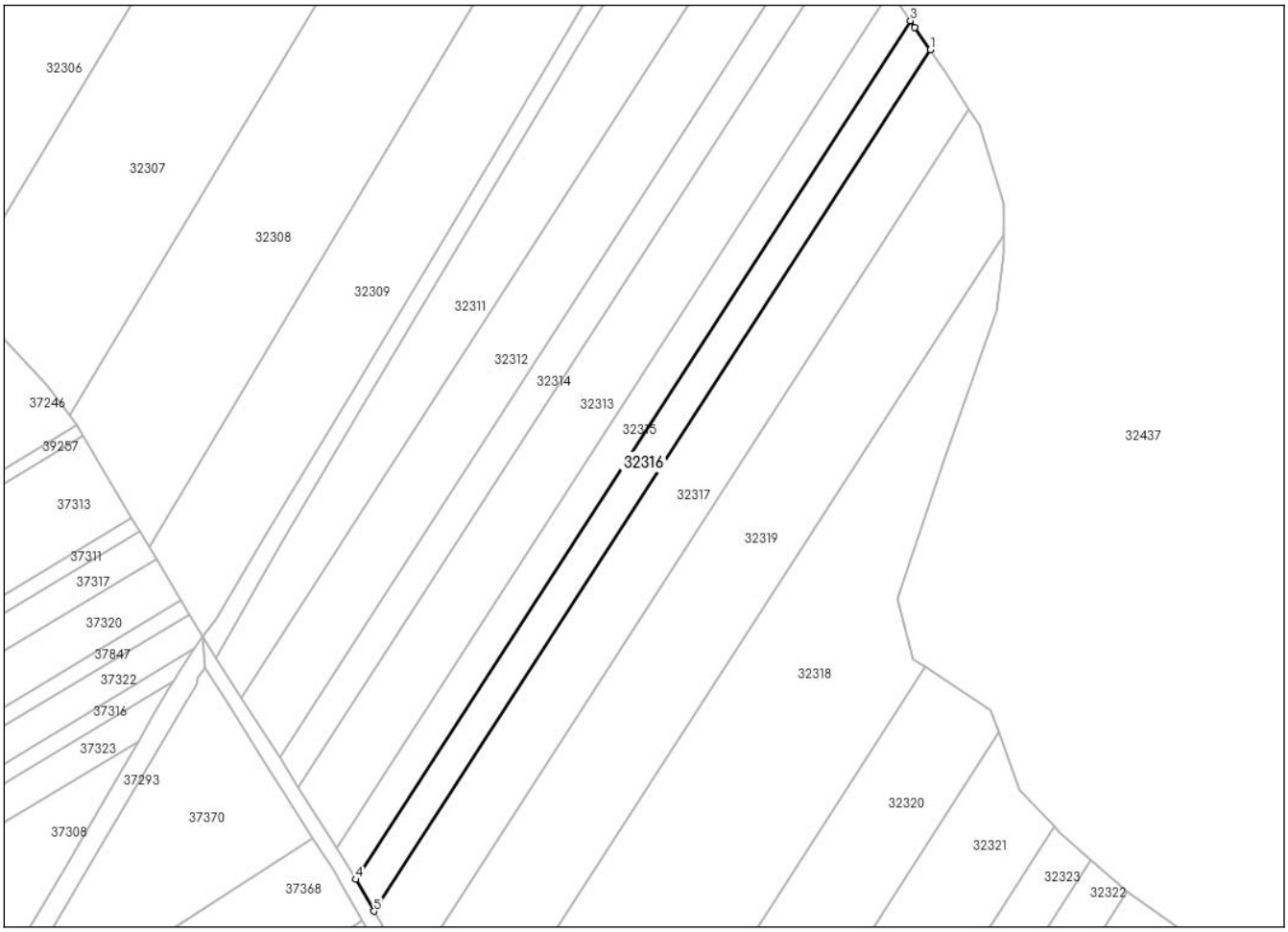
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32316	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/6	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.486,375 378.040,344	2	608.482,172 378.046,449	7.412
2	608.482,172 378.046,449	3	608.480,904 378.048,304	2.247
3	608.480,904 378.048,304	4	608.329,018 377.813,086	279.994
4	608.329,018 377.813,086	5	608.333,986 377.804,346	10.053
5	608.333,986 377.804,346	1	608.486,375 378.040,344	280.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132677
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387274

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32316 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32316	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132677 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32316 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9651.	A1
Act Administrativ nr. 106750, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

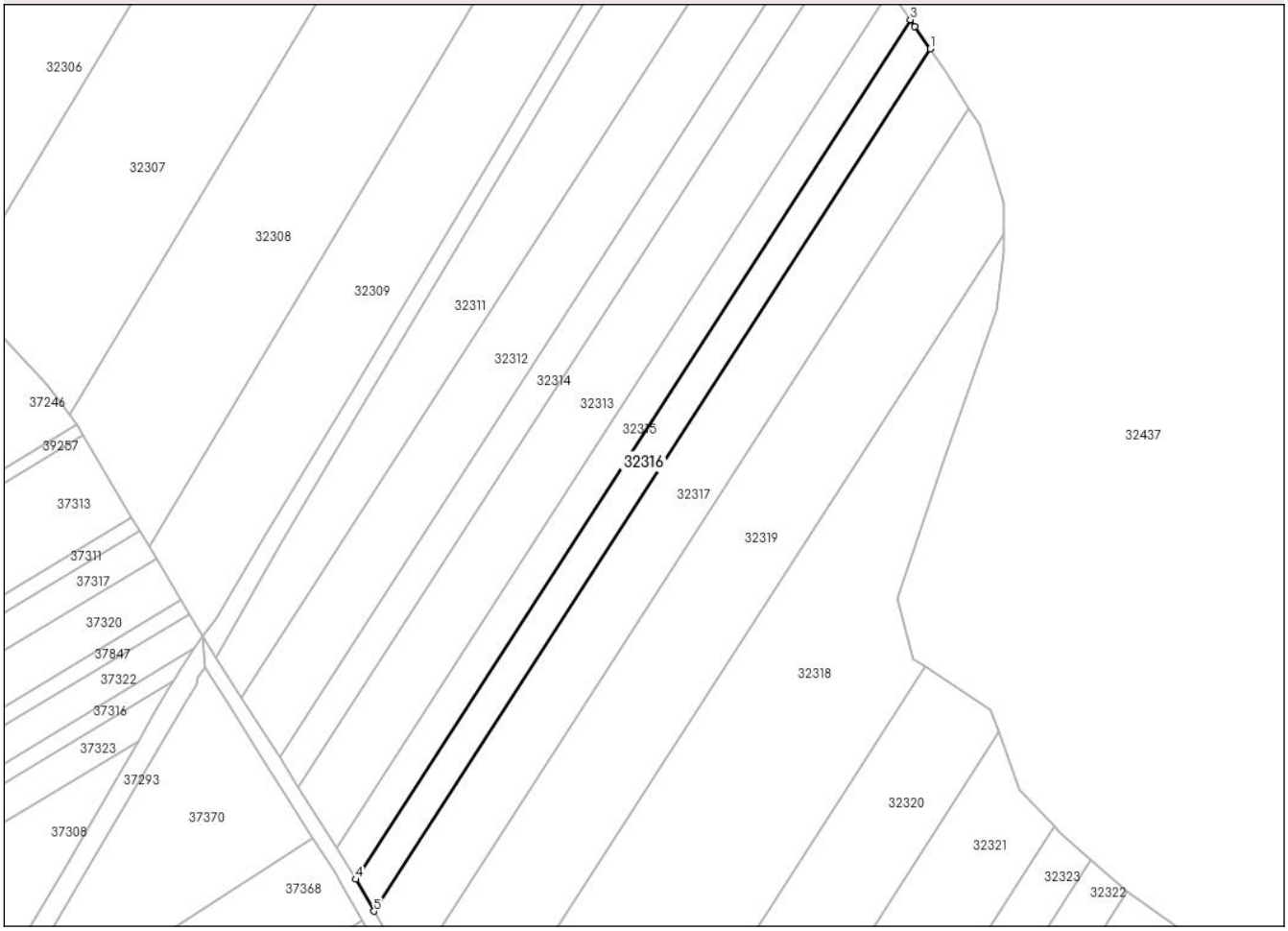
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32316	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.486,375 378.040,344	2	608.482,172 378.046,449	7.412
2	608.482,172 378.046,449	3	608.480,904 378.048,304	2.247
3	608.480,904 378.048,304	4	608.329,018 377.813,086	279.994
4	608.329,018 377.813,086	5	608.333,986 377.804,346	10.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.333,986 377.804,346	1	608.486,375 378.040,344	280.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:19

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132676**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32315 / UAT Fulga

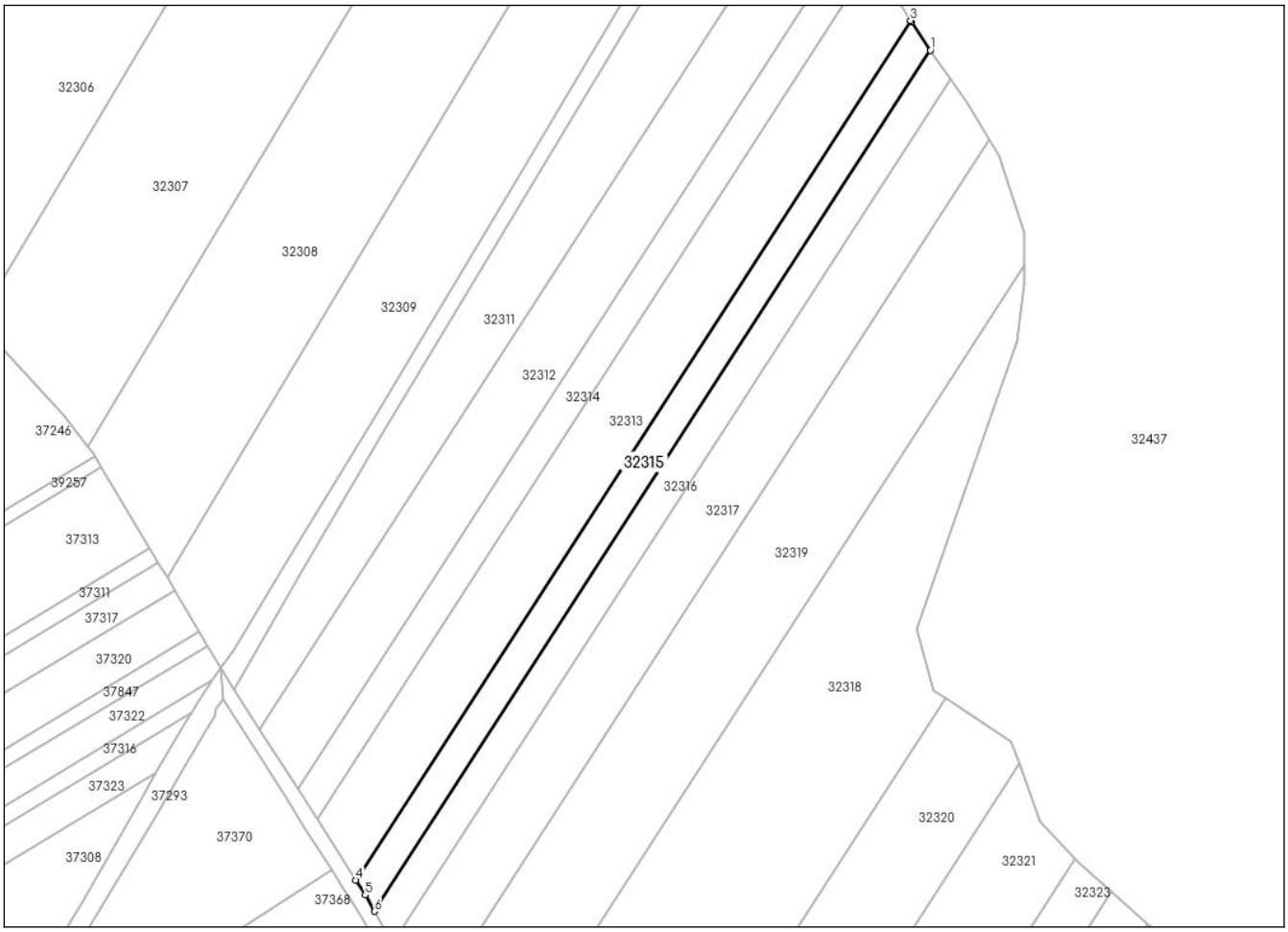
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32315	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/5	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.480,904 378.048,304	2	608.475,683 378.055,944	9.254
2	608.475,683 378.055,944	3	608.475,454 378.056,345	0.462
3	608.475,454 378.056,345	4	608.323,885 377.821,619	279.409
4	608.323,885 377.821,619	5	608.326,51 377.817,497	4.887
5	608.326,51 377.817,497	6	608.329,018 377.813,086	5.074
6	608.329,018 377.813,086	1	608.480,904 378.048,304	279.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132676
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387273

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32315 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32315	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132676 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32315 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9650.	A1
Act Administrativ nr. 106751, din 29/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

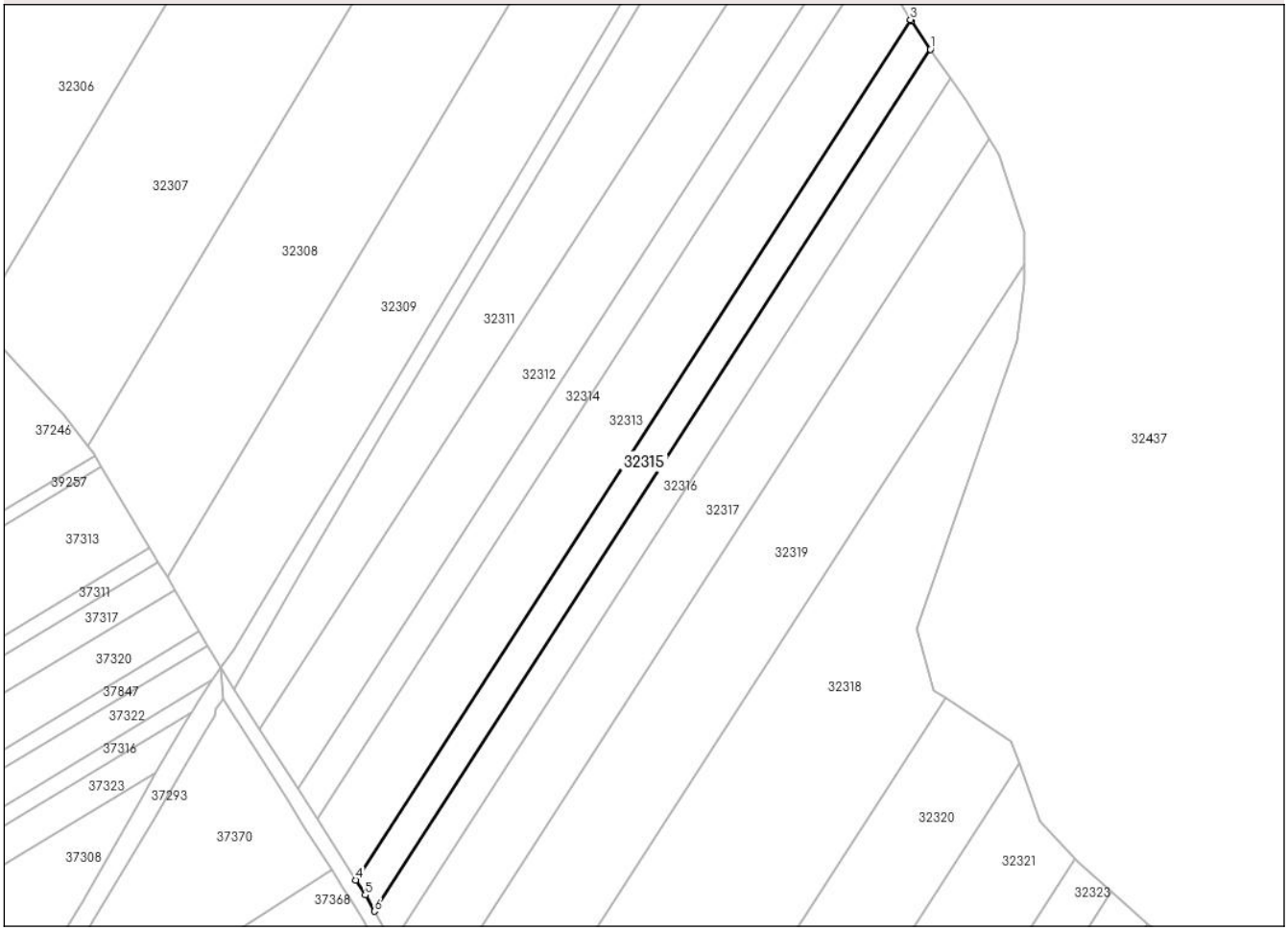
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32315	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.480,904 378.048,304	2	608.475,683 378.055,944	9.254
2	608.475,683 378.055,944	3	608.475,454 378.056,345	0.462
3	608.475,454 378.056,345	4	608.323,885 377.821,619	279.409
4	608.323,885 377.821,619	5	608.326,51 377.817,497	4.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.326,51 377.817,497	6	608.329,018 377.813,086	5.074
6	608.329,018 377.813,086	1	608.480,904 378.048,304	279.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:19

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132675**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32314 / UAT Fulga

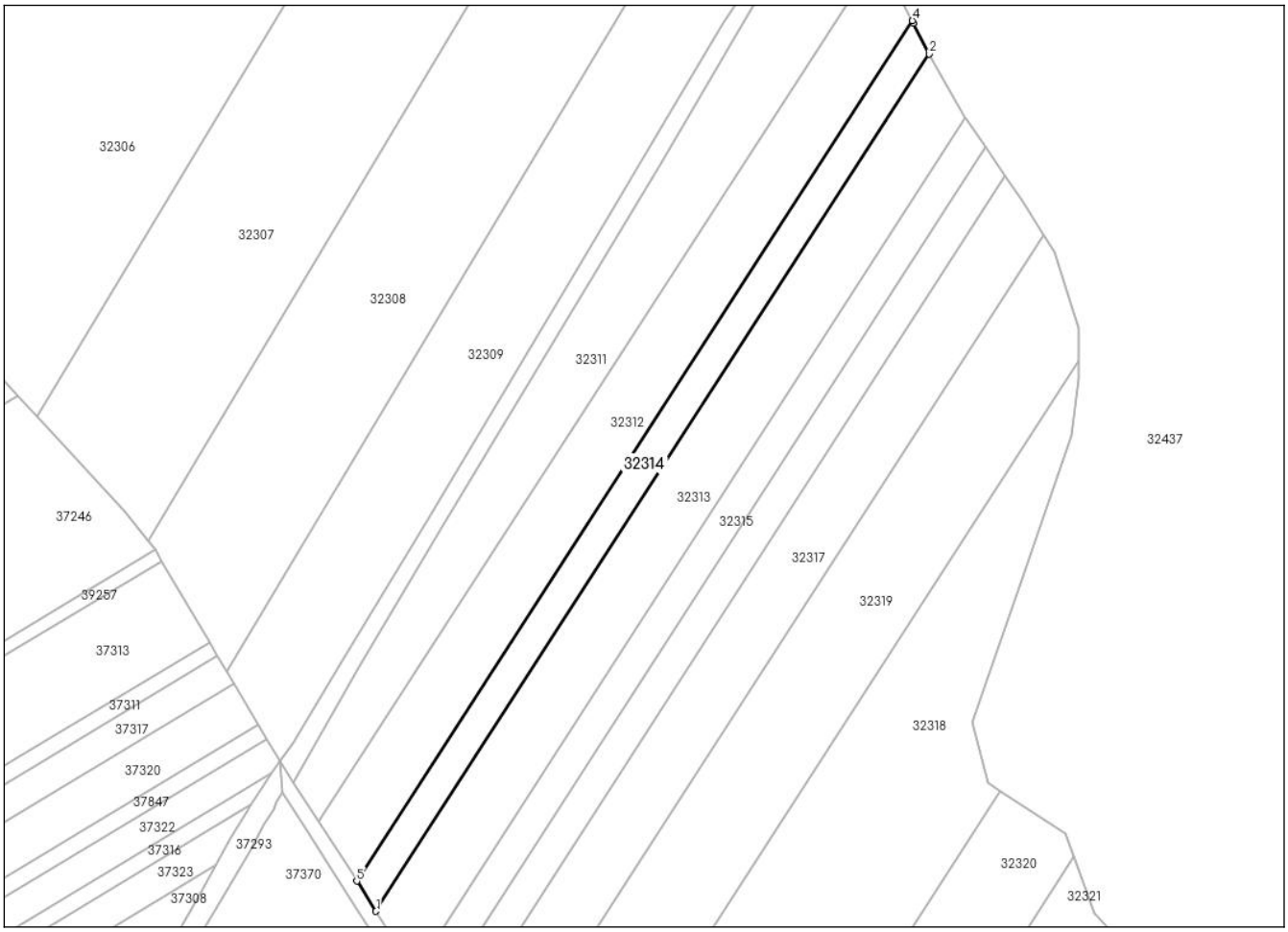
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32314	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/3	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.313,329 377.838,197	2	608.465,485 378.073,833	280.492
2	608.465,485 378.073,833	3	608.461,137 378.082,361	9.572
3	608.461,137 378.082,361	4	608.460,813 378.082,996	0.713
4	608.460,813 378.082,996	5	608.308,071 377.846,454	281.571
5	608.308,071 377.846,454	1	608.313,329 377.838,197	9.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132675
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387272

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32314 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32314	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132675 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32314 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9649.	A1
Act Administrativ nr. 96353, din 20/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR ELENA** 2) **BADEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

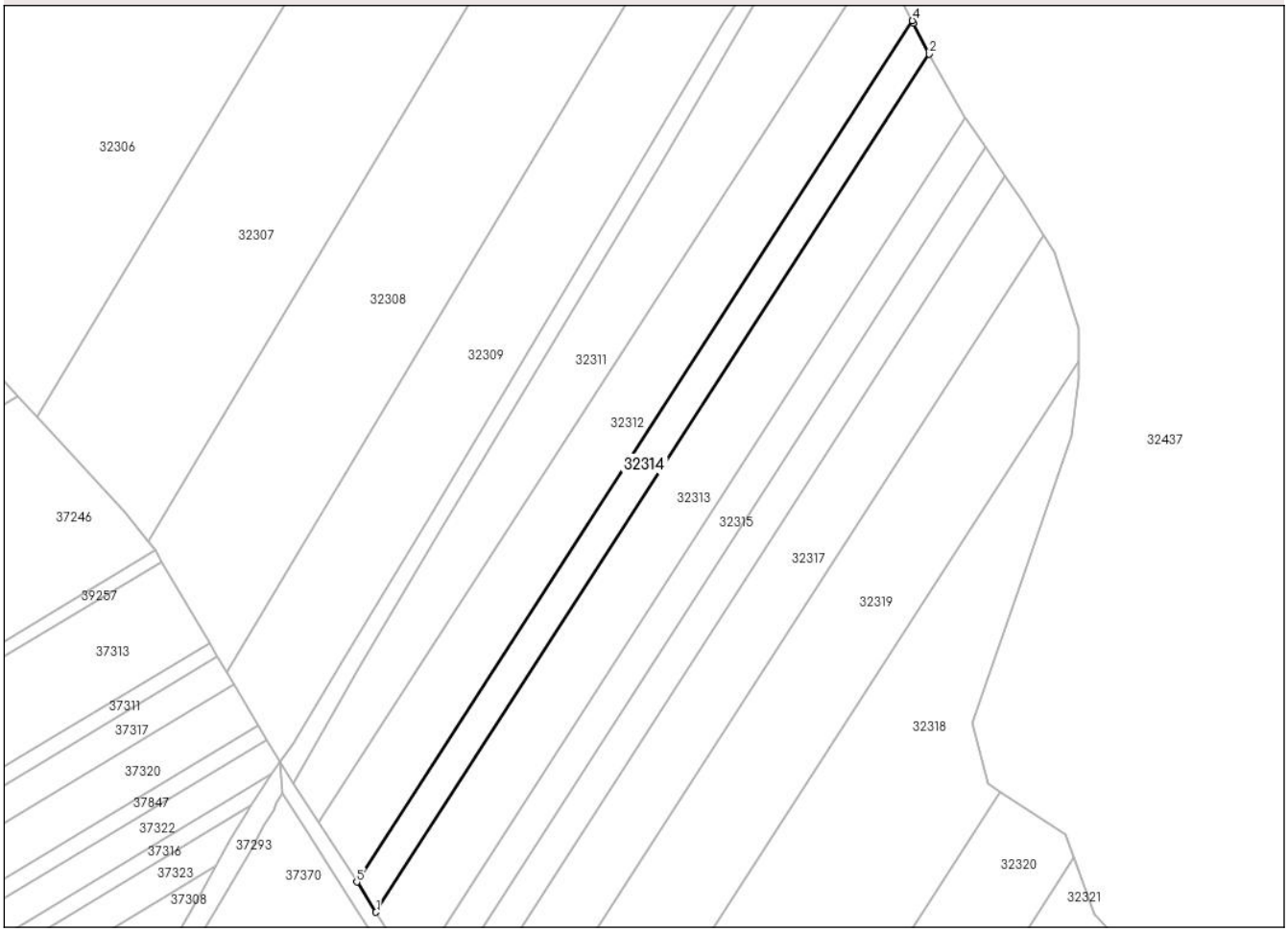
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32314	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	49/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.313,329 377.838,197	2	608.465,485 378.073,833	280.492
2	608.465,485 378.073,833	3	608.461,137 378.082,361	9.572
3	608.461,137 378.082,361	4	608.460,813 378.082,996	0.713
4	608.460,813 378.082,996	5	608.308,071 377.846,454	281.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.308,071 377.846,454	1	608.313,329 377.838,197	9.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:19

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132674**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32313 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32313	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	49/4	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.475,454 378.056,345	2	608.465,713 378.073,386	19.629
2	608.465,713 378.073,386	3	608.465,485 378.073,833	0.502
3	608.465,485 378.073,833	4	608.313,329 377.838,197	280.492
4	608.313,329 377.838,197	5	608.323,885 377.821,619	19.653
5	608.323,885 377.821,619	1	608.475,454 378.056,345	279.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132674
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387271

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32313 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32313	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132674 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32313 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9648.	A1
Act Administrativ nr. 96359, din 20/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR VASILE** 2) **BUCUR EUGEN** 3) **TOADER FLOREA** 4) **IORDACHE NATALIA** 5) **TUDORACHE MARIA** 6) **BUCUR GHEORGHE** 7) **BUCUR ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32313	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	49/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.475,454 378.056,345	2	608.465,713 378.073,386	19.629
2	608.465,713 378.073,386	3	608.465,485 378.073,833	0.502
3	608.465,485 378.073,833	4	608.313,329 377.838,197	280.492
4	608.313,329 377.838,197	5	608.323,885 377.821,619	19.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.323,885 377.821,619	1	608.475,454 378.056,345	279.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:19

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132673**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32312 / UAT Fulga

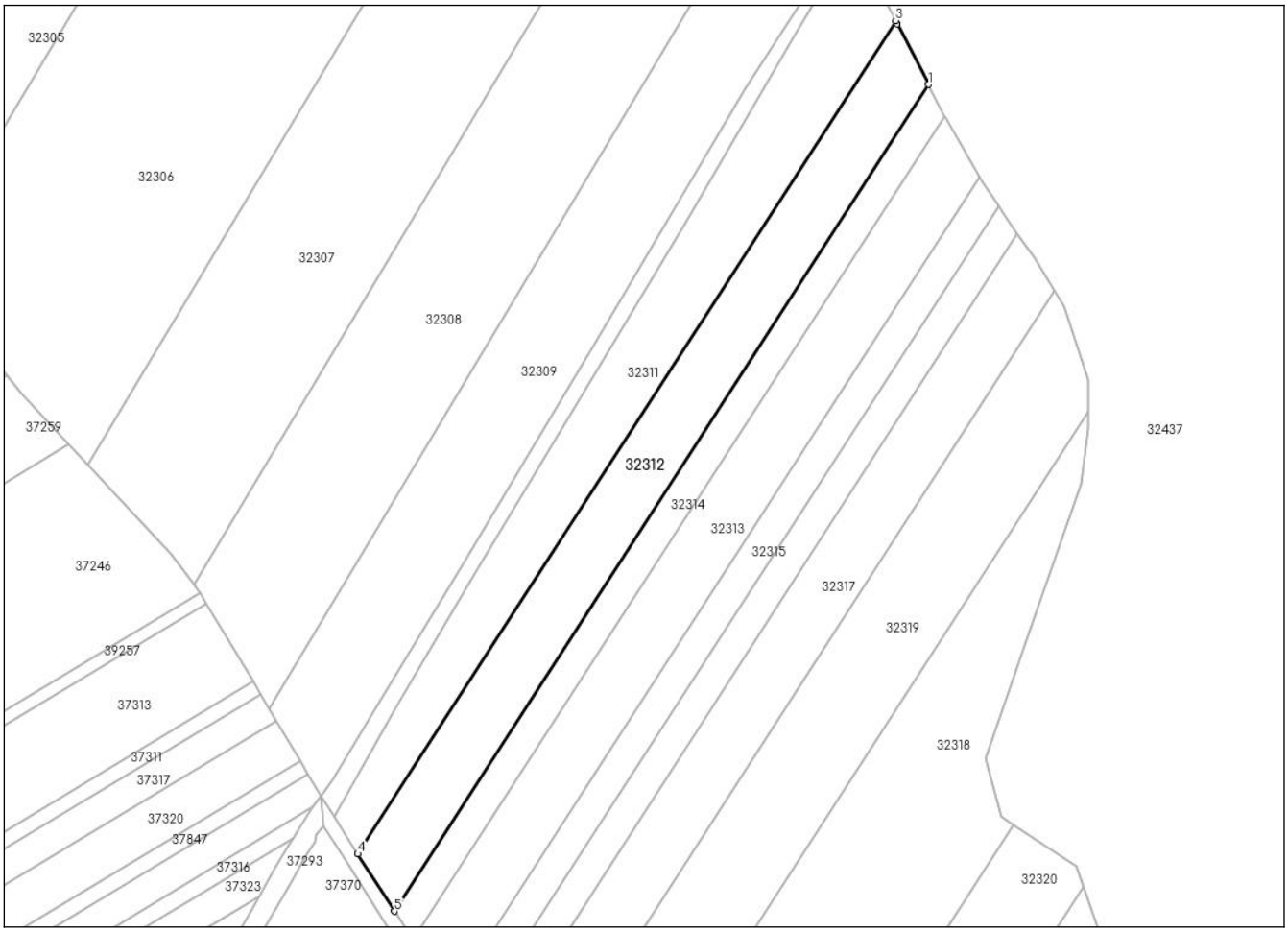
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

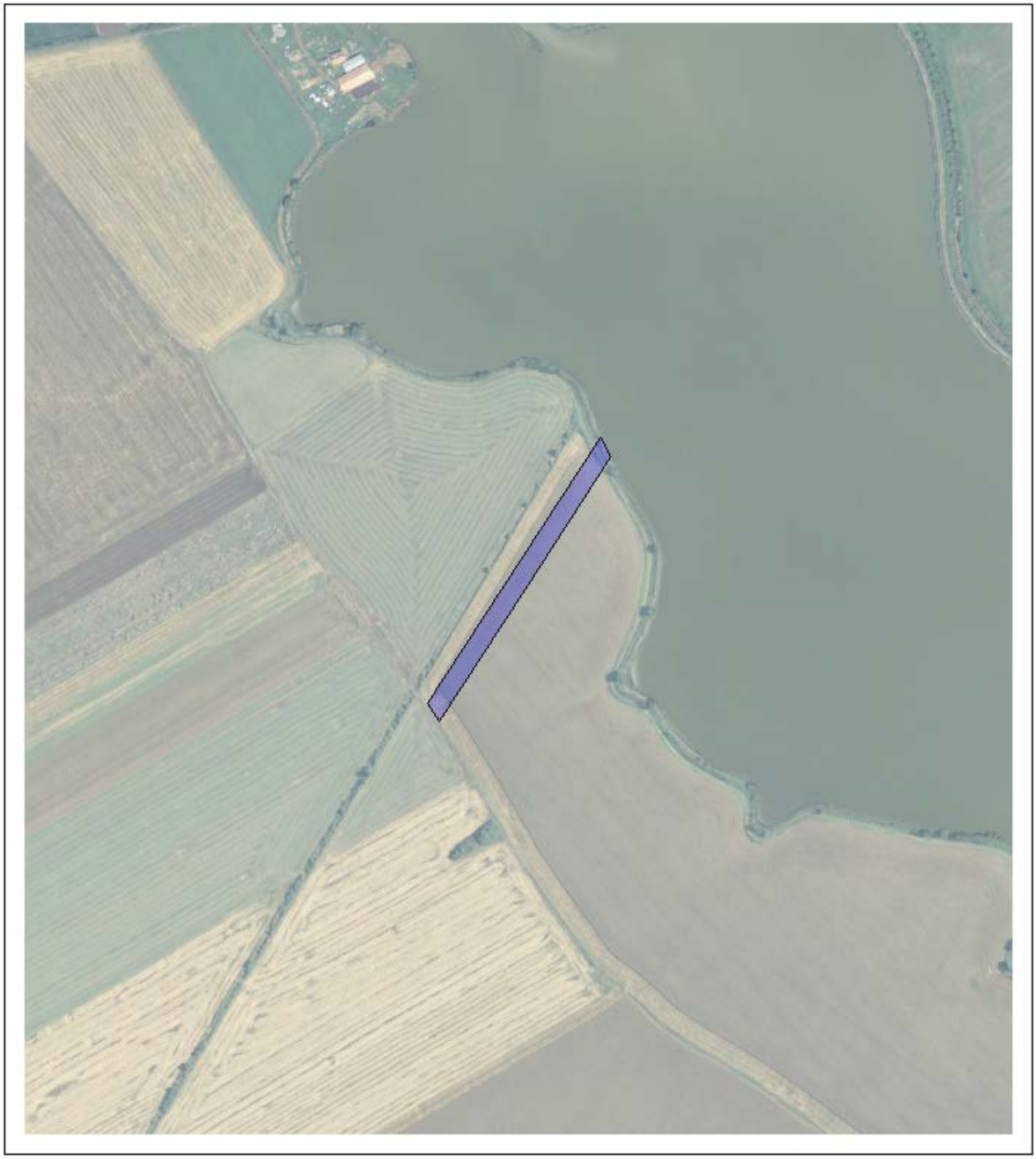
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32312	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	49/2	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.460,813 378.082,996	2	608.451,977 378.100,327	19.453
2	608.451,977 378.100,327	3	608.451,522 378.101,219	1.001
3	608.451,522 378.101,219	4	608.297,616 377.862,873	283.718
4	608.297,616 377.862,873	5	608.308,071 377.846,454	19.465
5	608.308,071 377.846,454	1	608.460,813 378.082,996	281.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132673
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387270

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32312 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32312	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132673 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32312 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9647.	A1
Act Administrativ nr. 106731, din 18/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACSU ELENA** 2) **DUMITRU GHEORGHE** 3) **CHIRU MARGARETA** 4) **DUTA ELIZA** 5) **TOMA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

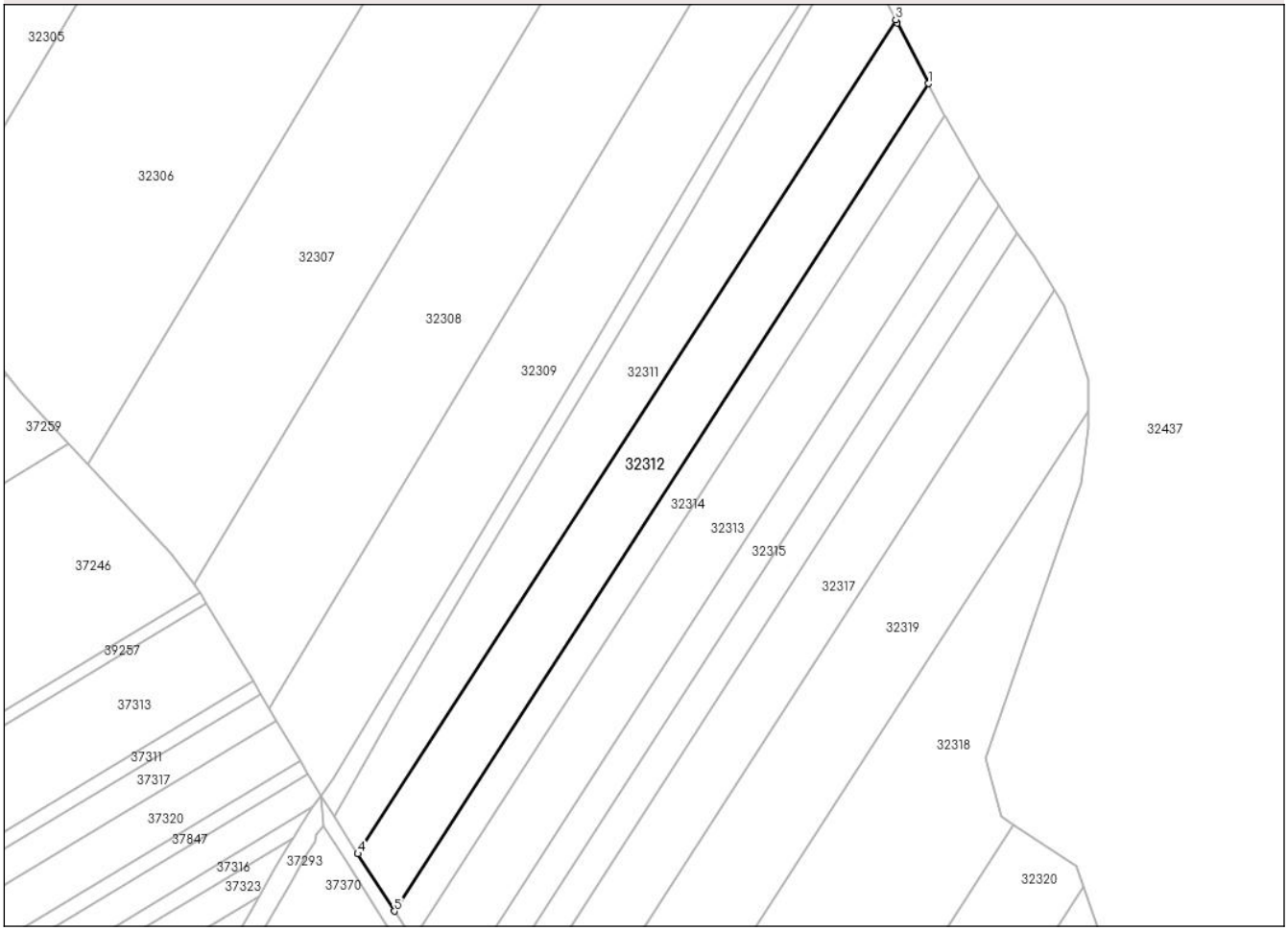
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32312	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	49/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.460,813 378.082,996	2	608.451,977 378.100,327	19.453
2	608.451,977 378.100,327	3	608.451,522 378.101,219	1.001
3	608.451,522 378.101,219	4	608.297,616 377.862,873	283.718
4	608.297,616 377.862,873	5	608.308,071 377.846,454	19.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.308,071 377.846,454	1	608.460,813 378.082,996	281.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:19

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132672**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32311 / UAT Fulga

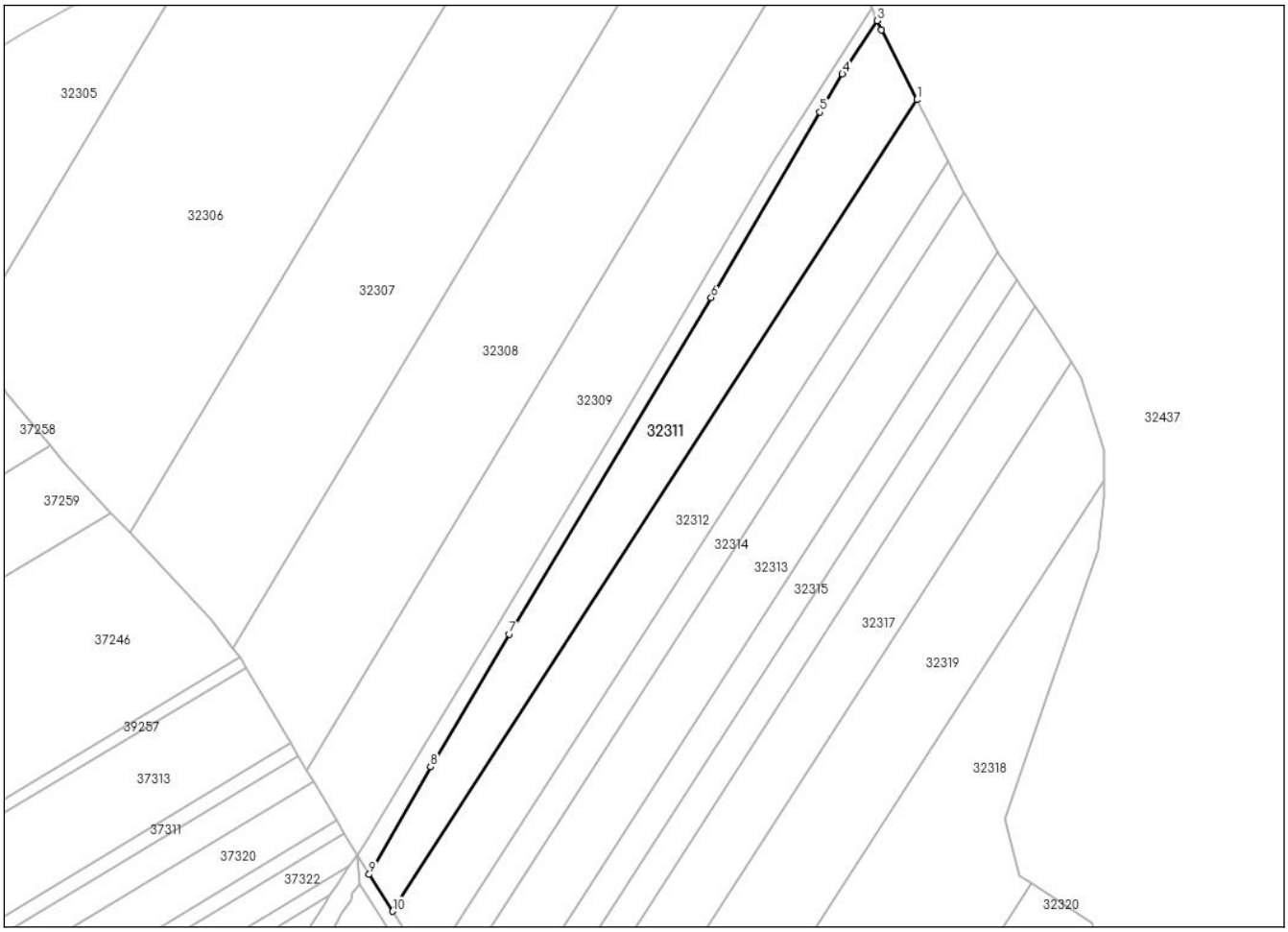
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

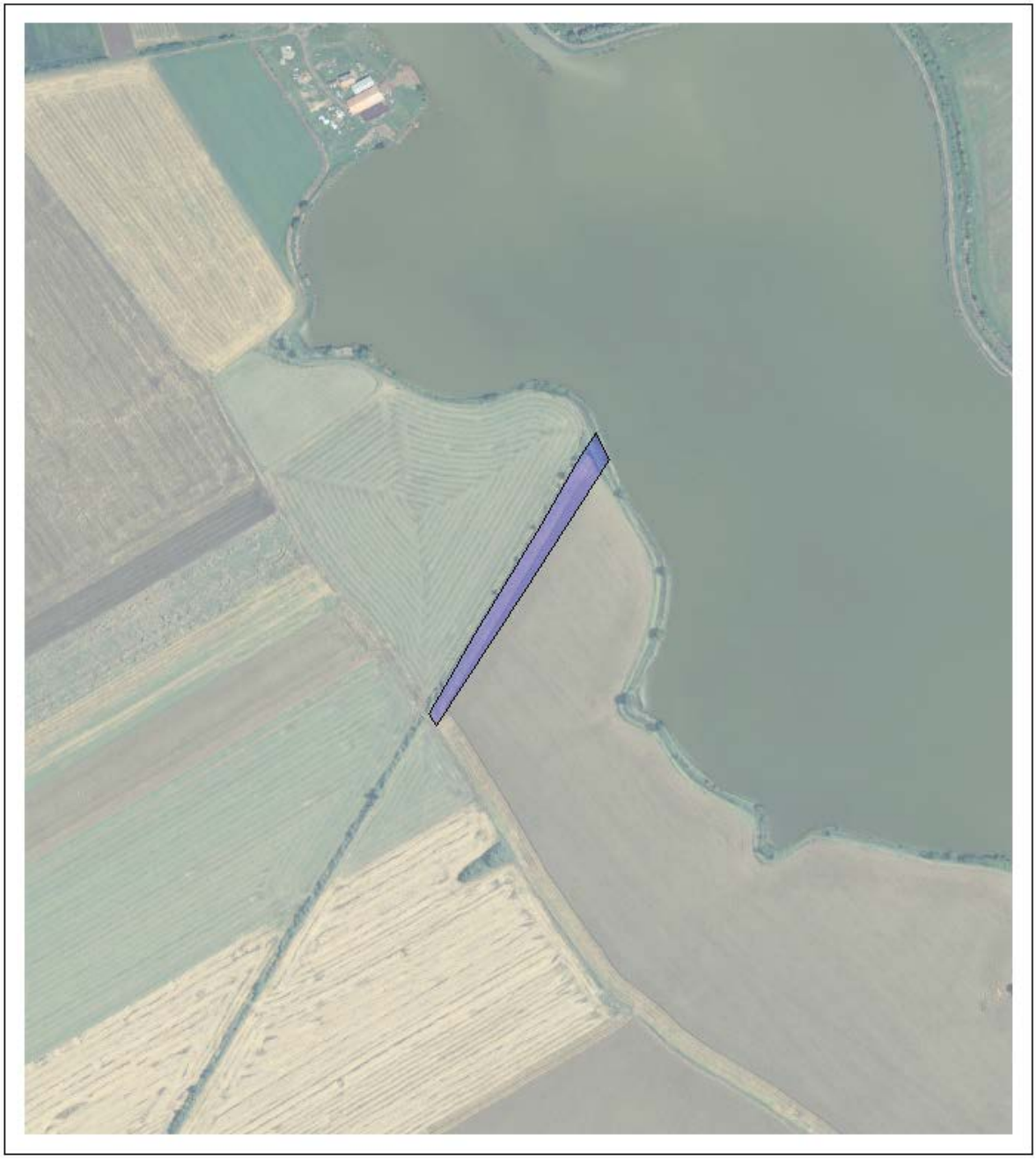
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32311	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	49/1	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.451,522 378.101,219	2	608.441,095 378.121,671	22.957
2	608.441,095 378.121,671	3	608.439,903 378.124,408	2.985
3	608.439,903 378.124,408	4	608.429,655 378.108,74	18.722
4	608.429,655 378.108,74	5	608.423,099 378.097,568	12.954
5	608.423,099 378.097,568	6	608.391,144 378.043,072	63.174
6	608.391,144 378.043,072	7	608.331,736 377.944,235	115.317
7	608.331,736 377.944,235	8	608.308,711 377.905,253	45.274
8	608.308,711 377.905,253	9	608.290,726 377.873,694	36.324
9	608.290,726 377.873,694	10	608.297,616 377.862,873	12.828
10	608.297,616 377.862,873	1	608.451,522 378.101,219	283.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132672
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387269

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32311 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32311	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132672 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32311 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9646.	A1
Act Administrativ nr. 96363, din 20/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

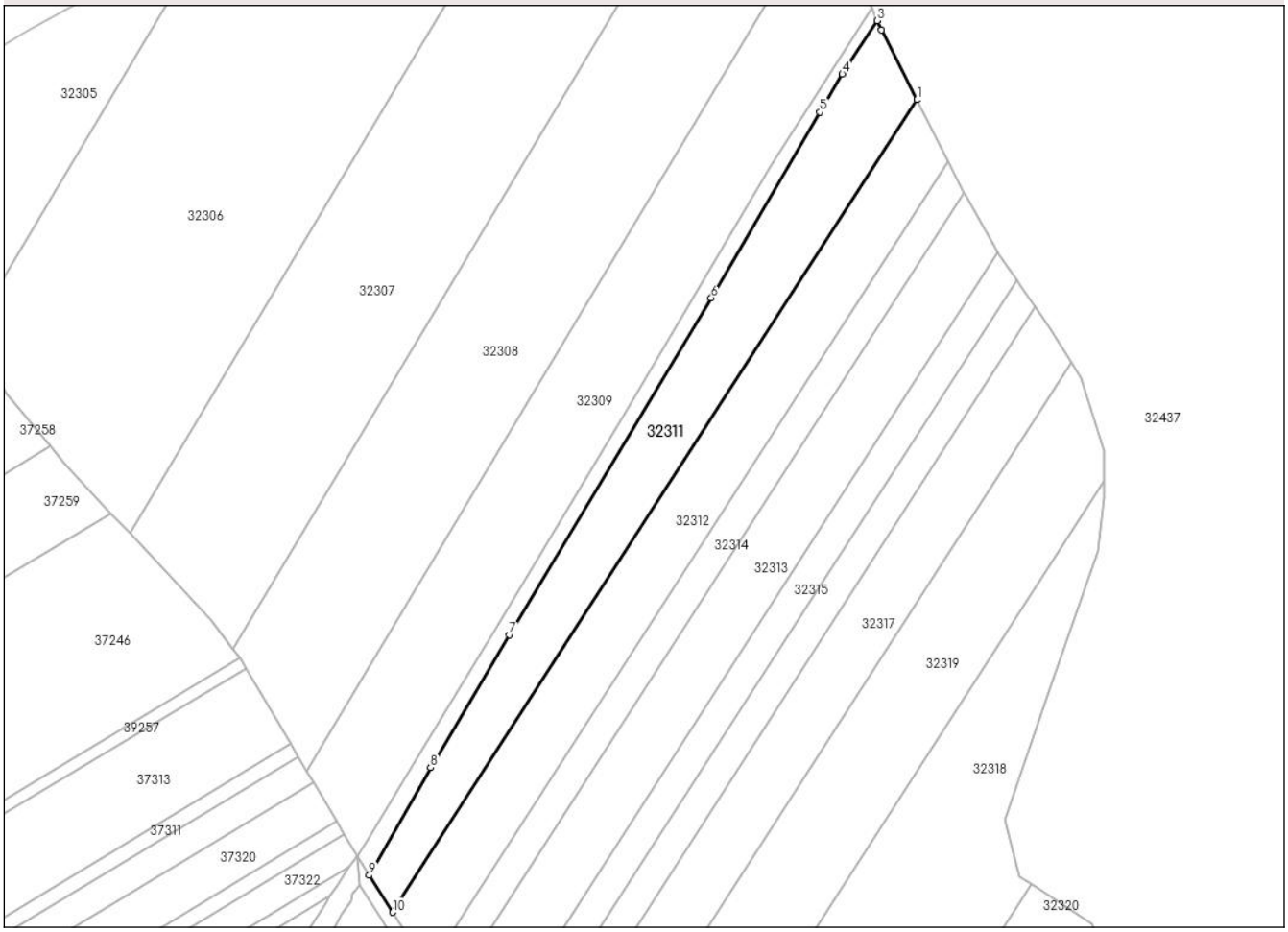
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32311	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	49/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.451,522 378.101,219	2	608.441,095 378.121,671	22.957
2	608.441,095 378.121,671	3	608.439,903 378.124,408	2.985
3	608.439,903 378.124,408	4	608.429,655 378.108,74	18.722
4	608.429,655 378.108,74	5	608.423,099 378.097,568	12.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.423,099 378.097,568	6	608.391,144 378.043,072	63.174
6	608.391,144 378.043,072	7	608.331,736 377.944,235	115.317
7	608.331,736 377.944,235	8	608.308,711 377.905,253	45.274
8	608.308,711 377.905,253	9	608.290,726 377.873,694	36.324
9	608.290,726 377.873,694	10	608.297,616 377.862,873	12.828
10	608.297,616 377.862,873	1	608.451,522 378.101,219	283.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:20

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132671**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32310 / UAT Fulga

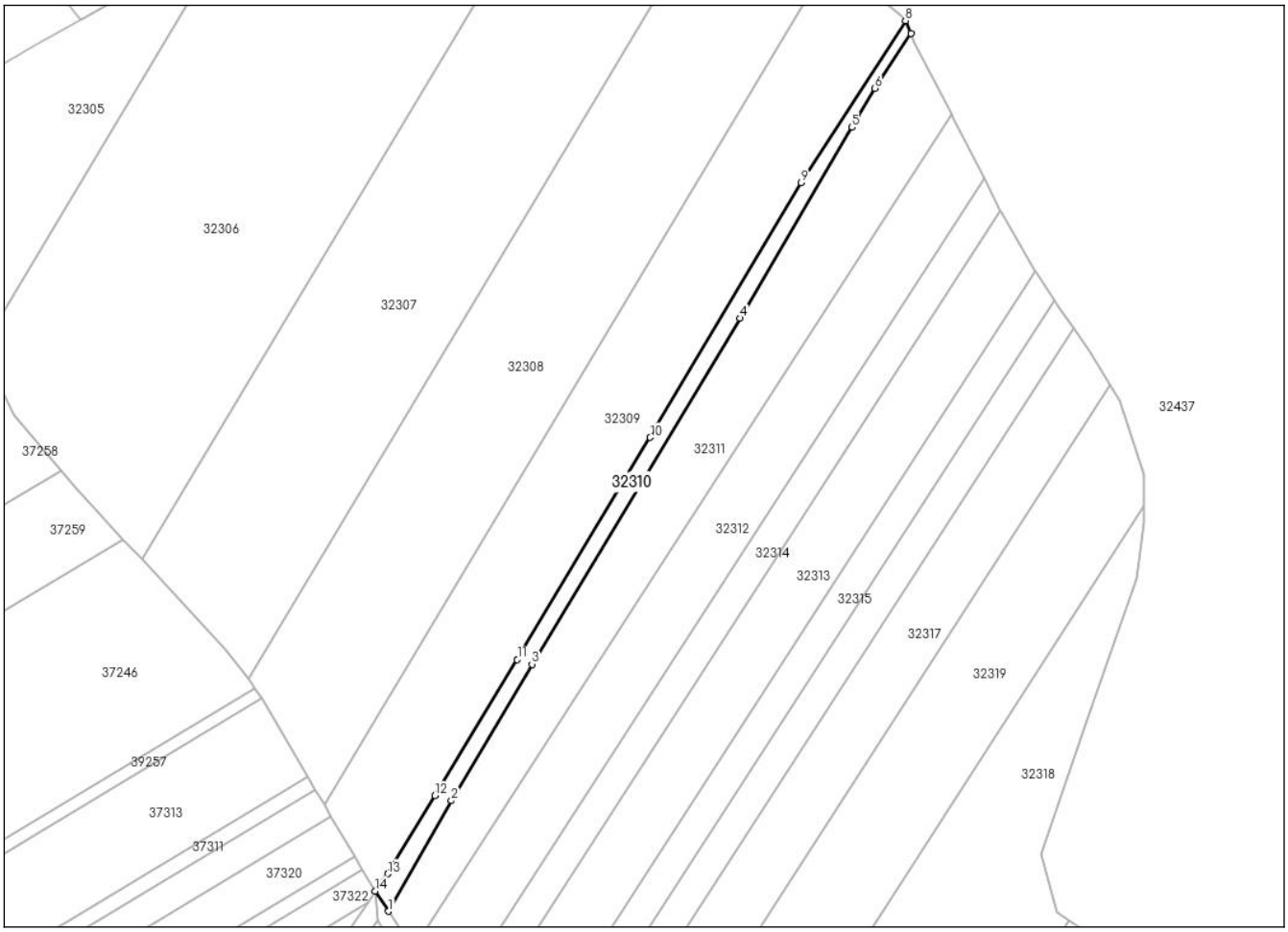
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

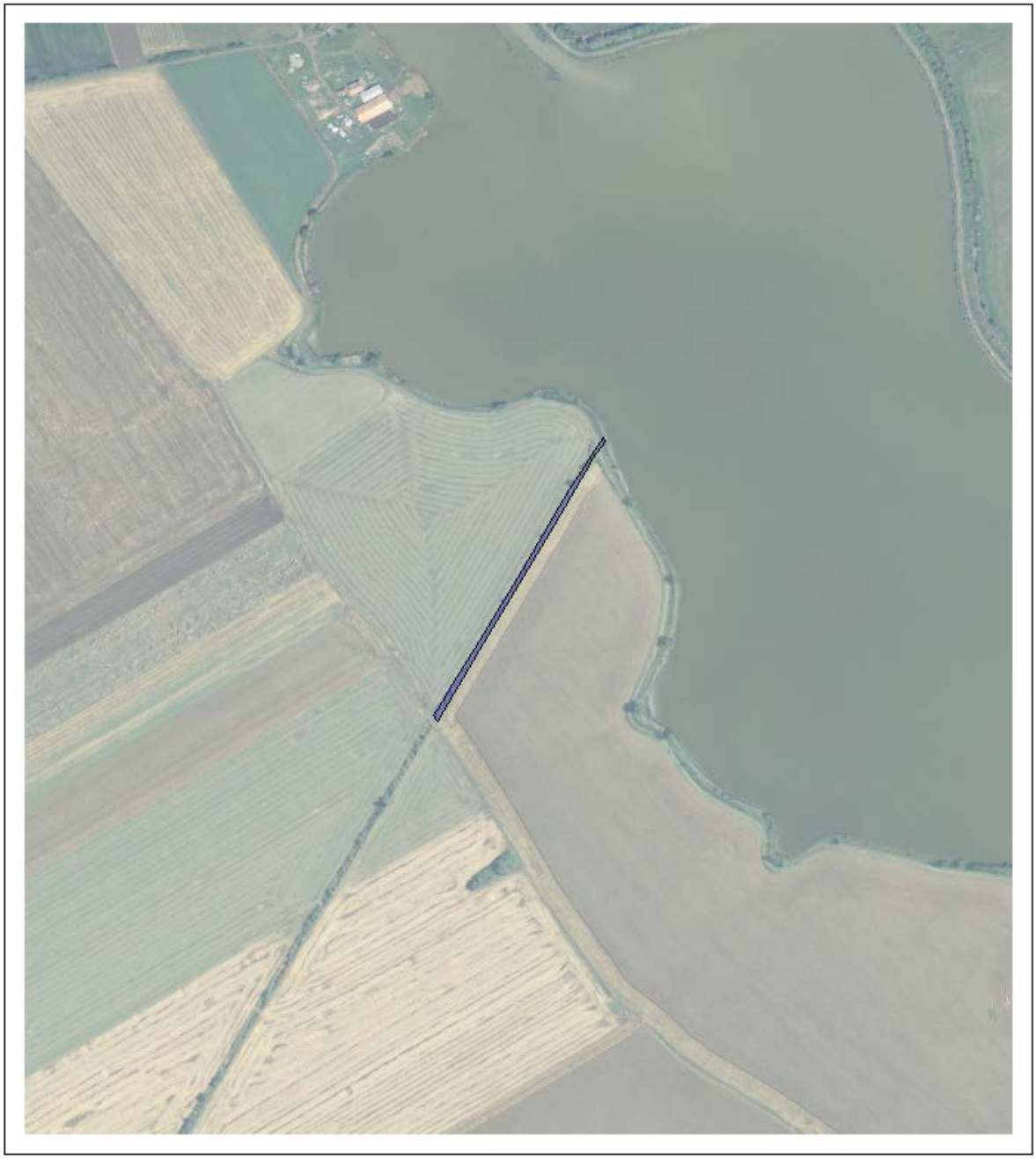
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32310	1286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	1.286	3	Hc 50	
	TOTAL:		**1.286**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.290,726 377.873,694	2	608.308,711 377.905,253	36.324
2	608.308,711 377.905,253	3	608.331,736 377.944,235	45.274
3	608.331,736 377.944,235	4	608.391,144 378.043,072	115.317
4	608.391,144 378.043,072	5	608.423,099 378.097,568	63.174
5	608.423,099 378.097,568	6	608.429,655 378.108,74	12.954
6	608.429,655 378.108,74	7	608.439,903 378.124,408	18.722
7	608.439,903 378.124,408	8	608.438,368 378.128,021	3.926
8	608.438,368 378.128,021	9	608.408,59 378.081,736	55.037
9	608.408,59 378.081,736	10	608.365,505 378.009,02	84.522
10	608.365,505 378.009,02	11	608.327,544 377.945,548	73.958
11	608.327,544 377.945,548	12	608.303,954 377.906,675	45.471
12	608.303,954 377.906,675	13	608.290,533 377.884,36	26.04
13	608.290,533 377.884,36	14	608.287,017 377.879,471	6.022
14	608.287,017 377.879,471	1	608.290,726 377.873,694	6.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132671
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387268

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32310 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32310	1.286	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132671 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32310 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9645.	A1
Act Normativ nr. 107, din 07/12/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; H.G. 686/1994 - PROTOCOLUL DIN 24.11.1994 INTRE SCEELIF - RAIF 739/09 - JUL - 03 lg 138/2004; OUG 82/29.09.2011.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARELEGE	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

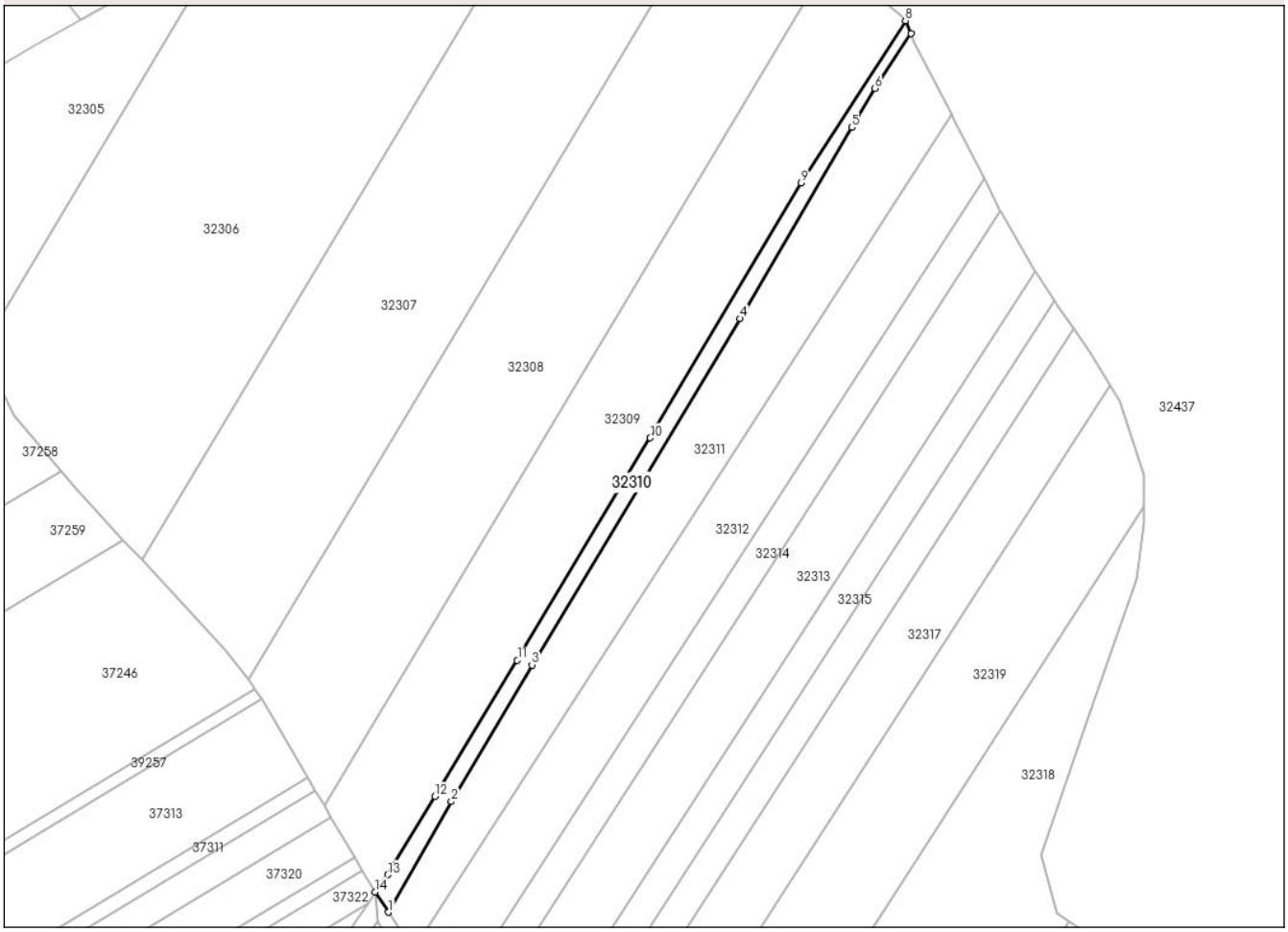
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32310	1.286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	1.286	3	Hc 50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.290,726 377.873,694	2	608.308,711 377.905,253	36.324
2	608.308,711 377.905,253	3	608.331,736 377.944,235	45.274
3	608.331,736 377.944,235	4	608.391,144 378.043,072	115.317
4	608.391,144 378.043,072	5	608.423,099 378.097,568	63.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.423,099 378.097,568	6	608.429,655 378.108,74	12.954
6	608.429,655 378.108,74	7	608.439,903 378.124,408	18.722
7	608.439,903 378.124,408	8	608.438,368 378.128,021	3.926
8	608.438,368 378.128,021	9	608.408,59 378.081,736	55.037
9	608.408,59 378.081,736	10	608.365,505 378.009,02	84.522
10	608.365,505 378.009,02	11	608.327,544 377.945,548	73.958
11	608.327,544 377.945,548	12	608.303,954 377.906,675	45.471
12	608.303,954 377.906,675	13	608.290,533 377.884,36	26.04
13	608.290,533 377.884,36	14	608.287,017 377.879,471	6.022
14	608.287,017 377.879,471	1	608.290,726 377.873,694	6.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:20

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132670**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32309 / UAT Fulga

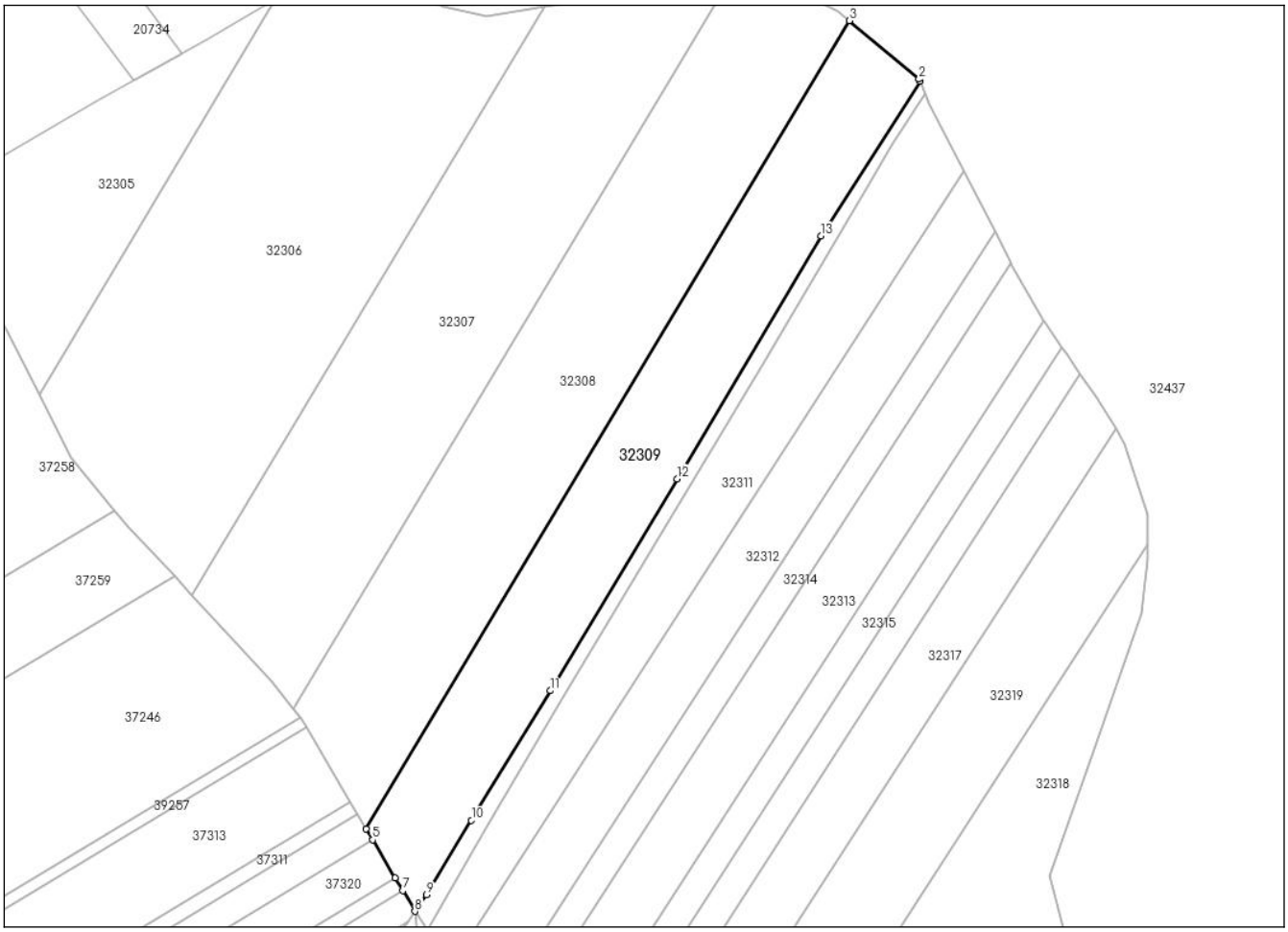
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32309	7500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	3	51/5	
	TOTAL:		**7.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.438,368 378.128,021	2	608.438,055 378.128,756	0.799
2	608.438,055 378.128,756	3	608.417,123 378.146,249	27.279
3	608.417,123 378.146,249	4	608.272,359 377.904,2	282.036
4	608.272,359 377.904,2	5	608.274,338 377.900,862	3.881
5	608.274,338 377.900,862	6	608.281,092 377.889,468	13.245
6	608.281,092 377.889,468	7	608.283,349 377.885,66	4.427
7	608.283,349 377.885,66	8	608.287,017 377.879,471	7.194
8	608.287,017 377.879,471	9	608.290,533 377.884,36	6.022
9	608.290,533 377.884,36	10	608.303,954 377.906,675	26.04
10	608.303,954 377.906,675	11	608.327,544 377.945,548	45.471
11	608.327,544 377.945,548	12	608.365,505 378.009,02	73.958
12	608.365,505 378.009,02	13	608.408,59 378.081,736	84.522
13	608.408,59 378.081,736	1	608.438,368 378.128,021	55.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132670
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387267

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32309 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32309	7.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132670 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32309 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9644.	A1
Act Administrativ nr. 106719, din 18/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALCESCU IOAN DORIAN** 2) **BODEANU CLAUDIA** 3) **MIHALCESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

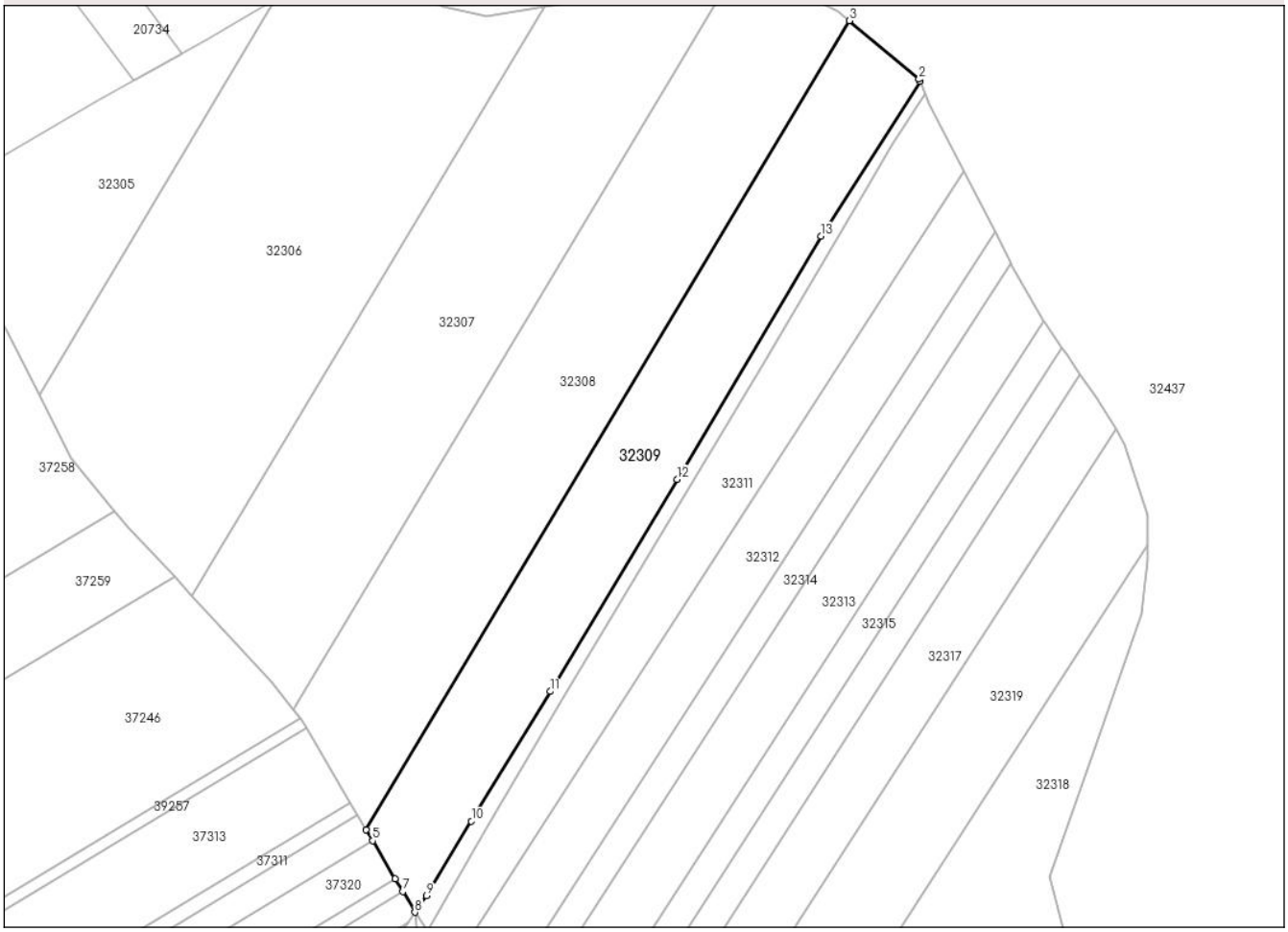
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32309	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	3	51/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.438,368 378.128,021	2	608.438,055 378.128,756	0.799
2	608.438,055 378.128,756	3	608.417,123 378.146,249	27.279
3	608.417,123 378.146,249	4	608.272,359 377.904,2	282.036
4	608.272,359 377.904,2	5	608.274,338 377.900,862	3.881

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.274,338 377.900,862	6	608.281,092 377.889,468	13.245
6	608.281,092 377.889,468	7	608.283,349 377.885,66	4.427
7	608.283,349 377.885,66	8	608.287,017 377.879,471	7.194
8	608.287,017 377.879,471	9	608.290,533 377.884,36	6.022
9	608.290,533 377.884,36	10	608.303,954 377.906,675	26.04
10	608.303,954 377.906,675	11	608.327,544 377.945,548	45.471
11	608.327,544 377.945,548	12	608.365,505 378.009,02	73.958
12	608.365,505 378.009,02	13	608.408,59 378.081,736	84.522
13	608.408,59 378.081,736	1	608.438,368 378.128,021	55.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:20

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132669**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32308 / UAT Fulga

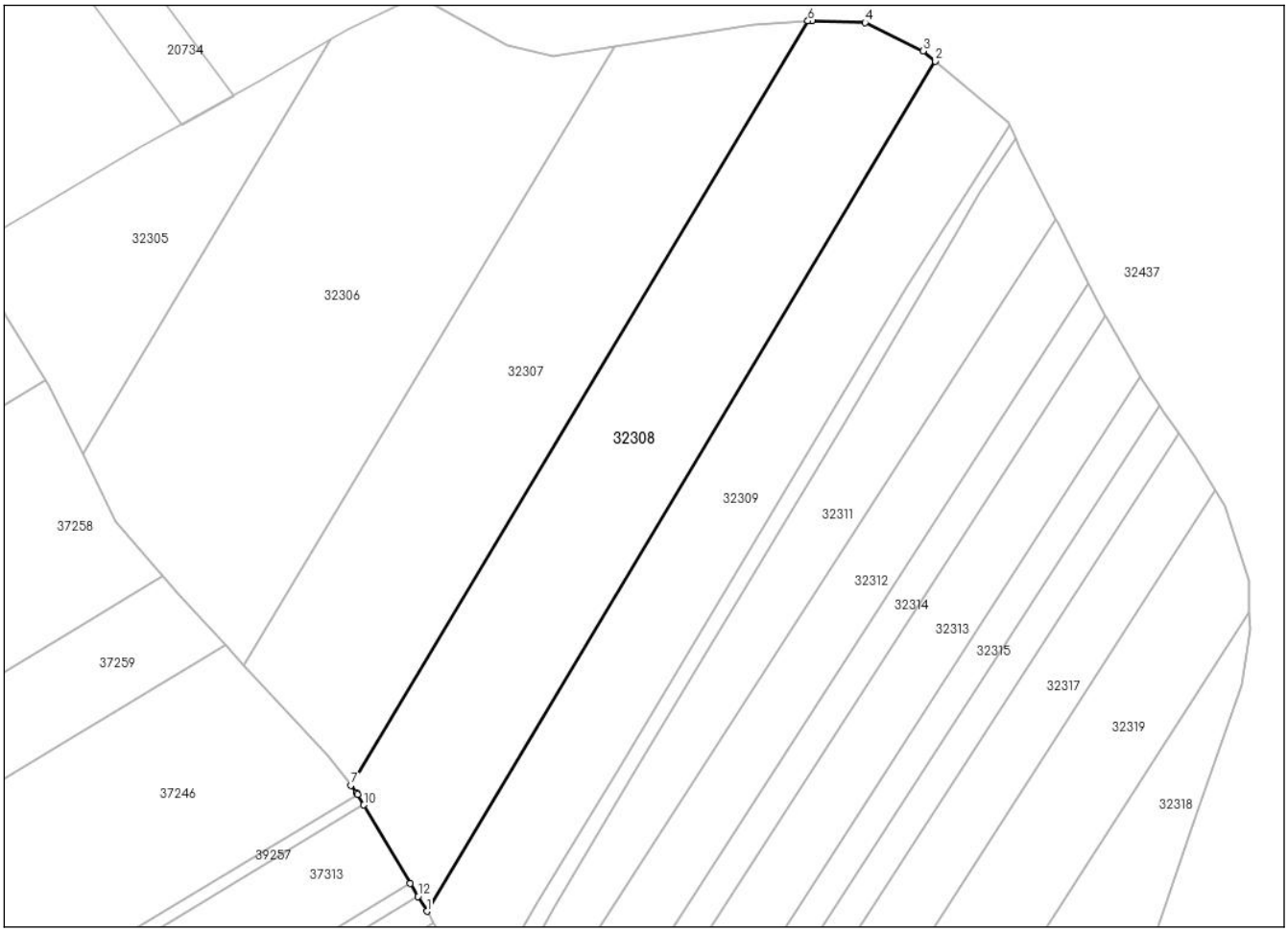
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32308	10000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3	51/4	
	TOTAL:		**10.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.272,359 377.904,2	2	608.417,123 378.146,249	282.036
2	608.417,123 378.146,249	3	608.413,656 378.149,146	4.518
3	608.413,656 378.149,146	4	608.397,148 378.157,211	18.373
4	608.397,148 378.157,211	5	608.381,923 378.157,778	15.236
5	608.381,923 378.157,778	6	608.380,848 378.157,702	1.078
6	608.380,848 378.157,702	7	608.250,697 377.940,085	253.567
7	608.250,697 377.940,085	8	608.252,331 377.937,99	2.657
8	608.252,331 377.937,99	9	608.252,617 377.937,507	0.561
9	608.252,617 377.937,507	10	608.254,408 377.934,487	3.511
10	608.254,408 377.934,487	11	608.267,61 377.912,213	25.893
11	608.267,61 377.912,213	12	608.269,85 377.908,434	4.393
12	608.269,85 377.908,434	1	608.272,359 377.904,2	4.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132669
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387266

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32308 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32308	10.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132669 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32308 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9643.	A1
Act Administrativ nr. 106728, din 18/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA GHEORGHE** 2) **OANCEA MARIA** 3) **BODEANU CLAUDIA** 4) **ŞTEFĂNESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

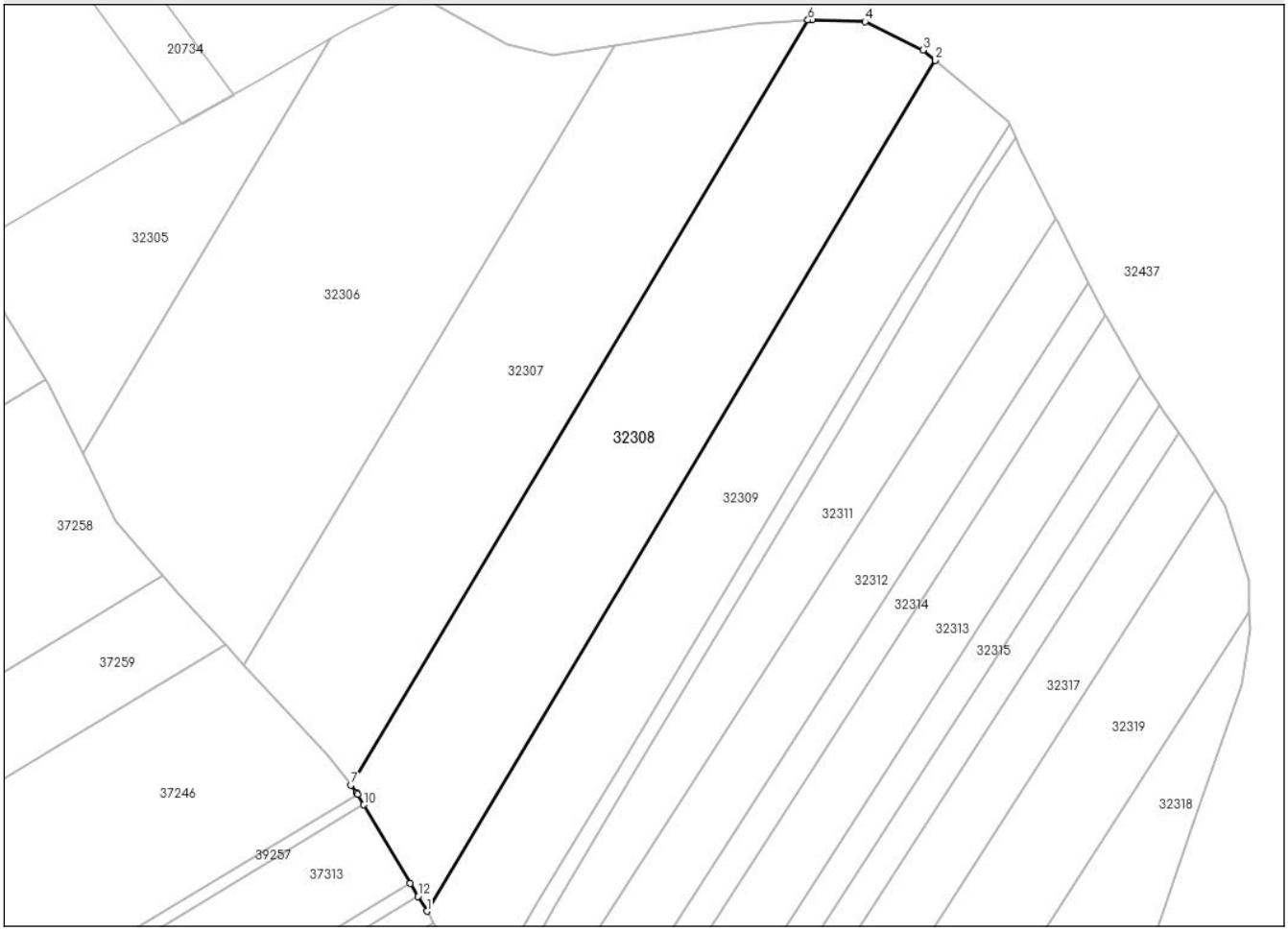
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32308	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3	51/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.272,359 377.904,2	2	608.417,123 378.146,249	282.036
2	608.417,123 378.146,249	3	608.413,656 378.149,146	4.518
3	608.413,656 378.149,146	4	608.397,148 378.157,211	18.373
4	608.397,148 378.157,211	5	608.381,923 378.157,778	15.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.381,923 378.157,778	6	608.380,848 378.157,702	1.078
6	608.380,848 378.157,702	7	608.250,697 377.940,085	253.567
7	608.250,697 377.940,085	8	608.252,331 377.937,99	2.657
8	608.252,331 377.937,99	9	608.252,617 377.937,507	0.561
9	608.252,617 377.937,507	10	608.254,408 377.934,487	3.511
10	608.254,408 377.934,487	11	608.267,61 377.912,213	25.893
11	608.267,61 377.912,213	12	608.269,85 377.908,434	4.393
12	608.269,85 377.908,434	1	608.272,359 377.904,2	4.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:20

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132668**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32307 / UAT Fulga

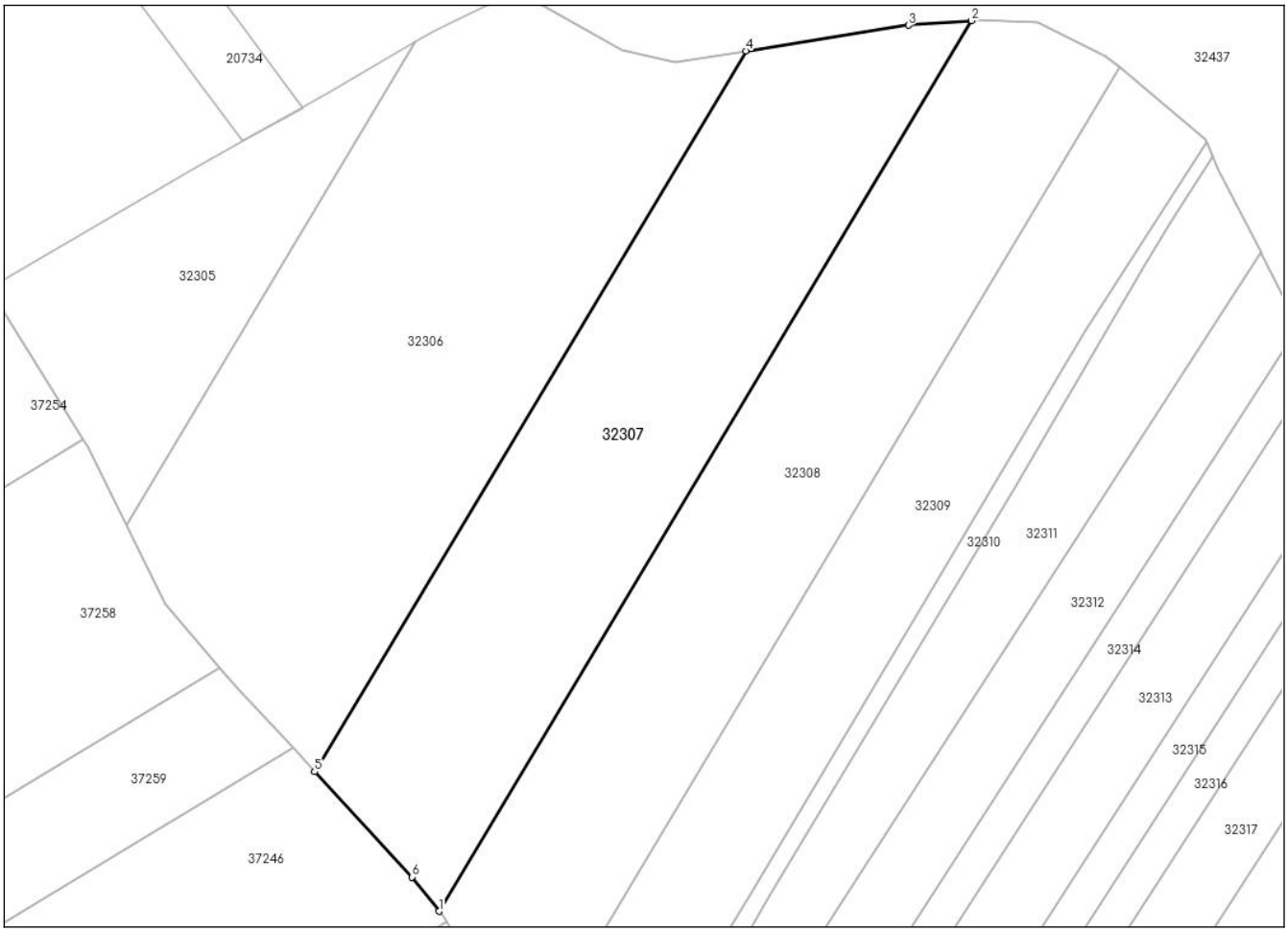
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32307	10005	imobil inscris in CF sporadic 21191;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.005	3	51/3	
	TOTAL:		**10.005**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.250,697 377.940,085	2	608.380,848 378.157,702	253.567
2	608.380,848 378.157,702	3	608.365,476 378.156,607	15.411
3	608.365,476 378.156,607	4	608.325,699 378.150,361	40.264
4	608.325,699 378.150,361	5	608.220,328 377.974,177	205.29
5	608.220,328 377.974,177	6	608.244,176 377.948,445	35.084
6	608.244,176 377.948,445	1	608.250,697 377.940,085	10.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132668
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387265

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32307 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32307	10.005	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21191;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132668 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32307 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9642.	A1
Act Notarial nr. 1632, din 26/05/2016 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **S.C. APOFIS AGRO S.R.L.**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

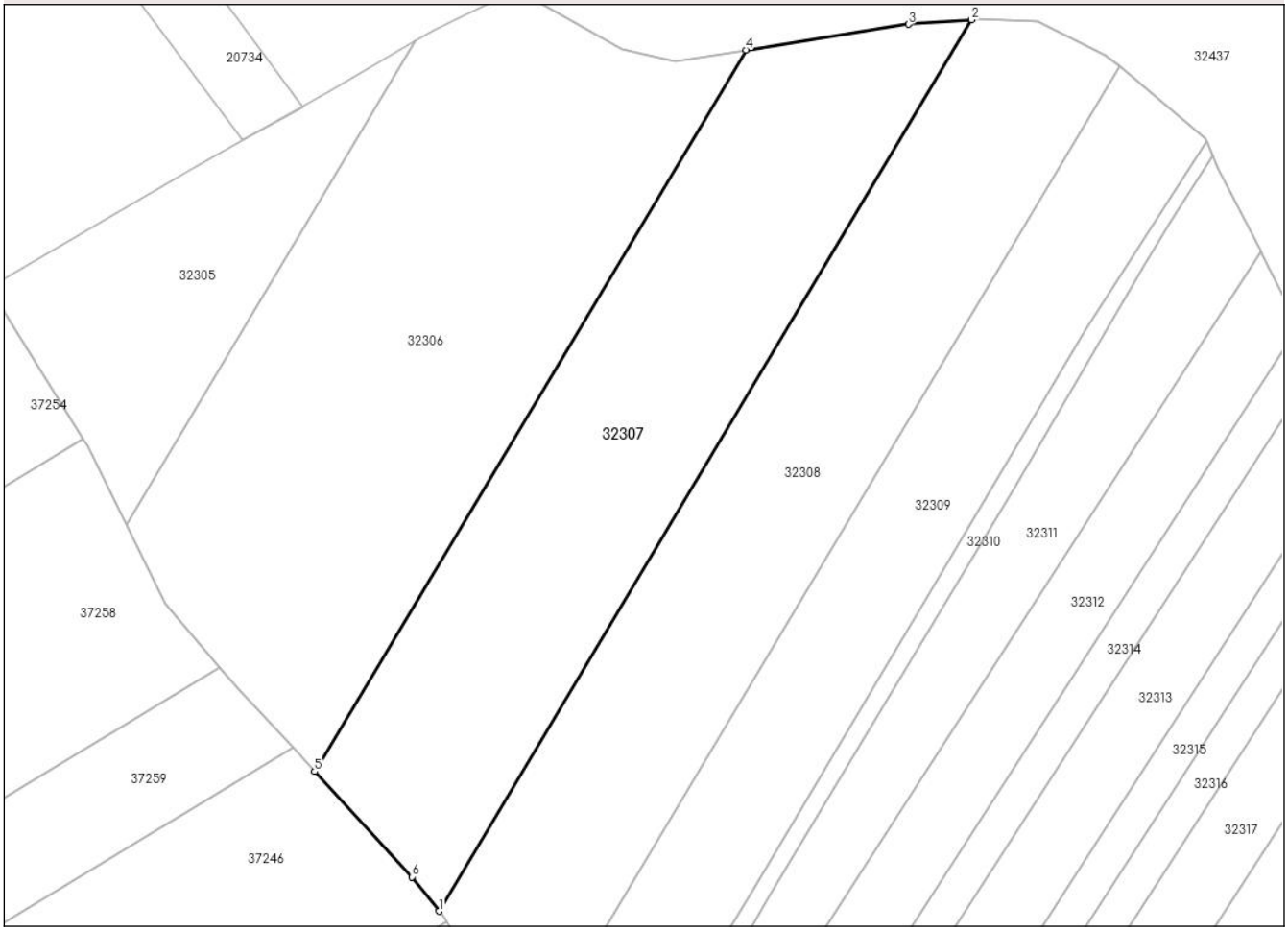
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32307	10.005	imobil inscris in CF sporadic 21191;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.005	3	51/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.250,697 377.940,085	2	608.380,848 378.157,702	253.567
2	608.380,848 378.157,702	3	608.365,476 378.156,607	15.411
3	608.365,476 378.156,607	4	608.325,699 378.150,361	40.264
4	608.325,699 378.150,361	5	608.220,328 377.974,177	205.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.220,328 377.974,177	6	608.244,176 377.948,445	35.084
6	608.244,176 377.948,445	1	608.250,697 377.940,085	10.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:20

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132667**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32306 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32306	12500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	3	51/2	
	TOTAL:		**12.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.325,699 378.150,361	2	608.308,399 378.147,645	17.512
2	608.308,399 378.147,645	3	608.295,319 378.150,637	13.418
3	608.295,319 378.150,637	4	608.269,758 378.164,913	29.277
4	608.269,758 378.164,913	5	608.249,609 378.155,155	22.388
5	608.249,609 378.155,155	6	608.245,054 378.152,473	5.286
6	608.245,054 378.152,473	7	608.174,371 378.034,288	137.709
7	608.174,371 378.034,288	8	608.183,855 378.015,221	21.295
8	608.183,855 378.015,221	9	608.197,141 377.999,612	20.498
9	608.197,141 377.999,612	10	608.201,478 377.994,516	6.692
10	608.201,478 377.994,516	11	608.214,961 377.979,967	19.836
11	608.214,961 377.979,967	12	608.220,328 377.974,177	7.895
12	608.220,328 377.974,177	1	608.325,699 378.150,361	205.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132667
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387263

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32306 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32306	12.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132667 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32306 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9641.	A1
Act Administrativ nr. 96361, din 20/09/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32306	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	3	51/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.325,699 378.150,361	2	608.308,399 378.147,645	17.512
2	608.308,399 378.147,645	3	608.295,319 378.150,637	13.418
3	608.295,319 378.150,637	4	608.269,758 378.164,913	29.277
4	608.269,758 378.164,913	5	608.249,609 378.155,155	22.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.249,609 378.155,155	6	608.245,054 378.152,473	5.286
6	608.245,054 378.152,473	7	608.174,371 378.034,288	137.709
7	608.174,371 378.034,288	8	608.183,855 378.015,221	21.295
8	608.183,855 378.015,221	9	608.197,141 377.999,612	20.498
9	608.197,141 377.999,612	10	608.201,478 377.994,516	6.692
10	608.201,478 377.994,516	11	608.214,961 377.979,967	19.836
11	608.214,961 377.979,967	12	608.220,328 377.974,177	7.895
12	608.220,328 377.974,177	1	608.325,699 378.150,361	205.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:20

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132666**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32305 / UAT Fulga

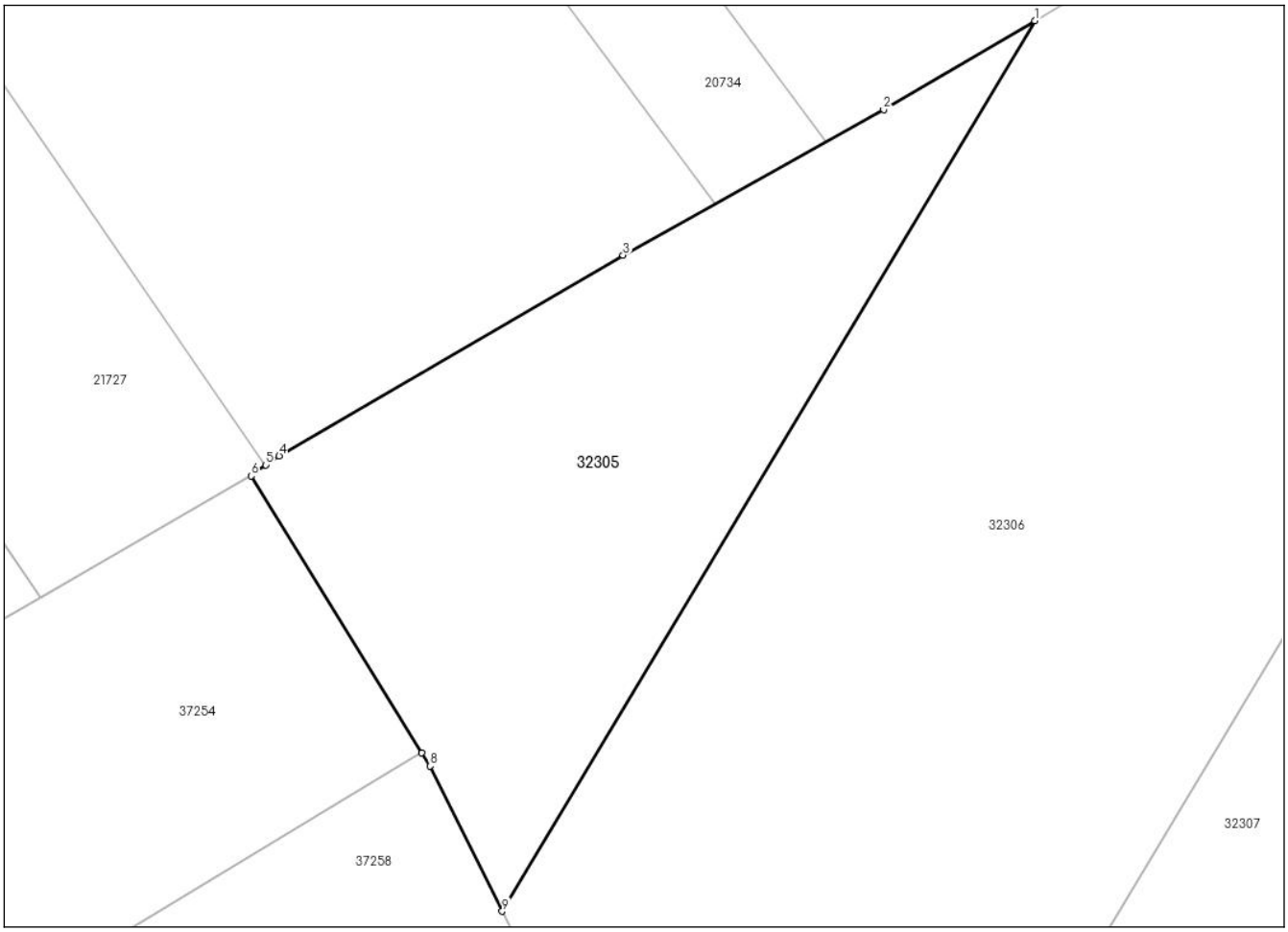
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32305	4000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	3	51/1	
	TOTAL:		**4.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.245,054 378.152,473	2	608.224,989 378.140,659	23.285
2	608.224,989 378.140,659	3	608.190,405 378.121,368	39.6
3	608.190,405 378.121,368	4	608.144,762 378.094,723	52.851
4	608.144,762 378.094,723	5	608.142,989 378.093,516	2.145
5	608.142,989 378.093,516	6	608.141,075 378.092,063	2.403
6	608.141,075 378.092,063	7	608.163,715 378.055,298	43.177
7	608.163,715 378.055,298	8	608.164,783 378.053,564	2.037
8	608.164,783 378.053,564	9	608.174,371 378.034,288	21.529
9	608.174,371 378.034,288	1	608.245,054 378.152,473	137.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132666
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387262

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32305 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32305	4.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132666 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32305 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9640.	A1
Act Administrativ nr. 96309, din 05/12/2001 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANEMIR MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

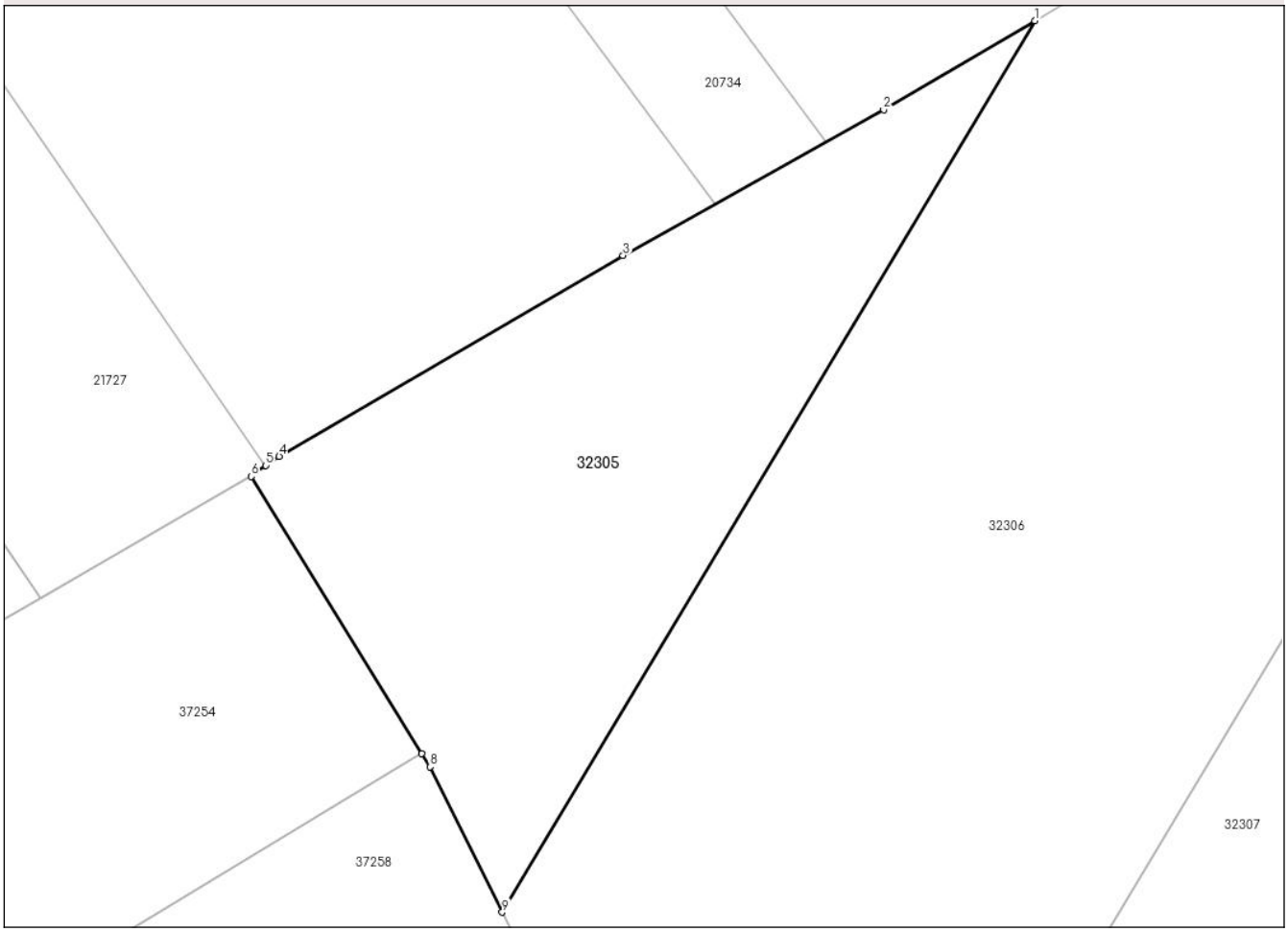
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32305	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	3	51/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	608.245,054 378.152,473	2	608.224,989 378.140,659	23.285
2	608.224,989 378.140,659	3	608.190,405 378.121,368	39.6
3	608.190,405 378.121,368	4	608.144,762 378.094,723	52.851
4	608.144,762 378.094,723	5	608.142,989 378.093,516	2.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	608.142,989 378.093,516	6	608.141,075 378.092,063	2.403
6	608.141,075 378.092,063	7	608.163,715 378.055,298	43.177
7	608.163,715 378.055,298	8	608.164,783 378.053,564	2.037
8	608.164,783 378.053,564	9	608.174,371 378.034,288	21.529
9	608.174,371 378.034,288	1	608.245,054 378.152,473	137.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:20

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132665**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32304 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Crinilor, Nr. 27

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32304	917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	917	52	942	
	TOTAL:		**917**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32304-C1	constructii de locuinte	193	Cu acte	
2	32304-C2	constructii anexa	64	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.713,188 376.983,169	2	614.701,059 376.980,869	12.345
2	614.701,059 376.980,869	3	614.689,039 376.977,9	12.381
3	614.689,039 376.977,9	4	614.689,608 376.974,933	3.021
4	614.689,608 376.974,933	5	614.700,216 376.946,631	30.225
5	614.700,216 376.946,631	6	614.705,672 376.934,041	13.721
6	614.705,672 376.934,041	7	614.719,532 376.940,47	15.278
7	614.719,532 376.940,47	1	614.713,188 376.983,169	43.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132665
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387261

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32304 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Crinilor, Nr. 27

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32304	917	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32304-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Crinilor, Nr. 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp;
A1.2	32304-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Crinilor, Nr. 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132665 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32304 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9639.	A1
Act Administrativ nr. 2207, din 28/12/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NIŢU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NIŢU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32304	917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	917	52	942	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32304-C1	constructii de locuinte	193	Cu acte	S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp;
A1.2	32304-C2	constructii anexa	64	Cu acte	S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.713,188 376.983,169	2	614.701,059 376.980,869	12.345
2	614.701,059 376.980,869	3	614.689,039 376.977,9	12.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.689,039 376.977,9	4	614.689,608 376.974,933	3.021
4	614.689,608 376.974,933	5	614.700,216 376.946,631	30.225
5	614.700,216 376.946,631	6	614.705,672 376.934,041	13.721
6	614.705,672 376.934,041	7	614.719,532 376.940,47	15.278
7	614.719,532 376.940,47	1	614.713,188 376.983,169	43.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:20

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132664**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32303 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principală I I, Nr. 1

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32303	1663	imobil inscris in CF sporadic 21298;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.663	52	495,496	
	TOTAL:		**1.663**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32303-C1	constructii de locuinte	156	Cu acte	LOCUINTA, P, construita in anul 2018, Sup. desfasurata = 156 mp
2	32303-C2	constructii de locuinte	121	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.673,652 377.030,292	2	614.674,035 377.030,345	0.387
2	614.674,035 377.030,345	3	614.678,3 377.014,87	16.052
3	614.678,3 377.014,87	4	614.685,275 376.993,115	22.846
4	614.685,275 376.993,115	5	614.689,039 376.977,9	15.674
5	614.689,039 376.977,9	6	614.701,059 376.980,869	12.381
6	614.701,059 376.980,869	7	614.713,188 376.983,169	12.345
7	614.713,188 376.983,169	8	614.713,729 376.983,516	0.643
8	614.713,729 376.983,516	9	614.711,022 377.004,966	21.62
9	614.711,022 377.004,966	10	614.707,579 377.040,831	36.03
10	614.707,579 377.040,831	11	614.699,855 377.038,431	8.088
11	614.699,855 377.038,431	1	614.673,652 377.030,292	27.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132664
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387260

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32303 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principală I I, Nr. 1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32303	1.663	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21298;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32303-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principală I I, Nr. 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; LOCUINTA, P, construita in anul 2018, Sup. desfasurata = 156 mp
A1.2	32303-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principală I I, Nr. 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132664 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32303 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9638.	A1
Act Notarial nr. 749, din 29/03/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGOITA VIOREL** 2) **NEGOITA AMELIA DIANA**	
Act Administrativ nr. 2605, din 30/06/2021 emis de PRIMARIA FULGA (; act administrativ nr 2606 din 30.06.2021, emis de PRIMARIA FULGA;act administrativ nr 17 din 18.10.2017, emis de PRIMARIA FULGA;act administrativ nr 13 din 09.08.2017, emis de PRIMARIA FULGA);		
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este : Com. Fulga, Localitate: Fulga de Jos, Strada: Principală I I, Numar: 1, Jud Prahova	A1
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului din vii in curti constructii pentru suprafata de 1160 mp	A1
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul radierii constructiei C1	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NEGOITA VIOREL** 2) **NEGOITA AMELIA DIANA**	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **NEGOITA AMELIA DIANA** 2) **NEGOITA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32303	1.663	imobil inscris in CF sporadic 21298;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.663	52	495,496	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32303-C1	constructii de locuinte	156	Cu acte	S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; LOCUINTA, P, construita in anul 2018, Sup. desfasurata = 156 mp
A1.2	32303-C2	constructii de locuinte	121	Cu acte	S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.673,652 377.030,292	2	614.674,035 377.030,345	0.387
2	614.674,035 377.030,345	3	614.678,3 377.014,87	16.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.678,3 377.014,87	4	614.685,275 376.993,115	22.846
4	614.685,275 376.993,115	5	614.689,039 376.977,9	15.674
5	614.689,039 376.977,9	6	614.701,059 376.980,869	12.381
6	614.701,059 376.980,869	7	614.713,188 376.983,169	12.345
7	614.713,188 376.983,169	8	614.713,729 376.983,516	0.643
8	614.713,729 376.983,516	9	614.711,022 377.004,966	21.62
9	614.711,022 377.004,966	10	614.707,579 377.040,831	36.03
10	614.707,579 377.040,831	11	614.699,855 377.038,431	8.088
11	614.699,855 377.038,431	1	614.673,652 377.030,292	27.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:20

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132663**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32302 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Crinilor, Nr. 25

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32302	898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	898	52	941	
	TOTAL:		**898**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32302-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	
2	32302-C2	constructii anexa	67	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.705,672 376.934,041	2	614.700,216 376.946,631	13.721
2	614.700,216 376.946,631	3	614.689,608 376.974,933	30.225
3	614.689,608 376.974,933	4	614.676,708 376.970,8	13.546
4	614.676,708 376.970,8	5	614.669,125 376.968,093	8.052
5	614.669,125 376.968,093	6	614.672,167 376.960,983	7.733
6	614.672,167 376.960,983	7	614.689,031 376.926,262	38.6
7	614.689,031 376.926,262	1	614.705,672 376.934,041	18.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132663
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387259

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32302 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Crinilor, Nr. 25

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32302	898	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32302-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Crinilor, Nr. 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	32302-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Crinilor, Nr. 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132663 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32302 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9637.	A1
Act Administrativ nr. 8527, din 27/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ ION AUREL**	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IONIŢĂ ION AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32302	898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	898	52	941	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32302-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	32302-C2	constructii anexa	67	Cu acte	S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.705,672 376.934,041	2	614.700,216 376.946,631	13.721
2	614.700,216 376.946,631	3	614.689,608 376.974,933	30.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.689,608 376.974,933	4	614.676,708 376.970,8	13.546
4	614.676,708 376.970,8	5	614.669,125 376.968,093	8.052
5	614.669,125 376.968,093	6	614.672,167 376.960,983	7.733
6	614.672,167 376.960,983	7	614.689,031 376.926,262	38.6
7	614.689,031 376.926,262	1	614.705,672 376.934,041	18.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:20

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132662**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32301 / UAT Fulga

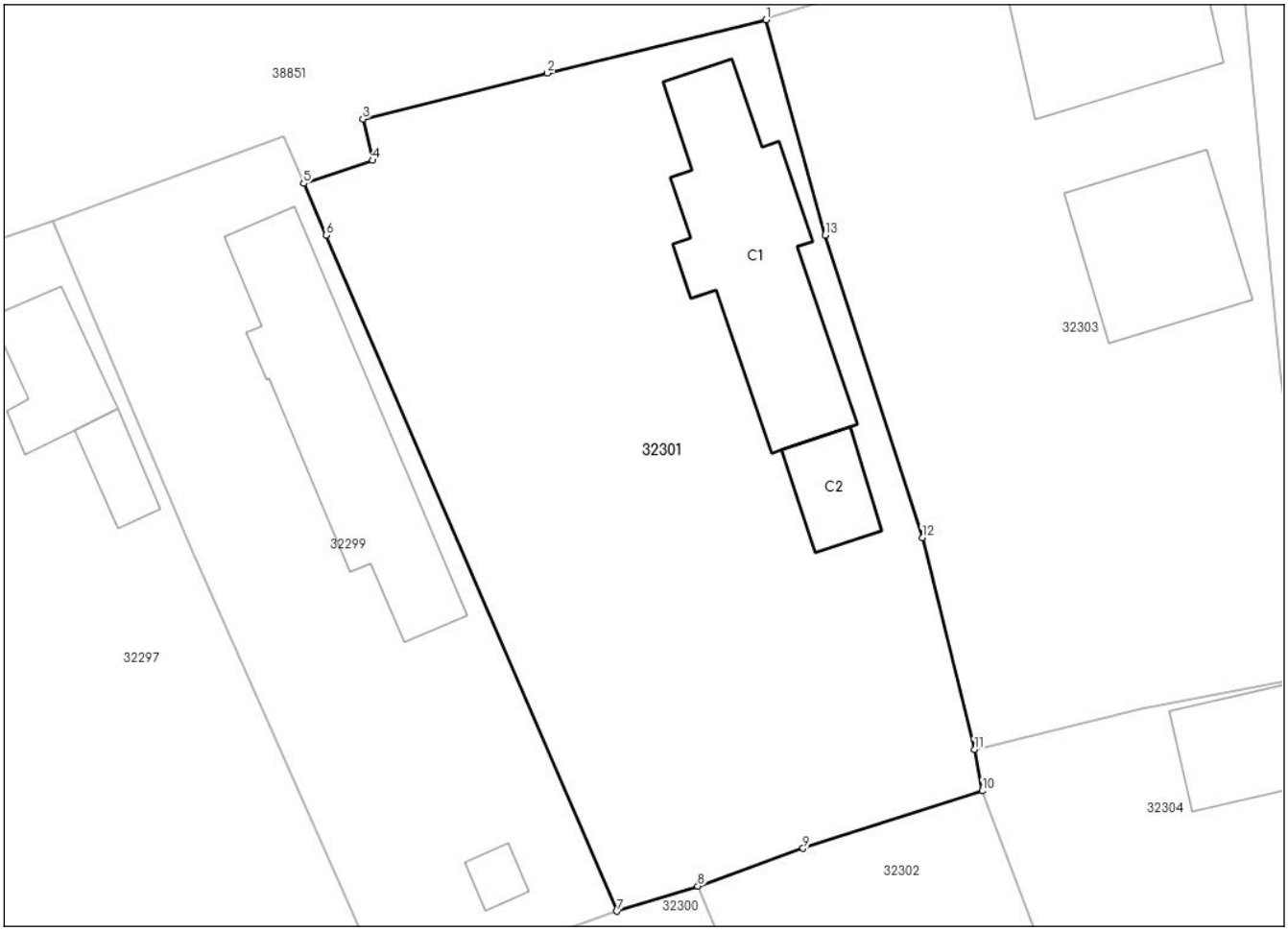
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 3

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32301	1857	imobil inscris in CF sporadic 20085;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	986	52	497	
2	arabil	DA	871	52	499	
	TOTAL:		**1.857**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32301-C1	constructii de locuinte	192	Cu acte	C1-LOCUINTA
2	32301-C2	constructii anexa	40	Cu acte	C2-ANEXA GOSPODAREASCA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.674,035 377.030,345	2	614.658,309 377.026,504	16.188
2	614.658,309 377.026,504	3	614.645,039 377.023,205	13.674
3	614.645,039 377.023,205	4	614.645,725 377.020,243	3.04
4	614.645,725 377.020,243	5	614.640,777 377.018,59	5.217
5	614.640,777 377.018,59	6	614.642,381 377.014,869	4.052
6	614.642,381 377.014,869	7	614.663,321 376.966,286	52.904
7	614.663,321 376.966,286	8	614.669,125 376.968,093	6.079
8	614.669,125 376.968,093	9	614.676,708 376.970,8	8.052
9	614.676,708 376.970,8	10	614.689,608 376.974,933	13.546
10	614.689,608 376.974,933	11	614.689,039 376.977,9	3.021
11	614.689,039 376.977,9	12	614.685,275 376.993,115	15.674
12	614.685,275 376.993,115	13	614.678,3 377.014,87	22.846
13	614.678,3 377.014,87	1	614.674,035 377.030,345	16.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132662
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387258

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32301 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 3

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32301	1.857	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20085;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32301-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	32301-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; C2-ANEXA GOSPODAREASCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132662 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32301 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9636.	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 5793, din 13/12/2010 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STATE STELA**, (casatorita cu STATE STEFAN); 2) **NIMITAN MARIA**, (necasatorita); 3) **NIMITAN RADU**, (casatorit cu NIMITAN MAGDALENA); 4) **NIMITAN PETRICA**, (necasatorit);	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132662 / 01/08/2025		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 5793, din 13/12/2010 emis de NP TUDOSE MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager cu notarea obligatiei de intretinere, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPESCU ALEXANDRU CONSTANTIN** 2) **POPESCU SOFIEA**	

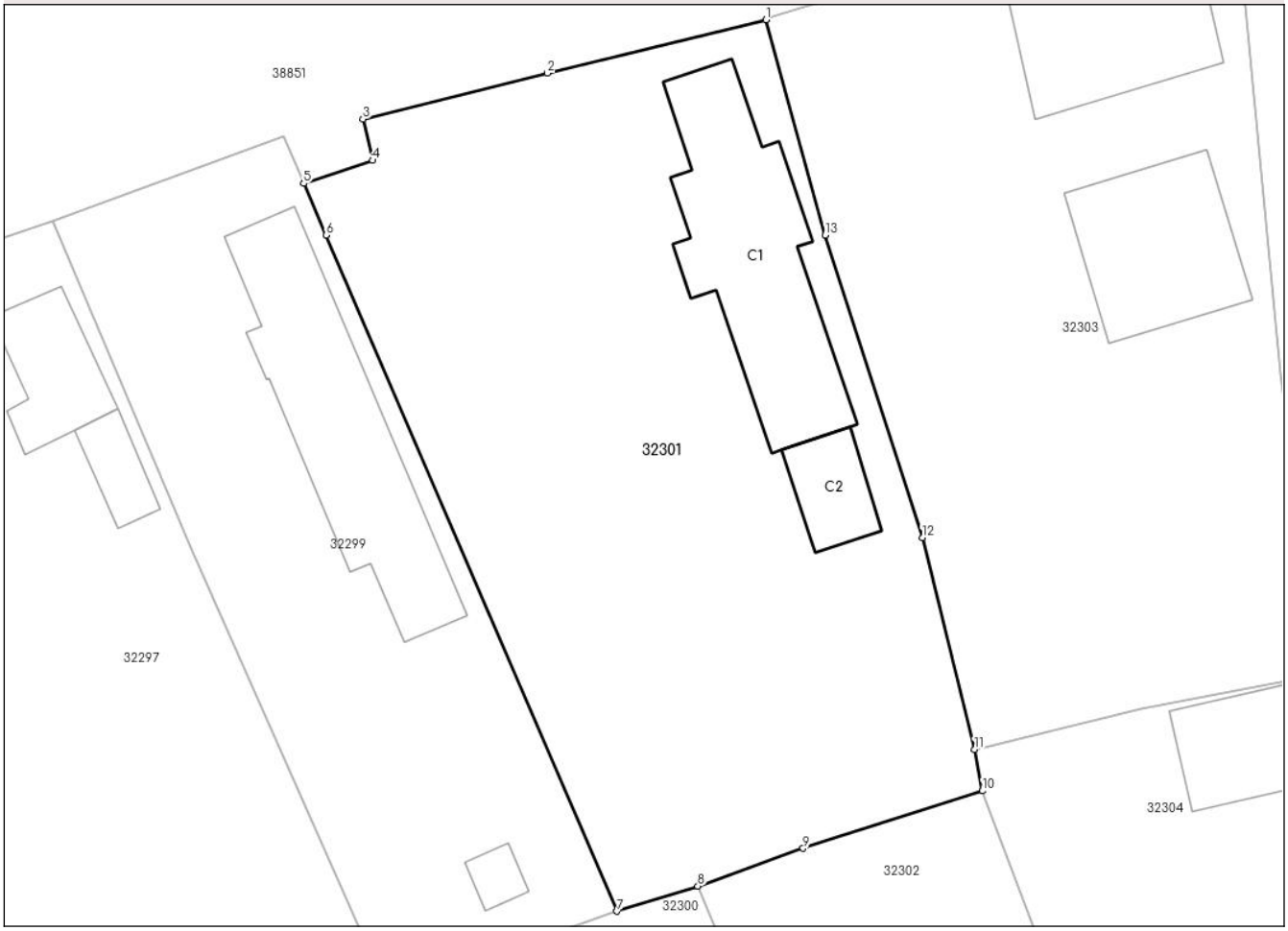
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32301	1.857	imobil inscris in CF sporadic 20085;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	986	52	497	-	
2	arabil	DA	871	52	499	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32301-C1	constructii de locuinte	192	Cu acte	S. construita la sol:192 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	32301-C2	constructii anexa	40	Cu acte	S. construita la sol:40 mp; C2-ANEXA GOSPODAREASCA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.674,035 377.030,345	2	614.658,309 377.026,504	16.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.658,309 377.026,504	3	614.645,039 377.023,205	13.674
3	614.645,039 377.023,205	4	614.645,725 377.020,243	3.04
4	614.645,725 377.020,243	5	614.640,777 377.018,59	5.217
5	614.640,777 377.018,59	6	614.642,381 377.014,869	4.052
6	614.642,381 377.014,869	7	614.663,321 376.966,286	52.904
7	614.663,321 376.966,286	8	614.669,125 376.968,093	6.079
8	614.669,125 376.968,093	9	614.676,708 376.970,8	8.052
9	614.676,708 376.970,8	10	614.689,608 376.974,933	13.546
10	614.689,608 376.974,933	11	614.689,039 376.977,9	3.021
11	614.689,039 376.977,9	12	614.685,275 376.993,115	15.674
12	614.685,275 376.993,115	13	614.678,3 377.014,87	22.846
13	614.678,3 377.014,87	1	614.674,035 377.030,345	16.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:20

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132661**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32300 / UAT Fulga

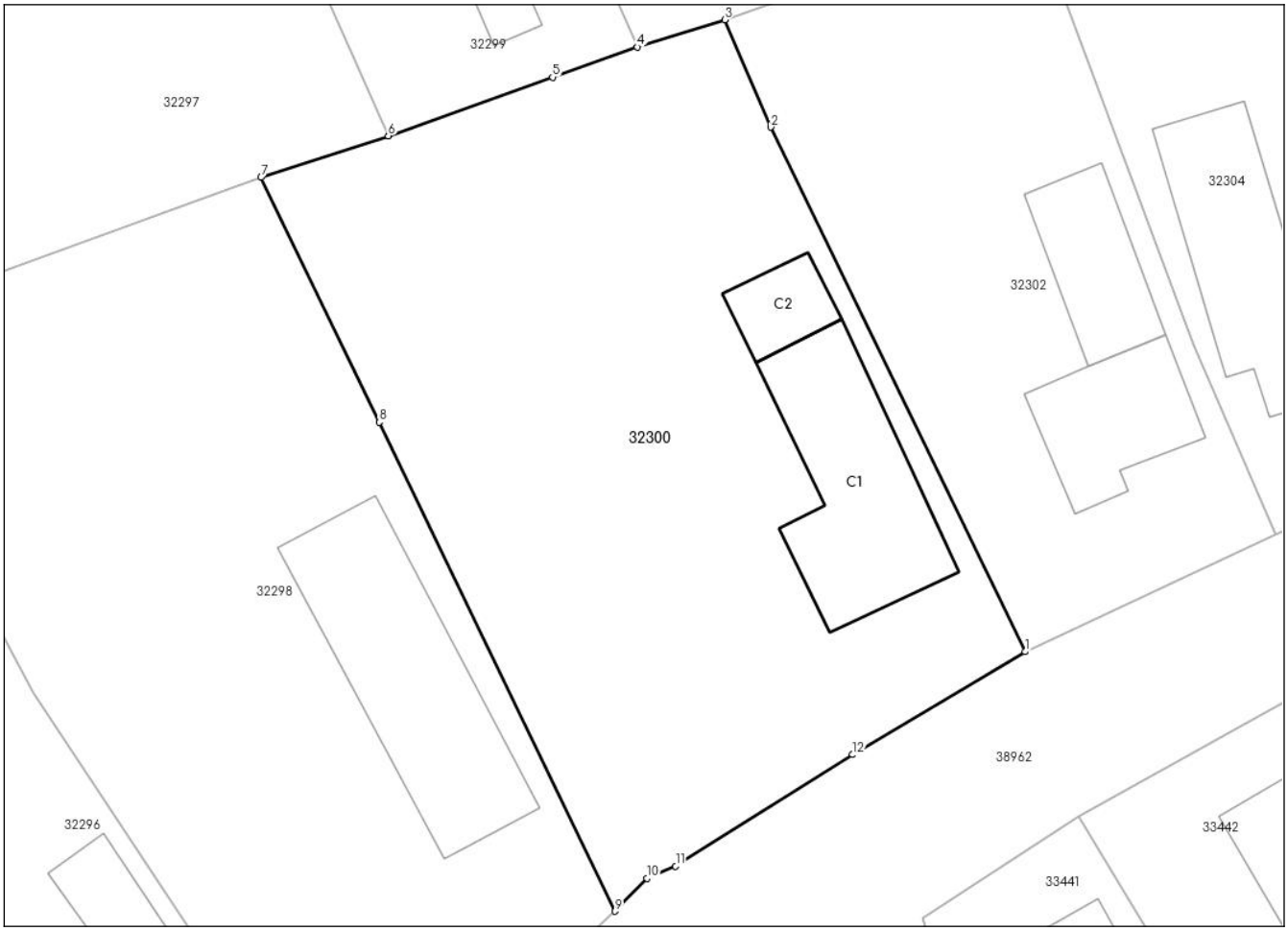
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Crinilor, Nr. 23

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32300	1592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	879	52	939	
2	arabil	DA	713	52	940,940/1	
	TOTAL:		**1.592**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32300-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	
2	32300-C2	constructii anexa	32	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.689,031 376.926,262	2	614.672,167 376.960,983	38.6
2	614.672,167 376.960,983	3	614.669,125 376.968,093	7.733
3	614.669,125 376.968,093	4	614.663,321 376.966,286	6.079
4	614.663,321 376.966,286	5	614.657,72 376.964,294	5.945
5	614.657,72 376.964,294	6	614.646,829 376.960,415	11.561
6	614.646,829 376.960,415	7	614.638,404 376.957,663	8.863
7	614.638,404 376.957,663	8	614.646,227 376.941,452	18.0
8	614.646,227 376.941,452	9	614.661,848 376.909,084	35.94
9	614.661,848 376.909,084	10	614.663,968 376.911,249	3.03
10	614.663,968 376.911,249	11	614.665,879 376.912,06	2.076
11	614.665,879 376.912,06	12	614.677,602 376.919,445	13.855
12	614.677,602 376.919,445	1	614.689,031 376.926,262	13.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132661
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387257

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32300 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Crinilor, Nr. 23

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32300	1.592	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32300-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Crinilor, Nr. 23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp;
A1.2	32300-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Crinilor, Nr. 23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132661 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32300 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9635.	A1
Act Notarial nr. 975, din 02/09/1994 emis de NOTARIAT DE STAT LOCAL MIZIL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CAZAN VASILE** 2) **CAZAN LUMINITA**	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CAZAN VASILE** 2) **CAZAN LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132661 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 975, din 02/09/1994 emis de NOTARIAT DE STAT LOCAL MIZIL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEDREPT DE ABITATIE VIAGER	A1.1
	1) **MILITARU DRAGU ION** 2) **MILITARU DUMITRA**	

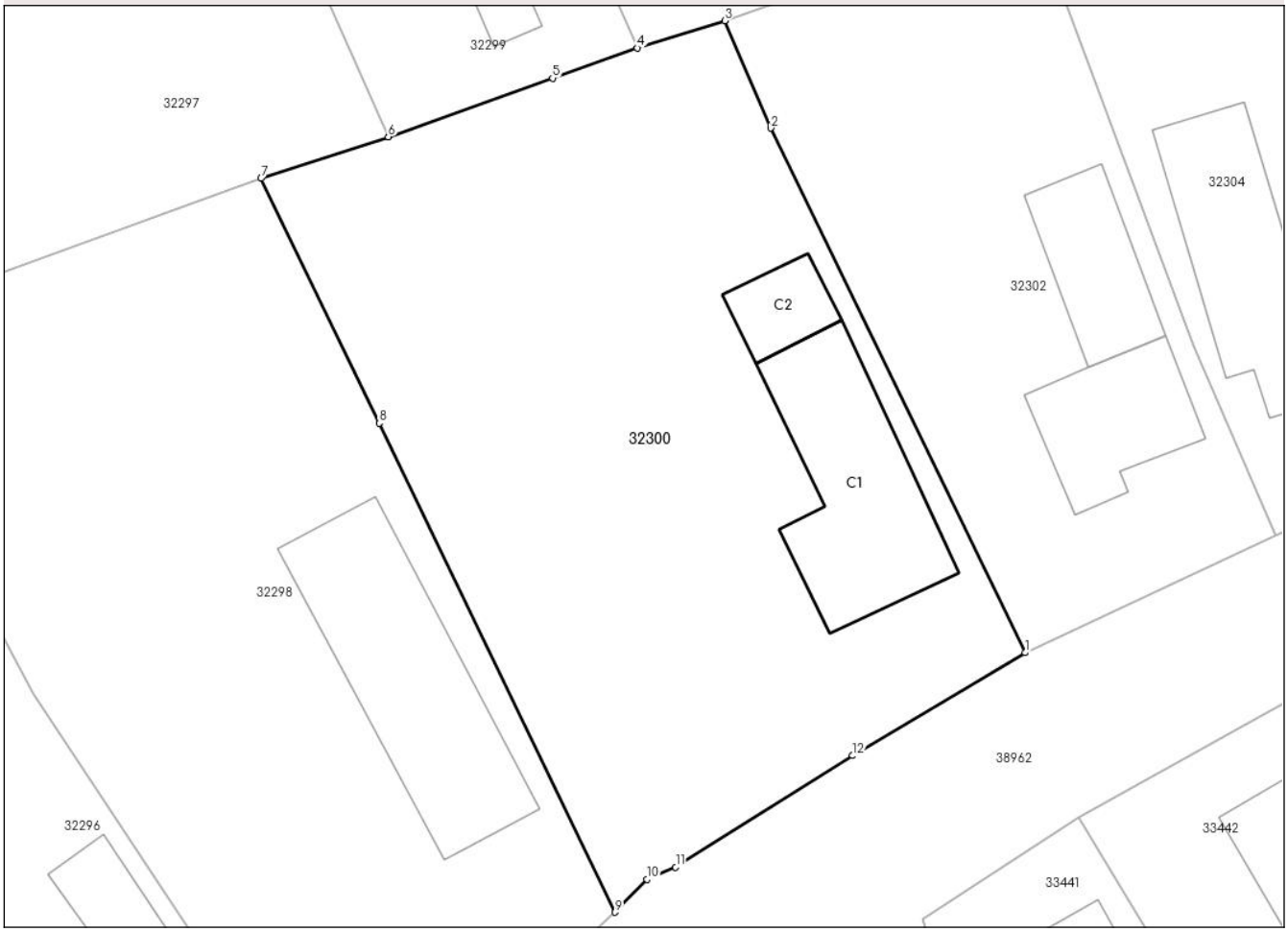
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32300	1.592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	879	52	939	-	
2	arabil	DA	713	52	940,940/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32300-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp;
A1.2	32300-C2	constructii anexa	32	Cu acte	S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.689,031 376.926,262	2	614.672,167 376.960,983	38.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.672,167 376.960,983	3	614.669,125 376.968,093	7.733
3	614.669,125 376.968,093	4	614.663,321 376.966,286	6.079
4	614.663,321 376.966,286	5	614.657,72 376.964,294	5.945
5	614.657,72 376.964,294	6	614.646,829 376.960,415	11.561
6	614.646,829 376.960,415	7	614.638,404 376.957,663	8.863
7	614.638,404 376.957,663	8	614.646,227 376.941,452	18.0
8	614.646,227 376.941,452	9	614.661,848 376.909,084	35.94
9	614.661,848 376.909,084	10	614.663,968 376.911,249	3.03
10	614.663,968 376.911,249	11	614.665,879 376.912,06	2.076
11	614.665,879 376.912,06	12	614.677,602 376.919,445	13.855
12	614.677,602 376.919,445	1	614.689,031 376.926,262	13.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:20

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132660**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32299 / UAT Fulga

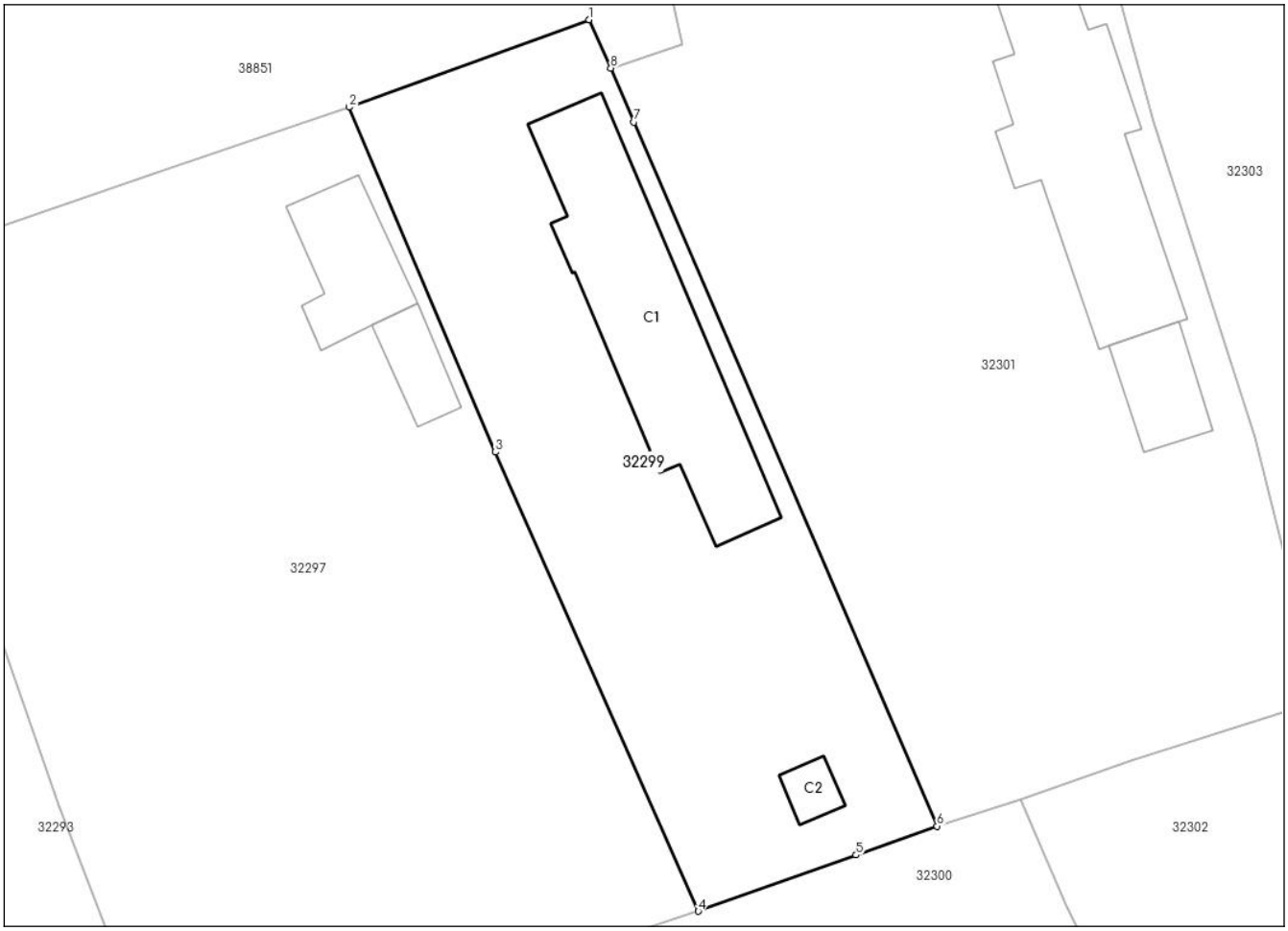
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 5, T 52 ; CC 500 ; V 500/1

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32299	1070	imobil inscris in CF sporadic 20561;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.070	52	500,500/1	
	TOTAL:		**1.070**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32299-C1	constructii de locuinte	192	Cu acte	LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 191.65 mp ; Su = 166.85 mp .
2	32299-C2	constructii anexa	13	Cu acte	ANEXA (P) ; Sc desf. = 12.86 mp ; Su = 10.15 mp .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.639,29 377.021,931	2	614.622,696 377.015,894	17.658
2	614.622,696 377.015,894	3	614.632,821 376.992,095	25.863
3	614.632,821 376.992,095	4	614.646,829 376.960,415	34.639
4	614.646,829 376.960,415	5	614.657,72 376.964,294	11.561
5	614.657,72 376.964,294	6	614.663,321 376.966,286	5.945
6	614.663,321 376.966,286	7	614.642,381 377.014,869	52.904
7	614.642,381 377.014,869	8	614.640,777 377.018,59	4.052
8	614.640,777 377.018,59	1	614.639,29 377.021,931	3.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132660
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387256

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32299 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 5, T 52 ; CC 500 ; V 500/1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32299	1.070	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20561;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32299-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 5, T 52 ; CC 500 ; V 500/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:192 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 191.65 mp ; Su = 166.85 mp .
A1.2	32299-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 5, T 52 ; CC 500 ; V 500/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 12.86 mp ; Su = 10.15 mp .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132660 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32299 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9634.	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 740, din 13/04/2005 emis de BNP.PROCOPIE STELIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PARASCHIV GH. GHEORGHE** 2) **PARASCHIV ELENA**, (soti);	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 139)	
Act Administrativ nr. C10160, din 24/10/2022 emis de OCPI PRAHOVA (; inscris sub semnatura privata nr 15594 din 21.10.2022, emis de PFA ANTOCI ALAIN GHEORGHE);		
B3	se actualizeaza din oficiu informatiile cadastrale in sensul completarii cu mentiunea ca imobilul este inregistrat in planul cadastral fara forma si localizare corecta	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132660 / 01/08/2025		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 740, din 13/04/2005 emis de BNP.PROCOPIE STELIANA;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere si dreptul de abitatie viagera asupra incaperilor notate cu 10 si 11 din constructia C1	A1.1
	1) **PARASCHIV V. GHEORGHE**	

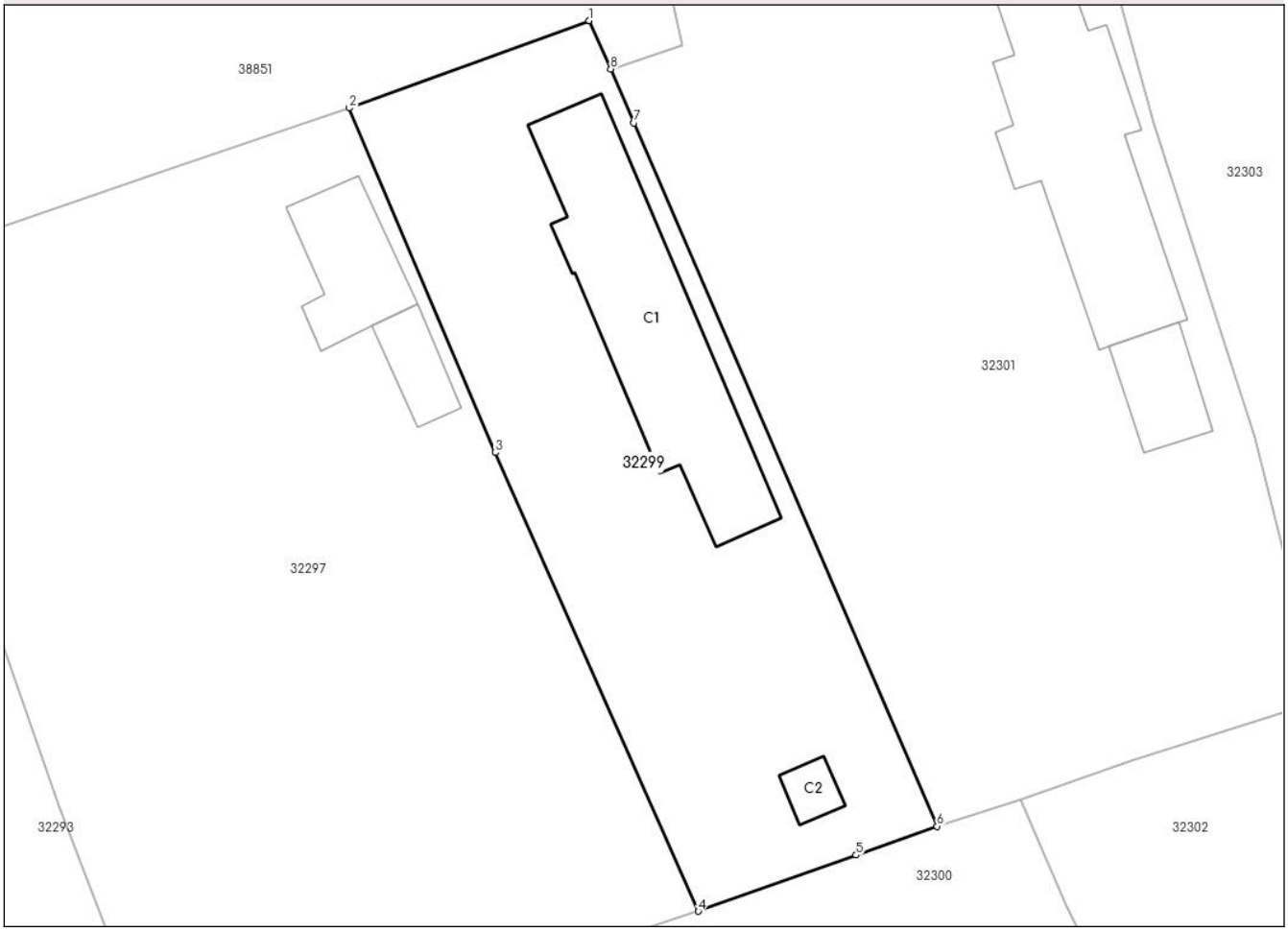
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32299	1.070	imobil inscris in CF sporadic 20561;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.070	52	500,500/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32299-C1	constructii de locuinte	192	Cu acte	S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:192 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 191.65 mp ; Su = 166.85 mp .
A1.2	32299-C2	constructii anexa	13	Cu acte	S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 12.86 mp ; Su = 10.15 mp .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.639,29 377.021,931	2	614.622,696 377.015,894	17.658
2	614.622,696 377.015,894	3	614.632,821 376.992,095	25.863
3	614.632,821 376.992,095	4	614.646,829 376.960,415	34.639
4	614.646,829 376.960,415	5	614.657,72 376.964,294	11.561
5	614.657,72 376.964,294	6	614.663,321 376.966,286	5.945
6	614.663,321 376.966,286	7	614.642,381 377.014,869	52.904
7	614.642,381 377.014,869	8	614.640,777 377.018,59	4.052
8	614.640,777 377.018,59	1	614.639,29 377.021,931	3.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:20

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132659**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32298 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Crinilor, Nr. 21

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32298	1618	imobil inscris in CF sporadic 20352;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.618	52	938	
	TOTAL:		**1.618**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32298-C1	constructii de locuinte	170	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.661,848 376.909,084	2	614.646,227 376.941,452	35.94
2	614.646,227 376.941,452	3	614.638,404 376.957,663	18.0
3	614.638,404 376.957,663	4	614.610,377 376.947,444	29.832
4	614.610,377 376.947,444	5	614.623,355 376.923,548	27.193
5	614.623,355 376.923,548	6	614.643,93 376.892,356	37.367
6	614.643,93 376.892,356	1	614.661,848 376.909,084	24.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132659
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387255

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32298 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Crinilor, Nr. 21

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32298	1.618	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20352;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32298-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Crinilor, Nr. 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132659 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32298 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9633.	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1452, din 15/12/2000 emis de NP MINEA STELIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSMA AURELIAN ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 34)	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COSMA AURELIAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32298	1.618	imobil inscris in CF sporadic 20352;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.618	52	938	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32298-C1	constructii de locuinte	170	Cu acte	S. construita la sol:170 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.661,848 376.909,084	2	614.646,227 376.941,452	35.94
2	614.646,227 376.941,452	3	614.638,404 376.957,663	18.0
3	614.638,404 376.957,663	4	614.610,377 376.947,444	29.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.610,377 376.947,444	5	614.623,355 376.923,548	27.193
5	614.623,355 376.923,548	6	614.643,93 376.892,356	37.367
6	614.643,93 376.892,356	1	614.661,848 376.909,084	24.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:20

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132658**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32297 / UAT Fulga

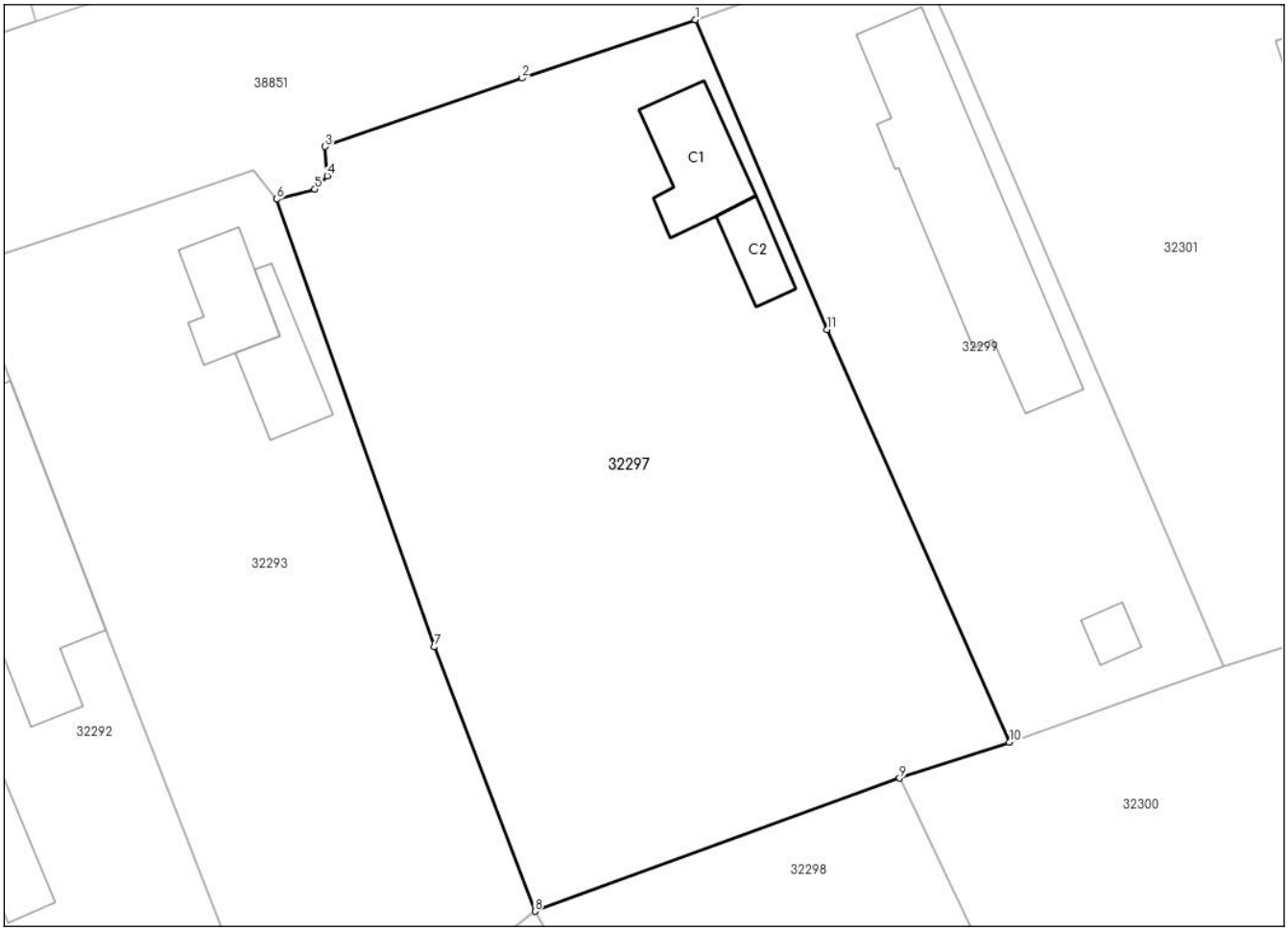
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principală I I, Nr. 7, T 52 ; CC 501 ; V 502 ; A 503

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32297	2217	imobil inscris in CF sporadic 22385;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	52	501	
2	arabil	DA	1.567	52	502,503	
	TOTAL:		**2.217**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32297-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 60 mp ; An constr. - 1966 .
2	32297-C2	constructii anexa	26	Cu acte	ANEXA (P) ; Sc desf. = 26 mp ; An constr. - 1970 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.622,696 377.015,894	2	614.609,389 377.011,411	14.042
2	614.609,389 377.011,411	3	614.594,252 377.006,156	16.023
3	614.594,252 377.006,156	4	614.594,399 377.003,911	2.25
4	614.594,399 377.003,911	5	614.593,464 377.002,875	1.396
5	614.593,464 377.002,875	6	614.590,538 377.002,122	3.021
6	614.590,538 377.002,122	7	614.602,659 376.967,744	36.452
7	614.602,659 376.967,744	8	614.610,377 376.947,444	21.718
8	614.610,377 376.947,444	9	614.638,404 376.957,663	29.832
9	614.638,404 376.957,663	10	614.646,829 376.960,415	8.863
10	614.646,829 376.960,415	11	614.632,821 376.992,095	34.639
11	614.632,821 376.992,095	1	614.622,696 377.015,894	25.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132658
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387254

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32297 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principală I I, Nr. 7, T 52 ; CC 501 ; V 502 ; A 503

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32297	2.217	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22385;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32297-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principală I I, Nr. 7, T 52 ; CC 501 ; V 502 ; A 503	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 60 mp ; An constr. - 1966 .
A1.2	32297-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principală I I, Nr. 7, T 52 ; CC 501 ; V 502 ; A 503	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 26 mp ; An constr. - 1970 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132658 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32297 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9632.	A1
Act Notarial nr. 1551, din 05/09/2023 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEMEŞ NICOLAE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEMEŞ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

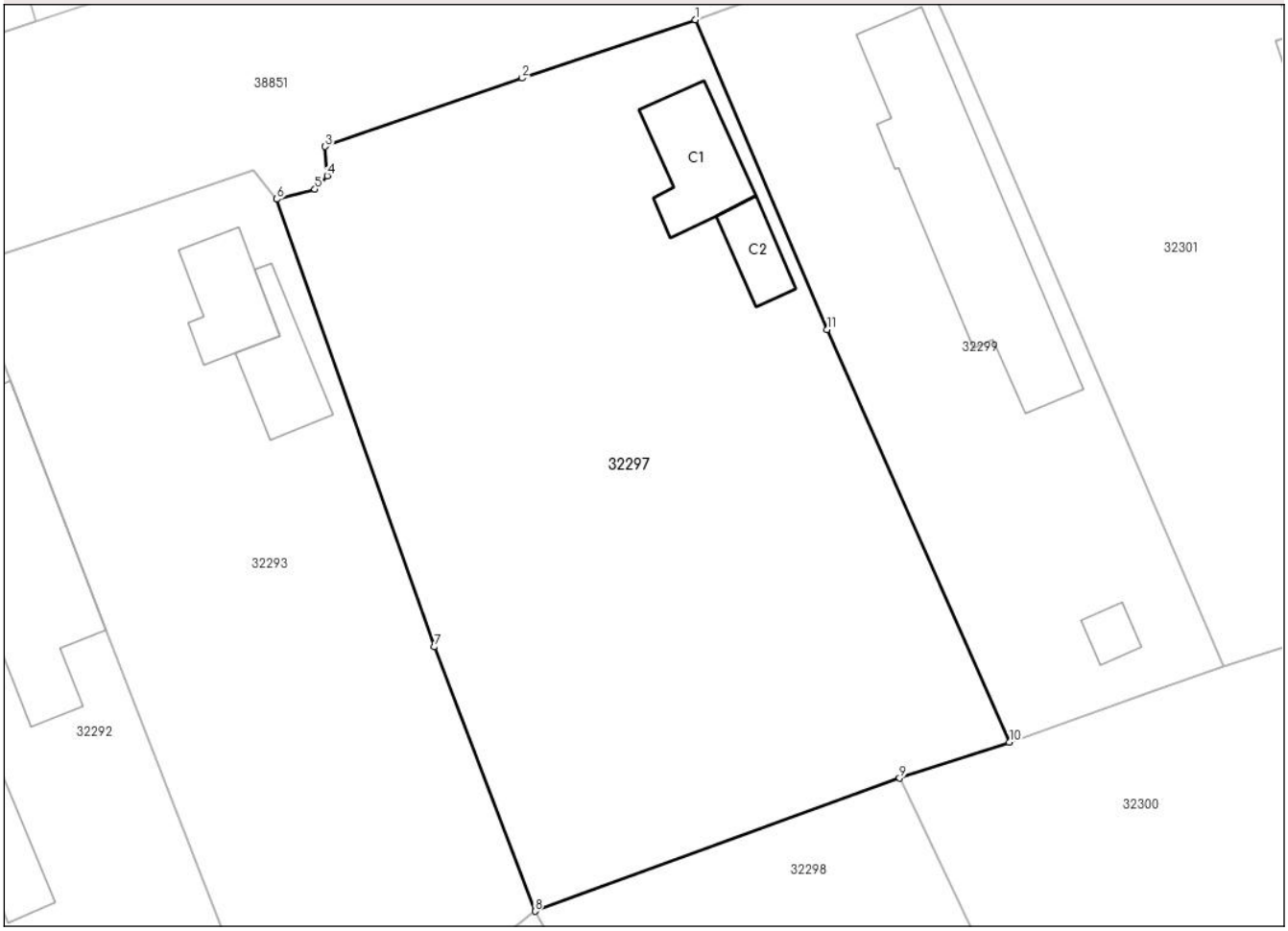
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32297	2.217	imobil inscris in CF sporadic 22385;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	52	501	-	
2	arabil	DA	1.567	52	502,503	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32297-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 60 mp ; An constr. - 1966 .
A1.2	32297-C2	constructii anexa	26	Cu acte	S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 26 mp ; An constr. - 1970 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.622,696 377.015,894	2	614.609,389 377.011,411	14.042
2	614.609,389 377.011,411	3	614.594,252 377.006,156	16.023
3	614.594,252 377.006,156	4	614.594,399 377.003,911	2.25
4	614.594,399 377.003,911	5	614.593,464 377.002,875	1.396
5	614.593,464 377.002,875	6	614.590,538 377.002,122	3.021
6	614.590,538 377.002,122	7	614.602,659 376.967,744	36.452
7	614.602,659 376.967,744	8	614.610,377 376.947,444	21.718
8	614.610,377 376.947,444	9	614.638,404 376.957,663	29.832
9	614.638,404 376.957,663	10	614.646,829 376.960,415	8.863
10	614.646,829 376.960,415	11	614.632,821 376.992,095	34.639
11	614.632,821 376.992,095	1	614.622,696 377.015,894	25.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:21

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132657**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32296 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Crinilor, Nr. 19

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32296	1701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	499	52	935,936	
2	arabil	DA	1.202	52	934	
	TOTAL:		**1.701**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32296-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.610,377 376.947,444	2	614.591,471 376.932,788	23.921
2	614.591,471 376.932,788	3	614.589,017 376.931,178	2.935
3	614.589,017 376.931,178	4	614.625,265 376.873,832	67.842
4	614.625,265 376.873,832	5	614.627,777 376.875,64	3.095
5	614.627,777 376.875,64	6	614.628,8 376.875,186	1.119
6	614.628,8 376.875,186	7	614.635,98 376.883,845	11.249
7	614.635,98 376.883,845	8	614.643,93 376.892,356	11.646
8	614.643,93 376.892,356	9	614.623,355 376.923,548	37.367
9	614.623,355 376.923,548	1	614.610,377 376.947,444	27.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132657
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387251

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32296 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Crinilor, Nr. 19

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32296	1.701	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32296-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Crinilor, Nr. 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132657 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32296 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9631.	A1
Act Notarial nr. 402, din 14/12/2017 emis de BIN CALIN MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **IORDACHE CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **IORDACHE MIHAI**	
Act Notarial nr. 401, din 14/12/2017 emis de BNP CALIN MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **IORDACHE CONSTANTIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **IORDACHE MIHAI**	
Act Notarial nr. 402, din 14/12/2017 emis de BIN CALIN MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1.1
	1) **IORDACHE CONSTANTIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1.1
	1) **IORDACHE MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32296	1.701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	499	52	935,936	-	
2	arabil	DA	1.202	52	934	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32296-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.610,377 376.947,444	2	614.591,471 376.932,788	23.921
2	614.591,471 376.932,788	3	614.589,017 376.931,178	2.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.589,017 376.931,178	4	614.625,265 376.873,832	67.842
4	614.625,265 376.873,832	5	614.627,777 376.875,64	3.095
5	614.627,777 376.875,64	6	614.628,8 376.875,186	1.119
6	614.628,8 376.875,186	7	614.635,98 376.883,845	11.249
7	614.635,98 376.883,845	8	614.643,93 376.892,356	11.646
8	614.643,93 376.892,356	9	614.623,355 376.923,548	37.367
9	614.623,355 376.923,548	1	614.610,377 376.947,444	27.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:21

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132656**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32295 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Crinilor, Nr. 17

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32295	1545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	161	52	932	
2	arabil	DA	1.384	52	932	
	TOTAL:		**1.545**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.589,017 376.931,178	2	614.583,942 376.928,391	5.79
2	614.583,942 376.928,391	3	614.577,934 376.925,092	6.854
3	614.577,934 376.925,092	4	614.570,63 376.920,888	8.427
4	614.570,63 376.920,888	5	614.576,339 376.911,87	10.673
5	614.576,339 376.911,87	6	614.611,702 376.856,013	66.11
6	614.611,702 376.856,013	7	614.626,479 376.871,775	21.606
7	614.626,479 376.871,775	8	614.625,265 376.873,832	2.389
8	614.625,265 376.873,832	1	614.589,017 376.931,178	67.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132656
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387249

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32295 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Crinilor, Nr. 17

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32295	1.545	Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132656 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32295 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9630.	A1
Act Administrativ nr. 12706, din 28/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGOITA NICOLAE** 2) **NISTOR ELENA** 3) **PODARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32295	1.545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	161	52	932	-	
2	arabil	DA	1.384	52	932	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.589,017 376.931,178	2	614.583,942 376.928,391	5.79
2	614.583,942 376.928,391	3	614.577,934 376.925,092	6.854
3	614.577,934 376.925,092	4	614.570,63 376.920,888	8.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.570,63 376.920,888	5	614.576,339 376.911,87	10.673
5	614.576,339 376.911,87	6	614.611,702 376.856,013	66.11
6	614.611,702 376.856,013	7	614.626,479 376.871,775	21.606
7	614.626,479 376.871,775	8	614.625,265 376.873,832	2.389
8	614.625,265 376.873,832	1	614.589,017 376.931,178	67.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:21

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132655**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32294 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Crinilor, Nr. 17

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32294	739	imobil inscris in CF sporadic 20551;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	739	52	930,931	
	TOTAL:		**739**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32294-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	C1 - locuinta - (4 camere, 2 holuri) - Sc=37,74 mp.
2	32294-C2	constructii anexa	218	Fara acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.570,63 376.920,888	2	614.562,842 376.917,217	8.61
2	614.562,842 376.917,217	3	614.576,91 376.893,989	27.156
3	614.576,91 376.893,989	4	614.604,549 376.848,048	53.614
4	614.604,549 376.848,048	5	614.611,702 376.856,013	10.705
5	614.611,702 376.856,013	6	614.576,339 376.911,87	66.11
6	614.576,339 376.911,87	1	614.570,63 376.920,888	10.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132655
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387247

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32294 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Crinilor, Nr. 17

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32294	739	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20551;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32294-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Crinilor, Nr. 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C1 - locuinta - (4 camere, 2 holuri) - Sc=37,74 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132655 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32294 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9629.	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 873, din 22/04/2003 emis de BNP.HURDUC ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **MIHAI ADINA-VIOLETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 105)	
Act Notarial nr. 137, din 31/07/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MIHAI NICOLAE-FLORENTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MIHAI LEON-MIHĂIŢĂ**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **MIHAI NICOLAE-FLORENTIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **MIHAI LEON-MIHĂIŢĂ**	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MIHAI ADINA-VIOLETA** 2) **MIHAI NICOLAE-FLORENTIN** 3) **MIHAI LEON-MIHĂIŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32294	739	imobil inscris in CF sporadic 20551;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	739	52	930,931	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32294-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C1 - locuinta - (4 camere, 2 holuri) - Sc=37,74 mp.
A1.2	32294-C2	constructii anexa	218	Fara acte	S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:218 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.570,63 376.920,888	2	614.562,842 376.917,217	8.61
2	614.562,842 376.917,217	3	614.576,91 376.893,989	27.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.576,91 376.893,989	4	614.604,549 376.848,048	53.614
4	614.604,549 376.848,048	5	614.611,702 376.856,013	10.705
5	614.611,702 376.856,013	6	614.576,339 376.911,87	66.11
6	614.576,339 376.911,87	1	614.570,63 376.920,888	10.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:21

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132654**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32293 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala 2, Nr. 9

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32293	1517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	328	52	504	
2	arabil	DA	1.189	52	505	
	TOTAL:		**1.517**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32293-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	
2	32293-C2	constructii anexa	45	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.588,743 377.004,312	2	614.579,712 377.001,309	9.517
2	614.579,712 377.001,309	3	614.566,632 376.996,976	13.779
3	614.566,632 376.996,976	4	614.570,031 376.988,13	9.477
4	614.570,031 376.988,13	5	614.577,359 376.969,055	20.434
5	614.577,359 376.969,055	6	614.591,471 376.932,788	38.916
6	614.591,471 376.932,788	7	614.610,377 376.947,444	23.921
7	614.610,377 376.947,444	8	614.602,659 376.967,744	21.718
8	614.602,659 376.967,744	9	614.590,538 377.002,122	36.452
9	614.590,538 377.002,122	1	614.588,743 377.004,312	2.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132654
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387245

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32293 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala 2, Nr. 9

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32293	1.517	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32293-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala 2, Nr. 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	32293-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala 2, Nr. 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132654 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32293 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9628.	A1
Act Administrativ nr. 7932, din 23/07/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PULBERE GHEORGHE** 2) **PULBERE ANICA** 3) **PULBERE IANCU** 4) **PULBERE ALEXANDRINA**	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PULBERE IANCU** 2) **PULBERE GHEORGHE** 3) **PULBERE ANICA** 4) **PULBERE ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32293	1.517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	328	52	504	-	
2	arabil	DA	1.189	52	505	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32293-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	32293-C2	constructii anexa	45	Cu acte	S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.588,743 377.004,312	2	614.579,712 377.001,309	9.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.579,712 377.001,309	3	614.566,632 376.996,976	13.779
3	614.566,632 376.996,976	4	614.570,031 376.988,13	9.477
4	614.570,031 376.988,13	5	614.577,359 376.969,055	20.434
5	614.577,359 376.969,055	6	614.591,471 376.932,788	38.916
6	614.591,471 376.932,788	7	614.610,377 376.947,444	23.921
7	614.610,377 376.947,444	8	614.602,659 376.967,744	21.718
8	614.602,659 376.967,744	9	614.590,538 377.002,122	36.452
9	614.590,538 377.002,122	1	614.588,743 377.004,312	2.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:21

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132653**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32292 / UAT Fulga

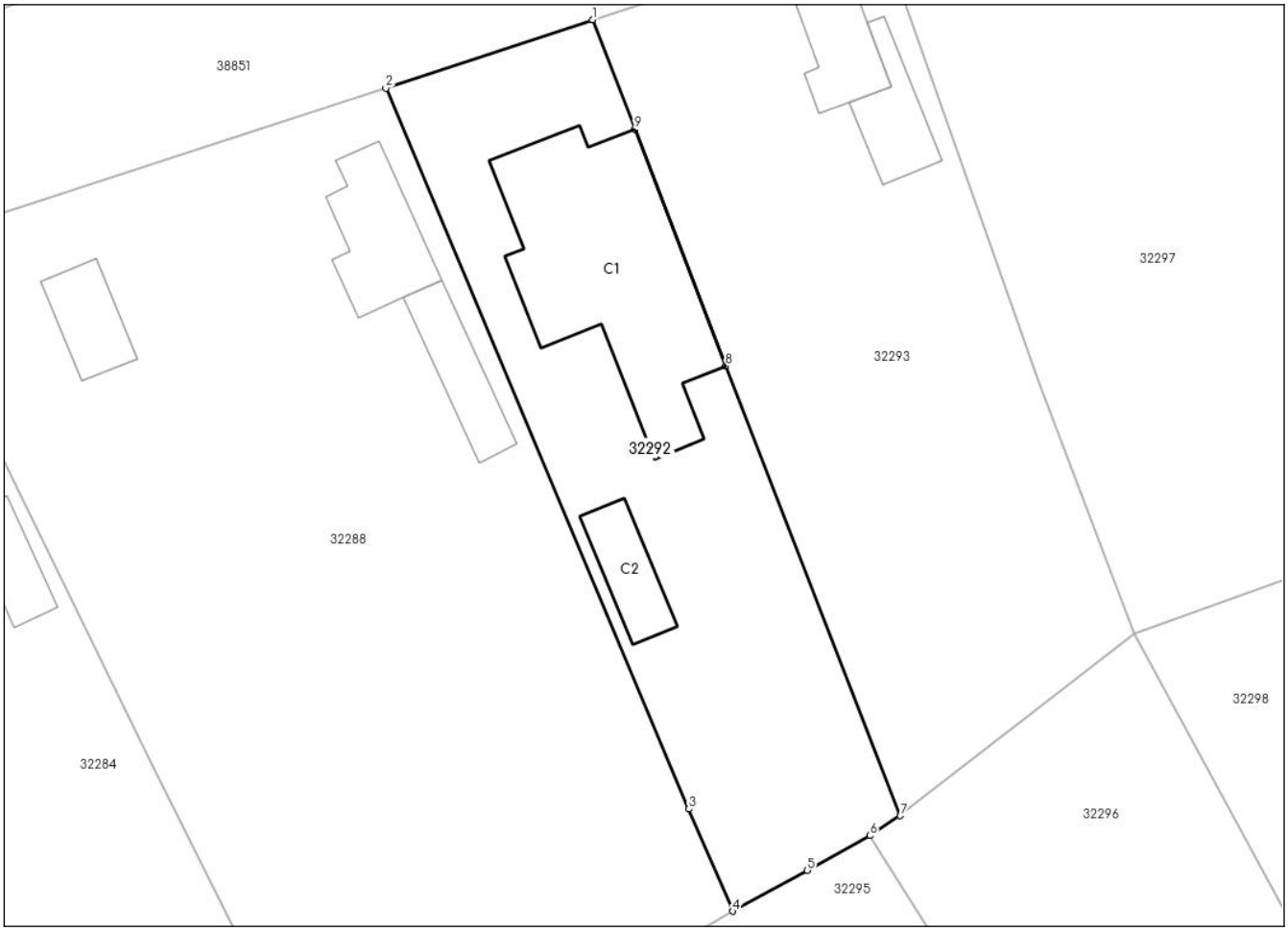
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 11

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32292	1162	imobil inscris in CF sporadic 20128;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.162	52	506,507	
	TOTAL:		**1.162**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32292-C1	constructii de locuinte	265	Cu acte	C1-LOCUINTA
2	32292-C2	constructii anexa	44	Cu acte	C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.566,632 376.996,976	2	614.549,937 376.991,454	17.585
2	614.549,937 376.991,454	3	614.574,409 376.933,333	63.063
3	614.574,409 376.933,333	4	614.577,934 376.925,092	8.963
4	614.577,934 376.925,092	5	614.583,942 376.928,391	6.854
5	614.583,942 376.928,391	6	614.589,017 376.931,178	5.79
6	614.589,017 376.931,178	7	614.591,471 376.932,788	2.935
7	614.591,471 376.932,788	8	614.577,359 376.969,055	38.916
8	614.577,359 376.969,055	9	614.570,031 376.988,13	20.434
9	614.570,031 376.988,13	1	614.566,632 376.996,976	9.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132653
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387244

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32292 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 11

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32292	1.162	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20128;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32292-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:265 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	32292-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132653 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32292 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9627.	A1
Certificat Atestare nr. 3031, din 20/10/2008 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (; titlu proprietate nr. 13271/25.09.1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHAI ADINA-VIOLETA**	
Act Administrativ nr. seria C.10 nr. 073394, din 01/07/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA;		
B3	se noteaza faptul ca MIHAI ION este casatorit cu MIHAI ADINA VIOLETA, conform certificatului de casatorie nr seria C.10 nr. 073394 din 01.07.2020 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 137, din 31/07/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MIHAI LEON-MIHĂIŢĂ**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MIHAI NICOLAE-FLORENTIN**	
Certificat Atestare nr. 3031, din 20/10/2008 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (; titlu proprietate nr. 13271/25.09.1993 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI ADINA-VIOLETA**	
Act Notarial nr. 137, din 31/07/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI LEON-MIHĂIŢĂ**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI NICOLAE-FLORENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

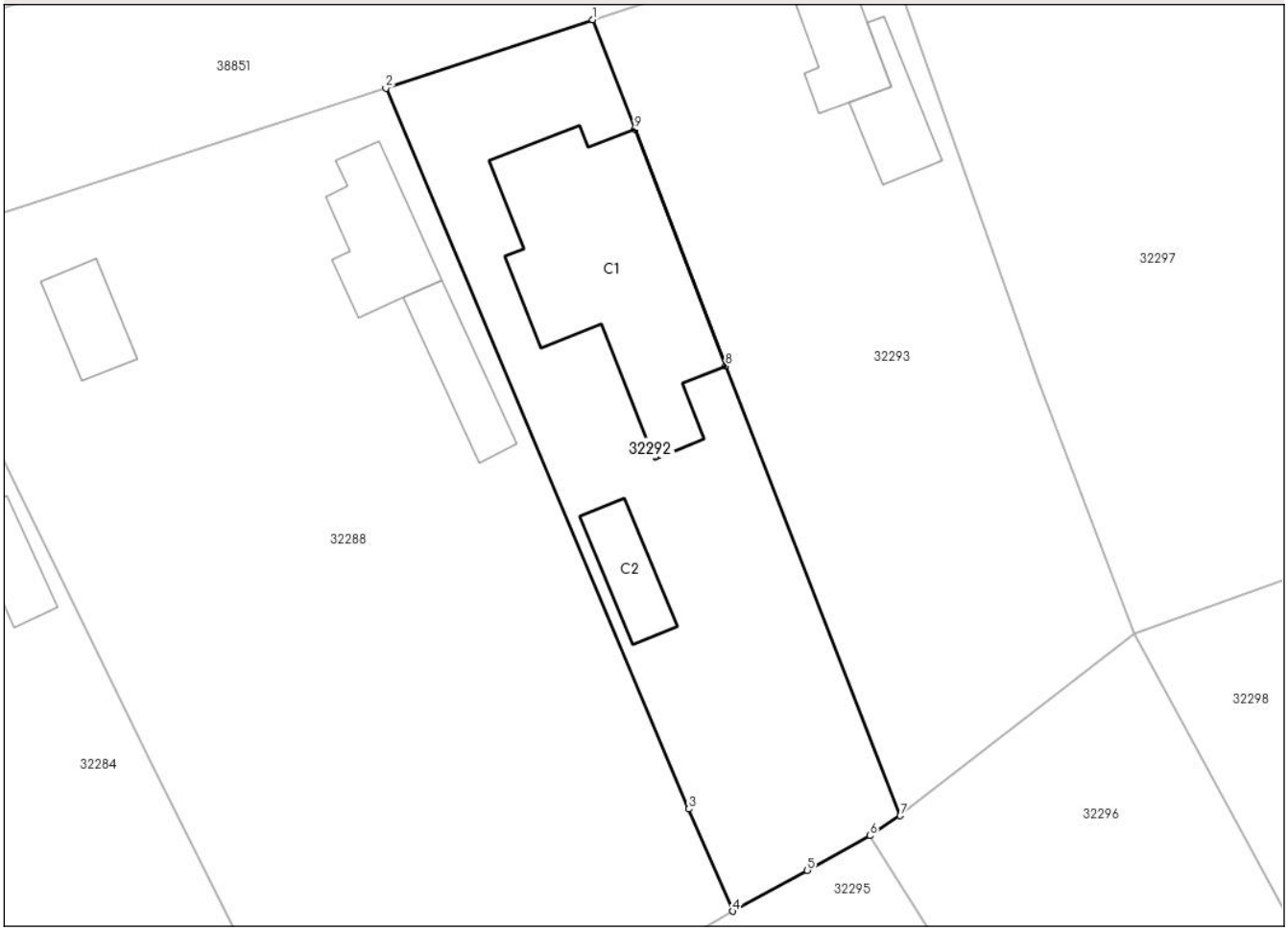
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32292	1.162	imobil inscris in CF sporadic 20128;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.162	52	506,507	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32292-C1	constructii de locuinte	265	Cu acte	S. construita la sol:265 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	32292-C2	constructii anexa	44	Cu acte	S. construita la sol:44 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.566,632 376.996,976	2	614.549,937 376.991,454	17.585
2	614.549,937 376.991,454	3	614.574,409 376.933,333	63.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.574,409 376.933,333	4	614.577,934 376.925,092	8.963
4	614.577,934 376.925,092	5	614.583,942 376.928,391	6.854
5	614.583,942 376.928,391	6	614.589,017 376.931,178	5.79
6	614.589,017 376.931,178	7	614.591,471 376.932,788	2.935
7	614.591,471 376.932,788	8	614.577,359 376.969,055	38.916
8	614.577,359 376.969,055	9	614.570,031 376.988,13	20.434
9	614.570,031 376.988,13	1	614.566,632 376.996,976	9.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:21

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132652**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32291 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Crinilor, Nr. 13, T52, PCc 926

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32291	946	imobil inscris in CF sporadic 22712; Teren intravilan, imprejmuit. Se inscrie dreptul de proprietate pentru S = 727mp. si se noteaza posesia pentru S= 219 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	583	52	926	
2	arabil	DA	363	52	926	
	TOTAL:		**946**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32291-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	
2	32291-C2	constructii anexa	66	Cu acte	Anul construirii 1958,

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.578,092 376.869,706	2	614.575,336 376.867,575	3.484
2	614.575,336 376.867,575	3	614.558,895 376.854,864	20.782
3	614.558,895 376.854,864	4	614.555,022 376.851,86	4.901
4	614.555,022 376.851,86	5	614.559,248 376.847,596	6.003
5	614.559,248 376.847,596	6	614.563,826 376.843,347	6.246
6	614.563,826 376.843,347	7	614.569,869 376.836,031	9.489
7	614.569,869 376.836,031	8	614.580,113 376.821,497	17.781
8	614.580,113 376.821,497	9	614.596,684 376.839,298	24.32
9	614.596,684 376.839,298	10	614.586,001 376.855,41	19.332
10	614.586,001 376.855,41	1	614.578,092 376.869,706	16.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132652
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387243

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32291 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Crinilor, Nr. 13, T52, PCc 926

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32291	946	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22712; Teren intravilan, imprejmuit. Se inscrie dreptul de proprietate pentru S = 727mp. si se noteaza posesia pentru S= 219 mp.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32291-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Crinilor, Nr. 13, T52, PCc 926	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2	32291-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Crinilor, Nr. 13, T52, PCc 926	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anul construirii 1958,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132652 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32291 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9626.	A1
Act Notarial nr. 7637, din 22/04/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (; act notarial nr 383 din 11.03.2025, emis de NP ILIE LOREDANA IONELA;act administrativ nr 1036 din 11.03.2025, emis de PRIMARIA FULGA;act administrativ nr Seria DA Nr. 335226 din 02.01.1996, emis de CONSILIUL LOCAL FULGA; act administrativ nr 1028 din 10.03.2025, emis de PRIMARIA FULGA;act administrativ nr Seria DM nr. 460185 din 08.10.2000, emis de PRIMARIA FULGA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎntreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOANĂ CEZARINA** 2) **DOANĂ GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎntreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DOANĂ CEZARINA** 2) **DOANĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32291	946	imobil inscris in CF sporadic 22712; Teren intravilan, imprejmuit. Se inscrie dreptul de proprietate pentru S = 727mp. si se noteaza posesia pentru S= 219 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	583	52	926	-	
2	arabil	DA	363	52	926	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32291-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2	32291-C2	constructii anexa	66	Cu acte	S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anul construirii 1958,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.578,092 376.869,706	2	614.575,336 376.867,575	3.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.575,336 376.867,575	3	614.558,895 376.854,864	20.782
3	614.558,895 376.854,864	4	614.555,022 376.851,86	4.901
4	614.555,022 376.851,86	5	614.559,248 376.847,596	6.003
5	614.559,248 376.847,596	6	614.563,826 376.843,347	6.246
6	614.563,826 376.843,347	7	614.569,869 376.836,031	9.489
7	614.569,869 376.836,031	8	614.580,113 376.821,497	17.781
8	614.580,113 376.821,497	9	614.596,684 376.839,298	24.32
9	614.596,684 376.839,298	10	614.586,001 376.855,41	19.332
10	614.586,001 376.855,41	1	614.578,092 376.869,706	16.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:21

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132651**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32290 / UAT Fulga

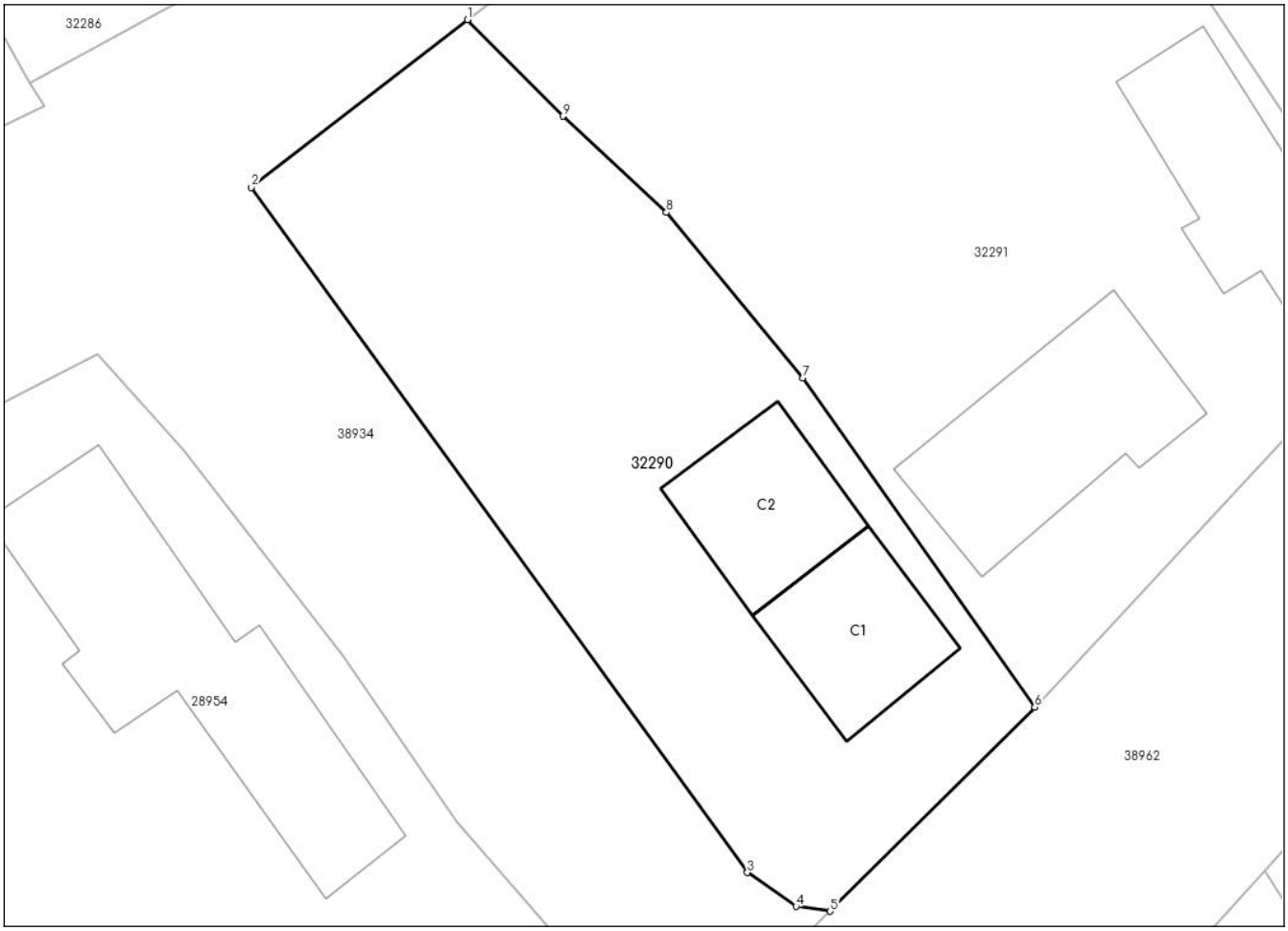
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Crinilor, Nr. 11

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32290	568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	52	925	
	TOTAL:		**568**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32290-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	
2	32290-C2	constructii anexa	44	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.555,022 376.851,86	2	614.545,472 376.844,454	12.085
2	614.545,472 376.844,454	3	614.567,403 376.814,185	37.379
3	614.567,403 376.814,185	4	614.569,559 376.812,691	2.623
4	614.569,559 376.812,691	5	614.571,061 376.812,478	1.517
5	614.571,061 376.812,478	6	614.580,113 376.821,497	12.778
6	614.580,113 376.821,497	7	614.569,869 376.836,031	17.781
7	614.569,869 376.836,031	8	614.563,826 376.843,347	9.489
8	614.563,826 376.843,347	9	614.559,248 376.847,596	6.246
9	614.559,248 376.847,596	1	614.555,022 376.851,86	6.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132651
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387241

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32290 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Crinilor, Nr. 11

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32290	568	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32290-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Crinilor, Nr. 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2	32290-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Crinilor, Nr. 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132651 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32290 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9625.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1427, din 15/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B3	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui:	A1
	1) **MAMAIA ION** 2) **MAMAIA NELA**	
Act Administrativ nr. 1653, din 26/04/2024 emis de Primăria Fulga (; Certificat de atestare fiscală);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MAMAIA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

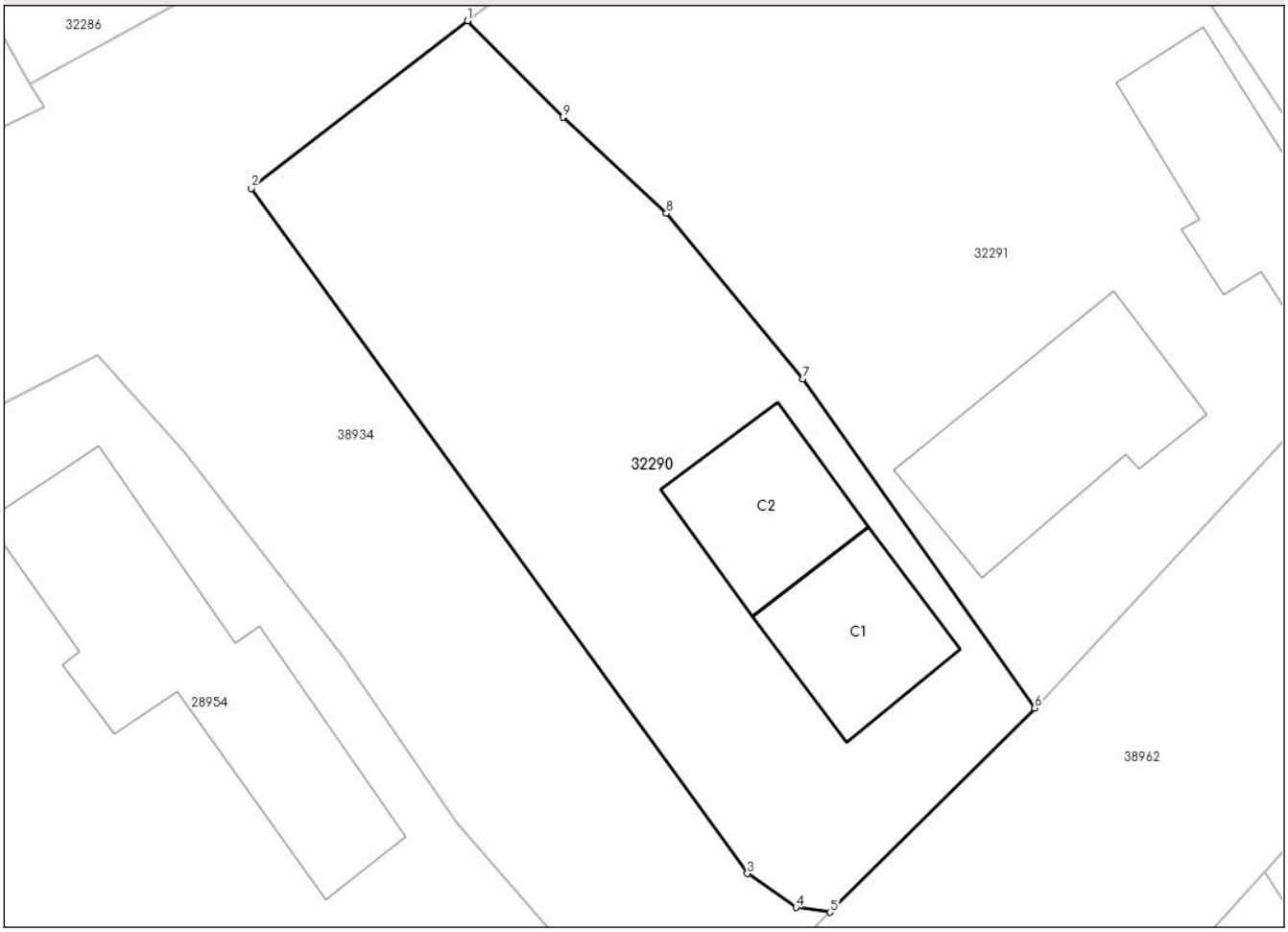
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32290	568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	52	925	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32290-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2	32290-C2	constructii anexa	44	Cu acte	S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.555,022 376.851,86	2	614.545,472 376.844,454	12.085
2	614.545,472 376.844,454	3	614.567,403 376.814,185	37.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.567,403 376.814,185	4	614.569,559 376.812,691	2.623
4	614.569,559 376.812,691	5	614.571,061 376.812,478	1.517
5	614.571,061 376.812,478	6	614.580,113 376.821,497	12.778
6	614.580,113 376.821,497	7	614.569,869 376.836,031	17.781
7	614.569,869 376.836,031	8	614.563,826 376.843,347	9.489
8	614.563,826 376.843,347	9	614.559,248 376.847,596	6.246
9	614.559,248 376.847,596	1	614.555,022 376.851,86	6.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:21

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132649**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32289 / UAT Fulga

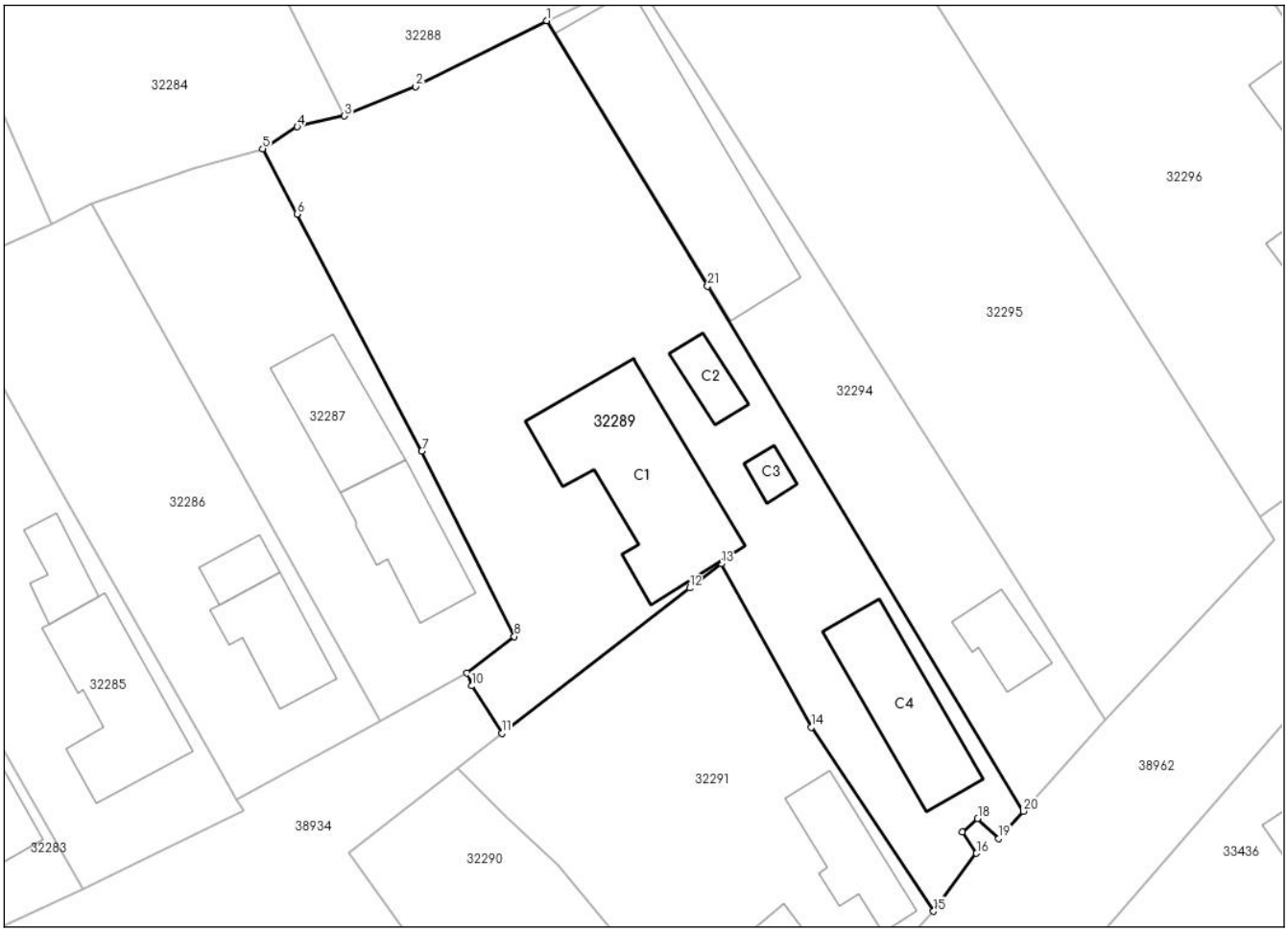
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Nr. 15

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32289	1882	imobil inscris in CF sporadic 21931;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.401	52	929	
2	arabil	DA	481	52	928	
	TOTAL:		**1.882**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32289-C1	constructii de locuinte	182	Cu acte	Constructie de locuit, Regim inaltime Parter, Anul construirii 1966, S desfasurata = 182 mp.
2	32289-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Constructie Anexa, Regim de inaltime Parter, Anul construirii 1966, S desfasurata= 26 mp.
3	32289-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Constructie Anexa, Regim de inaltime Parter, Anul construirii 1962, S desfasurata= 1962mp.
4	32289-C4	constructii anexa	104	Cu acte	Constructie de locuit, Regim de inaltime Parter, Anul construirii 1962, S desfasurata= 1962 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.562,842 376.917,217	2	614.551,384 376.911,444	12.83
3	614.545,145 376.908,878	4	614.541,003 376.907,933	4.248
5	614.537,976 376.906,019	6	614.540,982 376.900,306	6.456
7	614.551,9 376.879,557	8	614.559,998 376.863,34	18.126
9	614.555,838 376.860,15	10	614.556,25 376.859,009	1.213
11	614.558,895 376.854,864	12	614.575,336 376.867,575	20.782
13	614.578,092 376.869,706	14	614.586,001 376.855,41	16.338
15	614.596,684 376.839,298	16	614.600,437 376.844,364	6.305
17	614.599,22 376.846,228	18	614.600,54 376.847,421	1.779
19	614.602,398 376.845,672	20	614.604,549 376.848,048	3.205
21	614.576,91 376.893,989	1	614.562,842 376.917,217	27.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.551,384 376.911,444	3	614.545,145 376.908,878	6.746
4	614.541,003 376.907,933	5	614.537,976 376.906,019	3.581
6	614.540,982 376.900,306	7	614.551,9 376.879,557	23.446
8	614.559,998 376.863,34	9	614.555,838 376.860,15	5.242
10	614.556,25 376.859,009	11	614.558,895 376.854,864	4.917
12	614.575,336 376.867,575	13	614.578,092 376.869,706	3.484
14	614.586,001 376.855,41	15	614.596,684 376.839,298	19.332
16	614.600,437 376.844,364	17	614.599,22 376.846,228	2.226
18	614.600,54 376.847,421	19	614.602,398 376.845,672	2.552
20	614.604,549 376.848,048	21	614.576,91 376.893,989	53.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Nr. cerere	132649
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387239

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32289 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Nr. 15

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32289	1.882	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21931;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32289-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Nr. 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; Constructie de locuit, Regim inaltime Parter, Anul construirii 1966, S desfasurata = 182 mp.
A1.2	32289-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Nr. 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Constructie Anexa, Regim de inaltime Parter, Anul construirii 1966, S desfasurata= 26 mp.
A1.3	32289-C3	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Nr. 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Constructie Anexa, Regim de inaltime Parter, Anul construirii 1962, S desfasurata= 1962mp.
A1.4	32289-C4	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Nr. 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; Constructie de locuit, Regim de inaltime Parter, Anul construirii 1962, S desfasurata= 1962 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132649 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32289 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9624.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 550, din 01/04/2009 emis de Judecatoria Mizil (; act administrativ nr 8 din 04.01.2006, emis de Comisia Judeteana Prahova;act administrativ nr 247 din 22.01.2020, emis de Primaria Fulga;act administrativ nr 248 din 22.01.2020, emis de Primaria Fulga);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4	A1
	1) **DOANĂ MARIN**	
Act Notarial nr. 752, din 03/08/2020 emis de NP Calin Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1
	1) **DOANĂ VASILE** 2) **DOANĂ VALENTINA**	
Act Administrativ nr. seria Cg nr.0561295, din 03/11/1957 emis de Sfatul Popular al Comunei Fulga;		
B4	se noteaza calitatea de bun comun a constructiilor C1, C2, C3, C4 in favoarea sotilor Doana Marin si Doana Ilinca cu mentiunea ca imobilele constructii C1, C2 si C3 au fost instrainte, cu titlu de donatie, catre sotii Doana Vasile si Doana Valentina	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Notarial nr. 752, din 03/08/2020 emis de NP Calin Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOANĂ VASILE** 2) **DOANĂ VALENTINA**	
Hotarare Judecatoreasca nr. 550, din 01/04/2009 emis de Judecatoria Mizil (; act administrativ nr 8 din		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
04.01.2006, emis de Comisia Judeteana Prahova;act administrativ nr 247 din 22.01.2020, emis de Primaria Fulga;act administrativ nr 248 din 22.01.2020, emis de Primaria Fulga);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **DOANĂ MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

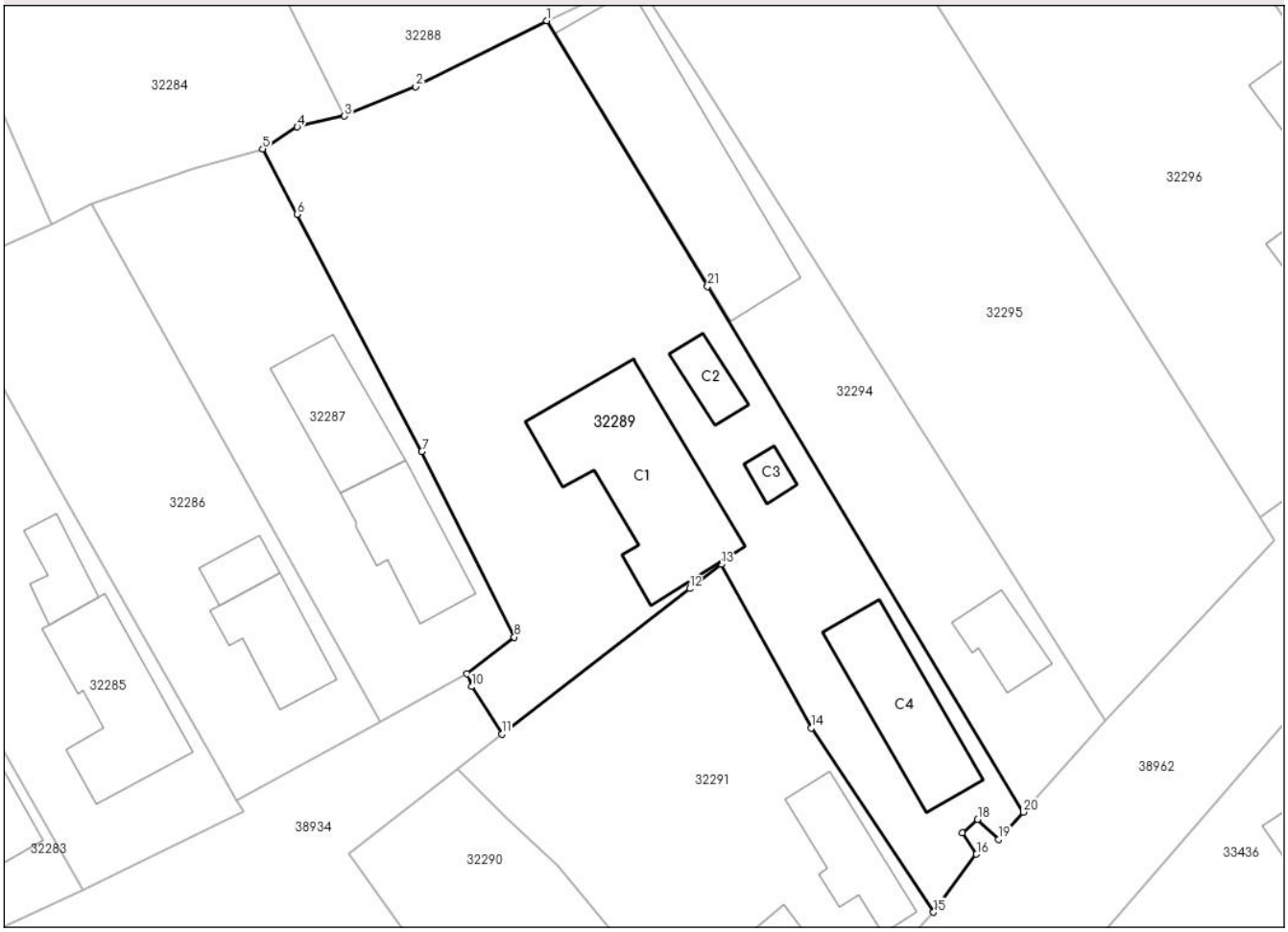
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32289	1.882	imobil inscris in CF sporadic 21931;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.401	52	929	-	
2	arabil	DA	481	52	928	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32289-C1	constructii de locuinte	182	Cu acte	S. construita la sol:182 mp; Constructie de locuit, Regim inaltime Parter, Anul construirii 1966, S desfasurata = 182 mp.
A1.2	32289-C2	constructii anexa	26	Cu acte	S. construita la sol:26 mp; Constructie Anexa, Regim de inaltime Parter, Anul construirii 1966, S desfasurata= 26 mp.
A1.3	32289-C3	constructii anexa	12	Cu acte	S. construita la sol:12 mp; Constructie Anexa, Regim de inaltime Parter, Anul construirii 1962, S desfasurata= 1962mp.
A1.4	32289-C4	constructii anexa	104	Cu acte	S. construita la sol:104 mp; Constructie de locuit, Regim de inaltime Parter, Anul construirii 1962, S desfasurata= 1962 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.562,842 376.917,217	2	614.551,384 376.911,444	12.83
3	614.545,145 376.908,878	4	614.541,003 376.907,933	4.248
5	614.537,976 376.906,019	6	614.540,982 376.900,306	6.456
7	614.551,9 376.879,557	8	614.559,998 376.863,34	18.126
9	614.555,838 376.860,15	10	614.556,25 376.859,009	1.213
11	614.558,895 376.854,864	12	614.575,336 376.867,575	20.782
13	614.578,092 376.869,706	14	614.586,001 376.855,41	16.338
15	614.596,684 376.839,298	16	614.600,437 376.844,364	6.305
17	614.599,22 376.846,228	18	614.600,54 376.847,421	1.779
19	614.602,398 376.845,672	20	614.604,549 376.848,048	3.205
21	614.576,91 376.893,989	1	614.562,842 376.917,217	27.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.551,384 376.911,444	3	614.545,145 376.908,878	6.746
4	614.541,003 376.907,933	5	614.537,976 376.906,019	3.581
6	614.540,982 376.900,306	7	614.551,9 376.879,557	23.446
8	614.559,998 376.863,34	9	614.555,838 376.860,15	5.242
10	614.556,25 376.859,009	11	614.558,895 376.854,864	4.917
12	614.575,336 376.867,575	13	614.578,092 376.869,706	3.484
14	614.586,001 376.855,41	15	614.596,684 376.839,298	19.332
16	614.600,437 376.844,364	17	614.599,22 376.846,228	2.226
18	614.600,54 376.847,421	19	614.602,398 376.845,672	2.552
20	614.604,549 376.848,048	21	614.576,91 376.893,989	53.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:21

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132648**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32288 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala 2, Nr. 13

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32288	2927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.533	52	508	
2	arabil	DA	1.394	52	509,509/1	
	TOTAL:		**2.927**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32288-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	
2	32288-C2	constructii anexa	50	Cu acte	
3	32288-C3	constructii anexa	42	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.549,937 376.991,454	2	614.539,128 376.987,996	11.349
2	614.539,128 376.987,996	3	614.510,607 376.978,698	29.998
3	614.510,607 376.978,698	4	614.520,805 376.957,893	23.17
4	614.520,805 376.957,893	5	614.531,003 376.937,089	23.169
5	614.531,003 376.937,089	6	614.545,145 376.908,878	31.557
6	614.545,145 376.908,878	7	614.551,384 376.911,444	6.746
7	614.551,384 376.911,444	8	614.562,842 376.917,217	12.83
8	614.562,842 376.917,217	9	614.570,63 376.920,888	8.61
9	614.570,63 376.920,888	10	614.577,934 376.925,092	8.427
10	614.577,934 376.925,092	11	614.574,409 376.933,333	8.963
11	614.574,409 376.933,333	1	614.549,937 376.991,454	63.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132648
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387238

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32288 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala 2, Nr. 13

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32288	2.927	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32288-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala 2, Nr. 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	32288-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala 2, Nr. 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	32288-C3	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala 2, Nr. 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132648 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32288 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9623.	A1
Act Administrativ nr. 7911, din 22/07/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUNGU RĂDUCANU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LUNGU RĂDUCANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32288	2.927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.533	52	508	-	
2	arabil	DA	1.394	52	509,509/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32288-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	32288-C2	constructii anexa	50	Cu acte	S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	32288-C3	constructii anexa	42	Cu acte	S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.549,937 376.991,454	2	614.539,128 376.987,996	11.349
2	614.539,128 376.987,996	3	614.510,607 376.978,698	29.998
3	614.510,607 376.978,698	4	614.520,805 376.957,893	23.17
4	614.520,805 376.957,893	5	614.531,003 376.937,089	23.169
5	614.531,003 376.937,089	6	614.545,145 376.908,878	31.557
6	614.545,145 376.908,878	7	614.551,384 376.911,444	6.746
7	614.551,384 376.911,444	8	614.562,842 376.917,217	12.83
8	614.562,842 376.917,217	9	614.570,63 376.920,888	8.61
9	614.570,63 376.920,888	10	614.577,934 376.925,092	8.427
10	614.577,934 376.925,092	11	614.574,409 376.933,333	8.963
11	614.574,409 376.933,333	1	614.549,937 376.991,454	63.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:21

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132647**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32287 / UAT Fulga

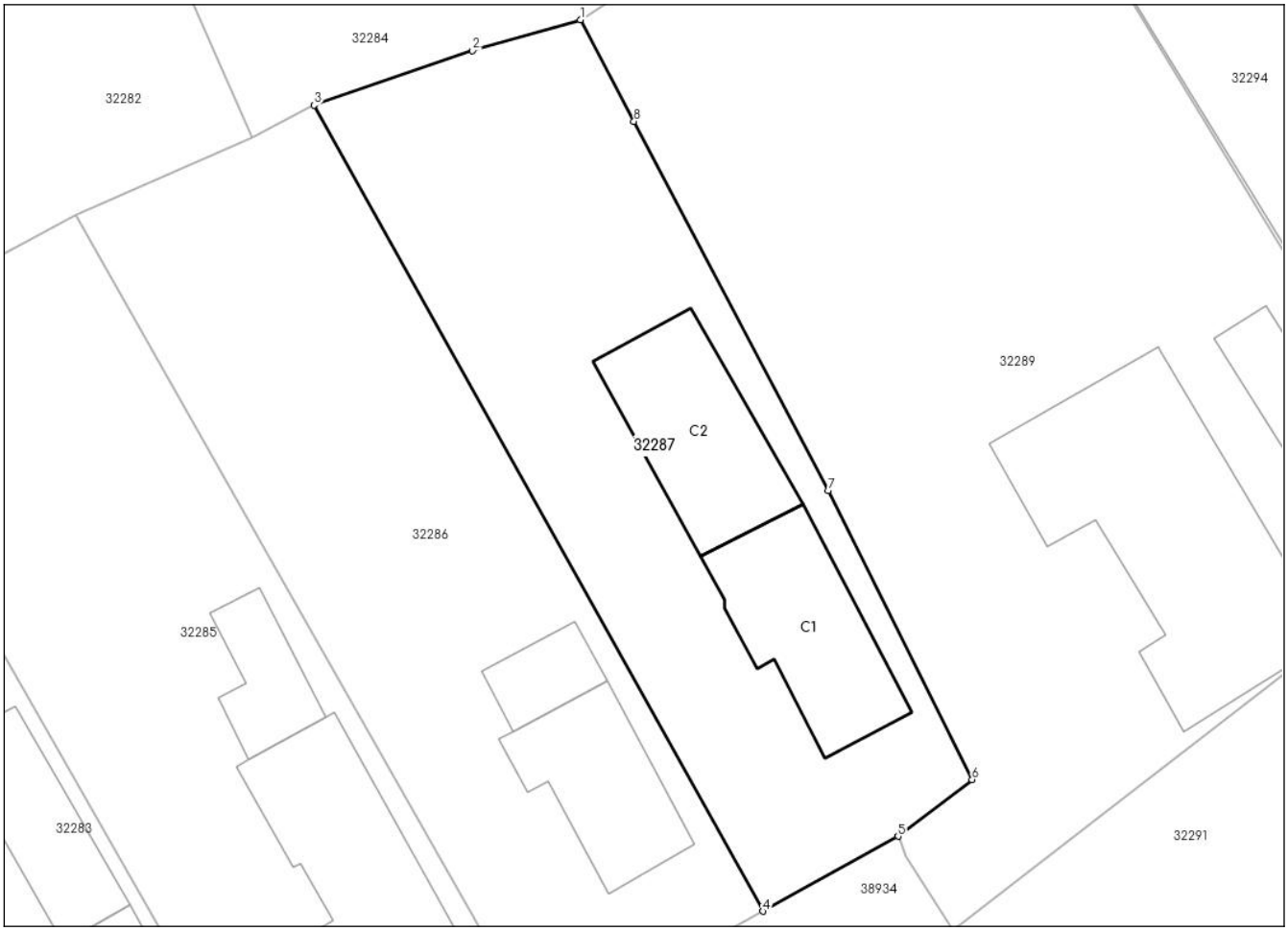
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasă, Nr. 73, Tarla 52, Parcela 513

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32287	743	imobil inscris in CF sporadic 21757;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	743	52	513	
	TOTAL:		**743**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32287-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Constructie de locuit cu Regimul de inaltime Parter, Anul constructiei 1969.
2	32287-C2	constructii anexa	80	Cu acte	Constructie anexa cu Regimul de inaltime Parter, Anul Constructiei 1969.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.537,976 376.906,019	2	614.531,901 376.904,281	6.319
2	614.531,901 376.904,281	3	614.522,995 376.901,228	9.415
3	614.522,995 376.901,228	4	614.548,235 376.855,943	51.844
4	614.548,235 376.855,943	5	614.555,838 376.860,15	8.689
5	614.555,838 376.860,15	6	614.559,998 376.863,34	5.242
6	614.559,998 376.863,34	7	614.551,9 376.879,557	18.126
7	614.551,9 376.879,557	8	614.540,982 376.900,306	23.446
8	614.540,982 376.900,306	1	614.537,976 376.906,019	6.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132647
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387237

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32287 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasă, Nr. 73, Tarla 52, Parcela 513

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32287	743	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21757;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32287-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasă, Nr. 73, Tarla 52, Parcela 513	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Constructie de locuit cu Regimul de inaltime Parter, Anul constructiei 1969.
A1.2	32287-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasă, Nr. 73, Tarla 52, Parcela 513	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Constructie anexa cu Regimul de inaltime Parter, Anul Constructiei 1969.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132647 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32287 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9622.	A1
Act Notarial nr. 2080, din 15/11/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV NICOLAE** 2) **PARASCHIV BOGDANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PARASCHIV NICOLAE** 2) **PARASCHIV BOGDANA**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132647 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 2080, din 15/11/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1, A1.2
	1) **PARASCHIV ALECSANDRU** 2) **PARASCHIV RADA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32287	743	imobil inscris in CF sporadic 21757;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	743	52	513	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32287-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Constructie de locuit cu Regimul de inaltime Parter, Anul constructiei 1969.
A1.2	32287-C2	constructii anexa	80	Cu acte	S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Constructie anexa cu Regimul de inaltime Parter, Anul Constructiei 1969.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.537,976 376.906,019	2	614.531,901 376.904,281	6.319
2	614.531,901 376.904,281	3	614.522,995 376.901,228	9.415
3	614.522,995 376.901,228	4	614.548,235 376.855,943	51.844
4	614.548,235 376.855,943	5	614.555,838 376.860,15	8.689
5	614.555,838 376.860,15	6	614.559,998 376.863,34	5.242
6	614.559,998 376.863,34	7	614.551,9 376.879,557	18.126
7	614.551,9 376.879,557	8	614.540,982 376.900,306	23.446
8	614.540,982 376.900,306	1	614.537,976 376.906,019	6.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:21

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132646**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32286 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 71

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32286	758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	606	52	517	
2	arabil	DA	152	52	517	
	TOTAL:		**758**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32286-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	
2	32286-C2	constructii anexa	23	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.535,684 376.849,062	2	614.548,235 376.855,943	14.313
2	614.548,235 376.855,943	3	614.522,995 376.901,228	51.844
3	614.522,995 376.901,228	4	614.519,536 376.899,417	3.904
4	614.519,536 376.899,417	5	614.509,616 376.895,035	10.845
5	614.509,616 376.895,035	6	614.520,363 376.876,082	21.788
6	614.520,363 376.876,082	7	614.533,671 376.852,613	26.98
7	614.533,671 376.852,613	1	614.535,684 376.849,062	4.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132646
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387236

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32286 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 71

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32286	758	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32286-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 71	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2	32286-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 71	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132646 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32286 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9621.	A1
Act Notarial nr. 1185, din 06/10/1994 emis de NOTARIAT DE STAT LOCAL MIZIL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PARASCHIV GHEORGHE** 2) **PARASCHIV VALERICA**	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de CJSDPAT PRAHOVA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **PARASCHIV GHEORGHE** 2) **PARASCHIV VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132646 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 1185, din 06/10/1994 emis de NOTARIAT DE STAT LOCAL MIZIL (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEDREPT DE ABITATIE VIAGER	A1, A1.1
	1) **PARASCHIV NICOLAE** 2) **PARASCHIV MARIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32286	758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	606	52	517	-	
2	arabil	DA	152	52	517	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32286-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2	32286-C2	constructii anexa	23	Cu acte	S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.535,684 376.849,062	2	614.548,235 376.855,943	14.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.548,235 376.855,943	3	614.522,995 376.901,228	51.844
3	614.522,995 376.901,228	4	614.519,536 376.899,417	3.904
4	614.519,536 376.899,417	5	614.509,616 376.895,035	10.845
5	614.509,616 376.895,035	6	614.520,363 376.876,082	21.788
6	614.520,363 376.876,082	7	614.533,671 376.852,613	26.98
7	614.533,671 376.852,613	1	614.535,684 376.849,062	4.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:21

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132645**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32285 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 69

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32285	835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	835	52	518	
	TOTAL:		**835**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32285-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	
2	32285-C2	constructii anexa	33	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.522,211 376.841,263	2	614.536,293 376.848,062	15.637
2	614.536,293 376.848,062	3	614.535,684 376.849,062	1.171
3	614.535,684 376.849,062	4	614.533,671 376.852,613	4.082
4	614.533,671 376.852,613	5	614.520,363 376.876,082	26.98
5	614.520,363 376.876,082	6	614.509,616 376.895,035	21.788
6	614.509,616 376.895,035	7	614.498,135 376.888,882	13.026
7	614.498,135 376.888,882	8	614.496,552 376.887,773	1.933
8	614.496,552 376.887,773	9	614.503,826 376.873,315	16.185
9	614.503,826 376.873,315	1	614.522,211 376.841,263	36.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132645
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387235

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32285 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 69

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32285	835	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32285-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 69	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2	32285-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 69	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132645 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32285 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9620.	A1
Act Administrativ nr. 2217, din 28/12/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NIŢU ION**	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NIŢU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

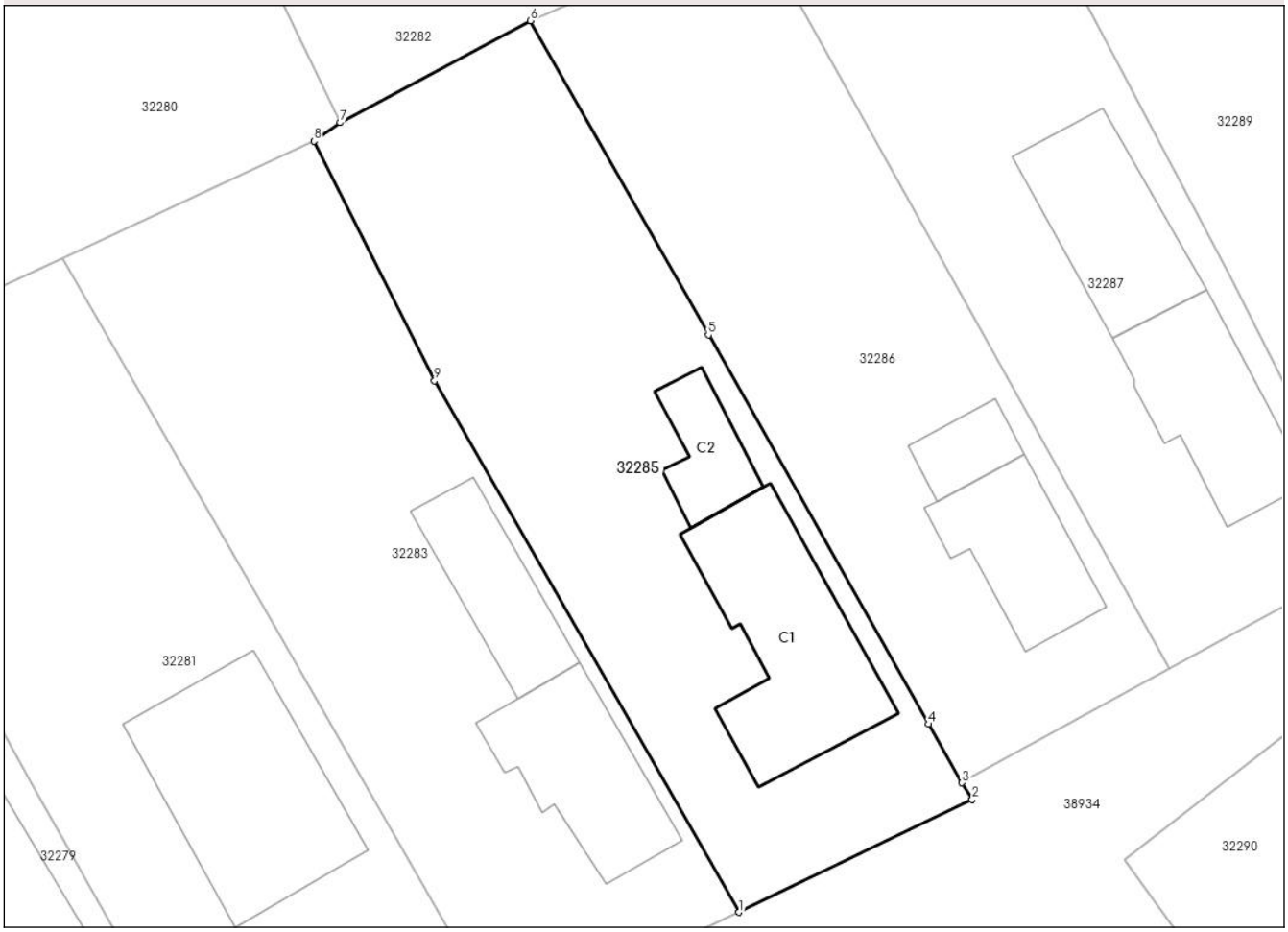
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32285	835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	835	52	518	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32285-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2	32285-C2	constructii anexa	33	Cu acte	S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.522,211 376.841,263	2	614.536,293 376.848,062	15.637
2	614.536,293 376.848,062	3	614.535,684 376.849,062	1.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.535,684 376.849,062	4	614.533,671 376.852,613	4.082
4	614.533,671 376.852,613	5	614.520,363 376.876,082	26.98
5	614.520,363 376.876,082	6	614.509,616 376.895,035	21.788
6	614.509,616 376.895,035	7	614.498,135 376.888,882	13.026
7	614.498,135 376.888,882	8	614.496,552 376.887,773	1.933
8	614.496,552 376.887,773	9	614.503,826 376.873,315	16.185
9	614.503,826 376.873,315	1	614.522,211 376.841,263	36.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:21

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132644**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32284 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 15

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32284	1976	imobil inscris in CF sporadic 21759;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	429	52	511	
2	arabil	DA	1.547	52	512	
	TOTAL:		**1.976**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32284-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Locuinta parter
2	32284-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Anexa gospodareasca

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.510,607 376.978,698	2	614.501,637 376.975,363	9.57
2	614.501,637 376.975,363	3	614.488,04 376.970,956	14.293
3	614.488,04 376.970,956	4	614.508,446 376.924,241	50.977
4	614.508,446 376.924,241	5	614.519,536 376.899,417	27.189
5	614.519,536 376.899,417	6	614.522,995 376.901,228	3.904
6	614.522,995 376.901,228	7	614.531,901 376.904,281	9.415
7	614.531,901 376.904,281	8	614.537,976 376.906,019	6.319
8	614.537,976 376.906,019	9	614.541,003 376.907,933	3.581
9	614.541,003 376.907,933	10	614.545,145 376.908,878	4.248
10	614.545,145 376.908,878	11	614.531,003 376.937,089	31.557
11	614.531,003 376.937,089	12	614.520,805 376.957,893	23.169
12	614.520,805 376.957,893	1	614.510,607 376.978,698	23.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132644
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387234

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32284 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 15

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32284	1.976	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21759;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32284-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Locuinta parter
A1.2	32284-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132644 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32284 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9619.	A1
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 874, din 29/06/2020 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLUGĂREANU NICOLAE-ADRIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CĂLUGĂREANU NICOLAE-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132644 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. seria D10 nr.303143, din 20/11/2017 emis de PRIMARIA FULGA (; act notarial nr 542 din 20.06.1994, emis de N.P.HURDUC ION;act administrativ nr 31110 din 18.09.2019, emis de PRIMARIA COM. FULGA;act administrativ nr seria D10 nr.952759 din 19.09.2019, emis de PRIMARIA FULGA);		
C1	se radiaza dreptul de habitatie viagera si obligatia de intretinere transcrise initial in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr. 529-530/1994 si renotate sub C1	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32284	1.976	imobil inscris in CF sporadic 21759;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	429	52	511	-	
2	arabil	DA	1.547	52	512	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32284-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	S. construita la sol:78 mp; Locuinta parter
A1.2	32284-C2	constructii anexa	39	Cu acte	S. construita la sol:39 mp; Anexa gospodareasca

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.510,607 376.978,698	2	614.501,637 376.975,363	9.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.501,637 376.975,363	3	614.488,04 376.970,956	14.293
3	614.488,04 376.970,956	4	614.508,446 376.924,241	50.977
4	614.508,446 376.924,241	5	614.519,536 376.899,417	27.189
5	614.519,536 376.899,417	6	614.522,995 376.901,228	3.904
6	614.522,995 376.901,228	7	614.531,901 376.904,281	9.415
7	614.531,901 376.904,281	8	614.537,976 376.906,019	6.319
8	614.537,976 376.906,019	9	614.541,003 376.907,933	3.581
9	614.541,003 376.907,933	10	614.545,145 376.908,878	4.248
10	614.545,145 376.908,878	11	614.531,003 376.937,089	31.557
11	614.531,003 376.937,089	12	614.520,805 376.957,893	23.169
12	614.520,805 376.957,893	1	614.510,607 376.978,698	23.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:21

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132643**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32283 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 63

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32283	848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	848	52	523	
	TOTAL:		**848**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32283-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	
2	32283-C2	constructii anexa	56	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.508,254 376.834,05	2	614.515,121 376.837,935	7.89
2	614.515,121 376.837,935	3	614.522,211 376.841,263	7.832
3	614.522,211 376.841,263	4	614.503,826 376.873,315	36.95
4	614.503,826 376.873,315	5	614.496,552 376.887,773	16.185
5	614.496,552 376.887,773	6	614.481,339 376.880,724	16.767
6	614.481,339 376.880,724	7	614.484,85 376.874,635	7.029
7	614.484,85 376.874,635	8	614.493,523 376.859,595	17.362
8	614.493,523 376.859,595	1	614.508,254 376.834,05	29.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132643
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387233

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32283 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 63

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32283	848	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32283-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 63	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2	32283-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 63	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132643 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32283 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9618.	A1
Act Administrativ nr. 4666, din 23/04/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITU PERICLE MIHAI**	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NITU PERICLE MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32283	848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	848	52	523	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32283-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2	32283-C2	constructii anexa	56	Cu acte	S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.508,254 376.834,05	2	614.515,121 376.837,935	7.89
2	614.515,121 376.837,935	3	614.522,211 376.841,263	7.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.522,211 376.841,263	4	614.503,826 376.873,315	36.95
4	614.503,826 376.873,315	5	614.496,552 376.887,773	16.185
5	614.496,552 376.887,773	6	614.481,339 376.880,724	16.767
6	614.481,339 376.880,724	7	614.484,85 376.874,635	7.029
7	614.484,85 376.874,635	8	614.493,523 376.859,595	17.362
8	614.493,523 376.859,595	1	614.508,254 376.834,05	29.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:21

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132642**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32282 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 17, Tarla 52 , Parcela Cc 514 ;V 515

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32282	2006	imobil inscris in CF sporadic 22010;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	508	52	514	
2	arabil	DA	1.498	52	515	
	TOTAL:		**2.006**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32282-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	
2	32282-C2	constructii anexa	50	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.488,04 376.970,956	2	614.480,099 376.968,117	8.433
2	614.480,099 376.968,117	3	614.462,561 376.962,504	18.414
3	614.462,561 376.962,504	4	614.498,135 376.888,882	81.766
4	614.498,135 376.888,882	5	614.509,616 376.895,035	13.026
5	614.509,616 376.895,035	6	614.519,536 376.899,417	10.845
6	614.519,536 376.899,417	7	614.508,446 376.924,241	27.189
7	614.508,446 376.924,241	1	614.488,04 376.970,956	50.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132642
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387232

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32282 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 17, Tarla 52 , Parcela Cc 514 ;V 515

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32282	2.006	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22010;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32282-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 17, Tarla 52 , Parcela Cc 514 ;V 515	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2	32282-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 17, Tarla 52 , Parcela Cc 514 ;V 515	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132642 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32282 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9617.	A1
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 302, din 17/09/2020 emis de NP Cosma ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRAM MAYA SRL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PRAM MAYA SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32282	2.006	imobil inscris in CF sporadic 22010;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	508	52	514	-	
2	arabil	DA	1.498	52	515	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32282-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2	32282-C2	constructii anexa	50	Cu acte	S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.488,04 376.970,956	2	614.480,099 376.968,117	8.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.480,099 376.968,117	3	614.462,561 376.962,504	18.414
3	614.462,561 376.962,504	4	614.498,135 376.888,882	81.766
4	614.498,135 376.888,882	5	614.509,616 376.895,035	13.026
5	614.509,616 376.895,035	6	614.519,536 376.899,417	10.845
6	614.519,536 376.899,417	7	614.508,446 376.924,241	27.189
7	614.508,446 376.924,241	1	614.488,04 376.970,956	50.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:22

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132641**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32281 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Nr. 61

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32281	950	imobil inscris in CF sporadic 21527;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	772	52	524	
2	arabil	DA	178	52	524	
	TOTAL:		**950**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32281-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Locuinta P; suprafata desfasurata=76mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.493,591 376.824,448	2	614.508,254 376.834,05	17.527
2	614.508,254 376.834,05	3	614.493,523 376.859,595	29.488
3	614.493,523 376.859,595	4	614.484,85 376.874,635	17.362
4	614.484,85 376.874,635	5	614.481,339 376.880,724	7.029
5	614.481,339 376.880,724	6	614.470,146 376.875,472	12.364
6	614.470,146 376.875,472	7	614.470,585 376.874,44	1.121
7	614.470,585 376.874,44	8	614.466,64 376.872,328	4.475
8	614.466,64 376.872,328	9	614.479,505 376.848,916	26.714
9	614.479,505 376.848,916	1	614.493,591 376.824,448	28.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132641
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387230

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32281 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Nr. 61

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32281	950	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21527;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32281-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Nr. 61	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta P; suprafata desfasurata=76mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132641 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32281 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9616.	A1
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2232, din 25/04/2019 emis de NP Ivan Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA COSTIN ANDREI** 2) **FLOREA GEORGIANA**	
Act Administrativ nr. 144679, din 24/09/2024 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărți funciare și al încheierii nr. 144679/2024 în sensul că s-a înscris în mod eronat dreptul de proprietate asupra imobilului în favoarea soților CĂTANĂ ALEXANDRU CLAUDIU și CĂTANĂ IULIANA CĂTĂLINA , având în vedere faptul că imobilul nu a făcut obiectul vânzarii conform contractului de vânzare cumpărare aut.sub nr. 1077/21.08.2024	A1, A1.1
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2232, din 25/04/2019 emis de NP Ivan Constantin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FLOREA COSTIN ANDREI** 2) **FLOREA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132641 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 1077, din 21/08/2024 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentând contravaloarea întreținerii), cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUDOR ION**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviageră, (asupra cotei de 1/2 din construcție), cota actuala 1/1	A1.1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
1) **TUDOR ION**	

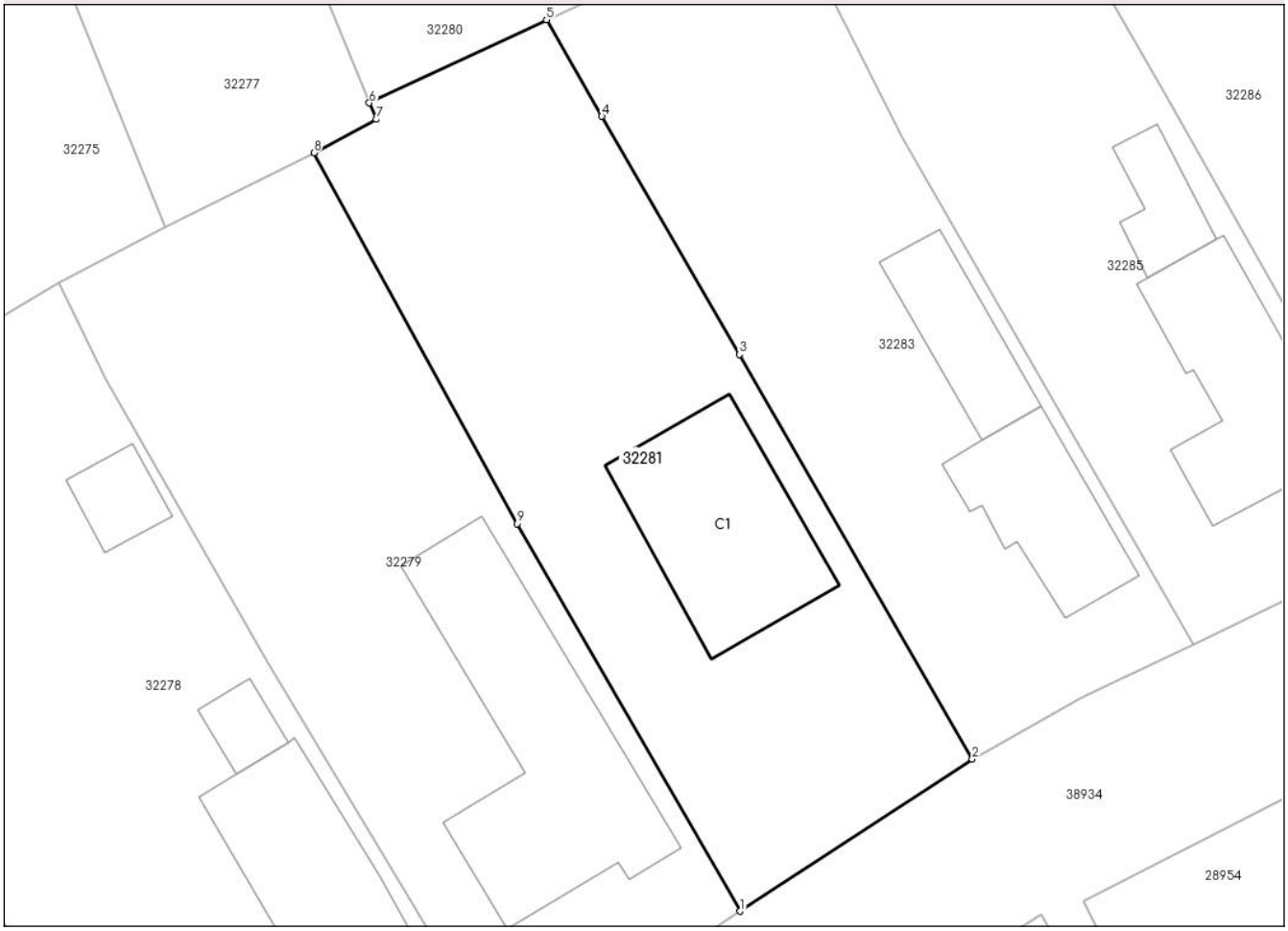
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32281	950	imobil inscris in CF sporadic 21527;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	772	52	524	-	
2	arabil	DA	178	52	524	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32281-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta P; suprafata desfasurata=76mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.493,591 376.824,448	2	614.508,254 376.834,05	17.527
2	614.508,254 376.834,05	3	614.493,523 376.859,595	29.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.493,523 376.859,595	4	614.484,85 376.874,635	17.362
4	614.484,85 376.874,635	5	614.481,339 376.880,724	7.029
5	614.481,339 376.880,724	6	614.470,146 376.875,472	12.364
6	614.470,146 376.875,472	7	614.470,585 376.874,44	1.121
7	614.470,585 376.874,44	8	614.466,64 376.872,328	4.475
8	614.466,64 376.872,328	9	614.479,505 376.848,916	26.714
9	614.479,505 376.848,916	1	614.493,591 376.824,448	28.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:22

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132640**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32280 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principală I I, Nr. 19, T 52, PCc 521, V 519, A 520

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32280	2355	imobil inscris in CF sporadic 22520;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	537	52	520	
2	vie	DA	118	52	519	
3	arabil	DA	1.700	52	521	
	TOTAL:		**2.355**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32280-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Constructie de locuinte, Regim de inaltime Parter, Anul construirii 1966, Suprafata desfasurata = 50 mp.
2	32280-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Constructie Anexa, Regim de inaltime Parter, Anul construirii 1965, Suprafata desfasurata = 72 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.462,561 376.962,504	2	614.451,036 376.958,326	12.259
2	614.451,036 376.958,326	3	614.443,566 376.955,949	7.839
3	614.443,566 376.955,949	4	614.438,93 376.954,362	4.9
4	614.438,93 376.954,362	5	614.440,837 376.948,02	6.623
5	614.440,837 376.948,02	6	614.447,818 376.930,72	18.655
6	614.447,818 376.930,72	7	614.459,078 376.902,816	30.09
7	614.459,078 376.902,816	8	614.460,607 376.899,027	4.086
8	614.460,607 376.899,027	9	614.470,146 376.875,472	25.413
9	614.470,146 376.875,472	10	614.481,339 376.880,724	12.364
10	614.481,339 376.880,724	11	614.496,552 376.887,773	16.767
11	614.496,552 376.887,773	12	614.498,135 376.888,882	1.933
12	614.498,135 376.888,882	1	614.462,561 376.962,504	81.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132640
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387229

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32280 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principală I I, Nr. 19, T 52, PCc 521, V 519, A 520

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32280	2.355	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22520;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32280-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principală I I, Nr. 19, T 52, PCc 521, V 519, A 520	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Constructie de locuinte, Regim de inaltime Parter, Anul construirii 1966, Suprafata desfasurata = 50 mp.
A1.2	32280-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principală I I, Nr. 19, T 52, PCc 521, V 519, A 520	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Constructie Anexa, Regim de inaltime Parter, Anul construirii 1965, Suprafata desfasurata = 72 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132640 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32280 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9615.	A1
Act Notarial nr. 1278, din 04/10/2023 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACŞU MARIUS-ALEXANDRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEACŞU MARIUS-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32280	2.355	imobil inscris in CF sporadic 22520;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	537	52	520	-	
2	vie	DA	118	52	519	-	
3	arabil	DA	1.700	52	521	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32280-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	S. construita la sol:50 mp; Constructie de locuinte, Regim de inaltime Parter, Anul construirii 1966, Suprafata desfasurata = 50 mp.
A1.2	32280-C2	constructii anexa	72	Cu acte	S. construita la sol:72 mp; Constructie Anexa, Regim de inaltime Parter, Anul construirii 1965, Suprafata desfasurata = 72 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.462,561 376.962,504	2	614.451,036 376.958,326	12.259
2	614.451,036 376.958,326	3	614.443,566 376.955,949	7.839
3	614.443,566 376.955,949	4	614.438,93 376.954,362	4.9
4	614.438,93 376.954,362	5	614.440,837 376.948,02	6.623
5	614.440,837 376.948,02	6	614.447,818 376.930,72	18.655
6	614.447,818 376.930,72	7	614.459,078 376.902,816	30.09
7	614.459,078 376.902,816	8	614.460,607 376.899,027	4.086
8	614.460,607 376.899,027	9	614.470,146 376.875,472	25.413
9	614.470,146 376.875,472	10	614.481,339 376.880,724	12.364
10	614.481,339 376.880,724	11	614.496,552 376.887,773	16.767
11	614.496,552 376.887,773	12	614.498,135 376.888,882	1.933
12	614.498,135 376.888,882	1	614.462,561 376.962,504	81.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:22

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132639**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32279 / UAT Fulga

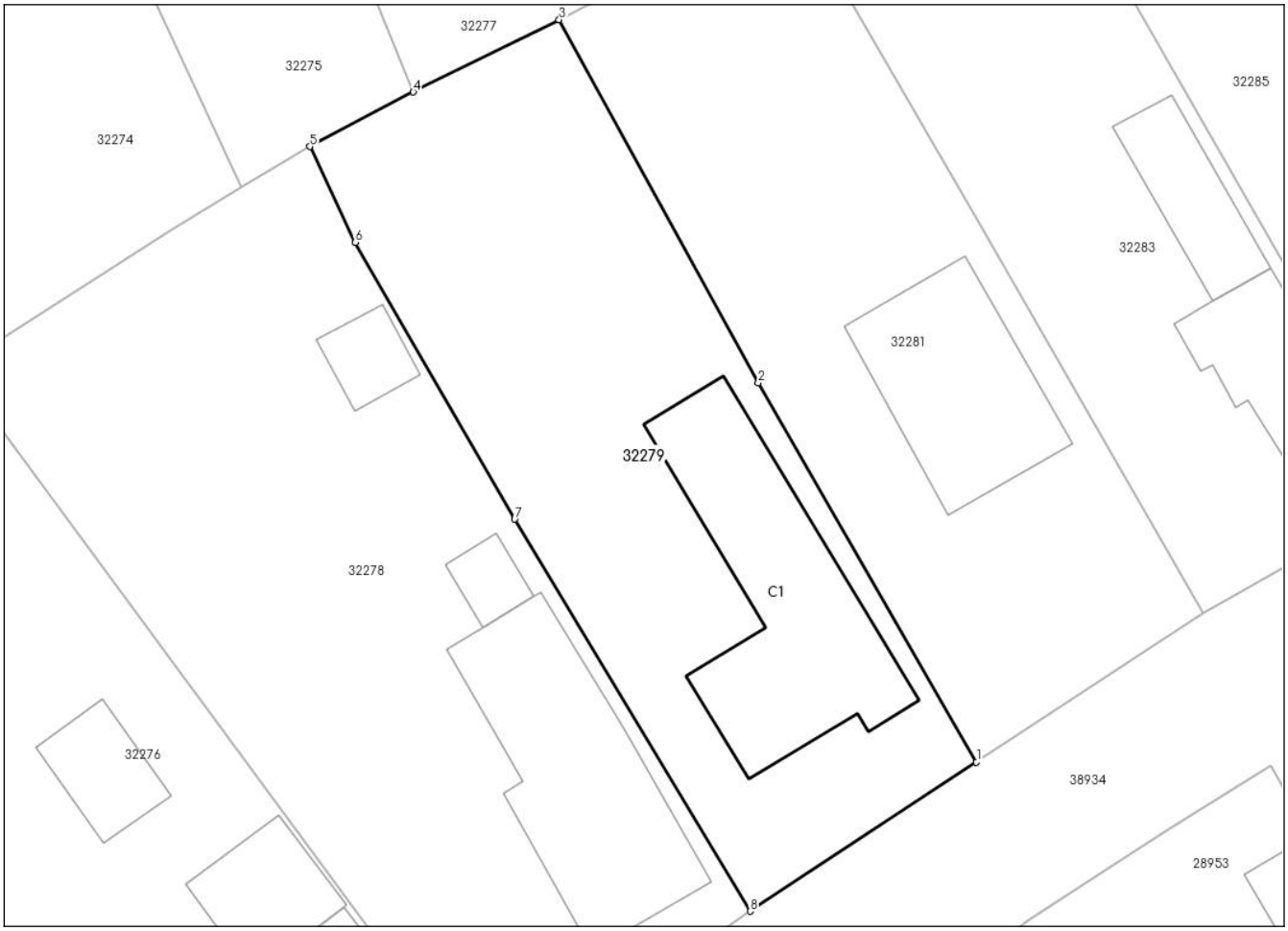
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 59

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32279	1007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.007	52	529	
	TOTAL:		**1.007**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32279-C1	constructii de locuinte	191	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.493,591 376.824,448	2	614.479,505 376.848,916	28.233
2	614.479,505 376.848,916	3	614.466,64 376.872,328	26.714
3	614.466,64 376.872,328	4	614.457,231 376.867,664	10.502
4	614.457,231 376.867,664	5	614.450,537 376.864,15	7.56
5	614.450,537 376.864,15	6	614.453,492 376.857,974	6.847
6	614.453,492 376.857,974	7	614.463,773 376.840,106	20.615
7	614.463,773 376.840,106	8	614.478,974 376.814,825	29.499
8	614.478,974 376.814,825	1	614.493,591 376.824,448	17.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132639
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387227

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32279 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 59

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32279	1.007	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32279-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 59	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132639 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32279 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9614.	A1
Act Administrativ nr. 12730, din 28/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU ION** 2) **IANCU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IANCU ION** 2) **IANCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

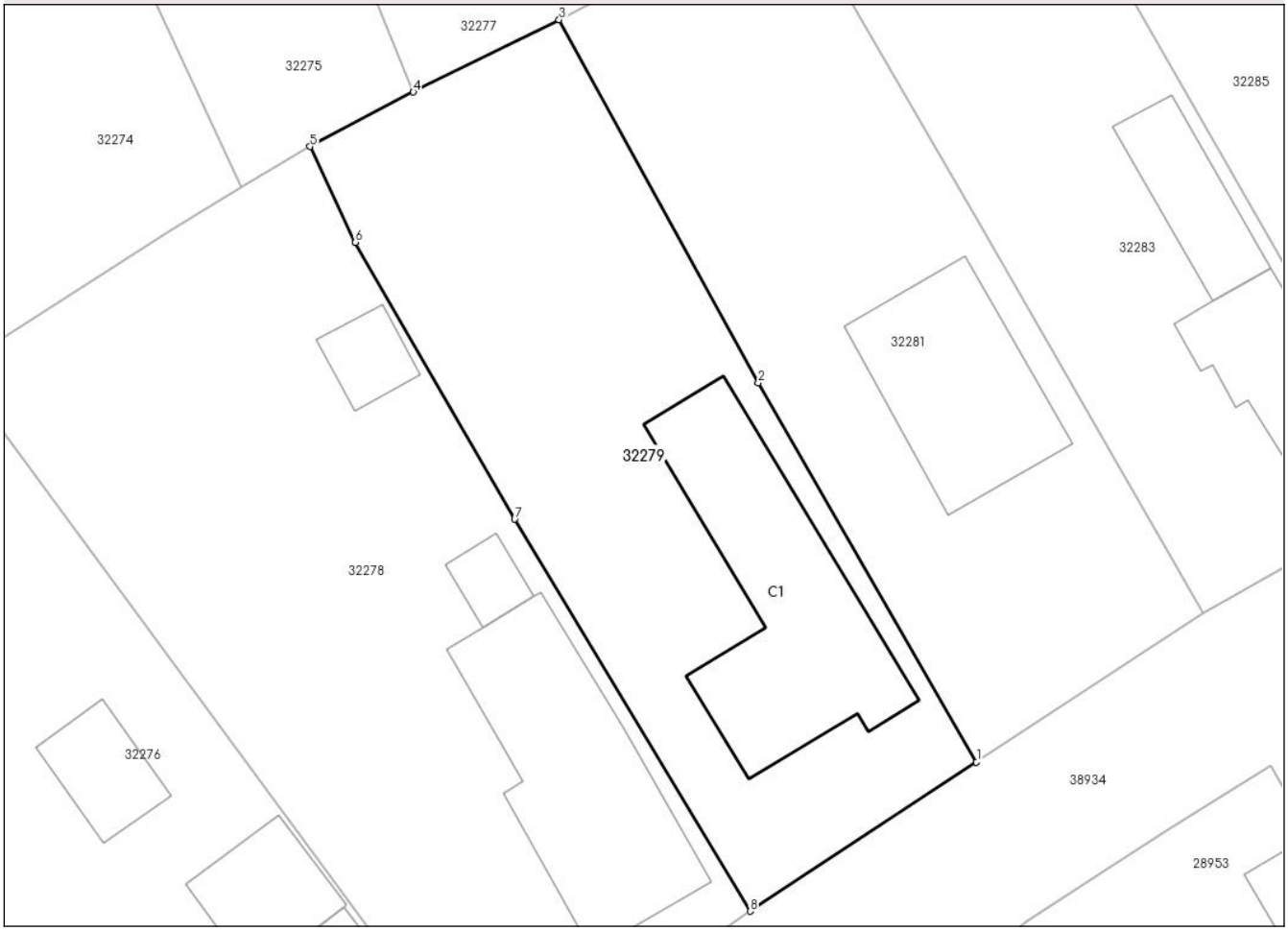
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32279	1.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.007	52	529	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32279-C1	constructii de locuinte	191	Cu acte	S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.493,591 376.824,448	2	614.479,505 376.848,916	28.233
2	614.479,505 376.848,916	3	614.466,64 376.872,328	26.714
3	614.466,64 376.872,328	4	614.457,231 376.867,664	10.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.457,231 376.867,664	5	614.450,537 376.864,15	7.56
5	614.450,537 376.864,15	6	614.453,492 376.857,974	6.847
6	614.453,492 376.857,974	7	614.463,773 376.840,106	20.615
7	614.463,773 376.840,106	8	614.478,974 376.814,825	29.499
8	614.478,974 376.814,825	1	614.493,591 376.824,448	17.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:22

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132638**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32278 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 57

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32278	1346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	589	52	534	
2	arabil	DA	757	52	533	
	TOTAL:		**1.346**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32278-C1	constructii de locuinte	175	Cu acte	
2	32278-C2	constructii anexa	18	Cu acte	
3	32278-C3	constructii anexa	25	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.478,974 376.814,825	2	614.463,773 376.840,106	29.499
2	614.463,773 376.840,106	3	614.453,492 376.857,974	20.615
3	614.453,492 376.857,974	4	614.450,537 376.864,15	6.847
4	614.450,537 376.864,15	5	614.446,153 376.861,551	5.096
5	614.446,153 376.861,551	6	614.441,524 376.858,708	5.432
6	614.441,524 376.858,708	7	614.427,648 376.849,865	16.454
7	614.427,648 376.849,865	8	614.433,058 376.842,556	9.093
8	614.433,058 376.842,556	9	614.462,665 376.802,553	49.768
9	614.462,665 376.802,553	10	614.470,111 376.808,634	9.614
10	614.470,111 376.808,634	1	614.478,974 376.814,825	10.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132638
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387226

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32278 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 57

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32278	1.346	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32278-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 57	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	32278-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 57	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3	32278-C3	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 57	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132638 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32278 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9613.	A1
Act Notarial nr. 1535, din 08/07/2004 emis de BNP MARIA CALIN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MILITARU GHEORGHE** 2) **MILITARU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132638 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 1535, din 08/07/2004 emis de BNP MARIA CALIN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 OBLIGATIE INTRETINERE SI INGRIJIRE	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MILITARU CONSTANTIN** 2) **MILITARU TUDORA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEDREPT DE ABITATIE VIAGER	A1.1
	1) **MILITARU CONSTANTIN** 2) **MILITARU TUDORA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32278	1.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	589	52	534	-	
2	arabil	DA	757	52	533	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32278-C1	constructii de locuinte	175	Cu acte	S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	32278-C2	constructii anexa	18	Cu acte	S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3	32278-C3	constructii anexa	25	Cu acte	S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.478,974 376.814,825	2	614.463,773 376.840,106	29.499
2	614.463,773 376.840,106	3	614.453,492 376.857,974	20.615
3	614.453,492 376.857,974	4	614.450,537 376.864,15	6.847
4	614.450,537 376.864,15	5	614.446,153 376.861,551	5.096
5	614.446,153 376.861,551	6	614.441,524 376.858,708	5.432
6	614.441,524 376.858,708	7	614.427,648 376.849,865	16.454
7	614.427,648 376.849,865	8	614.433,058 376.842,556	9.093
8	614.433,058 376.842,556	9	614.462,665 376.802,553	49.768
9	614.462,665 376.802,553	10	614.470,111 376.808,634	9.614
10	614.470,111 376.808,634	1	614.478,974 376.814,825	10.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:22

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132637**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32277 / UAT Fulga

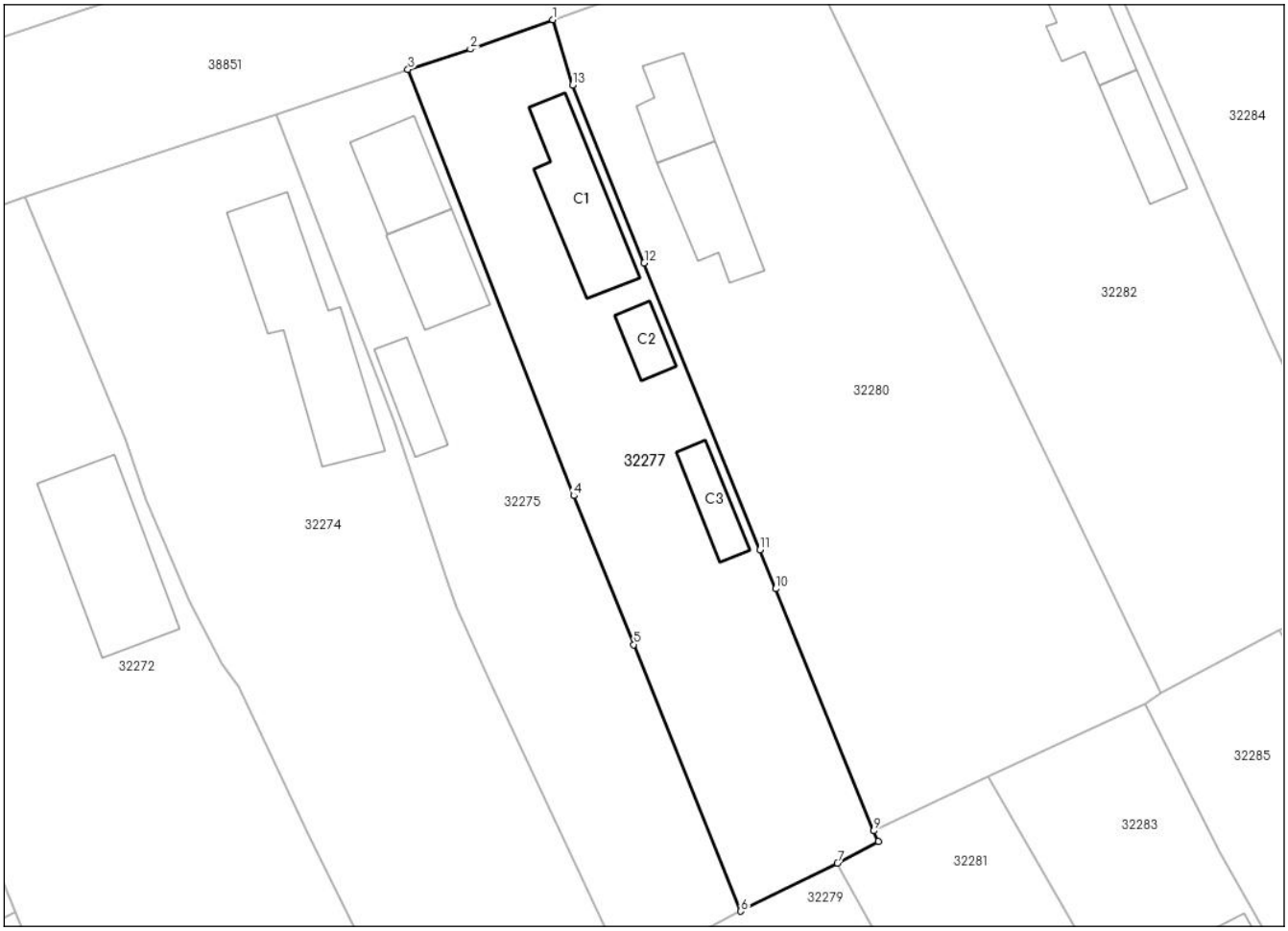
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 21

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32277	1282	imobil inscris in CF sporadic 20220;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	876	52	525	
2	arabil	DA	406	52	526	
	TOTAL:		**1.282**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32277-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	
2	32277-C2	constructii anexa	26	Cu acte	
3	32277-C3	constructii anexa	36	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.438,93 376.954,362	2	614.430,895 376.951,513	8.525
2	614.430,895 376.951,513	3	614.424,819 376.949,523	6.394
3	614.424,819 376.949,523	4	614.440,959 376.908,074	44.481
4	614.440,959 376.908,074	5	614.446,791 376.893,592	15.612
5	614.446,791 376.893,592	6	614.457,231 376.867,664	27.951
6	614.457,231 376.867,664	7	614.466,64 376.872,328	10.502
7	614.466,64 376.872,328	8	614.470,585 376.874,44	4.475
8	614.470,585 376.874,44	9	614.470,146 376.875,472	1.121
9	614.470,146 376.875,472	10	614.460,607 376.899,027	25.413
10	614.460,607 376.899,027	11	614.459,078 376.902,816	4.086
11	614.459,078 376.902,816	12	614.447,818 376.930,72	30.09
12	614.447,818 376.930,72	13	614.440,837 376.948,02	18.655
13	614.440,837 376.948,02	1	614.438,93 376.954,362	6.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132637
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387224

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32277 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 21

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32277	1.282	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20220;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32277-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2	32277-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3	32277-C3	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132637 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32277 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9612.	A1
Act Notarial nr. 434, din 02/04/2012 emis de NP TERZEA-MATEI TIBERIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUCUR TEODOR GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132637 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 434, din 02/04/2012 emis de NP TERZEA-MATEI TIBERIU;		
C1	se intabuleaza ipoteca legala reprezentand contravaloare intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUCUR NEDELCU** 2) **BUCUR ZINA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUCUR NEDELCU** 2) **BUCUR ZINA**	

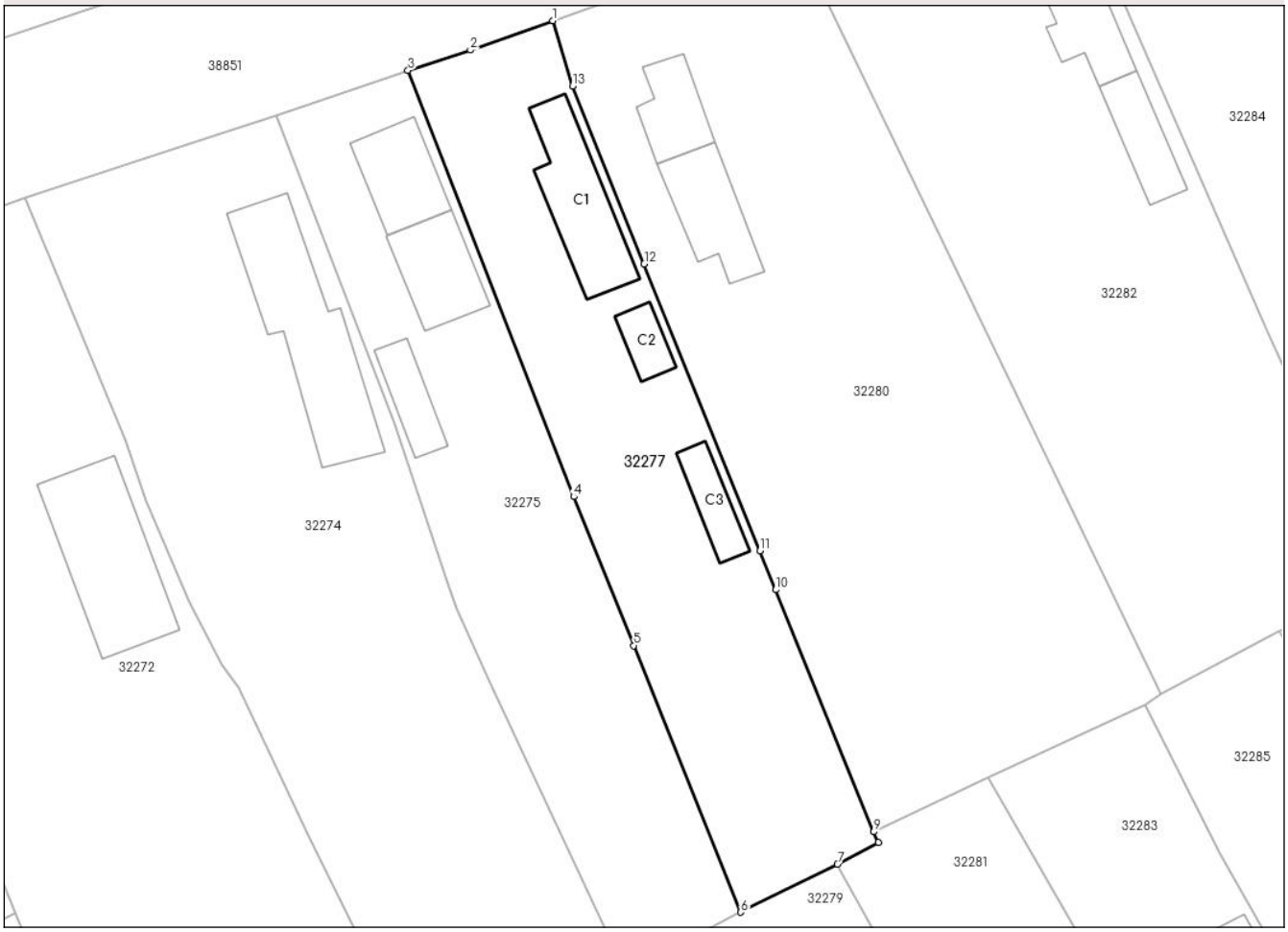
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32277	1.282	imobil inscris in CF sporadic 20220;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	876	52	525	-	
2	arabil	DA	406	52	526	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32277-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	S. construita la sol:98 mp;
A1.2	32277-C2	constructii anexa	26	Cu acte	S. construita la sol:26 mp;
A1.3	32277-C3	constructii anexa	36	Cu acte	S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.438,93 376.954,362	2	614.430,895 376.951,513	8.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.430,895 376.951,513	3	614.424,819 376.949,523	6.394
3	614.424,819 376.949,523	4	614.440,959 376.908,074	44.481
4	614.440,959 376.908,074	5	614.446,791 376.893,592	15.612
5	614.446,791 376.893,592	6	614.457,231 376.867,664	27.951
6	614.457,231 376.867,664	7	614.466,64 376.872,328	10.502
7	614.466,64 376.872,328	8	614.470,585 376.874,44	4.475
8	614.470,585 376.874,44	9	614.470,146 376.875,472	1.121
9	614.470,146 376.875,472	10	614.460,607 376.899,027	25.413
10	614.460,607 376.899,027	11	614.459,078 376.902,816	4.086
11	614.459,078 376.902,816	12	614.447,818 376.930,72	30.09
12	614.447,818 376.930,72	13	614.440,837 376.948,02	18.655
13	614.440,837 376.948,02	1	614.438,93 376.954,362	6.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:22

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132636**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32276 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasă, Nr. 59

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32276	1523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	508	52	535	
2	arabil	DA	1.015	52	542	
	TOTAL:		**1.523**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32276-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	
2	32276-C2	constructii anexa	55	Cu acte	
3	32276-C3	constructii anexa	40	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.406,59 376.834,92	2	614.418,611 376.818,146	20.637
2	614.418,611 376.818,146	3	614.437,536 376.788,966	34.78
3	614.437,536 376.788,966	4	614.452,59 376.797,698	17.403
4	614.452,59 376.797,698	5	614.462,665 376.802,553	11.184
5	614.462,665 376.802,553	6	614.433,058 376.842,556	49.768
6	614.433,058 376.842,556	7	614.427,648 376.849,865	9.093
7	614.427,648 376.849,865	8	614.420,54 376.844,795	8.731
8	614.420,54 376.844,795	1	614.406,59 376.834,92	17.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132636
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387223

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32276 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasă, Nr. 59

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32276	1.523	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32276-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasă, Nr. 59	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	32276-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasă, Nr. 59	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3	32276-C3	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasă, Nr. 59	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132636 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32276 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9611.	A1
Act Notarial nr. 787, din 18/07/1997 emis de BNP MARIA CALIN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL LELIAN**	
Act Notarial nr. 895, din 12/08/1997 emis de BNP MARIA CALIN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANGHEL LELIAN** 2) **ANGHEL MAGDALENA**	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANGHEL STELA** 2) **ANGHEL LELIAN** 3) **ANGHEL MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132636 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 895, din 12/08/1997 emis de BNP MARIA CALIN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 OBLIGATIE INTRETINERE SI INGRIJIRE PENTRU COTA DE 5/8 DIN CONSTRUCTII	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANGHEL STELA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32276	1.523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	508	52	535	-	
2	arabil	DA	1.015	52	542	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32276-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	32276-C2	constructii anexa	55	Cu acte	S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3	32276-C3	constructii anexa	40	Cu acte	S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.406,59 376.834,92	2	614.418,611 376.818,146	20.637
2	614.418,611 376.818,146	3	614.437,536 376.788,966	34.78
3	614.437,536 376.788,966	4	614.452,59 376.797,698	17.403
4	614.452,59 376.797,698	5	614.462,665 376.802,553	11.184
5	614.462,665 376.802,553	6	614.433,058 376.842,556	49.768
6	614.433,058 376.842,556	7	614.427,648 376.849,865	9.093
7	614.427,648 376.849,865	8	614.420,54 376.844,795	8.731
8	614.420,54 376.844,795	1	614.406,59 376.834,92	17.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:22

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132635**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32275 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala 2, Nr. 23

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32275	1224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	632	52	527	
2	arabil	DA	592	52	528	
	TOTAL:		**1.224**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32275-C1	constructii de locuinte	65	Fara acte	
2	32275-C2	constructii anexa	68	Fara acte	
3	32275-C3	constructii anexa	38	Fara acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.424,819 376.949,523	2	614.411,968 376.945,125	13.583
2	614.411,968 376.945,125	3	614.423,538 376.915,146	32.134
3	614.423,538 376.915,146	4	614.428,745 376.899,557	16.436
4	614.428,745 376.899,557	5	614.429,528 376.897,213	2.471
5	614.429,528 376.897,213	6	614.432,858 376.889,99	7.954
6	614.432,858 376.889,99	7	614.434,636 376.886,221	4.167
7	614.434,636 376.886,221	8	614.446,153 376.861,551	27.226
8	614.446,153 376.861,551	9	614.450,537 376.864,15	5.096
9	614.450,537 376.864,15	10	614.457,231 376.867,664	7.56
10	614.457,231 376.867,664	11	614.446,791 376.893,592	27.951
11	614.446,791 376.893,592	12	614.440,959 376.908,074	15.612
12	614.440,959 376.908,074	1	614.424,819 376.949,523	44.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132635
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387222

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32275 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala 2, Nr. 23

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32275	1.224	Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132635 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32275 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9610.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32275	1.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	632	52	527	-	
2	arabil	DA	592	52	528	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32275-C1	constructii de locuinte	65	Fara acte	S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2	32275-C2	constructii anexa	68	Fara acte	S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.3	32275-C3	constructii anexa	38	Fara acte	S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.424,819 376.949,523	2	614.411,968 376.945,125	13.583
2	614.411,968 376.945,125	3	614.423,538 376.915,146	32.134
3	614.423,538 376.915,146	4	614.428,745 376.899,557	16.436
4	614.428,745 376.899,557	5	614.429,528 376.897,213	2.471
5	614.429,528 376.897,213	6	614.432,858 376.889,99	7.954
6	614.432,858 376.889,99	7	614.434,636 376.886,221	4.167
7	614.434,636 376.886,221	8	614.446,153 376.861,551	27.226
8	614.446,153 376.861,551	9	614.450,537 376.864,15	5.096
9	614.450,537 376.864,15	10	614.457,231 376.867,664	7.56
10	614.457,231 376.867,664	11	614.446,791 376.893,592	27.951
11	614.446,791 376.893,592	12	614.440,959 376.908,074	15.612
12	614.440,959 376.908,074	1	614.424,819 376.949,523	44.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:22

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132634**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32274 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala 2, Nr. 25

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32274	2208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	551	52	531	
2	arabil	DA	1.657	52	530,532	
	TOTAL:		**2.208**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32274-C1	constructii de locuinte	165	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.411,968 376.945,125	2	614.402,893 376.942,145	9.552
2	614.402,893 376.942,145	3	614.387,509 376.937,144	16.176
3	614.387,509 376.937,144	4	614.397,29 376.913,658	25.441
4	614.397,29 376.913,658	5	614.399,28 376.907,695	6.286
5	614.399,28 376.907,695	6	614.403,504 376.897,878	10.687
6	614.403,504 376.897,878	7	614.406,714 376.891,752	6.916
7	614.406,714 376.891,752	8	614.408,4 376.889,458	2.847
8	614.408,4 376.889,458	9	614.415,145 376.874,968	15.983
9	614.415,145 376.874,968	10	614.427,648 376.849,865	28.044
10	614.427,648 376.849,865	11	614.441,524 376.858,708	16.454
11	614.441,524 376.858,708	12	614.446,153 376.861,551	5.432
12	614.446,153 376.861,551	13	614.434,636 376.886,221	27.226
13	614.434,636 376.886,221	14	614.432,858 376.889,99	4.167
14	614.432,858 376.889,99	15	614.429,528 376.897,213	7.954
15	614.429,528 376.897,213	16	614.428,745 376.899,557	2.471
16	614.428,745 376.899,557	17	614.423,538 376.915,146	16.436
17	614.423,538 376.915,146	1	614.411,968 376.945,125	32.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132634
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387221

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32274 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala 2, Nr. 25

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32274	2.208	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32274-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala 2, Nr. 25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132634 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32274 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9609.	A1
Act Administrativ nr. 7906, din 22/07/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR MARIA** 2) **TUDOR ANICA** 3) **TUDOR VALENTIN** 4) **TUDOR DUMITRA** 5) **MIHALCEA RIŢA** 6) **STANCIU VICTORIA**	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MIHALCEA RIŢA** 2) **TUDOR MARIA** 3) **TUDOR DUMITRA** 4) **STANCIU VICTORIA** 5) **TUDOR ANICA** 6) **TUDOR VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32274	2.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	551	52	531	-	
2	arabil	DA	1.657	52	530,532	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32274-C1	constructii de locuinte	165	Cu acte	S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.411,968 376.945,125	2	614.402,893 376.942,145	9.552
2	614.402,893 376.942,145	3	614.387,509 376.937,144	16.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.387,509 376.937,144	4	614.397,29 376.913,658	25.441
4	614.397,29 376.913,658	5	614.399,28 376.907,695	6.286
5	614.399,28 376.907,695	6	614.403,504 376.897,878	10.687
6	614.403,504 376.897,878	7	614.406,714 376.891,752	6.916
7	614.406,714 376.891,752	8	614.408,4 376.889,458	2.847
8	614.408,4 376.889,458	9	614.415,145 376.874,968	15.983
9	614.415,145 376.874,968	10	614.427,648 376.849,865	28.044
10	614.427,648 376.849,865	11	614.441,524 376.858,708	16.454
11	614.441,524 376.858,708	12	614.446,153 376.861,551	5.432
12	614.446,153 376.861,551	13	614.434,636 376.886,221	27.226
13	614.434,636 376.886,221	14	614.432,858 376.889,99	4.167
14	614.432,858 376.889,99	15	614.429,528 376.897,213	7.954
15	614.429,528 376.897,213	16	614.428,745 376.899,557	2.471
16	614.428,745 376.899,557	17	614.423,538 376.915,146	16.436
17	614.423,538 376.915,146	1	614.411,968 376.945,125	32.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:22

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132633**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32273 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Nr. 53 Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32273	1735	imobil inscris in CF sporadic 20989;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.423	52	543,544	
2	arabil	DA	312	52	541/3	
	TOTAL:		**1.735**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32273-C1	constructii de locuinte	149	Cu acte	Suprafata construita desfasurata 149 mp
2	32273-C2	constructii de locuinte	35	Cu acte	Suprafata construita desfasurata 35 mp
3	32273-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Suprafata construita desfasurata 37 mp
4	32273-C4	constructii anexa	37	Cu acte	Suprafata construita 37 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.385,601 376.831,036	2	614.397,257 376.812,139	22.203
2	614.397,257 376.812,139	3	614.406,19 376.798,823	16.035
3	614.406,19 376.798,823	4	614.417,474 376.779,355	22.502
4	614.417,474 376.779,355	5	614.437,536 376.788,966	22.245
5	614.437,536 376.788,966	6	614.418,611 376.818,146	34.78
6	614.418,611 376.818,146	7	614.406,59 376.834,92	20.637
7	614.406,59 376.834,92	8	614.404,78 376.835,62	1.941
8	614.404,78 376.835,62	9	614.399,37 376.836,67	5.511
9	614.399,37 376.836,67	10	614.394,781 376.847,738	11.982
10	614.394,781 376.847,738	11	614.386,58 376.867,53	21.424
11	614.386,58 376.867,53	12	614.378,446 376.863,603	9.032
12	614.378,446 376.863,603	13	614.373,582 376.861,255	5.401
13	614.373,582 376.861,255	14	614.381,511 376.841,32	21.454
14	614.381,511 376.841,32	15	614.382,568 376.838,663	2.86
15	614.382,568 376.838,663	1	614.385,601 376.831,036	8.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132633
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387220

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32273 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Nr. 53

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32273	1.735	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20989;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32273-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Nr. 53	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; Suprafata construita desfasurata 149 mp
A1.2	32273-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Nr. 53	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Suprafata construita desfasurata 35 mp
A1.3	32273-C3	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Nr. 53	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Suprafata construita desfasurata 37 mp
A1.4	32273-C4	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Nr. 53	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Suprafata construita 37 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132633 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32273 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9608.	A1
Act Administrativ nr. 4646, din 23/04/1993 emis de CJSDPT PRAHOVA (; act notarial nr. 2398/05-11-1991 emis de Notariatul de Stat Prahova; act notarial nr. 289 - Suplimentar/08-09-2014 emis de NP Calin Maria; act administrativ nr. 2741/08-09-2014 emis de Primaria Com Fulga;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **CALIN GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CALIN RADA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CALIN GHEORGHE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CALIN RADA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 4/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CALIN RADA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32273	1.735	imobil inscris in CF sporadic 20989;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.423	52	543,544	-	
2	arabil	DA	312	52	541/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32273-C1	constructii de locuinte	149	Cu acte	S. construita la sol:149 mp; Suprafata construita desfasurata 149 mp
A1.2	32273-C2	constructii de locuinte	35	Cu acte	S. construita la sol:35 mp; Suprafata construita desfasurata 35 mp
A1.3	32273-C3	constructii anexa	37	Cu acte	S. construita la sol:37 mp; Suprafata construita desfasurata 37 mp
A1.4	32273-C4	constructii anexa	37	Cu acte	S. construita la sol:37 mp; Suprafata construita 37 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.385,601 376.831,036	2	614.397,257 376.812,139	22.203
2	614.397,257 376.812,139	3	614.406,19 376.798,823	16.035
3	614.406,19 376.798,823	4	614.417,474 376.779,355	22.502
4	614.417,474 376.779,355	5	614.437,536 376.788,966	22.245
5	614.437,536 376.788,966	6	614.418,611 376.818,146	34.78
6	614.418,611 376.818,146	7	614.406,59 376.834,92	20.637
7	614.406,59 376.834,92	8	614.404,78 376.835,62	1.941
8	614.404,78 376.835,62	9	614.399,37 376.836,67	5.511
9	614.399,37 376.836,67	10	614.394,781 376.847,738	11.982
10	614.394,781 376.847,738	11	614.386,58 376.867,53	21.424
11	614.386,58 376.867,53	12	614.378,446 376.863,603	9.032
12	614.378,446 376.863,603	13	614.373,582 376.861,255	5.401
13	614.373,582 376.861,255	14	614.381,511 376.841,32	21.454
14	614.381,511 376.841,32	15	614.382,568 376.838,663	2.86
15	614.382,568 376.838,663	1	614.385,601 376.831,036	8.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:22

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132632**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32272 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principală I I, Nr. 27

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32272	2845	imobil inscris in CF sporadic 22224;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	771	52	537	
2	arabil	DA	2.074	52	536	
	TOTAL:		**2.845**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32272-C1	constructii de locuinte	146	Cu acte	LOCUINTA P+1; Setaj=80.0mp; Sc desf=226.5mp; an constr. 2021

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.387,509 376.937,144	2	614.379,075 376.934,121	8.959
3	614.368,743 376.930,668	4	614.368,232 376.929,297	1.463
5	614.366,178 376.929,252	6	614.361,678 376.927,802	4.728
7	614.369,824 376.907,883	8	614.380,147 376.883,269	26.691
9	614.386,58 376.867,53	10	614.394,781 376.847,738	21.424
11	614.399,37 376.836,67	12	614.404,78 376.835,62	5.511
13	614.406,59 376.834,92	14	614.420,54 376.844,795	17.091
15	614.427,648 376.849,865	16	614.415,145 376.874,968	28.044
17	614.408,4 376.889,458	18	614.406,714 376.891,752	2.847
19	614.403,504 376.897,878	20	614.399,28 376.907,695	10.687
21	614.397,29 376.913,658	1	614.387,509 376.937,144	25.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.379,075 376.934,121	3	614.368,743 376.930,668	10.894
4	614.368,232 376.929,297	5	614.366,178 376.929,252	2.054
6	614.361,678 376.927,802	7	614.369,824 376.907,883	21.52
8	614.380,147 376.883,269	9	614.386,58 376.867,53	17.003
10	614.394,781 376.847,738	11	614.399,37 376.836,67	11.982
12	614.404,78 376.835,62	13	614.406,59 376.834,92	1.941
14	614.420,54 376.844,795	15	614.427,648 376.849,865	8.731
16	614.415,145 376.874,968	17	614.408,4 376.889,458	15.983
18	614.406,714 376.891,752	19	614.403,504 376.897,878	6.916
20	614.399,28 376.907,695	21	614.397,29 376.913,658	6.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132632
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387219

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32272 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principală I I, Nr. 27

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32272	2.845	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22224;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32272-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principală I I, Nr. 27	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:227 mp; LOCUINTA P+1; Setaj=80.0mp; Sc desf=226.5mp; an constr. 2021

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132632 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32272 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9606.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 916, din 01/06/2009 emis de JUDECATORIA MIZIL (; Sentinta civila ; act administrativ nr 3607 din 15.09.2021, emis de PRIMARIA FULGA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA GABRIEL**	
Act Administrativ nr. 1993, din 23/05/2024 emis de Primăria Comunei Fulga (; Adeverinta ; act administrativ nr 1319 din 09.04.2024, emis de Primăria Comunei Fulga;act administrativ nr 899 din 20.03.2024, emis de Primăria Comunei Fulga;act administrativ nr 899 din 20.03.2024, emis de Primăria Comunei Fulga);		
B3	se actualizează informaţiile cadastrale conform documentaţiei tehnice avizate în sensul radierii construcţiilor C1 şi C2	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COSTEA GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32272	2.845	imobil inscris in CF sporadic 22224;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	771	52	537	-	
2	arabil	DA	2.074	52	536	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32272-C1	constructii de locuinte	146	Cu acte	S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:227 mp; LOCUINTA P+1; Setaj=80.0mp; Sc desf=226.5mp; an constr. 2021

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.387,509 376.937,144	2	614.379,075 376.934,121	8.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.379,075 376.934,121	3	614.368,743 376.930,668	10.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.368,743 376.930,668	4	614.368,232 376.929,297	1.463
5	614.366,178 376.929,252	6	614.361,678 376.927,802	4.728
7	614.369,824 376.907,883	8	614.380,147 376.883,269	26.691
9	614.386,58 376.867,53	10	614.394,781 376.847,738	21.424
11	614.399,37 376.836,67	12	614.404,78 376.835,62	5.511
13	614.406,59 376.834,92	14	614.420,54 376.844,795	17.091
15	614.427,648 376.849,865	16	614.415,145 376.874,968	28.044
17	614.408,4 376.889,458	18	614.406,714 376.891,752	2.847
19	614.403,504 376.897,878	20	614.399,28 376.907,695	10.687
21	614.397,29 376.913,658	1	614.387,509 376.937,144	25.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.368,232 376.929,297	5	614.366,178 376.929,252	2.054
6	614.361,678 376.927,802	7	614.369,824 376.907,883	21.52
8	614.380,147 376.883,269	9	614.386,58 376.867,53	17.003
10	614.394,781 376.847,738	11	614.399,37 376.836,67	11.982
12	614.404,78 376.835,62	13	614.406,59 376.834,92	1.941
14	614.420,54 376.844,795	15	614.427,648 376.849,865	8.731
16	614.415,145 376.874,968	17	614.408,4 376.889,458	15.983
18	614.406,714 376.891,752	19	614.403,504 376.897,878	6.916
20	614.399,28 376.907,695	21	614.397,29 376.913,658	6.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:22

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132631**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32271 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 47

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32271	1290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	790	52	547	
2	arabil	DA	500	52	548	
	TOTAL:		**1.290**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32271-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.369,744 376.823,176	2	614.365,661 376.831,312	9.103
2	614.365,661 376.831,312	3	614.362,769 376.837,077	6.45
3	614.362,769 376.837,077	4	614.348,697 376.868,044	34.014
4	614.348,697 376.868,044	5	614.338,107 376.862,985	11.736
5	614.338,107 376.862,985	6	614.340,9 376.859,895	4.165
6	614.340,9 376.859,895	7	614.349,027 376.845,158	16.829
7	614.349,027 376.845,158	8	614.359,908 376.817,927	29.324
8	614.359,908 376.817,927	9	614.366,378 376.801,735	17.437
9	614.366,378 376.801,735	10	614.384,829 376.764,853	41.24
10	614.384,829 376.764,853	11	614.398,307 376.770,213	14.505
11	614.398,307 376.770,213	1	614.369,744 376.823,176	60.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132631
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387218

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32271 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 47

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32271	1.290	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32271-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132631 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32271 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9605.	A1
Act Notarial nr. 451, din 11/01/1994 emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU NICULAE** 2) **BARBU NICULINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BARBU NICULINA** 2) **BARBU NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132631 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 451, din 11/01/1994 emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEDREPT DE ABITATIE VIAGER	A1.1
	1) **LUPU PARASCHIVA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 OBLIGATIE INTRETINERE SI INGRIJIRE	A1.1
	1) **LUPU PARASCHIVA**	

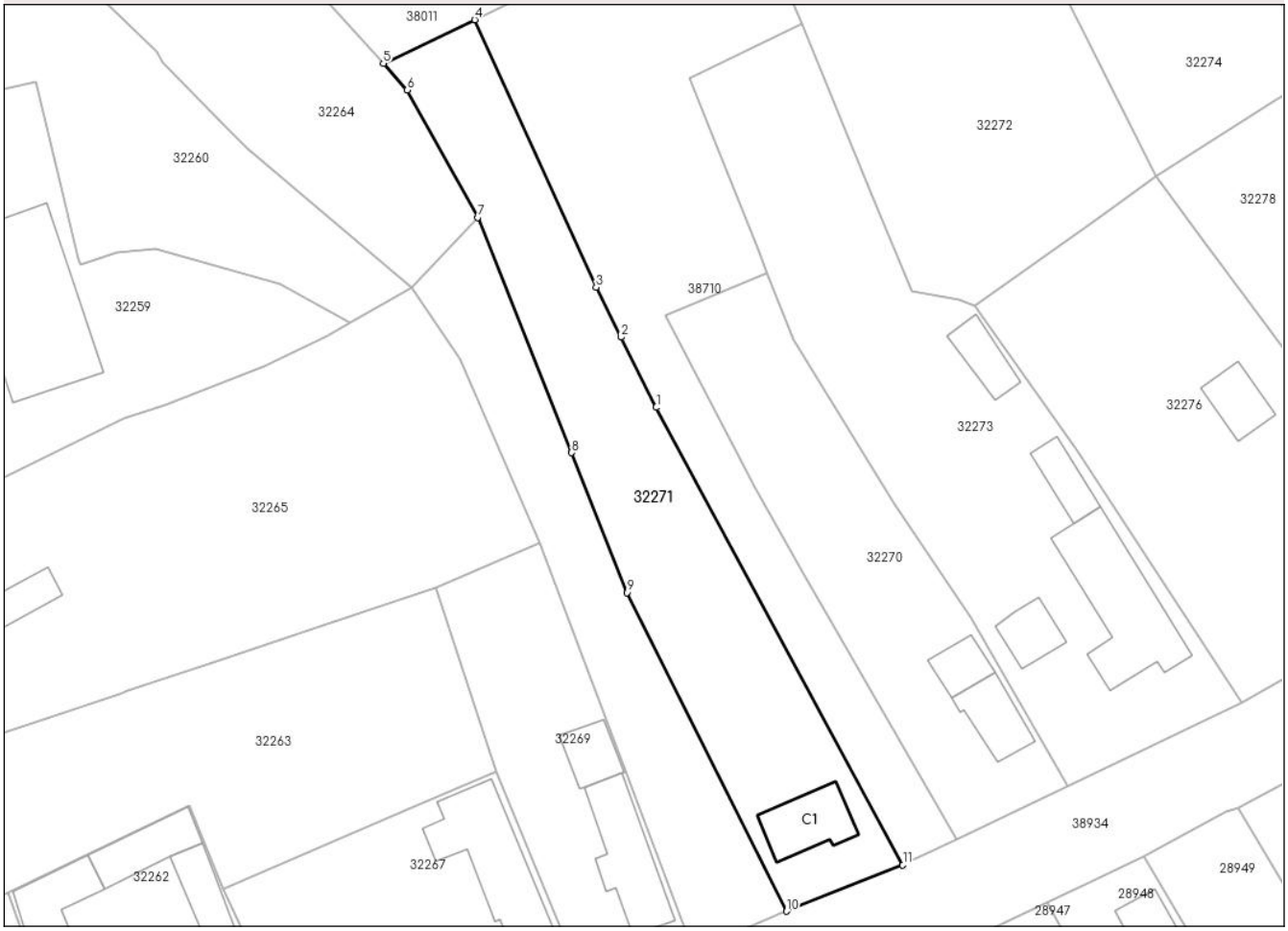
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32271	1.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	790	52	547	-	
2	arabil	DA	500	52	548	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32271-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.369,744 376.823,176	2	614.365,661 376.831,312	9.103
2	614.365,661 376.831,312	3	614.362,769 376.837,077	6.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.362,769 376.837,077	4	614.348,697 376.868,044	34.014
4	614.348,697 376.868,044	5	614.338,107 376.862,985	11.736
5	614.338,107 376.862,985	6	614.340,9 376.859,895	4.165
6	614.340,9 376.859,895	7	614.349,027 376.845,158	16.829
7	614.349,027 376.845,158	8	614.359,908 376.817,927	29.324
8	614.359,908 376.817,927	9	614.366,378 376.801,735	17.437
9	614.366,378 376.801,735	10	614.384,829 376.764,853	41.24
10	614.384,829 376.764,853	11	614.398,307 376.770,213	14.505
11	614.398,307 376.770,213	1	614.369,744 376.823,176	60.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:22

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132630**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32270 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 55, T52,PCc 545

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32270	921	imobil inscris in CF sporadic 22661;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	921	52	545	
	TOTAL:		**921**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32270-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Regim de inaltime Parter, Anul construirii 1958,
2	32270-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Regim de inaltime Parter, Anul construirii 1958,

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.385,601 376.831,036	2	614.382,568 376.838,663	8.208
2	614.382,568 376.838,663	3	614.370,847 376.833,856	12.668
3	614.370,847 376.833,856	4	614.381,109 376.813,954	22.392
4	614.381,109 376.813,954	5	614.386,816 376.803,932	11.533
5	614.386,816 376.803,932	6	614.404,56 376.773,196	35.49
6	614.404,56 376.773,196	7	614.417,474 376.779,355	14.308
7	614.417,474 376.779,355	8	614.406,19 376.798,823	22.502
8	614.406,19 376.798,823	9	614.397,257 376.812,139	16.035
9	614.397,257 376.812,139	1	614.385,601 376.831,036	22.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132630
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387217

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32270 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 55, T52,PCc 545

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32270	921	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22661;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32270-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 55, T52,PCc 545	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Regim de inaltime Parter, Anul construirii 1958,
A1.2	32270-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 55, T52,PCc 545	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Regim de inaltime Parter, Anul construirii 1958,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132630 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32270 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9604.	A1
Act Notarial nr. 760, din 10/06/2024 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU DRAGOŞ-GEORGIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU DRAGOŞ-GEORGIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132630 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 760, din 10/06/2024 emis de NP BURTICĂ ADELA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând contravaloarea întreţinerii	A1, A1.1, A1.2
	1) **PASTRAMĂ ŞTEFAN**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIEviageră	A1.1
	1) **PASTRAMĂ ŞTEFAN**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32270	921	imobil inscris in CF sporadic 22661;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	921	52	545	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32270-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Regim de inaltime Parter, Anul construirii 1958,
A1.2	32270-C2	constructii anexa	30	Cu acte	S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Regim de inaltime Parter, Anul construirii 1958,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.385,601 376.831,036	2	614.382,568 376.838,663	8.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.382,568 376.838,663	3	614.370,847 376.833,856	12.668
3	614.370,847 376.833,856	4	614.381,109 376.813,954	22.392
4	614.381,109 376.813,954	5	614.386,816 376.803,932	11.533
5	614.386,816 376.803,932	6	614.404,56 376.773,196	35.49
6	614.404,56 376.773,196	7	614.417,474 376.779,355	14.308
7	614.417,474 376.779,355	8	614.406,19 376.798,823	22.502
8	614.406,19 376.798,823	9	614.397,257 376.812,139	16.035
9	614.397,257 376.812,139	1	614.385,601 376.831,036	22.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:22

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132629**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32269 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 45

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32269	677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	677	52	549,550	
	TOTAL:		**677**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32269-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	
2	32269-C2	constructii anexa	36	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.361,668 376.755,823	2	614.373,996 376.760,309	13.119
2	614.373,996 376.760,309	3	614.356,23 376.807,497	50.422
3	614.356,23 376.807,497	4	614.344,256 376.802,331	13.041
4	614.344,256 376.802,331	5	614.351,247 376.780,997	22.45
5	614.351,247 376.780,997	1	614.361,668 376.755,823	27.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132629
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387216

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32269 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 45

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32269	677	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32269-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 45	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2	32269-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 45	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132629 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32269 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9603.	A1
Act Administrativ nr. 8521, din 27/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA RĂDUCANU BADEA**	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COSTEA RĂDUCANU BADEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

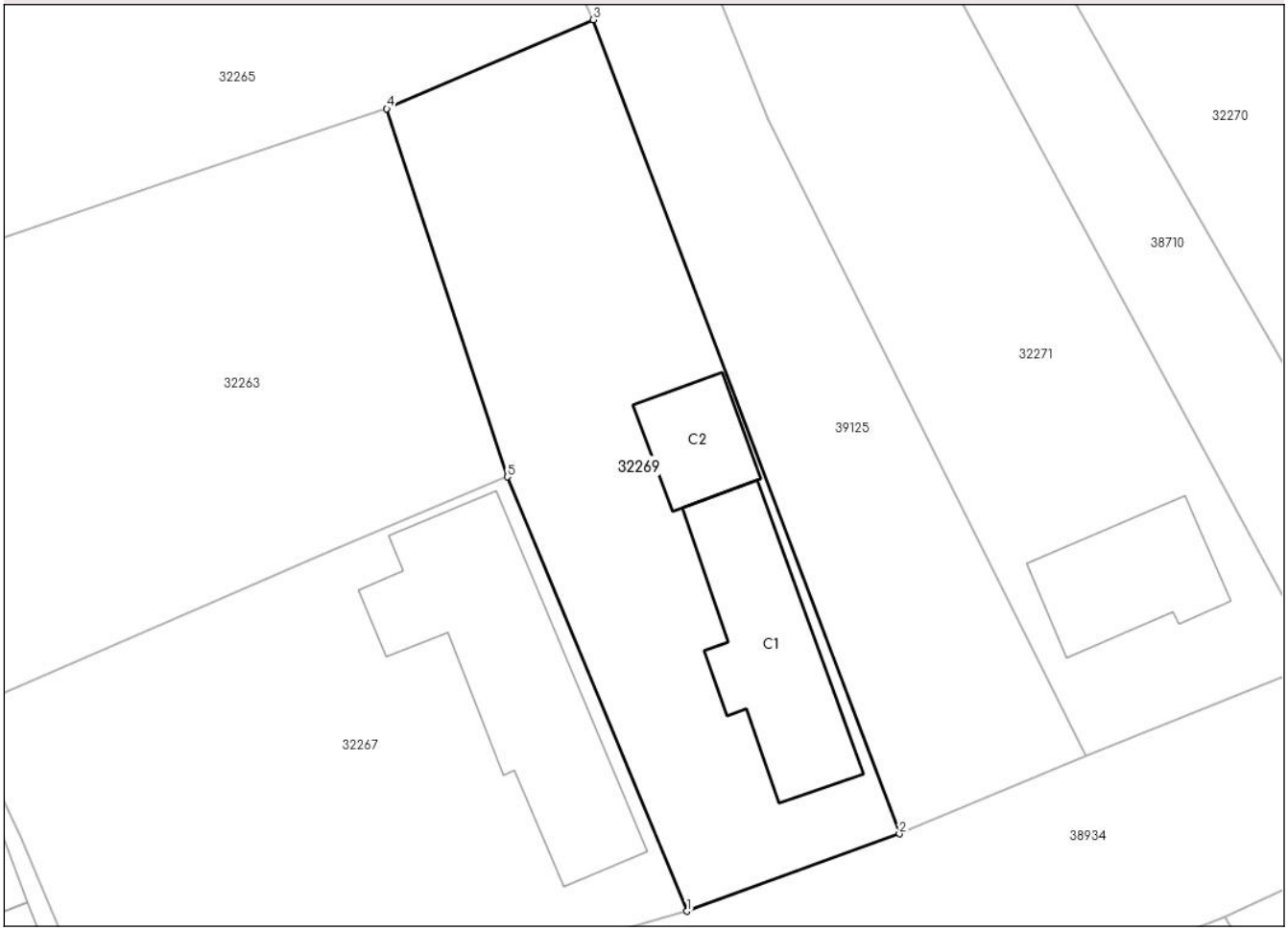
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32269	677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	677	52	549,550	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32269-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2	32269-C2	constructii anexa	36	Cu acte	S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.361,668 376.755,823	2	614.373,996 376.760,309	13.119
2	614.373,996 376.760,309	3	614.356,23 376.807,497	50.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.356,23 376.807,497	4	614.344,256 376.802,331	13.041
4	614.344,256 376.802,331	5	614.351,247 376.780,997	22.45
5	614.351,247 376.780,997	1	614.361,668 376.755,823	27.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:22

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132628**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32268 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala 2, Nr. 29

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32268	1387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	268	52	538	
2	arabil	DA	1.119	52	541/1	
	TOTAL:		**1.387**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32268-C1	constructii de locuinte	73	Fara acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.361,678 376.927,802	2	614.350,138 376.923,768	12.225
2	614.350,138 376.923,768	3	614.335,743 376.919,244	15.089
3	614.335,743 376.919,244	4	614.341,374 376.904,353	15.92
4	614.341,374 376.904,353	5	614.344,13 376.897,067	7.79
5	614.344,13 376.897,067	6	614.354,681 376.870,996	28.125
6	614.354,681 376.870,996	7	614.371,156 376.879,122	18.37
7	614.371,156 376.879,122	8	614.380,147 376.883,269	9.901
8	614.380,147 376.883,269	9	614.369,824 376.907,883	26.691
9	614.369,824 376.907,883	1	614.361,678 376.927,802	21.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132628
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387215

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32268 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala 2, Nr. 29

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32268	1.387	Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132628 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32268 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9602.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32268	1.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	268	52	538	-	
2	arabil	DA	1.119	52	541/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32268-C1	constructii de locuinte	73	Fara acte	S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.361,678 376.927,802	2	614.350,138 376.923,768	12.225
2	614.350,138 376.923,768	3	614.335,743 376.919,244	15.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.335,743 376.919,244	4	614.341,374 376.904,353	15.92
4	614.341,374 376.904,353	5	614.344,13 376.897,067	7.79
5	614.344,13 376.897,067	6	614.354,681 376.870,996	28.125
6	614.354,681 376.870,996	7	614.371,156 376.879,122	18.37
7	614.371,156 376.879,122	8	614.380,147 376.883,269	9.901
8	614.380,147 376.883,269	9	614.369,824 376.907,883	26.691
9	614.369,824 376.907,883	1	614.361,678 376.927,802	21.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:23

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132627**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32267 / UAT Fulga

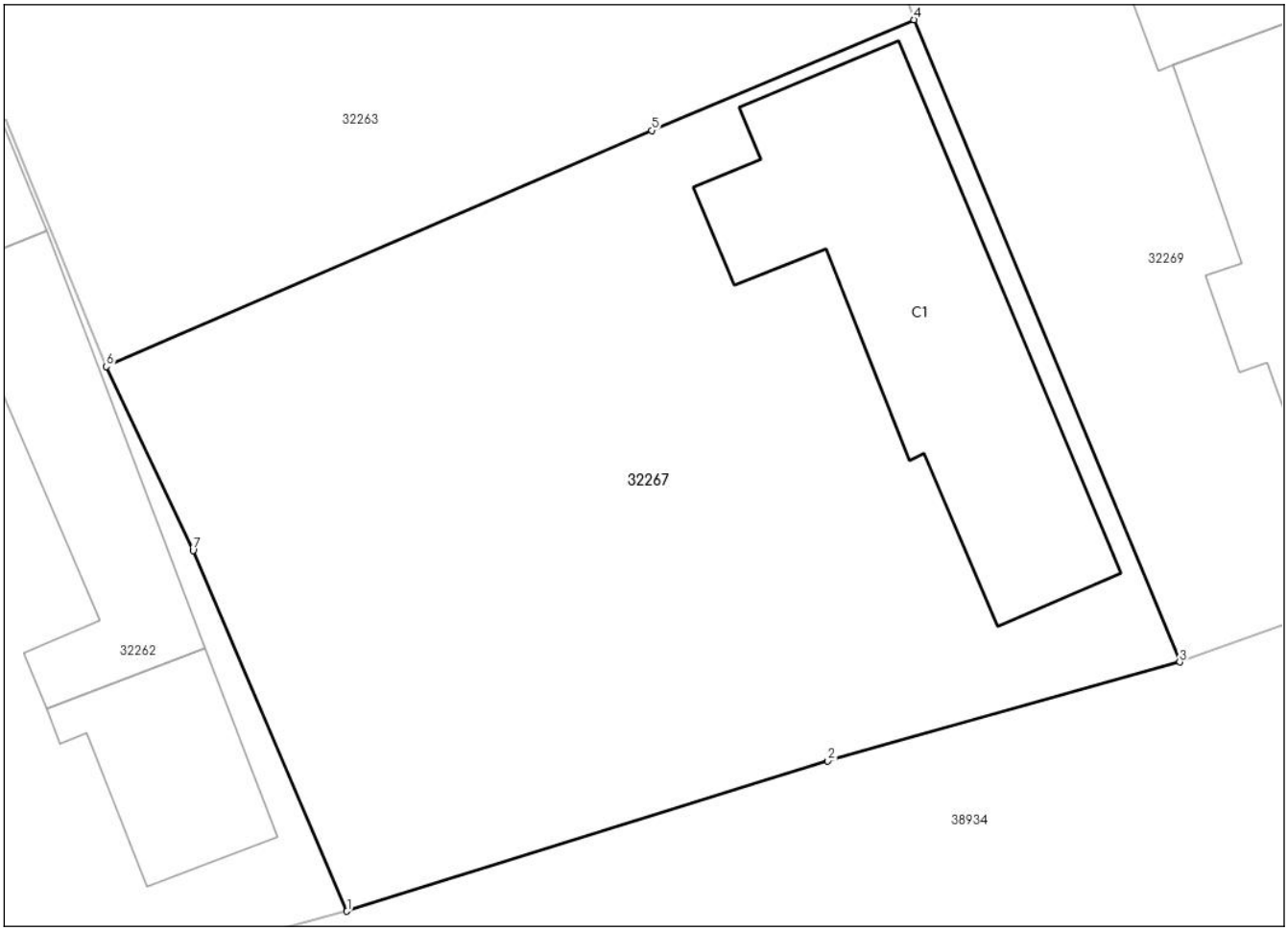
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 43

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32267	859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	571	52	553	
2	arabil	DA	288	52	552	
	TOTAL:		**859**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32267-C1	constructii de locuinte	146	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.328,993 376.746,059	2	614.347,855 376.751,949	19.76
2	614.347,855 376.751,949	3	614.361,668 376.755,823	14.346
3	614.361,668 376.755,823	4	614.351,247 376.780,997	27.246
4	614.351,247 376.780,997	5	614.340,951 376.776,657	11.173
5	614.340,951 376.776,657	6	614.319,557 376.767,408	23.308
6	614.319,557 376.767,408	7	614.322,956 376.760,199	7.97
7	614.322,956 376.760,199	1	614.328,993 376.746,059	15.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132627
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387214

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32267 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 43

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32267	859	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32267-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132627 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32267 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9601.	A1
Act Notarial nr. 262, din 11/12/2020 emis de BIN STOICESCU ISABELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **OPREA CRISTIAN**	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **OPREA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

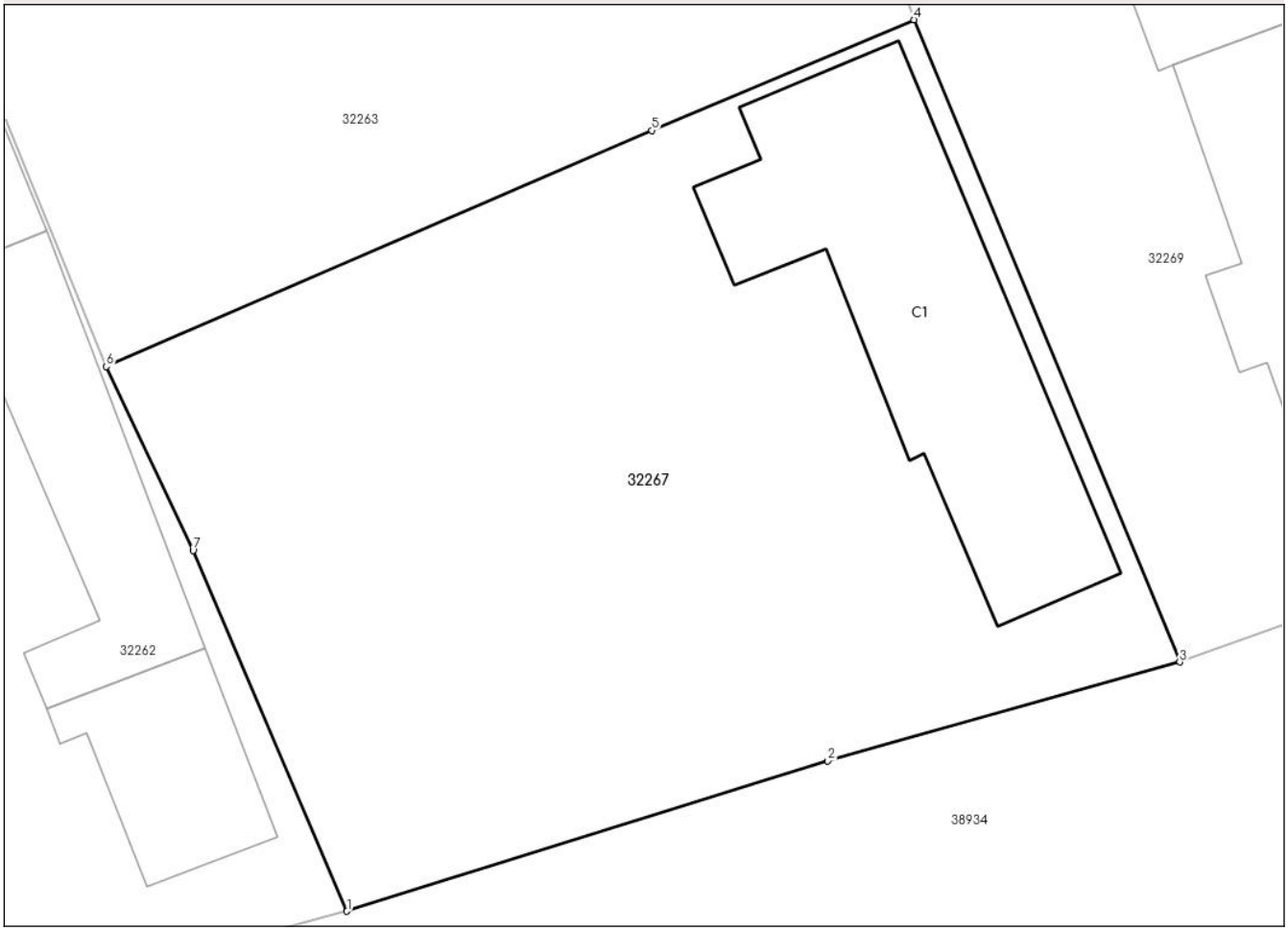
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32267	859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	571	52	553	-	
2	arabil	DA	288	52	552	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32267-C1	constructii de locuinte	146	Cu acte	S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.328,993 376.746,059	2	614.347,855 376.751,949	19.76
2	614.347,855 376.751,949	3	614.361,668 376.755,823	14.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.361,668 376.755,823	4	614.351,247 376.780,997	27.246
4	614.351,247 376.780,997	5	614.340,951 376.776,657	11.173
5	614.340,951 376.776,657	6	614.319,557 376.767,408	23.308
6	614.319,557 376.767,408	7	614.322,956 376.760,199	7.97
7	614.322,956 376.760,199	1	614.328,993 376.746,059	15.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:23

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132626**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32266 / UAT Fulga

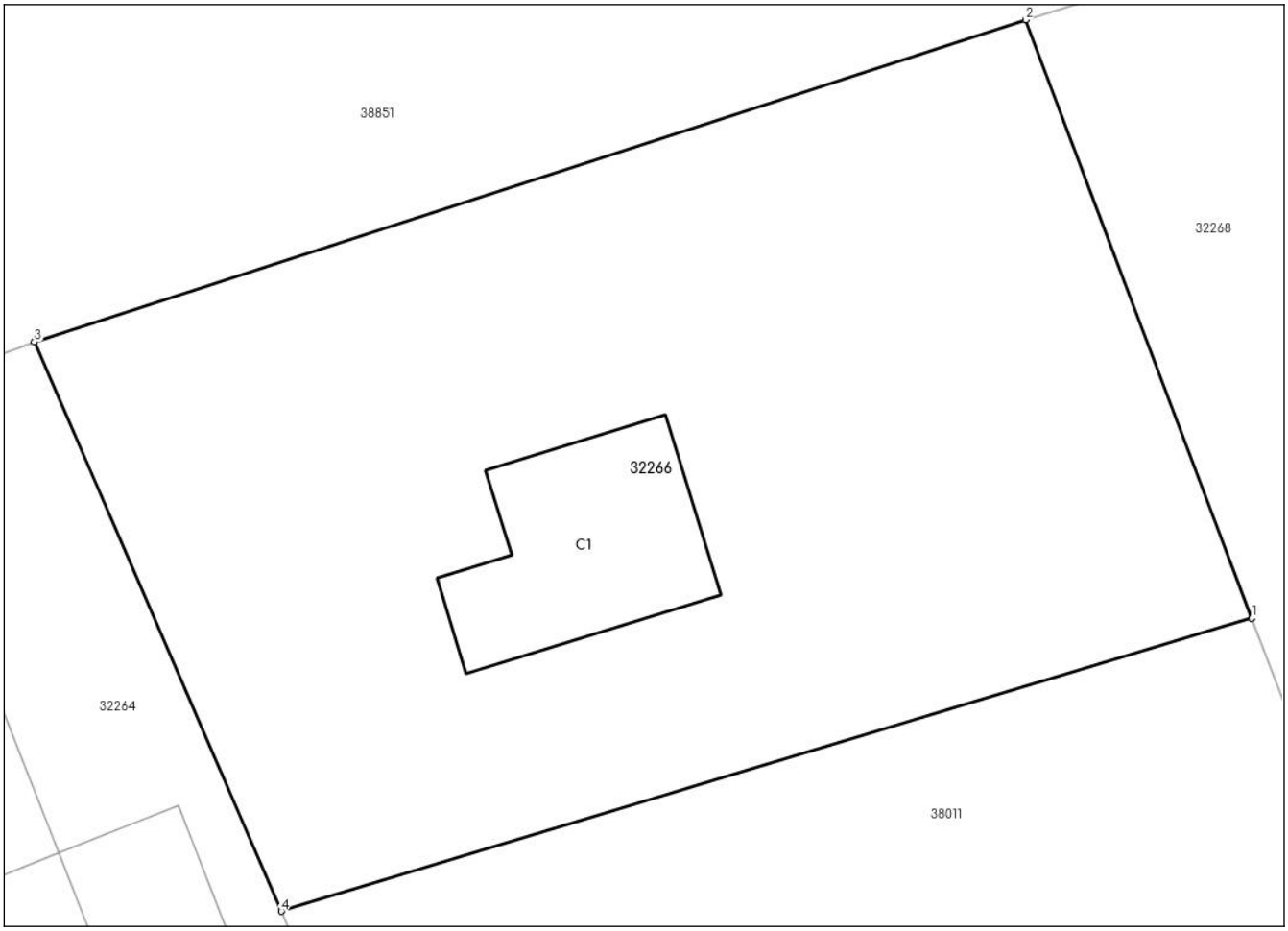
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala 2, Nr. 31

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32266	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	52	539	
	TOTAL:		**400**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32266-C1	constructii de locuinte	27	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.341,374 376.904,353	2	614.335,743 376.919,244	15.92
2	614.335,743 376.919,244	3	614.311,059 376.911,228	25.953
3	614.311,059 376.911,228	4	614.317,206 376.897,068	15.437
4	614.317,206 376.897,068	1	614.341,374 376.904,353	25.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132626
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387213

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32266 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala 2, Nr. 31

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32266	400	Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32266-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala 2, Nr. 31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132626 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32266 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9600.	A1
Act Notarial nr. 3456, din 30/07/1996 emis de NP DINU GHEORGHE (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR ECATERINA** 2) **ZAMFIR NECULAE**	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ZAMFIR NECULAE** 2) **ZAMFIR ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

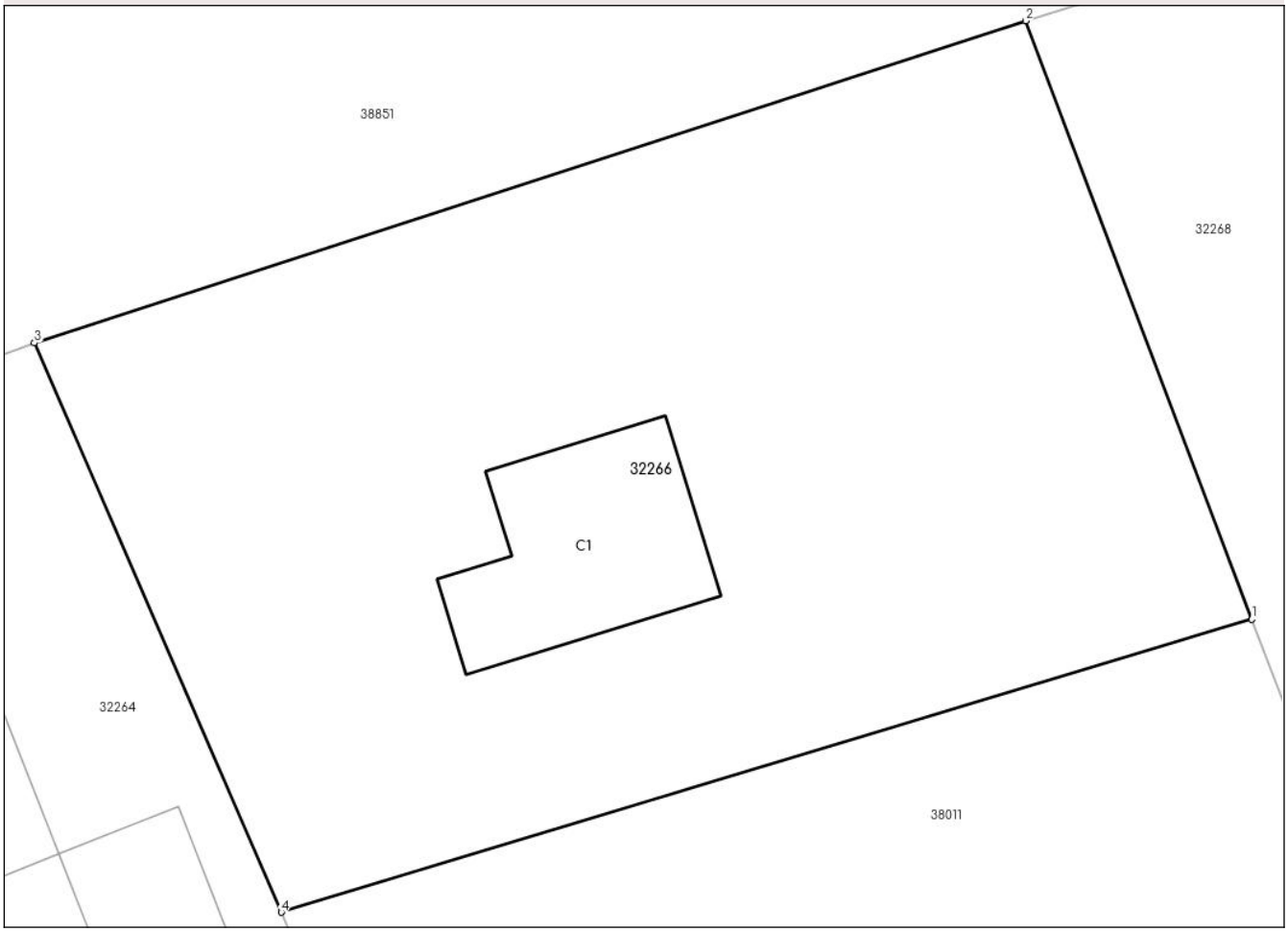
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32266	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	52	539	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32266-C1	constructii de locuinte	27	Cu acte	S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.341,374 376.904,353	2	614.335,743 376.919,244	15.92
2	614.335,743 376.919,244	3	614.311,059 376.911,228	25.953
3	614.311,059 376.911,228	4	614.317,206 376.897,068	15.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.317,206 376.897,068	1	614.341,374 376.904,353	25.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:23

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132625**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32265 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Blocului, Nr. 9

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32265	2639	imobil inscris in CF sporadic 21082;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.435	52	562	
2	arabil	DA	329	52	562	
3	arabil	DA	875	52	561	
	TOTAL:		**2.639**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32265-C1	constructii administrative si social culturale	47	Cu acte	C1 - magazin
2	32265-C2	constructii de locuinte	129	Cu acte	C2 - locuinta compusa din 3 dormitoare, 3 holuri, sufragerie - Sc=104,33 mp., Su=86,14 mp.
3	32265-C3	constructii anexa	101	Cu acte	C3 - anexa -Sc=71,22 mp., Su=63,98 mp.
4	32265-C4	constructii anexa	30	Cu acte	C4 - magazie - Sc=10,67 mp., Su=8,01 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.257,389 376.790,184	2	614.262,834 376.774,853	16.269	2	614.262,834 376.774,853	3	614.280,82 376.781,018	19.013
3	614.280,82 376.781,018	4	614.307,46 376.789,983	28.108	4	614.307,46 376.789,983	5	614.308,523 376.790,343	1.122
5	614.308,523 376.790,343	6	614.318,343 376.793,665	10.367	6	614.318,343 376.793,665	7	614.331,218 376.797,992	13.583
7	614.331,218 376.797,992	8	614.344,256 376.802,331	13.741	8	614.344,256 376.802,331	9	614.356,23 376.807,497	13.041
9	614.356,23 376.807,497	10	614.346,939 376.828,71	23.158	10	614.346,939 376.828,71	11	614.341,451 376.837,085	10.013
11	614.341,451 376.837,085	12	614.334,313 376.832,919	8.265	12	614.334,313 376.832,919	13	614.331,646 376.831,403	3.068
13	614.331,646 376.831,403	14	614.324,26 376.827,946	8.155	14	614.324,26 376.827,946	15	614.312,761 376.823,517	12.322
15	614.312,761 376.823,517	16	614.308,07 376.821,904	4.961	16	614.308,07 376.821,904	17	614.290,93 376.813,449	19.112
17	614.290,93 376.813,449	18	614.288,818 376.810,2	3.875	18	614.288,818 376.810,2	19	614.286,996 376.809,376	2.0
19	614.286,996 376.809,376	20	614.270,494 376.799,391	19.288	20	614.270,494 376.799,391	21	614.259,247 376.794,639	12.21
21	614.259,247 376.794,639	22	614.257,381 376.792,919	2.538	22	614.257,381 376.792,919	1	614.257,389 376.790,184	2.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132625
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387212

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32265 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Blocului, Nr. 9

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32265	2.639	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21082;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32265-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Blocului, Nr. 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; C1 - magazin
A1.2	32265-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Blocului, Nr. 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; C2 - locuinta compusa din 3 dormitoare, 3 holuri, sufragerie - Sc=104, 33 mp., Su=86,14 mp.
A1.3	32265-C3	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Blocului, Nr. 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; C3 - anexa - Sc=71,22 mp., Su=63,98 mp.
A1.4	32265-C4	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Blocului, Nr. 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C4 - magazie - Sc=10,67 mp., Su=8,01 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132625 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32265 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9599.	A1
Act Notarial nr. 1474, din 16/05/2022 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU VASILE-ION** 2) **VOICU NICOLETA-CRISTINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VOICU VASILE-ION** 2) **VOICU NICOLETA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132625 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 1474, din 16/05/2022 emis de NP Lupu Maria Luiza;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VOICU GHEORGHE** 2) **VOICU MARIA**	

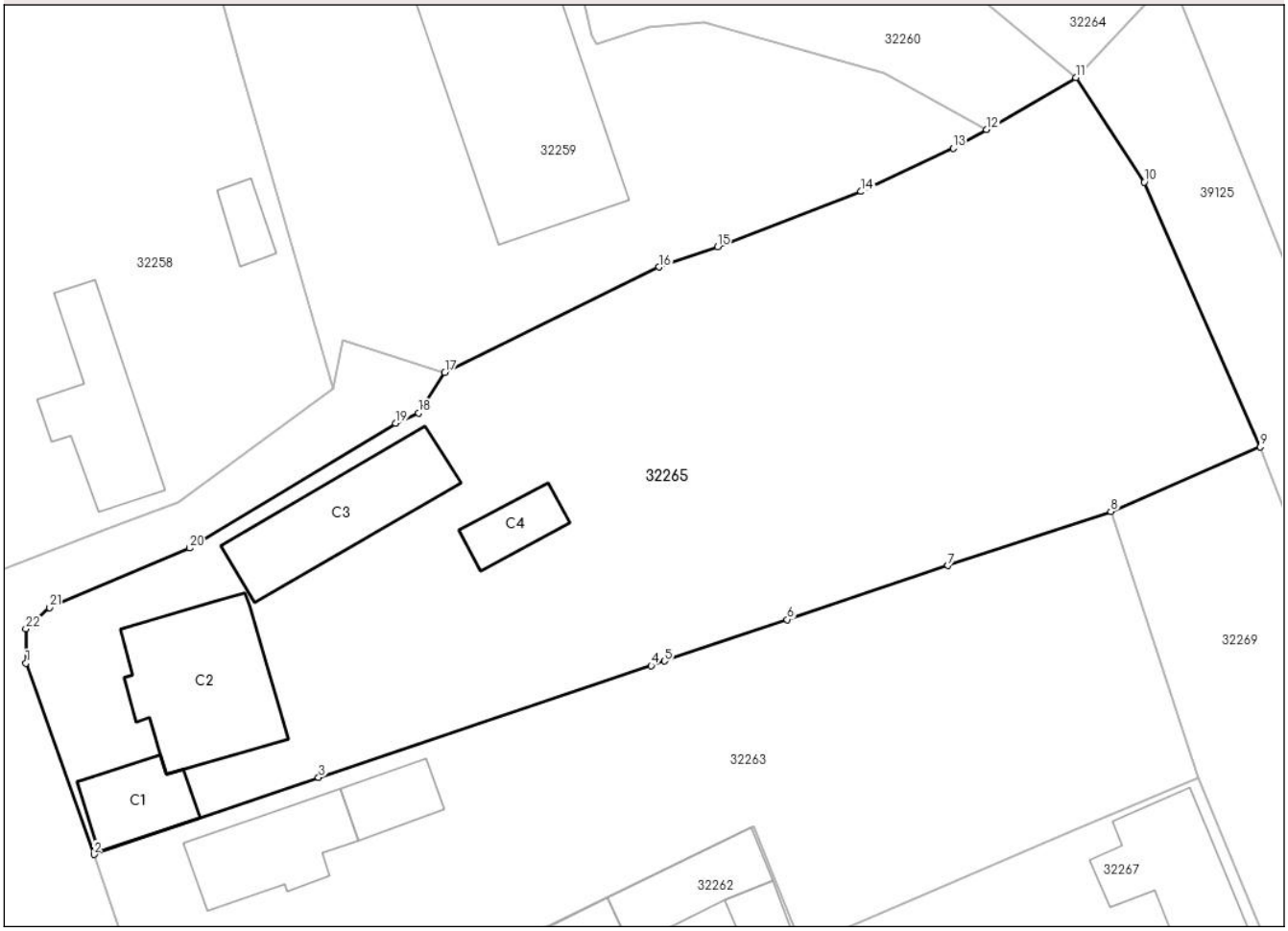
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32265	2.639	imobil inscris in CF sporadic 21082;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.435	52	562	-	
2	arabil	DA	329	52	562	-	
3	arabil	DA	875	52	561	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32265-C1	constructii administrative si social culturale	47	Cu acte	S. construita la sol:47 mp; C1 - magazin
A1.2	32265-C2	constructii de locuinte	129	Cu acte	S. construita la sol:129 mp; C2 - locuinta compusa din 3 dormitoare, 3 holuri, sufragerie - Sc=104,33 mp., Su=86,14 mp.
A1.3	32265-C3	constructii anexa	101	Cu acte	S. construita la sol:101 mp; C3 - anexa - Sc=71,22 mp., Su=63,98 mp.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	32265-C4	constructii anexa	30	Cu acte	S. construita la sol:30 mp; C4 - magazie - Sc=10,67 mp., Su=8,01 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.257,389 376.790,184	2	614.262,834 376.774,853	16.269
3	614.280,82 376.781,018	4	614.307,46 376.789,983	28.108
5	614.308,523 376.790,343	6	614.318,343 376.793,665	10.367
7	614.331,218 376.797,992	8	614.344,256 376.802,331	13.741
9	614.356,23 376.807,497	10	614.346,939 376.828,71	23.158
11	614.341,451 376.837,085	12	614.334,313 376.832,919	8.265
13	614.331,646 376.831,403	14	614.324,26 376.827,946	8.155
15	614.312,761 376.823,517	16	614.308,07 376.821,904	4.961
17	614.290,93 376.813,449	18	614.288,818 376.810,2	3.875
19	614.286,996 376.809,376	20	614.270,494 376.799,391	19.288
21	614.259,247 376.794,639	22	614.257,381 376.792,919	2.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.262,834 376.774,853	3	614.280,82 376.781,018	19.013
4	614.307,46 376.789,983	5	614.308,523 376.790,343	1.122
6	614.318,343 376.793,665	7	614.331,218 376.797,992	13.583
8	614.344,256 376.802,331	9	614.356,23 376.807,497	13.041
10	614.346,939 376.828,71	11	614.341,451 376.837,085	10.013
12	614.334,313 376.832,919	13	614.331,646 376.831,403	3.068
14	614.324,26 376.827,946	15	614.312,761 376.823,517	12.322
16	614.308,07 376.821,904	17	614.290,93 376.813,449	19.112
18	614.288,818 376.810,2	19	614.286,996 376.809,376	2.0
20	614.270,494 376.799,391	21	614.259,247 376.794,639	12.21
22	614.257,381 376.792,919	1	614.257,389 376.790,184	2.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:23

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132624**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32264 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 33

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32264	1522	imobil inscris in CF sporadic 20981;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	908	52	572	
2	arabil	DA	614	52	571	
	TOTAL:		**1.522**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32264-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	C1 - locuinta - (4 camere si hol) - Sc=73,50 mp.
2	32264-C2	constructii anexa	32	Cu acte	C2 - anexa - (2 camere+bucatarie) - Sc=32,32 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.292,221 376.904,494	2	614.300,175 376.883,041	22.88
2	614.300,175 376.883,041	3	614.301,029 376.878,439	4.681
3	614.301,029 376.878,439	4	614.304,431 376.871,561	7.673
4	614.304,431 376.871,561	5	614.311,853 376.864,3	10.383
5	614.311,853 376.864,3	6	614.312,558 376.863,103	1.389
6	614.312,558 376.863,103	7	614.319,887 376.855,635	10.464
7	614.319,887 376.855,635	8	614.322,352 376.853,124	3.519
8	614.322,352 376.853,124	9	614.341,451 376.837,085	24.94
9	614.341,451 376.837,085	10	614.349,027 376.845,158	11.071
10	614.349,027 376.845,158	11	614.340,9 376.859,895	16.829
11	614.340,9 376.859,895	12	614.338,107 376.862,985	4.165
12	614.338,107 376.862,985	13	614.328,578 376.873,53	14.213
13	614.328,578 376.873,53	14	614.327,065 376.875,565	2.536
14	614.327,065 376.875,565	15	614.320,375 376.889,767	15.699
15	614.320,375 376.889,767	16	614.317,206 376.897,068	7.959
16	614.317,206 376.897,068	17	614.311,059 376.911,228	15.437
17	614.311,059 376.911,228	1	614.292,221 376.904,494	20.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132624
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387211

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32264 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 33

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32264	1.522	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20981;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32264-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; C1 - locuinta - (4 camere si hol) - Sc=73,50 mp.
A1.2	32264-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; C2 - anexa - (2 camere+bucatarie) - Sc=32,32 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132624 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32264 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9598.	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 859, din 28/06/2000 emis de NP MINEA STELIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SARBU AURELIAN-GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 22)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

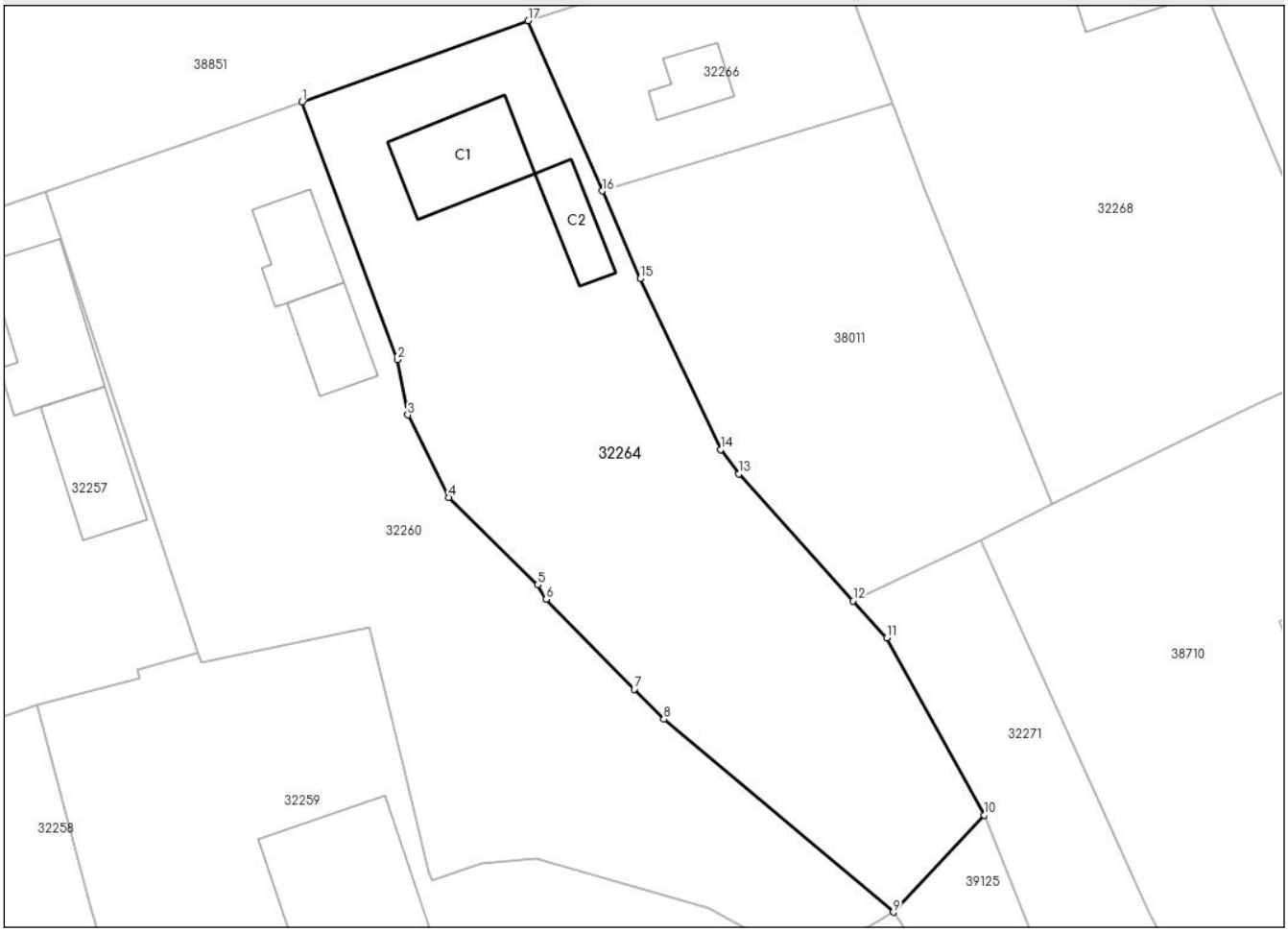
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32264	1.522	imobil inscris in CF sporadic 20981;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	908	52	572	-	
2	arabil	DA	614	52	571	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32264-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	S. construita la sol:74 mp; C1 - locuinta - (4 camere si hol) - Sc=73,50 mp.
A1.2	32264-C2	constructii anexa	32	Cu acte	S. construita la sol:32 mp; C2 - anexa - (2 camere+bucatarie) - Sc=32,32 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.292,221 376.904,494	2	614.300,175 376.883,041	22.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.300,175 376.883,041	3	614.301,029 376.878,439	4.681
3	614.301,029 376.878,439	4	614.304,431 376.871,561	7.673
4	614.304,431 376.871,561	5	614.311,853 376.864,3	10.383
5	614.311,853 376.864,3	6	614.312,558 376.863,103	1.389
6	614.312,558 376.863,103	7	614.319,887 376.855,635	10.464
7	614.319,887 376.855,635	8	614.322,352 376.853,124	3.519
8	614.322,352 376.853,124	9	614.341,451 376.837,085	24.94
9	614.341,451 376.837,085	10	614.349,027 376.845,158	11.071
10	614.349,027 376.845,158	11	614.340,9 376.859,895	16.829
11	614.340,9 376.859,895	12	614.338,107 376.862,985	4.165
12	614.338,107 376.862,985	13	614.328,578 376.873,53	14.213
13	614.328,578 376.873,53	14	614.327,065 376.875,565	2.536
14	614.327,065 376.875,565	15	614.320,375 376.889,767	15.699
15	614.320,375 376.889,767	16	614.317,206 376.897,068	7.959
16	614.317,206 376.897,068	17	614.311,059 376.911,228	15.437
17	614.311,059 376.911,228	1	614.292,221 376.904,494	20.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:23

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132623**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32263 / UAT Fulga

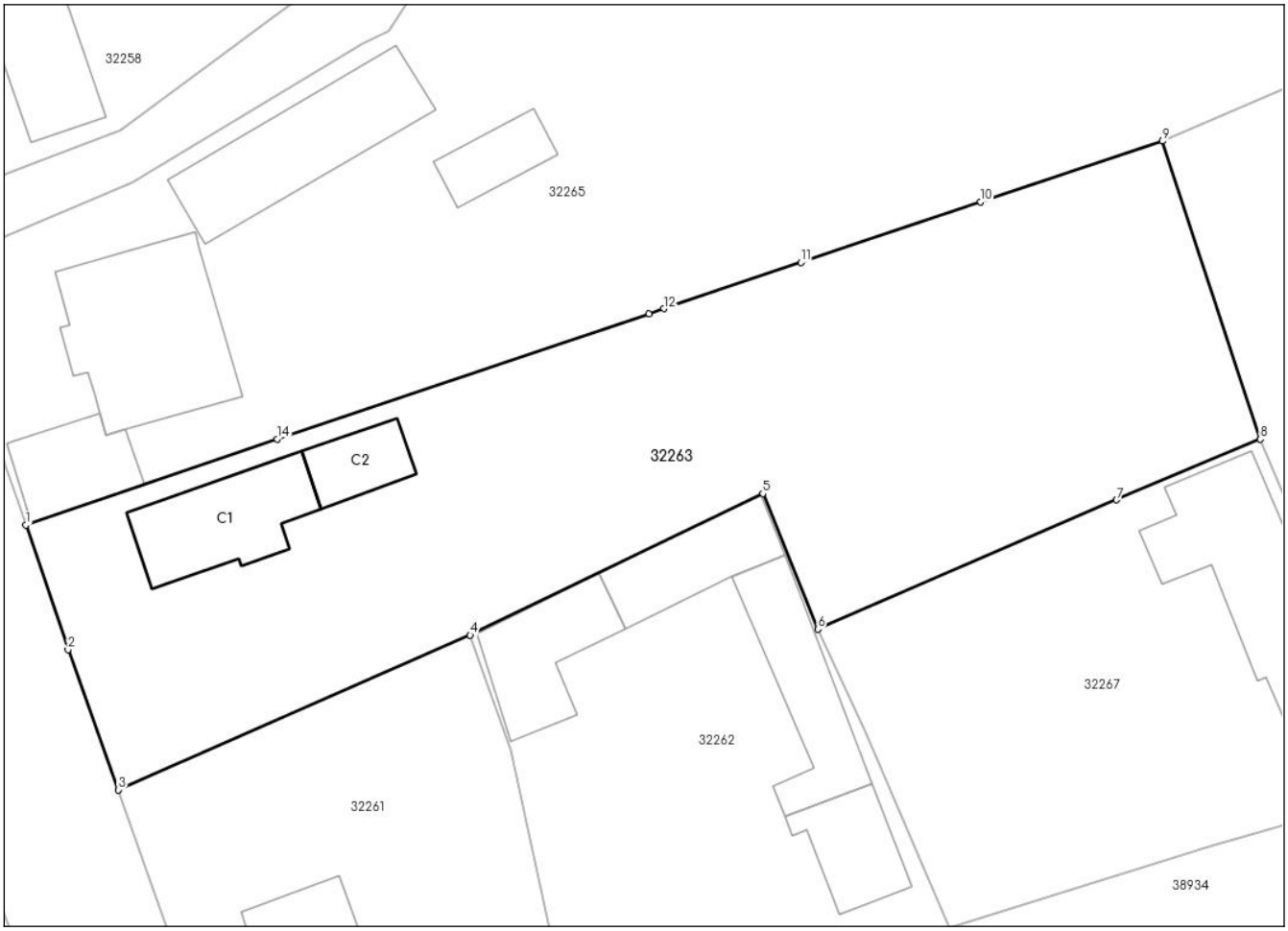
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Blocului, Nr. 11

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32263	1732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	367	52	560	
2	arabil	DA	1.365	52	555	
	TOTAL:		**1.732**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32263-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	
2	32263-C2	constructii anexa	32	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.262,834 376.774,853	2	614.265,857 376.765,938	9.414
2	614.265,857 376.765,938	3	614.269,456 376.755,909	10.655
3	614.269,456 376.755,909	4	614.294,658 376.766,977	27.525
4	614.294,658 376.766,977	5	614.315,614 376.777,102	23.274
5	614.315,614 376.777,102	6	614.319,557 376.767,408	10.465
6	614.319,557 376.767,408	7	614.340,951 376.776,657	23.308
7	614.340,951 376.776,657	8	614.351,247 376.780,997	11.173
8	614.351,247 376.780,997	9	614.344,256 376.802,331	22.45
9	614.344,256 376.802,331	10	614.331,218 376.797,992	13.741
10	614.331,218 376.797,992	11	614.318,343 376.793,665	13.583
11	614.318,343 376.793,665	12	614.308,523 376.790,343	10.367
12	614.308,523 376.790,343	13	614.307,46 376.789,983	1.122
13	614.307,46 376.789,983	14	614.280,82 376.781,018	28.108
14	614.280,82 376.781,018	1	614.262,834 376.774,853	19.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132623
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387210

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32263 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Blocului, Nr. 11

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32263	1.732	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32263-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Blocului, Nr. 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	32263-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Blocului, Nr. 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132623 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32263 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9597.	A1
Act Administrativ nr. 12746, din 28/09/1993 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE MARIAN** 2) **IORDACHE ION** 3) **IORDACHE NICULINA**	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE NICULINA** 2) **IORDACHE MARIAN** 3) **IORDACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

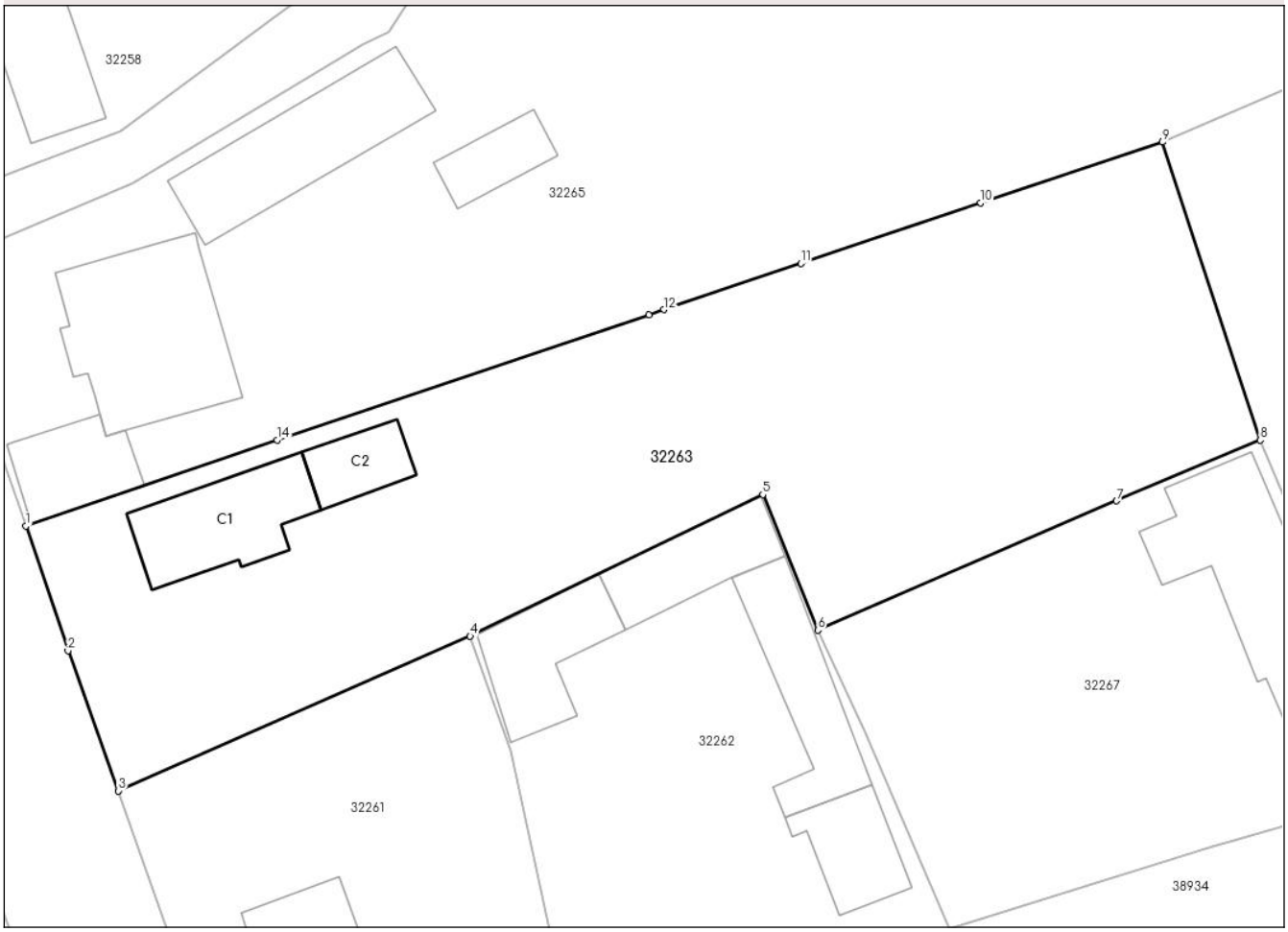
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32263	1.732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	367	52	560	-	
2	arabil	DA	1.365	52	555	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32263-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	32263-C2	constructii anexa	32	Cu acte	S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.262,834 376.774,853	2	614.265,857 376.765,938	9.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.265,857 376.765,938	3	614.269,456 376.755,909	10.655
3	614.269,456 376.755,909	4	614.294,658 376.766,977	27.525
4	614.294,658 376.766,977	5	614.315,614 376.777,102	23.274
5	614.315,614 376.777,102	6	614.319,557 376.767,408	10.465
6	614.319,557 376.767,408	7	614.340,951 376.776,657	23.308
7	614.340,951 376.776,657	8	614.351,247 376.780,997	11.173
8	614.351,247 376.780,997	9	614.344,256 376.802,331	22.45
9	614.344,256 376.802,331	10	614.331,218 376.797,992	13.741
10	614.331,218 376.797,992	11	614.318,343 376.793,665	13.583
11	614.318,343 376.793,665	12	614.308,523 376.790,343	10.367
12	614.308,523 376.790,343	13	614.307,46 376.789,983	1.122
13	614.307,46 376.789,983	14	614.280,82 376.781,018	28.108
14	614.280,82 376.781,018	1	614.262,834 376.774,853	19.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:23

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132622**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32262 / UAT Fulga

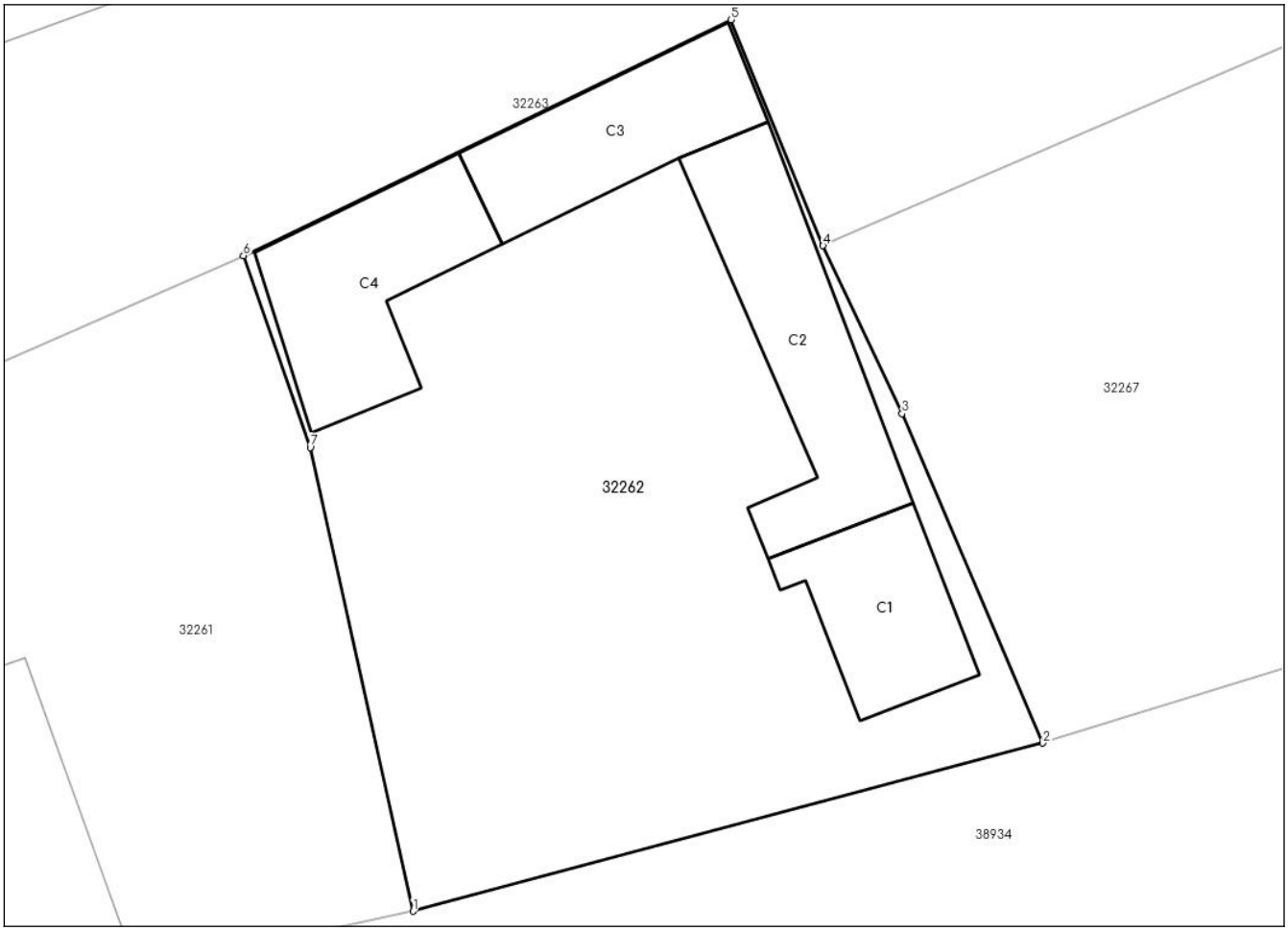
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 43

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32262	788	imobil inscris in CF sporadic 22527;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	788	52	557	Se înscrie dreptul de proprietate pentru suprafata de 647 mp si se notează posesia pentru suprafata de 184 mp
	TOTAL:		**788**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32262-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 45 mp ; An constr. - 1965 .
2	32262-C2	constructii de locuinte	73	Cu acte	LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 73 mp ; An constr. - 1965 .
3	32262-C3	constructii de locuinte	56	Cu acte	LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 56 mp ; An constr. - 1990 .
4	32262-C4	constructii anexa	63	Cu acte	ANEXA (P) ; Sc desf. = 63 mp ; An constr. - 1998 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.301,938 376.738,849	2	614.328,993 376.746,059	27.999
2	614.328,993 376.746,059	3	614.322,956 376.760,199	15.375
3	614.322,956 376.760,199	4	614.319,557 376.767,408	7.97
4	614.319,557 376.767,408	5	614.315,614 376.777,102	10.465
5	614.315,614 376.777,102	6	614.294,658 376.766,977	23.274
6	614.294,658 376.766,977	7	614.297,527 376.758,752	8.711
7	614.297,527 376.758,752	1	614.301,938 376.738,849	20.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132622
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387209

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32262 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 43

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32262	788	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22527;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32262-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 45 mp ; An constr. - 1965 .
A1.2	32262-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 73 mp ; An constr. - 1965 .
A1.3	32262-C3	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 56 mp ; An constr. - 1990 .
A1.4	32262-C4	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Luminoasa, Nr. 43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 63 mp ; An constr. - 1998 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132622 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32262 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9596.	A1
Act Administrativ nr. 7979, din 27/09/1993 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ PRAHOHA (; act notarial nr 1468 din 24.08.2023, emis de NP BURTICA ADELA;act administrativ nr Seria CG.Nr .938216 din 07.07.1957, emis de PRIMĂRIA COMUNEI FULGA;act notarial nr 1103 din 01.09.2023, emis de NP STOICESCU ISABELA;act administrativ nr 4040 din 31.08.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI FULGA;act administrativ nr 4505 din 06.10.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI FULGA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 647/831	A1
	1) **PARASCHIV NICULAE**	
B3	se notează posesia pentru suprafaţa de 184 mp.	A1
	1) **PARASCHIV NICULAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PARASCHIV NICULAE** 2) **PARASCHIV NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

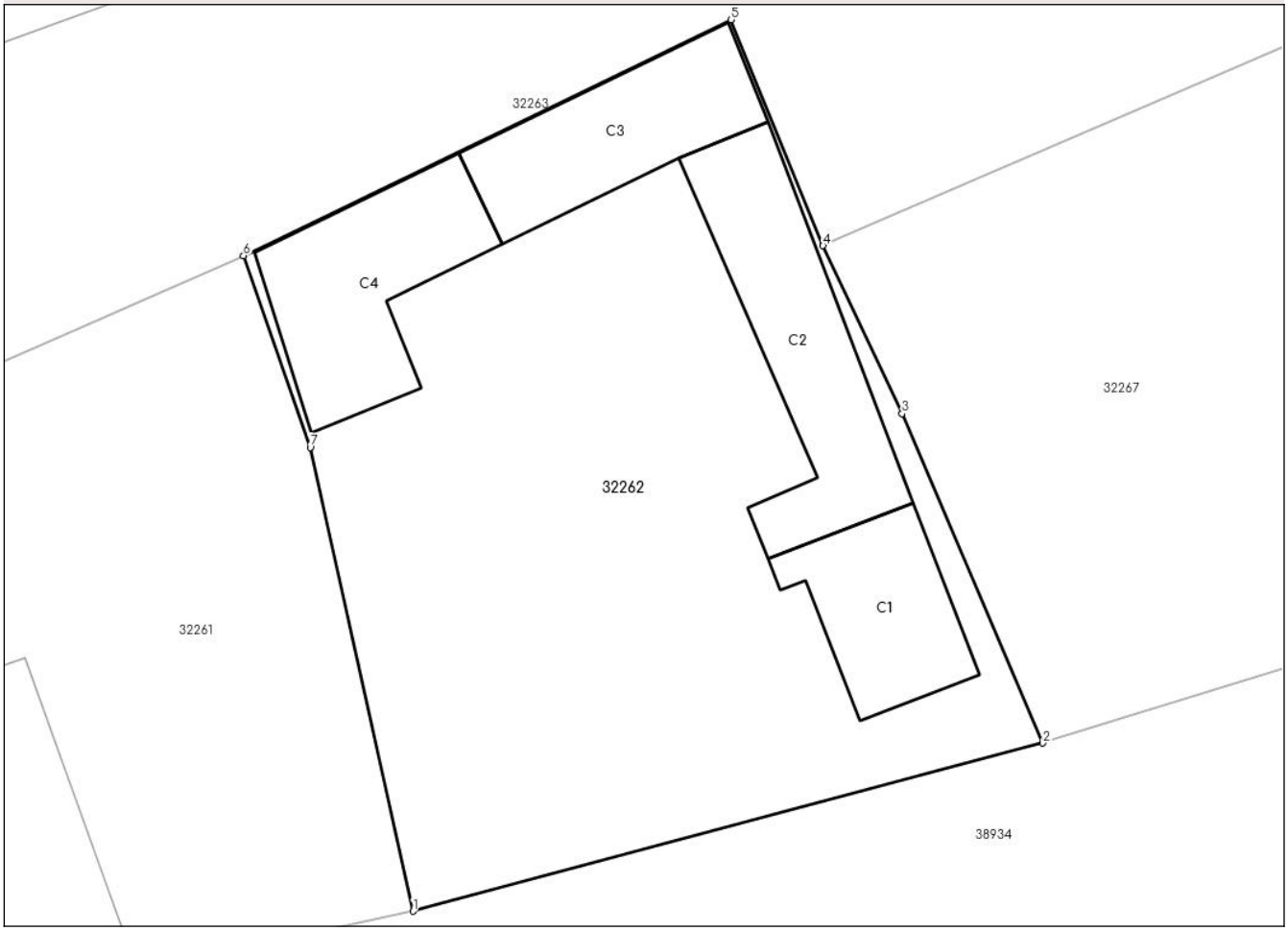
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32262	788	imobil inscris in CF sporadic 22527;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	788	52	557	-	Se înscrie dreptul de proprietate pentru suprafata de 647 mp si se notează posesia pentru suprafata de 184 mp

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32262-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 45 mp ; An constr. - 1965 .
A1.2	32262-C2	constructii de locuinte	73	Cu acte	S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 73 mp ; An constr. - 1965 .
A1.3	32262-C3	constructii de locuinte	56	Cu acte	S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 56 mp ; An constr. - 1990 .
A1.4	32262-C4	constructii anexa	63	Cu acte	S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 63 mp ; An constr. - 1998 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.301,938 376.738,849	2	614.328,993 376.746,059	27.999
2	614.328,993 376.746,059	3	614.322,956 376.760,199	15.375
3	614.322,956 376.760,199	4	614.319,557 376.767,408	7.97
4	614.319,557 376.767,408	5	614.315,614 376.777,102	10.465
5	614.315,614 376.777,102	6	614.294,658 376.766,977	23.274
6	614.294,658 376.766,977	7	614.297,527 376.758,752	8.711
7	614.297,527 376.758,752	1	614.301,938 376.738,849	20.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:23

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132621**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32261 / UAT Fulga

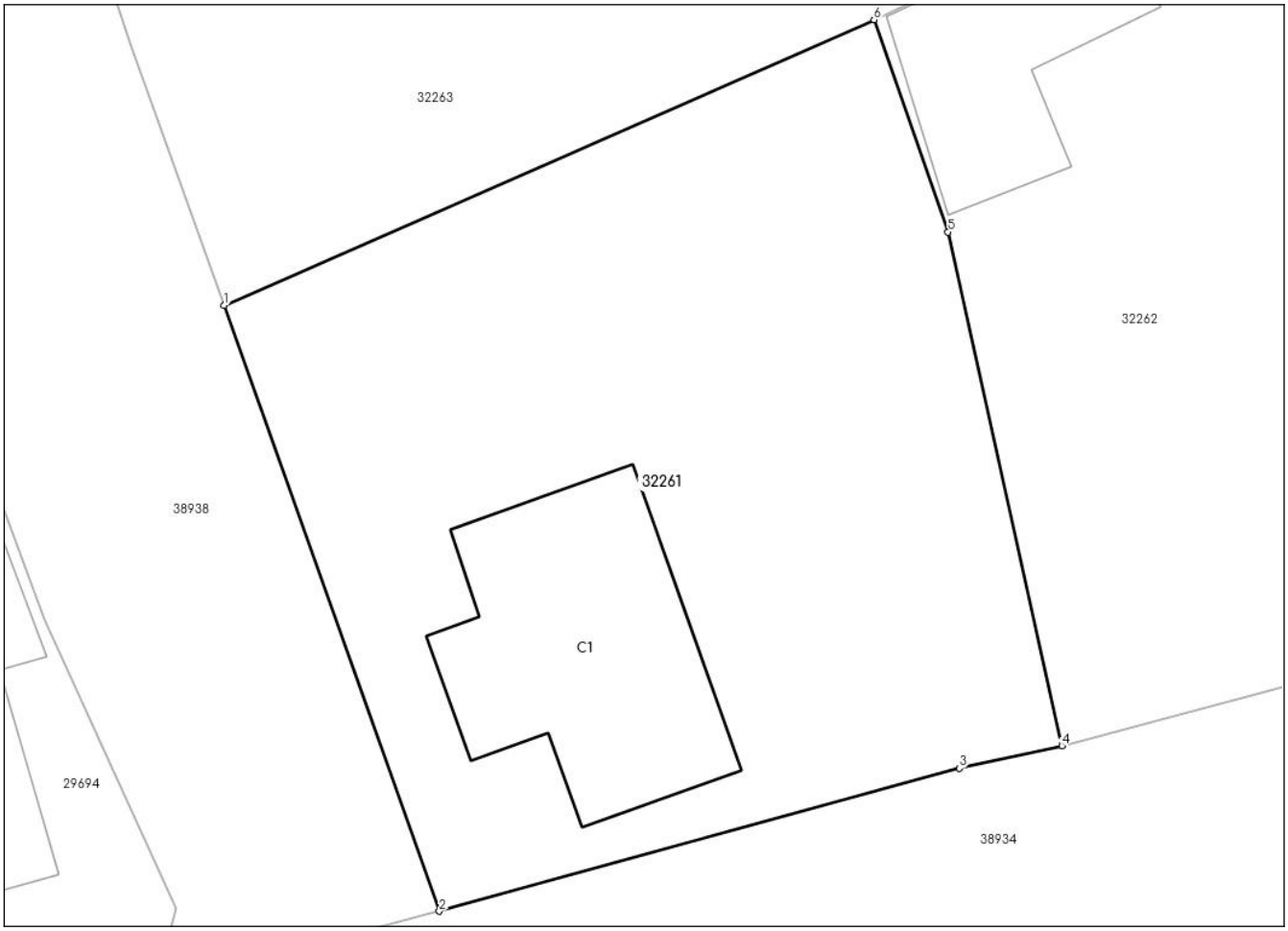
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Blocului, Nr. 39

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32261	713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	713	52	559	
	TOTAL:		**713**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32261-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.269,456 376.755,909	2	614.277,797 376.732,436	24.911
2	614.277,797 376.732,436	3	614.297,963 376.737,973	20.912
3	614.297,963 376.737,973	4	614.301,938 376.738,849	4.07
4	614.301,938 376.738,849	5	614.297,527 376.758,752	20.386
5	614.297,527 376.758,752	6	614.294,658 376.766,977	8.711
6	614.294,658 376.766,977	1	614.269,456 376.755,909	27.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132621
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387208

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32261 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Blocului, Nr. 39

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32261	713	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32261-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Blocului, Nr. 39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132621 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32261 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9595.	A1
Act Notarial nr. 1340, din 07/10/1996 emis de BNP MARIA CALIN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BALAN COSTICA** 2) **BALAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

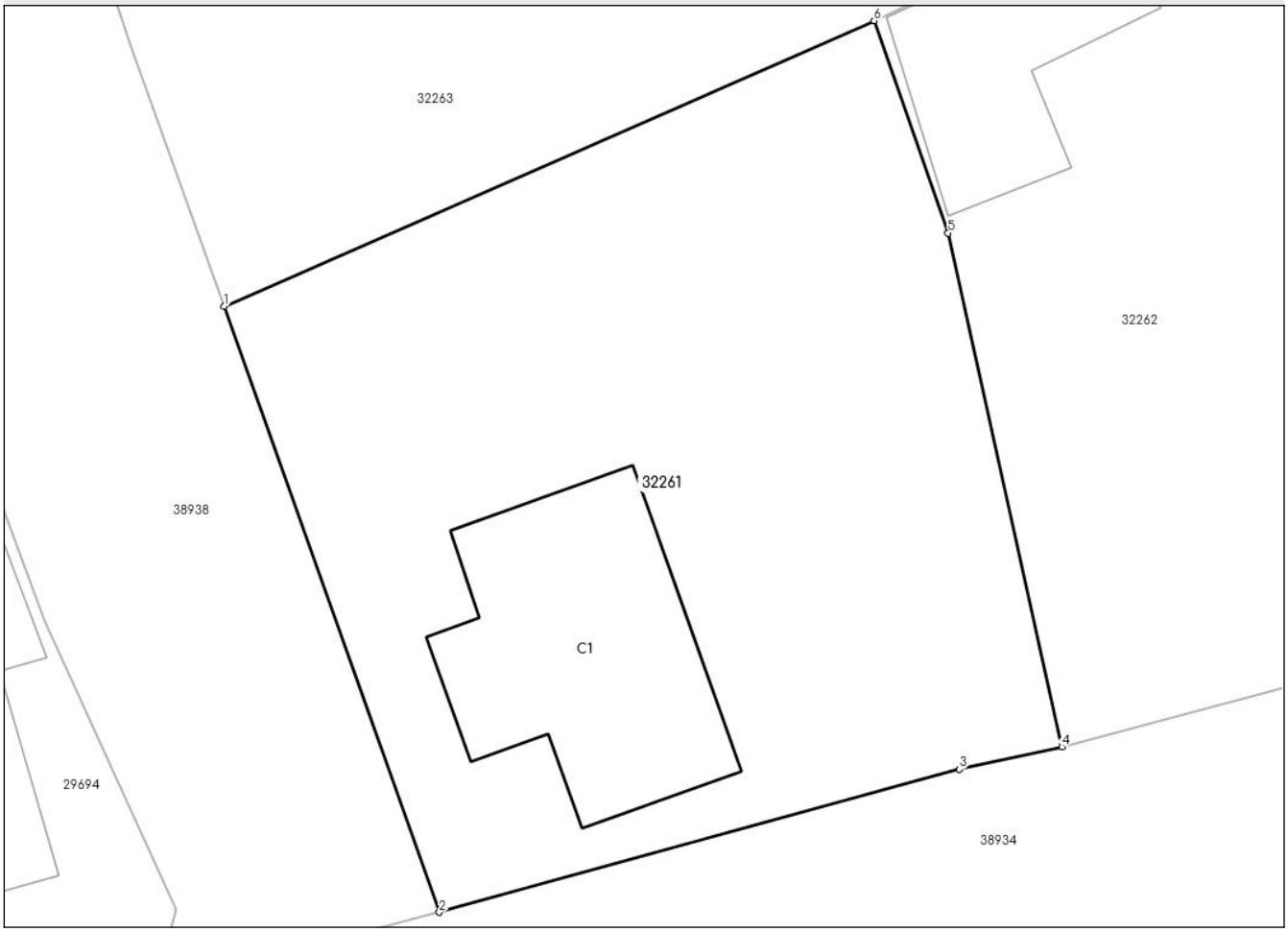
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32261	713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	713	52	559	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32261-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.269,456 376.755,909	2	614.277,797 376.732,436	24.911
2	614.277,797 376.732,436	3	614.297,963 376.737,973	20.912
3	614.297,963 376.737,973	4	614.301,938 376.738,849	4.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	614.301,938 376.738,849	5	614.297,527 376.758,752	20.386
5	614.297,527 376.758,752	6	614.294,658 376.766,977	8.711
6	614.294,658 376.766,977	1	614.269,456 376.755,909	27.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:23

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132620**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32260 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Blocului, Nr. 35

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32260	1644	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	652	52	573	
2	arabil	DA	571	52	574	
3	arabil	DA	421	52	570	
	TOTAL:		**1.644**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32260-C1	constructii de locuinte	45	Fara acte	
2	32260-C2	constructii anexa	42	Fara acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.270,879 376.896,965	2	614.283,596 376.858,659	40.362
3	614.283,87 376.857,831	4	614.297,853 376.860,803	14.295
5	614.300,616 376.849,25	6	614.302,717 376.840,468	9.03
7	614.303,087 376.839,706	8	614.307,243 376.841,104	4.385
9	614.311,694 376.841,535	10	614.326,071 376.837,419	14.955
11	614.334,313 376.832,919	12	614.341,451 376.837,085	8.265
13	614.322,352 376.853,124	14	614.319,887 376.855,635	3.519
15	614.312,558 376.863,103	16	614.311,853 376.864,3	1.389
17	614.304,431 376.871,561	18	614.301,029 376.878,439	7.673
19	614.300,175 376.883,041	20	614.292,221 376.904,494	22.88
21	614.282,818 376.901,145	1	614.270,879 376.896,965	12.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.283,596 376.858,659	3	614.283,87 376.857,831	0.872
4	614.297,853 376.860,803	5	614.300,616 376.849,25	11.879
6	614.302,717 376.840,468	7	614.303,087 376.839,706	0.847
8	614.307,243 376.841,104	9	614.311,694 376.841,535	4.472
10	614.326,071 376.837,419	11	614.334,313 376.832,919	9.39
12	614.341,451 376.837,085	13	614.322,352 376.853,124	24.94
14	614.319,887 376.855,635	15	614.312,558 376.863,103	10.464
16	614.311,853 376.864,3	17	614.304,431 376.871,561	10.383
18	614.301,029 376.878,439	19	614.300,175 376.883,041	4.681
20	614.292,221 376.904,494	21	614.282,818 376.901,145	9.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132620
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387207

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32260 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Blocului, Nr. 35

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32260	1.644	Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132620 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32260 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9594.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32260	1.644	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	652	52	573	-	
2	arabil	DA	571	52	574	-	
3	arabil	DA	421	52	570	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32260-C1	constructii de locuinte	45	Fara acte	S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2	32260-C2	constructii anexa	42	Fara acte	S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.270,879 376.896,965	2	614.283,596 376.858,659	40.362
3	614.283,87 376.857,831	4	614.297,853 376.860,803	14.295
5	614.300,616 376.849,25	6	614.302,717 376.840,468	9.03
7	614.303,087 376.839,706	8	614.307,243 376.841,104	4.385
9	614.311,694 376.841,535	10	614.326,071 376.837,419	14.955
11	614.334,313 376.832,919	12	614.341,451 376.837,085	8.265
13	614.322,352 376.853,124	14	614.319,887 376.855,635	3.519
15	614.312,558 376.863,103	16	614.311,853 376.864,3	1.389
17	614.304,431 376.871,561	18	614.301,029 376.878,439	7.673
19	614.300,175 376.883,041	20	614.292,221 376.904,494	22.88
21	614.282,818 376.901,145	1	614.270,879 376.896,965	12.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.283,596 376.858,659	3	614.283,87 376.857,831	0.872
4	614.297,853 376.860,803	5	614.300,616 376.849,25	11.879
6	614.302,717 376.840,468	7	614.303,087 376.839,706	0.847
8	614.307,243 376.841,104	9	614.311,694 376.841,535	4.472
10	614.326,071 376.837,419	11	614.334,313 376.832,919	9.39
12	614.341,451 376.837,085	13	614.322,352 376.853,124	24.94
14	614.319,887 376.855,635	15	614.312,558 376.863,103	10.464
16	614.311,853 376.864,3	17	614.304,431 376.871,561	10.383
18	614.301,029 376.878,439	19	614.300,175 376.883,041	4.681
20	614.292,221 376.904,494	21	614.282,818 376.901,145	9.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:23

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132619**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32259 / UAT Fulga

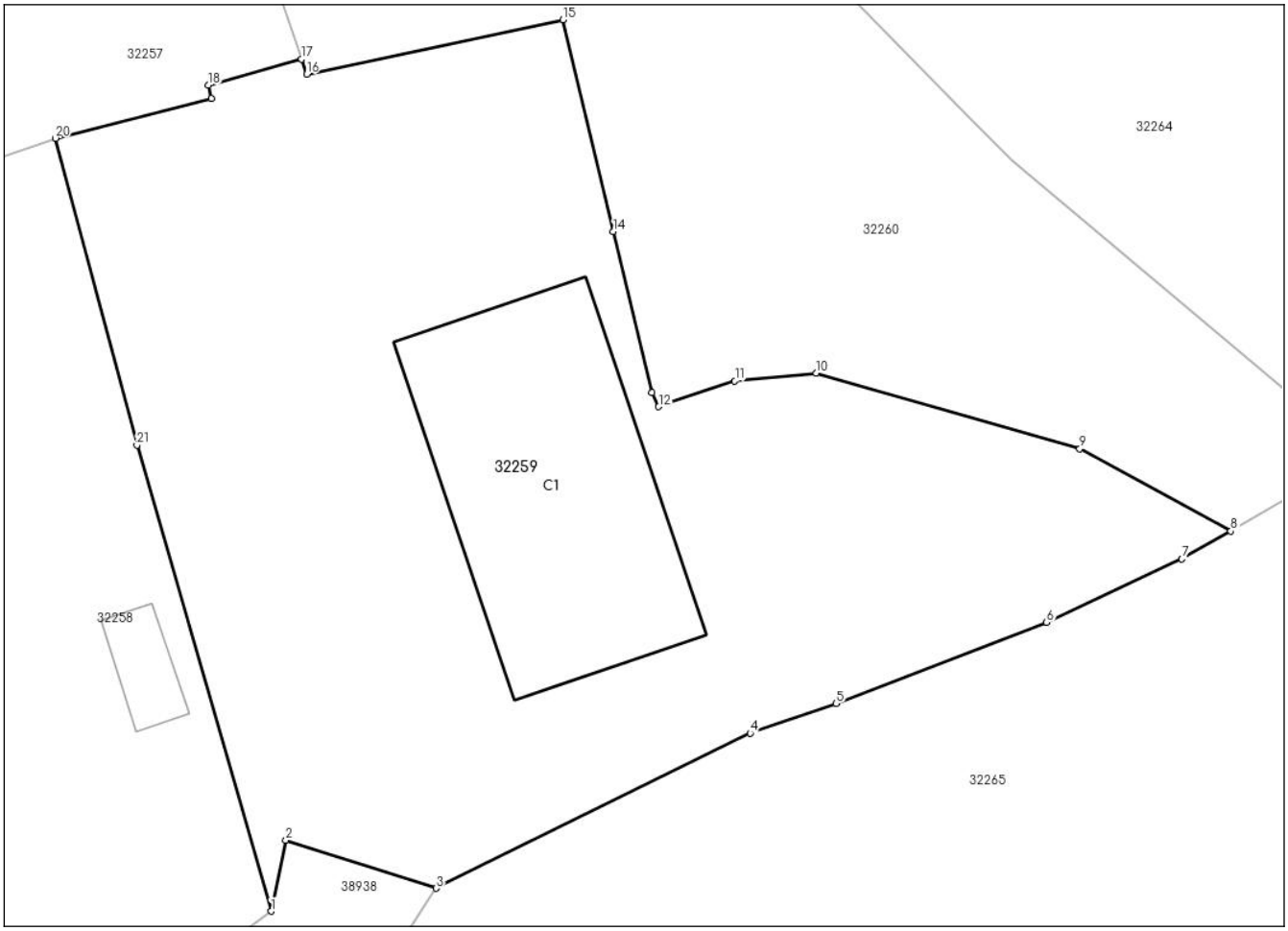
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Blocului, Nr. 7

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32259	1544	imobil inscris in CF sporadic 20233;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.544	52	567	
	TOTAL:		**1.544**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32259-C1	constructii de locuinte	229	Cu acte	ANUL CONSTRUCTIEI 1997 ZIDARIE BCA; FARA LIFT SI CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.281,939 376.812,197	2	614.282,738 376.816,065	3.95
3	614.290,93 376.813,449	4	614.308,07 376.821,904	19.112
5	614.312,761 376.823,517	6	614.324,26 376.827,946	12.322
7	614.331,646 376.831,403	8	614.334,313 376.832,919	3.068
9	614.326,071 376.837,419	10	614.311,694 376.841,535	14.955
11	614.307,243 376.841,104	12	614.303,087 376.839,706	4.385
13	614.302,717 376.840,468	14	614.300,616 376.849,25	9.03
15	614.297,853 376.860,803	16	614.283,87 376.857,831	14.295
17	614.283,596 376.858,659	18	614.278,492 376.857,243	5.297
19	614.278,681 376.856,511	20	614.270,151 376.854,34	8.802
21	614.274,601 376.837,603	1	614.281,939 376.812,197	26.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.282,738 376.816,065	3	614.290,93 376.813,449	8.6
4	614.308,07 376.821,904	5	614.312,761 376.823,517	4.961
6	614.324,26 376.827,946	7	614.331,646 376.831,403	8.155
8	614.334,313 376.832,919	9	614.326,071 376.837,419	9.39
10	614.311,694 376.841,535	11	614.307,243 376.841,104	4.472
12	614.303,087 376.839,706	13	614.302,717 376.840,468	0.847
14	614.300,616 376.849,25	15	614.297,853 376.860,803	11.879
16	614.283,87 376.857,831	17	614.283,596 376.858,659	0.872
18	614.278,492 376.857,243	19	614.278,681 376.856,511	0.756
20	614.270,151 376.854,34	21	614.274,601 376.837,603	17.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132619
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387205

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32259 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Blocului, Nr. 7

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32259	1.544	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20233;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32259-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Blocului, Nr. 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:229 mp; S. construita desfasurata:229 mp; ANUL CONSTRUCTIEI 1997 ZIDARIE BCA; FARA LIFT SI CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132619 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32259 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9593.	A1
Act Notarial nr. 154, din 11/02/1997 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC MARIA CALIN (; act administrativ nr. 3/02-04-1997 emis de PRIMARIA FULGA; act administrativ nr. 1497/09-08-2011 emis de PRIMARIA FULGA; act administrativ nr. 1372/21-07-2011 emis de PRIMARIA FULGA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **IORDACHE CONSTANTIN** 2) **IORDACHE CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

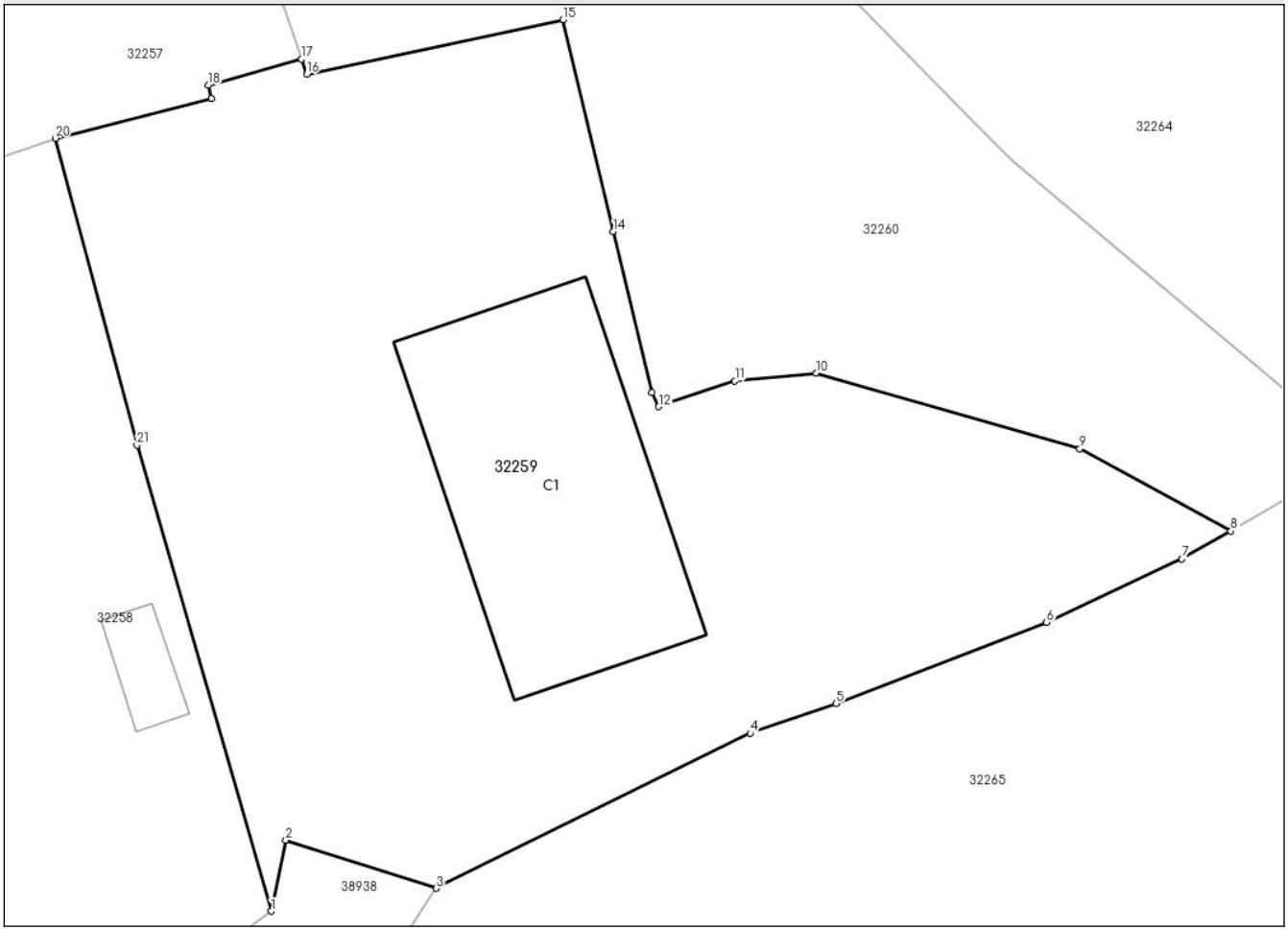
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32259	1.544	imobil inscris in CF sporadic 20233;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.544	52	567	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32259-C1	constructii de locuinte	229	Cu acte	S. construita la sol:229 mp; S. construita desfasurata:229 mp; ANUL CONSTRUCTIEI 1997 ZIDARIE BCA; FARA LIFT SI CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.281,939 376.812,197	2	614.282,738 376.816,065	3.95
3	614.290,93 376.813,449	4	614.308,07 376.821,904	19.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.282,738 376.816,065	3	614.290,93 376.813,449	8.6
4	614.308,07 376.821,904	5	614.312,761 376.823,517	4.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.312,761 376.823,517	6	614.324,26 376.827,946	12.322
7	614.331,646 376.831,403	8	614.334,313 376.832,919	3.068
9	614.326,071 376.837,419	10	614.311,694 376.841,535	14.955
11	614.307,243 376.841,104	12	614.303,087 376.839,706	4.385
13	614.302,717 376.840,468	14	614.300,616 376.849,25	9.03
15	614.297,853 376.860,803	16	614.283,87 376.857,831	14.295
17	614.283,596 376.858,659	18	614.278,492 376.857,243	5.297
19	614.278,681 376.856,511	20	614.270,151 376.854,34	8.802
21	614.274,601 376.837,603	1	614.281,939 376.812,197	26.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	614.324,26 376.827,946	7	614.331,646 376.831,403	8.155
8	614.334,313 376.832,919	9	614.326,071 376.837,419	9.39
10	614.311,694 376.841,535	11	614.307,243 376.841,104	4.472
12	614.303,087 376.839,706	13	614.302,717 376.840,468	0.847
14	614.300,616 376.849,25	15	614.297,853 376.860,803	11.879
16	614.283,87 376.857,831	17	614.283,596 376.858,659	0.872
18	614.278,492 376.857,243	19	614.278,681 376.856,511	0.756
20	614.270,151 376.854,34	21	614.274,601 376.837,603	17.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:23

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132618**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32258 / UAT Fulga

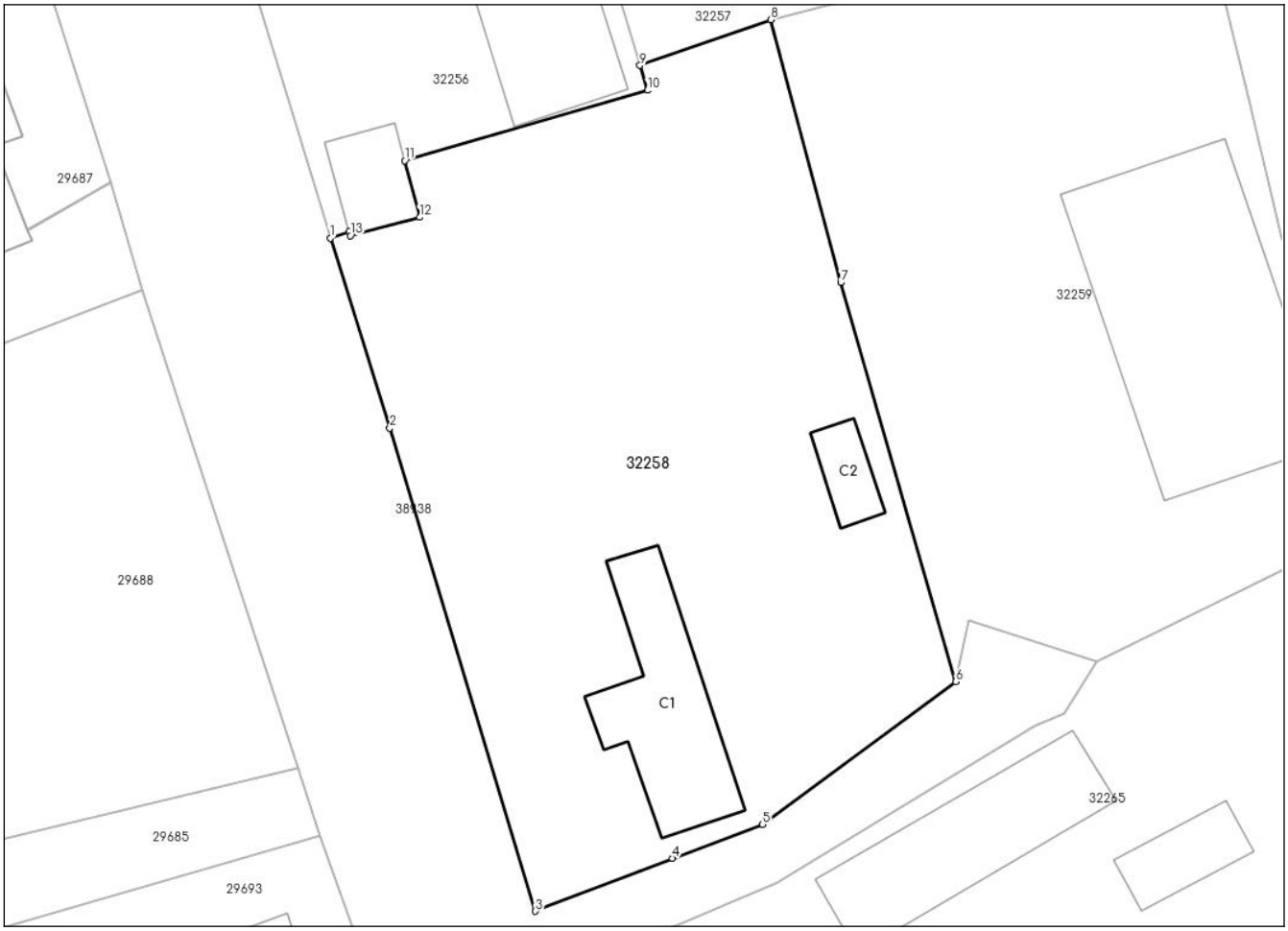
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Blocului, Nr. 5

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32258	1383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	910	52	564	
2	arabil	DA	473	52	565	
	TOTAL:		**1.383**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32258-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	
2	32258-C2	constructii anexa	19	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.242,078 376.840,435	2	614.245,863 376.828,349	12.665
2	614.245,863 376.828,349	3	614.255,147 376.797,584	32.135
3	614.255,147 376.797,584	4	614.263,881 376.800,959	9.363
4	614.263,881 376.800,959	5	614.269,63 376.803,108	6.138
5	614.269,63 376.803,108	6	614.281,939 376.812,197	15.301
6	614.281,939 376.812,197	7	614.274,601 376.837,603	26.444
7	614.274,601 376.837,603	8	614.270,151 376.854,34	17.318
8	614.270,151 376.854,34	9	614.261,808 376.851,427	8.837
9	614.261,808 376.851,427	10	614.262,282 376.849,846	1.651
10	614.262,282 376.849,846	11	614.246,811 376.845,364	16.107
11	614.246,811 376.845,364	12	614.247,766 376.841,761	3.727
12	614.247,766 376.841,761	13	614.243,347 376.840,593	4.571
13	614.243,347 376.840,593	14	614.243,274 376.840,862	0.279
14	614.243,274 376.840,862	1	614.242,078 376.840,435	1.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132618
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387204

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32258 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Blocului, Nr. 5

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32258	1.383	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32258-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Blocului, Nr. 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	32258-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Blocului, Nr. 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132618 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32258 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9592.	A1
Act Administrativ nr. 39, din 16/01/2007 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE GHEORGHE** 2) **CHIVU VASILICA** 3) **ENACHE STELA** 4) **NEACSU IOANA** 5) **VOICU MARIA** 6) **CIUPITU AURICA**	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VOICU MARIA** 2) **ENACHE GHEORGHE** 3) **NEACSU IOANA** 4) **CIUPITU AURICA** 5) **CHIVU VASILICA** 6) **ENACHE STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

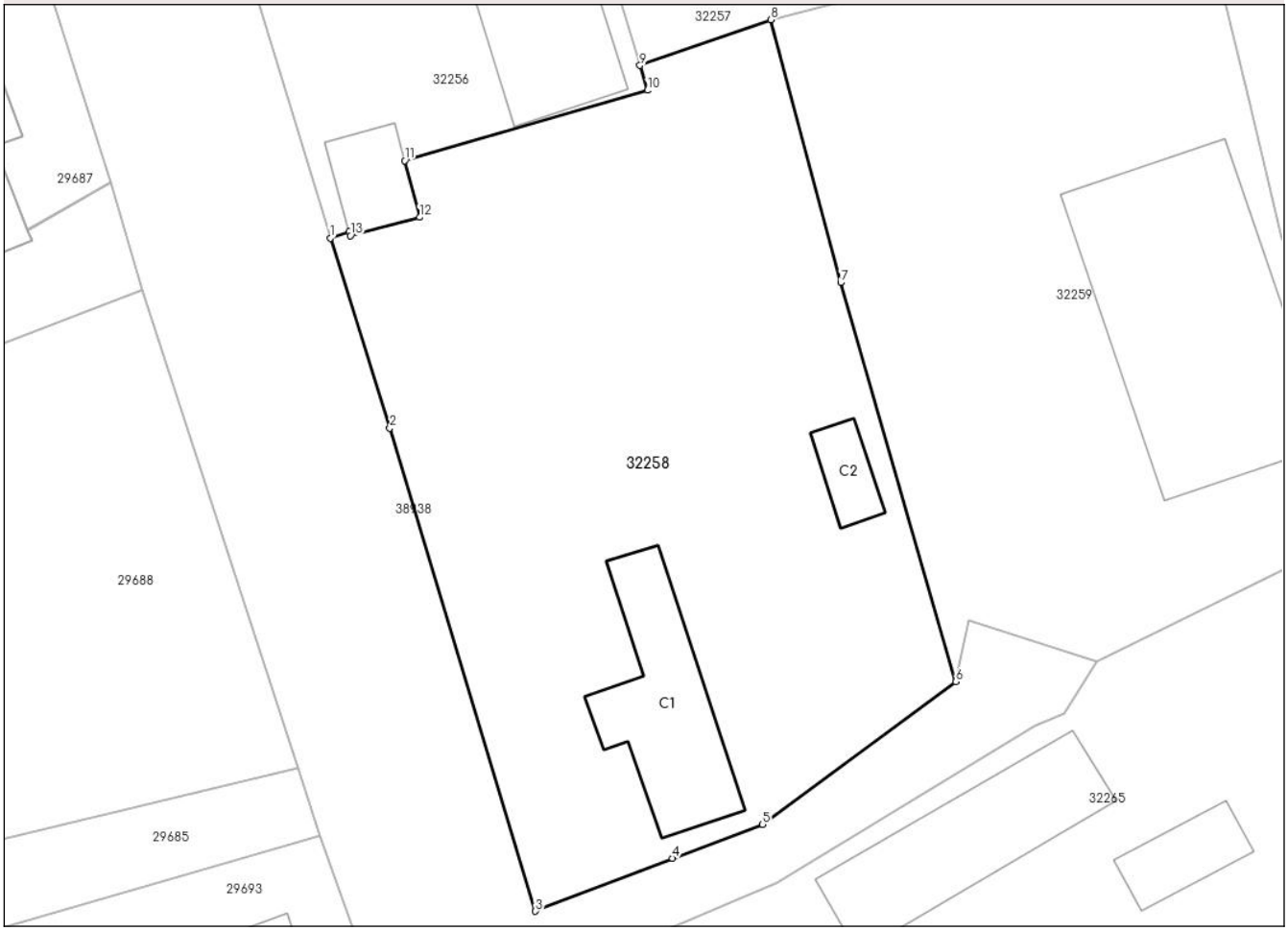
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32258	1.383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	910	52	564	-	
2	arabil	DA	473	52	565	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32258-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	32258-C2	constructii anexa	19	Cu acte	S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.242,078 376.840,435	2	614.245,863 376.828,349	12.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.245,863 376.828,349	3	614.255,147 376.797,584	32.135
3	614.255,147 376.797,584	4	614.263,881 376.800,959	9.363
4	614.263,881 376.800,959	5	614.269,63 376.803,108	6.138
5	614.269,63 376.803,108	6	614.281,939 376.812,197	15.301
6	614.281,939 376.812,197	7	614.274,601 376.837,603	26.444
7	614.274,601 376.837,603	8	614.270,151 376.854,34	17.318
8	614.270,151 376.854,34	9	614.261,808 376.851,427	8.837
9	614.261,808 376.851,427	10	614.262,282 376.849,846	1.651
10	614.262,282 376.849,846	11	614.246,811 376.845,364	16.107
11	614.246,811 376.845,364	12	614.247,766 376.841,761	3.727
12	614.247,766 376.841,761	13	614.243,347 376.840,593	4.571
13	614.243,347 376.840,593	14	614.243,274 376.840,862	0.279
14	614.243,274 376.840,862	1	614.242,078 376.840,435	1.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:23

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132617**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32257 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principală ||, Nr. 39

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32257	846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	846	52	575	
	TOTAL:		**846**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32257-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	
2	32257-C2	constructii anexa	65	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.255,664 376.891,867	2	614.258,775 376.883,942	8.514
2	614.258,775 376.883,942	3	614.253,954 376.882,29	5.096
3	614.253,954 376.882,29	4	614.254,511 376.879,783	2.568
4	614.254,511 376.879,783	5	614.253,645 376.879,535	0.901
5	614.253,645 376.879,535	6	614.255,933 376.871,004	8.832
6	614.255,933 376.871,004	7	614.261,808 376.851,427	20.44
7	614.261,808 376.851,427	8	614.270,151 376.854,34	8.837
8	614.270,151 376.854,34	9	614.278,681 376.856,511	8.802
9	614.278,681 376.856,511	10	614.278,492 376.857,243	0.756
10	614.278,492 376.857,243	11	614.283,596 376.858,659	5.297
11	614.283,596 376.858,659	12	614.270,879 376.896,965	40.362
12	614.270,879 376.896,965	1	614.255,664 376.891,867	16.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132617
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387203

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32257 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principală ||, Nr. 39

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32257	846	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32257-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principală ||, Nr. 39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	32257-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principală ||, Nr. 39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132617 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32257 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9591.	A1
Act Notarial nr. 1005, din 06/11/1997 emis de BNP MINEA STELIANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCIU DAN** 2) **STANCIU PAUNA**	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **STANCIU DAN** 2) **STANCIU PAUNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32257	846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	846	52	575	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32257-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	32257-C2	constructii anexa	65	Cu acte	S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.255,664 376.891,867	2	614.258,775 376.883,942	8.514
2	614.258,775 376.883,942	3	614.253,954 376.882,29	5.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.253,954 376.882,29	4	614.254,511 376.879,783	2.568
4	614.254,511 376.879,783	5	614.253,645 376.879,535	0.901
5	614.253,645 376.879,535	6	614.255,933 376.871,004	8.832
6	614.255,933 376.871,004	7	614.261,808 376.851,427	20.44
7	614.261,808 376.851,427	8	614.270,151 376.854,34	8.837
8	614.270,151 376.854,34	9	614.278,681 376.856,511	8.802
9	614.278,681 376.856,511	10	614.278,492 376.857,243	0.756
10	614.278,492 376.857,243	11	614.283,596 376.858,659	5.297
11	614.283,596 376.858,659	12	614.270,879 376.896,965	40.362
12	614.270,879 376.896,965	1	614.255,664 376.891,867	16.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:23

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132616**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32256 / UAT Fulga

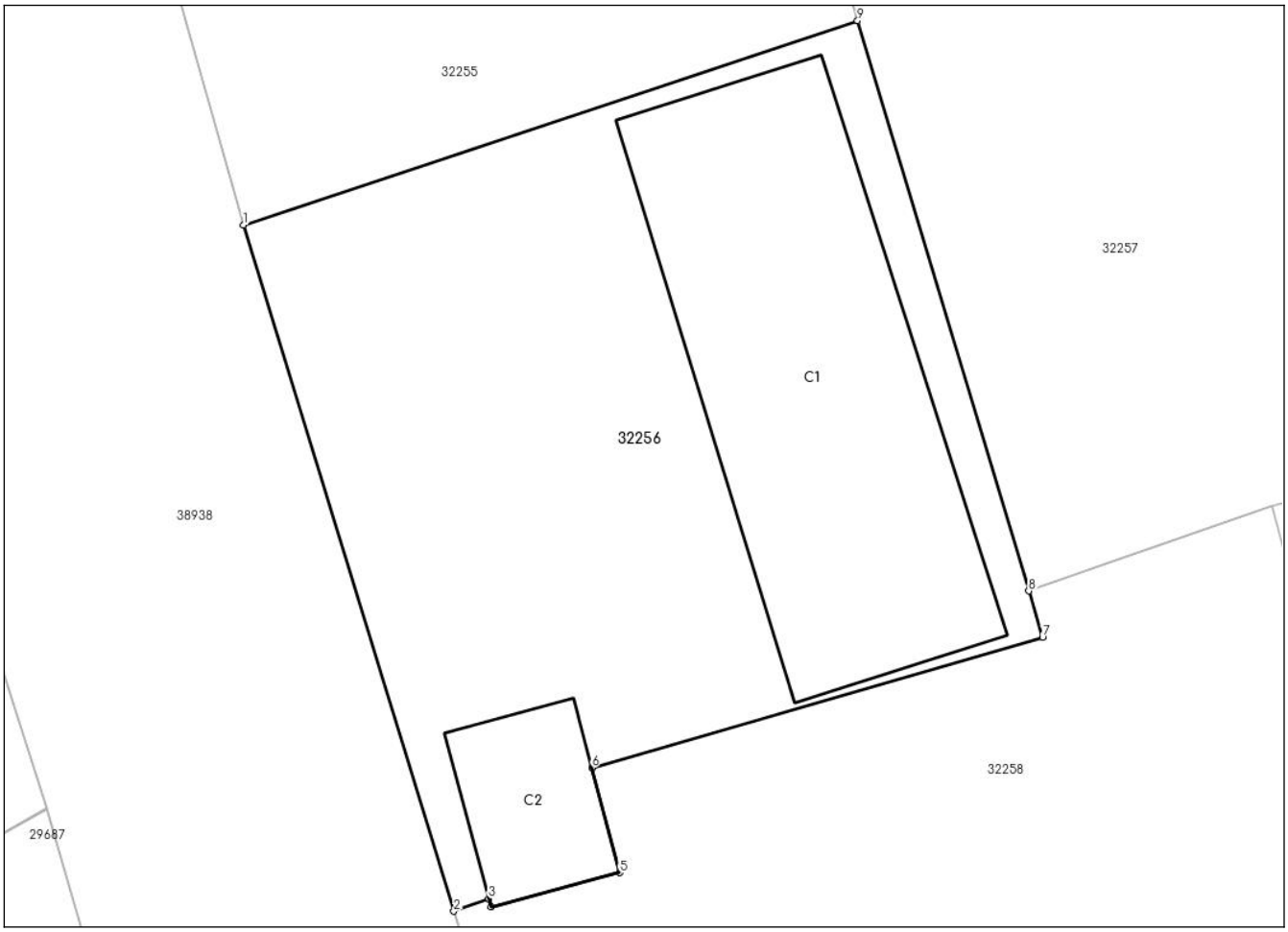
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Nr. 3

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32256	501	imobil inscris in CF sporadic 20235;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	501	52	577	
	TOTAL:		**501**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32256-C1	constructii anexa	157	Cu acte	Constructia C1- garaje.
2	32256-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Constructia C2-depozit carburant.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.234,862 376.863,994	2	614.242,078 376.840,435	24.639
2	614.242,078 376.840,435	3	614.243,274 376.840,862	1.27
3	614.243,274 376.840,862	4	614.243,347 376.840,593	0.279
4	614.243,347 376.840,593	5	614.247,766 376.841,761	4.571
5	614.247,766 376.841,761	6	614.246,811 376.845,364	3.727
6	614.246,811 376.845,364	7	614.262,282 376.849,846	16.107
7	614.262,282 376.849,846	8	614.261,808 376.851,427	1.651
8	614.261,808 376.851,427	9	614.255,933 376.871,004	20.44
9	614.255,933 376.871,004	1	614.234,862 376.863,994	22.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132616
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387202

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32256 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Nr. 3

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32256	501	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20235;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32256-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Nr. 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; Constructia C1-garaje.
A1.2	32256-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Nr. 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Constructia C2-depozit carburant.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132616 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32256 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9590.	A1
Act Administrativ nr. 13823, din 07/11/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (; fisa mijloc fix nr. inventar 19/15.11.1991 emisa de SOCIETATEA AGRICOLA LIBERTATEA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SOCIETATEA AGRICOLA LIBERTATEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

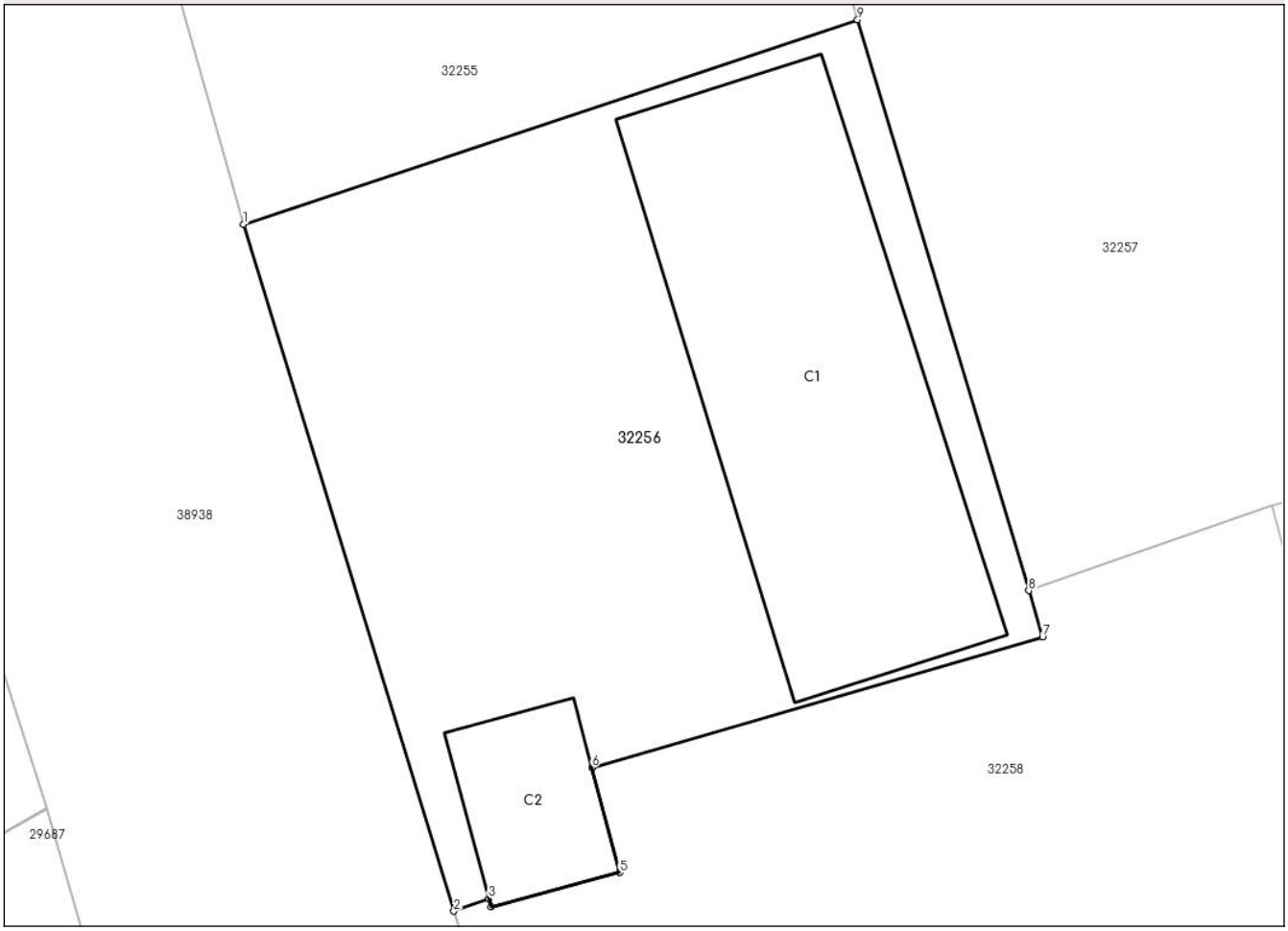
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32256	501	imobil inscris in CF sporadic 20235;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	501	52	577	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32256-C1	constructii anexa	157	Cu acte	S. construita la sol:157 mp; Constructia C1-garaje.
A1.2	32256-C2	constructii anexa	28	Cu acte	S. construita la sol:28 mp; Constructia C2-depozit carburant.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.234,862 376.863,994	2	614.242,078 376.840,435	24.639
2	614.242,078 376.840,435	3	614.243,274 376.840,862	1.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.243,274 376.840,862	4	614.243,347 376.840,593	0.279
4	614.243,347 376.840,593	5	614.247,766 376.841,761	4.571
5	614.247,766 376.841,761	6	614.246,811 376.845,364	3.727
6	614.246,811 376.845,364	7	614.262,282 376.849,846	16.107
7	614.262,282 376.849,846	8	614.261,808 376.851,427	1.651
8	614.261,808 376.851,427	9	614.255,933 376.871,004	20.44
9	614.255,933 376.871,004	1	614.234,862 376.863,994	22.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:23

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132615**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32255 / UAT Fulga

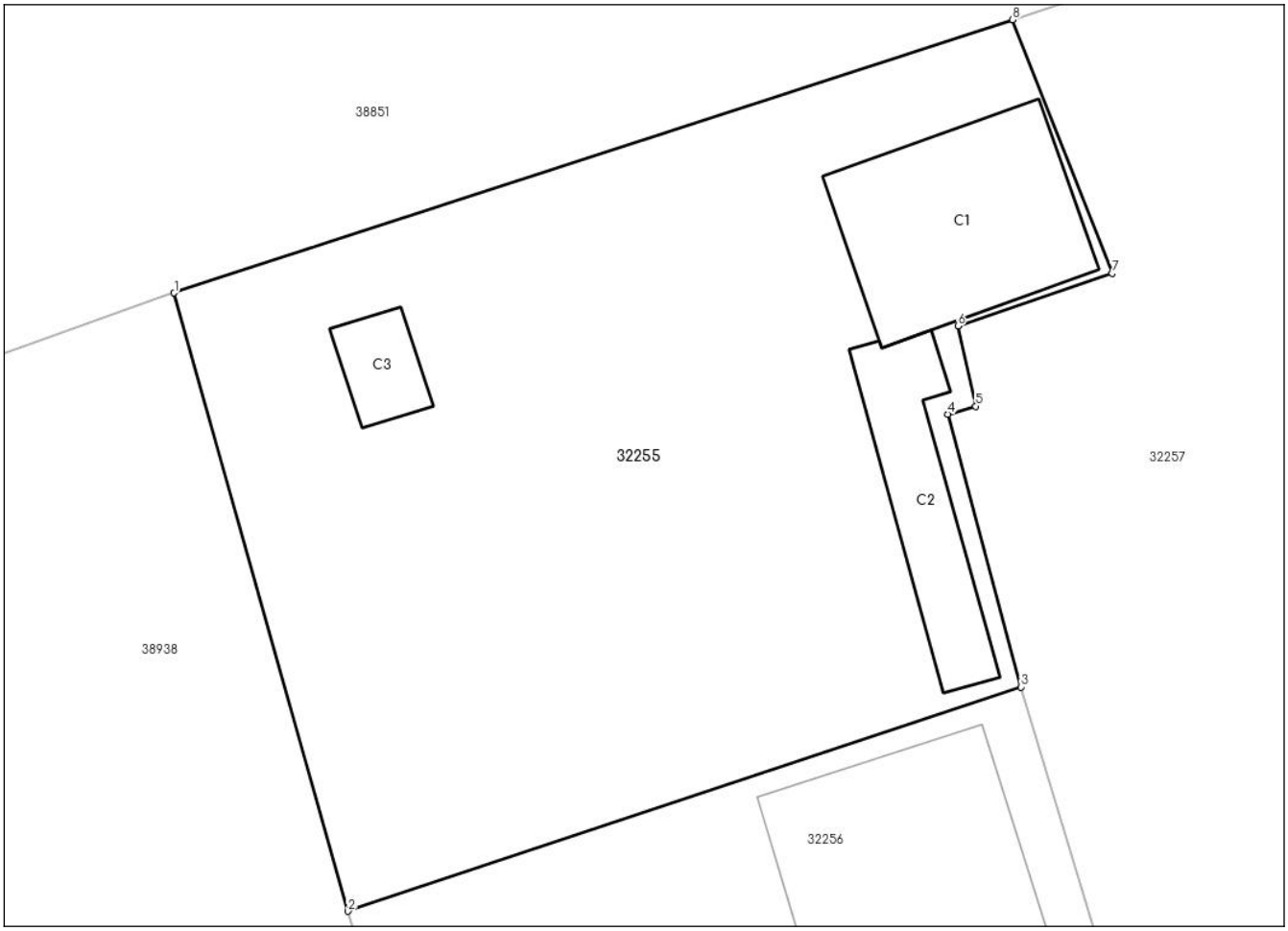
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 39

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32255	497	imobil inscris in CF sporadic 20359;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	497	52	576	
	TOTAL:		**497**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32255-C1	constructii administrative si social culturale	41	Cu acte	
2	32255-C2	constructii anexa	22	Cu acte	
3	32255-C3	constructii anexa	8	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.229,423 376.883,324	2	614.234,862 376.863,994	20.081
2	614.234,862 376.863,994	3	614.255,933 376.871,004	22.206
3	614.255,933 376.871,004	4	614.253,645 376.879,535	8.832
4	614.253,645 376.879,535	5	614.254,511 376.879,783	0.901
5	614.254,511 376.879,783	6	614.253,954 376.882,29	2.568
6	614.253,954 376.882,29	7	614.258,775 376.883,942	5.096
7	614.258,775 376.883,942	8	614.255,664 376.891,867	8.514
8	614.255,664 376.891,867	1	614.229,423 376.883,324	27.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132615
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387201

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32255 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 39

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32255	497	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20359;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32255-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2	32255-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3	32255-C3	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos, Str Principala, Nr. 39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132615 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32255 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9589.	A1
Act Administrativ nr. 26, din 28/05/2009 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (; act administrativ nr. 17/20-03-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA;);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA FULGA**, (domeniul public)	
B3	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL FULGA**	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMUNA FULGA**, (domeniul public)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

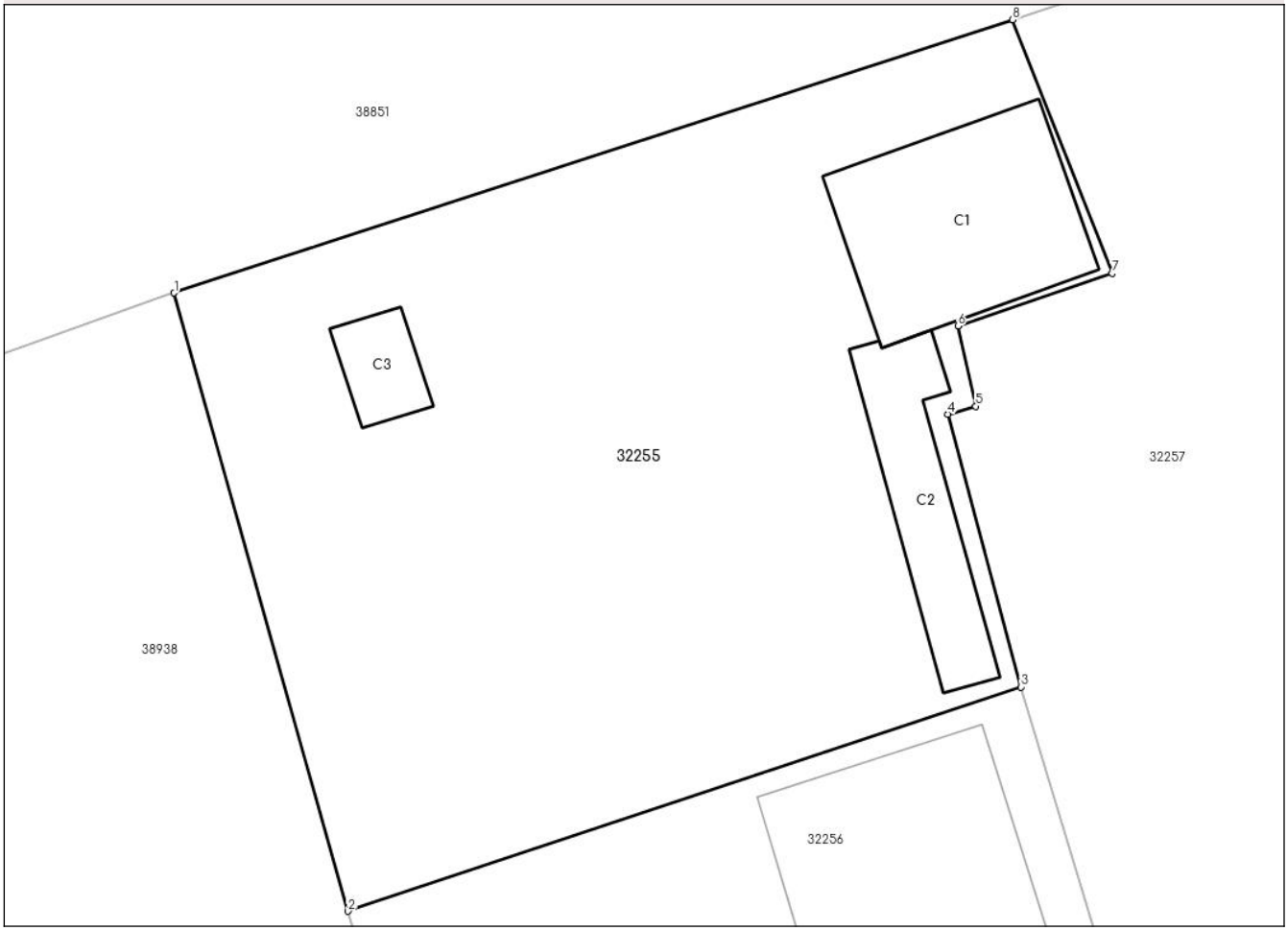
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32255	497	imobil inscris in CF sporadic 20359;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	497	52	576	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32255-C1	constructii administrative si social culturale	41	Cu acte	S. construita la sol:41 mp;
A1.2	32255-C2	constructii anexa	22	Cu acte	S. construita la sol:22 mp;
A1.3	32255-C3	constructii anexa	8	Cu acte	S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.229,423 376.883,324	2	614.234,862 376.863,994	20.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.234,862 376.863,994	3	614.255,933 376.871,004	22.206
3	614.255,933 376.871,004	4	614.253,645 376.879,535	8.832
4	614.253,645 376.879,535	5	614.254,511 376.879,783	0.901
5	614.254,511 376.879,783	6	614.253,954 376.882,29	2.568
6	614.253,954 376.882,29	7	614.258,775 376.883,942	5.096
7	614.258,775 376.883,942	8	614.255,664 376.891,867	8.514
8	614.255,664 376.891,867	1	614.229,423 376.883,324	27.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:24

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132614**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32254 / UAT Fulga

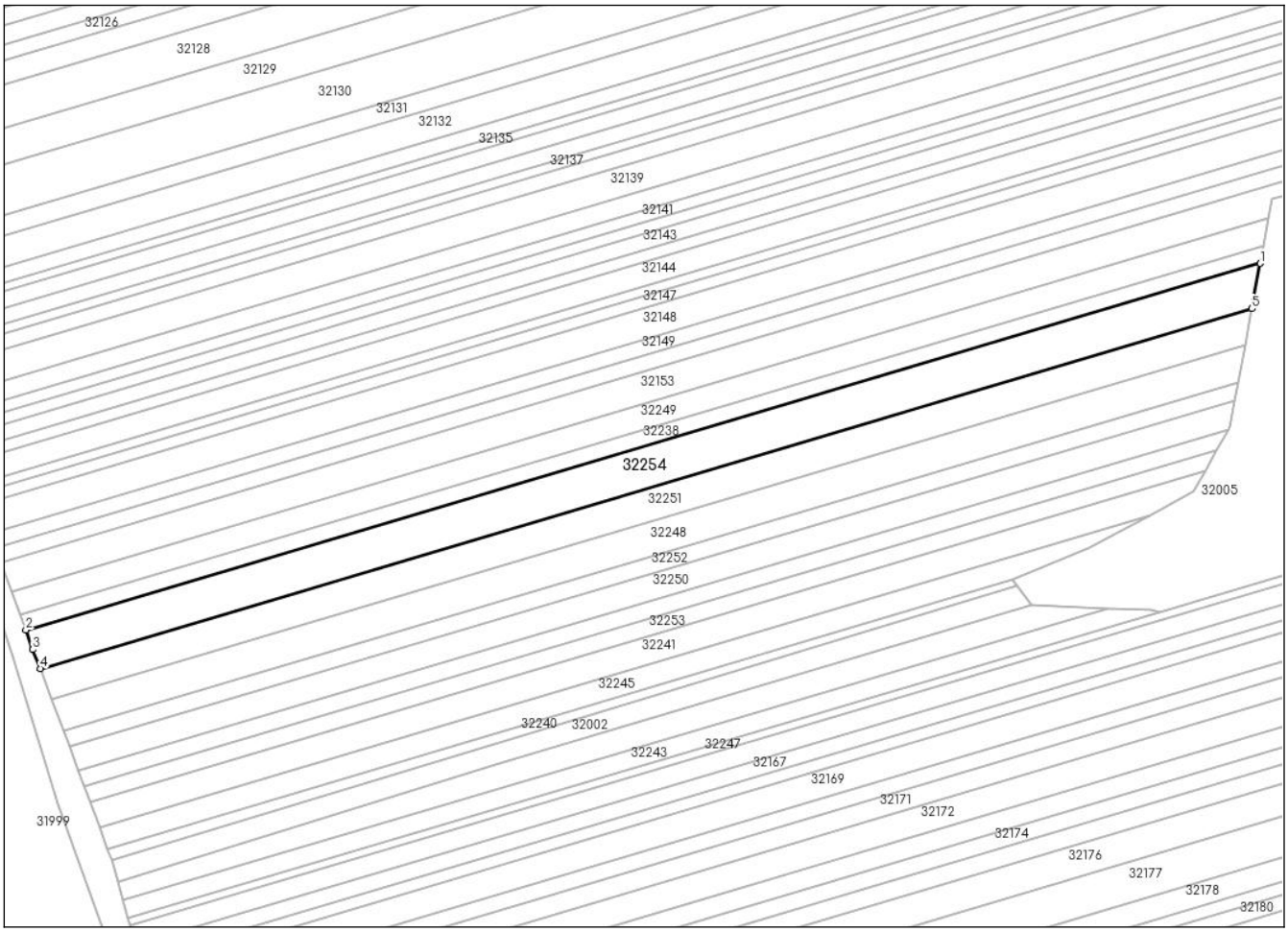
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32254	2877	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9488

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.877	50	561/82	
	TOTAL:		**2.877**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.072,652 381.102,954	2	620.783,17 381.017,008	301.971
2	620.783,17 381.017,008	3	620.784,765 381.012,404	4.872
3	620.784,765 381.012,404	4	620.786,547 381.007,982	4.768
4	620.786,547 381.007,982	5	621.070,692 381.092,343	296.404
5	621.070,692 381.092,343	1	621.072,652 381.102,954	10.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132614
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387200

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32254 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32254	2.877	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9488

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132614 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32254 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9588.	A1
Act Notarial nr. 140, din 21/04/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **GRIGORE LUCRETIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **TUDORACHE GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **ACHIM MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

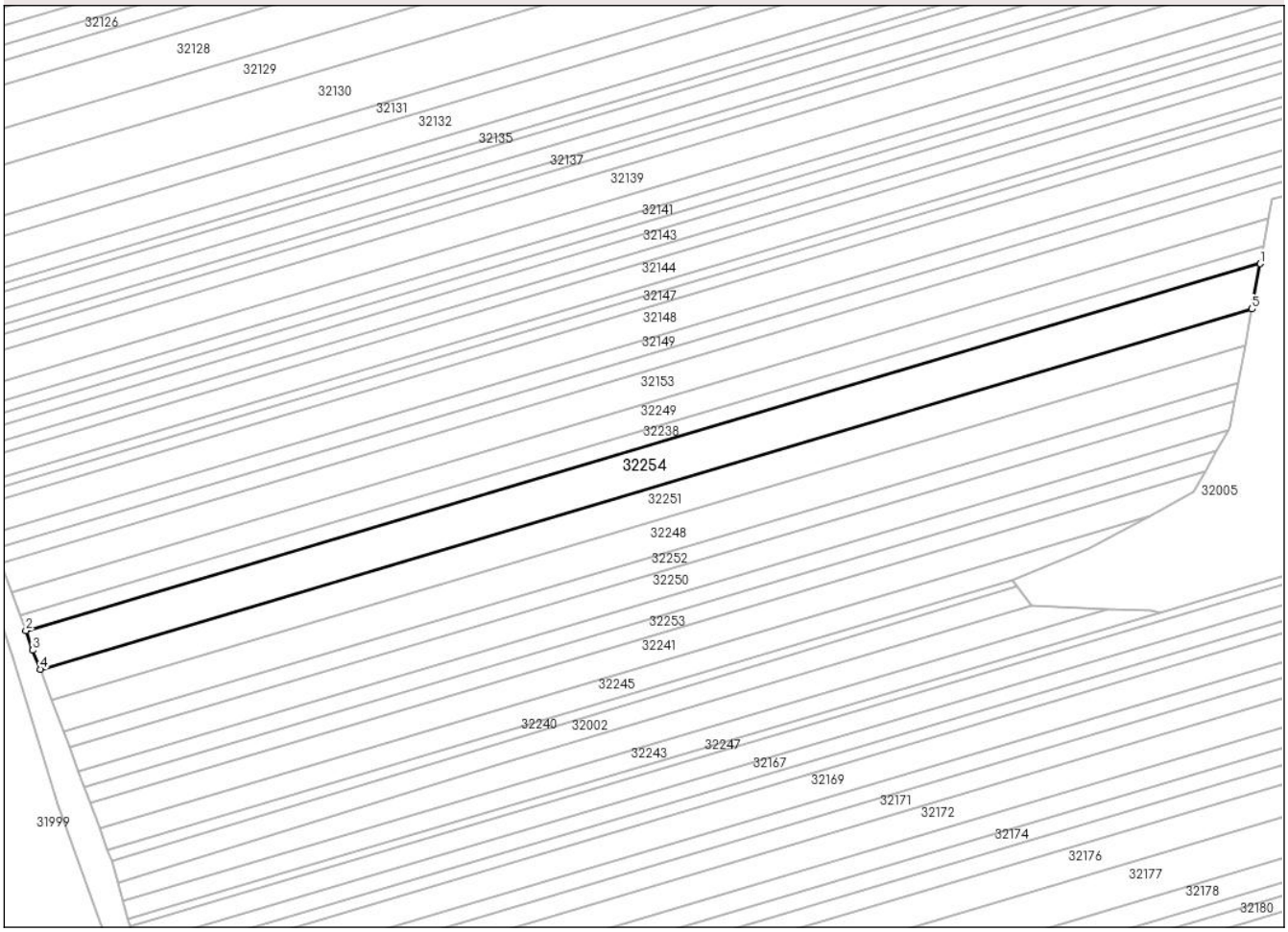
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32254	2.877	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9488

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.877	50	561/82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.072,652 381.102,954	2	620.783,17 381.017,008	301.971
2	620.783,17 381.017,008	3	620.784,765 381.012,404	4.872
3	620.784,765 381.012,404	4	620.786,547 381.007,982	4.768
4	620.786,547 381.007,982	5	621.070,692 381.092,343	296.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.070,692 381.092,343	1	621.072,652 381.102,954	10.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:24

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132613**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32253 / UAT Fulga

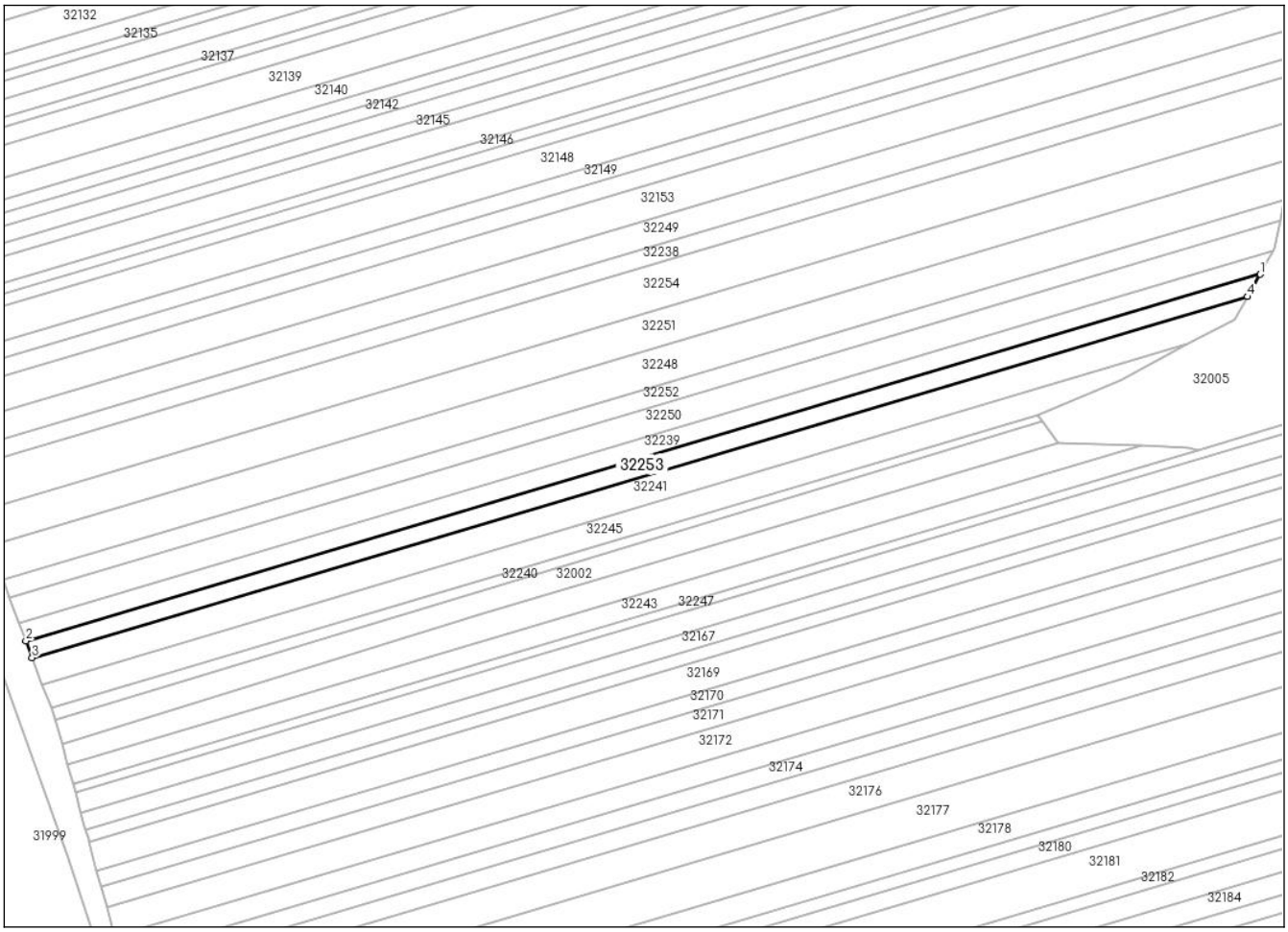
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

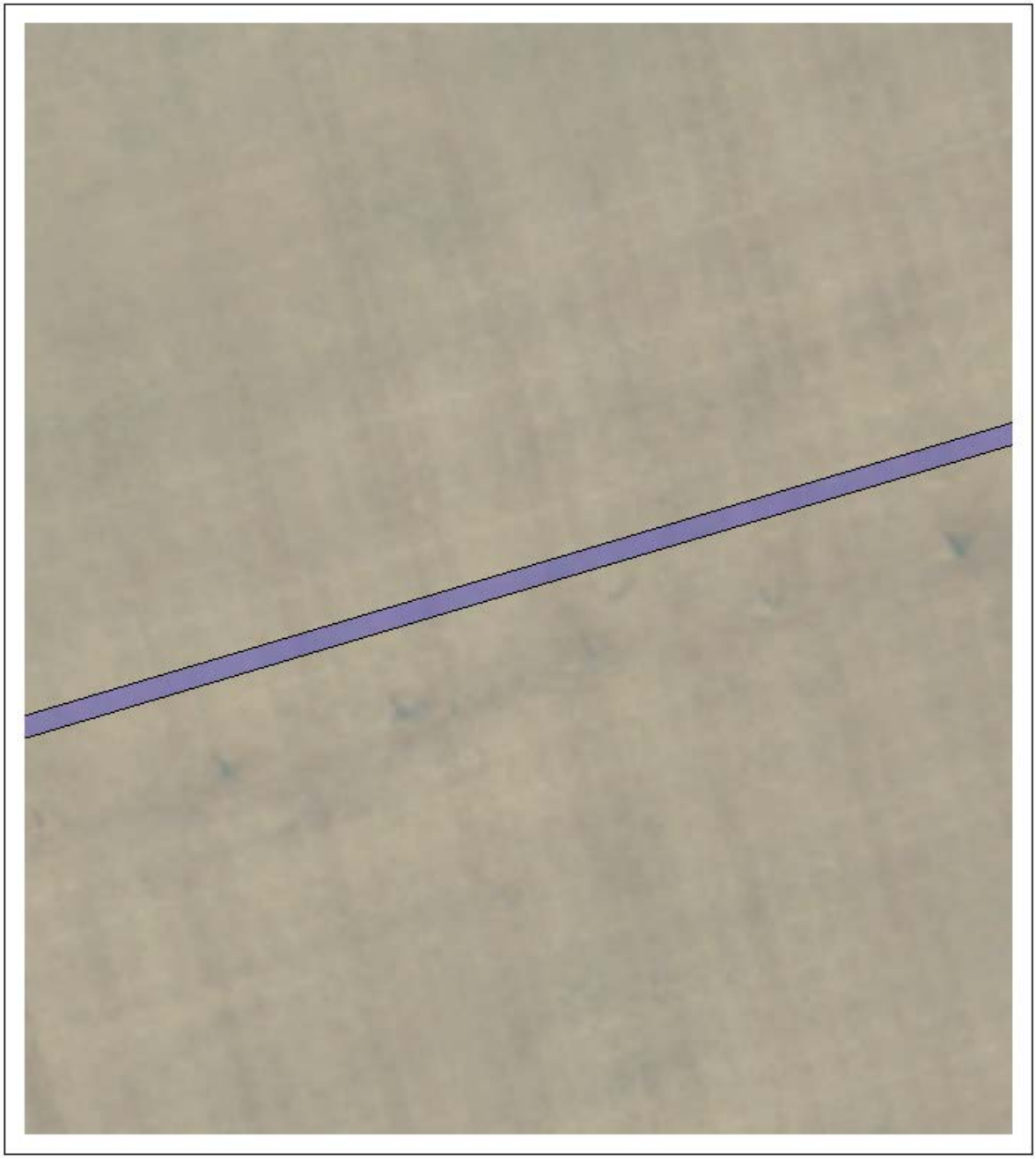
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32253	1058	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9495.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.058	50	561/76	
	TOTAL:		**1.058**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.062,455 381.059,052	2	620.796,934 380.980,219	276.977
2	620.796,934 380.980,219	3	620.798,287 380.976,604	3.86
3	620.798,287 380.976,604	4	621.059,764 381.054,236	272.758
4	621.059,764 381.054,236	1	621.062,455 381.059,052	5.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132613
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387199

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32253 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32253	1.058	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9495.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132613 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32253 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9587.	A1
Act Notarial nr. 1686, din 11/11/2019 emis de BIN CALIN MARIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FOTA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

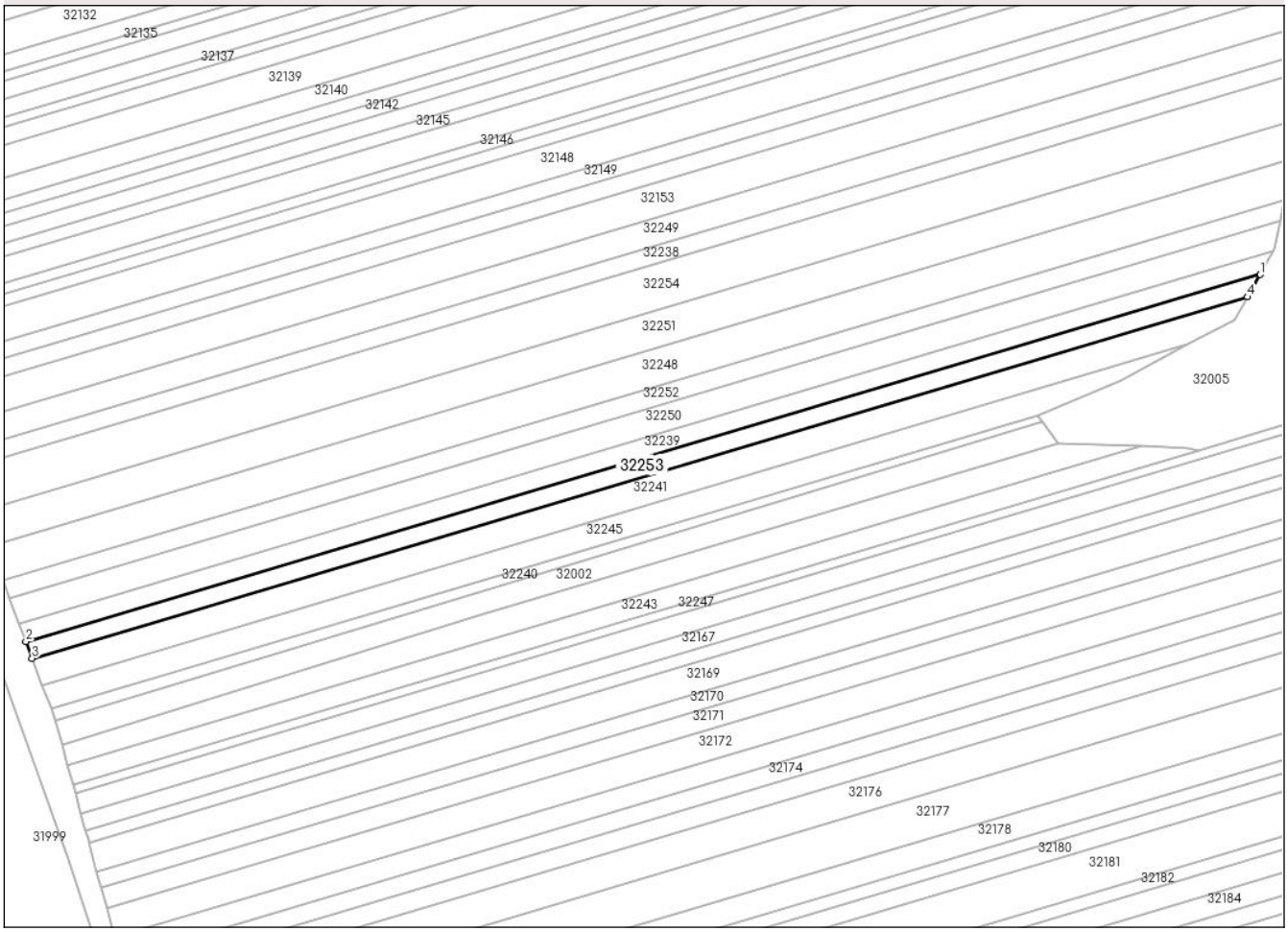
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32253	1.058	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9495.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.058	50	561/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.062,455 381.059,052	2	620.796,934 380.980,219	276.977
2	620.796,934 380.980,219	3	620.798,287 380.976,604	3.86
3	620.798,287 380.976,604	4	621.059,764 381.054,236	272.758
4	621.059,764 381.054,236	1	621.062,455 381.059,052	5.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:24

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132612**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32252 / UAT Fulga

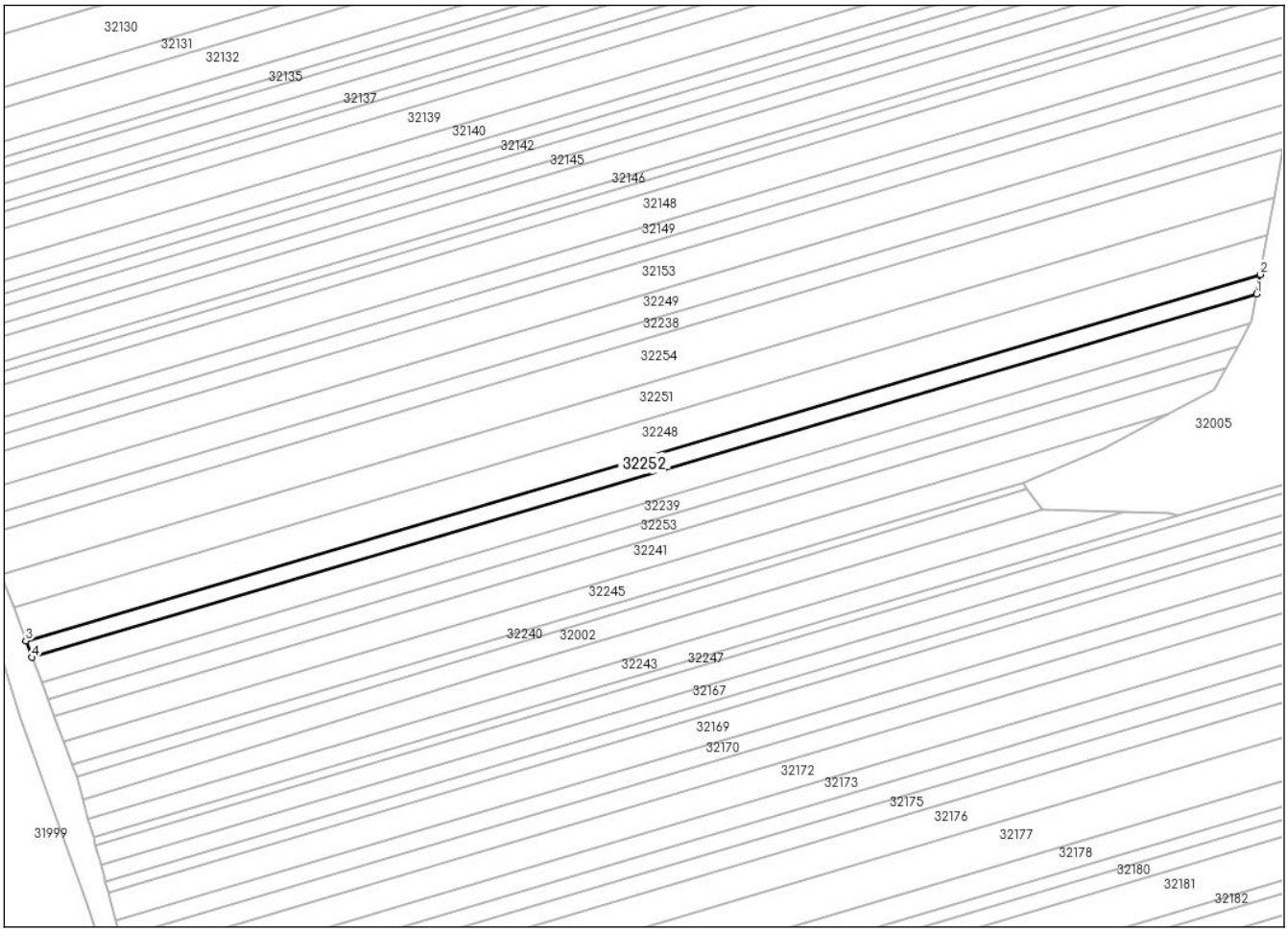
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

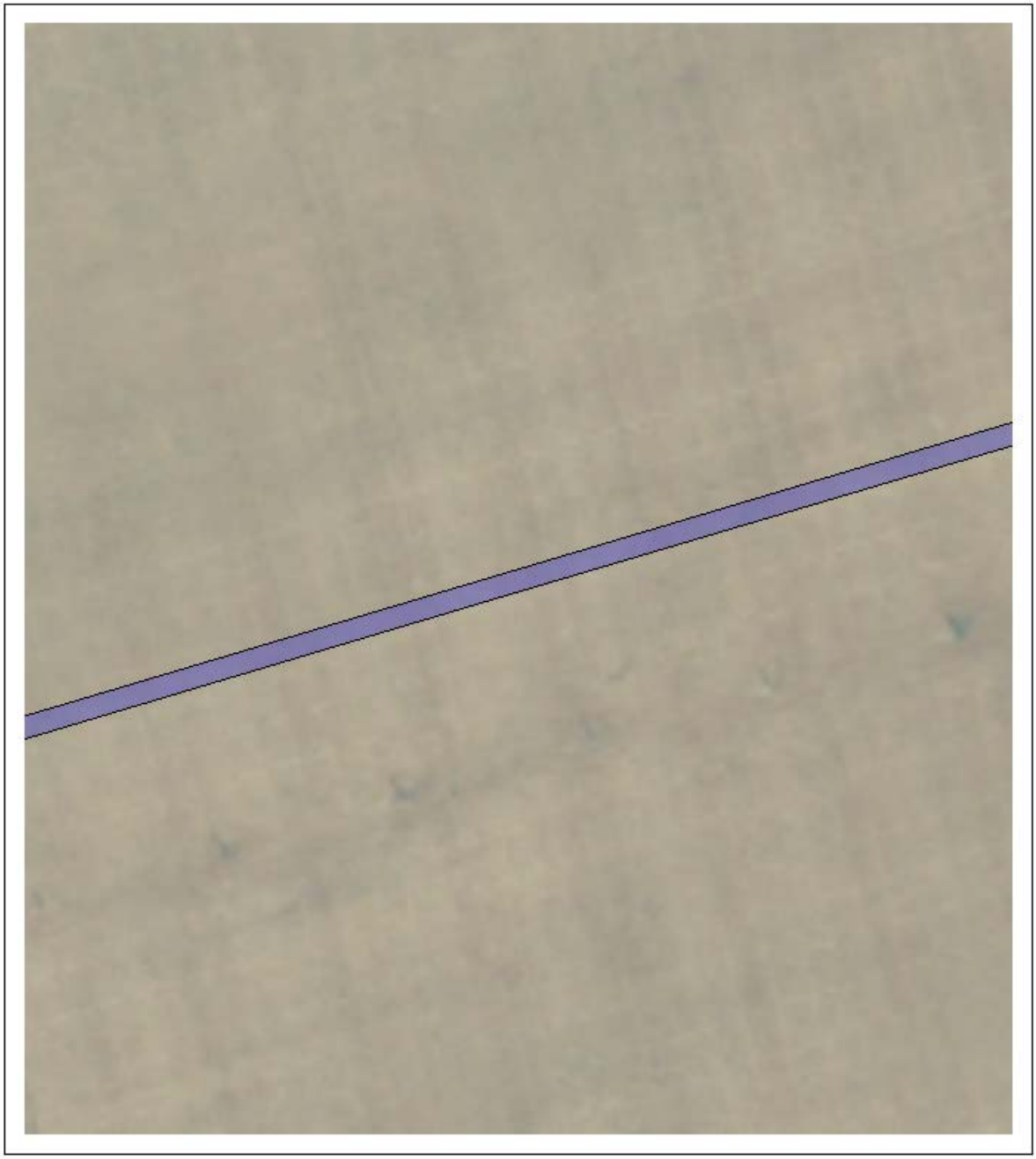
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32252	1132	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9492.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.132	50	561/79	
	TOTAL:		**1.132**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.066,7 381.070,73	2	621.067,506 381.075,096	4.44
2	621.067,506 381.075,096	3	620.792,037 380.993,31	287.354
3	620.792,037 380.993,31	4	620.793,426 380.989,596	3.965
4	620.793,426 380.989,596	1	621.066,7 381.070,73	285.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132612
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387198

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32252 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32252	1.132	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9492.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132612 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32252 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9586.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 243, din 04/03/2011 emis de JUDECATORIA MIZIL (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIDIA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

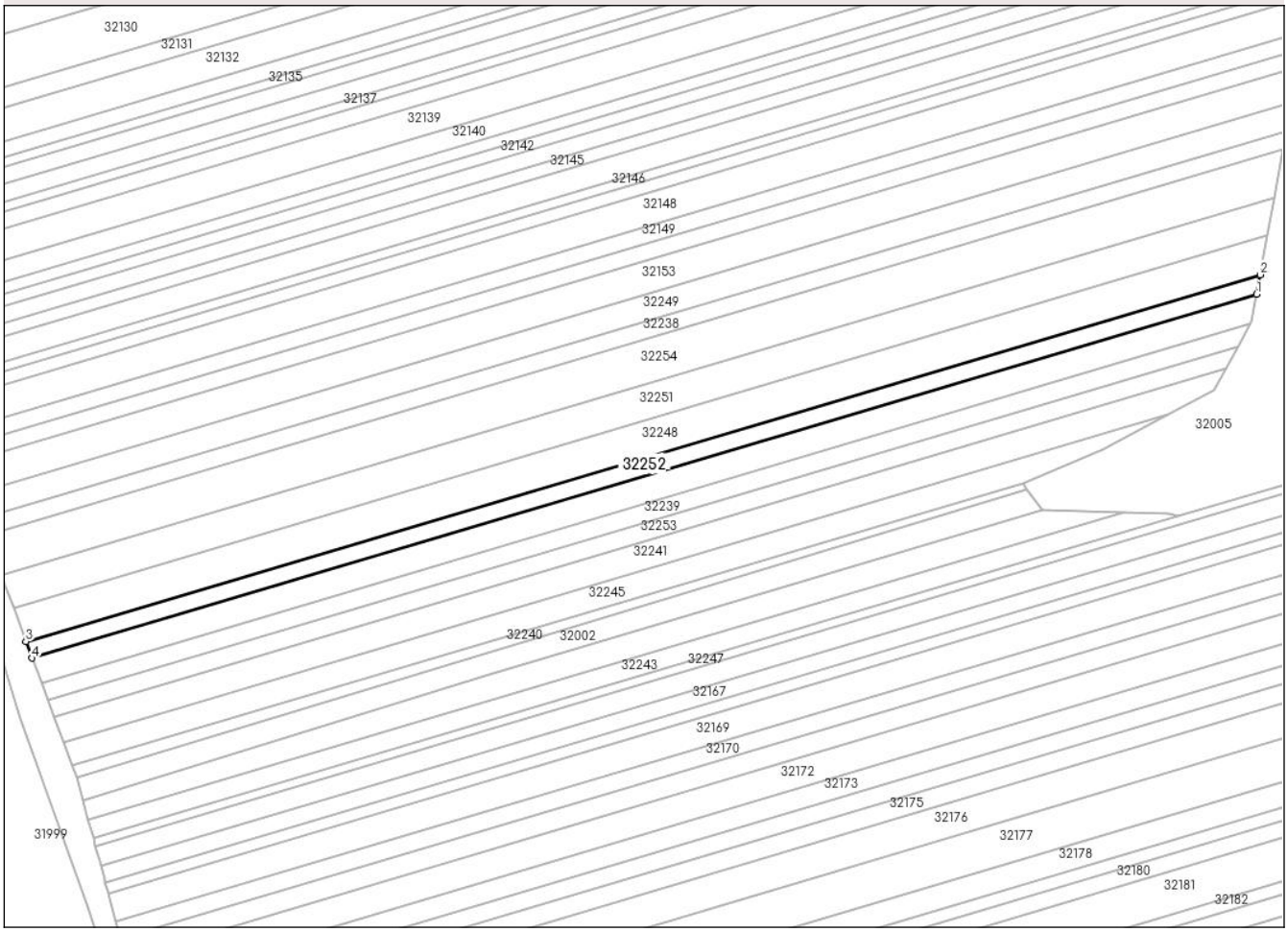
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32252	1.132	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9492.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.132	50	561/79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.066,7 381.070,73	2	621.067,506 381.075,096	4.44
2	621.067,506 381.075,096	3	620.792,037 380.993,31	287.354
3	620.792,037 380.993,31	4	620.793,426 380.989,596	3.965
4	620.793,426 380.989,596	1	621.066,7 381.070,73	285.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:24

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132611**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32251 / UAT Fulga

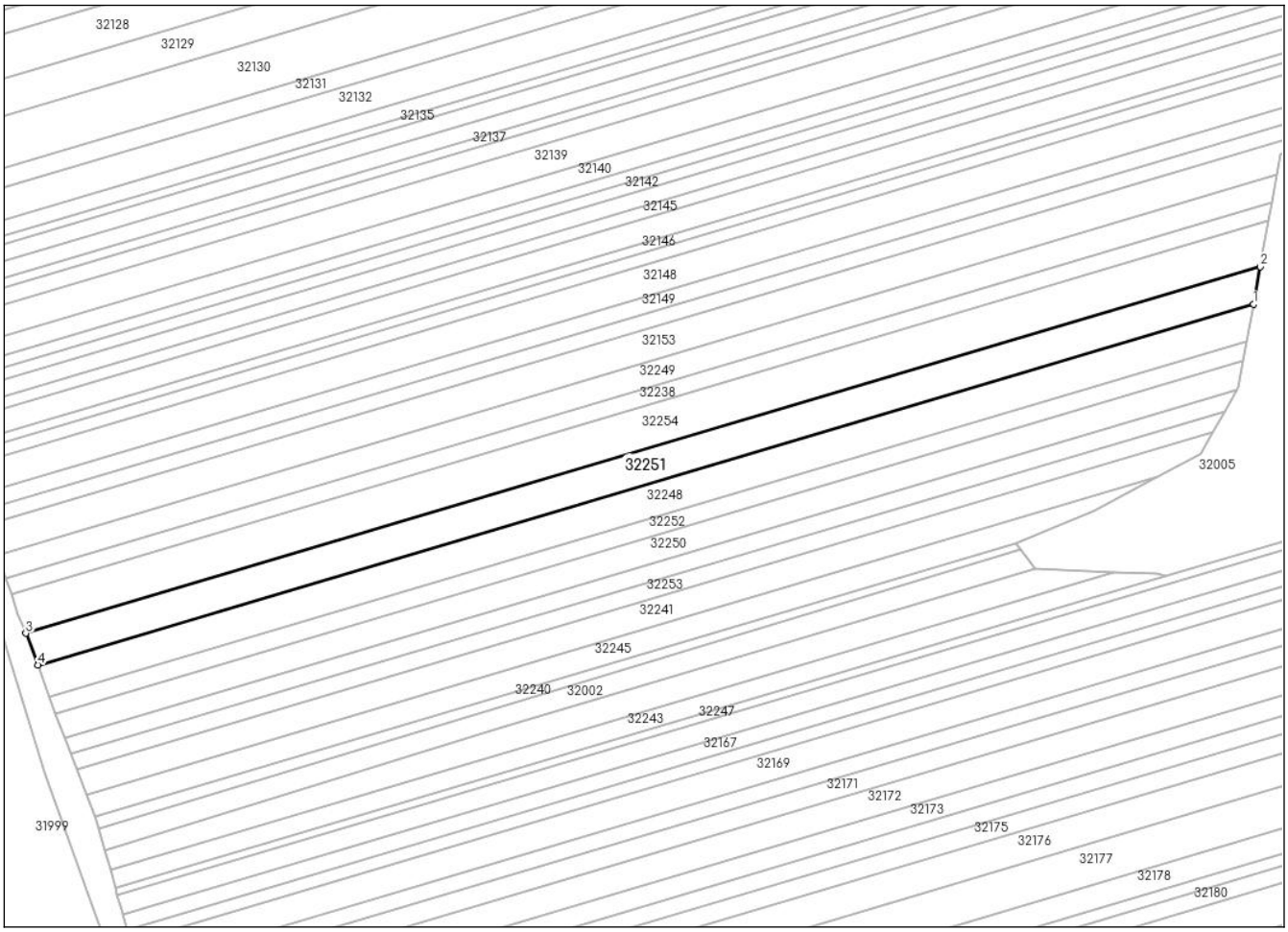
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

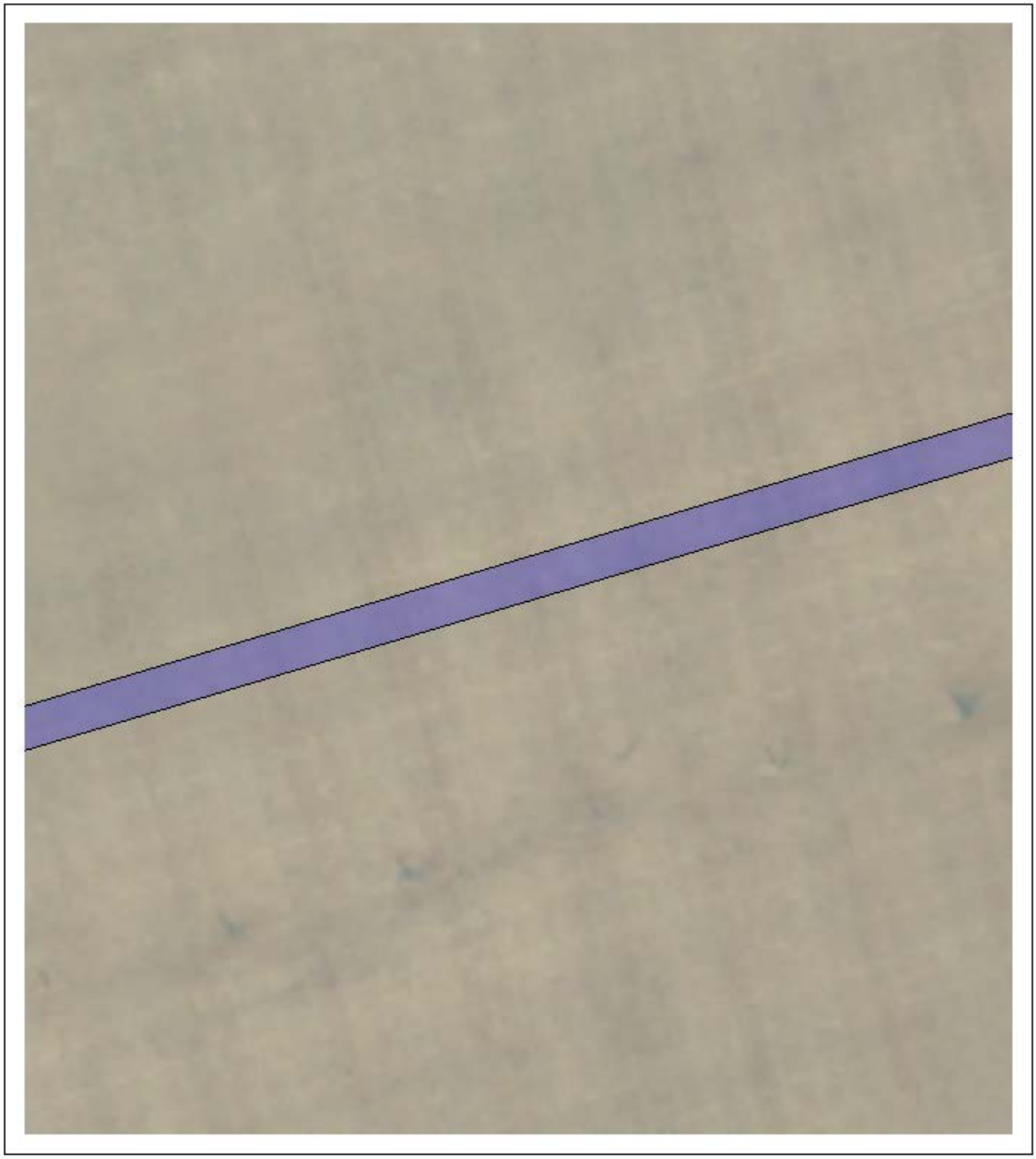
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32251	2287	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9485.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.287	50	561/81	
	TOTAL:		**2.287**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.069,107 381.083,762	2	621.070,692 381.092,343	8.726
2	621.070,692 381.092,343	3	620.786,547 381.007,982	296.404
3	620.786,547 381.007,982	4	620.789,278 381.000,682	7.794
4	620.789,278 381.000,682	1	621.069,107 381.083,762	291.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132611
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387197

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32251 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32251	2.287	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9485.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132611 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32251 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9585.	A1
Act Notarial nr. 7840, din 18/11/2013 emis de NP VASILE VICTOR (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAJO HOLDING SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

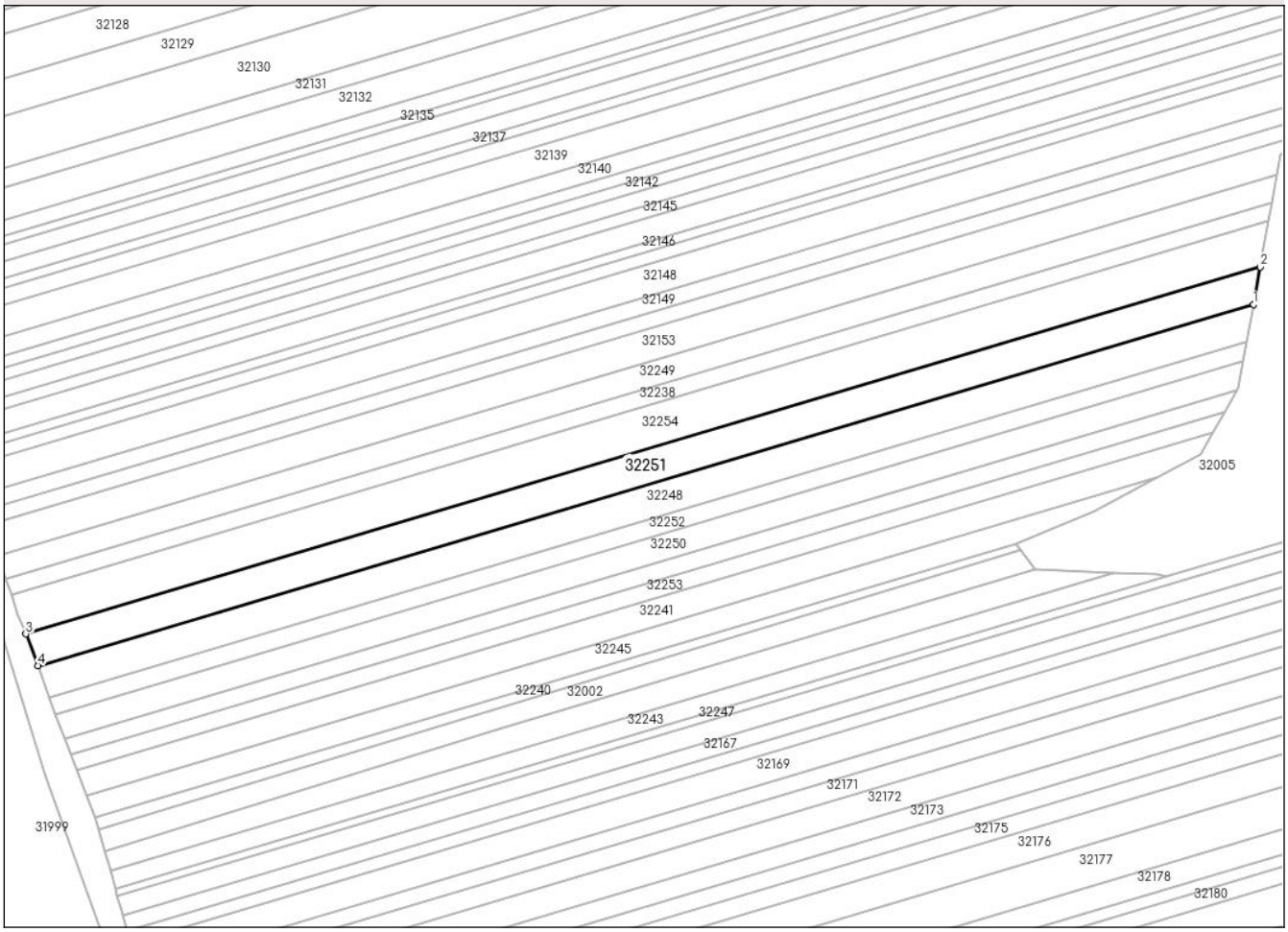
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32251	2.287	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9485.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.287	50	561/81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.069,107 381.083,762	2	621.070,692 381.092,343	8.726
2	621.070,692 381.092,343	3	620.786,547 381.007,982	296.404
3	620.786,547 381.007,982	4	620.789,278 381.000,682	7.794
4	620.789,278 381.000,682	1	621.069,107 381.083,762	291.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:24

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132610**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32250 / UAT Fulga

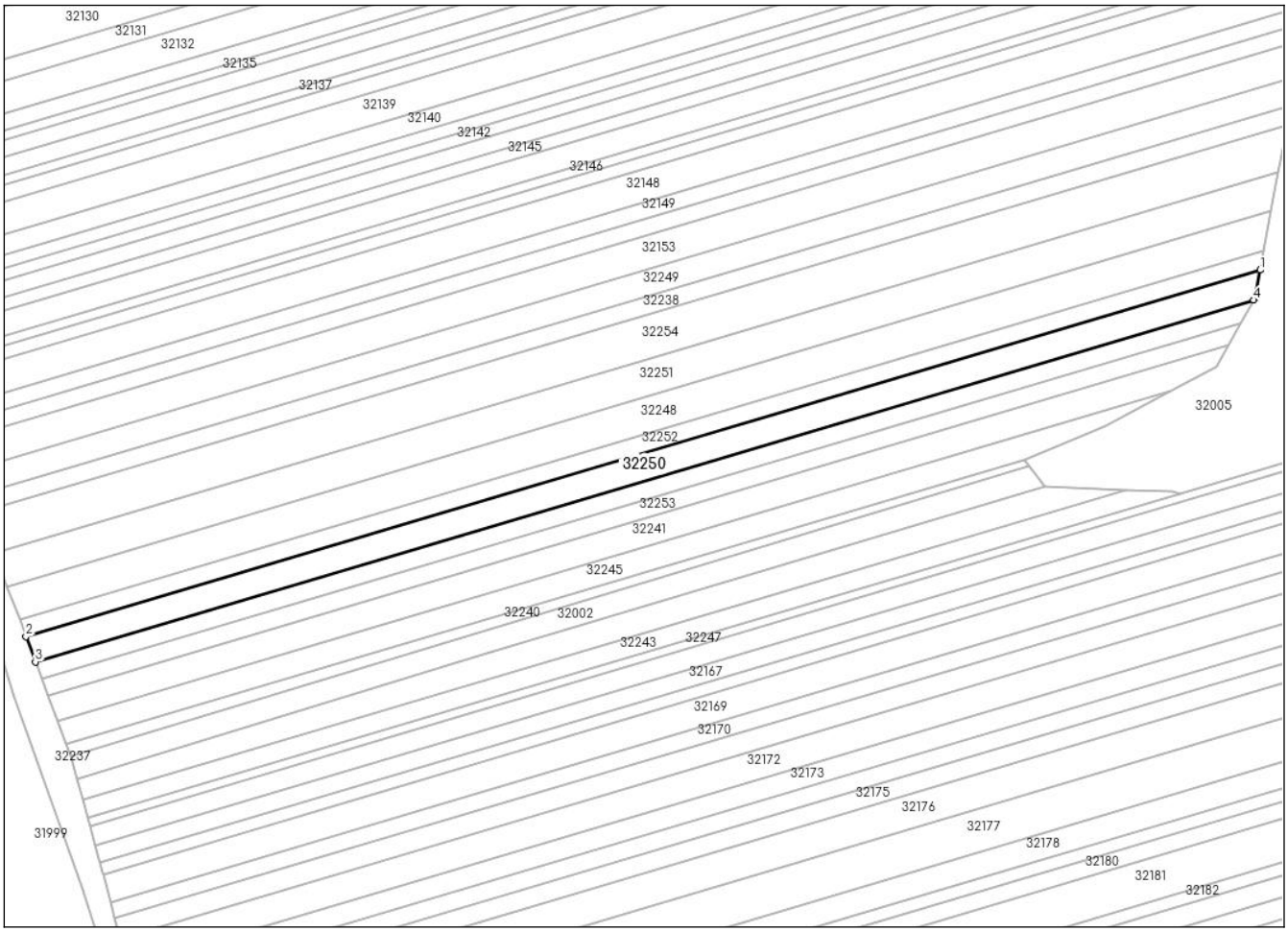
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

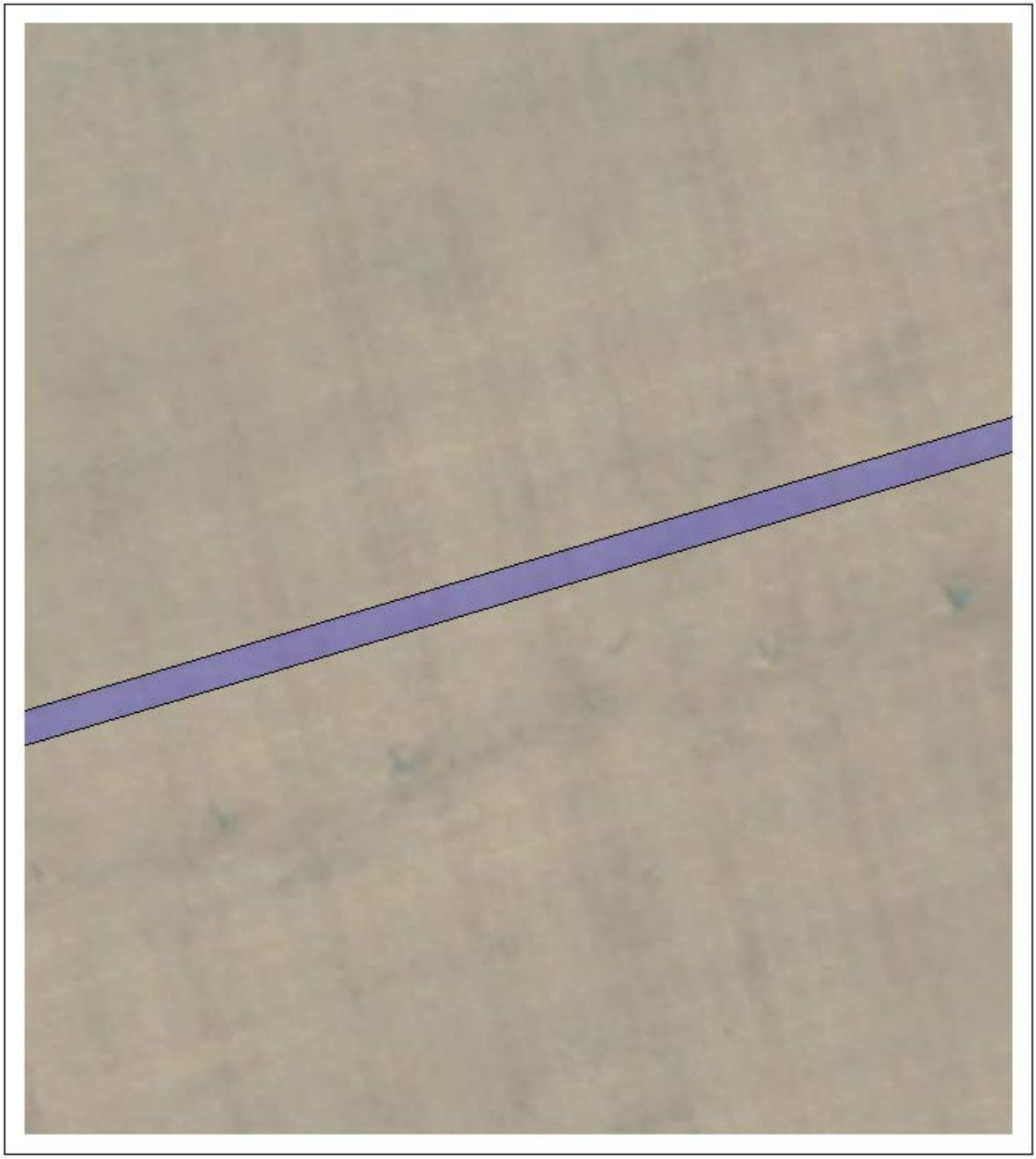
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32250	1692	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9491.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.692	50	561/78	
	TOTAL:		**1.692**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.066,7 381.070,73	2	620.793,426 380.989,596	285.064
2	620.793,426 380.989,596	3	620.795,523 380.983,99	5.985
3	620.795,523 380.983,99	4	621.065,262 381.064,075	281.377
4	621.065,262 381.064,075	5	621.065,573 381.064,632	0.638
5	621.065,573 381.064,632	1	621.066,7 381.070,73	6.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132610
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387195

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32250 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32250	1.692	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9491.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132610 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32250 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9584.	A1
Act Notarial nr. 166, din 24/07/2008 emis de NP TUDOSE MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132610 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 3311, din 23/09/2022 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA (; ACT ADITIONAL LA PROMISIUNEA BILATERALA DE VANZARE NR. 2149/14.12.2016, EMIS DE NP DAN OLIVIU VASILICA);		
C1	Se noteaza promisiunea de vanzare pana la data de 23.09.2032, in favoarea Societatii AFILIU TRANS SRL	A1

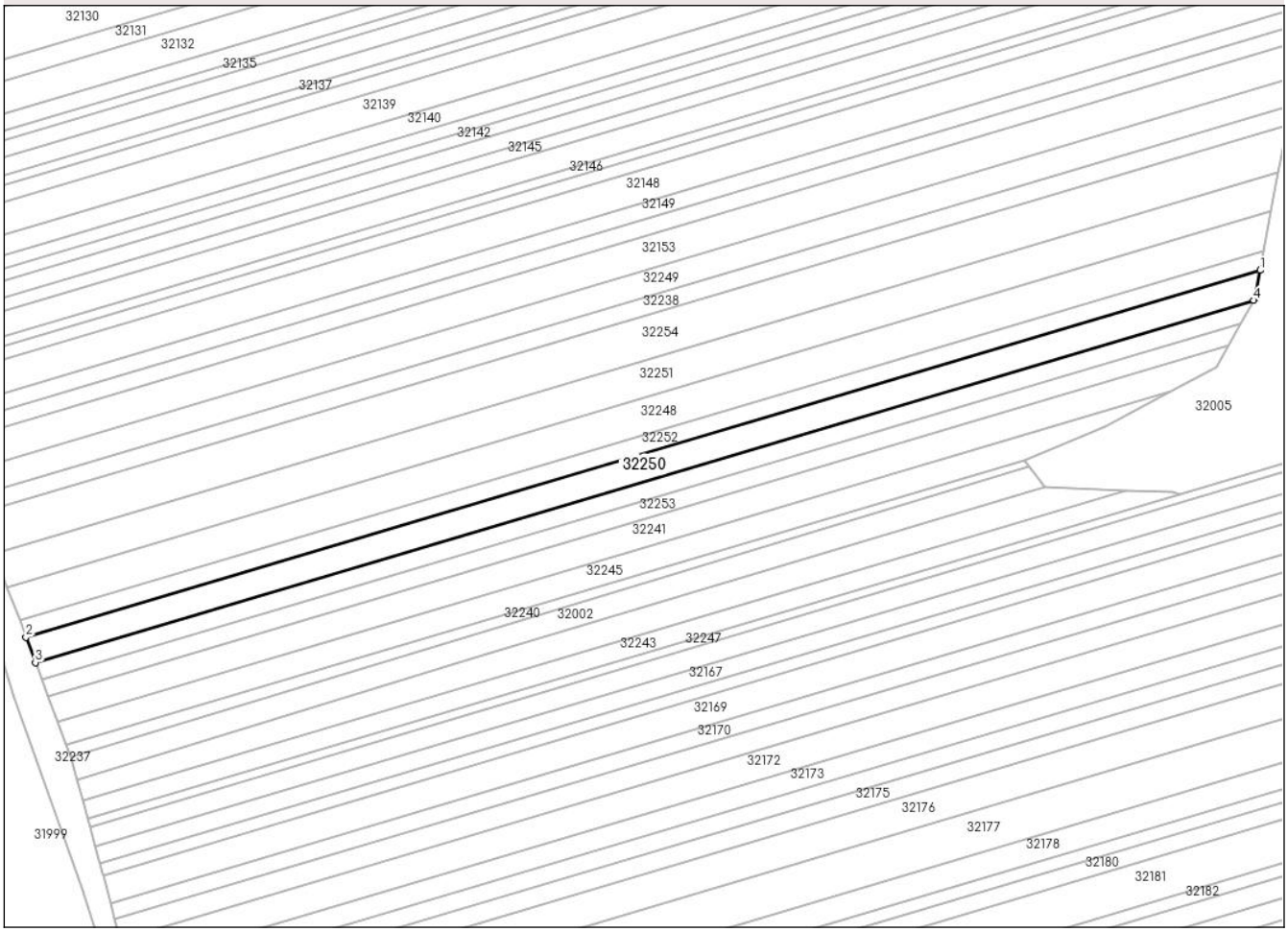
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32250	1.692	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9491.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.692	50	561/78	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.066,7 381.070,73	2	620.793,426 380.989,596	285.064
2	620.793,426 380.989,596	3	620.795,523 380.983,99	5.985
3	620.795,523 380.983,99	4	621.065,262 381.064,075	281.377
4	621.065,262 381.064,075	5	621.065,573 381.064,632	0.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.065,573 381.064,632	1	621.066,7 381.070,73	6.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:24

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132609**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32249 / UAT Fulga

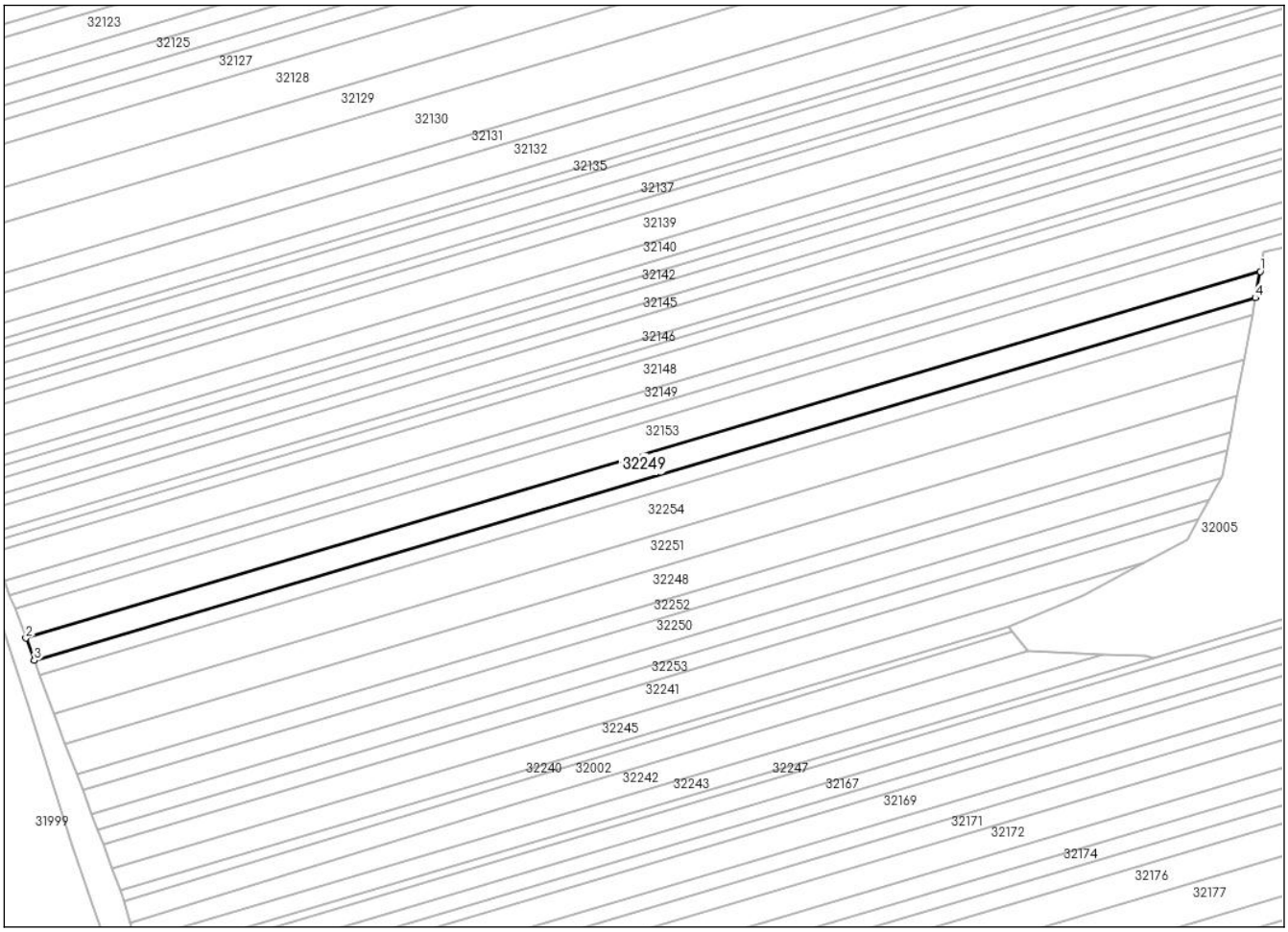
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32249	1740	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9486.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.740	50	561/84	
	TOTAL:		**1.740**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.074,59 381.113,442	2	620.779,833 381.025,929	307.474
2	620.779,833 381.025,929	3	620.781,83 381.020,589	5.701
3	620.781,83 381.020,589	4	621.073,43 381.107,164	304.181
4	621.073,43 381.107,164	1	621.074,59 381.113,442	6.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132609
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387194

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32249 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32249	1.740	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9486.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132609 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32249 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9583.	A1
Act Administrativ nr. 63194, din 10/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU M. STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

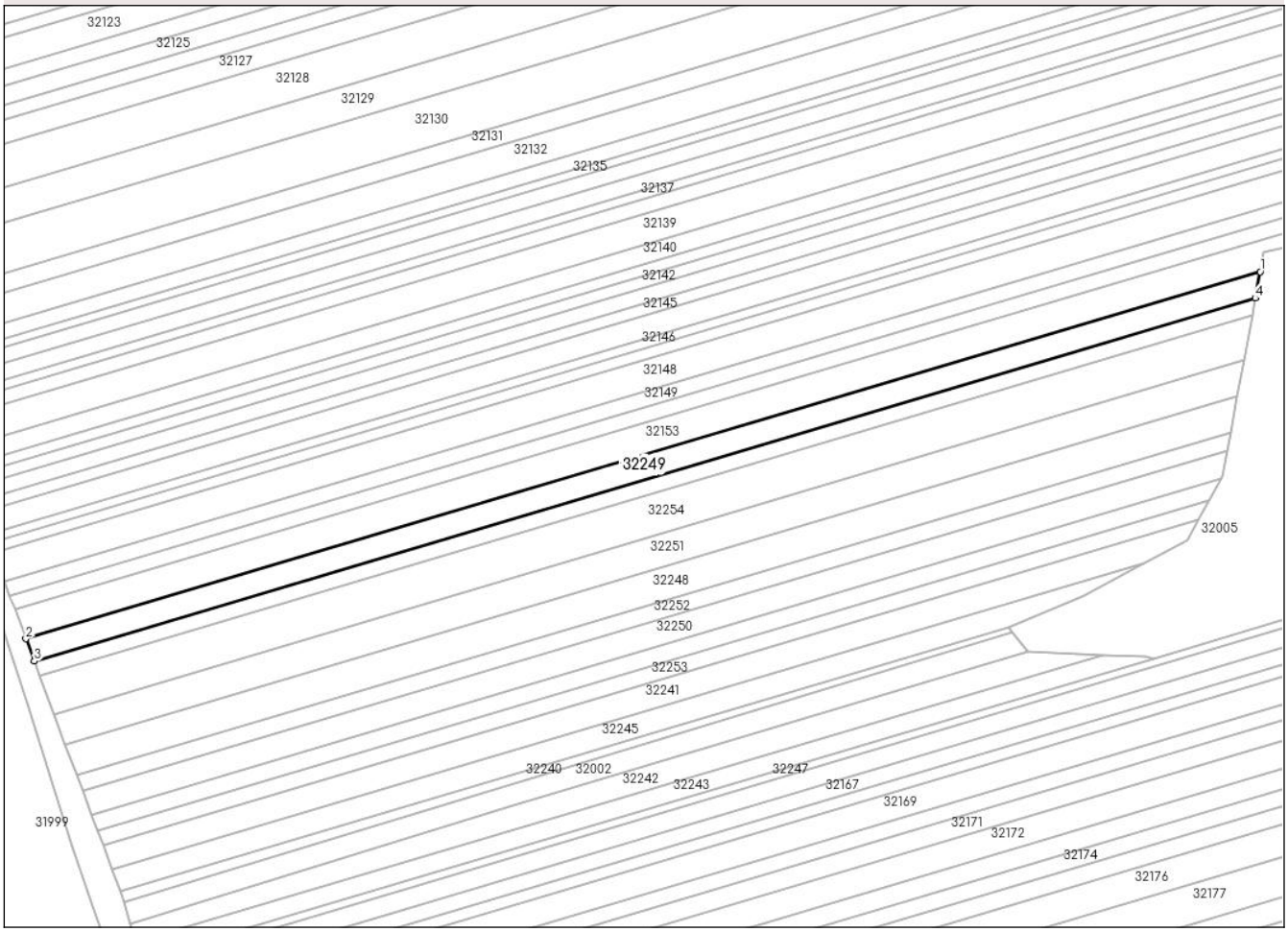
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32249	1.740	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9486.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.740	50	561/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.074,59 381.113,442	2	620.779,833 381.025,929	307.474
2	620.779,833 381.025,929	3	620.781,83 381.020,589	5.701
3	620.781,83 381.020,589	4	621.073,43 381.107,164	304.181
4	621.073,43 381.107,164	1	621.074,59 381.113,442	6.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:24

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132607**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32248 / UAT Fulga

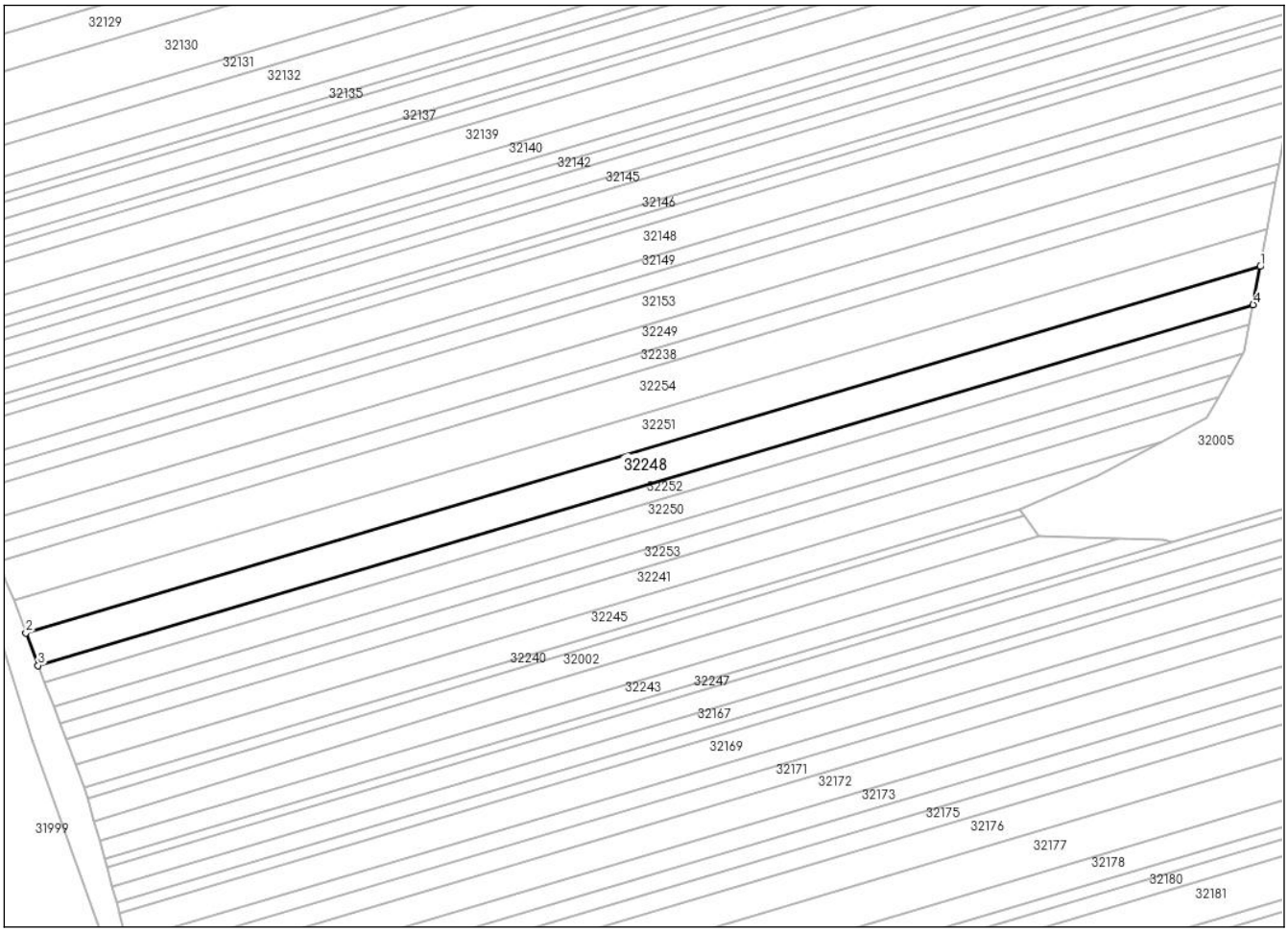
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

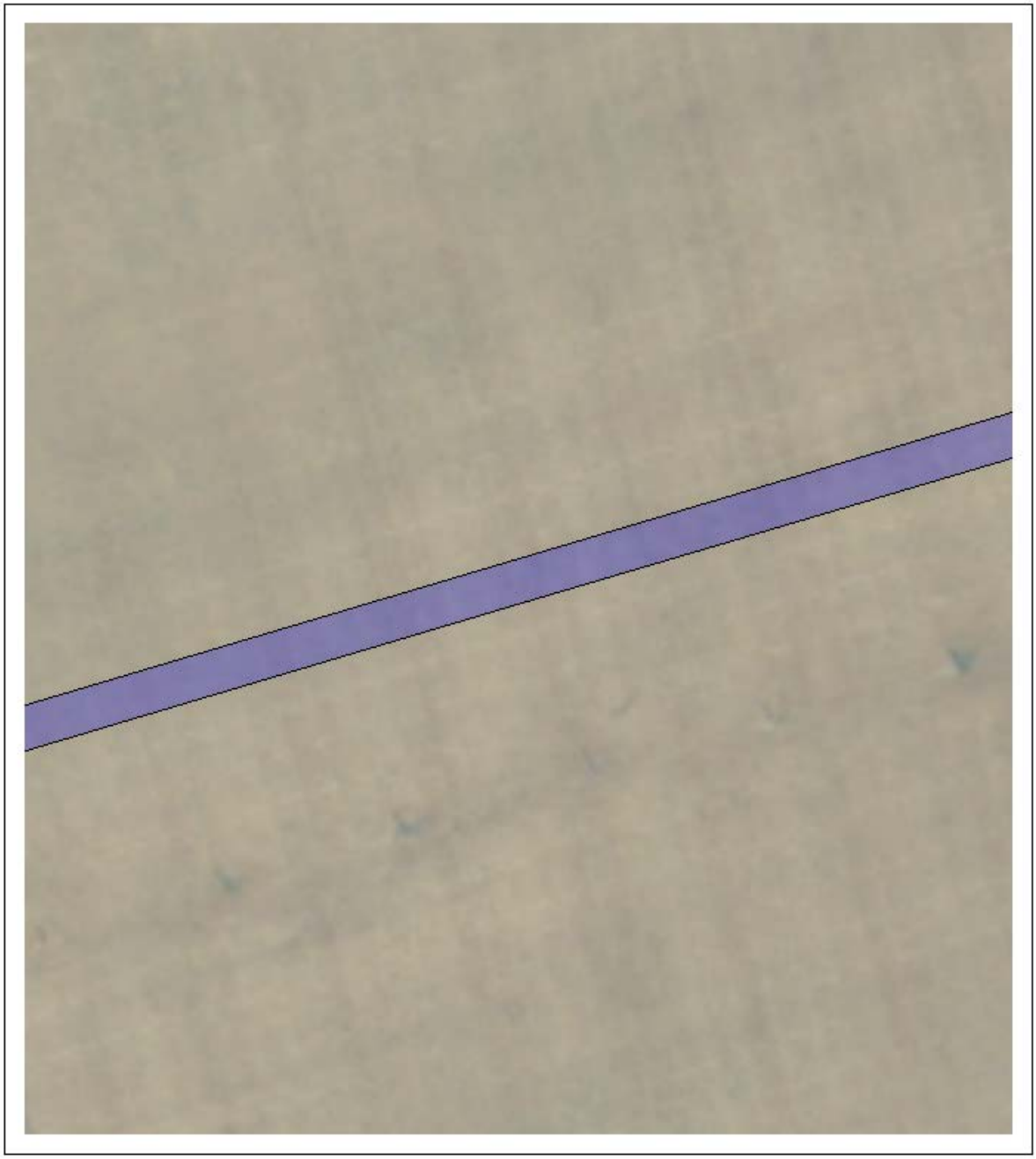
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32248	2274	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9490.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.274	50	561/80	
	TOTAL:		**2.274**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.069,107 381.083,762	2	620.789,278 381.000,682	291.902
2	620.789,278 381.000,682	3	620.792,037 380.993,31	7.871
3	620.792,037 380.993,31	4	621.067,506 381.075,096	287.354
4	621.067,506 381.075,096	1	621.069,107 381.083,762	8.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132607
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387182

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32248 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32248	2.274	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9490.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132607 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32248 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9582.	A1
Act Administrativ nr. 78274, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRIFAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

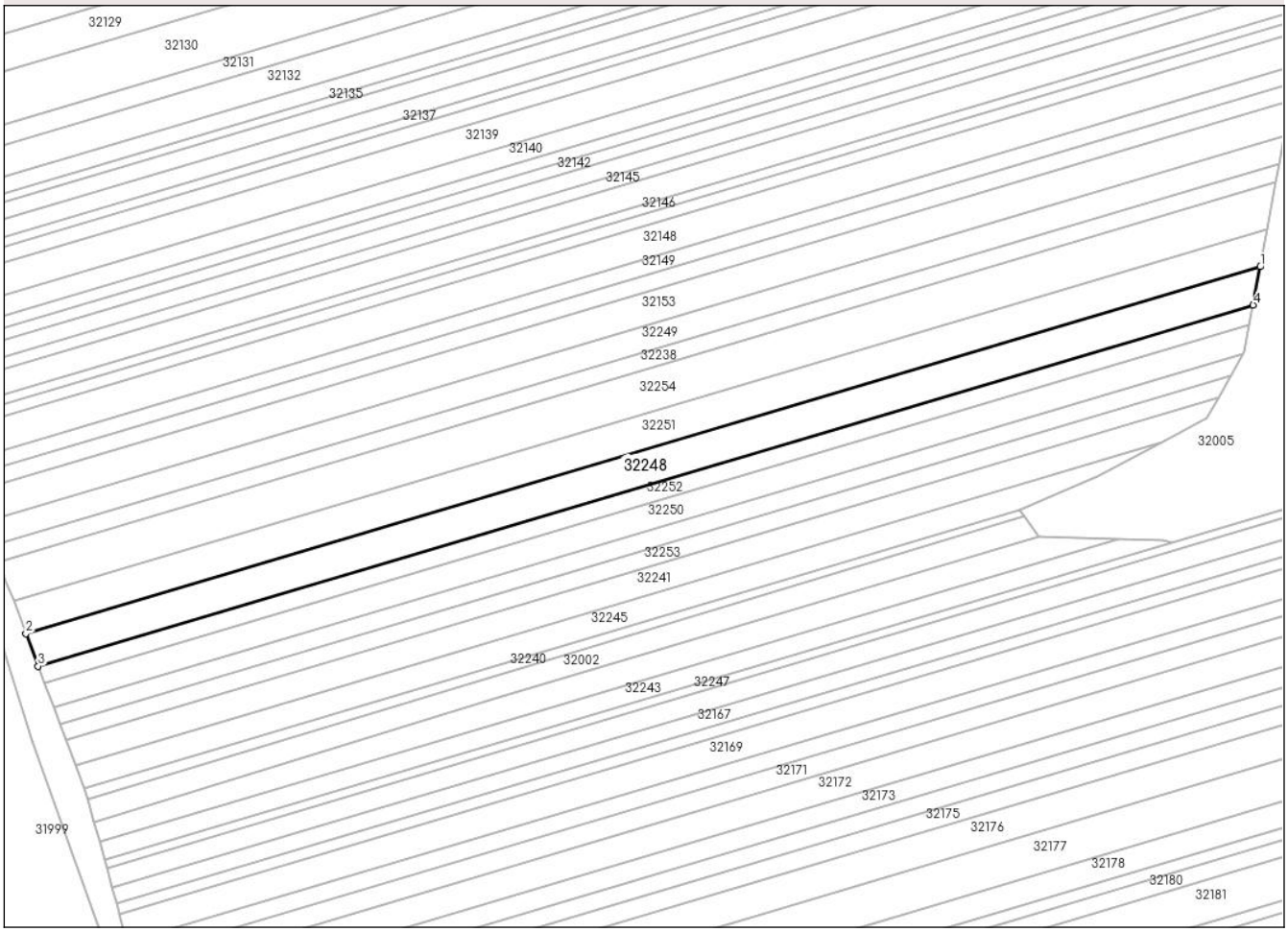
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32248	2.274	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9490.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.274	50	561/80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.069,107 381.083,762	2	620.789,278 381.000,682	291.902
2	620.789,278 381.000,682	3	620.792,037 380.993,31	7.871
3	620.792,037 380.993,31	4	621.067,506 381.075,096	287.354
4	621.067,506 381.075,096	1	621.069,107 381.083,762	8.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:24

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132606**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32247 / UAT Fulga

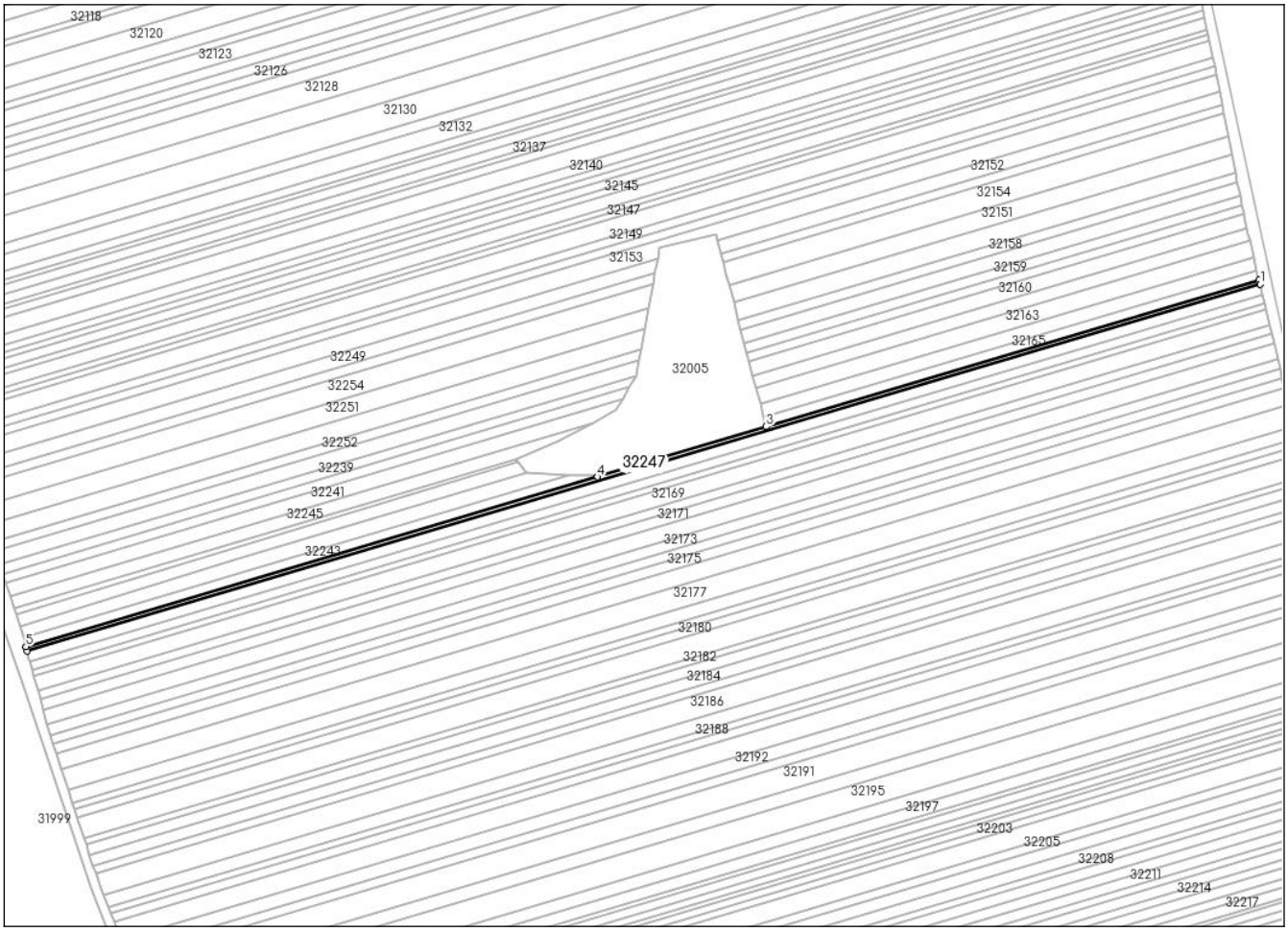
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32247	998	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	998	50		
	TOTAL:		**998**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.329,543 381.102,618	2	621.329,12 381.104,404	1.835
2	621.329,12 381.104,404	3	621.120,472 381.042,457	217.65
3	621.120,472 381.042,457	4	621.049,012 381.021,241	74.543
4	621.049,012 381.021,241	5	620.807,102 380.949,419	252.347
5	620.807,102 380.949,419	6	620.807,585 380.947,651	1.833
6	620.807,585 380.947,651	1	621.329,543 381.102,618	544.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132606
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387181

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32247 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32247	998	Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132606 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32247 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9581.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

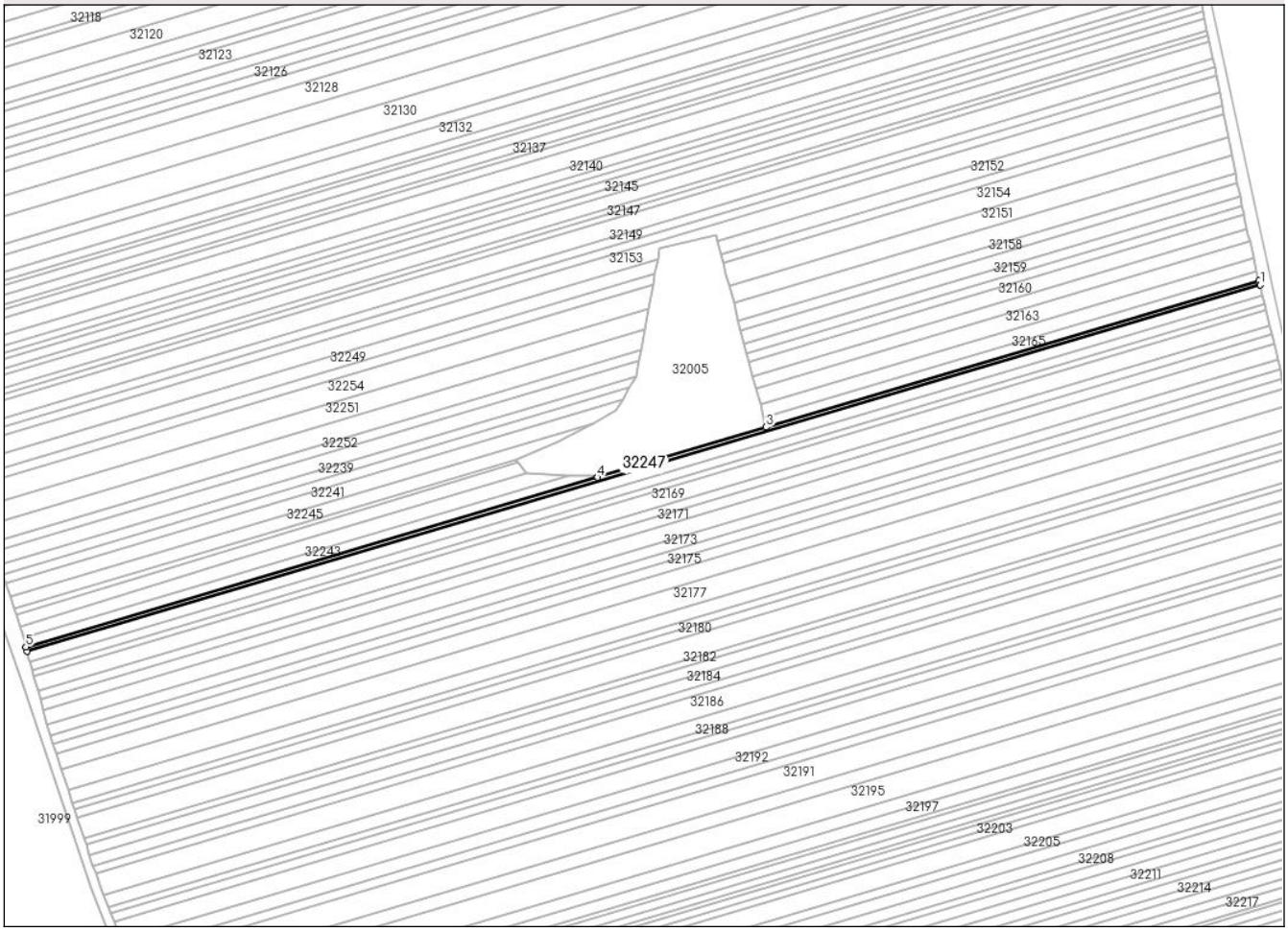
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32247	998	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	998	50	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.329,543 381.102,618	2	621.329,12 381.104,404	1.835
2	621.329,12 381.104,404	3	621.120,472 381.042,457	217.65
3	621.120,472 381.042,457	4	621.049,012 381.021,241	74.543
4	621.049,012 381.021,241	5	620.807,102 380.949,419	252.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.807,102 380.949,419	6	620.807,585 380.947,651	1.833
6	620.807,585 380.947,651	1	621.329,543 381.102,618	544.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:24

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132605**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32246 / UAT Fulga

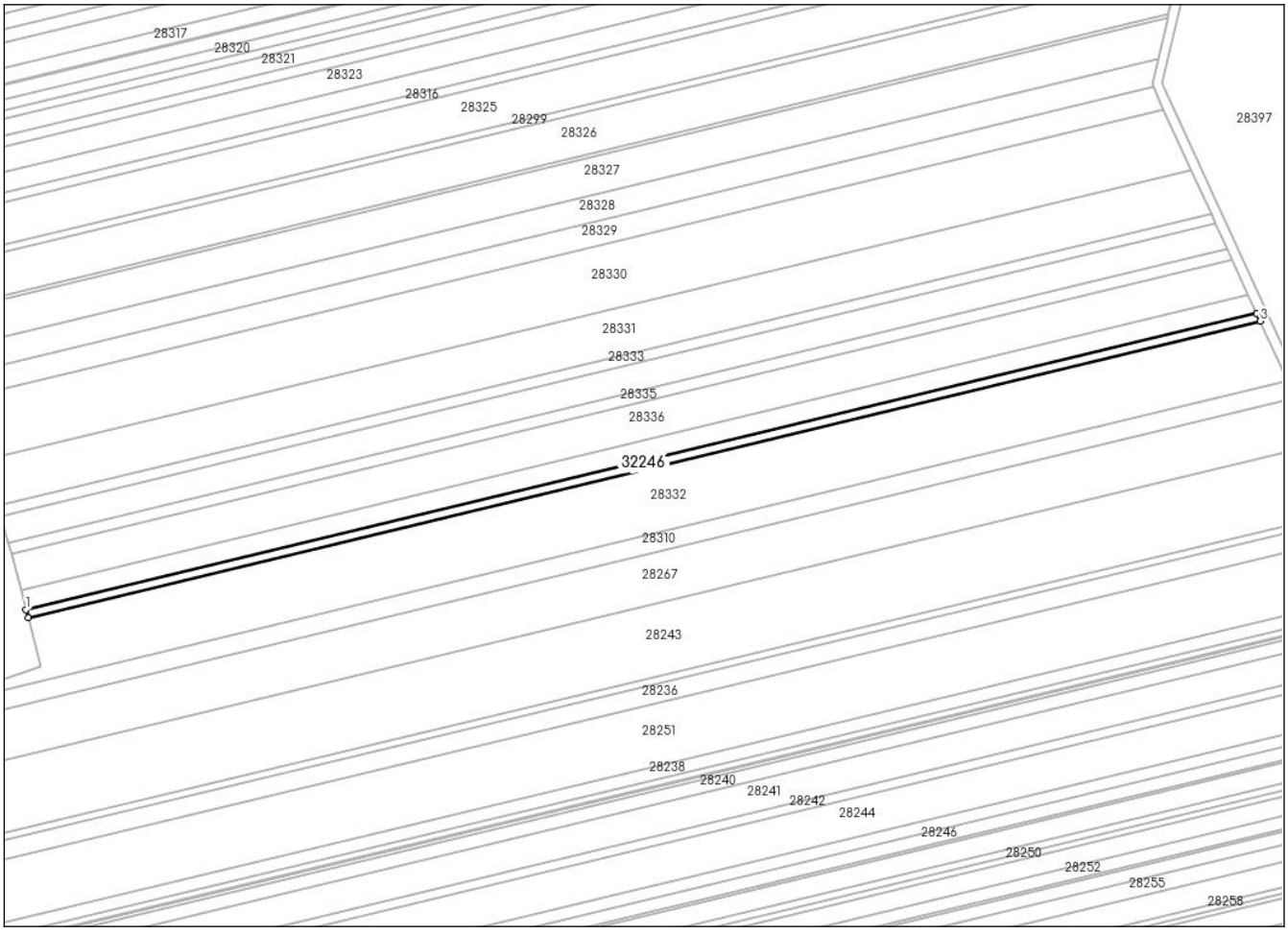
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

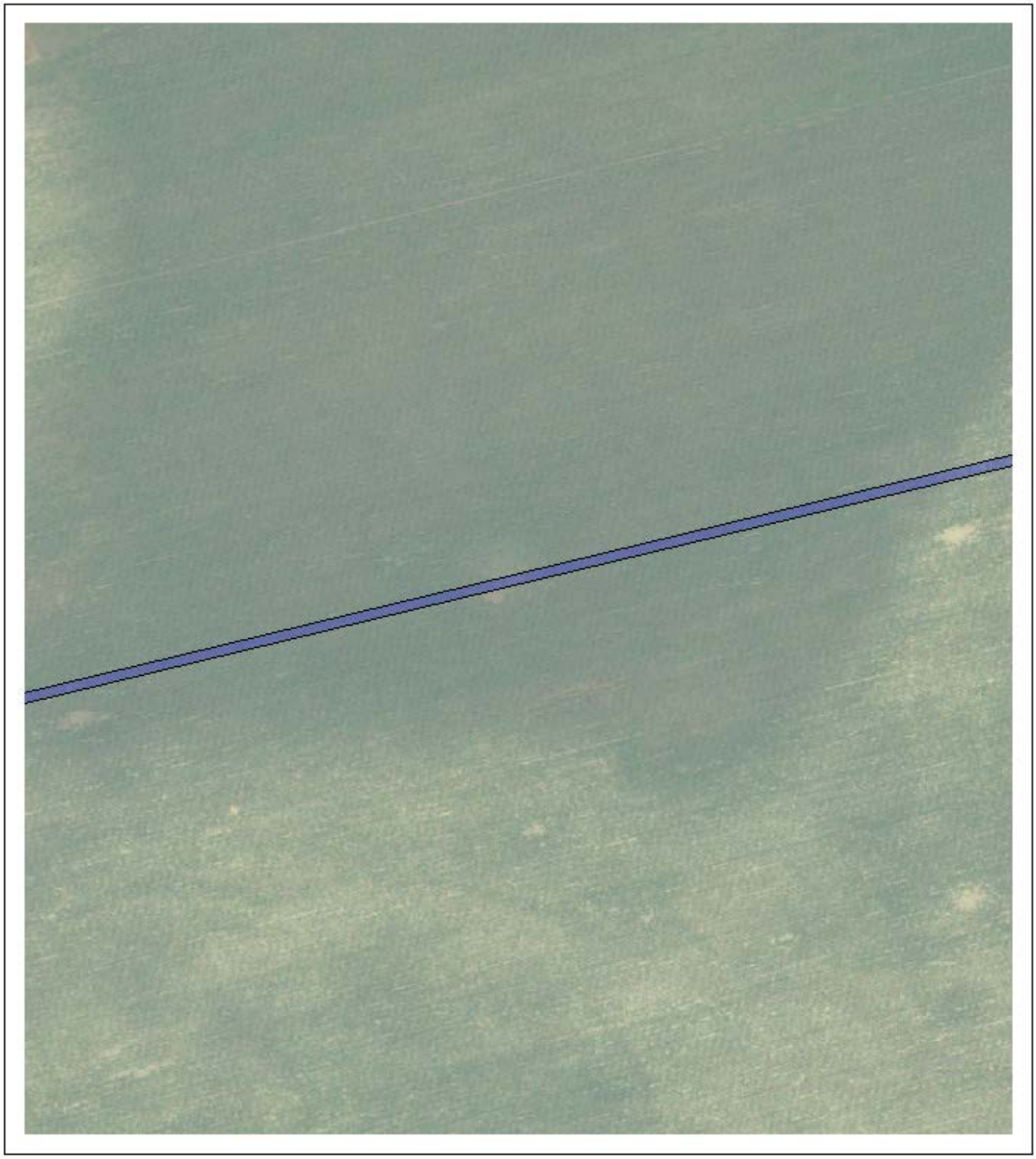
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32246	2000	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 5612

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	37	516/494	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	617.033,224 380.059,751	2	617.034,162 380.056,169	3.703
2	617.034,162 380.056,169	3	617.559,723 380.182,662	540.569
3	617.559,723 380.182,662	4	617.558,154 380.186,092	3.772
4	617.558,154 380.186,092	1	617.033,224 380.059,751	539.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132605
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387180

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32246 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32246	2.000	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 5612

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132605 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32246 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9580.	A1
Act Administrativ nr. 63160, din 10/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDUCEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

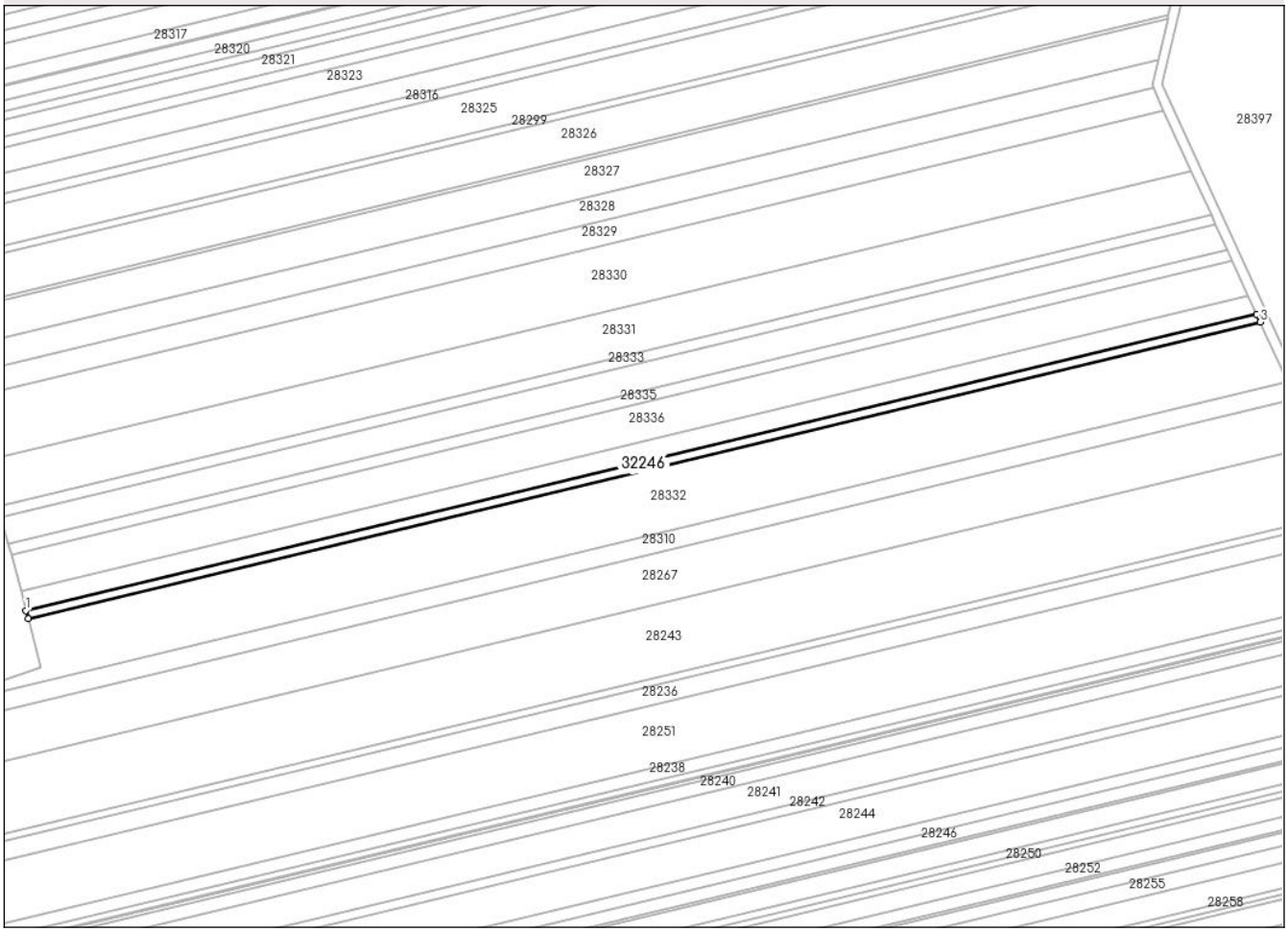
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32246	2.000	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 5612

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	37	516/494	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	617.033,224 380.059,751	2	617.034,162 380.056,169	3.703
2	617.034,162 380.056,169	3	617.559,723 380.182,662	540.569
3	617.559,723 380.182,662	4	617.558,154 380.186,092	3.772
4	617.558,154 380.186,092	1	617.033,224 380.059,751	539.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:24

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132604**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32245 / UAT Fulga

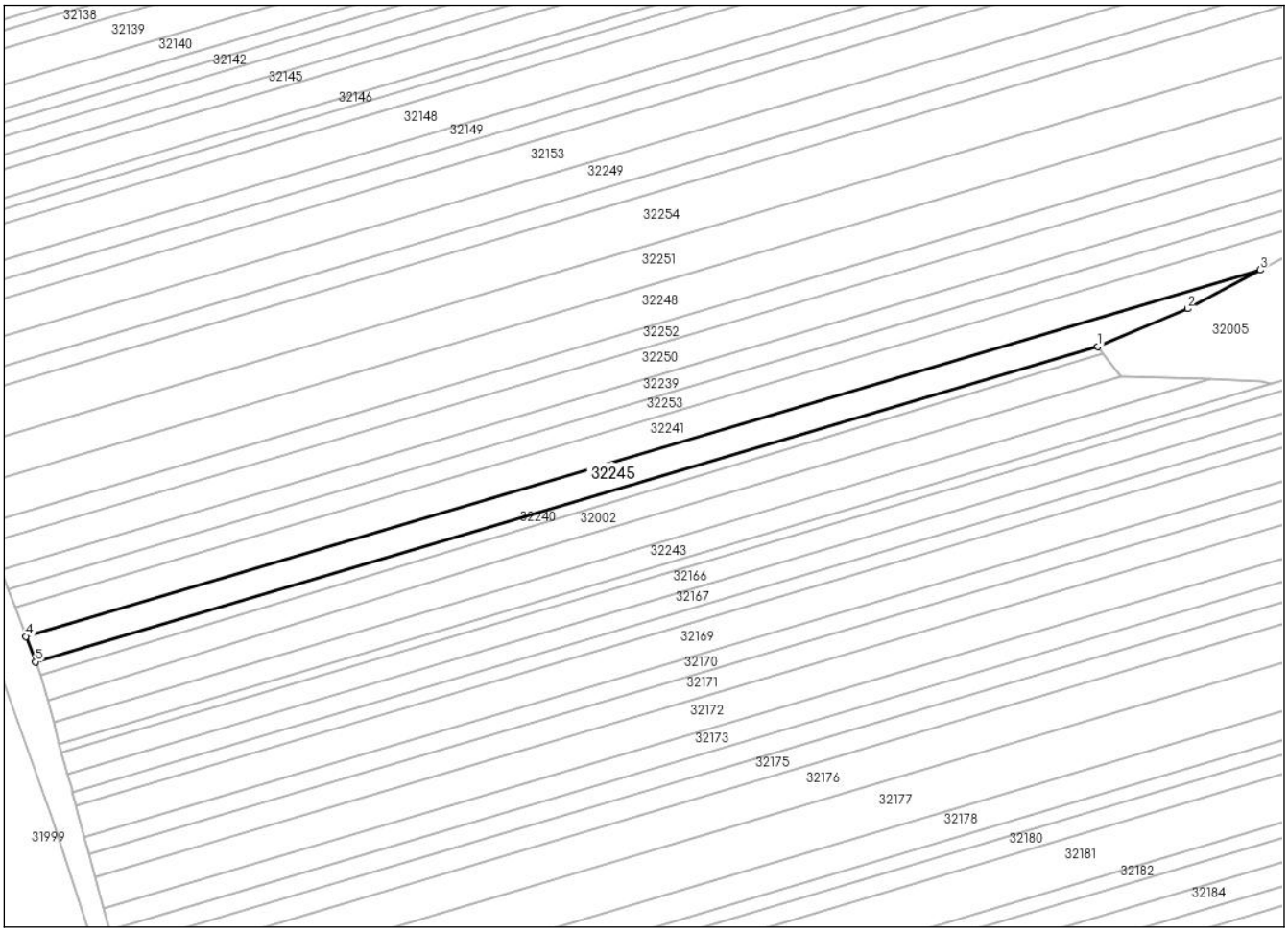
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

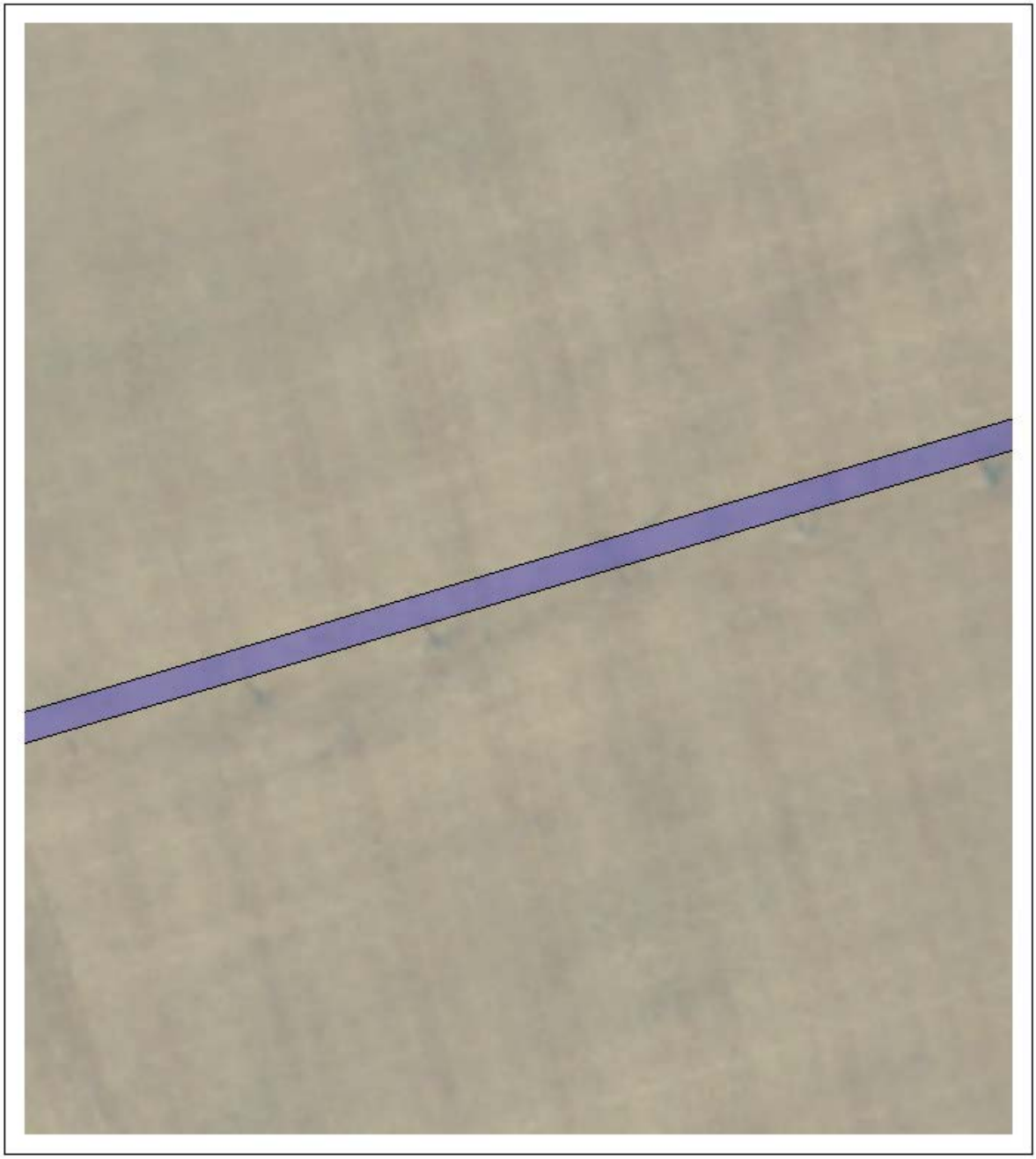
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32245	1315	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9496.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.315	50	561/74	
	TOTAL:		**1.315**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.014,485 381.028,683	2	621.032,39 381.036,235	19.432
2	621.032,39 381.036,235	3	621.046,91 381.043,98	16.456
3	621.046,91 381.043,98	4	620.800,455 380.970,808	257.088
4	620.800,455 380.970,808	5	620.802,364 380.965,705	5.448
5	620.802,364 380.965,705	1	621.014,485 381.028,683	221.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132604
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387178

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32245 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32245	1.315	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9496.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132604 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32245 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9579.	A1
Act Notarial nr. 71, din 29/11/2016 emis de BIN STOICESCU ISABELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PETRE PAUL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PETRE STEFAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MARIN DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

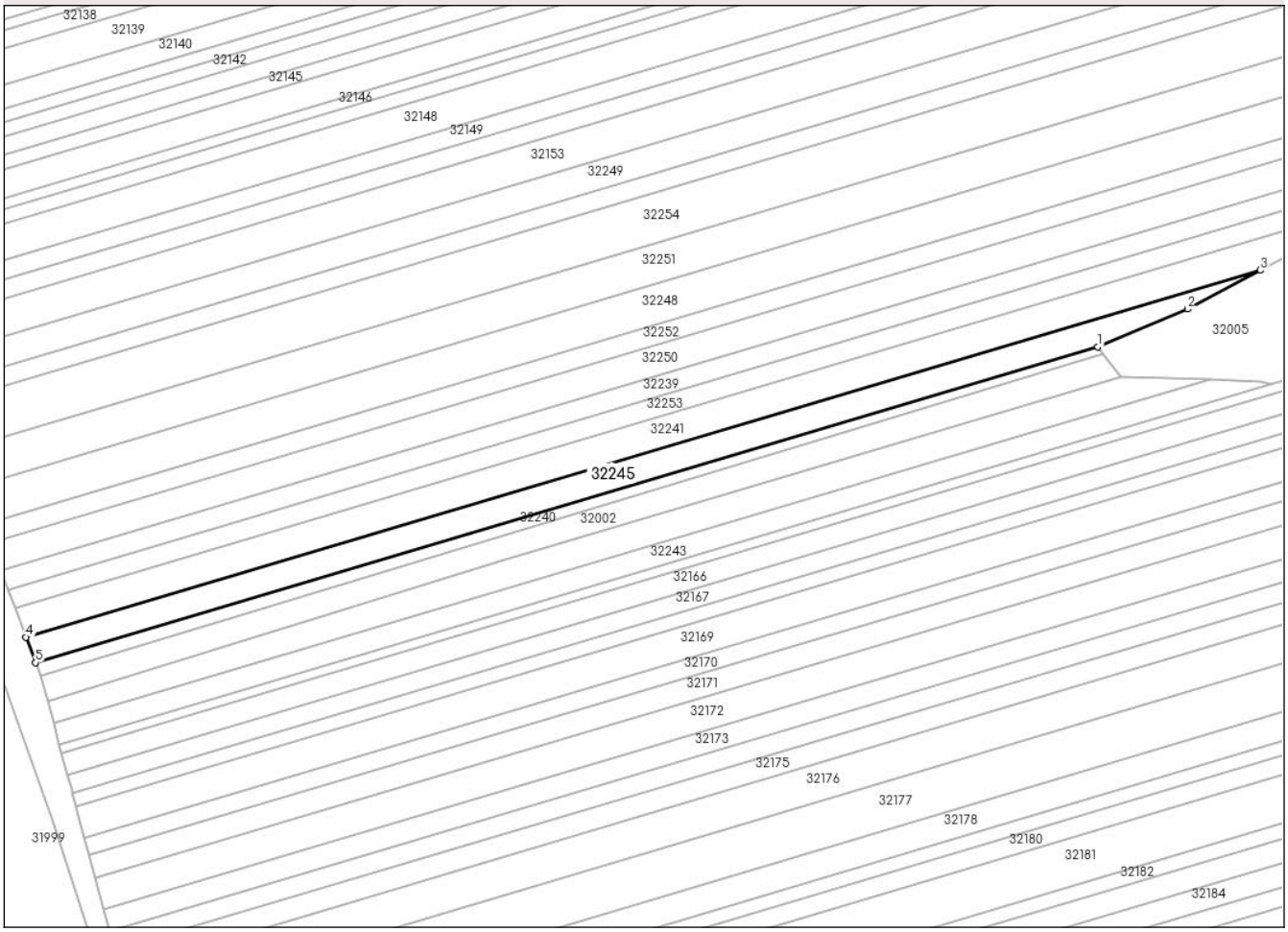
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32245	1.315	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9496.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.315	50	561/74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.014,485 381.028,683	2	621.032,39 381.036,235	19.432
2	621.032,39 381.036,235	3	621.046,91 381.043,98	16.456
3	621.046,91 381.043,98	4	620.800,455 380.970,808	257.088
4	620.800,455 380.970,808	5	620.802,364 380.965,705	5.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.802,364 380.965,705	1	621.014,485 381.028,683	221.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:24

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132603**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32244 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

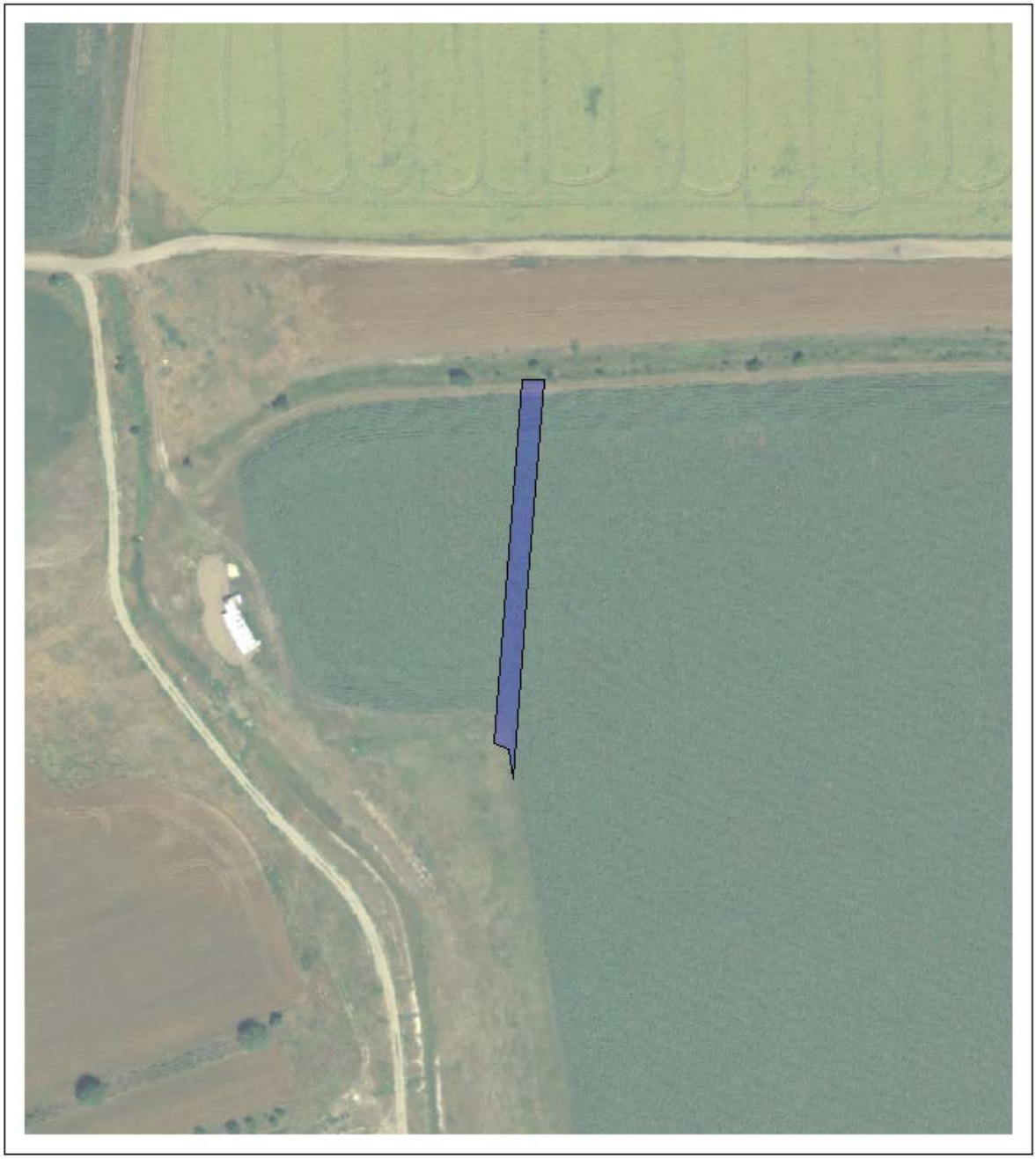
Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32244	1023	imobil inscris in CF sporadic 20588;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.023	28	444/67	
	TOTAL:		**1.023**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.182,362 379.425,279	2	615.174,657 379.424,909	7.714
2	615.174,657 379.424,909	3	615.164,44 379.294,906	130.404
3	615.164,44 379.294,906	4	615.169,456 379.292,872	5.413
4	615.169,456 379.292,872	5	615.171,11 379.282,111	10.887
5	615.171,11 379.282,111	1	615.182,362 379.425,279	143.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132603
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387177

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32244 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32244	1.023	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20588;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132603 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32244 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9578.	A1
Act Notarial nr. 1915, din 13/09/2016 emis de NP Serbanescu Corina Luminita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

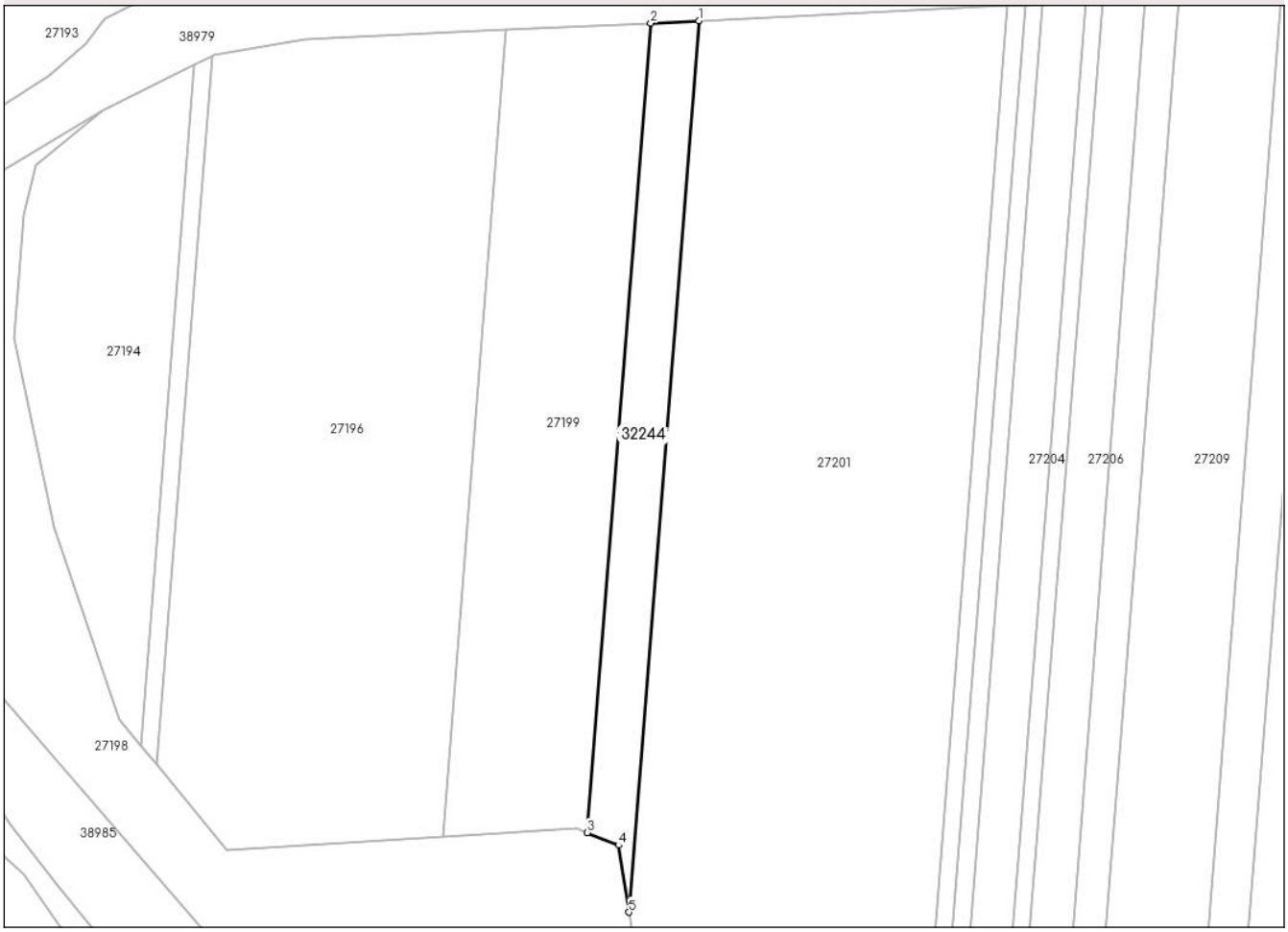
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32244	1.023	imobil inscris in CF sporadic 20588;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.023	28	444/67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	615.182,362 379.425,279	2	615.174,657 379.424,909	7.714
2	615.174,657 379.424,909	3	615.164,44 379.294,906	130.404
3	615.164,44 379.294,906	4	615.169,456 379.292,872	5.413
4	615.169,456 379.292,872	5	615.171,11 379.282,111	10.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	615.171,11 379.282,111	1	615.182,362 379.425,279	143.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:24

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132602**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32243 / UAT Fulga

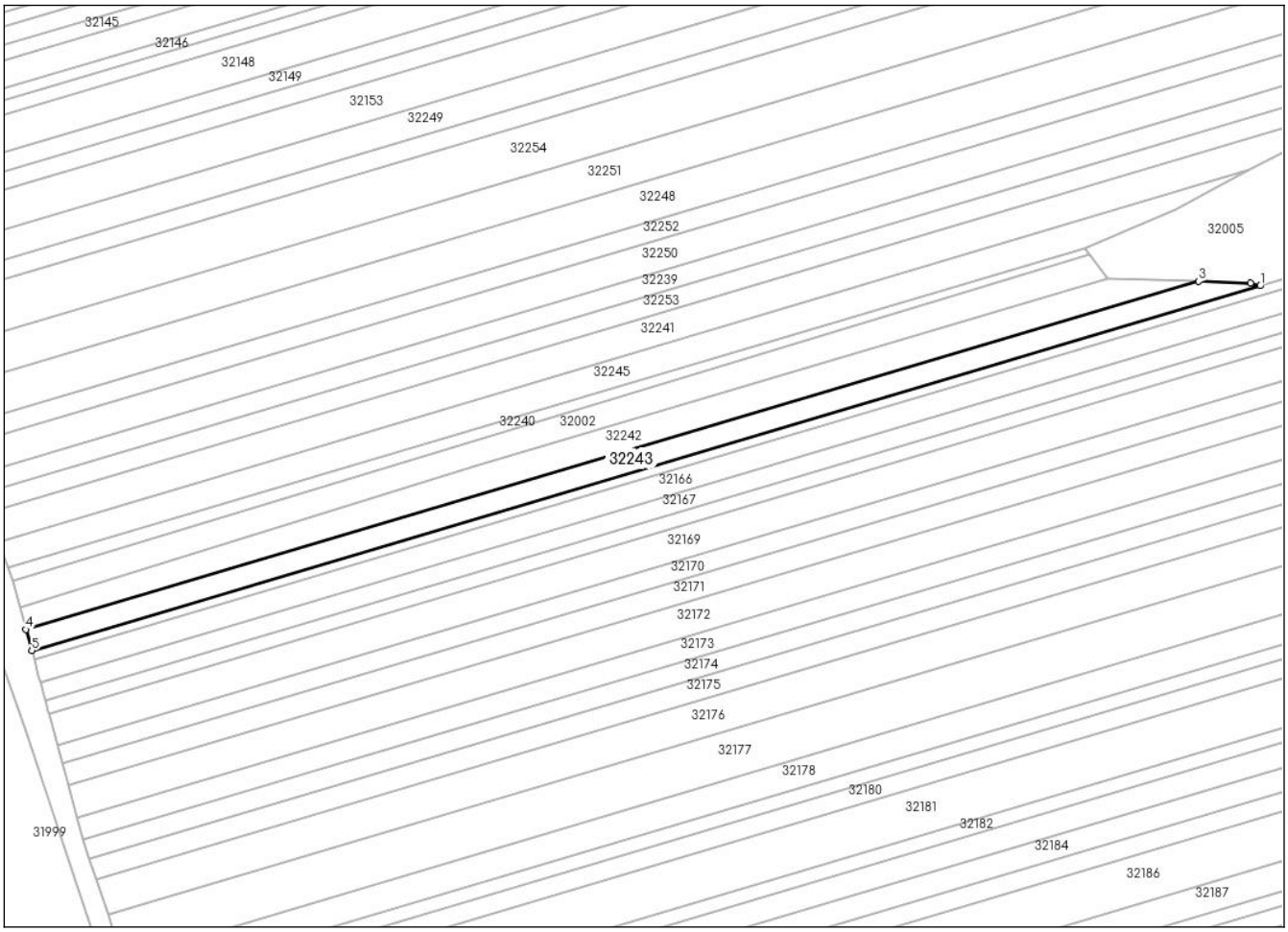
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

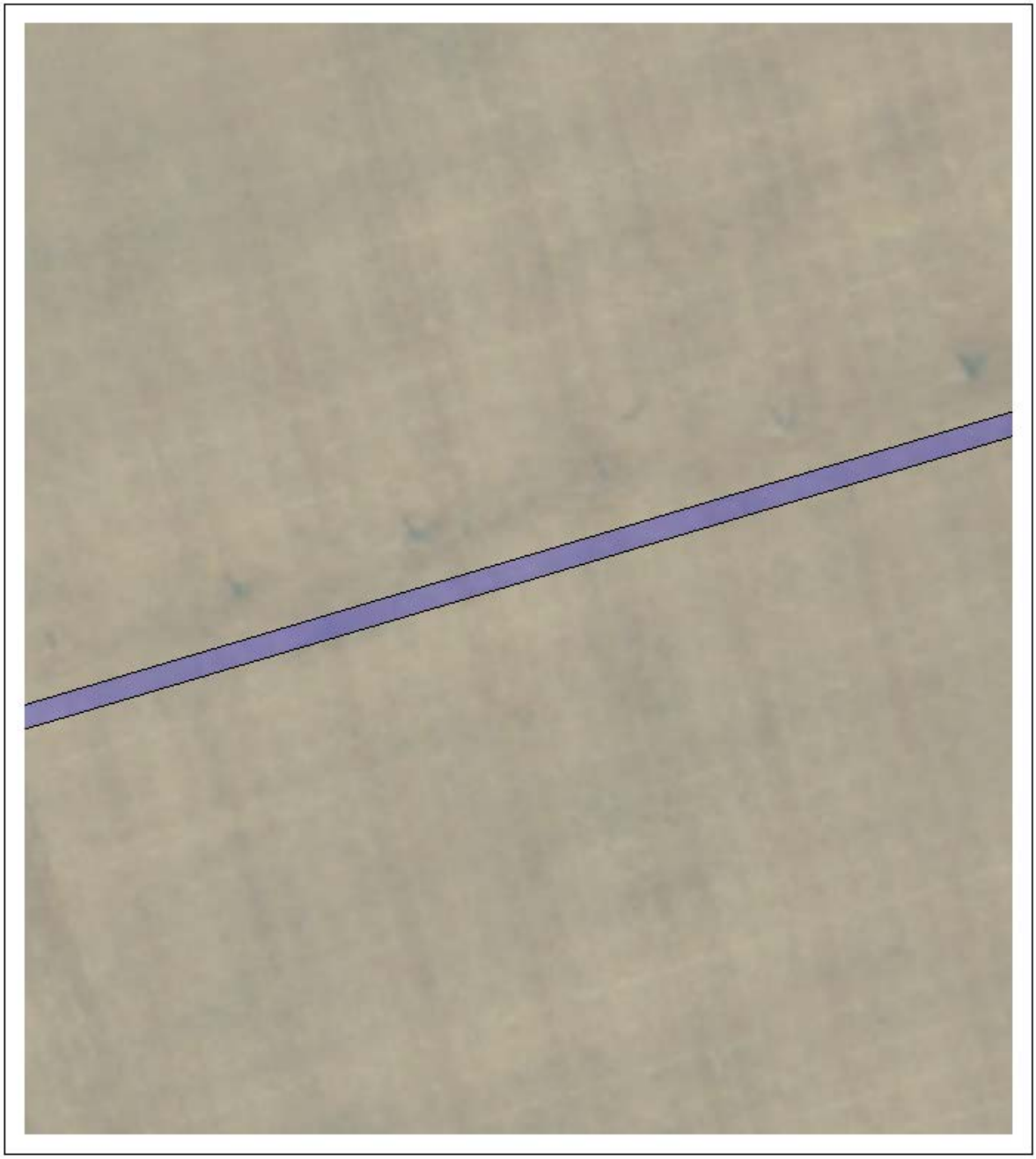
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32243	1063	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9499.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.063	50	561/71	
	TOTAL:		**1.063**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.049,012 381.021,241	2	621.047,085 381.021,77	1.998
2	621.047,085 381.021,77	3	621.036,861 381.022,121	10.23
3	621.036,861 381.022,121	4	620.805,968 380.953,57	240.854
4	620.805,968 380.953,57	5	620.807,102 380.949,419	4.303
5	620.807,102 380.949,419	1	621.049,012 381.021,241	252.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132602
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387176

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32243 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32243	1.063	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9499.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132602 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32243 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9577.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1047, din 13/09/2007 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA; INCHEIERE DE INDREPTARE EROARE MATERIALA DIN 17.10.2007);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

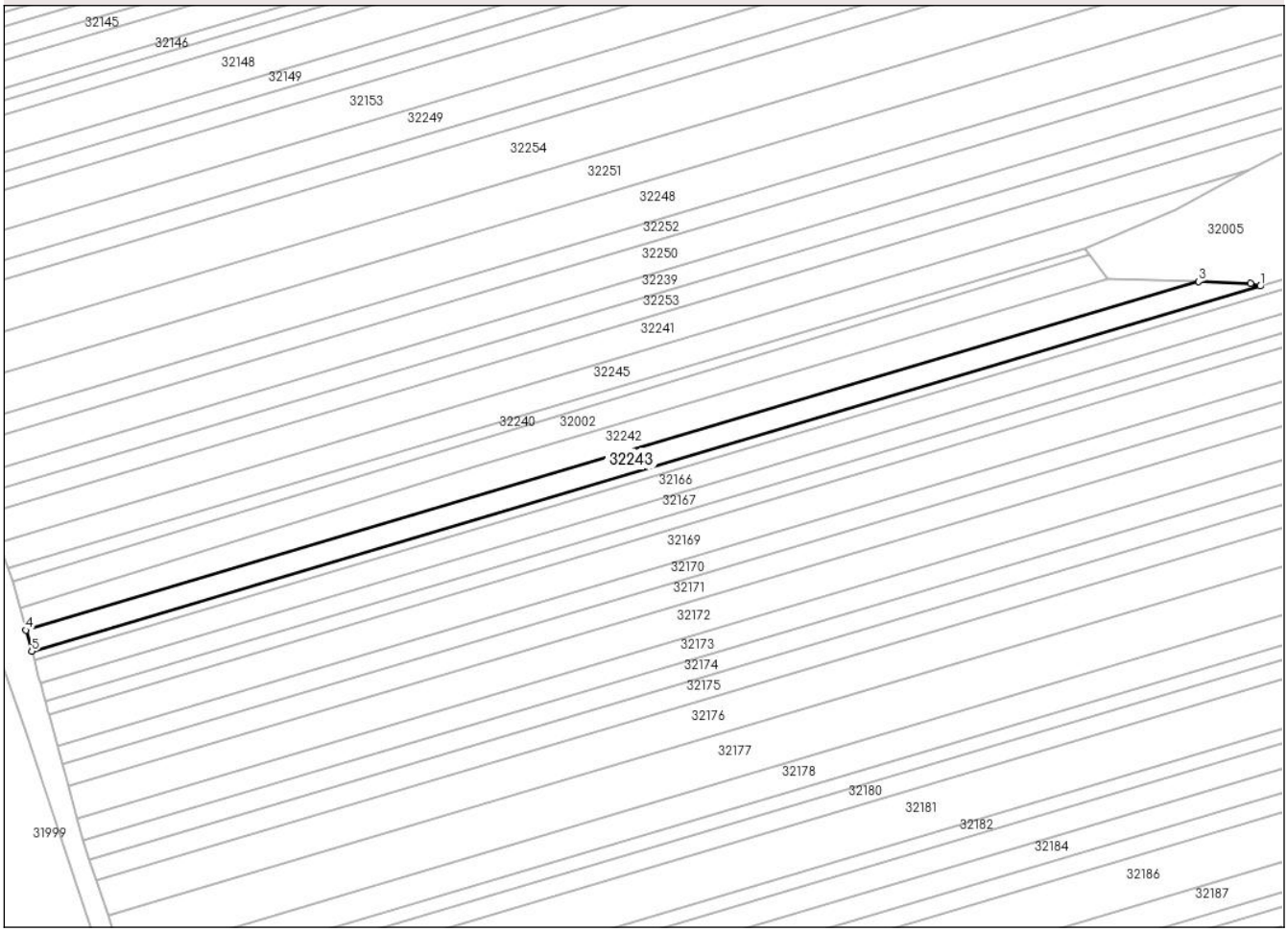
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32243	1.063	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9499.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.063	50	561/71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.049,012 381.021,241	2	621.047,085 381.021,77	1.998
2	621.047,085 381.021,77	3	621.036,861 381.022,121	10.23
3	621.036,861 381.022,121	4	620.805,968 380.953,57	240.854
4	620.805,968 380.953,57	5	620.807,102 380.949,419	4.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.807,102 380.949,419	1	621.049,012 381.021,241	252.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:24

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132601**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32242 / UAT Fulga

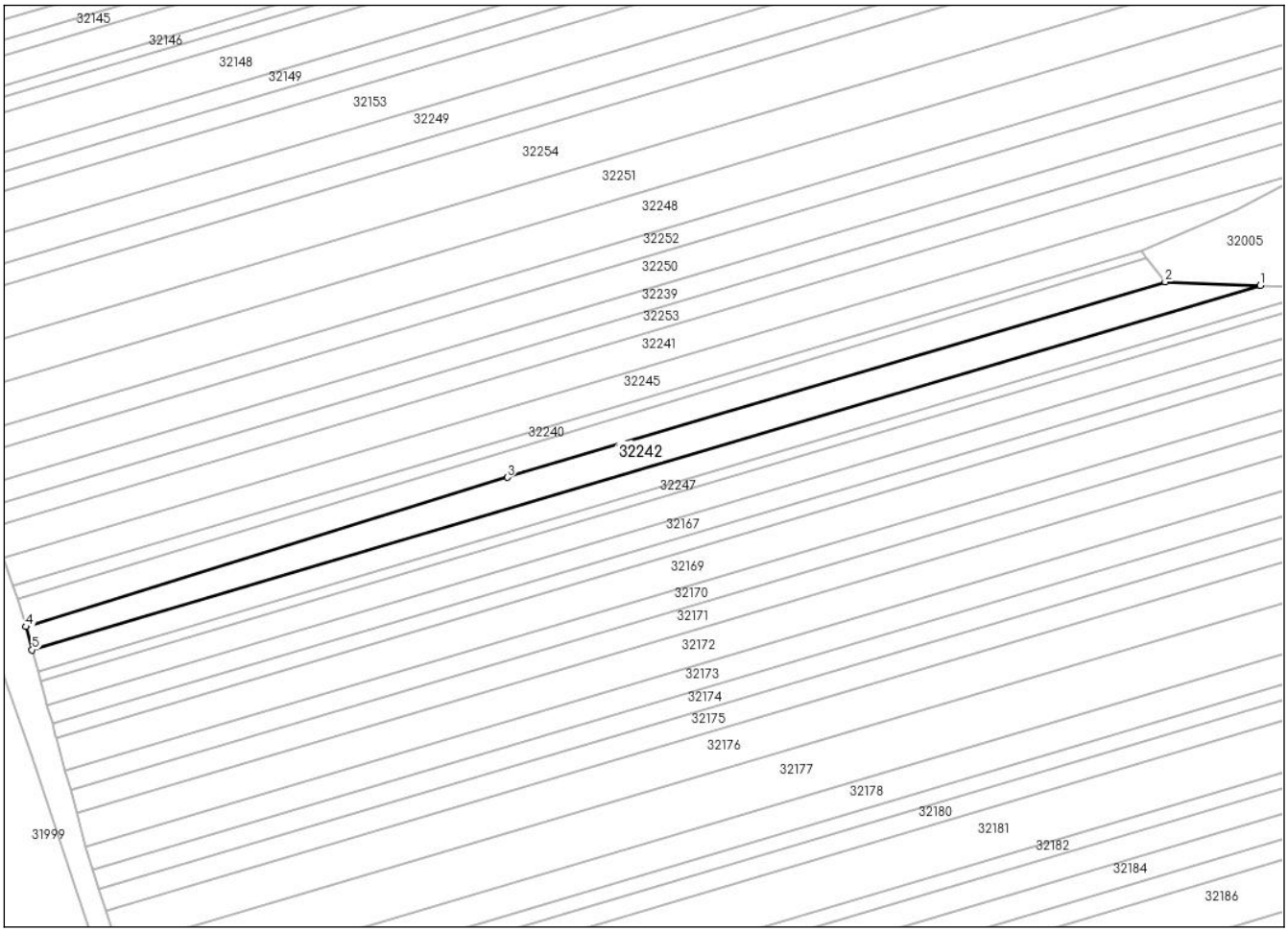
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

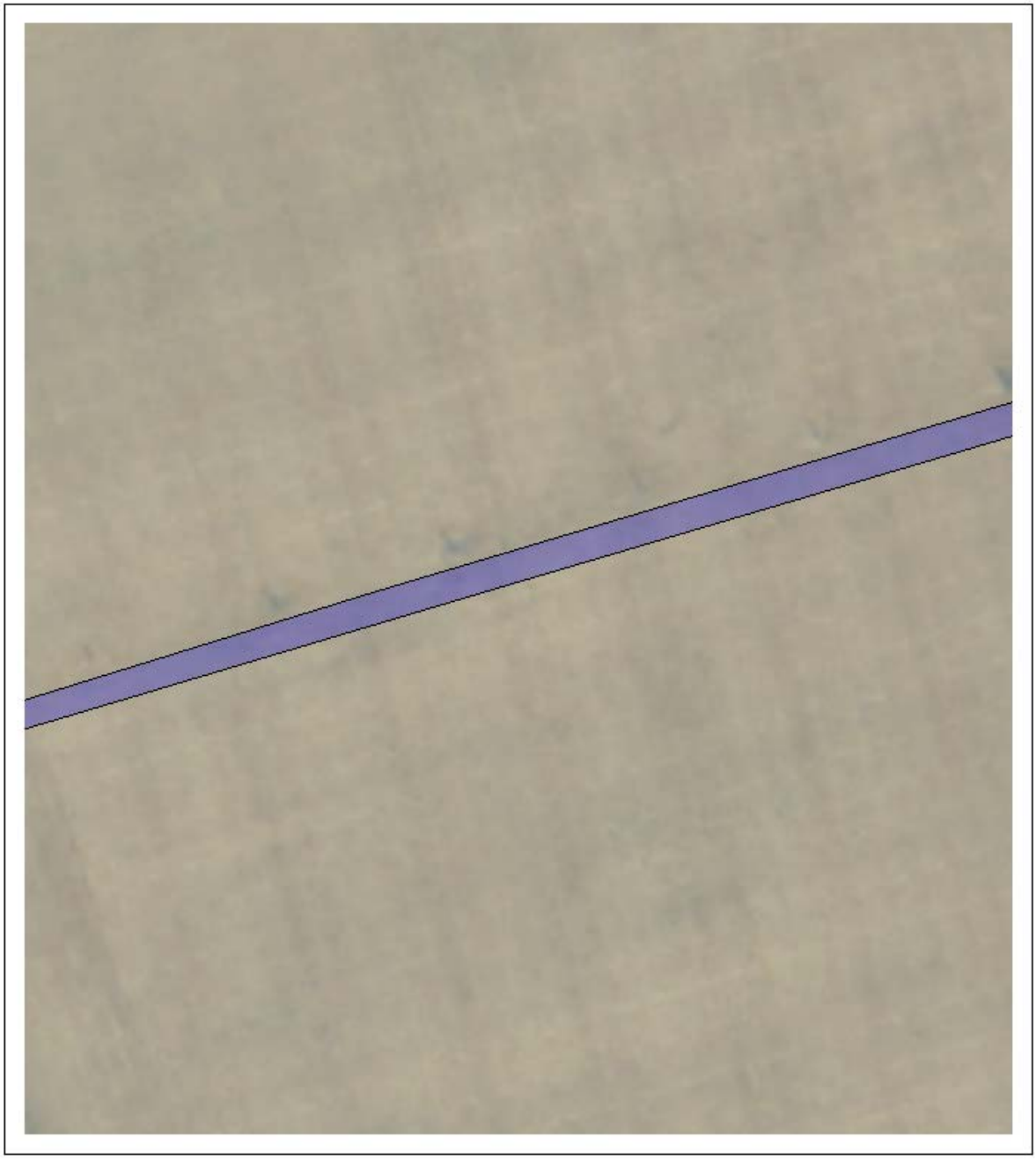
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32242	1264	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9498.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.264	50	561/72	
	TOTAL:		**1.264**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.036,861 381.022,121	2	621.018,984 381.022,735	17.888
2	621.018,984 381.022,735	3	620.895,299 380.986,013	129.021
3	620.895,299 380.986,013	4	620.804,778 380.957,929	94.777
4	620.804,778 380.957,929	5	620.805,968 380.953,57	4.519
5	620.805,968 380.953,57	1	621.036,861 381.022,121	240.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132601
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387175

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32242 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32242	1.264	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9498.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132601 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32242 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9576.	A1
Act Administrativ nr. 83016, din 26/10/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ANA** 2) **RĂDUCEA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

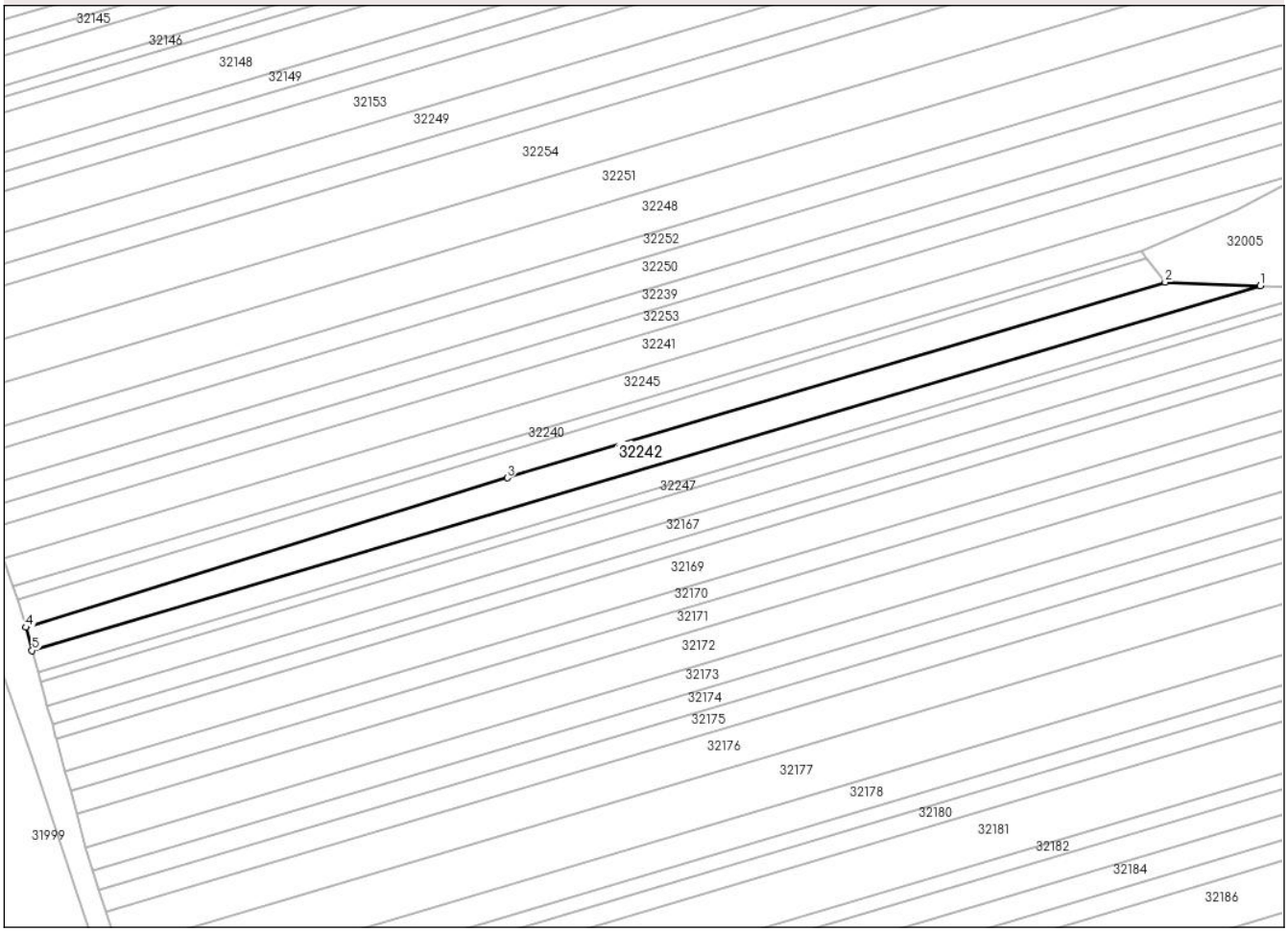
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32242	1.264	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9498.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.264	50	561/72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.036,861 381.022,121	2	621.018,984 381.022,735	17.888
2	621.018,984 381.022,735	3	620.895,299 380.986,013	129.021
3	620.895,299 380.986,013	4	620.804,778 380.957,929	94.777
4	620.804,778 380.957,929	5	620.805,968 380.953,57	4.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.805,968 380.953,57	1	621.036,861 381.022,121	240.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:24

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132600**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32241 / UAT Fulga

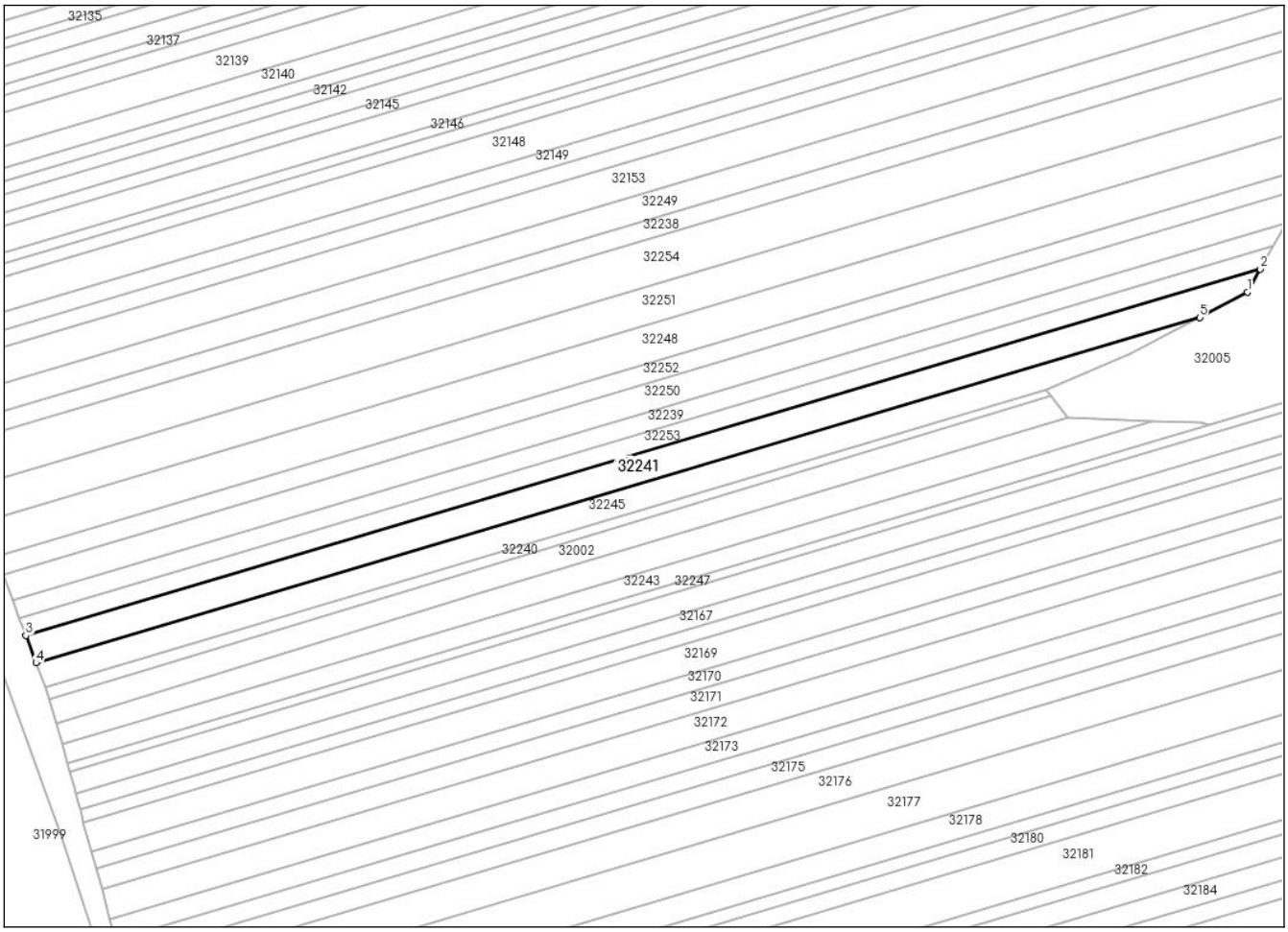
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

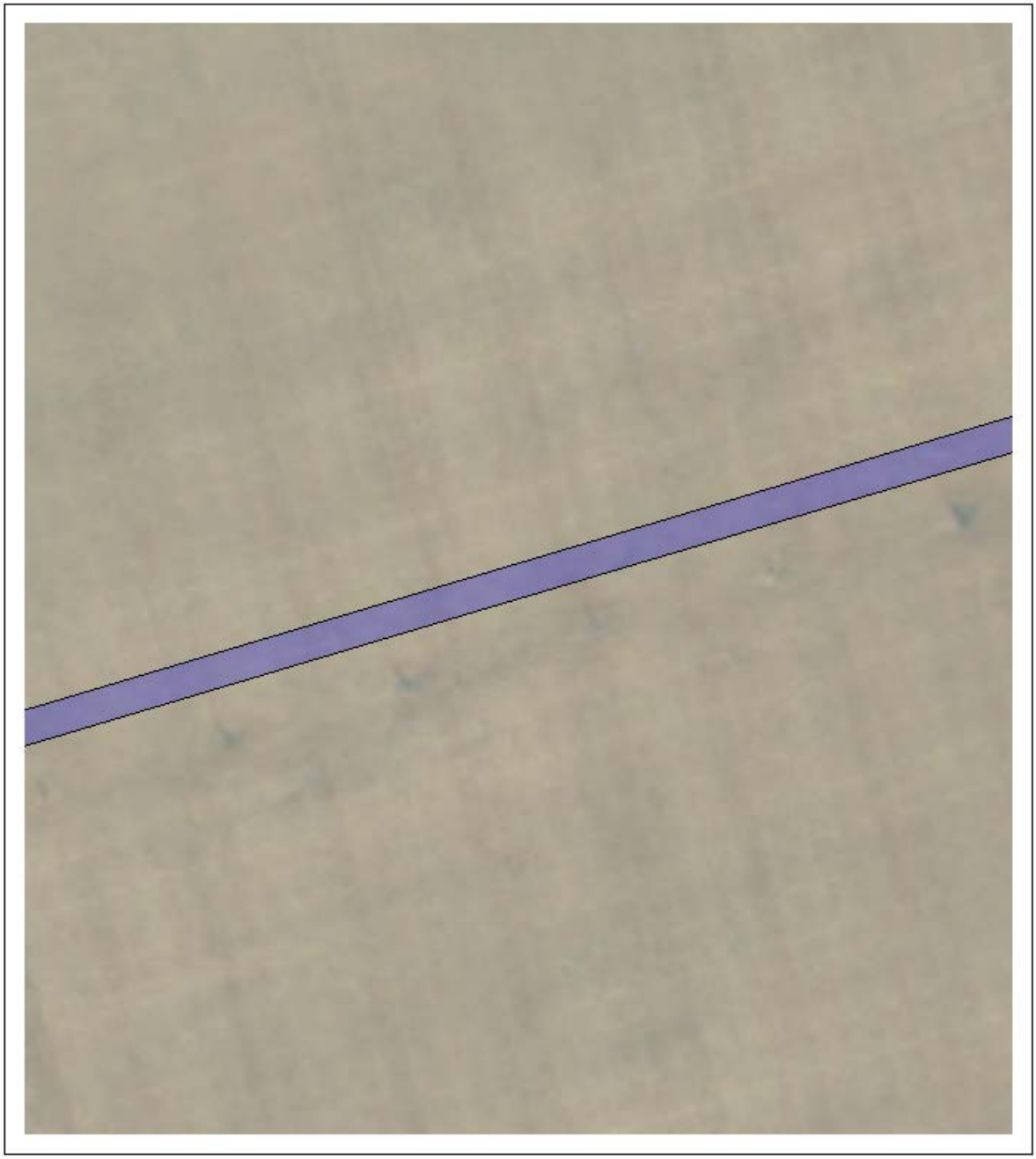
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32241	1653	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9494.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.653	50	561/75	
	TOTAL:		**1.653**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.057,059 381.049,393	2	621.059,764 381.054,236	5.547
2	621.059,764 381.054,236	3	620.798,287 380.976,604	272.758
3	620.798,287 380.976,604	4	620.800,455 380.970,808	6.188
4	620.800,455 380.970,808	5	621.046,91 381.043,98	257.088
5	621.046,91 381.043,98	1	621.057,059 381.049,393	11.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132600
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387173

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32241 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32241	1.653	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9494.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132600 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32241 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9575.	A1
Act Administrativ nr. 54, din 07/05/2007 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUTINARU TASE** 2) **PARASCHIV ILINCA** 3) **VISAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

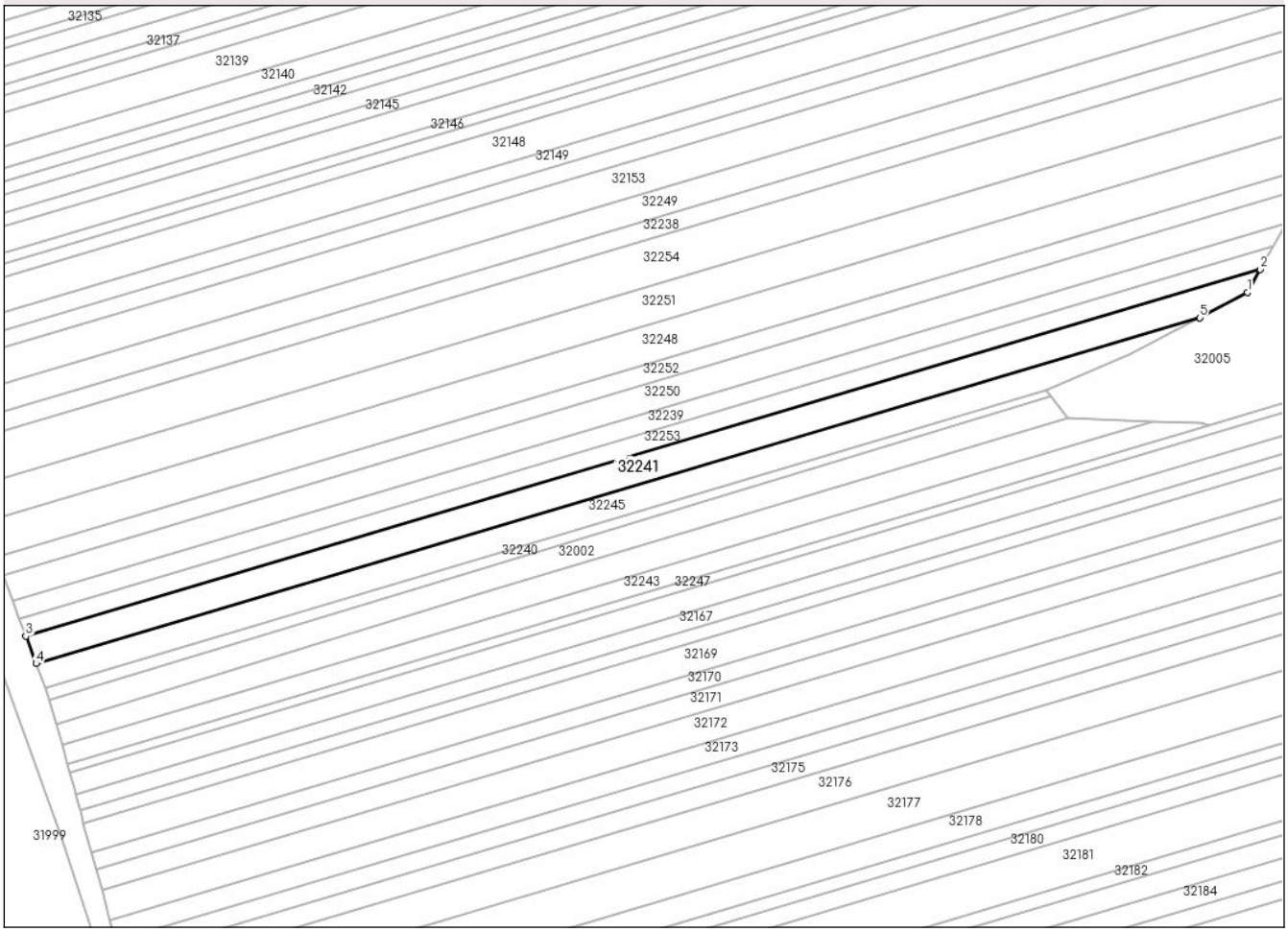
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32241	1.653	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9494.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.653	50	561/75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.057,059 381.049,393	2	621.059,764 381.054,236	5.547
2	621.059,764 381.054,236	3	620.798,287 380.976,604	272.758
3	620.798,287 380.976,604	4	620.800,455 380.970,808	6.188
4	620.800,455 380.970,808	5	621.046,91 381.043,98	257.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.046,91 381.043,98	1	621.057,059 381.049,393	11.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132599**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32240 / UAT Fulga

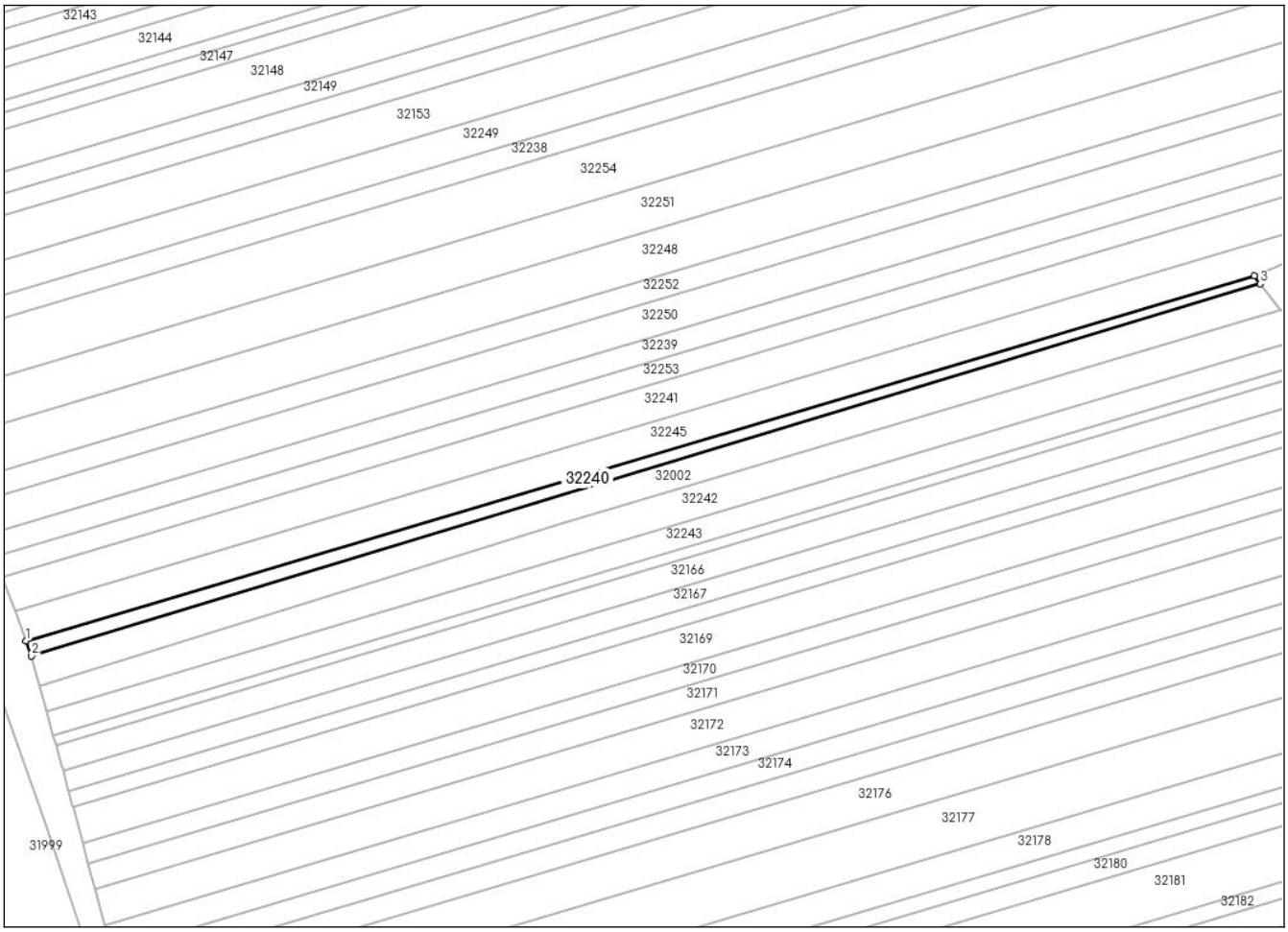
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

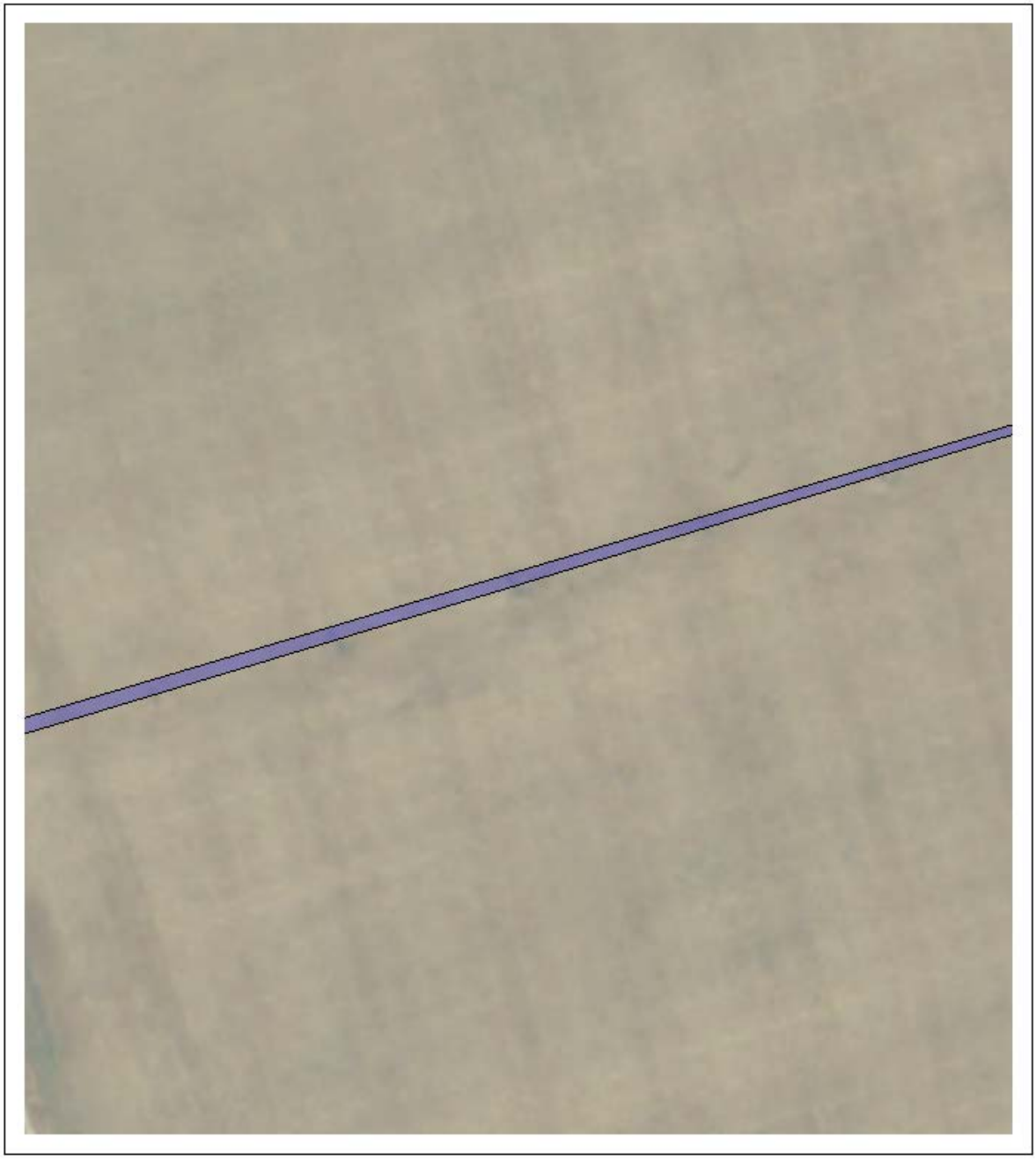
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32240	478	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9497.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	478	50	561/73	
	TOTAL:		**478**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.802,364 380.965,705	2	620.803,331 380.963,123	2.757
2	620.803,331 380.963,123	3	621.015,491 381.027,353	221.669
3	621.015,491 381.027,353	4	621.014,485 381.028,683	1.668
4	621.014,485 381.028,683	1	620.802,364 380.965,705	221.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132599
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387172

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32240 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32240	478	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9497.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132599 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32240 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9574.	A1
Act Administrativ nr. 81306, din 13/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3	A1
	1) **NAUM VIORICA** 2) **PODĂREANU MARIA**	
Act Notarial nr. 72, din 18/10/2013 emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **CACIULA CECILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

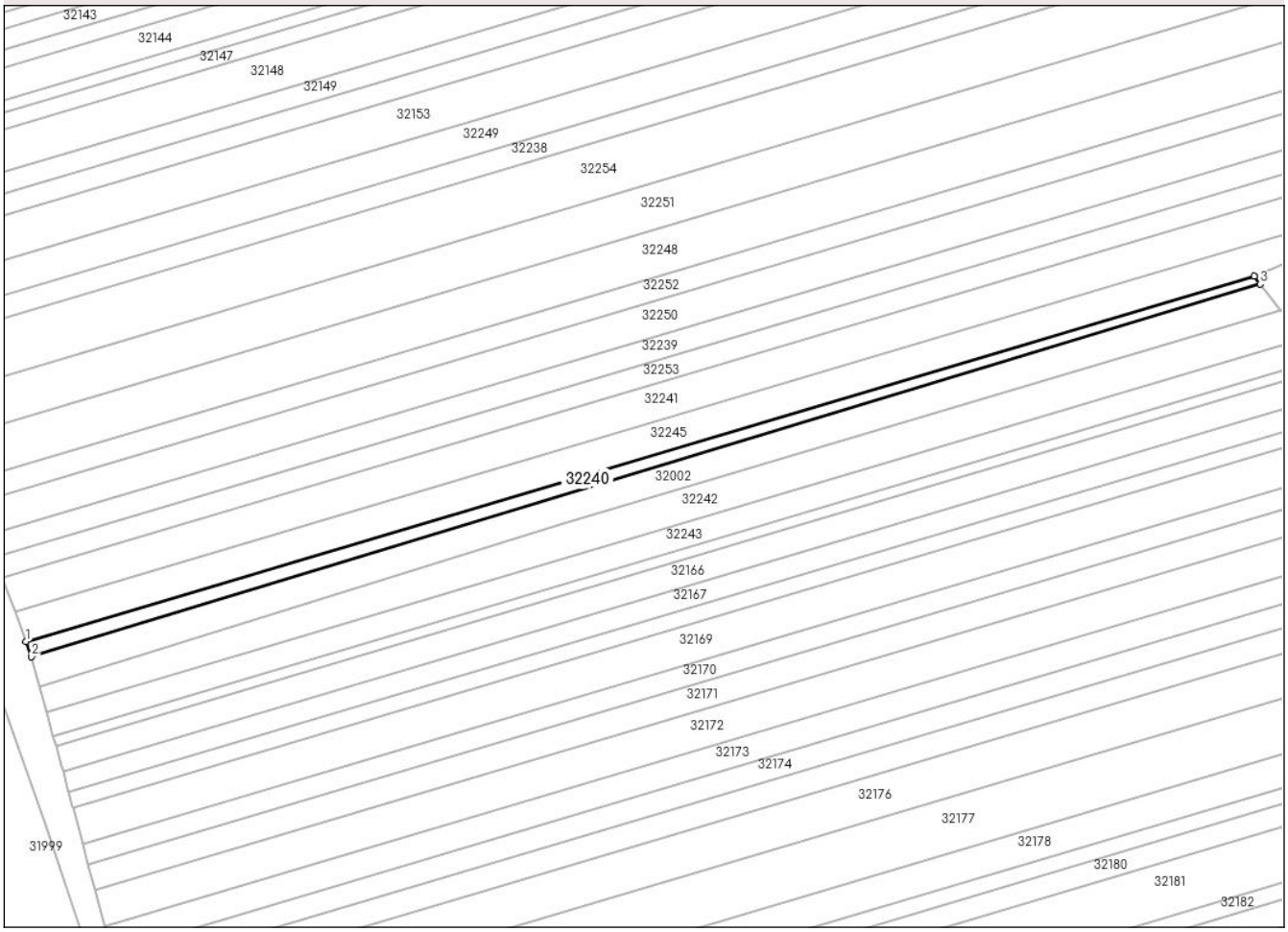
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32240	478	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9497.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	478	50	561/73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.802,364 380.965,705	2	620.803,331 380.963,123	2.757
2	620.803,331 380.963,123	3	621.015,491 381.027,353	221.669
3	621.015,491 381.027,353	4	621.014,485 381.028,683	1.668
4	621.014,485 381.028,683	1	620.802,364 380.965,705	221.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132598**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32239 / UAT Fulga

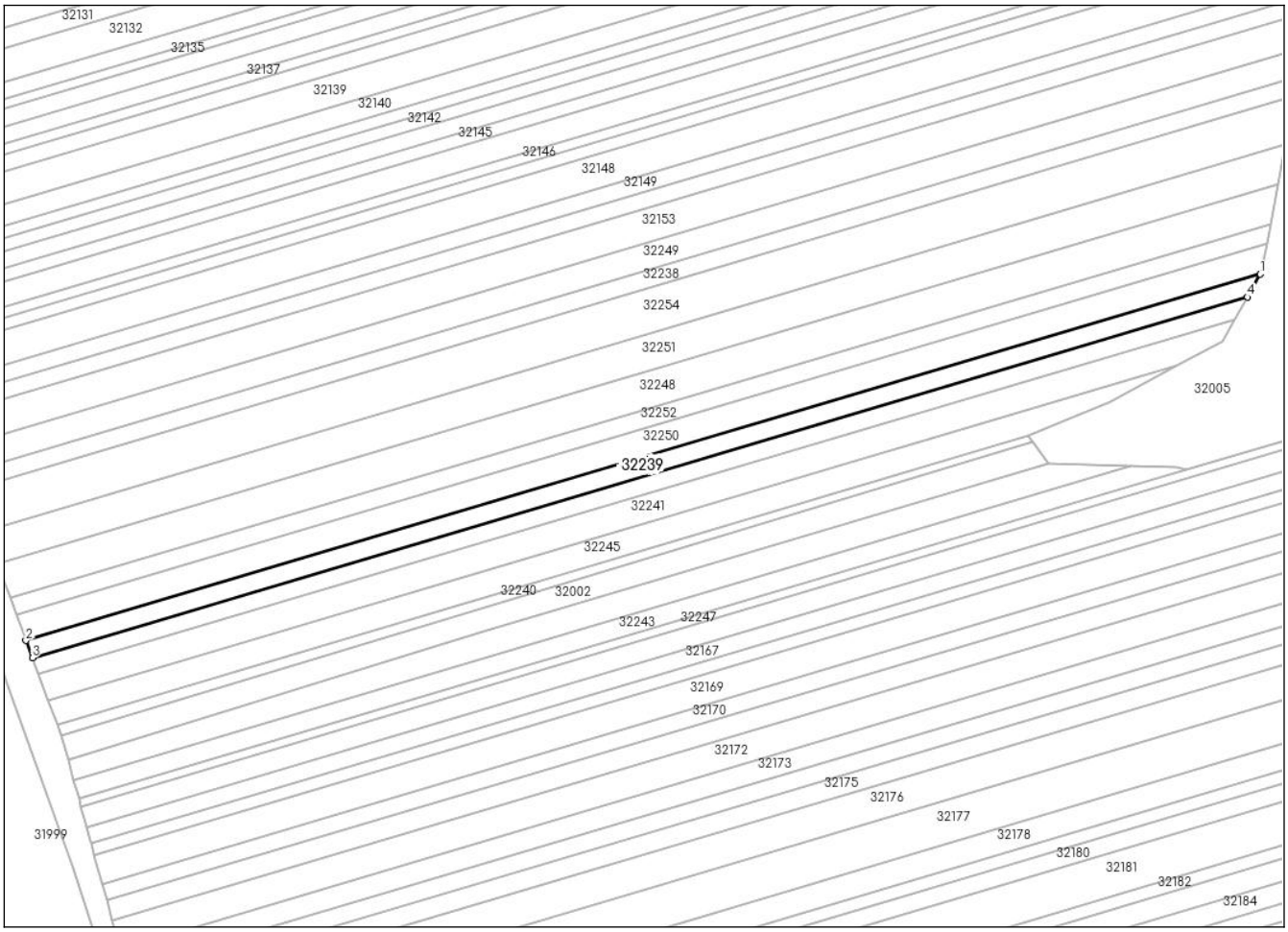
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

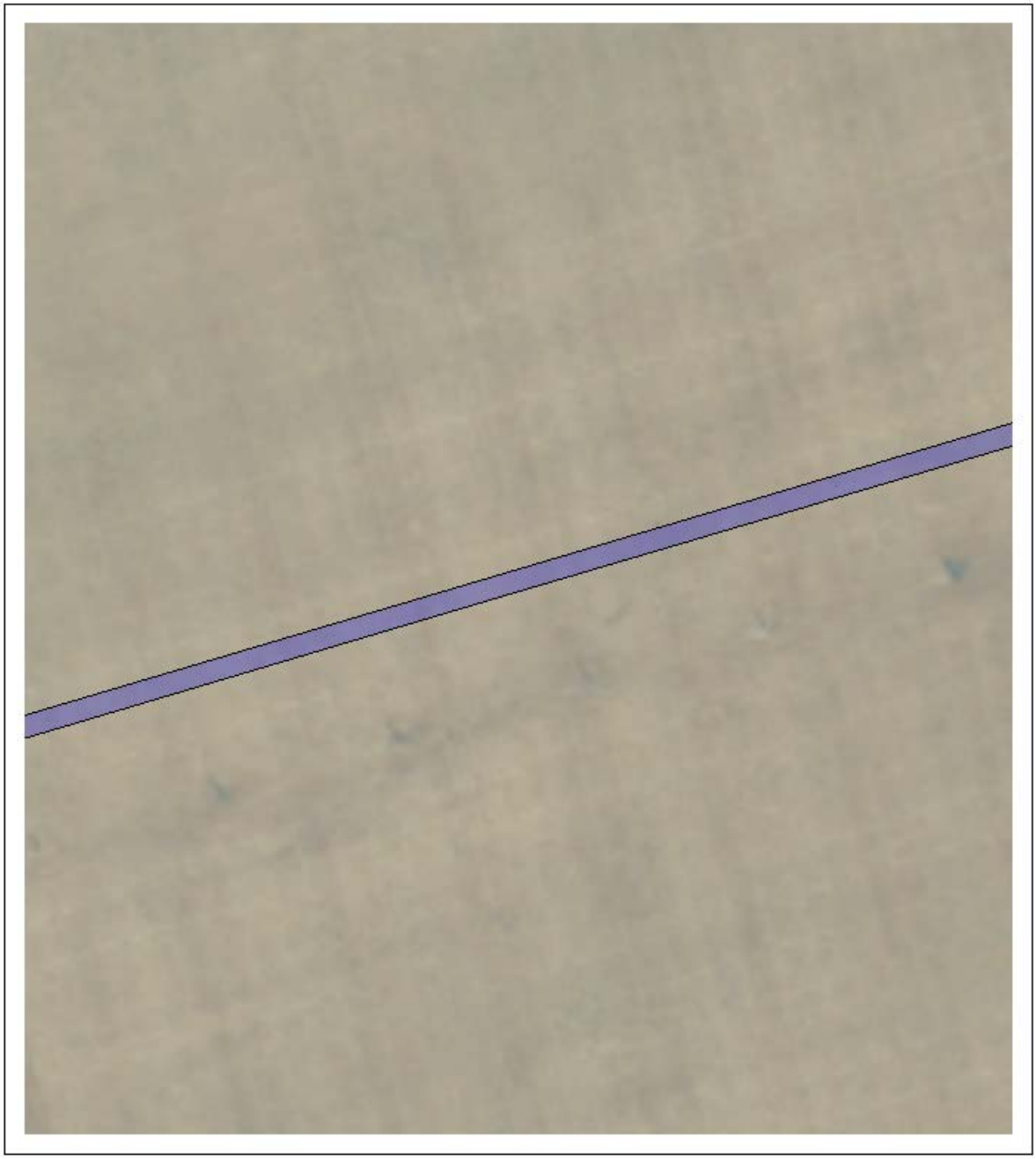
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32239	1121	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9493.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.121	50	561/77	
	TOTAL:		**1.121**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.065,262 381.064,075	2	620.795,523 380.983,99	281.377
2	620.795,523 380.983,99	3	620.796,934 380.980,219	4.026
3	620.796,934 380.980,219	4	621.062,455 381.059,052	276.977
4	621.062,455 381.059,052	1	621.065,262 381.064,075	5.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132598
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387171

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32239 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32239	1.121	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9493.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132598 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32239 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9573.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 272, din 04/03/2021 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

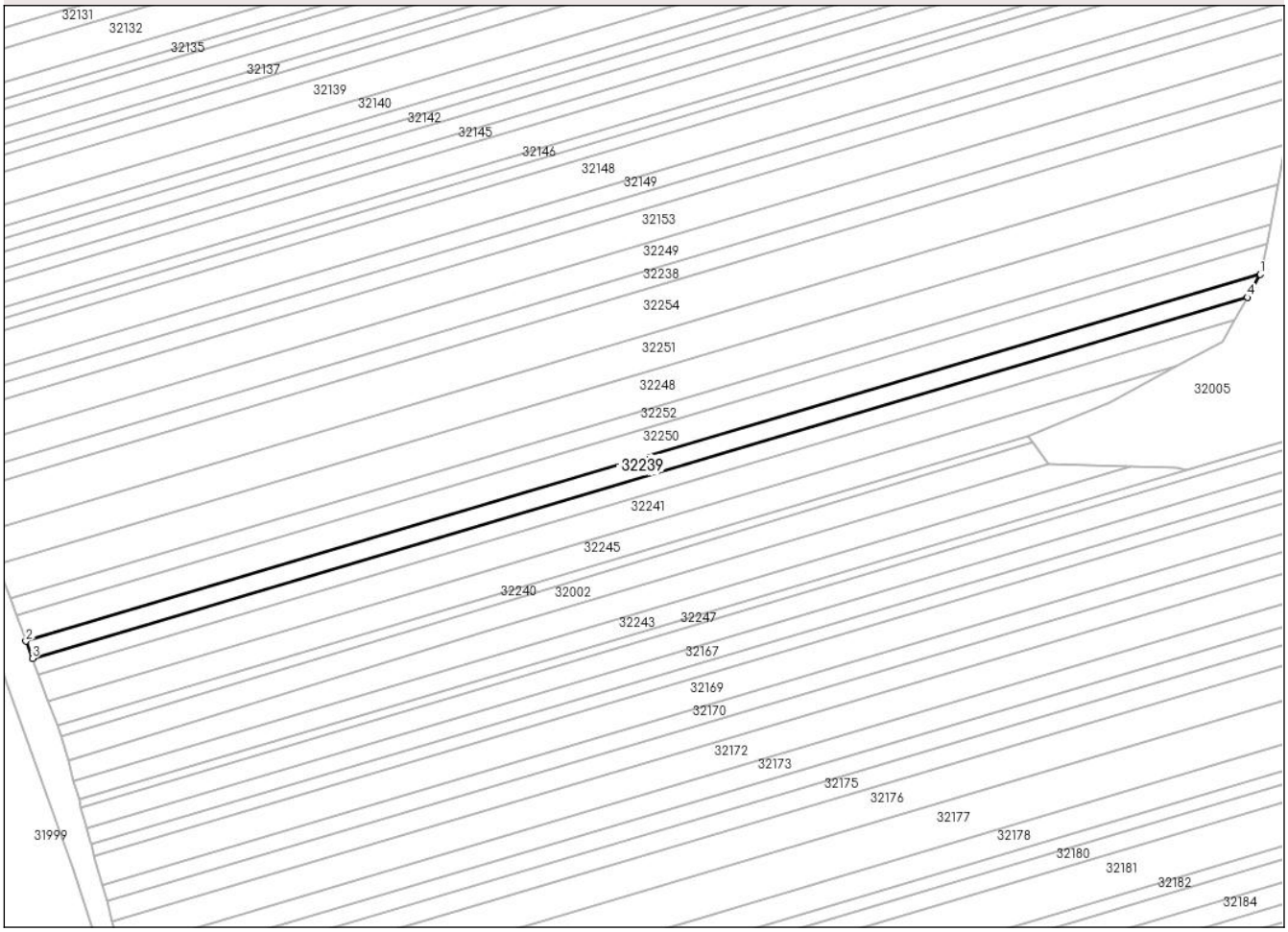
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32239	1.121	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9493.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.121	50	561/77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.065,262 381.064,075	2	620.795,523 380.983,99	281.377
2	620.795,523 380.983,99	3	620.796,934 380.980,219	4.026
3	620.796,934 380.980,219	4	621.062,455 381.059,052	276.977
4	621.062,455 381.059,052	1	621.065,262 381.064,075	5.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132597**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32238 / UAT Fulga

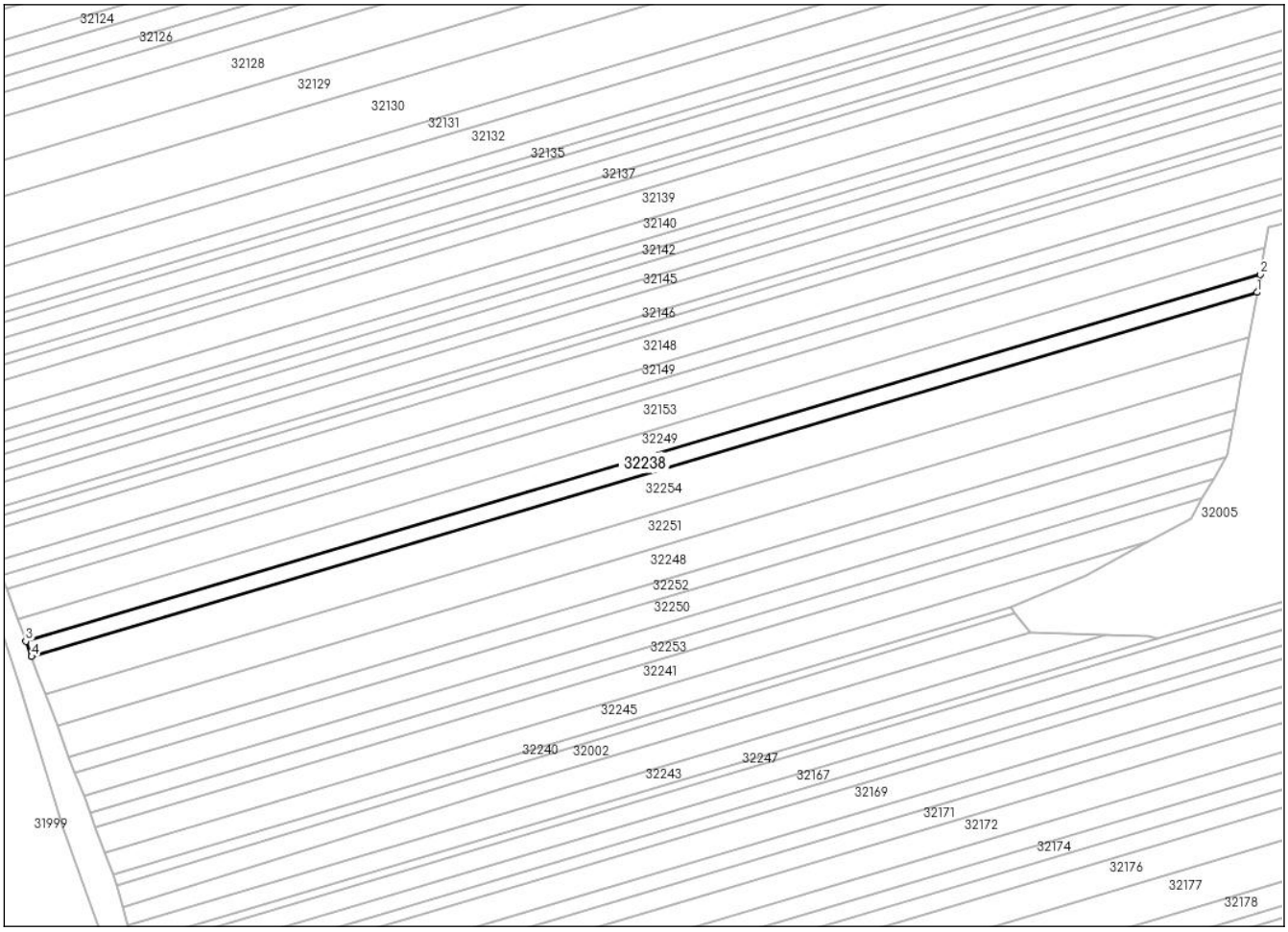
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32238	1156	imobil inscris in CF sporadic 22261; PARTE DIN CFE 22261; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9489.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.156	50	561/83	
	TOTAL:		**1.156**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.072,652 381.102,954	2	621.073,43 381.107,164	4.281
2	621.073,43 381.107,164	3	620.781,83 381.020,589	304.181
3	620.781,83 381.020,589	4	620.783,17 381.017,008	3.824
4	620.783,17 381.017,008	1	621.072,652 381.102,954	301.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132597
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387170

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32238 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32238	1.156	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22261; PARTE DIN CFE 22261; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9489.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132597 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32238 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9572.	A1
Act Notarial nr. 2653, din 23/06/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (; Contract de vânzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

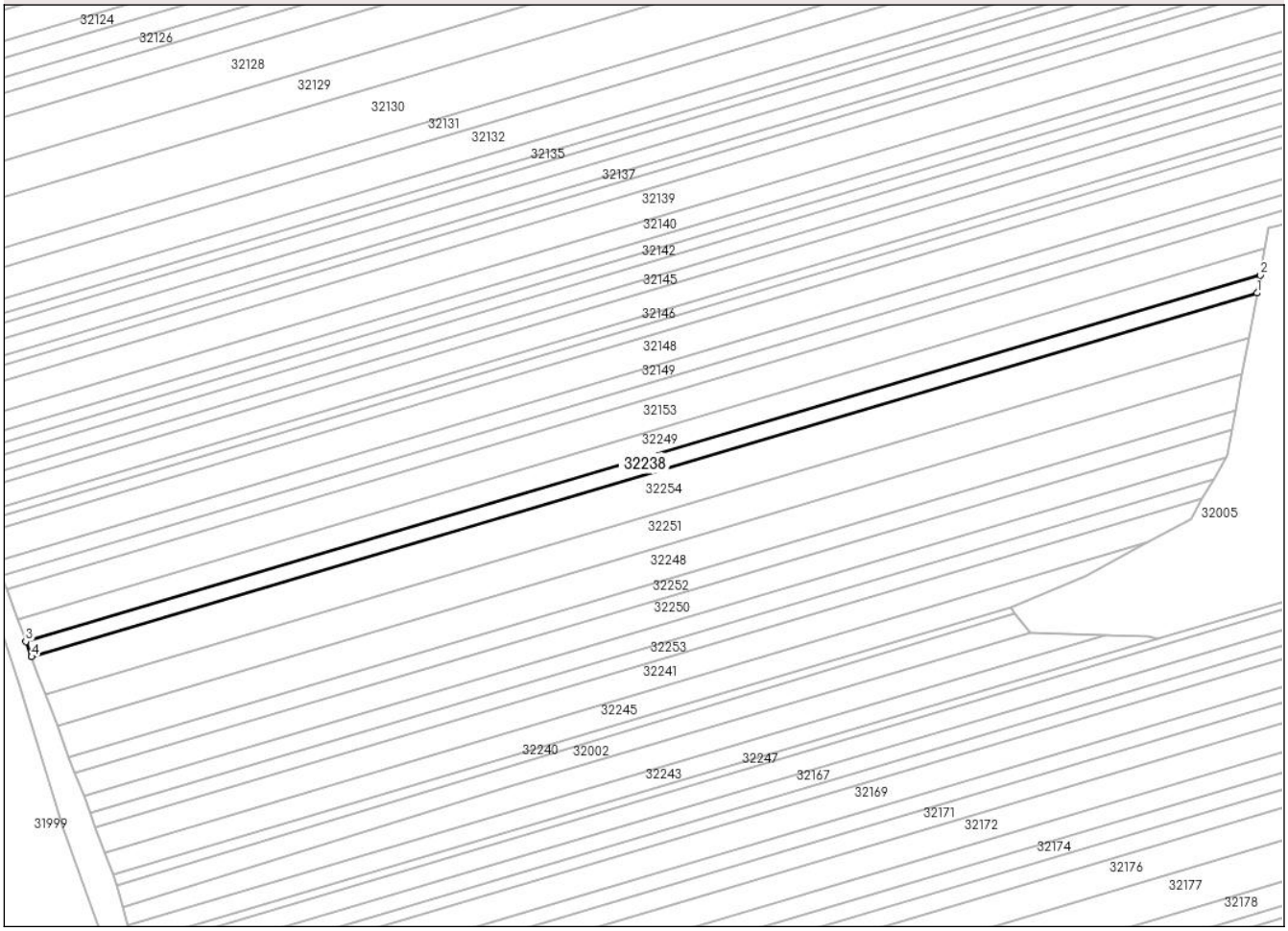
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32238	1.156	imobil inscris in CF sporadic 22261; PARTE DIN CFE 22261; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9489.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.156	50	561/83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.072,652 381.102,954	2	621.073,43 381.107,164	4.281
2	621.073,43 381.107,164	3	620.781,83 381.020,589	304.181
3	620.781,83 381.020,589	4	620.783,17 381.017,008	3.824
4	620.783,17 381.017,008	1	621.072,652 381.102,954	301.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132596**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32237 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32237	3893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:10000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.893	50	DE 589	
	TOTAL:		**3.893**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
1	620.872,523 380.760,887	2	620.882,39 380.737,039	25.809
2	620.882,39 380.737,039	3	620.886,599 380.724,731	13.008
3	620.886,599 380.724,731	4	620.915,849 380.638,021	91.511
4	620.915,849 380.638,021	5	620.926,502 380.641,486	11.202
5	620.926,502 380.641,486	6	620.916,206 380.652,049	14.751
6	620.916,206 380.652,049	7	620.892,62 380.722,021	73.84
7	620.892,62 380.722,021	8	620.877,44 380.762,921	43.626
8	620.877,44 380.762,921	9	620.874,483 380.768,488	6.304
9	620.874,483 380.768,488	10	620.873,096 380.771,098	2.956
10	620.873,096 380.771,098	11	620.871,62 380.773,877	3.147
11	620.871,62 380.773,877	12	620.870,698 380.775,612	1.965
12	620.870,698 380.775,612	13	620.869,318 380.778,21	2.942
13	620.869,318 380.778,21	14	620.867,572 380.781,496	3.721
14	620.867,572 380.781,496	15	620.866,655 380.783,223	1.955
15	620.866,655 380.783,223	16	620.864,274 380.787,705	5.075
16	620.864,274 380.787,705	17	620.861,809 380.792,346	5.255
17	620.861,809 380.792,346	18	620.857,038 380.801,327	10.17
18	620.857,038 380.801,327	19	620.856,789 380.801,954	0.675
19	620.856,789 380.801,954	20	620.854,681 380.807,252	5.702
20	620.854,681 380.807,252	21	620.850,827 380.816,942	10.428
21	620.850,827 380.816,942	22	620.849,428 380.820,457	3.783
22	620.849,428 380.820,457	23	620.847,334 380.825,723	5.667
23	620.847,334 380.825,723	24	620.844,338 380.833,254	8.105
24	620.844,338 380.833,254	25	620.842,947 380.836,75	3.763
25	620.842,947 380.836,75	26	620.841,905 380.839,37	2.82
26	620.841,905 380.839,37	27	620.839,824 380.844,602	5.631
27	620.839,824 380.844,602	28	620.838,375 380.848,244	3.92
28	620.838,375 380.848,244	29	620.836,674 380.853,397	5.426
29	620.836,674 380.853,397	30	620.835,506 380.856,936	3.727
30	620.835,506 380.856,936	31	620.834,046 380.861,357	4.656
31	620.834,046 380.861,357	32	620.832,589 380.865,774	4.651
32	620.832,589 380.865,774	33	620.831,714 380.868,422	2.789
33	620.831,714 380.868,422	34	620.828,804 380.877,238	9.284
34	620.828,804 380.877,238	35	620.827,642 380.880,76	3.709
35	620.827,642 380.880,76	36	620.826,77 380.883,4	2.78
36	620.826,77 380.883,4	37	620.825,029 380.888,675	5.555
37	620.825,029 380.888,675	38	620.822,131 380.897,454	9.245
38	620.822,131 380.897,454	39	620.819,817 380.904,466	7.384
39	620.819,817 380.904,466	40	620.818,487 380.908,493	4.241
40	620.818,487 380.908,493	41	620.817,275 380.912,167	3.869
41	620.817,275 380.912,167	42	620.816,062 380.916,607	4.603
42	620.816,062 380.916,607	43	620.814,365 380.922,821	6.442
43	620.814,365 380.922,821	44	620.813,154 380.927,258	4.599
44	620.813,154 380.927,258	45	620.812,185 380.930,806	3.678
45	620.812,185 380.930,806	46	620.810,489 380.937,014	6.436
46	620.810,489 380.937,014	47	620.810,396 380.937,358	0.356
47	620.810,396 380.937,358	48	620.809,763 380.939,674	2.401
48	620.809,763 380.939,674	49	620.809,585 380.940,326	0.676
49	620.809,585 380.940,326	50	620.808,795 380.943,22	3.0
50	620.808,795 380.943,22	51	620.808,491 380.944,332	1.153
51	620.808,491 380.944,332	52	620.807,585 380.947,651	3.44
52	620.807,585 380.947,651	53	620.807,102 380.949,419	1.833
53	620.807,102 380.949,419	54	620.805,968 380.953,57	4.303
54	620.805,968 380.953,57	55	620.804,778 380.957,929	4.519
55	620.804,778 380.957,929	56	620.803,331 380.963,123	5.392
56	620.803,331 380.963,123	57	620.802,364 380.965,705	2.757
57	620.802,364 380.965,705	58	620.800,455 380.970,808	5.448
58	620.800,455 380.970,808	59	620.798,287 380.976,604	6.188
59	620.798,287 380.976,604	60	620.796,934 380.980,219	3.86
60	620.796,934 380.980,219	61	620.795,523 380.983,99	4.026
61	620.795,523 380.983,99	62	620.793,426 380.989,596	5.985
62	620.793,426 380.989,596	63	620.792,037 380.993,31	3.965
63	620.792,037 380.993,31	64	620.789,278 381.000,682	7.871
64	620.789,278 381.000,682	65	620.786,547 381.007,982	7.794
65	620.786,547 381.007,982	66	620.784,765 381.012,404	4.768
66	620.784,765 381.012,404	67	620.783,17 381.017,008	4.872
67	620.783,17 381.017,008	68	620.781,83 381.020,589	3.824
68	620.781,83 381.020,589	69	620.779,833 381.025,929	5.701
69	620.779,833 381.025,929	70	620.777,248 381.032,837	7.376
70	620.777,248 381.032,837	71	620.775,987 381.036,207	3.598
71	620.775,987 381.036,207	72	620.774,728 381.039,574	3.595
72	620.774,728 381.039,574	73	620.772,479 381.046,378	7.166
73	620.772,479 381.046,378	74	620.771,637 381.048,927	2.684
74	620.771,637 381.048,927	75	620.770,963 381.050,966	2.148
75	620.770,963 381.050,966	76	620.769,28 381.056,059	5.364
76	620.769,28 381.056,059	77	620.768,383 381.058,773	2.858
77	620.768,383 381.058,773	78	620.768,07 381.059,719	0.996
78	620.768,07 381.059,719	79	620.767,188 381.062,14	2.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
79	620.767,188 381.062,14	80	620.766,27 381.064,658	2.68
82	620.763,826 381.071,363	83	620.761,448 381.077,89	6.947
85	620.759,499 381.083,237	86	620.758,221 381.086,742	3.731
88	620.756,277 381.092,076	89	620.755,063 381.095,407	3.545
91	620.751,125 381.106,211	92	620.747,198 381.116,985	11.467
94	620.742,442 381.130,034	95	620.741,05 381.134,013	4.215
97	620.738,1 381.142,444	98	620.736,656 381.146,571	4.372
100	620.733,024 381.156,953	101	620.731,987 381.159,915	3.138
103	620.727,218 381.173,546	104	620.726,312 381.176,137	2.745
106	620.723,542 381.183,844	107	620.720,905 381.191,179	7.795
109	620.718,002 381.199,257	110	620.715,768 381.205,307	6.449
112	620.712,147 381.215,113	113	620.709,17 381.223,177	8.596
115	620.704,419 381.236,045	116	620.703,234 381.239,255	3.422
118	620.699,743 381.248,71	119	620.698,266 381.252,709	4.263
121	620.697,212 381.255,944	122	620.695,649 381.260,797	5.098
124	620.691,485 381.273,717	125	620.690,289 381.277,427	3.898
127	620.686,138 381.290,309	128	620.684,066 381.296,74	6.757
130	620.681,386 381.305,62	131	620.678,313 381.316,128	10.948
133	620.674,3 381.329,848	134	620.672,886 381.334,684	5.038
136	620.667,352 381.351,235	137	620.665,513 381.355,926	5.039
139	620.661,232 381.366,841	140	620.660,56 381.368,553	1.839
142	620.657,939 381.375,238	143	620.657,33 381.376,791	1.668
145	620.655,322 381.381,91	146	620.654,653 381.383,615	1.832
148	620.652,65 381.388,724	149	620.651,558 381.391,508	2.991
151	620.647,826 381.400,914	152	620.645,523 381.406,42	5.968
154	620.643,019 381.412,886	155	620.642,721 381.413,655	0.825
157	620.640,341 381.419,801	158	620.640,222 381.420,108	0.329
160	620.636,956 381.428,541	161	620.635,237 381.432,979	4.759
163	620.632,515 381.440,009	164	620.631,51 381.442,603	2.782
166	620.629,031 381.449,005	167	620.628,441 381.450,527	1.632
169	620.627,395 381.452,931	170	620.625,912 381.455,881	3.302
172	620.624,089 381.459,509	173	620.621,064 381.457,684	3.533
175	620.642,57 381.402,97	176	620.644,57 381.398,37	5.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
80	620.766,27 381.064,658	81	620.765,353 381.067,174	2.678
83	620.761,448 381.077,89	84	620.760,229 381.081,233	3.558
86	620.758,221 381.086,742	87	620.756,945 381.090,243	3.726
89	620.755,063 381.095,407	90	620.752,638 381.102,059	7.08
92	620.747,198 381.116,985	93	620.744,365 381.124,757	8.272
95	620.741,05 381.134,013	96	620.739,256 381.139,14	5.432
98	620.736,656 381.146,571	99	620.735,329 381.150,364	4.018
101	620.731,987 381.159,915	102	620.730,089 381.165,339	5.746
104	620.726,312 381.176,137	105	620.724,421 381.181,396	5.589
107	620.720,905 381.191,179	108	620.718,741 381.197,2	6.398
110	620.715,768 381.205,307	111	620.713,34 381.211,883	7.01
113	620.709,17 381.223,177	114	620.706,199 381.231,225	8.579
116	620.703,234 381.239,255	117	620.701,753 381.243,264	4.274
119	620.698,266 381.252,709	120	620.698,178 381.252,949	0.256
122	620.695,649 381.260,797	123	620.694,19 381.265,322	4.754
125	620.690,289 381.277,427	126	620.687,434 381.286,287	9.309
128	620.684,066 381.296,74	129	620.683,177 381.299,498	2.898
131	620.678,313 381.316,128	132	620.676,565 381.322,103	6.225
134	620.672,886 381.334,684	135	620.670,106 381.344,188	9.902
137	620.665,513 381.355,926	138	620.662,453 381.363,726	8.379
140	620.660,56 381.368,553	141	620.659,584 381.371,042	2.674
143	620.657,33 381.376,791	144	620.655,869 381.380,515	4.0
146	620.654,653 381.383,615	147	620.653,56 381.386,403	2.995
149	620.651,558 381.391,508	150	620.650,952 381.393,054	1.661
152	620.645,523 381.406,42	153	620.644,927 381.407,961	1.652
155	620.642,721 381.413,655	156	620.640,698 381.418,88	5.603
158	620.640,222 381.420,108	159	620.638,974 381.423,33	3.455
161	620.635,237 381.432,979	162	620.634,29 381.435,426	2.624
164	620.631,51 381.442,603	165	620.630,329 381.445,653	3.271
167	620.628,441 381.450,527	168	620.627,898 381.451,93	1.504
170	620.625,912 381.455,881	171	620.624,432 381.458,826	3.296
173	620.621,064 381.457,684	174	620.624,195 381.450,416	7.914
176	620.644,57 381.398,37	177	620.666,287 381.342,995	59.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
81	620.765,353 381.067,174	82	620.763,826 381.071,363	4.459
84	620.760,229 381.081,233	85	620.759,499 381.083,237	2.133
87	620.756,945 381.090,243	88	620.756,277 381.092,076	1.951
90	620.752,638 381.102,059	91	620.751,125 381.106,211	4.419
93	620.744,365 381.124,757	94	620.742,442 381.130,034	5.616
96	620.739,256 381.139,14	97	620.738,1 381.142,444	3.5
99	620.735,329 381.150,364	100	620.733,024 381.156,953	6.981
102	620.730,089 381.165,339	103	620.727,218 381.173,546	8.695
105	620.724,421 381.181,396	106	620.723,542 381.183,844	2.601
108	620.718,741 381.197,2	109	620.718,002 381.199,257	2.186
111	620.713,34 381.211,883	112	620.712,147 381.215,113	3.443
114	620.706,199 381.231,225	115	620.704,419 381.236,045	5.138
117	620.701,753 381.243,264	118	620.699,743 381.248,71	5.805
120	620.698,178 381.252,949	121	620.697,212 381.255,944	3.147
123	620.694,19 381.265,322	124	620.691,485 381.273,717	8.82
126	620.687,434 381.286,287	127	620.686,138 381.290,309	4.226
129	620.683,177 381.299,498	130	620.681,386 381.305,62	6.379
132	620.676,565 381.322,103	133	620.674,3 381.329,848	8.069
135	620.670,106 381.344,188	136	620.667,352 381.351,235	7.566
138	620.662,453 381.363,726	139	620.661,232 381.366,841	3.346
141	620.659,584 381.371,042	142	620.657,939 381.375,238	4.507
144	620.655,869 381.380,515	145	620.655,322 381.381,91	1.498
147	620.653,56 381.386,403	148	620.652,65 381.388,724	2.493
150	620.650,952 381.393,054	151	620.647,826 381.400,914	8.459
153	620.644,927 381.407,961	154	620.643,019 381.412,886	5.282
156	620.640,698 381.418,88	157	620.640,341 381.419,801	0.988
159	620.638,974 381.423,33	160	620.636,956 381.428,541	5.588
162	620.634,29 381.435,426	163	620.632,515 381.440,009	4.915
165	620.630,329 381.445,653	166	620.629,031 381.449,005	3.595
168	620.627,898 381.451,93	169	620.627,395 381.452,931	1.12
171	620.624,432 381.458,826	172	620.624,089 381.459,509	0.764
174	620.624,195 381.450,416	175	620.642,57 381.402,97	50.88
177	620.666,287 381.342,995	178	620.679,353 381.298,323	46.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
178	620.679,353 381.298,323	179	620.694,396 381.251,642	49.045
181	620.715,511 381.194,36	182	620.722,542 381.174,8	20.785
184	620.764,291 381.058,407	185	620.780,1 381.010,568	50.383
187	620.805,812 380.934,131	188	620.834,614 380.846,876	91.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
179	620.694,396 381.251,642	180	620.708,587 381.213,206	40.972
182	620.722,542 381.174,8	183	620.738,675 381.128,689	48.852
185	620.780,1 381.010,568	186	620.790,735 380.976,246	35.932
188	620.834,614 380.846,876	189	620.853,38 380.799,7	50.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
180	620.708,587 381.213,206	181	620.715,511 381.194,36	20.078
183	620.738,675 381.128,689	184	620.764,291 381.058,407	74.805
186	620.790,735 380.976,246	187	620.805,812 380.934,131	44.732
189	620.853,38 380.799,7	1	620.872,523 380.760,887	43.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132596
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387169

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32237 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32237	3.893	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132596 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32237 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9571.	A1
Act Administrativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de COMUNA FULGA (; MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI NR 155 DIN 10.03.2010, HOTARAREA NR. 17/20.03.2012, ANEXA NR. 1, POZITIA 134, MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI NR. 128 BIS/ 18.02.2002, ANEXA NR. 52, HOTARAREA NR. 23/18.08.1999.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA FULGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32237	3.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.893	50	DE 589	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	620.872,523 380.760,887	2	620.882,39 380.737,039	25.809
4	620.915,849 380.638,021	5	620.926,502 380.641,486	11.202
7	620.892,62 380.722,021	8	620.877,44 380.762,921	43.626
10	620.873,096 380.771,098	11	620.871,62 380.773,877	3.147
13	620.869,318 380.778,21	14	620.867,572 380.781,496	3.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	620.882,39 380.737,039	3	620.886,599 380.724,731	13.008
5	620.926,502 380.641,486	6	620.916,206 380.652,049	14.751
8	620.877,44 380.762,921	9	620.874,483 380.768,488	6.304
11	620.871,62 380.773,877	12	620.870,698 380.775,612	1.965
14	620.867,572 380.781,496	15	620.866,655 380.783,223	1.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	620.886,599 380.724,731	4	620.915,849 380.638,021	91.511
6	620.916,206 380.652,049	7	620.892,62 380.722,021	73.84
9	620.874,483 380.768,488	10	620.873,096 380.771,098	2.956
12	620.870,698 380.775,612	13	620.869,318 380.778,21	2.942
15	620.866,655 380.783,223	16	620.864,274 380.787,705	5.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	620.864,274 380.787,705	17	620.861,809 380.792,346	5.255
19	620.856,789 380.801,954	20	620.854,681 380.807,252	5.702
22	620.849,428 380.820,457	23	620.847,334 380.825,723	5.667
25	620.842,947 380.836,75	26	620.841,905 380.839,37	2.82
28	620.838,375 380.848,244	29	620.836,674 380.853,397	5.426
31	620.834,046 380.861,357	32	620.832,589 380.865,774	4.651
34	620.828,804 380.877,238	35	620.827,642 380.880,76	3.709
37	620.825,029 380.888,675	38	620.822,131 380.897,454	9.245
40	620.818,487 380.908,493	41	620.817,275 380.912,167	3.869
43	620.814,365 380.922,821	44	620.813,154 380.927,258	4.599
46	620.810,489 380.937,014	47	620.810,396 380.937,358	0.356
49	620.809,585 380.940,326	50	620.808,795 380.943,22	3.0
52	620.807,585 380.947,651	53	620.807,102 380.949,419	1.833
55	620.804,778 380.957,929	56	620.803,331 380.963,123	5.392
58	620.800,455 380.970,808	59	620.798,287 380.976,604	6.188
61	620.795,523 380.983,99	62	620.793,426 380.989,596	5.985
64	620.789,278 381.000,682	65	620.786,547 381.007,982	7.794
67	620.783,17 381.017,008	68	620.781,83 381.020,589	3.824
70	620.777,248 381.032,837	71	620.775,987 381.036,207	3.598
73	620.772,479 381.046,378	74	620.771,637 381.048,927	2.684
76	620.769,28 381.056,059	77	620.768,383 381.058,773	2.858
79	620.767,188 381.062,14	80	620.766,27 381.064,658	2.68
82	620.763,826 381.071,363	83	620.761,448 381.077,89	6.947
85	620.759,499 381.083,237	86	620.758,221 381.086,742	3.731
88	620.756,277 381.092,076	89	620.755,063 381.095,407	3.545
91	620.751,125 381.106,211	92	620.747,198 381.116,985	11.467
94	620.742,442 381.130,034	95	620.741,05 381.134,013	4.215
97	620.738,1 381.142,444	98	620.736,656 381.146,571	4.372
100	620.733,024 381.156,953	101	620.731,987 381.159,915	3.138
103	620.727,218 381.173,546	104	620.726,312 381.176,137	2.745
106	620.723,542 381.183,844	107	620.720,905 381.191,179	7.795
109	620.718,002 381.199,257	110	620.715,768 381.205,307	6.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	620.861,809 380.792,346	18	620.857,038 380.801,327	10.17
20	620.854,681 380.807,252	21	620.850,827 380.816,942	10.428
23	620.847,334 380.825,723	24	620.844,338 380.833,254	8.105
26	620.841,905 380.839,37	27	620.839,824 380.844,602	5.631
29	620.836,674 380.853,397	30	620.835,506 380.856,936	3.727
32	620.832,589 380.865,774	33	620.831,714 380.868,422	2.789
35	620.827,642 380.880,76	36	620.826,77 380.883,4	2.78
38	620.822,131 380.897,454	39	620.819,817 380.904,466	7.384
41	620.817,275 380.912,167	42	620.816,062 380.916,607	4.603
44	620.813,154 380.927,258	45	620.812,185 380.930,806	3.678
47	620.810,396 380.937,358	48	620.809,763 380.939,674	2.401
50	620.808,795 380.943,22	51	620.808,491 380.944,332	1.153
53	620.807,102 380.949,419	54	620.805,968 380.953,57	4.303
56	620.803,331 380.963,123	57	620.802,364 380.965,705	2.757
59	620.798,287 380.976,604	60	620.796,934 380.980,219	3.86
62	620.793,426 380.989,596	63	620.792,037 380.993,31	3.965
65	620.786,547 381.007,982	66	620.784,765 381.012,404	4.768
68	620.781,83 381.020,589	69	620.779,833 381.025,929	5.701
71	620.775,987 381.036,207	72	620.774,728 381.039,574	3.595
74	620.771,637 381.048,927	75	620.770,963 381.050,966	2.148
77	620.768,383 381.058,773	78	620.768,07 381.059,719	0.996
80	620.766,27 381.064,658	81	620.765,353 381.067,174	2.678
83	620.761,448 381.077,89	84	620.760,229 381.081,233	3.558
86	620.758,221 381.086,742	87	620.756,945 381.090,243	3.726
89	620.755,063 381.095,407	90	620.752,638 381.102,059	7.08
92	620.747,198 381.116,985	93	620.744,365 381.124,757	8.272
95	620.741,05 381.134,013	96	620.739,256 381.139,14	5.432
98	620.736,656 381.146,571	99	620.735,329 381.150,364	4.018
101	620.731,987 381.159,915	102	620.730,089 381.165,339	5.746
104	620.726,312 381.176,137	105	620.724,421 381.181,396	5.589
107	620.720,905 381.191,179	108	620.718,741 381.197,2	6.398
110	620.715,768 381.205,307	111	620.713,34 381.211,883	7.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	620.857,038 380.801,327	19	620.856,789 380.801,954	0.675
21	620.850,827 380.816,942	22	620.849,428 380.820,457	3.783
24	620.844,338 380.833,254	25	620.842,947 380.836,75	3.763
27	620.839,824 380.844,602	28	620.838,375 380.848,244	3.92
30	620.835,506 380.856,936	31	620.834,046 380.861,357	4.656
33	620.831,714 380.868,422	34	620.828,804 380.877,238	9.284
36	620.826,77 380.883,4	37	620.825,029 380.888,675	5.555
39	620.819,817 380.904,466	40	620.818,487 380.908,493	4.241
42	620.816,062 380.916,607	43	620.814,365 380.922,821	6.442
45	620.812,185 380.930,806	46	620.810,489 380.937,014	6.436
48	620.809,763 380.939,674	49	620.809,585 380.940,326	0.676
51	620.808,491 380.944,332	52	620.807,585 380.947,651	3.44
54	620.805,968 380.953,57	55	620.804,778 380.957,929	4.519
57	620.802,364 380.965,705	58	620.800,455 380.970,808	5.448
60	620.796,934 380.980,219	61	620.795,523 380.983,99	4.026
63	620.792,037 380.993,31	64	620.789,278 381.000,682	7.871
66	620.784,765 381.012,404	67	620.783,17 381.017,008	4.872
69	620.779,833 381.025,929	70	620.777,248 381.032,837	7.376
72	620.774,728 381.039,574	73	620.772,479 381.046,378	7.166
75	620.770,963 381.050,966	76	620.769,28 381.056,059	5.364
78	620.768,07 381.059,719	79	620.767,188 381.062,14	2.577
81	620.765,353 381.067,174	82	620.763,826 381.071,363	4.459
84	620.760,229 381.081,233	85	620.759,499 381.083,237	2.133
87	620.756,945 381.090,243	88	620.756,277 381.092,076	1.951
90	620.752,638 381.102,059	91	620.751,125 381.106,211	4.419
93	620.744,365 381.124,757	94	620.742,442 381.130,034	5.616
96	620.739,256 381.139,14	97	620.738,1 381.142,444	3.5
99	620.735,329 381.150,364	100	620.733,024 381.156,953	6.981
102	620.730,089 381.165,339	103	620.727,218 381.173,546	8.695
105	620.724,421 381.181,396	106	620.723,542 381.183,844	2.601
108	620.718,741 381.197,2	109	620.718,002 381.199,257	2.186
111	620.713,34 381.211,883	112	620.712,147 381.215,113	3.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	620.712,147 381.215,113	113	620.709,17 381.223,177	8.596
113	620.709,17 381.223,177	114	620.706,199 381.231,225	8.579
114	620.706,199 381.231,225	115	620.704,419 381.236,045	5.138
115	620.704,419 381.236,045	116	620.703,234 381.239,255	3.422
116	620.703,234 381.239,255	117	620.701,753 381.243,264	4.274
117	620.701,753 381.243,264	118	620.699,743 381.248,71	5.805
118	620.699,743 381.248,71	119	620.698,266 381.252,709	4.263
119	620.698,266 381.252,709	120	620.698,178 381.252,949	0.256
120	620.698,178 381.252,949	121	620.697,212 381.255,944	3.147
121	620.697,212 381.255,944	122	620.695,649 381.260,797	5.098
122	620.695,649 381.260,797	123	620.694,19 381.265,322	4.754
123	620.694,19 381.265,322	124	620.691,485 381.273,717	8.82
124	620.691,485 381.273,717	125	620.690,289 381.277,427	3.898
125	620.690,289 381.277,427	126	620.687,434 381.286,287	9.309
126	620.687,434 381.286,287	127	620.686,138 381.290,309	4.226
127	620.686,138 381.290,309	128	620.684,066 381.296,74	6.757
128	620.684,066 381.296,74	129	620.683,177 381.299,498	2.898
129	620.683,177 381.299,498	130	620.681,386 381.305,62	6.379
130	620.681,386 381.305,62	131	620.678,313 381.316,128	10.948
131	620.678,313 381.316,128	132	620.676,565 381.322,103	6.225
132	620.676,565 381.322,103	133	620.674,3 381.329,848	8.069
133	620.674,3 381.329,848	134	620.672,886 381.334,684	5.038
134	620.672,886 381.334,684	135	620.670,106 381.344,188	9.902
135	620.670,106 381.344,188	136	620.667,352 381.351,235	7.566
136	620.667,352 381.351,235	137	620.665,513 381.355,926	5.039
137	620.665,513 381.355,926	138	620.662,453 381.363,726	8.379
138	620.662,453 381.363,726	139	620.661,232 381.366,841	3.346
139	620.661,232 381.366,841	140	620.660,56 381.368,553	1.839
140	620.660,56 381.368,553	141	620.659,584 381.371,042	2.674
141	620.659,584 381.371,042	142	620.657,939 381.375,238	4.507
142	620.657,939 381.375,238	143	620.657,33 381.376,791	1.668
143	620.657,33 381.376,791	144	620.655,869 381.380,515	4.0
144	620.655,869 381.380,515	145	620.655,322 381.381,91	1.498
145	620.655,322 381.381,91	146	620.654,653 381.383,615	1.832
146	620.654,653 381.383,615	147	620.653,56 381.386,403	2.995
147	620.653,56 381.386,403	148	620.652,65 381.388,724	2.493
148	620.652,65 381.388,724	149	620.651,558 381.391,508	2.991
149	620.651,558 381.391,508	150	620.650,952 381.393,054	1.661
150	620.650,952 381.393,054	151	620.647,826 381.400,914	8.459
151	620.647,826 381.400,914	152	620.645,523 381.406,42	5.968
152	620.645,523 381.406,42	153	620.644,927 381.407,961	1.652
153	620.644,927 381.407,961	154	620.643,019 381.412,886	5.282
154	620.643,019 381.412,886	155	620.642,721 381.413,655	0.825
155	620.642,721 381.413,655	156	620.640,698 381.418,88	5.603
156	620.640,698 381.418,88	157	620.640,341 381.419,801	0.988
157	620.640,341 381.419,801	158	620.640,222 381.420,108	0.329
158	620.640,222 381.420,108	159	620.638,974 381.423,33	3.455
159	620.638,974 381.423,33	160	620.636,956 381.428,541	5.588
160	620.636,956 381.428,541	161	620.635,237 381.432,979	4.759
161	620.635,237 381.432,979	162	620.634,29 381.435,426	2.624
162	620.634,29 381.435,426	163	620.632,515 381.440,009	4.915
163	620.632,515 381.440,009	164	620.631,51 381.442,603	2.782
164	620.631,51 381.442,603	165	620.630,329 381.445,653	3.271
165	620.630,329 381.445,653	166	620.629,031 381.449,005	3.595
166	620.629,031 381.449,005	167	620.628,441 381.450,527	1.632
167	620.628,441 381.450,527	168	620.627,898 381.451,93	1.504
168	620.627,898 381.451,93	169	620.627,395 381.452,931	1.12
169	620.627,395 381.452,931	170	620.625,912 381.455,881	3.302
170	620.625,912 381.455,881	171	620.624,432 381.458,826	3.296
171	620.624,432 381.458,826	172	620.624,089 381.459,509	0.764
172	620.624,089 381.459,509	173	620.621,064 381.457,684	3.533
173	620.621,064 381.457,684	174	620.624,195 381.450,416	7.914
174	620.624,195 381.450,416	175	620.642,57 381.402,97	50.88
175	620.642,57 381.402,97	176	620.644,57 381.398,37	5.016
176	620.644,57 381.398,37	177	620.666,287 381.342,995	59.481
177	620.666,287 381.342,995	178	620.679,353 381.298,323	46.544
178	620.679,353 381.298,323	179	620.694,396 381.251,642	49.045
179	620.694,396 381.251,642	180	620.708,587 381.213,206	40.972
180	620.708,587 381.213,206	181	620.715,511 381.194,36	20.078
181	620.715,511 381.194,36	182	620.722,542 381.174,8	20.785
182	620.722,542 381.174,8	183	620.738,675 381.128,689	48.852
183	620.738,675 381.128,689	184	620.764,291 381.058,407	74.805
184	620.764,291 381.058,407	185	620.780,1 381.010,568	50.383
185	620.780,1 381.010,568	186	620.790,735 380.976,246	35.932
186	620.790,735 380.976,246	187	620.805,812 380.934,131	44.732
187	620.805,812 380.934,131	188	620.834,614 380.846,876	91.886
188	620.834,614 380.846,876	189	620.853,38 380.799,7	50.771
189	620.853,38 380.799,7	1	620.872,523 380.760,887	43.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132595**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32236 / UAT Fulga

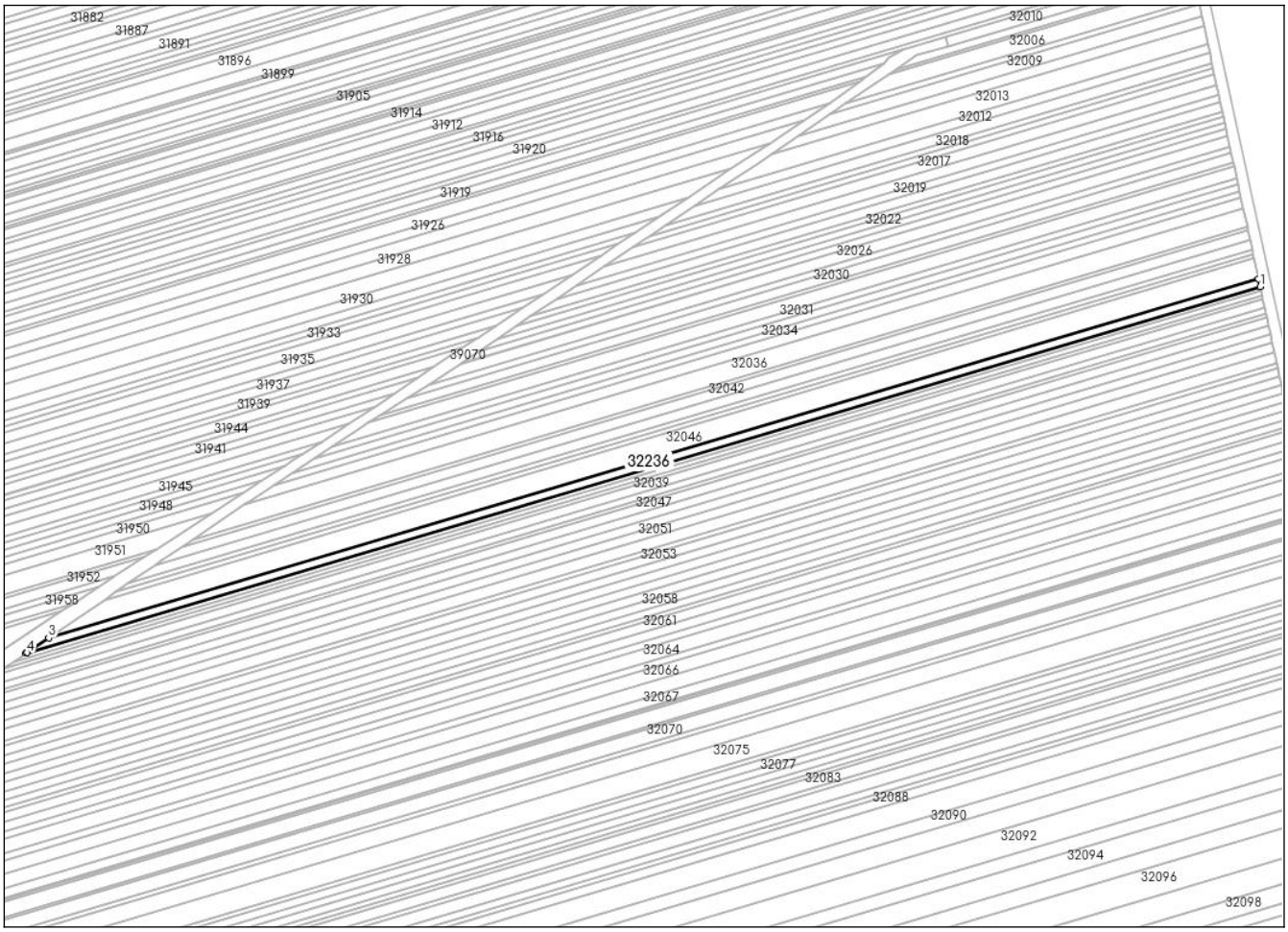
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32236	1492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.492	50	561/193	
	TOTAL:		**1.492**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.206,437 381.677,333	2	621.205,775 381.680,405	3.143
2	621.205,775 381.680,405	3	620.753,962 381.546,263	471.306
3	620.753,962 381.546,263	4	620.745,884 381.540,757	9.776
4	620.745,884 381.540,757	5	620.745,444 381.540,466	0.528
5	620.745,444 381.540,466	1	621.206,437 381.677,333	480.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132595
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387168

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32236 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32236	1.492	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132595 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32236 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9570.	A1
Act Administrativ nr. 82641, din 14/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE ANCUŢA** 2) **IORDACHE NICOLAE** 3) **NIŢU ZOIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

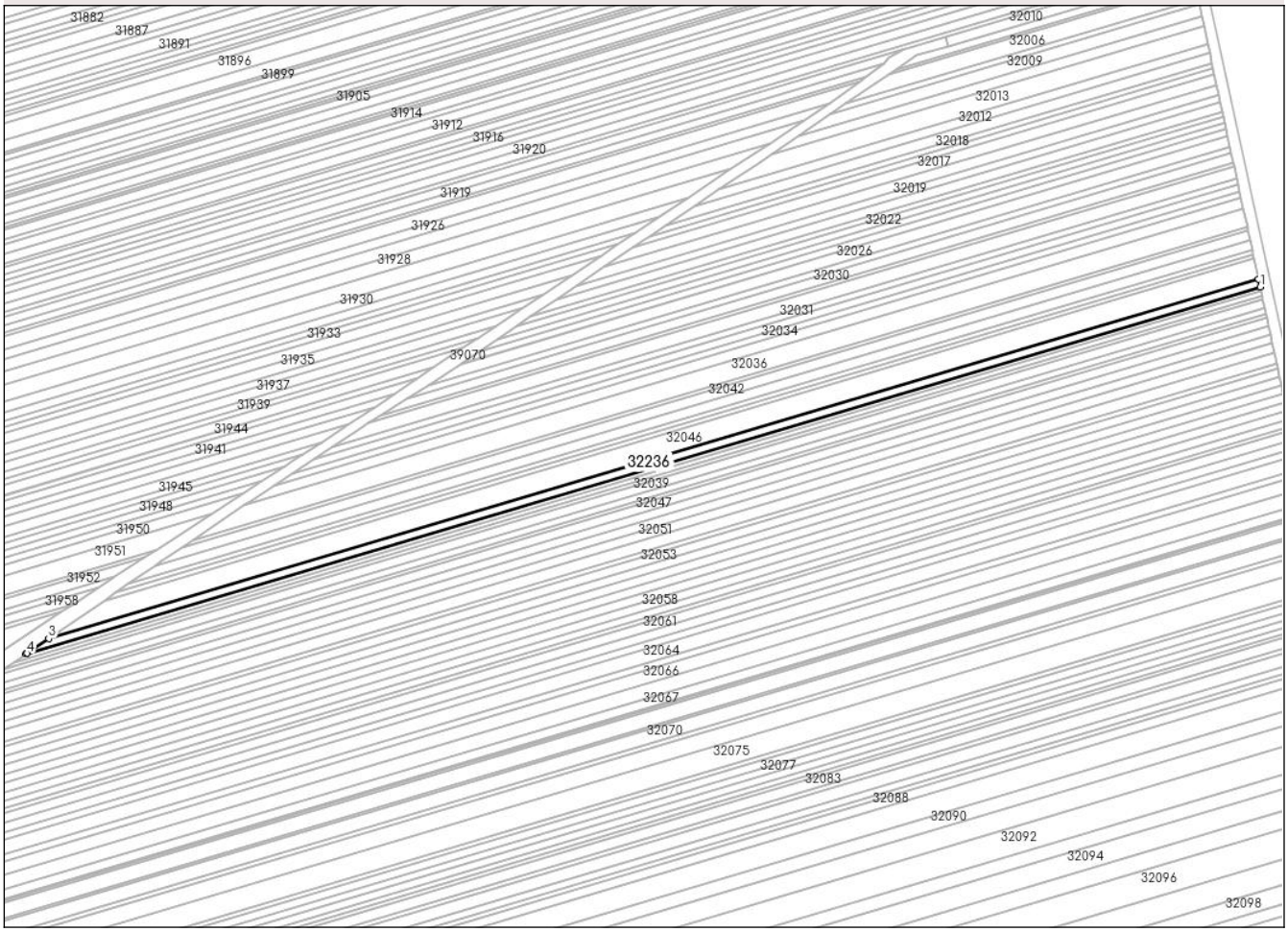
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32236	1.492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.492	50	561/193	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.206,437 381.677,333	2	621.205,775 381.680,405	3.143
2	621.205,775 381.680,405	3	620.753,962 381.546,263	471.306
3	620.753,962 381.546,263	4	620.745,884 381.540,757	9.776
4	620.745,884 381.540,757	5	620.745,444 381.540,466	0.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.745,444 381.540,466	1	621.206,437 381.677,333	480.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132594**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32235 / UAT Fulga

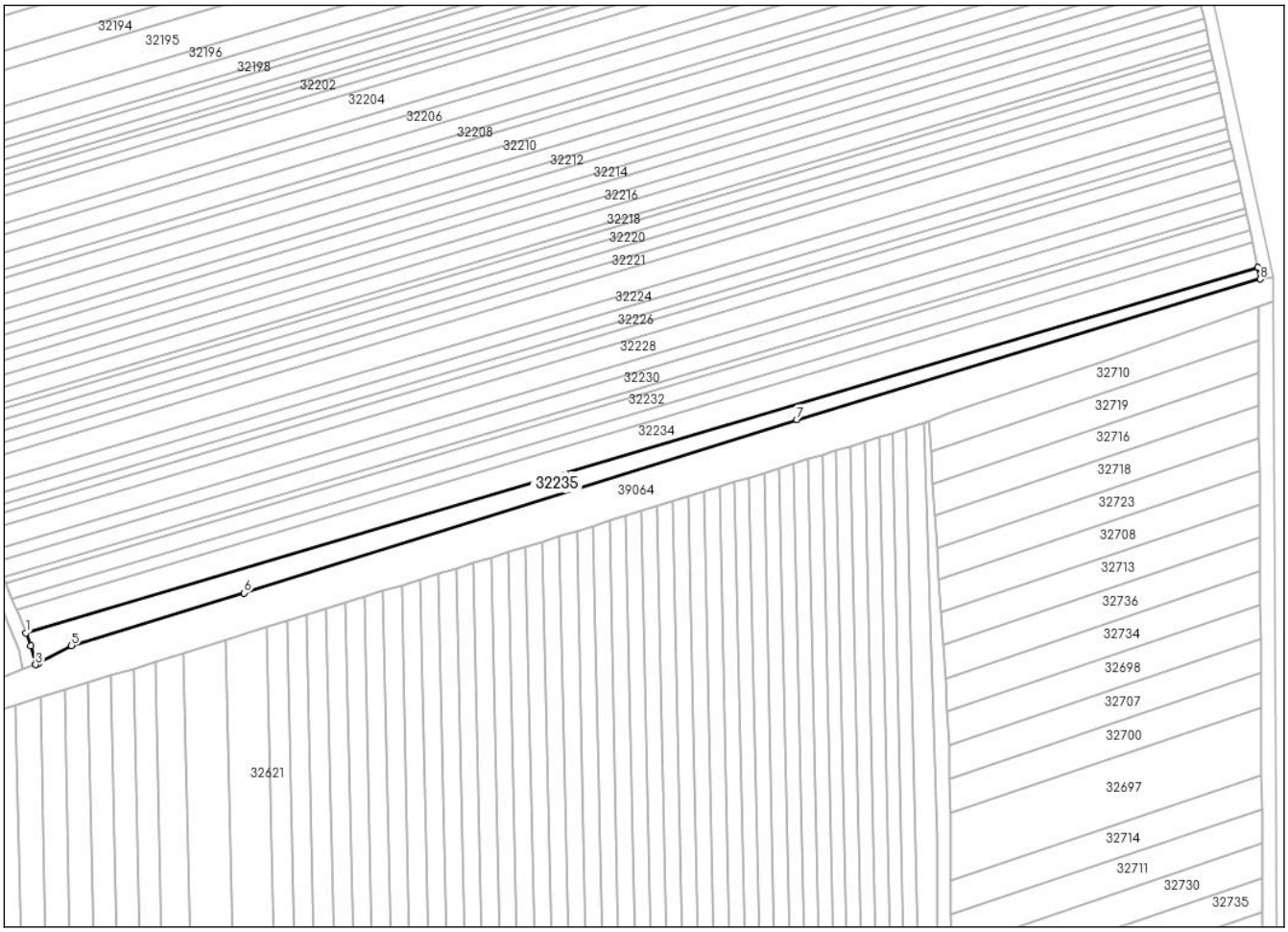
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

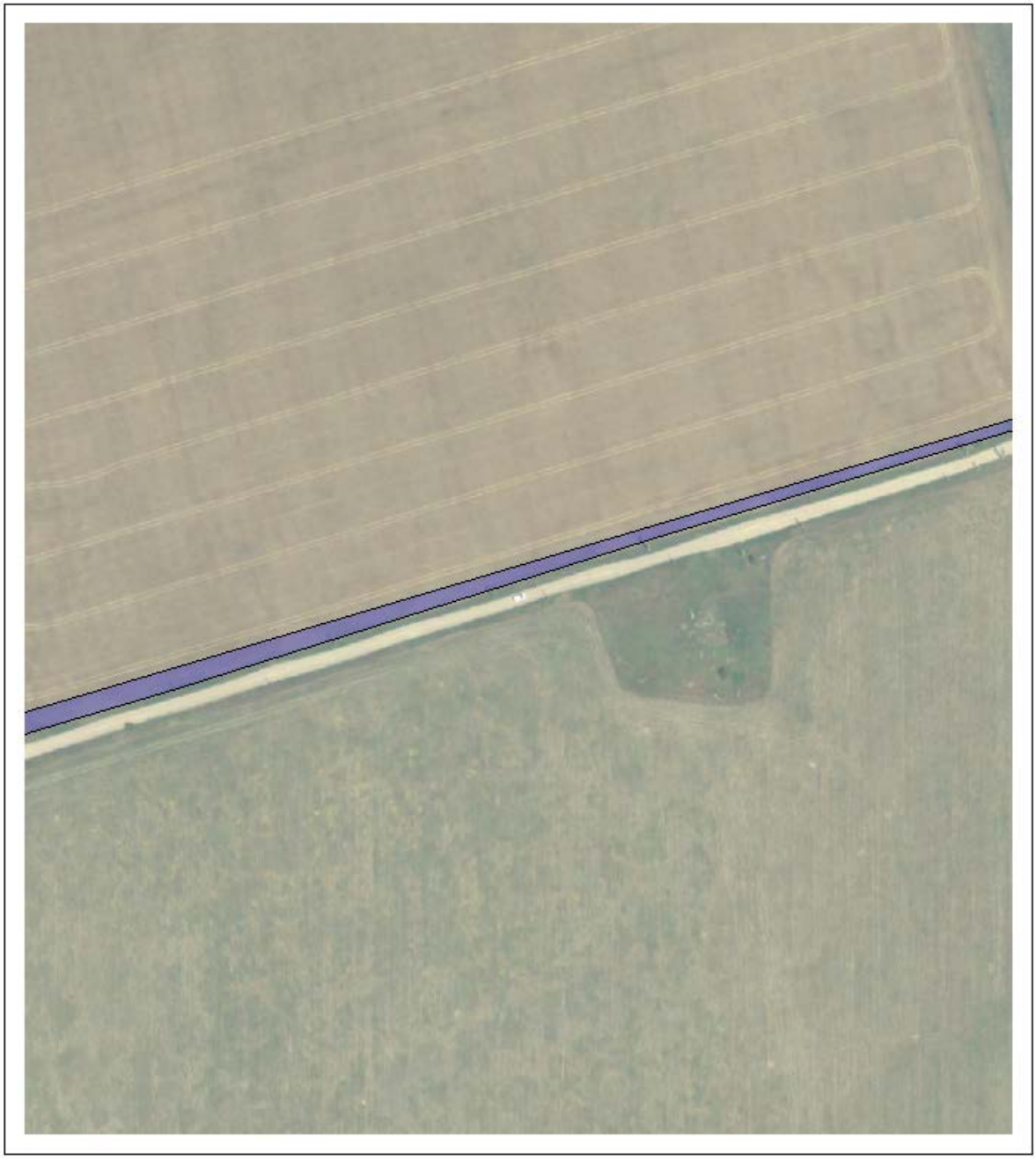
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32235	2200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	50	561/1	
	TOTAL:		**2.200**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.020,206 380.675,644	2	621.021,762 380.671,663	4.274
2	621.021,762 380.671,663	3	621.023,183 380.665,87	5.965
3	621.023,183 380.665,87	4	621.024,072 380.666,349	1.01
4	621.024,072 380.666,349	5	621.034,153 380.671,775	11.448
5	621.034,153 380.671,775	6	621.087,184 380.687,87	55.42
6	621.087,184 380.687,87	7	621.256,747 380.741,112	177.725
7	621.256,747 380.741,112	8	621.398,962 380.784,188	148.596
8	621.398,962 380.784,188	9	621.398,17 380.787,86	3.756
9	621.398,17 380.787,86	1	621.020,206 380.675,644	394.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132594
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387167

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32235 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32235	2.200	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132594 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32235 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9569.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1047, din 13/09/2007 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA; INCHEIERE DE INDREPTARE EROARE MATERIALA DIN 17.10.2007);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

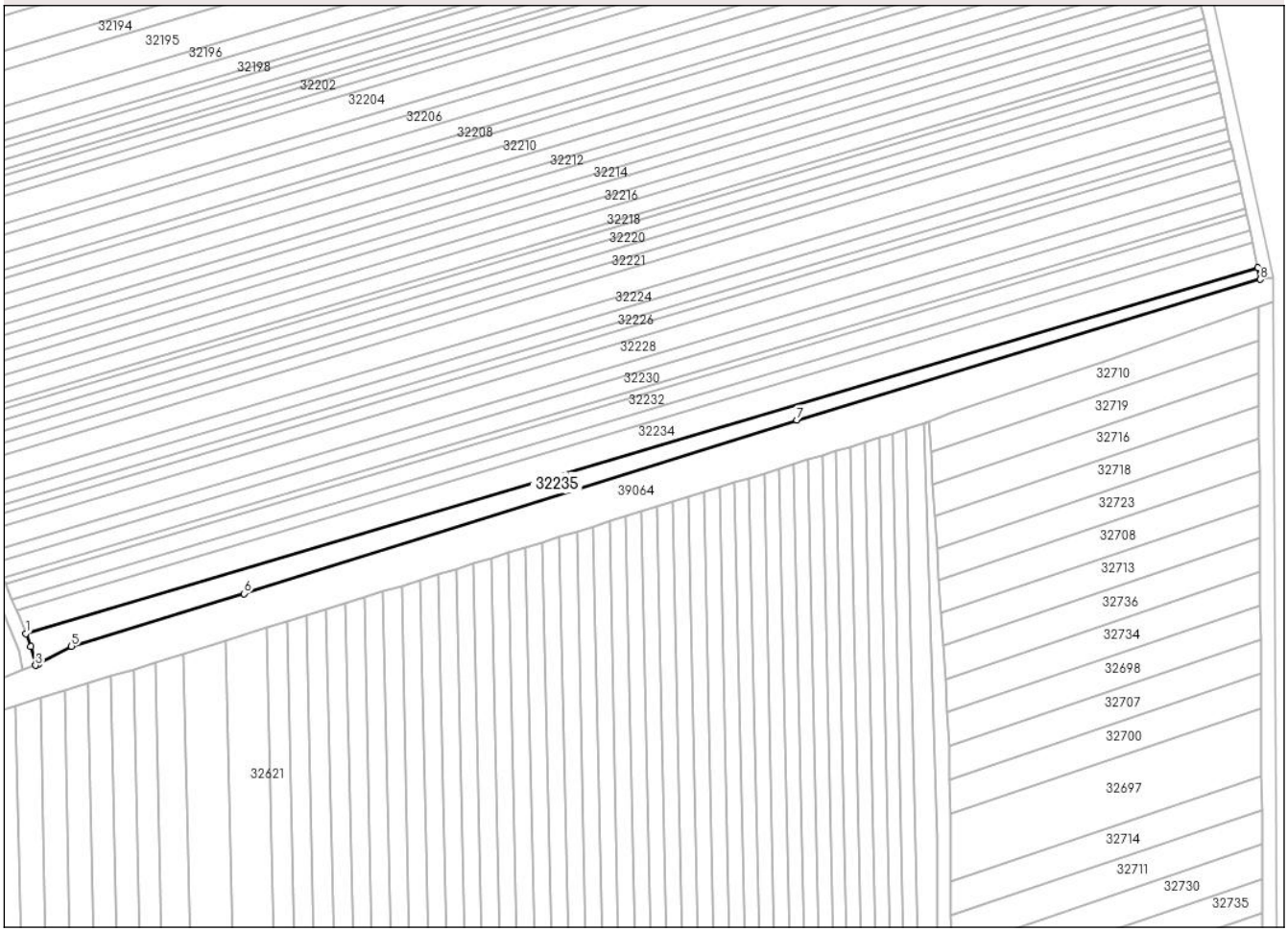
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32235	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	50	561/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.020,206 380.675,644	2	621.021,762 380.671,663	4.274
2	621.021,762 380.671,663	3	621.023,183 380.665,87	5.965
3	621.023,183 380.665,87	4	621.024,072 380.666,349	1.01
4	621.024,072 380.666,349	5	621.034,153 380.671,775	11.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.034,153 380.671,775	6	621.087,184 380.687,87	55.42
6	621.087,184 380.687,87	7	621.256,747 380.741,112	177.725
7	621.256,747 380.741,112	8	621.398,962 380.784,188	148.596
8	621.398,962 380.784,188	9	621.398,17 380.787,86	3.756
9	621.398,17 380.787,86	1	621.020,206 380.675,644	394.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132593**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32234 / UAT Fulga

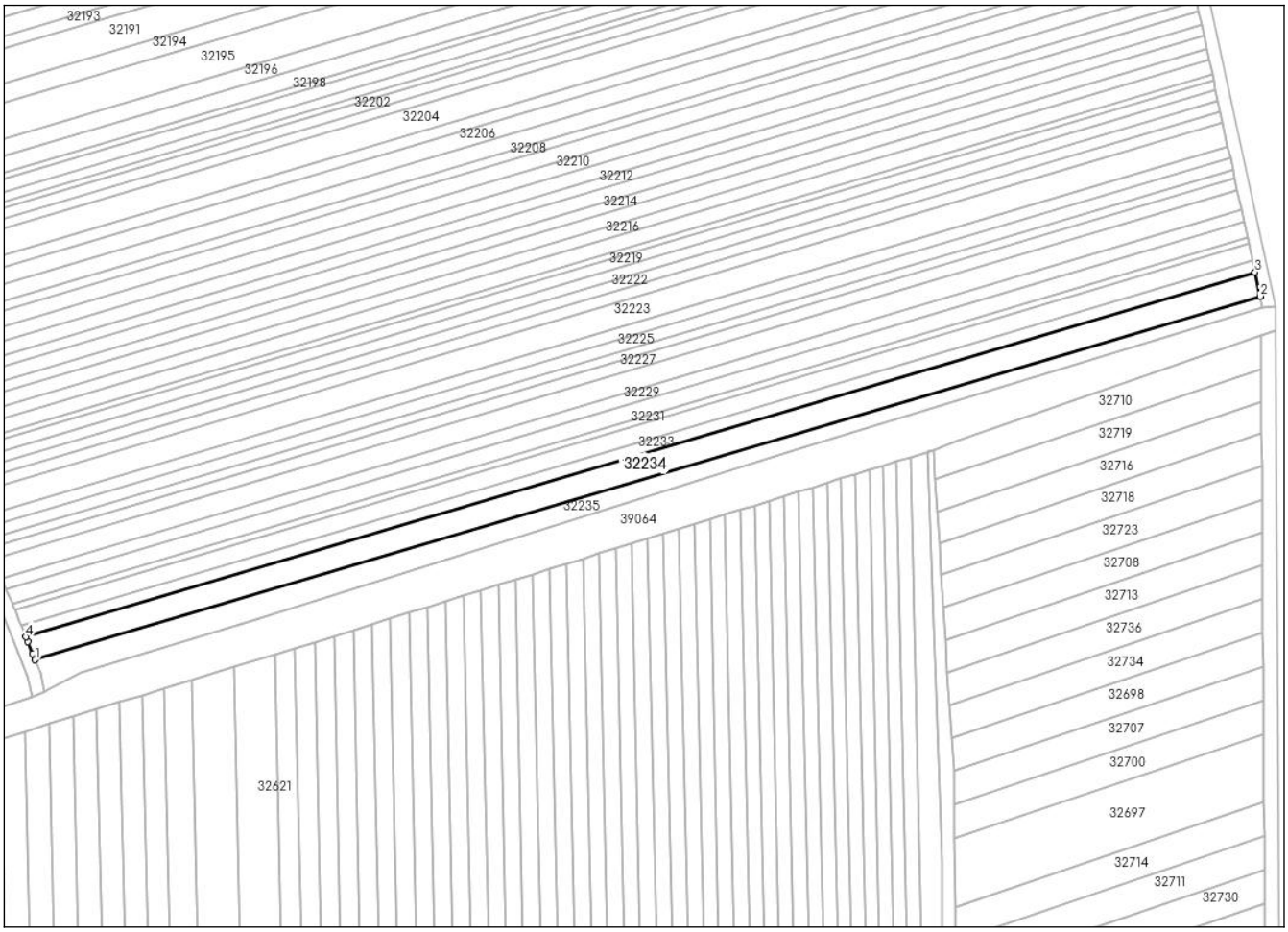
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

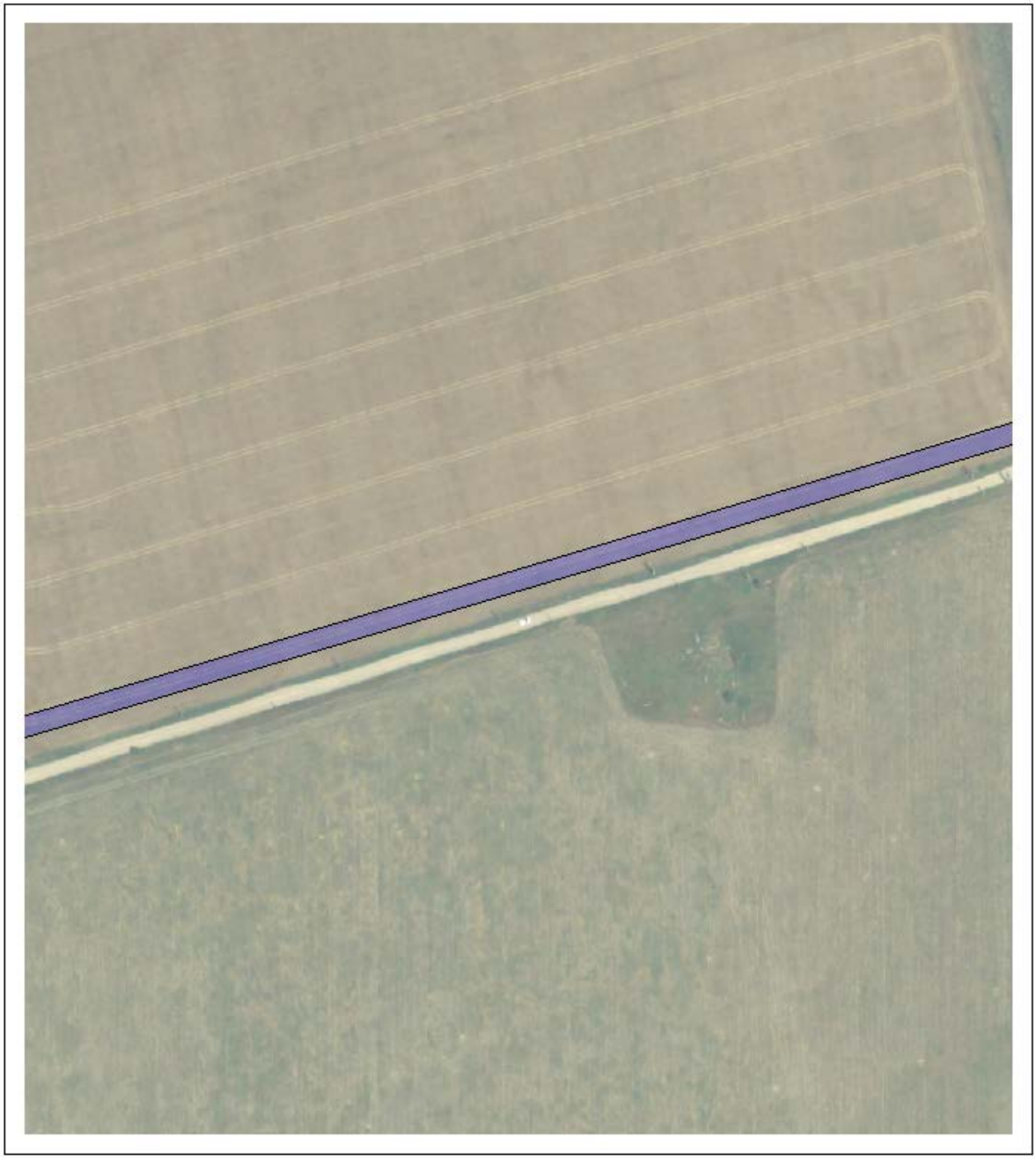
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32234	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/2	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.020,206 380.675,644	2	621.398,17 380.787,86	394.27
2	621.398,17 380.787,86	3	621.396,563 380.795,308	7.619
3	621.396,563 380.795,308	4	621.017,339 380.682,717	395.585
4	621.017,339 380.682,717	5	621.017,952 380.681,227	1.611
5	621.017,952 380.681,227	6	621.019,421 380.677,655	3.862
6	621.019,421 380.677,655	1	621.020,206 380.675,644	2.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132593
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387165

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32234 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32234	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132593 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32234 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9568.	A1
Act Administrativ nr. 78283, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂUN PARASCHIVA** 2) **COSTACHE GHEORGHE** 3) **COSTACHE ION** 4) **PARASCHIV ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

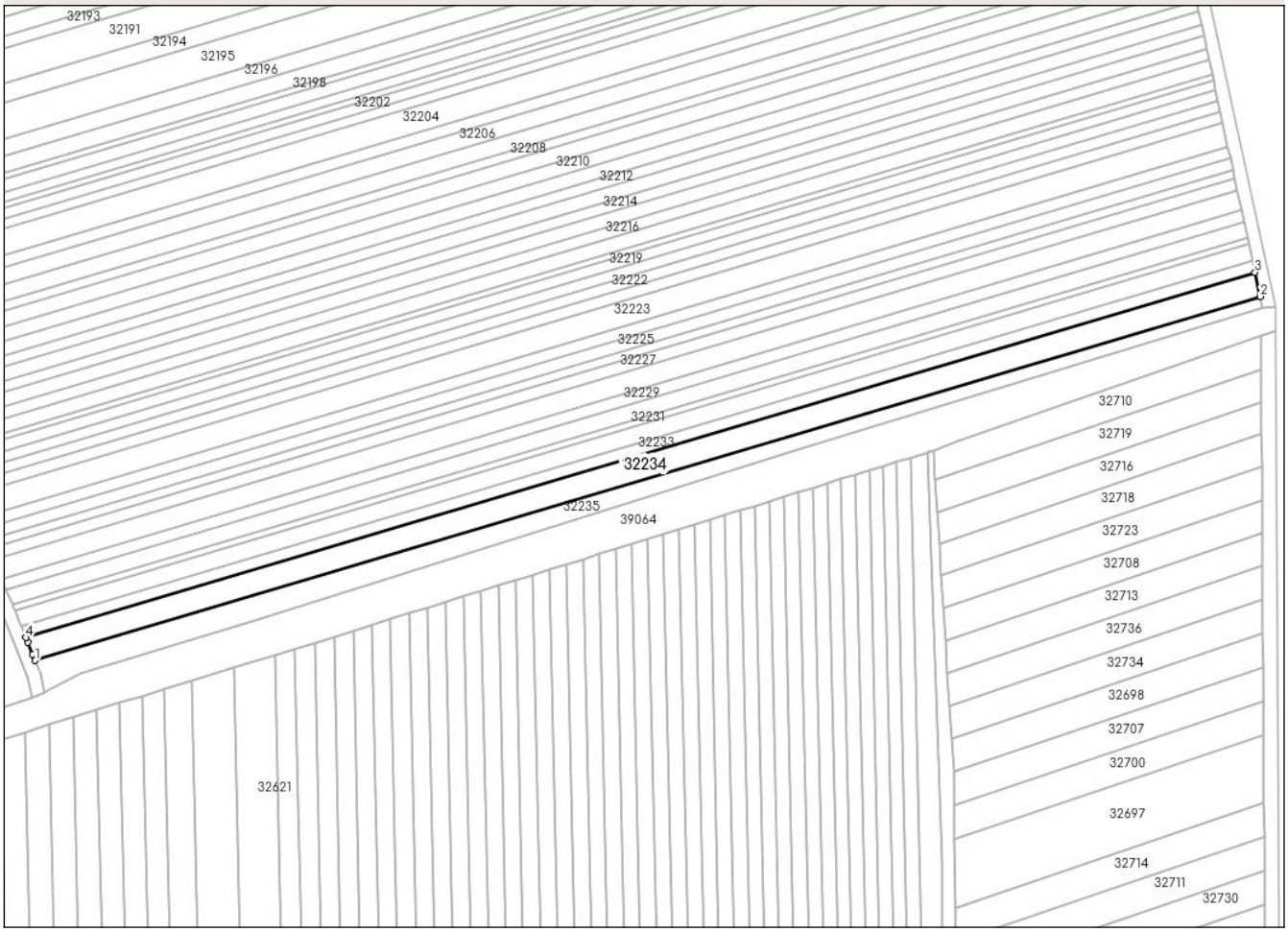
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32234	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.020,206 380.675,644	2	621.398,17 380.787,86	394.27
2	621.398,17 380.787,86	3	621.396,563 380.795,308	7.619
3	621.396,563 380.795,308	4	621.017,339 380.682,717	395.585
4	621.017,339 380.682,717	5	621.017,952 380.681,227	1.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.017,952 380.681,227	6	621.019,421 380.677,655	3.862
6	621.019,421 380.677,655	1	621.020,206 380.675,644	2.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132592**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32233 / UAT Fulga

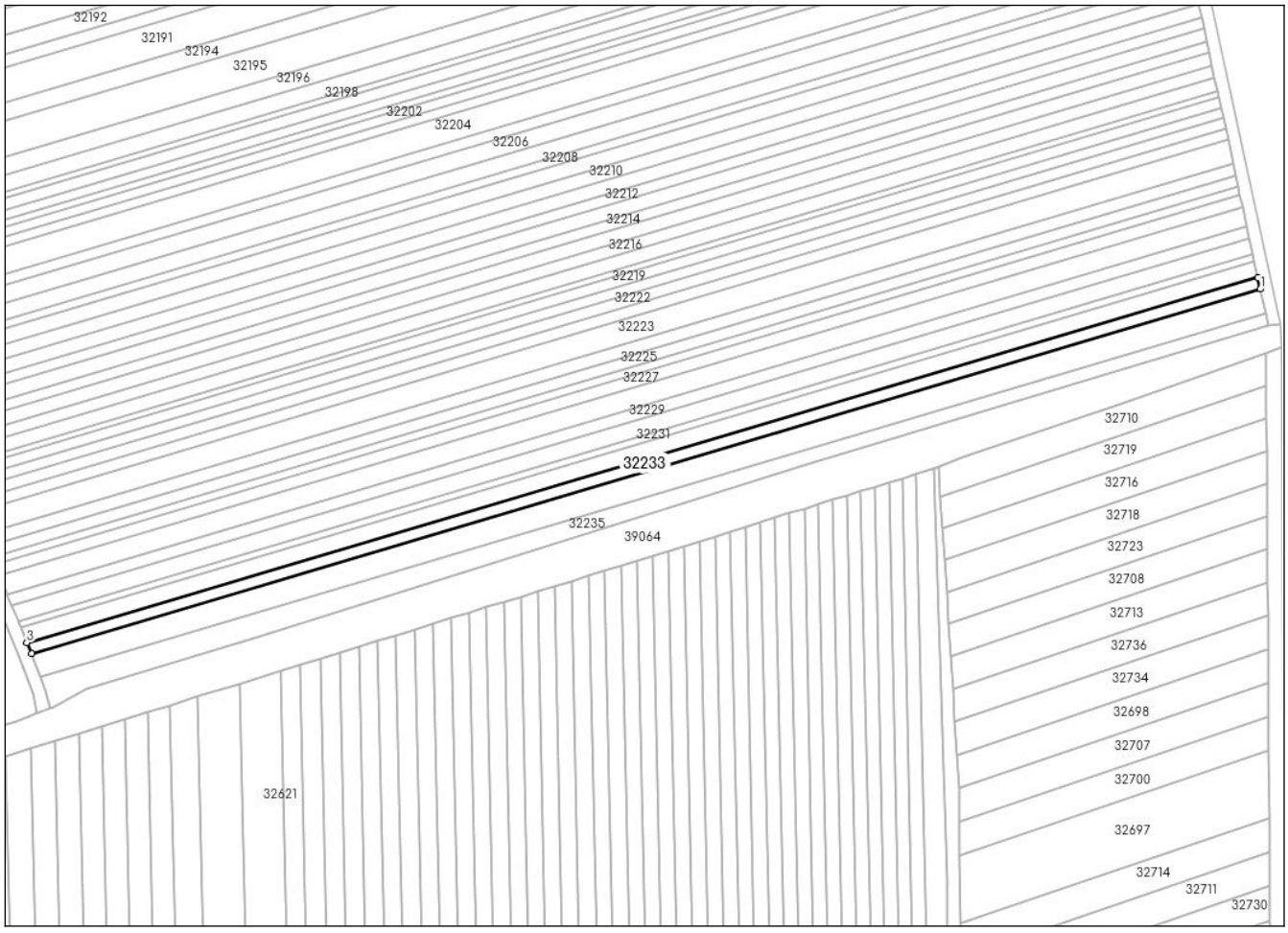
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

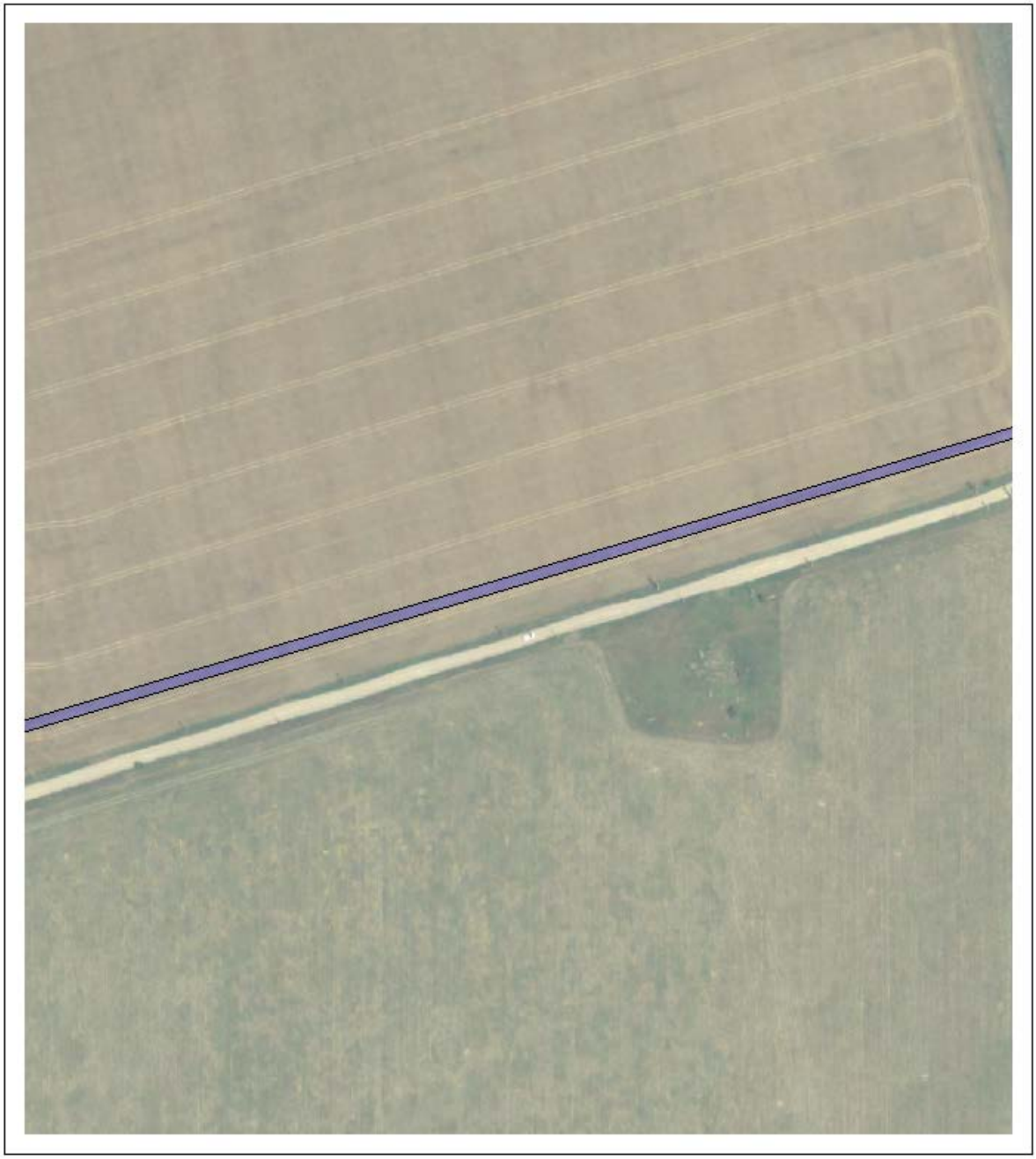
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32233	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/3	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.396,563 380.795,308	2	621.395,762 380.799,022	3.799
2	621.395,762 380.799,022	3	621.015,89 380.686,239	396.261
3	621.015,89 380.686,239	4	621.017,339 380.682,717	3.808
4	621.017,339 380.682,717	1	621.396,563 380.795,308	395.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132592
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387164

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32233 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32233	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132592 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32233 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9567.	A1
Act Administrativ nr. 81962, din 08/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

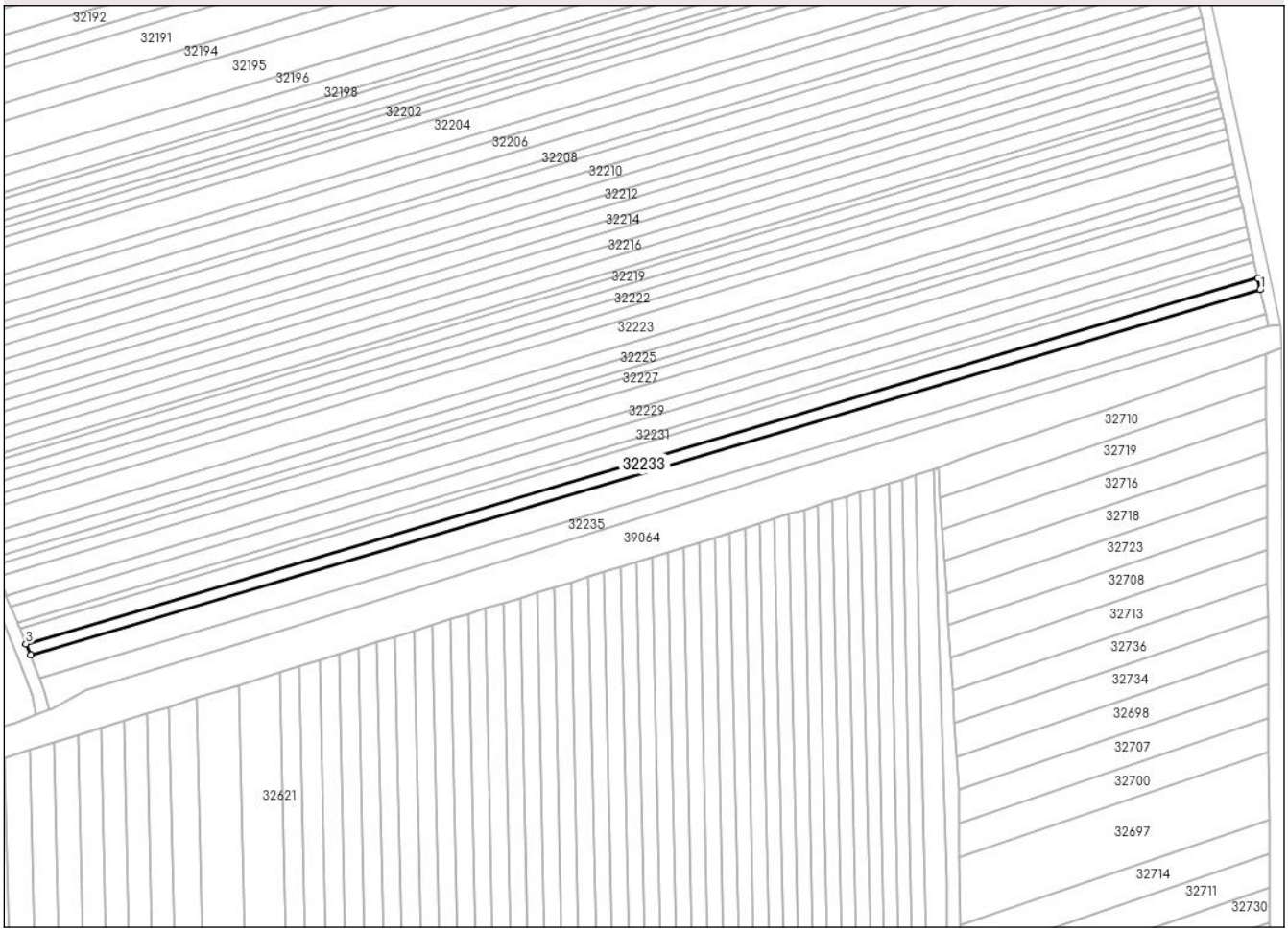
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32233	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.396,563 380.795,308	2	621.395,762 380.799,022	3.799
2	621.395,762 380.799,022	3	621.015,89 380.686,239	396.261
3	621.015,89 380.686,239	4	621.017,339 380.682,717	3.808
4	621.017,339 380.682,717	1	621.396,563 380.795,308	395.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132591**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32232 / UAT Fulga

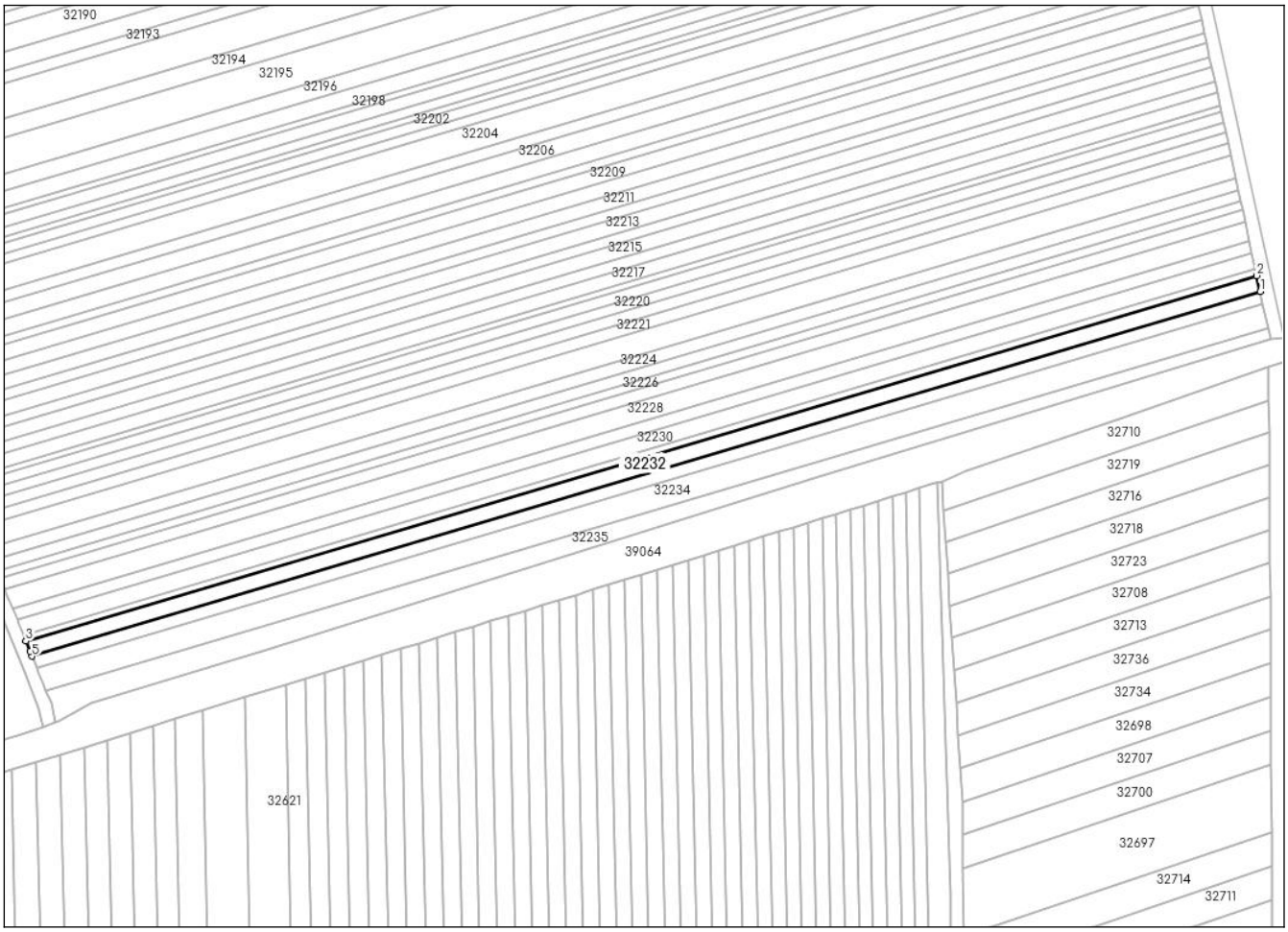
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

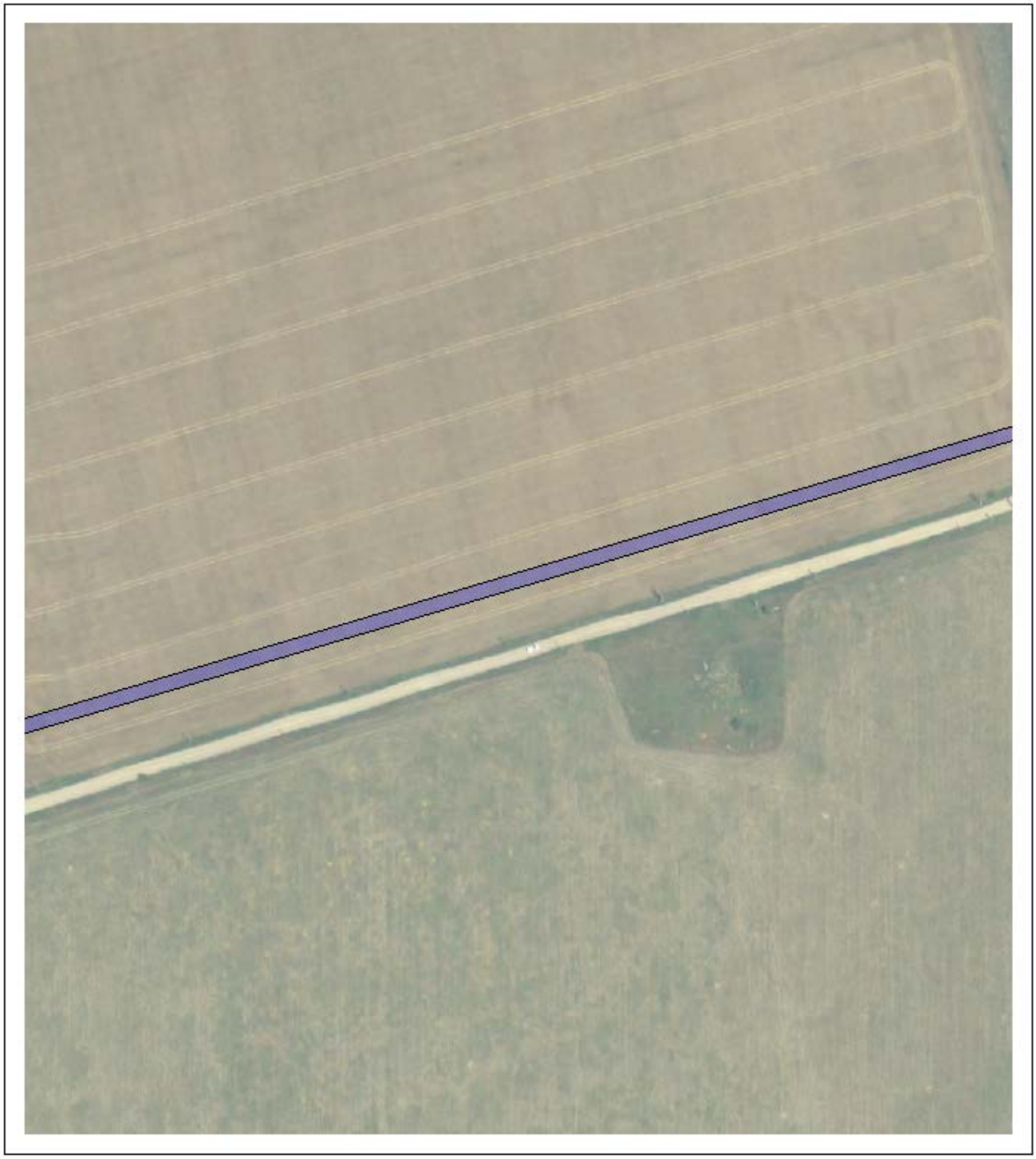
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32232	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/4	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.395,762 380.799,022	2	621.394,696 380.803,964	5.056
2	621.394,696 380.803,964	3	621.013,962 380.690,926	397.16
3	621.013,962 380.690,926	4	621.015,25 380.687,796	3.385
4	621.015,25 380.687,796	5	621.015,89 380.686,239	1.683
5	621.015,89 380.686,239	1	621.395,762 380.799,022	396.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132591
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387163

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32232 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32232	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132591 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32232 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9566.	A1
Act Administrativ nr. 81933, din 11/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

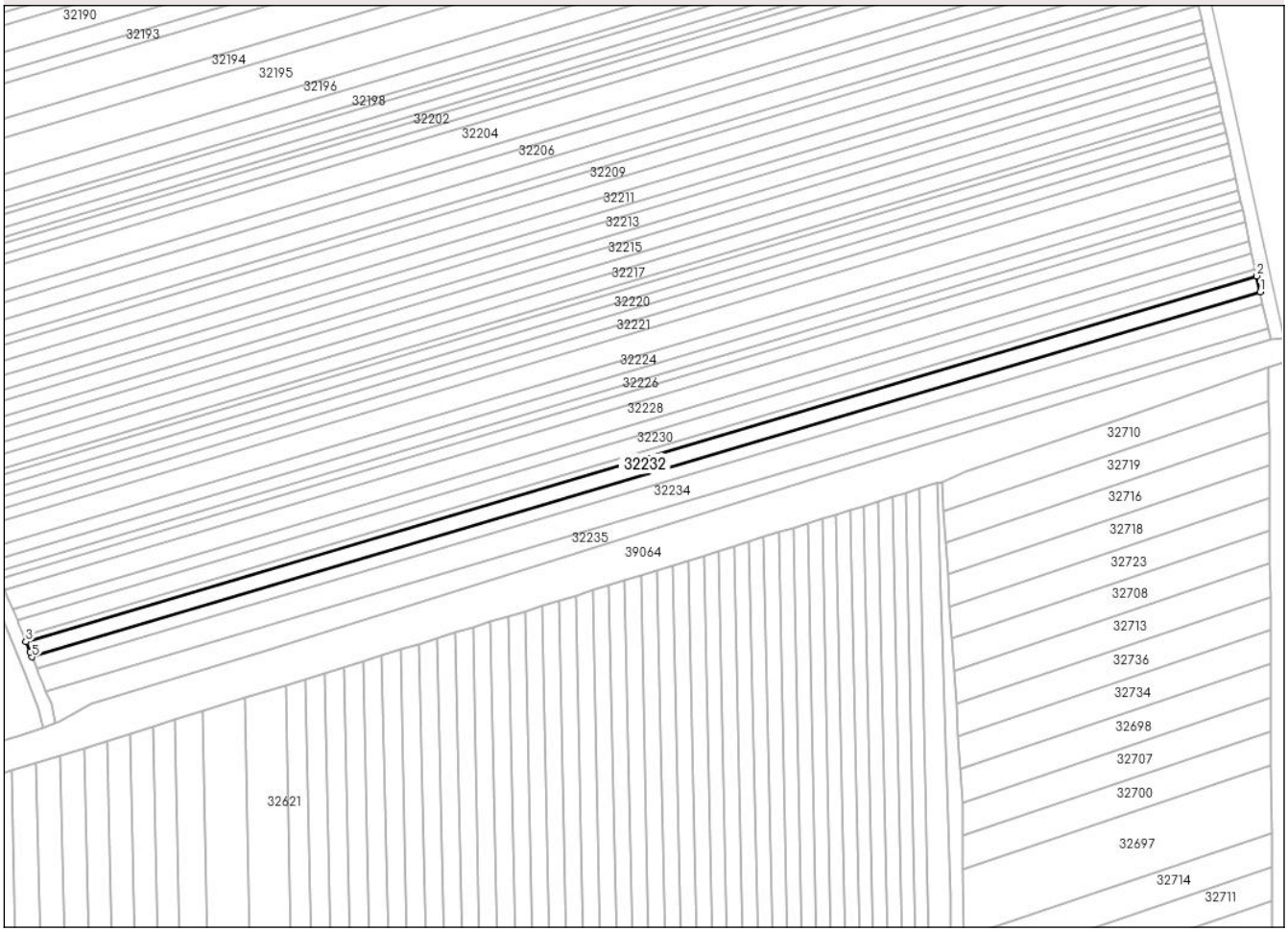
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32232	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.395,762 380.799,022	2	621.394,696 380.803,964	5.056
2	621.394,696 380.803,964	3	621.013,962 380.690,926	397.16
3	621.013,962 380.690,926	4	621.015,25 380.687,796	3.385
4	621.015,25 380.687,796	5	621.015,89 380.686,239	1.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.015,89 380.686,239	1	621.395,762 380.799,022	396.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132590**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32231 / UAT Fulga

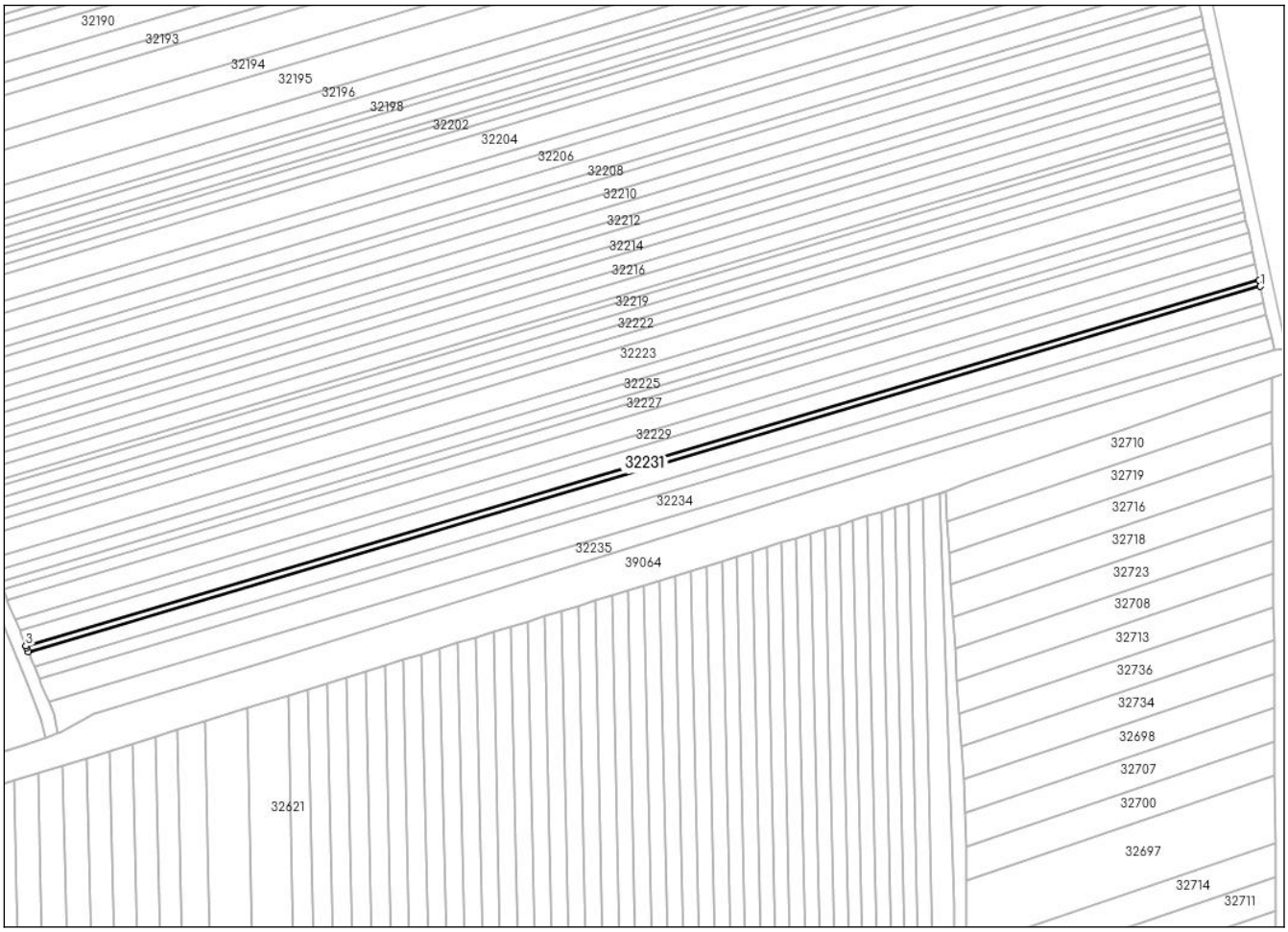
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

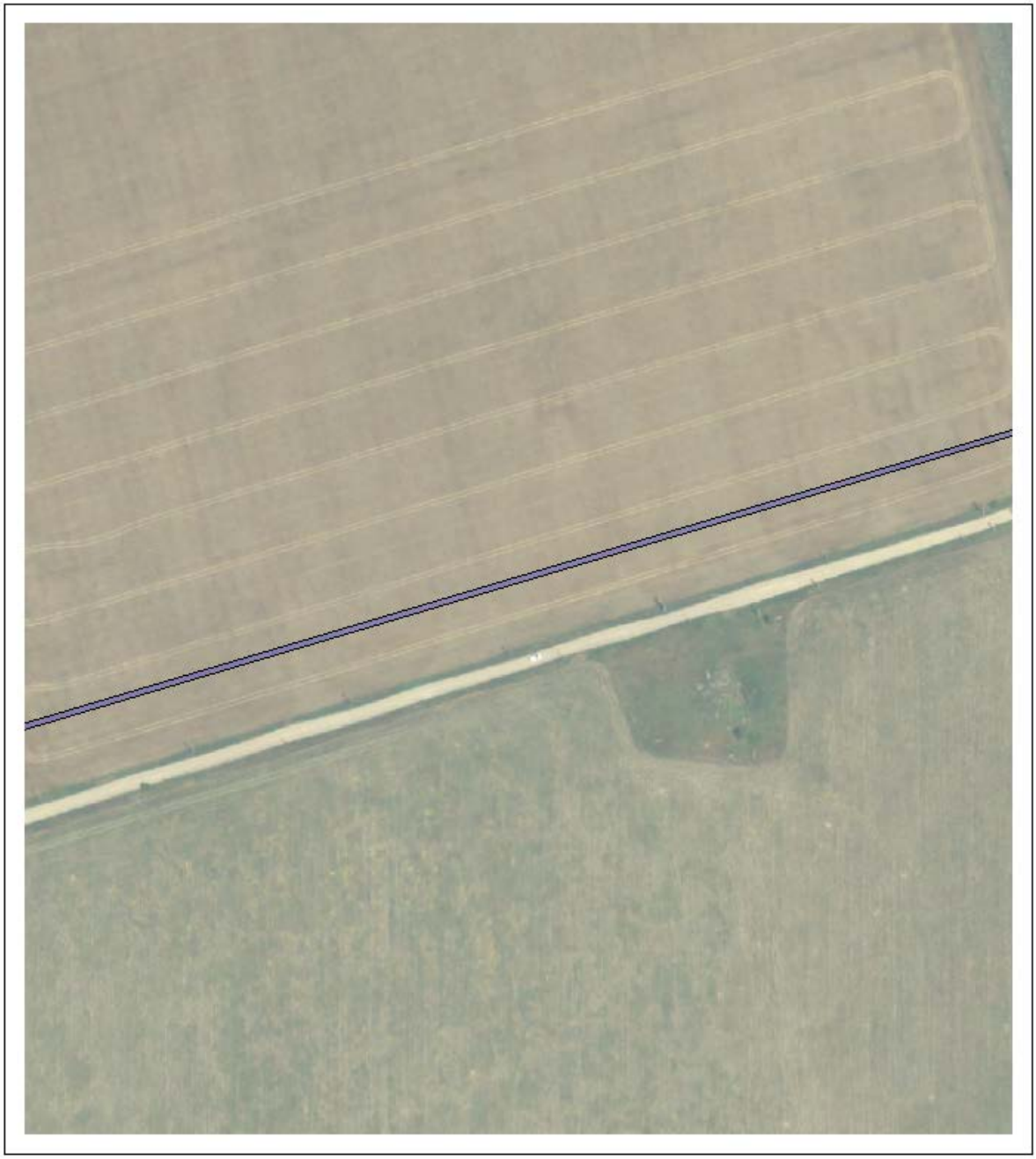
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32231	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	50	561/5	
	TOTAL:		**800**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.394,696 380.803,964	2	621.394,27 380.805,938	2.019
2	621.394,27 380.805,938	3	621.013,192 380.692,798	397.519
3	621.013,192 380.692,798	4	621.013,404 380.692,283	0.557
4	621.013,404 380.692,283	5	621.013,962 380.690,926	1.467
5	621.013,962 380.690,926	1	621.394,696 380.803,964	397.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132590
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387162

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32231 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32231	800	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132590 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32231 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9565.	A1
Act Administrativ nr. 204536, din 20/03/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA STEFAN** 2) **MIHALCEA DUMITRU** 3) **MIHALCEA ALEXANDRINA** 4) **MICU ELENA** 5) **MIHALCEA RADUCANU** 6) **BUGA MARIA** 7) **PUFULETE VASILICA** 8) **MIHALCEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

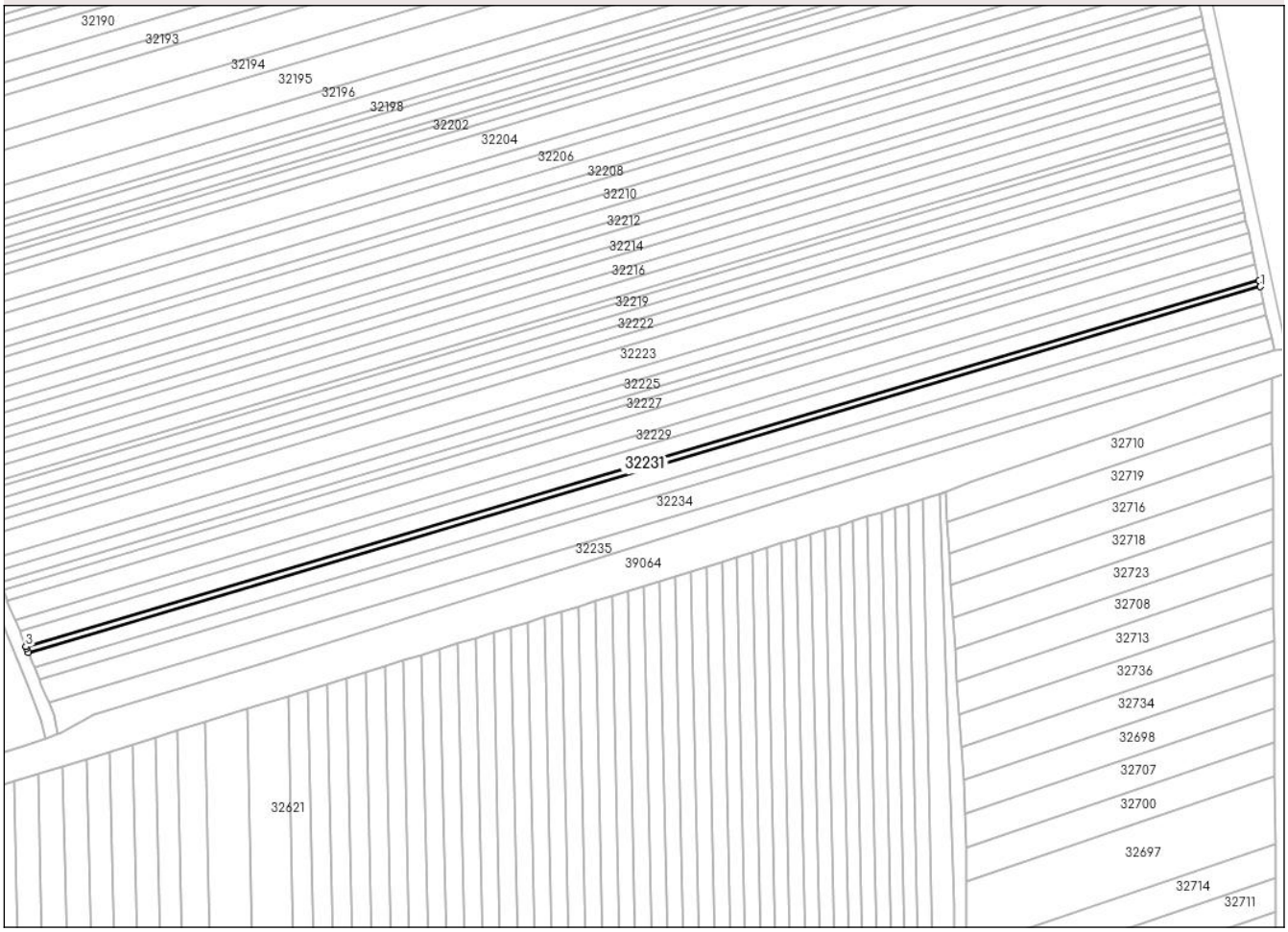
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32231	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	50	561/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.394,696 380.803,964	2	621.394,27 380.805,938	2.019
2	621.394,27 380.805,938	3	621.013,192 380.692,798	397.519
3	621.013,192 380.692,798	4	621.013,404 380.692,283	0.557
4	621.013,404 380.692,283	5	621.013,962 380.690,926	1.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.013,962 380.690,926	1	621.394,696 380.803,964	397.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132589**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32230 / UAT Fulga

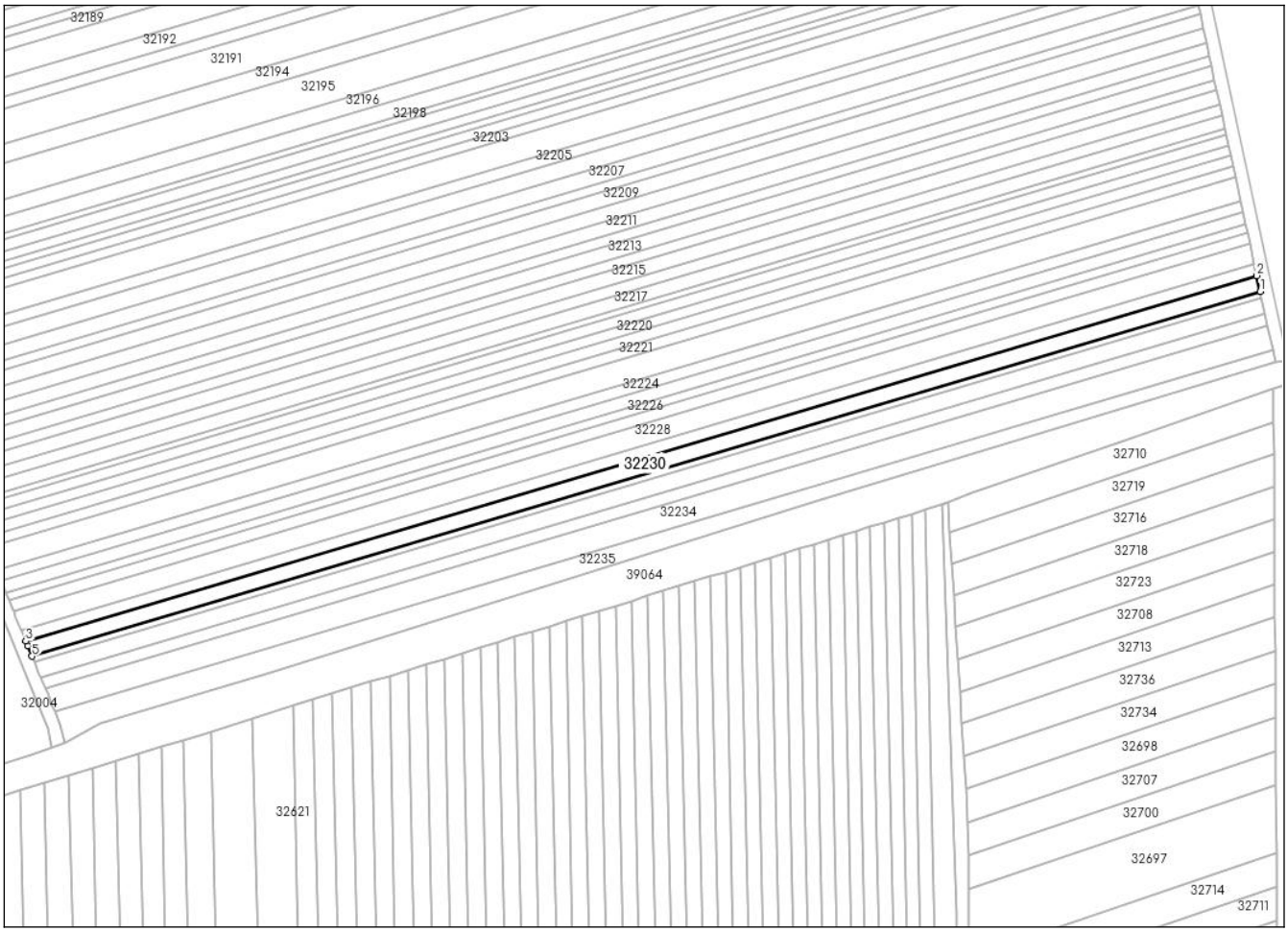
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 50 ,PA 561/6

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

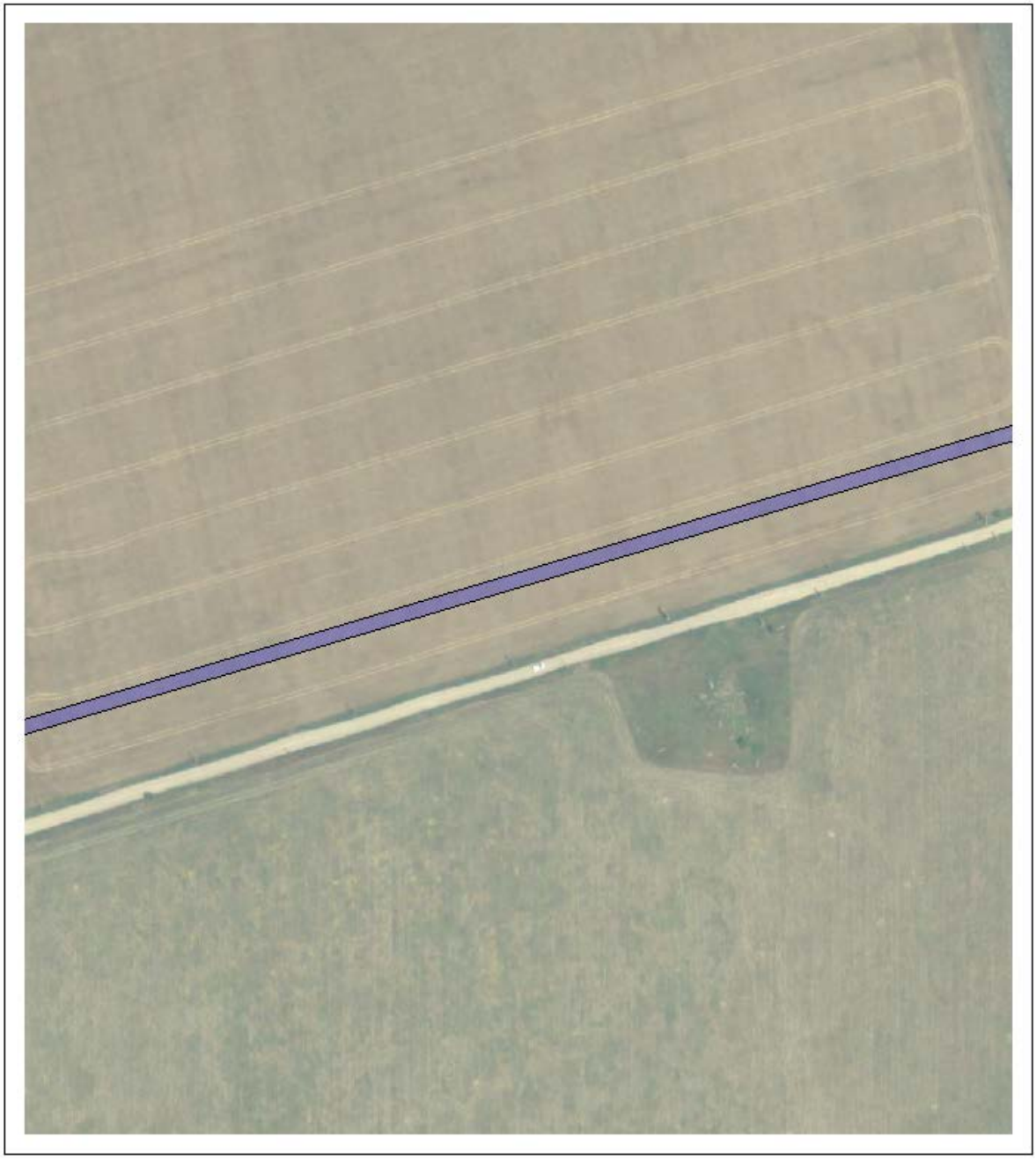
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32230	2000	imobil inscris in CF sporadic 22669;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/6	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.394,27 380.805,938	2	621.393,207 380.810,865	5.04
2	621.393,207 380.810,865	3	621.011,27 380.697,469	398.415
3	621.011,27 380.697,469	4	621.011,888 380.695,968	1.623
4	621.011,888 380.695,968	5	621.013,192 380.692,798	3.428
5	621.013,192 380.692,798	1	621.394,27 380.805,938	397.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132589
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387161

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32230 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 50 ,PA 561/6

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32230	2.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22669;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132589 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32230 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9564.	A1
Act Notarial nr. 1092, din 27/06/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN GHEORGHE DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

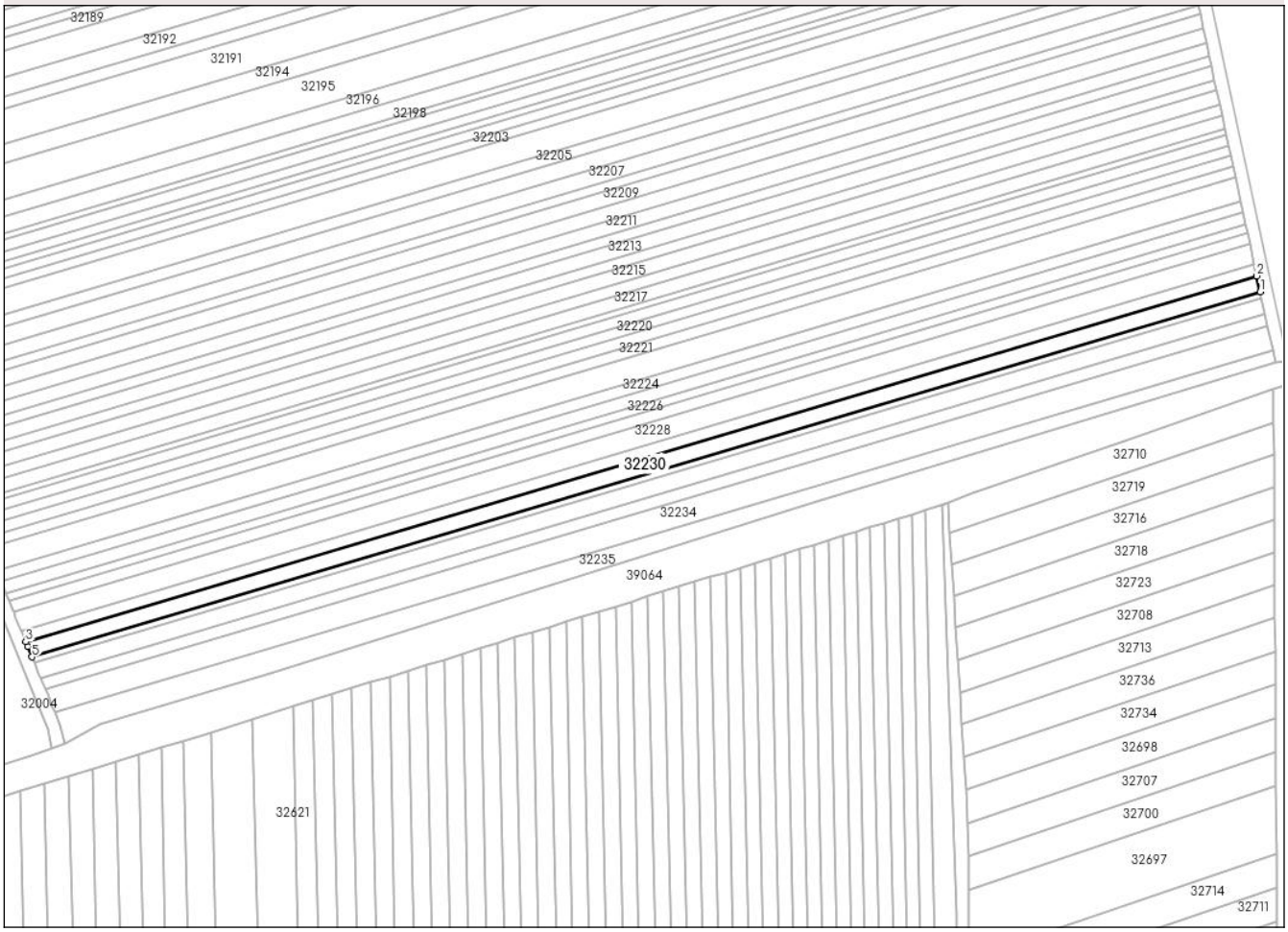
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32230	2.000	imobil inscris in CF sporadic 22669;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.394,27 380.805,938	2	621.393,207 380.810,865	5.04
2	621.393,207 380.810,865	3	621.011,27 380.697,469	398.415
3	621.011,27 380.697,469	4	621.011,888 380.695,968	1.623
4	621.011,888 380.695,968	5	621.013,192 380.692,798	3.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.013,192 380.692,798	1	621.394,27 380.805,938	397.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132588**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32229 / UAT Fulga

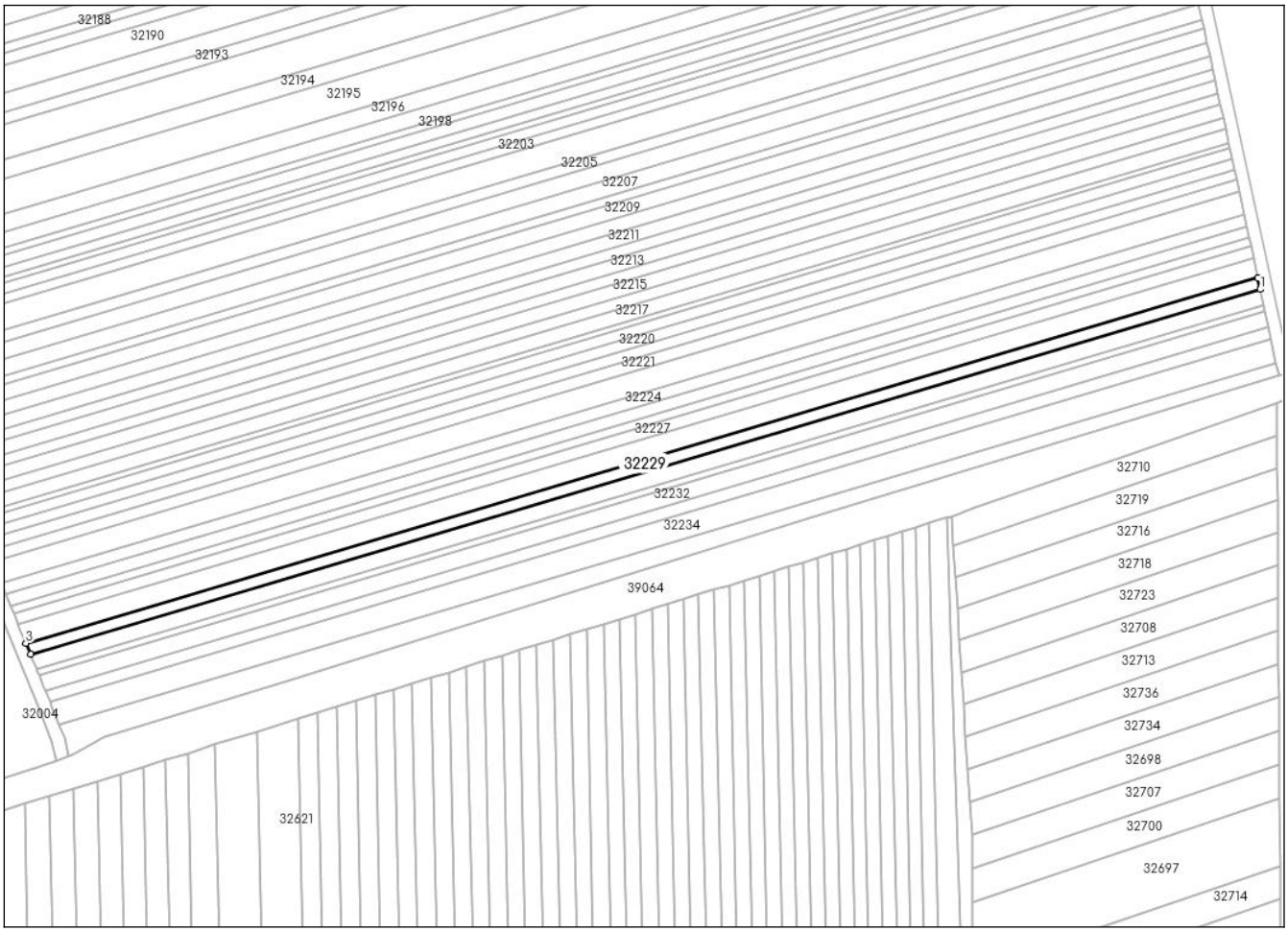
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32229	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/7	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.393,207 380.810,865	2	621.392,411 380.814,553	3.773
2	621.392,411 380.814,553	3	621.009,832 380.700,966	399.085
3	621.009,832 380.700,966	4	621.011,27 380.697,469	3.781
4	621.011,27 380.697,469	1	621.393,207 380.810,865	398.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132588
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387160

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32229 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32229	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132588 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32229 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9563.	A1
Act Administrativ nr. 83077, din 18/01/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 5/6	A1
	1) **EPURE IOANA** 2) **JERCĂLĂU AURICA** 3) **STOICA GHEORGHE** 4) **ŞTEFAN MARIA** 5) **GHEORGHE ŞTEFAN**	
Act Notarial nr. 269, din 06/09/1996 emis de BNP MARIA CALIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **STOIAN PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

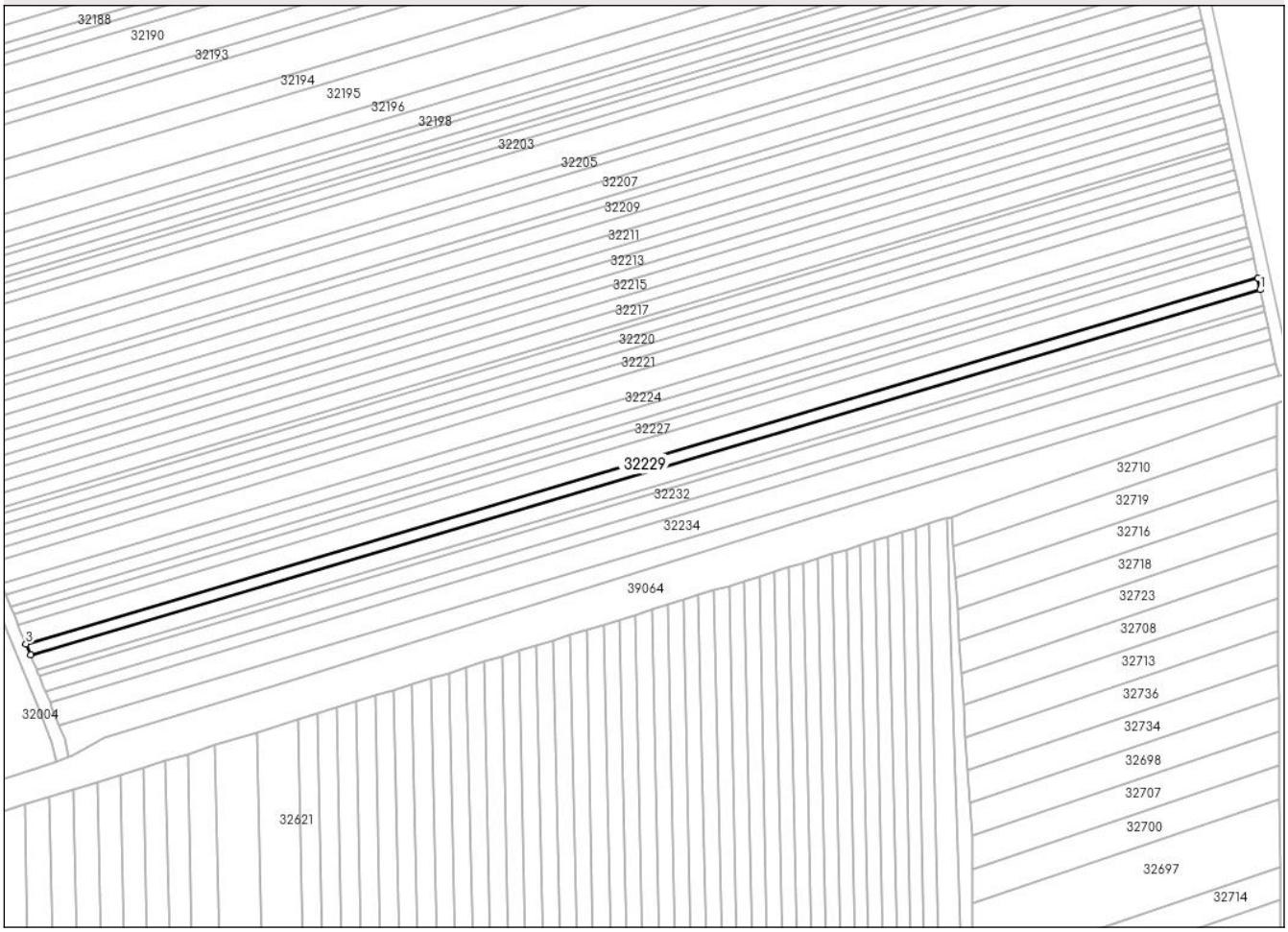
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32229	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.393,207 380.810,865	2	621.392,411 380.814,553	3.773
2	621.392,411 380.814,553	3	621.009,832 380.700,966	399.085
3	621.009,832 380.700,966	4	621.011,27 380.697,469	3.781
4	621.011,27 380.697,469	1	621.393,207 380.810,865	398.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132587**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32228 / UAT Fulga

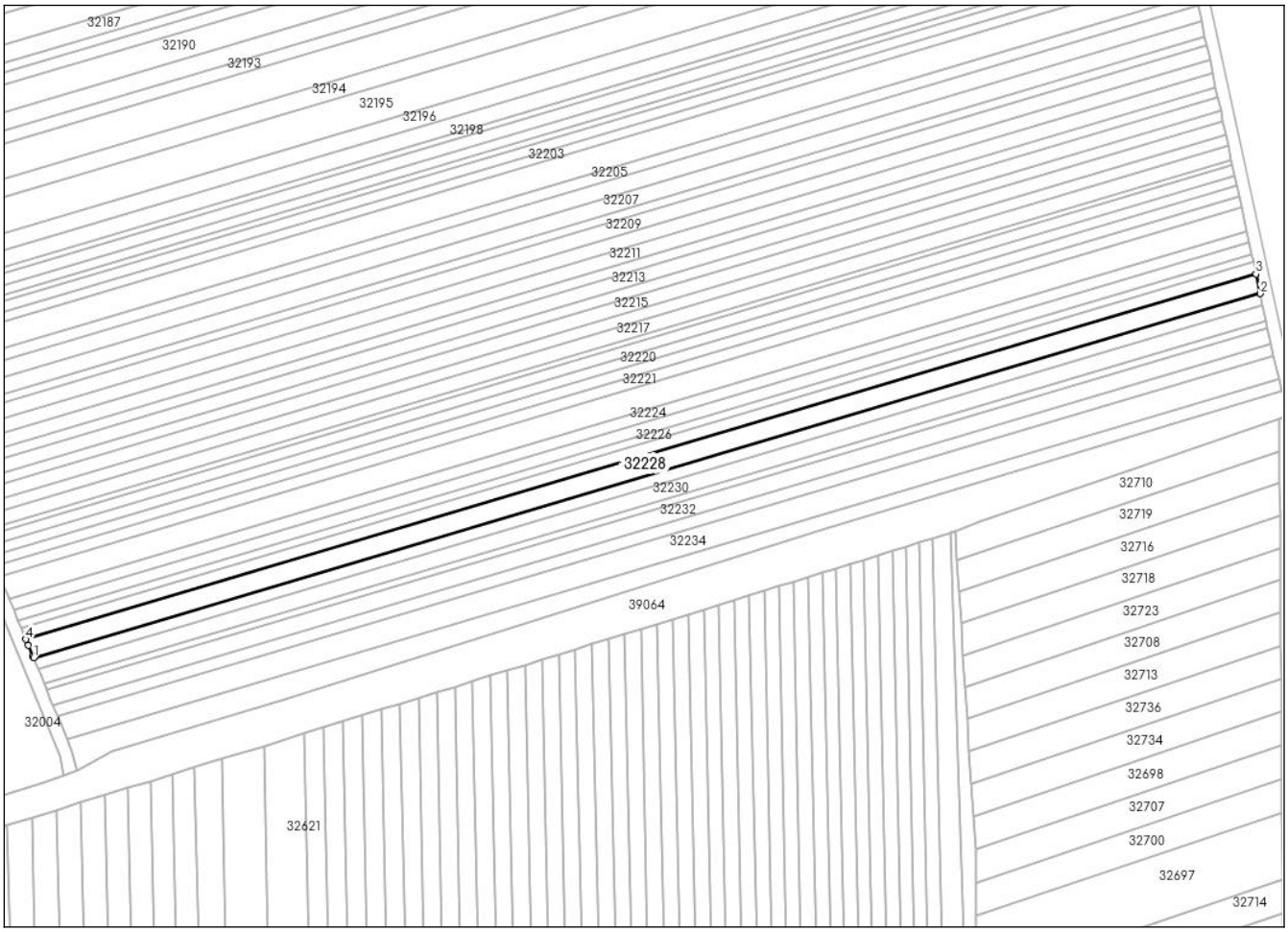
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32228	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/8	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.009,832 380.700,966	2	621.392,411 380.814,553	399.085
2	621.392,411 380.814,553	3	621.391,088 380.820,685	6.273
3	621.391,088 380.820,685	4	621.007,439 380.706,782	400.201
4	621.007,439 380.706,782	5	621.008,171 380.705,004	1.923
5	621.008,171 380.705,004	6	621.009,576 380.701,589	3.693
6	621.009,576 380.701,589	1	621.009,832 380.700,966	0.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132587
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387158

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32228 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32228	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132587 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32228 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9562.	A1
Act Notarial nr. 100, din 02/08/2017 emis de BIN STOICESCU ISABELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

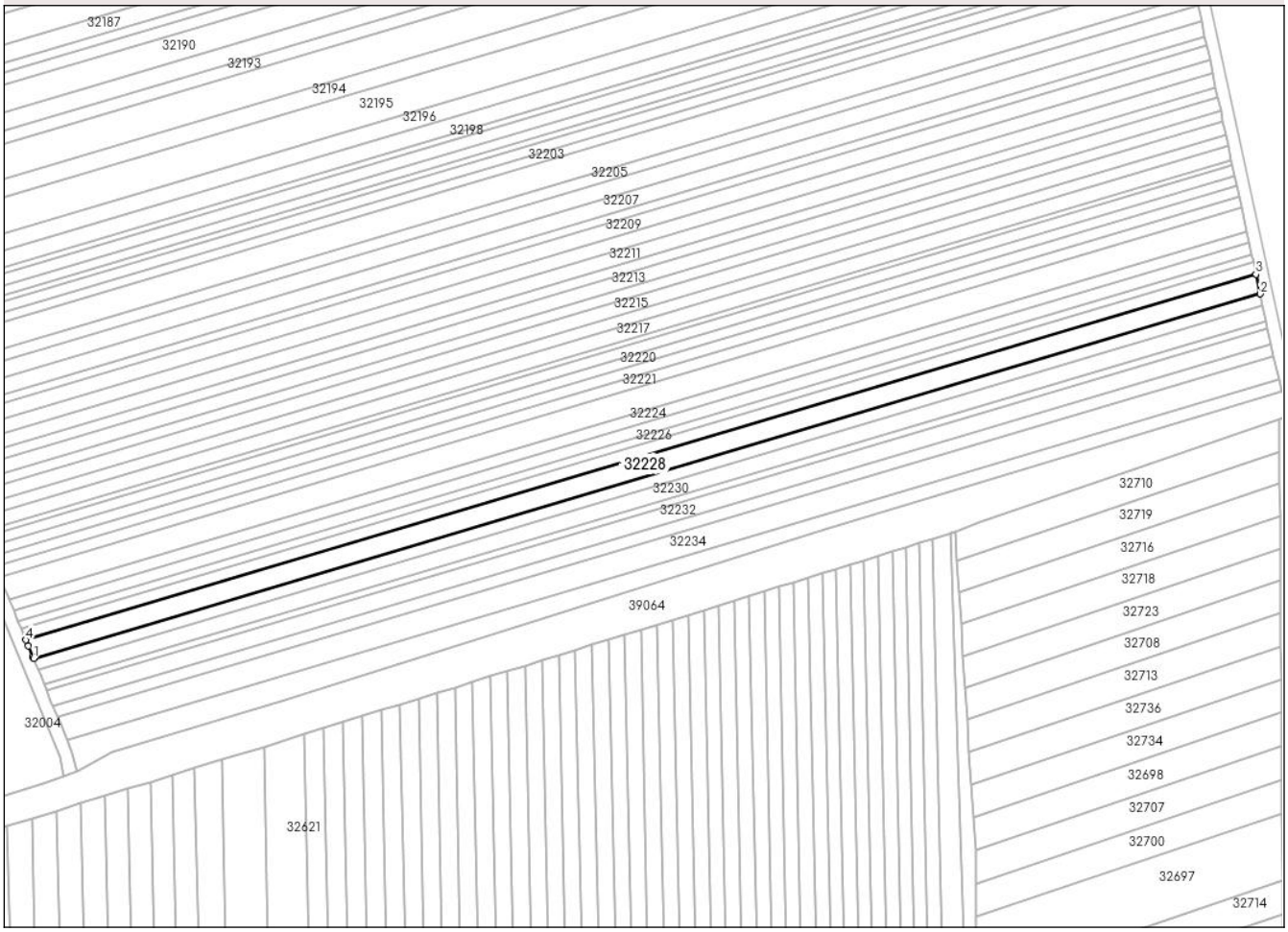
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32228	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.009,832 380.700,966	2	621.392,411 380.814,553	399.085
2	621.392,411 380.814,553	3	621.391,088 380.820,685	6.273
3	621.391,088 380.820,685	4	621.007,439 380.706,782	400.201
4	621.007,439 380.706,782	5	621.008,171 380.705,004	1.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.008,171 380.705,004	6	621.009,576 380.701,589	3.693
6	621.009,576 380.701,589	1	621.009,832 380.700,966	0.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:25

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132586**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32227 / UAT Fulga

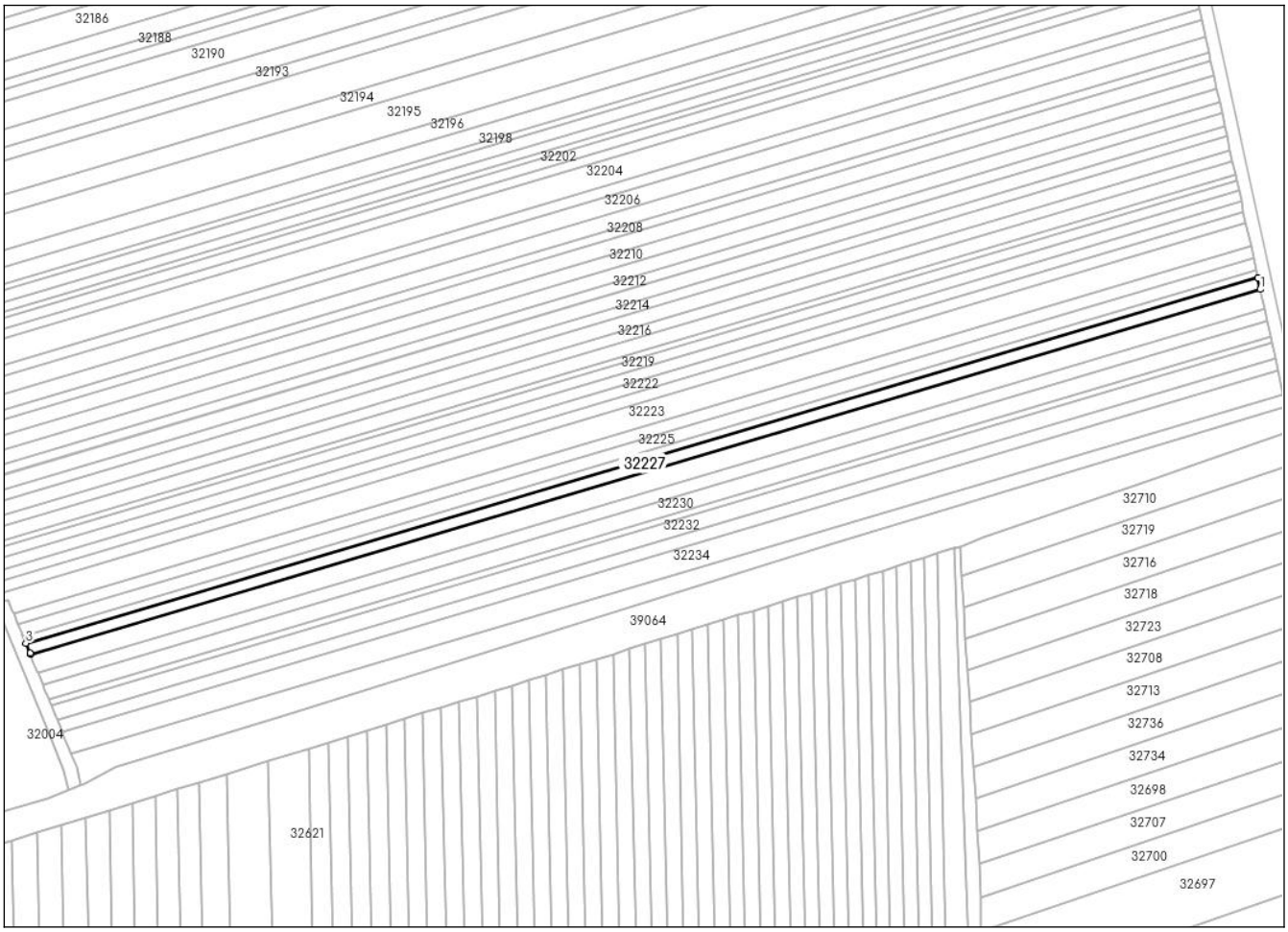
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

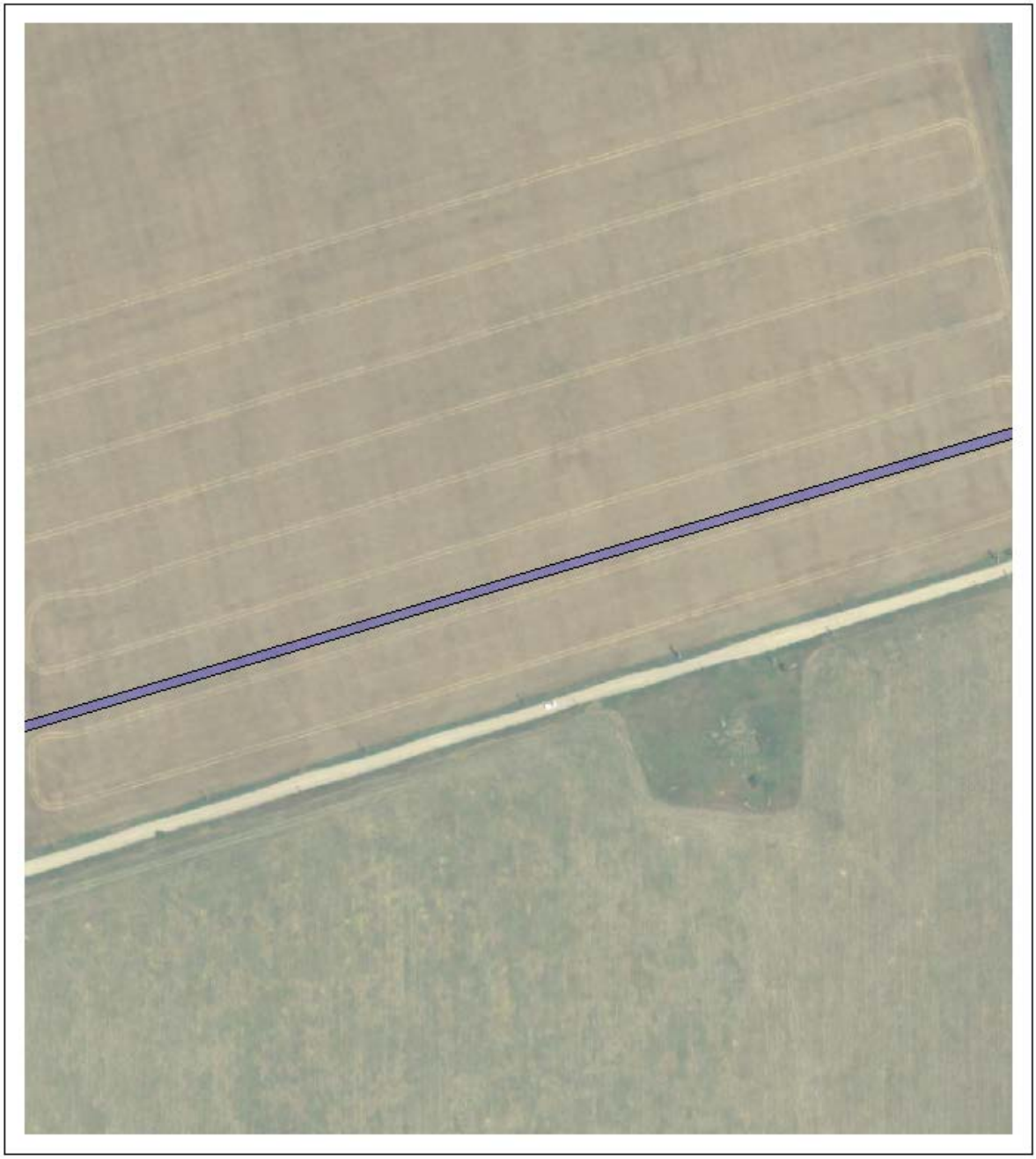
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32227	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/9	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.391,088 380.820,685	2	621.390,296 380.824,357	3.756
2	621.390,296 380.824,357	3	621.006,007 380.710,263	400.868
3	621.006,007 380.710,263	4	621.007,282 380.707,164	3.351
4	621.007,282 380.707,164	5	621.007,439 380.706,782	0.413
5	621.007,439 380.706,782	1	621.391,088 380.820,685	400.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132586
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387157

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32227 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32227	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132586 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32227 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9561.	A1
Act Administrativ nr. 82640, din 14/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE FLORICA** 2) **FLOROIU CHIRA** 3) **DAN MARIA** 4) **DAN RĂDUCANU** 5) **IONIŢĂ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

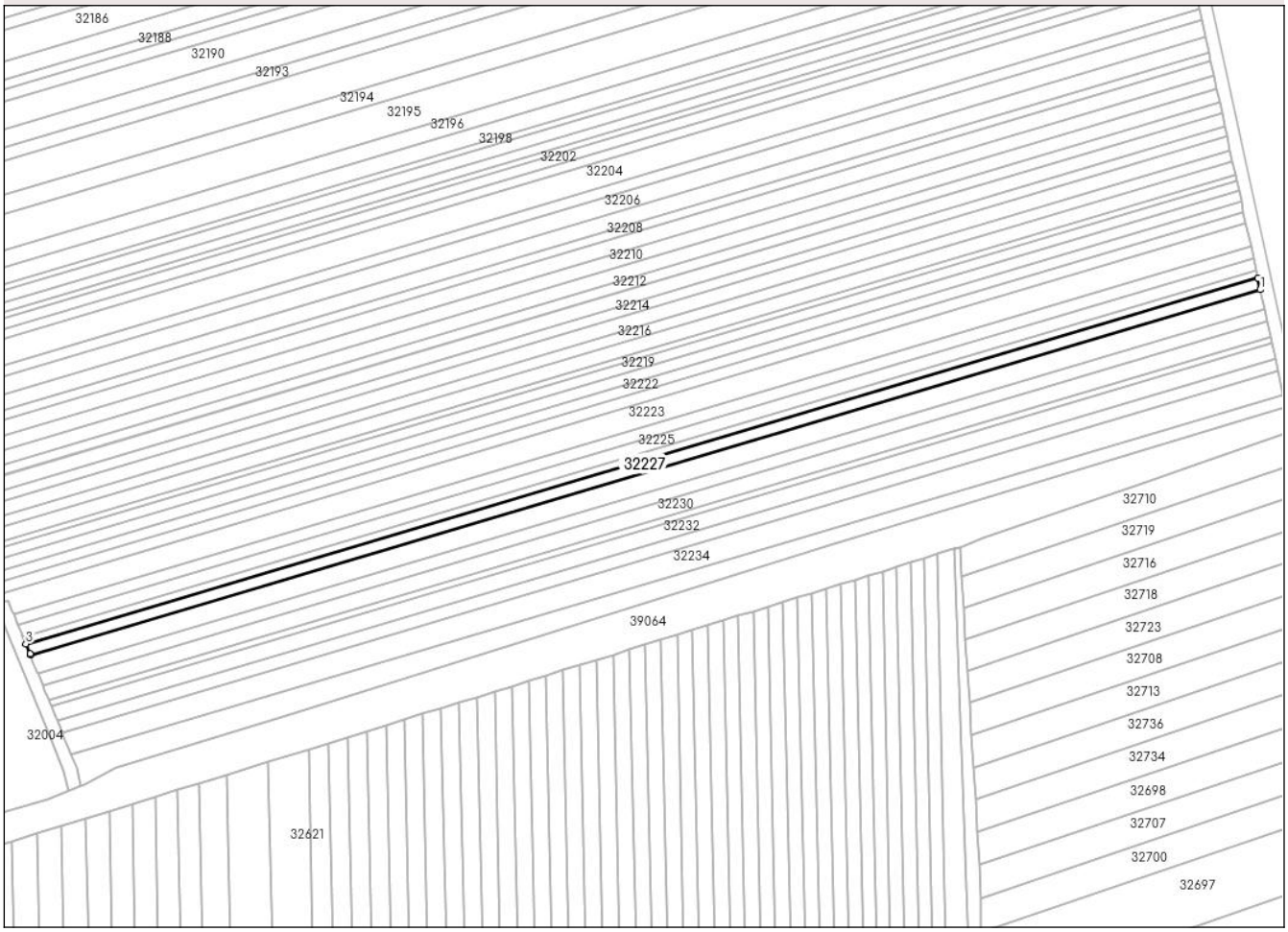
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32227	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.391,088 380.820,685	2	621.390,296 380.824,357	3.756
2	621.390,296 380.824,357	3	621.006,007 380.710,263	400.868
3	621.006,007 380.710,263	4	621.007,282 380.707,164	3.351
4	621.007,282 380.707,164	5	621.007,439 380.706,782	0.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.007,439 380.706,782	1	621.391,088 380.820,685	400.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:26

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132585**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32226 / UAT Fulga

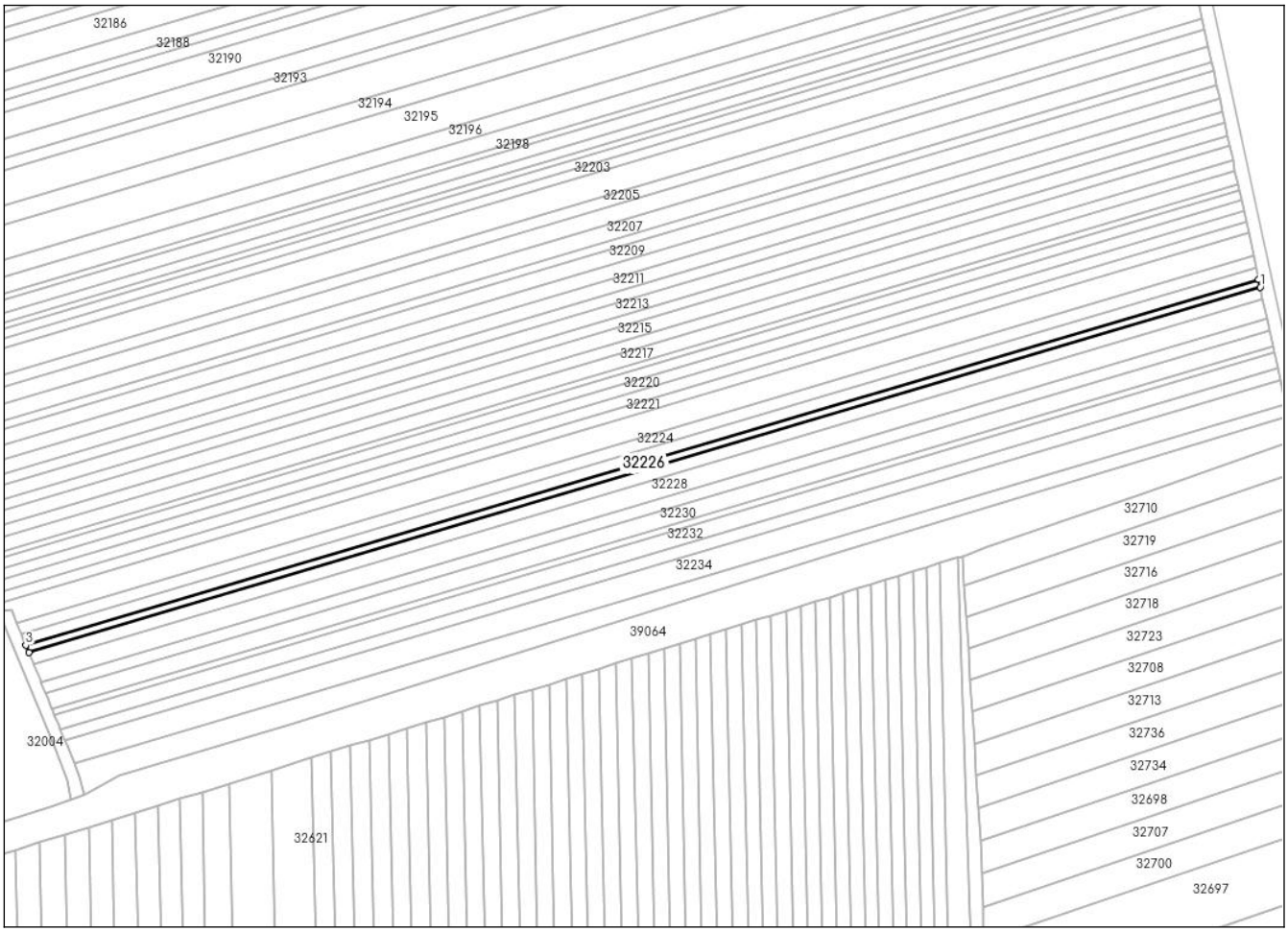
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

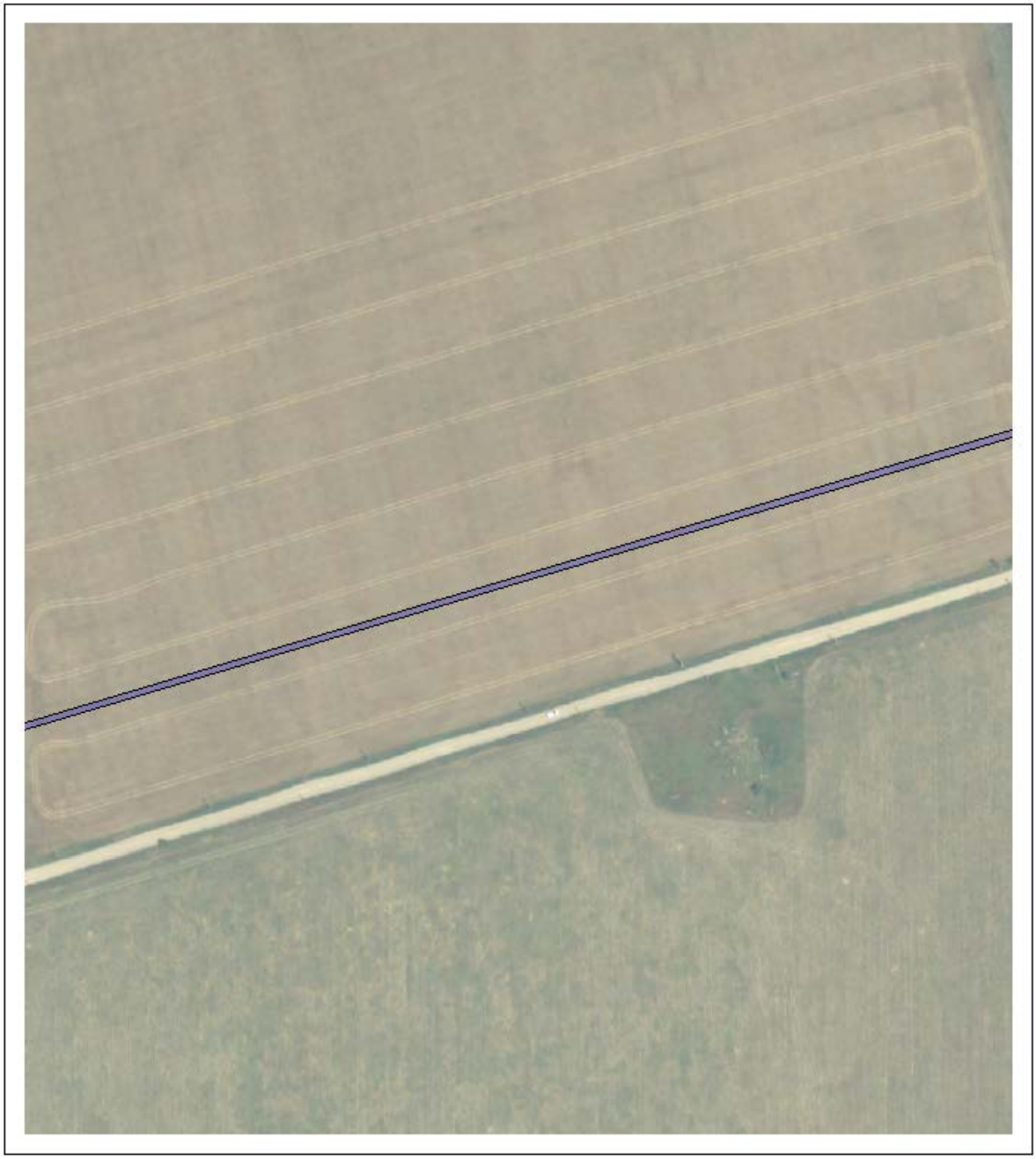
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32226	1000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/10	
	TOTAL:		**1.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.390,296 380.824,357	2	621.389,769 380.826,801	2.5
2	621.389,769 380.826,801	3	621.005,054 380.712,581	401.313
3	621.005,054 380.712,581	4	621.006,007 380.710,263	2.506
4	621.006,007 380.710,263	1	621.390,296 380.824,357	400.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132585
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387156

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32226 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32226	1.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132585 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32226 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9560.	A1
Act Administrativ nr. 81974, din 09/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

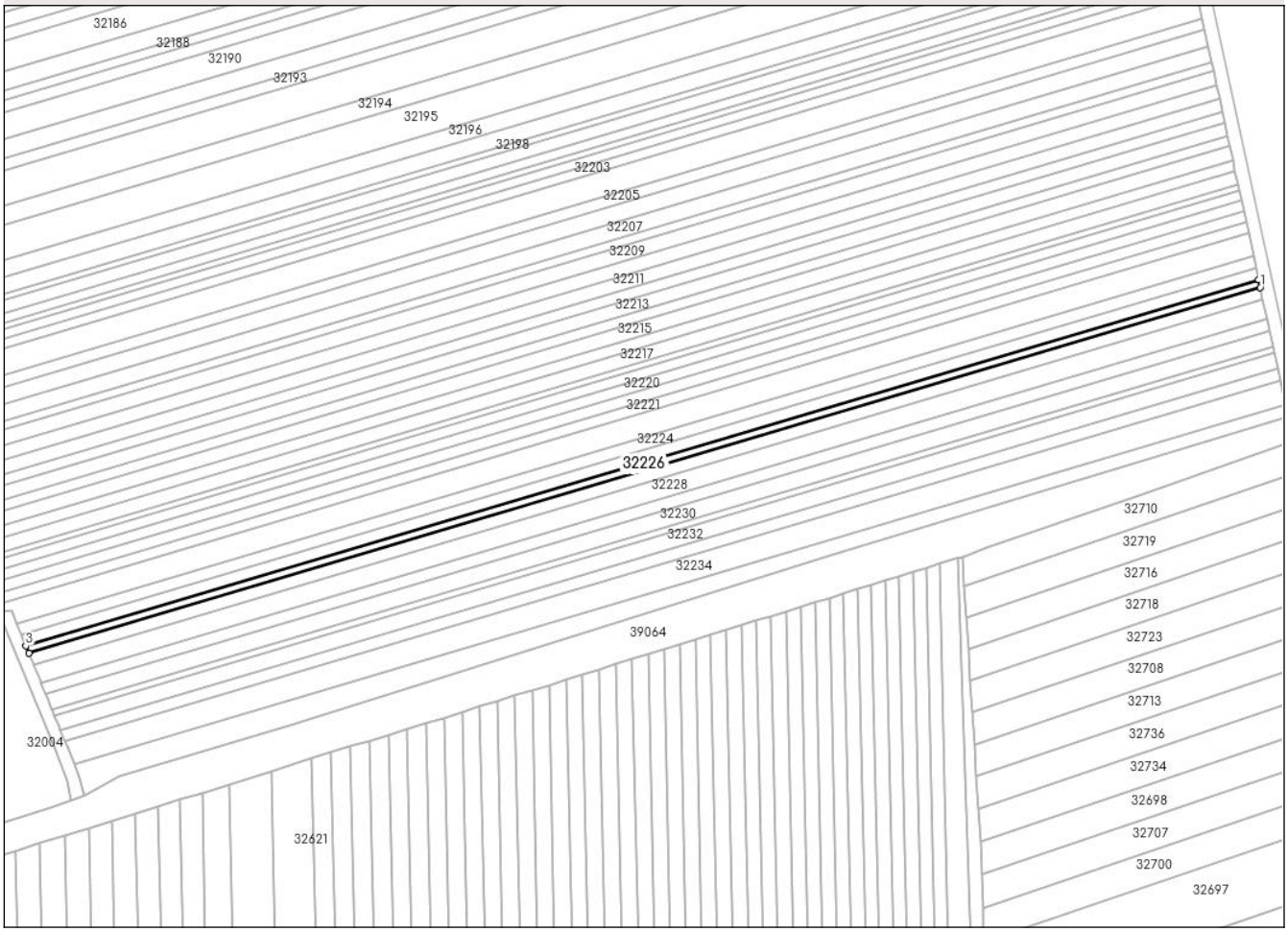
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32226	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.390,296 380.824,357	2	621.389,769 380.826,801	2.5
2	621.389,769 380.826,801	3	621.005,054 380.712,581	401.313
3	621.005,054 380.712,581	4	621.006,007 380.710,263	2.506
4	621.006,007 380.710,263	1	621.390,296 380.824,357	400.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:26

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132584**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32225 / UAT Fulga

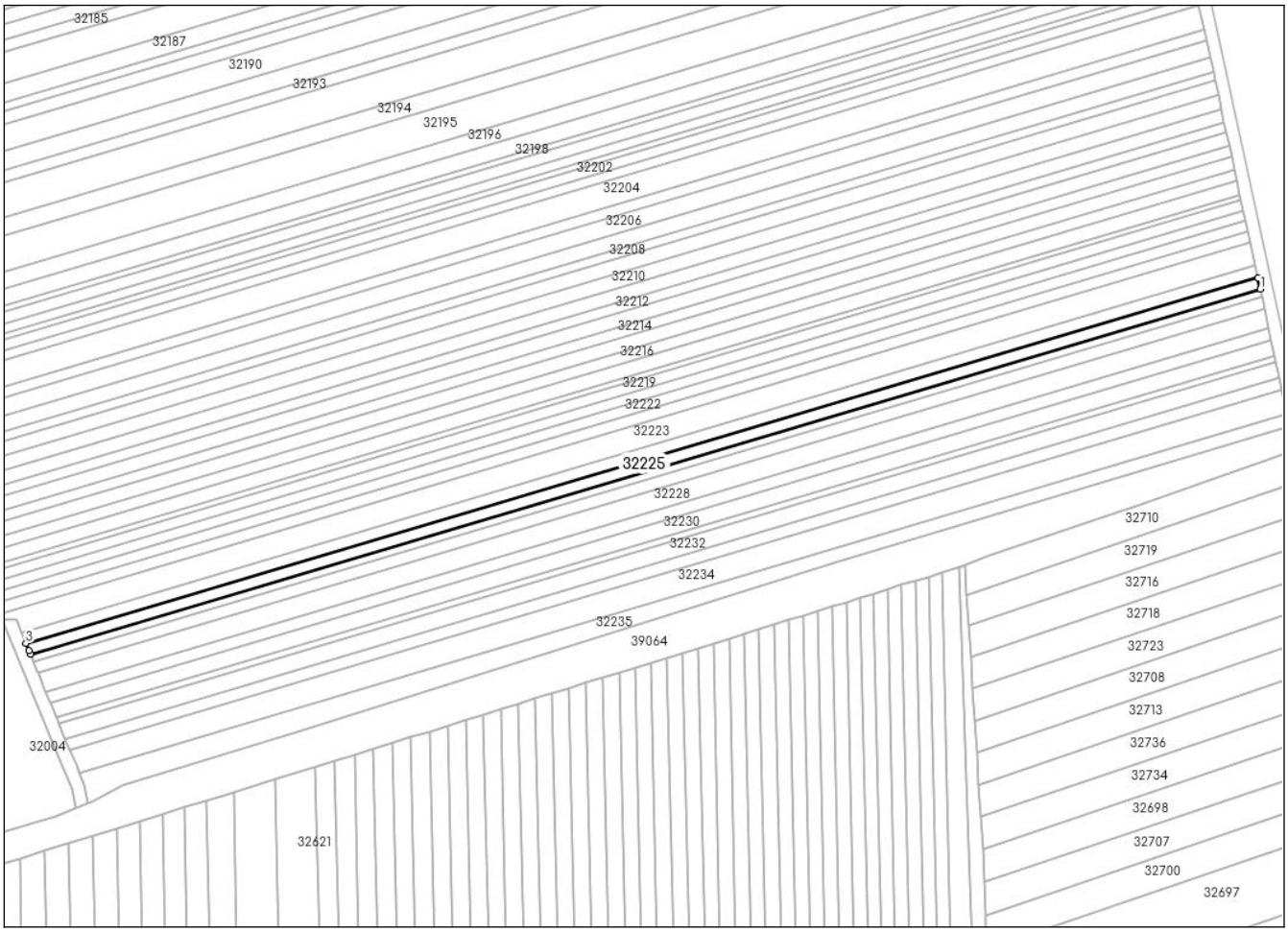
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

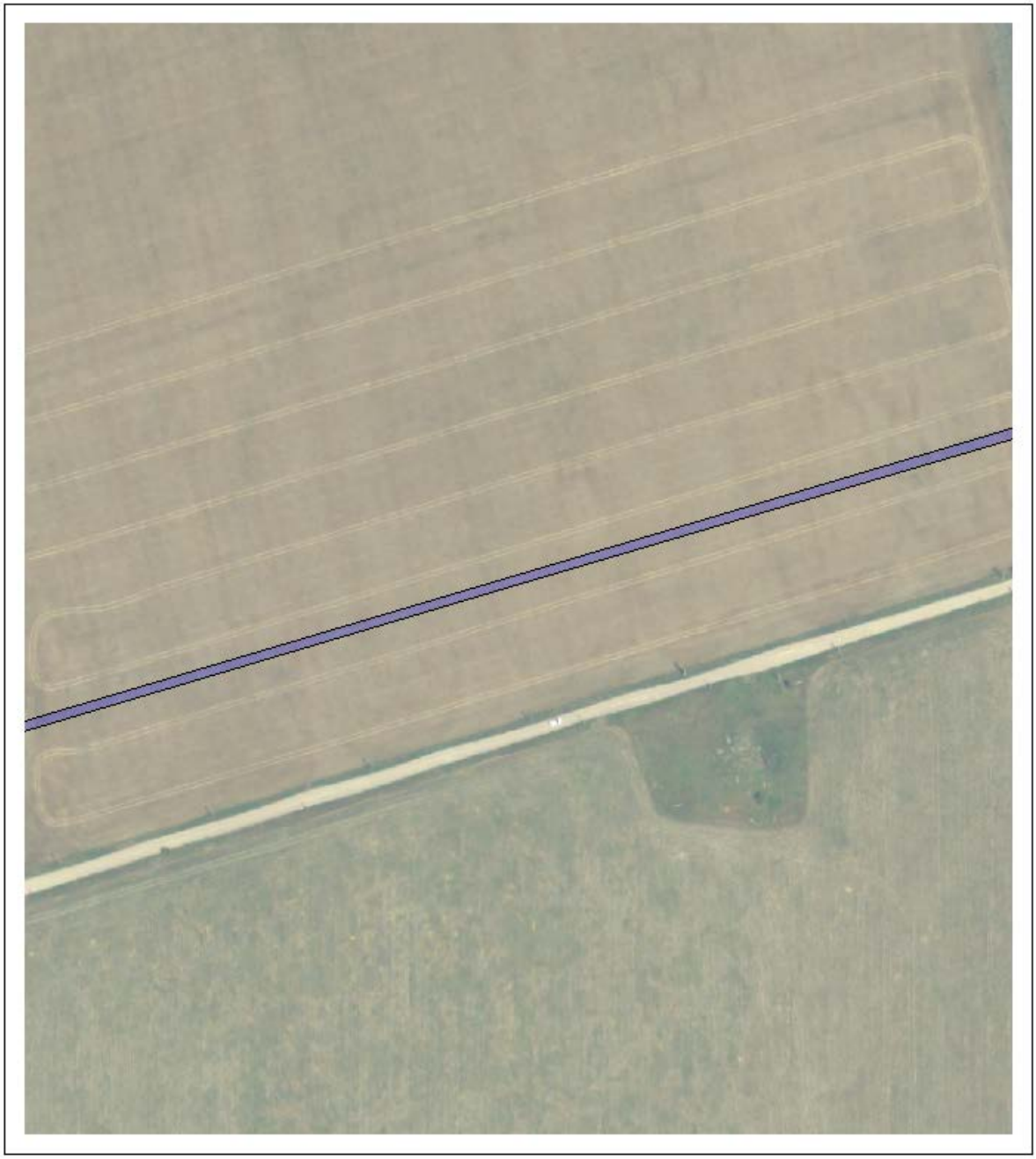
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32225	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/11	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.389,769 380.826,801	2	621.388,979 380.830,462	3.745
2	621.388,979 380.830,462	3	621.003,626 380.716,052	401.978
3	621.003,626 380.716,052	4	621.004,582 380.713,729	2.512
4	621.004,582 380.713,729	5	621.005,054 380.712,581	1.241
5	621.005,054 380.712,581	1	621.389,769 380.826,801	401.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132584
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387155

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32225 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32225	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132584 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32225 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9559.	A1
Act Administrativ nr. 82603, din 08/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

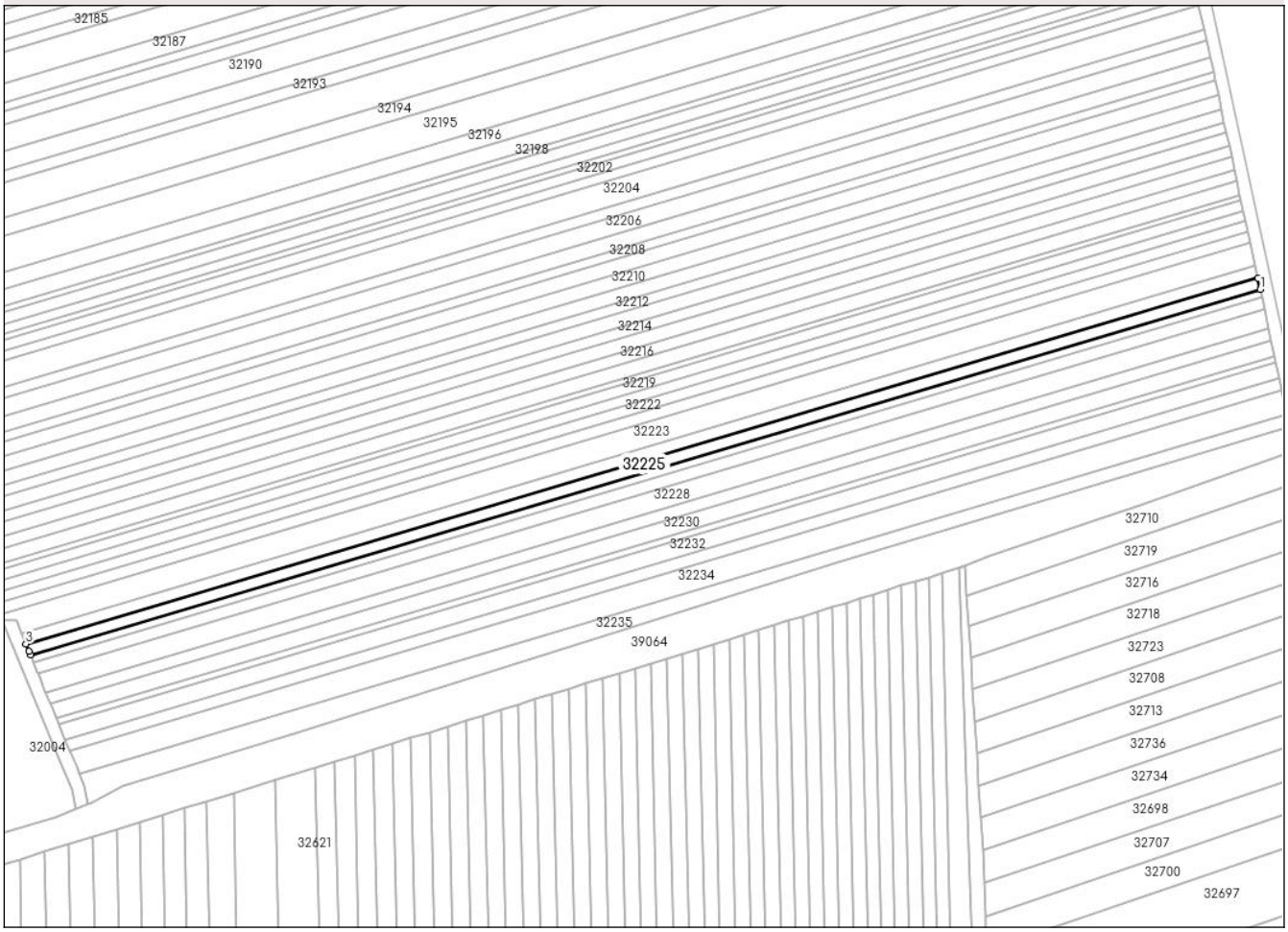
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32225	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.389,769 380.826,801	2	621.388,979 380.830,462	3.745
2	621.388,979 380.830,462	3	621.003,626 380.716,052	401.978
3	621.003,626 380.716,052	4	621.004,582 380.713,729	2.512
4	621.004,582 380.713,729	5	621.005,054 380.712,581	1.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.005,054 380.712,581	1	621.389,769 380.826,801	401.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:26

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132583**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32224 / UAT Fulga

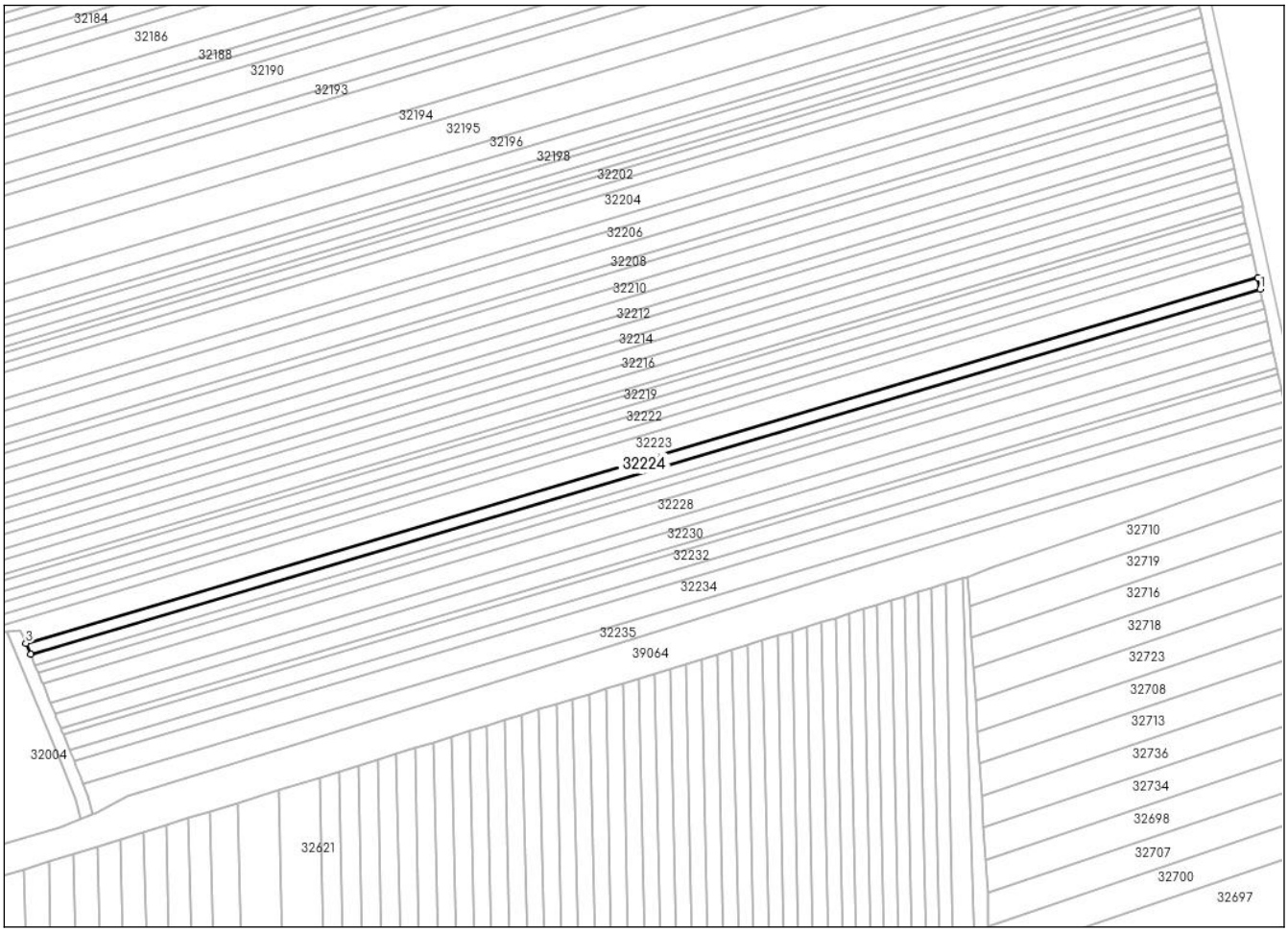
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

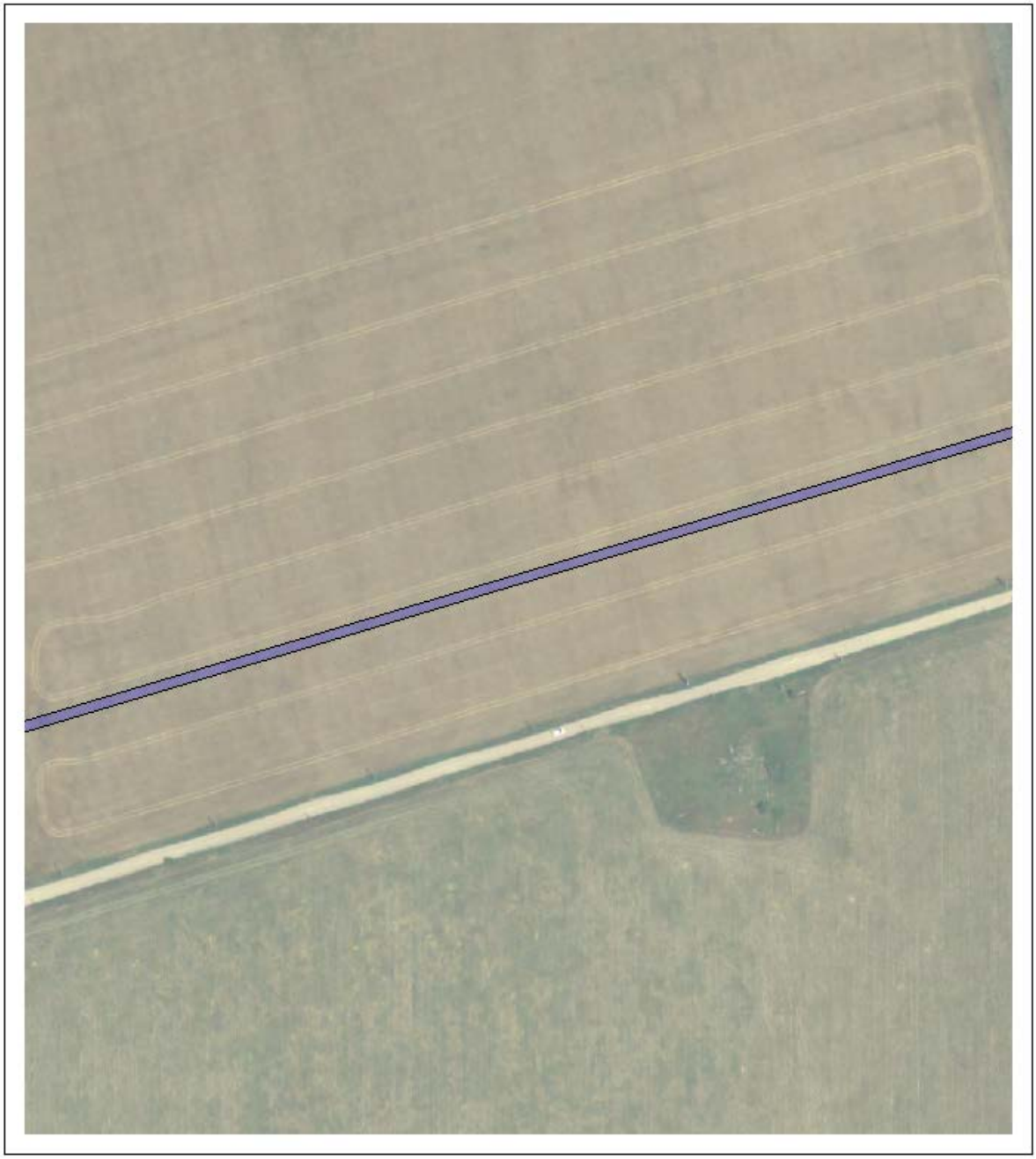
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32224	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/12	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.388,979 380.830,462	2	621.388,191 380.834,117	3.739
2	621.388,191 380.834,117	3	621.002,2 380.719,518	402.644
3	621.002,2 380.719,518	4	621.003,626 380.716,052	3.748
4	621.003,626 380.716,052	1	621.388,979 380.830,462	401.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132583
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387154

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32224 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32224	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132583 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32224 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9558.	A1
Act Administrativ nr. 81379, din 11/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACSU DUMITRA** 2) **STOIAN MARIA** 3) **RADU AURELIA** 4) **CORCIU NICULINA** 5) **FLOROIU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

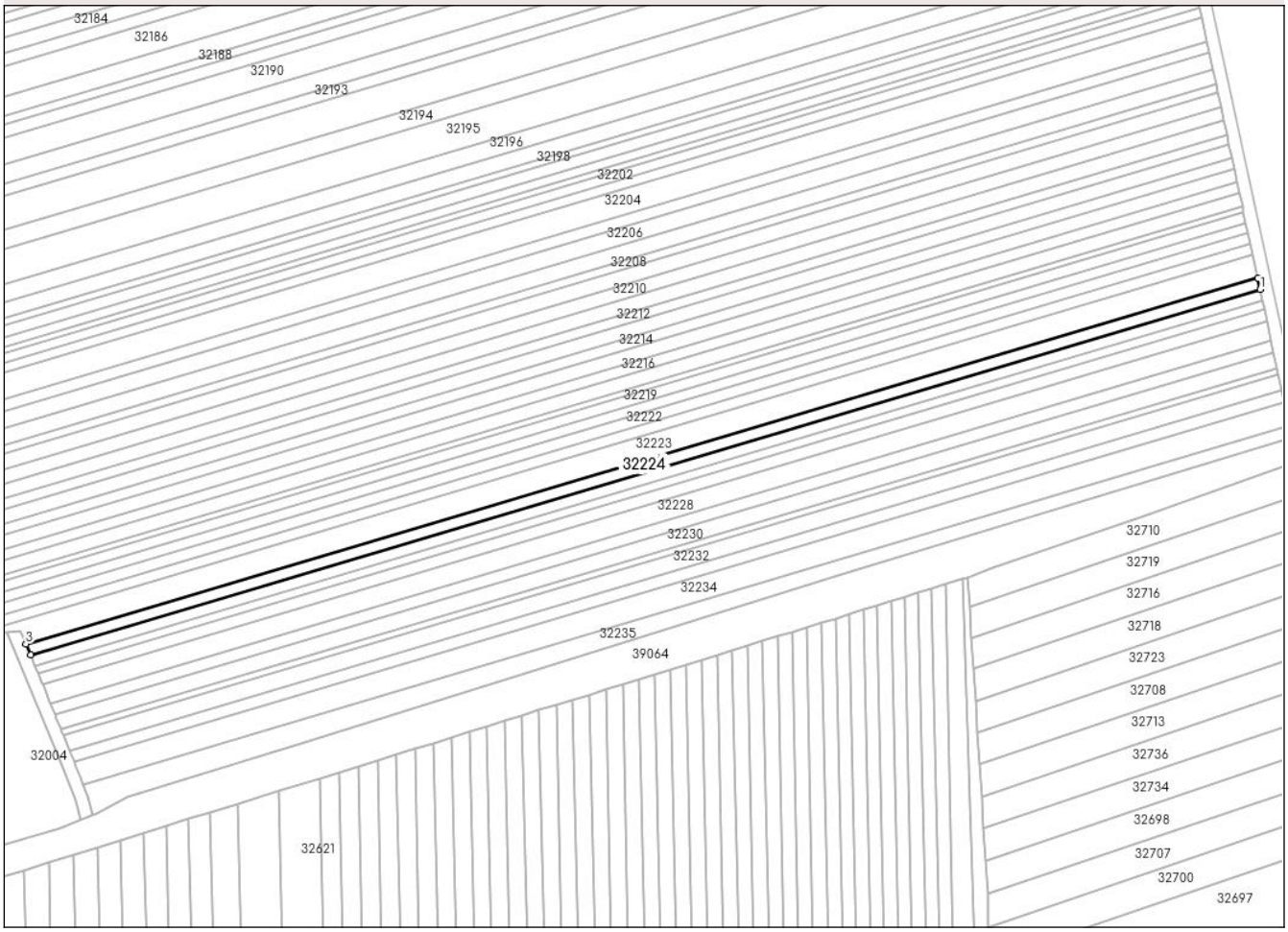
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32224	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.388,979 380.830,462	2	621.388,191 380.834,117	3.739
2	621.388,191 380.834,117	3	621.002,2 380.719,518	402.644
3	621.002,2 380.719,518	4	621.003,626 380.716,052	3.748
4	621.003,626 380.716,052	1	621.388,979 380.830,462	401.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:26

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132582**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32223 / UAT Fulga

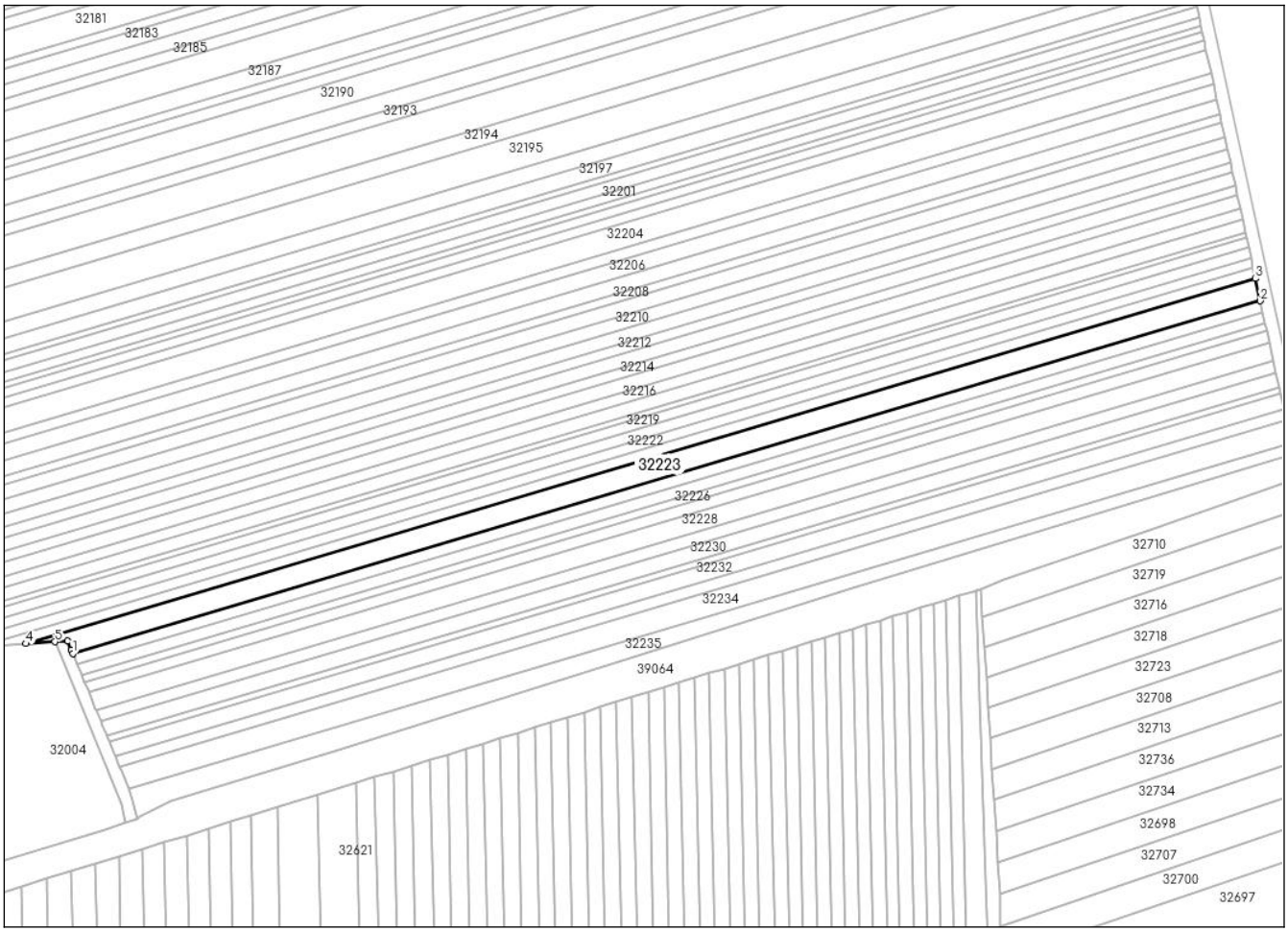
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 50, A 561/13

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32223	3000	imobil inscris in CF sporadic 20694;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/13	TEREN EXTRAVILAN
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.002,2 380.719,518	2	621.388,191 380.834,117	402.644
2	621.388,191 380.834,117	3	621.386,627 380.841,363	7.413
3	621.386,627 380.841,363	4	620.986,905 380.722,687	416.967
4	620.986,905 380.722,687	5	620.996,31 380.723,326	9.427
5	620.996,31 380.723,326	6	621.000,517 380.723,612	4.217
6	621.000,517 380.723,612	7	621.001,734 380.720,651	3.201
7	621.001,734 380.720,651	1	621.002,2 380.719,518	1.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132582
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387153

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32223 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 50, A 561/13

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32223	3.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20694;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132582 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32223 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9557.	A1
Act Notarial nr. 2304, din 26/04/2013 emis de NP VASILE VICTOR (; act notarial nr. 56/30-05-2013 emis de NP VASILE VICTOR);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

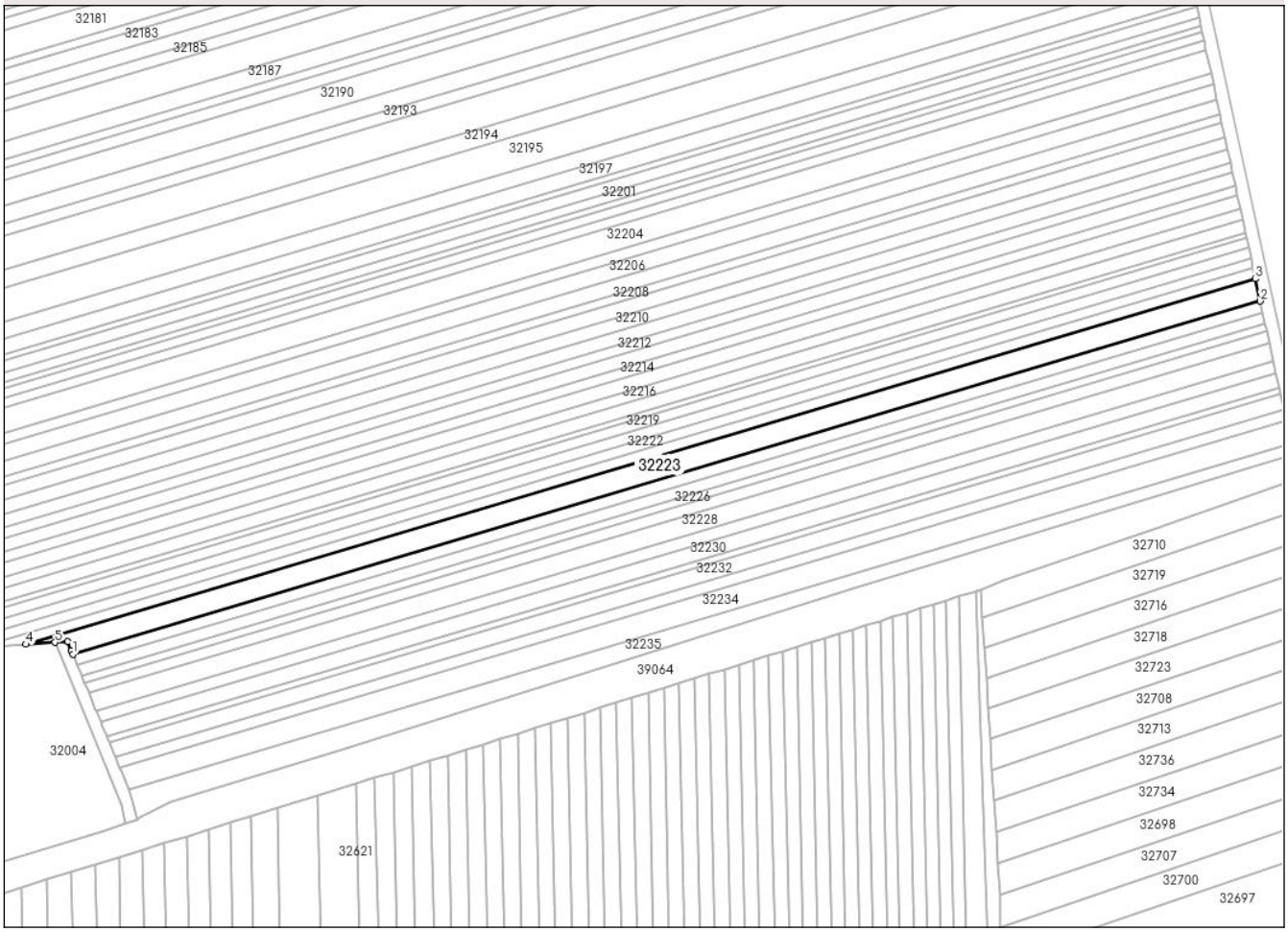
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32223	3.000	imobil inscris in CF sporadic 20694;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/13	-	TEREN EXTRAVILAN

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.002,2 380.719,518	2	621.388,191 380.834,117	402.644
2	621.388,191 380.834,117	3	621.386,627 380.841,363	7.413
3	621.386,627 380.841,363	4	620.986,905 380.722,687	416.967
4	620.986,905 380.722,687	5	620.996,31 380.723,326	9.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.996,31 380.723,326	6	621.000,517 380.723,612	4.217
6	621.000,517 380.723,612	7	621.001,734 380.720,651	3.201
7	621.001,734 380.720,651	1	621.002,2 380.719,518	1.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:26

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132581**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32222 / UAT Fulga

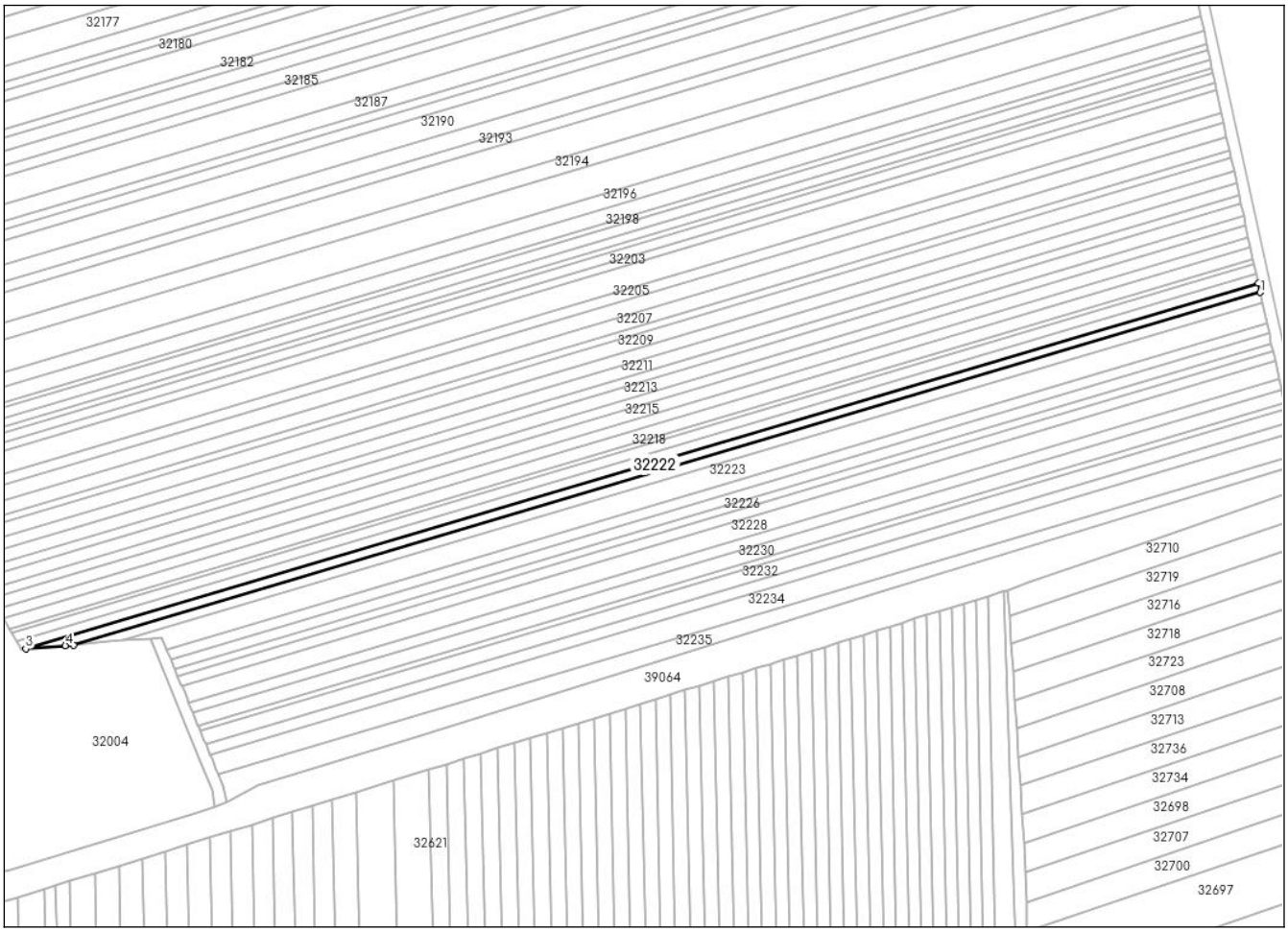
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32222	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/15	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.385,882 380.844,819	2	621.385,165 380.848,14	3.398
2	621.385,165 380.848,14	3	620.952,721 380.719,749	451.101
3	620.952,721 380.719,749	4	620.966,605 380.720,899	13.932
4	620.966,605 380.720,899	5	620.969,39 380.721,164	2.798
5	620.969,39 380.721,164	1	621.385,882 380.844,819	434.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132581
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387150

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32222 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32222	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132581 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32222 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9556.	A1
Act Administrativ nr. 81961, din 08/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLUGĂREANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

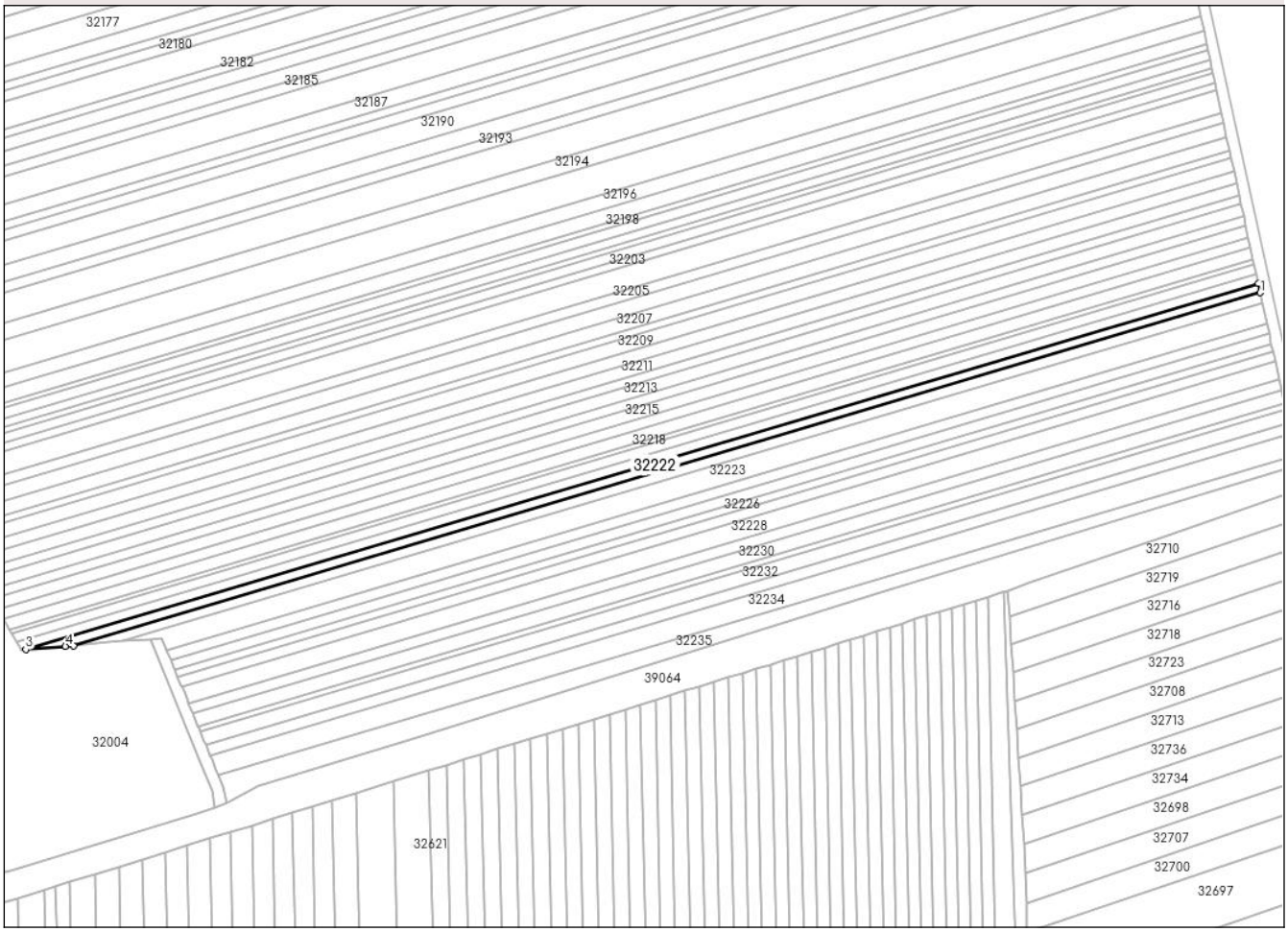
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32222	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.385,882 380.844,819	2	621.385,165 380.848,14	3.398
2	621.385,165 380.848,14	3	620.952,721 380.719,749	451.101
3	620.952,721 380.719,749	4	620.966,605 380.720,899	13.932
4	620.966,605 380.720,899	5	620.969,39 380.721,164	2.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.969,39 380.721,164	1	621.385,882 380.844,819	434.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:26

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132580**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32221 / UAT Fulga

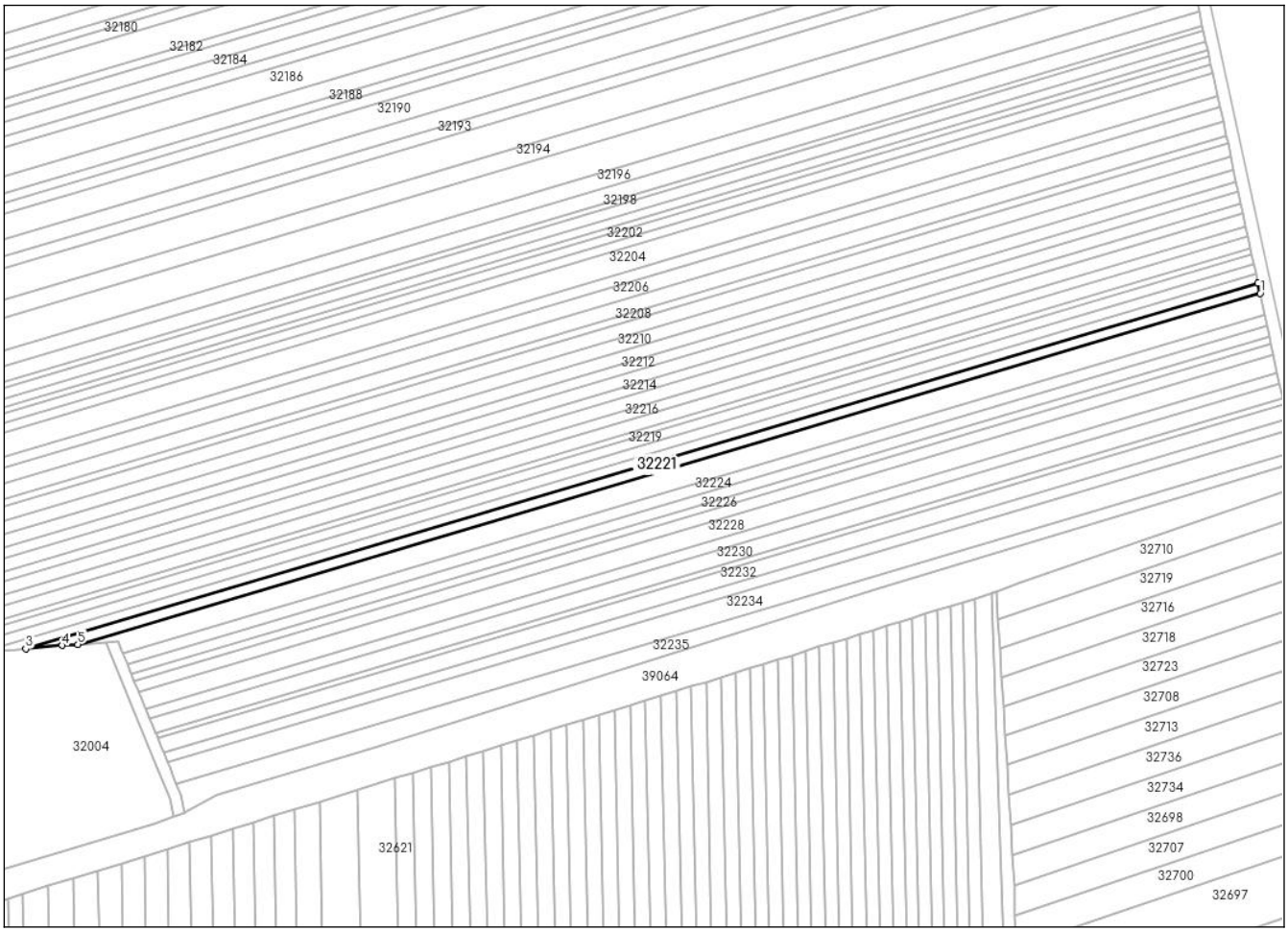
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32221	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/14	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.386,627 380.841,363	2	621.385,882 380.844,819	3.535
2	621.385,882 380.844,819	3	620.969,39 380.721,164	434.461
3	620.969,39 380.721,164	4	620.981,584 380.722,325	12.249
4	620.981,584 380.722,325	5	620.986,905 380.722,687	5.333
5	620.986,905 380.722,687	1	621.386,627 380.841,363	416.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132580
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387149

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32221 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32221	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132580 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32221 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9555.	A1
Act Administrativ nr. 79188, din 08/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLUGĂREANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

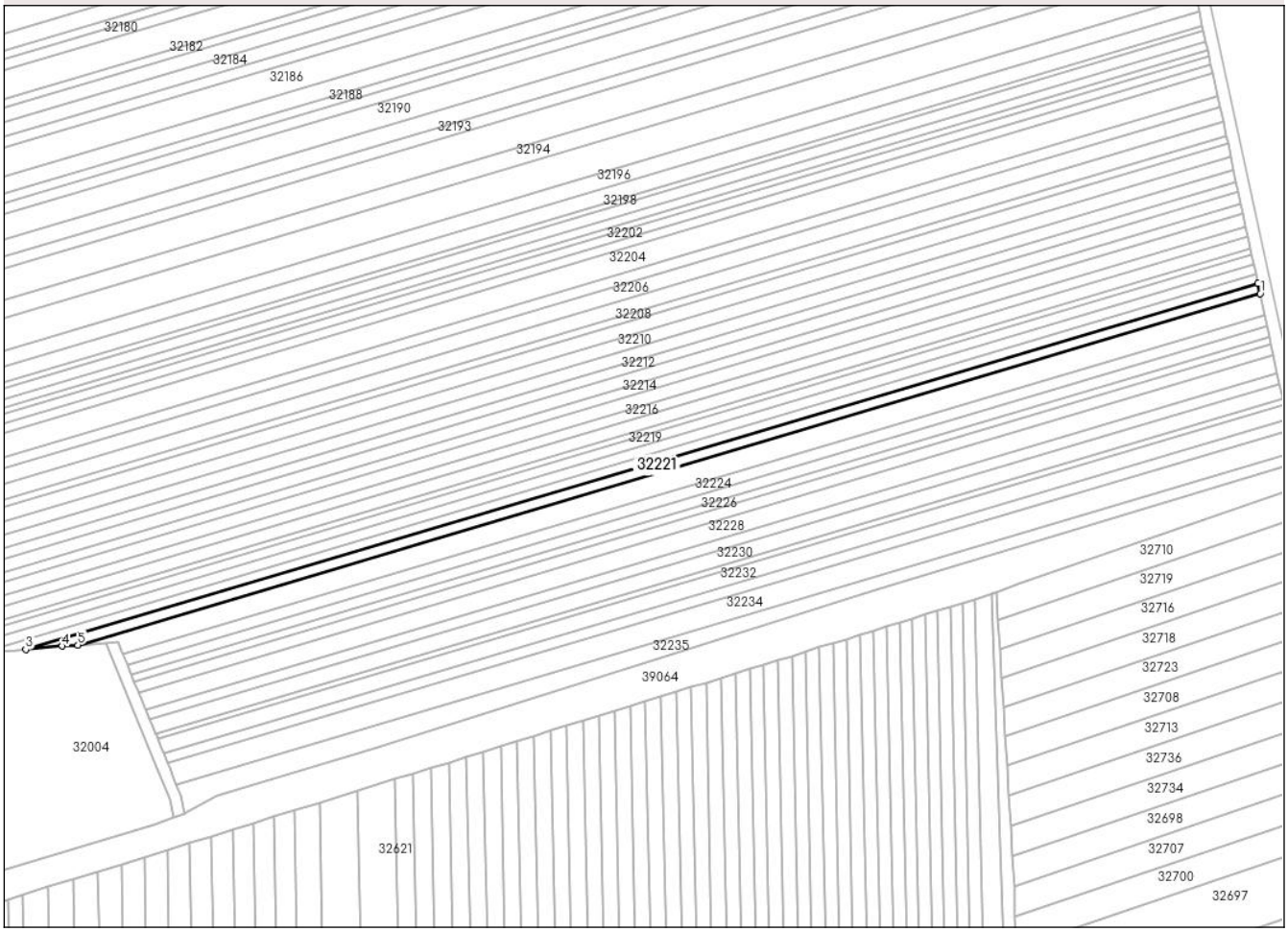
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32221	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.386,627 380.841,363	2	621.385,882 380.844,819	3.535
2	621.385,882 380.844,819	3	620.969,39 380.721,164	434.461
3	620.969,39 380.721,164	4	620.981,584 380.722,325	12.249
4	620.981,584 380.722,325	5	620.986,905 380.722,687	5.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.986,905 380.722,687	1	621.386,627 380.841,363	416.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:26

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132579**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32220 / UAT Fulga

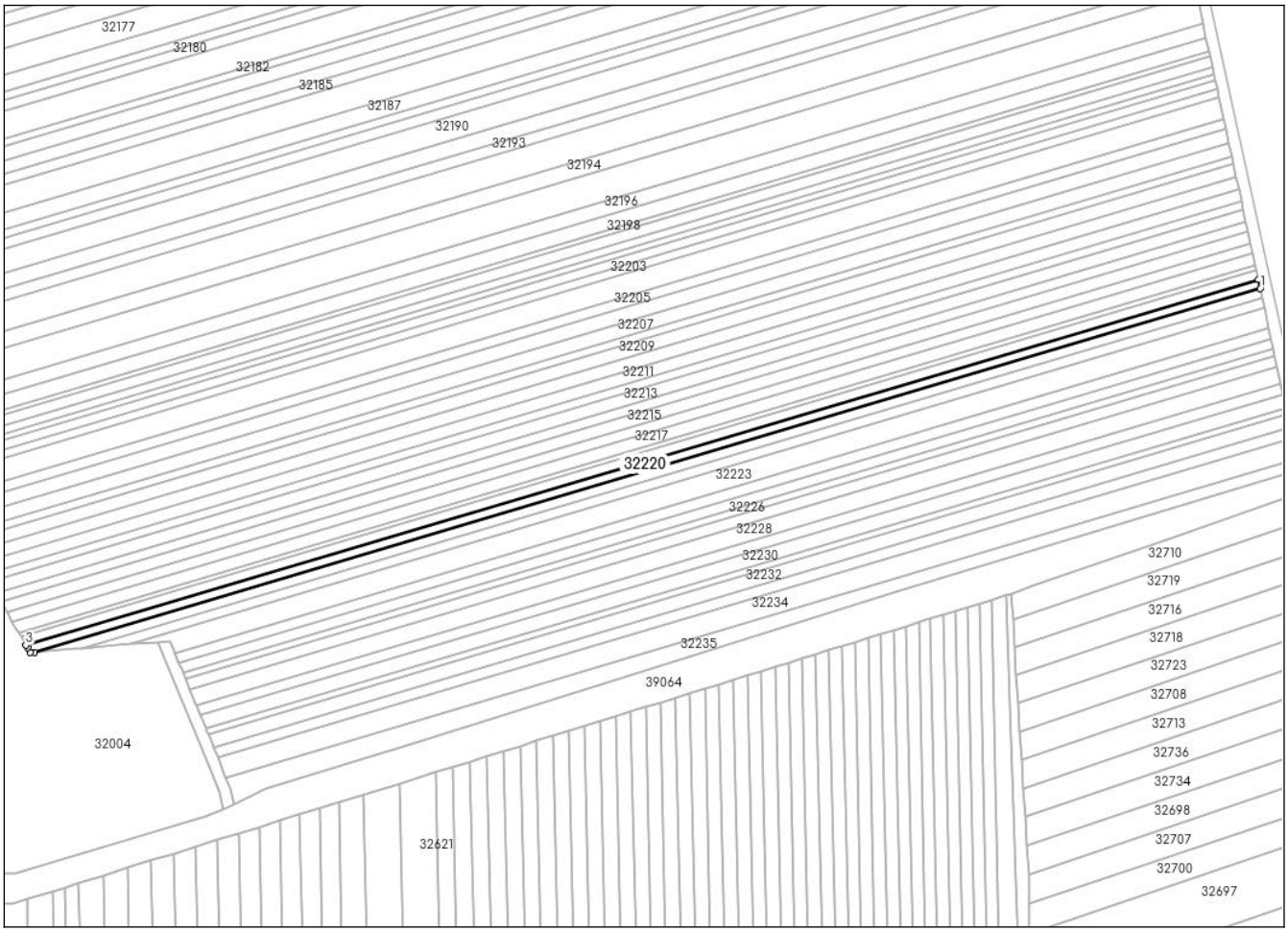
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

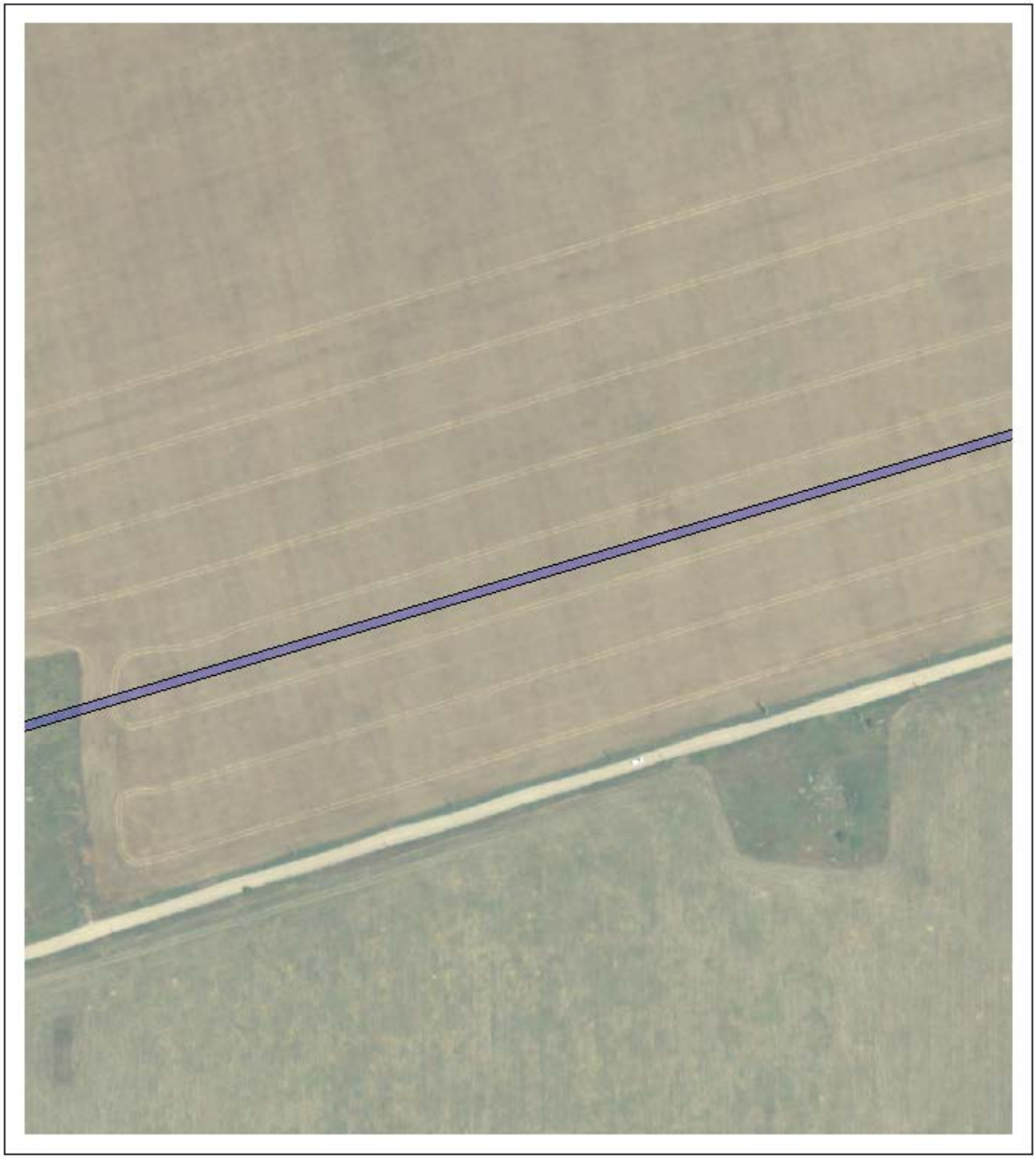
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32220	1500	imobil inscris in CF sporadic 21272;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/16	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.385,165 380.848,14	2	621.384,465 380.851,386	3.321
2	621.384,465 380.851,386	3	620.949,628 380.722,284	453.597
3	620.949,628 380.722,284	4	620.950,168 380.721,366	1.065
4	620.950,168 380.721,366	5	620.951,193 380.719,622	2.023
5	620.951,193 380.719,622	6	620.952,721 380.719,749	1.533
6	620.952,721 380.719,749	1	621.385,165 380.848,14	451.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132579
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387148

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32220 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32220	1.500	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21272;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132579 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32220 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9554.	A1
Act Notarial nr. 406, din 28/02/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

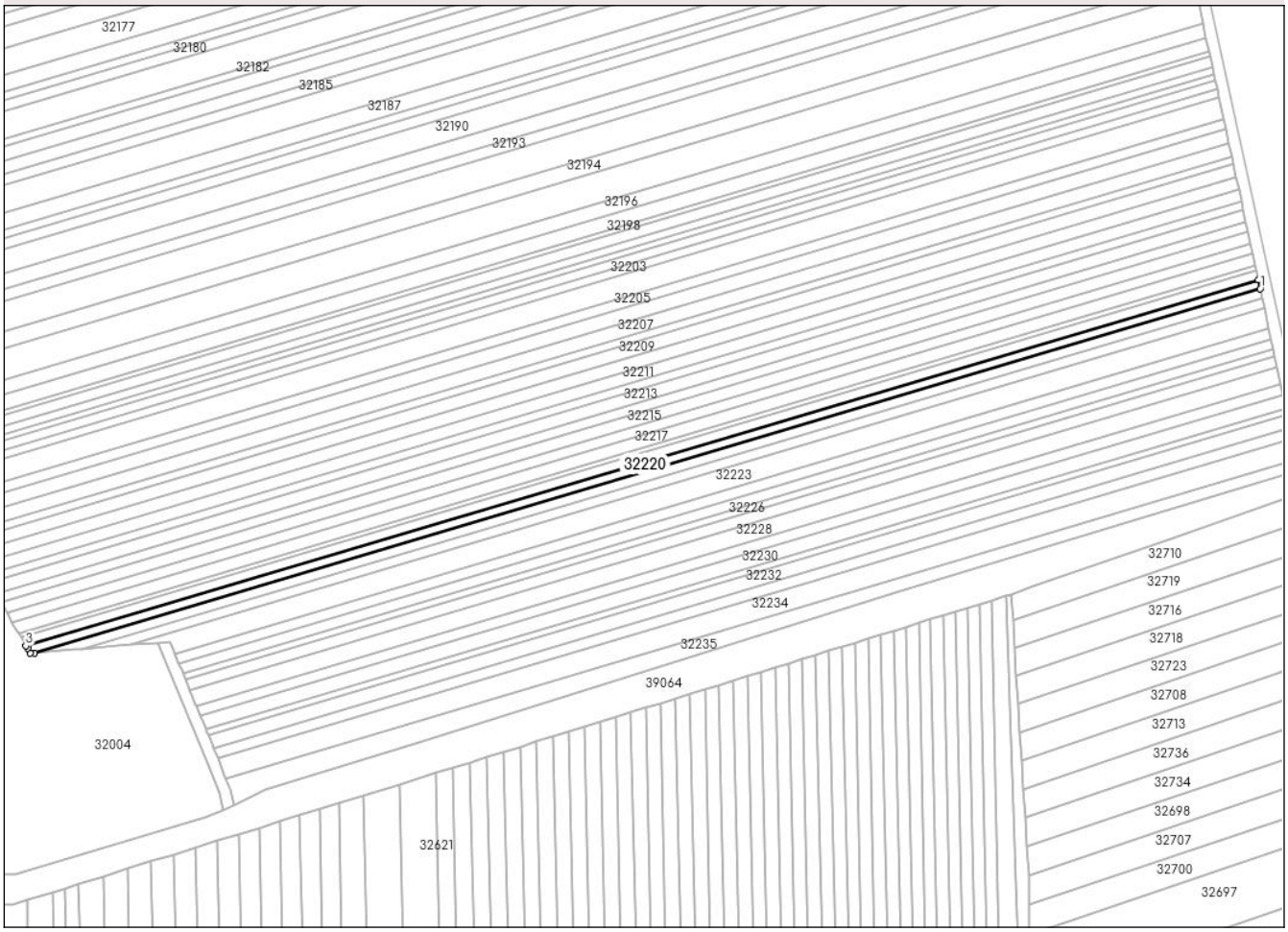
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32220	1.500	imobil inscris in CF sporadic 21272;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.385,165 380.848,14	2	621.384,465 380.851,386	3.321
2	621.384,465 380.851,386	3	620.949,628 380.722,284	453.597
3	620.949,628 380.722,284	4	620.950,168 380.721,366	1.065
4	620.950,168 380.721,366	5	620.951,193 380.719,622	2.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.951,193 380.719,622	6	620.952,721 380.719,749	1.533
6	620.952,721 380.719,749	1	621.385,165 380.848,14	451.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:26

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132578**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32219 / UAT Fulga

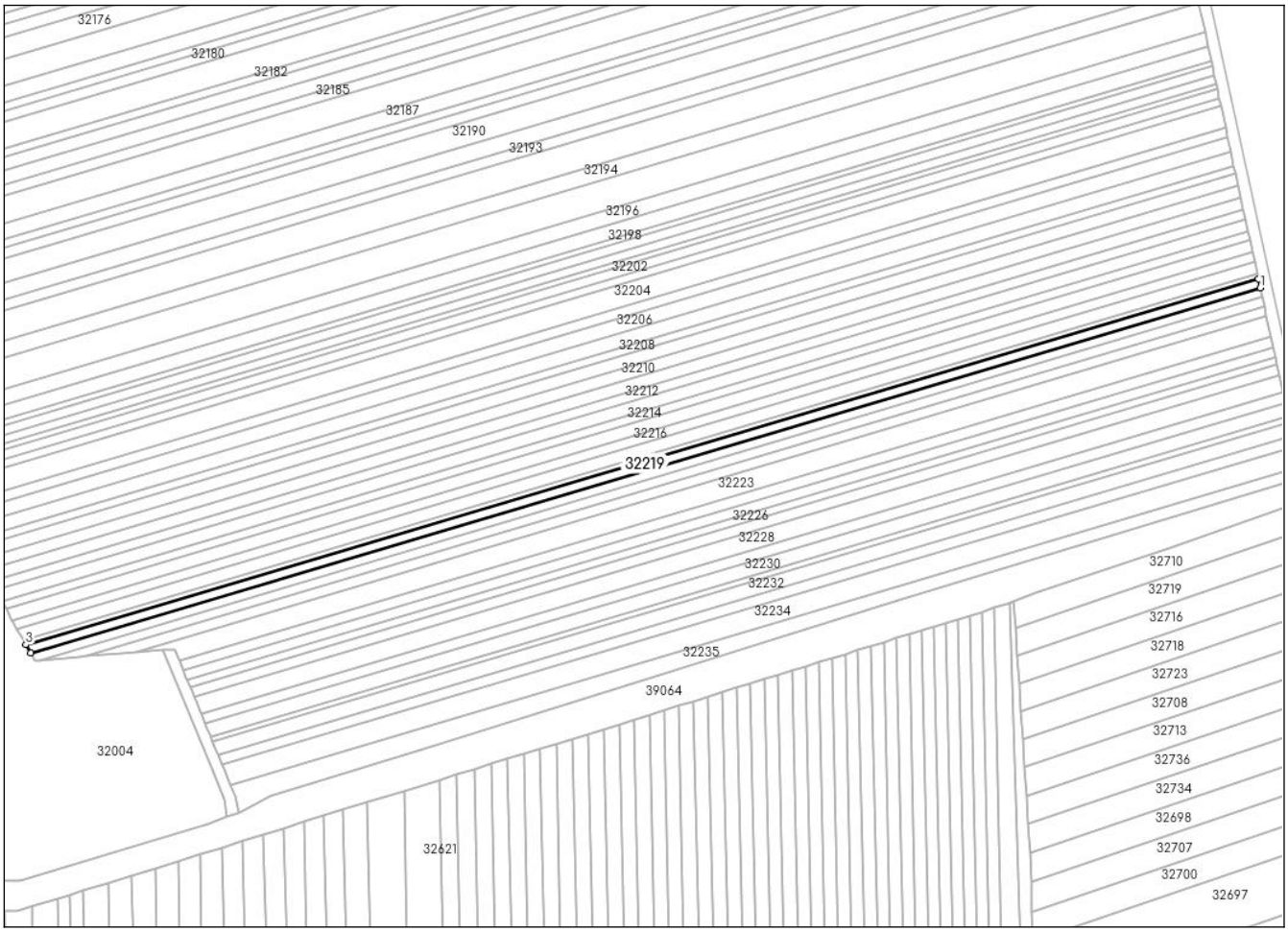
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32219	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/17	Conform actelor de prprietate Proces verbal de punere in posesie nr.1201 din 20.03.2020 emis de Primaria comunei FUlga este trecut gresit tarlaua30 corect este 50
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.384,465 380.851,386	2	621.383,766 380.854,624	3.313
2	621.383,766 380.854,624	3	620.947,904 380.725,218	454.666
3	620.947,904 380.725,218	4	620.949,628 380.722,284	3.403
4	620.949,628 380.722,284	1	621.384,465 380.851,386	453.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132578
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387147

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32219 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32219	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132578 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32219 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9553.	A1
Act Administrativ nr. 1201, din 20/03/2020 emis de Primaria comunei Fulga (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; H.G 164 DIN 19.12.1991 eMISA SE cjsdpt prahova si h.g 5 din 04.07.1991 EMIS DE CJSDPT PRAHOVA);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

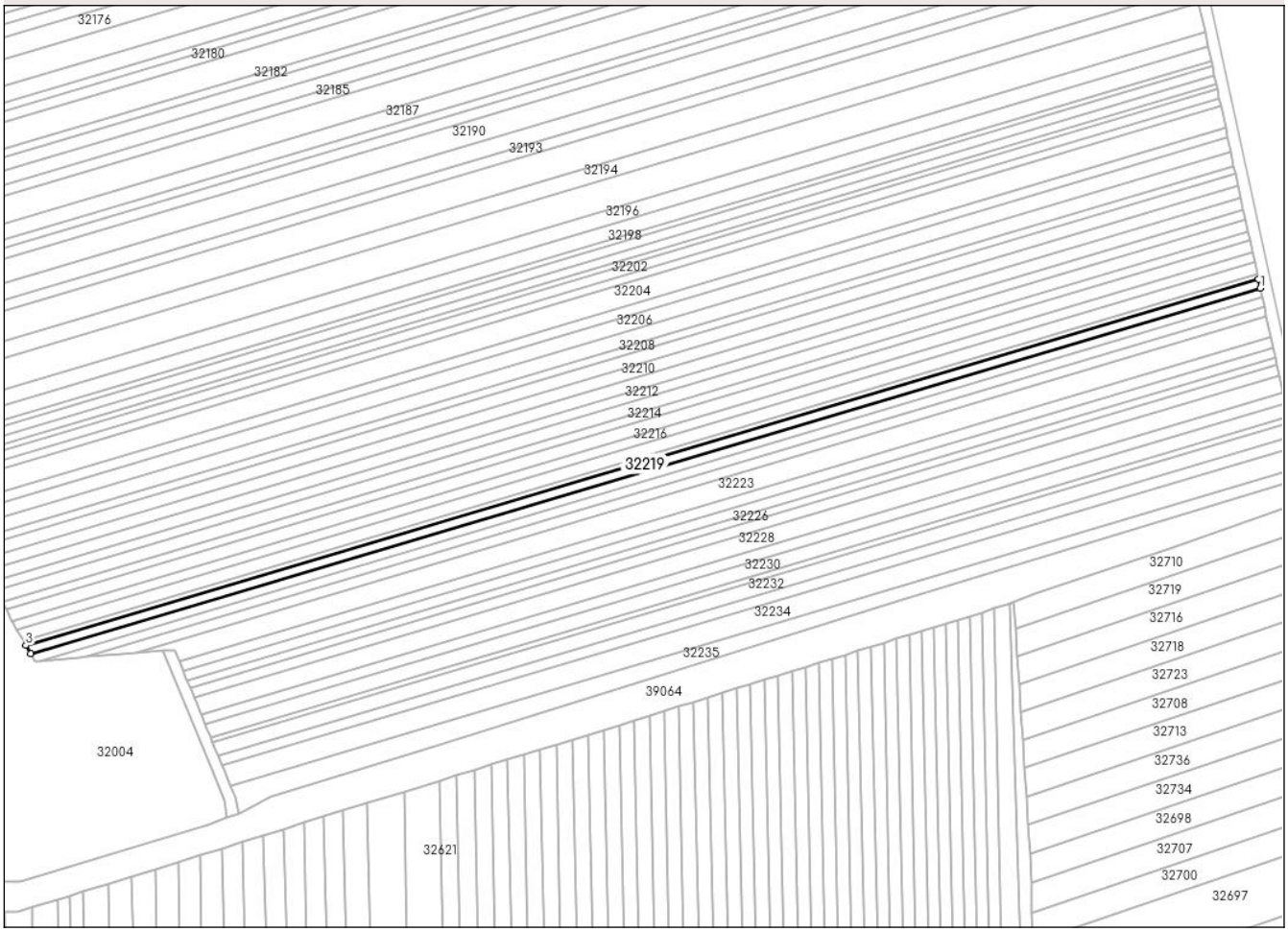
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32219	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/17	-	Conform actelor de prprietate Proces verbal de punere in posesie nr.1201 din 20.03.2020 emis de Primaria comunei FUlga este trecut gresit tarlaua30 corect este 50

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.384,465 380.851,386	2	621.383,766 380.854,624	3.313
2	621.383,766 380.854,624	3	620.947,904 380.725,218	454.666
3	620.947,904 380.725,218	4	620.949,628 380.722,284	3.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	620.949,628 380.722,284	1	621.384,465 380.851,386	453.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:26

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132577**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32218 / UAT Fulga

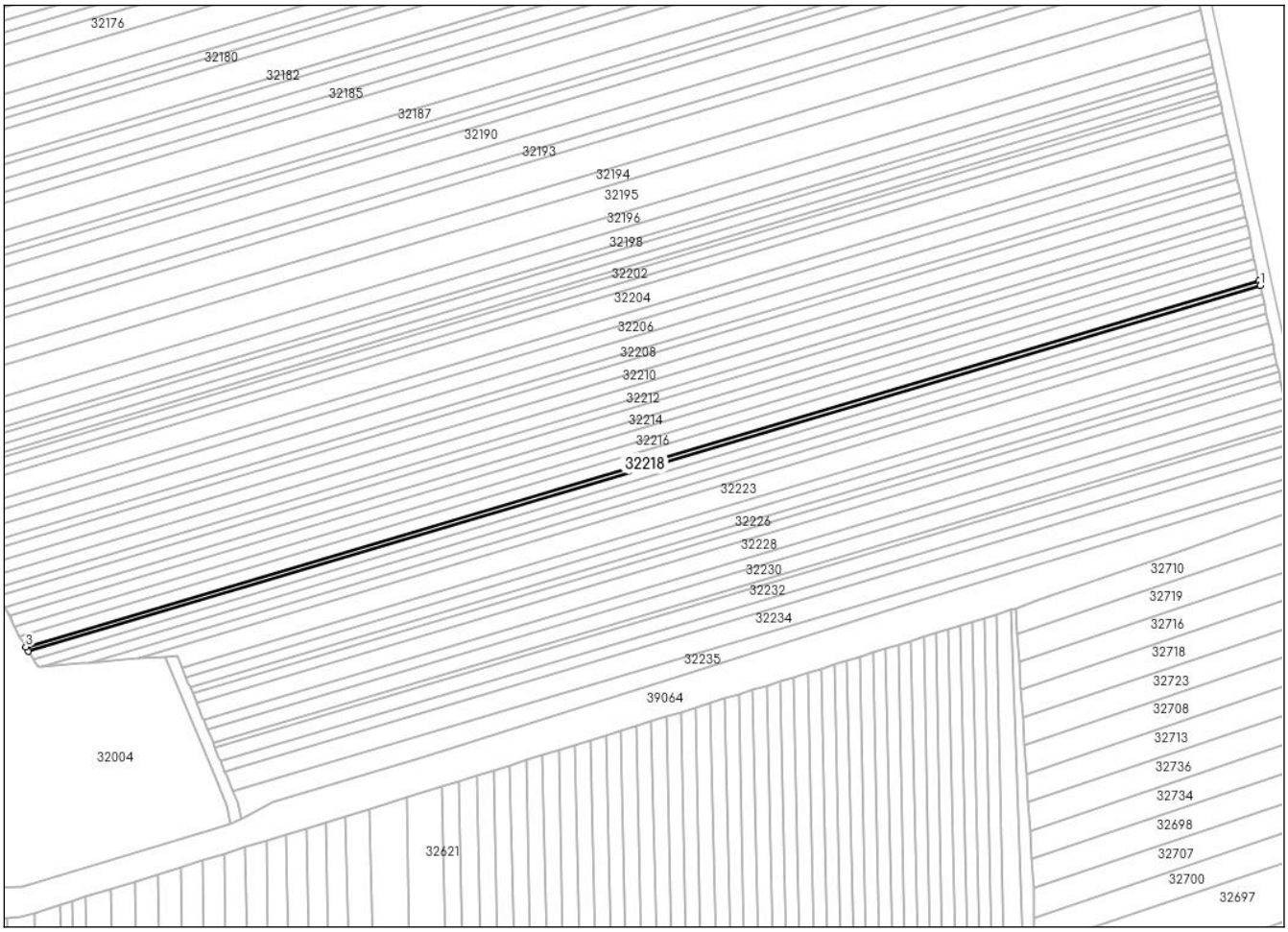
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

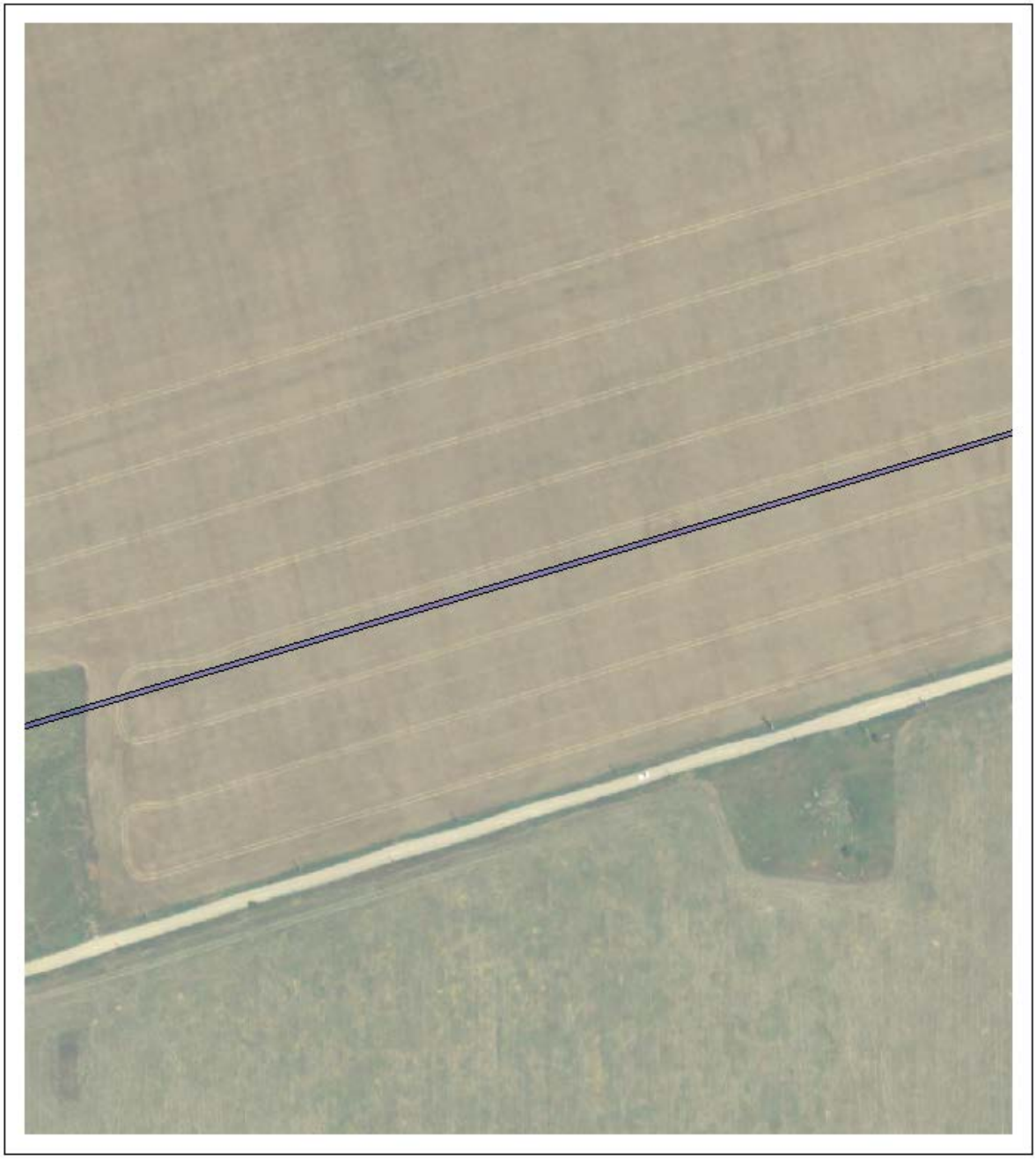
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32218	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	50	561/18	
	TOTAL:		**800**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.383,766 380.854,624	2	621.383,395 380.856,348	1.763
2	621.383,395 380.856,348	3	620.946,987 380.726,78	455.236
3	620.946,987 380.726,78	4	620.947,904 380.725,218	1.811
4	620.947,904 380.725,218	1	621.383,766 380.854,624	454.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132577
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387146

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32218 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32218	800	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132577 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32218 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9552.	A1
Act Notarial nr. FN, din 22/09/2023 emis de NP STOICESCU ISABELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU AURICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

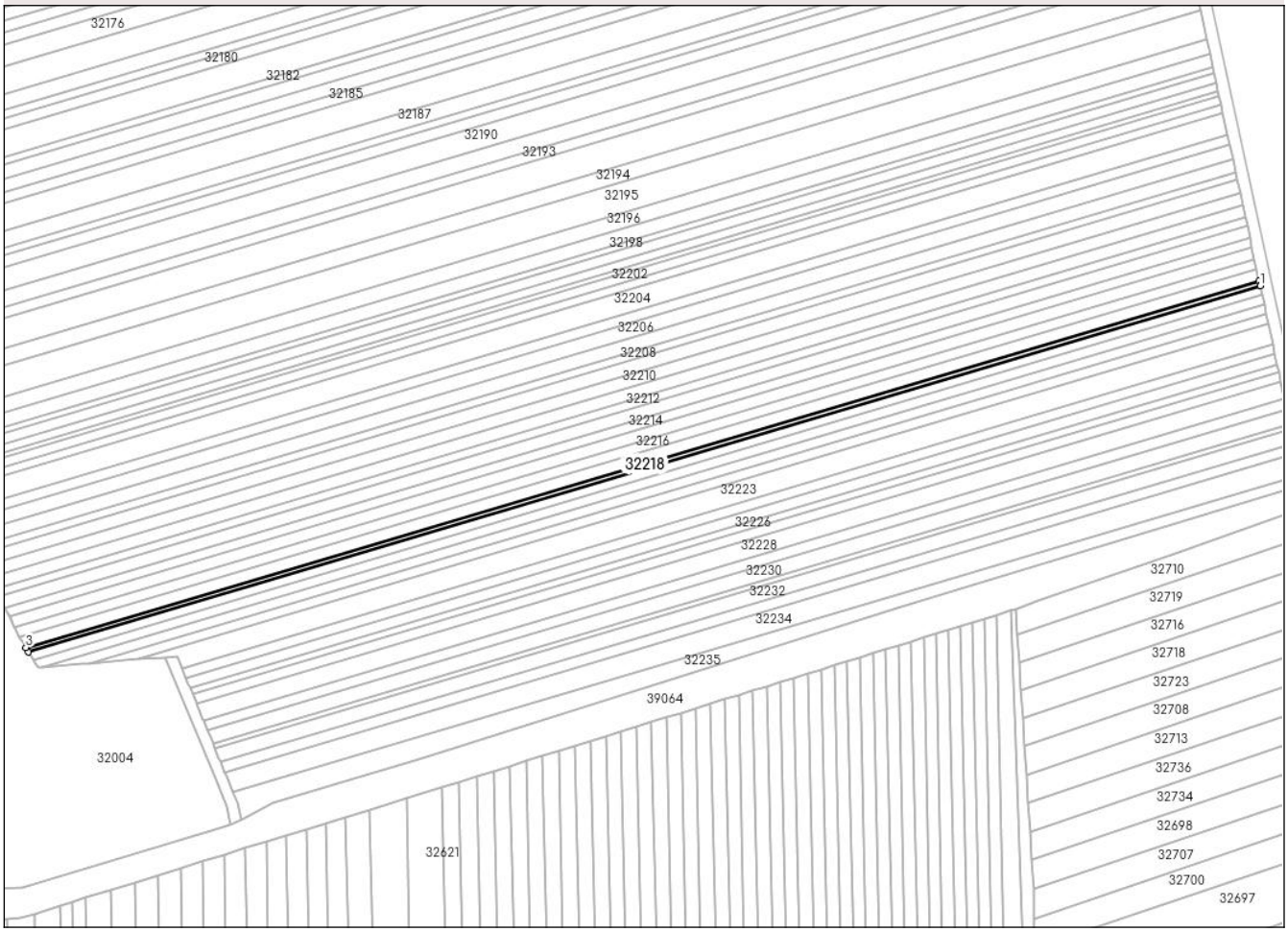
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32218	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	50	561/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.383,766 380.854,624	2	621.383,395 380.856,348	1.763
2	621.383,395 380.856,348	3	620.946,987 380.726,78	455.236
3	620.946,987 380.726,78	4	620.947,904 380.725,218	1.811
4	620.947,904 380.725,218	1	621.383,766 380.854,624	454.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:26

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132576**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32217 / UAT Fulga

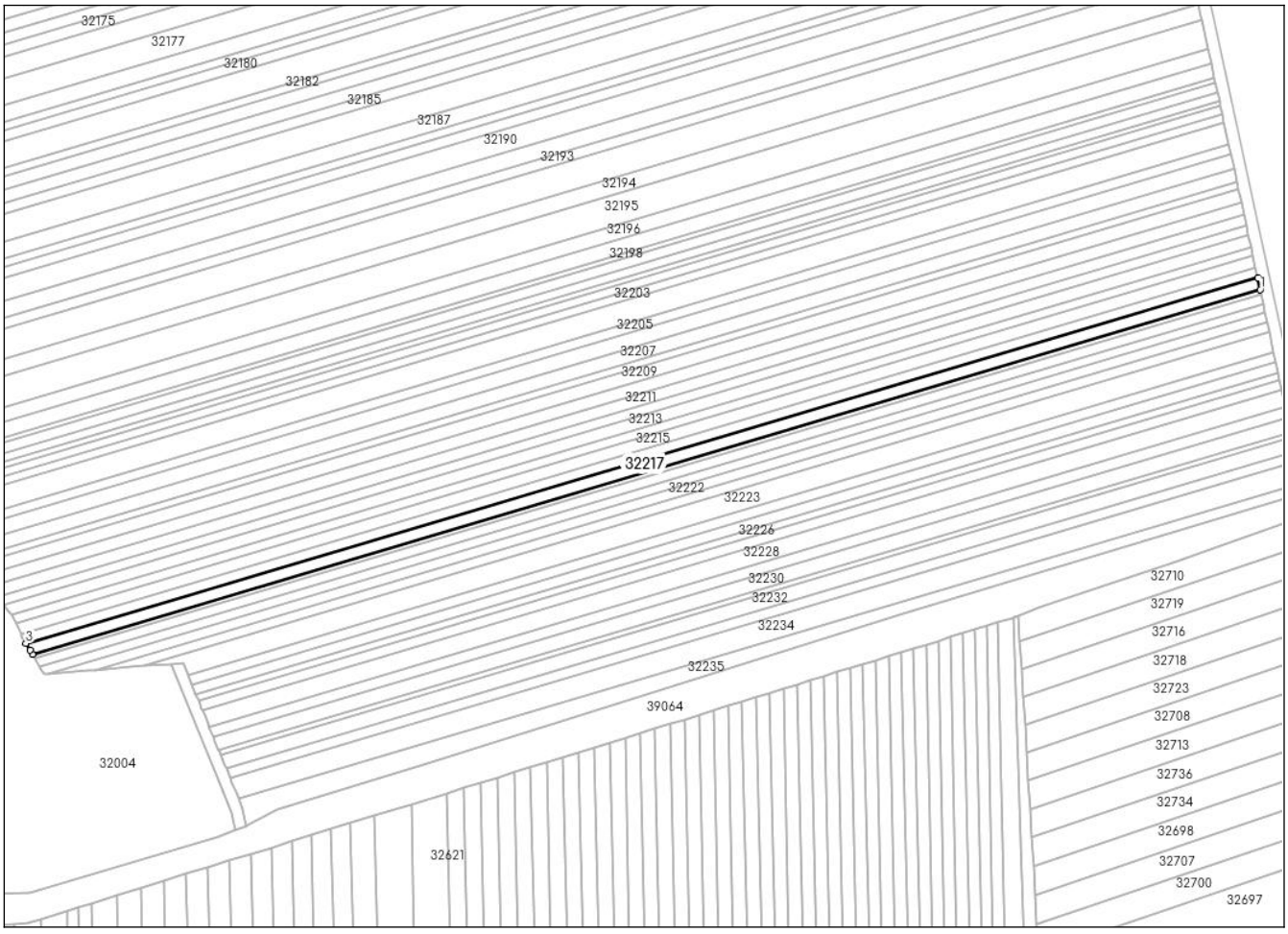
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32217	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/19	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.383,395 380.856,348	2	621.382,467 380.860,648	4.399
2	621.382,467 380.860,648	3	620.944,697 380.730,676	456.657
3	620.944,697 380.730,676	4	620.946,105 380.728,281	2.778
4	620.946,105 380.728,281	5	620.946,987 380.726,78	1.741
5	620.946,987 380.726,78	1	621.383,395 380.856,348	455.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132576
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387145

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32217 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32217	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132576 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32217 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9551.	A1
Act Administrativ nr. 81976, din 09/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUGA ION** 2) **BUGA DANIEL** 3) **BUGA AURICA** 4) **BUGA MARIN** 5) **BUGA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

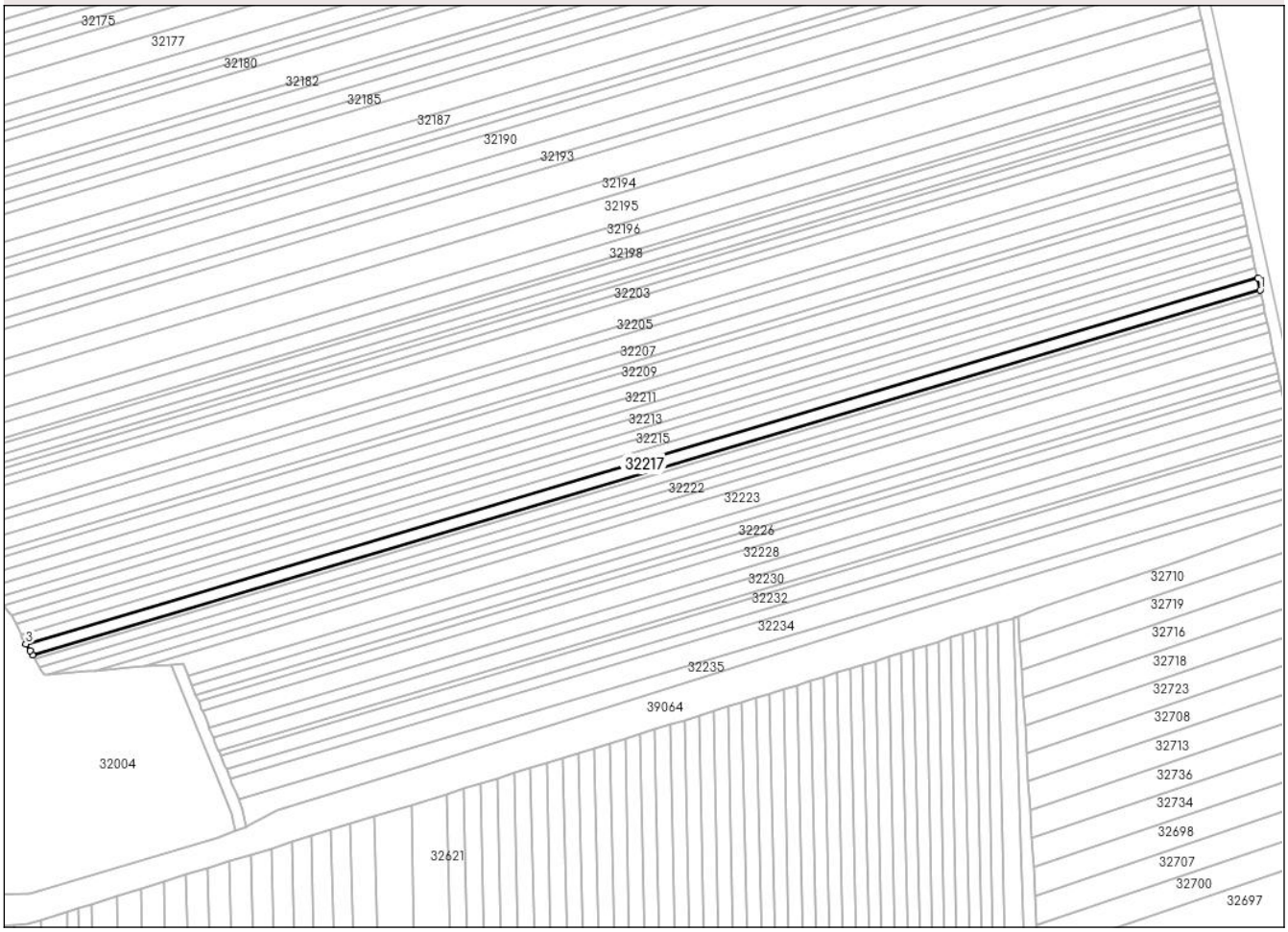
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32217	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.383,395 380.856,348	2	621.382,467 380.860,648	4.399
2	621.382,467 380.860,648	3	620.944,697 380.730,676	456.657
3	620.944,697 380.730,676	4	620.946,105 380.728,281	2.778
4	620.946,105 380.728,281	5	620.946,987 380.726,78	1.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.946,987 380.726,78	1	621.383,395 380.856,348	455.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:26

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132575**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32216 / UAT Fulga

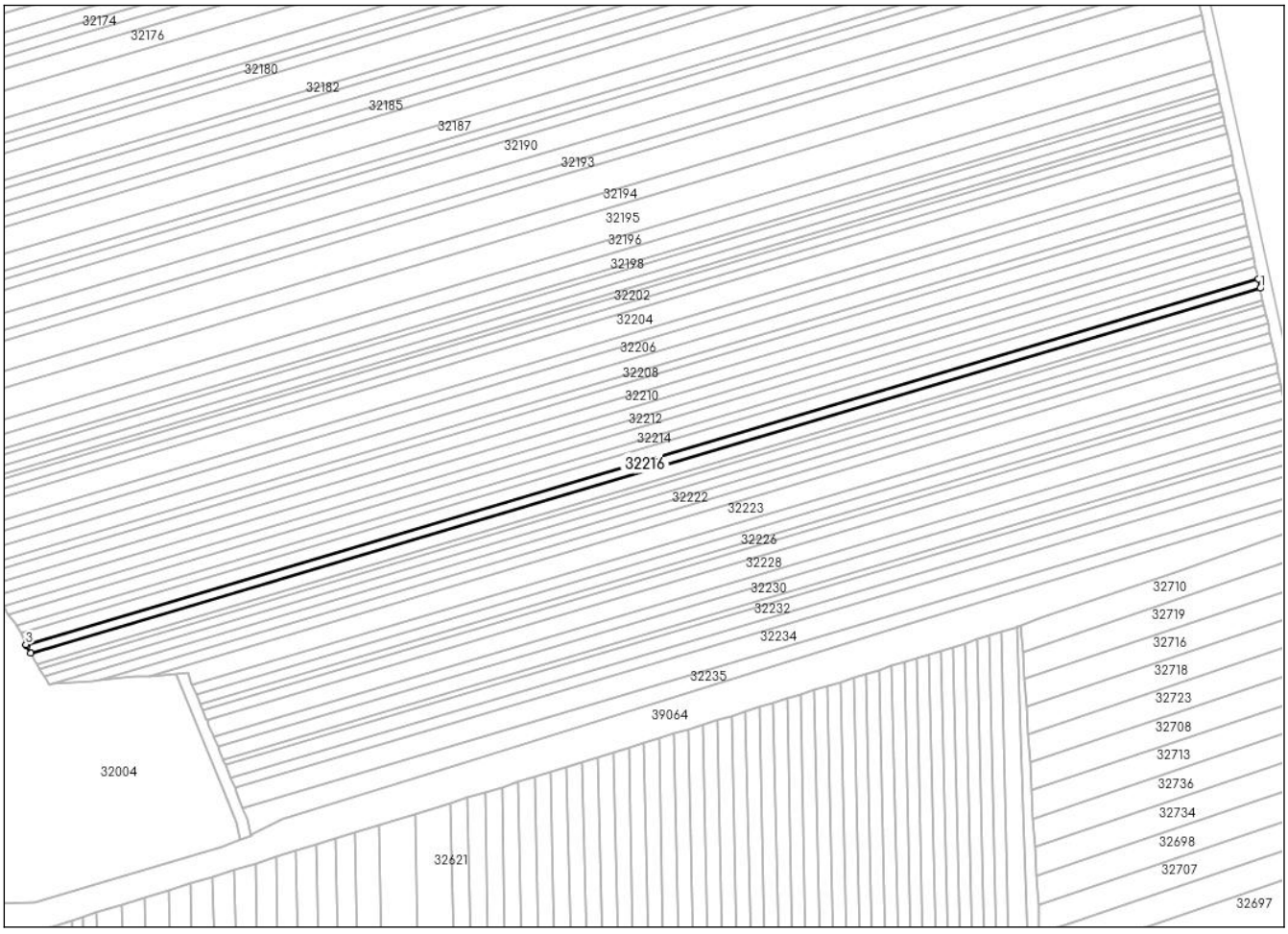
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32216	1600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	50	561/20	
	TOTAL:		**1.600**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.382,467 380.860,648	2	621.381,727 380.864,079	3.51
2	621.381,727 380.864,079	3	620.942,951 380.733,808	457.706
3	620.942,951 380.733,808	4	620.943,173 380.733,27	0.582
4	620.943,173 380.733,27	5	620.944,697 380.730,676	3.009
5	620.944,697 380.730,676	1	621.382,467 380.860,648	456.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132575
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387144

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32216 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32216	1.600	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132575 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32216 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9550.	A1
Act Administrativ nr. 82646, din 14/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATAC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

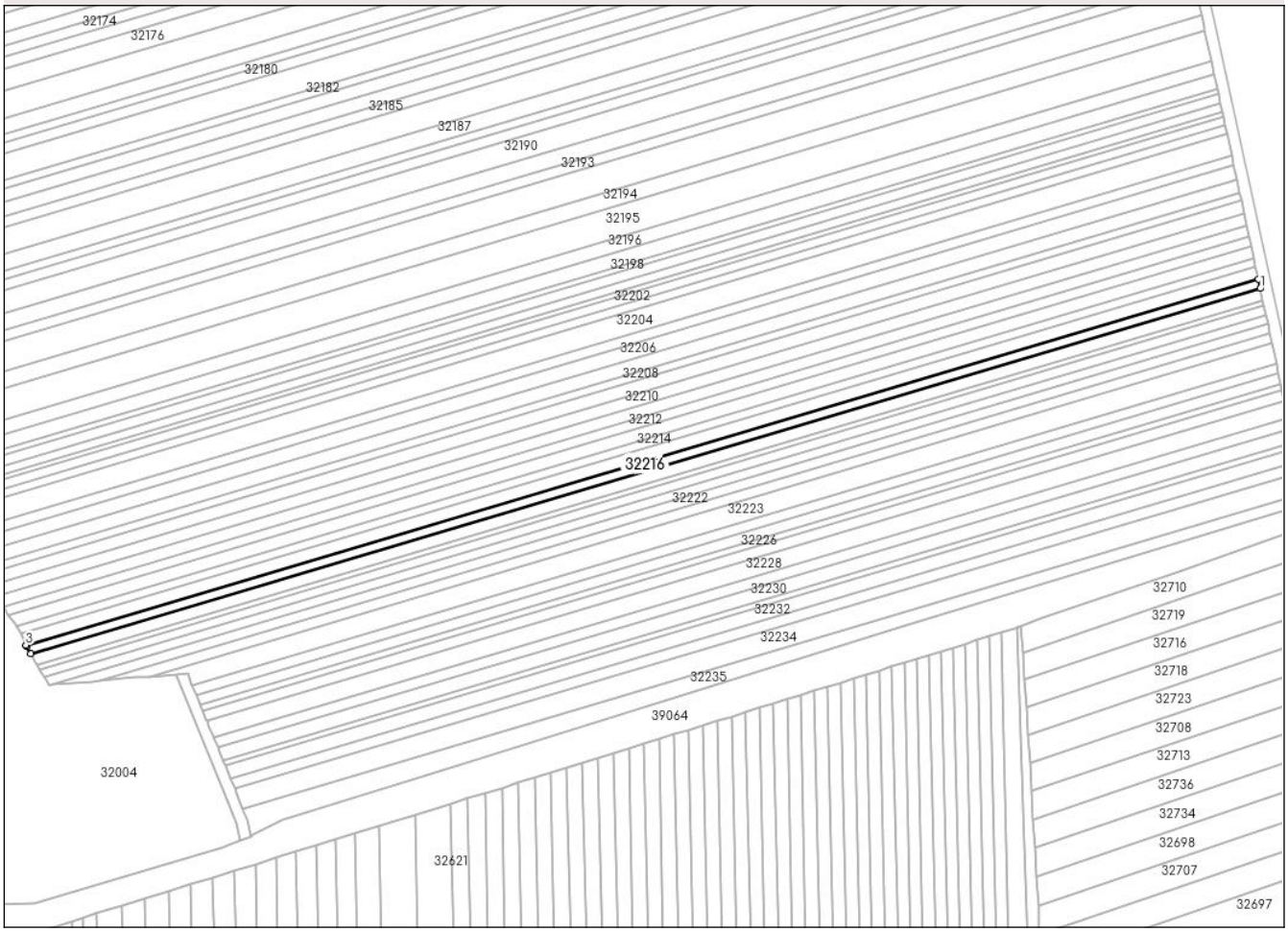
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32216	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	50	561/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.382,467 380.860,648	2	621.381,727 380.864,079	3.51
2	621.381,727 380.864,079	3	620.942,951 380.733,808	457.706
3	620.942,951 380.733,808	4	620.943,173 380.733,27	0.582
4	620.943,173 380.733,27	5	620.944,697 380.730,676	3.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.944,697 380.730,676	1	621.382,467 380.860,648	456.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:26

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132574**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32215 / UAT Fulga

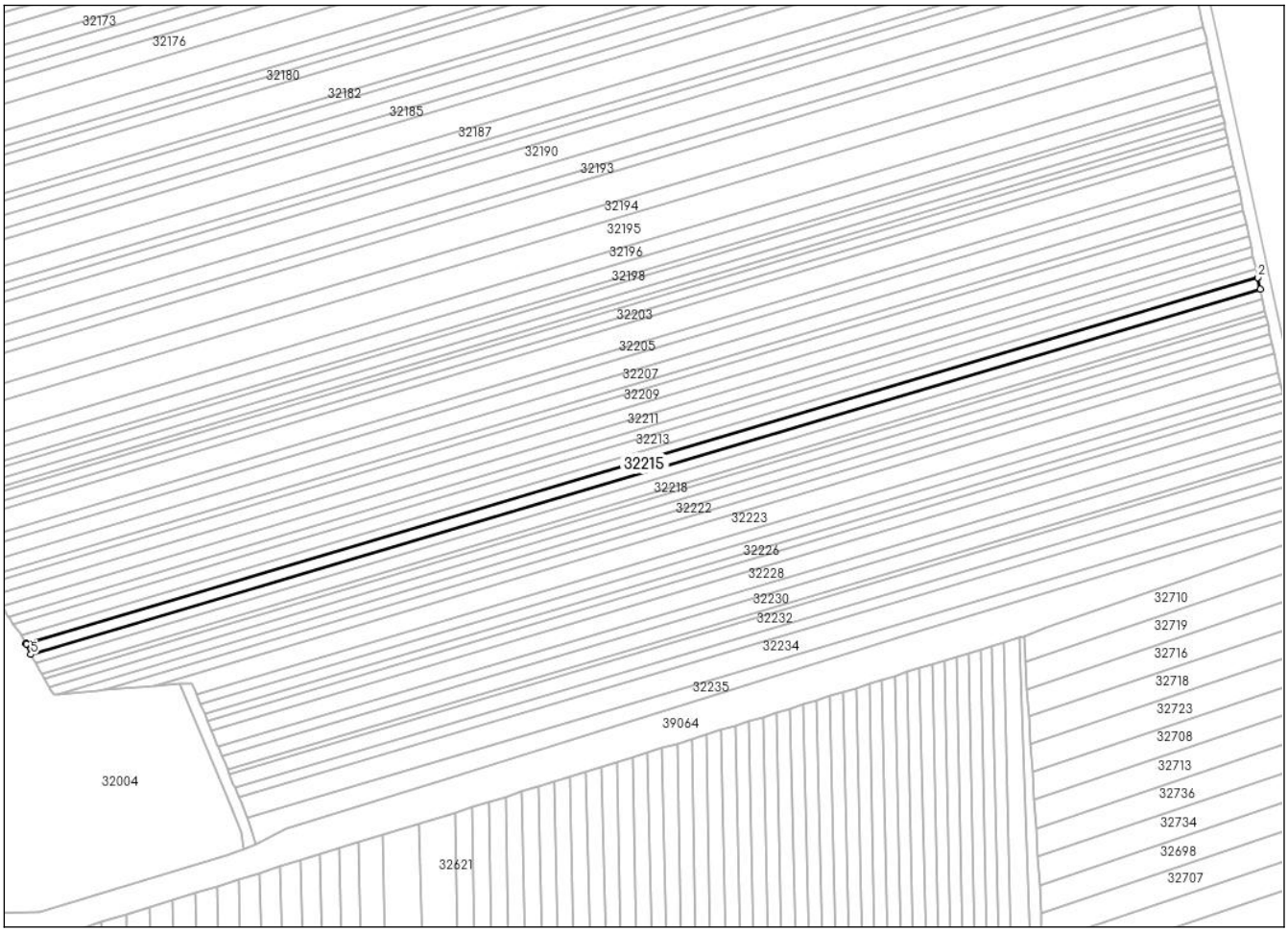
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32215	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/21	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.381,727 380.864,079	2	621.380,803 380.868,359	4.379
2	621.380,803 380.868,359	3	620.941,229 380.737,851	458.539
3	620.941,229 380.737,851	4	620.941,39 380.737,58	0.315
4	620.941,39 380.737,58	5	620.942,951 380.733,808	4.082
5	620.942,951 380.733,808	1	621.381,727 380.864,079	457.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132574
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387143

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32215 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32215	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132574 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32215 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9549.	A1
Act Administrativ nr. 81986, din 08/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

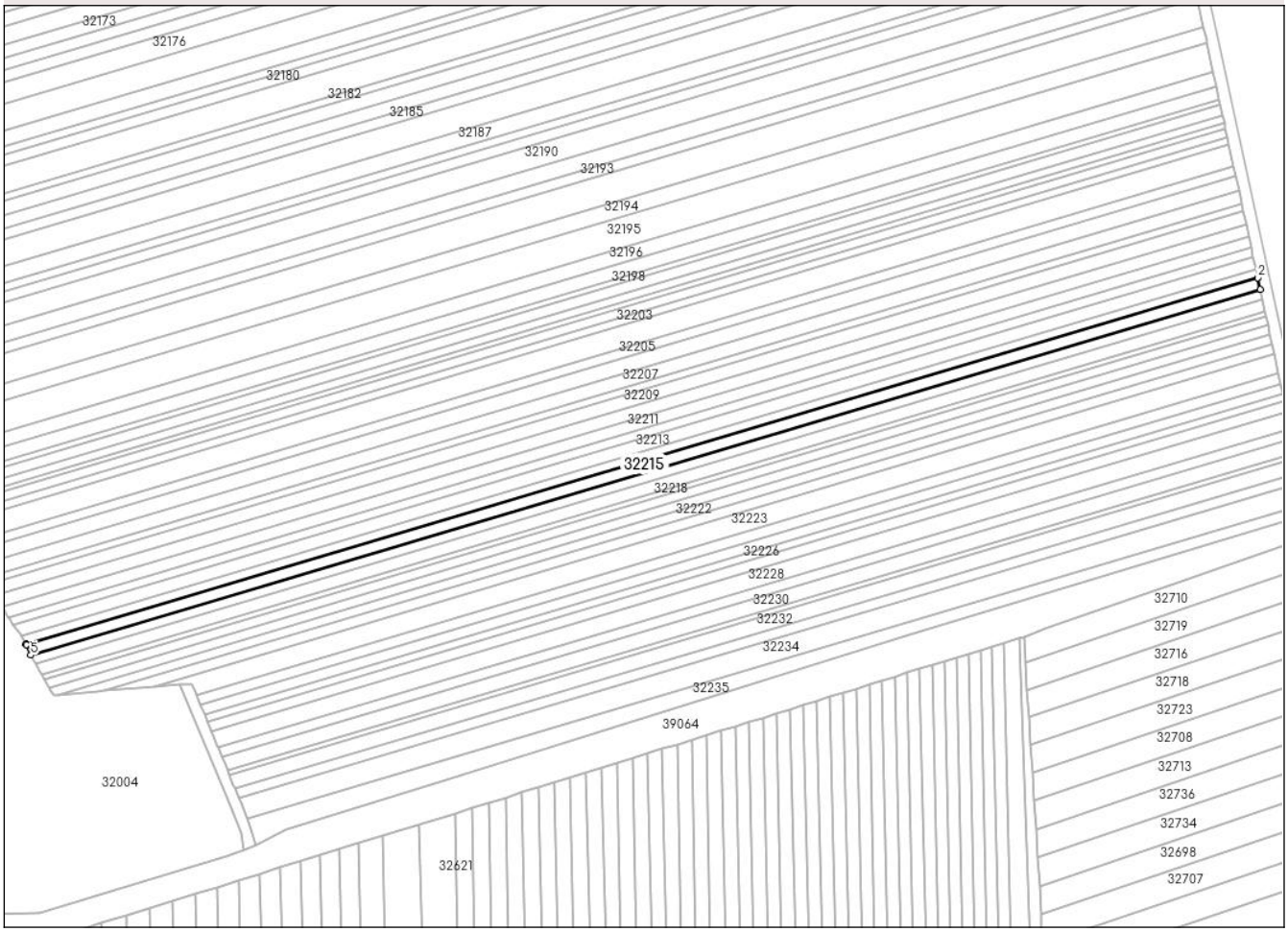
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32215	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.381,727 380.864,079	2	621.380,803 380.868,359	4.379
2	621.380,803 380.868,359	3	620.941,229 380.737,851	458.539
3	620.941,229 380.737,851	4	620.941,39 380.737,58	0.315
4	620.941,39 380.737,58	5	620.942,951 380.733,808	4.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.942,951 380.733,808	1	621.381,727 380.864,079	457.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:26

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132573**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32214 / UAT Fulga

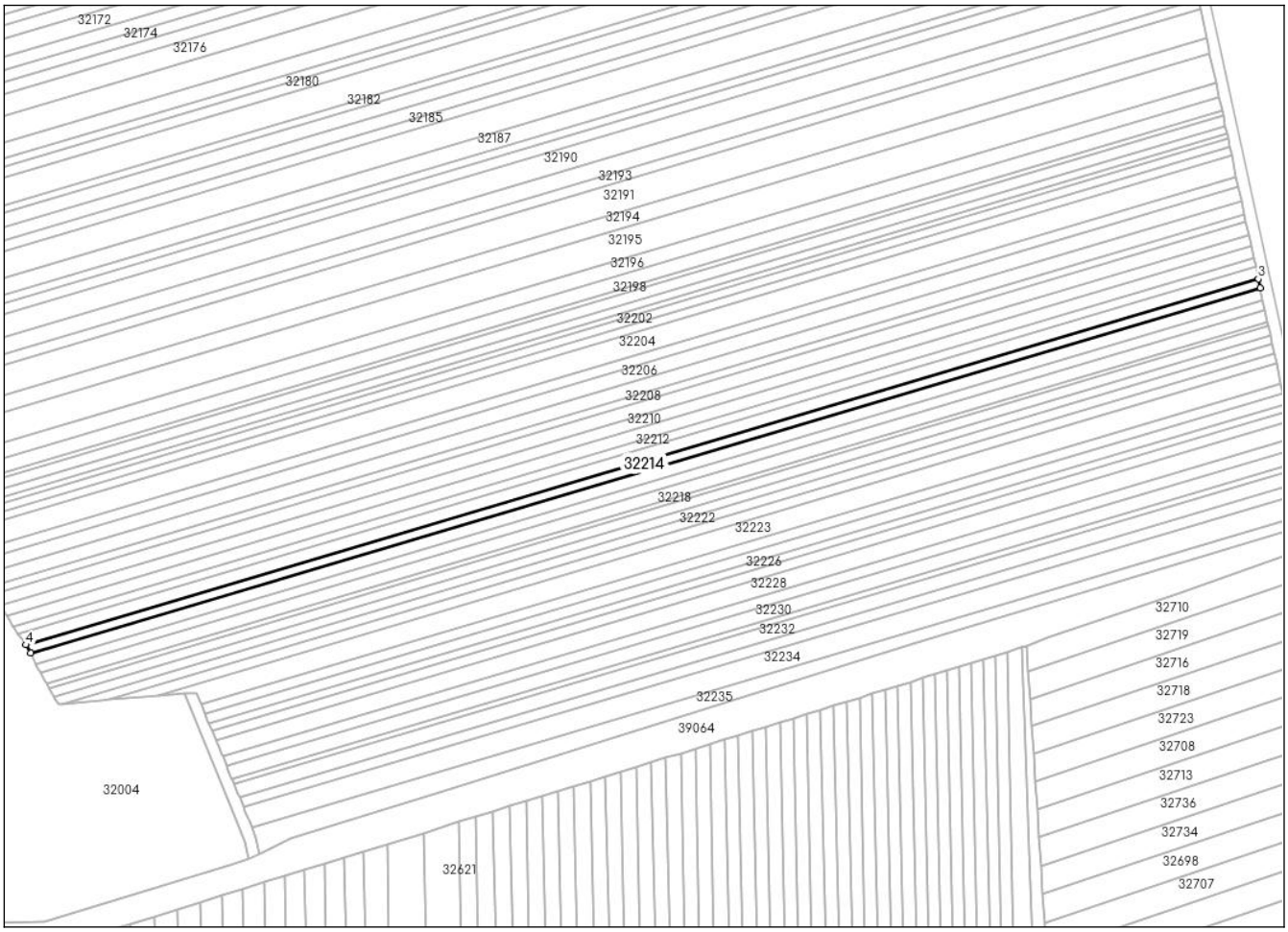
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

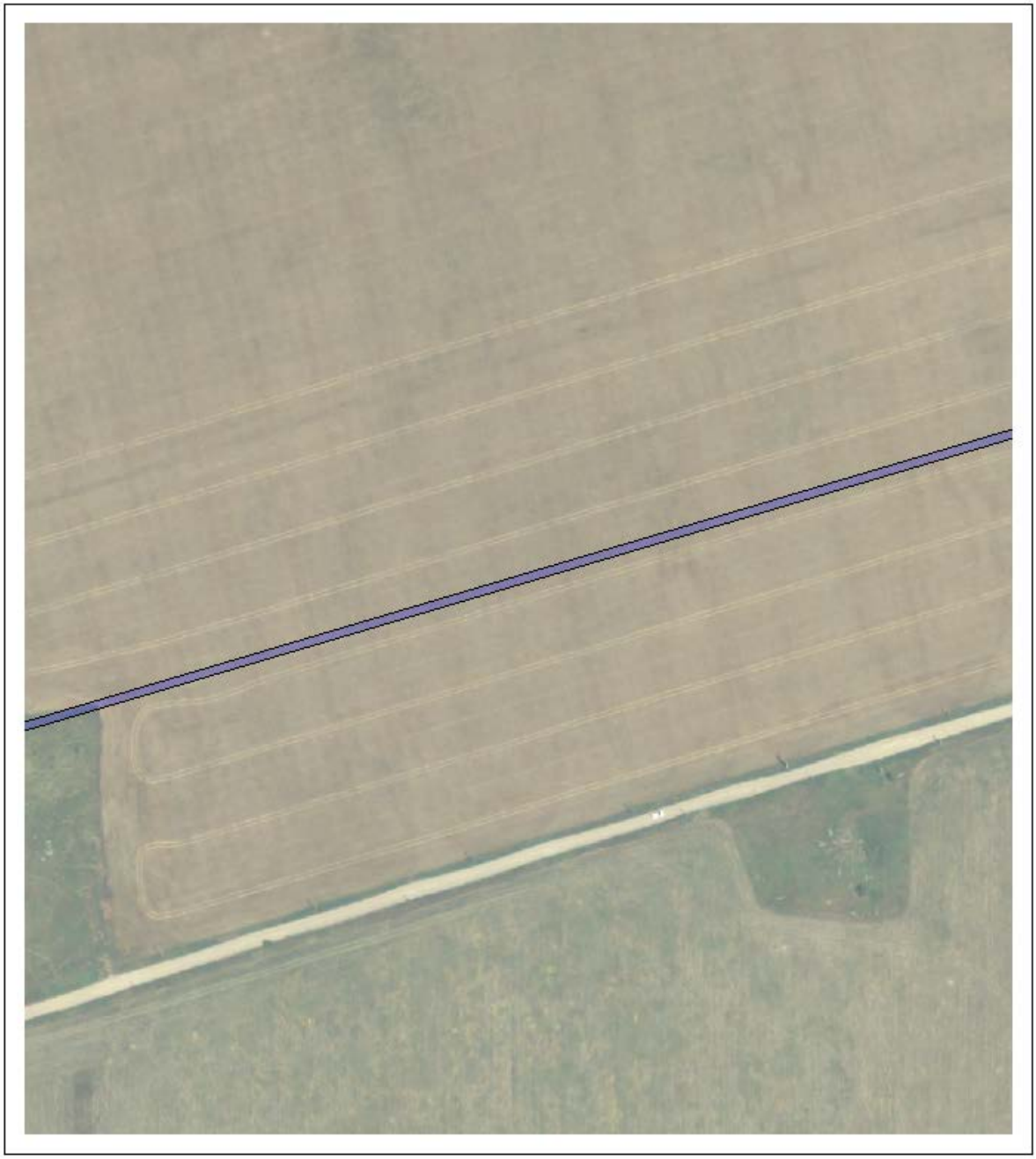
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32214	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/22	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.941,229 380.737,851	2	621.380,803 380.868,359	458.539
2	621.380,803 380.868,359	3	621.380,112 380.871,562	3.277
3	621.380,112 380.871,562	4	620.939,513 380.740,75	459.608
4	620.939,513 380.740,75	1	620.941,229 380.737,851	3.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132573
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387142

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32214 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32214	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132573 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32214 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9548.	A1
Act Administrativ nr. 78230, din 10/11/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR GHEORGHE** 2) **DRAGOMIR MIHAI** 3) **DRAGOMIR IORDACHE** 4) **DRAGOMIR ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

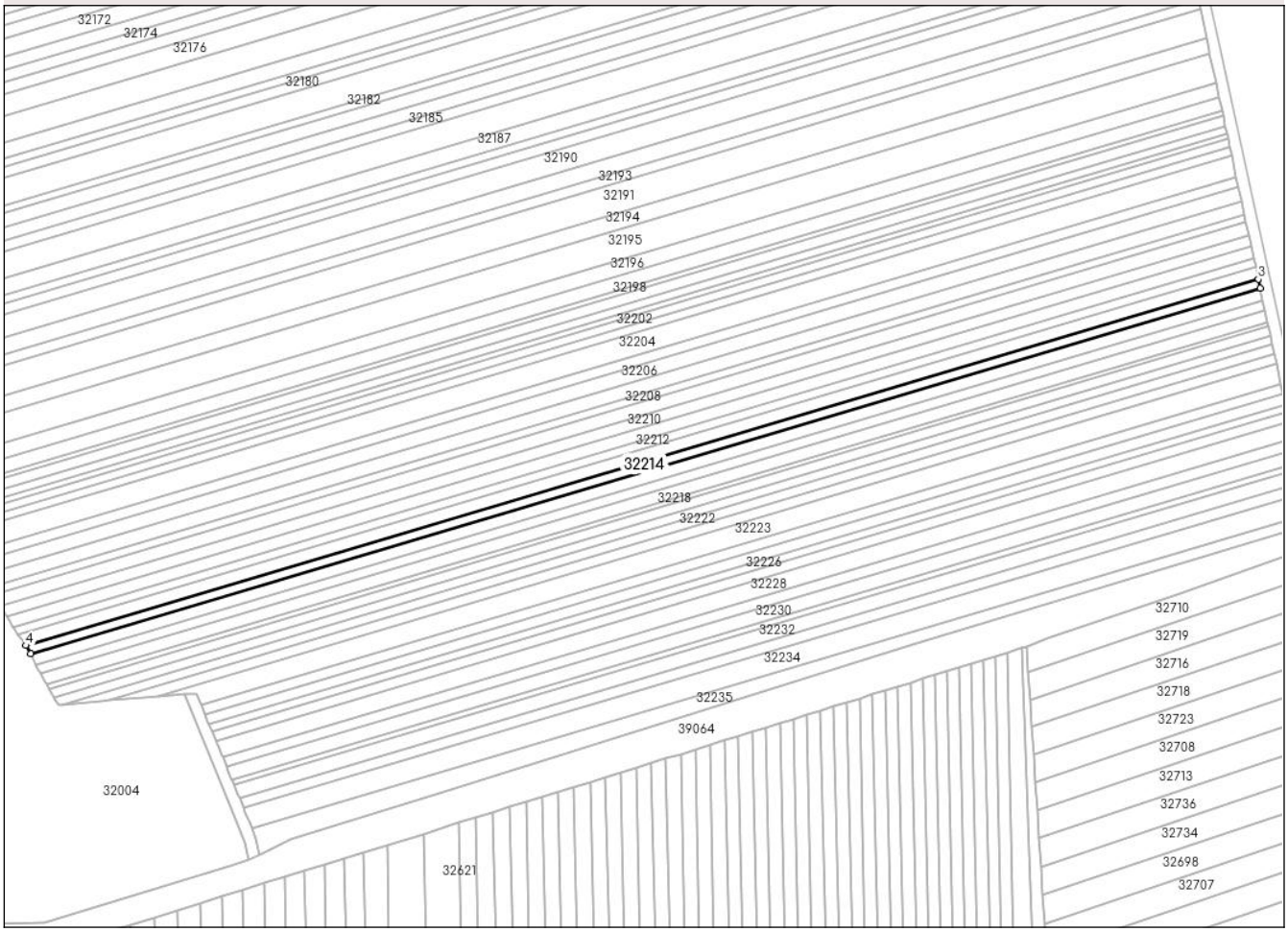
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32214	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.941,229 380.737,851	2	621.380,803 380.868,359	458.539
2	621.380,803 380.868,359	3	621.380,112 380.871,562	3.277
3	621.380,112 380.871,562	4	620.939,513 380.740,75	459.608
4	620.939,513 380.740,75	1	620.941,229 380.737,851	3.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132572**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32213 / UAT Fulga

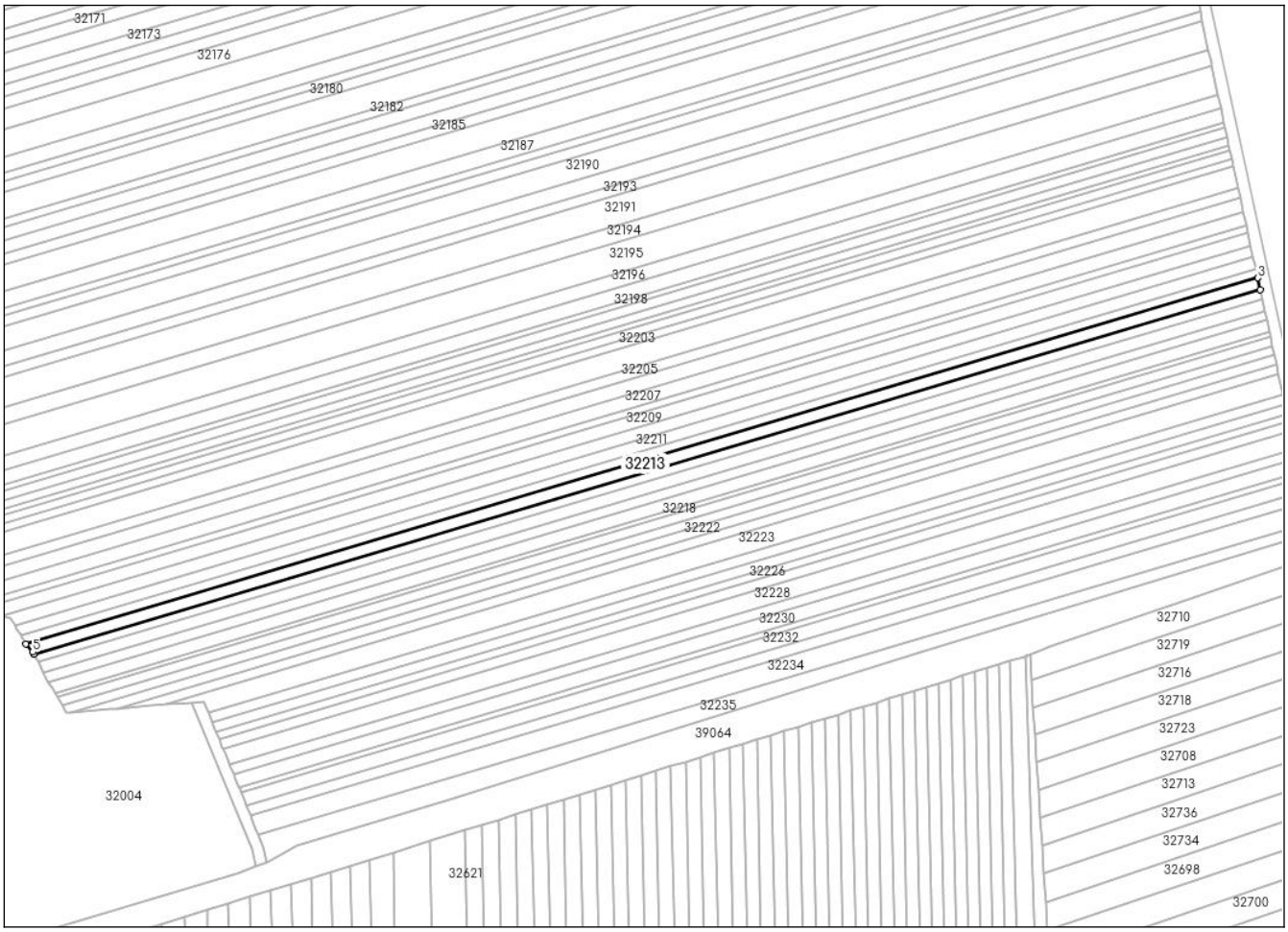
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32213	2000	imobil inscris in CF sporadic 20707;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/23	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.939,513 380.740,75	2	621.380,112 380.871,562	459.608
2	621.380,112 380.871,562	3	621.379,194 380.875,819	4.355
3	621.379,194 380.875,819	4	620.936,624 380.744,422	461.664
4	620.936,624 380.744,422	5	620.939,11 380.741,43	3.89
5	620.939,11 380.741,43	1	620.939,513 380.740,75	0.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132572
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387141

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32213 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32213	2.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20707;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132572 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32213 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9547.	A1
Act Notarial nr. 1492, din 10/07/2014 emis de NP SERBANESCU CORINA LUMINITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

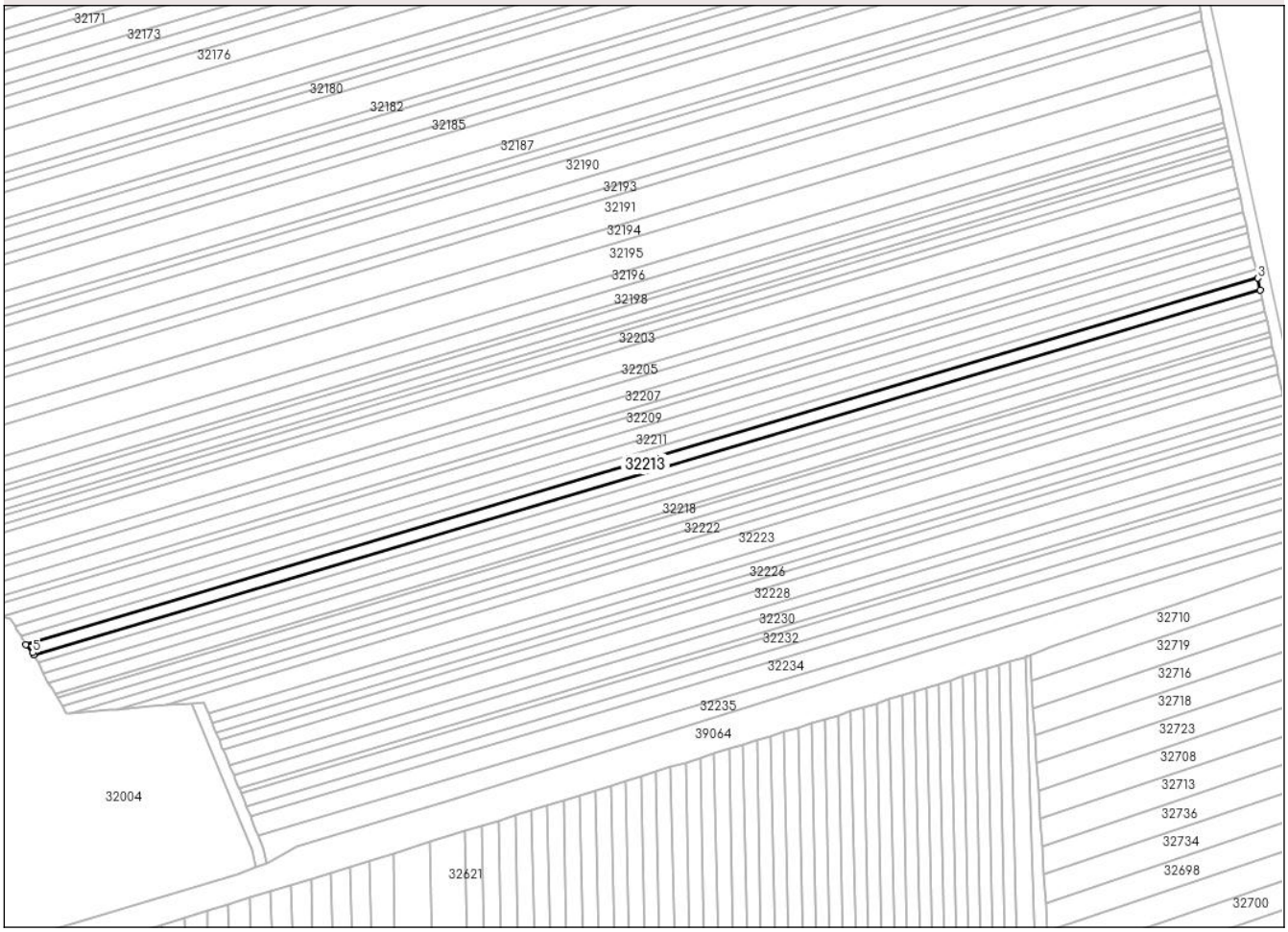
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32213	2.000	imobil inscris in CF sporadic 20707;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.939,513 380.740,75	2	621.380,112 380.871,562	459.608
2	621.380,112 380.871,562	3	621.379,194 380.875,819	4.355
3	621.379,194 380.875,819	4	620.936,624 380.744,422	461.664
4	620.936,624 380.744,422	5	620.939,11 380.741,43	3.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.939,11 380.741,43	1	620.939,513 380.740,75	0.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132571**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32212 / UAT Fulga

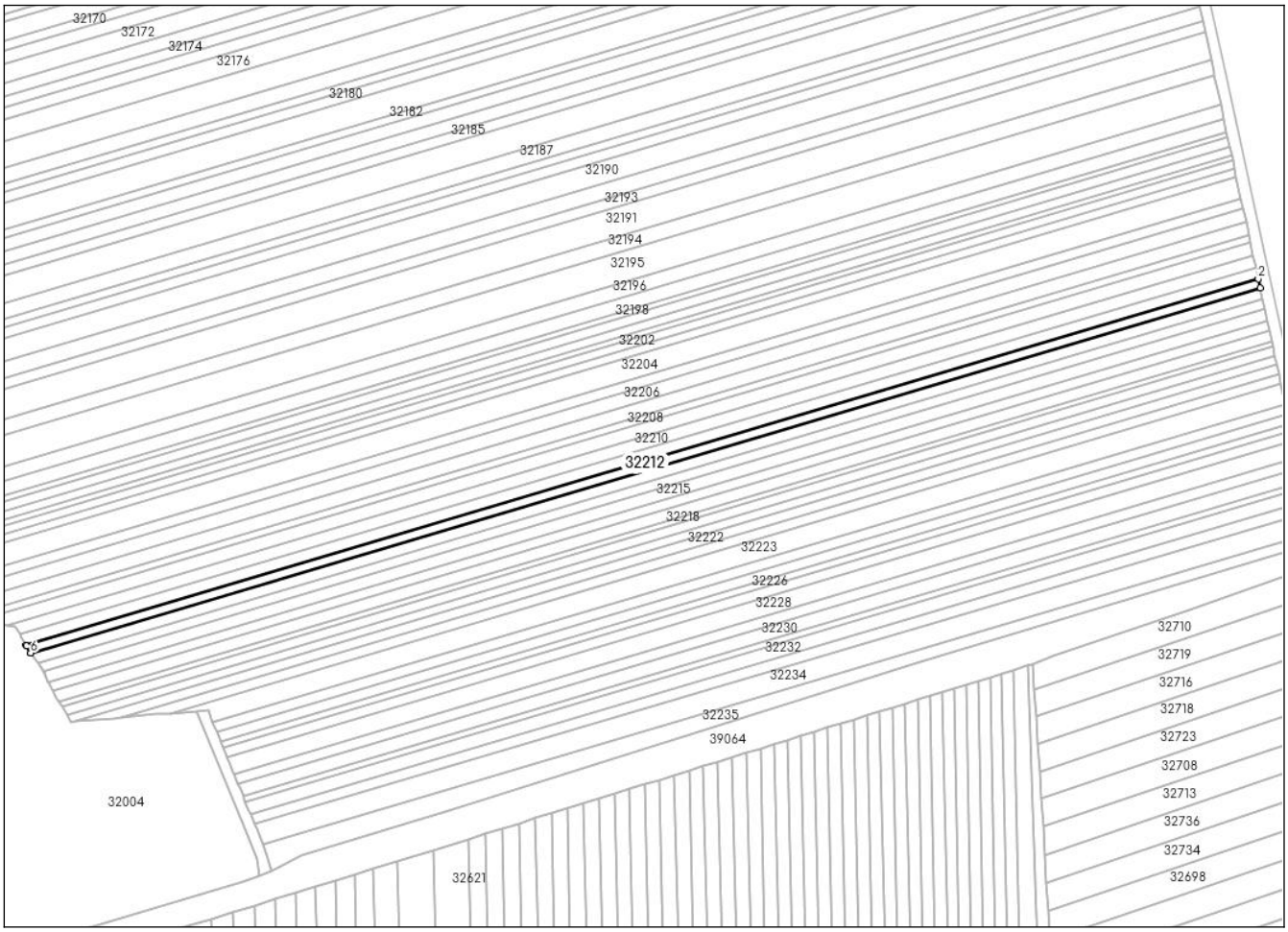
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32212	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/24	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.379,194 380.875,819	2	621.378,507 380.879,001	3.255
2	621.378,507 380.879,001	3	620.934,927 380.747,303	462.718
3	620.934,927 380.747,303	4	620.935,136 380.746,947	0.413
4	620.935,136 380.746,947	5	620.936,61 380.744,439	2.909
5	620.936,61 380.744,439	6	620.936,624 380.744,422	0.022
6	620.936,624 380.744,422	1	621.379,194 380.875,819	461.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132571
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387140

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32212 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32212	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132571 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32212 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9546.	A1
Act Administrativ nr. 78268, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA IOANA** 2) **PANĂ MARIA** 3) **CROITORU NICULINA** 4) **DRĂGHICI ELISABETA** 5) **PANĂ MANOLACHE** 6) **PANĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

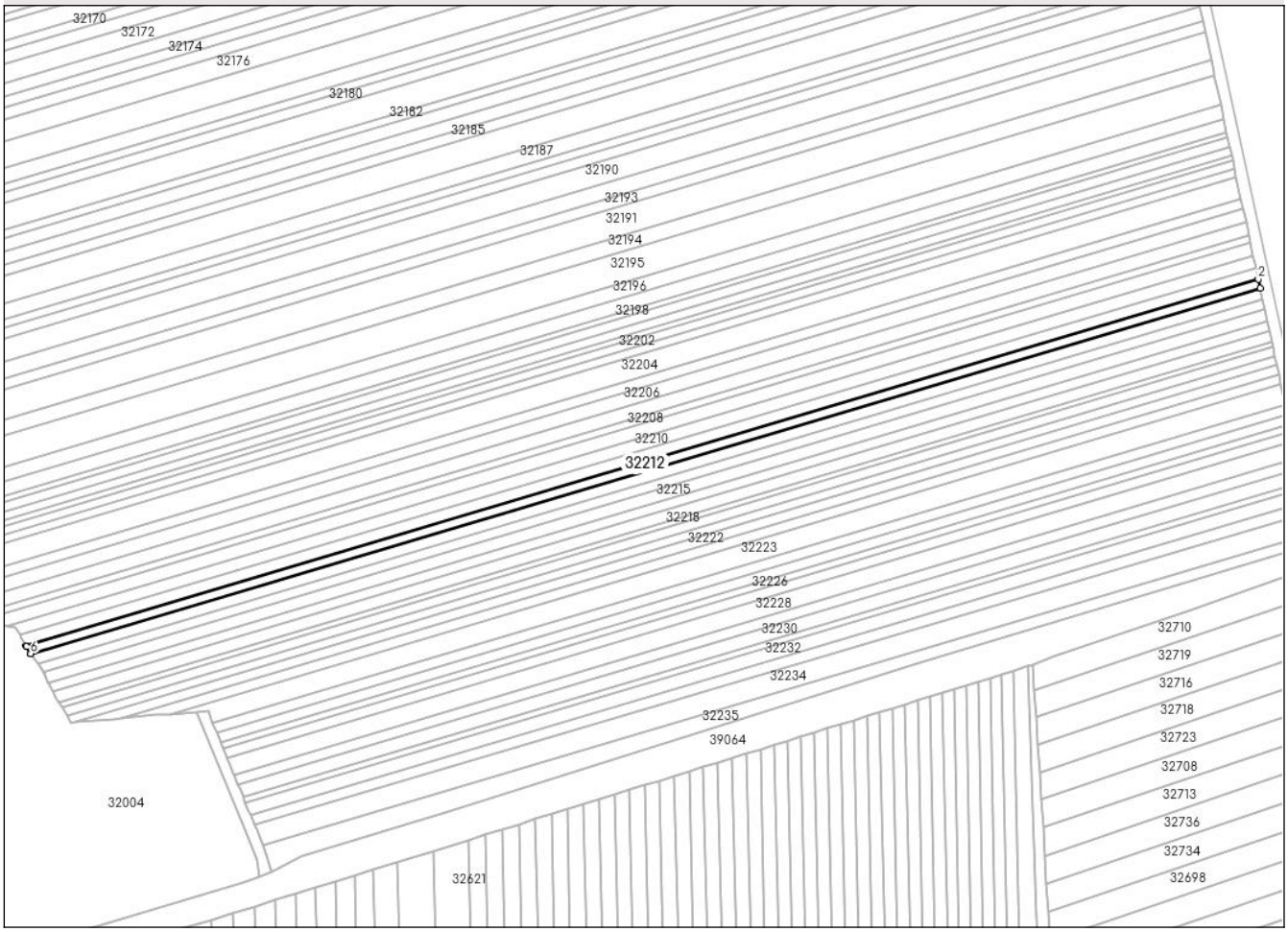
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32212	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.379,194 380.875,819	2	621.378,507 380.879,001	3.255
2	621.378,507 380.879,001	3	620.934,927 380.747,303	462.718
3	620.934,927 380.747,303	4	620.935,136 380.746,947	0.413
4	620.935,136 380.746,947	5	620.936,61 380.744,439	2.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.936,61 380.744,439	6	620.936,624 380.744,422	0.022
6	620.936,624 380.744,422	1	621.379,194 380.875,819	461.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132570**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32211 / UAT Fulga

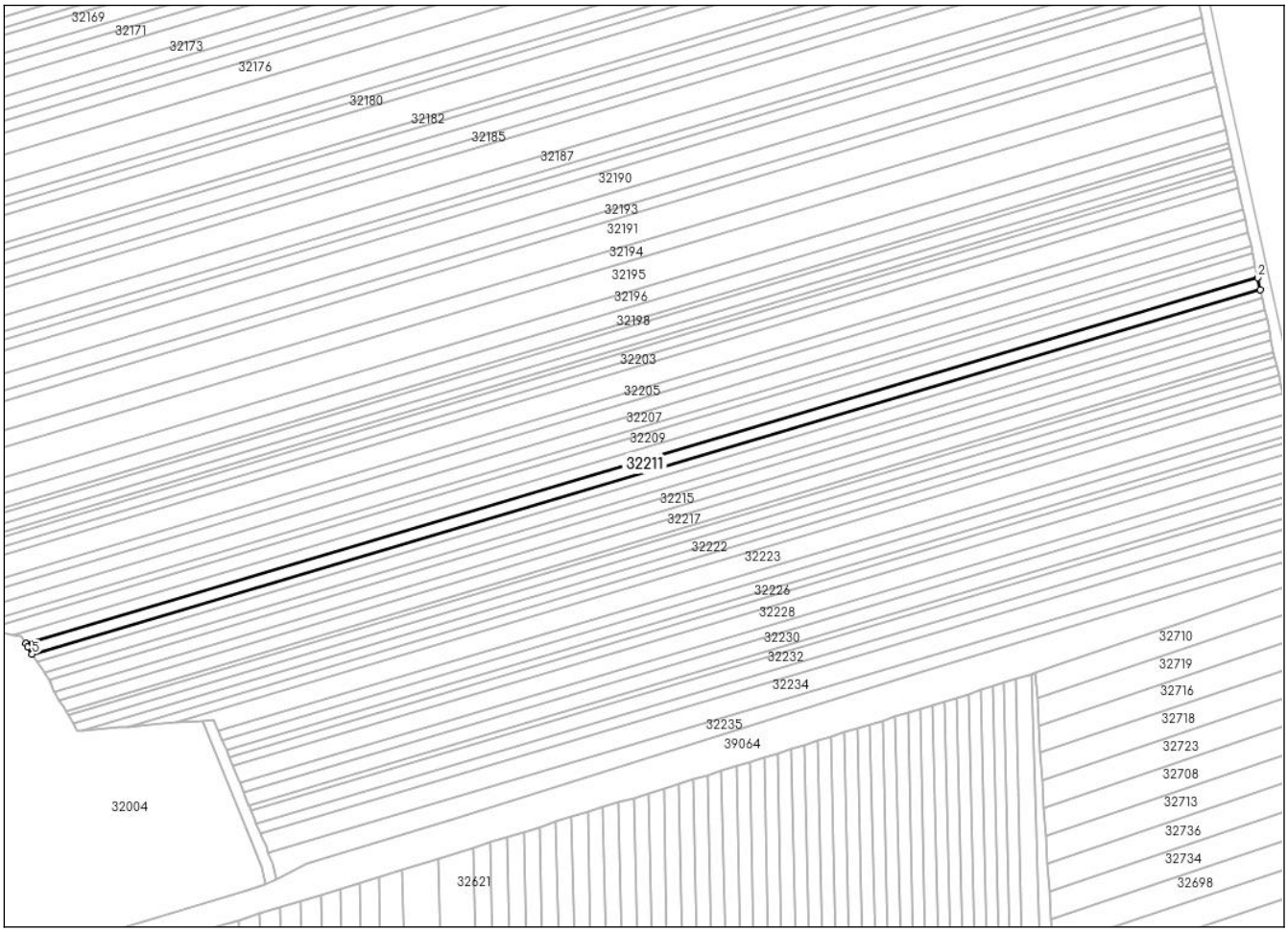
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32211	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/25	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.378,507 380.879,001	2	621.377,595 380.883,232	4.328
2	621.377,595 380.883,232	3	620.932,674 380.751,137	464.116
3	620.932,674 380.751,137	4	620.933,422 380.749,864	1.476
4	620.933,422 380.749,864	5	620.934,927 380.747,303	2.97
5	620.934,927 380.747,303	1	621.378,507 380.879,001	462.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132570
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387139

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32211 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32211	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132570 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32211 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9545.	A1
Act Administrativ nr. 85661, din 30/03/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

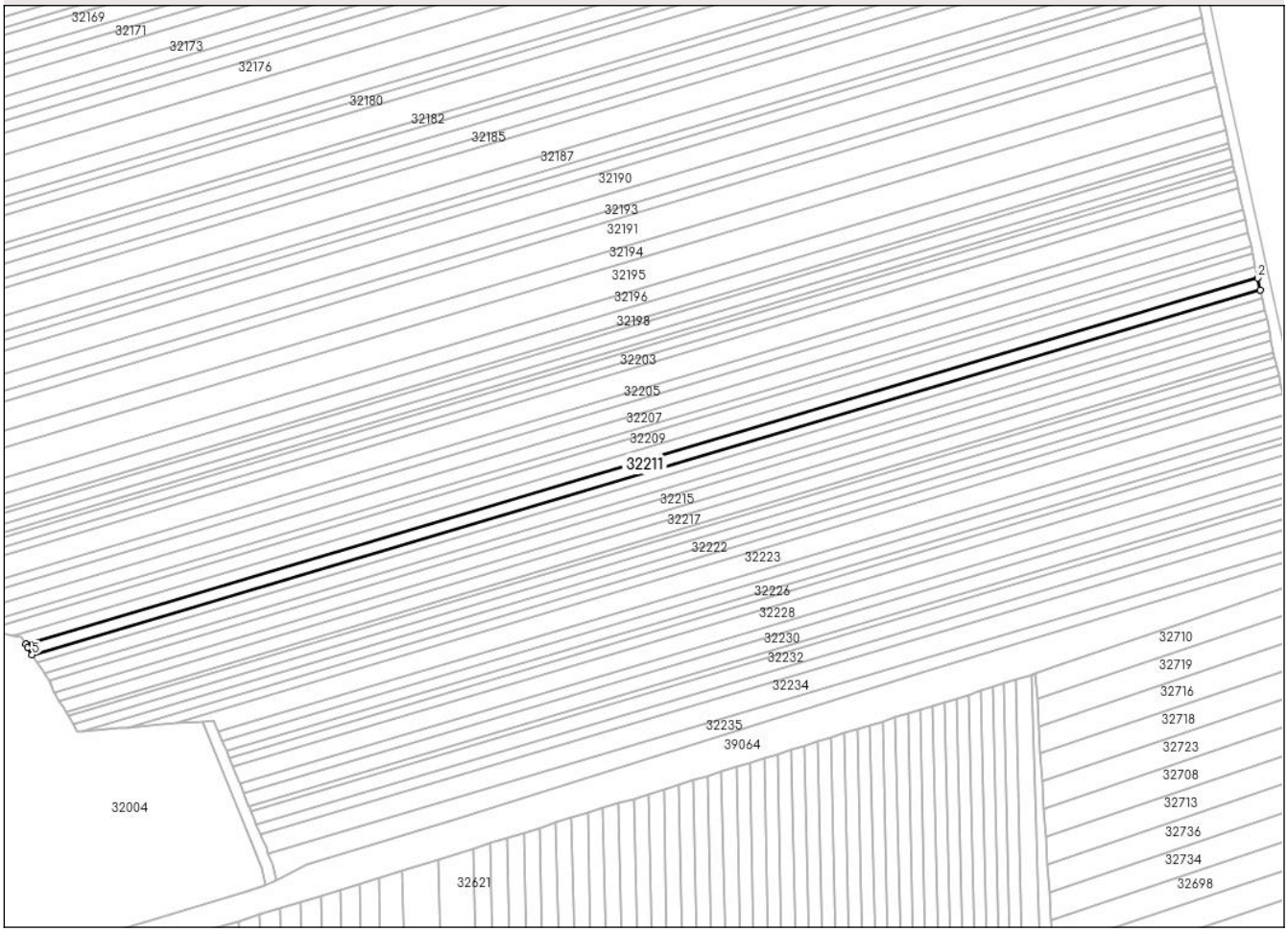
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32211	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.378,507 380.879,001	2	621.377,595 380.883,232	4.328
2	621.377,595 380.883,232	3	620.932,674 380.751,137	464.116
3	620.932,674 380.751,137	4	620.933,422 380.749,864	1.476
4	620.933,422 380.749,864	5	620.934,927 380.747,303	2.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.934,927 380.747,303	1	621.378,507 380.879,001	462.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132569**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32210 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32210	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/26	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.377,595 380.883,232	2	621.376,685 380.887,446	4.311
2	621.376,685 380.887,446	3	620.928,171 380.754,284	467.864
3	620.928,171 380.754,284	4	620.931,141 380.753,746	3.018
4	620.931,141 380.753,746	5	620.932,674 380.751,137	3.026
5	620.932,674 380.751,137	1	621.377,595 380.883,232	464.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132569
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387138

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32210 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32210	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132569 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32210 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9544.	A1
Act Notarial nr. 91, din 30/03/2017 emis de BIN CALIN MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

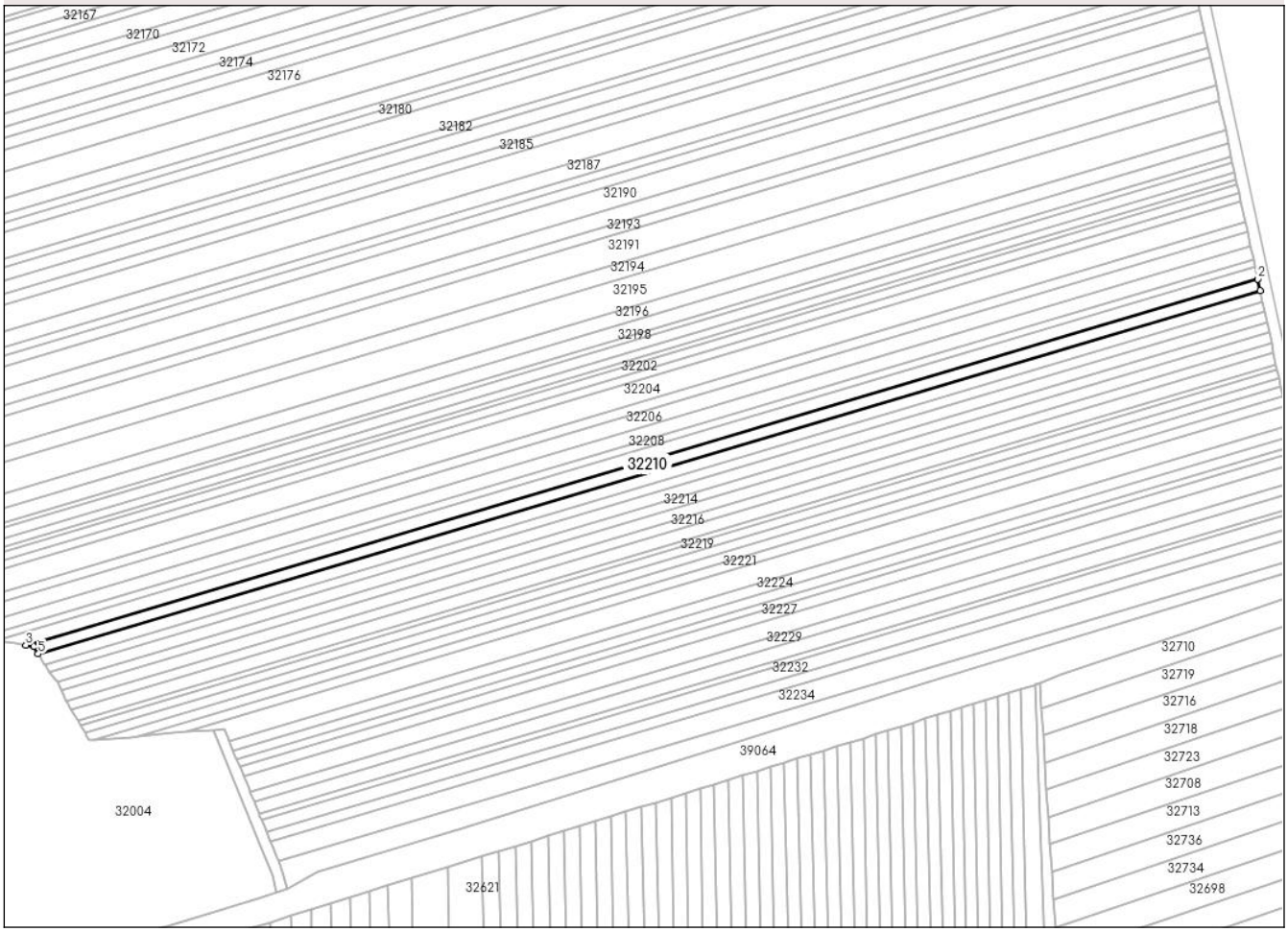
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32210	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.377,595 380.883,232	2	621.376,685 380.887,446	4.311
2	621.376,685 380.887,446	3	620.928,171 380.754,284	467.864
3	620.928,171 380.754,284	4	620.931,141 380.753,746	3.018
4	620.931,141 380.753,746	5	620.932,674 380.751,137	3.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.932,674 380.751,137	1	621.377,595 380.883,232	464.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132568**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32209 / UAT Fulga

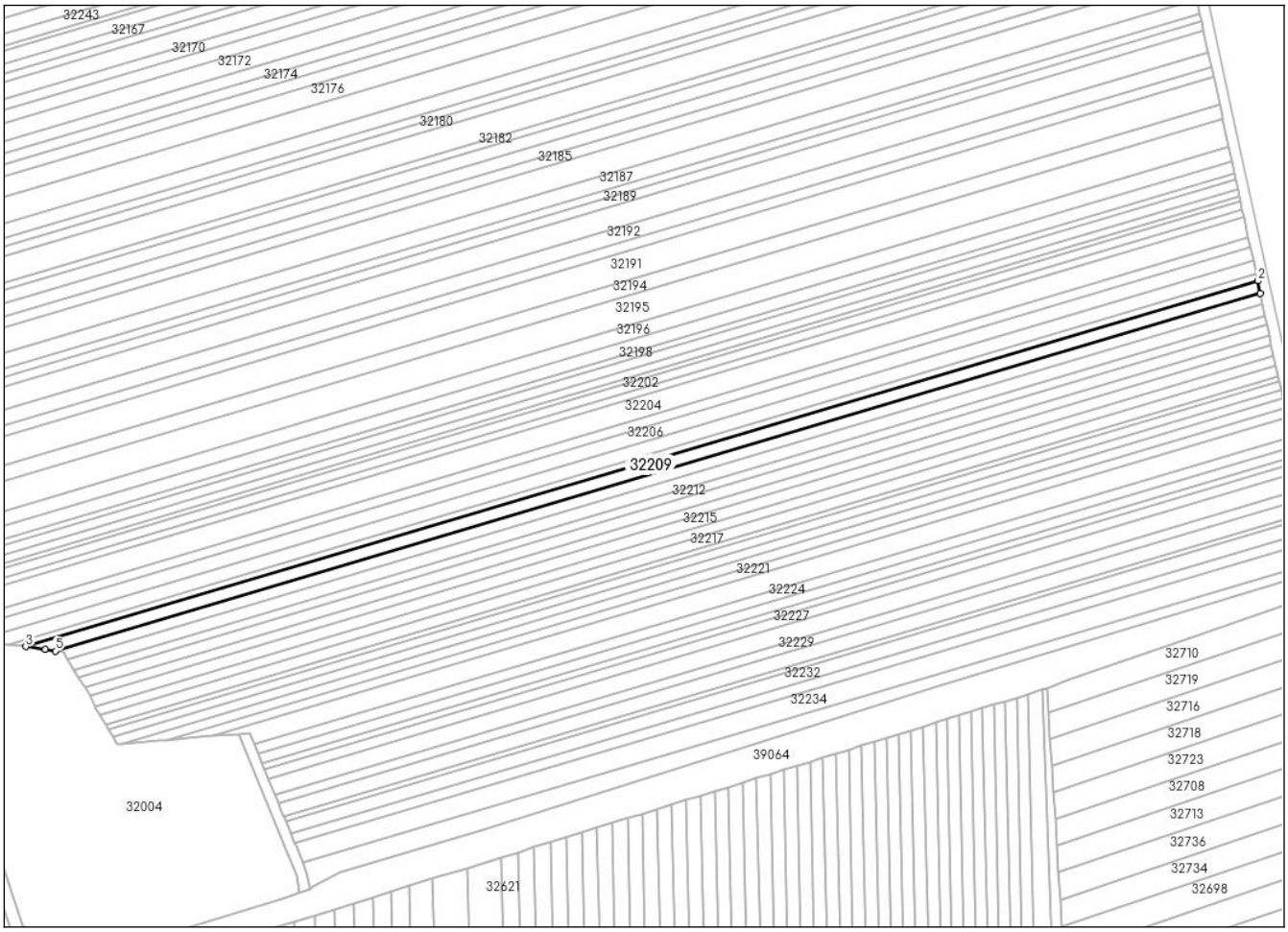
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32209	2200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	50	561/27	
	TOTAL:		**2.200**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.376,685 380.887,446	2	621.375,701 380.892,007	4.666
2	621.375,701 380.892,007	3	620.917,221 380.755,886	478.26
3	620.917,221 380.755,886	4	620.924,515 380.754,947	7.354
4	620.924,515 380.754,947	5	620.928,171 380.754,284	3.716
5	620.928,171 380.754,284	1	621.376,685 380.887,446	467.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132568
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387136

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32209 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32209	2.200	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132568 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32209 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9543.	A1
Act Administrativ nr. 81359, din 26/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

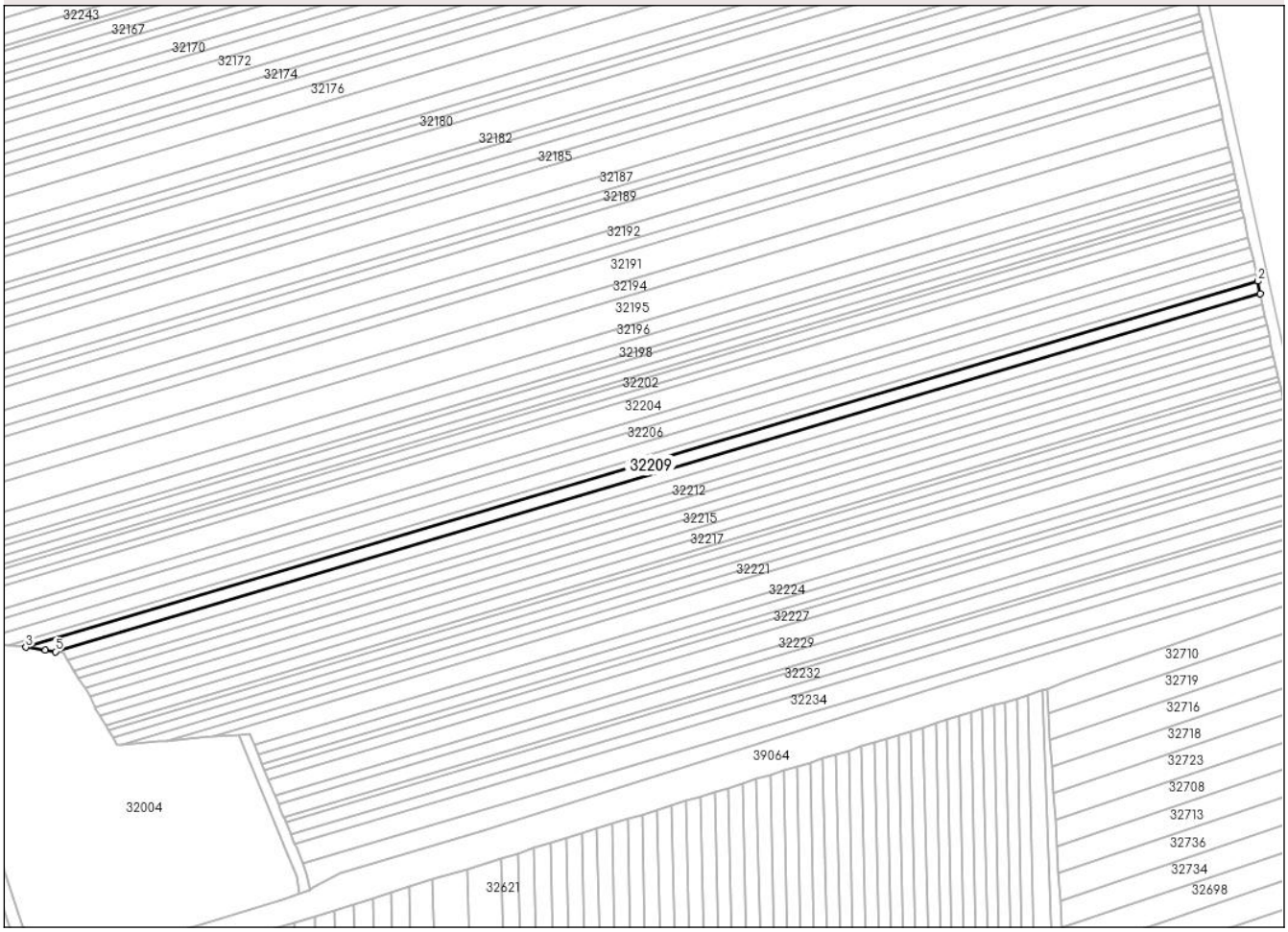
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32209	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	50	561/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.376,685 380.887,446	2	621.375,701 380.892,007	4.666
2	621.375,701 380.892,007	3	620.917,221 380.755,886	478.26
3	620.917,221 380.755,886	4	620.924,515 380.754,947	7.354
4	620.924,515 380.754,947	5	620.928,171 380.754,284	3.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.928,171 380.754,284	1	621.376,685 380.887,446	467.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132567**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32208 / UAT Fulga

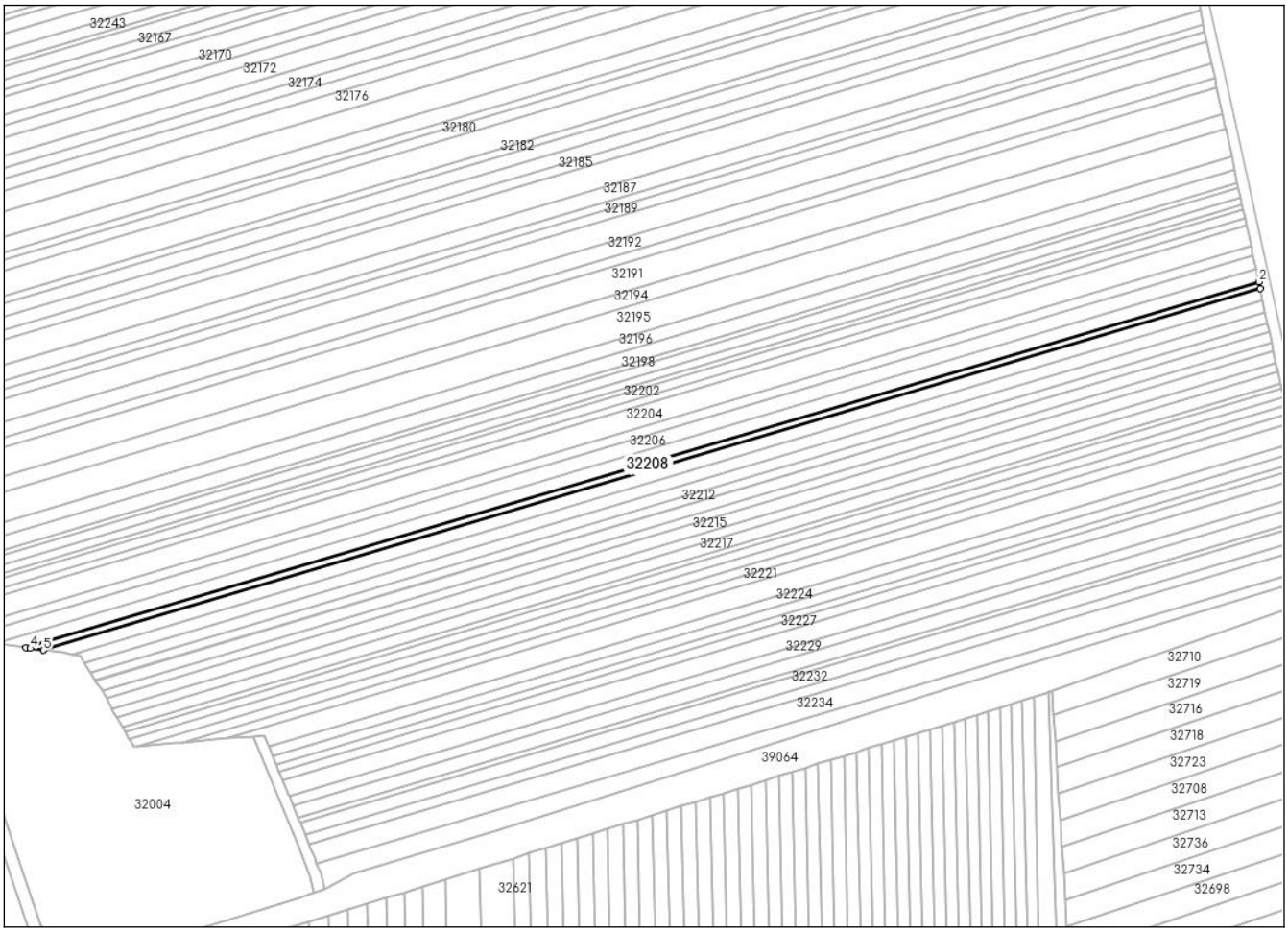
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

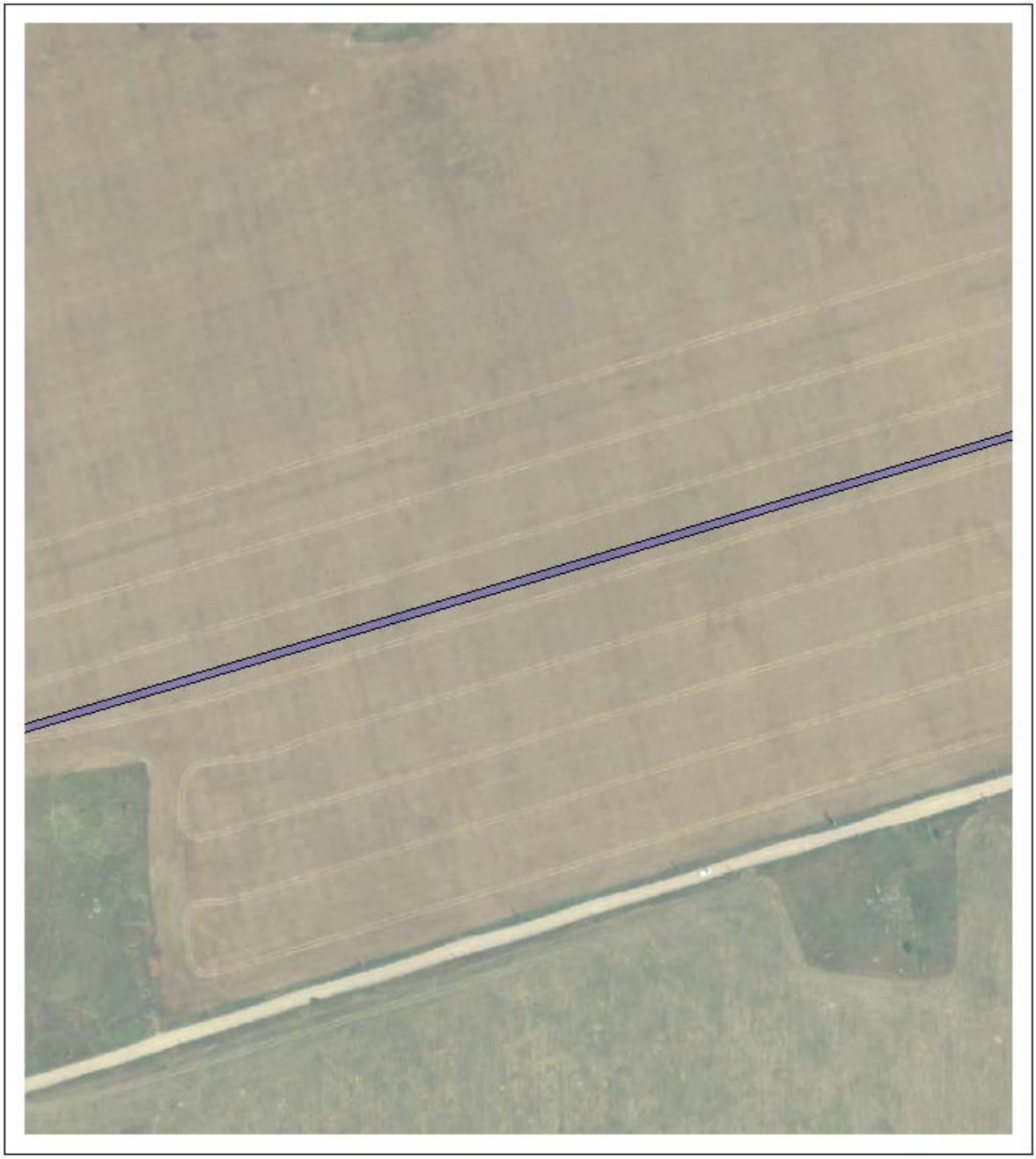
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32208	1300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	50	561/28	
	TOTAL:		**1.300**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.375,701 380.892,007	2	621.375,13 380.894,654	2.708
2	621.375,13 380.894,654	3	620.910,64 380.756,749	484.529
3	620.910,64 380.756,749	4	620.912,311 380.756,518	1.687
4	620.912,311 380.756,518	5	620.917,221 380.755,886	4.951
5	620.917,221 380.755,886	1	621.375,701 380.892,007	478.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132567
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387135

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32208 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32208	1.300	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132567 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32208 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9542.	A1
Act Administrativ nr. 78226, din 10/11/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3	A1
	1) **DRĂGHICI ŞTEFAN** 2) **NEAGU ELENA**	
Act Notarial nr. 227, din 01/06/1995 emis de NOTARIAT DE STAT LOCAL MIZIL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **DRĂGHICI ŞTEFAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **NEAGU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

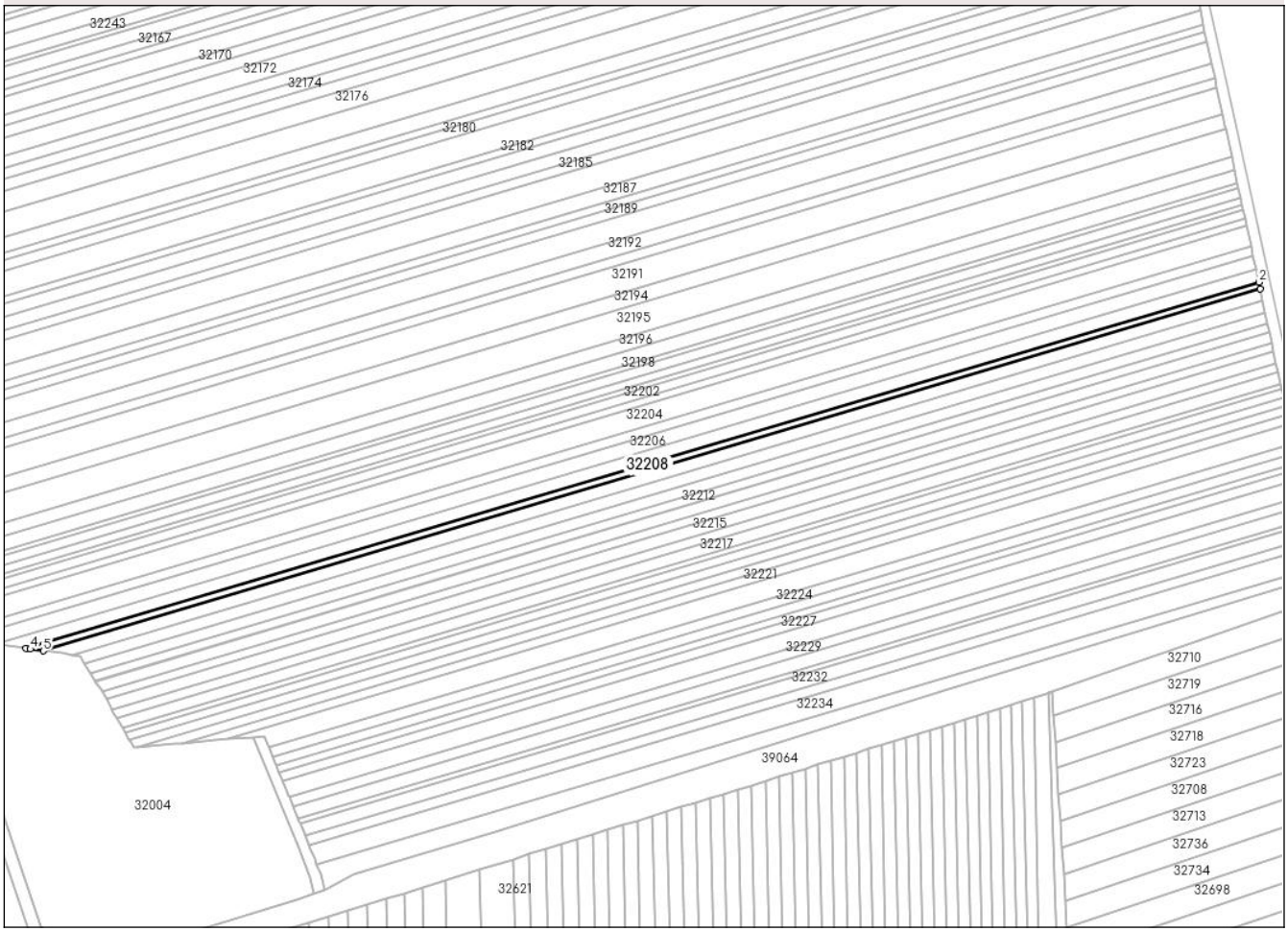
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32208	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	50	561/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.375,701 380.892,007	2	621.375,13 380.894,654	2.708
2	621.375,13 380.894,654	3	620.910,64 380.756,749	484.529
3	620.910,64 380.756,749	4	620.912,311 380.756,518	1.687
4	620.912,311 380.756,518	5	620.917,221 380.755,886	4.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.917,221 380.755,886	1	621.375,701 380.892,007	478.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132566**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32207 / UAT Fulga

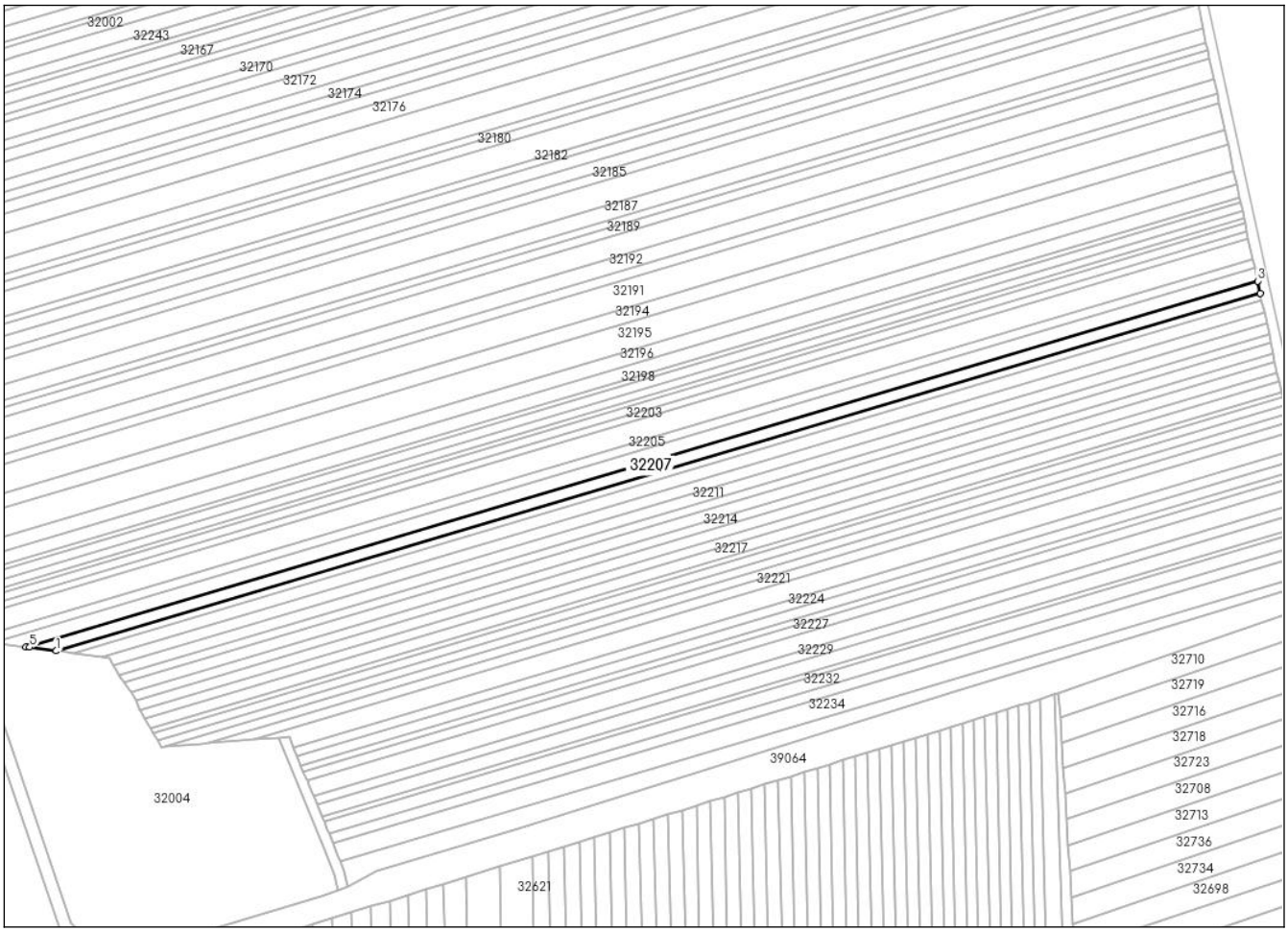
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

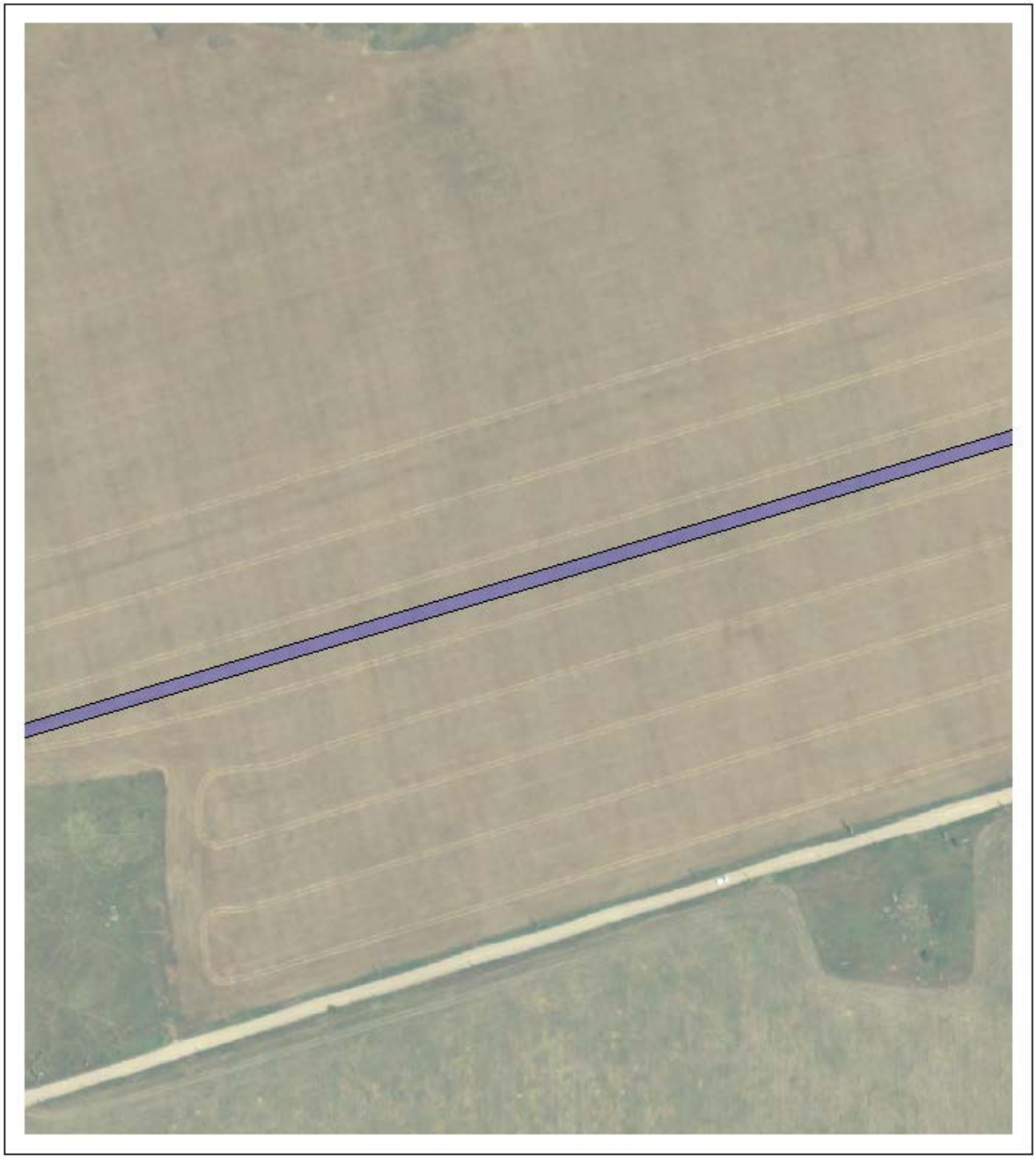
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32207	2400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	50	561/29	
	TOTAL:		**2.400**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.910,64 380.756,749	2	621.375,13 380.894,654	484.529
2	621.375,13 380.894,654	3	621.374,095 380.899,455	4.911
3	621.374,095 380.899,455	4	620.898,902 380.758,372	495.694
4	620.898,902 380.758,372	5	620.900,361 380.758,171	1.473
5	620.900,361 380.758,171	1	620.910,64 380.756,749	10.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132566
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387133

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32207 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32207	2.400	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132566 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32207 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9541.	A1
Act Notarial nr. 154, din 28/11/2005 emis de BNP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **SAVULESCU EUGENIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **GOGONEA DUMITRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **GOGONEA TEODOR**	
Act Notarial nr. 68, din 18/08/2009 emis de BNP HURDUC PETRE-VIOREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **SAVULESCU EUGENIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **GOGONEA DUMITRU**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **GOGONEA TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

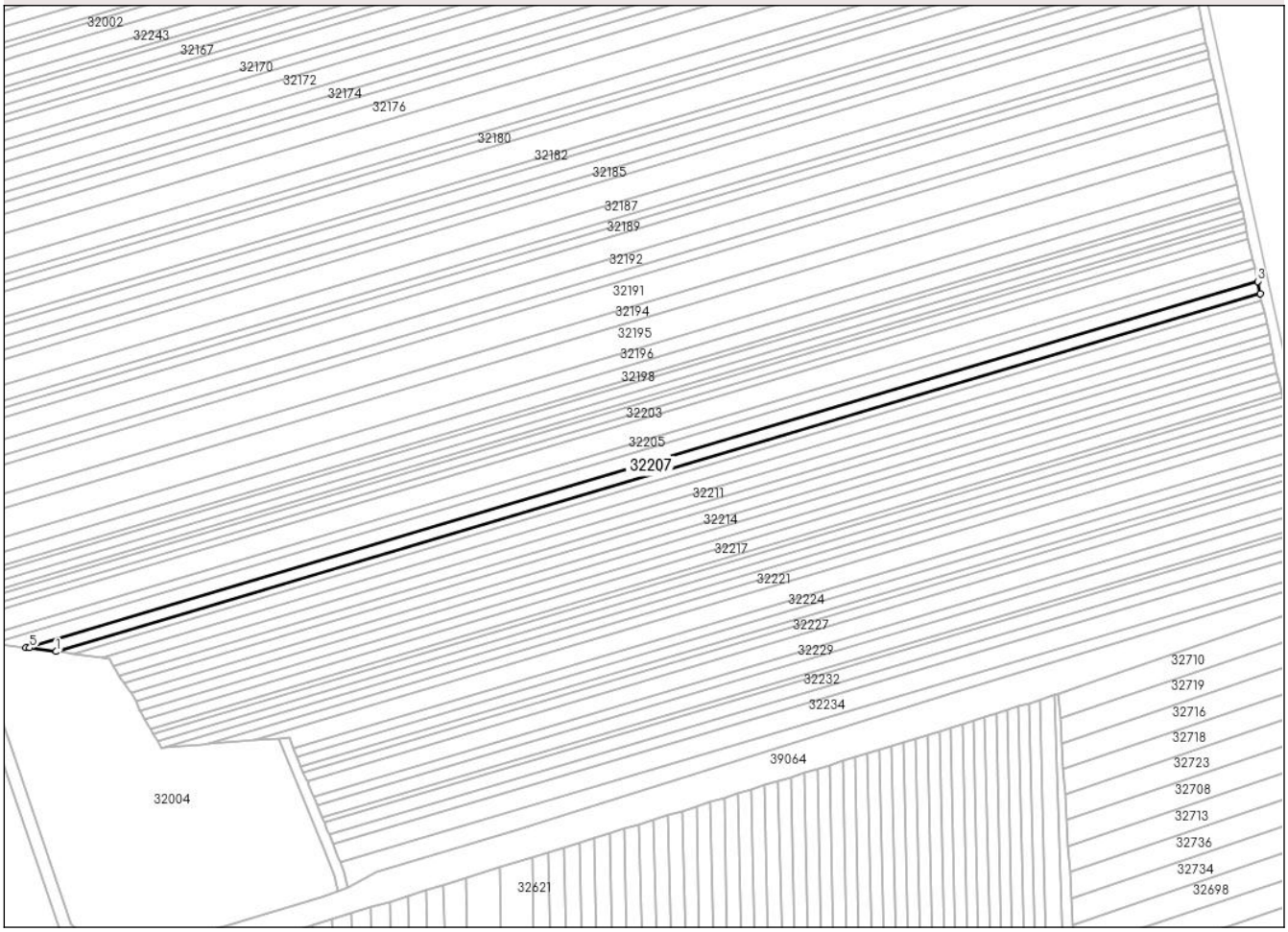
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32207	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	50	561/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.910,64 380.756,749	2	621.375,13 380.894,654	484.529
2	621.375,13 380.894,654	3	621.374,095 380.899,455	4.911
3	621.374,095 380.899,455	4	620.898,902 380.758,372	495.694
4	620.898,902 380.758,372	5	620.900,361 380.758,171	1.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.900,361 380.758,171	1	620.910,64 380.756,749	10.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132565**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32206 / UAT Fulga

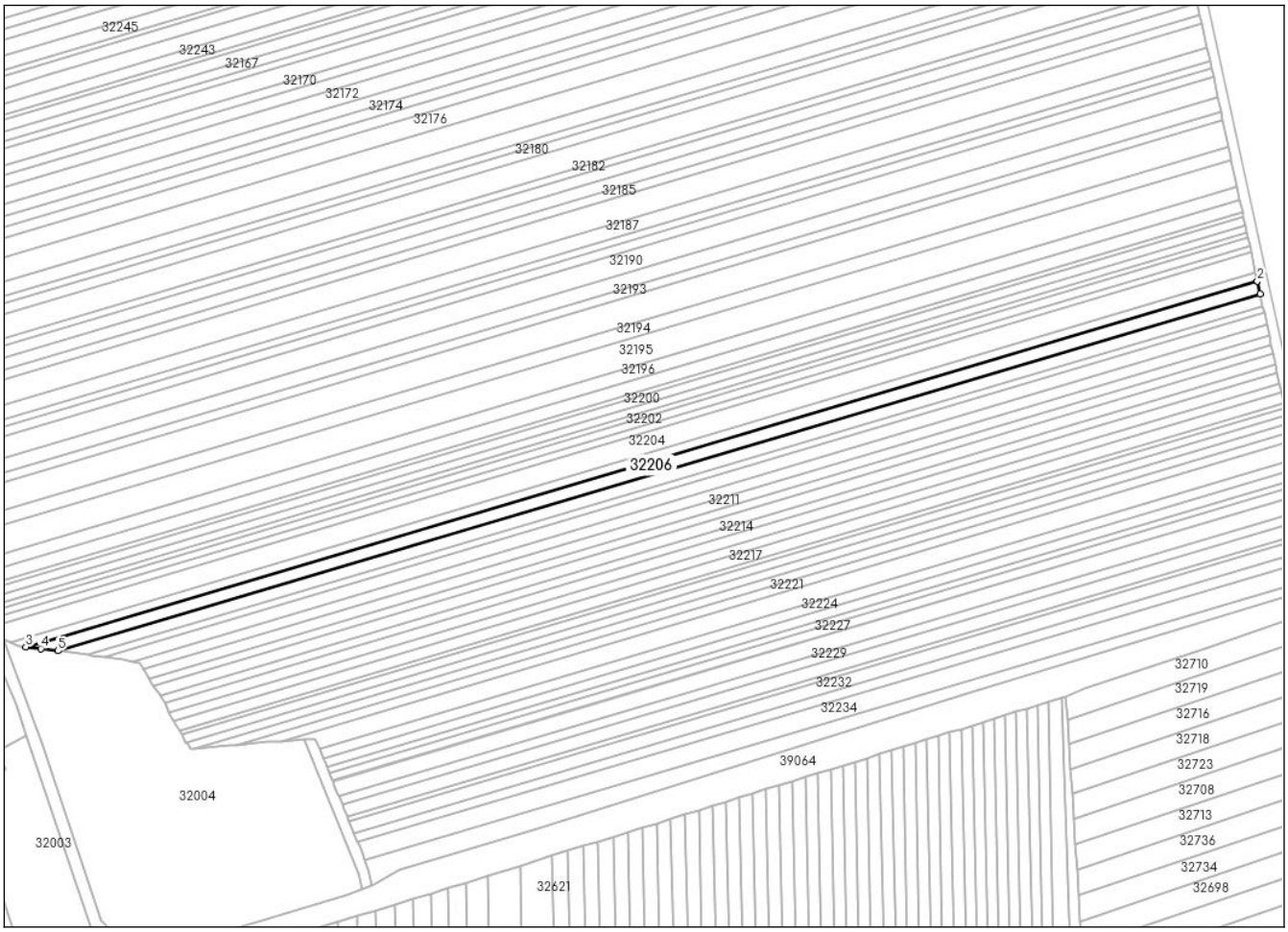
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32206	2600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	50	561/30	
	TOTAL:		**2.600**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.374,095 380.899,455	2	621.372,998 380.904,536	5.198
2	621.372,998 380.904,536	3	620.886,252 380.760,023	507.746
3	620.886,252 380.760,023	4	620.892,149 380.759,305	5.941
4	620.892,149 380.759,305	5	620.898,902 380.758,372	6.817
5	620.898,902 380.758,372	1	621.374,095 380.899,455	495.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132565
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387131

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32206 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32206	2.600	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132565 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32206 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9540.	A1
Act Administrativ nr. 81392, din 14/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **SÎRBU MARIA** 2) **CIORĂNEANU ELENA** 3) **ZAMFIR ILINCA**	
Act Notarial nr. 154, din 28/11/2005 emis de BNP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **SAVULESCU EUGENIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **GOGONEA DUMITRU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **GOGONEA TEODOR**	
Act Notarial nr. 68, din 18/08/2009 emis de BNP HURDUC PETRE-VIOREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48	A1
	1) **SAVULESCU EUGENIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48	A1
	1) **GOGONEA DUMITRU**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48	A1
	1) **GOGONEA TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

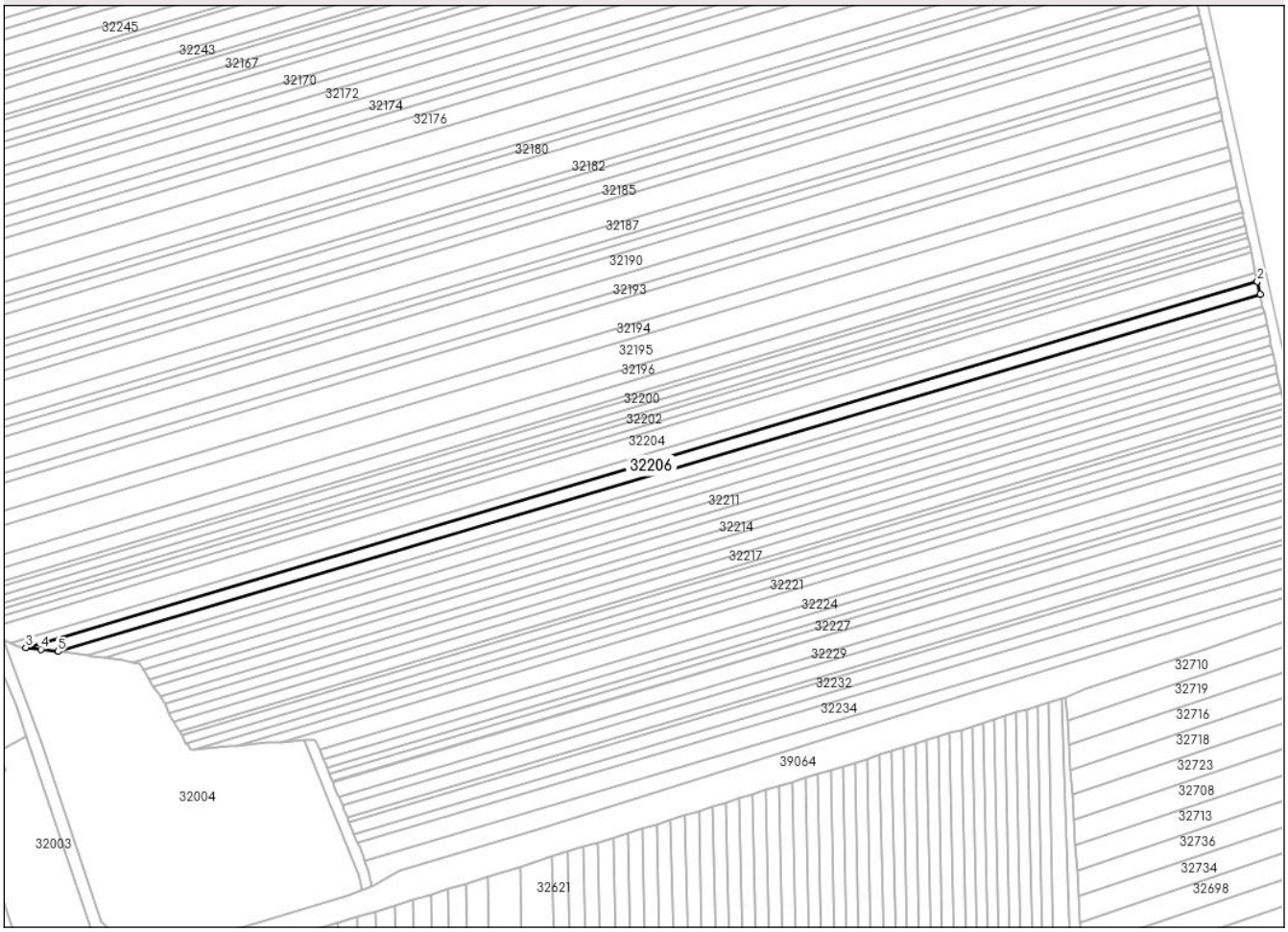
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32206	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	50	561/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.374,095 380.899,455	2	621.372,998 380.904,536	5.198
2	621.372,998 380.904,536	3	620.886,252 380.760,023	507.746
3	620.886,252 380.760,023	4	620.892,149 380.759,305	5.941
4	620.892,149 380.759,305	5	620.898,902 380.758,372	6.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.898,902 380.758,372	1	621.374,095 380.899,455	495.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132564**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32205 / UAT Fulga

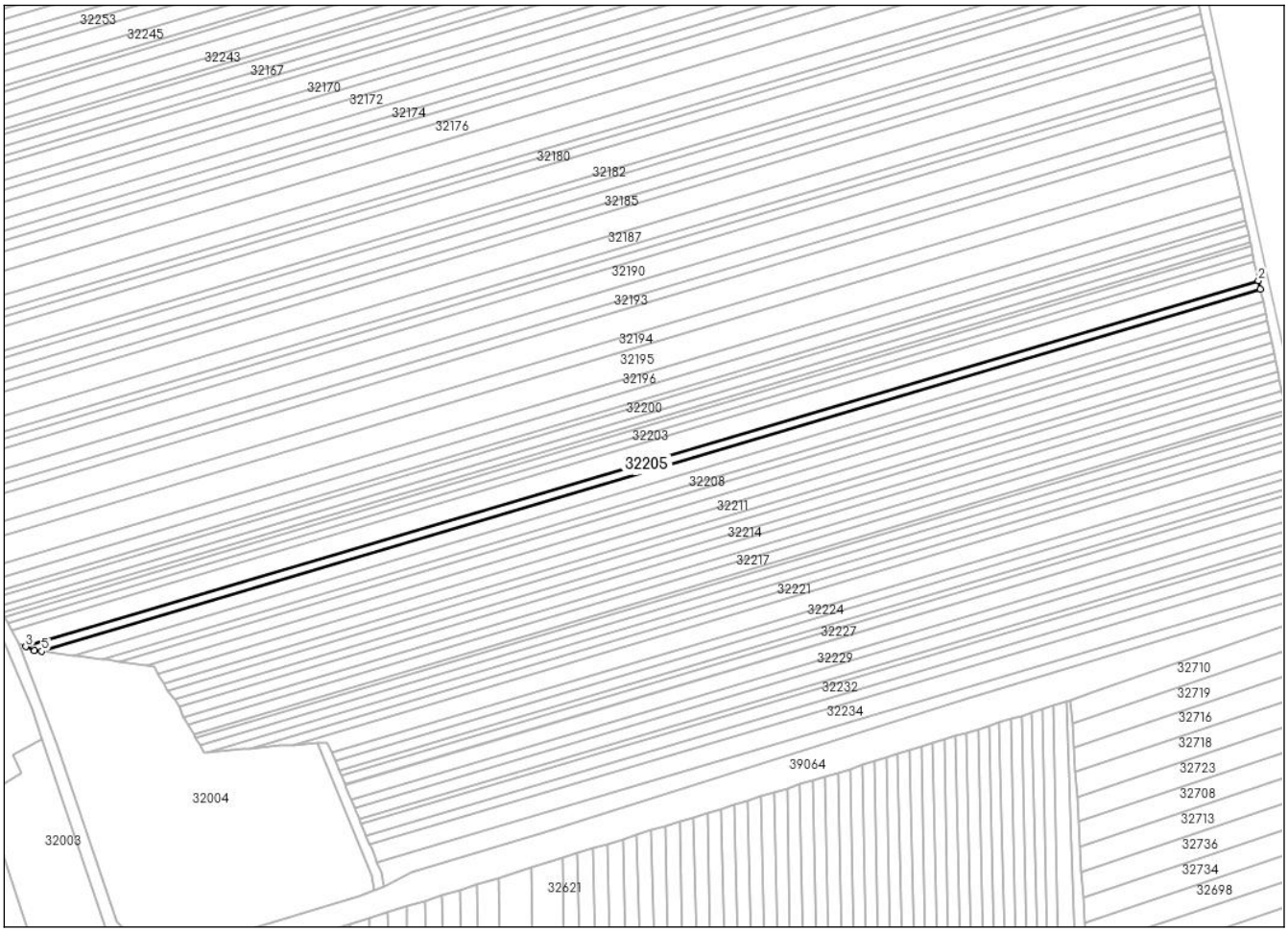
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T50, A 561/31

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

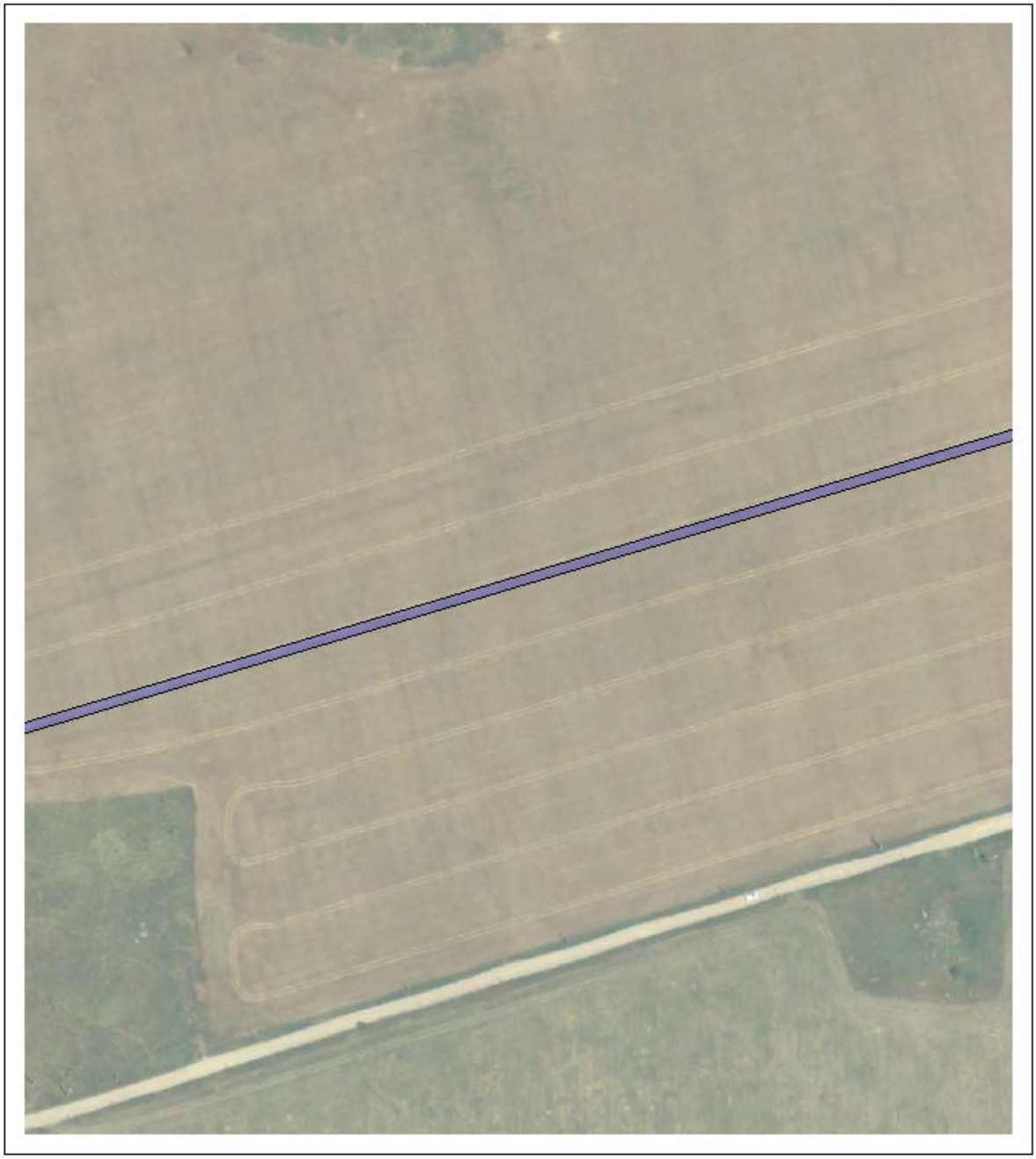
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32205	1800	imobil inscris in CF sporadic 22206;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	50	561/31	
	TOTAL:		**1.800**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.372,998 380.904,536	2	621.372,254 380.907,989	3.532
2	621.372,254 380.907,989	3	620.879,982 380.761,835	513.51
3	620.879,982 380.761,835	4	620.883,417 380.760,368	3.735
4	620.883,417 380.760,368	5	620.886,252 380.760,023	2.856
5	620.886,252 380.760,023	1	621.372,998 380.904,536	507.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132564
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387130

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32205 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T50, A 561/31

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32205	1.800	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22206;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132564 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32205 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9539.	A1
Act Notarial nr. 1933, din 03/05/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (; Contract de vânzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

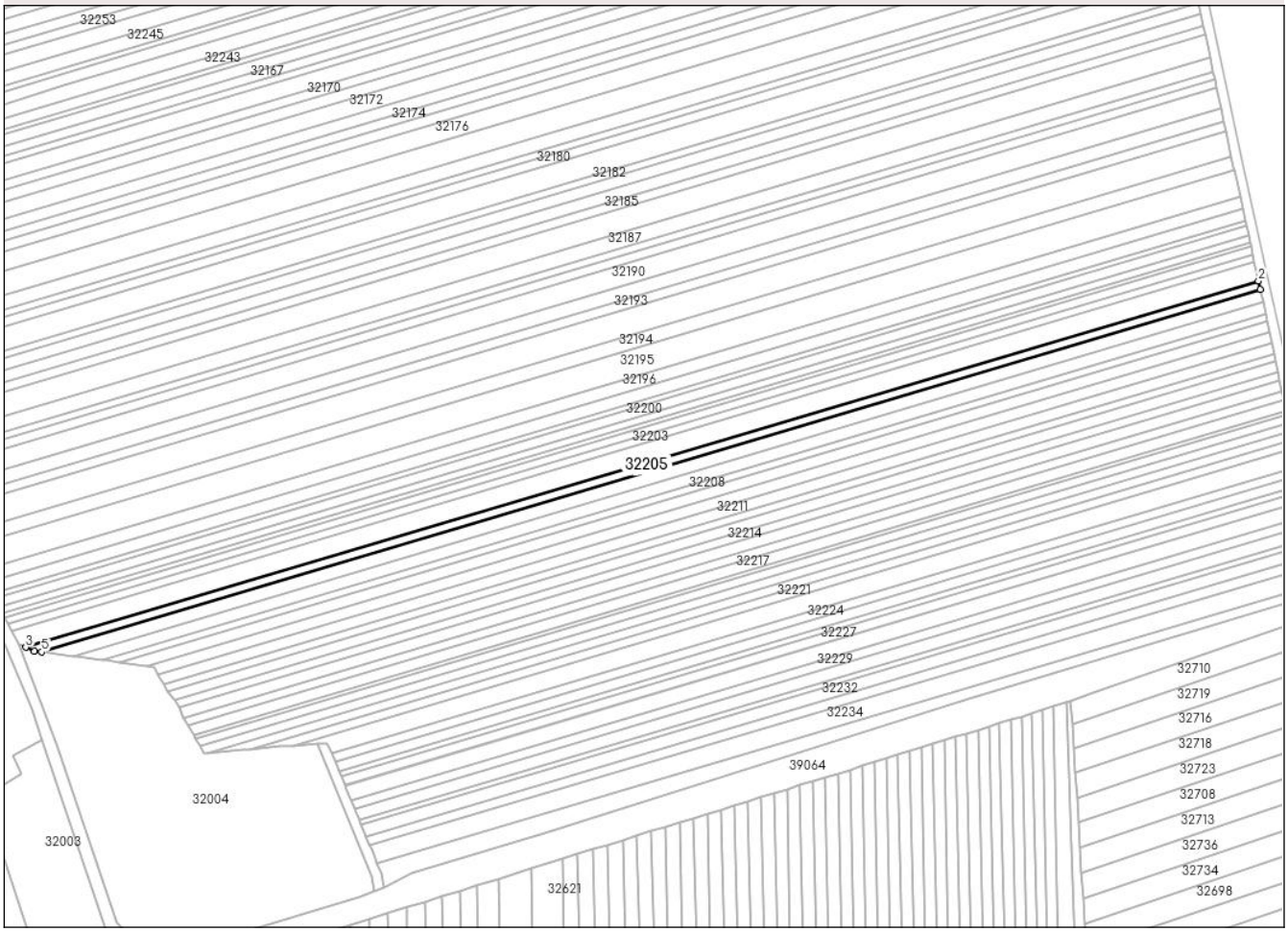
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32205	1.800	imobil inscris in CF sporadic 22206;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	50	561/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.372,998 380.904,536	2	621.372,254 380.907,989	3.532
2	621.372,254 380.907,989	3	620.879,982 380.761,835	513.51
3	620.879,982 380.761,835	4	620.883,417 380.760,368	3.735
4	620.883,417 380.760,368	5	620.886,252 380.760,023	2.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.886,252 380.760,023	1	621.372,998 380.904,536	507.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132563**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

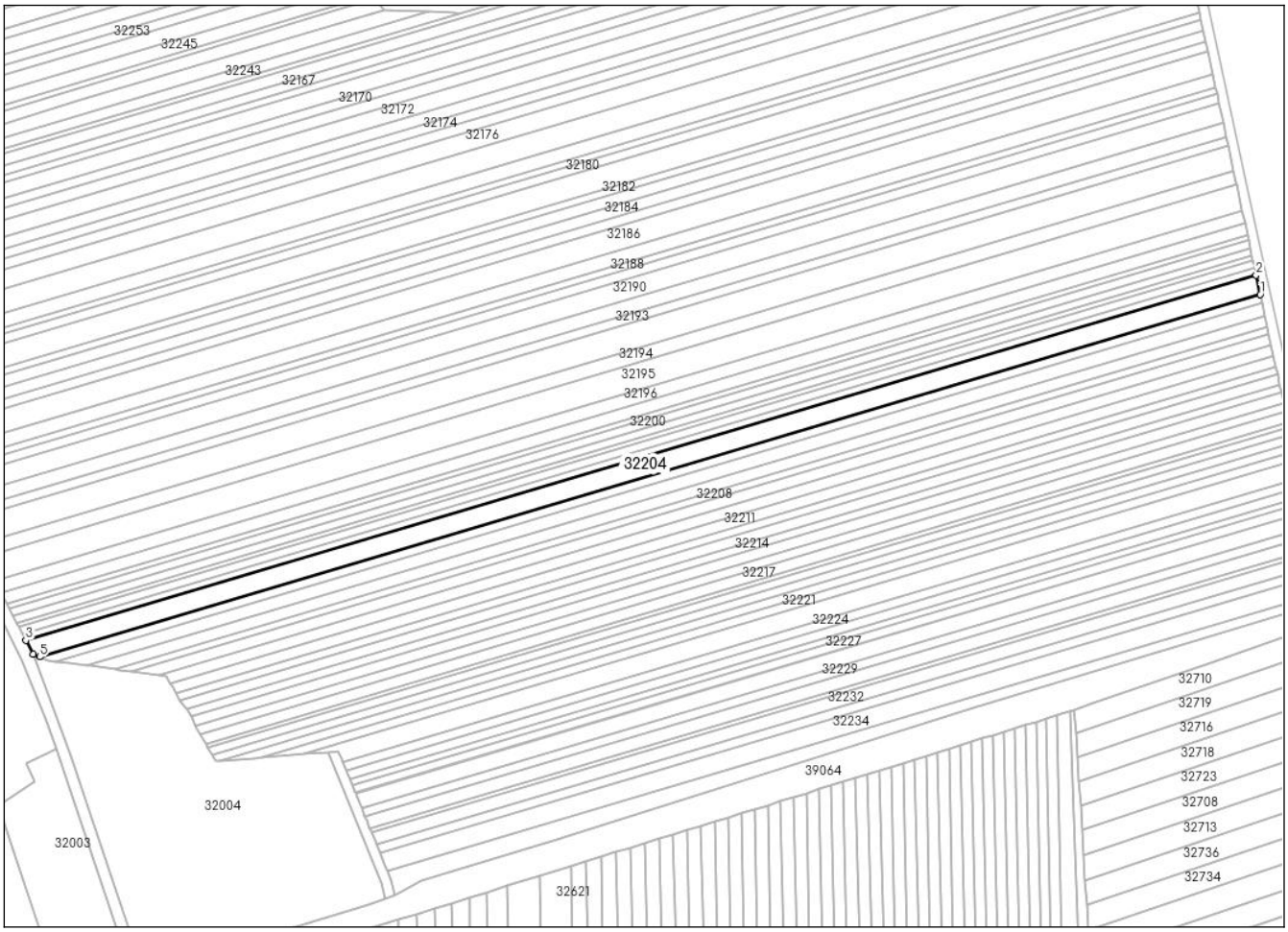
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32204 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, TARLA 50, PARCELA A561/32 Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32204	4100	imobil inscris in CF sporadic 22156;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	50	561/32	
	TOTAL:		**4.100**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.372,254 380.907,989	2	621.370,574 380.915,776	7.966
2	621.370,574 380.915,776	3	620.874,483 380.768,488	517.494
3	620.874,483 380.768,488	4	620.877,44 380.762,921	6.304
4	620.877,44 380.762,921	5	620.879,982 380.761,835	2.764
5	620.879,982 380.761,835	1	621.372,254 380.907,989	513.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132563
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387129

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32204 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, TARLA 50, PARCELA A561/32

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32204	4.100	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22156;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132563 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32204 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9538.	A1
Act Notarial nr. 4183, din 26/11/2021 emis de NP Ionita Aristita Adina (; contract de vanzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

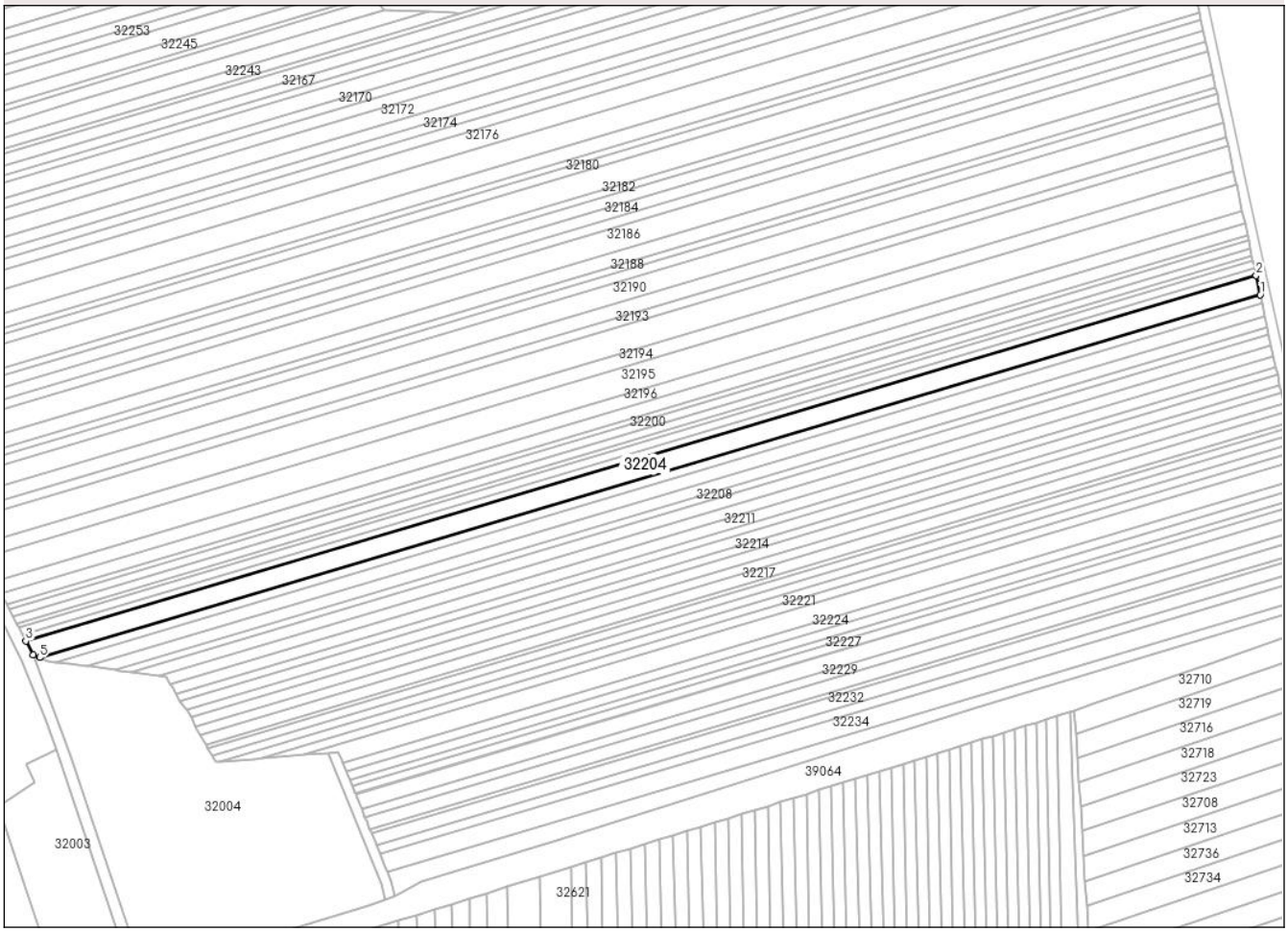
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32204	4.100	imobil inscris in CF sporadic 22156;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	50	561/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.372,254 380.907,989	2	621.370,574 380.915,776	7.966
2	621.370,574 380.915,776	3	620.874,483 380.768,488	517.494
3	620.874,483 380.768,488	4	620.877,44 380.762,921	6.304
4	620.877,44 380.762,921	5	620.879,982 380.761,835	2.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.879,982 380.761,835	1	621.372,254 380.907,989	513.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132562**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32203 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32203	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/33	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.370,574 380.915,776	2	621.369,961 380.918,615	2.904
2	621.369,961 380.918,615	3	620.873,096 380.771,098	518.301
3	620.873,096 380.771,098	4	620.874,483 380.768,488	2.956
4	620.874,483 380.768,488	1	621.370,574 380.915,776	517.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132562
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387127

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32203 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32203	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132562 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32203 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9537.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1386, din 14/11/2007 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUCEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32203	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.370,574 380.915,776	2	621.369,961 380.918,615	2.904
2	621.369,961 380.918,615	3	620.873,096 380.771,098	518.301
3	620.873,096 380.771,098	4	620.874,483 380.768,488	2.956
4	620.874,483 380.768,488	1	621.370,574 380.915,776	517.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132561**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32202 / UAT Fulga

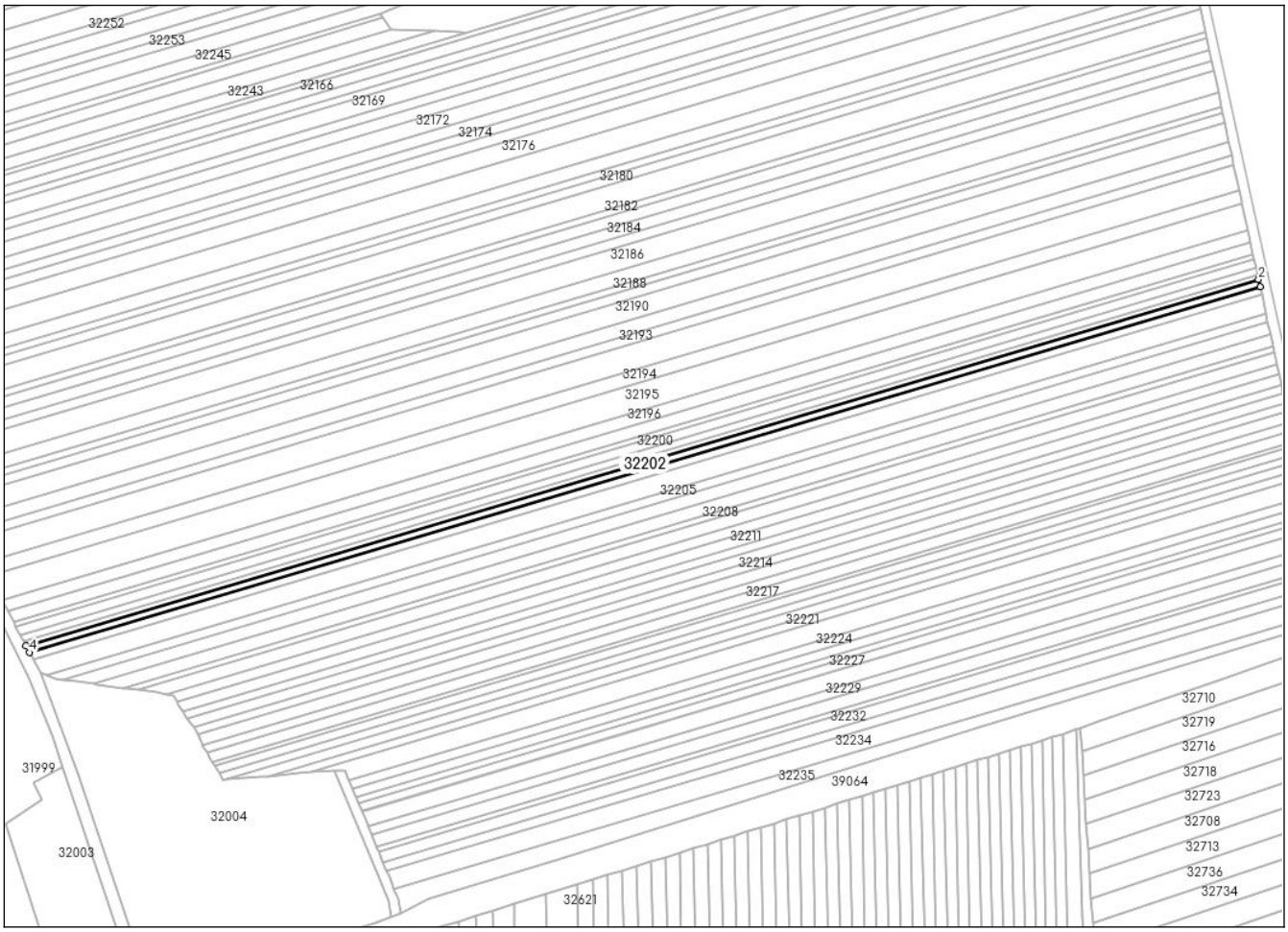
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T50 A 561/34

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

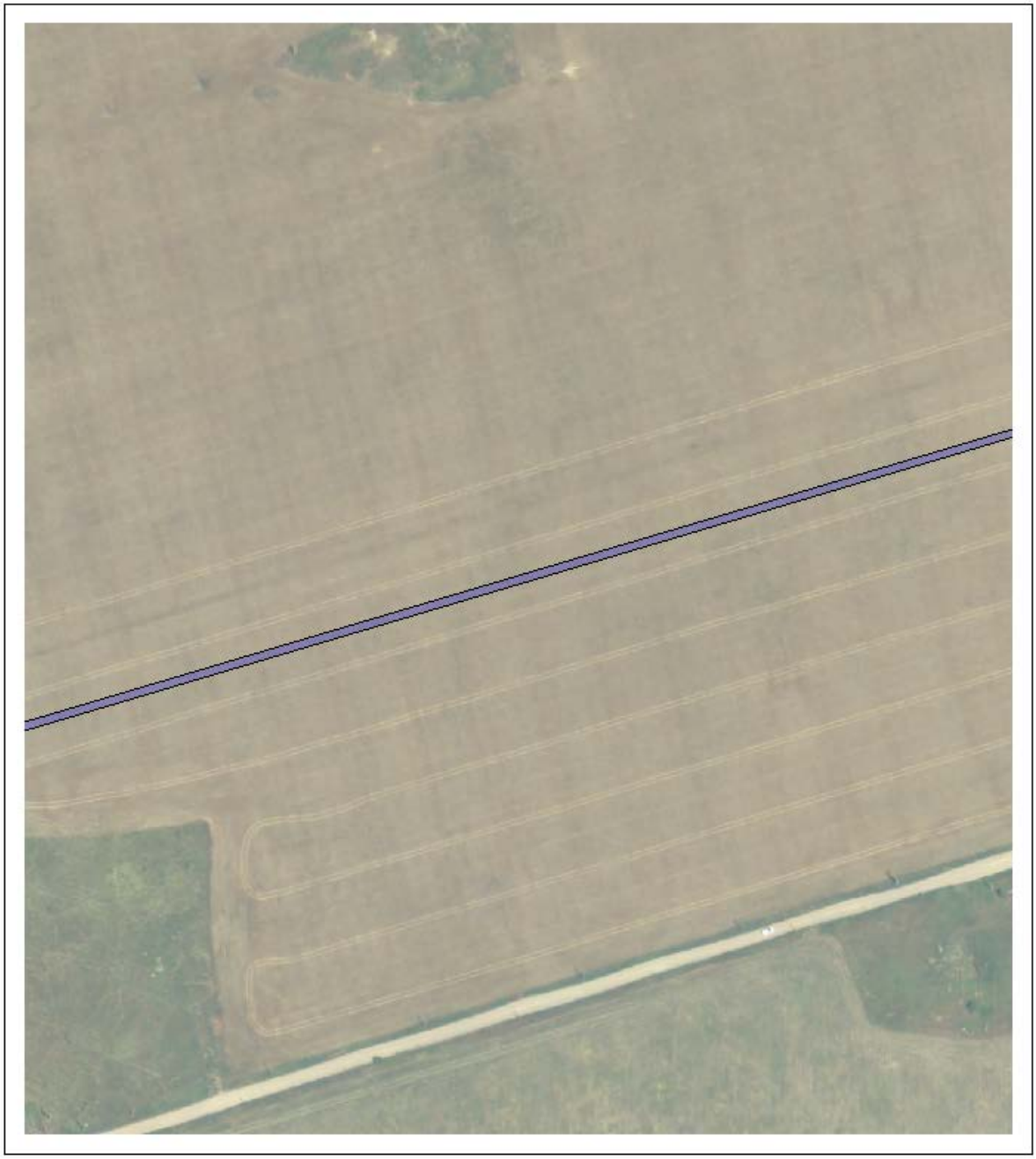
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32202	1600	imobil inscris in CF sporadic 20321;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	50	561/34	
	TOTAL:		**1.600**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.369,961 380.918,615	2	621.369,309 380.921,639	3.093
2	621.369,309 380.921,639	3	620.871,62 380.773,877	519.161
3	620.871,62 380.773,877	4	620.873,096 380.771,098	3.147
4	620.873,096 380.771,098	1	621.369,961 380.918,615	518.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132561
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387126

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32202 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T50 A 561/34

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32202	1.600	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20321;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132561 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32202 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9536.	A1
Act Notarial nr. 1937, din 02/04/2012 emis de NP VASILE VICTOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC PAJO HOLDING SRL**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132561 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. 4316ES2, din 26/07/2017 emis de ANAF;		
C1	se radiaza dreptul de ipoteca legala de sub C1 inscris prin incheierea nr. 76285/2015	A1

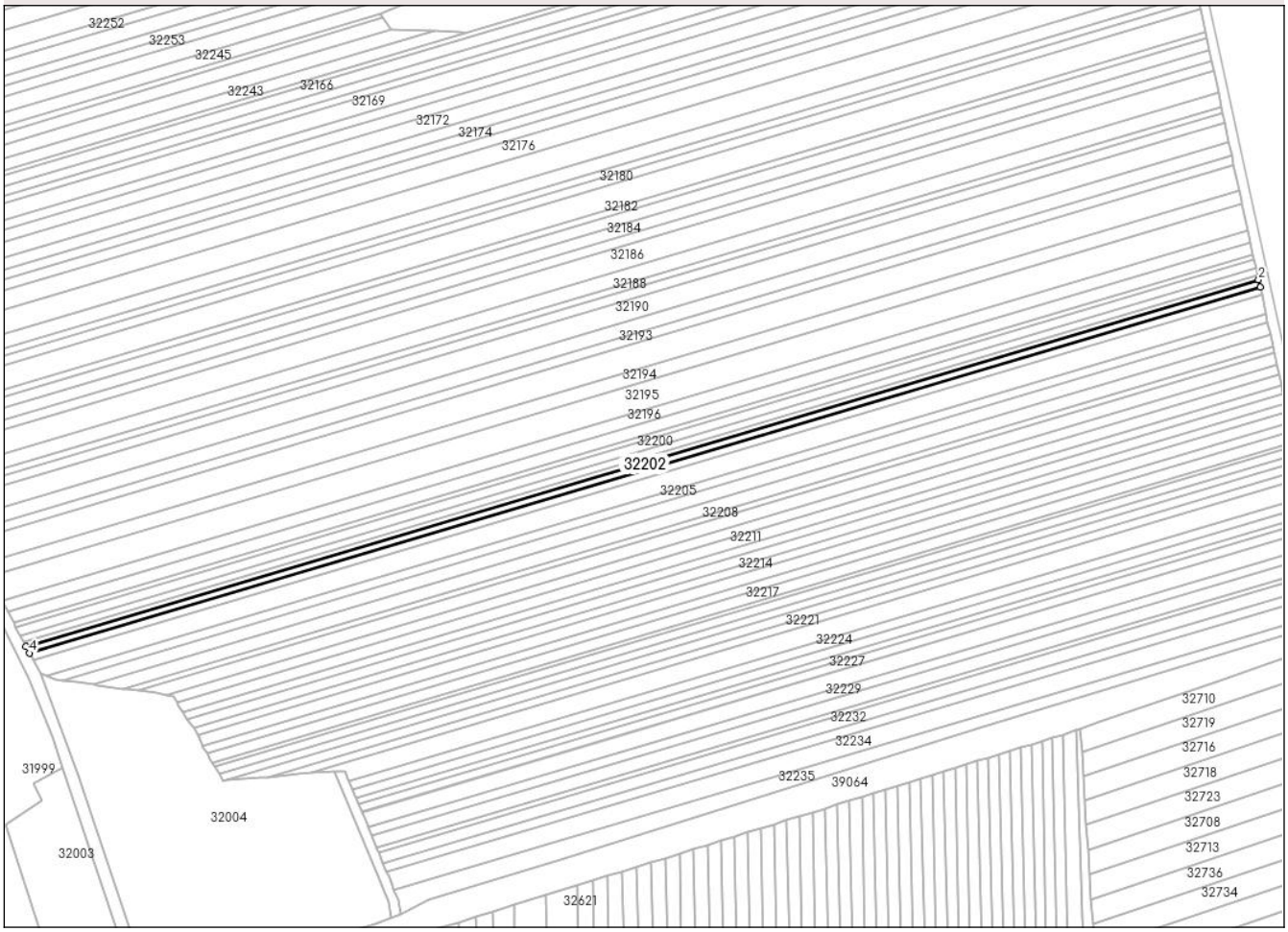
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32202	1.600	imobil inscris in CF sporadic 20321;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	50	561/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.369,961 380.918,615	2	621.369,309 380.921,639	3.093
2	621.369,309 380.921,639	3	620.871,62 380.773,877	519.161
3	620.871,62 380.773,877	4	620.873,096 380.771,098	3.147
4	620.873,096 380.771,098	1	621.369,961 380.918,615	518.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132560**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32201 / UAT Fulga

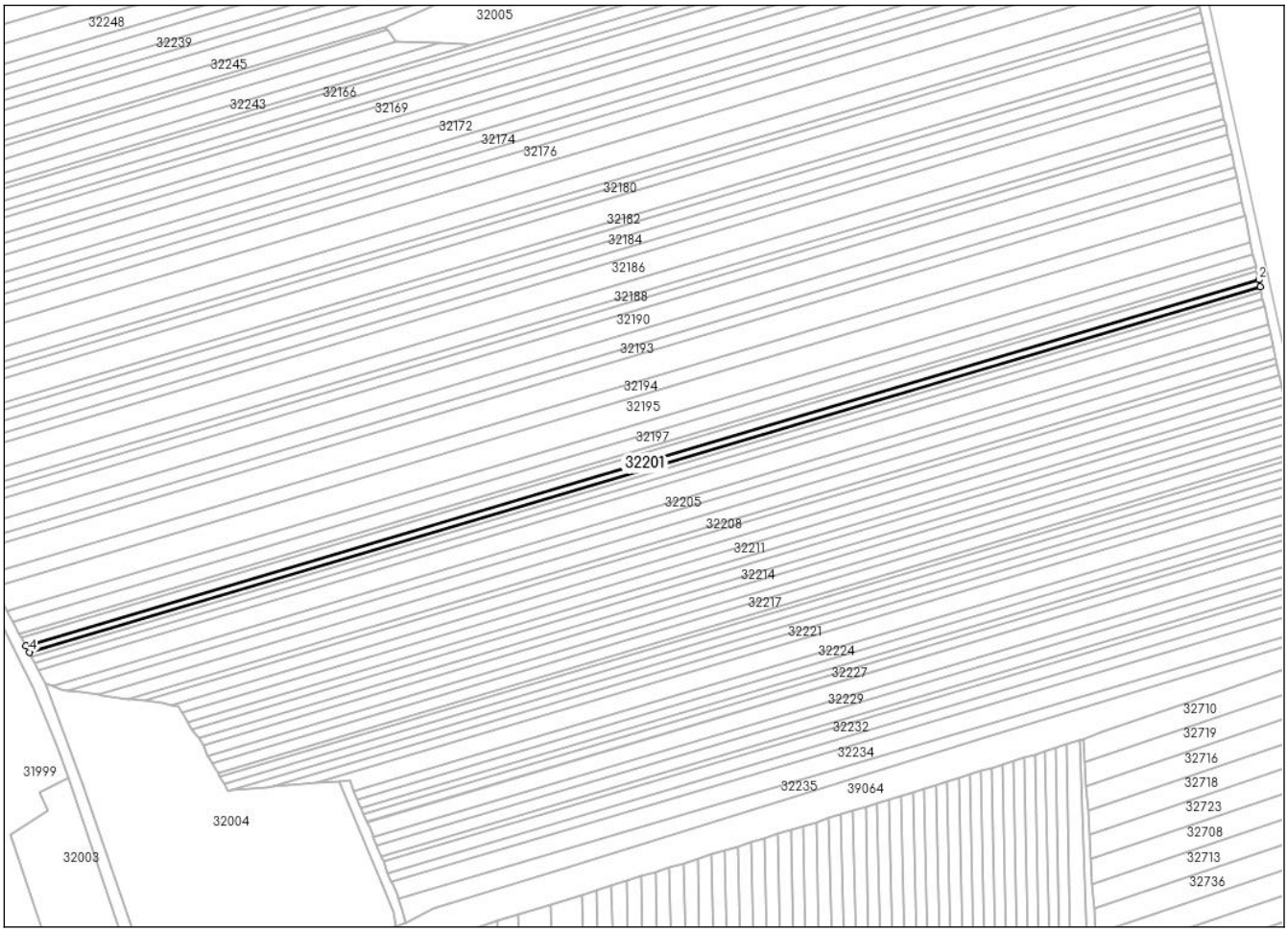
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32201	1500	imobil inscris in CF sporadic 20514;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/36	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.368,902 380.923,526	2	621.368,292 380.926,354	2.893
2	621.368,292 380.926,354	3	620.869,318 380.778,21	520.501
3	620.869,318 380.778,21	4	620.870,698 380.775,612	2.942
4	620.870,698 380.775,612	1	621.368,902 380.923,526	519.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132560
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387125

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32201 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32201	1.500	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20514;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132560 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32201 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9535.	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 186, din 15/02/2006 emis de BNP.PROCOPIE STELIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBANESCU MARILENA** 2) **SERBANESCU NICOLAE-VALENTIN**, (soti);	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 182)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

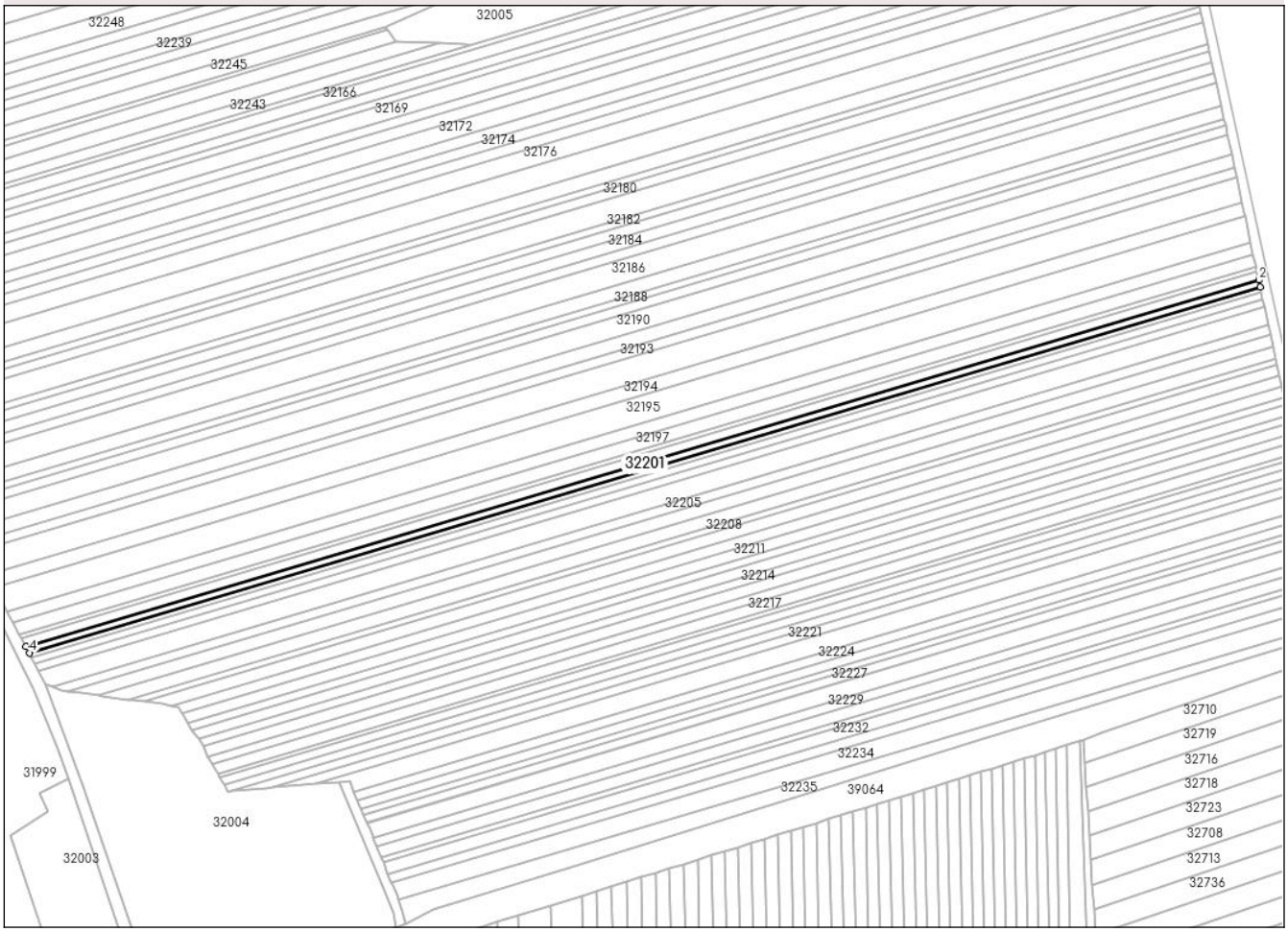
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32201	1.500	imobil inscris in CF sporadic 20514;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.368,902 380.923,526	2	621.368,292 380.926,354	2.893
2	621.368,292 380.926,354	3	620.869,318 380.778,21	520.501
3	620.869,318 380.778,21	4	620.870,698 380.775,612	2.942
4	620.870,698 380.775,612	1	621.368,902 380.923,526	519.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132559**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32200 / UAT Fulga

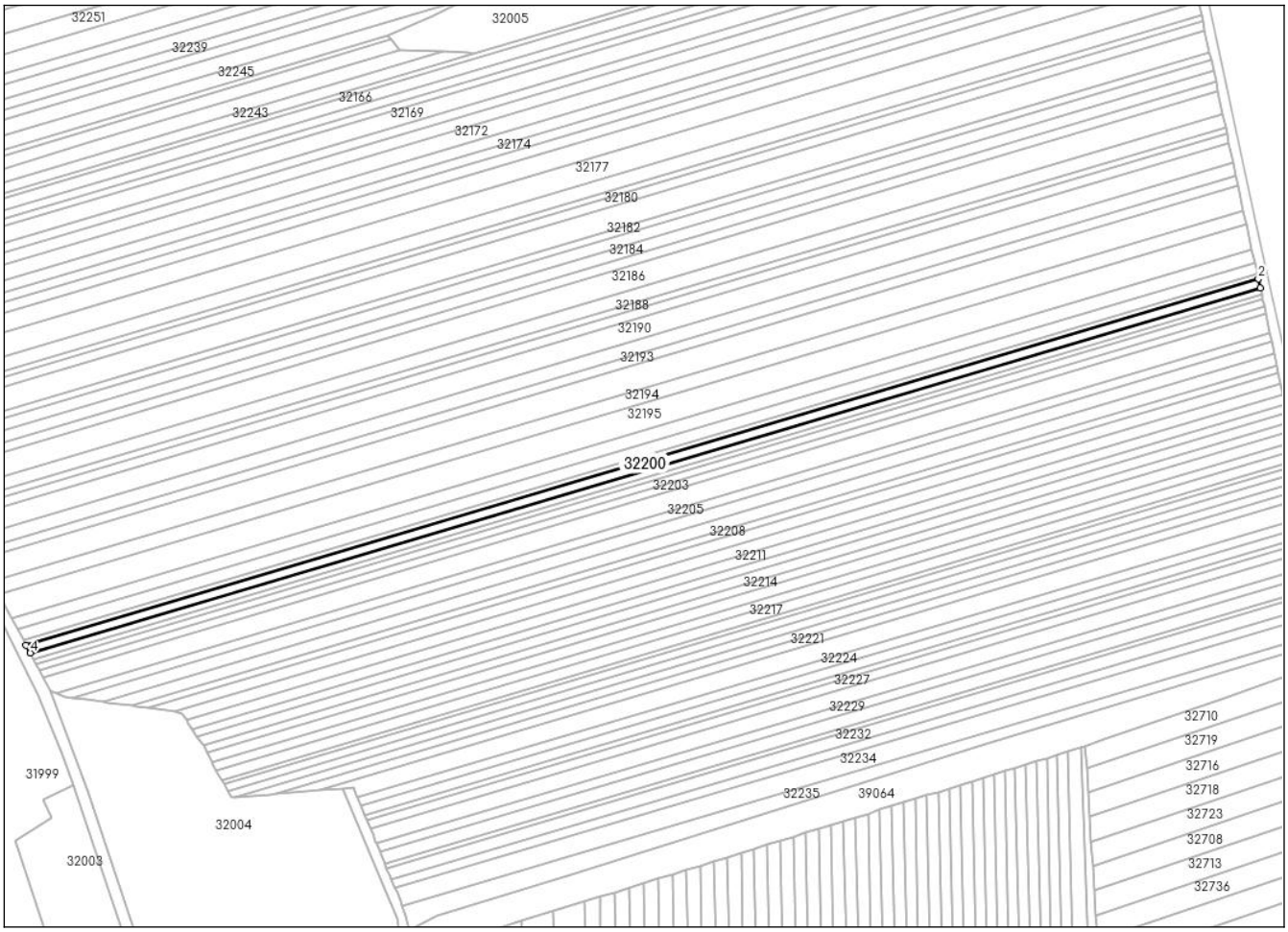
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32200	1900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	50	561/37	
	TOTAL:		**1.900**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.368,292 380.926,354	2	621.367,52 380.929,929	3.657
2	621.367,52 380.929,929	3	620.867,572 380.781,496	521.517
3	620.867,572 380.781,496	4	620.869,318 380.778,21	3.721
4	620.869,318 380.778,21	1	621.368,292 380.926,354	520.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132559
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387124

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32200 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32200	1.900	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132559 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32200 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9534.	A1
Act Administrativ nr. 78267, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIORĂNEANU DUMITRU** 2) **RĂDUCEA MARIA** 3) **RĂDUCEA STELIANA** 4) **CIORĂNEANU STANCA** 5) **CIORĂNEANU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

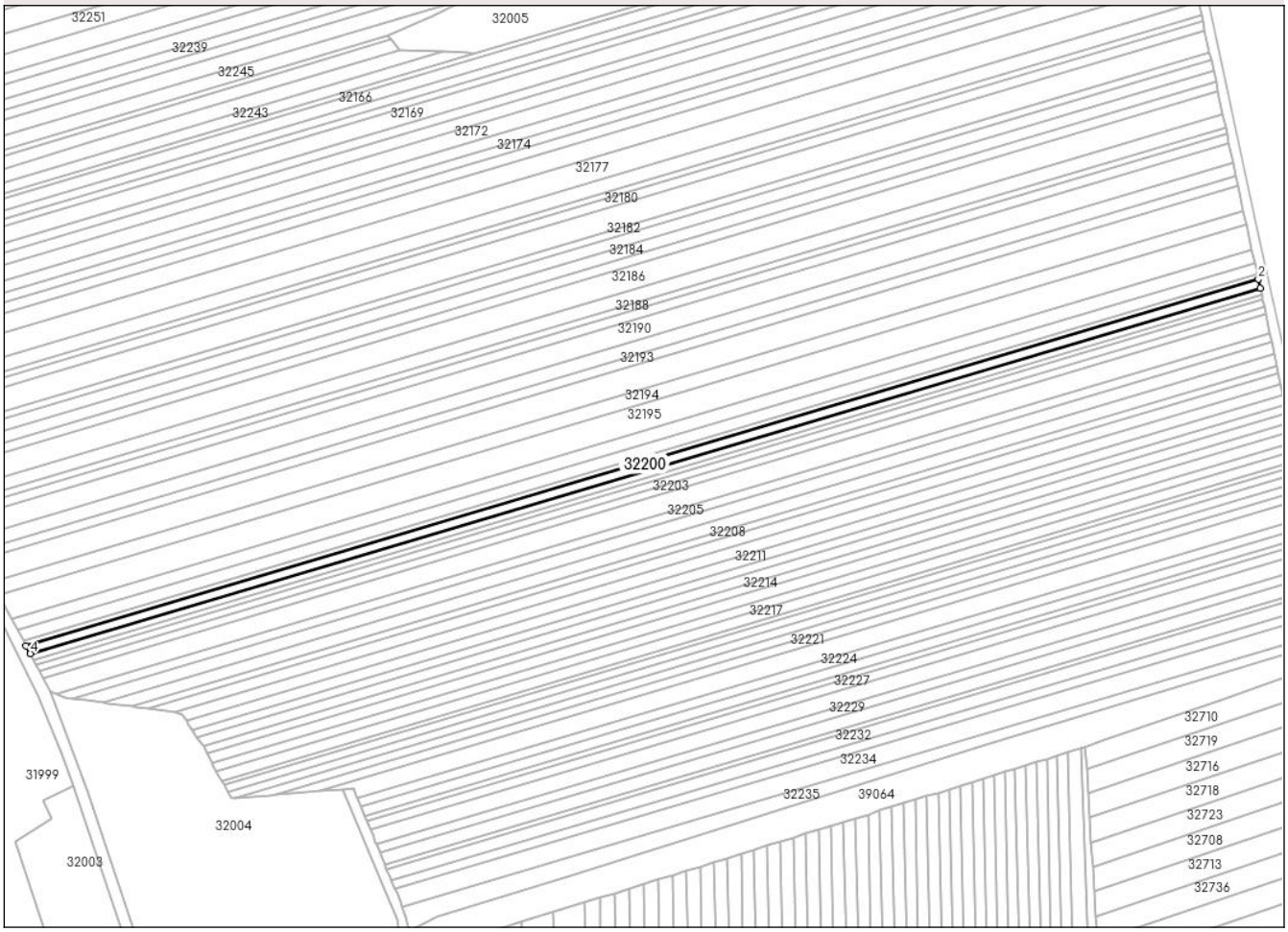
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32200	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	50	561/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.368,292 380.926,354	2	621.367,52 380.929,929	3.657
2	621.367,52 380.929,929	3	620.867,572 380.781,496	521.517
3	620.867,572 380.781,496	4	620.869,318 380.778,21	3.721
4	620.869,318 380.778,21	1	621.368,292 380.926,354	520.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132558**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32199 / UAT Fulga

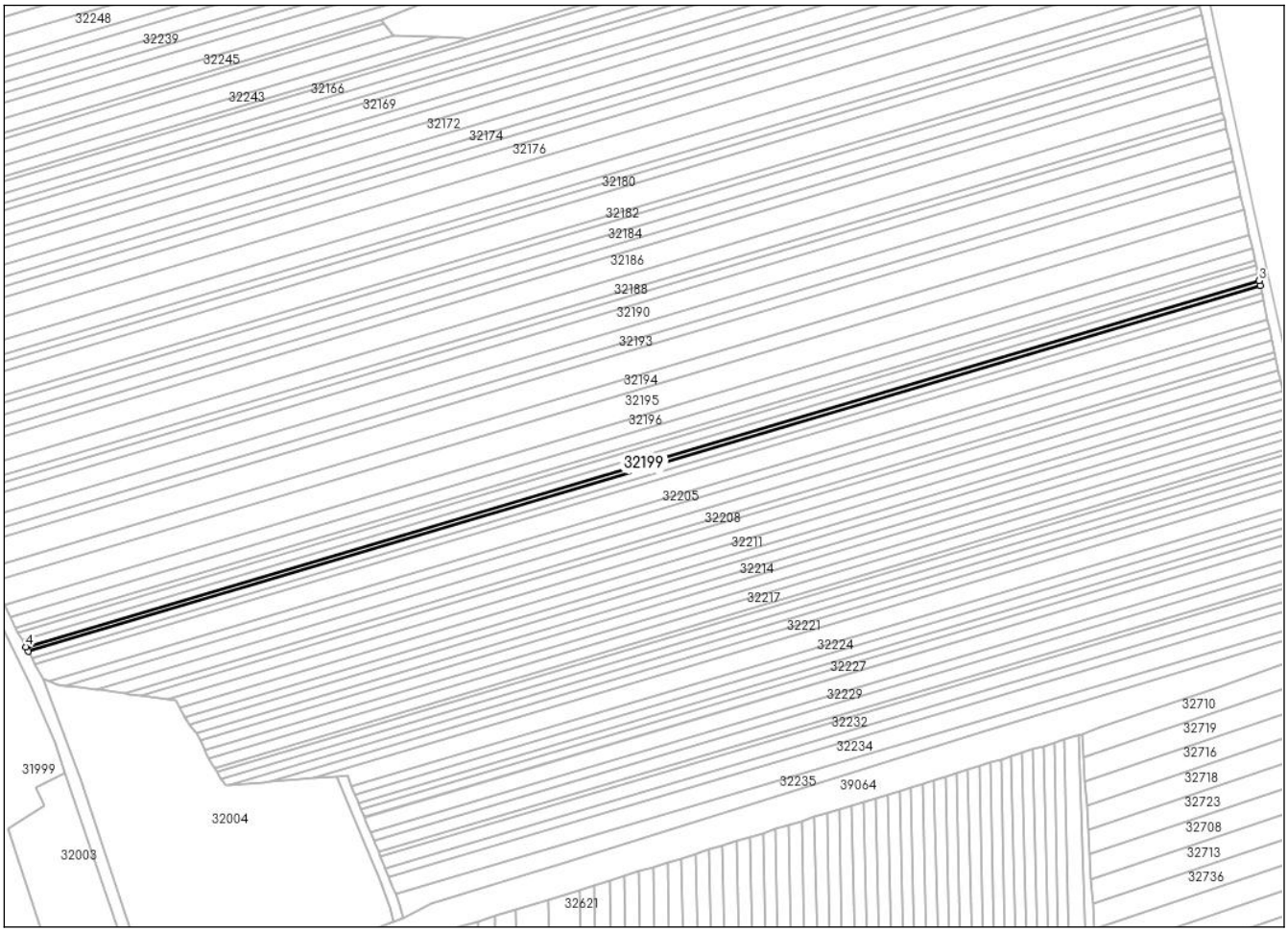
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

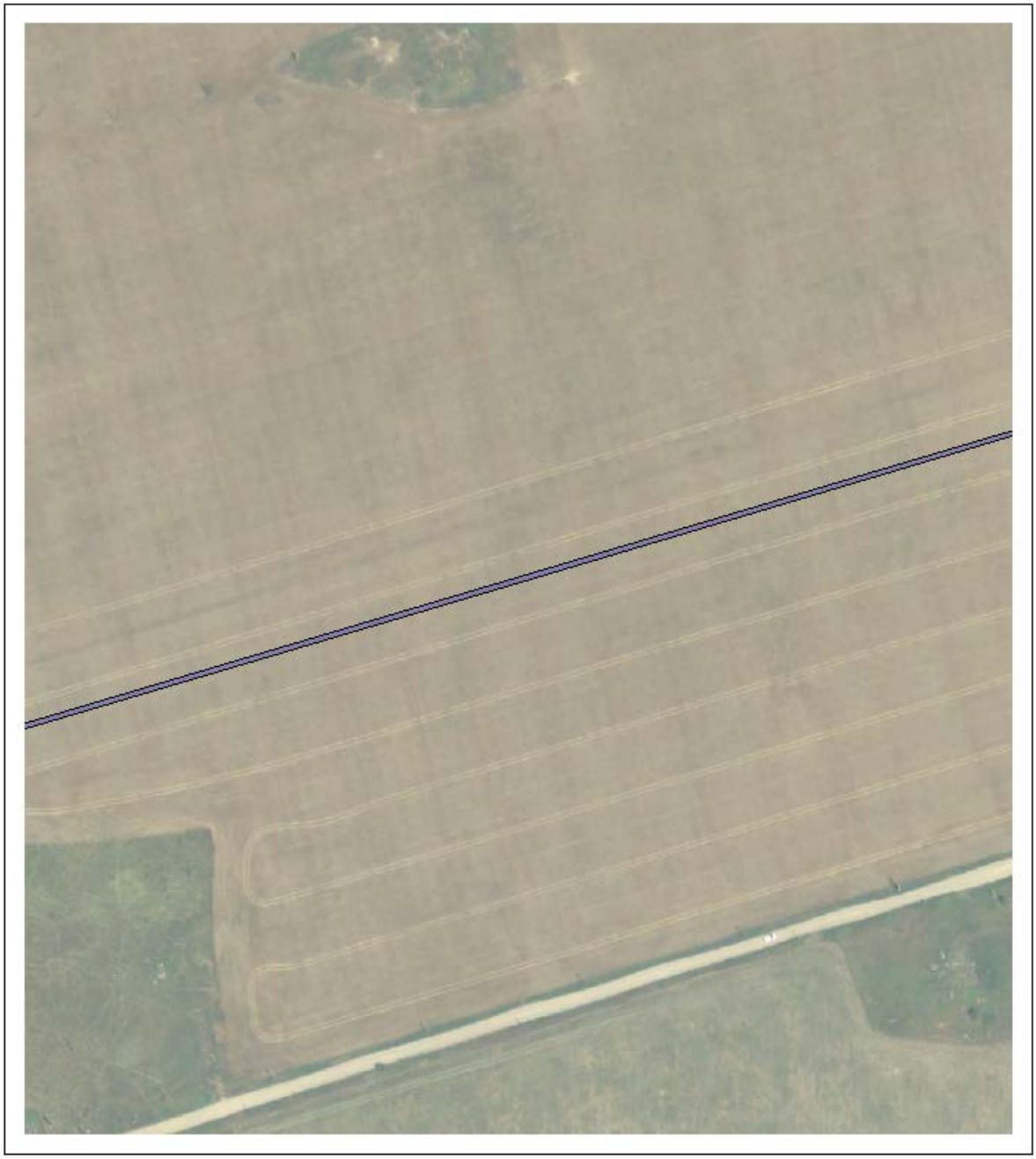
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32199	1000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/35	
	TOTAL:		**1.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.871,62 380.773,877	2	621.369,309 380.921,639	519.161
2	621.369,309 380.921,639	3	621.368,902 380.923,526	1.93
3	621.368,902 380.923,526	4	620.870,698 380.775,612	519.698
4	620.870,698 380.775,612	1	620.871,62 380.773,877	1.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132558
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387123

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32199 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32199	1.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132558 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32199 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9533.	A1
Act Administrativ nr. 82680, din 15/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU ION** 2) **ZECHERU MARIA** 3) **LUNGU ŞTEFANA** 4) **BARBU SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32199	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.871,62 380.773,877	2	621.369,309 380.921,639	519.161
2	621.369,309 380.921,639	3	621.368,902 380.923,526	1.93
3	621.368,902 380.923,526	4	620.870,698 380.775,612	519.698
4	620.870,698 380.775,612	1	620.871,62 380.773,877	1.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132557**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32198 / UAT Fulga

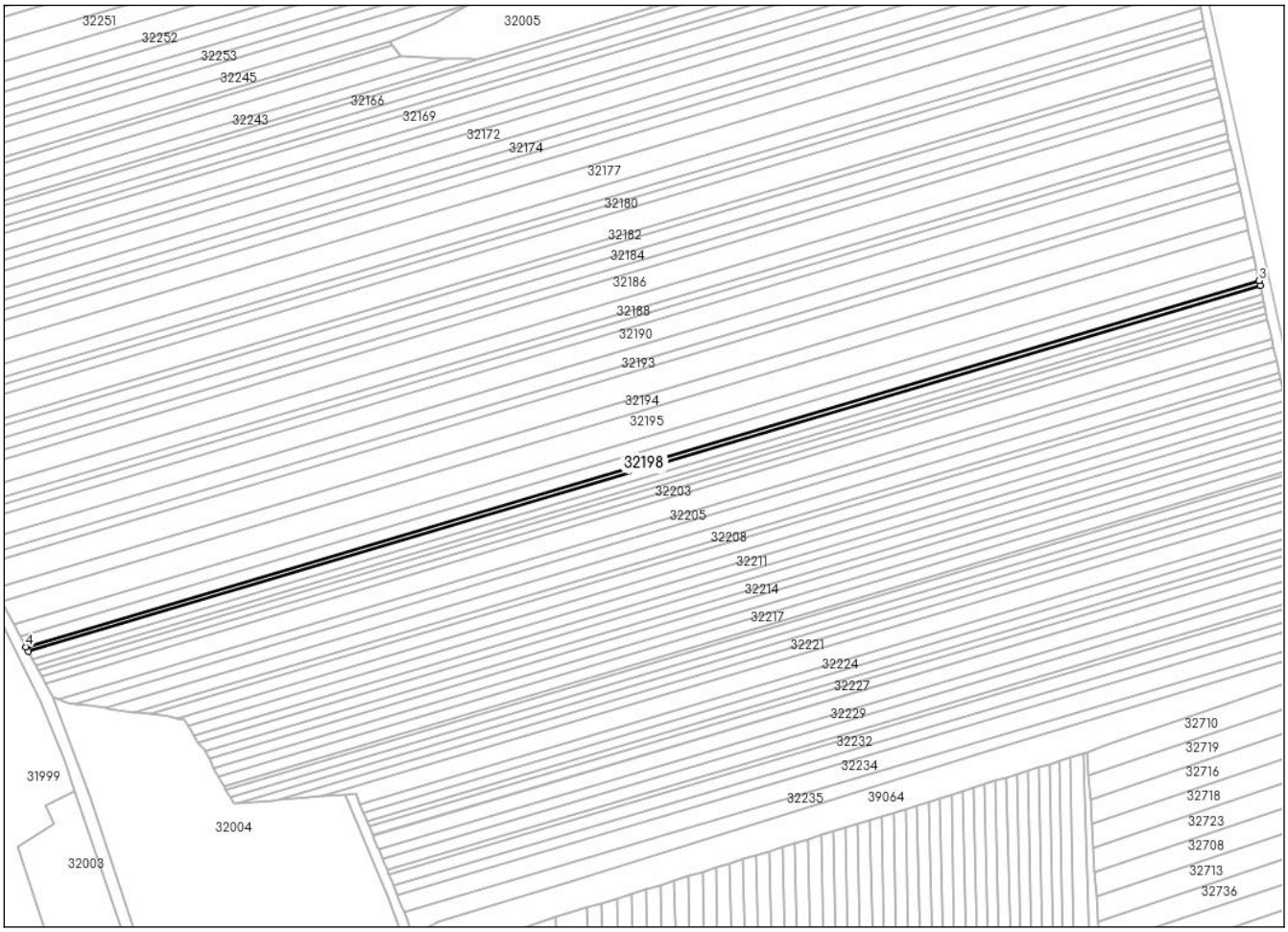
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

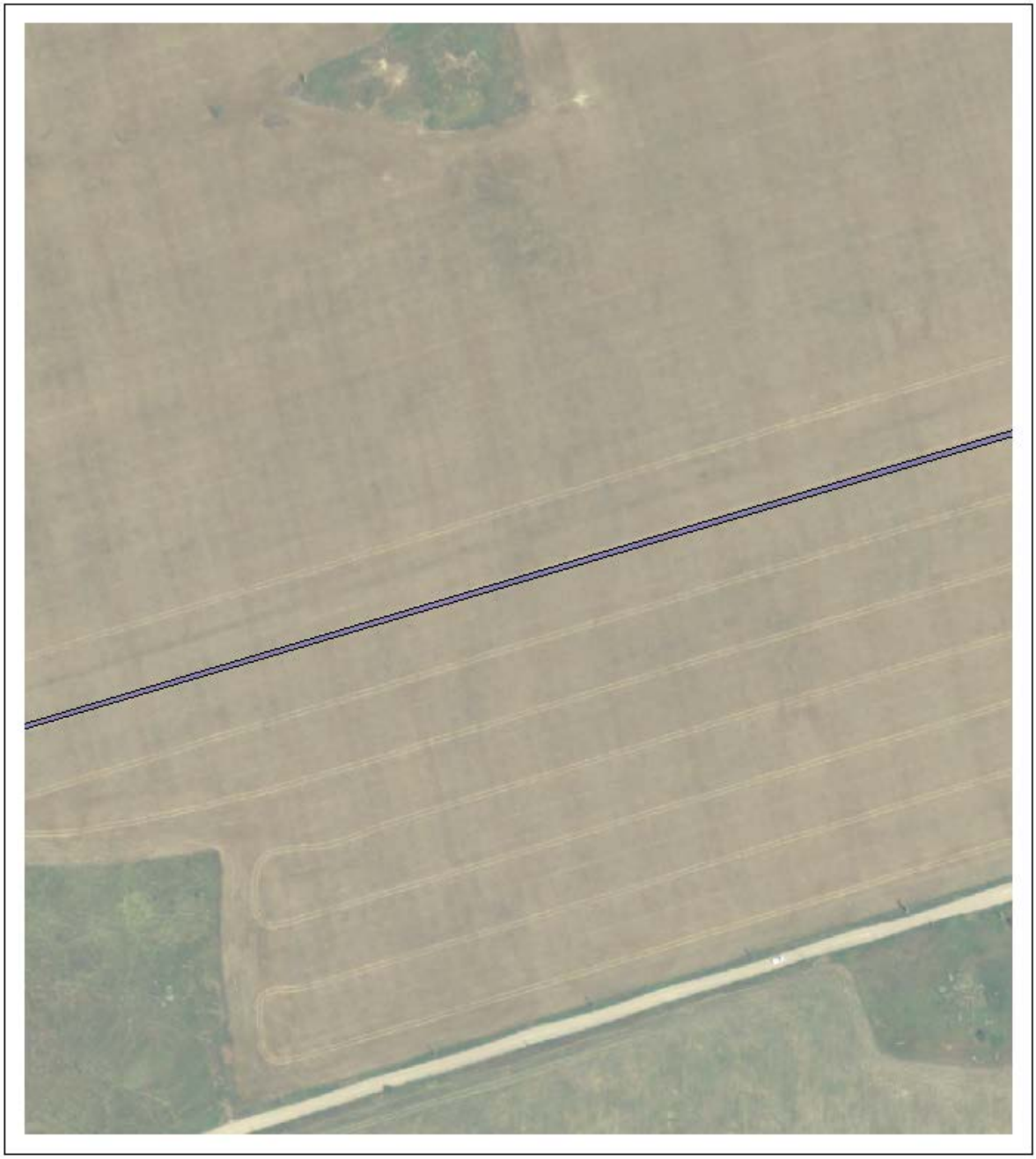
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32198	1000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/38	
	TOTAL:		**1.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.867,572 380.781,496	2	621.367,52 380.929,929	521.517
2	621.367,52 380.929,929	3	621.367,115 380.931,808	1.922
3	621.367,115 380.931,808	4	620.866,655 380.783,223	522.051
4	620.866,655 380.783,223	1	620.867,572 380.781,496	1.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132557
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387122

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32198 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32198	1.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132557 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32198 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9532.	A1
Act Administrativ nr. 81980, din 09/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

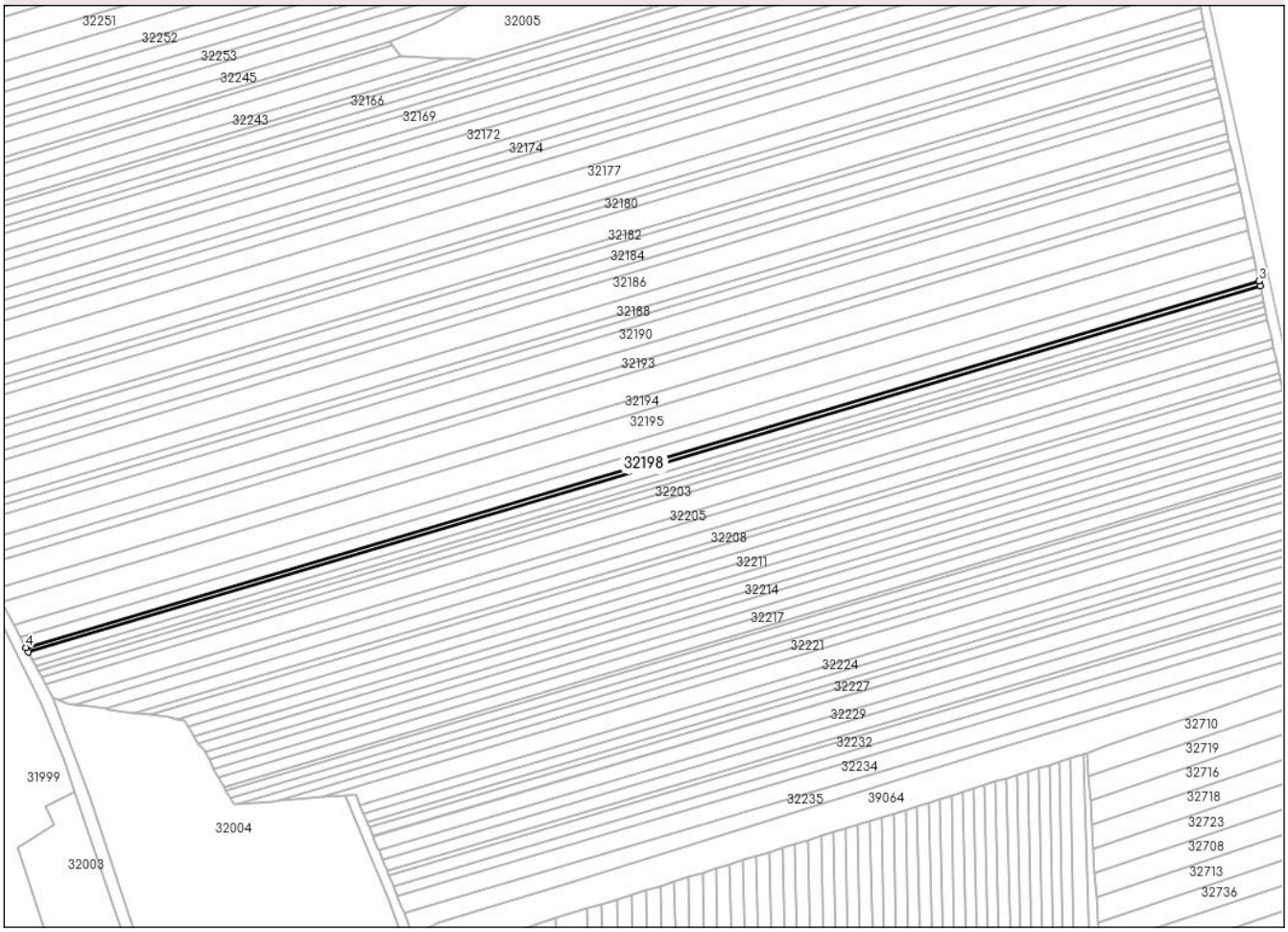
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32198	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.867,572 380.781,496	2	621.367,52 380.929,929	521.517
2	621.367,52 380.929,929	3	621.367,115 380.931,808	1.922
3	621.367,115 380.931,808	4	620.866,655 380.783,223	522.051
4	620.866,655 380.783,223	1	620.867,572 380.781,496	1.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132556**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32197 / UAT Fulga

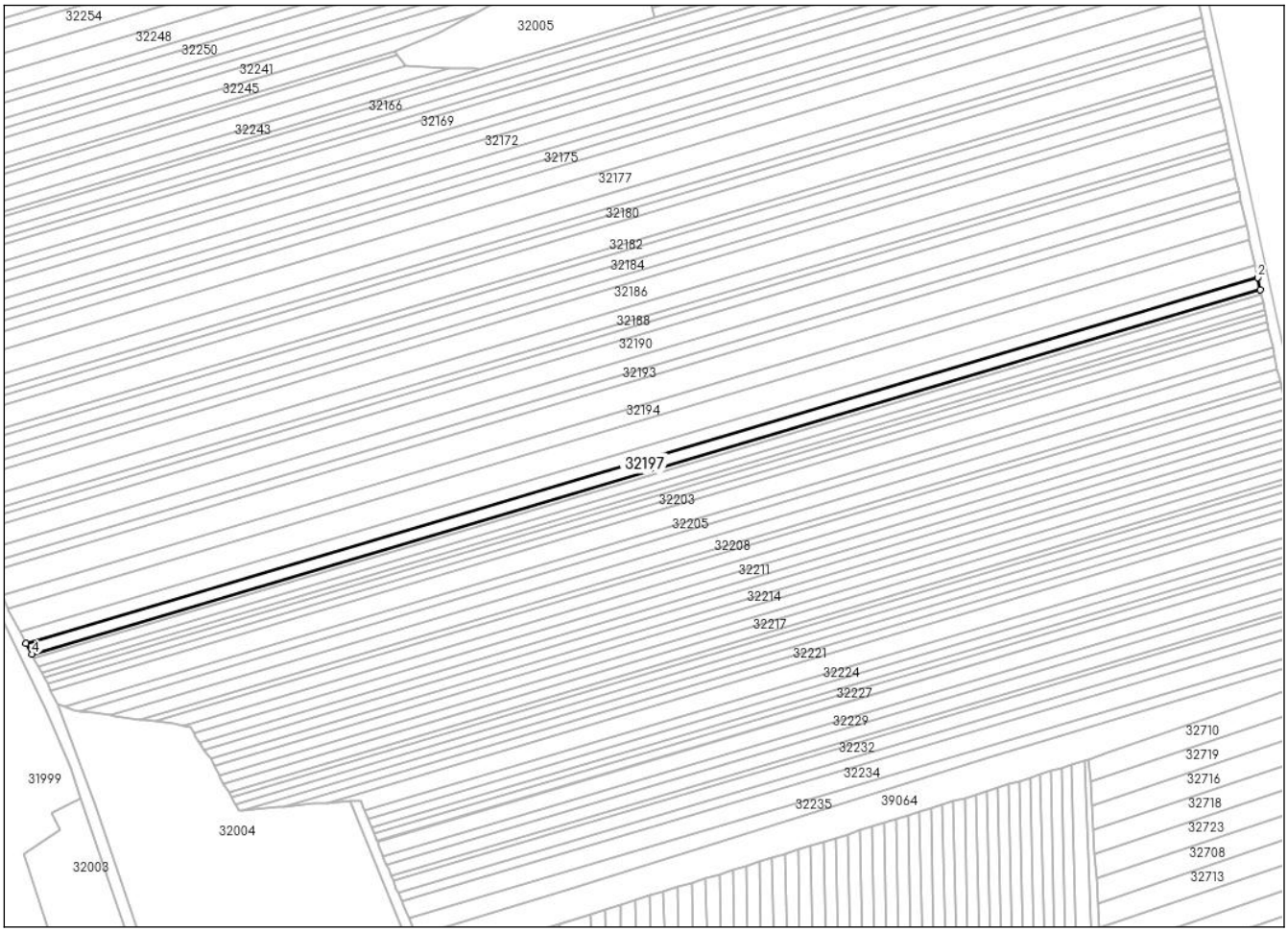
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32197	2600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	50	561/39	
	TOTAL:		**2.600**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.367,115 380.931,808	2	621.366,063 380.936,684	4.988
2	621.366,063 380.936,684	3	620.864,274 380.787,705	523.438
3	620.864,274 380.787,705	4	620.866,655 380.783,223	5.075
4	620.866,655 380.783,223	1	621.367,115 380.931,808	522.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132556
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387121

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32197 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32197	2.600	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132556 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32197 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9531.	A1
Act Administrativ nr. 85606, din 07/02/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLEONCU RODICA** 2) **BUGA CONSTANTIN** 3) **BUGA DANIEL** 4) **ANTAL OLIMPIA** 5) **GÎNDILĂ CECILIA** 6) **OCHIŞ DOINA** 7) **BUGA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

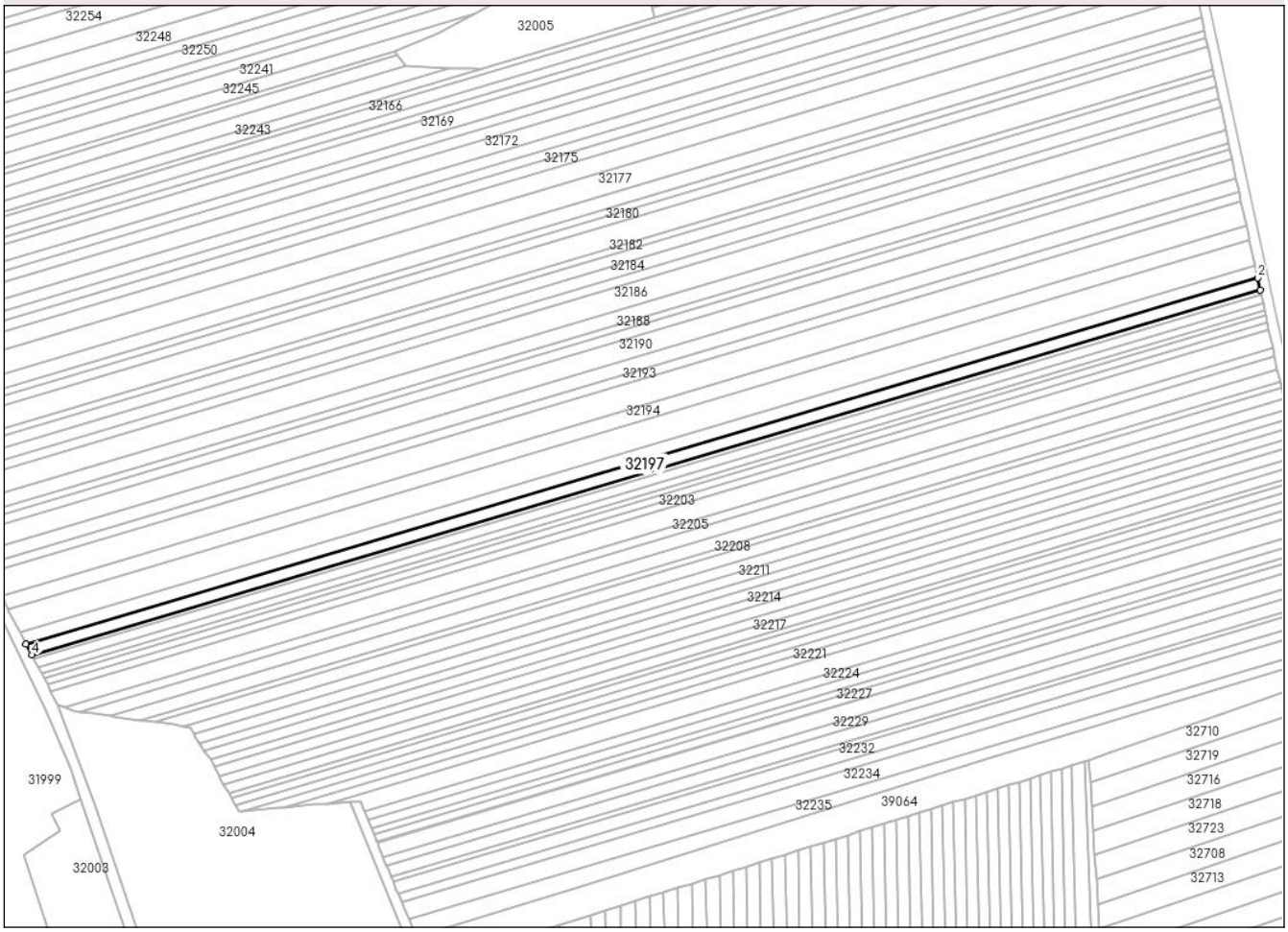
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32197	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	50	561/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.367,115 380.931,808	2	621.366,063 380.936,684	4.988
2	621.366,063 380.936,684	3	620.864,274 380.787,705	523.438
3	620.864,274 380.787,705	4	620.866,655 380.783,223	5.075
4	620.866,655 380.783,223	1	621.367,115 380.931,808	522.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132555**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32196 / UAT Fulga

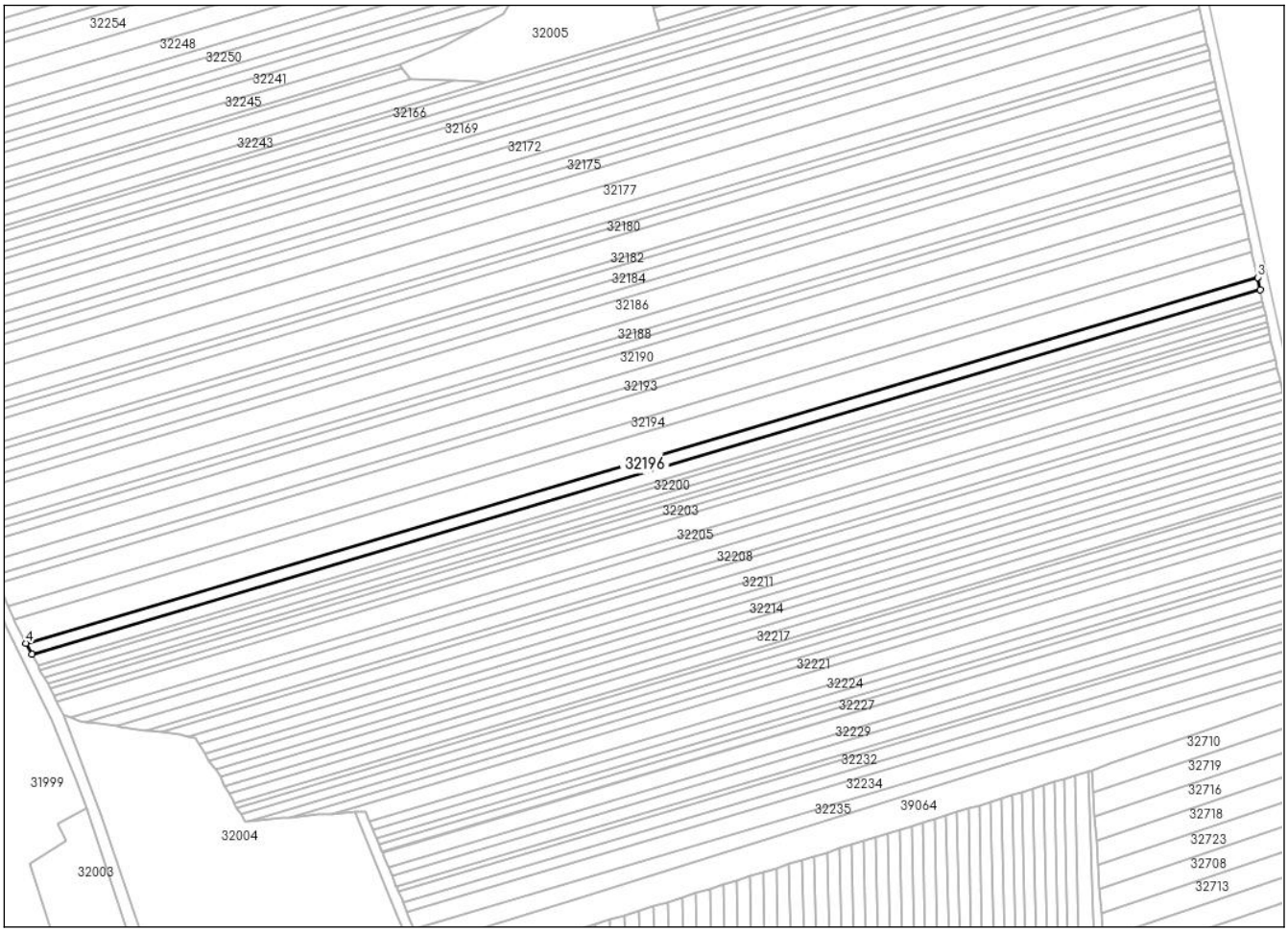
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32196	2700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	50	561/40	
	TOTAL:		**2.700**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.864,274 380.787,705	2	621.366,063 380.936,684	523.438
2	621.366,063 380.936,684	3	621.364,973 380.941,734	5.166
3	621.364,973 380.941,734	4	620.861,809 380.792,346	524.872
4	620.861,809 380.792,346	1	620.864,274 380.787,705	5.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132555
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387120

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32196 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32196	2.700	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132555 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32196 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9530.	A1
Act Administrativ nr. 85611, din 07/02/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **TUDORIE NICULAE** 2) **TUDORIE ŞTEFAN**	
Act Notarial nr. 108, din 12/11/2007 emis de BNP STELIANA PROCOPIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **TUDORIE NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

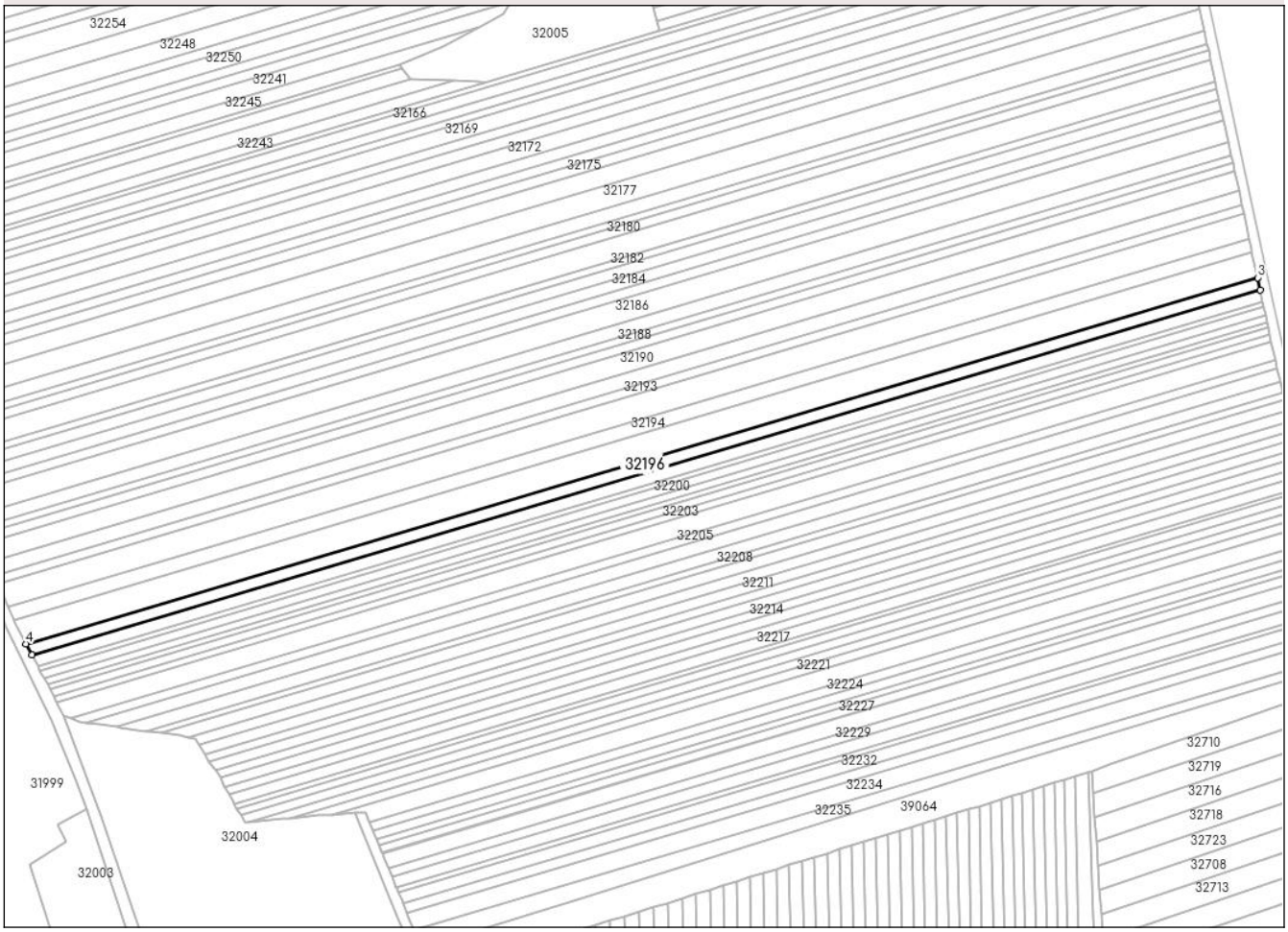
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32196	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	50	561/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.864,274 380.787,705	2	621.366,063 380.936,684	523.438
2	621.366,063 380.936,684	3	621.364,973 380.941,734	5.166
3	621.364,973 380.941,734	4	620.861,809 380.792,346	524.872
4	620.861,809 380.792,346	1	620.864,274 380.787,705	5.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132554**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32195 / UAT Fulga

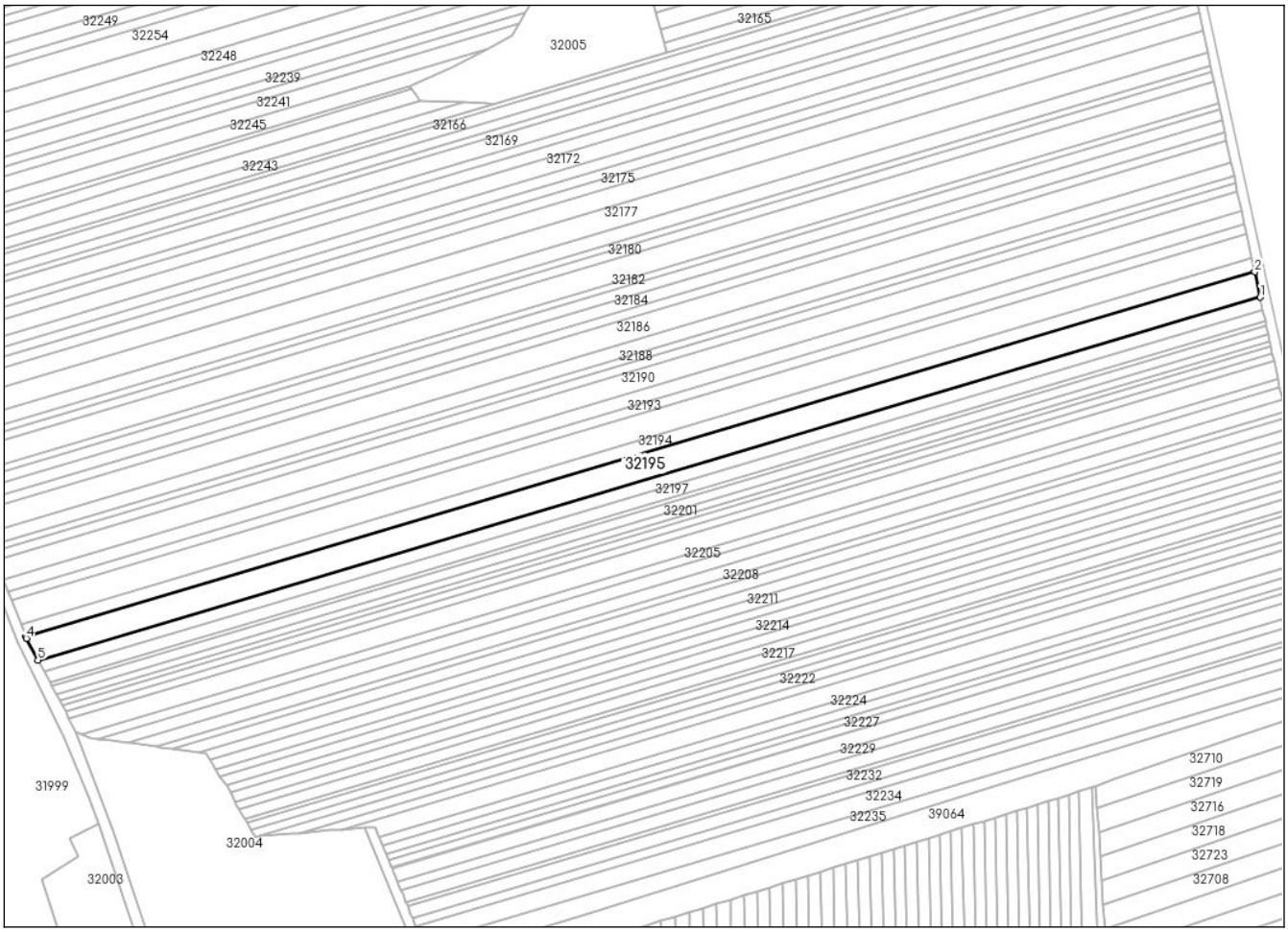
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32195	5600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	50	561/41	
	TOTAL:		**5.600**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.364,973 380.941,734	2	621.362,723 380.952,164	10.67
2	621.362,723 380.952,164	3	620.856,789 380.801,954	527.762
3	620.856,789 380.801,954	4	620.857,038 380.801,327	0.675
4	620.857,038 380.801,327	5	620.861,809 380.792,346	10.17
5	620.861,809 380.792,346	1	621.364,973 380.941,734	524.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132554
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387119

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32195 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32195	5.600	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132554 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32195 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9529.	A1
Act Notarial nr. 16, din 28/01/1998 emis de BNP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **IONITA STEFAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **DRAGHICIU ALECSANDRINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **CIOBANU ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

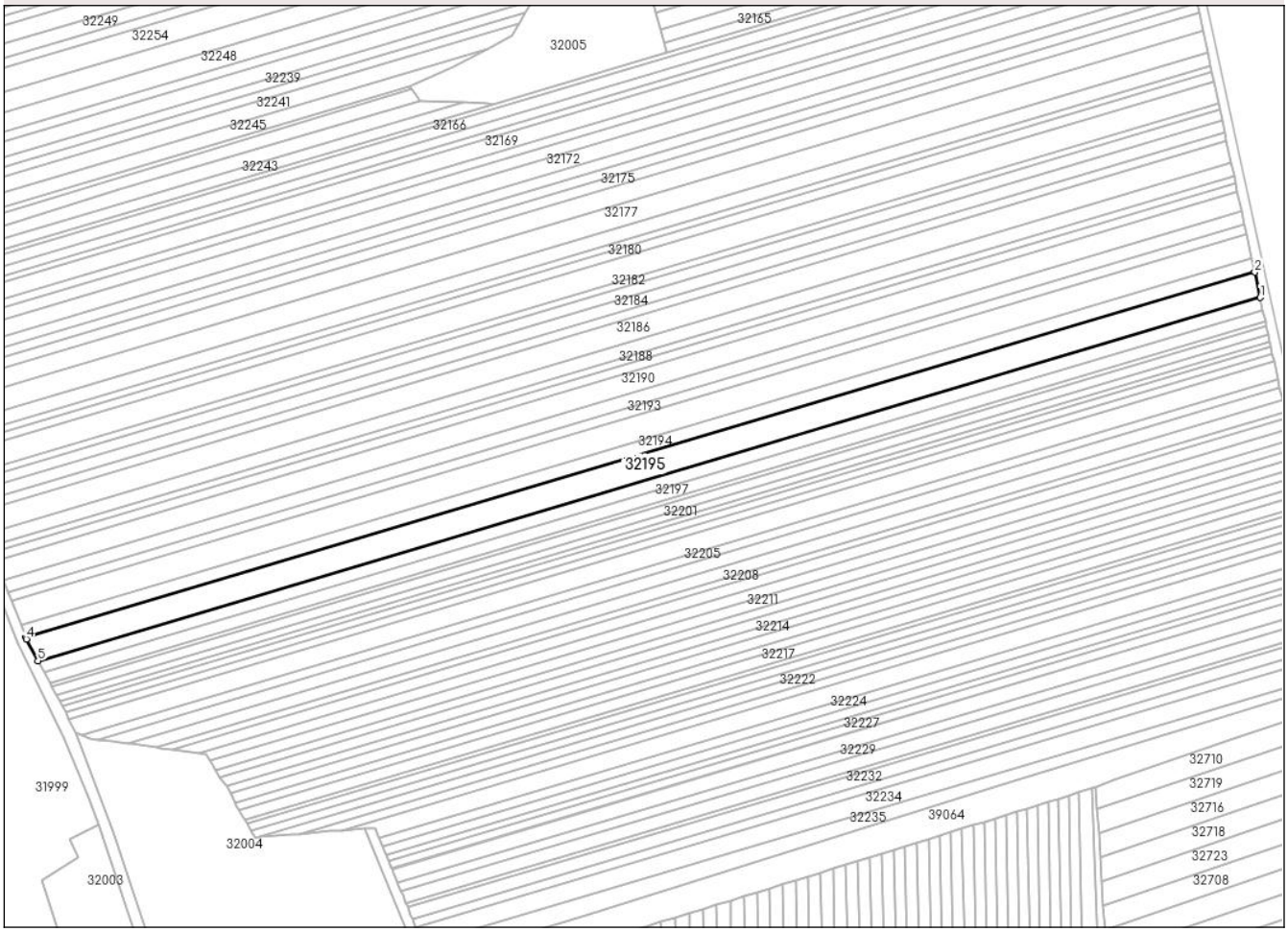
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32195	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	50	561/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.364,973 380.941,734	2	621.362,723 380.952,164	10.67
2	621.362,723 380.952,164	3	620.856,789 380.801,954	527.762
3	620.856,789 380.801,954	4	620.857,038 380.801,327	0.675
4	620.857,038 380.801,327	5	620.861,809 380.792,346	10.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.861,809 380.792,346	1	621.364,973 380.941,734	524.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132553**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32194 / UAT Fulga

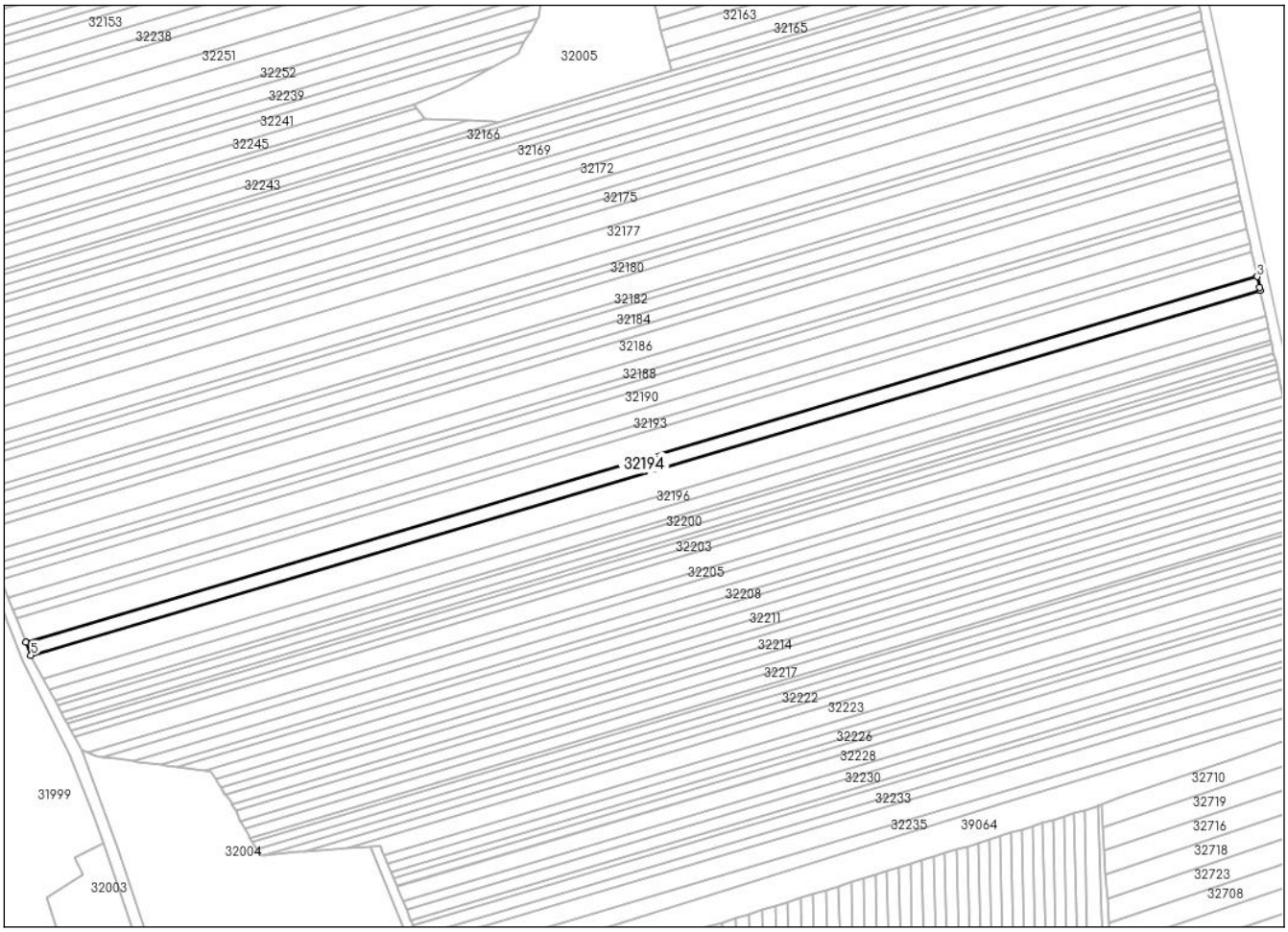
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

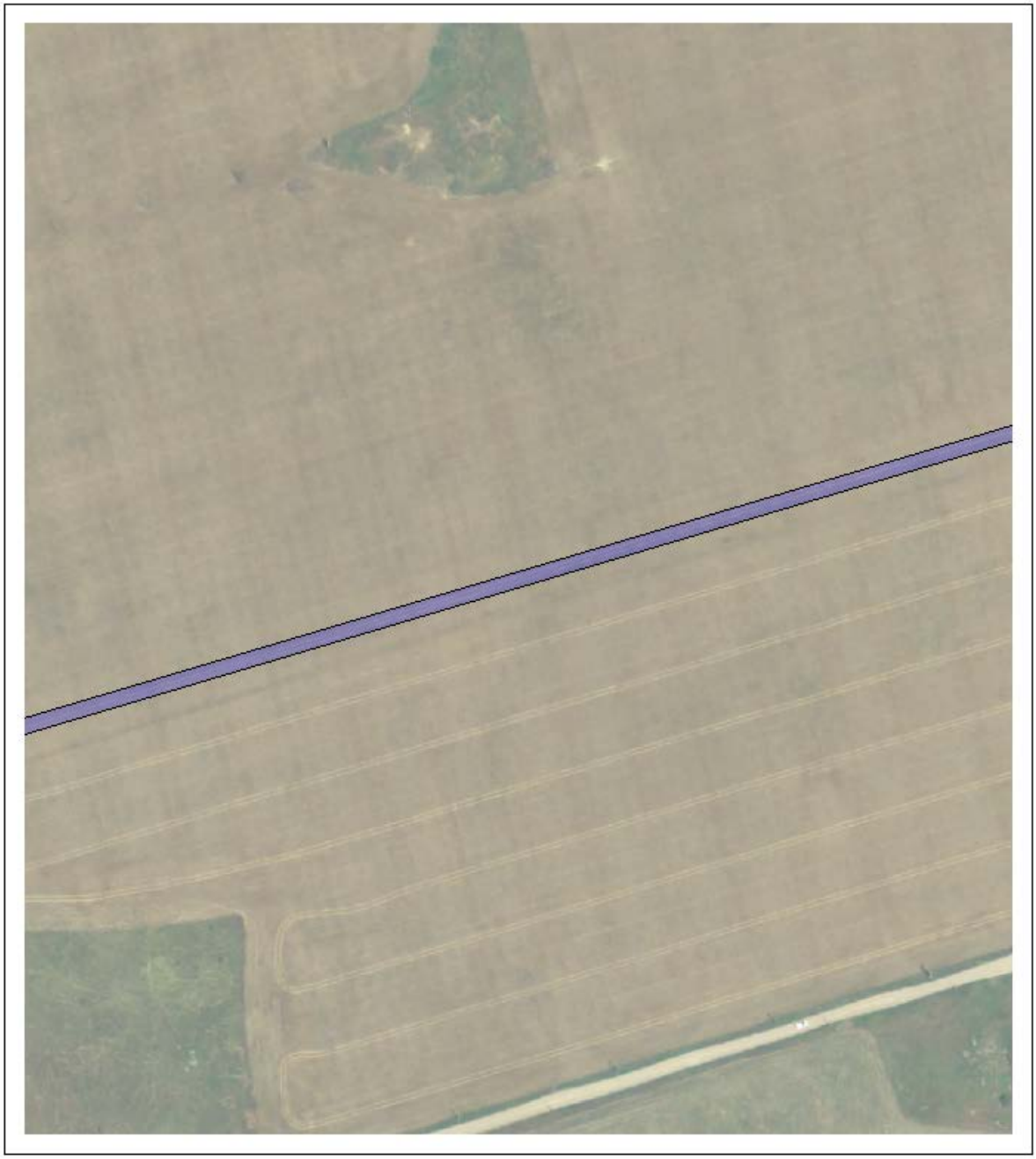
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32194	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/42	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.362,723 380.952,164	2	621.362,441 380.953,471	1.337
2	621.362,441 380.953,471	3	621.361,523 380.957,732	4.359
3	621.361,523 380.957,732	4	620.854,681 380.807,252	528.709
4	620.854,681 380.807,252	5	620.856,789 380.801,954	5.702
5	620.856,789 380.801,954	1	621.362,723 380.952,164	527.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132553
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387118

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32194 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32194	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132553 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32194 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9528.	A1
Act Notarial nr. 2296, din 24/08/1992 emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **GHINEA ANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **CALUGAREANU GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **CALUGAREANU NICOLAE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **STAN ELENA**	
Act Notarial nr. 17, din 01/02/2000 emis de BNP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **CALUGAREANU GHEORGHE**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **CALUGAREANU NICOLAE**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **STAN ELENA**	
Act Notarial nr. 304, din 16/09/2014 emis de BIN CALIN MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **POPA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

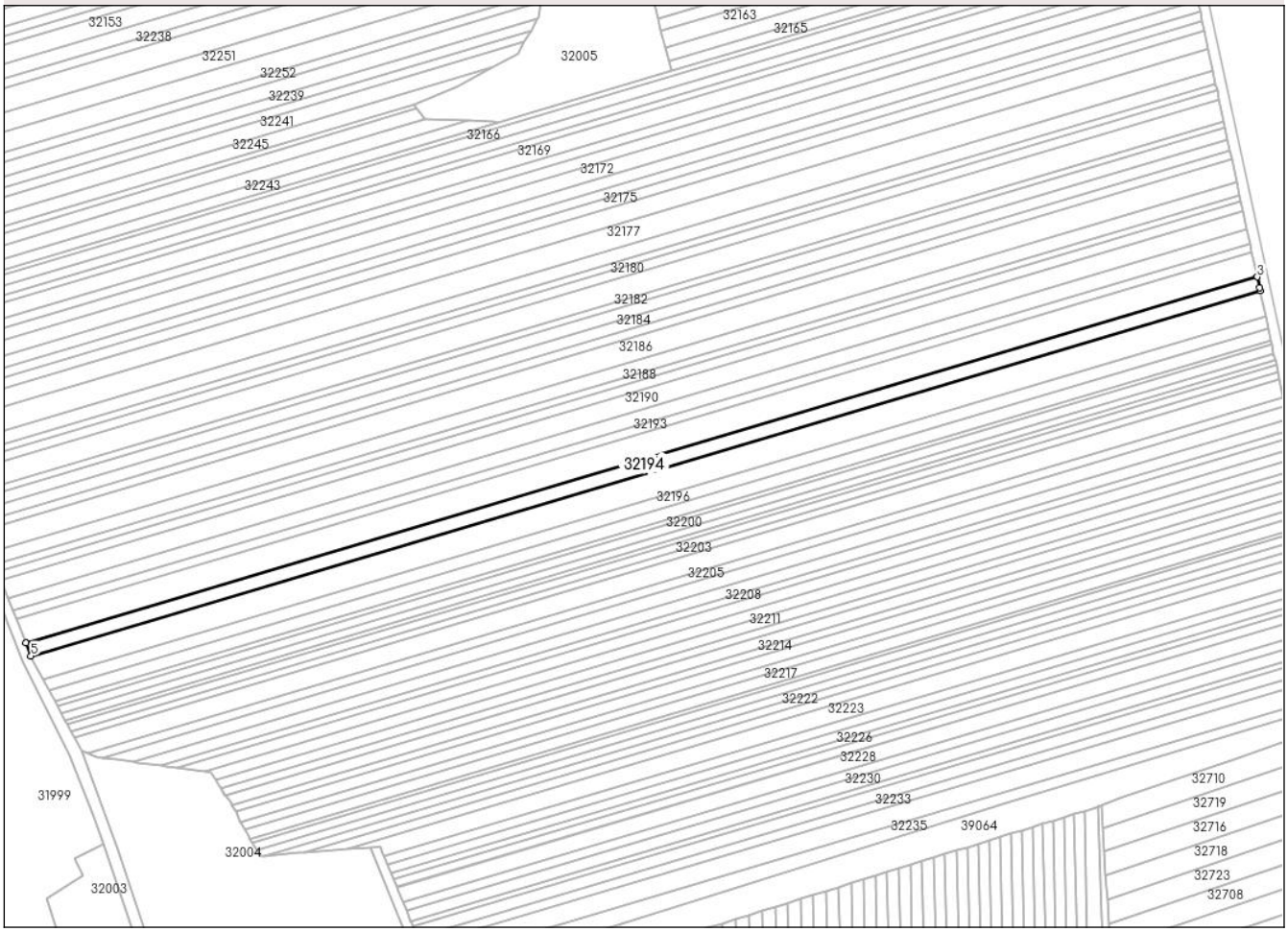
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32194	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.362,723 380.952,164	2	621.362,441 380.953,471	1.337
2	621.362,441 380.953,471	3	621.361,523 380.957,732	4.359
3	621.361,523 380.957,732	4	620.854,681 380.807,252	528.709
4	620.854,681 380.807,252	5	620.856,789 380.801,954	5.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.856,789 380.801,954	1	621.362,723 380.952,164	527.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132552**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32193 / UAT Fulga

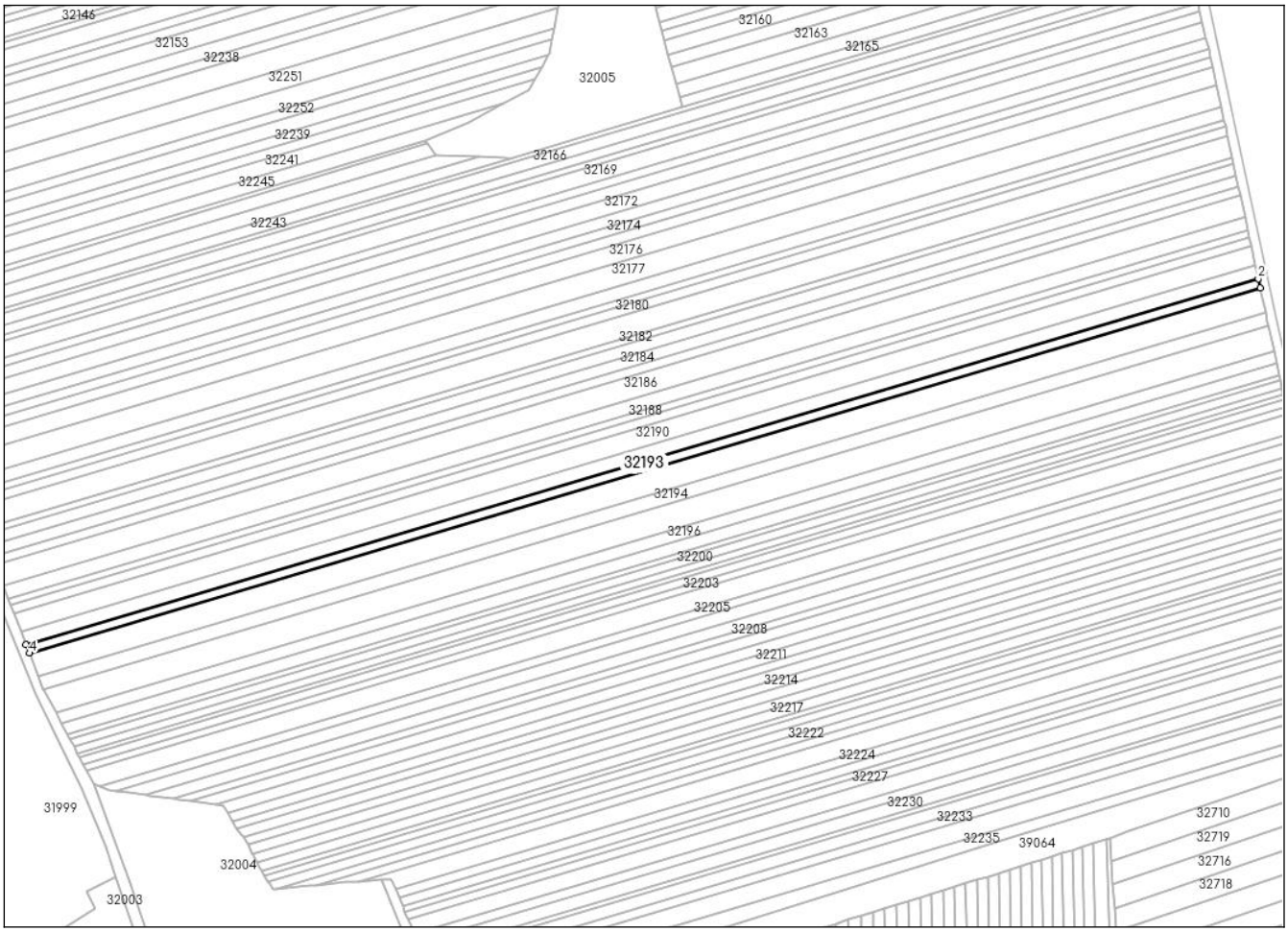
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

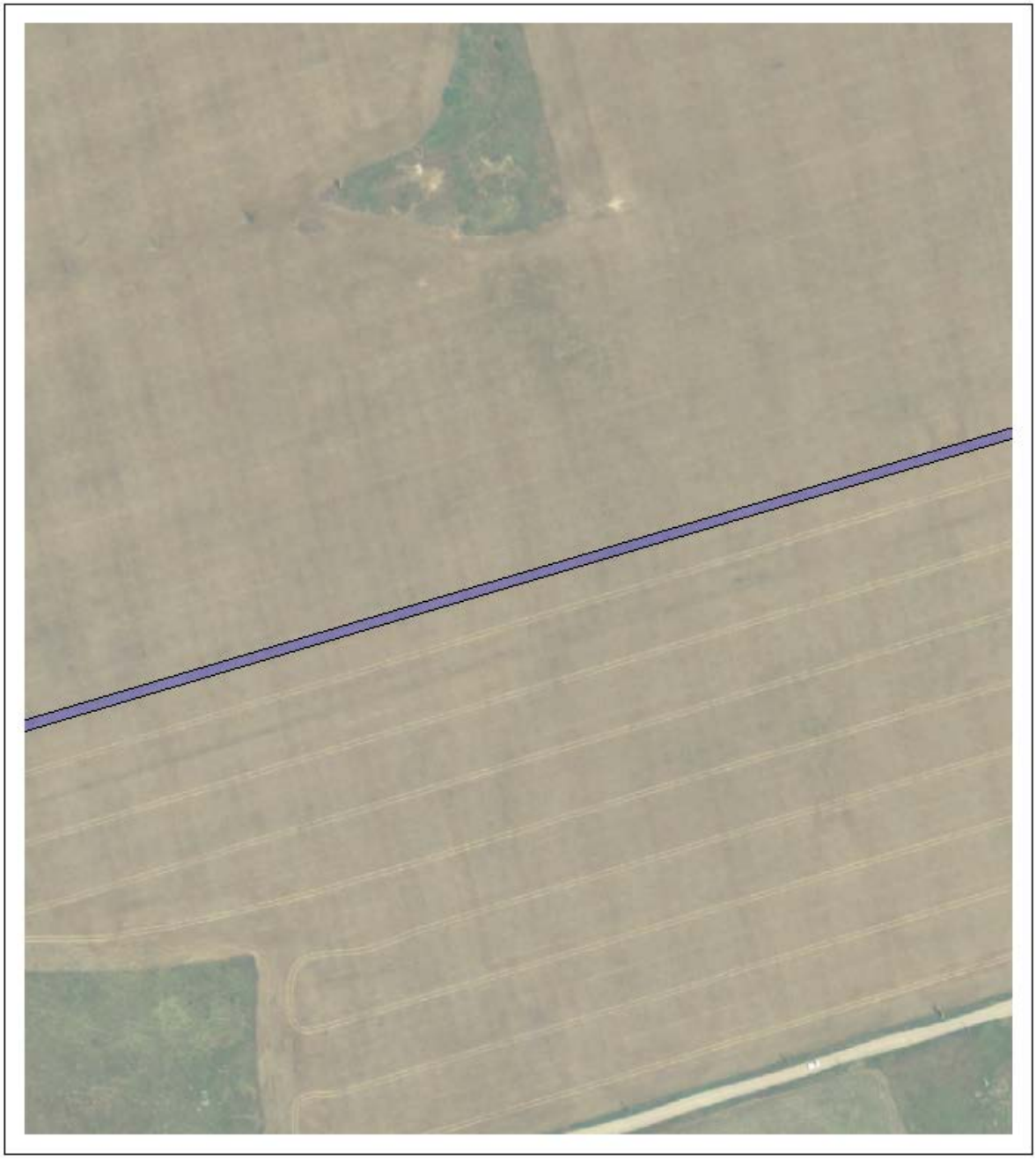
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32193	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/44	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.359,33 380.967,914	2	621.358,534 380.971,609	3.78
2	621.358,534 380.971,609	3	620.849,428 380.820,457	531.07
3	620.849,428 380.820,457	4	620.850,827 380.816,942	3.783
4	620.850,827 380.816,942	1	621.359,33 380.967,914	530.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132552
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387117

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32193 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32193	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132552 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32193 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9527.	A1
Act Administrativ nr. 79524, din 28/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN MARIANA** 2) **GHEORGHE GHEORGHE** 3) **SANDU CHIRA** 4) **GHEORGHE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

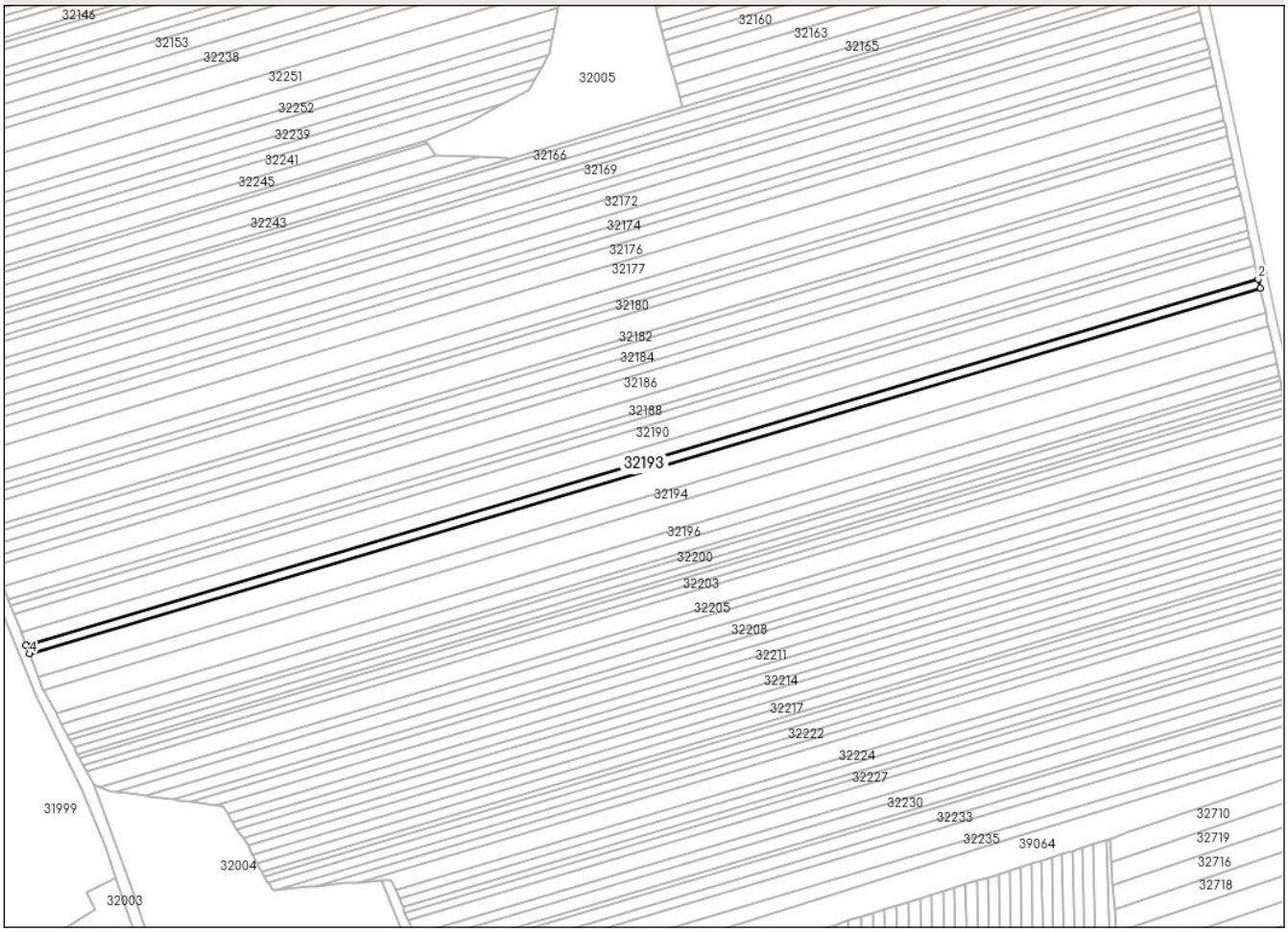
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32193	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.359,33 380.967,914	2	621.358,534 380.971,609	3.78
2	621.358,534 380.971,609	3	620.849,428 380.820,457	531.07
3	620.849,428 380.820,457	4	620.850,827 380.816,942	3.783
4	620.850,827 380.816,942	1	621.359,33 380.967,914	530.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132551**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32192 / UAT Fulga

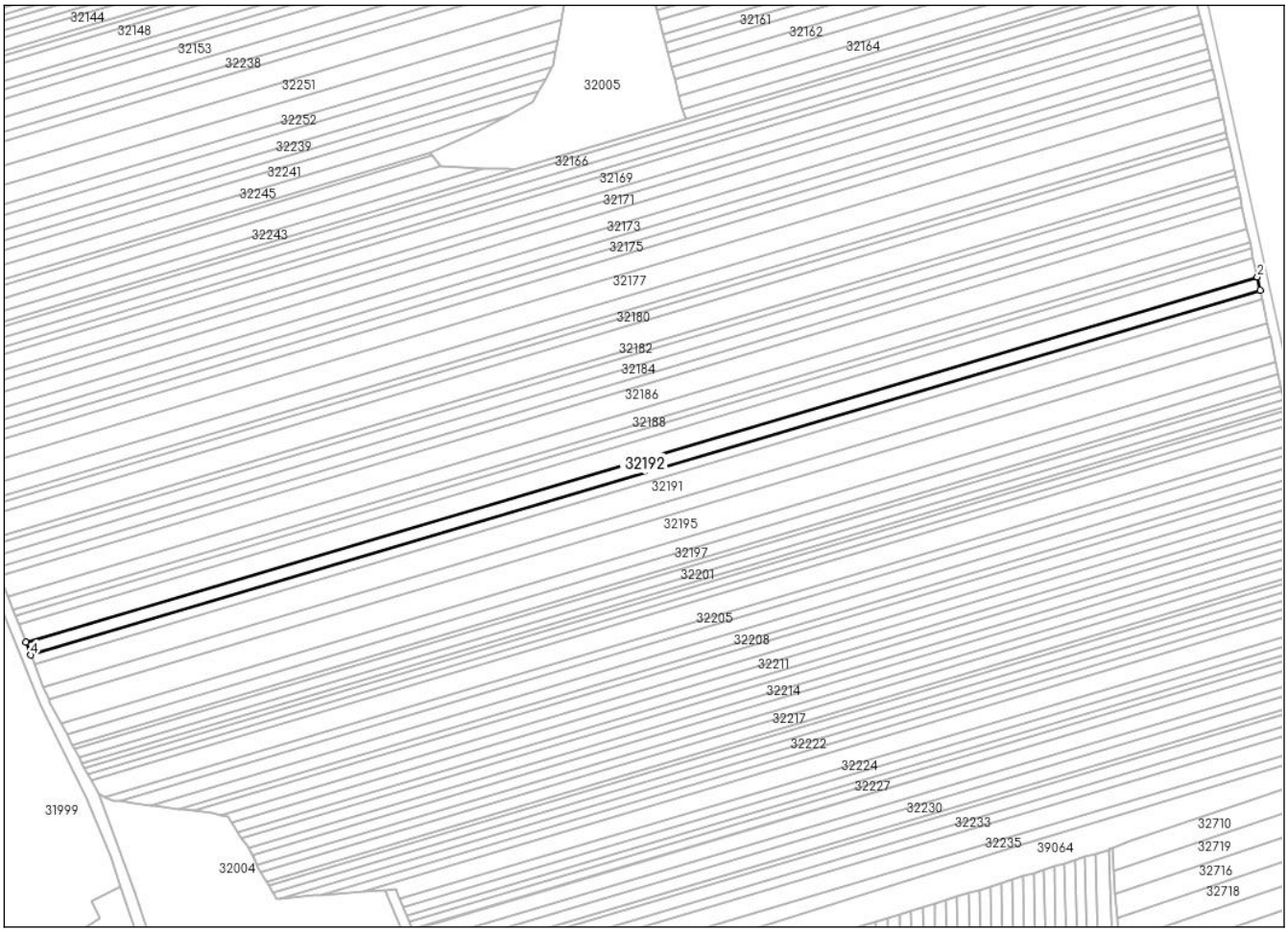
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T50 A 561/45

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

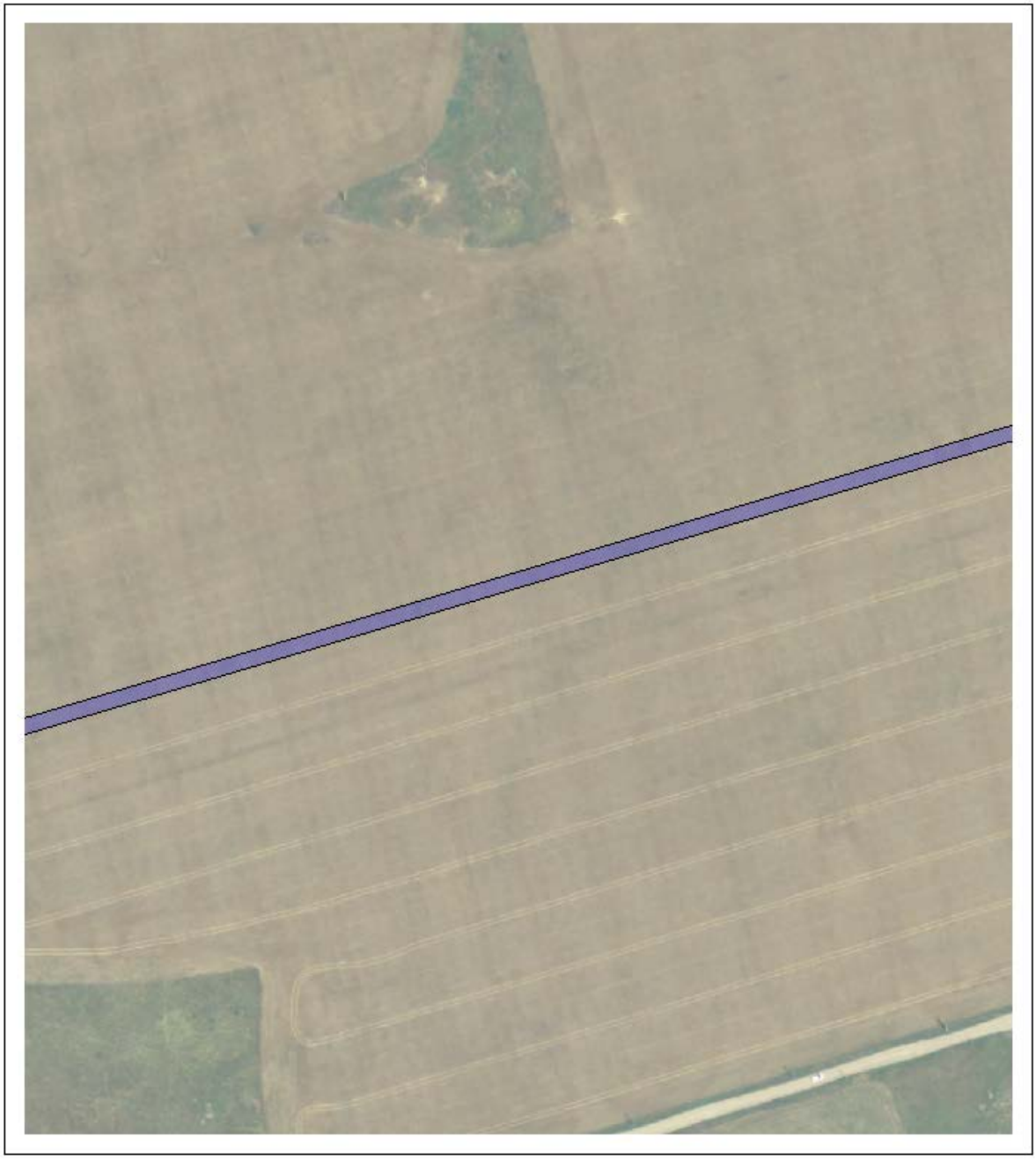
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32192	3000	imobil inscris in CF sporadic 20325;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/45	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.358,534 380.971,609	2	621.357,342 380.977,142	5.66
2	621.357,342 380.977,142	3	620.847,334 380.825,723	532.011
3	620.847,334 380.825,723	4	620.849,428 380.820,457	5.667
4	620.849,428 380.820,457	1	621.358,534 380.971,609	531.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132551
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387116

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32192 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T50 A 561/45

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32192	3.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20325;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132551 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32192 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9526.	A1
Act Notarial nr. 5147, din 13/08/2012 emis de NP VASILE ROBERT-CIPRIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/5	A1
	1) **SC PAJO HOLDING SRL**	
Act Administrativ nr. 81315, din 13/05/1999 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/5	A1
	1) **ANGHEL OPRINA**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132551 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. 4316ES2, din 26/07/2017 emis de ANAF;		
C1	se radiaza sechestrul de sub C1 inscris prin incheierea nr. 76298/2015	A1

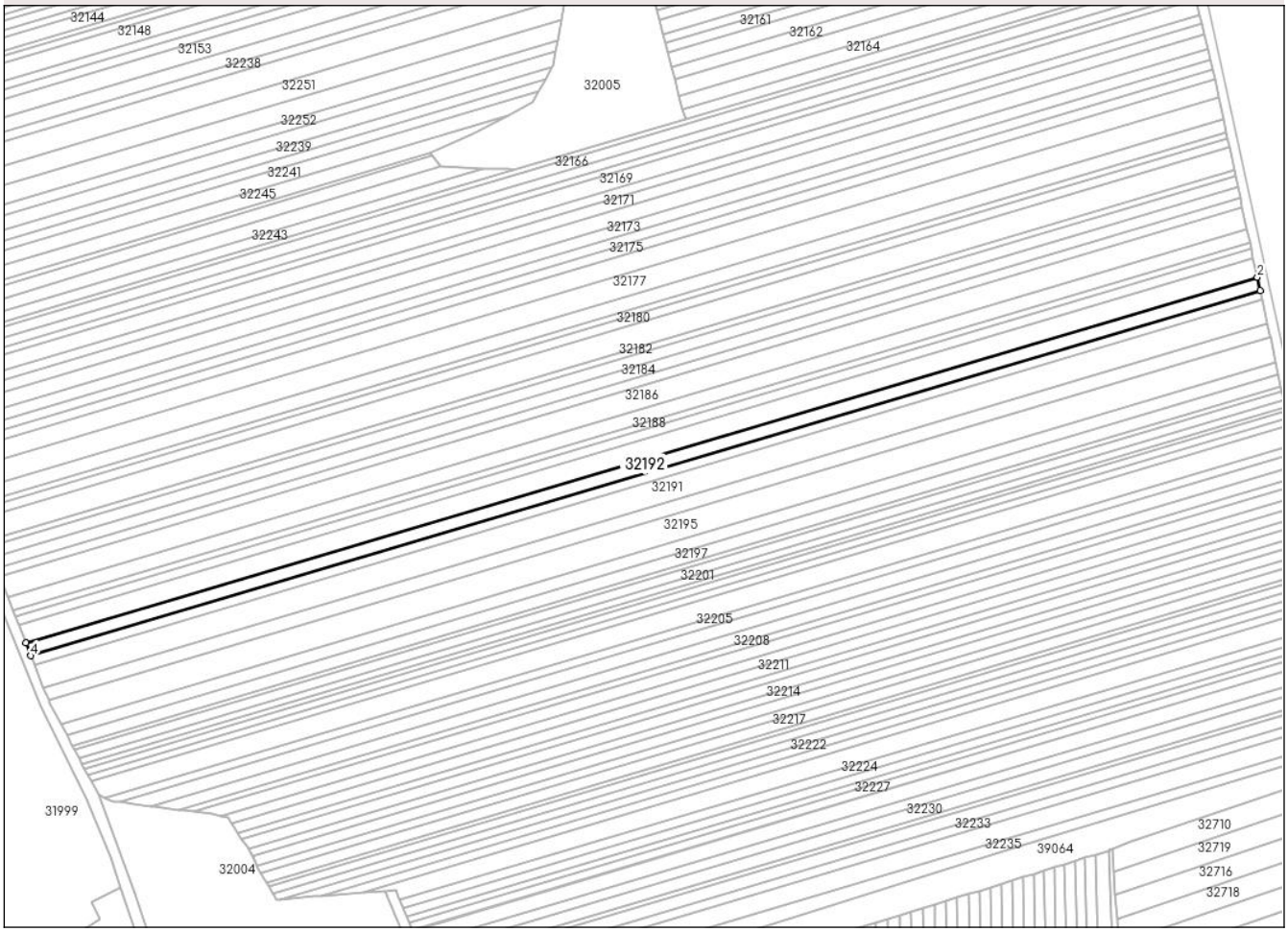
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32192	3.000	imobil inscris in CF sporadic 20325;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.358,534 380.971,609	2	621.357,342 380.977,142	5.66
2	621.357,342 380.977,142	3	620.847,334 380.825,723	532.011
3	620.847,334 380.825,723	4	620.849,428 380.820,457	5.667
4	620.849,428 380.820,457	1	621.358,534 380.971,609	531.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132550**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32191 / UAT Fulga

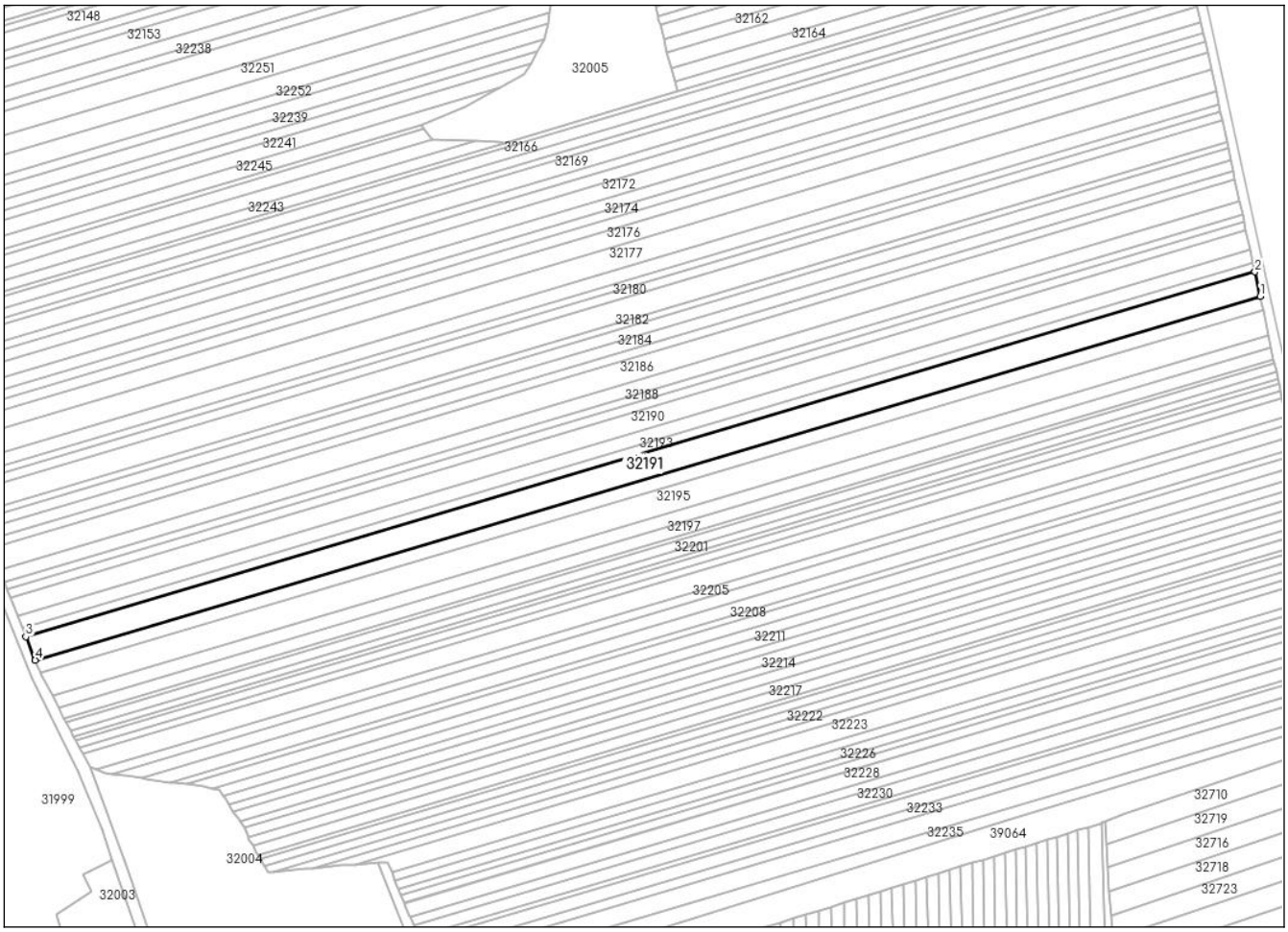
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

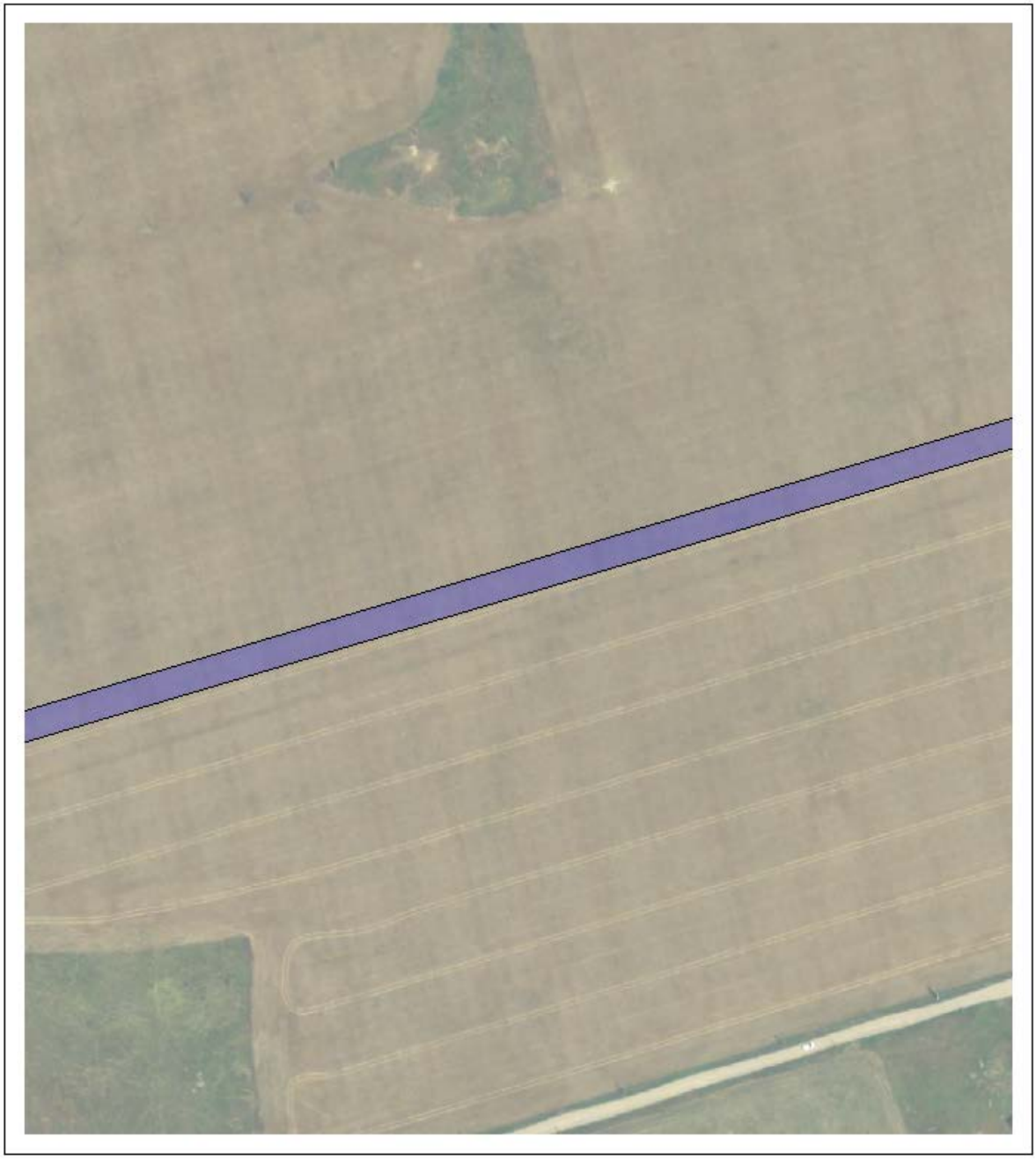
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32191	5500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	50	561/43	
	TOTAL:		**5.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.361,523 380.957,732	2	621.359,33 380.967,914	10.415
2	621.359,33 380.967,914	3	620.850,827 380.816,942	530.441
3	620.850,827 380.816,942	4	620.854,681 380.807,252	10.428
4	620.854,681 380.807,252	1	621.361,523 380.957,732	528.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132550
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387115

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32191 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32191	5.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132550 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32191 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9525.	A1
Act Administrativ nr. 209216, din 06/02/2012 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN MARIEA** 2) **CONSTANTIN STANCA** 3) **SERBAN IANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

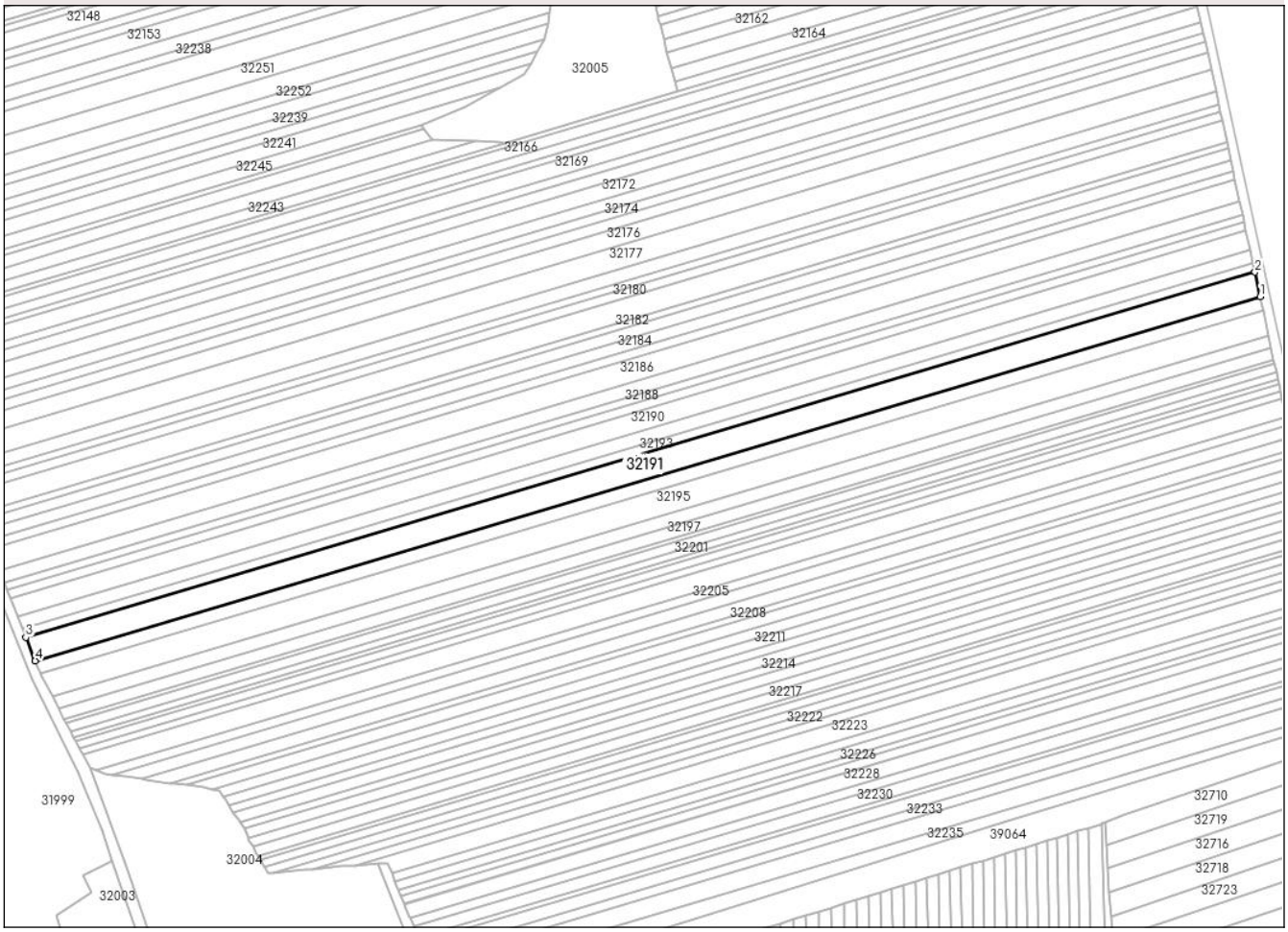
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32191	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	50	561/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.361,523 380.957,732	2	621.359,33 380.967,914	10.415
2	621.359,33 380.967,914	3	620.850,827 380.816,942	530.441
3	620.850,827 380.816,942	4	620.854,681 380.807,252	10.428
4	620.854,681 380.807,252	1	621.361,523 380.957,732	528.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132549**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32190 / UAT Fulga

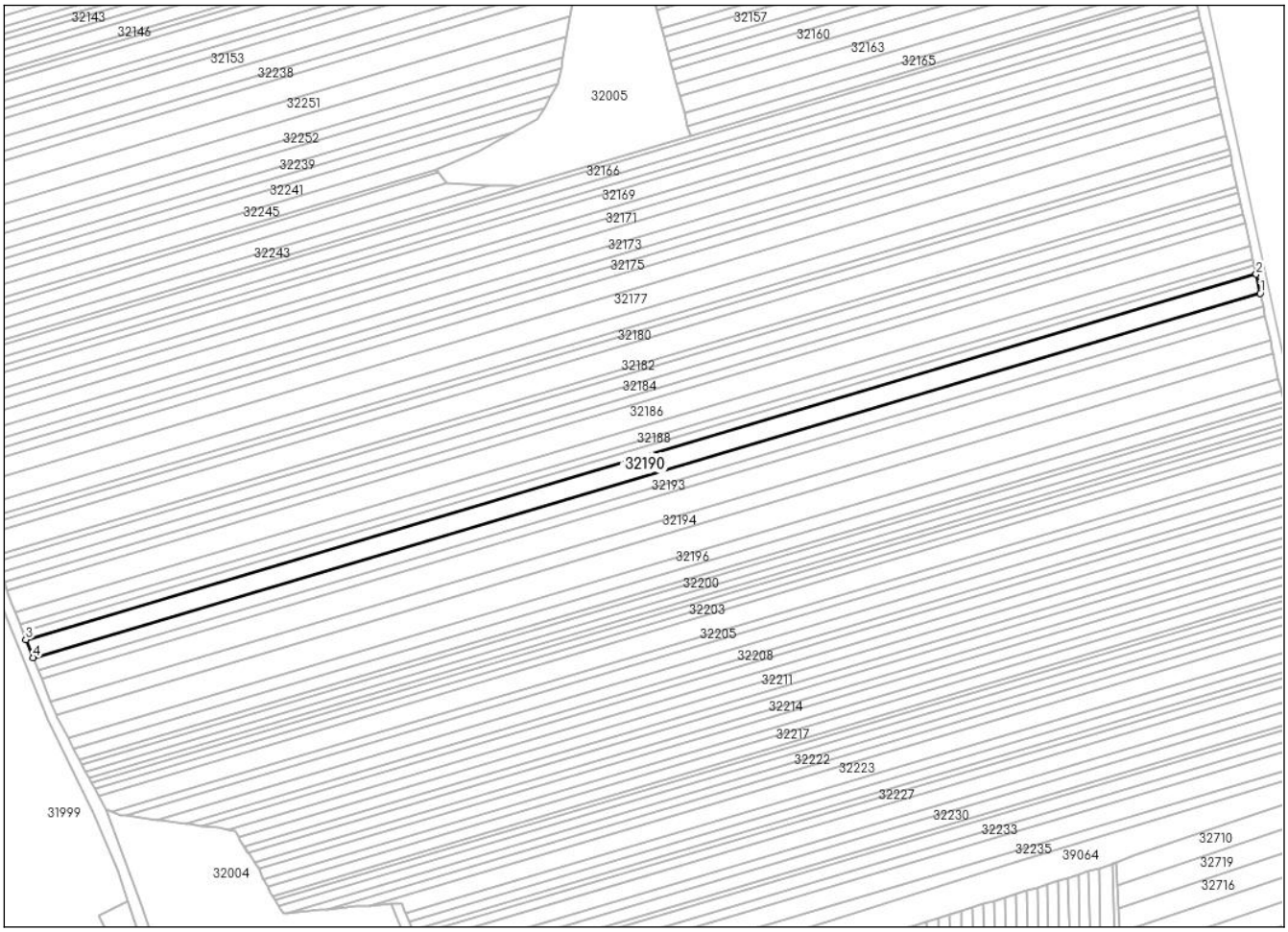
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

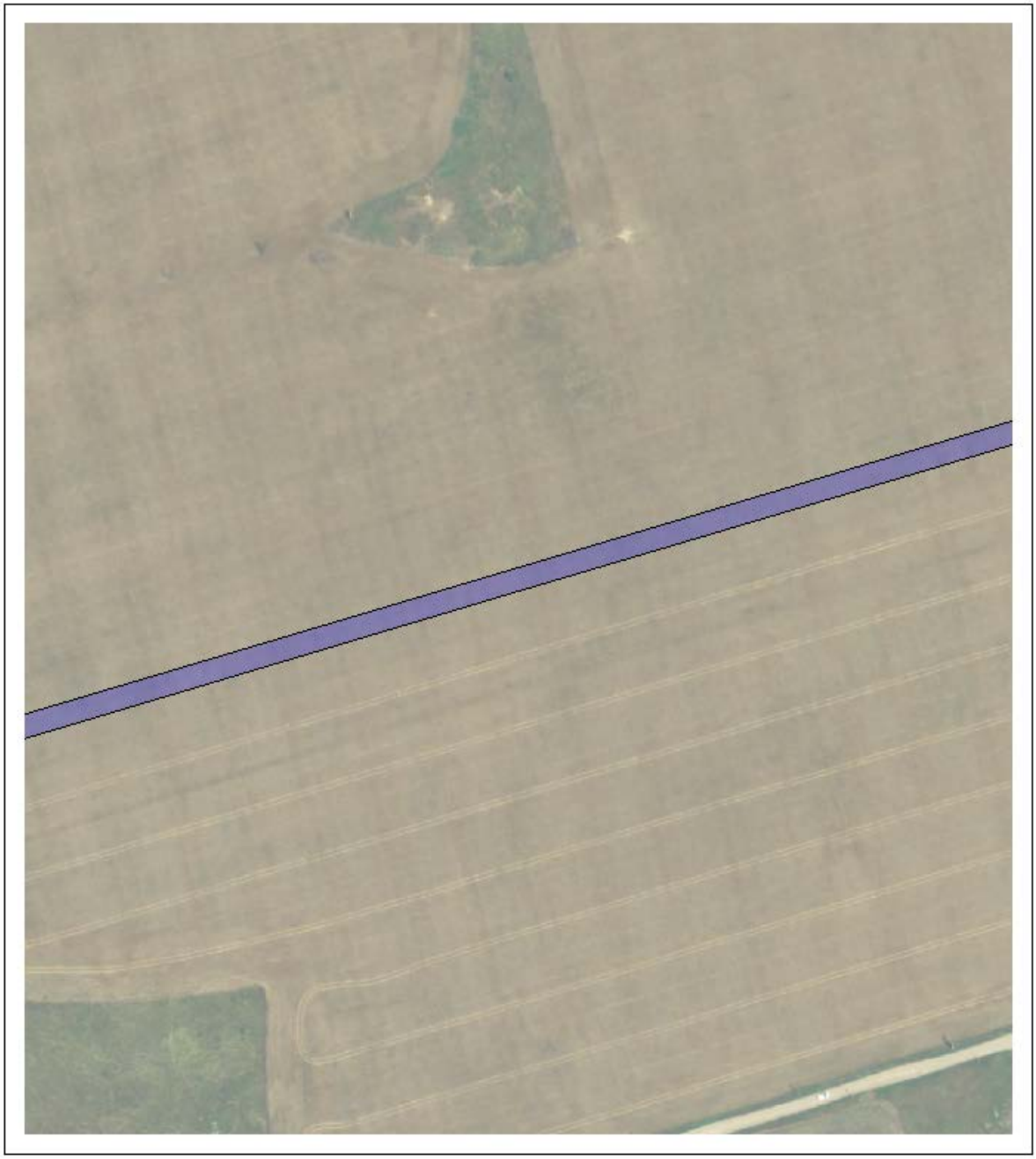
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32190	4300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	50	561/46	
	TOTAL:		**4.300**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.357,342 380.977,142	2	621.355,637 380.985,057	8.097
2	621.355,637 380.985,057	3	620.844,338 380.833,254	533.358
3	620.844,338 380.833,254	4	620.847,334 380.825,723	8.105
4	620.847,334 380.825,723	1	621.357,342 380.977,142	532.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132549
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387114

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32190 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32190	4.300	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132549 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32190 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9524.	A1
Act Administrativ nr. 85608, din 07/02/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **EPURE ELENA** 2) **MATACHE PARASCHIVA** 3) **EPURE ŞTEFAN** 4) **EPURE ANICA** 5) **STAN IOANA** 6) **EPURE STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

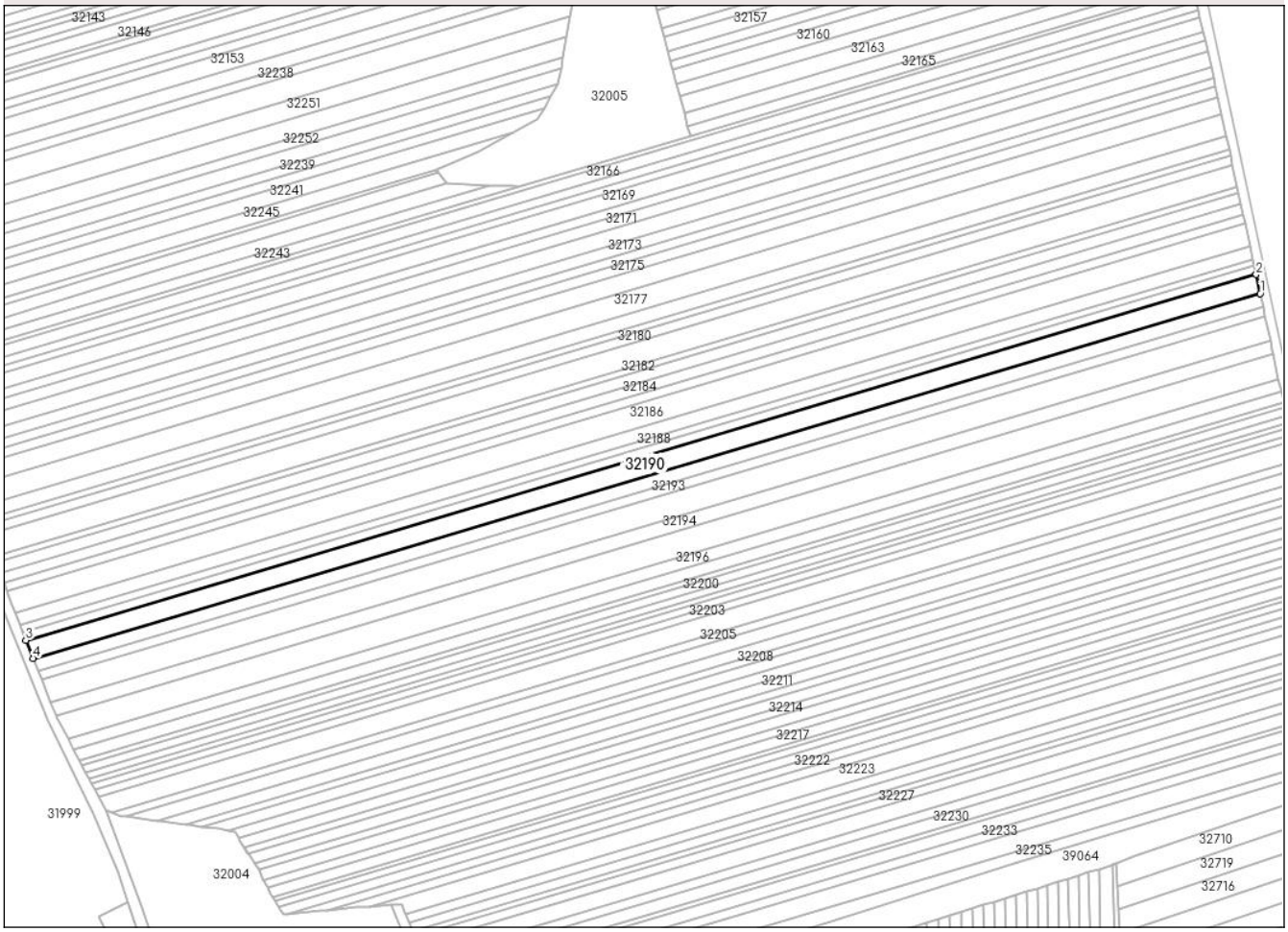
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32190	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	50	561/46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.357,342 380.977,142	2	621.355,637 380.985,057	8.097
2	621.355,637 380.985,057	3	620.844,338 380.833,254	533.358
3	620.844,338 380.833,254	4	620.847,334 380.825,723	8.105
4	620.847,334 380.825,723	1	621.357,342 380.977,142	532.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132548**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32189 / UAT Fulga

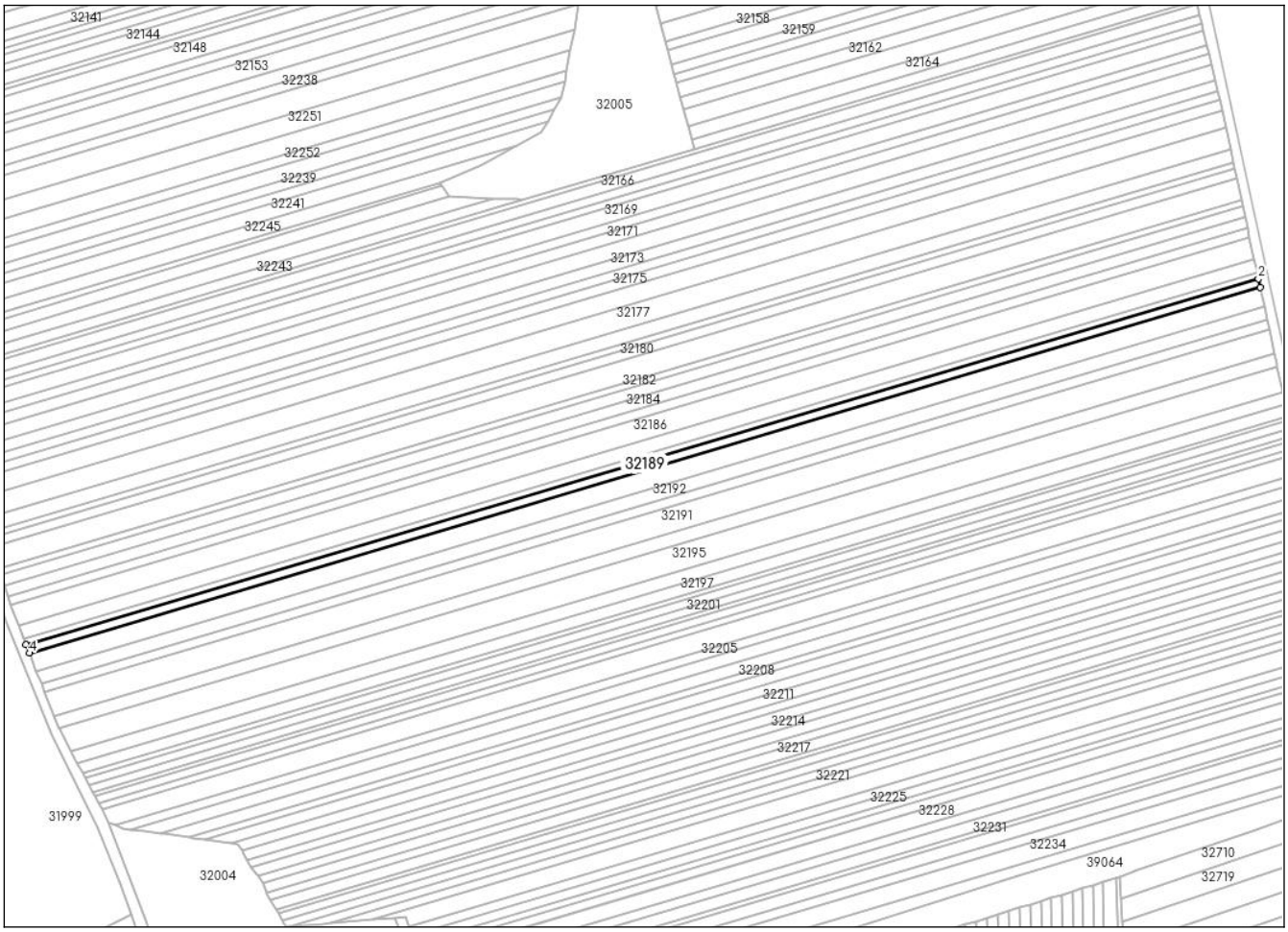
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32189	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/47	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.355,637 380.985,057	2	621.354,846 380.988,731	3.758
2	621.354,846 380.988,731	3	620.842,947 380.836,75	533.984
3	620.842,947 380.836,75	4	620.844,338 380.833,254	3.763
4	620.844,338 380.833,254	1	621.355,637 380.985,057	533.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132548
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387113

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32189 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32189	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132548 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32189 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9523.	A1
Act Notarial nr. 1349, din 17/07/2012 emis de BNP MARIA CALIN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **JERCĂLĂU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

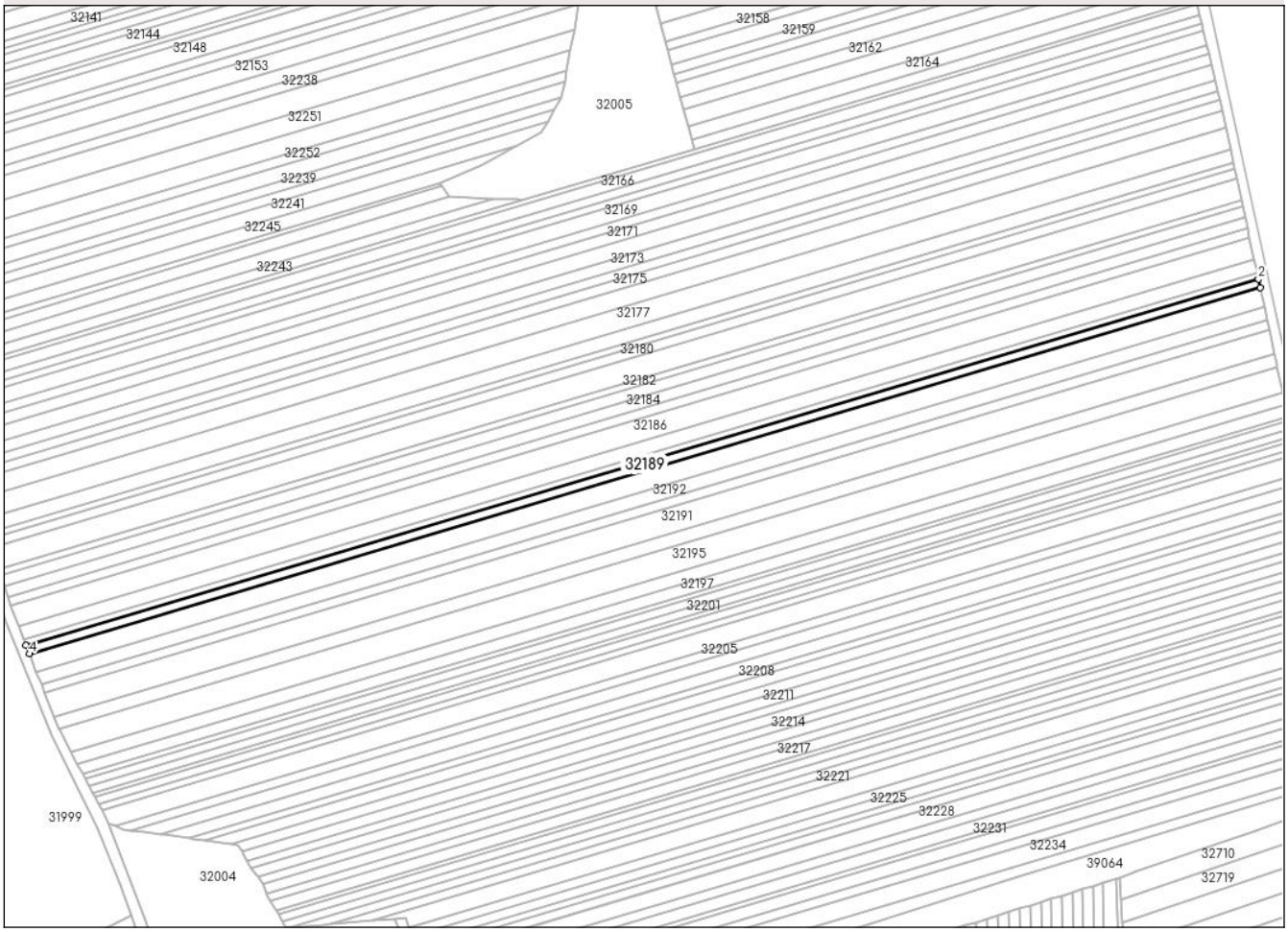
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32189	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.355,637 380.985,057	2	621.354,846 380.988,731	3.758
2	621.354,846 380.988,731	3	620.842,947 380.836,75	533.984
3	620.842,947 380.836,75	4	620.844,338 380.833,254	3.763
4	620.844,338 380.833,254	1	621.355,637 380.985,057	533.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:28

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132547**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32188 / UAT Fulga

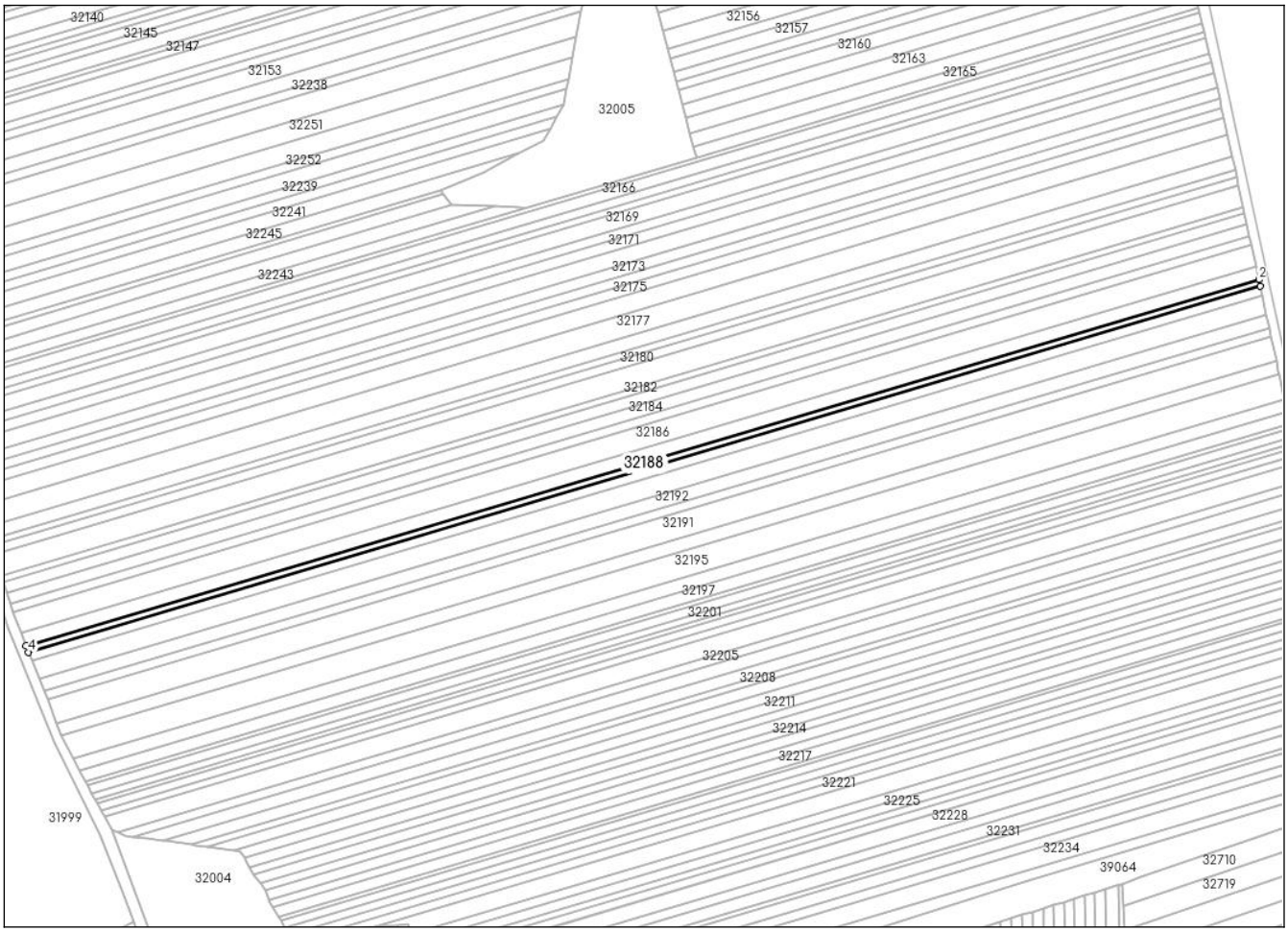
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32188	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/48	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.354,846 380.988,731	2	621.354,253 380.991,484	2.816
2	621.354,253 380.991,484	3	620.841,905 380.839,37	534.452
3	620.841,905 380.839,37	4	620.842,947 380.836,75	2.82
4	620.842,947 380.836,75	1	621.354,846 380.988,731	533.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132547
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387112

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32188 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32188	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132547 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32188 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9522.	A1
Act Administrativ nr. 82653, din 15/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORCIU NICOLAE** 2) **RĂDULESCU AURICA** 3) **MINEA DUMITRU** 4) **CORCIU IOANA** 5) **CORCIU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

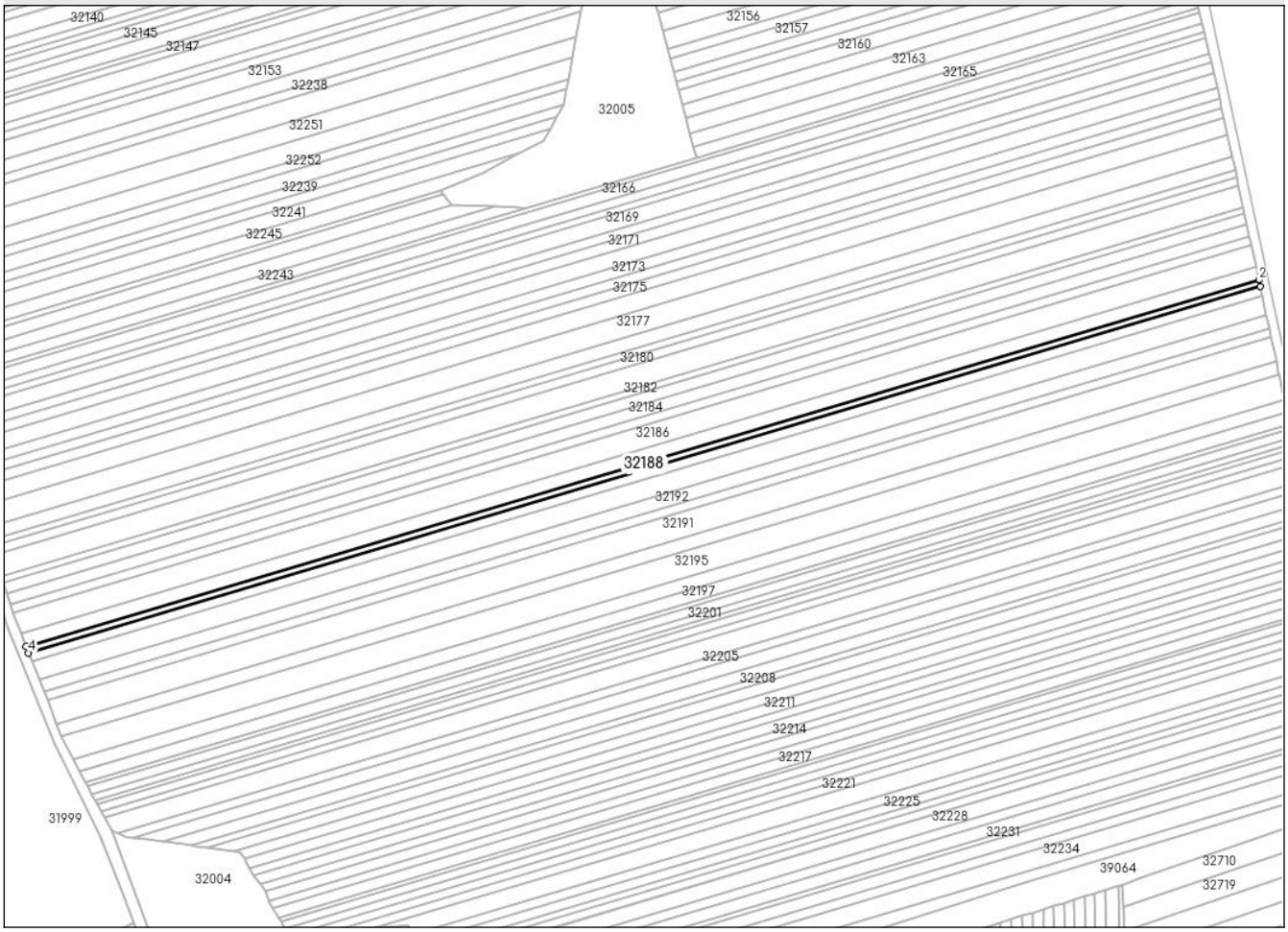
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32188	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.354,846 380.988,731	2	621.354,253 380.991,484	2.816
2	621.354,253 380.991,484	3	620.841,905 380.839,37	534.452
3	620.841,905 380.839,37	4	620.842,947 380.836,75	2.82
4	620.842,947 380.836,75	1	621.354,846 380.988,731	533.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132546**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32187 / UAT Fulga

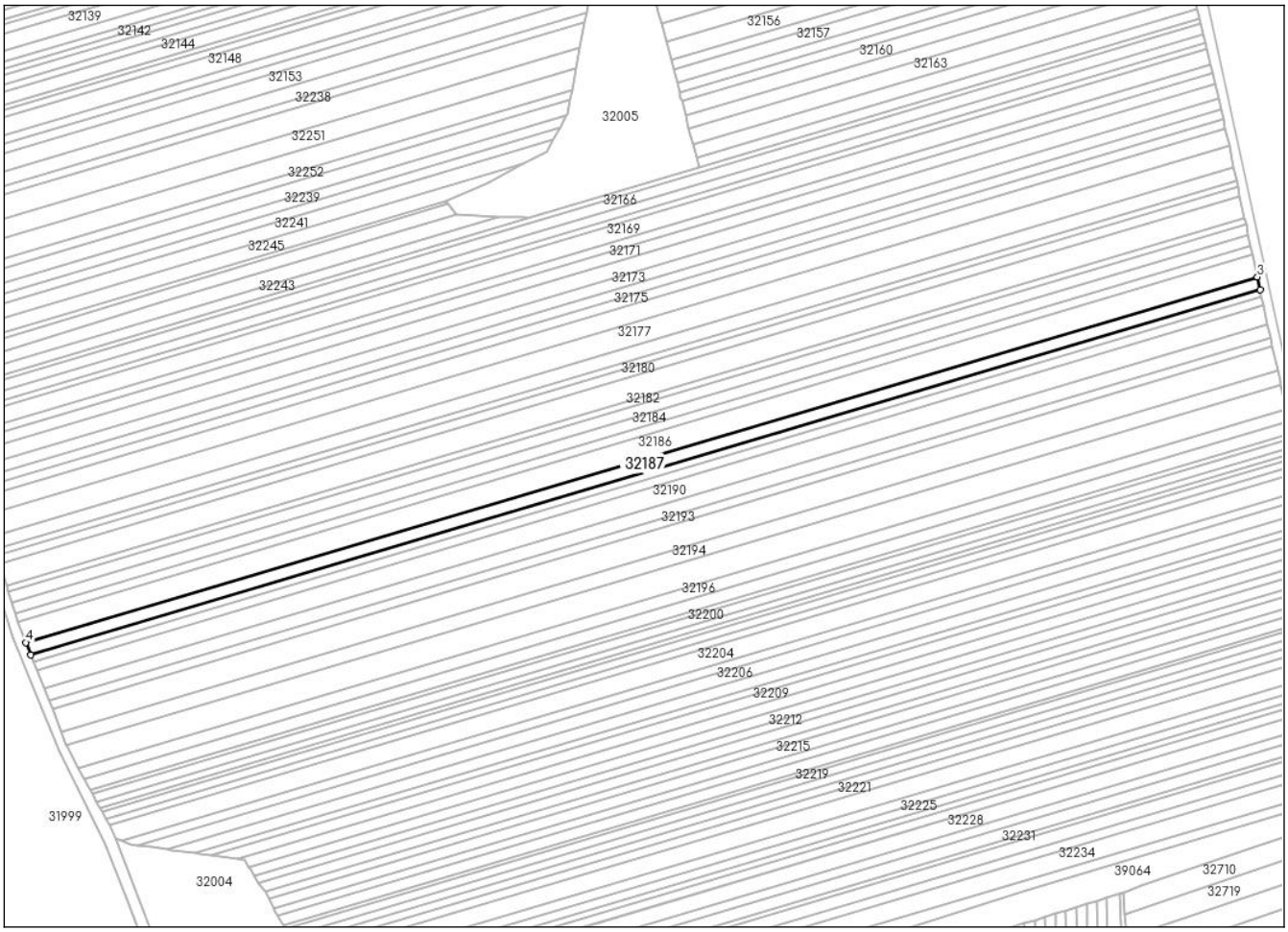
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32187	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/49	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.841,905 380.839,37	2	621.354,253 380.991,484	534.452
2	621.354,253 380.991,484	3	621.353,068 380.996,983	5.625
3	621.353,068 380.996,983	4	620.839,824 380.844,602	535.387
4	620.839,824 380.844,602	1	620.841,905 380.839,37	5.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132546
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387111

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32187 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32187	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132546 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32187 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9521.	A1
Act Administrativ nr. 81348, din 25/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORCIU ELENA** 2) **IONETE IOANA** 3) **NICA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

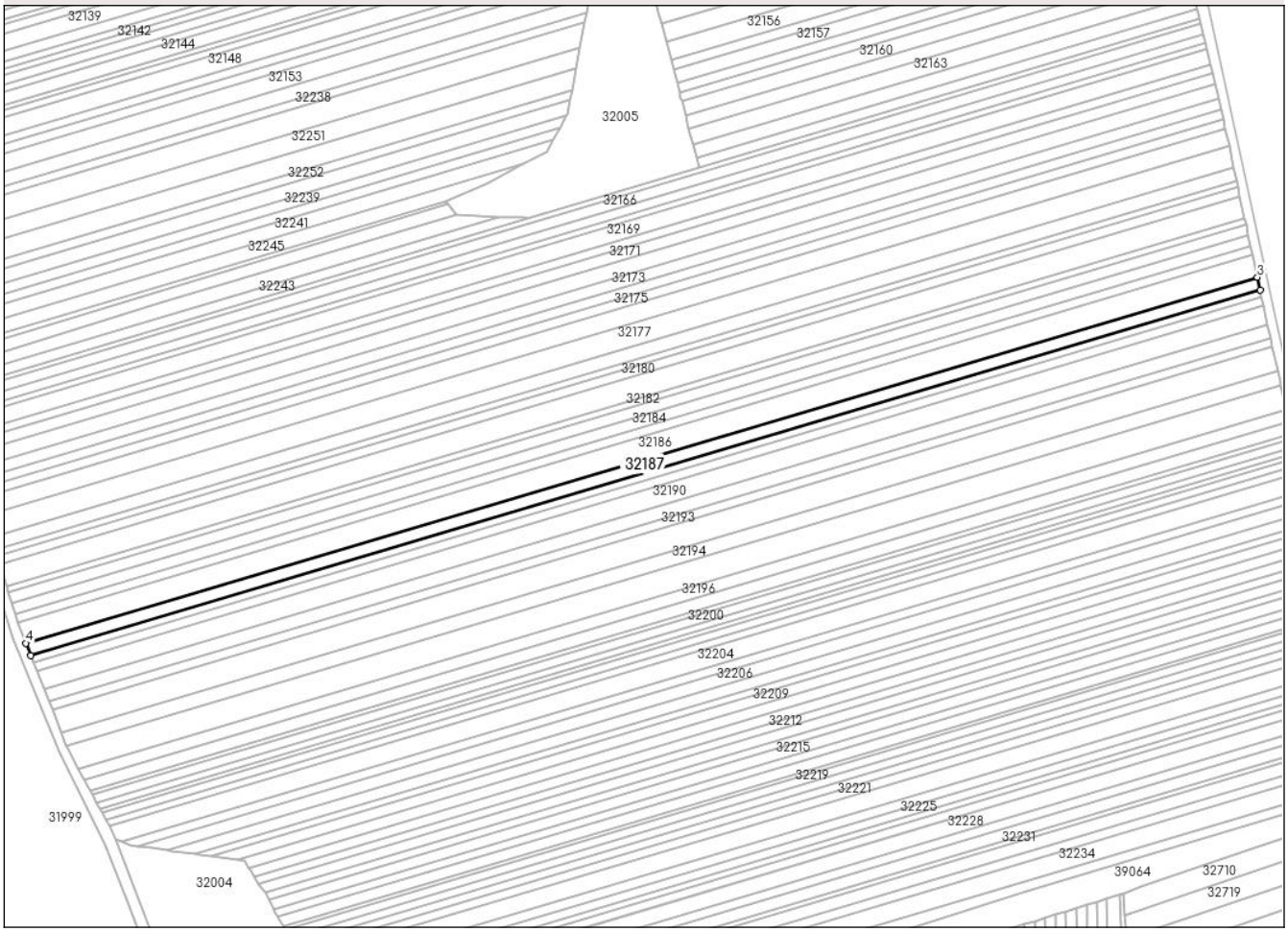
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32187	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.841,905 380.839,37	2	621.354,253 380.991,484	534.452
2	621.354,253 380.991,484	3	621.353,068 380.996,983	5.625
3	621.353,068 380.996,983	4	620.839,824 380.844,602	535.387
4	620.839,824 380.844,602	1	620.841,905 380.839,37	5.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132545**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32186 / UAT Fulga

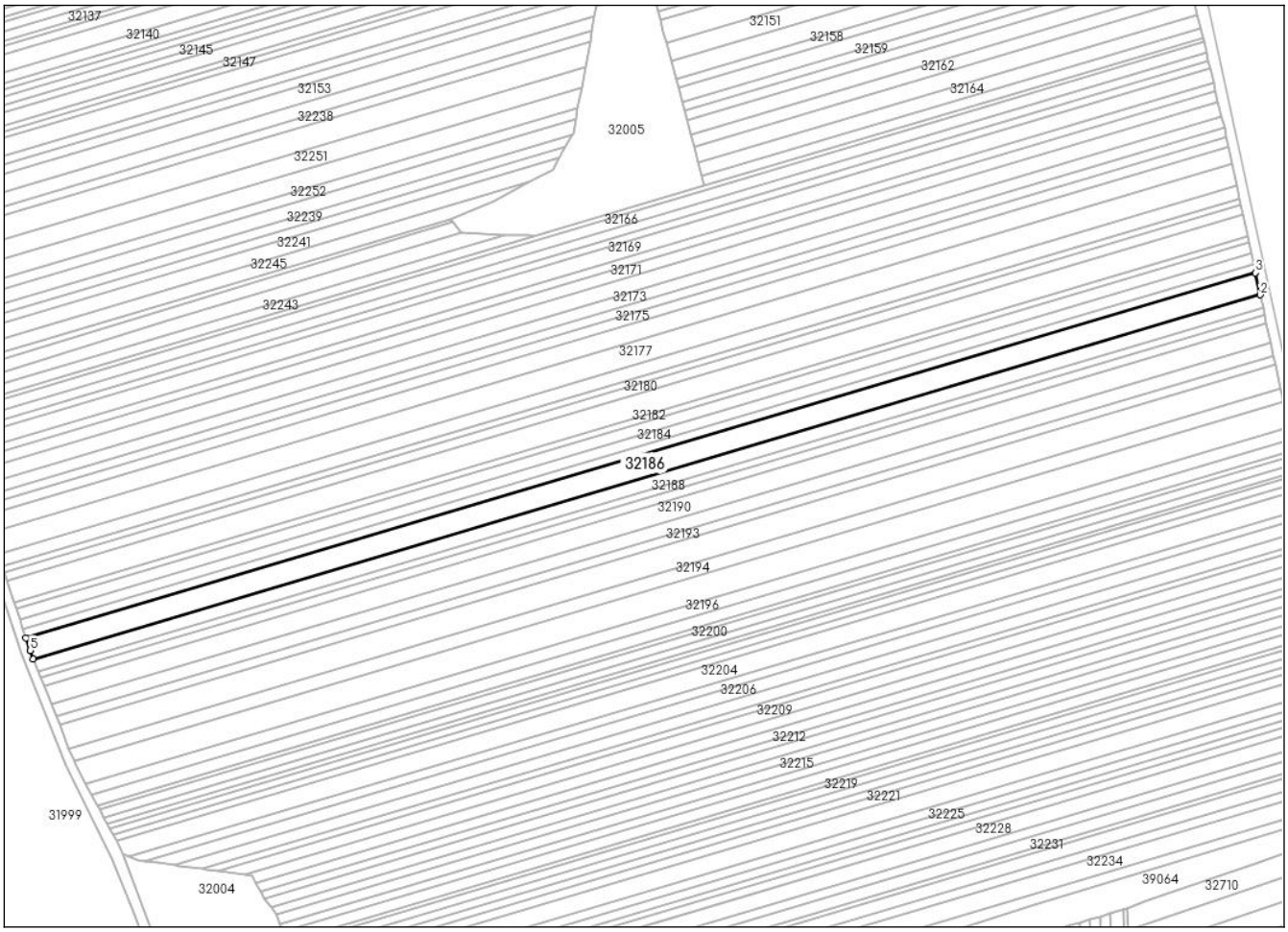
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32186	5000	imobil inscris in CF sporadic 20743;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	561/50	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.839,824 380.844,602	2	621.353,068 380.996,983	535.387
2	621.353,068 380.996,983	3	621.351,099 381.006,127	9.354
3	621.351,099 381.006,127	4	620.836,674 380.853,397	536.619
4	620.836,674 380.853,397	5	620.838,375 380.848,244	5.426
5	620.838,375 380.848,244	1	620.839,824 380.844,602	3.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132545
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387109

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32186 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32186	5.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20743;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132545 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32186 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9520.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 880, din 10/10/2013 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

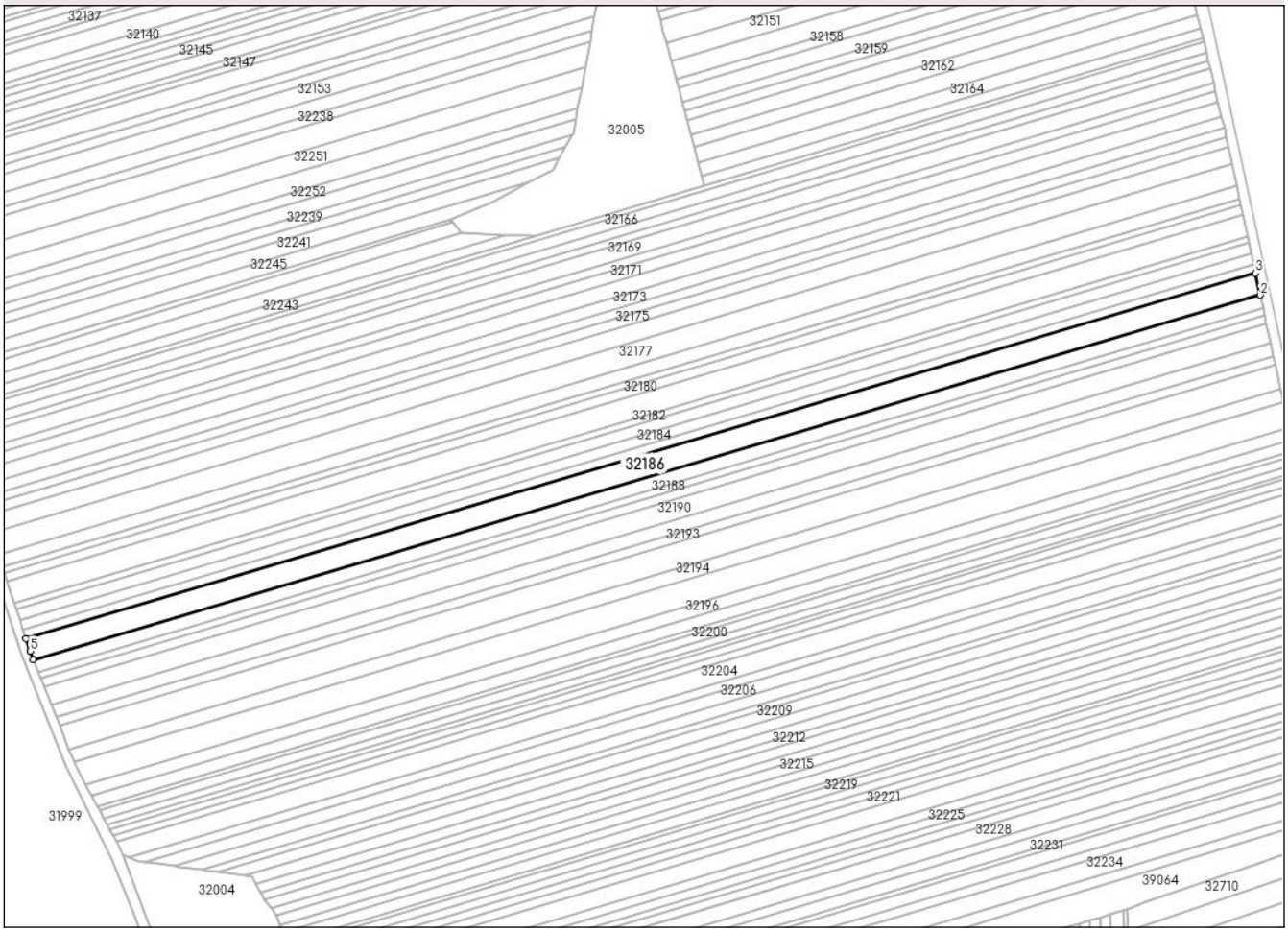
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32186	5.000	imobil inscris in CF sporadic 20743;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	561/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.839,824 380.844,602	2	621.353,068 380.996,983	535.387
2	621.353,068 380.996,983	3	621.351,099 381.006,127	9.354
3	621.351,099 381.006,127	4	620.836,674 380.853,397	536.619
4	620.836,674 380.853,397	5	620.838,375 380.848,244	5.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.838,375 380.848,244	1	620.839,824 380.844,602	3.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132544**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

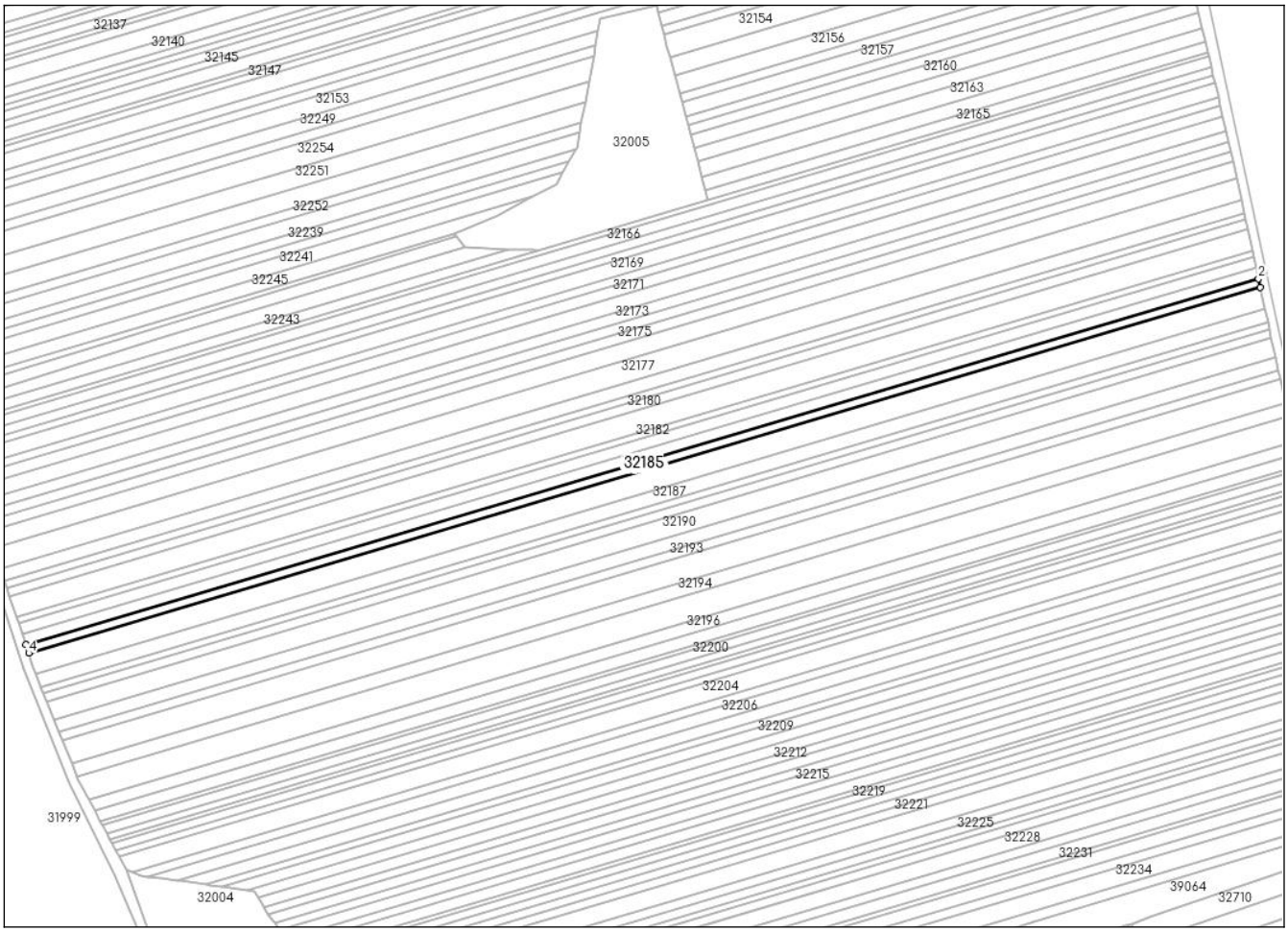
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32185 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, TEREN EXTRAVILAN Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32185	2000	imobil inscris in CF sporadic 20706;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/51	TEREN EXTRAVILAN
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.351,099 381.006,127	2	621.350,312 381.009,78	3.737
2	621.350,312 381.009,78	3	620.835,506 380.856,936	537.016
3	620.835,506 380.856,936	4	620.836,674 380.853,397	3.727
4	620.836,674 380.853,397	1	621.351,099 381.006,127	536.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132544
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387108

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32185 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, TEREN EXTRAVILAN

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32185	2.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20706;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132544 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32185 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9519.	A1
Act Notarial nr. 485, din 22/12/2014 emis de NP SEICARU DANUT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRINVEST S.R.L.**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

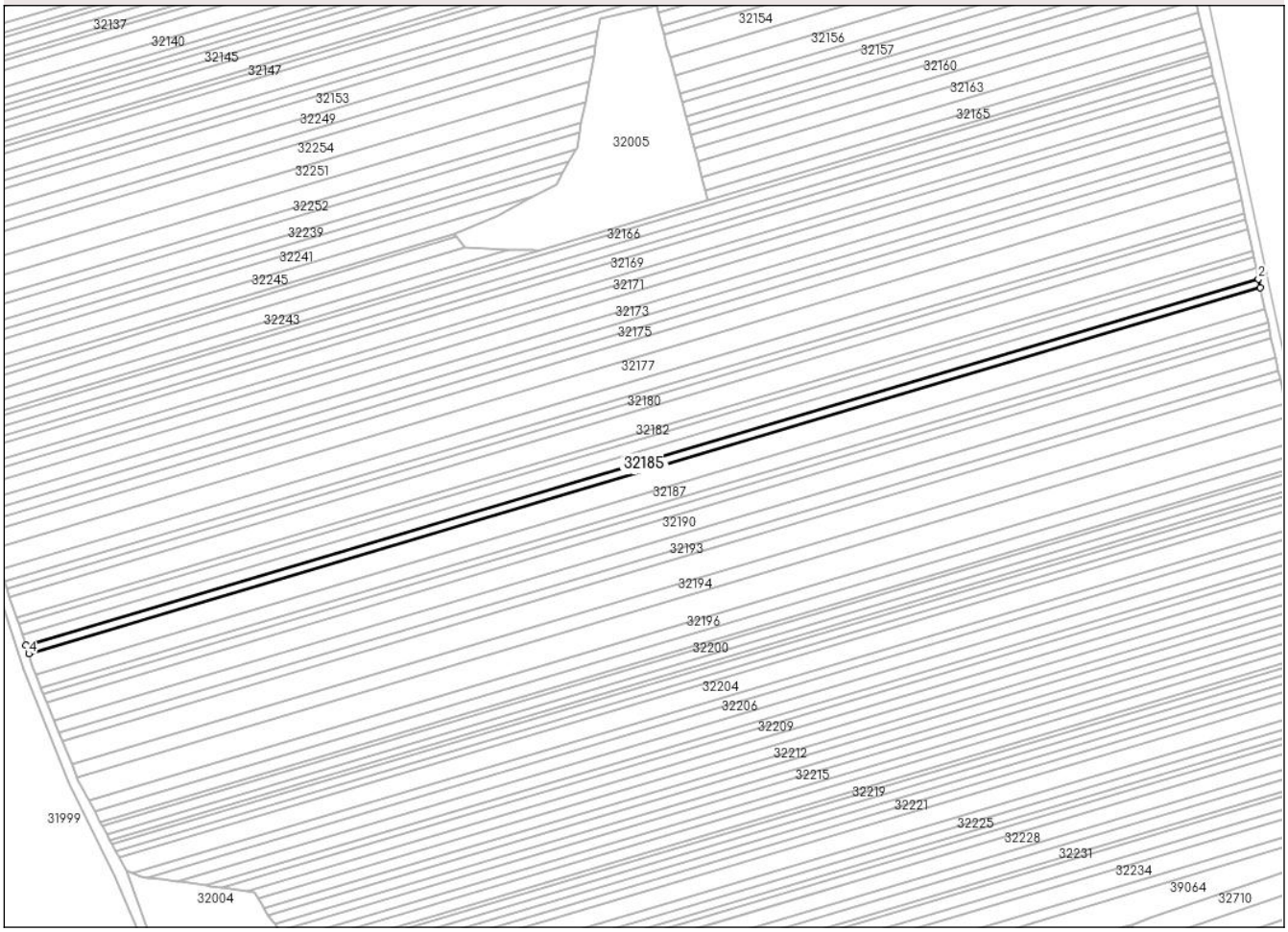
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32185	2.000	imobil inscris in CF sporadic 20706;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/51	-	TEREN EXTRAVILAN

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.351,099 381.006,127	2	621.350,312 381.009,78	3.737
2	621.350,312 381.009,78	3	620.835,506 380.856,936	537.016
3	620.835,506 380.856,936	4	620.836,674 380.853,397	3.727
4	620.836,674 380.853,397	1	621.351,099 381.006,127	536.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132543**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32184 / UAT Fulga

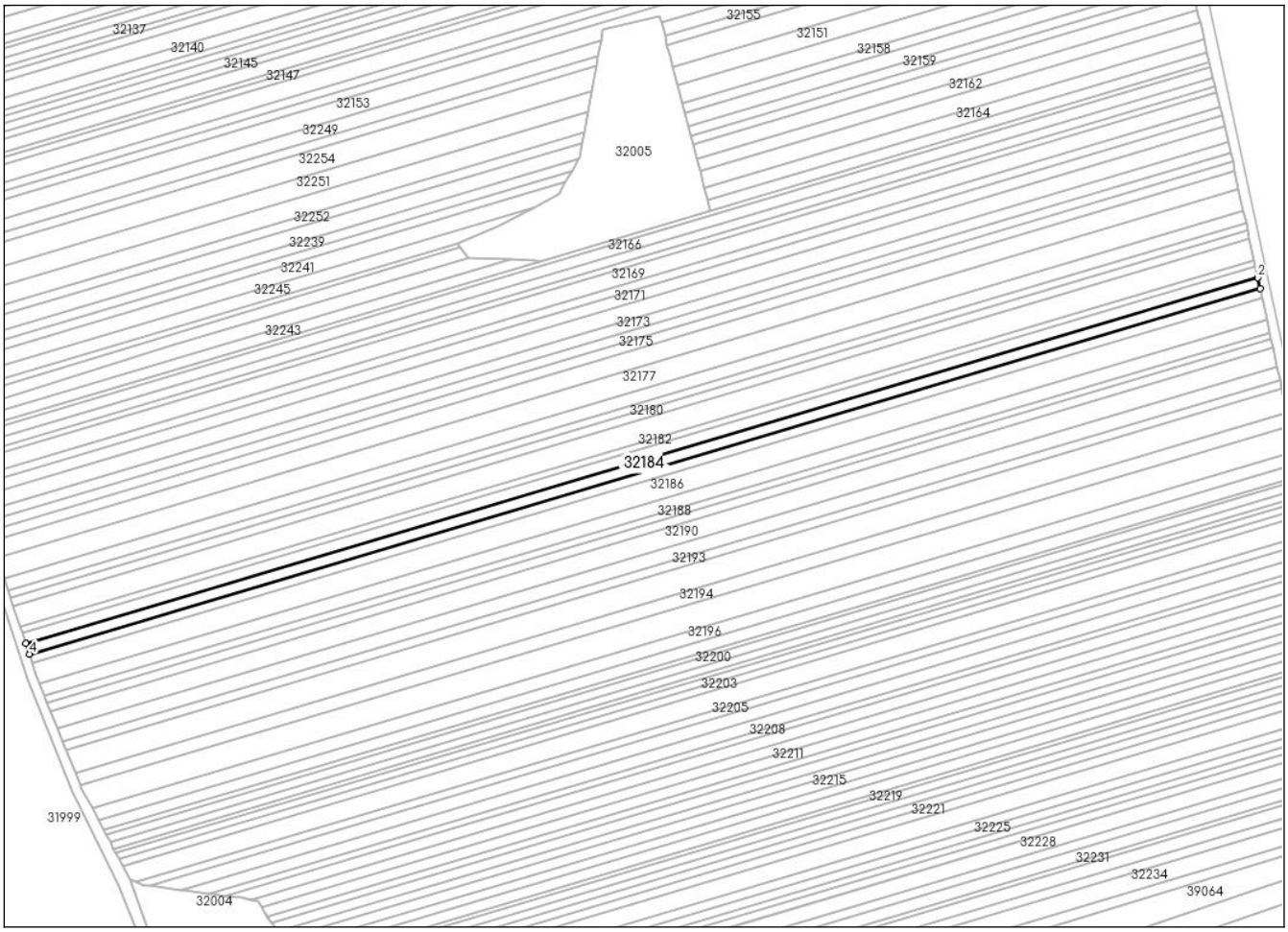
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32184	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/52	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.350,312 381.009,78	2	621.349,329 381.014,342	4.667
2	621.349,329 381.014,342	3	620.834,046 380.861,357	537.514
3	620.834,046 380.861,357	4	620.835,506 380.856,936	4.656
4	620.835,506 380.856,936	1	621.350,312 381.009,78	537.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132543
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387107

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32184 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32184	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132543 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32184 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9518.	A1
Act Notarial nr. 111, din 04/08/2021 emis de BIN BURTICA ADELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCARLAT ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

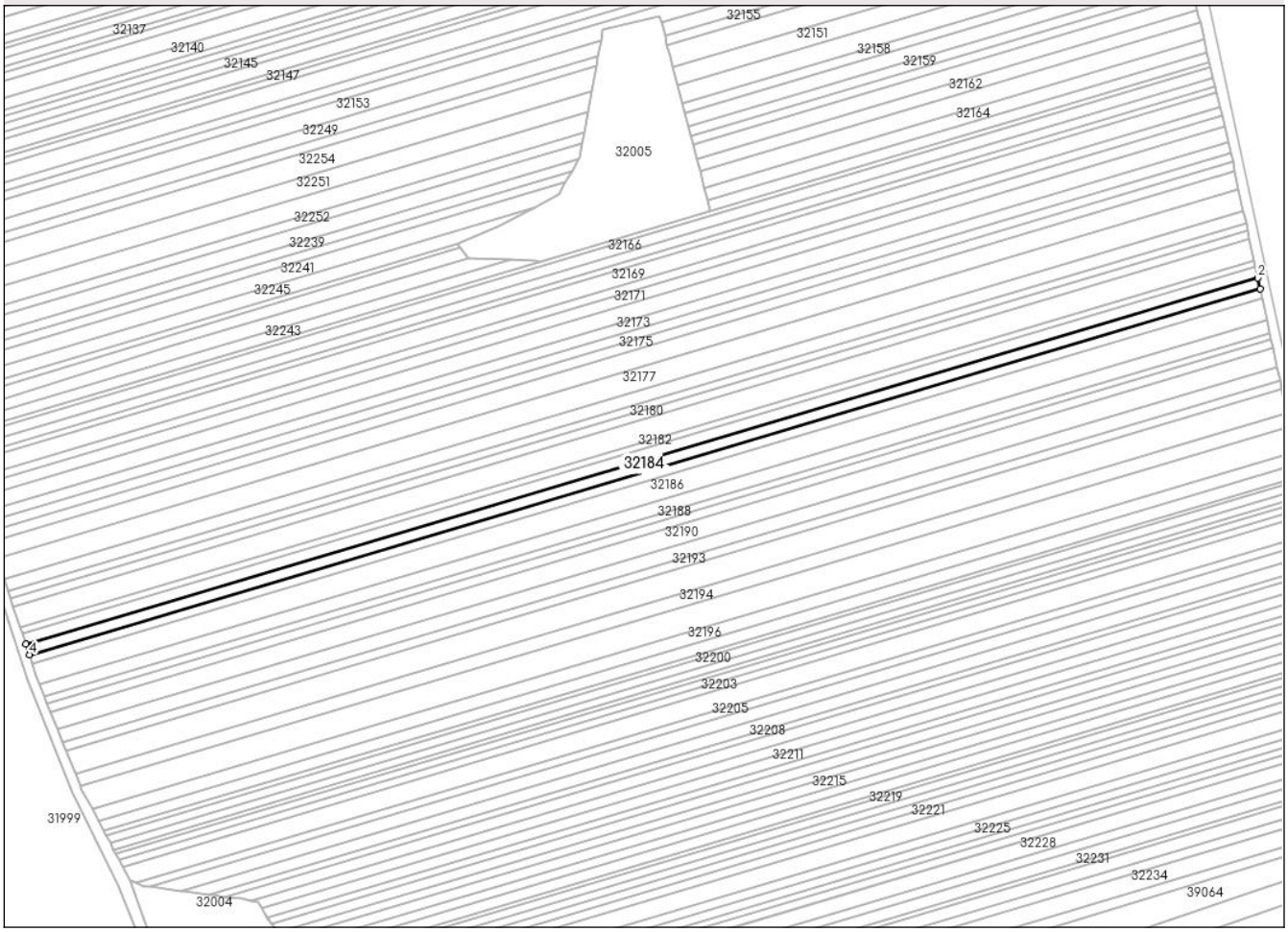
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32184	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.350,312 381.009,78	2	621.349,329 381.014,342	4.667
2	621.349,329 381.014,342	3	620.834,046 380.861,357	537.514
3	620.834,046 380.861,357	4	620.835,506 380.856,936	4.656
4	620.835,506 380.856,936	1	621.350,312 381.009,78	537.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132542**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32183 / UAT Fulga

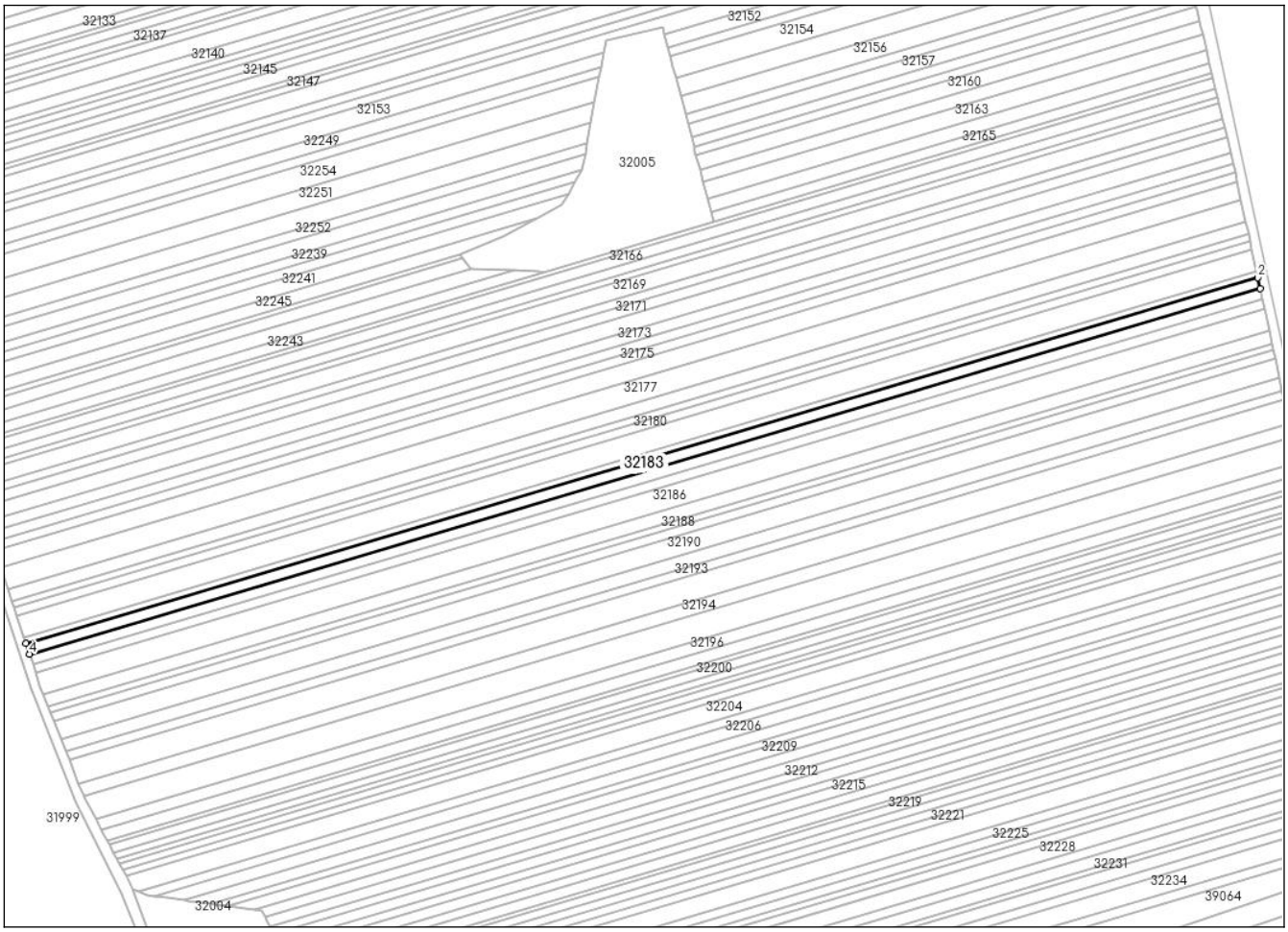
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32183	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/53	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.349,329 381.014,342	2	621.348,347 381.018,9	4.663
2	621.348,347 381.018,9	3	620.832,589 380.865,774	538.009
3	620.832,589 380.865,774	4	620.834,046 380.861,357	4.651
4	620.834,046 380.861,357	1	621.349,329 381.014,342	537.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132542
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387106

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32183 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32183	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132542 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32183 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9517.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1309, din 03/11/2010 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MACHITA PROFIRA** 2) **MACHITA VICTOR** 3) **MACHITA TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

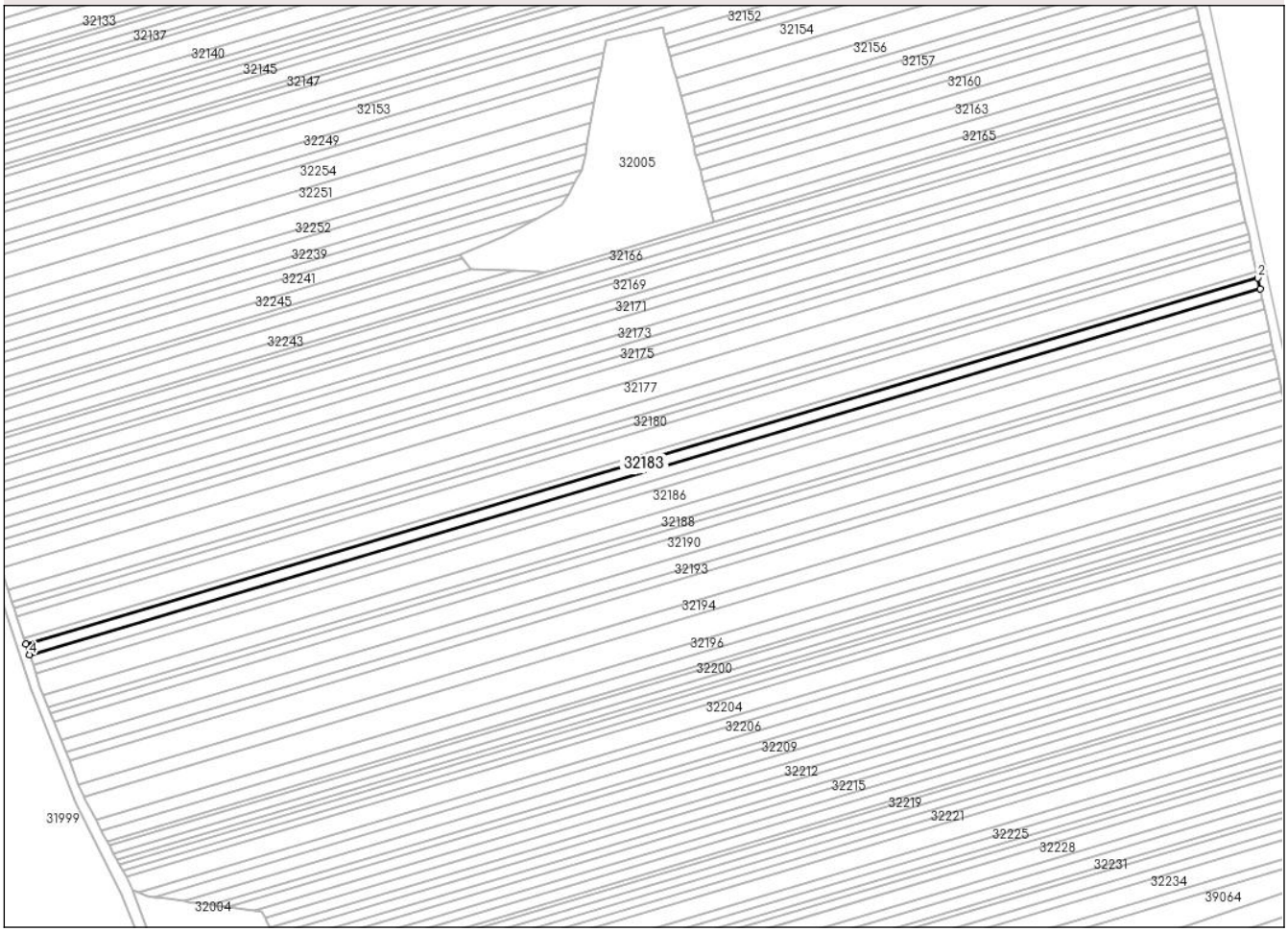
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32183	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.349,329 381.014,342	2	621.348,347 381.018,9	4.663
2	621.348,347 381.018,9	3	620.832,589 380.865,774	538.009
3	620.832,589 380.865,774	4	620.834,046 380.861,357	4.651
4	620.834,046 380.861,357	1	621.349,329 381.014,342	537.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132541**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32182 / UAT Fulga

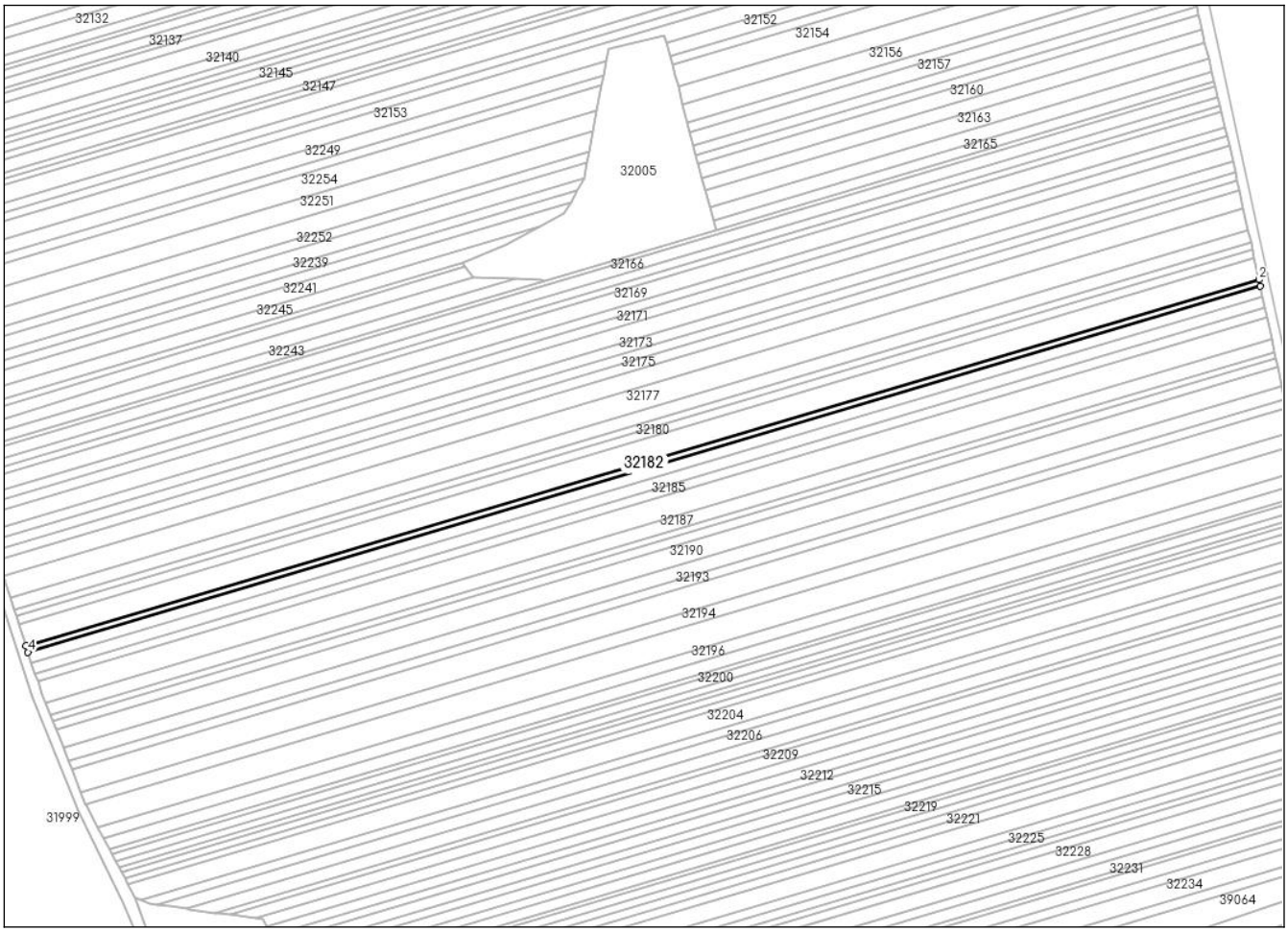
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 50 ; A 561/54

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32182	1500	imobil inscris in CF sporadic 22303;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/54	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.348,347 381.018,9	2	621.347,758 381.021,633	2.796
2	621.347,758 381.021,633	3	620.831,714 380.868,422	538.308
3	620.831,714 380.868,422	4	620.832,589 380.865,774	2.789
4	620.832,589 380.865,774	1	621.348,347 381.018,9	538.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132541
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387105

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32182 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 50 ; A 561/54

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32182	1.500	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22303;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132541 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32182 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9516.	A1
Act Notarial nr. 3088, din 30/05/2013 emis de NP VASILE VICTOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AFILIU TRANS SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

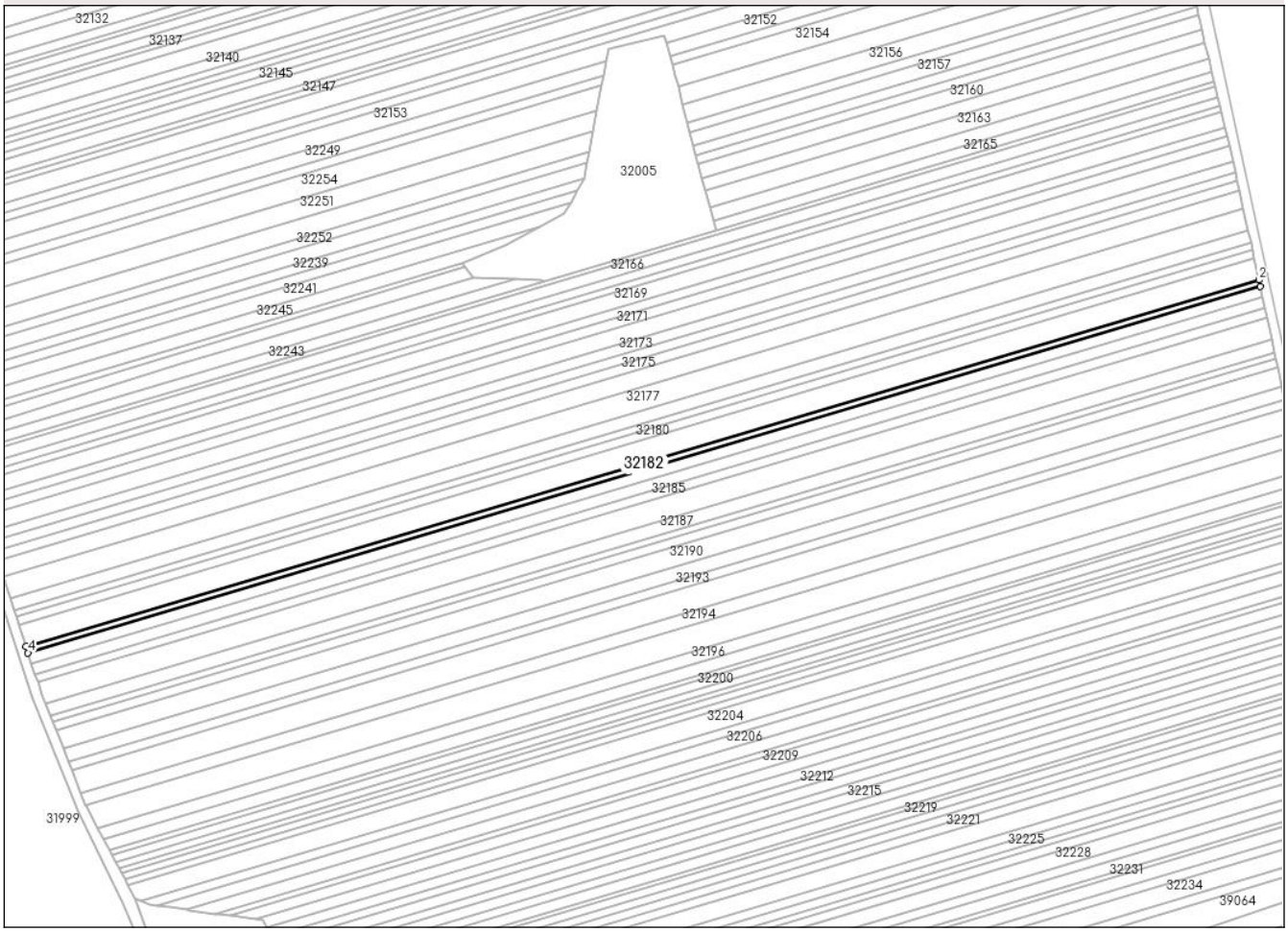
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32182	1.500	imobil inscris in CF sporadic 22303;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.348,347 381.018,9	2	621.347,758 381.021,633	2.796
2	621.347,758 381.021,633	3	620.831,714 380.868,422	538.308
3	620.831,714 380.868,422	4	620.832,589 380.865,774	2.789
4	620.832,589 380.865,774	1	621.348,347 381.018,9	538.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132540**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32181 / UAT Fulga

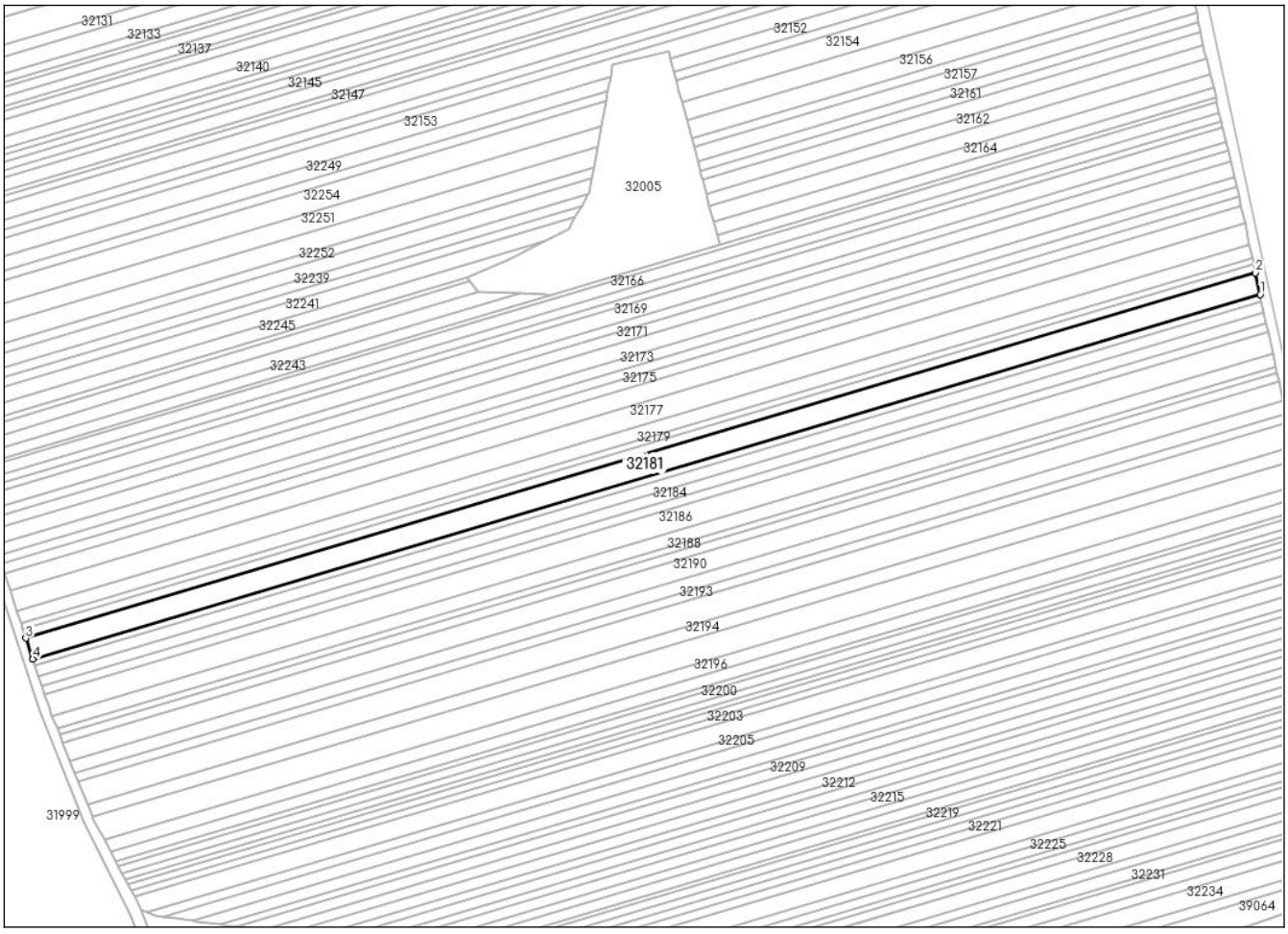
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32181	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	561/55	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.347,758 381.021,633	2	621.345,799 381.030,731	9.307
2	621.345,799 381.030,731	3	620.828,804 380.877,238	539.299
3	620.828,804 380.877,238	4	620.831,714 380.868,422	9.284
4	620.831,714 380.868,422	1	621.347,758 381.021,633	538.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132540
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387103

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32181 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32181	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132540 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32181 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9515.	A1
Act Notarial nr. 44, din 29/05/2007 emis de BNP STELIANA PROCOPIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALUGAREANU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

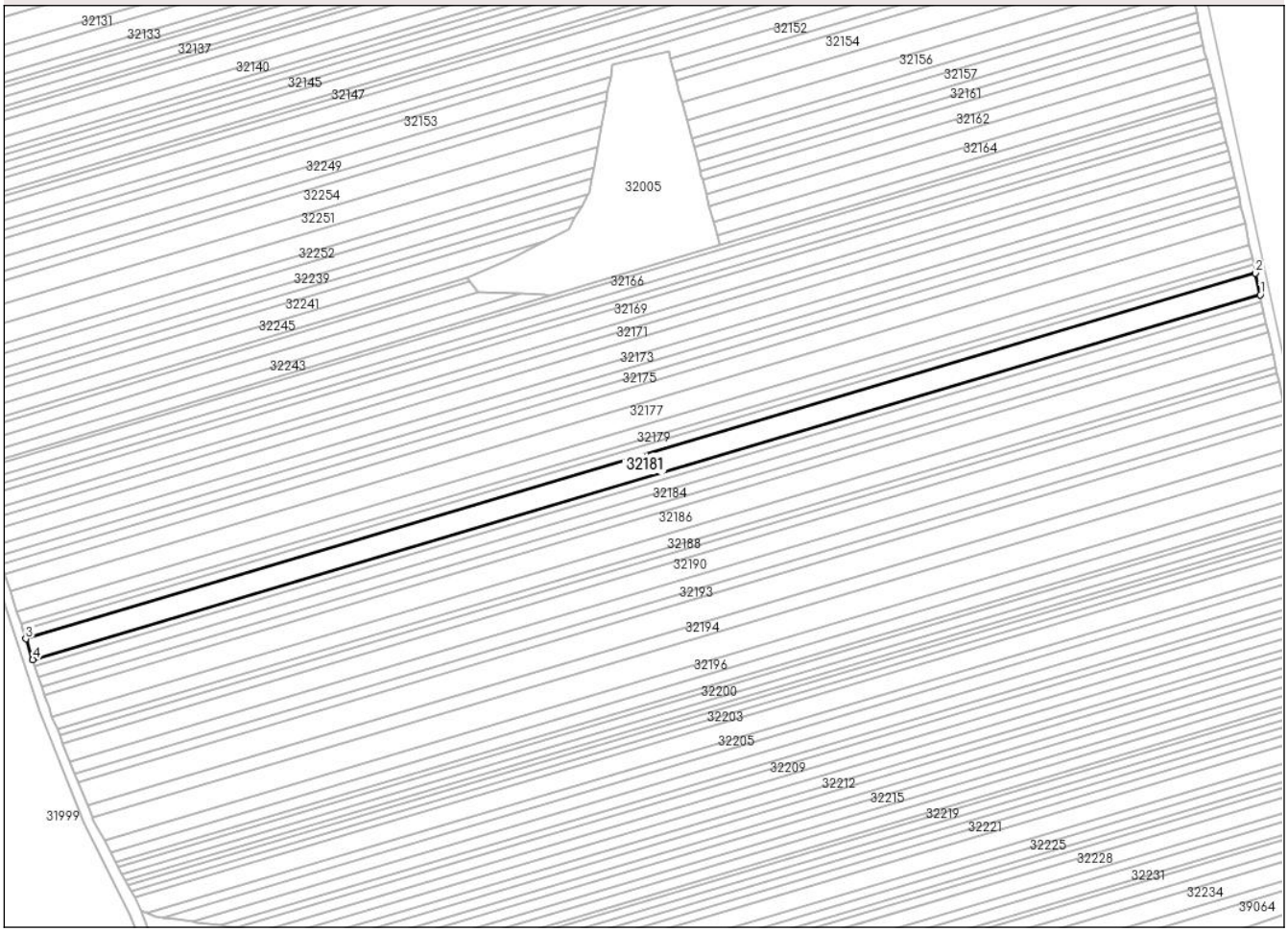
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32181	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	561/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.347,758 381.021,633	2	621.345,799 381.030,731	9.307
2	621.345,799 381.030,731	3	620.828,804 380.877,238	539.299
3	620.828,804 380.877,238	4	620.831,714 380.868,422	9.284
4	620.831,714 380.868,422	1	621.347,758 381.021,633	538.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132539**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32180 / UAT Fulga

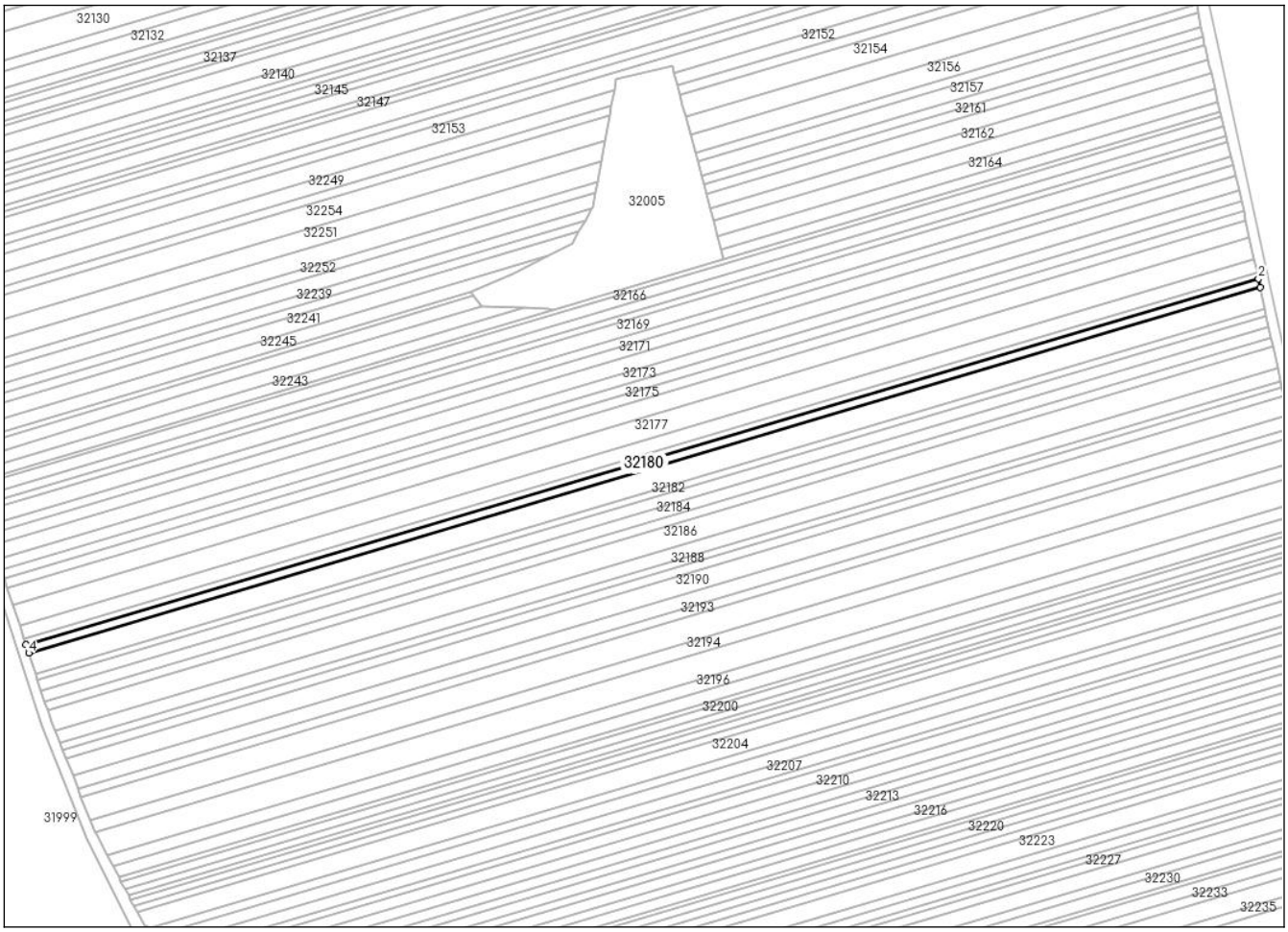
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32180	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/56	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.345,799 381.030,731	2	621.345,016 381.034,366	3.718
2	621.345,016 381.034,366	3	620.827,642 380.880,76	539.695
3	620.827,642 380.880,76	4	620.828,804 380.877,238	3.709
4	620.828,804 380.877,238	1	621.345,799 381.030,731	539.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132539
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387101

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32180 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32180	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132539 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32180 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9514.	A1
Act Notarial nr. 274, din 07/11/2006 emis de BNP MARIA CALIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALECSE ARIEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

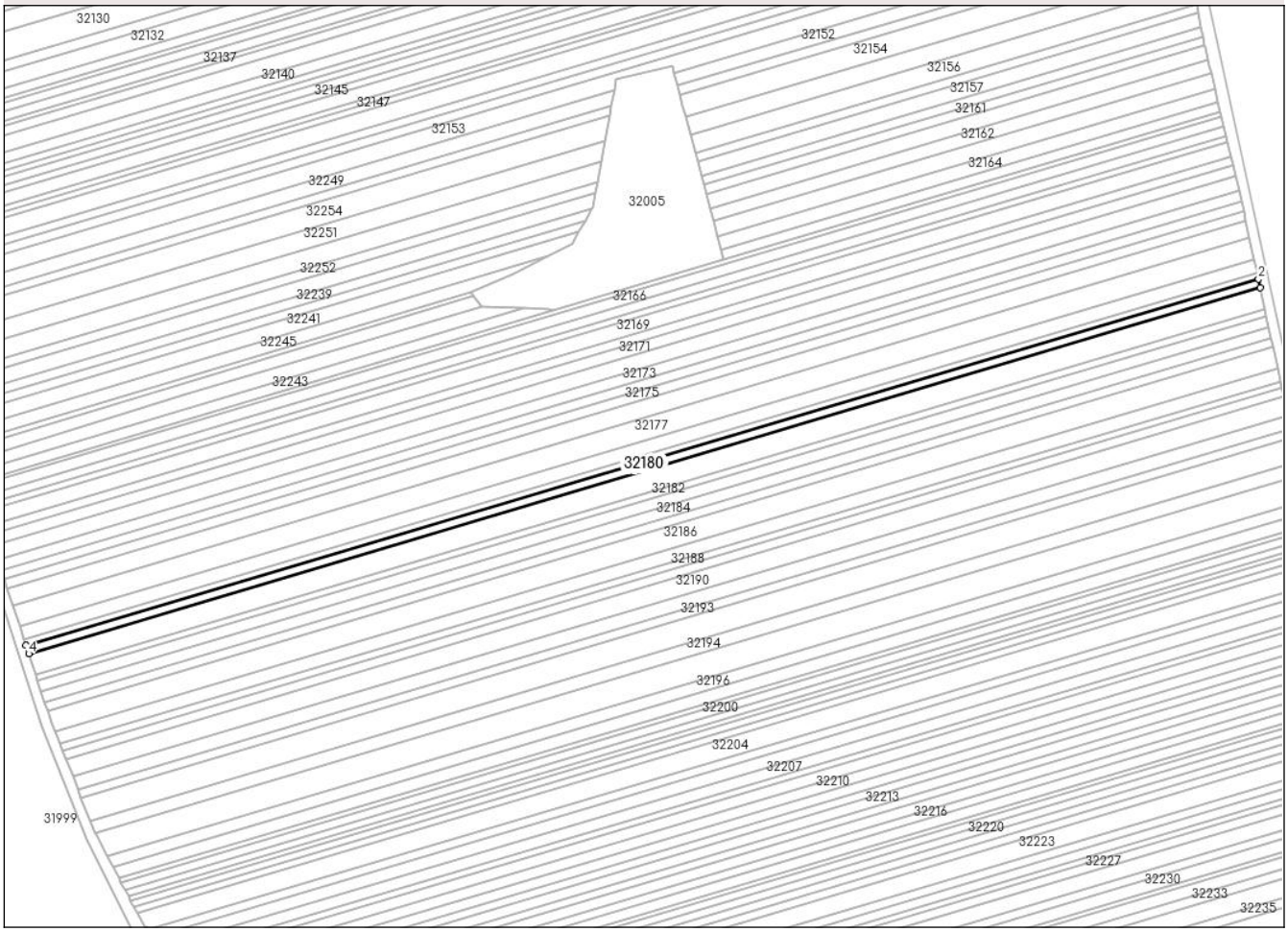
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32180	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.345,799 381.030,731	2	621.345,016 381.034,366	3.718
2	621.345,016 381.034,366	3	620.827,642 380.880,76	539.695
3	620.827,642 380.880,76	4	620.828,804 380.877,238	3.709
4	620.828,804 380.877,238	1	621.345,799 381.030,731	539.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132538**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32179 / UAT Fulga

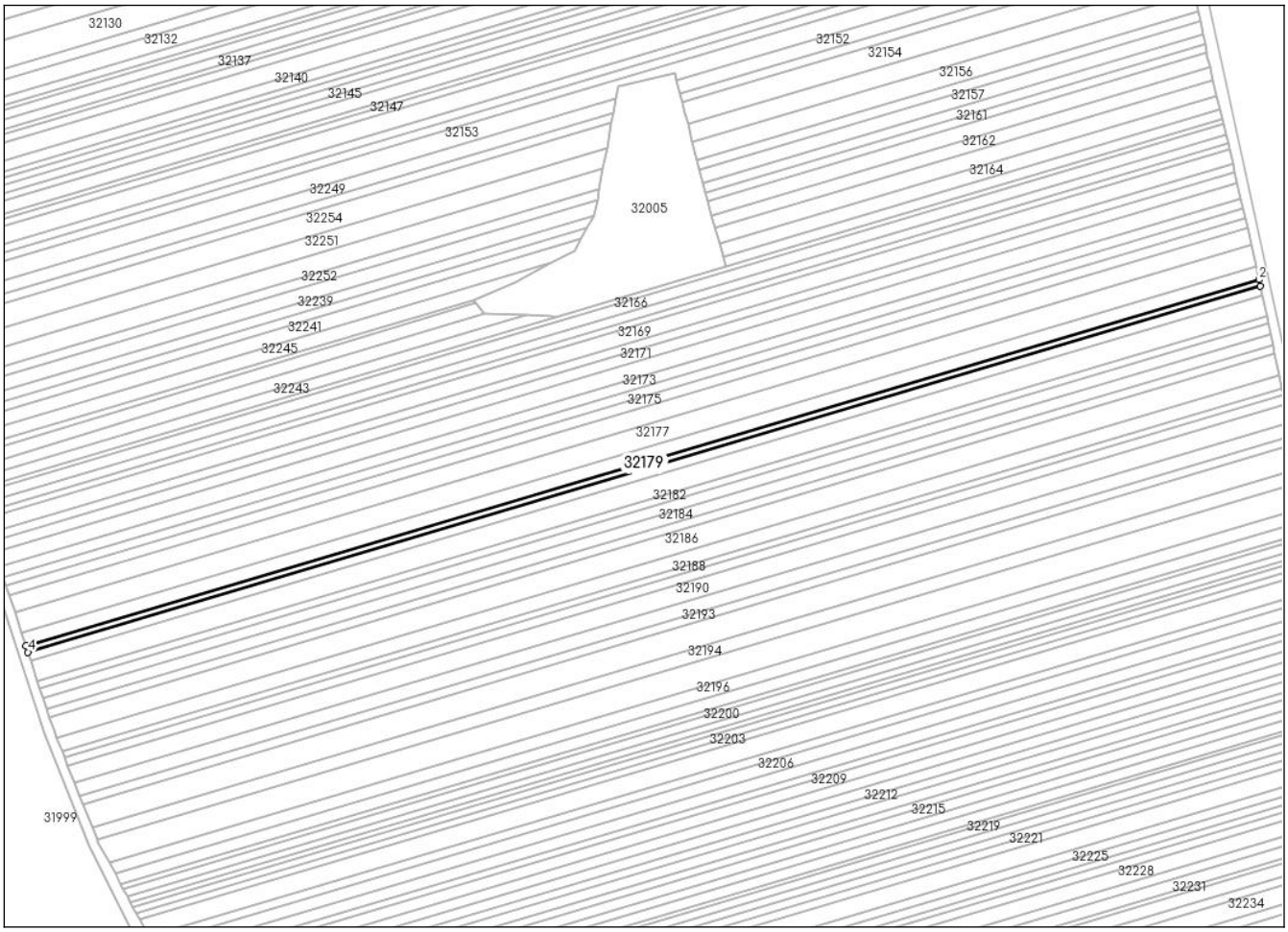
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

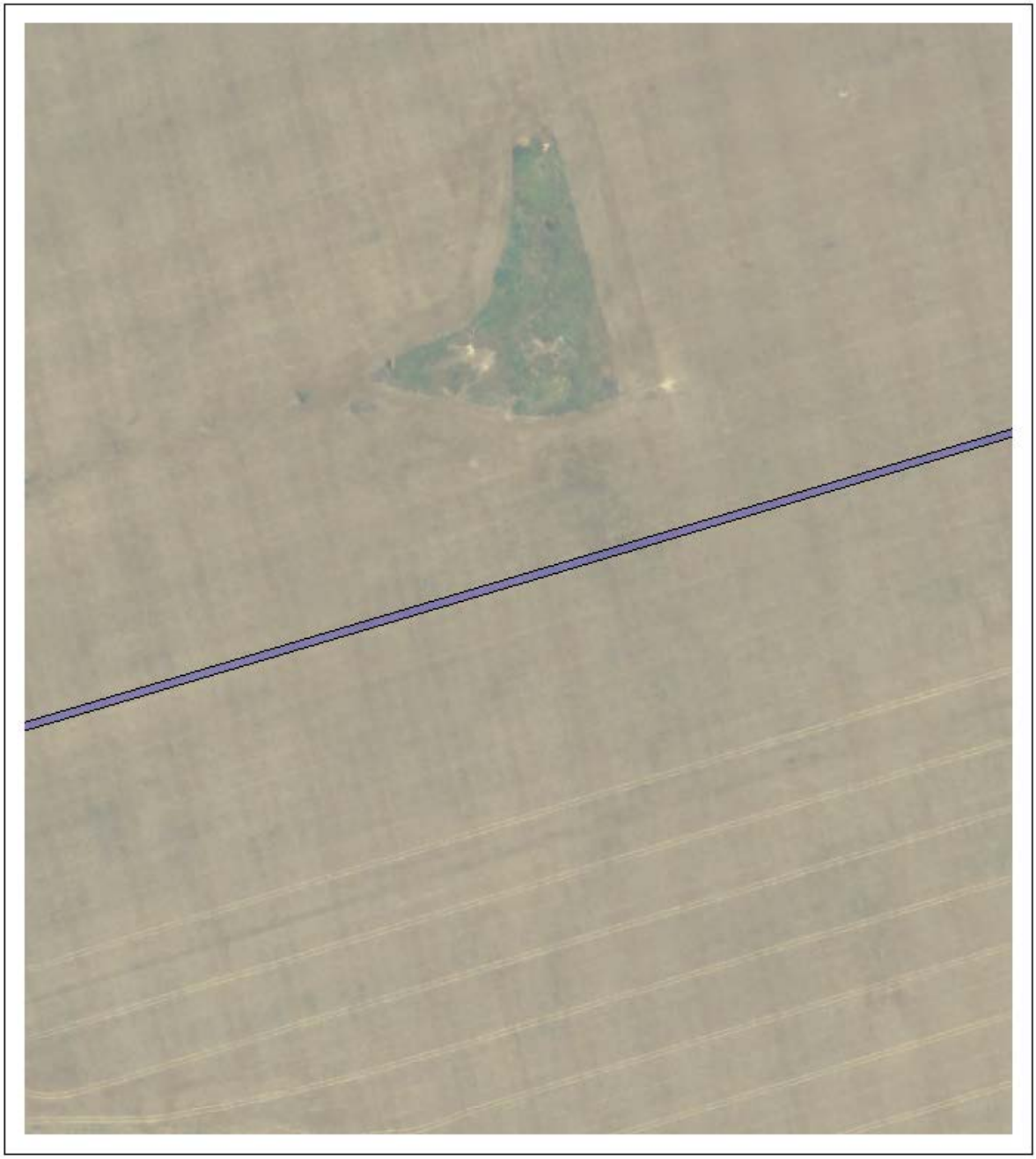
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32179	1500	imobil inscris in CF sporadic 21330;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/57	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.345,016 381.034,366	2	621.344,429 381.037,09	2.787
2	621.344,429 381.037,09	3	620.826,77 380.883,4	539.992
3	620.826,77 380.883,4	4	620.827,642 380.880,76	2.78
4	620.827,642 380.880,76	1	621.345,016 381.034,366	539.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132538
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387099

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32179 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32179	1.500	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21330;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132538 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32179 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9513.	A1
Act Notarial nr. 154, din 23/01/2018 emis de Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

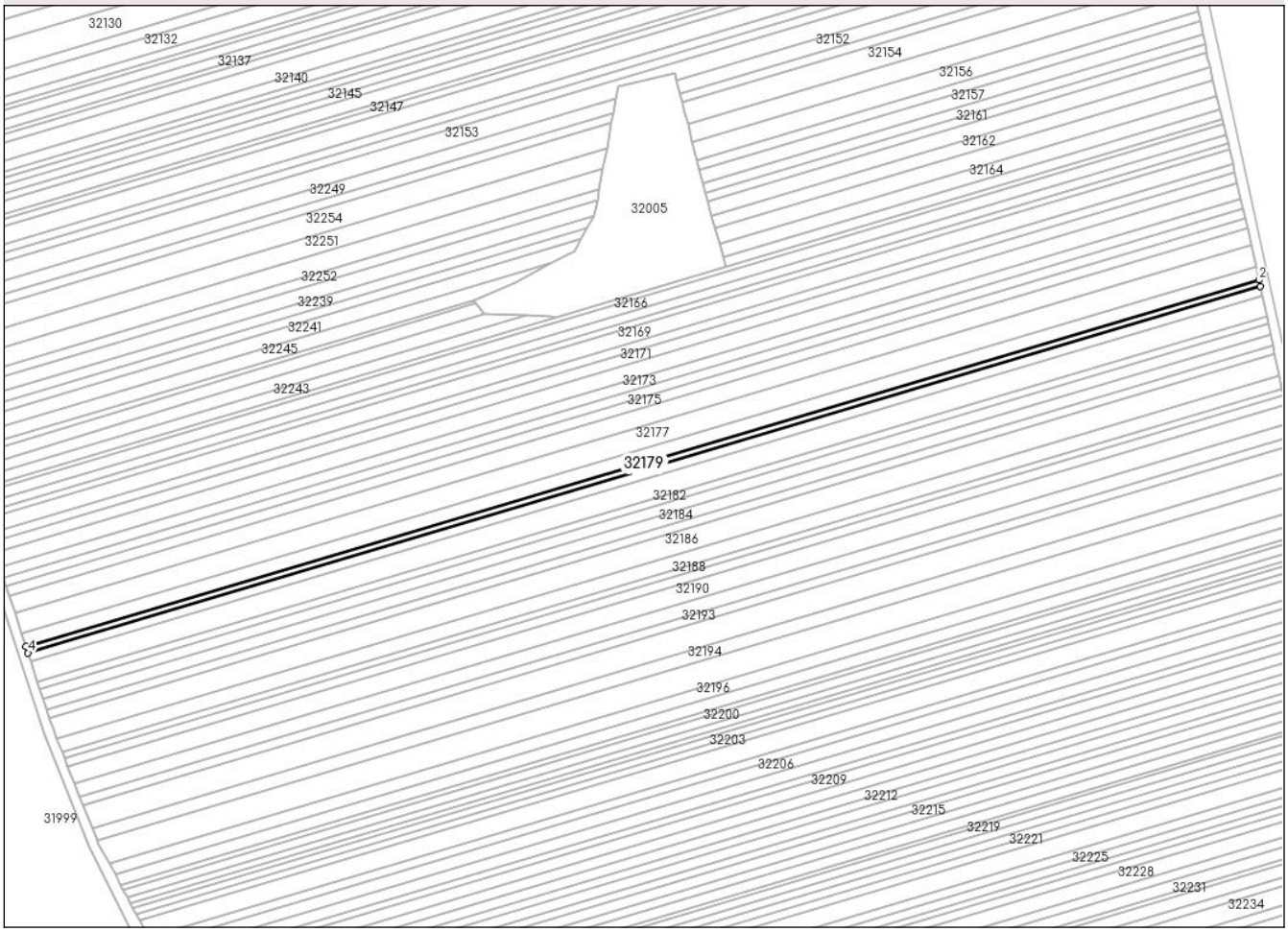
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32179	1.500	imobil inscris in CF sporadic 21330;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.345,016 381.034,366	2	621.344,429 381.037,09	2.787
2	621.344,429 381.037,09	3	620.826,77 380.883,4	539.992
3	620.826,77 380.883,4	4	620.827,642 380.880,76	2.78
4	620.827,642 380.880,76	1	621.345,016 381.034,366	539.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132537**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

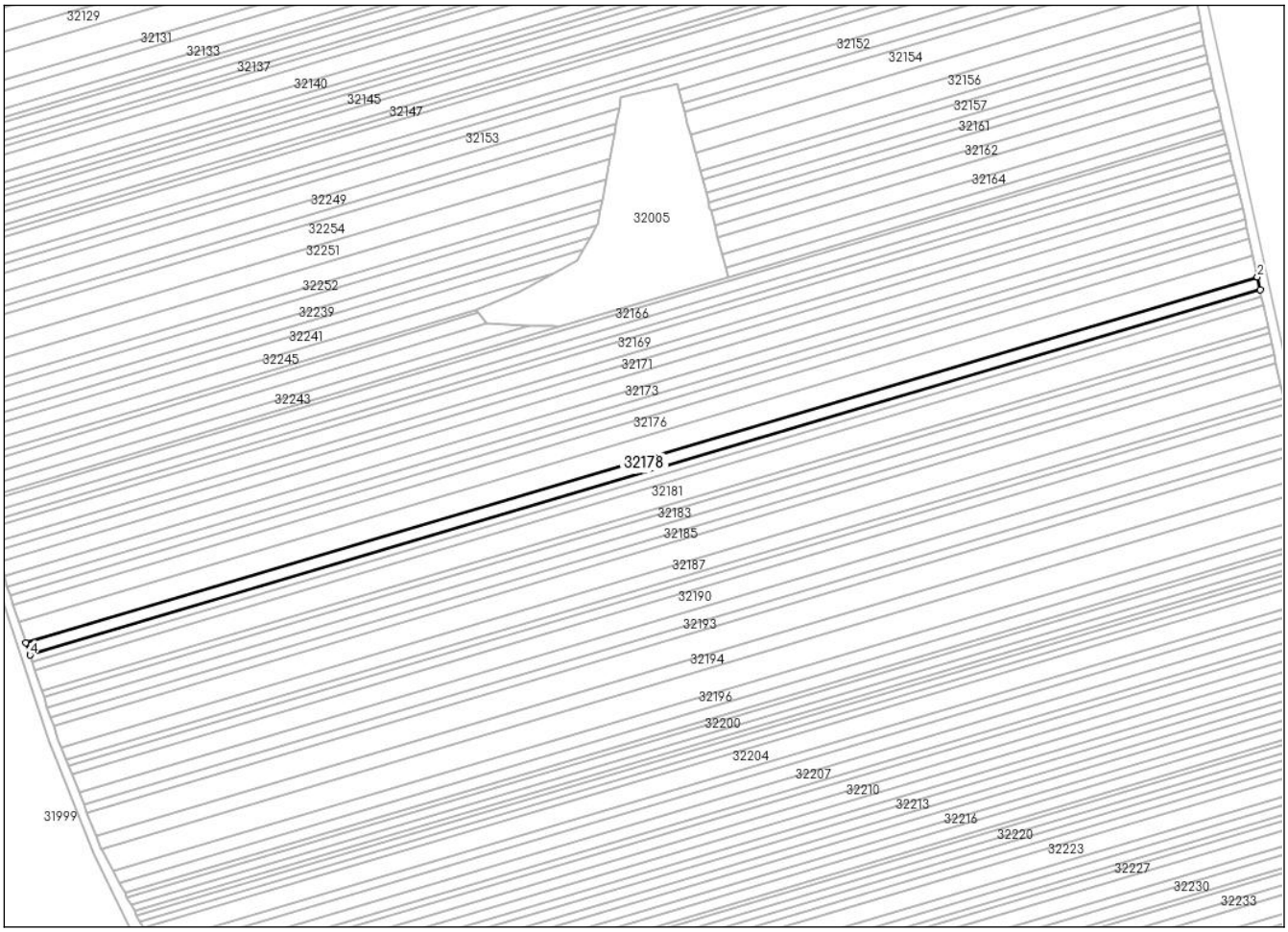
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32178 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, TEREN EXTRAVILAN Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32178	3000	imobil inscris in CF sporadic 21094;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/58	TEREN EXTRAVILAN
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.344,429 381.037,09	2	621.343,256 381.042,534	5.569
2	621.343,256 381.042,534	3	620.825,029 380.888,675	540.585
3	620.825,029 380.888,675	4	620.826,77 380.883,4	5.555
4	620.826,77 380.883,4	1	621.344,429 381.037,09	539.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132537
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387097

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32178 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, TEREN EXTRAVILAN

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32178	3.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21094;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132537 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32178 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9512.	A1
Act Notarial nr. 1377, din 14/10/2015 emis de NP Seicaru Danut;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRINVEST S.R.L.**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

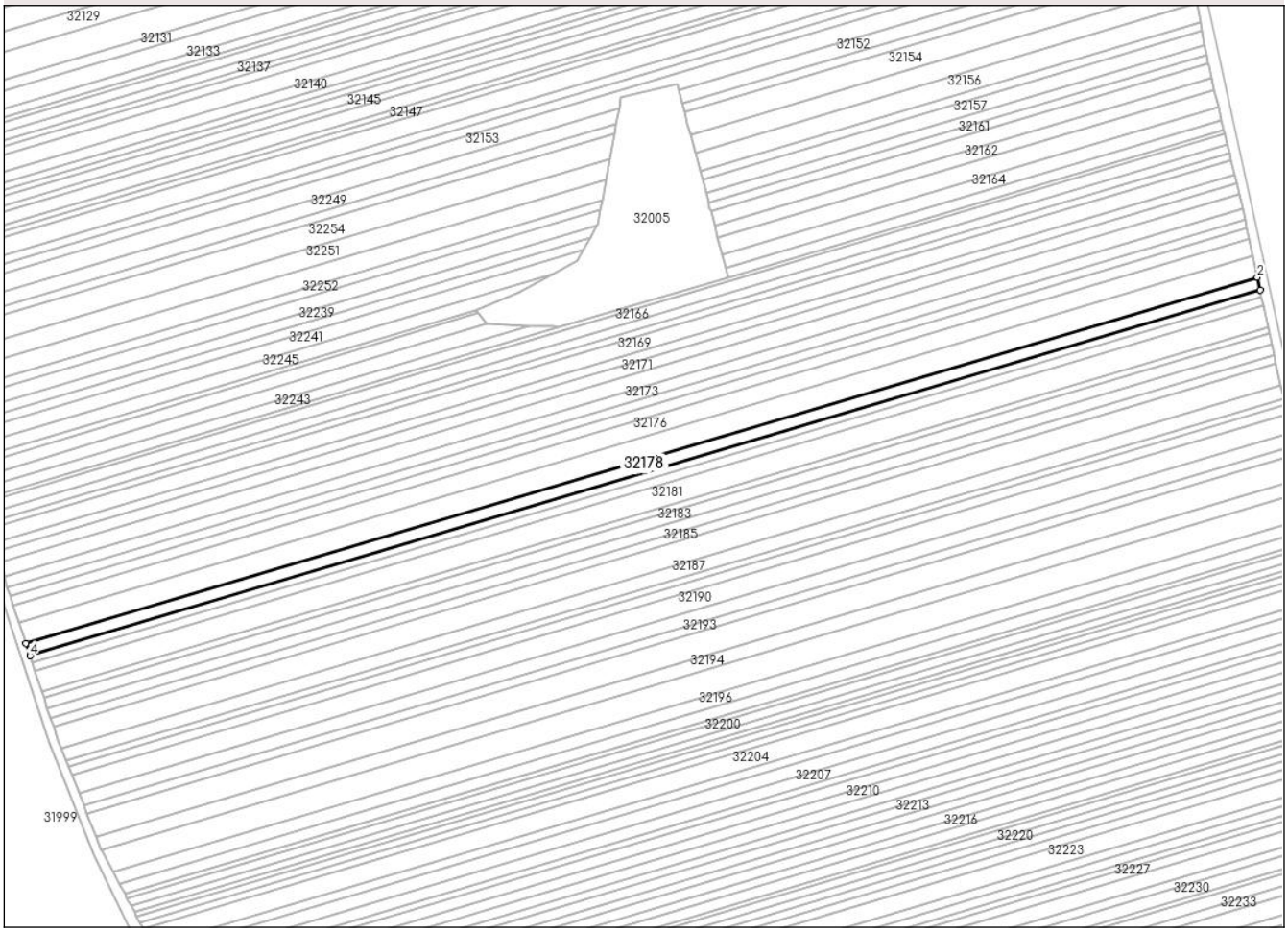
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32178	3.000	imobil inscris in CF sporadic 21094;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/58	-	TEREN EXTRAVILAN

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.344,429 381.037,09	2	621.343,256 381.042,534	5.569
2	621.343,256 381.042,534	3	620.825,029 380.888,675	540.585
3	620.825,029 380.888,675	4	620.826,77 380.883,4	5.555
4	620.826,77 380.883,4	1	621.344,429 381.037,09	539.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132536**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32177 / UAT Fulga

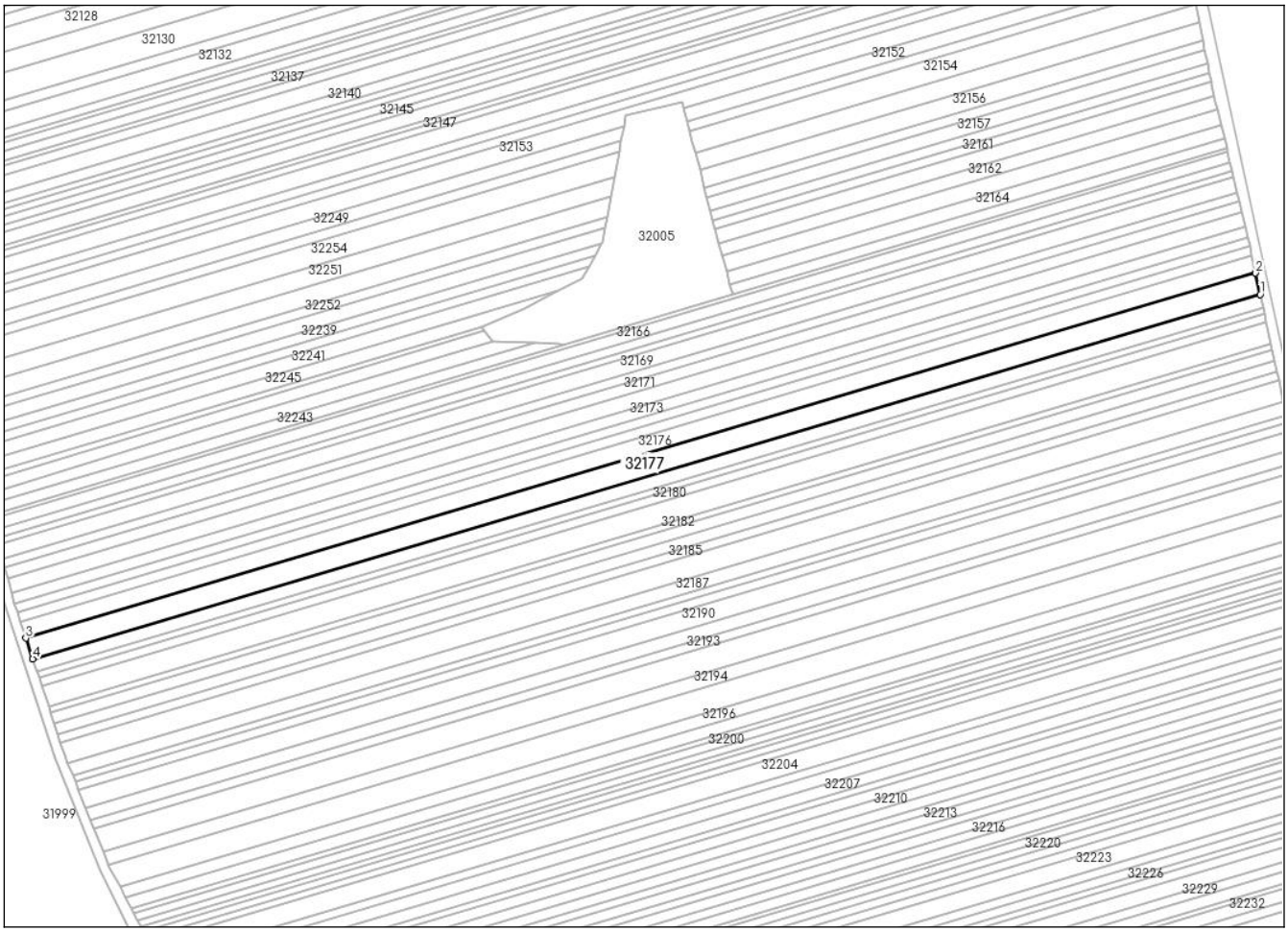
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32177	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	561/59	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.343,256 381.042,534	2	621.341,305 381.051,594	9.268
2	621.341,305 381.051,594	3	620.822,131 380.897,454	541.573
3	620.822,131 380.897,454	4	620.825,029 380.888,675	9.245
4	620.825,029 380.888,675	1	621.343,256 381.042,534	540.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132536
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387096

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32177 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32177	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132536 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32177 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9511.	A1
Act Notarial nr. 195, din 28/08/2003 emis de BNP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **DINU NICOLAIE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TATUTA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

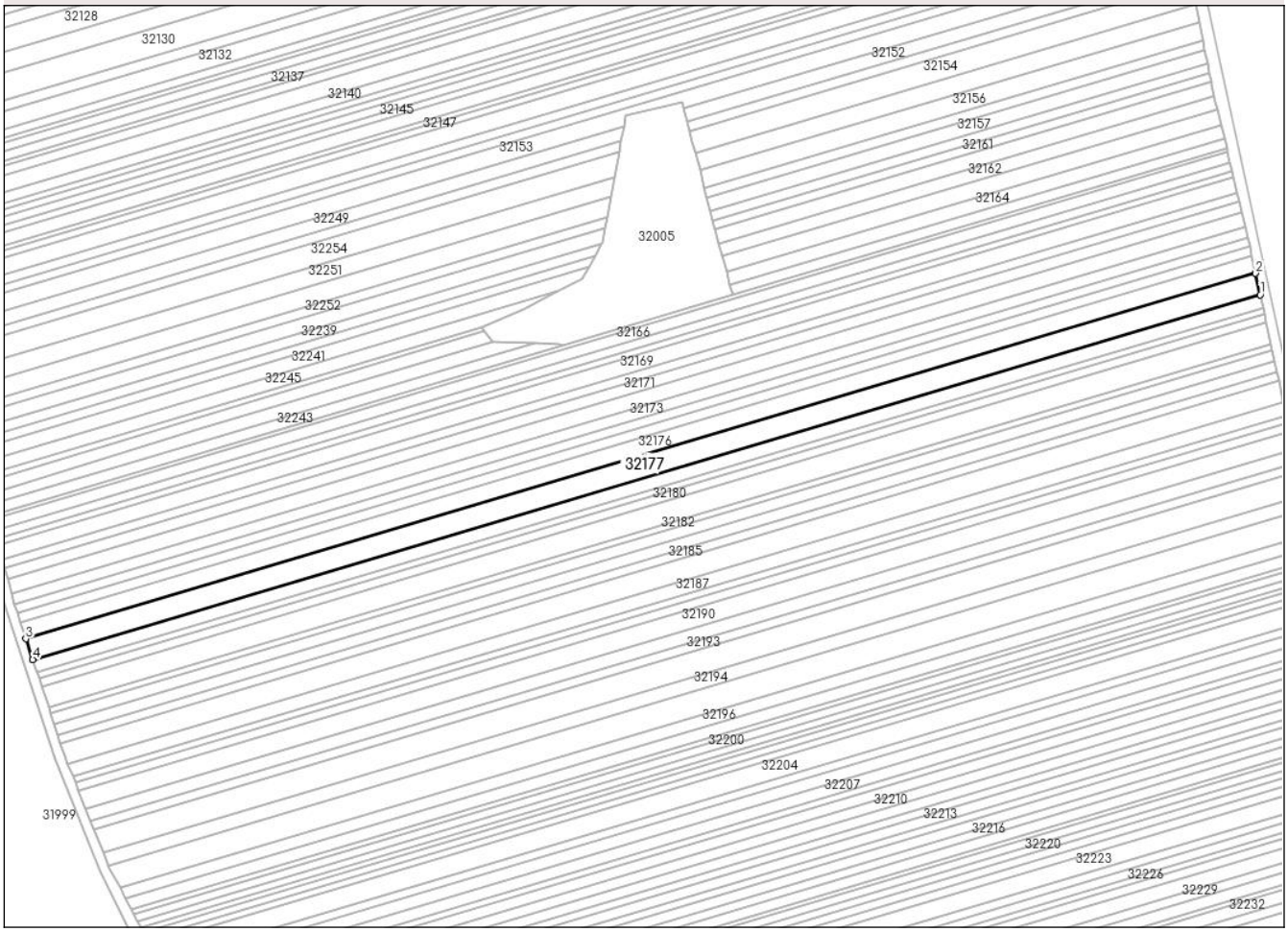
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32177	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	561/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.343,256 381.042,534	2	621.341,305 381.051,594	9.268
2	621.341,305 381.051,594	3	620.822,131 380.897,454	541.573
3	620.822,131 380.897,454	4	620.825,029 380.888,675	9.245
4	620.825,029 380.888,675	1	621.343,256 381.042,534	540.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132535**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32176 / UAT Fulga

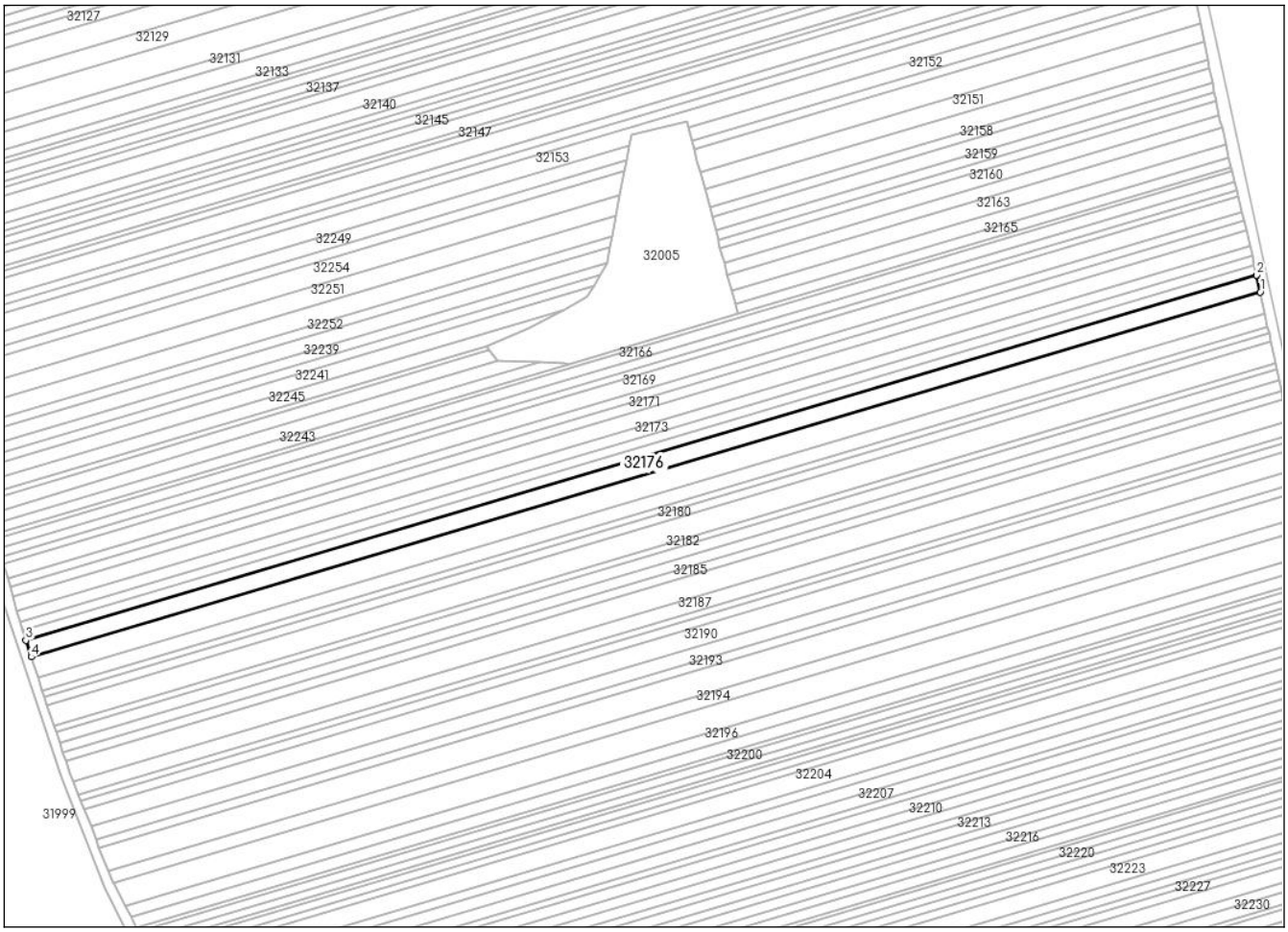
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32176	4000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/60	
	TOTAL:		**4.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.341,305 381.051,594	2	621.339,746 381.058,83	7.402
2	621.339,746 381.058,83	3	620.819,817 380.904,466	542.36
3	620.819,817 380.904,466	4	620.822,131 380.897,454	7.384
4	620.822,131 380.897,454	1	621.341,305 381.051,594	541.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132535
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387095

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32176 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32176	4.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132535 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32176 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9510.	A1
Act Administrativ nr. 81949, din 14/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOGONEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

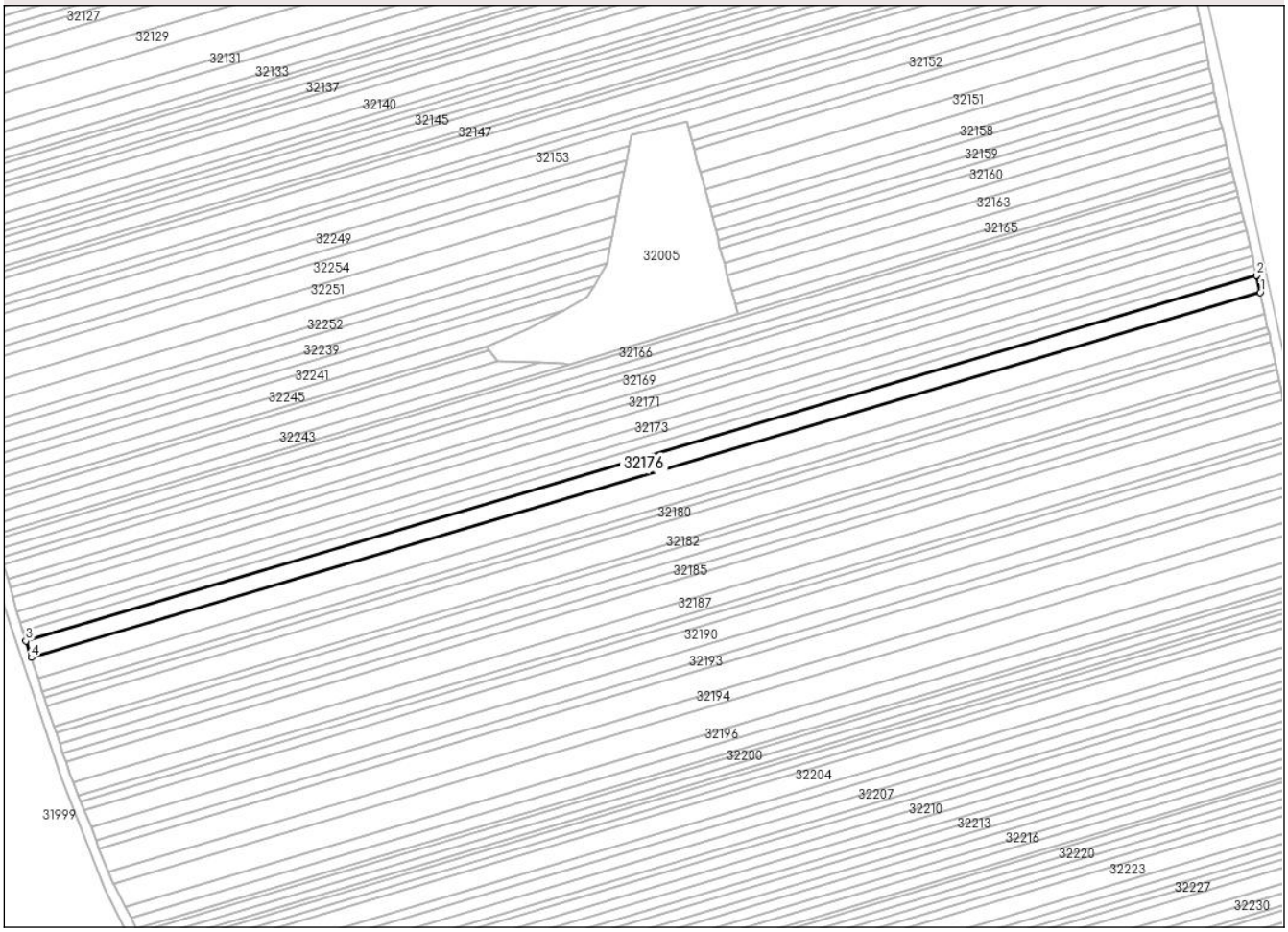
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32176	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.341,305 381.051,594	2	621.339,746 381.058,83	7.402
2	621.339,746 381.058,83	3	620.819,817 380.904,466	542.36
3	620.819,817 380.904,466	4	620.822,131 380.897,454	7.384
4	620.822,131 380.897,454	1	621.341,305 381.051,594	541.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132534**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32175 / UAT Fulga

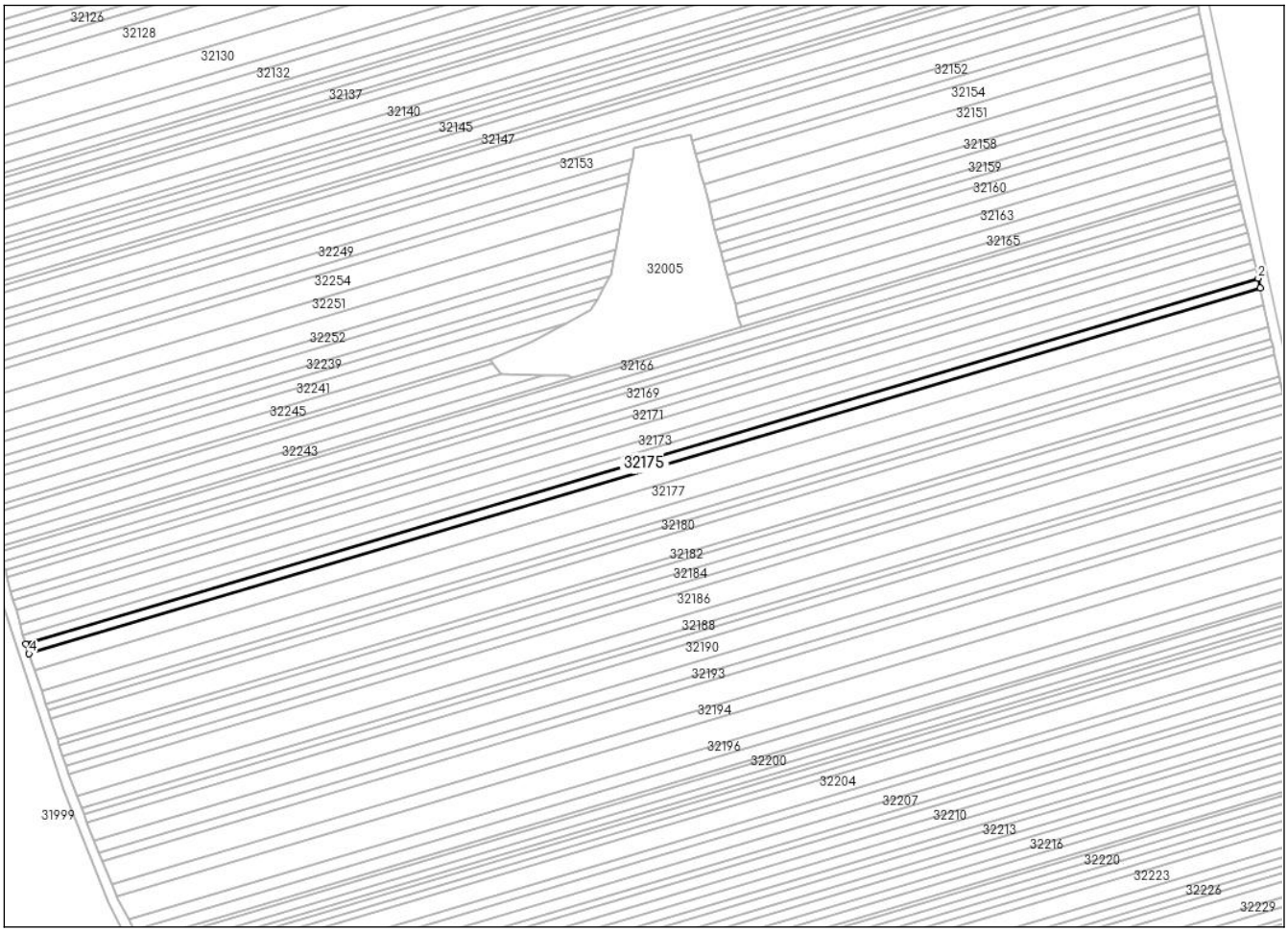
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32175	2300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	50	561/61	
	TOTAL:		**2.300**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.339,746 381.058,83	2	621.338,851 381.062,987	4.252
2	621.338,851 381.062,987	3	620.818,487 380.908,493	542.814
3	620.818,487 380.908,493	4	620.819,817 380.904,466	4.241
4	620.819,817 380.904,466	1	621.339,746 381.058,83	542.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132534
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387094

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32175 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32175	2.300	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132534 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32175 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9509.	A1
Act Notarial nr. 441, din 21/10/2021 emis de BIN STOICESCU ISABELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MILITARU MARIUS-SEBASTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

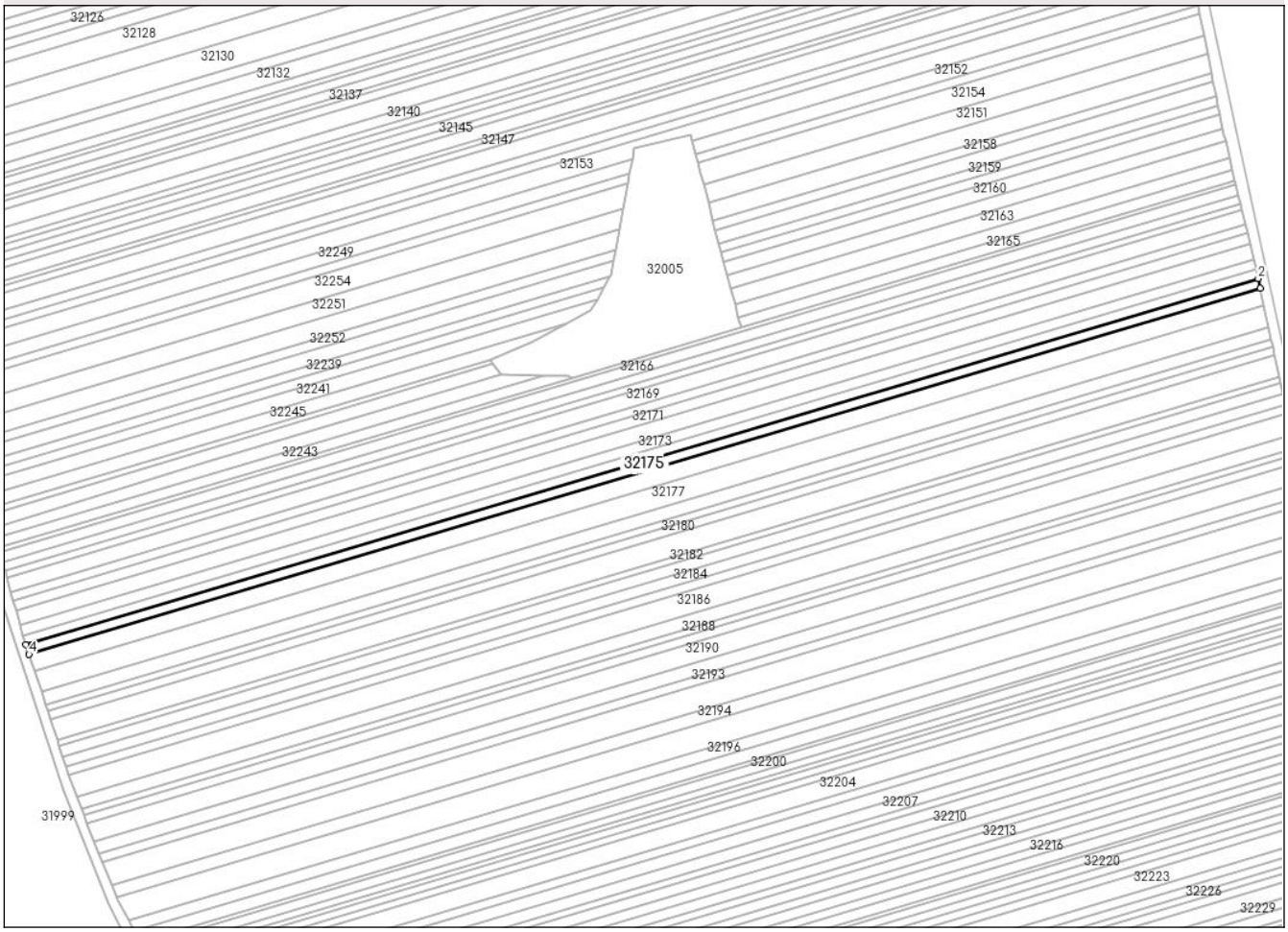
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32175	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	50	561/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.339,746 381.058,83	2	621.338,851 381.062,987	4.252
2	621.338,851 381.062,987	3	620.818,487 380.908,493	542.814
3	620.818,487 380.908,493	4	620.819,817 380.904,466	4.241
4	620.819,817 380.904,466	1	621.339,746 381.058,83	542.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:29

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132533**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32174 / UAT Fulga

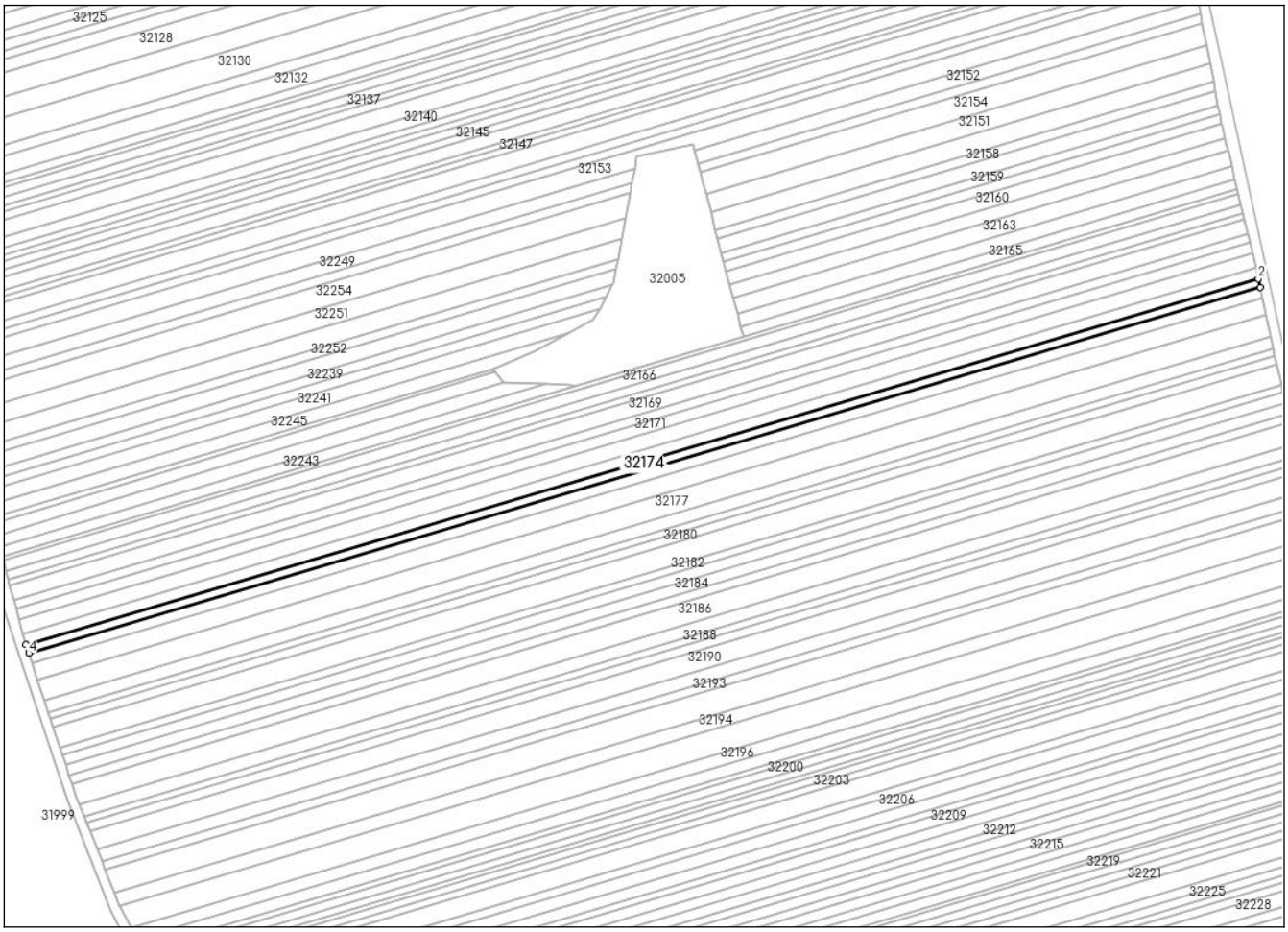
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32174	2100	imobil inscris in CF sporadic 21118;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	50	561/62	
	TOTAL:		**2.100**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.338,851 381.062,987	2	621.338,034 381.066,778	3.878
2	621.338,034 381.066,778	3	620.817,275 380.912,167	543.226
3	620.817,275 380.912,167	4	620.818,487 380.908,493	3.869
4	620.818,487 380.908,493	1	621.338,851 381.062,987	542.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132533
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387093

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32174 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32174	2.100	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21118;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132533 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32174 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9508.	A1
Act Notarial nr. 1917, din 13/09/2016 emis de NP Serbanescu Corina Luminita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

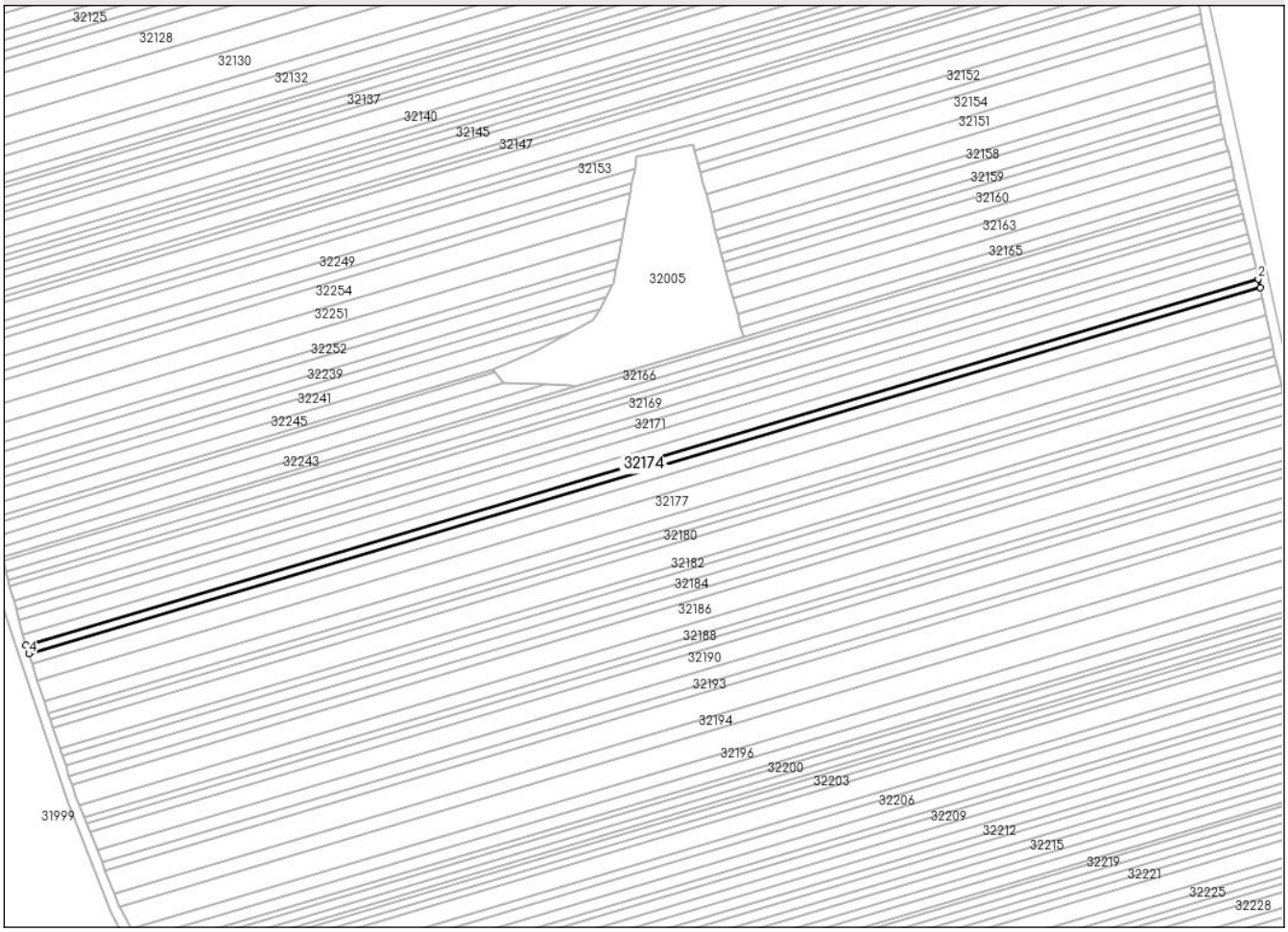
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32174	2.100	imobil inscris in CF sporadic 21118;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	50	561/62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.338,851 381.062,987	2	621.338,034 381.066,778	3.878
2	621.338,034 381.066,778	3	620.817,275 380.912,167	543.226
3	620.817,275 380.912,167	4	620.818,487 380.908,493	3.869
4	620.818,487 380.908,493	1	621.338,851 381.062,987	542.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132532**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32173 / UAT Fulga

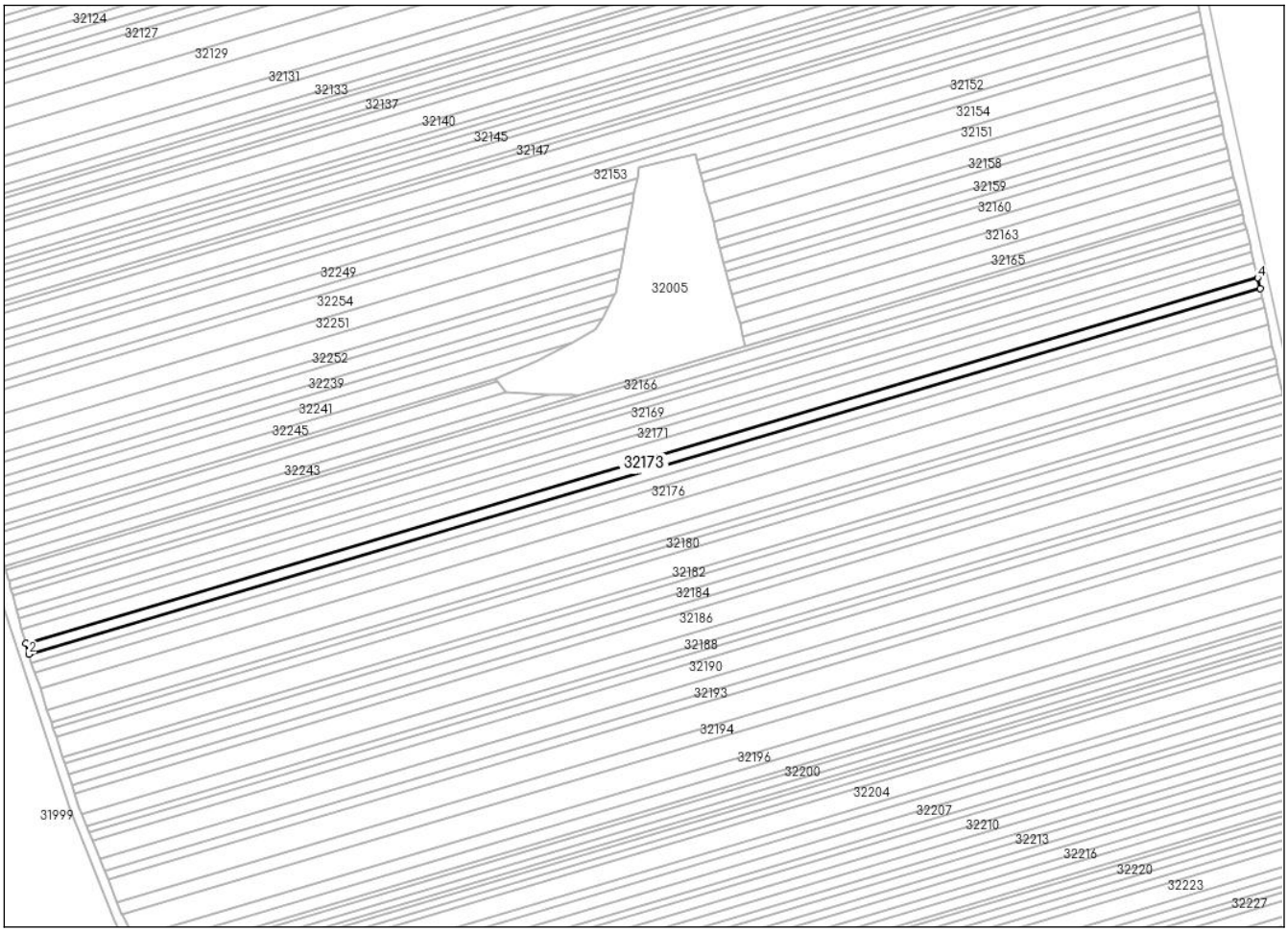
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32173	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/63	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.816,062 380.916,607	2	620.817,275 380.912,167	4.603
2	620.817,275 380.912,167	3	621.338,034 381.066,778	543.226
3	621.338,034 381.066,778	4	621.336,971 381.071,263	4.609
4	621.336,971 381.071,263	1	620.816,062 380.916,607	543.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132532
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387092

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32173 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32173	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132532 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32173 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9507.	A1
Act Administrativ nr. 78251, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUGA NIŢĂ** 2) **BUGA NICOLAE** 3) **ŞERBAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

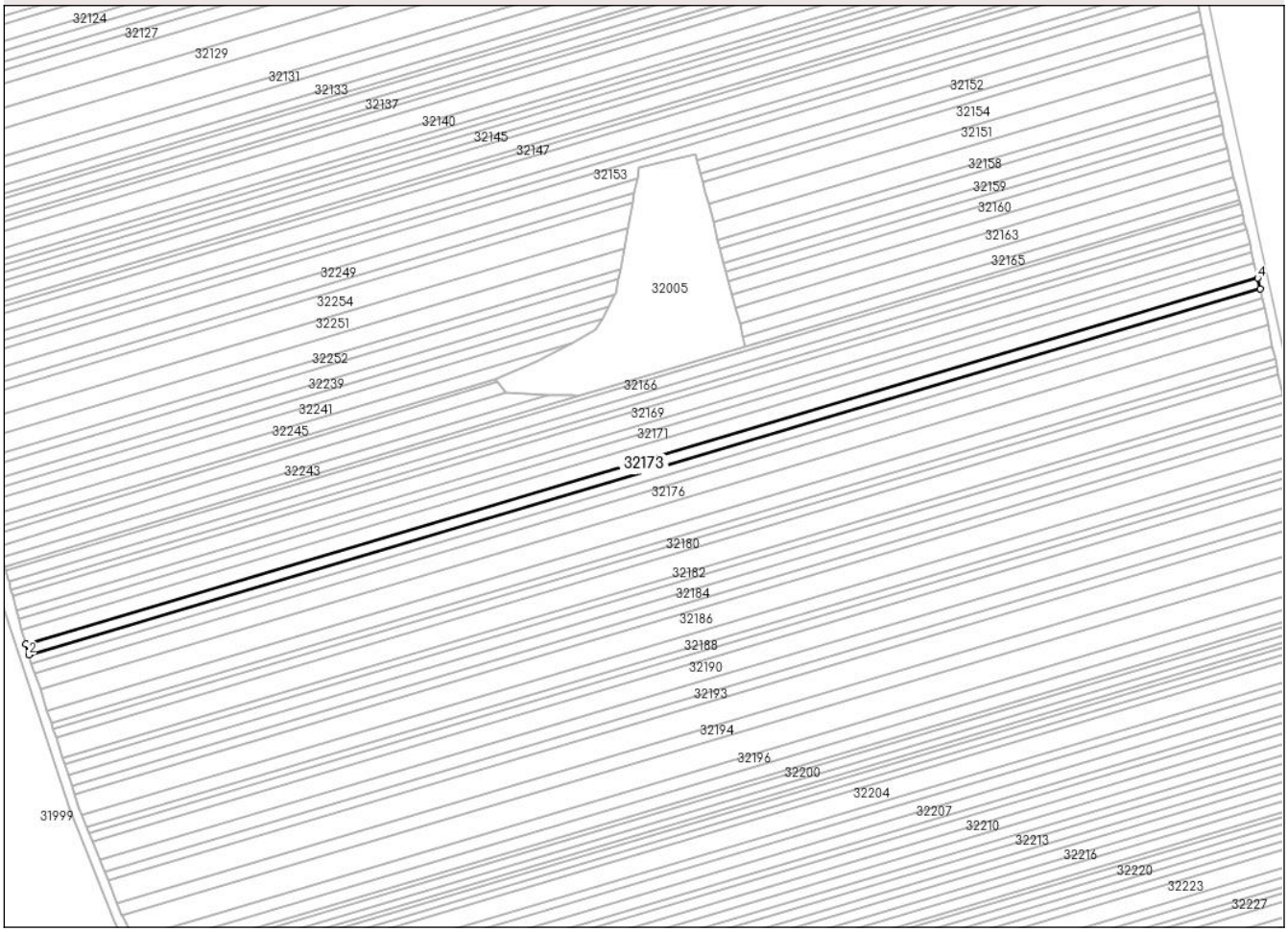
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32173	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.816,062 380.916,607	2	620.817,275 380.912,167	4.603
2	620.817,275 380.912,167	3	621.338,034 381.066,778	543.226
3	621.338,034 381.066,778	4	621.336,971 381.071,263	4.609
4	621.336,971 381.071,263	1	620.816,062 380.916,607	543.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132531**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32172 / UAT Fulga

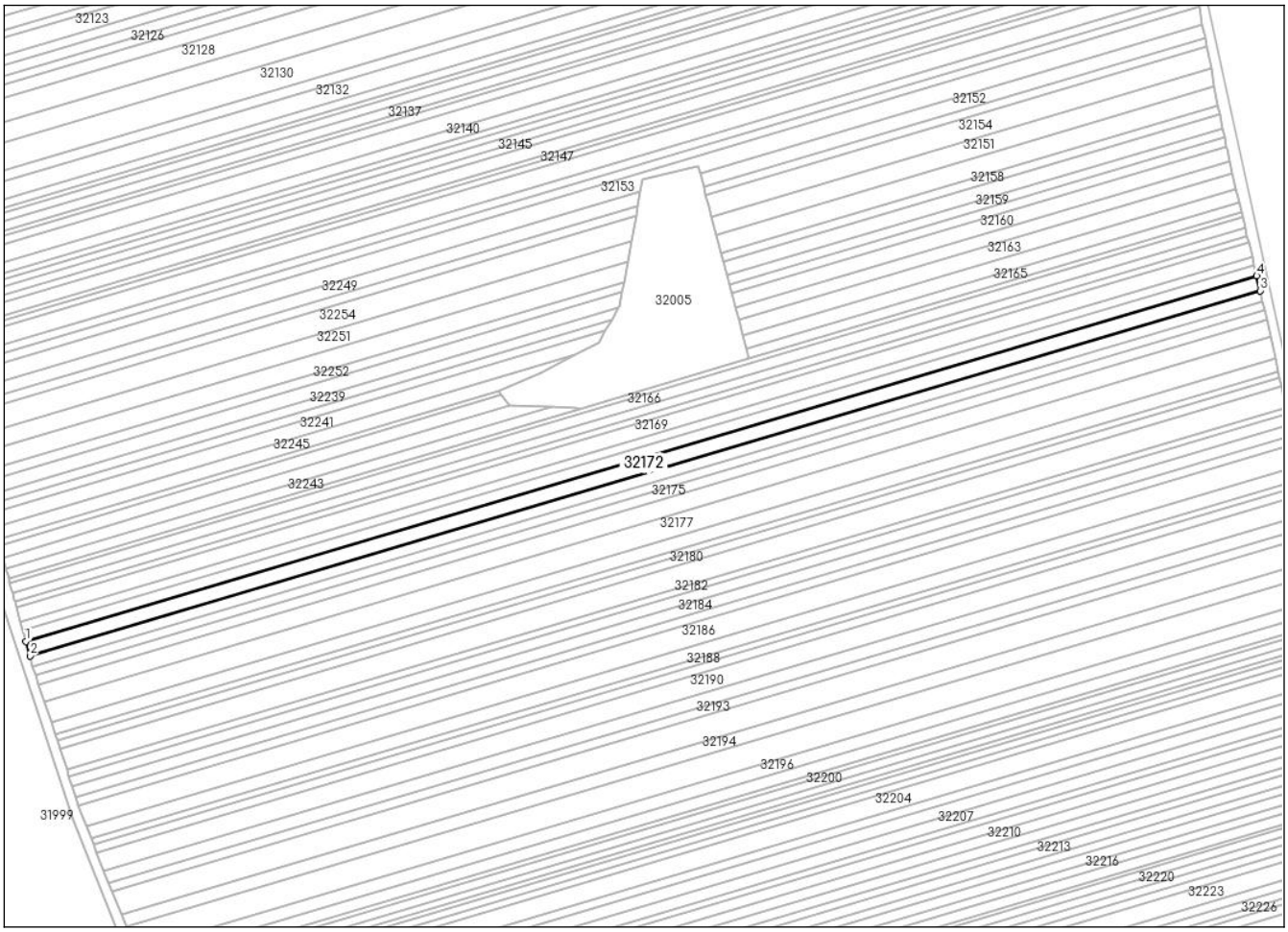
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32172	3500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/64	
	TOTAL:		**3.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.814,365 380.922,821	2	620.816,062 380.916,607	6.442
2	620.816,062 380.916,607	3	621.336,971 381.071,263	543.383
3	621.336,971 381.071,263	4	621.335,484 381.077,539	6.45
4	621.335,484 381.077,539	1	620.814,365 380.922,821	543.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132531
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387091

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32172 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32172	3.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132531 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32172 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9506.	A1
Act Notarial nr. 474, din 04/11/2021 emis de BIN STOICESCU ISABELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **VOINEA ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **IANCAU RALUCA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

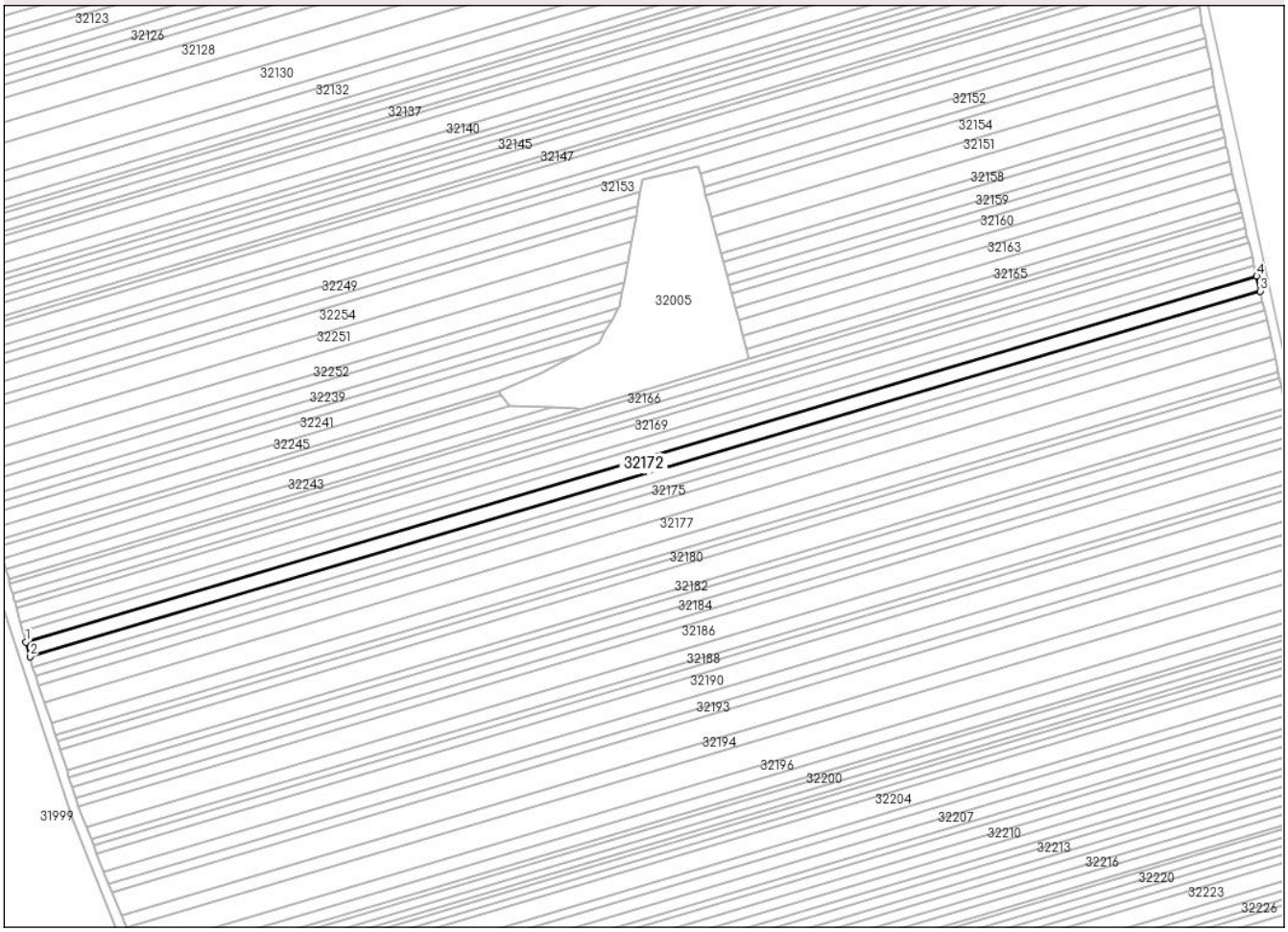
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32172	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.814,365 380.922,821	2	620.816,062 380.916,607	6.442
2	620.816,062 380.916,607	3	621.336,971 381.071,263	543.383
3	621.336,971 381.071,263	4	621.335,484 381.077,539	6.45
4	621.335,484 381.077,539	1	620.814,365 380.922,821	543.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132530**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32171 / UAT Fulga

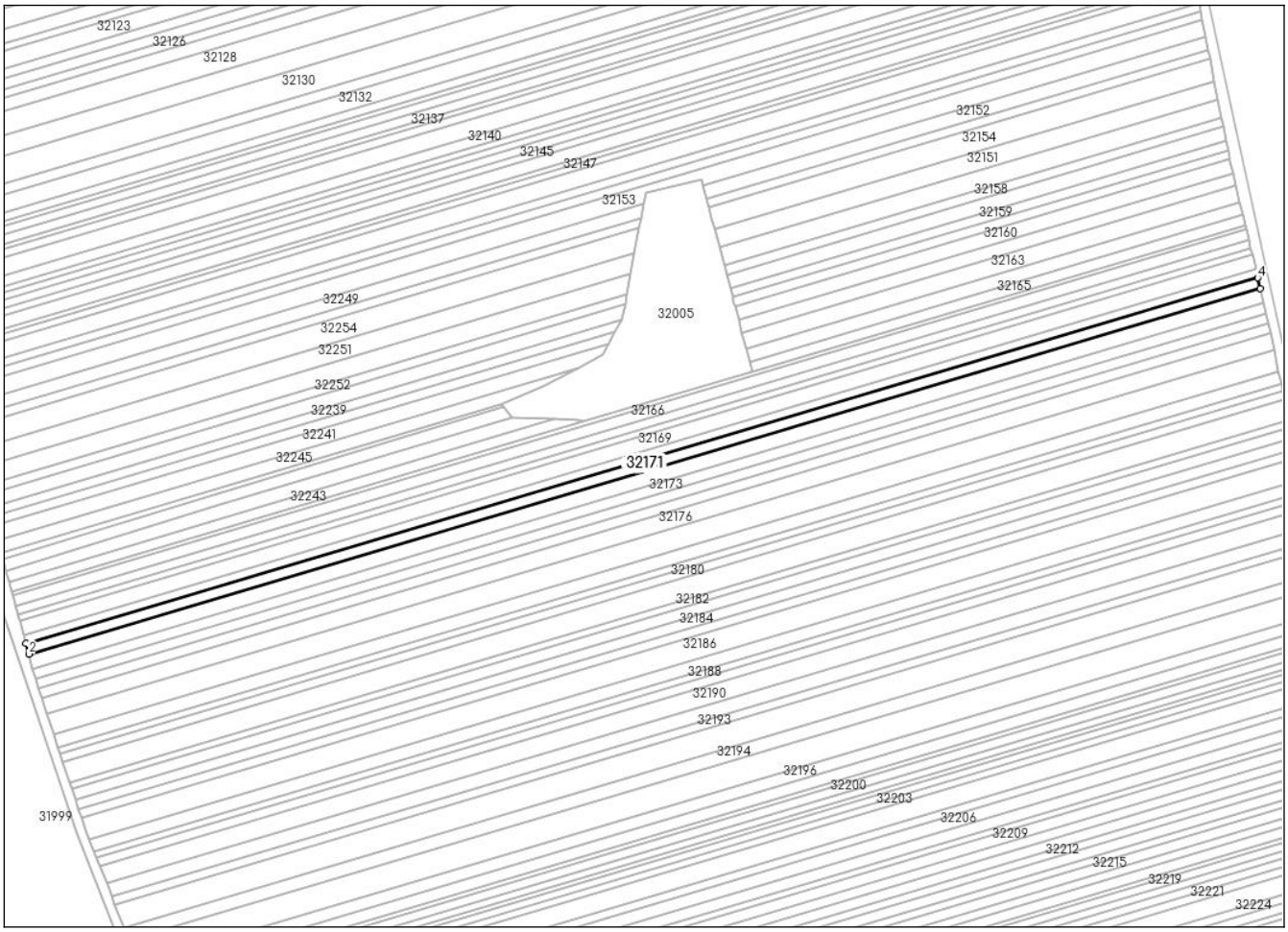
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

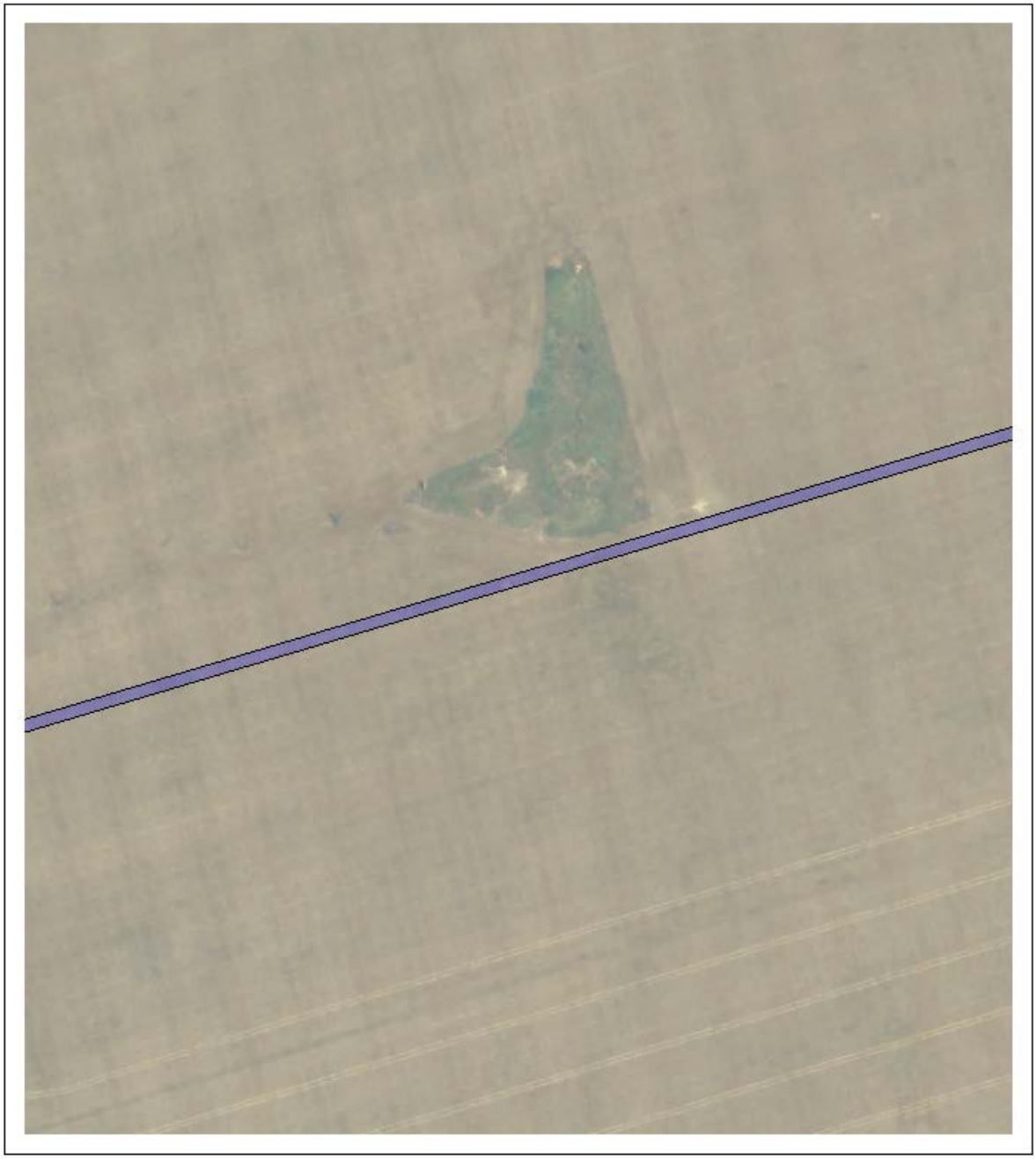
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32171	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/65	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.813,154 380.927,258	2	620.814,365 380.922,821	4.599
2	620.814,365 380.922,821	3	621.335,484 381.077,539	543.602
3	621.335,484 381.077,539	4	621.334,423 381.082,02	4.605
4	621.334,423 381.082,02	1	620.813,154 380.927,258	543.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132530
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387090

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32171 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32171	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132530 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32171 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9505.	A1
Act Administrativ nr. 83007, din 28/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÎRBU ELEONORA** 2) **SÎRBU STAN** 3) **SÎRBU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

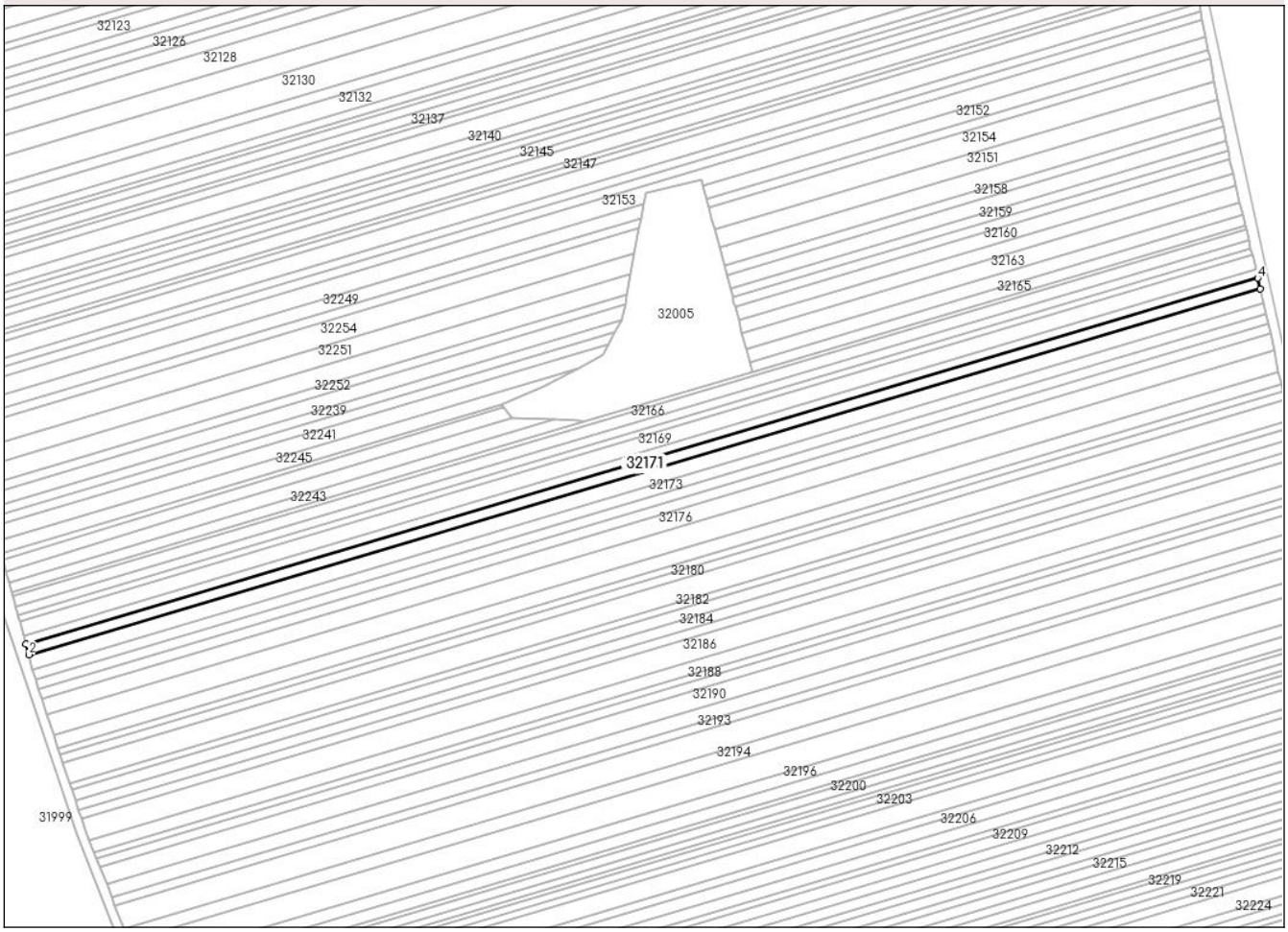
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32171	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.813,154 380.927,258	2	620.814,365 380.922,821	4.599
2	620.814,365 380.922,821	3	621.335,484 381.077,539	543.602
3	621.335,484 381.077,539	4	621.334,423 381.082,02	4.605
4	621.334,423 381.082,02	1	620.813,154 380.927,258	543.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132529**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32170 / UAT Fulga

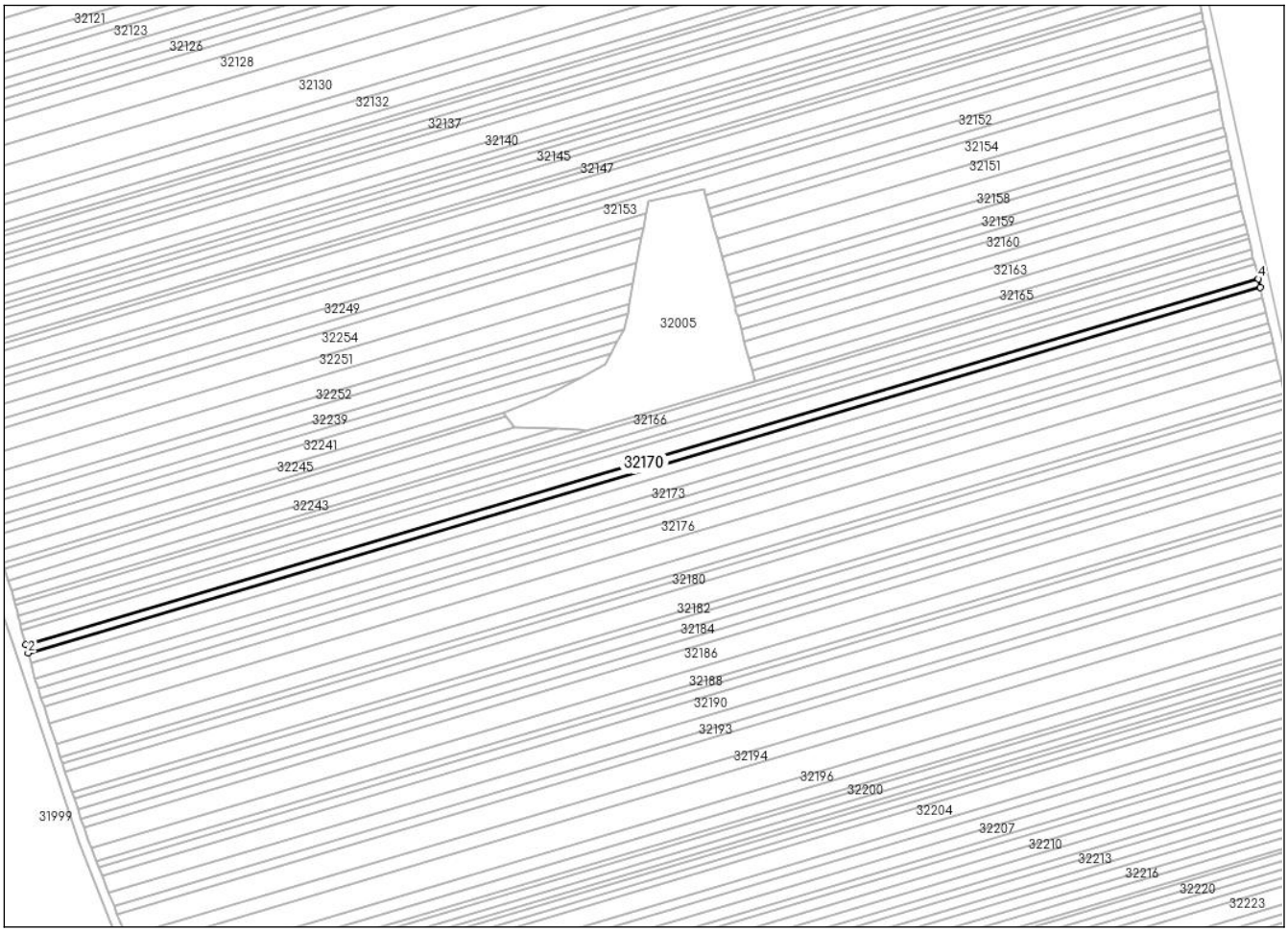
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

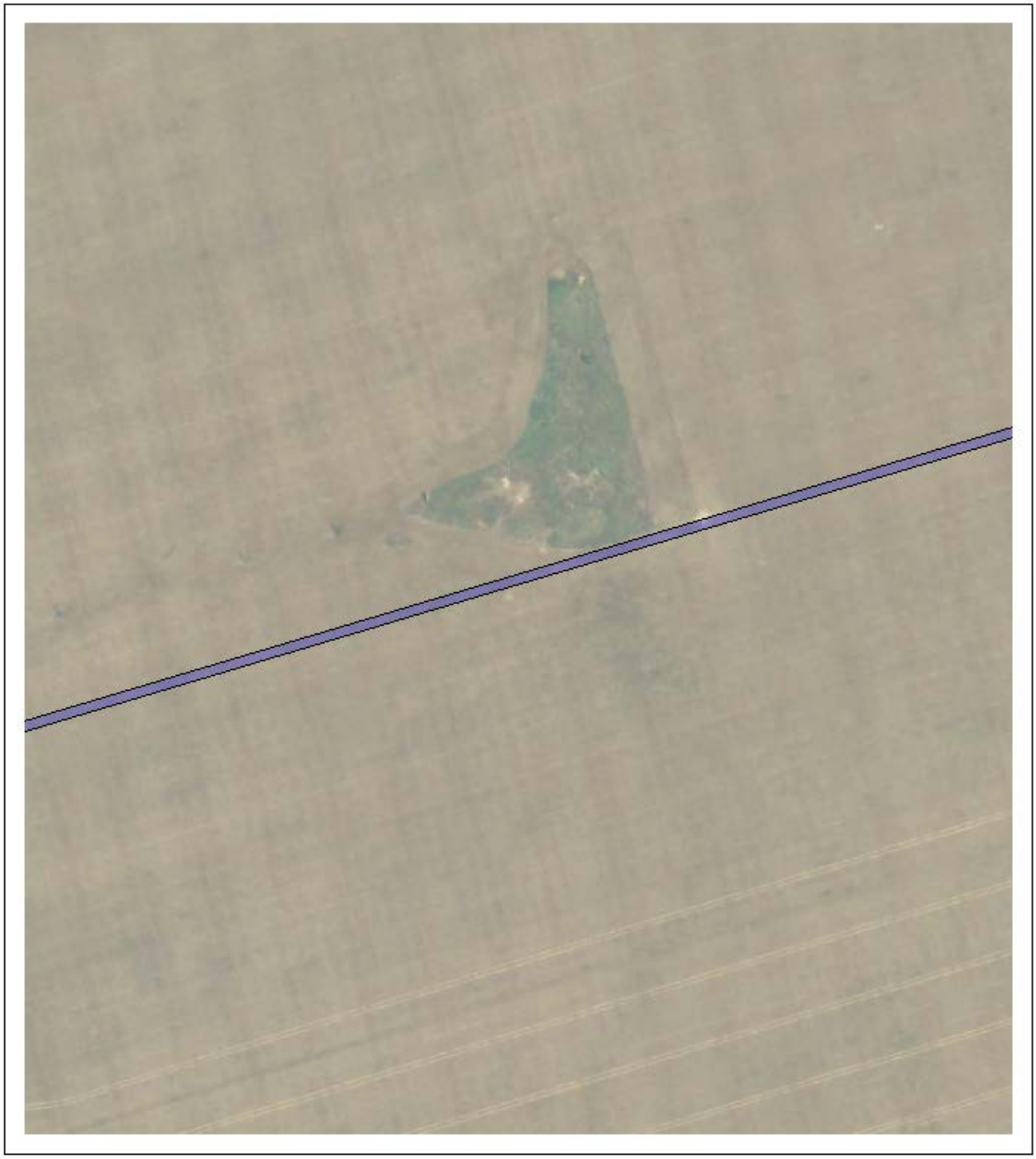
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32170	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/66	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.812,185 380.930,806	2	620.813,154 380.927,258	3.678
2	620.813,154 380.927,258	3	621.334,423 381.082,02	543.758
3	621.334,423 381.082,02	4	621.333,573 381.085,605	3.684
4	621.333,573 381.085,605	1	620.812,185 380.930,806	543.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132529
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387089

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32170 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32170	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132529 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32170 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9504.	A1
Act Administrativ nr. 78283, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂUN PARASCHIVA** 2) **COSTACHE GHEORGHE** 3) **COSTACHE ION** 4) **PARASCHIV ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

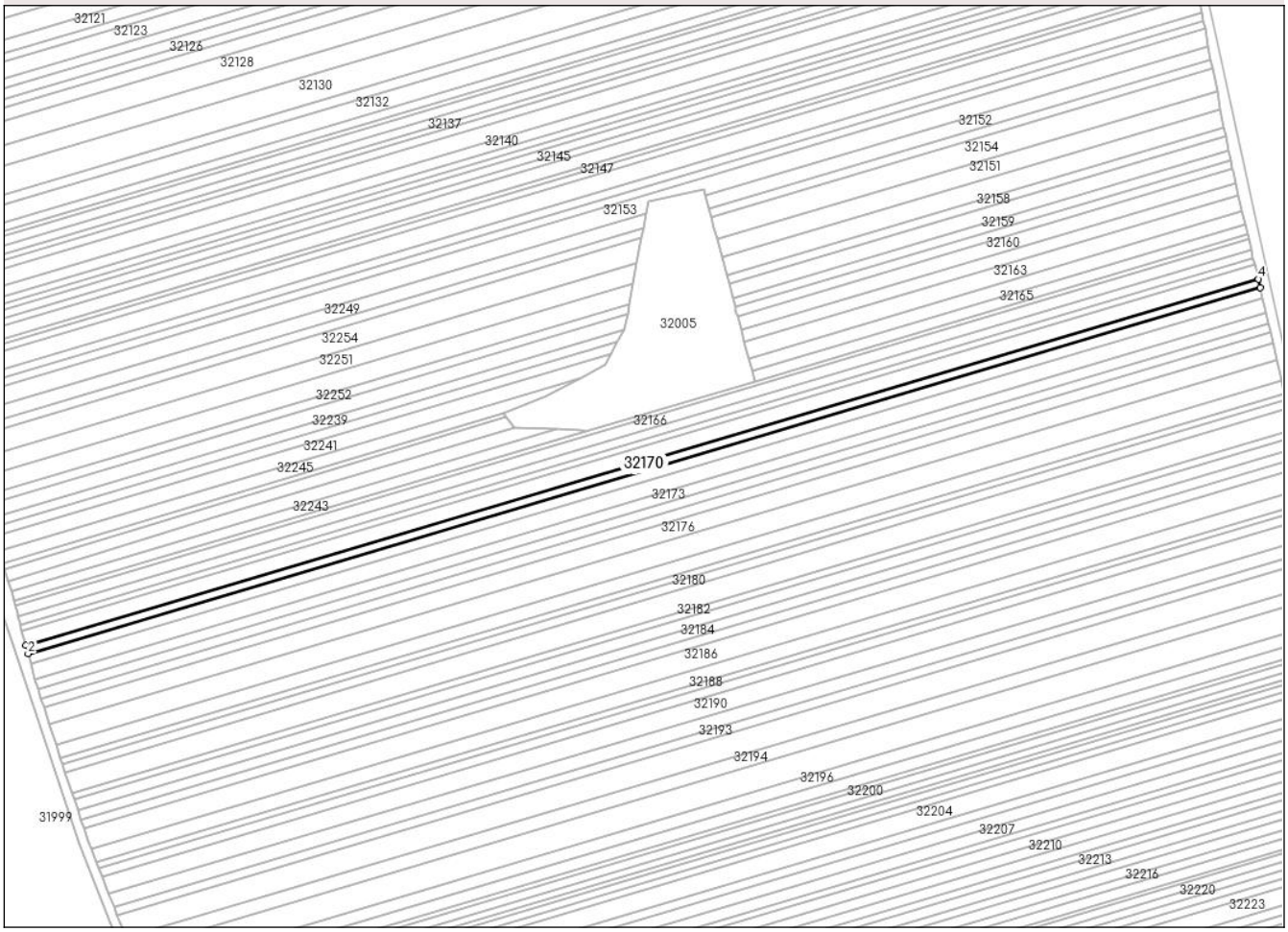
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32170	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.812,185 380.930,806	2	620.813,154 380.927,258	3.678
2	620.813,154 380.927,258	3	621.334,423 381.082,02	543.758
3	621.334,423 381.082,02	4	621.333,573 381.085,605	3.684
4	621.333,573 381.085,605	1	620.812,185 380.930,806	543.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132528**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32169 / UAT Fulga

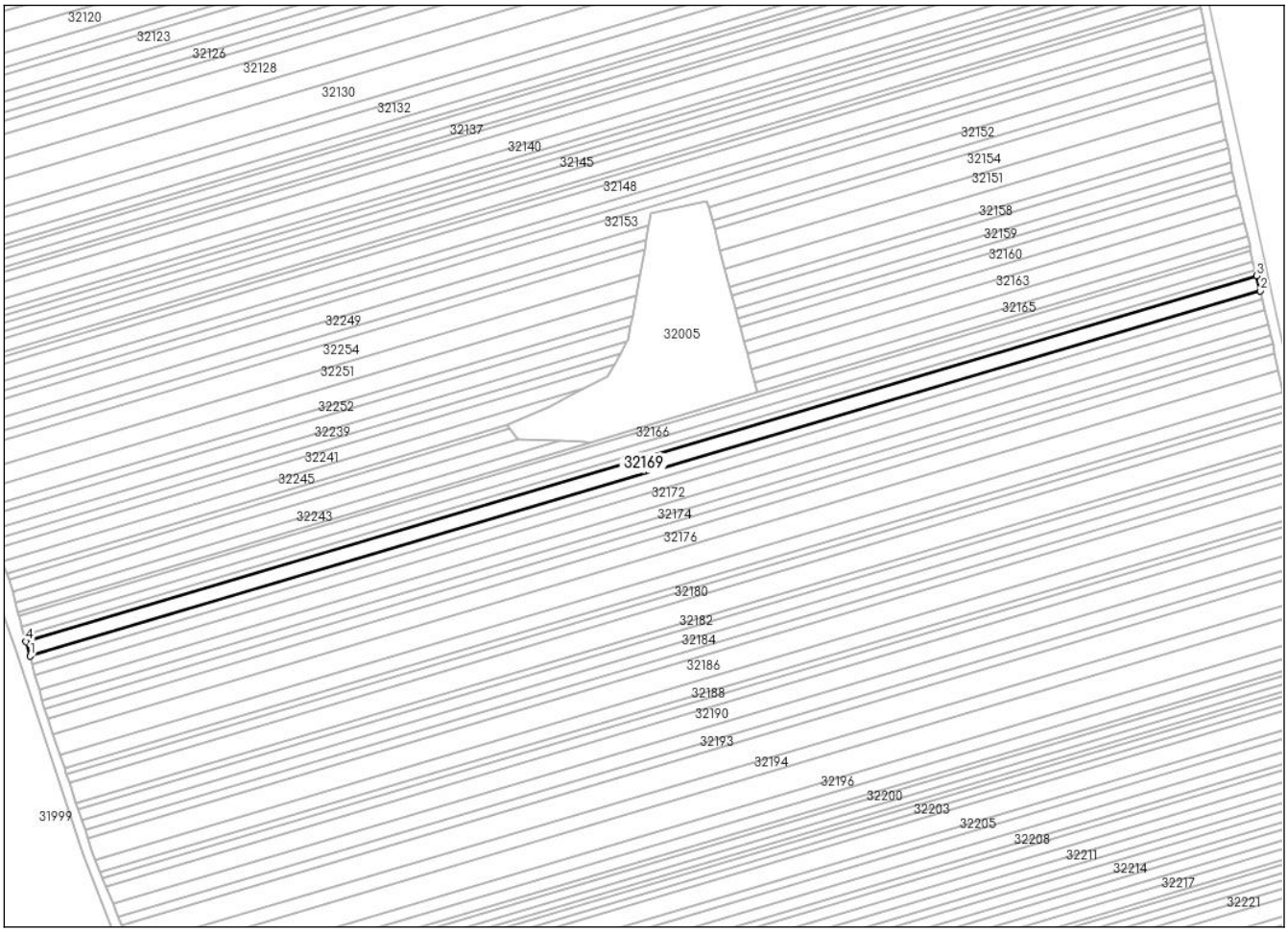
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32169	3500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/67	
	TOTAL:		**3.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.812,185 380.930,806	2	621.333,573 381.085,605	543.883
2	621.333,573 381.085,605	3	621.332,088 381.091,875	6.443
3	621.332,088 381.091,875	4	620.810,489 380.937,014	544.102
4	620.810,489 380.937,014	1	620.812,185 380.930,806	6.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132528
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387088

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32169 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32169	3.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132528 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32169 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9503.	A1
Act Administrativ nr. 85645, din 30/03/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCARLAT PĂUN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

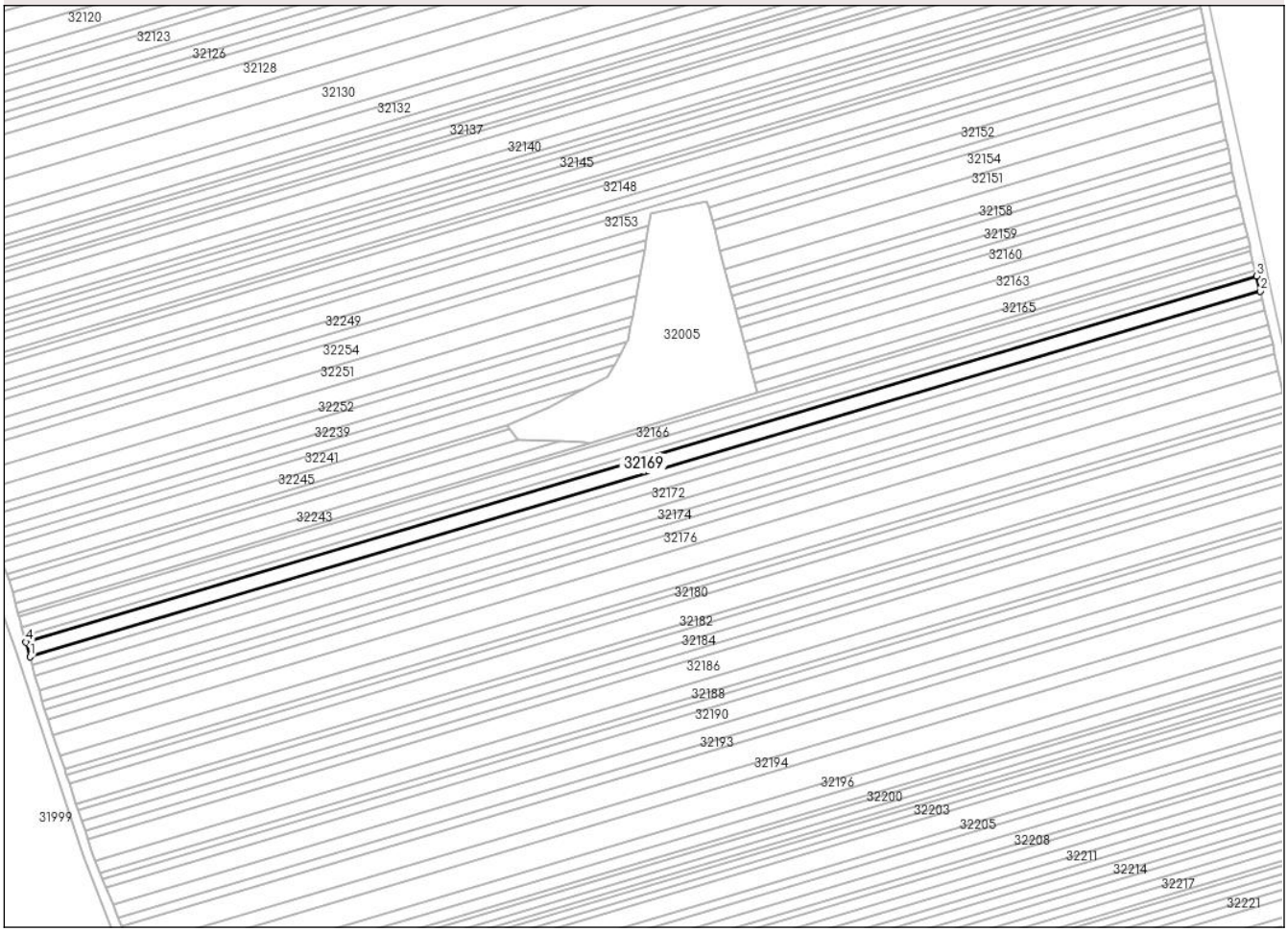
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32169	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.812,185 380.930,806	2	621.333,573 381.085,605	543.883
2	621.333,573 381.085,605	3	621.332,088 381.091,875	6.443
3	621.332,088 381.091,875	4	620.810,489 380.937,014	544.102
4	620.810,489 380.937,014	1	620.812,185 380.930,806	6.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132527**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32168 / UAT Fulga

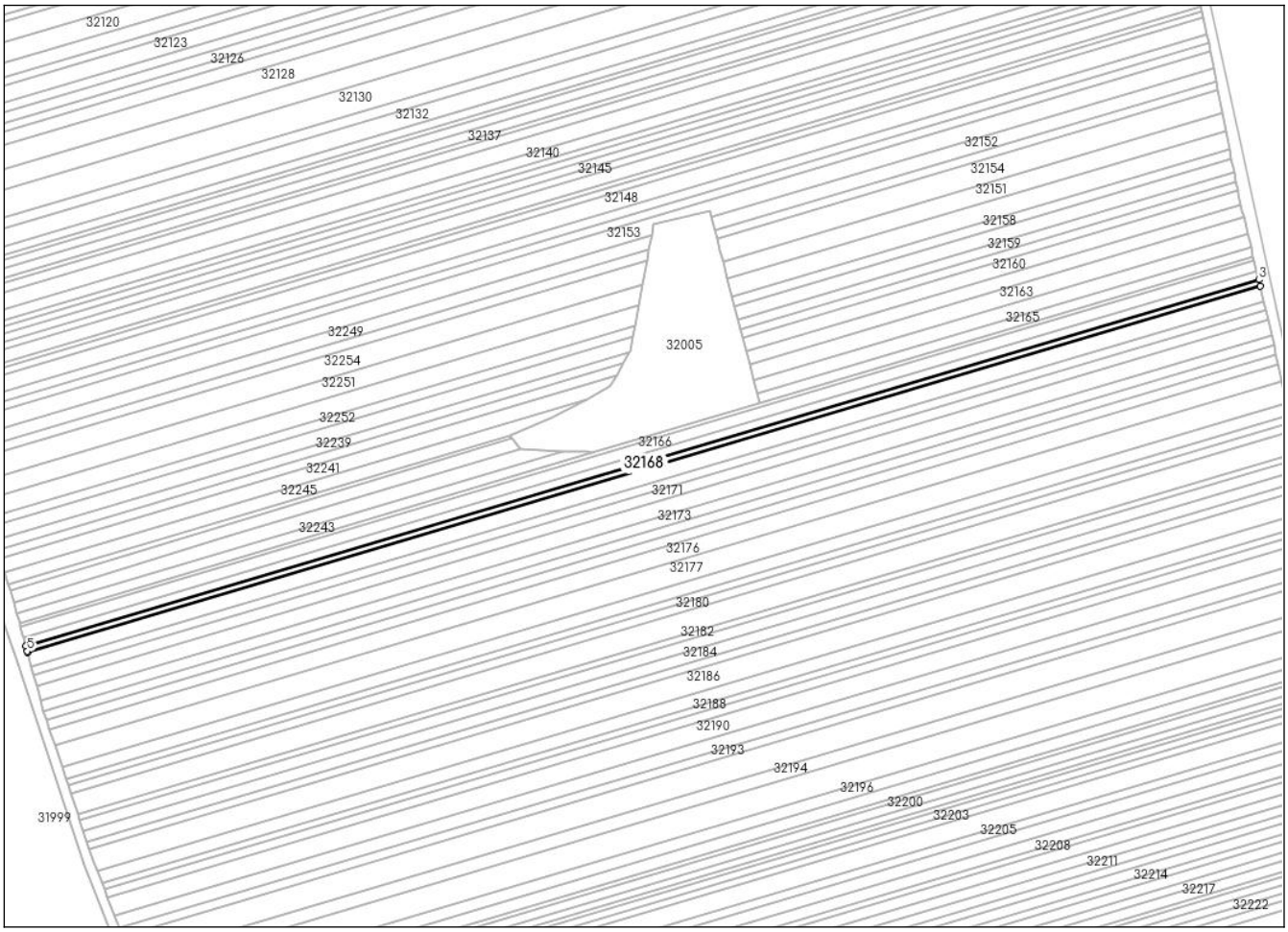
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

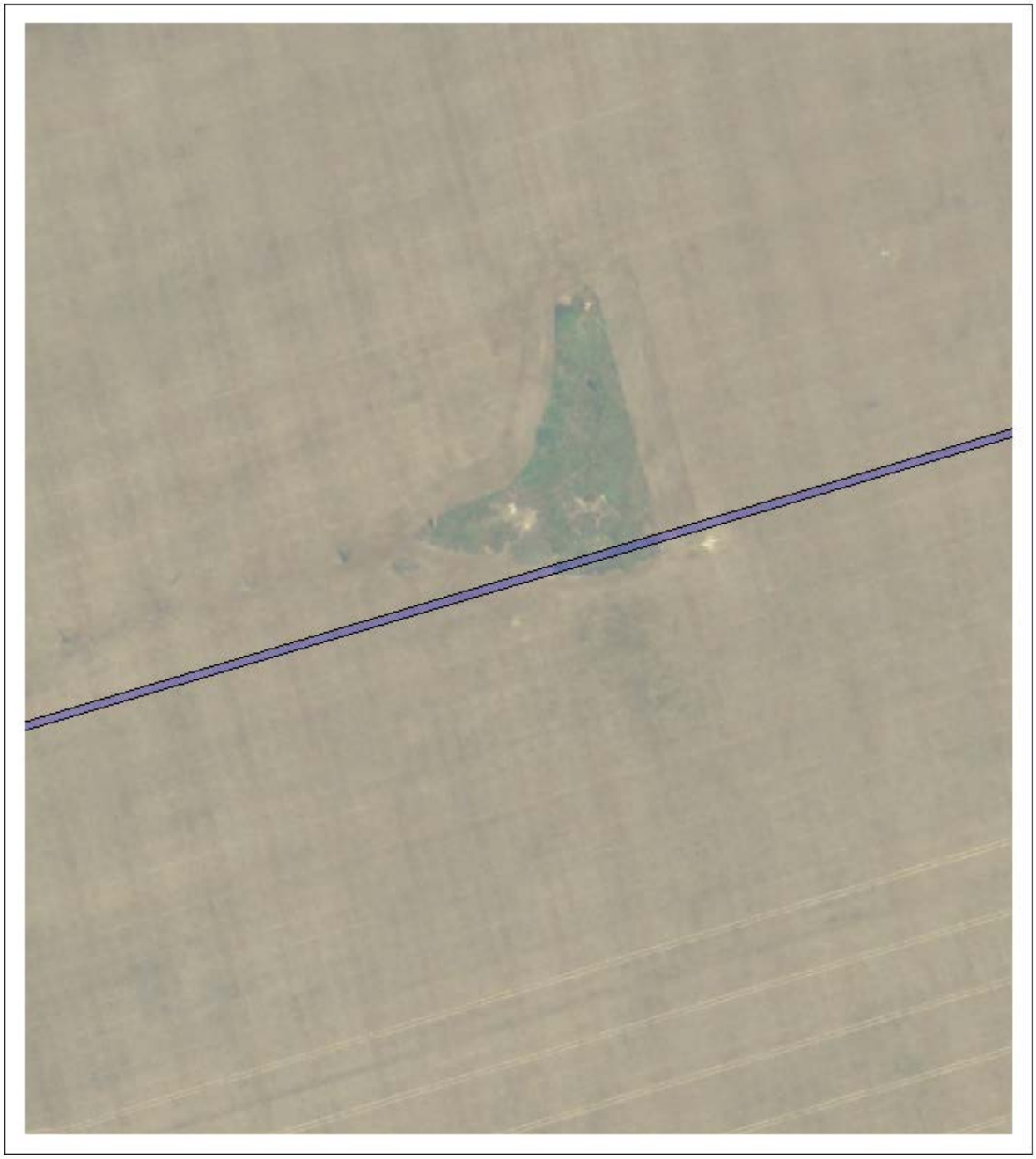
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32168	1500	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9581.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/68	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.810,489 380.937,014	2	621.332,088 381.091,875	544.102
2	621.332,088 381.091,875	3	621.331,451 381.094,562	2.761
3	621.331,451 381.094,562	4	620.809,763 380.939,674	544.195
4	620.809,763 380.939,674	5	620.810,396 380.937,358	2.401
5	620.810,396 380.937,358	1	620.810,489 380.937,014	0.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132527
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387087

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32168 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32168	1.500	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9581.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132527 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32168 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9502.	A1
Act Administrativ nr. 63186, din 09/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

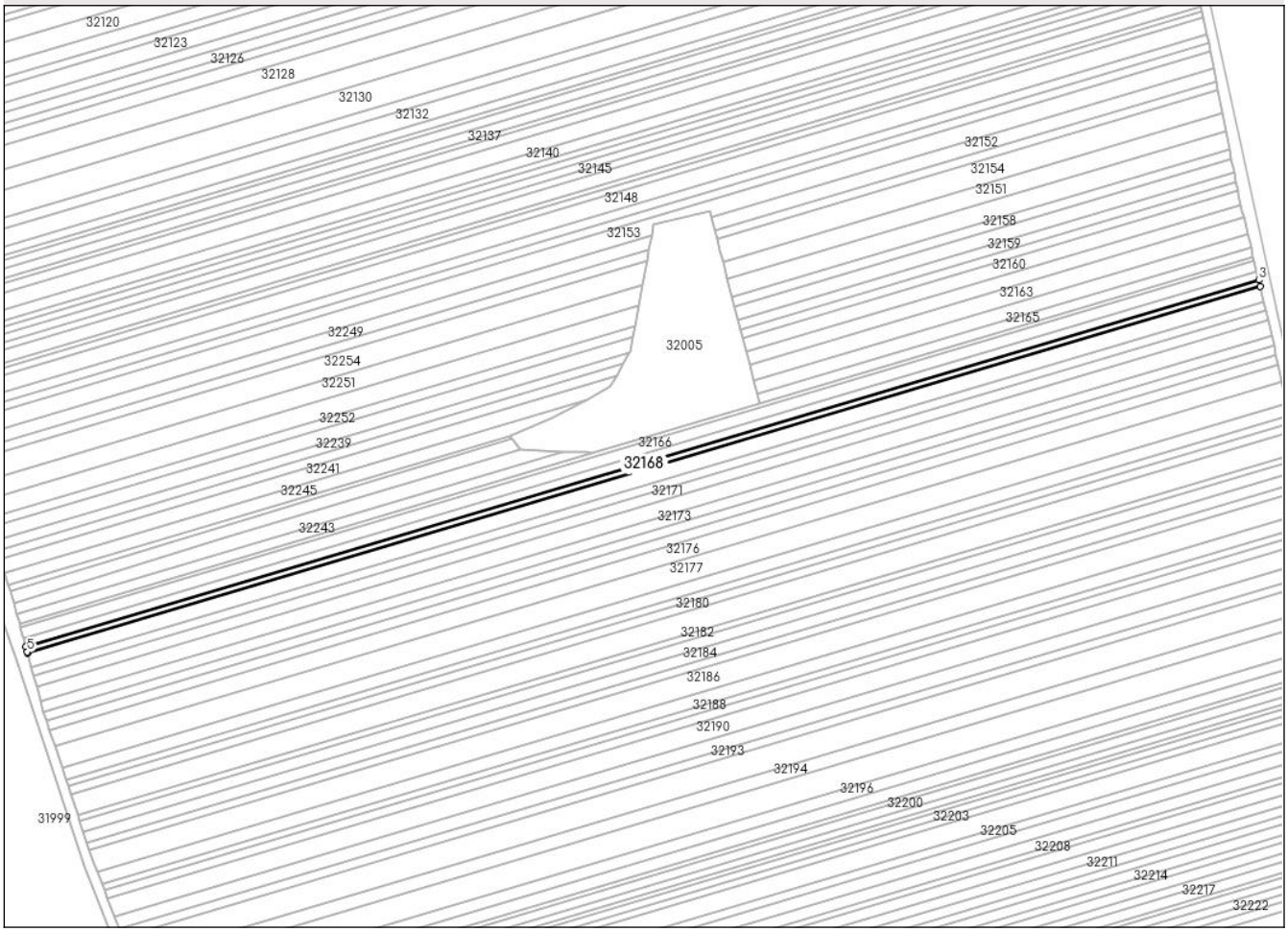
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32168	1.500	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9581.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/68	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.810,489 380.937,014	2	621.332,088 381.091,875	544.102
2	621.332,088 381.091,875	3	621.331,451 381.094,562	2.761
3	621.331,451 381.094,562	4	620.809,763 380.939,674	544.195
4	620.809,763 380.939,674	5	620.810,396 380.937,358	2.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.810,396 380.937,358	1	620.810,489 380.937,014	0.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132526**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32167 / UAT Fulga

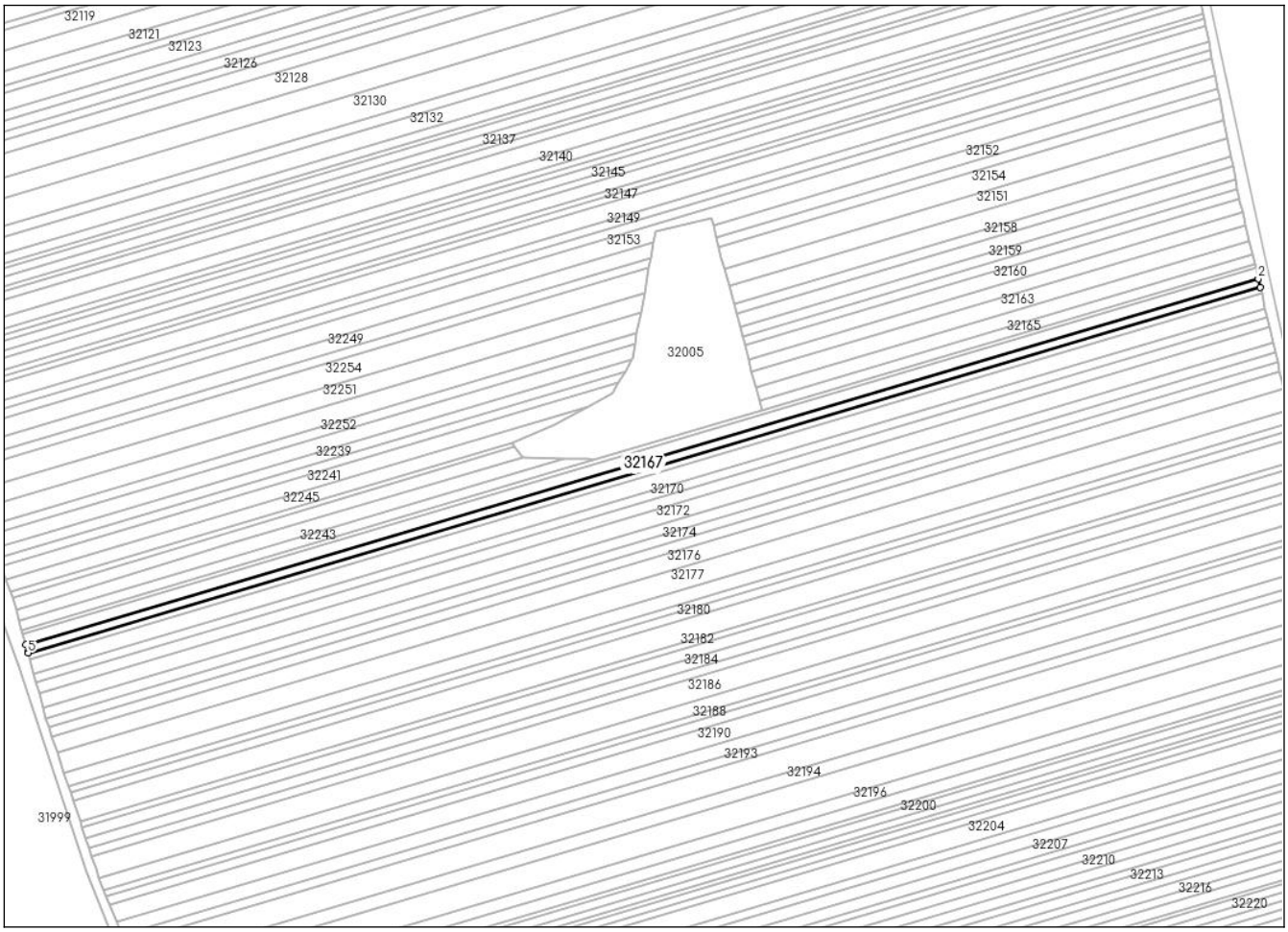
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T50 A156/69

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

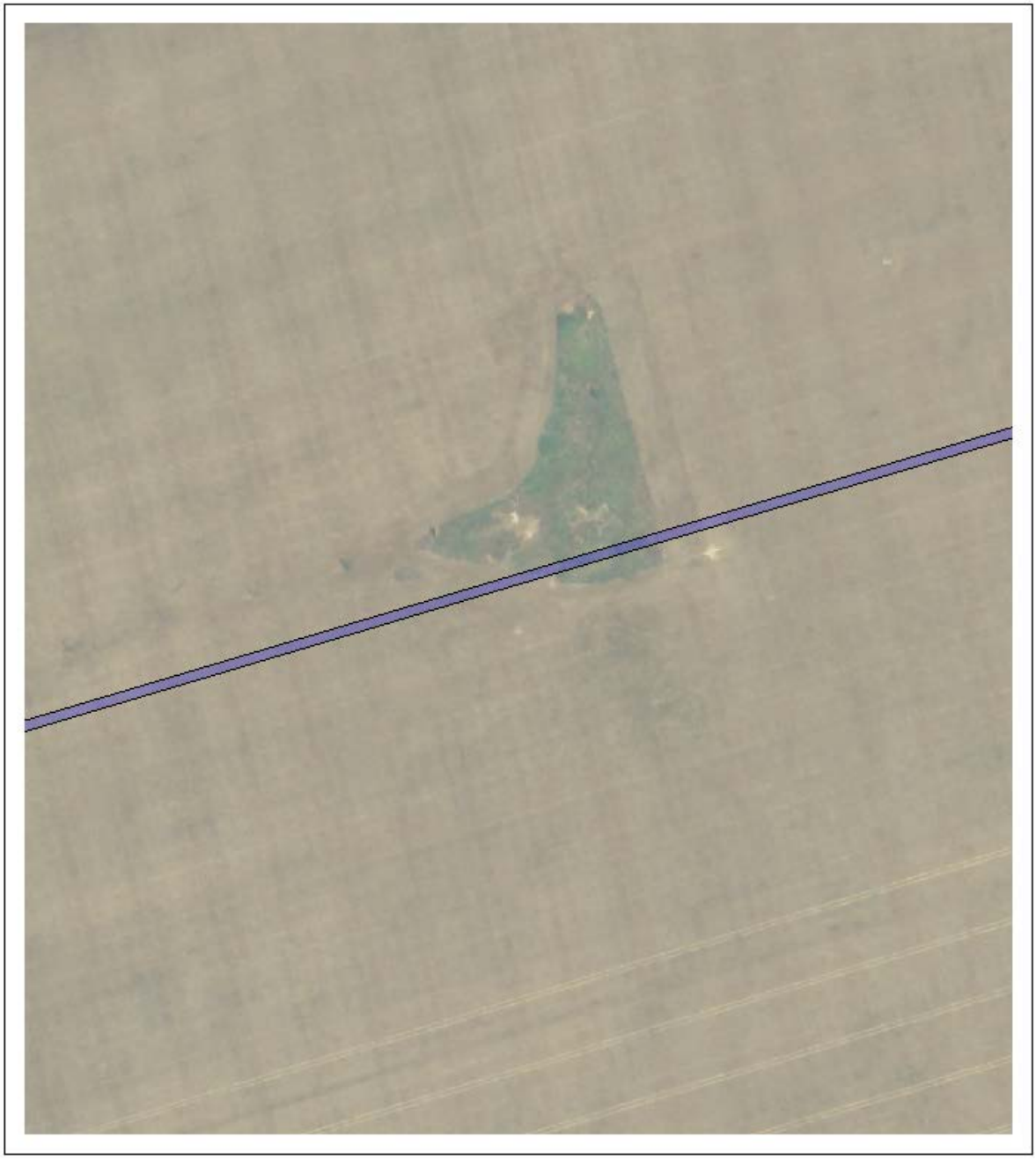
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32167	2000	imobil inscris in CF sporadic 21019;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/69	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.331,451 381.094,562	2	621.330,603 381.098,143	3.68
2	621.330,603 381.098,143	3	620.808,795 380.943,22	544.32
3	620.808,795 380.943,22	4	620.809,585 380.940,326	3.0
4	620.809,585 380.940,326	5	620.809,763 380.939,674	0.676
5	620.809,763 380.939,674	1	621.331,451 381.094,562	544.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132526
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387086

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32167 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T50 A156/69

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32167	2.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21019;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132526 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32167 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9501.	A1
Act Notarial nr. 778, din 11/06/2015 emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU ELVIR JANEL** 2) **DINU GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

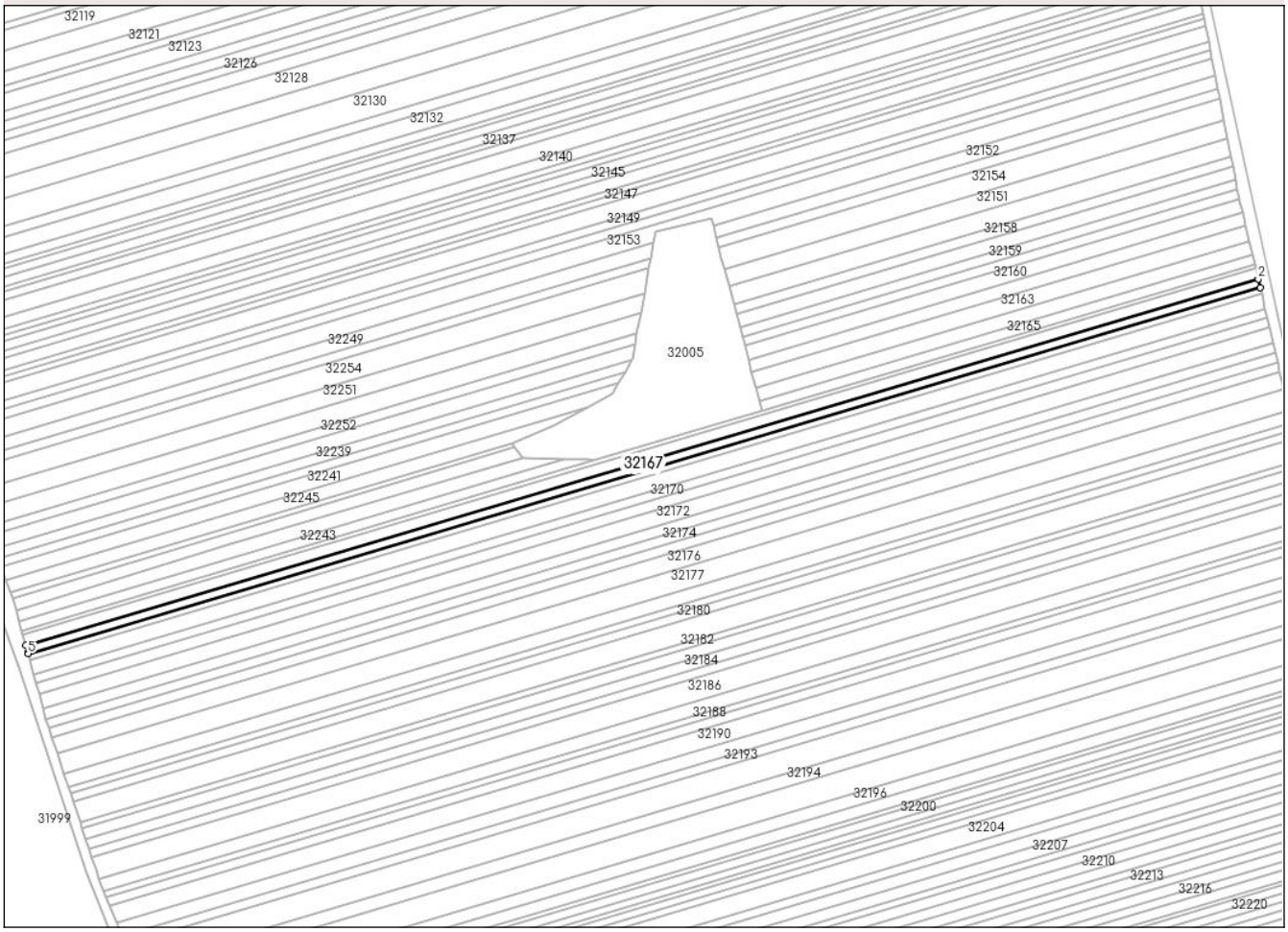
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32167	2.000	imobil inscris in CF sporadic 21019;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.331,451 381.094,562	2	621.330,603 381.098,143	3.68
2	621.330,603 381.098,143	3	620.808,795 380.943,22	544.32
3	620.808,795 380.943,22	4	620.809,585 380.940,326	3.0
4	620.809,585 380.940,326	5	620.809,763 380.939,674	0.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.809,763 380.939,674	1	621.331,451 381.094,562	544.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132525**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32166 / UAT Fulga

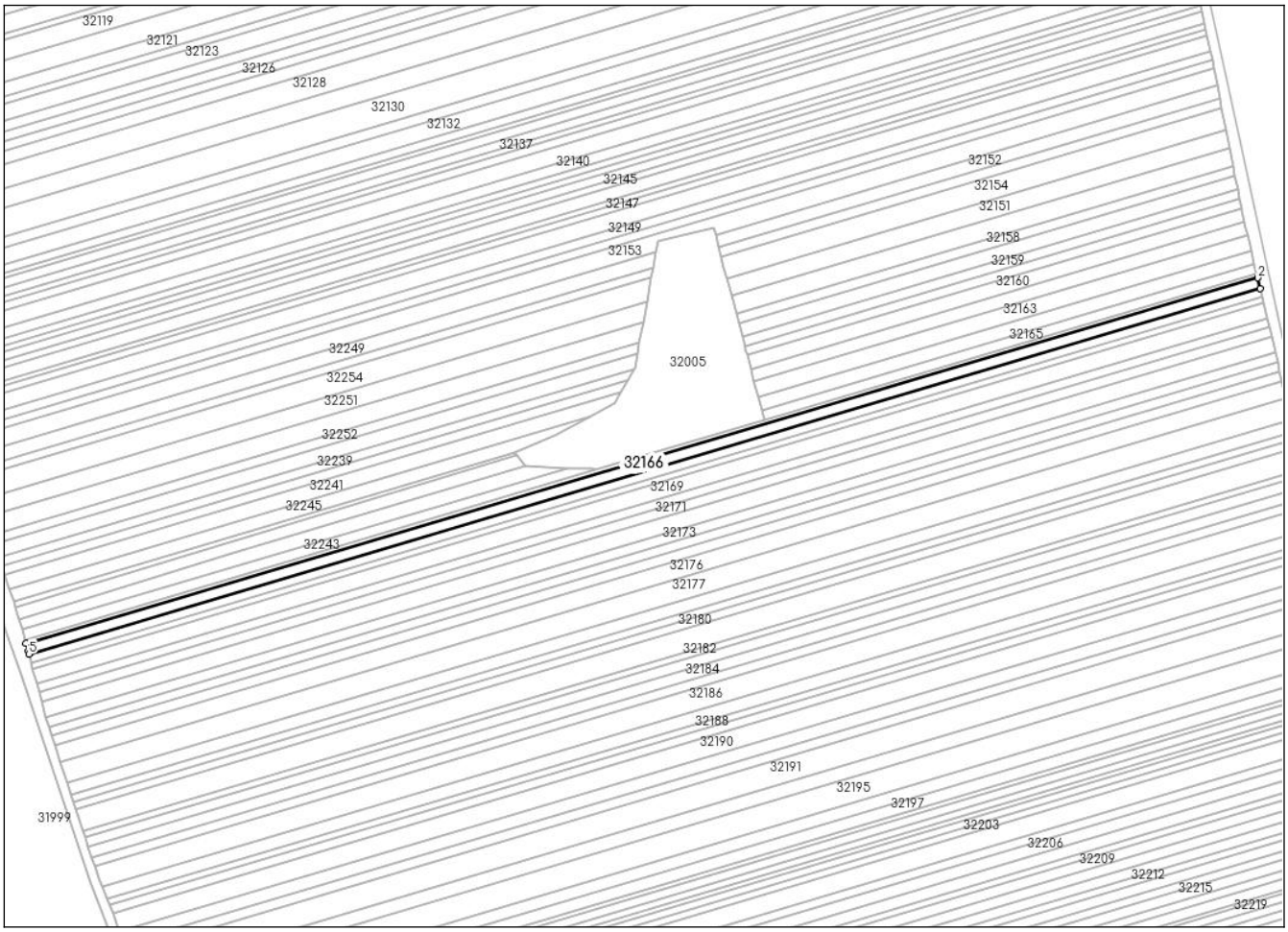
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

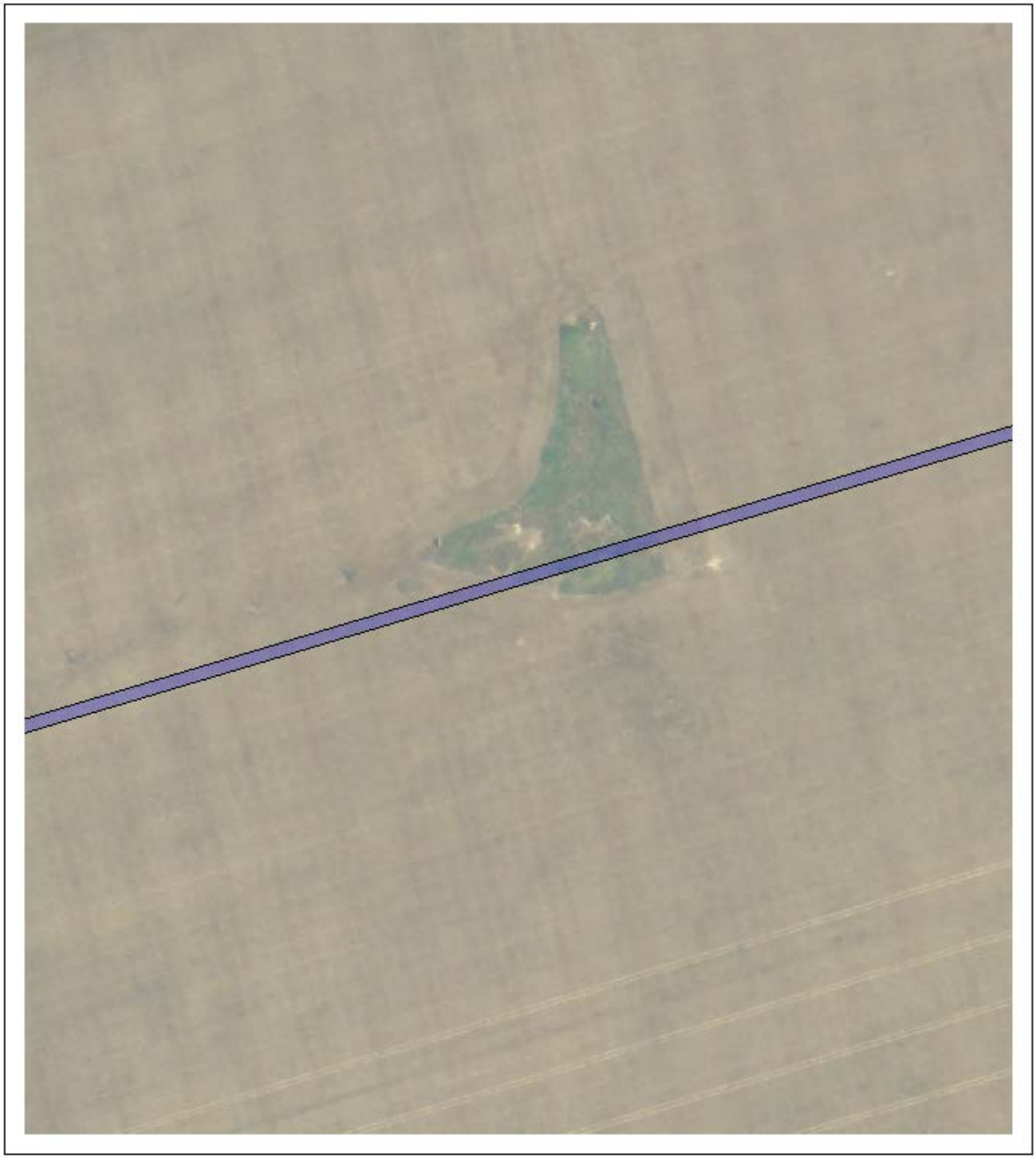
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32166	2500	imobil inscris in CF sporadic 20385;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/70	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.330,603 381.098,143	2	621.329,543 381.102,618	4.599
2	621.329,543 381.102,618	3	620.807,585 380.947,651	544.477
3	620.807,585 380.947,651	4	620.808,491 380.944,332	3.44
4	620.808,491 380.944,332	5	620.808,795 380.943,22	1.153
5	620.808,795 380.943,22	1	621.330,603 381.098,143	544.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132525
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387085

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32166 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32166	2.500	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20385;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132525 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32166 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9500.	A1
Act Administrativ nr. 63180, din 08/09/1998 emis de CJSDPT PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA FULGA DE SUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

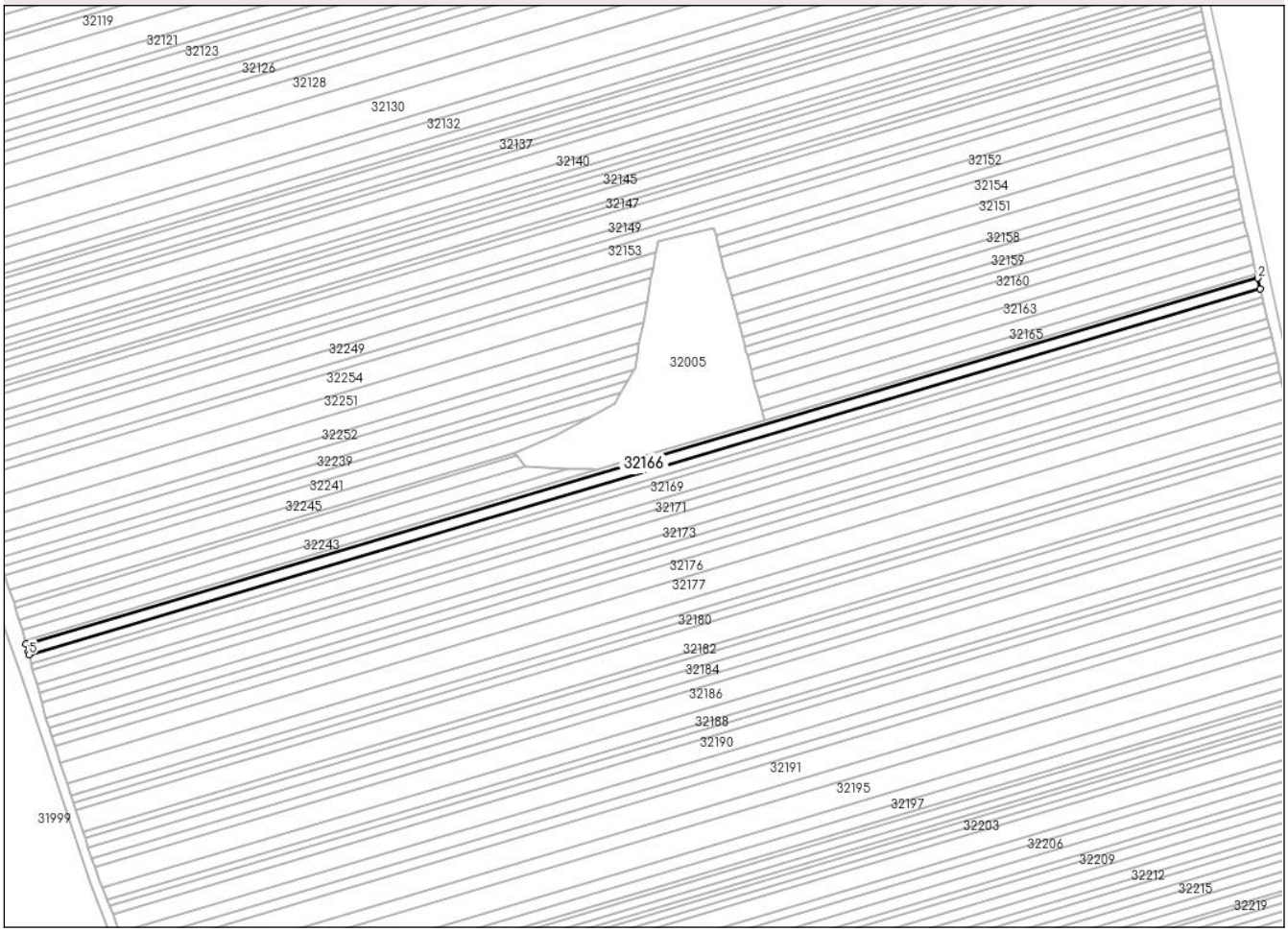
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32166	2.500	imobil inscris in CF sporadic 20385;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.330,603 381.098,143	2	621.329,543 381.102,618	4.599
2	621.329,543 381.102,618	3	620.807,585 380.947,651	544.477
3	620.807,585 380.947,651	4	620.808,491 380.944,332	3.44
4	620.808,491 380.944,332	5	620.808,795 380.943,22	1.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.808,795 380.943,22	1	621.330,603 381.098,143	544.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132521**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32162 / UAT Fulga

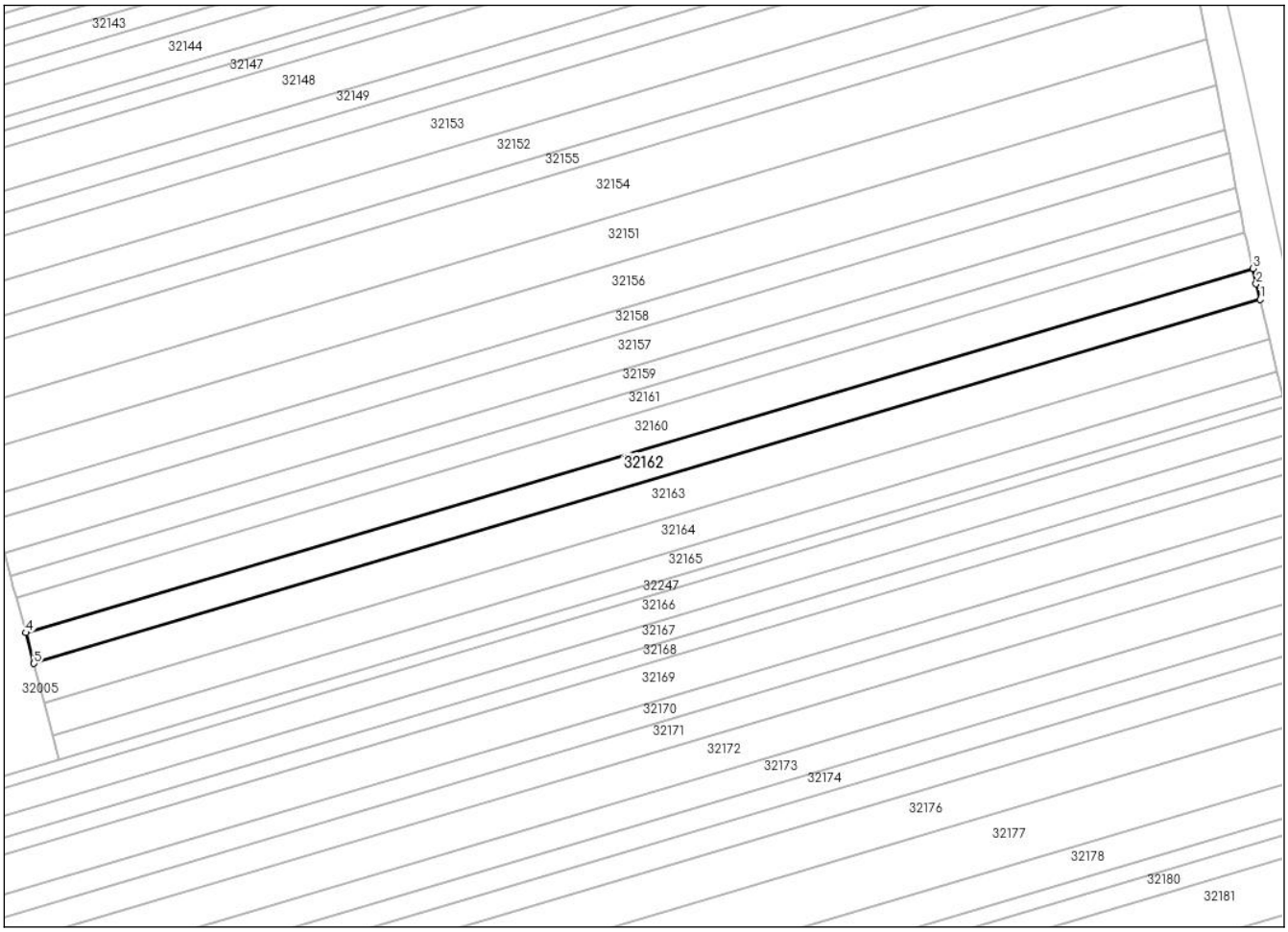
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32162	1185	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9579.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.185	50	561/74	
	TOTAL:		**1.185**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.325,203 381.120,934	2	621.324,497 381.123,583	2.741
2	621.324,497 381.123,583	3	621.323,948 381.126,231	2.704
3	621.323,948 381.126,231	4	621.114,778 381.064,13	218.194
4	621.114,778 381.064,13	5	621.116,16 381.058,87	5.439
5	621.116,16 381.058,87	1	621.325,203 381.120,934	218.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132521
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387081

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32162 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32162	1.185	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9579.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132521 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32162 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9496.	A1
Act Notarial nr. 71, din 29/11/2016 emis de BIN STOICESCU ISABELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PETRE PAUL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PETRE STEFAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MARIN DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

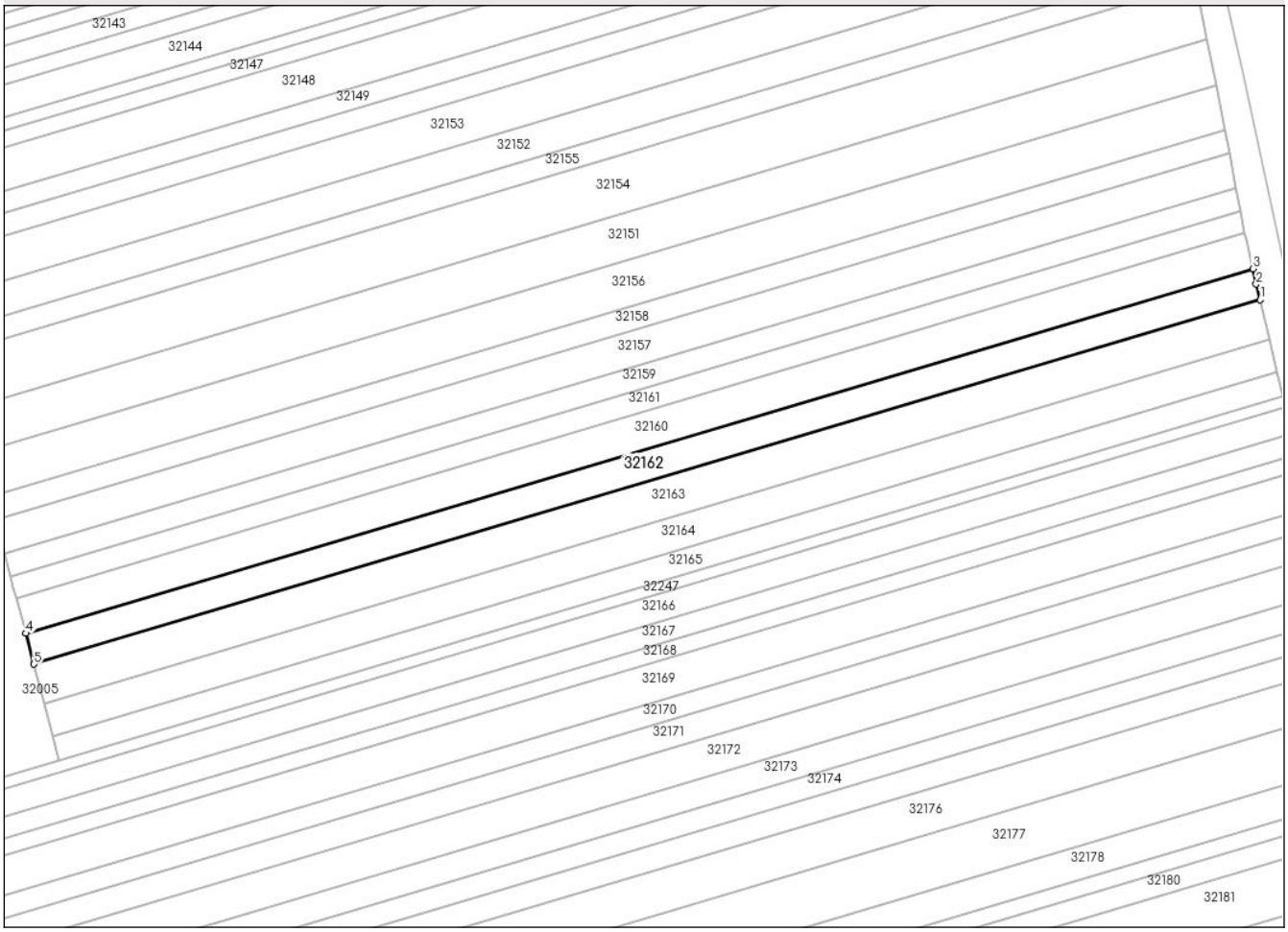
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32162	1.185	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9579.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.185	50	561/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.325,203 381.120,934	2	621.324,497 381.123,583	2.741
2	621.324,497 381.123,583	3	621.323,948 381.126,231	2.704
3	621.323,948 381.126,231	4	621.114,778 381.064,13	218.194
4	621.114,778 381.064,13	5	621.116,16 381.058,87	5.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.116,16 381.058,87	1	621.325,203 381.120,934	218.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132524**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32165 / UAT Fulga

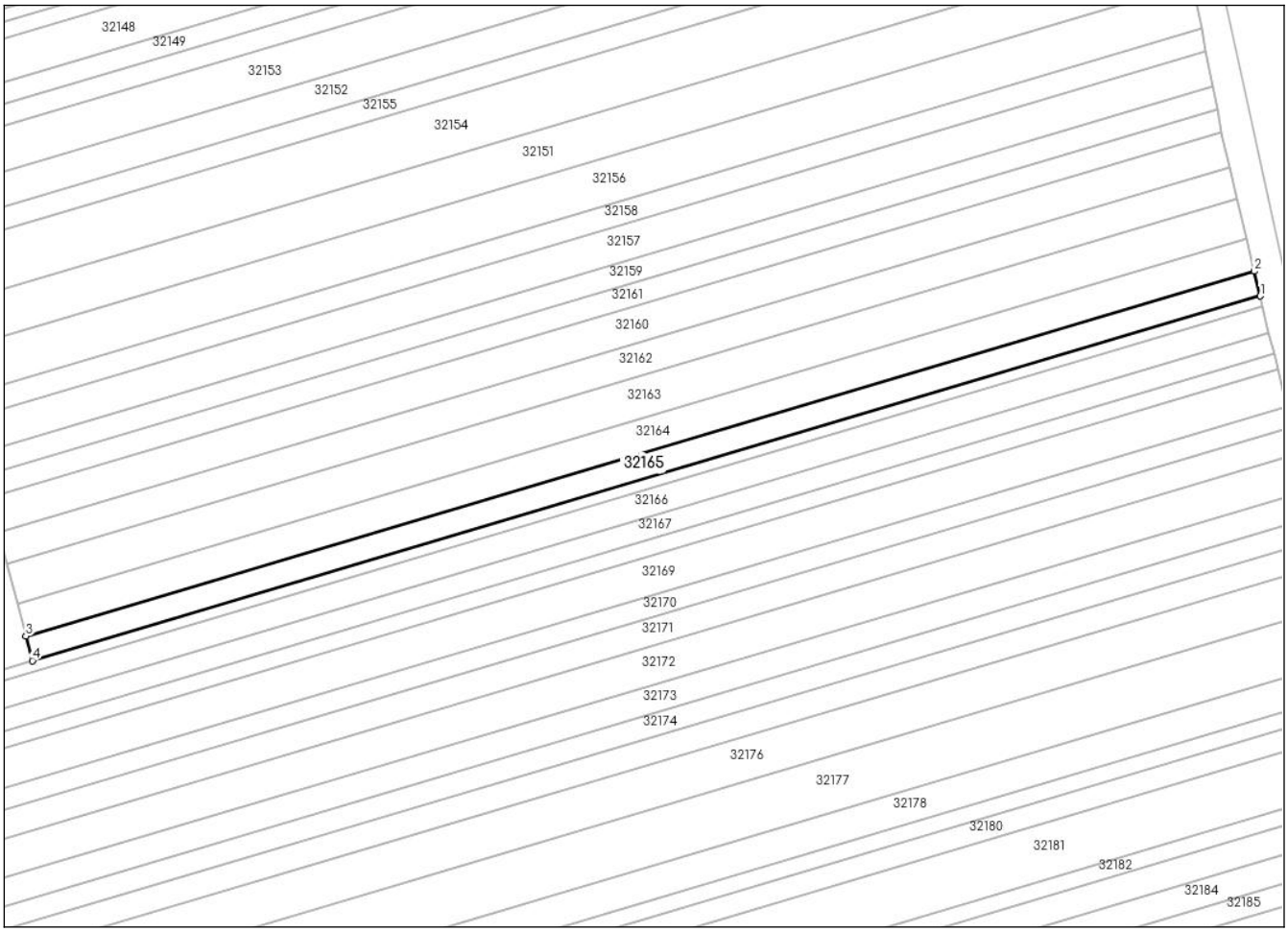
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32165	937	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9577.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	937	50	561/71	
	TOTAL:		**937**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.329,12 381.104,404	2	621.328,126 381.108,597	4.309
2	621.328,126 381.108,597	3	621.119,378 381.046,62	217.754
3	621.119,378 381.046,62	4	621.120,472 381.042,457	4.304
4	621.120,472 381.042,457	1	621.329,12 381.104,404	217.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132524
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387084

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32165 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32165	937	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9577.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132524 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32165 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9499.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1047, din 13/09/2007 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA; INCHEIERE DE INDREPTARE EROARE MATERIALA DIN 17.10.2007);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

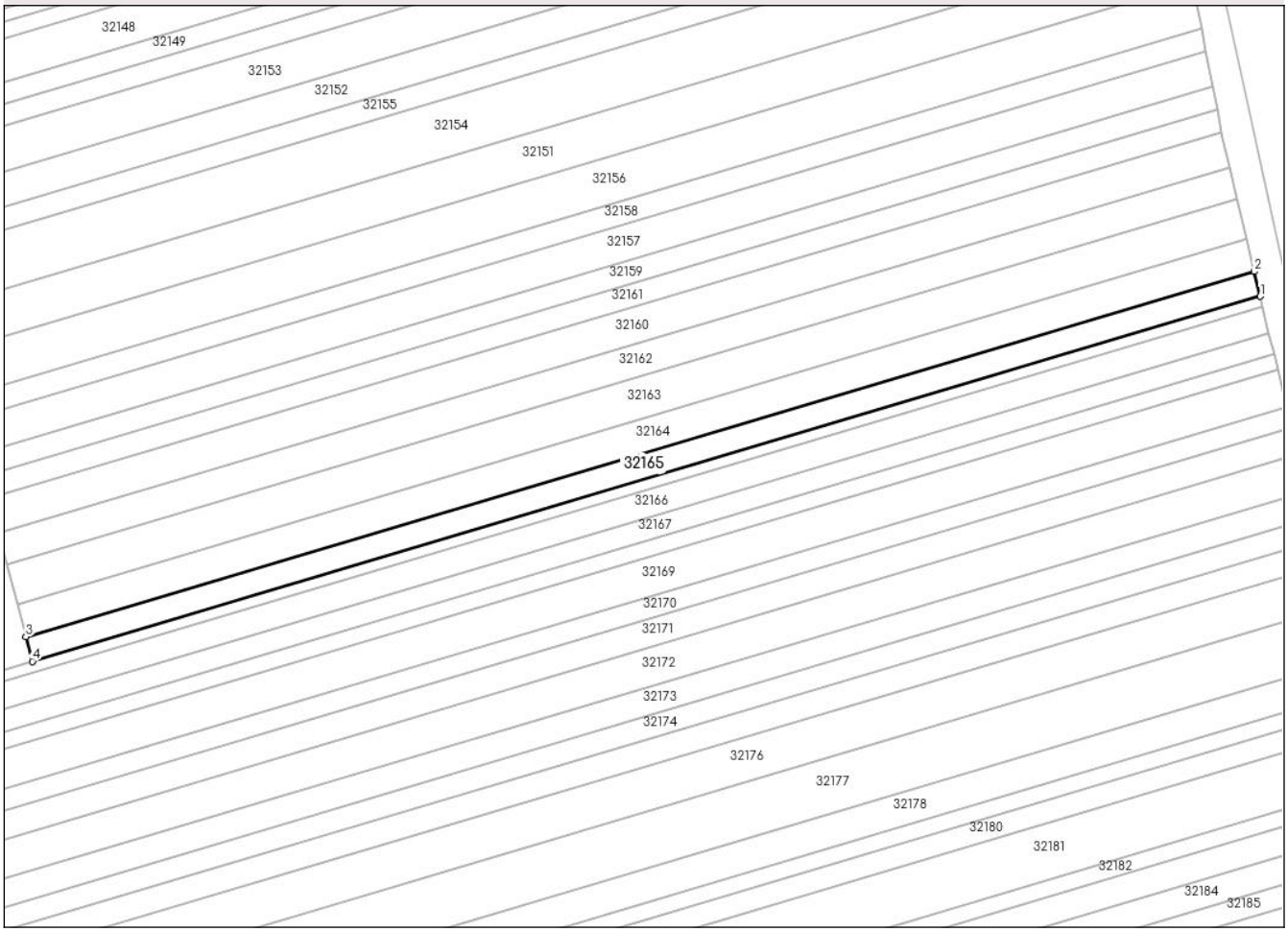
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32165	937	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9577.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	937	50	561/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.329,12 381.104,404	2	621.328,126 381.108,597	4.309
2	621.328,126 381.108,597	3	621.119,378 381.046,62	217.754
3	621.119,378 381.046,62	4	621.120,472 381.042,457	4.304
4	621.120,472 381.042,457	1	621.329,12 381.104,404	217.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132523**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32164 / UAT Fulga

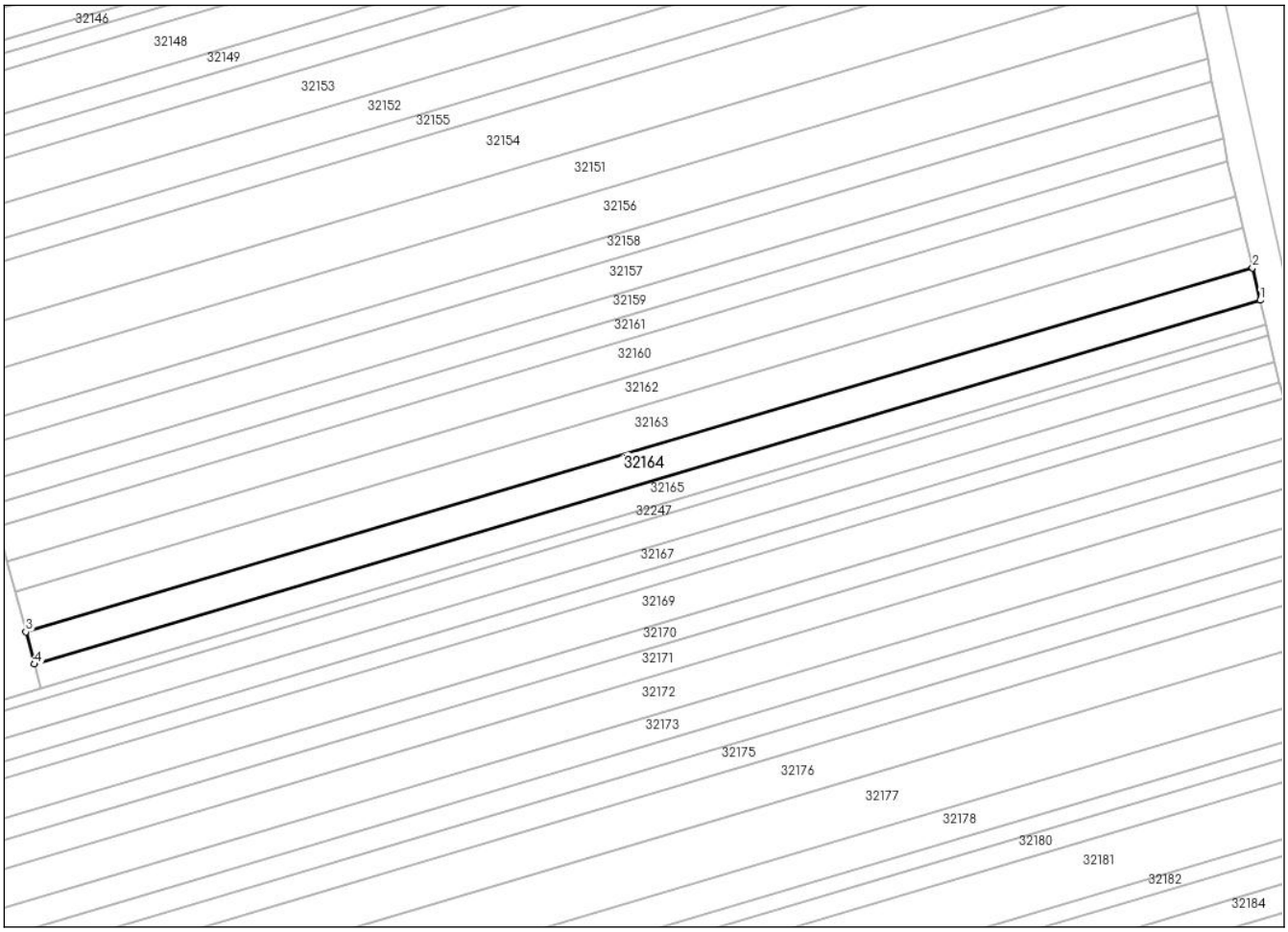
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32164	1236	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9576.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.236	50	561/72	
	TOTAL:		**1.236**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.328,126 381.108,597	2	621.326,816 381.114,129	5.685
2	621.326,816 381.114,129	3	621.117,935 381.052,113	217.893
3	621.117,935 381.052,113	4	621.119,378 381.046,62	5.679
4	621.119,378 381.046,62	1	621.328,126 381.108,597	217.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132523
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387083

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32164 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32164	1.236	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9576.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132523 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32164 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9498.	A1
Act Administrativ nr. 83016, din 26/10/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUCEA ILIE** 2) **GRIGORE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

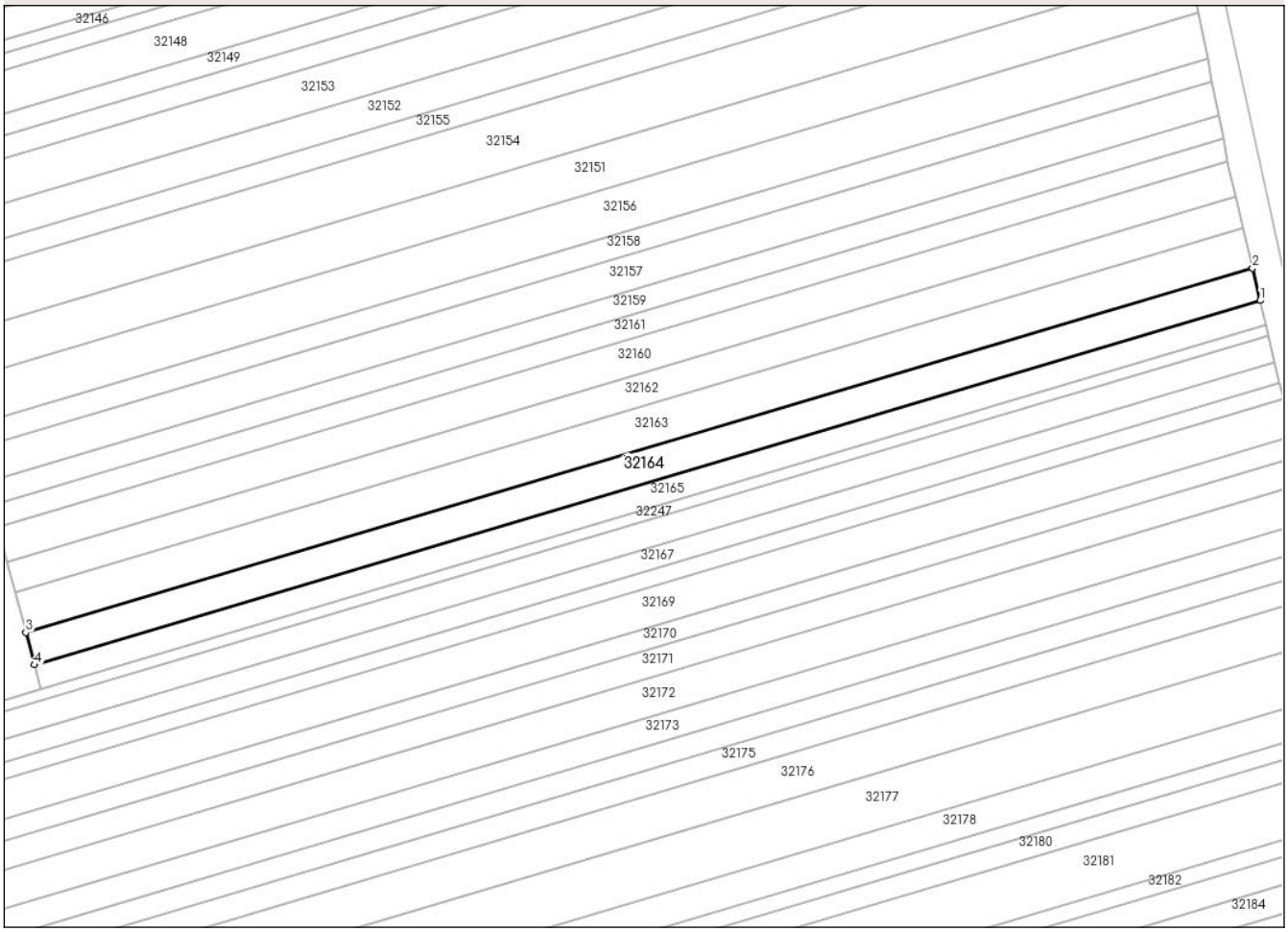
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32164	1.236	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9576.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.236	50	561/72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.328,126 381.108,597	2	621.326,816 381.114,129	5.685
2	621.326,816 381.114,129	3	621.117,935 381.052,113	217.893
3	621.117,935 381.052,113	4	621.119,378 381.046,62	5.679
4	621.119,378 381.046,62	1	621.328,126 381.108,597	217.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132522**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32163 / UAT Fulga

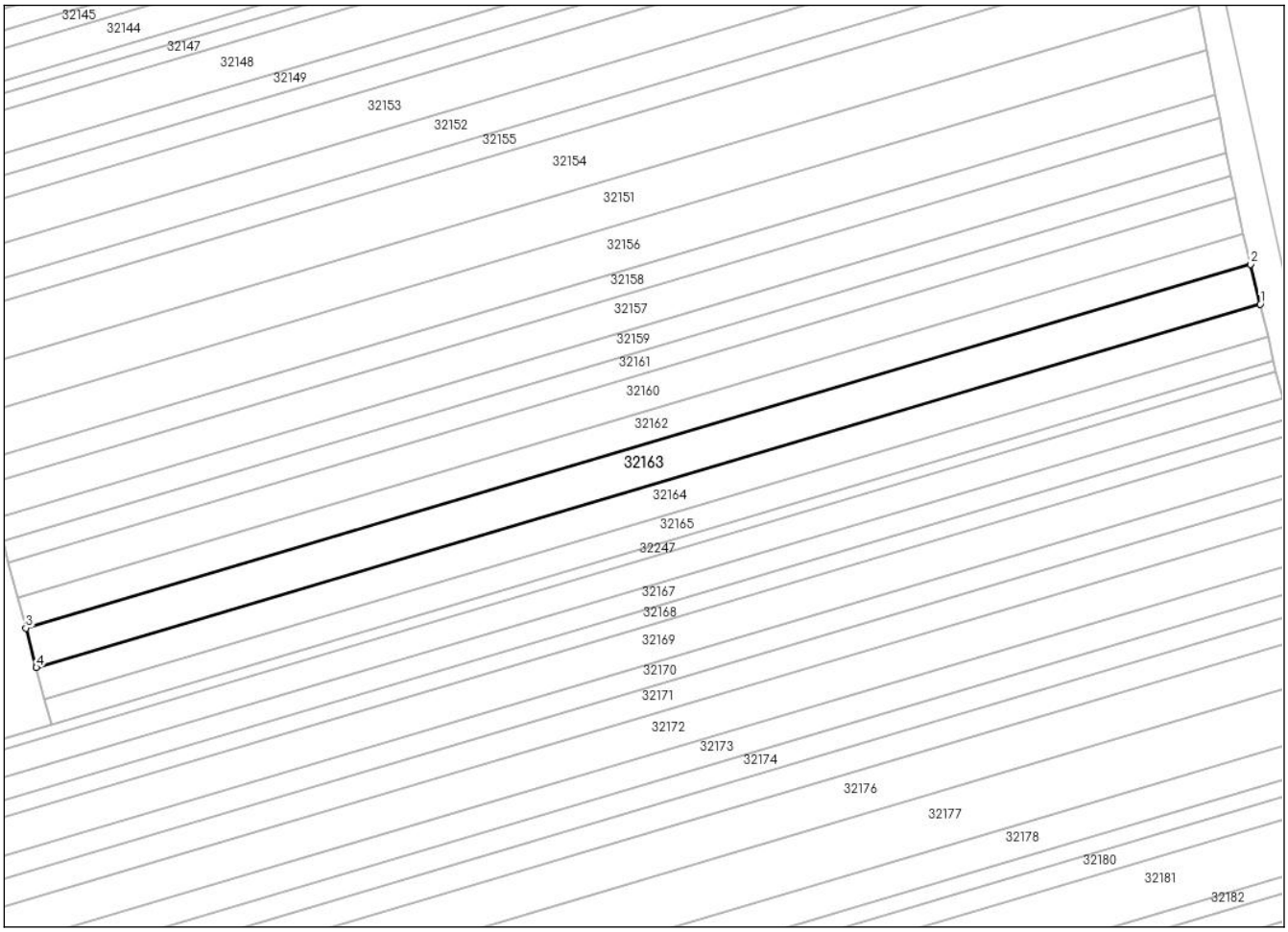
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32163	1522	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9574.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.522	50	561/73	
	TOTAL:		**1.522**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.326,816 381.114,129	2	621.325,203 381.120,934	6.994
2	621.325,203 381.120,934	3	621.116,16 381.058,87	218.062
3	621.116,16 381.058,87	4	621.117,935 381.052,113	6.986
4	621.117,935 381.052,113	1	621.326,816 381.114,129	217.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132522
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387082

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32163 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32163	1.522	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9574.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132522 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32163 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9497.	A1
Act Administrativ nr. 81306, din 13/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3	A1
	1) **NAUM VIORICA** 2) **PODĂREANU MARIA**	
Act Notarial nr. 72, din 18/10/2013 emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **CACIULA CECILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

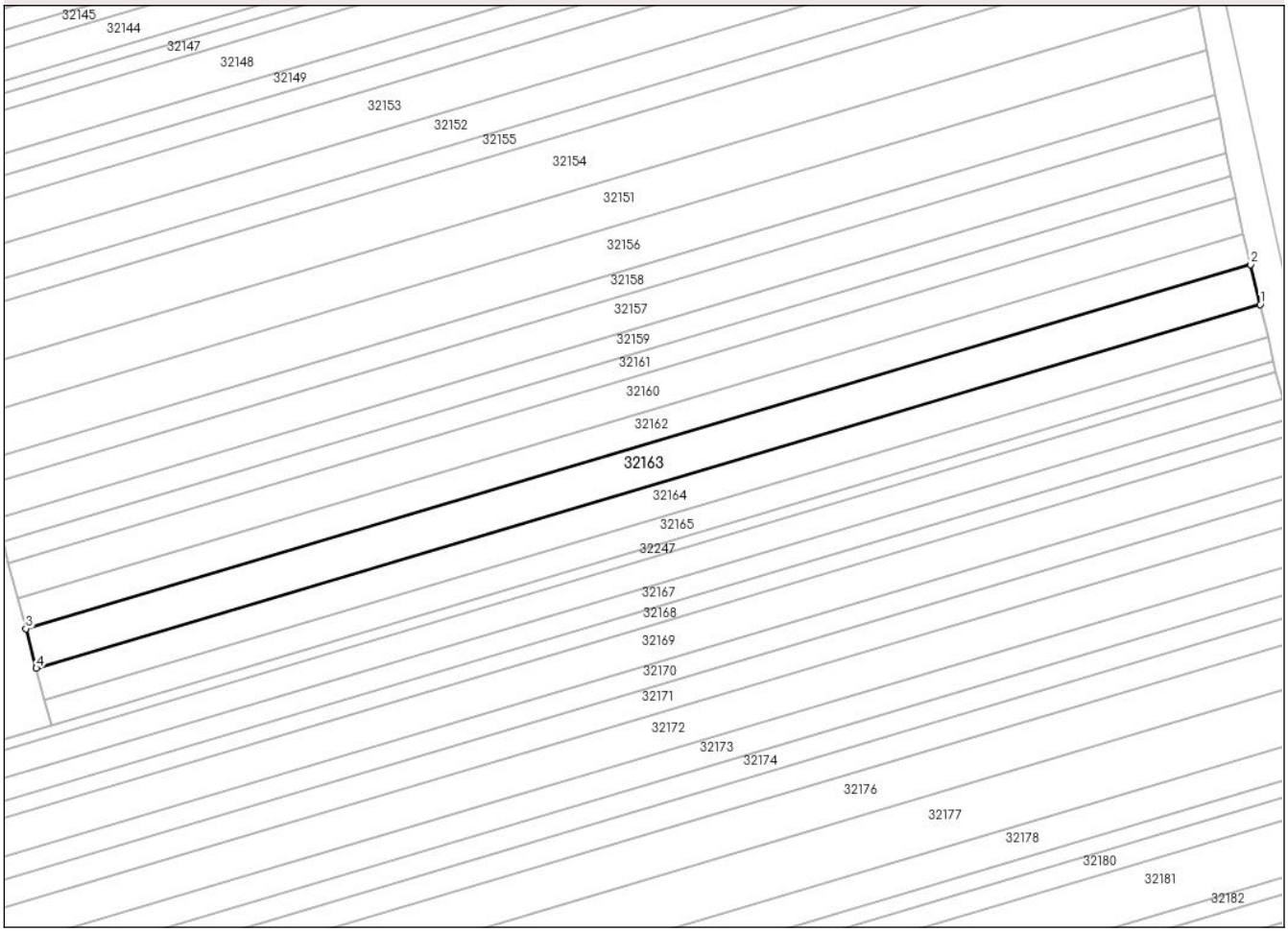
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32163	1.522	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9574.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.522	50	561/73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.326,816 381.114,129	2	621.325,203 381.120,934	6.994
2	621.325,203 381.120,934	3	621.116,16 381.058,87	218.062
3	621.116,16 381.058,87	4	621.117,935 381.052,113	6.986
4	621.117,935 381.052,113	1	621.326,816 381.114,129	217.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132520**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32161 / UAT Fulga

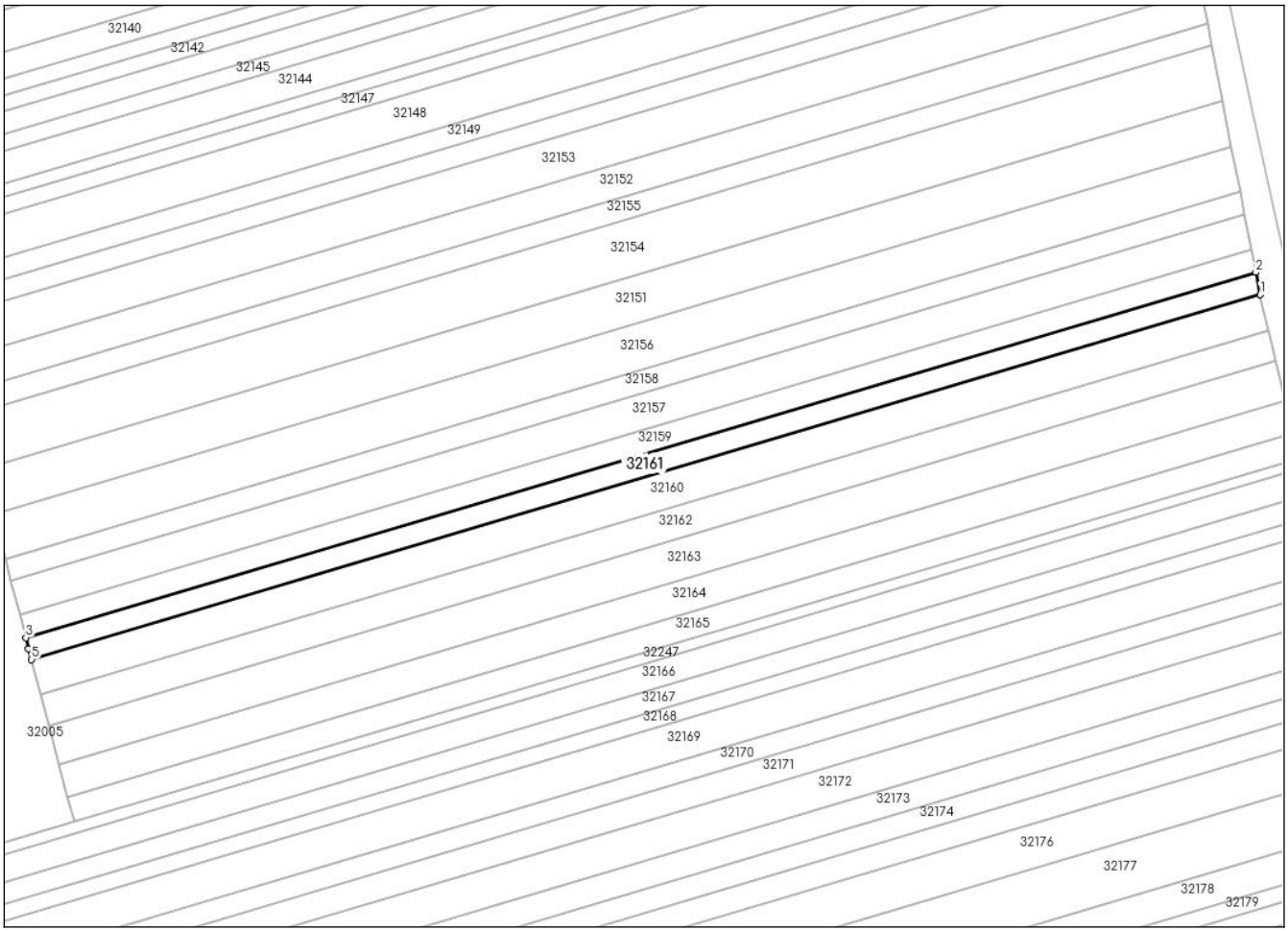
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32161	842	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9587.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	842	50	561/76	
	TOTAL:		**842**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.322,568 381.132,261	2	621.321,828 381.136,058	3.868
2	621.321,828 381.136,058	3	621.112,23 381.073,829	218.641
3	621.112,23 381.073,829	4	621.112,613 381.071,912	1.955
4	621.112,613 381.071,912	5	621.113,209 381.070,103	1.905
5	621.113,209 381.070,103	1	621.322,568 381.132,261	218.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132520
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387080

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32161 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32161	842	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9587.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132520 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32161 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9495.	A1
Act Notarial nr. 1686, din 11/11/2019 emis de BIN CALIN MARIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FOTA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

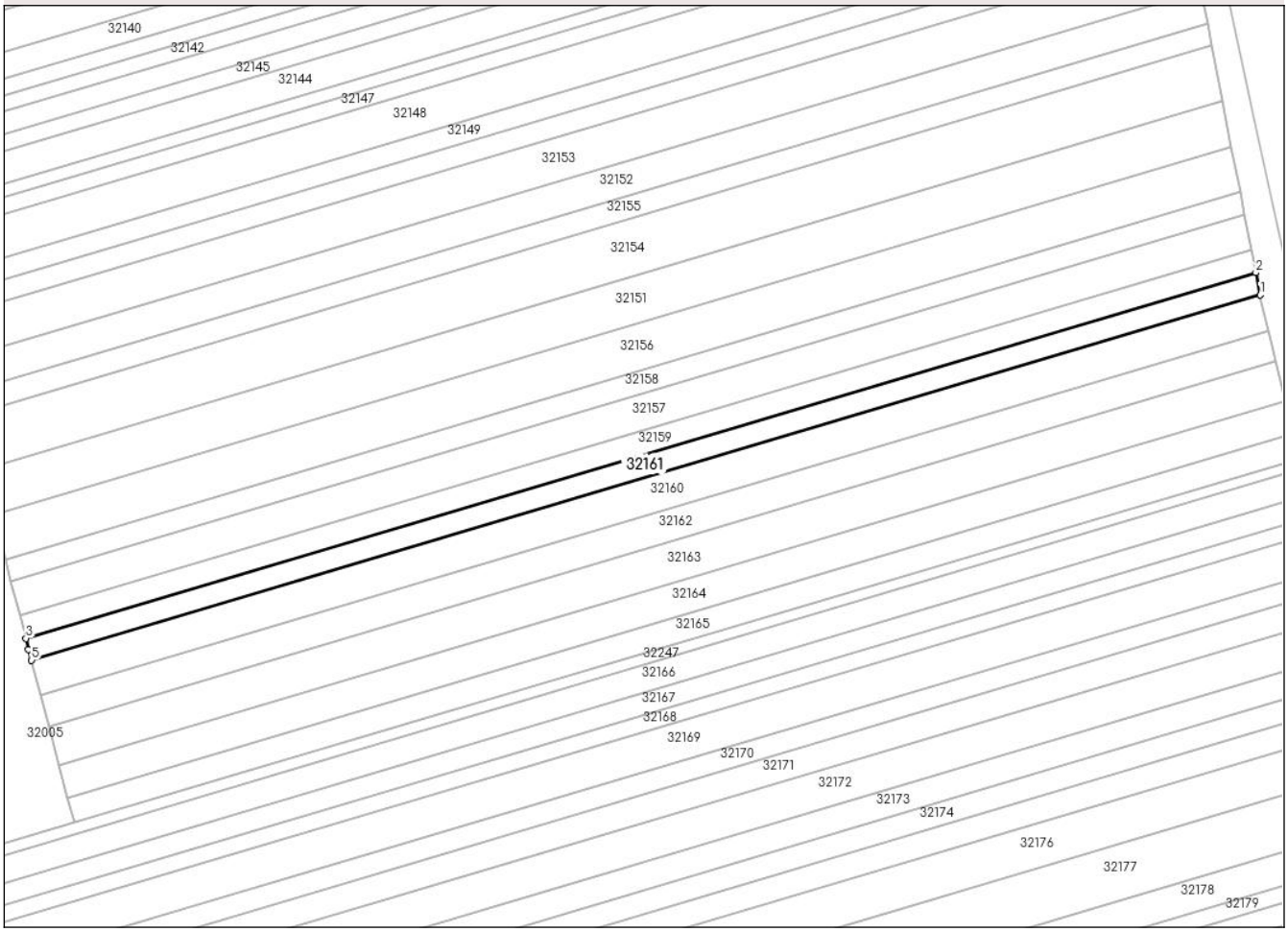
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32161	842	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9587.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	842	50	561/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.322,568 381.132,261	2	621.321,828 381.136,058	3.868
2	621.321,828 381.136,058	3	621.112,23 381.073,829	218.641
3	621.112,23 381.073,829	4	621.112,613 381.071,912	1.955
4	621.112,613 381.071,912	5	621.113,209 381.070,103	1.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.113,209 381.070,103	1	621.322,568 381.132,261	218.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:30

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132519**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32160 / UAT Fulga

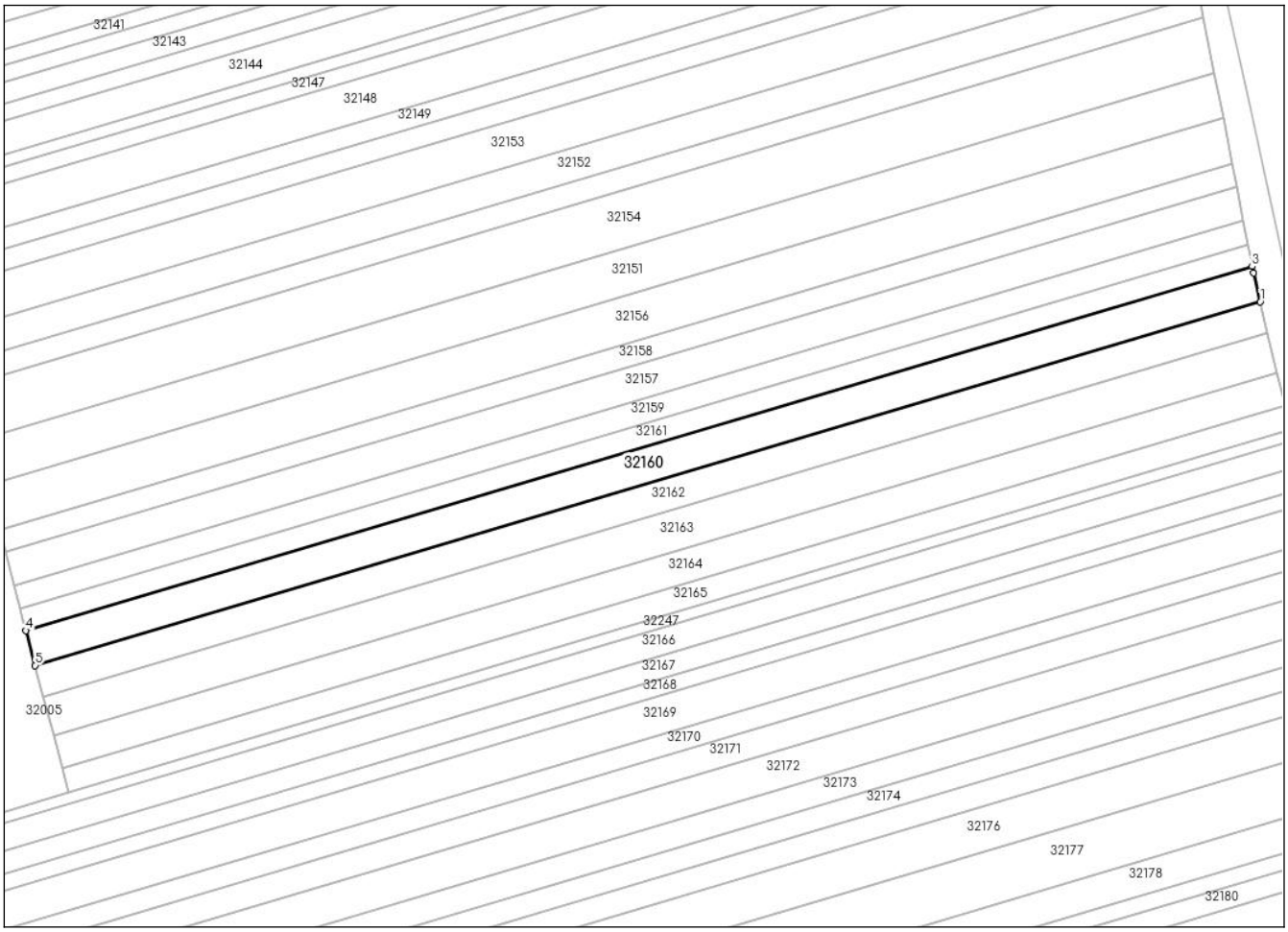
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32160	1347	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9575

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.347	50	561/75	
	TOTAL:		**1.347**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.323,948 381.126,231	2	621.322,791 381.131,117	5.021
2	621.322,791 381.131,117	3	621.322,568 381.132,261	1.166
3	621.322,568 381.132,261	4	621.113,209 381.070,103	218.391
4	621.113,209 381.070,103	5	621.114,778 381.064,13	6.176
5	621.114,778 381.064,13	1	621.323,948 381.126,231	218.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132519
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387079

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32160 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32160	1.347	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9575

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132519 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32160 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9494.	A1
Act Administrativ nr. 54, din 07/05/2007 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUTNARU TASE** 2) **PARASCHIV ILINCA** 3) **VISAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

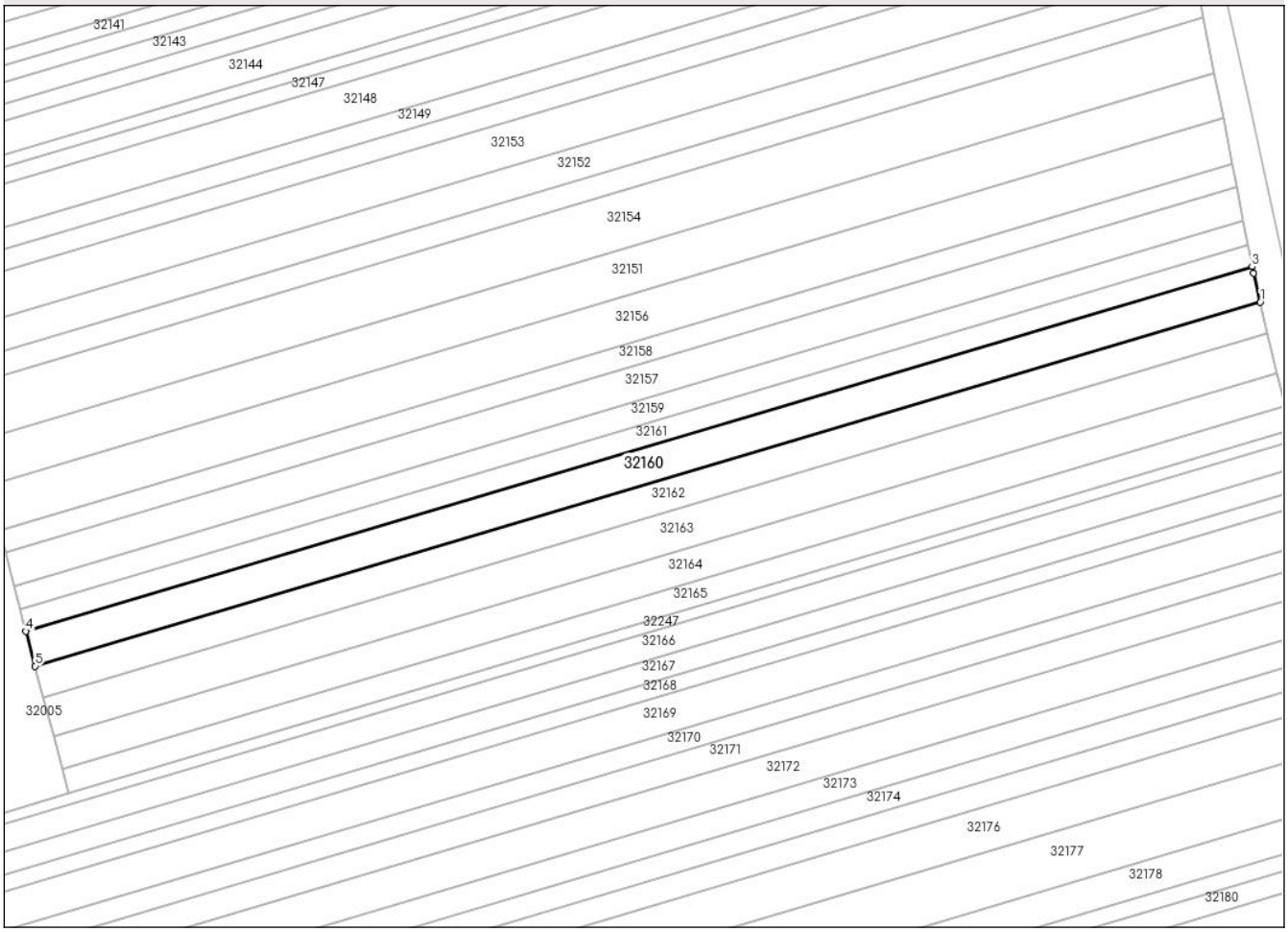
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32160	1.347	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9575

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.347	50	561/75	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.323,948 381.126,231	2	621.322,791 381.131,117	5.021
2	621.322,791 381.131,117	3	621.322,568 381.132,261	1.166
3	621.322,568 381.132,261	4	621.113,209 381.070,103	218.391
4	621.113,209 381.070,103	5	621.114,778 381.064,13	6.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.114,778 381.064,13	1	621.323,948 381.126,231	218.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:31

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132518**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32159 / UAT Fulga

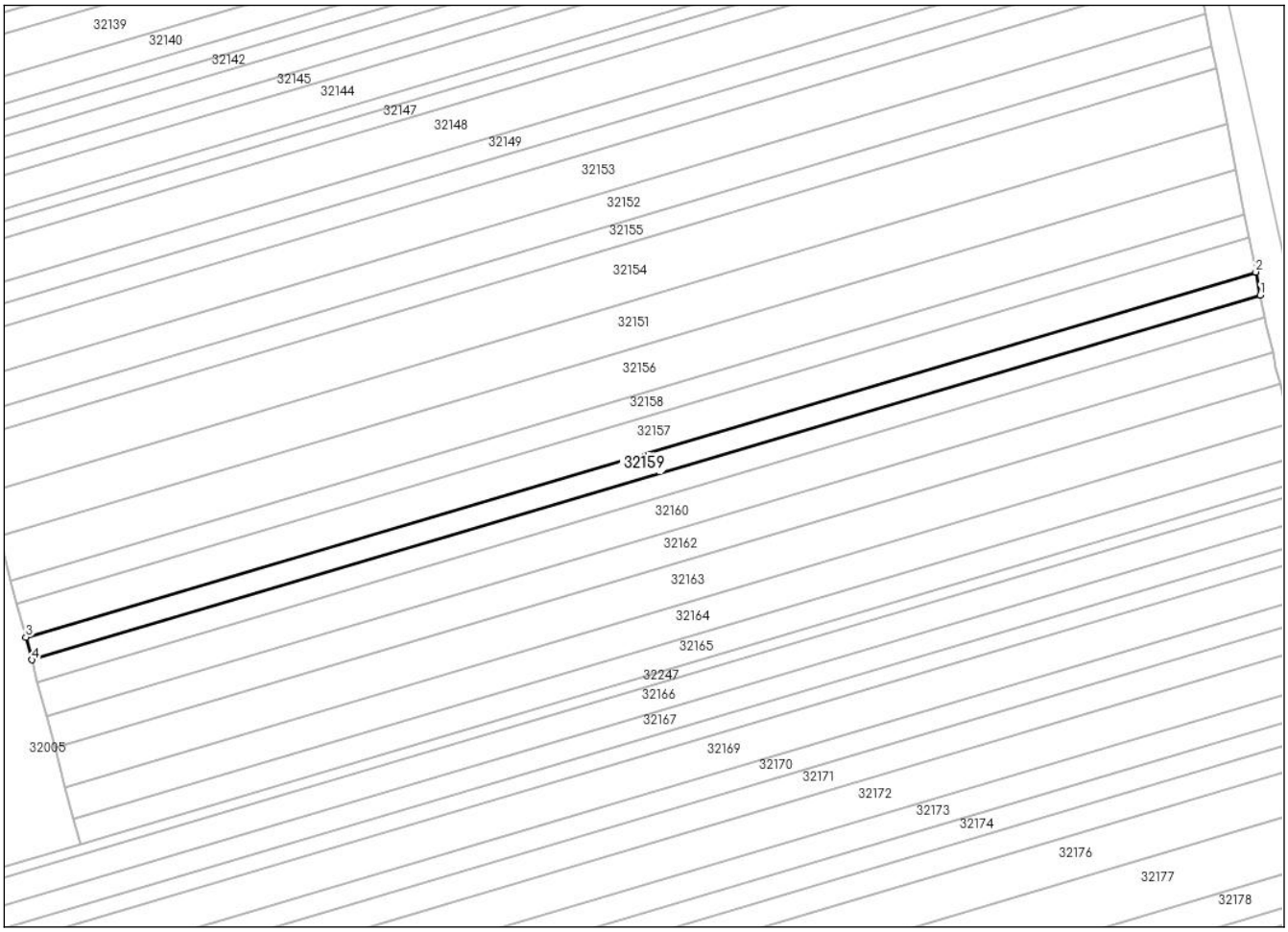
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32159	879	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9573.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	879	50	561/77	
	TOTAL:		**879**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.321,828 381.136,058	2	621.321,056 381.140,019	4.036
2	621.321,056 381.140,019	3	621.111,209 381.077,716	218.9
3	621.111,209 381.077,716	4	621.112,23 381.073,829	4.019
4	621.112,23 381.073,829	1	621.321,828 381.136,058	218.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132518
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387078

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32159 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32159	879	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9573.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132518 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32159 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9493.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 272, din 04/03/2021 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

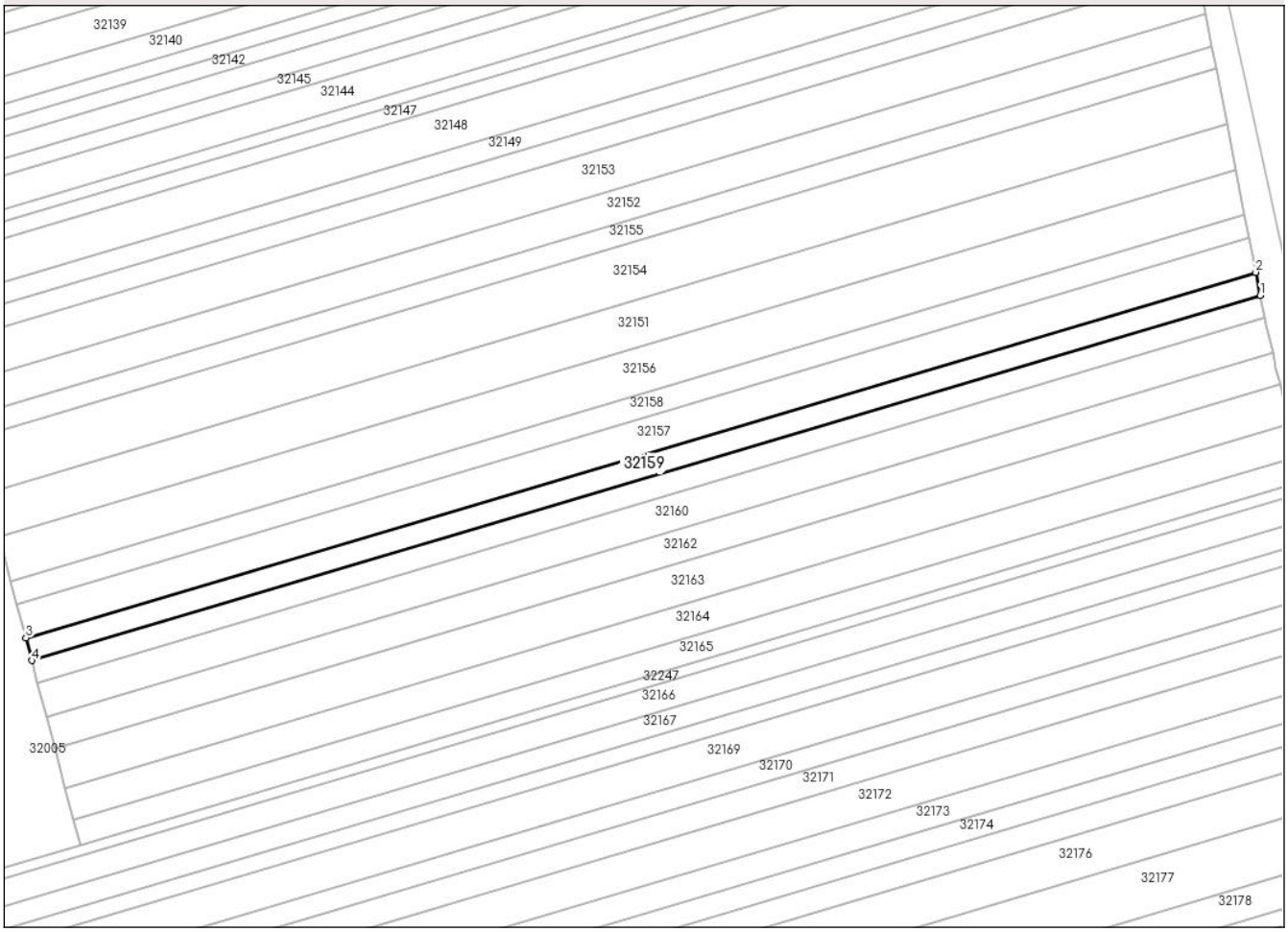
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32159	879	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9573.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	879	50	561/77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.321,828 381.136,058	2	621.321,056 381.140,019	4.036
2	621.321,056 381.140,019	3	621.111,209 381.077,716	218.9
3	621.111,209 381.077,716	4	621.112,23 381.073,829	4.019
4	621.112,23 381.073,829	1	621.321,828 381.136,058	218.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:31

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132517**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32158 / UAT Fulga

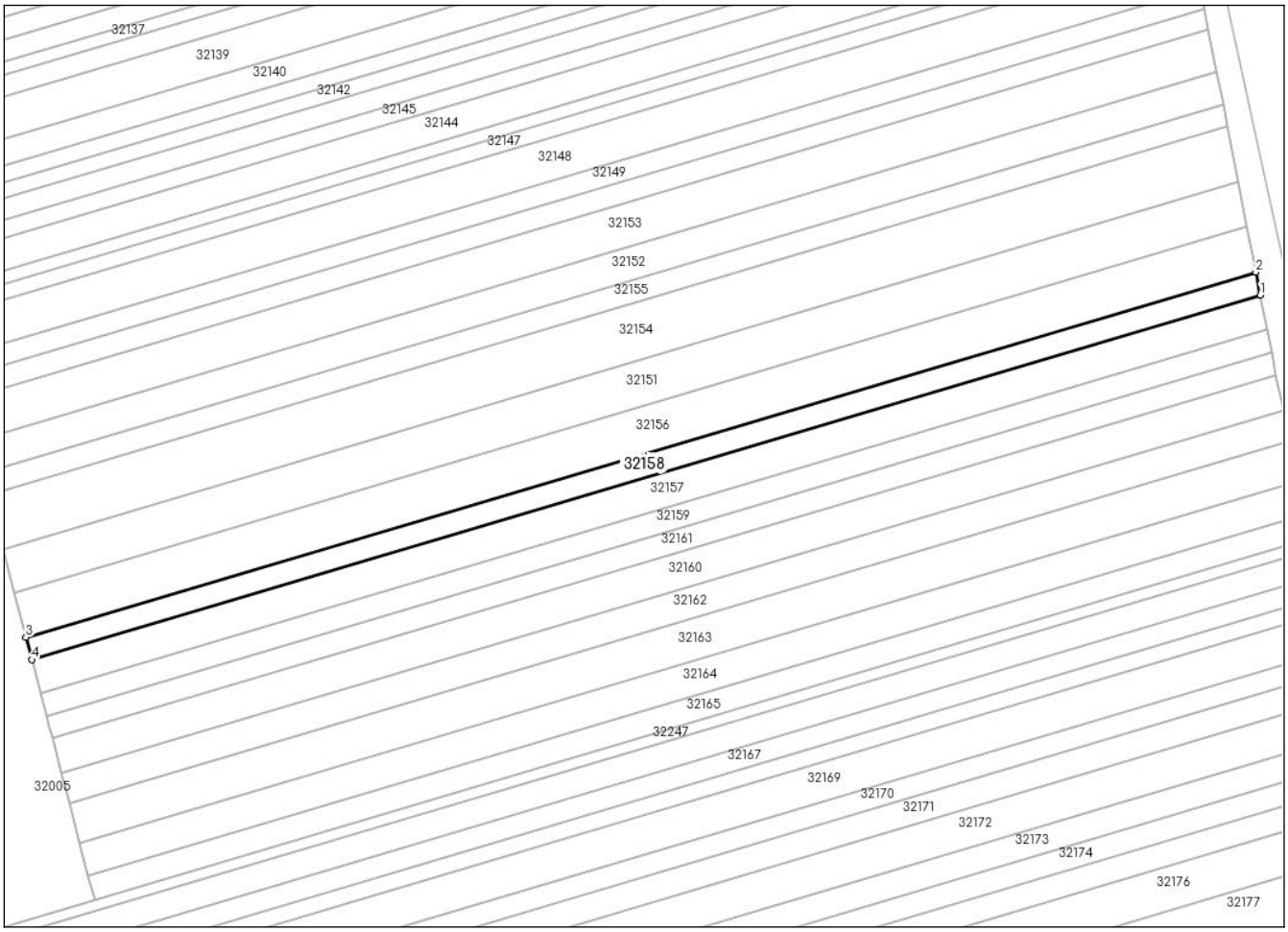
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32158	868	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9586.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	868	50	561/79	
	TOTAL:		**868**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.319,908 381.145,907	2	621.319,148 381.149,807	3.973
2	621.319,148 381.149,807	3	621.108,685 381.087,322	219.543
3	621.108,685 381.087,322	4	621.109,691 381.083,494	3.958
4	621.109,691 381.083,494	1	621.319,908 381.145,907	219.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132517
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387076

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32158 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32158	868	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9586.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132517 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32158 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9492.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 243, din 04/03/2011 emis de JUDECATORIA MIZIL (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIDIA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

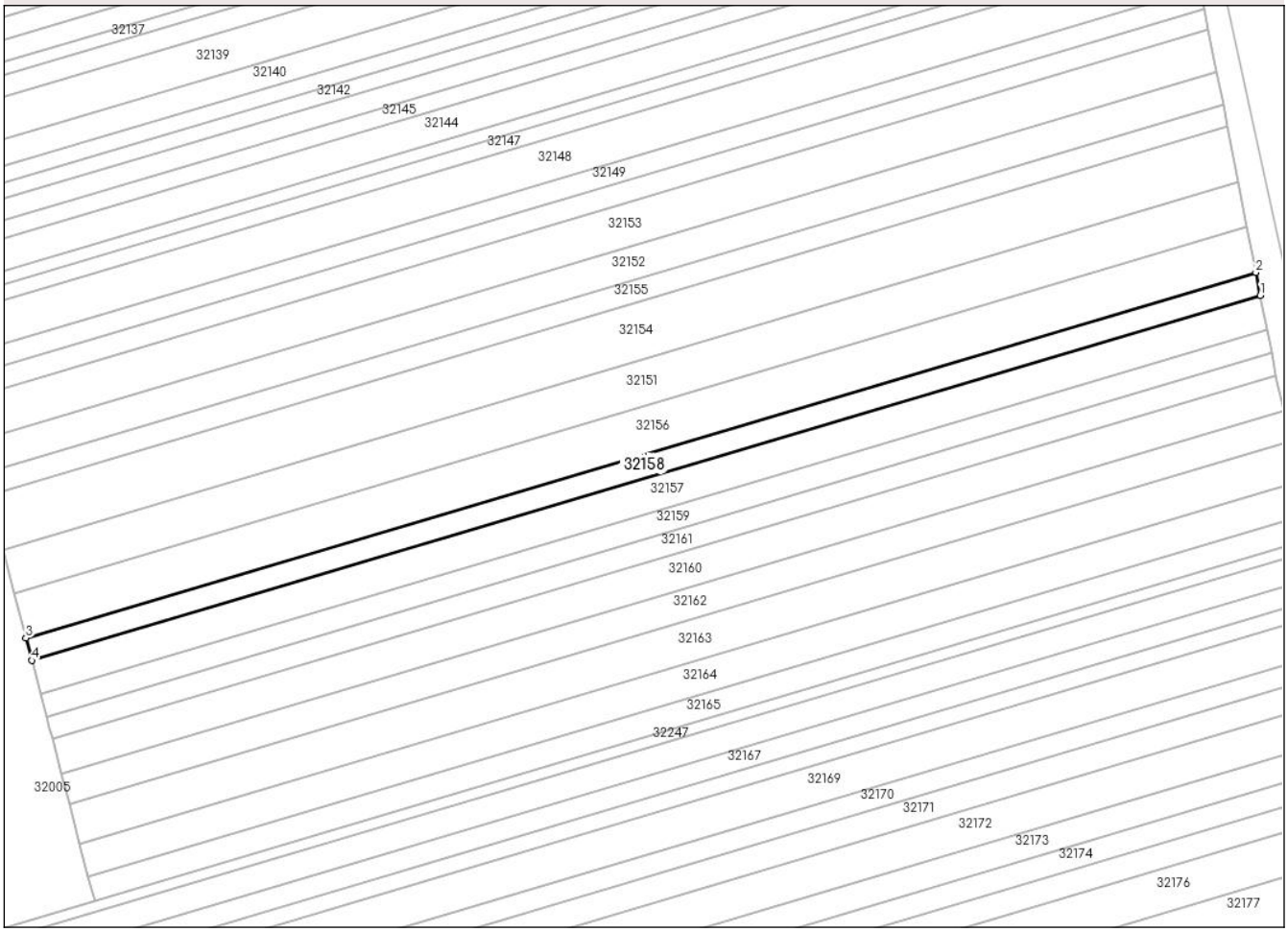
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32158	868	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9586.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	868	50	561/79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.319,908 381.145,907	2	621.319,148 381.149,807	3.973
2	621.319,148 381.149,807	3	621.108,685 381.087,322	219.543
3	621.108,685 381.087,322	4	621.109,691 381.083,494	3.958
4	621.109,691 381.083,494	1	621.319,908 381.145,907	219.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:31

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132516**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32157 / UAT Fulga

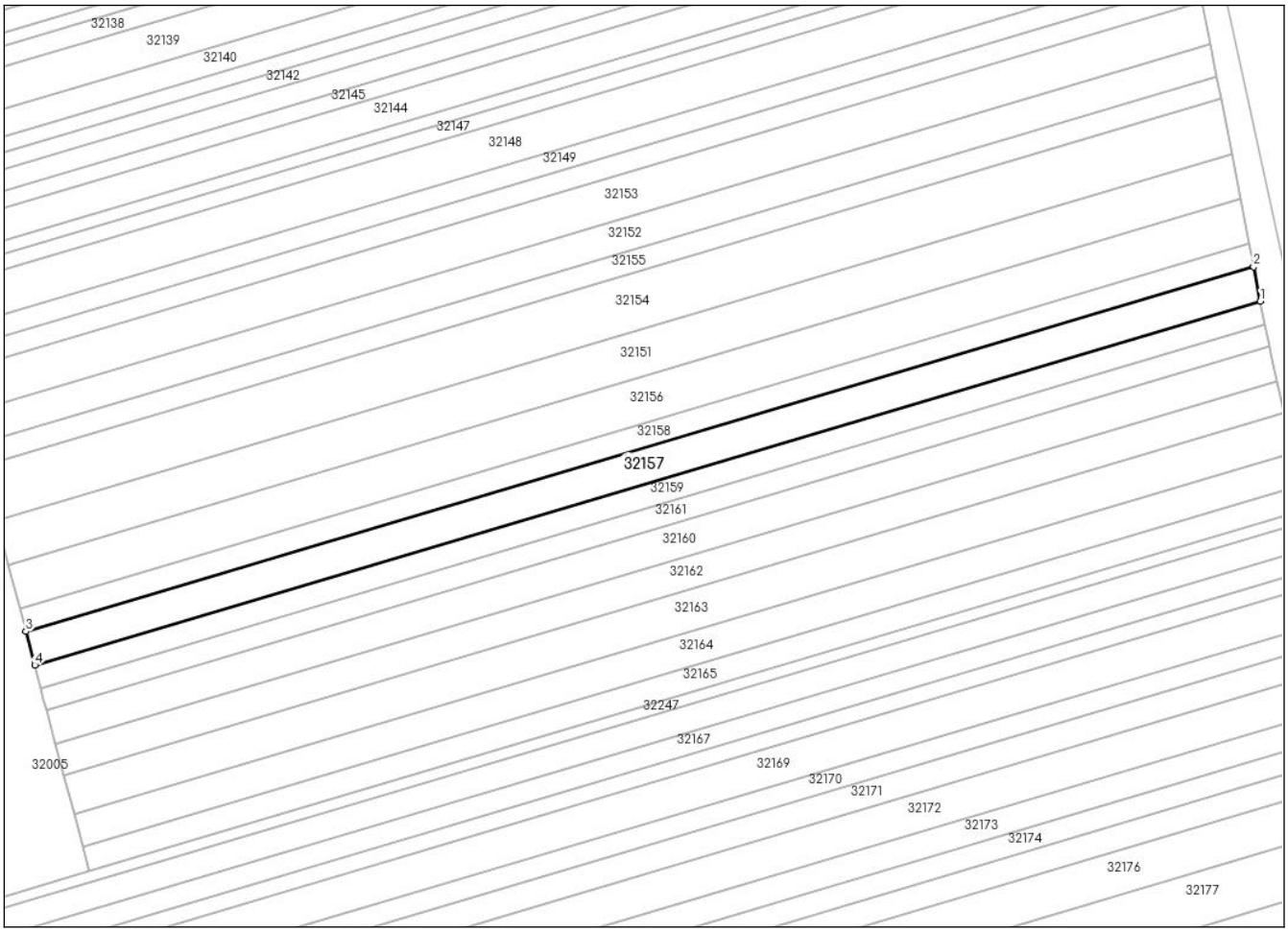
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32157	1308	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9584.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.308	50	561/78	
	TOTAL:		**1.308**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.321,056 381.140,019	2	621.319,908 381.145,907	5.999
2	621.319,908 381.145,907	3	621.109,691 381.083,494	219.287
3	621.109,691 381.083,494	4	621.111,209 381.077,716	5.974
4	621.111,209 381.077,716	1	621.321,056 381.140,019	218.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132516
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387074

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32157 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32157	1.308	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9584.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132516 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32157 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9491.	A1
Act Notarial nr. 166, din 24/07/2008 emis de NP TUDOSE MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132516 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 3311, din 23/09/2022 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA (; ACT ADITIONAL LA PROMISIUNEA BILATERALA DE VANZARE NR. 2149/14.12.2016, EMIS DE NP DAN OLIVIU VASILICA);		
C1	Se noteaza promisiunea de vanzare pana la data de 23.09.2032, in favoarea Societatii AFILIU TRANS SRL	A1

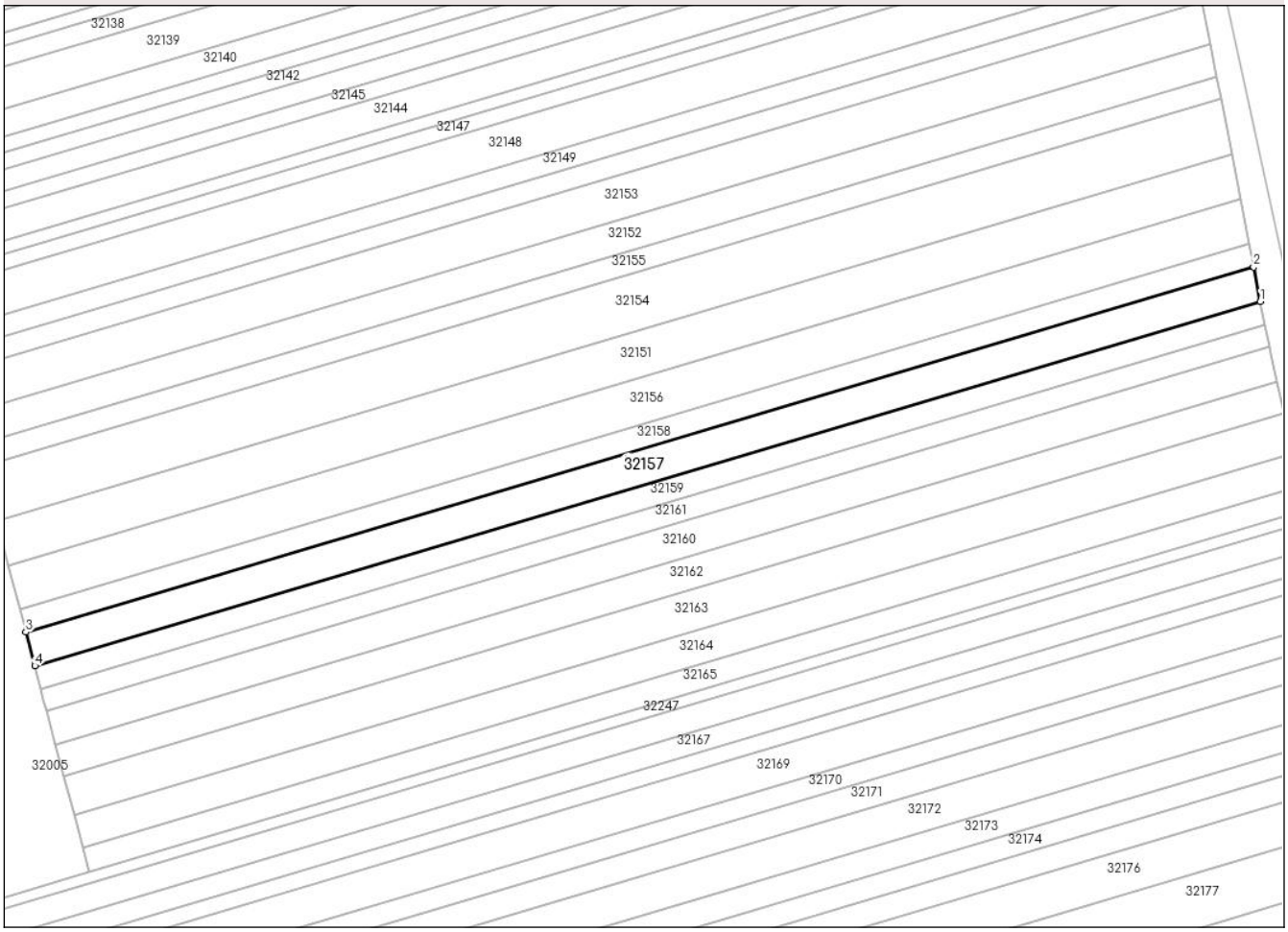
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32157	1.308	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9584.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.308	50	561/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.321,056 381.140,019	2	621.319,908 381.145,907	5.999
2	621.319,908 381.145,907	3	621.109,691 381.083,494	219.287
3	621.109,691 381.083,494	4	621.111,209 381.077,716	5.974
4	621.111,209 381.077,716	1	621.321,056 381.140,019	218.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:31

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132515**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32156 / UAT Fulga

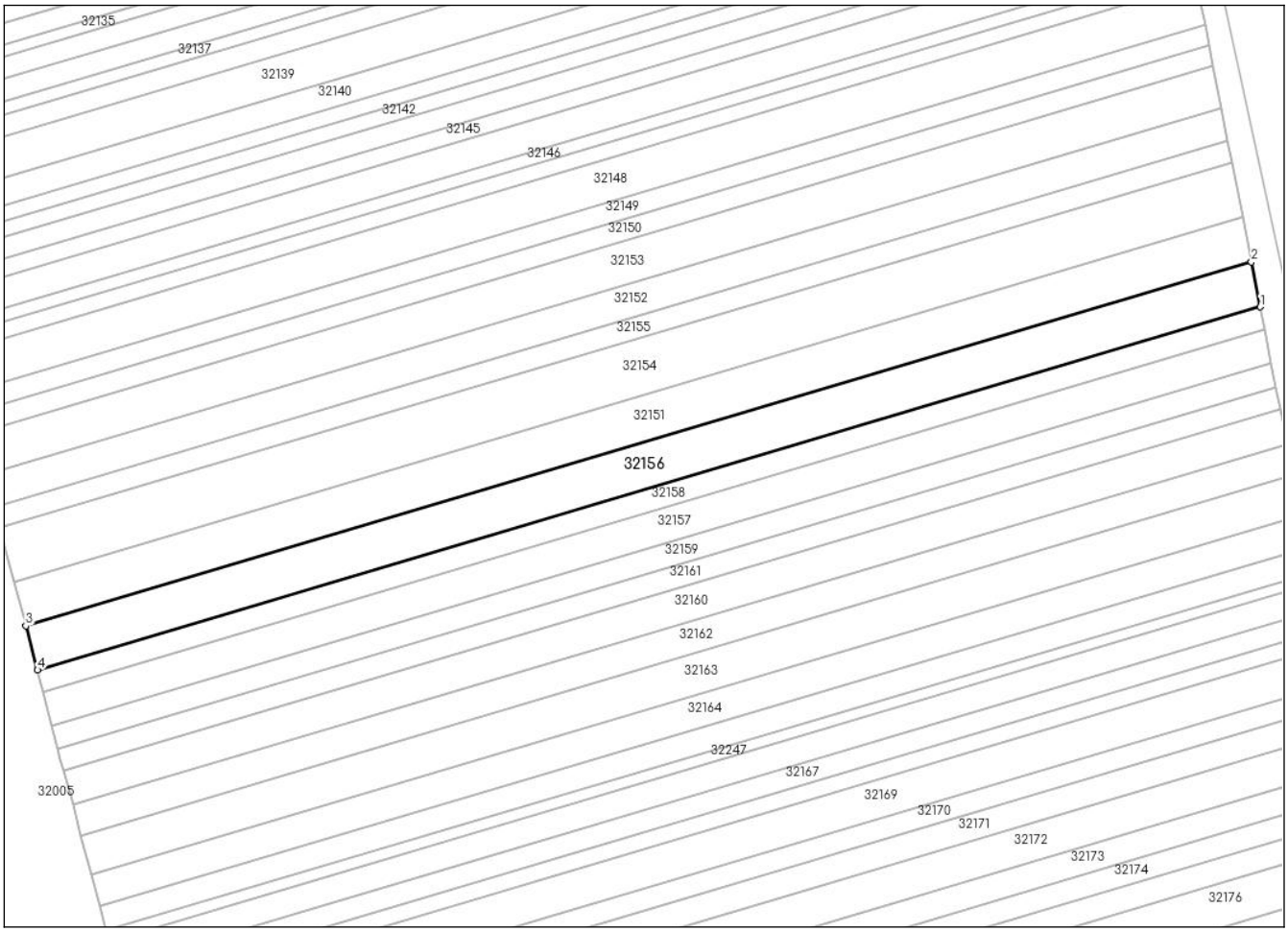
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

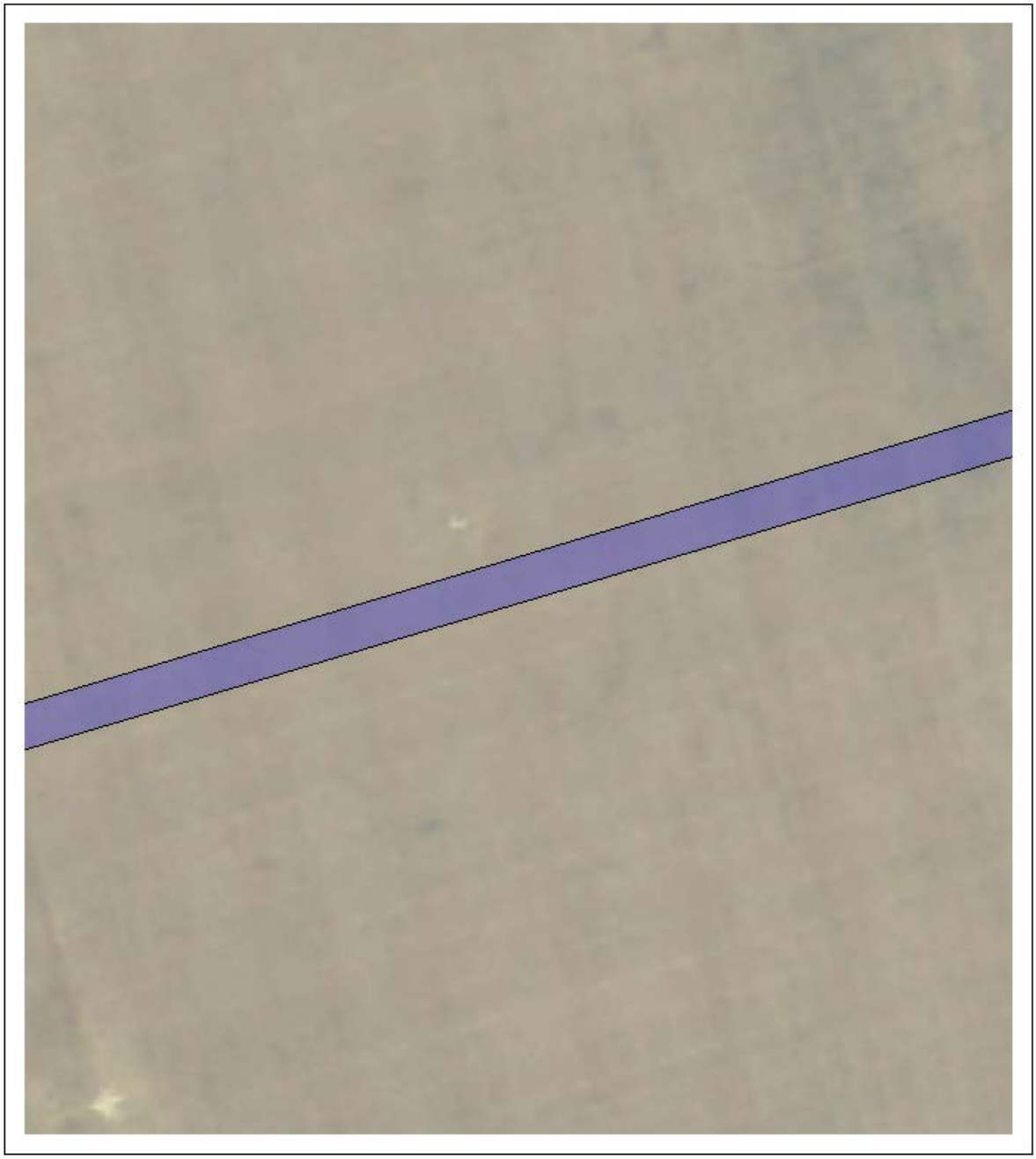
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32156	1726	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9582.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.726	50	561/80	
	TOTAL:		**1.726**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.319,148 381.149,807	2	621.317,638 381.157,55	7.889
2	621.317,638 381.157,55	3	621.106,689 381.094,92	220.05
3	621.106,689 381.094,92	4	621.108,685 381.087,322	7.856
4	621.108,685 381.087,322	1	621.319,148 381.149,807	219.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132515
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387072

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32156 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32156	1.726	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9582.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132515 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32156 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9490.	A1
Act Administrativ nr. 78274, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRIFAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

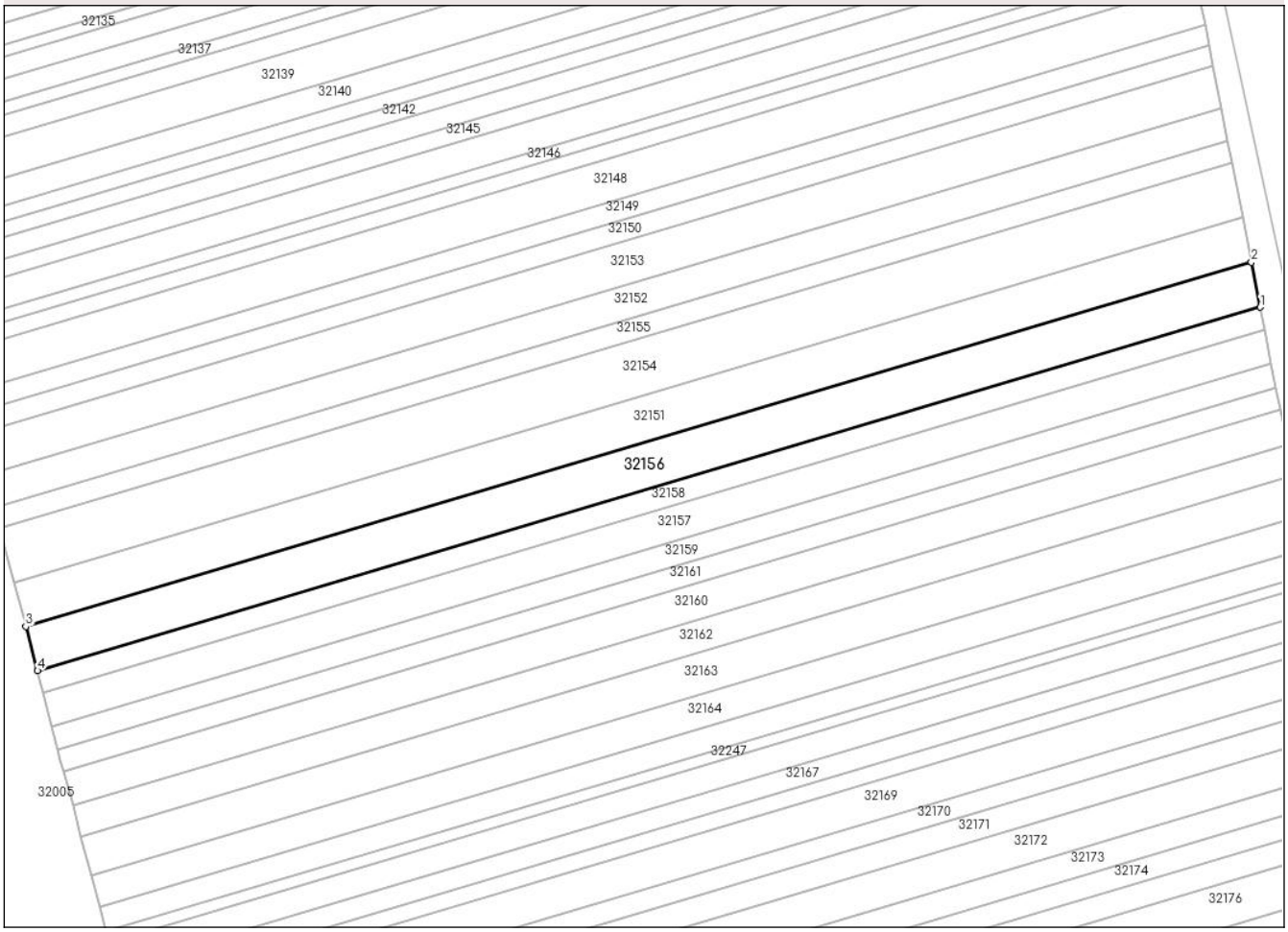
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32156	1.726	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9582.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.726	50	561/80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.319,148 381.149,807	2	621.317,638 381.157,55	7.889
2	621.317,638 381.157,55	3	621.106,689 381.094,92	220.05
3	621.106,689 381.094,92	4	621.108,685 381.087,322	7.856
4	621.108,685 381.087,322	1	621.319,148 381.149,807	219.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:31

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132514**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32155 / UAT Fulga

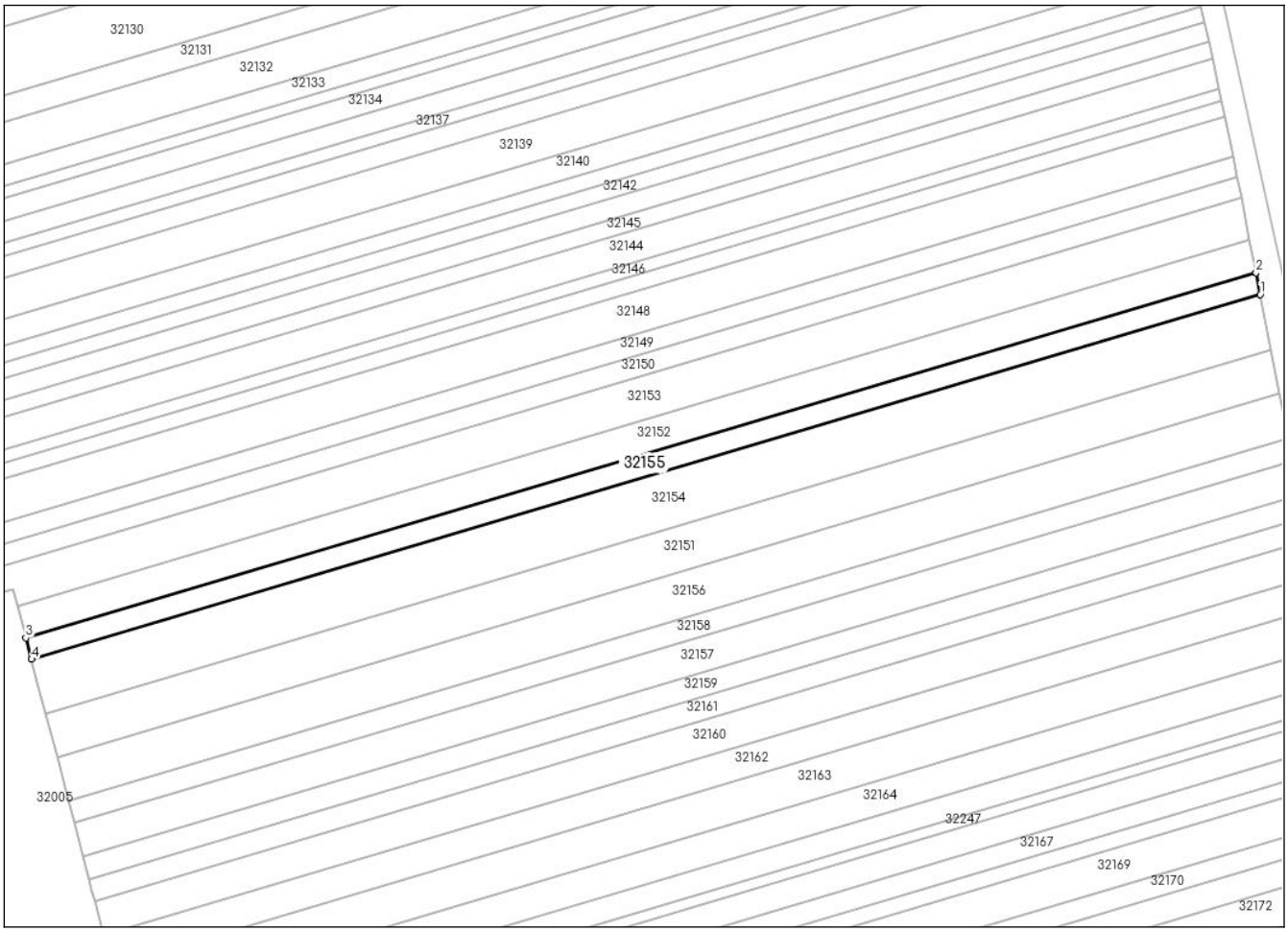
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32155	844	DIFERENTA DE SUPRAFTA SE REGASESTE LA ID 9572

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	844	50	561/83	
	TOTAL:		**844**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.314,296 381.174,697	2	621.313,563 381.178,458	3.832
2	621.313,563 381.178,458	3	621.101,298 381.115,438	221.423
3	621.101,298 381.115,438	4	621.102,268 381.111,747	3.816
4	621.102,268 381.111,747	1	621.314,296 381.174,697	221.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132514
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387071

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32155 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32155	844	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFTA SE REGASESTE LA ID 9572

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132514 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32155 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9489.	A1
Act Notarial nr. 2653, din 23/06/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (; Contract de vânzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

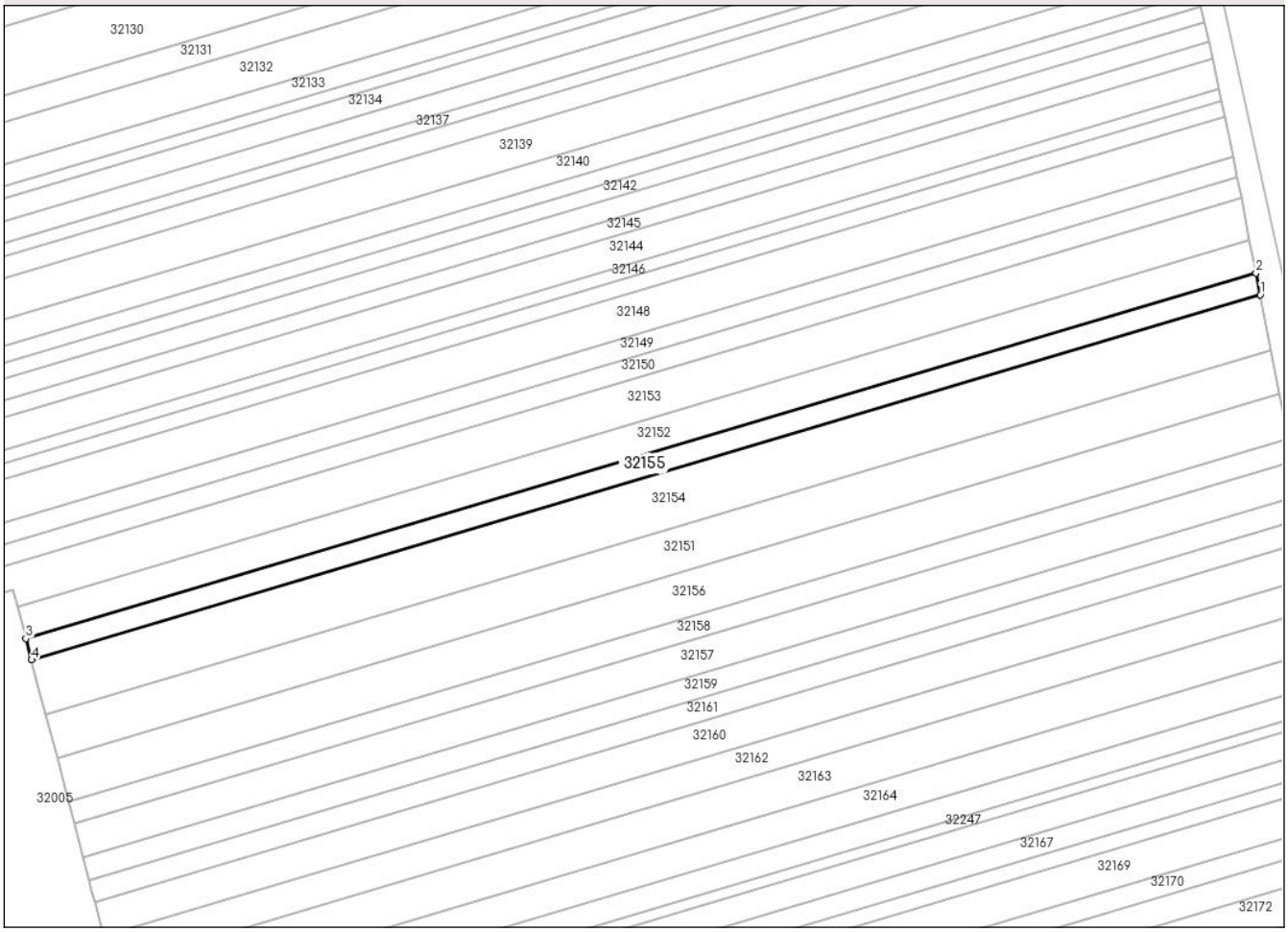
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32155	844	DIFERENTA DE SUPRAFTA SE REGASESTE LA ID 9572

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	844	50	561/83	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.314,296 381.174,697	2	621.313,563 381.178,458	3.832
2	621.313,563 381.178,458	3	621.101,298 381.115,438	221.423
3	621.101,298 381.115,438	4	621.102,268 381.111,747	3.816
4	621.102,268 381.111,747	1	621.314,296 381.174,697	221.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:31

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132513**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32154 / UAT Fulga

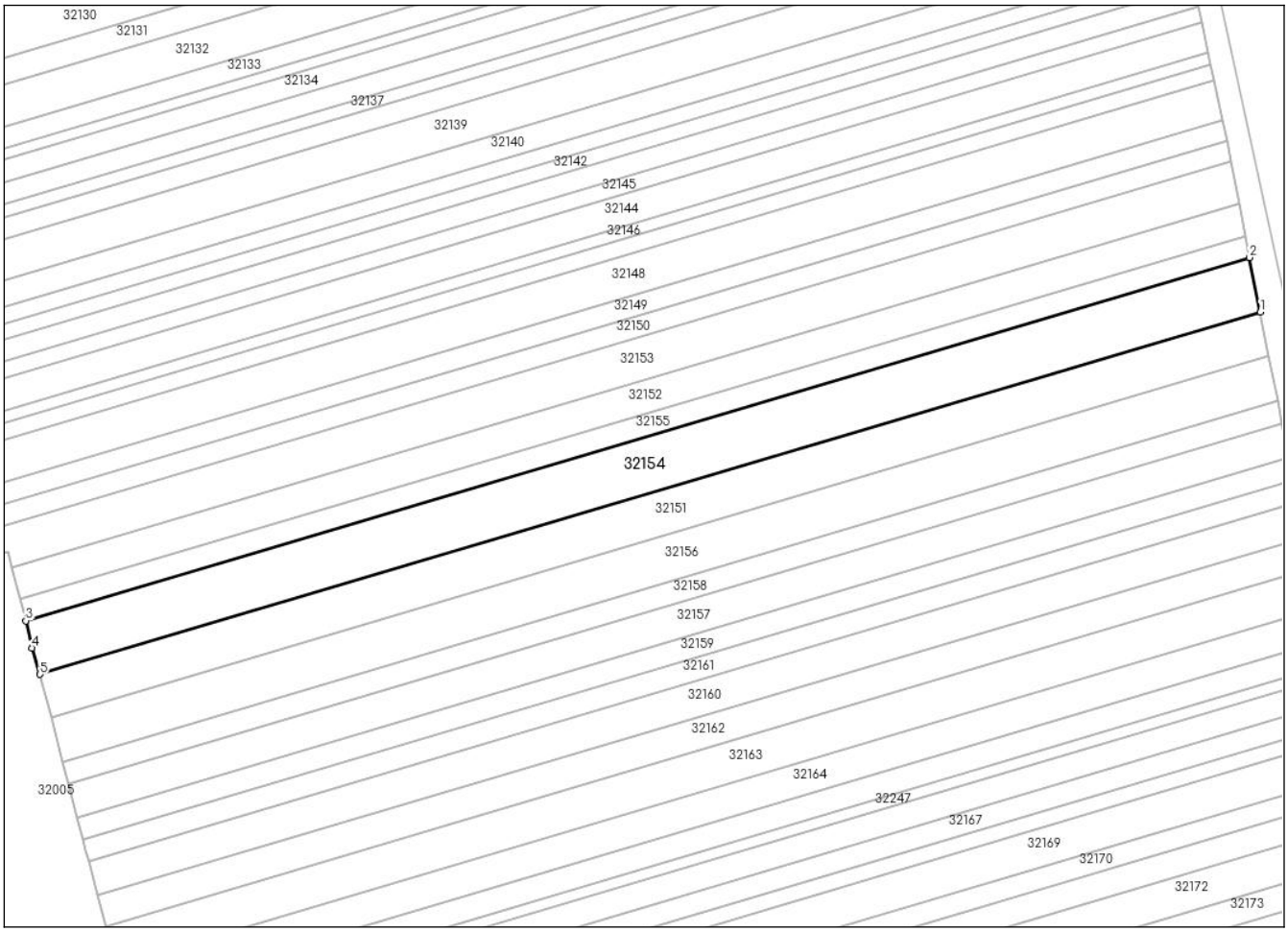
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

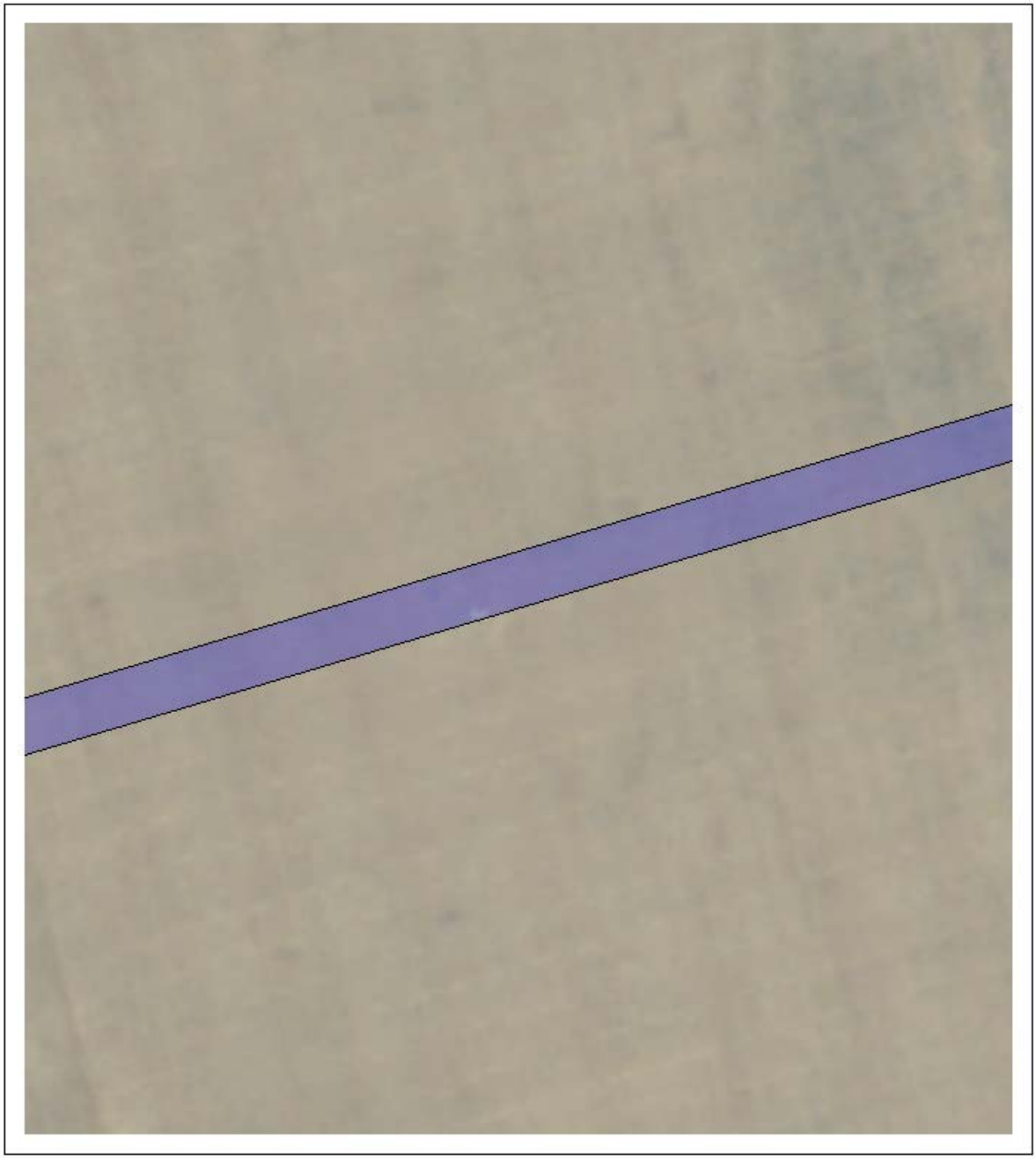
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32154	2124	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9588.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.124	50	561/82	
	TOTAL:		**2.124**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.316,144 381.165,217	2	621.314,296 381.174,697	9.658
2	621.314,296 381.174,697	3	621.102,268 381.111,747	221.175
3	621.102,268 381.111,747	4	621.103,357 381.107,032	4.839
4	621.103,357 381.107,032	5	621.104,712 381.102,444	4.784
5	621.104,712 381.102,444	1	621.316,144 381.165,217	220.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132513
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387070

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32154 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32154	2.124	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9588.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132513 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32154 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9488.	A1
Act Notarial nr. 140, din 21/04/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **GRIGORE LUCRETIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **TUDORACHE GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **ACHIM MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

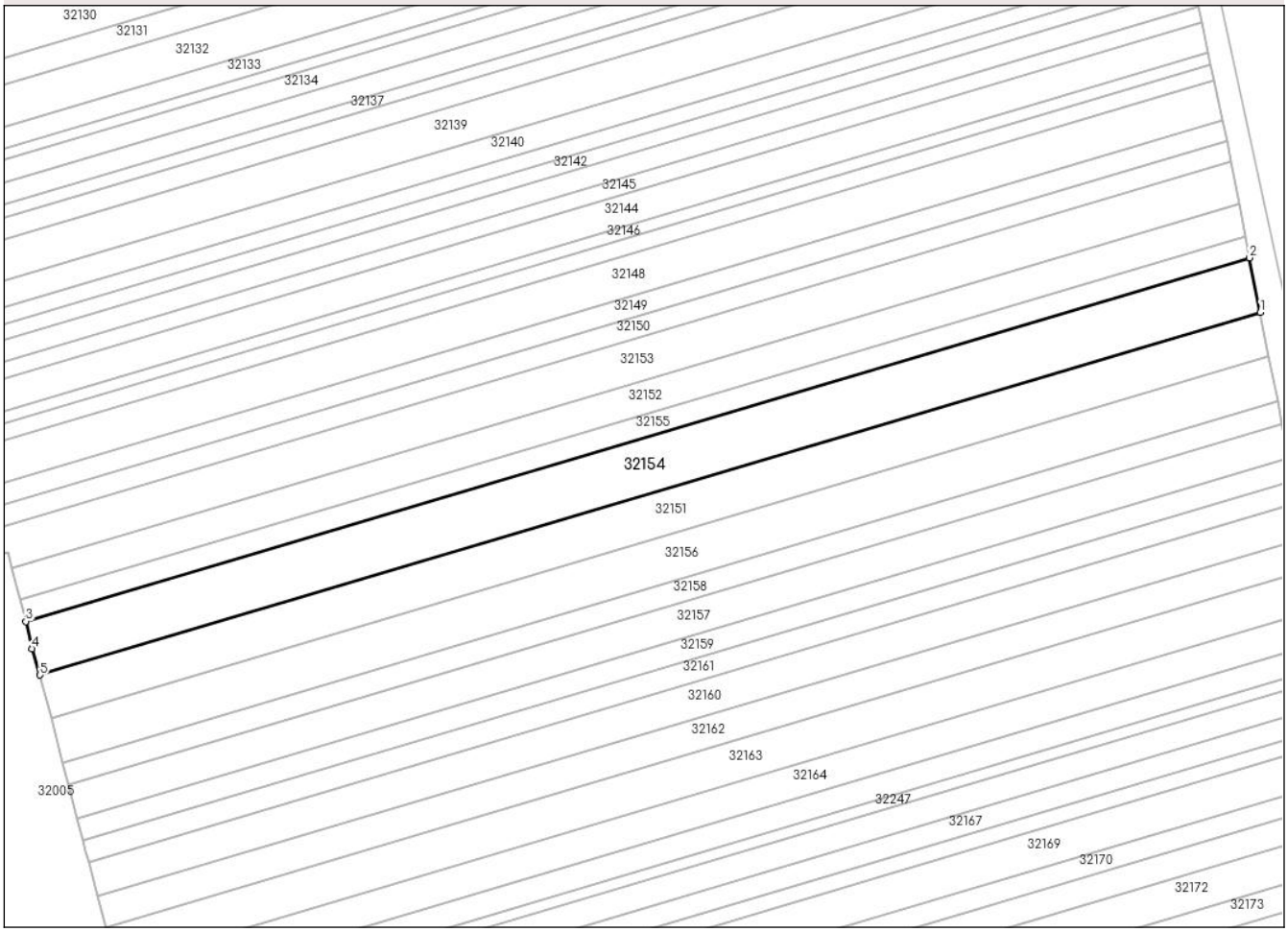
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32154	2.124	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9588.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.124	50	561/82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.316,144 381.165,217	2	621.314,296 381.174,697	9.658
2	621.314,296 381.174,697	3	621.102,268 381.111,747	221.175
3	621.102,268 381.111,747	4	621.103,357 381.107,032	4.839
4	621.103,357 381.107,032	5	621.104,712 381.102,444	4.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.104,712 381.102,444	1	621.316,144 381.165,217	220.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:31

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132512**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32153 / UAT Fulga

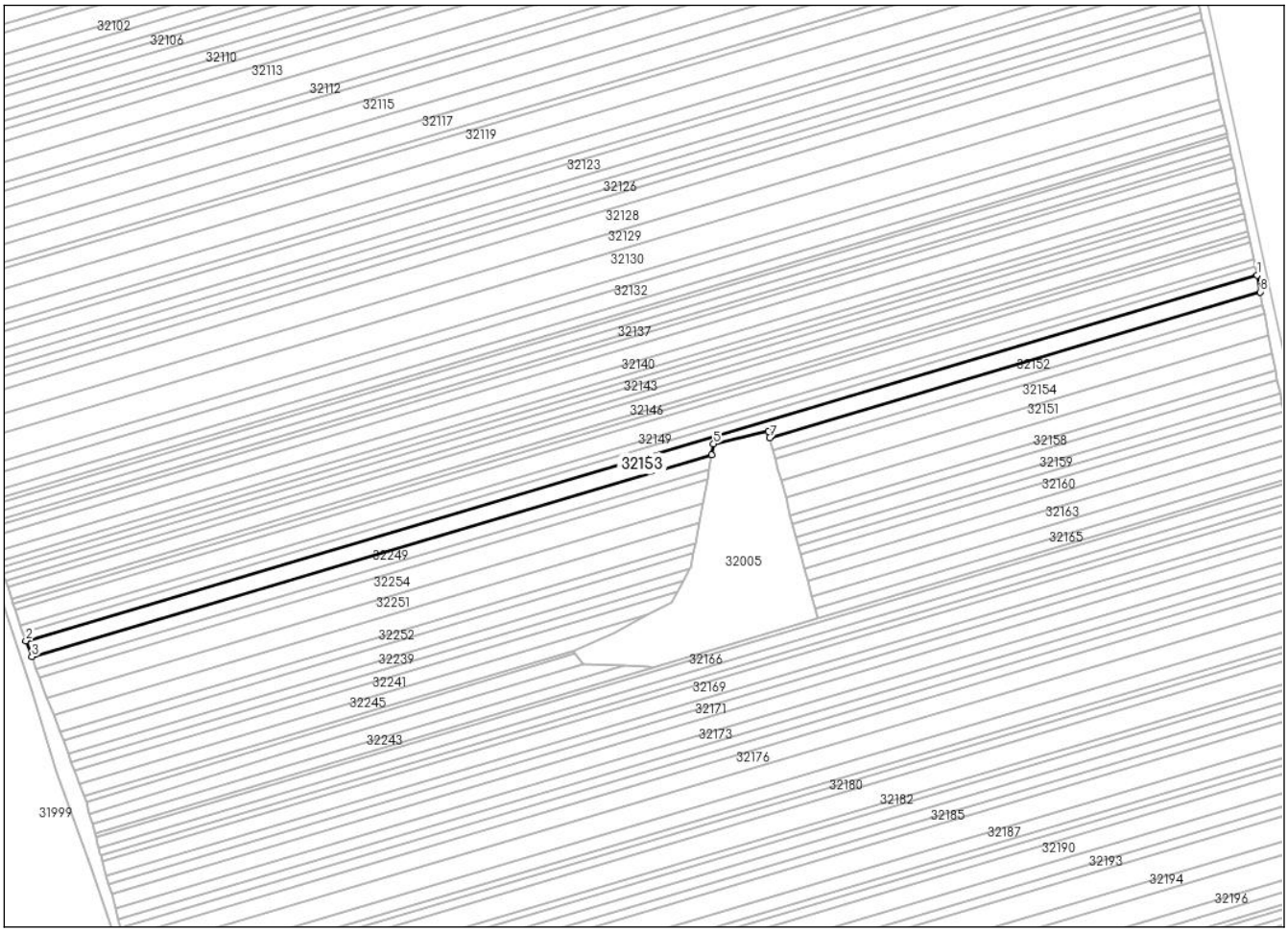
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32153	4000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/85	
	TOTAL:		**4.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.311,055 381.191,322	2	620.777,248 381.032,837	556.837
2	620.777,248 381.032,837	3	620.779,833 381.025,929	7.376
3	620.779,833 381.025,929	4	621.074,59 381.113,442	307.474
4	621.074,59 381.113,442	5	621.075,47 381.118,208	4.847
5	621.075,47 381.118,208	6	621.099,114 381.123,751	24.285
6	621.099,114 381.123,751	7	621.099,852 381.120,942	2.904
7	621.099,852 381.120,942	8	621.312,469 381.184,067	221.79
8	621.312,469 381.184,067	1	621.311,055 381.191,322	7.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132512
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387069

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32153 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32153	4.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132512 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32153 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9487.	A1
Act Notarial nr. 87, din 16/06/2006 emis de BNP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/24	A1
	1) **TUTU ANICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1
	1) **DRAGHICIU IRINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1
	1) **CIUPITU SOFIEA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1
	1) **PINDARU DUMITRA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1
	1) **IONITA VIORICA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1
	1) **NAN STELUTA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 3/24	A1
	1) **IANCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

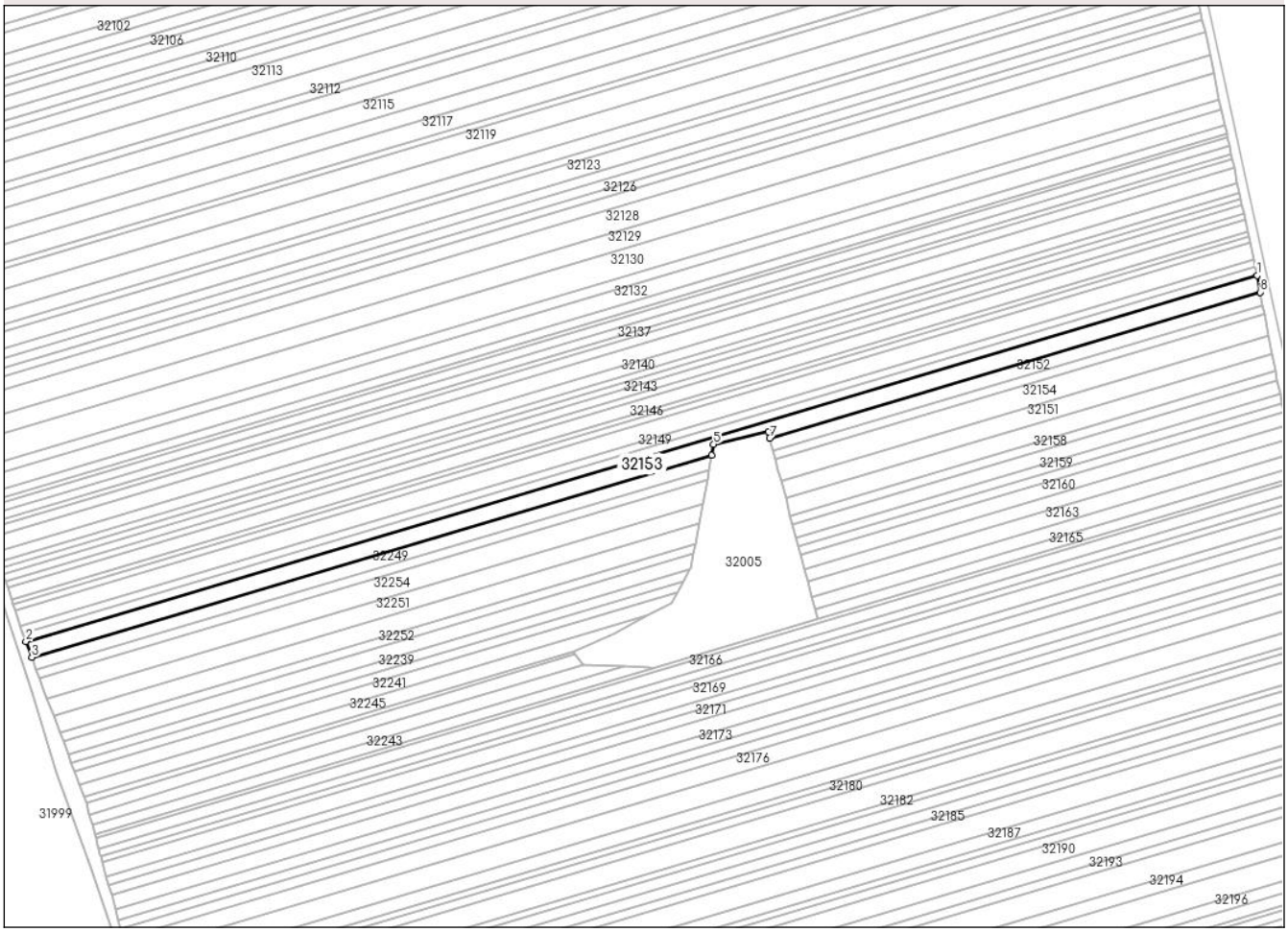
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32153	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.311,055 381.191,322	2	620.777,248 381.032,837	556.837
2	620.777,248 381.032,837	3	620.779,833 381.025,929	7.376
3	620.779,833 381.025,929	4	621.074,59 381.113,442	307.474
4	621.074,59 381.113,442	5	621.075,47 381.118,208	4.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.075,47 381.118,208	6	621.099,114 381.123,751	24.285
6	621.099,114 381.123,751	7	621.099,852 381.120,942	2.904
7	621.099,852 381.120,942	8	621.312,469 381.184,067	221.79
8	621.312,469 381.184,067	1	621.311,055 381.191,322	7.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:31

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132511**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32152 / UAT Fulga

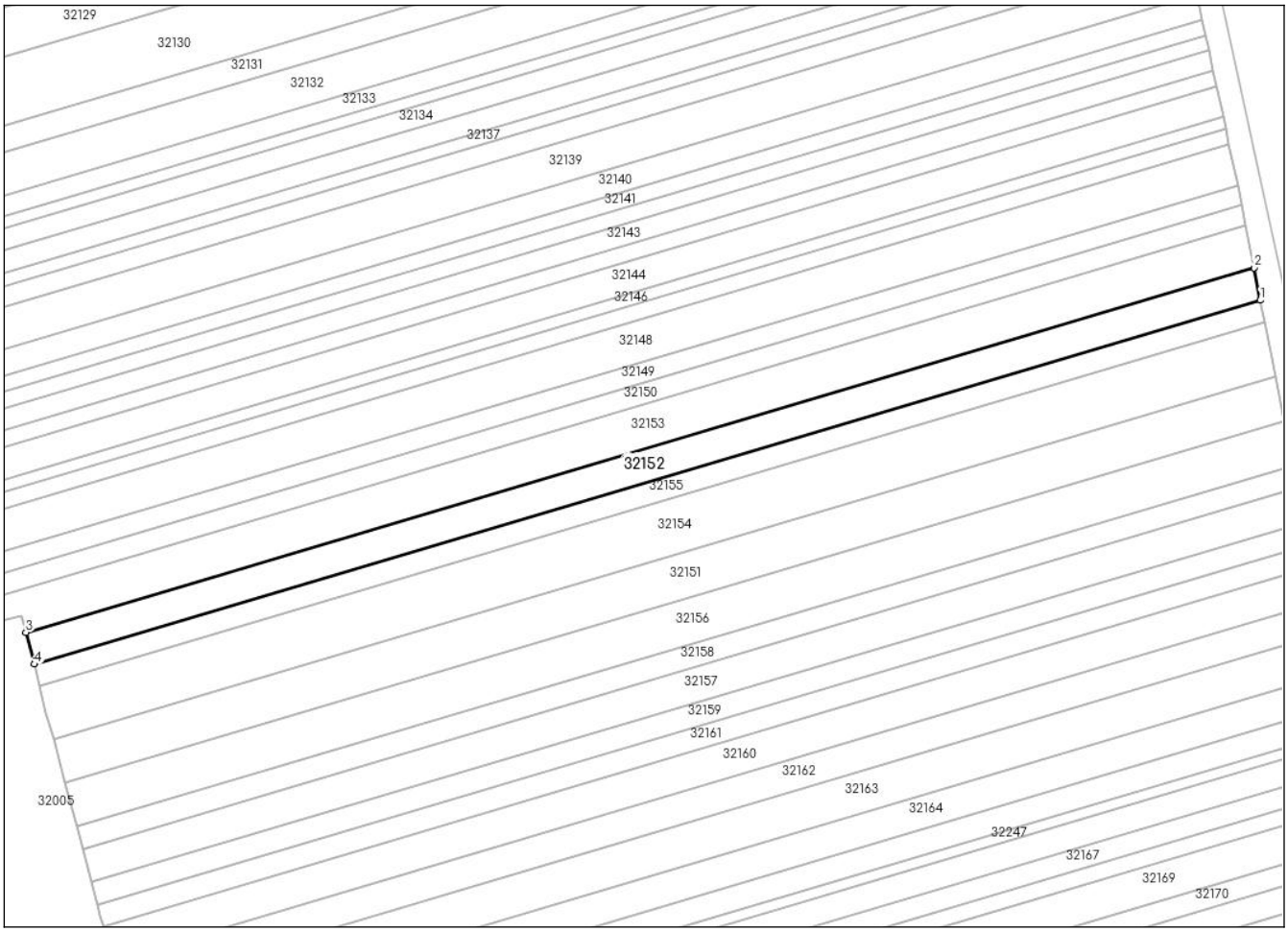
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

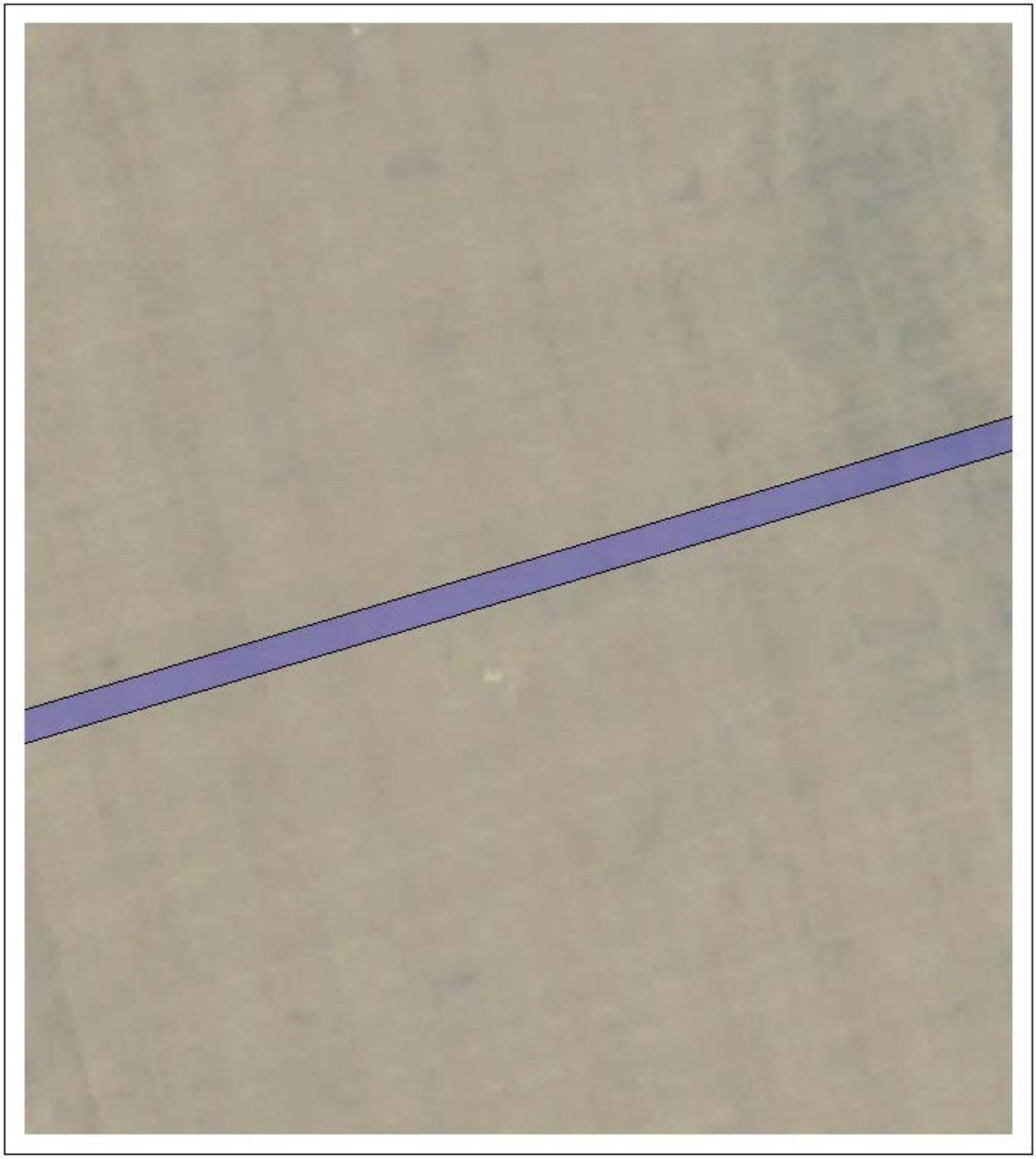
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32152	1261	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9583.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.261	50	561/84	
	TOTAL:		**1.261**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.313,563 381.178,458	2	621.312,469 381.184,067	5.715
2	621.312,469 381.184,067	3	621.099,852 381.120,942	221.79
3	621.099,852 381.120,942	4	621.101,298 381.115,438	5.691
4	621.101,298 381.115,438	1	621.313,563 381.178,458	221.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132511
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387068

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32152 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32152	1.261	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9583.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132511 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32152 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9486.	A1
Act Administrativ nr. 63194, din 10/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

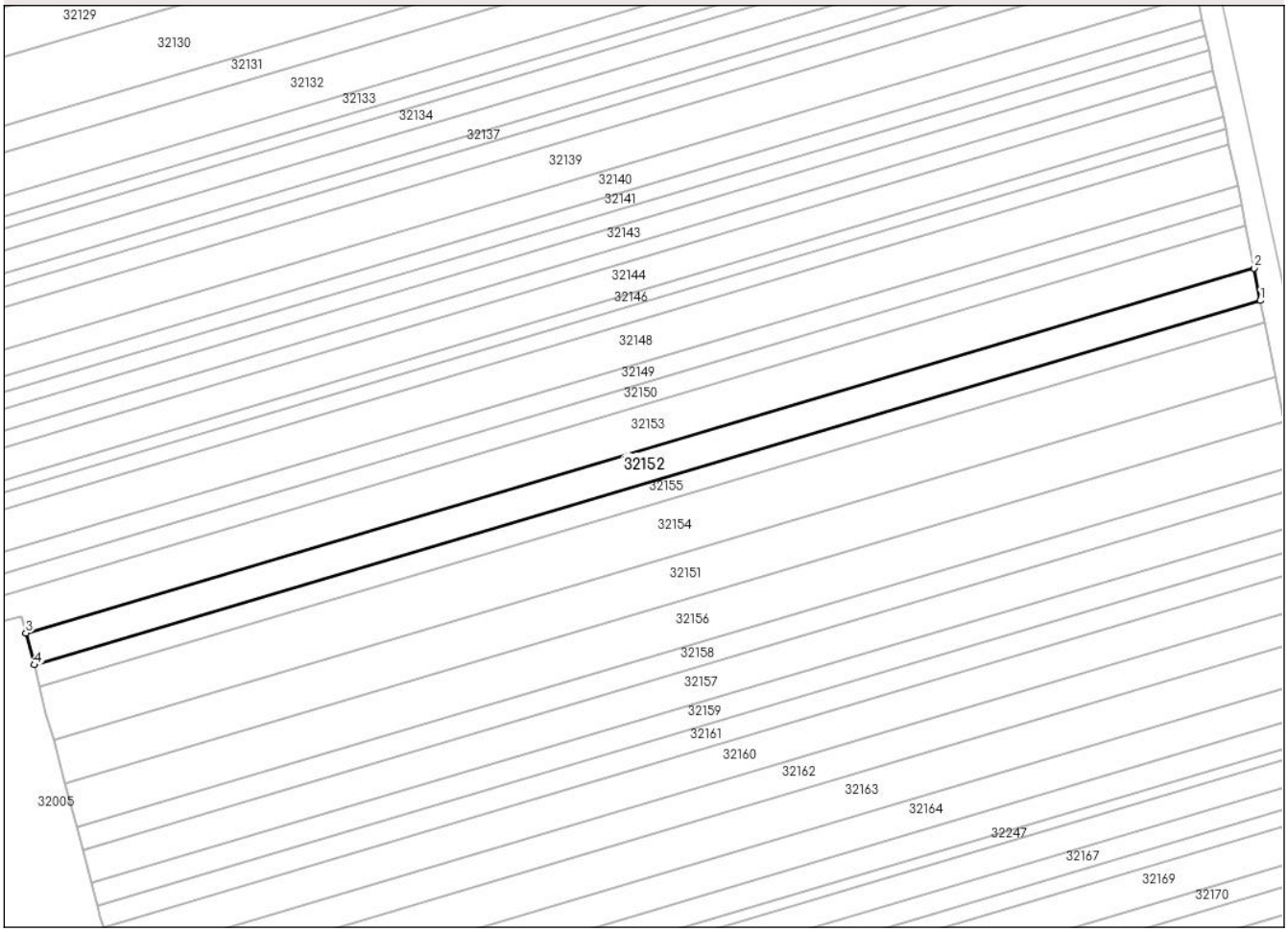
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32152	1.261	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9583.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.261	50	561/84	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.313,563 381.178,458	2	621.312,469 381.184,067	5.715
2	621.312,469 381.184,067	3	621.099,852 381.120,942	221.79
3	621.099,852 381.120,942	4	621.101,298 381.115,438	5.691
4	621.101,298 381.115,438	1	621.313,563 381.178,458	221.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:31

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132510**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32151 / UAT Fulga

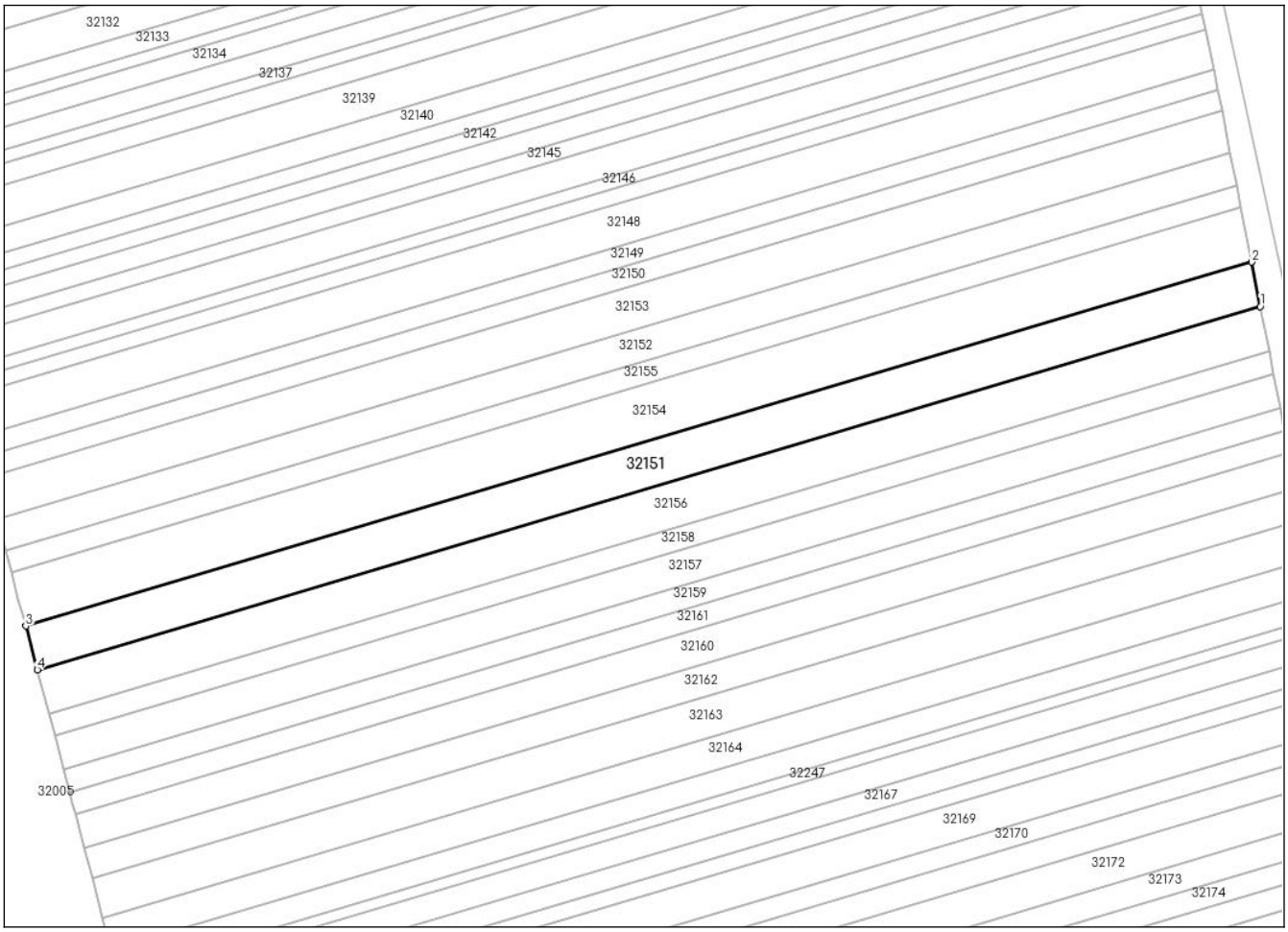
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

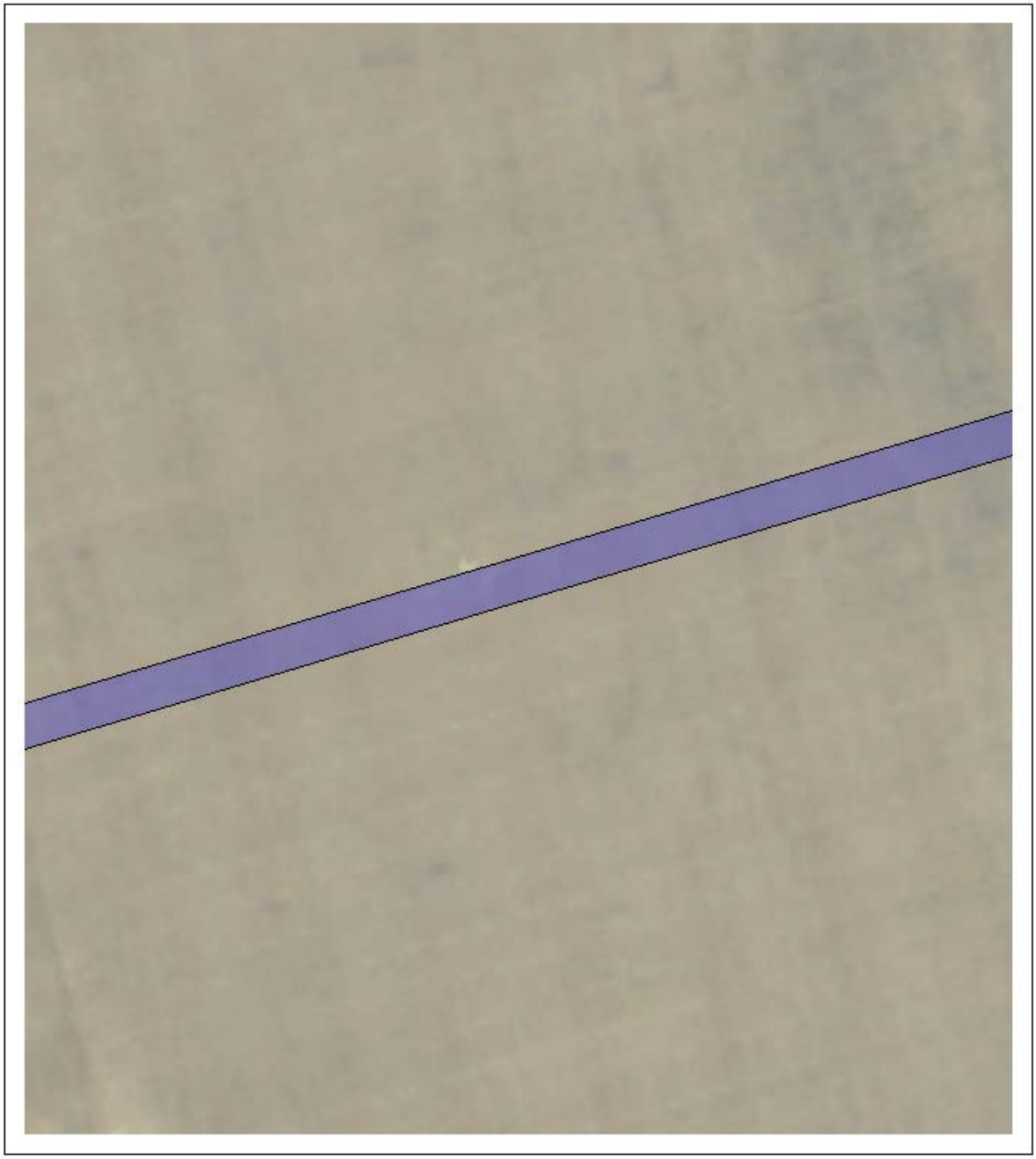
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32151	1713	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9585.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.713	50	561/81	
	TOTAL:		**1.713**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.317,638 381.157,55	2	621.316,144 381.165,217	7.811
2	621.316,144 381.165,217	3	621.104,712 381.102,444	220.554
3	621.104,712 381.102,444	4	621.106,689 381.094,92	7.779
4	621.106,689 381.094,92	1	621.317,638 381.157,55	220.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132510
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387067

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32151 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32151	1.713	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9585.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132510 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32151 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9485.	A1
Act Notarial nr. 7840, din 18/11/2013 emis de NP VASILE VICTOR (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAJO HOLDING SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

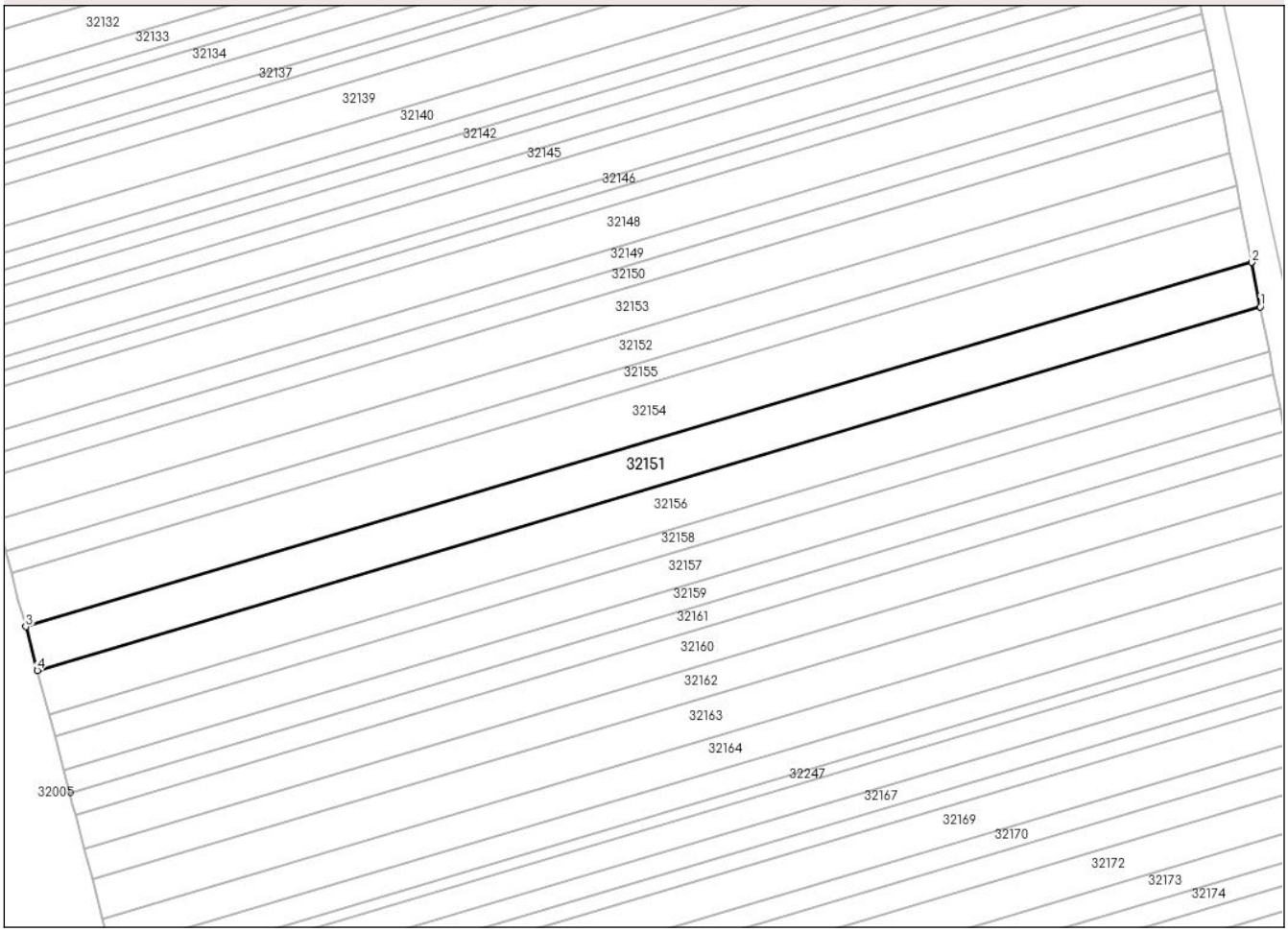
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32151	1.713	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9585.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.713	50	561/81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.317,638 381.157,55	2	621.316,144 381.165,217	7.811
2	621.316,144 381.165,217	3	621.104,712 381.102,444	220.554
3	621.104,712 381.102,444	4	621.106,689 381.094,92	7.779
4	621.106,689 381.094,92	1	621.317,638 381.157,55	220.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:31

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132509**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32150 / UAT Fulga

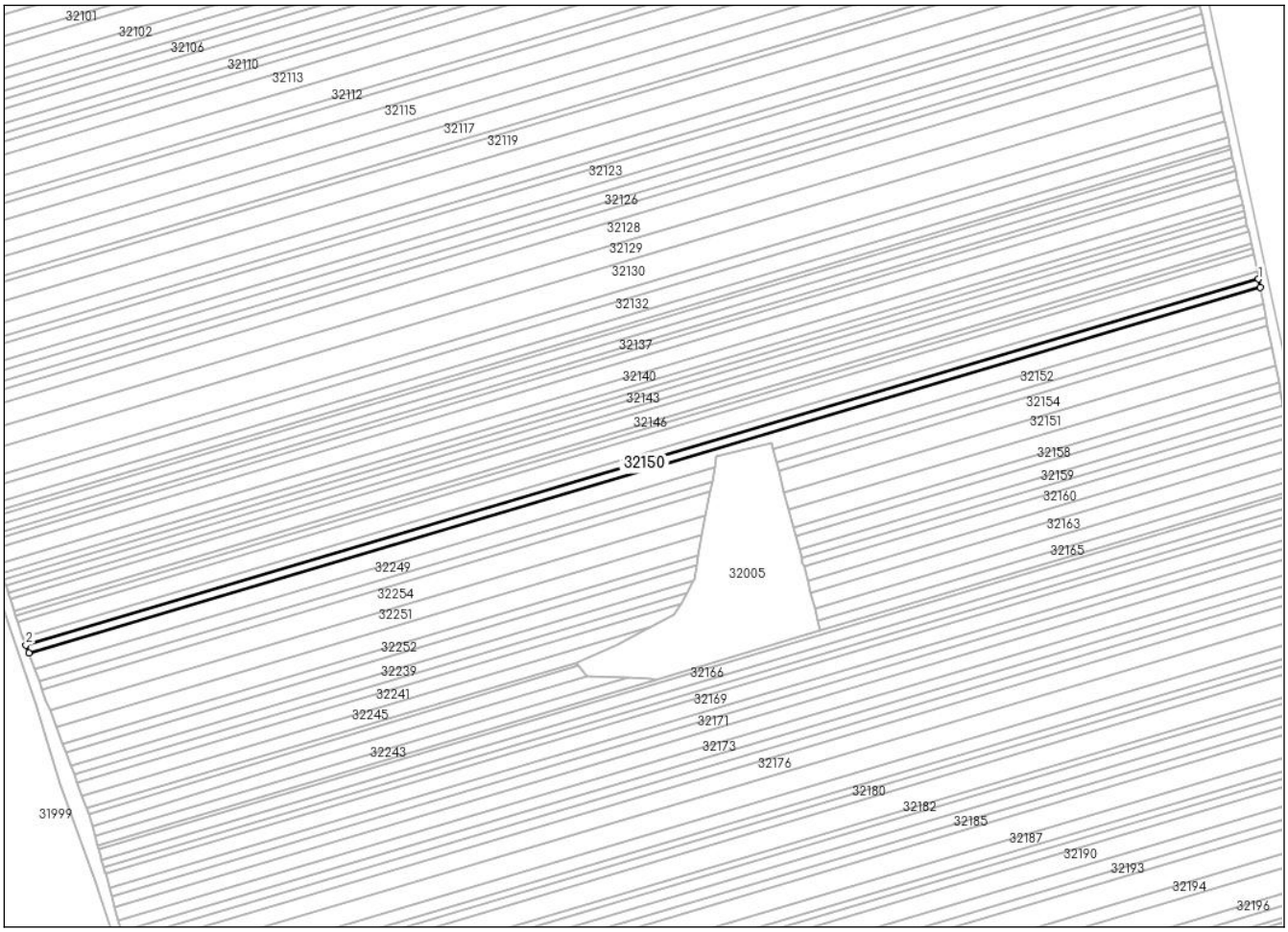
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32150	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/86	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.310,365 381.194,861	2	620.775,987 381.036,207	557.432
2	620.775,987 381.036,207	3	620.777,248 381.032,837	3.598
3	620.777,248 381.032,837	4	621.311,055 381.191,322	556.837
4	621.311,055 381.191,322	1	621.310,365 381.194,861	3.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132509
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387066

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32150 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32150	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132509 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32150 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9484.	A1
Act Administrativ nr. 79532, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3	A1
	1) **TUŢU ELENA** 2) **AVRAM GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 307, din 17/11/2009 emis de BNP IRINA DANILESCU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **COMAN AURELIA**	
Act Notarial nr. 66, din 31/03/2016 emis de BNP ALEXANDRU SULEA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **COMAN AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

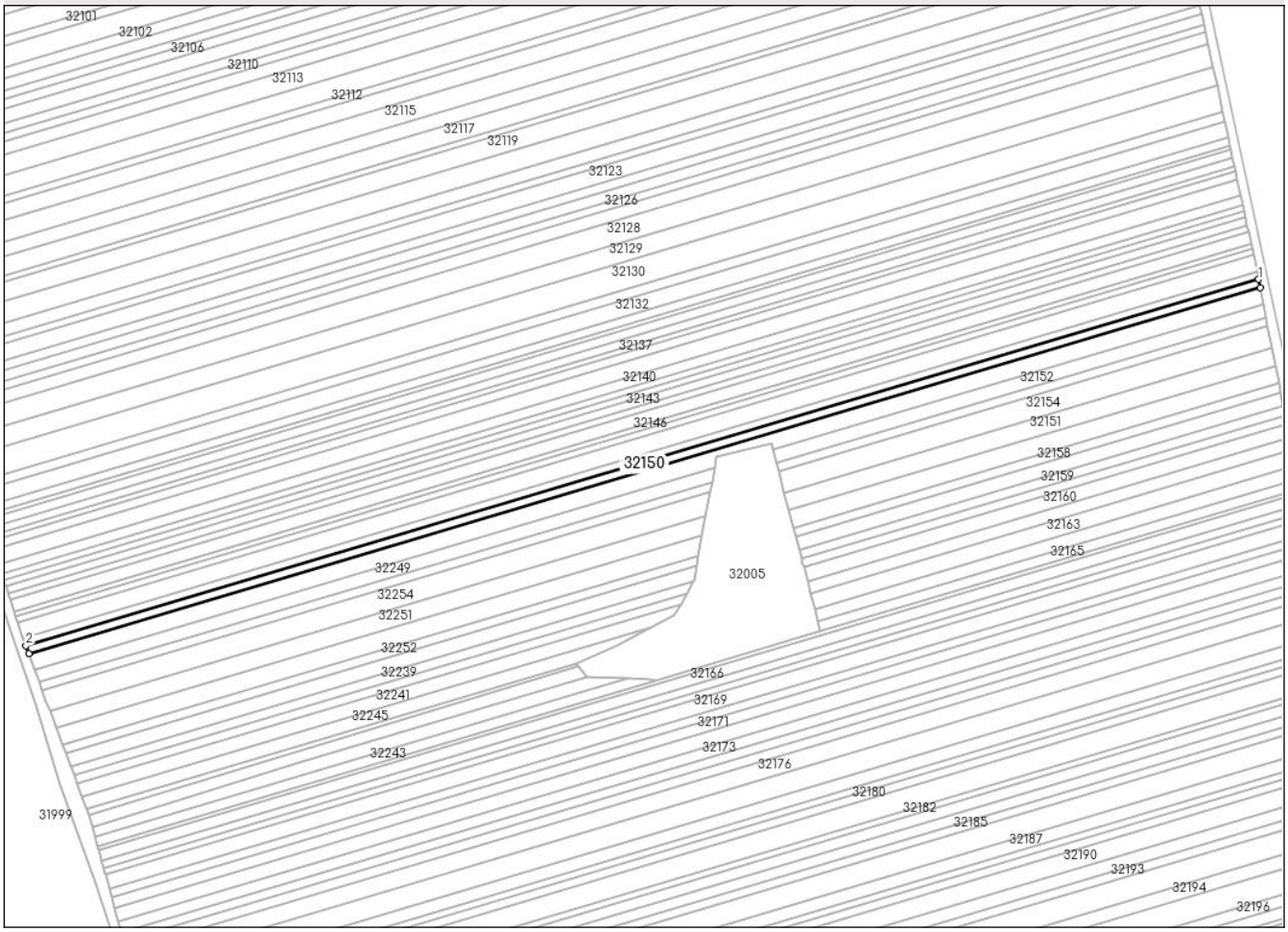
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32150	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.310,365 381.194,861	2	620.775,987 381.036,207	557.432
2	620.775,987 381.036,207	3	620.777,248 381.032,837	3.598
3	620.777,248 381.032,837	4	621.311,055 381.191,322	556.837
4	621.311,055 381.191,322	1	621.310,365 381.194,861	3.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:31

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132508**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32149 / UAT Fulga

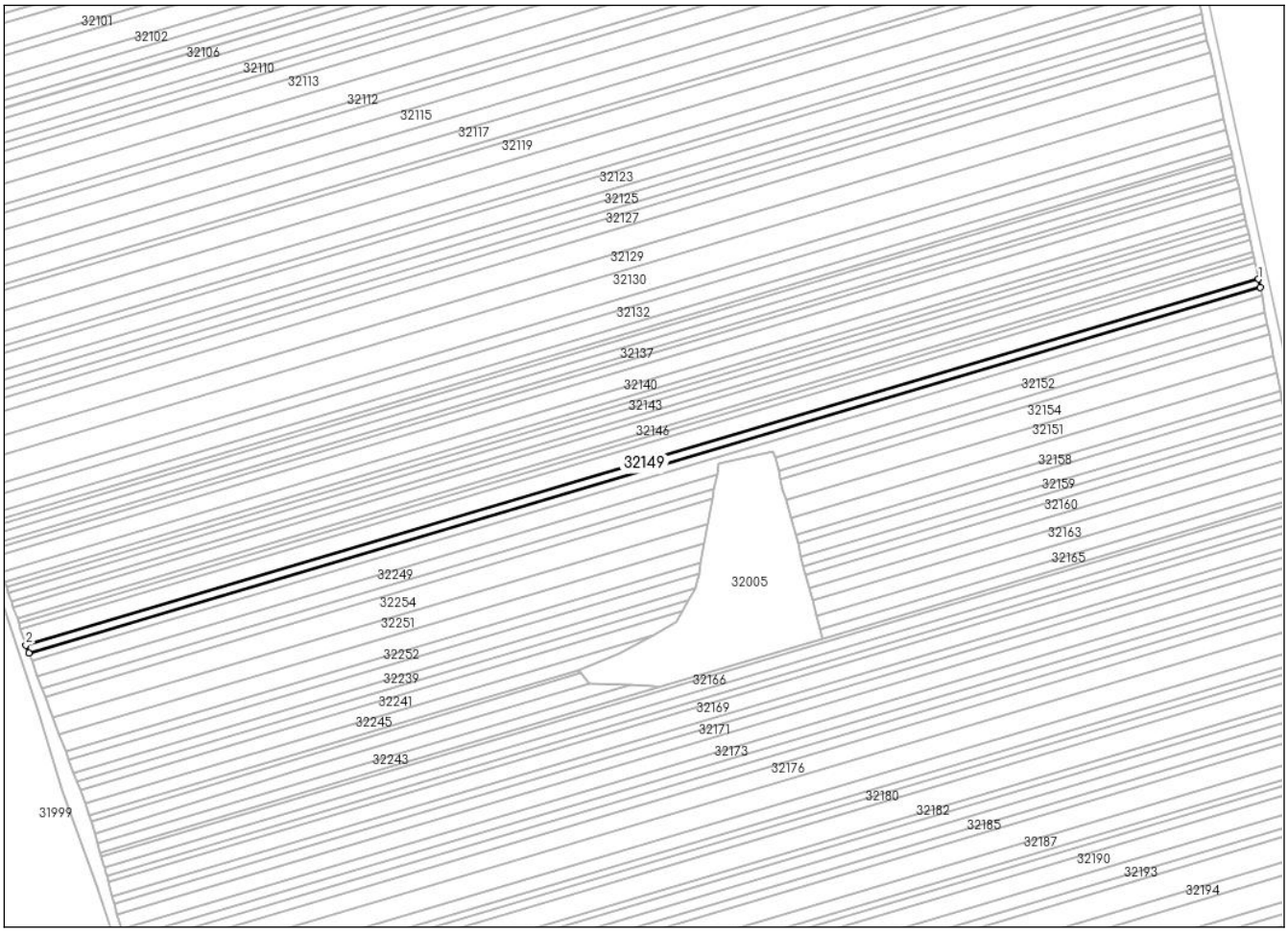
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32149	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/87	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.309,676 381.198,397	2	620.774,728 381.039,574	558.027
2	620.774,728 381.039,574	3	620.775,987 381.036,207	3.595
3	620.775,987 381.036,207	4	621.310,365 381.194,861	557.432
4	621.310,365 381.194,861	1	621.309,676 381.198,397	3.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132508
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387065

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32149 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32149	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132508 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32149 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9483.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1305, din 30/09/2008 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **EFTIMESCU MIHĂIȚĂ** 2) **EFTIMESCU CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

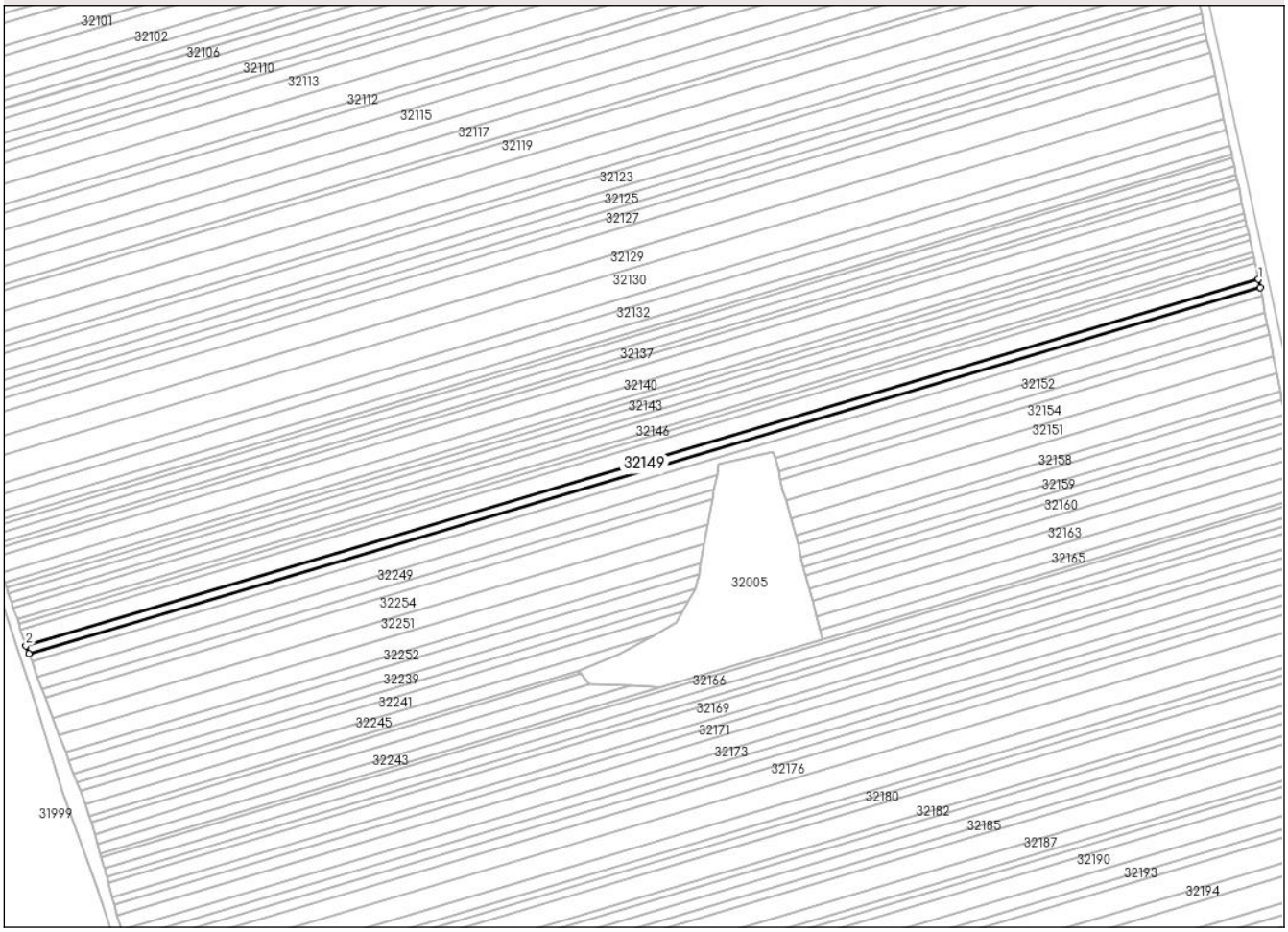
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32149	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.309,676 381.198,397	2	620.774,728 381.039,574	558.027
2	620.774,728 381.039,574	3	620.775,987 381.036,207	3.595
3	620.775,987 381.036,207	4	621.310,365 381.194,861	557.432
4	621.310,365 381.194,861	1	621.309,676 381.198,397	3.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:31

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132507**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32148 / UAT Fulga

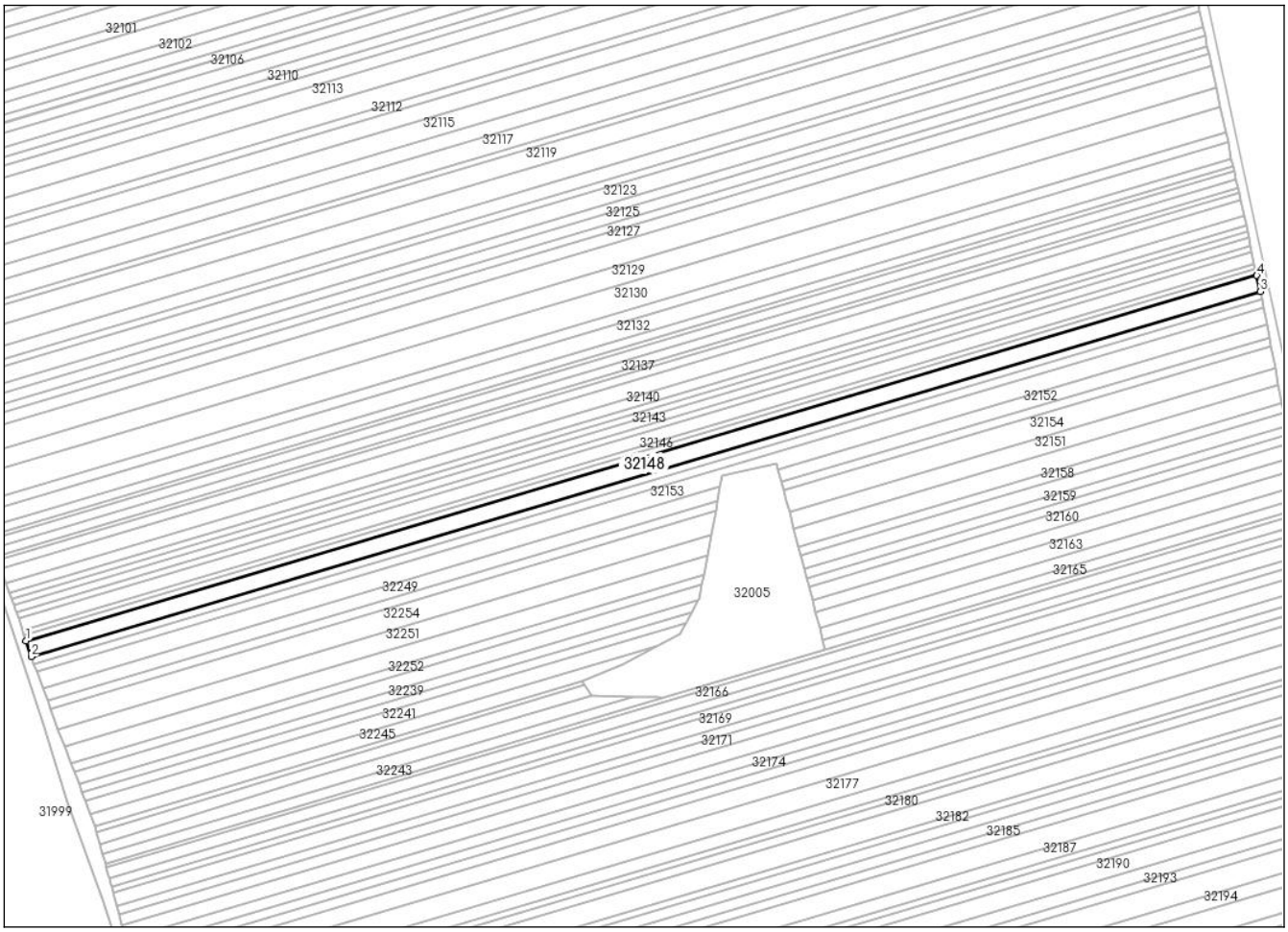
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32148	4000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/88	
	TOTAL:		**4.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.772,479 381.046,378	2	620.774,728 381.039,574	7.166
2	620.774,728 381.039,574	3	621.309,676 381.198,397	558.027
3	621.309,676 381.198,397	4	621.308,162 381.205,42	7.184
4	621.308,162 381.205,42	1	620.772,479 381.046,378	558.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132507
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387064

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32148 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32148	4.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132507 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32148 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9482.	A1
Act Notarial nr. 71, din 25/04/2024 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE Partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŢAPU NICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

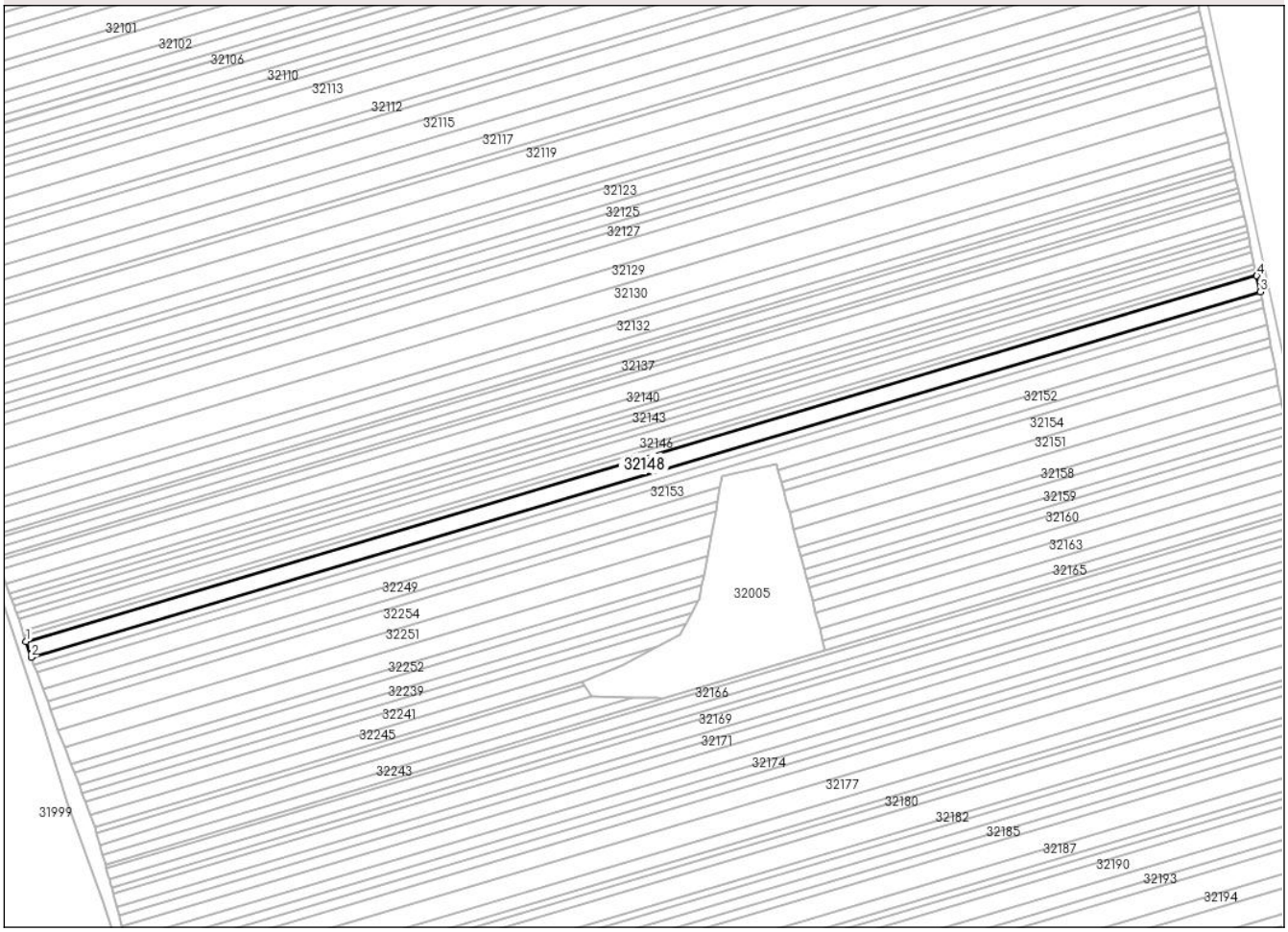
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32148	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.772,479 381.046,378	2	620.774,728 381.039,574	7.166
2	620.774,728 381.039,574	3	621.309,676 381.198,397	558.027
3	621.309,676 381.198,397	4	621.308,162 381.205,42	7.184
4	621.308,162 381.205,42	1	620.772,479 381.046,378	558.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:31

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132506**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32147 / UAT Fulga

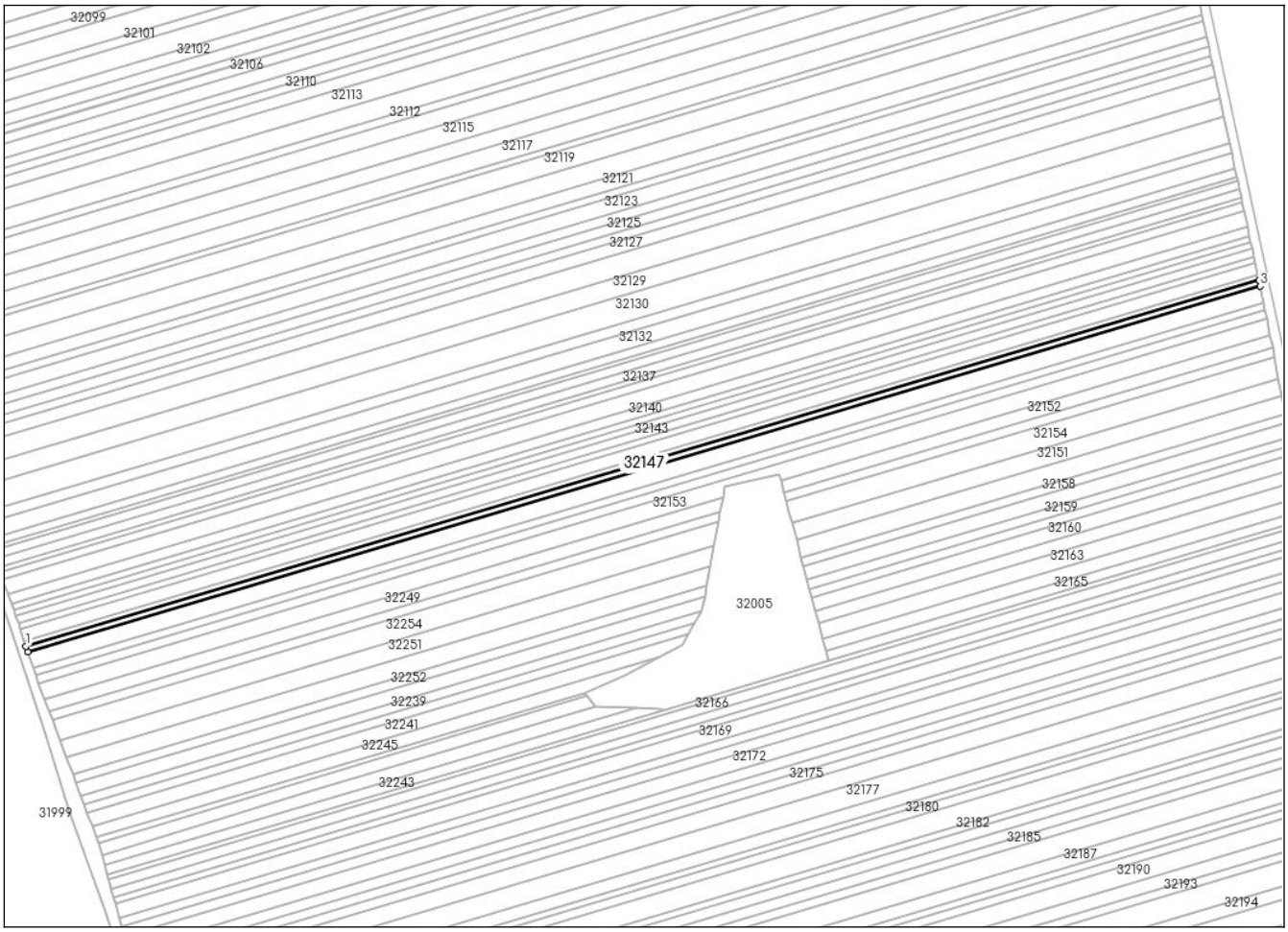
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

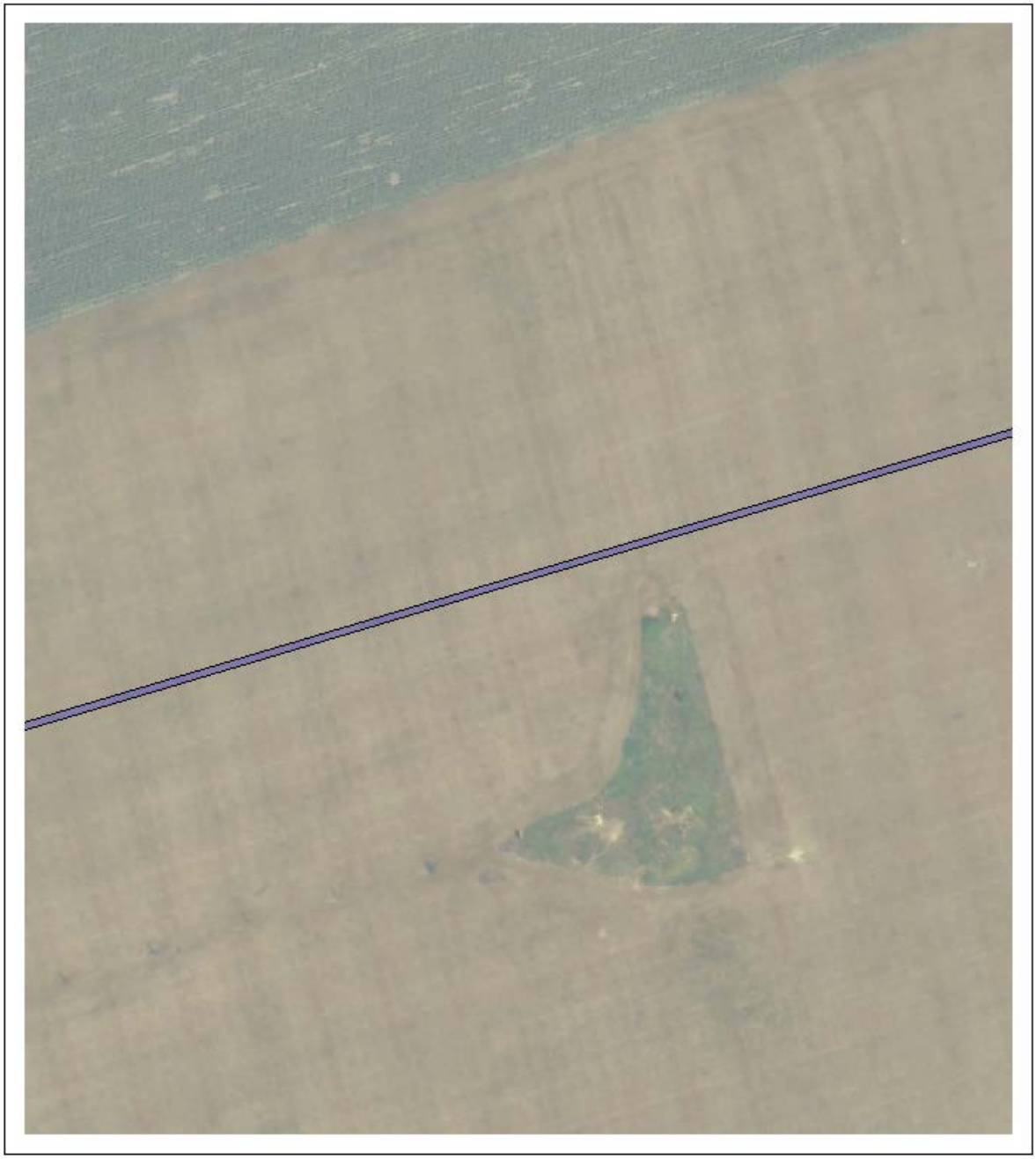
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32147	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/89	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.771,637 381.048,927	2	620.772,479 381.046,378	2.684
2	620.772,479 381.046,378	3	621.308,162 381.205,42	558.794
3	621.308,162 381.205,42	4	621.307,595 381.208,051	2.691
4	621.307,595 381.208,051	1	620.771,637 381.048,927	559.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132506
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387063

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32147 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32147	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132506 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32147 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9481.	A1
Act Administrativ nr. 85652, din 28/03/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION MUGUR** 2) **APOSTOL IANCU** 3) **APOSTOL MARIN** 4) **APOSTOL PETRE** 5) **APOSTOL CONSTANTIN** 6) **PARASCHIV MARIA** 7) **NICOLAE VASILE** 8) **TAPU VOICA** 9) **RĂDUCEA STEFANA** 10) **IONITĂ AURICA** 11) **APOSTOL ALEXANDRU** 12) **MIHALCEA TUDOR** 13) **STOIAN MARIA** 14) **NICOLAE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

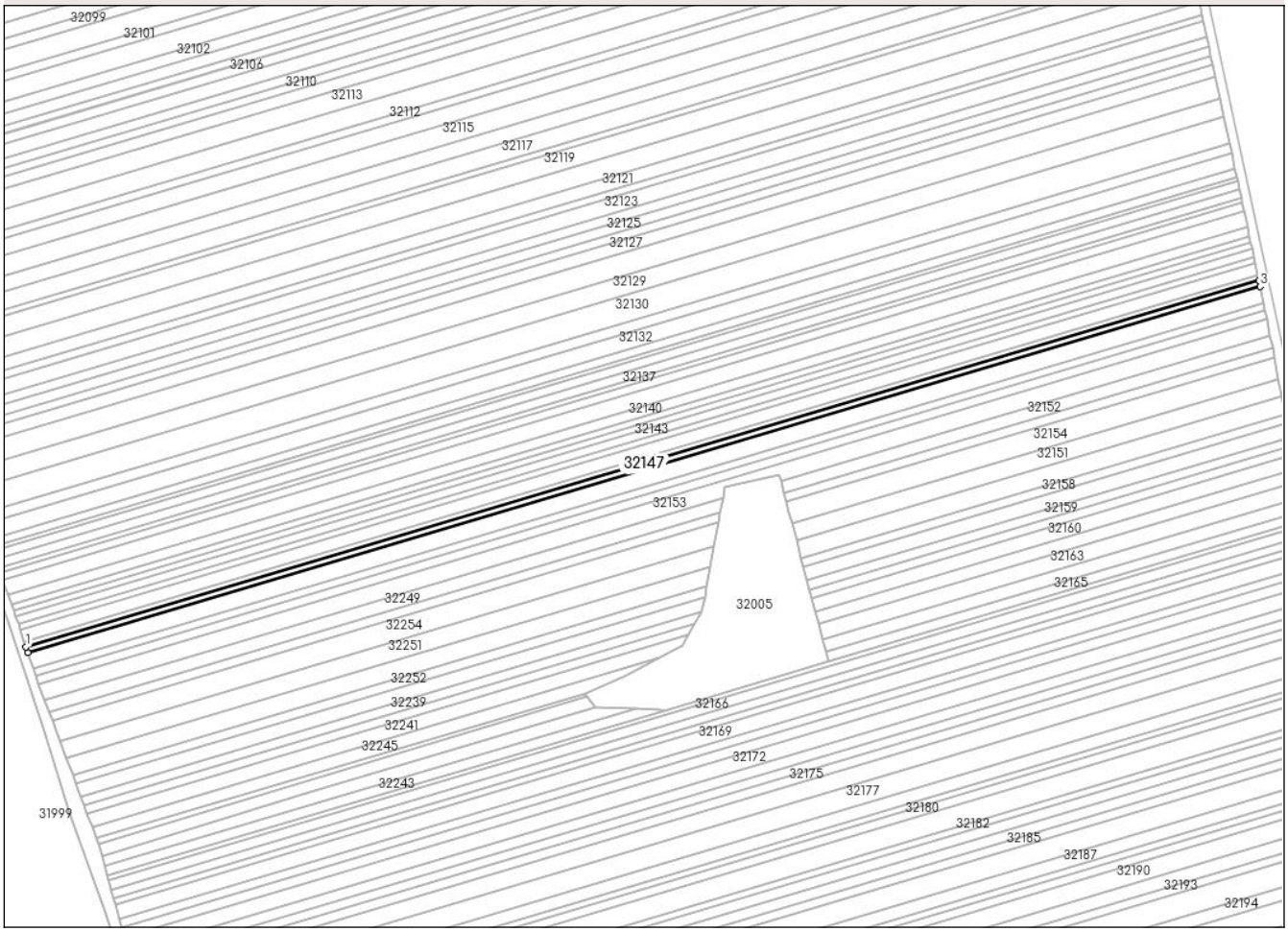
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32147	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.771,637 381.048,927	2	620.772,479 381.046,378	2.684
2	620.772,479 381.046,378	3	621.308,162 381.205,42	558.794
3	621.308,162 381.205,42	4	621.307,595 381.208,051	2.691
4	621.307,595 381.208,051	1	620.771,637 381.048,927	559.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:31

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132505**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32146 / UAT Fulga

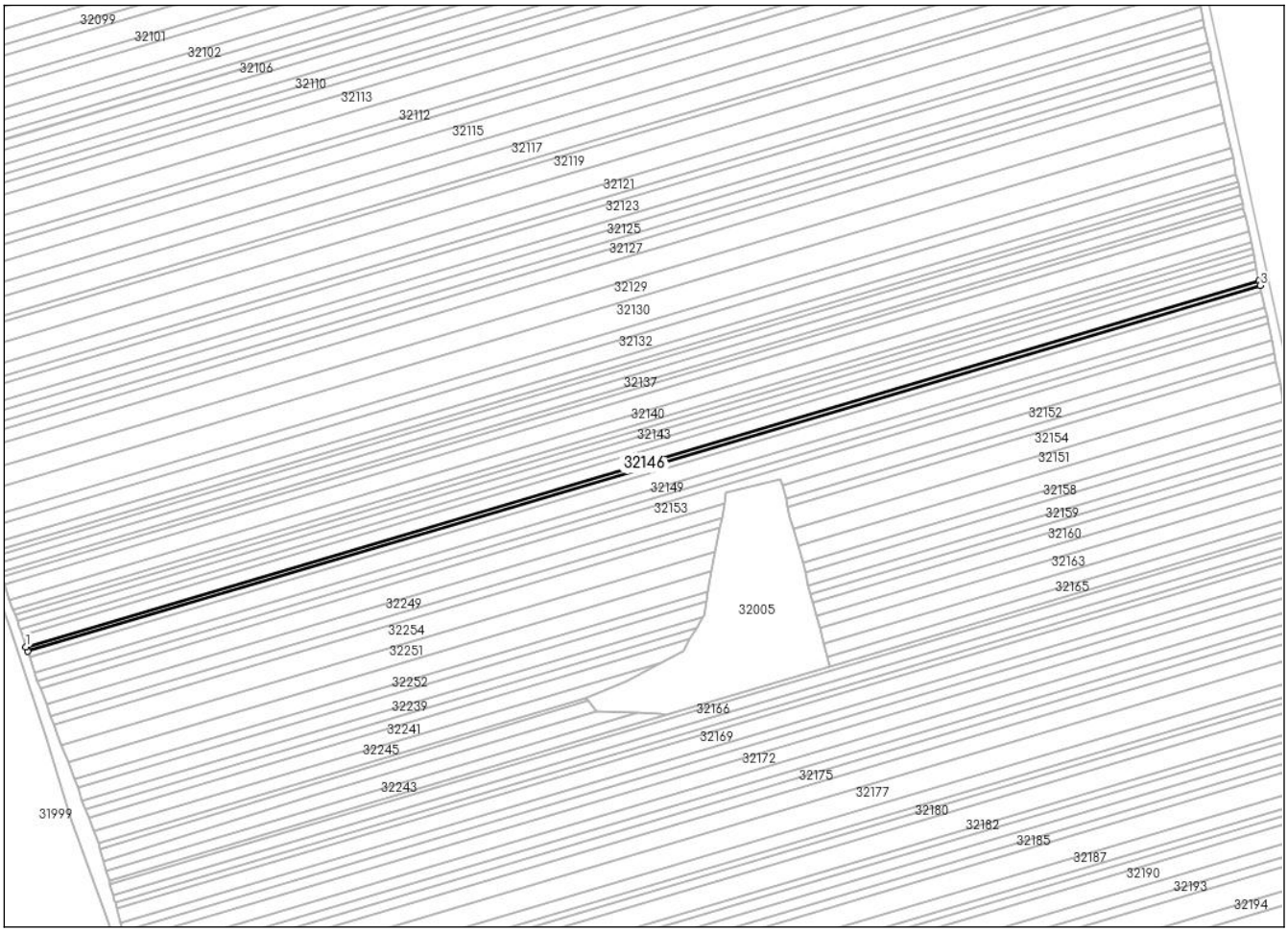
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32146	1200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	50	561/90	
	TOTAL:		**1.200**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.770,963 381.050,966	2	620.771,637 381.048,927	2.148
2	620.771,637 381.048,927	3	621.307,595 381.208,051	559.081
3	621.307,595 381.208,051	4	621.307,141 381.210,155	2.152
4	621.307,141 381.210,155	1	620.770,963 381.050,966	559.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132505
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387062

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32146 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32146	1.200	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132505 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32146 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9480.	A1
Act Notarial nr. 113, din 19/11/2008 emis de BNP STELIANA PROCOPIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

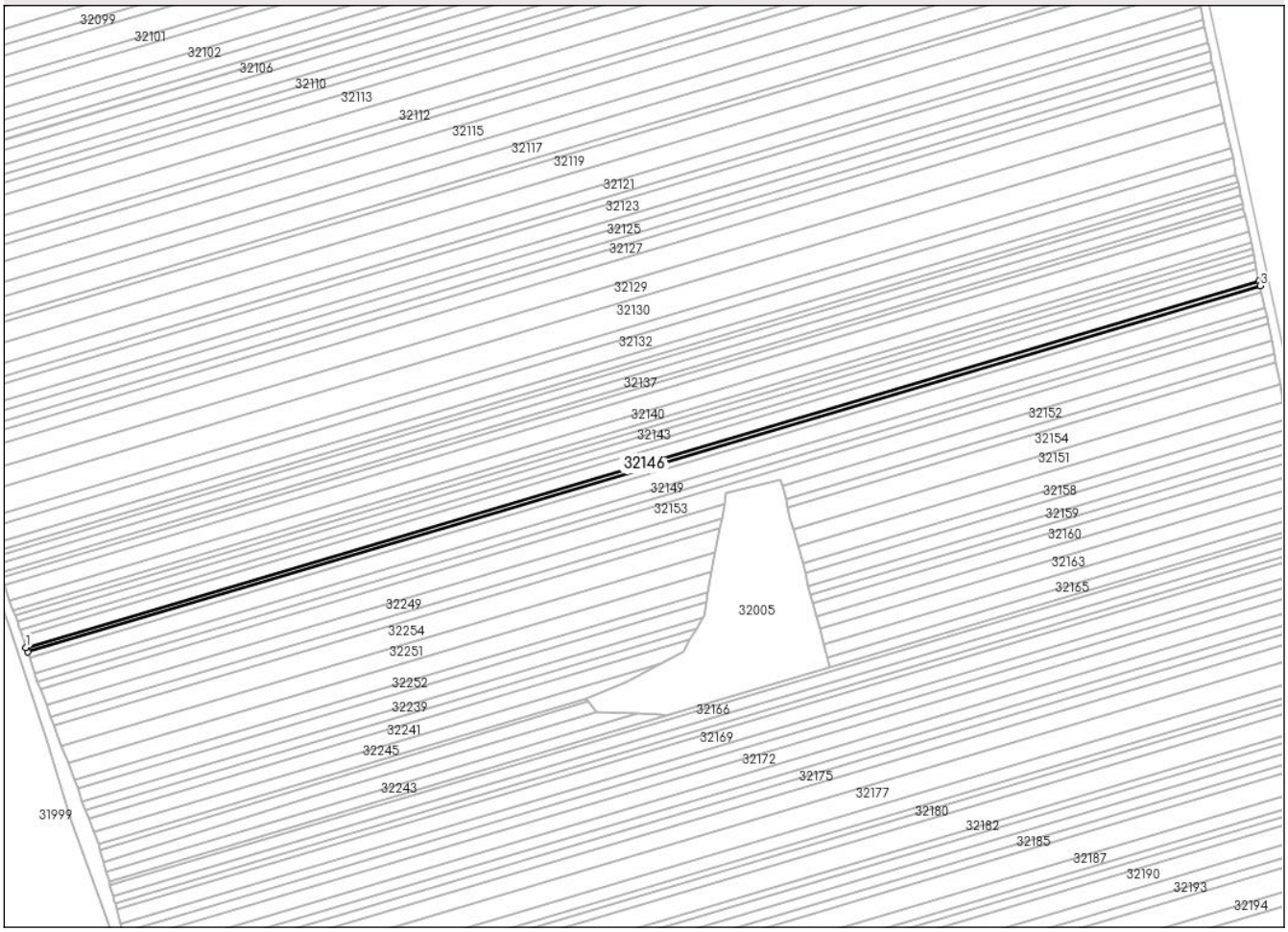
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32146	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	50	561/90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.770,963 381.050,966	2	620.771,637 381.048,927	2.148
2	620.771,637 381.048,927	3	621.307,595 381.208,051	559.081
3	621.307,595 381.208,051	4	621.307,141 381.210,155	2.152
4	621.307,141 381.210,155	1	620.770,963 381.050,966	559.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:31

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132504**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32145 / UAT Fulga

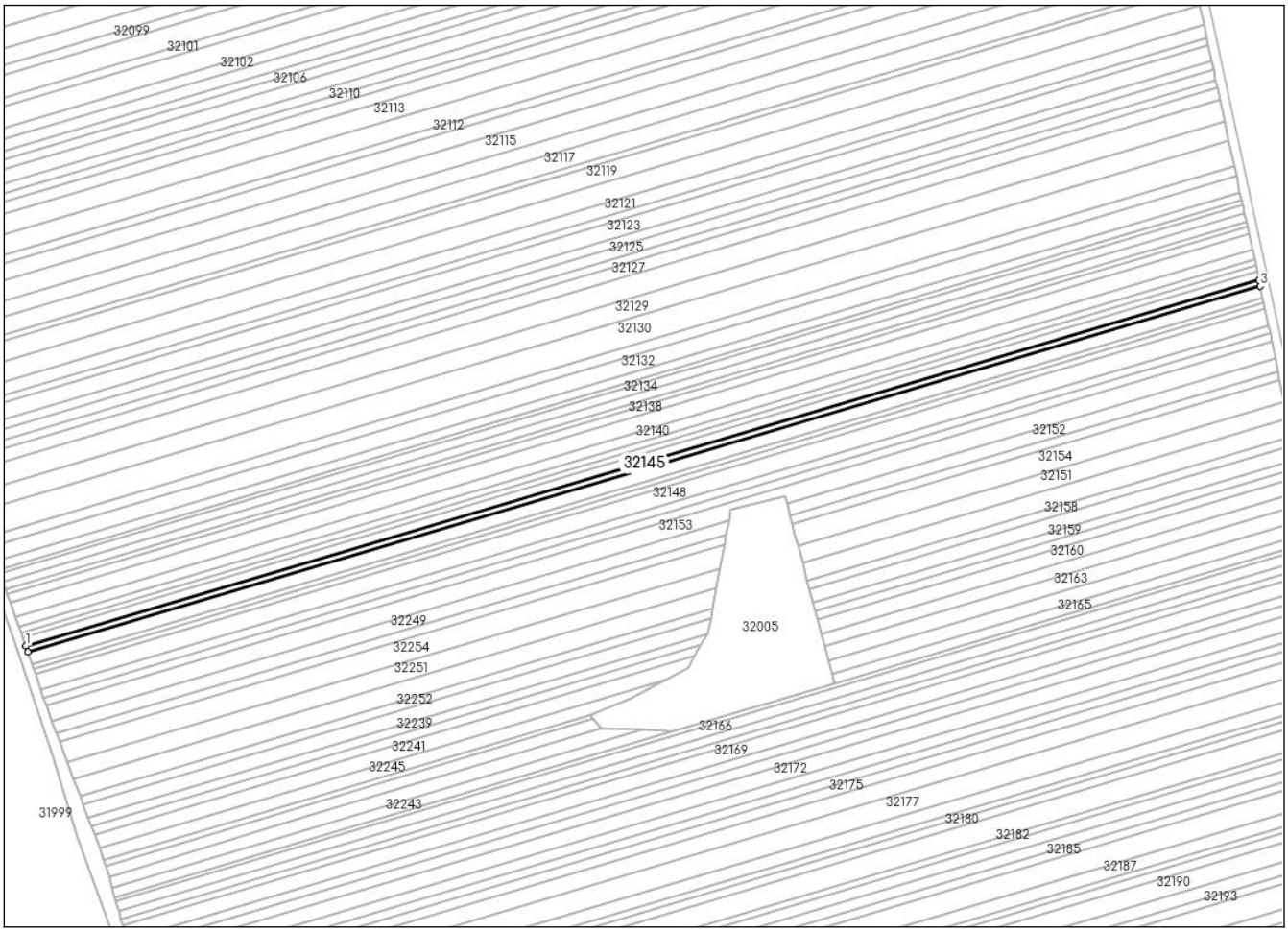
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 50 A 561/92

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32145	1600	imobil inscris in CF sporadic 20286;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	50	561/92	
	TOTAL:		**1.600**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.768,383 381.058,773	2	620.769,28 381.056,059	2.858
2	620.769,28 381.056,059	3	621.306,008 381.215,411	559.884
3	621.306,008 381.215,411	4	621.305,404 381.218,212	2.865
4	621.305,404 381.218,212	1	620.768,383 381.058,773	560.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132504
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387061

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32145 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 50 A 561/92

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32145	1.600	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20286;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132504 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32145 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9479.	A1
Act Notarial nr. 963, din 02/03/2012 emis de NP VASILE VICTOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC PAJO HOLDING SRL**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132504 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. 4316ES2, din 26/07/2017 emis de ANAF;		
C1	se radiaza dreptul de ipoteca legala reprezentand sechestru inscris sub C1 prin incheierea nr. 76274/2015	A1

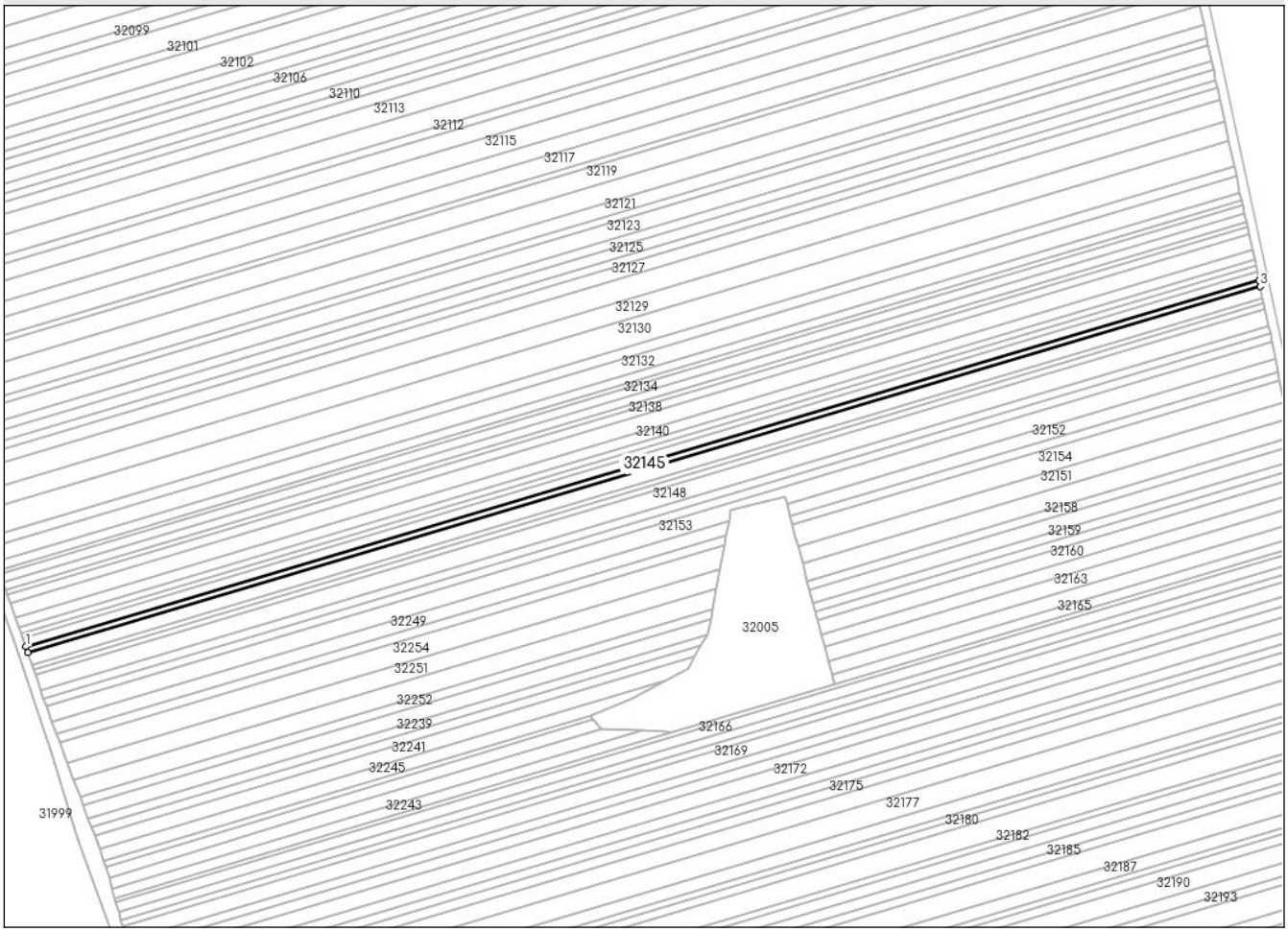
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32145	1.600	imobil inscris in CF sporadic 20286;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	50	561/92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.768,383 381.058,773	2	620.769,28 381.056,059	2.858
2	620.769,28 381.056,059	3	621.306,008 381.215,411	559.884
3	621.306,008 381.215,411	4	621.305,404 381.218,212	2.865
4	621.305,404 381.218,212	1	620.768,383 381.058,773	560.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:32

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132503**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32144 / UAT Fulga

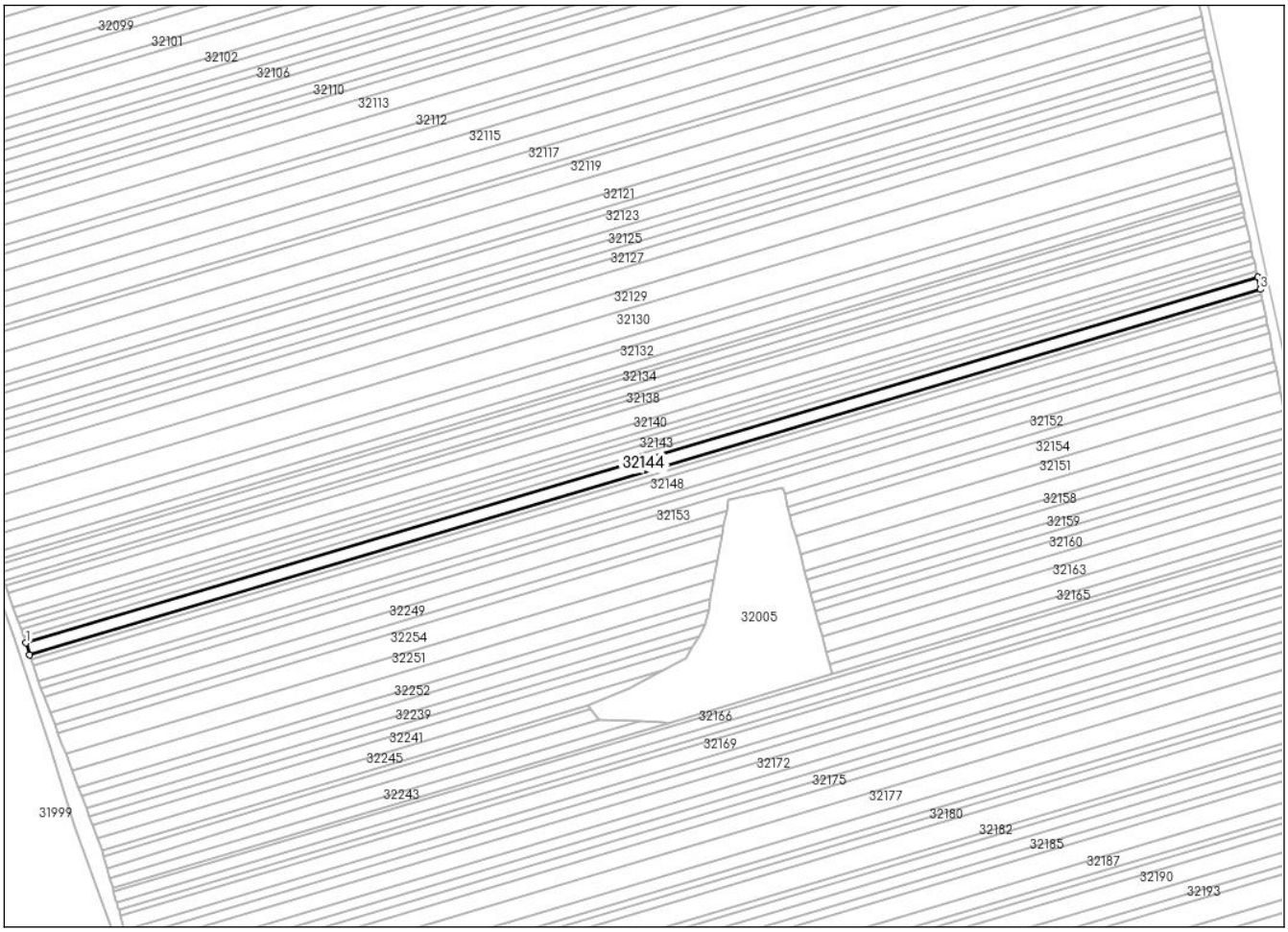
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32144	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/91	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.769,28 381.056,059	2	620.770,963 381.050,966	5.364
2	620.770,963 381.050,966	3	621.307,141 381.210,155	559.31
3	621.307,141 381.210,155	4	621.306,008 381.215,411	5.377
4	621.306,008 381.215,411	1	620.769,28 381.056,059	559.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132503
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387060

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32144 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32144	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132503 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32144 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9478.	A1
Act Administrativ nr. 81352, din 25/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **RĂDUCEA PARASCHIVA** 2) **TELEANU MARIA**	
Act Notarial nr. 85, din 14/12/2000 emis de BNP MINEA STELIANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **TELEANU MARIA**	
Act Notarial nr. 116, din 12/04/2021 emis de BIN STOICESCU ISABELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **TELEANU MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **CORBU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

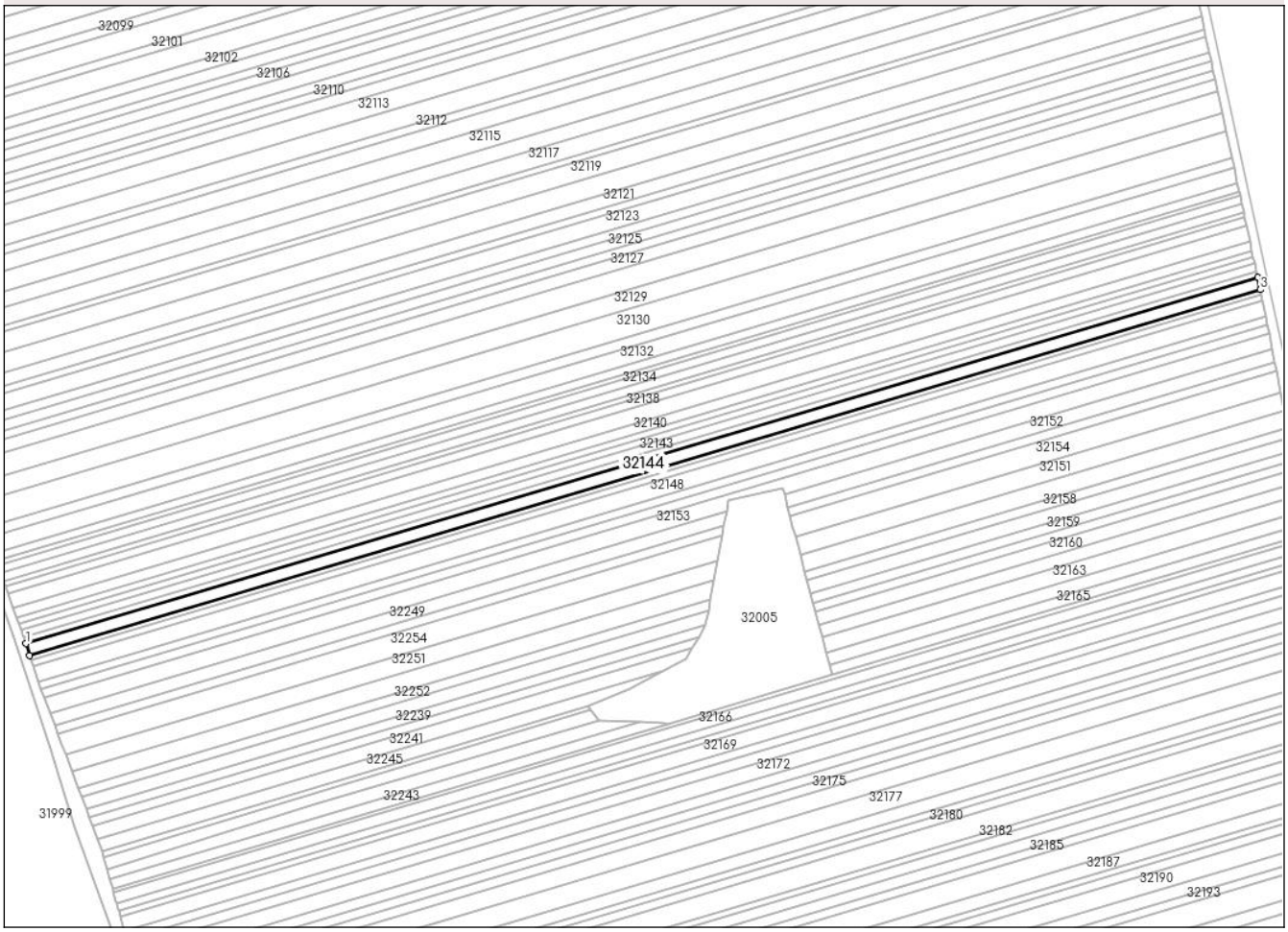
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32144	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.769,28 381.056,059	2	620.770,963 381.050,966	5.364
2	620.770,963 381.050,966	3	621.307,141 381.210,155	559.31
3	621.307,141 381.210,155	4	621.306,008 381.215,411	5.377
4	621.306,008 381.215,411	1	620.769,28 381.056,059	559.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:32

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132502**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32143 / UAT Fulga

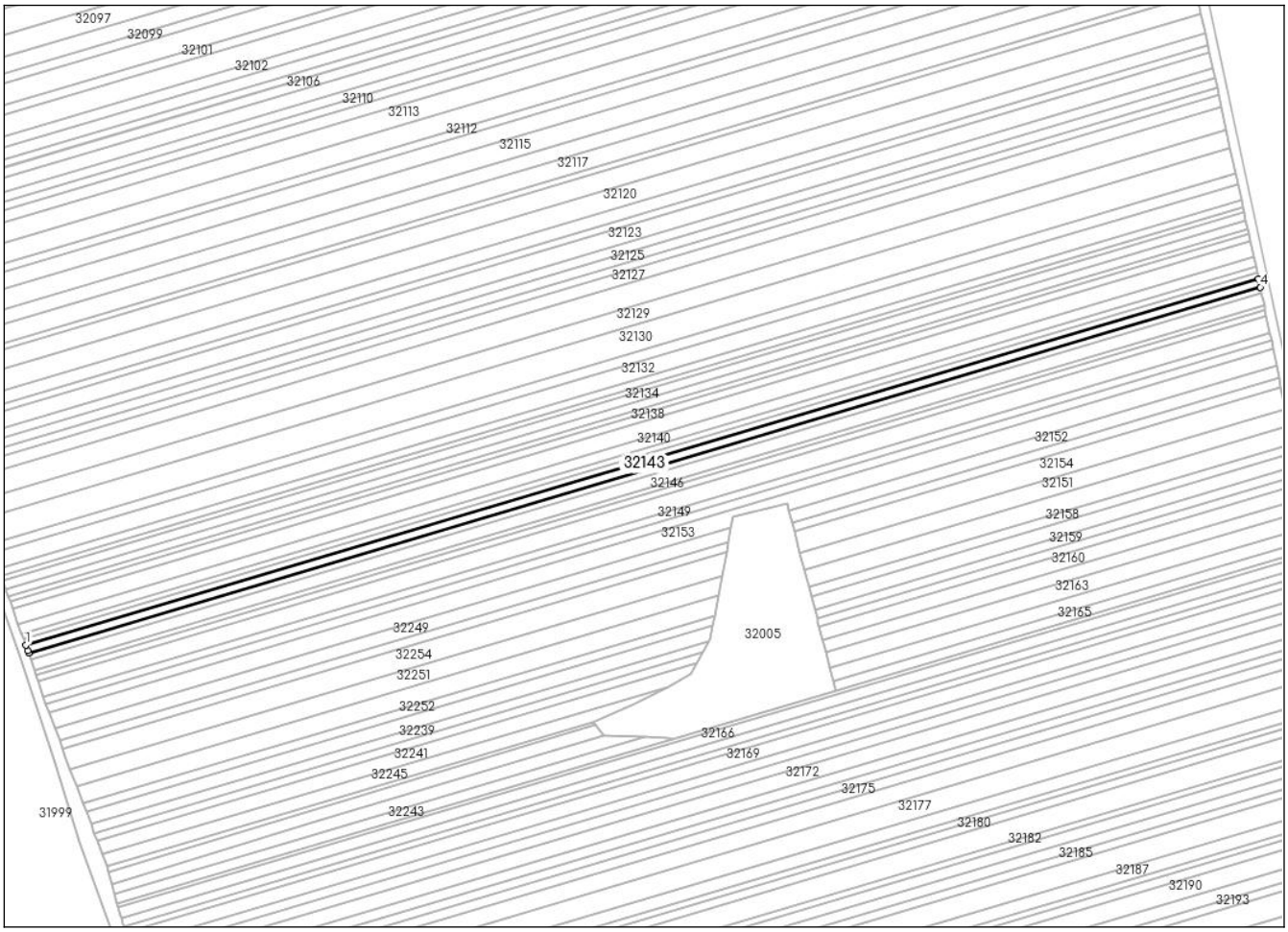
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32143	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/93	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.767,188 381.062,14	2	620.768,07 381.059,719	2.577
2	620.768,07 381.059,719	3	620.768,383 381.058,773	0.996
3	620.768,383 381.058,773	4	621.305,404 381.218,212	560.19
4	621.305,404 381.218,212	5	621.304,65 381.221,711	3.579
5	621.304,65 381.221,711	1	620.767,188 381.062,14	560.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132502
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387059

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32143 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32143	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132502 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32143 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9477.	A1
Act Administrativ nr. 81908, din 10/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂCHITĂ DUMITRU** 2) **PETRACHE BICA** 3) **PÎRVU NICOLAE** 4) **PÎRVU ILIE** 5) **PÎRVU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

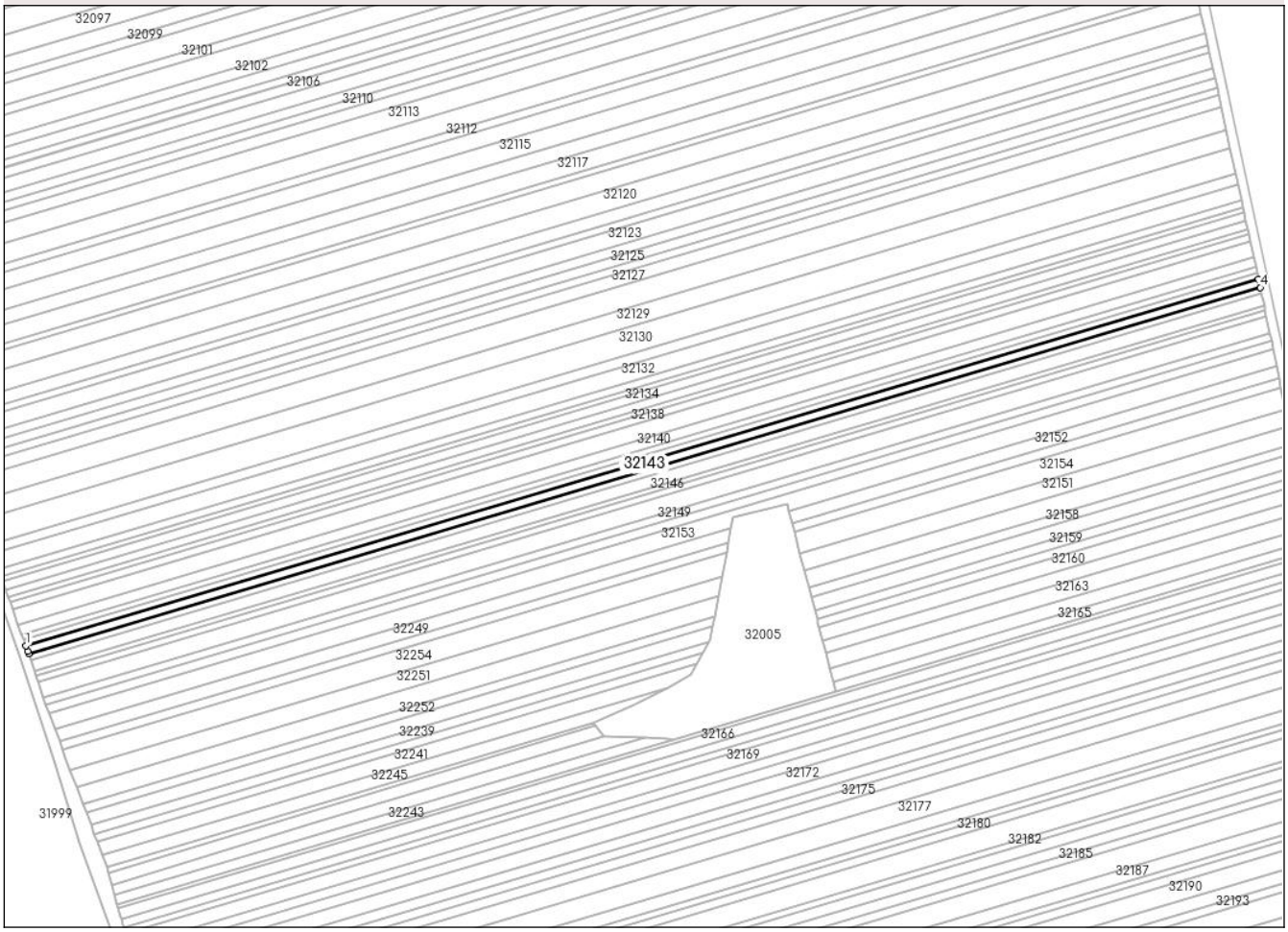
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32143	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/93	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.767,188 381.062,14	2	620.768,07 381.059,719	2.577
2	620.768,07 381.059,719	3	620.768,383 381.058,773	0.996
3	620.768,383 381.058,773	4	621.305,404 381.218,212	560.19
4	621.305,404 381.218,212	5	621.304,65 381.221,711	3.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.304,65 381.221,711	1	620.767,188 381.062,14	560.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:32

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132501**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32142 / UAT Fulga

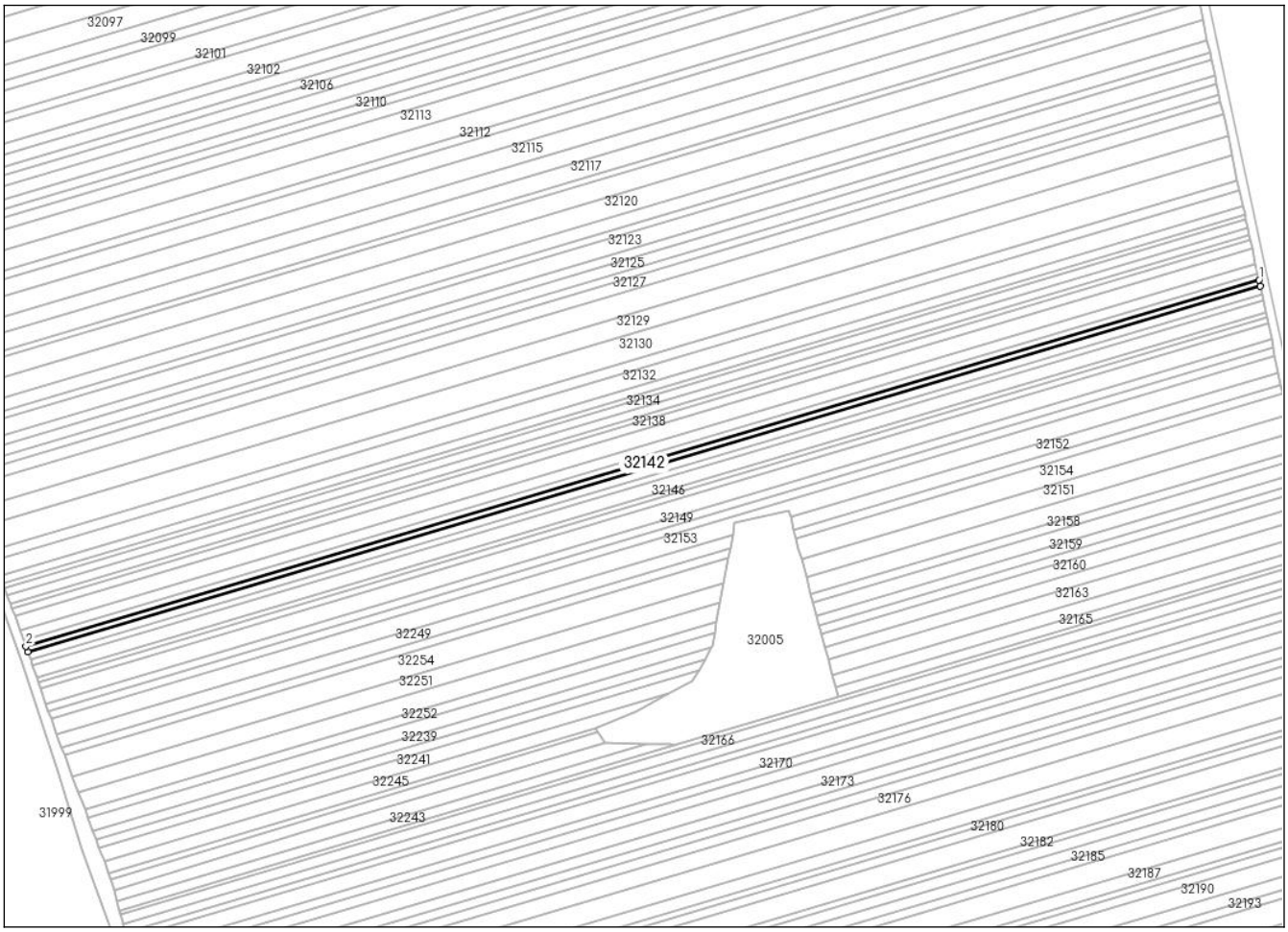
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32142	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/94	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.304,085 381.224,333	2	620.766,27 381.064,658	561.018
2	620.766,27 381.064,658	3	620.767,188 381.062,14	2.68
3	620.767,188 381.062,14	4	621.304,65 381.221,711	560.65
4	621.304,65 381.221,711	1	621.304,085 381.224,333	2.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132501
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387058

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32142 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32142	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132501 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32142 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9476.	A1
Act Notarial nr. 220, din 22/07/1996 emis de NP CALIN MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDUCEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

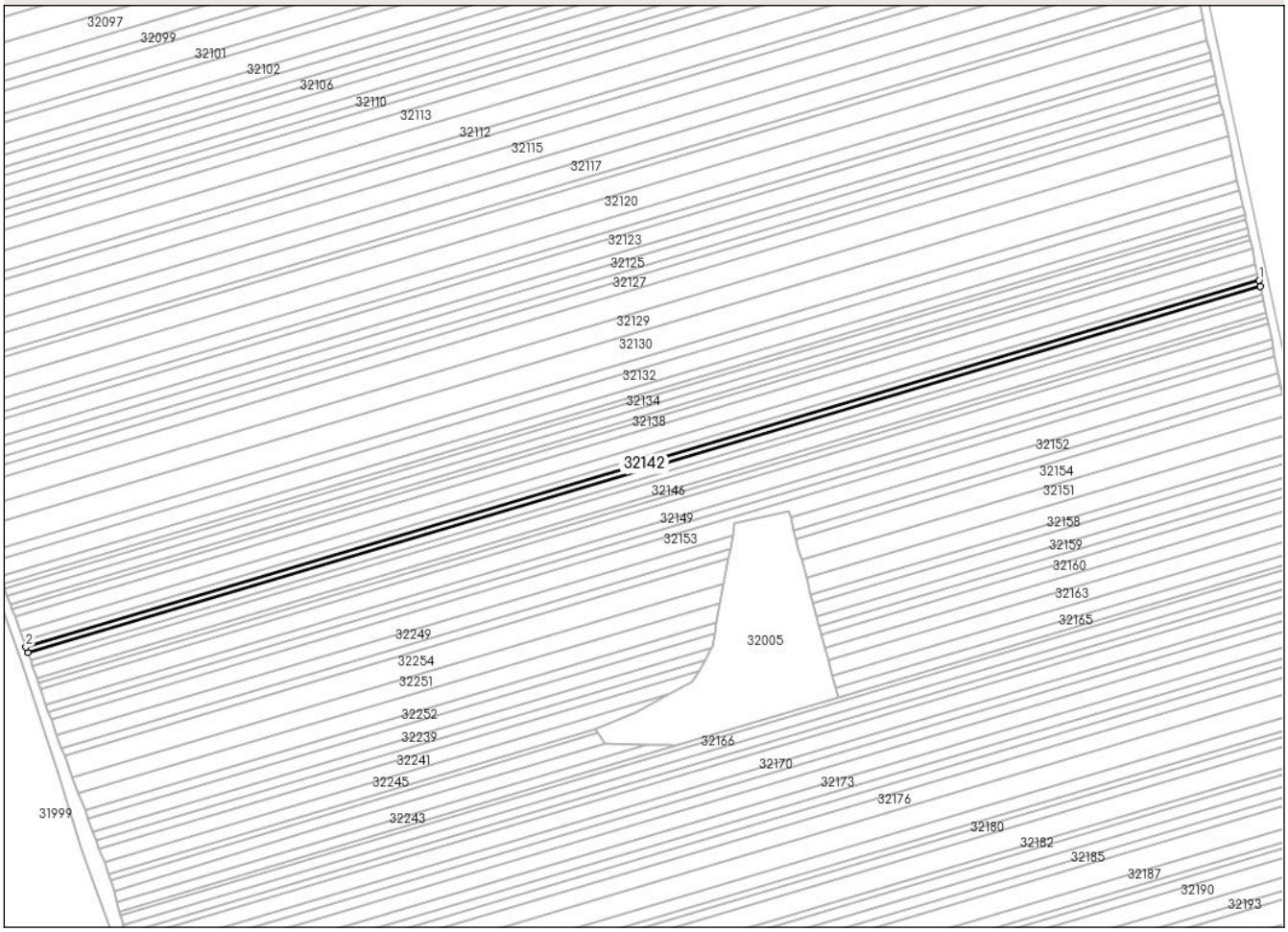
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32142	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.304,085 381.224,333	2	620.766,27 381.064,658	561.018
2	620.766,27 381.064,658	3	620.767,188 381.062,14	2.68
3	620.767,188 381.062,14	4	621.304,65 381.221,711	560.65
4	621.304,65 381.221,711	1	621.304,085 381.224,333	2.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:32

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132500**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32141 / UAT Fulga

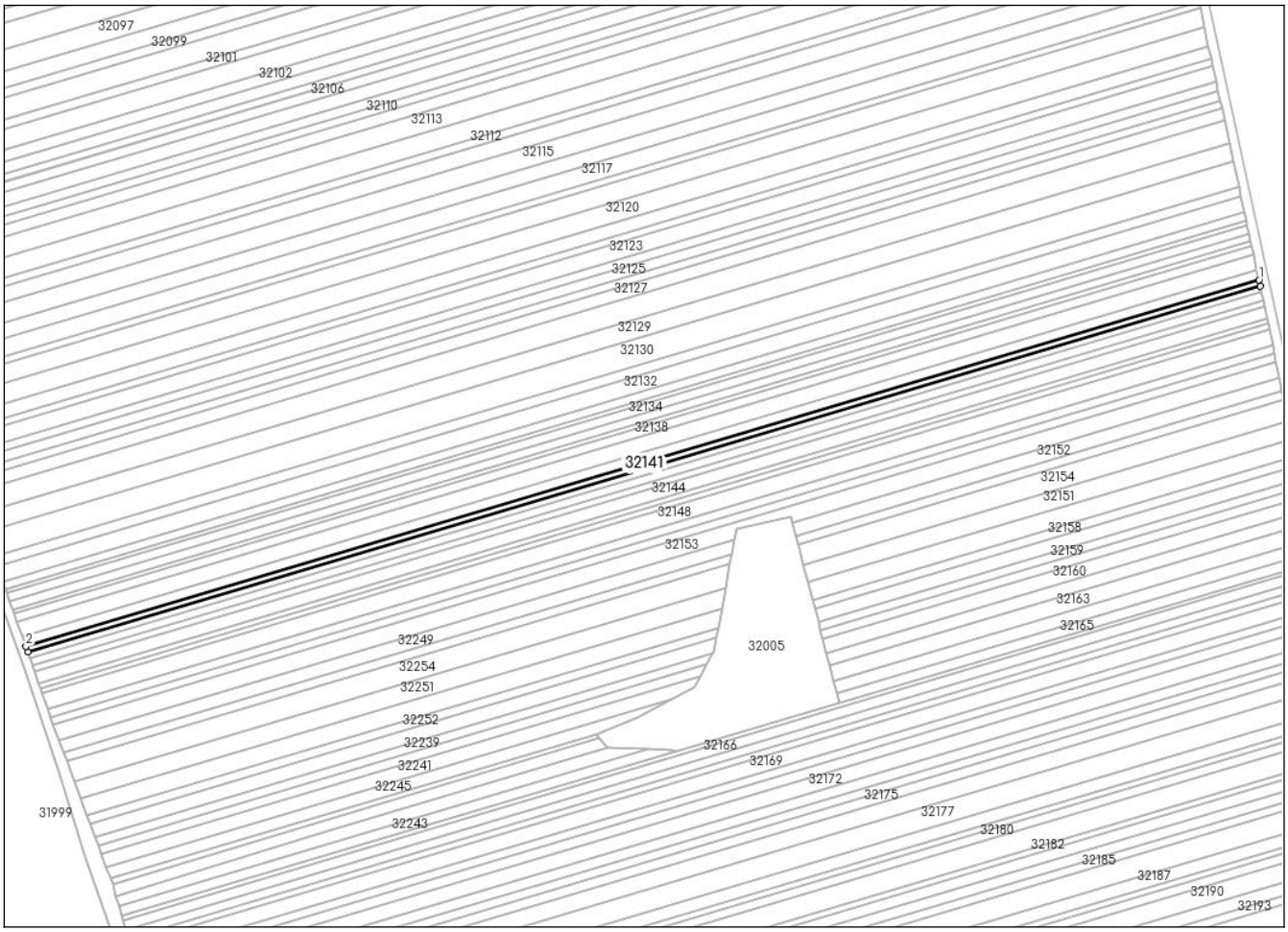
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32141	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/95	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.303,52 381.226,953	2	620.765,353 381.067,174	561.385
2	620.765,353 381.067,174	3	620.766,27 381.064,658	2.678
3	620.766,27 381.064,658	4	621.304,085 381.224,333	561.018
4	621.304,085 381.224,333	1	621.303,52 381.226,953	2.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132500
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387057

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32141 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32141	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132500 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32141 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9475.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 205, din 28/01/2010 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL GIURGIU (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

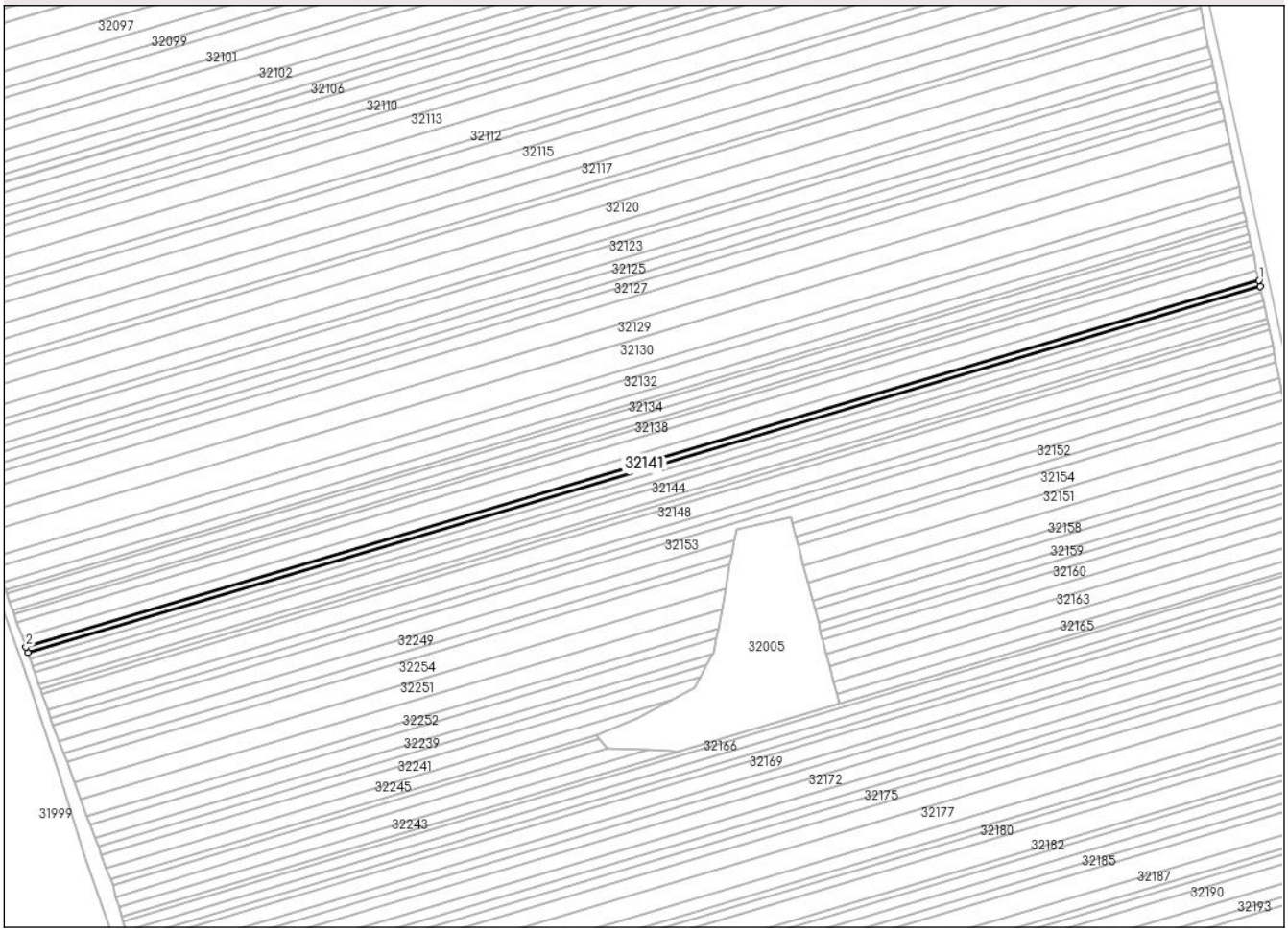
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32141	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/95	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.303,52 381.226,953	2	620.765,353 381.067,174	561.385
2	620.765,353 381.067,174	3	620.766,27 381.064,658	2.678
3	620.766,27 381.064,658	4	621.304,085 381.224,333	561.018
4	621.304,085 381.224,333	1	621.303,52 381.226,953	2.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:32

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132499**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32140 / UAT Fulga

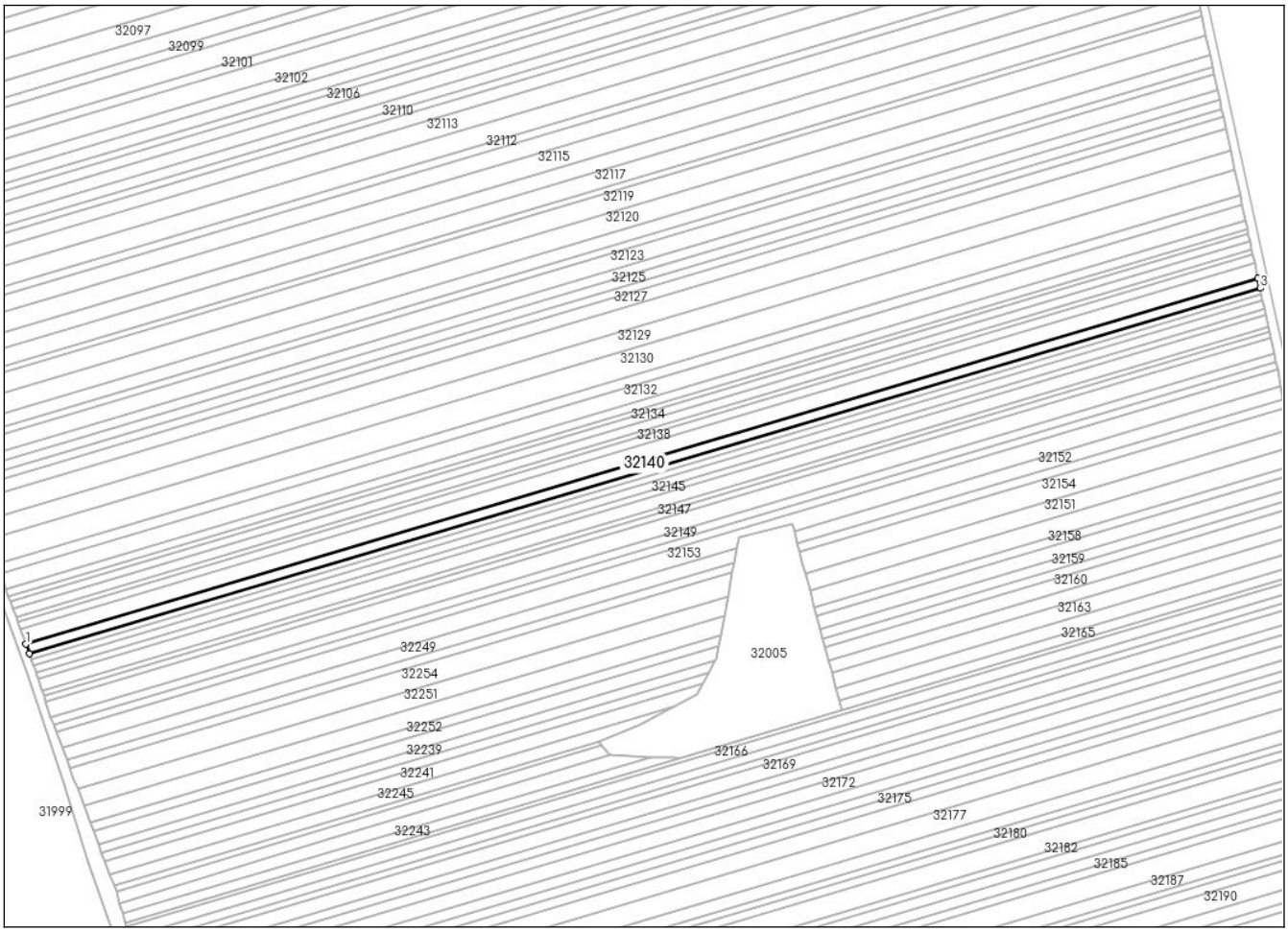
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32140	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/96	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.763,826 381.071,363	2	620.765,353 381.067,174	4.459
2	620.765,353 381.067,174	3	621.303,52 381.226,953	561.385
3	621.303,52 381.226,953	4	621.302,58 381.231,317	4.464
4	621.302,58 381.231,317	1	620.763,826 381.071,363	561.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132499
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387055

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32140 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32140	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132499 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32140 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9474.	A1
Act Administrativ nr. 81957, din 08/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU RĂDUCANU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

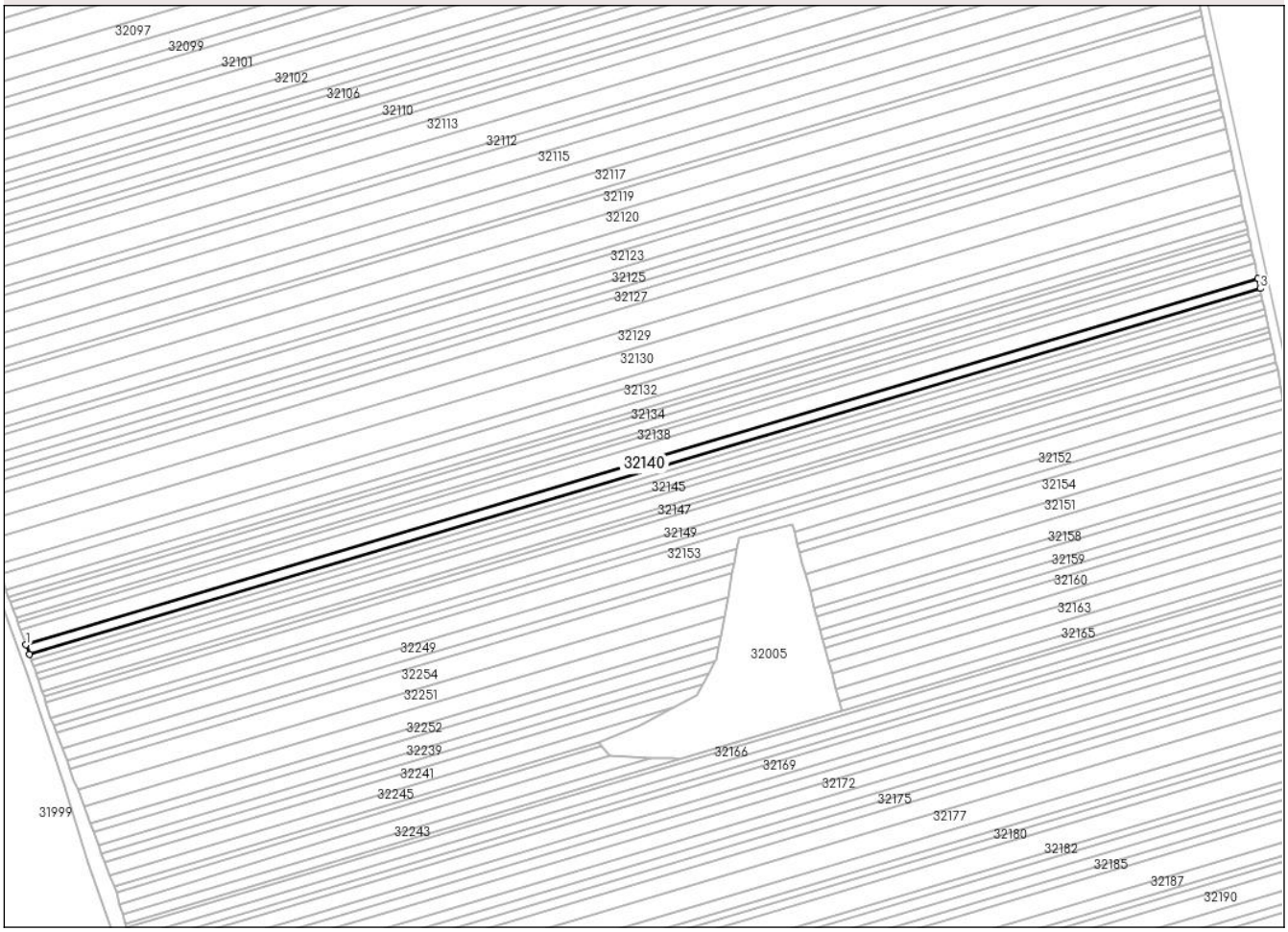
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32140	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.763,826 381.071,363	2	620.765,353 381.067,174	4.459
2	620.765,353 381.067,174	3	621.303,52 381.226,953	561.385
3	621.303,52 381.226,953	4	621.302,58 381.231,317	4.464
4	621.302,58 381.231,317	1	620.763,826 381.071,363	561.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:32

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132498**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32139 / UAT Fulga

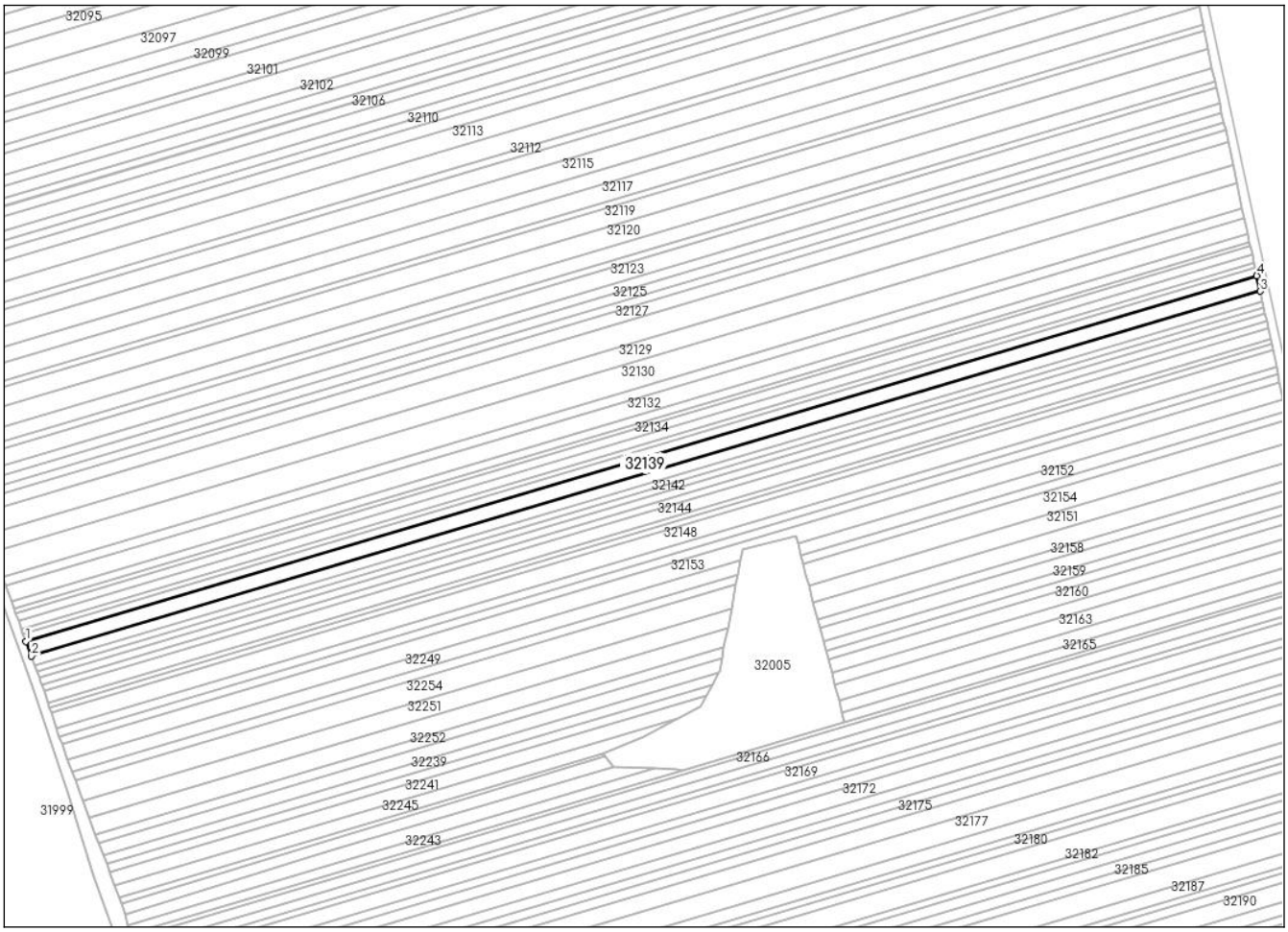
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32139	3900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	50	561/97	
	TOTAL:		**3.900**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.761,448 381.077,89	2	620.763,826 381.071,363	6.947
2	620.763,826 381.071,363	3	621.302,58 381.231,317	561.997
3	621.302,58 381.231,317	4	621.301,114 381.238,115	6.954
4	621.301,114 381.238,115	1	620.761,448 381.077,89	562.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132498
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387054

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32139 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32139	3.900	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132498 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32139 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9473.	A1
Act Administrativ nr. 13824, din 29/06/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **PARASCHIV TUDOR** 2) **RADUCEA MARIA** 3) **PARASCHIV EUGEN**	
Act Notarial nr. 35, din 06/03/2003 emis de BNP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **NEACSU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

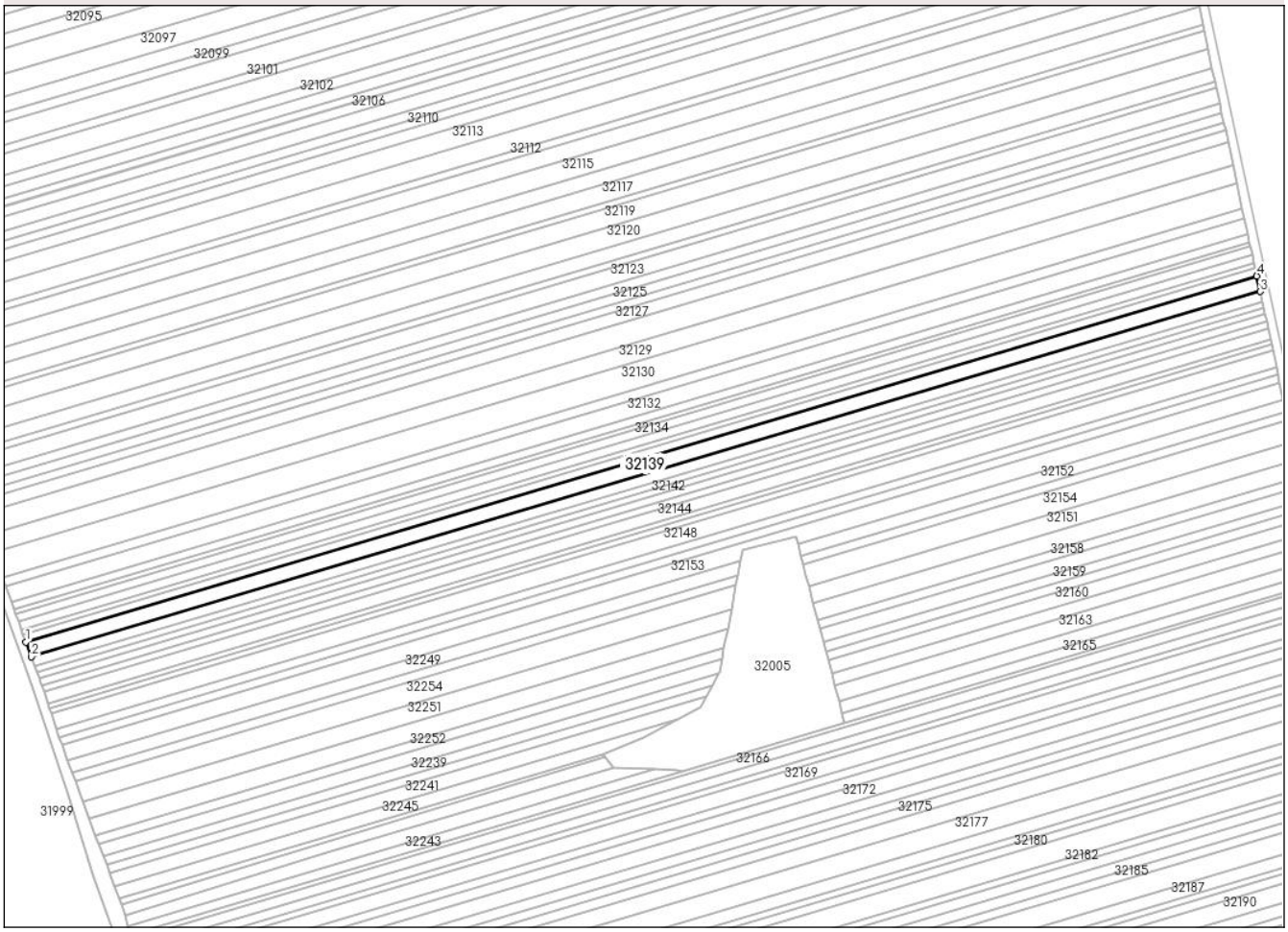
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32139	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	50	561/97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.761,448 381.077,89	2	620.763,826 381.071,363	6.947
2	620.763,826 381.071,363	3	621.302,58 381.231,317	561.997
3	621.302,58 381.231,317	4	621.301,114 381.238,115	6.954
4	621.301,114 381.238,115	1	620.761,448 381.077,89	562.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:32

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132497**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32138 / UAT Fulga

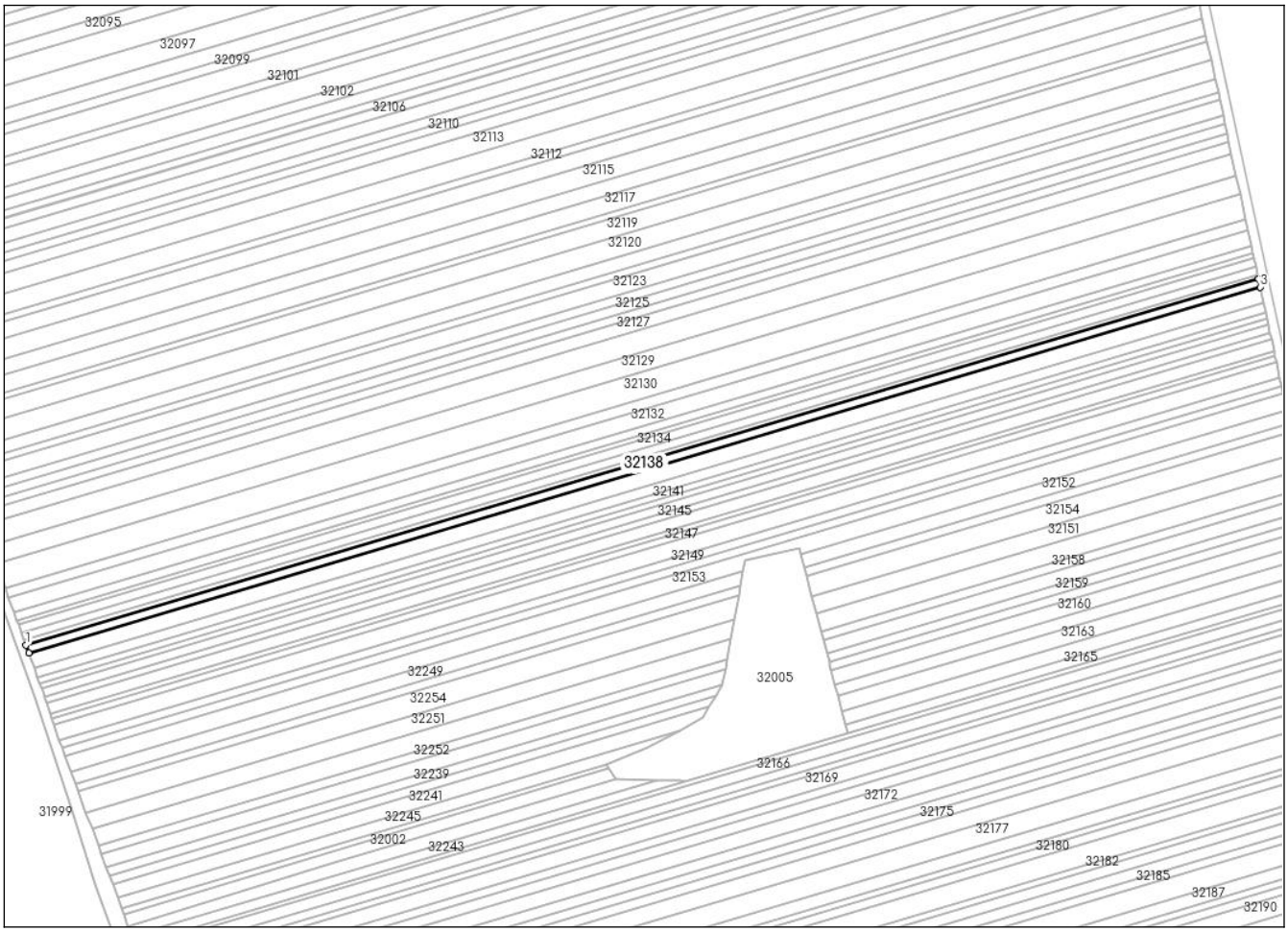
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32138	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/98	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.760,229 381.081,233	2	620.761,448 381.077,89	3.558
2	620.761,448 381.077,89	3	621.301,114 381.238,115	562.949
3	621.301,114 381.238,115	4	621.300,364 381.241,596	3.561
4	621.300,364 381.241,596	1	620.760,229 381.081,233	563.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132497
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387053

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32138 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32138	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132497 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32138 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9472.	A1
Act Administrativ nr. 83044, din 26/10/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU CONSTANTIN** 2) **IONESCU ELENA** 3) **IONESCU TUDOR** 4) **OANA ŞTEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

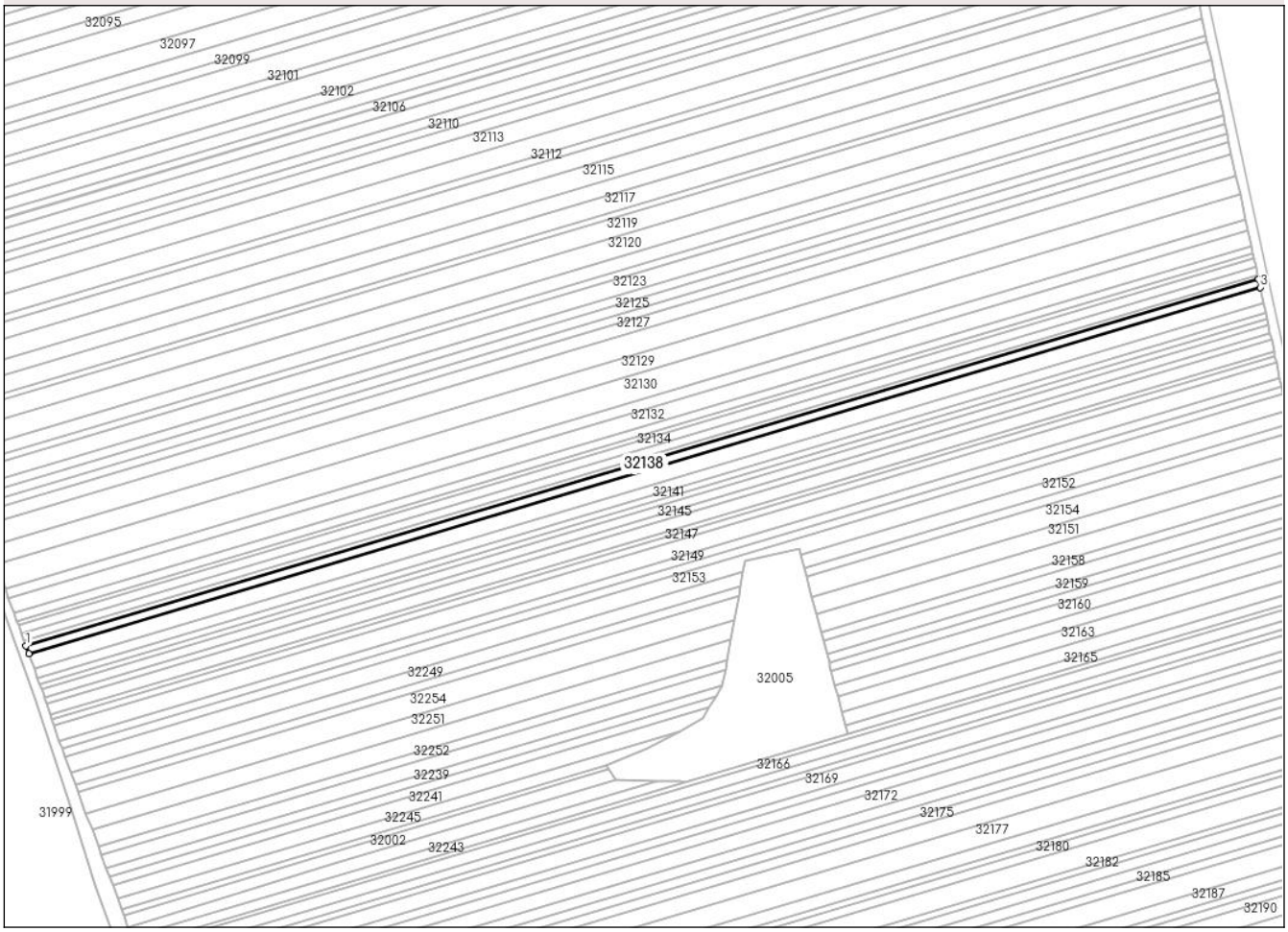
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32138	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.760,229 381.081,233	2	620.761,448 381.077,89	3.558
2	620.761,448 381.077,89	3	621.301,114 381.238,115	562.949
3	621.301,114 381.238,115	4	621.300,364 381.241,596	3.561
4	621.300,364 381.241,596	1	620.760,229 381.081,233	563.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:32

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132496**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32137 / UAT Fulga

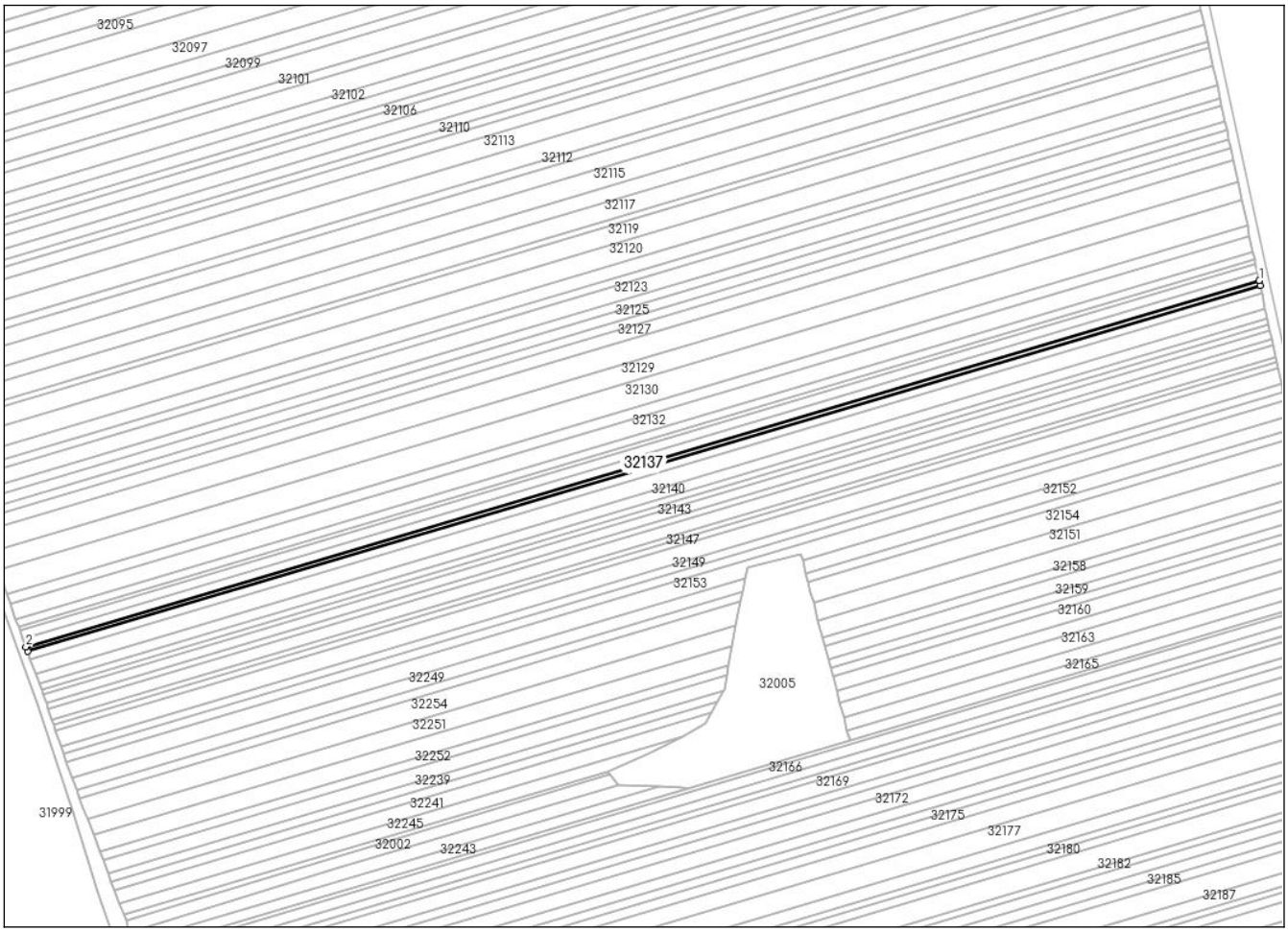
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 50, A 561/99

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32137	1200	imobil inscris in CF sporadic 21421;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	50	561/99	
	TOTAL:		**1.200**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.299,914 381.243,684	2	620.759,499 381.083,237	563.73
2	620.759,499 381.083,237	3	620.760,229 381.081,233	2.133
3	620.760,229 381.081,233	4	621.300,364 381.241,596	563.438
4	621.300,364 381.241,596	1	621.299,914 381.243,684	2.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132496
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387052

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32137 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 50, A 561/99

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32137	1.200	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21421;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132496 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32137 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9471.	A1
Act Administrativ nr. 58, din 16/05/2007 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (; act notarial nr 130 din 08.05.2013, emis de NP MARIA CALIN;act notarial nr 276 din 22.12.2003, emis de NP ION HURDUC;act notarial nr 131 din 08.05.2013, emis de NP CALIN MARIA;act administrativ nr Ce 792516 din 27.01.1954, emis de Sfatul Popular al Comunei Fulga);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3	A1
	1) **CHIRITA VICTOR**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3	A1
	1) **GHITA STEFANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **CHIRITA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

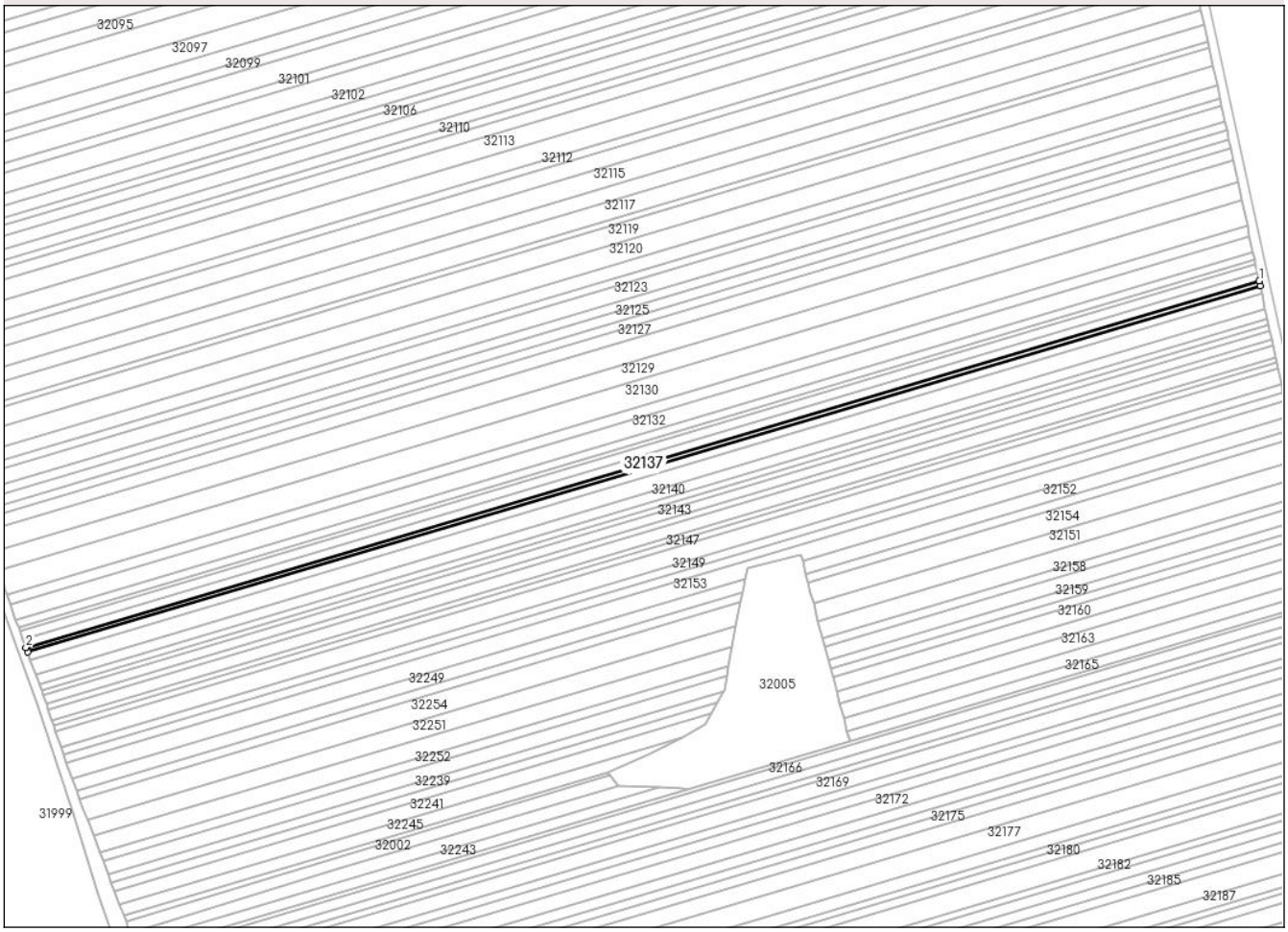
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32137	1.200	imobil inscris in CF sporadic 21421;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	50	561/99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.299,914 381.243,684	2	620.759,499 381.083,237	563.73
2	620.759,499 381.083,237	3	620.760,229 381.081,233	2.133
3	620.760,229 381.081,233	4	621.300,364 381.241,596	563.438
4	621.300,364 381.241,596	1	621.299,914 381.243,684	2.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:32

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132495**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32136 / UAT Fulga

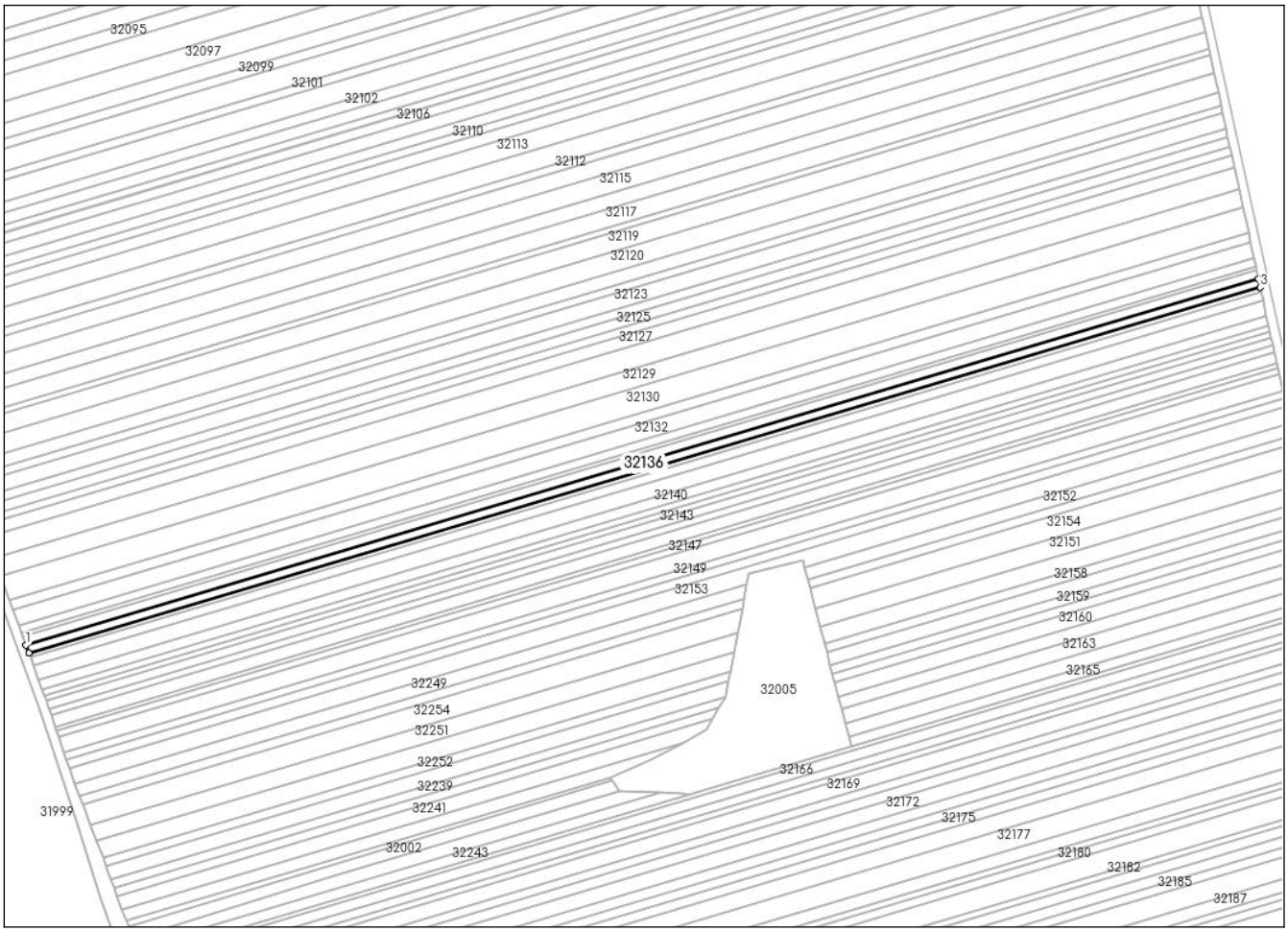
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T50 A 561/100

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32136	2100	imobil inscris in CF sporadic 20338;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	50	561/100	
	TOTAL:		**2.100**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.758,221 381.086,742	2	620.759,499 381.083,237	3.731
2	620.759,499 381.083,237	3	621.299,914 381.243,684	563.73
3	621.299,914 381.243,684	4	621.299,127 381.247,334	3.734
4	621.299,127 381.247,334	1	620.758,221 381.086,742	564.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132495
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387051

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32136 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T50 A 561/100

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32136	2.100	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20338;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132495 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32136 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9470.	A1
Act Notarial nr. 4677, din 24/07/2012 emis de NP VASILE VICTOR;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE(sub conditia suspensiva a neexercitarii dreptului de preemtiune), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC PAJO HOLDING SRL**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132495 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. 4316ES2, din 26/07/2017 emis de ANAF;		
C1	se radiaza ipoteca legala reprezentand sechestru de sub C1 inscrisa prin incheierea nr. 76296/2015	A1

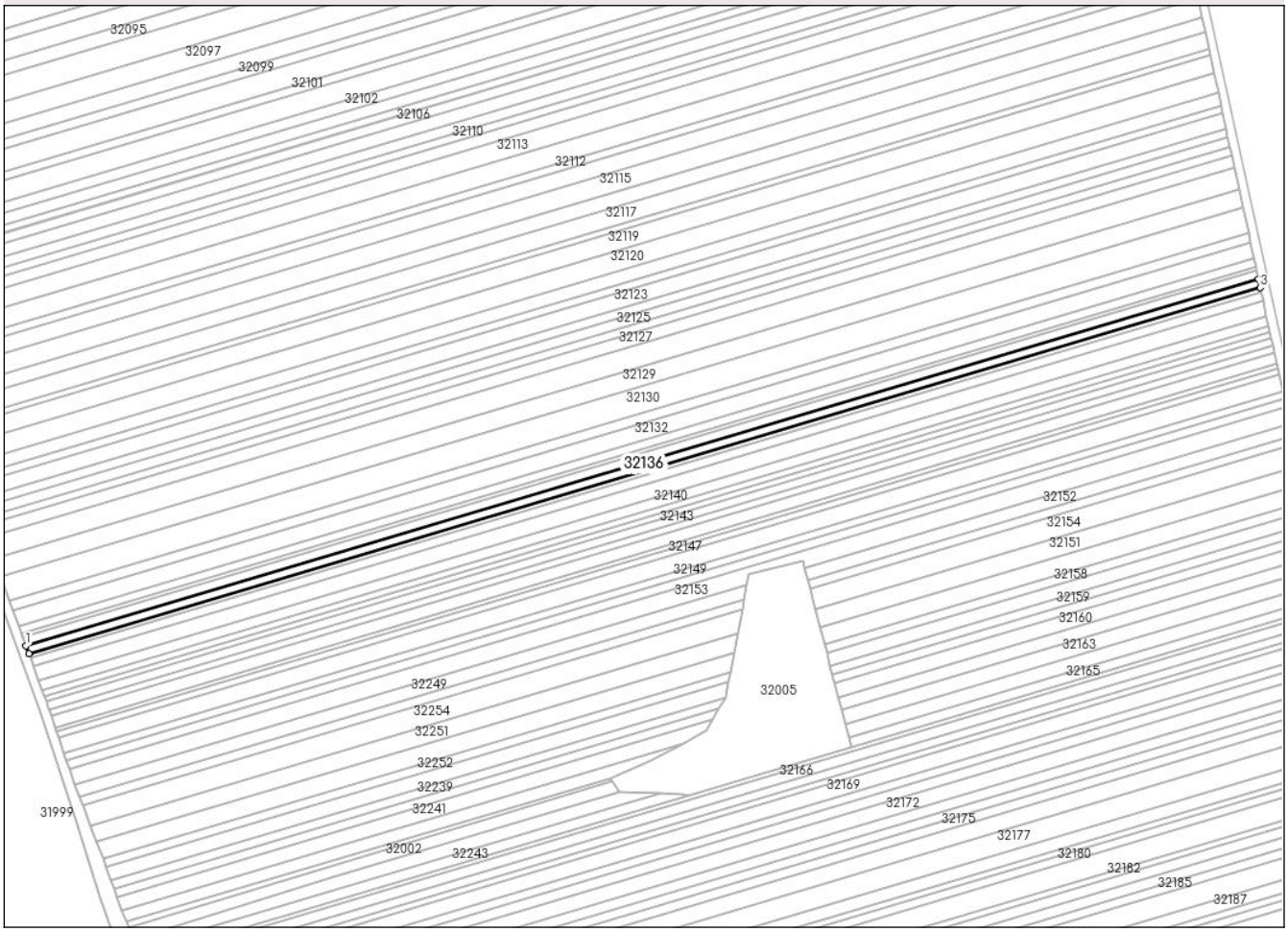
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32136	2.100	imobil inscris in CF sporadic 20338;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	50	561/100	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.758,221 381.086,742	2	620.759,499 381.083,237	3.731
2	620.759,499 381.083,237	3	621.299,914 381.243,684	563.73
3	621.299,914 381.243,684	4	621.299,127 381.247,334	3.734
4	621.299,127 381.247,334	1	620.758,221 381.086,742	564.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:32

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132494**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32135 / UAT Fulga

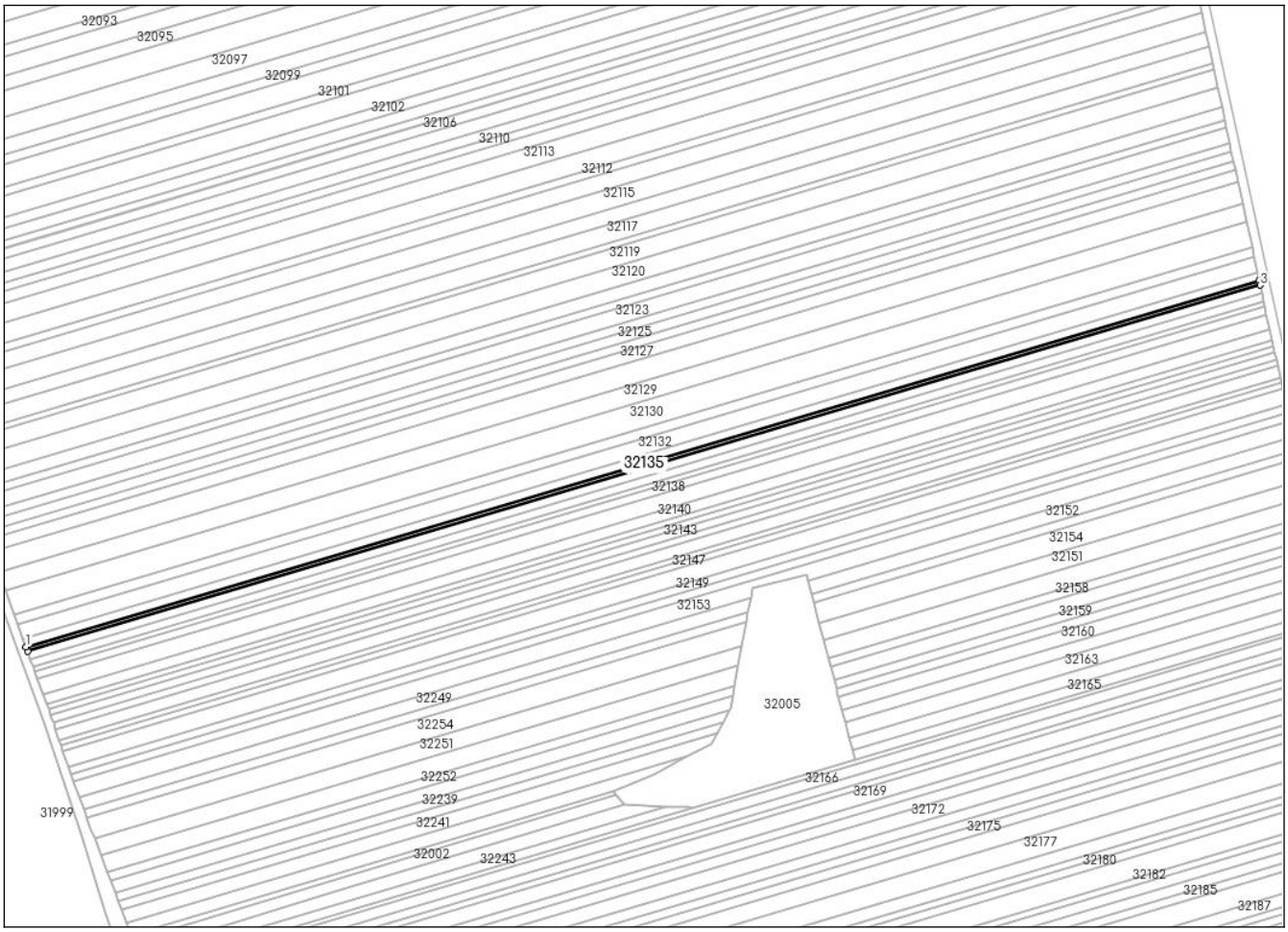
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32135	1100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	50	561/102	
	TOTAL:		**1.100**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.756,277 381.092,076	2	620.756,945 381.090,243	1.951
2	620.756,945 381.090,243	3	621.298,341 381.250,982	564.754
3	621.298,341 381.250,982	4	621.297,929 381.252,891	1.953
4	621.297,929 381.252,891	1	620.756,277 381.092,076	565.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132494
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387050

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32135 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32135	1.100	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132494 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32135 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9469.	A1
Act Administrativ nr. 83089, din 07/02/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR RADU** 2) **FRONEA OPRINA** 3) **DRAGOMIR PERICLIE** 4) **DRAGOMIR MIRCEA** 5) **DRAGOMIR IORDACHE** 6) **RĂDUCEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

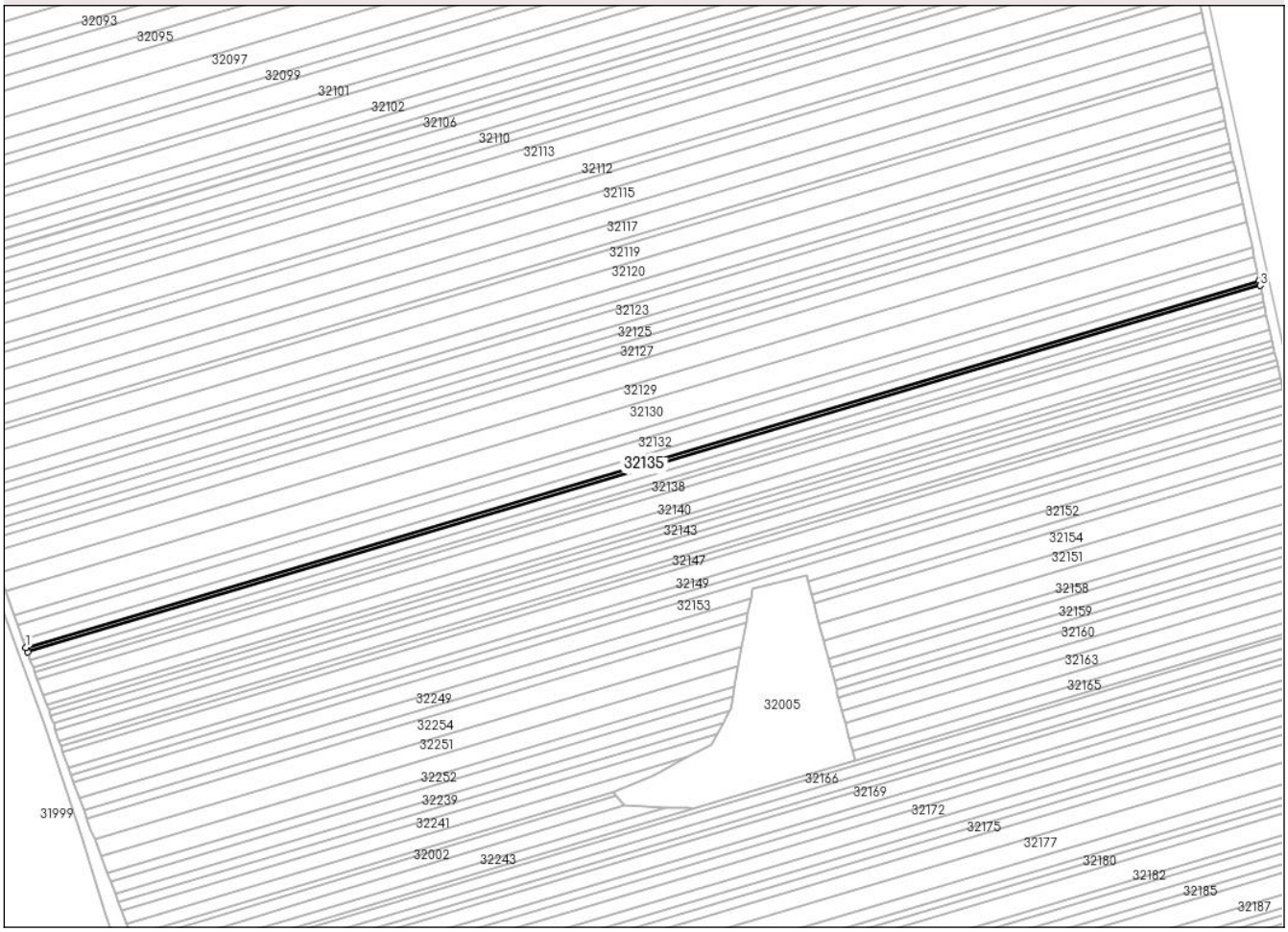
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32135	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	50	561/102	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.756,277 381.092,076	2	620.756,945 381.090,243	1.951
2	620.756,945 381.090,243	3	621.298,341 381.250,982	564.754
3	621.298,341 381.250,982	4	621.297,929 381.252,891	1.953
4	621.297,929 381.252,891	1	620.756,277 381.092,076	565.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:32

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132493**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32134 / UAT Fulga

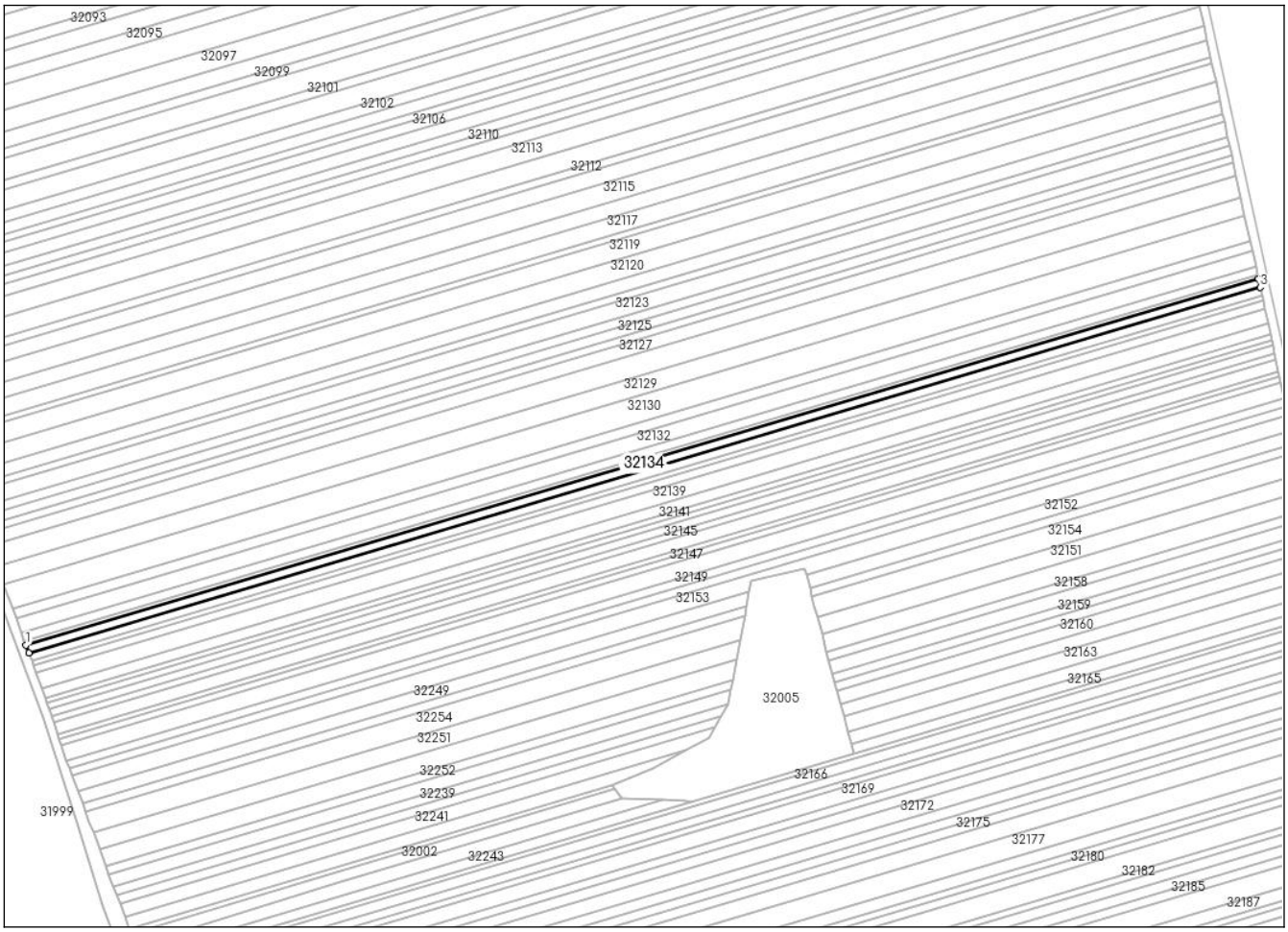
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

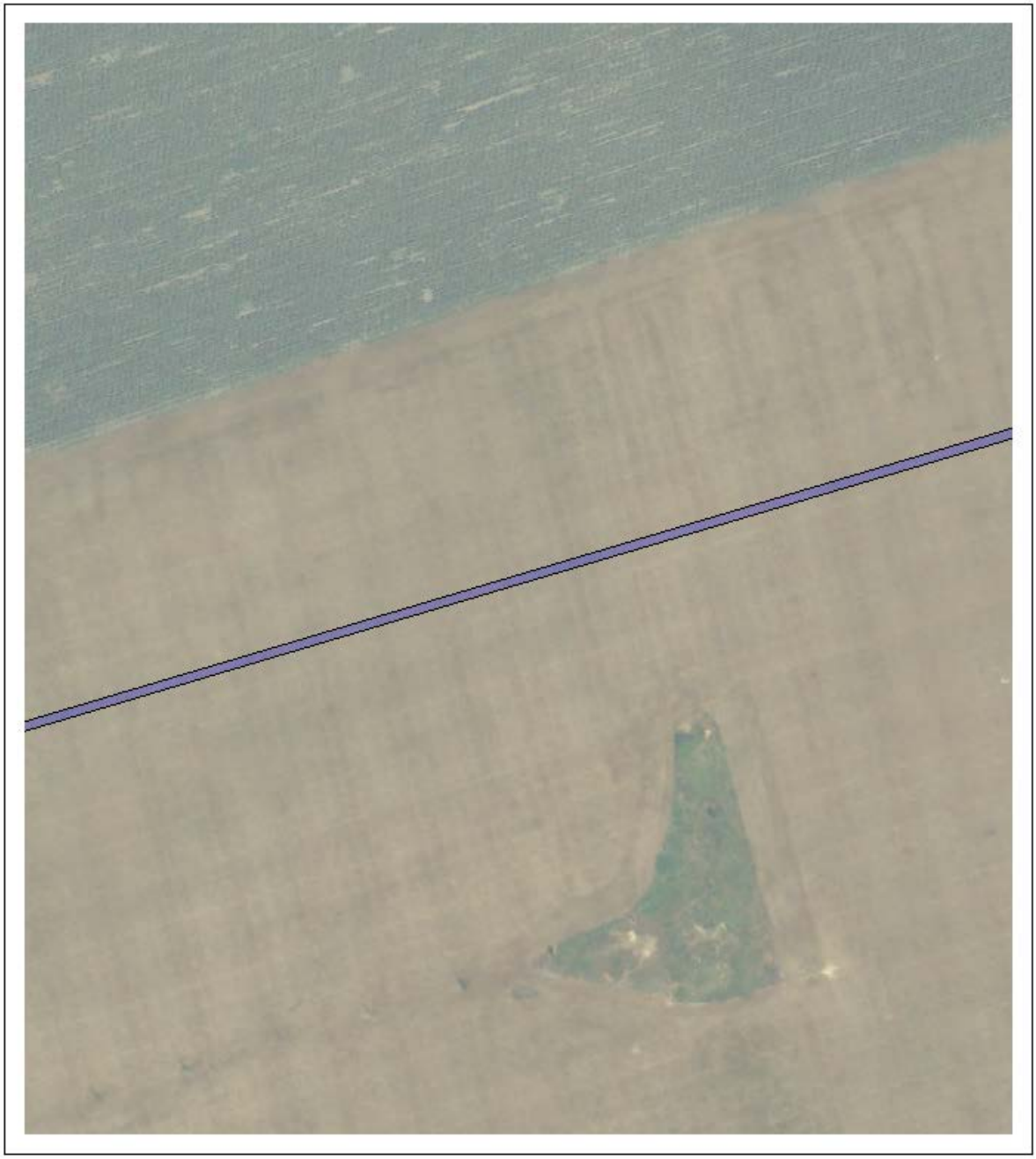
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32134	2100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	50	561/101	
	TOTAL:		**2.100**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.756,945 381.090,243	2	620.758,221 381.086,742	3.726
2	620.758,221 381.086,742	3	621.299,127 381.247,334	564.242
3	621.299,127 381.247,334	4	621.298,341 381.250,982	3.732
4	621.298,341 381.250,982	1	620.756,945 381.090,243	564.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132493
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387049

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32134 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32134	2.100	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132493 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32134 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9468.	A1
Act Administrativ nr. 83079, din 18/01/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLAGOI ION** 2) **ZAHARIA ION** 3) **PUFULETE CHIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

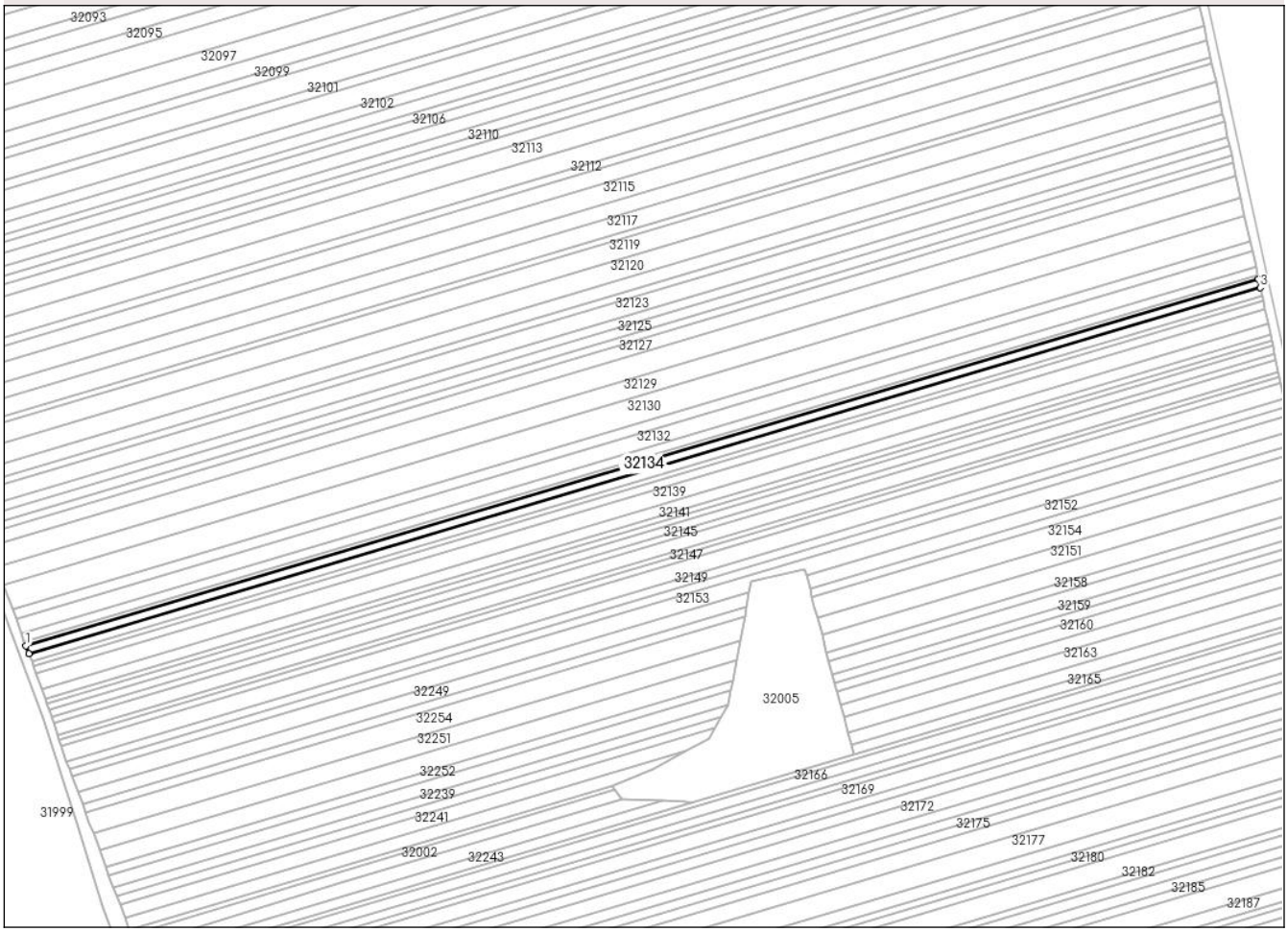
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32134	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	50	561/101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.756,945 381.090,243	2	620.758,221 381.086,742	3.726
2	620.758,221 381.086,742	3	621.299,127 381.247,334	564.242
3	621.299,127 381.247,334	4	621.298,341 381.250,982	3.732
4	621.298,341 381.250,982	1	620.756,945 381.090,243	564.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:32

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132492**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32133 / UAT Fulga

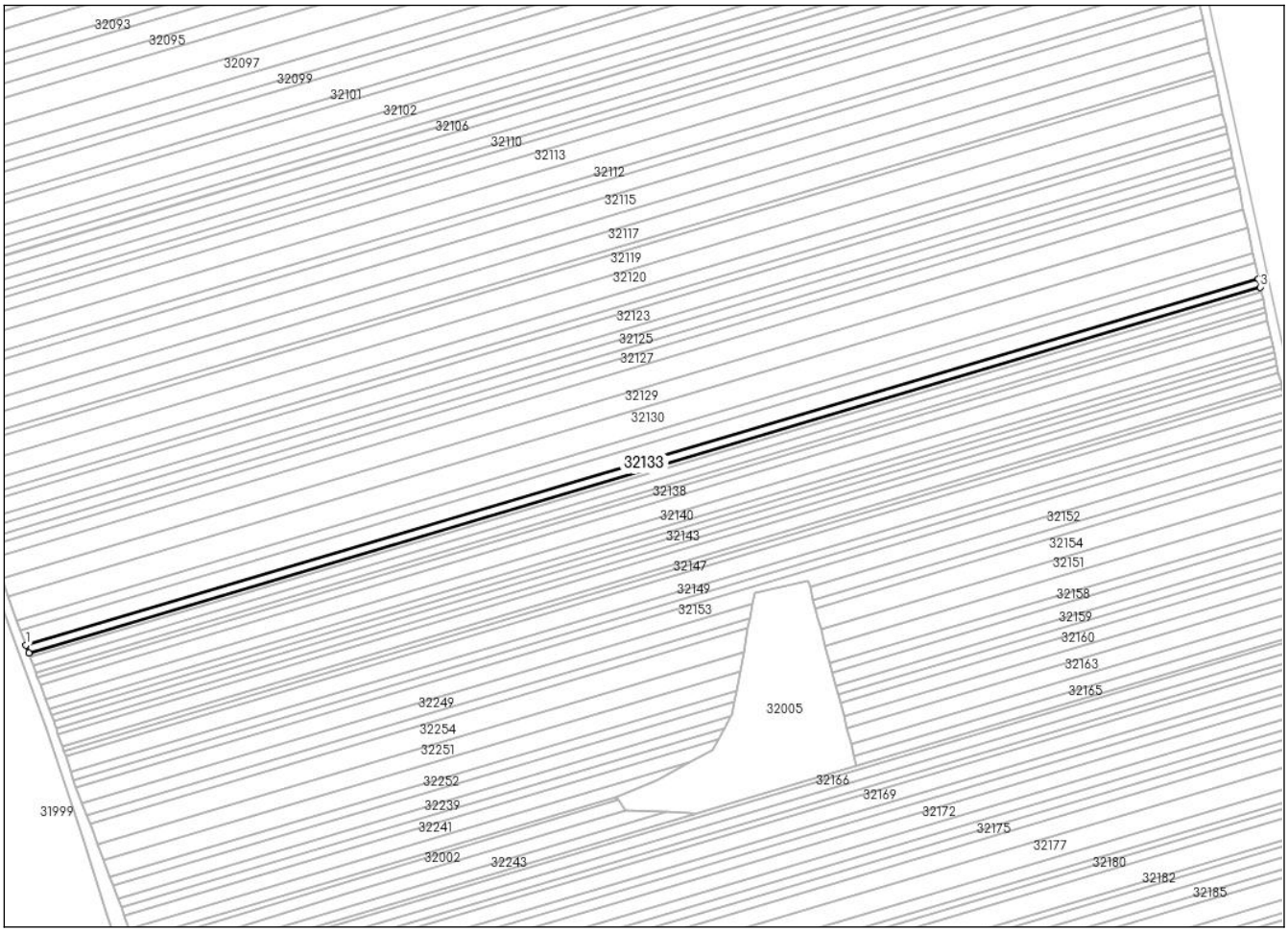
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32133	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/103	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.755,063 381.095,407	2	620.756,277 381.092,076	3.545
2	620.756,277 381.092,076	3	621.297,929 381.252,891	565.021
3	621.297,929 381.252,891	4	621.297,181 381.256,36	3.549
4	621.297,181 381.256,36	1	620.755,063 381.095,407	565.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132492
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387045

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32133 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32133	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132492 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32133 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9467.	A1
Act Administrativ nr. 83031, din 26/10/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUFULETE TACHE** 2) **PUFULETE GHEORGHE** 3) **DRAGOMIR ELENA** 4) **PUFULETE ION** 5) **VOICU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

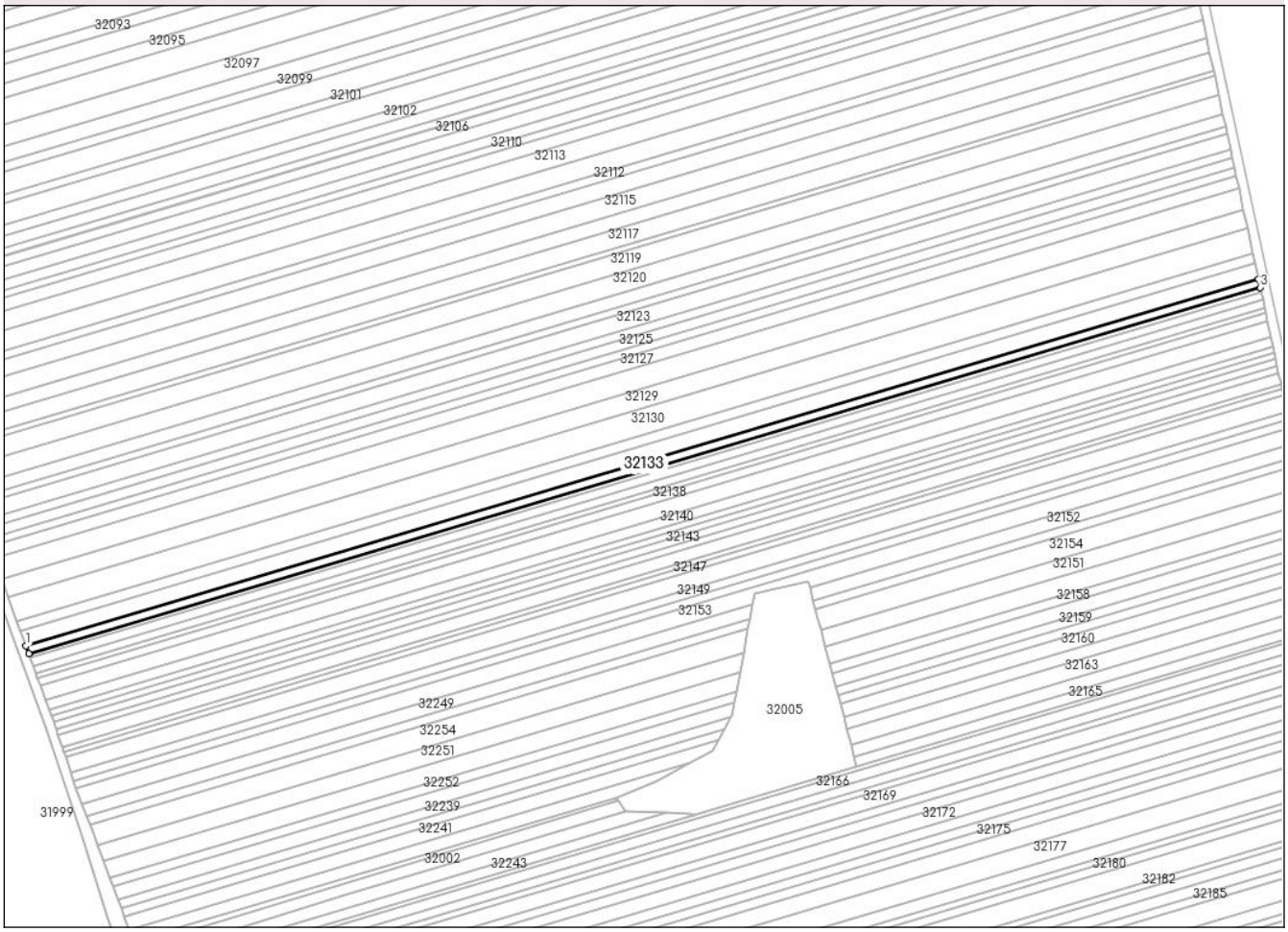
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32133	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/103	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.755,063 381.095,407	2	620.756,277 381.092,076	3.545
2	620.756,277 381.092,076	3	621.297,929 381.252,891	565.021
3	621.297,929 381.252,891	4	621.297,181 381.256,36	3.549
4	621.297,181 381.256,36	1	620.755,063 381.095,407	565.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:32

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132491**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32132 / UAT Fulga

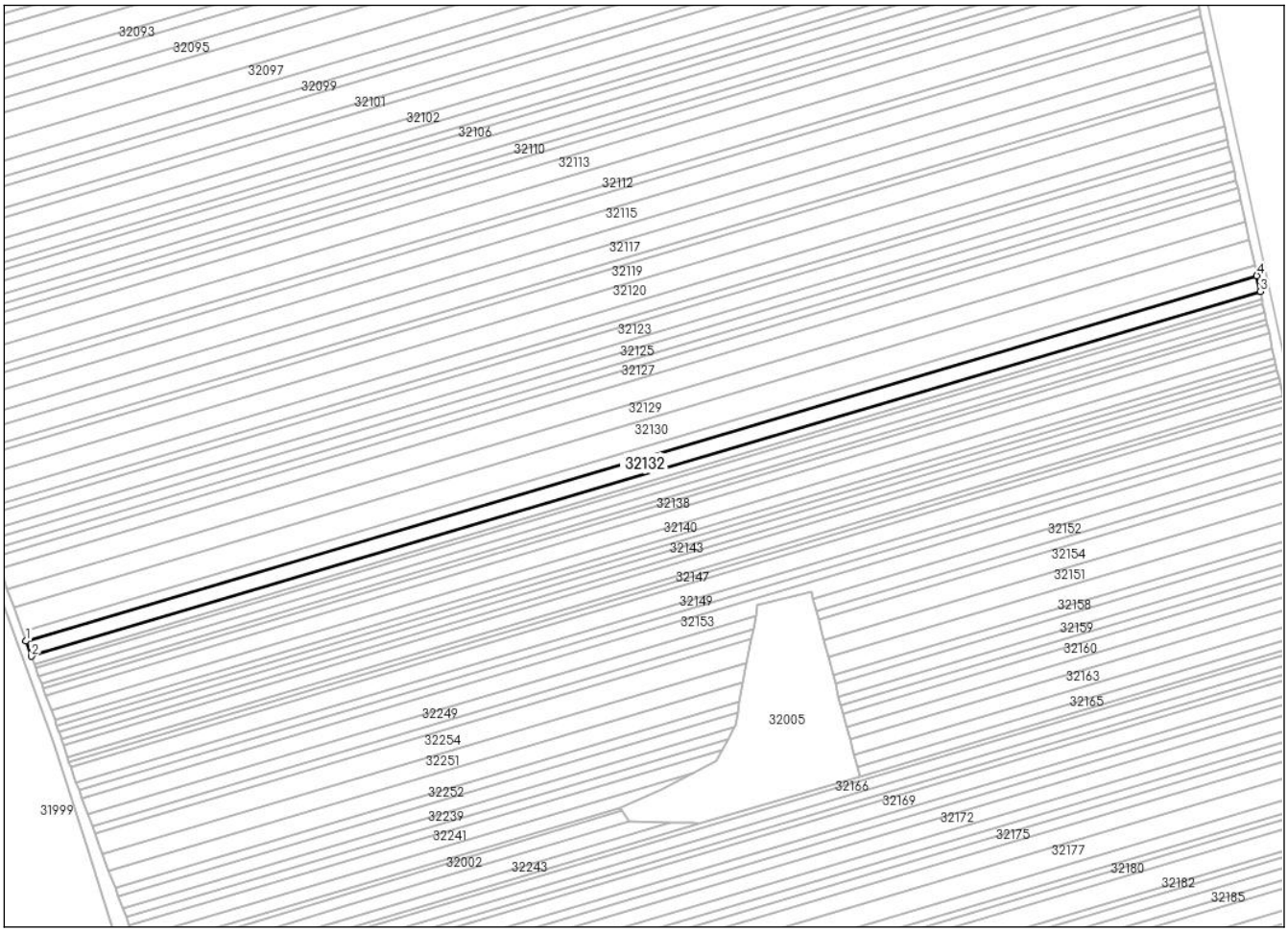
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32132	4000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/104	
	TOTAL:		**4.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.752,638 381.102,059	2	620.755,063 381.095,407	7.08
2	620.755,063 381.095,407	3	621.297,181 381.256,36	565.507
3	621.297,181 381.256,36	4	621.295,688 381.263,288	7.087
4	621.295,688 381.263,288	1	620.752,638 381.102,059	566.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132491
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387044

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32132 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32132	4.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132491 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32132 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9466.	A1
Act Notarial nr. 155, din 26/09/2002 emis de BNP FIERARU MARIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

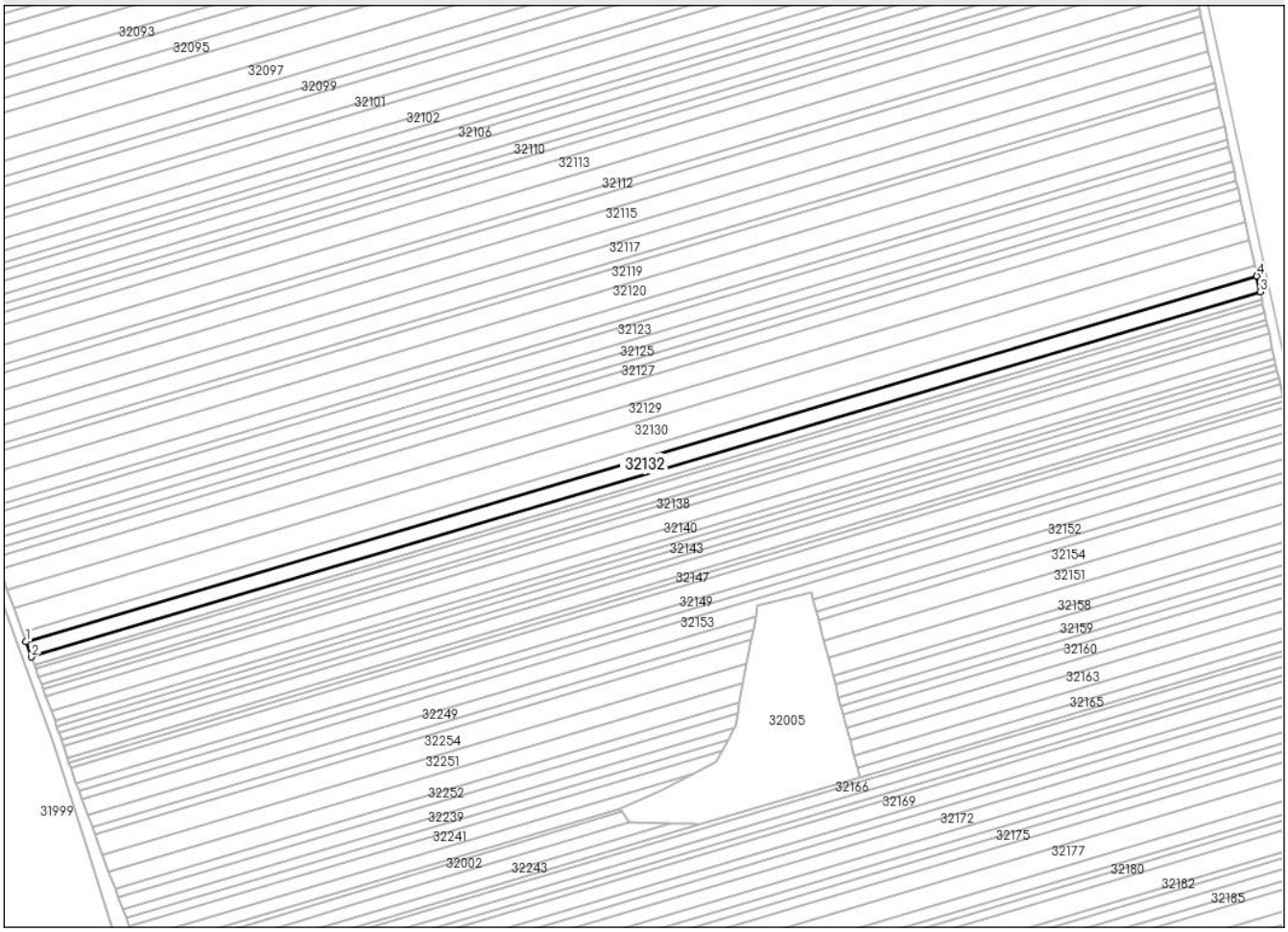
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32132	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/104	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.752,638 381.102,059	2	620.755,063 381.095,407	7.08
2	620.755,063 381.095,407	3	621.297,181 381.256,36	565.507
3	621.297,181 381.256,36	4	621.295,688 381.263,288	7.087
4	621.295,688 381.263,288	1	620.752,638 381.102,059	566.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:33

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132490**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32131 / UAT Fulga

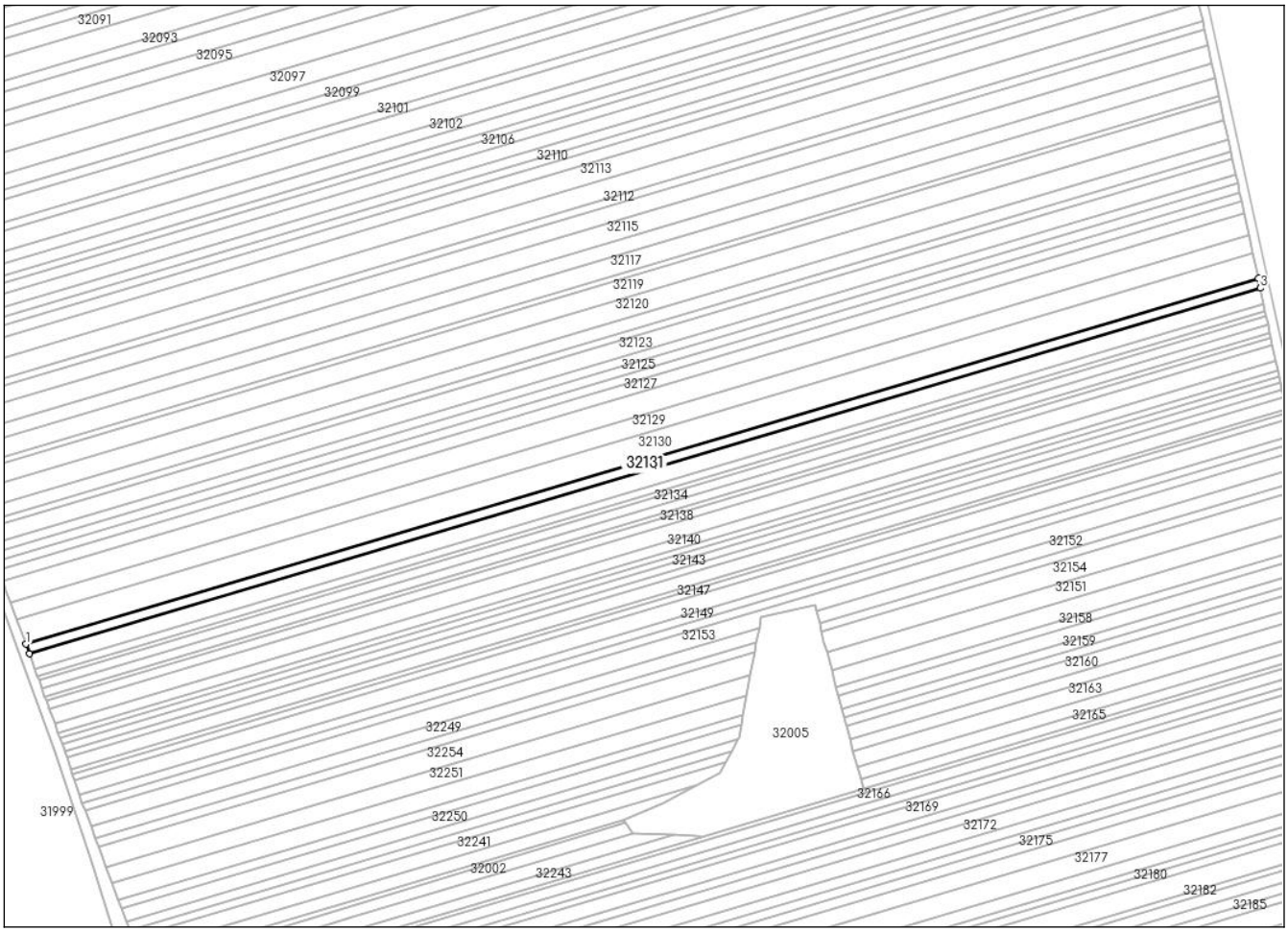
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32131	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/105	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.751,125 381.106,211	2	620.752,638 381.102,059	4.419
2	620.752,638 381.102,059	3	621.295,688 381.263,288	566.479
3	621.295,688 381.263,288	4	621.294,756 381.267,613	4.424
4	621.294,756 381.267,613	1	620.751,125 381.106,211	567.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132490
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387043

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32131 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32131	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132490 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32131 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9465.	A1
Act Administrativ nr. 83018, din 26/10/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BREBU MARIA** 2) **NICA STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

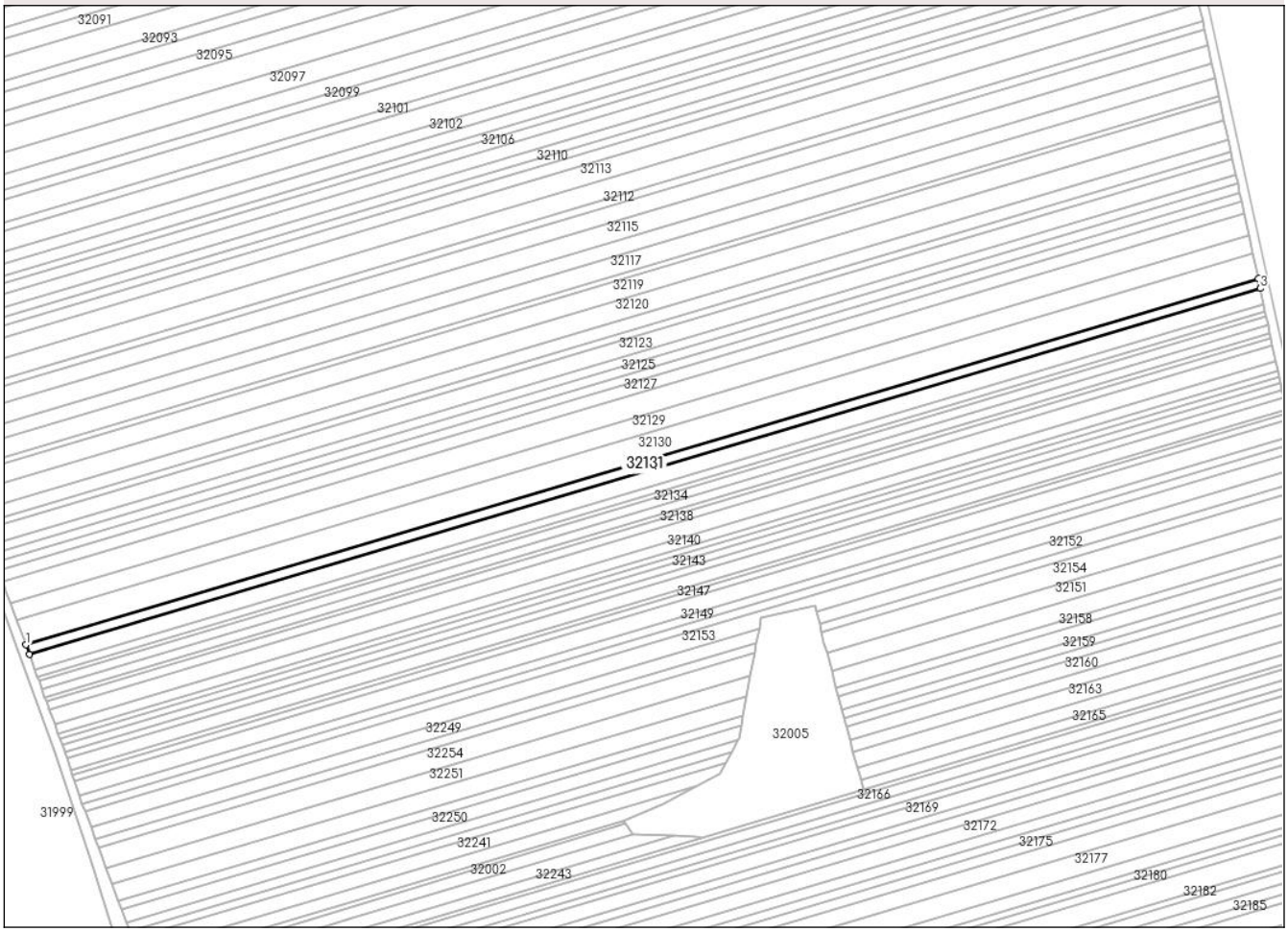
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32131	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.751,125 381.106,211	2	620.752,638 381.102,059	4.419
2	620.752,638 381.102,059	3	621.295,688 381.263,288	566.479
3	621.295,688 381.263,288	4	621.294,756 381.267,613	4.424
4	621.294,756 381.267,613	1	620.751,125 381.106,211	567.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:33

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132489**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32130 / UAT Fulga

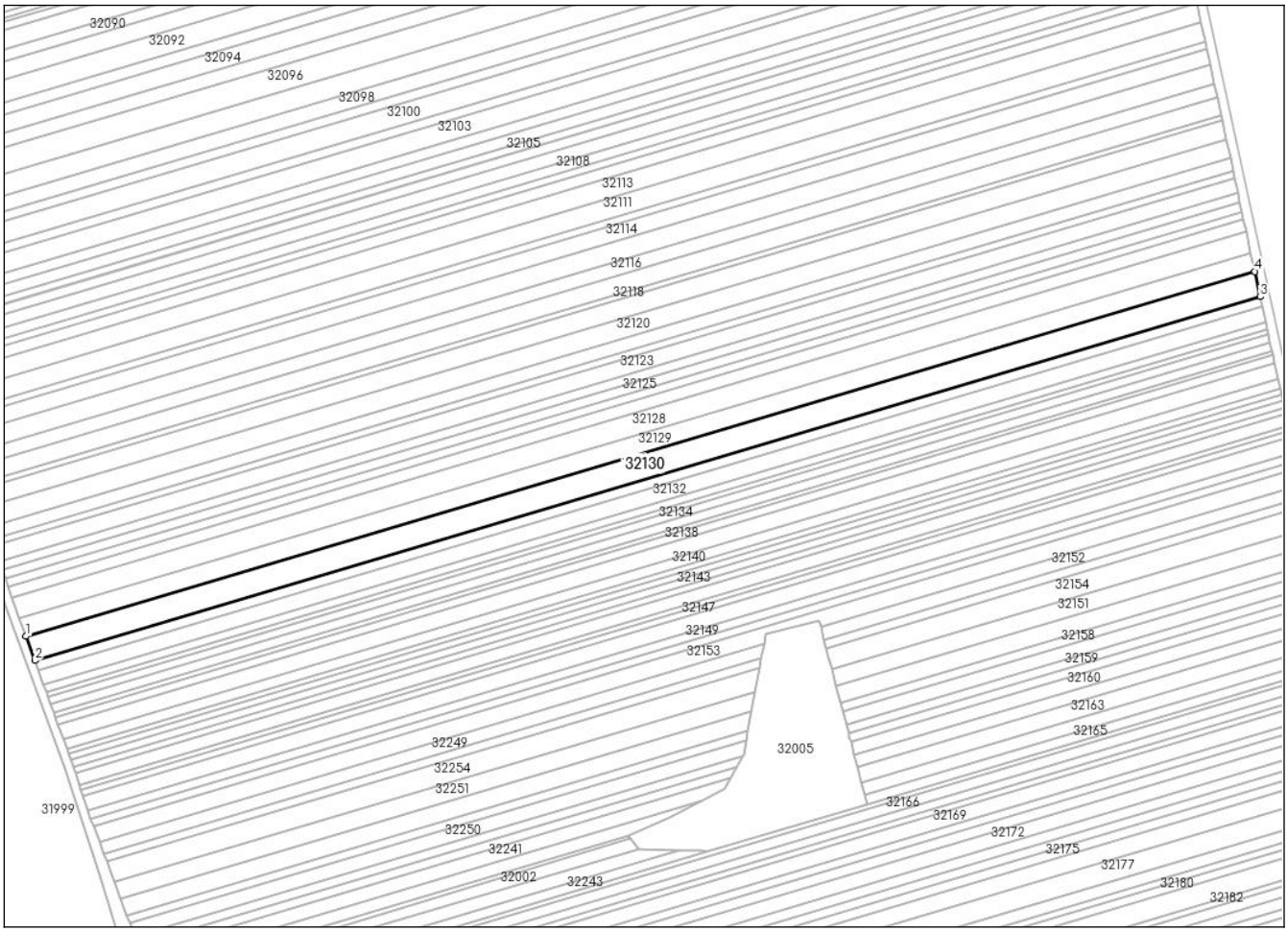
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32130	6500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	50	561/106	
	TOTAL:		**6.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.747,198 381.116,985	2	620.751,125 381.106,211	11.467
2	620.751,125 381.106,211	3	621.294,756 381.267,613	567.085
3	621.294,756 381.267,613	4	621.292,337 381.278,835	11.48
4	621.292,337 381.278,835	1	620.747,198 381.116,985	568.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132489
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387042

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32130 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32130	6.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132489 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32130 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9464.	A1
Act Notarial nr. 340, din 15/10/2012 emis de NP POPESCU VIORICA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU DOBRITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

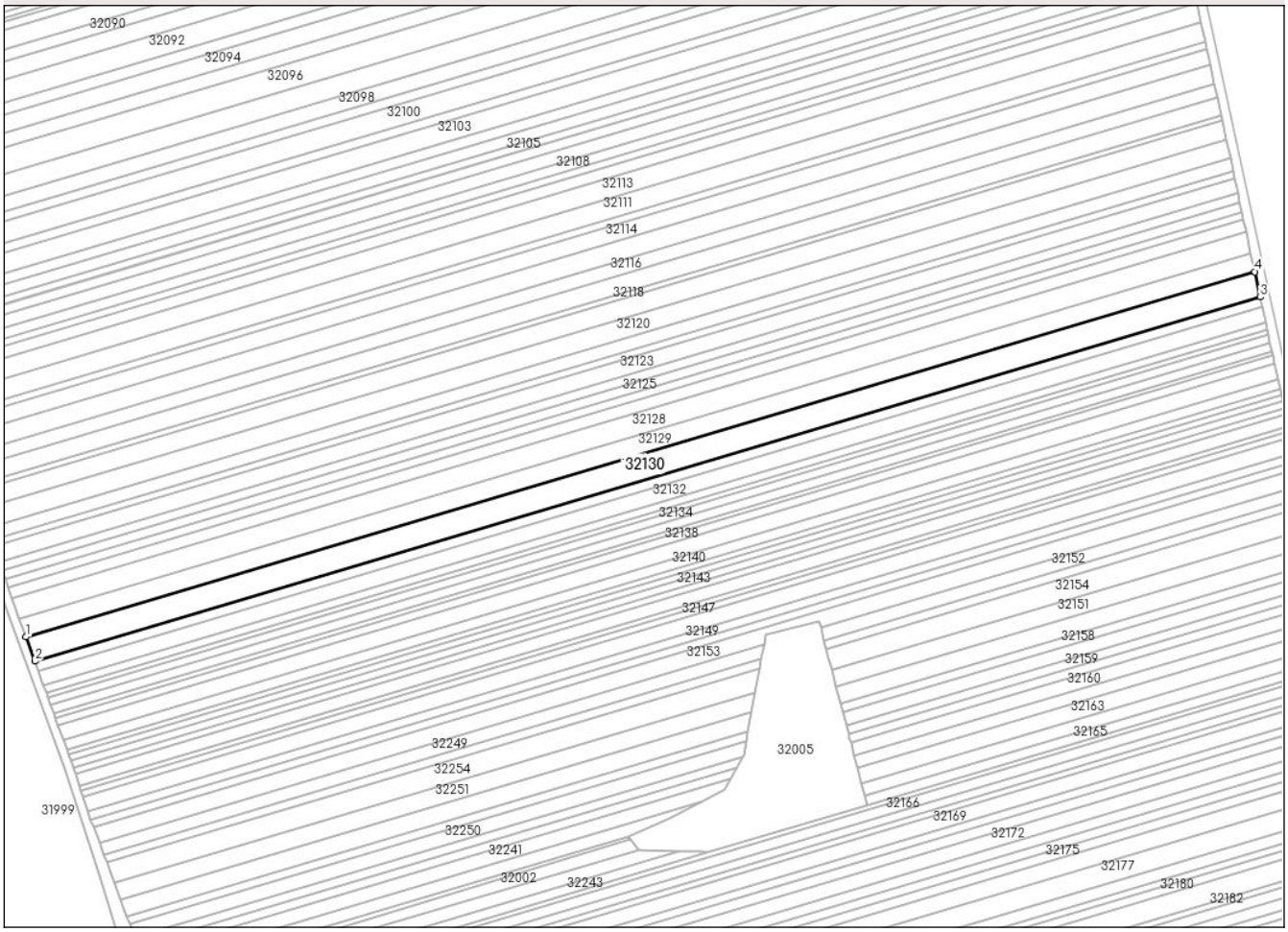
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32130	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	50	561/106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.747,198 381.116,985	2	620.751,125 381.106,211	11.467
2	620.751,125 381.106,211	3	621.294,756 381.267,613	567.085
3	621.294,756 381.267,613	4	621.292,337 381.278,835	11.48
4	621.292,337 381.278,835	1	620.747,198 381.116,985	568.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:33

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132488**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32129 / UAT Fulga

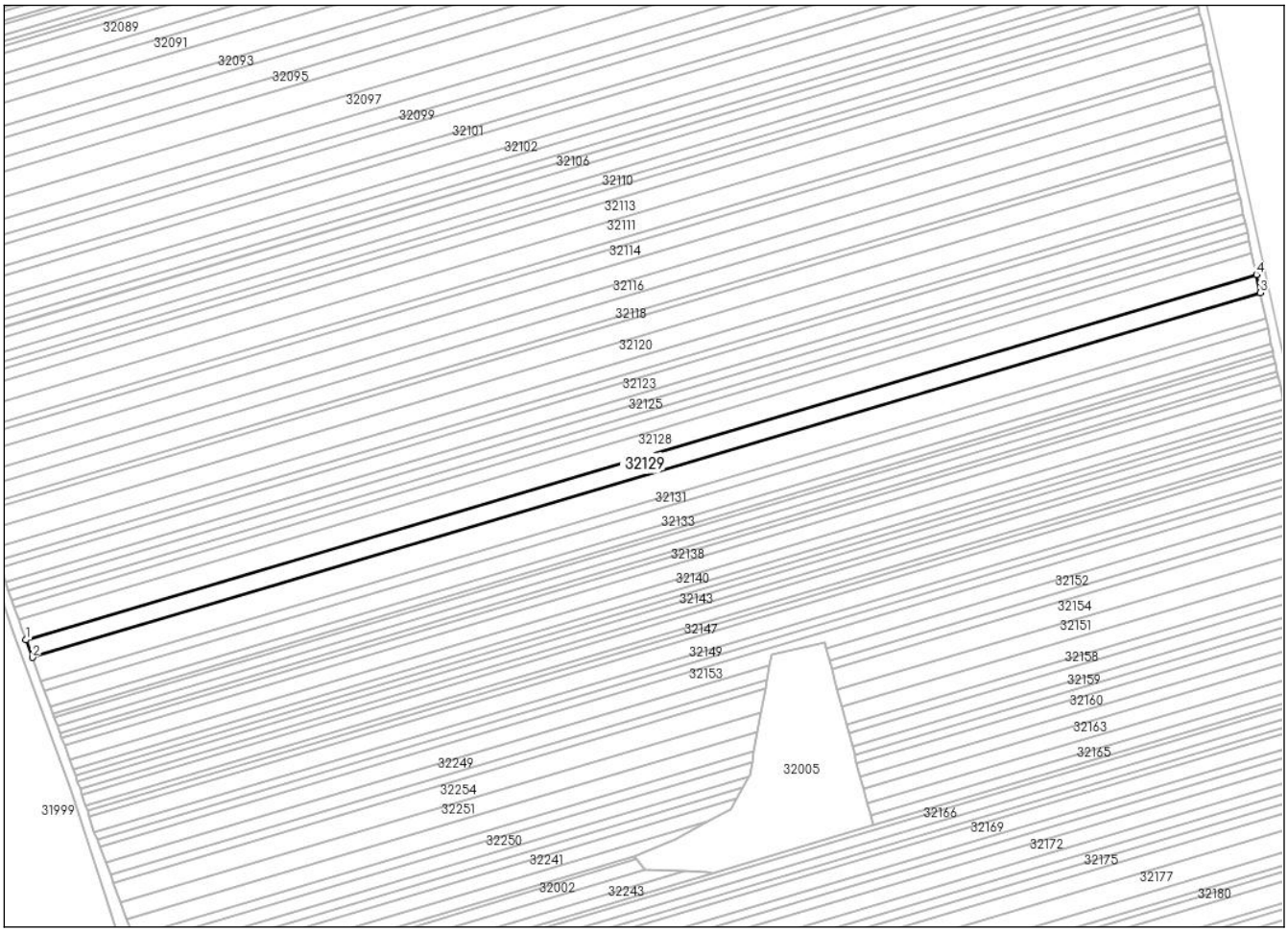
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

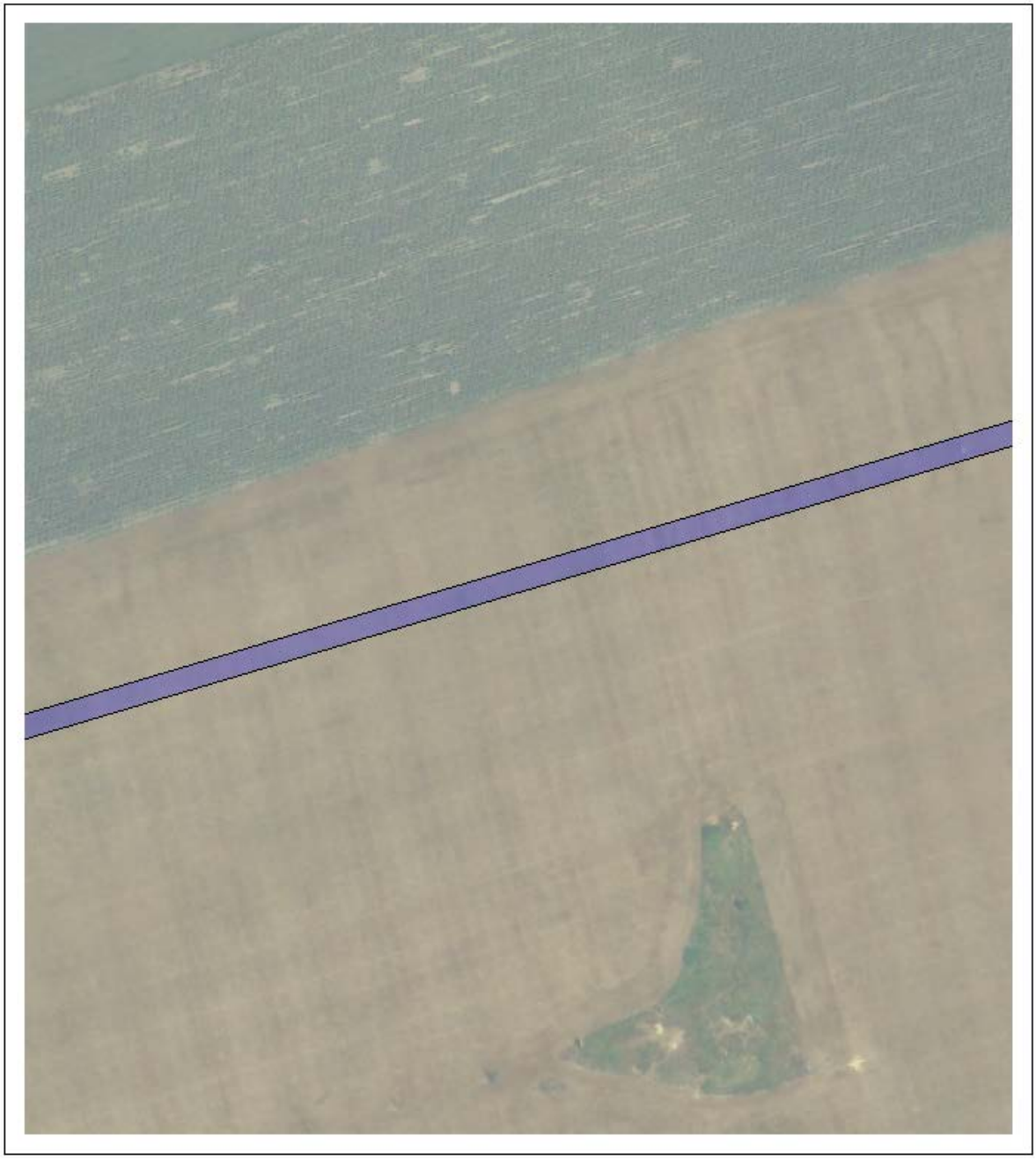
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32129	4700	imobil inscris in CF sporadic 20741;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	50	561/107	
	TOTAL:		**4.700**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.744,365 381.124,757	2	620.747,198 381.116,985	8.272
2	620.747,198 381.116,985	3	621.292,337 381.278,835	568.658
3	621.292,337 381.278,835	4	621.290,592 381.286,93	8.281
4	621.290,592 381.286,93	1	620.744,365 381.124,757	569.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132488
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387041

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32129 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32129	4.700	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20741;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132488 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32129 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9463.	A1
Act Notarial nr. 1178, din 08/09/2015 emis de NP Seicaru Danut;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRINVEST S.R.L.**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

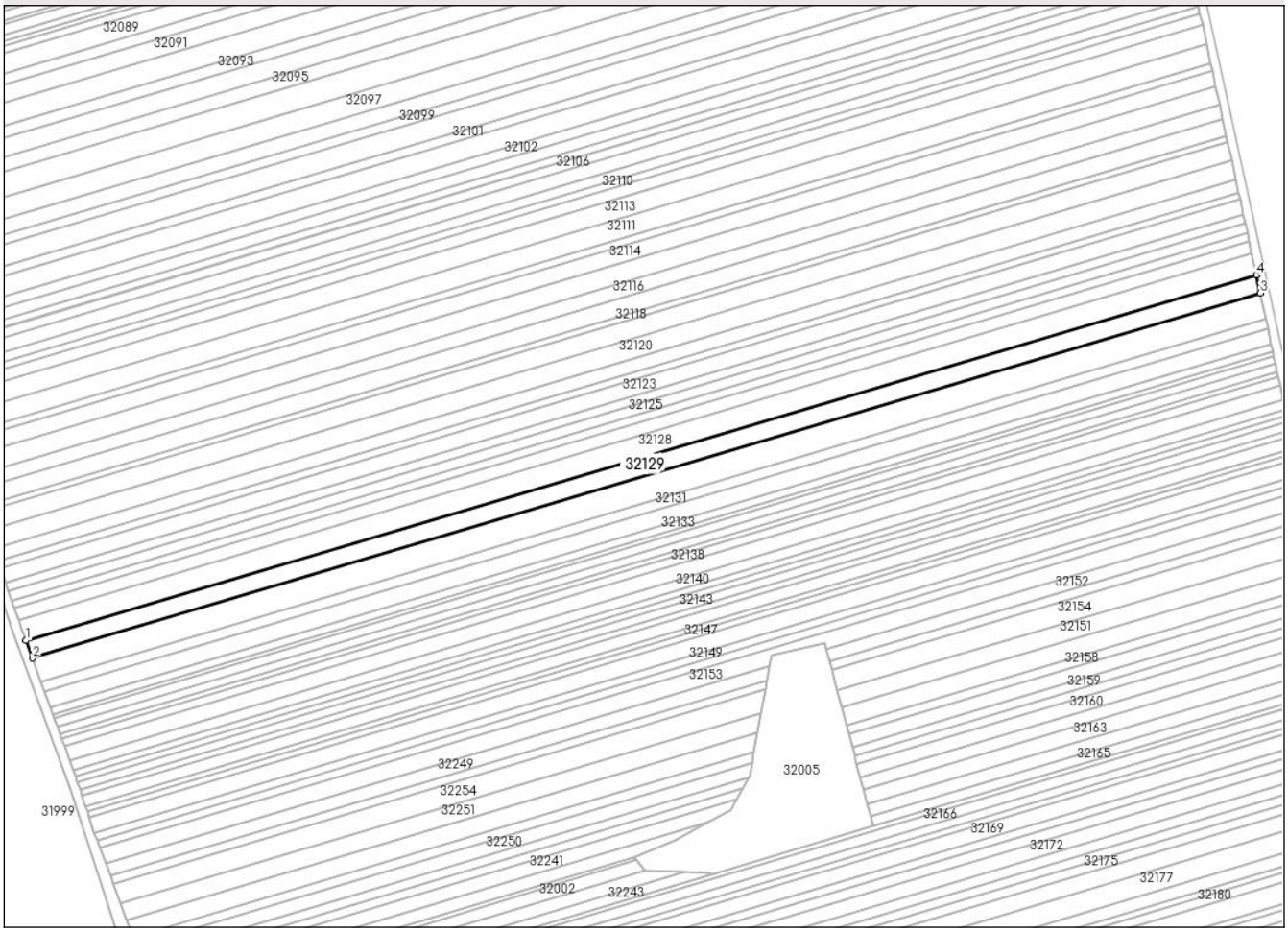
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32129	4.700	imobil inscris in CF sporadic 20741;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	50	561/107	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.744,365 381.124,757	2	620.747,198 381.116,985	8.272
2	620.747,198 381.116,985	3	621.292,337 381.278,835	568.658
3	621.292,337 381.278,835	4	621.290,592 381.286,93	8.281
4	621.290,592 381.286,93	1	620.744,365 381.124,757	569.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:33

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132487**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32128 / UAT Fulga

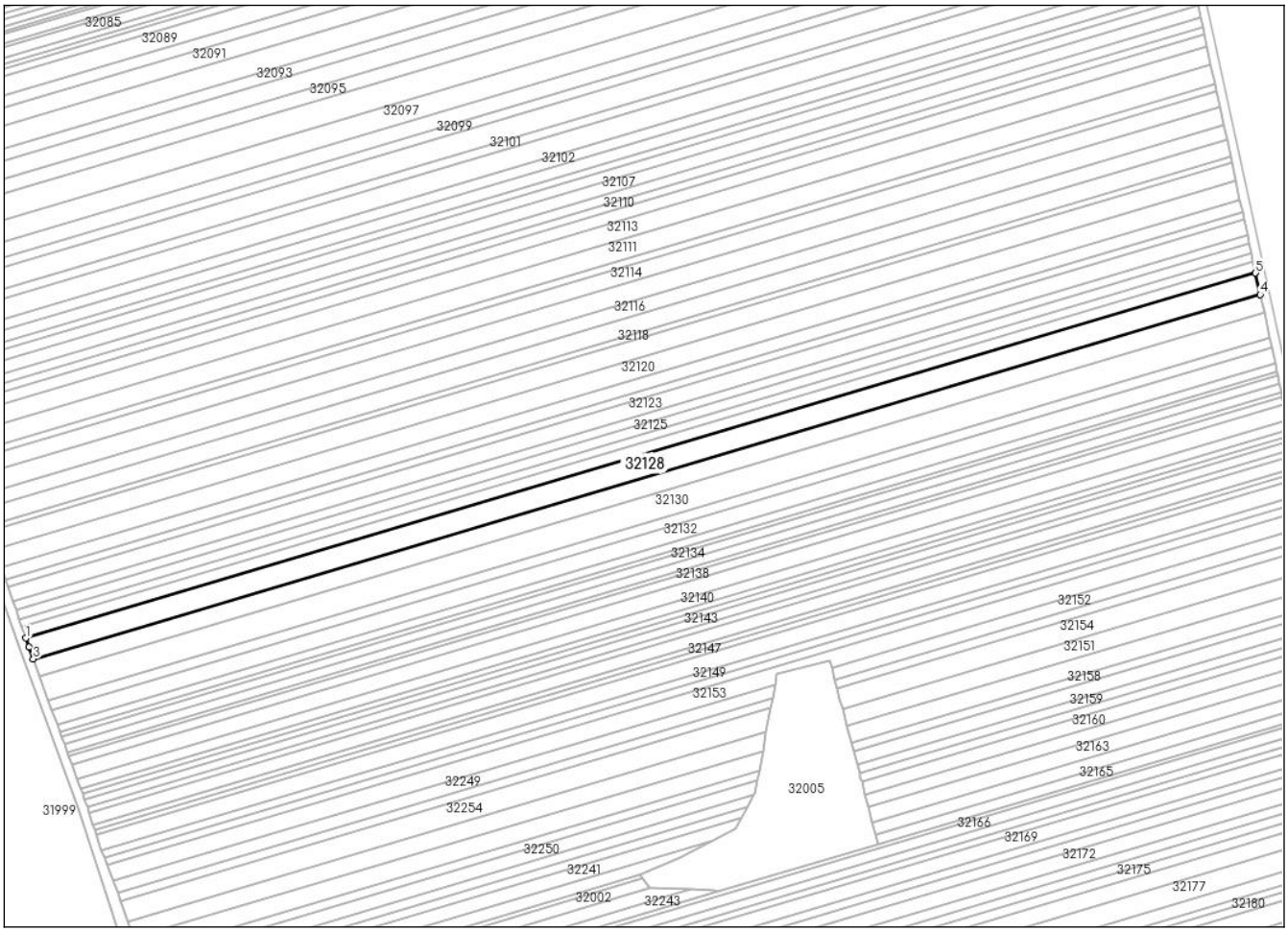
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32128	5600	imobil inscris in CF sporadic 21211;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	50	561/108	
	TOTAL:		**5.600**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.741,05 381.134,013	2	620.742,442 381.130,034	4.215
2	620.742,442 381.130,034	3	620.744,365 381.124,757	5.616
3	620.744,365 381.124,757	4	621.290,592 381.286,93	569.793
4	621.290,592 381.286,93	5	621.288,517 381.296,554	9.845
5	621.288,517 381.296,554	1	620.741,05 381.134,013	571.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132487
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387040

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32128 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32128	5.600	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21211;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132487 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32128 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9462.	A1
Act Notarial nr. 149, din 17/11/2014 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL (; act notarial nr. 124/20-12-2010 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL; act administrativ nr. 83062/13-12-1999 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/5	A1
	1) **PARASCHIV GHERGHINA**	
Act Notarial nr. 1088, din 03/05/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/5	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

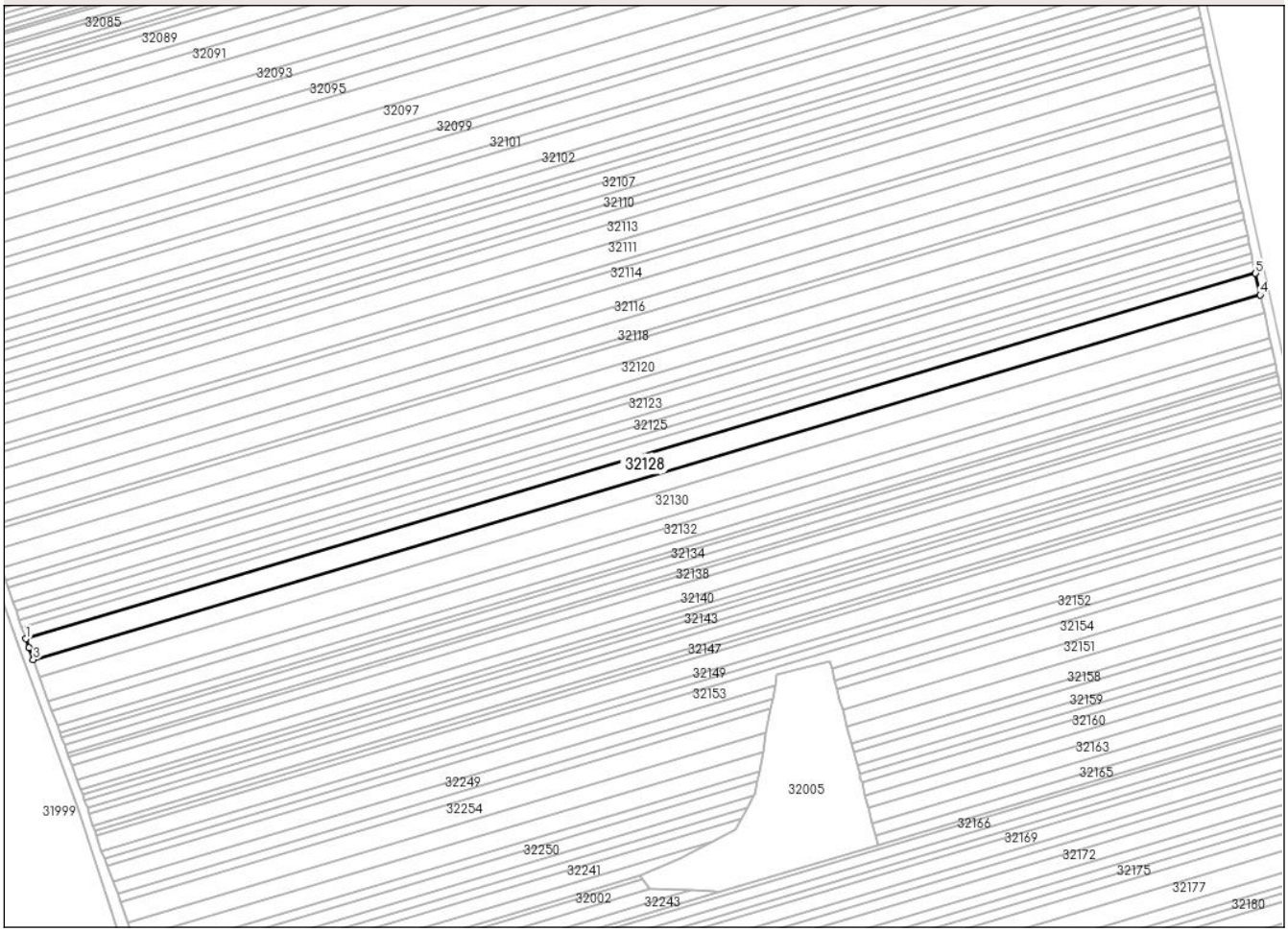
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32128	5.600	imobil inscris in CF sporadic 21211;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	50	561/108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.741,05 381.134,013	2	620.742,442 381.130,034	4.215
2	620.742,442 381.130,034	3	620.744,365 381.124,757	5.616
3	620.744,365 381.124,757	4	621.290,592 381.286,93	569.793
4	621.290,592 381.286,93	5	621.288,517 381.296,554	9.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.288,517 381.296,554	1	620.741,05 381.134,013	571.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:33

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132486**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32127 / UAT Fulga

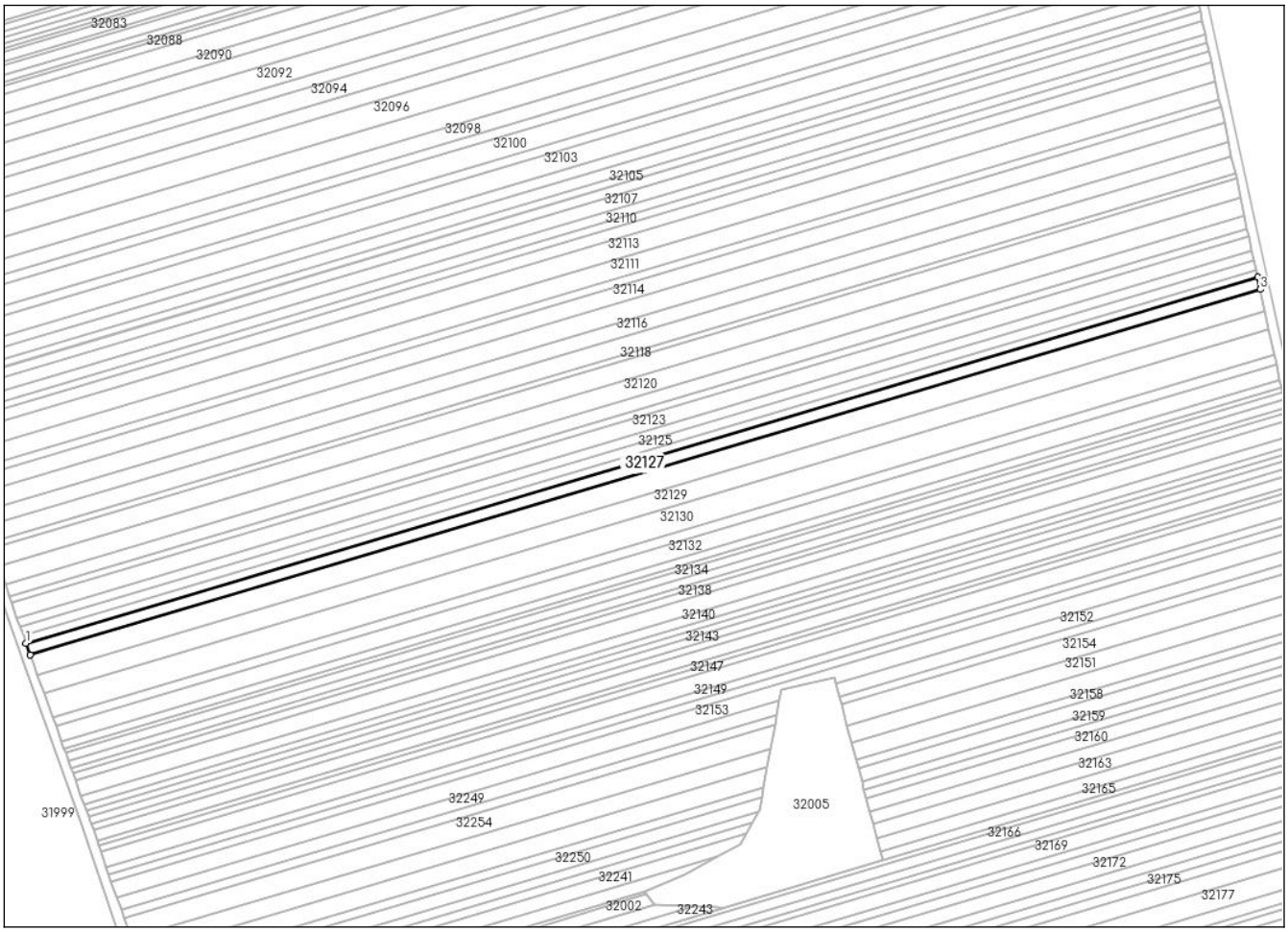
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32127	3100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	50	561/109	
	TOTAL:		**3.100**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.739,256 381.139,14	2	620.741,05 381.134,013	5.432
2	620.741,05 381.134,013	3	621.288,517 381.296,554	571.086
3	621.288,517 381.296,554	4	621.287,371 381.301,873	5.441
4	621.287,371 381.301,873	1	620.739,256 381.139,14	571.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132486
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387039

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32127 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32127	3.100	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132486 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32127 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9461.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 763, din 11/09/2013 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLUGĂREANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

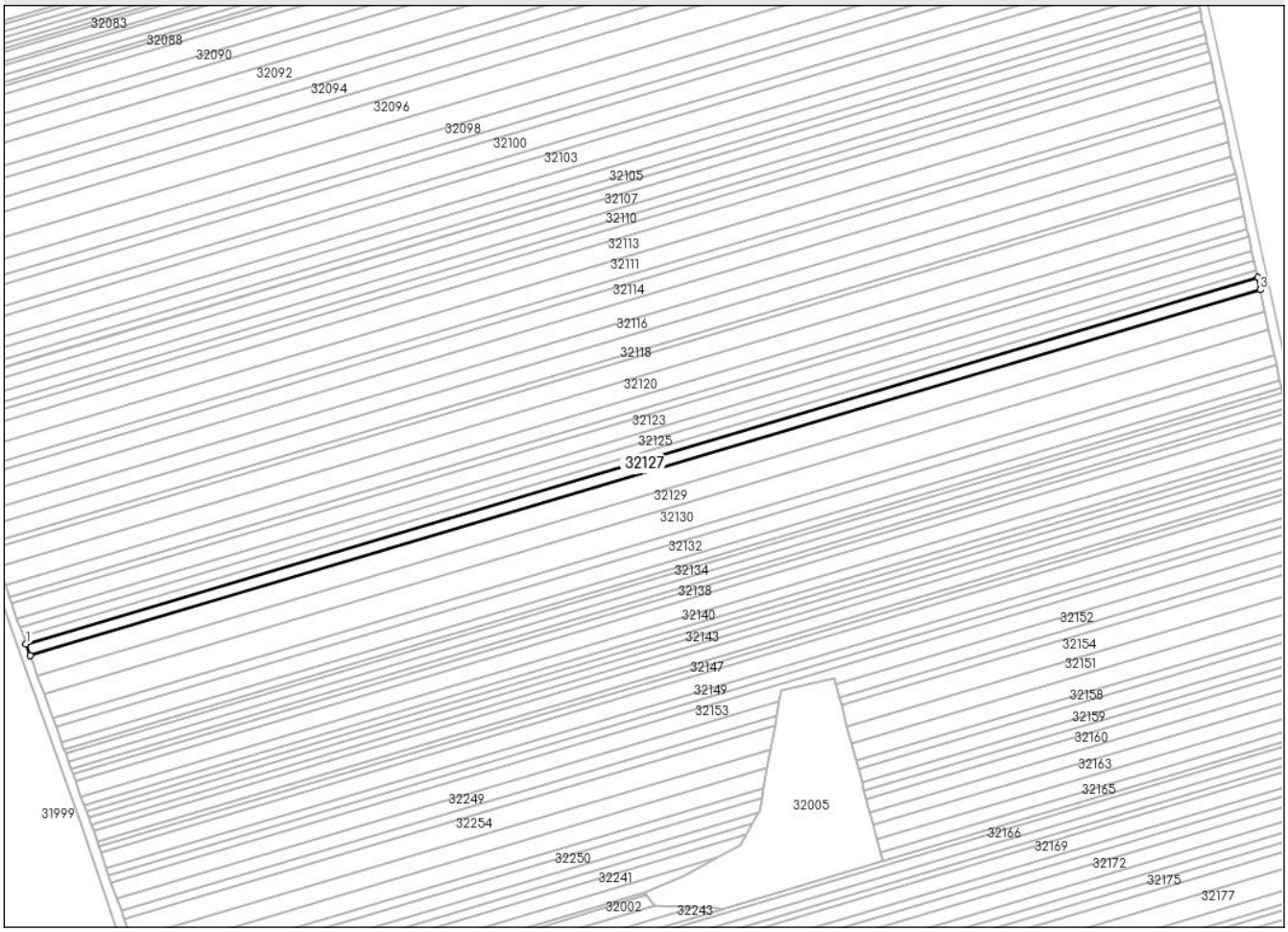
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32127	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	50	561/109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.739,256 381.139,14	2	620.741,05 381.134,013	5.432
2	620.741,05 381.134,013	3	621.288,517 381.296,554	571.086
3	621.288,517 381.296,554	4	621.287,371 381.301,873	5.441
4	621.287,371 381.301,873	1	620.739,256 381.139,14	571.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:33

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132485**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32126 / UAT Fulga

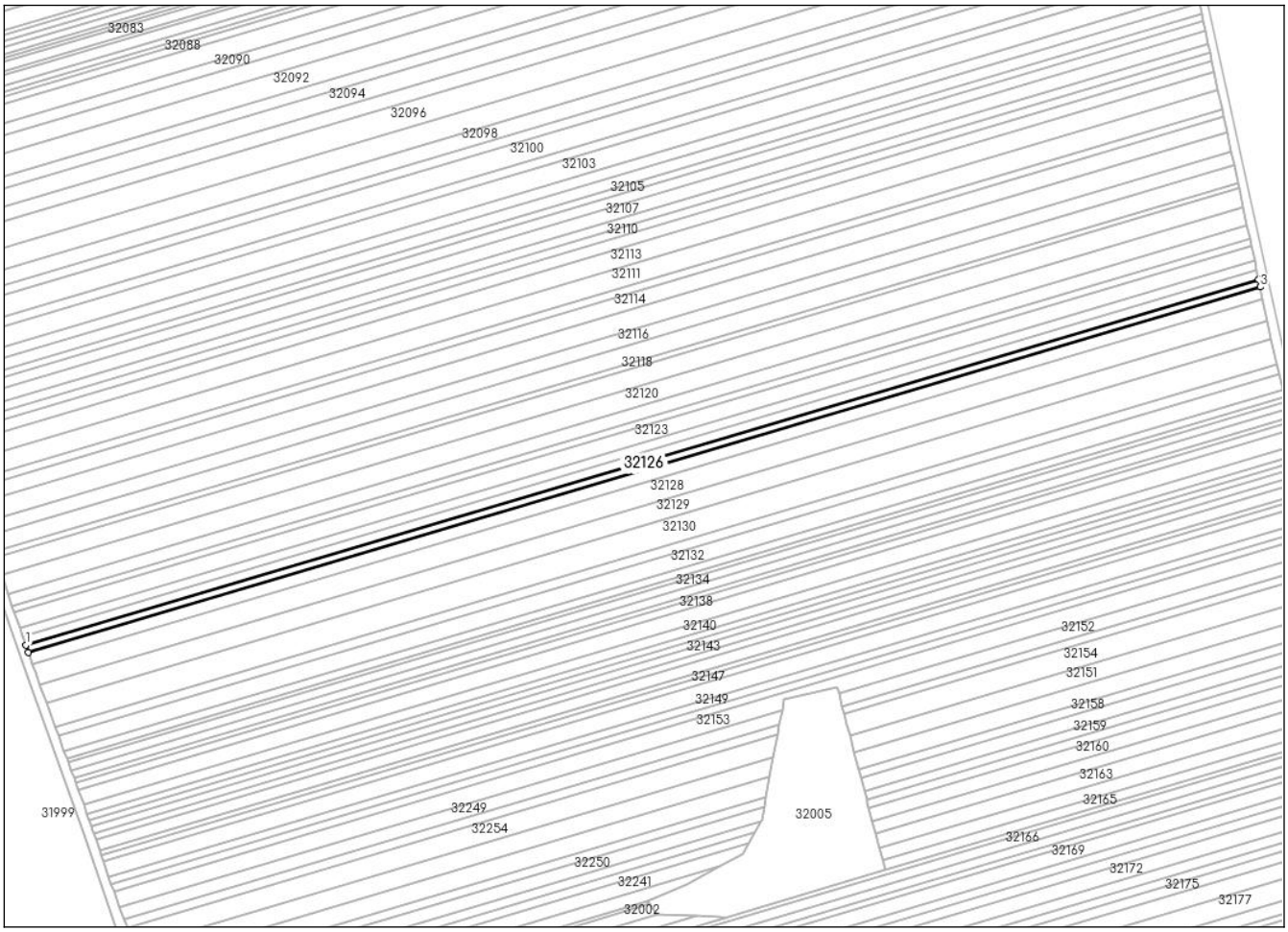
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32126	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/110	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.738,1 381.142,444	2	620.739,256 381.139,14	3.5
2	620.739,256 381.139,14	3	621.287,371 381.301,873	571.762
3	621.287,371 381.301,873	4	621.286,632 381.305,301	3.507
4	621.286,632 381.305,301	1	620.738,1 381.142,444	572.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132485
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387038

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32126 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32126	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132485 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32126 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9460.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 779, din 05/06/2002 emis de Judecatoria Mizil (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

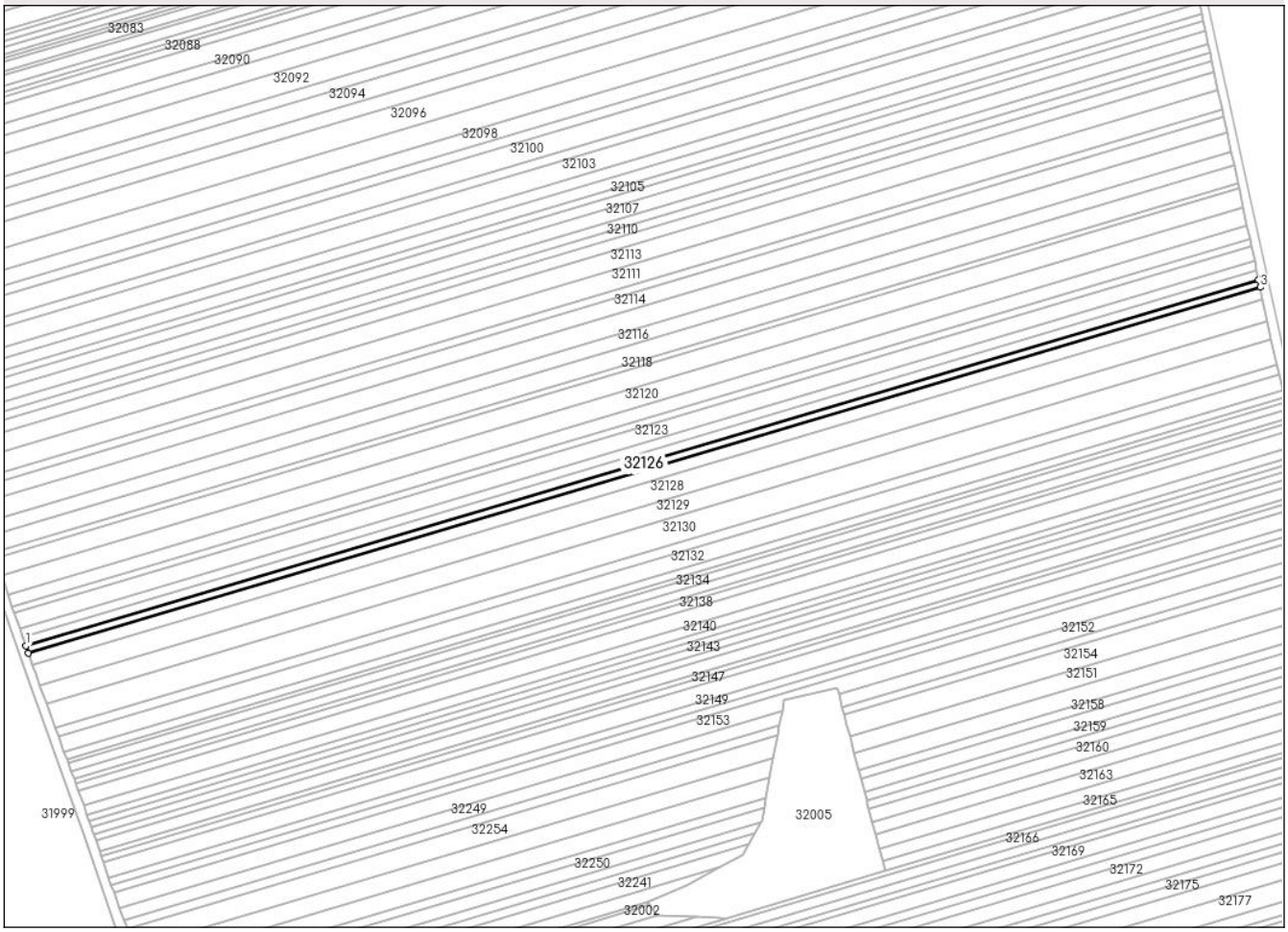
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32126	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.738,1 381.142,444	2	620.739,256 381.139,14	3.5
2	620.739,256 381.139,14	3	621.287,371 381.301,873	571.762
3	621.287,371 381.301,873	4	621.286,632 381.305,301	3.507
4	621.286,632 381.305,301	1	620.738,1 381.142,444	572.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:33

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132484**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32125 / UAT Fulga

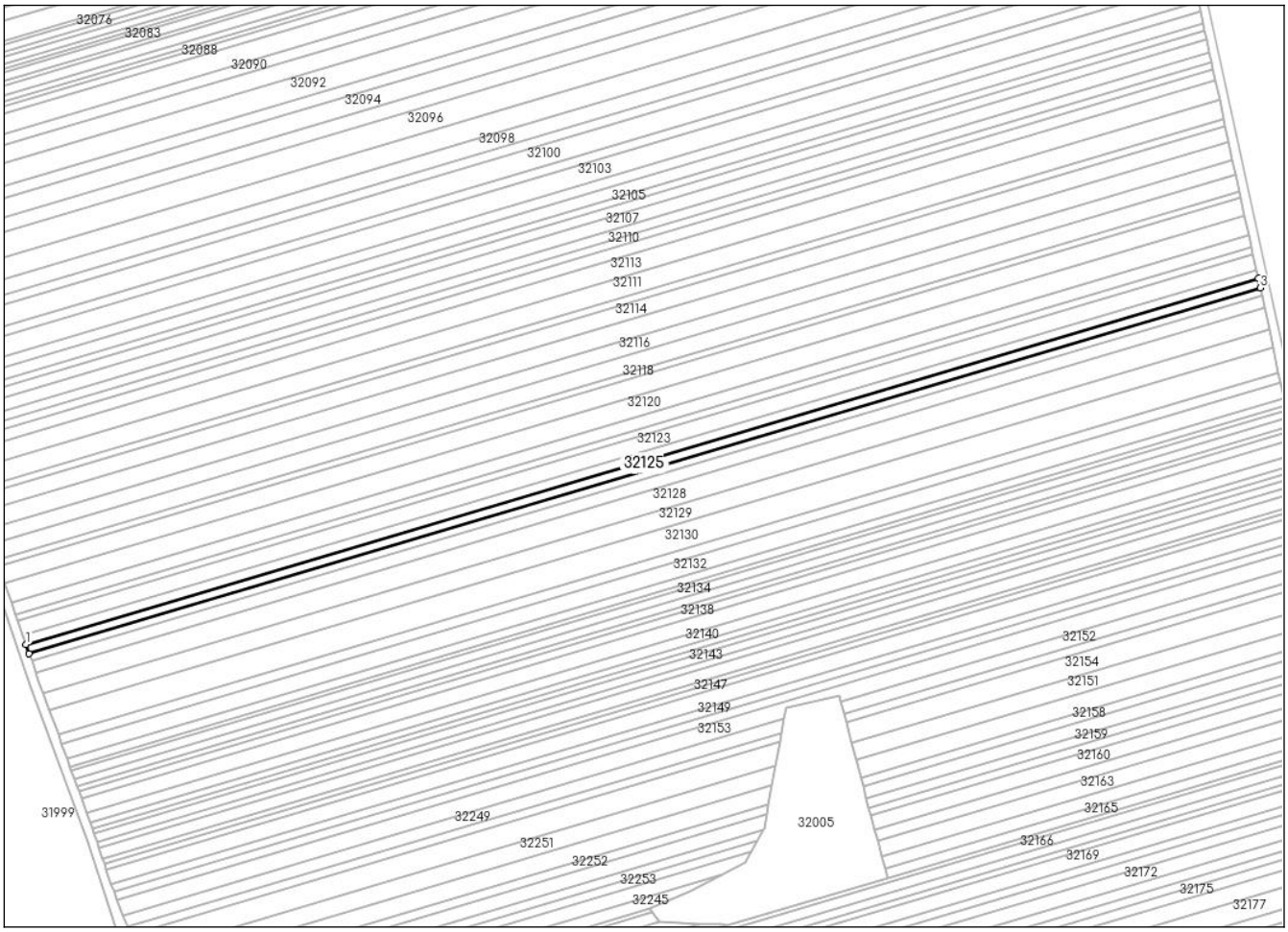
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32125	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/111	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.736,656 381.146,571	2	620.738,1 381.142,444	4.372
2	620.738,1 381.142,444	3	621.286,632 381.305,301	572.197
3	621.286,632 381.305,301	4	621.285,709 381.309,582	4.379
4	621.285,709 381.309,582	1	620.736,656 381.146,571	572.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132484
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387037

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32125 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32125	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132484 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32125 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9459.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 330, din 05/05/2015 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE GHEORGHE** 2) **PETRE DANIEL** 3) **PETRE MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132484 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 330, din 05/05/2015 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:7547.5 LEIreprezentand sulta, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACȘU GHEORGHE** 2) **NEACȘU GEORGETA** 3) **ȘTEFAN CRISTINA ADRIANA** 4) **JERCĂLĂU LOREDANA IONELA**	

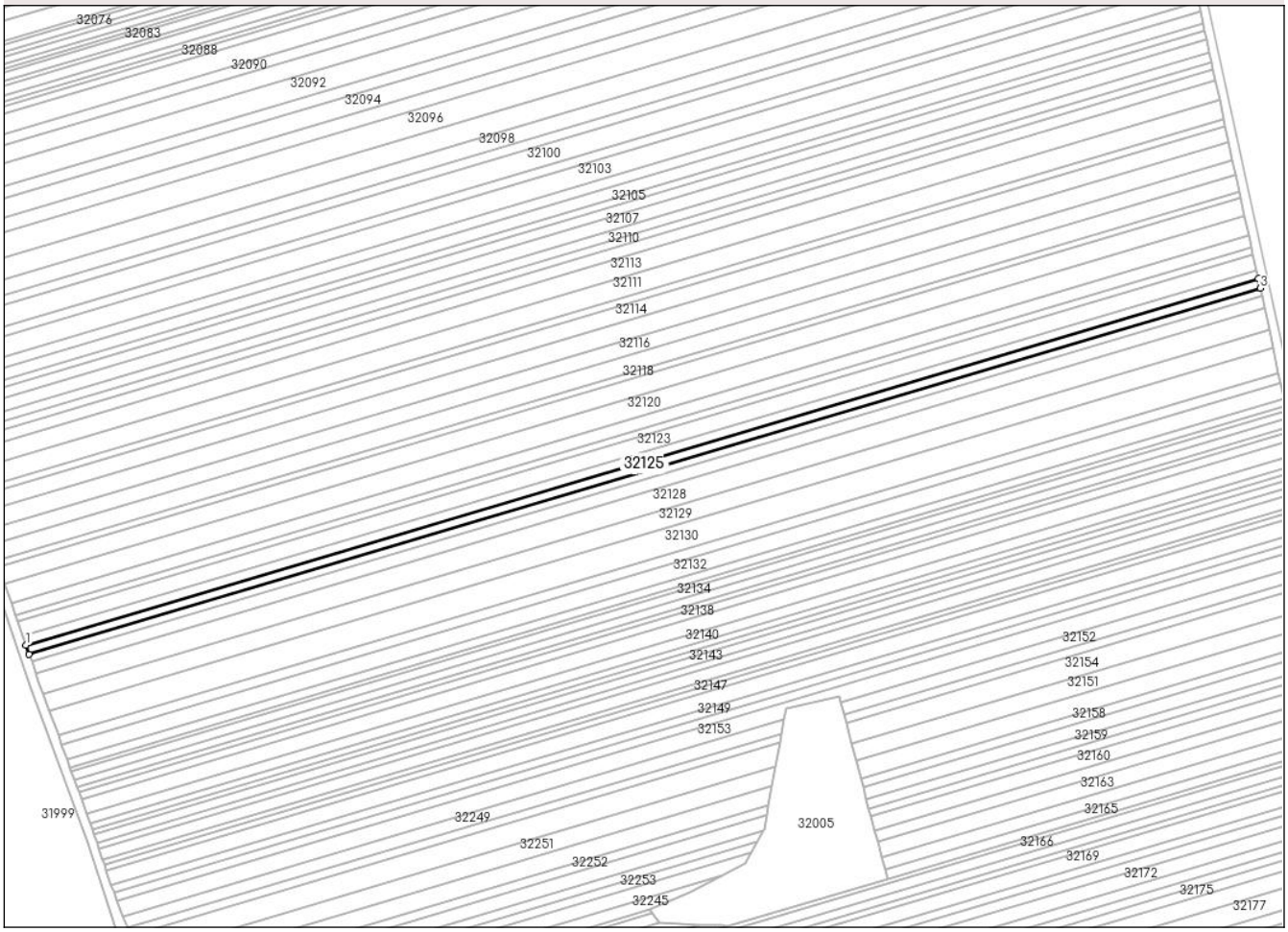
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32125	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/111	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.736,656 381.146,571	2	620.738,1 381.142,444	4.372
2	620.738,1 381.142,444	3	621.286,632 381.305,301	572.197
3	621.286,632 381.305,301	4	621.285,709 381.309,582	4.379
4	621.285,709 381.309,582	1	620.736,656 381.146,571	572.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:33

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132483**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32124 / UAT Fulga

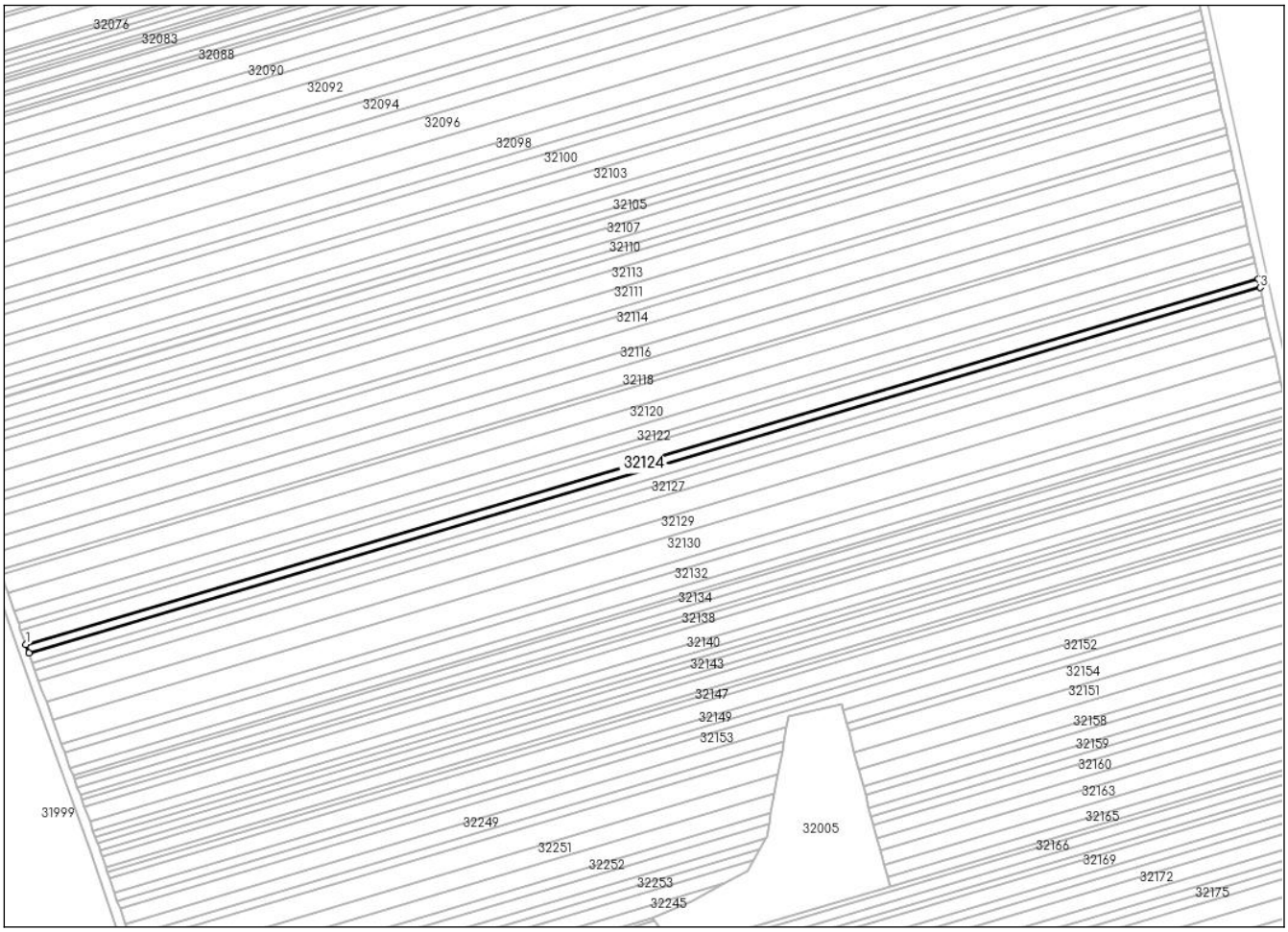
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32124	2300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	50	561/112	
	TOTAL:		**2.300**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.735,329 381.150,364	2	620.736,656 381.146,571	4.018
2	620.736,656 381.146,571	3	621.285,709 381.309,582	572.741
3	621.285,709 381.309,582	4	621.284,861 381.313,517	4.025
4	621.284,861 381.313,517	1	620.735,329 381.150,364	573.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132483
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387036

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32124 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32124	2.300	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132483 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32124 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9458.	A1
Act Administrativ nr. 82655, din 15/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDUCEA MARIA** 2) **SÎRBU ŞTEFAN** 3) **NEAGU IOANA** 4) **PANAIT VASILICA** 5) **POPESCU SANDA** 6) **ŞERBAN AFRODITA** 7) **PETRE NICULINA** 8) **GRIGORE STANCA** 9) **NEACŞU GHERGHINA** 10) **SÎRBU DUMITRU** 11) **APOSTOL MARIA** 12) **CAZAN GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

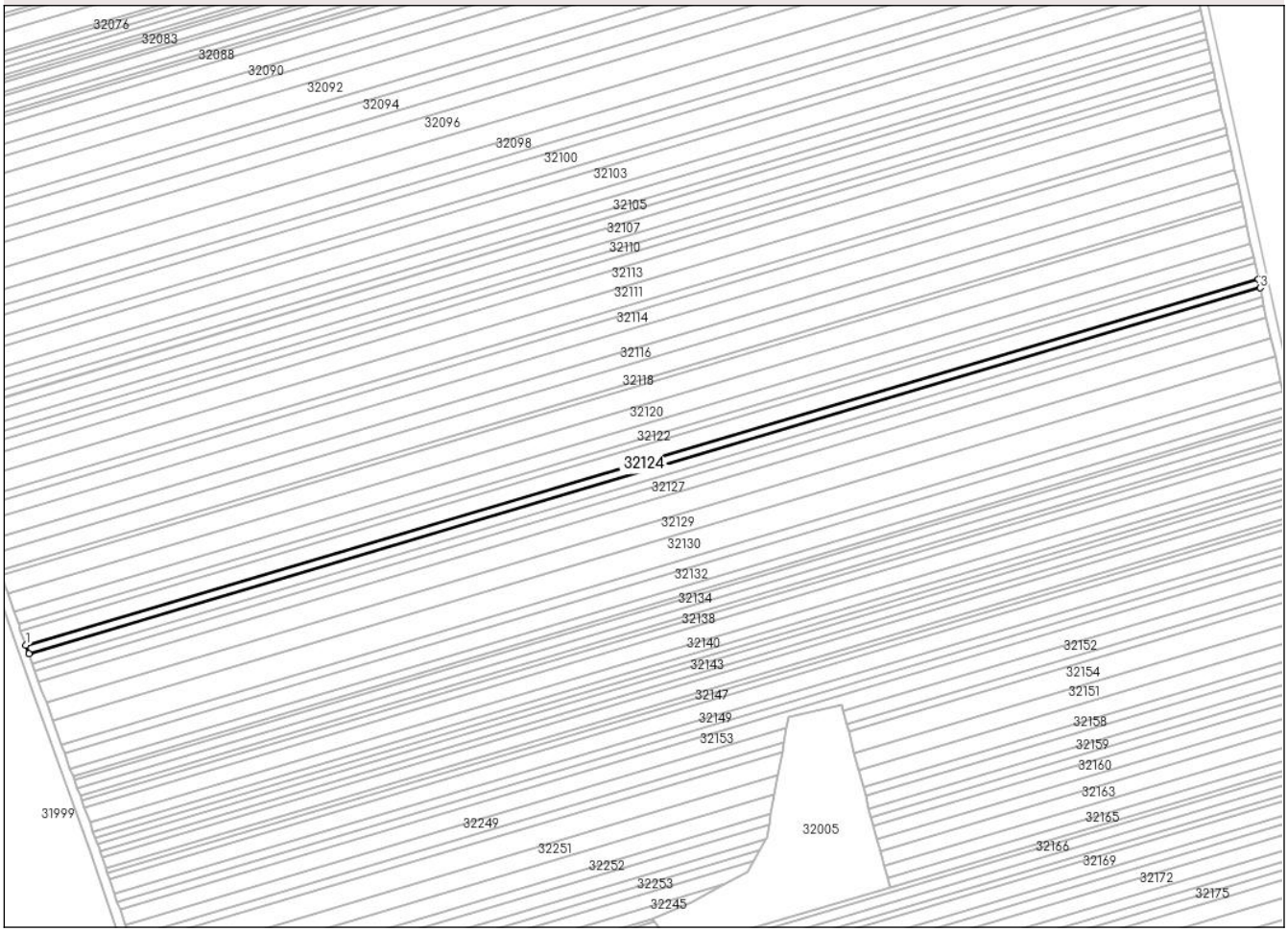
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32124	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	50	561/112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.735,329 381.150,364	2	620.736,656 381.146,571	4.018
2	620.736,656 381.146,571	3	621.285,709 381.309,582	572.741
3	621.285,709 381.309,582	4	621.284,861 381.313,517	4.025
4	621.284,861 381.313,517	1	620.735,329 381.150,364	573.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:33

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132482**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32123 / UAT Fulga

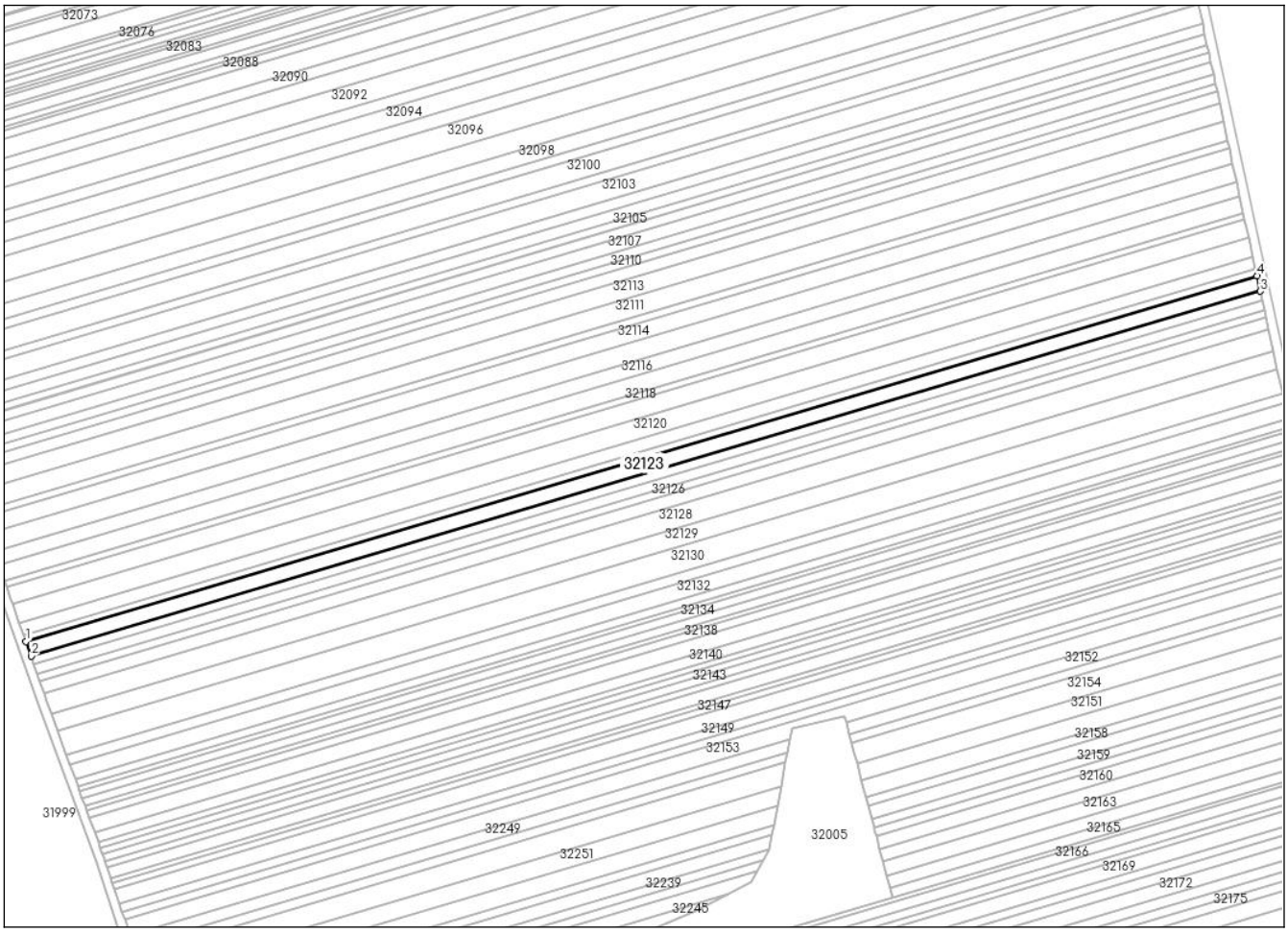
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

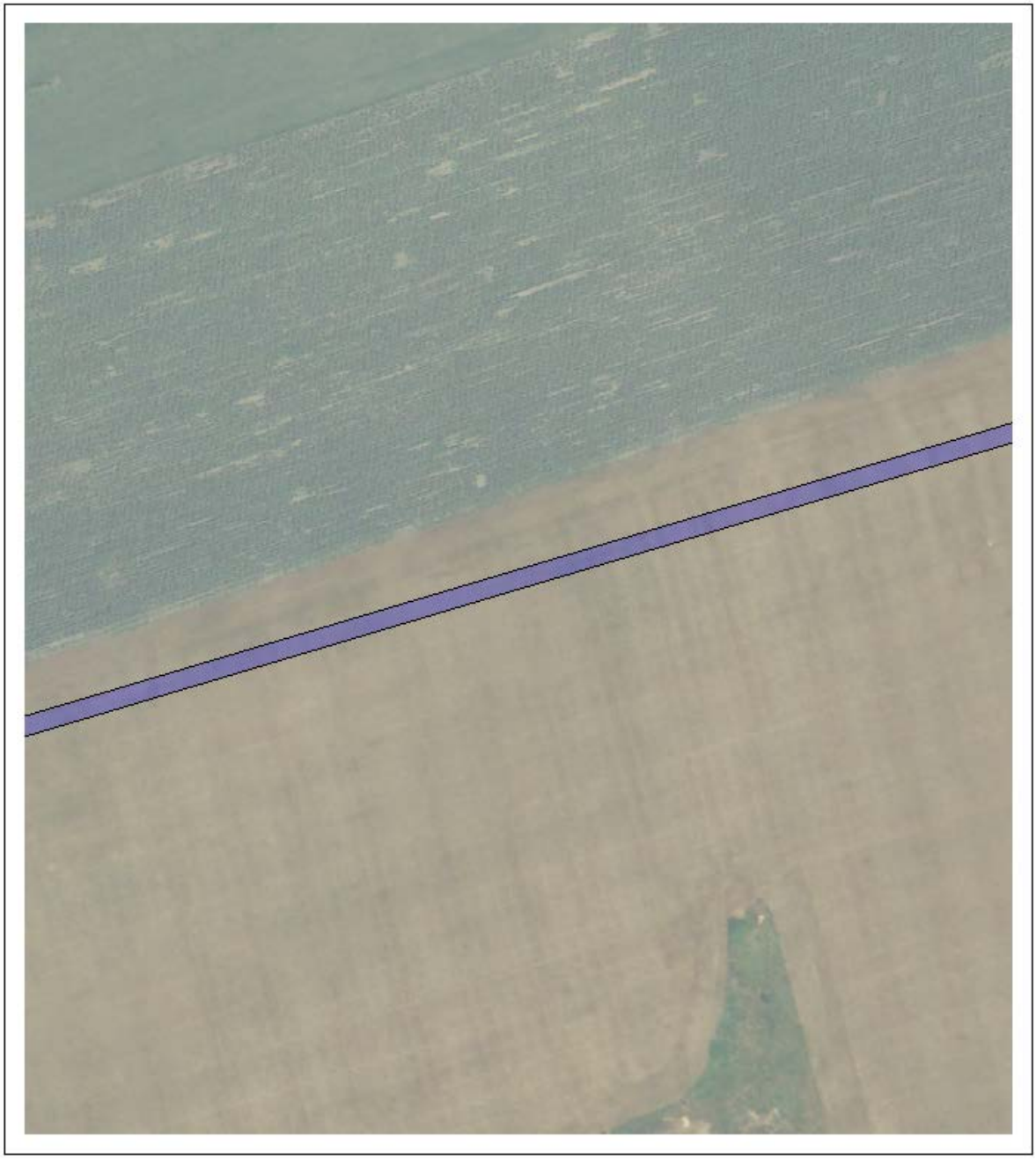
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32123	4000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/113	
	TOTAL:		**4.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.733,024 381.156,953	2	620.735,329 381.150,364	6.981
2	620.735,329 381.150,364	3	621.284,861 381.313,517	573.24
3	621.284,861 381.313,517	4	621.283,387 381.320,353	6.993
4	621.283,387 381.320,353	1	620.733,024 381.156,953	574.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132482
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387035

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32123 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32123	4.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132482 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32123 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9457.	A1
Act Administrativ nr. 83082, din 18/01/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SISINEA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

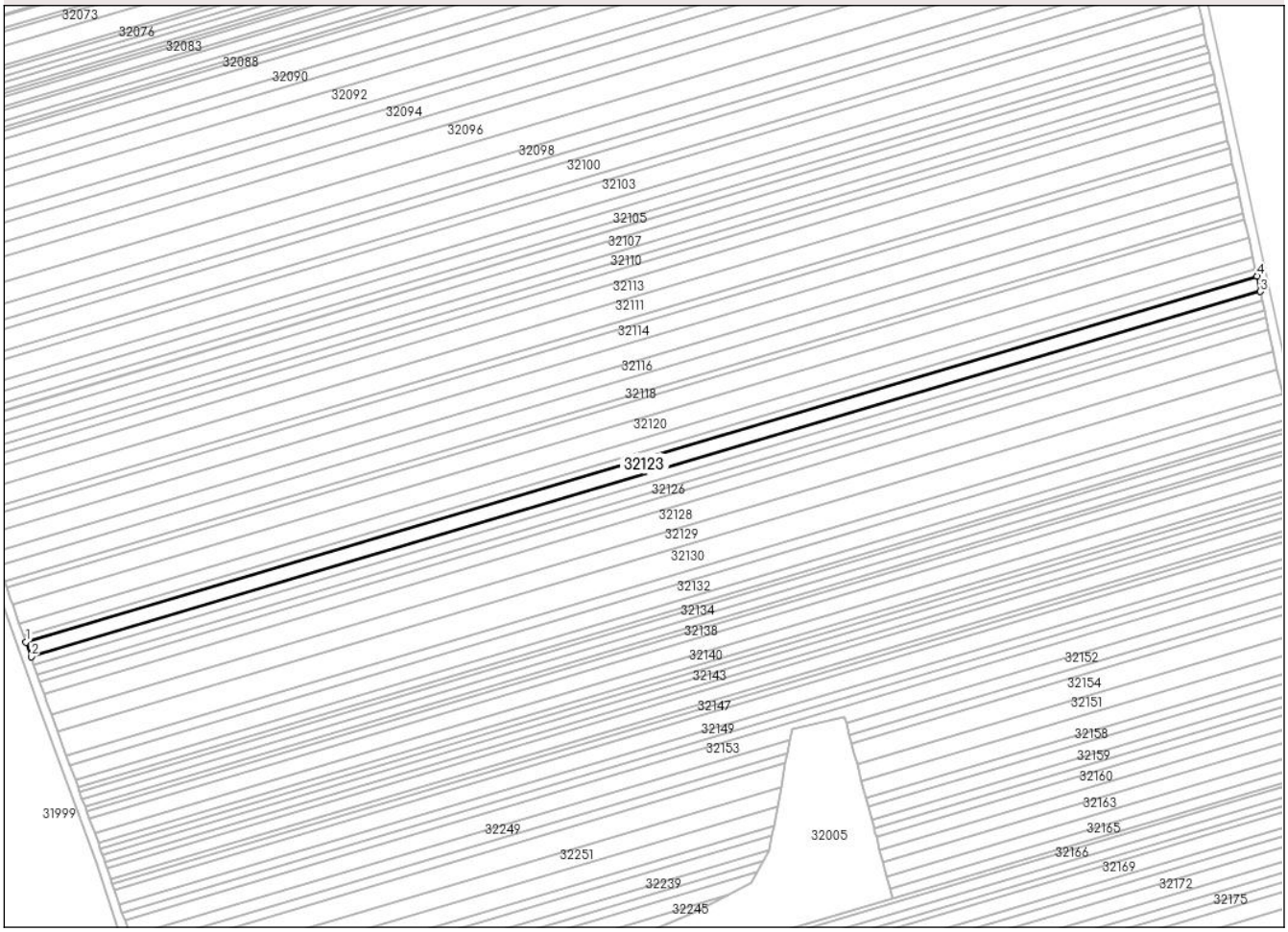
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32123	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.733,024 381.156,953	2	620.735,329 381.150,364	6.981
2	620.735,329 381.150,364	3	621.284,861 381.313,517	573.24
3	621.284,861 381.313,517	4	621.283,387 381.320,353	6.993
4	621.283,387 381.320,353	1	620.733,024 381.156,953	574.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:33

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132481**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32122 / UAT Fulga

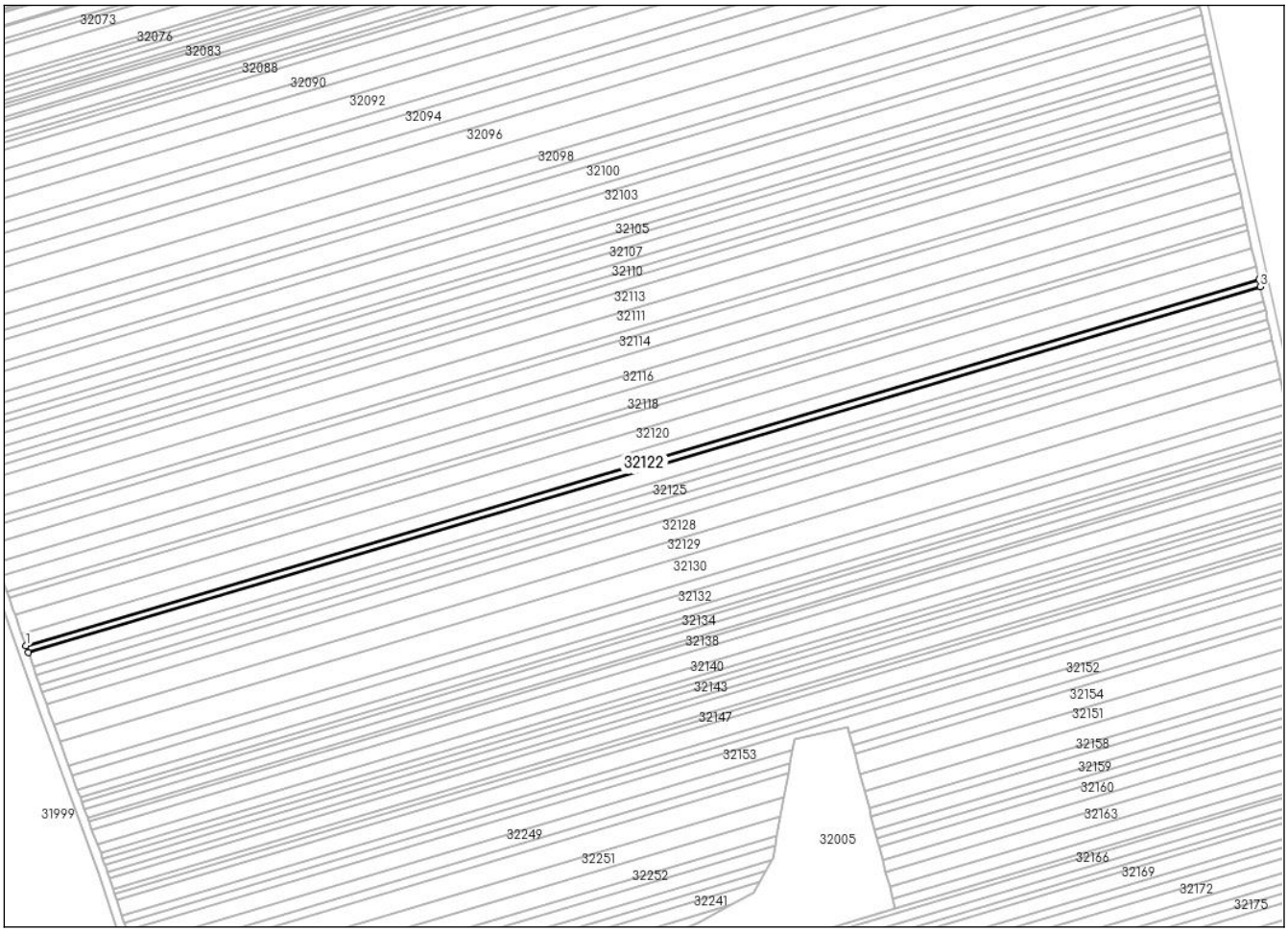
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32122	1800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	50	561/114	
	TOTAL:		**1.800**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.731,987 381.159,915	2	620.733,024 381.156,953	3.138
2	620.733,024 381.156,953	3	621.283,387 381.320,353	574.107
3	621.283,387 381.320,353	4	621.282,725 381.323,426	3.143
4	621.282,725 381.323,426	1	620.731,987 381.159,915	574.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132481
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387034

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32122 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32122	1.800	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132481 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32122 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9456.	A1
Act Administrativ nr. 81341, din 25/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SISINEA MARIAN** 2) **SISINEA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

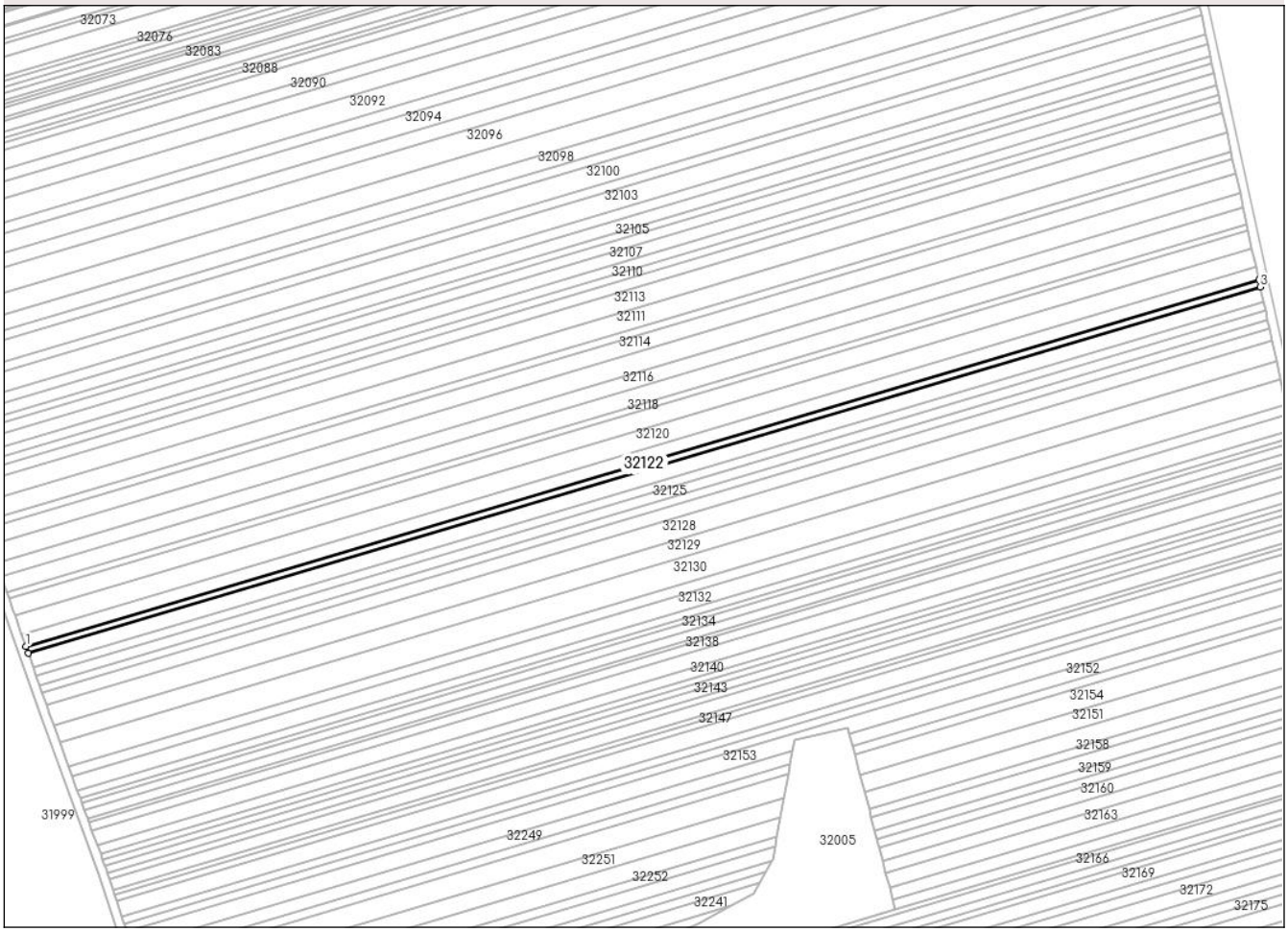
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32122	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	50	561/114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.731,987 381.159,915	2	620.733,024 381.156,953	3.138
2	620.733,024 381.156,953	3	621.283,387 381.320,353	574.107
3	621.283,387 381.320,353	4	621.282,725 381.323,426	3.143
4	621.282,725 381.323,426	1	620.731,987 381.159,915	574.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:33

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132480**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32121 / UAT Fulga

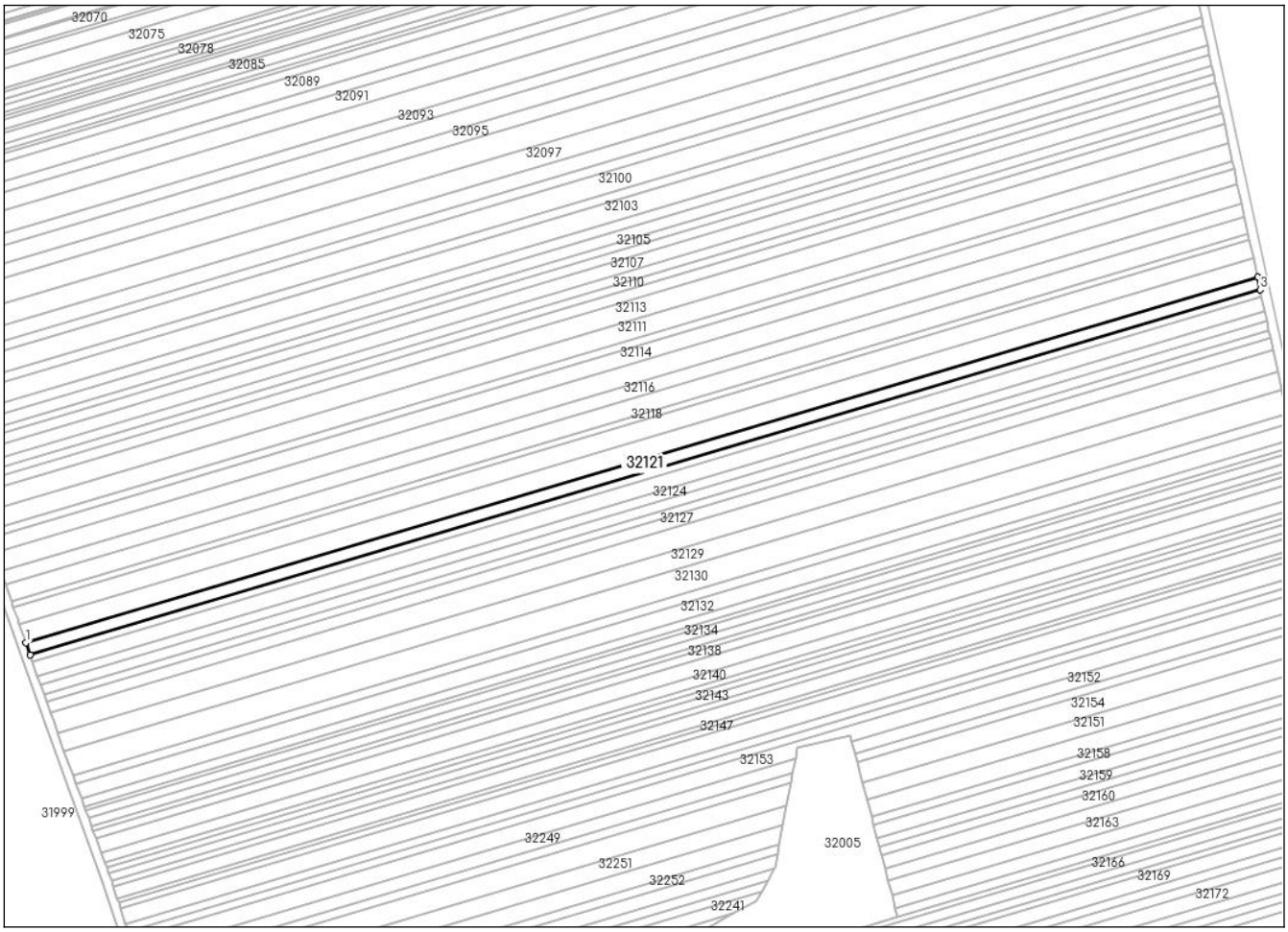
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

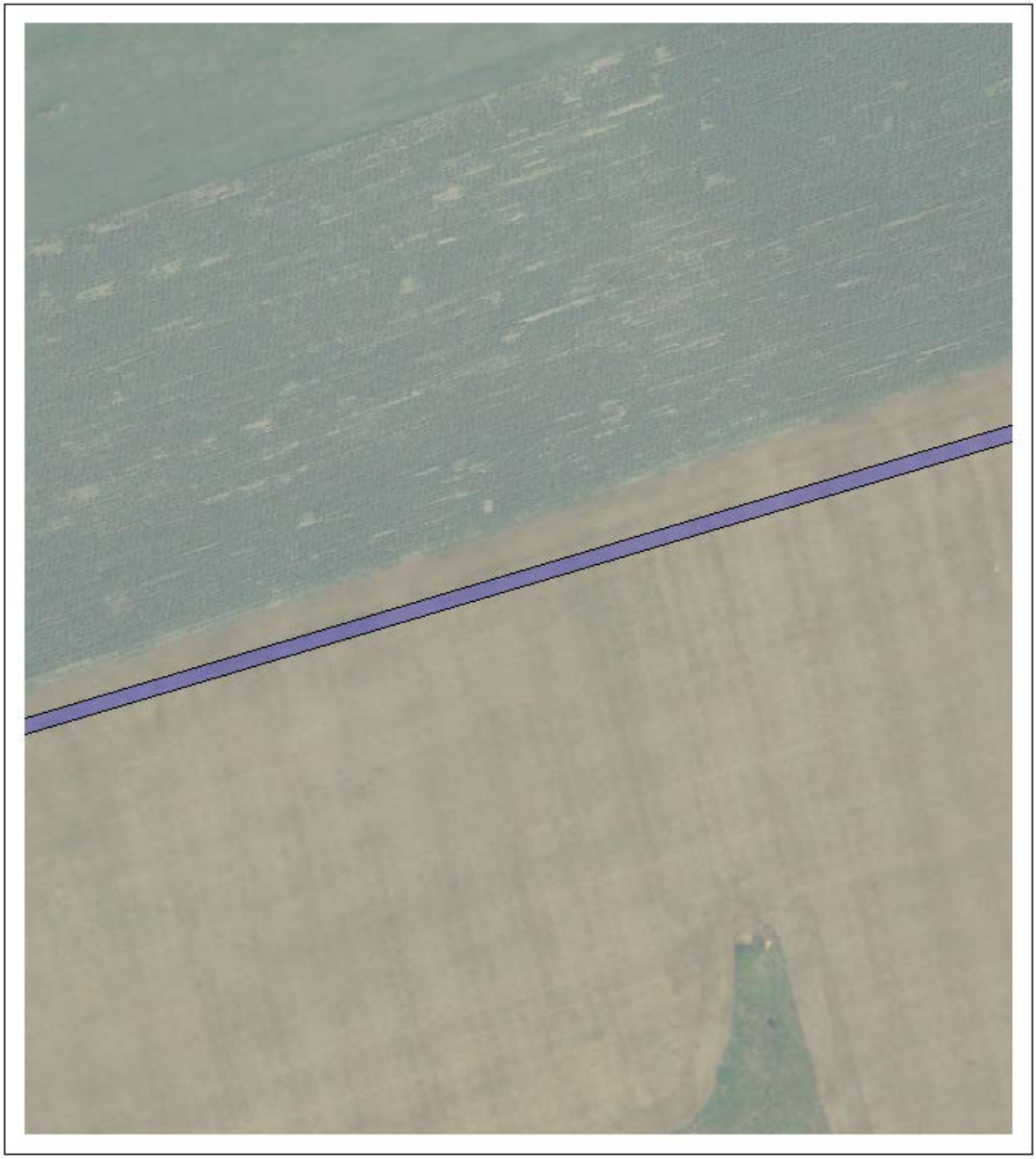
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32121	3300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	50	561/115	
	TOTAL:		**3.300**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.730,089 381.165,339	2	620.731,987 381.159,915	5.746
2	620.731,987 381.159,915	3	621.282,725 381.323,426	574.498
3	621.282,725 381.323,426	4	621.281,511 381.329,054	5.757
4	621.281,511 381.329,054	1	620.730,089 381.165,339	575.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132480
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387033

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32121 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32121	3.300	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132480 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32121 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9455.	A1
Act Administrativ nr. 85605, din 07/02/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

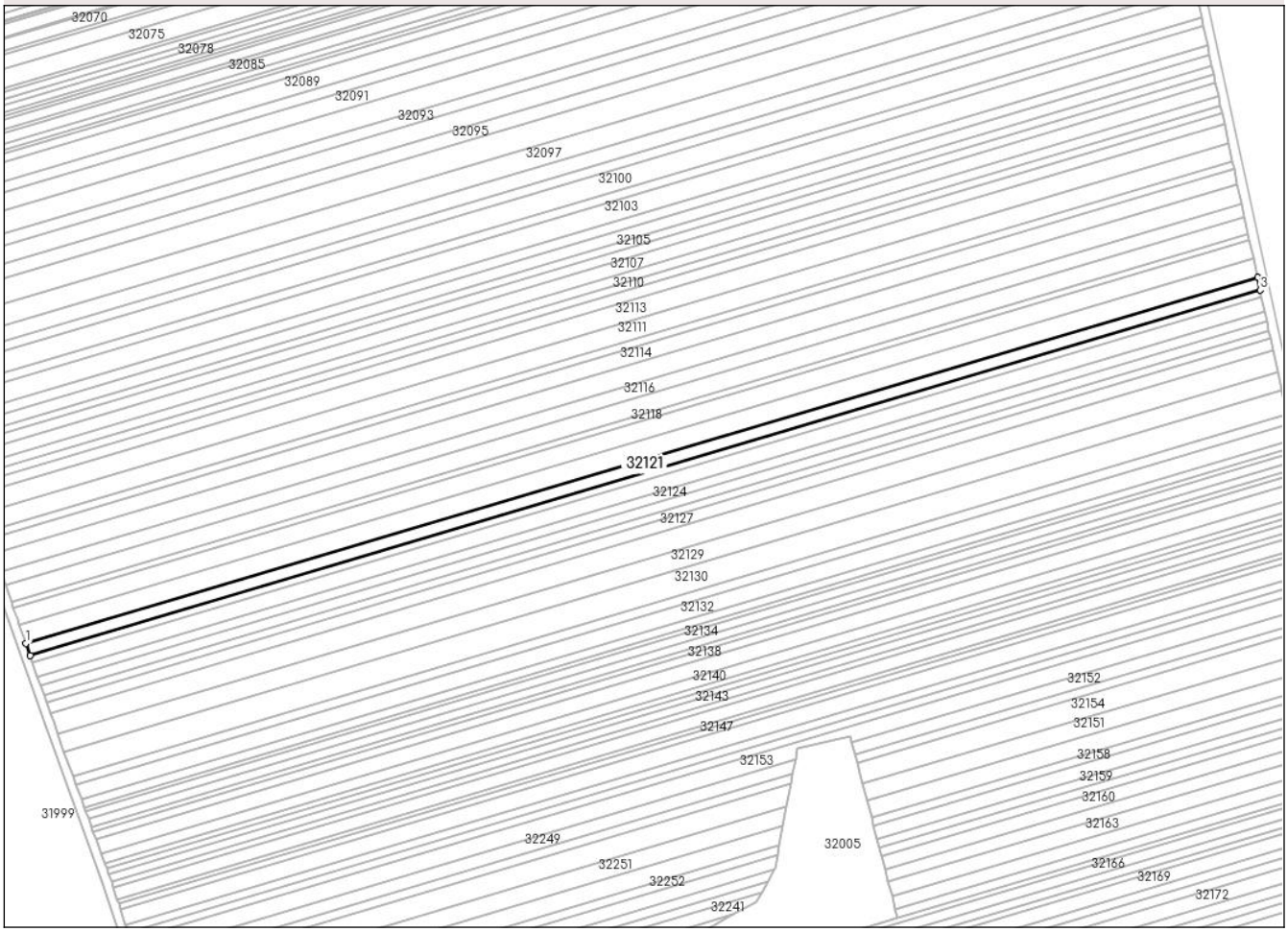
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32121	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	50	561/115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.730,089 381.165,339	2	620.731,987 381.159,915	5.746
2	620.731,987 381.159,915	3	621.282,725 381.323,426	574.498
3	621.282,725 381.323,426	4	621.281,511 381.329,054	5.757
4	621.281,511 381.329,054	1	620.730,089 381.165,339	575.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:33

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132479**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32120 / UAT Fulga

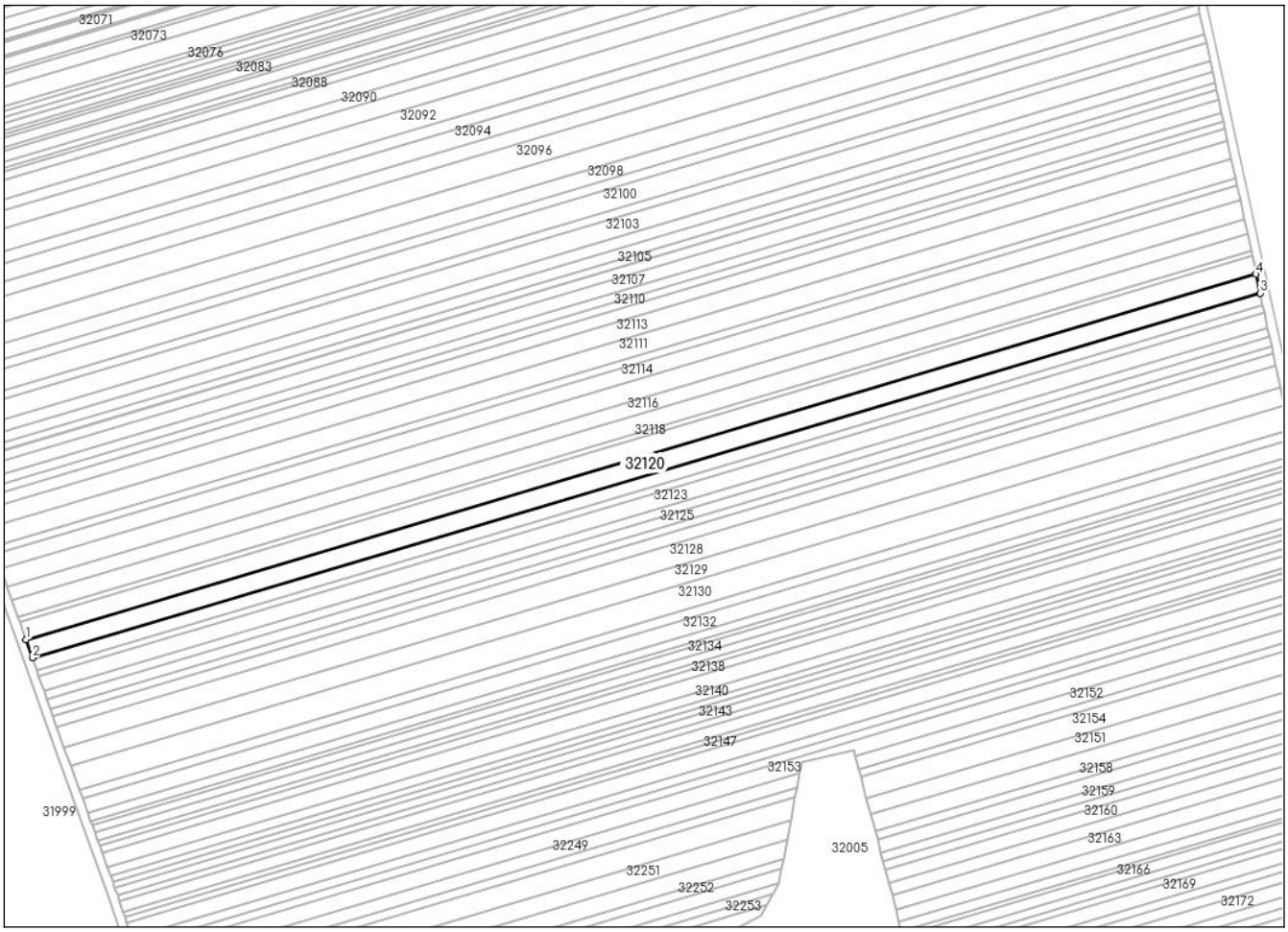
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32120	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	561/116	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.727,218 381.173,546	2	620.730,089 381.165,339	8.695
2	620.730,089 381.165,339	3	621.281,511 381.329,054	575.212
3	621.281,511 381.329,054	4	621.279,676 381.337,568	8.71
4	621.279,676 381.337,568	1	620.727,218 381.173,546	576.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132479
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387032

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32120 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32120	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132479 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32120 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9454.	A1
Act Administrativ nr. 82660, din 15/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

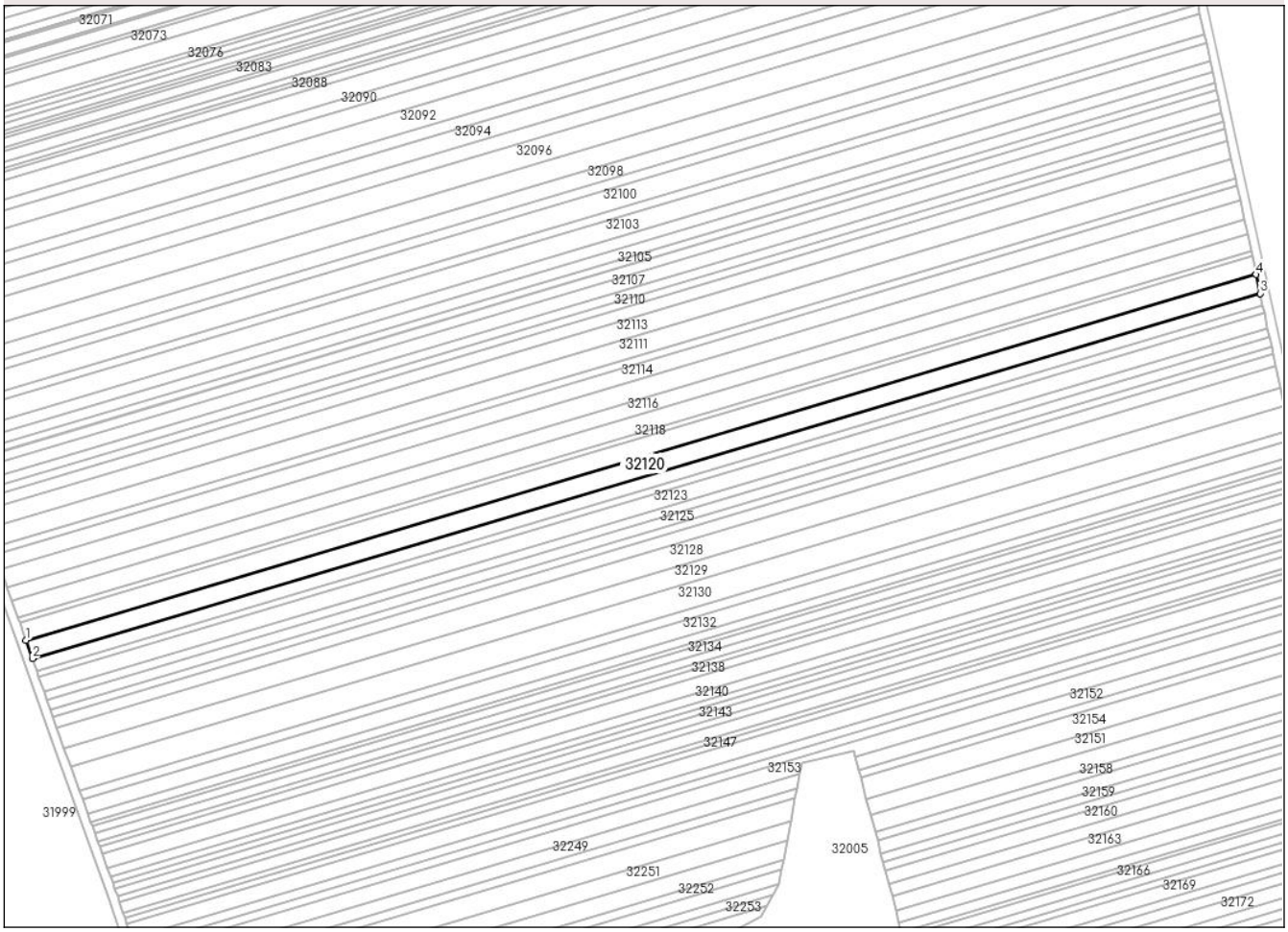
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32120	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	561/116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.727,218 381.173,546	2	620.730,089 381.165,339	8.695
2	620.730,089 381.165,339	3	621.281,511 381.329,054	575.212
3	621.281,511 381.329,054	4	621.279,676 381.337,568	8.71
4	621.279,676 381.337,568	1	620.727,218 381.173,546	576.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:33

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132478**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32119 / UAT Fulga

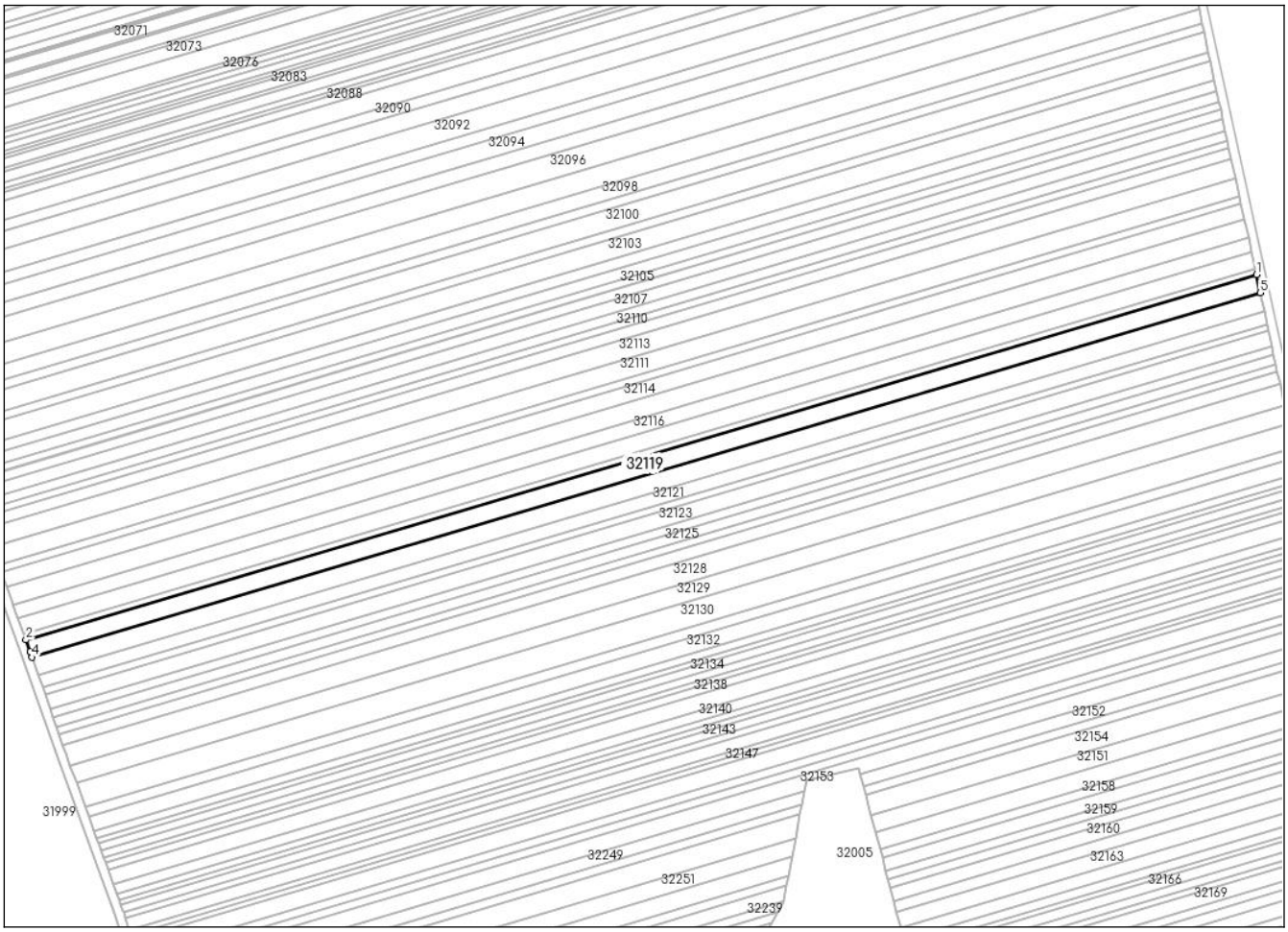
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

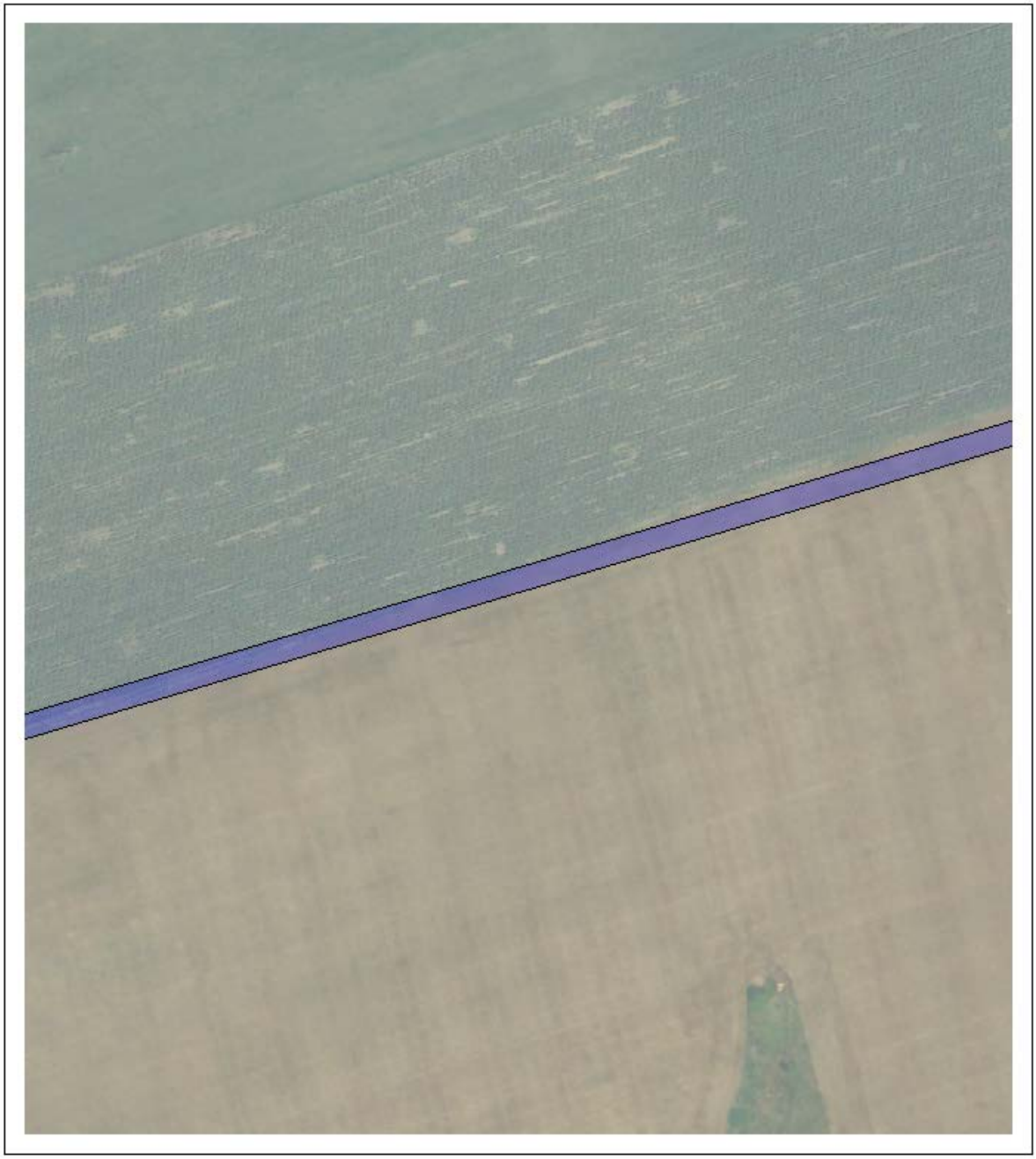
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32119	4800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	50	561/117	
	TOTAL:		**4.800**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.277,918 381.345,727	2	620.724,421 381.181,396	577.376
2	620.724,421 381.181,396	3	620.726,312 381.176,137	5.589
3	620.726,312 381.176,137	4	620.727,218 381.173,546	2.745
4	620.727,218 381.173,546	5	621.279,676 381.337,568	576.293
5	621.279,676 381.337,568	1	621.277,918 381.345,727	8.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132478
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387030

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32119 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32119	4.800	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132478 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32119 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9453.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 348, din 10/05/2006 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **TELERU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

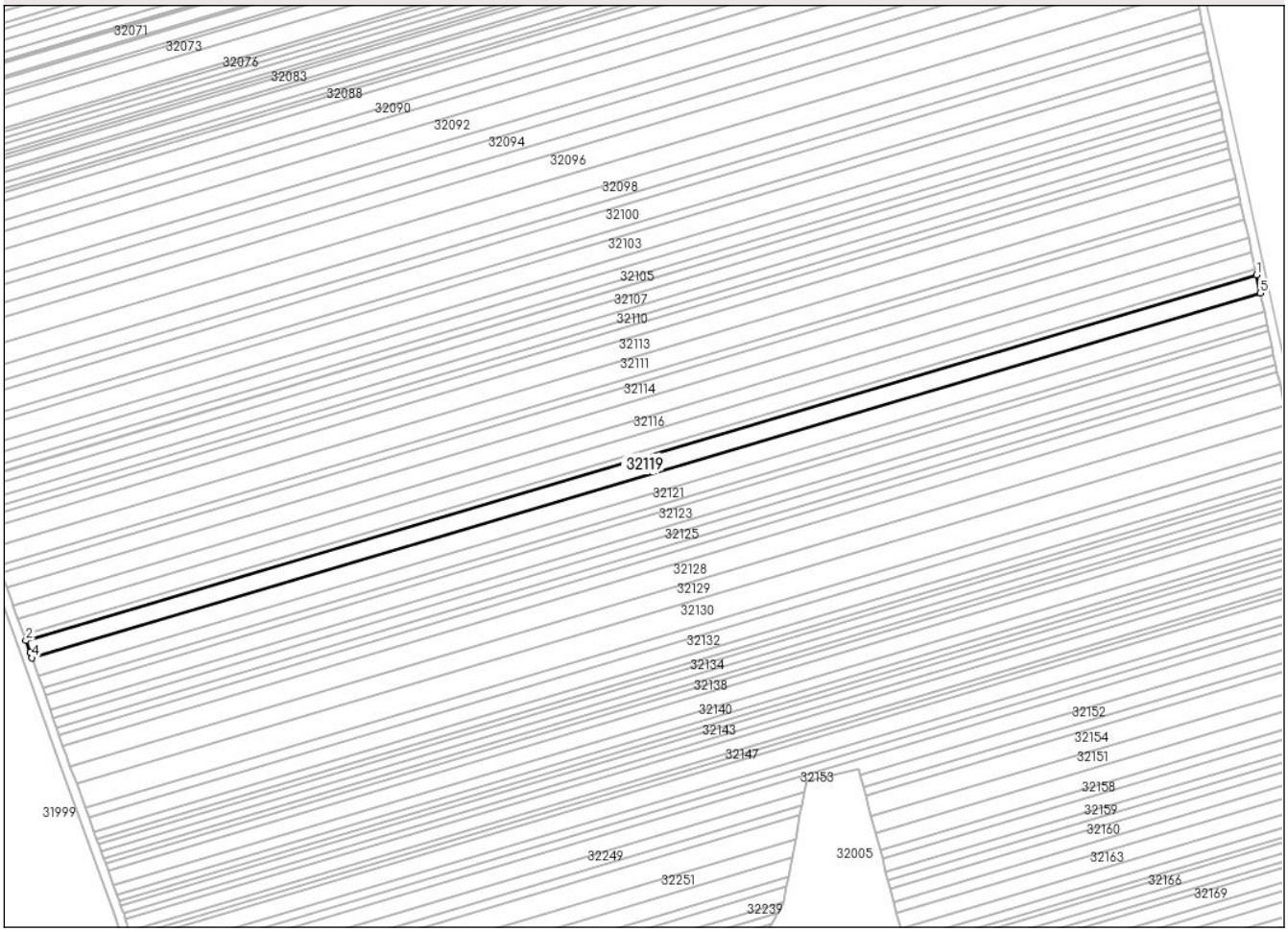
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32119	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	50	561/117	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.277,918 381.345,727	2	620.724,421 381.181,396	577.376
2	620.724,421 381.181,396	3	620.726,312 381.176,137	5.589
3	620.726,312 381.176,137	4	620.727,218 381.173,546	2.745
4	620.727,218 381.173,546	5	621.279,676 381.337,568	576.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.279,676 381.337,568	1	621.277,918 381.345,727	8.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:33

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132477**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32118 / UAT Fulga

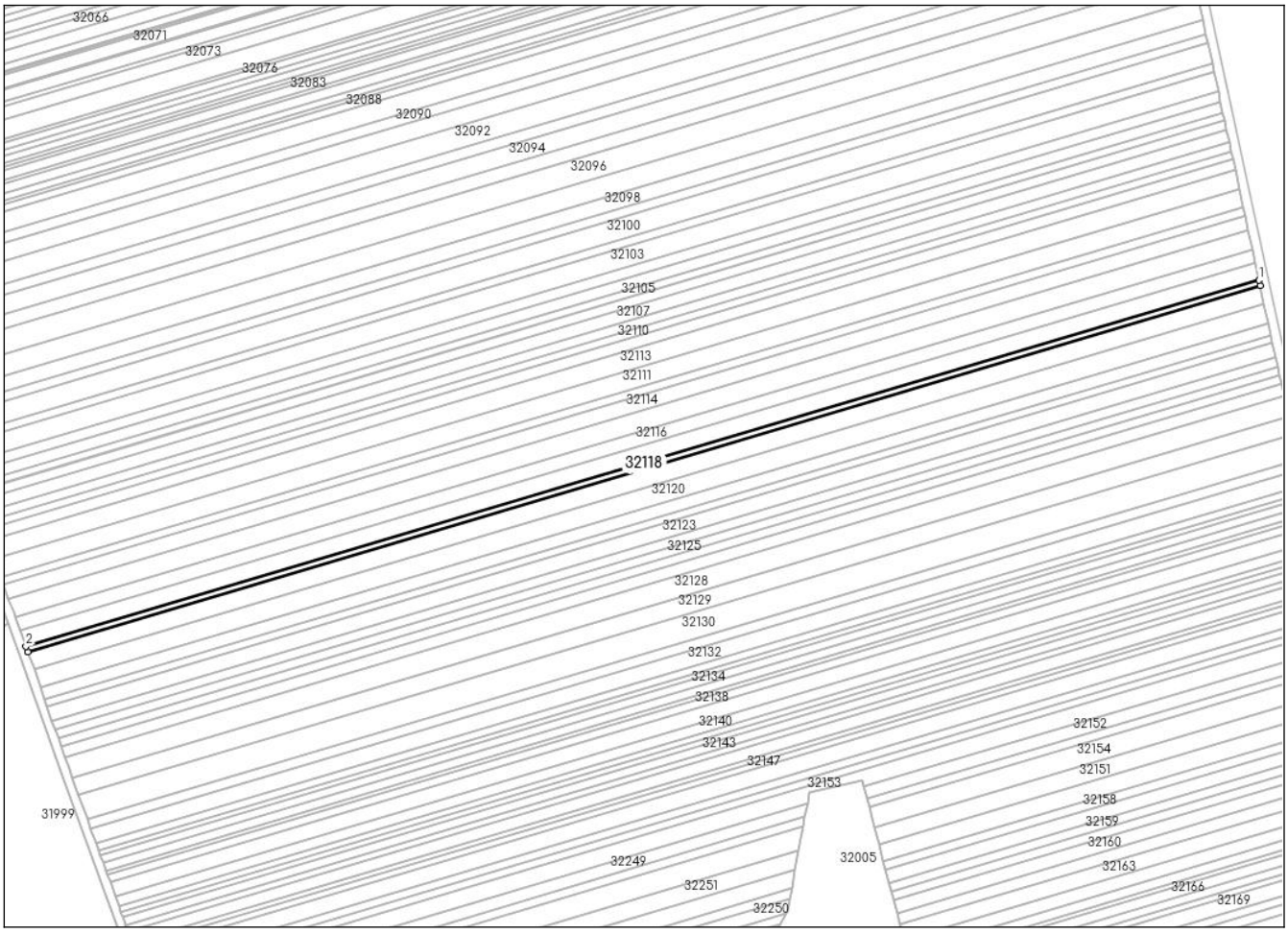
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

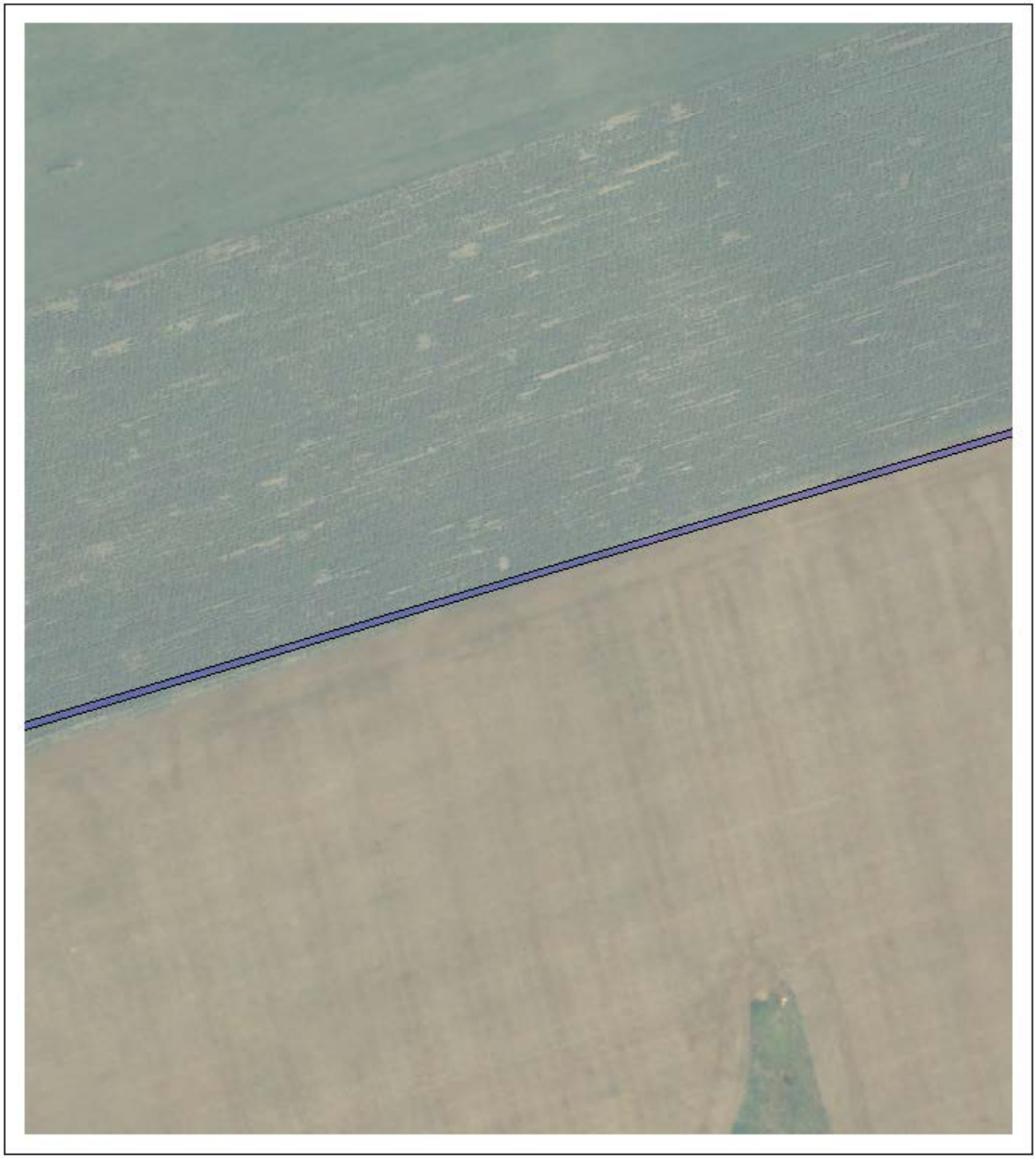
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32118	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/118	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.277,369 381.348,273	2	620.723,542 381.183,844	577.721
2	620.723,542 381.183,844	3	620.724,421 381.181,396	2.601
3	620.724,421 381.181,396	4	621.277,918 381.345,727	577.376
4	621.277,918 381.345,727	1	621.277,369 381.348,273	2.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132477
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387029

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32118 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32118	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132477 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32118 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9452.	A1
Act Administrativ nr. 81969, din 08/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA TUDOR** 2) **TELERU ELENA** 3) **PANAIT AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

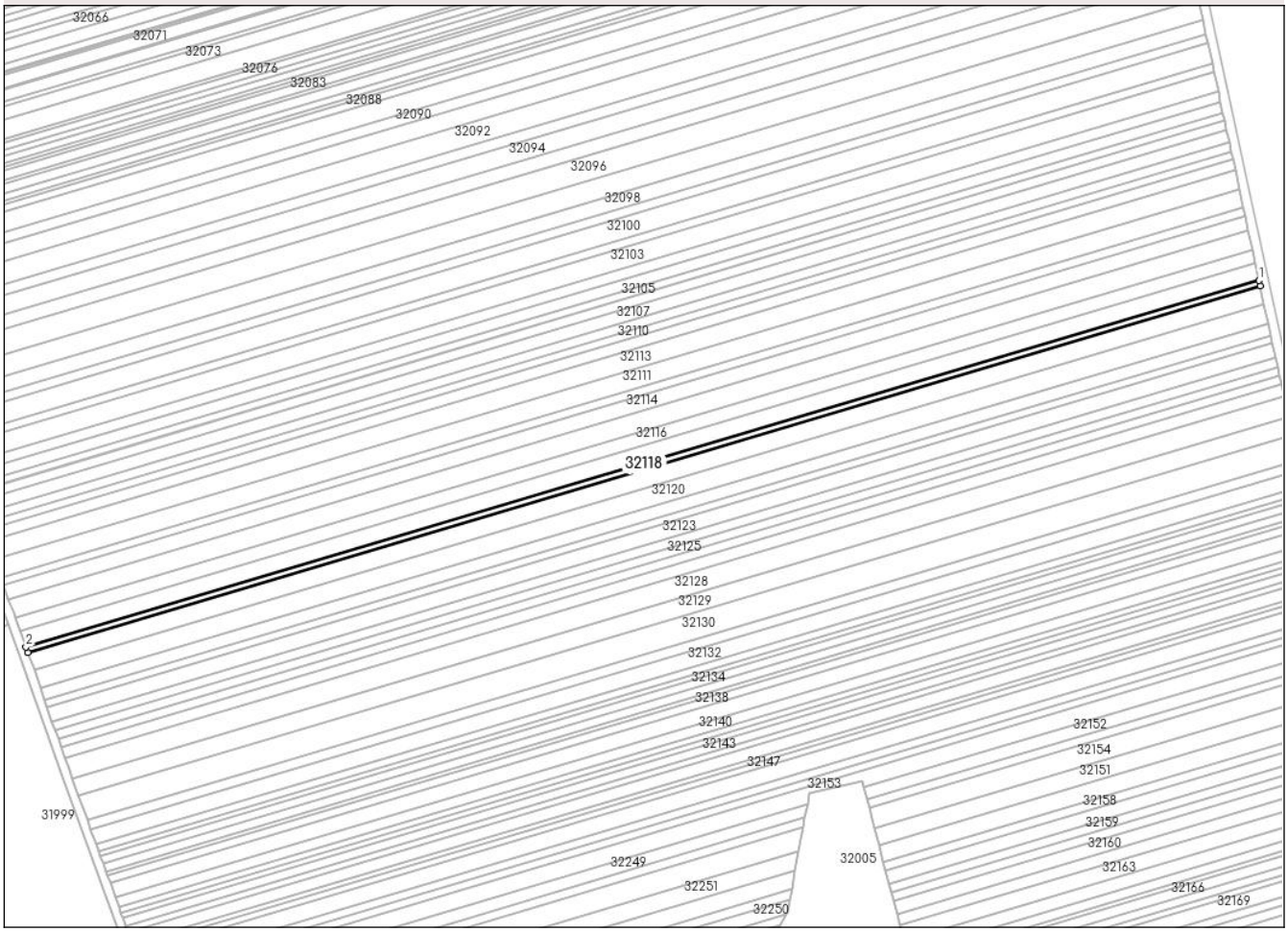
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32118	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.277,369 381.348,273	2	620.723,542 381.183,844	577.721
2	620.723,542 381.183,844	3	620.724,421 381.181,396	2.601
3	620.724,421 381.181,396	4	621.277,918 381.345,727	577.376
4	621.277,918 381.345,727	1	621.277,369 381.348,273	2.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:34

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132476**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32117 / UAT Fulga

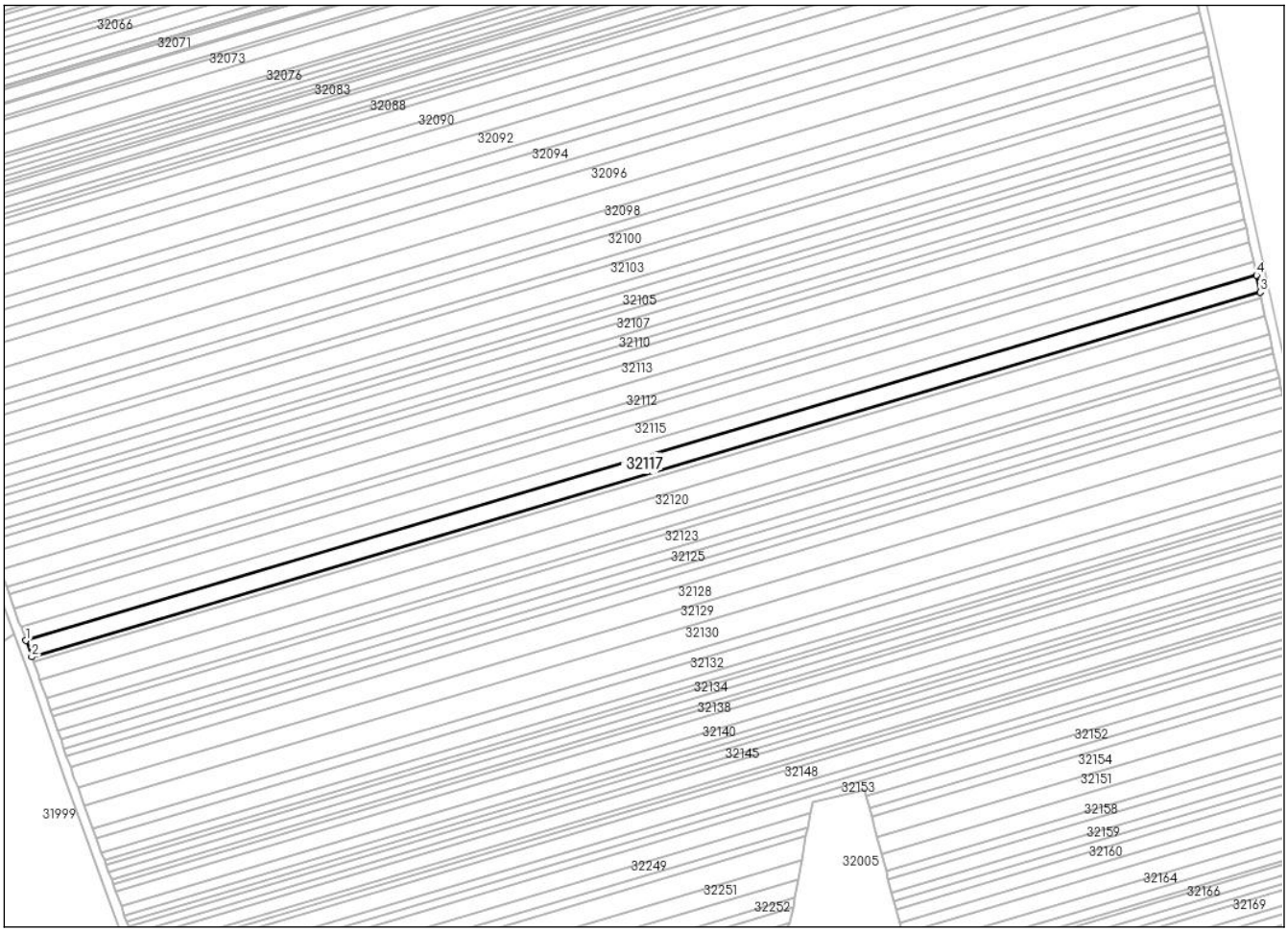
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

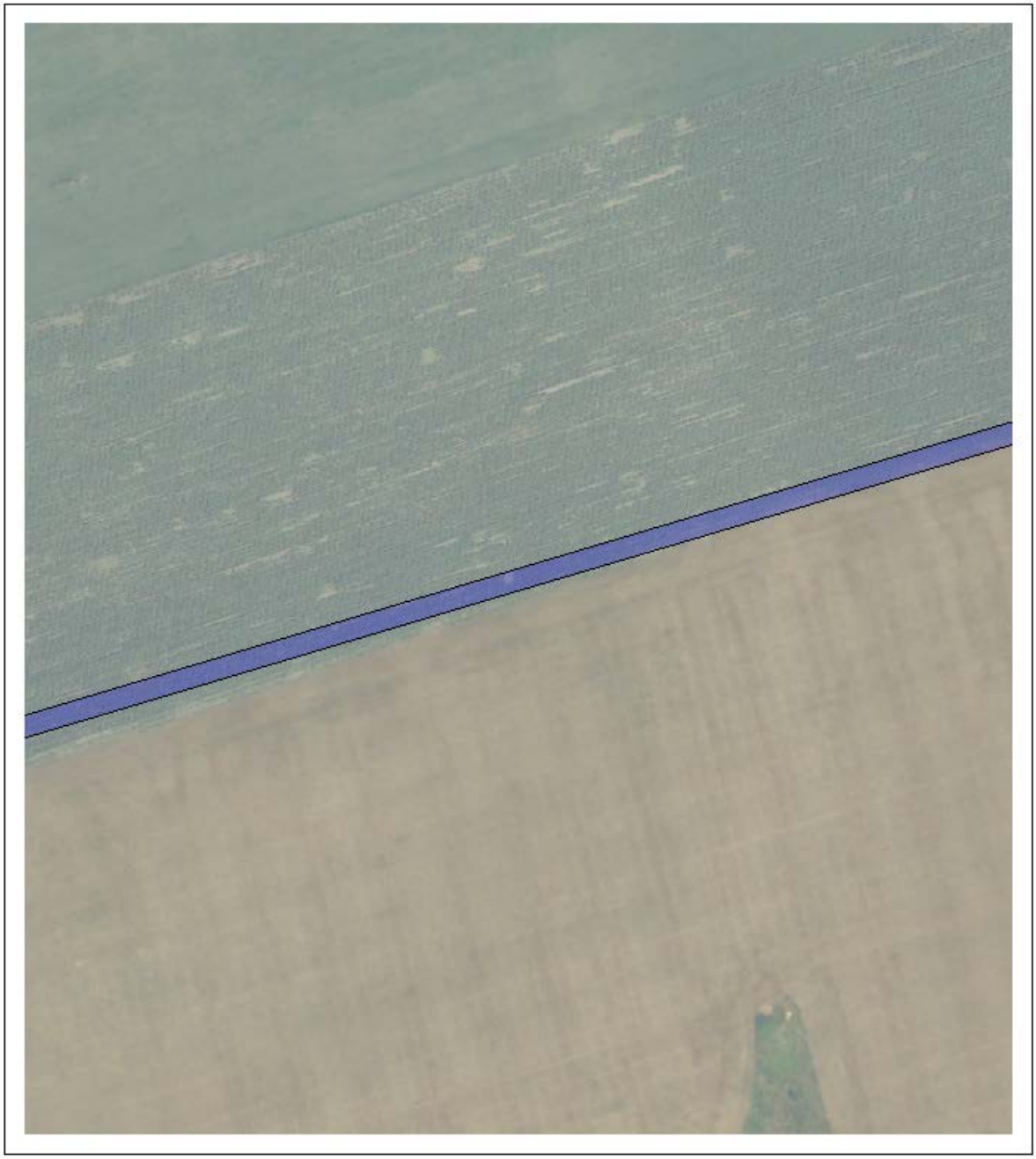
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32117	4500	imobil inscris in CF sporadic 22294;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	50	561/119	
	TOTAL:		**4.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.720,905 381.191,179	2	620.723,542 381.183,844	7.795
2	620.723,542 381.183,844	3	621.277,369 381.348,273	577.721
3	621.277,369 381.348,273	4	621.275,724 381.355,903	7.805
4	621.275,724 381.355,903	1	620.720,905 381.191,179	578.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132476
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387028

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32117 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32117	4.500	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22294;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132476 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32117 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9451.	A1
Act Notarial nr. 8461, din 21/12/2012 emis de NP VASILE VICTOR (; act administrativ nr 124 din 02.12.1999, emis de NP MINEA STELIANA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AFILIU TRANS SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

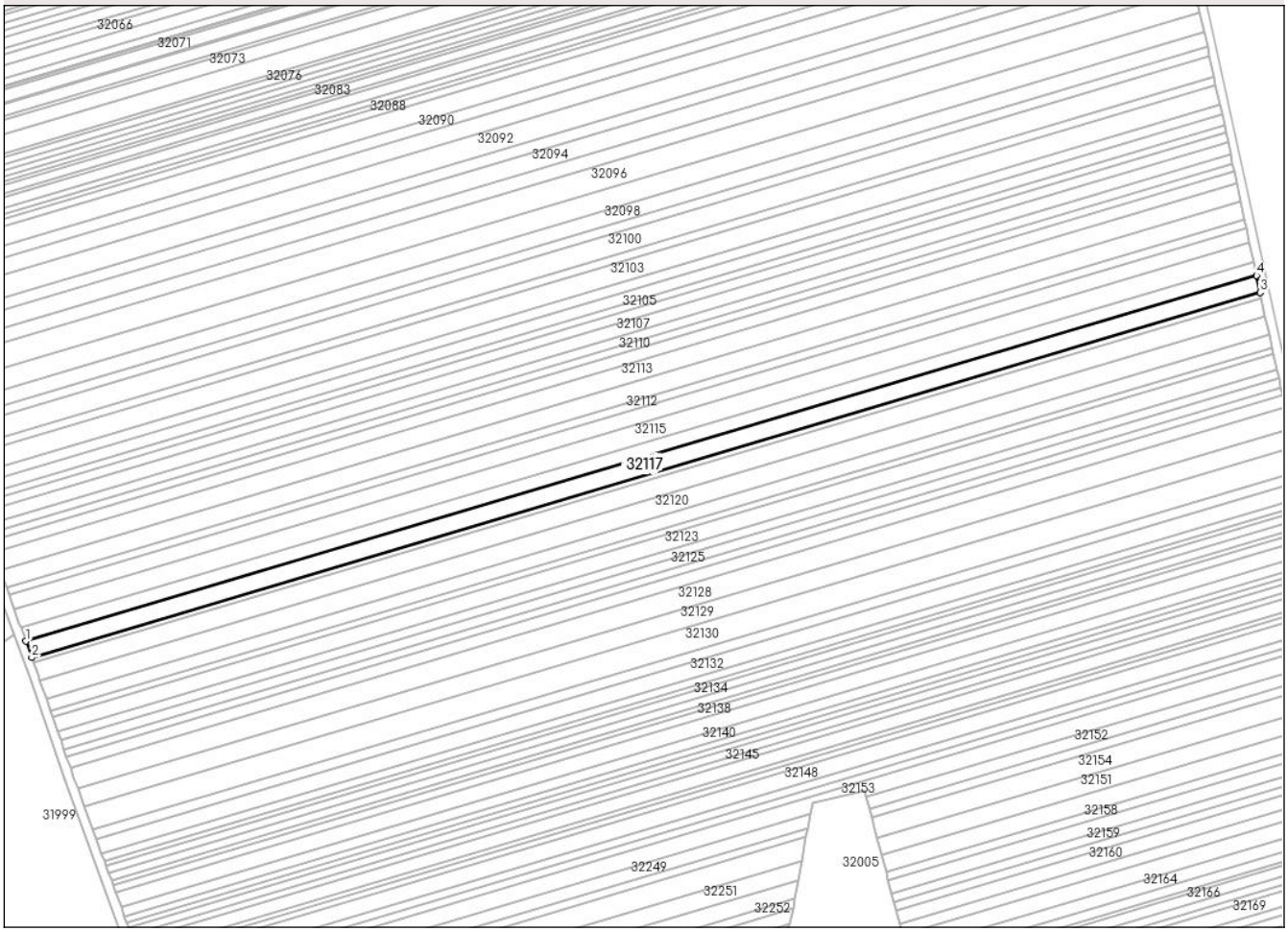
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32117	4.500	imobil inscris in CF sporadic 22294;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	50	561/119	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.720,905 381.191,179	2	620.723,542 381.183,844	7.795
2	620.723,542 381.183,844	3	621.277,369 381.348,273	577.721
3	621.277,369 381.348,273	4	621.275,724 381.355,903	7.805
4	621.275,724 381.355,903	1	620.720,905 381.191,179	578.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:34

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132475**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32116 / UAT Fulga

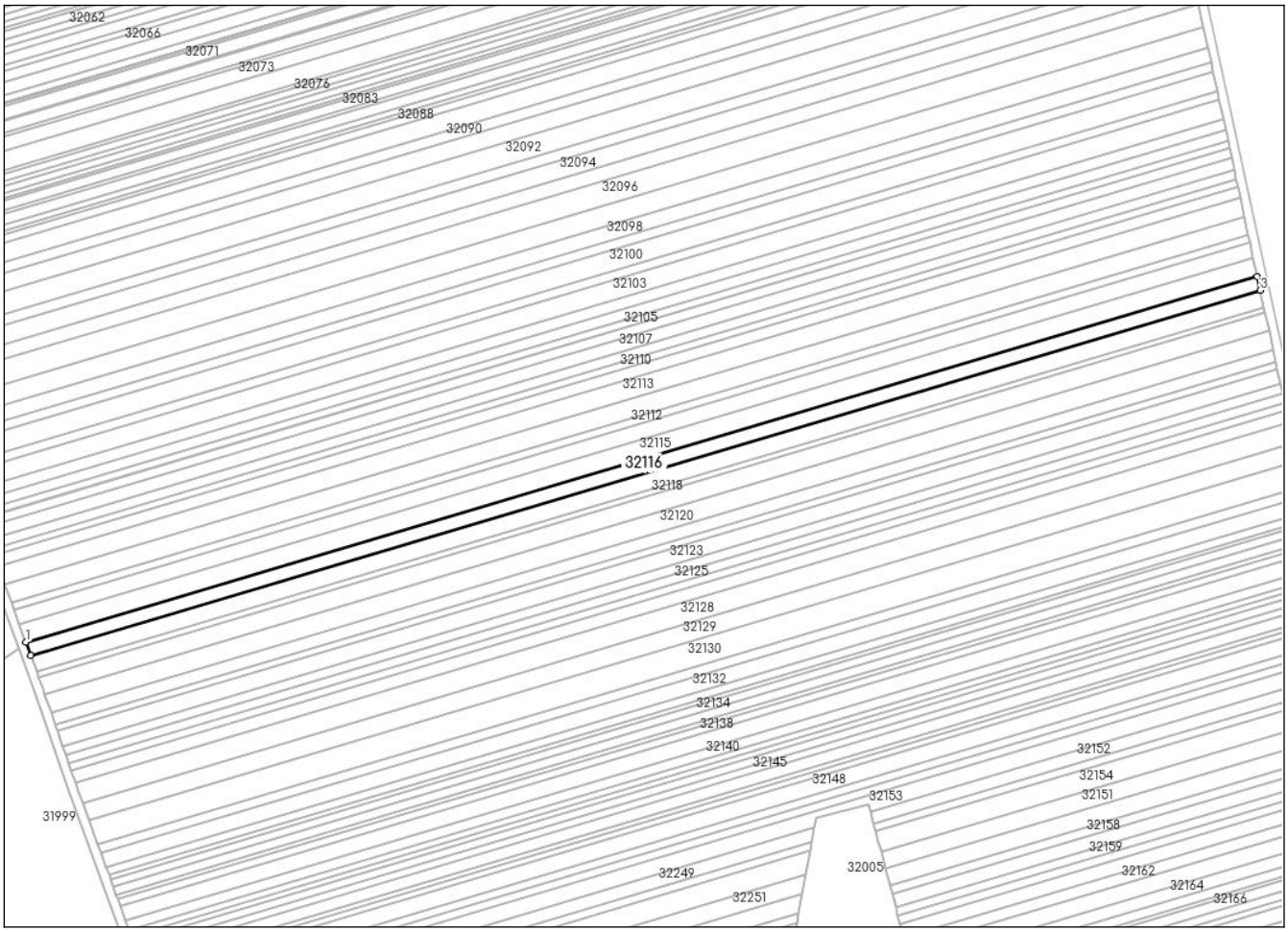
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

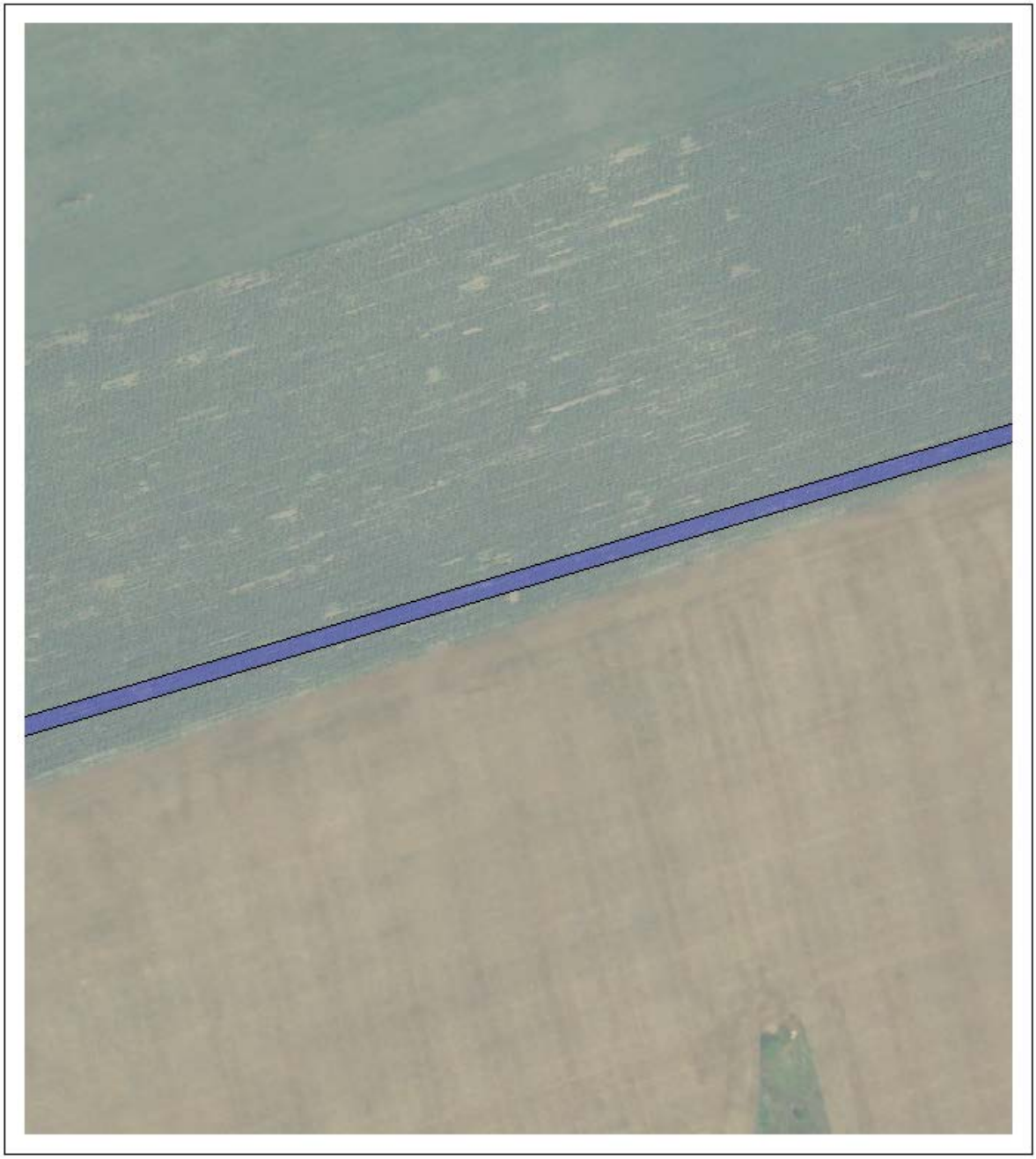
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32116	3700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	50	561/120	
	TOTAL:		**3.700**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.718,741 381.197,2	2	620.720,905 381.191,179	6.398
2	620.720,905 381.191,179	3	621.275,724 381.355,903	578.756
3	621.275,724 381.355,903	4	621.274,374 381.362,166	6.407
4	621.274,374 381.362,166	1	620.718,741 381.197,2	579.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132475
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387026

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32116 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32116	3.700	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132475 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32116 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9450.	A1
Act Administrativ nr. 83085, din 18/01/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CROITORU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

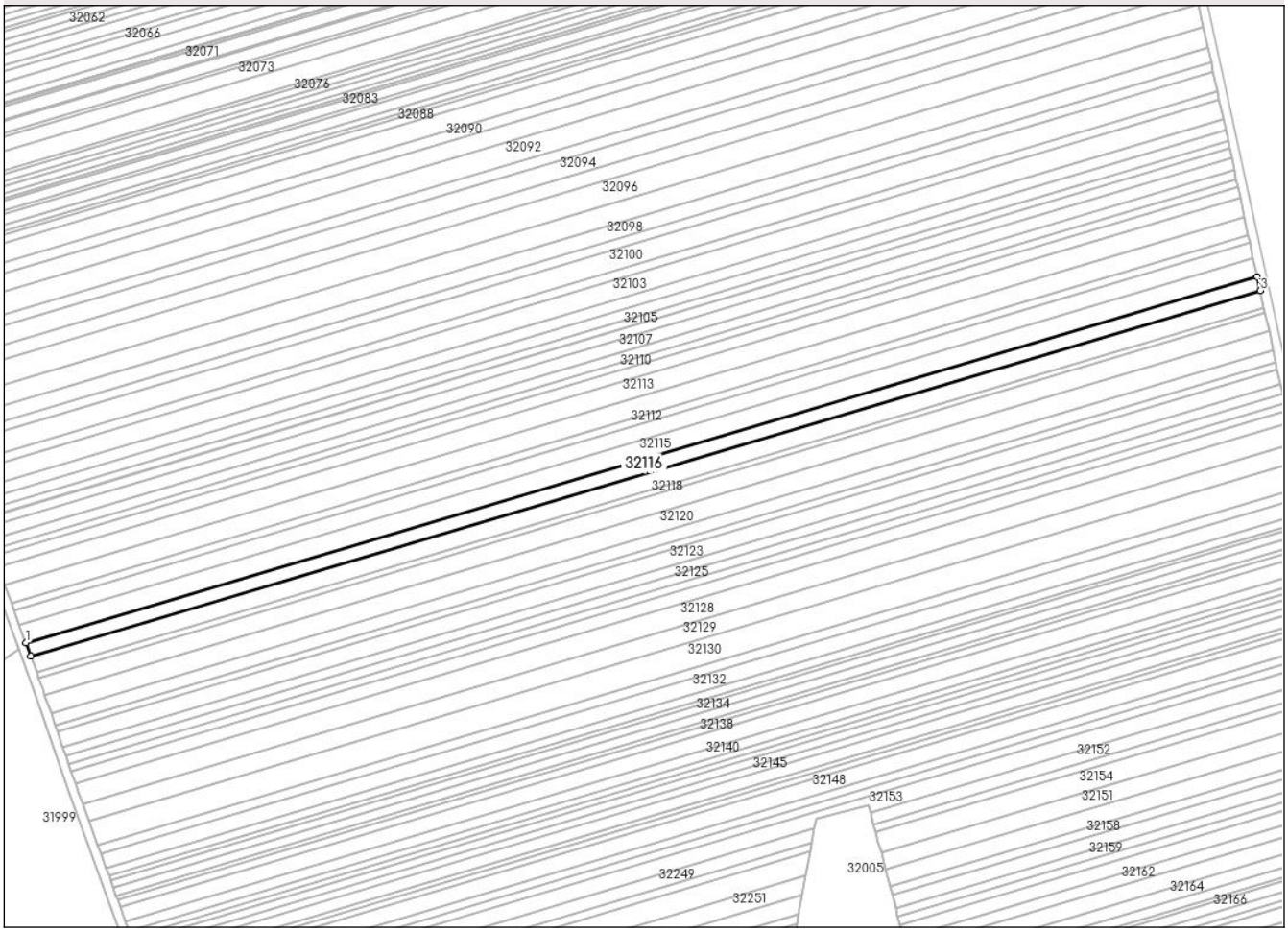
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32116	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	50	561/120	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.718,741 381.197,2	2	620.720,905 381.191,179	6.398
2	620.720,905 381.191,179	3	621.275,724 381.355,903	578.756
3	621.275,724 381.355,903	4	621.274,374 381.362,166	6.407
4	621.274,374 381.362,166	1	620.718,741 381.197,2	579.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:34

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132474**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32115 / UAT Fulga

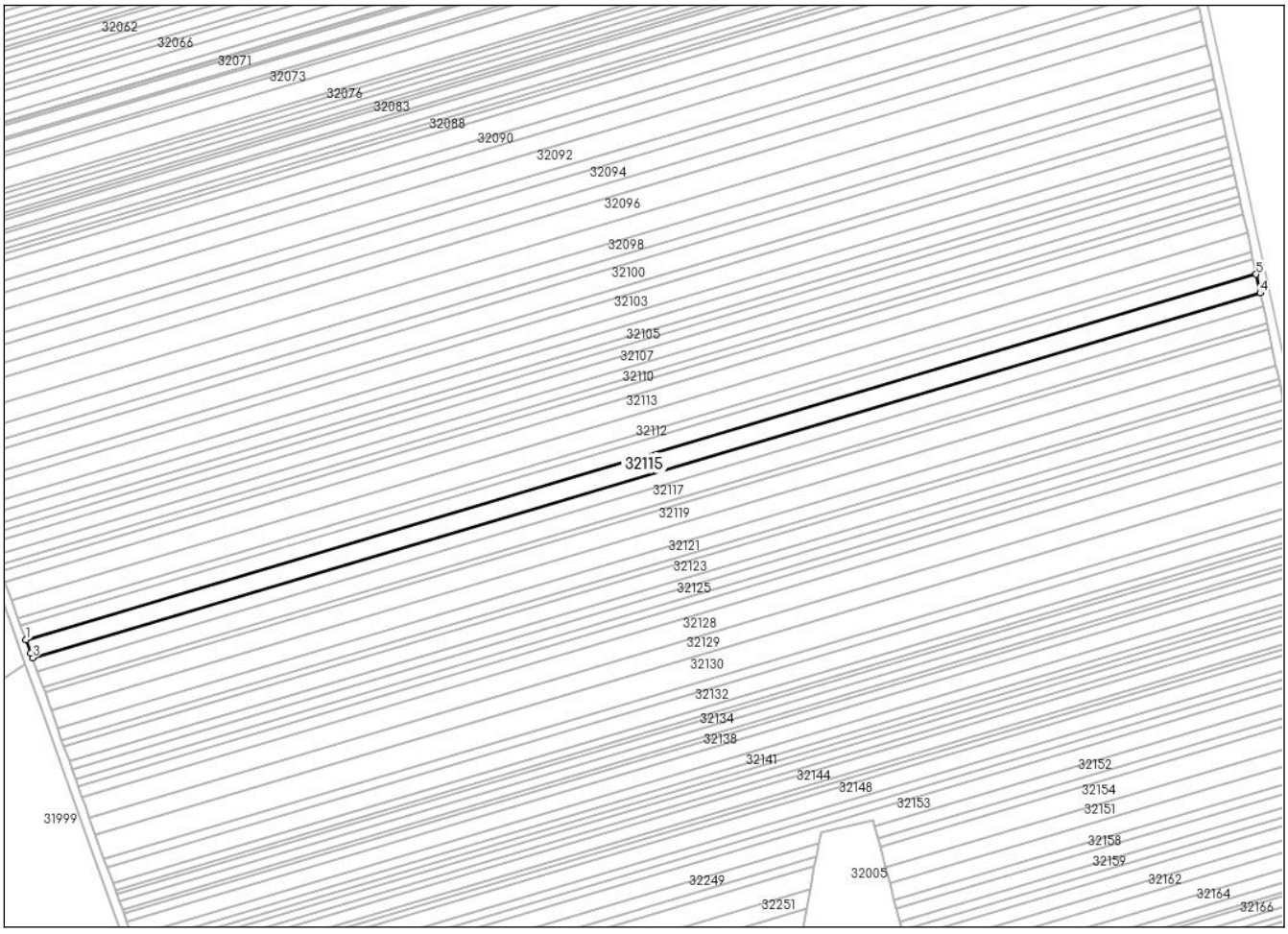
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

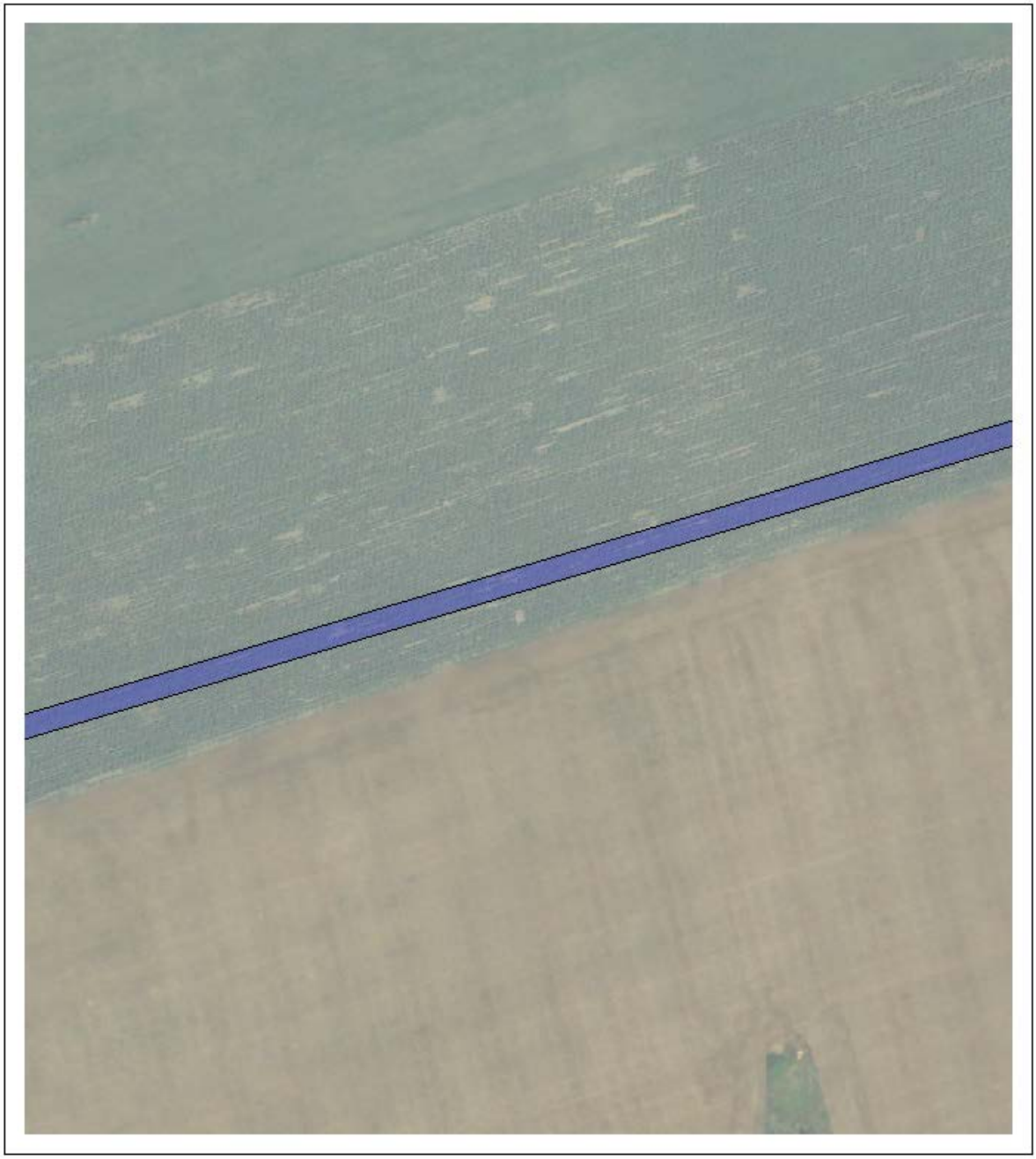
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32115	5000	imobil inscris in CF sporadic 20689;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	561/121	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.715,768 381.205,307	2	620.718,002 381.199,257	6.449
2	620.718,002 381.199,257	3	620.718,741 381.197,2	2.186
3	620.718,741 381.197,2	4	621.274,374 381.362,166	579.605
4	621.274,374 381.362,166	5	621.272,553 381.370,615	8.643
5	621.272,553 381.370,615	1	620.715,768 381.205,307	580.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132474
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387025

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32115 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32115	5.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20689;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132474 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32115 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9449.	A1
Act Notarial nr. 1495, din 10/07/2014 emis de NP SERBANESCU CORINA LUMINITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

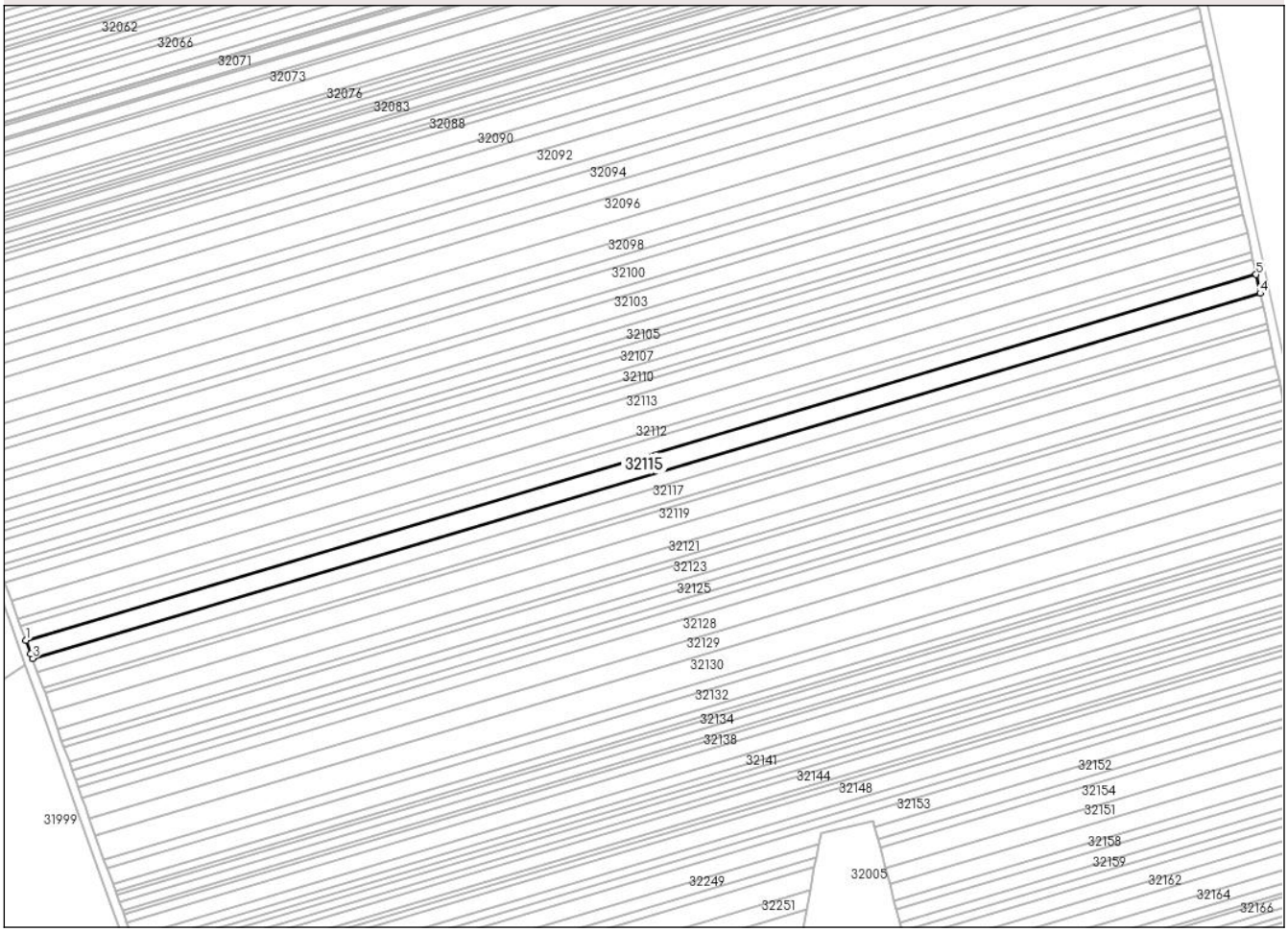
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32115	5.000	imobil inscris in CF sporadic 20689;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	561/121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.715,768 381.205,307	2	620.718,002 381.199,257	6.449
2	620.718,002 381.199,257	3	620.718,741 381.197,2	2.186
3	620.718,741 381.197,2	4	621.274,374 381.362,166	579.605
4	621.274,374 381.362,166	5	621.272,553 381.370,615	8.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.272,553 381.370,615	1	620.715,768 381.205,307	580.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:34

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132473**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32114 / UAT Fulga

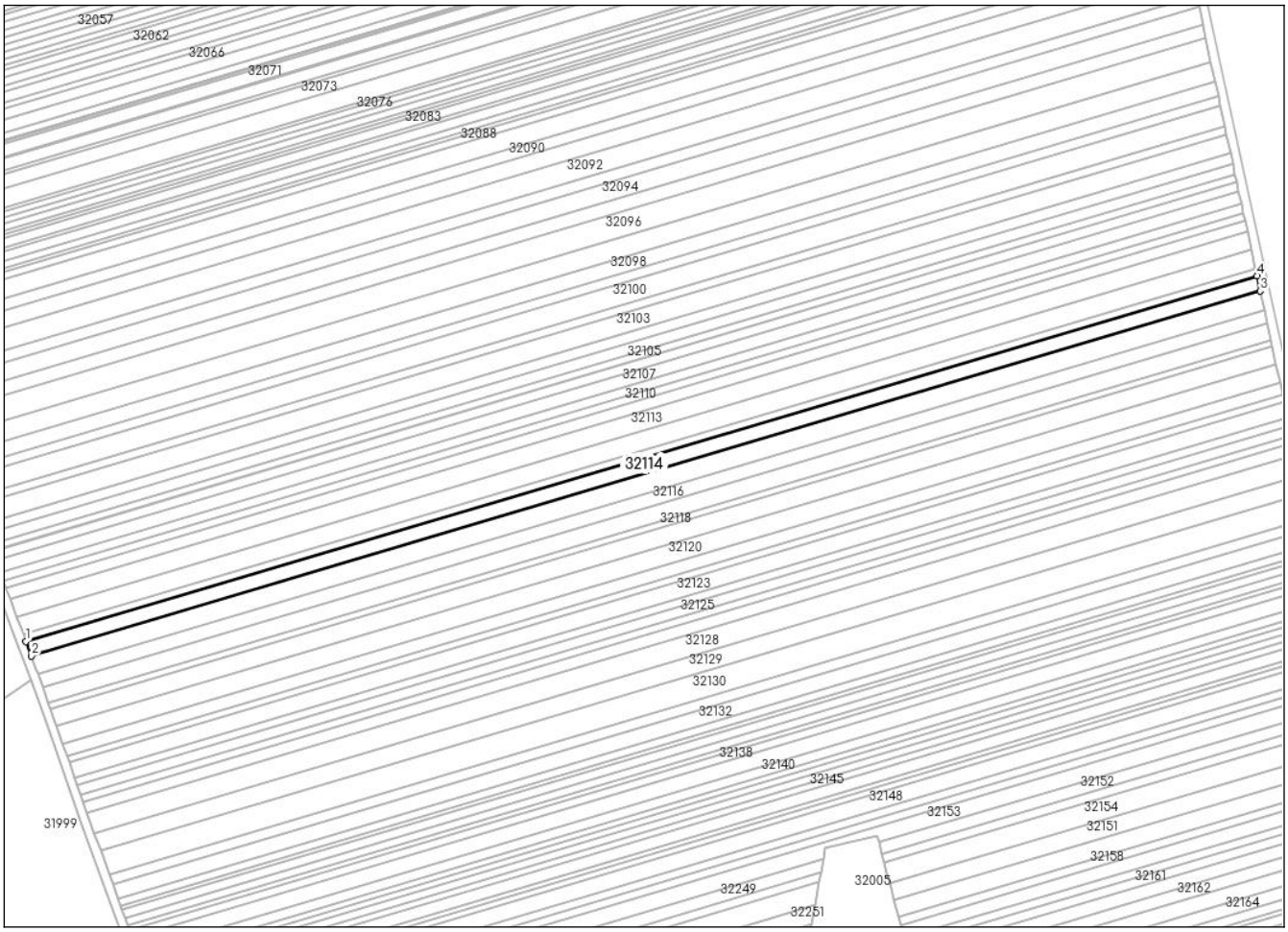
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

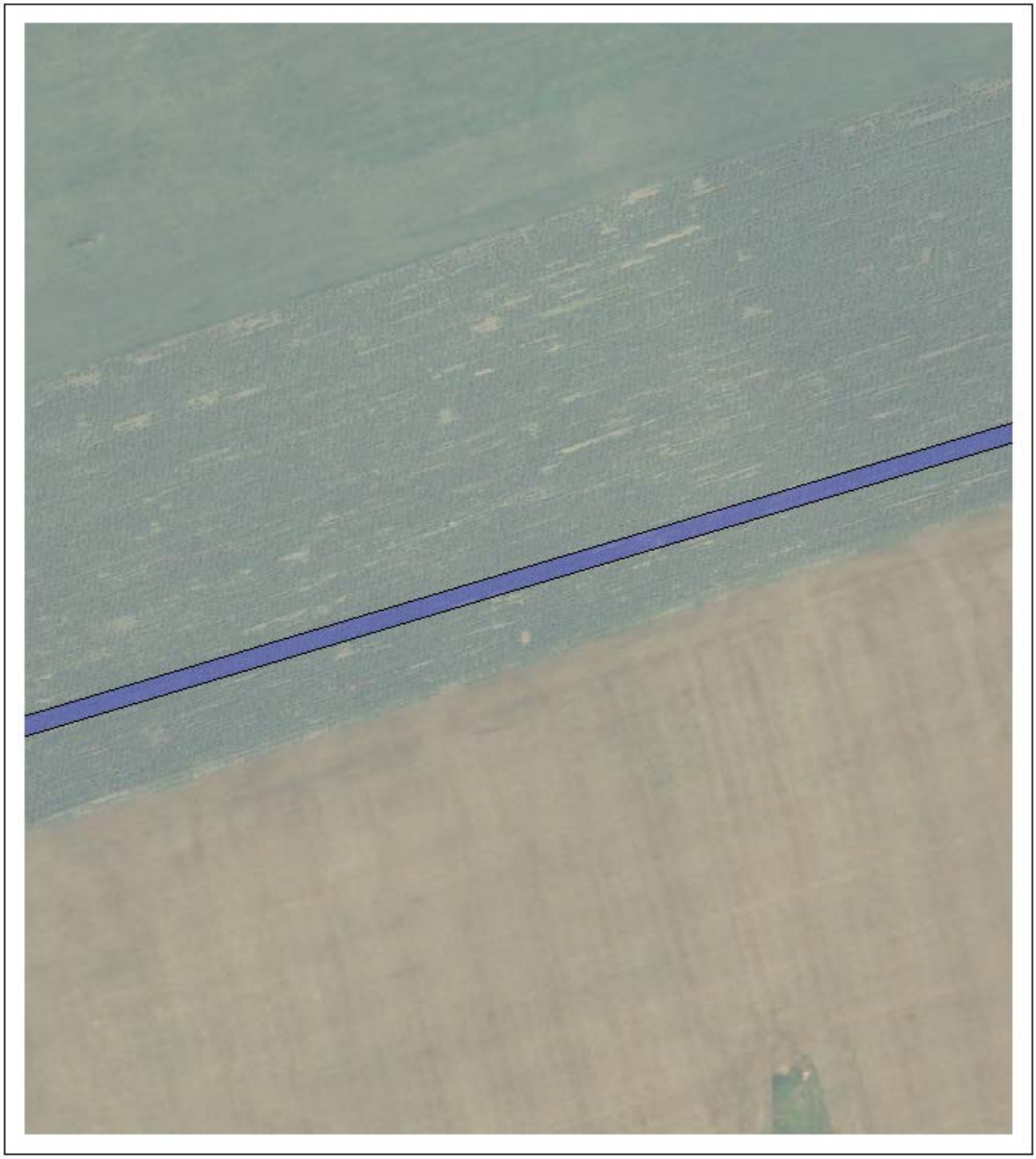
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32114	4066	imobil inscris in CF sporadic 21324;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.066	50	561/122	
	TOTAL:		**4.066**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.713,34 381.211,883	2	620.715,768 381.205,307	7.01
2	620.715,768 381.205,307	3	621.272,553 381.370,615	580.807
3	621.272,553 381.370,615	4	621.271,075 381.377,472	7.014
4	621.271,075 381.377,472	1	620.713,34 381.211,883	581.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132473
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387024

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32114 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32114	4.066	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21324;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132473 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32114 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9448.	A1
Act Notarial nr. 3366, din 12/12/2017 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

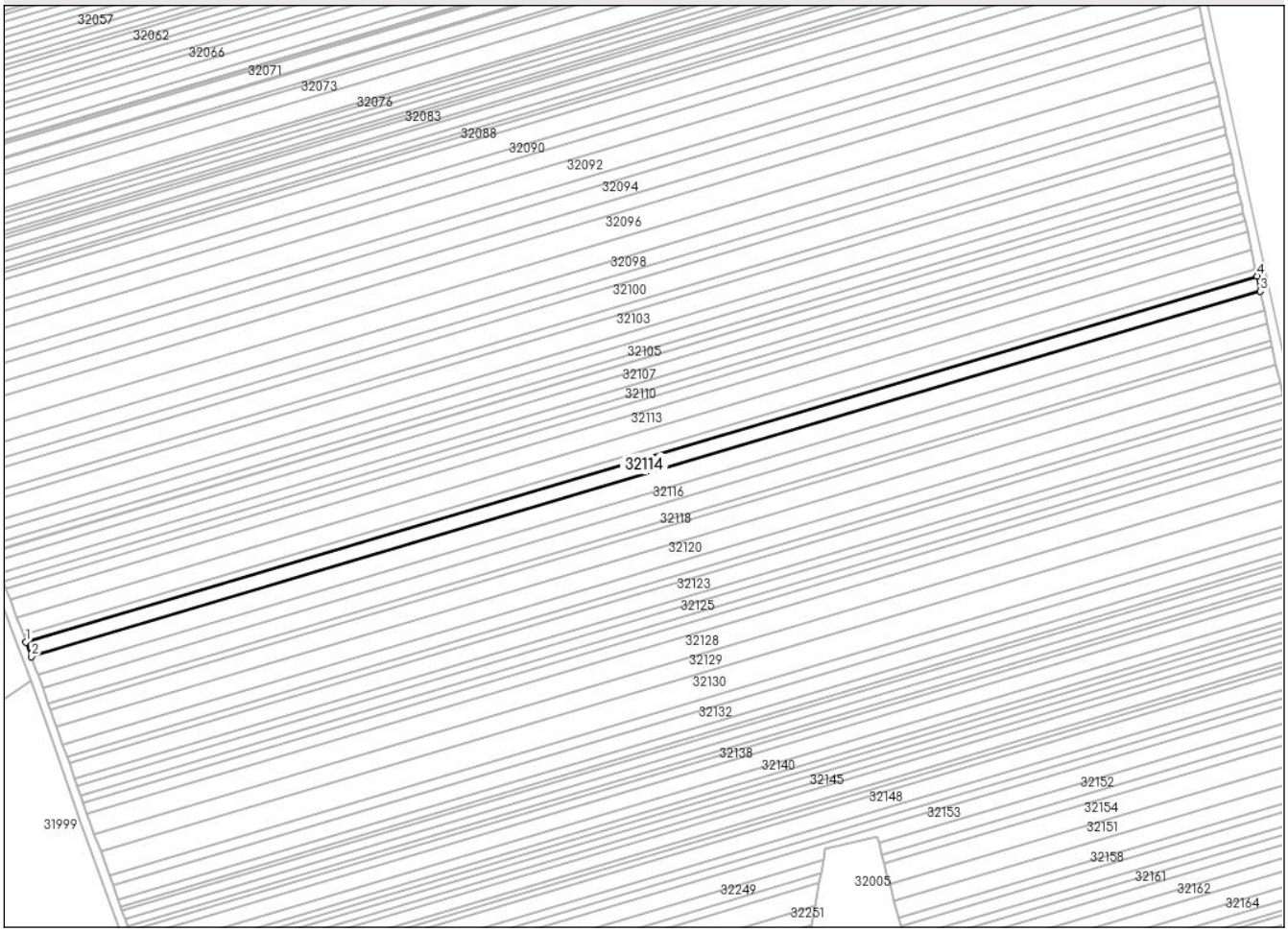
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32114	4.066	imobil inscris in CF sporadic 21324;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.066	50	561/122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.713,34 381.211,883	2	620.715,768 381.205,307	7.01
2	620.715,768 381.205,307	3	621.272,553 381.370,615	580.807
3	621.272,553 381.370,615	4	621.271,075 381.377,472	7.014
4	621.271,075 381.377,472	1	620.713,34 381.211,883	581.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:34

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132472**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32113 / UAT Fulga

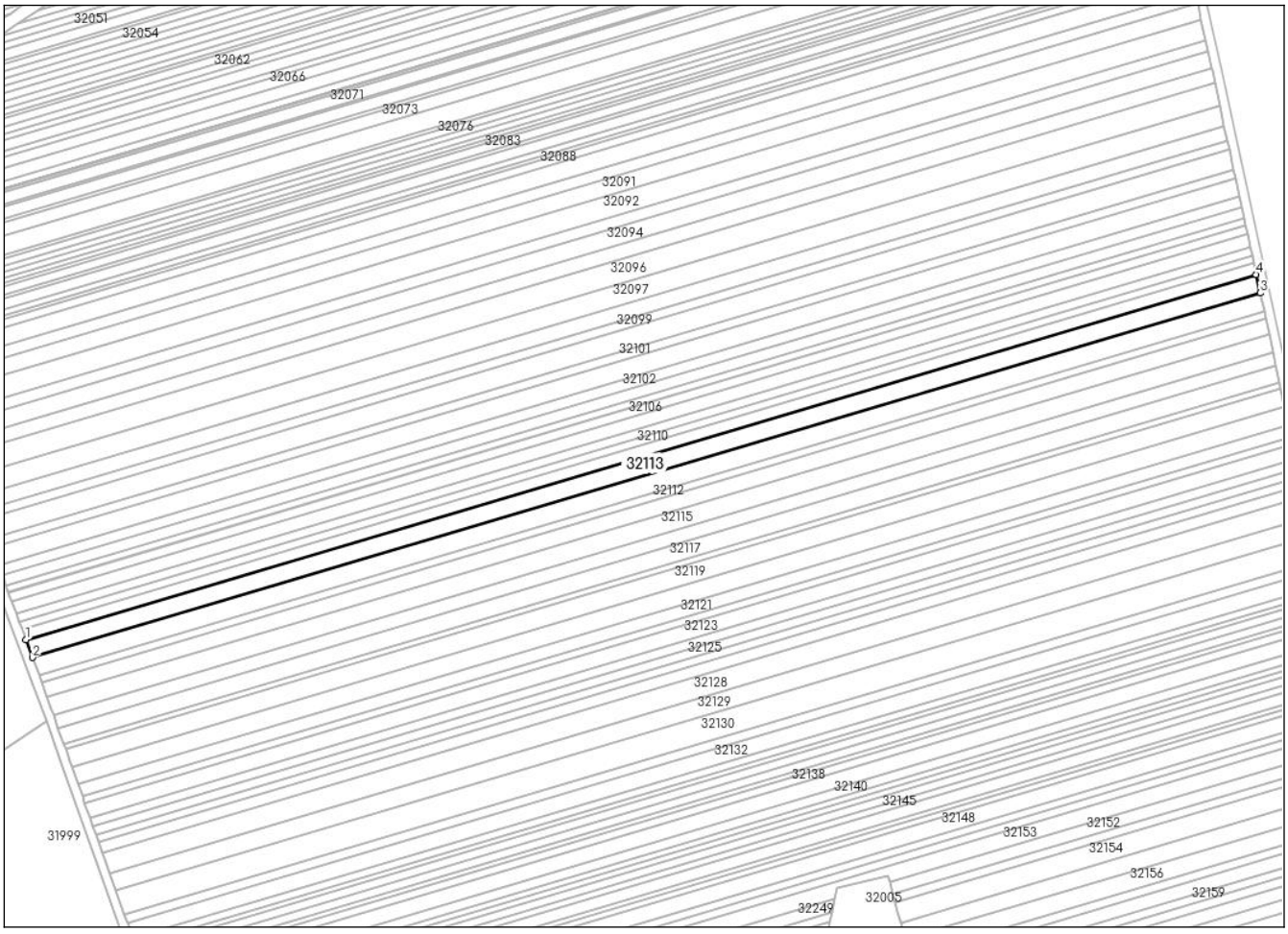
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

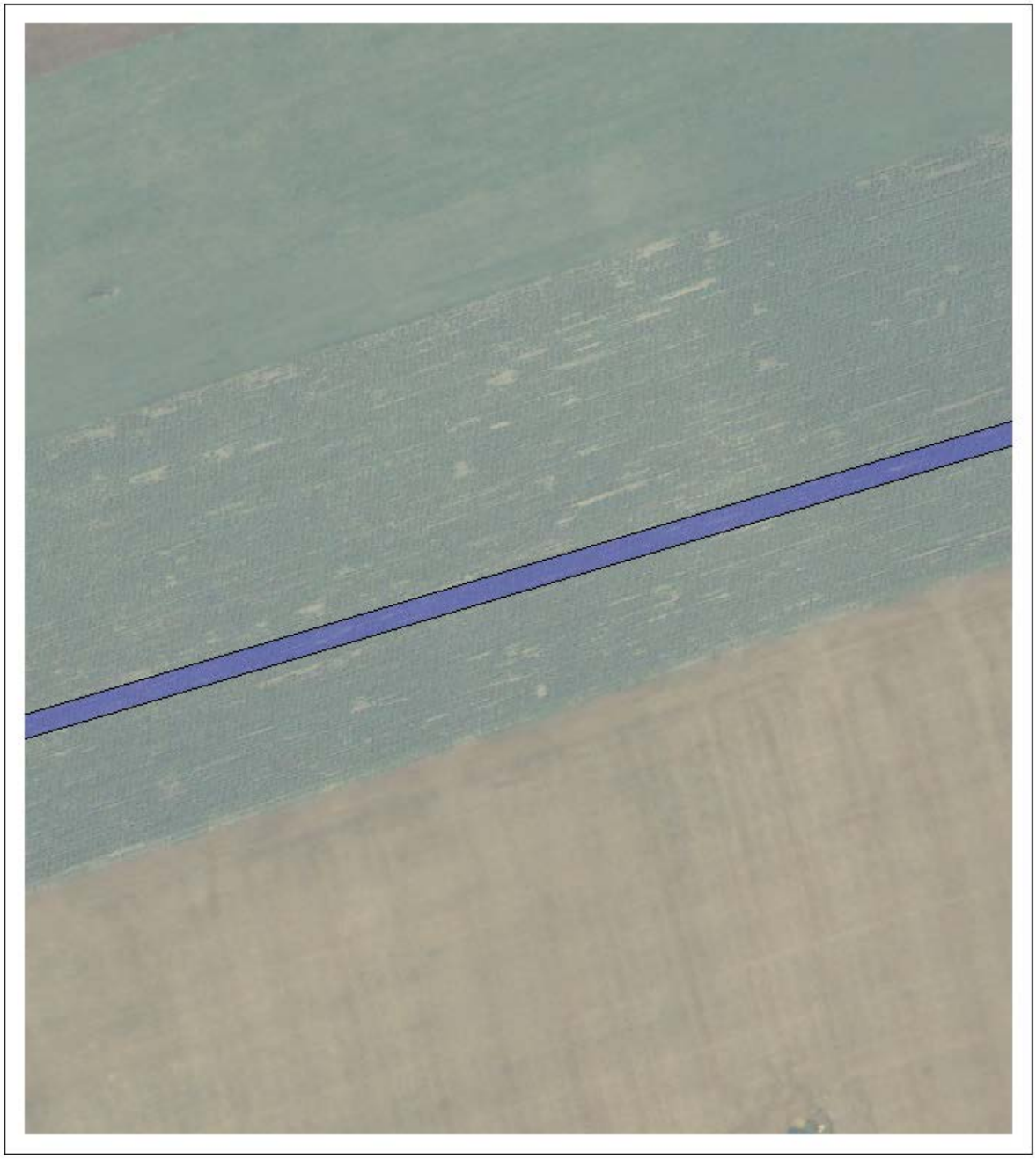
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32113	5000	imobil inscris in CF sporadic 22489; .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	561/125	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.706,199 381.231,225	2	620.709,17 381.223,177	8.579
2	620.709,17 381.223,177	3	621.268,536 381.389,251	583.499
3	621.268,536 381.389,251	4	621.266,726 381.397,643	8.585
4	621.266,726 381.397,643	1	620.706,199 381.231,225	584.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132472
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387022

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32113 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32113	5.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22489; .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132472 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32113 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9447.	A1
Act Notarial nr. 3357, din 30/10/2019 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA (; act notarial nr 261 din 27.09.2019, emis de NP CALIN MARIA;act administrativ nr D10 601408 din 24.10.2019, emis de PRIMARIA MUNCIPIULUI CONSTANTA;act notarial nr 1433 din 27.09.2019, emis de NP CALIN MARIA;act administrativ nr 83071 din 18.01.2000, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 1090 din 28.04.2020, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3	A1
	1) **MĂRCULESCU FRUSINA** 2) **POPESCU MARIA**, (decedata);	
Act Notarial nr. 1907, din 18/06/2024 emis de NP Ioniţă Aristiţa Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

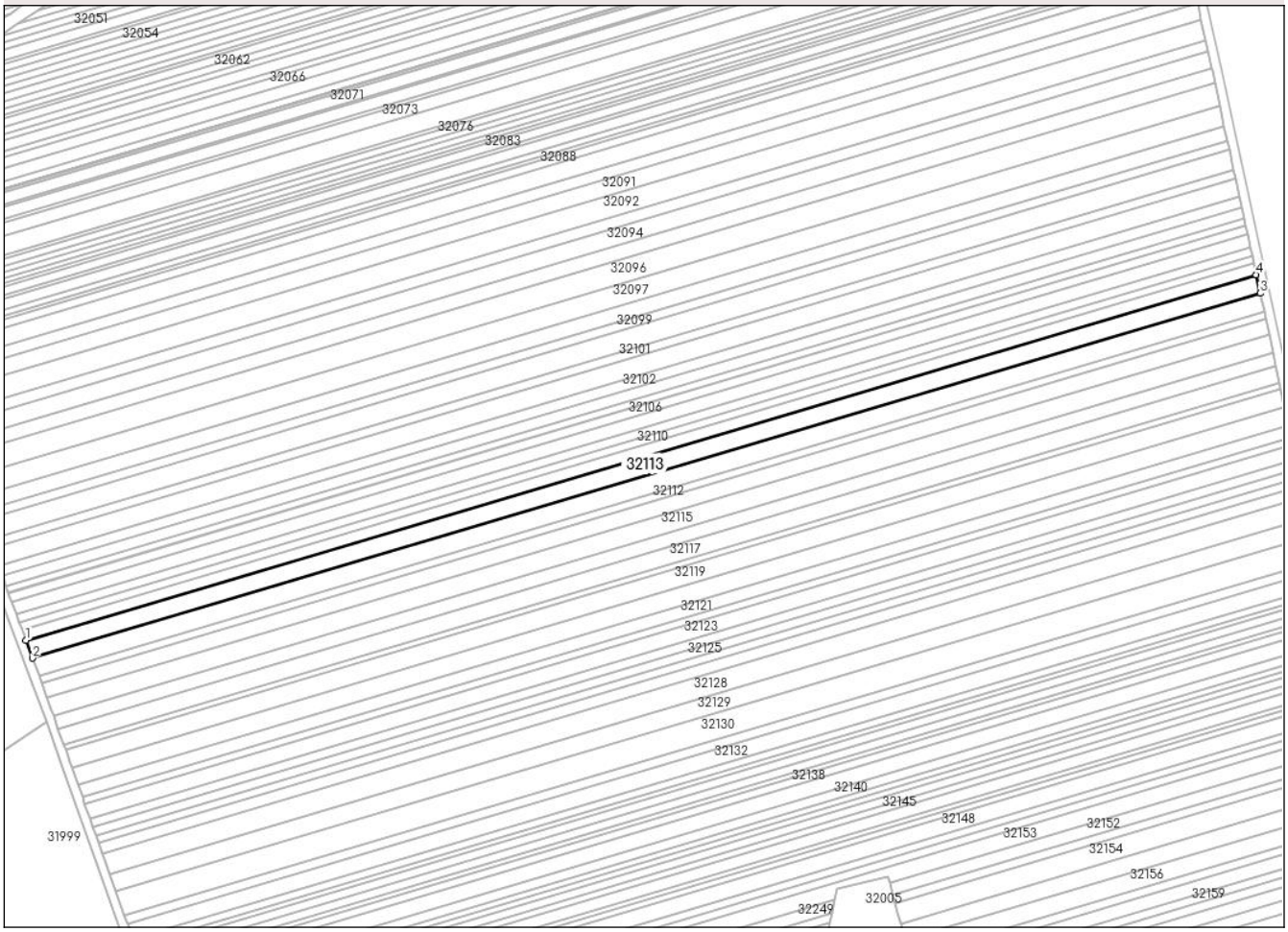
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32113	5.000	imobil inscris in CF sporadic 22489; .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	561/125	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.706,199 381.231,225	2	620.709,17 381.223,177	8.579
2	620.709,17 381.223,177	3	621.268,536 381.389,251	583.499
3	621.268,536 381.389,251	4	621.266,726 381.397,643	8.585
4	621.266,726 381.397,643	1	620.706,199 381.231,225	584.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:34

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132471**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32112 / UAT Fulga

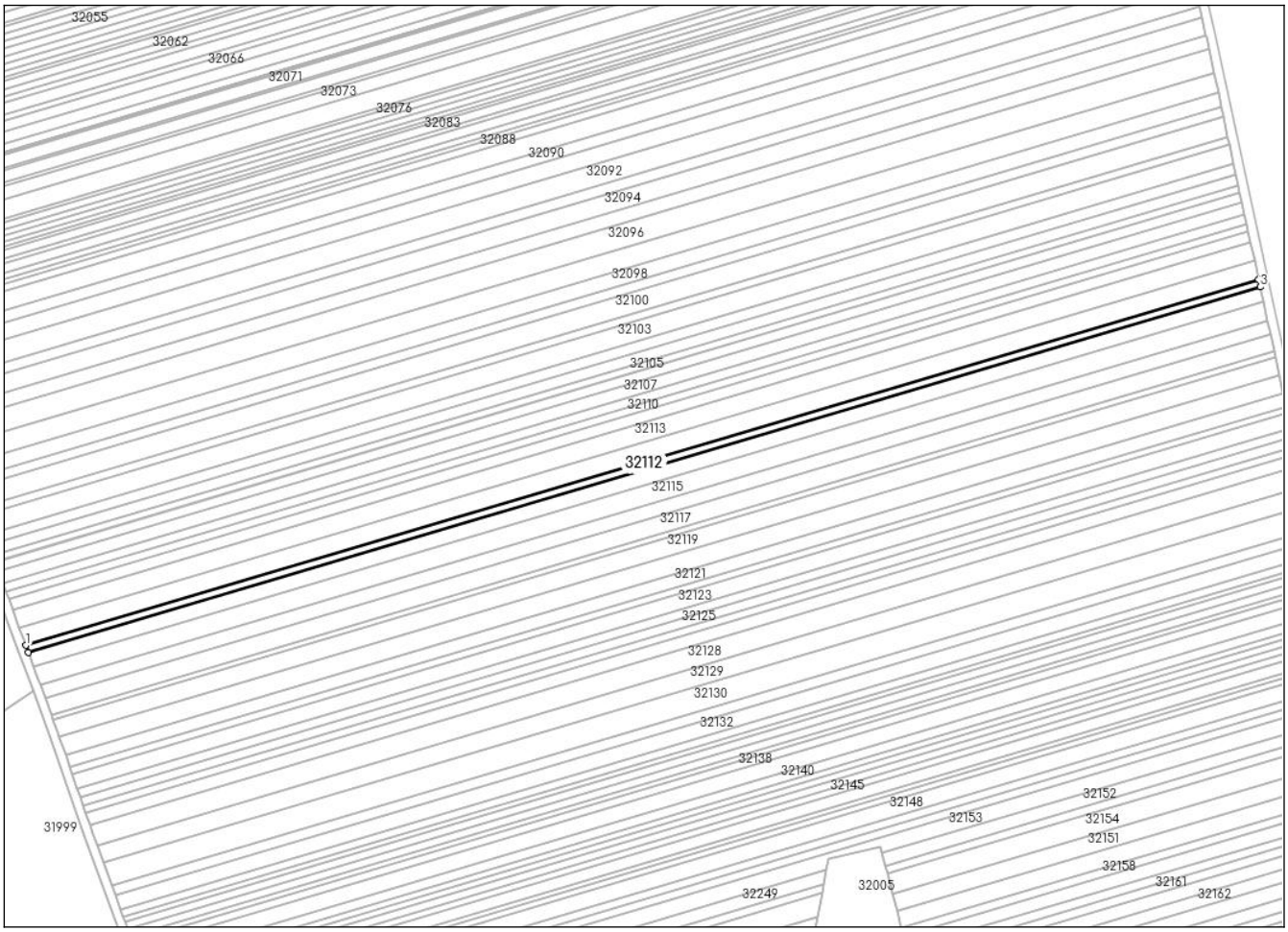
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32112	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/123	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.712,147 381.215,113	2	620.713,34 381.211,883	3.443
2	620.713,34 381.211,883	3	621.271,075 381.377,472	581.797
3	621.271,075 381.377,472	4	621.270,348 381.380,841	3.447
4	621.270,348 381.380,841	1	620.712,147 381.215,113	582.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132471
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387021

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32112 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32112	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132471 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32112 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9446.	A1
Act Administrativ nr. 81958, din 08/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

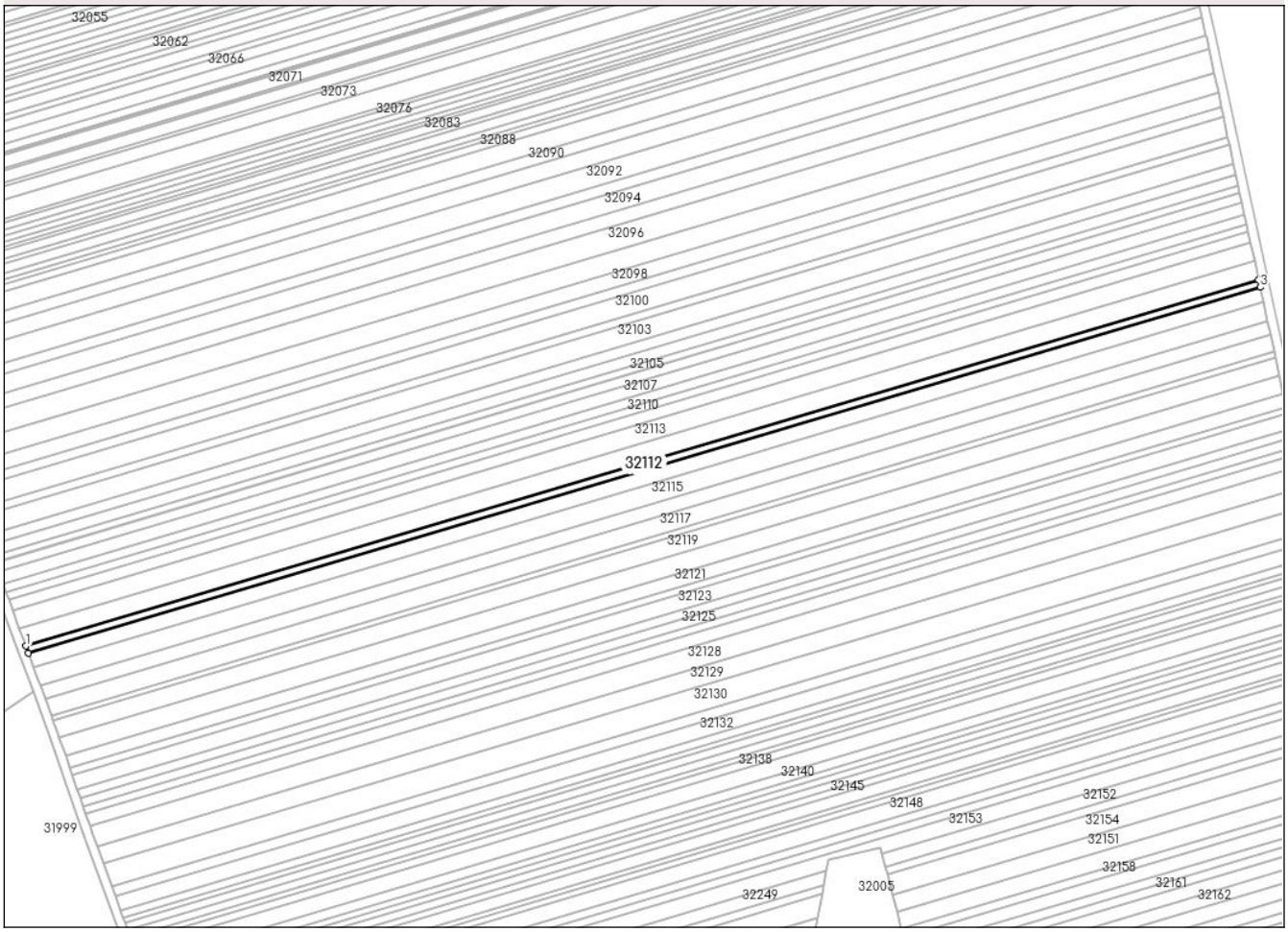
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32112	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/123	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.712,147 381.215,113	2	620.713,34 381.211,883	3.443
2	620.713,34 381.211,883	3	621.271,075 381.377,472	581.797
3	621.271,075 381.377,472	4	621.270,348 381.380,841	3.447
4	621.270,348 381.380,841	1	620.712,147 381.215,113	582.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:34

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132470**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32111 / UAT Fulga

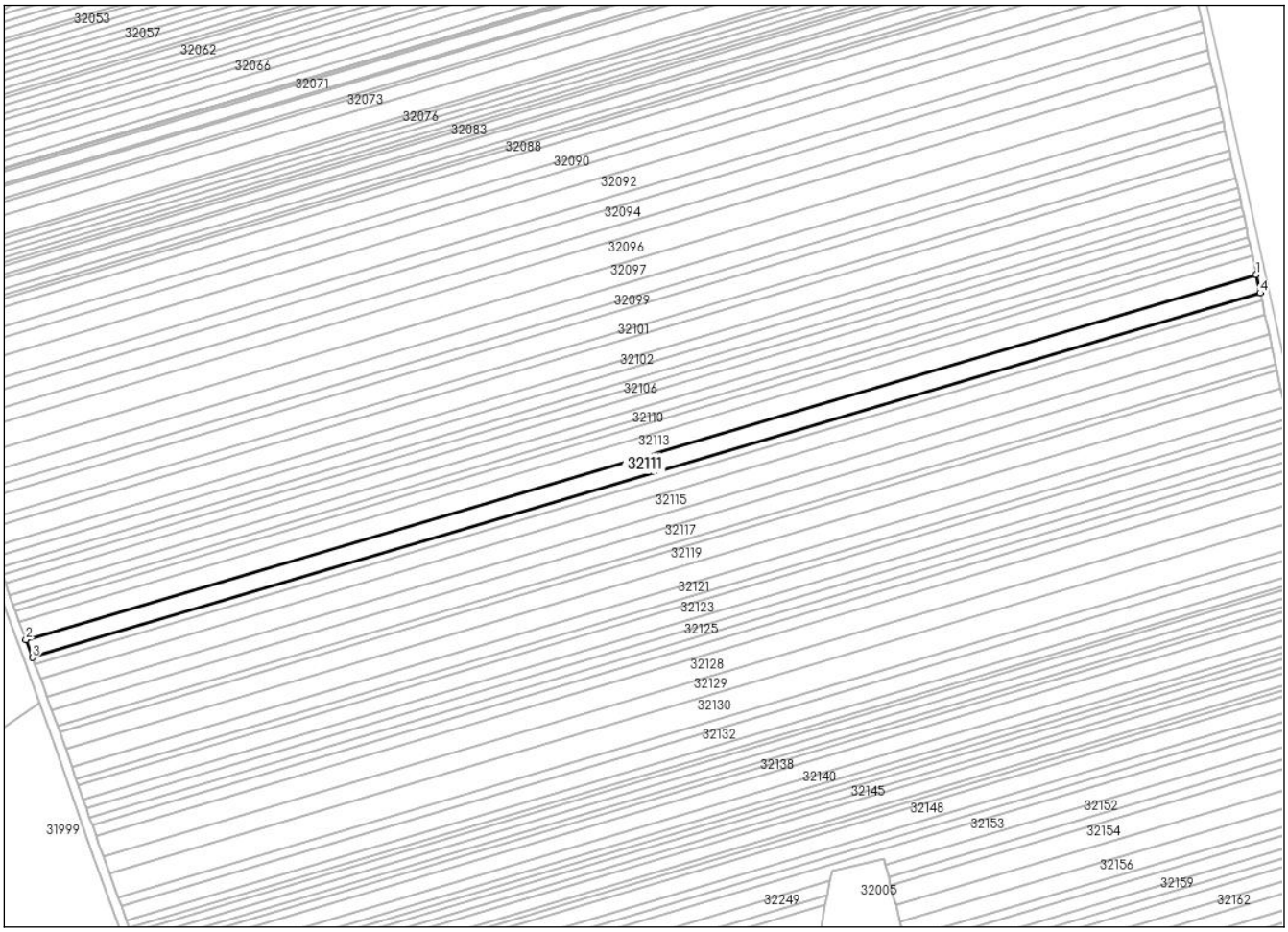
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

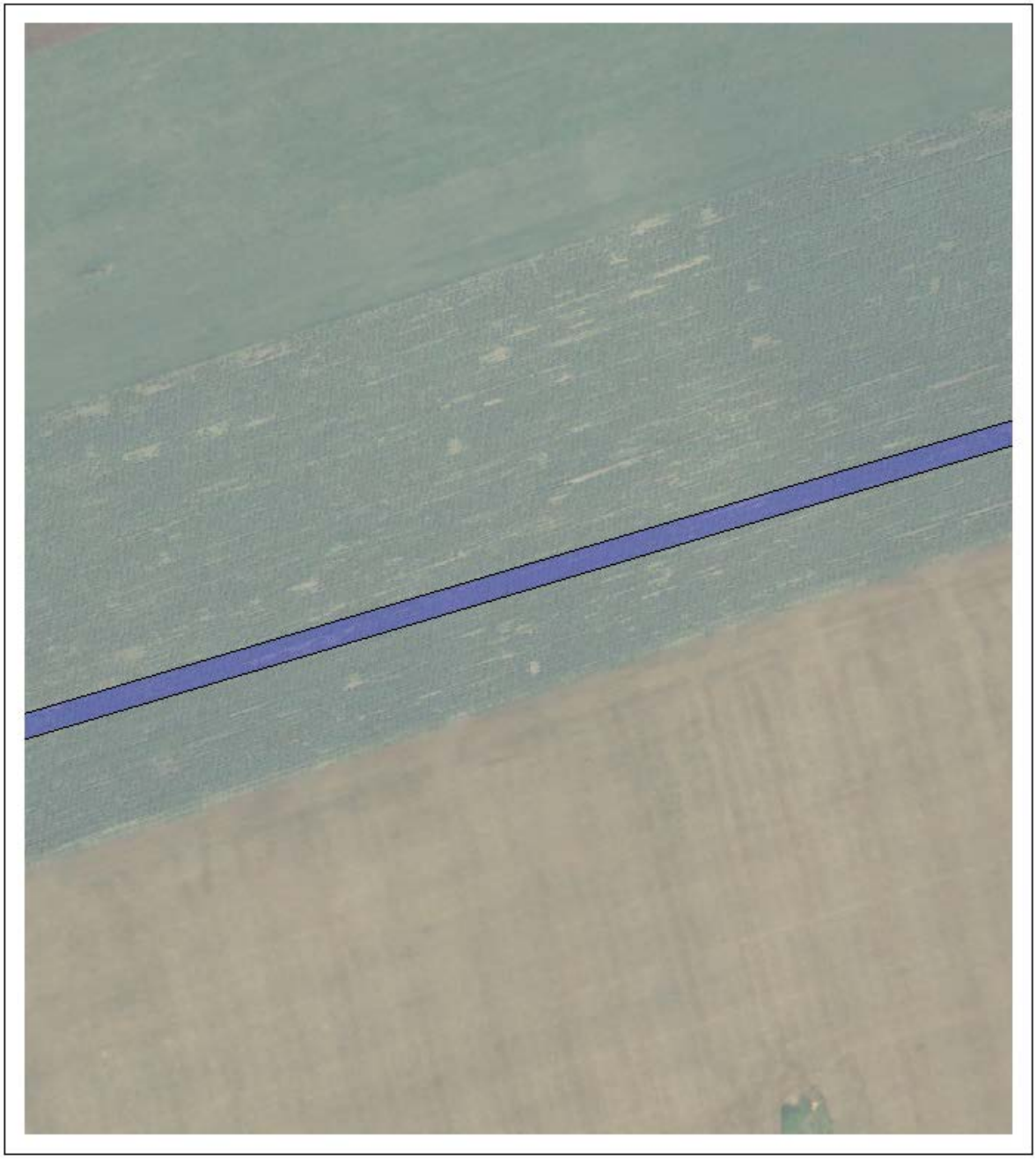
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32111	5000	imobil inscris in CF sporadic 20596;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	561/124	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.268,536 381.389,251	2	620.709,17 381.223,177	583.499
2	620.709,17 381.223,177	3	620.712,147 381.215,113	8.596
3	620.712,147 381.215,113	4	621.270,348 381.380,841	582.284
4	621.270,348 381.380,841	1	621.268,536 381.389,251	8.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132470
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387020

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32111 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32111	5.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20596;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132470 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32111 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9445.	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 407, din 30/05/2000 emis de BNP.HURDUC ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOVEC LAURENTIU** 2) **VOVEC DANIELA MIRELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 18)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

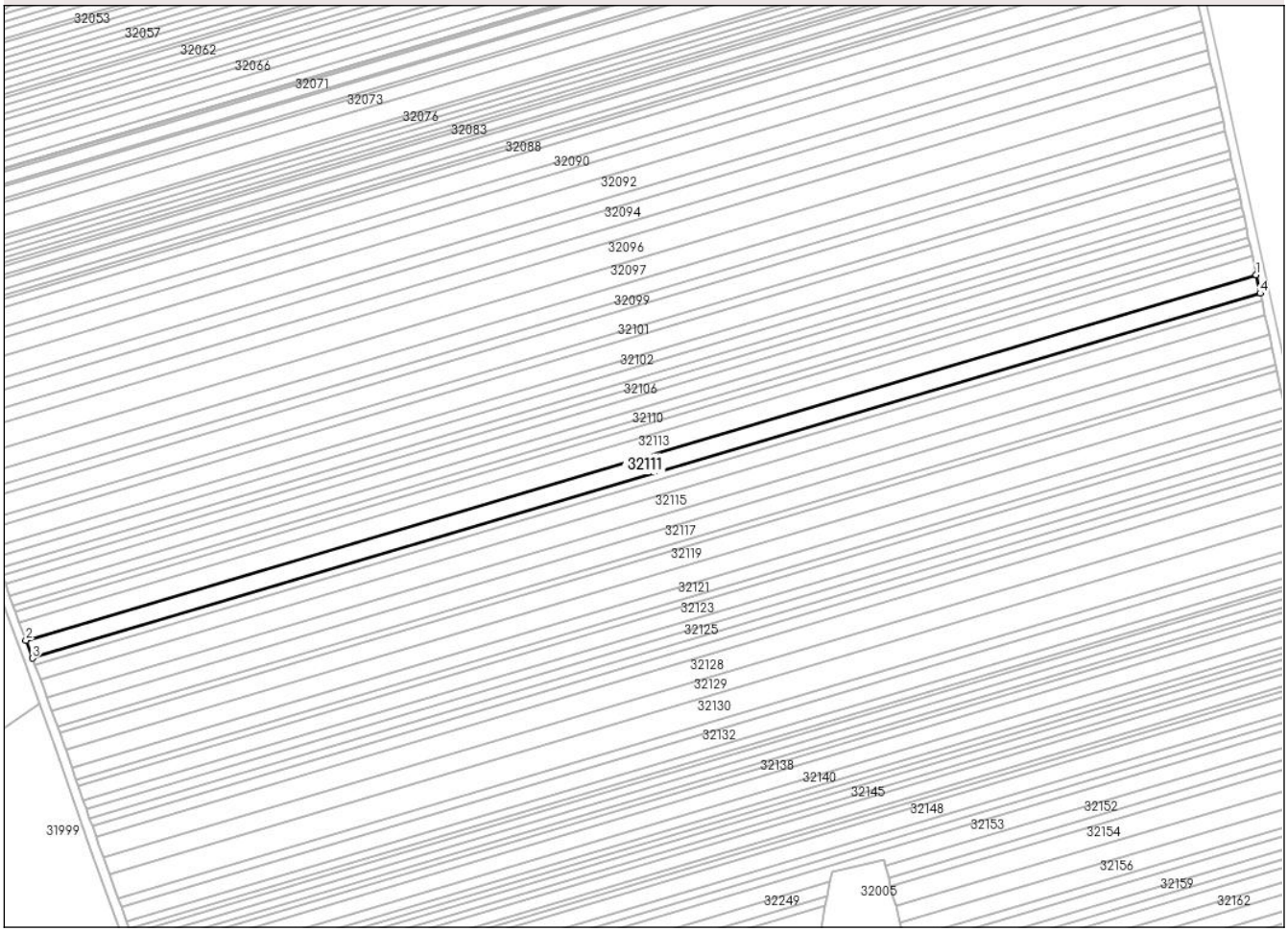
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32111	5.000	imobil inscris in CF sporadic 20596;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	561/124	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.268,536 381.389,251	2	620.709,17 381.223,177	583.499
2	620.709,17 381.223,177	3	620.712,147 381.215,113	8.596
3	620.712,147 381.215,113	4	621.270,348 381.380,841	582.284
4	621.270,348 381.380,841	1	621.268,536 381.389,251	8.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:34

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132469**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32110 / UAT Fulga

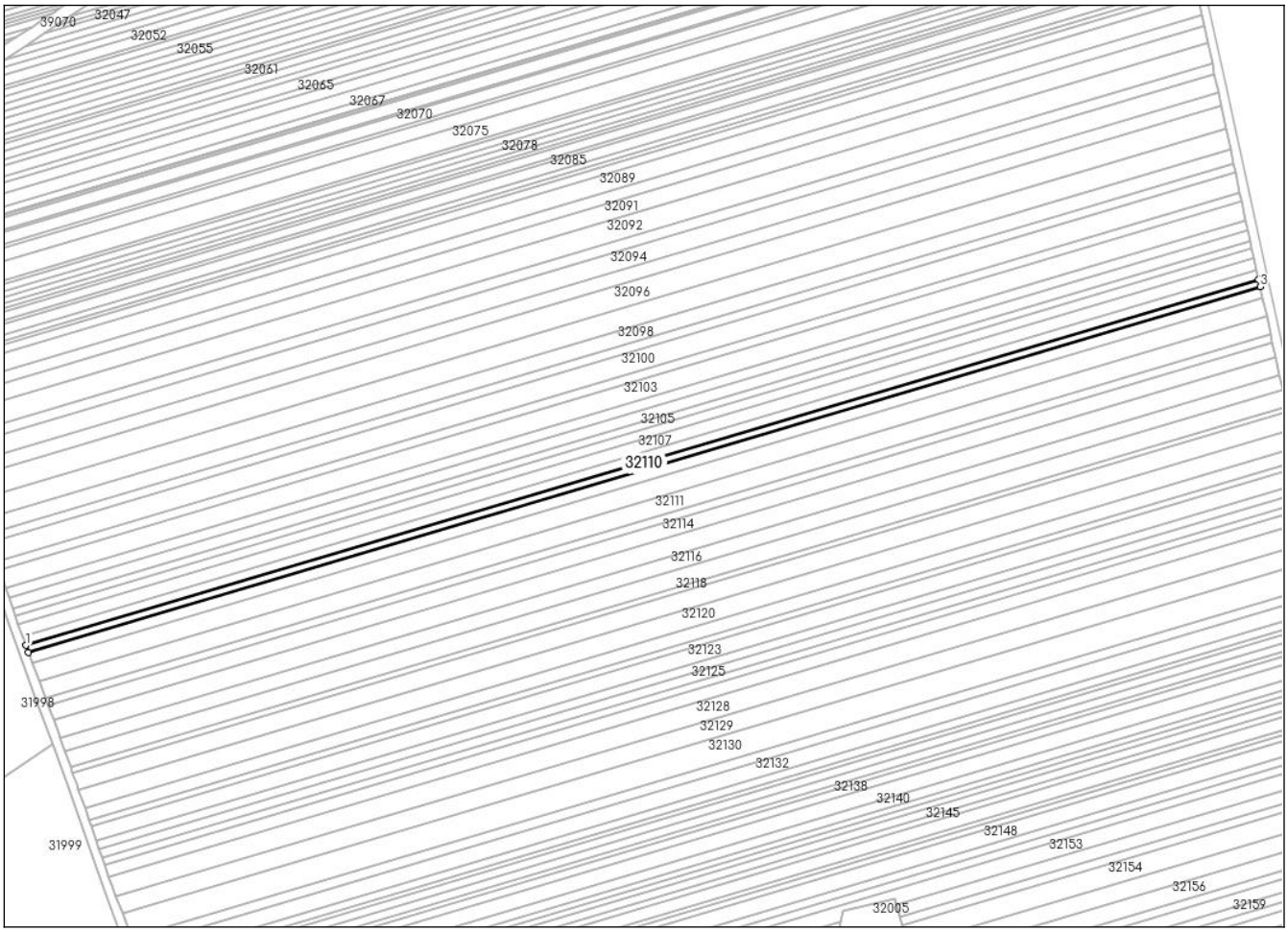
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32110	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/126	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.703,234 381.239,255	2	620.704,419 381.236,045	3.422
2	620.704,419 381.236,045	3	621.265,643 381.402,67	585.437
3	621.265,643 381.402,67	4	621.264,921 381.406,018	3.425
4	621.264,921 381.406,018	1	620.703,234 381.239,255	585.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132469
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387019

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32110 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32110	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132469 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32110 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9444.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 509, din 15/04/2008 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **S.C. CORNELIUS IMPEX S.R.L.**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

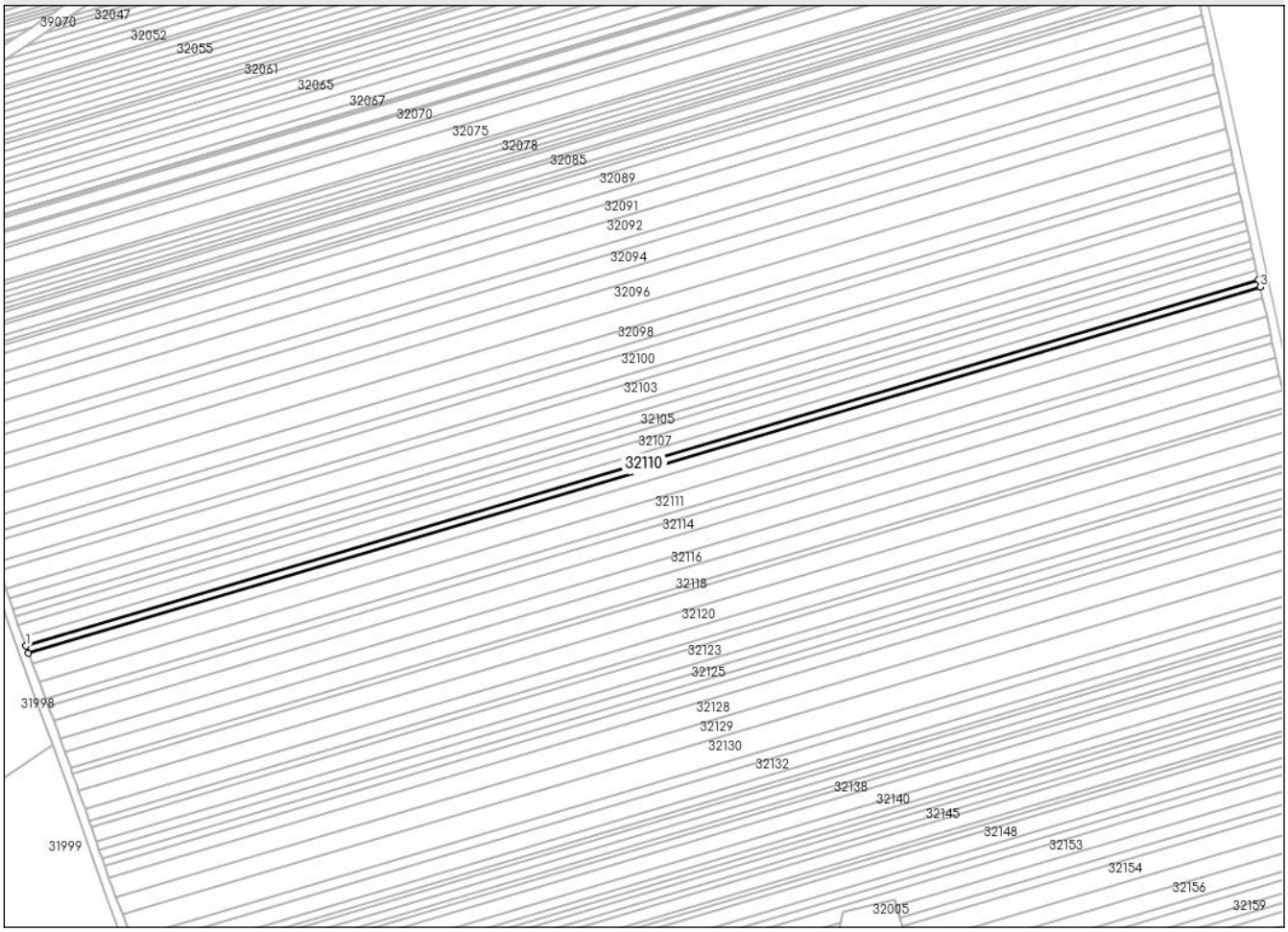
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32110	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/126	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.703,234 381.239,255	2	620.704,419 381.236,045	3.422
2	620.704,419 381.236,045	3	621.265,643 381.402,67	585.437
3	621.265,643 381.402,67	4	621.264,921 381.406,018	3.425
4	621.264,921 381.406,018	1	620.703,234 381.239,255	585.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:34

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132468**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32109 / UAT Fulga

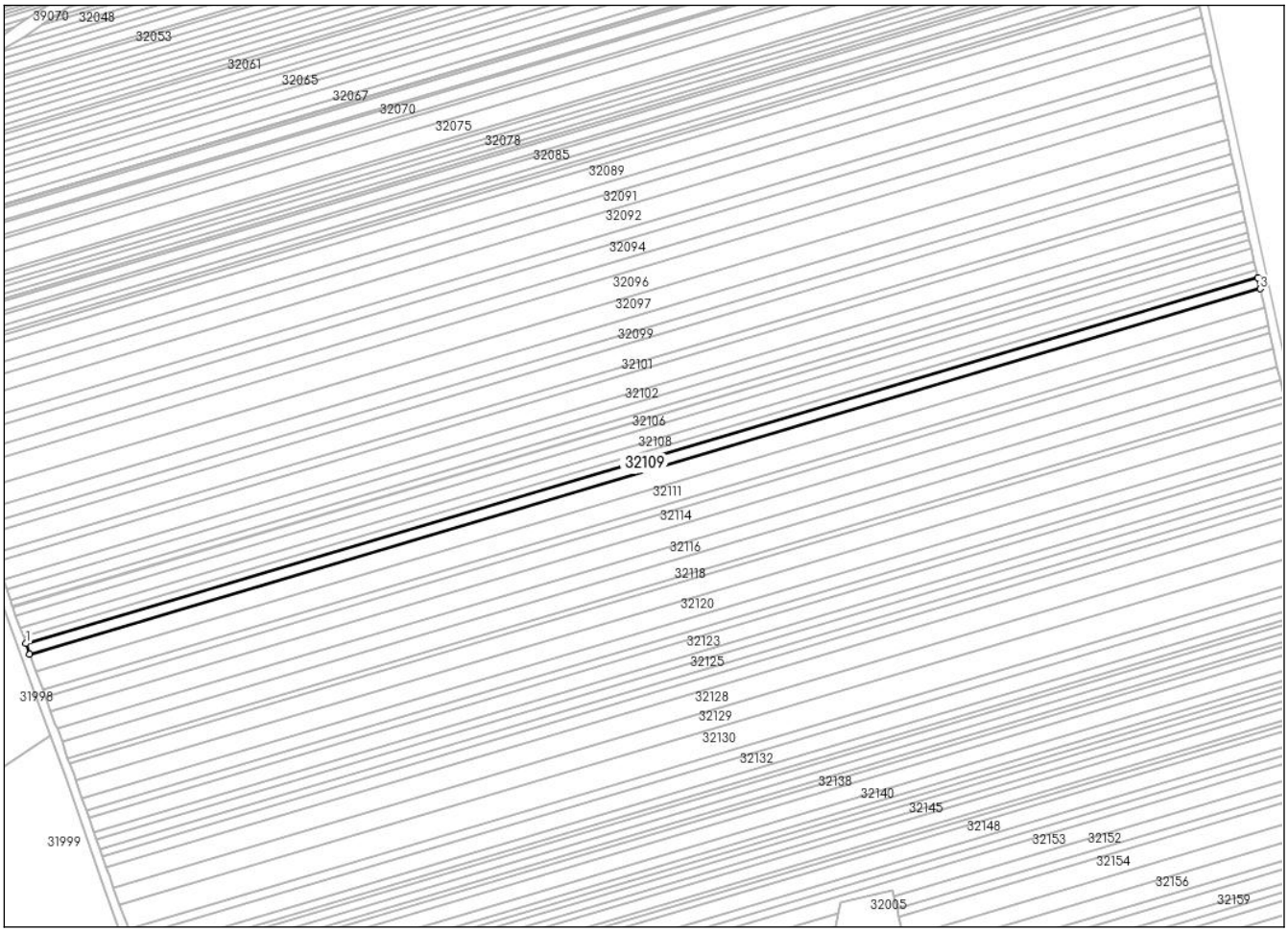
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32109	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/126/1	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.704,419 381.236,045	2	620.706,199 381.231,225	5.138
2	620.706,199 381.231,225	3	621.266,726 381.397,643	584.71
3	621.266,726 381.397,643	4	621.265,643 381.402,67	5.142
4	621.265,643 381.402,67	1	620.704,419 381.236,045	585.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132468
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387017

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32109 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32109	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132468 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32109 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9443.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 560, din 23/06/2016 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDET PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

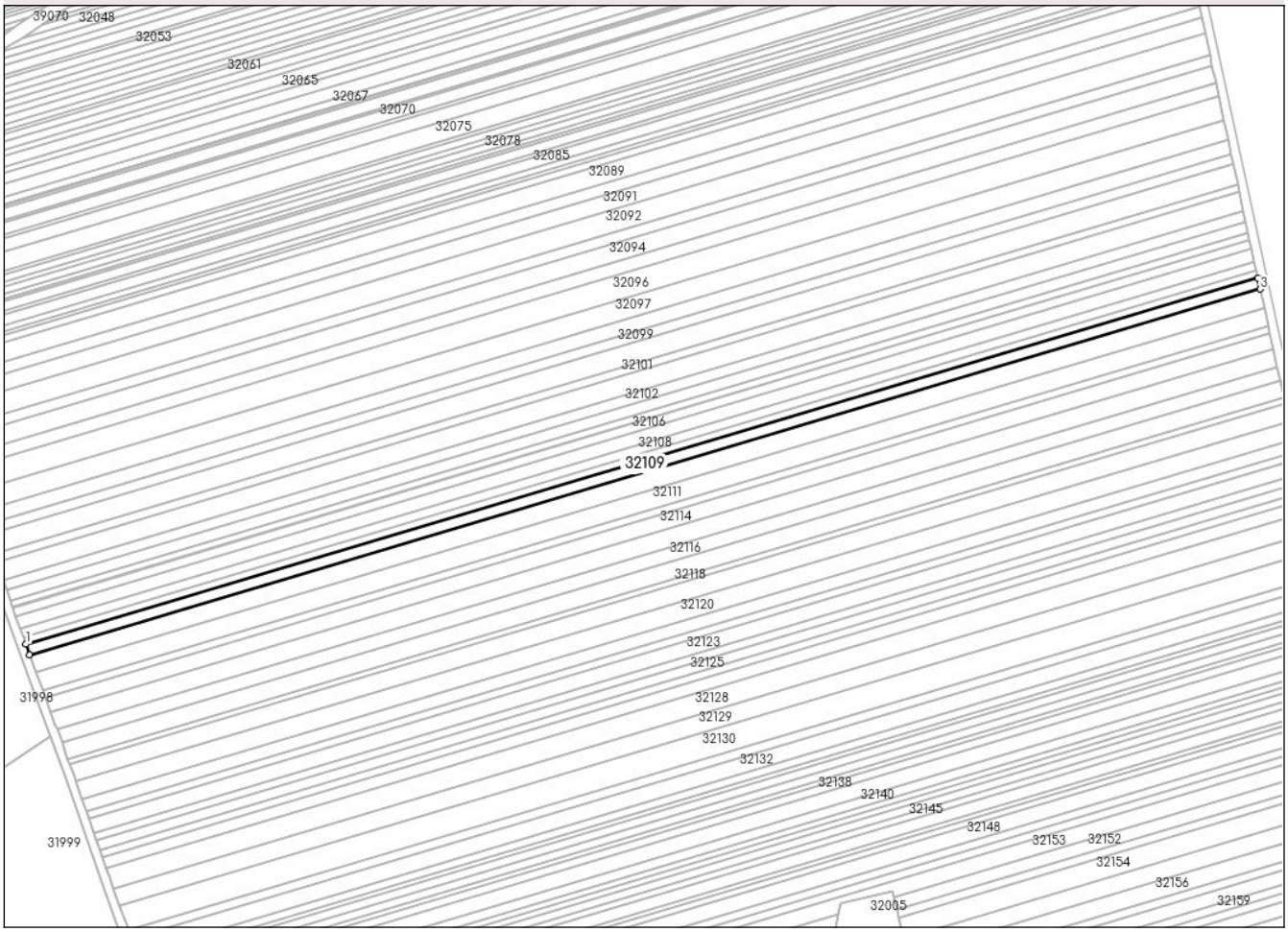
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32109	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/126/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.704,419 381.236,045	2	620.706,199 381.231,225	5.138
2	620.706,199 381.231,225	3	621.266,726 381.397,643	584.71
3	621.266,726 381.397,643	4	621.265,643 381.402,67	5.142
4	621.265,643 381.402,67	1	620.704,419 381.236,045	585.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:34

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132467**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32108 / UAT Fulga

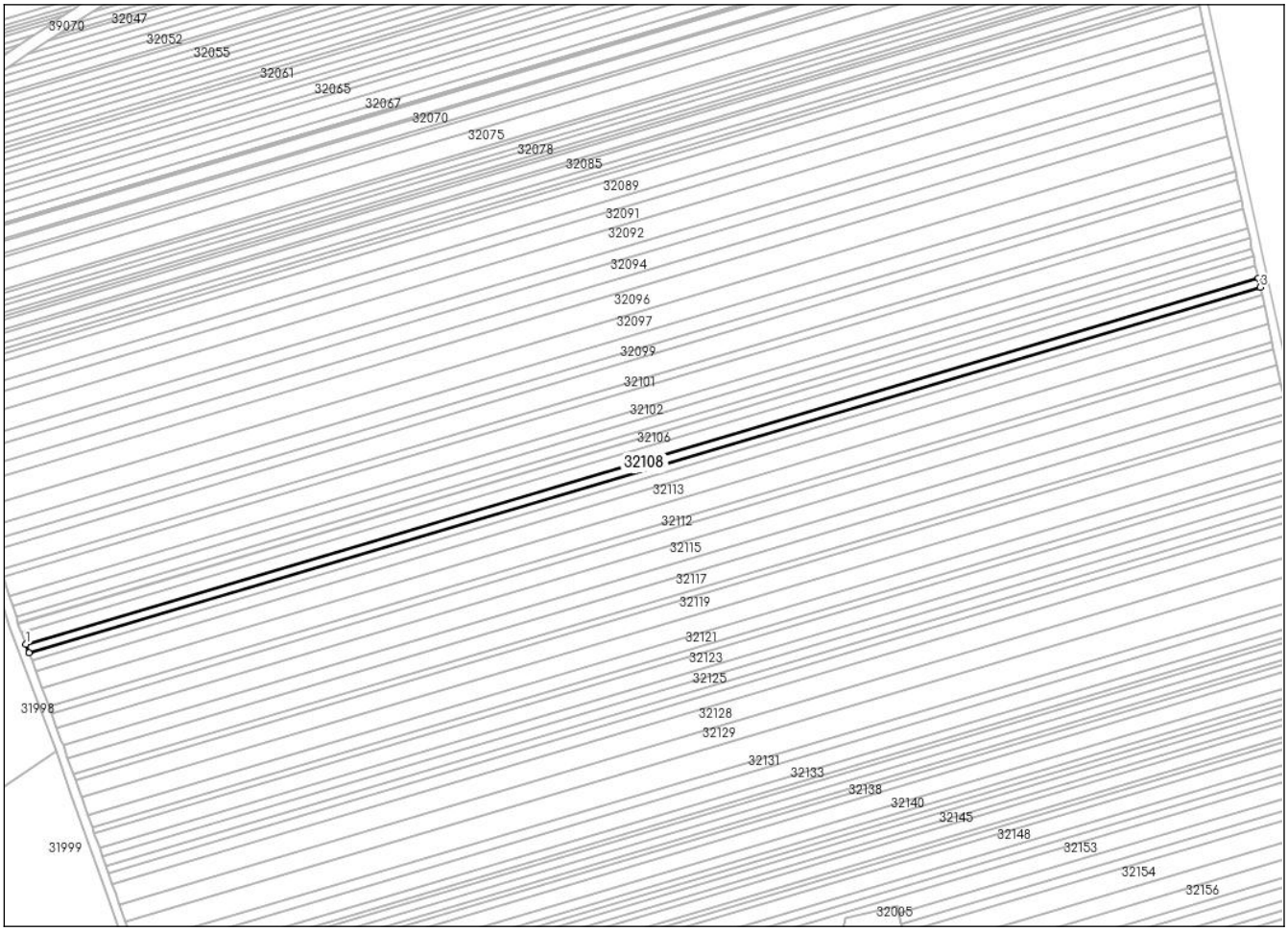
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T50, PA 561/127

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

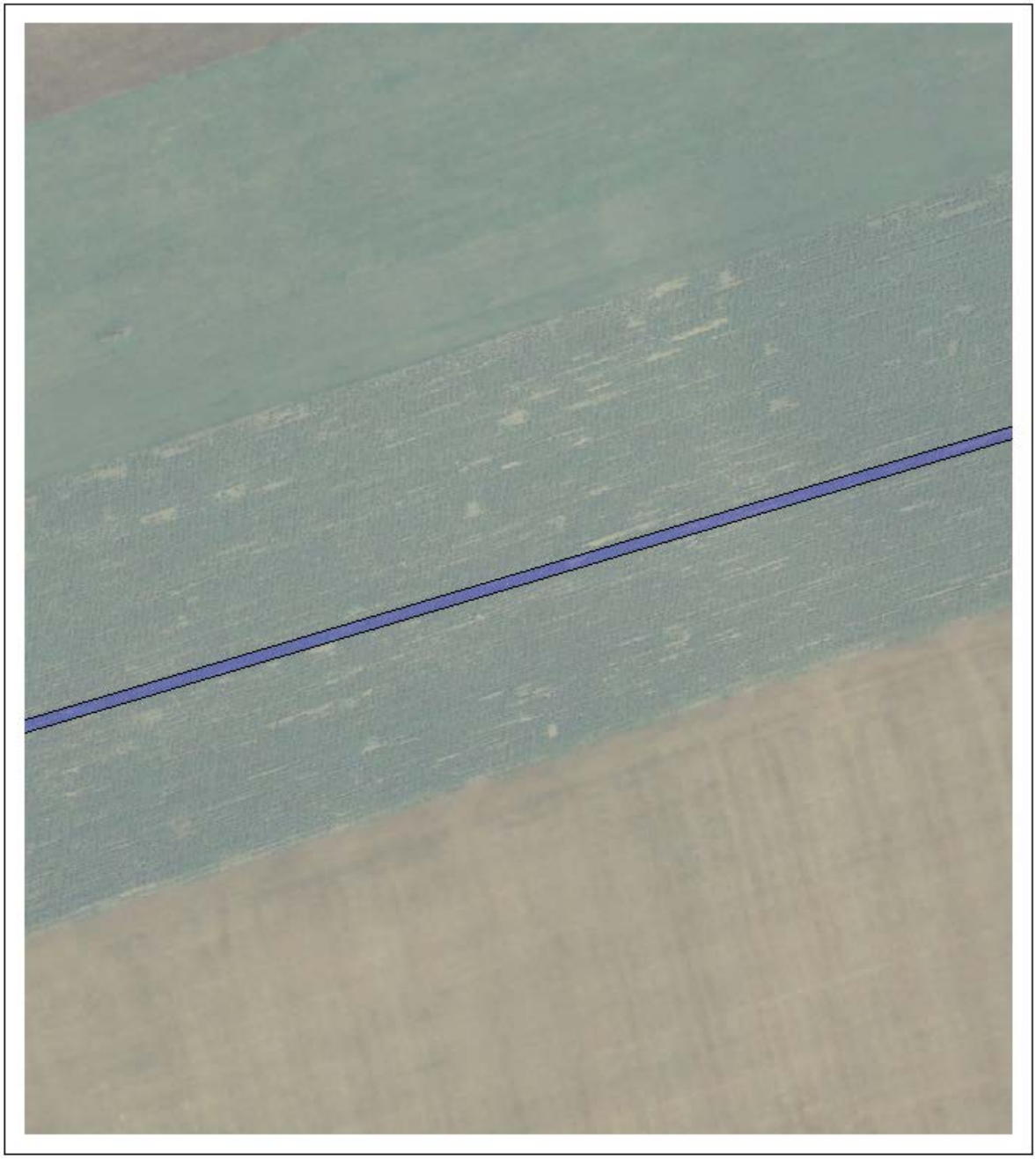
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32108	2500	imobil inscris in CF sporadic 22683; Teren extravilan, neimprejmuit , (limita conventionala).

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/127	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.701,753 381.243,264	2	620.703,234 381.239,255	4.274
2	620.703,234 381.239,255	3	621.264,921 381.406,018	585.92
3	621.264,921 381.406,018	4	621.264,02 381.410,199	4.277
4	621.264,02 381.410,199	1	620.701,753 381.243,264	586.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132467
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387016

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32108 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T50, PA 561/127

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32108	2.500	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22683; Teren extravilan, neimprejmuit , (limita conventionala).

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132467 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32108 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9442.	A1
Act Administrativ nr. 85612, din 07/02/2000 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (; act notarial nr 169 din 18.06.2024, emis de NP STOICESCU ISABELA;act notarial nr 167 din 18.06.2024, emis de NP STOICESCU ISABELA;act notarial nr 168 din 18.06.2024, emis de NP STOICESCU ISABELA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **VOICU OPRINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32	A1
	1) **PARASCHIV ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **PARASCHIV IULIAN-MARIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **NEACSA MARILENA GABRIELA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **FLOREA MARIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **FLOREA RĂZVAN-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132467 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. ds. 4284/259/2022, din 19/12/2022 emis de Judecătoria Mizil (; act administrativ nr 5007/2022 din 29.04.2025, emis de Tanase Marian-Traian);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr. 5007/2022, pentru recuperarea sumei totale de 63.245,87 lei reprezentând debit și cheltuieli de executare în favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD, la cererea ex.jud.Tănase Marian Traian (asupra cotei părţi din imobil proprietatea debitorului Paraschiv Iulian-Marian)	A1

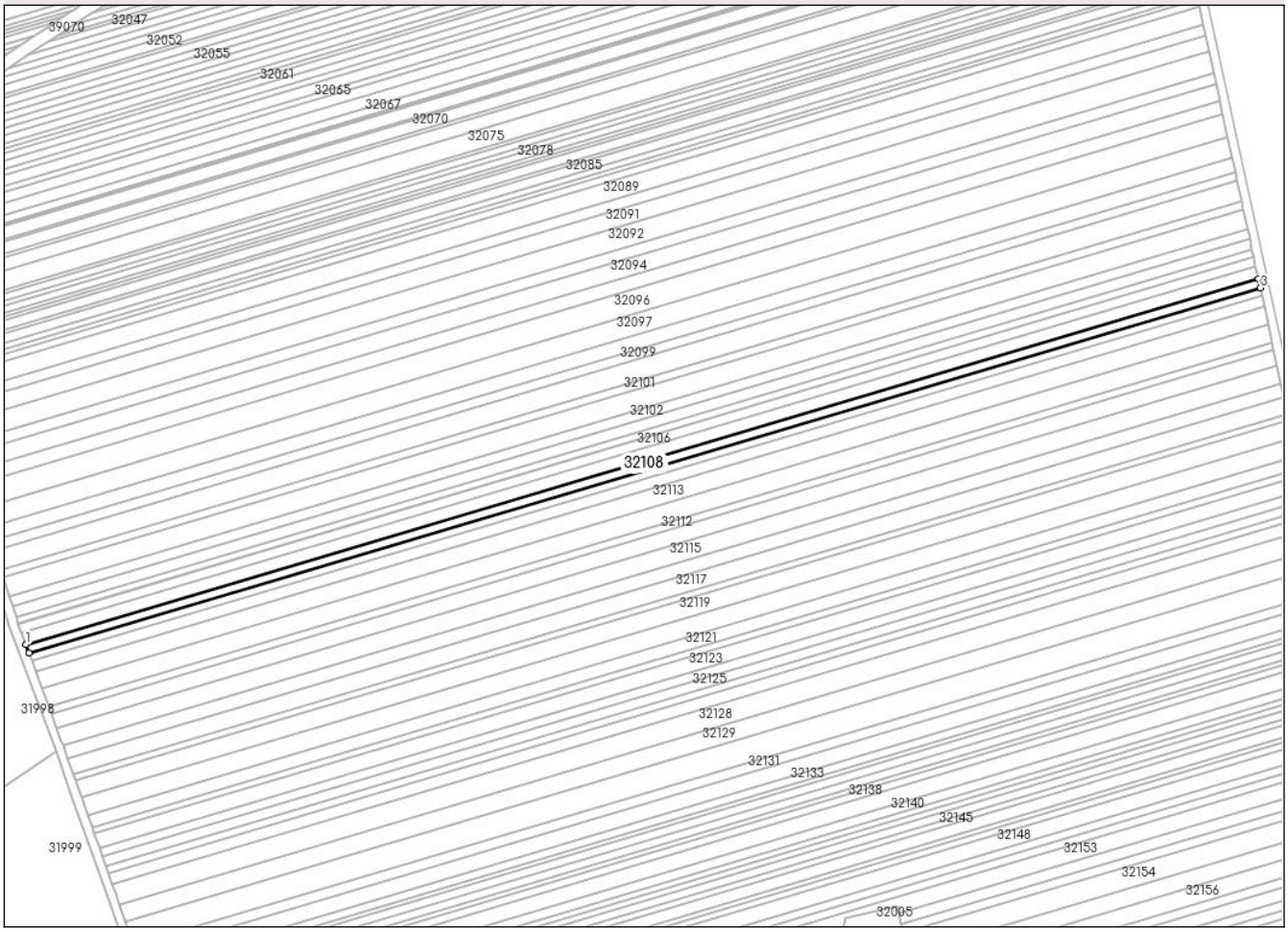
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32108	2.500	imobil inscris in CF sporadic 22683; Teren extravilan, neimprejmuit , (limita conventionala).

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/127	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.701,753 381.243,264	2	620.703,234 381.239,255	4.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.703,234 381.239,255	3	621.264,921 381.406,018	585.92
3	621.264,921 381.406,018	4	621.264,02 381.410,199	4.277
4	621.264,02 381.410,199	1	620.701,753 381.243,264	586.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:34

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132466**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32107 / UAT Fulga

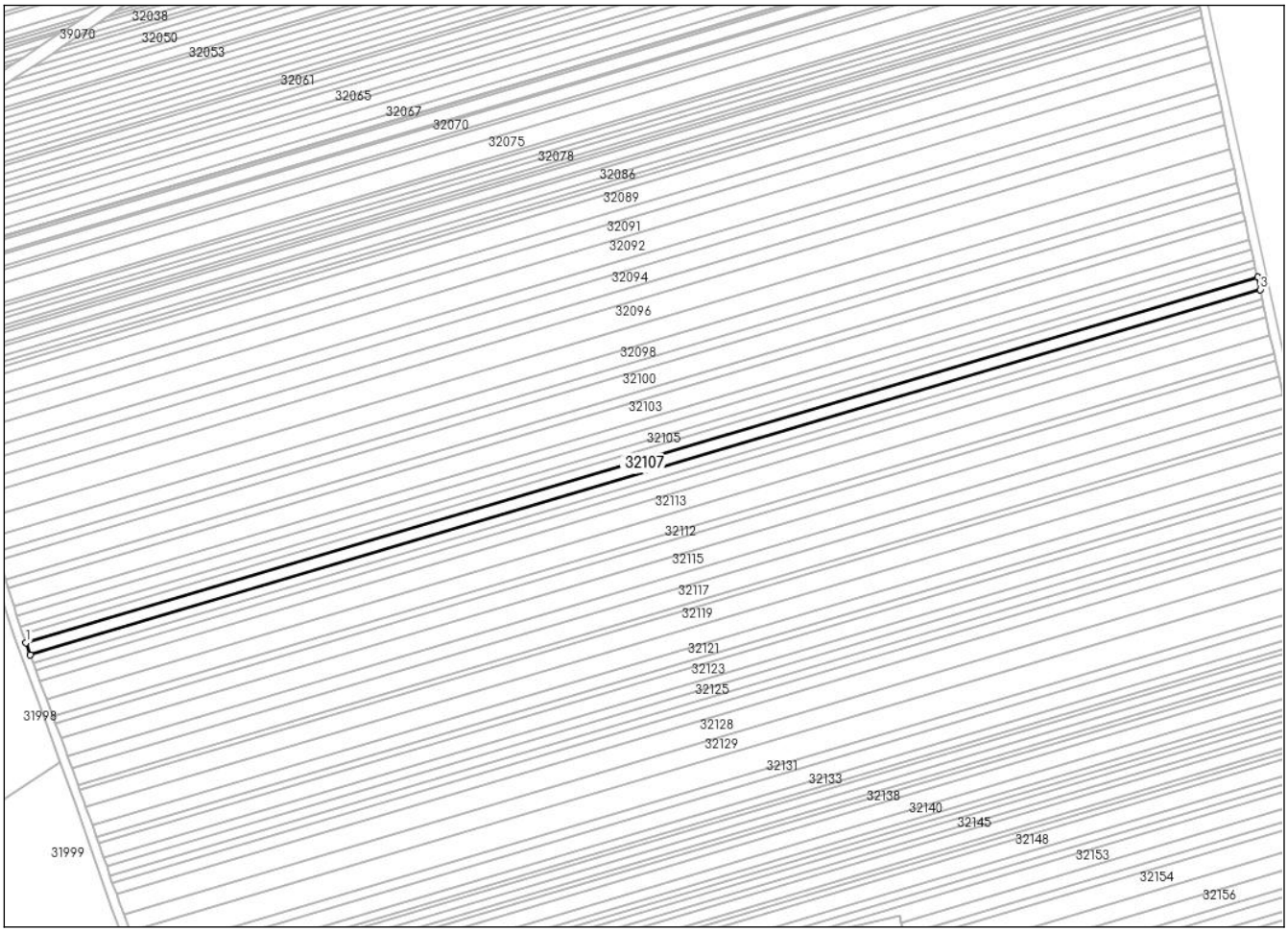
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

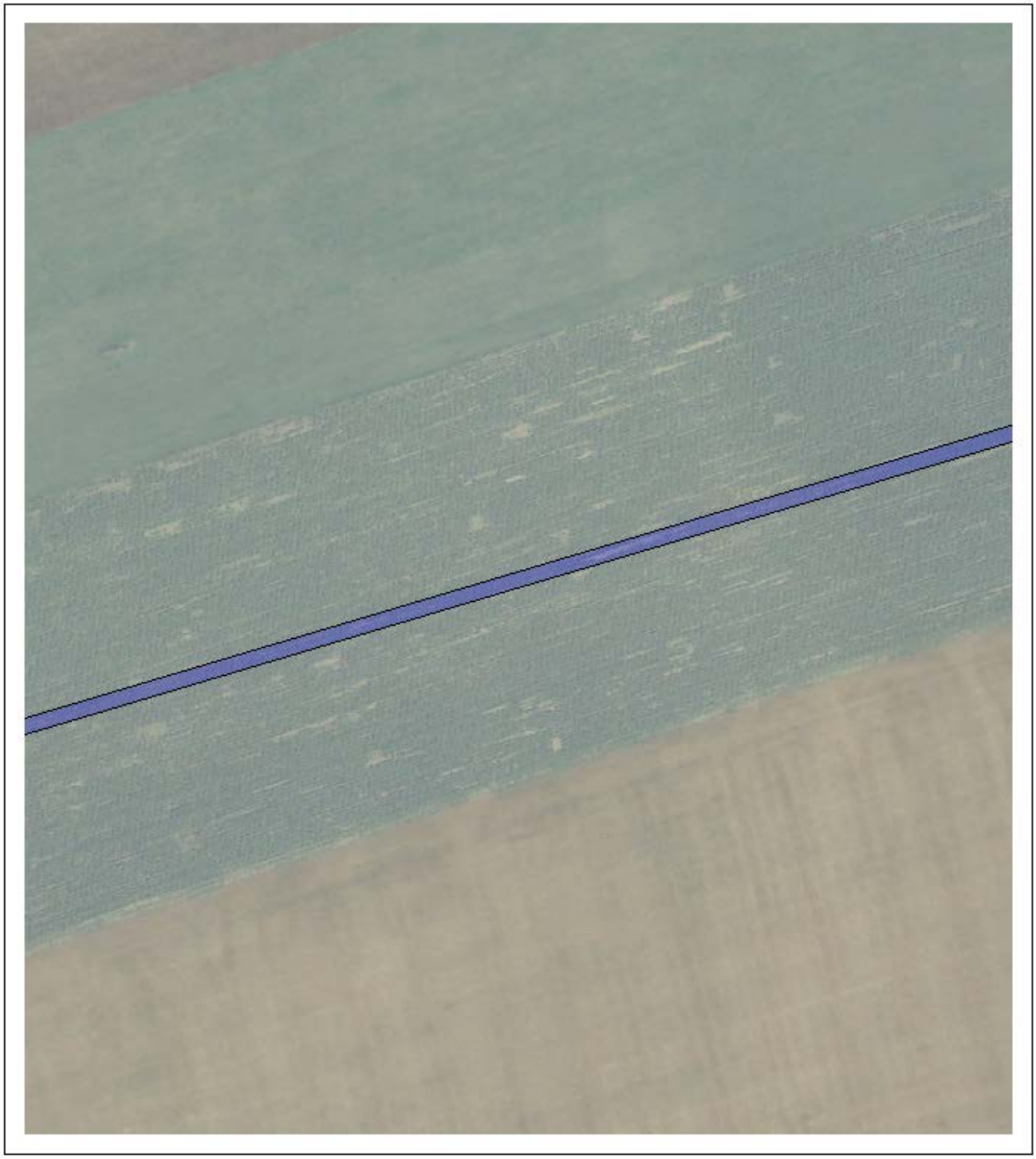
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32107	3400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	50	561/128	
	TOTAL:		**3.400**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.699,743 381.248,71	2	620.701,753 381.243,264	5.805
2	620.701,753 381.243,264	3	621.264,02 381.410,199	586.525
3	621.264,02 381.410,199	4	621.262,796 381.415,878	5.809
4	621.262,796 381.415,878	1	620.699,743 381.248,71	587.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132466
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387015

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32107 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32107	3.400	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132466 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32107 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9441.	A1
Act Administrativ nr. 83006, din 28/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

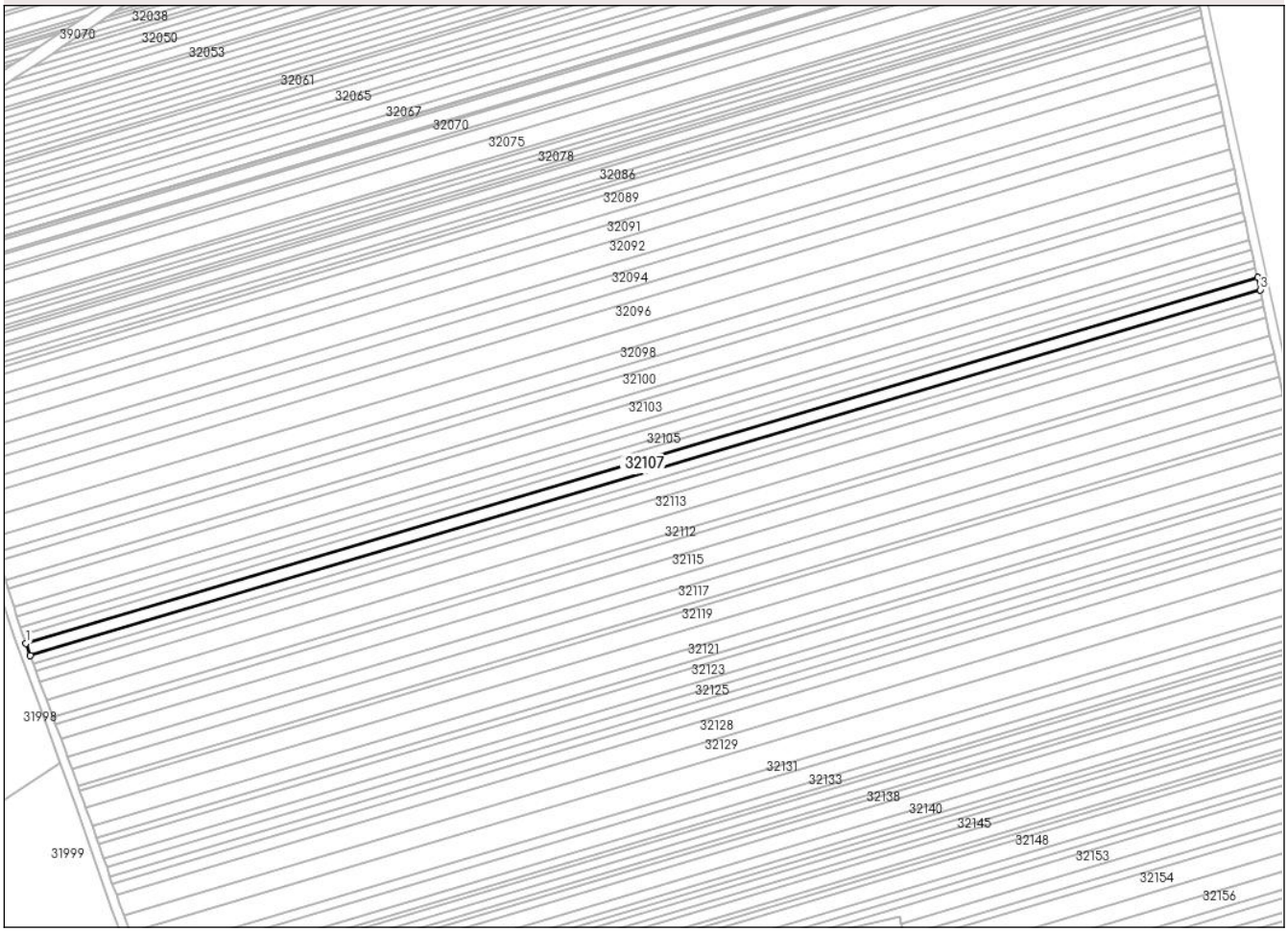
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32107	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	50	561/128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.699,743 381.248,71	2	620.701,753 381.243,264	5.805
2	620.701,753 381.243,264	3	621.264,02 381.410,199	586.525
3	621.264,02 381.410,199	4	621.262,796 381.415,878	5.809
4	621.262,796 381.415,878	1	620.699,743 381.248,71	587.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:34

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132465**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32106 / UAT Fulga

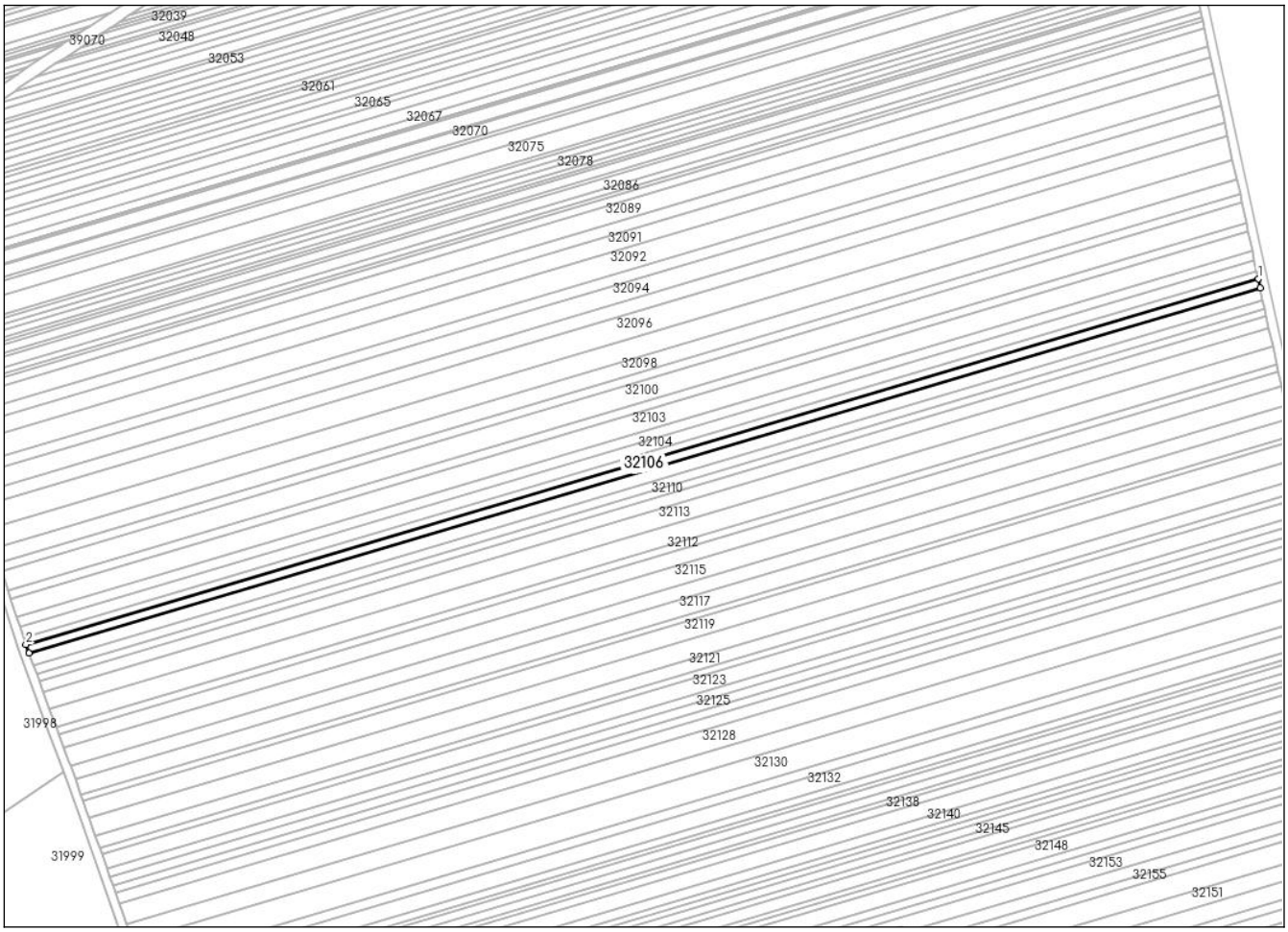
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32106	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/129	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.261,897 381.420,049	2	620.698,266 381.252,709	587.948
2	620.698,266 381.252,709	3	620.699,743 381.248,71	4.263
3	620.699,743 381.248,71	4	621.262,796 381.415,878	587.345
4	621.262,796 381.415,878	1	621.261,897 381.420,049	4.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132465
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387014

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32106 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32106	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132465 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32106 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9440.	A1
Act Administrativ nr. 81916, din 10/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUŢU TĂNASE** 2) **TUŢU ION** 3) **TUŢU IULIANA** 4) **JERCĂLĂU ECATERINA** 5) **DINU MARIA** 6) **TUŢU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

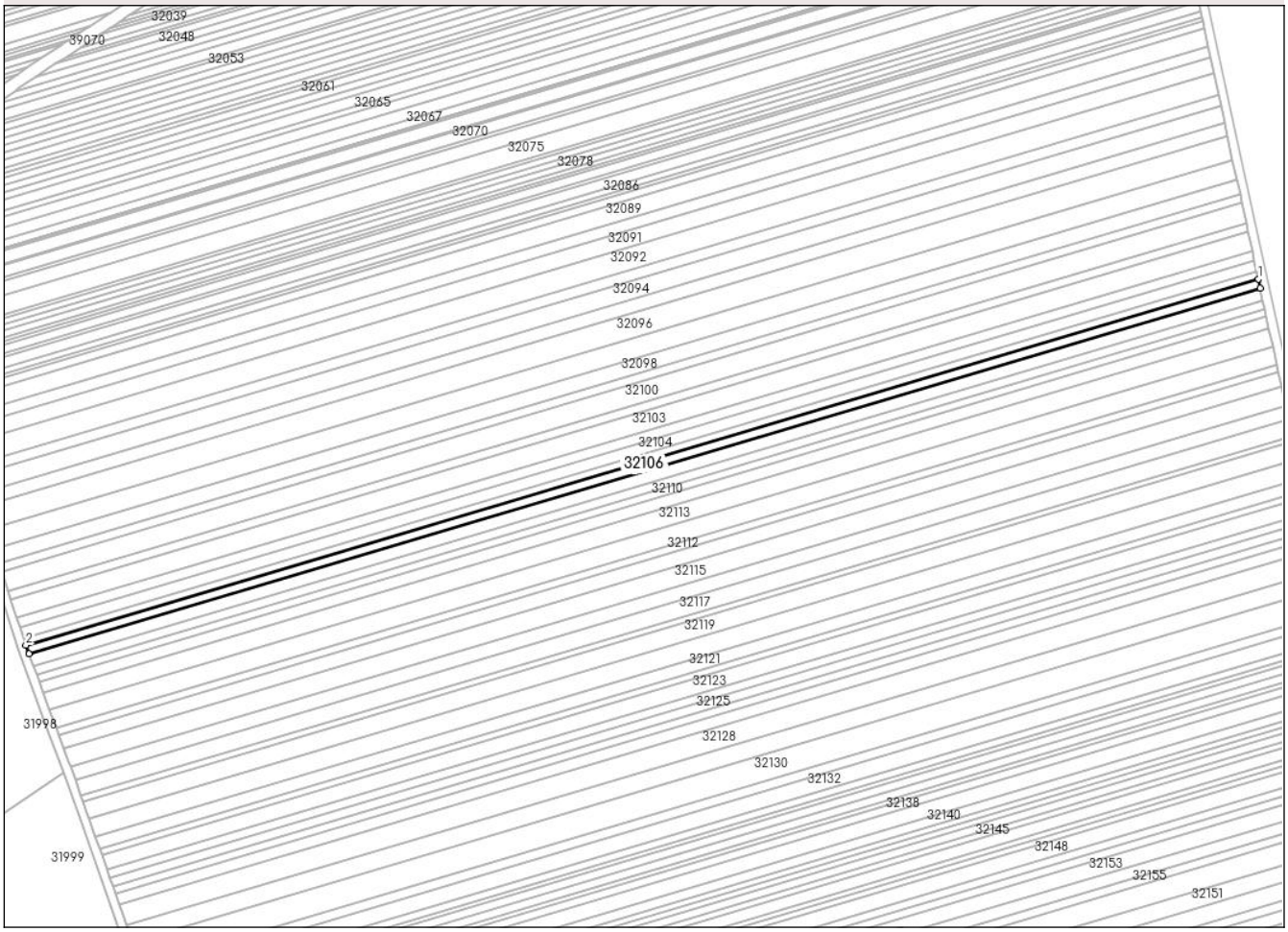
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32106	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/129	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.261,897 381.420,049	2	620.698,266 381.252,709	587.948
2	620.698,266 381.252,709	3	620.699,743 381.248,71	4.263
3	620.699,743 381.248,71	4	621.262,796 381.415,878	587.345
4	621.262,796 381.415,878	1	621.261,897 381.420,049	4.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:34

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132464**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32105 / UAT Fulga

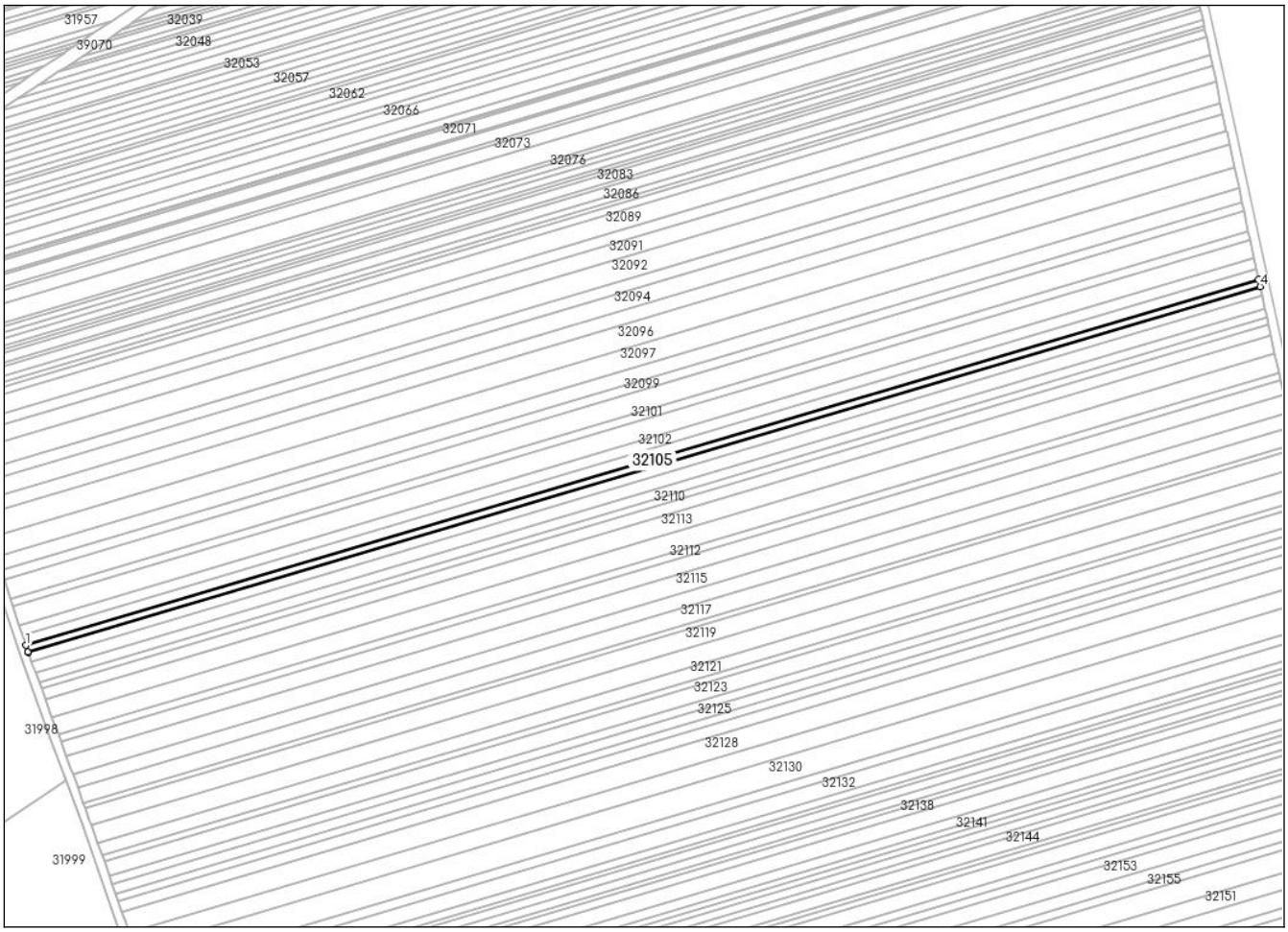
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32105	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/130	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.697,212 381.255,944	2	620.698,178 381.252,949	3.147
2	620.698,178 381.252,949	3	620.698,266 381.252,709	0.256
3	620.698,266 381.252,709	4	621.261,897 381.420,049	587.948
4	621.261,897 381.420,049	5	621.261,178 381.423,383	3.411
5	621.261,178 381.423,383	1	620.697,212 381.255,944	588.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132464
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387013

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32105 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32105	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132464 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32105 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9439.	A1
Act Administrativ nr. 83080, din 18/01/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITĂ AURICA** 2) **CĂLUGĂREANU ANICA** 3) **DINU ION** 4) **DINU STEFAN** 5) **STANCIU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

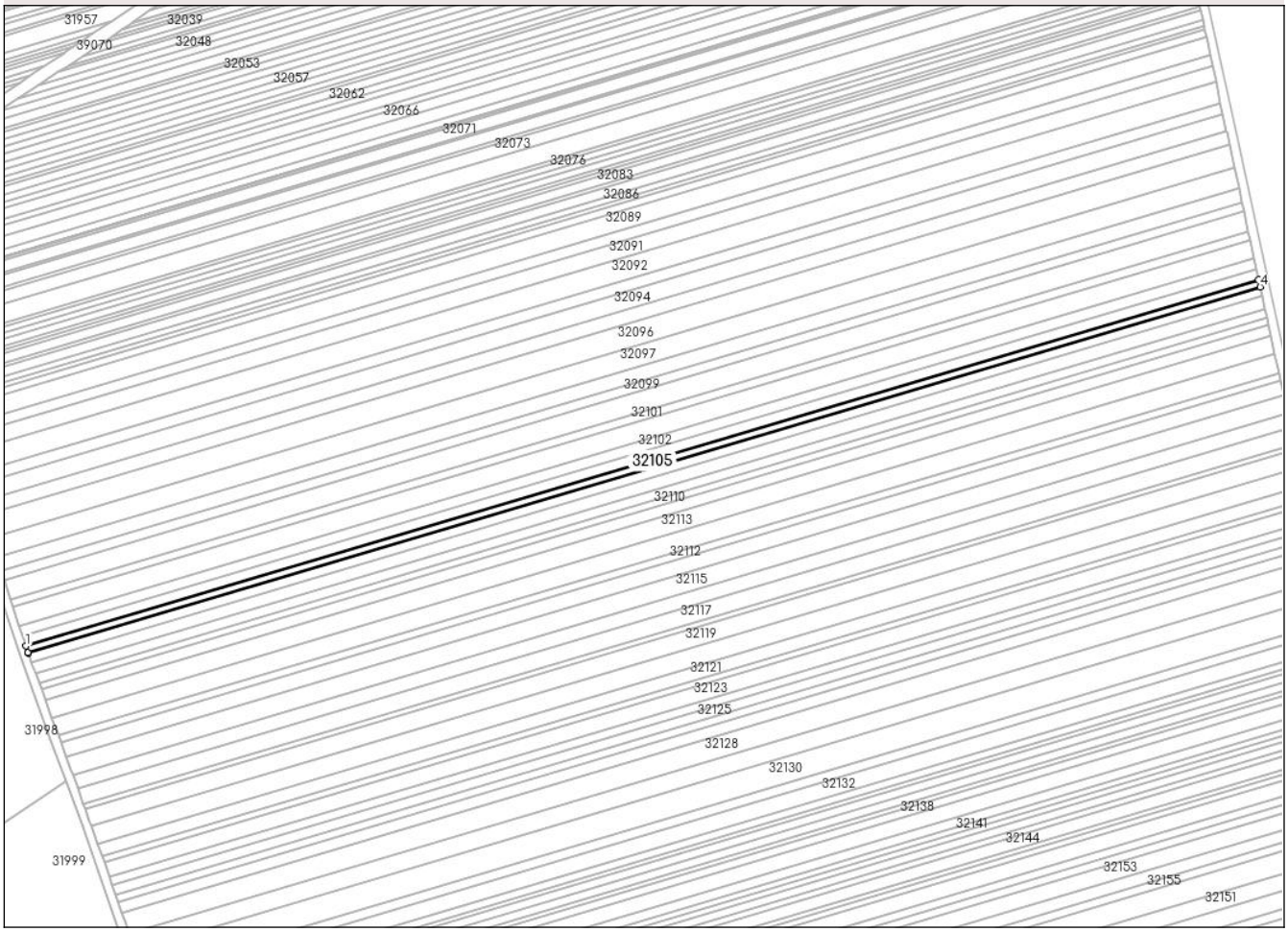
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32105	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/130	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.697,212 381.255,944	2	620.698,178 381.252,949	3.147
2	620.698,178 381.252,949	3	620.698,266 381.252,709	0.256
3	620.698,266 381.252,709	4	621.261,897 381.420,049	587.948
4	621.261,897 381.420,049	5	621.261,178 381.423,383	3.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.261,178 381.423,383	1	620.697,212 381.255,944	588.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:35

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132463**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32104 / UAT Fulga

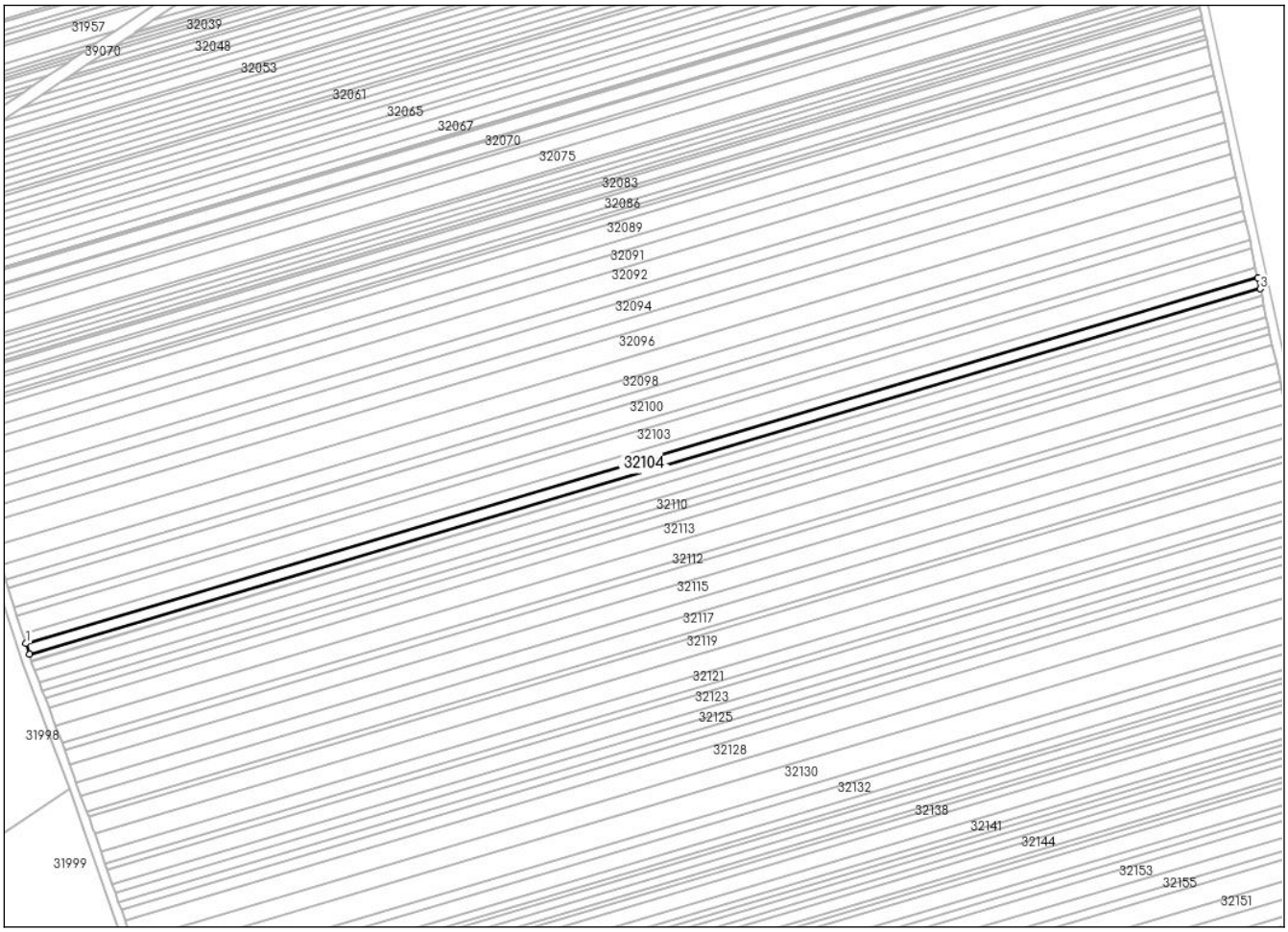
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 50, A 561/131

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

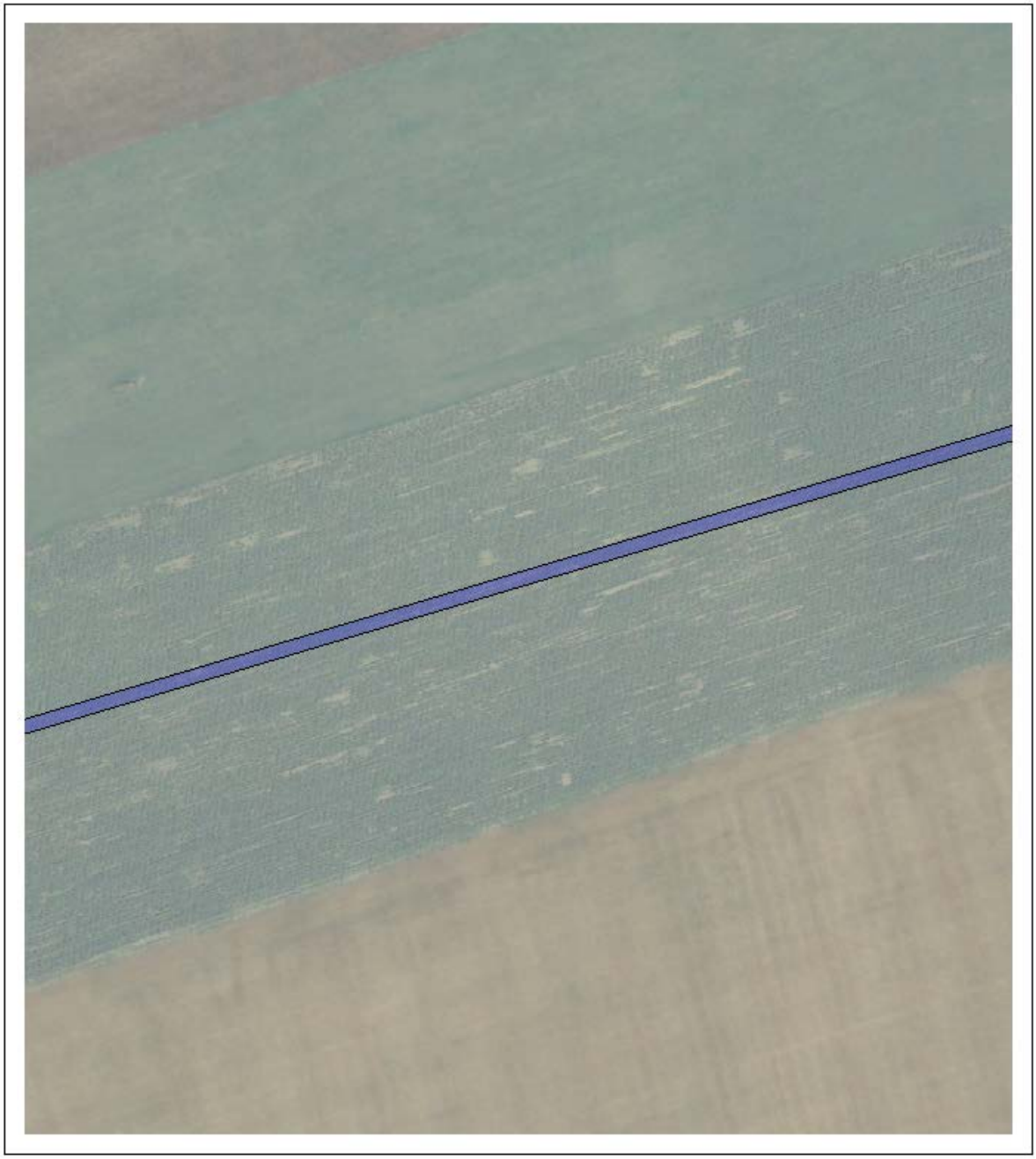
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32104	3000	imobil inscris in CF sporadic 21356;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/131	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.695,649 381.260,797	2	620.697,212 381.255,944	5.098
2	620.697,212 381.255,944	3	621.261,178 381.423,383	588.297
3	621.261,178 381.423,383	4	621.260,101 381.428,38	5.112
4	621.260,101 381.428,38	1	620.695,649 381.260,797	588.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132463
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387012

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32104 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 50, A 561/131

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32104	3.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21356;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132463 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32104 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9438.	A1
Act Notarial nr. 794, din 21/03/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

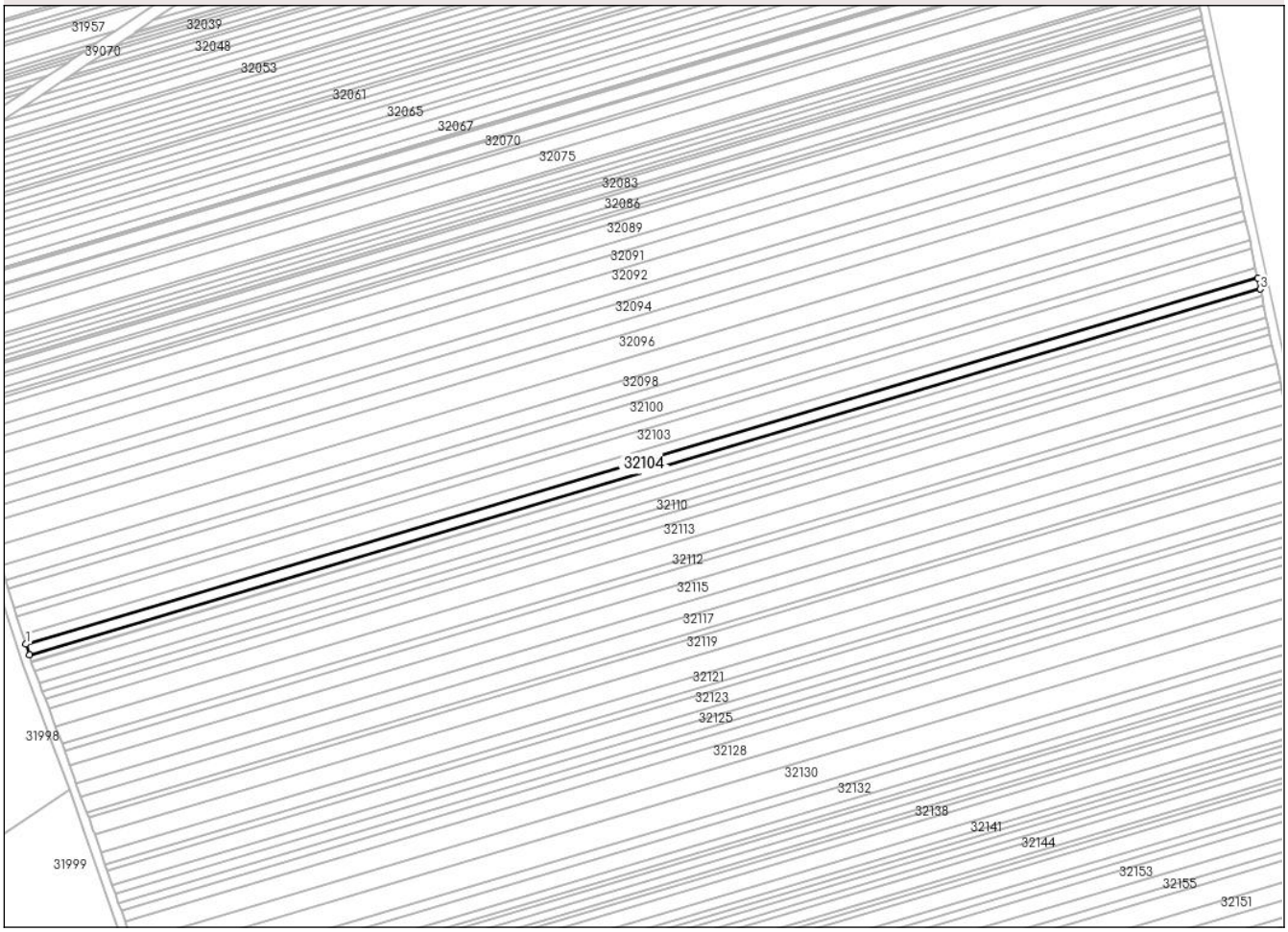
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32104	3.000	imobil inscris in CF sporadic 21356;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/131	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.695,649 381.260,797	2	620.697,212 381.255,944	5.098
2	620.697,212 381.255,944	3	621.261,178 381.423,383	588.297
3	621.261,178 381.423,383	4	621.260,101 381.428,38	5.112
4	621.260,101 381.428,38	1	620.695,649 381.260,797	588.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:35

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132462**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32103 / UAT Fulga

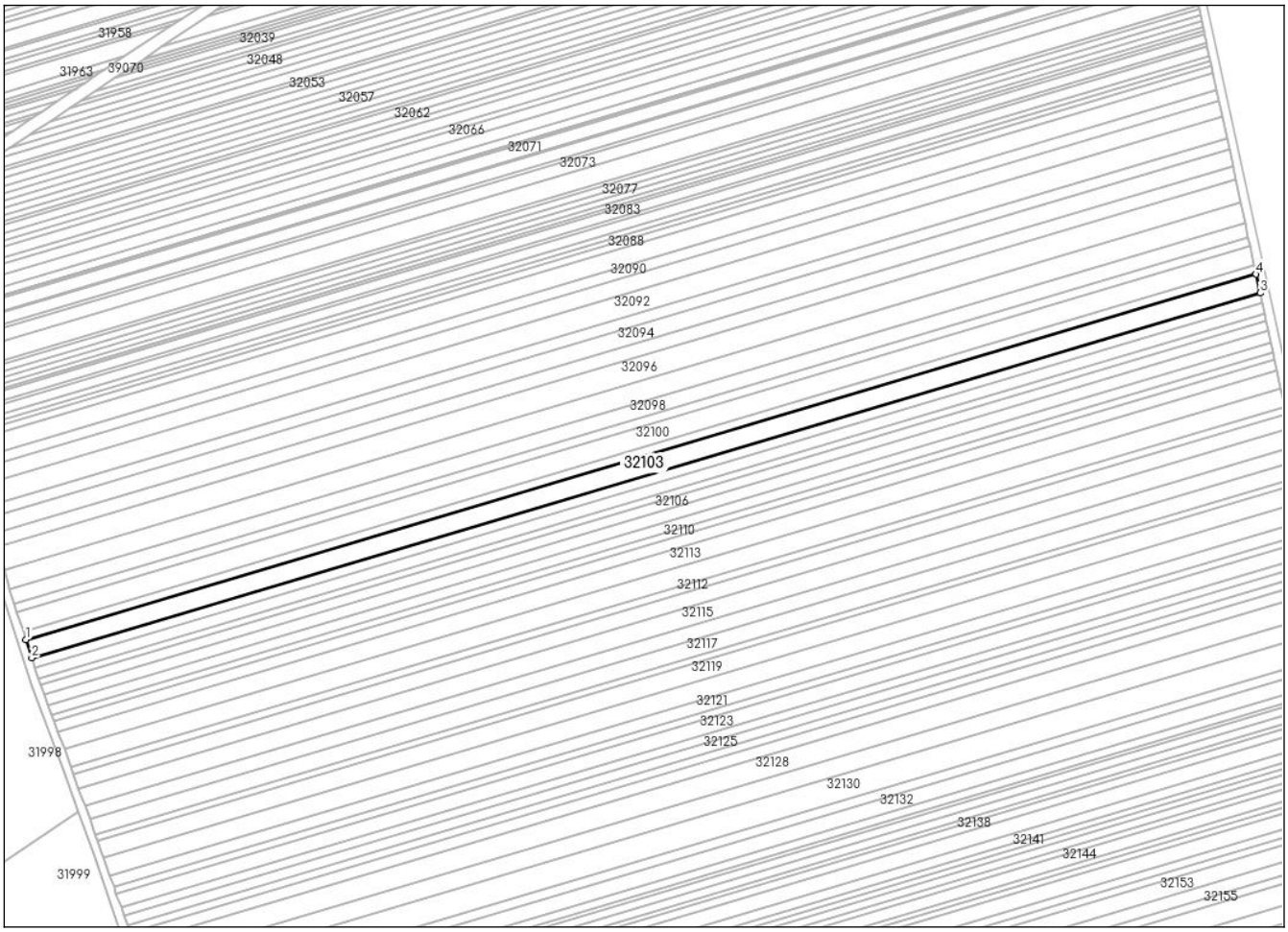
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

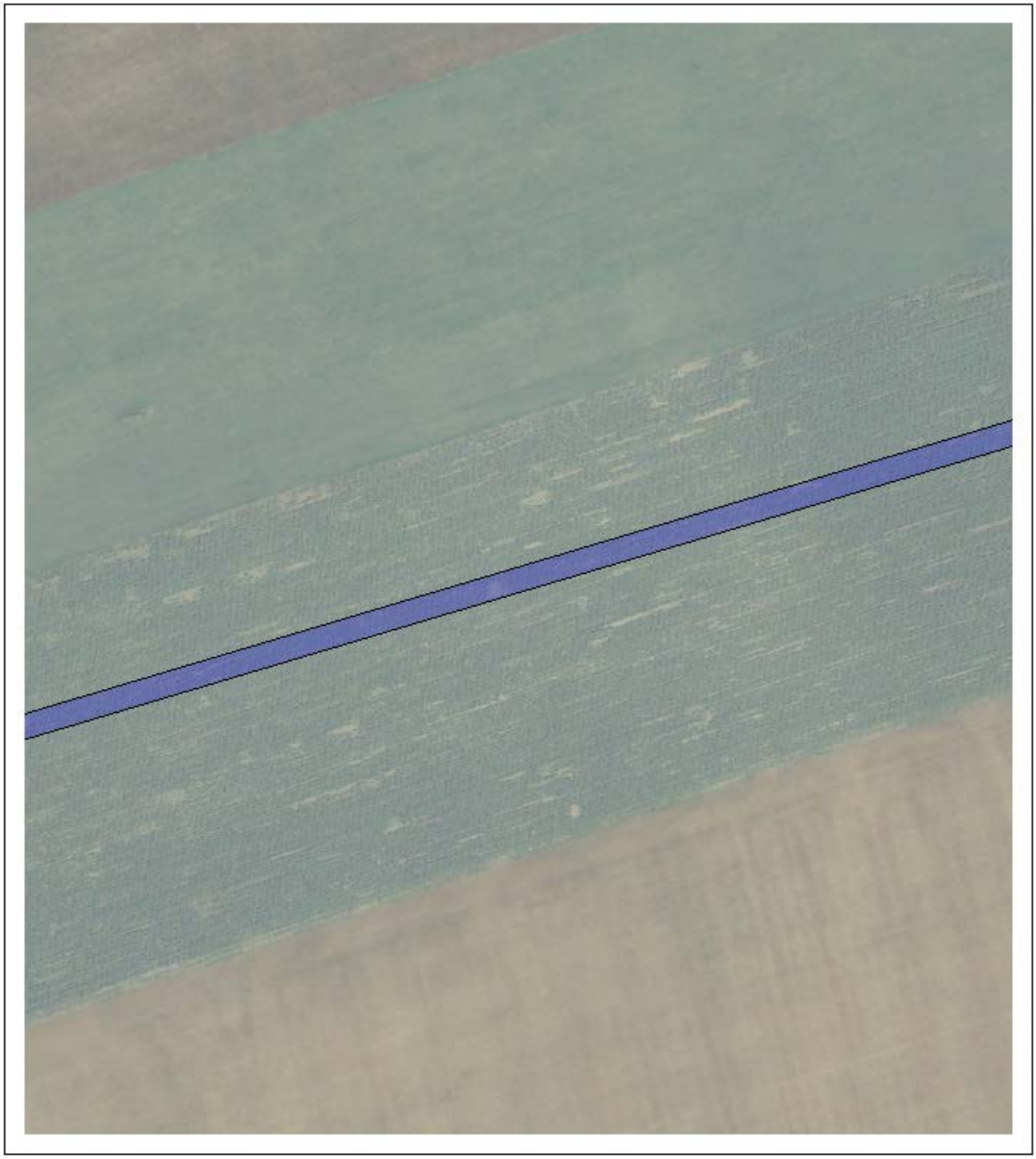
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32103	5200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	50	561/133	
	TOTAL:		**5.200**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.691,485 381.273,717	2	620.694,19 381.265,322	8.82
2	620.694,19 381.265,322	3	621.259,096 381.433,041	589.278
3	621.259,096 381.433,041	4	621.257,233 381.441,686	8.843
4	621.257,233 381.441,686	1	620.691,485 381.273,717	590.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132462
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387011

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32103 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32103	5.200	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132462 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32103 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9437.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 993, din 19/09/2012 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL GIURGIU (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

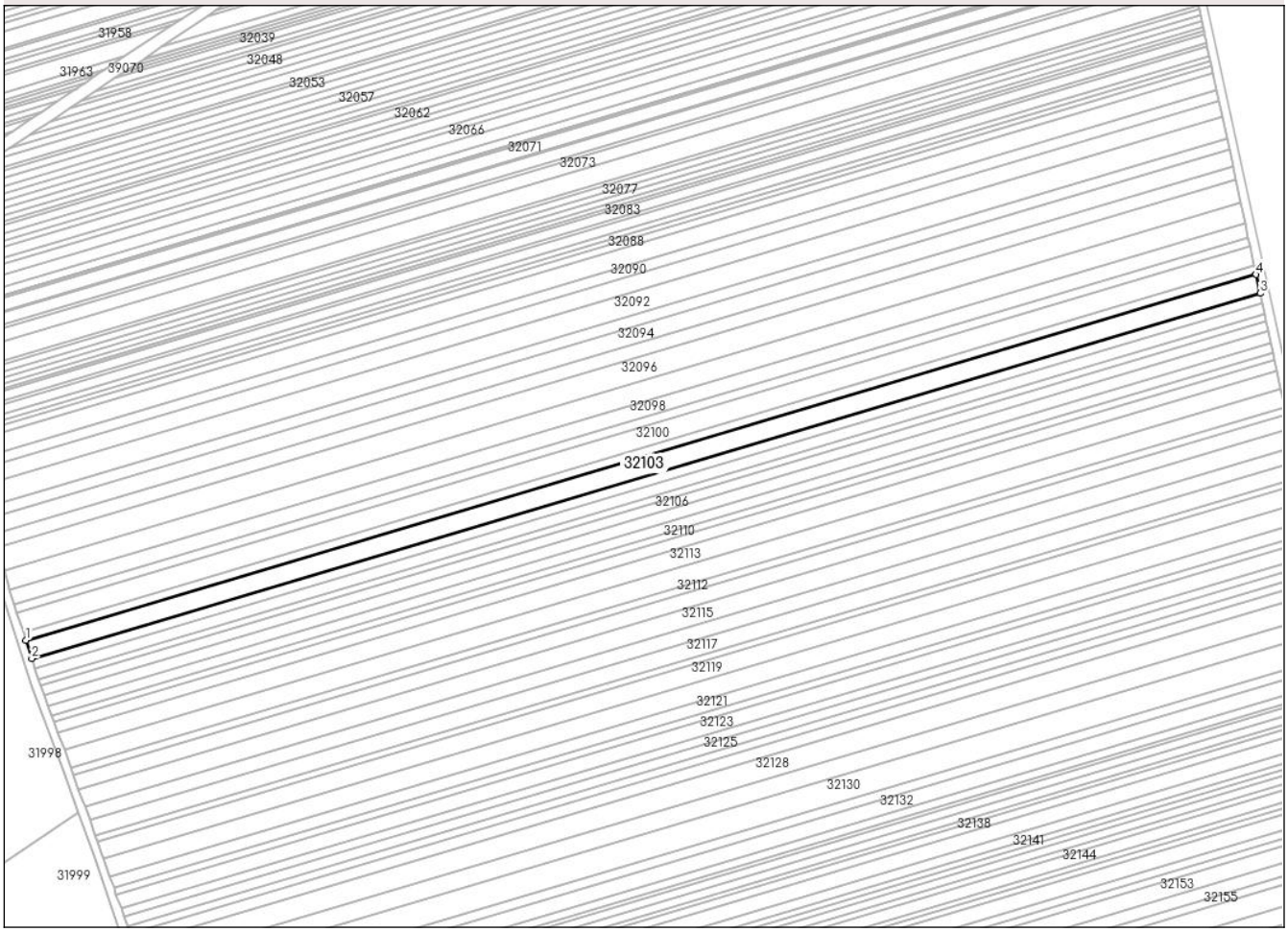
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32103	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	50	561/133	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.691,485 381.273,717	2	620.694,19 381.265,322	8.82
2	620.694,19 381.265,322	3	621.259,096 381.433,041	589.278
3	621.259,096 381.433,041	4	621.257,233 381.441,686	8.843
4	621.257,233 381.441,686	1	620.691,485 381.273,717	590.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:35

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132461**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32102 / UAT Fulga

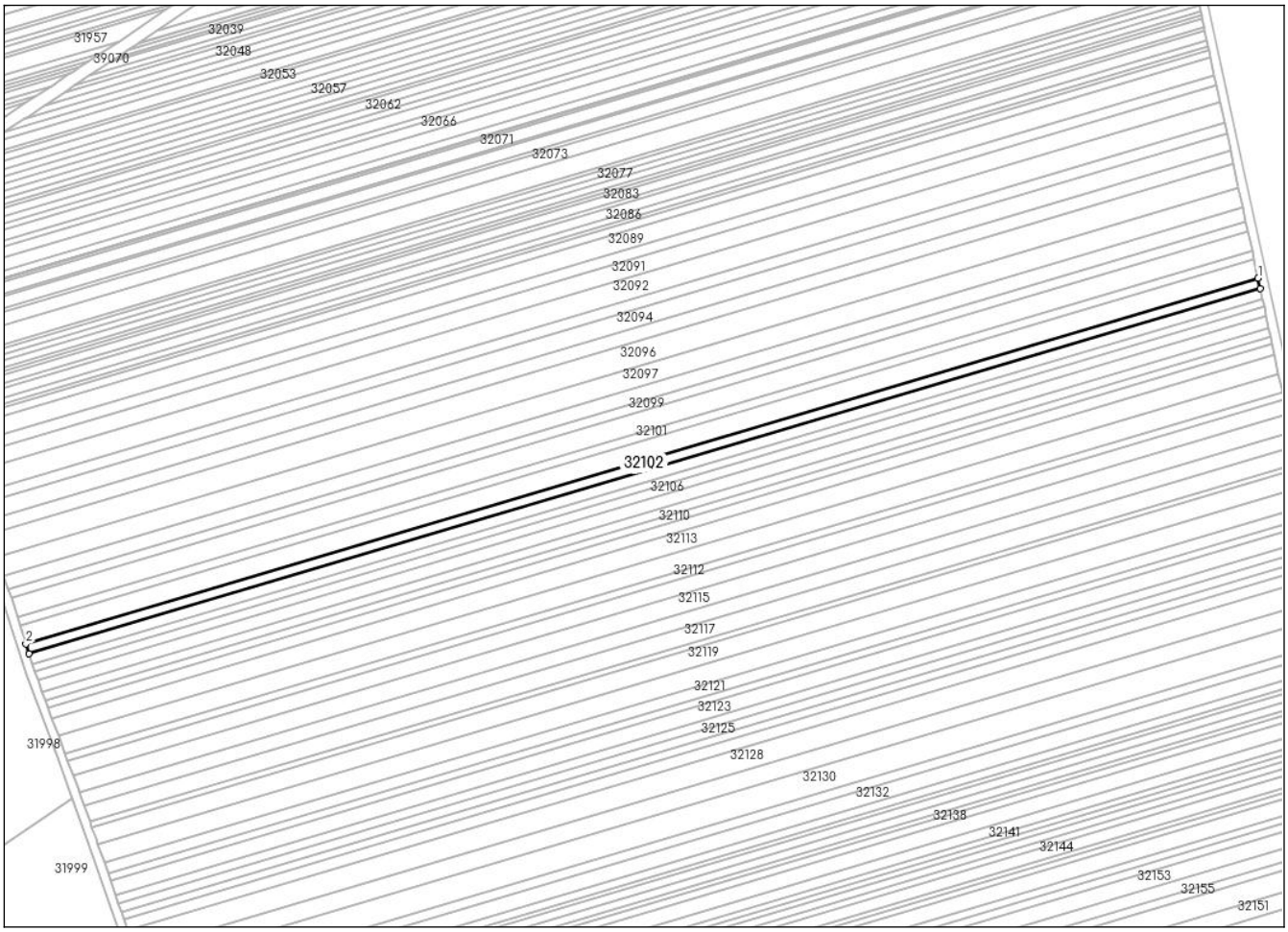
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

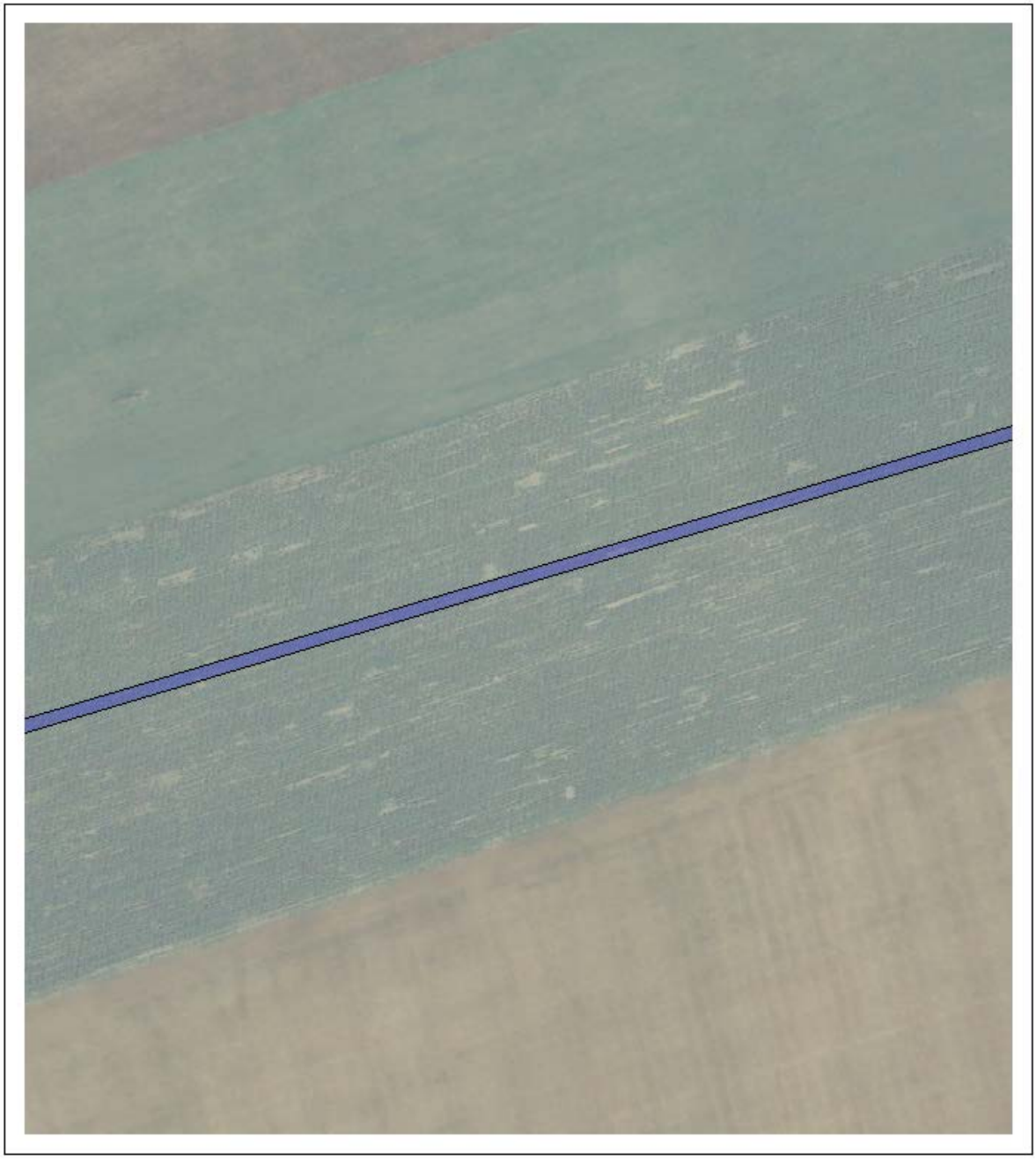
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32102	2800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	50	561/132	
	TOTAL:		**2.800**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.259,096 381.433,041	2	620.694,19 381.265,322	589.278
2	620.694,19 381.265,322	3	620.695,649 381.260,797	4.754
3	620.695,649 381.260,797	4	621.260,101 381.428,38	588.804
4	621.260,101 381.428,38	1	621.259,096 381.433,041	4.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132461
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387010

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32102 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32102	2.800	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132461 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32102 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9436.	A1
Act Administrativ nr. 83068, din 18/01/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTACHE VASILE** 2) **NEACŞU DINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

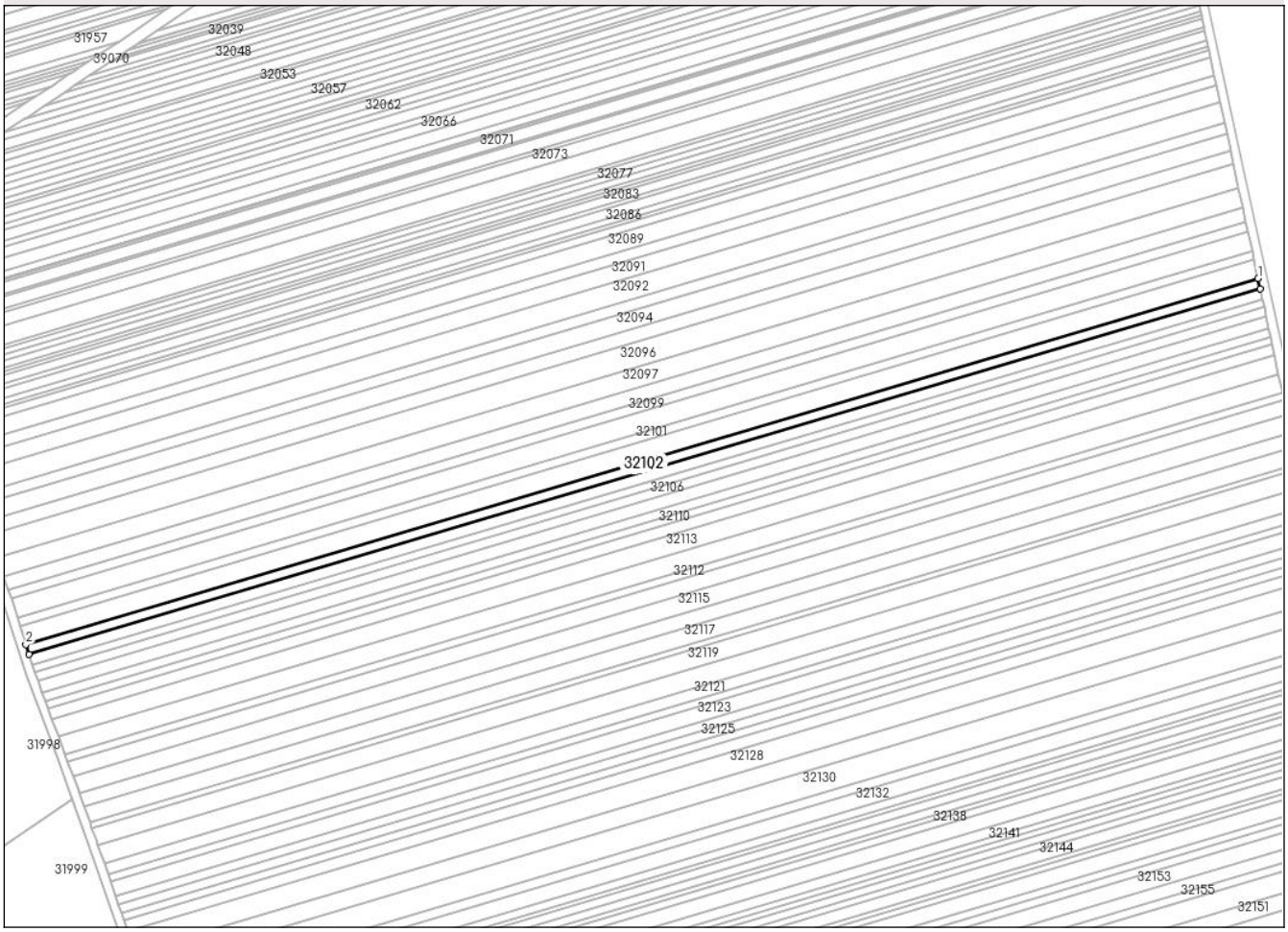
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32102	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	50	561/132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.259,096 381.433,041	2	620.694,19 381.265,322	589.278
2	620.694,19 381.265,322	3	620.695,649 381.260,797	4.754
3	620.695,649 381.260,797	4	621.260,101 381.428,38	588.804
4	621.260,101 381.428,38	1	621.259,096 381.433,041	4.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:35

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132460**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32101 / UAT Fulga

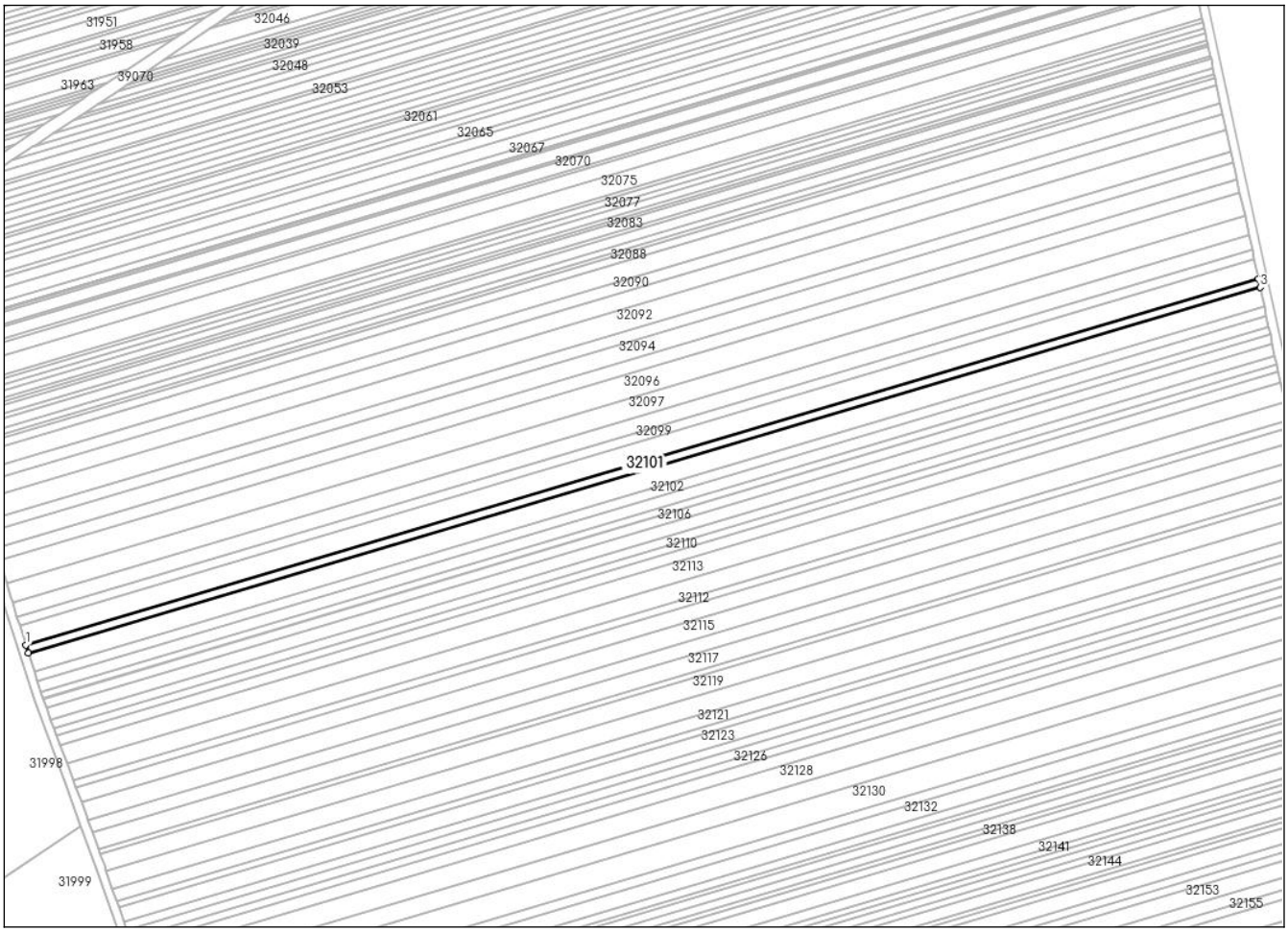
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32101	2300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	50	561/134	
	TOTAL:		**2.300**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.690,289 381.277,427	2	620.691,485 381.273,717	3.898
2	620.691,485 381.273,717	3	621.257,233 381.441,686	590.156
3	621.257,233 381.441,686	4	621.256,409 381.445,505	3.907
4	621.256,409 381.445,505	1	620.690,289 381.277,427	590.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132460
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387009

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32101 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32101	2.300	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132460 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32101 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9435.	A1
Act Administrativ nr. 82674, din 15/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MÎNDRICEL PARASCHIV**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

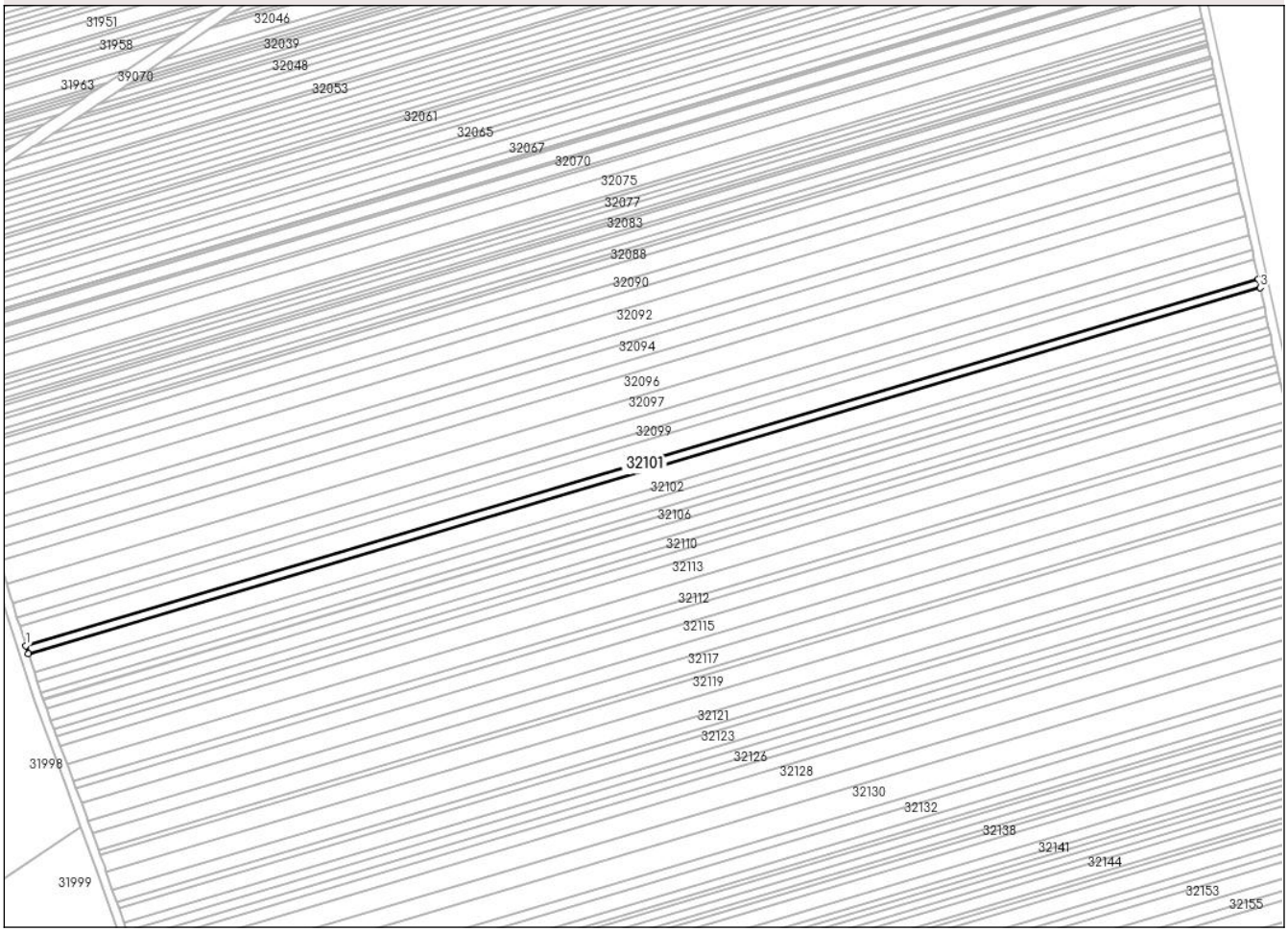
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32101	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	50	561/134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.690,289 381.277,427	2	620.691,485 381.273,717	3.898
2	620.691,485 381.273,717	3	621.257,233 381.441,686	590.156
3	621.257,233 381.441,686	4	621.256,409 381.445,505	3.907
4	621.256,409 381.445,505	1	620.690,289 381.277,427	590.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:35

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132459**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32100 / UAT Fulga

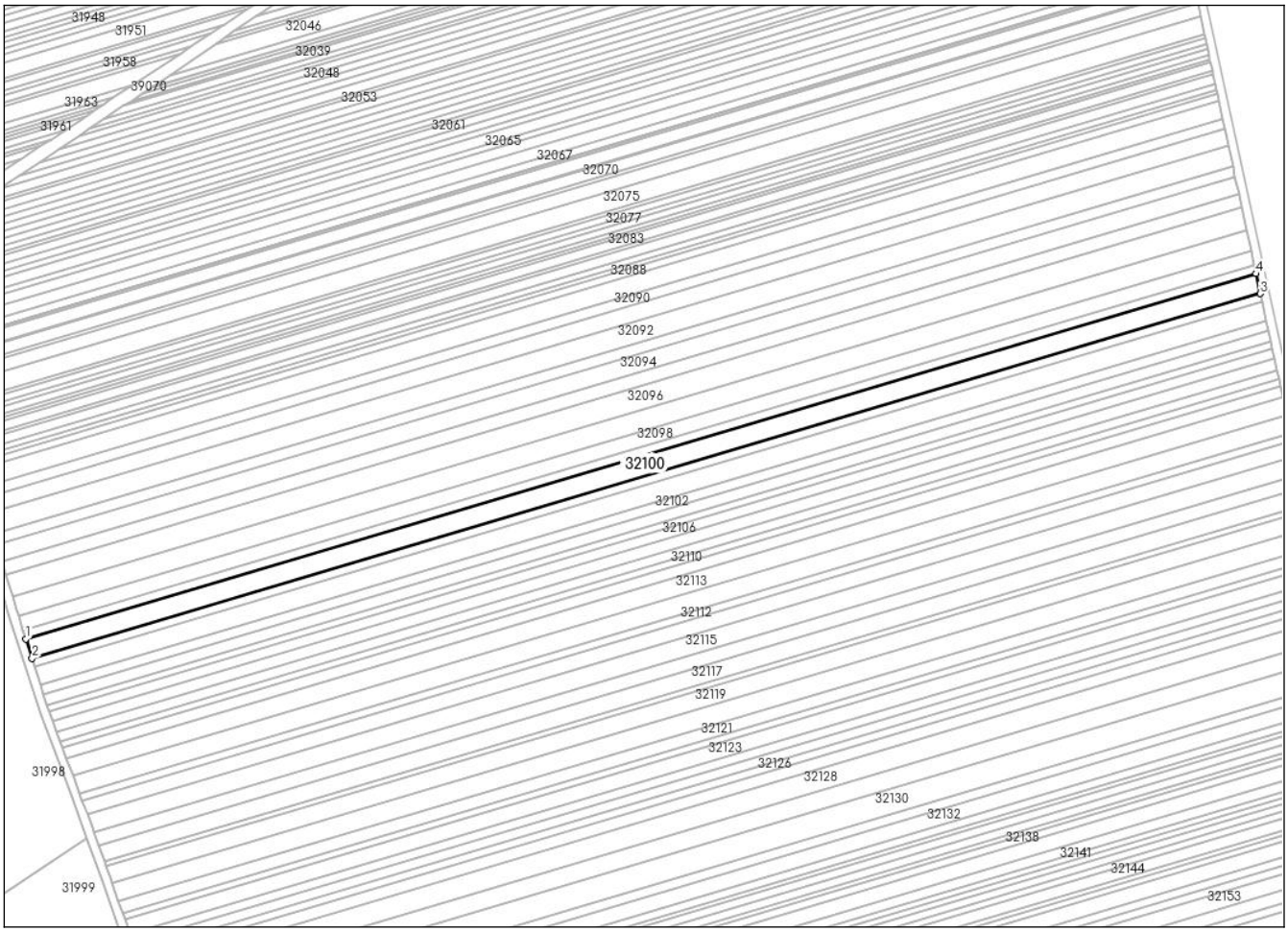
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

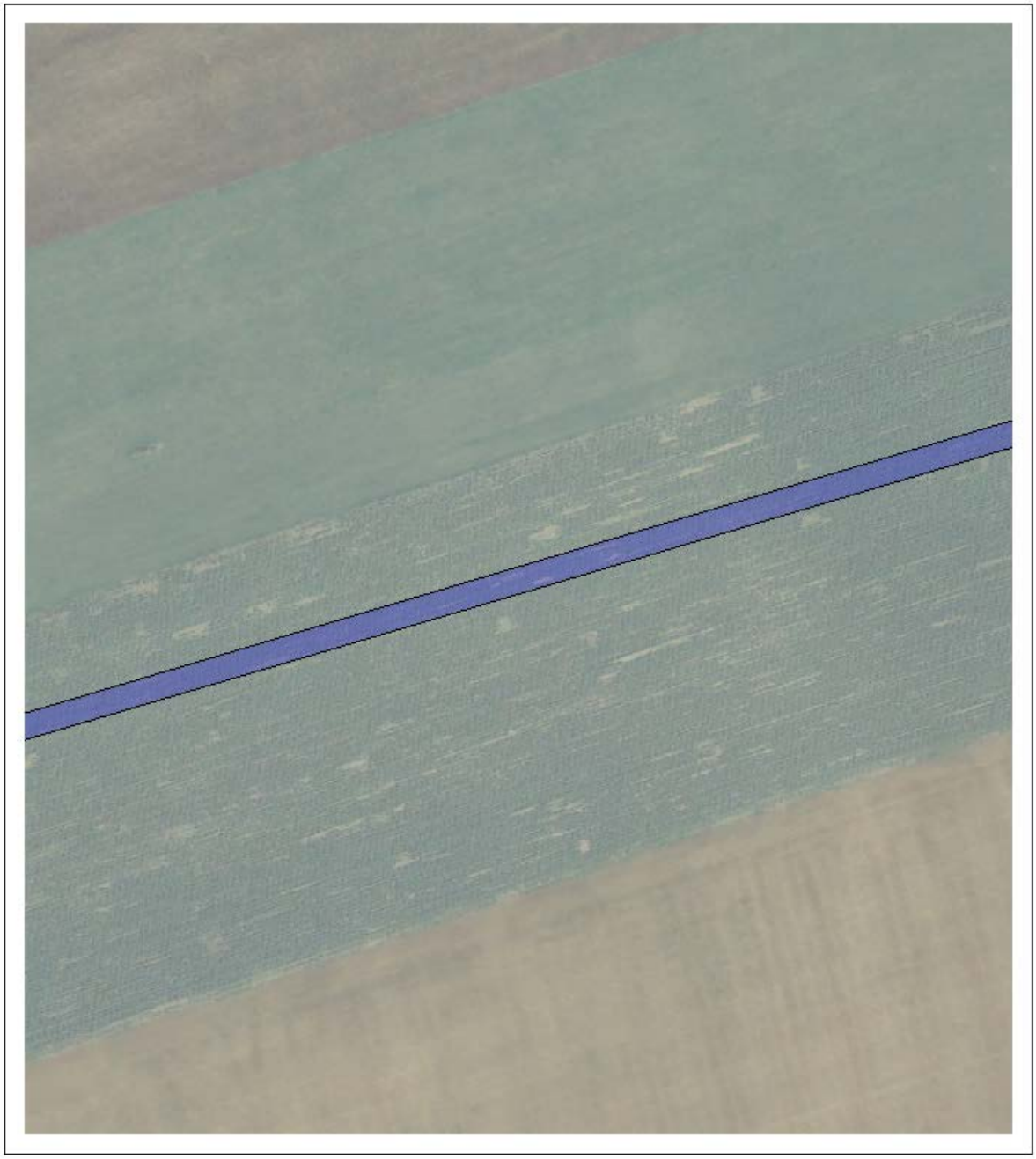
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32100	5500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	50	561/135	
	TOTAL:		**5.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.687,434 381.286,287	2	620.690,289 381.277,427	9.309
2	620.690,289 381.277,427	3	621.256,409 381.445,505	590.544
3	621.256,409 381.445,505	4	621.254,443 381.454,629	9.333
4	621.254,443 381.454,629	1	620.687,434 381.286,287	591.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132459
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387007

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32100 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32100	5.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132459 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32100 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9434.	A1
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga);		
B2	In baza art. 10 alin. (4) coroborat cu art. 16 ale Legii nr. 7/1996, Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile ulterioare, a Registrului cadastral al imobilelor si avand in vedere prevederile Ordinului directorului general al ANCPI nr. 501/06.06.2013, publicat in Monitorul Oficial nr. 374/25.06.2013, se noteaza posesia afisata si necontestata in cota de 1/1	A1
	1) **STOIAN GHEORGHE** 2) **STOIAN RADA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

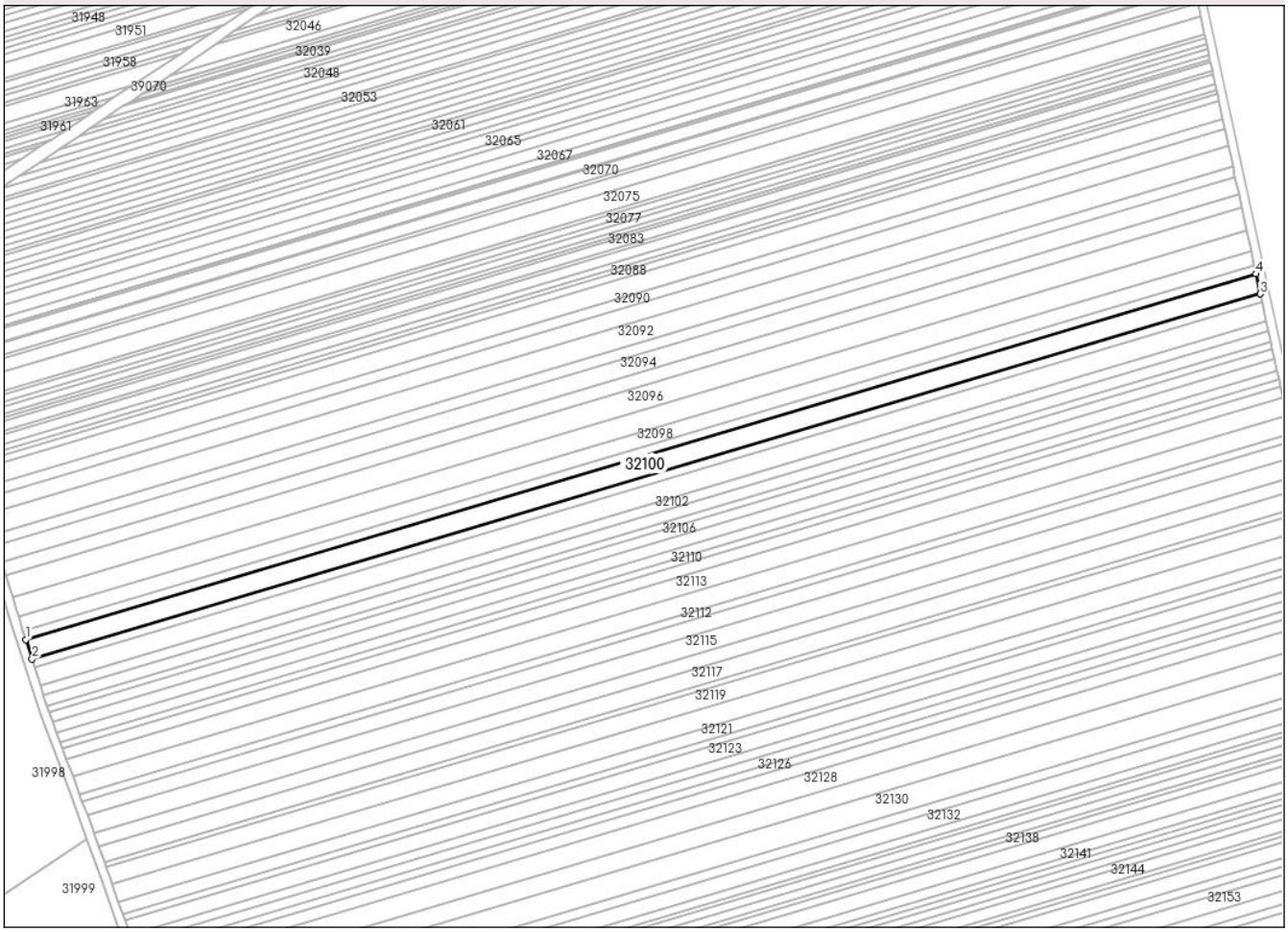
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32100	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	50	561/135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.687,434 381.286,287	2	620.690,289 381.277,427	9.309
2	620.690,289 381.277,427	3	621.256,409 381.445,505	590.544
3	621.256,409 381.445,505	4	621.254,443 381.454,629	9.333
4	621.254,443 381.454,629	1	620.687,434 381.286,287	591.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:35

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132458**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32099 / UAT Fulga

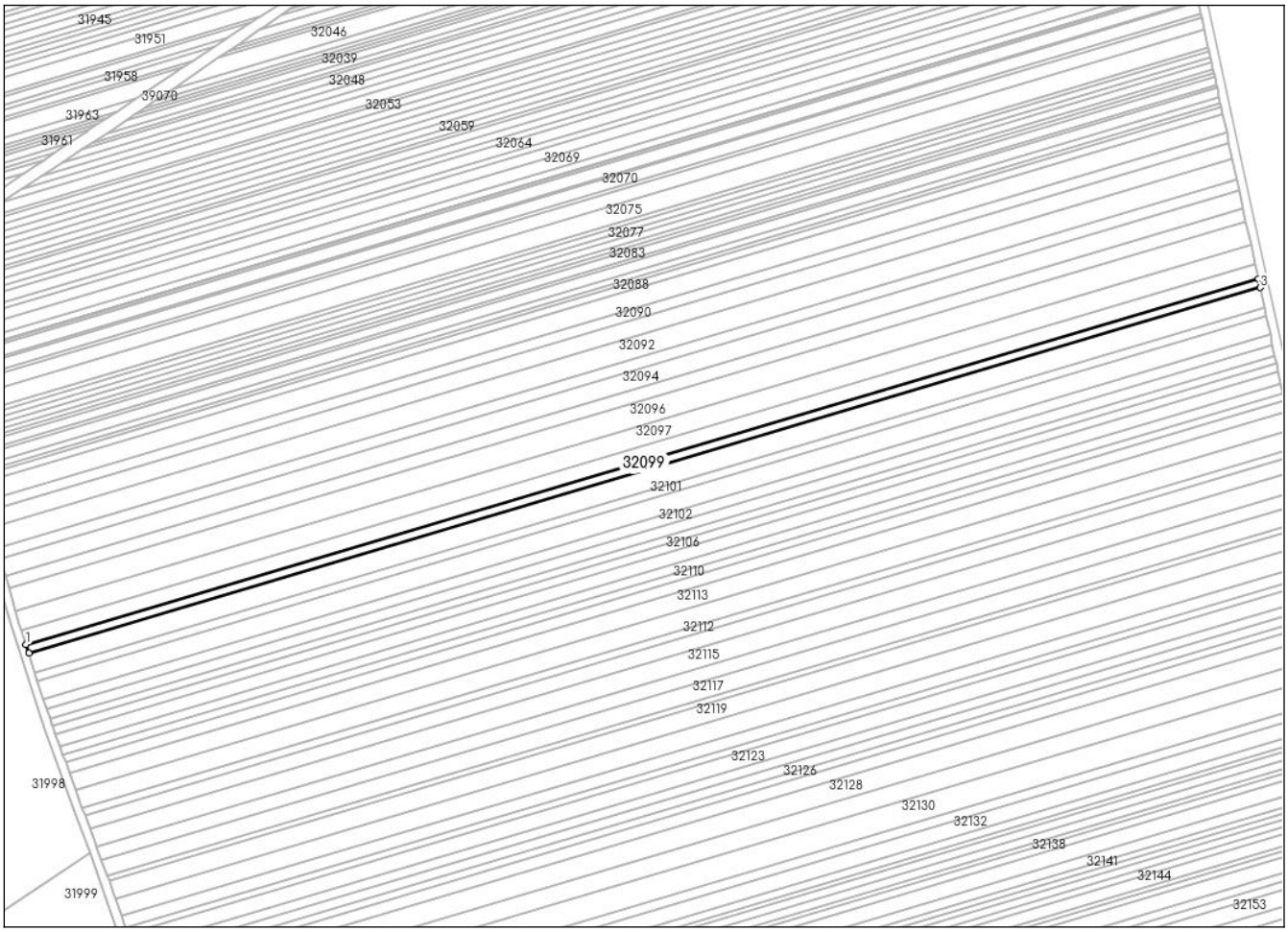
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

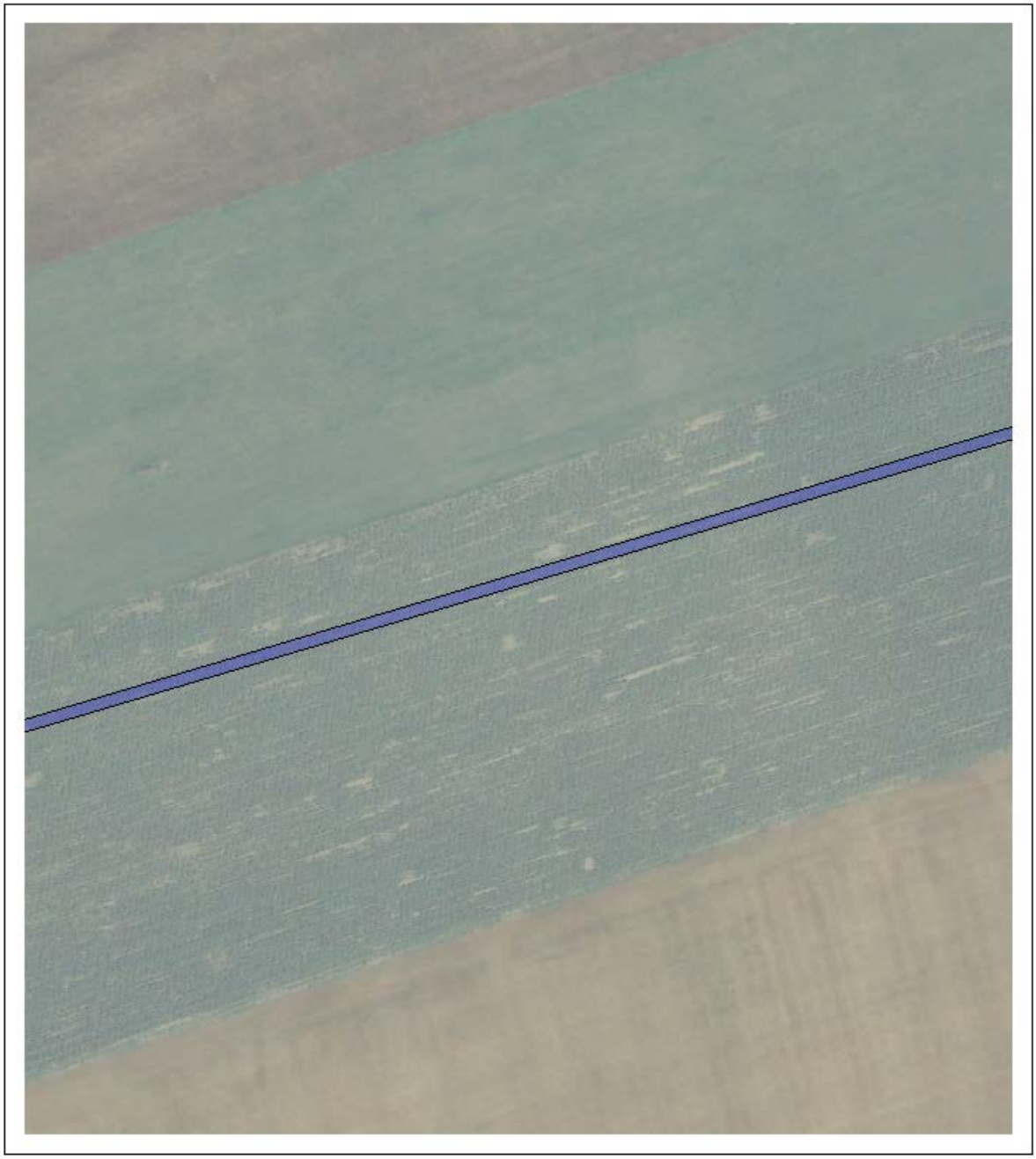
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32099	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/136	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.686,138 381.290,309	2	620.687,434 381.286,287	4.226
2	620.687,434 381.286,287	3	621.254,443 381.454,629	591.471
3	621.254,443 381.454,629	4	621.253,55 381.458,772	4.238
4	621.253,55 381.458,772	1	620.686,138 381.290,309	591.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132458
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387006

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32099 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32099	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132458 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32099 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9433.	A1
Act Administrativ nr. 78268, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA IOANA** 2) **PANĂ MARIA** 3) **CROITORU NICULINA** 4) **DRĂGHICI ELISABETA** 5) **PANĂ MANOLACHE** 6) **PANĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

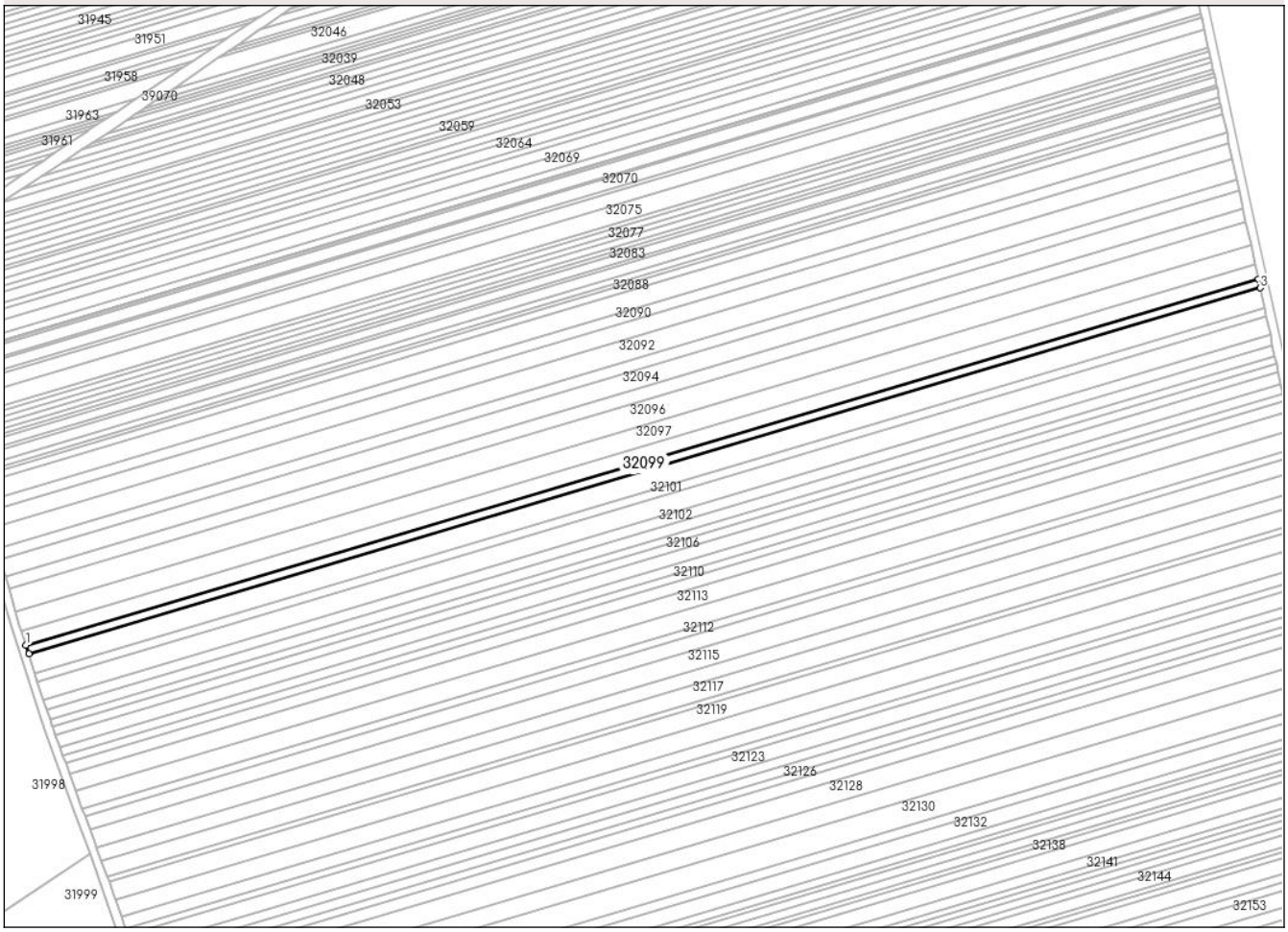
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32099	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/136	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.686,138 381.290,309	2	620.687,434 381.286,287	4.226
2	620.687,434 381.286,287	3	621.254,443 381.454,629	591.471
3	621.254,443 381.454,629	4	621.253,55 381.458,772	4.238
4	621.253,55 381.458,772	1	620.686,138 381.290,309	591.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:35

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132457**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32098 / UAT Fulga

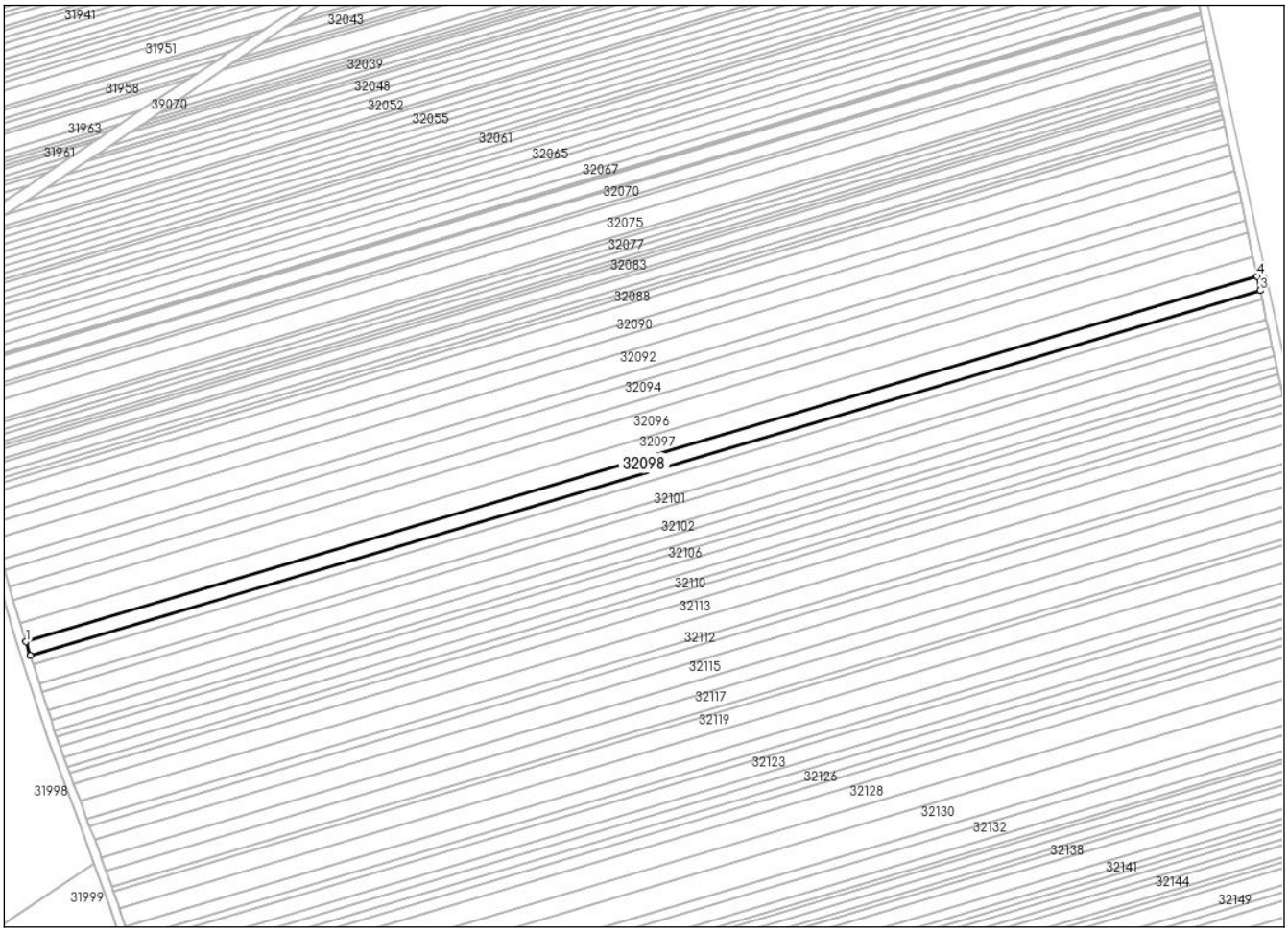
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

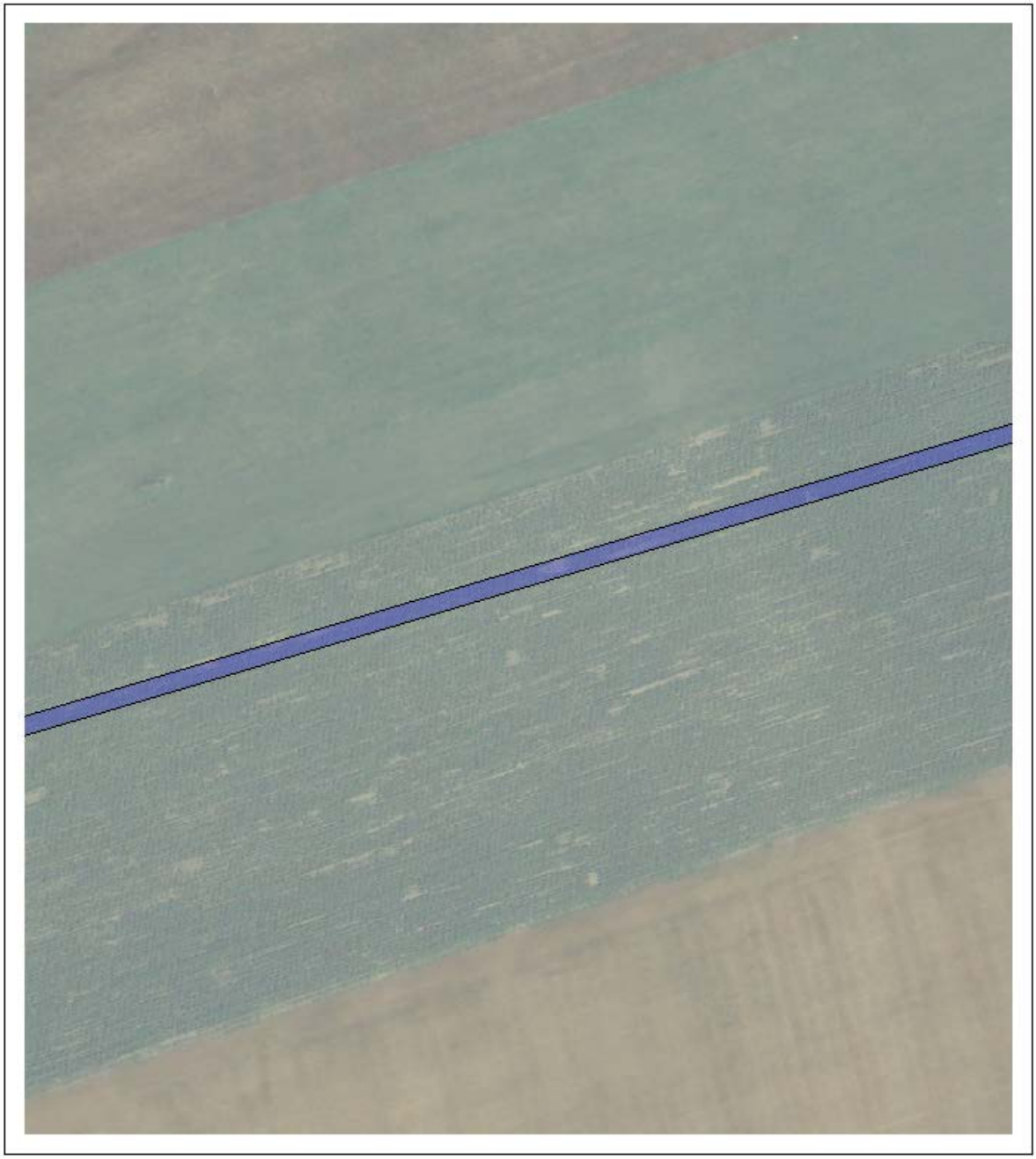
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32098	4000	imobil inscris in CF sporadic 20718;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/137	
	TOTAL:		**4.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.684,066 381.296,74	2	620.686,138 381.290,309	6.757
2	620.686,138 381.290,309	3	621.253,55 381.458,772	591.892
3	621.253,55 381.458,772	4	621.252,122 381.465,393	6.773
4	621.252,122 381.465,393	1	620.684,066 381.296,74	592.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132457
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387005

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32098 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32098	4.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20718;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132457 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32098 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9432.	A1
Act Notarial nr. 1492, din 10/07/2014 emis de NP SERBANESCU CORINA LUMINITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

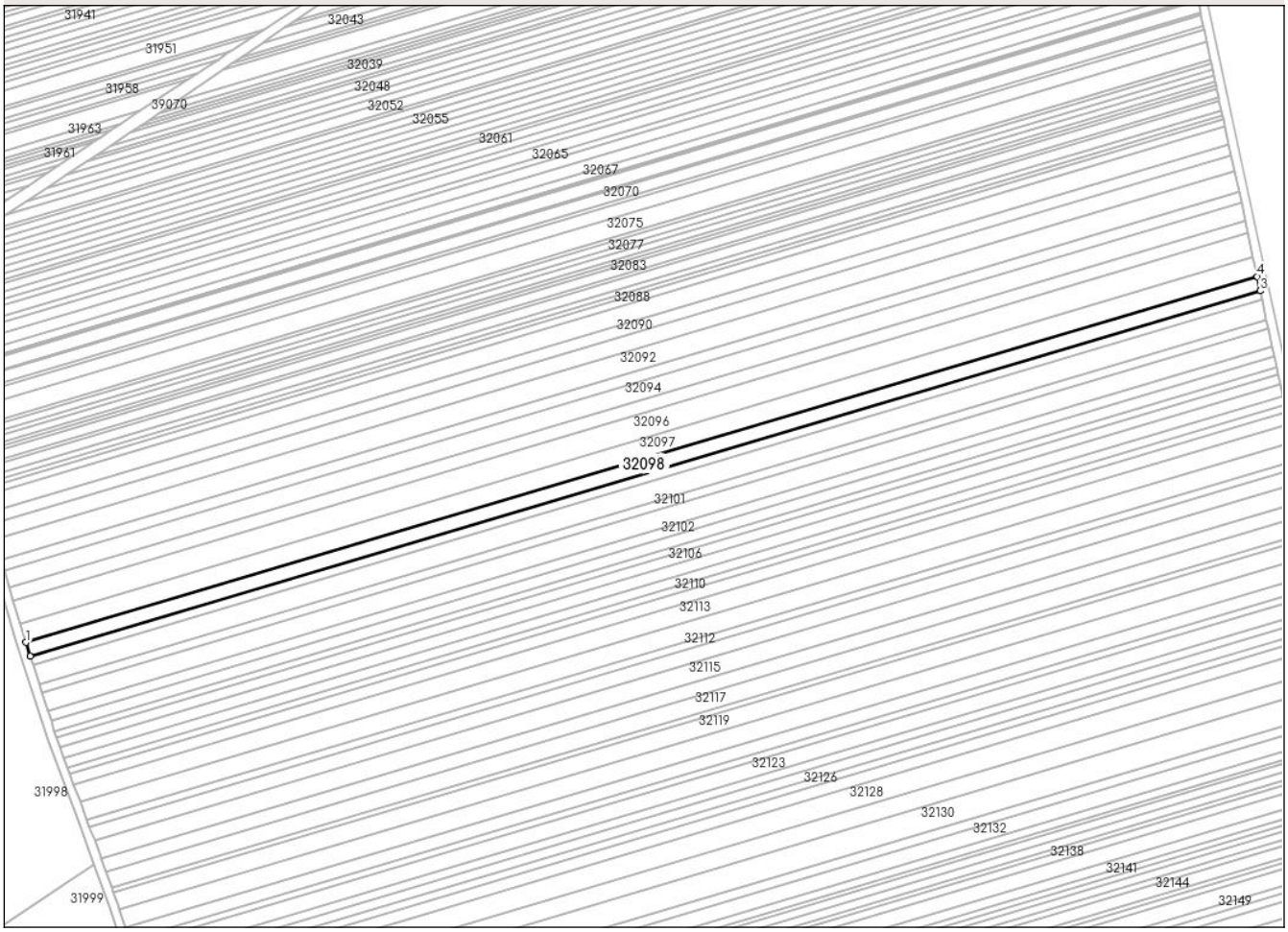
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32098	4.000	imobil inscris in CF sporadic 20718;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.684,066 381.296,74	2	620.686,138 381.290,309	6.757
2	620.686,138 381.290,309	3	621.253,55 381.458,772	591.892
3	621.253,55 381.458,772	4	621.252,122 381.465,393	6.773
4	621.252,122 381.465,393	1	620.684,066 381.296,74	592.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:35

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132456**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32097 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32097	5500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	50	561/138	
	TOTAL:		**5.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.250,162 381.474,487	2	620.681,386 381.305,62	593.315
2	620.681,386 381.305,62	3	620.683,177 381.299,498	6.379
3	620.683,177 381.299,498	4	620.684,066 381.296,74	2.898
4	620.684,066 381.296,74	5	621.252,122 381.465,393	592.563
5	621.252,122 381.465,393	1	621.250,162 381.474,487	9.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132456
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387004

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32097 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32097	5.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132456 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32097 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9431.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 264, din 13/04/2006 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRACEA DANIELA** 2) **BADEA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32097	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	50	561/138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.250,162 381.474,487	2	620.681,386 381.305,62	593.315
2	620.681,386 381.305,62	3	620.683,177 381.299,498	6.379
3	620.683,177 381.299,498	4	620.684,066 381.296,74	2.898
4	620.684,066 381.296,74	5	621.252,122 381.465,393	592.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.252,122 381.465,393	1	621.250,162 381.474,487	9.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:35

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132455**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32096 / UAT Fulga

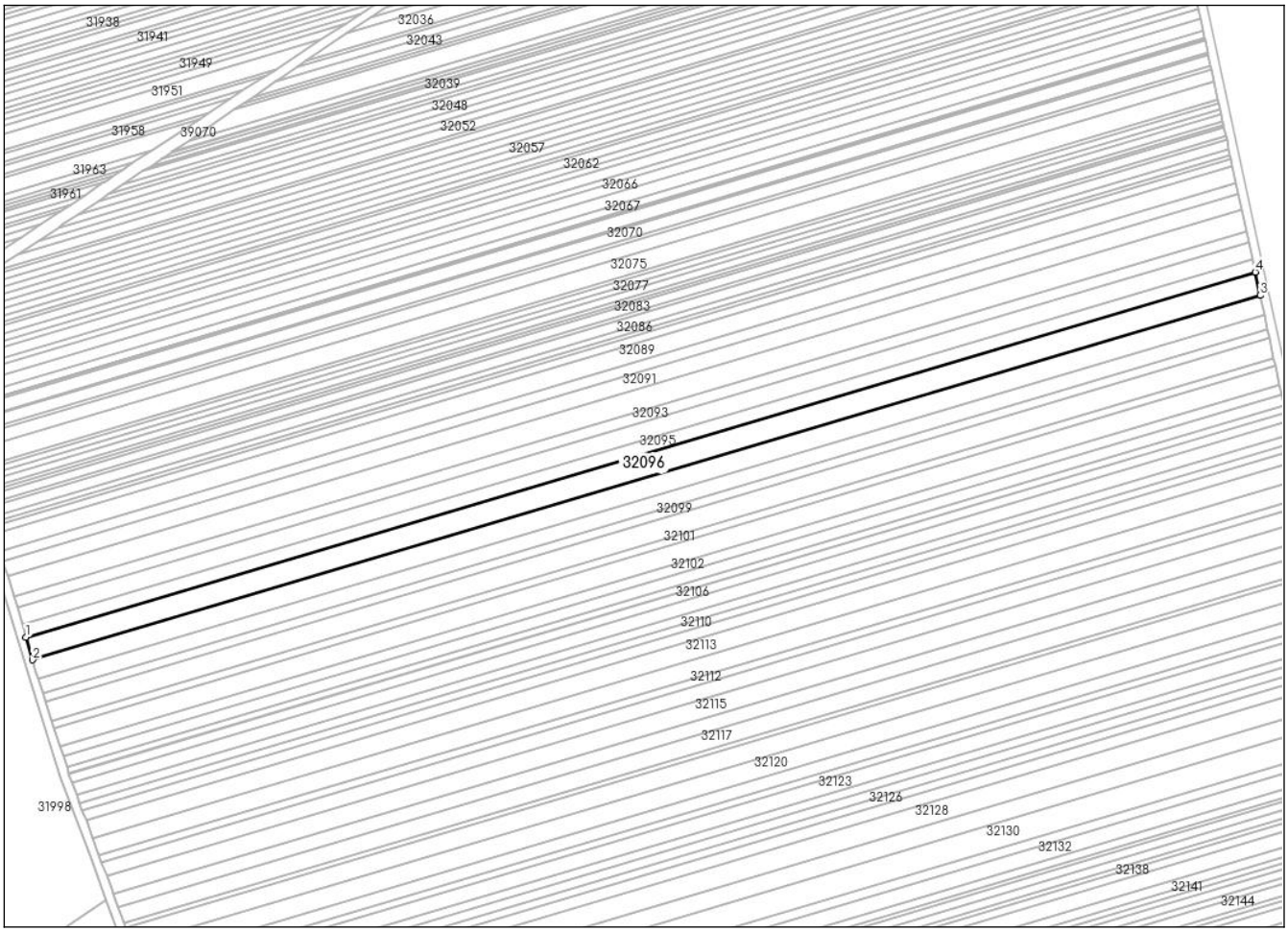
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

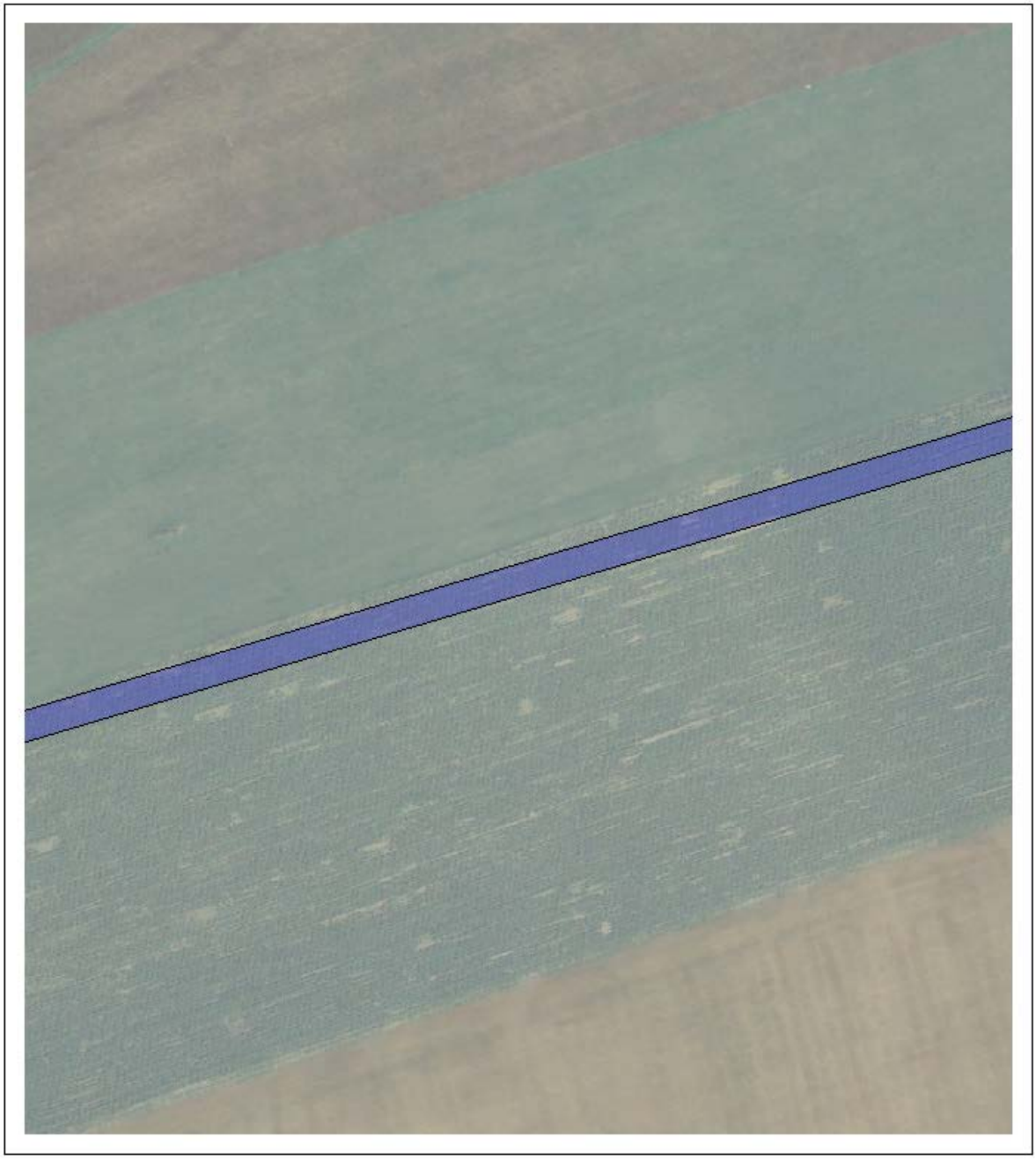
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32096	6500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	50	561/139	
	TOTAL:		**6.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.678,313 381.316,128	2	620.681,386 381.305,62	10.948
2	620.681,386 381.305,62	3	621.250,162 381.474,487	593.315
3	621.250,162 381.474,487	4	621.247,848 381.485,22	10.98
4	621.247,848 381.485,22	1	620.678,313 381.316,128	594.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132455
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387003

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32096 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32096	6.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132455 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32096 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9430.	A1
Act Administrativ nr. 206234, din 11/01/2010 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLESCU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

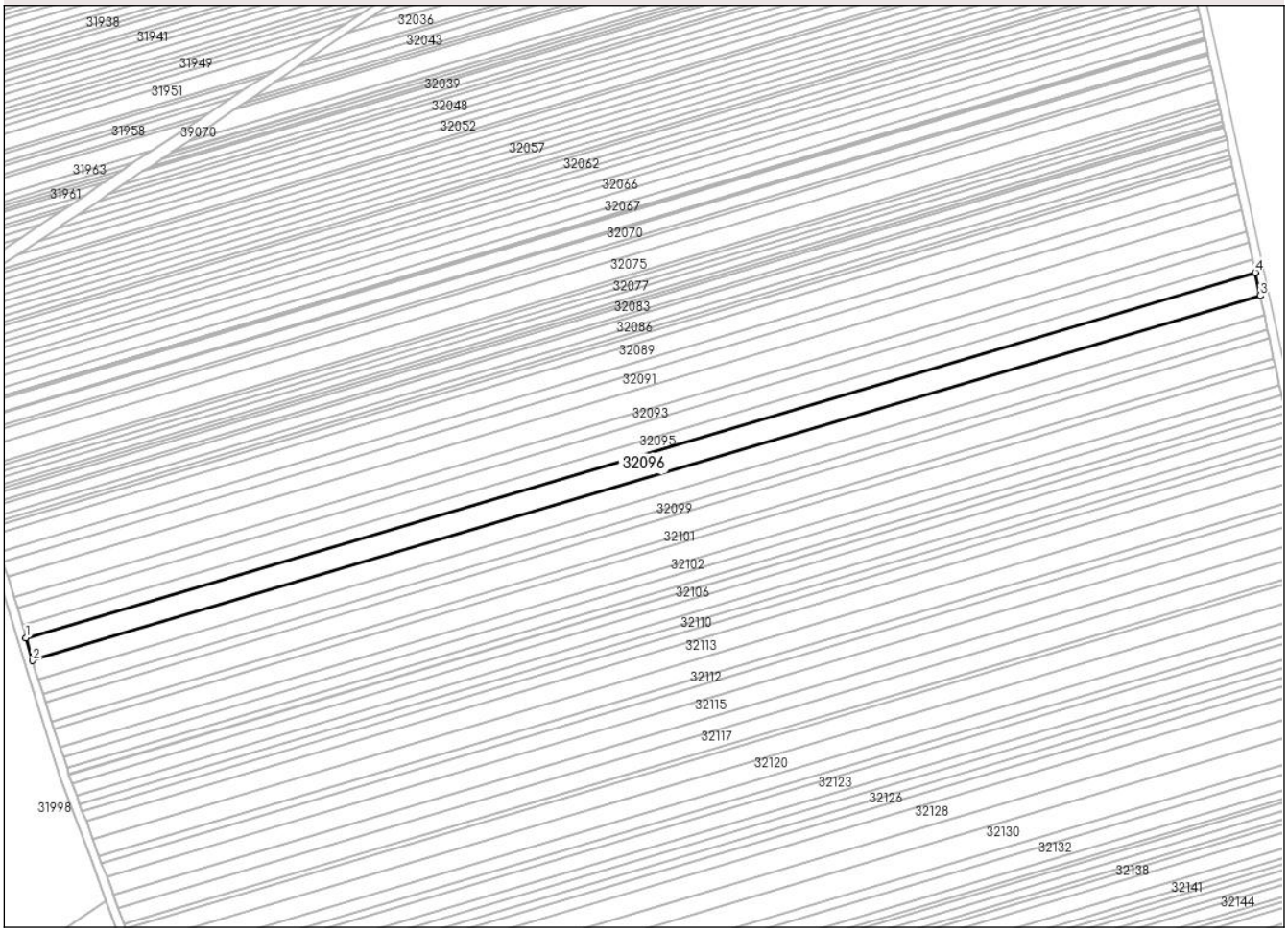
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32096	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	50	561/139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.678,313 381.316,128	2	620.681,386 381.305,62	10.948
2	620.681,386 381.305,62	3	621.250,162 381.474,487	593.315
3	621.250,162 381.474,487	4	621.247,848 381.485,22	10.98
4	621.247,848 381.485,22	1	620.678,313 381.316,128	594.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:35

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132454**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32095 / UAT Fulga

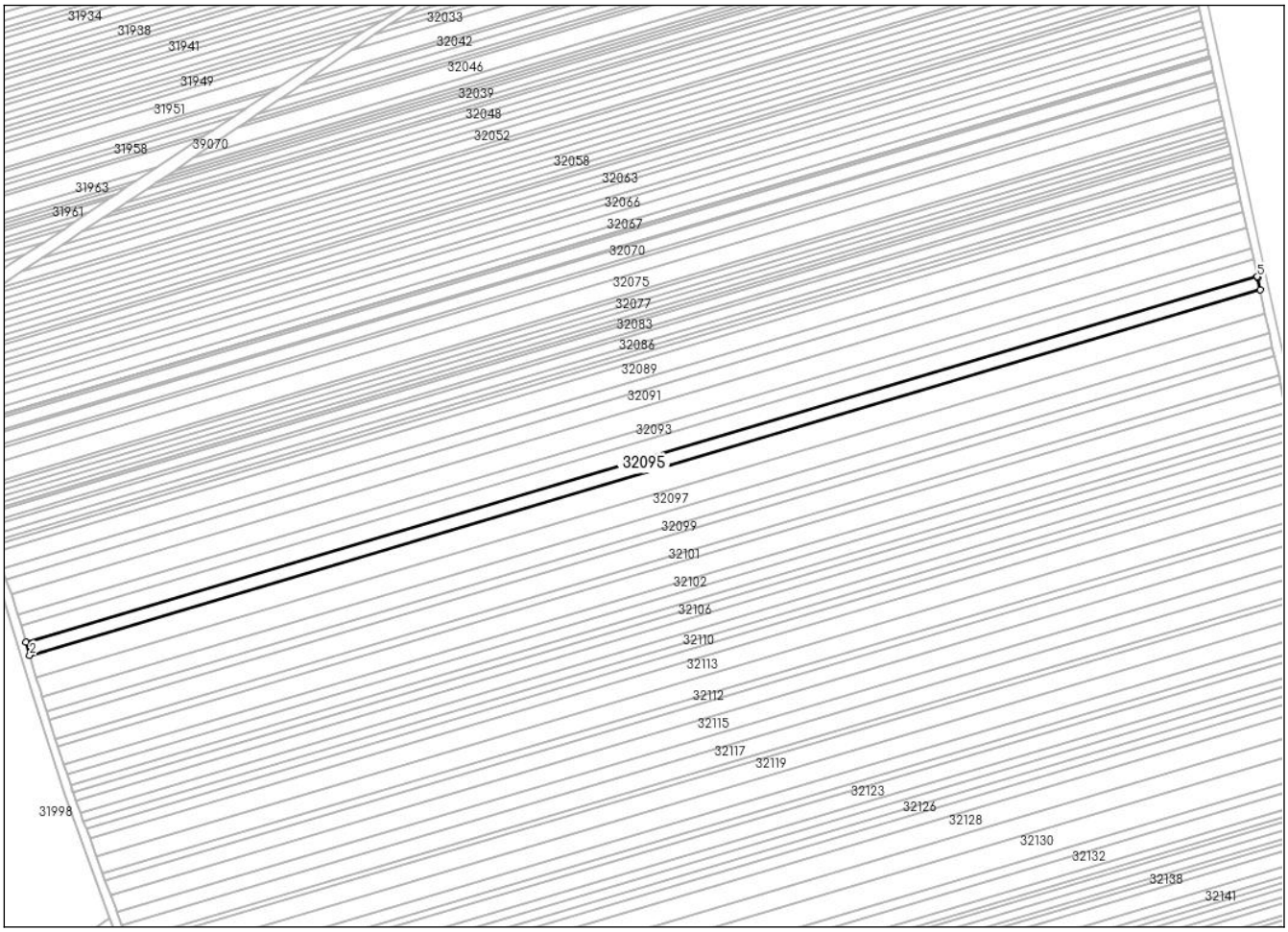
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

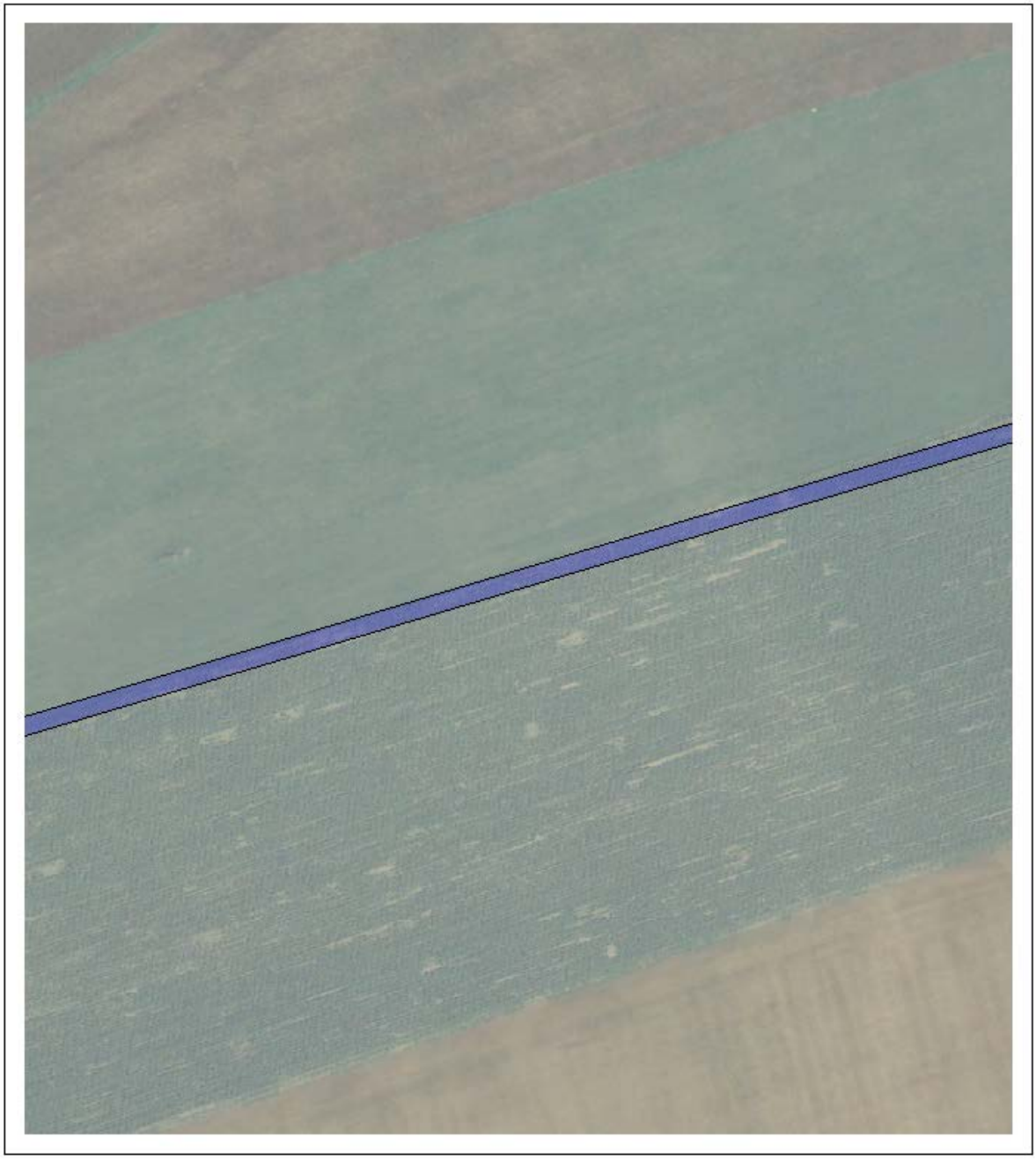
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32095	3700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	50	561/140	
	TOTAL:		**3.700**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.676,565 381.322,103	2	620.678,313 381.316,128	6.225
2	620.678,313 381.316,128	3	621.247,848 381.485,22	594.106
3	621.247,848 381.485,22	4	621.246,655 381.490,756	5.663
4	621.246,655 381.490,756	5	621.246,533 381.491,324	0.581
5	621.246,533 381.491,324	1	620.676,565 381.322,103	594.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132454
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387002

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32095 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32095	3.700	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132454 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32095 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9429.	A1
Act Notarial nr. 965, din 30/04/2013 emis de BNP JALBA NORICA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1
	1) **JERCALAU GEORGETA**	
Act Notarial nr. 96, din 25/04/2007 emis de BNP MARIA CALIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **JERCALAU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

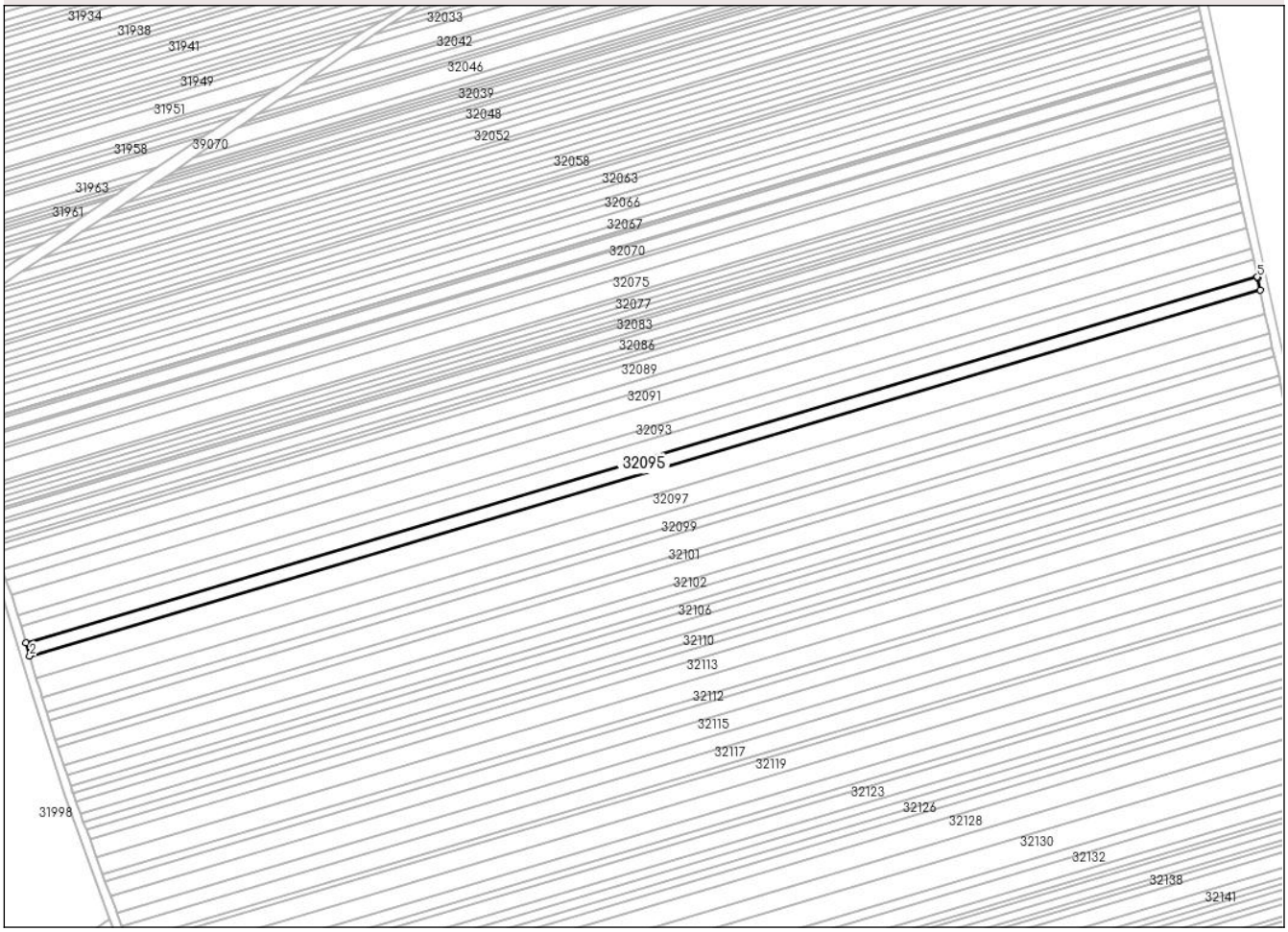
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32095	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	50	561/140	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.676,565 381.322,103	2	620.678,313 381.316,128	6.225
2	620.678,313 381.316,128	3	621.247,848 381.485,22	594.106
3	621.247,848 381.485,22	4	621.246,655 381.490,756	5.663
4	621.246,655 381.490,756	5	621.246,533 381.491,324	0.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.246,533 381.491,324	1	620.676,565 381.322,103	594.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:35

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132453**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32094 / UAT Fulga

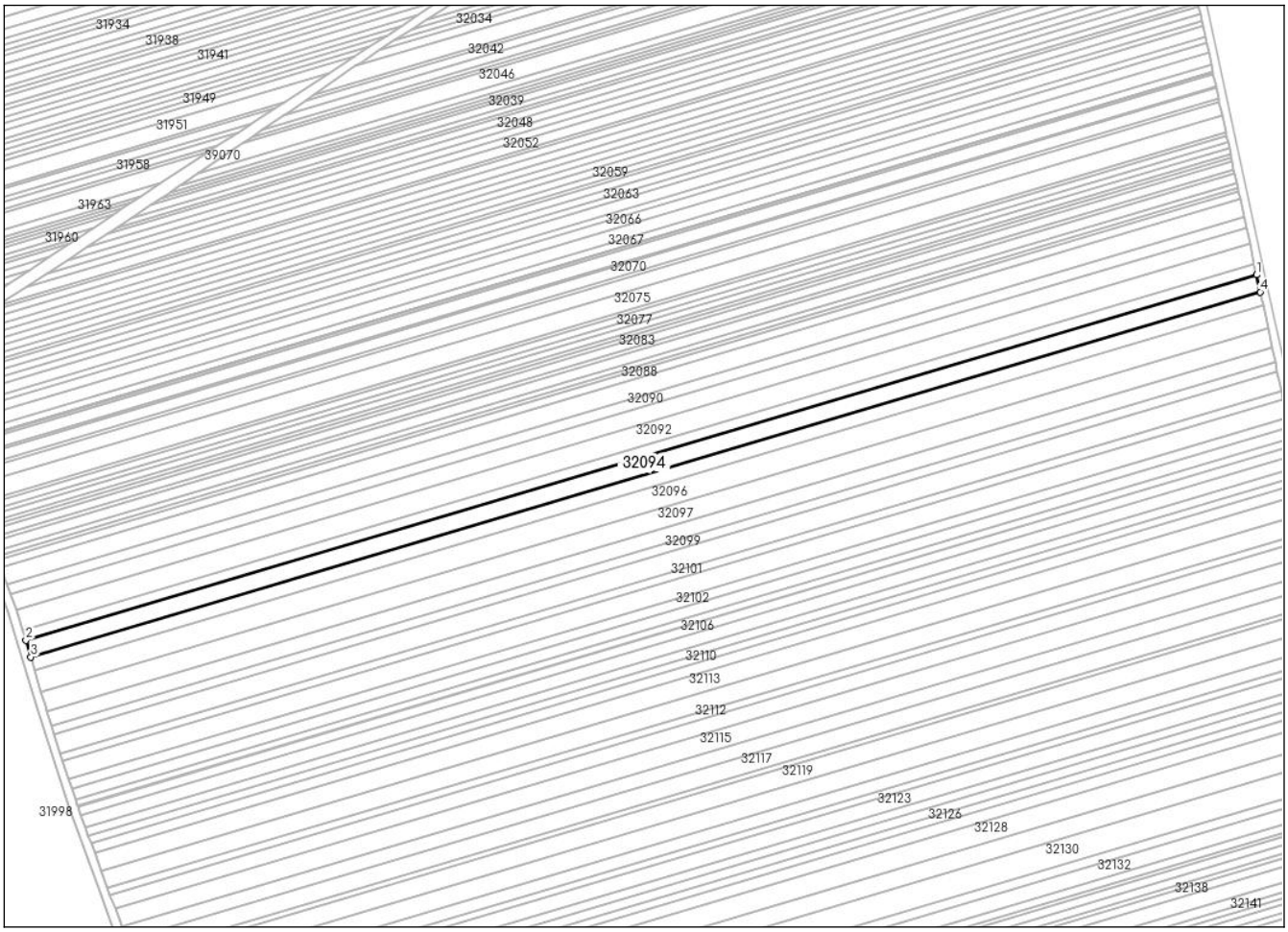
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 50, A 561/141

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

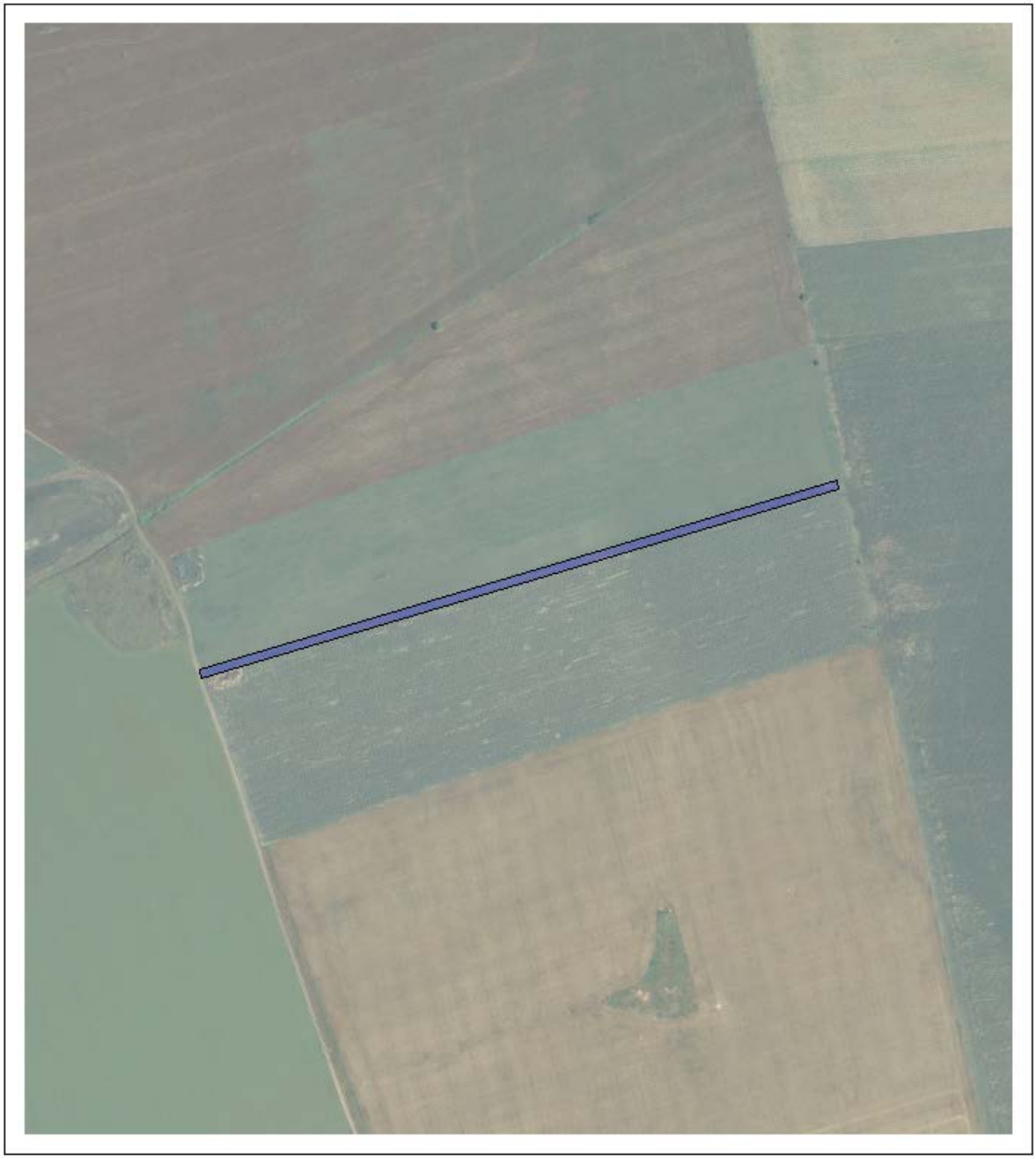
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32094	4800	imobil inscris in CF sporadic 21372;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	50	561/141	
	TOTAL:		**4.800**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.244,827 381.499,235	2	620.674,3 381.329,848	595.141
2	620.674,3 381.329,848	3	620.676,565 381.322,103	8.069
3	620.676,565 381.322,103	4	621.246,533 381.491,324	594.558
4	621.246,533 381.491,324	1	621.244,827 381.499,235	8.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132453
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387001

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32094 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 50, A 561/141

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32094	4.800	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21372;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132453 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32094 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9428.	A1
Act Notarial nr. 2258, din 30/07/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

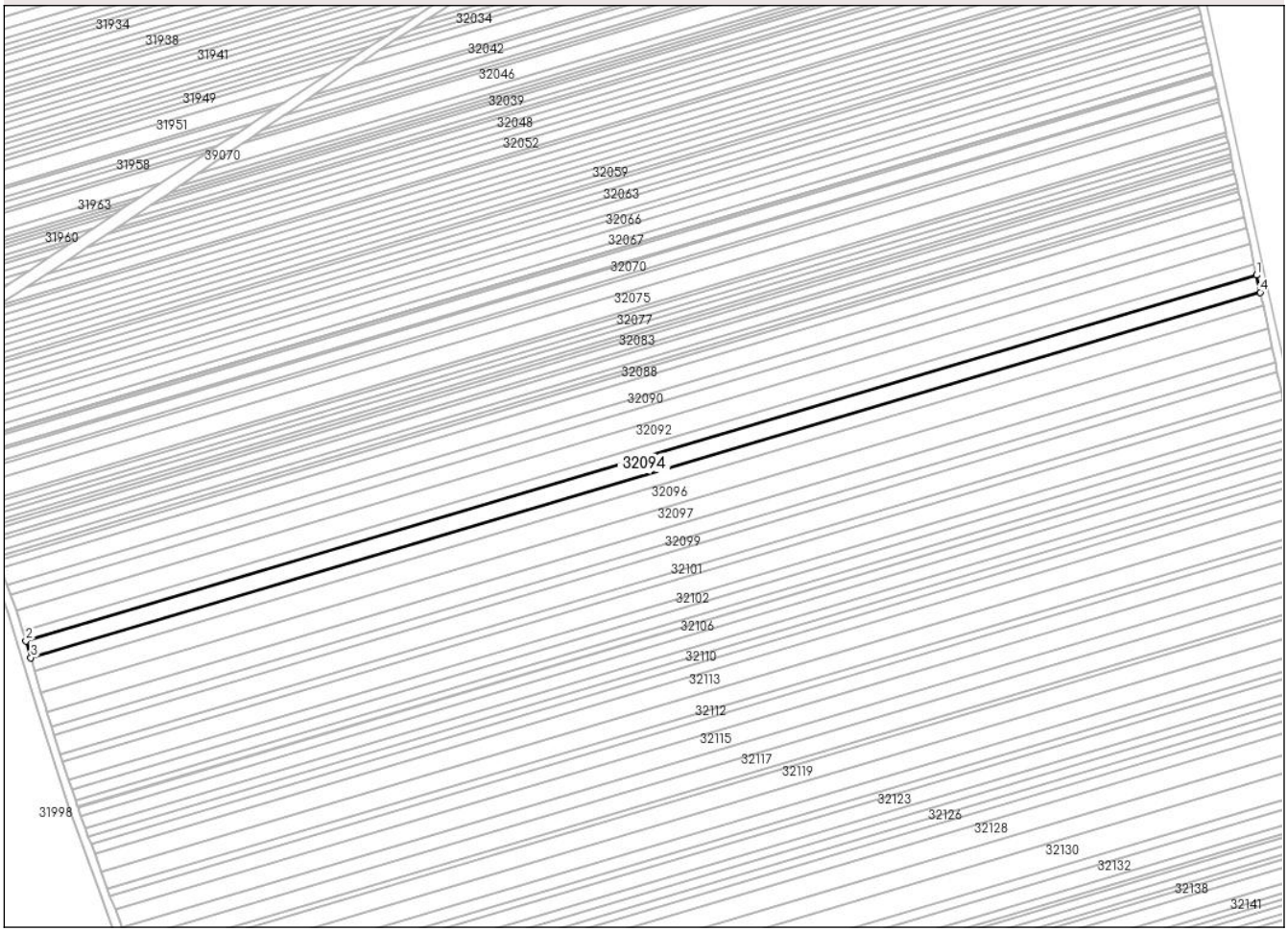
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32094	4.800	imobil inscris in CF sporadic 21372;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	50	561/141	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.244,827 381.499,235	2	620.674,3 381.329,848	595.141
2	620.674,3 381.329,848	3	620.676,565 381.322,103	8.069
3	620.676,565 381.322,103	4	621.246,533 381.491,324	594.558
4	621.246,533 381.491,324	1	621.244,827 381.499,235	8.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:35

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132452**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32093 / UAT Fulga

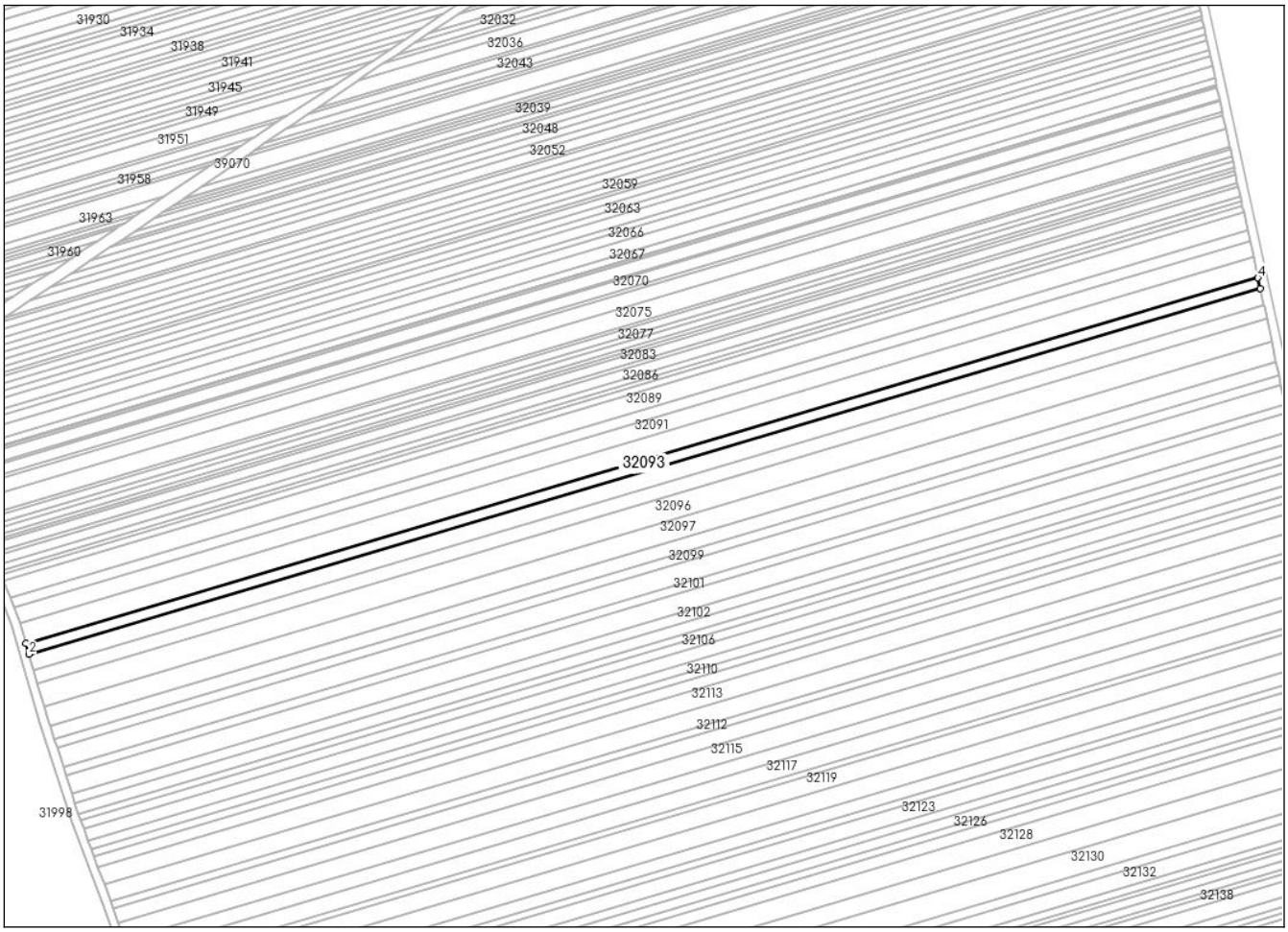
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32093	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/142	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.672,886 381.334,684	2	620.674,3 381.329,848	5.038
2	620.674,3 381.329,848	3	621.244,827 381.499,235	595.141
3	621.244,827 381.499,235	4	621.243,762 381.504,175	5.053
4	621.243,762 381.504,175	1	620.672,886 381.334,684	595.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132452
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192387000

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32093 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32093	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132452 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32093 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9427.	A1
Act Notarial nr. 74, din 13/06/2007 emis de NP LIDIA GEORGESCU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **FLORICICA CONSTANTA-VIORICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **FLORICICA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

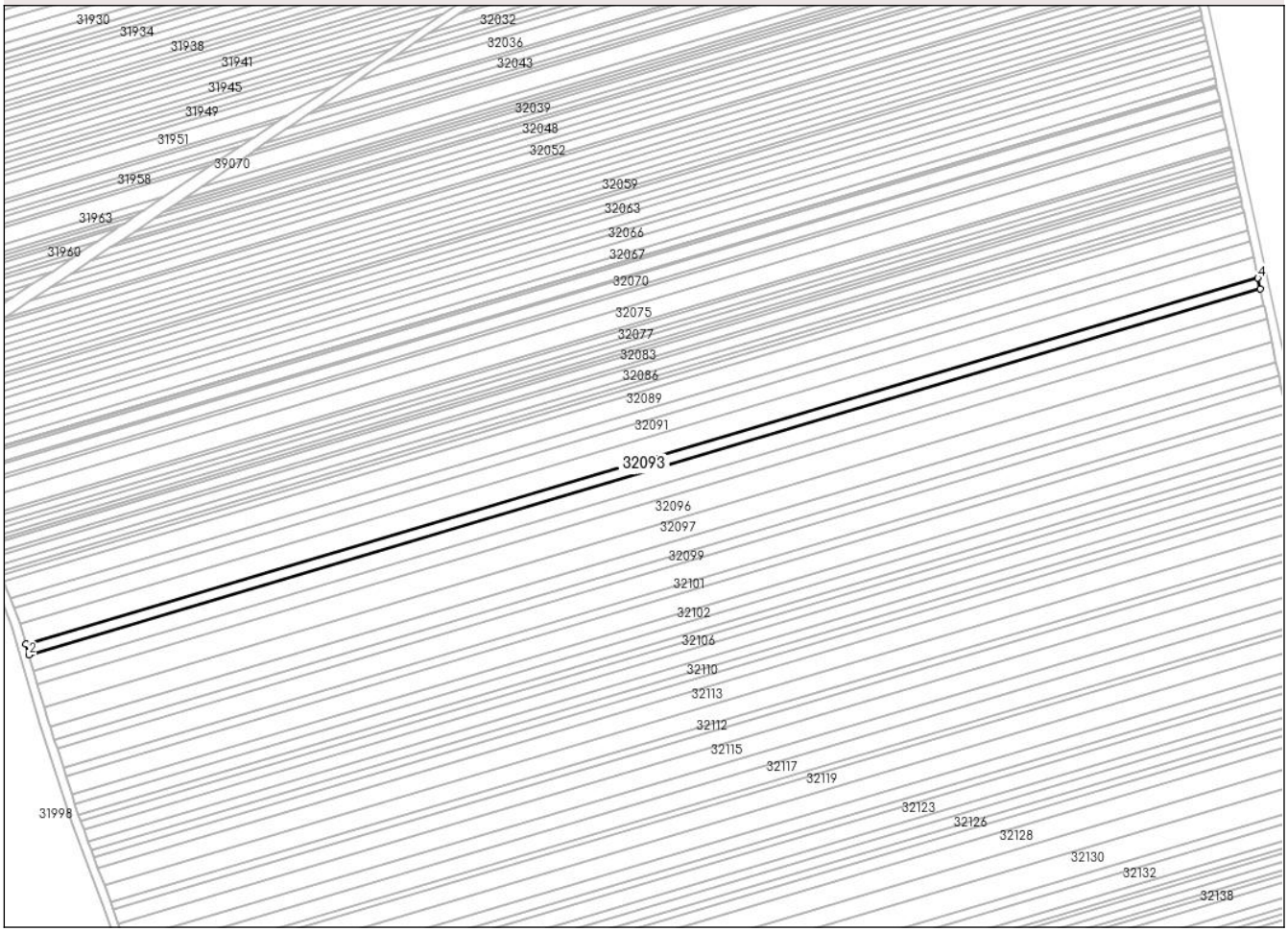
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32093	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.672,886 381.334,684	2	620.674,3 381.329,848	5.038
2	620.674,3 381.329,848	3	621.244,827 381.499,235	595.141
3	621.244,827 381.499,235	4	621.243,762 381.504,175	5.053
4	621.243,762 381.504,175	1	620.672,886 381.334,684	595.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:35

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132451**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32092 / UAT Fulga

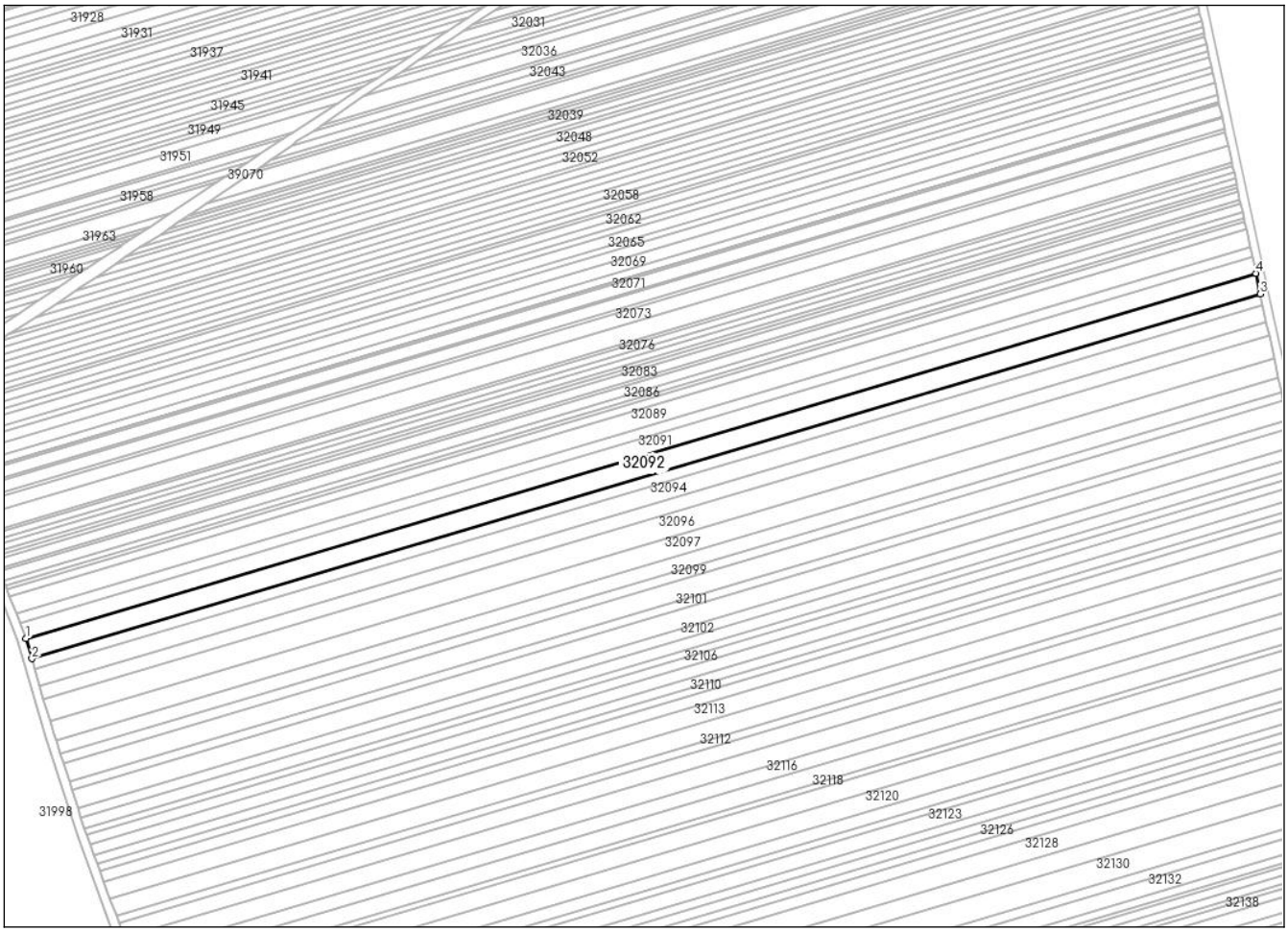
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

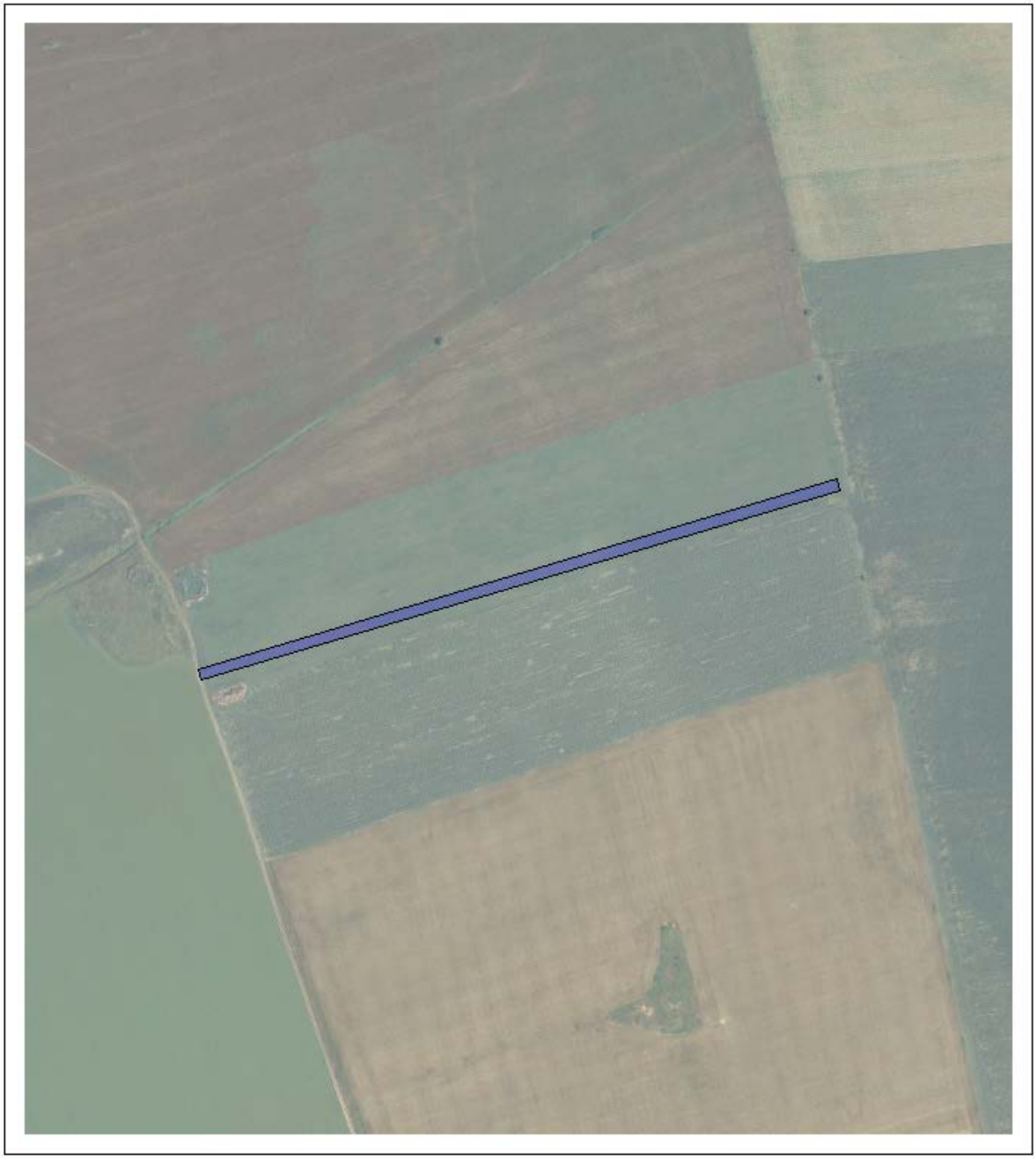
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32092	5900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.900	50	561/143	
	TOTAL:		**5.900**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.670,106 381.344,188	2	620.672,886 381.334,684	9.902
2	620.672,886 381.334,684	3	621.243,762 381.504,175	595.505
3	621.243,762 381.504,175	4	621.241,67 381.513,883	9.931
4	621.241,67 381.513,883	1	620.670,106 381.344,188	596.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132451
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386998

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32092 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32092	5.900	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132451 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32092 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9426.	A1
Act Administrativ nr. 85646, din 30/03/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **MICU ALEXANDRINA**	
Act Notarial nr. 106, din 21/11/2018 emis de NP MEIROSU CARMEN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **NICOLESCU CLEOPATRA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **MUSOIU SMARANDITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

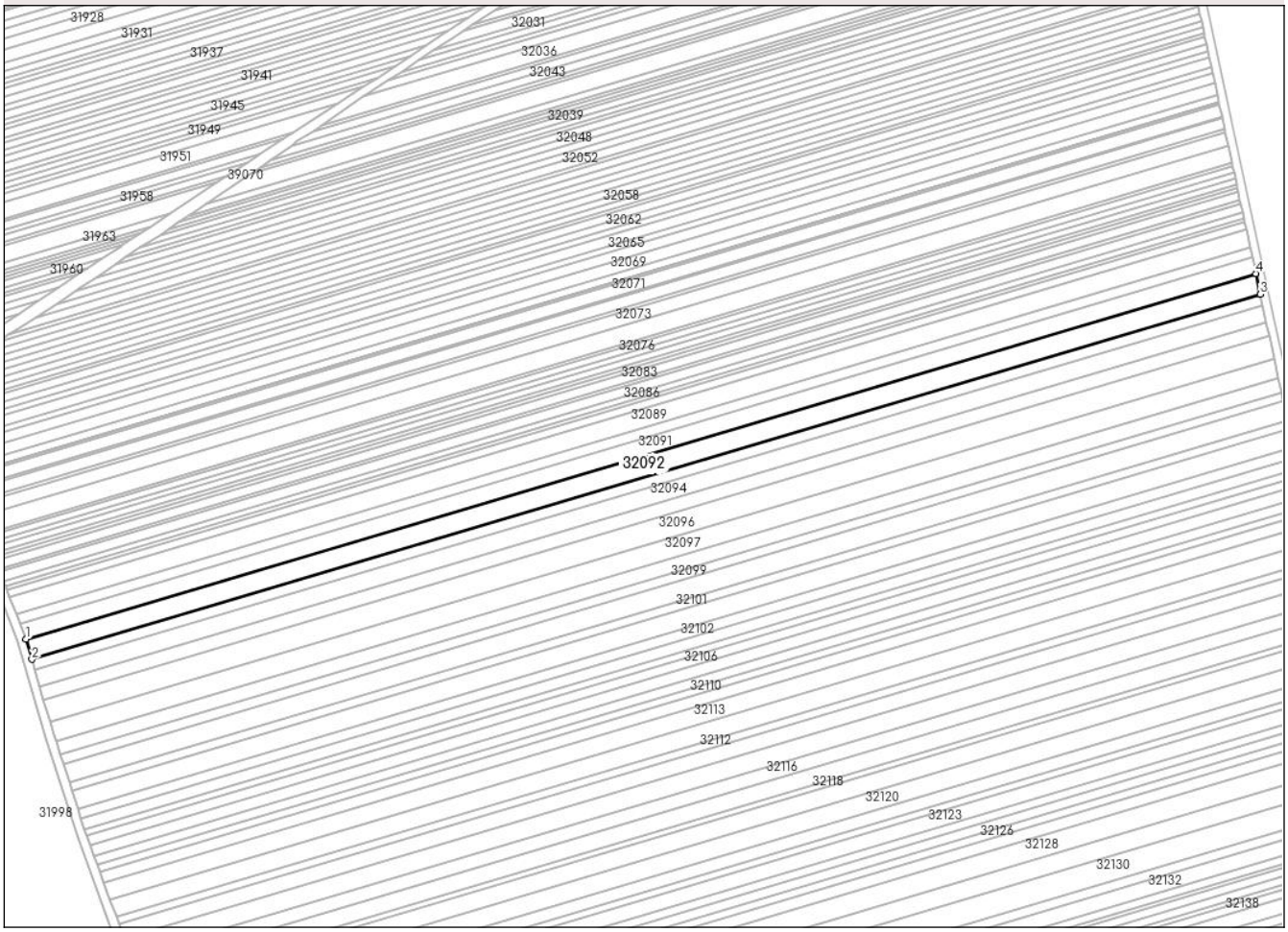
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32092	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.900	50	561/143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.670,106 381.344,188	2	620.672,886 381.334,684	9.902
2	620.672,886 381.334,684	3	621.243,762 381.504,175	595.505
3	621.243,762 381.504,175	4	621.241,67 381.513,883	9.931
4	621.241,67 381.513,883	1	620.670,106 381.344,188	596.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:36

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132450**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32091 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32091	4500	imobil inscris in CF sporadic 20538;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	50	561/144	
	TOTAL:		**4.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.241,67 381.513,883	2	621.240,077 381.521,275	7.562
2	621.240,077 381.521,275	3	620.667,352 381.351,235	597.434
3	620.667,352 381.351,235	4	620.670,106 381.344,188	7.566
4	620.670,106 381.344,188	1	621.241,67 381.513,883	596.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132450
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386997

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32091 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32091	4.500	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20538;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132450 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32091 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9425.	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 612, din 17/02/2003 emis de NP HURDUC ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASCU STEFAN** 2) **VASCU GEORGETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 90)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32091	4.500	imobil inscris in CF sporadic 20538;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	50	561/144	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.241,67 381.513,883	2	621.240,077 381.521,275	7.562
2	621.240,077 381.521,275	3	620.667,352 381.351,235	597.434
3	620.667,352 381.351,235	4	620.670,106 381.344,188	7.566
4	620.670,106 381.344,188	1	621.241,67 381.513,883	596.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:36

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132449**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

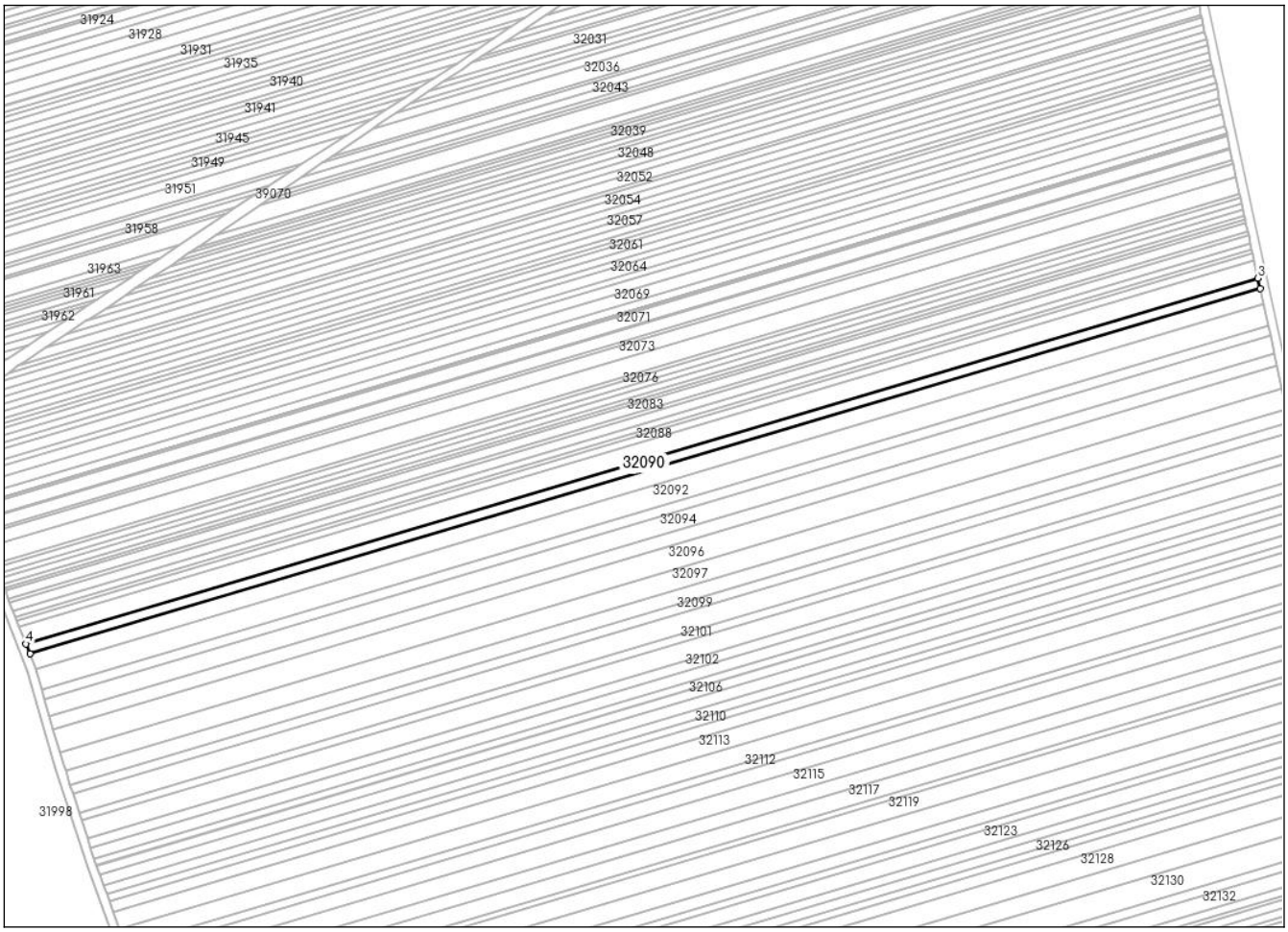
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32090 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, TEREN EXTRAVILAN Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32090	3001	imobil inscris in CF sporadic 21027;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.001	50	561/145	TEREN EXTRAVILAN
	TOTAL:		**3.001**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.667,352 381.351,235	2	621.240,077 381.521,275	597.434
2	621.240,077 381.521,275	3	621.239,016 381.526,196	5.034
3	621.239,016 381.526,196	4	620.665,513 381.355,926	598.245
4	620.665,513 381.355,926	1	620.667,352 381.351,235	5.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132449
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386996

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32090 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, TEREN EXTRAVILAN

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32090	3.001	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21027;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132449 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32090 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9424.	A1
Act Notarial nr. 264, din 11/03/2016 emis de NP Seicaru Danut;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

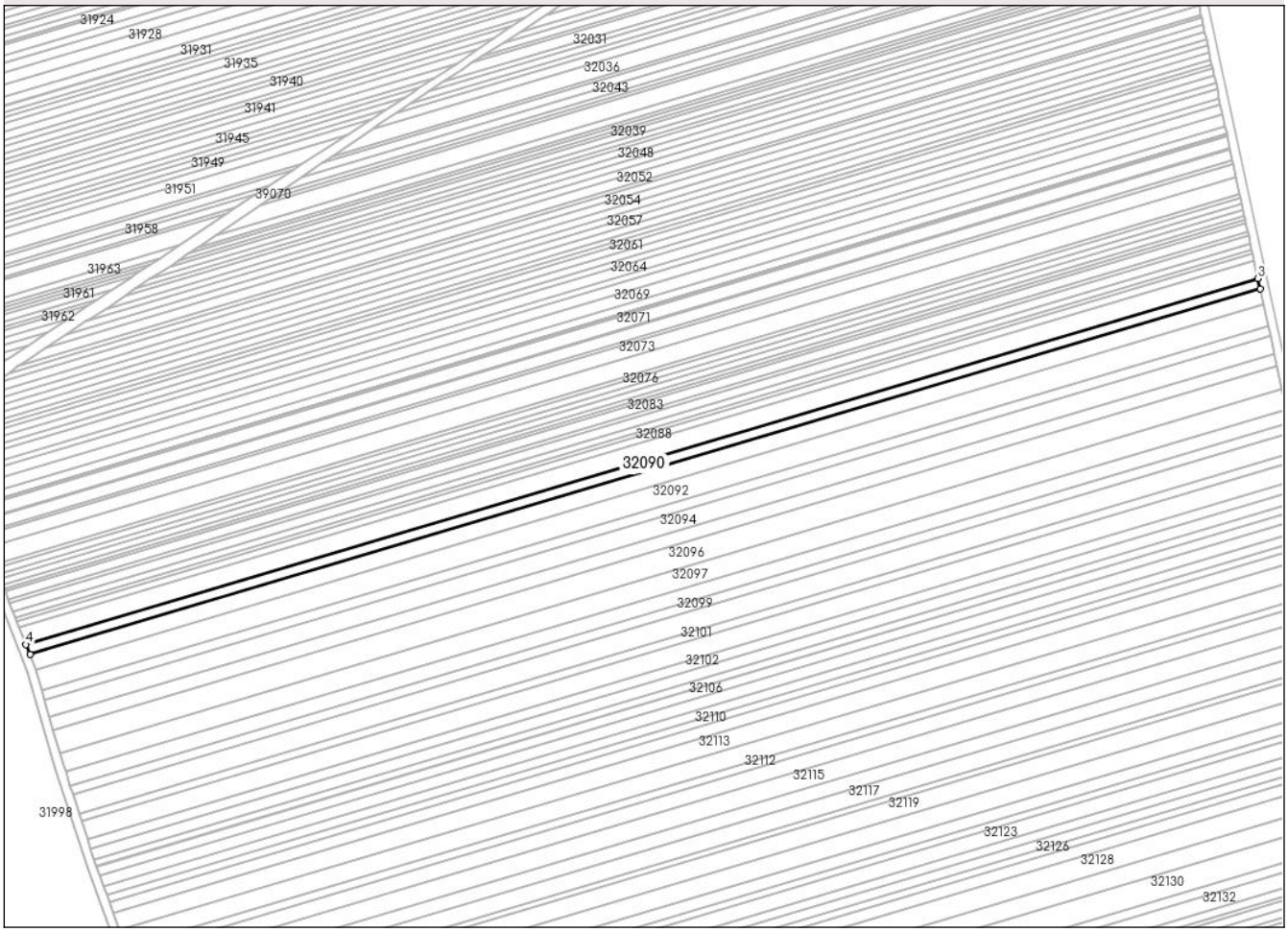
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32090	3.001	imobil inscris in CF sporadic 21027;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.001	50	561/145	-	TEREN EXTRAVILAN

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.667,352 381.351,235	2	621.240,077 381.521,275	597.434
2	621.240,077 381.521,275	3	621.239,016 381.526,196	5.034
3	621.239,016 381.526,196	4	620.665,513 381.355,926	598.245
4	620.665,513 381.355,926	1	620.667,352 381.351,235	5.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:36

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132448**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32089 / UAT Fulga

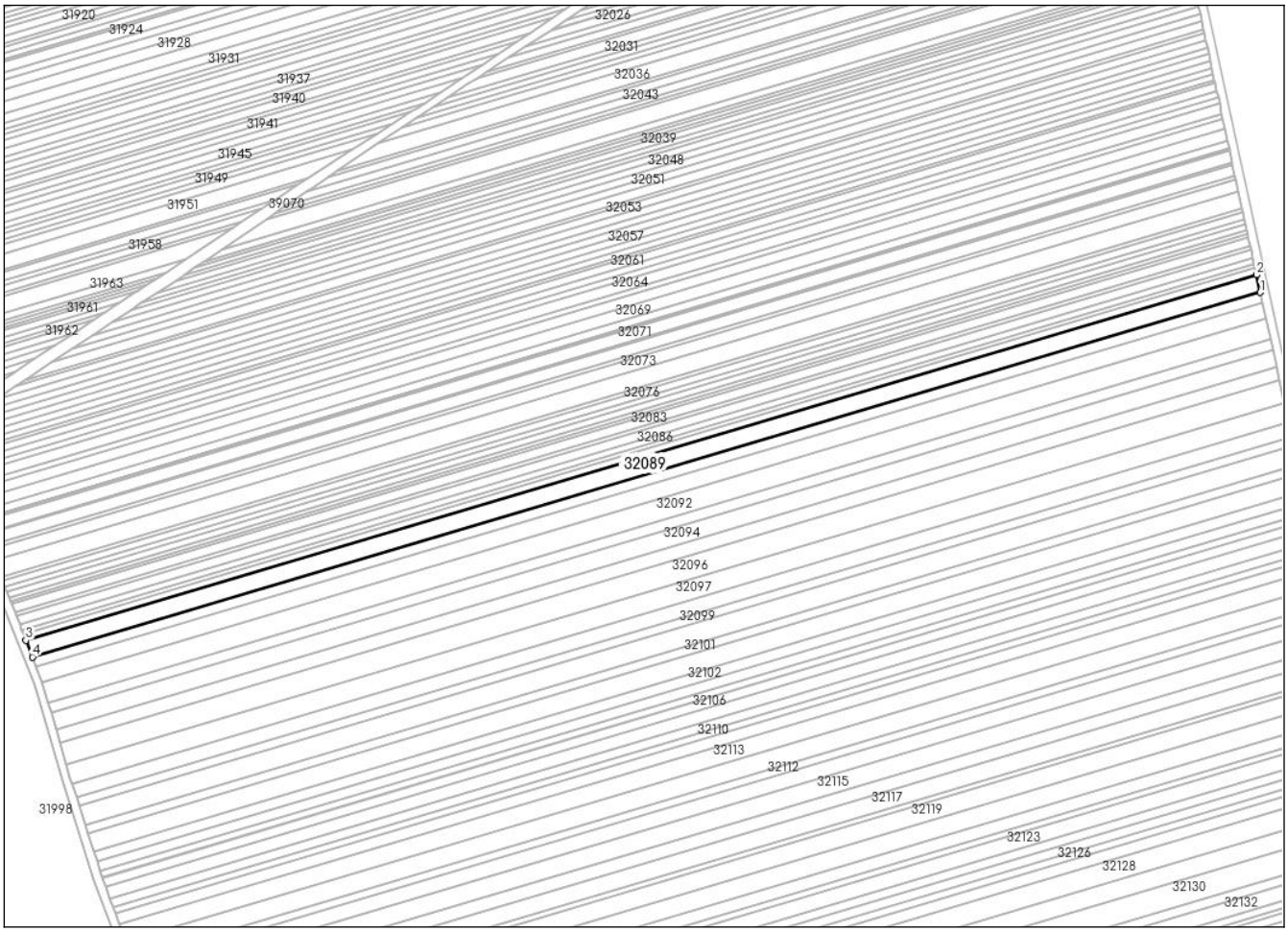
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

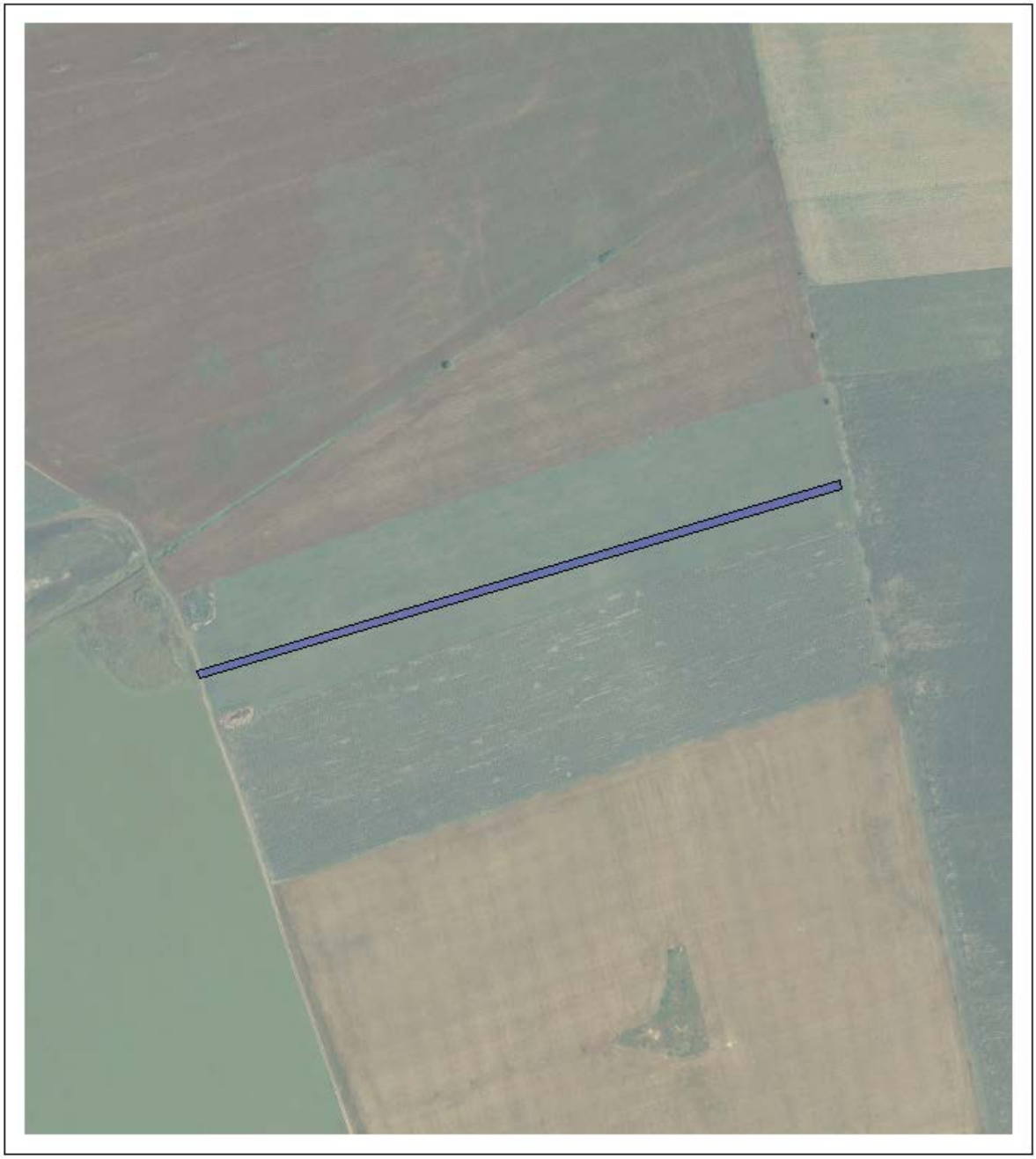
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32089	5000	imobil inscris in CF sporadic 20607;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	561/146	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.239,016 381.526,196	2	621.237,251 381.534,381	8.373
2	621.237,251 381.534,381	3	620.662,453 381.363,726	599.596
3	620.662,453 381.363,726	4	620.665,513 381.355,926	8.379
4	620.665,513 381.355,926	1	621.239,016 381.526,196	598.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132448
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386995

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32089 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32089	5.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20607;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132448 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32089 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9423.	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 865, din 26/07/2006 emis de NP PROCOPIE STELIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBANESCU MARINELA** 2) **SERBANESCU NICOLAE VALENTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 214)	
Act Administrativ nr. 22575, din 02/08/2006 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 22575/2006 si al prezentei carti funciare in sensul ca imobilul are nr. cadastral 277 si este compus din teren in suprafata de 5000 mp situat in extravilan com. Fulga T50 A561/146	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

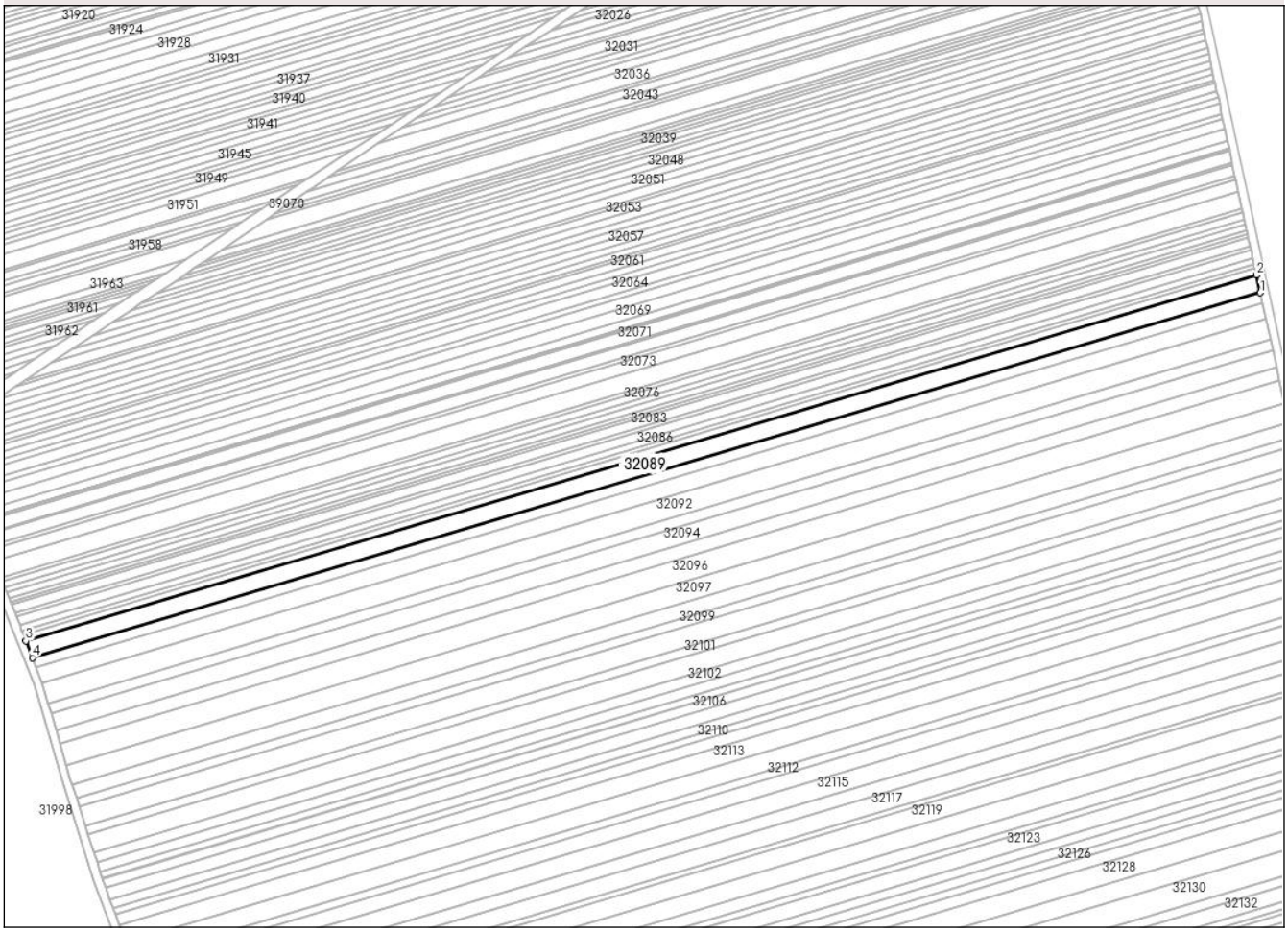
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32089	5.000	imobil inscris in CF sporadic 20607;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	561/146	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.239,016 381.526,196	2	621.237,251 381.534,381	8.373
2	621.237,251 381.534,381	3	620.662,453 381.363,726	599.596
3	620.662,453 381.363,726	4	620.665,513 381.355,926	8.379
4	620.665,513 381.355,926	1	621.239,016 381.526,196	598.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:36

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132447**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32088 / UAT Fulga

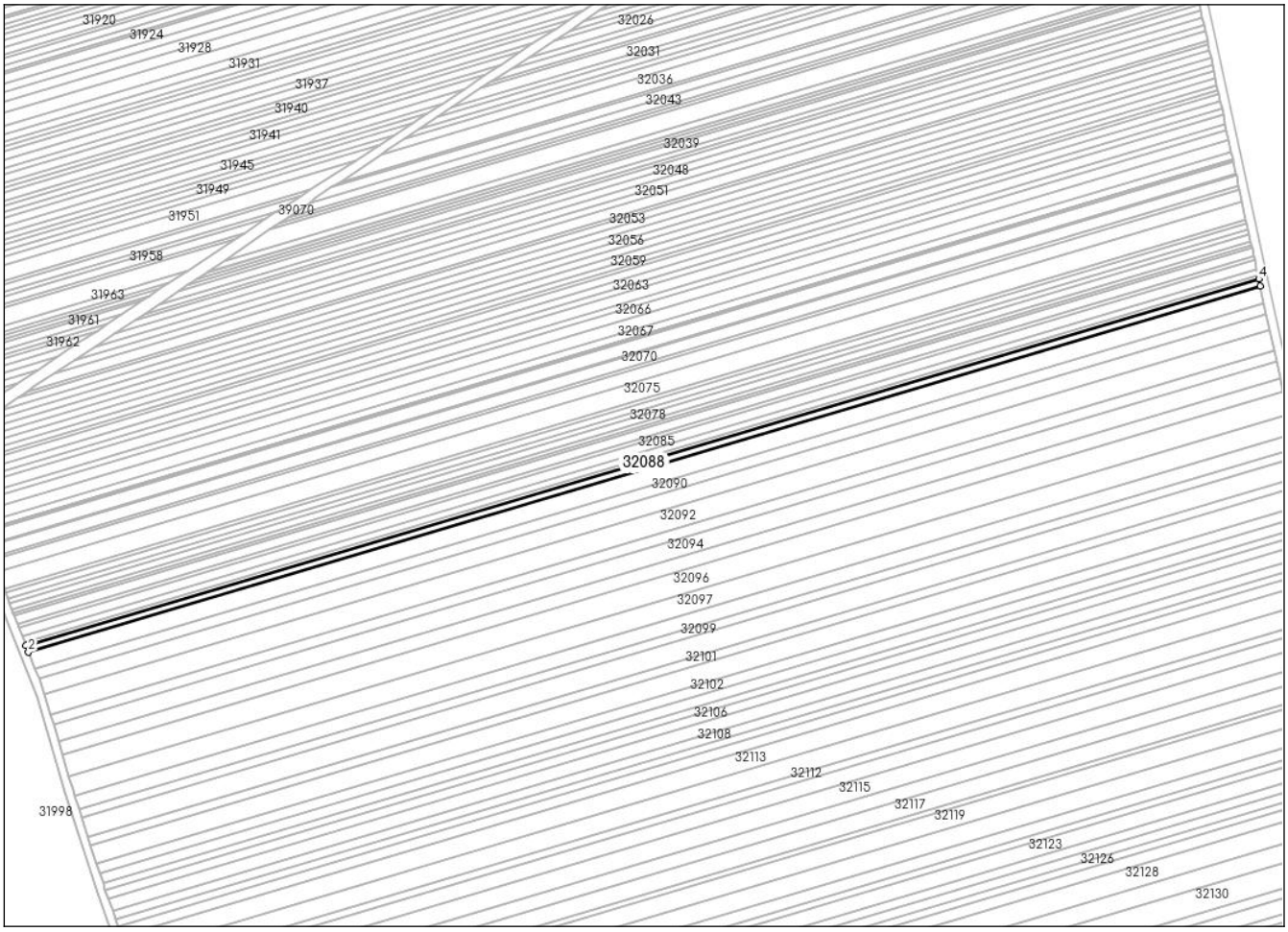
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

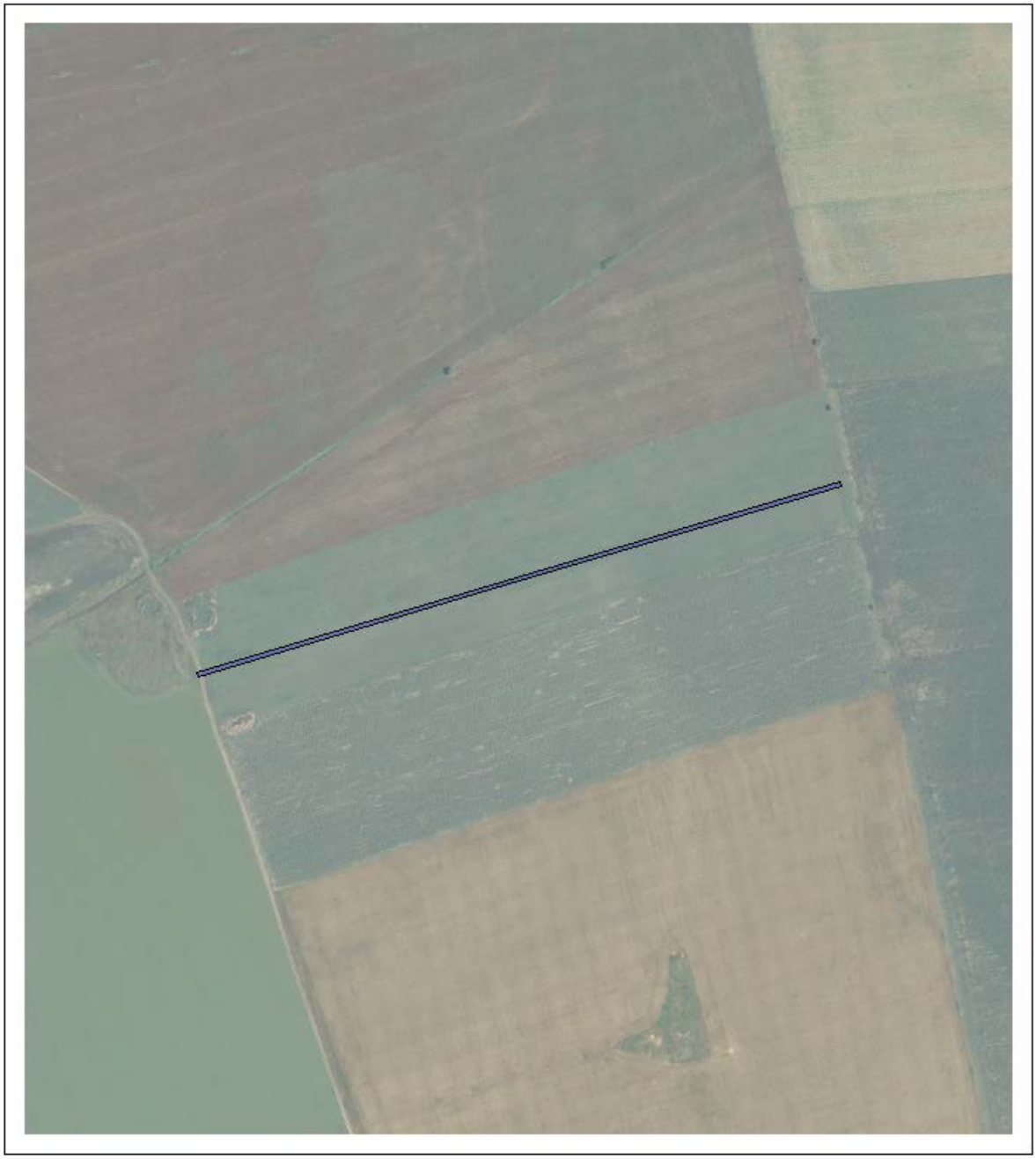
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32088	2000	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR CONFORM ART. 13, ALIN. 14 DIN LEGEA 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/147	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.661,232 381.366,841	2	620.662,453 381.363,726	3.346
2	620.662,453 381.363,726	3	621.237,251 381.534,381	599.596
3	621.237,251 381.534,381	4	621.236,547 381.537,65	3.344
4	621.236,547 381.537,65	1	620.661,232 381.366,841	600.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132447
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386993

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32088 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32088	2.000	Teren neimprejmuit; TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR CONFORM ART. 13, ALIN. 14 DIN LEGEA 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132447 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32088 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9422.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

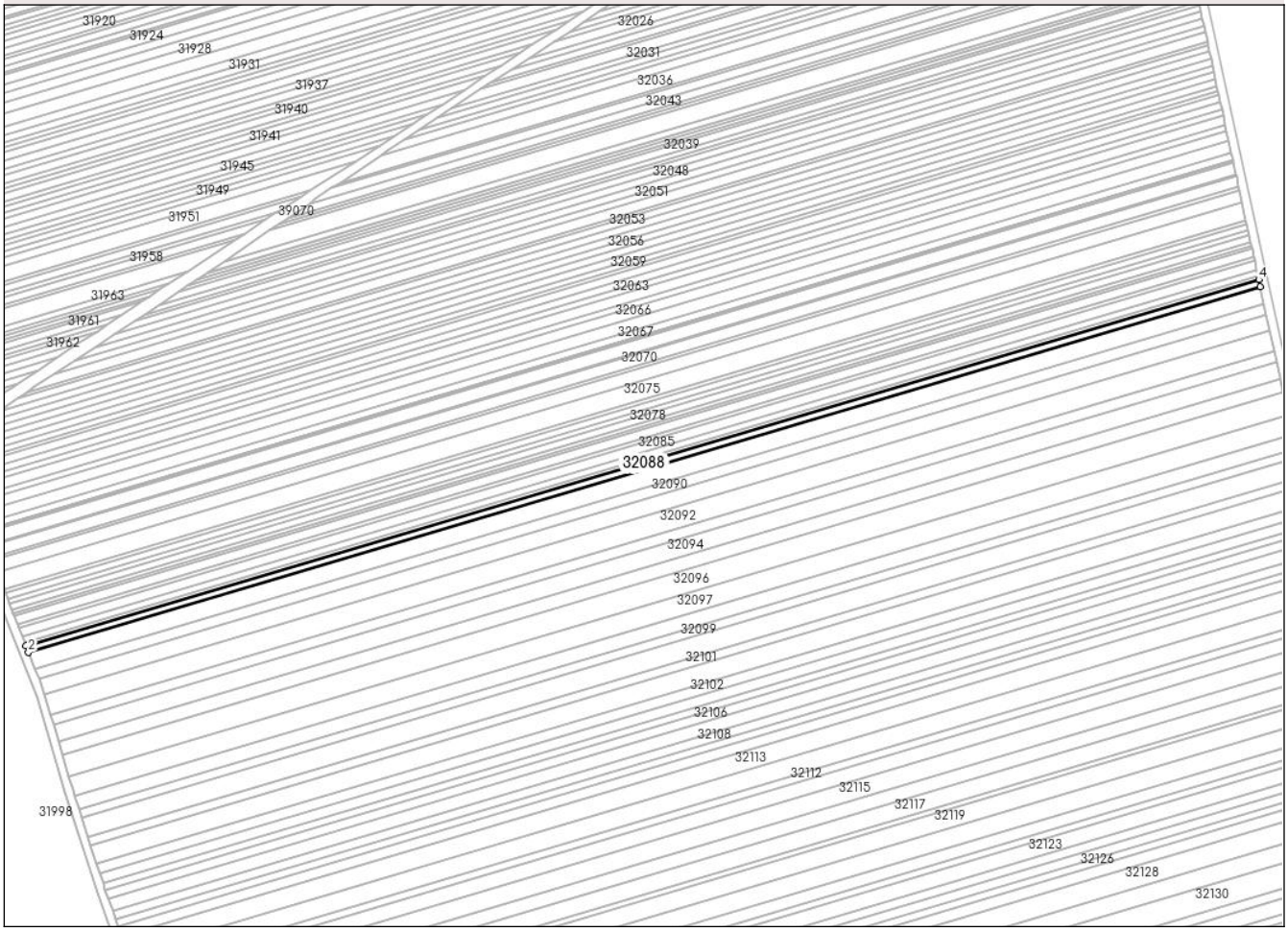
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32088	2.000	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR CONFORM ART. 13, ALIN. 14 DIN LEGEA 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/147	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.661,232 381.366,841	2	620.662,453 381.363,726	3.346
2	620.662,453 381.363,726	3	621.237,251 381.534,381	599.596
3	621.237,251 381.534,381	4	621.236,547 381.537,65	3.344
4	621.236,547 381.537,65	1	620.661,232 381.366,841	600.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:36

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132446**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32087 / UAT Fulga

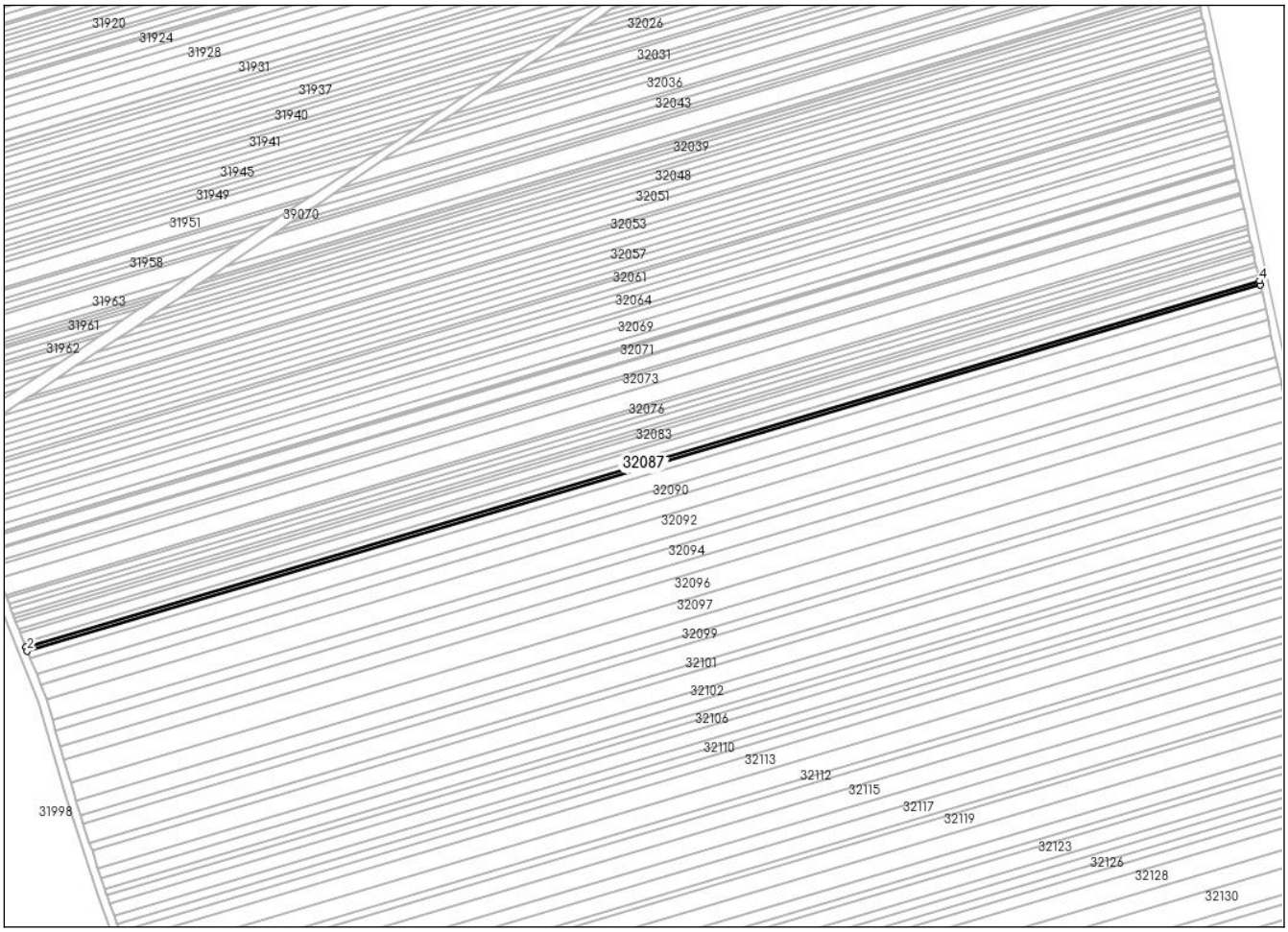
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32087	1100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	50	561/148	
	TOTAL:		**1.100**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.660,56 381.368,553	2	620.661,232 381.366,841	1.839
2	620.661,232 381.366,841	3	621.236,547 381.537,65	600.136
3	621.236,547 381.537,65	4	621.236,16 381.539,446	1.837
4	621.236,16 381.539,446	1	620.660,56 381.368,553	600.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132446
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386992

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32087 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32087	1.100	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132446 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32087 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9421.	A1
Act Administrativ nr. 81944, din 14/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZĂR ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

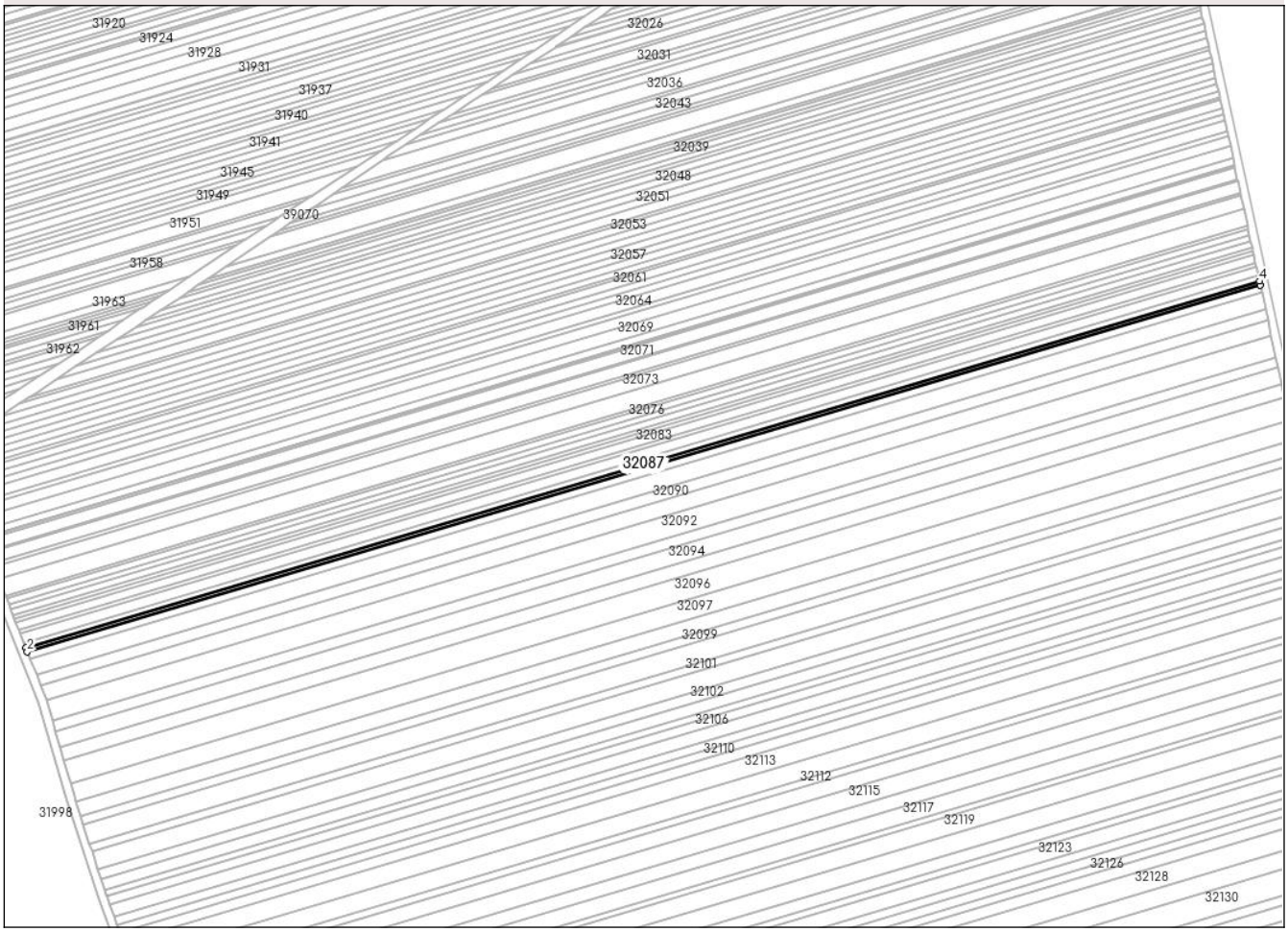
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32087	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	50	561/148	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.660,56 381.368,553	2	620.661,232 381.366,841	1.839
2	620.661,232 381.366,841	3	621.236,547 381.537,65	600.136
3	621.236,547 381.537,65	4	621.236,16 381.539,446	1.837
4	621.236,16 381.539,446	1	620.660,56 381.368,553	600.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:36

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132445**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32086 / UAT Fulga

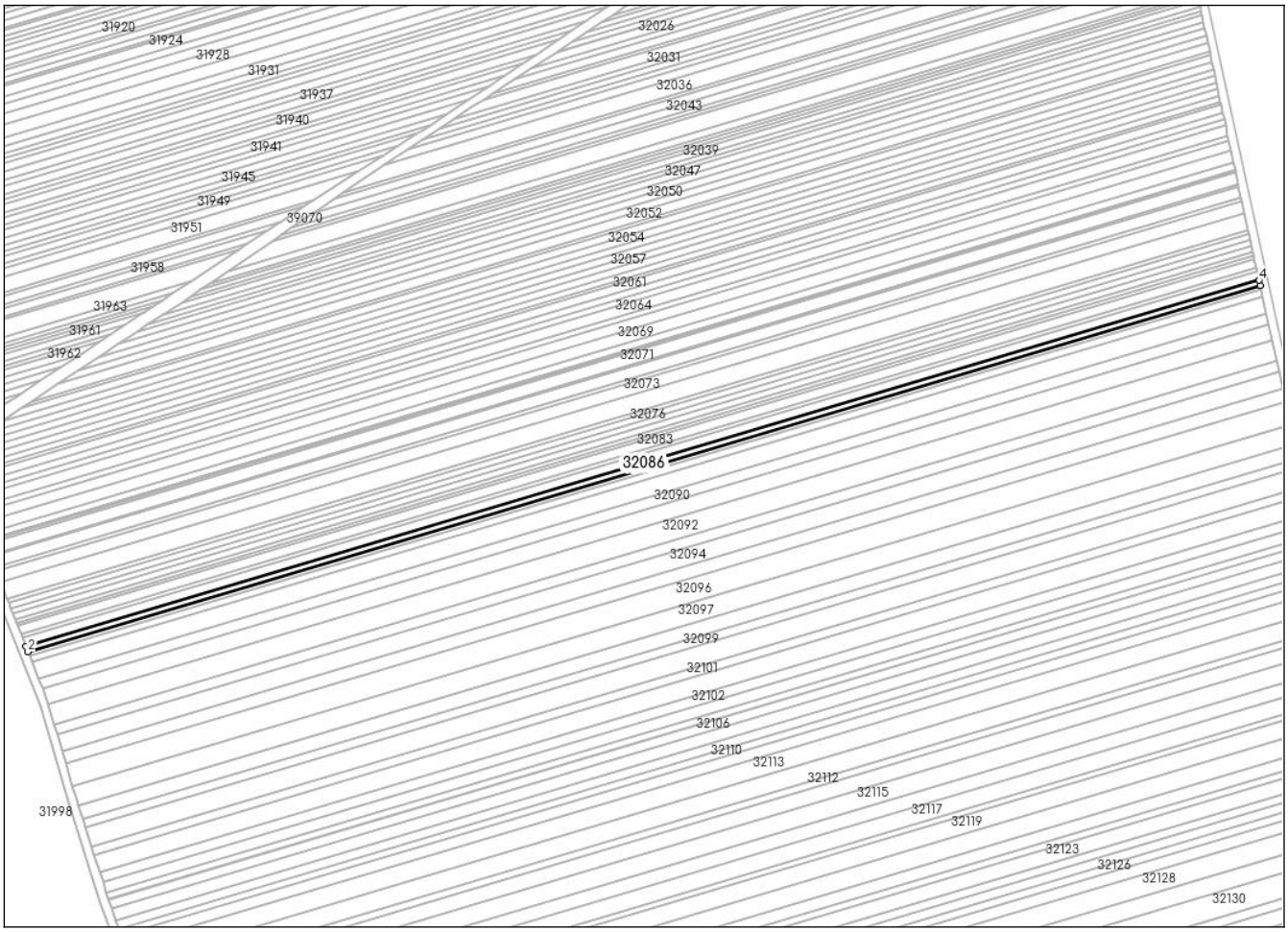
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32086	1600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	50	561/149	
	TOTAL:		**1.600**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.659,584 381.371,042	2	620.660,56 381.368,553	2.674
2	620.660,56 381.368,553	3	621.236,16 381.539,446	600.433
3	621.236,16 381.539,446	4	621.235,597 381.542,058	2.672
4	621.235,597 381.542,058	1	620.659,584 381.371,042	600.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132445
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386991

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32086 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32086	1.600	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132445 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32086 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9420.	A1
Act Notarial nr. 75, din 28/03/2023 emis de NP STOICESCU ISABELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **LAZĂR ELEONORA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TUȚU SĂNDINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

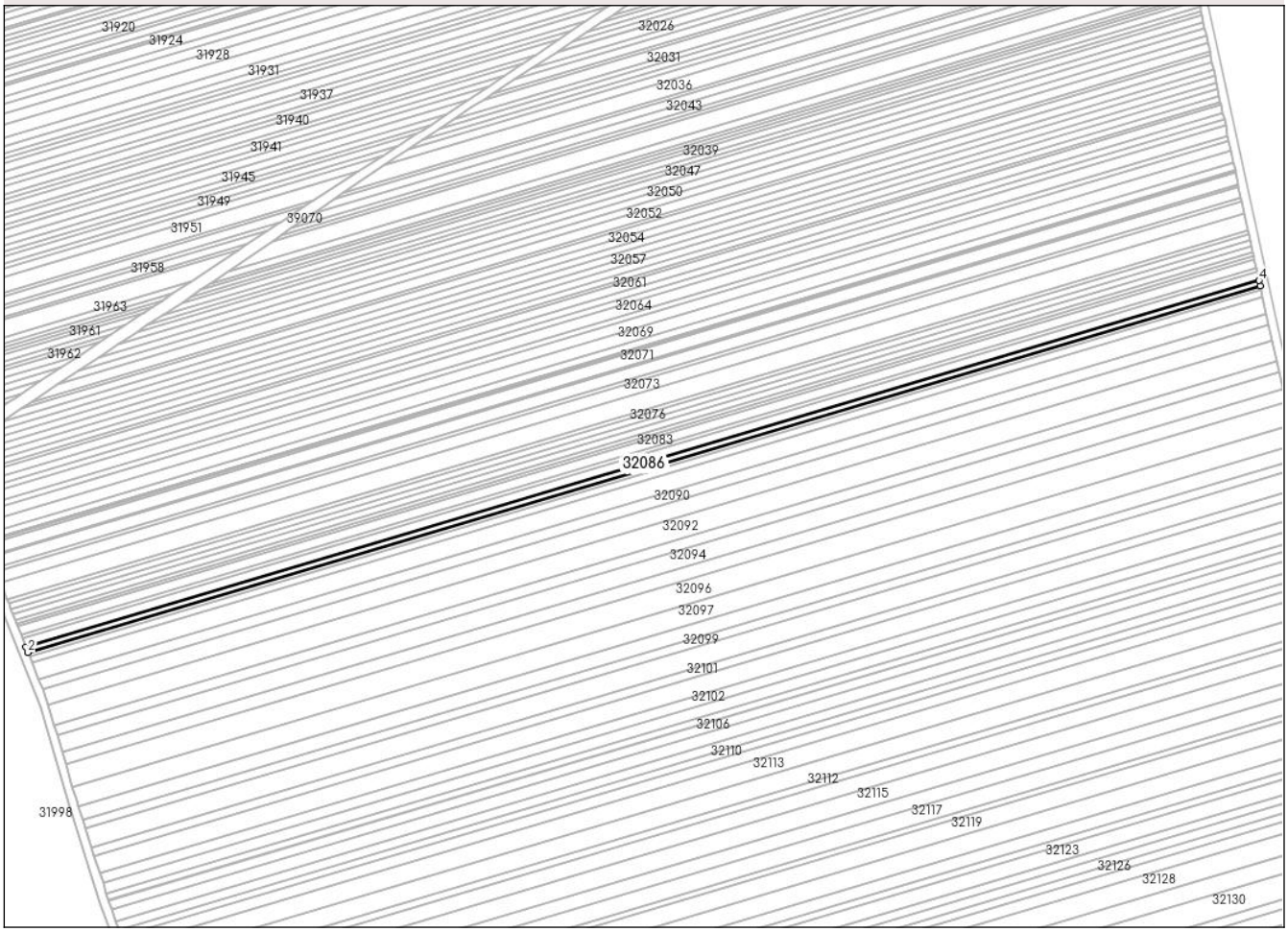
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32086	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	50	561/149	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.659,584 381.371,042	2	620.660,56 381.368,553	2.674
2	620.660,56 381.368,553	3	621.236,16 381.539,446	600.433
3	621.236,16 381.539,446	4	621.235,597 381.542,058	2.672
4	621.235,597 381.542,058	1	620.659,584 381.371,042	600.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:36

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132444**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32085 / UAT Fulga

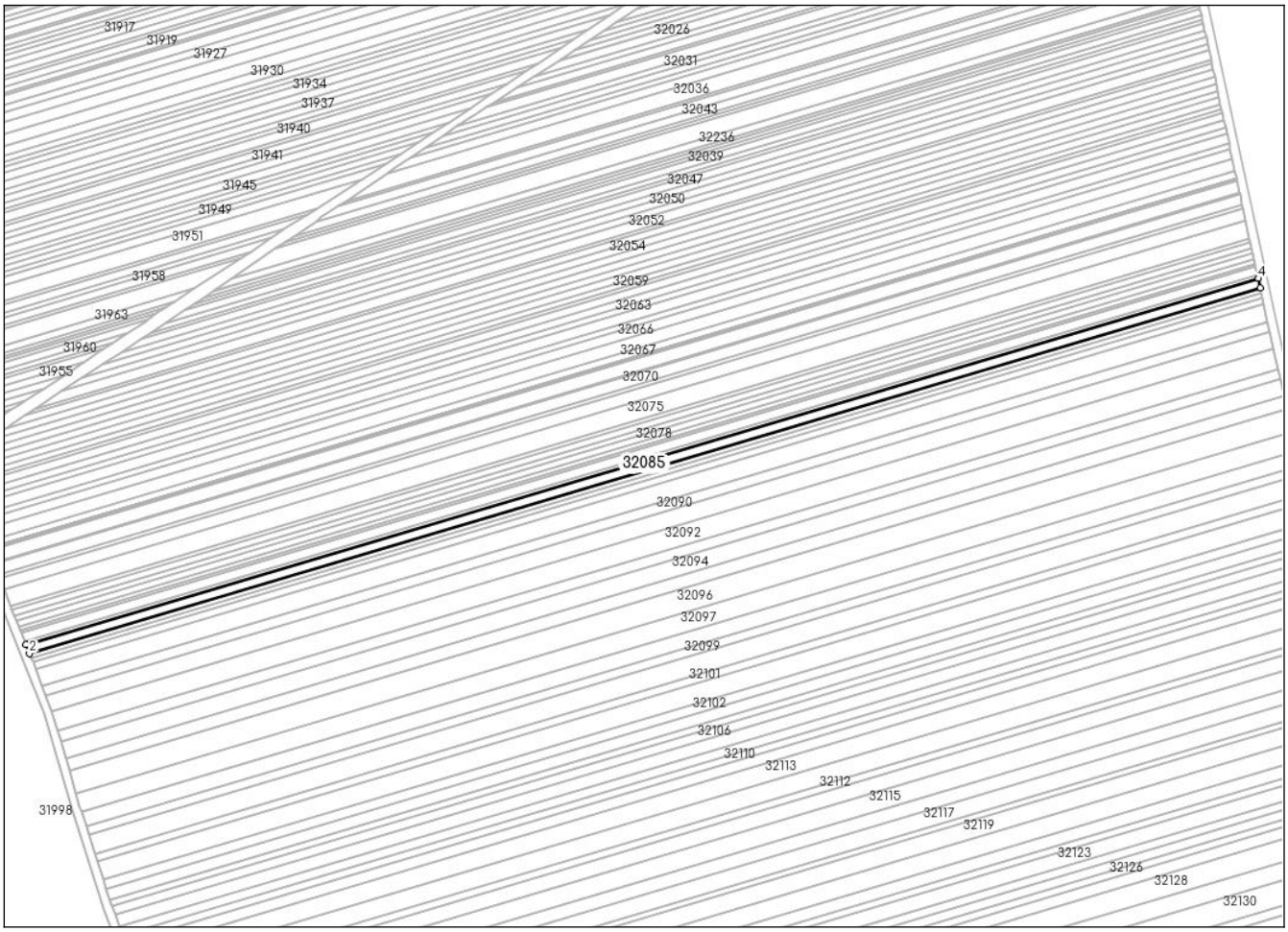
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32085	2700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	50	561/150	
	TOTAL:		**2.700**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.657,939 381.375,238	2	620.659,584 381.371,042	4.507
2	620.659,584 381.371,042	3	621.235,597 381.542,058	600.864
3	621.235,597 381.542,058	4	621.234,647 381.546,461	4.504
4	621.234,647 381.546,461	1	620.657,939 381.375,238	601.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132444
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386990

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32085 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32085	2.700	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132444 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32085 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9419.	A1
Act Administrativ nr. 81371, din 28/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZĂR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

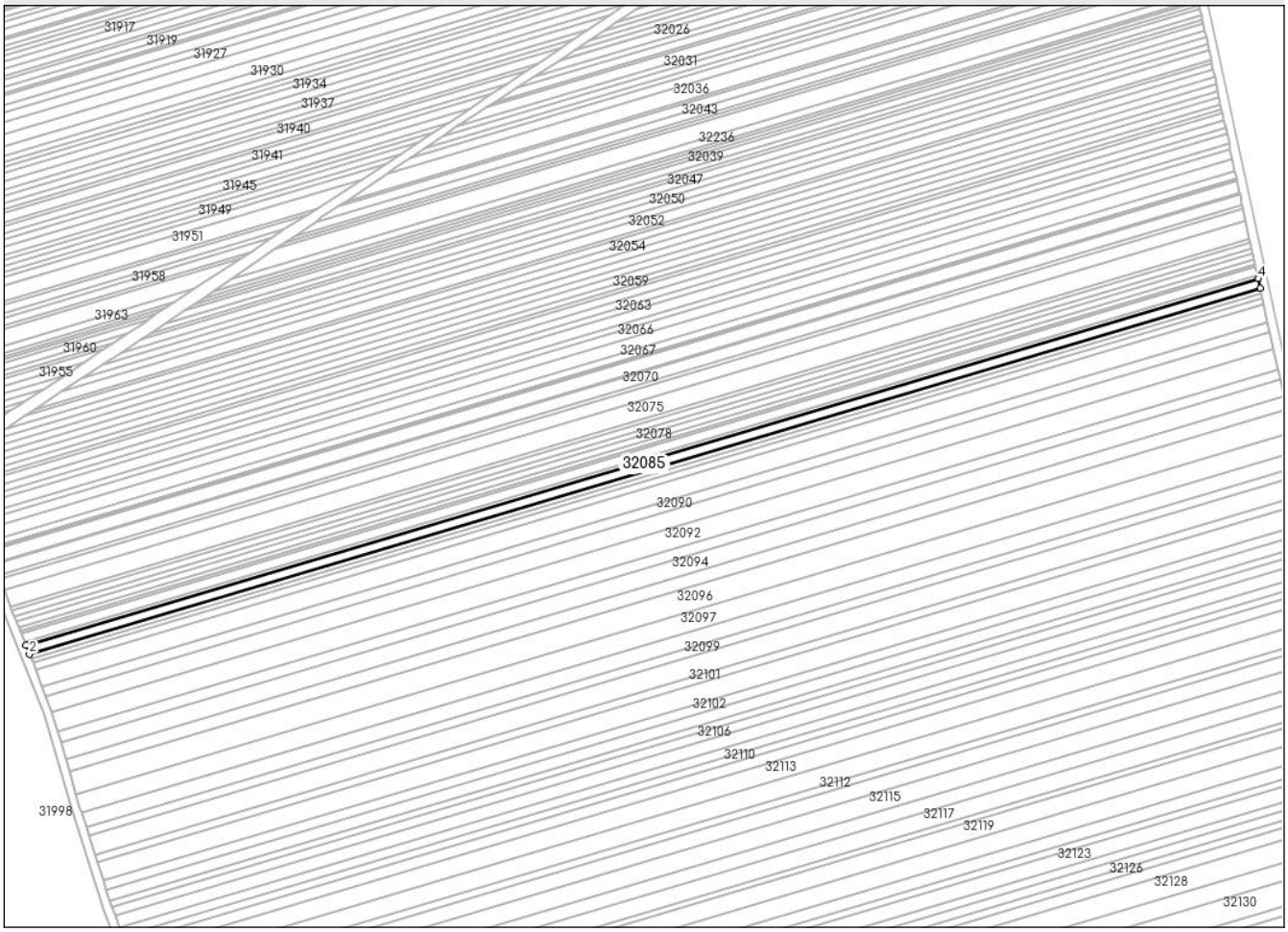
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32085	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	50	561/150	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.657,939 381.375,238	2	620.659,584 381.371,042	4.507
2	620.659,584 381.371,042	3	621.235,597 381.542,058	600.864
3	621.235,597 381.542,058	4	621.234,647 381.546,461	4.504
4	621.234,647 381.546,461	1	620.657,939 381.375,238	601.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:36

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132443**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32084 / UAT Fulga

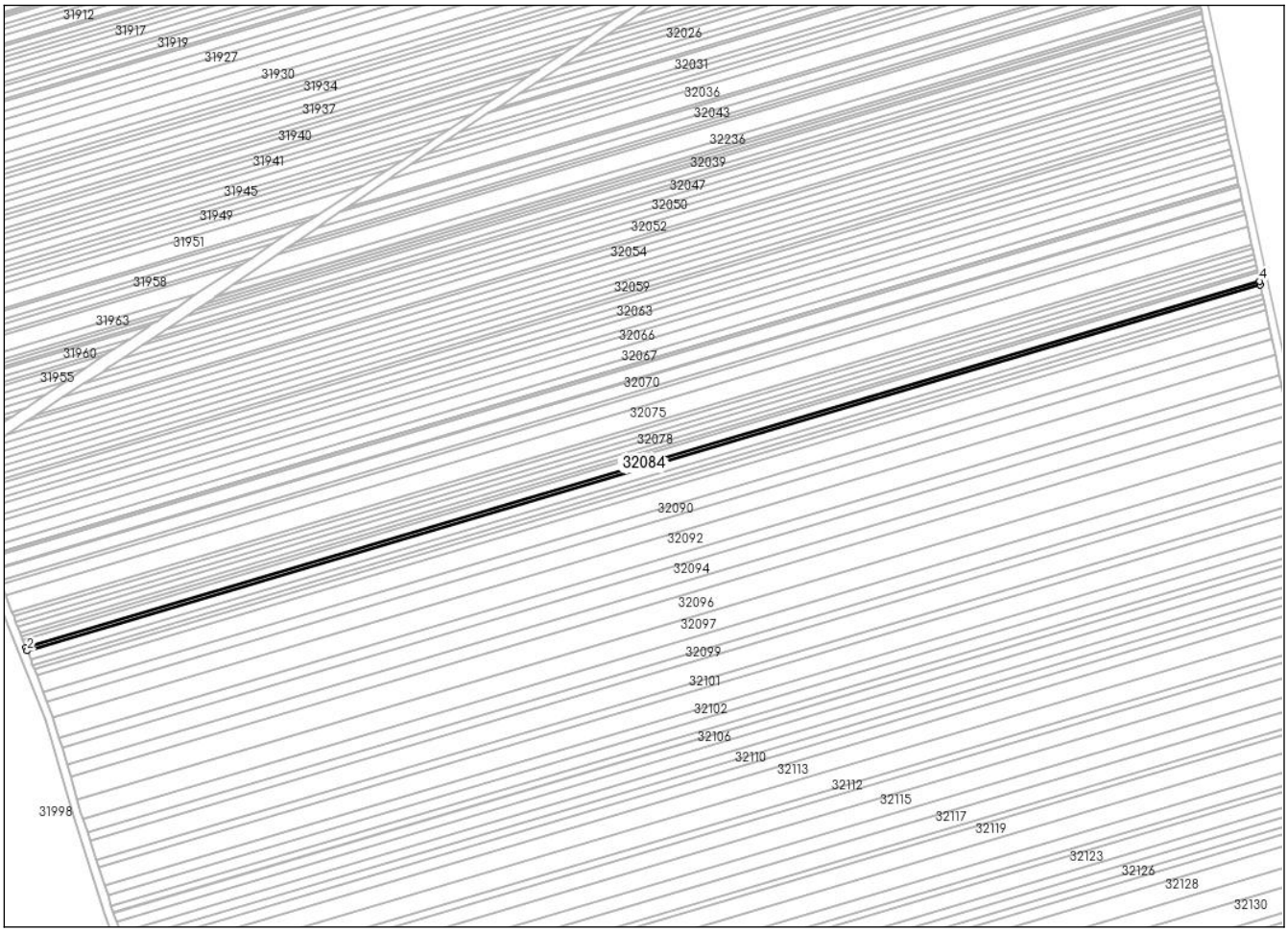
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32084	1000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/151	
	TOTAL:		**1.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.657,33 381.376,791	2	620.657,939 381.375,238	1.668
2	620.657,939 381.375,238	3	621.234,647 381.546,461	601.589
3	621.234,647 381.546,461	4	621.234,296 381.548,09	1.666
4	621.234,296 381.548,09	1	620.657,33 381.376,791	601.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132443
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386988

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32084 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32084	1.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132443 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32084 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9418.	A1
Act Administrativ nr. 81376, din 28/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JERCĂLĂU IANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

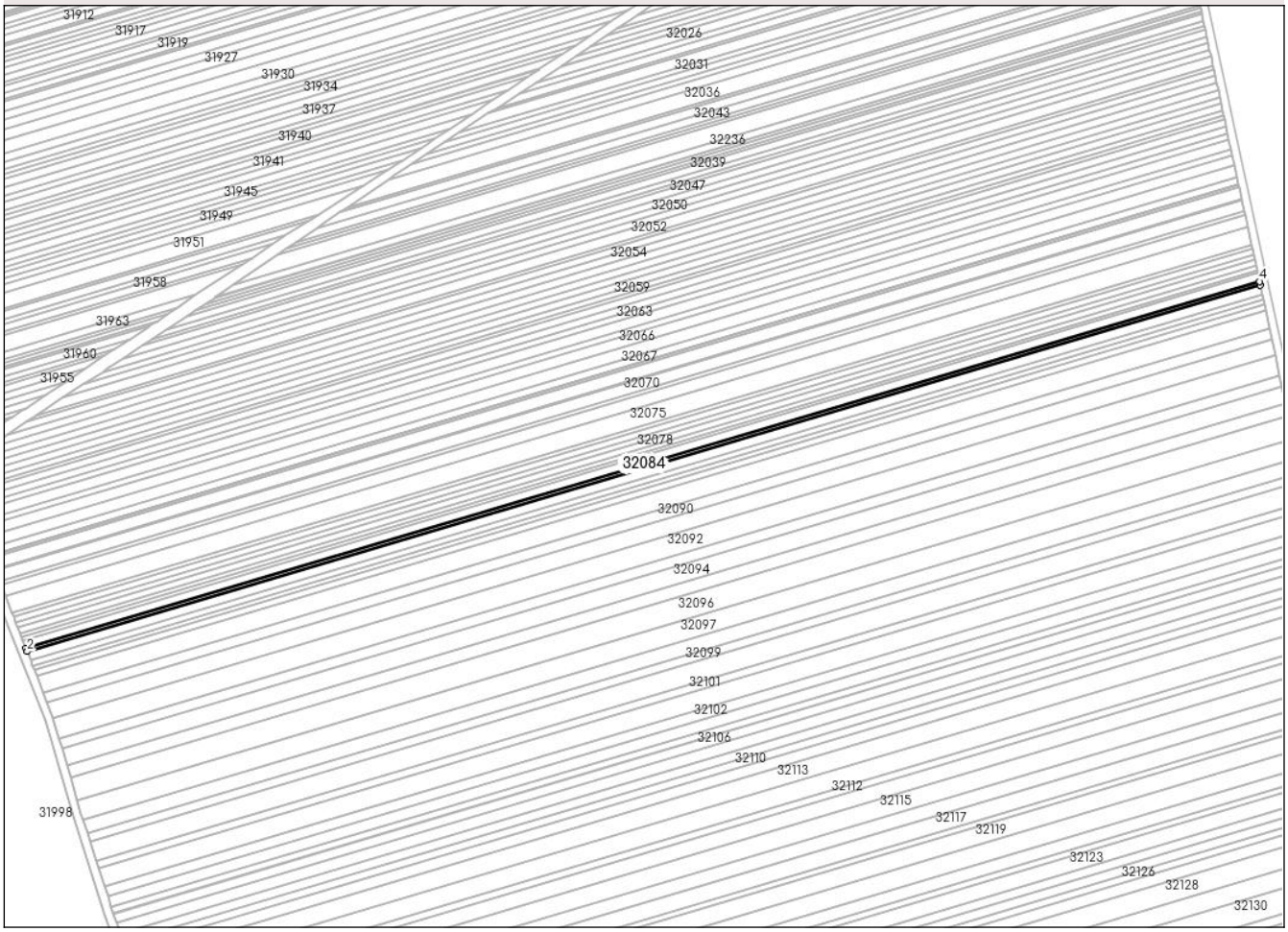
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32084	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/151	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.657,33 381.376,791	2	620.657,939 381.375,238	1.668
2	620.657,939 381.375,238	3	621.234,647 381.546,461	601.589
3	621.234,647 381.546,461	4	621.234,296 381.548,09	1.666
4	621.234,296 381.548,09	1	620.657,33 381.376,791	601.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:36

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132442**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32083 / UAT Fulga

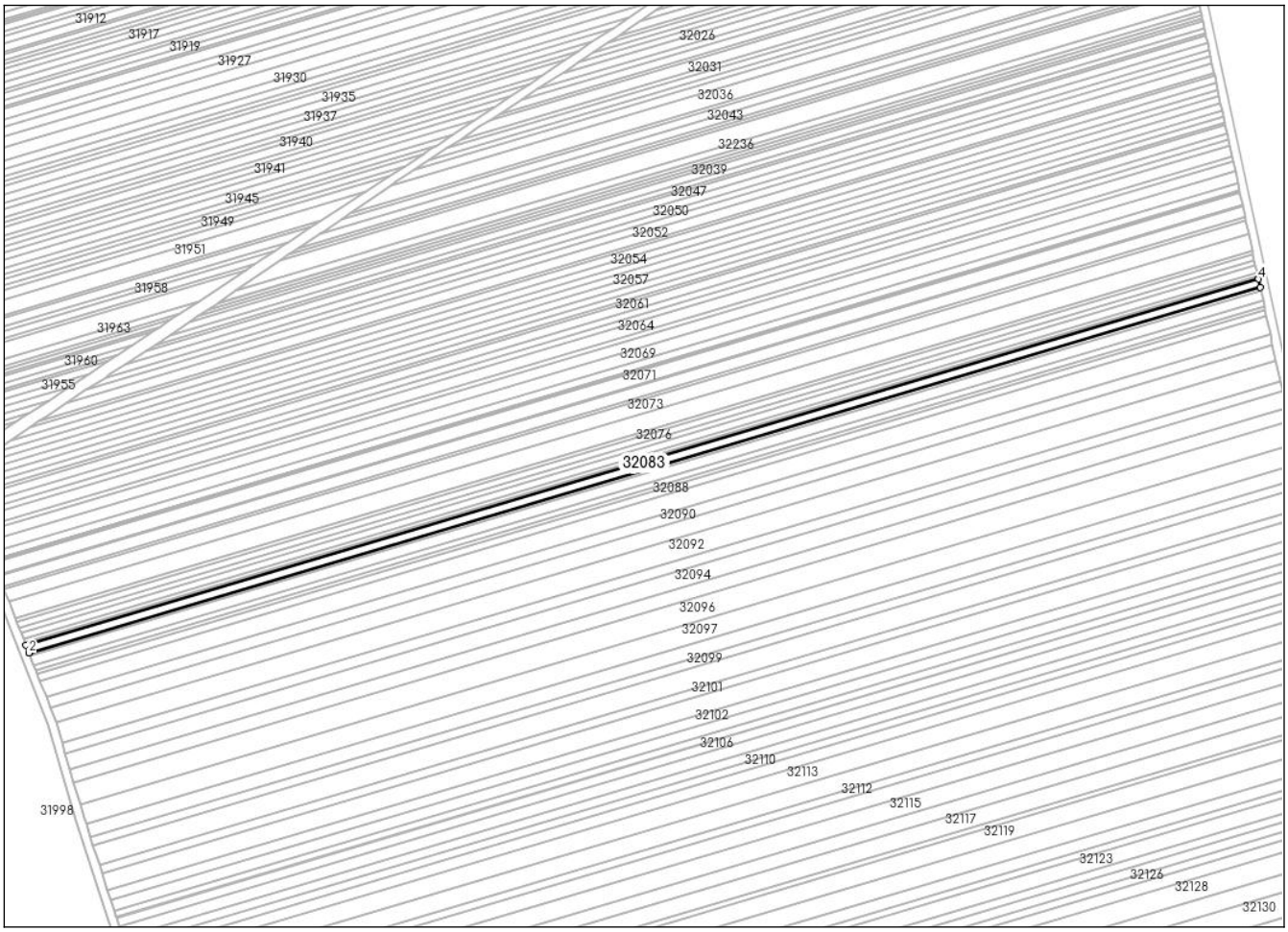
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

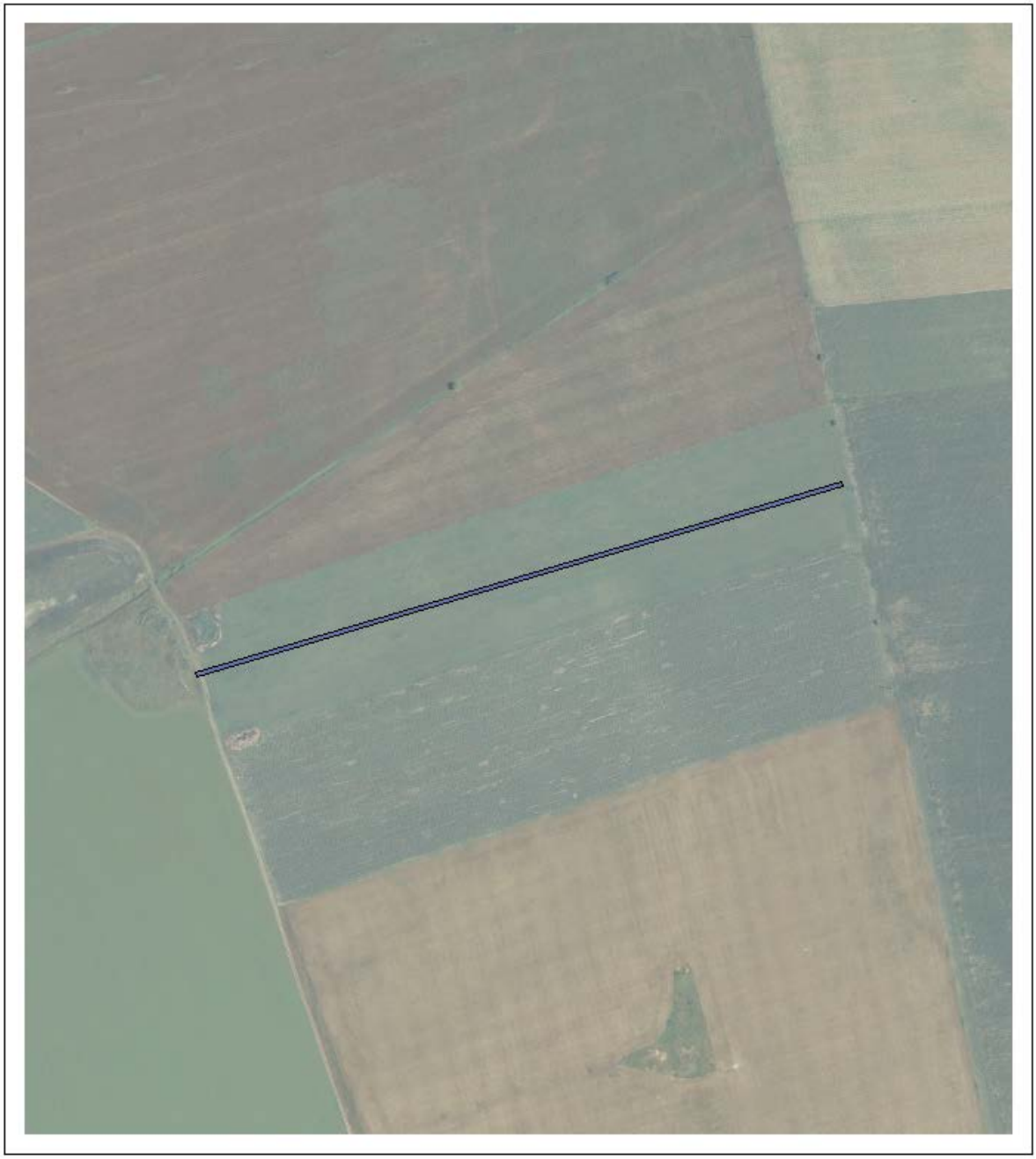
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32083	2400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	50	561/152	
	TOTAL:		**2.400**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.655,869 381.380,515	2	620.657,33 381.376,791	4.0
2	620.657,33 381.376,791	3	621.234,296 381.548,09	601.858
3	621.234,296 381.548,09	4	621.233,454 381.551,997	3.997
4	621.233,454 381.551,997	1	620.655,869 381.380,515	602.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132442
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386987

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32083 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32083	2.400	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132442 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32083 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9417.	A1
Act Notarial nr. 81, din 02/04/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN RĂDUCANU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

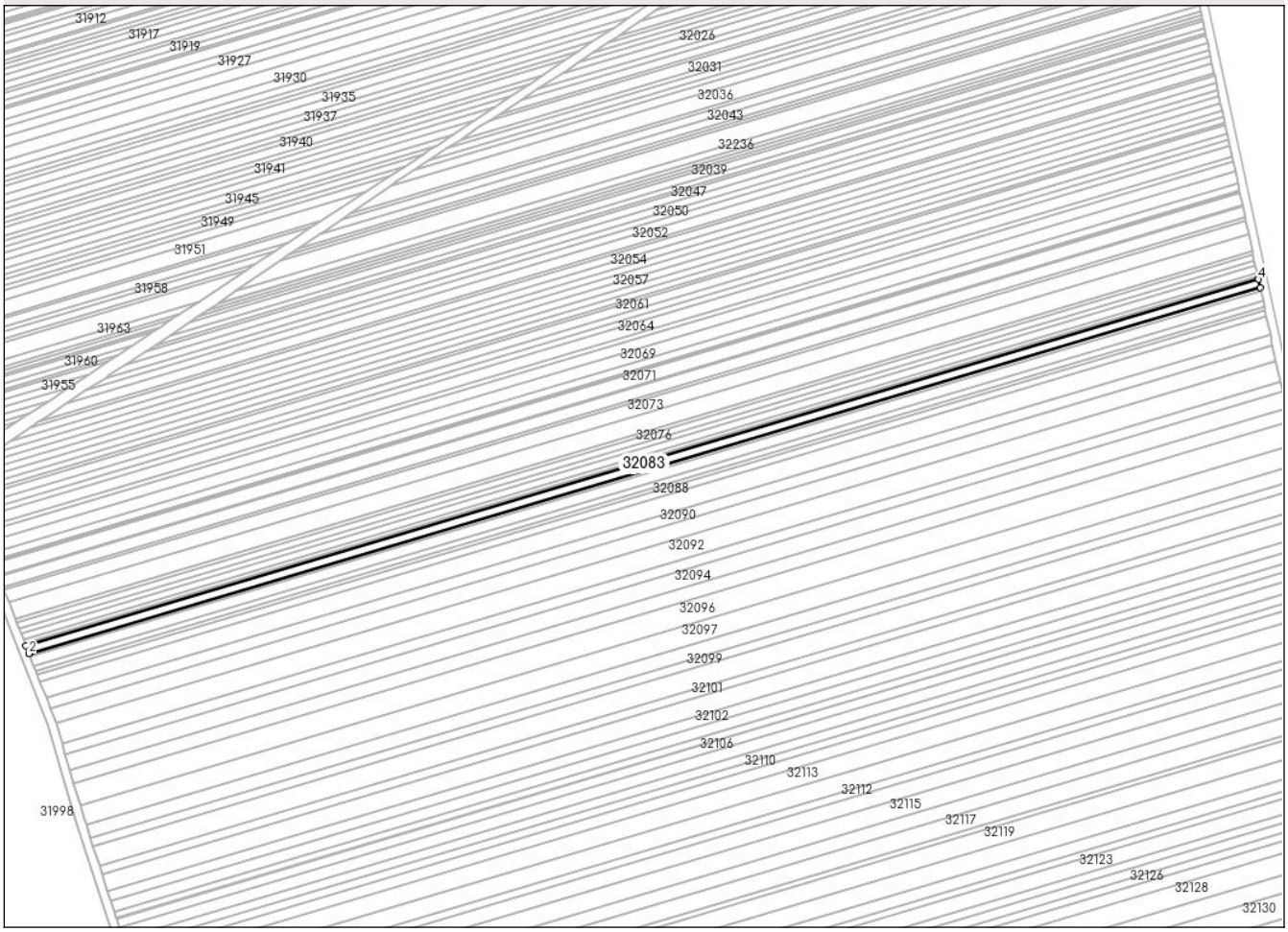
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32083	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	50	561/152	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.655,869 381.380,515	2	620.657,33 381.376,791	4.0
2	620.657,33 381.376,791	3	621.234,296 381.548,09	601.858
3	621.234,296 381.548,09	4	621.233,454 381.551,997	3.997
4	621.233,454 381.551,997	1	620.655,869 381.380,515	602.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:36

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132441**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32082 / UAT Fulga

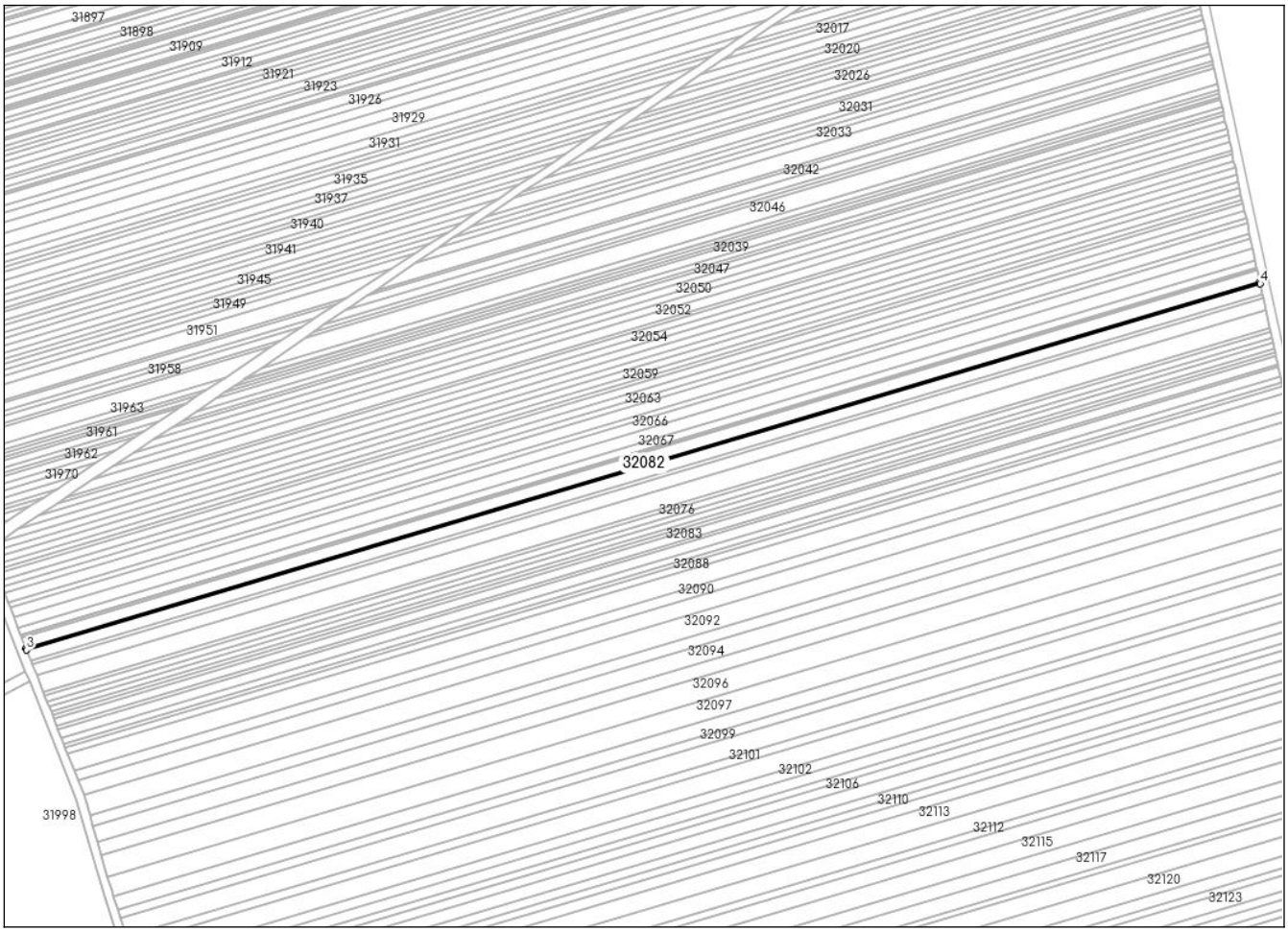
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32082	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	50	561/163	
	TOTAL:		**500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.225,949 381.586,813	2	620.642,721 381.413,655	608.39
2	620.642,721 381.413,655	3	620.643,019 381.412,886	0.825
3	620.643,019 381.412,886	4	621.226,123 381.586,007	608.261
4	621.226,123 381.586,007	1	621.225,949 381.586,813	0.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132441
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386986

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32082 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32082	500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132441 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32082 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9416.	A1
Act Administrativ nr. 85614, din 07/02/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUFULETE VALENTIN** 2) **CIORĂNEANU ALEXANDRINA** 3) **BĂLAŞA STANCA** 4) **RĂDUCEA SILVIA** 5) **STANCIU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

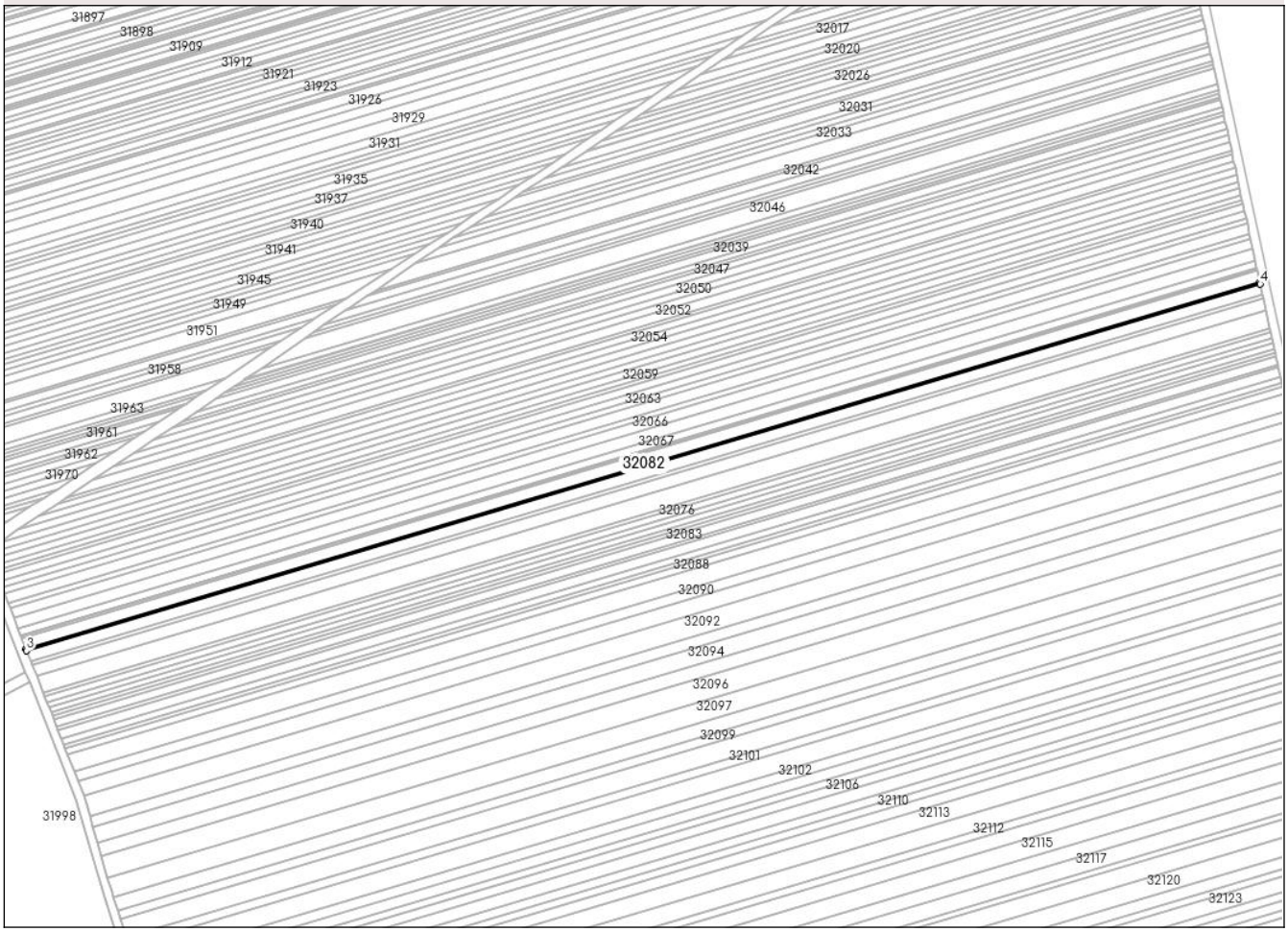
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32082	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	50	561/163	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.225,949 381.586,813	2	620.642,721 381.413,655	608.39
2	620.642,721 381.413,655	3	620.643,019 381.412,886	0.825
3	620.643,019 381.412,886	4	621.226,123 381.586,007	608.261
4	621.226,123 381.586,007	1	621.225,949 381.586,813	0.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:36

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132440**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32081 / UAT Fulga

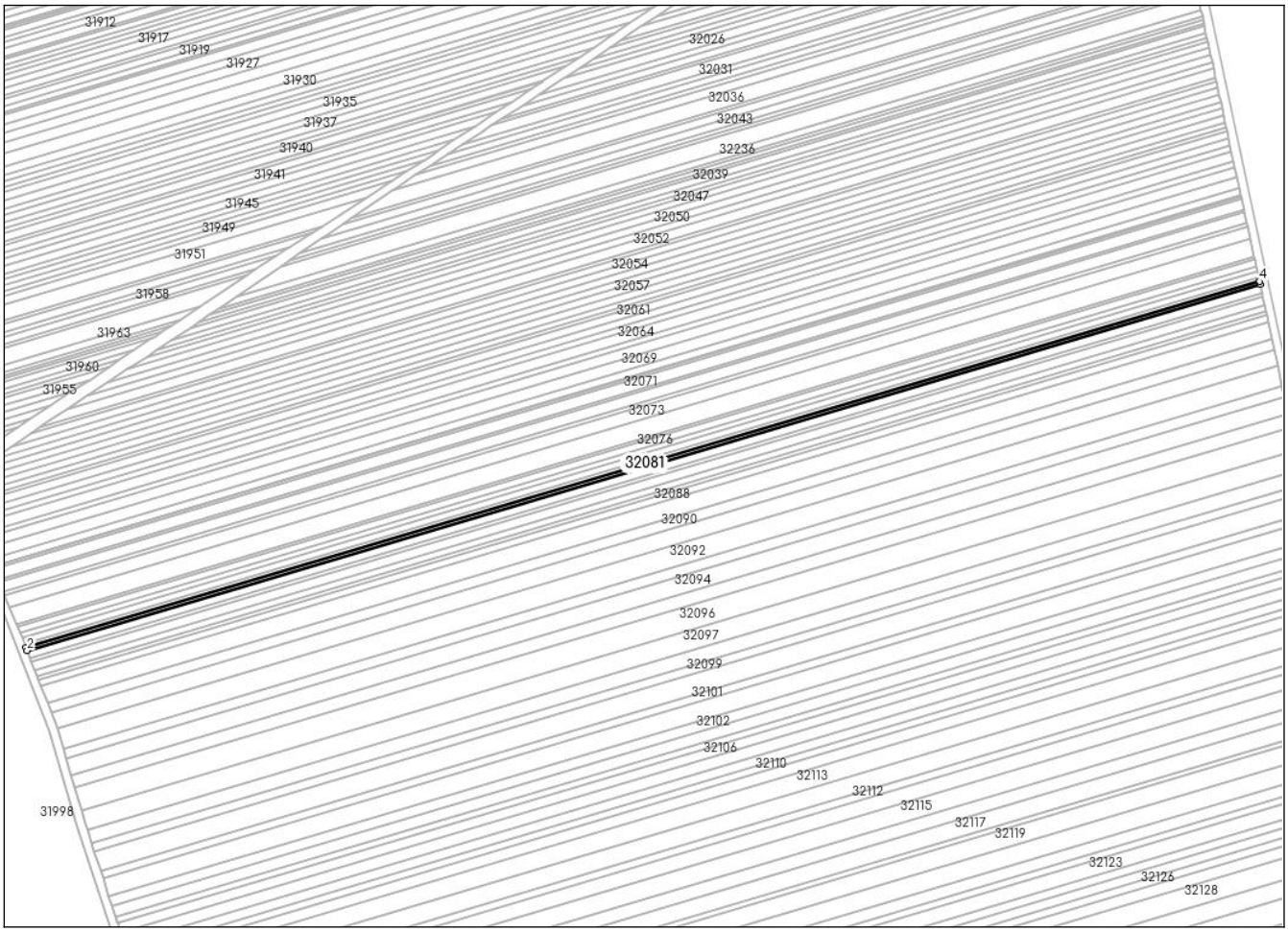
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32081	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	50	561/153	
	TOTAL:		**900**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.655,322 381.381,91	2	620.655,869 381.380,515	1.498
2	620.655,869 381.380,515	3	621.233,454 381.551,997	602.504
3	621.233,454 381.551,997	4	621.233,138 381.553,462	1.499
4	621.233,138 381.553,462	1	620.655,322 381.381,91	602.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132440
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386985

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32081 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32081	900	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132440 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32081 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9415.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1386, din 14/11/2007 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUCEA NEGOITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

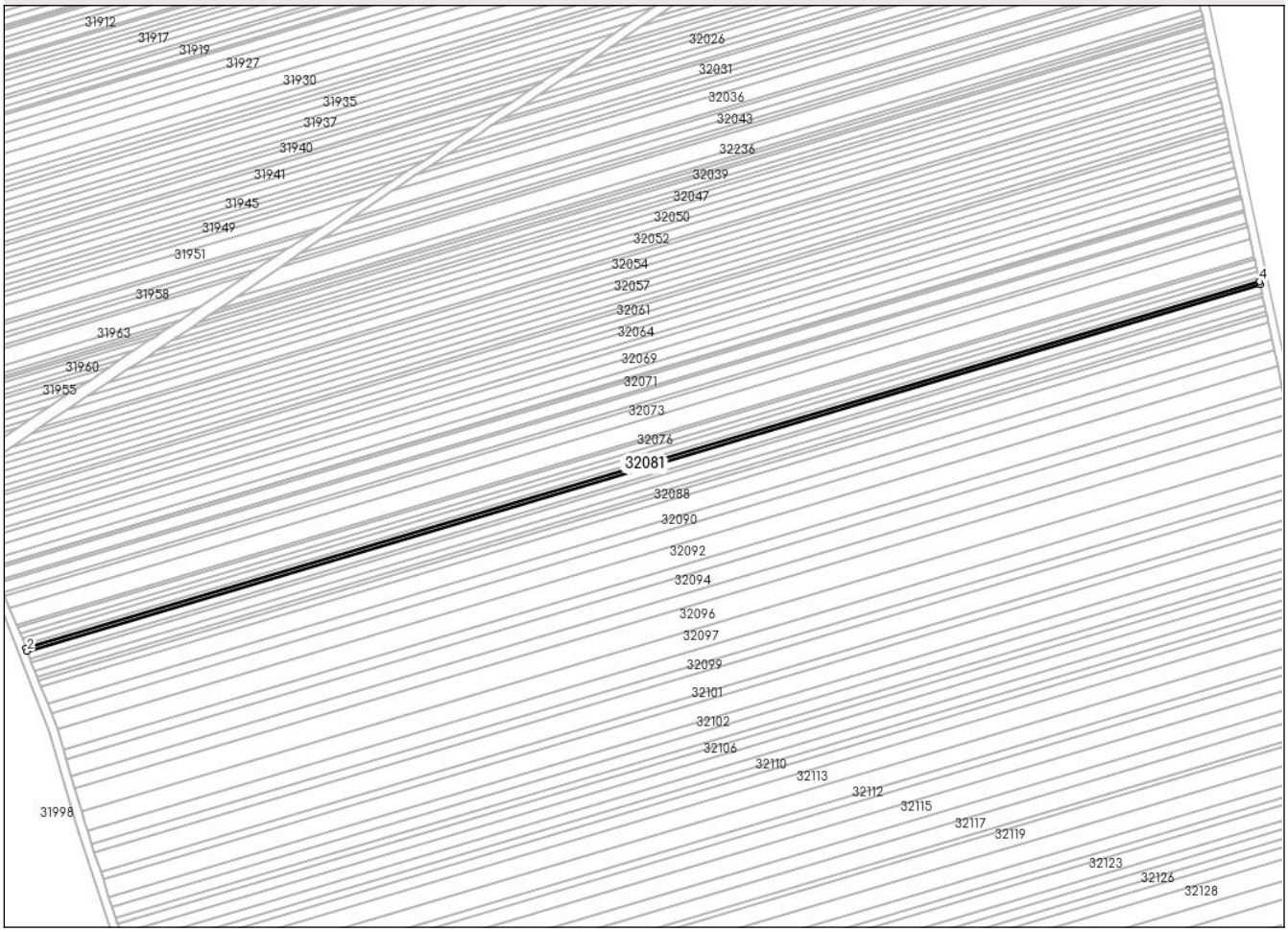
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32081	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	50	561/153	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.655,322 381.381,91	2	620.655,869 381.380,515	1.498
2	620.655,869 381.380,515	3	621.233,454 381.551,997	602.504
3	621.233,454 381.551,997	4	621.233,138 381.553,462	1.499
4	621.233,138 381.553,462	1	620.655,322 381.381,91	602.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:37

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132439**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32080 / UAT Fulga

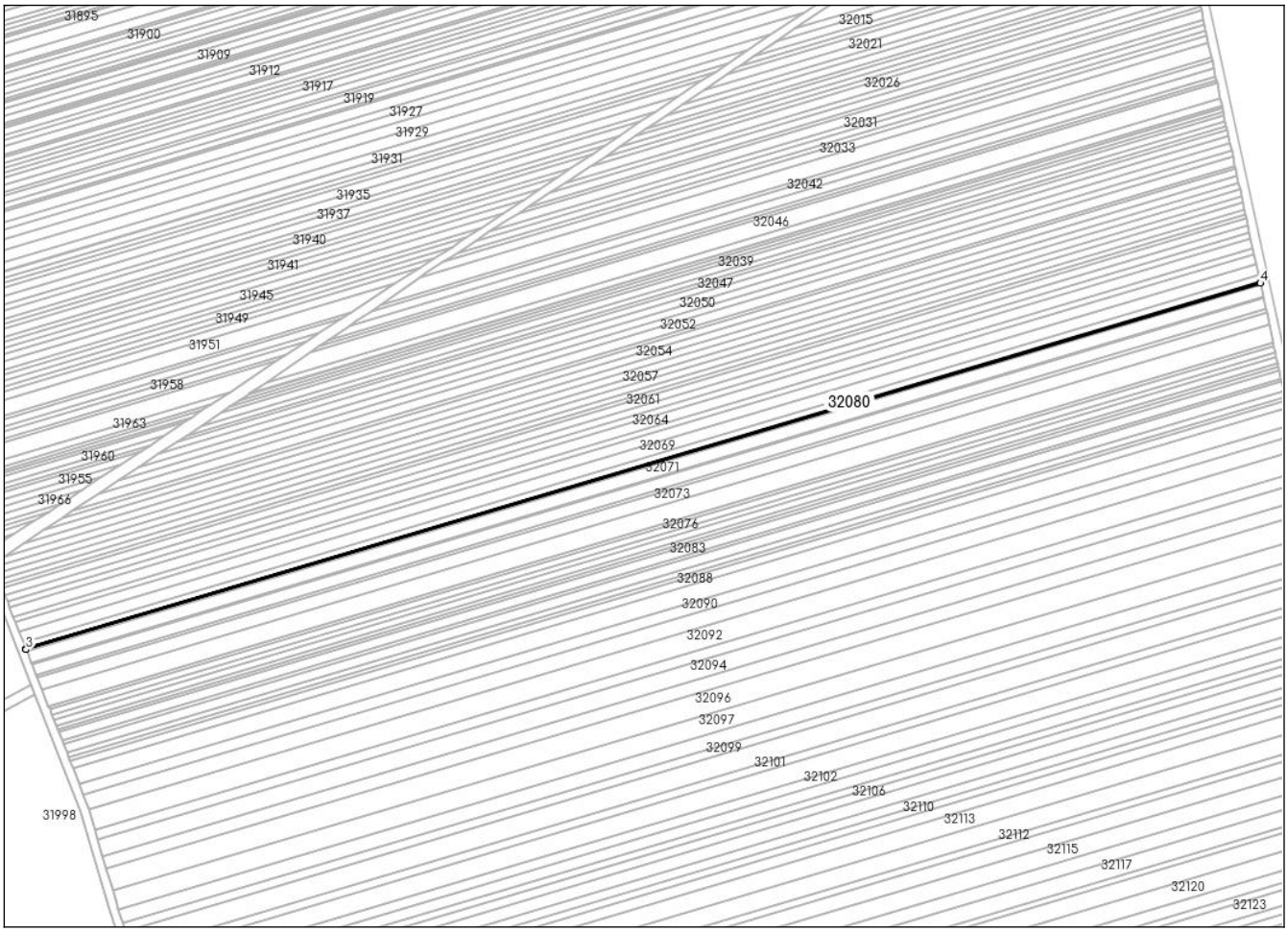
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32080	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	50	561/166	
	TOTAL:		**200**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.224,492 381.593,575	2	620.640,222 381.420,108	609.477
2	620.640,222 381.420,108	3	620.640,341 381.419,801	0.329
3	620.640,341 381.419,801	4	621.224,561 381.593,253	609.425
4	621.224,561 381.593,253	1	621.224,492 381.593,575	0.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132439
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386984

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32080 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32080	200	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132439 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32080 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9414.	A1
Act Administrativ nr. 85652, din 28/03/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION MUGUR** 2) **APOSTOL IANCU** 3) **APOSTOL MARIN** 4) **APOSTOL PETRE** 5) **APOSTOL CONSTANTIN** 6) **PARASCHIV MARIA** 7) **NICOLAE VASILE** 8) **TAPU VOICA** 9) **RĂDUCEA STEFANIA** 10) **IONITĂ AURICA** 11) **APOSTOL ALEXANDRU** 12) **MIHALCEA TUDOR** 13) **STOIAN MARIA** 14) **NICOLAE ION** 15) **APOSTOL CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

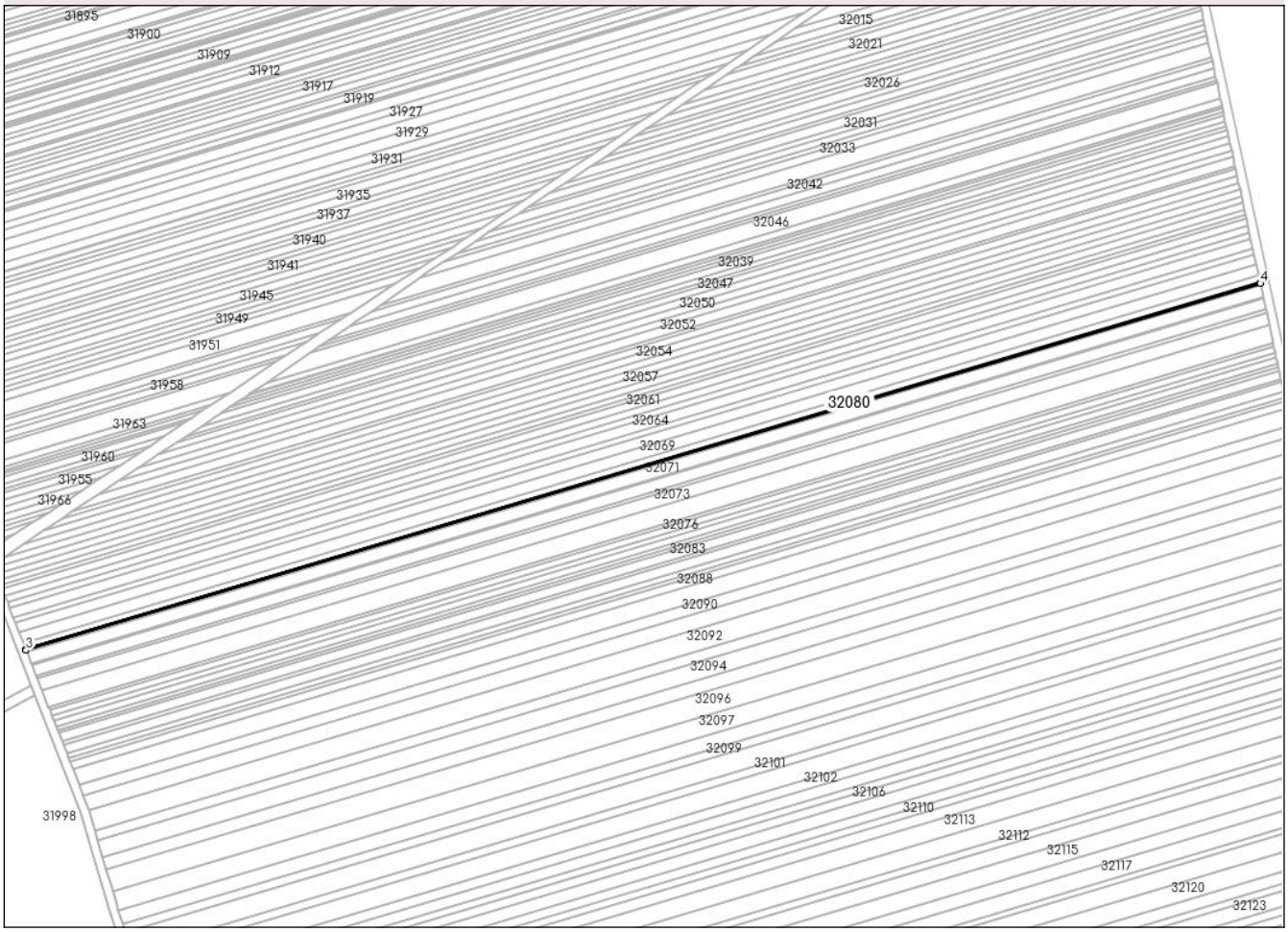
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32080	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	50	561/166	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.224,492 381.593,575	2	620.640,222 381.420,108	609.477
2	620.640,222 381.420,108	3	620.640,341 381.419,801	0.329
3	620.640,341 381.419,801	4	621.224,561 381.593,253	609.425
4	621.224,561 381.593,253	1	621.224,492 381.593,575	0.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:37

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132438**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32079 / UAT Fulga

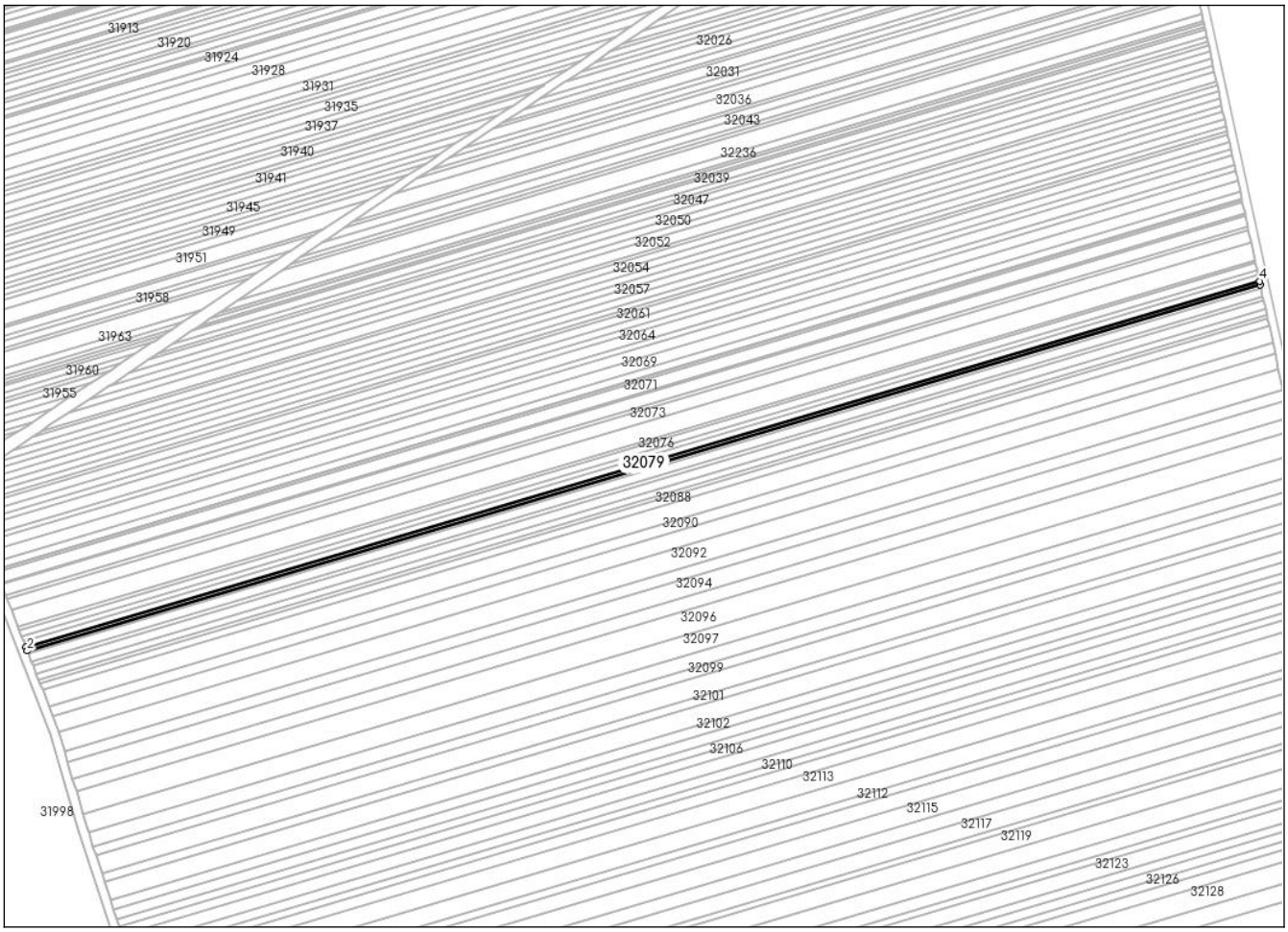
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

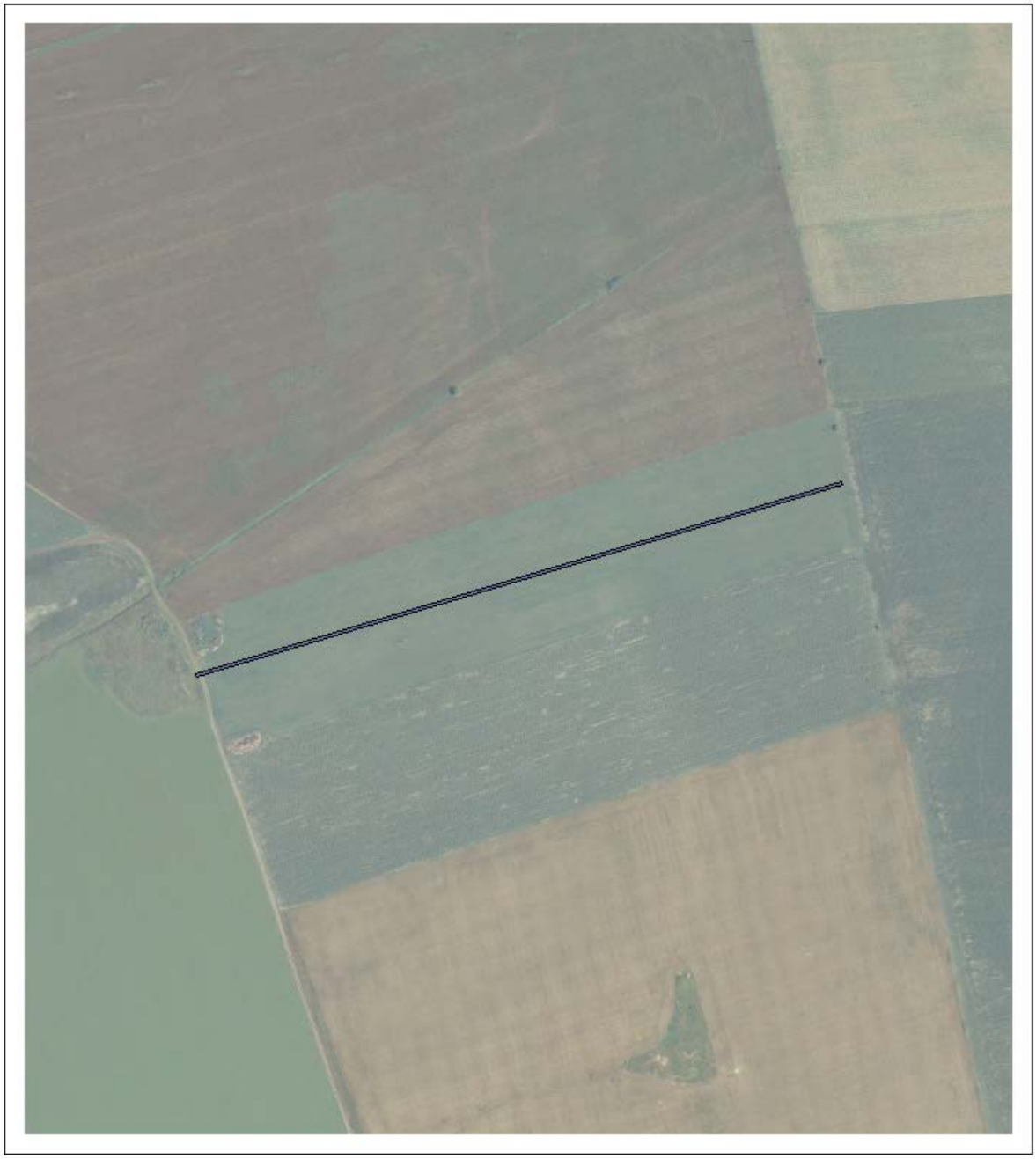
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32079	1100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	50	561/154	
	TOTAL:		**1.100**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.654,653 381.383,615	2	620.655,322 381.381,91	1.832
2	620.655,322 381.381,91	3	621.233,138 381.553,462	602.745
3	621.233,138 381.553,462	4	621.232,753 381.555,25	1.829
4	621.232,753 381.555,25	1	620.654,653 381.383,615	603.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132438
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386983

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32079 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32079	1.100	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132438 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32079 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9413.	A1
Act Administrativ nr. 79588, din 14/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DULGHERU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32079	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	50	561/154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.654,653 381.383,615	2	620.655,322 381.381,91	1.832
2	620.655,322 381.381,91	3	621.233,138 381.553,462	602.745
3	621.233,138 381.553,462	4	621.232,753 381.555,25	1.829
4	621.232,753 381.555,25	1	620.654,653 381.383,615	603.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:37

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132437**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32078 / UAT Fulga

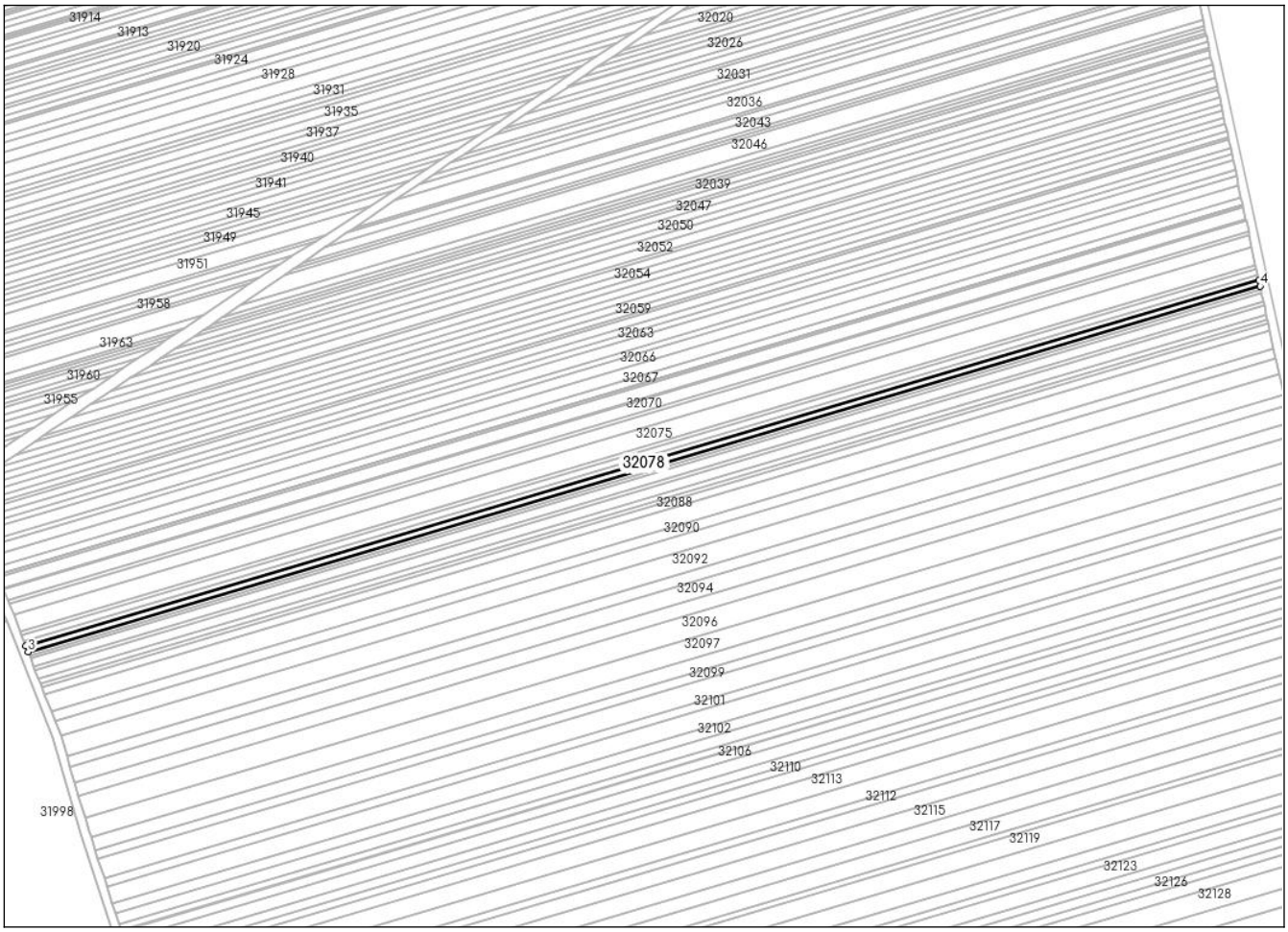
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

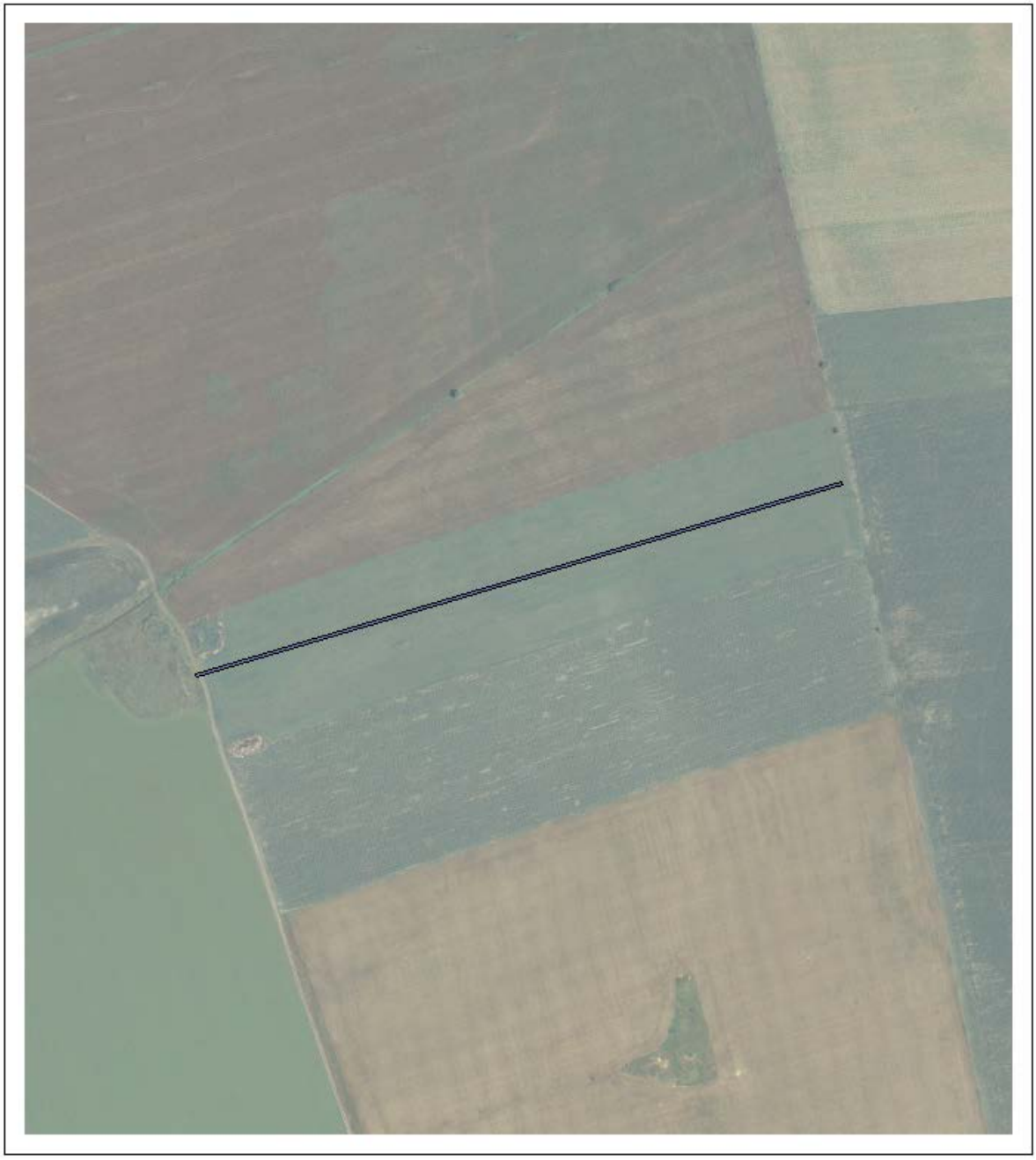
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32078	1800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	50	561/155	
	TOTAL:		**1.800**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.232,122 381.558,176	2	620.653,56 381.386,403	603.523
2	620.653,56 381.386,403	3	620.654,653 381.383,615	2.995
3	620.654,653 381.383,615	4	621.232,753 381.555,25	603.041
4	621.232,753 381.555,25	1	621.232,122 381.558,176	2.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132437
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386982

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32078 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32078	1.800	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132437 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32078 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9412.	A1
Act Administrativ nr. 81332, din 20/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORCIU ILINCA** 2) **DULGHERU GHEORGHE** 3) **BUGA SANDA** 4) **PANAIT AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

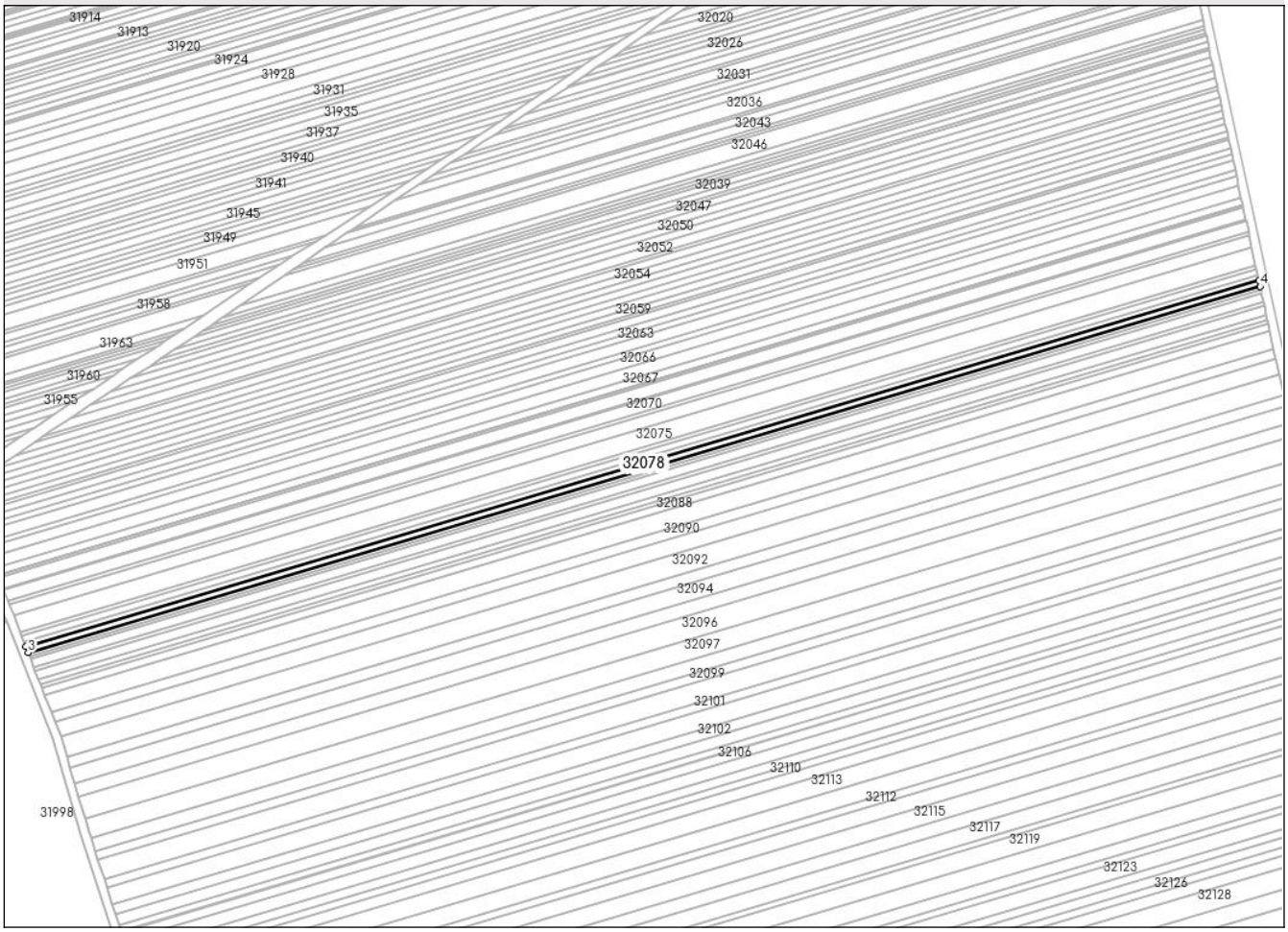
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32078	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	50	561/155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.232,122 381.558,176	2	620.653,56 381.386,403	603.523
2	620.653,56 381.386,403	3	620.654,653 381.383,615	2.995
3	620.654,653 381.383,615	4	621.232,753 381.555,25	603.041
4	621.232,753 381.555,25	1	621.232,122 381.558,176	2.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:37

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132436**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32077 / UAT Fulga

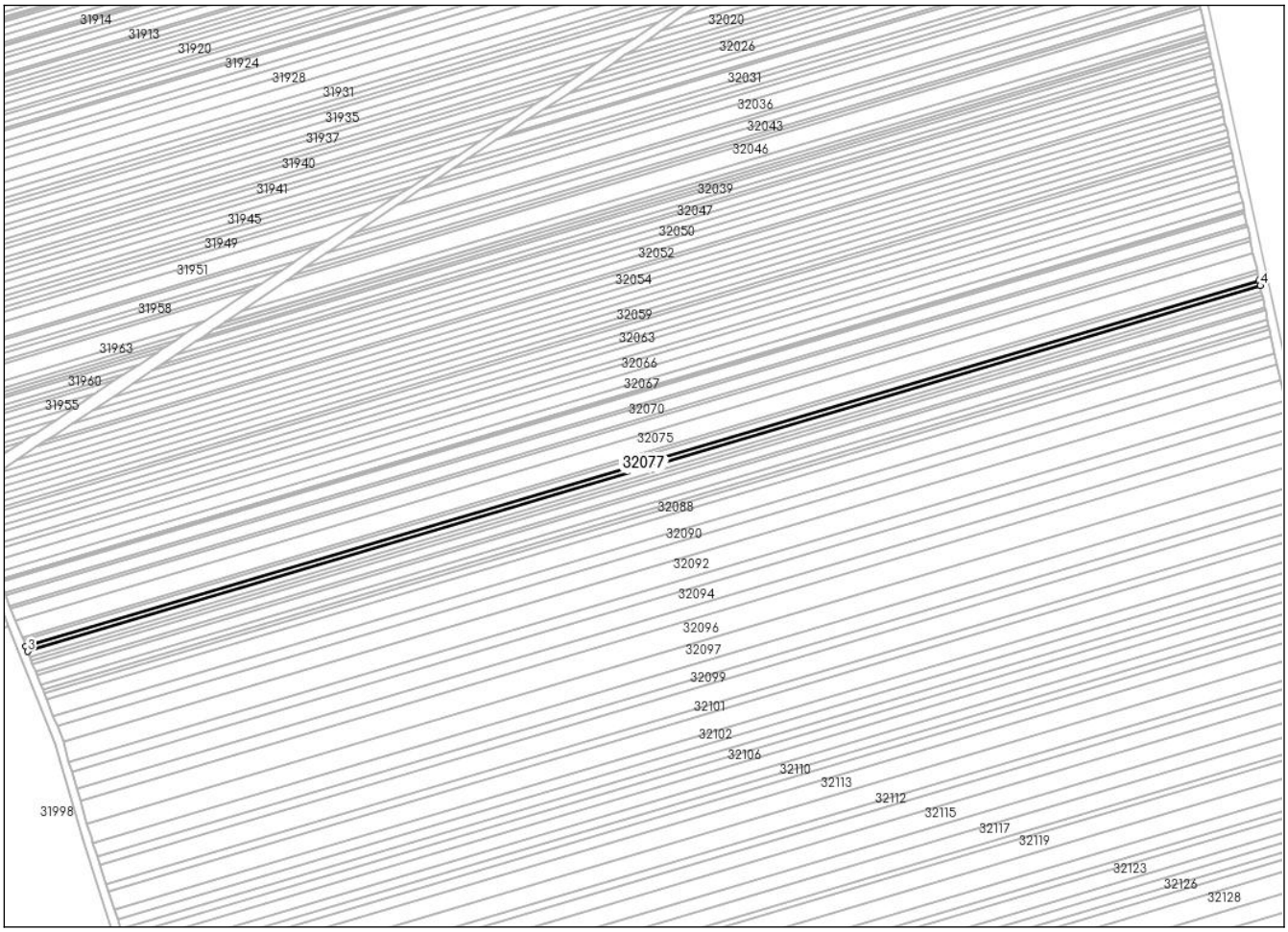
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

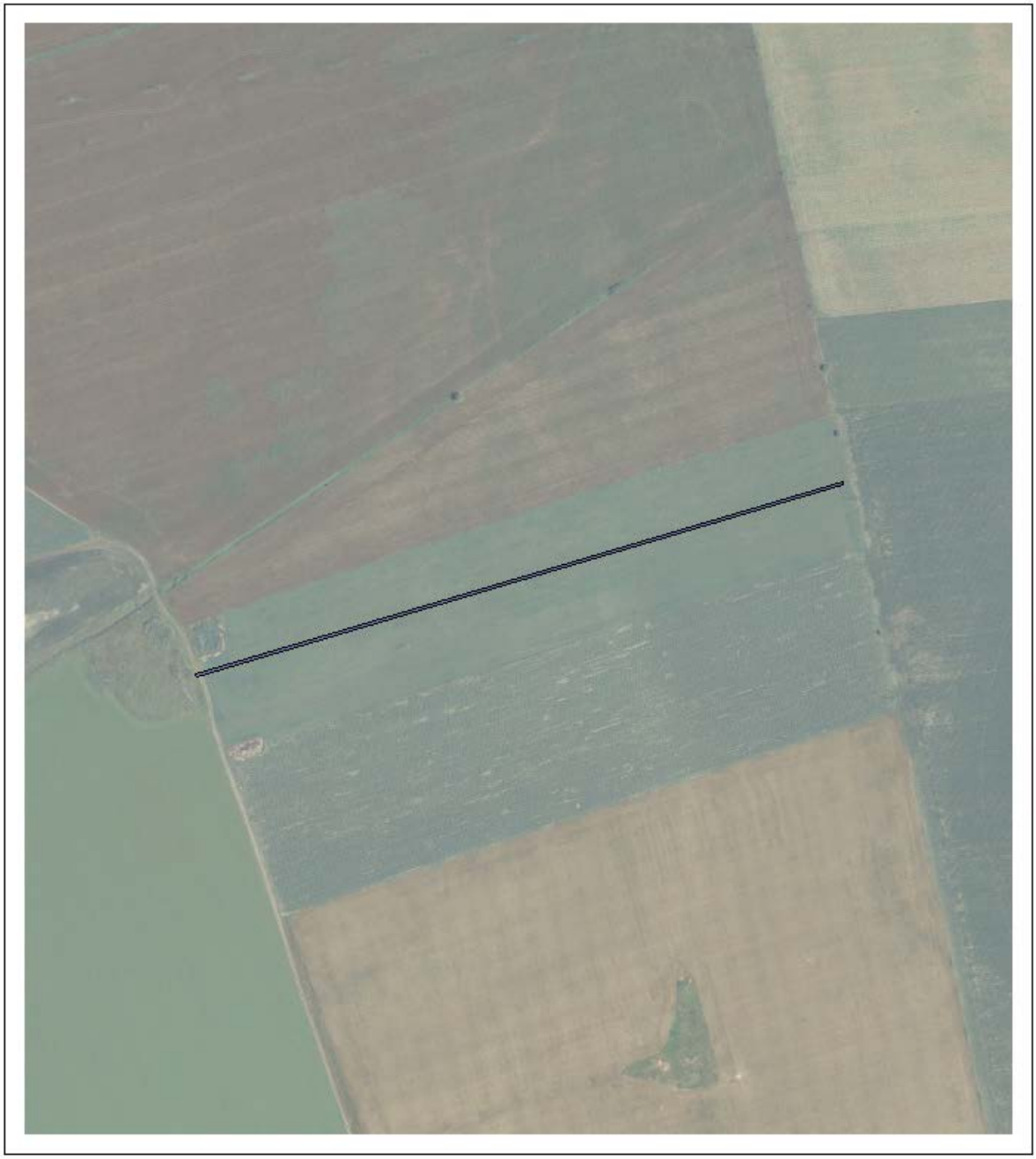
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32077	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/156	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.231,597 381.560,611	2	620.652,65 381.388,724	603.924
2	620.652,65 381.388,724	3	620.653,56 381.386,403	2.493
3	620.653,56 381.386,403	4	621.232,122 381.558,176	603.523
4	621.232,122 381.558,176	1	621.231,597 381.560,611	2.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132436
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386981

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32077 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32077	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132436 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32077 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9411.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 675, din 18/10/2006 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOSIF VETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

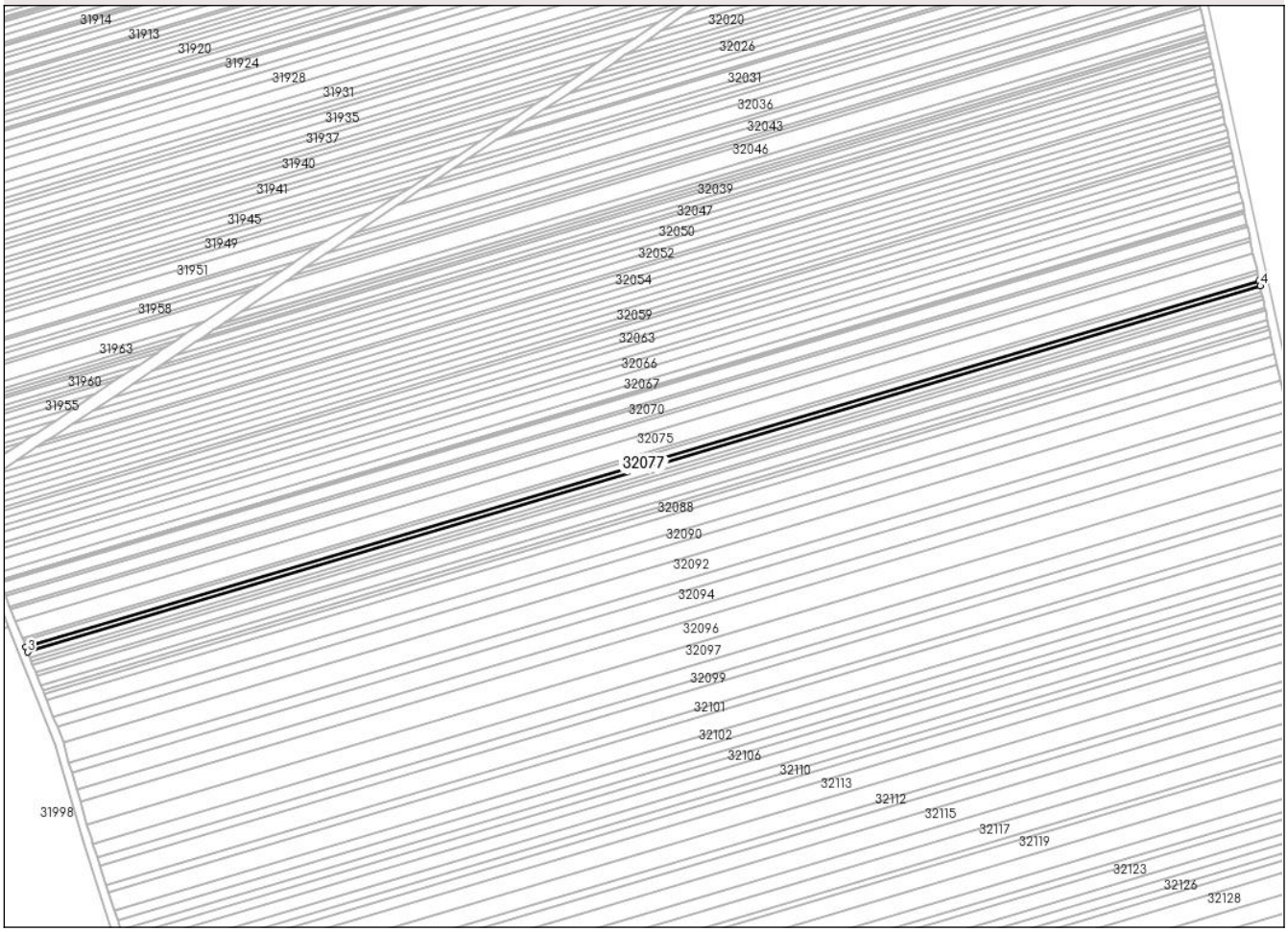
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32077	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/156	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.231,597 381.560,611	2	620.652,65 381.388,724	603.924
2	620.652,65 381.388,724	3	620.653,56 381.386,403	2.493
3	620.653,56 381.386,403	4	621.232,122 381.558,176	603.523
4	621.232,122 381.558,176	1	621.231,597 381.560,611	2.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:37

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132435**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32076 / UAT Fulga

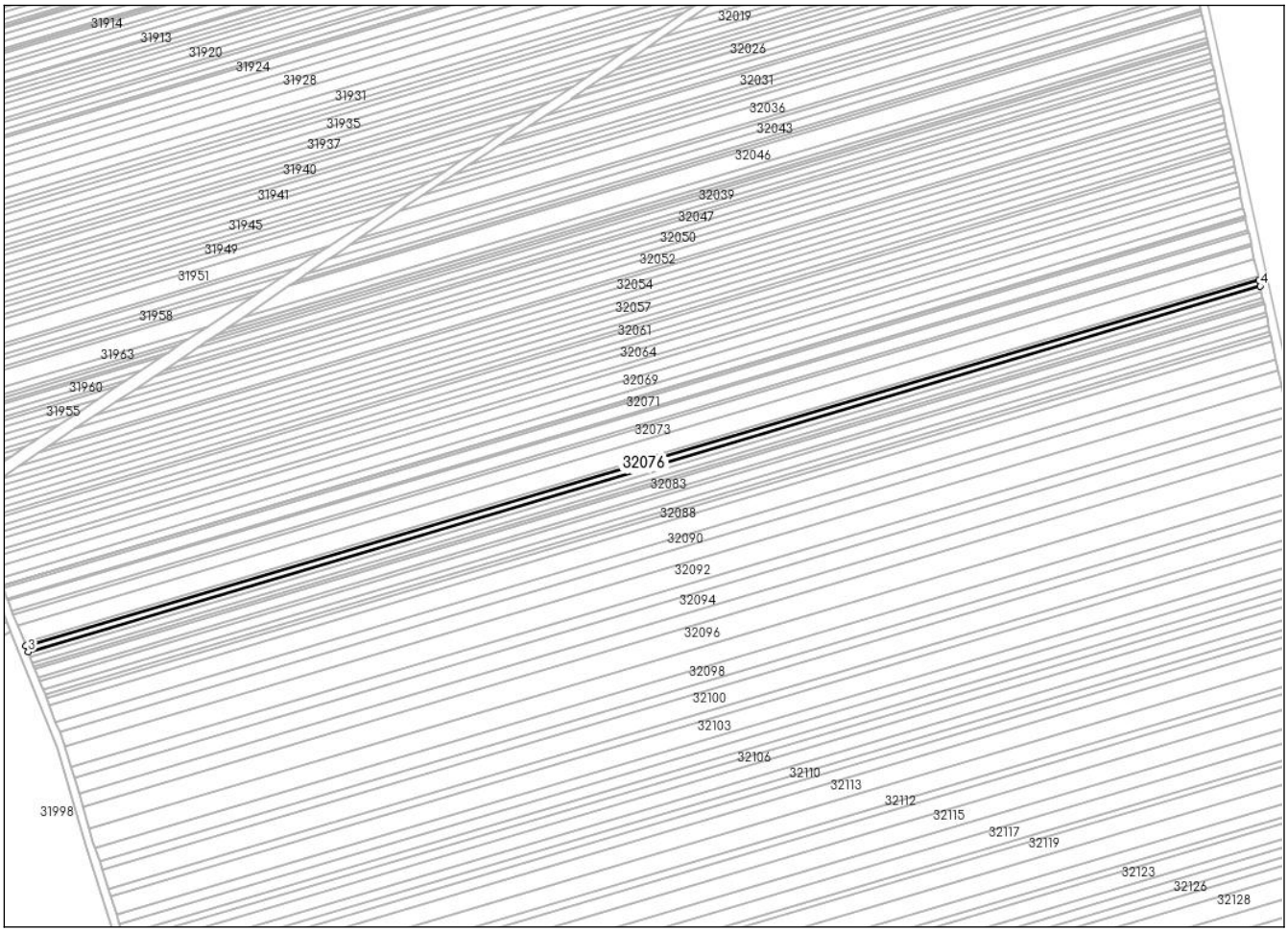
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32076	1800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	50	561/157	
	TOTAL:		**1.800**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.230,968 381.563,532	2	620.651,558 381.391,508	604.407
2	620.651,558 381.391,508	3	620.652,65 381.388,724	2.991
3	620.652,65 381.388,724	4	621.231,597 381.560,611	603.924
4	621.231,597 381.560,611	1	621.230,968 381.563,532	2.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132435
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386980

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32076 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32076	1.800	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132435 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32076 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9410.	A1
Act Notarial nr. 214, din 27/09/2012 emis de BNP MARIA CALIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MINEA VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **STEFANUT VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

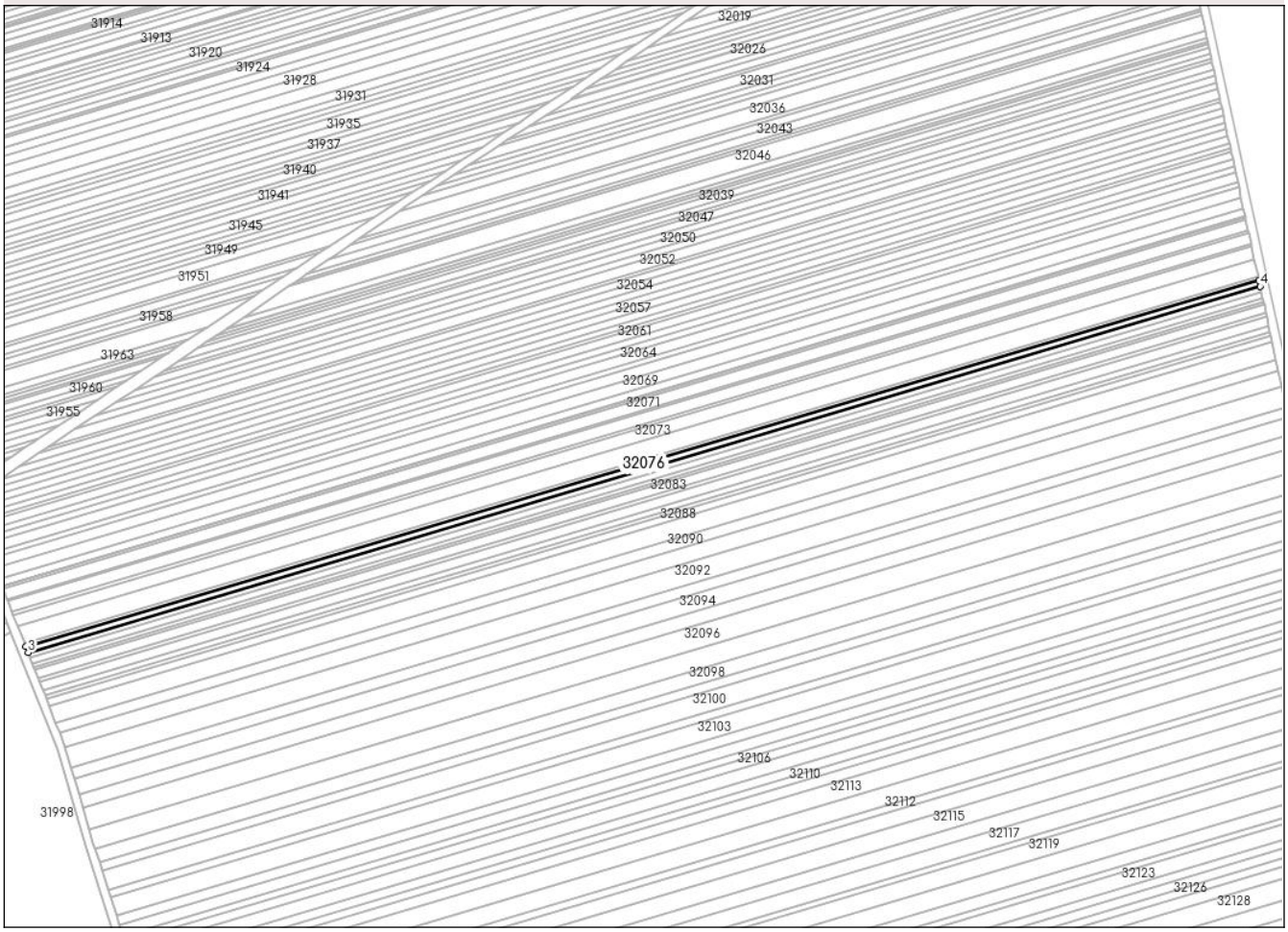
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32076	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	50	561/157	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.230,968 381.563,532	2	620.651,558 381.391,508	604.407
2	620.651,558 381.391,508	3	620.652,65 381.388,724	2.991
3	620.652,65 381.388,724	4	621.231,597 381.560,611	603.924
4	621.231,597 381.560,611	1	621.230,968 381.563,532	2.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:37

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132434**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32075 / UAT Fulga

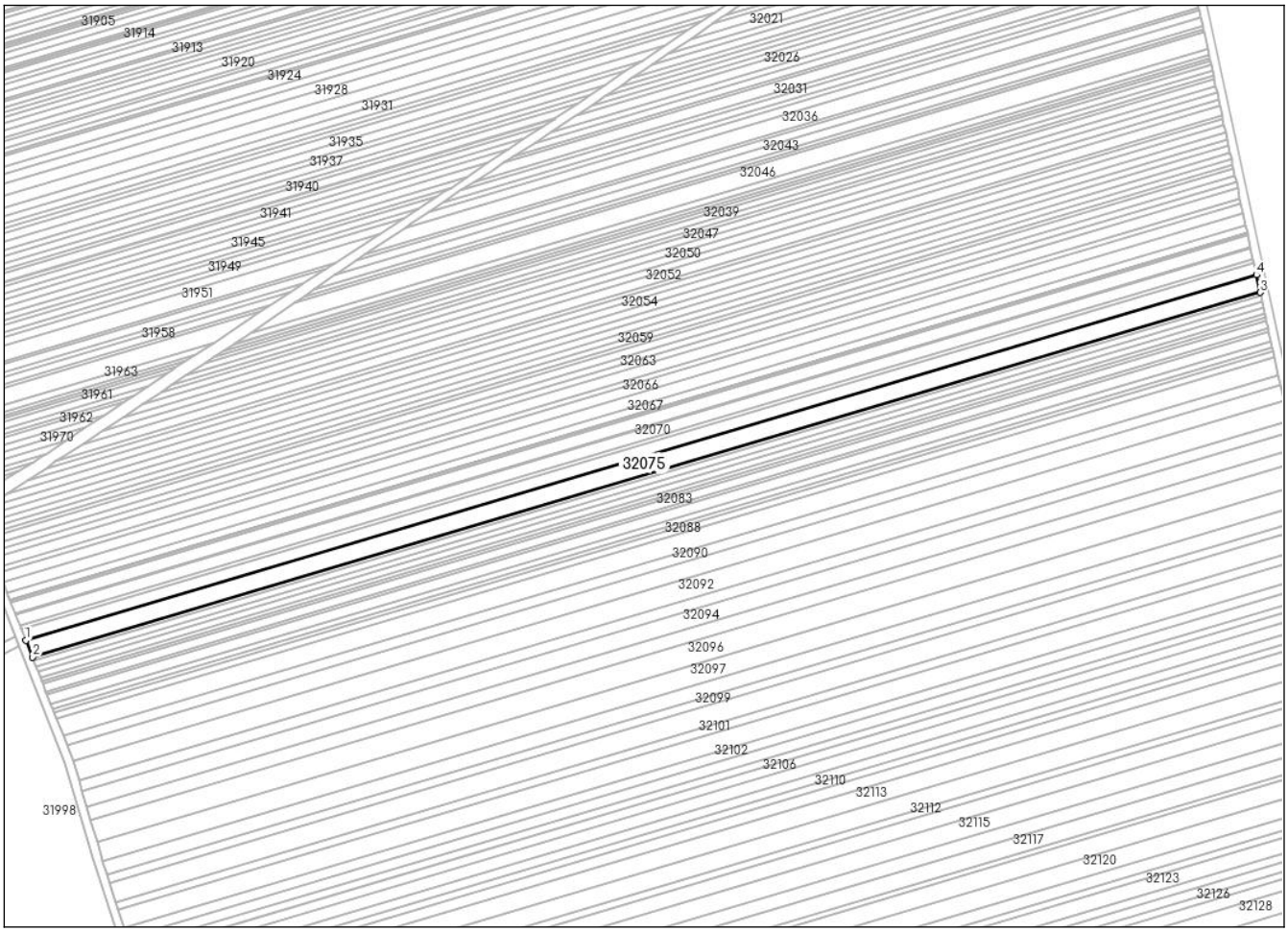
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32075	5100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	50	561/159	
	TOTAL:		**5.100**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.647,826 381.400,914	2	620.650,952 381.393,054	8.459
2	620.650,952 381.393,054	3	621.230,618 381.565,154	604.674
3	621.230,618 381.565,154	4	621.228,838 381.573,414	8.45
4	621.228,838 381.573,414	1	620.647,826 381.400,914	606.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132434
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386979

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32075 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32075	5.100	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132434 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32075 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9409.	A1
Act Administrativ nr. 81906, din 10/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLUGĂREANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

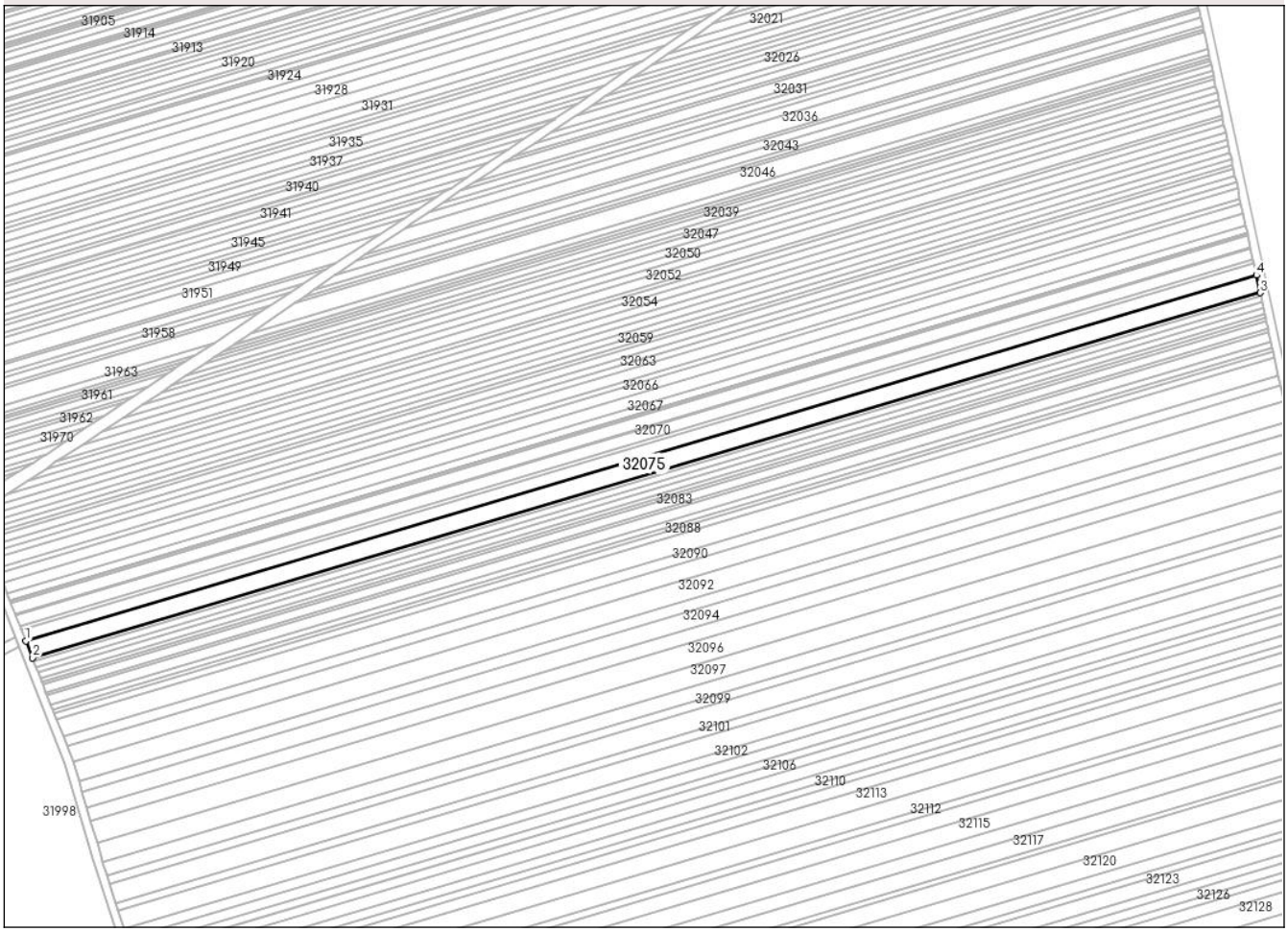
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32075	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	50	561/159	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.647,826 381.400,914	2	620.650,952 381.393,054	8.459
2	620.650,952 381.393,054	3	621.230,618 381.565,154	604.674
3	621.230,618 381.565,154	4	621.228,838 381.573,414	8.45
4	621.228,838 381.573,414	1	620.647,826 381.400,914	606.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:37

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132433**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32074 / UAT Fulga

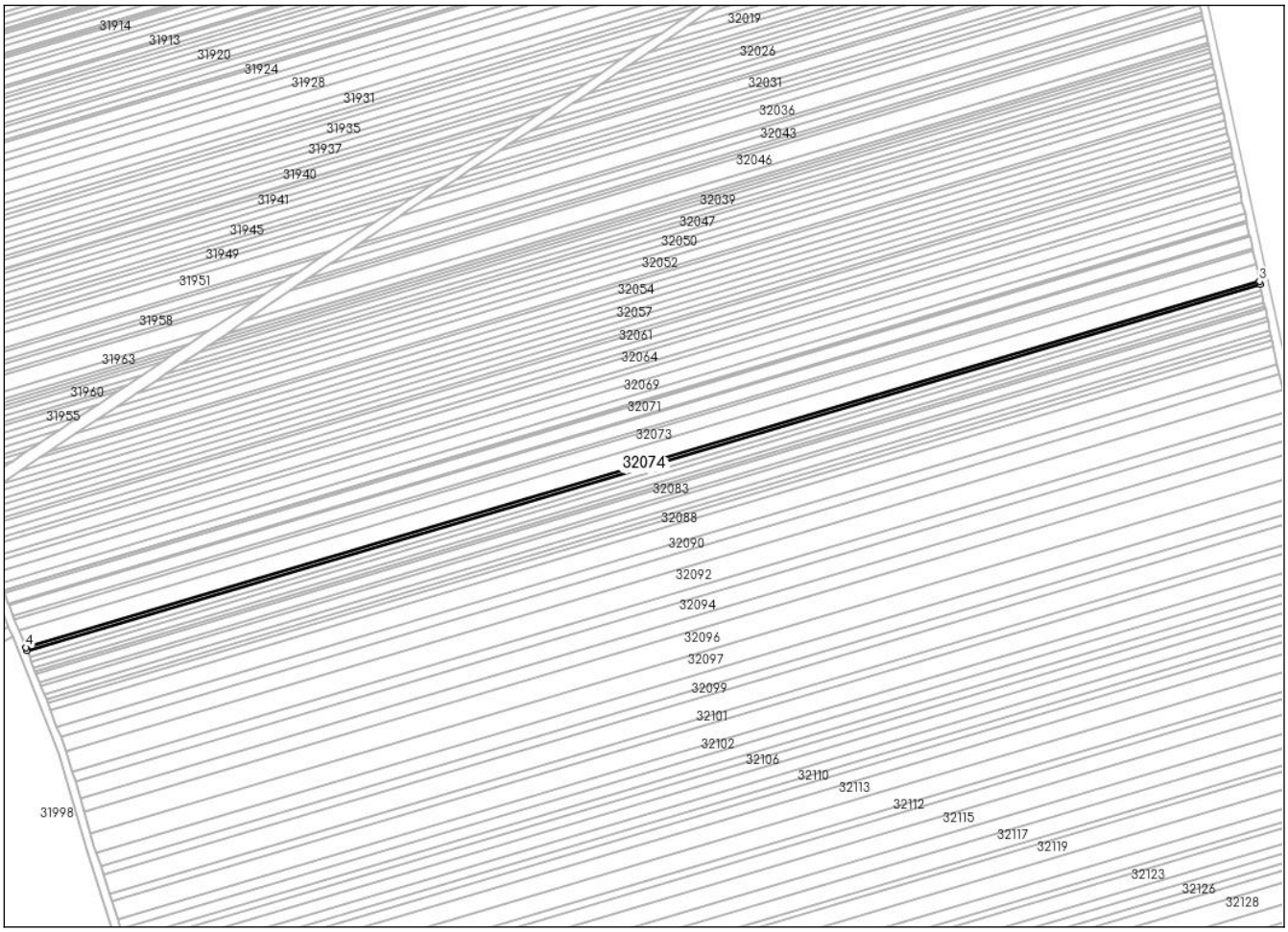
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32074	1000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/158	
	TOTAL:		**1.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.651,558 381.391,508	2	621.230,968 381.563,532	604.407
2	621.230,968 381.563,532	3	621.230,618 381.565,154	1.659
3	621.230,618 381.565,154	4	620.650,952 381.393,054	604.674
4	620.650,952 381.393,054	1	620.651,558 381.391,508	1.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132433
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386977

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32074 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32074	1.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132433 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32074 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9408.	A1
Act Administrativ nr. 81325, din 20/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/5	A1
	1) **CIUPITU STELIANA** 2) **CORCIU AURICA** 3) **MINEA VASILE** 4) **RĂDULESCU MARIA**	
Act Notarial nr. 214, din 27/09/2012 emis de BNP MARIA CALIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10	A1
	1) **MINEA VASILE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10	A1
	1) **STEFANUT VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

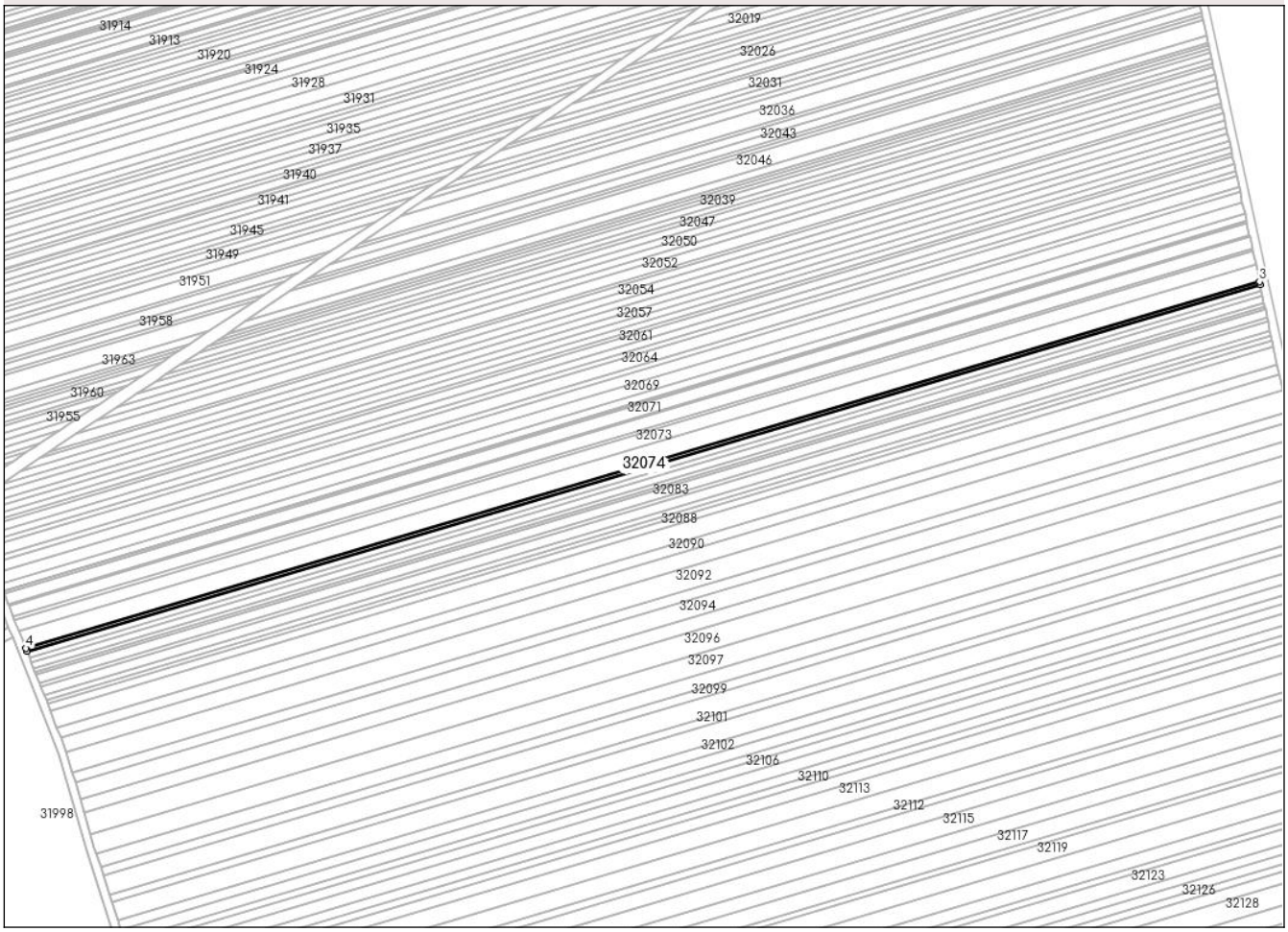
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32074	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/158	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.651,558 381.391,508	2	621.230,968 381.563,532	604.407
2	621.230,968 381.563,532	3	621.230,618 381.565,154	1.659
3	621.230,618 381.565,154	4	620.650,952 381.393,054	604.674
4	620.650,952 381.393,054	1	620.651,558 381.391,508	1.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:37

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132432**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32073 / UAT Fulga

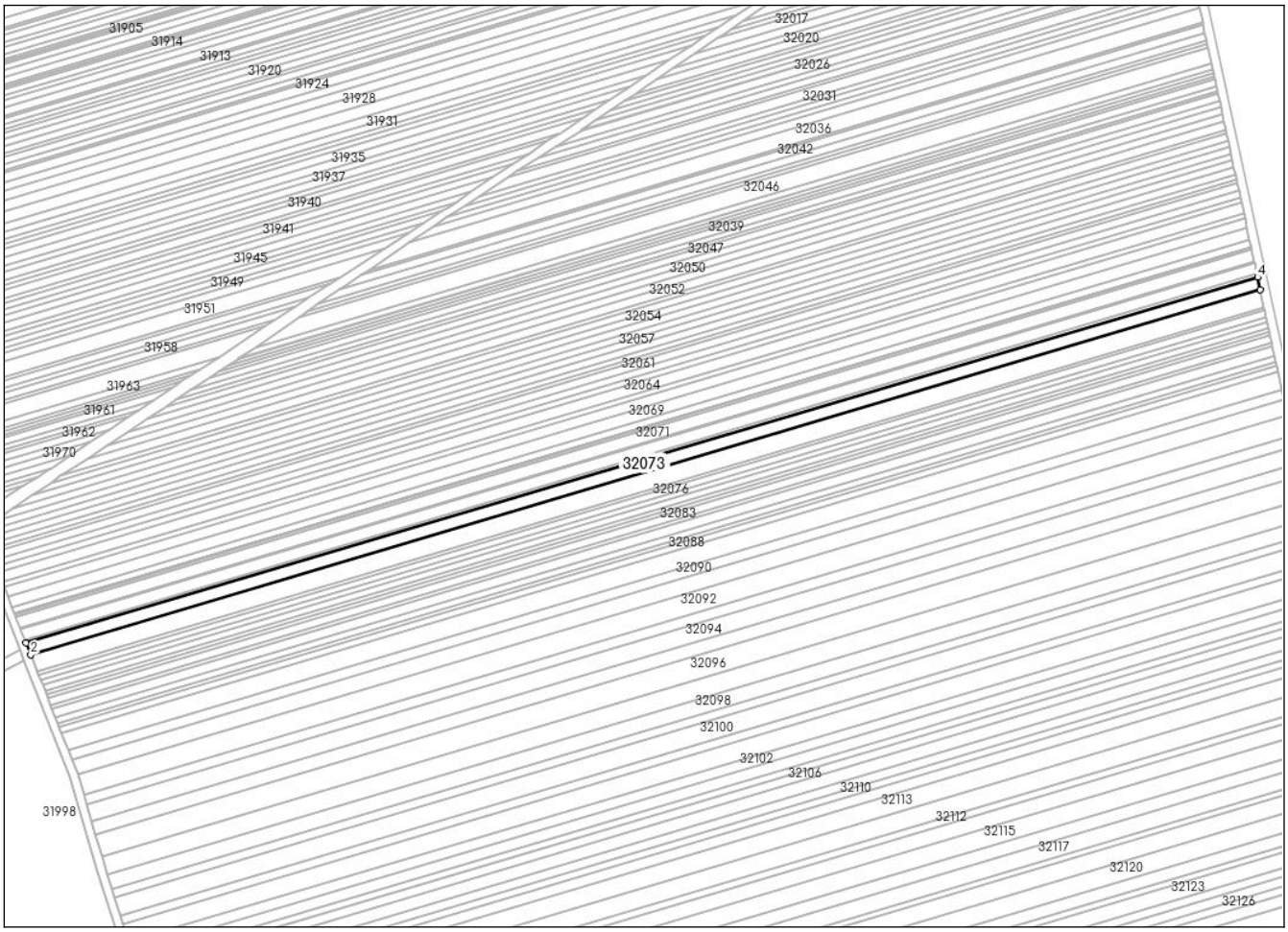
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32073	3600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	50	561/160	
	TOTAL:		**3.600**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.645,523 381.406,42	2	620.647,826 381.400,914	5.968
2	620.647,826 381.400,914	3	621.228,838 381.573,414	606.079
3	621.228,838 381.573,414	4	621.227,583 381.579,232	5.952
4	621.227,583 381.579,232	1	620.645,523 381.406,42	607.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132432
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386976

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32073 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32073	3.600	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132432 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32073 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9407.	A1
Act Administrativ nr. 81909, din 11/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLUGĂREANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

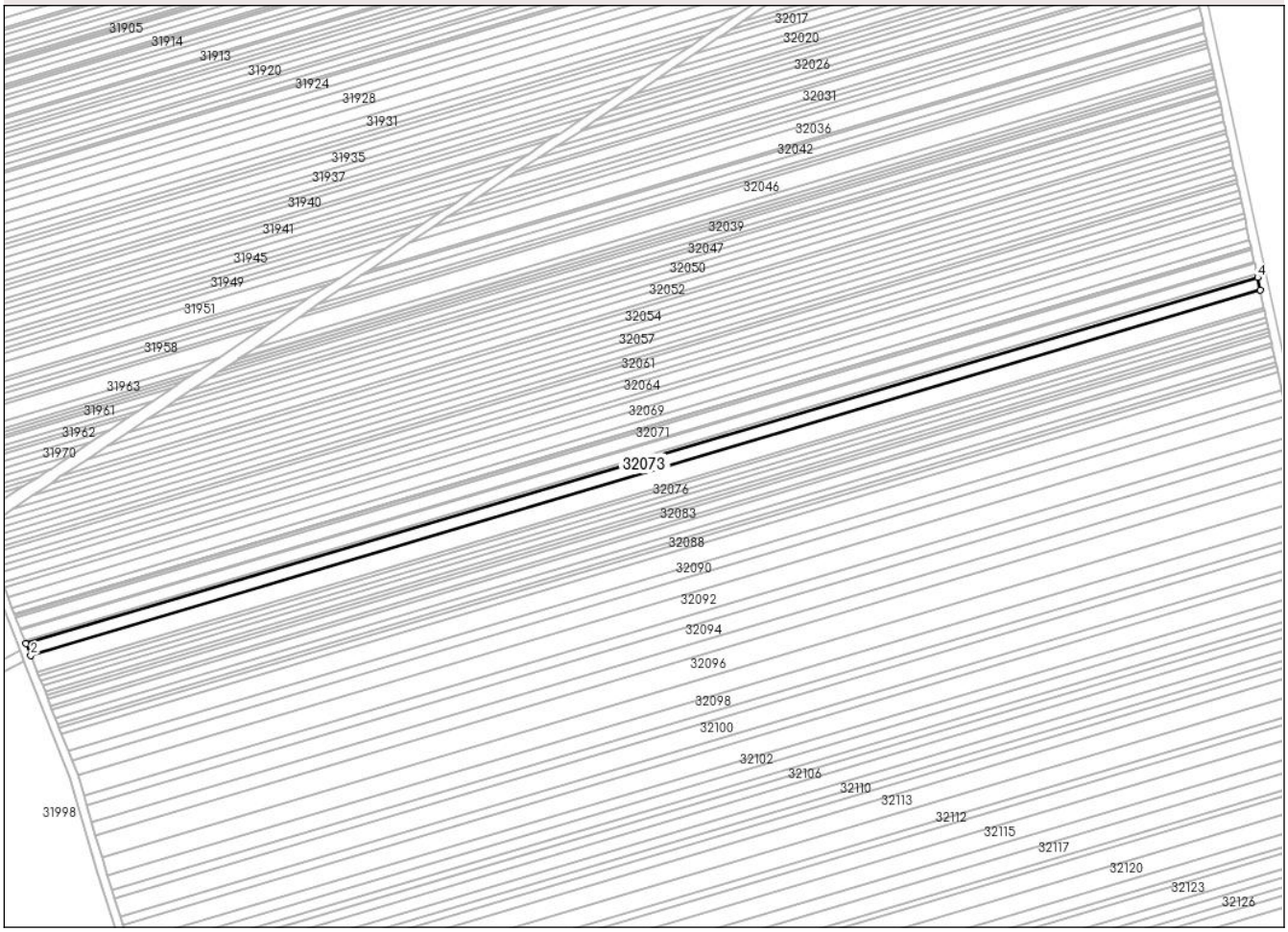
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32073	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	50	561/160	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.645,523 381.406,42	2	620.647,826 381.400,914	5.968
2	620.647,826 381.400,914	3	621.228,838 381.573,414	606.079
3	621.228,838 381.573,414	4	621.227,583 381.579,232	5.952
4	621.227,583 381.579,232	1	620.645,523 381.406,42	607.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:37

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132431**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32072 / UAT Fulga

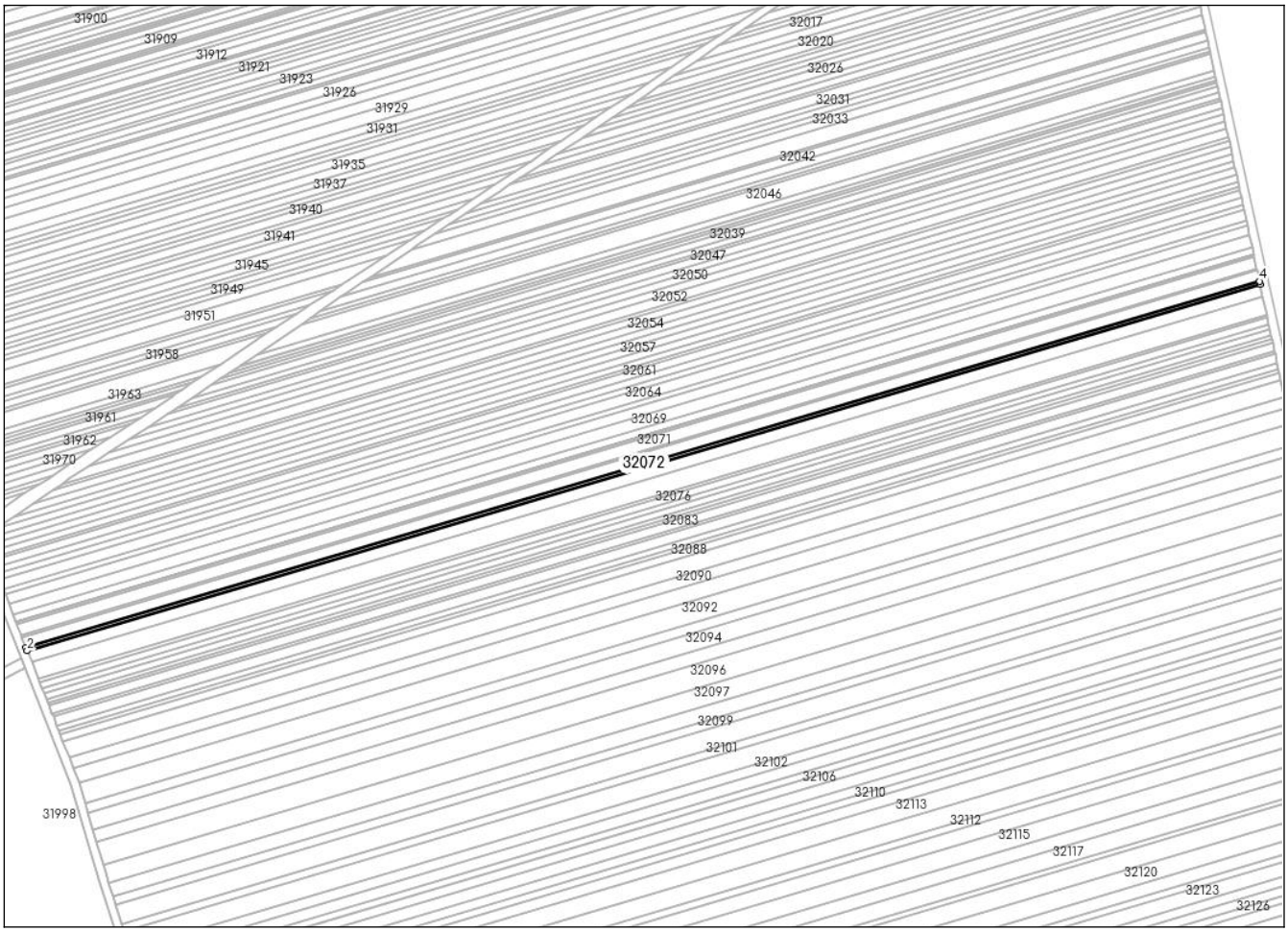
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32072	1000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/161	
	TOTAL:		**1.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.644,927 381.407,961	2	620.645,523 381.406,42	1.652
2	620.645,523 381.406,42	3	621.227,583 381.579,232	607.172
3	621.227,583 381.579,232	4	621.227,235 381.580,846	1.651
4	621.227,235 381.580,846	1	620.644,927 381.407,961	607.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132431
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386973

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32072 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32072	1.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132431 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32072 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9406.	A1
Act Administrativ nr. 81951, din 14/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

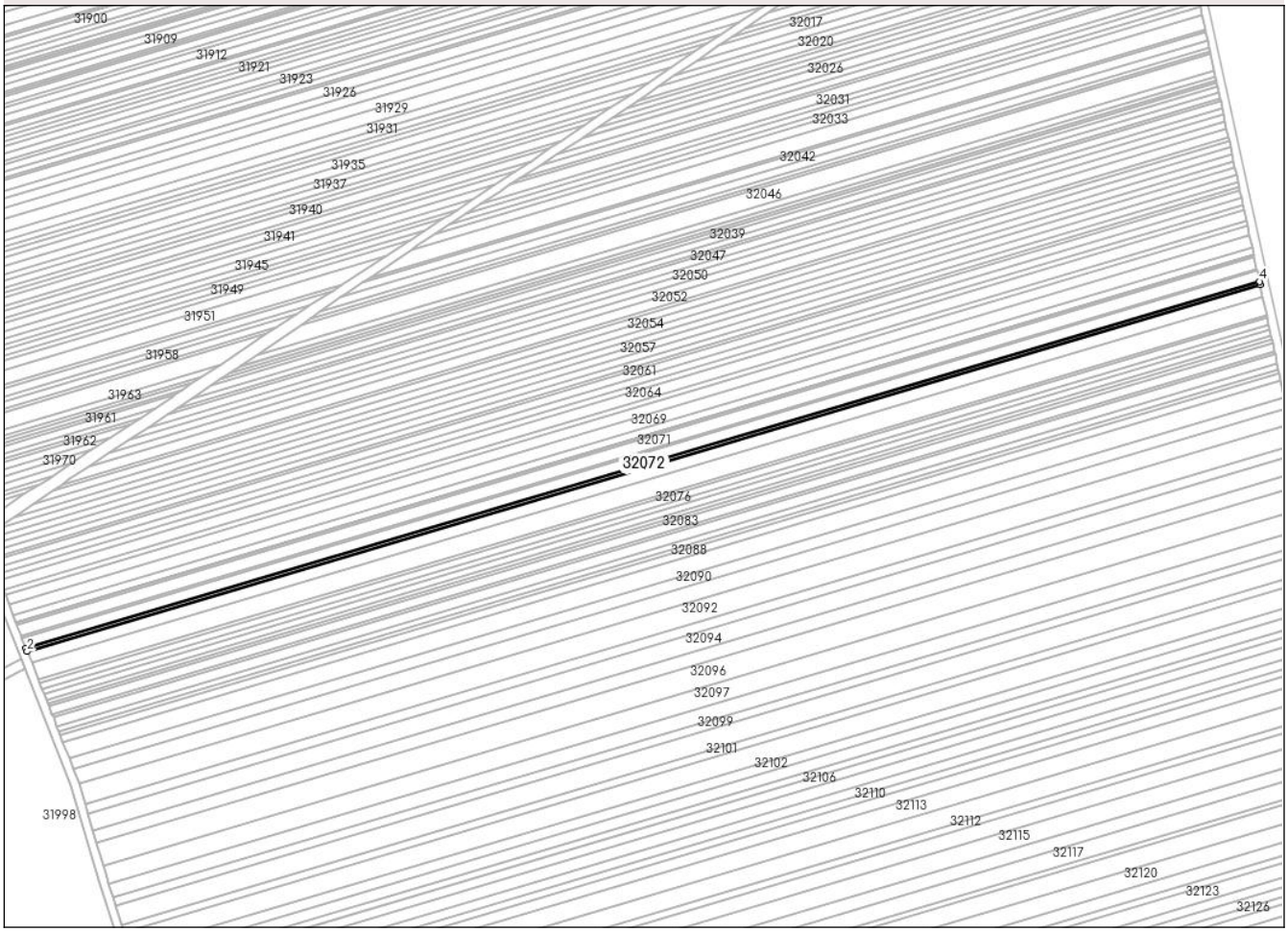
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32072	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/161	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.644,927 381.407,961	2	620.645,523 381.406,42	1.652
2	620.645,523 381.406,42	3	621.227,583 381.579,232	607.172
3	621.227,583 381.579,232	4	621.227,235 381.580,846	1.651
4	621.227,235 381.580,846	1	620.644,927 381.407,961	607.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:37

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132430**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32071 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

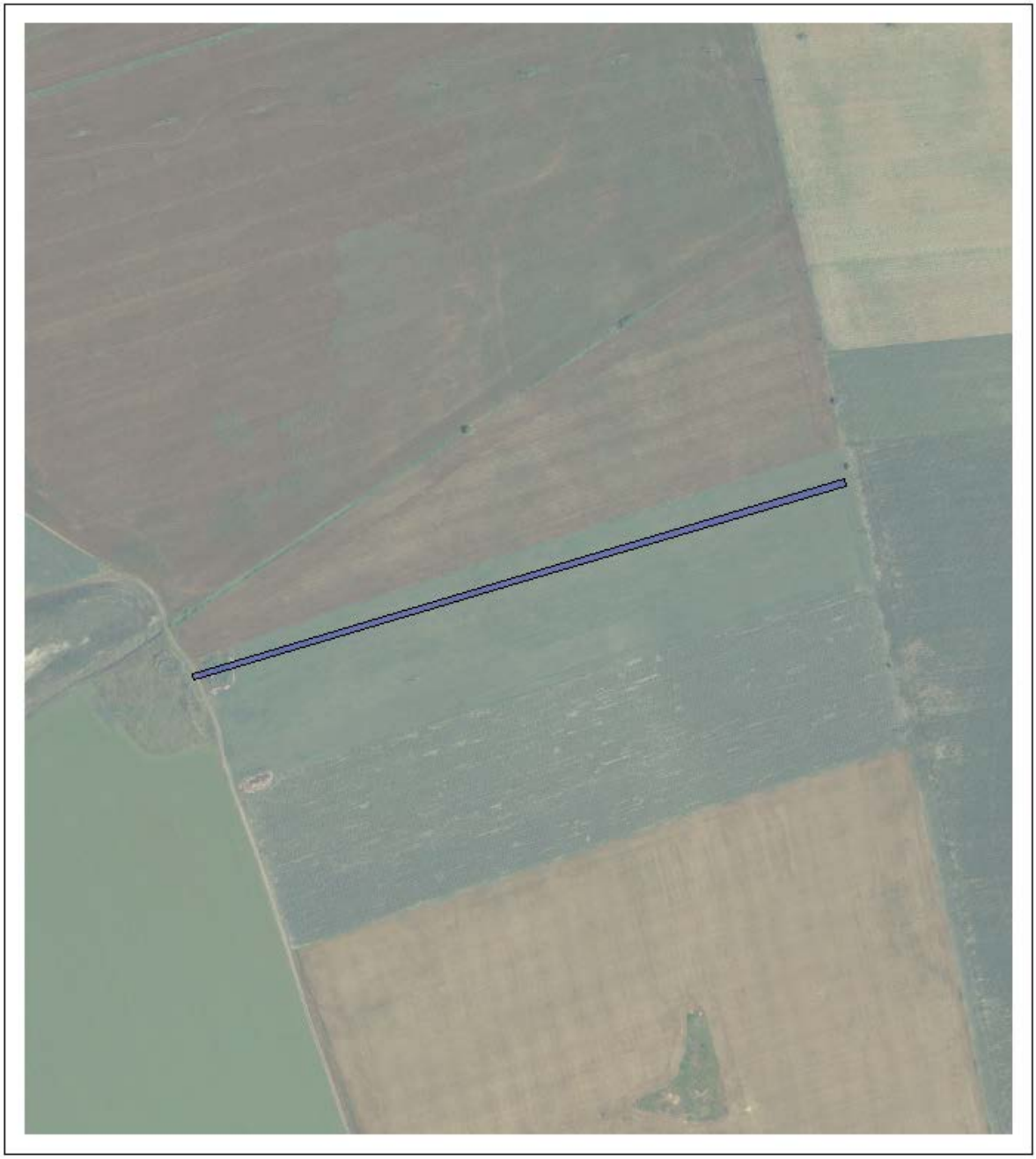
Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32071	3400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	50	561/164	
	TOTAL:		**3.400**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.640,698 381.418,88	2	620.642,721 381.413,655	5.603
2	620.642,721 381.413,655	3	621.225,949 381.586,813	608.39
3	621.225,949 381.586,813	4	621.224,769 381.592,288	5.601
4	621.224,769 381.592,288	1	620.640,698 381.418,88	609.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132430
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386972

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32071 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32071	3.400	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132430 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32071 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9405.	A1
Act Notarial nr. 197, din 13/02/2024 emis de NP BURTICA ADELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTOL NICOLAIE-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32071	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	50	561/164	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.640,698 381.418,88	2	620.642,721 381.413,655	5.603
2	620.642,721 381.413,655	3	621.225,949 381.586,813	608.39
3	621.225,949 381.586,813	4	621.224,769 381.592,288	5.601
4	621.224,769 381.592,288	1	620.640,698 381.418,88	609.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:37

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132429**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32070 / UAT Fulga

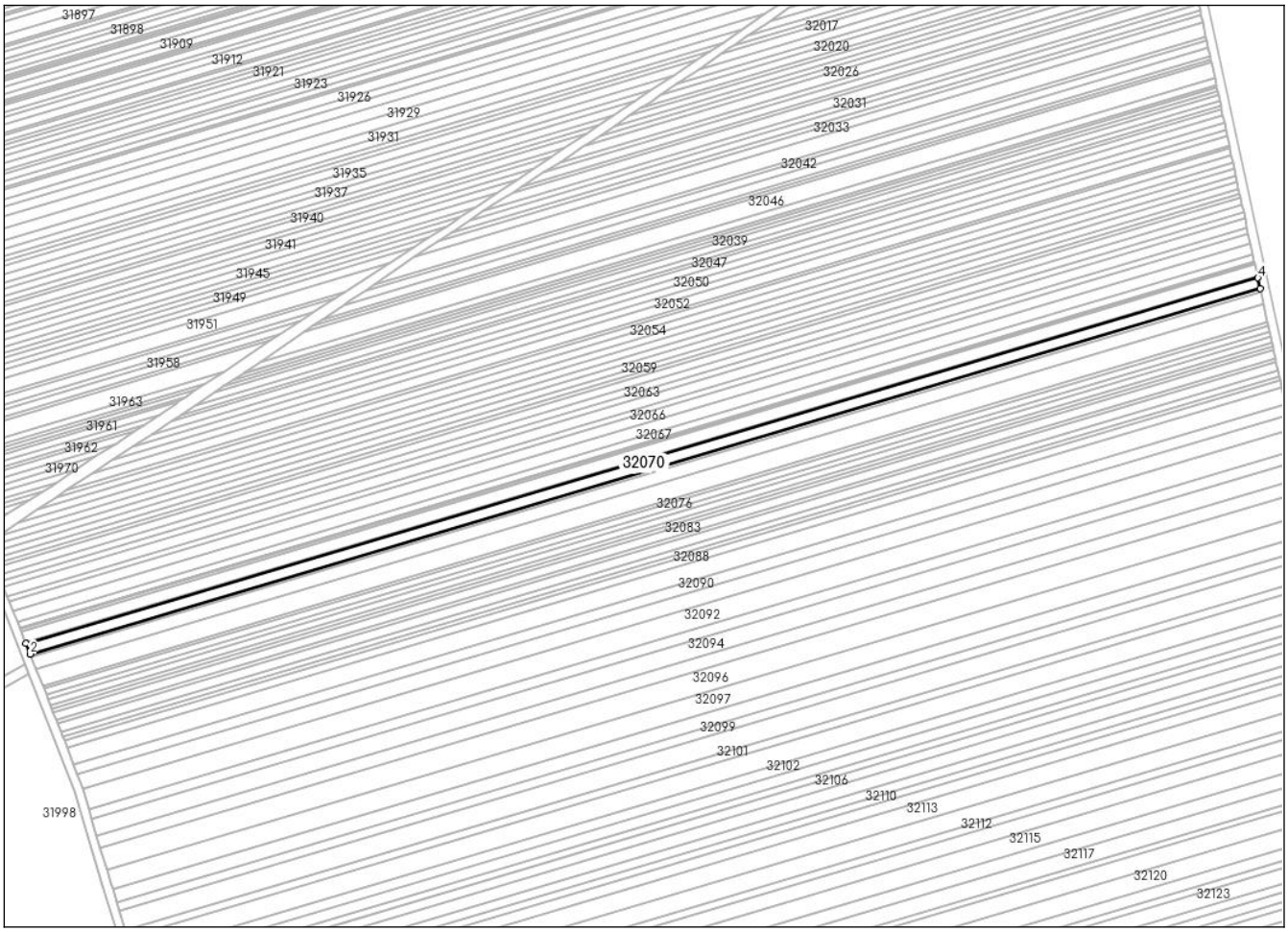
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32070	3200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	50	561/162	
	TOTAL:		**3.200**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.643,019 381.412,886	2	620.644,927 381.407,961	5.282
2	620.644,927 381.407,961	3	621.227,235 381.580,846	607.431
3	621.227,235 381.580,846	4	621.226,123 381.586,007	5.279
4	621.226,123 381.586,007	1	620.643,019 381.412,886	608.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132429
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386971

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32070 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32070	3.200	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132429 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32070 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9404.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 385, din 26/03/2008 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDUCEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

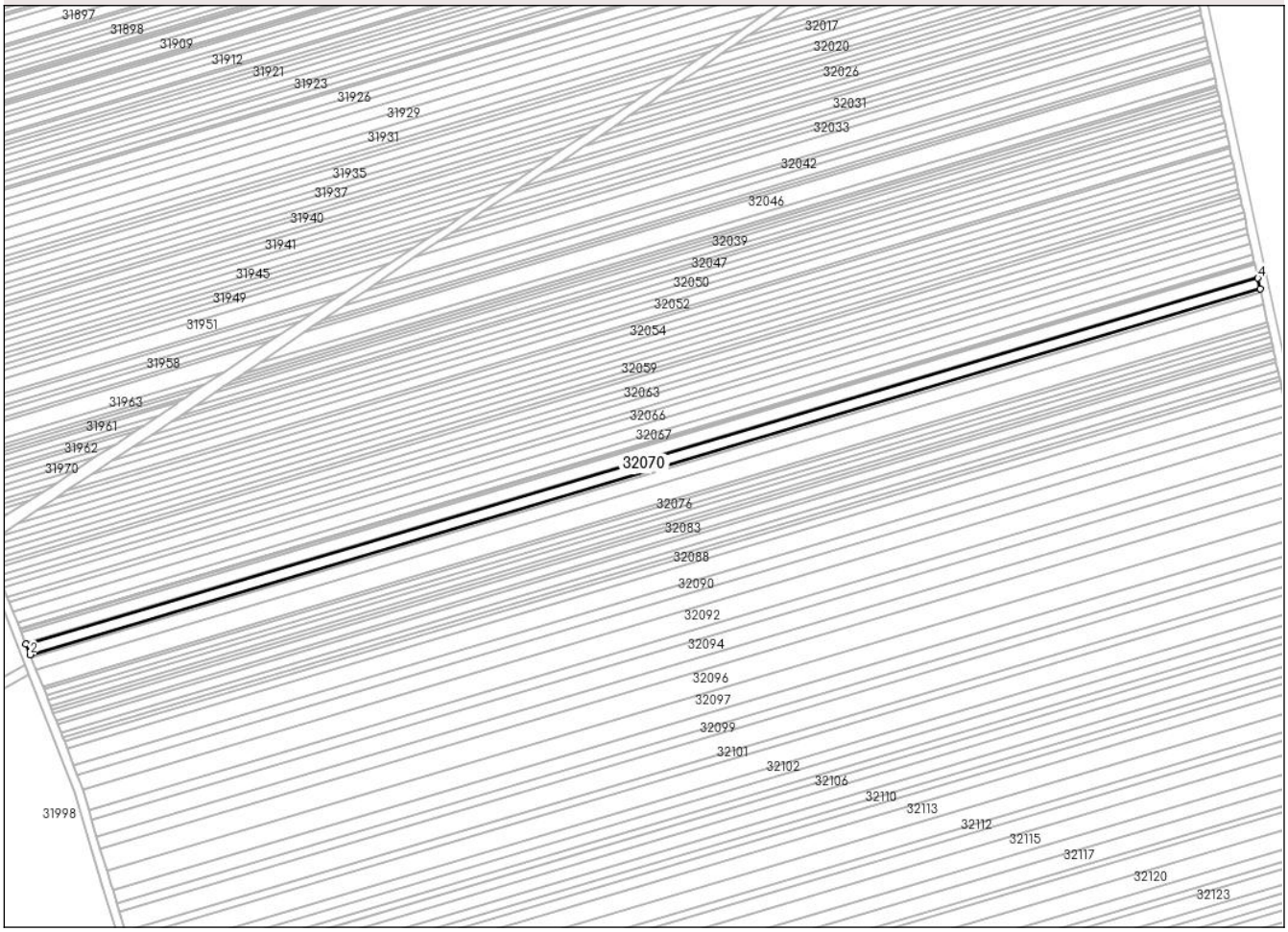
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32070	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	50	561/162	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.643,019 381.412,886	2	620.644,927 381.407,961	5.282
2	620.644,927 381.407,961	3	621.227,235 381.580,846	607.431
3	621.227,235 381.580,846	4	621.226,123 381.586,007	5.279
4	621.226,123 381.586,007	1	620.643,019 381.412,886	608.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:37

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132428**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32069 / UAT Fulga

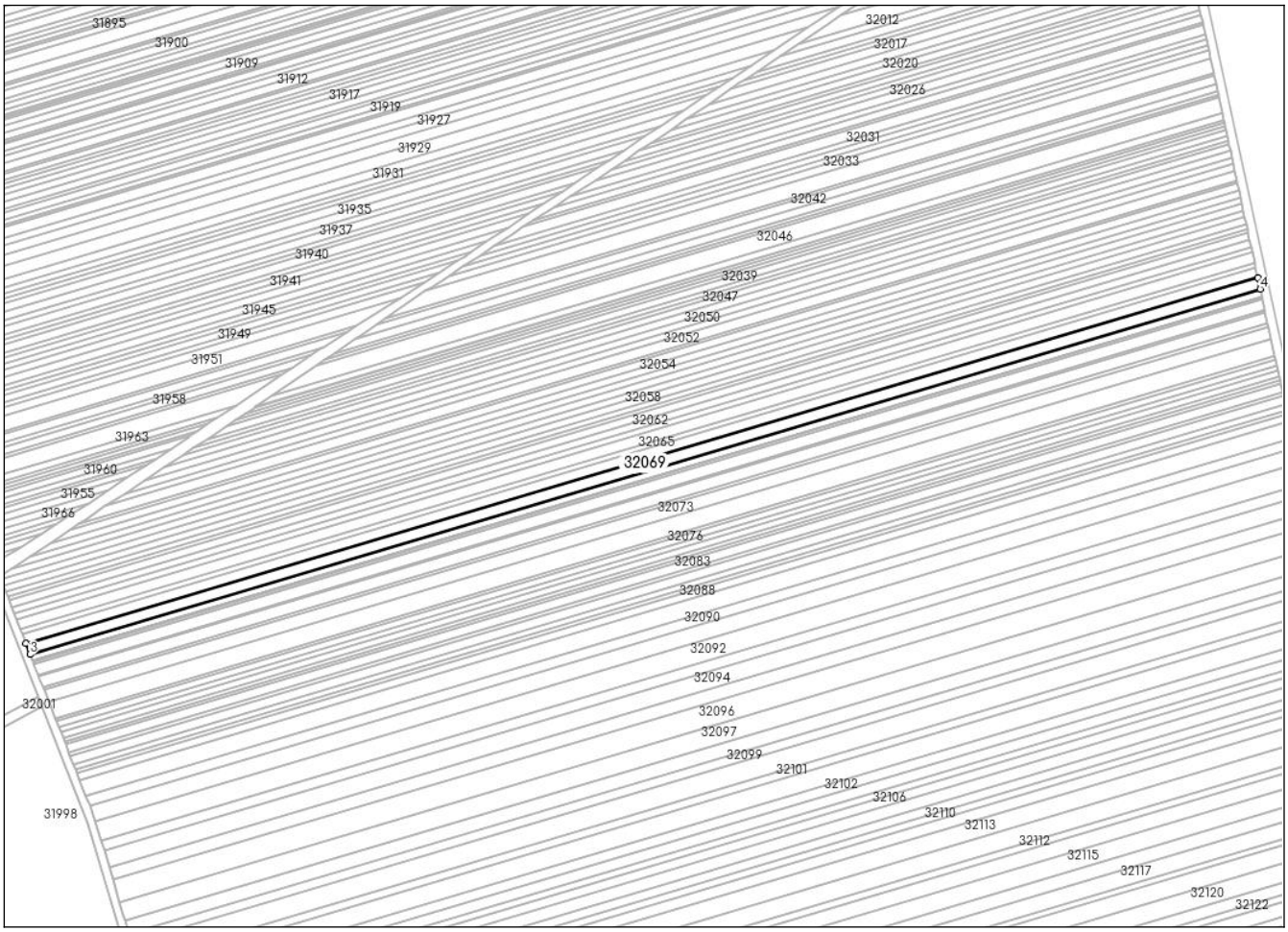
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

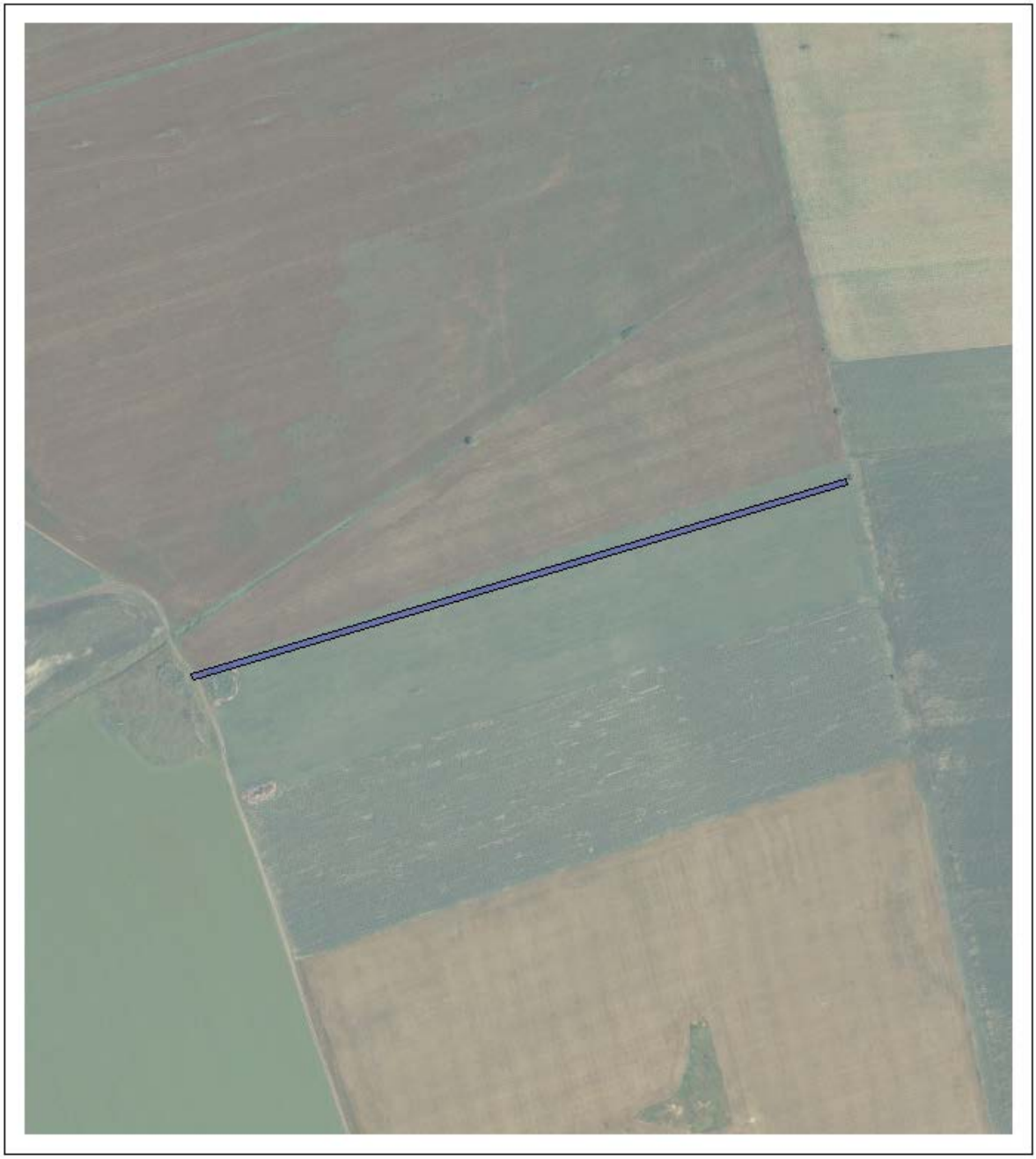
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32069	3400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	50	561/168	
	TOTAL:		**3.400**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.222,587 381.602,412	2	620.636,956 381.428,541	610.897
2	620.636,956 381.428,541	3	620.638,974 381.423,33	5.588
3	620.638,974 381.423,33	4	621.223,764 381.596,952	610.02
4	621.223,764 381.596,952	1	621.222,587 381.602,412	5.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132428
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386970

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32069 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32069	3.400	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132428 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32069 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9403.	A1
Act Administrativ nr. 83011, din 28/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUSTĂTEA CHIRIAC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

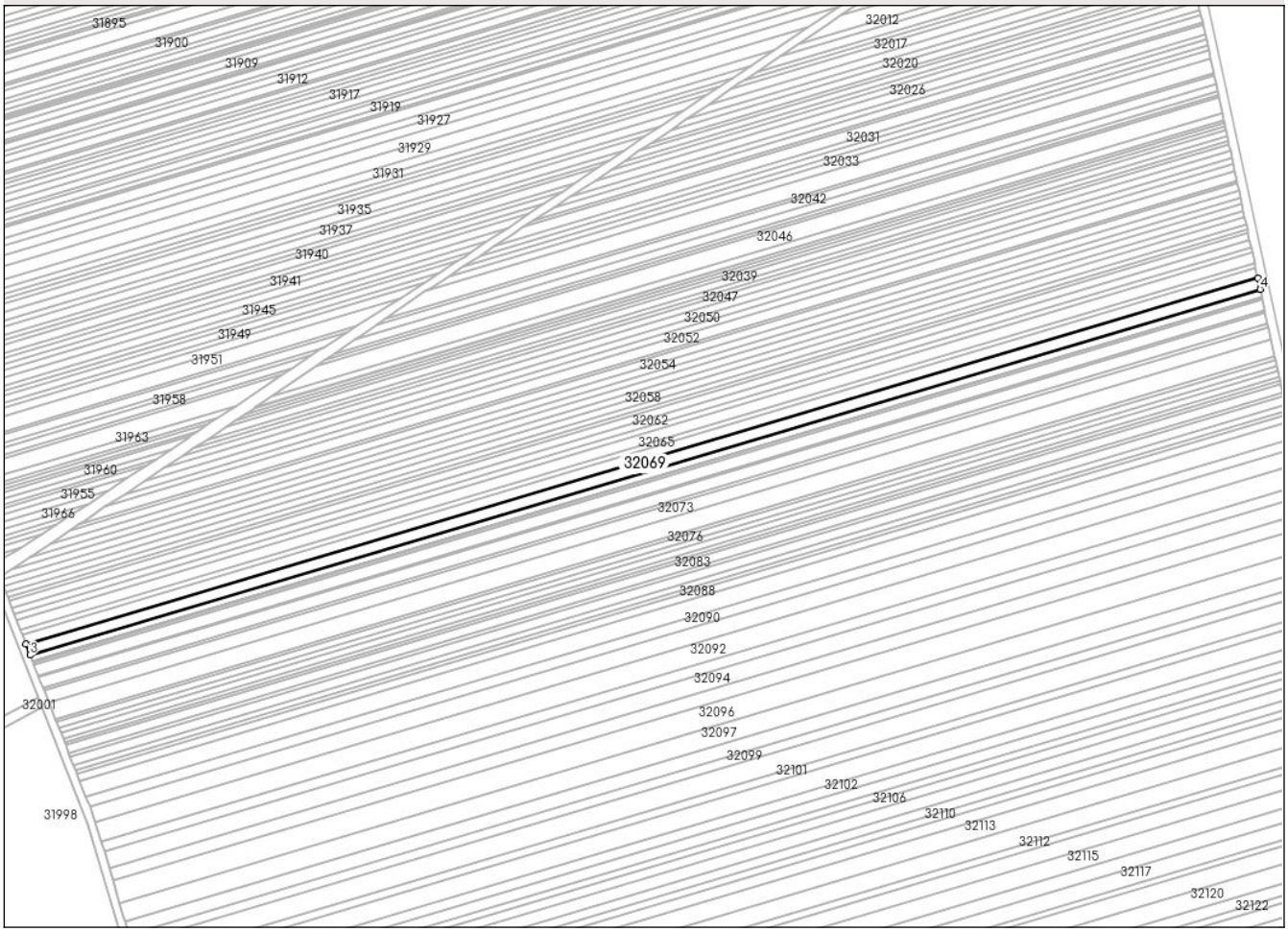
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32069	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	50	561/168	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.222,587 381.602,412	2	620.636,956 381.428,541	610.897
2	620.636,956 381.428,541	3	620.638,974 381.423,33	5.588
3	620.638,974 381.423,33	4	621.223,764 381.596,952	610.02
4	621.223,764 381.596,952	1	621.222,587 381.602,412	5.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:37

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132427**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32068 / UAT Fulga

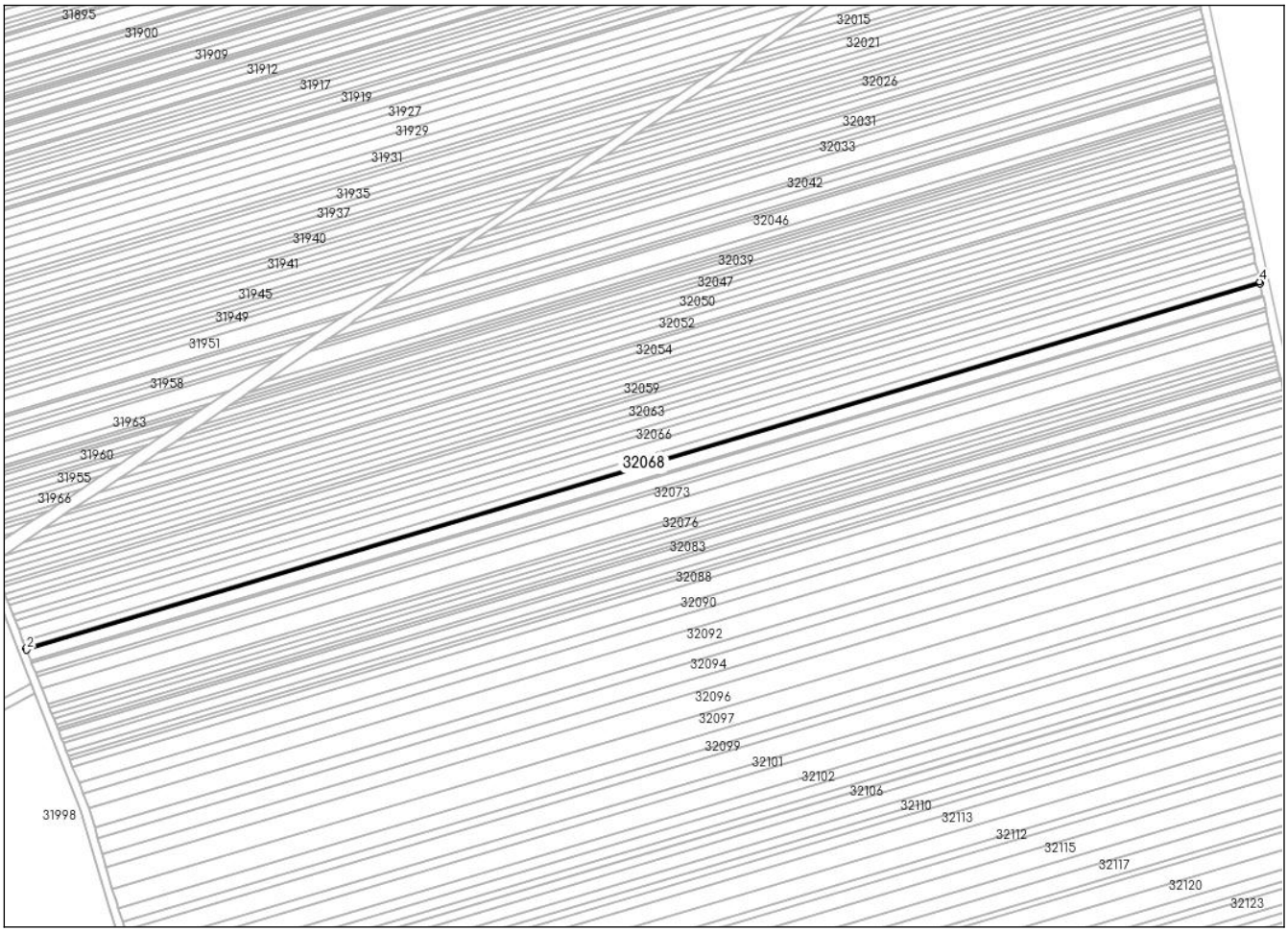
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32068	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	50	561/165	
	TOTAL:		**600**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.640,341 381.419,801	2	620.640,698 381.418,88	0.988
2	620.640,698 381.418,88	3	621.224,769 381.592,288	609.269
3	621.224,769 381.592,288	4	621.224,561 381.593,253	0.987
4	621.224,561 381.593,253	1	620.640,341 381.419,801	609.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132427
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386969

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32068 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32068	600	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132427 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32068 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9402.	A1
Act Administrativ nr. 83027, din 26/10/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTOL PETRE** 2) **RĂDUCEA ŞTEFANA** 3) **APOSTOL MARIA** 4) **APOSTOL CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

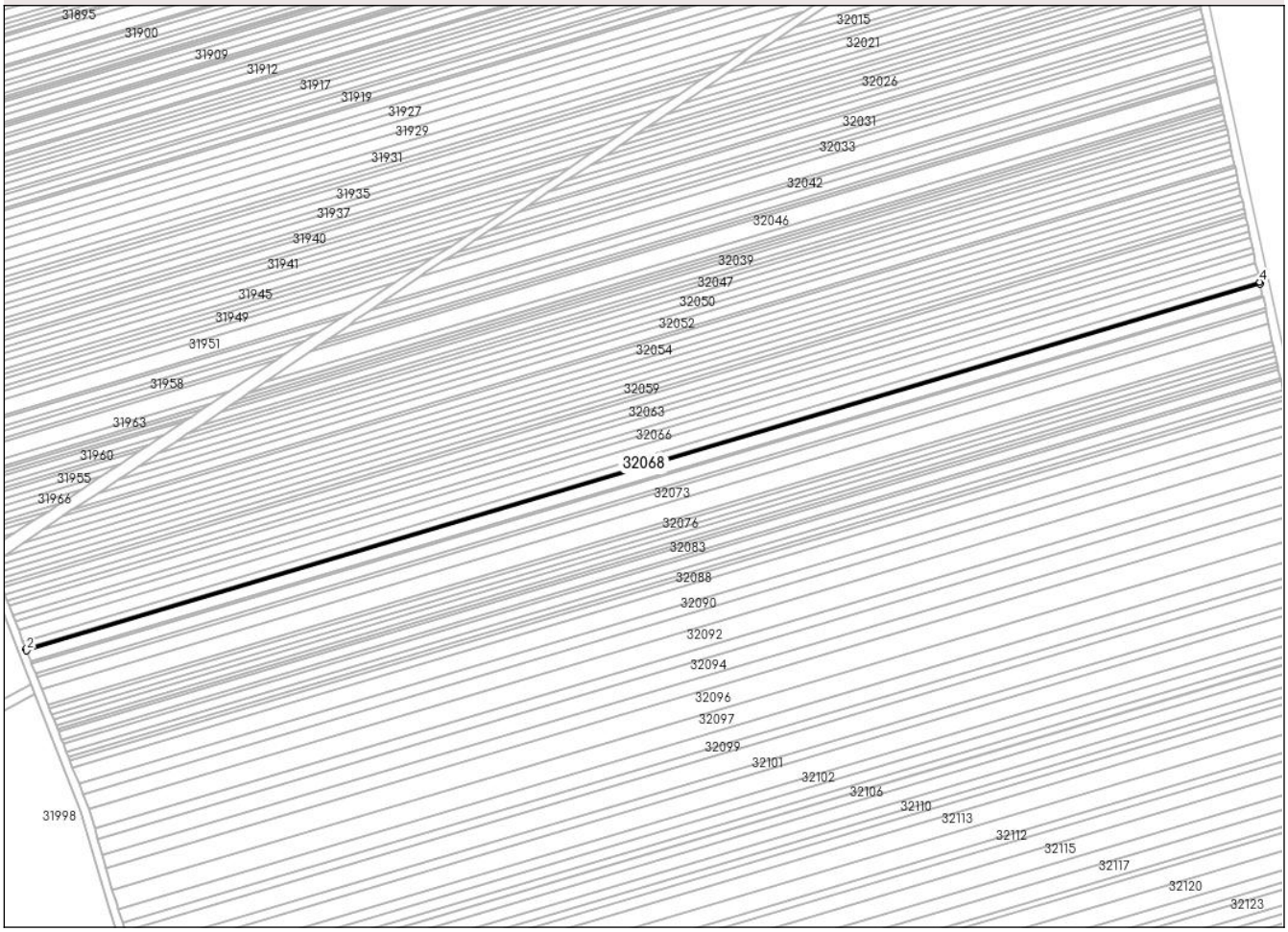
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32068	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	50	561/165	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.640,341 381.419,801	2	620.640,698 381.418,88	0.988
2	620.640,698 381.418,88	3	621.224,769 381.592,288	609.269
3	621.224,769 381.592,288	4	621.224,561 381.593,253	0.987
4	621.224,561 381.593,253	1	620.640,341 381.419,801	609.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:38

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132426**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32067 / UAT Fulga

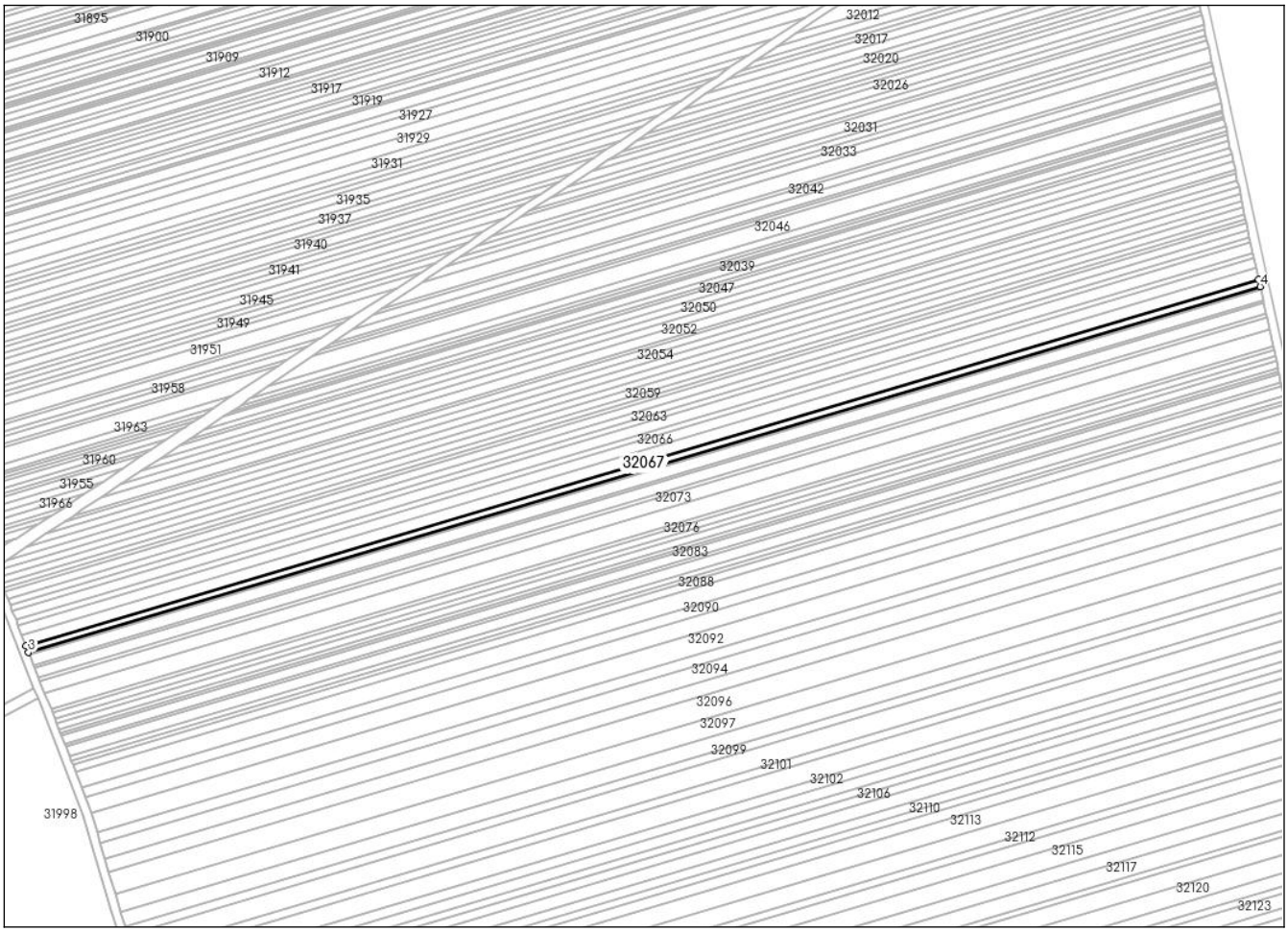
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

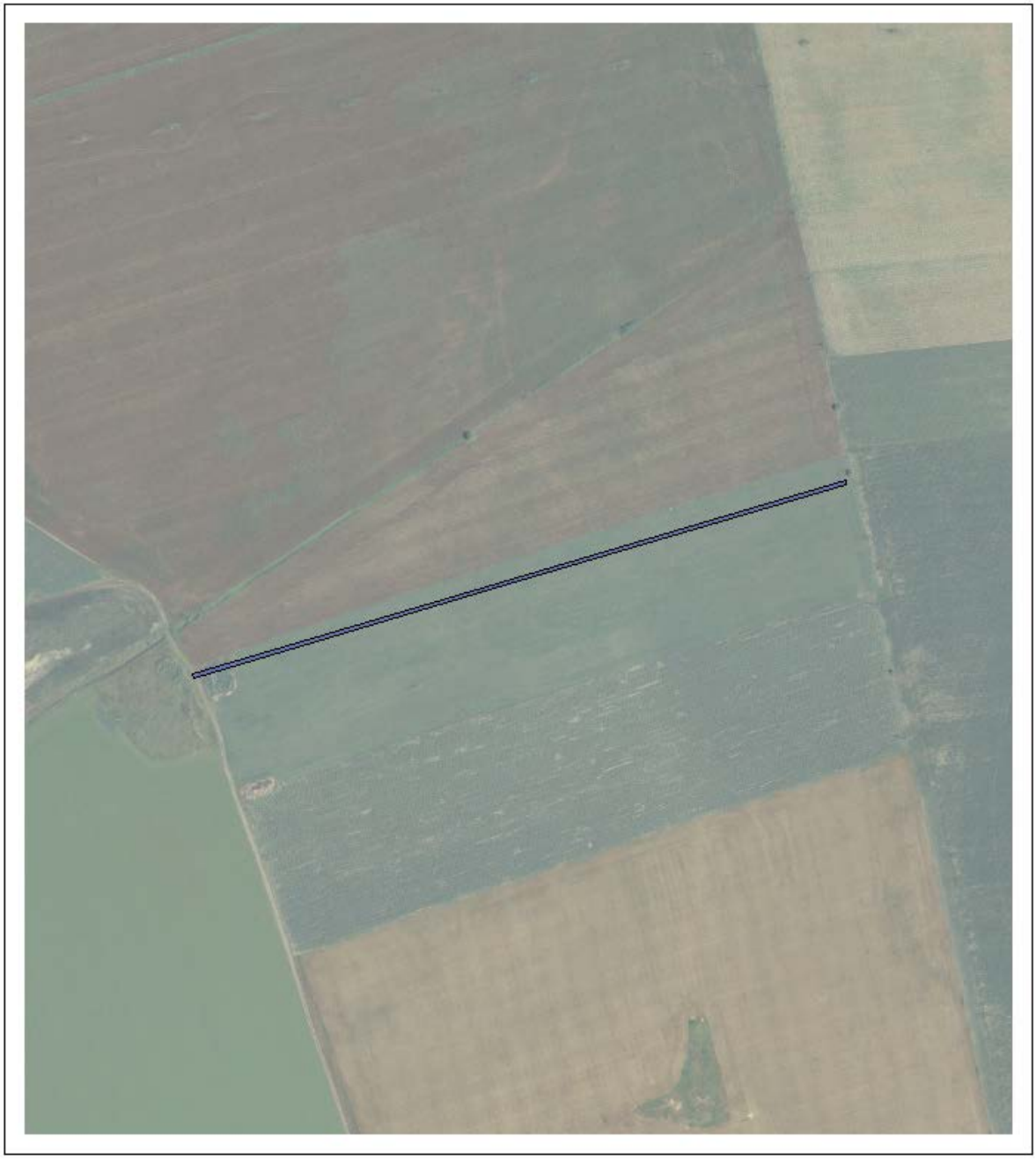
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32067	2100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	50	561/167	
	TOTAL:		**2.100**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.223,764 381.596,952	2	620.638,974 381.423,33	610.02
2	620.638,974 381.423,33	3	620.640,222 381.420,108	3.455
3	620.640,222 381.420,108	4	621.224,492 381.593,575	609.477
4	621.224,492 381.593,575	1	621.223,764 381.596,952	3.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132426
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386968

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32067 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32067	2.100	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132426 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32067 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9401.	A1
Act Administrativ nr. 83083, din 18/01/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3	A1
	1) **ALEXE STAN** 2) **RĂDULESCU VATICA**	
Act Notarial nr. 274, din 07/11/2006 emis de BNP MARIA CALIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **ALECSE ARIEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

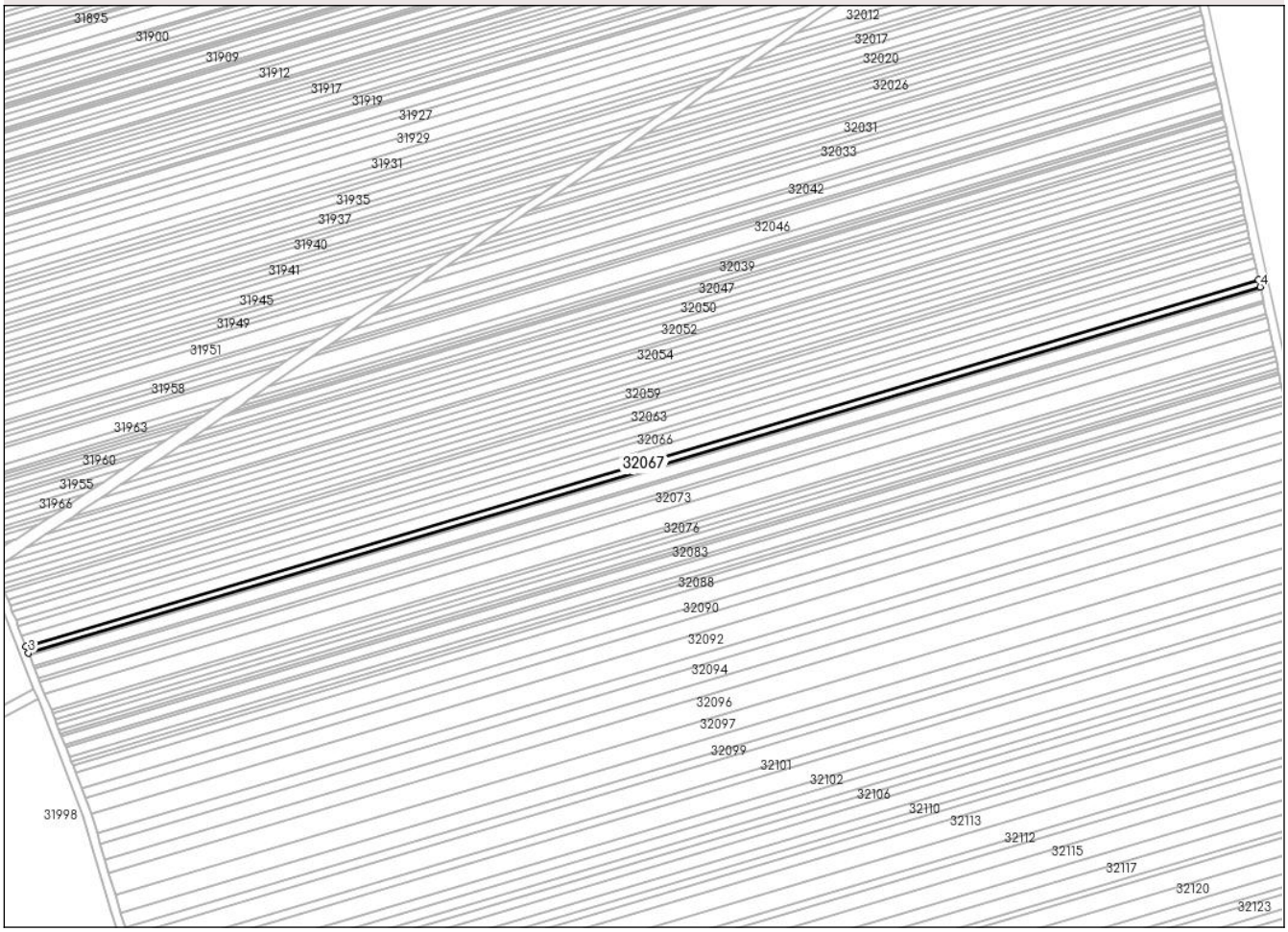
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32067	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	50	561/167	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.223,764 381.596,952	2	620.638,974 381.423,33	610.02
2	620.638,974 381.423,33	3	620.640,222 381.420,108	3.455
3	620.640,222 381.420,108	4	621.224,492 381.593,575	609.477
4	621.224,492 381.593,575	1	621.223,764 381.596,952	3.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:38

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132425**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32066 / UAT Fulga

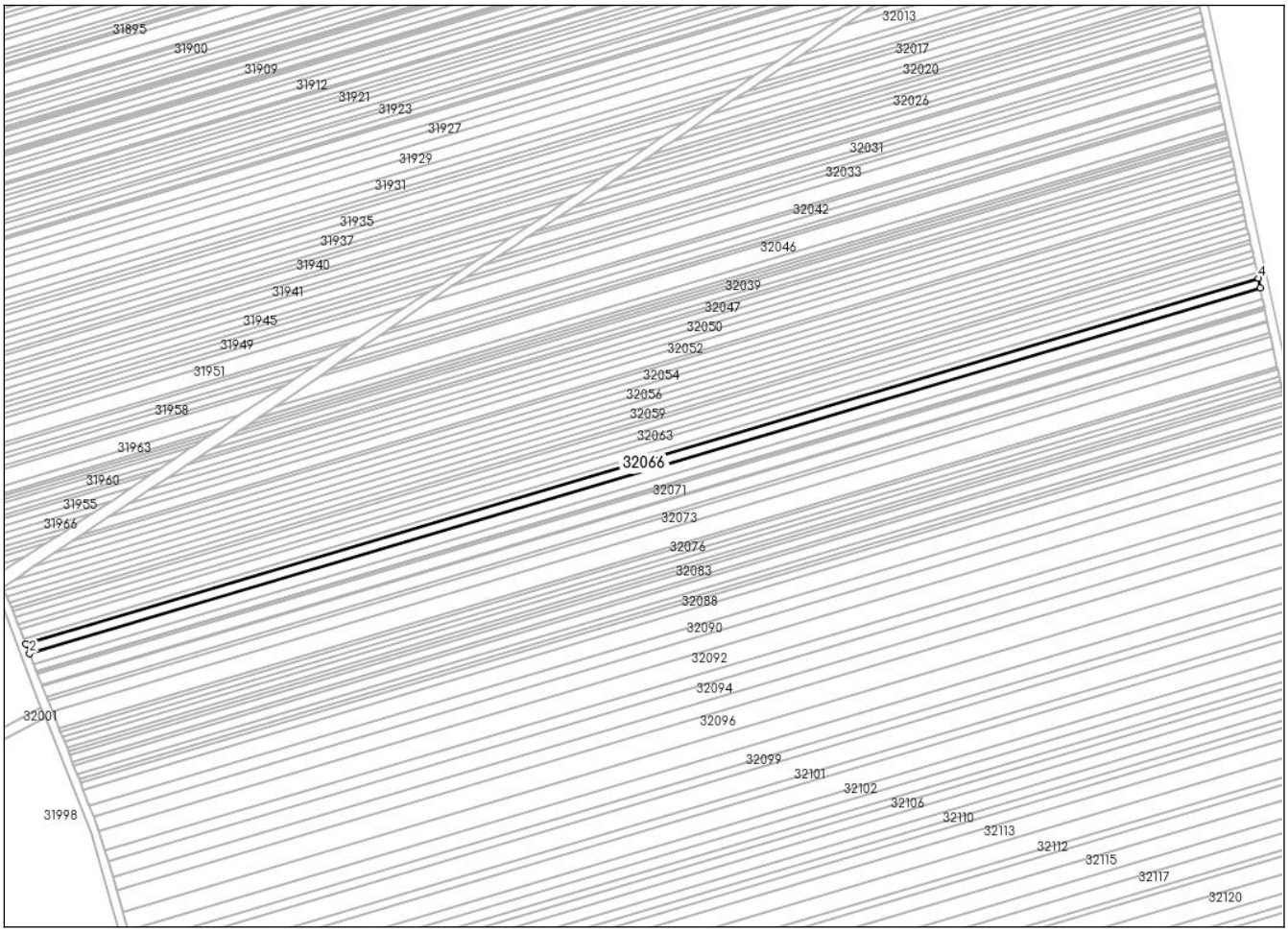
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

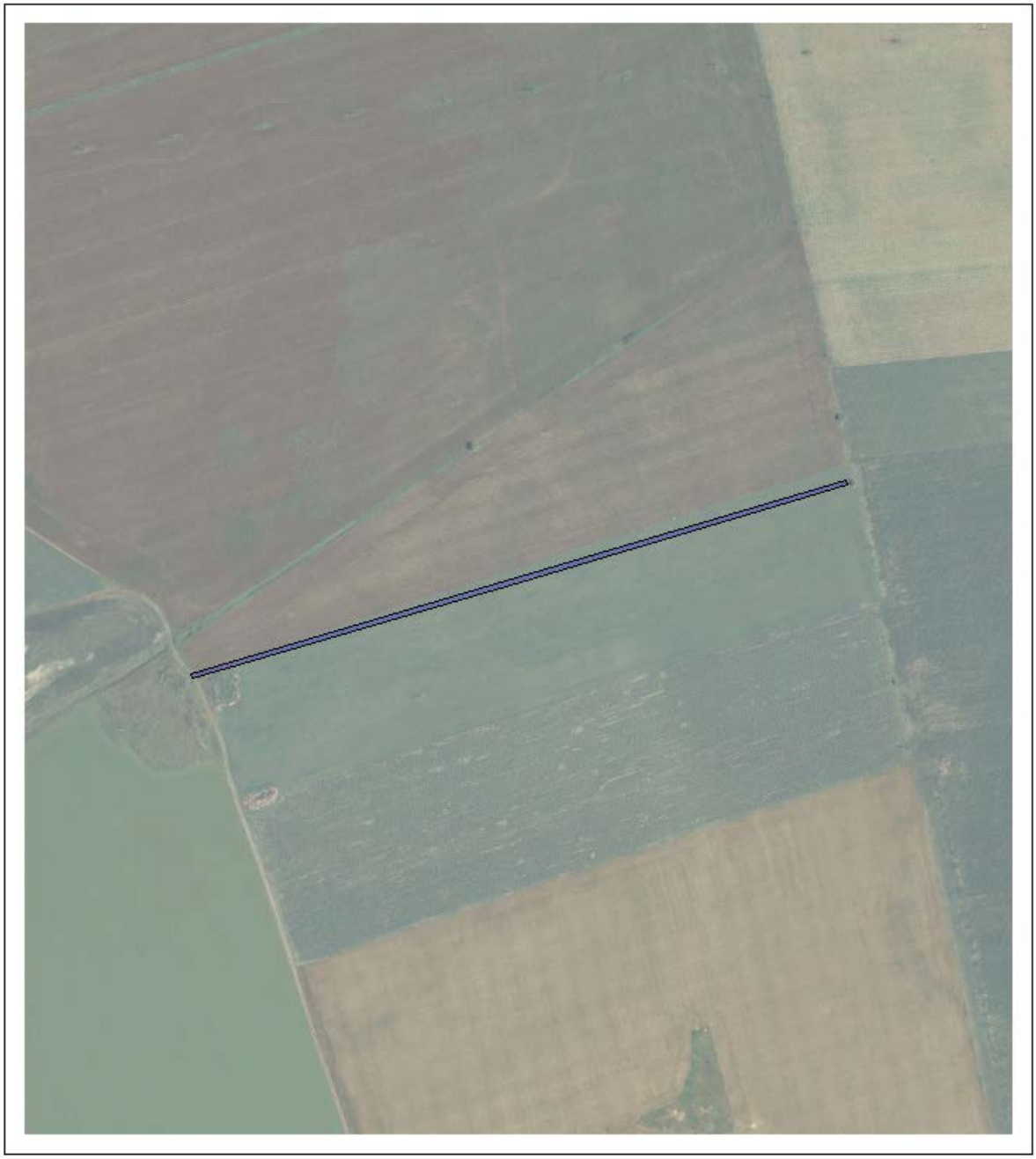
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32066	2900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	50	561/169	
	TOTAL:		**2.900**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.635,237 381.432,979	2	620.636,956 381.428,541	4.759
2	620.636,956 381.428,541	3	621.222,587 381.602,412	610.897
3	621.222,587 381.602,412	4	621.221,584 381.607,063	4.758
4	621.221,584 381.607,063	1	620.635,237 381.432,979	611.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132425
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386966

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32066 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32066	2.900	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132425 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32066 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9400.	A1
Act Administrativ nr. 63158, din 10/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUSTĂŢEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

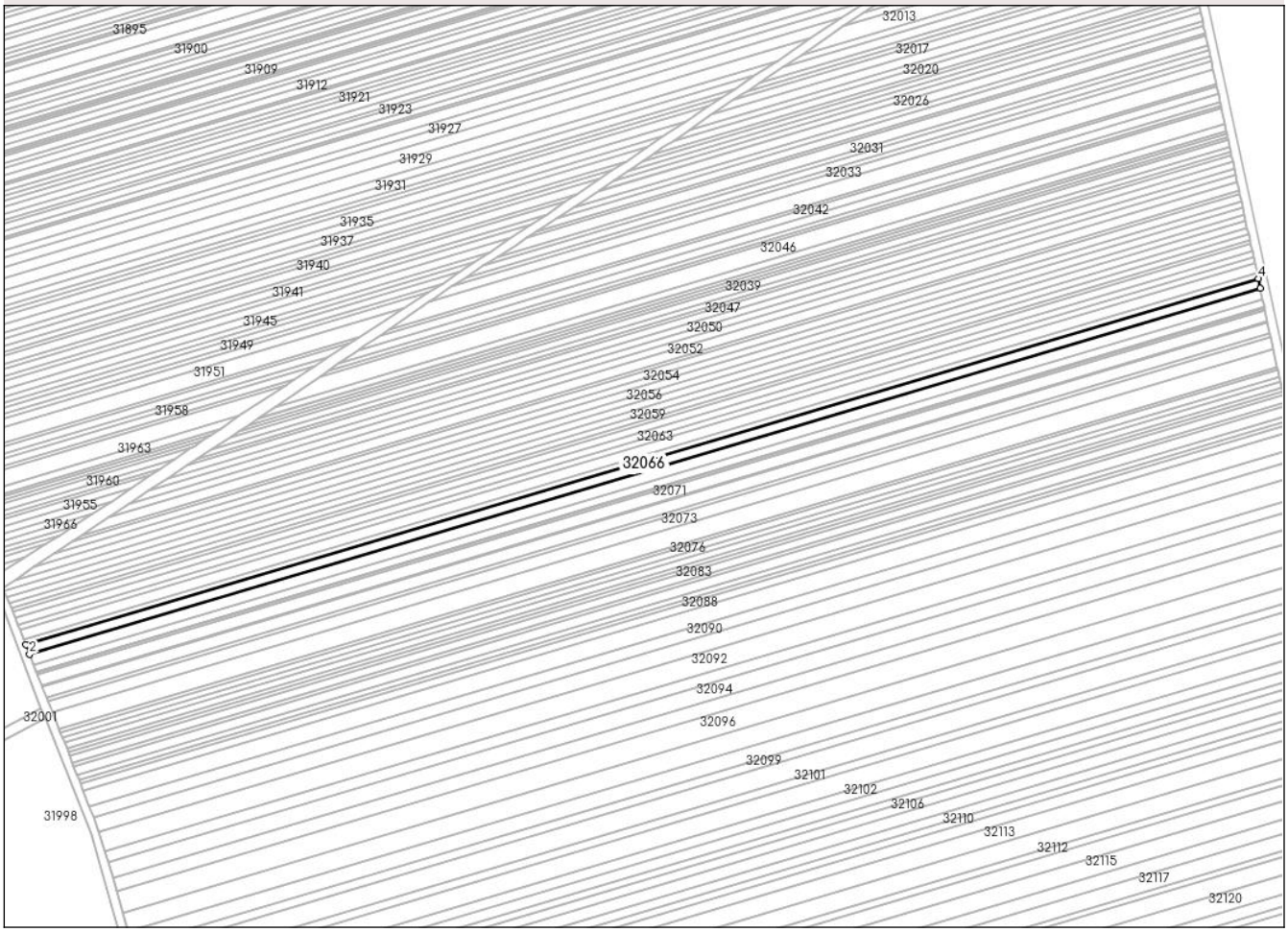
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32066	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	50	561/169	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.635,237 381.432,979	2	620.636,956 381.428,541	4.759
2	620.636,956 381.428,541	3	621.222,587 381.602,412	610.897
3	621.222,587 381.602,412	4	621.221,584 381.607,063	4.758
4	621.221,584 381.607,063	1	620.635,237 381.432,979	611.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:38

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132424**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32065 / UAT Fulga

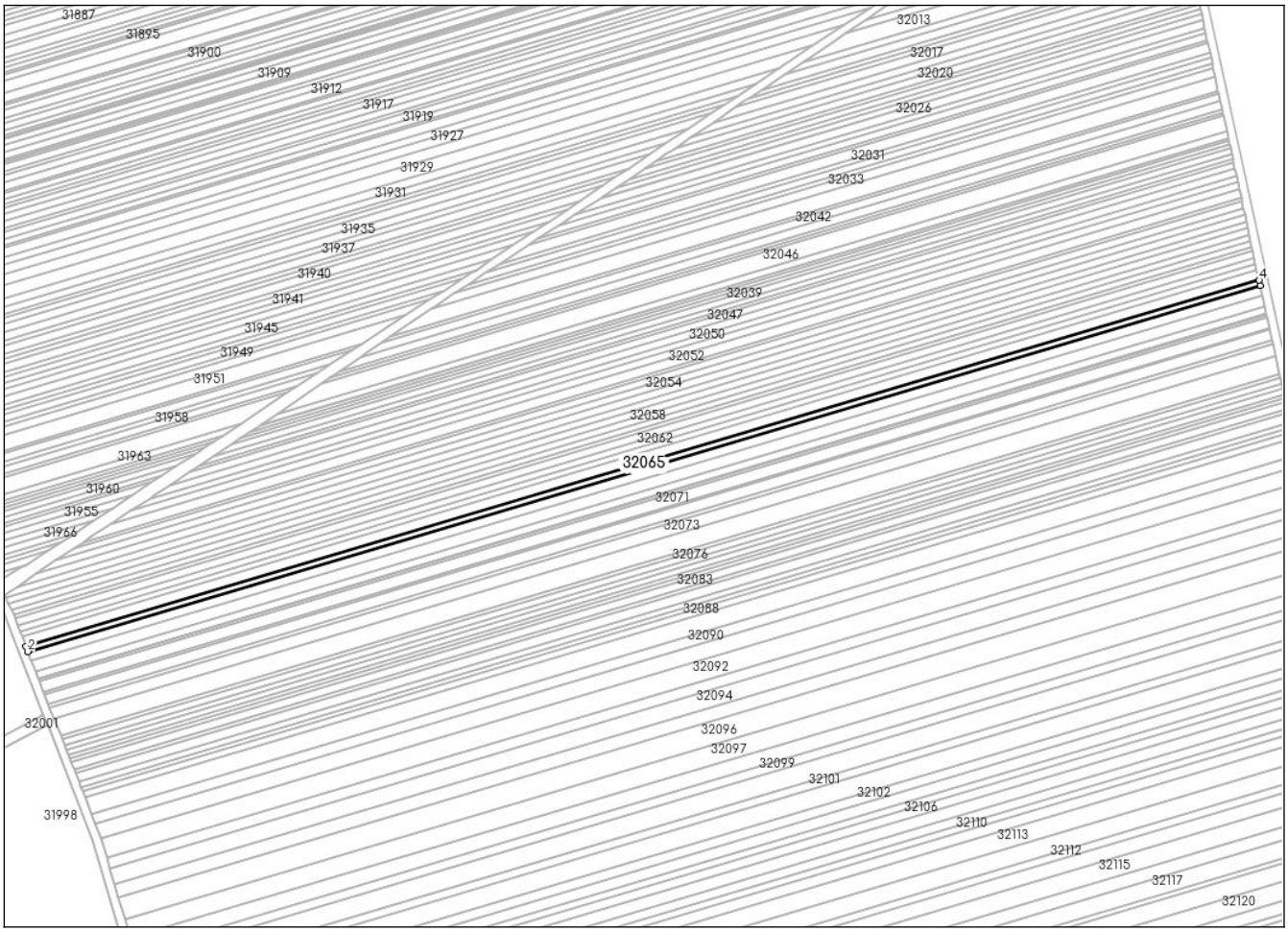
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32065	1600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	50	561/170	
	TOTAL:		**1.600**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.634,29 381.435,426	2	620.635,237 381.432,979	2.624
2	620.635,237 381.432,979	3	621.221,584 381.607,063	611.644
3	621.221,584 381.607,063	4	621.221,031 381.609,627	2.623
4	621.221,031 381.609,627	1	620.634,29 381.435,426	612.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132424
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386965

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32065 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32065	1.600	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132424 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32065 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9399.	A1
Act Administrativ nr. 63184, din 09/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHĂILĂ STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

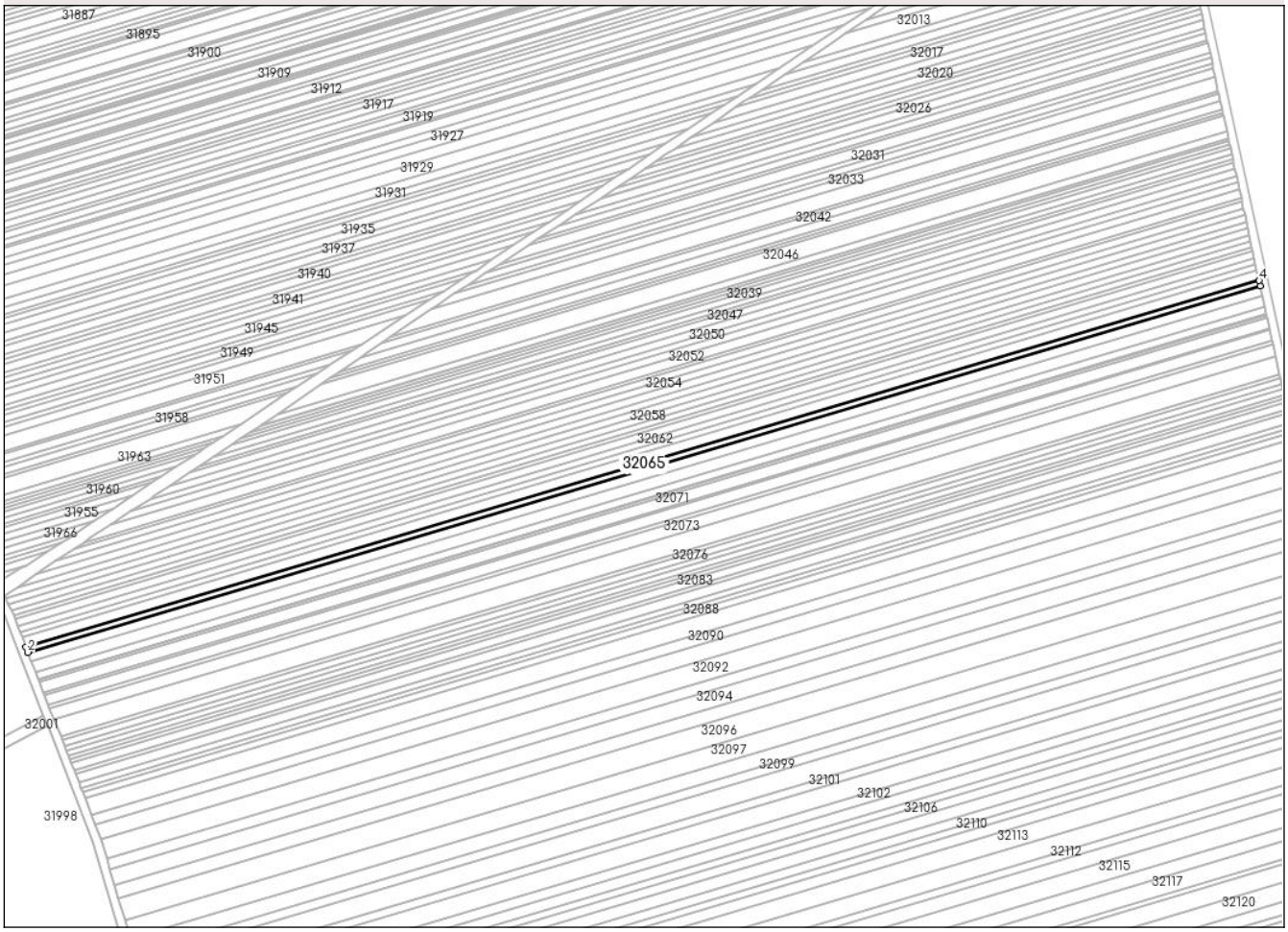
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32065	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	50	561/170	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.634,29 381.435,426	2	620.635,237 381.432,979	2.624
2	620.635,237 381.432,979	3	621.221,584 381.607,063	611.644
3	621.221,584 381.607,063	4	621.221,031 381.609,627	2.623
4	621.221,031 381.609,627	1	620.634,29 381.435,426	612.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:38

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132423**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32064 / UAT Fulga

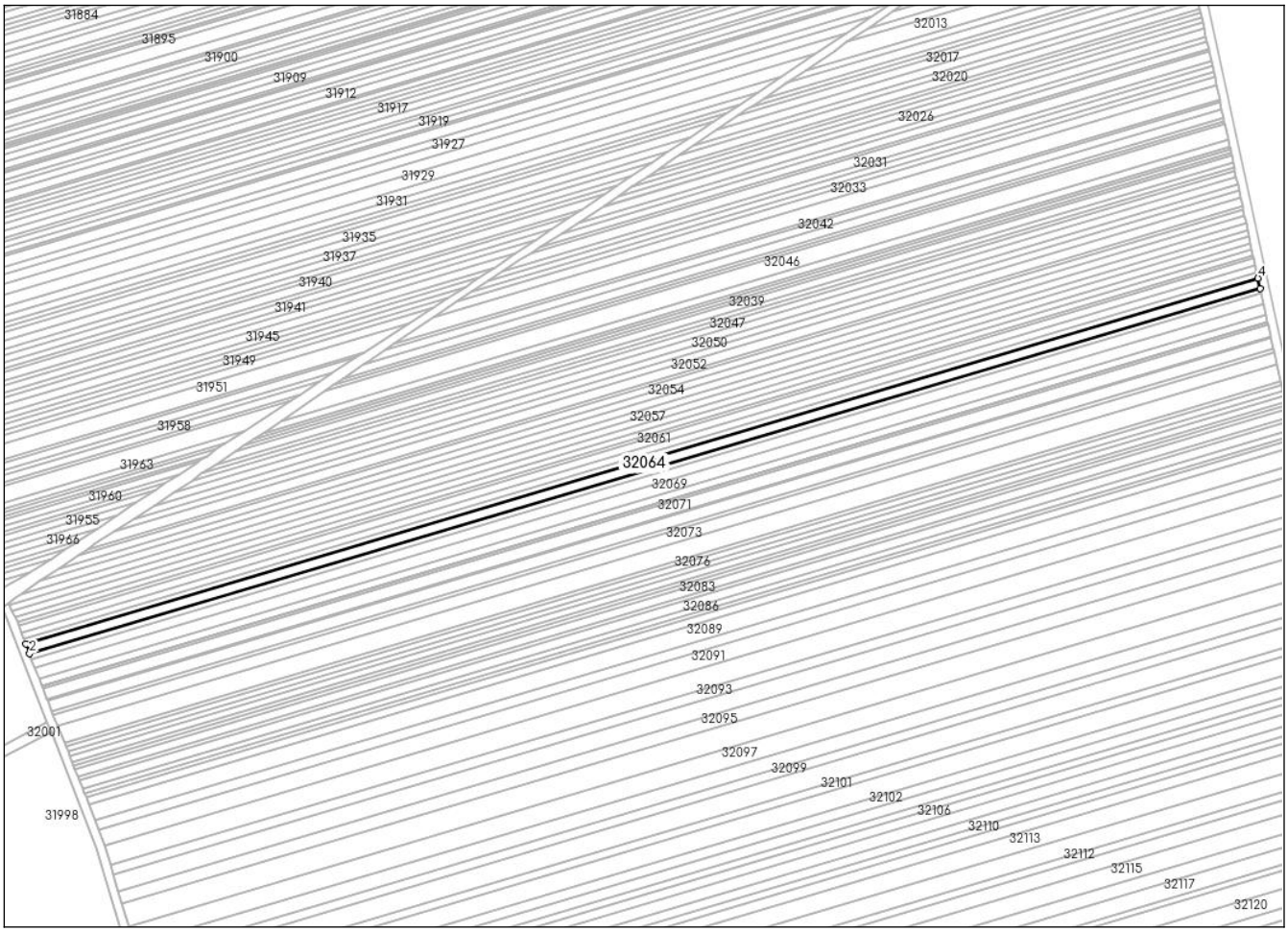
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

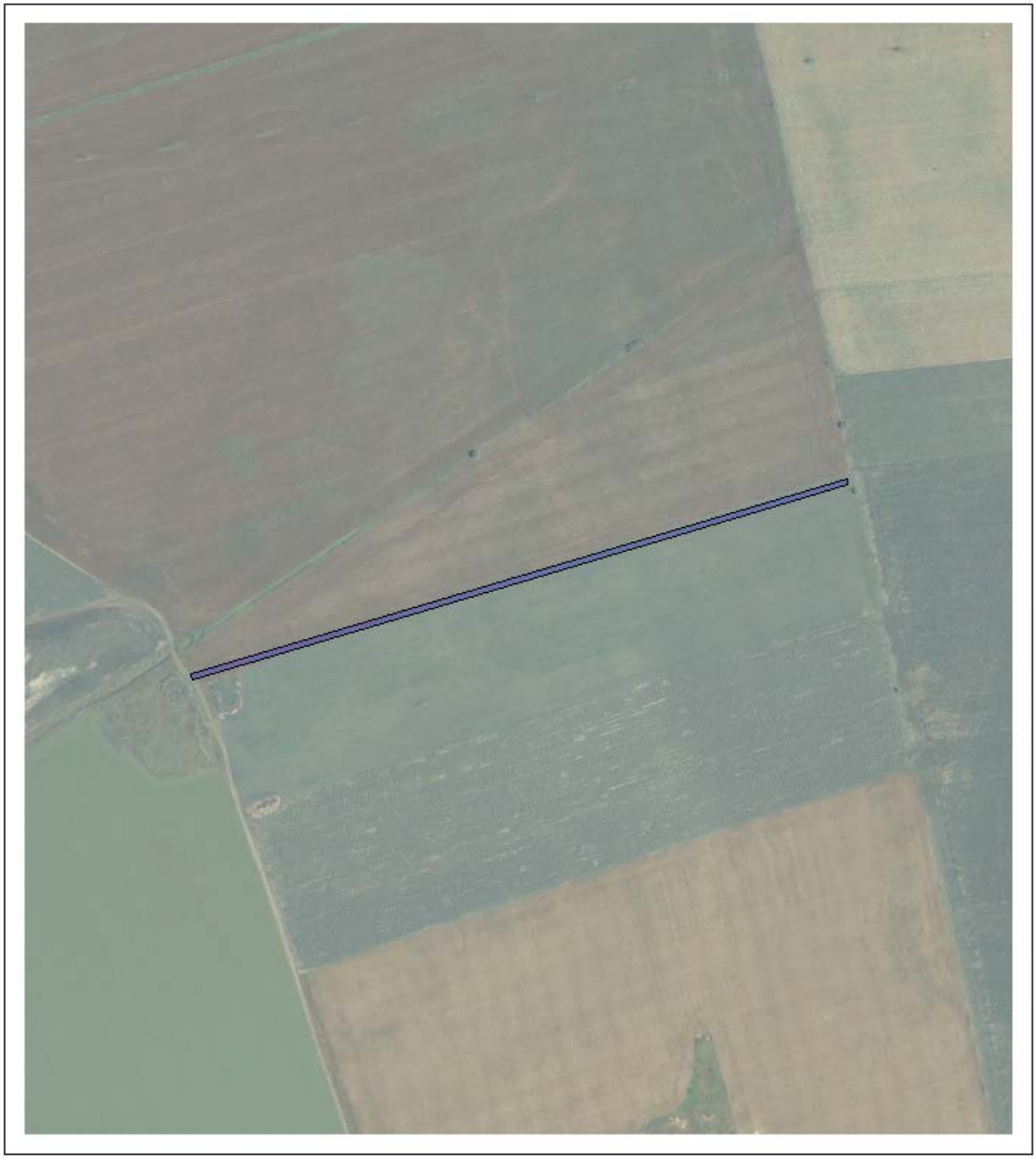
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32064	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/171	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.632,515 381.440,009	2	620.634,29 381.435,426	4.915
2	620.634,29 381.435,426	3	621.221,031 381.609,627	612.055
3	621.221,031 381.609,627	4	621.219,996 381.614,43	4.913
4	621.219,996 381.614,43	1	620.632,515 381.440,009	612.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132423
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386964

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32064 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32064	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132423 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32064 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9398.	A1
Act Administrativ nr. 85629, din 28/03/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVRILĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

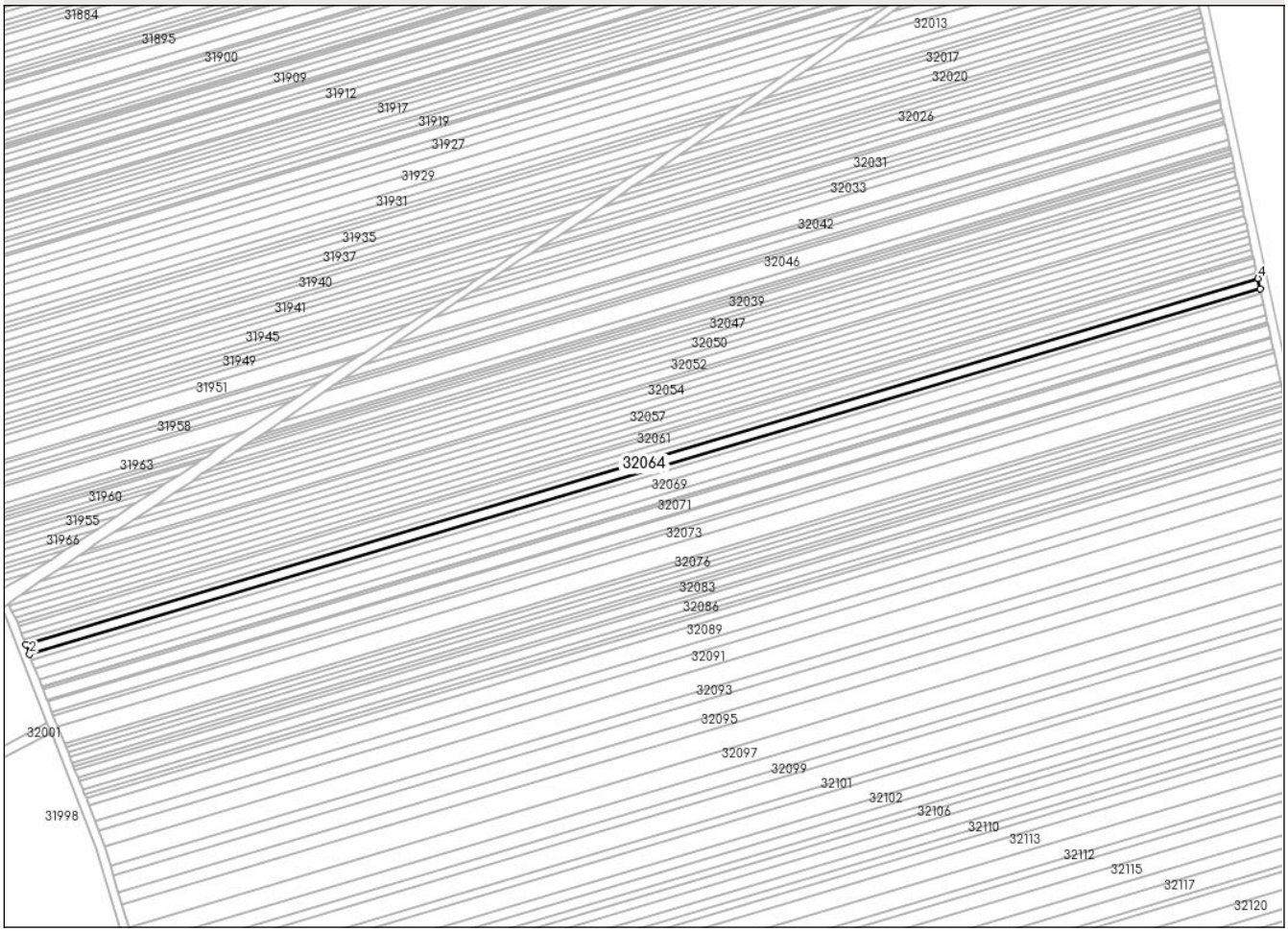
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32064	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/171	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.632,515 381.440,009	2	620.634,29 381.435,426	4.915
2	620.634,29 381.435,426	3	621.221,031 381.609,627	612.055
3	621.221,031 381.609,627	4	621.219,996 381.614,43	4.913
4	621.219,996 381.614,43	1	620.632,515 381.440,009	612.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:38

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132422**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32063 / UAT Fulga

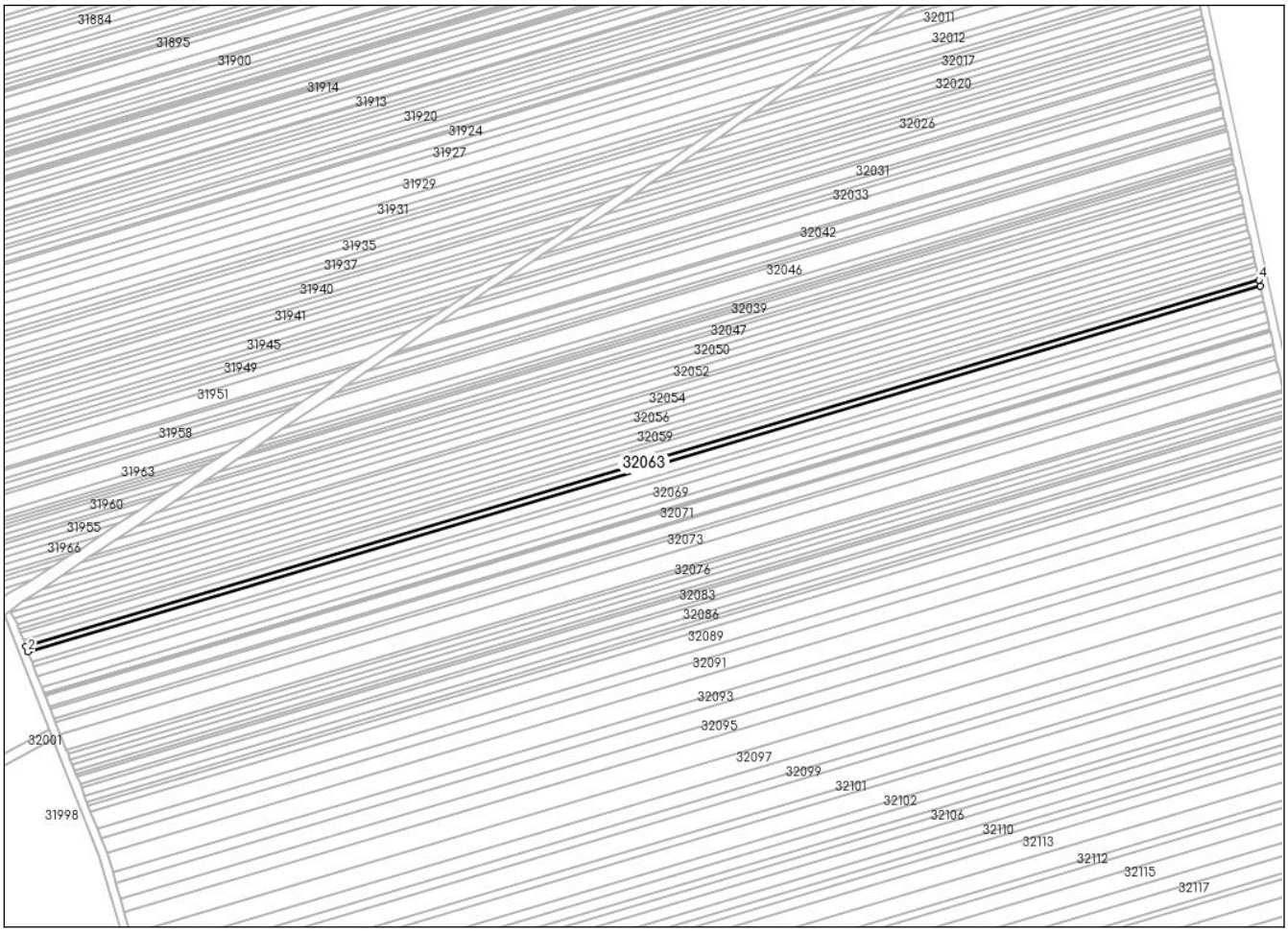
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

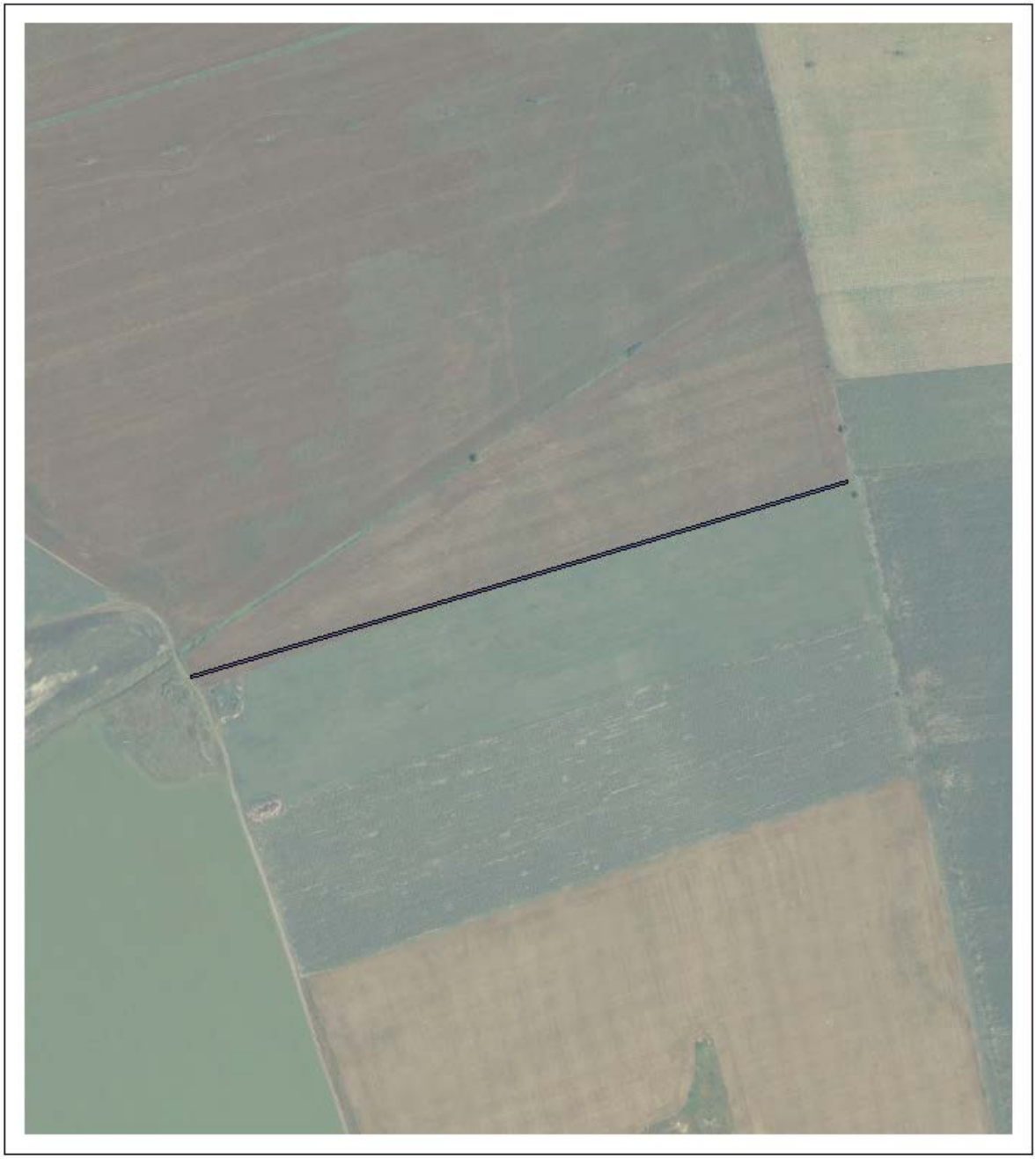
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32063	1700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	50	561/172	
	TOTAL:		**1.700**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.631,51 381.442,603	2	620.632,515 381.440,009	2.782
2	620.632,515 381.440,009	3	621.219,996 381.614,43	612.827
3	621.219,996 381.614,43	4	621.219,41 381.617,148	2.78
4	621.219,41 381.617,148	1	620.631,51 381.442,603	613.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132422
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386963

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32063 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32063	1.700	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132422 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32063 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9397.	A1
Act Administrativ nr. 81399, din 14/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZECHERU GHEORGHE** 2) **ZECHERU STELIANA** 3) **GAVRILĂ IANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

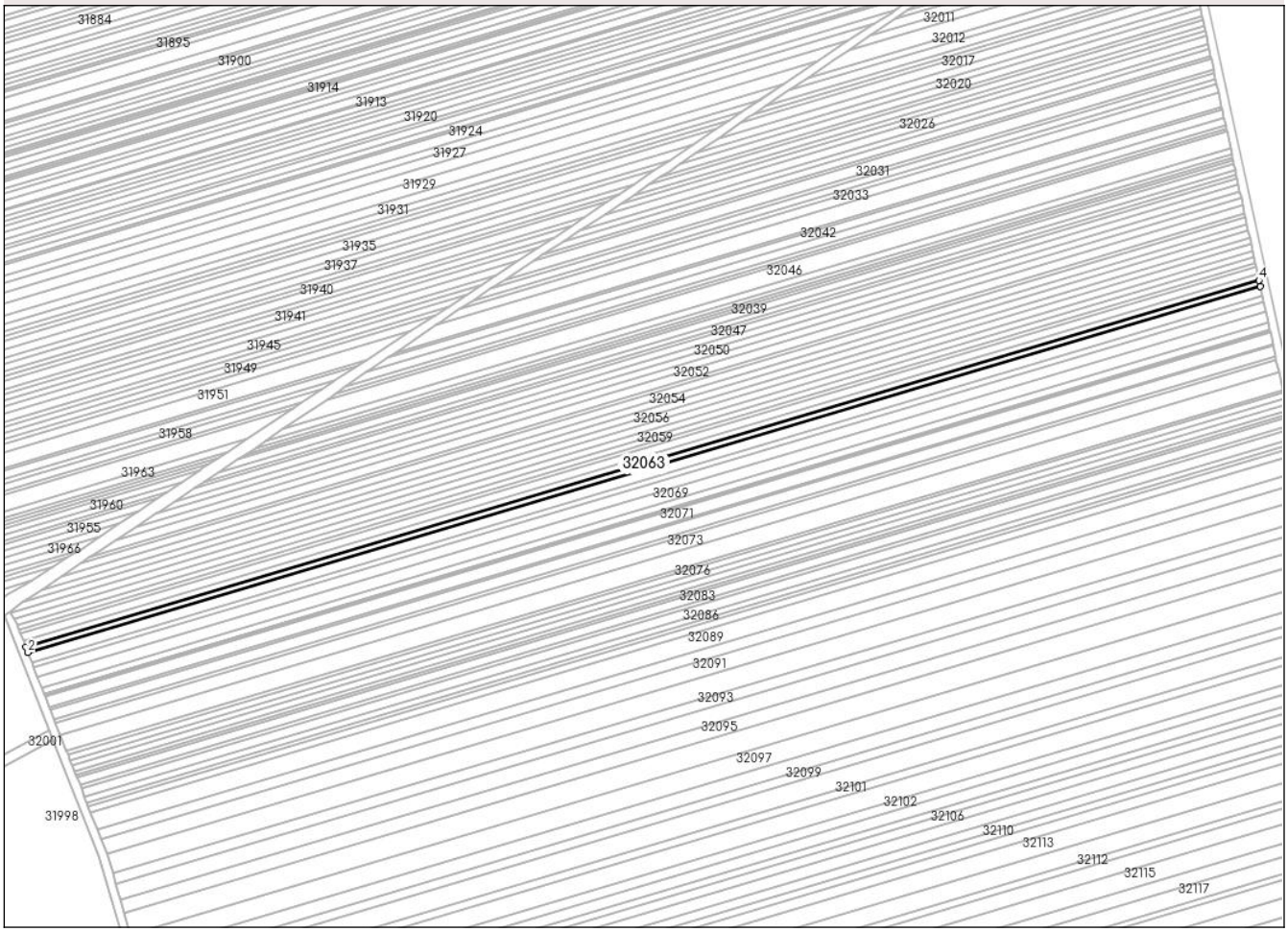
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32063	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	50	561/172	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.631,51 381.442,603	2	620.632,515 381.440,009	2.782
2	620.632,515 381.440,009	3	621.219,996 381.614,43	612.827
3	621.219,996 381.614,43	4	621.219,41 381.617,148	2.78
4	621.219,41 381.617,148	1	620.631,51 381.442,603	613.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:38

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132421**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32062 / UAT Fulga

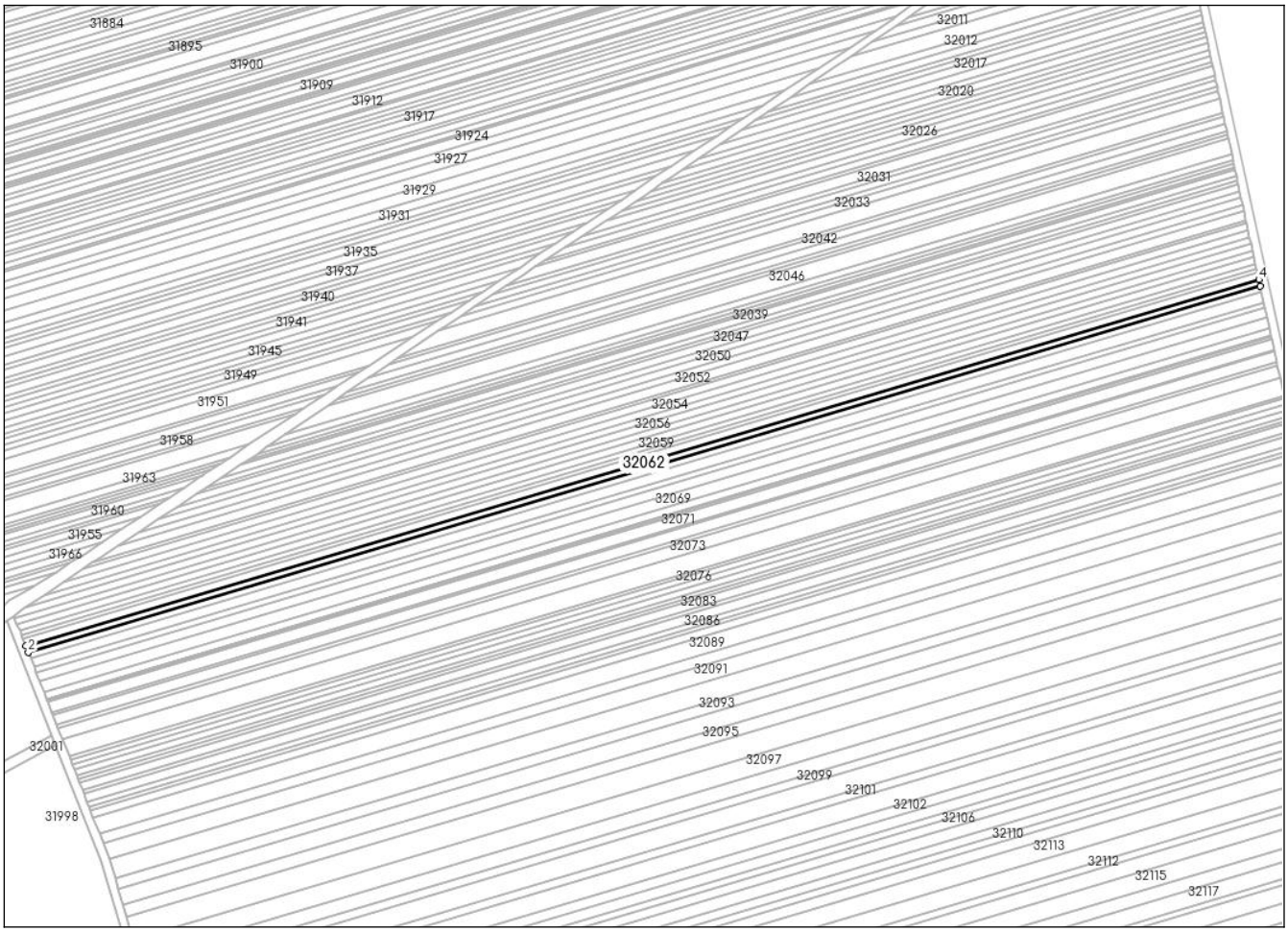
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

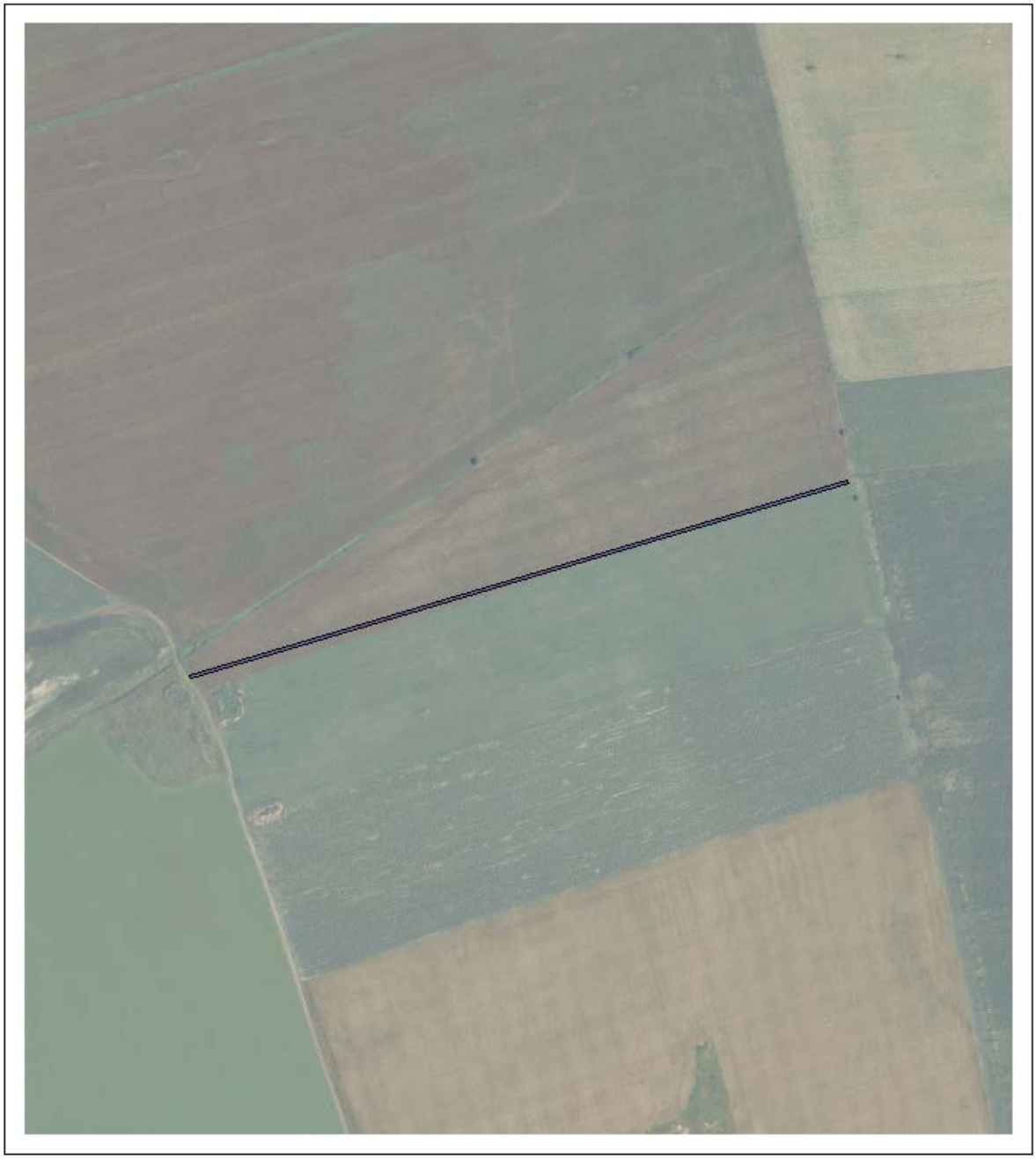
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32062	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/173	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.630,329 381.445,653	2	620.631,51 381.442,603	3.271
2	620.631,51 381.442,603	3	621.219,41 381.617,148	613.264
3	621.219,41 381.617,148	4	621.218,721 381.620,344	3.269
4	621.218,721 381.620,344	1	620.630,329 381.445,653	613.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132421
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386962

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32062 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32062	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132421 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32062 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9396.	A1
Act Administrativ nr. 81386, din 14/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **PANAIT ELENA**	
Act Notarial nr. 75, din 20/08/1999 emis de BNP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GAVRILĂ PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

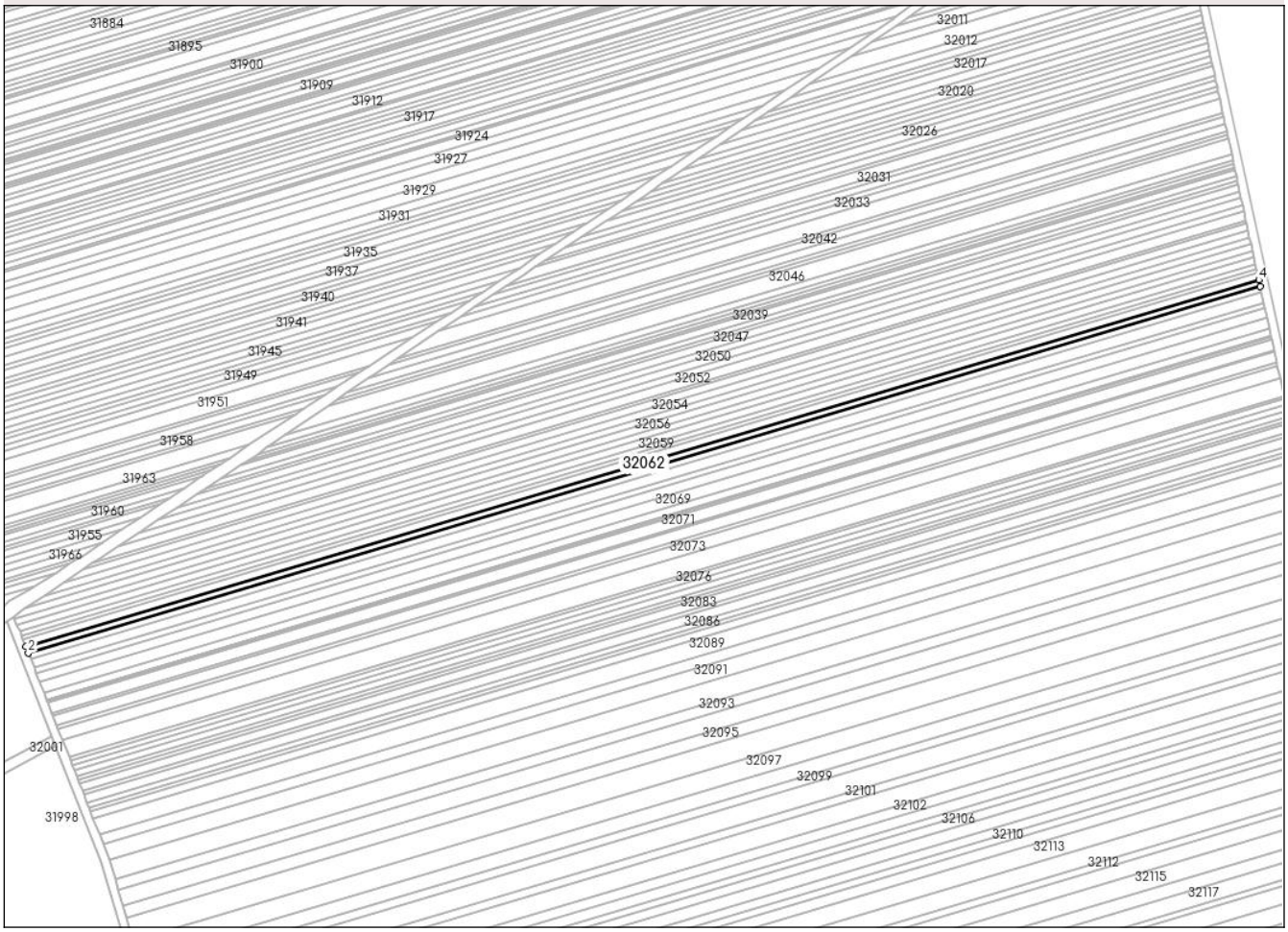
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32062	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/173	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.630,329 381.445,653	2	620.631,51 381.442,603	3.271
2	620.631,51 381.442,603	3	621.219,41 381.617,148	613.264
3	621.219,41 381.617,148	4	621.218,721 381.620,344	3.269
4	621.218,721 381.620,344	1	620.630,329 381.445,653	613.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:38

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132420**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32061 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

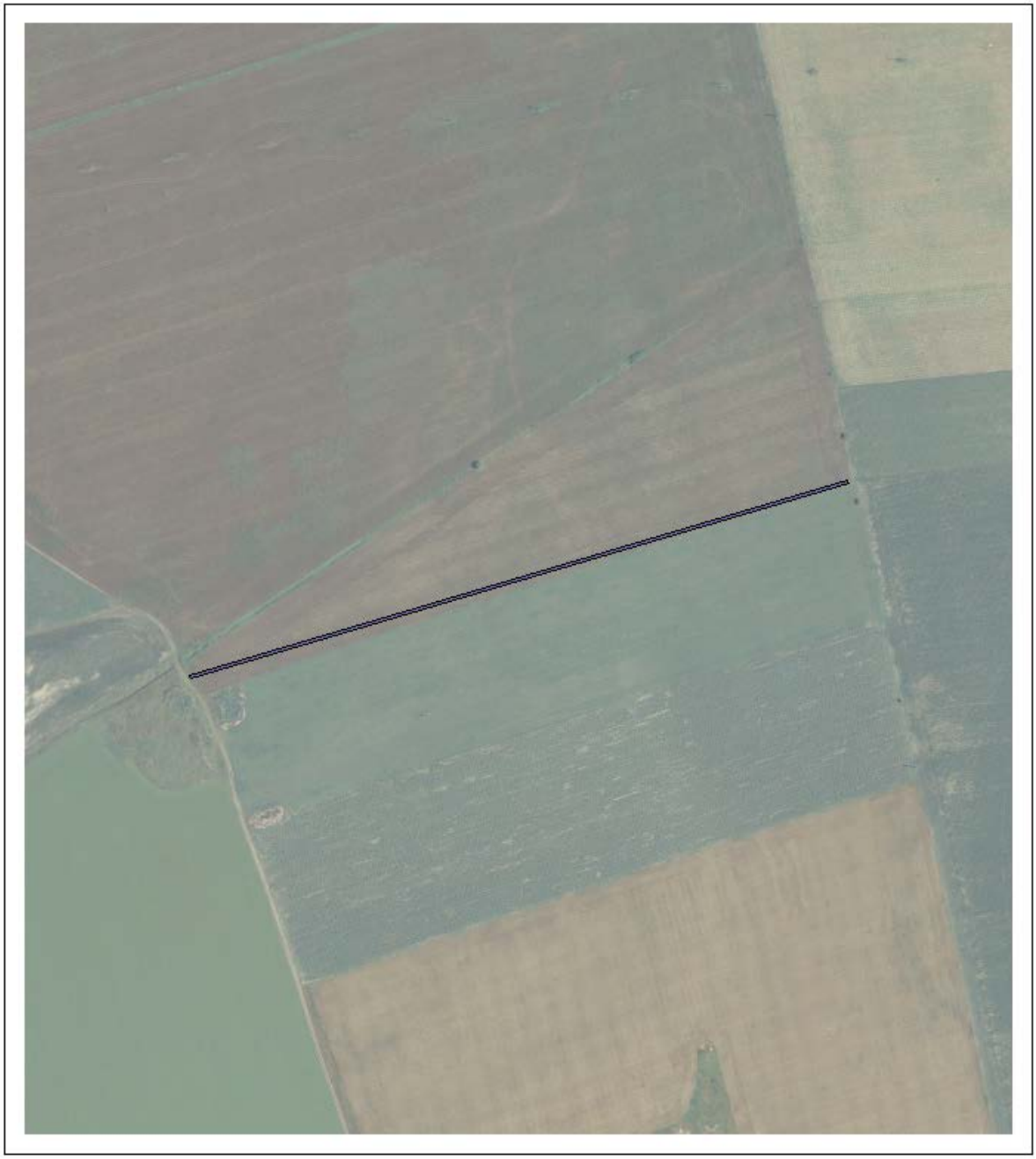
Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32061	2200	imobil inscris in CF sporadic 21390;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	50	561/174	
	TOTAL:		**2.200**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.629,031 381.449,005	2	620.630,329 381.445,653	3.595
2	620.630,329 381.445,653	3	621.218,721 381.620,344	613.777
3	621.218,721 381.620,344	4	621.217,964 381.623,857	3.594
4	621.217,964 381.623,857	1	620.629,031 381.449,005	614.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132420
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386961

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32061 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32061	2.200	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21390;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132420 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32061 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9395.	A1
Act Notarial nr. 1278, din 20/07/2018 emis de Dan Oliviu Vasilica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AFILIU TRANS SRL**	
Act Notarial nr. 194, din 09/02/2023 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare,inchiriere, dezlipire, alipire, restructurare si construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**	
B4	se noteaza interdictia de arendare	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132420 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 194, din 09/02/2023 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:10000000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32061	2.200	imobil inscris in CF sporadic 21390;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	50	561/174	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.629,031 381.449,005	2	620.630,329 381.445,653	3.595
2	620.630,329 381.445,653	3	621.218,721 381.620,344	613.777
3	621.218,721 381.620,344	4	621.217,964 381.623,857	3.594
4	621.217,964 381.623,857	1	620.629,031 381.449,005	614.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:38

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132419**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32060 / UAT Fulga

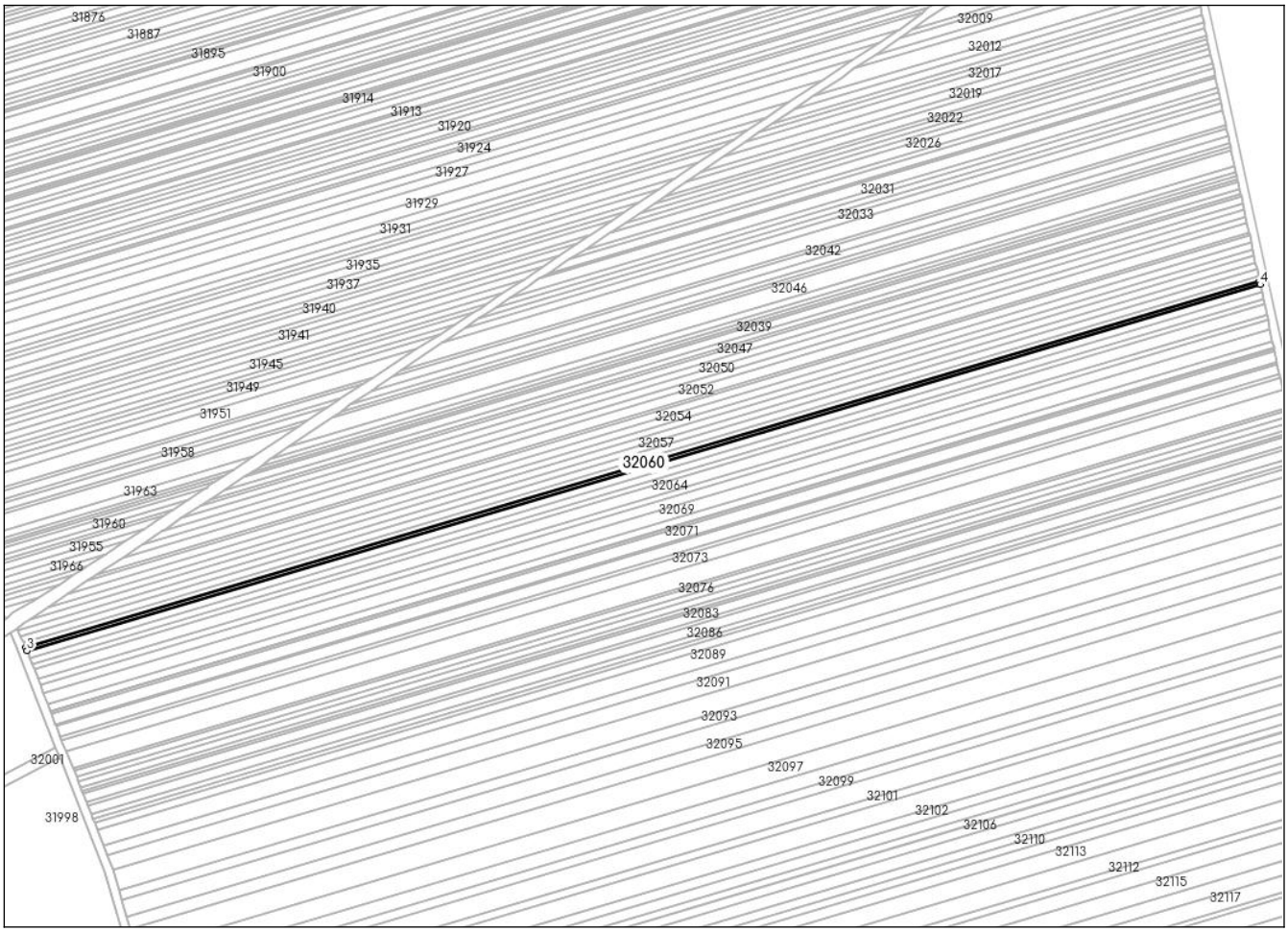
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

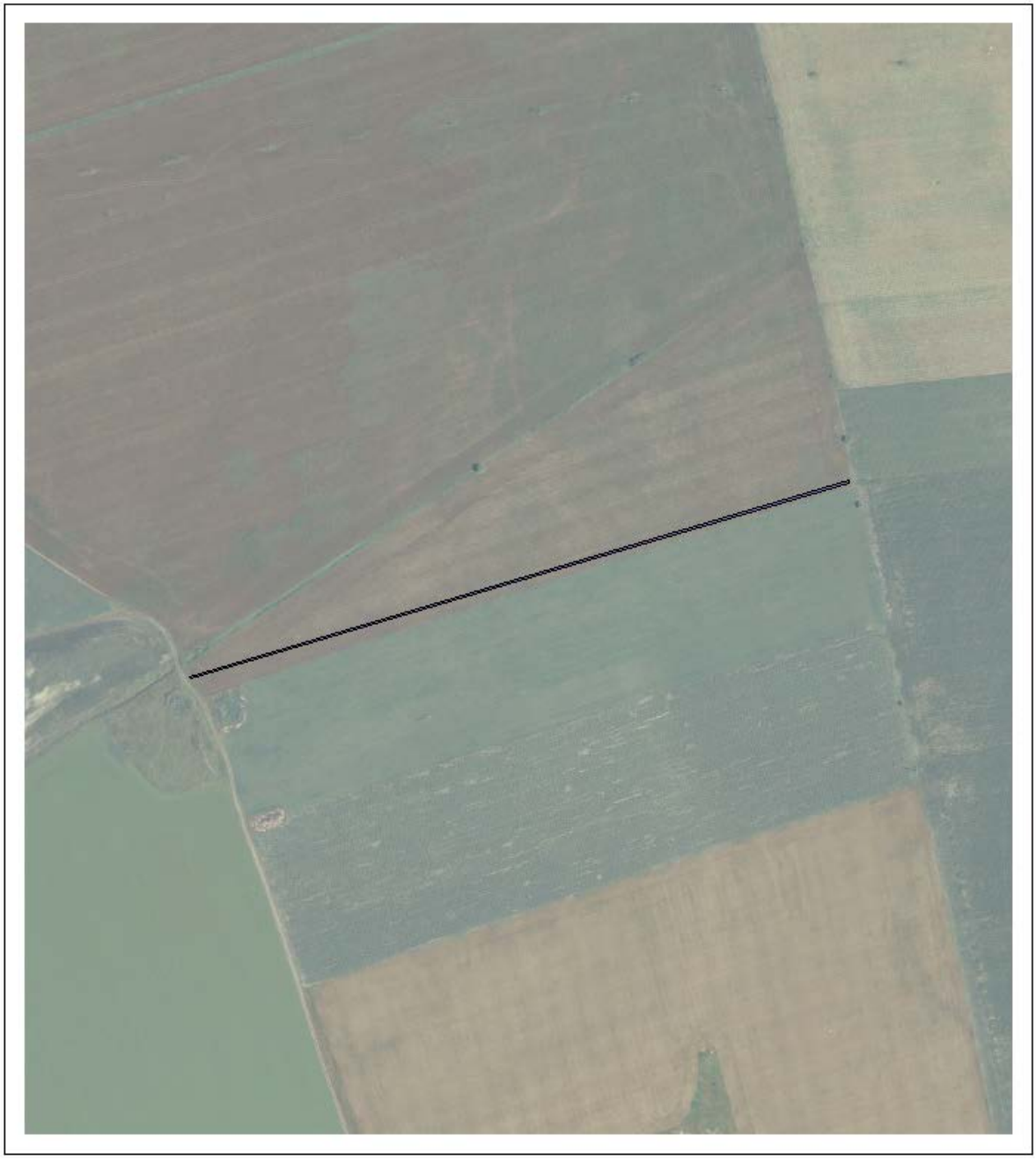
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32060	1000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/175	
	TOTAL:		**1.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.217,62 381.625,452	2	620.628,441 381.450,527	614.598
2	620.628,441 381.450,527	3	620.629,031 381.449,005	1.632
3	620.629,031 381.449,005	4	621.217,964 381.623,857	614.341
4	621.217,964 381.623,857	1	621.217,62 381.625,452	1.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132419
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386960

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32060 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32060	1.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132419 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32060 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9394.	A1
Act Administrativ nr. 63154, din 10/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACŞU RADU** 2) **NĂSTĂSESCU MARIA** 3) **NEACŞU CONSTANTIN** 4) **NEACŞU IORDACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

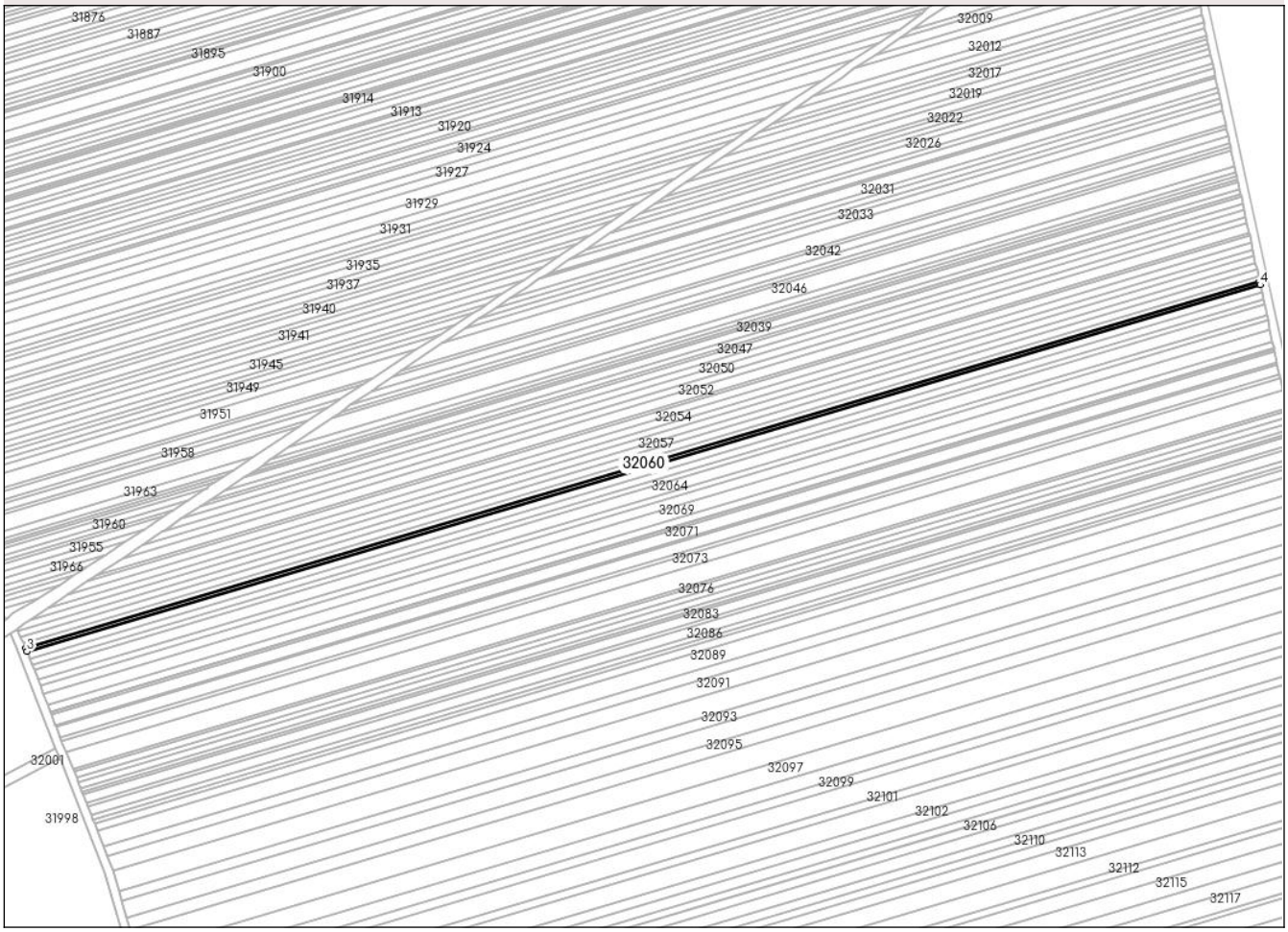
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32060	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/175	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.217,62 381.625,452	2	620.628,441 381.450,527	614.598
2	620.628,441 381.450,527	3	620.629,031 381.449,005	1.632
3	620.629,031 381.449,005	4	621.217,964 381.623,857	614.341
4	621.217,964 381.623,857	1	621.217,62 381.625,452	1.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:38

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132418**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32059 / UAT Fulga

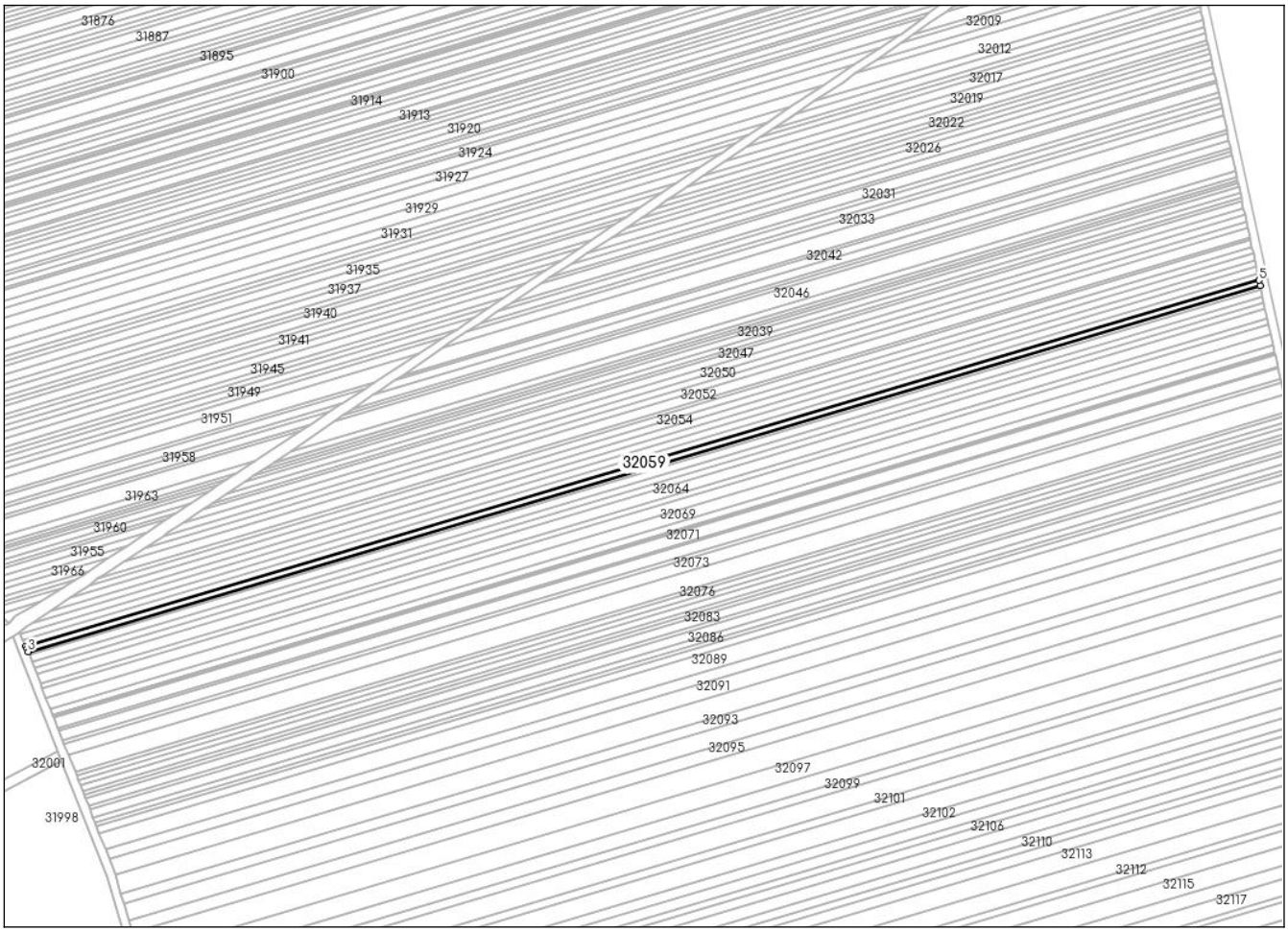
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

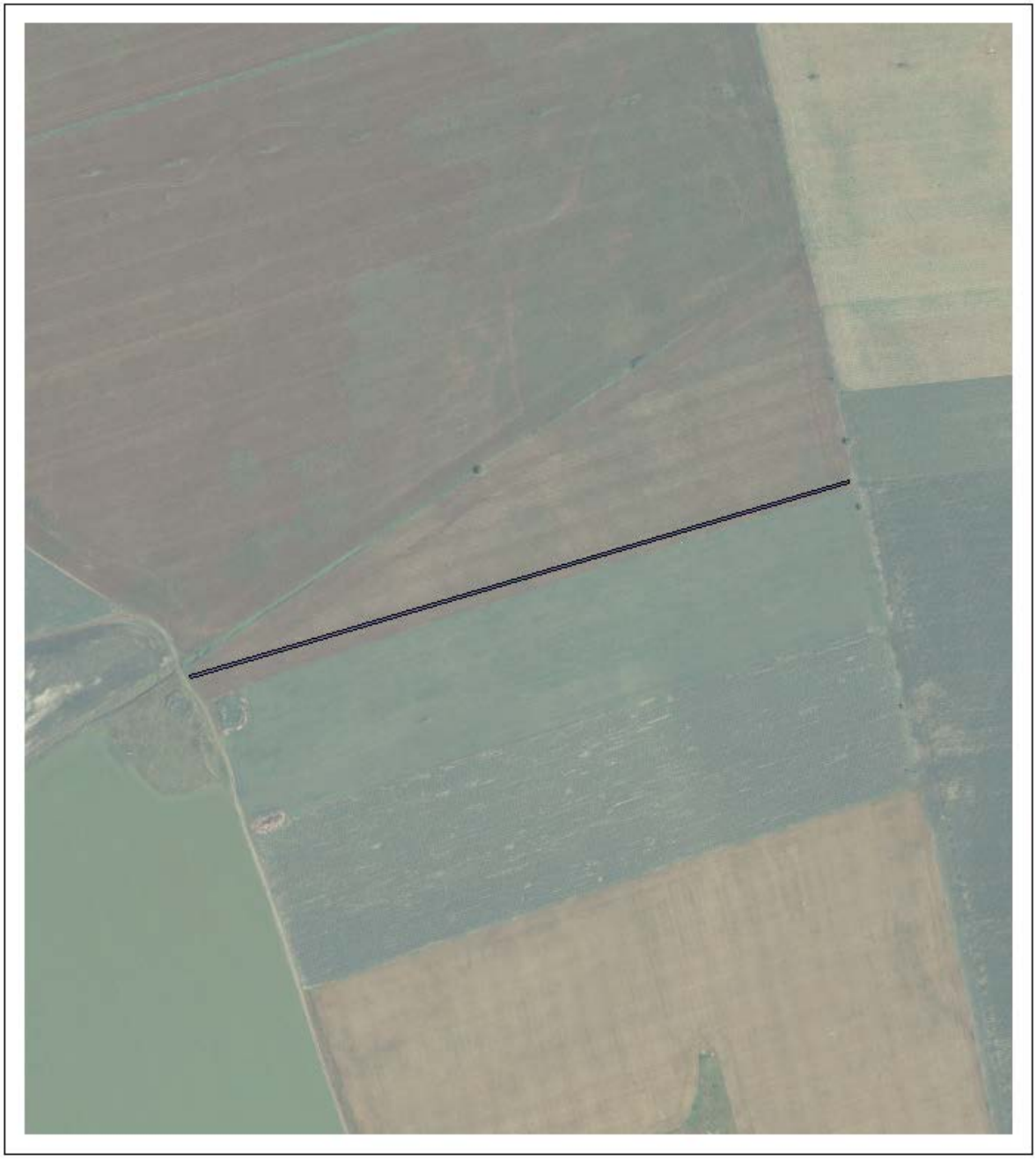
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32059	1600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	50	561/176	
	TOTAL:		**1.600**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.627,395 381.452,931	2	620.627,898 381.451,93	1.12
2	620.627,898 381.451,93	3	620.628,441 381.450,527	1.504
3	620.628,441 381.450,527	4	621.217,62 381.625,452	614.598
4	621.217,62 381.625,452	5	621.217,07 381.628,004	2.611
5	621.217,07 381.628,004	1	620.627,395 381.452,931	615.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132418
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386959

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32059 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32059	1.600	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132418 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32059 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9393.	A1
Act Notarial nr. 245, din 14/11/2022 emis de NP PAUN NICOLAE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎRVU CRISTIAN-VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

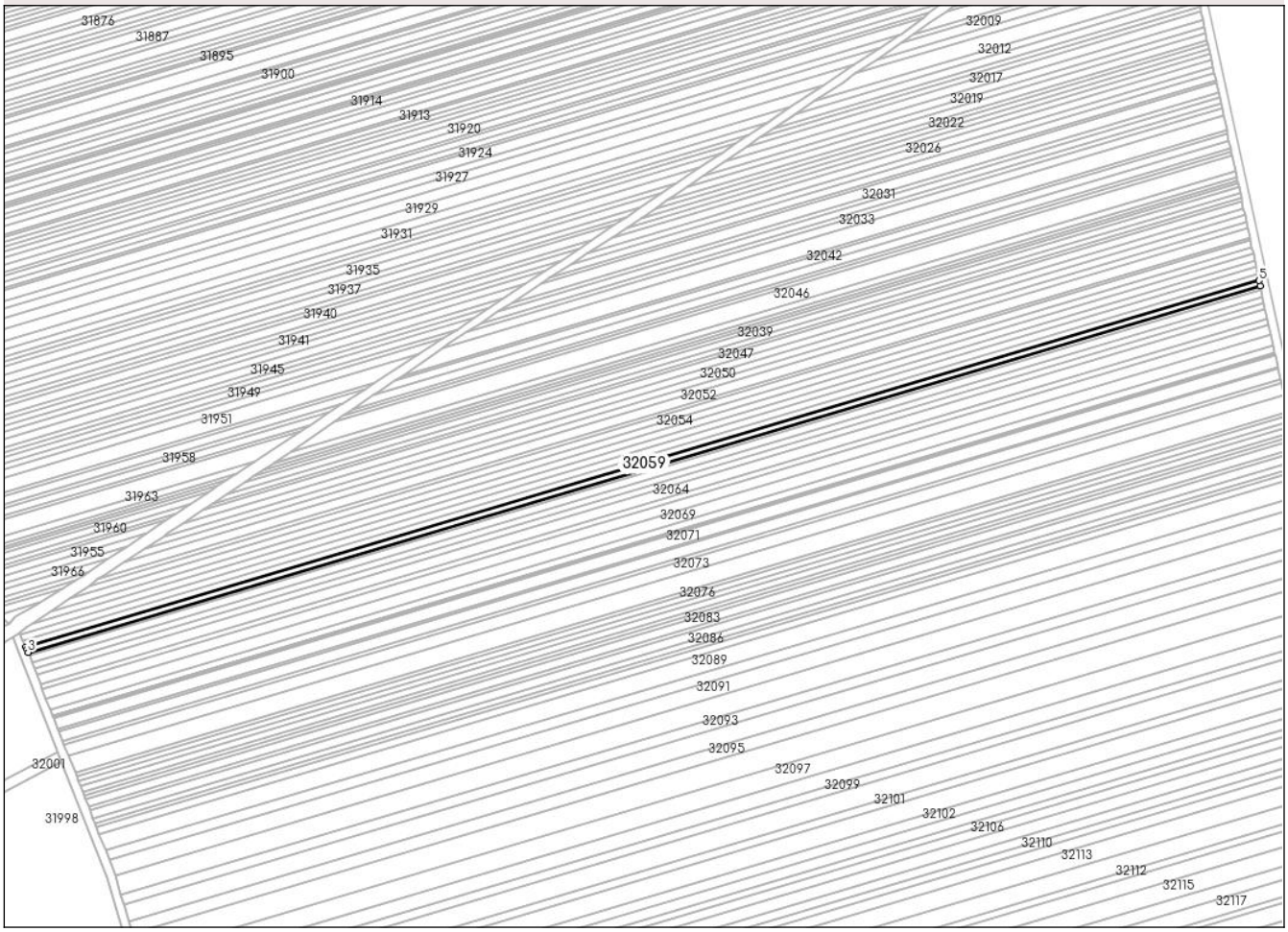
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32059	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	50	561/176	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.627,395 381.452,931	2	620.627,898 381.451,93	1.12
2	620.627,898 381.451,93	3	620.628,441 381.450,527	1.504
3	620.628,441 381.450,527	4	621.217,62 381.625,452	614.598
4	621.217,62 381.625,452	5	621.217,07 381.628,004	2.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.217,07 381.628,004	1	620.627,395 381.452,931	615.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:38

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132417**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32058 / UAT Fulga

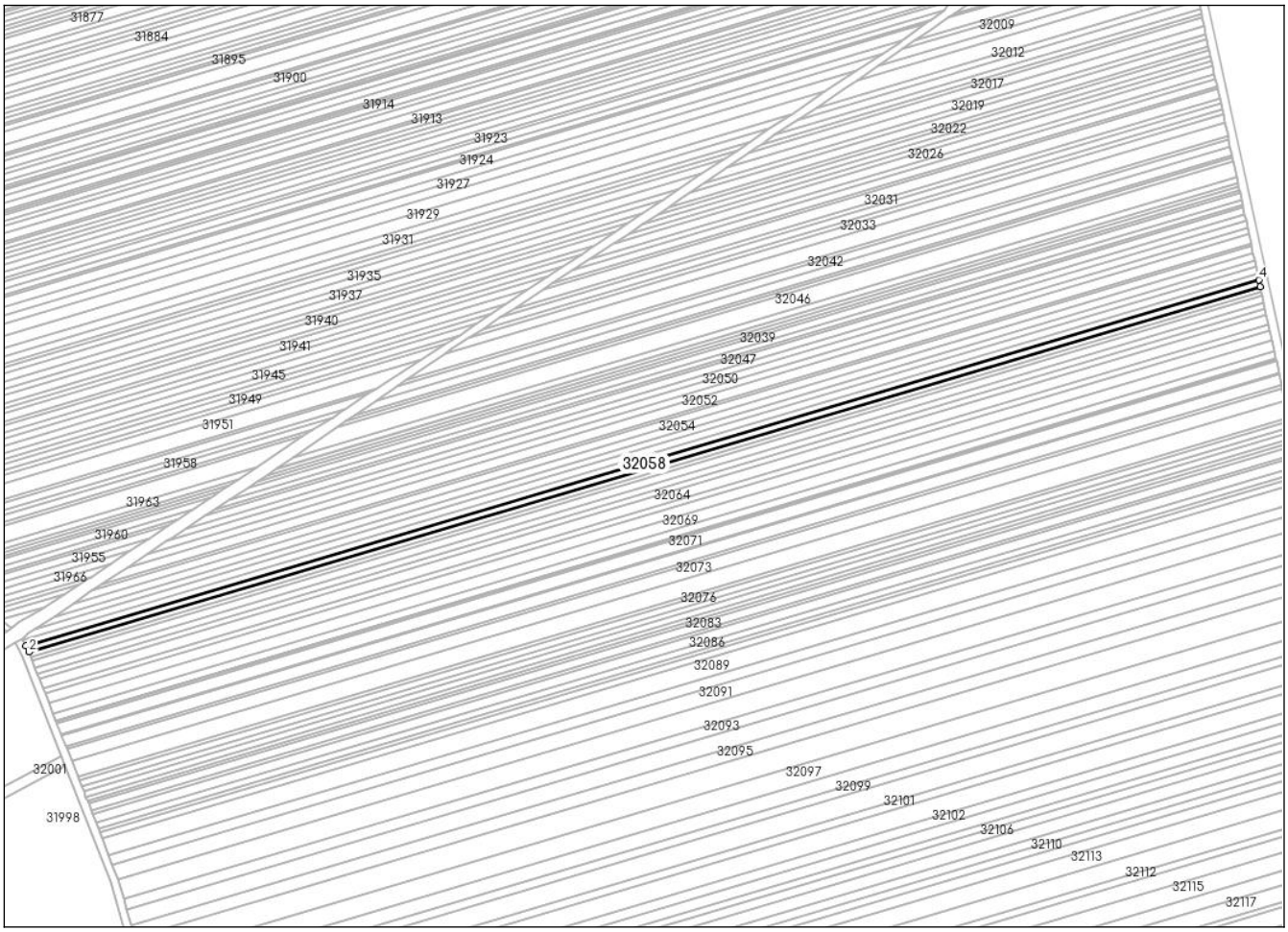
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

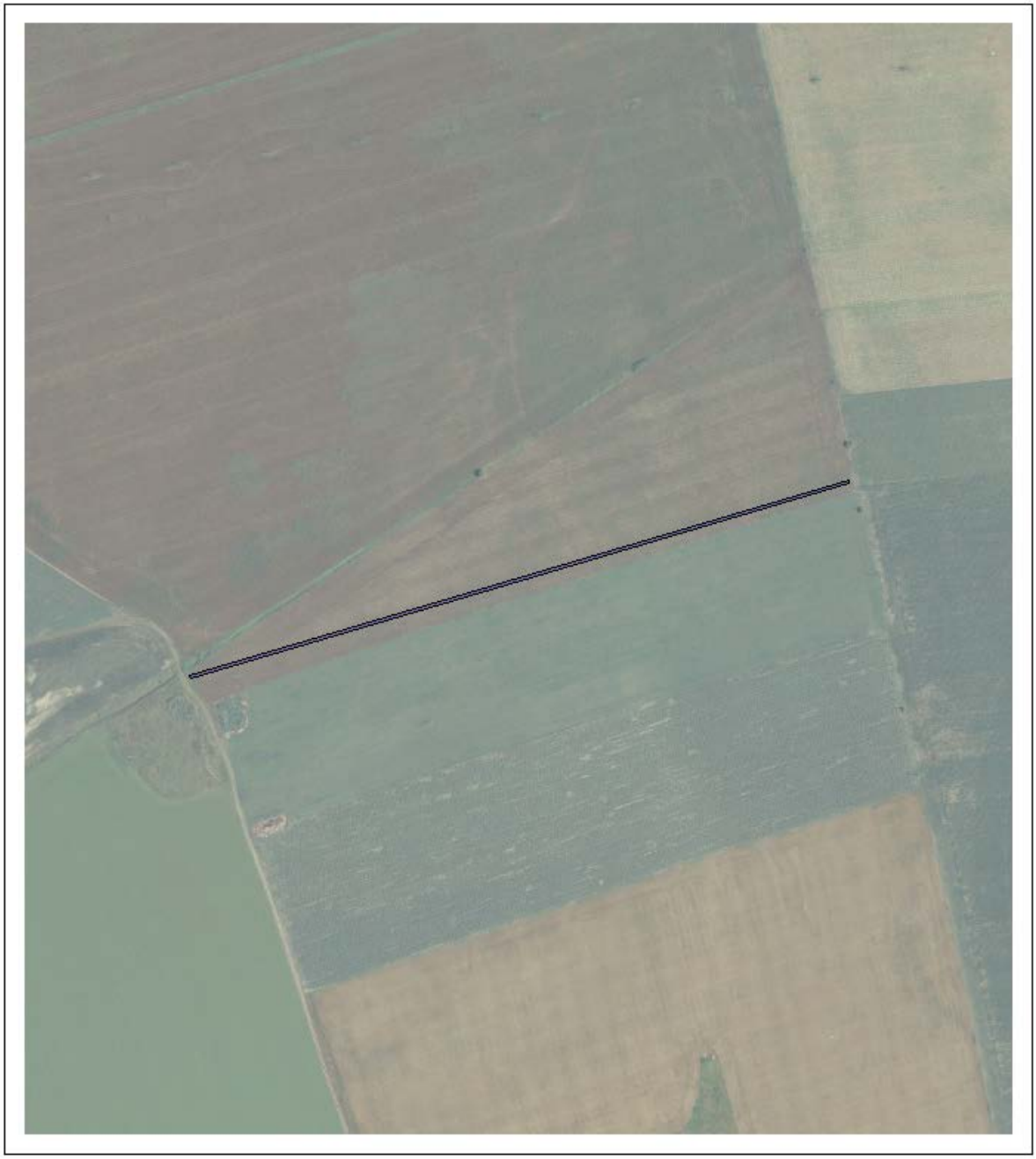
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32058	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/177	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.625,912 381.455,881	2	620.627,395 381.452,931	3.302
2	620.627,395 381.452,931	3	621.217,07 381.628,004	615.116
3	621.217,07 381.628,004	4	621.216,384 381.631,189	3.258
4	621.216,384 381.631,189	1	620.625,912 381.455,881	615.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132417
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386958

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32058 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32058	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132417 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32058 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9392.	A1
Act Administrativ nr. 79525, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN MARIA** 2) **APOSTOL IANCU** 3) **APOSTOL ALEXANDRU** 4) **APOSTOL ARGHIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

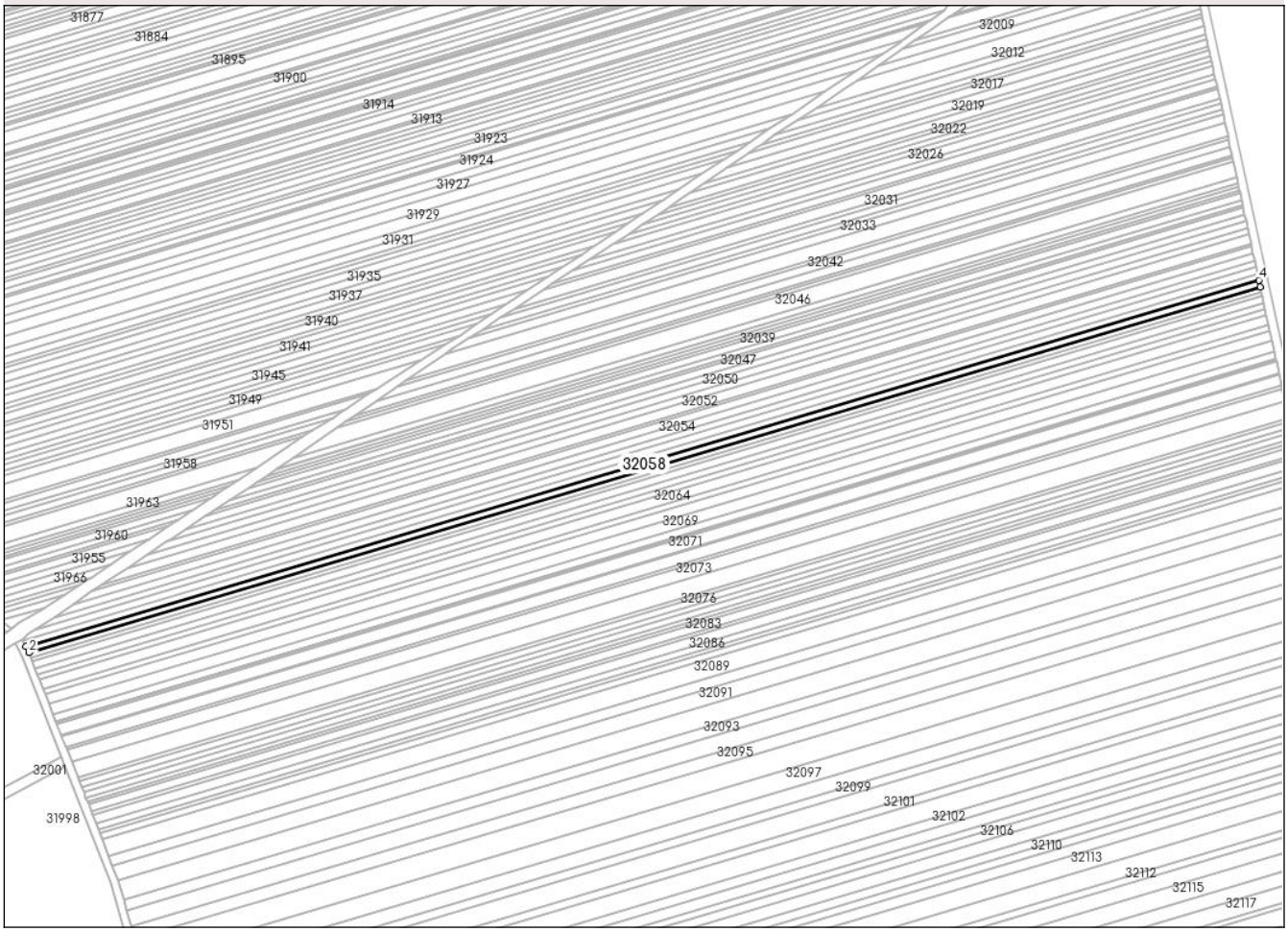
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32058	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/177	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.625,912 381.455,881	2	620.627,395 381.452,931	3.302
2	620.627,395 381.452,931	3	621.217,07 381.628,004	615.116
3	621.217,07 381.628,004	4	621.216,384 381.631,189	3.258
4	621.216,384 381.631,189	1	620.625,912 381.455,881	615.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:38

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132416**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32057 / UAT Fulga

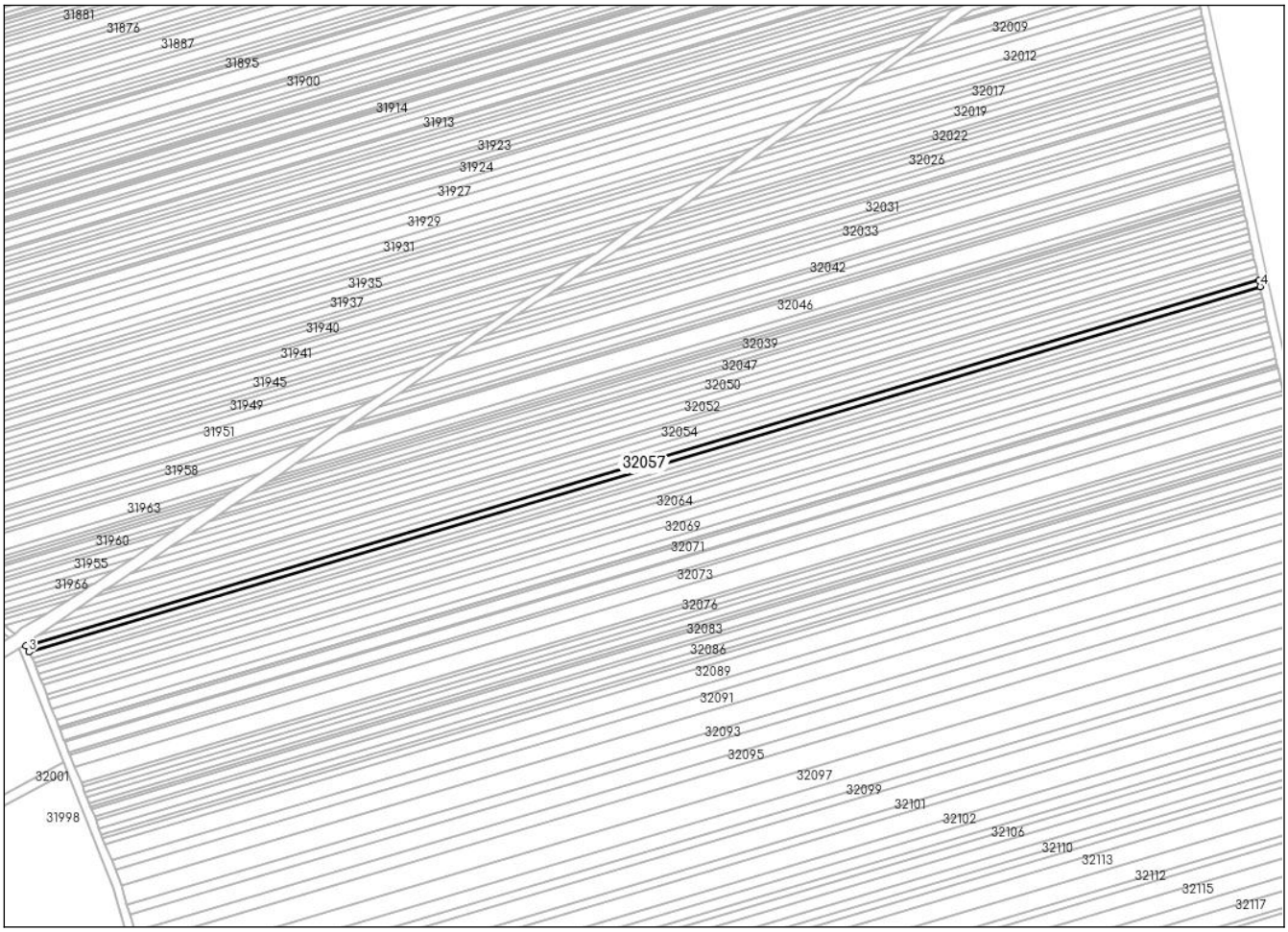
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

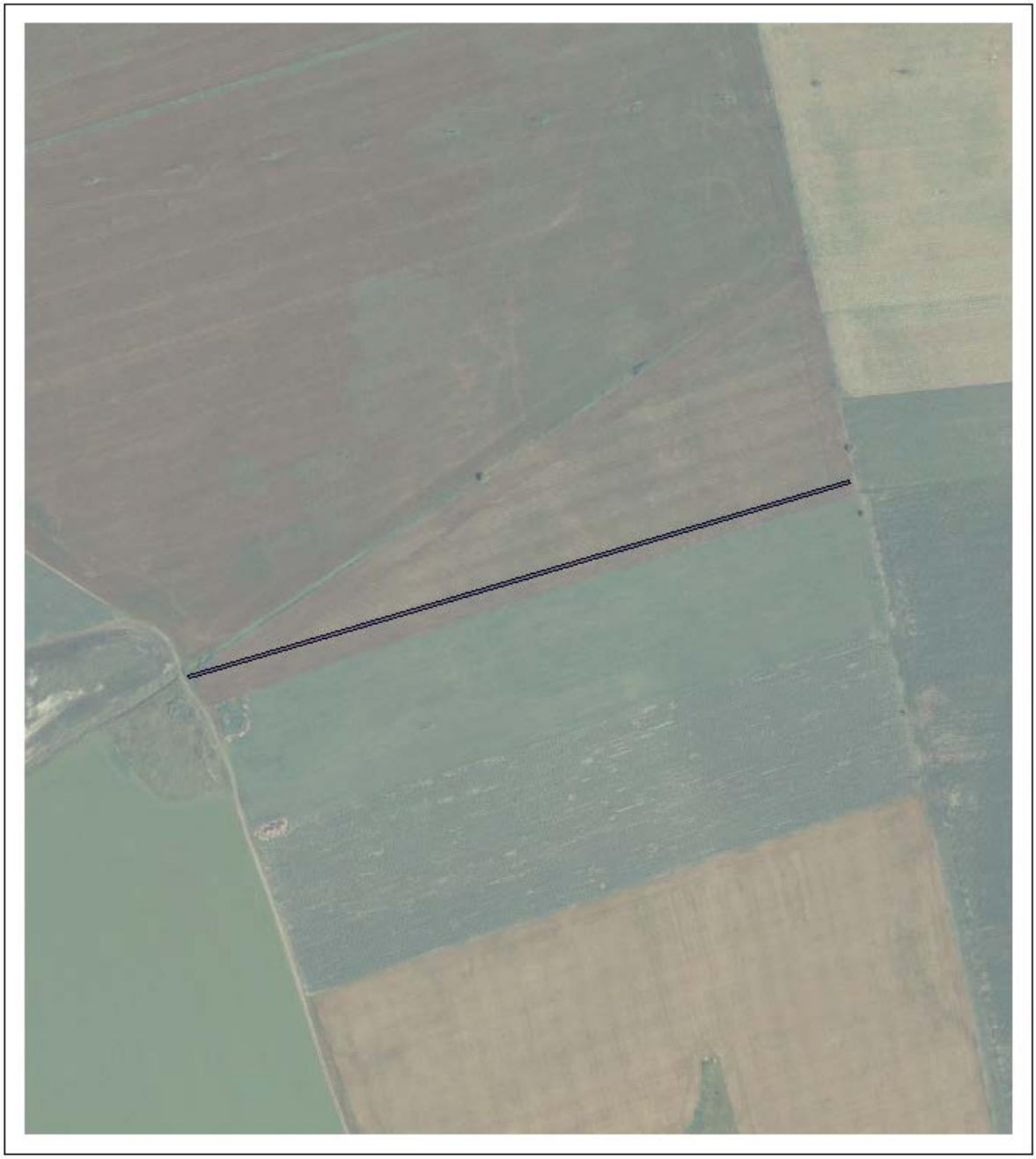
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32057	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/178	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.215,698 381.634,37	2	620.624,432 381.458,826	616.775
2	620.624,432 381.458,826	3	620.625,912 381.455,881	3.296
3	620.625,912 381.455,881	4	621.216,384 381.631,189	615.946
4	621.216,384 381.631,189	1	621.215,698 381.634,37	3.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132416
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386957

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32057 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32057	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132416 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32057 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9391.	A1
Act Administrativ nr. 79538, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU NEGOIŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

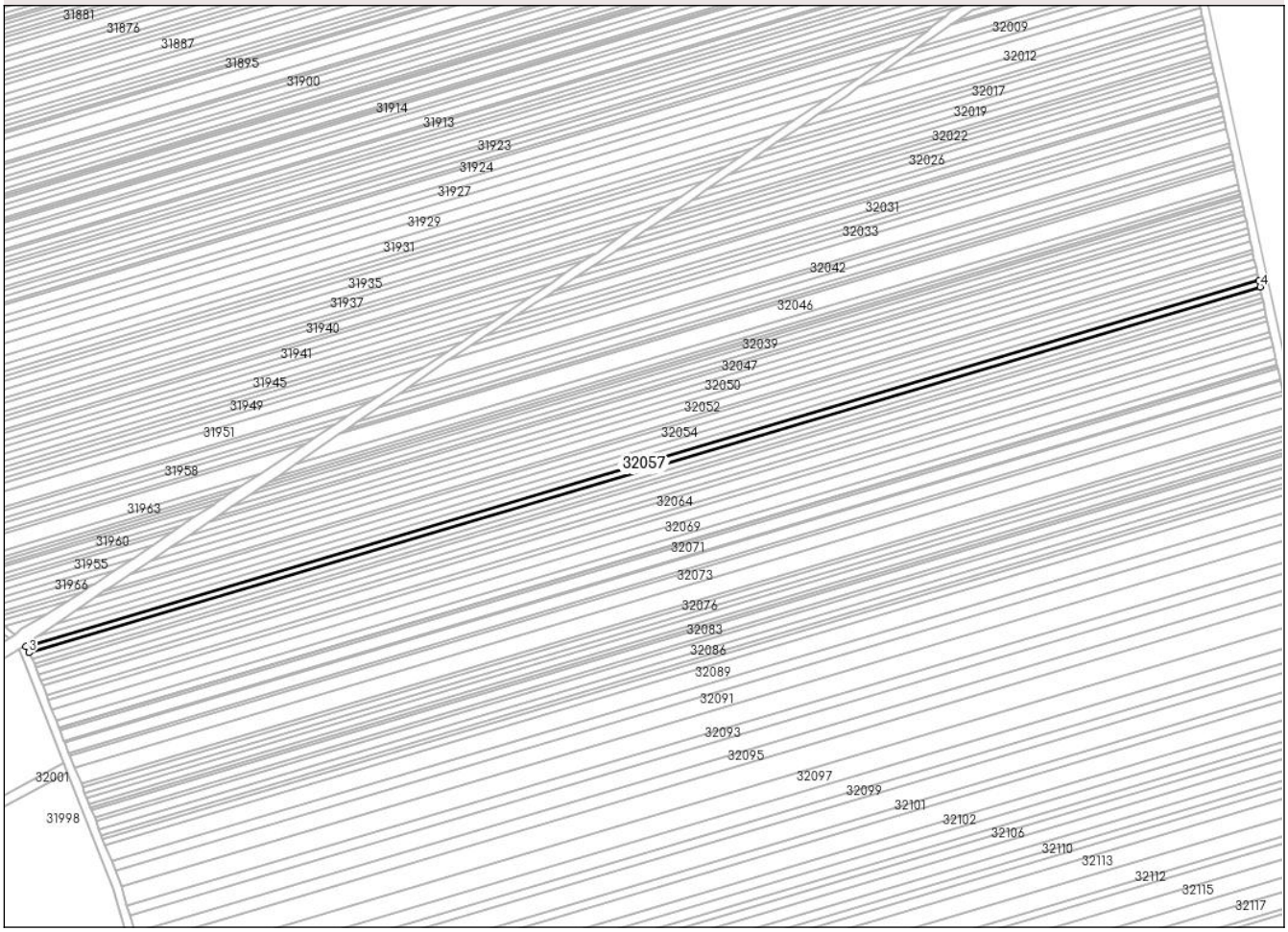
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32057	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/178	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.215,698 381.634,37	2	620.624,432 381.458,826	616.775
2	620.624,432 381.458,826	3	620.625,912 381.455,881	3.296
3	620.625,912 381.455,881	4	621.216,384 381.631,189	615.946
4	621.216,384 381.631,189	1	621.215,698 381.634,37	3.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:38

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132415**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32056 / UAT Fulga

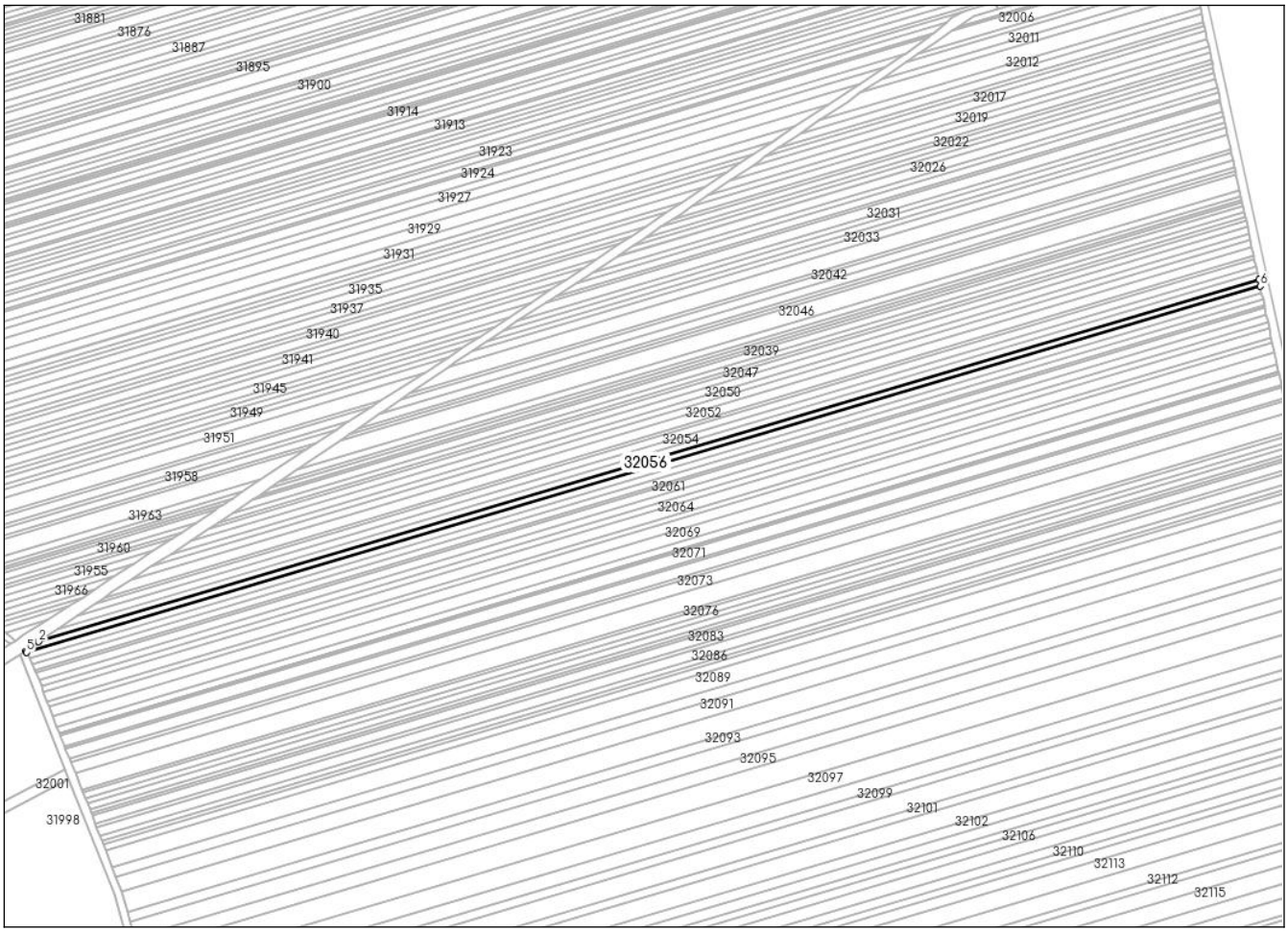
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

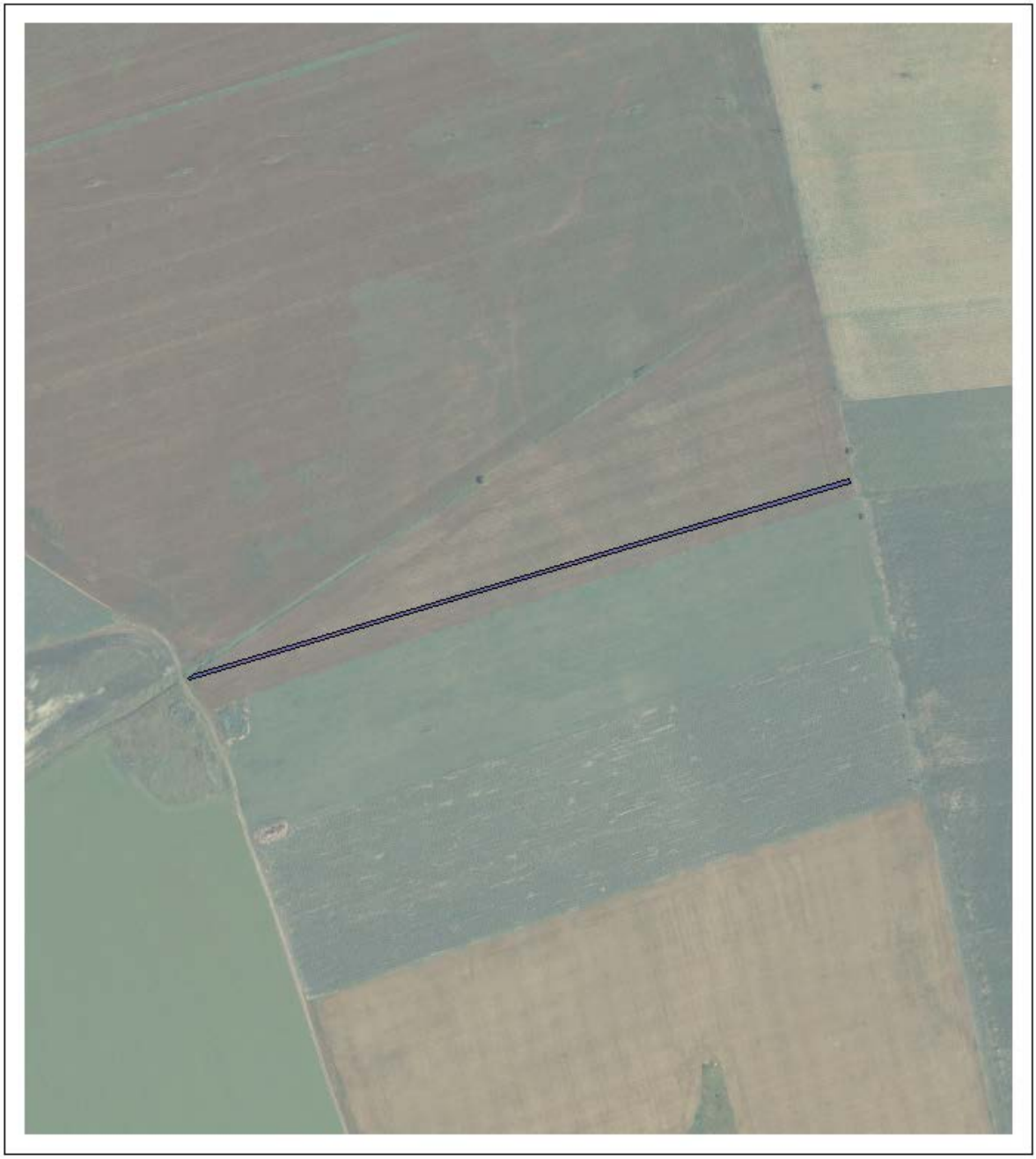
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32056	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/179	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.215,01 381.637,562	2	620.630,165 381.463,923	610.077
2	620.630,165 381.463,923	3	620.627,482 381.462,119	3.233
3	620.627,482 381.462,119	4	620.624,089 381.459,509	4.281
4	620.624,089 381.459,509	5	620.624,432 381.458,826	0.764
5	620.624,432 381.458,826	6	621.215,698 381.634,37	616.775
6	621.215,698 381.634,37	1	621.215,01 381.637,562	3.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132415
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386956

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32056 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32056	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132415 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32056 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9390.	A1
Act Administrativ nr. 85616, din 08/02/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JERCĂLĂU ALEXANDRINA** 2) **JERCĂLĂU CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

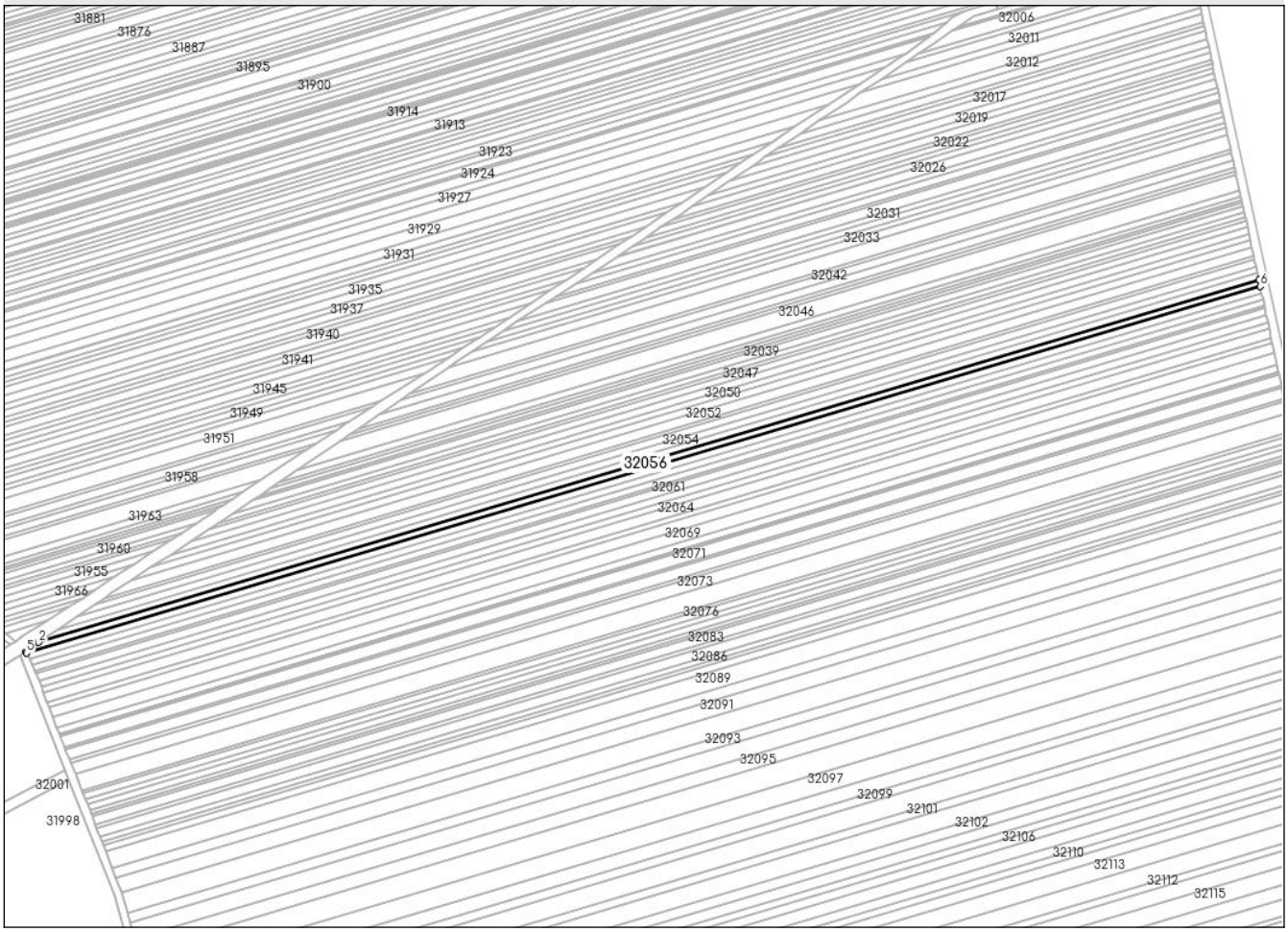
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32056	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/179	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.215,01 381.637,562	2	620.630,165 381.463,923	610.077
2	620.630,165 381.463,923	3	620.627,482 381.462,119	3.233
3	620.627,482 381.462,119	4	620.624,089 381.459,509	4.281
4	620.624,089 381.459,509	5	620.624,432 381.458,826	0.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.624,432 381.458,826	6	621.215,698 381.634,37	616.775
6	621.215,698 381.634,37	1	621.215,01 381.637,562	3.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:39

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132414**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32055 / UAT Fulga

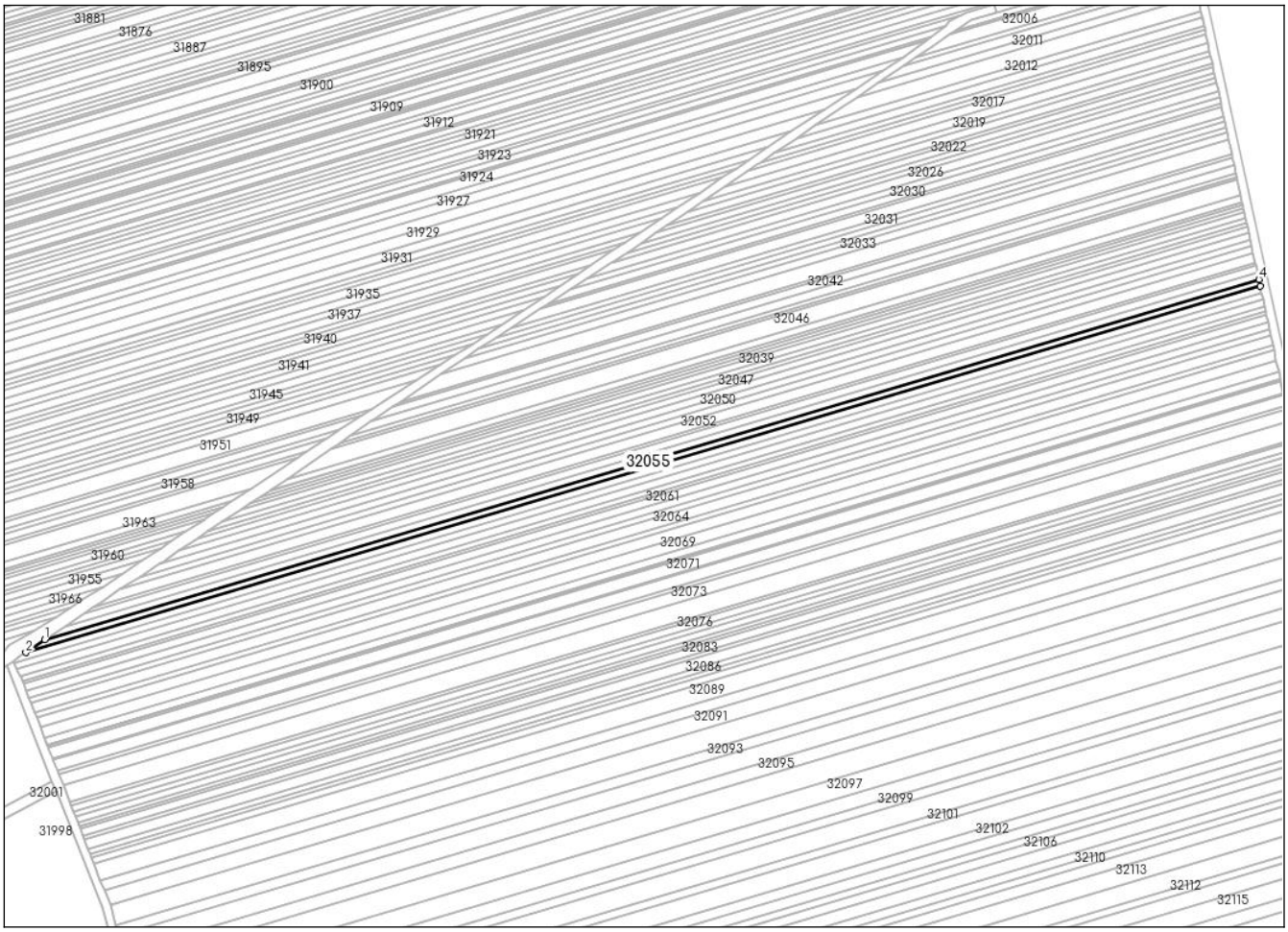
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

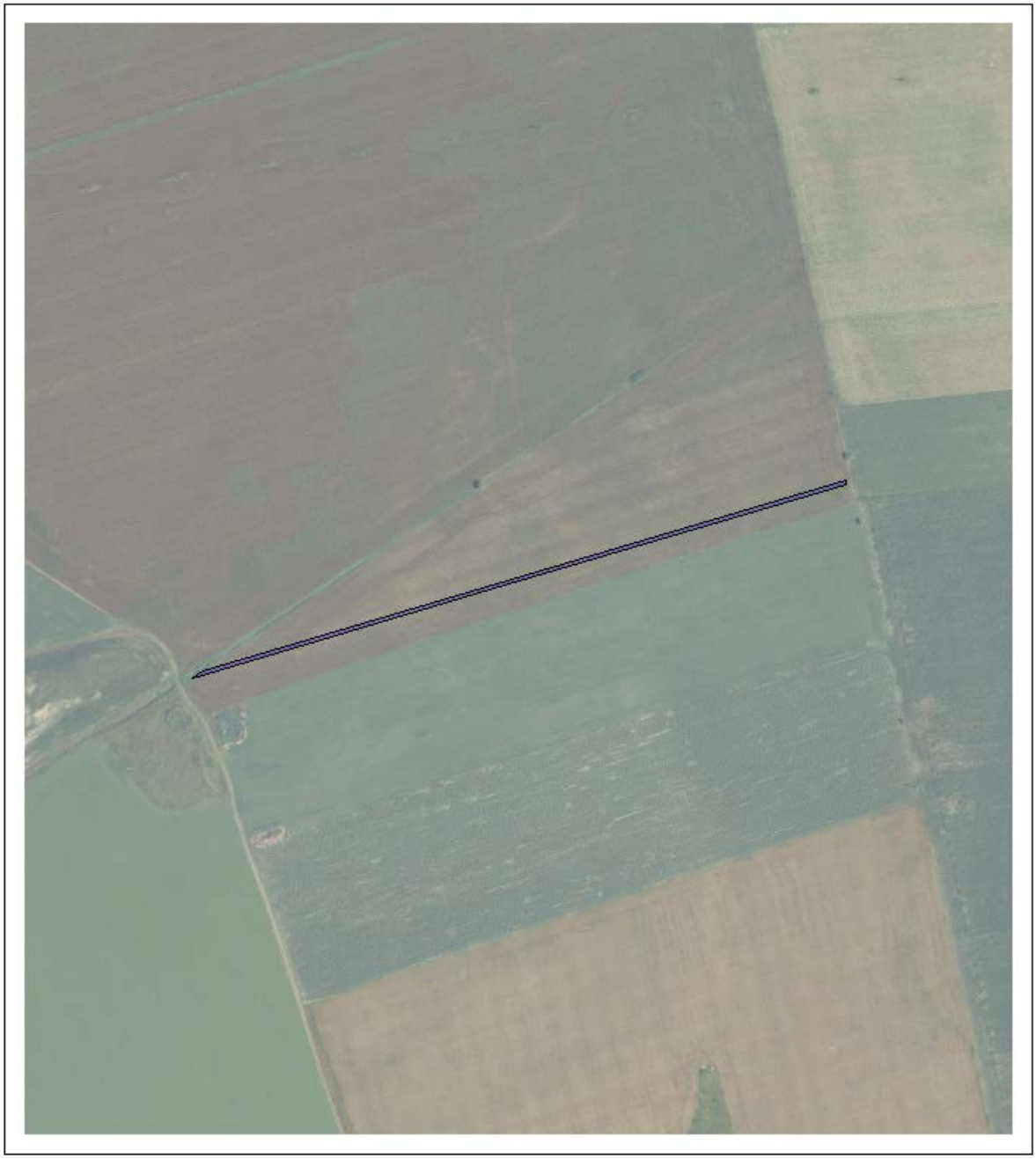
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32055	1950	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9299.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.950	50	561/180	
	TOTAL:		**1.950**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.639,114 381.469,943	2	620.630,165 381.463,923	10.785
2	620.630,165 381.463,923	3	621.215,01 381.637,562	610.077
3	621.215,01 381.637,562	4	621.214,329 381.640,722	3.233
4	621.214,329 381.640,722	1	620.639,114 381.469,943	600.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132414
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386955

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32055 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32055	1.950	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9299.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132414 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32055 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9389.	A1
Act Administrativ nr. 83036, din 26/10/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JERCĂLĂU GHERGHINA** 2) **JERCĂLĂU NICOLAE** 3) **JERCĂLĂU GHEORGHE** 4) **JERCĂLĂU ŞTEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

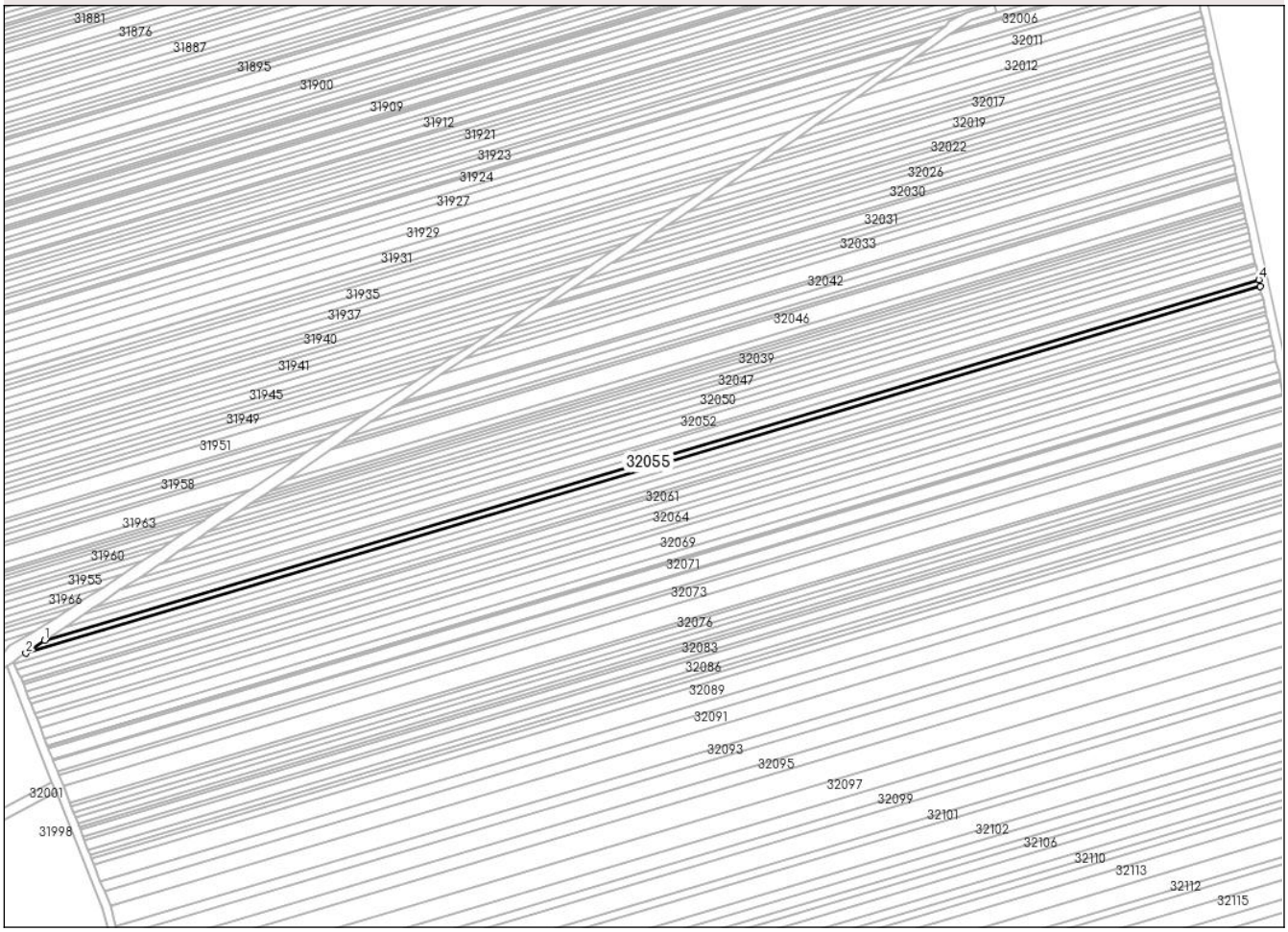
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32055	1.950	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9299.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.950	50	561/180	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.639,114 381.469,943	2	620.630,165 381.463,923	10.785
2	620.630,165 381.463,923	3	621.215,01 381.637,562	610.077
3	621.215,01 381.637,562	4	621.214,329 381.640,722	3.233
4	621.214,329 381.640,722	1	620.639,114 381.469,943	600.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:39

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132413**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32054 / UAT Fulga

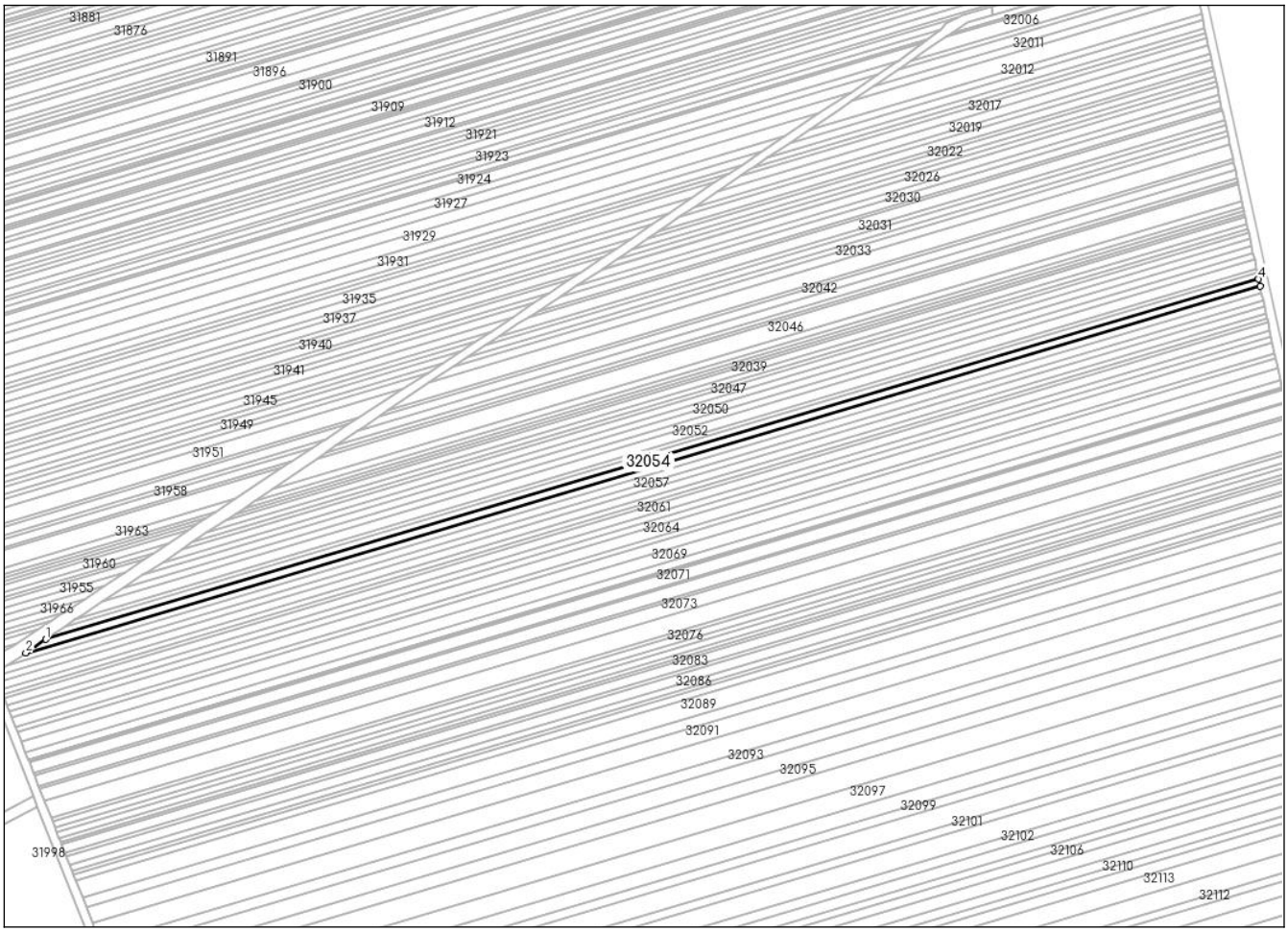
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 50, A 561/181

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

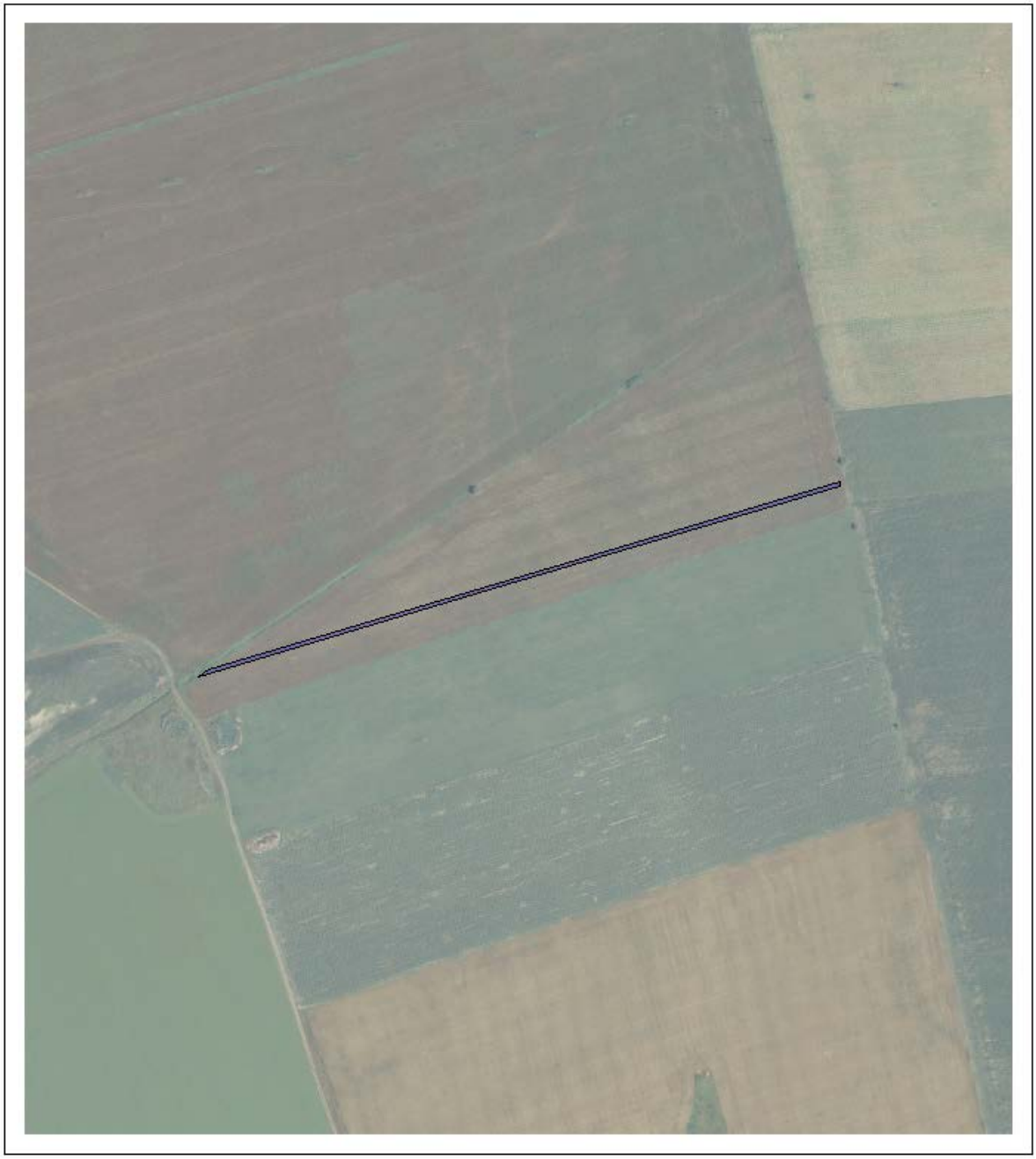
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32054	2000	imobil inscris in CF sporadic 21413;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/181	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.648,449 381.476,222	2	620.639,114 381.469,943	11.25
2	620.639,114 381.469,943	3	621.214,329 381.640,722	600.031
3	621.214,329 381.640,722	4	621.213,618 381.644,019	3.373
4	621.213,618 381.644,019	1	620.648,449 381.476,222	589.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132413
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386954

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32054 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 50, A 561/181

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32054	2.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21413;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132413 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32054 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9388.	A1
Act Notarial nr. 104, din 06/05/2004 emis de NP ION HURDUC (; act administrativ nr 79526 din 27.01.1999, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PETRE ARITINA**	
Act Notarial nr. 2242, din 18/07/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

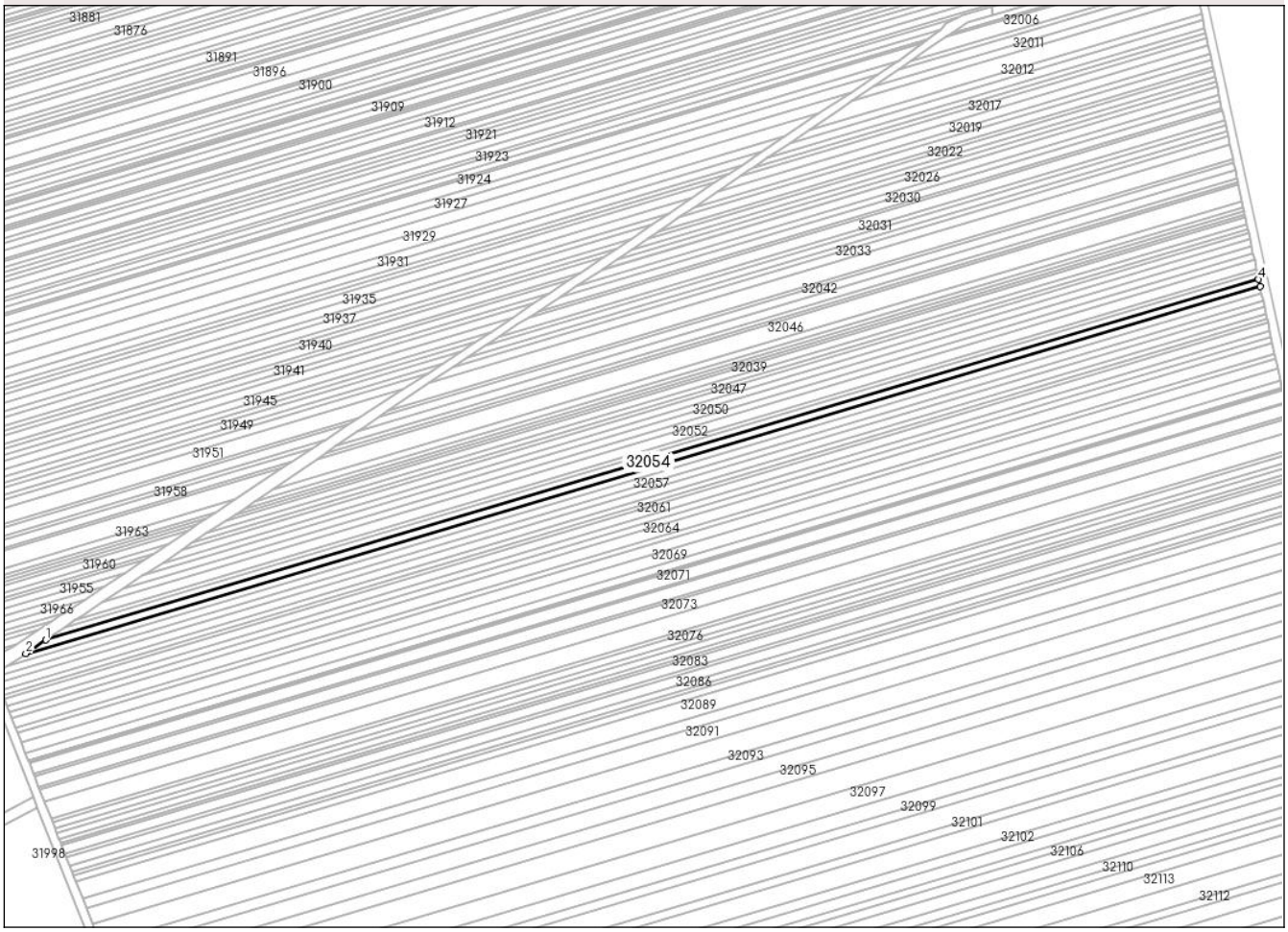
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32054	2.000	imobil inscris in CF sporadic 21413;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/181	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.648,449 381.476,222	2	620.639,114 381.469,943	11.25
2	620.639,114 381.469,943	3	621.214,329 381.640,722	600.031
3	621.214,329 381.640,722	4	621.213,618 381.644,019	3.373
4	621.213,618 381.644,019	1	620.648,449 381.476,222	589.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:39

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132412**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32053 / UAT Fulga

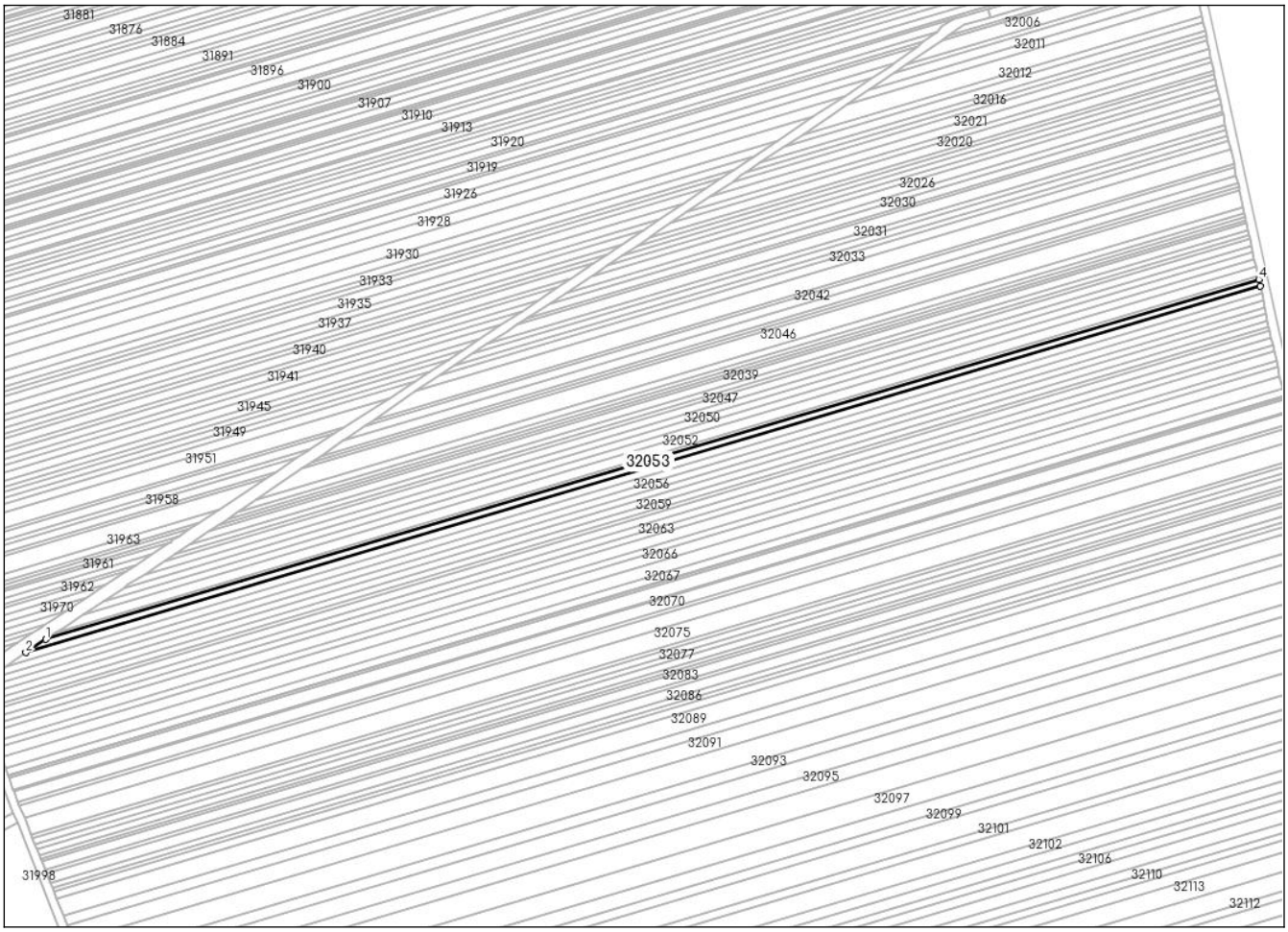
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

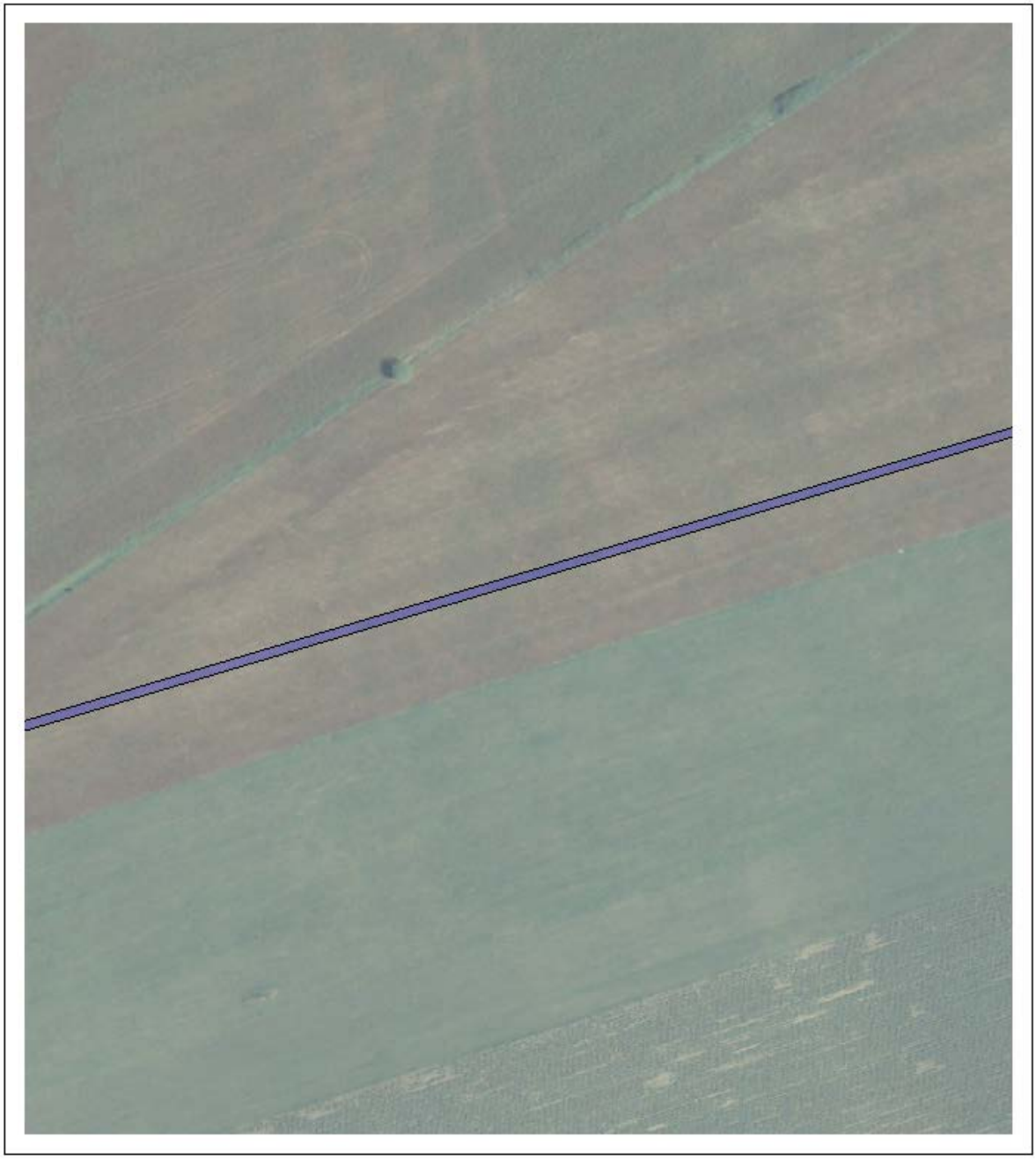
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32053	1907	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9297.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.907	50	561/182	
	TOTAL:		**1.907**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.657,509 381.482,316	2	620.648,449 381.476,222	10.919
2	620.648,449 381.476,222	3	621.213,618 381.644,019	589.552
3	621.213,618 381.644,019	4	621.212,928 381.647,218	3.273
4	621.212,928 381.647,218	1	620.657,509 381.482,316	579.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132412
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386953

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32053 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32053	1.907	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9297.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132412 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32053 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9387.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1511, din 06/10/2010 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUCEA STEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

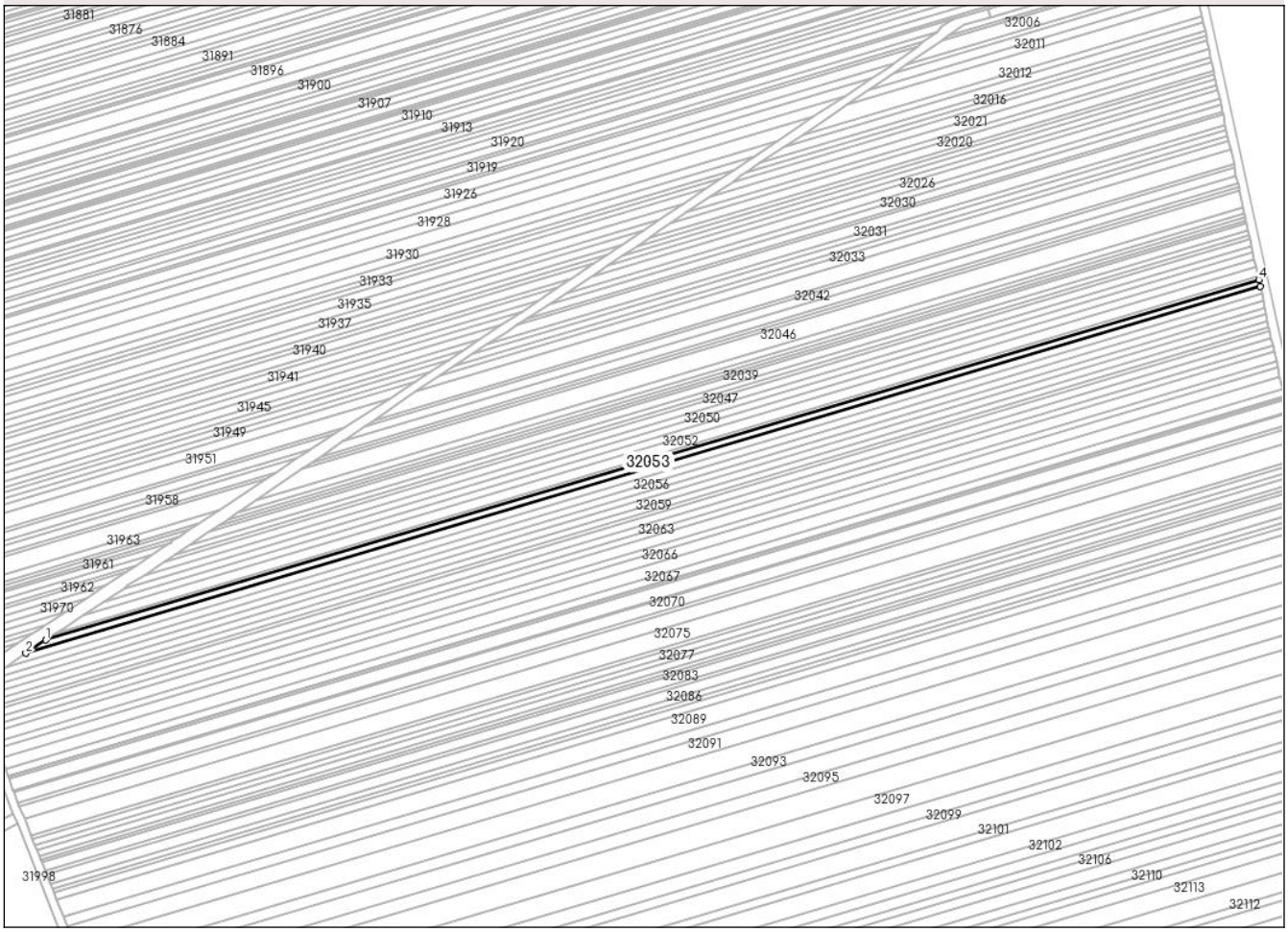
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32053	1.907	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9297.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.907	50	561/182	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.657,509 381.482,316	2	620.648,449 381.476,222	10.919
2	620.648,449 381.476,222	3	621.213,618 381.644,019	589.552
3	621.213,618 381.644,019	4	621.212,928 381.647,218	3.273
4	621.212,928 381.647,218	1	620.657,509 381.482,316	579.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:39

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132411**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32052 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

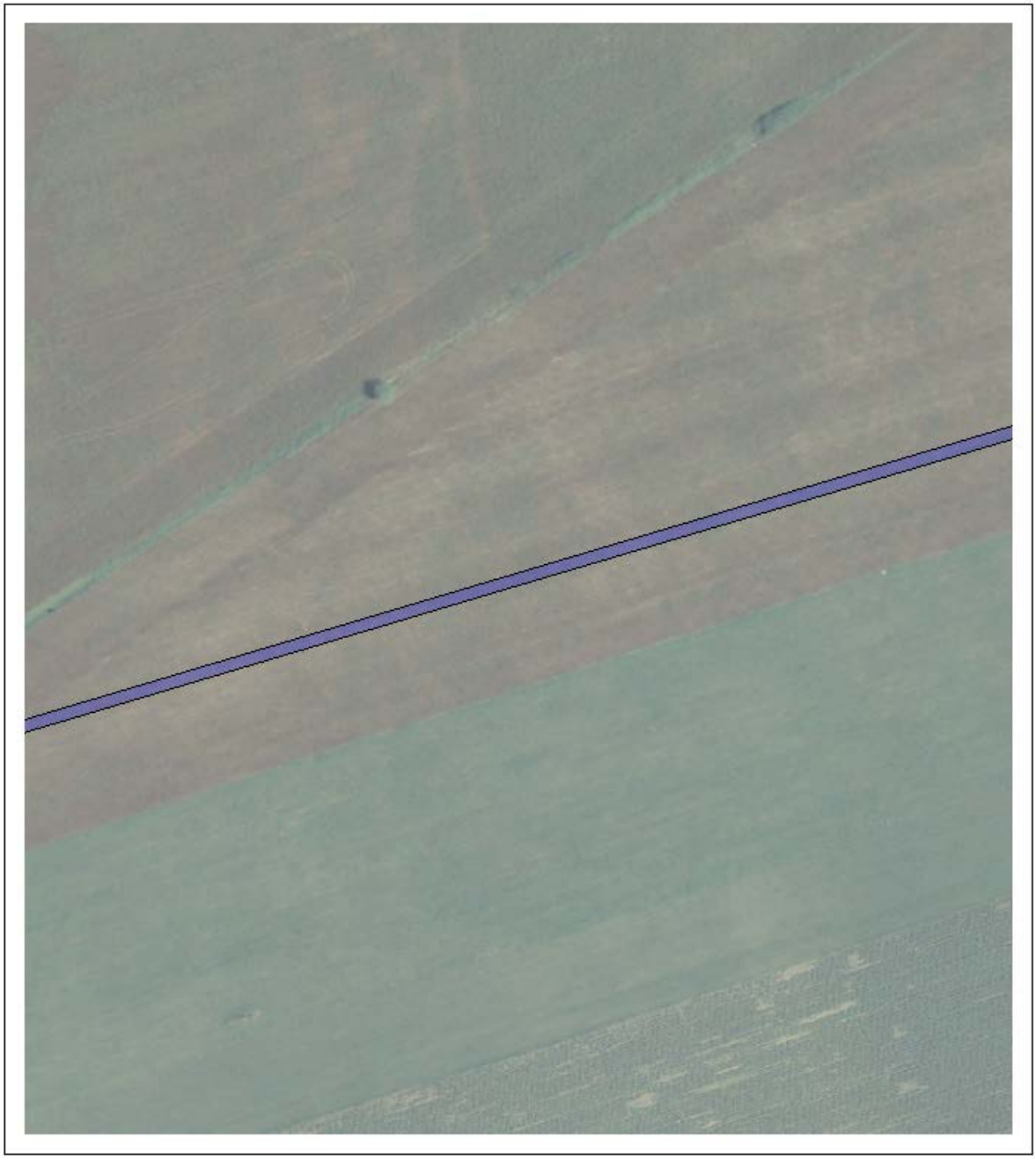
Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32052	2500	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9301.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/183	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.674,548 381.493,621	2	620.665,604 381.487,761	10.693
2	620.665,604 381.487,761	3	620.661,902 381.485,271	4.461
3	620.661,902 381.485,271	4	621.212,594 381.648,769	574.45
4	621.212,594 381.648,769	5	621.211,663 381.653,089	4.419
5	621.211,663 381.653,089	1	620.674,548 381.493,621	560.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132411
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386952

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32052 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32052	2.500	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9301.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132411 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32052 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9386.	A1
Act Notarial nr. 185, din 12/06/2018 emis de BIN CALIN MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6	A1
	1) **APOSTOL VALENTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6	A1
	1) **DUMITRACHE ELIZA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **APOSTOL LUIZA-NICOLETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **APOSTOL IONUT-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32052	2.500	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9301.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/183	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.674,548 381.493,621	2	620.665,604 381.487,761	10.693
2	620.665,604 381.487,761	3	620.661,902 381.485,271	4.461
3	620.661,902 381.485,271	4	621.212,594 381.648,769	574.45
4	621.212,594 381.648,769	5	621.211,663 381.653,089	4.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.211,663 381.653,089	1	620.674,548 381.493,621	560.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:39

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132410**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32051 / UAT Fulga

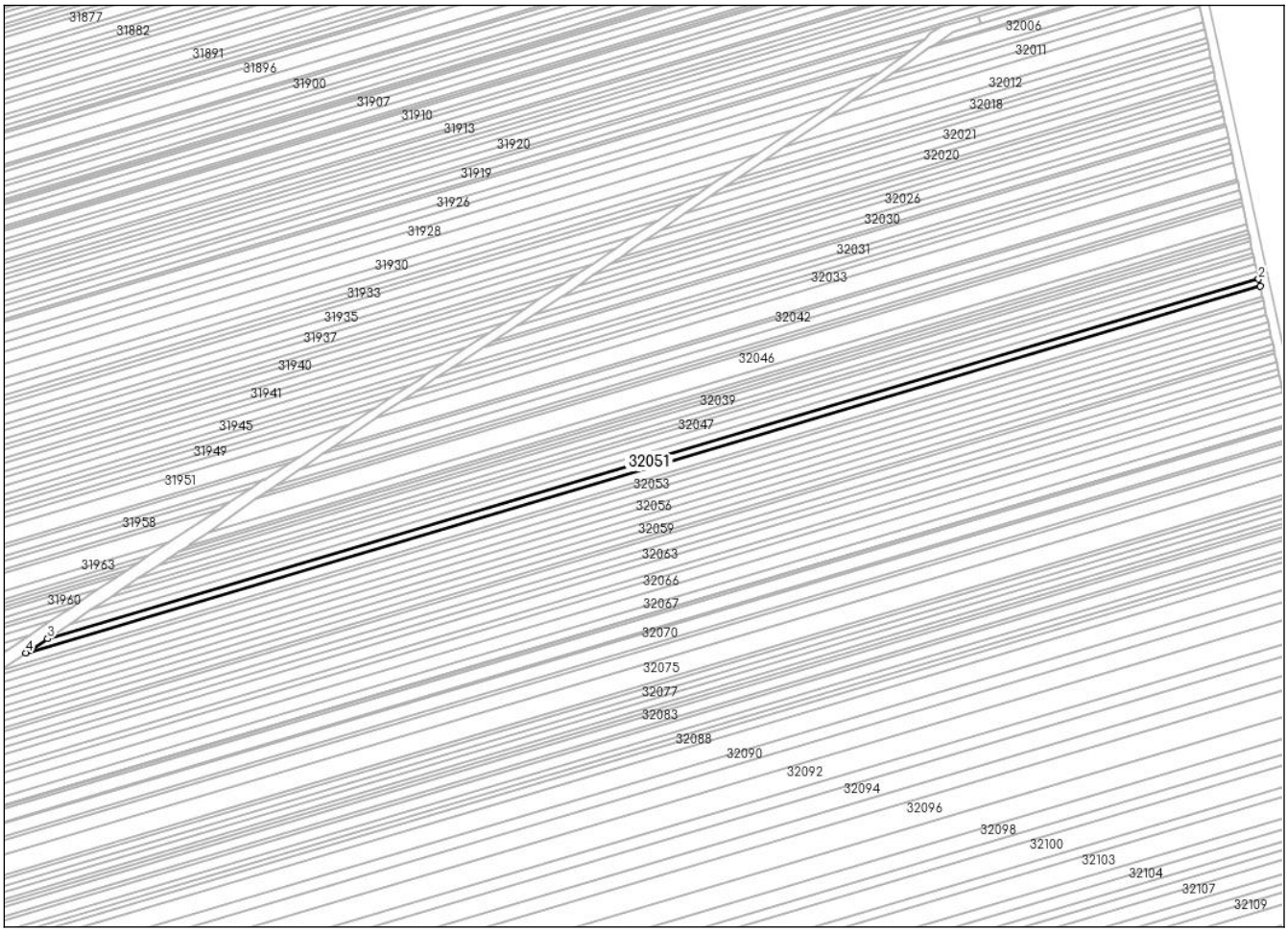
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

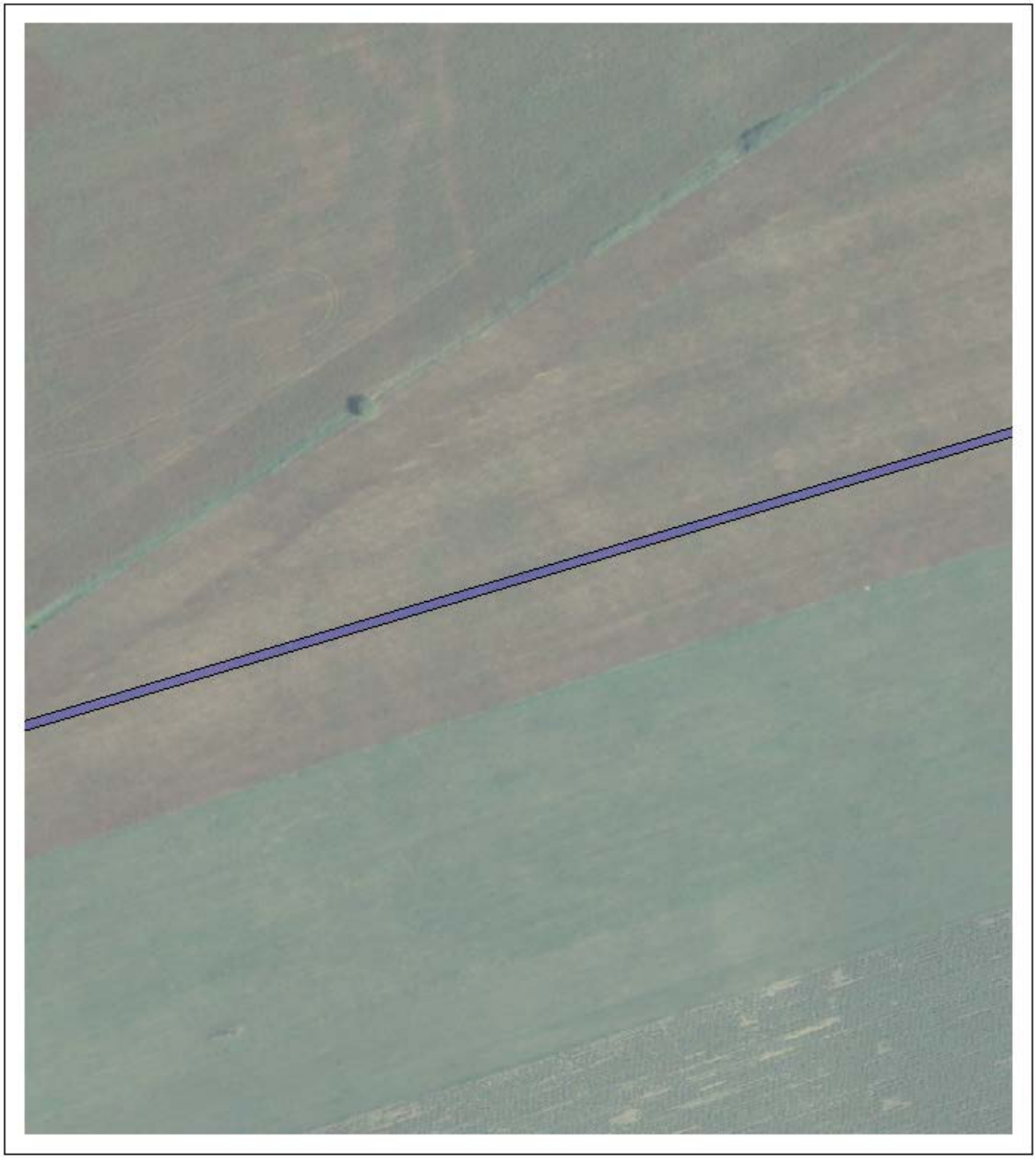
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32051	1807	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9295.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.807	50	561/184	
	TOTAL:		**1.807**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.211,663 381.653,089	2	621.210,975 381.656,281	3.265
2	621.210,975 381.656,281	3	620.684,027 381.499,832	549.682
3	620.684,027 381.499,832	4	620.674,548 381.493,621	11.333
4	620.674,548 381.493,621	1	621.211,663 381.653,089	560.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132410
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386951

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32051 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32051	1.807	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9295.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132410 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32051 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9385.	A1
Act Administrativ nr. 81328, din 20/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVĂSCIOIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

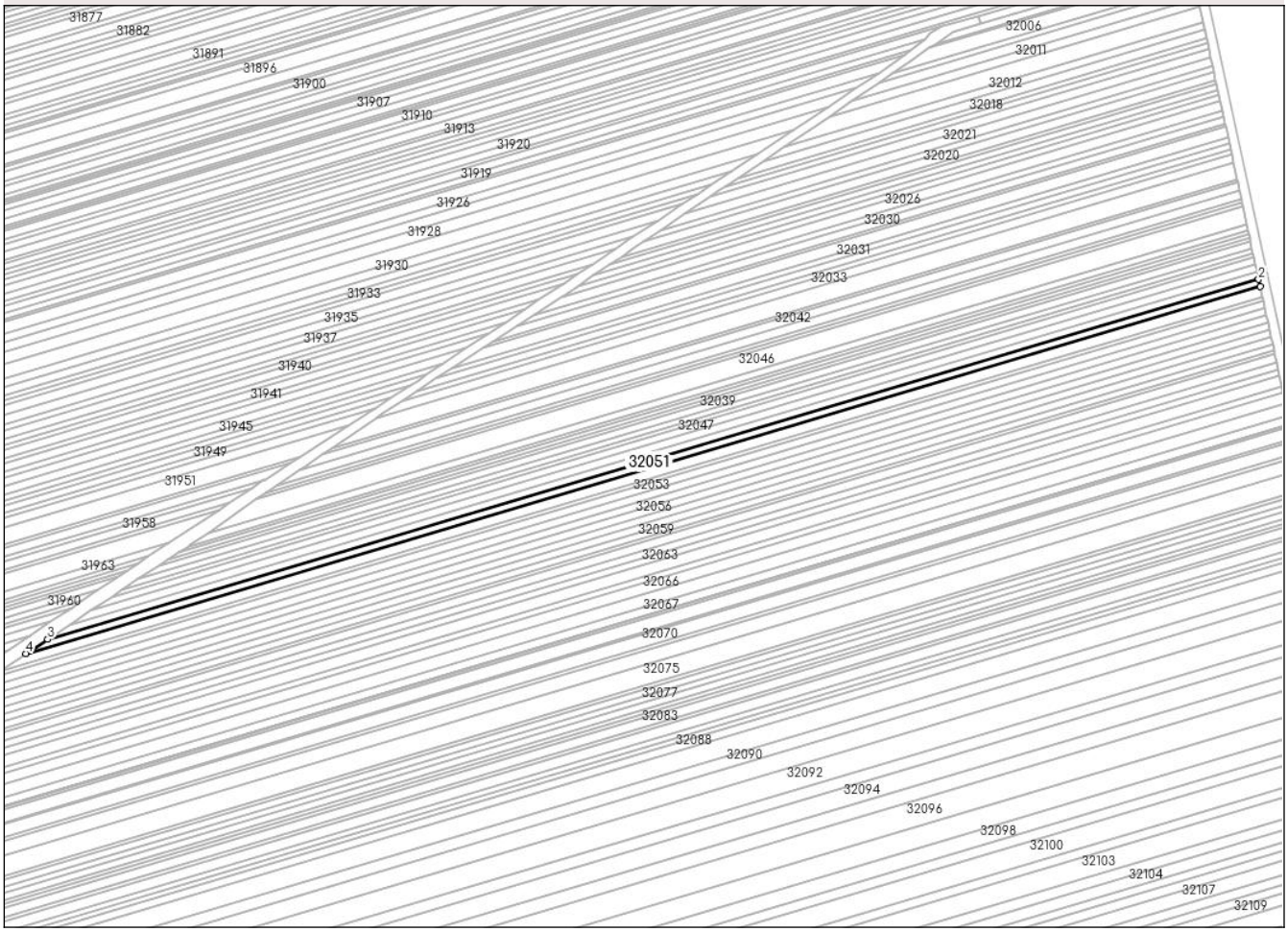
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32051	1.807	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9295.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.807	50	561/184	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.211,663 381.653,089	2	621.210,975 381.656,281	3.265
2	621.210,975 381.656,281	3	620.684,027 381.499,832	549.682
3	620.684,027 381.499,832	4	620.674,548 381.493,621	11.333
4	620.674,548 381.493,621	1	621.211,663 381.653,089	560.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:39

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132409**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32050 / UAT Fulga

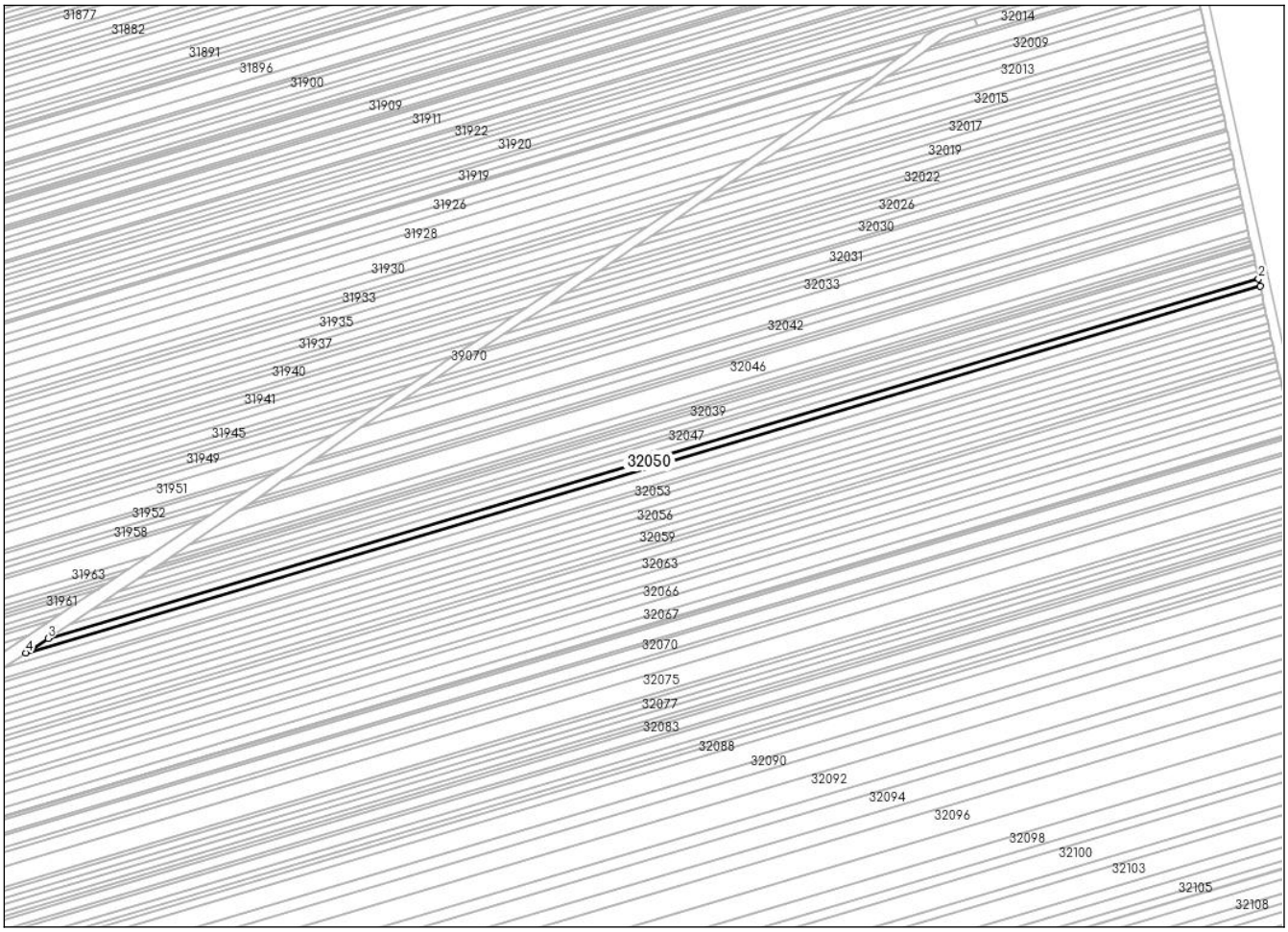
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32050	1766	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9300.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.766	50	561/185	
	TOTAL:		**1.766**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.210,975 381.656,281	2	621.210,289 381.659,461	3.253
2	621.210,289 381.659,461	3	620.693,469 381.506,019	539.117
3	620.693,469 381.506,019	4	620.684,027 381.499,832	11.289
4	620.684,027 381.499,832	1	621.210,975 381.656,281	549.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132409
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386950

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32050 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32050	1.766	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9300.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132409 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32050 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9384.	A1
Act Administrativ nr. 81372, din 28/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUSTĂTEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

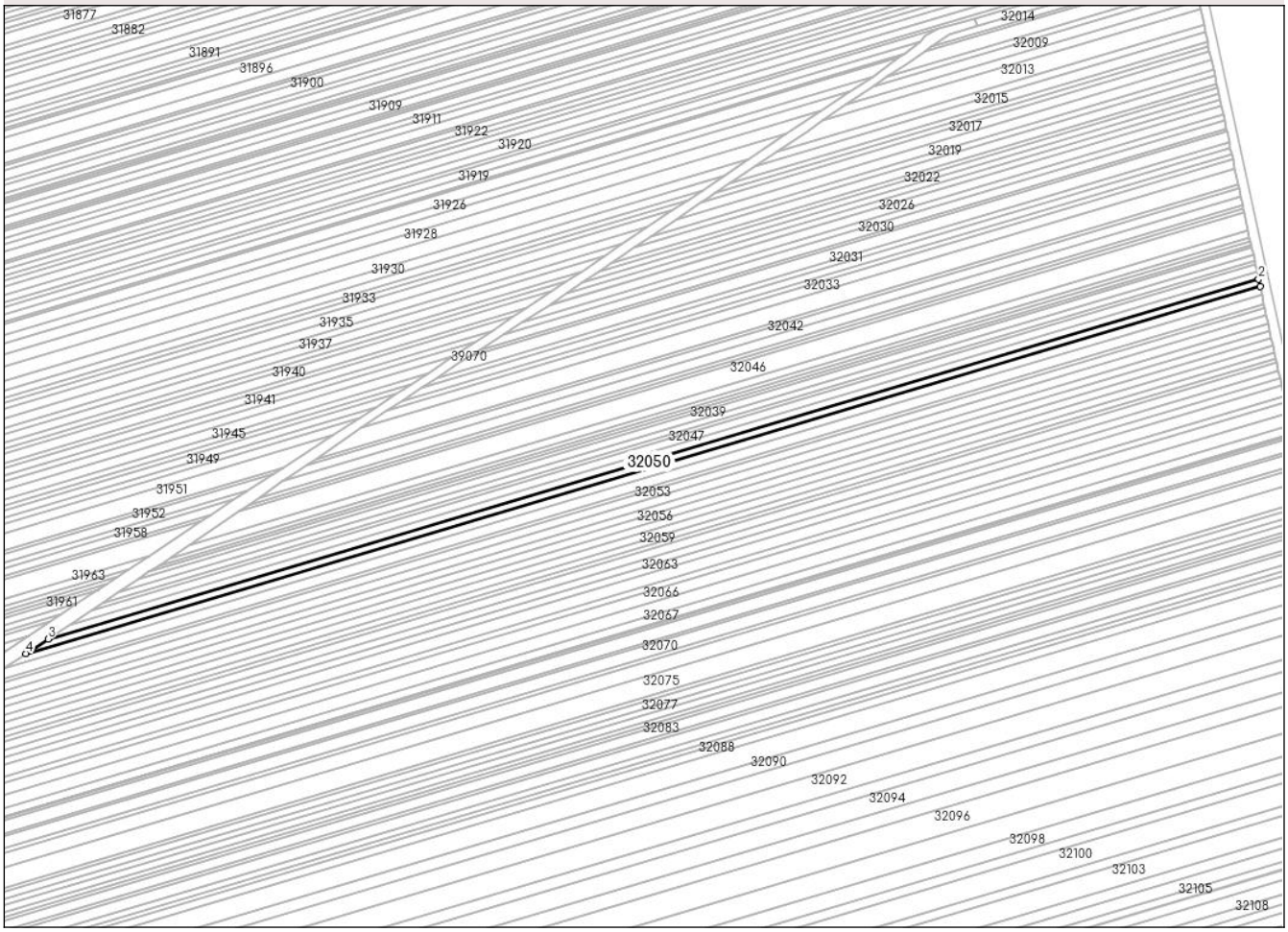
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32050	1.766	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9300.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.766	50	561/185	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.210,975 381.656,281	2	621.210,289 381.659,461	3.253
2	621.210,289 381.659,461	3	620.693,469 381.506,019	539.117
3	620.693,469 381.506,019	4	620.684,027 381.499,832	11.289
4	620.684,027 381.499,832	1	621.210,975 381.656,281	549.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:39

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132408**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32049 / UAT Fulga

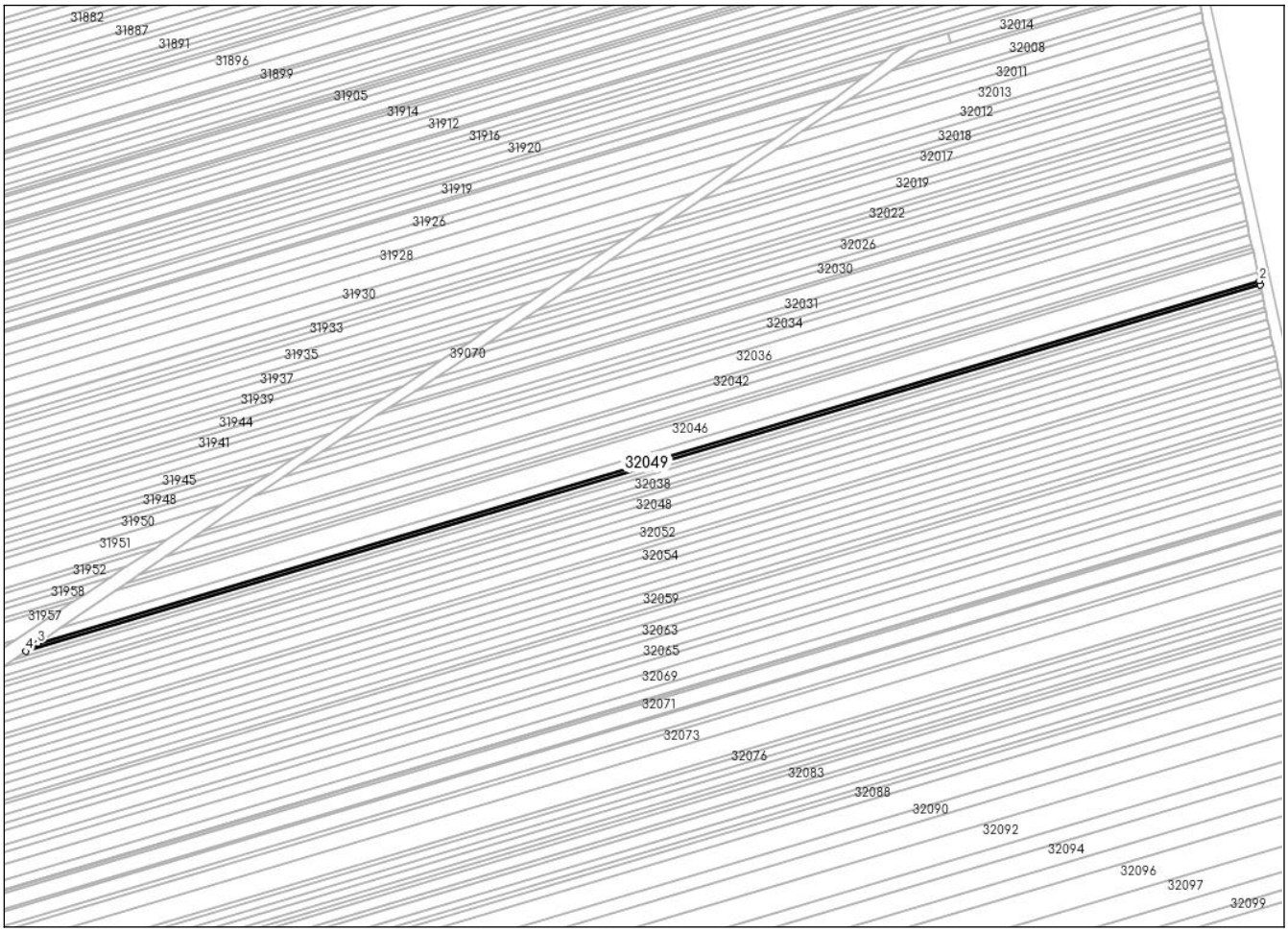
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

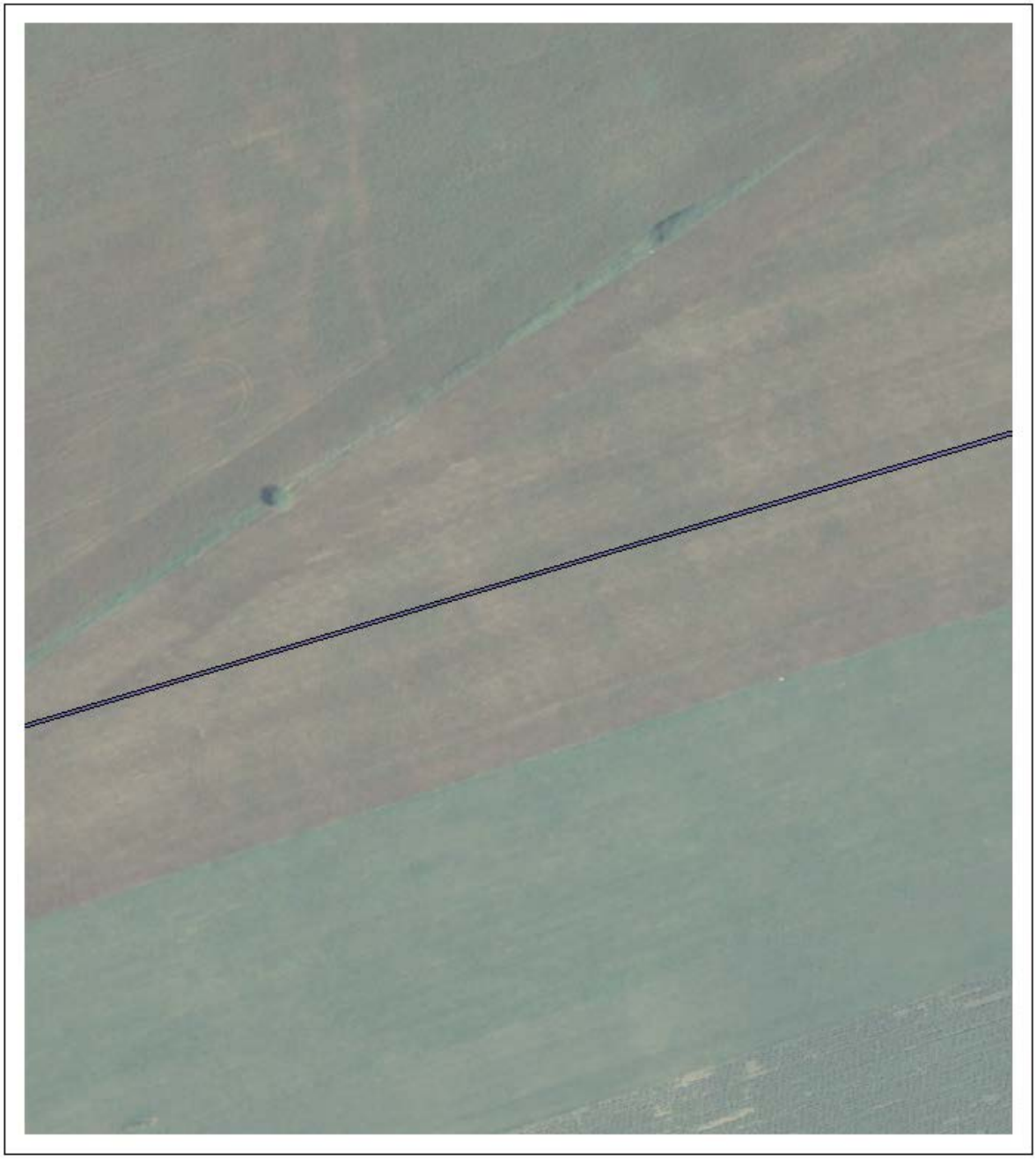
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32049	763	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9293

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	763	50	561/192	
	TOTAL:		**763**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.206,77 381.675,786	2	621.206,437 381.677,333	1.582
2	621.206,437 381.677,333	3	620.745,444 381.540,466	480.882
3	620.745,444 381.540,466	4	620.740,95 381.537,486	5.392
4	620.740,95 381.537,486	1	621.206,77 381.675,786	485.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132408
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386949

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32049 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32049	763	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9293

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132408 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32049 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9383.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1510, din 06/10/2020 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/4	A1
	1) **DRĂGHICIU ELENA** 2) **MORARU NICULINA**	
Act Notarial nr. 424, din 28/09/2022 emis de NP STOICESCU ISABELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **DRĂGHICIU ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **MORARU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

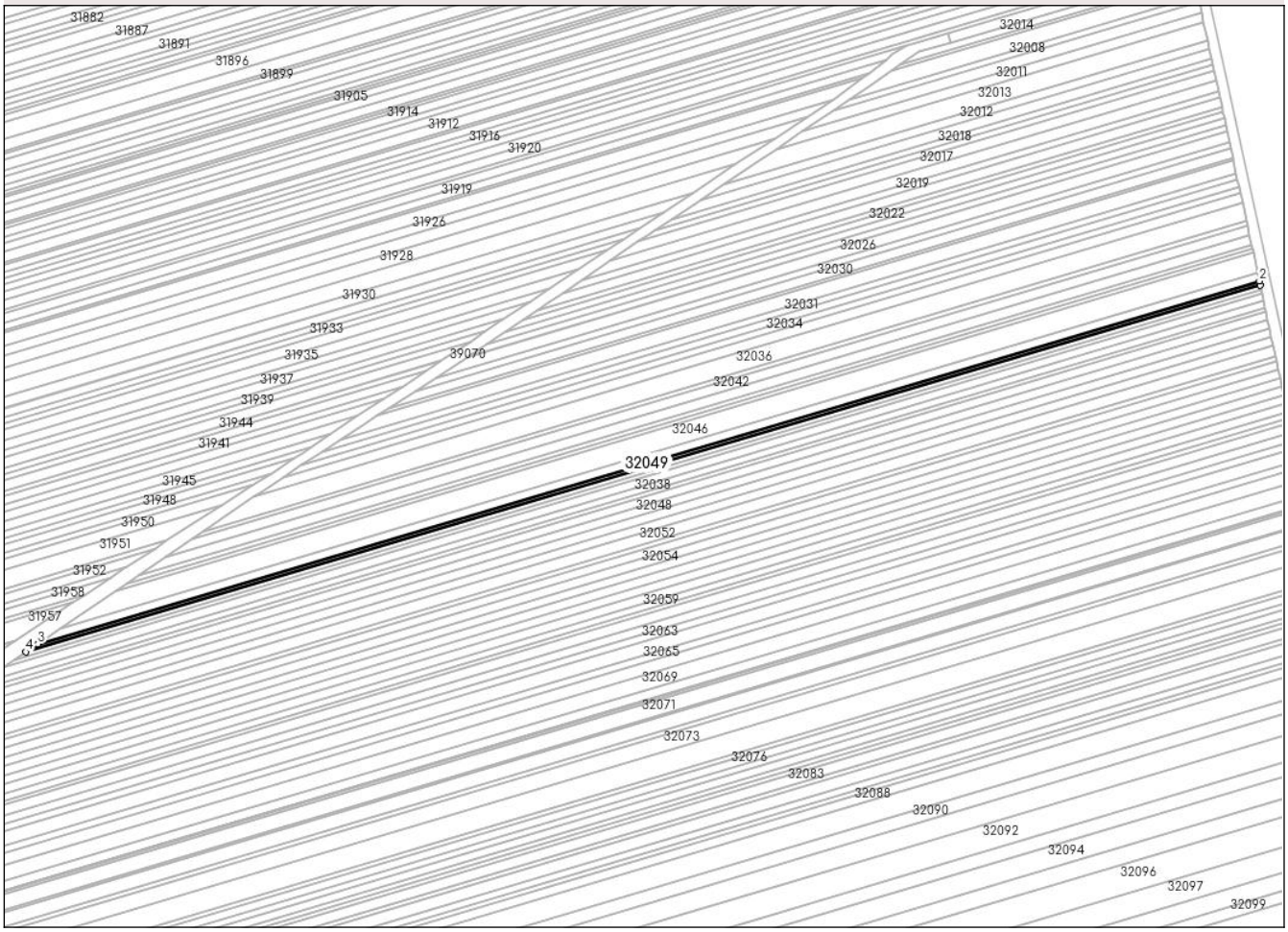
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32049	763	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9293

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	763	50	561/192	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.206,77 381.675,786	2	621.206,437 381.677,333	1.582
2	621.206,437 381.677,333	3	620.745,444 381.540,466	480.882
3	620.745,444 381.540,466	4	620.740,95 381.537,486	5.392
4	620.740,95 381.537,486	1	621.206,77 381.675,786	485.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:39

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132407**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32048 / UAT Fulga

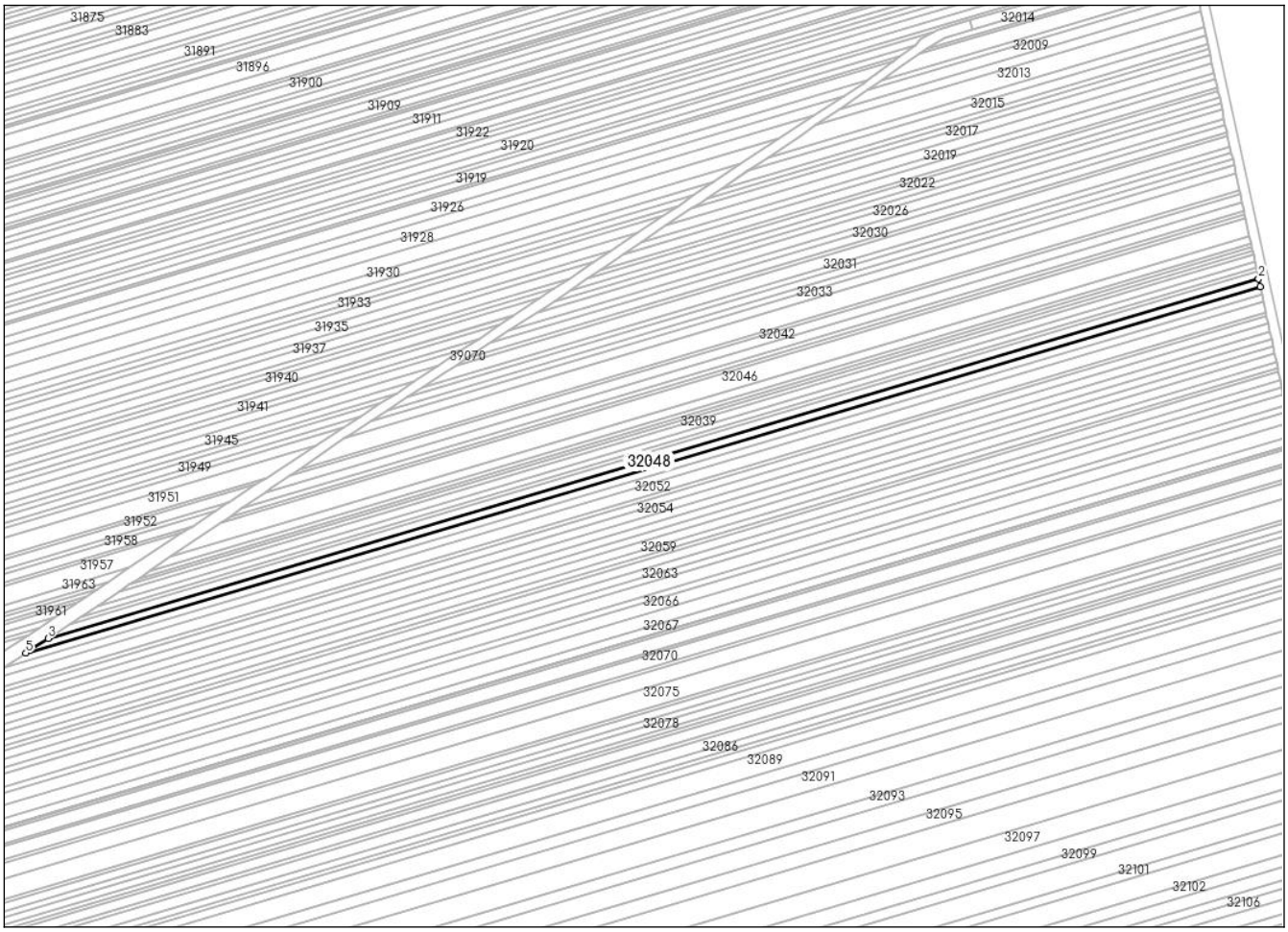
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32048	1725	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9284

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.725	50	561/186	
	TOTAL:		**1.725**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.210,289 381.659,461	2	621.209,606 381.662,629	3.241
2	621.209,606 381.662,629	3	620.702,714 381.512,134	528.761
3	620.702,714 381.512,134	4	620.695,329 381.507,238	8.861
4	620.695,329 381.507,238	5	620.693,469 381.506,019	2.224
5	620.693,469 381.506,019	1	621.210,289 381.659,461	539.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132407
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386948

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32048 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32048	1.725	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9284

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132407 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32048 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9382.	A1
Act Administrativ nr. 79524, din 28/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN MARIANA** 2) **GHEORGHE GHEORGHE** 3) **SANDU CHIRA** 4) **GHEORGHE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

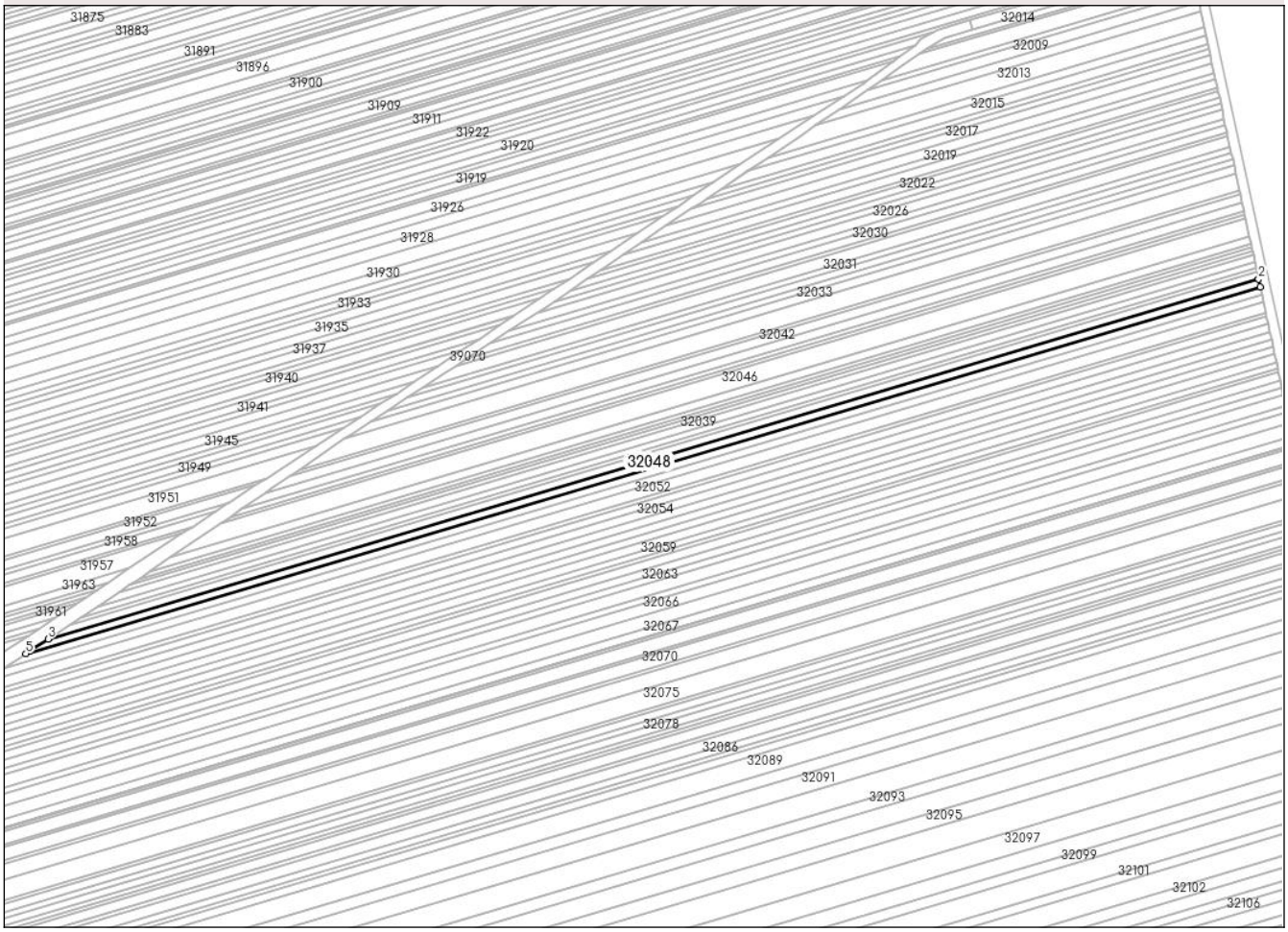
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32048	1.725	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9284

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.725	50	561/186	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.210,289 381.659,461	2	621.209,606 381.662,629	3.241
2	621.209,606 381.662,629	3	620.702,714 381.512,134	528.761
3	620.702,714 381.512,134	4	620.695,329 381.507,238	8.861
4	620.695,329 381.507,238	5	620.693,469 381.506,019	2.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.693,469 381.506,019	1	621.210,289 381.659,461	539.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:39

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132406**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32047 / UAT Fulga

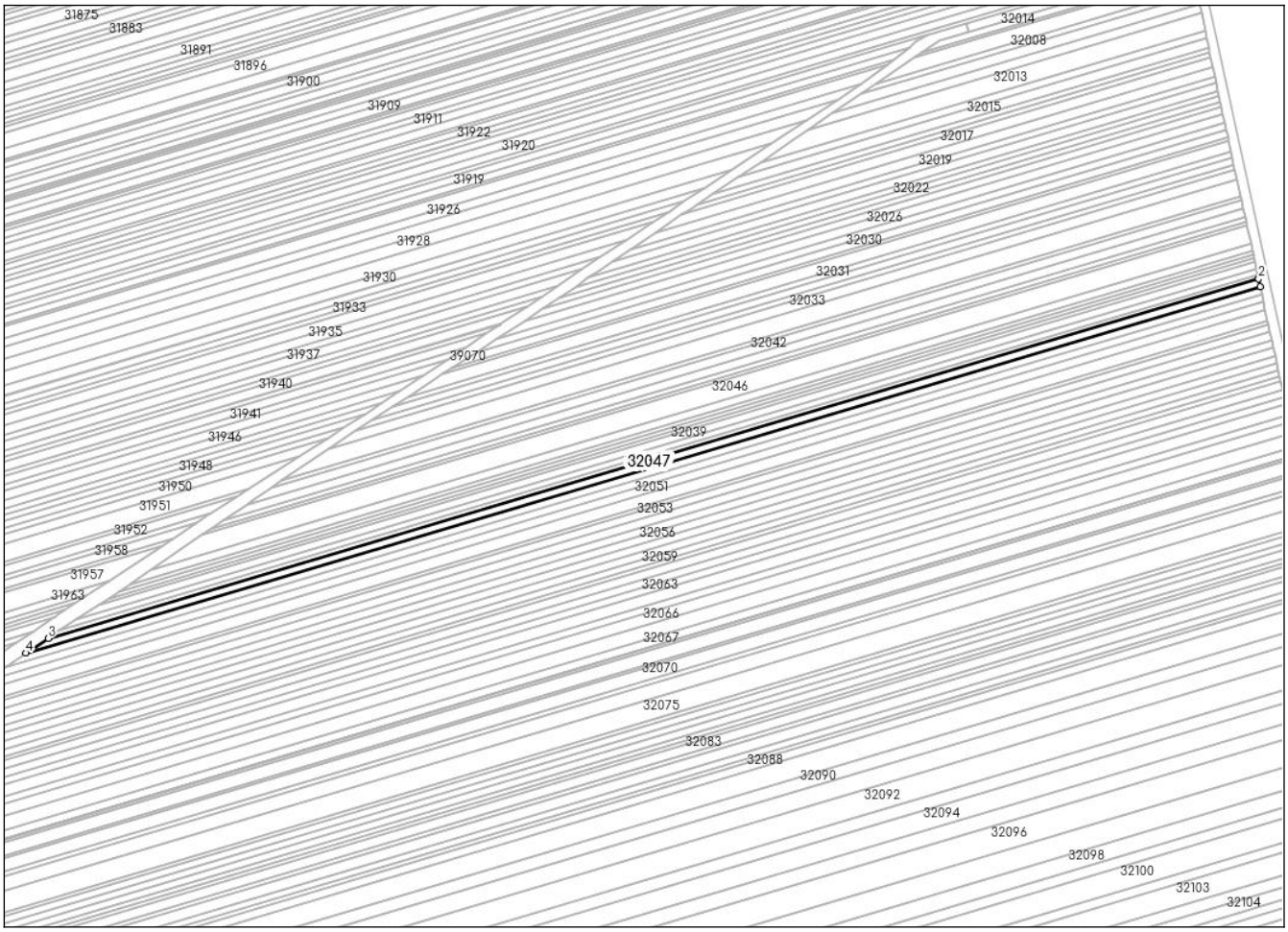
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32047	1685	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9291.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.685	50	561/187	
	TOTAL:		**1.685**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.209,606 381.662,629	2	621.208,926 381.665,783	3.226
2	621.208,926 381.665,783	3	620.711,881 381.518,212	518.489
3	620.711,881 381.518,212	4	620.702,714 381.512,134	10.999
4	620.702,714 381.512,134	1	621.209,606 381.662,629	528.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132406
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386947

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32047 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32047	1.685	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9291.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132406 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32047 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9381.	A1
Act Administrativ nr. 83090, din 07/02/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTOL CONSTANTIN** 2) **IVASCIOIU OPRINA** 3) **STROE ALEXANDRINA** 4) **APOSTOL GHEORGHE** 5) **APOSTOL DUMITRU** 6) **APOSTOL TINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

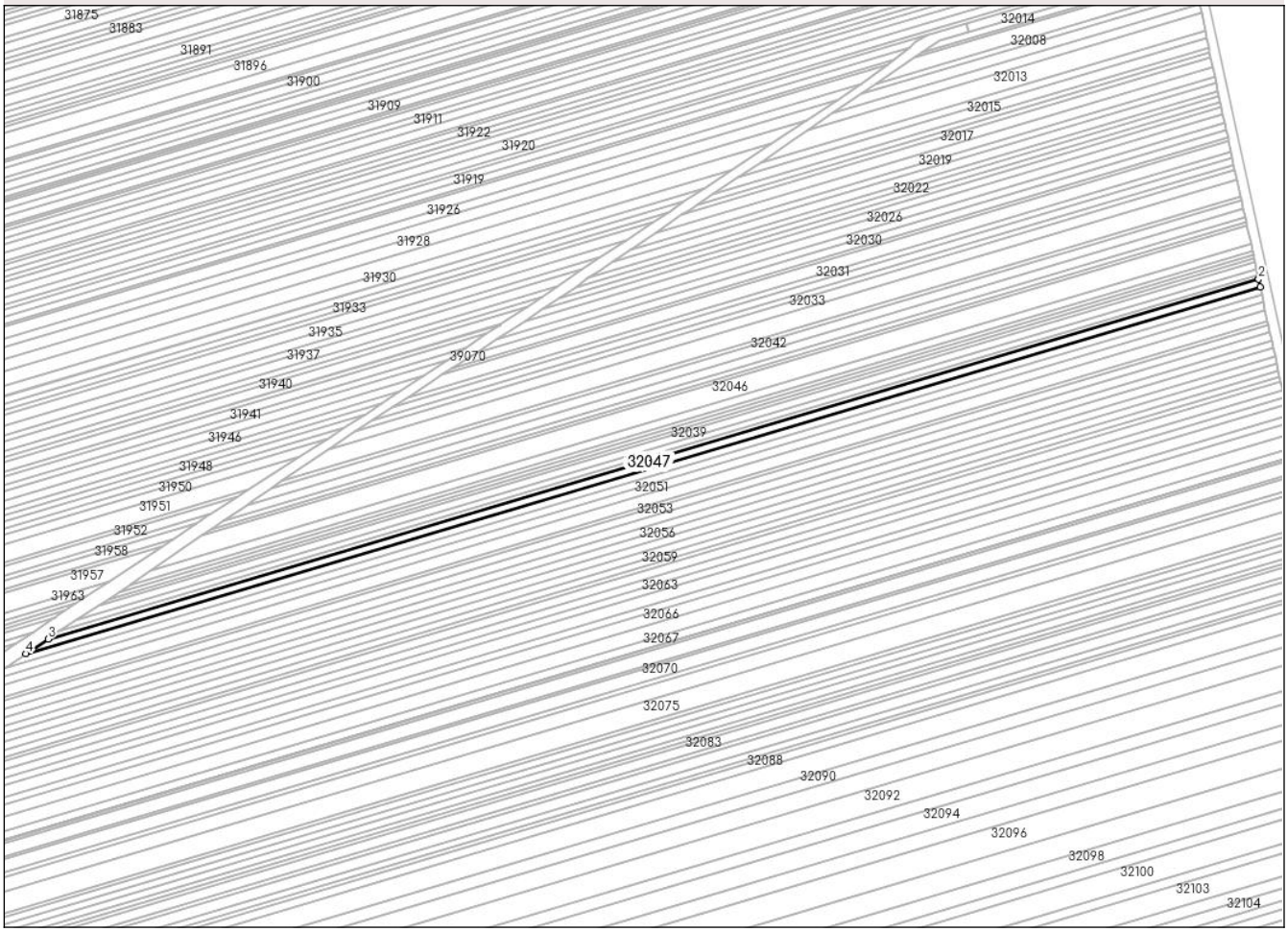
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32047	1.685	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9291.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.685	50	561/187	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.209,606 381.662,629	2	621.208,926 381.665,783	3.226
2	621.208,926 381.665,783	3	620.711,881 381.518,212	518.489
3	620.711,881 381.518,212	4	620.702,714 381.512,134	10.999
4	620.702,714 381.512,134	1	621.209,606 381.662,629	528.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:39

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132405**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32046 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32046	3539	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9286.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.539	50	561/194	
	TOTAL:		**3.539**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.205,775 381.680,405	2	621.204,147 381.687,955	7.724
2	621.204,147 381.687,955	3	620.774,844 381.560,497	447.824
3	620.774,844 381.560,497	4	620.753,962 381.546,263	25.272
4	620.753,962 381.546,263	1	621.205,775 381.680,405	471.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132405
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386946

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32046 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32046	3.539	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9286.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132405 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32046 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9380.	A1
Act Administrativ nr. 46, din 12/03/2007 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACSU ION** 2) **NEACSU NICOLAE** 3) **NEACSU STAN** 4) **DRAGU VASILE** 5) **GRIGORE IOANA** 6) **ALEXE DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32046	3.539	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9286.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.539	50	561/194	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.205,775 381.680,405	2	621.204,147 381.687,955	7.724
2	621.204,147 381.687,955	3	620.774,844 381.560,497	447.824
3	620.774,844 381.560,497	4	620.753,962 381.546,263	25.272
4	620.753,962 381.546,263	1	621.205,775 381.680,405	471.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:39

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132404**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32045 / UAT Fulga

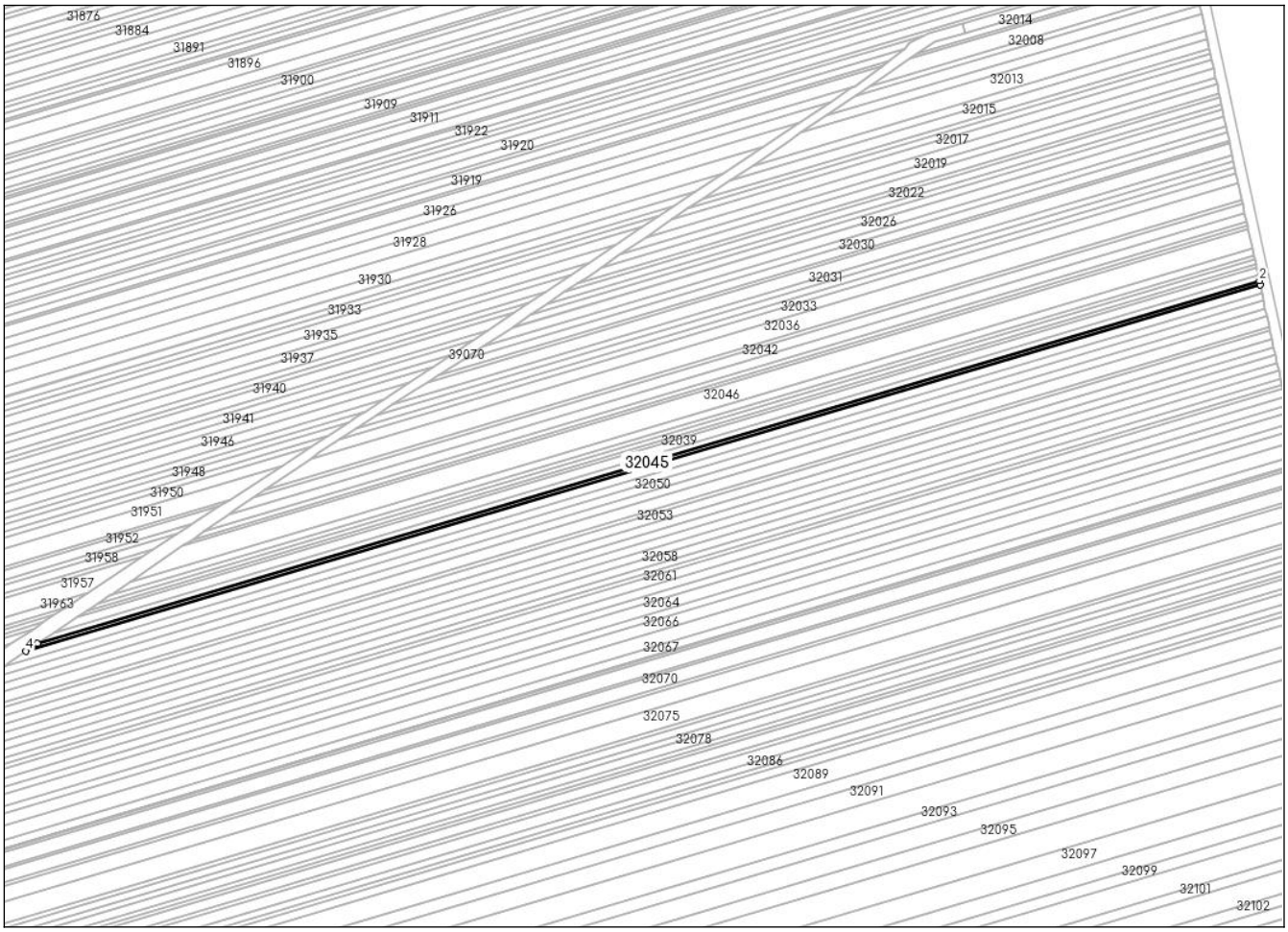
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

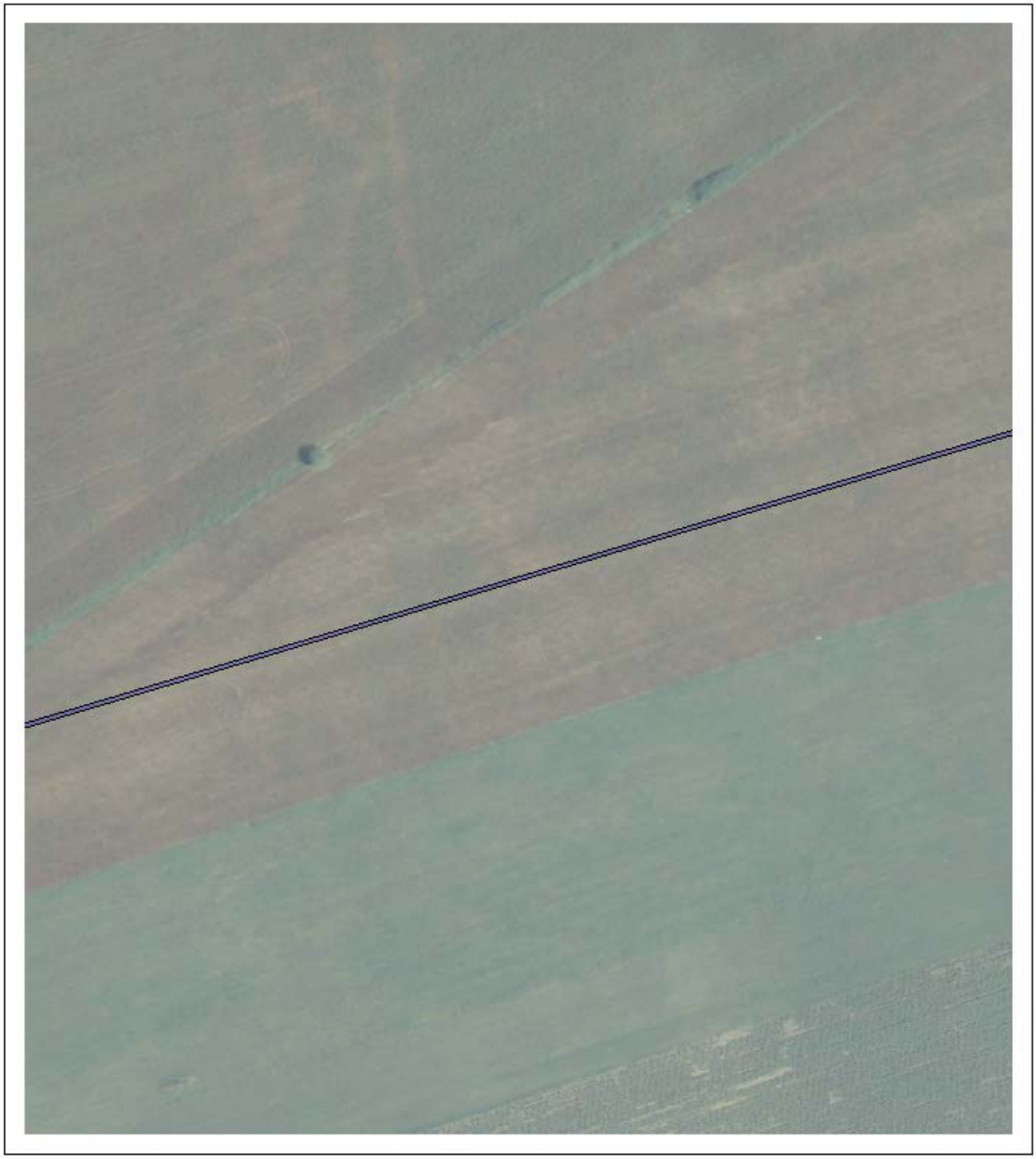
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32045	828	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9288.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	828	50	561/187/1	
	TOTAL:		**828**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.208,926 381.665,783	2	621.208,587 381.667,356	1.609
2	621.208,587 381.667,356	3	620.716,451 381.521,242	513.368
3	620.716,451 381.521,242	4	620.711,881 381.518,212	5.483
4	620.711,881 381.518,212	1	621.208,926 381.665,783	518.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132404
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386944

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32045 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32045	828	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9288.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132404 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32045 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9379.	A1
Act Administrativ nr. 83080, din 18/01/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITĂ AURICA** 2) **CĂLUGĂREANU ANICA** 3) **DINU ION** 4) **DINU STEFAN** 5) **STANCIU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

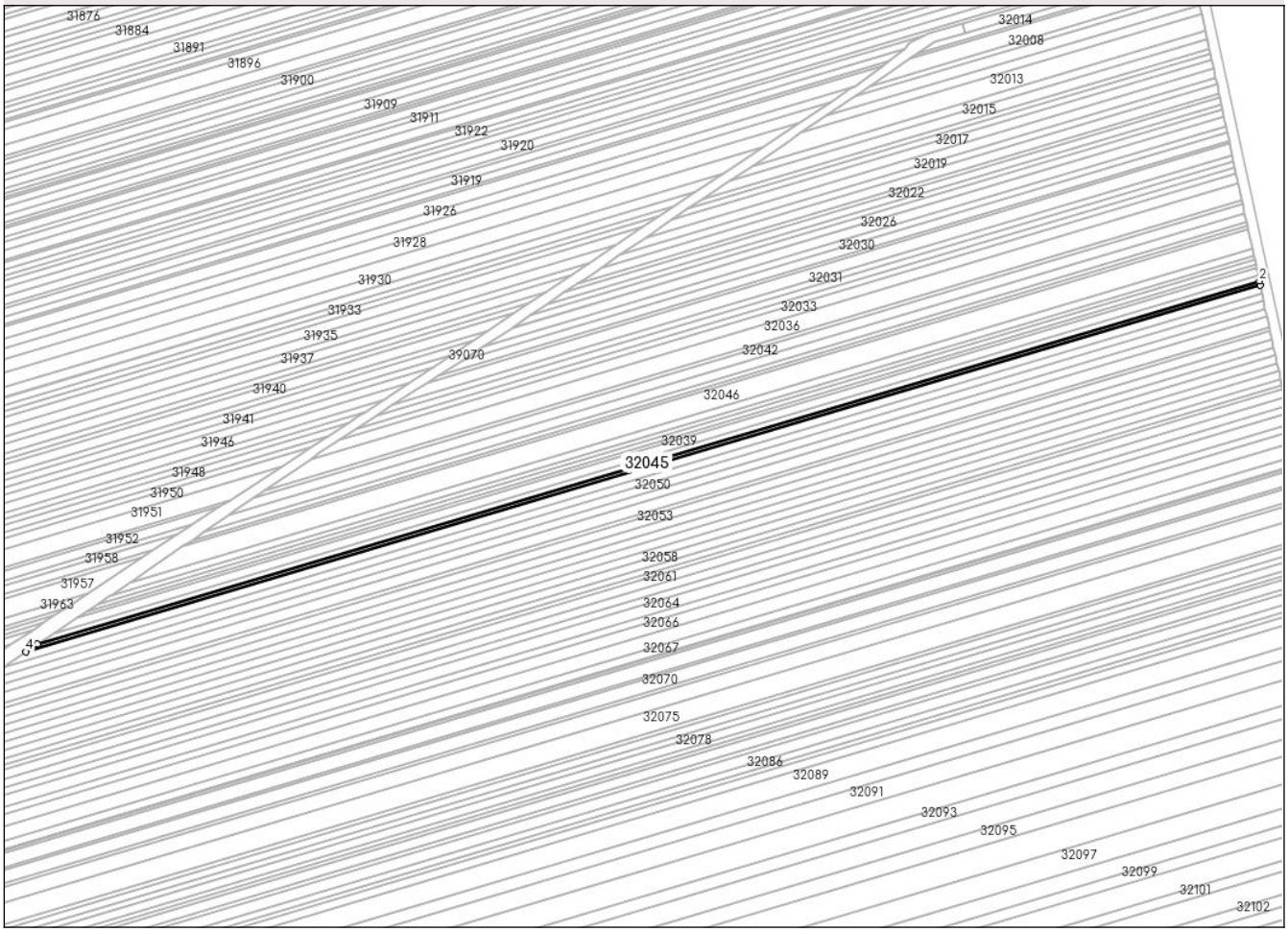
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32045	828	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9288.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	828	50	561/187/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.208,926 381.665,783	2	621.208,587 381.667,356	1.609
2	621.208,587 381.667,356	3	620.716,451 381.521,242	513.368
3	620.716,451 381.521,242	4	620.711,881 381.518,212	5.483
4	620.711,881 381.518,212	1	621.208,926 381.665,783	518.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:39

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132403**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32044 / UAT Fulga

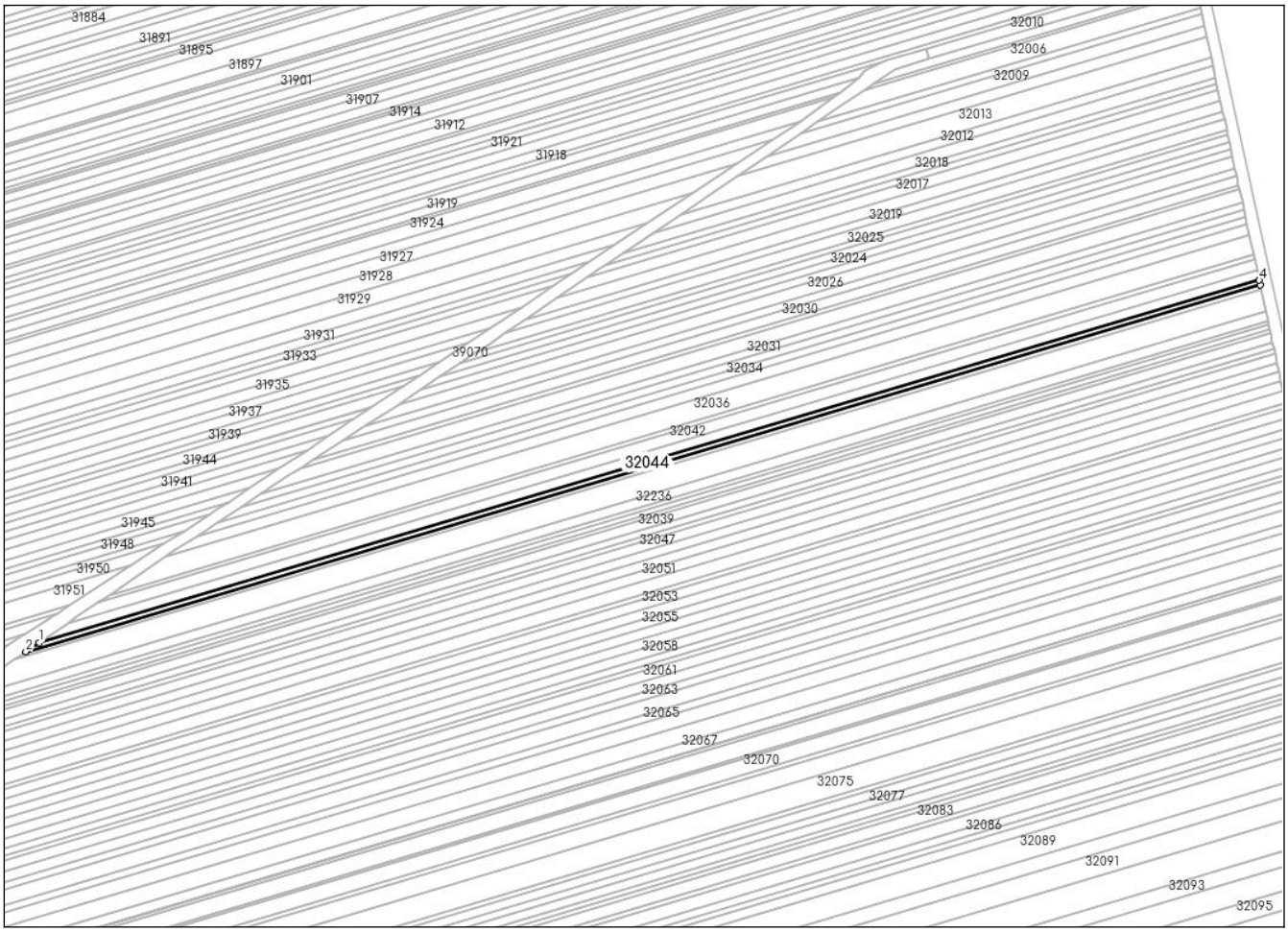
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

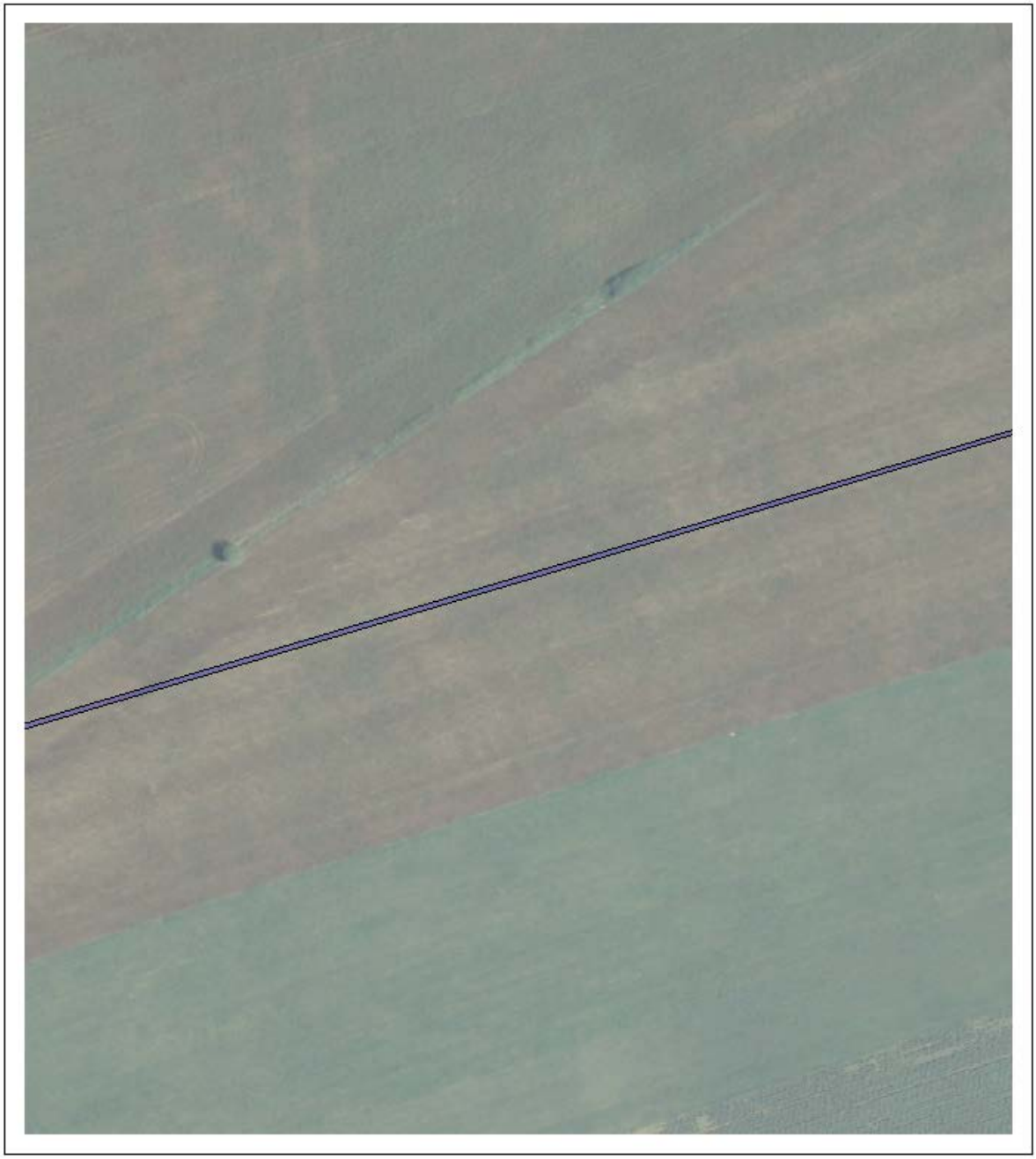
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32044	744	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9287.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	744	50	561/196	
	TOTAL:		**744**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.783,539 381.566,423	2	620.778,962 381.563,304	5.539
2	620.778,962 381.563,304	3	621.203,826 381.689,444	443.194
3	621.203,826 381.689,444	4	621.203,469 381.691,099	1.693
4	621.203,469 381.691,099	1	620.783,539 381.566,423	438.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132403
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386943

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32044 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32044	744	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9287.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132403 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32044 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9378.	A1
Act Administrativ nr. 83100, din 07/02/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

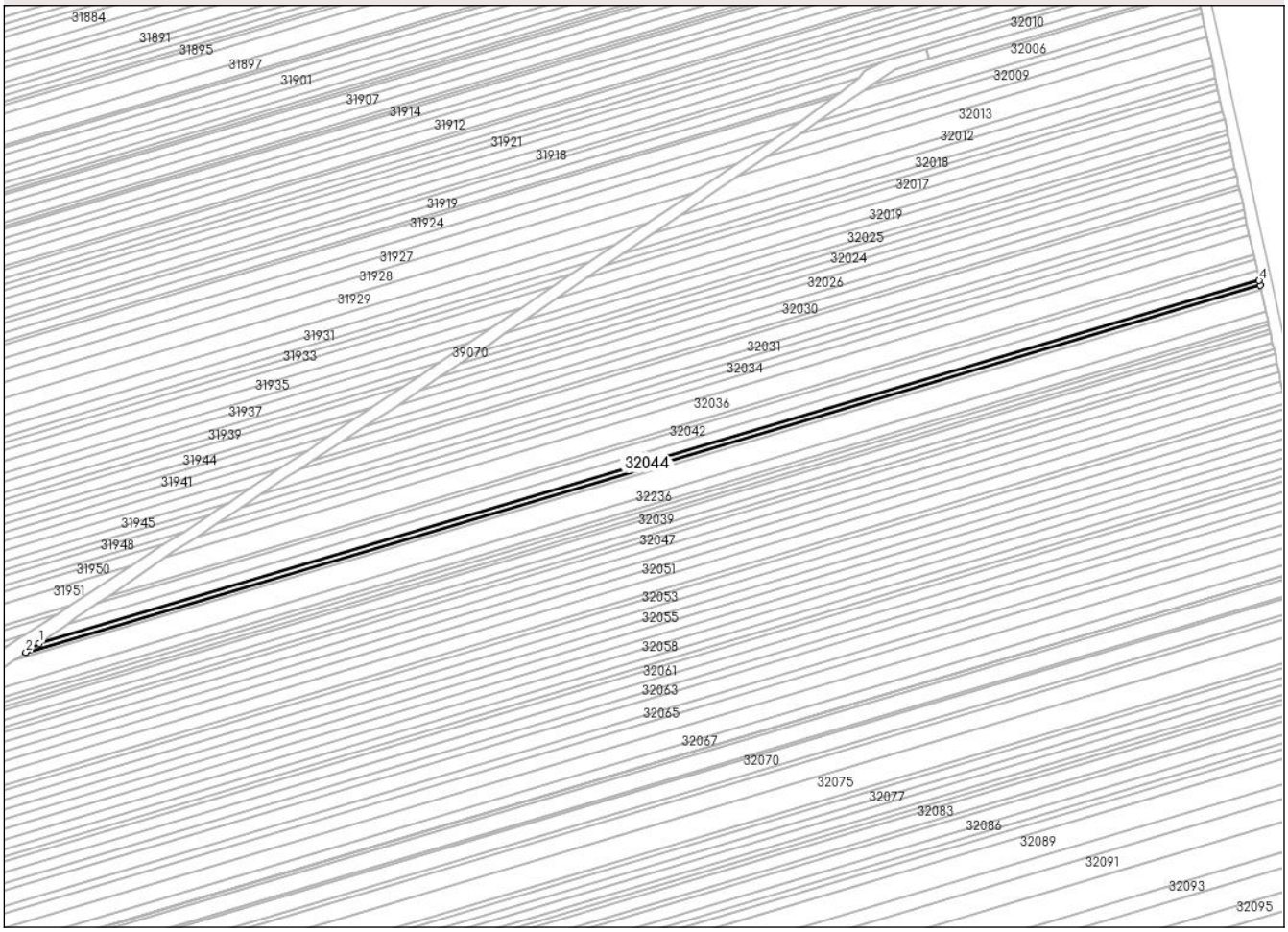
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32044	744	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9287.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	744	50	561/196	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.783,539 381.566,423	2	620.778,962 381.563,304	5.539
2	620.778,962 381.563,304	3	621.203,826 381.689,444	443.194
3	621.203,826 381.689,444	4	621.203,469 381.691,099	1.693
4	621.203,469 381.691,099	1	620.783,539 381.566,423	438.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:39

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132402**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32043 / UAT Fulga

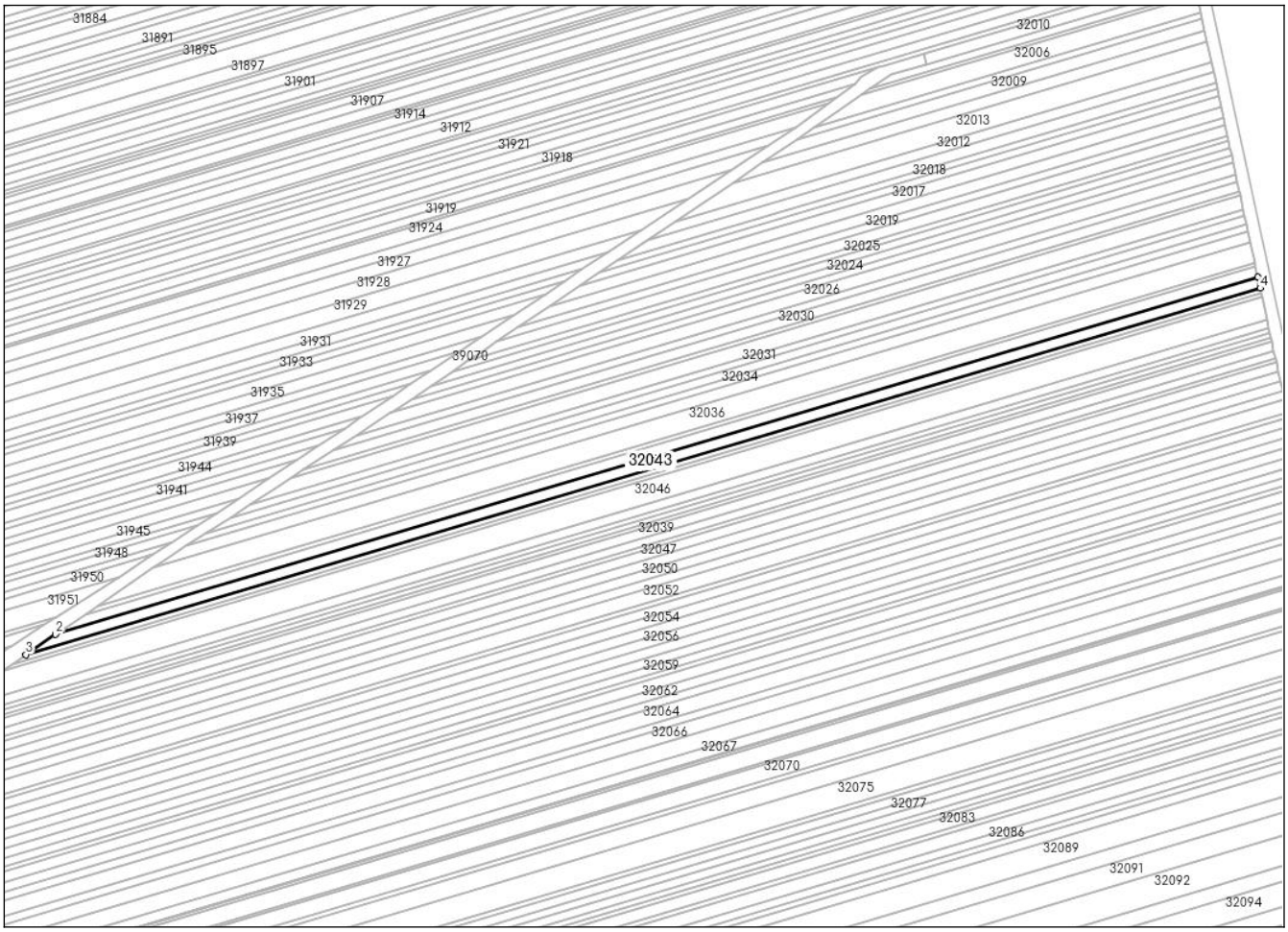
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32043	1609	imobil inscris in CF sporadic 22263;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.609	50	561/197	
	TOTAL:		**1.609**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.202,683 381.694,748	2	620.793,629 381.573,301	426.702
2	620.793,629 381.573,301	3	620.783,539 381.566,423	12.211
3	620.783,539 381.566,423	4	621.203,469 381.691,099	438.047
4	621.203,469 381.691,099	1	621.202,683 381.694,748	3.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132402
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386941

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32043 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32043	1.609	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22263;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132402 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32043 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9377.	A1
Act Notarial nr. 2653, din 23/06/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (; Contract de vânzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

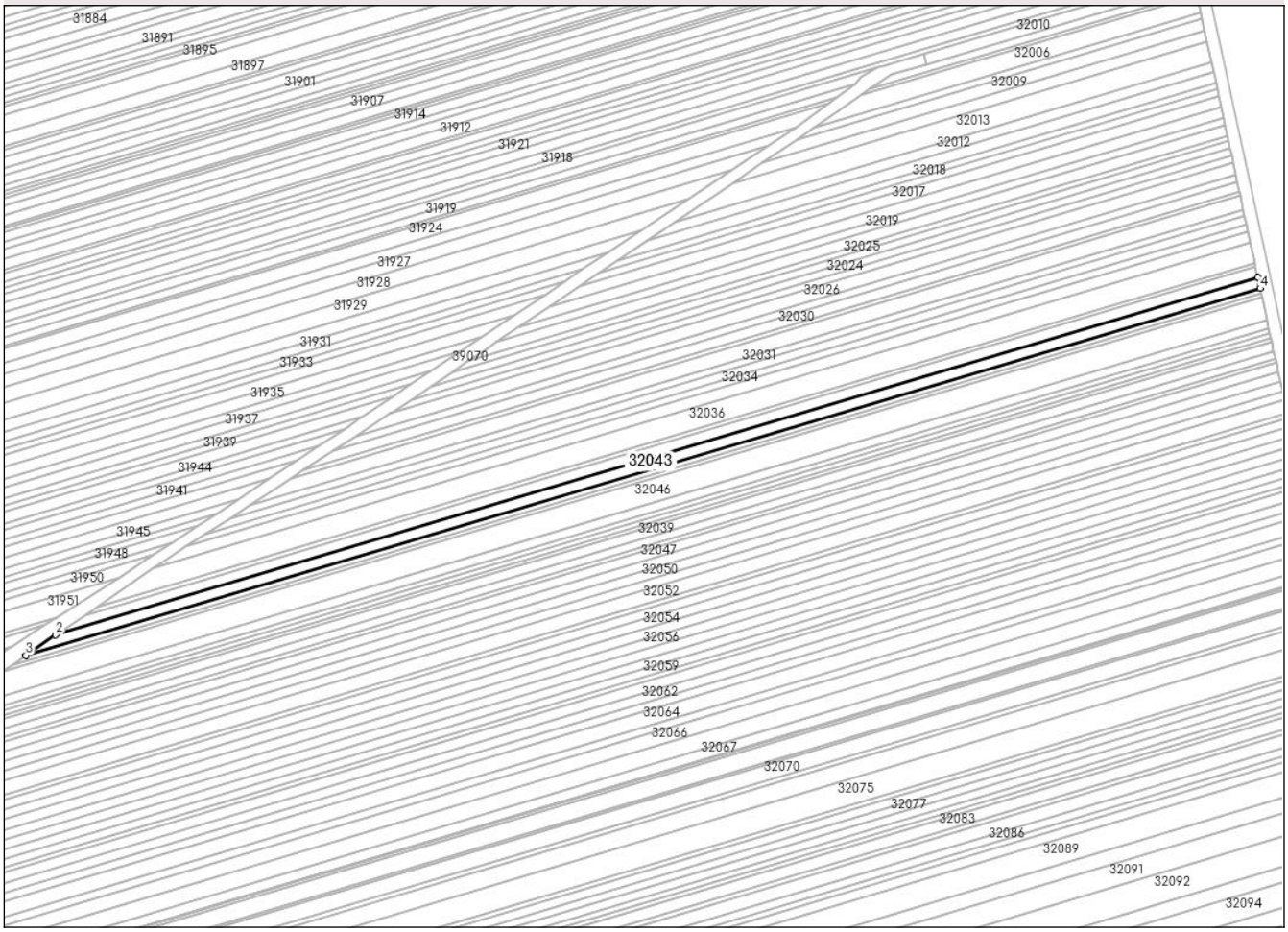
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32043	1.609	imobil inscris in CF sporadic 22263;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.609	50	561/197	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.202,683 381.694,748	2	620.793,629 381.573,301	426.702
2	620.793,629 381.573,301	3	620.783,539 381.566,423	12.211
3	620.783,539 381.566,423	4	621.203,469 381.691,099	438.047
4	621.203,469 381.691,099	1	621.202,683 381.694,748	3.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:40

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132401**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32042 / UAT Fulga

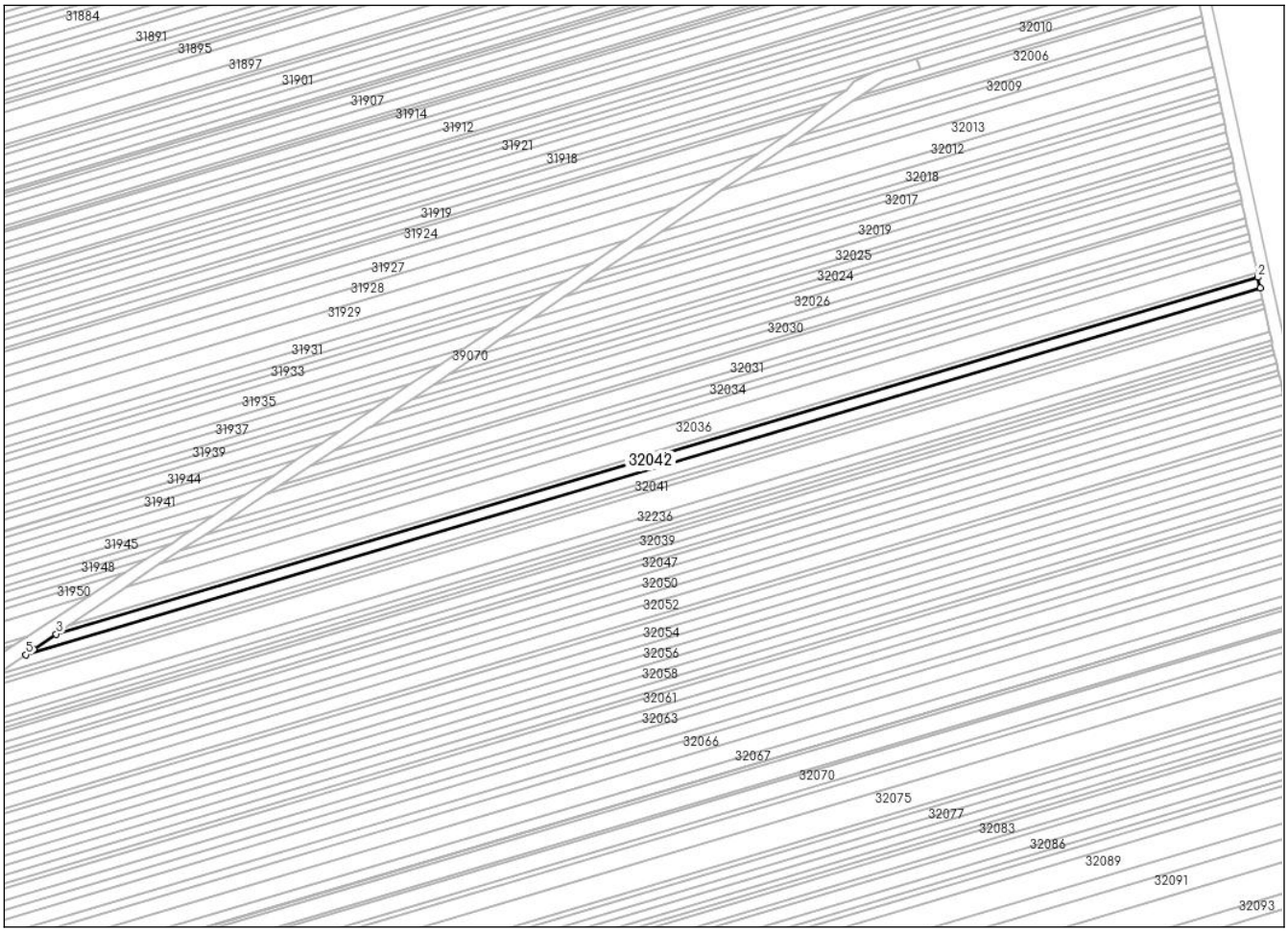
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

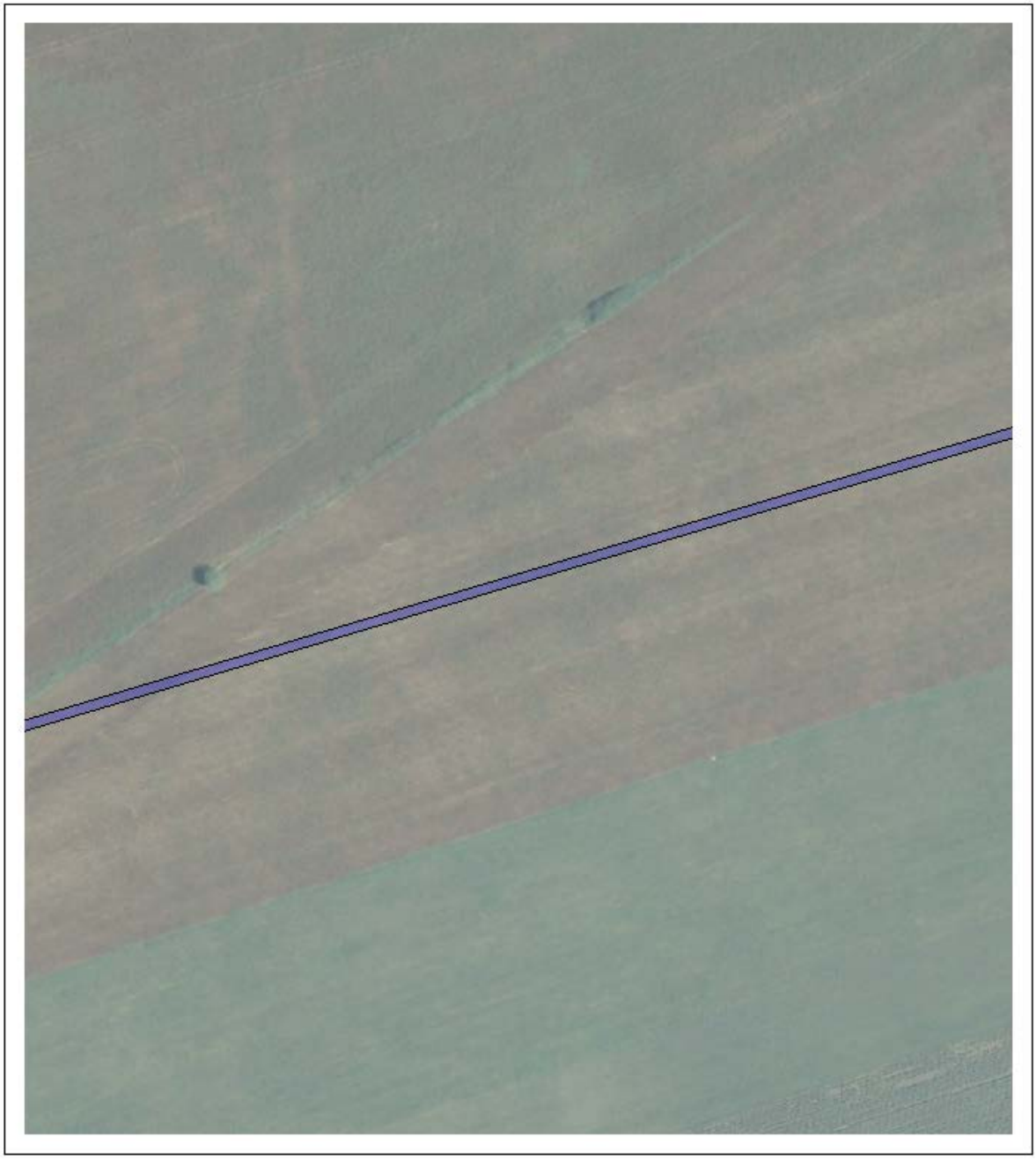
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32042	1559	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9281.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.559	50	561/198	
	TOTAL:		**1.559**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.202,683 381.694,748	2	621.201,9 381.698,379	3.714
2	621.201,9 381.698,379	3	620.803,708 381.580,157	415.371
3	620.803,708 381.580,157	4	620.796,316 381.575,133	8.938
4	620.796,316 381.575,133	5	620.793,629 381.573,301	3.252
5	620.793,629 381.573,301	1	621.202,683 381.694,748	426.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132401
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386940

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32042 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32042	1.559	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9281.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132401 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32042 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9376.	A1
Act Administrativ nr. 78268, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA IOANA** 2) **PANĂ MARIA** 3) **CROITORU NICULINA** 4) **DRĂGHICI ELISABETA** 5) **PANĂ MANOLACHE** 6) **PANĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

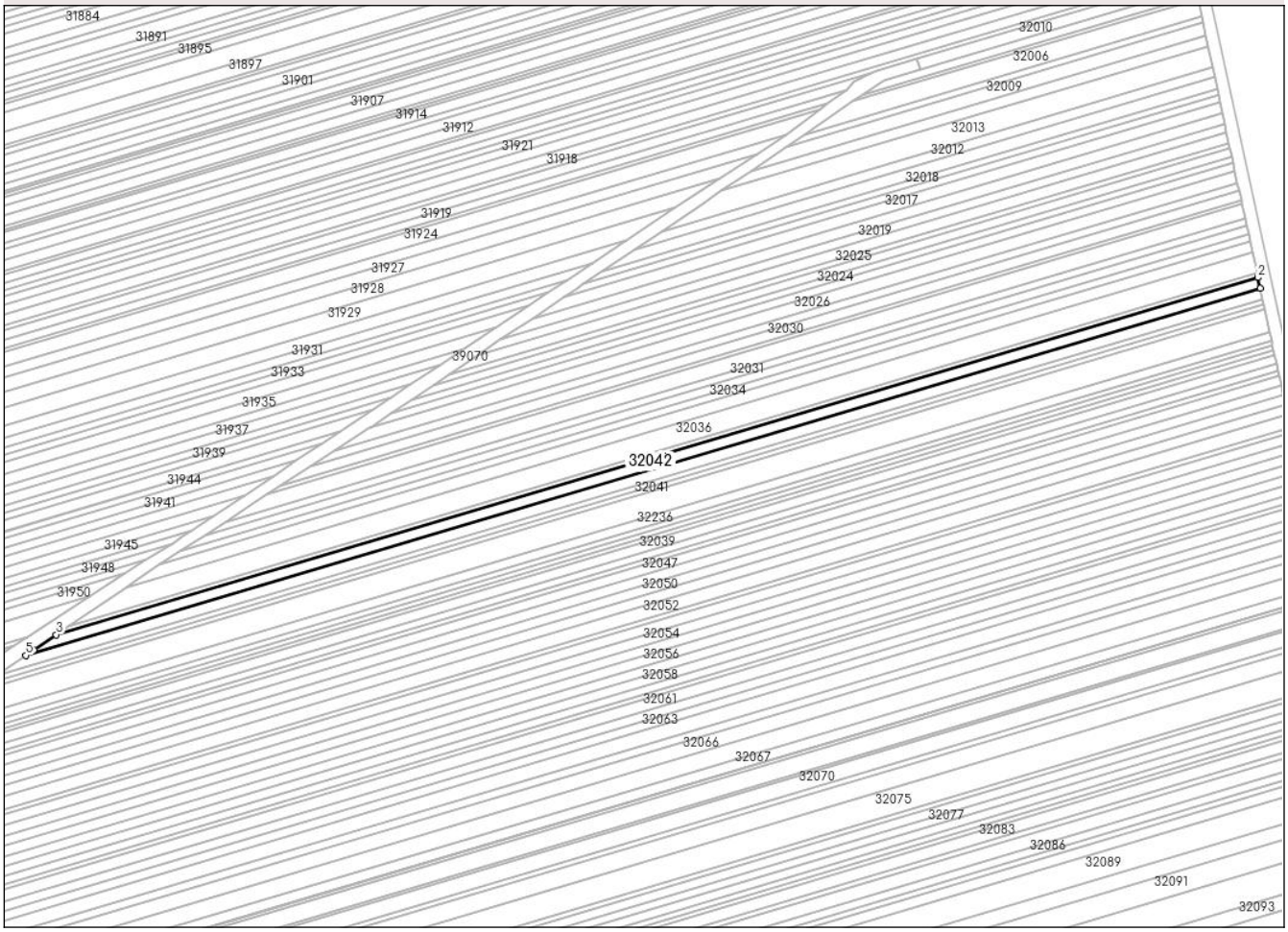
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32042	1.559	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9281.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.559	50	561/198	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.202,683 381.694,748	2	621.201,9 381.698,379	3.714
2	621.201,9 381.698,379	3	620.803,708 381.580,157	415.371
3	620.803,708 381.580,157	4	620.796,316 381.575,133	8.938
4	620.796,316 381.575,133	5	620.793,629 381.573,301	3.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.793,629 381.573,301	1	621.202,683 381.694,748	426.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:40

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132400**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32041 / UAT Fulga

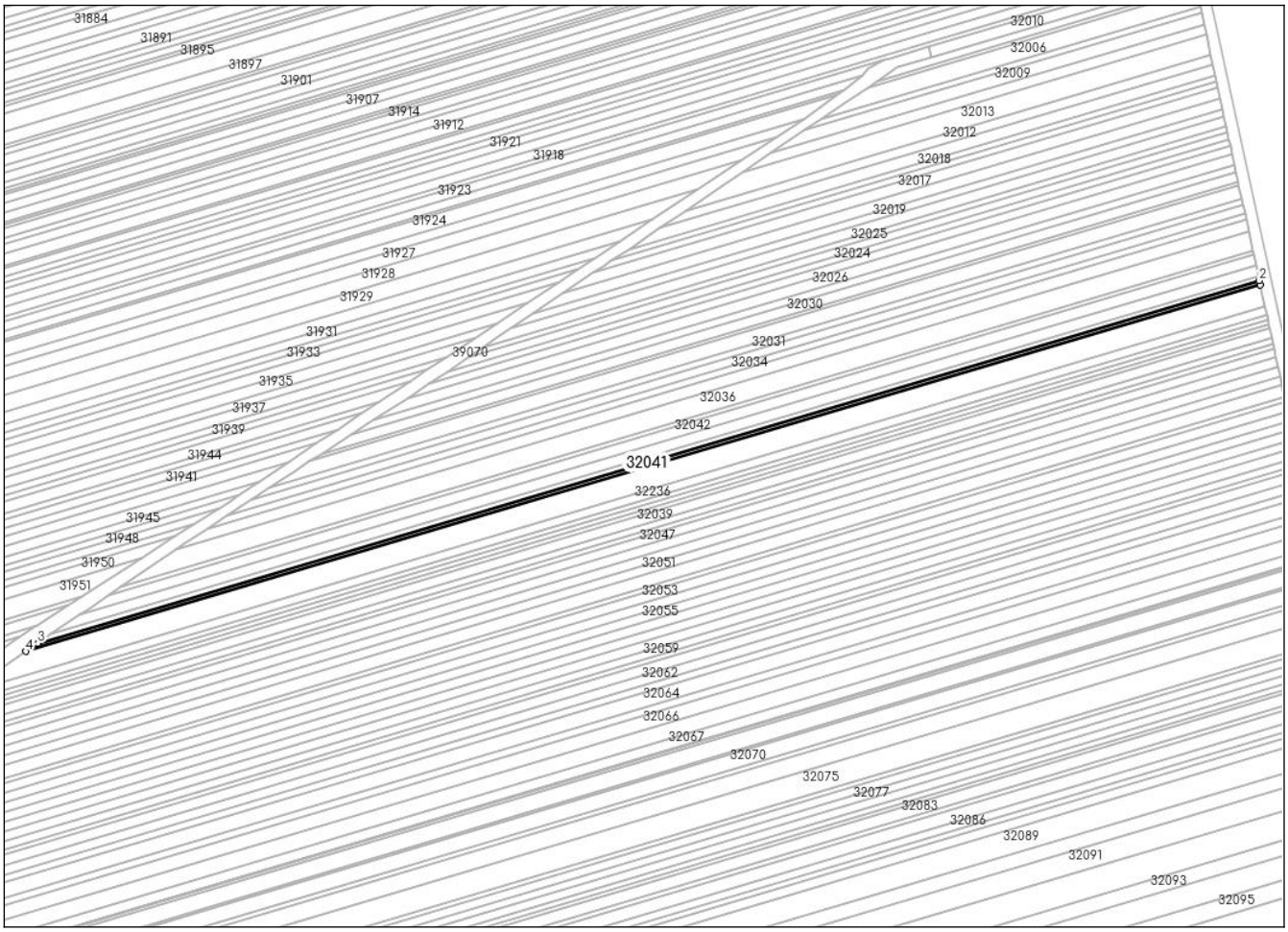
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

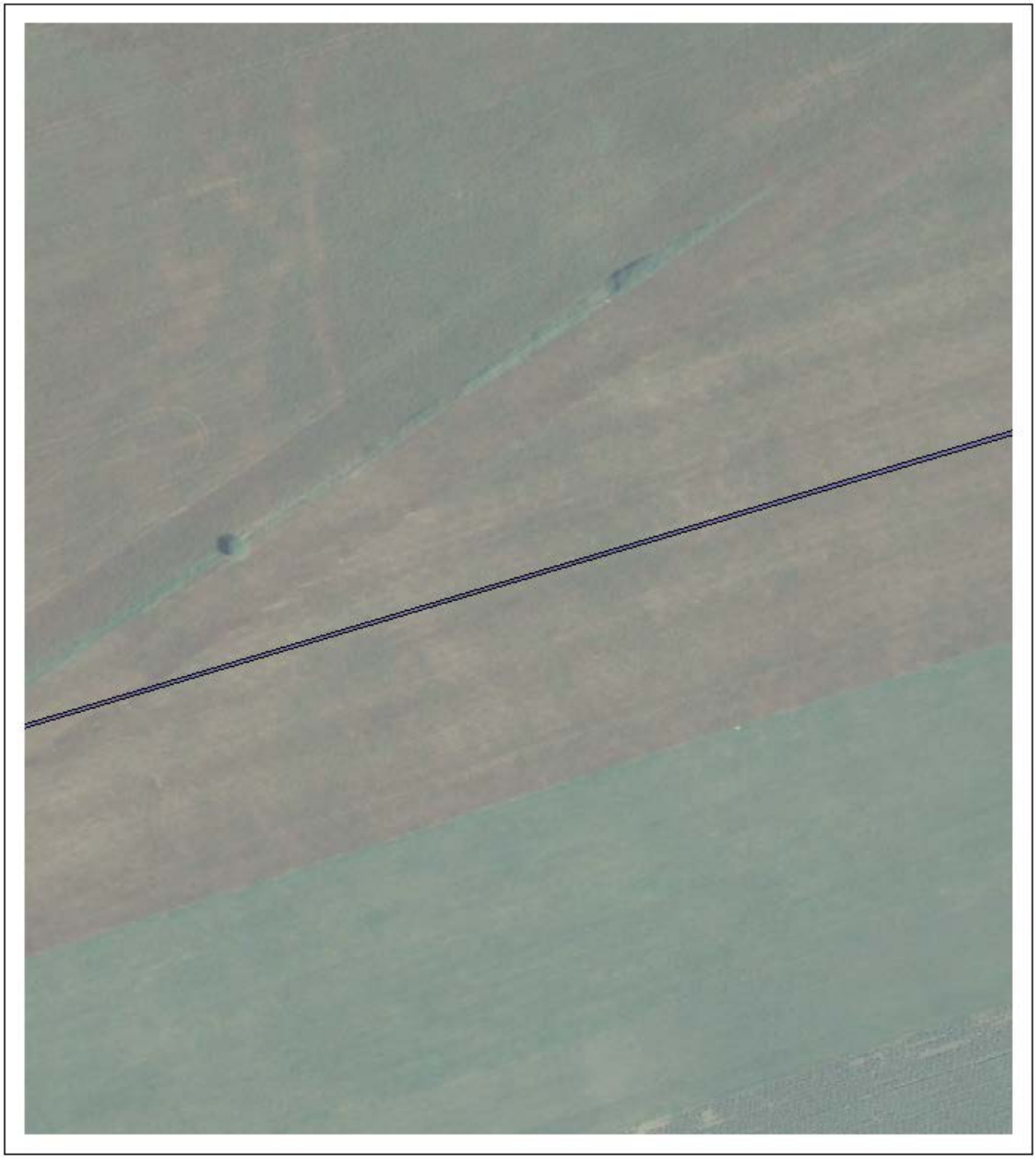
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32041	677	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9283.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	677	50	561/195	
	TOTAL:		**677**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.204,147 381.687,955	2	621.203,826 381.689,444	1.523
2	621.203,826 381.689,444	3	620.778,962 381.563,304	443.194
3	620.778,962 381.563,304	4	620.774,844 381.560,497	4.984
4	620.774,844 381.560,497	1	621.204,147 381.687,955	447.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132400
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386939

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32041 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32041	677	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9283.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132400 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32041 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9375.	A1
Act Notarial nr. 33, din 16/01/2024 emis de NP BURTICĂ ADELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂUN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

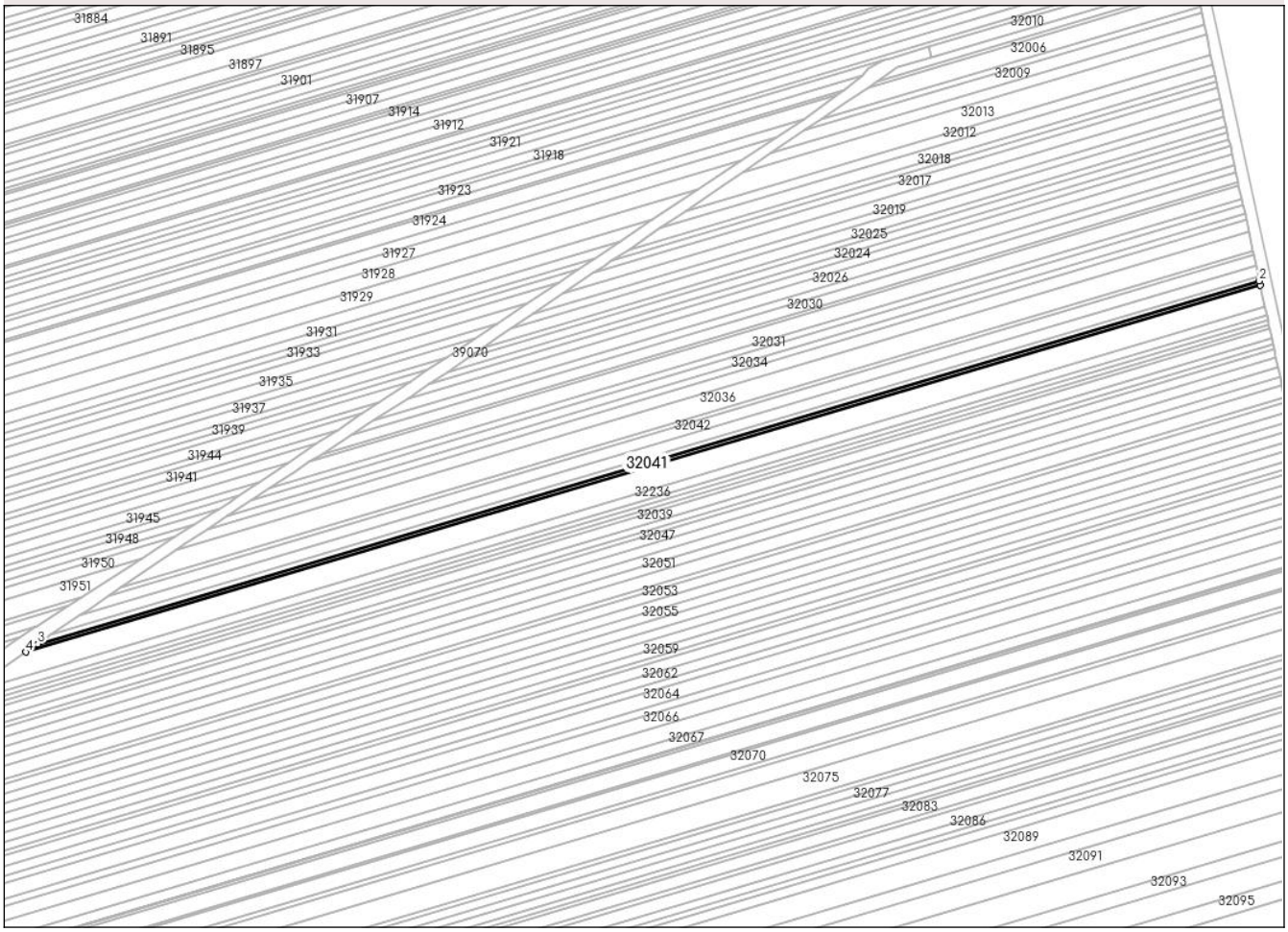
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32041	677	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9283.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	677	50	561/195	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.204,147 381.687,955	2	621.203,826 381.689,444	1.523
2	621.203,826 381.689,444	3	620.778,962 381.563,304	443.194
3	620.778,962 381.563,304	4	620.774,844 381.560,497	4.984
4	620.774,844 381.560,497	1	621.204,147 381.687,955	447.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:40

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132399**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32040 / UAT Fulga

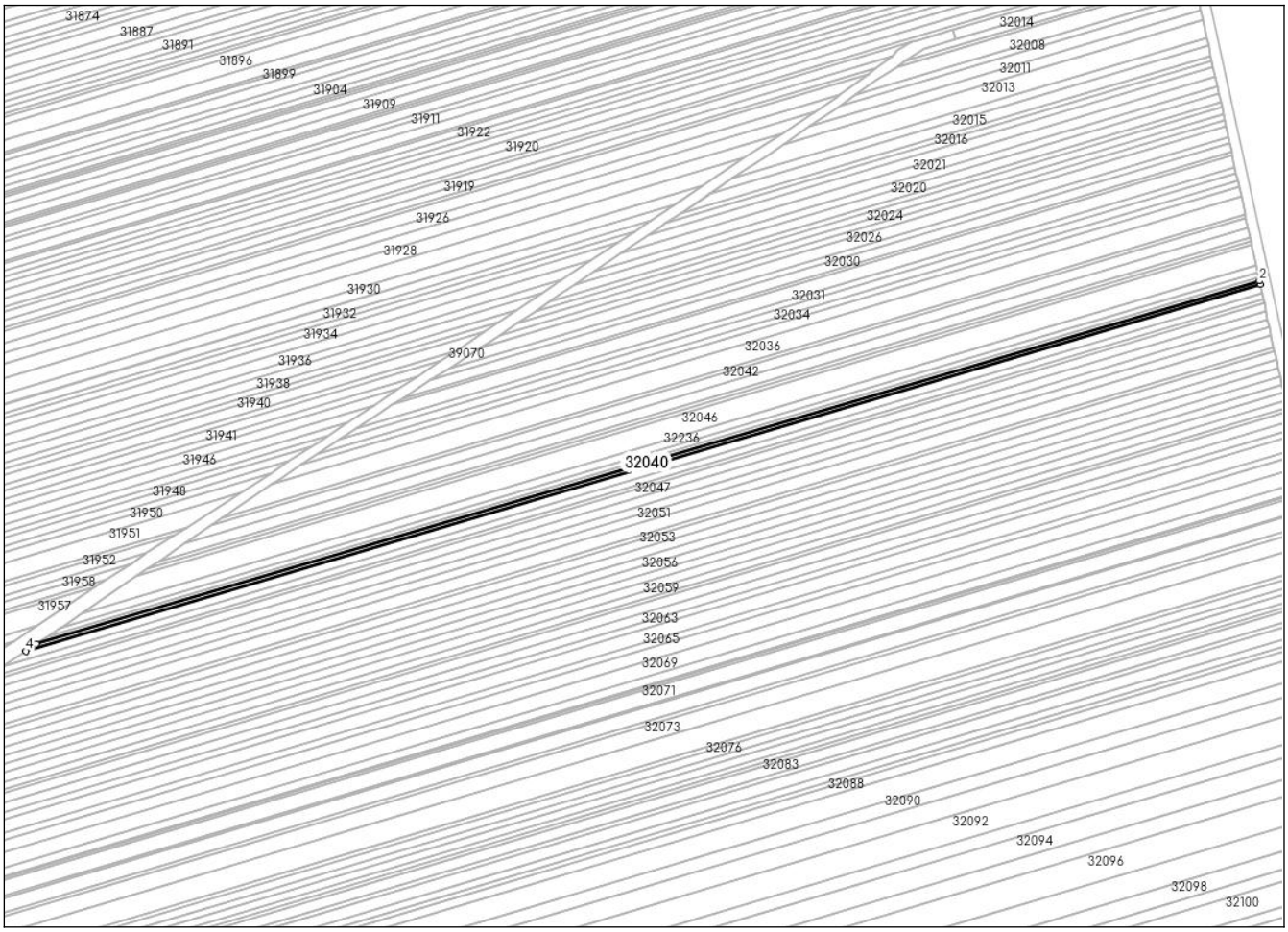
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

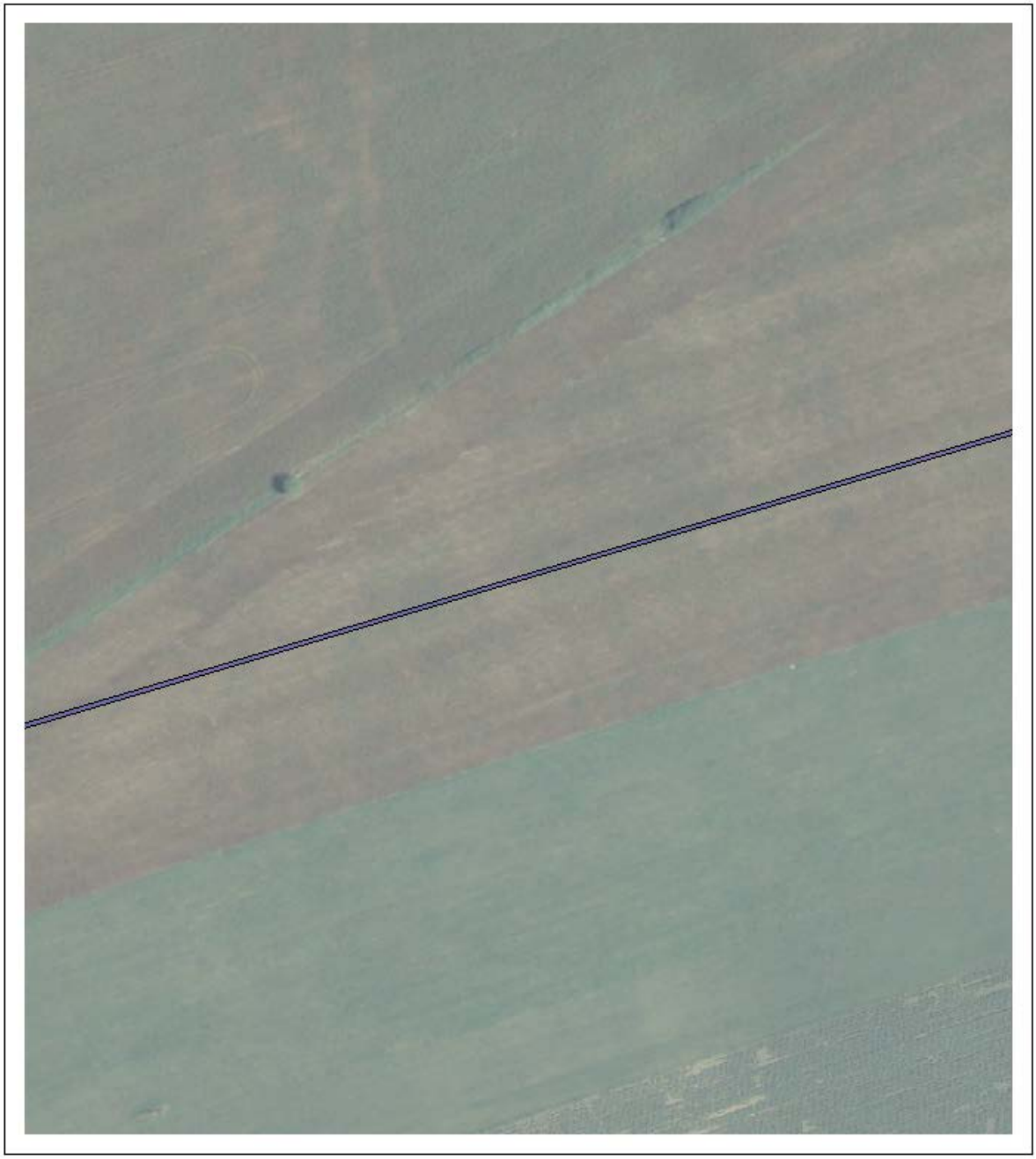
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32040	705	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9296.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	705	50	561/190	
	TOTAL:		**705**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.207,407 381.672,834	2	621.207,105 381.674,234	1.432
2	621.207,105 381.674,234	3	620.736,441 381.534,496	490.97
3	620.736,441 381.534,496	4	620.732,37 381.531,797	4.884
4	620.732,37 381.531,797	1	621.207,407 381.672,834	495.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132399
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386938

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32040 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32040	705	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9296.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132399 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32040 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9374.	A1
Act Notarial nr. 137, din 16/10/2001 emis de BNP MARIA CALIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TUTU GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TUTU GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

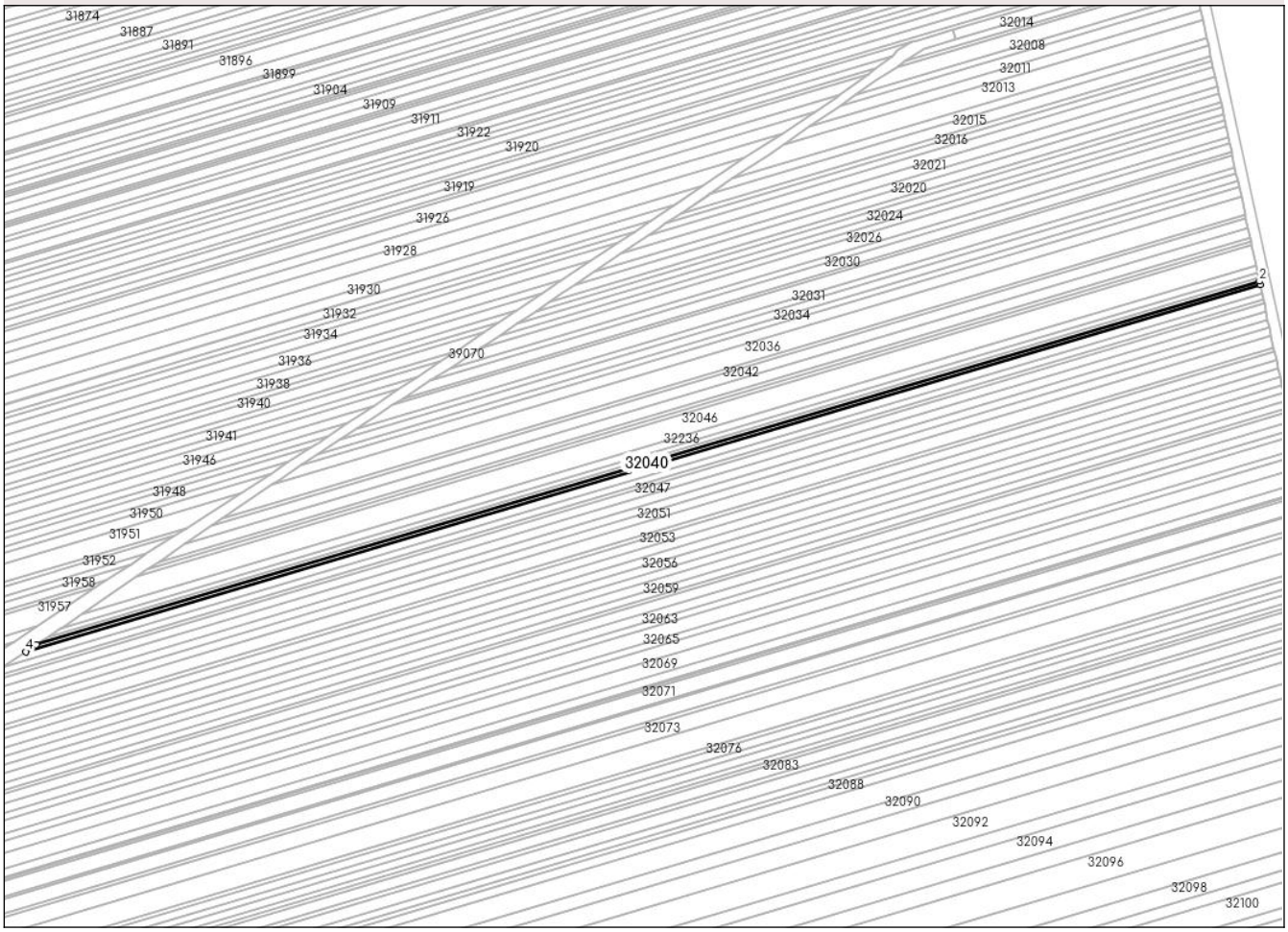
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32040	705	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9296.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	705	50	561/190	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.207,407 381.672,834	2	621.207,105 381.674,234	1.432
2	621.207,105 381.674,234	3	620.736,441 381.534,496	490.97
3	620.736,441 381.534,496	4	620.732,37 381.531,797	4.884
4	620.732,37 381.531,797	1	621.207,407 381.672,834	495.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:40

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132398**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32039 / UAT Fulga

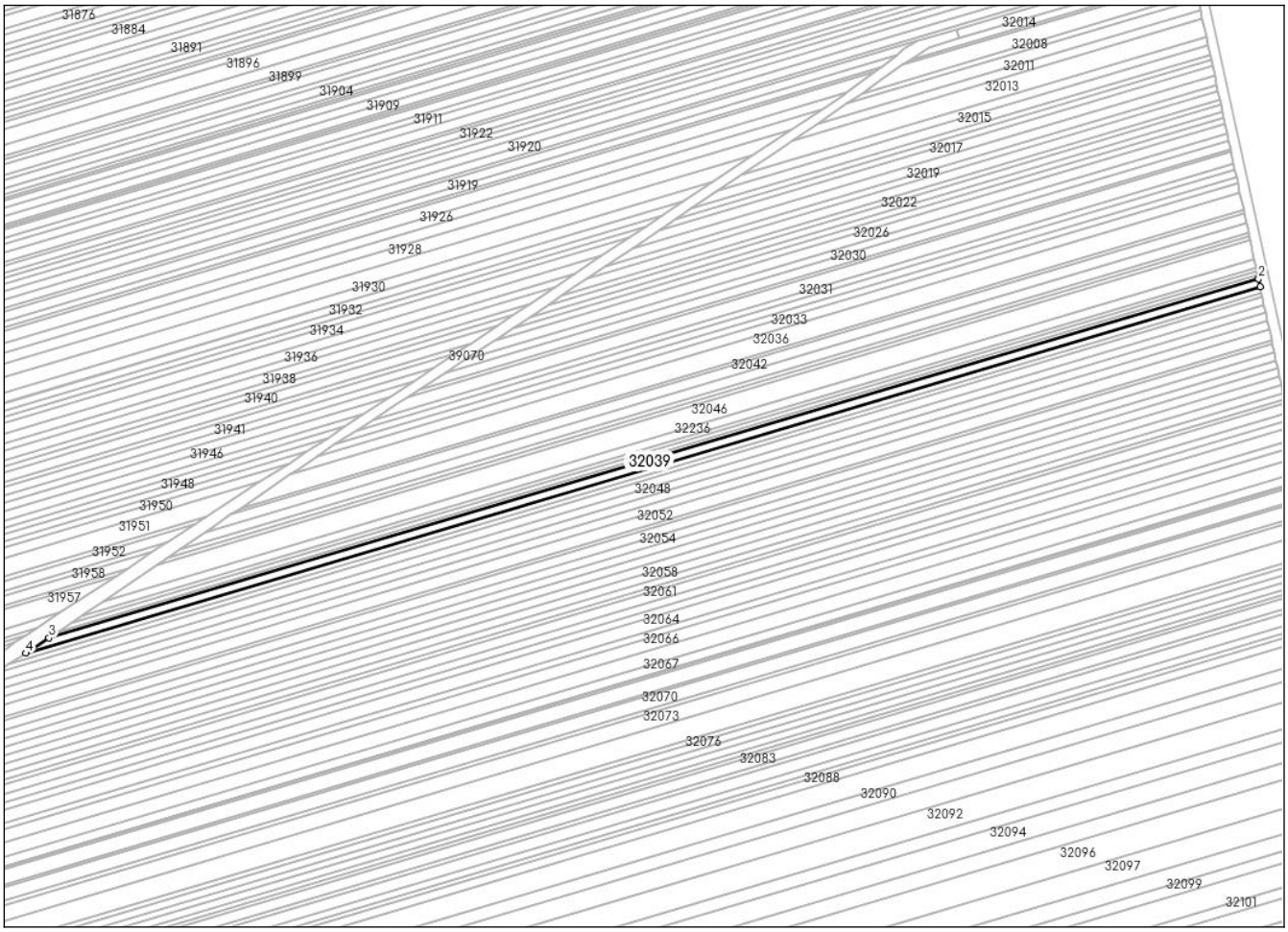
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32039	1596	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9290.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.596	50	561/189	
	TOTAL:		**1.596**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.208,08 381.669,708	2	621.207,407 381.672,834	3.198
2	621.207,407 381.672,834	3	620.732,37 381.531,797	495.532
3	620.732,37 381.531,797	4	620.723,288 381.525,775	10.897
4	620.723,288 381.525,775	1	621.208,08 381.669,708	505.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132398
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386937

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32039 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32039	1.596	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9290.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132398 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32039 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9373.	A1
Act Administrativ nr. 82602, din 08/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN GEORGETA** 2) **GRIGORE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

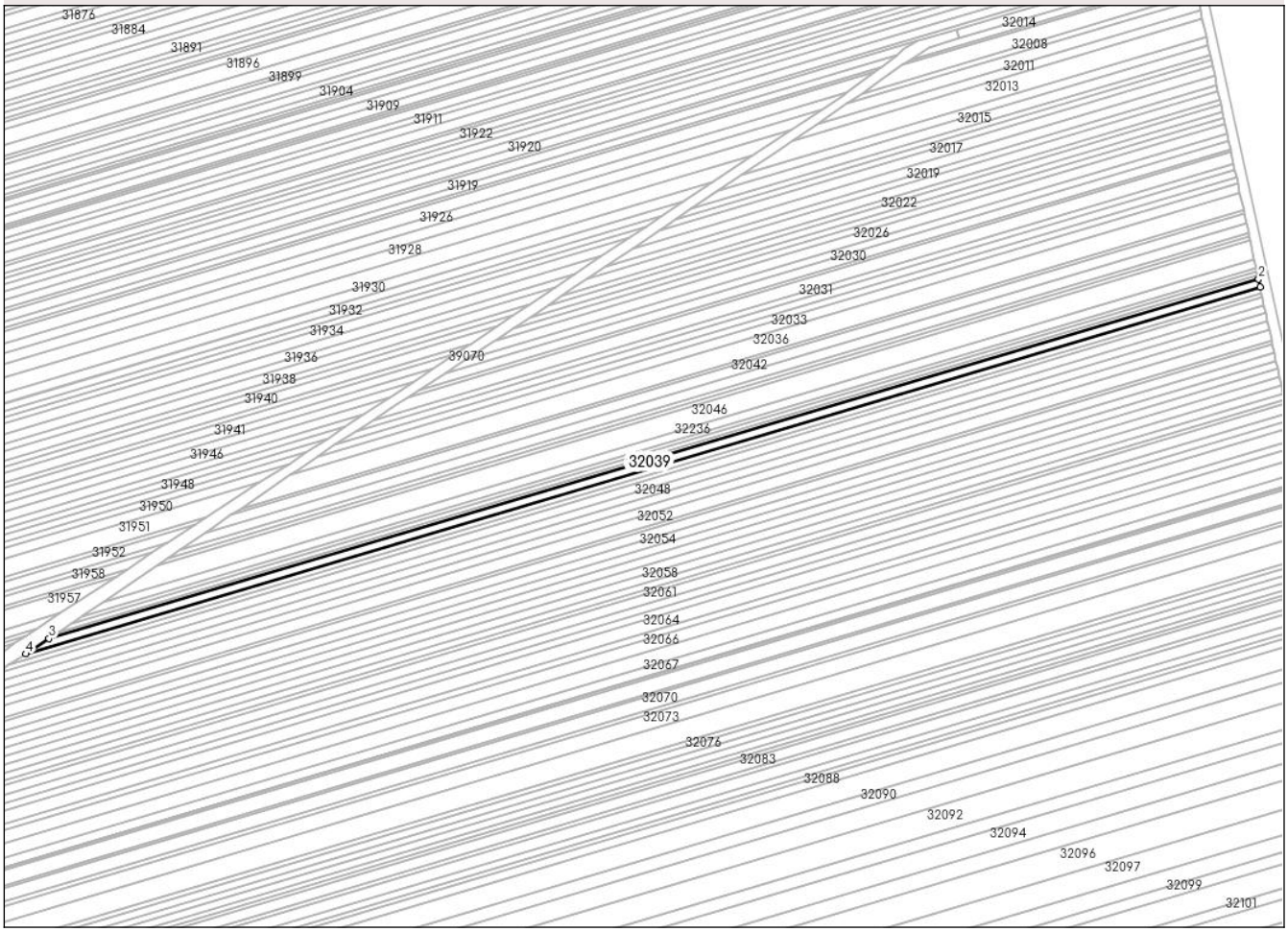
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32039	1.596	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9290.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.596	50	561/189	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.208,08 381.669,708	2	621.207,407 381.672,834	3.198
2	621.207,407 381.672,834	3	620.732,37 381.531,797	495.532
3	620.732,37 381.531,797	4	620.723,288 381.525,775	10.897
4	620.723,288 381.525,775	1	621.208,08 381.669,708	505.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:40

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132397**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32038 / UAT Fulga

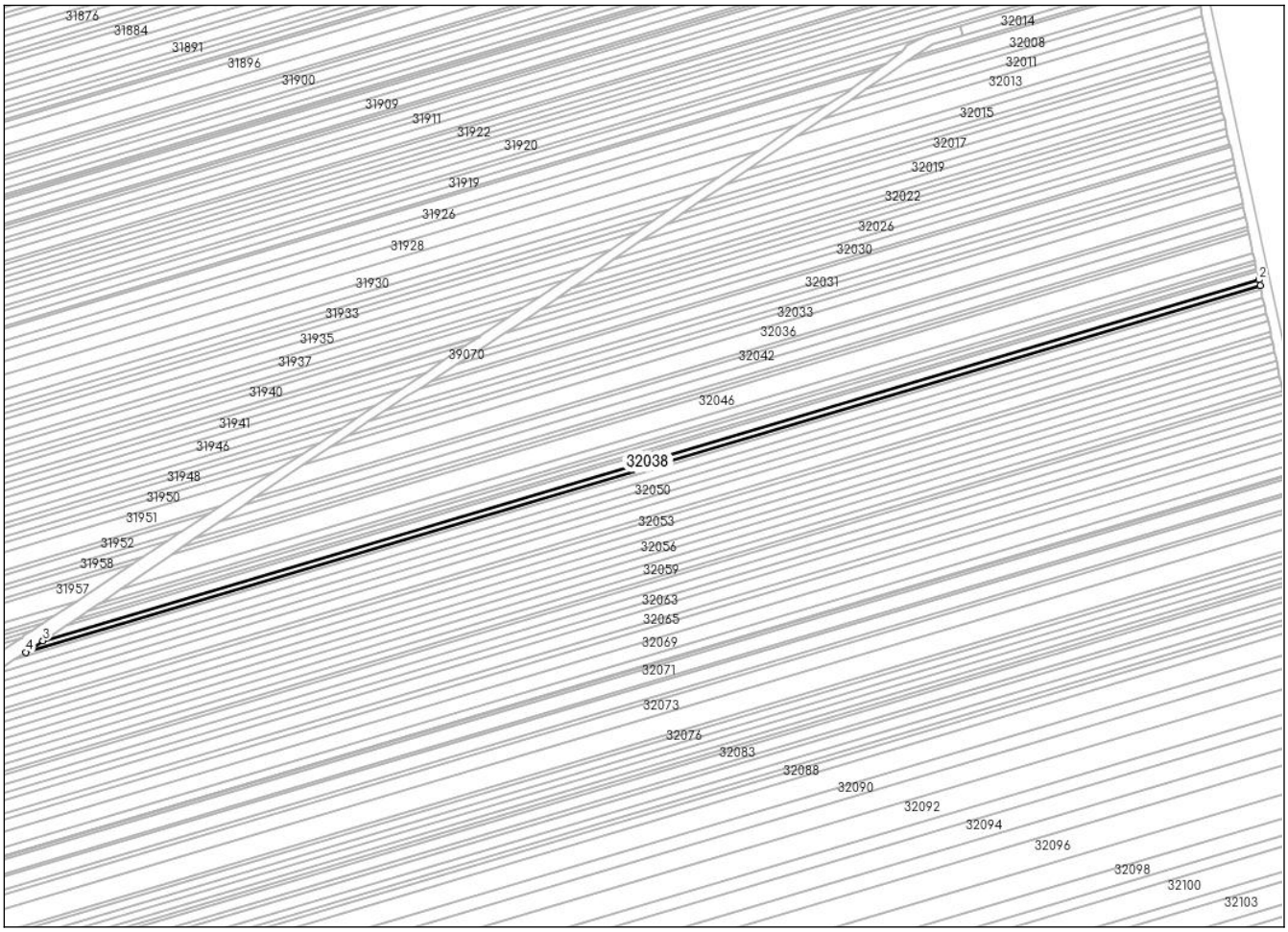
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

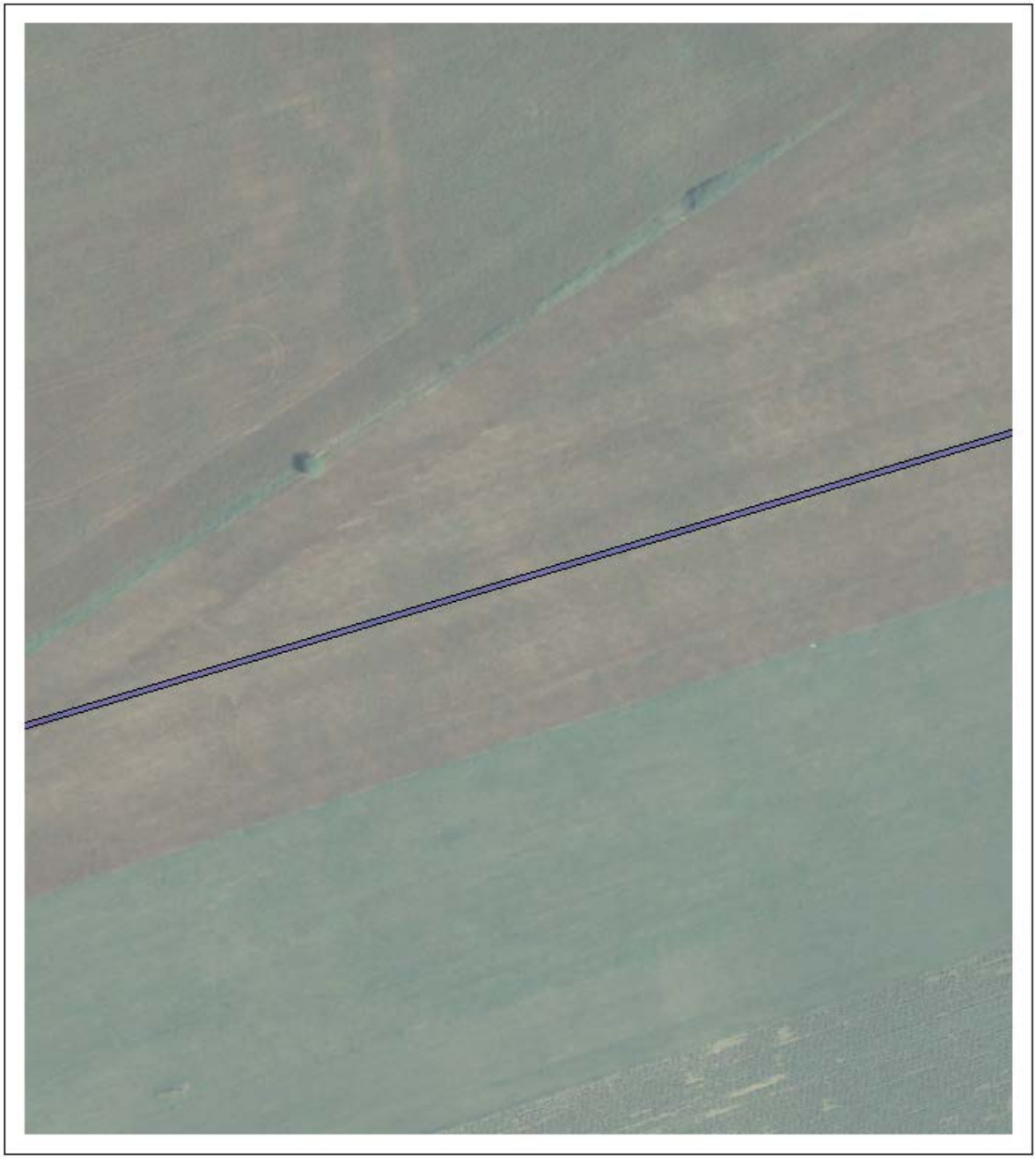
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32038	1223	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9289.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.223	50	561/188	
	TOTAL:		**1.223**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.208,587 381.667,356	2	621.208,08 381.669,708	2.406
2	621.208,08 381.669,708	3	620.723,288 381.525,775	505.707
3	620.723,288 381.525,775	4	620.716,451 381.521,242	8.203
4	620.716,451 381.521,242	1	621.208,587 381.667,356	513.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132397
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386936

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32038 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32038	1.223	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9289.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132397 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32038 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9372.	A1
Act Notarial nr. 131, din 28/08/2006 emis de NP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4	A1
	1) **DAN DUMITRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **RADUCEA NEAGA**	
Act Notarial nr. 3695, din 18/11/2021 emis de NP SMION SAMIR (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; INCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 125/22.11.2021 EMISA DE NP SIMION SAMIR);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4	A1
	1) **RADUCEA NEAGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

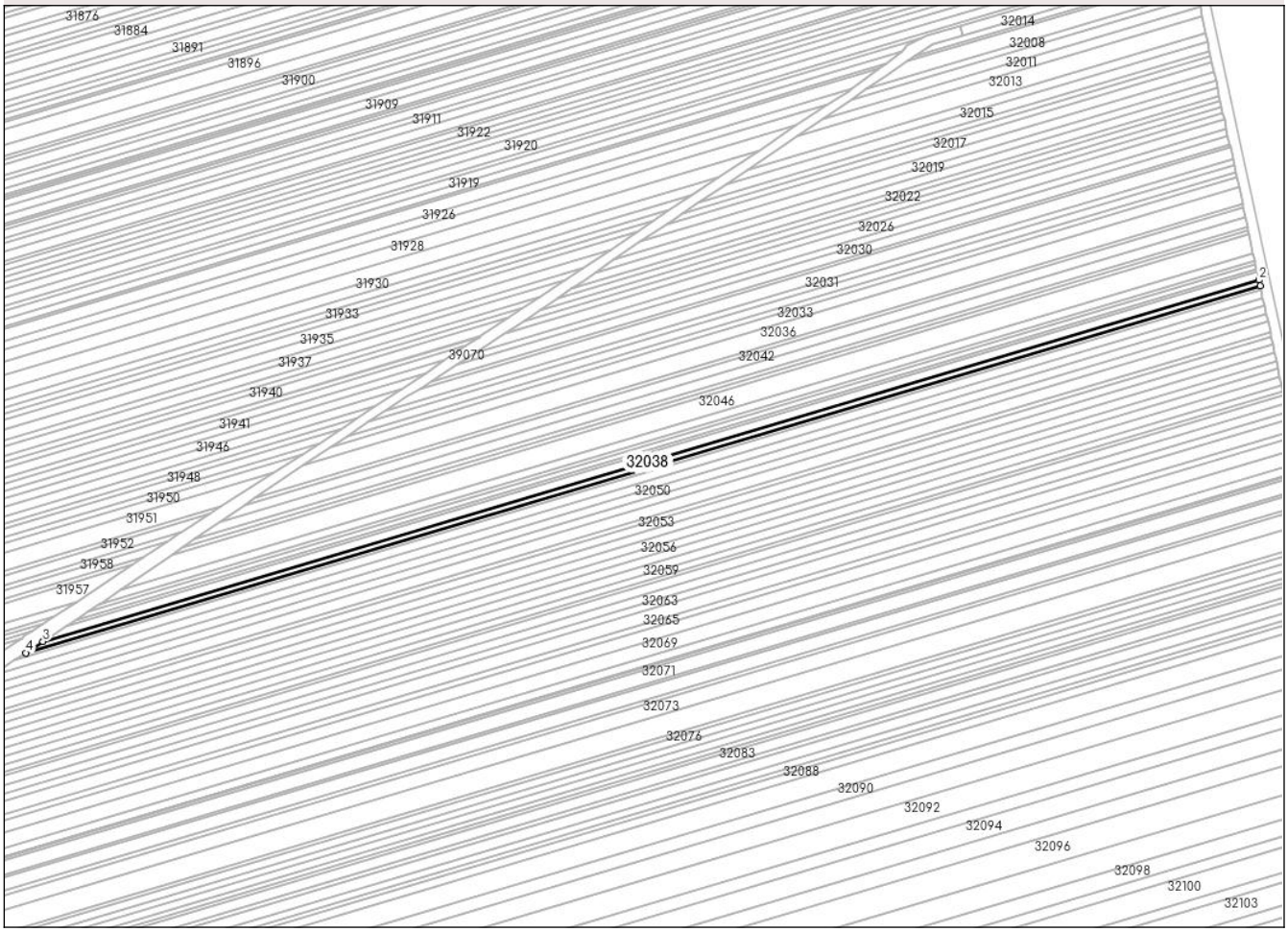
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32038	1.223	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9289.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.223	50	561/188	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.208,587 381.667,356	2	621.208,08 381.669,708	2.406
2	621.208,08 381.669,708	3	620.723,288 381.525,775	505.707
3	620.723,288 381.525,775	4	620.716,451 381.521,242	8.203
4	620.716,451 381.521,242	1	621.208,587 381.667,356	513.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:40

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132396**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32037 / UAT Fulga

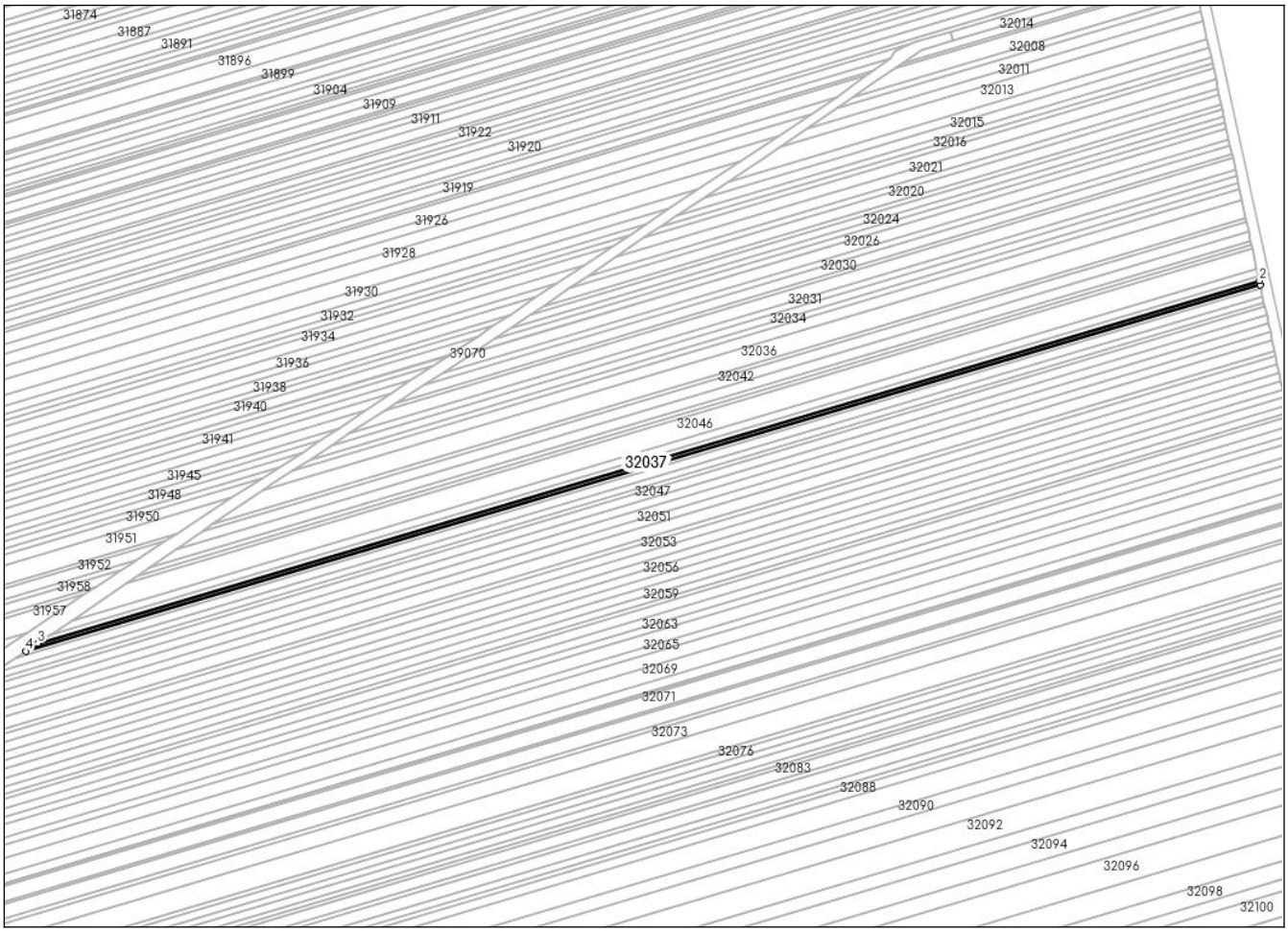
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

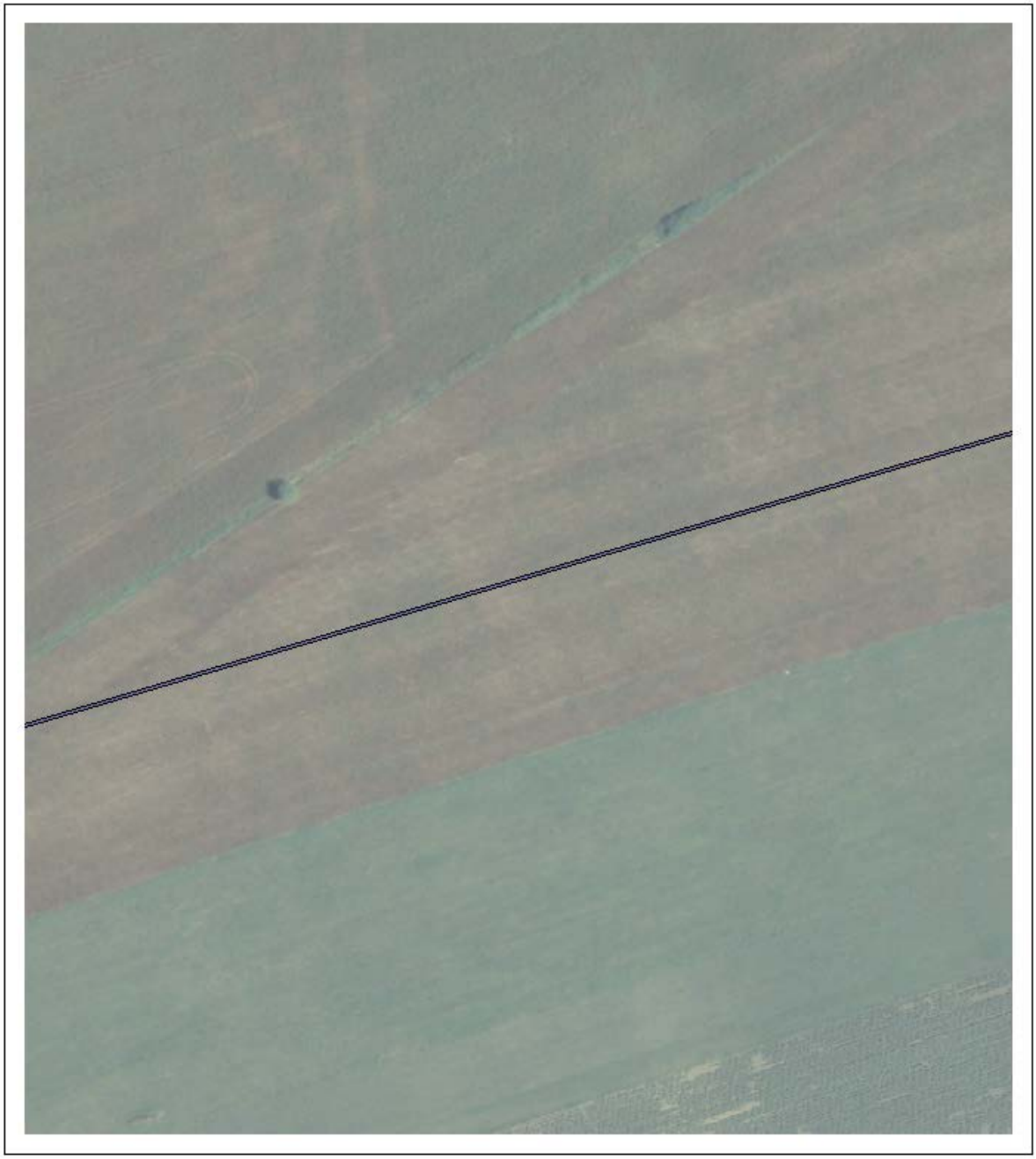
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32037	773	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9294.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	773	50	561/191	
	TOTAL:		**773**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.207,105 381.674,234	2	621.206,77 381.675,786	1.588
2	621.206,77 381.675,786	3	620.740,95 381.537,486	485.917
3	620.740,95 381.537,486	4	620.736,441 381.534,496	5.41
4	620.736,441 381.534,496	1	621.207,105 381.674,234	490.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132396
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386935

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32037 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32037	773	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9294.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132396 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32037 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9371.	A1
Act Notarial nr. 424, din 28/09/2022 emis de NP STOICESCU ISABELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MORARU NICULINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **DRĂGHICIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

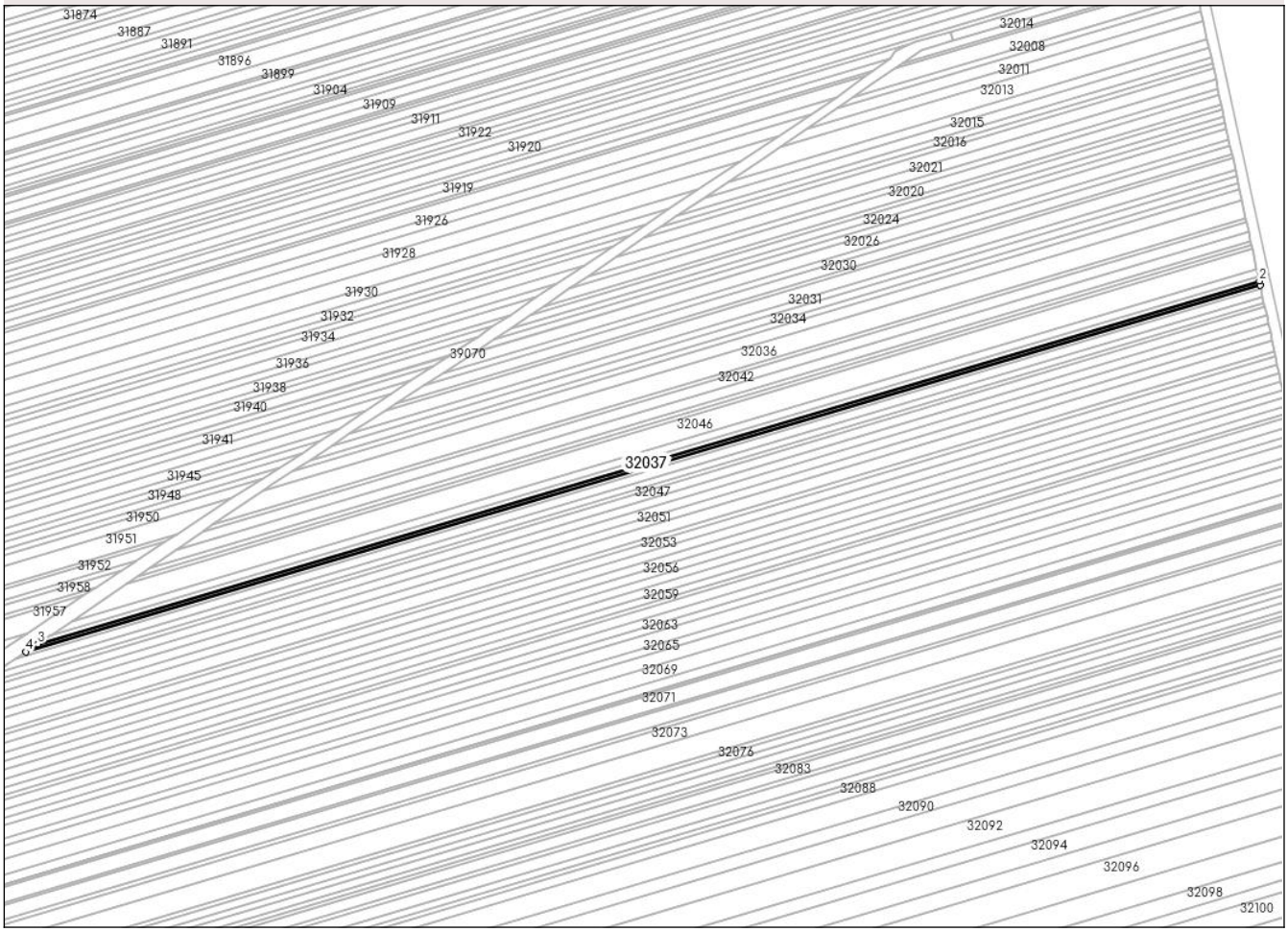
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32037	773	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9294.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	773	50	561/191	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.207,105 381.674,234	2	621.206,77 381.675,786	1.588
2	621.206,77 381.675,786	3	620.740,95 381.537,486	485.917
3	620.740,95 381.537,486	4	620.736,441 381.534,496	5.41
4	620.736,441 381.534,496	1	621.207,105 381.674,234	490.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:40

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132395**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32036 / UAT Fulga

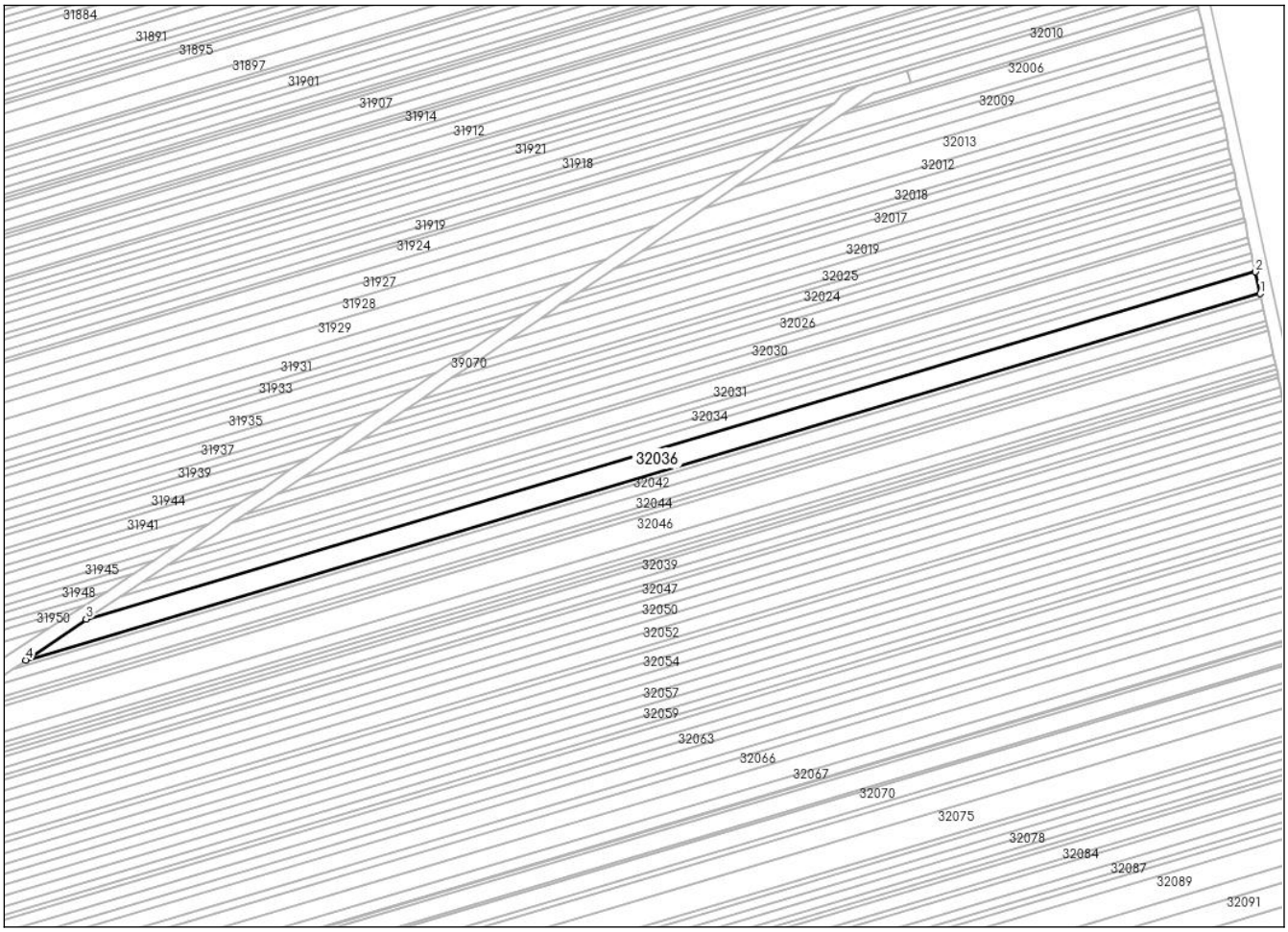
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

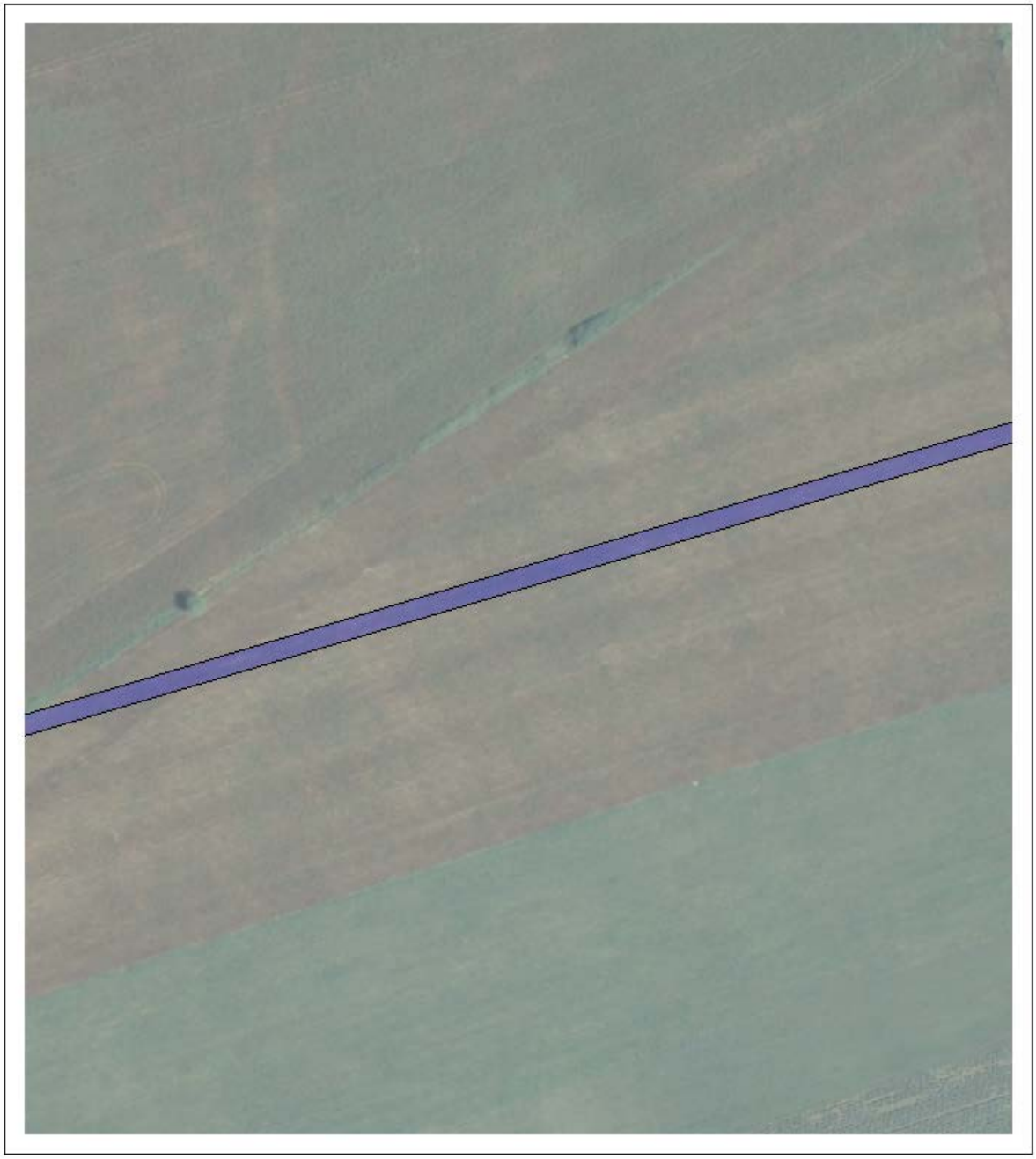
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32036	2819	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9280.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.819	50	561/200	
	TOTAL:		**2.819**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.201,59 381.699,82	2	621.200,101 381.706,727	7.066
2	621.200,101 381.706,727	3	620.826,911 381.595,928	389.291
3	620.826,911 381.595,928	4	620.807,713 381.582,879	23.213
4	620.807,713 381.582,879	1	621.201,59 381.699,82	410.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132395
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386934

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32036 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32036	2.819	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9280.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132395 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32036 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9370.	A1
Act Administrativ nr. 79565, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞIŞINEA MINCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

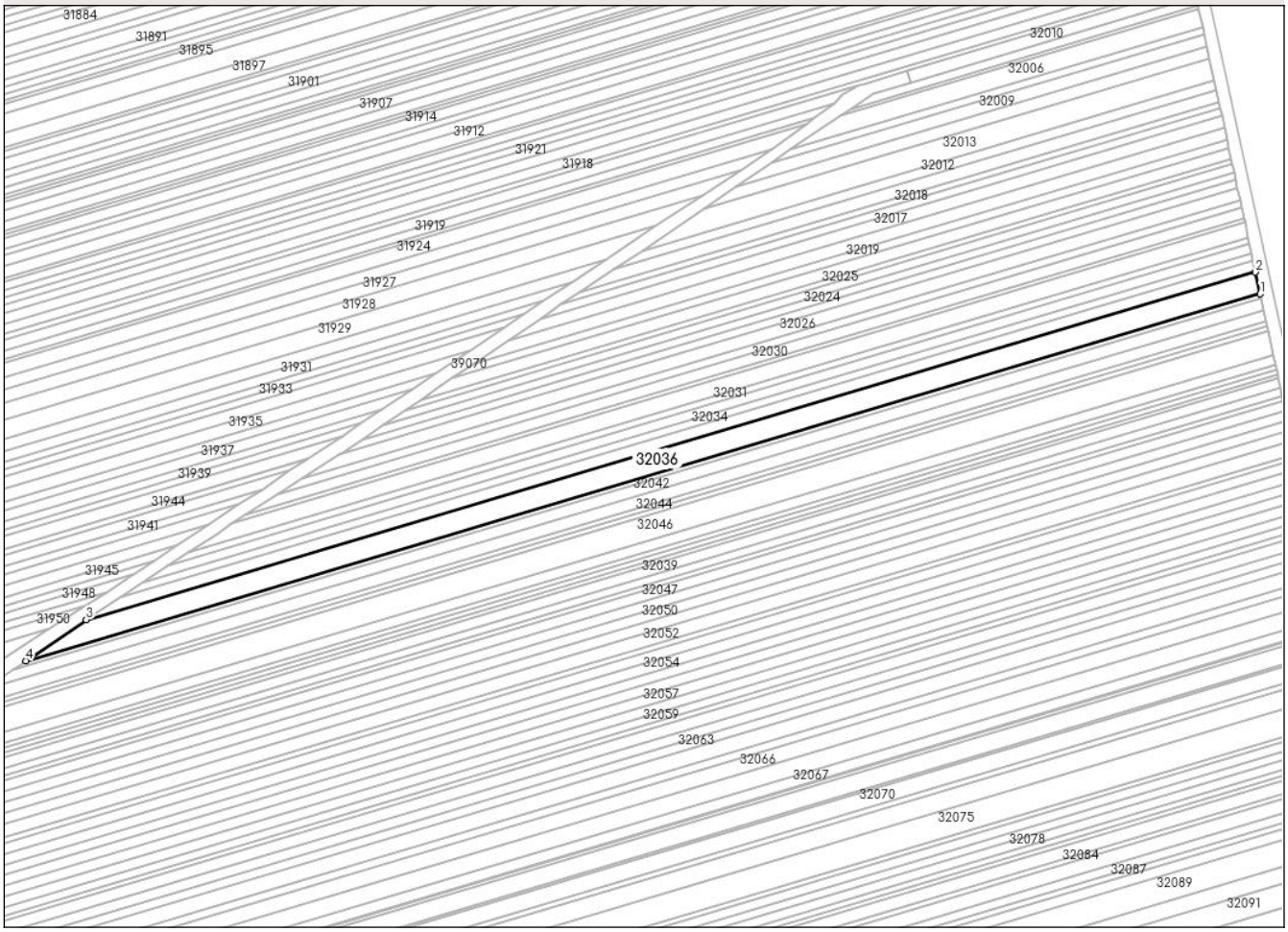
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32036	2.819	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9280.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.819	50	561/200	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.201,59 381.699,82	2	621.200,101 381.706,727	7.066
2	621.200,101 381.706,727	3	620.826,911 381.595,928	389.291
3	620.826,911 381.595,928	4	620.807,713 381.582,879	23.213
4	620.807,713 381.582,879	1	621.201,59 381.699,82	410.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:40

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132394**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32035 / UAT Fulga

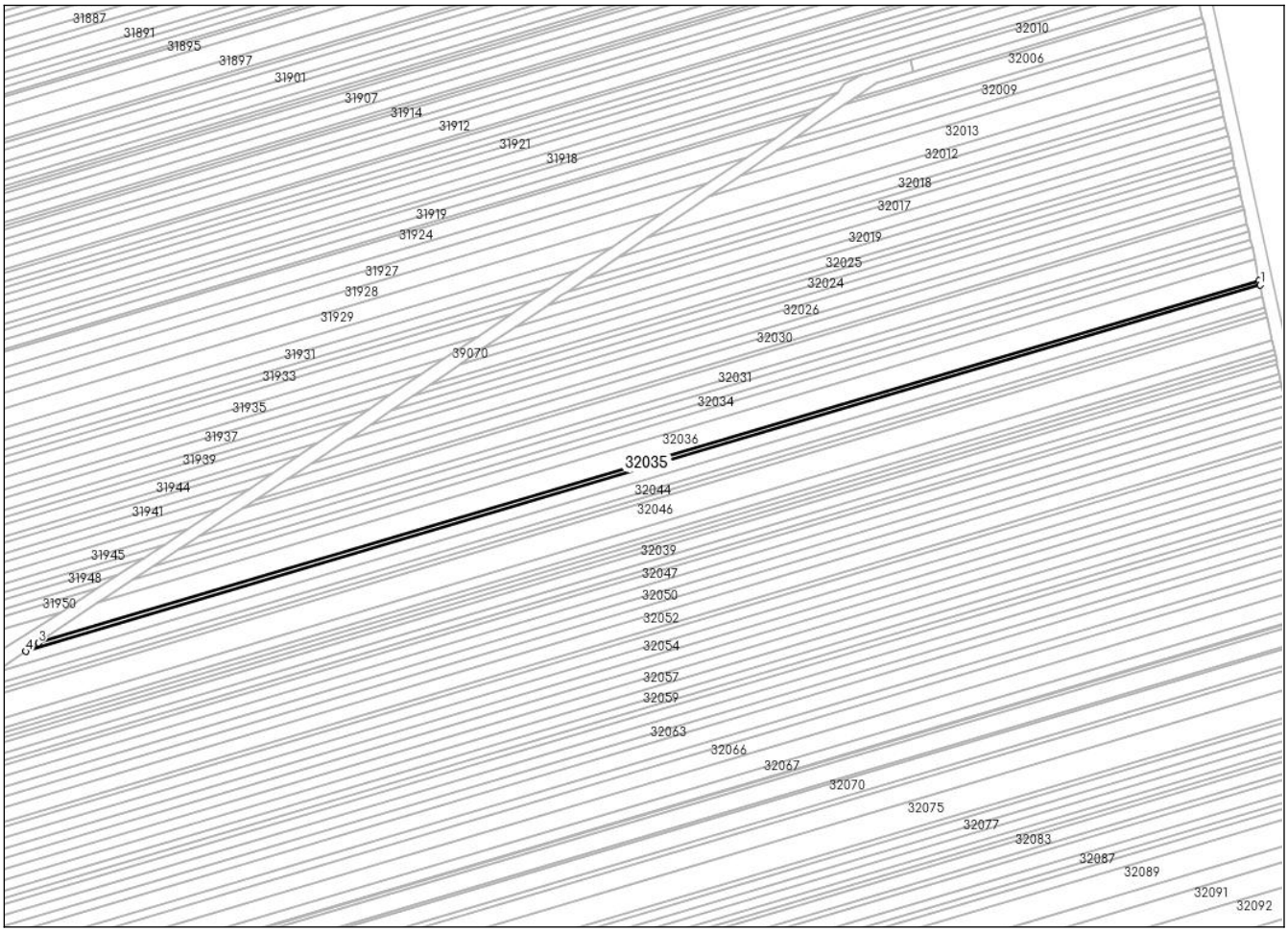
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

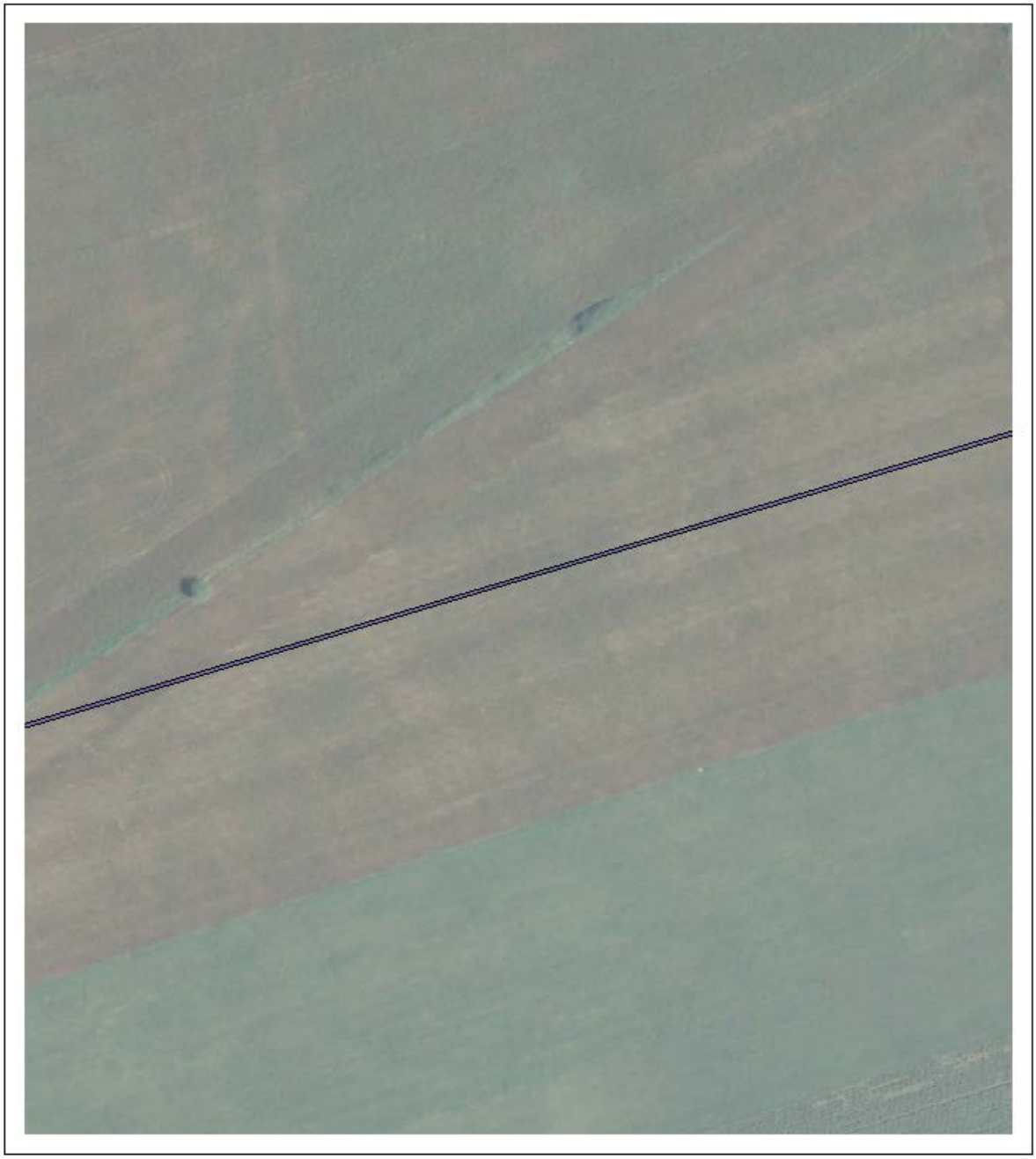
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32035	607	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9285.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	607	50	561/199	
	TOTAL:		**607**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.201,9 381.698,379	2	621.201,59 381.699,82	1.474
2	621.201,59 381.699,82	3	620.807,713 381.582,879	410.87
3	620.807,713 381.582,879	4	620.803,708 381.580,157	4.842
4	620.803,708 381.580,157	1	621.201,9 381.698,379	415.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132394
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386933

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32035 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32035	607	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9285.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132394 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32035 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9369.	A1
Act Administrativ nr. 79533, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **PUTINĂ RODICA** 2) **CUZEA NICOLAE**	
Act Notarial nr. 135, din 17/08/2021 emis de BIN BURTICA ADELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **PUTINĂ RODICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CUZEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

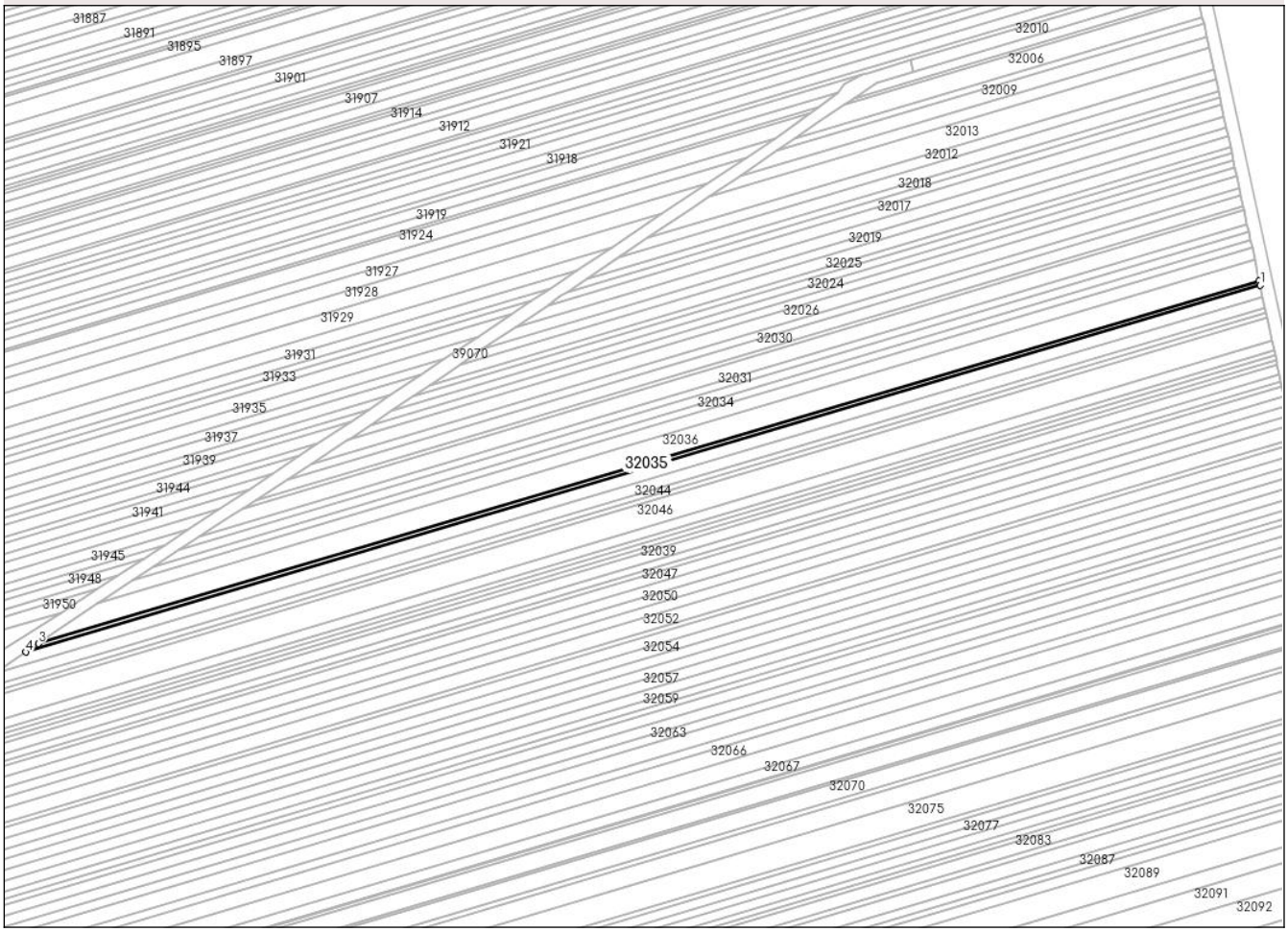
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32035	607	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9285.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	607	50	561/199	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.201,9 381.698,379	2	621.201,59 381.699,82	1.474
2	621.201,59 381.699,82	3	620.807,713 381.582,879	410.87
3	620.807,713 381.582,879	4	620.803,708 381.580,157	4.842
4	620.803,708 381.580,157	1	621.201,9 381.698,379	415.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:40

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132393**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32034 / UAT Fulga

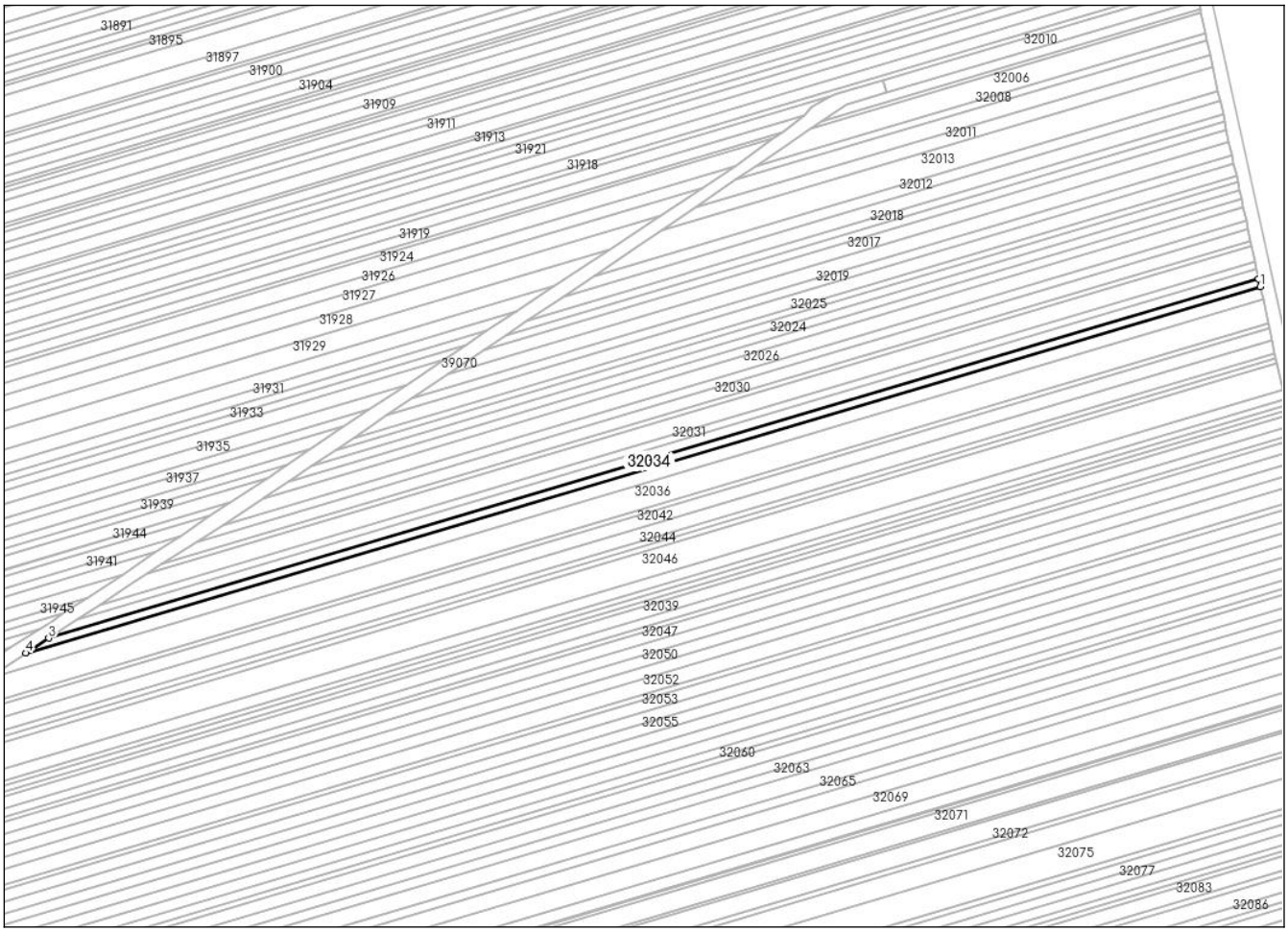
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32034	859	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9278.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	859	50	561/202	
	TOTAL:		**859**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.199,281 381.710,531	2	621.198,794 381.712,788	2.309
2	621.198,794 381.712,788	3	620.844,654 381.607,645	369.419
3	620.844,654 381.607,645	4	620.837,973 381.603,26	7.991
4	620.837,973 381.603,26	1	621.199,281 381.710,531	376.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132393
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386932

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32034 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32034	859	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9278.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132393 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32034 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9368.	A1
Act Administrativ nr. 82601, din 29/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU RĂDUCANU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

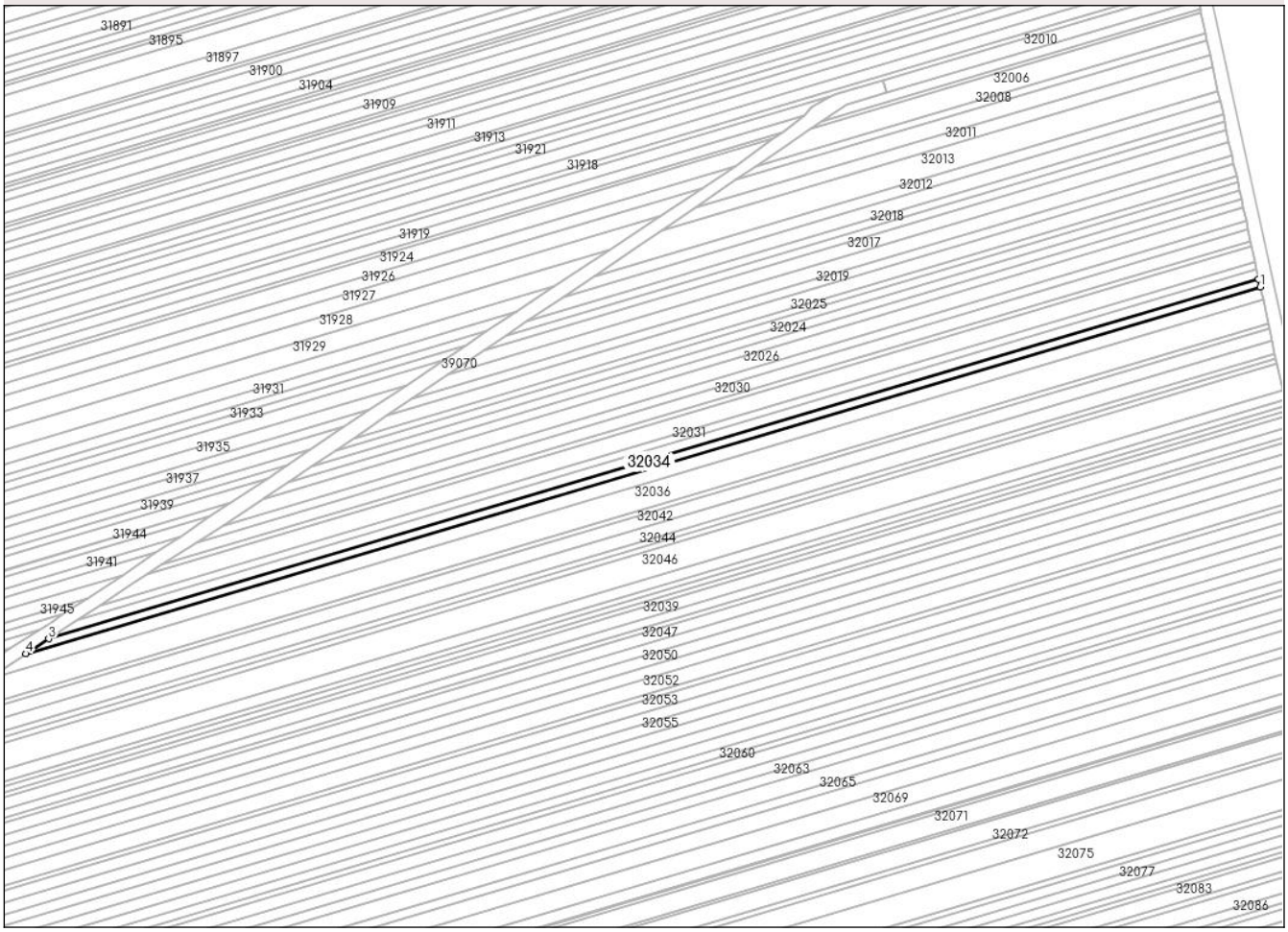
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32034	859	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9278.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	859	50	561/202	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.199,281 381.710,531	2	621.198,794 381.712,788	2.309
2	621.198,794 381.712,788	3	620.844,654 381.607,645	369.419
3	620.844,654 381.607,645	4	620.837,973 381.603,26	7.991
4	620.837,973 381.603,26	1	621.199,281 381.710,531	376.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:40

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132392**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32033 / UAT Fulga

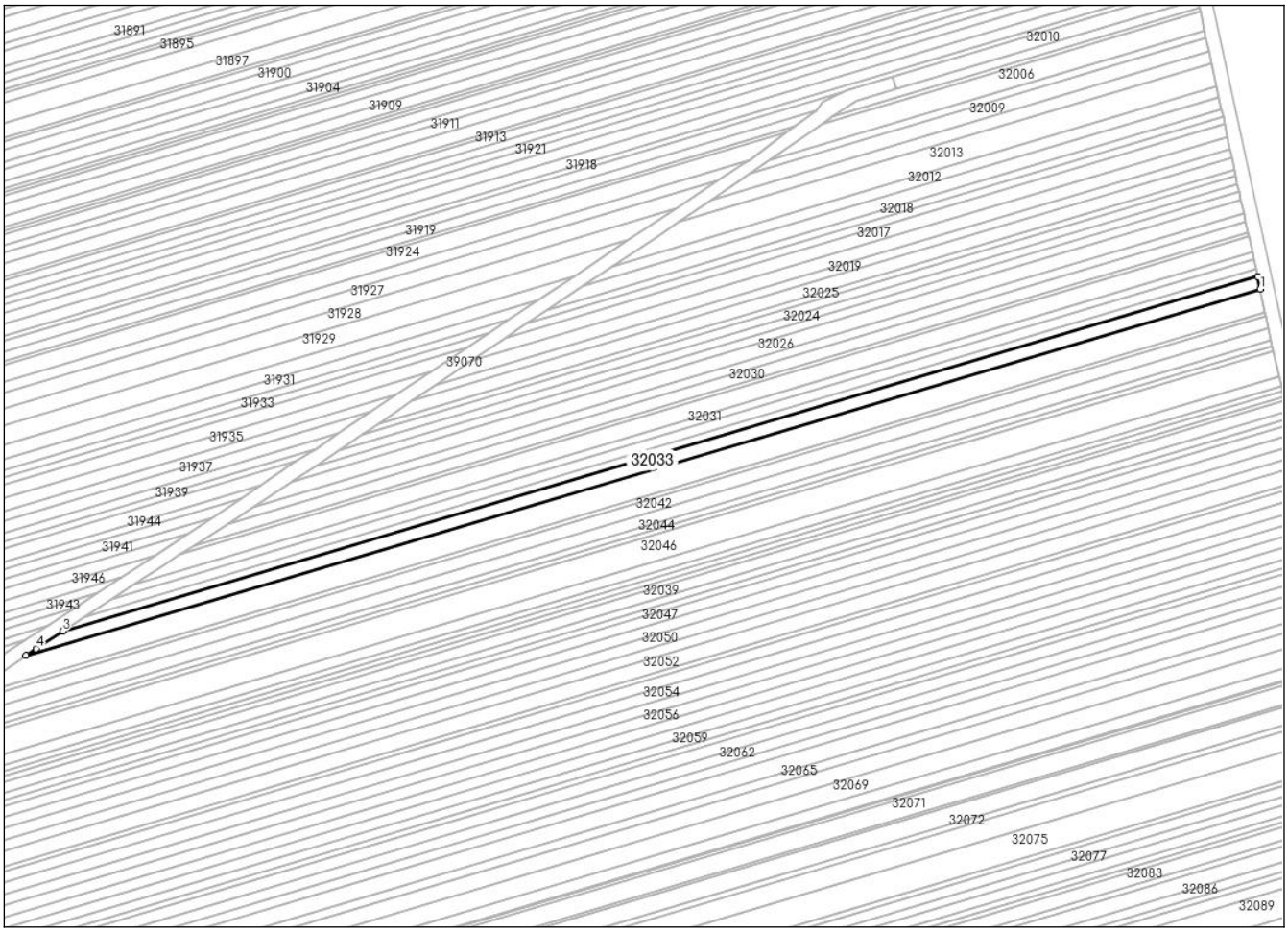
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32033	1487	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9279.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.487	50	561/201	
	TOTAL:		**1.487**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.200,101 381.706,727	2	621.199,281 381.710,531	3.891
2	621.199,281 381.710,531	3	620.837,973 381.603,26	376.896
3	620.837,973 381.603,26	4	620.829,985 381.598,018	9.554
4	620.829,985 381.598,018	5	620.826,911 381.595,928	3.717
5	620.826,911 381.595,928	1	621.200,101 381.706,727	389.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132392
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386931

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32033 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32033	1.487	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9279.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132392 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32033 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9367.	A1
Act Administrativ nr. 79191, din 11/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU NECULAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

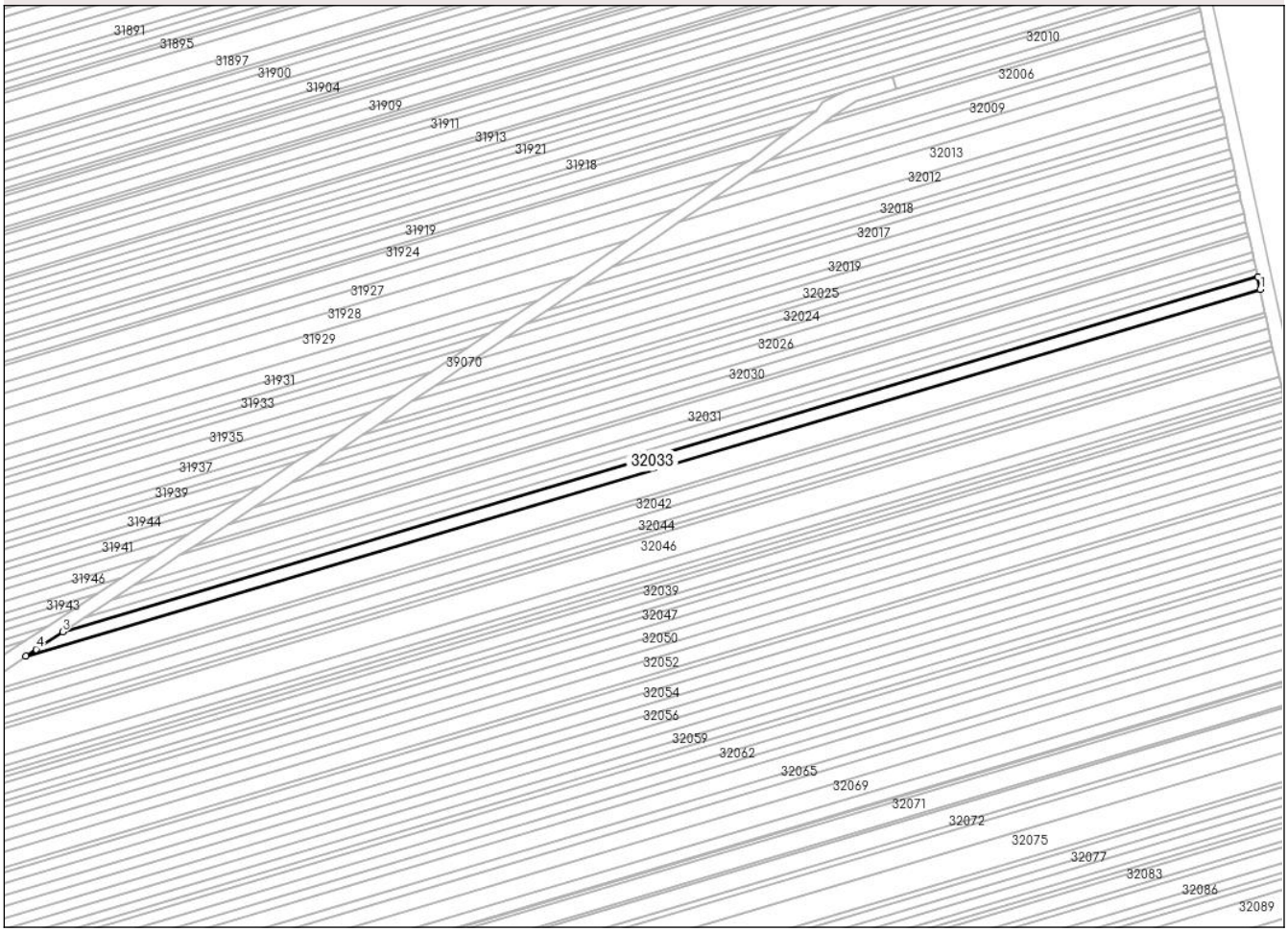
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32033	1.487	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9279.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.487	50	561/201	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.200,101 381.706,727	2	621.199,281 381.710,531	3.891
2	621.199,281 381.710,531	3	620.837,973 381.603,26	376.896
3	620.837,973 381.603,26	4	620.829,985 381.598,018	9.554
4	620.829,985 381.598,018	5	620.826,911 381.595,928	3.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.826,911 381.595,928	1	621.200,101 381.706,727	389.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:40

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132391**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32032 / UAT Fulga

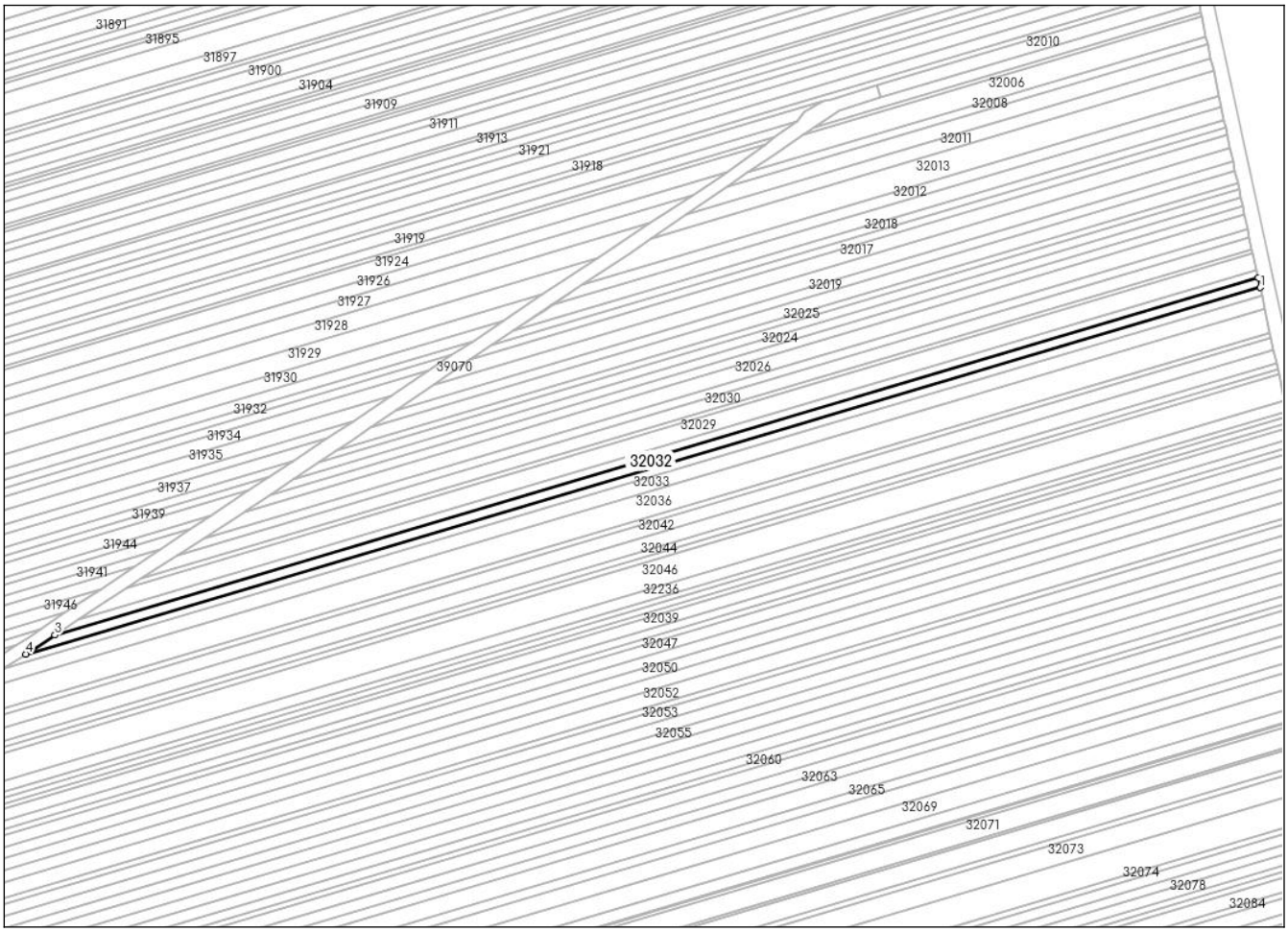
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32032	1046	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9277.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.046	50	561/203	
	TOTAL:		**1.046**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.198,794 381.712,788	2	621.198,188 381.715,6	2.877
2	621.198,188 381.715,6	3	620.852,978 381.613,108	360.104
3	620.852,978 381.613,108	4	620.844,654 381.607,645	9.957
4	620.844,654 381.607,645	1	621.198,794 381.712,788	369.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132391
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386930

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32032 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32032	1.046	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9277.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132391 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32032 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9366.	A1
Act Administrativ nr. 203046, din 02/06/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

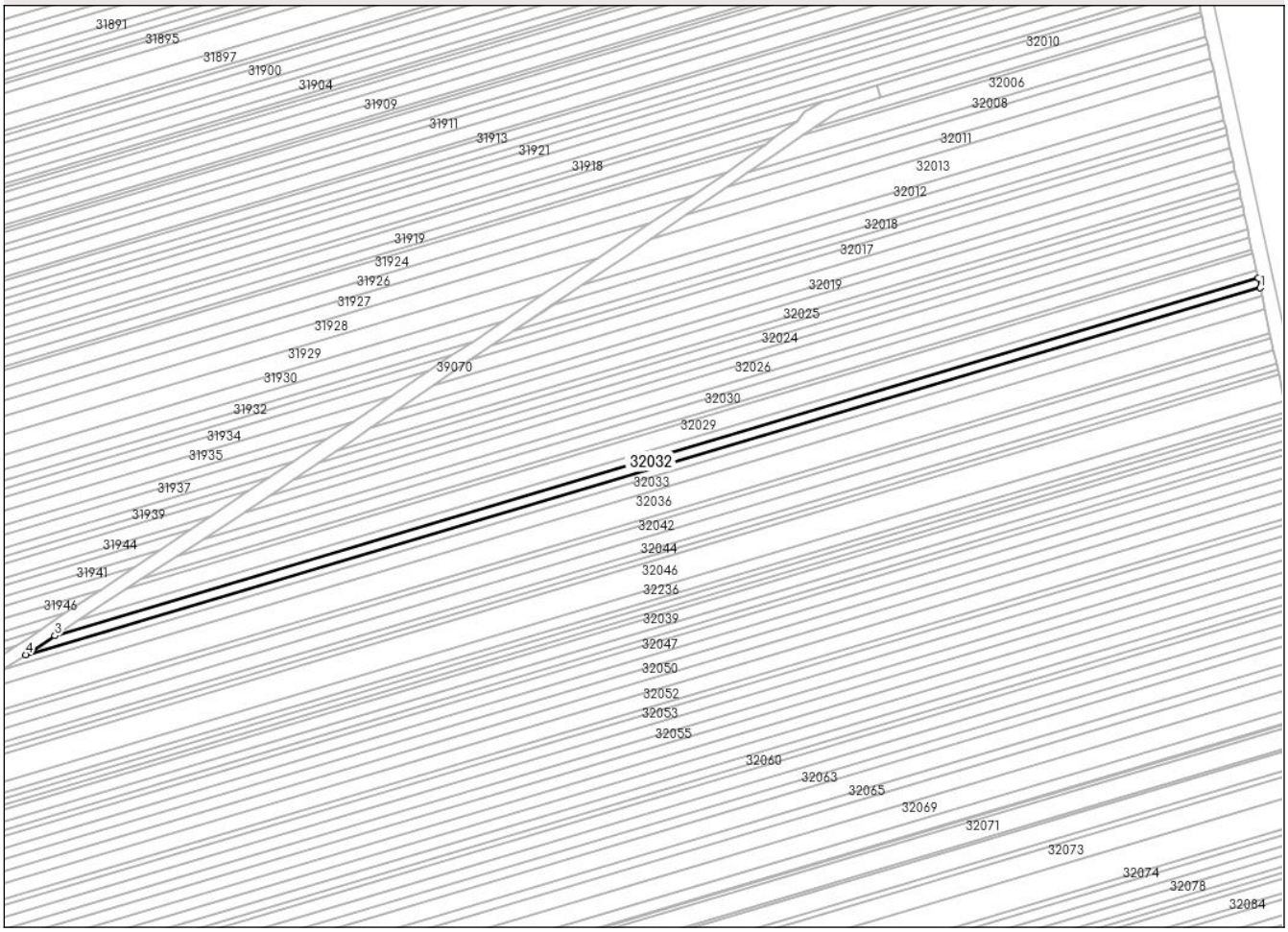
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32032	1.046	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9277.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.046	50	561/203	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.198,794 381.712,788	2	621.198,188 381.715,6	2.877
2	621.198,188 381.715,6	3	620.852,978 381.613,108	360.104
3	620.852,978 381.613,108	4	620.844,654 381.607,645	9.957
4	620.844,654 381.607,645	1	621.198,794 381.712,788	369.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:40

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132390**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32031 / UAT Fulga

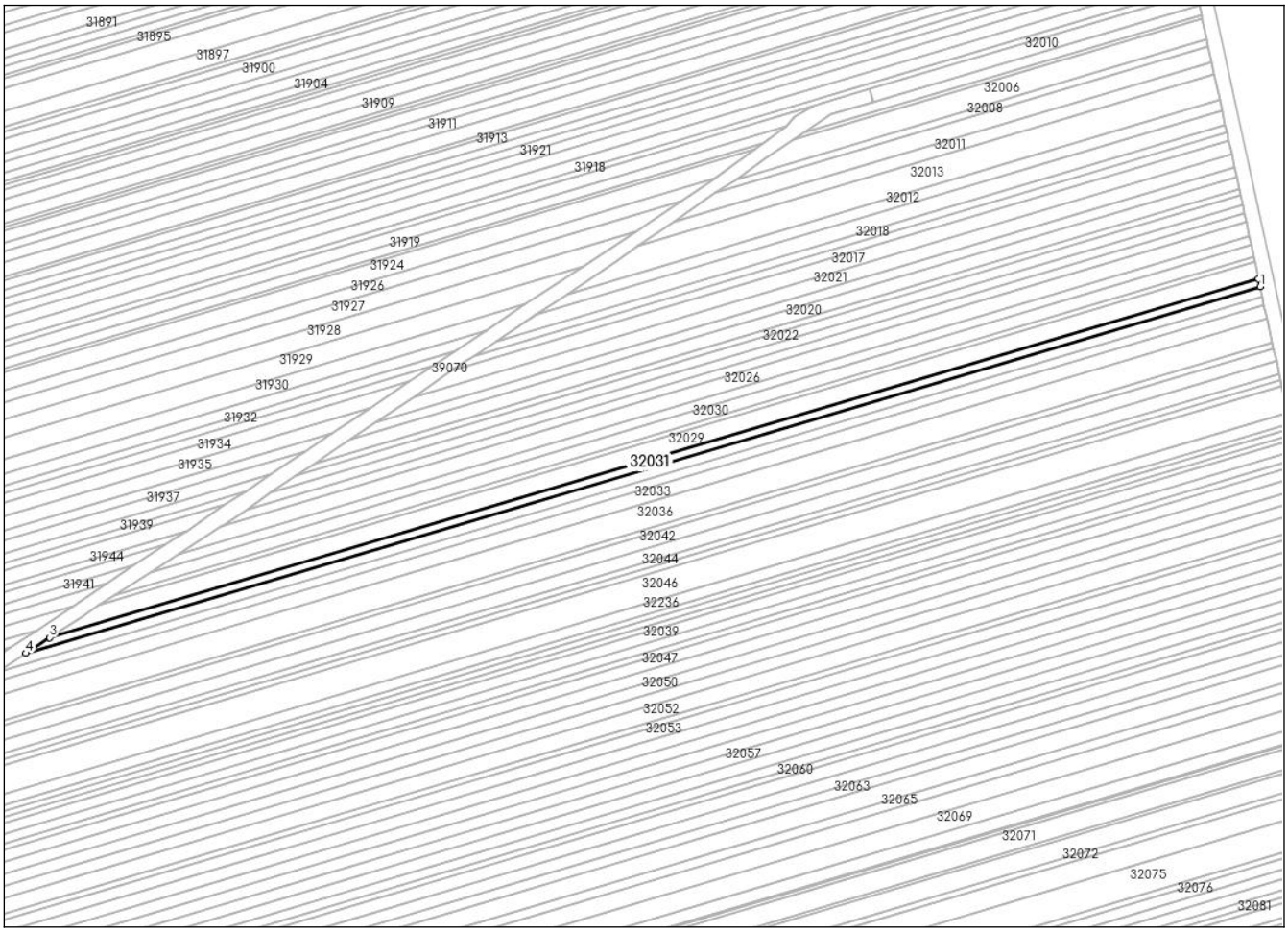
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

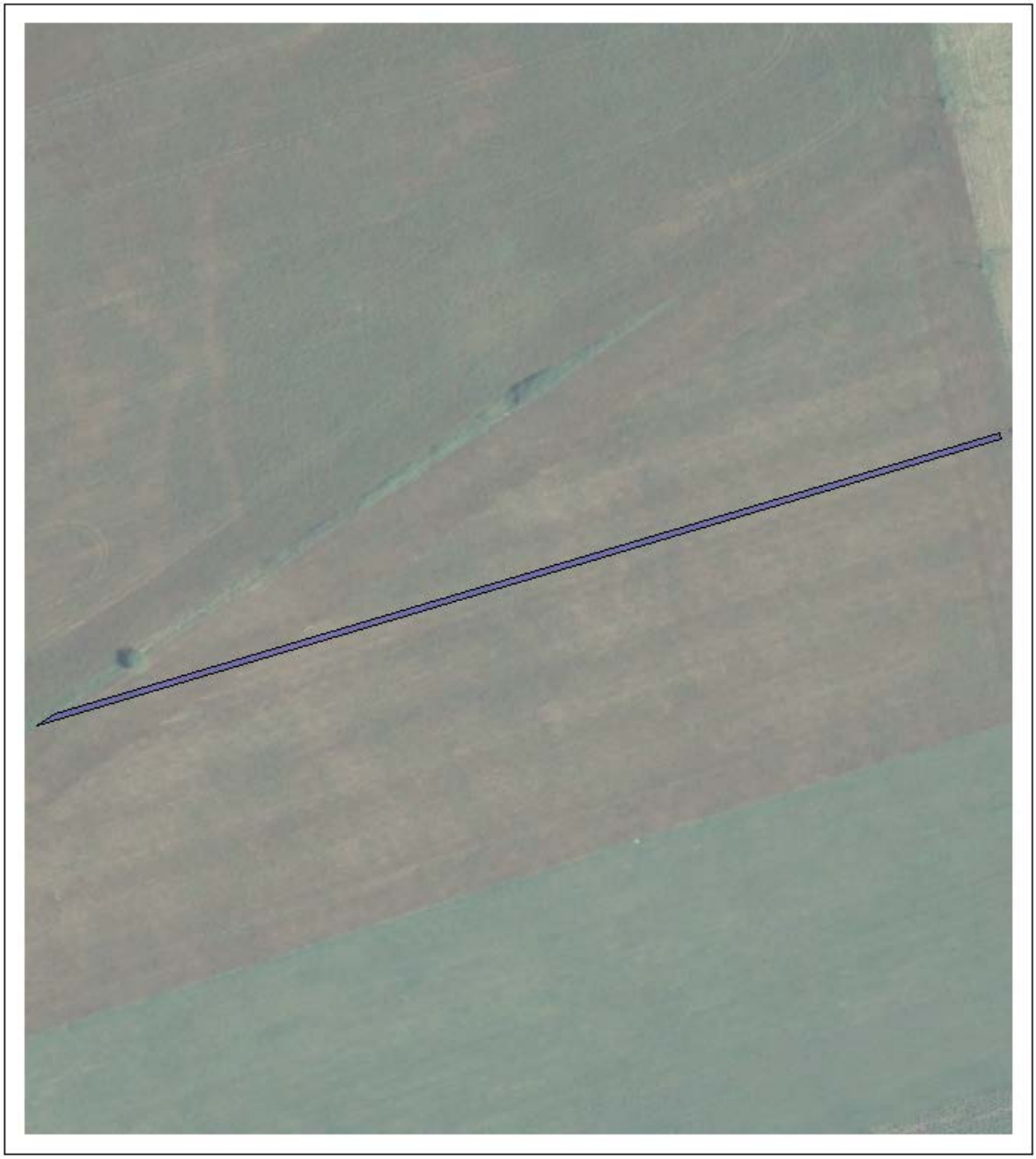
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32031	815	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9272.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	815	50	561/204	
	TOTAL:		**815**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.198,188 381.715,6	2	621.197,705 381.717,842	2.293
2	621.197,705 381.717,842	3	620.859,617 381.617,465	352.674
3	620.859,617 381.617,465	4	620.852,978 381.613,108	7.941
4	620.852,978 381.613,108	1	621.198,188 381.715,6	360.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132390
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386929

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32031 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32031	815	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9272.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132390 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32031 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9365.	A1
Act Administrativ nr. 203042, din 02/06/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

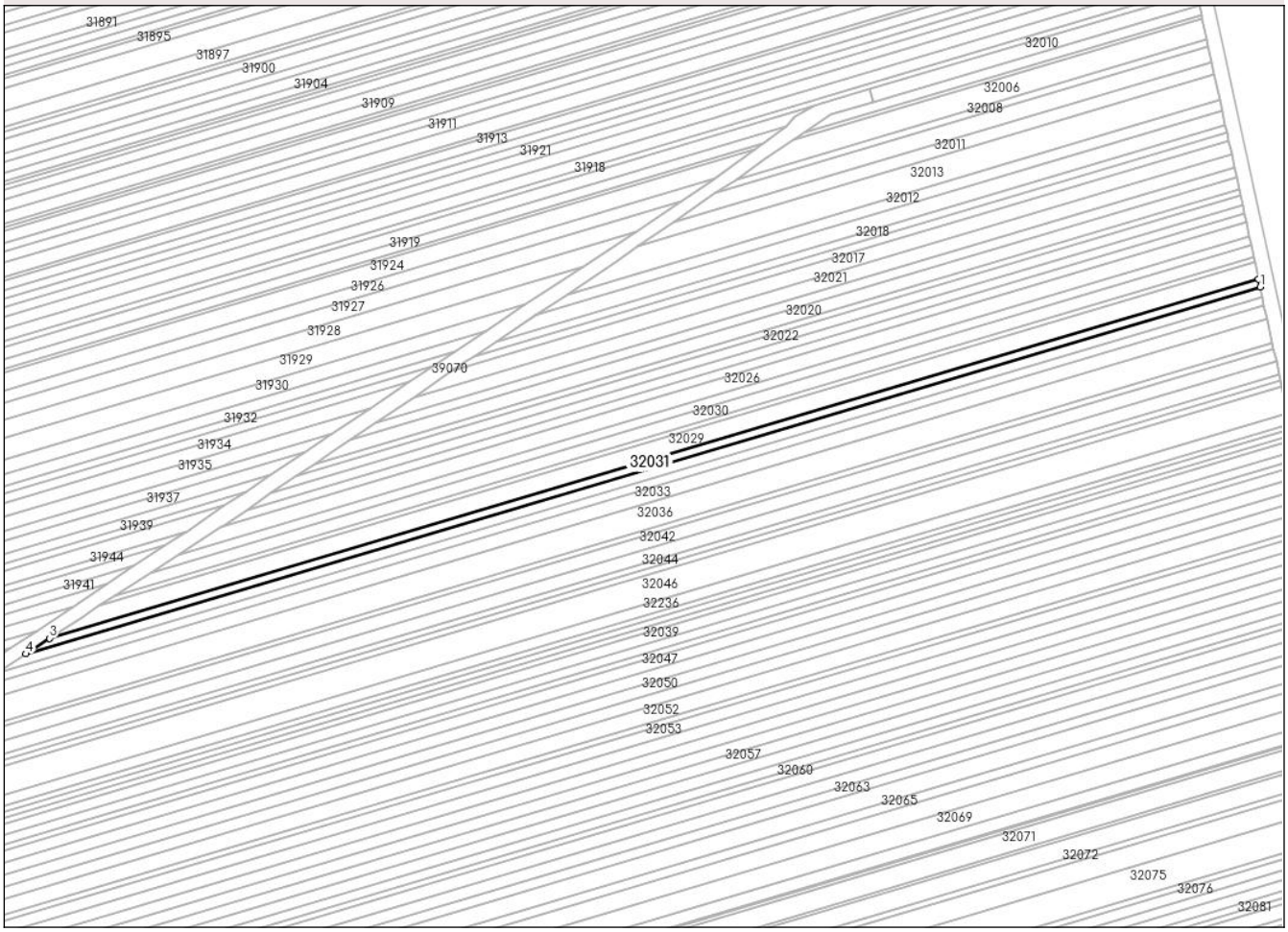
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32031	815	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9272.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	815	50	561/204	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.198,188 381.715,6	2	621.197,705 381.717,842	2.293
2	621.197,705 381.717,842	3	620.859,617 381.617,465	352.674
3	620.859,617 381.617,465	4	620.852,978 381.613,108	7.941
4	620.852,978 381.613,108	1	621.198,188 381.715,6	360.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:40

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132389**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32030 / UAT Fulga

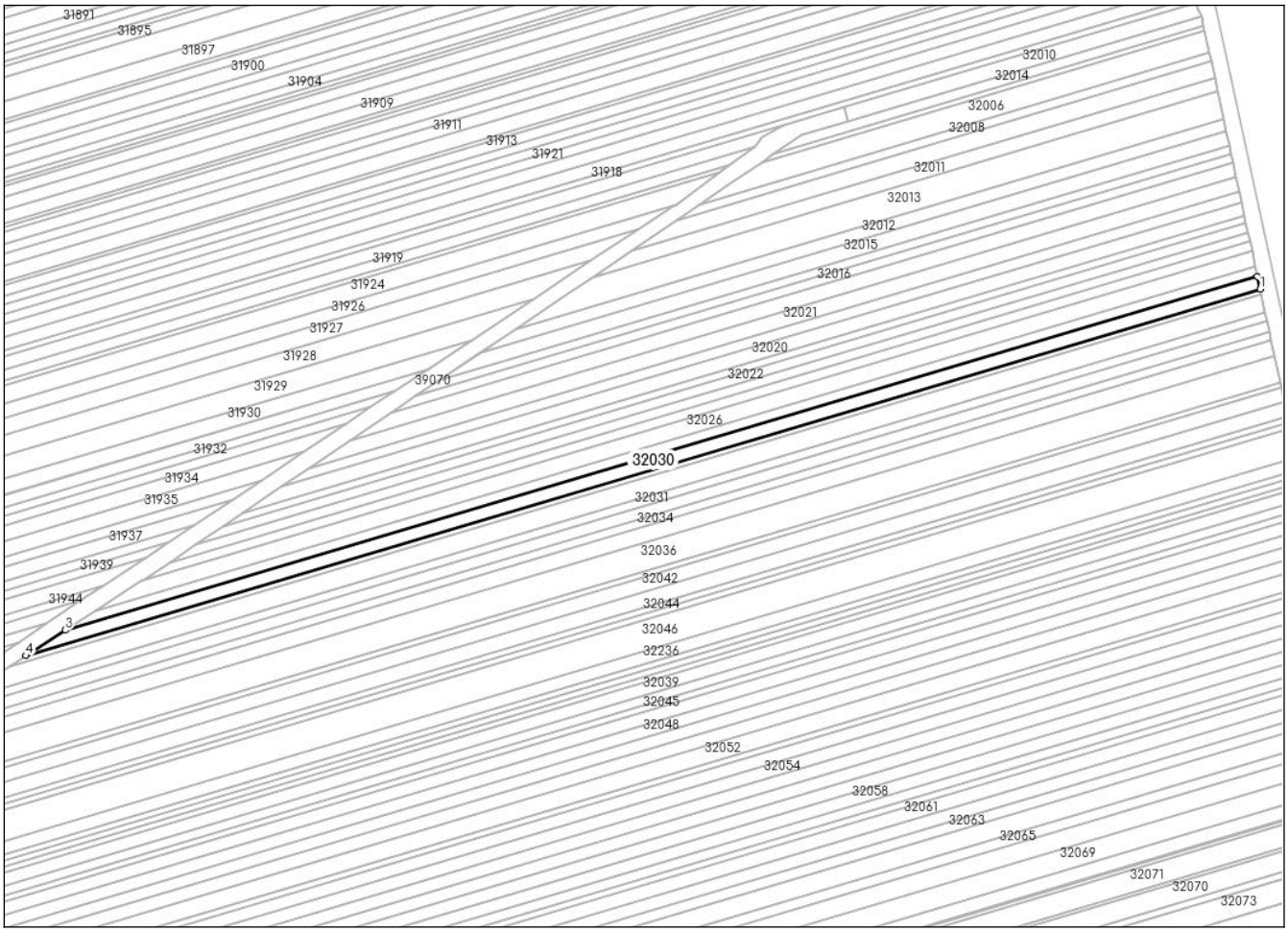
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32030	1111	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9271.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.111	50	561/207	
	TOTAL:		**1.111**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.196,405 381.723,87	2	621.195,687 381.727,203	3.409
2	621.195,687 381.727,203	3	620.887,921 381.635,829	321.044
3	620.887,921 381.635,829	4	620.877,742 381.629,26	12.115
4	620.877,742 381.629,26	1	621.196,405 381.723,87	332.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132389
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386927

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32030 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32030	1.111	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9271.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132389 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32030 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9364.	A1
Act Administrativ nr. 82684, din 16/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ANICA** 2) **DRAGOMIR GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

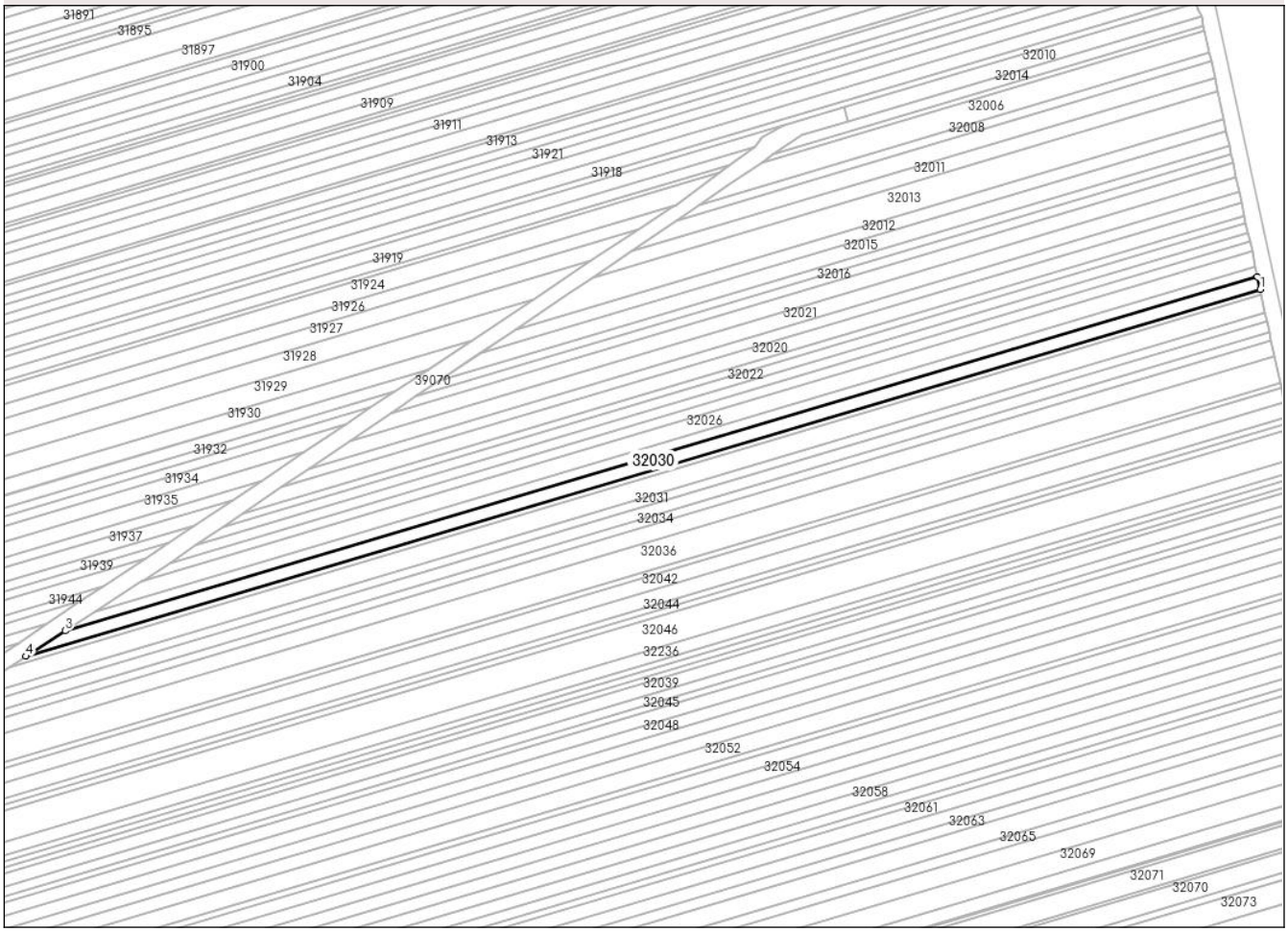
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32030	1.111	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9271.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.111	50	561/207	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.196,405 381.723,87	2	621.195,687 381.727,203	3.409
2	621.195,687 381.727,203	3	620.887,921 381.635,829	321.044
3	620.887,921 381.635,829	4	620.877,742 381.629,26	12.115
4	620.877,742 381.629,26	1	621.196,405 381.723,87	332.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:41

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132388**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32029 / UAT Fulga

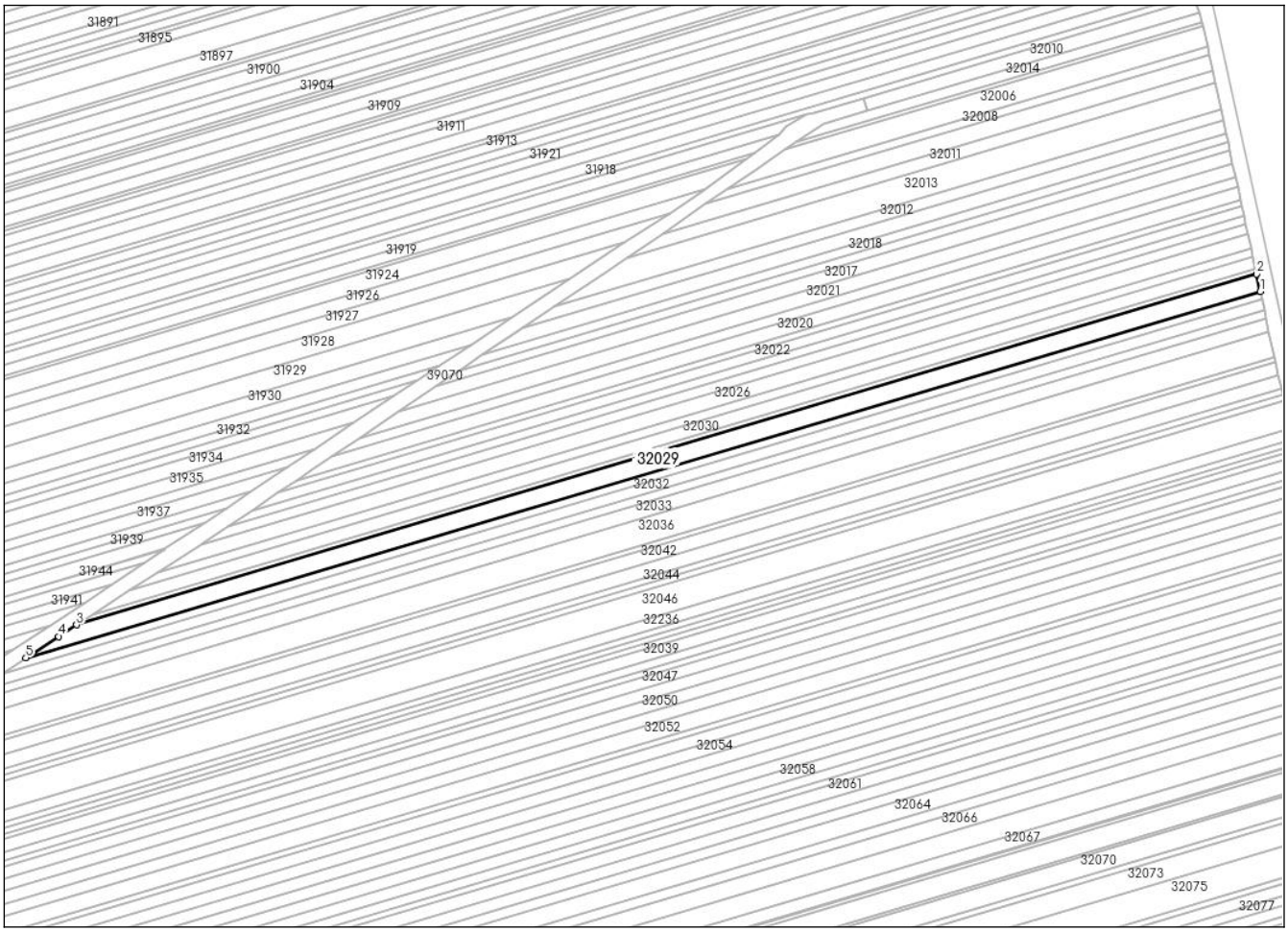
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32029	1651	imobil inscris in CF sporadic 21005;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.651	50	561/205	
	TOTAL:		**1.651**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.197,705 381.717,842	2	621.196,68 381.722,596	4.863
2	621.196,68 381.722,596	3	620.873,487 381.626,514	337.173
3	620.873,487 381.626,514	4	620.868,553 381.623,331	5.872
4	620.868,553 381.623,331	5	620.859,617 381.617,465	10.689
5	620.859,617 381.617,465	1	621.197,705 381.717,842	352.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132388
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386922

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32029 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32029	1.651	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21005;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132388 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32029 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9363.	A1
Act Notarial nr. 2766, din 22/12/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AFILIU TRANS S.R.L.**	
Act Notarial nr. 1350, din 04/07/2018 emis de NP Jalba Norica;		
B3	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare , amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132388 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 1350, din 04/07/2018 emis de NP Jalba Norica;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7500000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7500000 LEImobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**	

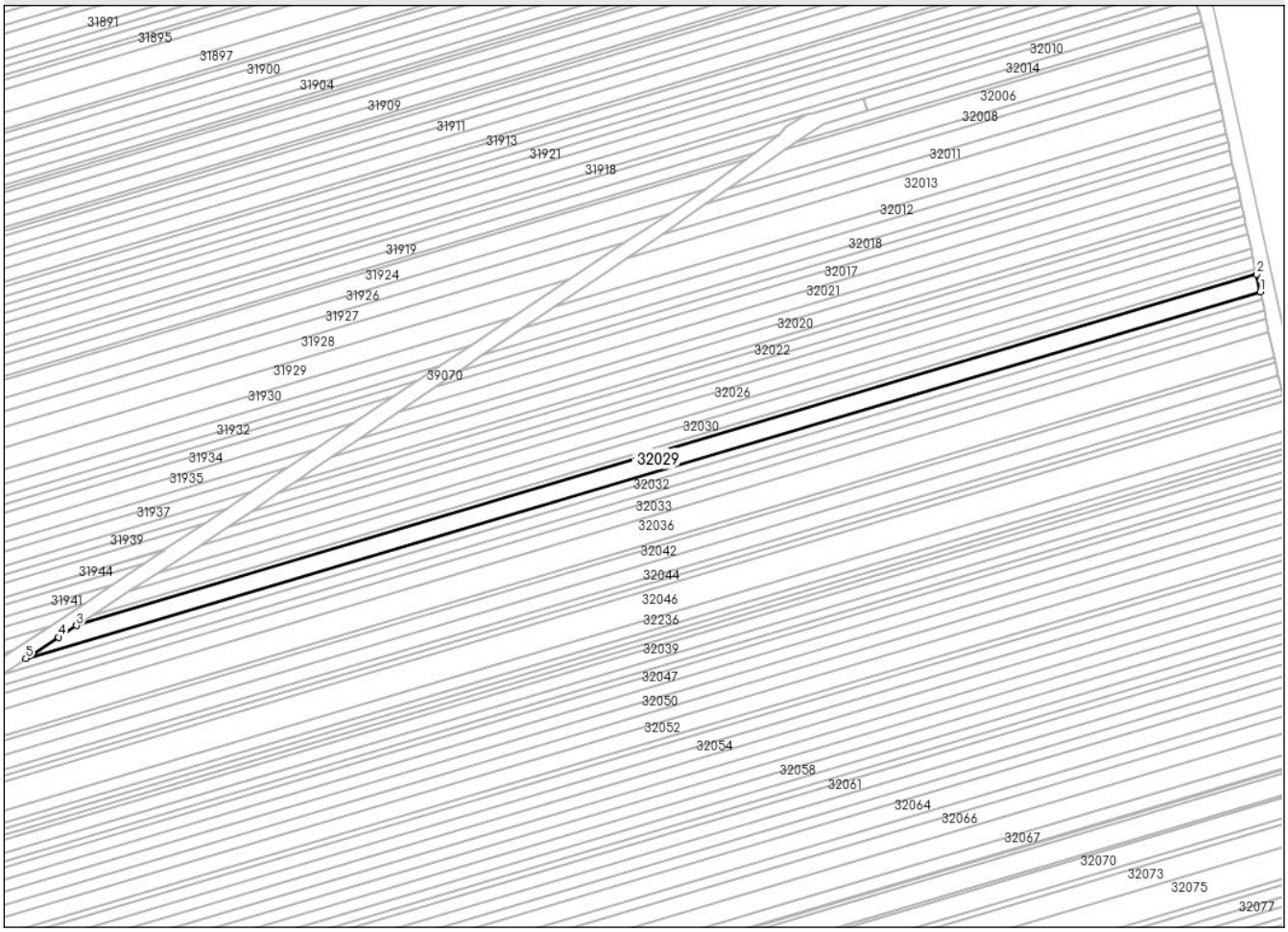
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32029	1.651	imobil inscris in CF sporadic 21005;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.651	50	561/205	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.197,705 381.717,842	2	621.196,68 381.722,596	4.863
2	621.196,68 381.722,596	3	620.873,487 381.626,514	337.173
3	620.873,487 381.626,514	4	620.868,553 381.623,331	5.872
4	620.868,553 381.623,331	5	620.859,617 381.617,465	10.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.859,617 381.617,465	1	621.197,705 381.717,842	352.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:41

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132387**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32028 / UAT Fulga

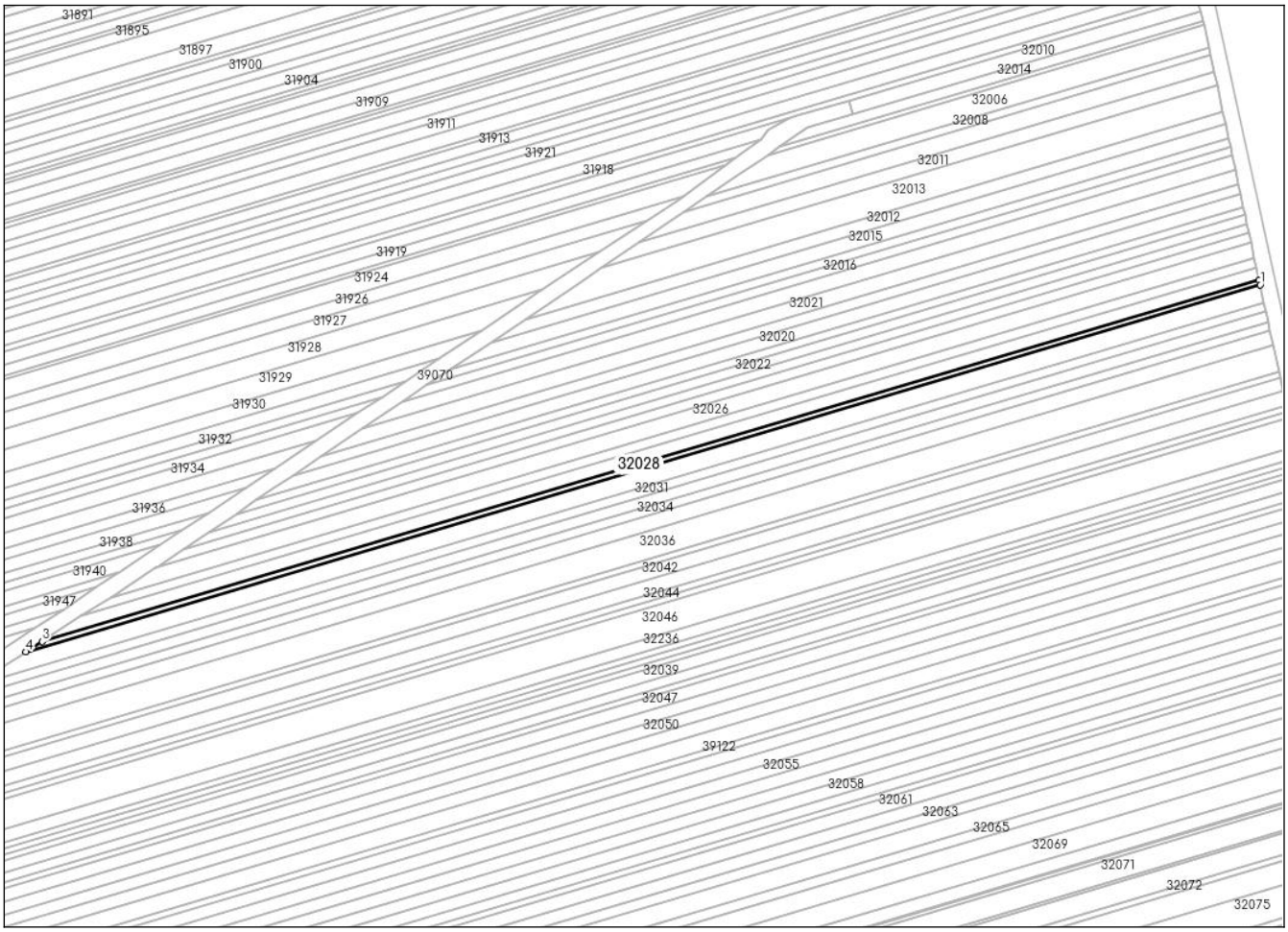
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

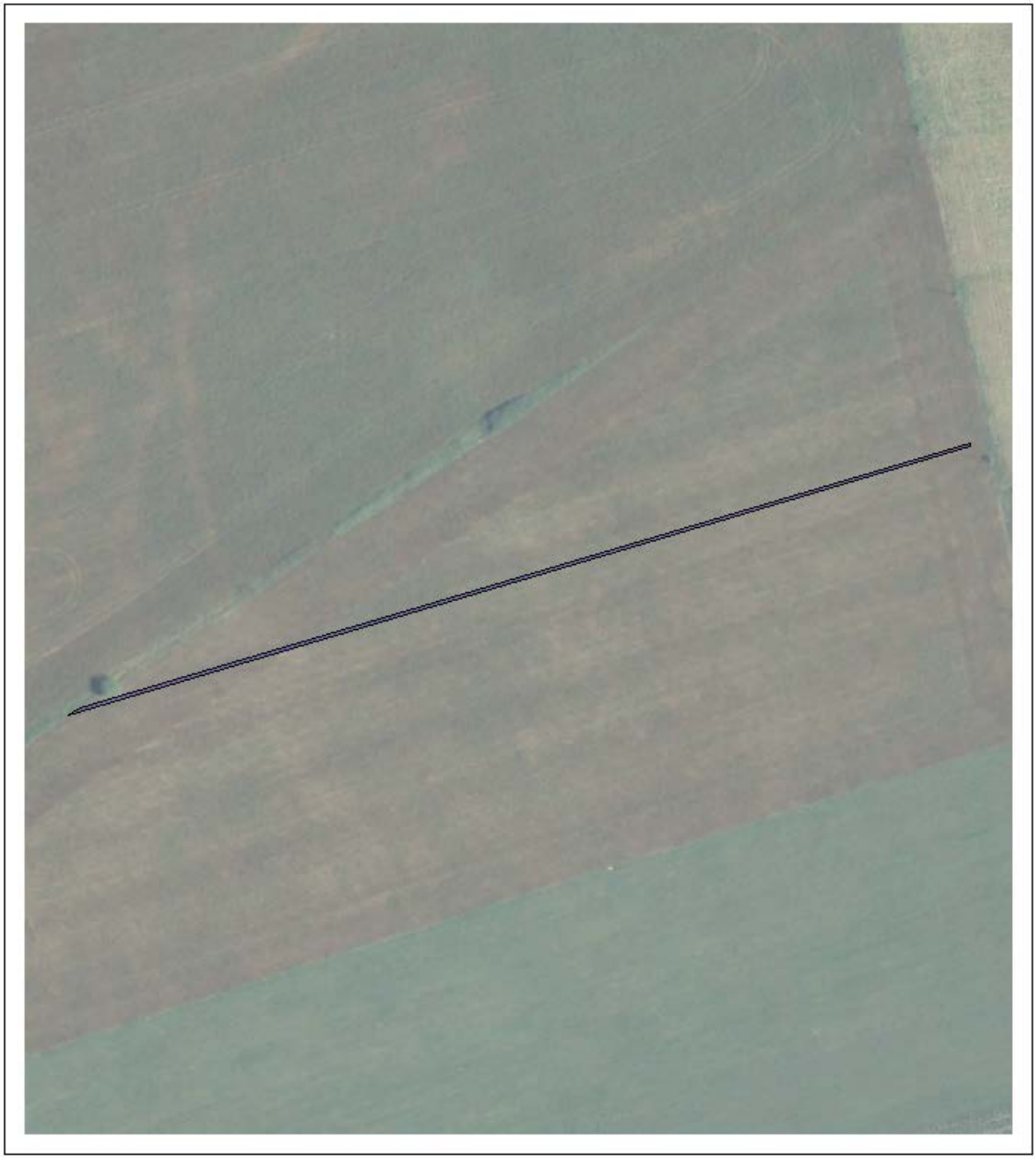
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32028	455	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9275.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	455	50	561/206	
	TOTAL:		**455**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.196,68 381.722,596	2	621.196,405 381.723,87	1.303
2	621.196,405 381.723,87	3	620.877,742 381.629,26	332.411
3	620.877,742 381.629,26	4	620.873,487 381.626,514	5.064
4	620.873,487 381.626,514	1	621.196,68 381.722,596	337.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132387
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386921

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32028 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32028	455	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9275.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132387 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32028 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9362.	A1
Act Administrativ nr. 78205, din 08/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR IORDACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

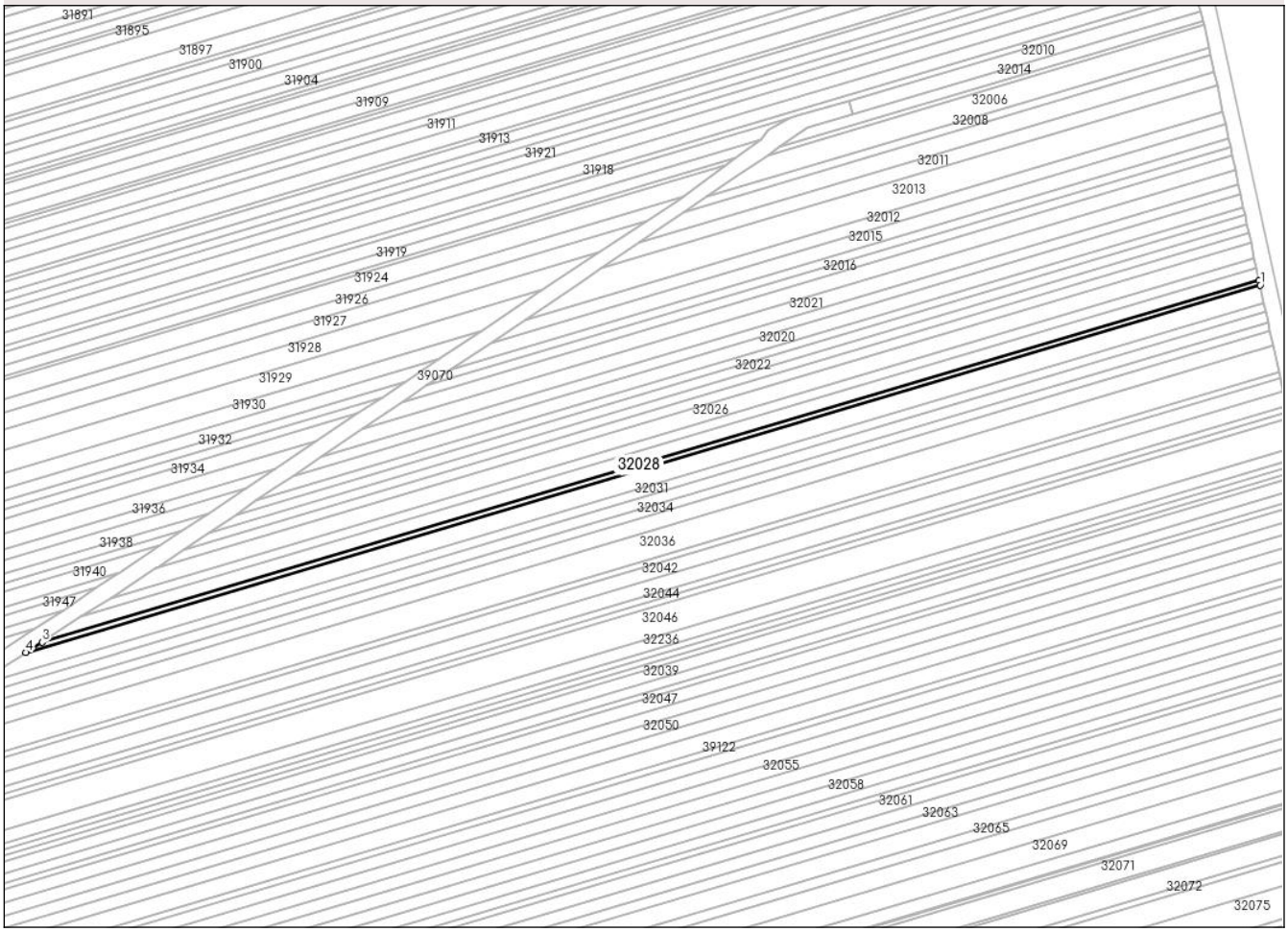
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32028	455	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9275.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	455	50	561/206	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.196,68 381.722,596	2	621.196,405 381.723,87	1.303
2	621.196,405 381.723,87	3	620.877,742 381.629,26	332.411
3	620.877,742 381.629,26	4	620.873,487 381.626,514	5.064
4	620.873,487 381.626,514	1	621.196,68 381.722,596	337.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:41

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132386**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32027 / UAT Fulga

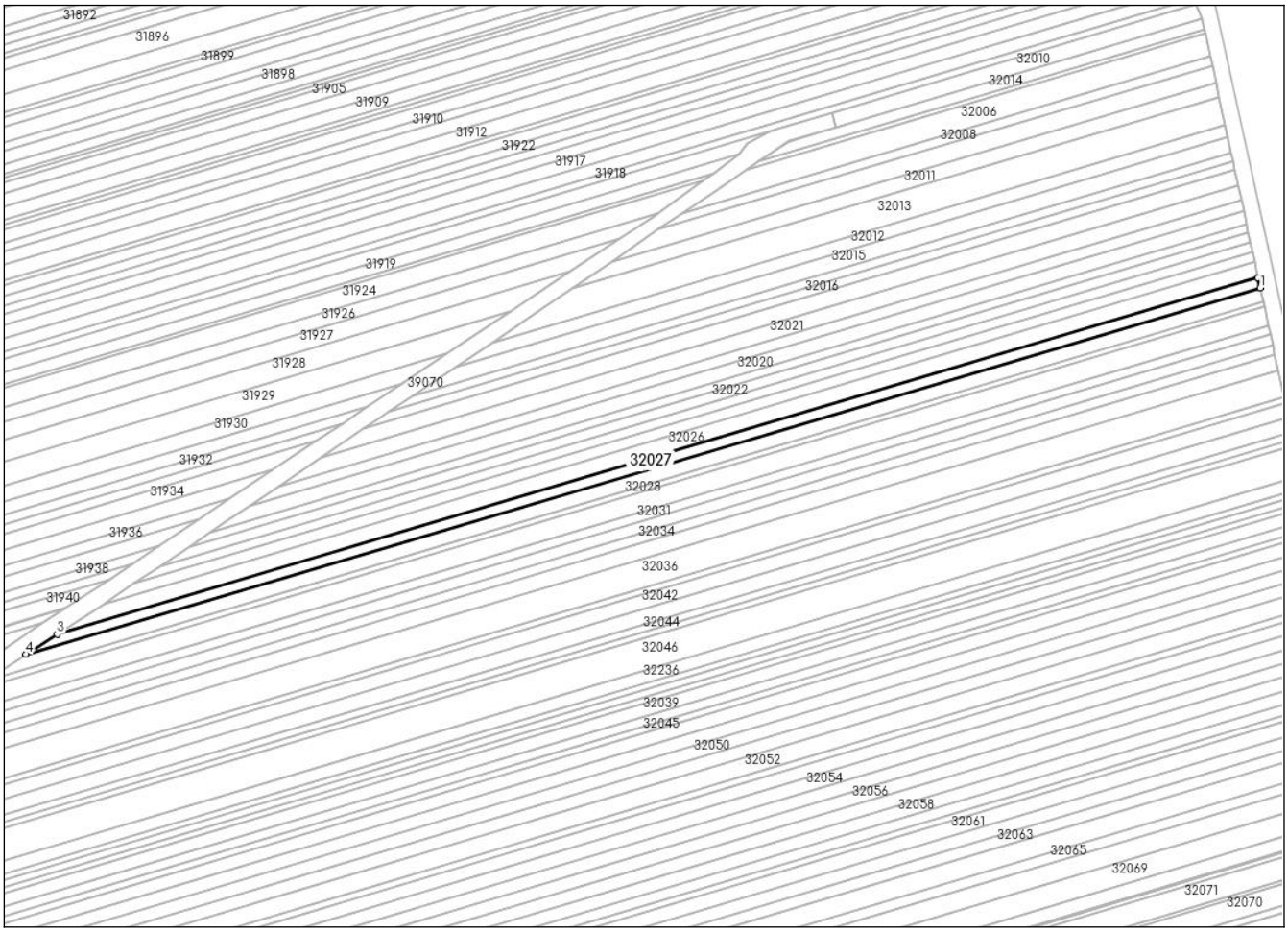
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32027	823	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9270.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	823	50	561/208	
	TOTAL:		**823**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.195,687 381.727,203	2	621.195,138 381.729,751	2.606
2	621.195,138 381.729,751	3	620.895,702 381.640,85	312.354
3	620.895,702 381.640,85	4	620.887,921 381.635,829	9.26
4	620.887,921 381.635,829	1	621.195,687 381.727,203	321.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132386
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386920

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32027 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32027	823	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9270.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132386 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32027 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9361.	A1
Act Administrativ nr. 79111, din 07/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUTINĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

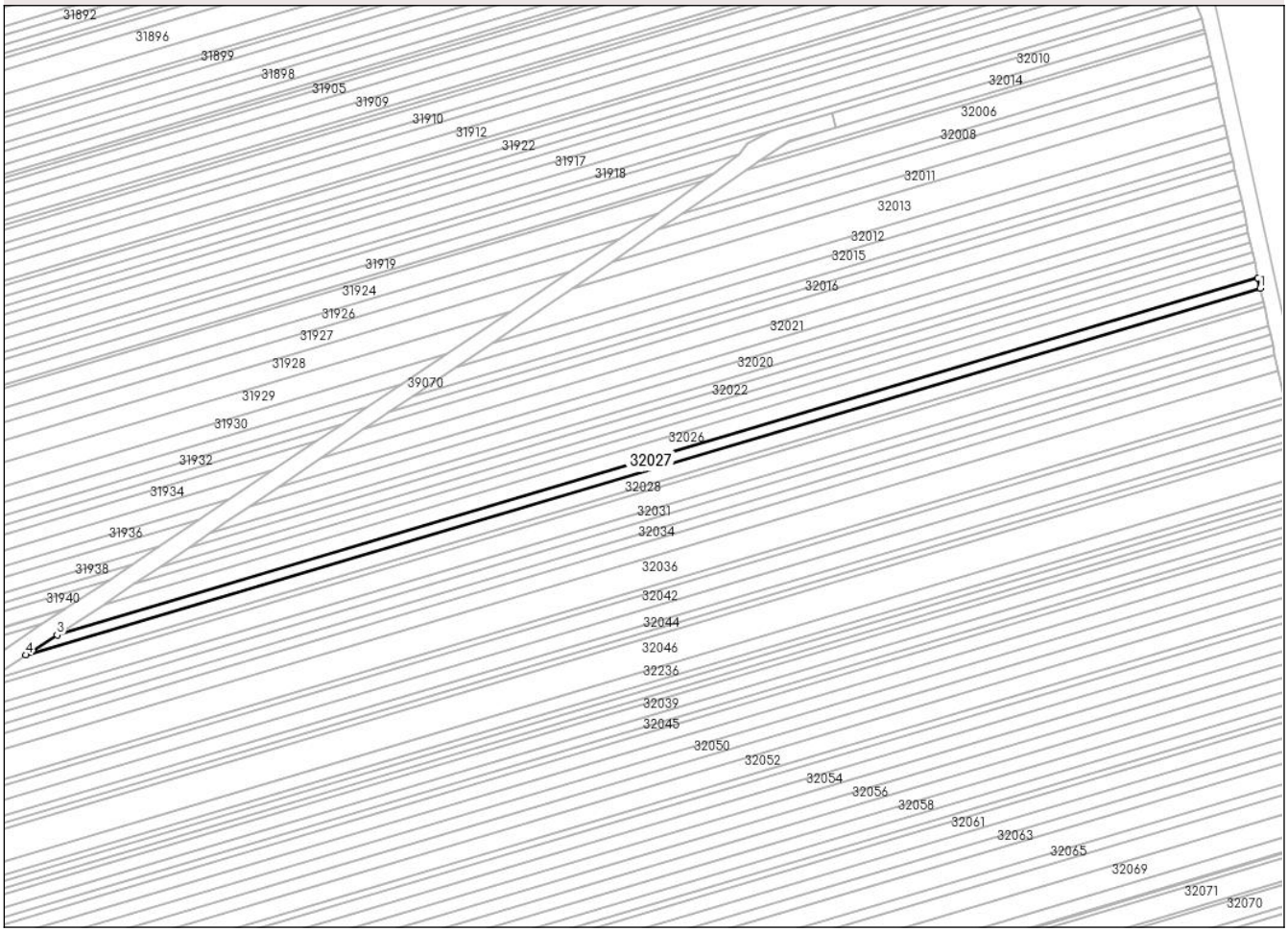
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32027	823	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9270.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	823	50	561/208	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.195,687 381.727,203	2	621.195,138 381.729,751	2.606
2	621.195,138 381.729,751	3	620.895,702 381.640,85	312.354
3	620.895,702 381.640,85	4	620.887,921 381.635,829	9.26
4	620.887,921 381.635,829	1	621.195,687 381.727,203	321.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:41

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132385**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32026 / UAT Fulga

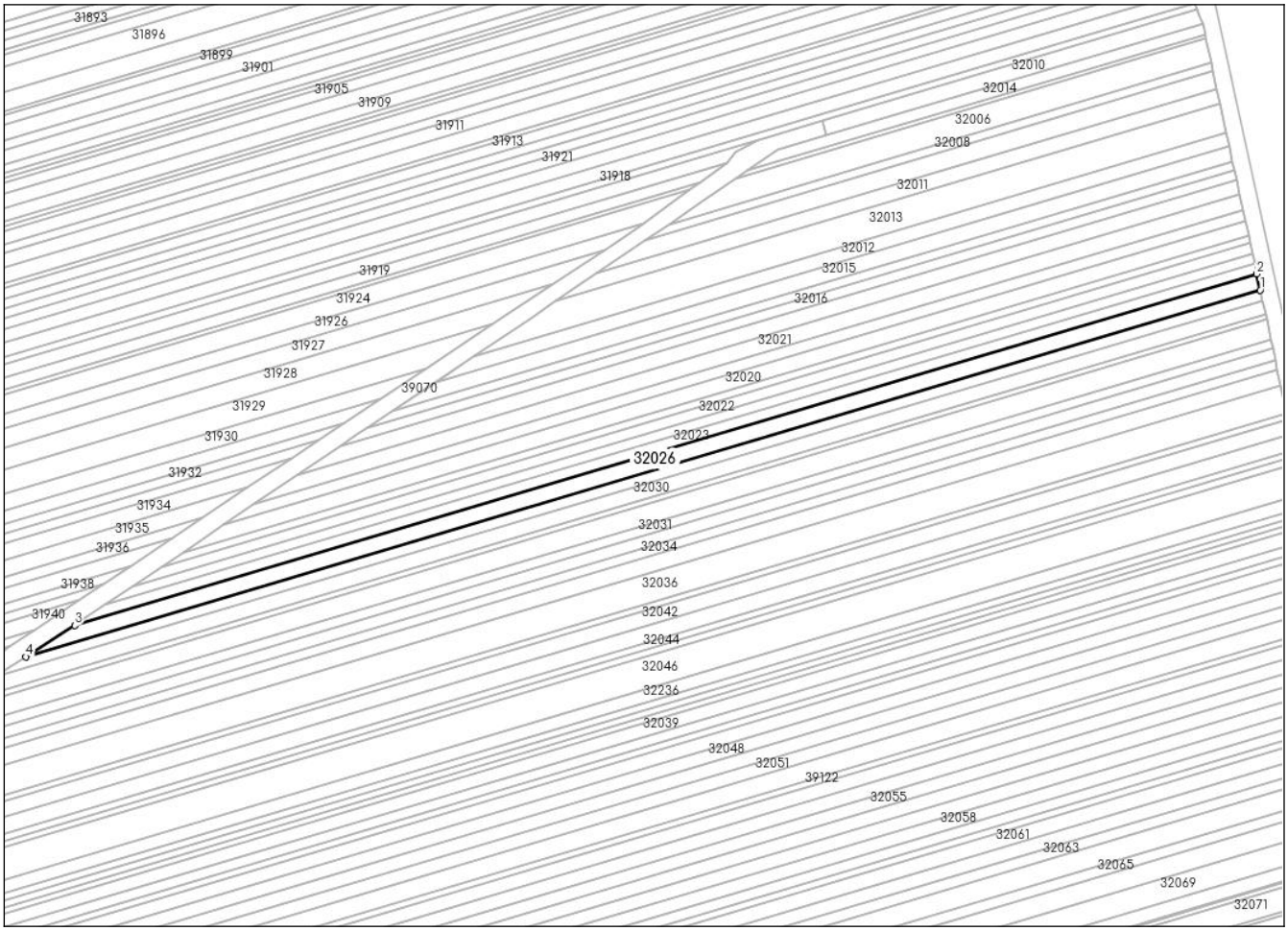
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, TARLA 50, PARCELA A561/209
LOT2

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32026	1210	imobil inscris in CF sporadic 21970;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.210	50	561/209	
	TOTAL:		**1.210**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.195,138 381.729,751	2	621.194,301 381.733,631	3.969
2	621.194,301 381.733,631	3	620.907,551 381.648,496	299.121
3	620.907,551 381.648,496	4	620.895,702 381.640,85	14.102
4	620.895,702 381.640,85	1	621.195,138 381.729,751	312.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132385
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386919

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32026 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, TARLA 50, PARCELA A561/209 LOT2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32026	1.210	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21970;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132385 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32026 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9360.	A1
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2673, din 02/10/2020 emis de Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

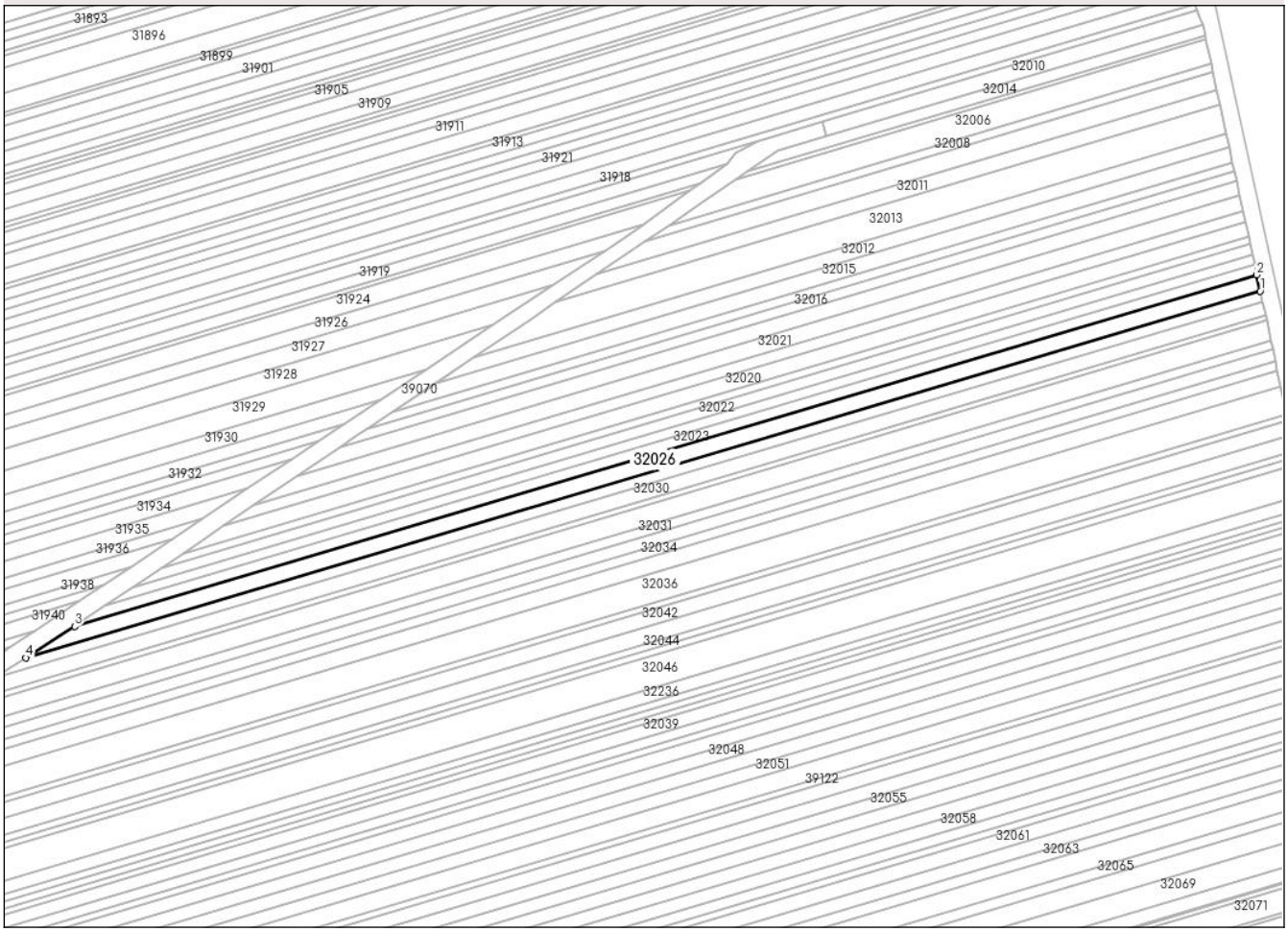
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32026	1.210	imobil inscris in CF sporadic 21970;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.210	50	561/209	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.195,138 381.729,751	2	621.194,301 381.733,631	3.969
2	621.194,301 381.733,631	3	620.907,551 381.648,496	299.121
3	620.907,551 381.648,496	4	620.895,702 381.640,85	14.102
4	620.895,702 381.640,85	1	621.195,138 381.729,751	312.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:41

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132384**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32025 / UAT Fulga

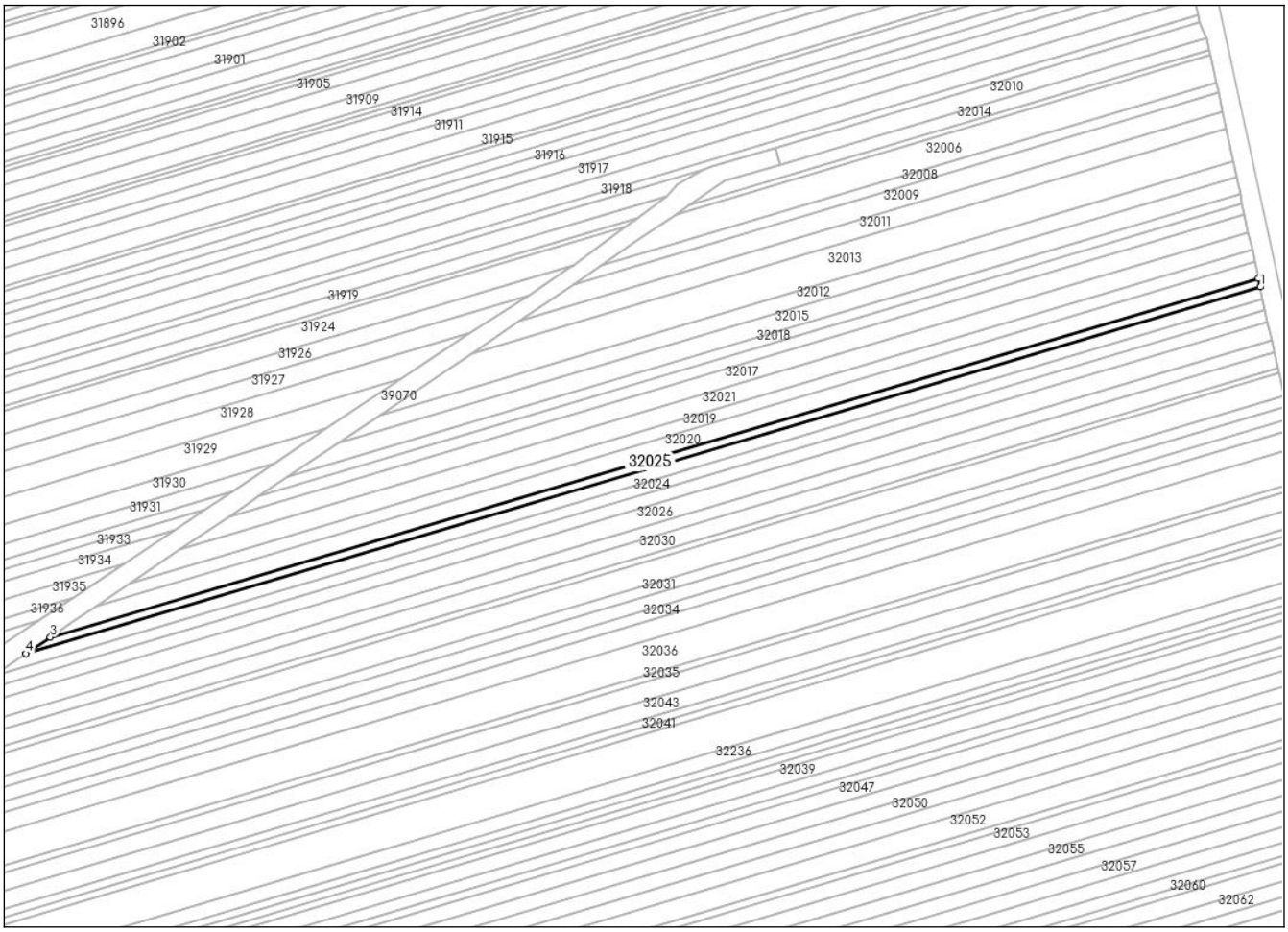
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32025	516	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9267.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	516	50	561/213	
	TOTAL:		**516**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.192,696 381.741,078	2	621.192,296 381.742,934	1.899
2	621.192,296 381.742,934	3	620.933,815 381.666,192	269.633
3	620.933,815 381.666,192	4	620.928,578 381.662,662	6.316
4	620.928,578 381.662,662	1	621.192,696 381.741,078	275.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132384
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386918

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32025 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32025	516	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9267.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132384 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32025 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9359.	A1
Act Notarial nr. 177, din 23/08/2004 emis de BNP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATALIN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

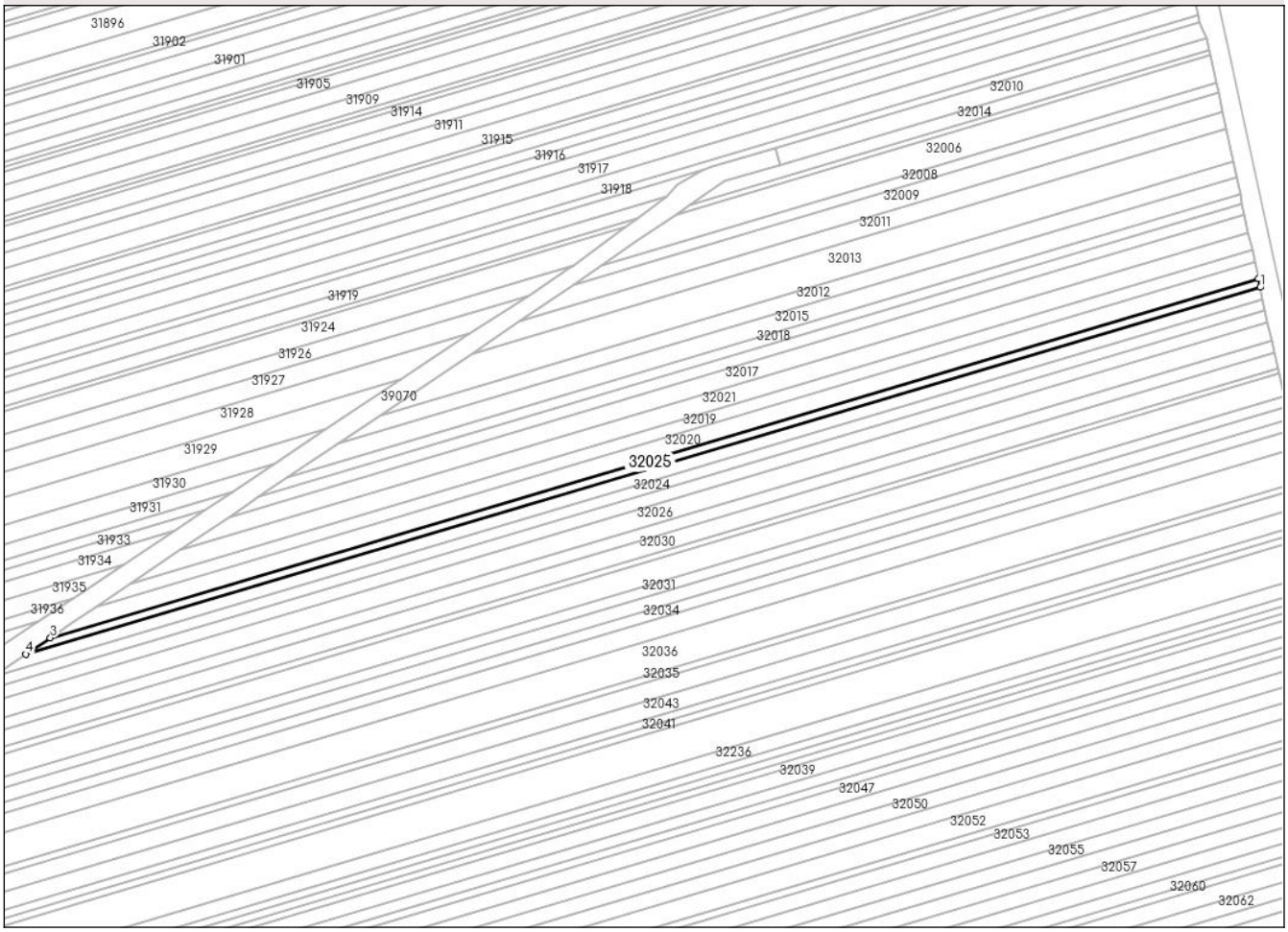
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32025	516	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9267.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	516	50	561/213	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.192,696 381.741,078	2	621.192,296 381.742,934	1.899
2	621.192,296 381.742,934	3	620.933,815 381.666,192	269.633
3	620.933,815 381.666,192	4	620.928,578 381.662,662	6.316
4	620.928,578 381.662,662	1	621.192,696 381.741,078	275.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:41

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132383**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32024 / UAT Fulga

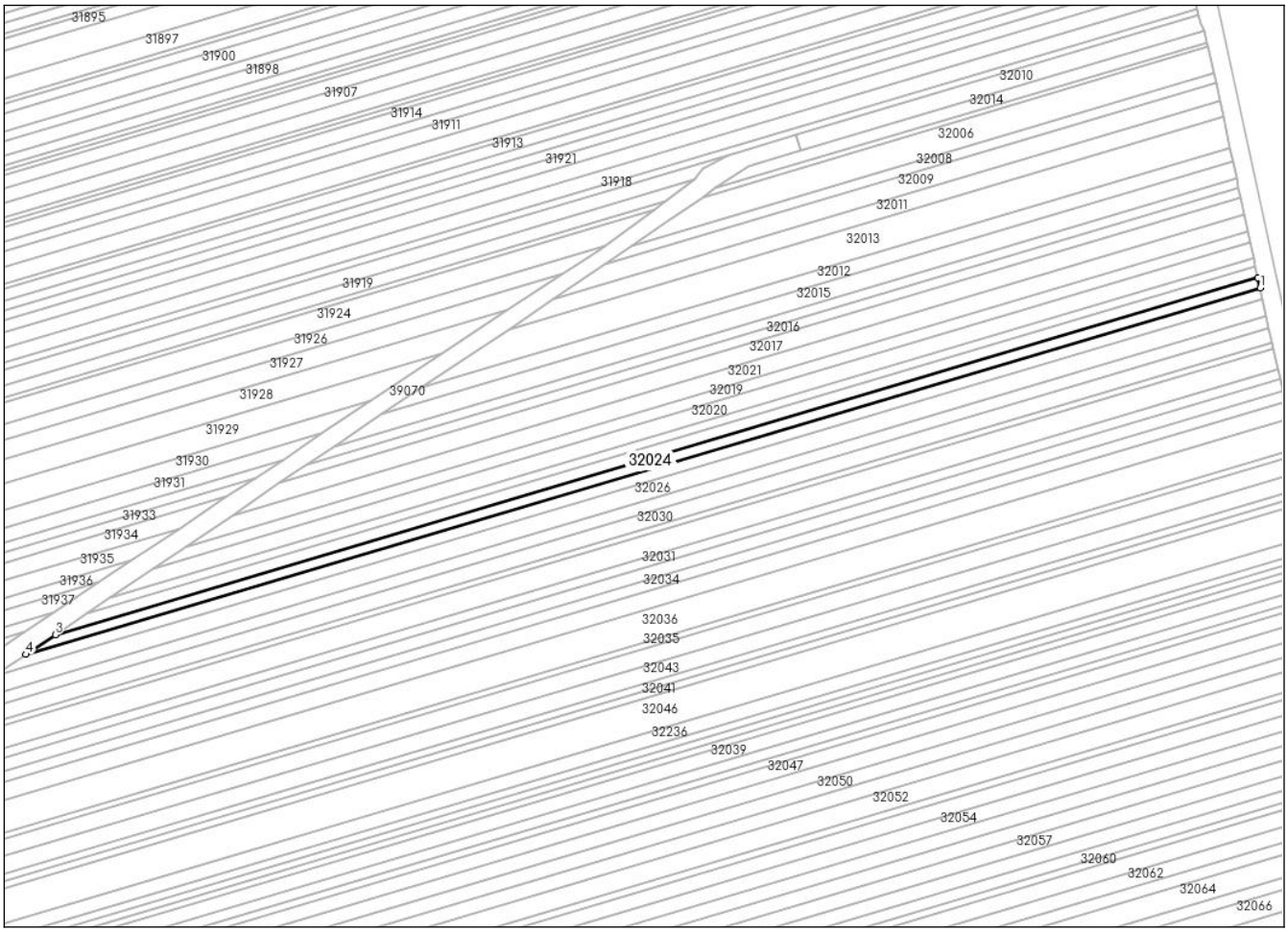
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32024	689	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9269.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	689	50	561/211	
	TOTAL:		**689**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.193,745 381.736,21	2	621.193,238 381.738,563	2.407
2	621.193,238 381.738,563	3	620.921,485 381.657,88	283.477
3	620.921,485 381.657,88	4	620.914,85 381.653,407	8.002
4	620.914,85 381.653,407	1	621.193,745 381.736,21	290.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132383
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386917

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32024 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32024	689	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9269.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132383 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32024 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9358.	A1
Act Administrativ nr. 78255, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLUGĂREANU IOANA** 2) **MARCU ARITINA** 3) **DRAGOMIR PARASCHIV** 4) **DRAGOMIR MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

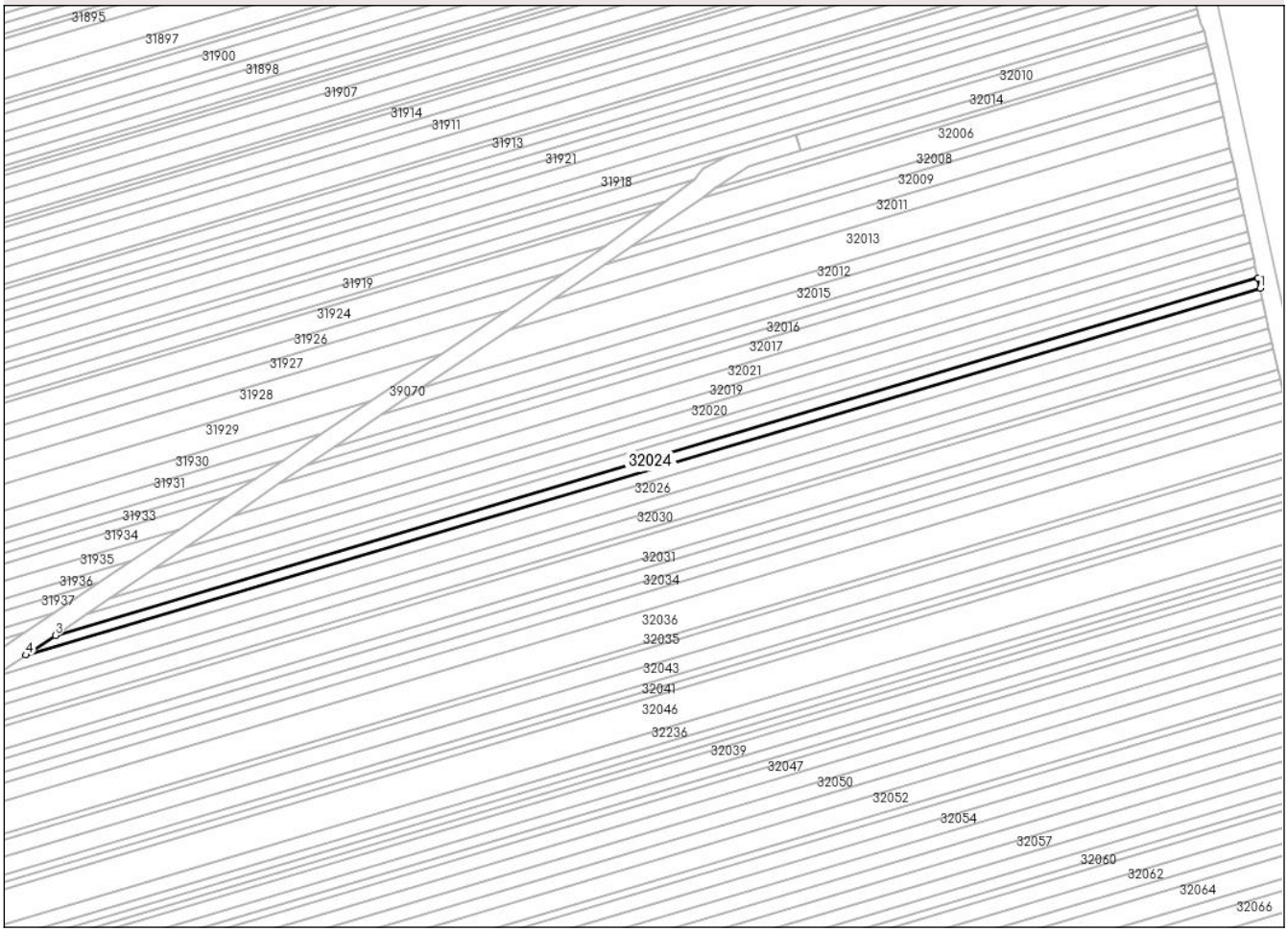
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32024	689	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9269.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	689	50	561/211	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.193,745 381.736,21	2	621.193,238 381.738,563	2.407
2	621.193,238 381.738,563	3	620.921,485 381.657,88	283.477
3	620.921,485 381.657,88	4	620.914,85 381.653,407	8.002
4	620.914,85 381.653,407	1	621.193,745 381.736,21	290.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:41

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132382**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32023 / UAT Fulga

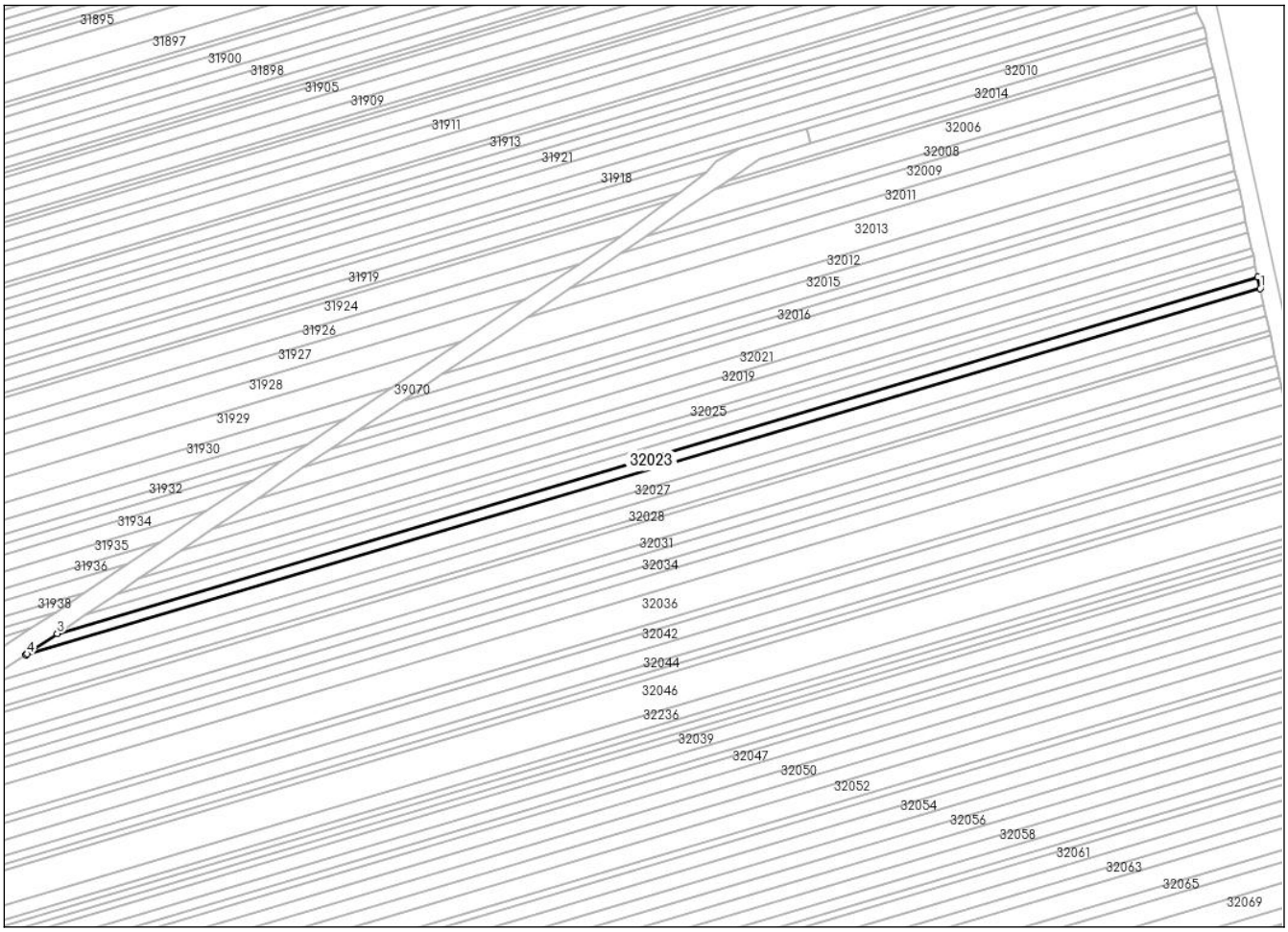
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32023	776	imobil inscris in CF sporadic 20353;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	776	50	561/210	
	TOTAL:		**776**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.194,301 381.733,631	2	621.193,745 381.736,21	2.638
2	621.193,745 381.736,21	3	620.914,85 381.653,407	290.927
3	620.914,85 381.653,407	4	620.907,885 381.648,712	8.4
4	620.907,885 381.648,712	5	620.907,551 381.648,496	0.398
5	620.907,551 381.648,496	1	621.194,301 381.733,631	299.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132382
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386916

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32023 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32023	776	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20353;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132382 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32023 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9357.	A1
Act Administrativ nr. 29042, din 23/04/2013 emis de OCPI PRAHOVA (; act notarial nr. 4243/02.07.2012 emis de NP VASILE VICTOR; act administrativ nr. 1131/18.04.2013 emis de PRIMARIA FULGA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC PAJO HOLDING SRL**	
Act Administrativ nr. 41216, din 14/06/2013 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

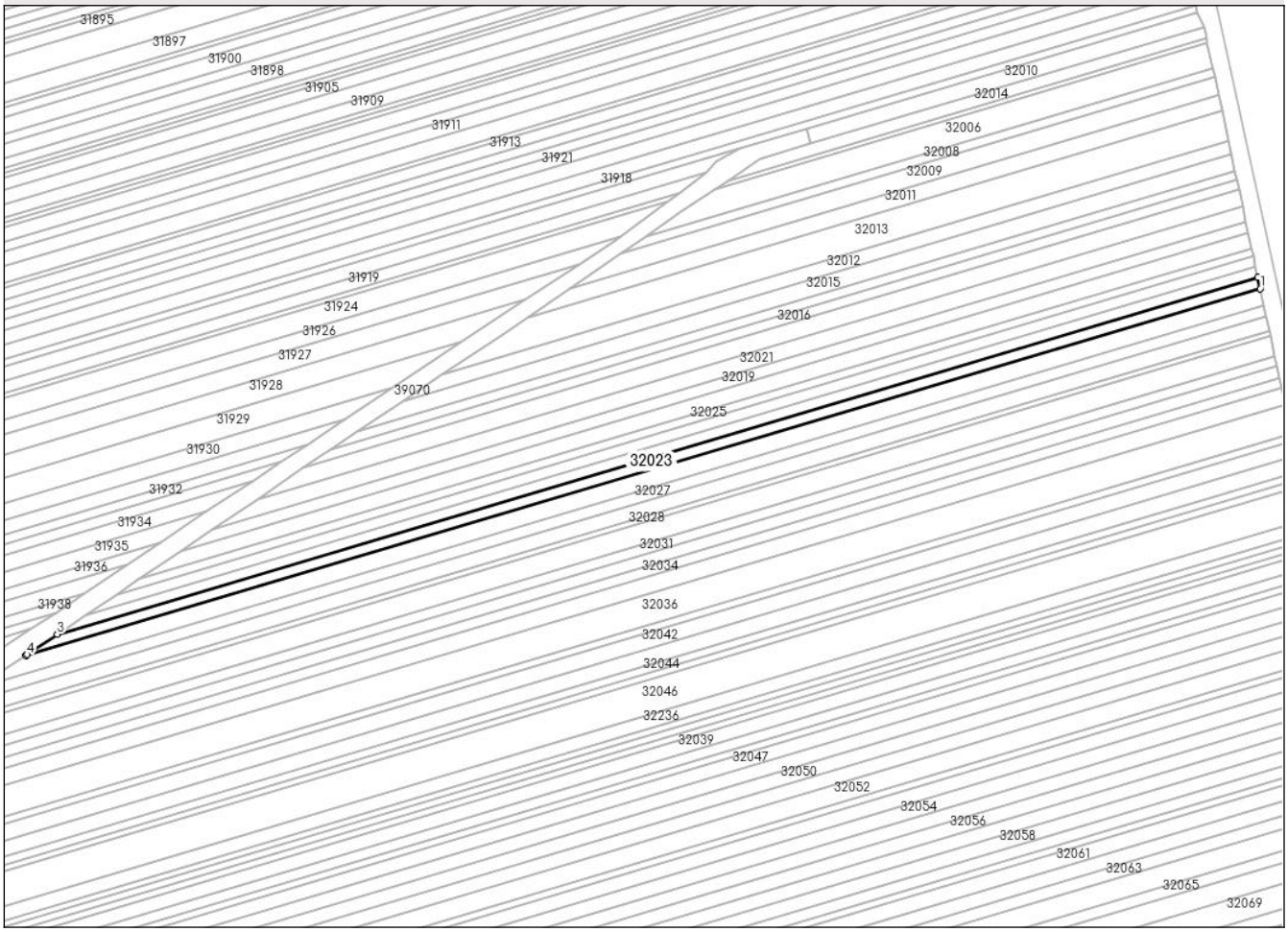
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32023	776	imobil inscris in CF sporadic 20353;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	776	50	561/210	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.194,301 381.733,631	2	621.193,745 381.736,21	2.638
2	621.193,745 381.736,21	3	620.914,85 381.653,407	290.927
3	620.914,85 381.653,407	4	620.907,885 381.648,712	8.4
4	620.907,885 381.648,712	5	620.907,551 381.648,496	0.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.907,551 381.648,496	1	621.194,301 381.733,631	299.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:41

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132381**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32022 / UAT Fulga

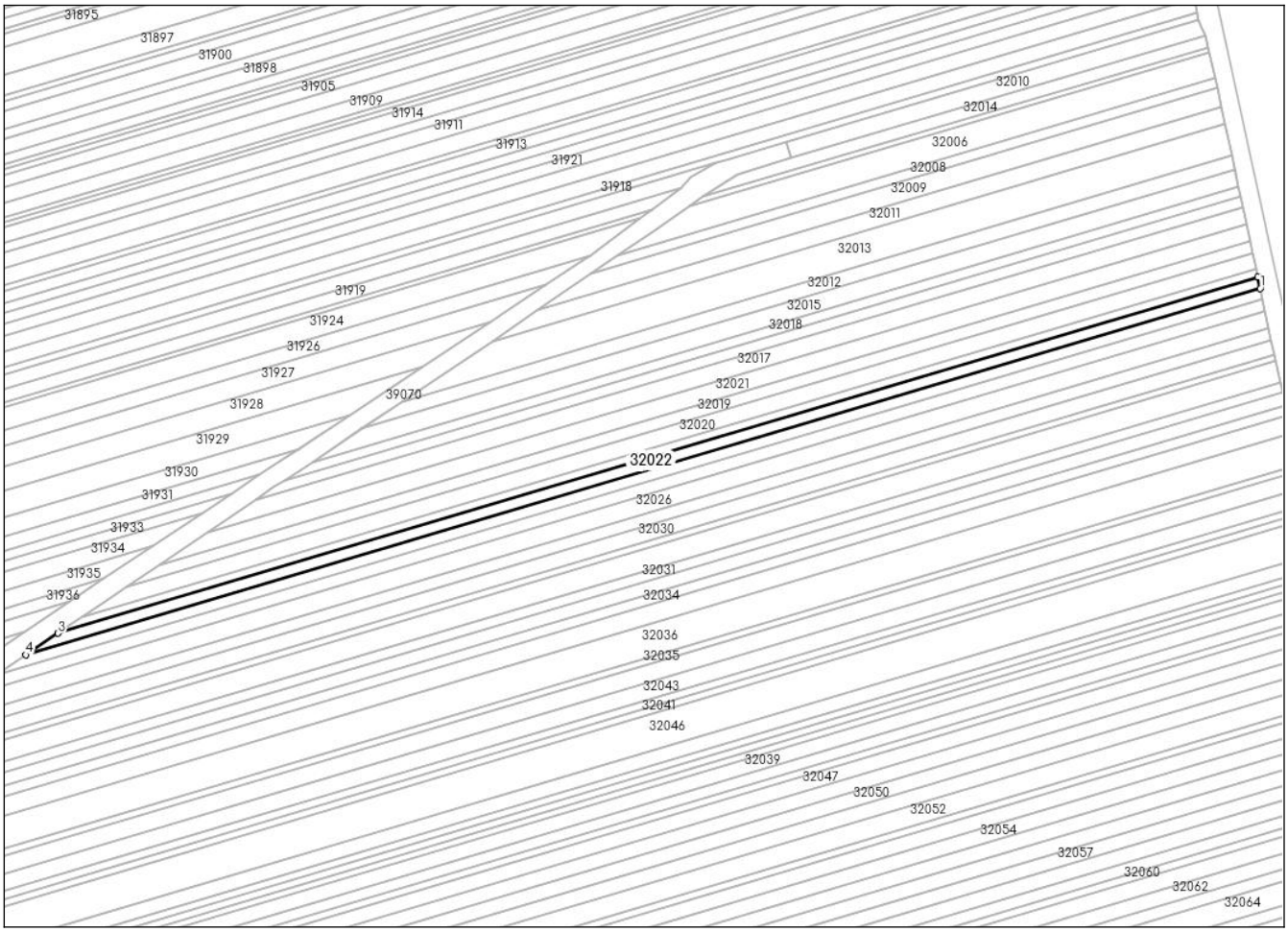
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32022	717	imobil inscris in CF sporadic 20690;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	717	50	561/212	
	TOTAL:		**717**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.193,238 381.738,563	2	621.192,696 381.741,078	2.573
2	621.192,696 381.741,078	3	620.928,578 381.662,662	275.513
3	620.928,578 381.662,662	4	620.921,485 381.657,88	8.554
4	620.921,485 381.657,88	1	621.193,238 381.738,563	283.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132381
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386915

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32022 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32022	717	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20690;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132381 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32022 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9356.	A1
Act Notarial nr. 3799, din 03/12/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

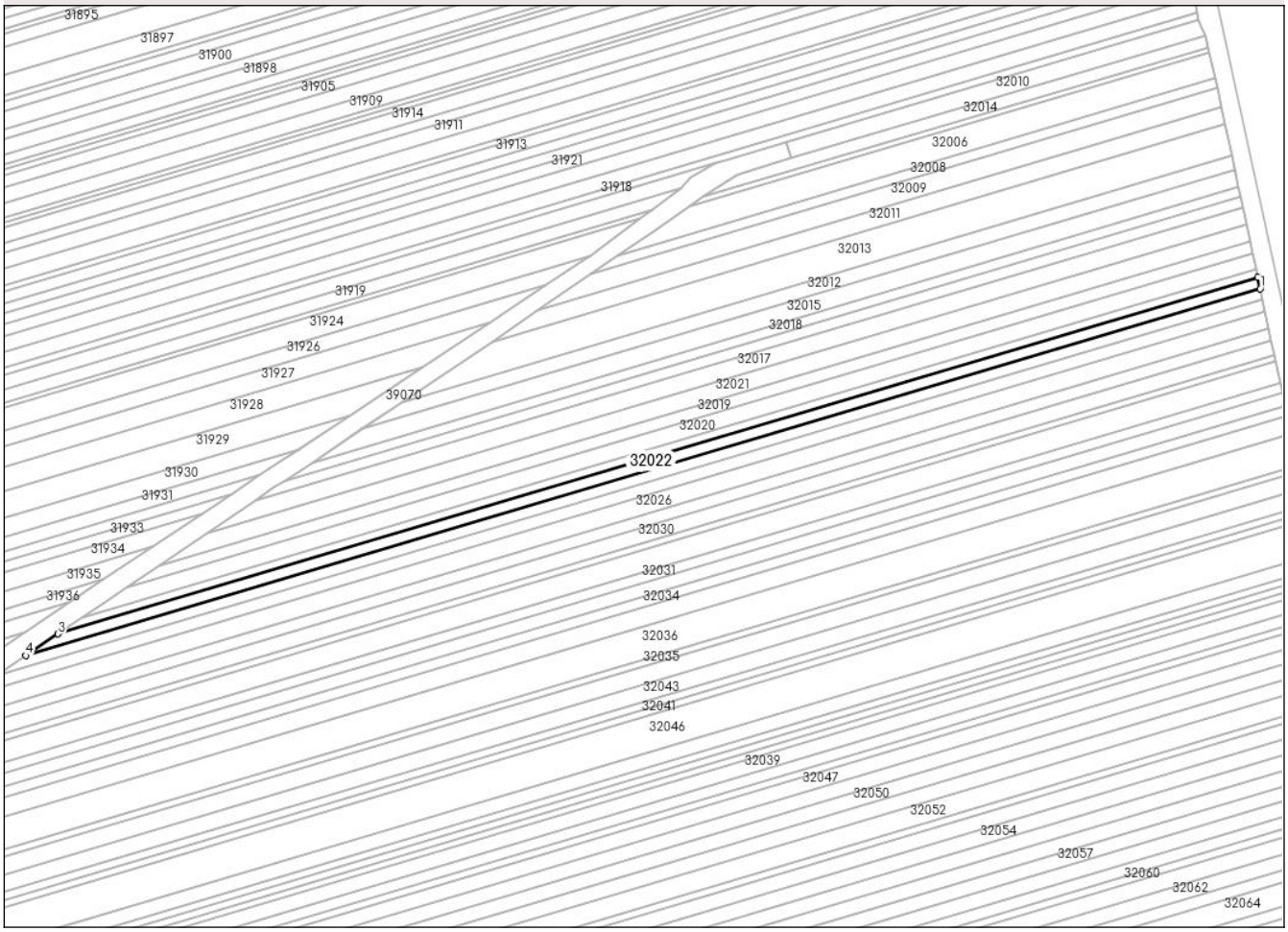
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32022	717	imobil inscris in CF sporadic 20690;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	717	50	561/212	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.193,238 381.738,563	2	621.192,696 381.741,078	2.573
2	621.192,696 381.741,078	3	620.928,578 381.662,662	275.513
3	620.928,578 381.662,662	4	620.921,485 381.657,88	8.554
4	620.921,485 381.657,88	1	621.193,238 381.738,563	283.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:41

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132380**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32021 / UAT Fulga

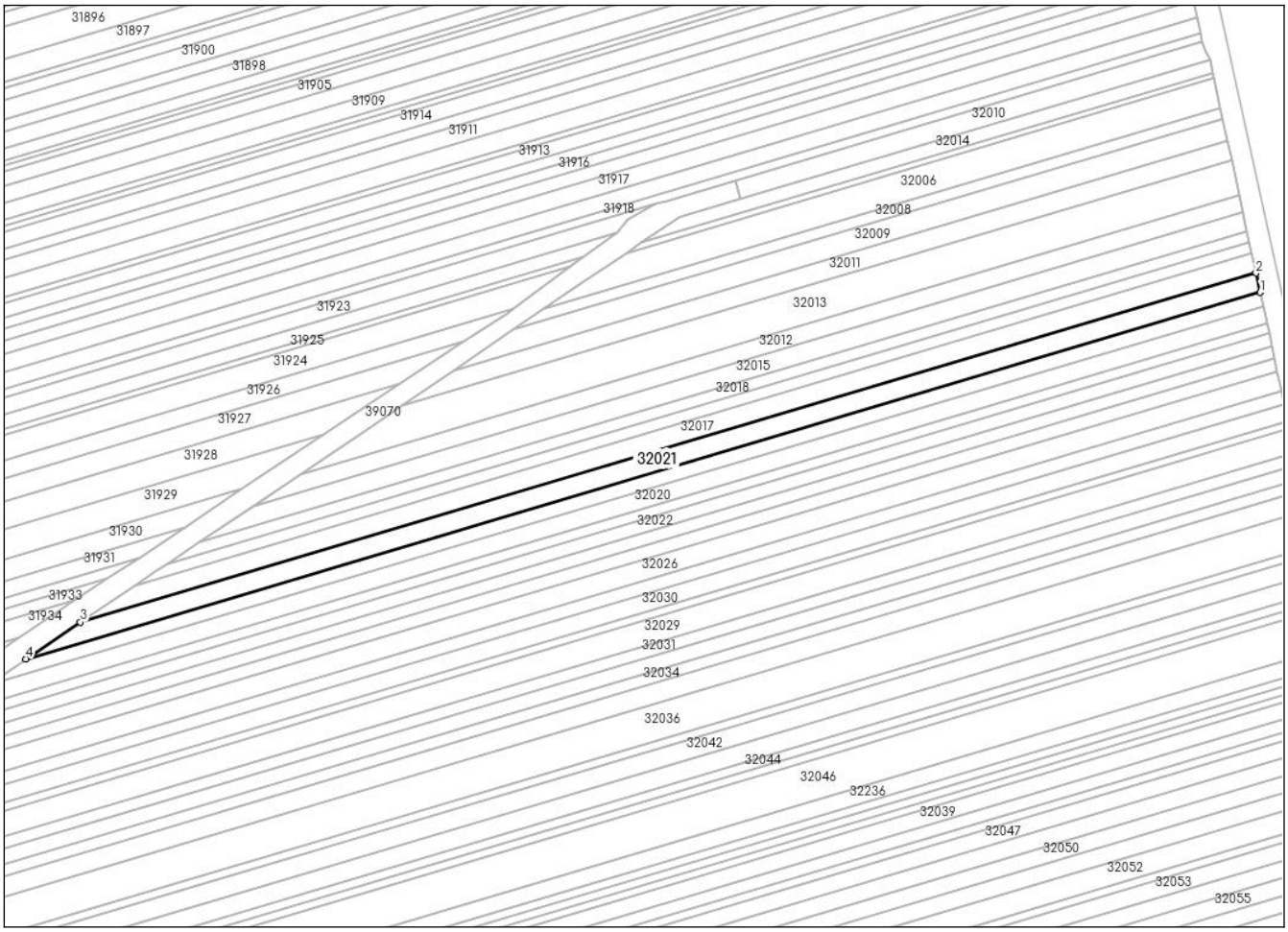
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32021	942	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9264.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	942	50	516/216	
	TOTAL:		**942**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.190,985 381.749,016	2	621.190,17 381.752,794	3.865
2	621.190,17 381.752,794	3	620.961,487 381.684,899	238.549
3	620.961,487 381.684,899	4	620.950,894 381.677,734	12.789
4	620.950,894 381.677,734	1	621.190,985 381.749,016	250.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132380
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386914

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32021 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32021	942	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9264.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132380 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32021 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9355.	A1
Act Administrativ nr. 85669, din 30/03/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATALIN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

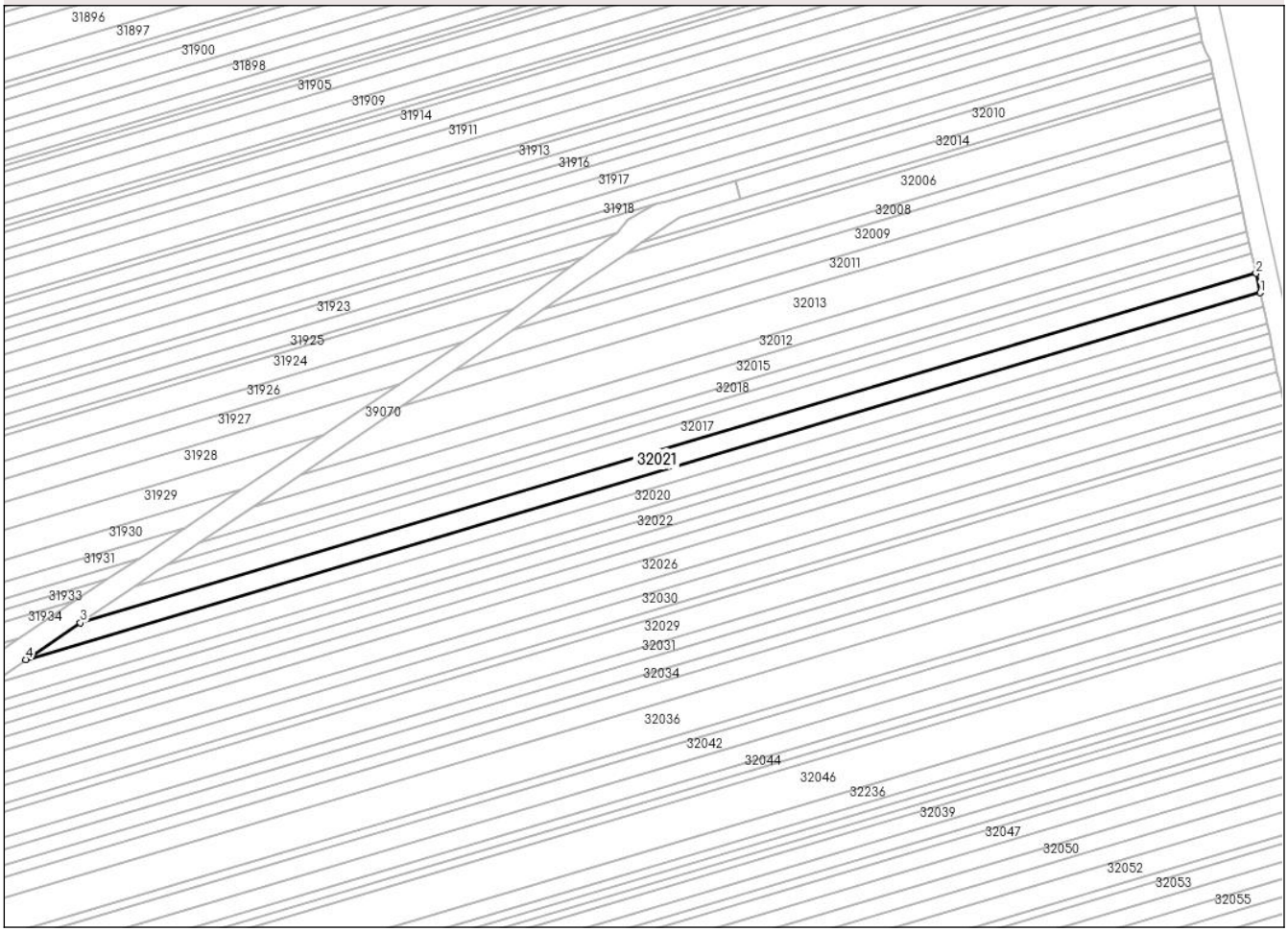
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32021	942	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9264.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	942	50	516/216	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.190,985 381.749,016	2	621.190,17 381.752,794	3.865
2	621.190,17 381.752,794	3	620.961,487 381.684,899	238.549
3	620.961,487 381.684,899	4	620.950,894 381.677,734	12.789
4	620.950,894 381.677,734	1	621.190,985 381.749,016	250.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:41

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132379**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32020 / UAT Fulga

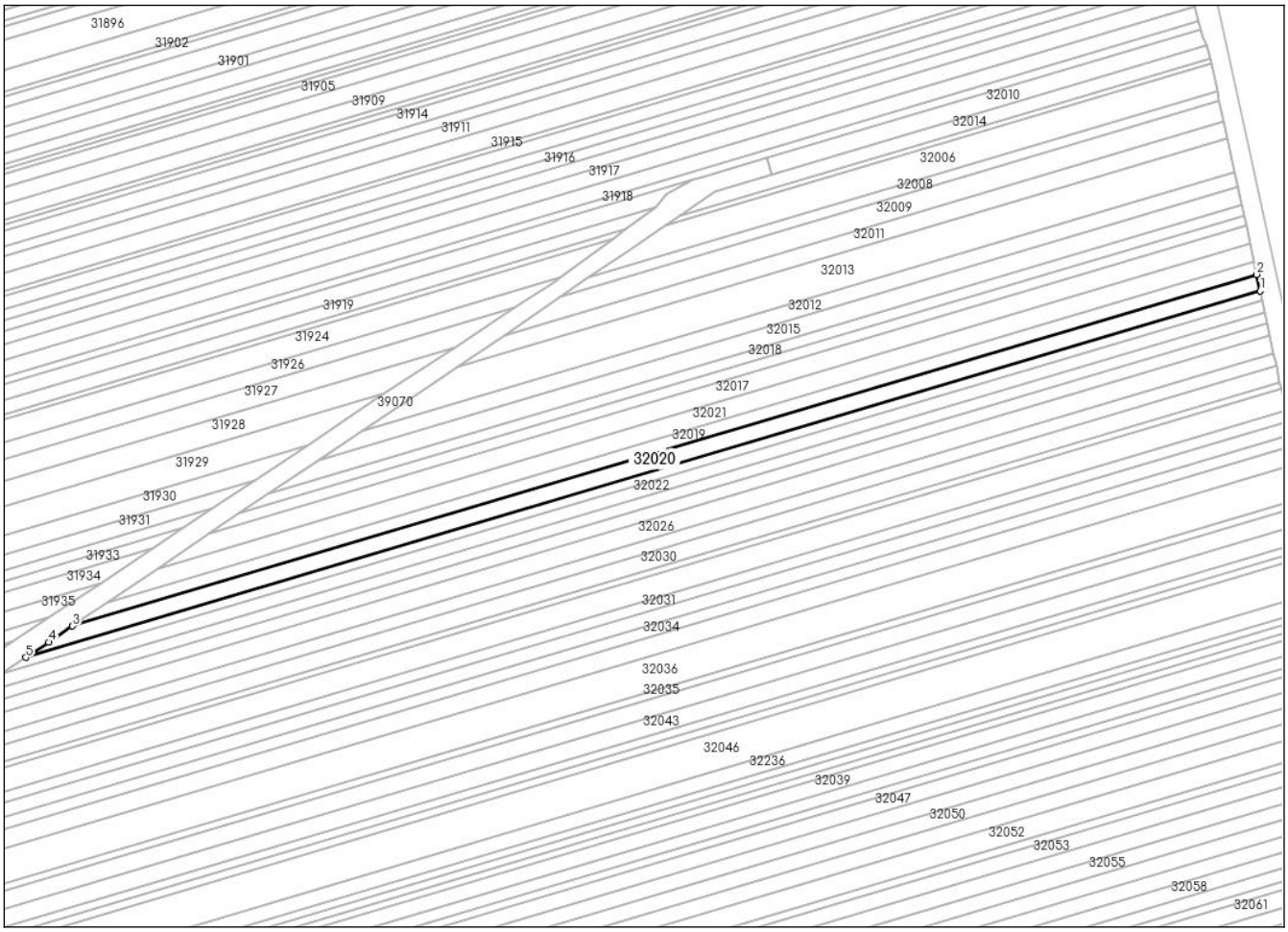
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32020	938	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9266.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	938	50	561/214	
	TOTAL:		**938**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.192,296 381.742,934	2	621.191,546 381.746,415	3.561
2	621.191,546 381.746,415	3	620.943,602 381.672,801	258.641
3	620.943,602 381.672,801	4	620.938,575 381.669,401	6.069
4	620.938,575 381.669,401	5	620.933,815 381.666,192	5.741
5	620.933,815 381.666,192	1	621.192,296 381.742,934	269.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132379
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386913

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32020 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32020	938	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9266.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132379 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32020 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9354.	A1
Act Administrativ nr. 81387, din 14/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂTĂLIN STEFAN** 2) **CĂTĂLIN ALEXANDRU** 3) **CĂTĂLIN ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

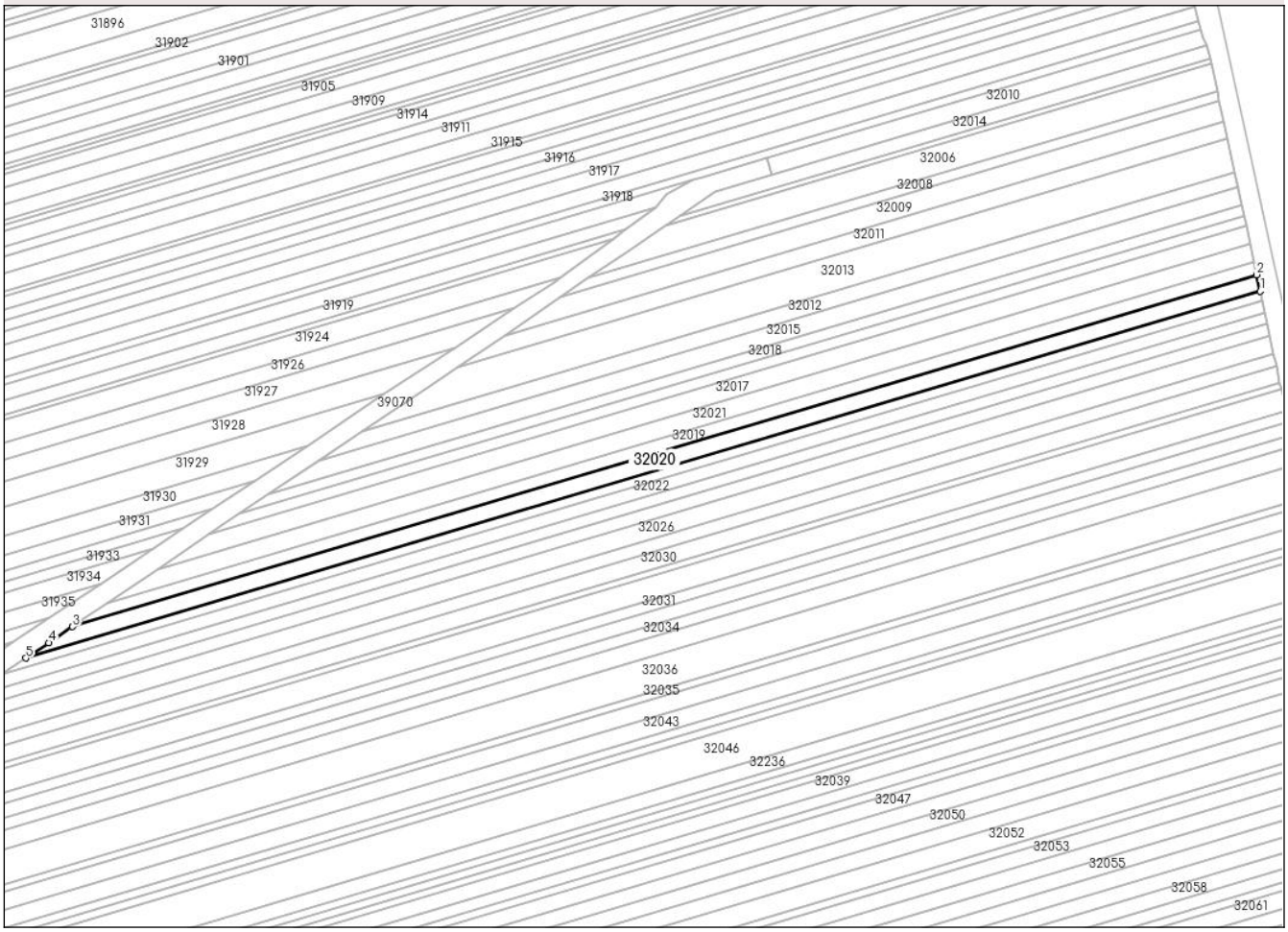
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32020	938	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9266.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	938	50	561/214	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.192,296 381.742,934	2	621.191,546 381.746,415	3.561
2	621.191,546 381.746,415	3	620.943,602 381.672,801	258.641
3	620.943,602 381.672,801	4	620.938,575 381.669,401	6.069
4	620.938,575 381.669,401	5	620.933,815 381.666,192	5.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.933,815 381.666,192	1	621.192,296 381.742,934	269.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:41

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132378**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32019 / UAT Fulga

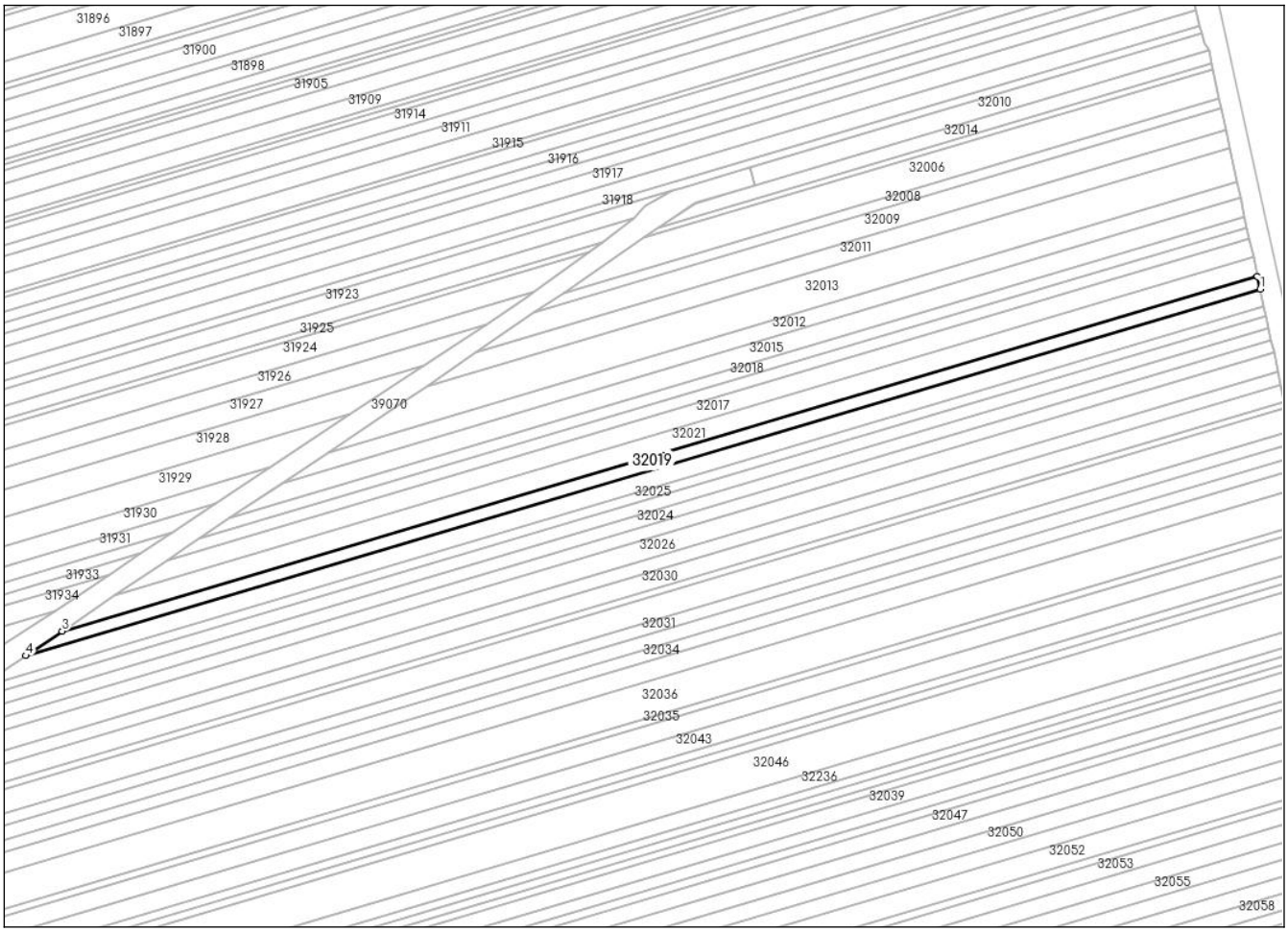
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32019	675	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9265.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	675	50	561/215	
	TOTAL:		**675**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.191,546 381.746,415	2	621.190,985 381.749,016	2.661
2	621.190,985 381.749,016	3	620.950,894 381.677,734	250.449
3	620.950,894 381.677,734	4	620.943,602 381.672,801	8.804
4	620.943,602 381.672,801	1	621.191,546 381.746,415	258.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132378
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386912

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32019 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32019	675	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9265.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132378 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32019 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9353.	A1
Act Administrativ nr. 79565, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞIŞINEA MINCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32019	675	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9265.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	675	50	561/215	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.191,546 381.746,415	2	621.190,985 381.749,016	2.661
2	621.190,985 381.749,016	3	620.950,894 381.677,734	250.449
3	620.950,894 381.677,734	4	620.943,602 381.672,801	8.804
4	620.943,602 381.672,801	1	621.191,546 381.746,415	258.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:41

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132377**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32018 / UAT Fulga

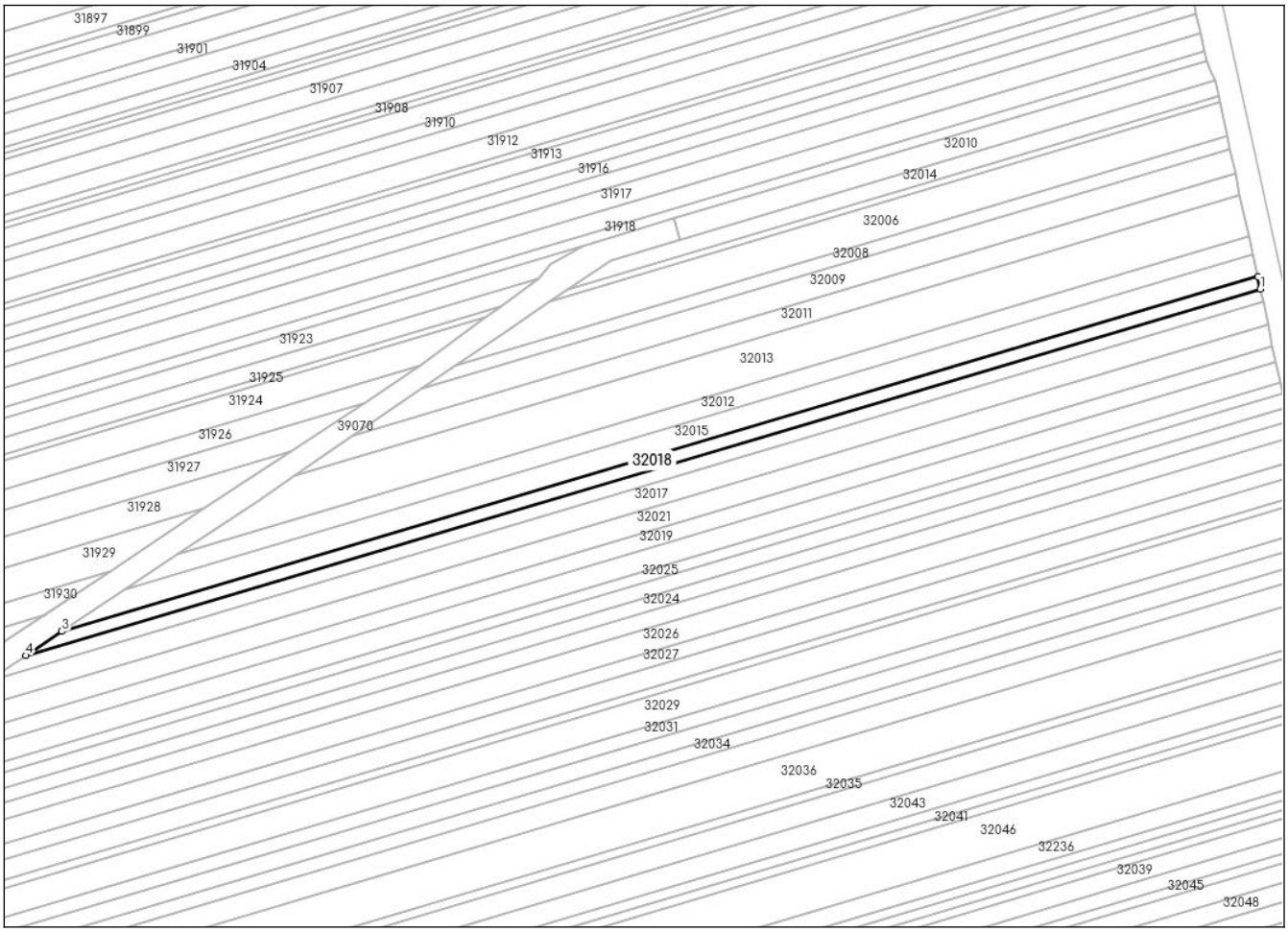
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32018	471	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9261.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	471	50	561/219	
	TOTAL:		**471**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.188,875 381.758,804	2	621.188,414 381.760,94	2.185
2	621.188,414 381.760,94	3	620.984,501 381.700,399	212.71
3	620.984,501 381.700,399	4	620.978,383 381.696,31	7.359
4	620.978,383 381.696,31	1	621.188,875 381.758,804	219.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132377
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386911

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32018 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32018	471	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9261.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132377 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32018 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9352.	A1
Act Administrativ nr. 79153, din 08/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZILAGHI LASLO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

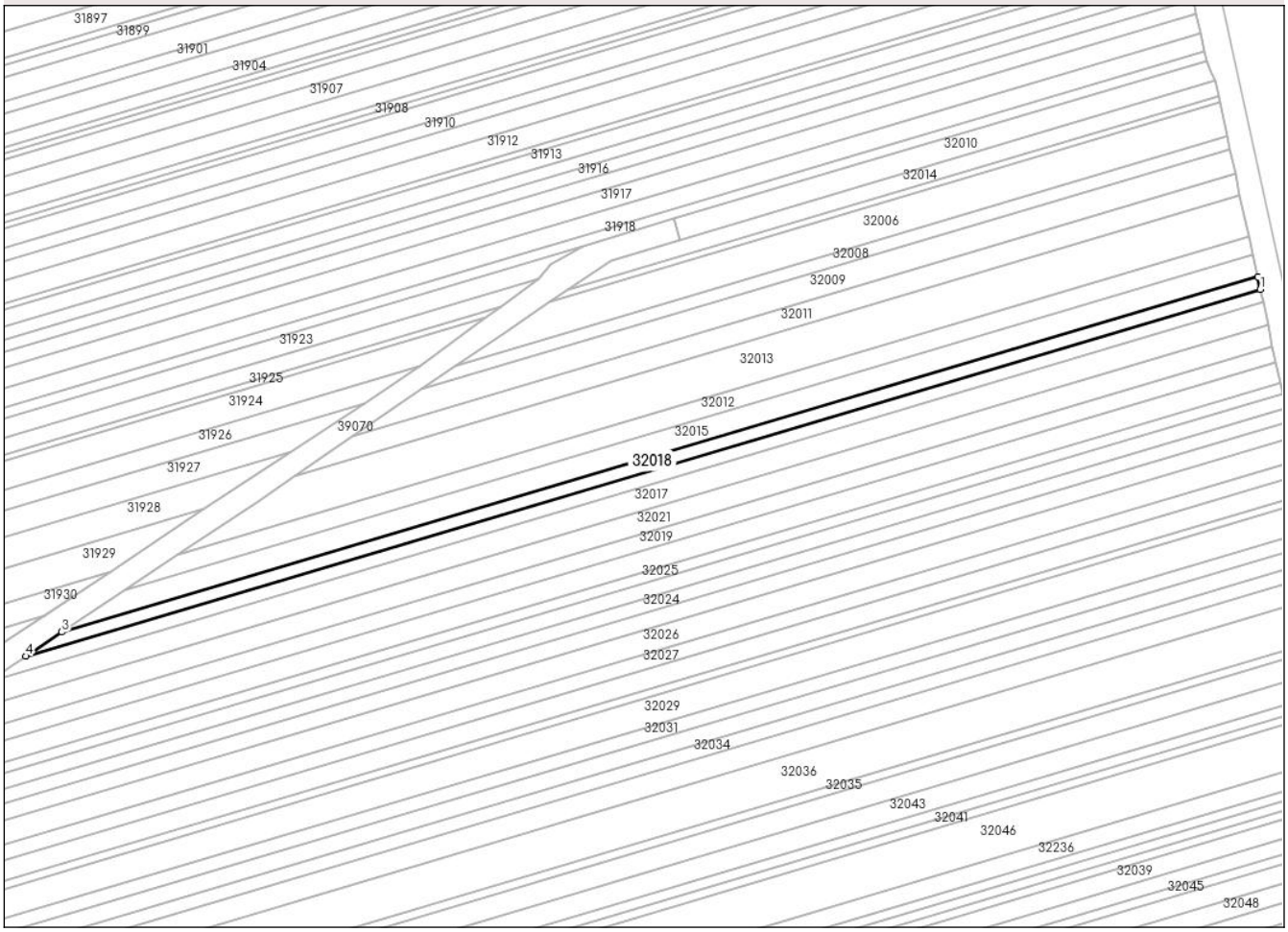
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32018	471	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9261.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	471	50	561/219	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.188,875 381.758,804	2	621.188,414 381.760,94	2.185
2	621.188,414 381.760,94	3	620.984,501 381.700,399	212.71
3	620.984,501 381.700,399	4	620.978,383 381.696,31	7.359
4	620.978,383 381.696,31	1	621.188,875 381.758,804	219.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:42

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132376**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32017 / UAT Fulga

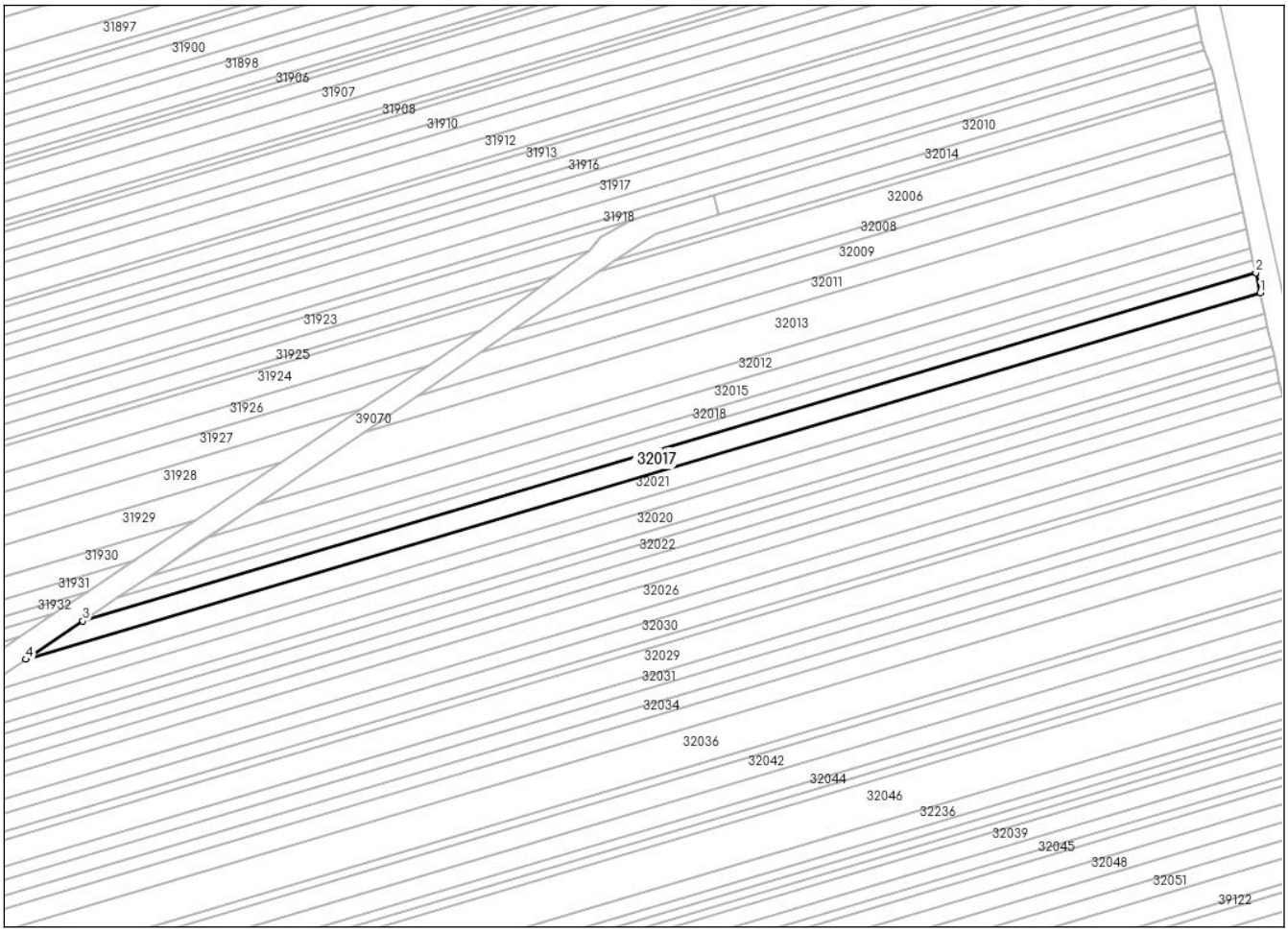
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32017	893	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9263.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	893	50	561/217	
	TOTAL:		**893**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.190,17 381.752,794	2	621.189,36 381.756,556	3.848
2	621.189,36 381.756,556	3	620.972,032 381.692,032	226.704
3	620.972,032 381.692,032	4	620.961,487 381.684,899	12.731
4	620.961,487 381.684,899	1	621.190,17 381.752,794	238.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132376
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386910

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32017 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32017	893	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9263.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132376 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32017 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9351.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1645, din 26/11/2009 emis de JUDECTORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **TEACA ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

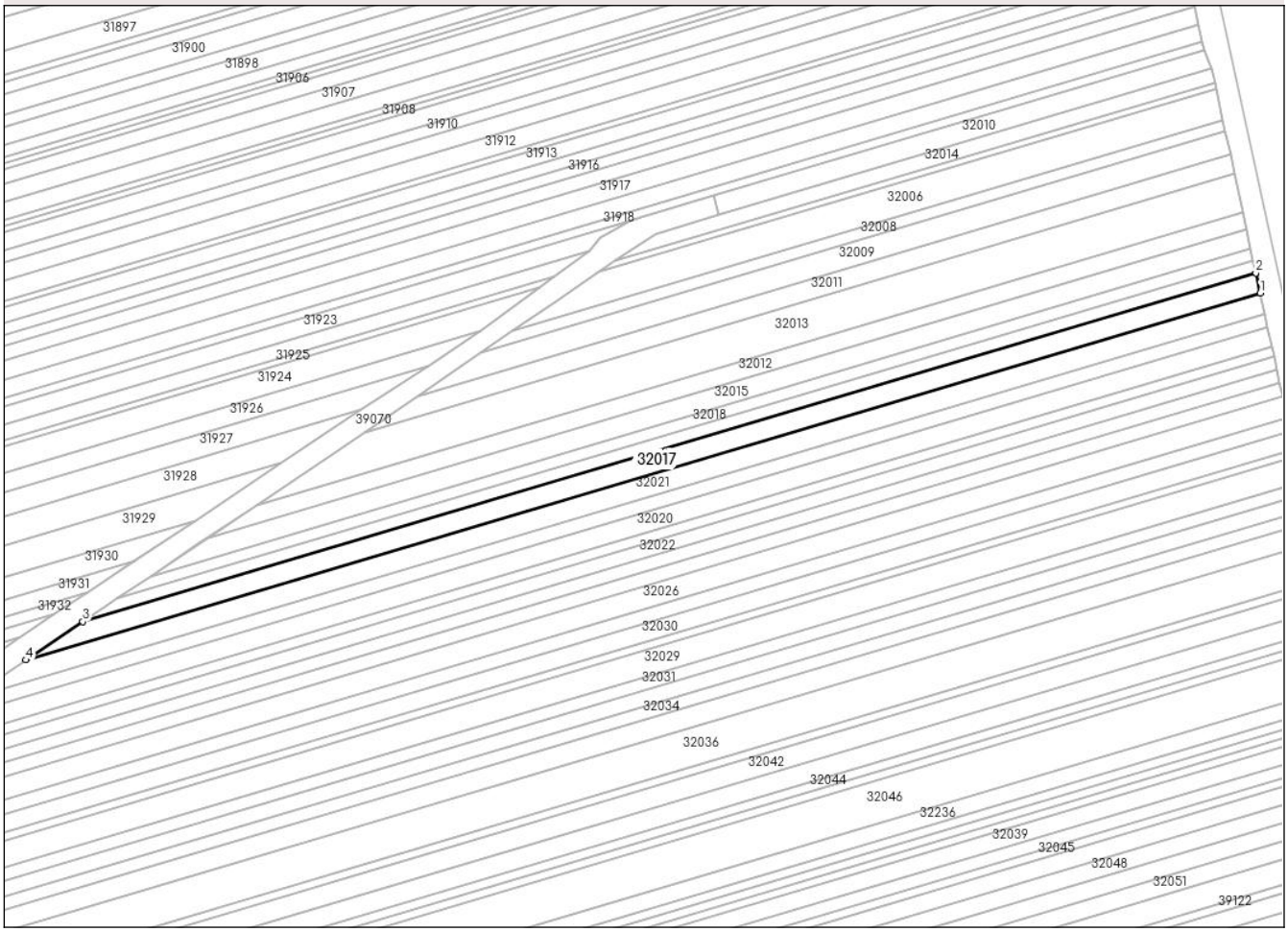
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32017	893	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9263.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	893	50	561/217	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.190,17 381.752,794	2	621.189,36 381.756,556	3.848
2	621.189,36 381.756,556	3	620.972,032 381.692,032	226.704
3	620.972,032 381.692,032	4	620.961,487 381.684,899	12.731
4	620.961,487 381.684,899	1	621.190,17 381.752,794	238.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:42

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132375**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32016 / UAT Fulga

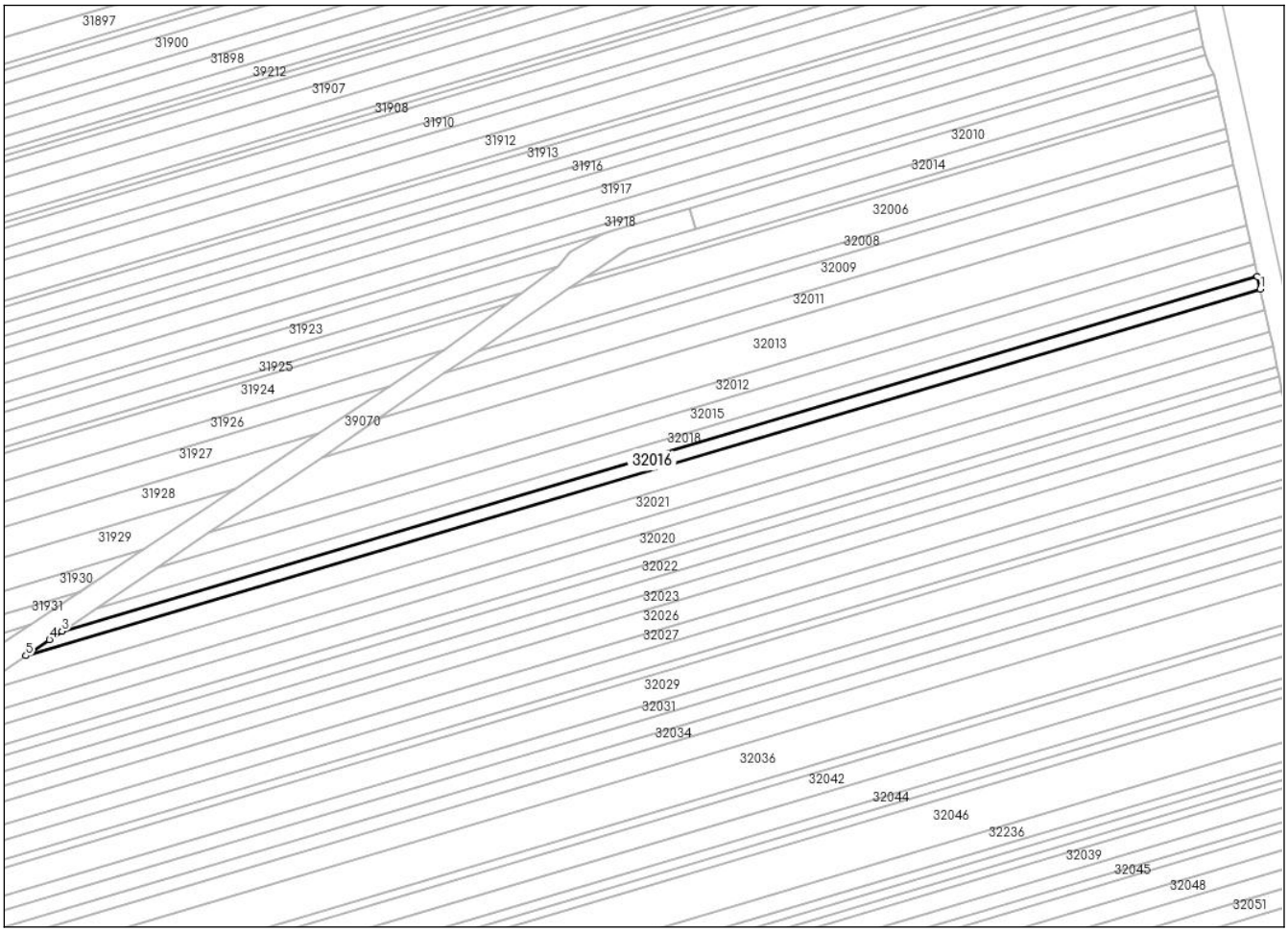
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32016	512	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9262.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	512	50	561/218	
	TOTAL:		**512**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.189,36 381.756,556	2	621.188,875 381.758,804	2.3
2	621.188,875 381.758,804	3	620.978,383 381.696,31	219.573
3	620.978,383 381.696,31	4	620.976,184 381.694,84	2.645
4	620.976,184 381.694,84	5	620.972,032 381.692,032	5.012
5	620.972,032 381.692,032	1	621.189,36 381.756,556	226.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132375
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386909

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32016 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32016	512	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9262.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132375 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32016 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9350.	A1
Act Administrativ nr. 81985, din 08/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂTĂLIN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

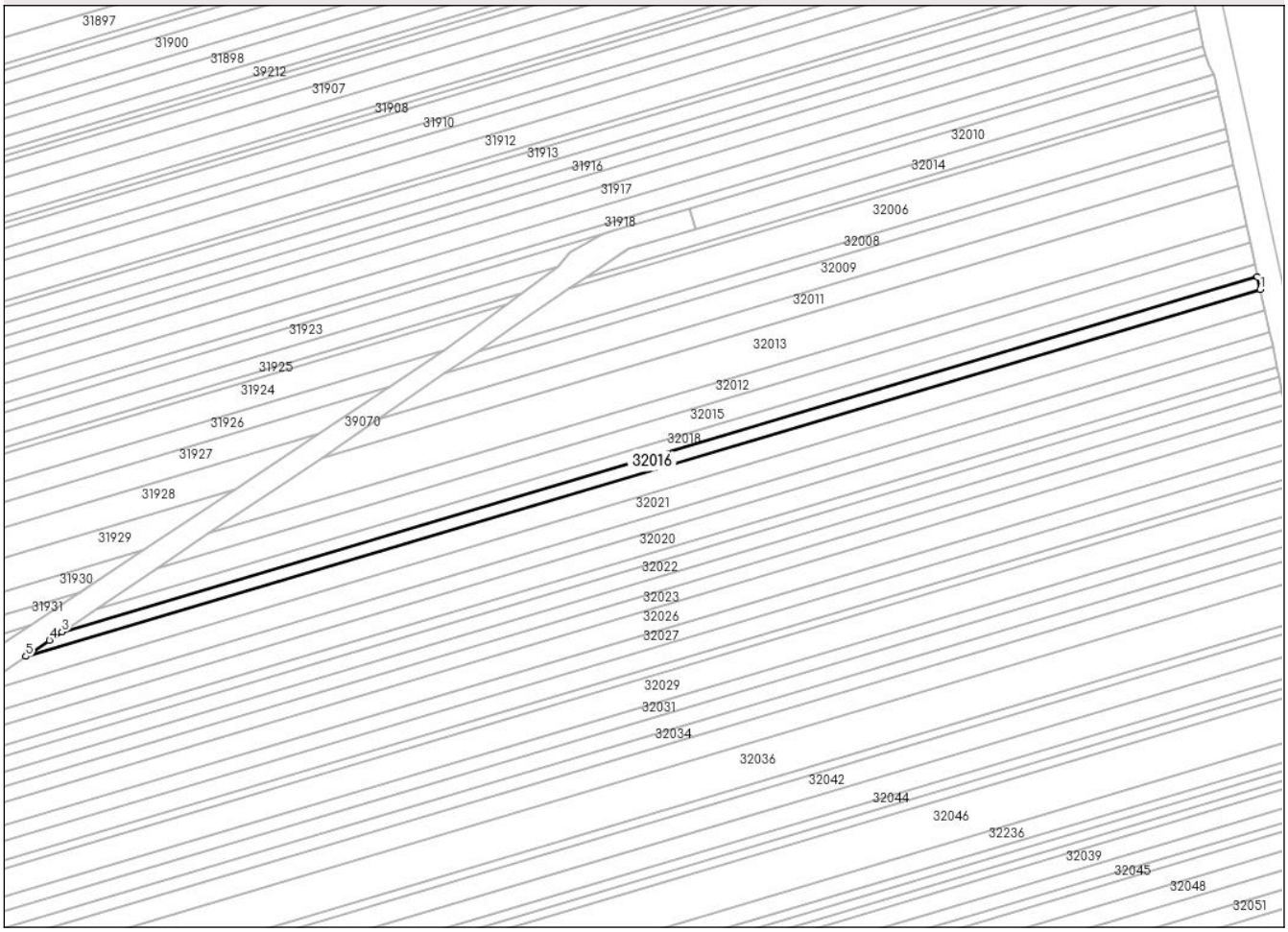
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32016	512	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9262.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	512	50	561/218	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.189,36 381.756,556	2	621.188,875 381.758,804	2.3
2	621.188,875 381.758,804	3	620.978,383 381.696,31	219.573
3	620.978,383 381.696,31	4	620.976,184 381.694,84	2.645
4	620.976,184 381.694,84	5	620.972,032 381.692,032	5.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.972,032 381.692,032	1	621.189,36 381.756,556	226.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:42

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132374**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32015 / UAT Fulga

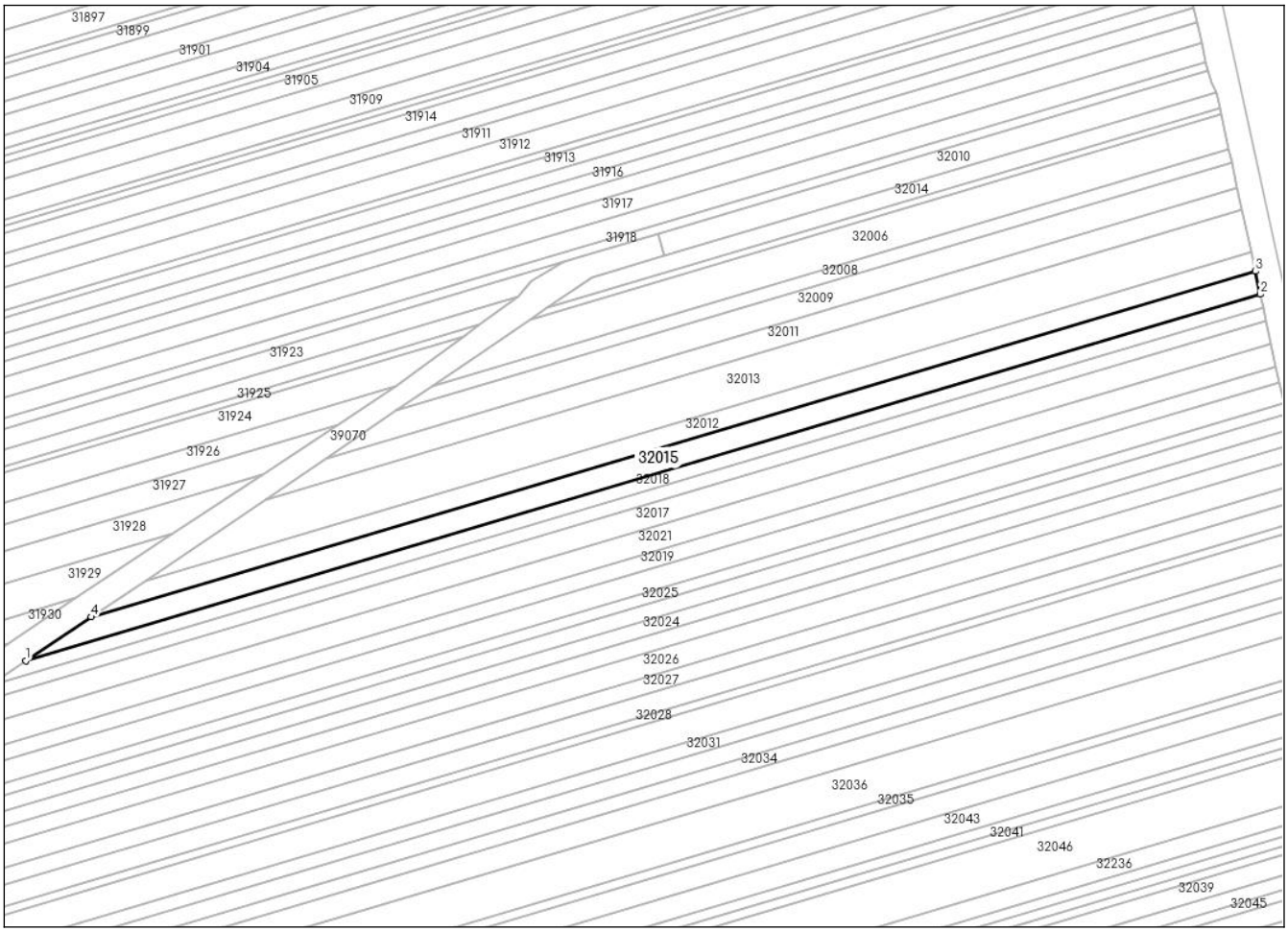
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32015	795	imobil inscris in CF sporadic 22696;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	795	50	561/220	
	TOTAL:		**795**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.984,501 381.700,399	2	621.188,414 381.760,94	212.71
2	621.188,414 381.760,94	3	621.187,601 381.764,712	3.859
3	621.187,601 381.764,712	4	620.995,302 381.707,619	200.595
4	620.995,302 381.707,619	1	620.984,501 381.700,399	12.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132374
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386908

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32015 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32015	795	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22696;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132374 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32015 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9349.	A1
Act Notarial nr. 113, din 25/10/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA (; act administrativ nr 4953 din 26.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA;act notarial nr 19 din 12.03.2009, emis de NP STELIANA PROCOPIE;act administrativ nr 81955 din 14.06.1999, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **RADU NICULAE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GAVRILĂ VASILICA-VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

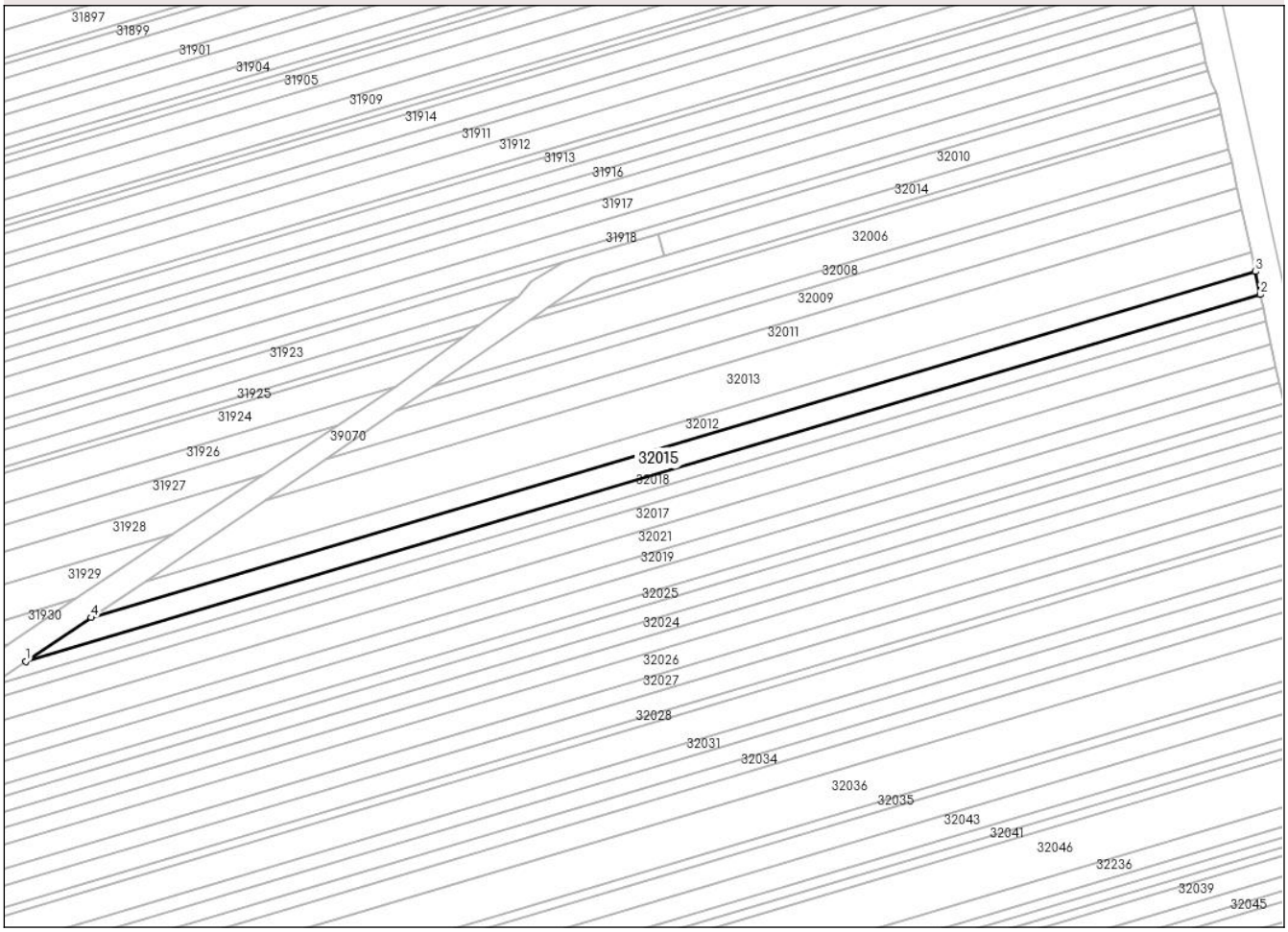
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32015	795	imobil inscris in CF sporadic 22696;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	795	50	561/220	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.984,501 381.700,399	2	621.188,414 381.760,94	212.71
2	621.188,414 381.760,94	3	621.187,601 381.764,712	3.859
3	621.187,601 381.764,712	4	620.995,302 381.707,619	200.595
4	620.995,302 381.707,619	1	620.984,501 381.700,399	12.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:42

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132373**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32014 / UAT Fulga

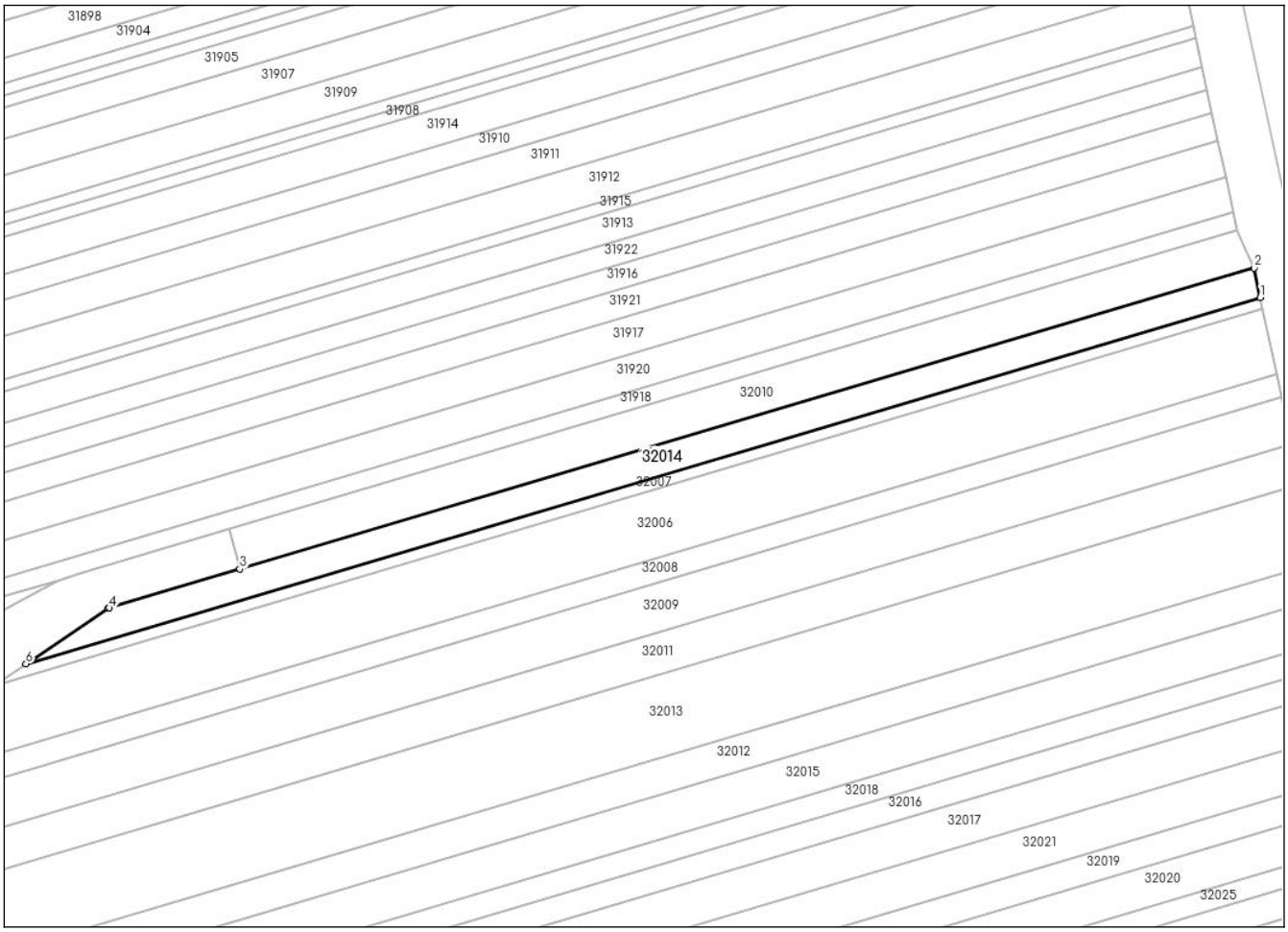
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32014	302	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9247.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	302	50	561/228	
	TOTAL:		**302**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.181,787 381.791,685	2	621.181,216 381.794,335	2.711
2	621.181,216 381.794,335	3	621.089,918 381.767,229	95.237
3	621.089,918 381.767,229	4	621.078,144 381.763,733	12.282
4	621.078,144 381.763,733	5	621.078,068 381.763,711	0.079
5	621.078,068 381.763,711	6	621.070,662 381.758,693	8.946
6	621.070,662 381.758,693	1	621.181,787 381.791,685	115.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132373
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386907

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32014 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32014	302	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9247.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132373 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32014 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9348.	A1
Act Administrativ nr. 83039, din 26/10/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR RADA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

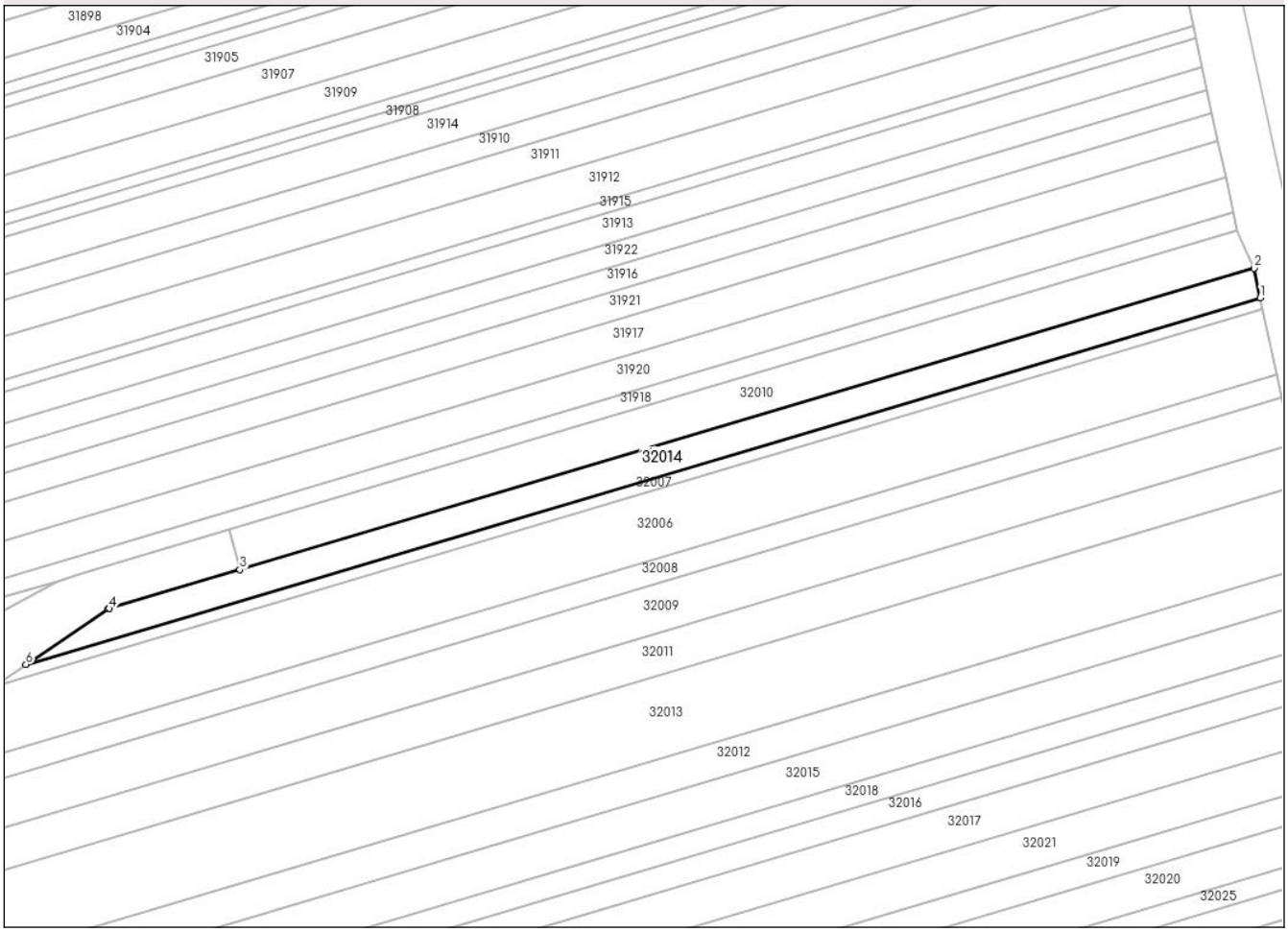
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32014	302	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9247.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	302	50	561/228	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.181,787 381.791,685	2	621.181,216 381.794,335	2.711
2	621.181,216 381.794,335	3	621.089,918 381.767,229	95.237
3	621.089,918 381.767,229	4	621.078,144 381.763,733	12.282
4	621.078,144 381.763,733	5	621.078,068 381.763,711	0.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.078,068 381.763,711	6	621.070,662 381.758,693	8.946
6	621.070,662 381.758,693	1	621.181,787 381.791,685	115.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:42

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132372**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32013 / UAT Fulga

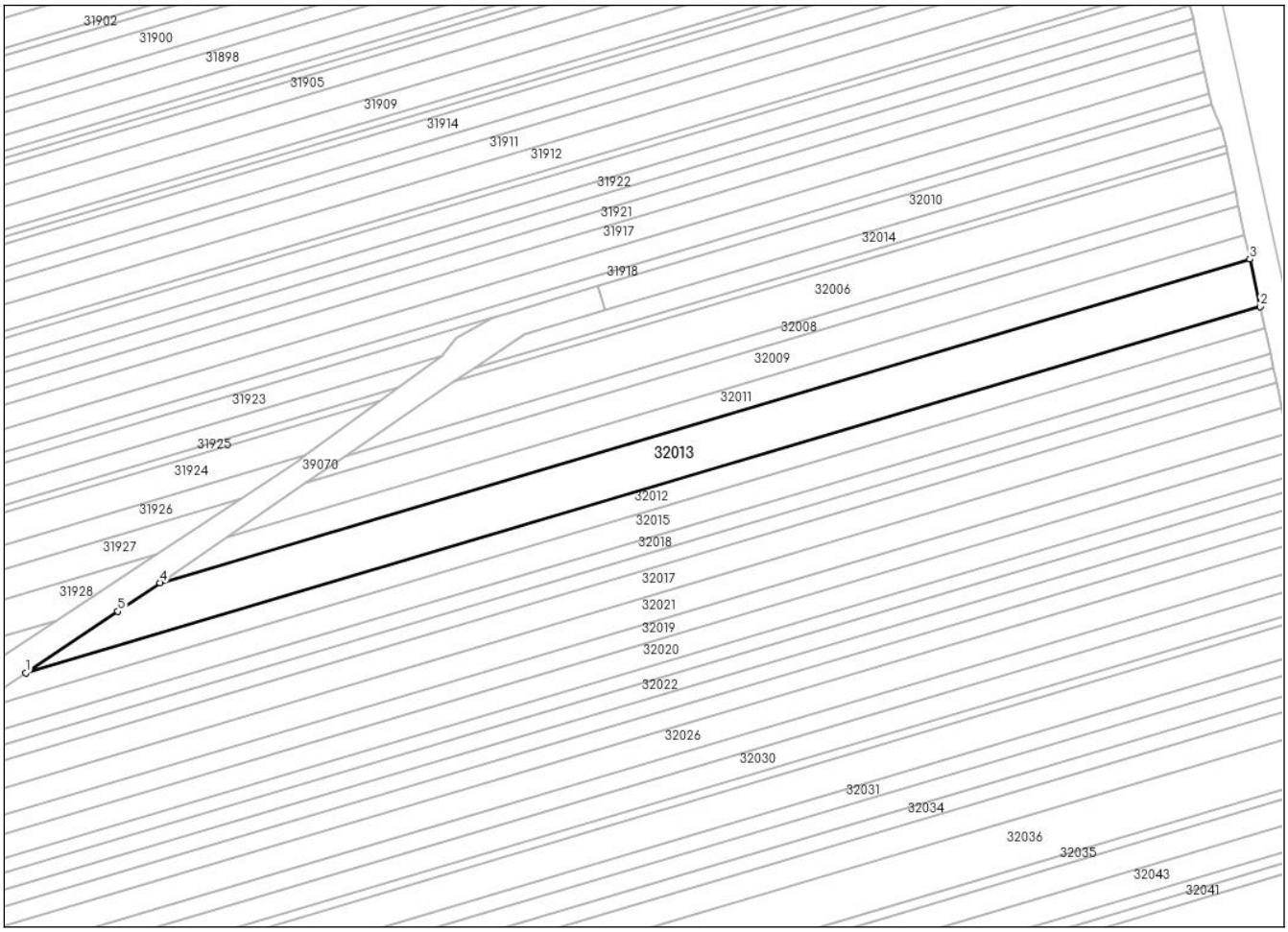
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 50, A 561/222

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32013	1282	imobil inscris in CF sporadic 21753;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.282	50	561/222	
	TOTAL:		**1.282**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.004,293 381.713,628	2	621.186,925 381.767,851	190.511
2	621.186,925 381.767,851	3	621.185,414 381.774,861	7.171
3	621.185,414 381.774,861	4	621.024,128 381.726,976	168.244
4	621.024,128 381.726,976	5	621.017,919 381.722,736	7.519
5	621.017,919 381.722,736	1	621.004,293 381.713,628	16.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132372
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386906

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32013 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 50, A 561/222

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32013	1.282	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21753;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132372 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32013 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9347.	A1
Act Administrativ nr. 66121, din 26/06/2019 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierii nr. 66121/2019 in sensul ca imobilul este situat in T 50 P 561/222	A1
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 299, din 30/01/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

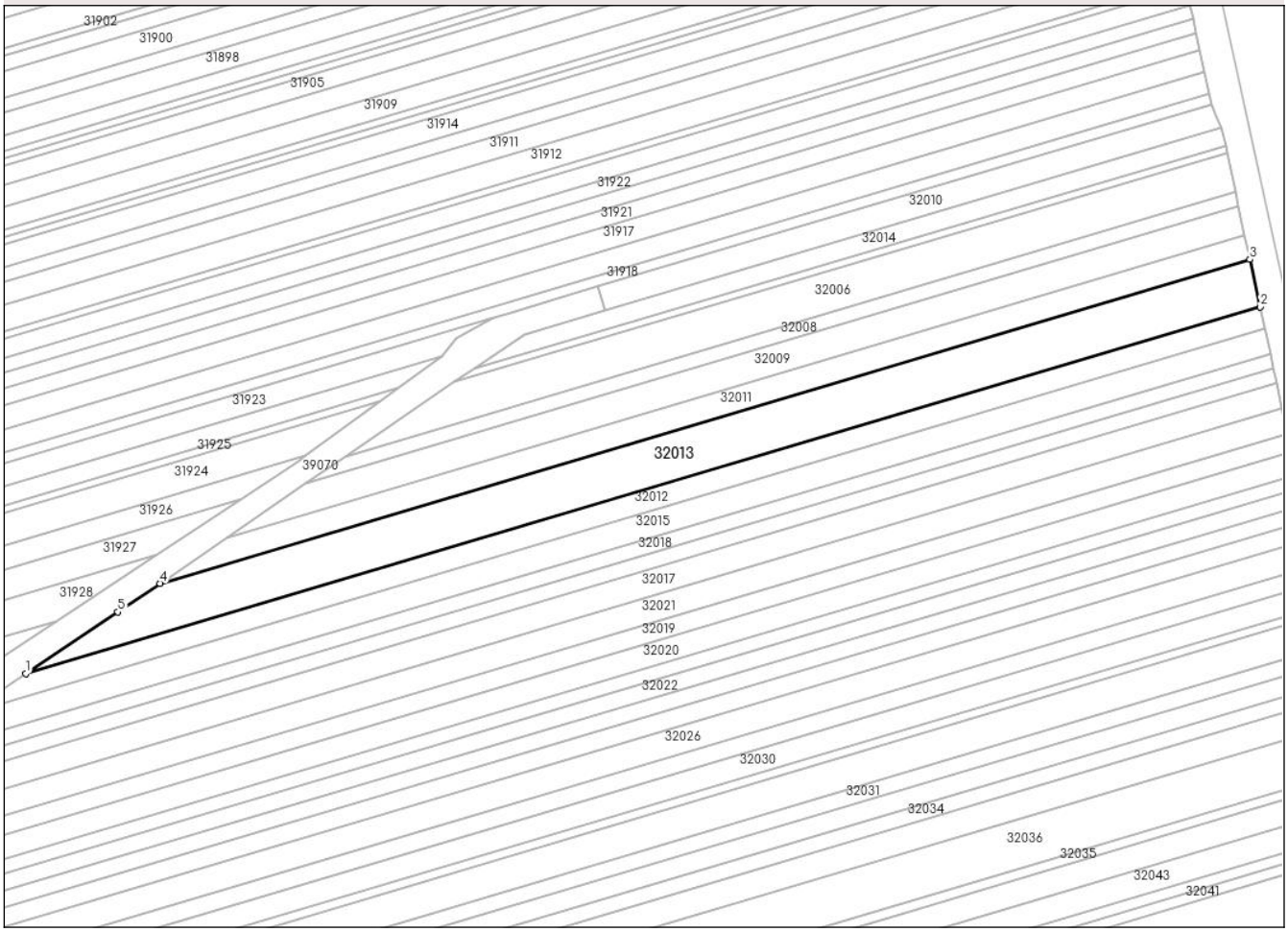
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32013	1.282	imobil inscris in CF sporadic 21753;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.282	50	561/222	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.004,293 381.713,628	2	621.186,925 381.767,851	190.511
2	621.186,925 381.767,851	3	621.185,414 381.774,861	7.171
3	621.185,414 381.774,861	4	621.024,128 381.726,976	168.244
4	621.024,128 381.726,976	5	621.017,919 381.722,736	7.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.017,919 381.722,736	1	621.004,293 381.713,628	16.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:42

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132371**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32012 / UAT Fulga

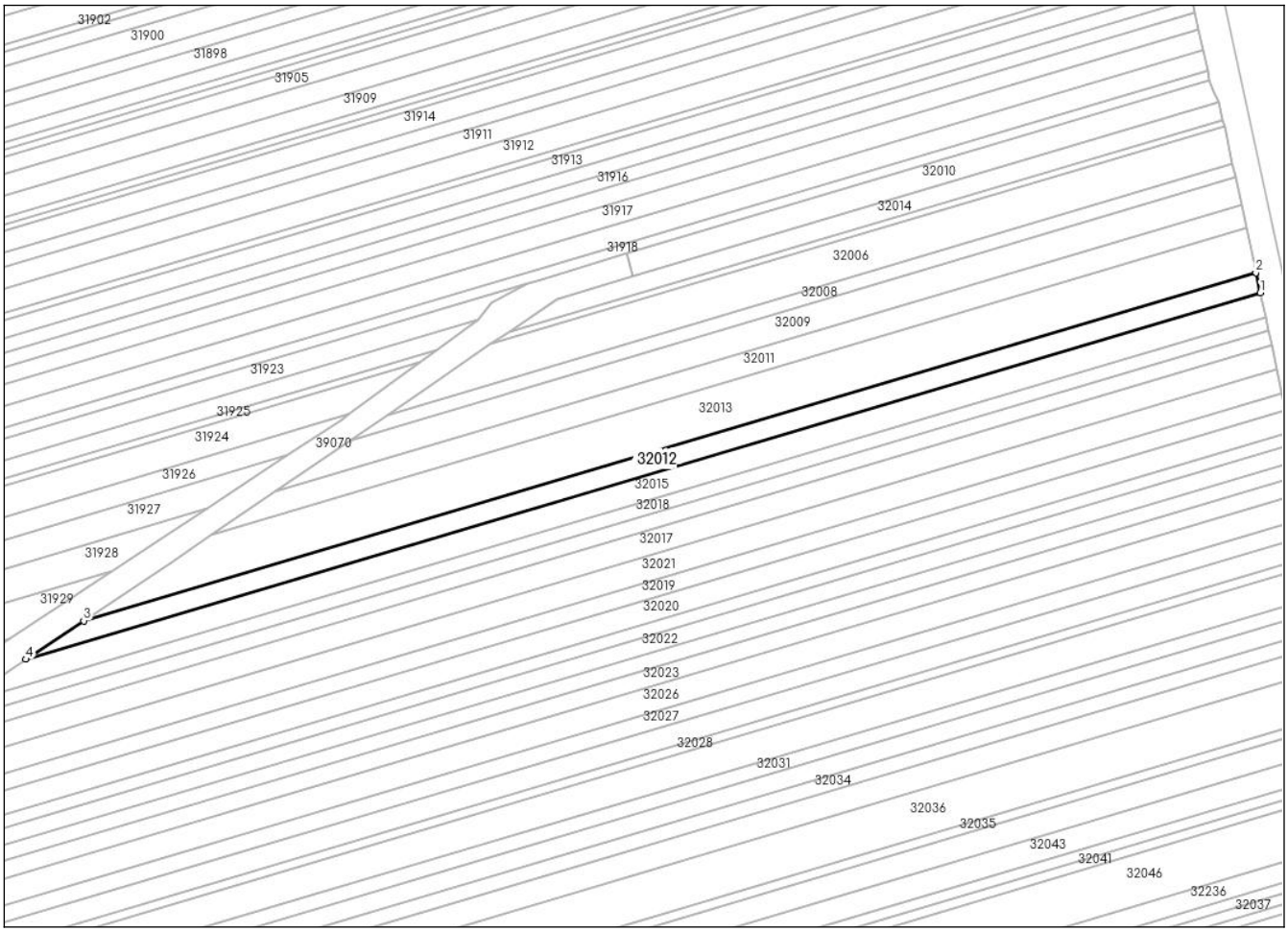
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32012	626	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9258.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	626	50	561/221	
	TOTAL:		**626**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.187,601 381.764,712	2	621.186,925 381.767,851	3.211
2	621.186,925 381.767,851	3	621.004,293 381.713,628	190.511
3	621.004,293 381.713,628	4	620.995,302 381.707,619	10.814
4	620.995,302 381.707,619	1	621.187,601 381.764,712	200.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132371
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386904

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32012 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32012	626	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9258.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132371 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32012 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9346.	A1
Act Notarial nr. 129, din 06/06/2006 emis de BNP MARIA CALIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUFULETE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

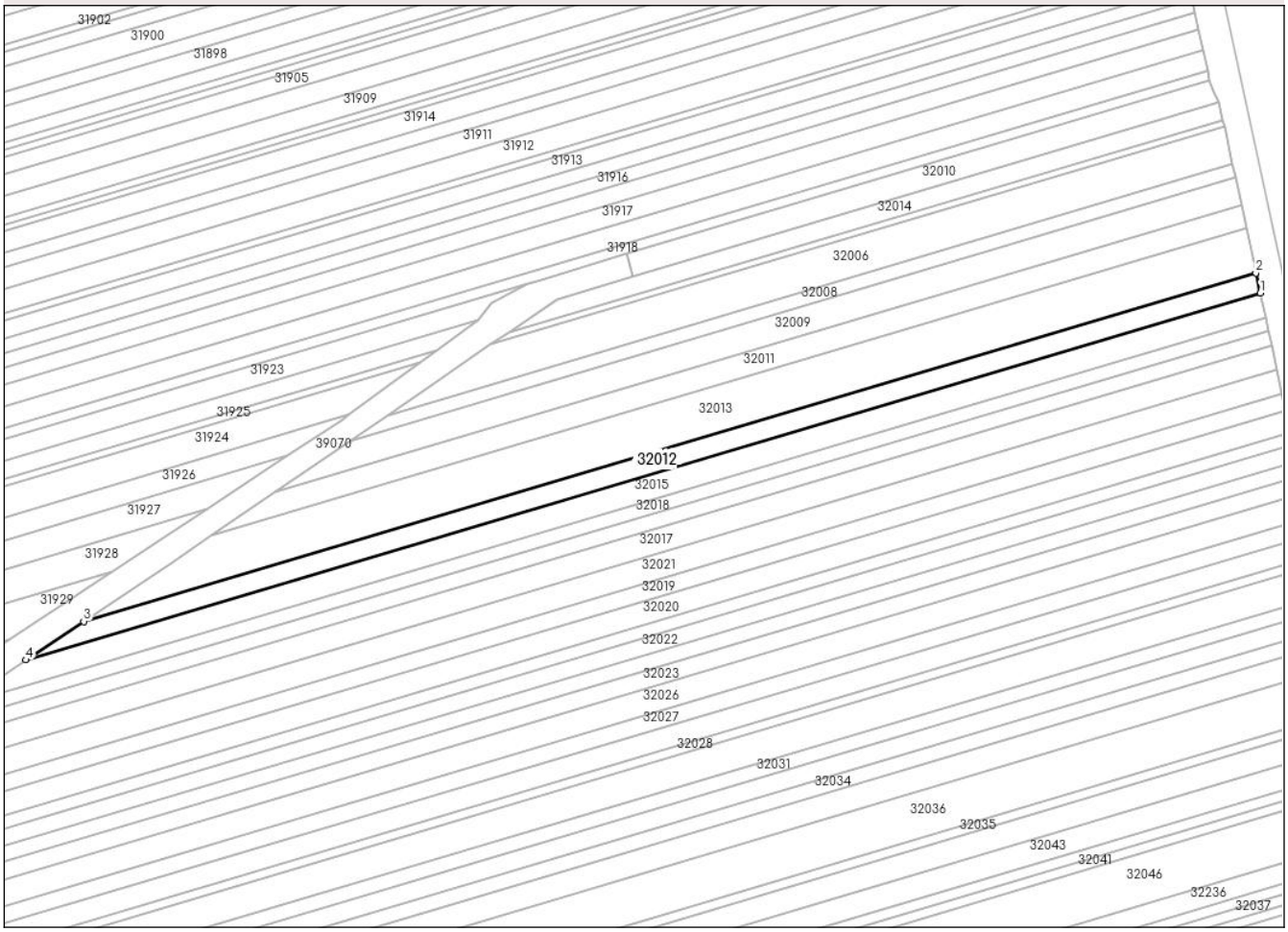
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32012	626	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9258.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	626	50	561/221	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.187,601 381.764,712	2	621.186,925 381.767,851	3.211
2	621.186,925 381.767,851	3	621.004,293 381.713,628	190.511
3	621.004,293 381.713,628	4	620.995,302 381.707,619	10.814
4	620.995,302 381.707,619	1	621.187,601 381.764,712	200.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:42

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132370**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32011 / UAT Fulga

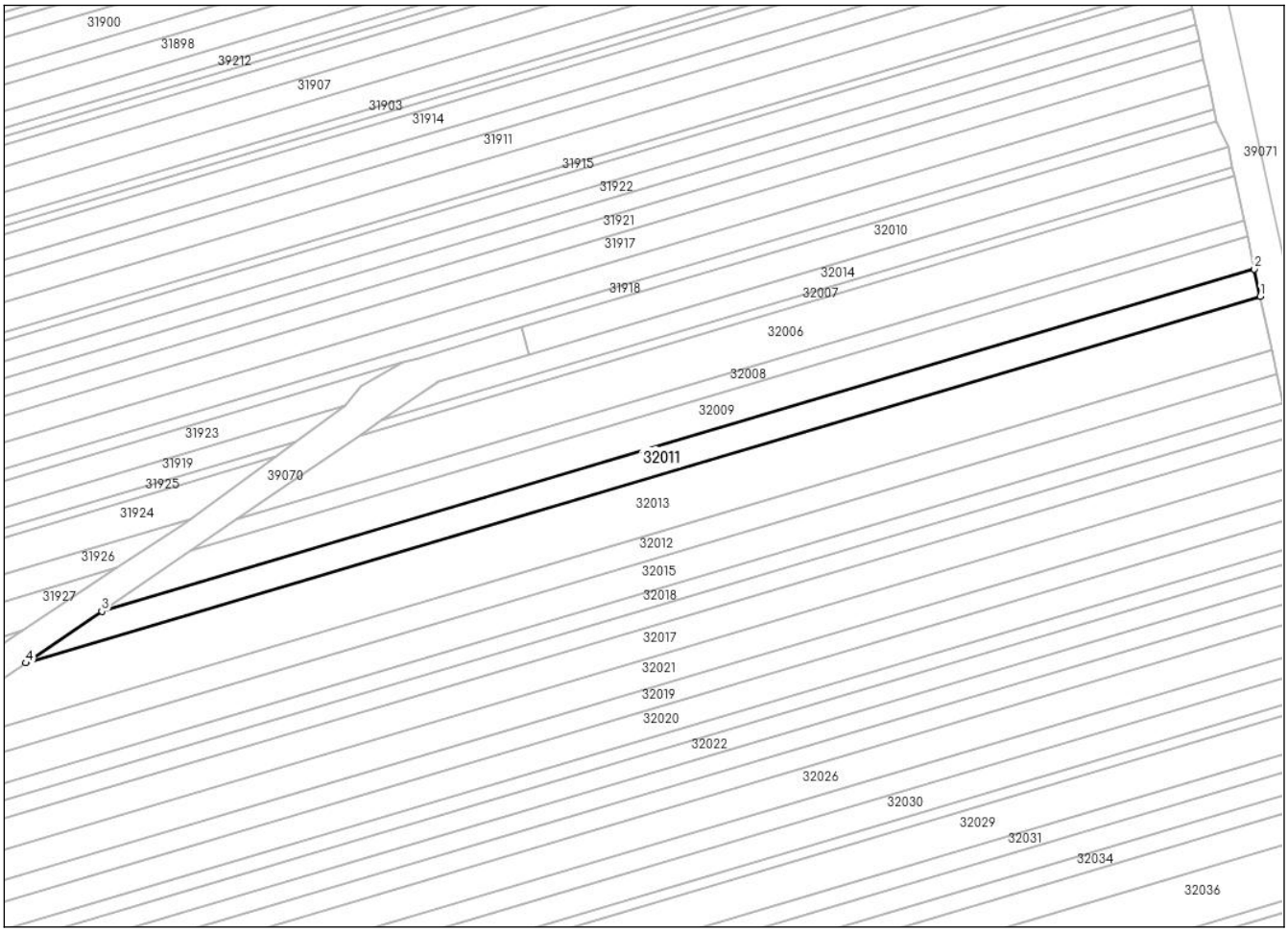
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32011	597	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9256.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	597	50	561/223	
	TOTAL:		**597**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.185,414 381.774,861	2	621.184,639 381.778,457	3.679
2	621.184,639 381.778,457	3	621.034,042 381.733,746	157.094
3	621.034,042 381.733,746	4	621.024,128 381.726,976	12.005
4	621.024,128 381.726,976	1	621.185,414 381.774,861	168.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132370
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386903

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32011 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32011	597	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9256.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132370 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32011 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9345.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 274, din 09/04/2015 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADICU STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

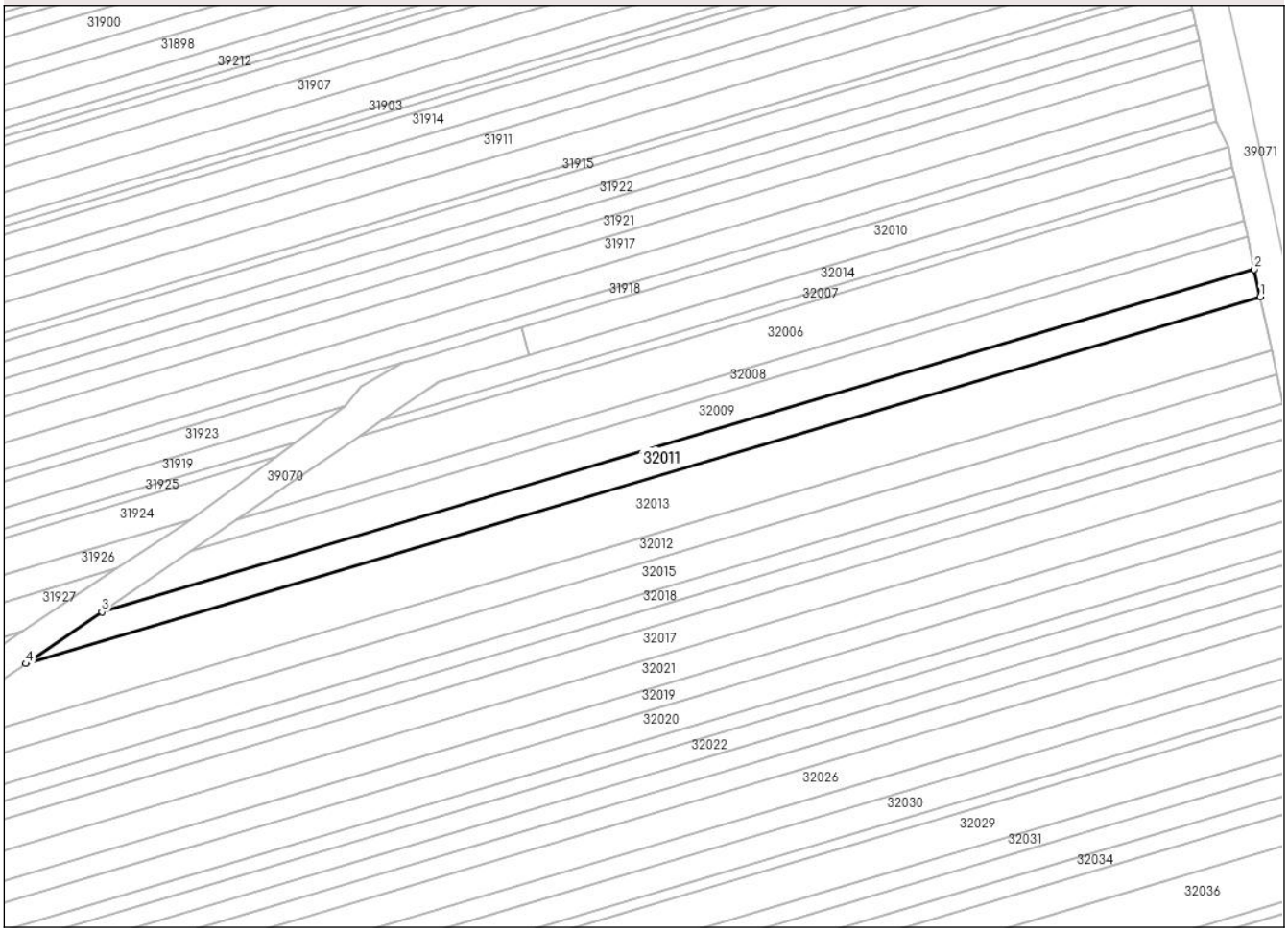
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32011	597	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9256.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	597	50	561/223	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.185,414 381.774,861	2	621.184,639 381.778,457	3.679
2	621.184,639 381.778,457	3	621.034,042 381.733,746	157.094
3	621.034,042 381.733,746	4	621.024,128 381.726,976	12.005
4	621.024,128 381.726,976	1	621.185,414 381.774,861	168.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:42

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132369**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32010 / UAT Fulga

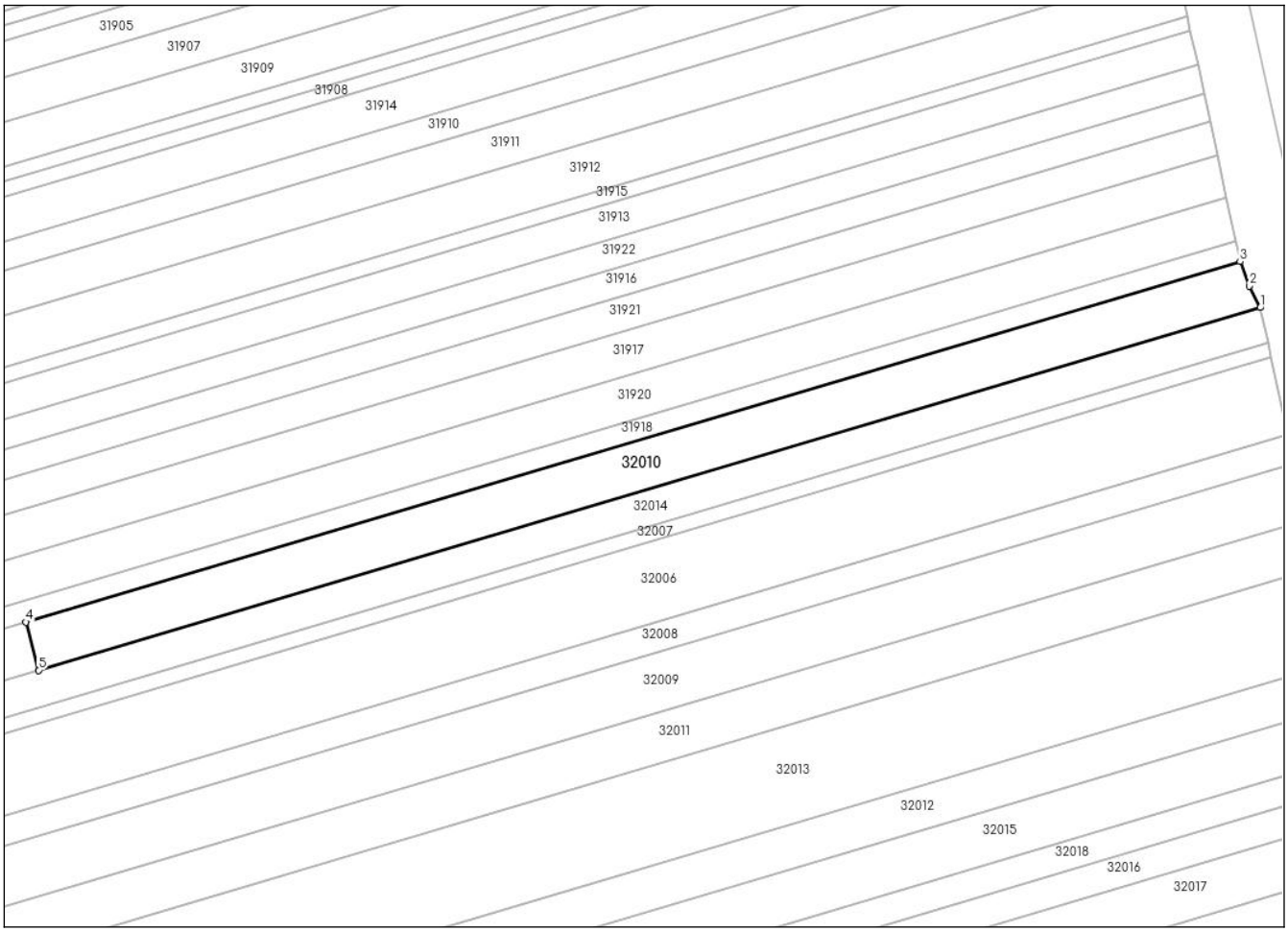
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32010	353	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9251.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	353	50	561/229	
	TOTAL:		**353**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.181,216 381.794,335	2	621.180,401 381.795,947	1.806
2	621.180,401 381.795,947	3	621.179,714 381.797,772	1.95
3	621.179,714 381.797,772	4	621.088,969 381.770,831	94.66
4	621.088,969 381.770,831	5	621.089,918 381.767,229	3.725
5	621.089,918 381.767,229	1	621.181,216 381.794,335	95.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132369
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386902

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32010 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32010	353	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9251.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132369 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32010 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9344.	A1
Act Administrativ nr. 79166, din 07/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

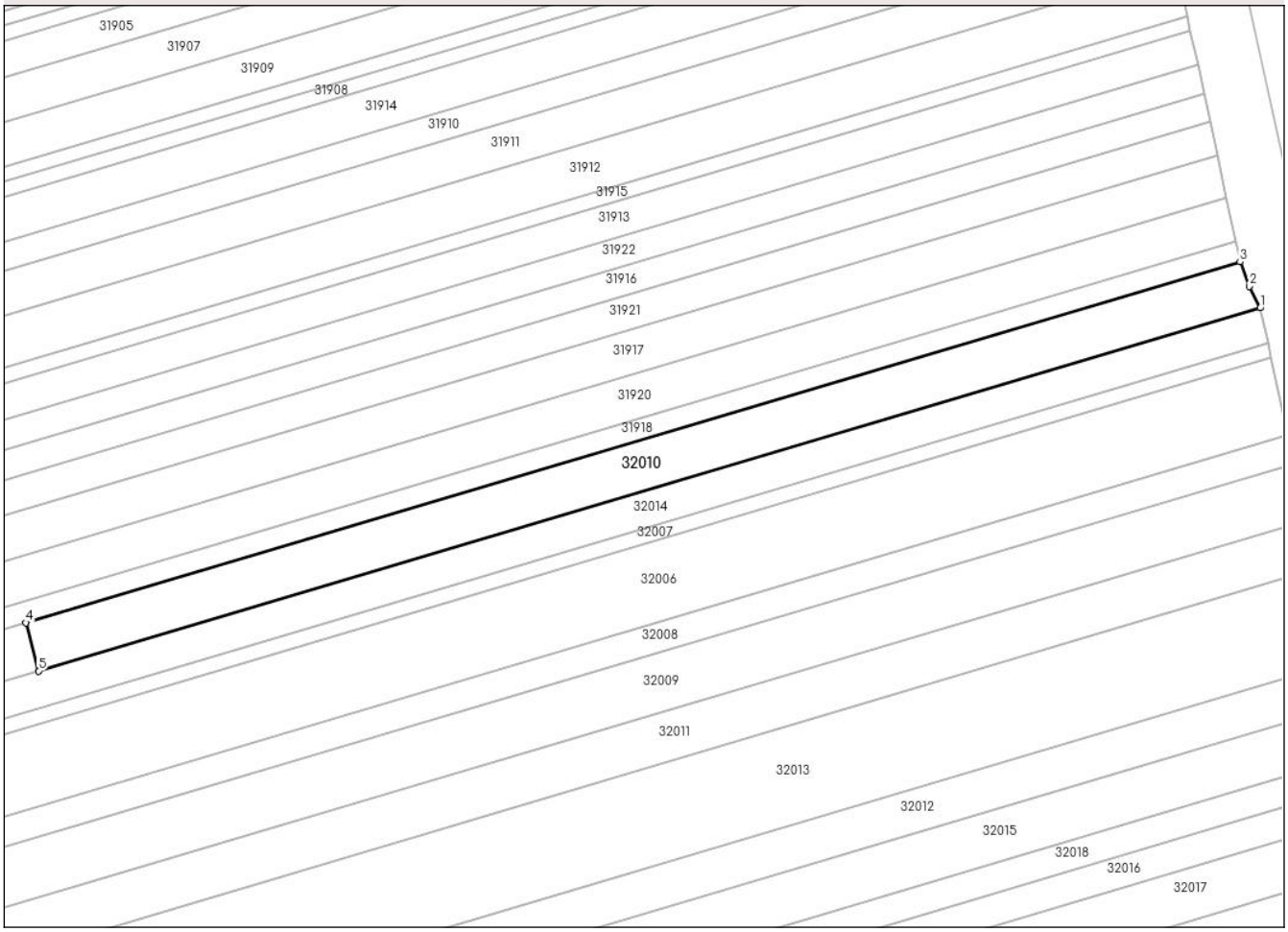
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32010	353	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9251.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	353	50	561/229	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.181,216 381.794,335	2	621.180,401 381.795,947	1.806
2	621.180,401 381.795,947	3	621.179,714 381.797,772	1.95
3	621.179,714 381.797,772	4	621.088,969 381.770,831	94.66
4	621.088,969 381.770,831	5	621.089,918 381.767,229	3.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.089,918 381.767,229	1	621.181,216 381.794,335	95.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:42

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132368**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32009 / UAT Fulga

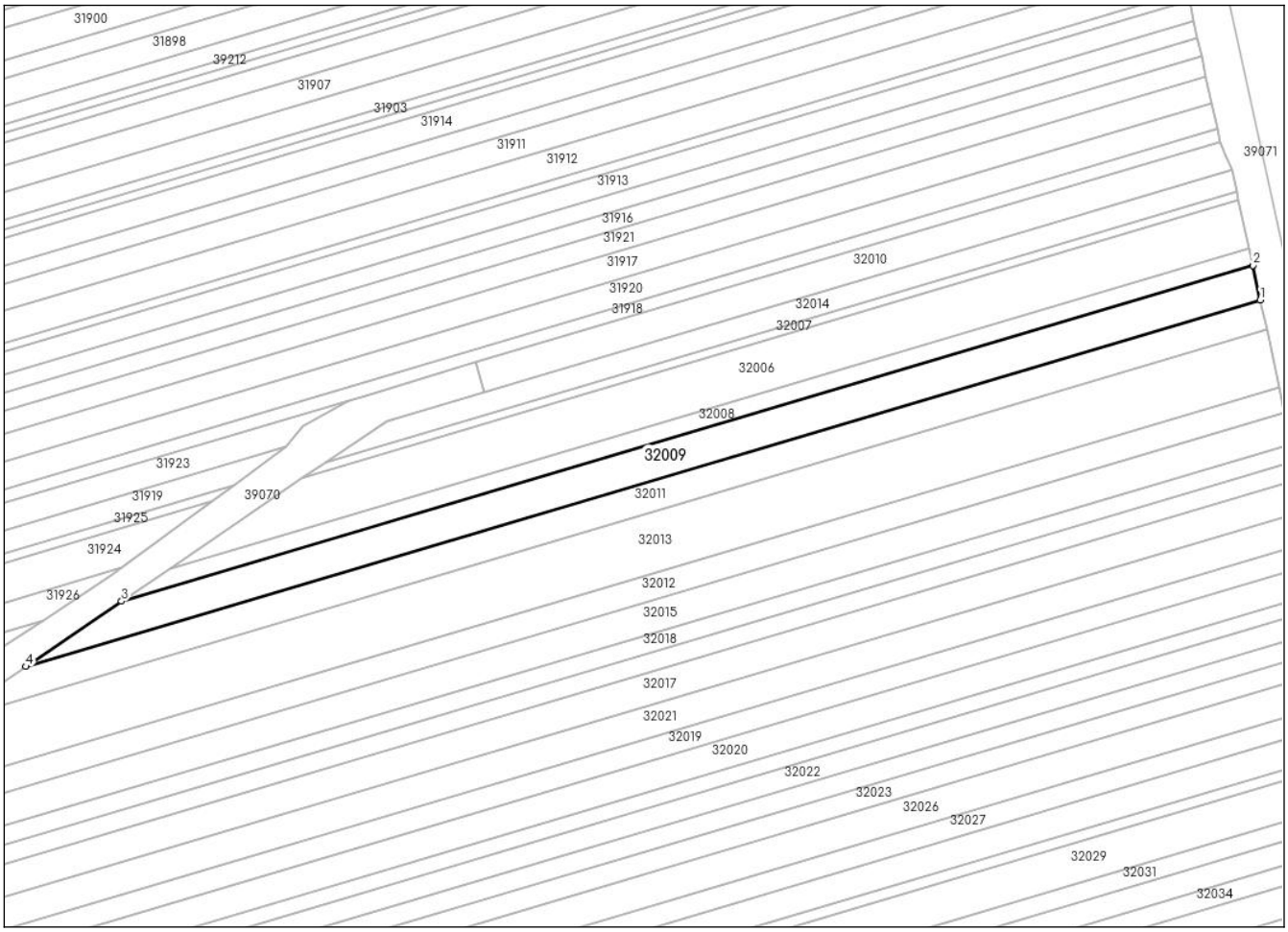
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32009	650	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9255.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	650	50	561/224	
	TOTAL:		**650**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.184,639 381.778,457	2	621.183,726 381.782,692	4.332
2	621.183,726 381.782,692	3	621.045,717 381.741,718	143.963
3	621.045,717 381.741,718	4	621.034,042 381.733,746	14.137
4	621.034,042 381.733,746	1	621.184,639 381.778,457	157.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132368
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386900

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32009 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32009	650	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9255.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132368 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32009 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9343.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 16, din 13/01/2012 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **JERCĂLĂU RADUCANU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

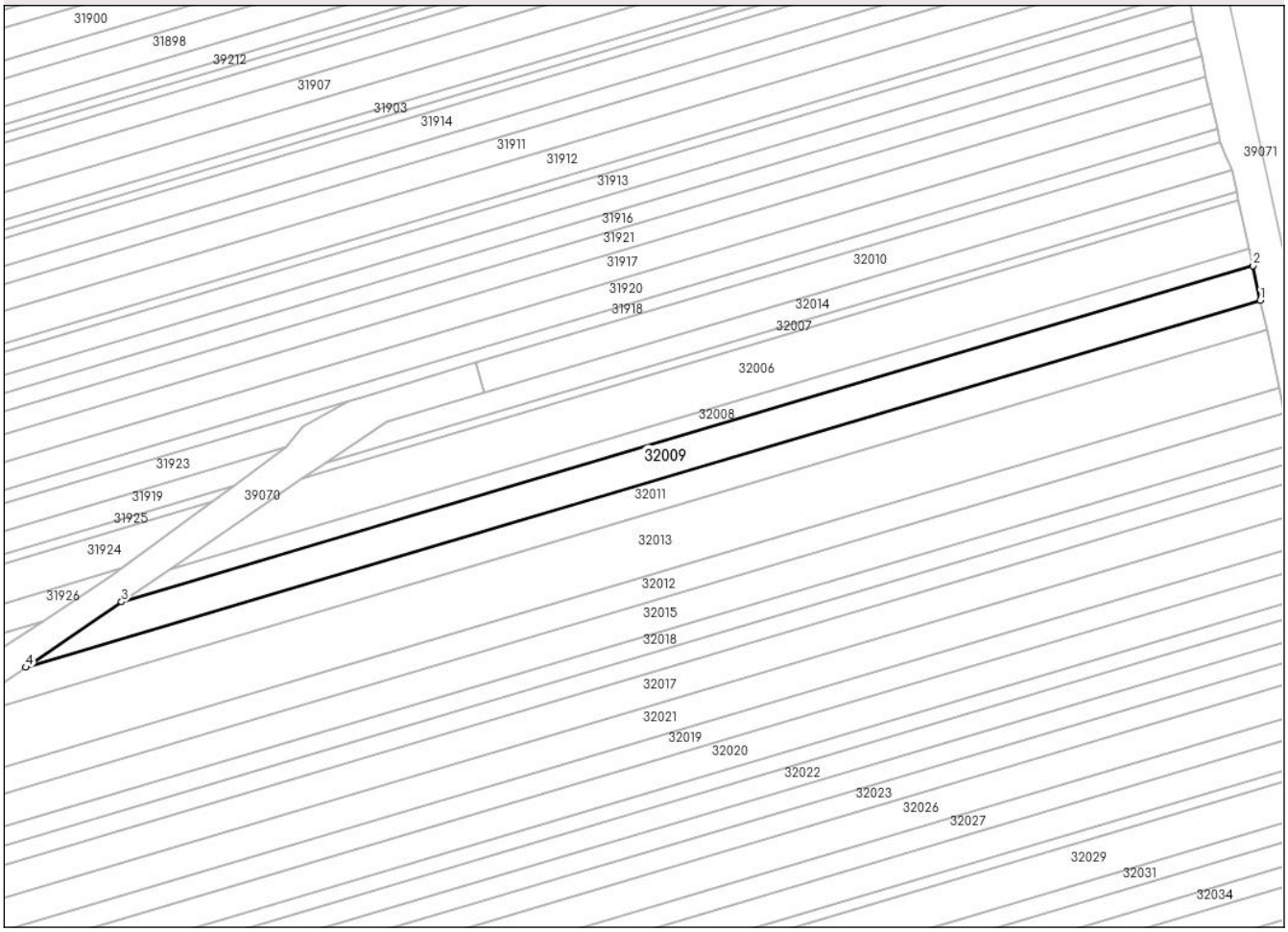
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32009	650	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9255.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	650	50	561/224	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.184,639 381.778,457	2	621.183,726 381.782,692	4.332
2	621.183,726 381.782,692	3	621.045,717 381.741,718	143.963
3	621.045,717 381.741,718	4	621.034,042 381.733,746	14.137
4	621.034,042 381.733,746	1	621.184,639 381.778,457	157.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:42

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132366**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32007 / UAT Fulga

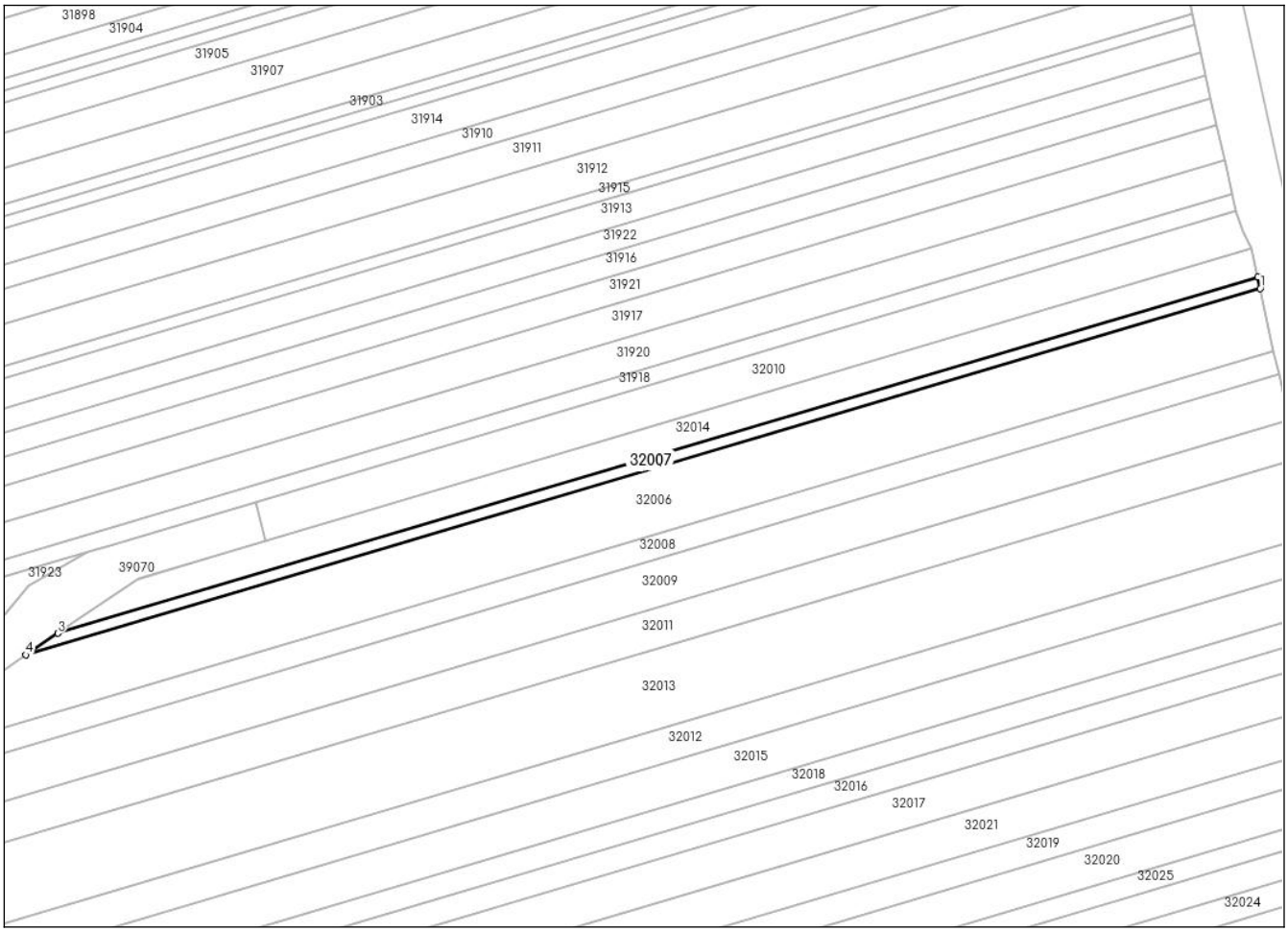
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32007	127	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9253.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	127	50	561/227	
	TOTAL:		**127**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.182,015 381.790,626	2	621.181,787 381.791,685	1.083
2	621.181,787 381.791,685	3	621.070,662 381.758,693	115.919
3	621.070,662 381.758,693	4	621.067,702 381.756,687	3.576
4	621.067,702 381.756,687	1	621.182,015 381.790,626	119.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132366
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386898

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32007 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32007	127	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9253.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132366 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32007 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9341.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1295, din 02/12/2011 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA; INCHEIERE DE INDREPTARE EROARE MATERIALA DIN 06.04.2012);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **JERCĂLĂU STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

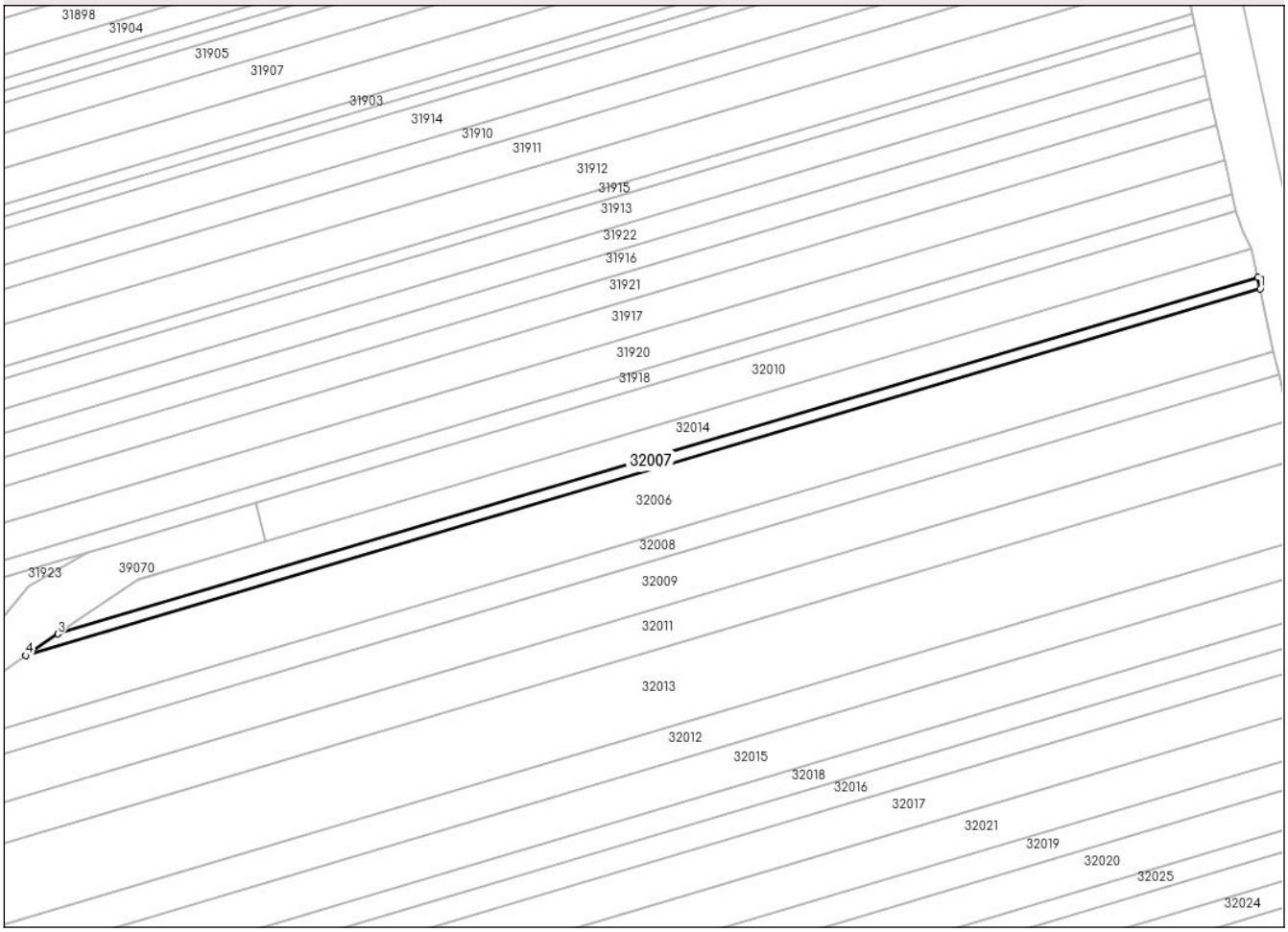
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32007	127	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9253.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	127	50	561/227	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.182,015 381.790,626	2	621.181,787 381.791,685	1.083
2	621.181,787 381.791,685	3	621.070,662 381.758,693	115.919
3	621.070,662 381.758,693	4	621.067,702 381.756,687	3.576
4	621.067,702 381.756,687	1	621.182,015 381.790,626	119.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:42

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132367**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32008 / UAT Fulga

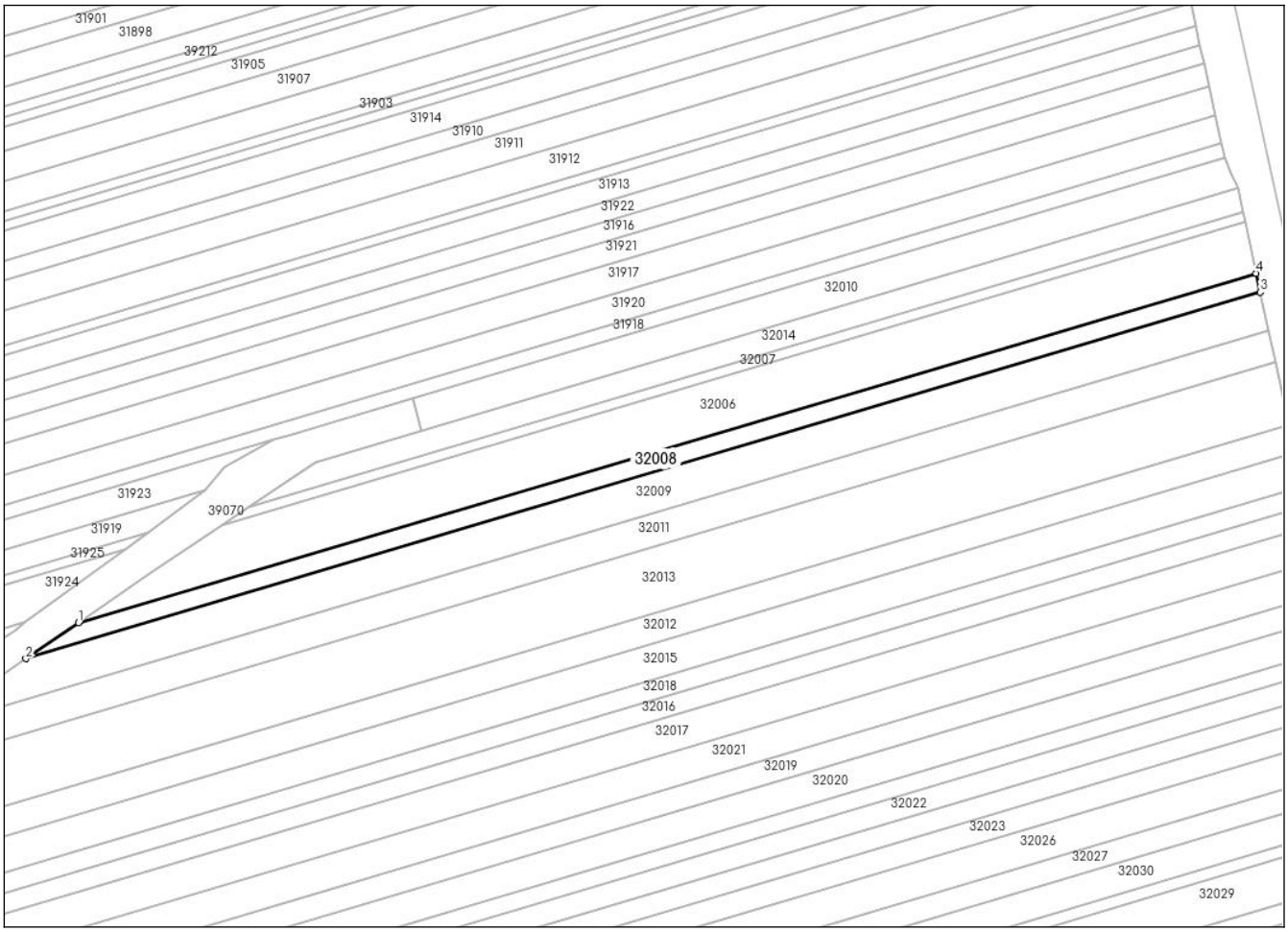
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32008	306	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9254.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	306	50	561/225	
	TOTAL:		**306**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.051,605 381.745,738	2	621.045,717 381.741,718	7.129
2	621.045,717 381.741,718	3	621.183,726 381.782,692	143.963
3	621.183,726 381.782,692	4	621.183,265 381.784,827	2.184
4	621.183,265 381.784,827	1	621.051,605 381.745,738	137.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132367
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386899

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32008 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32008	306	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9254.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132367 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32008 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9342.	A1
Act Administrativ nr. 78262, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **ŞIŞINEA MINCU** 2) **ŞIŞINEA ALEXANDRU** 3) **ŞIŞINEA MARIN**	
Act Notarial nr. 64, din 11/06/1998 emis de NP MINEA STELIANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **SISINEA ROZICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **PANAIT GEORGETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **SISINEA FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

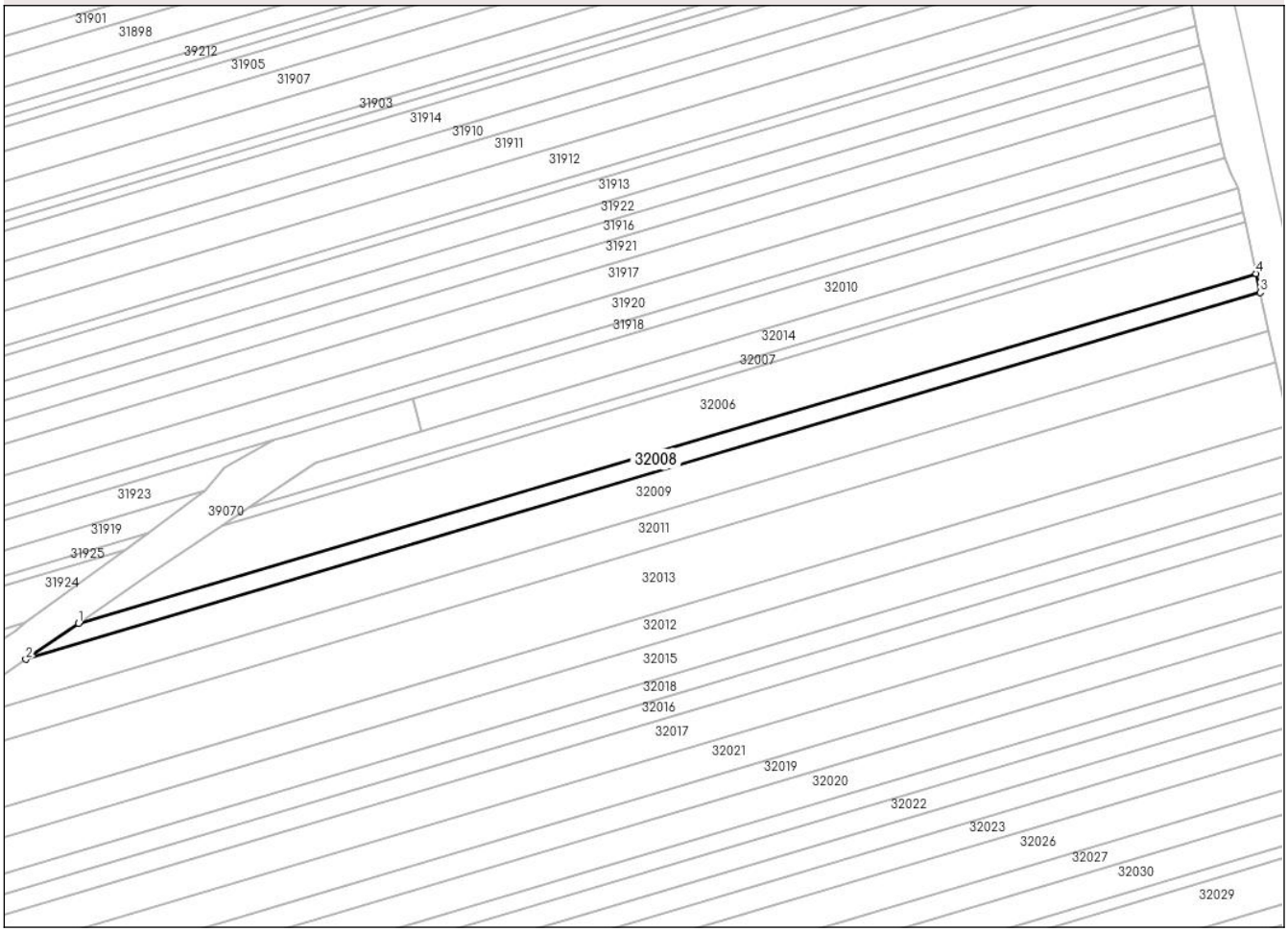
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32008	306	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9254.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	306	50	561/225	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.051,605 381.745,738	2	621.045,717 381.741,718	7.129
2	621.045,717 381.741,718	3	621.183,726 381.782,692	143.963
3	621.183,726 381.782,692	4	621.183,265 381.784,827	2.184
4	621.183,265 381.784,827	1	621.051,605 381.745,738	137.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:42

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132365**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

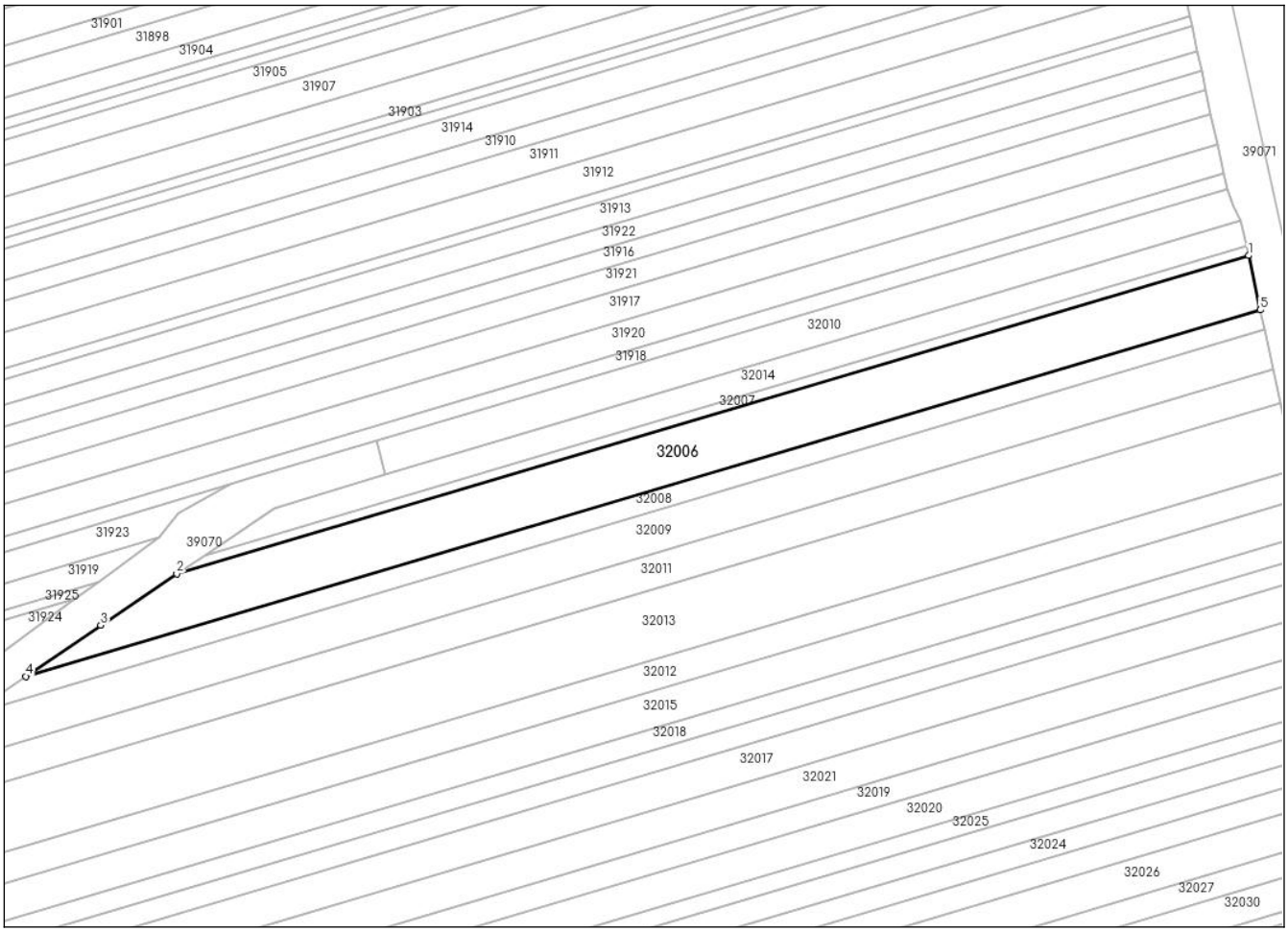
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32006 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 50, A 561/226 Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

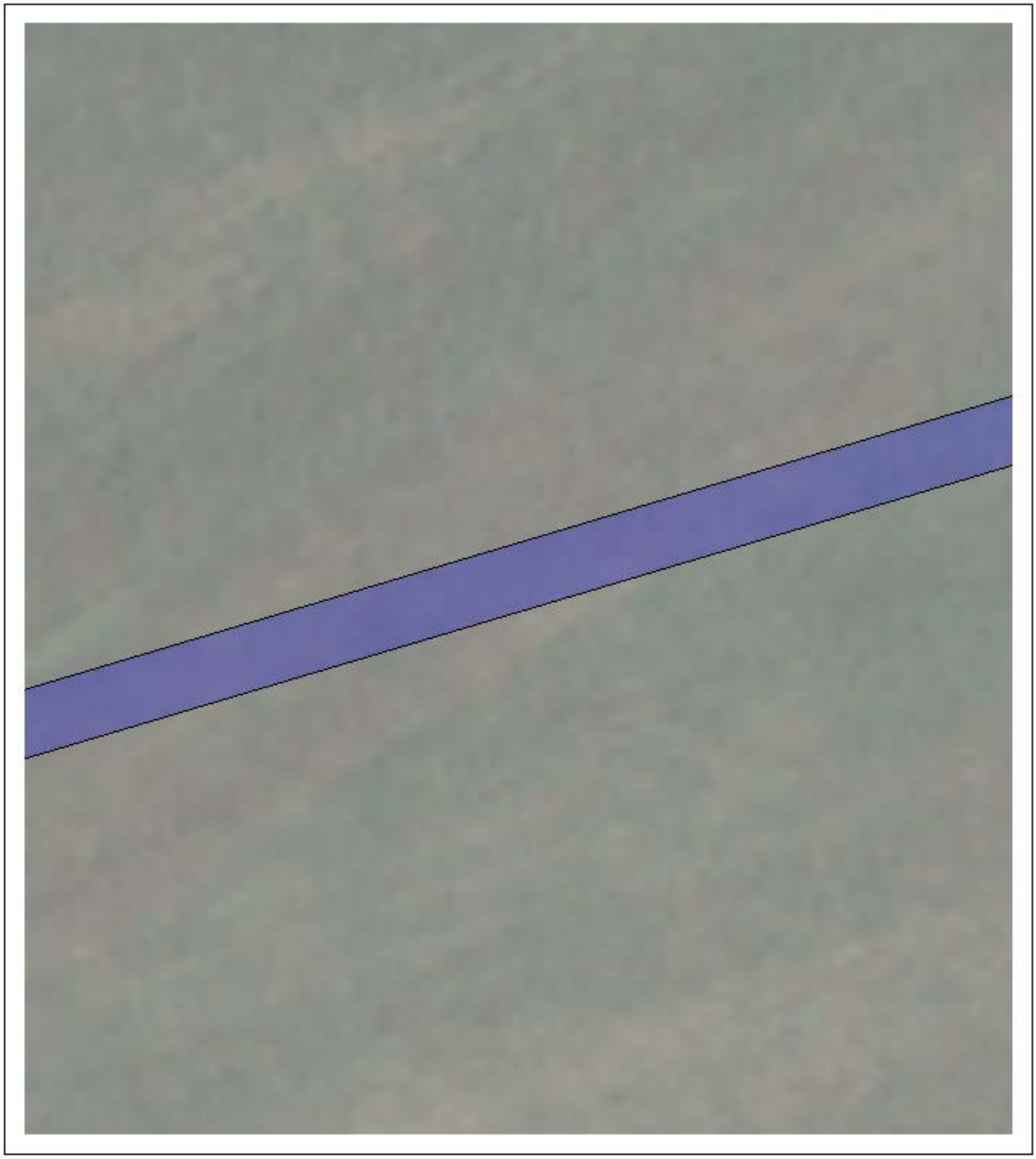
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32006	759	imobil inscris in CF sporadic 22205;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	759	50	561/226	
	TOTAL:		**759**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.182,015 381.790,626	2	621.067,702 381.756,687	119.245
2	621.067,702 381.756,687	3	621.059,594 381.751,193	9.794
3	621.059,594 381.751,193	4	621.051,605 381.745,738	9.674
4	621.051,605 381.745,738	5	621.183,265 381.784,827	137.34
5	621.183,265 381.784,827	1	621.182,015 381.790,626	5.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132365
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386897

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32006 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 50, A 561/226

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32006	759	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22205;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132365 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32006 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9340.	A1
Act Notarial nr. 1934, din 03/05/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (; contract de vanzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

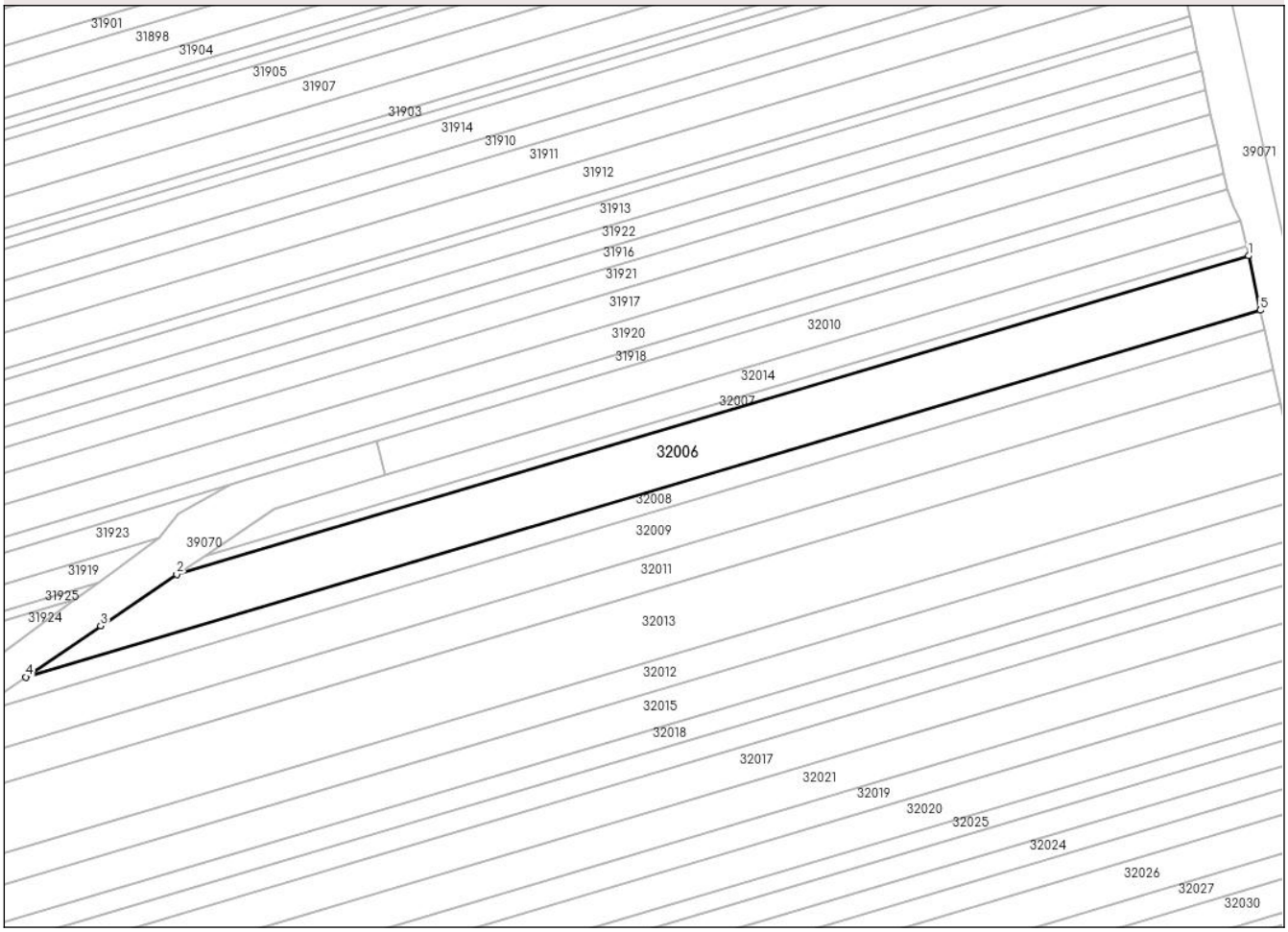
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32006	759	imobil inscris in CF sporadic 22205;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	759	50	561/226	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.182,015 381.790,626	2	621.067,702 381.756,687	119.245
2	621.067,702 381.756,687	3	621.059,594 381.751,193	9.794
3	621.059,594 381.751,193	4	621.051,605 381.745,738	9.674
4	621.051,605 381.745,738	5	621.183,265 381.784,827	137.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.183,265 381.784,827	1	621.182,015 381.790,626	5.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:42

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132364**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32005 / UAT Fulga

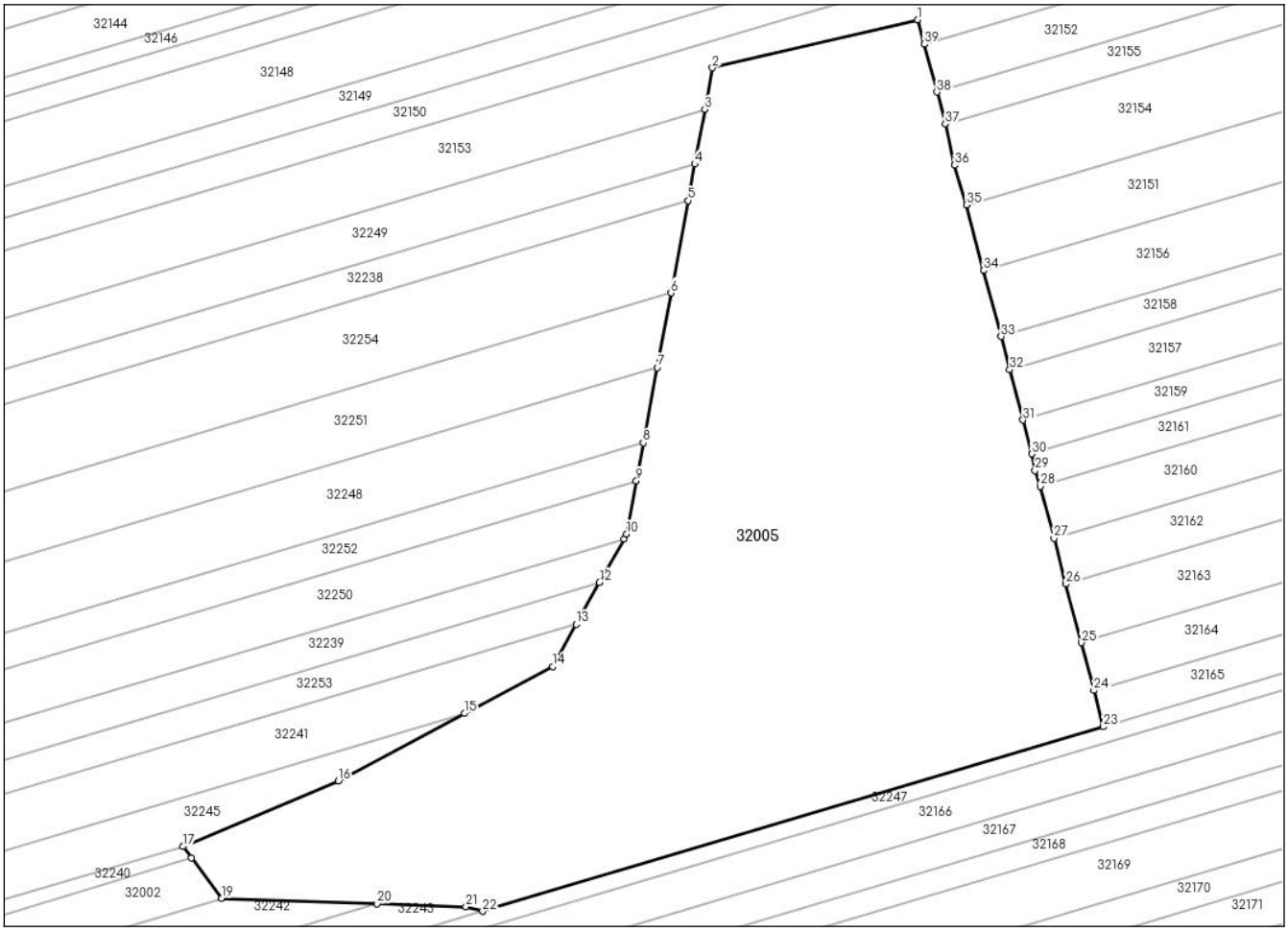
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
32005	4604	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	4.604	50		
	TOTAL:		**4.604**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.099,114 381.123,751	2	621.075,47 381.118,208	24.285
3	621.074,59 381.113,442	4	621.073,43 381.107,164	6.384
5	621.072,652 381.102,954	6	621.070,692 381.092,343	10.791
7	621.069,107 381.083,762	8	621.067,506 381.075,096	8.813
9	621.066,7 381.070,73	10	621.065,573 381.064,632	6.201
11	621.065,262 381.064,075	12	621.062,455 381.059,052	5.754
13	621.059,764 381.054,236	14	621.057,059 381.049,393	5.547
15	621.046,91 381.043,98	16	621.032,39 381.036,235	16.456
17	621.014,485 381.028,683	18	621.015,491 381.027,353	1.668
19	621.018,984 381.022,735	20	621.036,861 381.022,121	17.888
21	621.047,085 381.021,77	22	621.049,012 381.021,241	1.998
23	621.120,472 381.042,457	24	621.119,378 381.046,62	4.304
25	621.117,935 381.052,113	26	621.116,16 381.058,87	6.986
27	621.114,778 381.064,13	28	621.113,209 381.070,103	6.176
29	621.112,613 381.071,912	30	621.112,23 381.073,829	1.955
31	621.111,209 381.077,716	32	621.109,691 381.083,494	5.974
33	621.108,685 381.087,322	34	621.106,689 381.094,92	7.856
35	621.104,712 381.102,444	36	621.103,357 381.107,032	4.784
37	621.102,268 381.111,747	38	621.101,298 381.115,438	3.816
39	621.099,852 381.120,942	1	621.099,114 381.123,751	2.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.075,47 381.118,208	3	621.074,59 381.113,442	4.847
4	621.073,43 381.107,164	5	621.072,652 381.102,954	4.281
6	621.070,692 381.092,343	7	621.069,107 381.083,762	8.726
8	621.067,506 381.075,096	9	621.066,7 381.070,73	4.44
10	621.065,573 381.064,632	11	621.065,262 381.064,075	0.638
12	621.062,455 381.059,052	13	621.059,764 381.054,236	5.517
14	621.057,059 381.049,393	15	621.046,91 381.043,98	11.502
16	621.032,39 381.036,235	17	621.014,485 381.028,683	19.432
18	621.015,491 381.027,353	19	621.018,984 381.022,735	5.79
20	621.036,861 381.022,121	21	621.047,085 381.021,77	10.23
22	621.049,012 381.021,241	23	621.120,472 381.042,457	74.543
24	621.119,378 381.046,62	25	621.117,935 381.052,113	5.679
26	621.116,16 381.058,87	27	621.114,778 381.064,13	5.439
28	621.113,209 381.070,103	29	621.112,613 381.071,912	1.905
30	621.112,23 381.073,829	31	621.111,209 381.077,716	4.019
32	621.109,691 381.083,494	33	621.108,685 381.087,322	3.958
34	621.106,689 381.094,92	35	621.104,712 381.102,444	7.779
36	621.103,357 381.107,032	37	621.102,268 381.111,747	4.839
38	621.101,298 381.115,438	39	621.099,852 381.120,942	5.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132364
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386896

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32005 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32005	4.604	Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132364 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32005 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9339.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

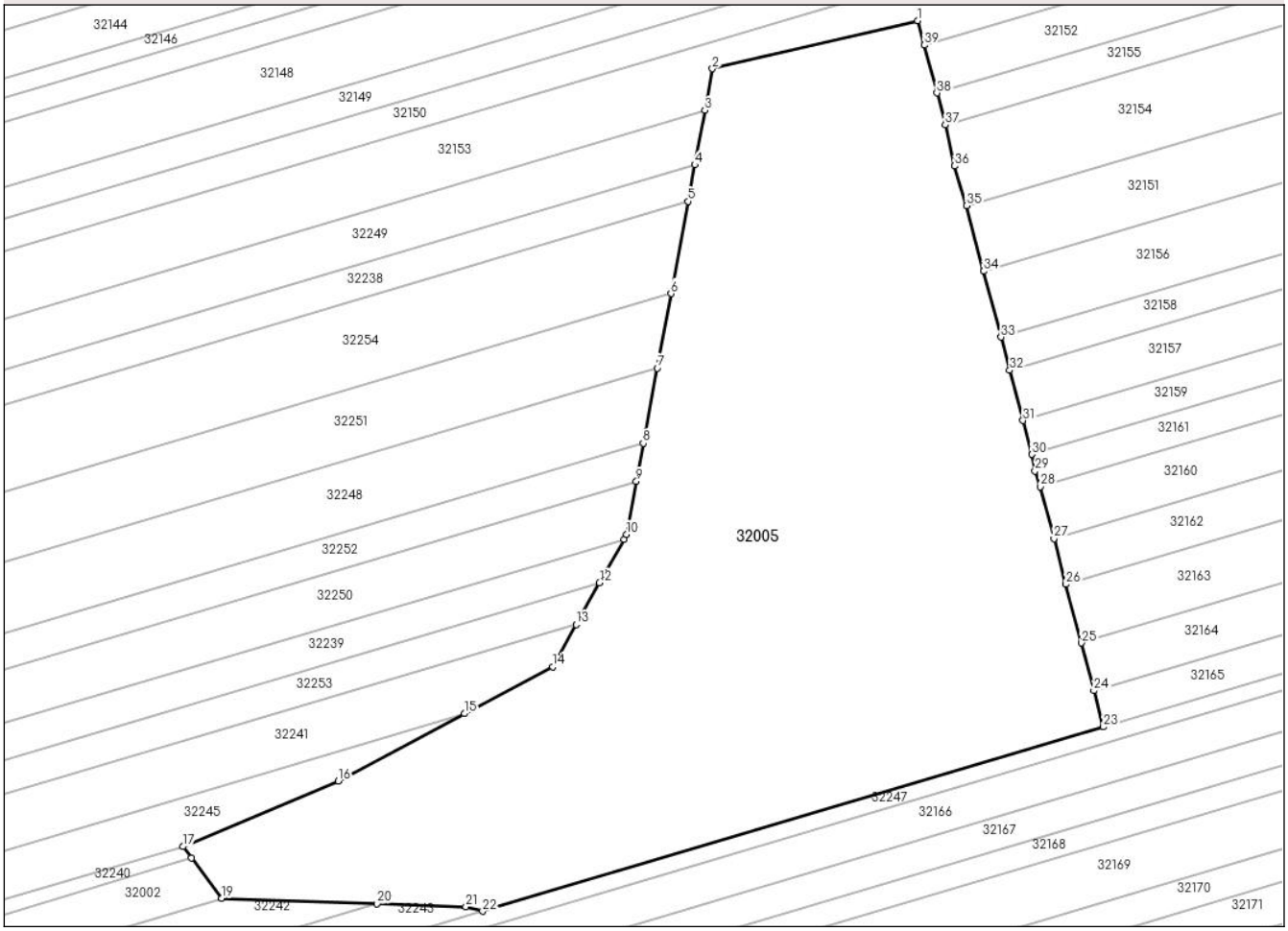
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32005	4.604	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	4.604	50	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.099,114 381.123,751	2	621.075,47 381.118,208	24.285
3	621.074,59 381.113,442	4	621.073,43 381.107,164	6.384
5	621.072,652 381.102,954	6	621.070,692 381.092,343	10.791
7	621.069,107 381.083,762	8	621.067,506 381.075,096	8.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	621.075,47 381.118,208	3	621.074,59 381.113,442	4.847
4	621.073,43 381.107,164	5	621.072,652 381.102,954	4.281
6	621.070,692 381.092,343	7	621.069,107 381.083,762	8.726
8	621.067,506 381.075,096	9	621.066,7 381.070,73	4.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	621.066,7 381.070,73	10	621.065,573 381.064,632	6.201
11	621.065,262 381.064,075	12	621.062,455 381.059,052	5.754
13	621.059,764 381.054,236	14	621.057,059 381.049,393	5.547
15	621.046,91 381.043,98	16	621.032,39 381.036,235	16.456
17	621.014,485 381.028,683	18	621.015,491 381.027,353	1.668
19	621.018,984 381.022,735	20	621.036,861 381.022,121	17.888
21	621.047,085 381.021,77	22	621.049,012 381.021,241	1.998
23	621.120,472 381.042,457	24	621.119,378 381.046,62	4.304
25	621.117,935 381.052,113	26	621.116,16 381.058,87	6.986
27	621.114,778 381.064,13	28	621.113,209 381.070,103	6.176
29	621.112,613 381.071,912	30	621.112,23 381.073,829	1.955
31	621.111,209 381.077,716	32	621.109,691 381.083,494	5.974
33	621.108,685 381.087,322	34	621.106,689 381.094,92	7.856
35	621.104,712 381.102,444	36	621.103,357 381.107,032	4.784
37	621.102,268 381.111,747	38	621.101,298 381.115,438	3.816
39	621.099,852 381.120,942	1	621.099,114 381.123,751	2.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	621.065,573 381.064,632	11	621.065,262 381.064,075	0.638
12	621.062,455 381.059,052	13	621.059,764 381.054,236	5.517
14	621.057,059 381.049,393	15	621.046,91 381.043,98	11.502
16	621.032,39 381.036,235	17	621.014,485 381.028,683	19.432
18	621.015,491 381.027,353	19	621.018,984 381.022,735	5.79
20	621.036,861 381.022,121	21	621.047,085 381.021,77	10.23
22	621.049,012 381.021,241	23	621.120,472 381.042,457	74.543
24	621.119,378 381.046,62	25	621.117,935 381.052,113	5.679
26	621.116,16 381.058,87	27	621.114,778 381.064,13	5.439
28	621.113,209 381.070,103	29	621.112,613 381.071,912	1.905
30	621.112,23 381.073,829	31	621.111,209 381.077,716	4.019
32	621.109,691 381.083,494	33	621.108,685 381.087,322	3.958
34	621.106,689 381.094,92	35	621.104,712 381.102,444	7.779
36	621.103,357 381.107,032	37	621.102,268 381.111,747	4.839
38	621.101,298 381.115,438	39	621.099,852 381.120,942	5.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:42

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132363**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32004 / UAT Fulga

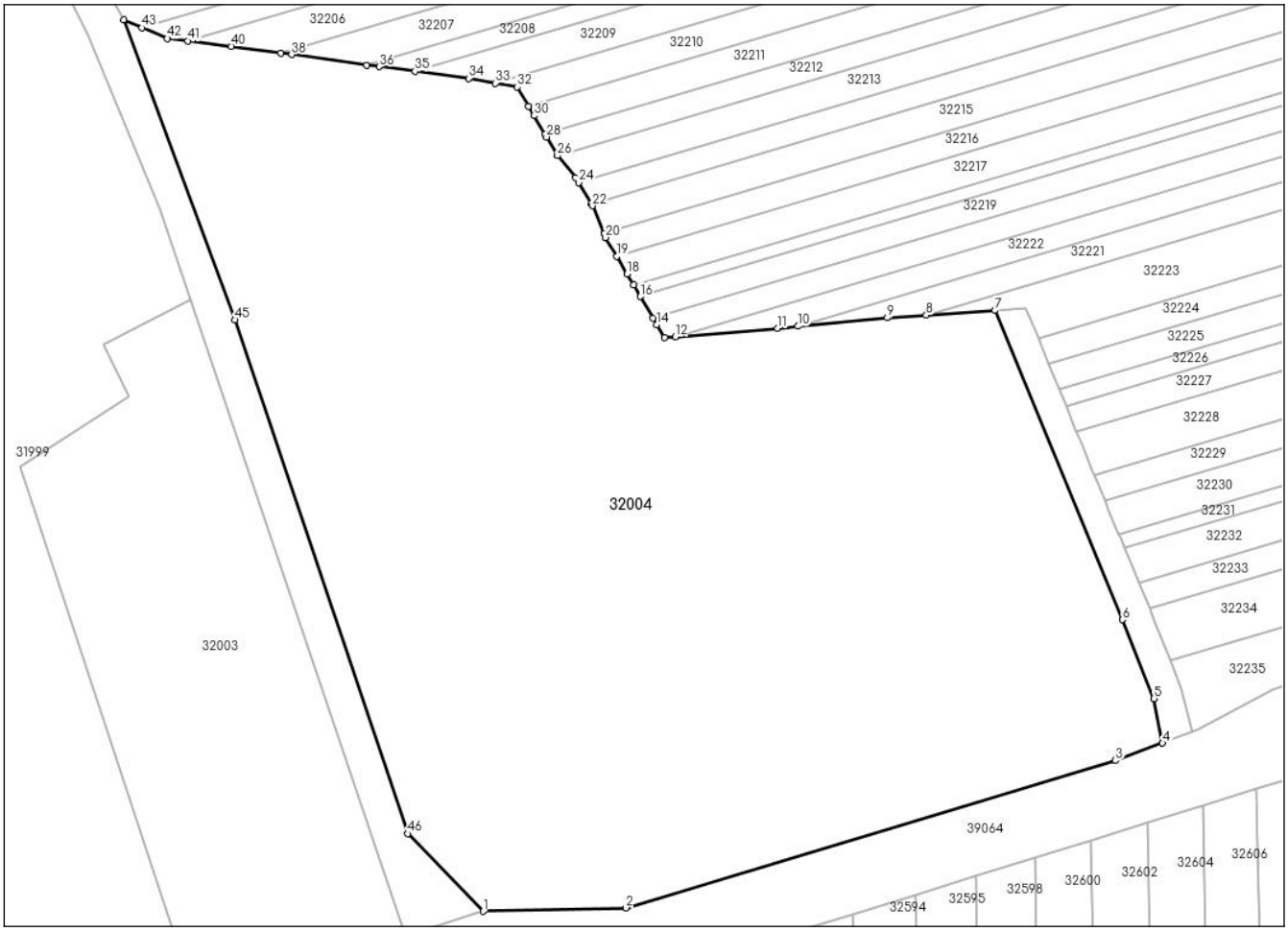
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32004	9494	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	9.494	50	588	
	TOTAL:		**9.494**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
1	620.926,502 380.641,486	2	620.945,95 380.641,943	19.453
4	621.019,148 380.664,38	5	621.017,94 380.670,453	6.192
7	620.996,31 380.723,326	8	620.986,905 380.722,687	9.427
10	620.969,39 380.721,164	11	620.966,605 380.720,899	2.798
13	620.951,193 380.719,622	14	620.950,168 380.721,366	2.023
16	620.947,904 380.725,218	17	620.946,987 380.726,78	1.811
19	620.944,697 380.730,676	20	620.943,173 380.733,27	3.009
22	620.941,39 380.737,58	23	620.941,229 380.737,851	0.315
25	620.939,11 380.741,43	26	620.936,624 380.744,422	3.89
28	620.935,136 380.746,947	29	620.934,927 380.747,303	0.413
31	620.932,674 380.751,137	32	620.931,141 380.753,746	3.026
34	620.924,515 380.754,947	35	620.917,221 380.755,886	7.354
37	620.910,64 380.756,749	38	620.900,361 380.758,171	10.377
40	620.892,149 380.759,305	41	620.886,252 380.760,023	5.941
43	620.879,982 380.761,835	44	620.877,44 380.762,921	2.764
46	620.916,206 380.652,049	1	620.926,502 380.641,486	14.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
2	620.945,95 380.641,943	3	621.012,722 380.662,006	69.721
5	621.017,94 380.670,453	6	621.013,64 380.681,196	11.572
8	620.986,905 380.722,687	9	620.981,584 380.722,325	5.333
11	620.966,605 380.720,899	12	620.952,721 380.719,749	13.932
14	620.950,168 380.721,366	15	620.949,628 380.722,284	1.065
17	620.946,987 380.726,78	18	620.946,105 380.728,281	1.741
20	620.943,173 380.733,27	21	620.942,951 380.733,808	0.582
23	620.941,229 380.737,851	24	620.939,513 380.740,75	3.369
26	620.936,624 380.744,422	27	620.936,61 380.744,439	0.022
29	620.934,927 380.747,303	30	620.933,422 380.749,864	2.97
32	620.931,141 380.753,746	33	620.928,171 380.754,284	3.018
35	620.917,221 380.755,886	36	620.912,311 380.756,518	4.951
38	620.900,361 380.758,171	39	620.898,902 380.758,372	1.473
41	620.886,252 380.760,023	42	620.883,417 380.760,368	2.856
44	620.877,44 380.762,921	45	620.892,62 380.722,021	43.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
3	621.012,722 380.662,006	4	621.019,148 380.664,38	6.851
6	621.013,64 380.681,196	7	620.996,31 380.723,326	45.555
9	620.981,584 380.722,325	10	620.969,39 380.721,164	12.249
12	620.952,721 380.719,749	13	620.951,193 380.719,622	1.533
15	620.949,628 380.722,284	16	620.947,904 380.725,218	3.403
18	620.946,105 380.728,281	19	620.944,697 380.730,676	2.778
21	620.942,951 380.733,808	22	620.941,39 380.737,58	4.082
24	620.939,513 380.740,75	25	620.939,11 380.741,43	0.79
27	620.936,61 380.744,439	28	620.935,136 380.746,947	2.909
30	620.933,422 380.749,864	31	620.932,674 380.751,137	1.476
33	620.928,171 380.754,284	34	620.924,515 380.754,947	3.716
36	620.912,311 380.756,518	37	620.910,64 380.756,749	1.687
39	620.898,902 380.758,372	40	620.892,149 380.759,305	6.817
42	620.883,417 380.760,368	43	620.879,982 380.761,835	3.735
45	620.892,62 380.722,021	46	620.916,206 380.652,049	73.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132363
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386895

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32004 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32004	9.494	Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132363 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32004 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9338.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

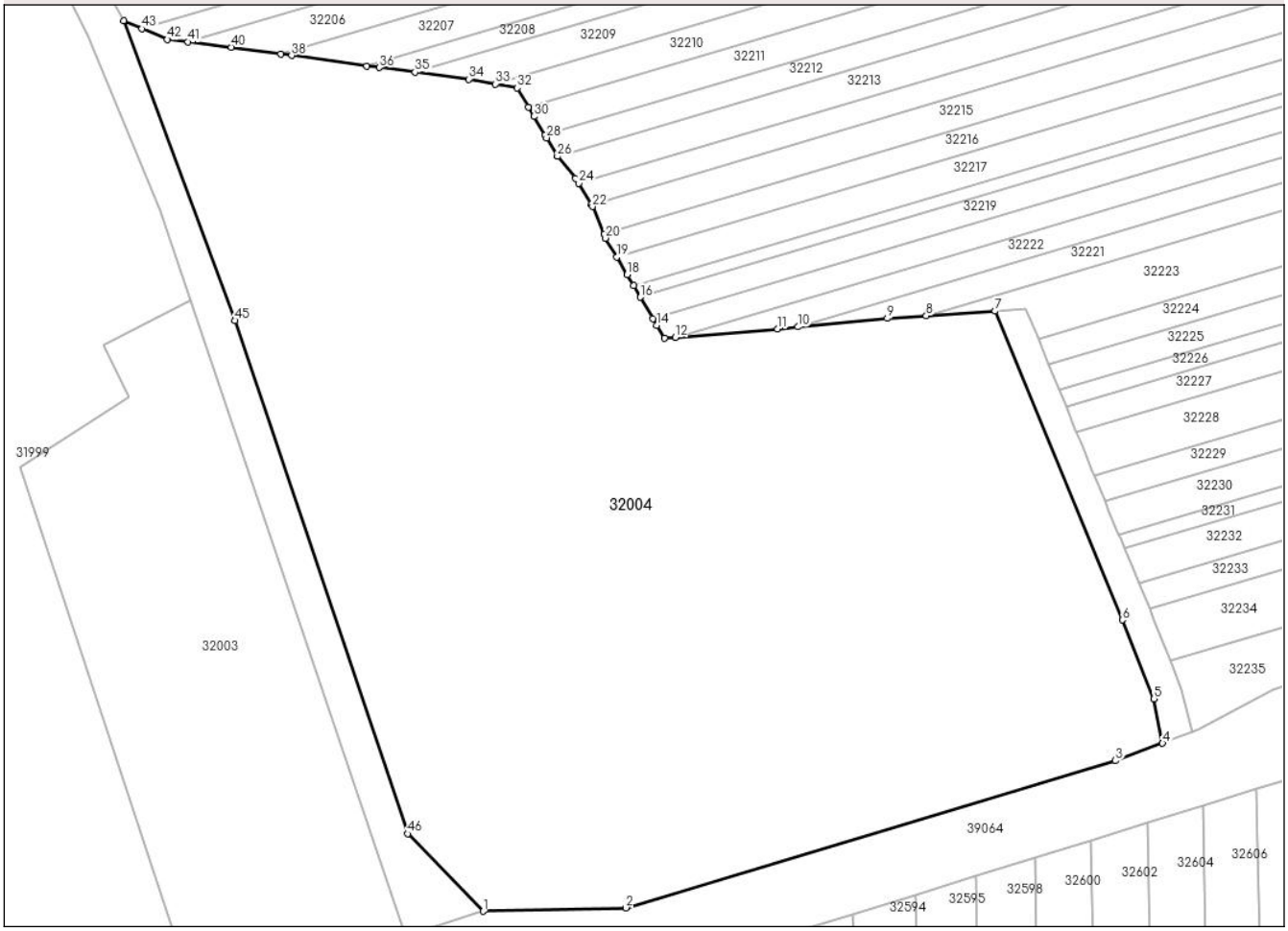
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32004	9.494	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	9.494	50	588	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	620.926,502 380.641,486	2	620.945,95 380.641,943	19.453
4	621.019,148 380.664,38	5	621.017,94 380.670,453	6.192
7	620.996,31 380.723,326	8	620.986,905 380.722,687	9.427
10	620.969,39 380.721,164	11	620.966,605 380.720,899	2.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	620.945,95 380.641,943	3	621.012,722 380.662,006	69.721
5	621.017,94 380.670,453	6	621.013,64 380.681,196	11.572
8	620.986,905 380.722,687	9	620.981,584 380.722,325	5.333
11	620.966,605 380.720,899	12	620.952,721 380.719,749	13.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	621.012,722 380.662,006	4	621.019,148 380.664,38	6.851
6	621.013,64 380.681,196	7	620.996,31 380.723,326	45.555
9	620.981,584 380.722,325	10	620.969,39 380.721,164	12.249
12	620.952,721 380.719,749	13	620.951,193 380.719,622	1.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	620.951,193 380.719,622	14	620.950,168 380.721,366	2.023
16	620.947,904 380.725,218	17	620.946,987 380.726,78	1.811
19	620.944,697 380.730,676	20	620.943,173 380.733,27	3.009
22	620.941,39 380.737,58	23	620.941,229 380.737,851	0.315
25	620.939,11 380.741,43	26	620.936,624 380.744,422	3.89
28	620.935,136 380.746,947	29	620.934,927 380.747,303	0.413
31	620.932,674 380.751,137	32	620.931,141 380.753,746	3.026
34	620.924,515 380.754,947	35	620.917,221 380.755,886	7.354
37	620.910,64 380.756,749	38	620.900,361 380.758,171	10.377
40	620.892,149 380.759,305	41	620.886,252 380.760,023	5.941
43	620.879,982 380.761,835	44	620.877,44 380.762,921	2.764
46	620.916,206 380.652,049	1	620.926,502 380.641,486	14.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	620.950,168 380.721,366	15	620.949,628 380.722,284	1.065
17	620.946,987 380.726,78	18	620.946,105 380.728,281	1.741
20	620.943,173 380.733,27	21	620.942,951 380.733,808	0.582
23	620.941,229 380.737,851	24	620.939,513 380.740,75	3.369
26	620.936,624 380.744,422	27	620.936,61 380.744,439	0.022
29	620.934,927 380.747,303	30	620.933,422 380.749,864	2.97
32	620.931,141 380.753,746	33	620.928,171 380.754,284	3.018
35	620.917,221 380.755,886	36	620.912,311 380.756,518	4.951
38	620.900,361 380.758,171	39	620.898,902 380.758,372	1.473
41	620.886,252 380.760,023	42	620.883,417 380.760,368	2.856
44	620.877,44 380.762,921	45	620.892,62 380.722,021	43.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	620.949,628 380.722,284	16	620.947,904 380.725,218	3.403
18	620.946,105 380.728,281	19	620.944,697 380.730,676	2.778
21	620.942,951 380.733,808	22	620.941,39 380.737,58	4.082
24	620.939,513 380.740,75	25	620.939,11 380.741,43	0.79
27	620.936,61 380.744,439	28	620.935,136 380.746,947	2.909
30	620.933,422 380.749,864	31	620.932,674 380.751,137	1.476
33	620.928,171 380.754,284	34	620.924,515 380.754,947	3.716
36	620.912,311 380.756,518	37	620.910,64 380.756,749	1.687
39	620.898,902 380.758,372	40	620.892,149 380.759,305	6.817
42	620.883,417 380.760,368	43	620.879,982 380.761,835	3.735
45	620.892,62 380.722,021	46	620.916,206 380.652,049	73.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:42

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132362**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32003 / UAT Fulga

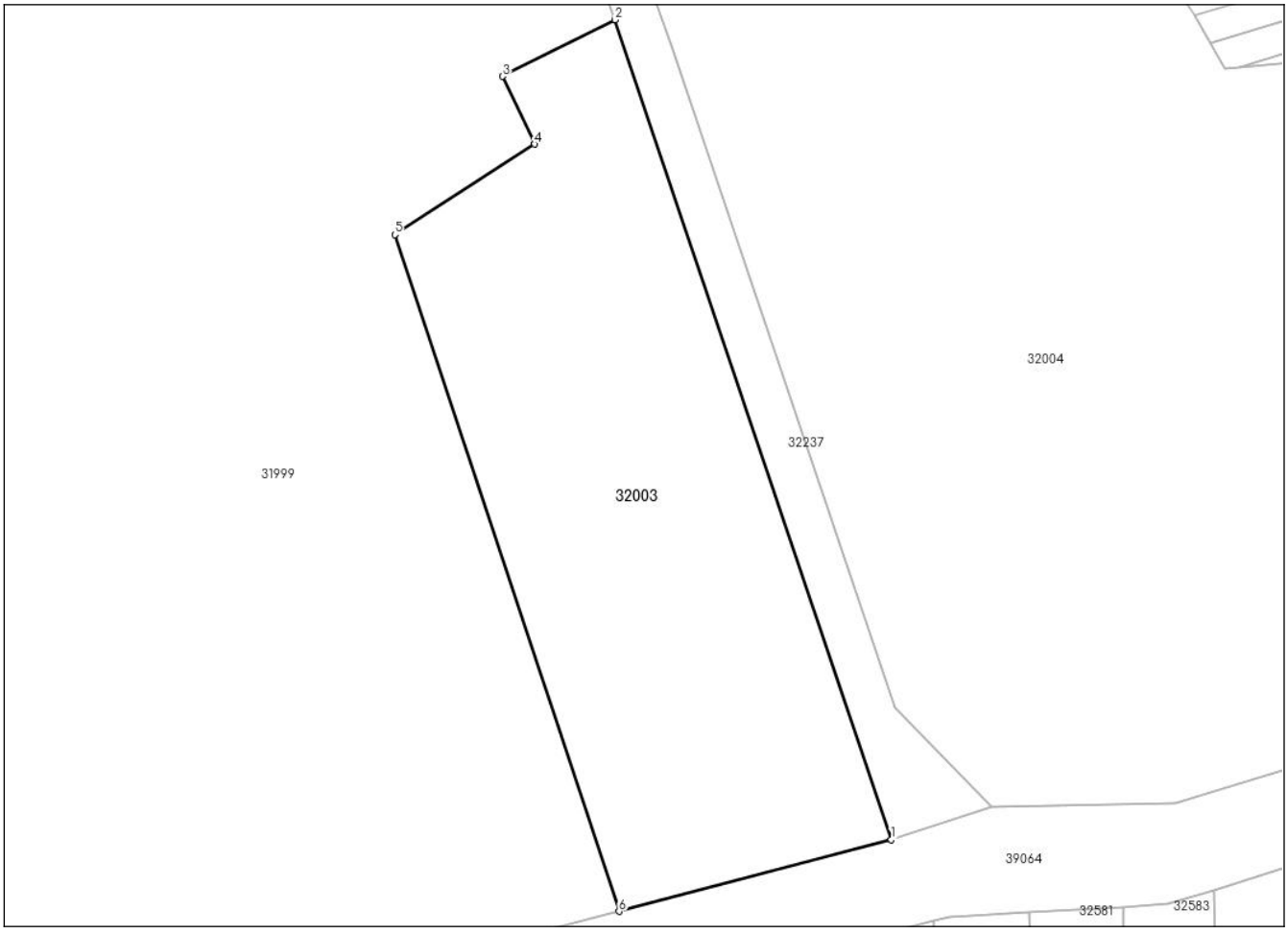
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32003	2461	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.461	46	560	
	TOTAL:		**2.461**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.915,849 380.638,021	2	620.886,599 380.724,731	91.511
2	620.886,599 380.724,731	3	620.874,68 380.718,75	13.335
3	620.874,68 380.718,75	4	620.878,1 380.711,58	7.944
4	620.878,1 380.711,58	5	620.863,28 380.702,01	17.641
5	620.863,28 380.702,01	6	620.887,013 380.630,456	75.387
6	620.887,013 380.630,456	1	620.915,849 380.638,021	29.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132362
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386894

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32003 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32003	2.461	Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132362 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32003 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9337.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează menţiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

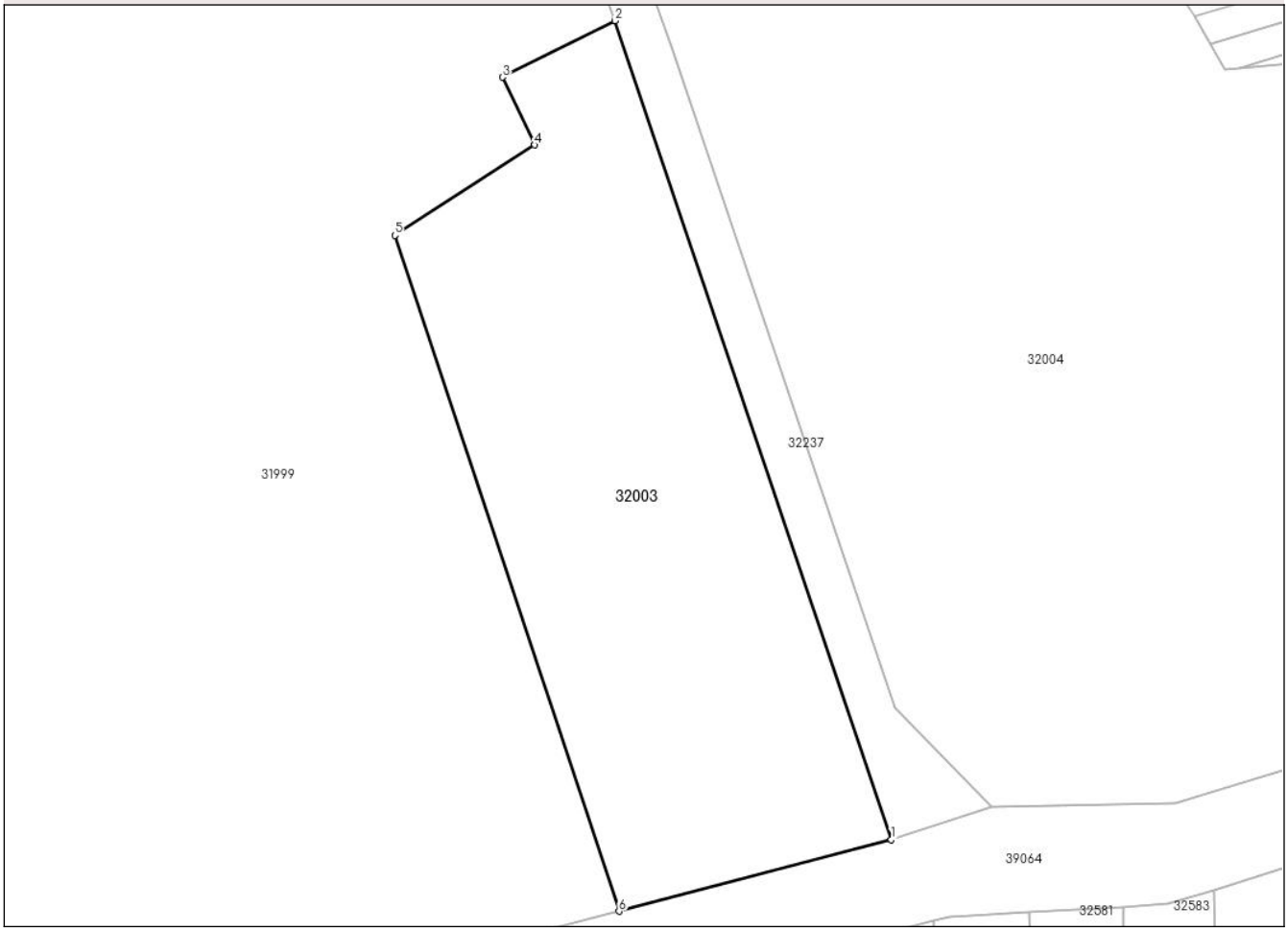
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32003	2.461	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.461	46	560	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.915,849 380.638,021	2	620.886,599 380.724,731	91.511
2	620.886,599 380.724,731	3	620.874,68 380.718,75	13.335
3	620.874,68 380.718,75	4	620.878,1 380.711,58	7.944
4	620.878,1 380.711,58	5	620.863,28 380.702,01	17.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.863,28 380.702,01	6	620.887,013 380.630,456	75.387
6	620.887,013 380.630,456	1	620.915,849 380.638,021	29.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:43

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132361**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32002 / UAT Fulga

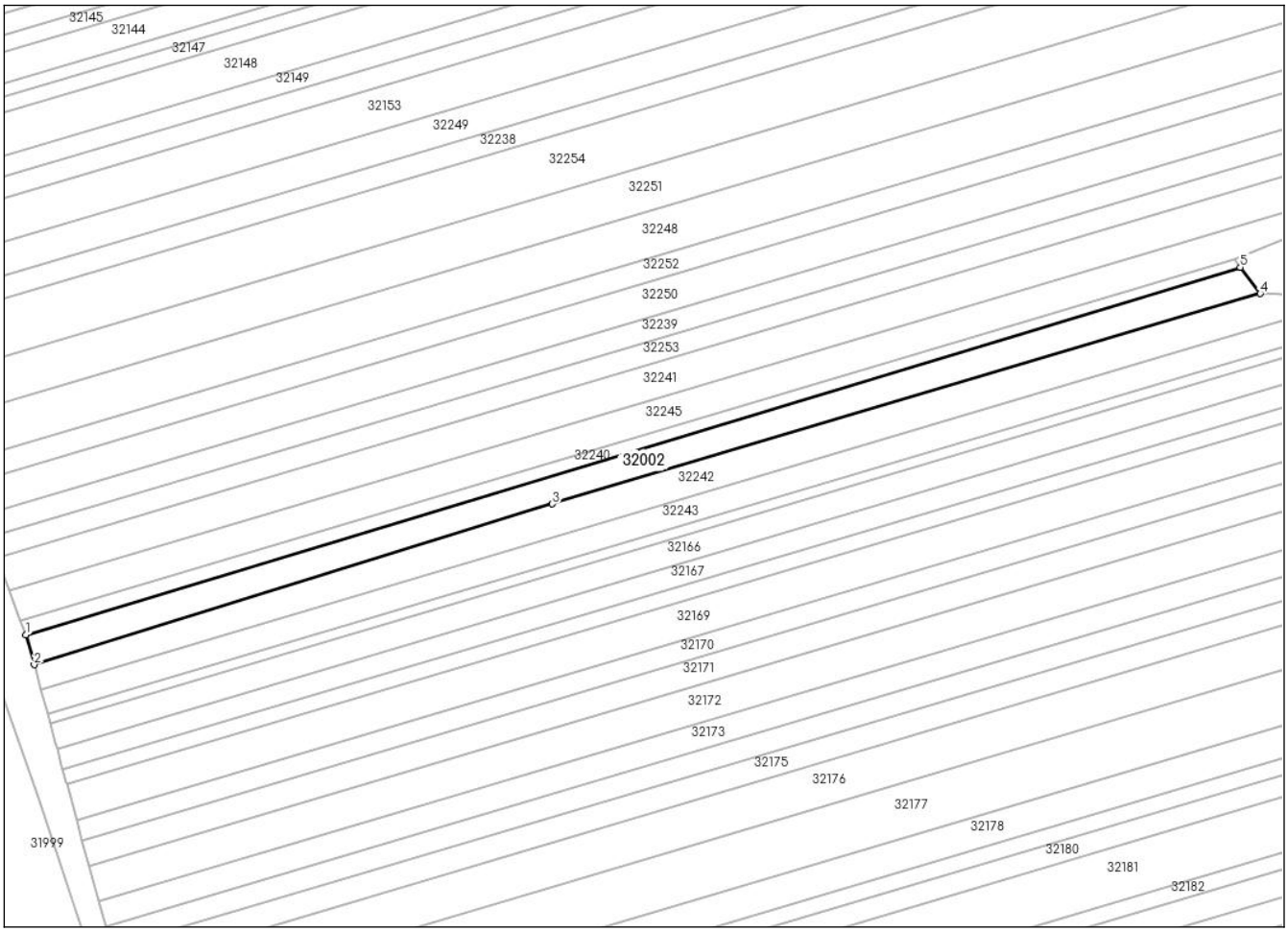
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, DE 586

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

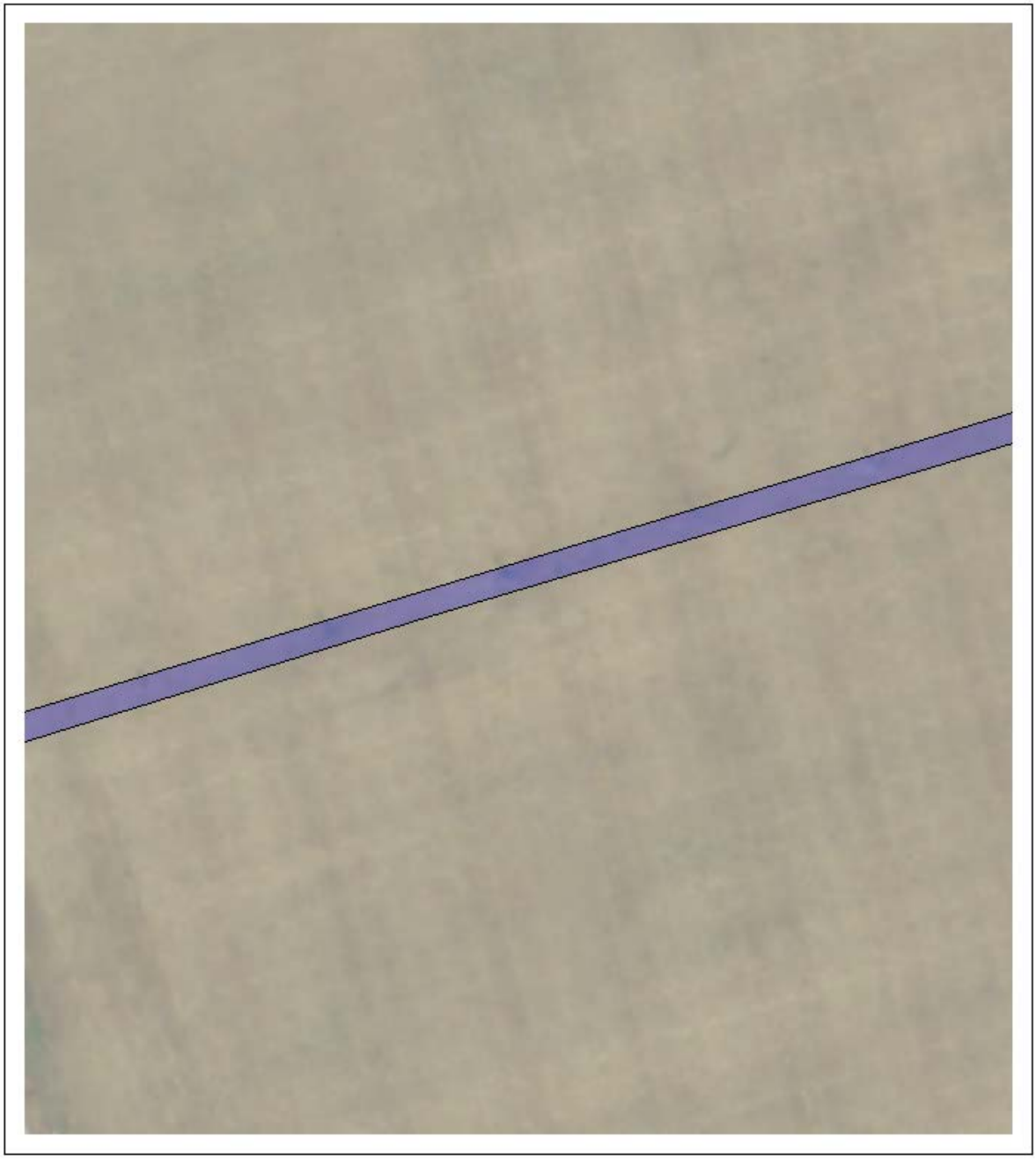
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32002	1131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.131	50	586	
	TOTAL:		**1.131**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.803,331 380.963,123	2	620.804,778 380.957,929	5.392
2	620.804,778 380.957,929	3	620.895,299 380.986,013	94.777
3	620.895,299 380.986,013	4	621.018,984 381.022,735	129.021
4	621.018,984 381.022,735	5	621.015,491 381.027,353	5.79
5	621.015,491 381.027,353	1	620.803,331 380.963,123	221.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132361
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386893

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32002 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, DE 586

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32002	1.131	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132361 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32002 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9336.	A1
Act Administrativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de COMUNA FULGA (; MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI NR 155 DIN 10.03.2010, HOTARAREA NR. 17/20.03.2012, ANEXA NR. 1, POZITIA 132, MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI NR. 128 BIS/ 18.02.2002, ANEXA NR. 52, HOTARAREA NR. 23/18.08.1999.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA FULGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

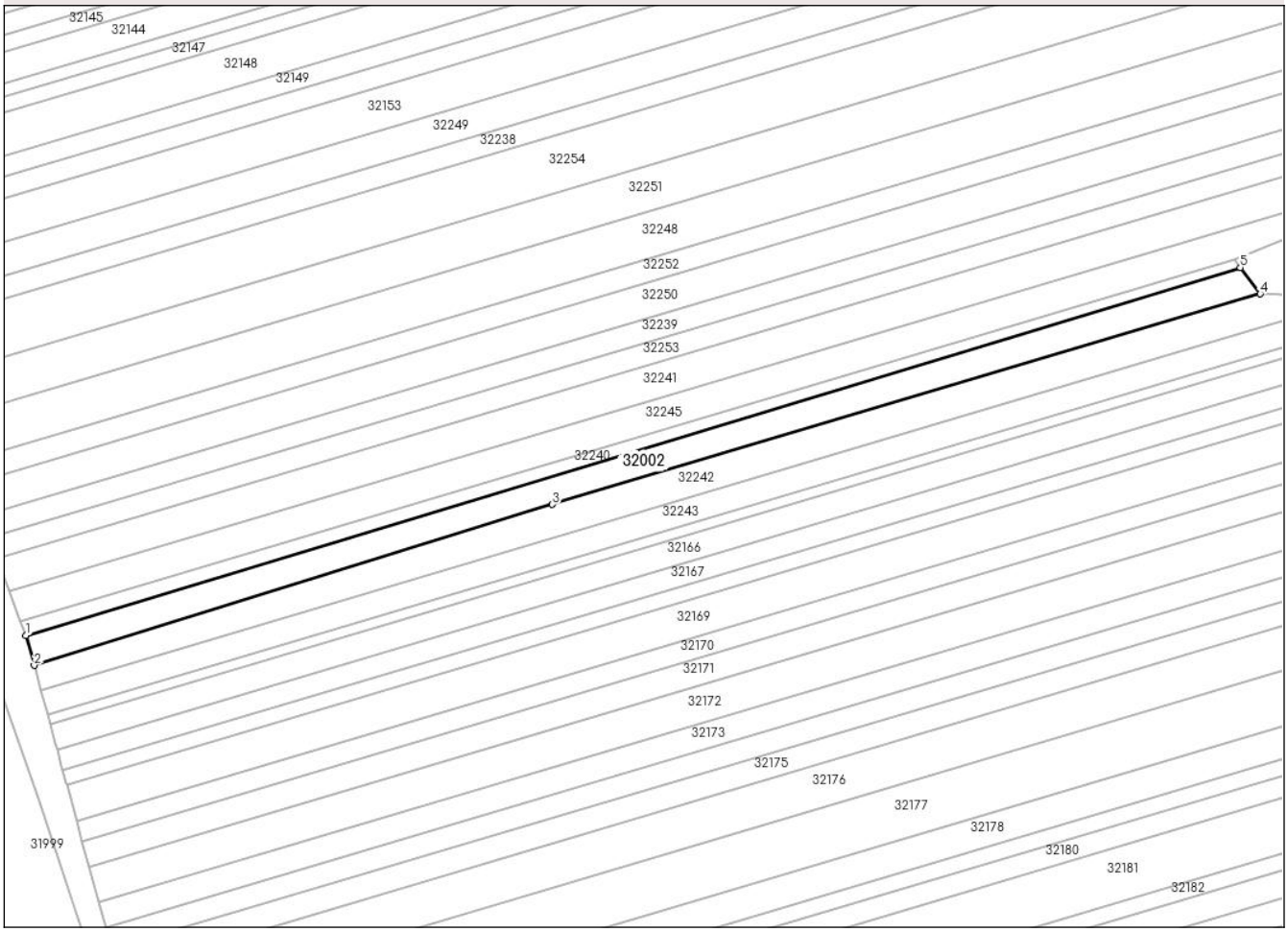
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32002	1.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.131	50	586	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.803,331 380.963,123	2	620.804,778 380.957,929	5.392
2	620.804,778 380.957,929	3	620.895,299 380.986,013	94.777
3	620.895,299 380.986,013	4	621.018,984 381.022,735	129.021
4	621.018,984 381.022,735	5	621.015,491 381.027,353	5.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.015,491 381.027,353	1	620.803,331 380.963,123	221.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:43

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132360**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32001 / UAT Fulga

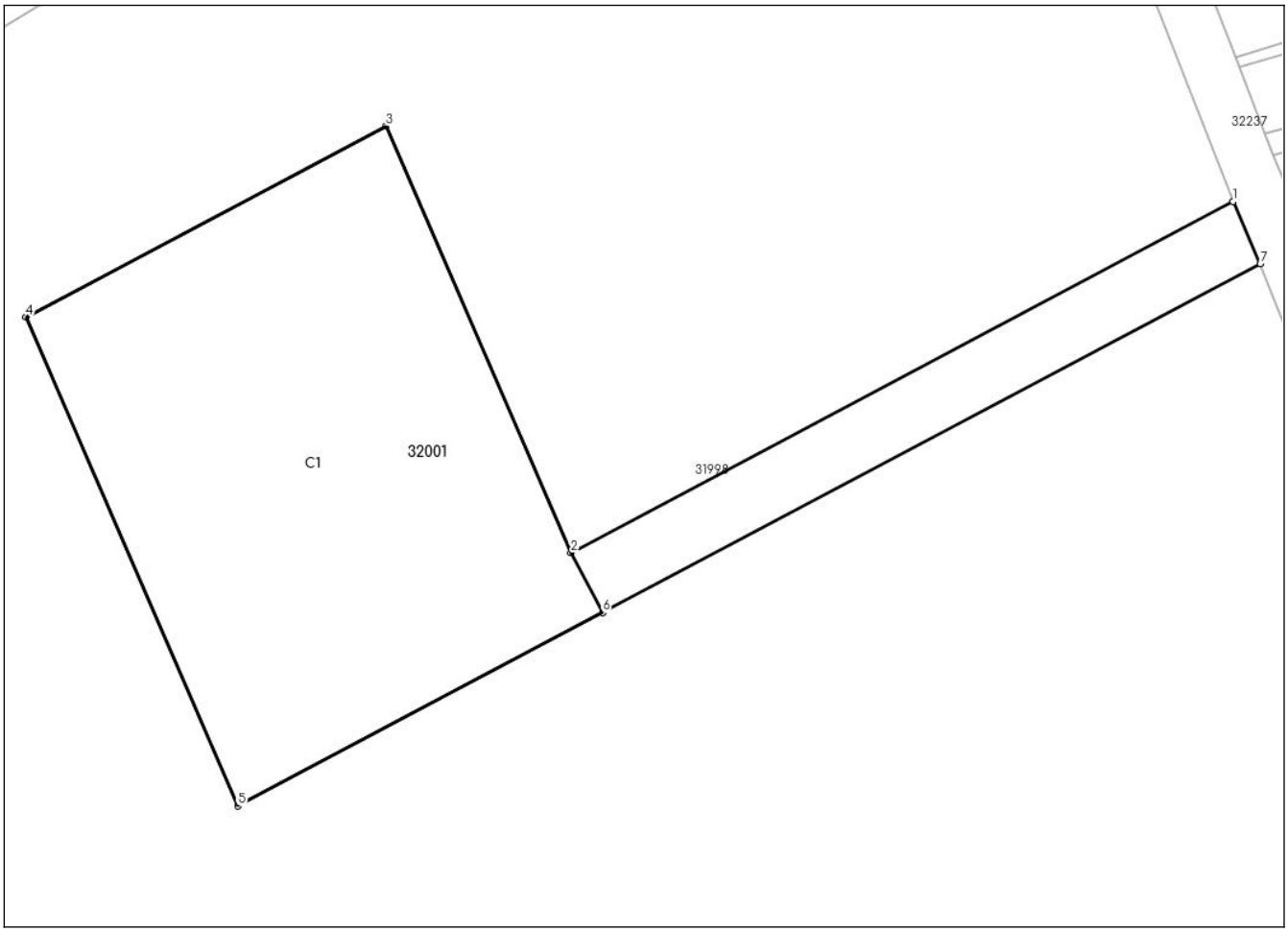
TEREN Partial Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32001	1456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	275	46		
2	curti constructii	DA	1.181	46		
	TOTAL:		**1.456**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32001-C1	constructii industriale si edilitare	1.181	Fara acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.642,57 381.402,97	2	620.593,69 381.377,06	55.323
2	620.593,69 381.377,06	3	620.580,029 381.408,547	34.323
3	620.580,029 381.408,547	4	620.553,456 381.394,463	30.075
4	620.553,456 381.394,463	5	620.569,1 381.358,37	39.338
5	620.569,1 381.358,37	6	620.596,031 381.372,644	30.48
6	620.596,031 381.372,644	7	620.644,57 381.398,37	54.935
7	620.644,57 381.398,37	1	620.642,57 381.402,97	5.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132360
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386892

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32001 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32001	1.456	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132360 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32001 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9334.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

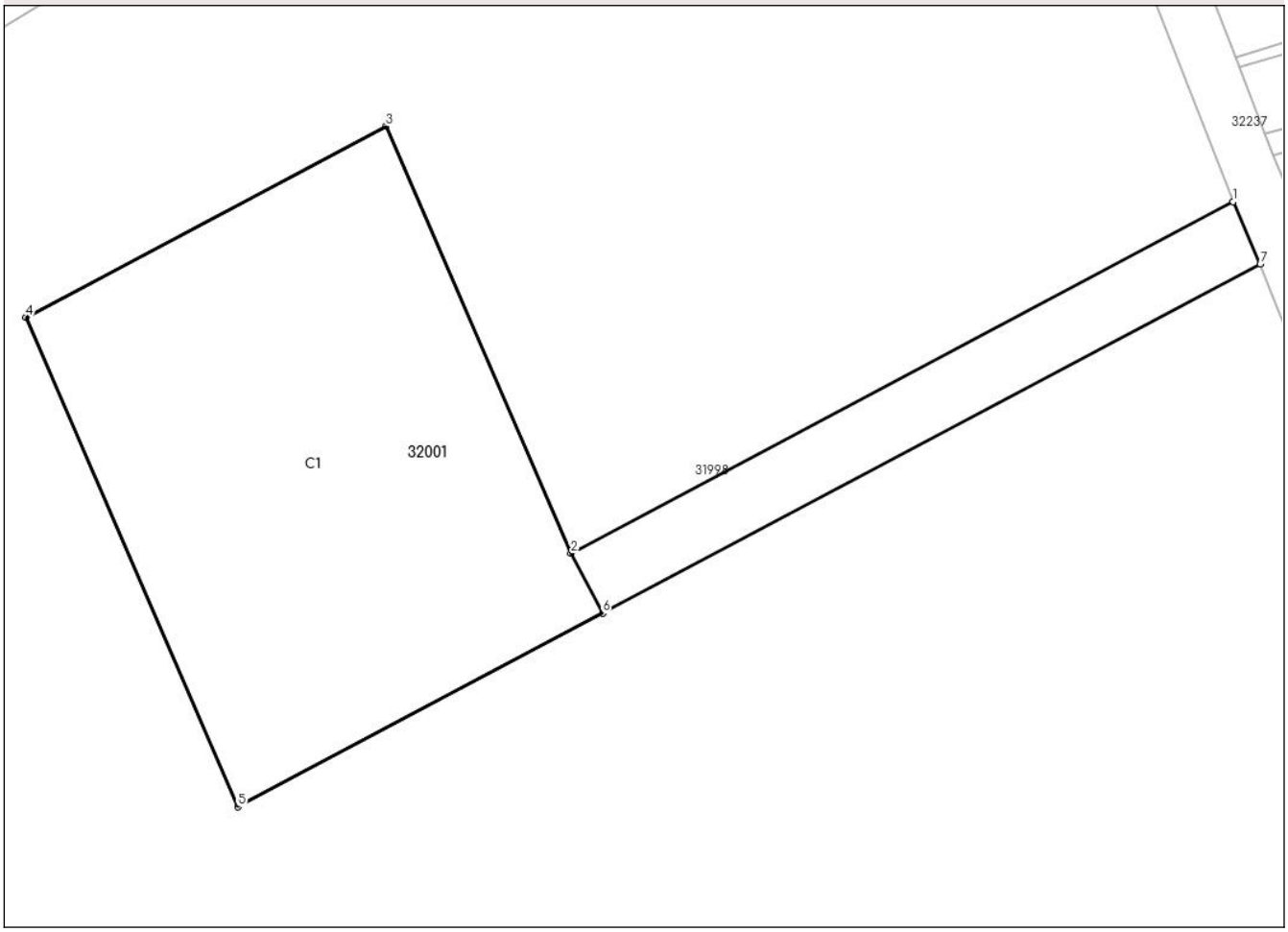
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32001	1.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	275	46	-	-	
2	curti constructii	DA	1.181	46	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32001-C1	constructii industriale si edilitare	1.181	Fara acte	S. construita la sol:1181 mp; S. construita desfasurata:1181 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.642,57 381.402,97	2	620.593,69 381.377,06	55.323
2	620.593,69 381.377,06	3	620.580,029 381.408,547	34.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.580,029 381.408,547	4	620.553,456 381.394,463	30.075
4	620.553,456 381.394,463	5	620.569,1 381.358,37	39.338
5	620.569,1 381.358,37	6	620.596,031 381.372,644	30.48
6	620.596,031 381.372,644	7	620.644,57 381.398,37	54.935
7	620.644,57 381.398,37	1	620.642,57 381.402,97	5.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:43

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132359**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 32000 / UAT Fulga

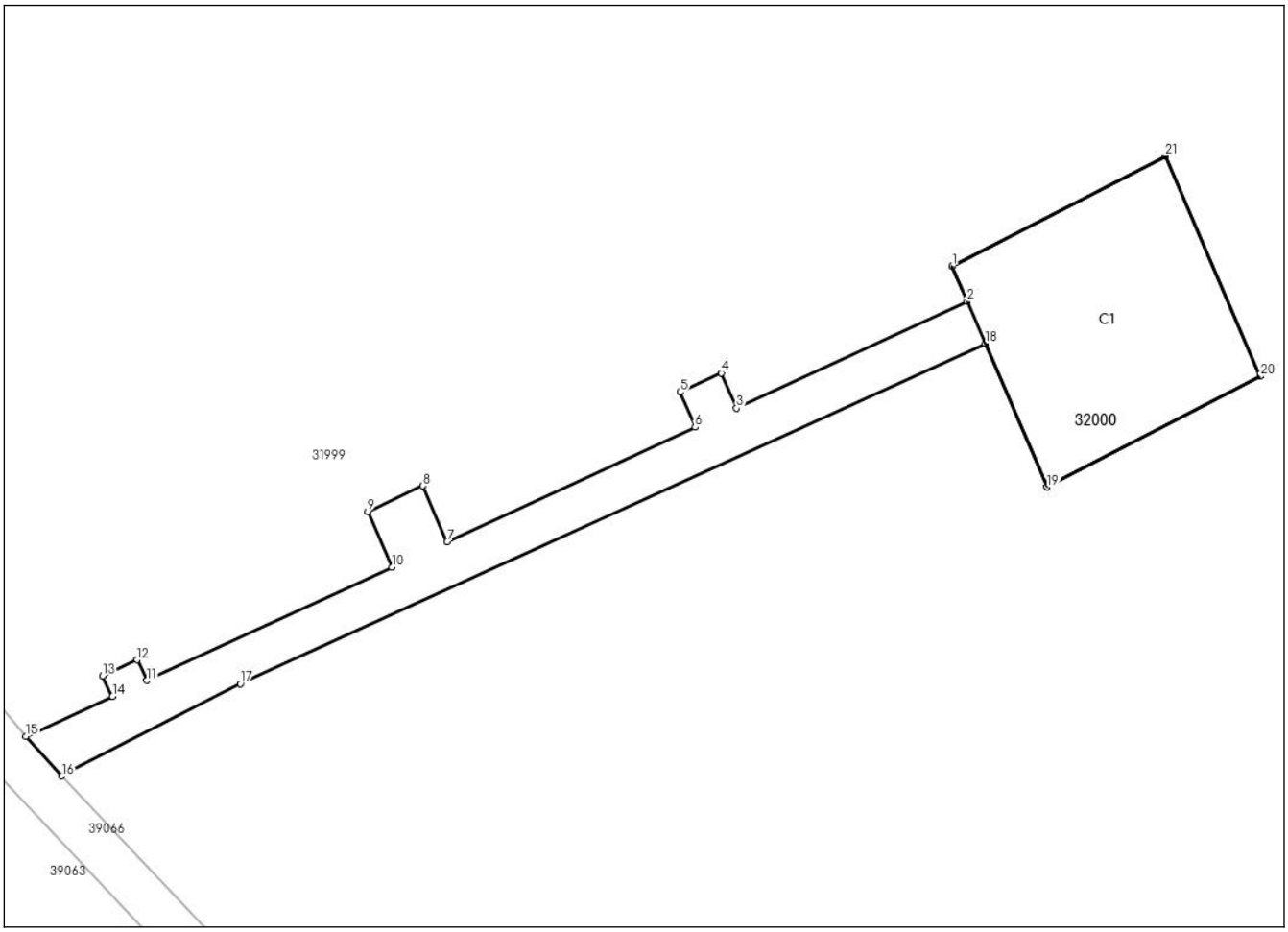
TEREN Partial Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
32000	1895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	900	46		
2	curti constructii	DA	995	46		
	TOTAL:		**1.895**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	32000-C1	constructii industriale si edilitare	995	Fara acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.556,72 380.785,822	2	620.558,695 380.781,22	5.008
3	620.528,373 380.767,188	4	620.526,382 380.771,81	5.033
5	620.520,952 380.769,285	6	620.522,913 380.764,689	4.997
7	620.490,312 380.749,621	8	620.487,143 380.756,971	8.004
9	620.479,879 380.753,62	10	620.483,042 380.746,26	8.011
11	620.450,842 380.731,389	12	620.449,52 380.734,078	2.996
13	620.444,983 380.731,986	14	620.446,309 380.729,298	2.997
15	620.434,912 380.724,03	16	620.439,637 380.718,823	7.031
17	620.463,105 380.730,946	18	620.561,08 380.775,7	107.713
19	620.569,196 380.756,809	20	620.597,246 380.771,352	31.596
21	620.584,753 380.800,348	1	620.556,72 380.785,822	31.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.558,695 380.781,22	3	620.528,373 380.767,188	33.411
4	620.526,382 380.771,81	5	620.520,952 380.769,285	5.988
6	620.522,913 380.764,689	7	620.490,312 380.749,621	35.915
8	620.487,143 380.756,971	9	620.479,879 380.753,62	8.0
10	620.483,042 380.746,26	11	620.450,842 380.731,389	35.468
12	620.449,52 380.734,078	13	620.444,983 380.731,986	4.996
14	620.446,309 380.729,298	15	620.434,912 380.724,03	12.556
16	620.439,637 380.718,823	17	620.463,105 380.730,946	26.414
18	620.561,08 380.775,7	19	620.569,196 380.756,809	20.561
20	620.597,246 380.771,352	21	620.584,753 380.800,348	31.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132359
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386891

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32000 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32000	1.895	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132359 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32000 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9333.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA FULGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

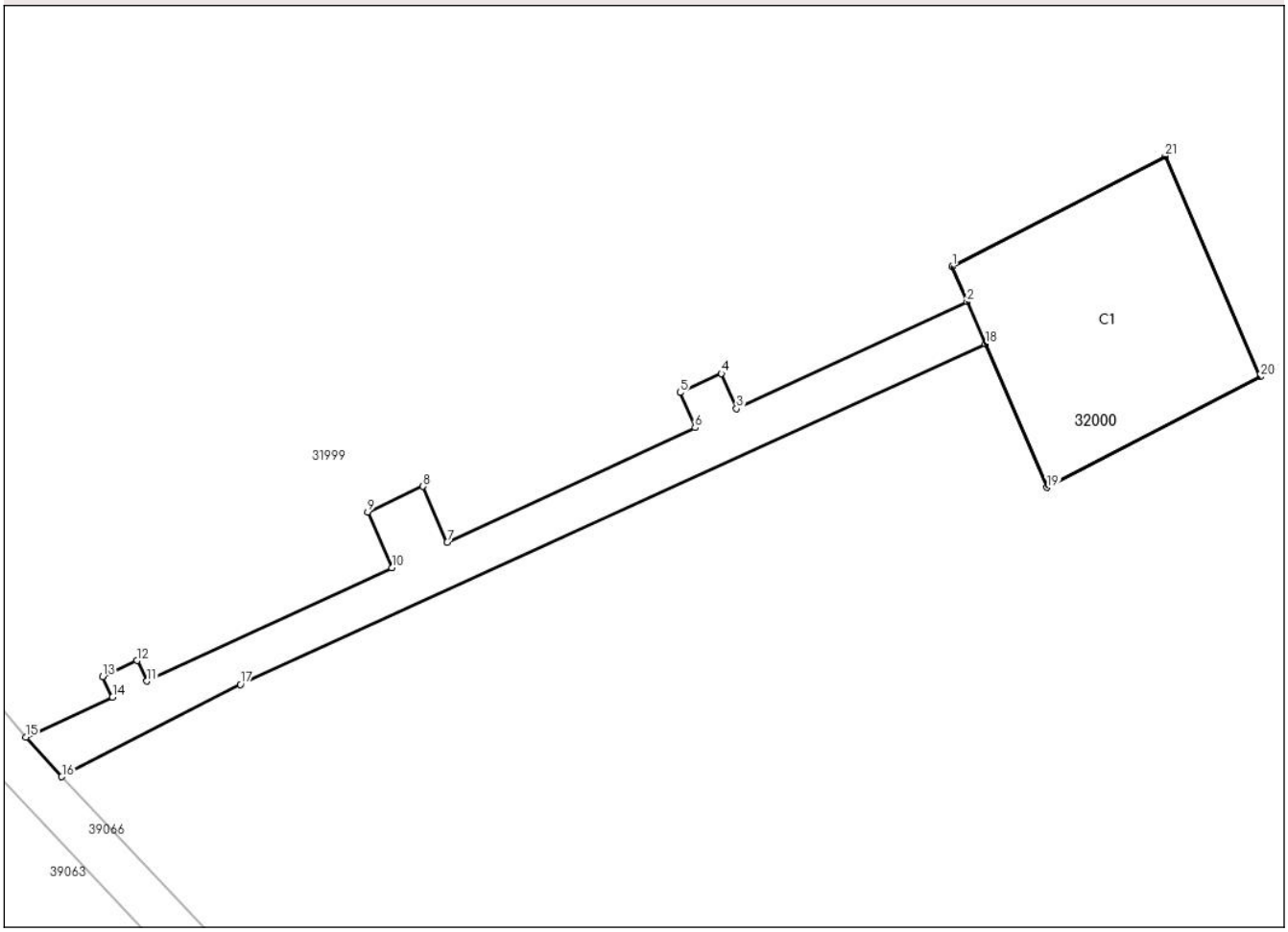
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32000	1.895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	900	46	-	-	
2	curti constructii	DA	995	46	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32000-C1	constructii industriale si edilitare	995	Fara acte	S. construita la sol:995 mp; S. construita desfasurata:995 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.556,72 380.785,822	2	620.558,695 380.781,22	5.008
3	620.528,373 380.767,188	4	620.526,382 380.771,81	5.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.558,695 380.781,22	3	620.528,373 380.767,188	33.411
4	620.526,382 380.771,81	5	620.520,952 380.769,285	5.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.520,952 380.769,285	6	620.522,913 380.764,689	4.997
7	620.490,312 380.749,621	8	620.487,143 380.756,971	8.004
9	620.479,879 380.753,62	10	620.483,042 380.746,26	8.011
11	620.450,842 380.731,389	12	620.449,52 380.734,078	2.996
13	620.444,983 380.731,986	14	620.446,309 380.729,298	2.997
15	620.434,912 380.724,03	16	620.439,637 380.718,823	7.031
17	620.463,105 380.730,946	18	620.561,08 380.775,7	107.713
19	620.569,196 380.756,809	20	620.597,246 380.771,352	31.596
21	620.584,753 380.800,348	1	620.556,72 380.785,822	31.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	620.522,913 380.764,689	7	620.490,312 380.749,621	35.915
8	620.487,143 380.756,971	9	620.479,879 380.753,62	8.0
10	620.483,042 380.746,26	11	620.450,842 380.731,389	35.468
12	620.449,52 380.734,078	13	620.444,983 380.731,986	4.996
14	620.446,309 380.729,298	15	620.434,912 380.724,03	12.556
16	620.439,637 380.718,823	17	620.463,105 380.730,946	26.414
18	620.561,08 380.775,7	19	620.569,196 380.756,809	20.561
20	620.597,246 380.771,352	21	620.584,753 380.800,348	31.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:43

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132358**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31999 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T.46 P.A561/2 Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31999	213982	imobil inscris in CF sporadic 20116;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	213.982	46	561/2	
	TOTAL:		**213.982**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
1	620.260,334 380.918,202	2	620.406,961 380.756,523	218.265
2	620.406,961 380.756,523	3	620.406,899 380.756,523	0.062
3	620.406,899 380.756,523	4	620.434,912 380.724,03	42.901
4	620.434,912 380.724,03	5	620.446,309 380.729,298	12.556
5	620.446,309 380.729,298	6	620.444,983 380.731,986	2.997
6	620.444,983 380.731,986	7	620.449,52 380.734,078	4.996
7	620.449,52 380.734,078	8	620.450,842 380.731,389	2.996
8	620.450,842 380.731,389	9	620.483,042 380.746,26	35.468
9	620.483,042 380.746,26	10	620.479,879 380.753,62	8.011
10	620.479,879 380.753,62	11	620.487,143 380.756,971	8.0
11	620.487,143 380.756,971	12	620.490,312 380.749,621	8.004
12	620.490,312 380.749,621	13	620.522,913 380.764,689	35.915
13	620.522,913 380.764,689	14	620.520,952 380.769,285	4.997
14	620.520,952 380.769,285	15	620.526,382 380.771,81	5.988
15	620.526,382 380.771,81	16	620.528,373 380.767,188	5.033
16	620.528,373 380.767,188	17	620.558,695 380.781,22	33.411
17	620.558,695 380.781,22	18	620.556,72 380.785,822	5.008
18	620.556,72 380.785,822	19	620.584,753 380.800,348	31.573
19	620.584,753 380.800,348	20	620.597,246 380.771,352	31.573
20	620.597,246 380.771,352	21	620.569,196 380.756,809	31.596
21	620.569,196 380.756,809	22	620.561,08 380.775,7	20.561
22	620.561,08 380.775,7	23	620.463,105 380.730,946	107.713
23	620.463,105 380.730,946	24	620.439,637 380.718,823	26.414
24	620.439,637 380.718,823	25	620.493,62 380.661,914	78.44
25	620.493,62 380.661,914	26	620.495,652 380.659,842	2.902
26	620.495,652 380.659,842	27	620.497,18 380.658,487	2.042
27	620.497,18 380.658,487	28	620.498,666 380.657,169	1.986
28	620.498,666 380.657,169	29	620.505,53 380.651,079	9.176
29	620.505,53 380.651,079	30	620.505,49 380.651,079	0.04
30	620.505,49 380.651,079	31	620.506,434 380.650,218	1.278
31	620.506,434 380.650,218	32	620.510,249 380.646,85	5.089
32	620.510,249 380.646,85	33	620.514,166 380.643,956	4.87
33	620.514,166 380.643,956	34	620.517,199 380.641,875	3.678
34	620.517,199 380.641,875	35	620.519,189 380.640,547	2.392
35	620.519,189 380.640,547	36	620.522,273 380.638,617	3.638
36	620.522,273 380.638,617	37	620.645,786 380.563,447	144.589
37	620.645,786 380.563,447	38	620.698,282 380.579,046	54.765
38	620.698,282 380.579,046	39	620.765,692 380.599,205	70.36
39	620.765,692 380.599,205	40	620.879,253 380.628,436	117.263
40	620.879,253 380.628,436	41	620.887,013 380.630,456	8.019
41	620.887,013 380.630,456	42	620.863,28 380.702,01	75.387
42	620.863,28 380.702,01	43	620.878,1 380.711,58	17.641
43	620.878,1 380.711,58	44	620.874,68 380.718,75	7.944
44	620.874,68 380.718,75	45	620.886,599 380.724,731	13.335
45	620.886,599 380.724,731	46	620.882,39 380.737,039	13.008
46	620.882,39 380.737,039	47	620.872,523 380.760,887	25.809
47	620.872,523 380.760,887	48	620.853,38 380.799,7	43.277
48	620.853,38 380.799,7	49	620.834,614 380.846,876	50.771
49	620.834,614 380.846,876	50	620.805,812 380.934,131	91.886
50	620.805,812 380.934,131	51	620.790,735 380.976,246	44.732
51	620.790,735 380.976,246	52	620.780,1 381.010,568	35.932
52	620.780,1 381.010,568	53	620.764,291 381.058,407	50.383
53	620.764,291 381.058,407	54	620.738,675 381.128,689	74.805
54	620.738,675 381.128,689	55	620.722,542 381.174,8	48.852
55	620.722,542 381.174,8	56	620.715,511 381.194,36	20.785
56	620.715,511 381.194,36	57	620.330,686 380.938,259	462.253
57	620.330,686 380.938,259	58	620.333,716 380.932,6	6.419
58	620.333,716 380.932,6	59	620.341,03 380.918,929	15.505
59	620.341,03 380.918,929	60	620.323,063 380.907,139	21.49
60	620.323,063 380.907,139	61	620.298,572 380.934,142	36.455
61	620.298,572 380.934,142	62	620.292,044 380.936,573	6.966
62	620.292,044 380.936,573	63	620.285,578 380.934,764	6.714
63	620.285,578 380.934,764	1	620.260,334 380.918,202	30.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132358
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386890

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31999 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T.46 P.A561/2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31999	213.982	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20116;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132358 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31999 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9332.	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2657, din 10/10/2003 emis de NP ION TRAIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC MAGICA AMARU SRL**, (fosta SC MAGICA SRL)	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 11/02/2010 emis de MAGICA S.R.L. (; Hotărârea Adunării Generale a Asociaților ; act administrativ nr 4340 din 22.04.2010, emis de Oficiul National al Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Ialomita;hotarare judecatoreasca nr 1082 din 15.04.2010, emis de Oficiul National al Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Ialomita);		
B3	se noteaza schimbarea denumirii societatii din SC MAGICA SRL in SC MAGICA AMARU SRL	A1
Act Notarial nr. 1752, din 09/11/2022 emis de NP BEREVOIANU RADU COSTIN;		
B4	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul rectificarii limitelor de proprietate ale imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132358 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 2580, din 11/04/2025 emis de NP Ianachievici Andra Mihaela (; Declaratie);		
C1	se radiază dreptul de superficie înscris sub C1 prin încheierea nr. 110661/2022, actul adițional la contractul de superficie înscris sub C2 prin încheierea nr. 139890/2023 și dreptul de preempțiune înscris sub B3 prin încheierea nr. 110661/2022	A1

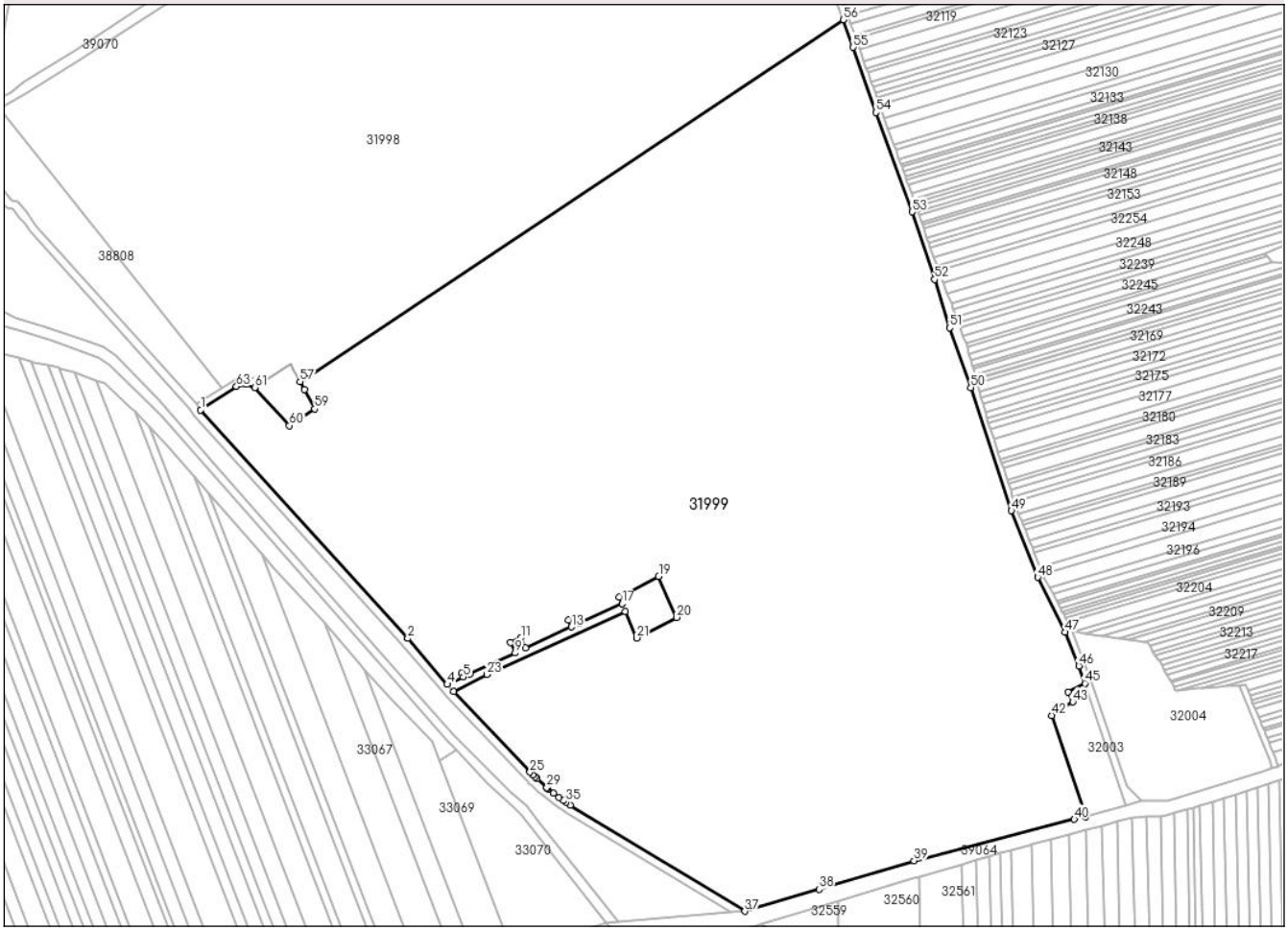
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31999	213.982	imobil inscris in CF sporadic 20116;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	213.982	46	561/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	620.260,334 380.918,202	2	620.406,961 380.756,523	218.265
4	620.434,912 380.724,03	5	620.446,309 380.729,298	12.556
7	620.449,52 380.734,078	8	620.450,842 380.731,389	2.996
10	620.479,879 380.753,62	11	620.487,143 380.756,971	8.0
13	620.522,913 380.764,689	14	620.520,952 380.769,285	4.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	620.406,961 380.756,523	3	620.406,899 380.756,523	0.062
5	620.446,309 380.729,298	6	620.444,983 380.731,986	2.997
8	620.450,842 380.731,389	9	620.483,042 380.746,26	35.468
11	620.487,143 380.756,971	12	620.490,312 380.749,621	8.004
14	620.520,952 380.769,285	15	620.526,382 380.771,81	5.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	620.406,899 380.756,523	4	620.434,912 380.724,03	42.901
6	620.444,983 380.731,986	7	620.449,52 380.734,078	4.996
9	620.483,042 380.746,26	10	620.479,879 380.753,62	8.011
12	620.490,312 380.749,621	13	620.522,913 380.764,689	35.915
15	620.526,382 380.771,81	16	620.528,373 380.767,188	5.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	620.528,373 380.767,188	17	620.558,695 380.781,22	33.411
19	620.584,753 380.800,348	20	620.597,246 380.771,352	31.573
22	620.561,08 380.775,7	23	620.463,105 380.730,946	107.713
25	620.493,62 380.661,914	26	620.495,652 380.659,842	2.902
28	620.498,666 380.657,169	29	620.505,53 380.651,079	9.176
31	620.506,434 380.650,218	32	620.510,249 380.646,85	5.089
34	620.517,199 380.641,875	35	620.519,189 380.640,547	2.392
37	620.645,786 380.563,447	38	620.698,282 380.579,046	54.765
40	620.879,253 380.628,436	41	620.887,013 380.630,456	8.019
43	620.878,1 380.711,58	44	620.874,68 380.718,75	7.944
46	620.882,39 380.737,039	47	620.872,523 380.760,887	25.809
49	620.834,614 380.846,876	50	620.805,812 380.934,131	91.886
52	620.780,1 381.010,568	53	620.764,291 381.058,407	50.383
55	620.722,542 381.174,8	56	620.715,511 381.194,36	20.785
58	620.333,716 380.932,6	59	620.341,03 380.918,929	15.505
61	620.298,572 380.934,142	62	620.292,044 380.936,573	6.966
17	620.558,695 380.781,22	18	620.556,72 380.785,822	5.008
20	620.597,246 380.771,352	21	620.569,196 380.756,809	31.596
23	620.463,105 380.730,946	24	620.439,637 380.718,823	26.414
26	620.495,652 380.659,842	27	620.497,18 380.658,487	2.042
29	620.505,53 380.651,079	30	620.505,49 380.651,079	0.04
32	620.510,249 380.646,85	33	620.514,166 380.643,956	4.87
35	620.519,189 380.640,547	36	620.522,273 380.638,617	3.638
38	620.698,282 380.579,046	39	620.765,692 380.599,205	70.36
41	620.887,013 380.630,456	42	620.863,28 380.702,01	75.387
44	620.874,68 380.718,75	45	620.886,599 380.724,731	13.335
47	620.872,523 380.760,887	48	620.853,38 380.799,7	43.277
50	620.805,812 380.934,131	51	620.790,735 380.976,246	44.732
53	620.764,291 381.058,407	54	620.738,675 381.128,689	74.805
56	620.715,511 381.194,36	57	620.330,686 380.938,259	462.253
59	620.341,03 380.918,929	60	620.323,063 380.907,139	21.49
62	620.292,044 380.936,573	63	620.285,578 380.934,764	6.714
18	620.556,72 380.785,822	19	620.584,753 380.800,348	31.573
21	620.569,196 380.756,809	22	620.561,08 380.775,7	20.561
24	620.439,637 380.718,823	25	620.493,62 380.661,914	78.44
27	620.497,18 380.658,487	28	620.498,666 380.657,169	1.986
30	620.505,49 380.651,079	31	620.506,434 380.650,218	1.278
33	620.514,166 380.643,956	34	620.517,199 380.641,875	3.678
36	620.522,273 380.638,617	37	620.645,786 380.563,447	144.589
39	620.765,692 380.599,205	40	620.879,253 380.628,436	117.263
42	620.863,28 380.702,01	43	620.878,1 380.711,58	17.641
45	620.886,599 380.724,731	46	620.882,39 380.737,039	13.008
48	620.853,38 380.799,7	49	620.834,614 380.846,876	50.771
51	620.790,735 380.976,246	52	620.780,1 381.010,568	35.932
54	620.738,675 381.128,689	55	620.722,542 381.174,8	48.852
57	620.330,686 380.938,259	58	620.333,716 380.932,6	6.419
60	620.323,063 380.907,139	61	620.298,572 380.934,142	36.455
63	620.285,578 380.934,764	1	620.260,334 380.918,202	30.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:43

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132357**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31998 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T.46 P.561/1

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31998	150003	imobil inscris in CF sporadic 20119;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	150.003	46	561/1	
	TOTAL:		**150.003**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.715,511 381.194,36	2	620.708,587 381.213,206	20.078
3	620.694,396 381.251,642	4	620.679,353 381.298,323	49.045
5	620.666,287 381.342,995	6	620.644,57 381.398,37	59.481
7	620.596,031 381.372,644	8	620.569,1 381.358,37	30.48
9	620.553,456 381.394,463	10	620.580,029 381.408,547	30.075
11	620.593,69 381.377,06	12	620.642,57 381.402,97	55.323
13	620.624,195 381.450,416	14	620.621,064 381.457,684	7.914
15	620.516,072 381.394,357	16	620.503,478 381.381,294	18.145
17	620.399,25 381.311,74	18	620.174,551 381.165,621	268.031
19	620.136,197 381.141,811	20	620.118,023 381.131,811	20.744
21	620.274,991 380.933,887	22	620.284,316 380.939,787	11.035
23	620.293,471 380.942,439	24	620.304,8 380.938,223	12.088
25	620.323,974 380.950,8	26	620.326,207 380.946,627	4.733
27	620.330,686 380.938,259	1	620.715,511 381.194,36	462.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.708,587 381.213,206	3	620.694,396 381.251,642	40.972
4	620.679,353 381.298,323	5	620.666,287 381.342,995	46.544
6	620.644,57 381.398,37	7	620.596,031 381.372,644	54.935
8	620.569,1 381.358,37	9	620.553,456 381.394,463	39.338
10	620.580,029 381.408,547	11	620.593,69 381.377,06	34.323
12	620.642,57 381.402,97	13	620.624,195 381.450,416	50.88
14	620.621,064 381.457,684	15	620.516,072 381.394,357	122.612
16	620.503,478 381.381,294	17	620.399,25 381.311,74	125.305
18	620.174,551 381.165,621	19	620.136,197 381.141,811	45.144
20	620.118,023 381.131,811	21	620.274,991 380.933,887	252.612
22	620.284,316 380.939,787	23	620.293,471 380.942,439	9.531
24	620.304,8 380.938,223	25	620.323,974 380.950,8	22.931
26	620.326,207 380.946,627	27	620.330,686 380.938,259	9.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132357
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386888

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31998 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T.46 P.561/1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31998	150.003	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20119;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132357 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31998 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9330.	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2657, din 10/10/2003 emis de BNP ION TRAIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC MAGICA AMARU SRL**, (fosta SC MAGICA SRL)	
Act Administrativ nr. 4340, din 22/04/2010 emis de Oficiul National al Registrului Comertului (; Certificat de înregistrare mențiuni ; hotarare judecatoreasca nr 1082 din 15.04.2010, emis de Oficiul National al Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Ialomita;inscris sub semnatura privata nr 1 din 11.02.2010, emis de MAGICA S.R.L.);		
B3	se noteaza schimbarea denumitrii societatii din SC MAGICA SRL in SC MAGICA AMARU SRL	A1
Act Notarial nr. 1752, din 09/11/2022 emis de NP BEREVOIANU RADU COSTIN;		
B4	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
B5	se actualizeaza informatiile cadastrala in sensul modificarii limitelor de proprietate conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132357 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 2580, din 11/04/2025 emis de NP Ianachievici Andra Mihaela (; Declaratie);		
C1	se radiază dreptul de superficie înscris sub C1 prin încheierea nr. 110660/2022, actul adițional la contractul de superficie înscris sub C2 prin încheierea nr. 139889/2023 și dreptul de preempțiune înscris sub B3 prin încheierea nr. 110660/2022	A1

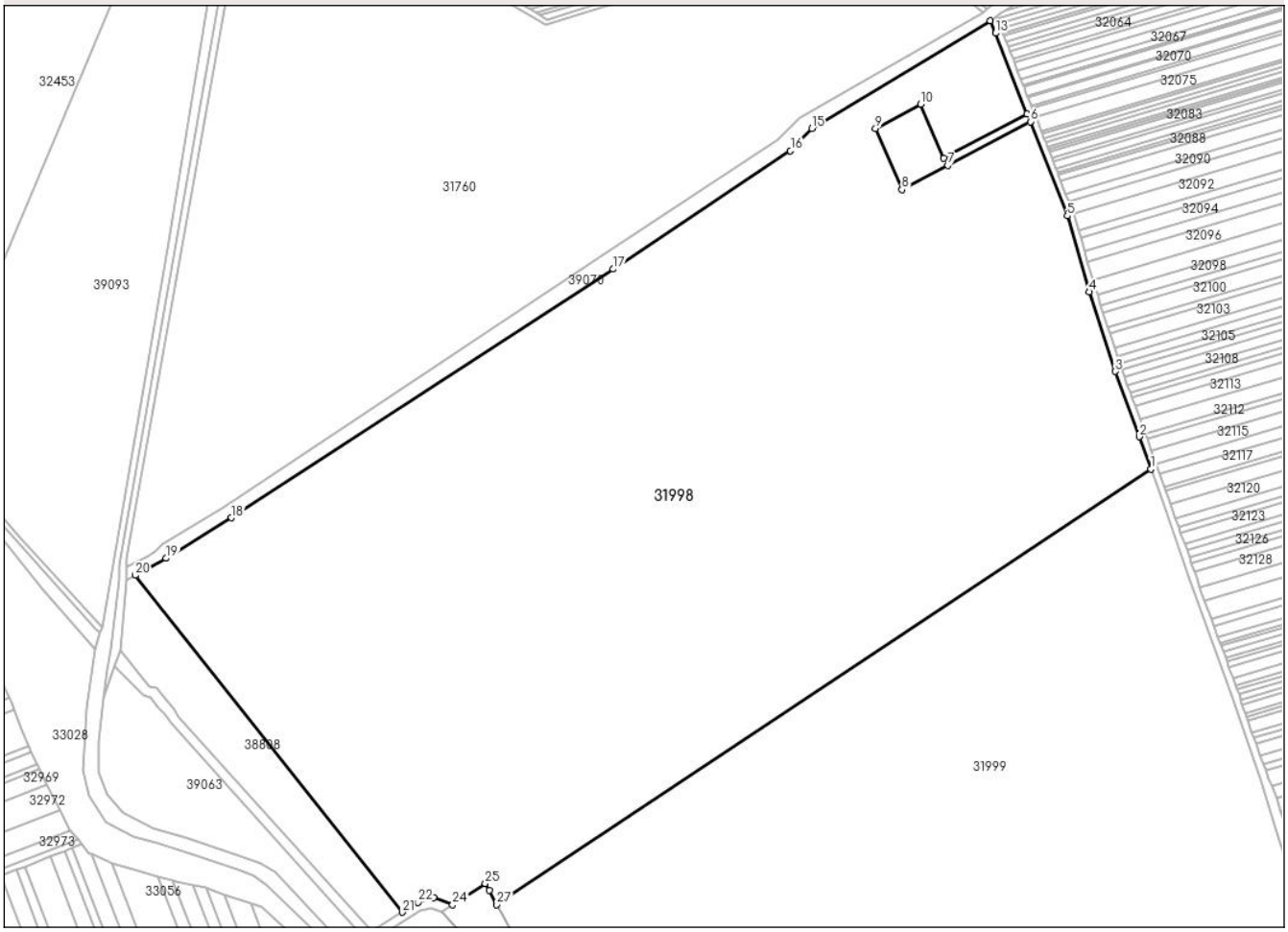
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31998	150.003	imobil inscris in CF sporadic 20119;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	150.003	46	561/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.715,511 381.194,36	2	620.708,587 381.213,206	20.078
3	620.694,396 381.251,642	4	620.679,353 381.298,323	49.045
5	620.666,287 381.342,995	6	620.644,57 381.398,37	59.481
7	620.596,031 381.372,644	8	620.569,1 381.358,37	30.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.708,587 381.213,206	3	620.694,396 381.251,642	40.972
4	620.679,353 381.298,323	5	620.666,287 381.342,995	46.544
6	620.644,57 381.398,37	7	620.596,031 381.372,644	54.935
8	620.569,1 381.358,37	9	620.553,456 381.394,463	39.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	620.553,456 381.394,463	10	620.580,029 381.408,547	30.075
11	620.593,69 381.377,06	12	620.642,57 381.402,97	55.323
13	620.624,195 381.450,416	14	620.621,064 381.457,684	7.914
15	620.516,072 381.394,357	16	620.503,478 381.381,294	18.145
17	620.399,25 381.311,74	18	620.174,551 381.165,621	268.031
19	620.136,197 381.141,811	20	620.118,023 381.131,811	20.744
21	620.274,991 380.933,887	22	620.284,316 380.939,787	11.035
23	620.293,471 380.942,439	24	620.304,8 380.938,223	12.088
25	620.323,974 380.950,8	26	620.326,207 380.946,627	4.733
27	620.330,686 380.938,259	1	620.715,511 381.194,36	462.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	620.580,029 381.408,547	11	620.593,69 381.377,06	34.323
12	620.642,57 381.402,97	13	620.624,195 381.450,416	50.88
14	620.621,064 381.457,684	15	620.516,072 381.394,357	122.612
16	620.503,478 381.381,294	17	620.399,25 381.311,74	125.305
18	620.174,551 381.165,621	19	620.136,197 381.141,811	45.144
20	620.118,023 381.131,811	21	620.274,991 380.933,887	252.612
22	620.284,316 380.939,787	23	620.293,471 380.942,439	9.531
24	620.304,8 380.938,223	25	620.323,974 380.950,8	22.931
26	620.326,207 380.946,627	27	620.330,686 380.938,259	9.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:43

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132356**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31997 / UAT Fulga

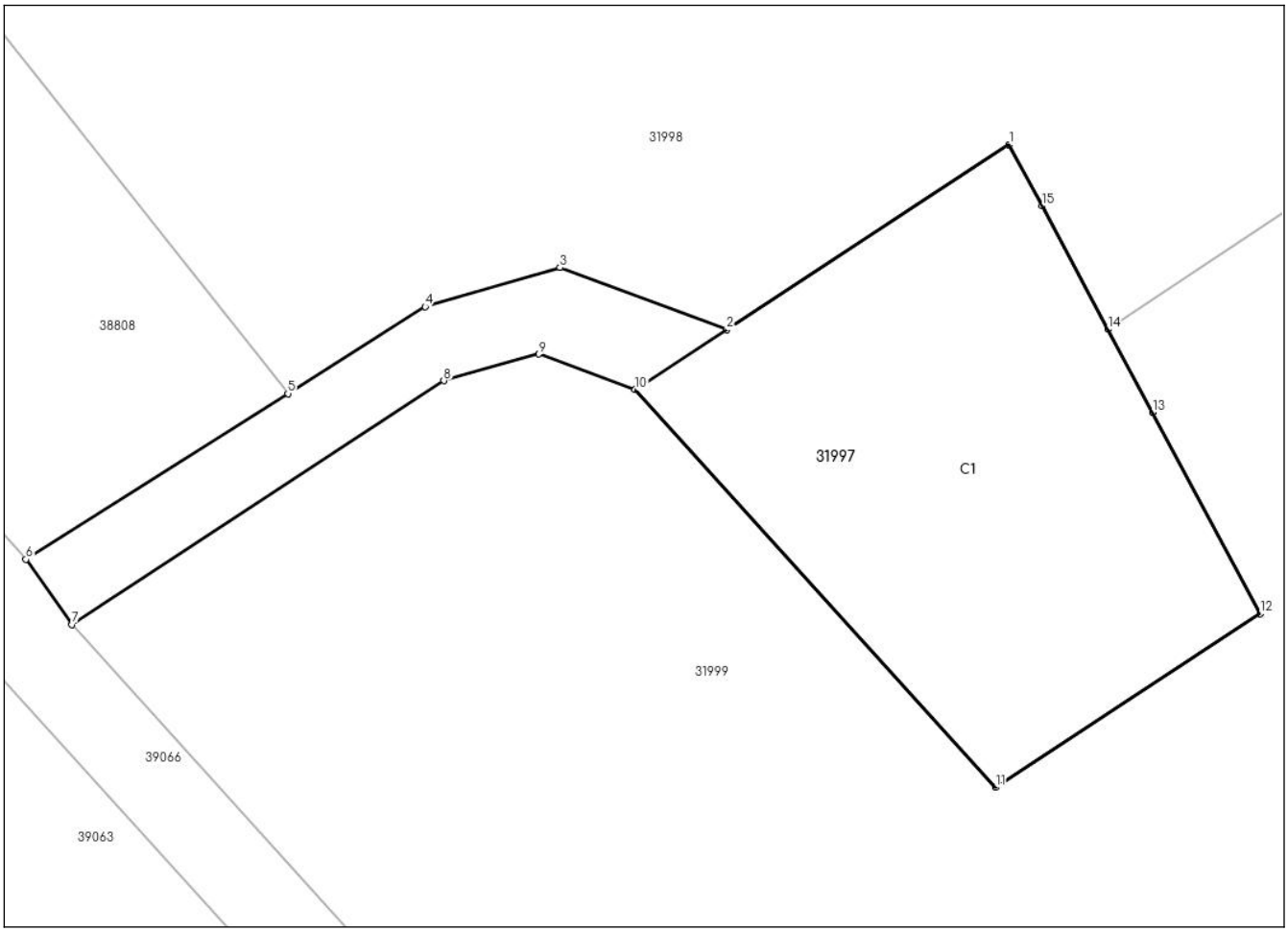
TEREN Partial Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31997	1194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	260	46		
2	curti constructii	DA	934	46		
	TOTAL:		**1.194**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	31997-C1	constructii industriale si edilitare	934	Fara acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.323,974 380.950,8	2	620.304,8 380.938,223	22.931
2	620.304,8 380.938,223	3	620.293,471 380.942,439	12.088
3	620.293,471 380.942,439	4	620.284,316 380.939,787	9.531
4	620.284,316 380.939,787	5	620.274,991 380.933,887	11.035
5	620.274,991 380.933,887	6	620.257,199 380.922,631	21.054
6	620.257,199 380.922,631	7	620.260,334 380.918,202	5.426
7	620.260,334 380.918,202	8	620.285,578 380.934,764	30.192
8	620.285,578 380.934,764	9	620.292,044 380.936,573	6.714
9	620.292,044 380.936,573	10	620.298,572 380.934,142	6.966
10	620.298,572 380.934,142	11	620.323,063 380.907,139	36.455
11	620.323,063 380.907,139	12	620.341,03 380.918,929	21.49
12	620.341,03 380.918,929	13	620.333,716 380.932,6	15.505
13	620.333,716 380.932,6	14	620.330,686 380.938,259	6.419
14	620.330,686 380.938,259	15	620.326,207 380.946,627	9.491
15	620.326,207 380.946,627	1	620.323,974 380.950,8	4.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132356
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386885

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31997 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Jos

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31997	1.194	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132356 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31997 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9329.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

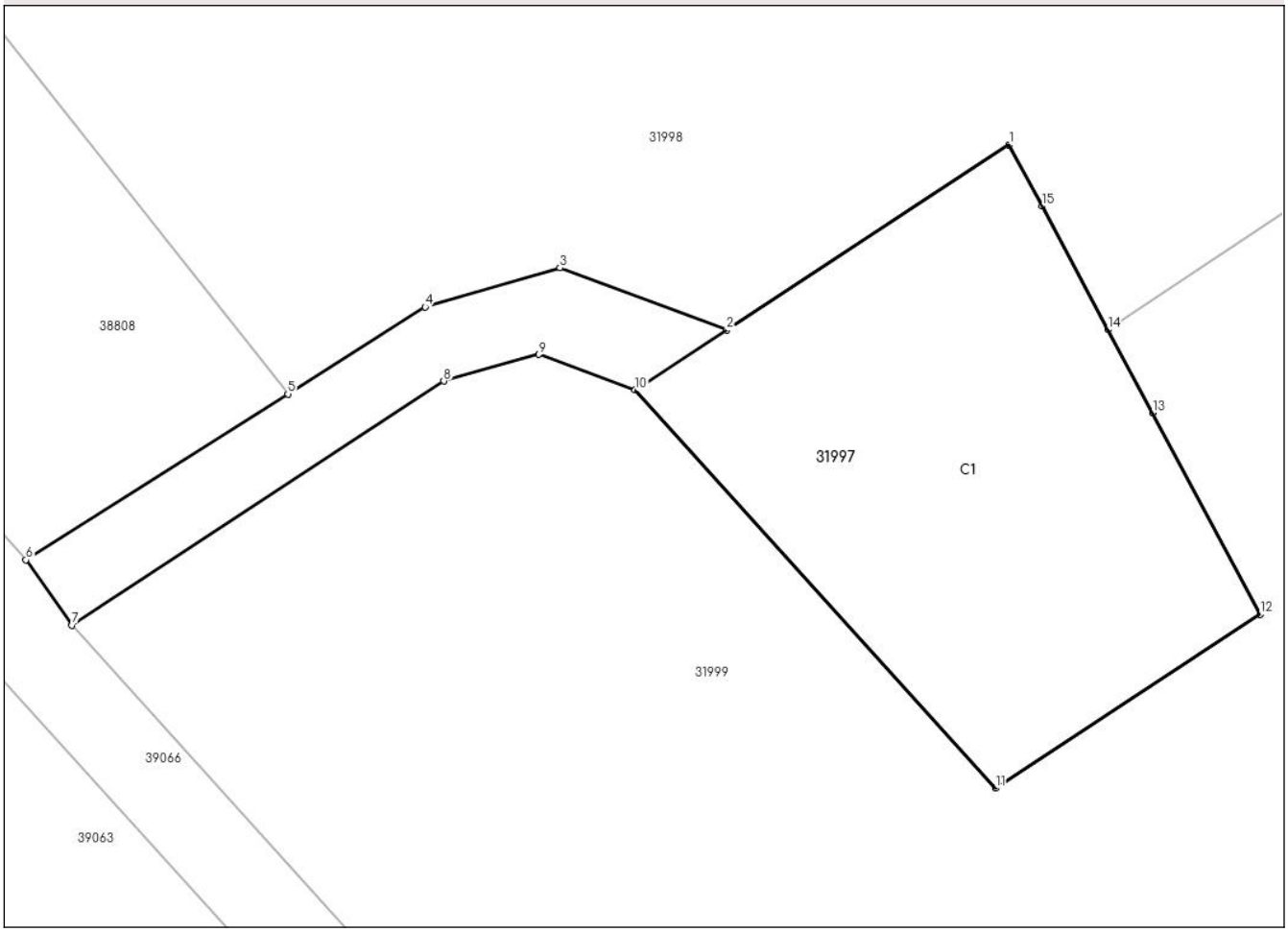
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31997	1.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	260	46	-	-	
2	curti constructii	DA	934	46	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31997-C1	constructii industriale si edilitare	934	Fara acte	S. construita la sol:934 mp; S. construita desfasurata:934 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.323,974 380.950,8	2	620.304,8 380.938,223	22.931
2	620.304,8 380.938,223	3	620.293,471 380.942,439	12.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	620.293,471 380.942,439	4	620.284,316 380.939,787	9.531
4	620.284,316 380.939,787	5	620.274,991 380.933,887	11.035
5	620.274,991 380.933,887	6	620.257,199 380.922,631	21.054
6	620.257,199 380.922,631	7	620.260,334 380.918,202	5.426
7	620.260,334 380.918,202	8	620.285,578 380.934,764	30.192
8	620.285,578 380.934,764	9	620.292,044 380.936,573	6.714
9	620.292,044 380.936,573	10	620.298,572 380.934,142	6.966
10	620.298,572 380.934,142	11	620.323,063 380.907,139	36.455
11	620.323,063 380.907,139	12	620.341,03 380.918,929	21.49
12	620.341,03 380.918,929	13	620.333,716 380.932,6	15.505
13	620.333,716 380.932,6	14	620.330,686 380.938,259	6.419
14	620.330,686 380.938,259	15	620.326,207 380.946,627	9.491
15	620.326,207 380.946,627	1	620.323,974 380.950,8	4.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:43

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132355**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31996 / UAT Fulga

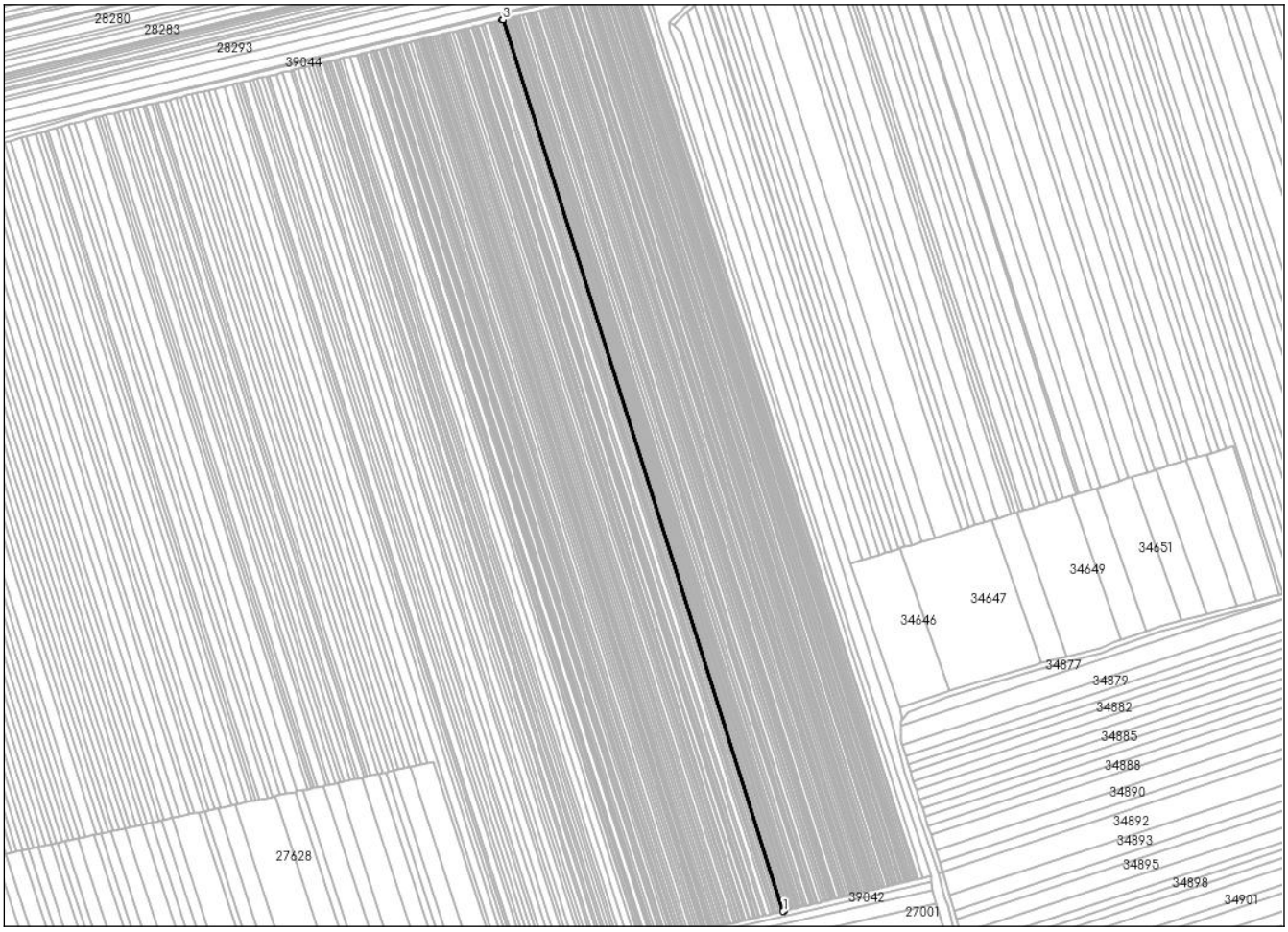
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

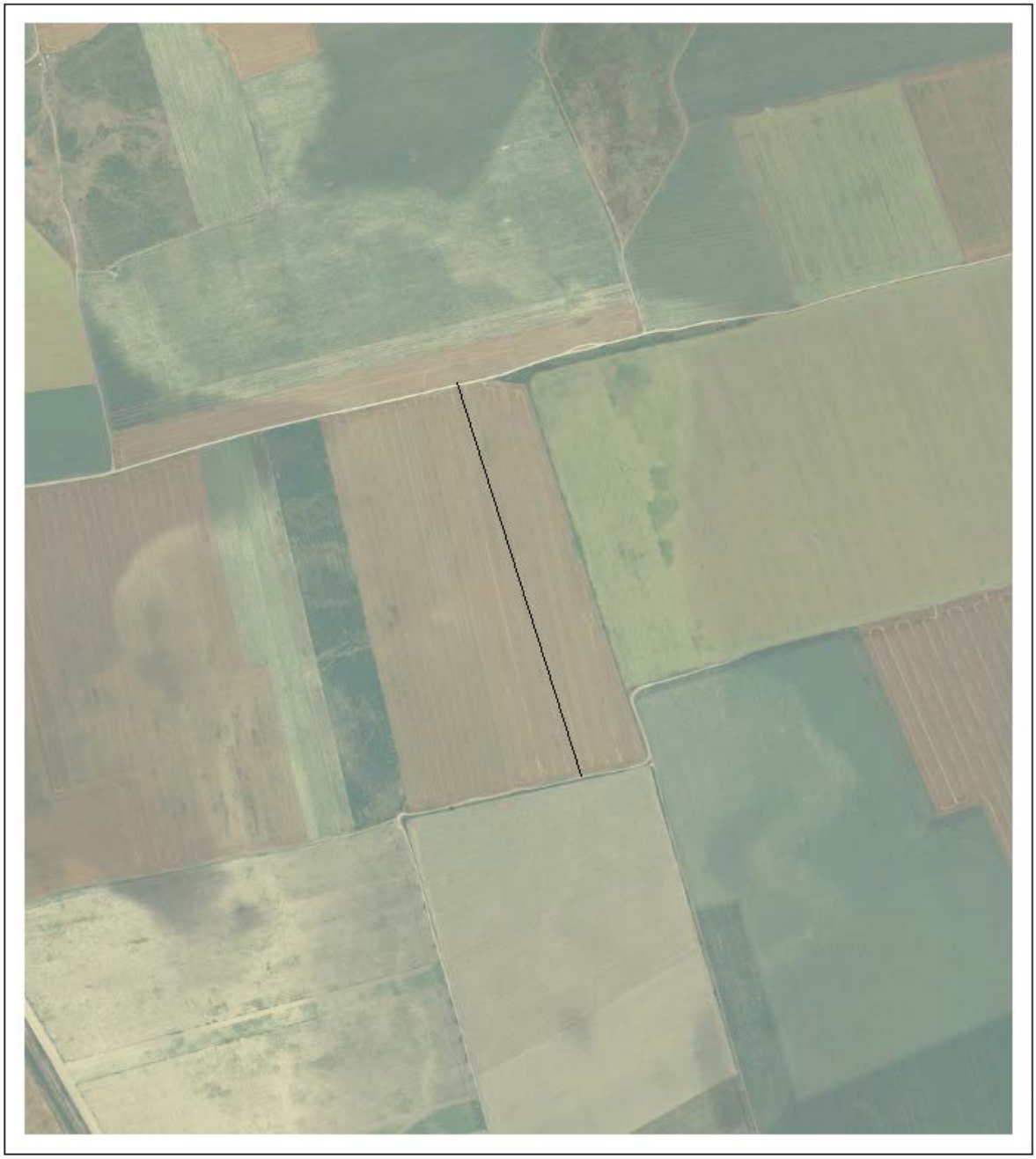
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31996	500	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:10000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	38	522/328	
	TOTAL:		**500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	617.589,964 379.011,555	2	617.590,623 379.011,713	0.678
2	617.590,623 379.011,713	3	617.367,941 379.716,988	739.595
3	617.367,941 379.716,988	4	617.367,282 379.716,83	0.678
4	617.367,282 379.716,83	1	617.589,964 379.011,555	739.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132355
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386884

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31996 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31996	500	Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132355 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31996 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9327.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

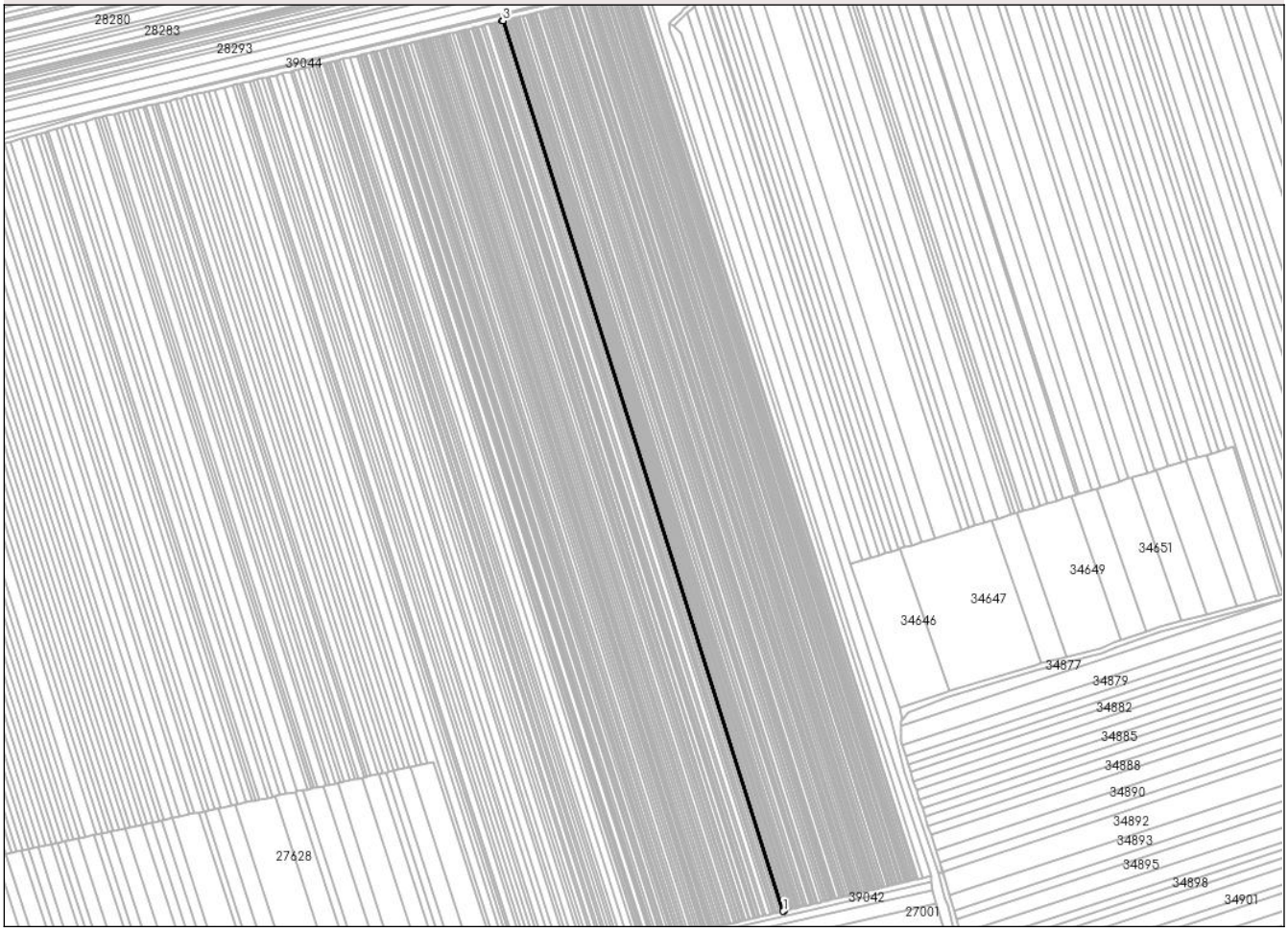
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31996	500	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	38	522/328	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	617.589,964 379.011,555	2	617.590,623 379.011,713	0.678
2	617.590,623 379.011,713	3	617.367,941 379.716,988	739.595
3	617.367,941 379.716,988	4	617.367,282 379.716,83	0.678
4	617.367,282 379.716,83	1	617.589,964 379.011,555	739.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:43

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132354**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31995 / UAT Fulga

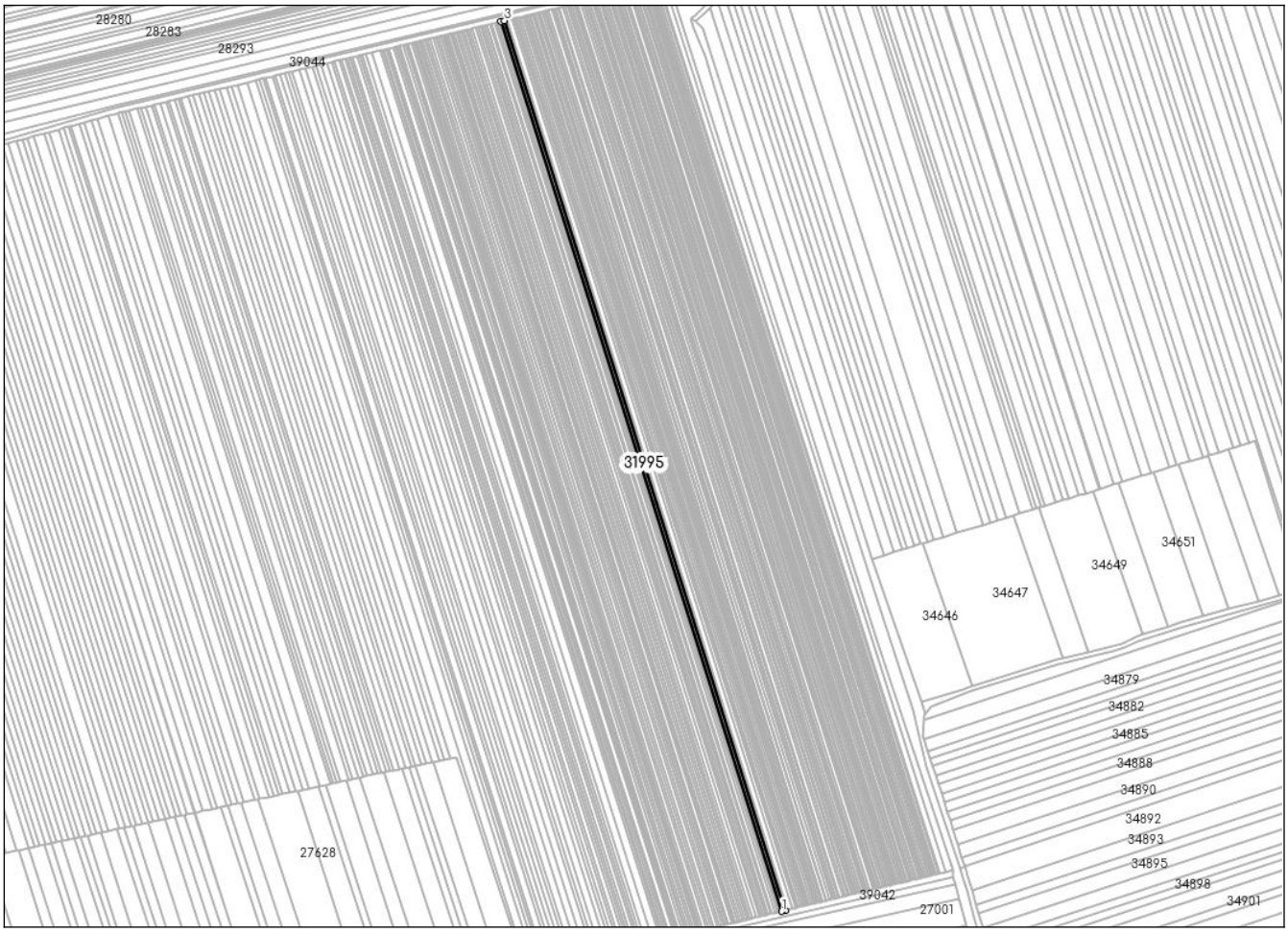
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31995	2300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:10000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	38	522/318	
	TOTAL:		**2.300**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	617.570,982 379.007,008	2	617.574,014 379.007,734	3.118
2	617.574,014 379.007,734	3	617.351,332 379.713,01	739.596
3	617.351,332 379.713,01	4	617.348,3 379.712,284	3.118
4	617.348,3 379.712,284	1	617.570,982 379.007,008	739.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132354
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386882

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31995 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31995	2.300	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132354 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31995 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9326.	A1
Act Notarial nr. 343, din 13/12/2006 emis de BNP MARIA CALIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALECSE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

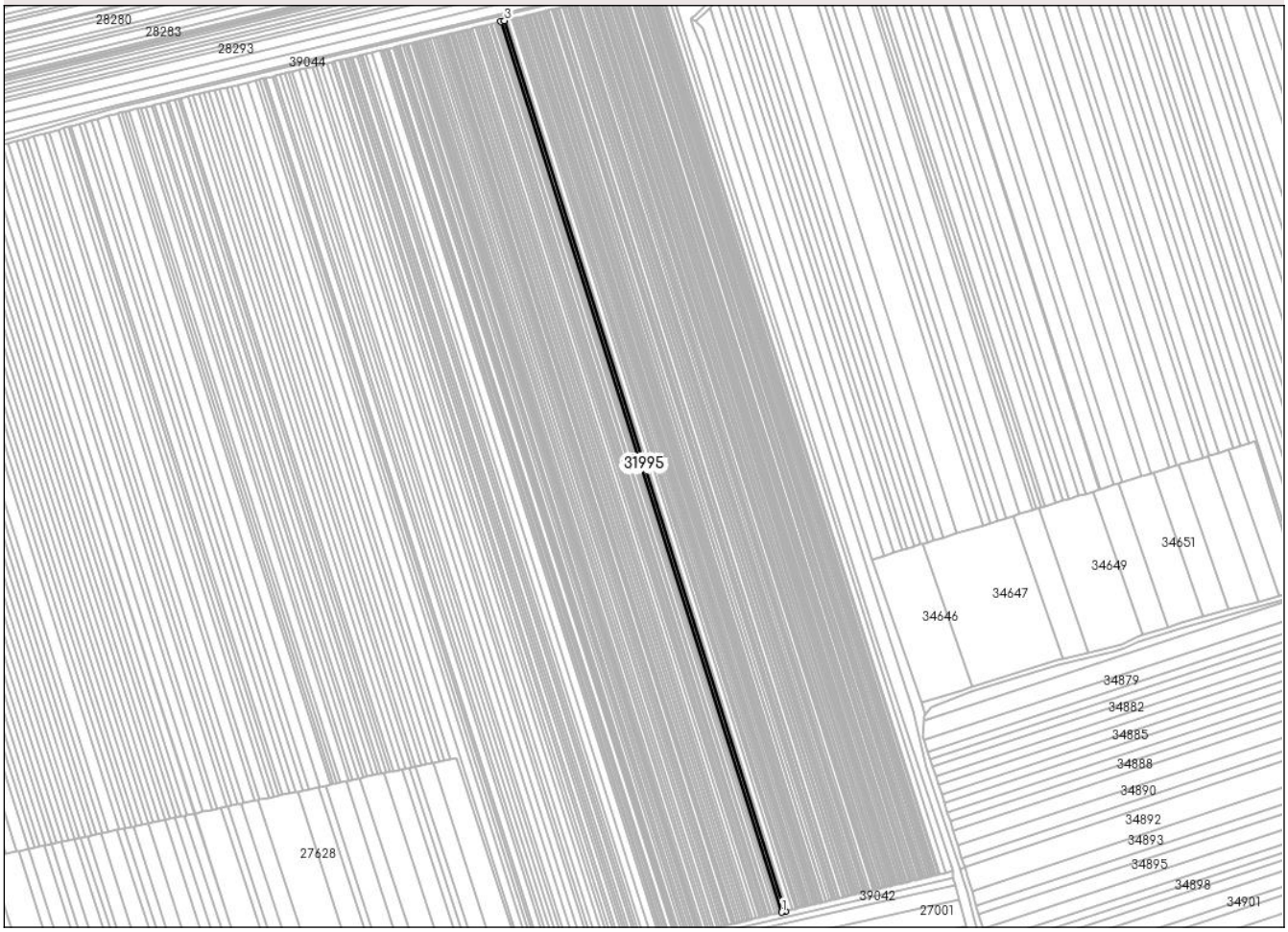
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31995	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	38	522/318	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	617.570,982 379.007,008	2	617.574,014 379.007,734	3.118
2	617.574,014 379.007,734	3	617.351,332 379.713,01	739.596
3	617.351,332 379.713,01	4	617.348,3 379.712,284	3.118
4	617.348,3 379.712,284	1	617.570,982 379.007,008	739.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:43

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132353**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31994 / UAT Fulga

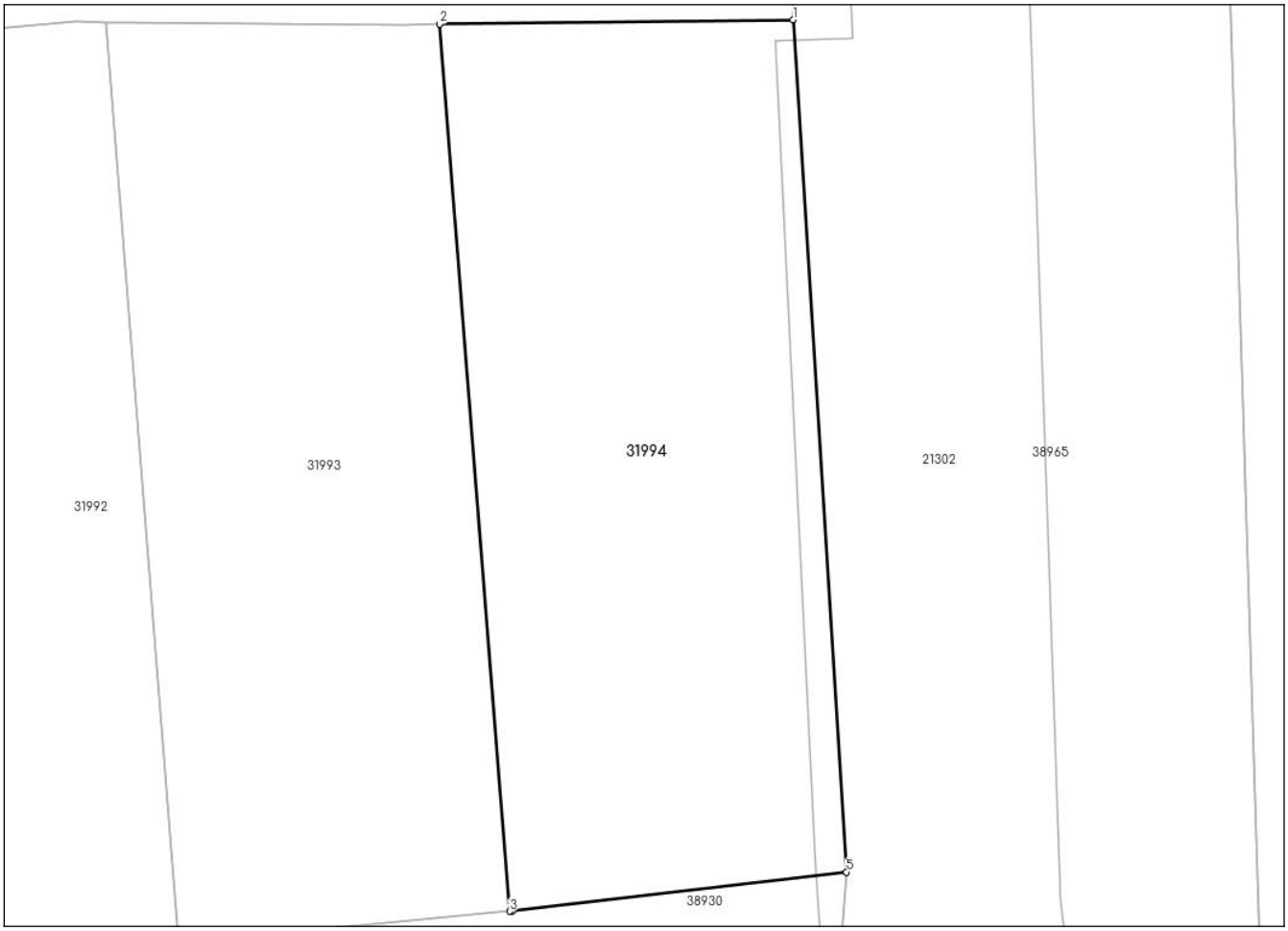
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Stadionului

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31994	1000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	44	946	
	TOTAL:		**1.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.381,004 379.748,616	2	614.360,64 379.748,366	20.366
2	614.360,64 379.748,366	3	614.364,684 379.697,312	51.214
3	614.364,684 379.697,312	4	614.364,832 379.697,326	0.149
4	614.364,832 379.697,326	5	614.384,098 379.699,563	19.395
5	614.384,098 379.699,563	1	614.381,004 379.748,616	49.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132353
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386881

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31994 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Stadionului

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31994	1.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132353 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31994 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9325.	A1
Act Administrativ nr. 83092, din 07/02/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZECHERU NIŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

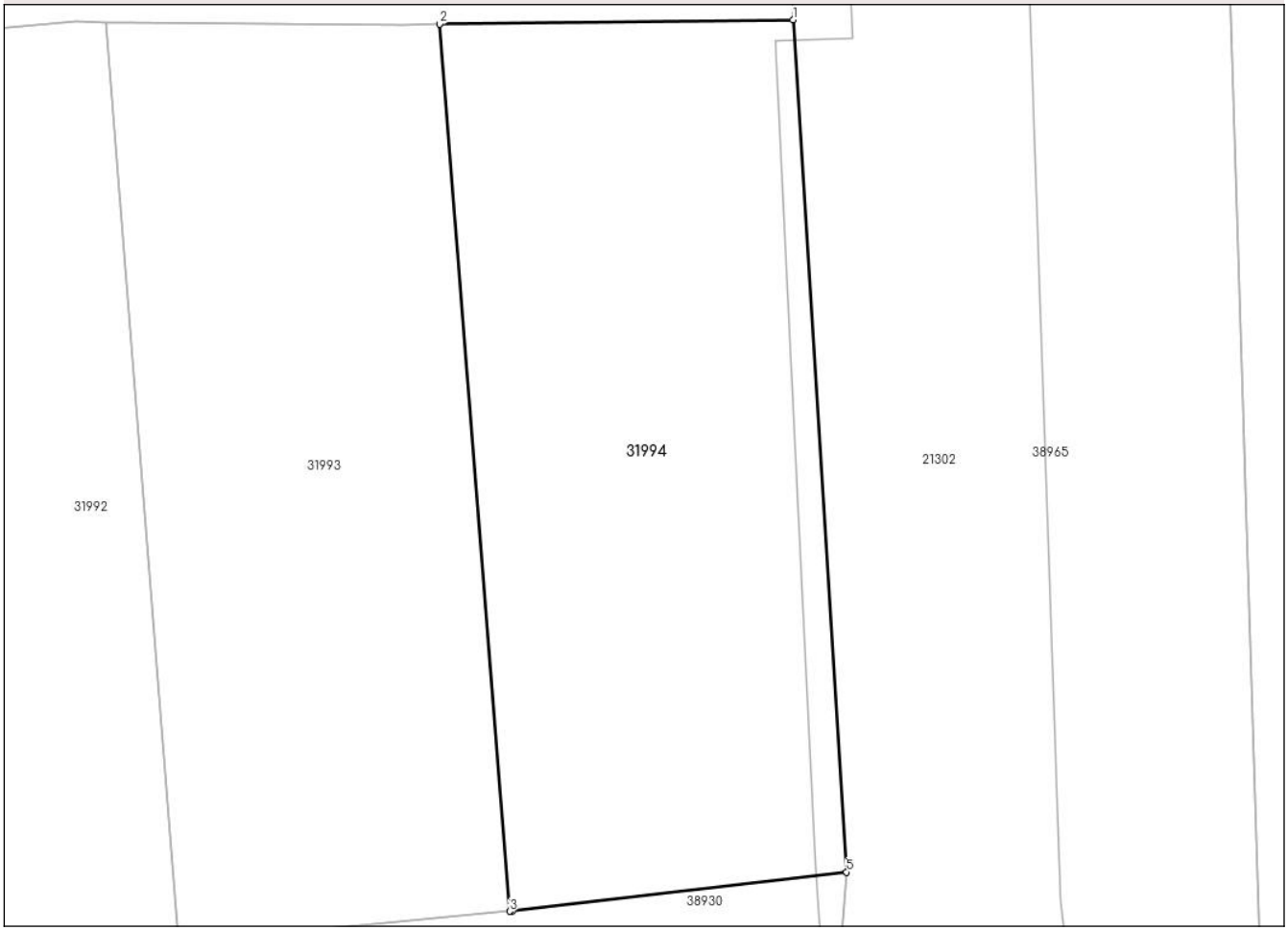
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31994	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	44	946	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.381,004 379.748,616	2	614.360,64 379.748,366	20.366
2	614.360,64 379.748,366	3	614.364,684 379.697,312	51.214
3	614.364,684 379.697,312	4	614.364,832 379.697,326	0.149
4	614.364,832 379.697,326	5	614.384,098 379.699,563	19.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.384,098 379.699,563	1	614.381,004 379.748,616	49.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:43

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132352**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31993 / UAT Fulga

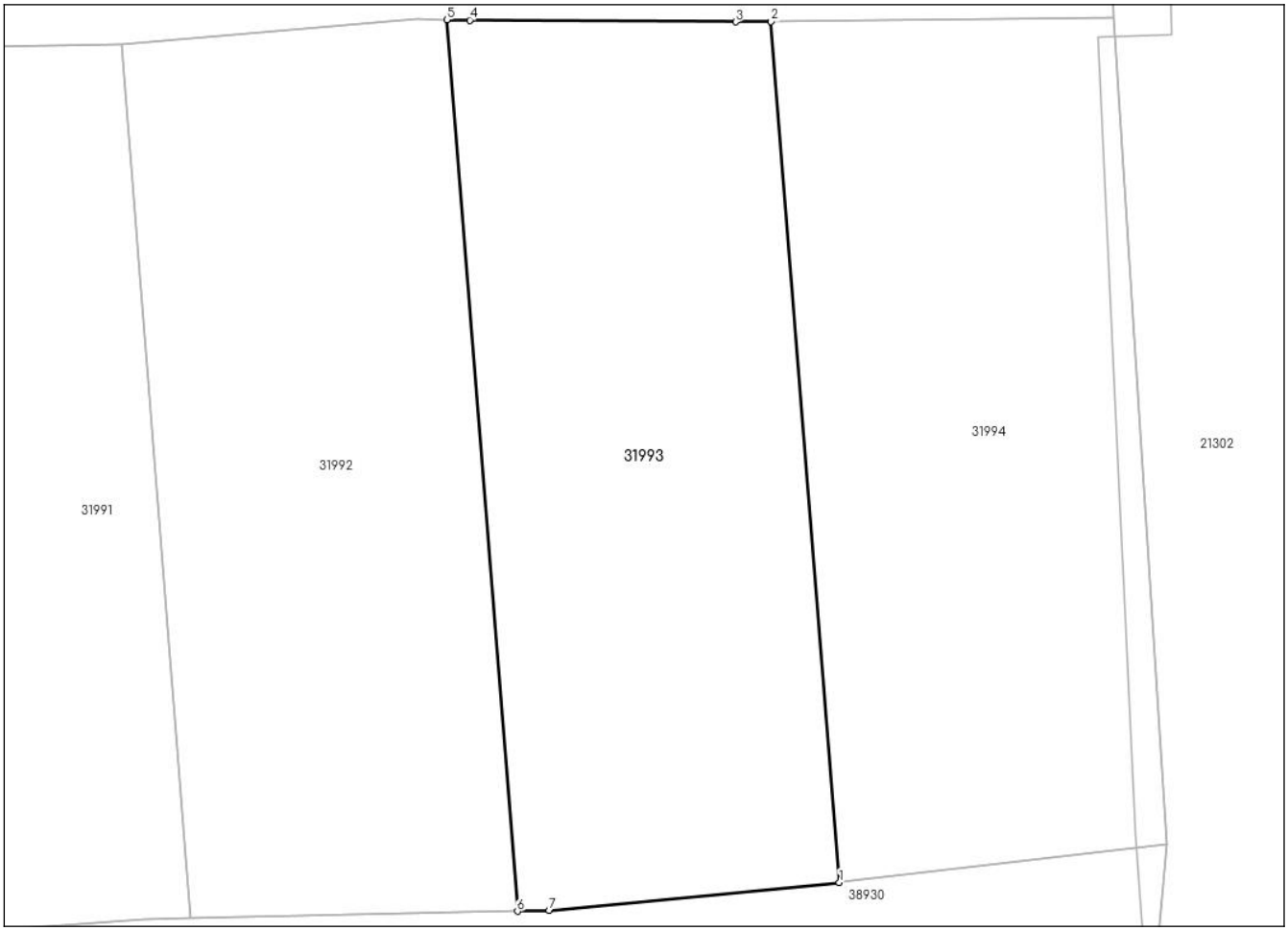
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Stadionului

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31993	1000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	44	945	
	TOTAL:		**1.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.364,684 379.697,312	2	614.360,64 379.748,366	51.214
2	614.360,64 379.748,366	3	614.358,539 379.748,34	2.101
3	614.358,539 379.748,34	4	614.342,759 379.748,435	15.78
4	614.342,759 379.748,435	5	614.341,397 379.748,465	1.362
5	614.341,397 379.748,465	6	614.345,584 379.695,61	53.021
6	614.345,584 379.695,61	7	614.347,463 379.695,651	1.879
7	614.347,463 379.695,651	1	614.364,684 379.697,312	17.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132352
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386880

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31993 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Stadionului

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31993	1.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132352 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31993 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9324.	A1
Act Administrativ nr. 78281, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CROITORU VICTORIA** 2) **RADU PARASCHIVA** 3) **RADU ŞTEFAN** 4) **RADU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

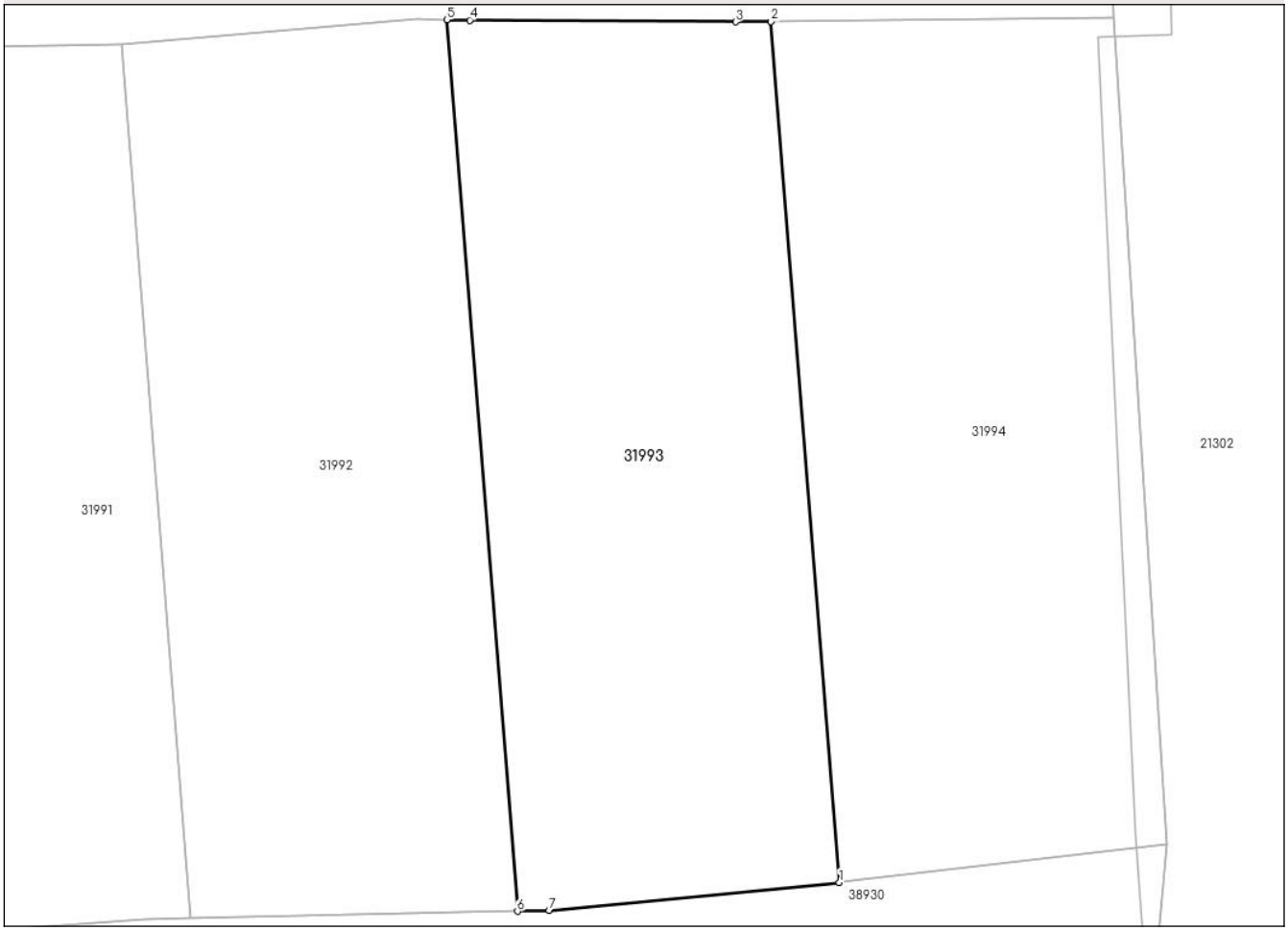
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31993	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	44	945	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.364,684 379.697,312	2	614.360,64 379.748,366	51.214
2	614.360,64 379.748,366	3	614.358,539 379.748,34	2.101
3	614.358,539 379.748,34	4	614.342,759 379.748,435	15.78
4	614.342,759 379.748,435	5	614.341,397 379.748,465	1.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.341,397 379.748,465	6	614.345,584 379.695,61	53.021
6	614.345,584 379.695,61	7	614.347,463 379.695,651	1.879
7	614.347,463 379.695,651	1	614.364,684 379.697,312	17.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:43

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132351**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31992 / UAT Fulga

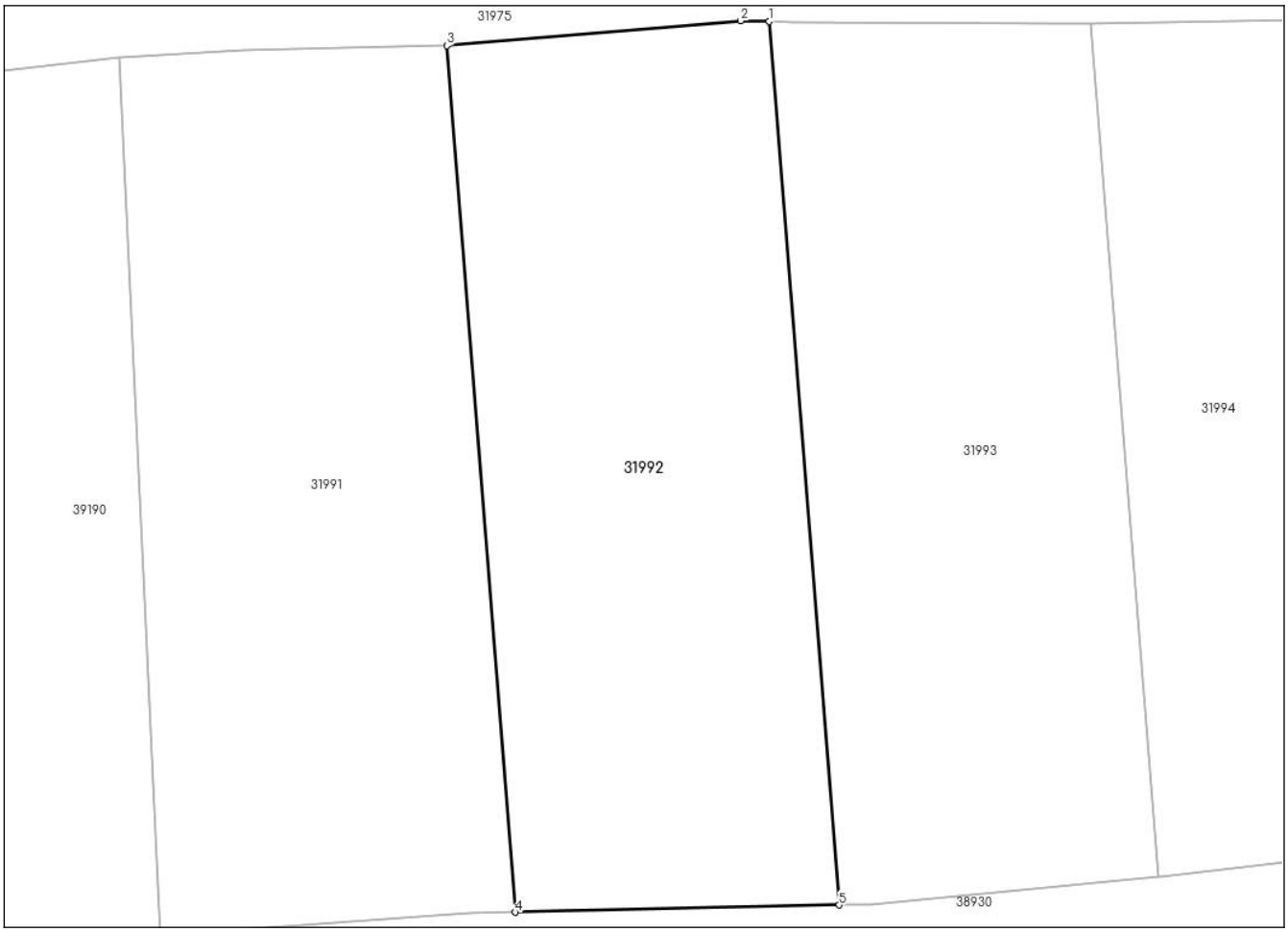
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Stadionului

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31992	1018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.018	44	944	
	TOTAL:		**1.018**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.341,397 379.748,465	2	614.339,68 379.748,502	1.717
2	614.339,68 379.748,502	3	614.322,092 379.747,009	17.651
3	614.322,092 379.747,009	4	614.326,198 379.695,181	51.99
4	614.326,198 379.695,181	5	614.345,584 379.695,61	19.391
5	614.345,584 379.695,61	1	614.341,397 379.748,465	53.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132351
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386879

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31992 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Stadionului

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31992	1.018	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132351 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31992 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9323.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 330, din 05/05/2015 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDUCEA MĂRIA**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132351 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 330, din 05/05/2015 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10452.5 LEIreprezentand sulta, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU SANDA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:6195 LEIreprezentand sulta, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAZAN ŞTEFANA** 2) **CAZAN NICOLAE**	

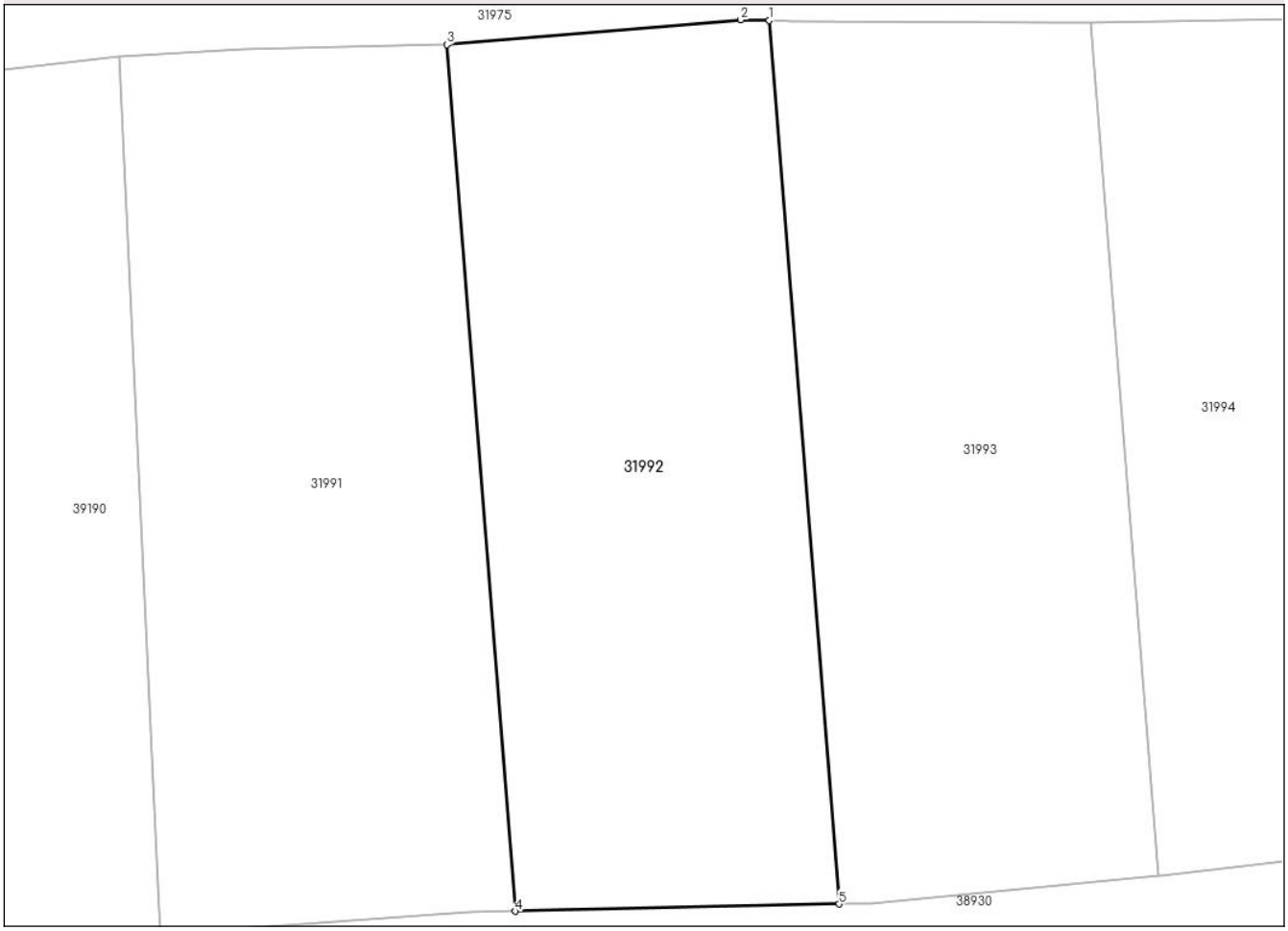
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31992	1.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.018	44	944	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.341,397 379.748,465	2	614.339,68 379.748,502	1.717
2	614.339,68 379.748,502	3	614.322,092 379.747,009	17.651
3	614.322,092 379.747,009	4	614.326,198 379.695,181	51.99
4	614.326,198 379.695,181	5	614.345,584 379.695,61	19.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.345,584 379.695,61	1	614.341,397 379.748,465	53.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:43

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132350**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31991 / UAT Fulga

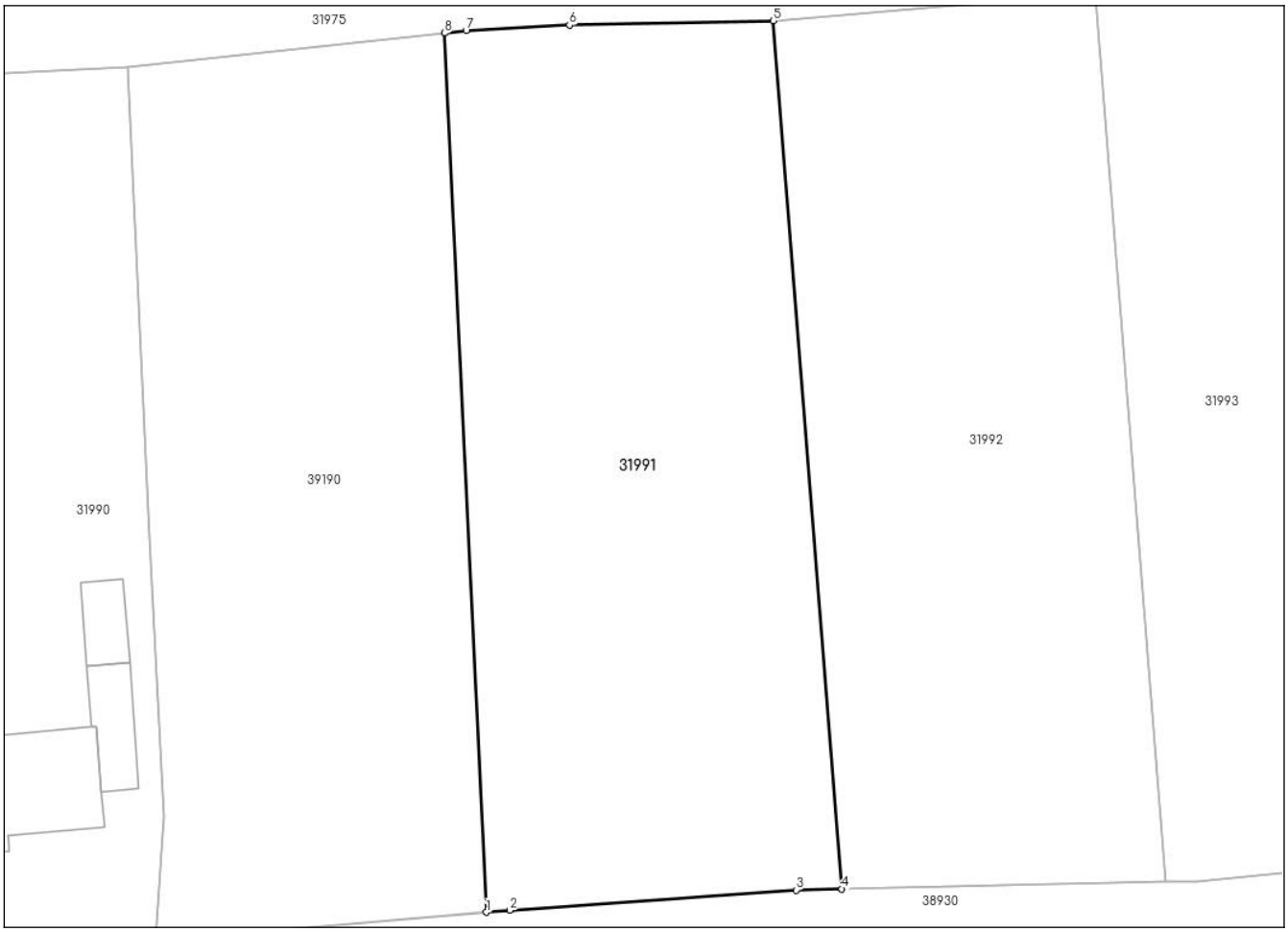
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Stadionului

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31991	1071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.071	44	943	
	TOTAL:		**1.071**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.304,953 379.693,789	2	614.306,35 379.693,91	1.402
2	614.306,35 379.693,91	3	614.323,47 379.695,11	17.162
3	614.323,47 379.695,11	4	614.326,198 379.695,181	2.729
4	614.326,198 379.695,181	5	614.322,092 379.747,009	51.99
5	614.322,092 379.747,009	6	614.309,927 379.746,751	12.168
6	614.309,927 379.746,751	7	614.303,744 379.746,41	6.192
7	614.303,744 379.746,41	8	614.302,446 379.746,273	1.305
8	614.302,446 379.746,273	1	614.304,953 379.693,789	52.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132350
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386878

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31991 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Stadionului

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31991	1.071	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132350 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31991 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9322.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

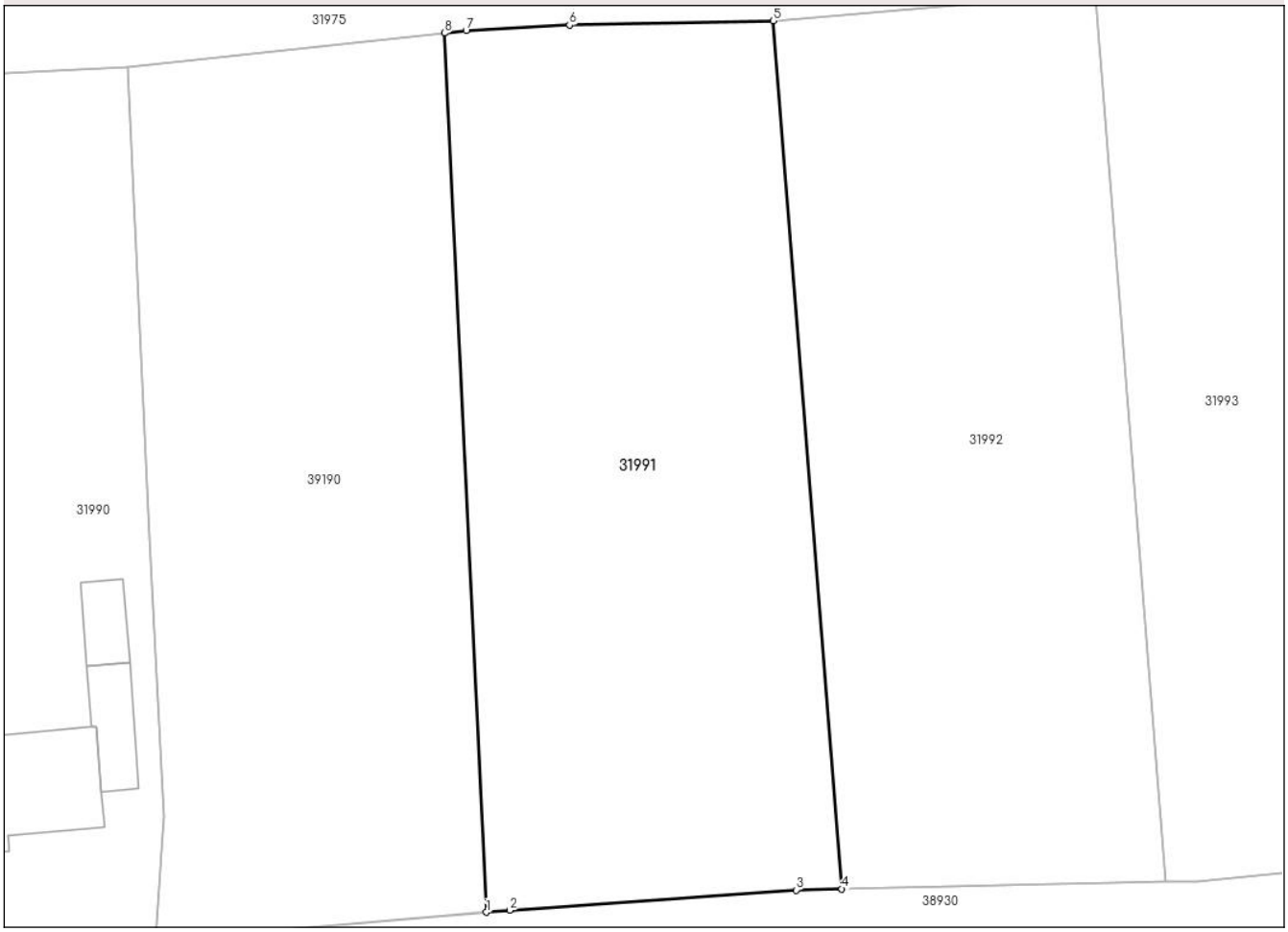
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31991	1.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.071	44	943	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.304,953 379.693,789	2	614.306,35 379.693,91	1.402
2	614.306,35 379.693,91	3	614.323,47 379.695,11	17.162
3	614.323,47 379.695,11	4	614.326,198 379.695,181	2.729
4	614.326,198 379.695,181	5	614.322,092 379.747,009	51.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.322,092 379.747,009	6	614.309,927 379.746,751	12.168
6	614.309,927 379.746,751	7	614.303,744 379.746,41	6.192
7	614.303,744 379.746,41	8	614.302,446 379.746,273	1.305
8	614.302,446 379.746,273	1	614.304,953 379.693,789	52.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:43

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132349**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31990 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Stadionului, Nr. 2

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31990	1159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.159	44	941	
	TOTAL:		**1.159**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	31990-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	
2	31990-C2	constructii anexa	18	Cu acte	
3	31990-C3	constructii anexa	13	Fara acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.283,51 379.744,273	2	614.261,176 379.743,013	22.37
2	614.261,176 379.743,013	3	614.261,435 379.738,316	4.704
3	614.261,435 379.738,316	4	614.261,515 379.736,856	1.462
4	614.261,515 379.736,856	5	614.262,741 379.712,685	24.202
5	614.262,741 379.712,685	6	614.263,281 379.702,226	10.473
6	614.263,281 379.702,226	7	614.263,618 379.695,533	6.701
7	614.263,618 379.695,533	8	614.263,904 379.690,93	4.612
8	614.263,904 379.690,93	9	614.270,49 379.691,26	6.594
9	614.270,49 379.691,26	10	614.285,211 379.692,08	14.744
10	614.285,211 379.692,08	11	614.285,676 379.699,544	7.478
11	614.285,676 379.699,544	12	614.284,854 379.716,152	16.628
12	614.284,854 379.716,152	1	614.283,51 379.744,273	28.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132349
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386877

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31990 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Stadionului, Nr. 2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31990	1.159	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31990-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Stadionului, Nr. 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2	31990-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Stadionului, Nr. 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132349 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31990 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9320.	A1
Act Notarial nr. 2147, din 06/12/2023 emis de NP BURTICĂ ADELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DAN NICULAIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31990	1.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.159	44	941	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31990-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2	31990-C2	constructii anexa	18	Cu acte	S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3	31990-C3	constructii anexa	13	Fara acte	S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.283,51 379.744,273	2	614.261,176 379.743,013	22.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.261,176 379.743,013	3	614.261,435 379.738,316	4.704
3	614.261,435 379.738,316	4	614.261,515 379.736,856	1.462
4	614.261,515 379.736,856	5	614.262,741 379.712,685	24.202
5	614.262,741 379.712,685	6	614.263,281 379.702,226	10.473
6	614.263,281 379.702,226	7	614.263,618 379.695,533	6.701
7	614.263,618 379.695,533	8	614.263,904 379.690,93	4.612
8	614.263,904 379.690,93	9	614.270,49 379.691,26	6.594
9	614.270,49 379.691,26	10	614.285,211 379.692,08	14.744
10	614.285,211 379.692,08	11	614.285,676 379.699,544	7.478
11	614.285,676 379.699,544	12	614.284,854 379.716,152	16.628
12	614.284,854 379.716,152	1	614.283,51 379.744,273	28.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:43

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132348**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31989 / UAT Fulga

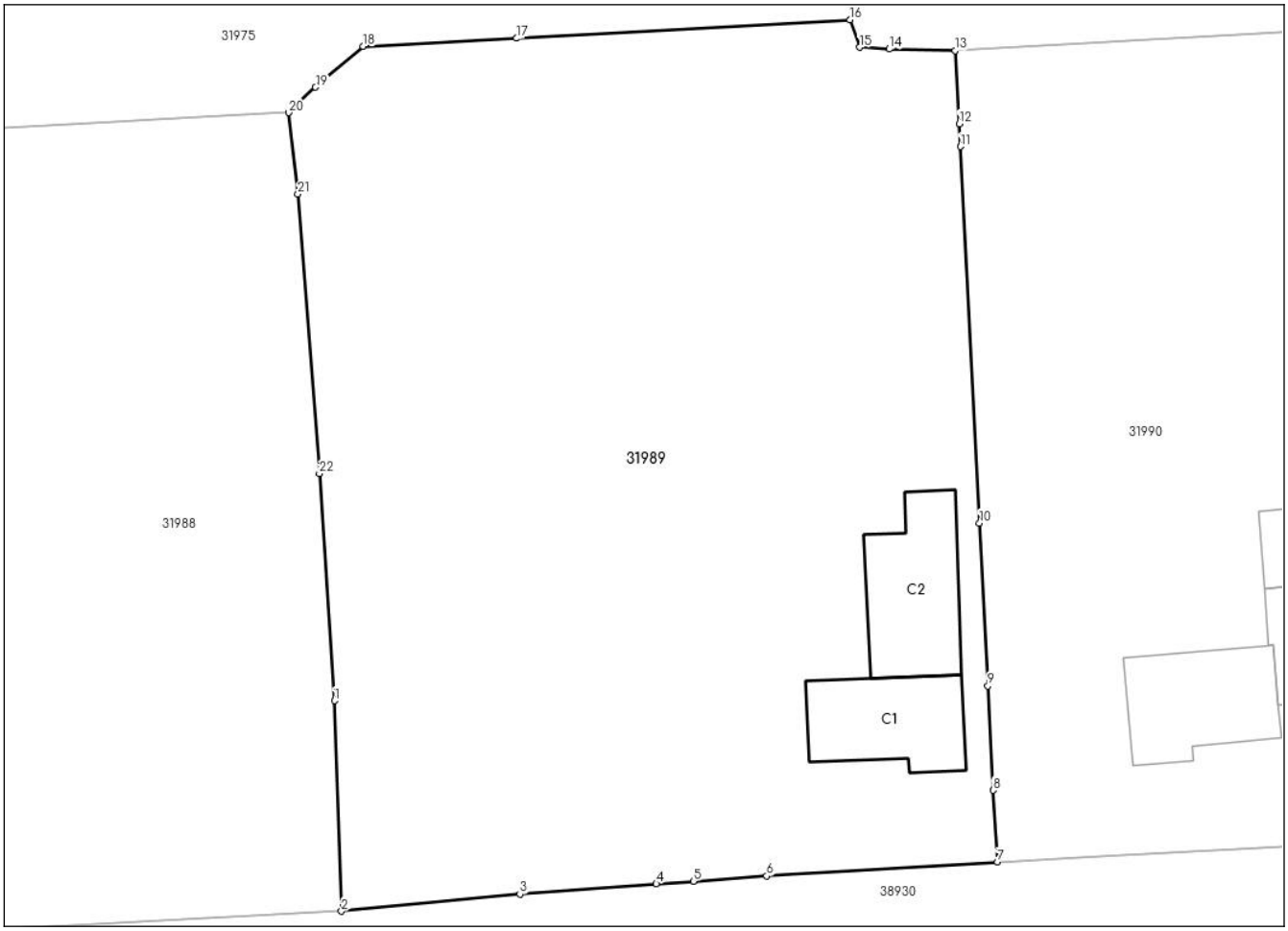
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 4, T44, Cc940, A939

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31989	2296	imobil inscris in CF sporadic 21202;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	44	940	
2	arabil	DA	1.686	44	939	
	TOTAL:		**2.296**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	31989-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Locuinta construita in anul 1968, din paianta, invelitoare de tigla, compusa din 3 camere si o veranda
2	31989-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Anexa, construita in anul 1960, din paianta, invelitoare de azbest, compusa din 2 camere, un hol, o bucatarie si o magazie

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.221,29 379.701,276	2	614.221,743 379.687,766	13.518
3	614.233,209 379.688,856	4	614.241,97 379.689,519	8.786
5	614.244,358 379.689,691	6	614.249,069 379.690,031	4.723
7	614.263,904 379.690,93	8	614.263,618 379.695,533	4.612
9	614.263,281 379.702,226	10	614.262,741 379.712,685	10.473
11	614.261,515 379.736,856	12	614.261,435 379.738,316	1.462
13	614.261,176 379.743,013	14	614.256,946 379.743,108	4.231
15	614.255,043 379.743,223	16	614.254,426 379.744,991	1.873
17	614.233,002 379.743,802	18	614.223,148 379.743,273	9.868
19	614.220,074 379.740,665	20	614.218,348 379.739,027	2.38
21	614.218,942 379.733,802	22	614.220,321 379.715,854	18.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.221,743 379.687,766	3	614.233,209 379.688,856	11.518
4	614.241,97 379.689,519	5	614.244,358 379.689,691	2.394
6	614.249,069 379.690,031	7	614.263,904 379.690,93	14.862
8	614.263,618 379.695,533	9	614.263,281 379.702,226	6.701
10	614.262,741 379.712,685	11	614.261,515 379.736,856	24.202
12	614.261,435 379.738,316	13	614.261,176 379.743,013	4.704
14	614.256,946 379.743,108	15	614.255,043 379.743,223	1.906
16	614.254,426 379.744,991	17	614.233,002 379.743,802	21.457
18	614.223,148 379.743,273	19	614.220,074 379.740,665	4.031
20	614.218,348 379.739,027	21	614.218,942 379.733,802	5.259
22	614.220,321 379.715,854	1	614.221,29 379.701,276	14.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132348
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386876

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31989 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 4, T44, Cc940, A939

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31989	2.296	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21202;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31989-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 4, T44, Cc940, A939	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Locuinta construita in anul 1968, din paianta, invelitoare de tigla, compusa din 3 camere si o veranda
A1.2	31989-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 4, T44, Cc940, A939	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexa, construita in anul 1960, din paianta, invelitoare de azbest, compusa din 2 camere, un hol, o bucatarie si o magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132348 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31989 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9319.	A1
Act Notarial nr. 1445, din 15/07/2021 emis de NP STOICESCU ISABELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALOTA MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BALOTA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

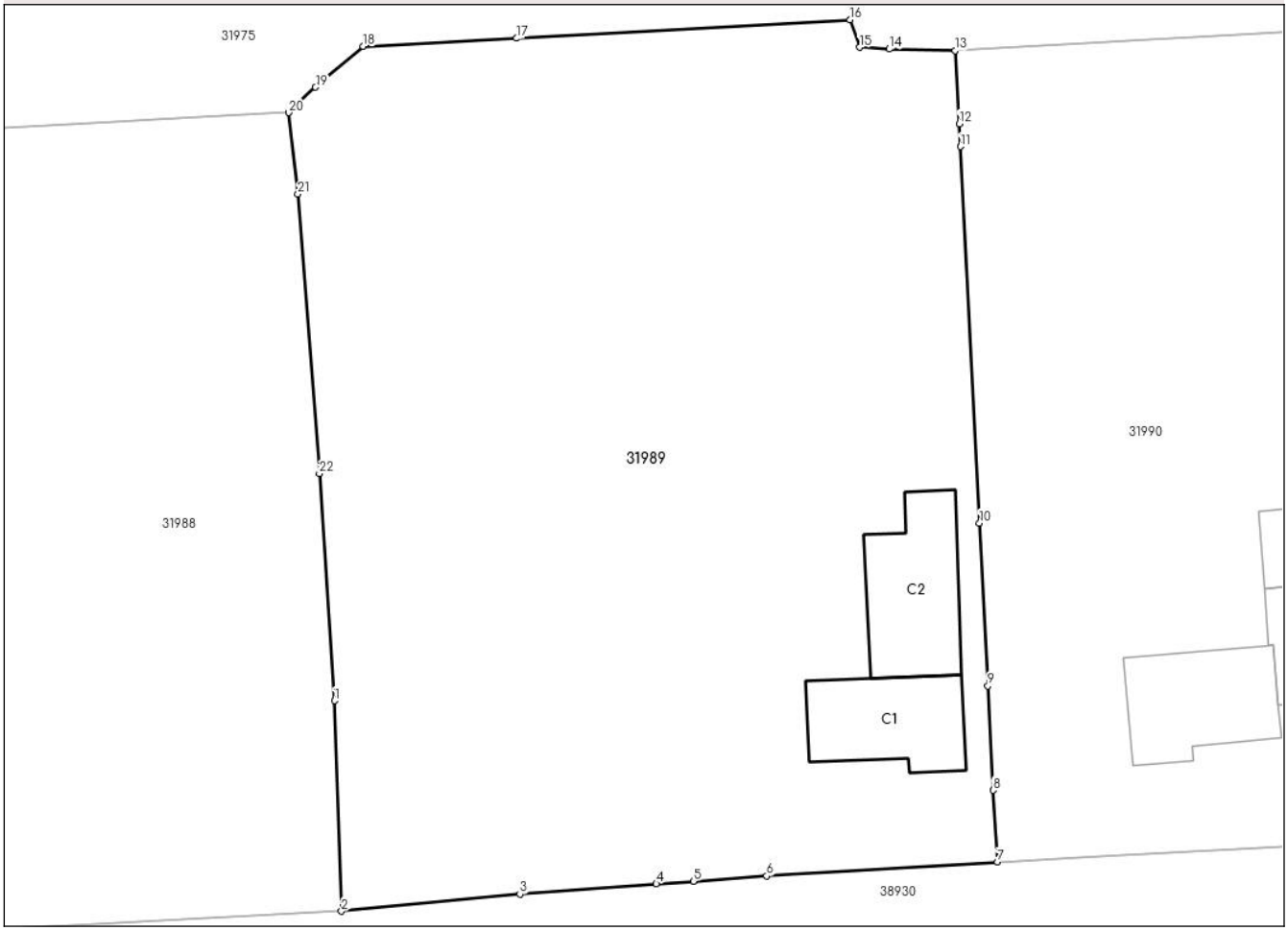
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31989	2.296	imobil inscris in CF sporadic 21202;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	44	940	-	
2	arabil	DA	1.686	44	939	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31989-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	S. construita la sol:56 mp; Locuinta construita in anul 1968, din paianta, invelitoare de tigla, compusa din 3 camere si o veranda
A1.2	31989-C2	constructii anexa	63	Cu acte	S. construita la sol:63 mp; Anexa, construita in anul 1960, din paianta, invelitoare de azbest, compusa din 2 camere, un hol, o bucatarie si o magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.221,29 379.701,276	2	614.221,743 379.687,766	13.518
3	614.233,209 379.688,856	4	614.241,97 379.689,519	8.786
5	614.244,358 379.689,691	6	614.249,069 379.690,031	4.723
7	614.263,904 379.690,93	8	614.263,618 379.695,533	4.612
9	614.263,281 379.702,226	10	614.262,741 379.712,685	10.473
11	614.261,515 379.736,856	12	614.261,435 379.738,316	1.462
13	614.261,176 379.743,013	14	614.256,946 379.743,108	4.231
15	614.255,043 379.743,223	16	614.254,426 379.744,991	1.873
17	614.233,002 379.743,802	18	614.223,148 379.743,273	9.868
19	614.220,074 379.740,665	20	614.218,348 379.739,027	2.38
21	614.218,942 379.733,802	22	614.220,321 379.715,854	18.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.221,743 379.687,766	3	614.233,209 379.688,856	11.518
4	614.241,97 379.689,519	5	614.244,358 379.689,691	2.394
6	614.249,069 379.690,031	7	614.263,904 379.690,93	14.862
8	614.263,618 379.695,533	9	614.263,281 379.702,226	6.701
10	614.262,741 379.712,685	11	614.261,515 379.736,856	24.202
12	614.261,435 379.738,316	13	614.261,176 379.743,013	4.704
14	614.256,946 379.743,108	15	614.255,043 379.743,223	1.906
16	614.254,426 379.744,991	17	614.233,002 379.743,802	21.457
18	614.223,148 379.743,273	19	614.220,074 379.740,665	4.031
20	614.218,348 379.739,027	21	614.218,942 379.733,802	5.259
22	614.220,321 379.715,854	1	614.221,29 379.701,276	14.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:43

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132347**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31988 / UAT Fulga

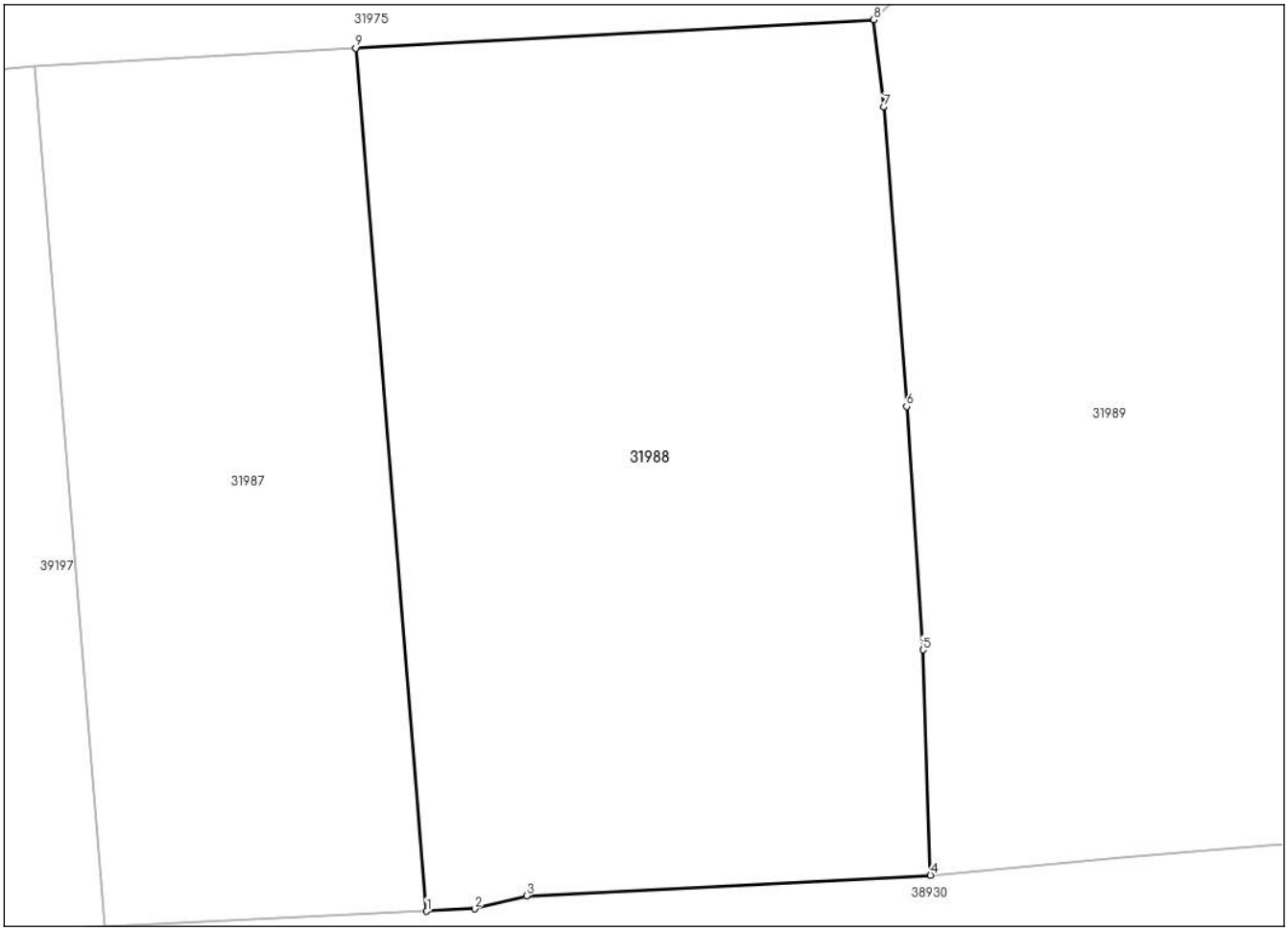
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Stadionului

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31988	1595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.595	44	938	
	TOTAL:		**1.595**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.191,528 379.685,615	2	614.194,406 379.685,753	2.881
2	614.194,406 379.685,753	3	614.197,52 379.686,531	3.21
3	614.197,52 379.686,531	4	614.221,743 379.687,766	24.254
4	614.221,743 379.687,766	5	614.221,29 379.701,276	13.518
5	614.221,29 379.701,276	6	614.220,321 379.715,854	14.61
6	614.220,321 379.715,854	7	614.218,942 379.733,802	18.001
7	614.218,942 379.733,802	8	614.218,348 379.739,027	5.259
8	614.218,348 379.739,027	9	614.187,274 379.737,328	31.12
9	614.187,274 379.737,328	1	614.191,528 379.685,615	51.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132347
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386874

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31988 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Stadionului

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31988	1.595	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132347 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31988 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9318.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

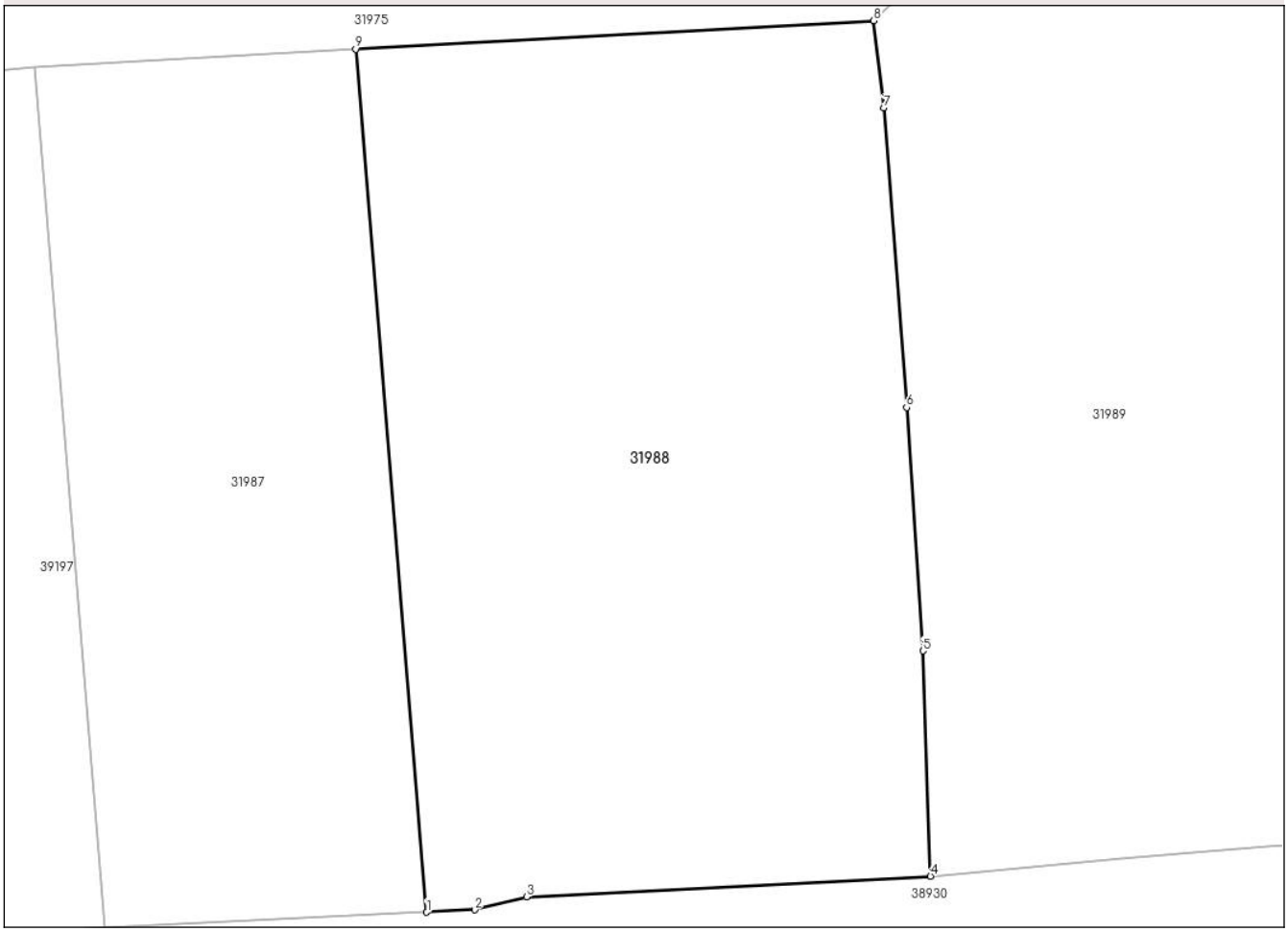
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31988	1.595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.595	44	938	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.191,528 379.685,615	2	614.194,406 379.685,753	2.881
2	614.194,406 379.685,753	3	614.197,52 379.686,531	3.21
3	614.197,52 379.686,531	4	614.221,743 379.687,766	24.254
4	614.221,743 379.687,766	5	614.221,29 379.701,276	13.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.221,29 379.701,276	6	614.220,321 379.715,854	14.61
6	614.220,321 379.715,854	7	614.218,942 379.733,802	18.001
7	614.218,942 379.733,802	8	614.218,348 379.739,027	5.259
8	614.218,348 379.739,027	9	614.187,274 379.737,328	31.12
9	614.187,274 379.737,328	1	614.191,528 379.685,615	51.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:44

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132346**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31987 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Stadionului

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31987	1000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	44	937	
	TOTAL:		**1.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.172,243 379.684,69	2	614.191,528 379.685,615	19.307
2	614.191,528 379.685,615	3	614.187,274 379.737,328	51.888
3	614.187,274 379.737,328	4	614.167,999 379.736,275	19.304
4	614.167,999 379.736,275	1	614.172,243 379.684,69	51.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132346
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386873

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31987 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Stadionului

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31987	1.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132346 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31987 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9317.	A1
Act Administrativ nr. 85624, din 07/02/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31987	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	44	937	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.172,243 379.684,69	2	614.191,528 379.685,615	19.307
2	614.191,528 379.685,615	3	614.187,274 379.737,328	51.888
3	614.187,274 379.737,328	4	614.167,999 379.736,275	19.304
4	614.167,999 379.736,275	1	614.172,243 379.684,69	51.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:44

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132345**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31986 / UAT Fulga

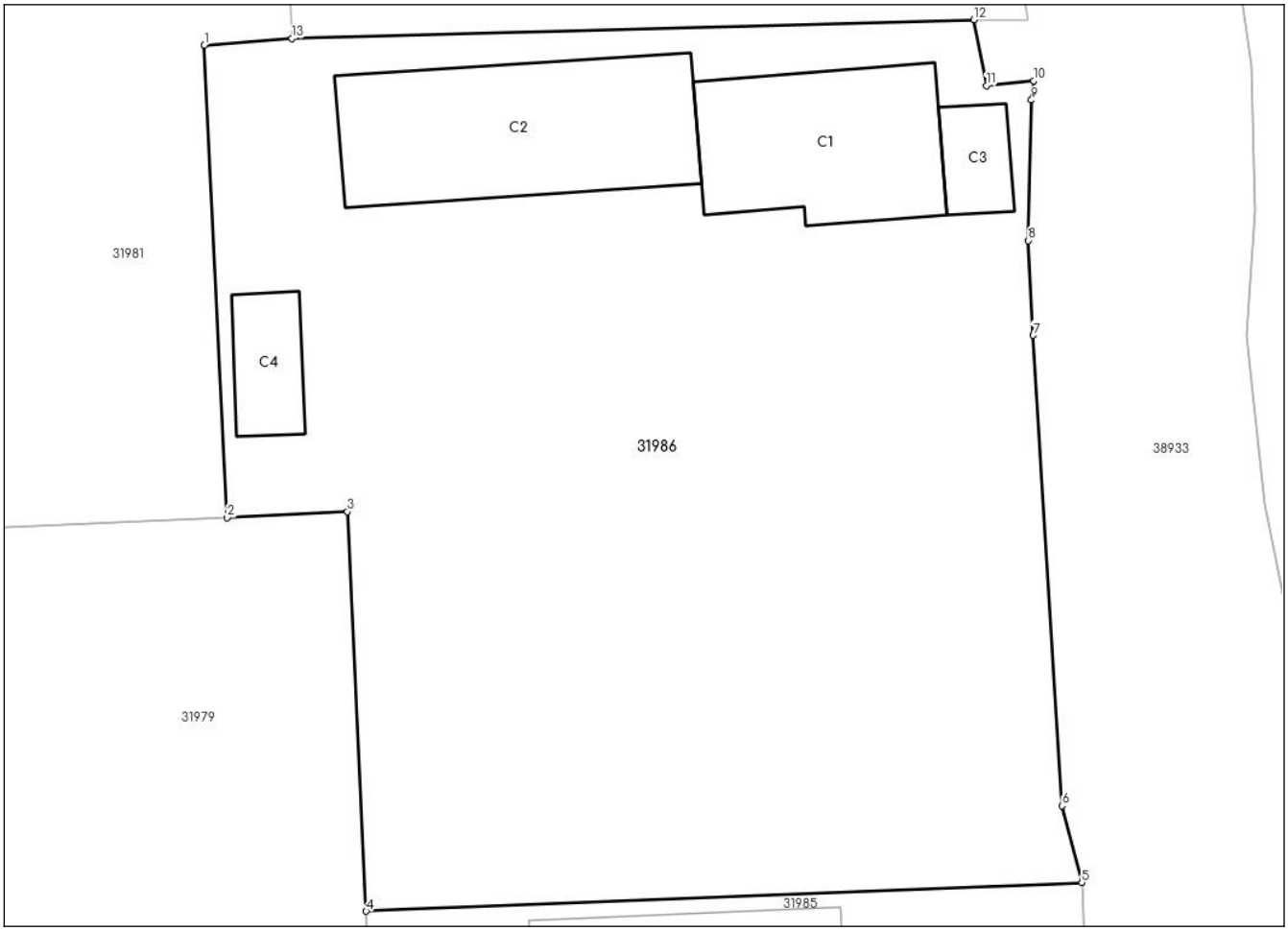
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Teilor, Nr. 11

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31986	1520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	536	40	874	
2	livada	DA	984	40	874	
	TOTAL:		**1.520**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	31986-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	
2	31986-C2	constructii anexa	108	Cu acte	
3	31986-C3	constructii anexa	17	Cu acte	
4	31986-C4	constructii anexa	22	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.114,163 379.533,106	2	614.115,257 379.510,466	22.666
2	614.115,257 379.510,466	3	614.121,022 379.510,752	5.772
3	614.121,022 379.510,752	4	614.121,92 379.491,613	19.16
4	614.121,92 379.491,613	5	614.156,237 379.492,988	34.345
5	614.156,237 379.492,988	6	614.155,287 379.496,658	3.791
6	614.155,287 379.496,658	7	614.153,912 379.519,204	22.588
7	614.153,912 379.519,204	8	614.153,68 379.523,745	4.547
8	614.153,68 379.523,745	9	614.153,828 379.530,475	6.732
9	614.153,828 379.530,475	10	614.153,944 379.531,396	0.928
10	614.153,944 379.531,396	11	614.151,659 379.531,162	2.297
11	614.151,659 379.531,162	12	614.151,071 379.534,321	3.213
12	614.151,071 379.534,321	13	614.118,358 379.533,43	32.725
13	614.118,358 379.533,43	1	614.114,163 379.533,106	4.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132345
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386872

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31986 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Teilor, Nr. 11

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31986	1.520	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31986-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Teilor, Nr. 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	31986-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Teilor, Nr. 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.3	31986-C3	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Teilor, Nr. 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4	31986-C4	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Teilor, Nr. 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132345 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31986 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9316.	A1
Act Notarial nr. 1298, din 25/06/2021 emis de BIN STOICESCU ISABELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RADUCEA IULIAN-RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

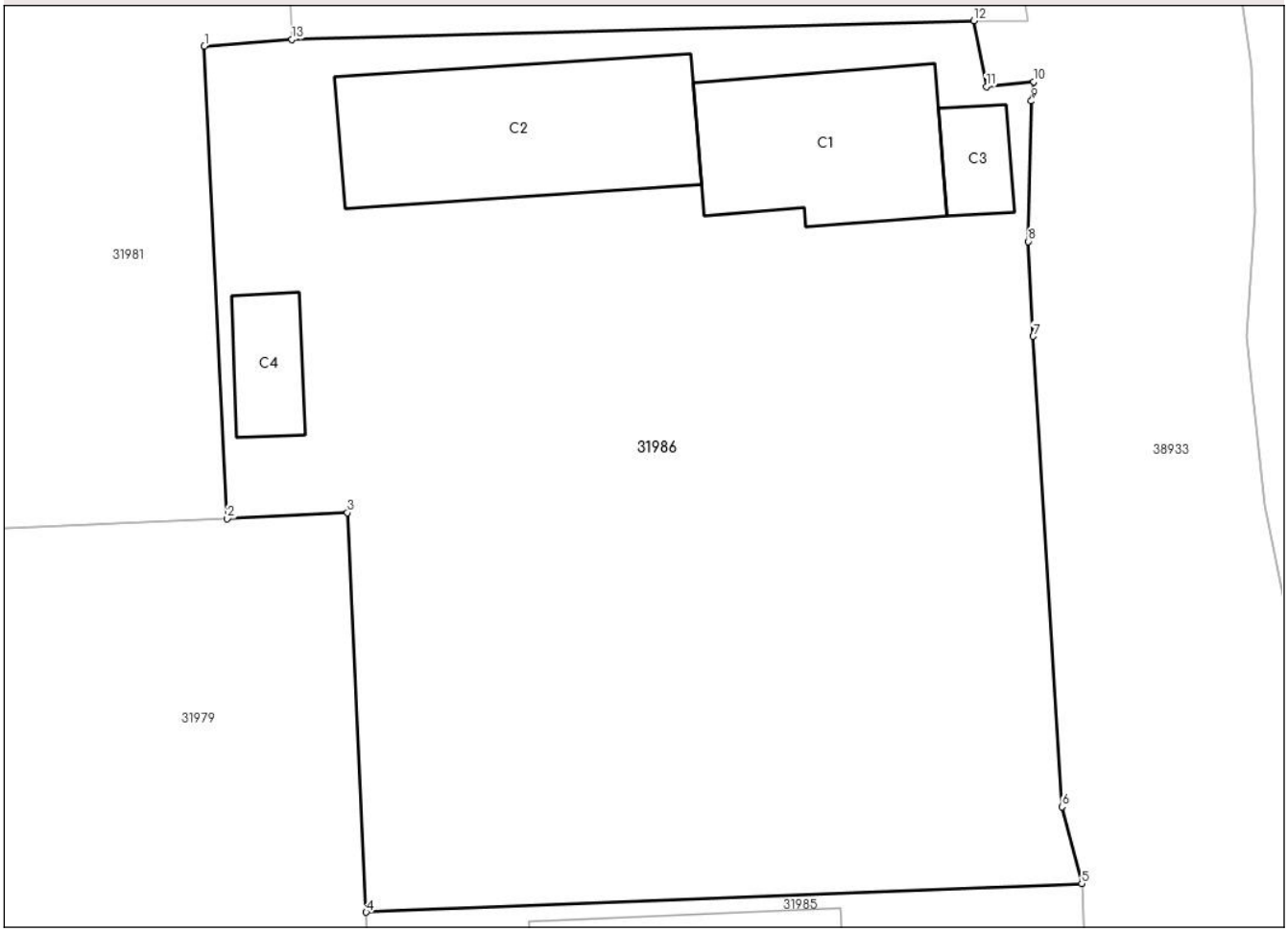
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31986	1.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	536	40	874	-	
2	livada	DA	984	40	874	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31986-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	31986-C2	constructii anexa	108	Cu acte	S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.3	31986-C3	constructii anexa	17	Cu acte	S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4	31986-C4	constructii anexa	22	Cu acte	S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.114,163 379.533,106	2	614.115,257 379.510,466	22.666
2	614.115,257 379.510,466	3	614.121,022 379.510,752	5.772
3	614.121,022 379.510,752	4	614.121,92 379.491,613	19.16
4	614.121,92 379.491,613	5	614.156,237 379.492,988	34.345
5	614.156,237 379.492,988	6	614.155,287 379.496,658	3.791
6	614.155,287 379.496,658	7	614.153,912 379.519,204	22.588
7	614.153,912 379.519,204	8	614.153,68 379.523,745	4.547
8	614.153,68 379.523,745	9	614.153,828 379.530,475	6.732
9	614.153,828 379.530,475	10	614.153,944 379.531,396	0.928
10	614.153,944 379.531,396	11	614.151,659 379.531,162	2.297
11	614.151,659 379.531,162	12	614.151,071 379.534,321	3.213
12	614.151,071 379.534,321	13	614.118,358 379.533,43	32.725
13	614.118,358 379.533,43	1	614.114,163 379.533,106	4.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:44

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132344**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31985 / UAT Fulga

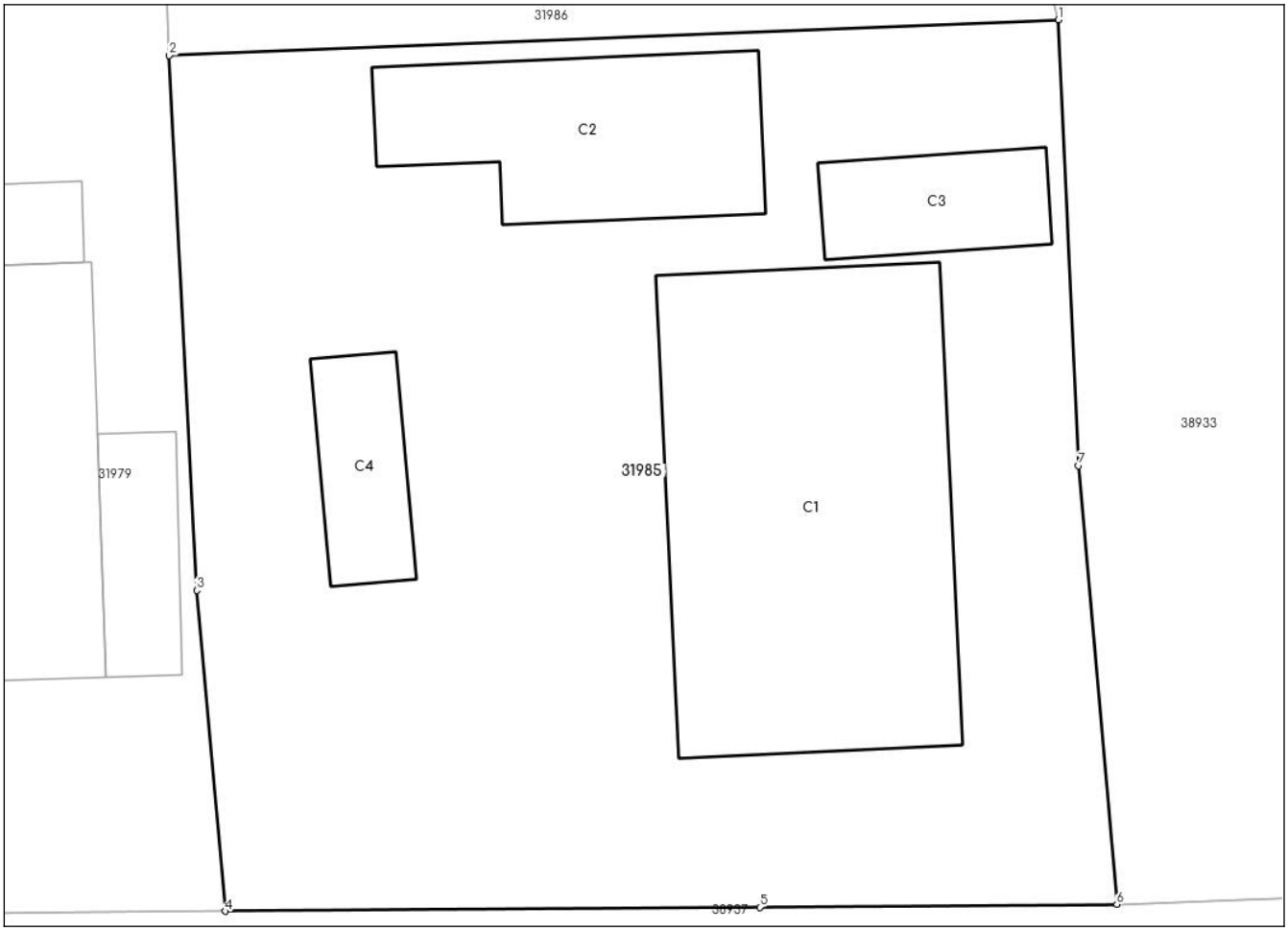
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Islaz, Nr. 18

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31985	1154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.154	40	873	
	TOTAL:		**1.154**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	31985-C1	constructii de locuinte	204	Cu acte	
2	31985-C2	constructii anexa	82	Cu acte	
3	31985-C3	constructii anexa	33	Cu acte	
4	31985-C4	constructii anexa	29	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.156,237 379.492,988	2	614.121,92 379.491,613	34.345
2	614.121,92 379.491,613	3	614.122,972 379.470,985	20.655
3	614.122,972 379.470,985	4	614.124,07 379.458,616	12.418
4	614.124,07 379.458,616	5	614.144,71 379.458,77	20.641
5	614.144,71 379.458,77	6	614.158,49 379.458,886	13.78
6	614.158,49 379.458,886	7	614.157,018 379.475,793	16.971
7	614.157,018 379.475,793	1	614.156,237 379.492,988	17.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132344
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386871

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31985 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Islaz, Nr. 18

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31985	1.154	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31985-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Islaz, Nr. 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp;
A1.2	31985-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Islaz, Nr. 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.3	31985-C3	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Islaz, Nr. 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4	31985-C4	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Islaz, Nr. 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132344 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31985 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9315.	A1
Act Administrativ nr. 78299, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN ŞTEFAN**	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STOIAN ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

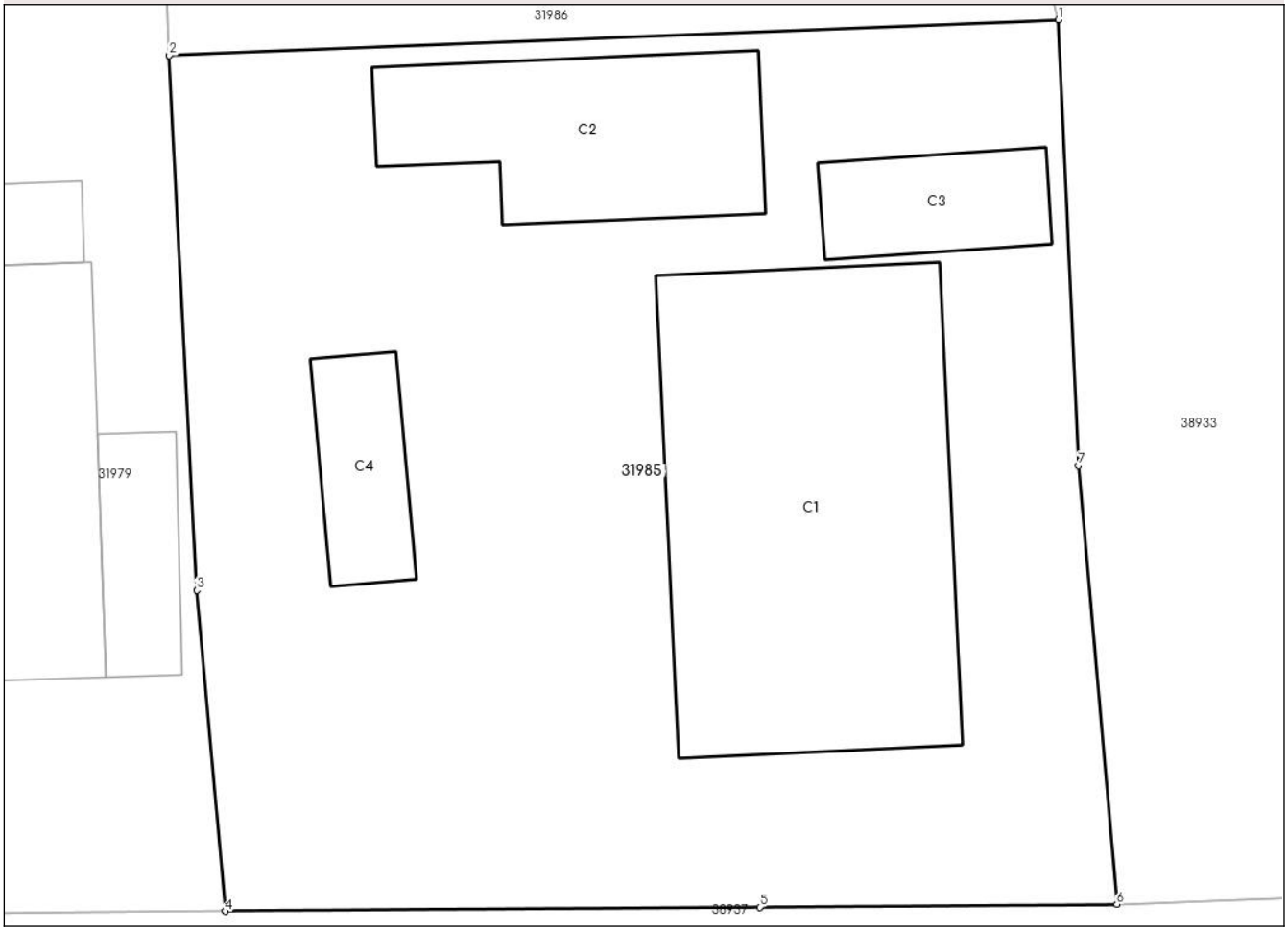
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31985	1.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.154	40	873	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31985-C1	constructii de locuinte	204	Cu acte	S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp;
A1.2	31985-C2	constructii anexa	82	Cu acte	S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.3	31985-C3	constructii anexa	33	Cu acte	S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4	31985-C4	constructii anexa	29	Cu acte	S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.156,237 379.492,988	2	614.121,92 379.491,613	34.345
2	614.121,92 379.491,613	3	614.122,972 379.470,985	20.655
3	614.122,972 379.470,985	4	614.124,07 379.458,616	12.418
4	614.124,07 379.458,616	5	614.144,71 379.458,77	20.641
5	614.144,71 379.458,77	6	614.158,49 379.458,886	13.78
6	614.158,49 379.458,886	7	614.157,018 379.475,793	16.971
7	614.157,018 379.475,793	1	614.156,237 379.492,988	17.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:44

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132343**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31984 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Stadionului, Nr. 15

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31984	1928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.213	43	935	
2	arabil	DA	462	43	936	
3	vie	DA	253	43	934	
	TOTAL:		**1.928**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	31984-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	
2	31984-C2	constructii anexa	68	Cu acte	
3	31984-C3	constructii anexa	21	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.115,215 379.604,686	2	614.149,589 379.607,451	34.485
2	614.149,589 379.607,451	3	614.148,263 379.619,59	12.211
3	614.148,263 379.619,59	4	614.147,565 379.629,681	10.115
4	614.147,565 379.629,681	5	614.146,121 379.651,099	21.467
5	614.146,121 379.651,099	6	614.145,126 379.664,944	13.881
6	614.145,126 379.664,944	7	614.121,95 379.662,982	23.259
7	614.121,95 379.662,982	8	614.112,291 379.662,518	9.67
8	614.112,291 379.662,518	9	614.112,922 379.648,25	14.282
9	614.112,922 379.648,25	10	614.115,39 379.607,954	40.372
10	614.115,39 379.607,954	1	614.115,215 379.604,686	3.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132343
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386870

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31984 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Stadionului, Nr. 15

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31984	1.928	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31984-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Stadionului, Nr. 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	31984-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Stadionului, Nr. 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.3	31984-C3	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Stadionului, Nr. 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132343 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31984 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9314.	A1
Act Notarial nr. 68, din 26/05/2005 emis de BNP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **ZECHERU SANDA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **ZECHERU NICOLAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **ZECHERU ANISOARA**	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZECHERU SANDA**	
Act Notarial nr. 68, din 26/05/2005 emis de BNP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZECHERU SANDA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZECHERU NICOLAE**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZECHERU ANISOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31984	1.928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.213	43	935	-	
2	arabil	DA	462	43	936	-	
3	vie	DA	253	43	934	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31984-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	31984-C2	constructii anexa	68	Cu acte	S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.3	31984-C3	constructii anexa	21	Cu acte	S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.115,215 379.604,686	2	614.149,589 379.607,451	34.485
2	614.149,589 379.607,451	3	614.148,263 379.619,59	12.211
3	614.148,263 379.619,59	4	614.147,565 379.629,681	10.115
4	614.147,565 379.629,681	5	614.146,121 379.651,099	21.467
5	614.146,121 379.651,099	6	614.145,126 379.664,944	13.881
6	614.145,126 379.664,944	7	614.121,95 379.662,982	23.259
7	614.121,95 379.662,982	8	614.112,291 379.662,518	9.67
8	614.112,291 379.662,518	9	614.112,922 379.648,25	14.282
9	614.112,922 379.648,25	10	614.115,39 379.607,954	40.372
10	614.115,39 379.607,954	1	614.115,215 379.604,686	3.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:44

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132342**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31983 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 12

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31983	1203	imobil inscris in CF sporadic 20983;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.203	43	929	
	TOTAL:		**1.203**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	31983-C1	constructii de locuinte	215	Cu acte	
2	31983-C2	constructii anexa	53	Cu acte	
3	31983-C3	constructii anexa	33	Cu acte	
4	31983-C4	constructii anexa	29	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.149,589 379.607,451	2	614.115,215 379.604,686	34.485
2	614.115,215 379.604,686	3	614.117,075 379.582,093	22.669
3	614.117,075 379.582,093	4	614.117,121 379.579,056	3.037
4	614.117,121 379.579,056	5	614.117,291 379.577,716	1.351
5	614.117,291 379.577,716	6	614.118,453 379.569,173	8.622
6	614.118,453 379.569,173	7	614.132,051 379.570,049	13.626
7	614.132,051 379.570,049	8	614.151,289 379.570,939	19.259
8	614.151,289 379.570,939	9	614.150,356 379.579,615	8.726
9	614.150,356 379.579,615	10	614.149,605 379.594,792	15.196
10	614.149,605 379.594,792	11	614.149,333 379.601,607	6.82
11	614.149,333 379.601,607	1	614.149,589 379.607,451	5.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132342
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386869

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31983 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 12

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31983	1.203	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20983;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31983-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:215 mp;
A1.2	31983-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3	31983-C3	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4	31983-C4	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132342 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31983 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9313.	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 157, din 23/01/2002 emis de NP PROCOPIE STELIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUFULETE IOANA** 2) **PUFULETE ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 56)	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PUFULETE ION** 2) **PUFULETE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31983	1.203	imobil inscris in CF sporadic 20983;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.203	43	929	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31983-C1	constructii de locuinte	215	Cu acte	S. construita la sol:215 mp;
A1.2	31983-C2	constructii anexa	53	Cu acte	S. construita la sol:53 mp;
A1.3	31983-C3	constructii anexa	33	Cu acte	S. construita la sol:33 mp;
A1.4	31983-C4	constructii anexa	29	Cu acte	S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.149,589 379.607,451	2	614.115,215 379.604,686	34.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.115,215 379.604,686	3	614.117,075 379.582,093	22.669
3	614.117,075 379.582,093	4	614.117,121 379.579,056	3.037
4	614.117,121 379.579,056	5	614.117,291 379.577,716	1.351
5	614.117,291 379.577,716	6	614.118,453 379.569,173	8.622
6	614.118,453 379.569,173	7	614.132,051 379.570,049	13.626
7	614.132,051 379.570,049	8	614.151,289 379.570,939	19.259
8	614.151,289 379.570,939	9	614.150,356 379.579,615	8.726
9	614.150,356 379.579,615	10	614.149,605 379.594,792	15.196
10	614.149,605 379.594,792	11	614.149,333 379.601,607	6.82
11	614.149,333 379.601,607	1	614.149,589 379.607,451	5.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:44

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132341**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31982 / UAT Fulga

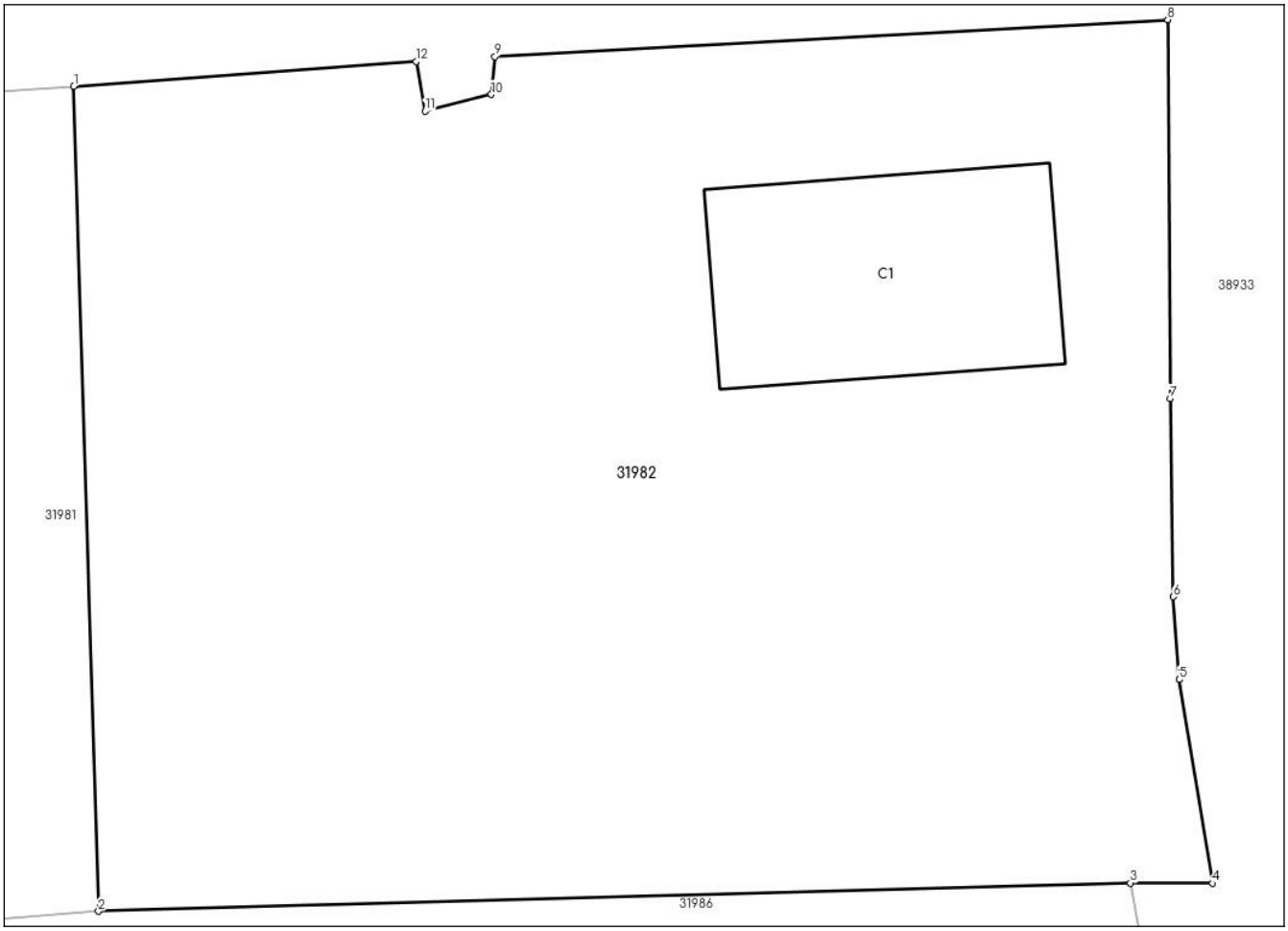
TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Teilor, Nr. 13

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31982	924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	231	40	875	
2	arabil	DA	693	40	875	
	TOTAL:		**924**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	31982-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.117,576 379.559,561	2	614.118,358 379.533,43	26.143
2	614.118,358 379.533,43	3	614.151,071 379.534,321	32.725
3	614.151,071 379.534,321	4	614.153,673 379.534,313	2.602
4	614.153,673 379.534,313	5	614.152,624 379.540,765	6.537
5	614.152,624 379.540,765	6	614.152,441 379.543,392	2.633
6	614.152,441 379.543,392	7	614.152,333 379.549,665	6.274
7	614.152,333 379.549,665	8	614.152,259 379.561,663	11.998
8	614.152,259 379.561,663	9	614.130,931 379.560,493	21.36
9	614.130,931 379.560,493	10	614.130,816 379.559,296	1.203
10	614.130,816 379.559,296	11	614.128,712 379.558,772	2.168
11	614.128,712 379.558,772	12	614.128,432 379.560,345	1.598
12	614.128,432 379.560,345	1	614.117,576 379.559,561	10.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132341
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386868

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31982 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Teilor, Nr. 13

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31982	924	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31982-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Teilor, Nr. 13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132341 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31982 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9312.	A1
Act Notarial nr. 339, din 30/09/1994 emis de NOTARIAT DE STAT LOCAL MIZIL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20	A1
	1) **PUFULETE VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20	A1
	1) **DOBRESCU DOBRITA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20	A1
	1) **PUFULETE MARIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20	A1
	1) **PUFULETE ION**	
Act Notarial nr. 50, din 04/10/2001 emis de BNP STELIANA PROCOPIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20	A1
	1) **PUFULETE MARIA**	
Act Notarial nr. 339, din 30/09/1994 emis de NOTARIAT DE STAT LOCAL MIZIL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/20	A1
	1) **PUFULETE MARIA**	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **PUFULETE MARIA** 2) **DOBRESCU DOBRITA** 3) **PUFULETE ION** 4) **PUFULETE MARIN** 5) **PUFULETE VASILE**	

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 339, din 30/09/1994 emis de NOTARIAT DE STAT LOCAL MIZIL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40	A1.1
	1) **PUFULETE VASILE**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40	A1.1
	1) **DOBRESCU DOBRITA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40	A1.1
	1) **PUFULETE MARIN**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40	A1.1
	1) **PUFULETE ION**	
Act Notarial nr. 50, din 04/10/2001 emis de BNP STELIANA PROCOPIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40	A1.1
	1) **PUFULETE MARIA**	
Act Notarial nr. 339, din 30/09/1994 emis de NOTARIAT DE STAT LOCAL MIZIL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/40	A1.1
	1) **PUFULETE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

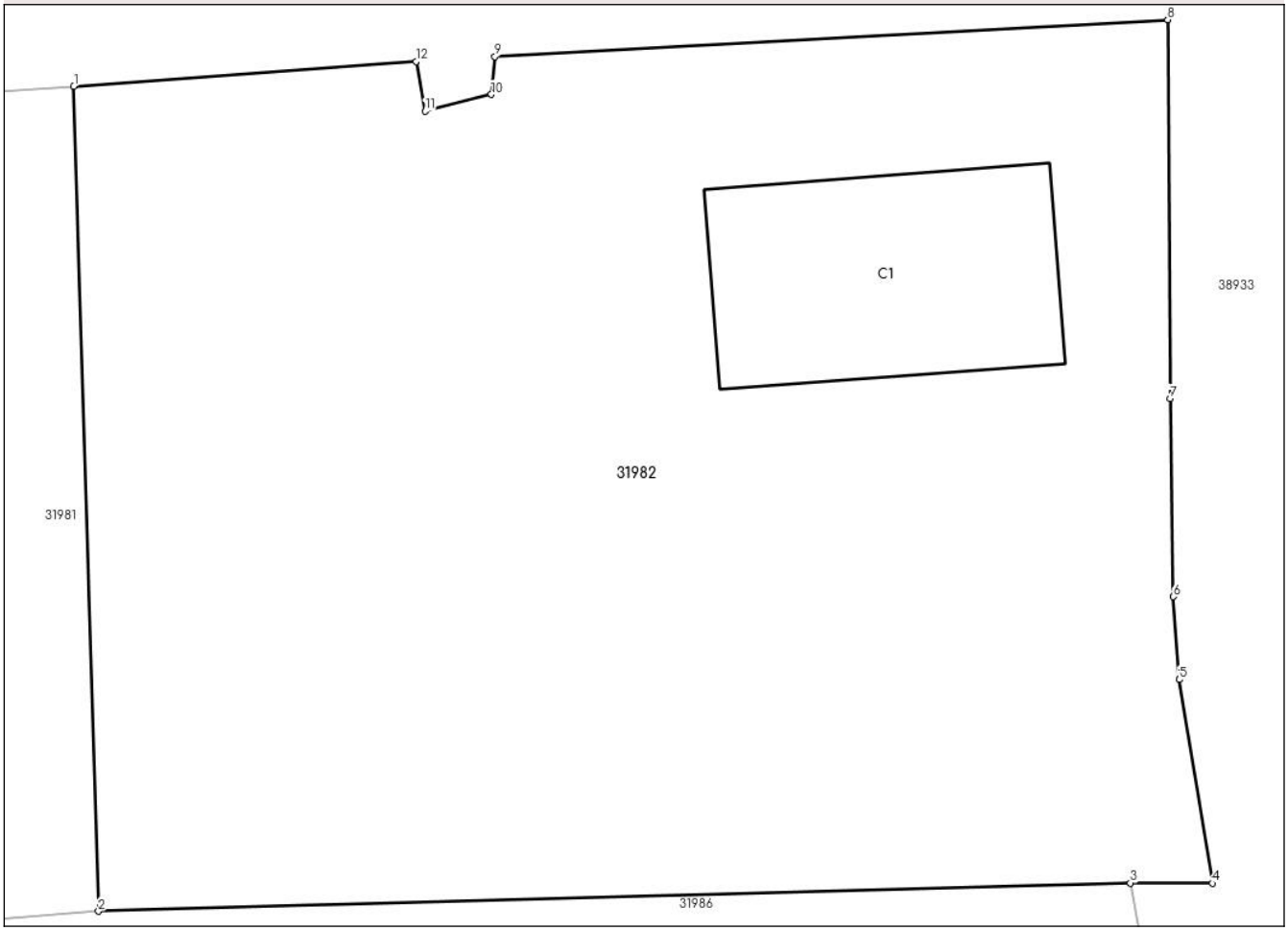
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31982	924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	231	40	875	-	
2	arabil	DA	693	40	875	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31982-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.117,576 379.559,561	2	614.118,358 379.533,43	26.143
2	614.118,358 379.533,43	3	614.151,071 379.534,321	32.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	614.151,071 379.534,321	4	614.153,673 379.534,313	2.602
4	614.153,673 379.534,313	5	614.152,624 379.540,765	6.537
5	614.152,624 379.540,765	6	614.152,441 379.543,392	2.633
6	614.152,441 379.543,392	7	614.152,333 379.549,665	6.274
7	614.152,333 379.549,665	8	614.152,259 379.561,663	11.998
8	614.152,259 379.561,663	9	614.130,931 379.560,493	21.36
9	614.130,931 379.560,493	10	614.130,816 379.559,296	1.203
10	614.130,816 379.559,296	11	614.128,712 379.558,772	2.168
11	614.128,712 379.558,772	12	614.128,432 379.560,345	1.598
12	614.128,432 379.560,345	1	614.117,576 379.559,561	10.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:44

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132340**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31981 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 15 Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31981	896	imobil inscris in CF sporadic 20599;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	896	40	871	
	TOTAL:		**896**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.097,283 379.558,022	2	614.098,174 379.522,064	35.969
2	614.098,174 379.522,064	3	614.099,707 379.509,758	12.401
3	614.099,707 379.509,758	4	614.115,257 379.510,466	15.566
4	614.115,257 379.510,466	5	614.114,163 379.533,106	22.666
5	614.114,163 379.533,106	6	614.118,358 379.533,43	4.207
6	614.118,358 379.533,43	7	614.117,576 379.559,561	26.143
7	614.117,576 379.559,561	1	614.097,283 379.558,022	20.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132340
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386866

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31981 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 15

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31981	896	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20599;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132340 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31981 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9311.	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 522, din 04/08/2000 emis de BNP.HURDUC ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUFULETE MOISE** 2) **PUFULETE FLORIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 24)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31981	896	imobil inscris in CF sporadic 20599;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	896	40	871	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.097,283 379.558,022	2	614.098,174 379.522,064	35.969
2	614.098,174 379.522,064	3	614.099,707 379.509,758	12.401
3	614.099,707 379.509,758	4	614.115,257 379.510,466	15.566
4	614.115,257 379.510,466	5	614.114,163 379.533,106	22.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	614.114,163 379.533,106	6	614.118,358 379.533,43	4.207
6	614.118,358 379.533,43	7	614.117,576 379.559,561	26.143
7	614.117,576 379.559,561	1	614.097,283 379.558,022	20.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:44

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132339**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31980 / UAT Fulga

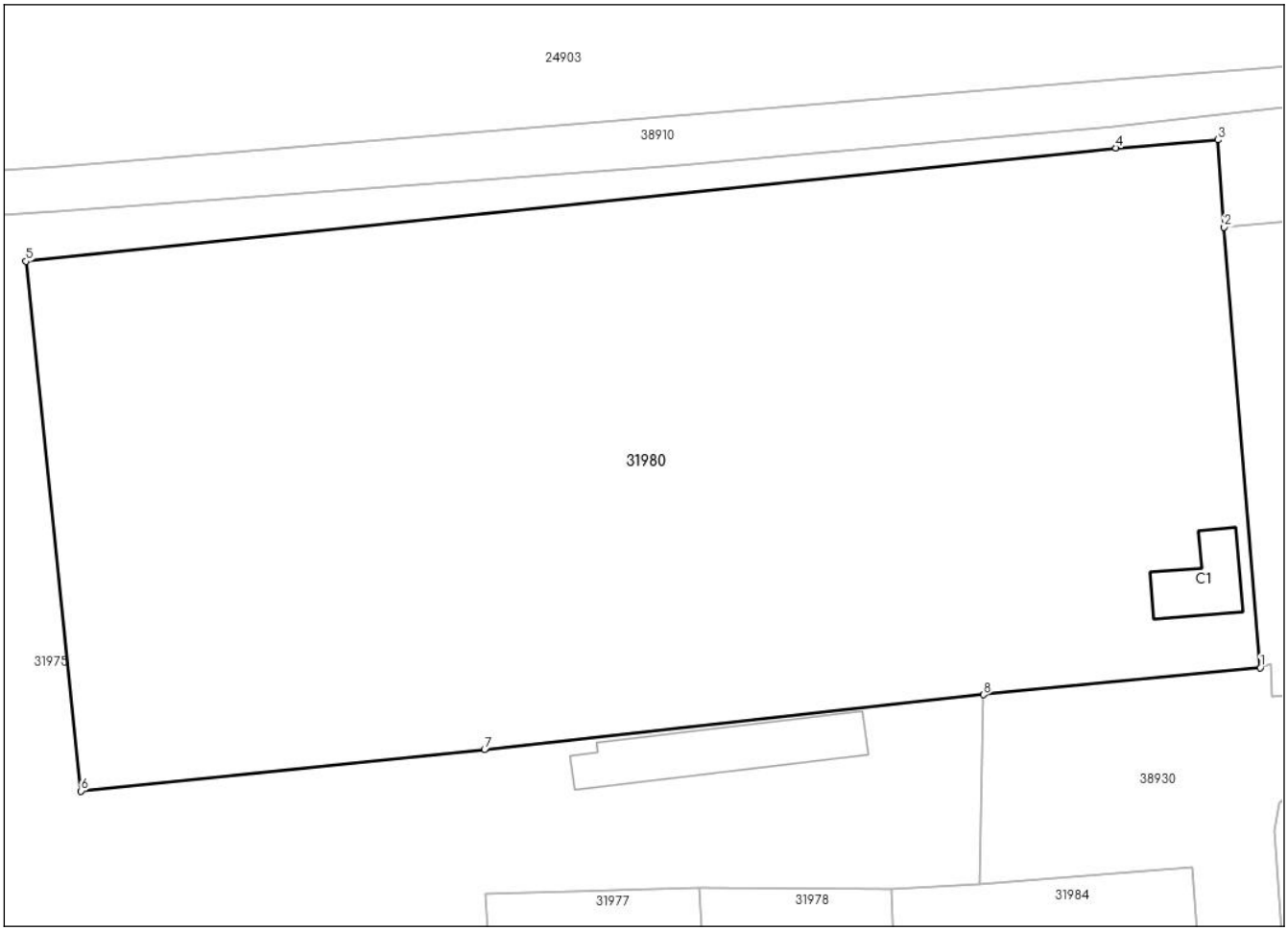
TEREN Partial Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Stadionului

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31980	7518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.107	44	186	
2	curti constructii	NU	3.411	44	186	
	TOTAL:		**7.518**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	31980-C1	constructii administrative si social culturale	66	Fara acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.152,535 379.686,622	2	614.148,59 379.734,573	48.113
2	614.148,59 379.734,573	3	614.147,895 379.744,077	9.529
3	614.147,895 379.744,077	4	614.136,817 379.743,184	11.114
4	614.136,817 379.743,184	5	614.018,012 379.730,86	119.442
5	614.018,012 379.730,86	6	614.024,017 379.673,172	58.0
6	614.024,017 379.673,172	7	614.067,99 379.677,682	44.204
7	614.067,99 379.677,682	8	614.122,386 379.683,668	54.724
8	614.122,386 379.683,668	1	614.152,535 379.686,622	30.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132339
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386865

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31980 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Stadionului

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31980	7.518	Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132339 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31980 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9310.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

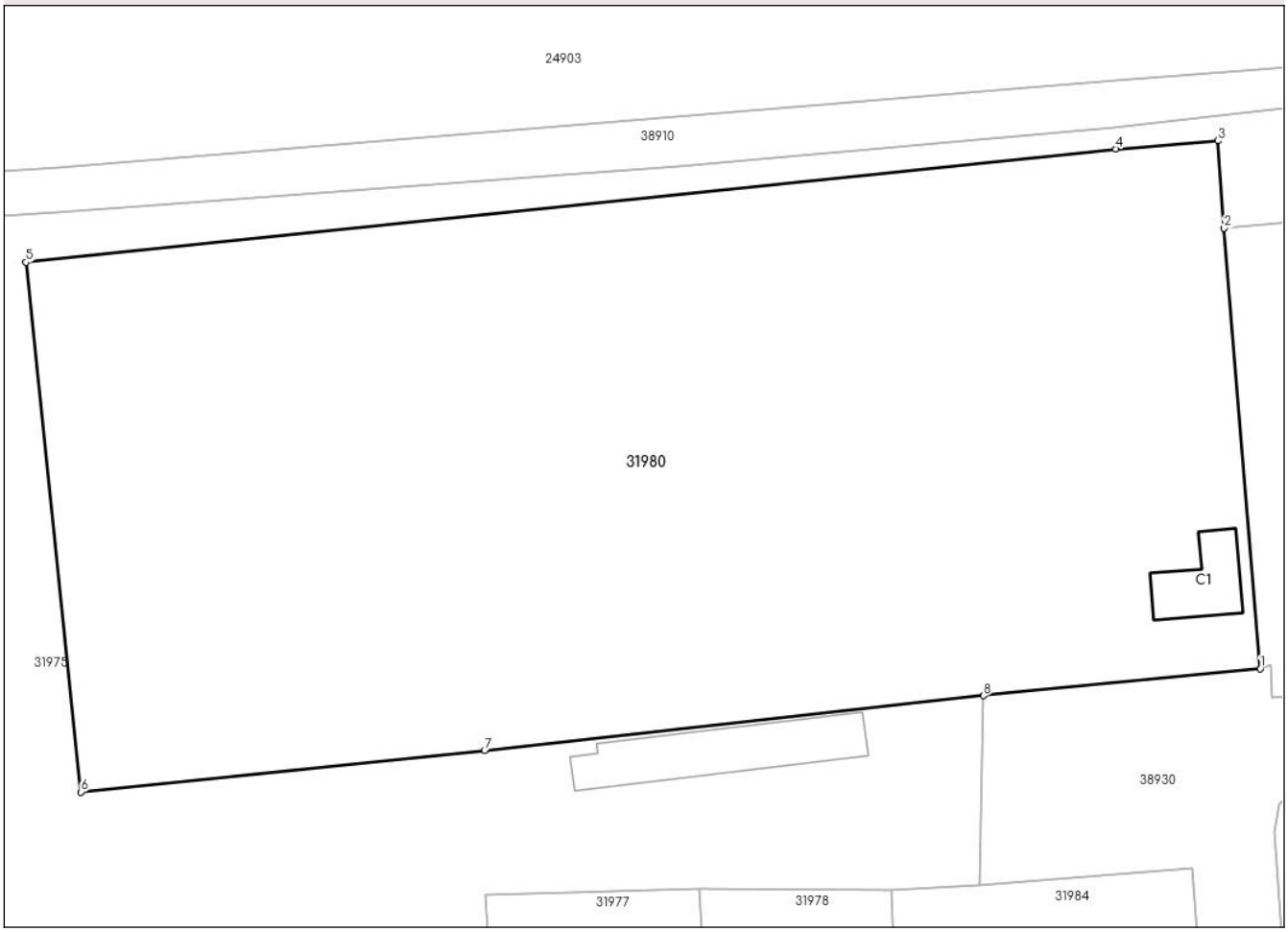
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31980	7.518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.107	44	186	-	
2	curti constructii	NU	3.411	44	186	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31980-C1	constructii administrative si social culturale	66	Fara acte	S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.152,535 379.686,622	2	614.148,59 379.734,573	48.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.148,59 379.734,573	3	614.147,895 379.744,077	9.529
3	614.147,895 379.744,077	4	614.136,817 379.743,184	11.114
4	614.136,817 379.743,184	5	614.018,012 379.730,86	119.442
5	614.018,012 379.730,86	6	614.024,017 379.673,172	58.0
6	614.024,017 379.673,172	7	614.067,99 379.677,682	44.204
7	614.067,99 379.677,682	8	614.122,386 379.683,668	54.724
8	614.122,386 379.683,668	1	614.152,535 379.686,622	30.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:44

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132338**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31979 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 20 Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31979	1376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.376	40	872	
	TOTAL:		**1.376**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	31979-C1	constructii de locuinte	143	Cu acte	
2	31979-C2	constructii anexa	28	Cu acte	
3	31979-C3	constructii anexa	19	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.121,022 379.510,752	2	614.115,257 379.510,466	5.772
2	614.115,257 379.510,466	3	614.099,707 379.509,758	15.566
3	614.099,707 379.509,758	4	614.099,752 379.509,397	0.364
4	614.099,752 379.509,397	5	614.094,672 379.508,987	5.097
5	614.094,672 379.508,987	6	614.095,762 379.485,029	23.983
6	614.095,762 379.485,029	7	614.096,236 379.467,465	17.57
7	614.096,236 379.467,465	8	614.096,255 379.463,974	3.491
8	614.096,255 379.463,974	9	614.096,607 379.458,382	5.603
9	614.096,607 379.458,382	10	614.124,07 379.458,616	27.464
10	614.124,07 379.458,616	11	614.122,972 379.470,985	12.418
11	614.122,972 379.470,985	12	614.121,92 379.491,613	20.655
12	614.121,92 379.491,613	1	614.121,022 379.510,752	19.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132338
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386864

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31979 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 20

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31979	1.376	Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31979-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp;
A1.2	31979-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3	31979-C3	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132338 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31979 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9309.	A1
Act Notarial nr. 128, din 18/06/1998 emis de NP Hurduc Ion (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BADEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31979	1.376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.376	40	872	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31979-C1	constructii de locuinte	143	Cu acte	S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp;
A1.2	31979-C2	constructii anexa	28	Cu acte	S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3	31979-C3	constructii anexa	19	Cu acte	S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.121,022 379.510,752	2	614.115,257 379.510,466	5.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.115,257 379.510,466	3	614.099,707 379.509,758	15.566
3	614.099,707 379.509,758	4	614.099,752 379.509,397	0.364
4	614.099,752 379.509,397	5	614.094,672 379.508,987	5.097
5	614.094,672 379.508,987	6	614.095,762 379.485,029	23.983
6	614.095,762 379.485,029	7	614.096,236 379.467,465	17.57
7	614.096,236 379.467,465	8	614.096,255 379.463,974	3.491
8	614.096,255 379.463,974	9	614.096,607 379.458,382	5.603
9	614.096,607 379.458,382	10	614.124,07 379.458,616	27.464
10	614.124,07 379.458,616	11	614.122,972 379.470,985	12.418
11	614.122,972 379.470,985	12	614.121,92 379.491,613	20.655
12	614.121,92 379.491,613	1	614.121,022 379.510,752	19.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:44

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132337**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31978 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Teilor, Nr. 14

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31978	1993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	415	43	930	
2	arabil	DA	1.578	43	933	
	TOTAL:		**1.993**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	31978-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	
2	31978-C2	constructii anexa	24	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.096,428 379.568,378	2	614.101,882 379.568,638	5.46
2	614.101,882 379.568,638	3	614.118,453 379.569,173	16.58
3	614.118,453 379.569,173	4	614.117,291 379.577,716	8.622
4	614.117,291 379.577,716	5	614.117,121 379.579,056	1.351
5	614.117,121 379.579,056	6	614.117,075 379.582,093	3.037
6	614.117,075 379.582,093	7	614.115,215 379.604,686	22.669
7	614.115,215 379.604,686	8	614.115,39 379.607,954	3.273
8	614.115,39 379.607,954	9	614.112,922 379.648,25	40.372
9	614.112,922 379.648,25	10	614.112,291 379.662,518	14.282
10	614.112,291 379.662,518	11	614.091,441 379.662,68	20.851
11	614.091,441 379.662,68	12	614.094,042 379.604,669	58.069
12	614.094,042 379.604,669	13	614.094,265 379.602,915	1.768
13	614.094,265 379.602,915	14	614.094,388 379.598,457	4.46
14	614.094,388 379.598,457	15	614.094,407 379.597,78	0.677
15	614.094,407 379.597,78	16	614.094,962 379.594,093	3.729
16	614.094,962 379.594,093	17	614.095,451 379.588,441	5.673
17	614.095,451 379.588,441	18	614.095,476 379.577,73	10.711
18	614.095,476 379.577,73	19	614.095,334 379.576,155	1.581
19	614.095,334 379.576,155	1	614.096,428 379.568,378	7.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132337
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386863

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31978 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Teilor, Nr. 14

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31978	1.993	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31978-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Teilor, Nr. 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2	31978-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Str Teilor, Nr. 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132337 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31978 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9308.	A1
Act Notarial nr. 312, din 20/02/2019 emis de NP STOICESCU ISABELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CĂTĂLIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31978	1.993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	415	43	930	-	
2	arabil	DA	1.578	43	933	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31978-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2	31978-C2	constructii anexa	24	Cu acte	S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.096,428 379.568,378	2	614.101,882 379.568,638	5.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	614.101,882 379.568,638	3	614.118,453 379.569,173	16.58
3	614.118,453 379.569,173	4	614.117,291 379.577,716	8.622
4	614.117,291 379.577,716	5	614.117,121 379.579,056	1.351
5	614.117,121 379.579,056	6	614.117,075 379.582,093	3.037
6	614.117,075 379.582,093	7	614.115,215 379.604,686	22.669
7	614.115,215 379.604,686	8	614.115,39 379.607,954	3.273
8	614.115,39 379.607,954	9	614.112,922 379.648,25	40.372
9	614.112,922 379.648,25	10	614.112,291 379.662,518	14.282
10	614.112,291 379.662,518	11	614.091,441 379.662,68	20.851
11	614.091,441 379.662,68	12	614.094,042 379.604,669	58.069
12	614.094,042 379.604,669	13	614.094,265 379.602,915	1.768
13	614.094,265 379.602,915	14	614.094,388 379.598,457	4.46
14	614.094,388 379.598,457	15	614.094,407 379.597,78	0.677
15	614.094,407 379.597,78	16	614.094,962 379.594,093	3.729
16	614.094,962 379.594,093	17	614.095,451 379.588,441	5.673
17	614.095,451 379.588,441	18	614.095,476 379.577,73	10.711
18	614.095,476 379.577,73	19	614.095,334 379.576,155	1.581
19	614.095,334 379.576,155	1	614.096,428 379.568,378	7.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:44

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132336**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31977 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 16 Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31977	2142	imobil inscris in CF sporadic 20263;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	301	43	931	
2	arabil	DA	1.841	43	932	
	TOTAL:		**2.142**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	31977-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	LOCUINTA,FUNDATII BETON,PERETI CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA, LUMINA.AN CONSTRUIRE 1960. NU ARE CETRTIFICAT ENERGETIC NUARE LIFT
2	31977-C2	constructii anexa	37	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.073,825 379.567,634	2	614.082,043 379.568,116	8.232
2	614.082,043 379.568,116	3	614.096,428 379.568,378	14.387
3	614.096,428 379.568,378	4	614.095,334 379.576,155	7.854
4	614.095,334 379.576,155	5	614.095,476 379.577,73	1.581
5	614.095,476 379.577,73	6	614.095,451 379.588,441	10.711
6	614.095,451 379.588,441	7	614.094,962 379.594,093	5.673
7	614.094,962 379.594,093	8	614.094,407 379.597,78	3.729
8	614.094,407 379.597,78	9	614.094,388 379.598,457	0.677
9	614.094,388 379.598,457	10	614.094,265 379.602,915	4.46
10	614.094,265 379.602,915	11	614.094,042 379.604,669	1.768
11	614.094,042 379.604,669	12	614.091,441 379.662,68	58.069
12	614.091,441 379.662,68	13	614.068,043 379.662,017	23.407
13	614.068,043 379.662,017	14	614.069,115 379.645,565	16.487
14	614.069,115 379.645,565	15	614.070,22 379.628,602	16.999
15	614.070,22 379.628,602	1	614.073,825 379.567,634	61.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132336
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386862

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31977 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 16

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31977	2.142	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20263;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31977-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; LOCUINTA, FUNDATII BETON,PERETI CARAMIDA,ACOPERITA CU TABLA, LUMINA.AN CONSTRUIRE 1960. NU ARE CETRTIFICAT ENERGETIC NUARE LIFT
A1.2	31977-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Nr. 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132336 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31977 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9307.	A1
Act Notarial nr. 1394, din 09/08/2012 emis de NP CALIN MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PUFULETE MARIA** 2) **PUFULETE FLORIN**	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **PUFULETE FLORIN** 2) **PUFULETE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31977	2.142	imobil inscris in CF sporadic 20263;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	301	43	931	-	
2	arabil	DA	1.841	43	932	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31977-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	S. construita la sol:83 mp; LOCUINTA,FUNDATII BETON,PERETI CARAMIDA,ACOPERITA CU TABLA, LUMINA.AN CONSTRUIRE 1960. NU ARE CETRTIFICAT ENERGETIC NUARE LIFT
A1.2	31977-C2	constructii anexa	37	Cu acte	S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.073,825 379.567,634	2	614.082,043 379.568,116	8.232
2	614.082,043 379.568,116	3	614.096,428 379.568,378	14.387
3	614.096,428 379.568,378	4	614.095,334 379.576,155	7.854
4	614.095,334 379.576,155	5	614.095,476 379.577,73	1.581
5	614.095,476 379.577,73	6	614.095,451 379.588,441	10.711
6	614.095,451 379.588,441	7	614.094,962 379.594,093	5.673
7	614.094,962 379.594,093	8	614.094,407 379.597,78	3.729
8	614.094,407 379.597,78	9	614.094,388 379.598,457	0.677
9	614.094,388 379.598,457	10	614.094,265 379.602,915	4.46
10	614.094,265 379.602,915	11	614.094,042 379.604,669	1.768
11	614.094,042 379.604,669	12	614.091,441 379.662,68	58.069
12	614.091,441 379.662,68	13	614.068,043 379.662,017	23.407
13	614.068,043 379.662,017	14	614.069,115 379.645,565	16.487
14	614.069,115 379.645,565	15	614.070,22 379.628,602	16.999
15	614.070,22 379.628,602	1	614.073,825 379.567,634	61.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:44

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132335**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31976 / UAT Fulga

TEREN Partial Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Sos Teilor , Nr. 17

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31976	2890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	834	40	870	
2	arabil	DA	1.916	40	869	
3	arabil	NU	140	40	869	
	TOTAL:		**2.890**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	31976-C1	constructii de locuinte	141	Cu acte	
2	31976-C2	constructii anexa	33	Cu acte	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.065,137 379.555,917	2	614.065,181 379.549,43	6.487
2	614.065,181 379.549,43	3	614.069,48 379.476,715	72.842
3	614.069,48 379.476,715	4	614.070,302 379.466,494	10.254
4	614.070,302 379.466,494	5	614.071,032 379.457,419	9.104
5	614.071,032 379.457,419	6	614.092,428 379.458,339	21.416
6	614.092,428 379.458,339	7	614.096,607 379.458,382	4.179
7	614.096,607 379.458,382	8	614.096,255 379.463,974	5.603
8	614.096,255 379.463,974	9	614.096,236 379.467,465	3.491
9	614.096,236 379.467,465	10	614.095,762 379.485,029	17.57
10	614.095,762 379.485,029	11	614.094,672 379.508,987	23.983
11	614.094,672 379.508,987	12	614.099,752 379.509,397	5.097
12	614.099,752 379.509,397	13	614.099,707 379.509,758	0.364
13	614.099,707 379.509,758	14	614.098,174 379.522,064	12.401
14	614.098,174 379.522,064	15	614.097,283 379.558,022	35.969
15	614.097,283 379.558,022	16	614.085,236 379.557,432	12.061
16	614.085,236 379.557,432	17	614.070,102 379.556,536	15.161
17	614.070,102 379.556,536	18	614.067,721 379.556,239	2.399
18	614.067,721 379.556,239	1	614.065,137 379.555,917	2.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132335
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386861

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31976 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Sos Teilor , Nr. 17

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31976	2.890	Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31976-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Sos Teilor , Nr. 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp;
A1.2	31976-C2	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus, Sos Teilor , Nr. 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132335 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31976 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9306.	A1
Act Notarial nr. 319, din 25/09/2018 emis de BIN CALIN MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BALOMIR LUCREŢIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **DRAGOMIR ION**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **DRAGOMIR DUMITRU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1.1, A1.2
	1) **BALOMIR LUCREŢIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1.1, A1.2
	1) **DRAGOMIR ION**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1.1, A1.2
	1) **DRAGOMIR DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31976	2.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	834	40	870	-	
2	arabil	DA	1.916	40	869	-	
3	arabil	NU	140	40	869	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31976-C1	constructii de locuinte	141	Cu acte	S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp;
A1.2	31976-C2	constructii anexa	33	Cu acte	S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	614.065,137 379.555,917	2	614.065,181 379.549,43	6.487
2	614.065,181 379.549,43	3	614.069,48 379.476,715	72.842
3	614.069,48 379.476,715	4	614.070,302 379.466,494	10.254
4	614.070,302 379.466,494	5	614.071,032 379.457,419	9.104
5	614.071,032 379.457,419	6	614.092,428 379.458,339	21.416
6	614.092,428 379.458,339	7	614.096,607 379.458,382	4.179
7	614.096,607 379.458,382	8	614.096,255 379.463,974	5.603
8	614.096,255 379.463,974	9	614.096,236 379.467,465	3.491
9	614.096,236 379.467,465	10	614.095,762 379.485,029	17.57
10	614.095,762 379.485,029	11	614.094,672 379.508,987	23.983
11	614.094,672 379.508,987	12	614.099,752 379.509,397	5.097
12	614.099,752 379.509,397	13	614.099,707 379.509,758	0.364
13	614.099,707 379.509,758	14	614.098,174 379.522,064	12.401
14	614.098,174 379.522,064	15	614.097,283 379.558,022	35.969
15	614.097,283 379.558,022	16	614.085,236 379.557,432	12.061
16	614.085,236 379.557,432	17	614.070,102 379.556,536	15.161
17	614.070,102 379.556,536	18	614.067,721 379.556,239	2.399
18	614.067,721 379.556,239	1	614.065,137 379.555,917	2.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:44

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132334**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31975 / UAT Fulga

TEREN Intravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31975	155071	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 2157, 22164 SI 6335

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	270	17	186	
2	pasune	DA	154.667		186	
3	pasune	DA	134		186	
	TOTAL:		**155.071**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
1	31975-C1	constructii anexa	151	Cu acte	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
1	614.122,386 379.683,668	2	614.114,344 379.682,783	8.091
2	614.114,344 379.682,783	3	614.074,441 379.678,392	40.144
3	614.074,441 379.678,392	4	614.067,99 379.677,682	6.49
4	614.067,99 379.677,682	5	614.024,017 379.673,172	44.204
5	614.024,017 379.673,172	6	614.018,012 379.730,86	58.0
6	614.018,012 379.730,86	7	614.136,817 379.743,184	119.442
7	614.136,817 379.743,184	8	614.147,895 379.744,077	11.114
8	614.147,895 379.744,077	9	614.148,59 379.734,573	9.529
9	614.148,59 379.734,573	10	614.160,946 379.735,598	12.398
10	614.160,946 379.735,598	11	614.167,999 379.736,275	7.085
11	614.167,999 379.736,275	12	614.187,274 379.737,328	19.304
12	614.187,274 379.737,328	13	614.218,348 379.739,027	31.12
13	614.218,348 379.739,027	14	614.220,074 379.740,665	2.38
14	614.220,074 379.740,665	15	614.223,148 379.743,273	4.031
15	614.223,148 379.743,273	16	614.233,002 379.743,802	9.868
16	614.233,002 379.743,802	17	614.254,426 379.744,991	21.457
17	614.254,426 379.744,991	18	614.255,043 379.743,223	1.873
18	614.255,043 379.743,223	19	614.256,946 379.743,108	1.906
19	614.256,946 379.743,108	20	614.261,176 379.743,013	4.231
20	614.261,176 379.743,013	21	614.283,51 379.744,273	22.37
21	614.283,51 379.744,273	22	614.302,446 379.746,273	19.041
22	614.302,446 379.746,273	23	614.303,744 379.746,41	1.305
23	614.303,744 379.746,41	24	614.309,927 379.746,751	6.192
24	614.309,927 379.746,751	25	614.322,092 379.747,009	12.168
25	614.322,092 379.747,009	26	614.339,68 379.748,502	17.651
26	614.339,68 379.748,502	27	614.341,397 379.748,465	1.717
27	614.341,397 379.748,465	28	614.342,759 379.748,435	1.362
28	614.342,759 379.748,435	29	614.358,539 379.748,34	15.78
29	614.358,539 379.748,34	30	614.360,64 379.748,366	2.101
30	614.360,64 379.748,366	31	614.381,004 379.748,616	20.366
31	614.381,004 379.748,616	32	614.380,714 379.756,827	8.216
32	614.380,714 379.756,827	33	614.362,057 379.755,964	18.677
33	614.362,057 379.755,964	34	614.336,828 379.755,978	25.229
34	614.336,828 379.755,978	35	614.277,573 379.755,1	59.262
35	614.277,573 379.755,1	36	614.210,875 379.752,645	66.743
36	614.210,875 379.752,645	37	614.173,311 379.749,609	37.686
37	614.173,311 379.749,609	38	614.136,617 379.745,531	36.92
38	614.136,617 379.745,531	39	614.089,124 379.741,359	47.676
39	614.089,124 379.741,359	40	614.021,53 379.736,241	67.787
40	614.021,53 379.736,241	41	613.960,336 379.732,655	61.299
41	613.960,336 379.732,655	42	613.892,729 379.729,919	67.662
42	613.892,729 379.729,919	43	613.834,096 379.726,011	58.763
43	613.834,096 379.726,011	44	613.780,161 379.724,5	53.956
44	613.780,161 379.724,5	45	613.715,393 379.721,802	64.824
45	613.715,393 379.721,802	46	613.656,552 379.720,275	58.861
46	613.656,552 379.720,275	47	613.611,974 379.720,088	44.578
47	613.611,974 379.720,088	48	613.546,652 379.723,74	65.424
48	613.546,652 379.723,74	49	613.509,741 379.728,165	37.175
49	613.509,741 379.728,165	50	613.438,478 379.733,178	71.439
50	613.438,478 379.733,178	51	613.394,099 379.738,783	44.732
51	613.394,099 379.738,783	52	613.374,072 379.743,776	20.64
52	613.374,072 379.743,776	53	613.367,73 379.746,449	6.882
53	613.367,73 379.746,449	54	613.370,564 379.735,239	11.563
54	613.370,564 379.735,239	55	613.403,48 379.687,066	58.345
55	613.403,48 379.687,066	56	613.458,839 379.630,881	78.876
56	613.458,839 379.630,881	57	613.505,045 379.576,31	71.505
57	613.505,045 379.576,31	58	613.539,339 379.551,916	42.085
58	613.539,339 379.551,916	59	613.572,305 379.542,334	34.33
59	613.572,305 379.542,334	60	613.612,986 379.510,179	51.854
60	613.612,986 379.510,179	61	613.680,972 379.454,07	88.149
61	613.680,972 379.454,07	62	613.736,943 379.450,62	56.077
62	613.736,943 379.450,62	63	613.958,161 379.453,02	221.231
63	613.958,161 379.453,02	64	613.970,461 379.451,744	12.366
64	613.970,461 379.451,744	65	613.992,511 379.450,295	22.098
65	613.992,511 379.450,295	66	614.004,961 379.449,864	12.457
66	614.004,961 379.449,864	67	614.017,542 379.448,006	12.717
67	614.017,542 379.448,006	68	614.031,97 379.448,12	14.428
68	614.031,97 379.448,12	69	614.055,203 379.452,689	23.678
69	614.055,203 379.452,689	70	614.070,567 379.457,28	16.035
70	614.070,567 379.457,28	71	614.071,032 379.457,419	0.485
71	614.071,032 379.457,419	72	614.070,302 379.466,494	9.104
72	614.070,302 379.466,494	73	614.069,48 379.476,715	10.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
73	614.069,48 379.476,715	74	614.065,181 379.549,43	72.842
76	614.067,721 379.556,239	77	614.070,102 379.556,536	2.399
79	614.070,271 379.567,415	80	614.073,825 379.567,634	3.561
82	614.069,115 379.645,565	83	614.068,043 379.662,017	16.487
85	614.112,291 379.662,518	86	614.121,95 379.662,982	9.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
74	614.065,181 379.549,43	75	614.065,137 379.555,917	6.487
77	614.070,102 379.556,536	78	614.069,461 379.567,366	10.849
80	614.073,825 379.567,634	81	614.070,22 379.628,602	61.074
83	614.068,043 379.662,017	84	614.091,441 379.662,68	23.407
86	614.121,95 379.662,982	1	614.122,386 379.683,668	20.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
75	614.065,137 379.555,917	76	614.067,721 379.556,239	2.604
78	614.069,461 379.567,366	79	614.070,271 379.567,415	0.811
81	614.070,22 379.628,602	82	614.069,115 379.645,565	16.999
84	614.091,441 379.662,68	85	614.112,291 379.662,518	20.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132334
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386860

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31975 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31975	155.071	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 2157, 22164 SI 6335

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31975-C1	Jud. Prahova, UAT Fulga, Loc. Fulga de Sus	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132334 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31975 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9305.	A1
Act Administrativ nr. 256, din 30/04/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI- JUDETUL PRAHOVA (; ORDINUL PREFECTULUI, ANEXA NR.14, ANEXA NR. 5, POZITIA 29);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA FULGA**	
Act Administrativ nr. 322, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA FULGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

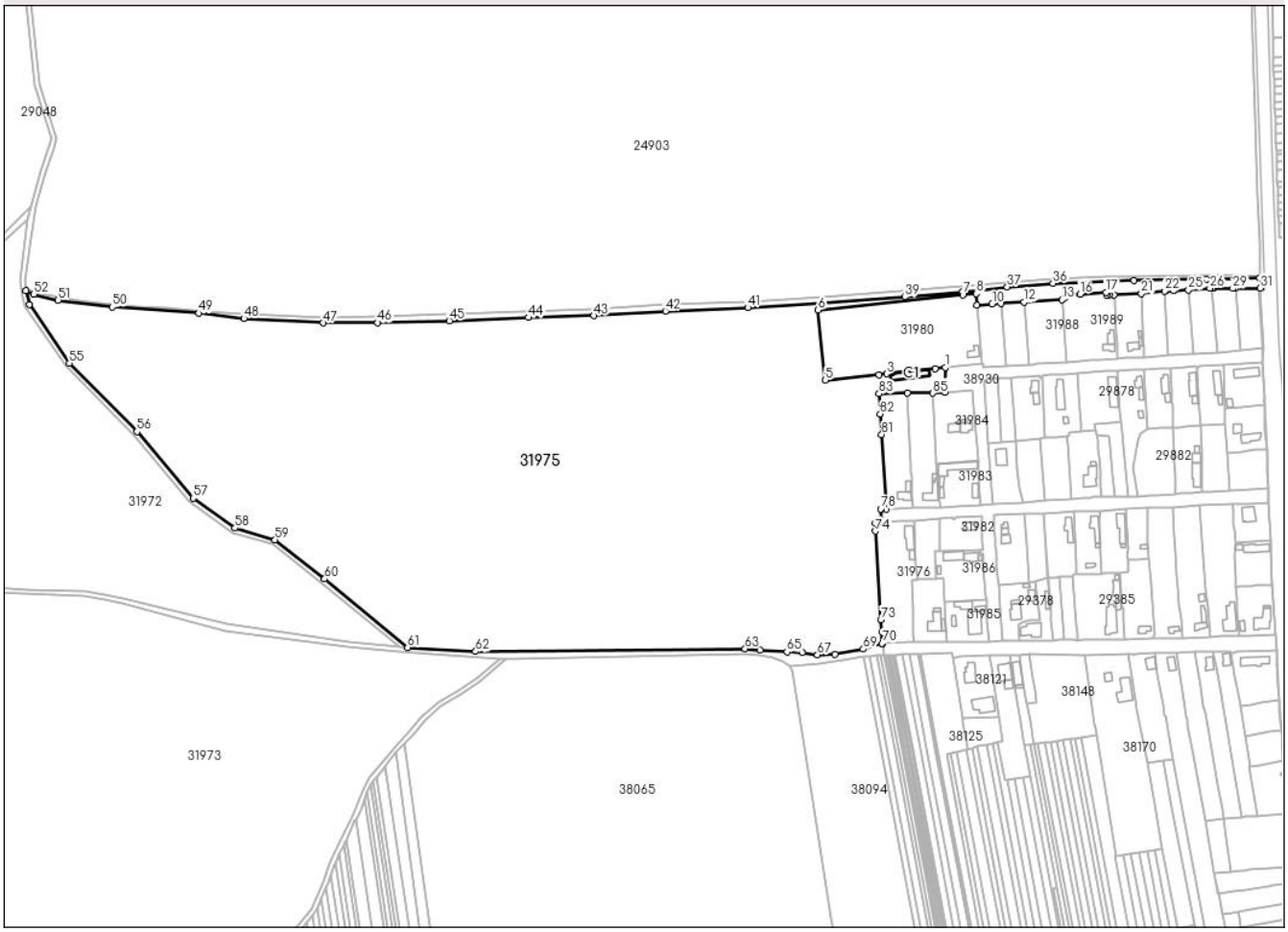
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31975	155.071	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 2157, 22164 SI 6335

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	270	17	186	-	
2	pasune	DA	154.667	-	186	-	
3	pasune	DA	134	-	186	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31975-C1	constructii anexa	151	Cu acte	S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	614.122,386 379.683,668	2	614.114,344 379.682,783	8.091
4	614.067,99 379.677,682	5	614.024,017 379.673,172	44.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	614.114,344 379.682,783	3	614.074,441 379.678,392	40.144
5	614.024,017 379.673,172	6	614.018,012 379.730,86	58.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	614.074,441 379.678,392	4	614.067,99 379.677,682	6.49
6	614.018,012 379.730,86	7	614.136,817 379.743,184	119.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	614.136,817 379.743,184	8	614.147,895 379.744,077	11.114
10	614.160,946 379.735,598	11	614.167,999 379.736,275	7.085
13	614.218,348 379.739,027	14	614.220,074 379.740,665	2.38
16	614.233,002 379.743,802	17	614.254,426 379.744,991	21.457
19	614.256,946 379.743,108	20	614.261,176 379.743,013	4.231
22	614.302,446 379.746,273	23	614.303,744 379.746,41	1.305
25	614.322,092 379.747,009	26	614.339,68 379.748,502	17.651
28	614.342,759 379.748,435	29	614.358,539 379.748,34	15.78
31	614.381,004 379.748,616	32	614.380,714 379.756,827	8.216
34	614.336,828 379.755,978	35	614.277,573 379.755,1	59.262
37	614.173,311 379.749,609	38	614.136,617 379.745,531	36.92
40	614.021,53 379.736,241	41	613.960,336 379.732,655	61.299
43	613.834,096 379.726,011	44	613.780,161 379.724,5	53.956
46	613.656,552 379.720,275	47	613.611,974 379.720,088	44.578
49	613.509,741 379.728,165	50	613.438,478 379.733,178	71.439
52	613.374,072 379.743,776	53	613.367,73 379.746,449	6.882
55	613.403,48 379.687,066	56	613.458,839 379.630,881	78.876
58	613.539,339 379.551,916	59	613.572,305 379.542,334	34.33
61	613.680,972 379.454,07	62	613.736,943 379.450,62	56.077
64	613.970,461 379.451,744	65	613.992,511 379.450,295	22.098
67	614.017,542 379.448,006	68	614.031,97 379.448,12	14.428
70	614.070,567 379.457,28	71	614.071,032 379.457,419	0.485
73	614.069,48 379.476,715	74	614.065,181 379.549,43	72.842
76	614.067,721 379.556,239	77	614.070,102 379.556,536	2.399
79	614.070,271 379.567,415	80	614.073,825 379.567,634	3.561
82	614.069,115 379.645,565	83	614.068,043 379.662,017	16.487
85	614.112,291 379.662,518	86	614.121,95 379.662,982	9.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	614.147,895 379.744,077	9	614.148,59 379.734,573	9.529
11	614.167,999 379.736,275	12	614.187,274 379.737,328	19.304
14	614.220,074 379.740,665	15	614.223,148 379.743,273	4.031
17	614.254,426 379.744,991	18	614.255,043 379.743,223	1.873
20	614.261,176 379.743,013	21	614.283,51 379.744,273	22.37
23	614.303,744 379.746,41	24	614.309,927 379.746,751	6.192
26	614.339,68 379.748,502	27	614.341,397 379.748,465	1.717
29	614.358,539 379.748,34	30	614.360,64 379.748,366	2.101
32	614.380,714 379.756,827	33	614.362,057 379.755,964	18.677
35	614.277,573 379.755,1	36	614.210,875 379.752,645	66.743
38	614.136,617 379.745,531	39	614.089,124 379.741,359	47.676
41	613.960,336 379.732,655	42	613.892,729 379.729,919	67.662
44	613.780,161 379.724,5	45	613.715,393 379.721,802	64.824
47	613.611,974 379.720,088	48	613.546,652 379.723,74	65.424
50	613.438,478 379.733,178	51	613.394,099 379.738,783	44.732
53	613.367,73 379.746,449	54	613.370,564 379.735,239	11.563
56	613.458,839 379.630,881	57	613.505,045 379.576,31	71.505
59	613.572,305 379.542,334	60	613.612,986 379.510,179	51.854
62	613.736,943 379.450,62	63	613.958,161 379.453,02	221.231
65	613.992,511 379.450,295	66	614.004,961 379.449,864	12.457
68	614.031,97 379.448,12	69	614.055,203 379.452,689	23.678
71	614.071,032 379.457,419	72	614.070,302 379.466,494	9.104
74	614.065,181 379.549,43	75	614.065,137 379.555,917	6.487
77	614.070,102 379.556,536	78	614.069,461 379.567,366	10.849
80	614.073,825 379.567,634	81	614.070,22 379.628,602	61.074
83	614.068,043 379.662,017	84	614.091,441 379.662,68	23.407
86	614.121,95 379.662,982	1	614.122,386 379.683,668	20.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	614.148,59 379.734,573	10	614.160,946 379.735,598	12.398
12	614.187,274 379.737,328	13	614.218,348 379.739,027	31.12
15	614.223,148 379.743,273	16	614.233,002 379.743,802	9.868
18	614.255,043 379.743,223	19	614.256,946 379.743,108	1.906
21	614.283,51 379.744,273	22	614.302,446 379.746,273	19.041
24	614.309,927 379.746,751	25	614.322,092 379.747,009	12.168
27	614.341,397 379.748,465	28	614.342,759 379.748,435	1.362
30	614.360,64 379.748,366	31	614.381,004 379.748,616	20.366
33	614.362,057 379.755,964	34	614.336,828 379.755,978	25.229
36	614.210,875 379.752,645	37	614.173,311 379.749,609	37.686
39	614.089,124 379.741,359	40	614.021,53 379.736,241	67.787
42	613.892,729 379.729,919	43	613.834,096 379.726,011	58.763
45	613.715,393 379.721,802	46	613.656,552 379.720,275	58.861
48	613.546,652 379.723,74	49	613.509,741 379.728,165	37.175
51	613.394,099 379.738,783	52	613.374,072 379.743,776	20.64
54	613.370,564 379.735,239	55	613.403,48 379.687,066	58.345
57	613.505,045 379.576,31	58	613.539,339 379.551,916	42.085
60	613.612,986 379.510,179	61	613.680,972 379.454,07	88.149
63	613.958,161 379.453,02	64	613.970,461 379.451,744	12.366
66	614.004,961 379.449,864	67	614.017,542 379.448,006	12.717
69	614.055,203 379.452,689	70	614.070,567 379.457,28	16.035
72	614.070,302 379.466,494	73	614.069,48 379.476,715	10.254
75	614.065,137 379.555,917	76	614.067,721 379.556,239	2.604
78	614.069,461 379.567,366	79	614.070,271 379.567,415	0.811
81	614.070,22 379.628,602	82	614.069,115 379.645,565	16.999
84	614.091,441 379.662,68	85	614.112,291 379.662,518	20.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:44

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132333**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31974 / UAT Fulga

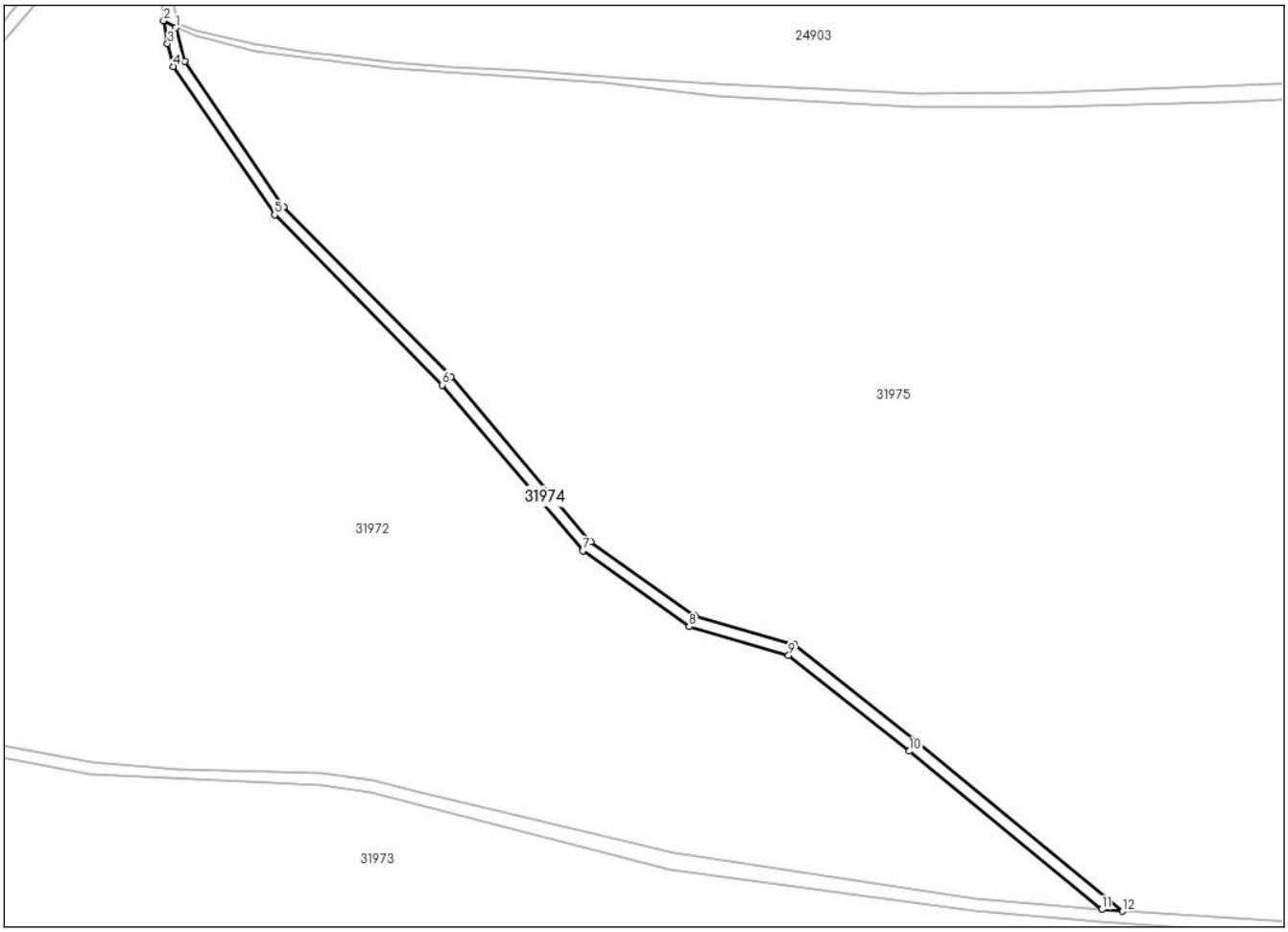
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31974	1741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.741	17	187	
	TOTAL:		**1.741**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.367,73 379.746,449	2	613.363,632 379.748,762	4.706
2	613.363,632 379.748,762	3	613.364,942 379.741,161	7.713
3	613.364,942 379.741,161	4	613.366,844 379.733,593	7.803
4	613.366,844 379.733,593	5	613.400,38 379.684,514	59.443
5	613.400,38 379.684,514	6	613.455,884 379.628,181	79.083
6	613.455,884 379.628,181	7	613.502,317 379.573,342	71.856
7	613.502,317 379.573,342	8	613.537,573 379.548,264	43.265
8	613.537,573 379.548,264	9	613.570,438 379.538,711	34.225
9	613.570,438 379.538,711	10	613.610,474 379.507,065	51.033
10	613.610,474 379.507,065	11	613.674,165 379.454,657	82.481
11	613.674,165 379.454,657	12	613.680,972 379.454,07	6.832
12	613.680,972 379.454,07	13	613.612,986 379.510,179	88.149
13	613.612,986 379.510,179	14	613.572,305 379.542,334	51.854
14	613.572,305 379.542,334	15	613.539,339 379.551,916	34.33
15	613.539,339 379.551,916	16	613.505,045 379.576,31	42.085
16	613.505,045 379.576,31	17	613.458,839 379.630,881	71.505
17	613.458,839 379.630,881	18	613.403,48 379.687,066	78.876
18	613.403,48 379.687,066	19	613.370,564 379.735,239	58.345
19	613.370,564 379.735,239	1	613.367,73 379.746,449	11.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132333
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386858

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31974 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31974	1.741	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132333 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31974 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9304.	A1
Act Administrativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de COMUNA FULGA (; MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI NR 155 DIN 10.03.2010, HOTARAREA NR. 17/20.03.2012, ANEXA NR. 1, POZITIA 80, MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI NR. 128 BIS/ 18.02.2002, ANEXA NR. 52, HOTARAREA NR. 23/18.08.1999.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA FULGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

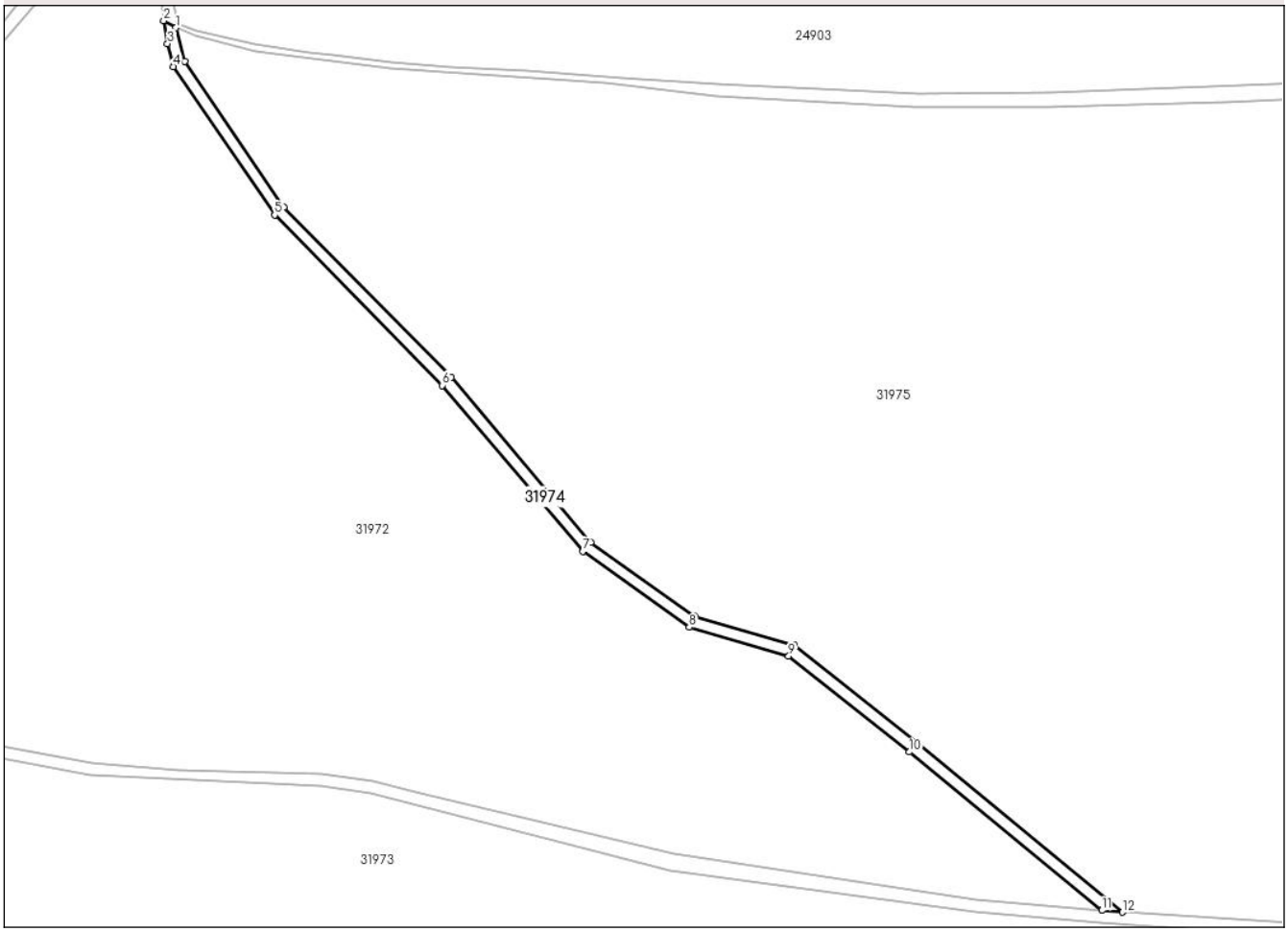
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31974	1.741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.741	17	187	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.367,73 379.746,449	2	613.363,632 379.748,762	4.706
2	613.363,632 379.748,762	3	613.364,942 379.741,161	7.713
3	613.364,942 379.741,161	4	613.366,844 379.733,593	7.803
4	613.366,844 379.733,593	5	613.400,38 379.684,514	59.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.400,38 379.684,514	6	613.455,884 379.628,181	79.083
6	613.455,884 379.628,181	7	613.502,317 379.573,342	71.856
7	613.502,317 379.573,342	8	613.537,573 379.548,264	43.265
8	613.537,573 379.548,264	9	613.570,438 379.538,711	34.225
9	613.570,438 379.538,711	10	613.610,474 379.507,065	51.033
10	613.610,474 379.507,065	11	613.674,165 379.454,657	82.481
11	613.674,165 379.454,657	12	613.680,972 379.454,07	6.832
12	613.680,972 379.454,07	13	613.612,986 379.510,179	88.149
13	613.612,986 379.510,179	14	613.572,305 379.542,334	51.854
14	613.572,305 379.542,334	15	613.539,339 379.551,916	34.33
15	613.539,339 379.551,916	16	613.505,045 379.576,31	42.085
16	613.505,045 379.576,31	17	613.458,839 379.630,881	71.505
17	613.458,839 379.630,881	18	613.403,48 379.687,066	78.876
18	613.403,48 379.687,066	19	613.370,564 379.735,239	58.345
19	613.370,564 379.735,239	1	613.367,73 379.746,449	11.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:45

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132332**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31973 / UAT Fulga

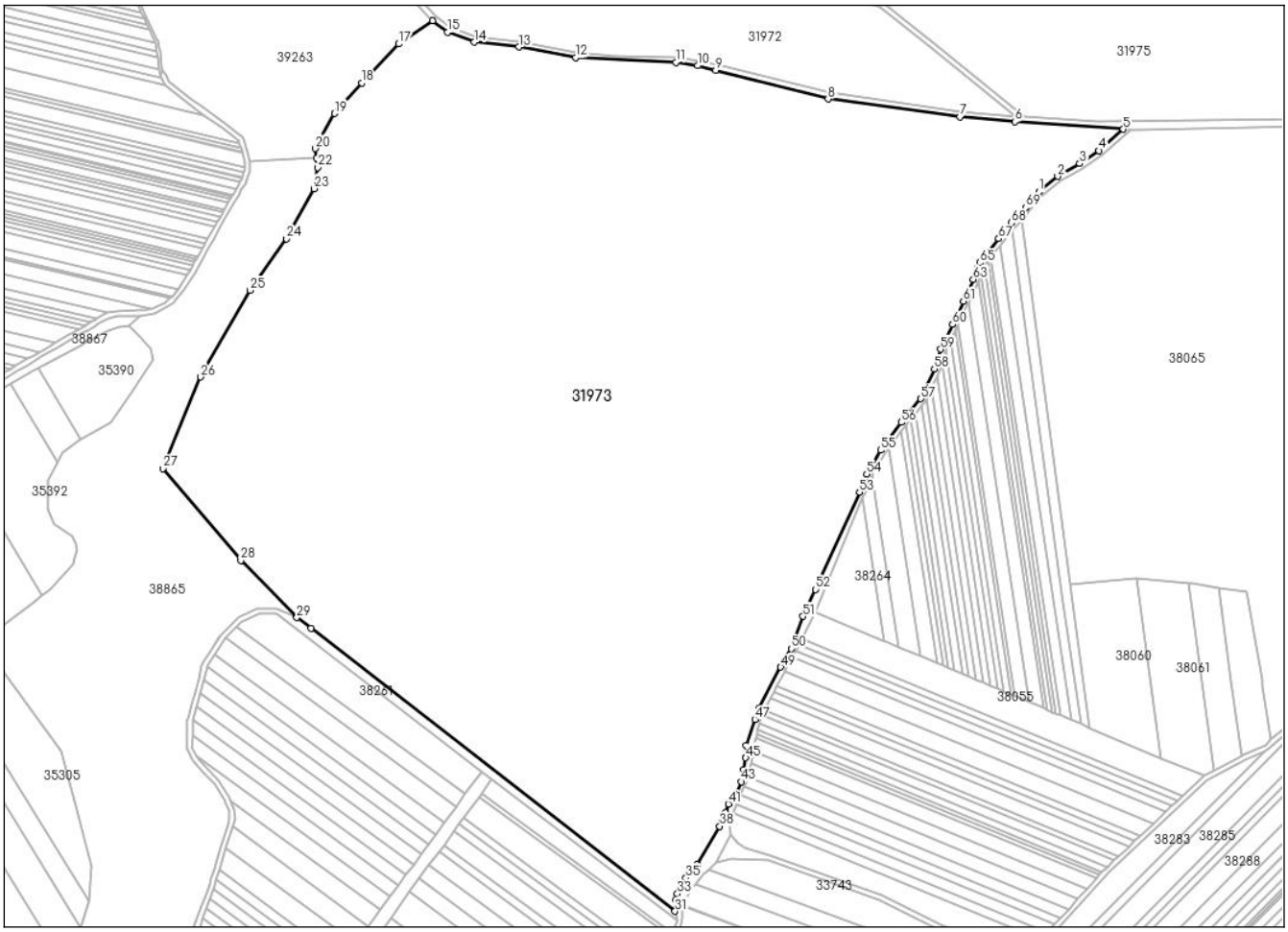
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31973	260531	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9302

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:10000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	260.531	18	188,189	
	TOTAL:		**260.531**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
1	613.692,04 379.397,237	2	613.706,343 379.409,003	18.521
2	613.706,343 379.409,003	3	613.723,132 379.418,768	19.422
3	613.723,132 379.418,768	4	613.737,733 379.428,655	17.634
4	613.737,733 379.428,655	5	613.756,37 379.444,878	24.709
5	613.756,37 379.444,878	6	613.673,821 379.450,672	82.752
6	613.673,821 379.450,672	7	613.631,92 379.454,289	42.057
7	613.631,92 379.454,289	8	613.531,474 379.467,926	101.367
8	613.531,474 379.467,926	9	613.446,054 379.489,928	88.208
9	613.446,054 379.489,928	10	613.432,079 379.493,29	14.374
10	613.432,079 379.493,29	11	613.415,554 379.495,783	16.712
11	613.415,554 379.495,783	12	613.339,329 379.499,366	76.309
12	613.339,329 379.499,366	13	613.296,06 379.507,458	44.019
13	613.296,06 379.507,458	14	613.262,166 379.511,265	34.107
14	613.262,166 379.511,265	15	613.241,669 379.518,7	21.804
15	613.241,669 379.518,7	16	613.230,463 379.527,561	14.286
16	613.230,463 379.527,561	17	613.204,658 379.509,888	31.277
17	613.204,658 379.509,888	18	613.176,296 379.480,136	41.105
18	613.176,296 379.480,136	19	613.155,697 379.456,95	31.015
19	613.155,697 379.456,95	20	613.141,203 379.430,184	30.438
20	613.141,203 379.430,184	21	613.141,948 379.423,021	7.202
21	613.141,948 379.423,021	22	613.142,692 379.415,859	7.201
22	613.142,692 379.415,859	23	613.140,187 379.399,746	16.307
23	613.140,187 379.399,746	24	613.119,203 379.361,531	43.597
24	613.119,203 379.361,531	25	613.091,424 379.322,135	48.205
25	613.091,424 379.322,135	26	613.053,853 379.256,207	75.882
26	613.053,853 379.256,207	27	613.024,958 379.186,617	75.35
27	613.024,958 379.186,617	28	613.084,365 379.116,712	91.738
28	613.084,365 379.116,712	29	613.126,957 379.073,033	61.008
29	613.126,957 379.073,033	30	613.137,874 379.064,934	13.593
30	613.137,874 379.064,934	31	613.415,037 378.849,464	351.065
31	613.415,037 378.849,464	32	613.415,867 378.858,268	8.843
32	613.415,867 378.858,268	33	613.416,882 378.862,693	4.54
33	613.416,882 378.862,693	34	613.420,018 378.870,04	7.988
34	613.420,018 378.870,04	35	613.423,266 378.874,847	5.801
35	613.423,266 378.874,847	36	613.425,891 378.878,809	4.753
36	613.425,891 378.878,809	37	613.431,844 378.884,925	8.535
37	613.431,844 378.884,925	38	613.449,07 378.914,129	33.906
38	613.449,07 378.914,129	39	613.450,618 378.917,595	3.796
39	613.450,618 378.917,595	40	613.453,406 378.924,348	7.306
40	613.453,406 378.924,348	41	613.455,697 378.931,095	7.125
41	613.455,697 378.931,095	42	613.460,841 378.936,902	7.758
42	613.460,841 378.936,902	43	613.465,306 378.948,157	12.108
43	613.465,306 378.948,157	44	613.467,409 378.957,035	9.124
44	613.467,409 378.957,035	45	613.468,859 378.966,303	9.381
45	613.468,859 378.966,303	46	613.469,229 378.975,657	9.361
46	613.469,229 378.975,657	47	613.475,785 378.995,514	20.911
47	613.475,785 378.995,514	48	613.478,844 379.003,624	8.668
48	613.478,844 379.003,624	49	613.495,499 379.035,257	35.75
49	613.495,499 379.035,257	50	613.503,403 379.049,44	16.237
50	613.503,403 379.049,44	51	613.512,53 379.073,938	26.143
51	613.512,53 379.073,938	52	613.522,066 379.094,489	22.656
52	613.522,066 379.094,489	53	613.555,433 379.168,538	81.22
53	613.555,433 379.168,538	54	613.560,975 379.182,323	14.857
54	613.560,975 379.182,323	55	613.571,627 379.200,533	21.097
55	613.571,627 379.200,533	56	613.587,265 379.221,657	26.283
56	613.587,265 379.221,657	57	613.602,129 379.239,704	23.38
57	613.602,129 379.239,704	58	613.612,422 379.262,38	24.903
58	613.612,422 379.262,38	59	613.617,124 379.277,382	15.722
59	613.617,124 379.277,382	60	613.626,258 379.296,258	20.97
60	613.626,258 379.296,258	61	613.634,531 379.314,005	19.581
61	613.634,531 379.314,005	62	613.638,853 379.322,194	9.26
62	613.638,853 379.322,194	63	613.642,056 379.330,659	9.051
63	613.642,056 379.330,659	64	613.645,502 379.339,226	9.234
64	613.645,502 379.339,226	65	613.647,373 379.343,2	4.392
65	613.647,373 379.343,2	66	613.649,697 379.346,962	4.422
66	613.649,697 379.346,962	67	613.661,39 379.361,608	18.741
67	613.661,39 379.361,608	68	613.671,18 379.373,614	15.492
68	613.671,18 379.373,614	69	613.682,037 379.385,261	15.923
69	613.682,037 379.385,261	1	613.692,04 379.397,237	15.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132332
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386857

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31973 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31973	260.531	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9302

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132332 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31973 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9303.	A1
Act Administrativ nr. 256, din 30/04/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI- JUDETUL PRAHOVA (; ORDINUL PREFECTULUI, ANEXA NR.14, ANEXA NR. 5,, POZITIA 29 SI 30);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA FULGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

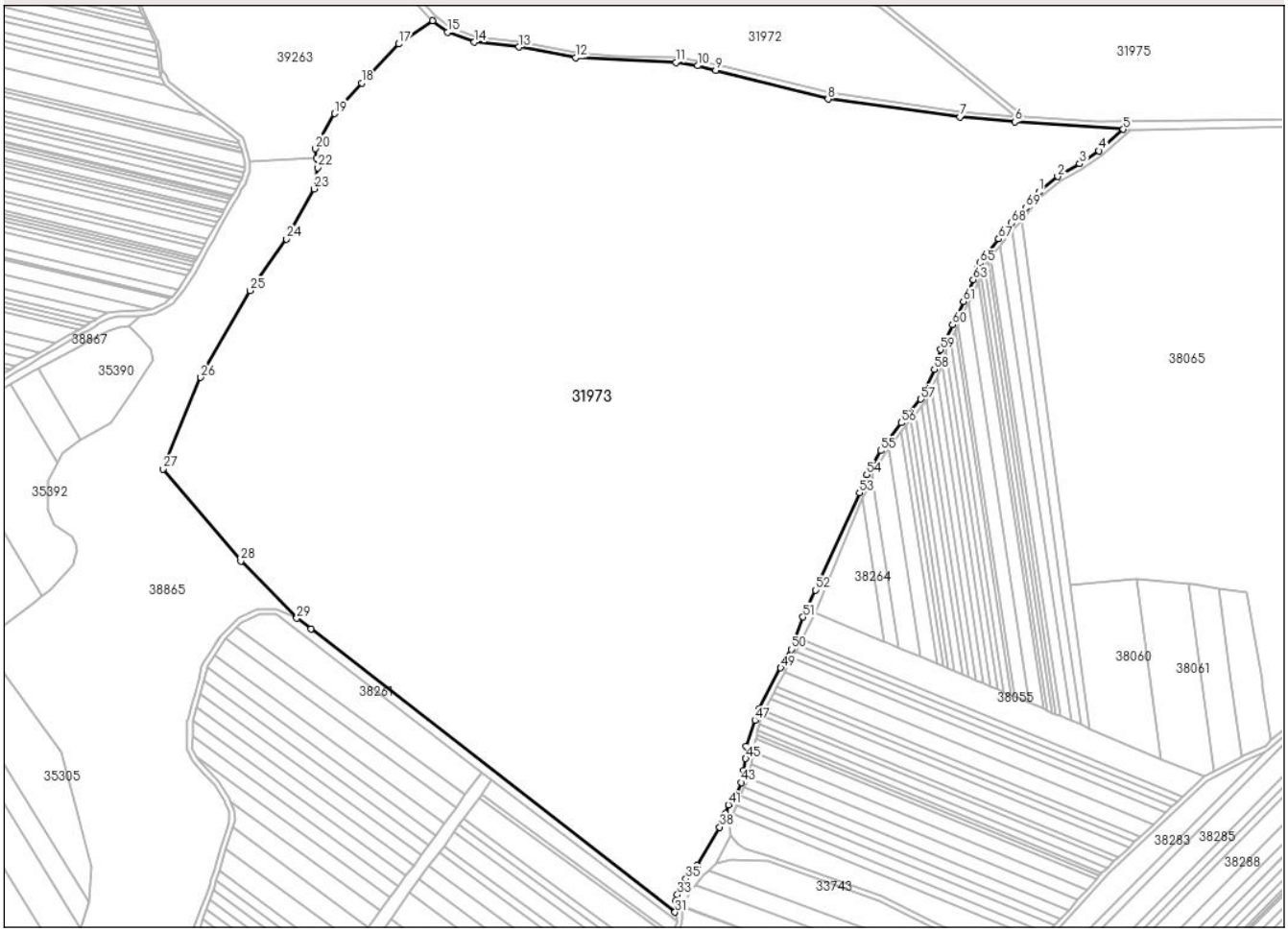
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31973	260.531	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9302

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	260.531	18	188,189	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	613.692,04 379.397,237	2	613.706,343 379.409,003	18.521
4	613.737,733 379.428,655	5	613.756,37 379.444,878	24.709
7	613.631,92 379.454,289	8	613.531,474 379.467,926	101.367
10	613.432,079 379.493,29	11	613.415,554 379.495,783	16.712
13	613.296,06 379.507,458	14	613.262,166 379.511,265	34.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	613.706,343 379.409,003	3	613.723,132 379.418,768	19.422
5	613.756,37 379.444,878	6	613.673,821 379.450,672	82.752
8	613.531,474 379.467,926	9	613.446,054 379.489,928	88.208
11	613.415,554 379.495,783	12	613.339,329 379.499,366	76.309
14	613.262,166 379.511,265	15	613.241,669 379.518,7	21.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	613.723,132 379.418,768	4	613.737,733 379.428,655	17.634
6	613.673,821 379.450,672	7	613.631,92 379.454,289	42.057
9	613.446,054 379.489,928	10	613.432,079 379.493,29	14.374
12	613.339,329 379.499,366	13	613.296,06 379.507,458	44.019
15	613.241,669 379.518,7	16	613.230,463 379.527,561	14.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	613.230,463 379.527,561	17	613.204,658 379.509,888	31.277
17	613.204,658 379.509,888	18	613.176,296 379.480,136	41.105
18	613.176,296 379.480,136	19	613.155,697 379.456,95	31.015
19	613.155,697 379.456,95	20	613.141,203 379.430,184	30.438
20	613.141,203 379.430,184	21	613.141,948 379.423,021	7.202
21	613.141,948 379.423,021	22	613.142,692 379.415,859	7.201
22	613.142,692 379.415,859	23	613.140,187 379.399,746	16.307
23	613.140,187 379.399,746	24	613.119,203 379.361,531	43.597
24	613.119,203 379.361,531	25	613.091,424 379.322,135	48.205
25	613.091,424 379.322,135	26	613.053,853 379.256,207	75.882
26	613.053,853 379.256,207	27	613.024,958 379.186,617	75.35
27	613.024,958 379.186,617	28	613.084,365 379.116,712	91.738
28	613.084,365 379.116,712	29	613.126,957 379.073,033	61.008
29	613.126,957 379.073,033	30	613.137,874 379.064,934	13.593
30	613.137,874 379.064,934	31	613.415,037 378.849,464	351.065
31	613.415,037 378.849,464	32	613.415,867 378.858,268	8.843
32	613.415,867 378.858,268	33	613.416,882 378.862,693	4.54
33	613.416,882 378.862,693	34	613.420,018 378.870,04	7.988
34	613.420,018 378.870,04	35	613.423,266 378.874,847	5.801
35	613.423,266 378.874,847	36	613.425,891 378.878,809	4.753
36	613.425,891 378.878,809	37	613.431,844 378.884,925	8.535
37	613.431,844 378.884,925	38	613.449,07 378.914,129	33.906
38	613.449,07 378.914,129	39	613.450,618 378.917,595	3.796
39	613.450,618 378.917,595	40	613.453,406 378.924,348	7.306
40	613.453,406 378.924,348	41	613.455,697 378.931,095	7.125
41	613.455,697 378.931,095	42	613.460,841 378.936,902	7.758
42	613.460,841 378.936,902	43	613.465,306 378.948,157	12.108
43	613.465,306 378.948,157	44	613.467,409 378.957,035	9.124
44	613.467,409 378.957,035	45	613.468,859 378.966,303	9.381
45	613.468,859 378.966,303	46	613.469,229 378.975,657	9.361
46	613.469,229 378.975,657	47	613.475,785 378.995,514	20.911
47	613.475,785 378.995,514	48	613.478,844 379.003,624	8.668
48	613.478,844 379.003,624	49	613.495,499 379.035,257	35.75
49	613.495,499 379.035,257	50	613.503,403 379.049,44	16.237
50	613.503,403 379.049,44	51	613.512,53 379.073,938	26.143
51	613.512,53 379.073,938	52	613.522,066 379.094,489	22.656
52	613.522,066 379.094,489	53	613.555,433 379.168,538	81.22
53	613.555,433 379.168,538	54	613.560,975 379.182,323	14.857
54	613.560,975 379.182,323	55	613.571,627 379.200,533	21.097
55	613.571,627 379.200,533	56	613.587,265 379.221,657	26.283
56	613.587,265 379.221,657	57	613.602,129 379.239,704	23.38
57	613.602,129 379.239,704	58	613.612,422 379.262,38	24.903
58	613.612,422 379.262,38	59	613.617,124 379.277,382	15.722
59	613.617,124 379.277,382	60	613.626,258 379.296,258	20.97
60	613.626,258 379.296,258	61	613.634,531 379.314,005	19.581
61	613.634,531 379.314,005	62	613.638,853 379.322,194	9.26
62	613.638,853 379.322,194	63	613.642,056 379.330,659	9.051
63	613.642,056 379.330,659	64	613.645,502 379.339,226	9.234
64	613.645,502 379.339,226	65	613.647,373 379.343,2	4.392
65	613.647,373 379.343,2	66	613.649,697 379.346,962	4.422
66	613.649,697 379.346,962	67	613.661,39 379.361,608	18.741
67	613.661,39 379.361,608	68	613.671,18 379.373,614	15.492
68	613.671,18 379.373,614	69	613.682,037 379.385,261	15.923
69	613.682,037 379.385,261	1	613.692,04 379.397,237	15.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:45

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132331**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31972 / UAT Fulga

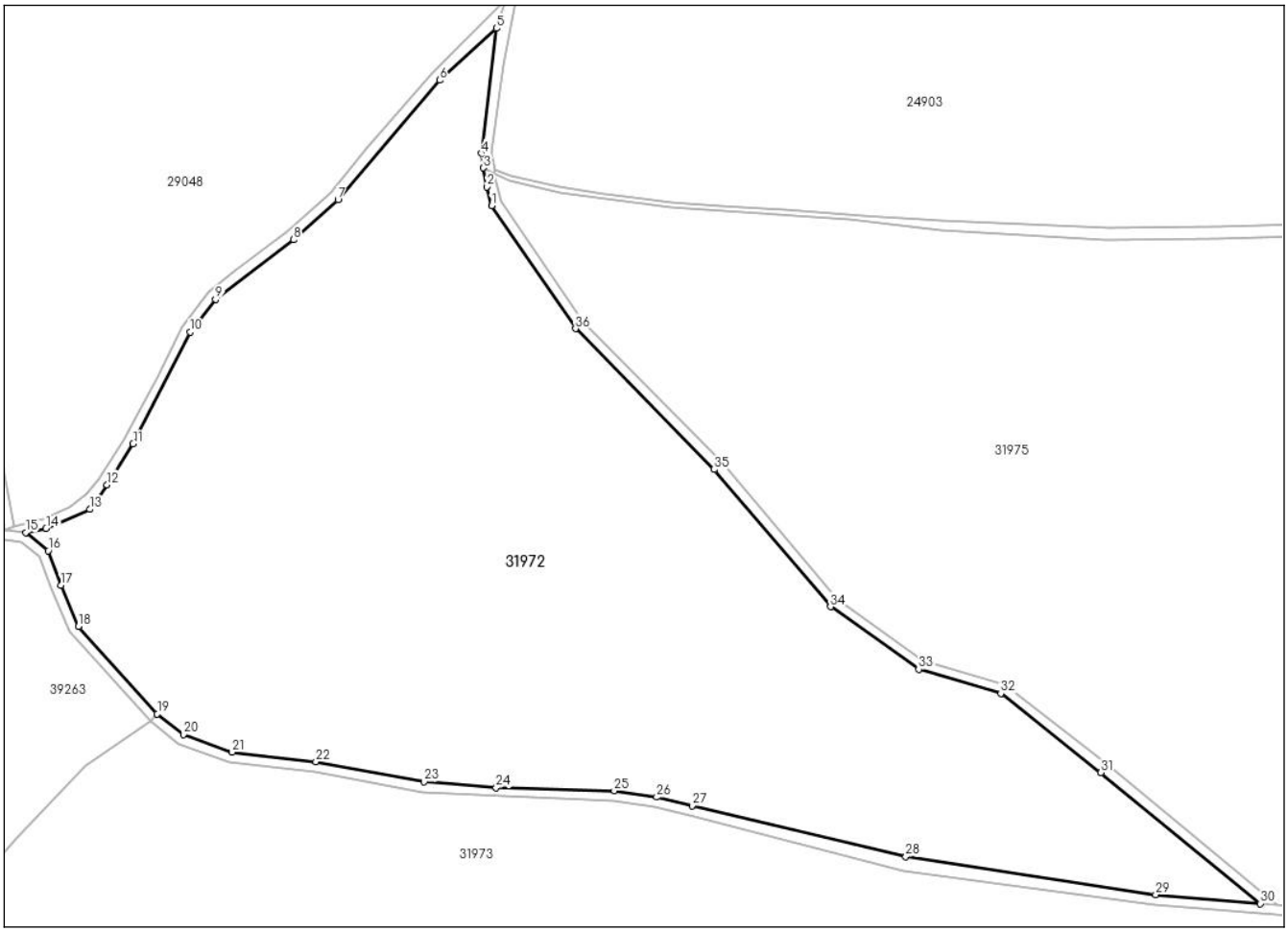
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31972	63087	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9303

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	63.087	18	188,189	
	TOTAL:		**63.087**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.366,844 379.733,593	2	613.364,942 379.741,161	7.803
3	613.363,632 379.748,762	4	613.362,762 379.754,567	5.87
5	613.368,749 379.804,563	6	613.346,052 379.783,813	30.753
7	613.305,523 379.735,929	8	613.287,722 379.720,051	23.853
9	613.256,521 379.696,18	10	613.246,369 379.683,092	16.564
11	613.223,533 379.638,422	12	613.213,186 379.622,078	19.344
13	613.206,225 379.612,248	14	613.188,779 379.604,716	19.002
15	613.180,697 379.603,013	16	613.189,644 379.595,676	11.571
17	613.194,616 379.581,923	18	613.201,731 379.565,45	17.944
19	613.233,209 379.530,488	20	613.243,642 379.522,24	13.3
21	613.263,084 379.515,187	22	613.296,652 379.511,416	33.779
23	613.339,861 379.503,336	24	613.368,702 379.500,966	28.938
25	613.415,904 379.499,776	26	613.432,847 379.497,22	17.135
27	613.447,021 379.493,81	28	613.532,459 379.473,359	87.852
29	613.632,361 379.458,266	30	613.674,165 379.454,657	41.959
31	613.610,474 379.507,065	32	613.570,438 379.538,711	51.033
33	613.537,573 379.548,264	34	613.502,317 379.573,342	43.265
35	613.455,884 379.628,181	36	613.400,38 379.684,514	79.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.364,942 379.741,161	3	613.363,632 379.748,762	7.713
4	613.362,762 379.754,567	5	613.368,749 379.804,563	50.353
6	613.346,052 379.783,813	7	613.305,523 379.735,929	62.733
8	613.287,722 379.720,051	9	613.256,521 379.696,18	39.285
10	613.246,369 379.683,092	11	613.223,533 379.638,422	50.169
12	613.213,186 379.622,078	13	613.206,225 379.612,248	12.045
14	613.188,779 379.604,716	15	613.180,697 379.603,013	8.259
16	613.189,644 379.595,676	17	613.194,616 379.581,923	14.624
18	613.201,731 379.565,45	19	613.233,209 379.530,488	47.045
20	613.243,642 379.522,24	21	613.263,084 379.515,187	20.682
22	613.296,652 379.511,416	23	613.339,861 379.503,336	43.958
24	613.368,702 379.500,966	25	613.415,904 379.499,776	47.217
26	613.432,847 379.497,22	27	613.447,021 379.493,81	14.578
28	613.532,459 379.473,359	29	613.632,361 379.458,266	101.036
30	613.674,165 379.454,657	31	613.610,474 379.507,065	82.481
32	613.570,438 379.538,711	33	613.537,573 379.548,264	34.225
34	613.502,317 379.573,342	35	613.455,884 379.628,181	71.856
36	613.400,38 379.684,514	1	613.366,844 379.733,593	59.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132331
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386856

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31972 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31972	63.087	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9303

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132331 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31972 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9302.	A1
Act Administrativ nr. 256, din 30/04/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI-JUDETUL PRAHOVA (; ORDINUL PREFECTULUI, ANEXA NR.14, ANEXA NR. 5, POZITIA 29 SI 30);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA FULGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

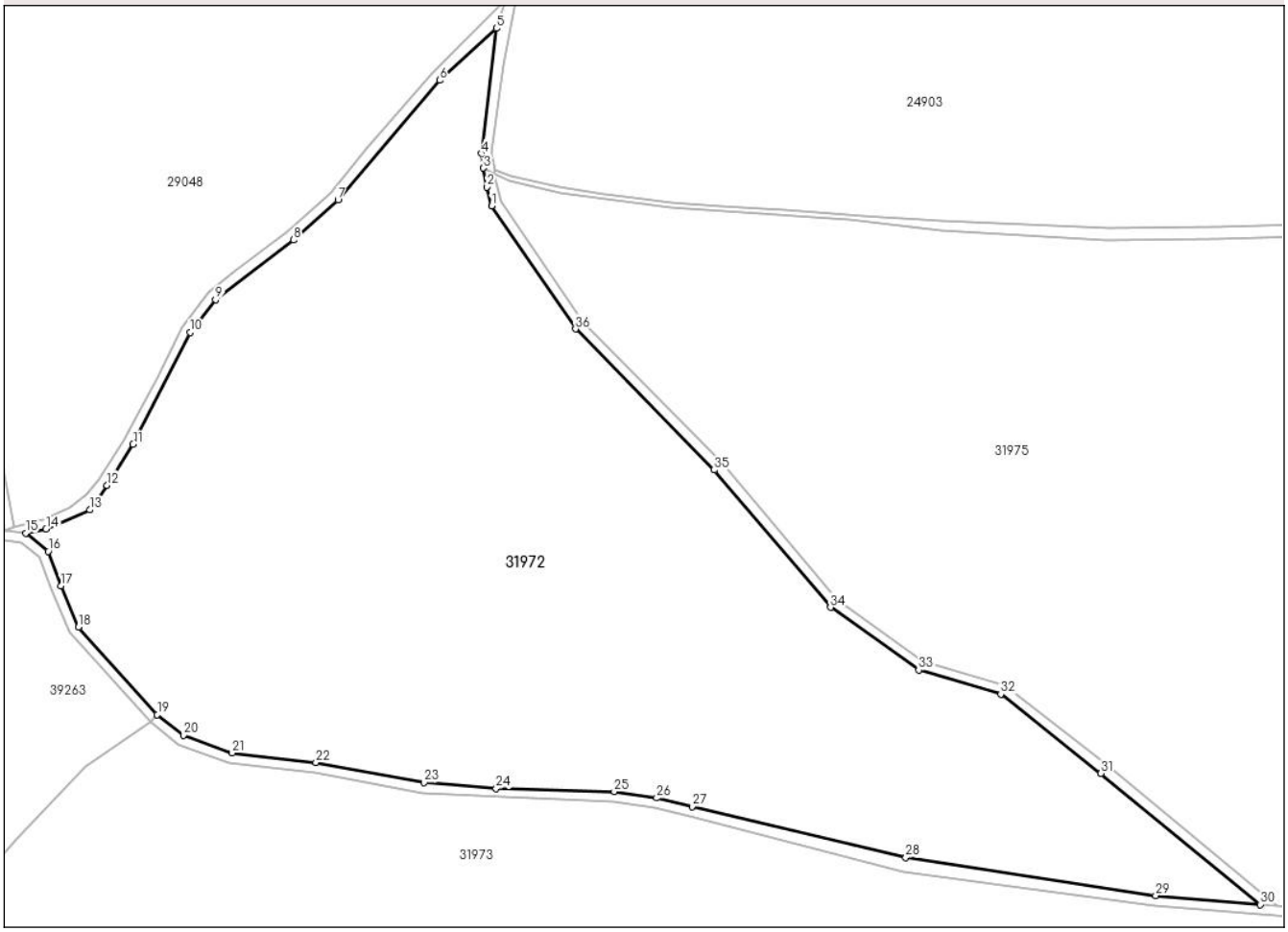
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31972	63.087	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9303

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	63.087	18	188,189	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.366,844 379.733,593	2	613.364,942 379.741,161	7.803
3	613.363,632 379.748,762	4	613.362,762 379.754,567	5.87
5	613.368,749 379.804,563	6	613.346,052 379.783,813	30.753
7	613.305,523 379.735,929	8	613.287,722 379.720,051	23.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	613.364,942 379.741,161	3	613.363,632 379.748,762	7.713
4	613.362,762 379.754,567	5	613.368,749 379.804,563	50.353
6	613.346,052 379.783,813	7	613.305,523 379.735,929	62.733
8	613.287,722 379.720,051	9	613.256,521 379.696,18	39.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	613.256,521 379.696,18	10	613.246,369 379.683,092	16.564
11	613.223,533 379.638,422	12	613.213,186 379.622,078	19.344
13	613.206,225 379.612,248	14	613.188,779 379.604,716	19.002
15	613.180,697 379.603,013	16	613.189,644 379.595,676	11.571
17	613.194,616 379.581,923	18	613.201,731 379.565,45	17.944
19	613.233,209 379.530,488	20	613.243,642 379.522,24	13.3
21	613.263,084 379.515,187	22	613.296,652 379.511,416	33.779
23	613.339,861 379.503,336	24	613.368,702 379.500,966	28.938
25	613.415,904 379.499,776	26	613.432,847 379.497,22	17.135
27	613.447,021 379.493,81	28	613.532,459 379.473,359	87.852
29	613.632,361 379.458,266	30	613.674,165 379.454,657	41.959
31	613.610,474 379.507,065	32	613.570,438 379.538,711	51.033
33	613.537,573 379.548,264	34	613.502,317 379.573,342	43.265
35	613.455,884 379.628,181	36	613.400,38 379.684,514	79.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	613.246,369 379.683,092	11	613.223,533 379.638,422	50.169
12	613.213,186 379.622,078	13	613.206,225 379.612,248	12.045
14	613.188,779 379.604,716	15	613.180,697 379.603,013	8.259
16	613.189,644 379.595,676	17	613.194,616 379.581,923	14.624
18	613.201,731 379.565,45	19	613.233,209 379.530,488	47.045
20	613.243,642 379.522,24	21	613.263,084 379.515,187	20.682
22	613.296,652 379.511,416	23	613.339,861 379.503,336	43.958
24	613.368,702 379.500,966	25	613.415,904 379.499,776	47.217
26	613.432,847 379.497,22	27	613.447,021 379.493,81	14.578
28	613.532,459 379.473,359	29	613.632,361 379.458,266	101.036
30	613.674,165 379.454,657	31	613.610,474 379.507,065	82.481
32	613.570,438 379.538,711	33	613.537,573 379.548,264	34.225
34	613.502,317 379.573,342	35	613.455,884 379.628,181	71.856
36	613.400,38 379.684,514	1	613.366,844 379.733,593	59.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:45

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132330**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31971 / UAT Fulga

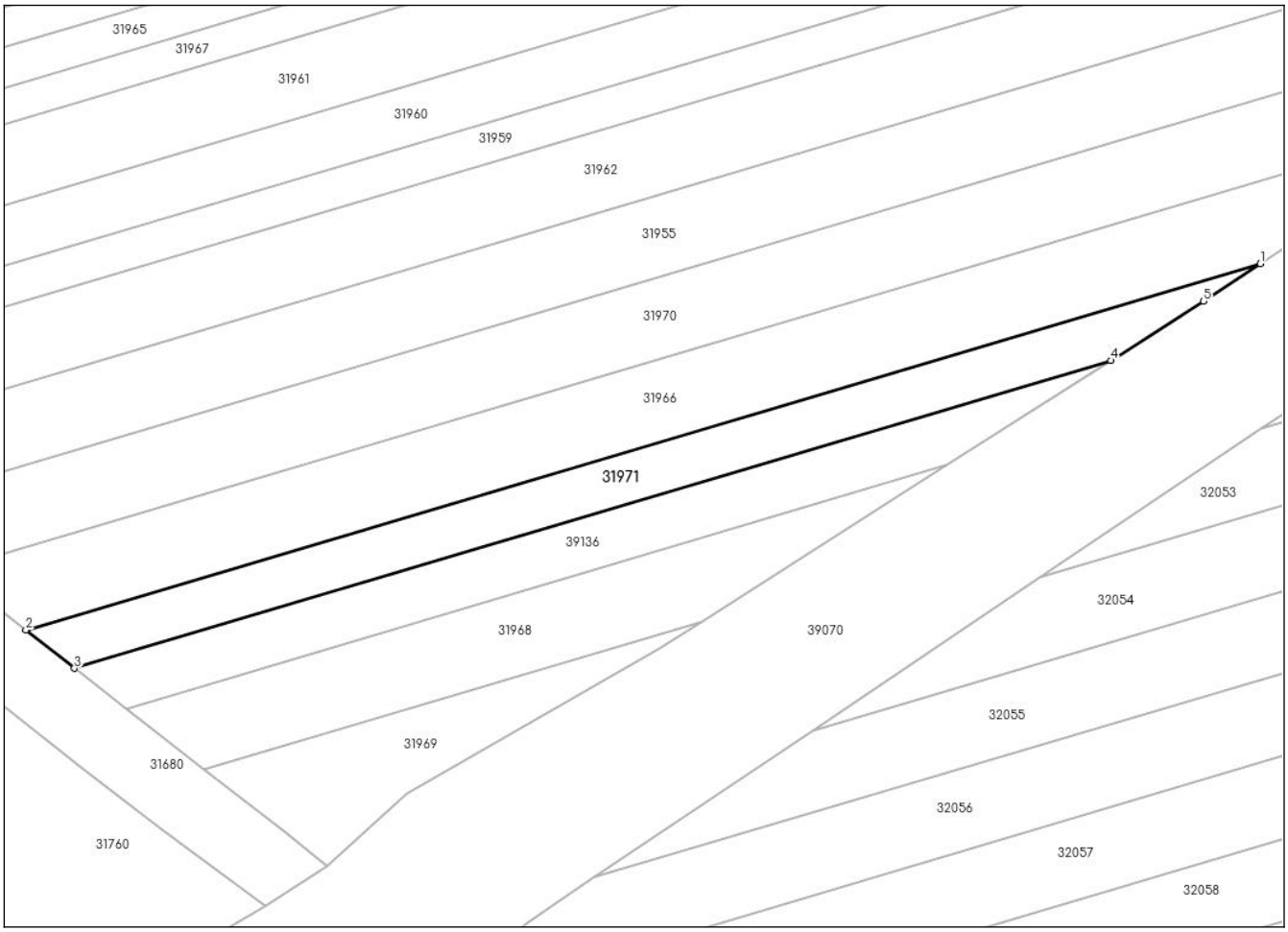
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31971	100	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9386.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	50	561/183	
	TOTAL:		**100**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.657,448 381.489,062	2	620.606,885 381.474,05	52.744
2	620.606,885 381.474,05	3	620.608,874 381.472,49	2.528
3	620.608,874 381.472,49	4	620.651,326 381.485,096	44.284
4	620.651,326 381.485,096	5	620.655,123 381.487,519	4.504
5	620.655,123 381.487,519	1	620.657,448 381.489,062	2.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132330
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386854

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31971 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31971	100	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9386.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132330 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31971 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9301.	A1
Act Notarial nr. 185, din 12/06/2018 emis de BIN CALIN MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6	A1
	1) **APOSTOL VALENTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6	A1
	1) **DUMITRACHE ELIZA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **APOSTOL LUIZA-NICOLETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **APOSTOL IONUT-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

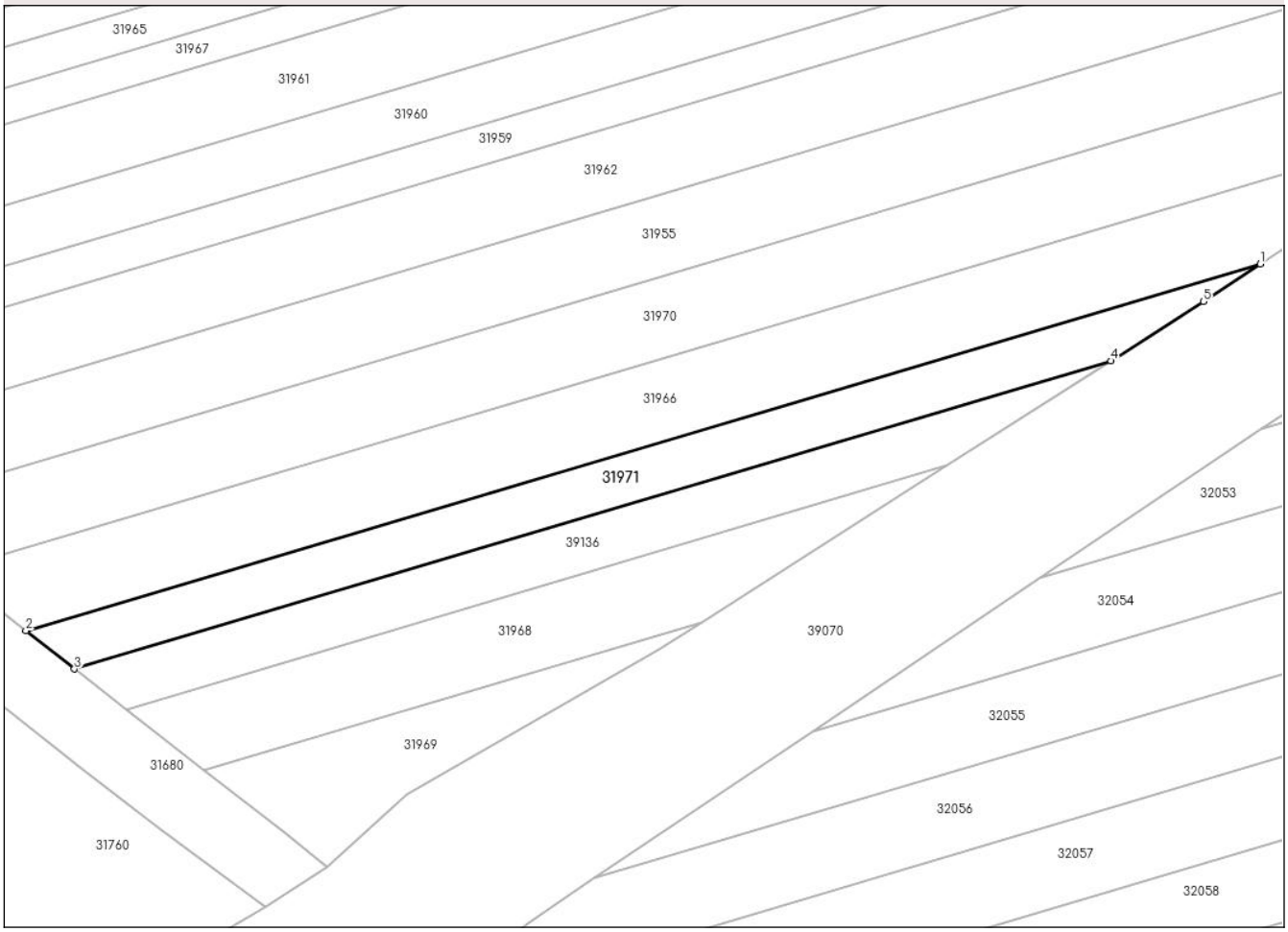
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31971	100	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9386.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	50	561/183	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.657,448 381.489,062	2	620.606,885 381.474,05	52.744
2	620.606,885 381.474,05	3	620.608,874 381.472,49	2.528
3	620.608,874 381.472,49	4	620.651,326 381.485,096	44.284
4	620.651,326 381.485,096	5	620.655,123 381.487,519	4.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.655,123 381.487,519	1	620.657,448 381.489,062	2.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:45

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132329**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31970 / UAT Fulga

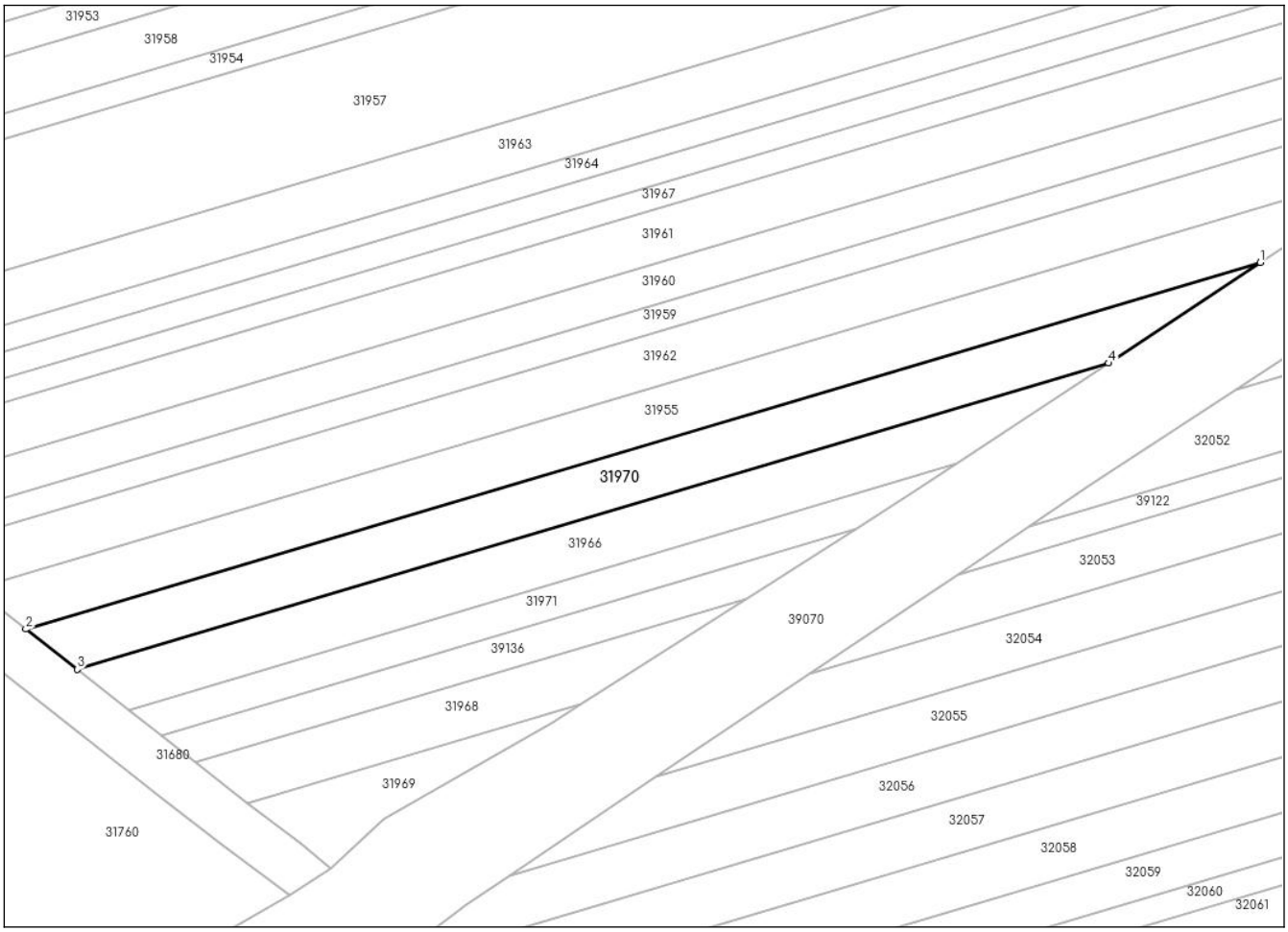
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31970	234	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9384.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	234	50	561/185	
	TOTAL:		**234**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.676,017 381.501,355	2	620.600,614 381.478,968	78.656
2	620.600,614 381.478,968	3	620.603,743 381.476,514	3.977
3	620.603,743 381.476,514	4	620.666,754 381.495,221	65.729
4	620.666,754 381.495,221	1	620.676,017 381.501,355	11.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132329
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386853

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31970 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31970	234	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9384.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132329 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31970 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9300.	A1
Act Administrativ nr. 81372, din 28/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUSTATEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

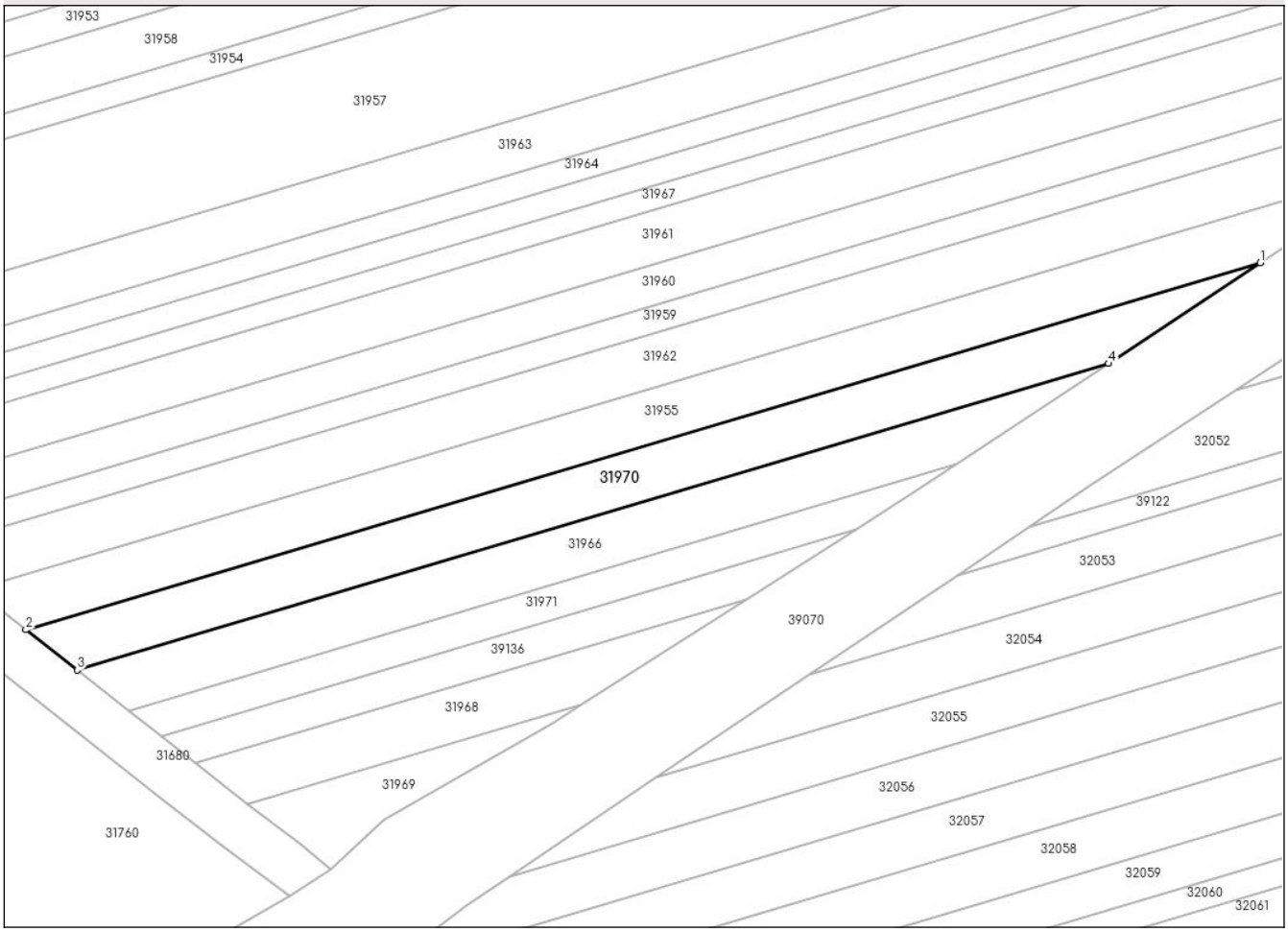
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31970	234	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9384.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	234	50	561/185	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.676,017 381.501,355	2	620.600,614 381.478,968	78.656
2	620.600,614 381.478,968	3	620.603,743 381.476,514	3.977
3	620.603,743 381.476,514	4	620.666,754 381.495,221	65.729
4	620.666,754 381.495,221	1	620.676,017 381.501,355	11.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:45

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132328**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31969 / UAT Fulga

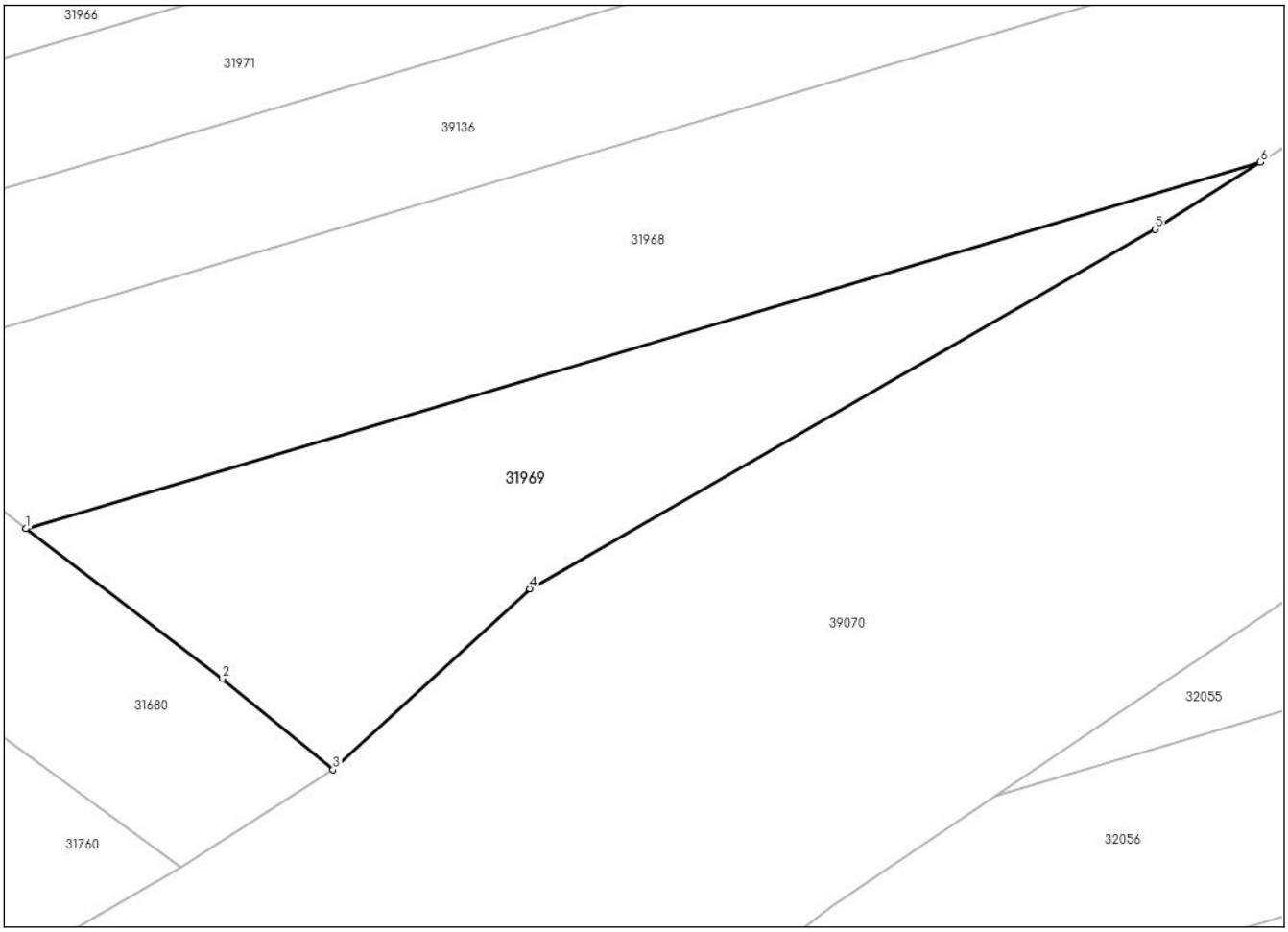
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31969	50	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9389.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50	50	561/180	
	TOTAL:		**50**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.614,167 381.468,339	2	620.617,41 381.465,87	4.076
2	620.617,41 381.465,87	3	620.619,237 381.464,362	2.369
3	620.619,237 381.464,362	4	620.622,489 381.467,348	4.415
4	620.622,489 381.467,348	5	620.632,813 381.473,283	11.908
5	620.632,813 381.473,283	6	620.634,546 381.474,389	2.056
6	620.634,546 381.474,389	1	620.614,167 381.468,339	21.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132328
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386852

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31969 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31969	50	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9389.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132328 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31969 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9299.	A1
Act Administrativ nr. 83036, din 26/10/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JERCALAU GHERGHINA** 2) **JERCALAU NICOLAE** 3) **JERCALAU GHEORGHE** 4) **JERCALAU STEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

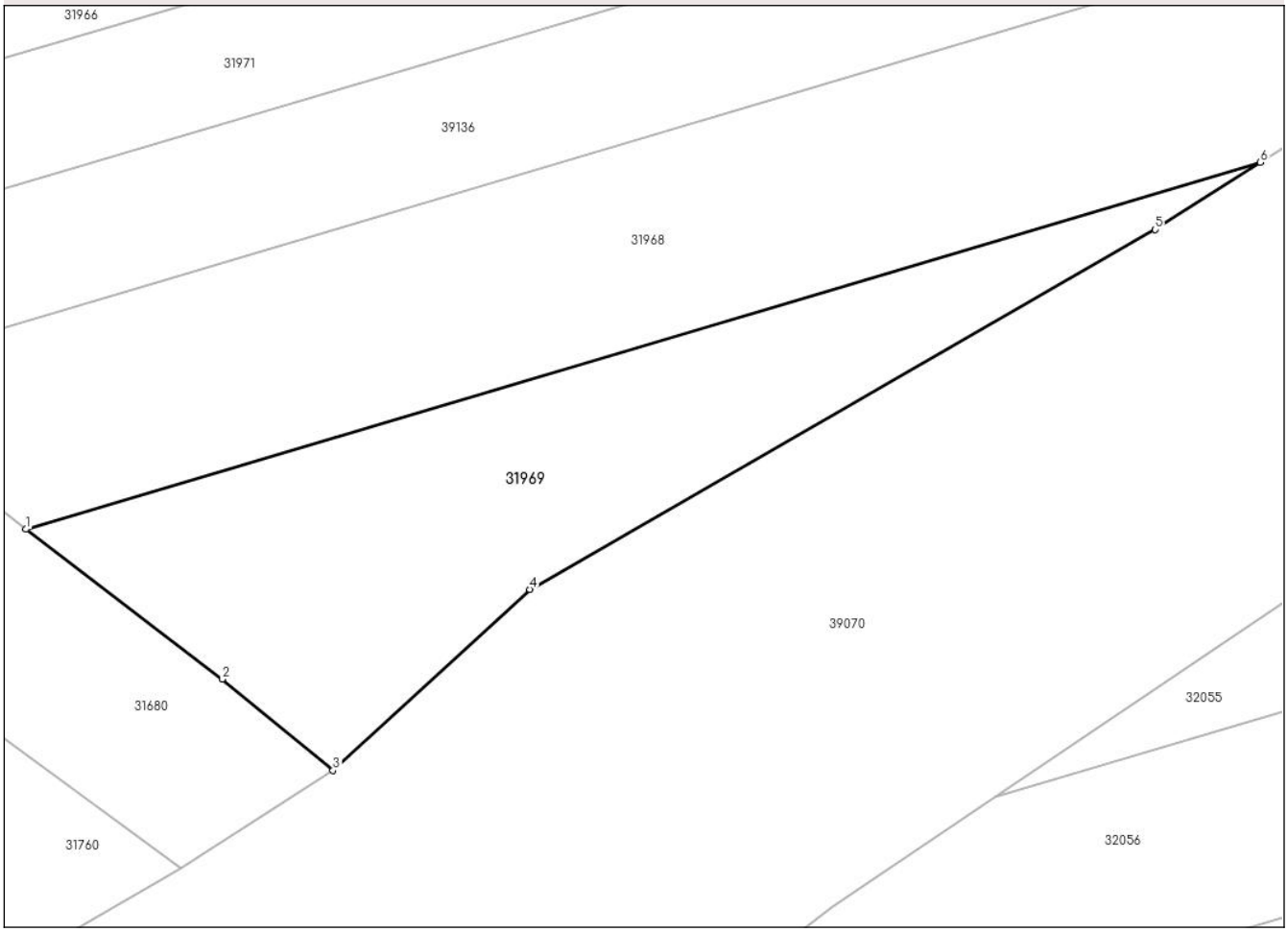
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31969	50	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9389.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50	50	561/180	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.614,167 381.468,339	2	620.617,41 381.465,87	4.076
2	620.617,41 381.465,87	3	620.619,237 381.464,362	2.369
3	620.619,237 381.464,362	4	620.622,489 381.467,348	4.415
4	620.622,489 381.467,348	5	620.632,813 381.473,283	11.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.632,813 381.473,283	6	620.634,546 381.474,389	2.056
6	620.634,546 381.474,389	1	620.614,167 381.468,339	21.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:45

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132327**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31968 / UAT Fulga

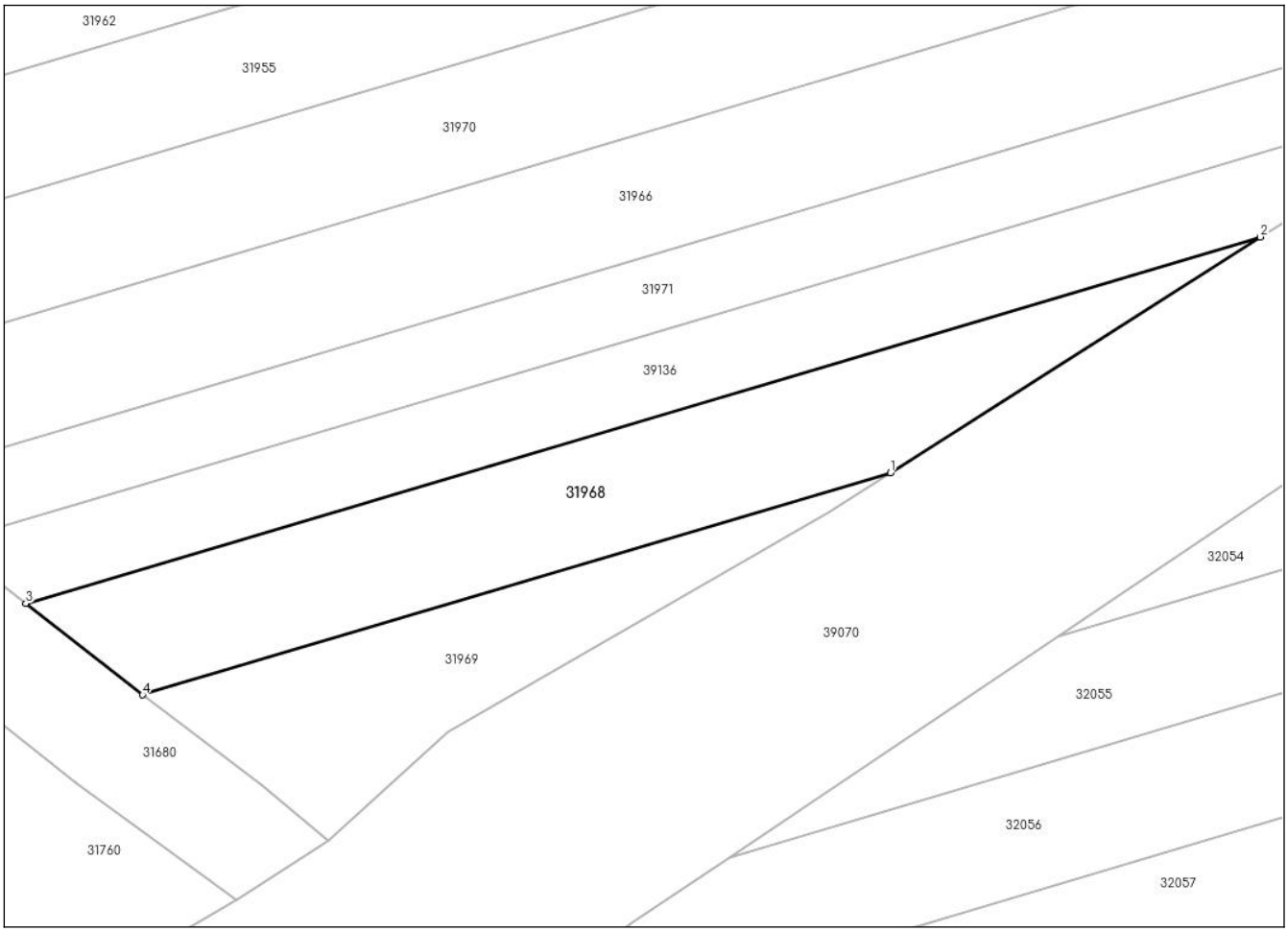
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31968	93	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9387.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	93	50	561/182	
	TOTAL:		**93**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.634,546 381.474,389	2	620.644,615 381.480,814	11.944
2	620.644,615 381.480,814	3	620.610,989 381.470,831	35.077
3	620.610,989 381.470,831	4	620.614,167 381.468,339	4.039
4	620.614,167 381.468,339	1	620.634,546 381.474,389	21.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132327
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386851

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31968 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31968	93	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9387.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132327 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31968 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9297.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1511, din 06/10/2010 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUCEA STEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

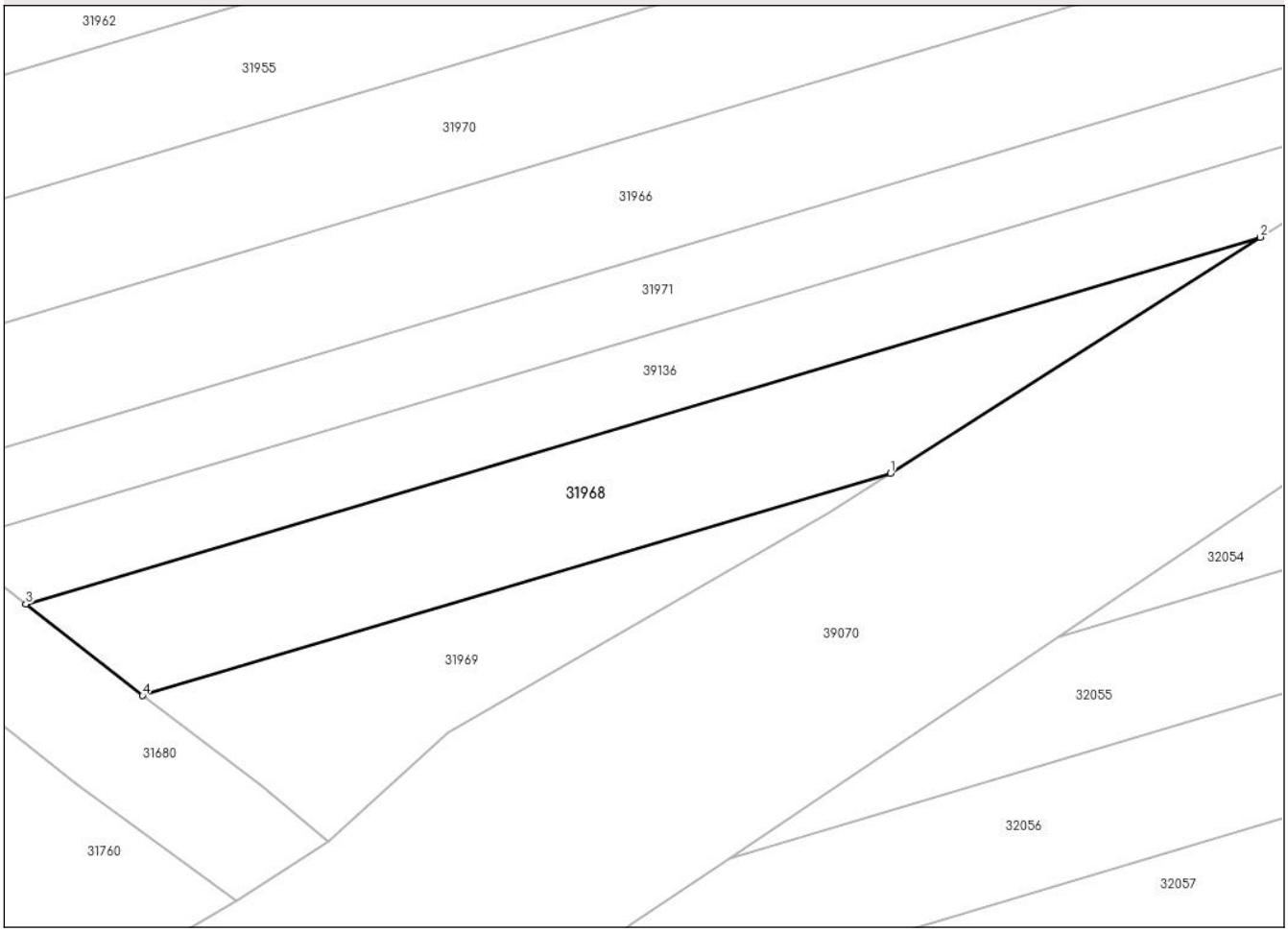
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31968	93	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9387.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	93	50	561/182	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.634,546 381.474,389	2	620.644,615 381.480,814	11.944
2	620.644,615 381.480,814	3	620.610,989 381.470,831	35.077
3	620.610,989 381.470,831	4	620.614,167 381.468,339	4.039
4	620.614,167 381.468,339	1	620.634,546 381.474,389	21.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:45

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132326**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31967 / UAT Fulga

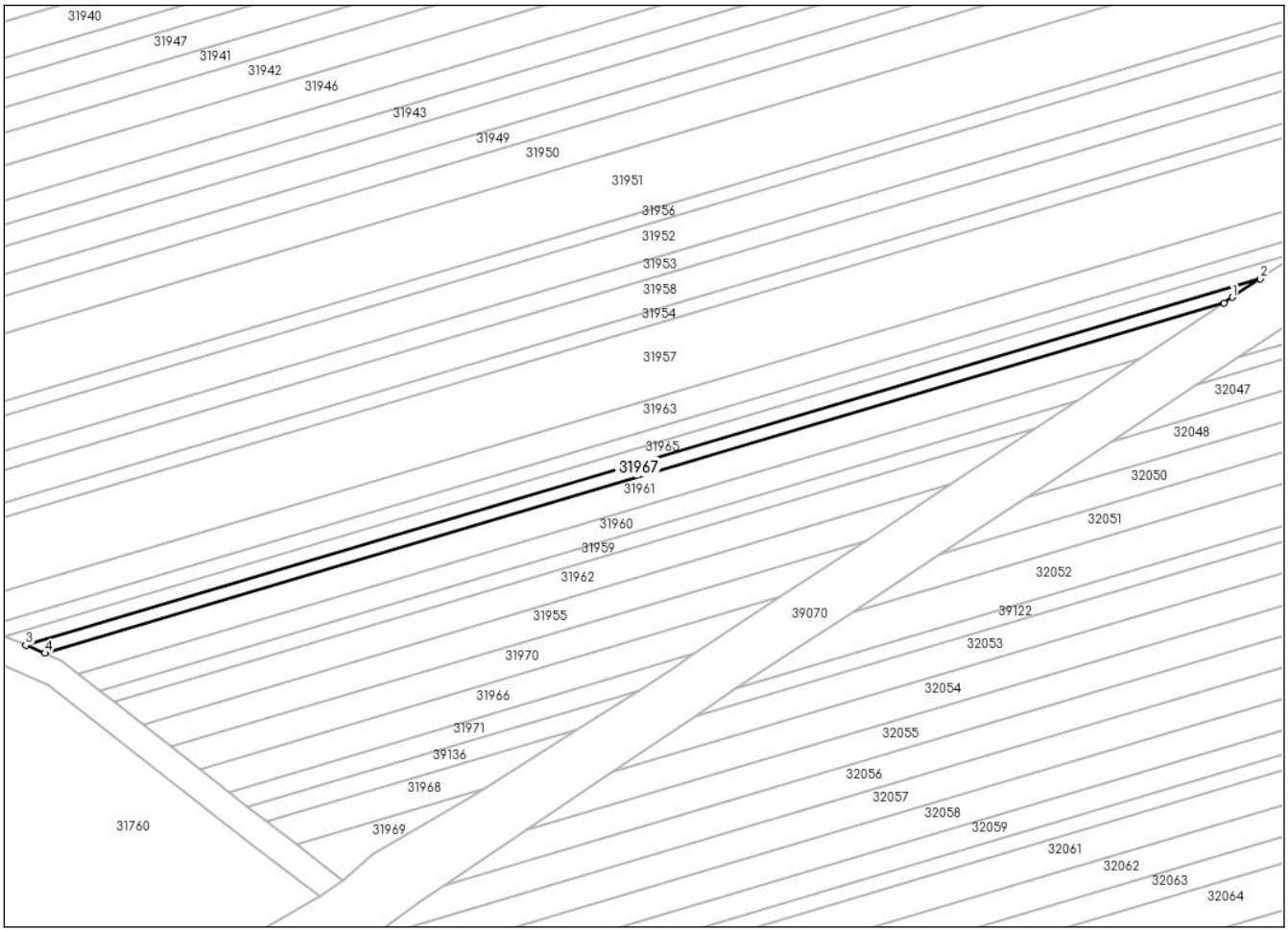
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31967	195	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9374.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	195	50	561/190	
	TOTAL:		**195**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.715,805 381.527,779	2	620.718,842 381.529,788	3.641
2	620.718,842 381.529,788	3	620.584,79 381.489,989	139.835
3	620.584,79 381.489,989	4	620.586,846 381.489,109	2.236
4	620.586,846 381.489,109	5	620.714,892 381.527,125	133.57
5	620.714,892 381.527,125	1	620.715,805 381.527,779	1.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132326
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386850

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31967 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31967	195	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9374.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132326 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31967 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9296.	A1
Act Notarial nr. 137, din 16/10/2001 emis de BNP MARIA CALIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TUTU GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TUTU GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

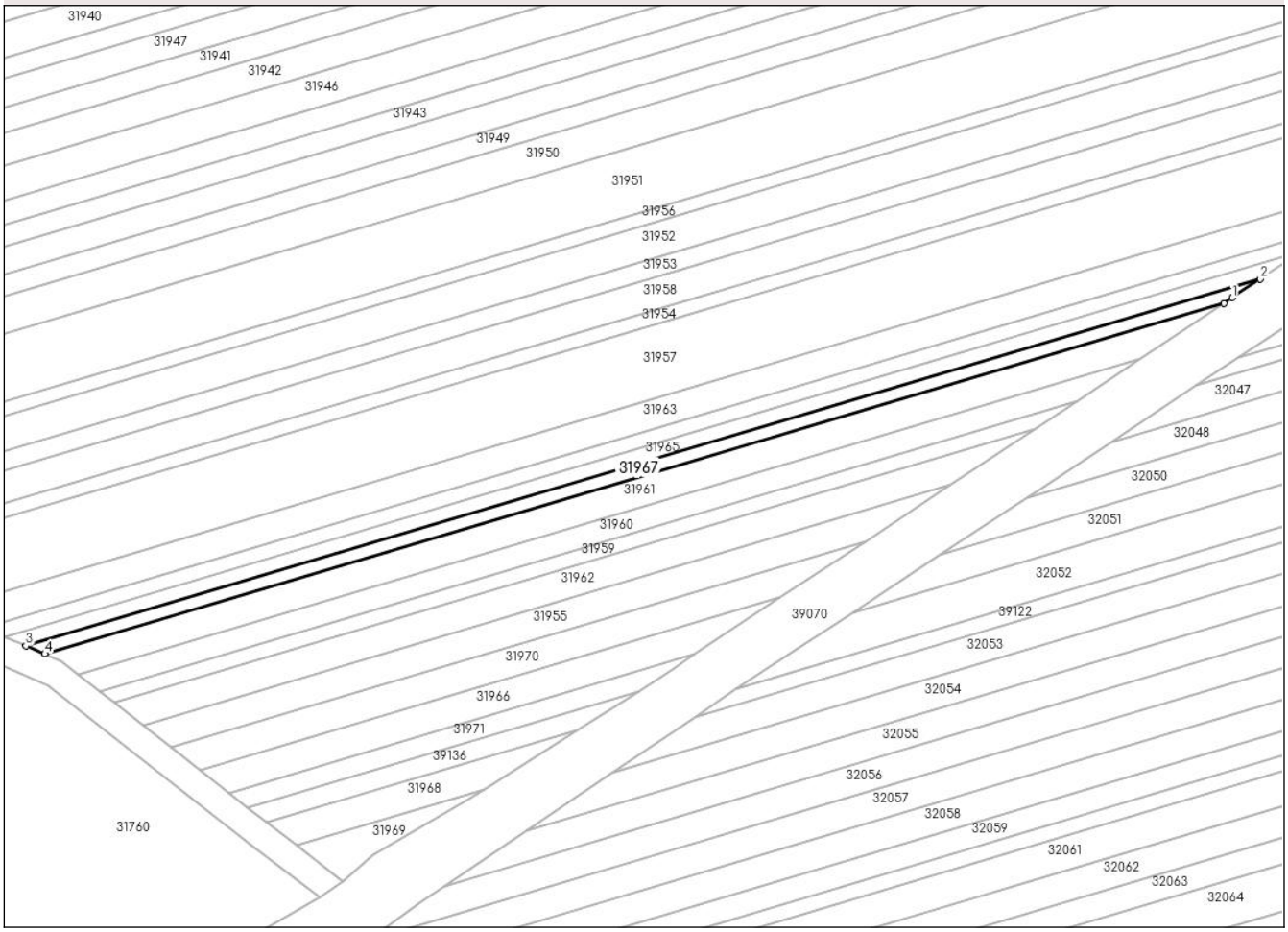
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31967	195	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9374.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	195	50	561/190	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.715,805 381.527,779	2	620.718,842 381.529,788	3.641
2	620.718,842 381.529,788	3	620.584,79 381.489,989	139.835
3	620.584,79 381.489,989	4	620.586,846 381.489,109	2.236
4	620.586,846 381.489,109	5	620.714,892 381.527,125	133.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.714,892 381.527,125	1	620.715,805 381.527,779	1.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:45

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132325**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31966 / UAT Fulga

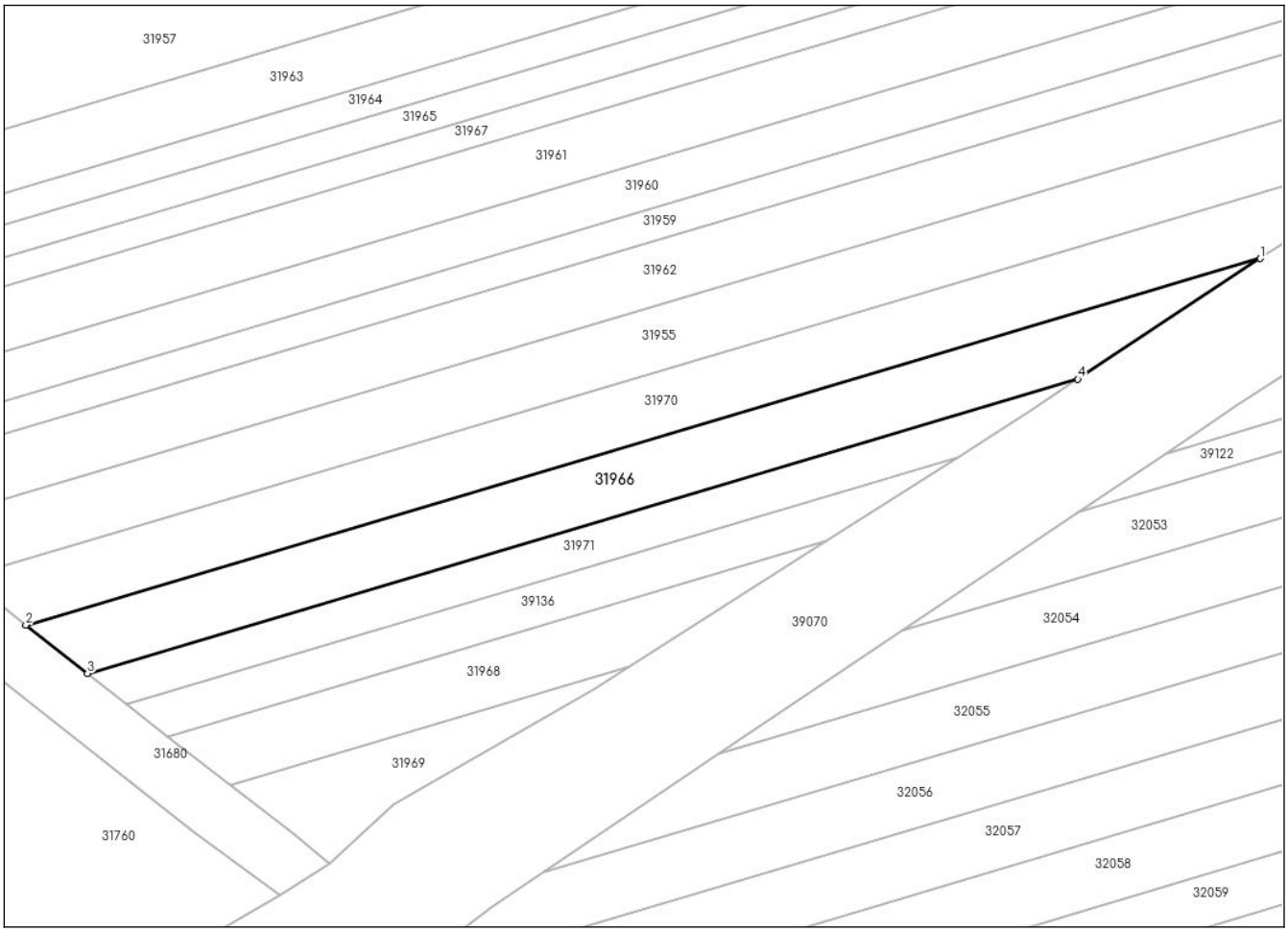
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31966	193	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9385.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	193	50	561/184	
	TOTAL:		**193**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.666,754 381.495,221	2	620.603,743 381.476,514	65.729
2	620.603,743 381.476,514	3	620.606,885 381.474,05	3.993
3	620.606,885 381.474,05	4	620.657,448 381.489,062	52.744
4	620.657,448 381.489,062	1	620.666,754 381.495,221	11.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132325
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386849

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31966 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31966	193	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9385.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132325 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31966 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9295.	A1
Act Administrativ nr. 81328, din 20/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVASCIOIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

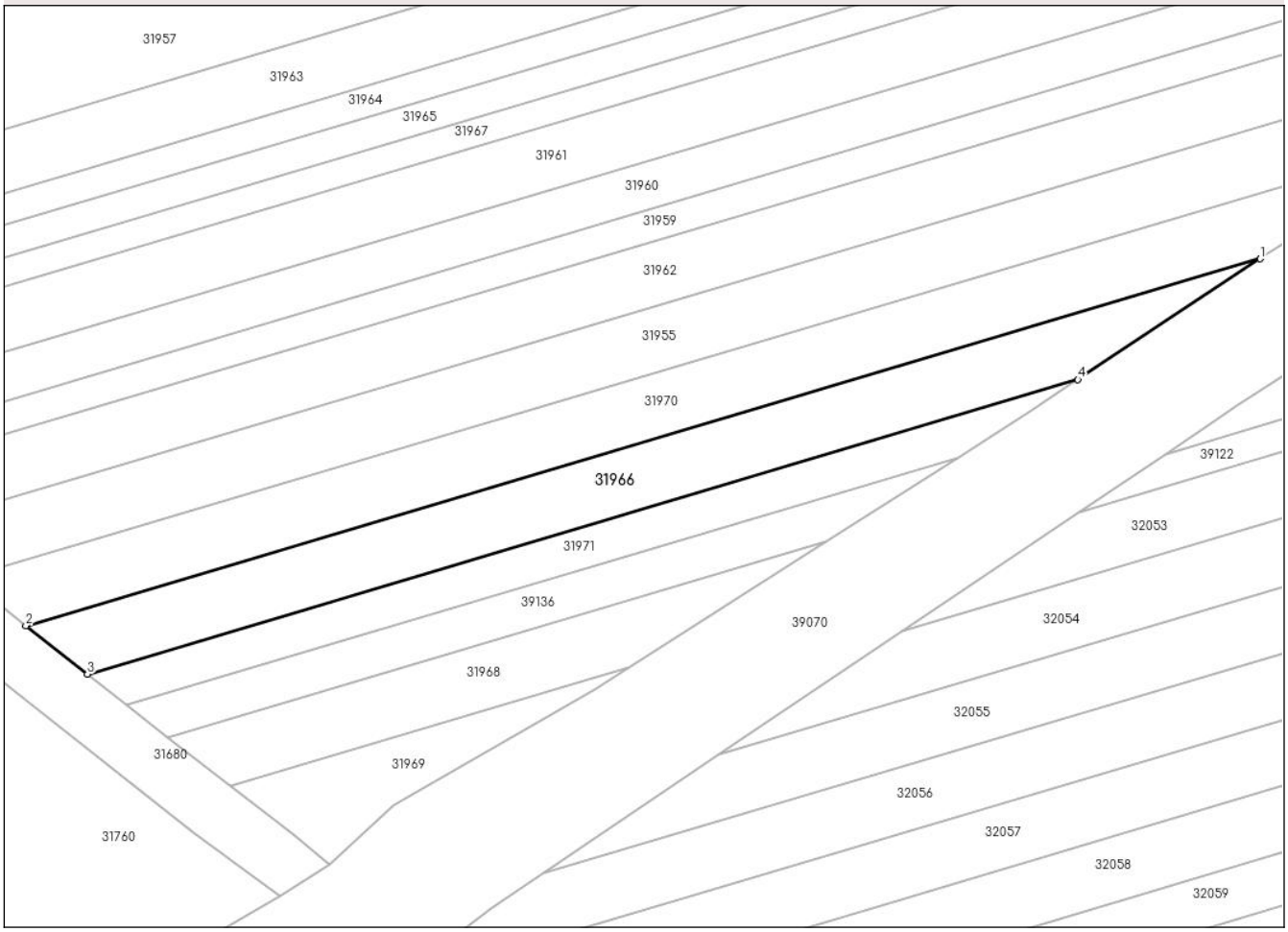
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31966	193	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9385.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	193	50	561/184	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.666,754 381.495,221	2	620.603,743 381.476,514	65.729
2	620.603,743 381.476,514	3	620.606,885 381.474,05	3.993
3	620.606,885 381.474,05	4	620.657,448 381.489,062	52.744
4	620.657,448 381.489,062	1	620.666,754 381.495,221	11.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:45

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132324**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31965 / UAT Fulga

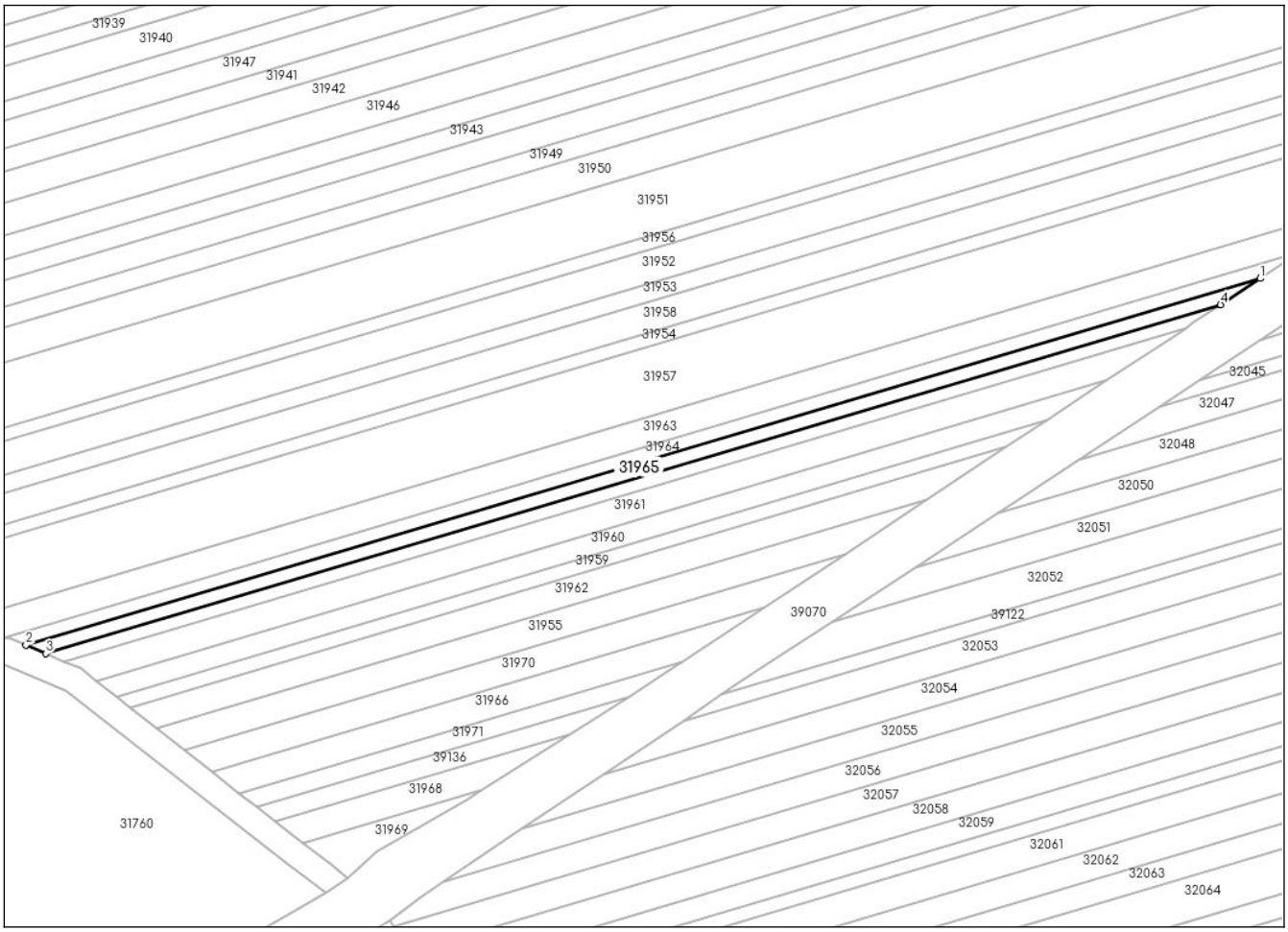
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31965	227	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9371.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	227	50	561/191	
	TOTAL:		**227**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.723,368 381.532,783	2	620.582,513 381.490,964	146.932
2	620.582,513 381.490,964	3	620.584,79 381.489,989	2.477
3	620.584,79 381.489,989	4	620.718,842 381.529,788	139.835
4	620.718,842 381.529,788	1	620.723,368 381.532,783	5.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132324
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386848

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31965 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31965	227	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9371.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132324 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31965 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9294.	A1
Act Notarial nr. 424, din 28/09/2022 emis de NP STOICESCU ISABELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MORARU NICULINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **DRĂGHICIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

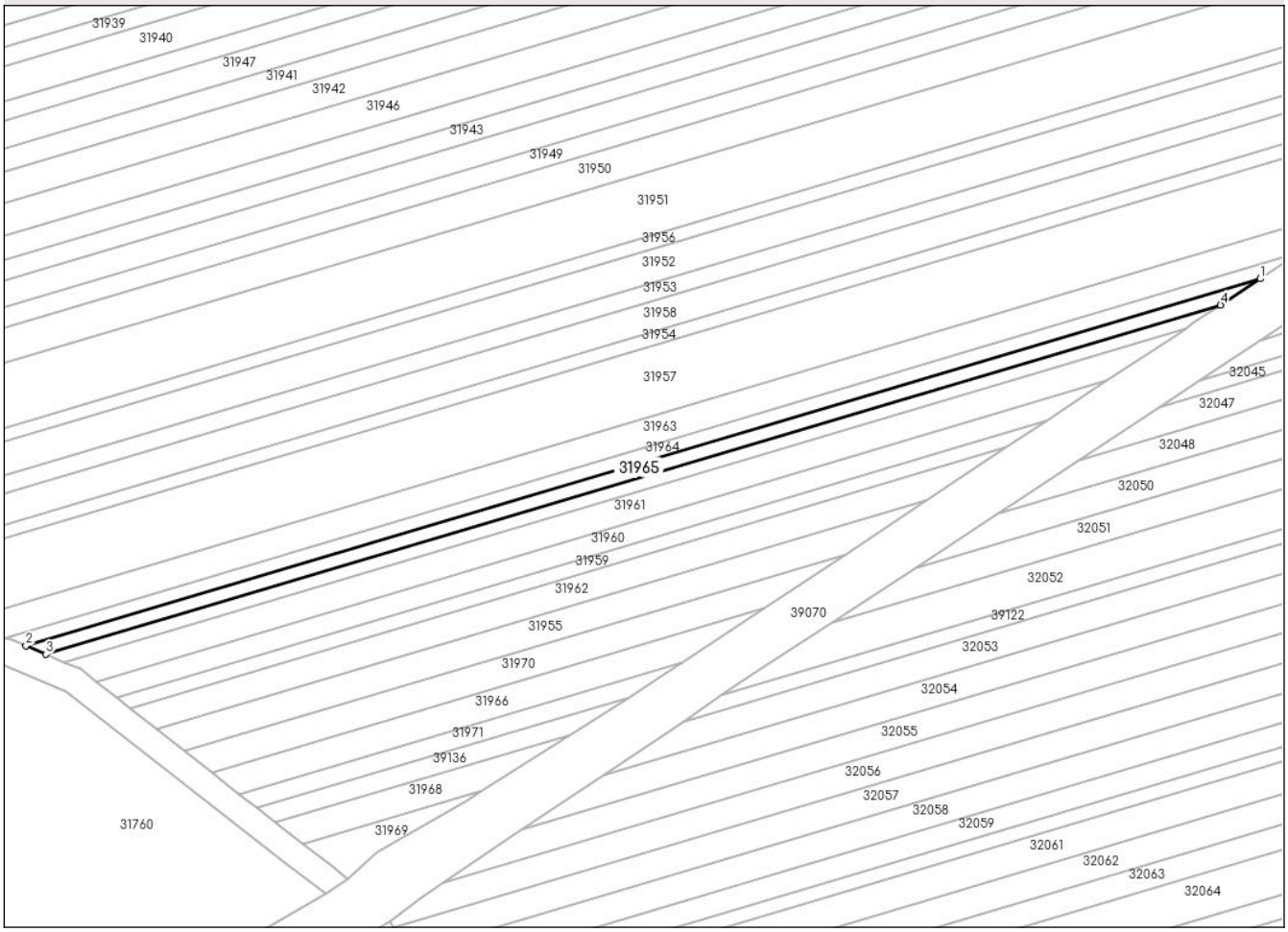
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31965	227	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9371.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	227	50	561/191	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.723,368 381.532,783	2	620.582,513 381.490,964	146.932
2	620.582,513 381.490,964	3	620.584,79 381.489,989	2.477
3	620.584,79 381.489,989	4	620.718,842 381.529,788	139.835
4	620.718,842 381.529,788	1	620.723,368 381.532,783	5.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:45

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132323**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31964 / UAT Fulga

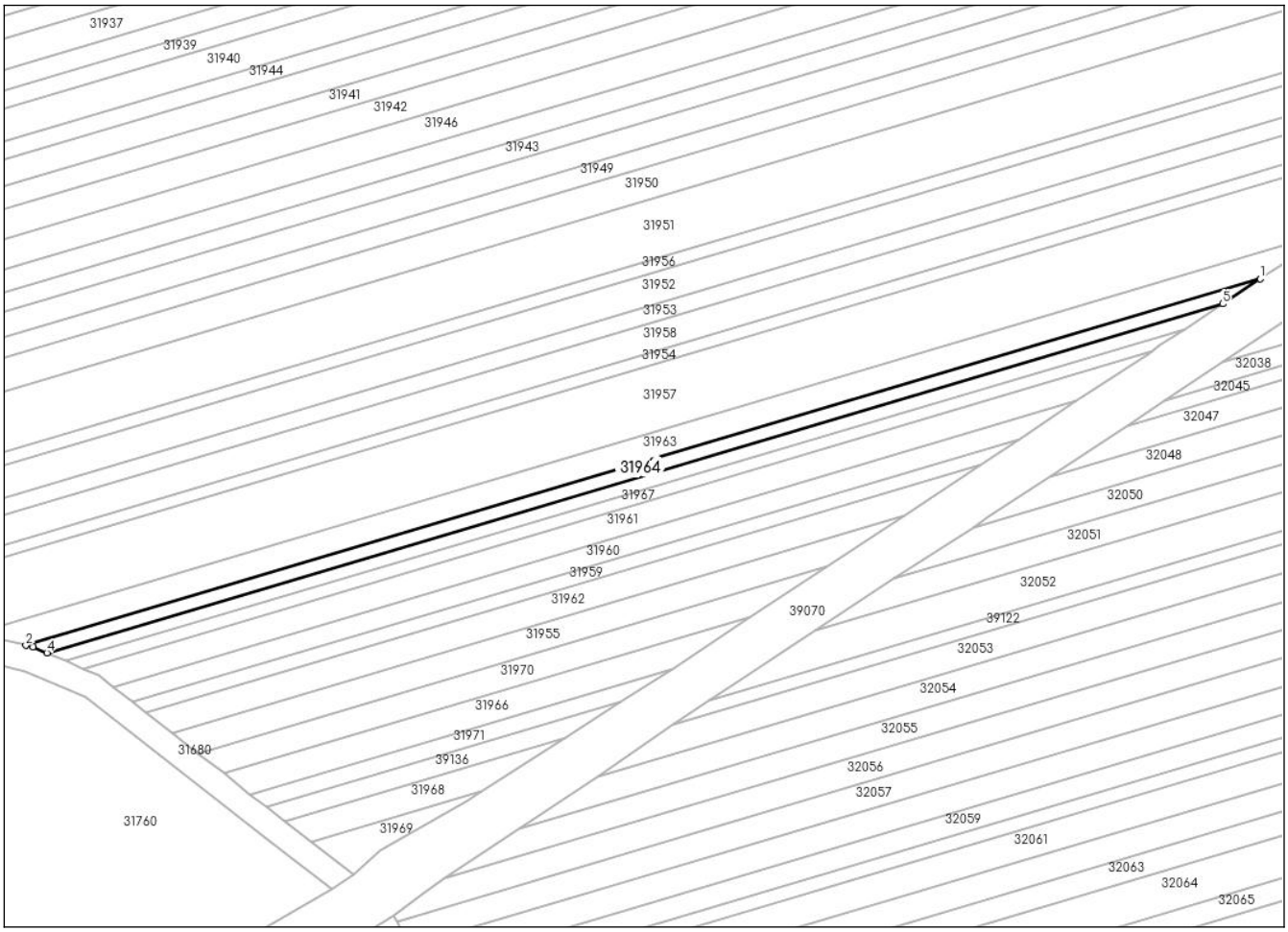
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

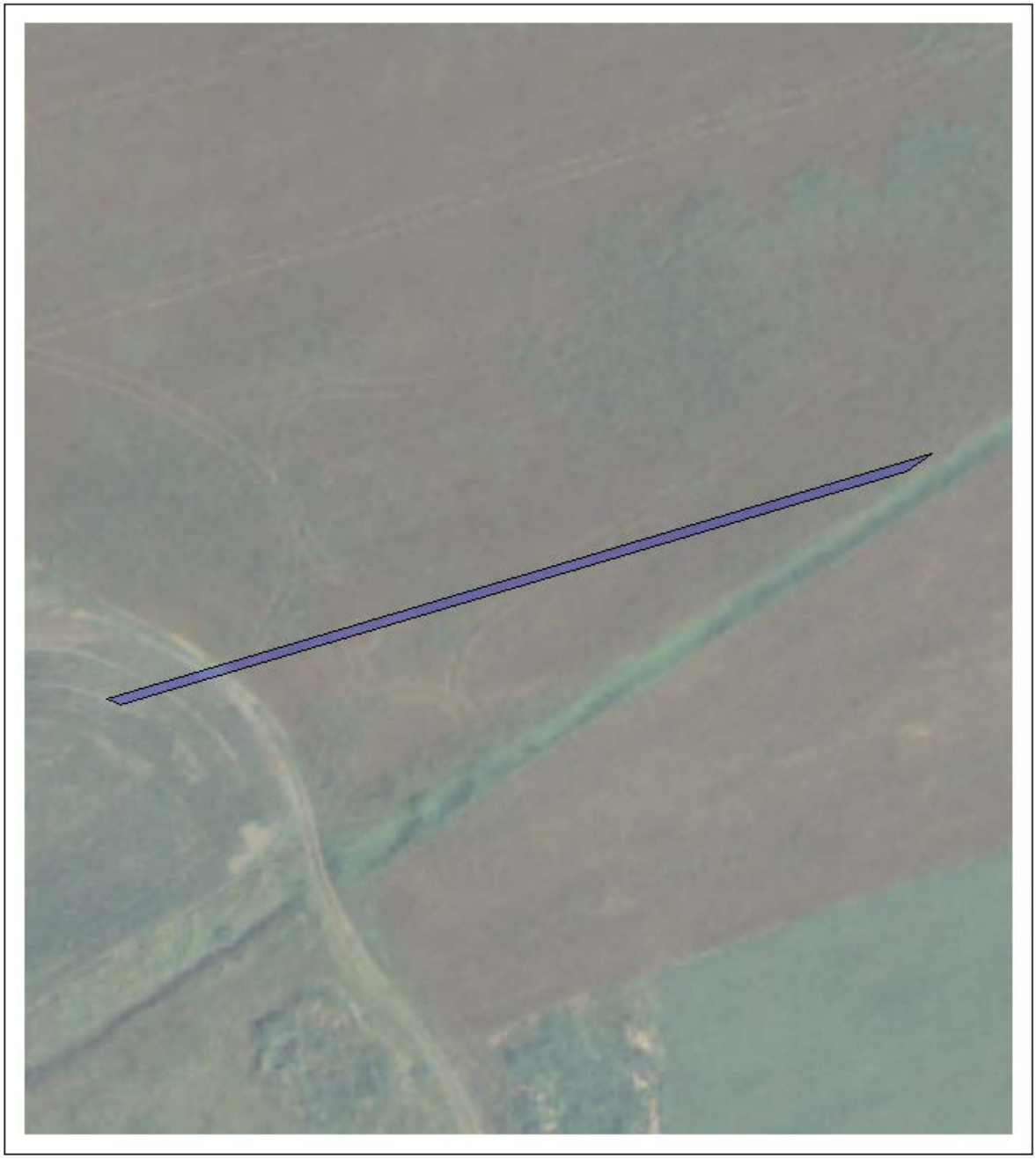
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31964	237	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9383.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	237	50	561/192	
	TOTAL:		**237**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.727,878 381.535,768	2	620.580,008 381.491,866	154.25
2	620.580,008 381.491,866	3	620.580,847 381.491,677	0.86
3	620.580,847 381.491,677	4	620.582,513 381.490,964	1.812
4	620.582,513 381.490,964	5	620.723,368 381.532,783	146.932
5	620.723,368 381.532,783	1	620.727,878 381.535,768	5.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132323
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386847

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31964 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31964	237	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9383.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132323 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31964 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9293.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1510, din 06/10/2020 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/4	A1
	1) **DRĂGHICIU ELENA** 2) **MORARU NICULINA**	
Act Notarial nr. 424, din 28/09/2022 emis de NP STOICESCU ISABELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **DRĂGHICIU ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **MORARU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

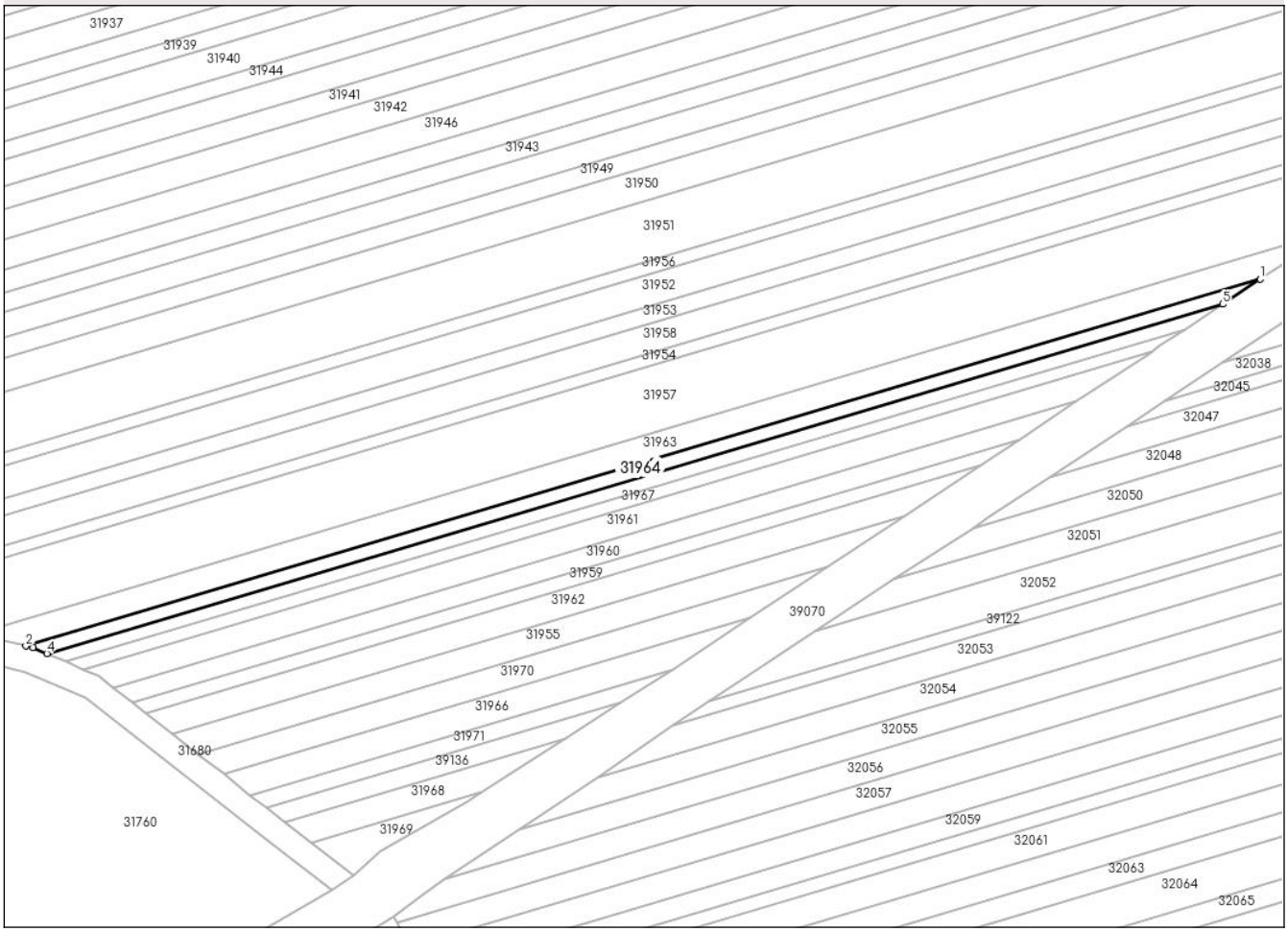
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31964	237	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9383.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	237	50	561/192	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.727,878 381.535,768	2	620.580,008 381.491,866	154.25
2	620.580,008 381.491,866	3	620.580,847 381.491,677	0.86
3	620.580,847 381.491,677	4	620.582,513 381.490,964	1.812
4	620.582,513 381.490,964	5	620.723,368 381.532,783	146.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.723,368 381.532,783	1	620.727,878 381.535,768	5.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:45

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132322**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31963 / UAT Fulga

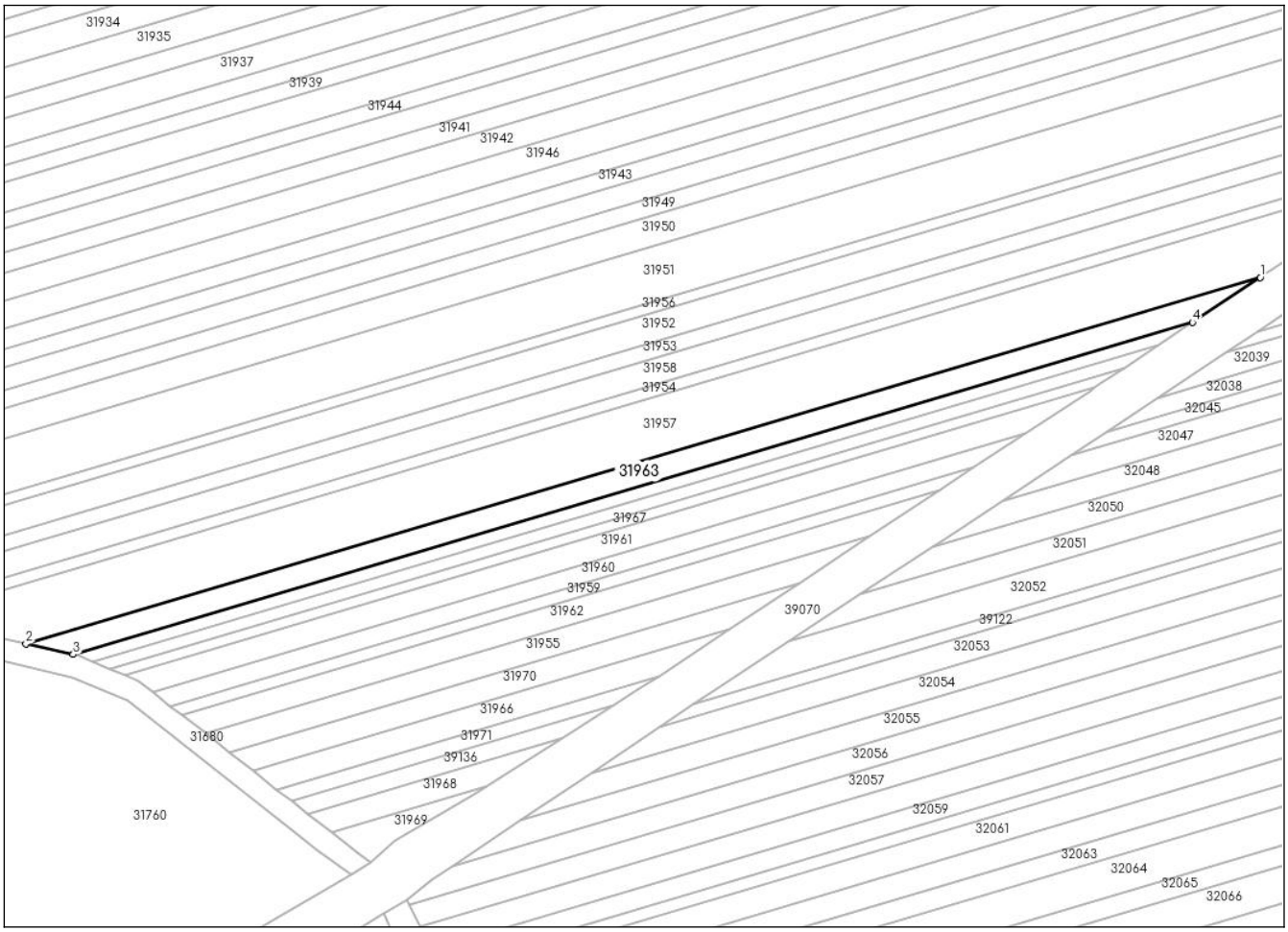
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31963	508	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9570.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	508	50	561/193	
	TOTAL:		**508**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.736,838 381.541,697	2	620.573,744 381.493,275	170.13
2	620.573,744 381.493,275	3	620.580,008 381.491,866	6.421
3	620.580,008 381.491,866	4	620.727,878 381.535,768	154.25
4	620.727,878 381.535,768	1	620.736,838 381.541,697	10.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132322
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386846

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31963 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31963	508	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9570.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132322 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31963 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9292.	A1
Act Administrativ nr. 82641, din 14/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITU ZOIA** 2) **IORDACHE ANCUTA** 3) **IORDACHE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

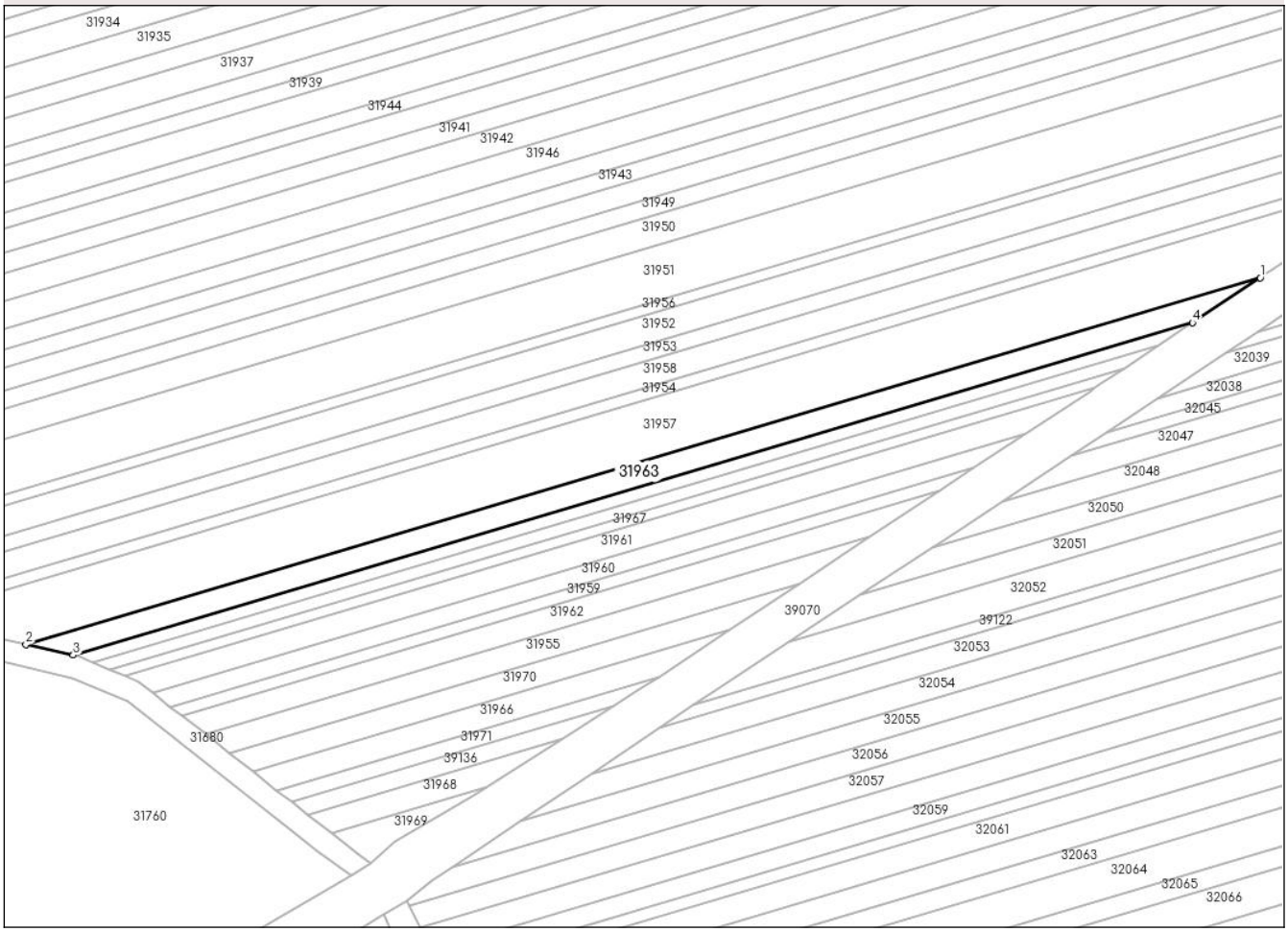
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31963	508	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9570.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	508	50	561/193	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.736,838 381.541,697	2	620.573,744 381.493,275	170.13
2	620.573,744 381.493,275	3	620.580,008 381.491,866	6.421
3	620.580,008 381.491,866	4	620.727,878 381.535,768	154.25
4	620.727,878 381.535,768	1	620.736,838 381.541,697	10.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:45

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132321**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31962 / UAT Fulga

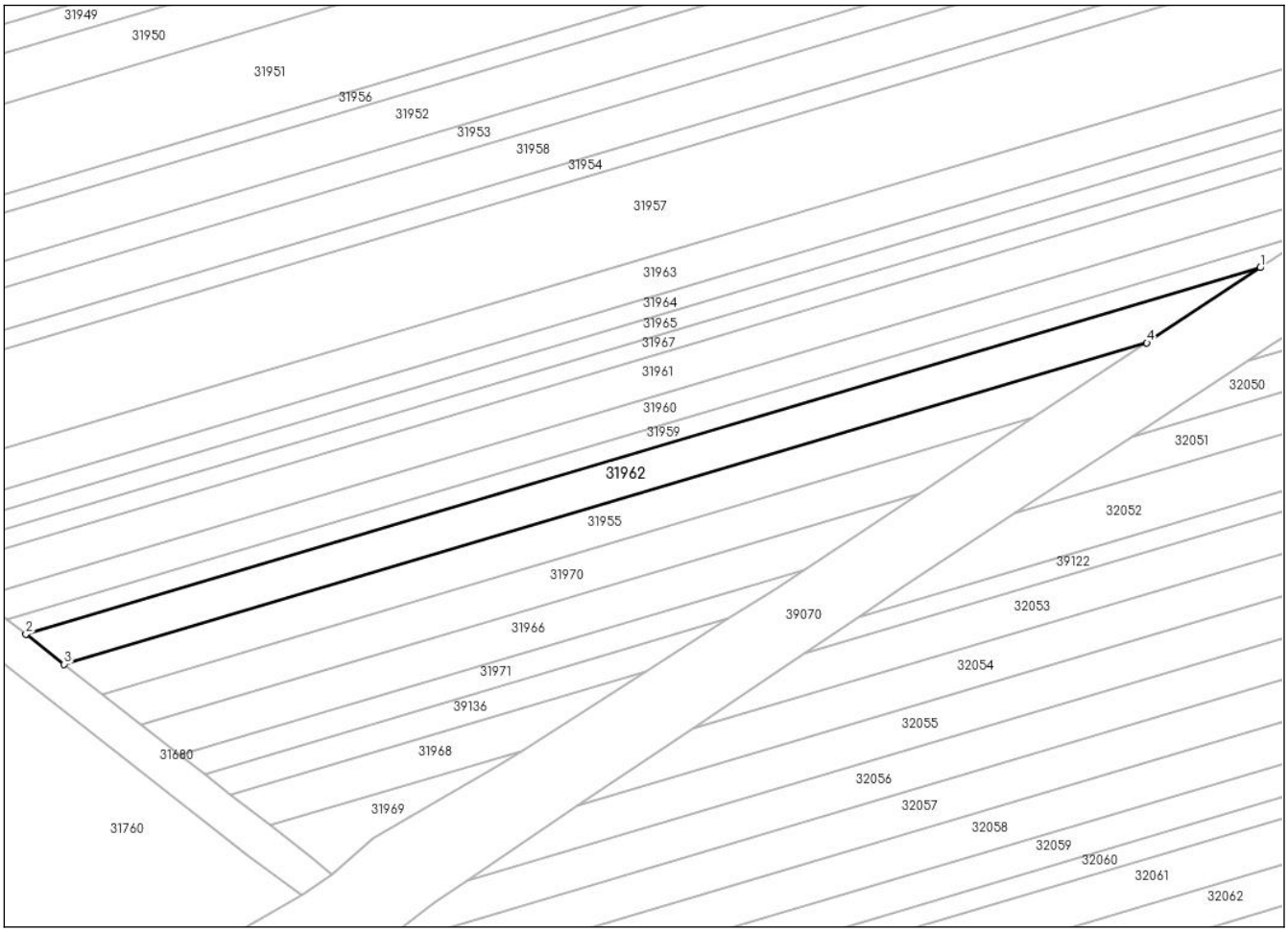
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31962	315	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9381.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	315	50	561/187	
	TOTAL:		**315**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.694,432 381.513,549	2	620.594,392 381.483,848	104.356
2	620.594,392 381.483,848	3	620.597,497 381.481,413	3.946
3	620.597,497 381.481,413	4	620.685,243 381.507,464	91.531
4	620.685,243 381.507,464	1	620.694,432 381.513,549	11.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132321
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386845

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31962 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31962	315	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9381.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132321 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31962 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9291.	A1
Act Administrativ nr. 83090, din 07/02/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROE ALEXANDRINA** 2) **APOSTOL GHEORGHE** 3) **APOSTOL DUMITRU** 4) **IVASCIOIU OPRINA** 5) **APOSTOL TINCA** 6) **APOSTOL CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

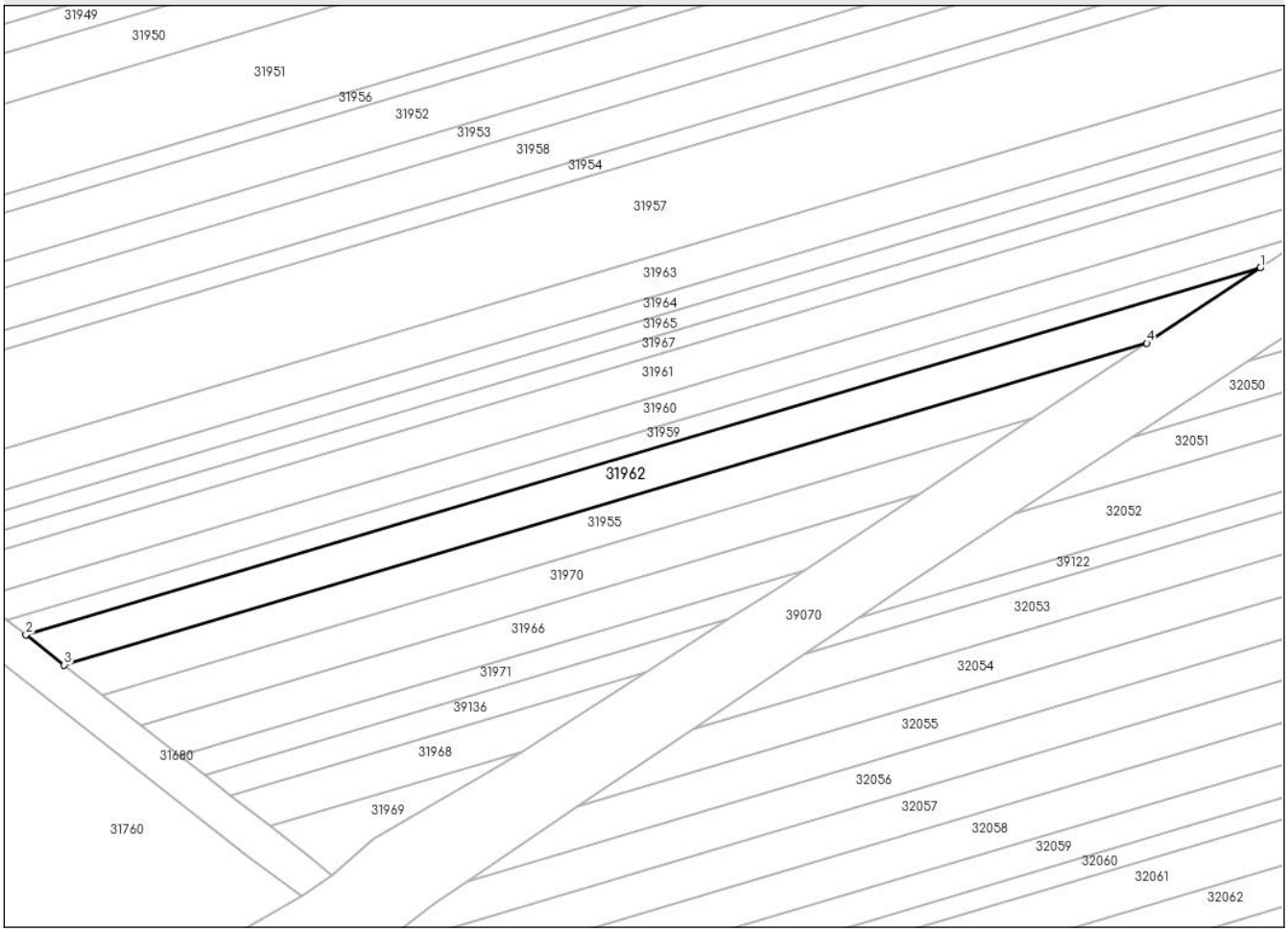
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31962	315	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9381.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	315	50	561/187	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.694,432 381.513,549	2	620.594,392 381.483,848	104.356
2	620.594,392 381.483,848	3	620.597,497 381.481,413	3.946
3	620.597,497 381.481,413	4	620.685,243 381.507,464	91.531
4	620.685,243 381.507,464	1	620.694,432 381.513,549	11.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:45

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132320**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31961 / UAT Fulga

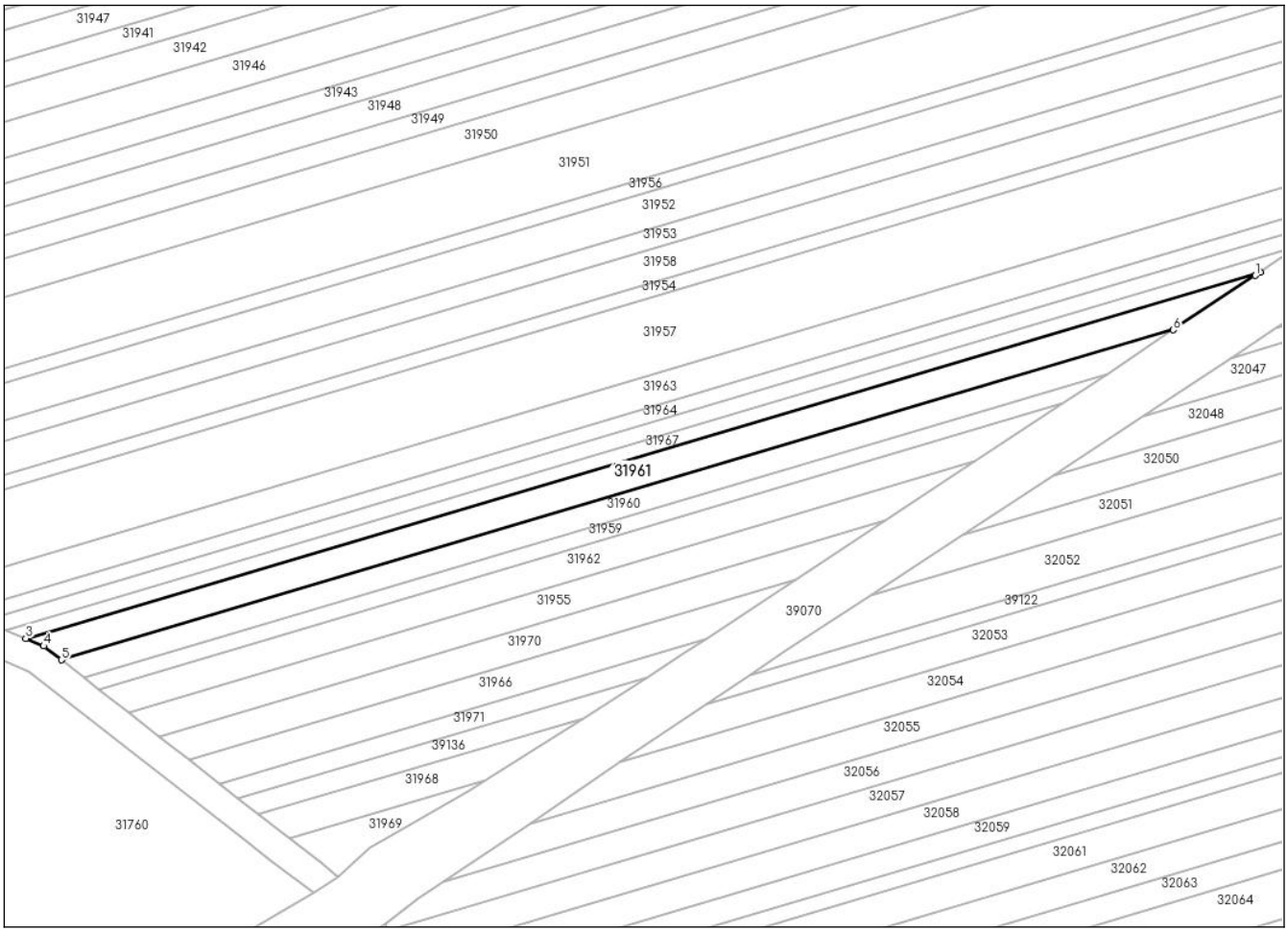
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31961	404	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9373.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	404	50	561/189	
	TOTAL:		**404**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.714,378 381.526,757	2	620.714,892 381.527,125	0.632
2	620.714,892 381.527,125	3	620.586,846 381.489,109	133.57
3	620.586,846 381.489,109	4	620.588,69 381.488,32	2.006
4	620.588,69 381.488,32	5	620.590,529 381.486,877	2.338
5	620.590,529 381.486,877	6	620.705,865 381.521,12	120.312
6	620.705,865 381.521,12	1	620.714,378 381.526,757	10.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132320
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386844

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31961 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31961	404	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9373.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132320 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31961 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9290.	A1
Act Administrativ nr. 82602, din 08/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN GEORGETA** 2) **GRIGORE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

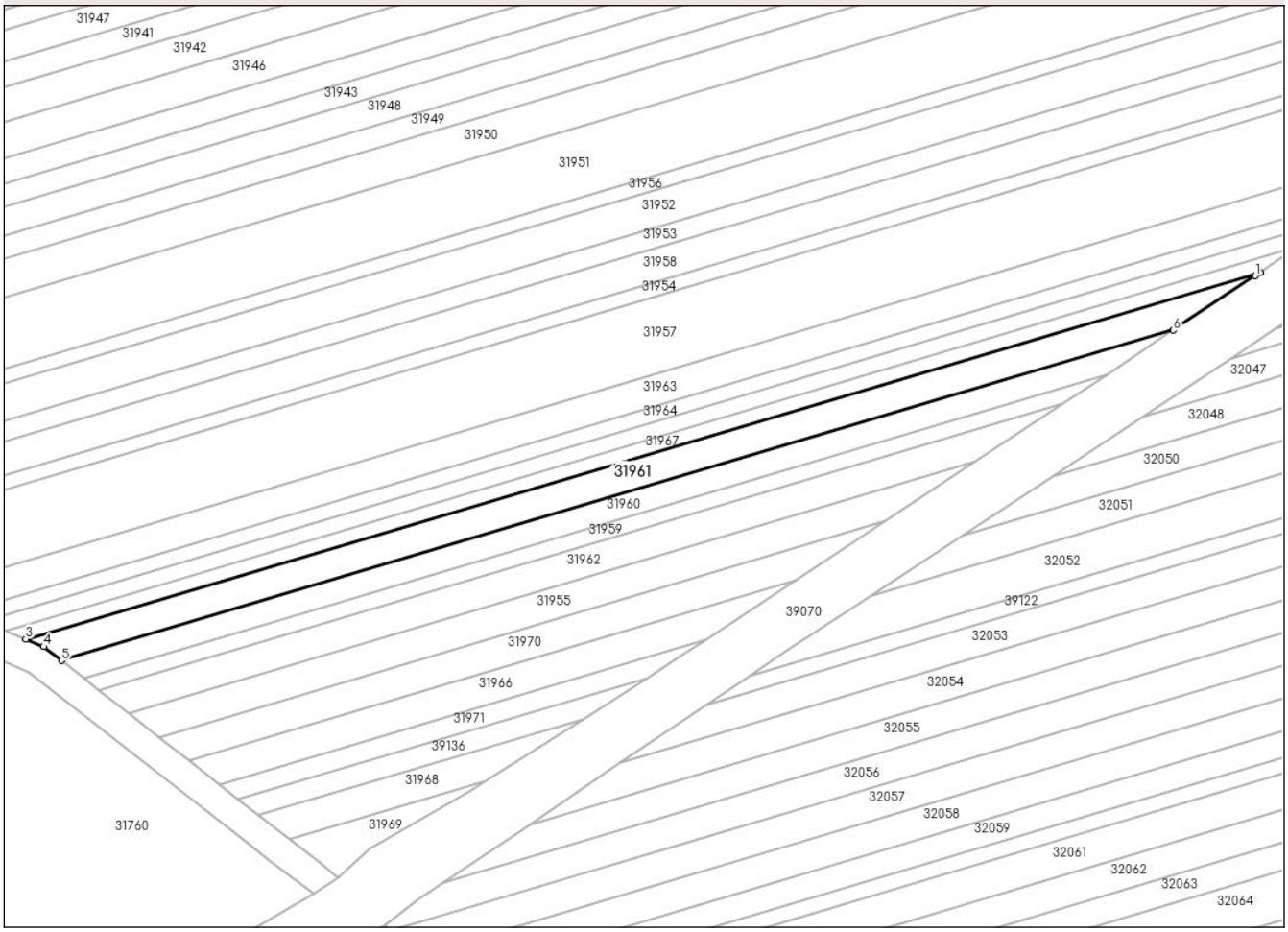
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31961	404	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9373.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	404	50	561/189	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.714,378 381.526,757	2	620.714,892 381.527,125	0.632
2	620.714,892 381.527,125	3	620.586,846 381.489,109	133.57
3	620.586,846 381.489,109	4	620.588,69 381.488,32	2.006
4	620.588,69 381.488,32	5	620.590,529 381.486,877	2.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.590,529 381.486,877	6	620.705,865 381.521,12	120.312
6	620.705,865 381.521,12	1	620.714,378 381.526,757	10.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:45

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132319**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31960 / UAT Fulga

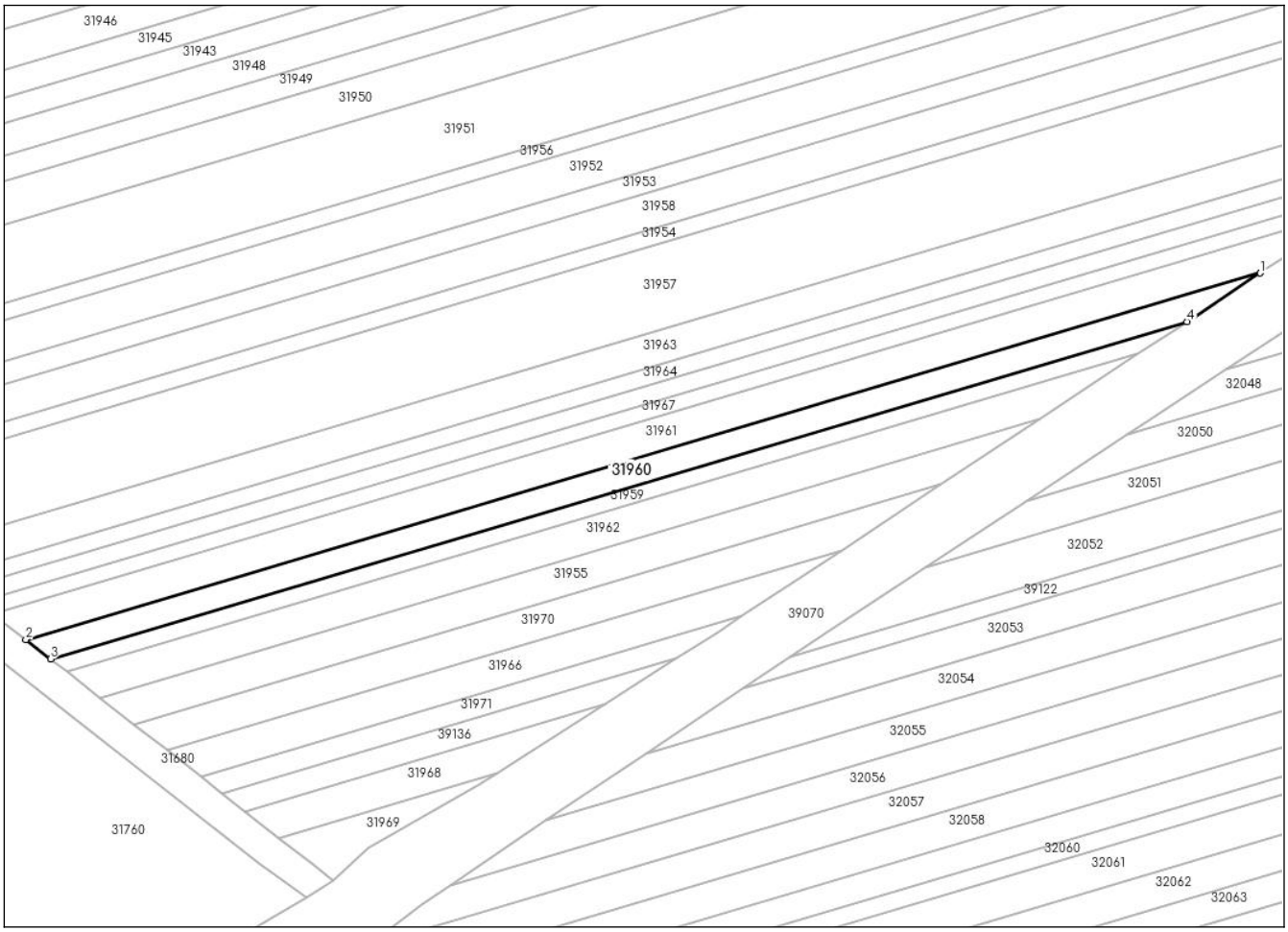
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31960	277	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9372.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	277	50	561/188	
	TOTAL:		**277**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.705,865 381.521,12	2	620.590,529 381.486,877	120.312
2	620.590,529 381.486,877	3	620.592,845 381.485,061	2.943
3	620.592,845 381.485,061	4	620.699,012 381.516,582	110.747
4	620.699,012 381.516,582	1	620.705,865 381.521,12	8.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132319
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386843

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31960 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31960	277	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9372.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132319 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31960 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9289.	A1
Act Notarial nr. 131, din 28/08/2006 emis de NP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4	A1
	1) **DAN DUMITRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **RADUCEA NEAGA**	
Act Notarial nr. 3695, din 18/11/2021 emis de NP SMION SAMIR (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; INCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 125/22.11.2021 EMISA DE NP SIMION SAMIR);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4	A1
	1) **RADUCEA NEAGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

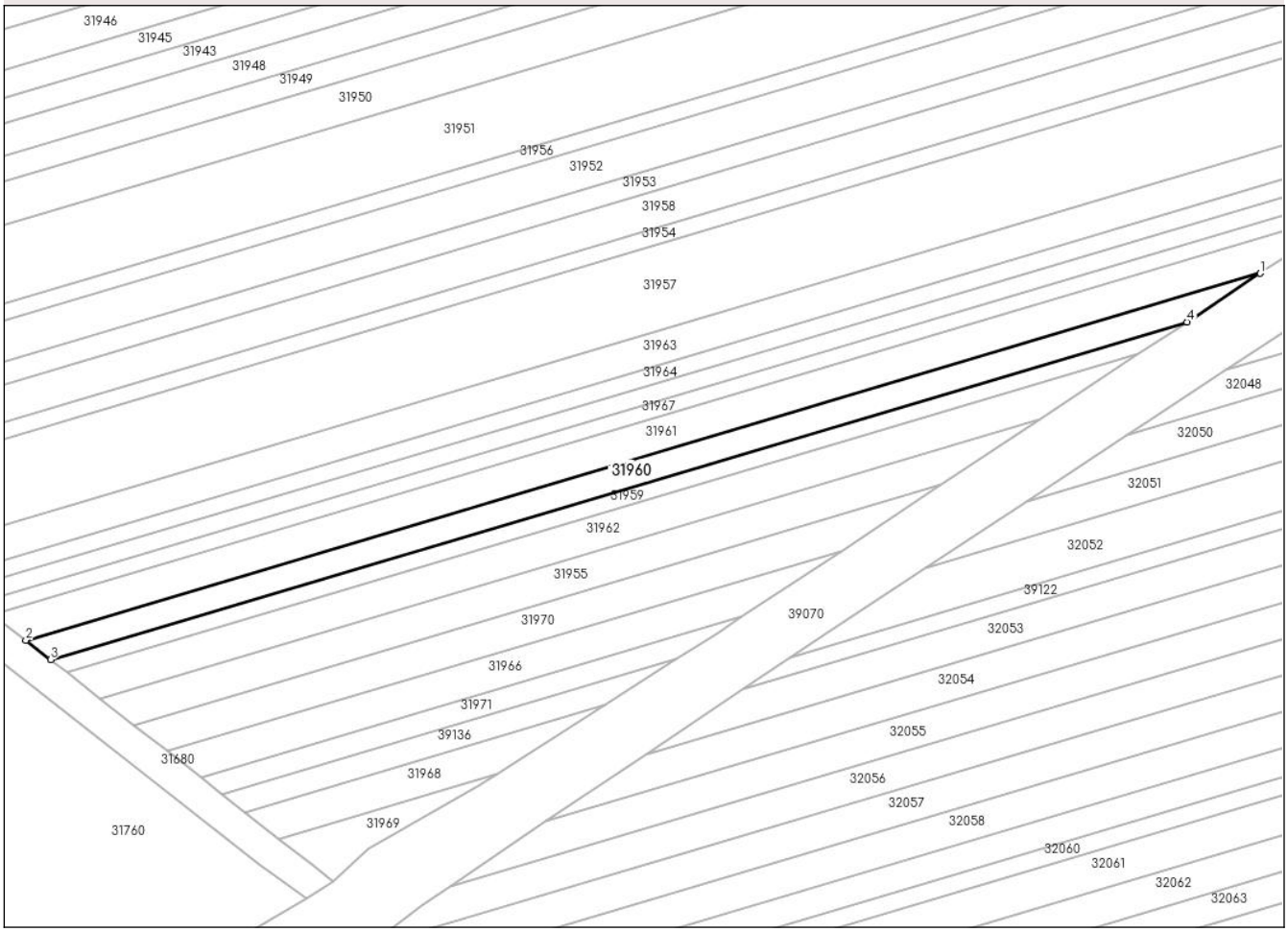
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31960	277	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9372.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	277	50	561/188	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.705,865 381.521,12	2	620.590,529 381.486,877	120.312
2	620.590,529 381.486,877	3	620.592,845 381.485,061	2.943
3	620.592,845 381.485,061	4	620.699,012 381.516,582	110.747
4	620.699,012 381.516,582	1	620.705,865 381.521,12	8.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:45

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132318**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31959 / UAT Fulga

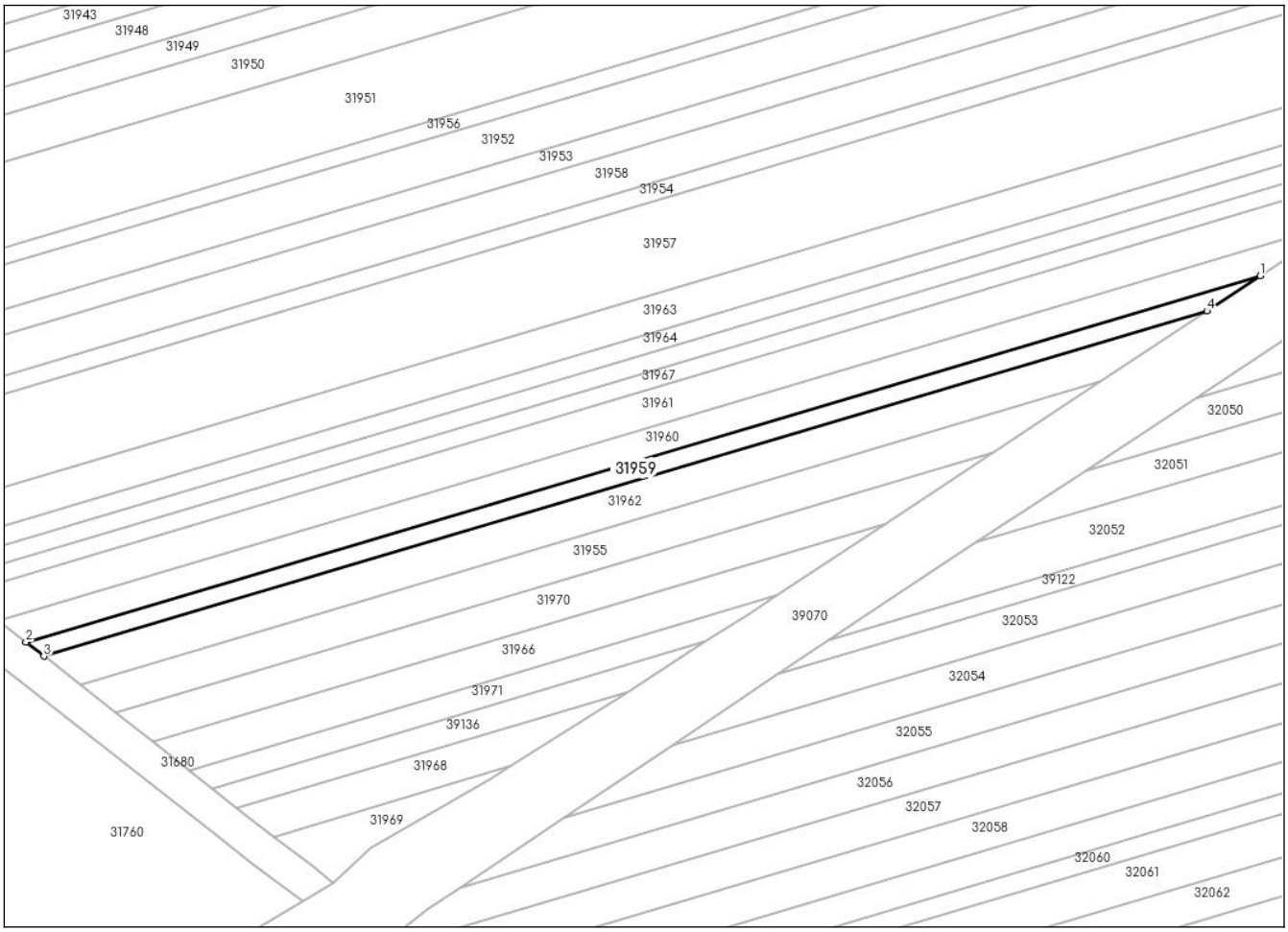
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31959	172	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9379.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	172	50	561/187/1	
	TOTAL:		**172**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.699,012 381.516,582	2	620.592,845 381.485,061	110.747
2	620.592,845 381.485,061	3	620.594,392 381.483,848	1.966
3	620.594,392 381.483,848	4	620.694,432 381.513,549	104.356
4	620.694,432 381.513,549	1	620.699,012 381.516,582	5.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132318
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386842

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31959 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31959	172	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9379.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132318 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31959 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9288.	A1
Act Administrativ nr. 83080, din 18/01/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU MARIANA** 2) **CALUGAREANU ANICA** 3) **IONITA AURICA** 4) **DINU STEFAN** 5) **DINU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

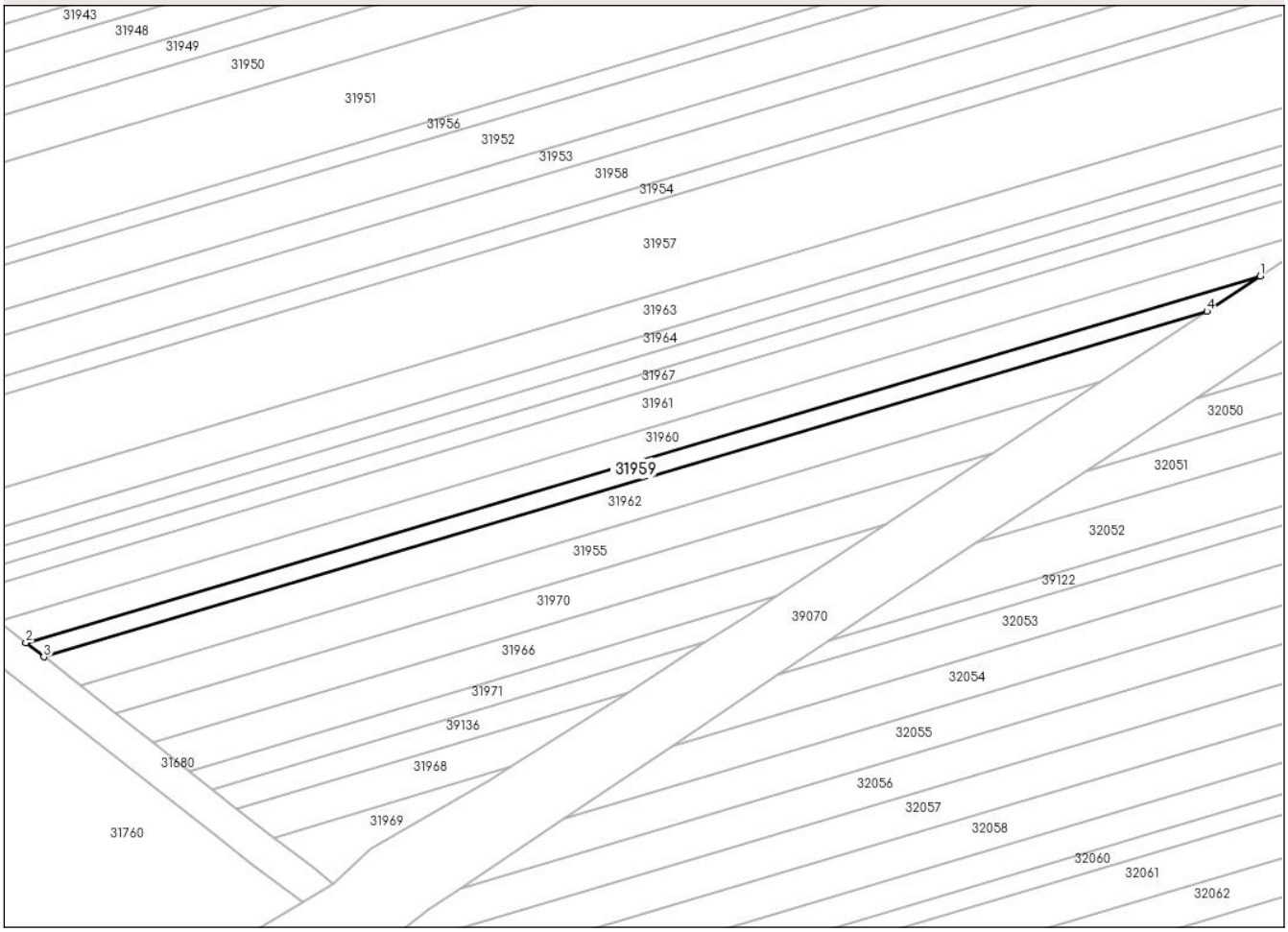
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31959	172	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9379.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	172	50	561/187/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.699,012 381.516,582	2	620.592,845 381.485,061	110.747
2	620.592,845 381.485,061	3	620.594,392 381.483,848	1.966
3	620.594,392 381.483,848	4	620.694,432 381.513,549	104.356
4	620.694,432 381.513,549	1	620.699,012 381.516,582	5.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:45

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132317**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31958 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

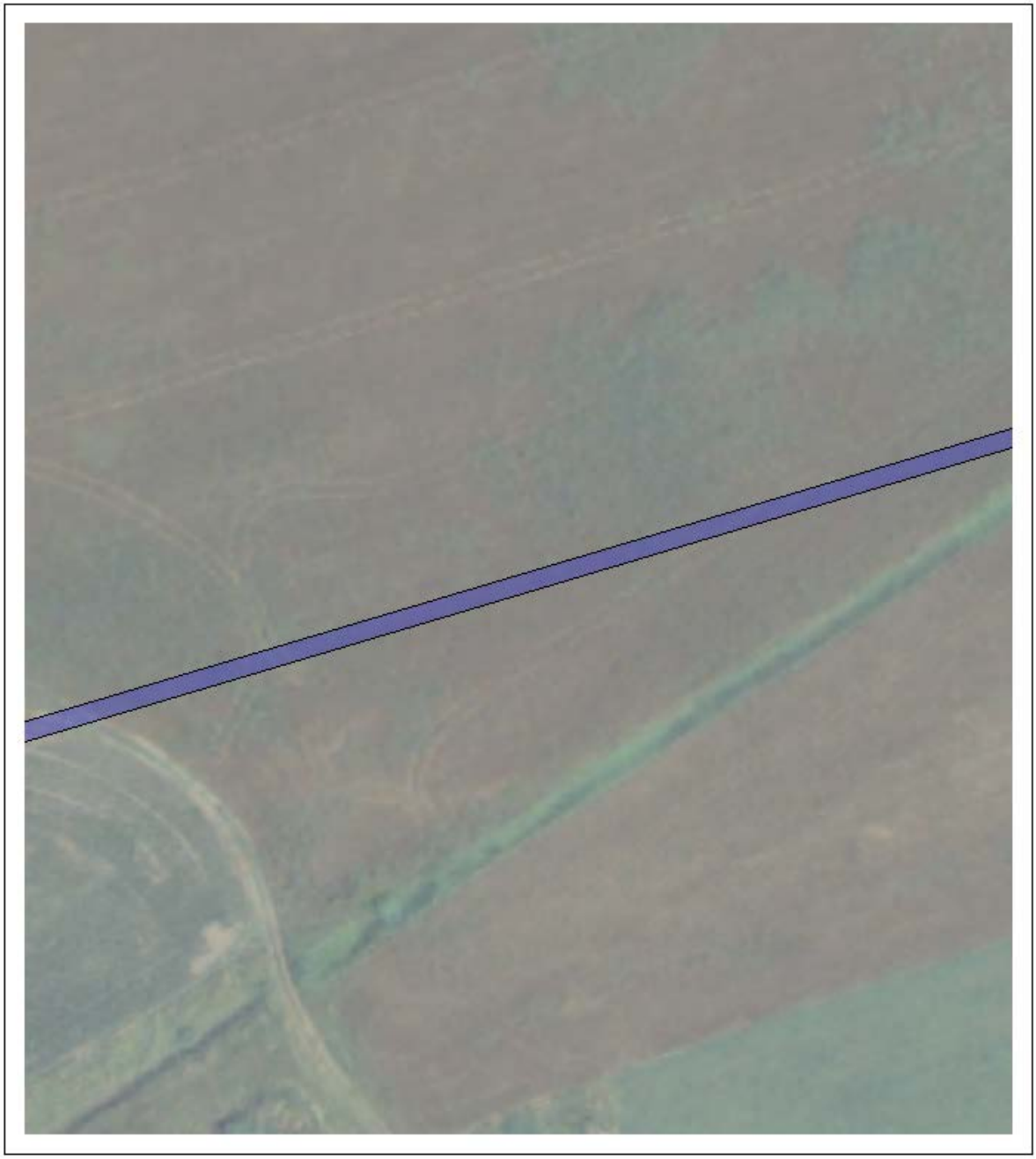
Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31958	756	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9378.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	756	50	561/196	
	TOTAL:		**756**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.772,797 381.565,491	2	620.548,607 381.498,93	233.862
2	620.548,607 381.498,93	3	620.550,787 381.498,439	2.235
3	620.550,787 381.498,439	4	620.555,314 381.497,421	4.64
4	620.555,314 381.497,421	5	620.763,202 381.559,142	216.857
5	620.763,202 381.559,142	1	620.772,797 381.565,491	11.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132317
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386841

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31958 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31958	756	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9378.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132317 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31958 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9287.	A1
Act Administrativ nr. 83100, din 07/02/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31958	756	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9378.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	756	50	561/196	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.772,797 381.565,491	2	620.548,607 381.498,93	233.862
2	620.548,607 381.498,93	3	620.550,787 381.498,439	2.235
3	620.550,787 381.498,439	4	620.555,314 381.497,421	4.64
4	620.555,314 381.497,421	5	620.763,202 381.559,142	216.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.763,202 381.559,142	1	620.772,797 381.565,491	11.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:46

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132316**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31957 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31957	1461	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9380.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.461	50	561/194	
	TOTAL:		**1.461**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.758,86 381.556,269	2	620.558,349 381.496,738	209.162
2	620.558,349 381.496,738	3	620.573,744 381.493,275	15.78
3	620.573,744 381.493,275	4	620.736,838 381.541,697	170.13
4	620.736,838 381.541,697	1	620.758,86 381.556,269	26.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132316
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386840

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31957 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31957	1.461	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9380.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132316 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31957 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9286.	A1
Act Administrativ nr. 46, din 12/03/2007 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACSU ION** 2) **NEACSU NICOLAE** 3) **NEACSU STAN** 4) **DRAGU VASILE** 5) **GRIGORE IOANA** 6) **ALEXE DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31957	1.461	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9380.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.461	50	561/194	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.758,86 381.556,269	2	620.558,349 381.496,738	209.162
2	620.558,349 381.496,738	3	620.573,744 381.493,275	15.78
3	620.573,744 381.493,275	4	620.736,838 381.541,697	170.13
4	620.736,838 381.541,697	1	620.758,86 381.556,269	26.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:46

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132315**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31956 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31956	393	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9369.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	393	50	561/199	
	TOTAL:		**393**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.794,119 381.579,36	2	620.534,16 381.502,18	271.174
2	620.534,16 381.502,18	3	620.537,098 381.501,519	3.011
3	620.537,098 381.501,519	4	620.789,739 381.576,527	263.541
4	620.789,739 381.576,527	1	620.794,119 381.579,36	5.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132315
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386838

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31956 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31956	393	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9369.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132315 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31956 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9285.	A1
Act Administrativ nr. 79533, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **PUTINĂ RODICA** 2) **CUZEA NICOLAE**	
Act Notarial nr. 135, din 17/08/2021 emis de BIN BURTICA ADELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **PUTINĂ RODICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CUZEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31956	393	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9369.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	393	50	561/199	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.794,119 381.579,36	2	620.534,16 381.502,18	271.174
2	620.534,16 381.502,18	3	620.537,098 381.501,519	3.011
3	620.537,098 381.501,519	4	620.789,739 381.576,527	263.541
4	620.789,739 381.576,527	1	620.794,119 381.579,36	5.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:46

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132314**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31955 / UAT Fulga

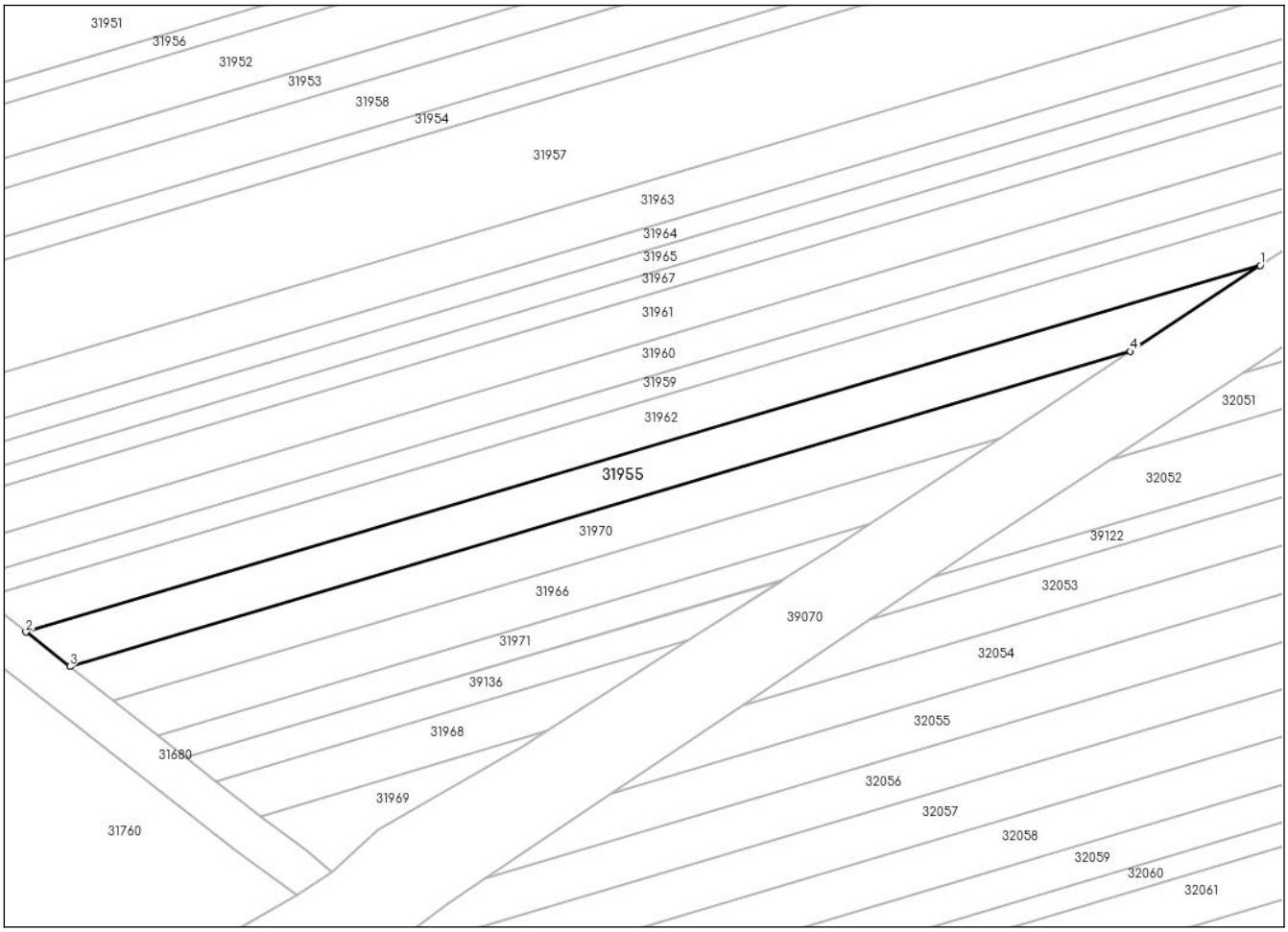
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31955	275	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9382.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:500

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	275	50	561/186	
	TOTAL:		**275**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.685,243 381.507,464	2	620.597,497 381.481,413	91.531
2	620.597,497 381.481,413	3	620.600,614 381.478,968	3.962
3	620.600,614 381.478,968	4	620.676,017 381.501,355	78.656
4	620.676,017 381.501,355	1	620.685,243 381.507,464	11.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132314
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386837

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31955 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31955	275	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9382.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132314 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31955 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9284.	A1
Act Administrativ nr. 79524, din 28/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GHEORGHE** 2) **GHEORGHE MARIN** 3) **STOIAN MARIANA** 4) **SANDU CHIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

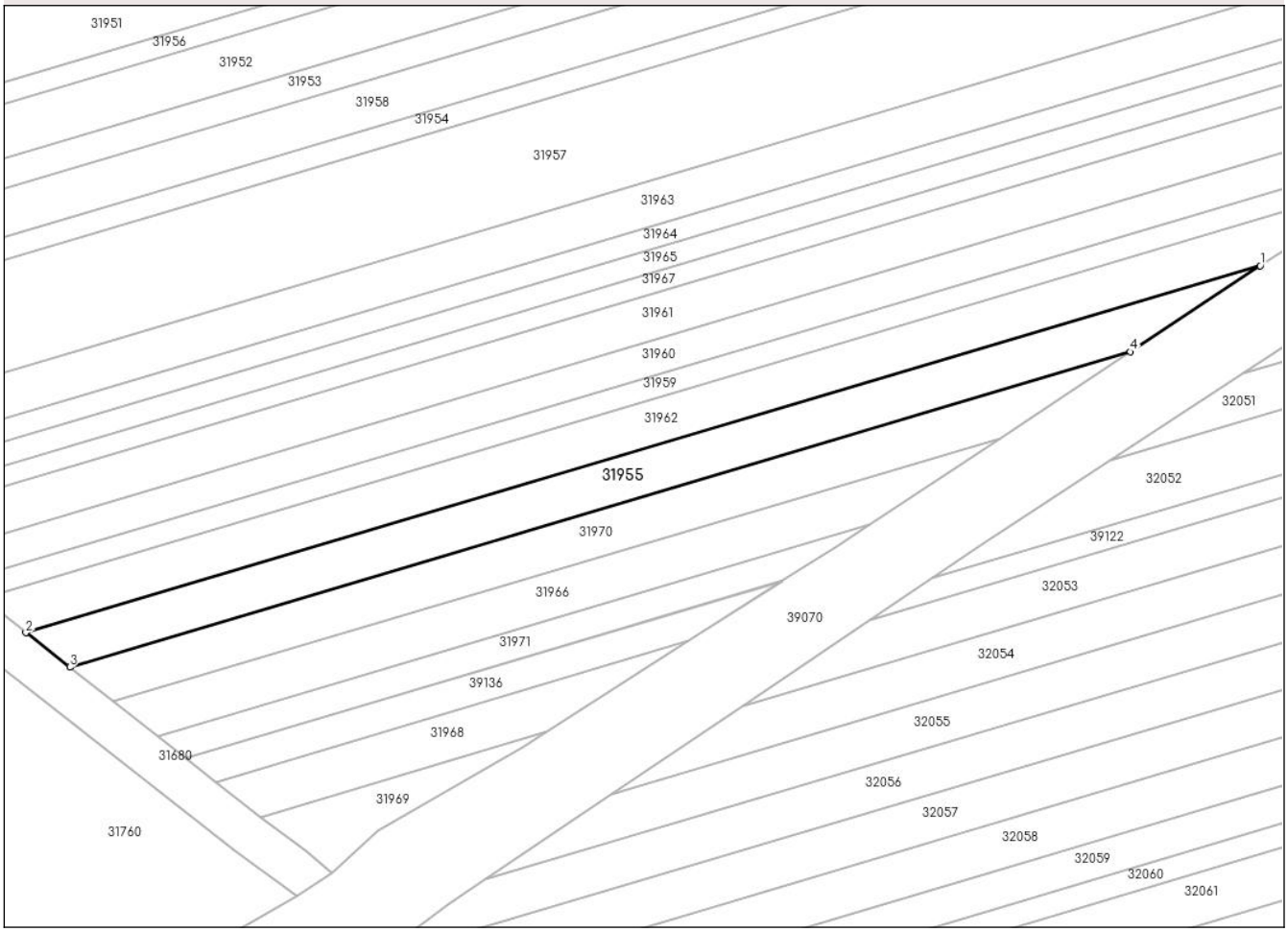
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31955	275	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9382.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	275	50	561/186	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.685,243 381.507,464	2	620.597,497 381.481,413	91.531
2	620.597,497 381.481,413	3	620.600,614 381.478,968	3.962
3	620.600,614 381.478,968	4	620.676,017 381.501,355	78.656
4	620.676,017 381.501,355	1	620.685,243 381.507,464	11.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:46

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132313**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31954 / UAT Fulga

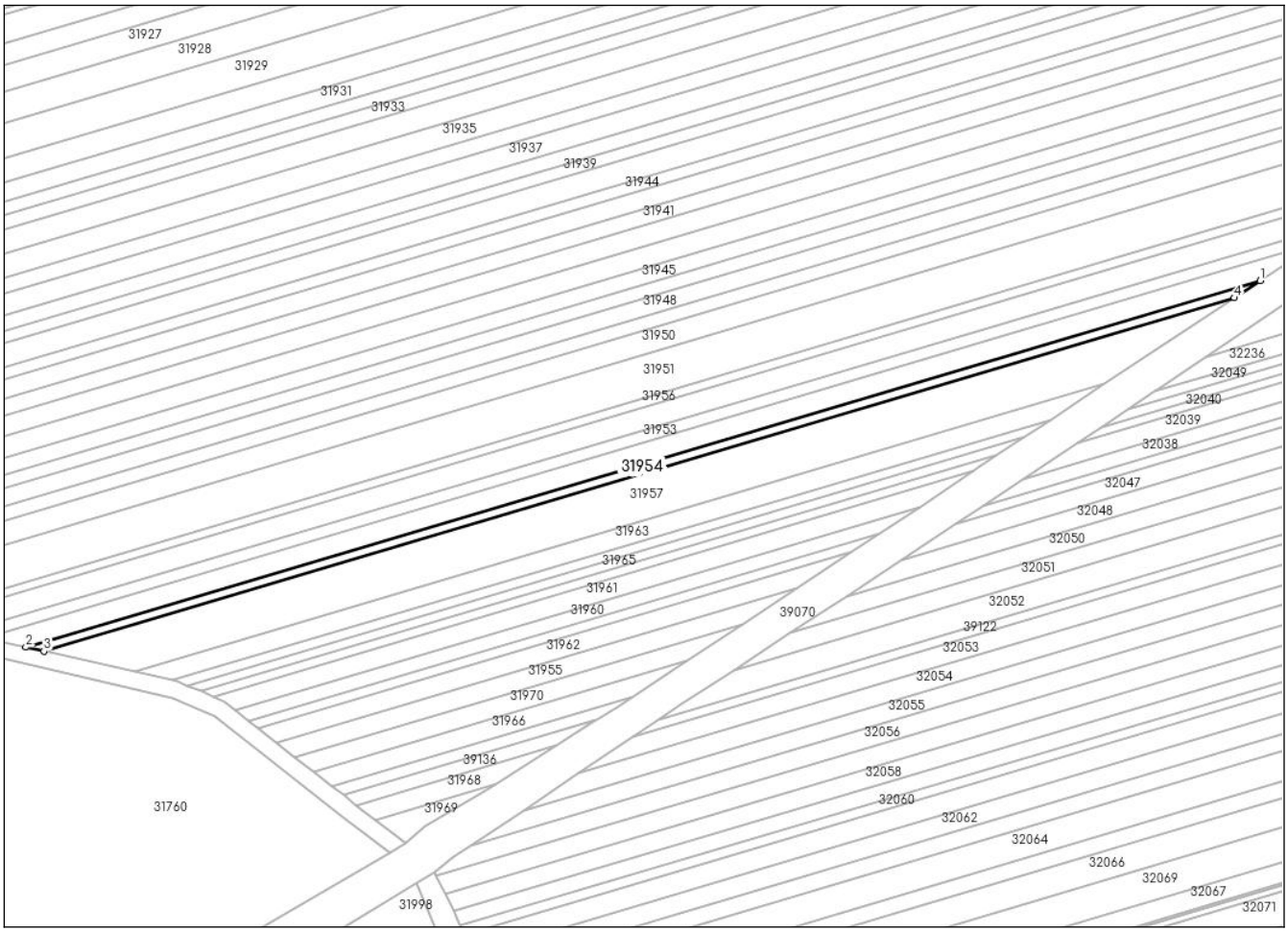
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

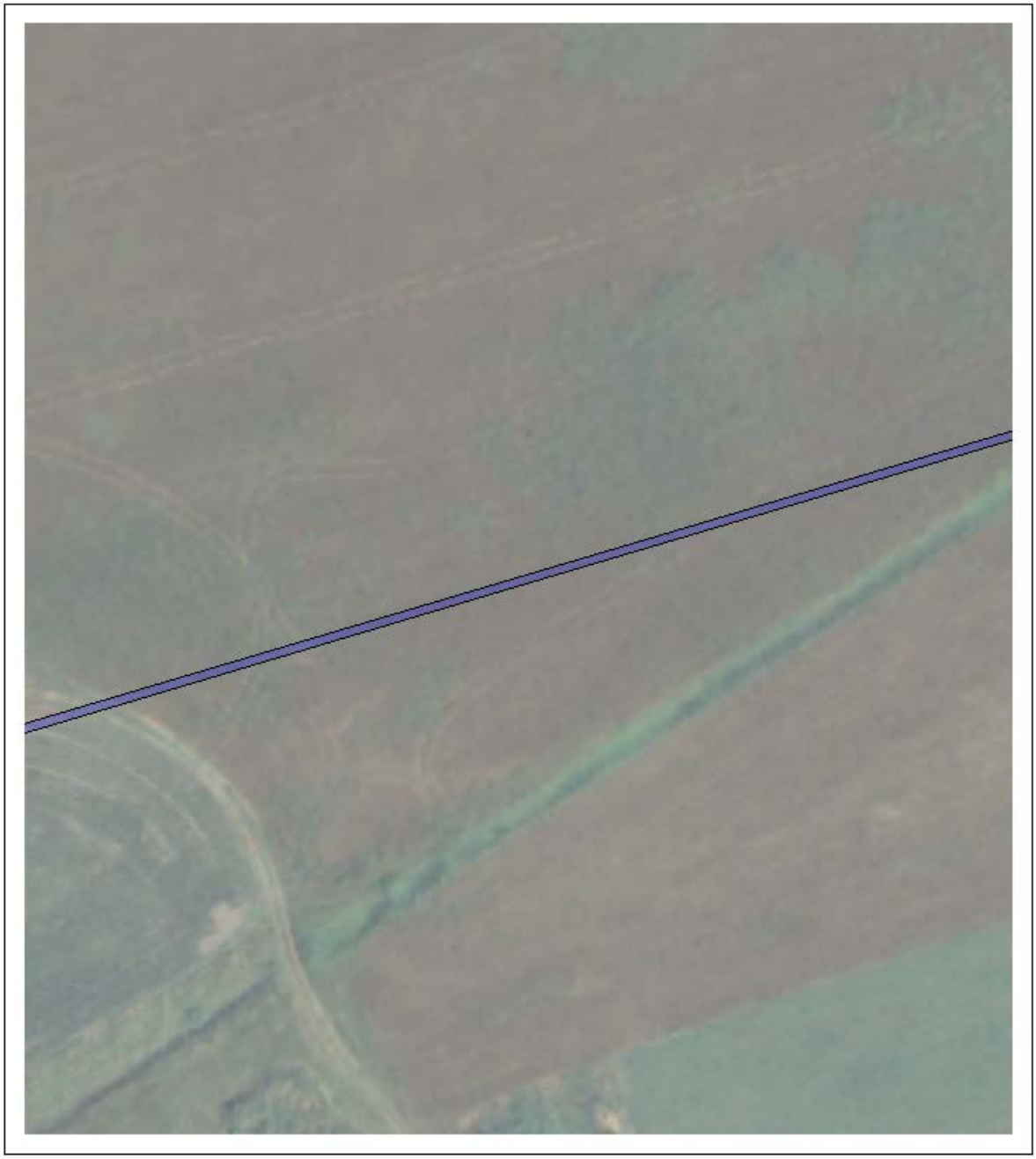
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31954	323	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9375.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	323	50	561/195	
	TOTAL:		**323**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.763,202 381.559,142	2	620.555,314 381.497,421	216.857
2	620.555,314 381.497,421	3	620.558,349 381.496,738	3.111
3	620.558,349 381.496,738	4	620.758,86 381.556,269	209.162
4	620.758,86 381.556,269	1	620.763,202 381.559,142	5.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132313
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386836

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31954 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31954	323	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9375.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132313 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31954 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9283.	A1
Act Notarial nr. 33, din 16/01/2024 emis de NP BURTICĂ ADELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂUN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

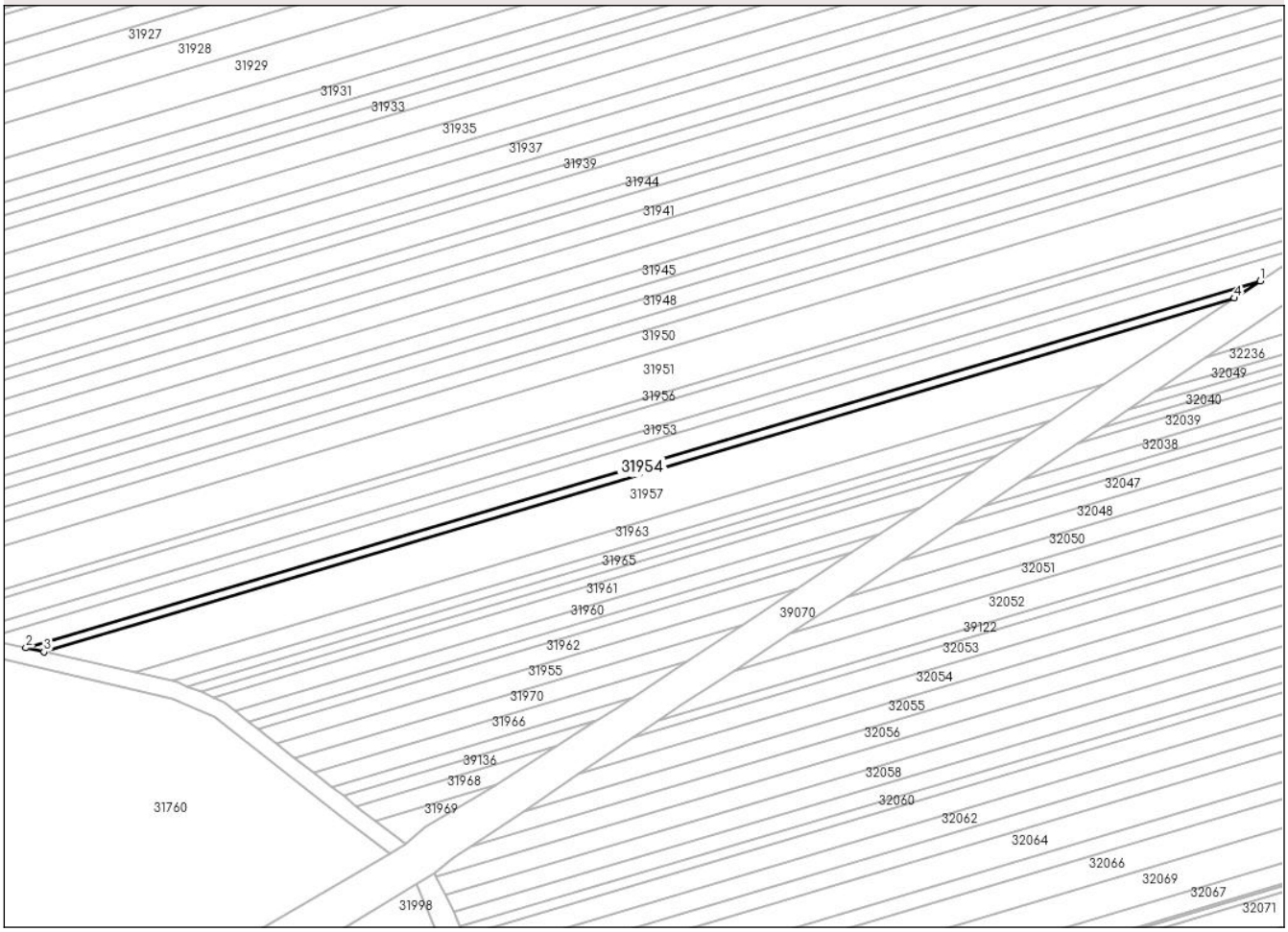
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31954	323	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9375.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	323	50	561/195	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.763,202 381.559,142	2	620.555,314 381.497,421	216.857
2	620.555,314 381.497,421	3	620.558,349 381.496,738	3.111
3	620.558,349 381.496,738	4	620.758,86 381.556,269	209.162
4	620.758,86 381.556,269	1	620.763,202 381.559,142	5.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:46

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132312**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31953 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

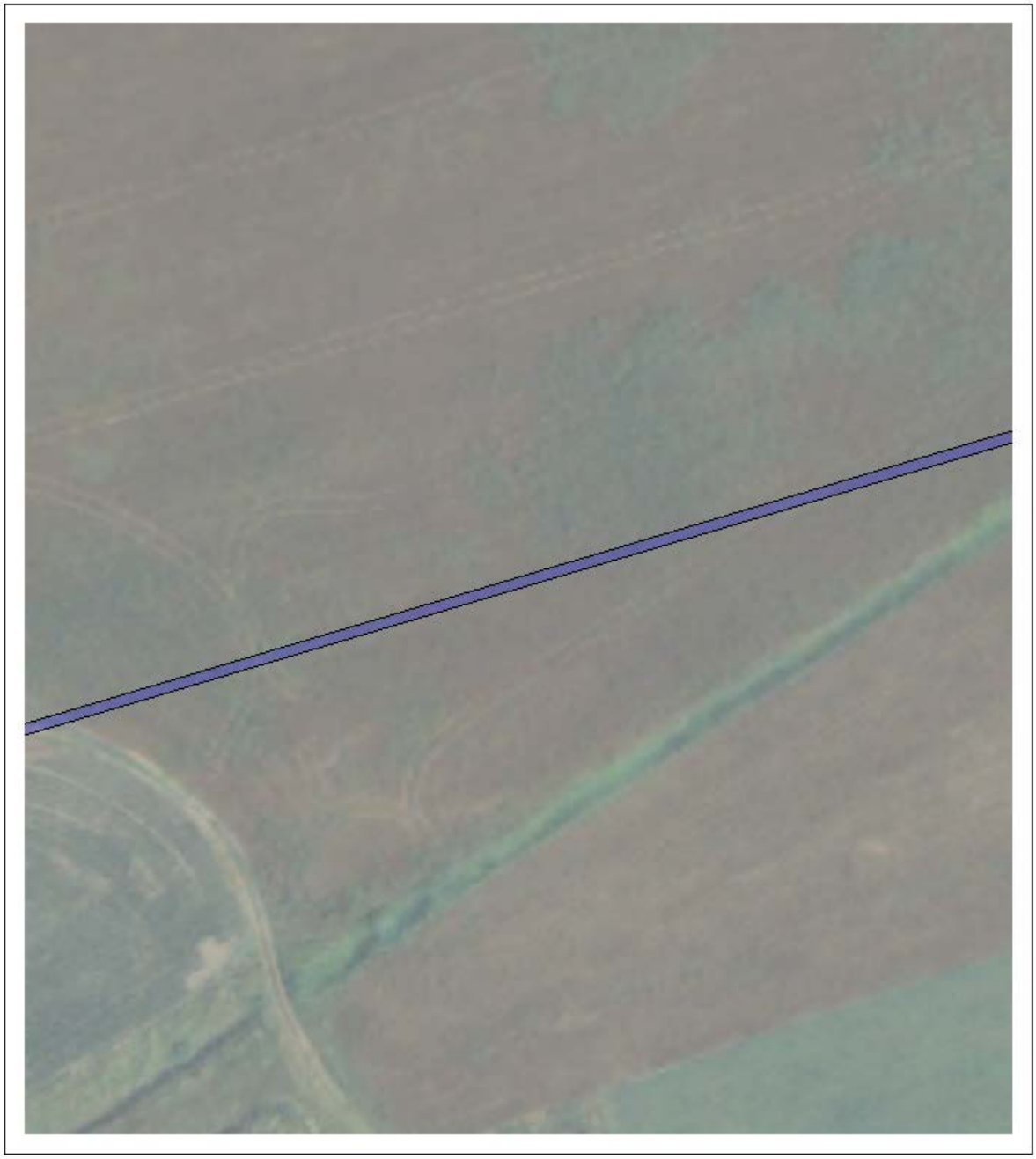
Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31953	491	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9377.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	491	50	561/197	
	TOTAL:		**491**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.778,7 381.569,386	2	620.544,501 381.499,853	244.303
2	620.544,501 381.499,853	3	620.548,607 381.498,93	4.208
3	620.548,607 381.498,93	4	620.772,797 381.565,491	233.862
4	620.772,797 381.565,491	5	620.777,953 381.568,903	6.183
5	620.777,953 381.568,903	1	620.778,7 381.569,386	0.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132312
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386835

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31953 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31953	491	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9377.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132312 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31953 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9282.	A1
Act Notarial nr. 1126, din 09/04/2021 emis de BIN IONITA ARISTITA ADINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31953	491	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9377.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	491	50	561/197	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.778,7 381.569,386	2	620.544,501 381.499,853	244.303
2	620.544,501 381.499,853	3	620.548,607 381.498,93	4.208
3	620.548,607 381.498,93	4	620.772,797 381.565,491	233.862
4	620.772,797 381.565,491	5	620.777,953 381.568,903	6.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.777,953 381.568,903	1	620.778,7 381.569,386	0.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:46

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132311**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31952 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

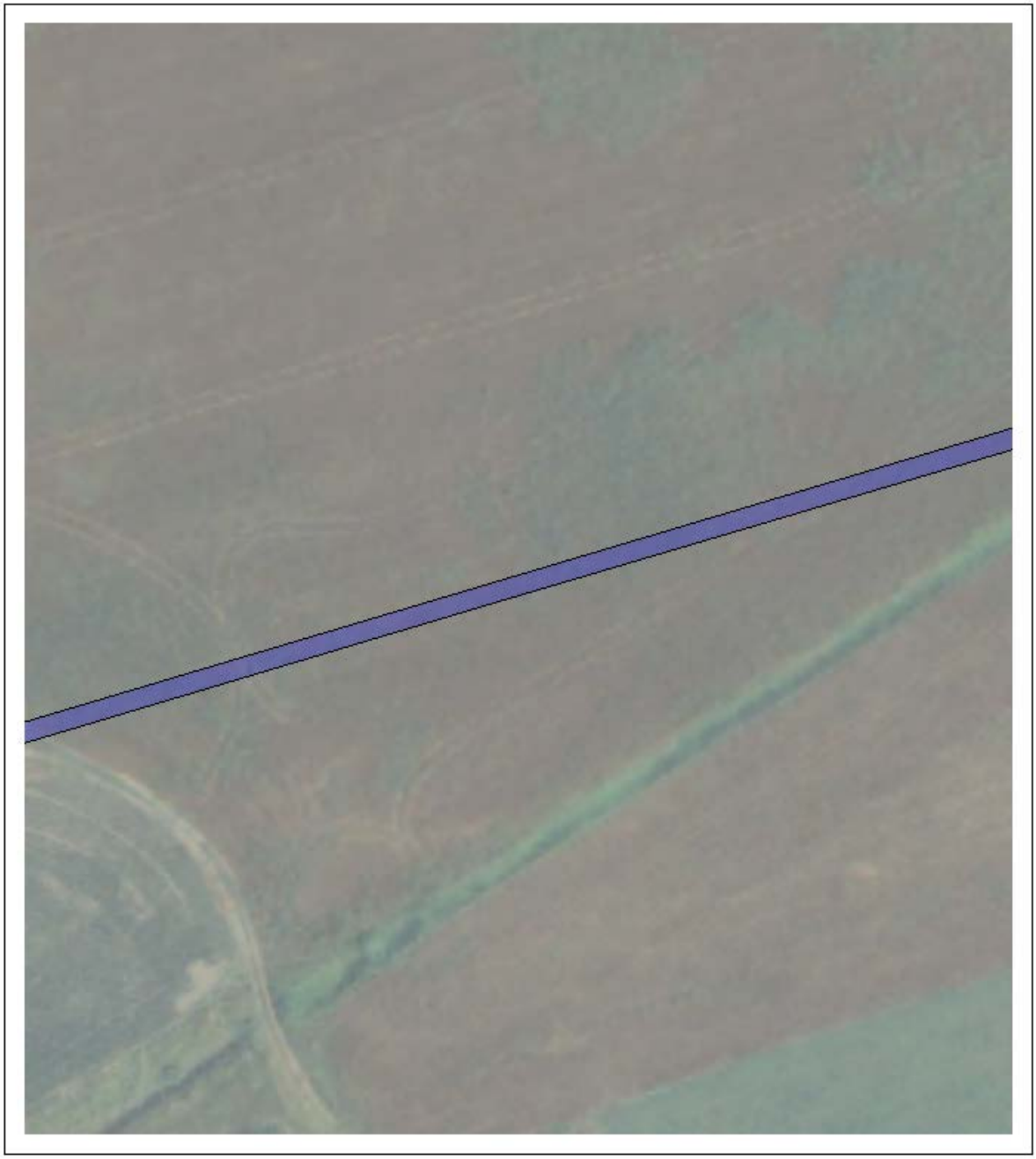
Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31952	941	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9376.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	941	50	561/198	
	TOTAL:		**941**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.789,739 381.576,527	2	620.537,098 381.501,519	263.541
2	620.537,098 381.501,519	3	620.544,501 381.499,853	7.588
3	620.544,501 381.499,853	4	620.778,7 381.569,386	244.303
4	620.778,7 381.569,386	1	620.789,739 381.576,527	13.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132311
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386833

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31952 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31952	941	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9376.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132311 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31952 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9281.	A1
Act Administrativ nr. 78268, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI ELISABETA** 2) **CROITORU NICULINA** 3) **MIHALCEA IOANA** 4) **PANA MANOLACHE** 5) **PANA GHEORGHE** 6) **PANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31952	941	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9376.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	941	50	561/198	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.789,739 381.576,527	2	620.537,098 381.501,519	263.541
2	620.537,098 381.501,519	3	620.544,501 381.499,853	7.588
3	620.544,501 381.499,853	4	620.778,7 381.569,386	244.303
4	620.778,7 381.569,386	1	620.789,739 381.576,527	13.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:46

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132310**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31951 / UAT Fulga

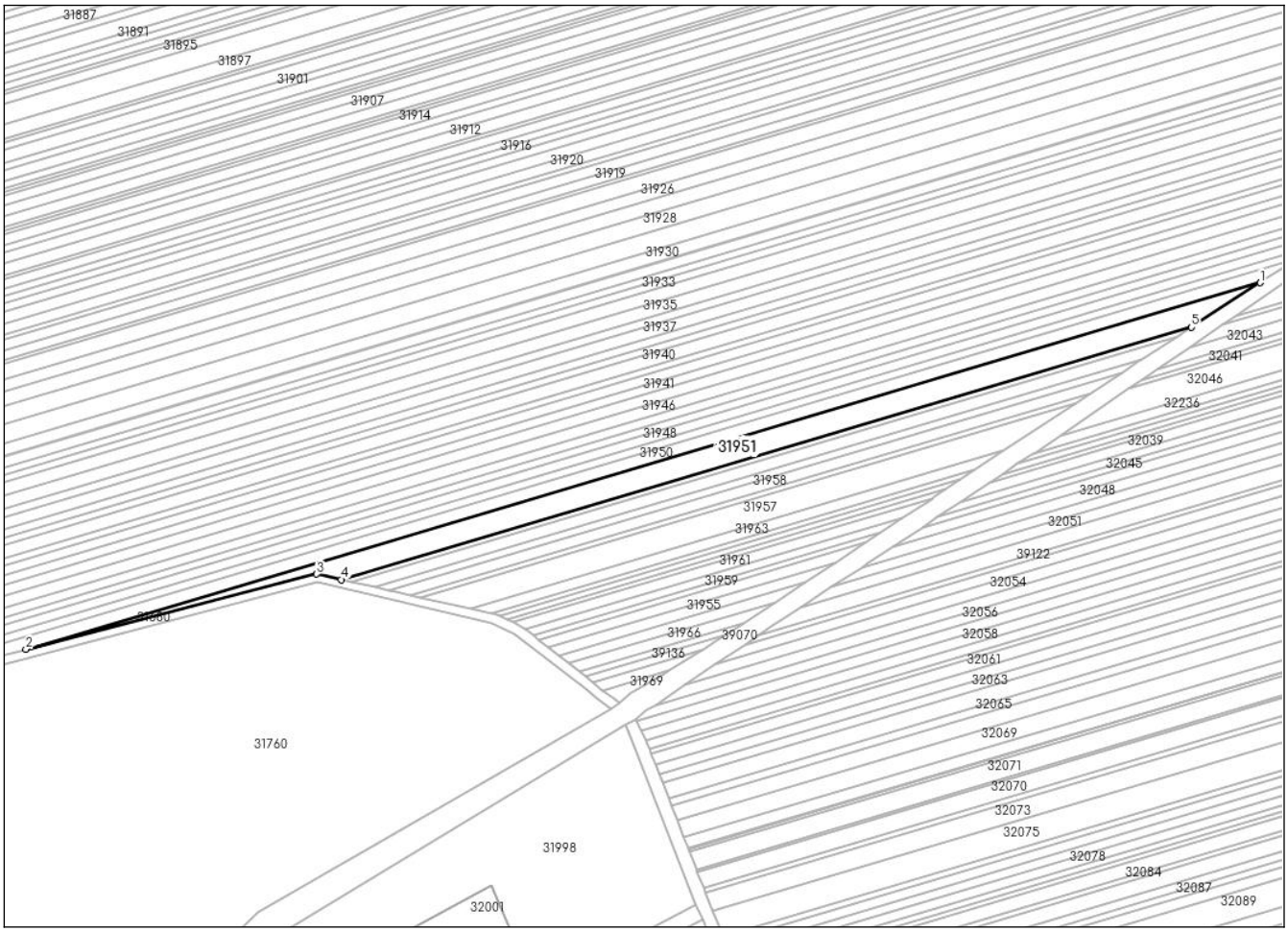
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

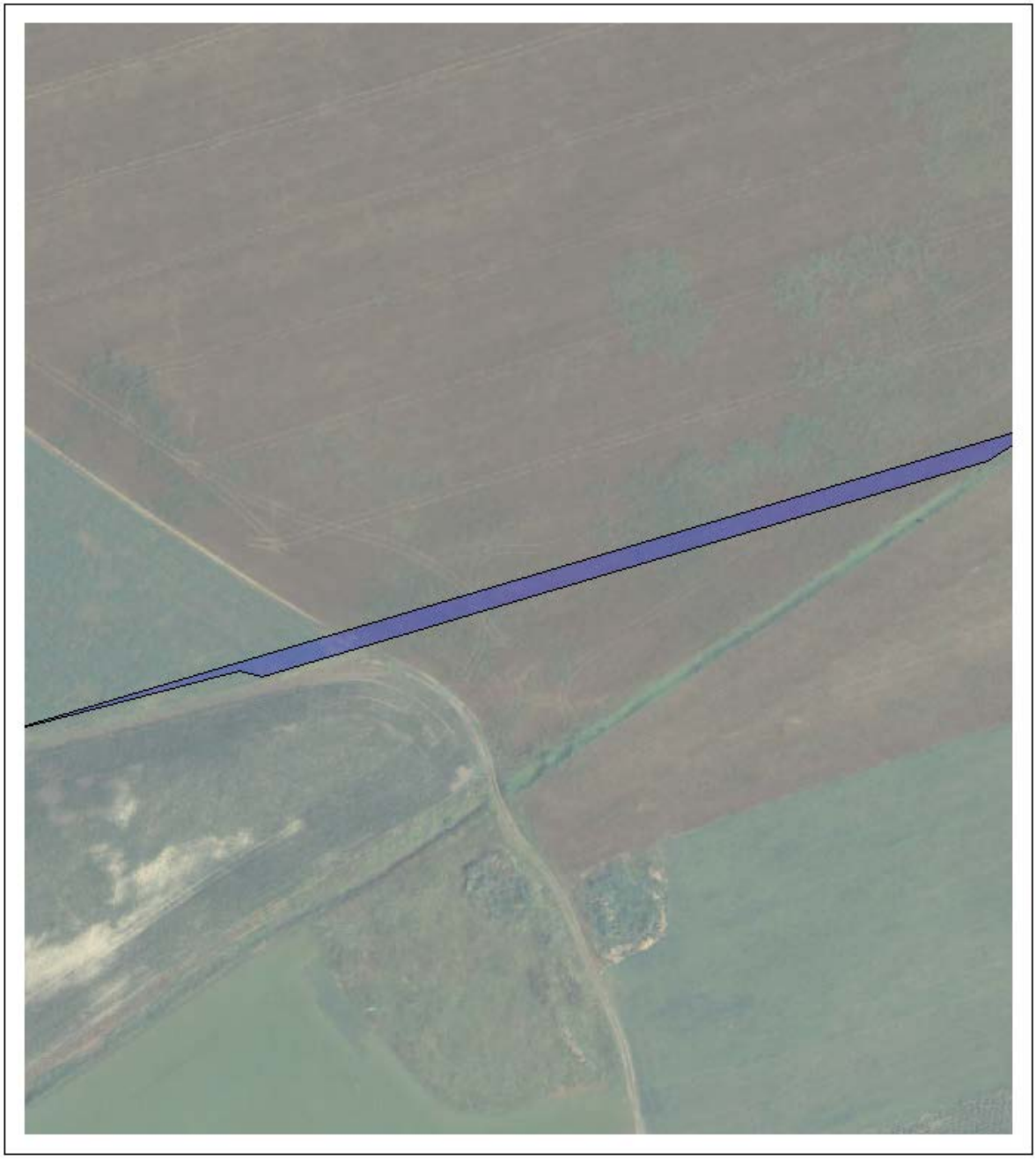
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31951	2181	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9370.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.181	50	561/200	
	TOTAL:		**2.181**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.815,115 381.592,943	2	620.437,785 381.480,915	393.609
2	620.437,785 381.480,915	3	620.526,691 381.503,86	91.819
3	620.526,691 381.503,86	4	620.534,16 381.502,18	7.656
4	620.534,16 381.502,18	5	620.794,119 381.579,36	271.174
5	620.794,119 381.579,36	1	620.815,115 381.592,943	25.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132310
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386832

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31951 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31951	2.181	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9370.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132310 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31951 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9280.	A1
Act Administrativ nr. 79565, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞIŞINEA MINCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

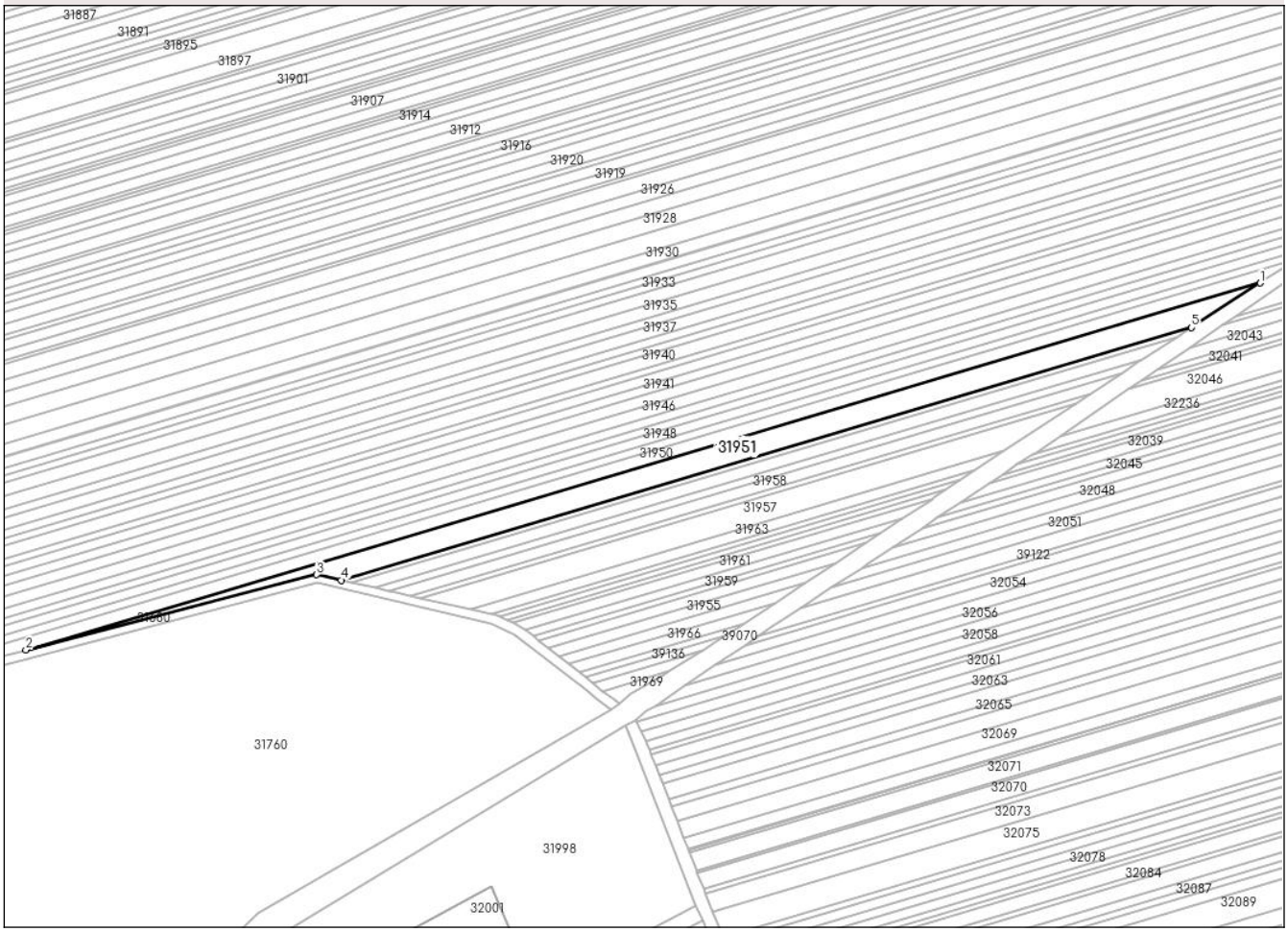
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31951	2.181	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9370.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.181	50	561/200	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.815,115 381.592,943	2	620.437,785 381.480,915	393.609
2	620.437,785 381.480,915	3	620.526,691 381.503,86	91.819
3	620.526,691 381.503,86	4	620.534,16 381.502,18	7.656
4	620.534,16 381.502,18	5	620.794,119 381.579,36	271.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.794,119 381.579,36	1	620.815,115 381.592,943	25.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:46

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132309**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31950 / UAT Fulga

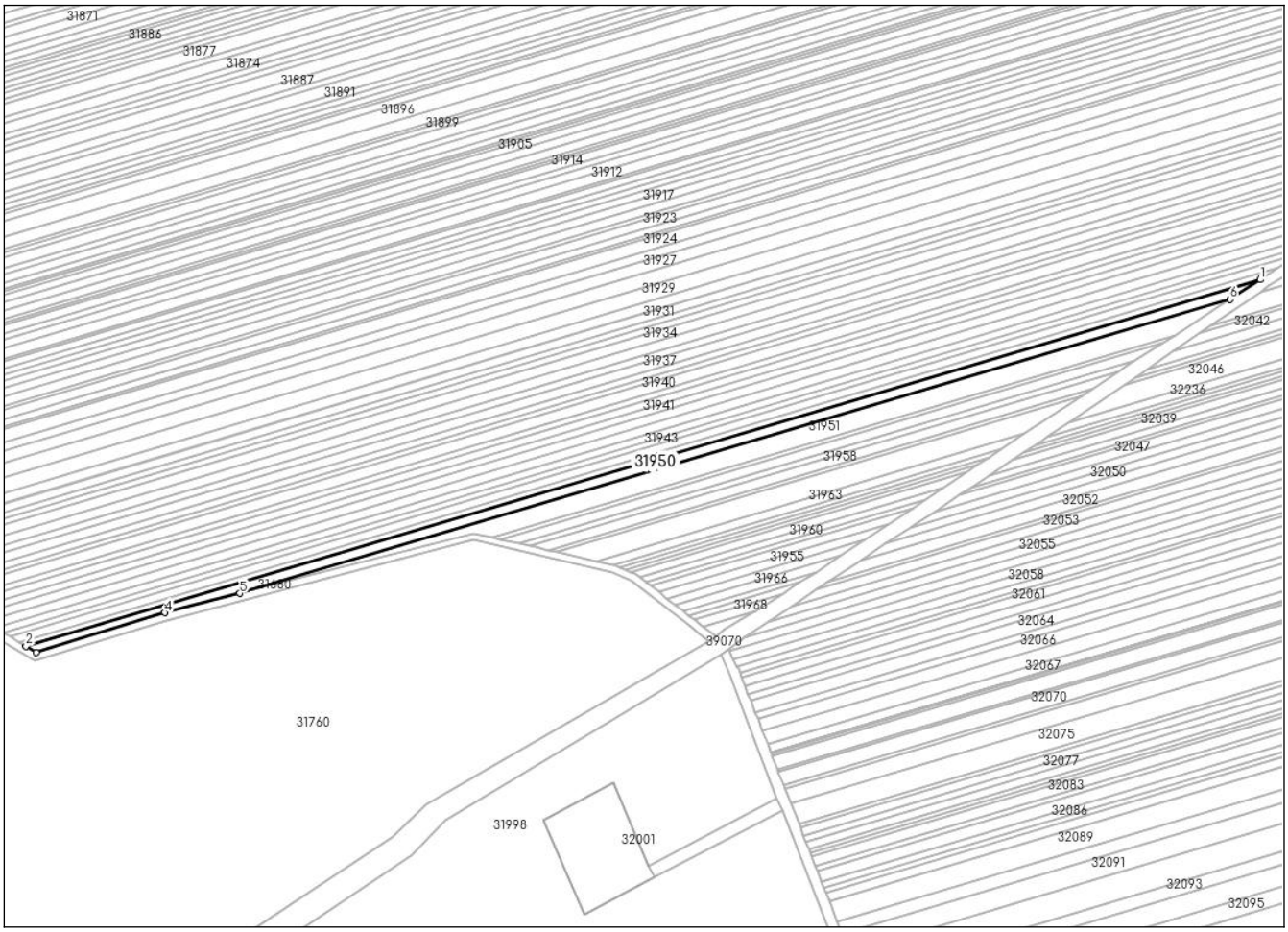
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

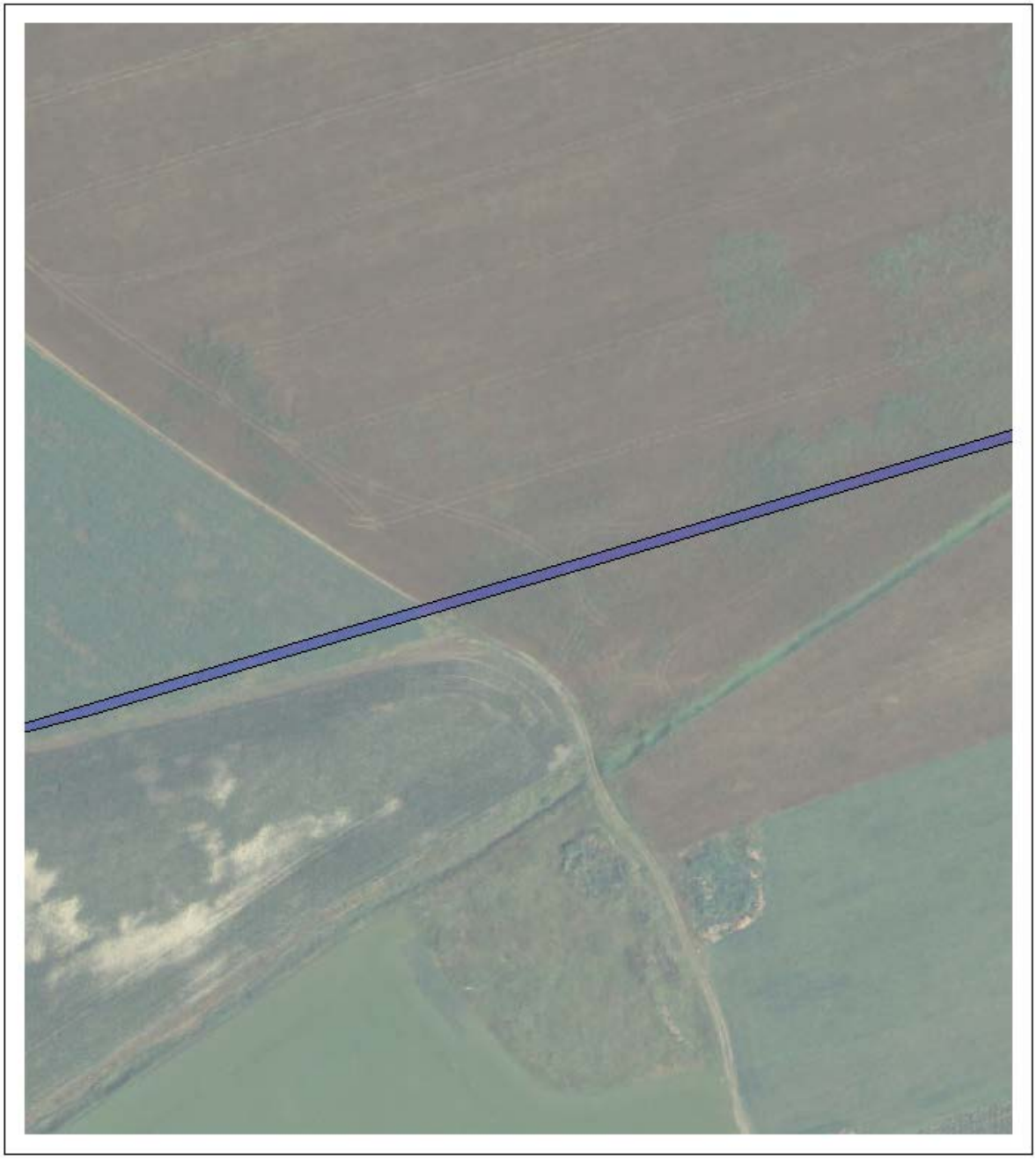
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31950	1813	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9367.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.813	50	561/201	
	TOTAL:		**1.813**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.826,679 381.600,424	2	620.356,305 381.460,772	490.667
2	620.356,305 381.460,772	3	620.360,163 381.458,494	4.48
3	620.360,163 381.458,494	4	620.409,248 381.473,551	51.342
4	620.409,248 381.473,551	5	620.437,785 381.480,915	29.472
5	620.437,785 381.480,915	6	620.815,115 381.592,943	393.609
6	620.815,115 381.592,943	1	620.826,679 381.600,424	13.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132309
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386831

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31950 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31950	1.813	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9367.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132309 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31950 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9279.	A1
Act Administrativ nr. 79191, din 11/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU NECULAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

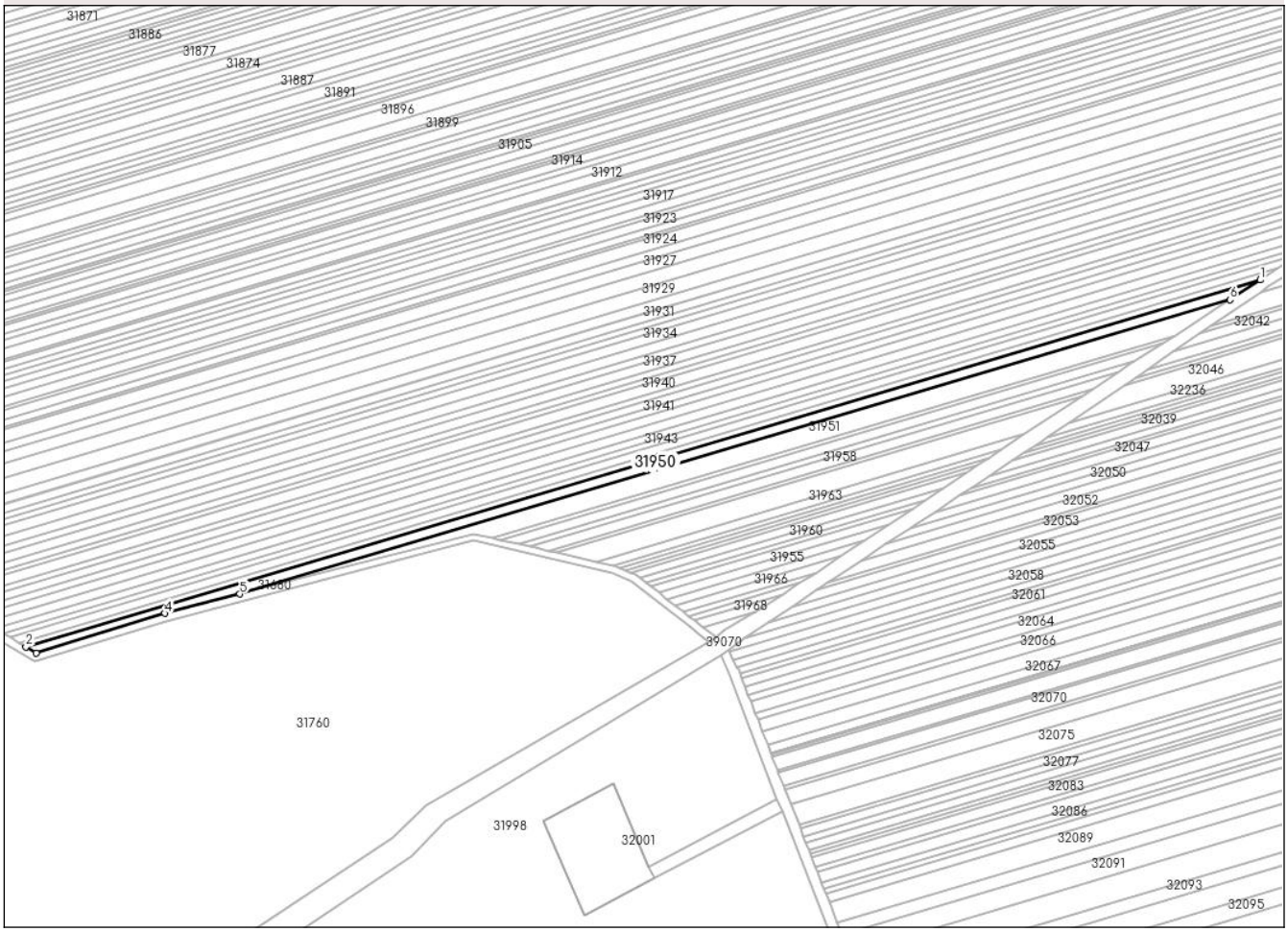
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31950	1.813	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9367.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.813	50	561/201	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.826,679 381.600,424	2	620.356,305 381.460,772	490.667
2	620.356,305 381.460,772	3	620.360,163 381.458,494	4.48
3	620.360,163 381.458,494	4	620.409,248 381.473,551	51.342
4	620.409,248 381.473,551	5	620.437,785 381.480,915	29.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.437,785 381.480,915	6	620.815,115 381.592,943	393.609
6	620.815,115 381.592,943	1	620.826,679 381.600,424	13.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:46

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132308**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31949 / UAT Fulga

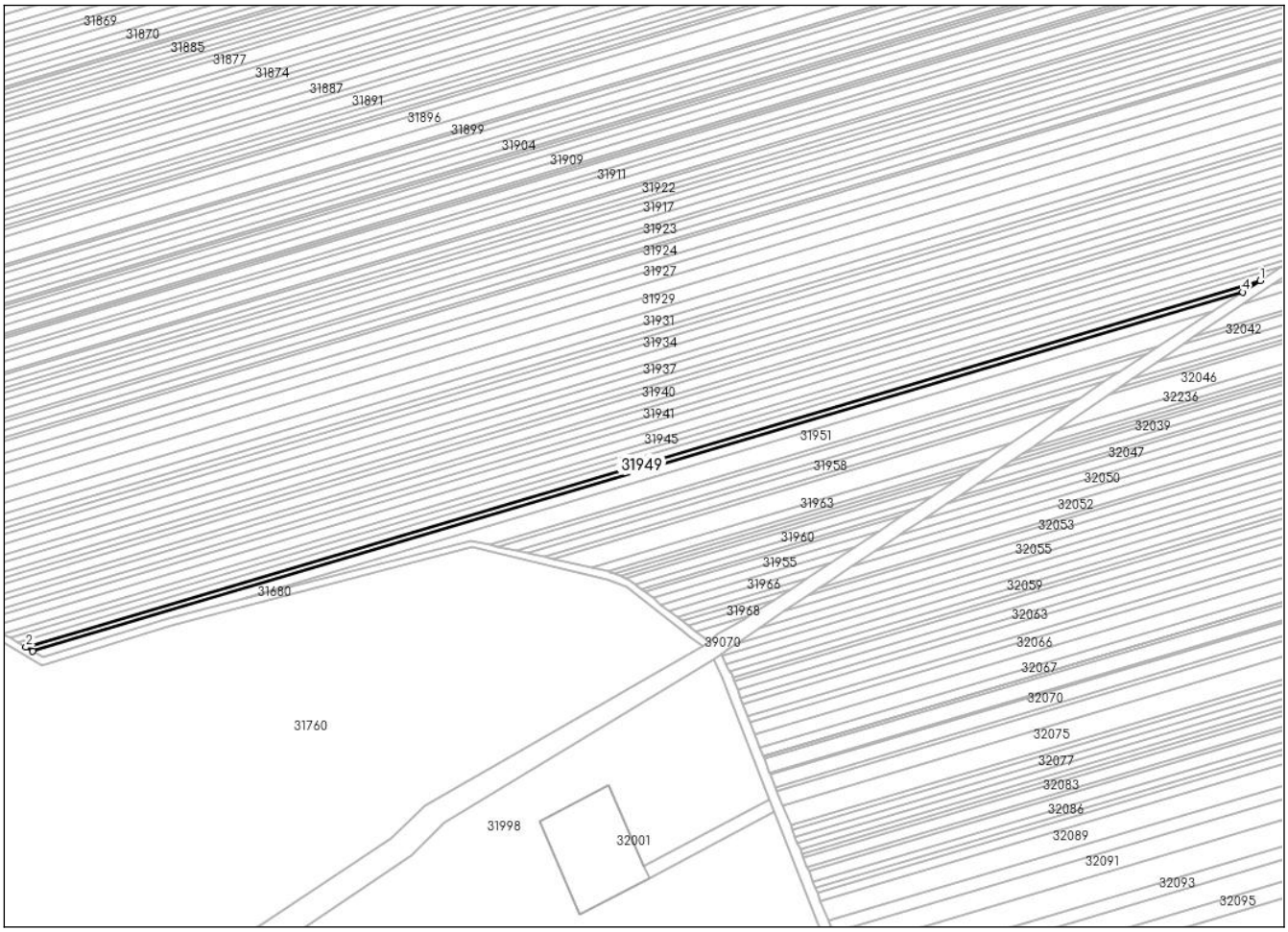
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

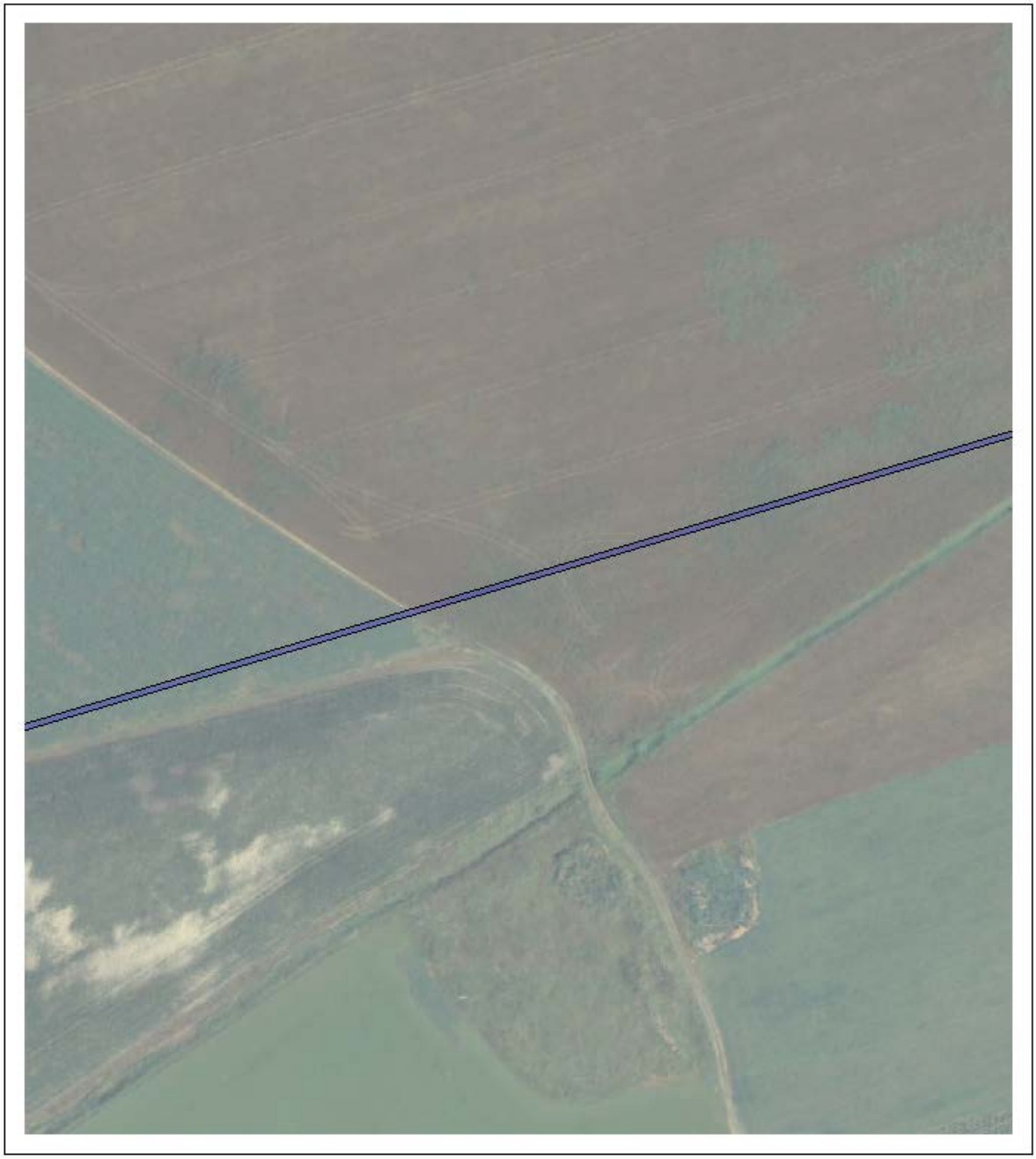
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31949	1141	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9368.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.141	50	561/202	
	TOTAL:		**1.141**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.833,54 381.604,862	2	620.353,6 381.462,37	500.646
2	620.353,6 381.462,37	3	620.356,305 381.460,772	3.142
3	620.356,305 381.460,772	4	620.826,679 381.600,424	490.667
4	620.826,679 381.600,424	1	620.833,54 381.604,862	8.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132308
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386830

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31949 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31949	1.141	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9368.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132308 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31949 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9278.	A1
Act Administrativ nr. 82601, din 29/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU RĂDUCANU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

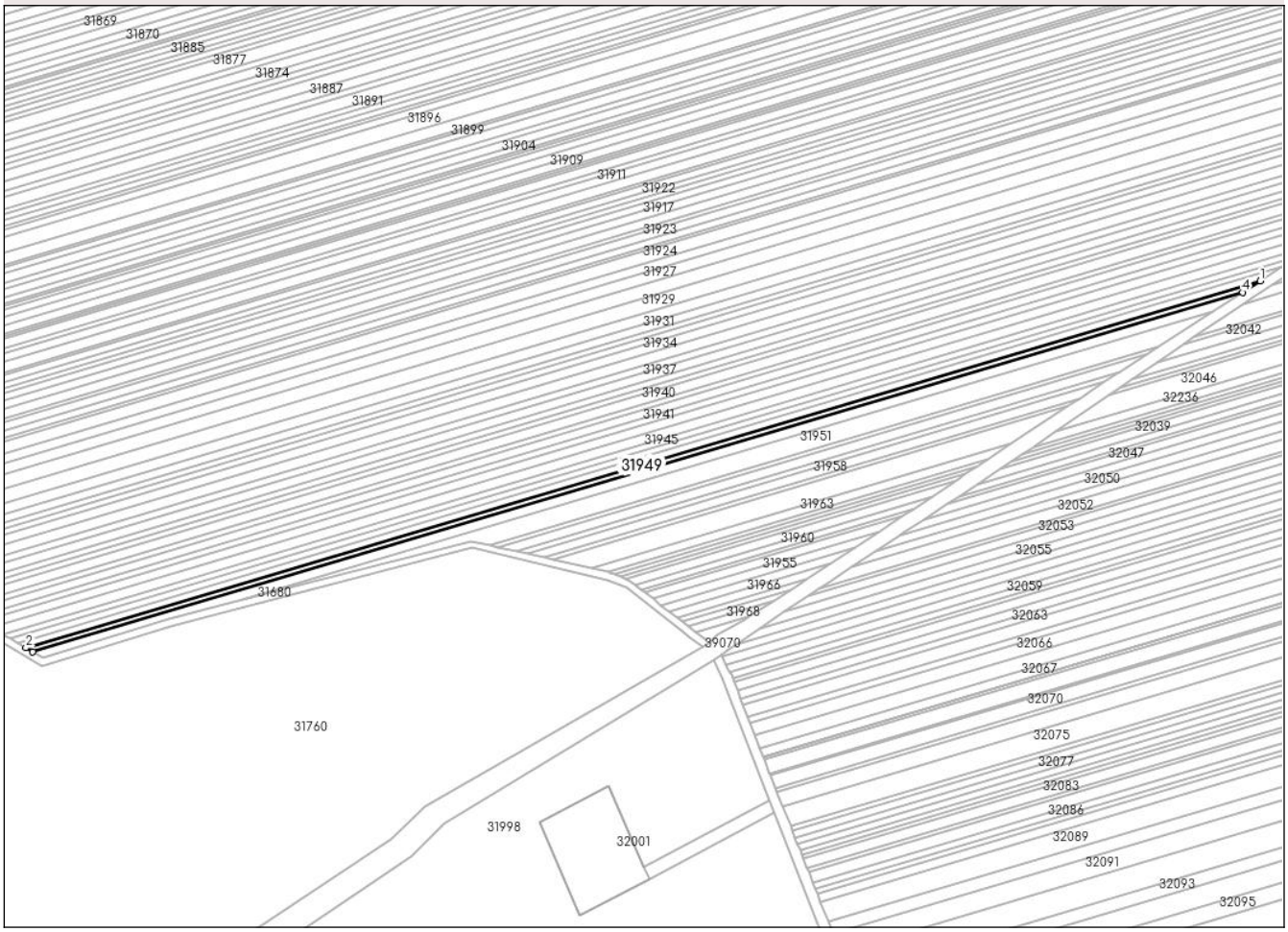
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31949	1.141	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9368.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.141	50	561/202	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.833,54 381.604,862	2	620.353,6 381.462,37	500.646
2	620.353,6 381.462,37	3	620.356,305 381.460,772	3.142
3	620.356,305 381.460,772	4	620.826,679 381.600,424	490.667
4	620.826,679 381.600,424	1	620.833,54 381.604,862	8.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:46

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132307**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31948 / UAT Fulga

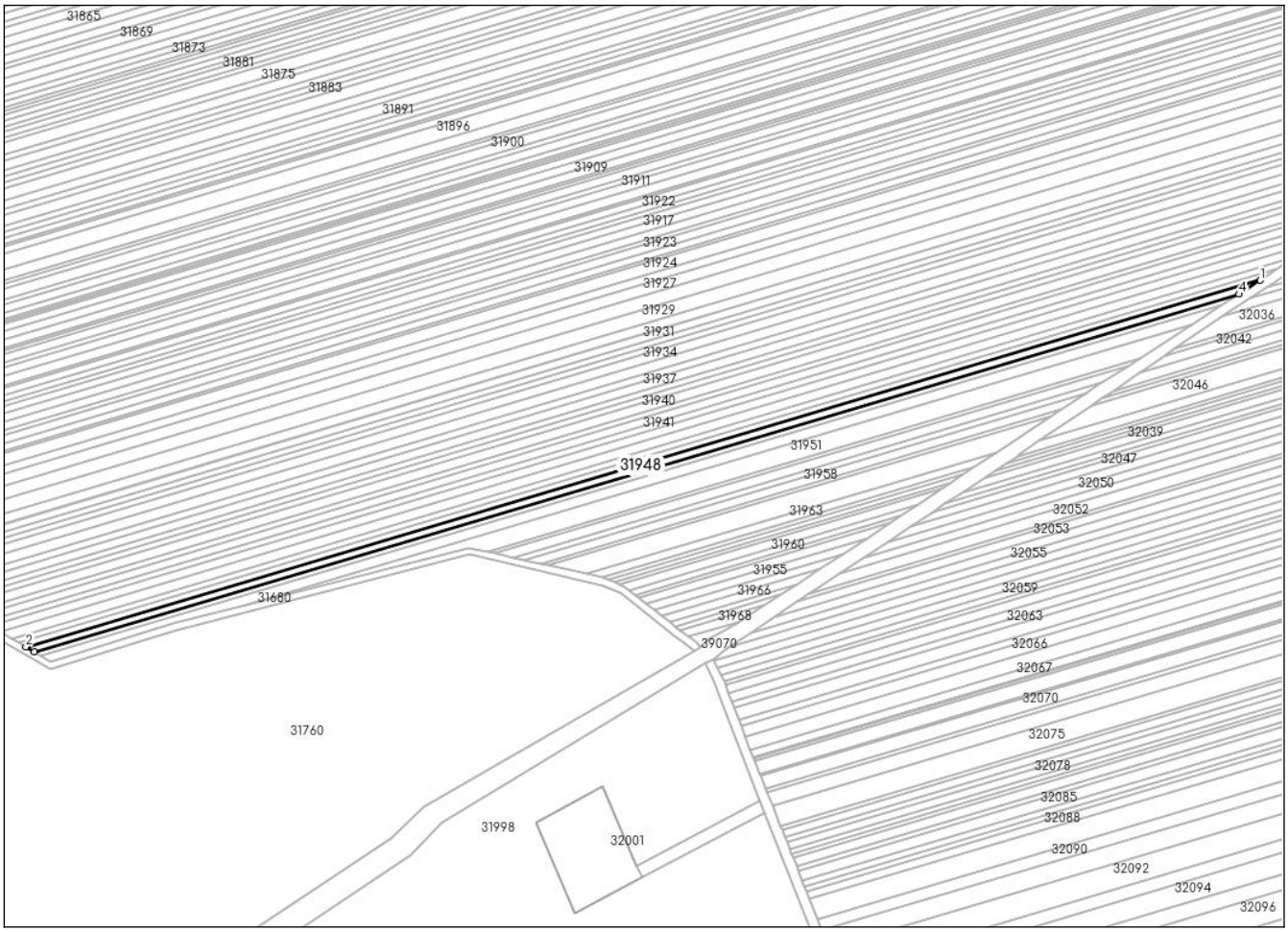
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

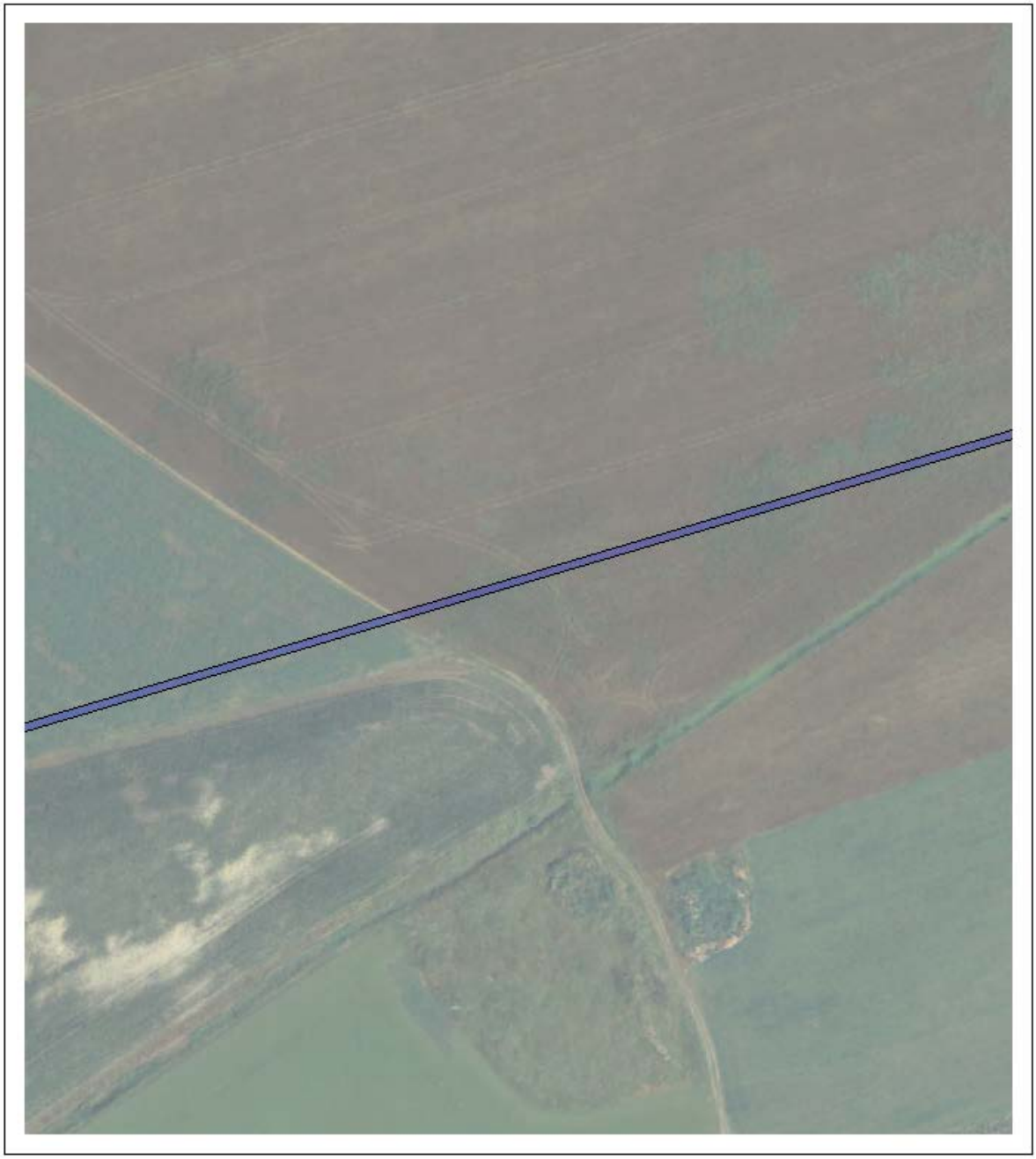
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31948	1454	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9366.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.454	50	561/203	
	TOTAL:		**1.454**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.842,088 381.610,392	2	620.350,228 381.464,361	513.08
2	620.350,228 381.464,361	3	620.353,6 381.462,37	3.916
3	620.353,6 381.462,37	4	620.833,54 381.604,862	500.646
4	620.833,54 381.604,862	1	620.842,088 381.610,392	10.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132307
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386829

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31948 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31948	1.454	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9366.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132307 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31948 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9277.	A1
Act Administrativ nr. 203046, din 02/06/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

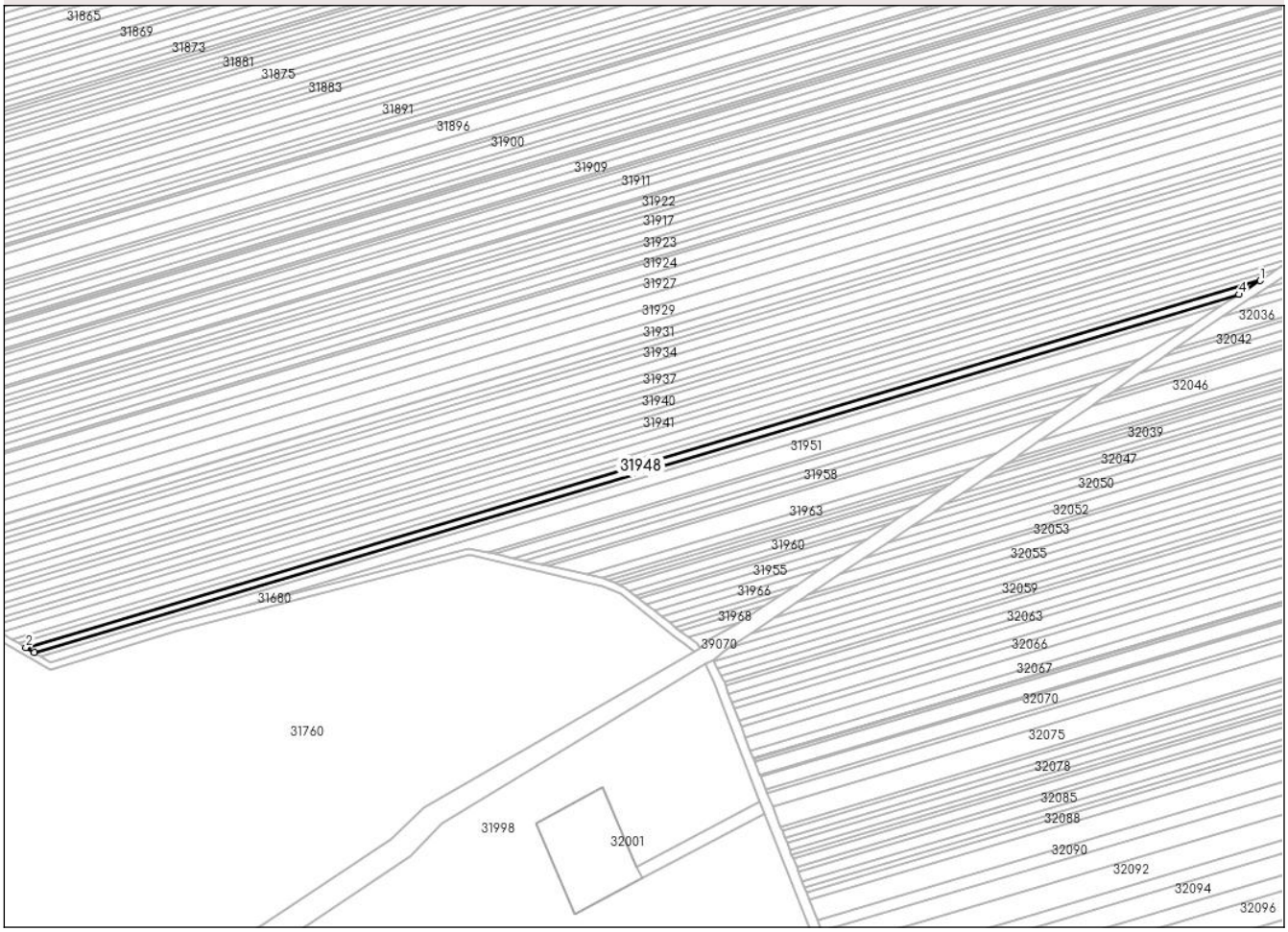
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31948	1.454	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9366.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.454	50	561/203	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.842,088 381.610,392	2	620.350,228 381.464,361	513.08
2	620.350,228 381.464,361	3	620.353,6 381.462,37	3.916
3	620.353,6 381.462,37	4	620.833,54 381.604,862	500.646
4	620.833,54 381.604,862	1	620.842,088 381.610,392	10.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:46

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132306**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31947 / UAT Fulga

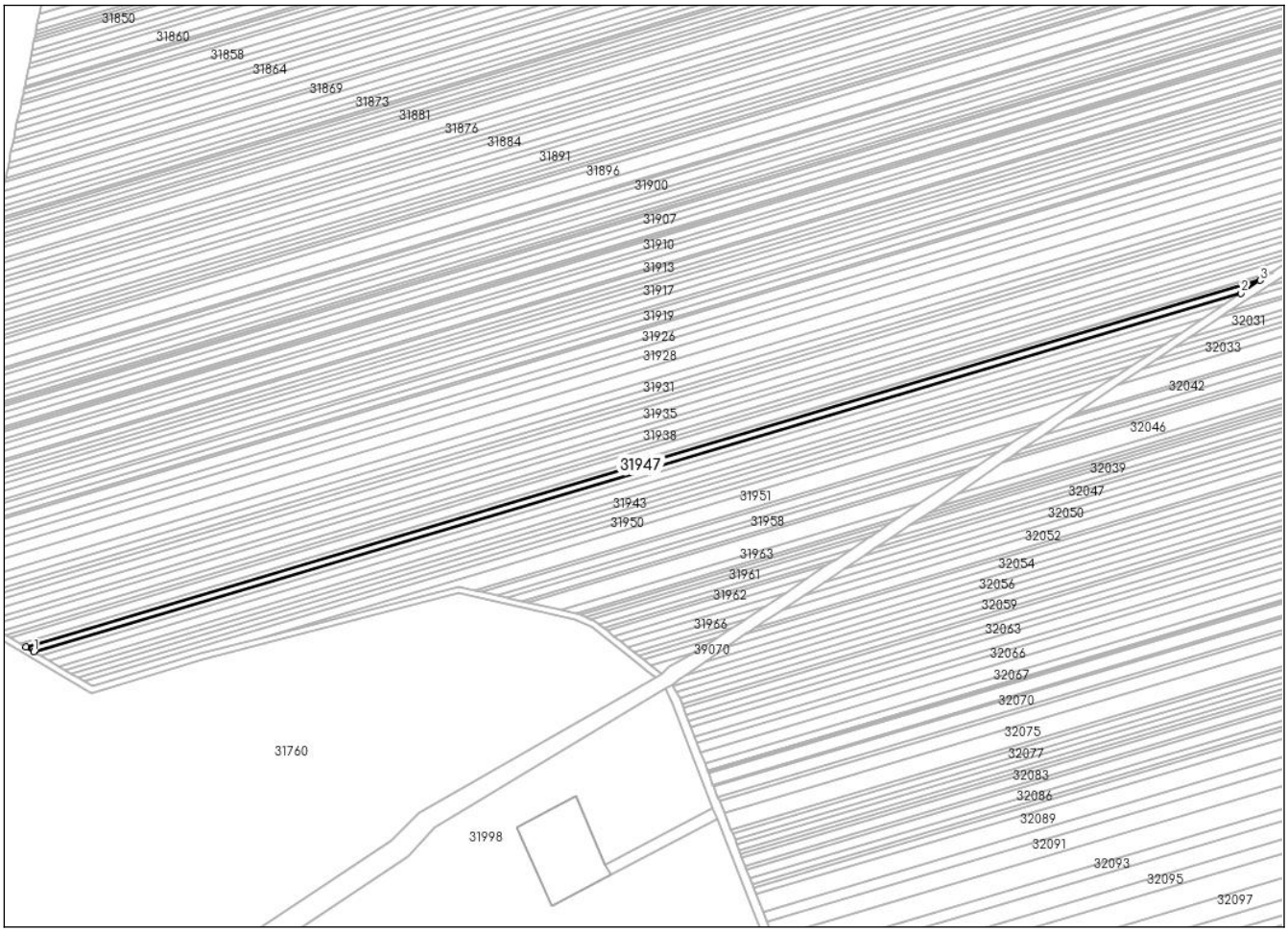
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 50 ; A 561/209

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31947	1790	imobil inscris in CF sporadic 21972;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.790	50	561/209	LOT 1
	TOTAL:		**1.790**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.333,262 381.474,381	2	620.883,224 381.637,663	573.689
2	620.883,224 381.637,663	3	620.891,983 381.643,482	10.516
3	620.891,983 381.643,482	4	620.329,636 381.476,523	586.608
4	620.329,636 381.476,523	1	620.333,262 381.474,381	4.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132306
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386824

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31947 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 50 ; A 561/209

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31947	1.790	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21972;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132306 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31947 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9276.	A1
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2673, din 02/10/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

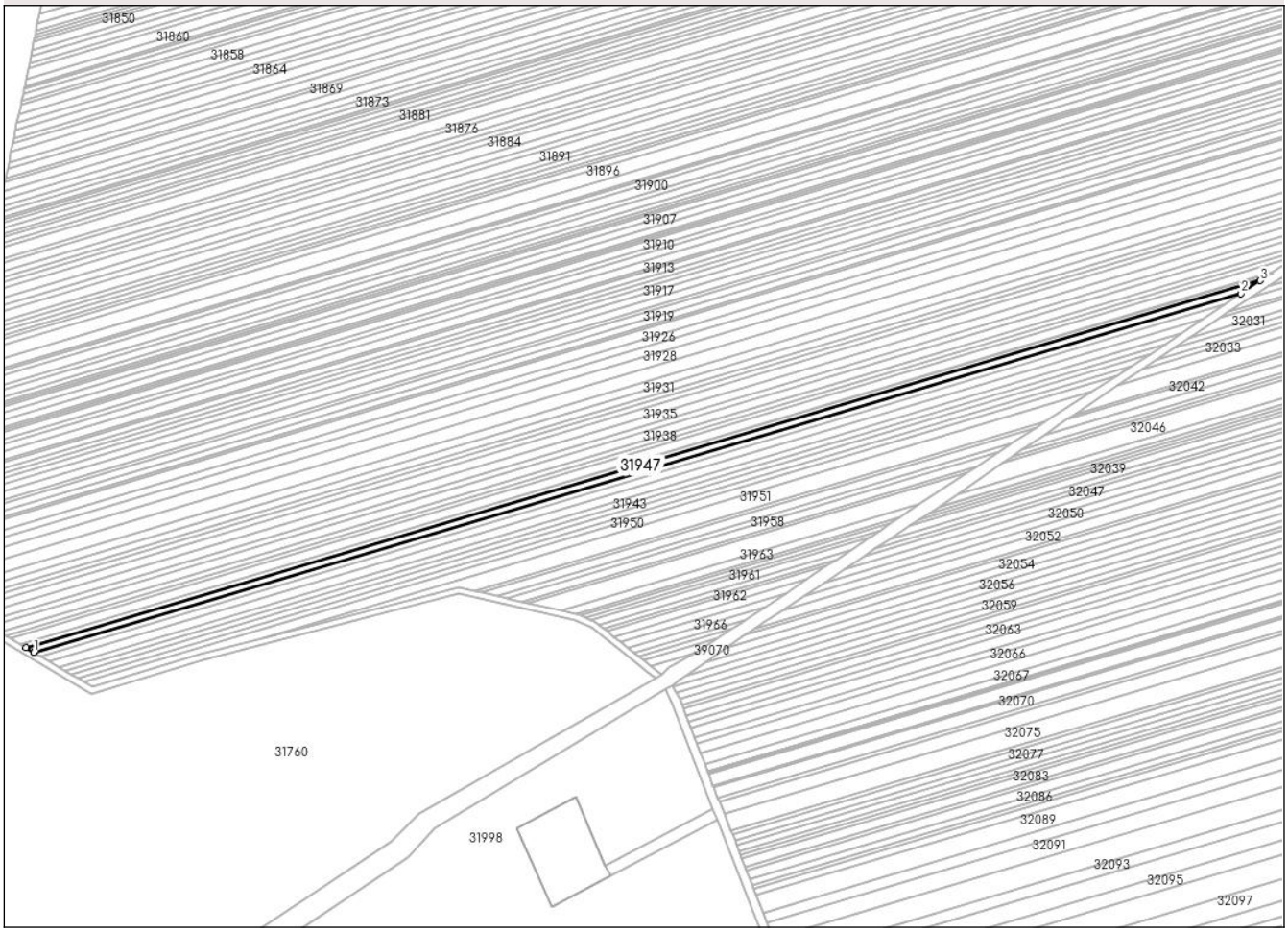
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31947	1.790	imobil inscris in CF sporadic 21972;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.790	50	561/209	-	LOT 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.333,262 381.474,381	2	620.883,224 381.637,663	573.689
2	620.883,224 381.637,663	3	620.891,983 381.643,482	10.516
3	620.891,983 381.643,482	4	620.329,636 381.476,523	586.608
4	620.329,636 381.476,523	1	620.333,262 381.474,381	4.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:46

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132305**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31946 / UAT Fulga

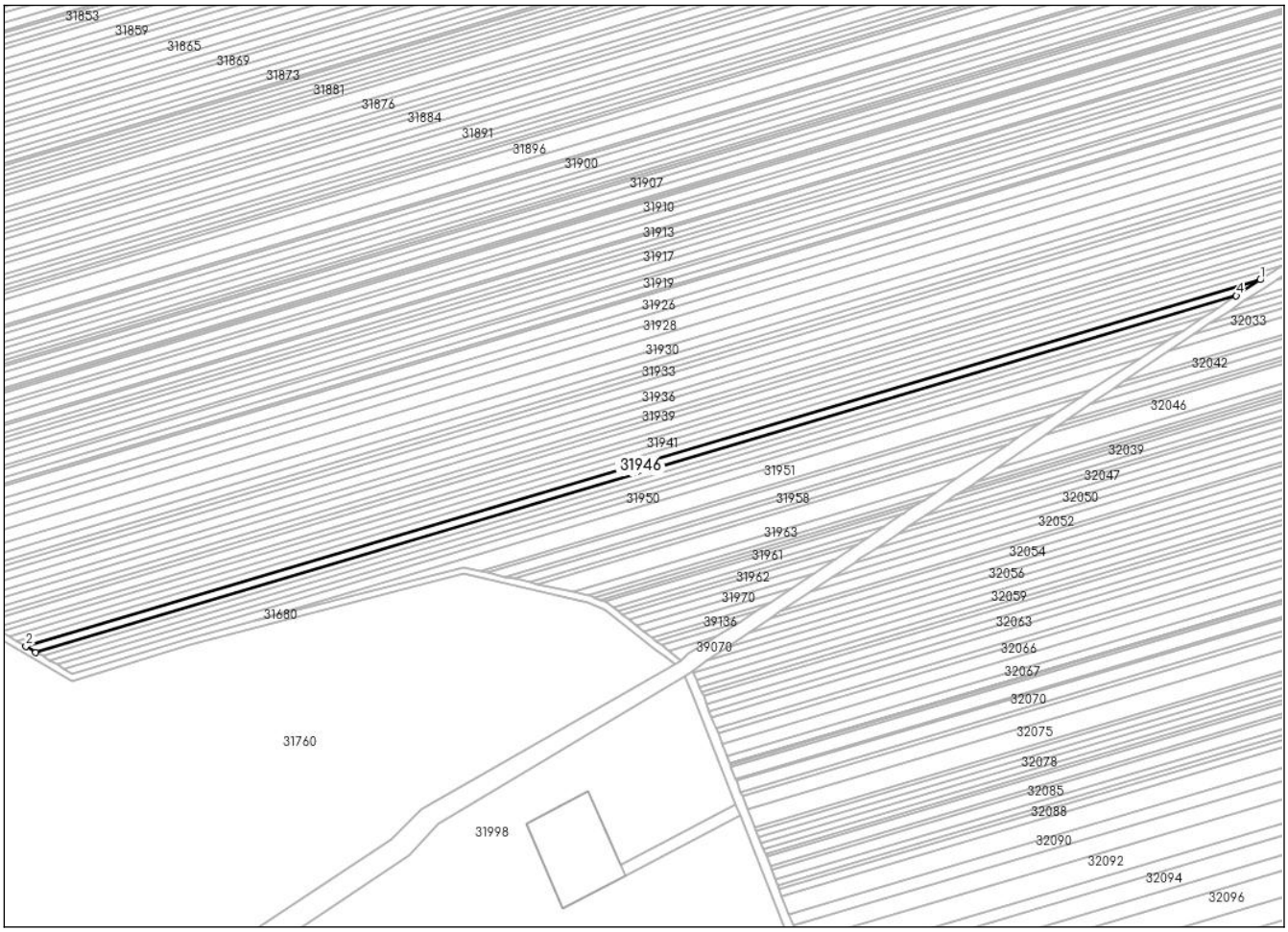
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31946	1945	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9362.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.945	50	561/206	
	TOTAL:		**1.945**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.866,194 381.626,349	2	620.340,313 381.470,217	548.569
2	620.340,313 381.470,217	3	620.344,538 381.467,722	4.907
3	620.344,538 381.467,722	4	620.855,989 381.619,57	533.517
4	620.855,989 381.619,57	1	620.866,194 381.626,349	12.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132305
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386823

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31946 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31946	1.945	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9362.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132305 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31946 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9275.	A1
Act Administrativ nr. 78205, din 08/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR IORDACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

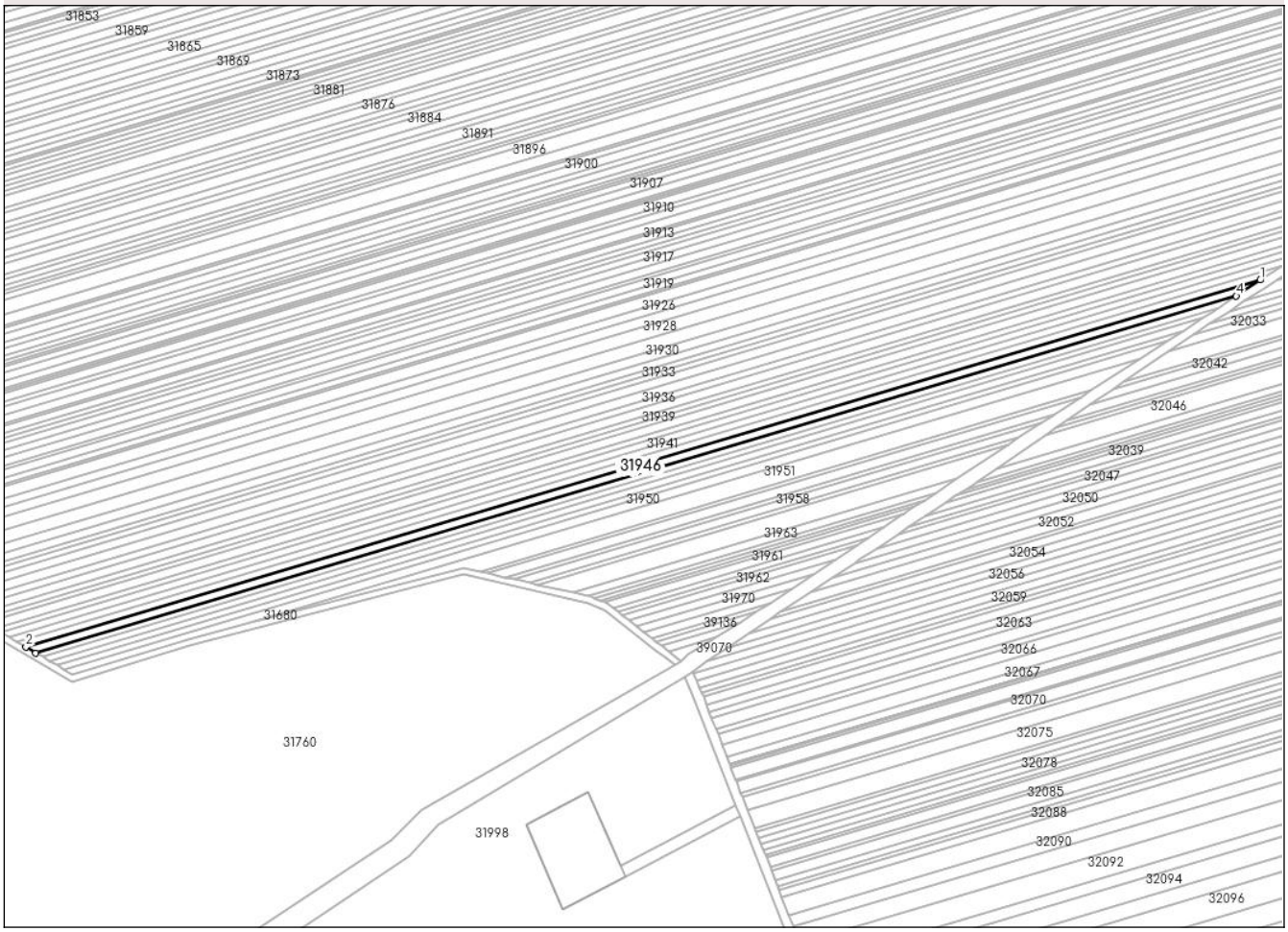
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31946	1.945	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9362.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.945	50	561/206	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.866,194 381.626,349	2	620.340,313 381.470,217	548.569
2	620.340,313 381.470,217	3	620.344,538 381.467,722	4.907
3	620.344,538 381.467,722	4	620.855,989 381.619,57	533.517
4	620.855,989 381.619,57	1	620.866,194 381.626,349	12.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:46

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132304**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31945 / UAT Fulga

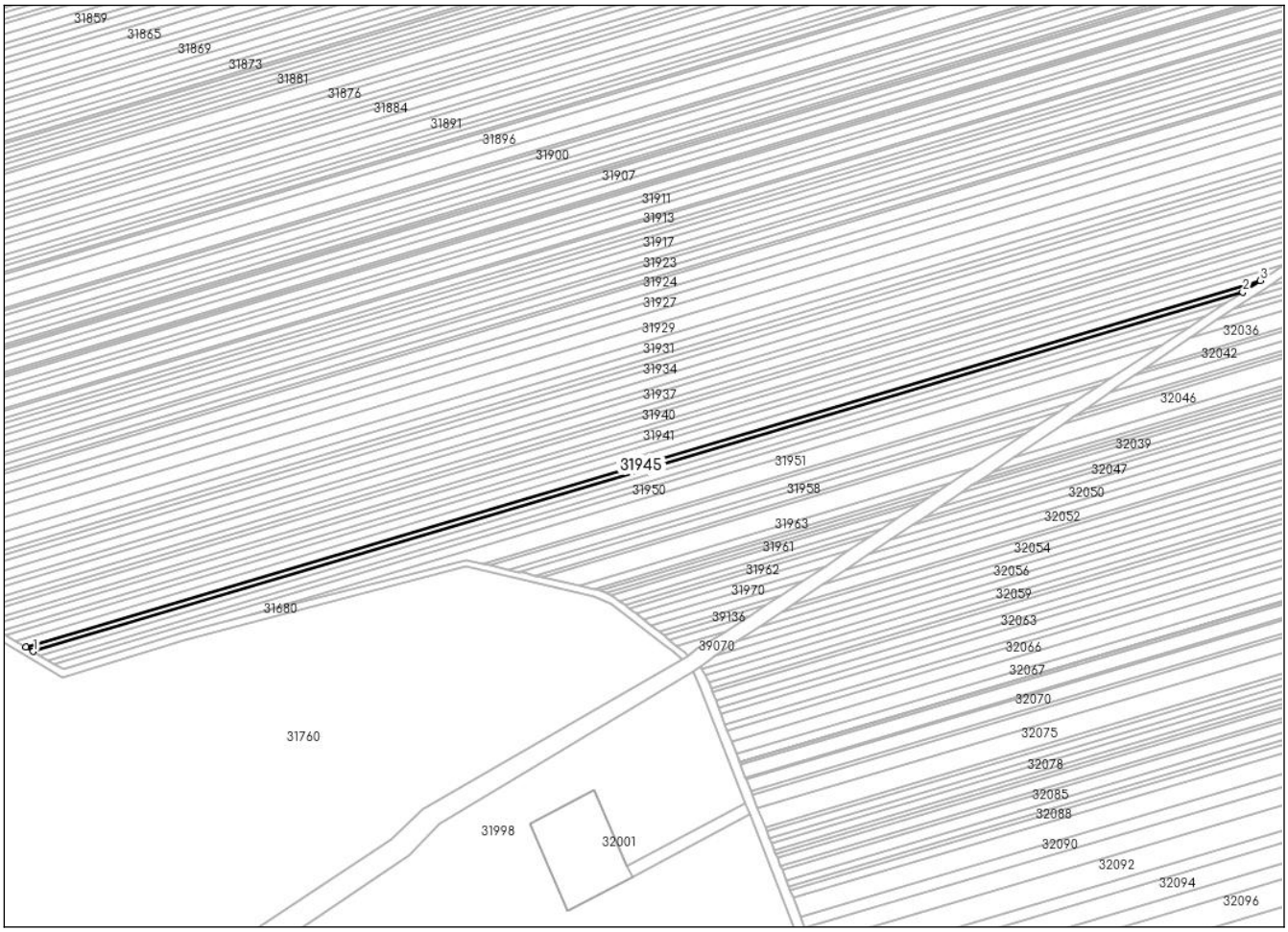
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

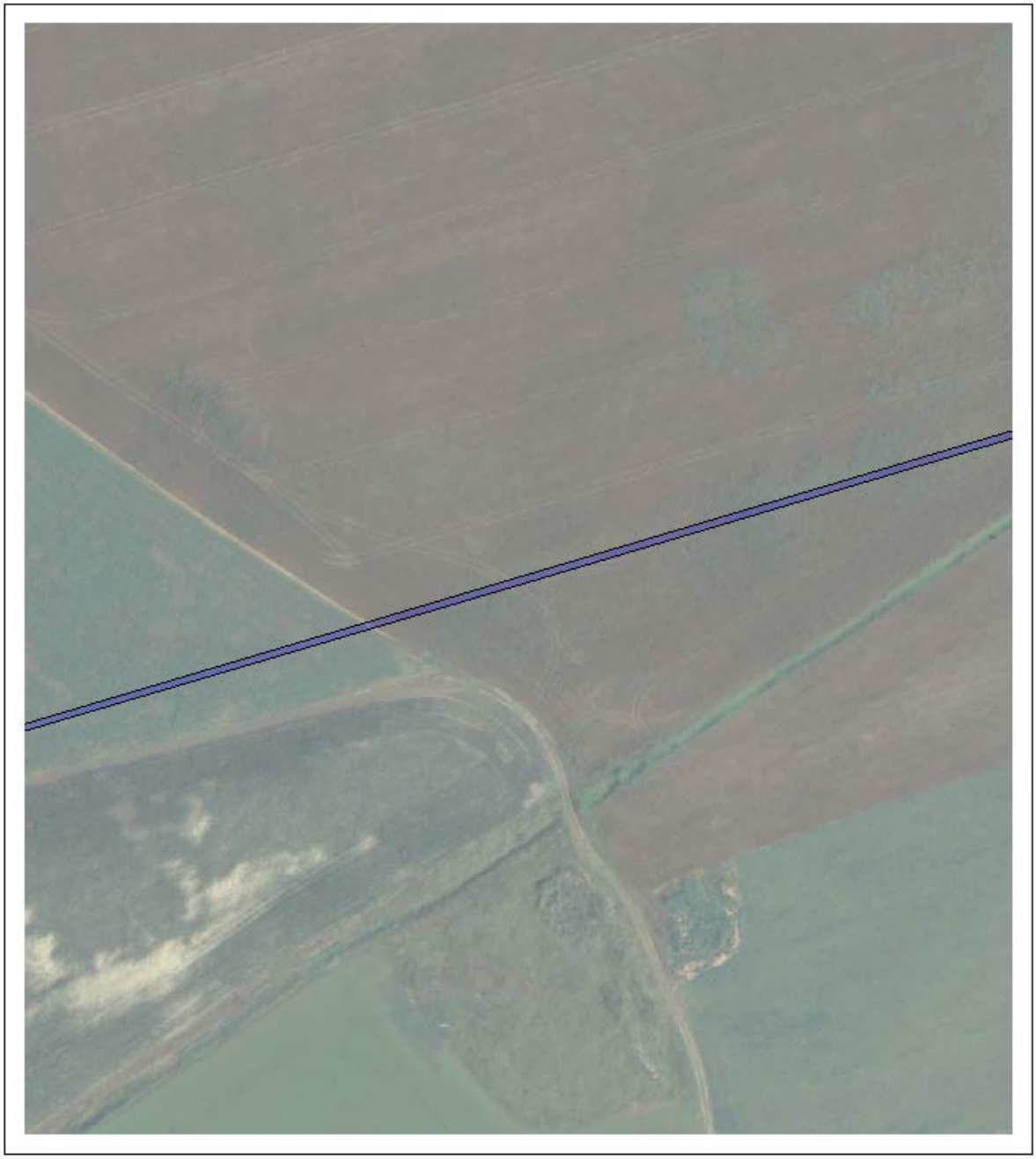
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31945	1349	imobil inscris in CF sporadic 21004;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.349	50	561/205	
	TOTAL:		**1.349**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.347,54 381.465,949	2	620.848,738 381.614,753	522.821
2	620.848,738 381.614,753	3	620.855,989 381.619,57	8.705
3	620.855,989 381.619,57	4	620.344,538 381.467,722	533.517
4	620.344,538 381.467,722	1	620.347,54 381.465,949	3.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132304
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386822

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31945 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31945	1.349	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21004;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132304 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31945 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9274.	A1
Act Notarial nr. 2766, din 22/12/2014 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AFILIU TRANS S.R.L.**	
Act Notarial nr. 1350, din 04/07/2018 emis de NP Jalba Norica;		
B3	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare , amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132304 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 1350, din 04/07/2018 emis de NP Jalba Norica;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7500000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7500000 LEImobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**	

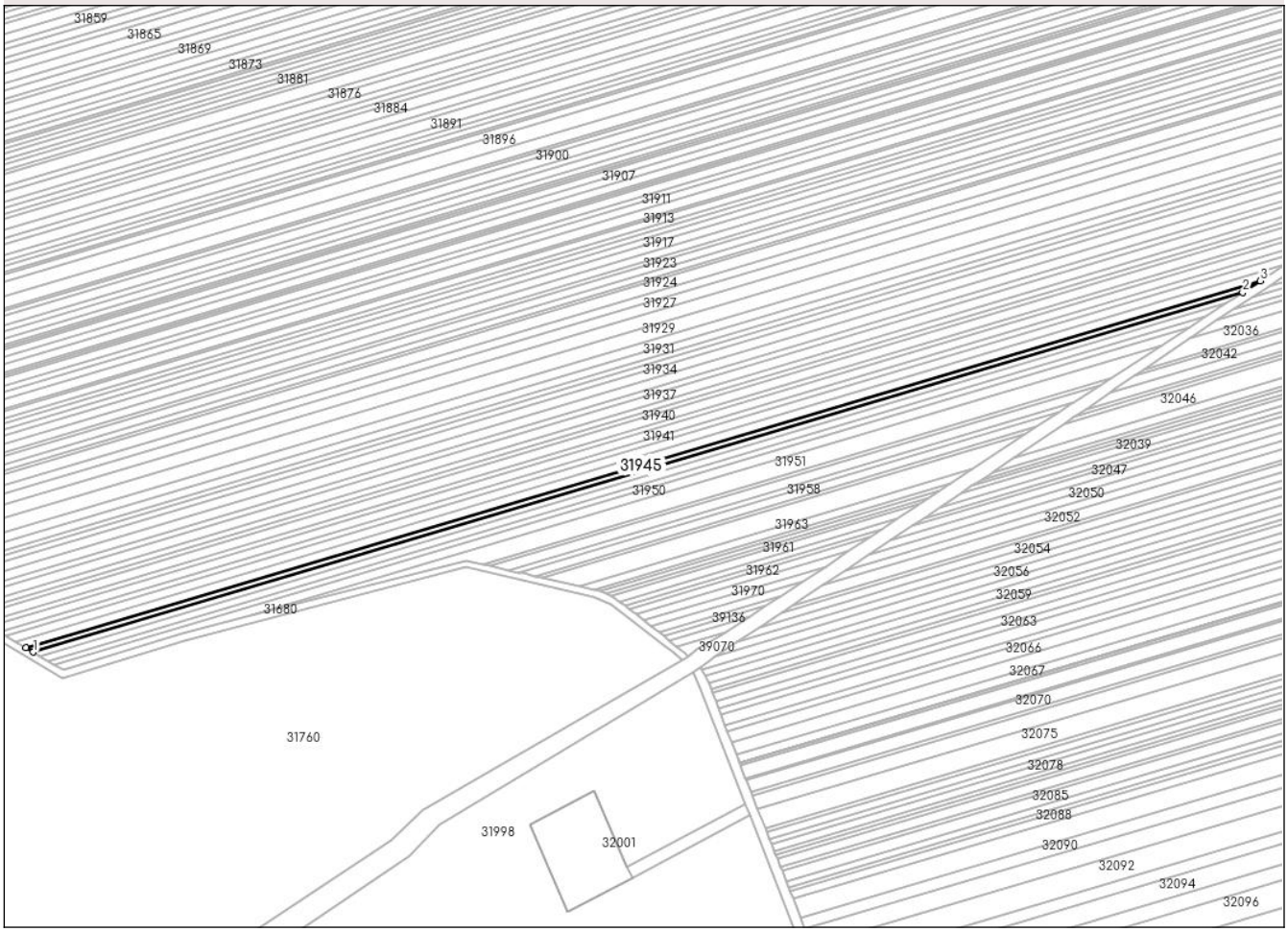
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31945	1.349	imobil inscris in CF sporadic 21004;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.349	50	561/205	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.347,54 381.465,949	2	620.848,738 381.614,753	522.821
2	620.848,738 381.614,753	3	620.855,989 381.619,57	8.705
3	620.855,989 381.619,57	4	620.344,538 381.467,722	533.517
4	620.344,538 381.467,722	1	620.347,54 381.465,949	3.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:47

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132303**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31944 / UAT Fulga

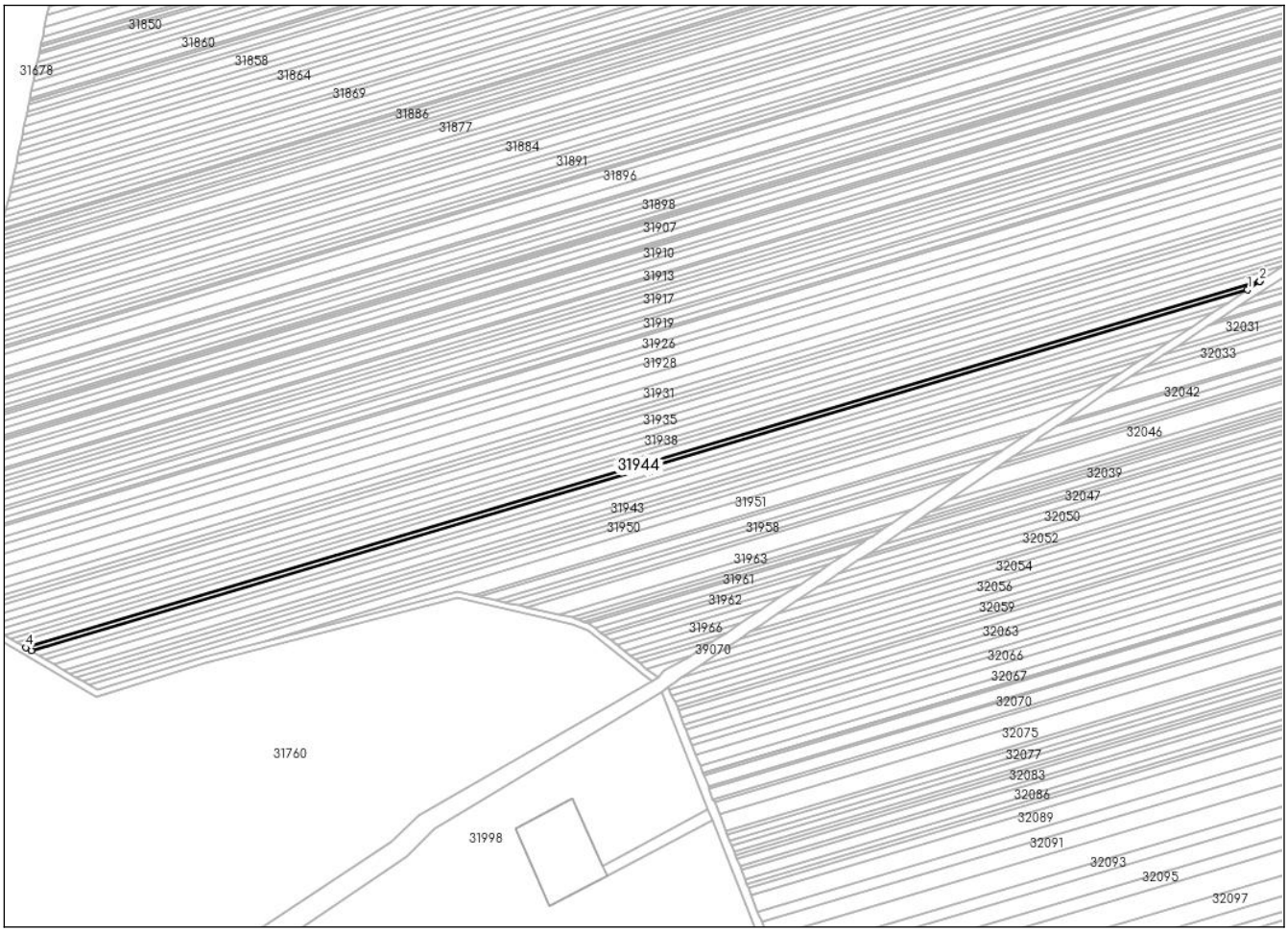
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T50 A 561/210

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31944	1224	imobil inscris in CF sporadic 20351;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.224	50	561/210	
	TOTAL:		**1.224**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.891,983 381.643,482	2	620.897,699 381.647,279	6.862
2	620.897,699 381.647,279	3	620.897,862 381.647,388	0.196
3	620.897,862 381.647,388	4	620.327,201 381.477,961	595.281
4	620.327,201 381.477,961	5	620.329,636 381.476,523	2.828
5	620.329,636 381.476,523	1	620.891,983 381.643,482	586.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132303
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386821

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31944 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T50 A 561/210

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31944	1.224	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20351;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132303 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31944 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9273.	A1
Act Administrativ nr. 21829, din 29/04/2013 emis de OCPI PRAHOVA (; act notarial nr.4243/02.07.2012 emis de NP VASILE VICTOR;);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE(sub conditia suspensiva a neexercitarii dreptului de preemtiune), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC PAJO HOLDING SRL**	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa 1.32, din 29/04/2020 emis de SC TOP SURVEY GROUP SRL;		
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132303 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. 4316ES2, din 26/07/2017 emis de ANAF;		
C1	se radiaza dreptul de ipoteca legala reprezentand sechestru inscris sub C1 prin incheierea nr.76290/2015	A1

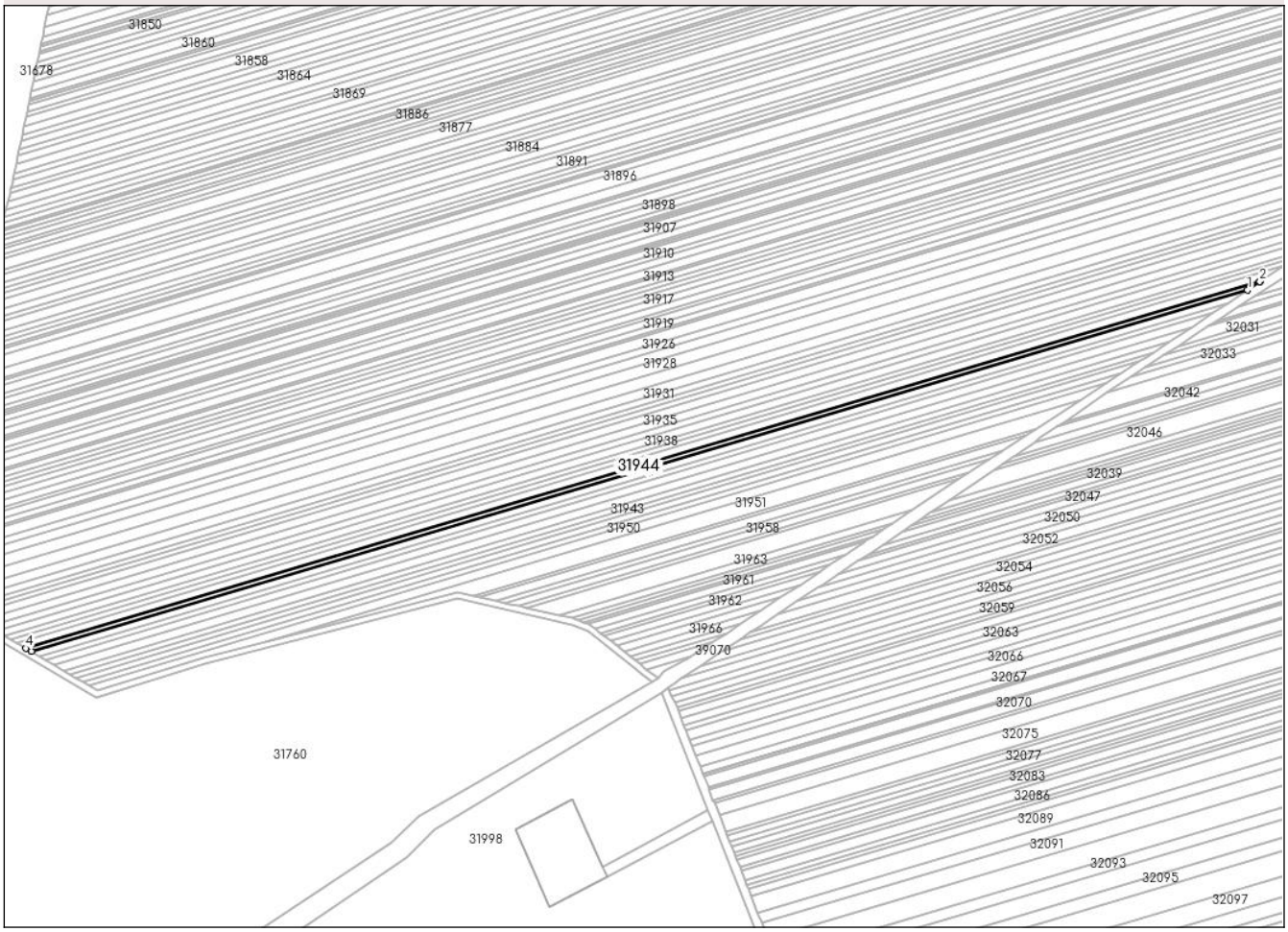
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31944	1.224	imobil inscris in CF sporadic 20351;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.224	50	561/210	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.891,983 381.643,482	2	620.897,699 381.647,279	6.862
2	620.897,699 381.647,279	3	620.897,862 381.647,388	0.196
3	620.897,862 381.647,388	4	620.327,201 381.477,961	595.281
4	620.327,201 381.477,961	5	620.329,636 381.476,523	2.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.329,636 381.476,523	1	620.891,983 381.643,482	586.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:47

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132302**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31943 / UAT Fulga

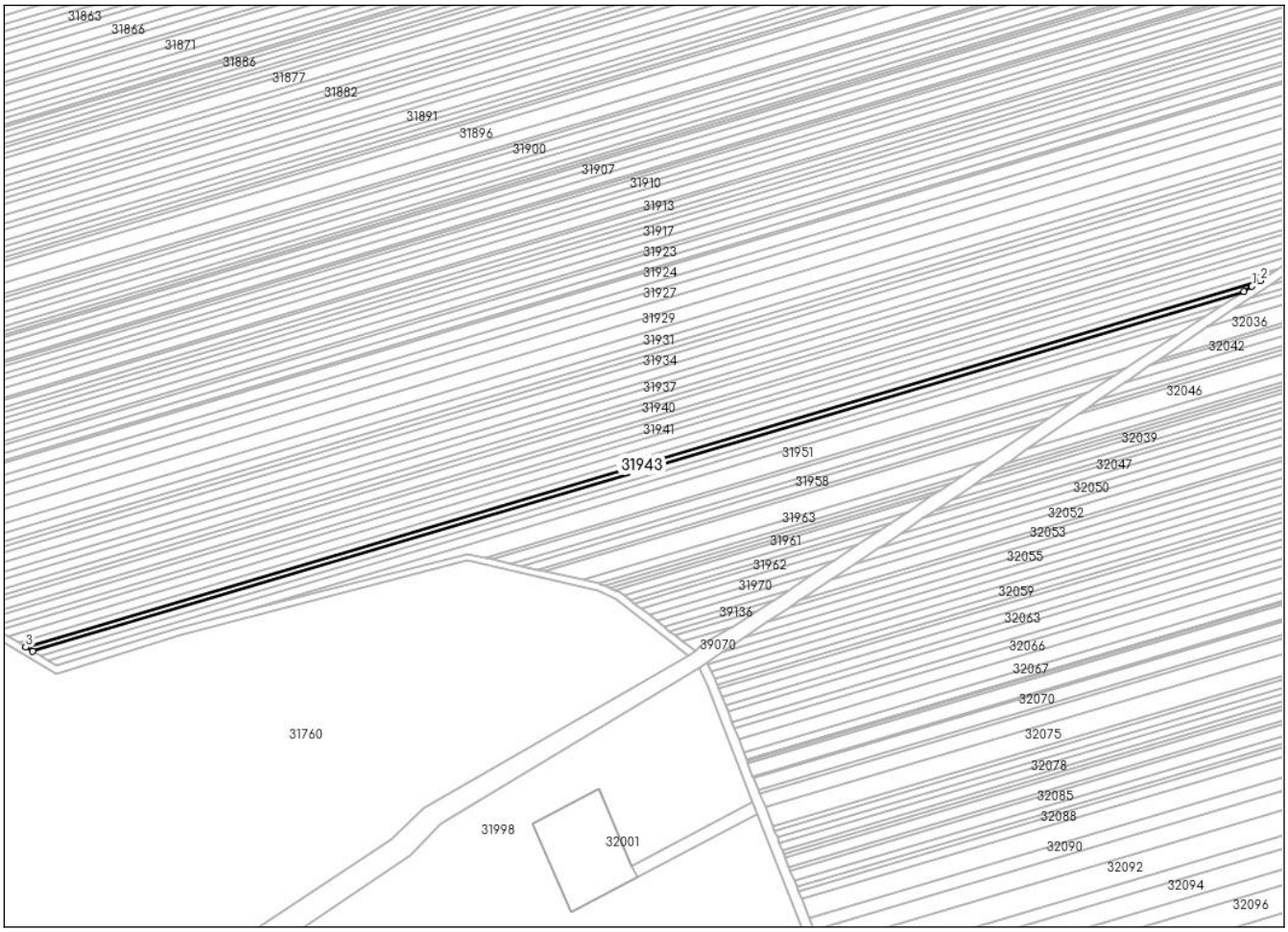
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

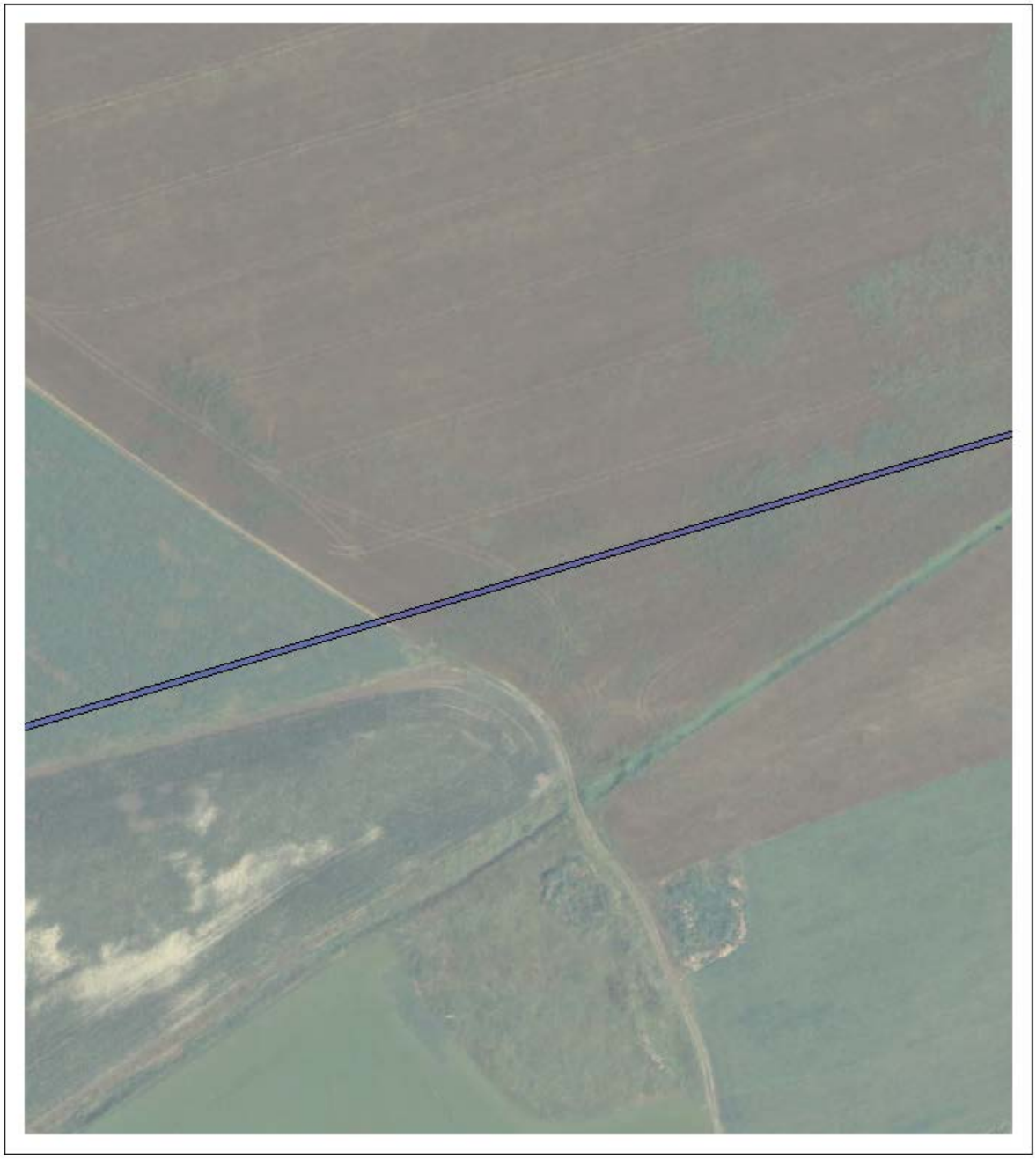
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31943	1185	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9365.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.185	50	561/204	
	TOTAL:		**1.185**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.845,392 381.612,53	2	620.848,738 381.614,753	4.017
2	620.848,738 381.614,753	3	620.347,54 381.465,949	522.821
3	620.347,54 381.465,949	4	620.350,228 381.464,361	3.122
4	620.350,228 381.464,361	5	620.842,088 381.610,392	513.08
5	620.842,088 381.610,392	1	620.845,392 381.612,53	3.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132302
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386820

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31943 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31943	1.185	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9365.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132302 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31943 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9272.	A1
Act Administrativ nr. 203042, din 02/06/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

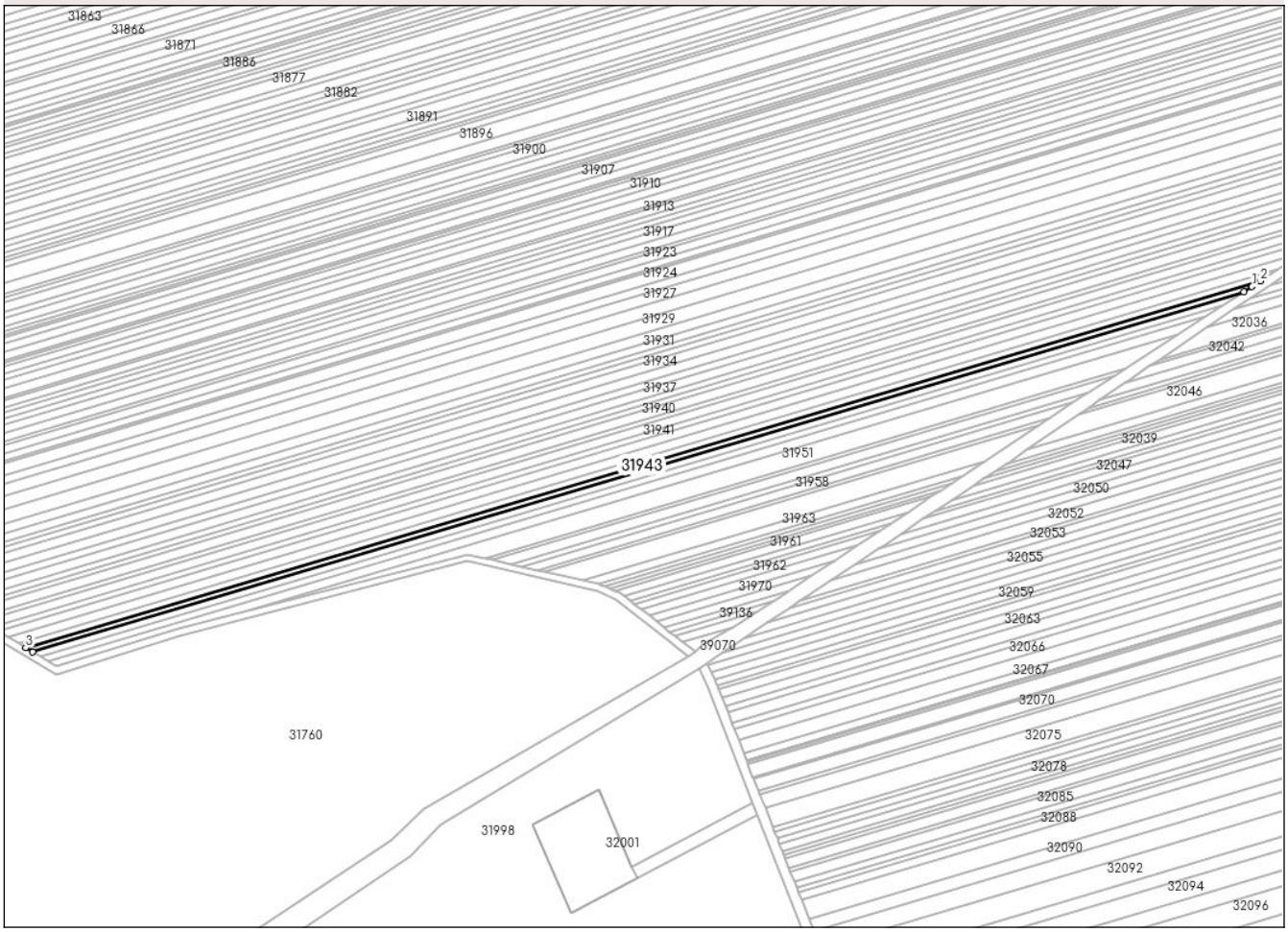
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31943	1.185	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9365.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.185	50	561/204	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.845,392 381.612,53	2	620.848,738 381.614,753	4.017
2	620.848,738 381.614,753	3	620.347,54 381.465,949	522.821
3	620.347,54 381.465,949	4	620.350,228 381.464,361	3.122
4	620.350,228 381.464,361	5	620.842,088 381.610,392	513.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.842,088 381.610,392	1	620.845,392 381.612,53	3.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:47

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132301**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31942 / UAT Fulga

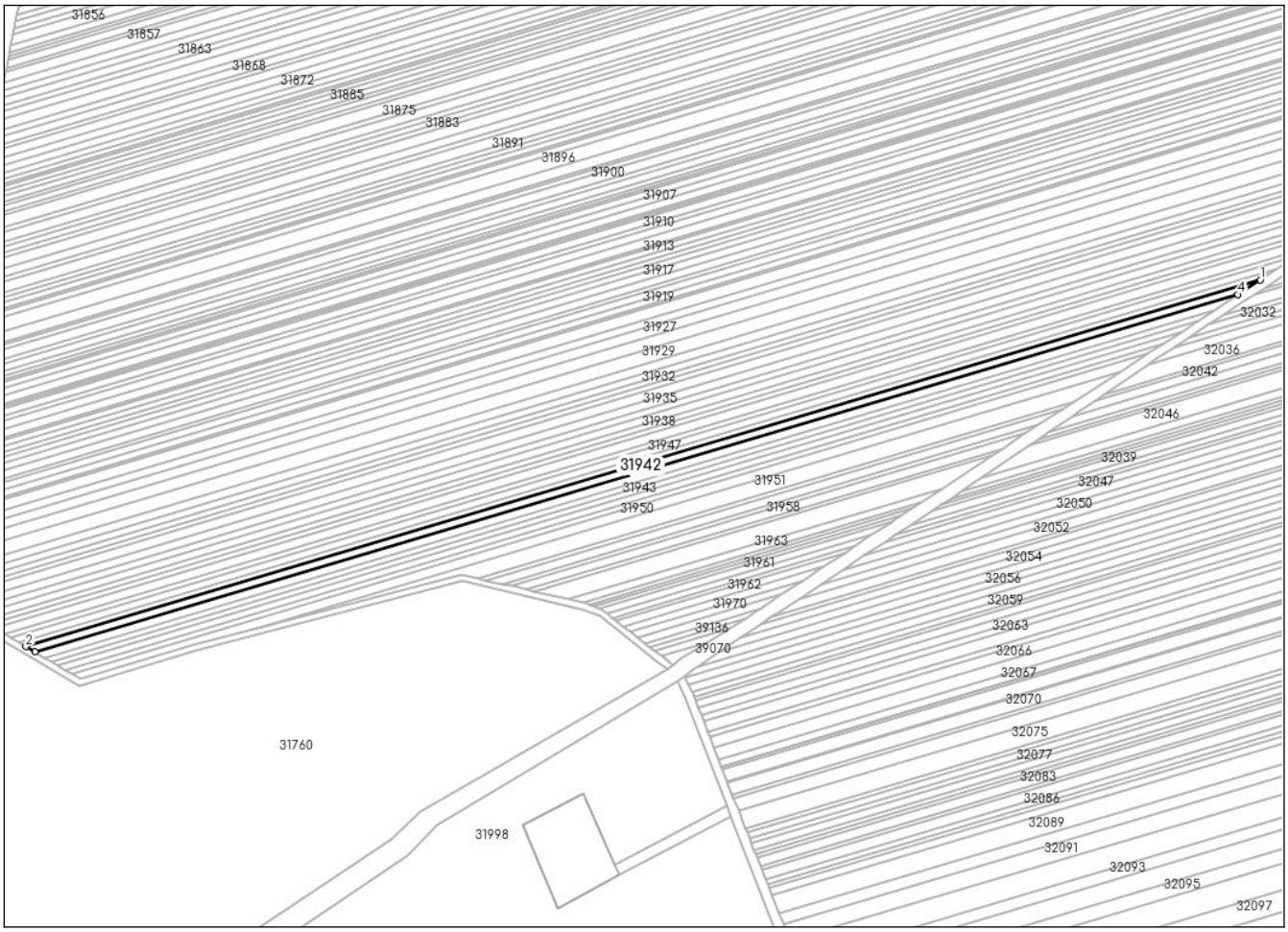
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

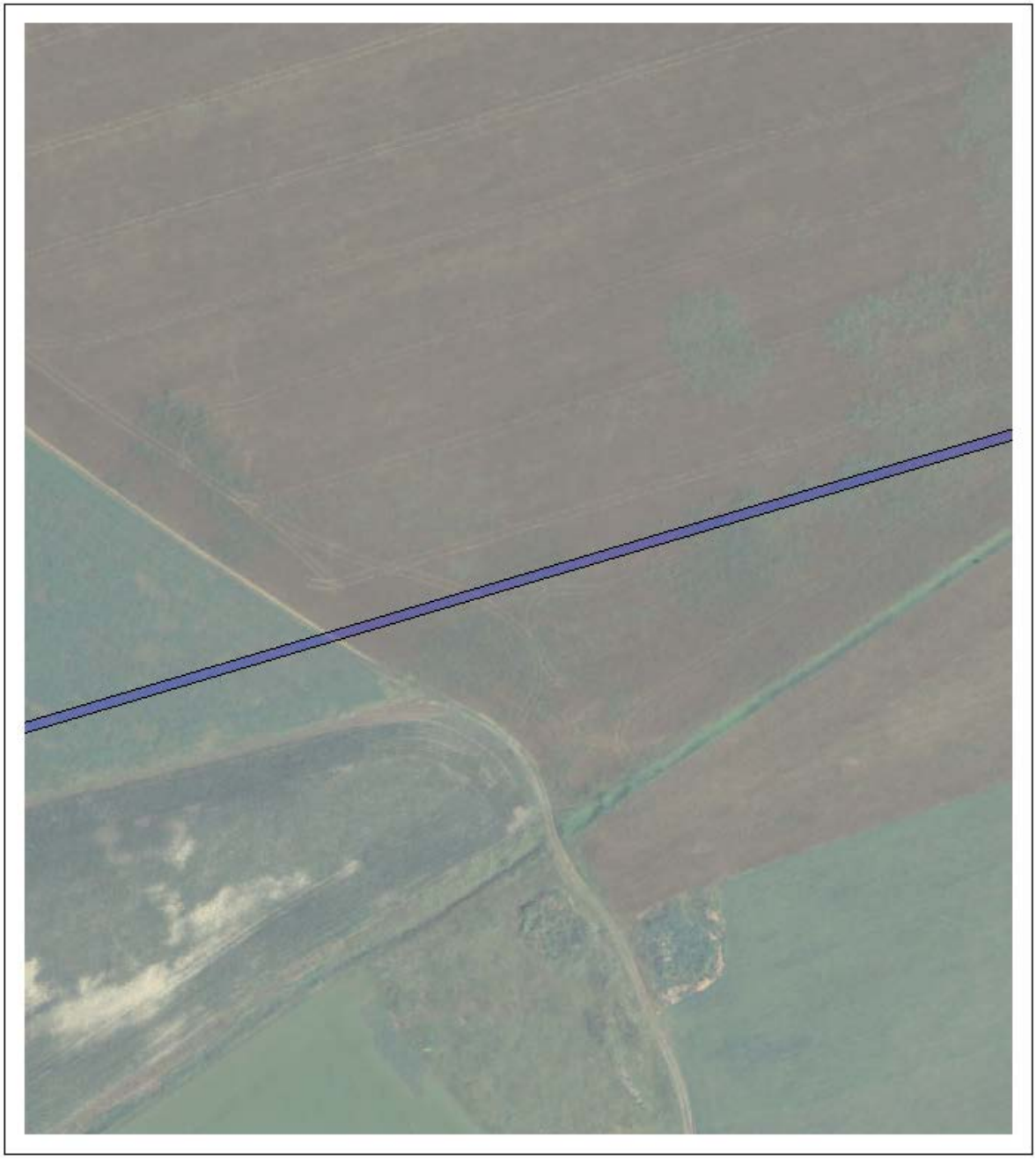
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31942	1889	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9364.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.889	50	561/207	
	TOTAL:		**1.889**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.875,845 381.632,761	2	620.336,317 381.472,577	562.805
2	620.336,317 381.472,577	3	620.340,313 381.470,217	4.641
3	620.340,313 381.470,217	4	620.866,194 381.626,349	548.569
4	620.866,194 381.626,349	1	620.875,845 381.632,761	11.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132301
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386819

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31942 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31942	1.889	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9364.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132301 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31942 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9271.	A1
Act Administrativ nr. 82684, din 16/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ANICA** 2) **DRAGOMIR GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

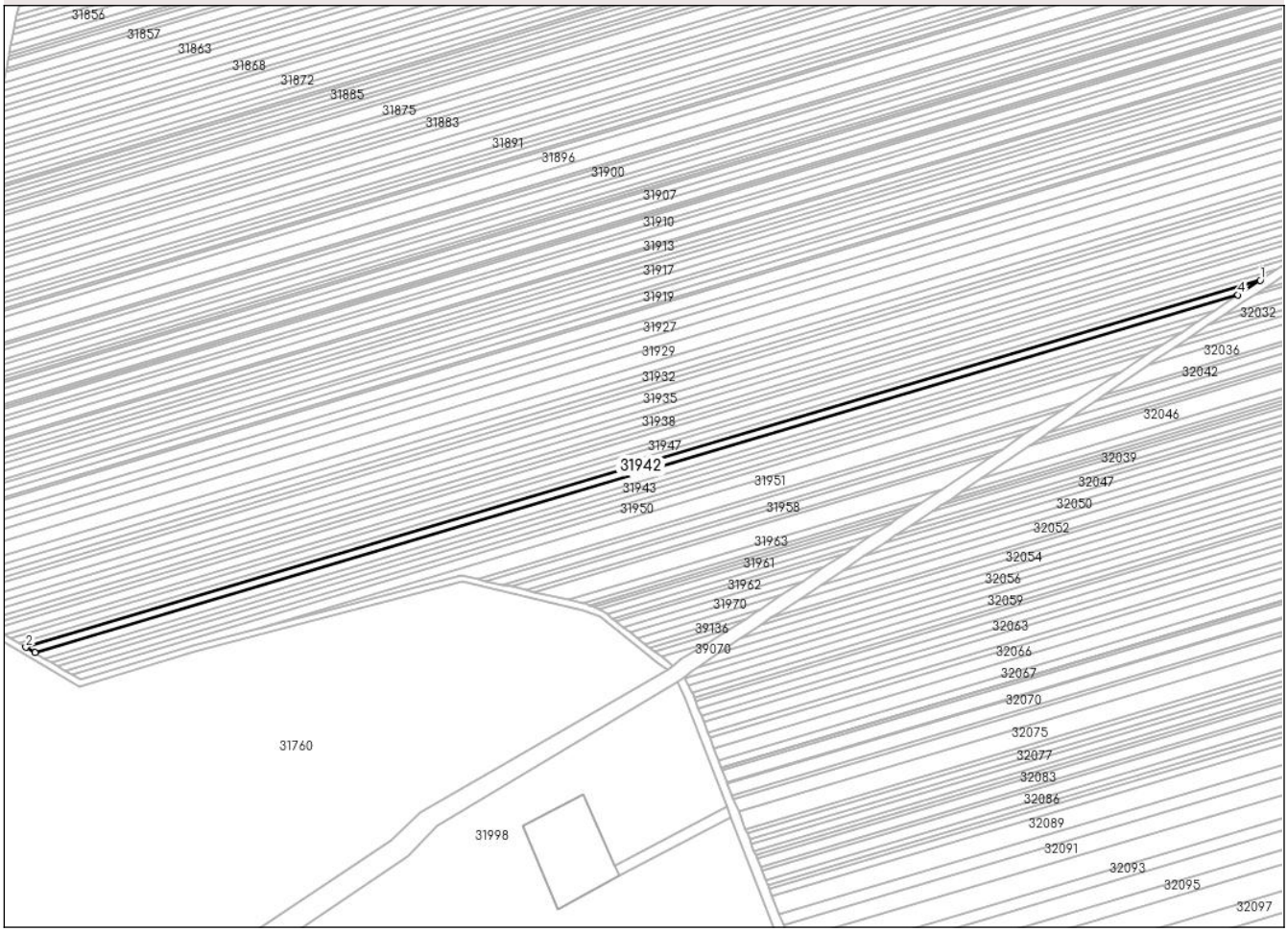
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31942	1.889	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9364.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.889	50	561/207	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.875,845 381.632,761	2	620.336,317 381.472,577	562.805
2	620.336,317 381.472,577	3	620.340,313 381.470,217	4.641
3	620.340,313 381.470,217	4	620.866,194 381.626,349	548.569
4	620.866,194 381.626,349	1	620.875,845 381.632,761	11.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:47

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132300**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31941 / UAT Fulga

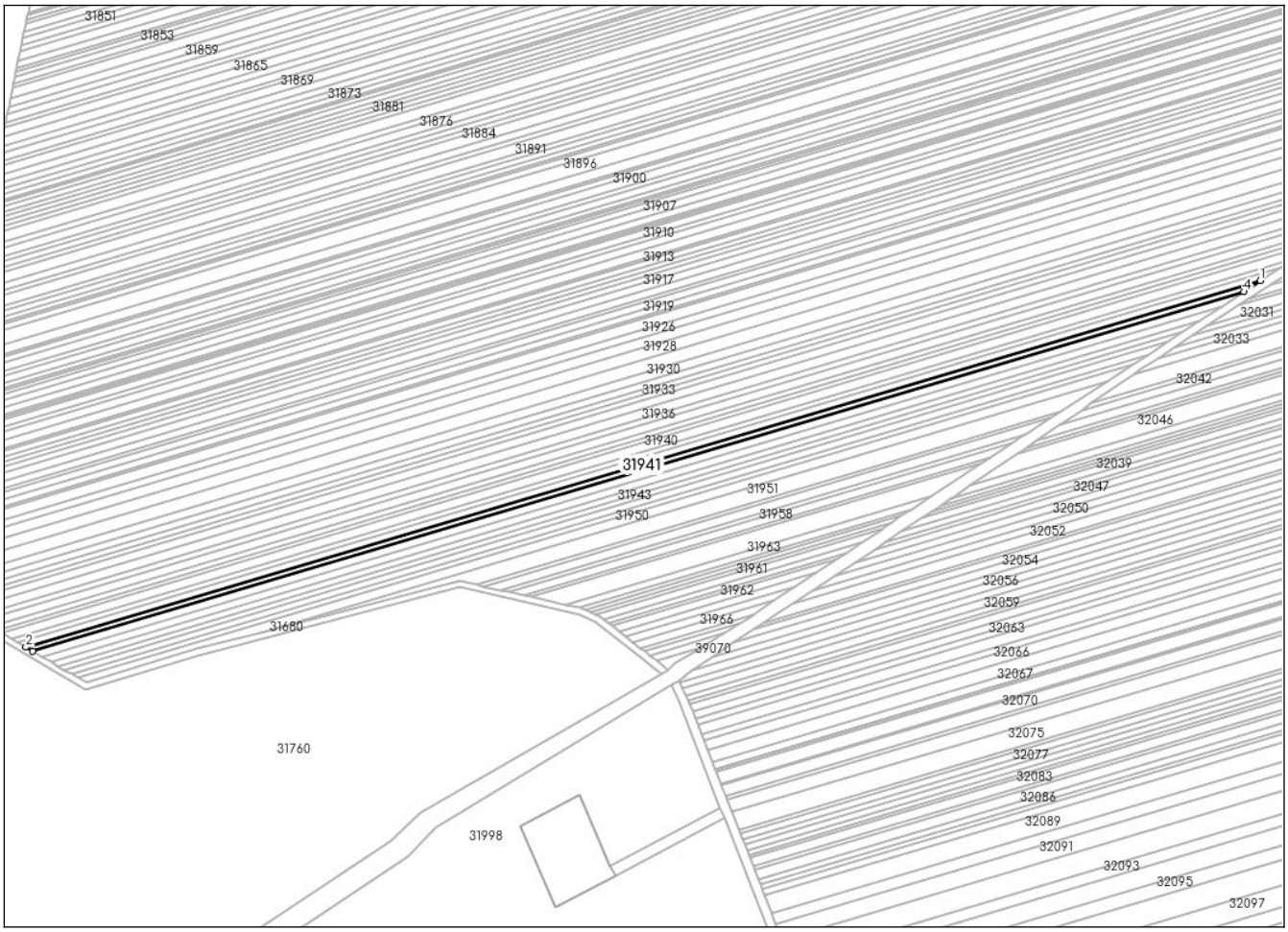
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

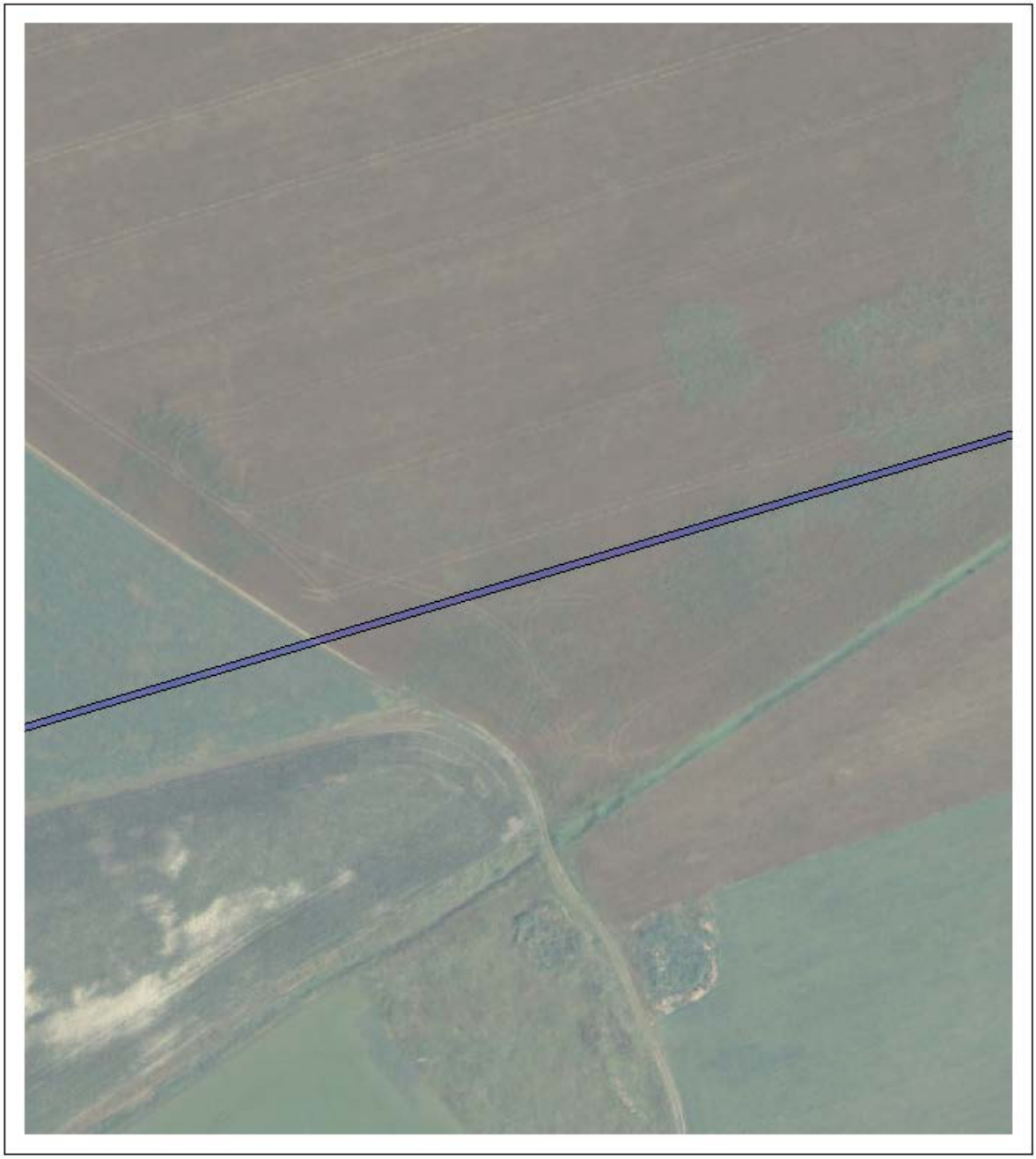
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31941	1477	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9361.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.477	50	561/208	
	TOTAL:		**1.477**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.883,224 381.637,663	2	620.333,262 381.474,381	573.689
2	620.333,262 381.474,381	3	620.336,317 381.472,577	3.548
3	620.336,317 381.472,577	4	620.875,845 381.632,761	562.805
4	620.875,845 381.632,761	1	620.883,224 381.637,663	8.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132300
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386818

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31941 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31941	1.477	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9361.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132300 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31941 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9270.	A1
Act Administrativ nr. 79111, din 07/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUTINĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

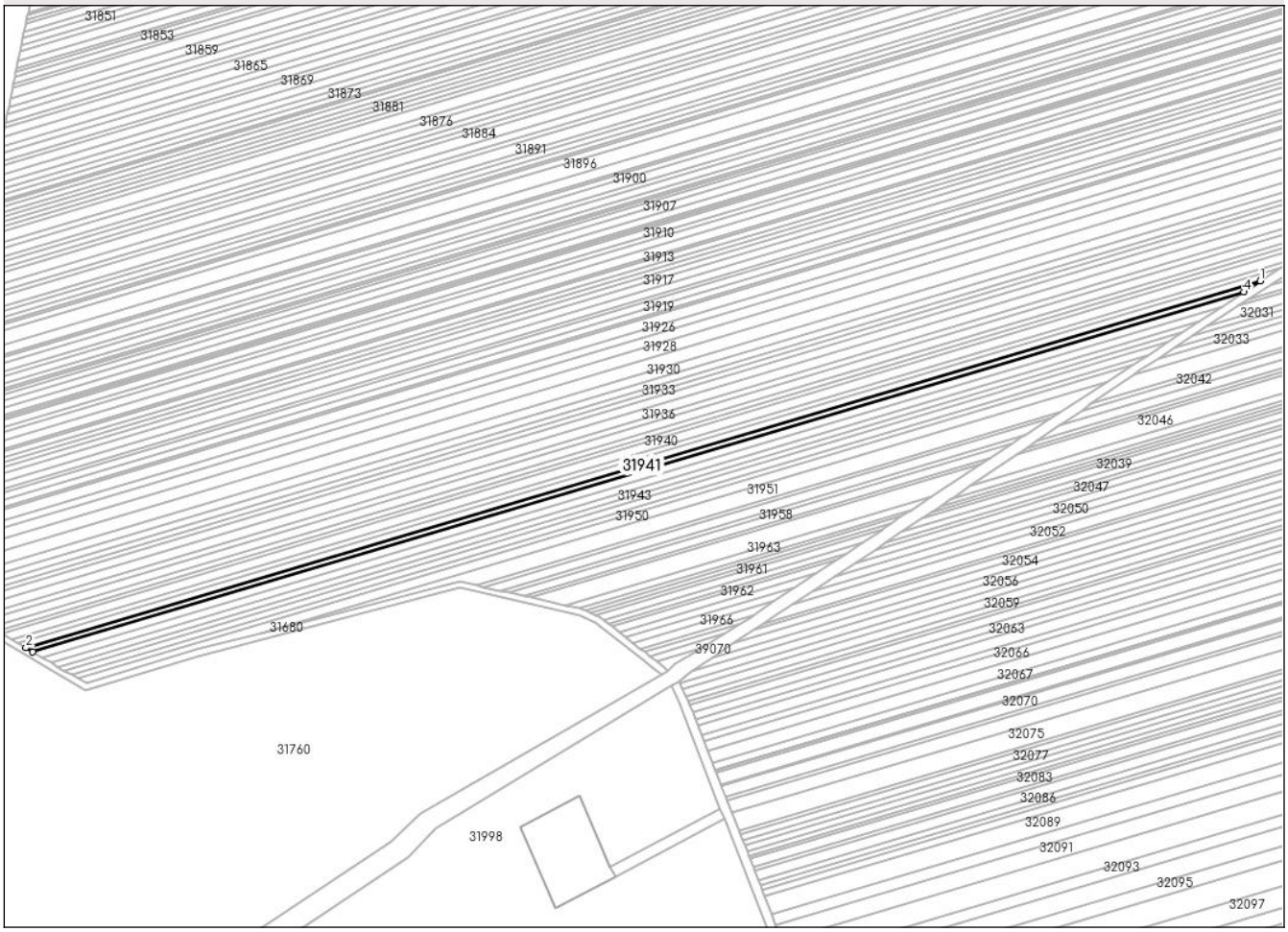
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31941	1.477	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9361.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.477	50	561/208	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.883,224 381.637,663	2	620.333,262 381.474,381	573.689
2	620.333,262 381.474,381	3	620.336,317 381.472,577	3.548
3	620.336,317 381.472,577	4	620.875,845 381.632,761	562.805
4	620.875,845 381.632,761	1	620.883,224 381.637,663	8.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:47

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132299**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31940 / UAT Fulga

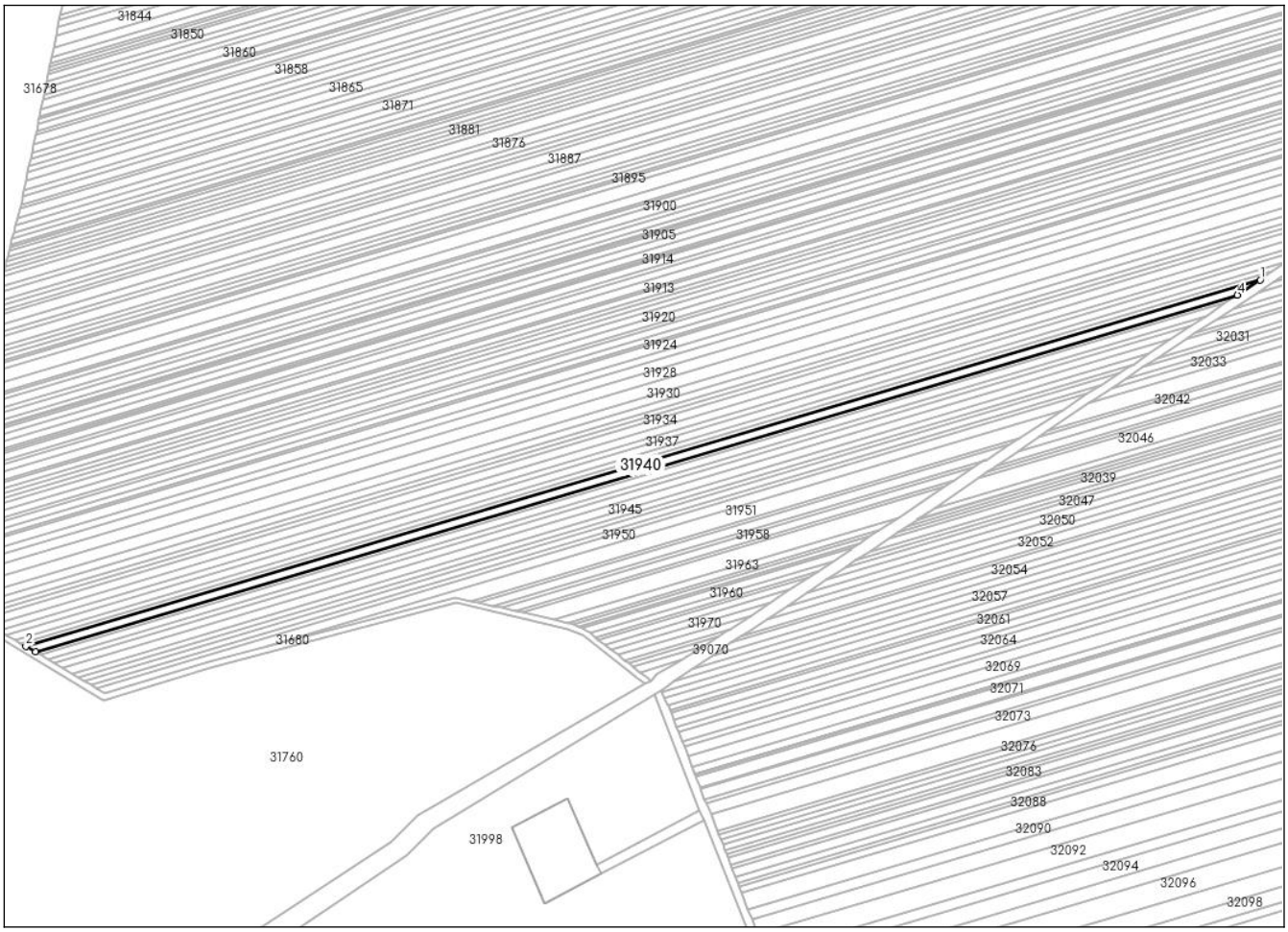
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

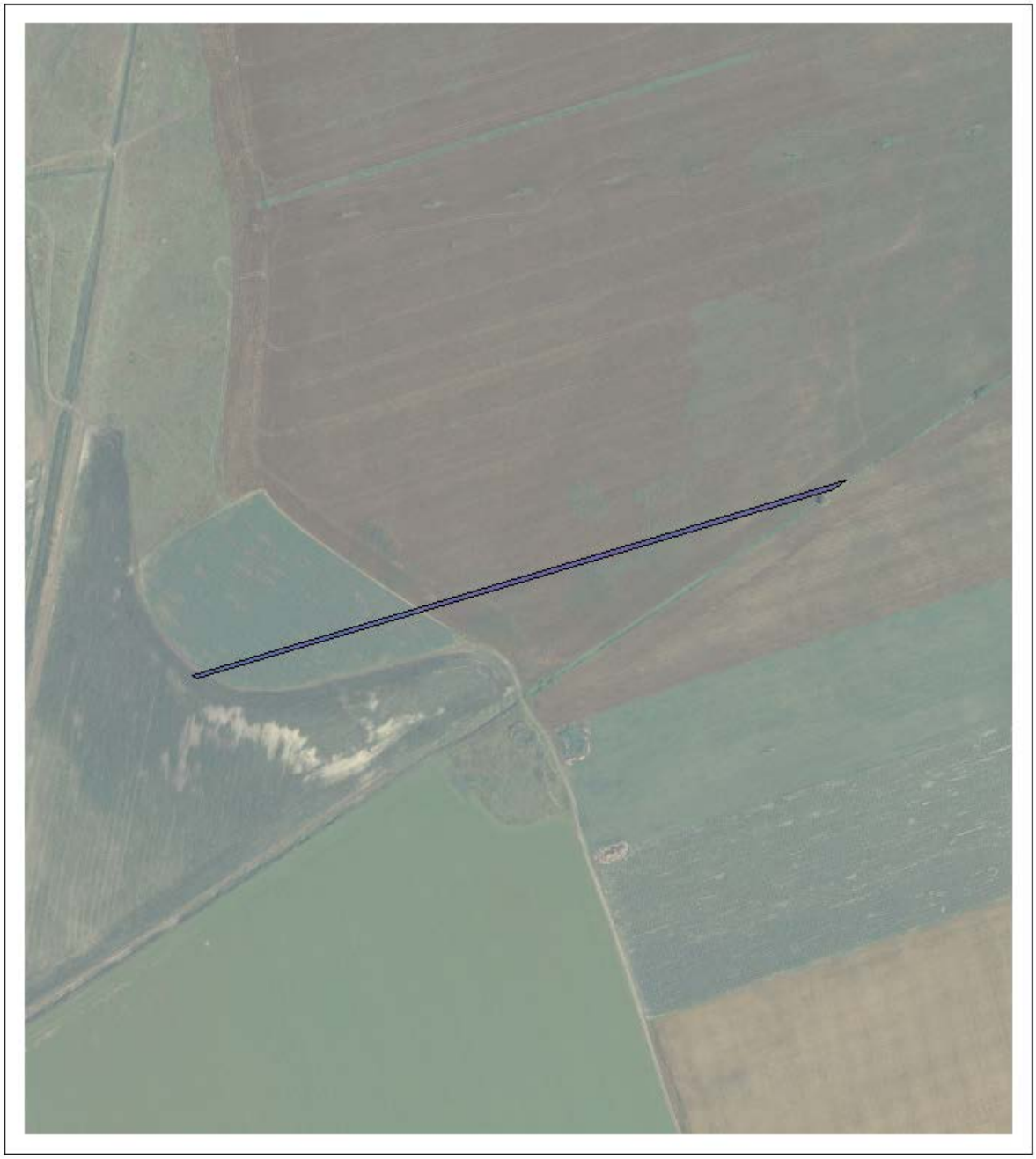
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31940	2311	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9358.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.311	50	561/211	
	TOTAL:		**2.311**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.908,652 381.654,587	2	620.322,699 381.480,62	611.233
2	620.322,699 381.480,62	3	620.327,201 381.477,961	5.229
3	620.327,201 381.477,961	4	620.897,862 381.647,388	595.281
4	620.897,862 381.647,388	1	620.908,652 381.654,587	12.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132299
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386817

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31940 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31940	2.311	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9358.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132299 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31940 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9269.	A1
Act Administrativ nr. 78255, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLUGĂREANU IOANA** 2) **MARCU ARITINA** 3) **DRAGOMIR PARASCHIV** 4) **DRAGOMIR MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

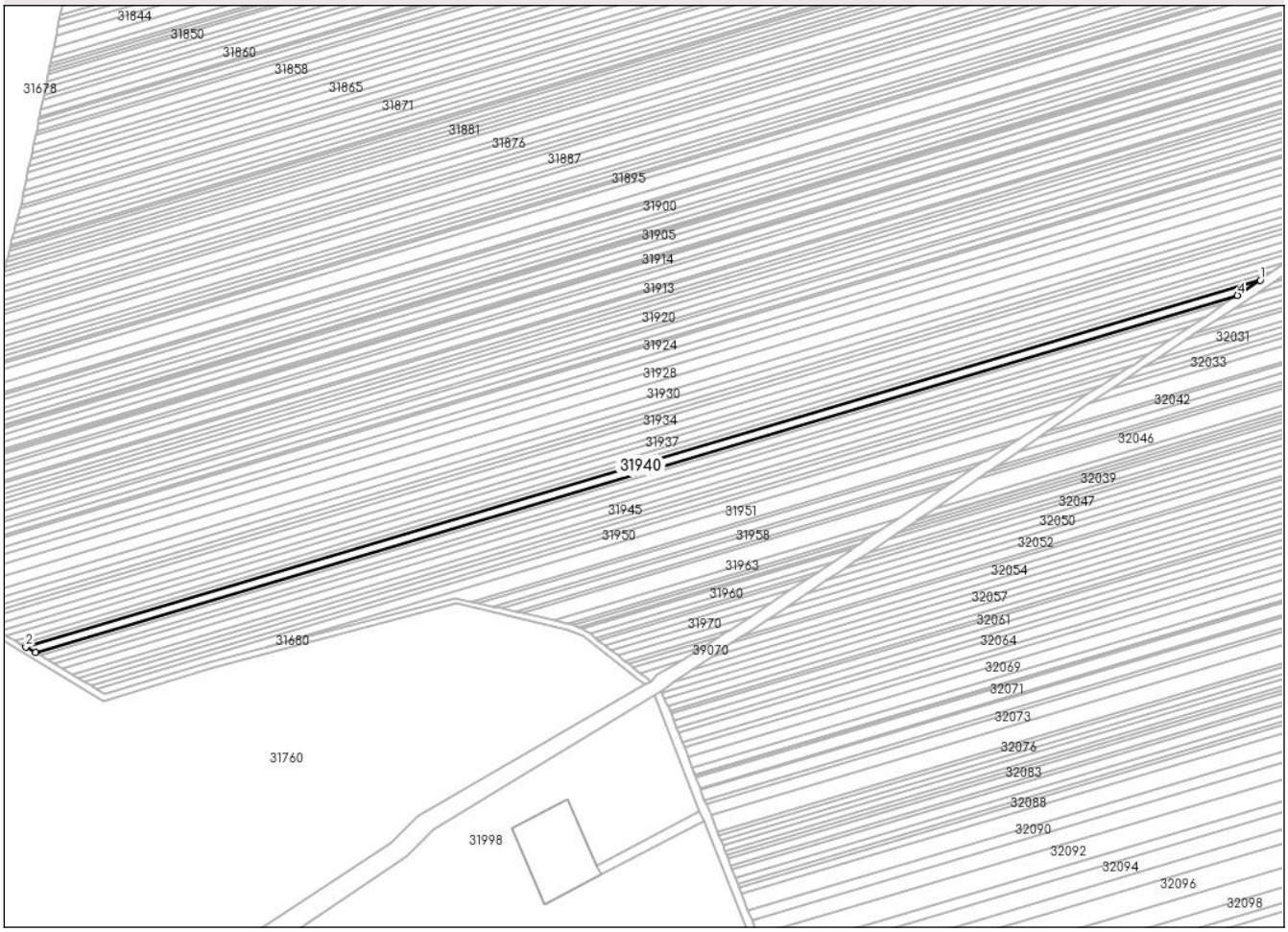
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31940	2.311	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9358.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.311	50	561/211	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.908,652 381.654,587	2	620.322,699 381.480,62	611.233
2	620.322,699 381.480,62	3	620.327,201 381.477,961	5.229
3	620.327,201 381.477,961	4	620.897,862 381.647,388	595.281
4	620.897,862 381.647,388	1	620.908,652 381.654,587	12.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:47

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132298**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31939 / UAT Fulga

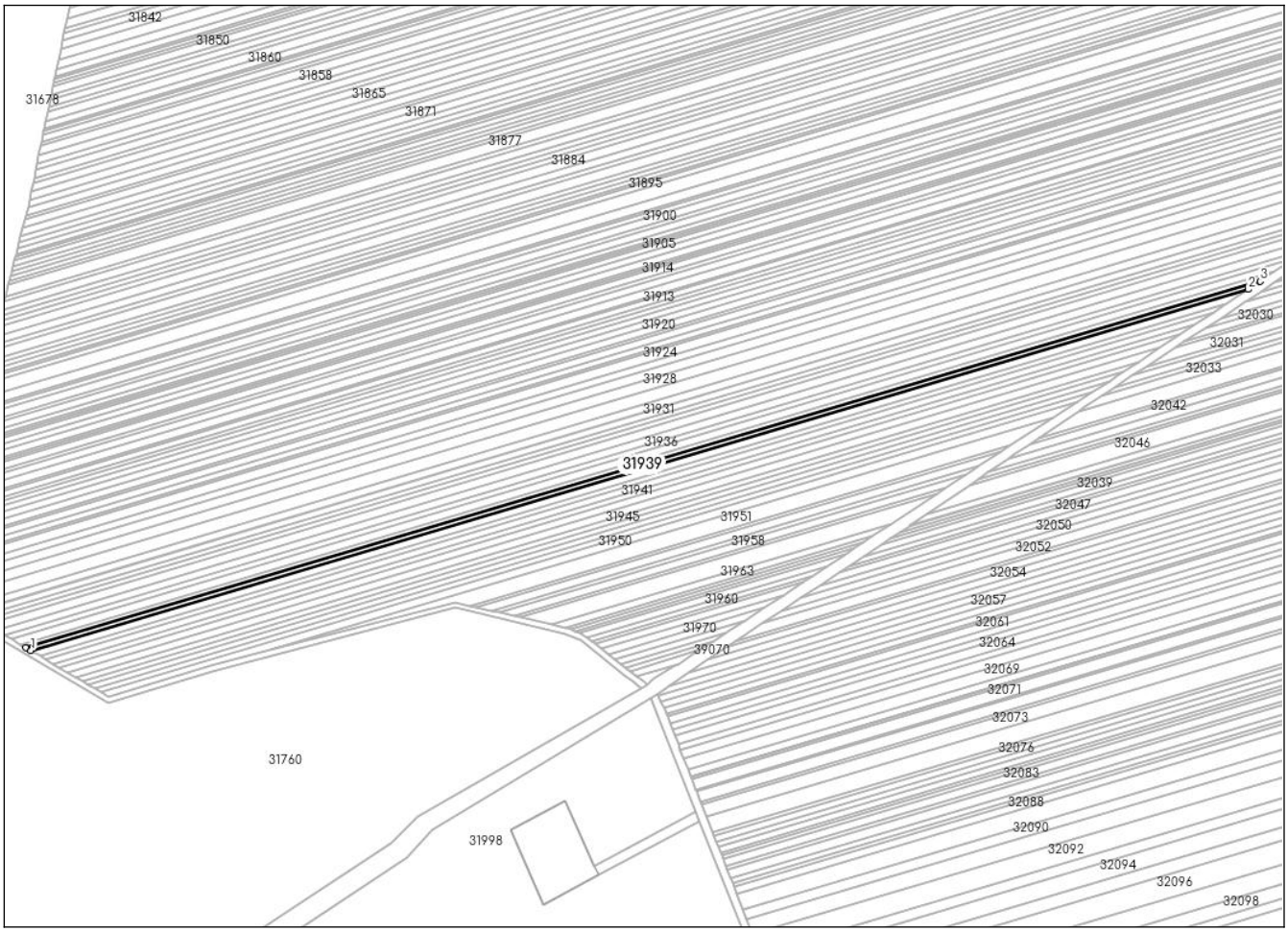
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

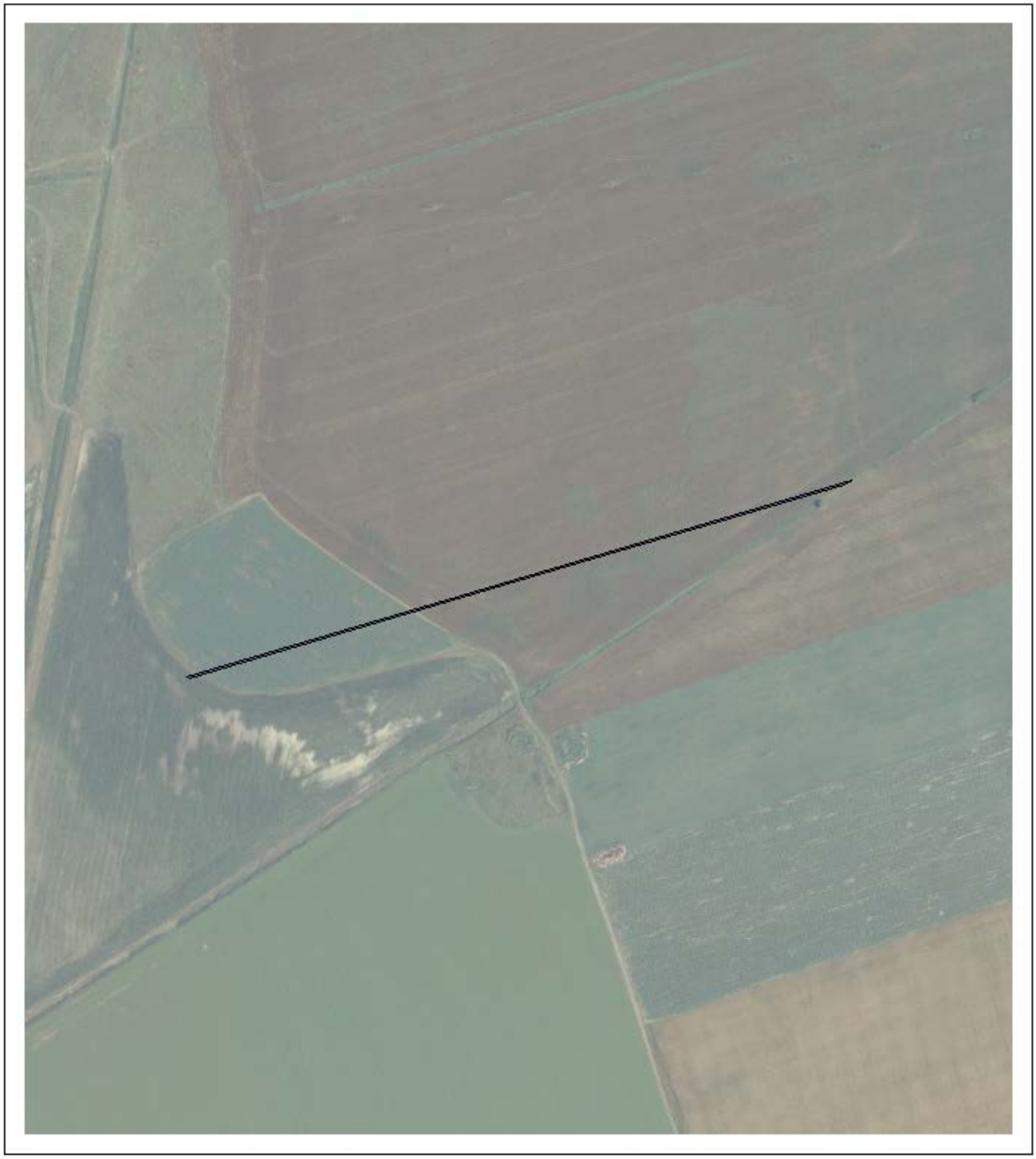
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31939	1283	imobil inscris in CF sporadic 20711;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.283	50	561/212	
	TOTAL:		**1.283**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.322,699 381.480,62	2	620.908,652 381.654,587	611.233
2	620.908,652 381.654,587	3	620.914,522 381.658,504	7.057
3	620.914,522 381.658,504	4	620.320,249 381.482,067	619.912
4	620.320,249 381.482,067	1	620.322,699 381.480,62	2.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132298
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386816

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31939 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31939	1.283	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20711;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132298 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31939 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9268.	A1
Act Notarial nr. 3799, din 03/12/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

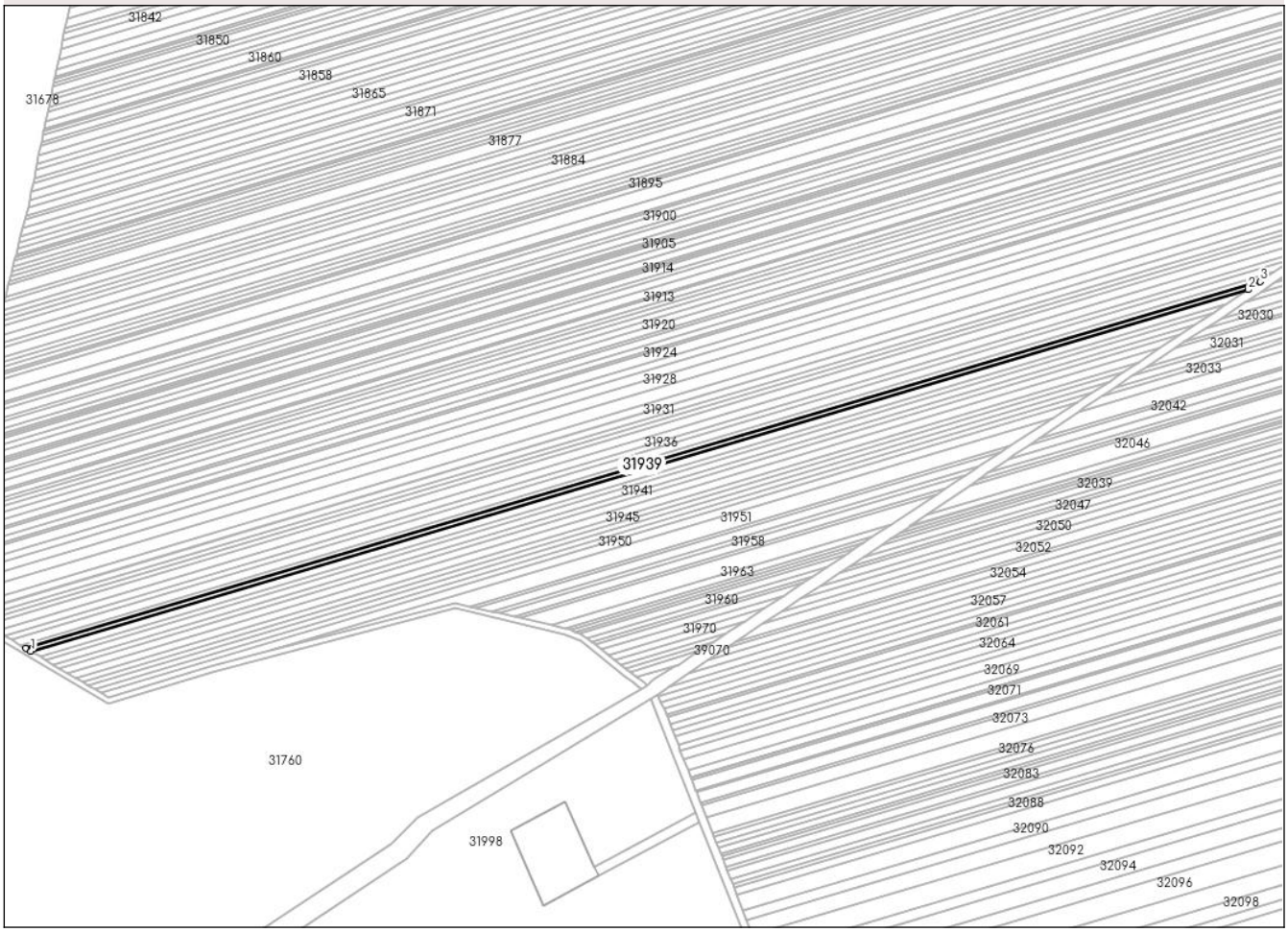
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31939	1.283	imobil inscris in CF sporadic 20711;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.283	50	561/212	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.322,699 381.480,62	2	620.908,652 381.654,587	611.233
2	620.908,652 381.654,587	3	620.914,522 381.658,504	7.057
3	620.914,522 381.658,504	4	620.320,249 381.482,067	619.912
4	620.320,249 381.482,067	1	620.322,699 381.480,62	2.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:47

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132297**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31938 / UAT Fulga

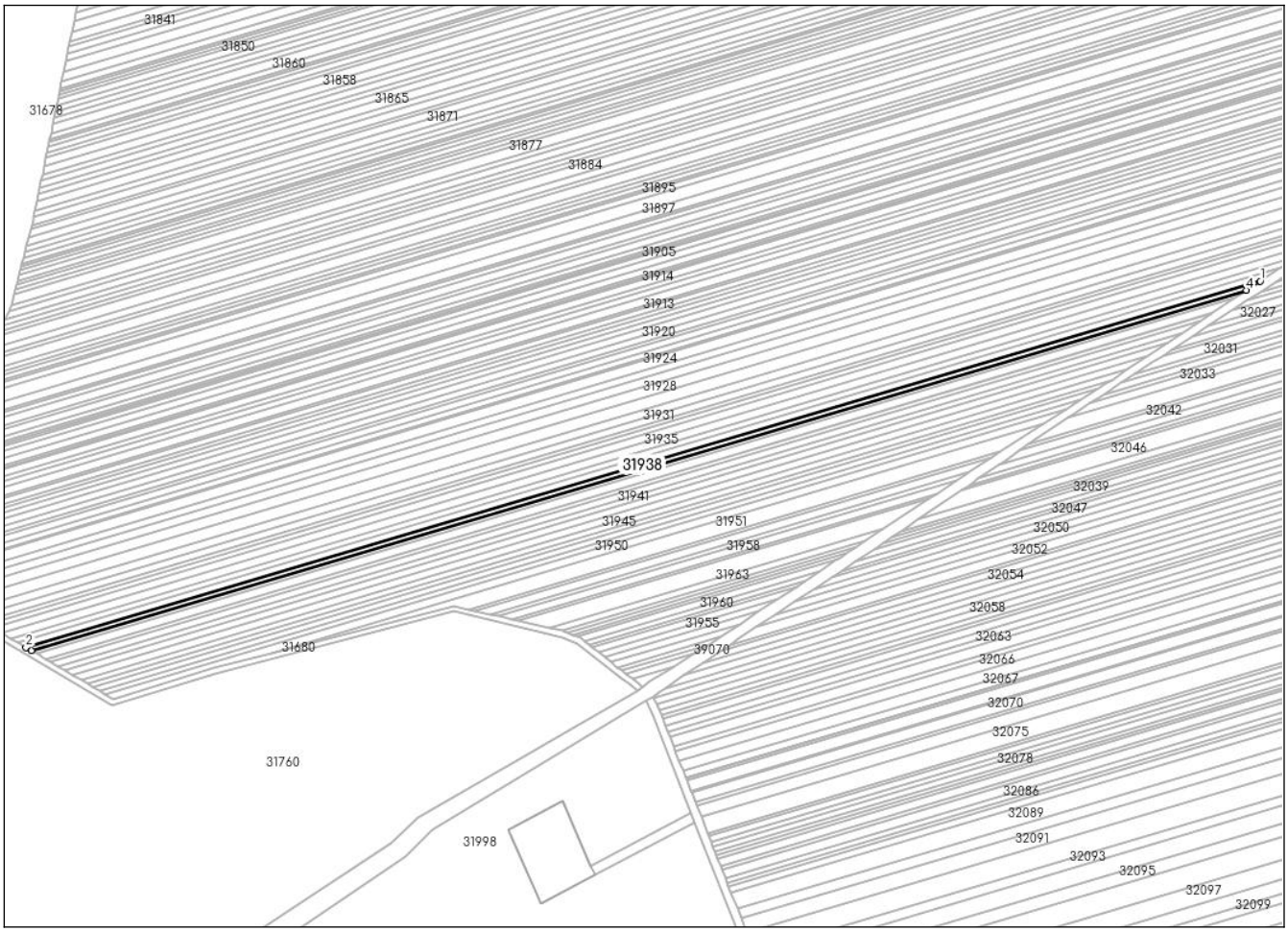
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

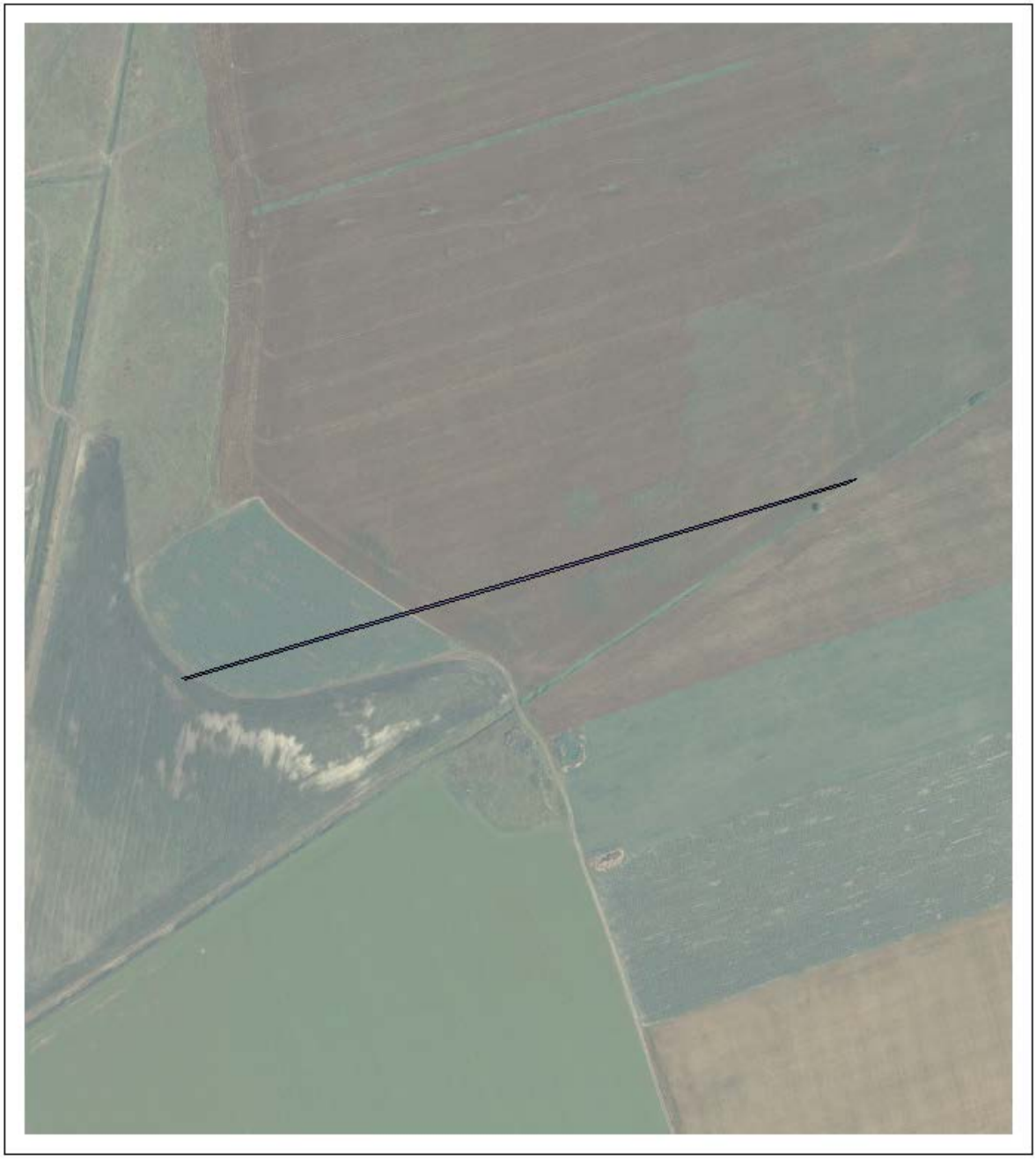
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31938	1484	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9359.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.484	50	561/213	
	TOTAL:		**1.484**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.921,211 381.662,967	2	620.317,458 381.483,716	629.8
2	620.317,458 381.483,716	3	620.320,249 381.482,067	3.242
3	620.320,249 381.482,067	4	620.914,522 381.658,504	619.912
4	620.914,522 381.658,504	1	620.921,211 381.662,967	8.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132297
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386815

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31938 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31938	1.484	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9359.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132297 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31938 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9267.	A1
Act Notarial nr. 177, din 23/08/2004 emis de BNP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATALIN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

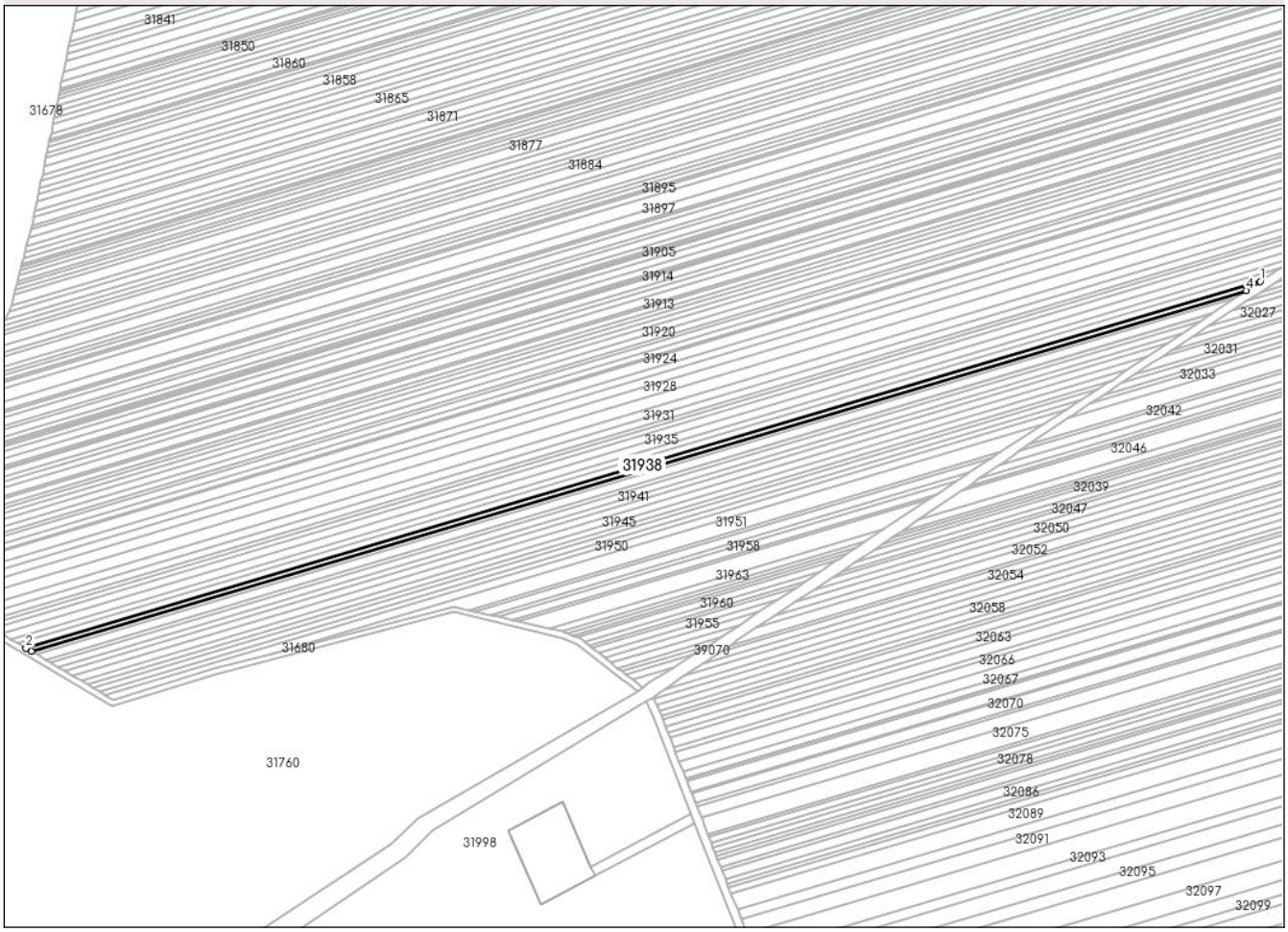
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31938	1.484	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9359.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.484	50	561/213	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.921,211 381.662,967	2	620.317,458 381.483,716	629.8
2	620.317,458 381.483,716	3	620.320,249 381.482,067	3.242
3	620.320,249 381.482,067	4	620.914,522 381.658,504	619.912
4	620.914,522 381.658,504	1	620.921,211 381.662,967	8.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:47

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132296**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31937 / UAT Fulga

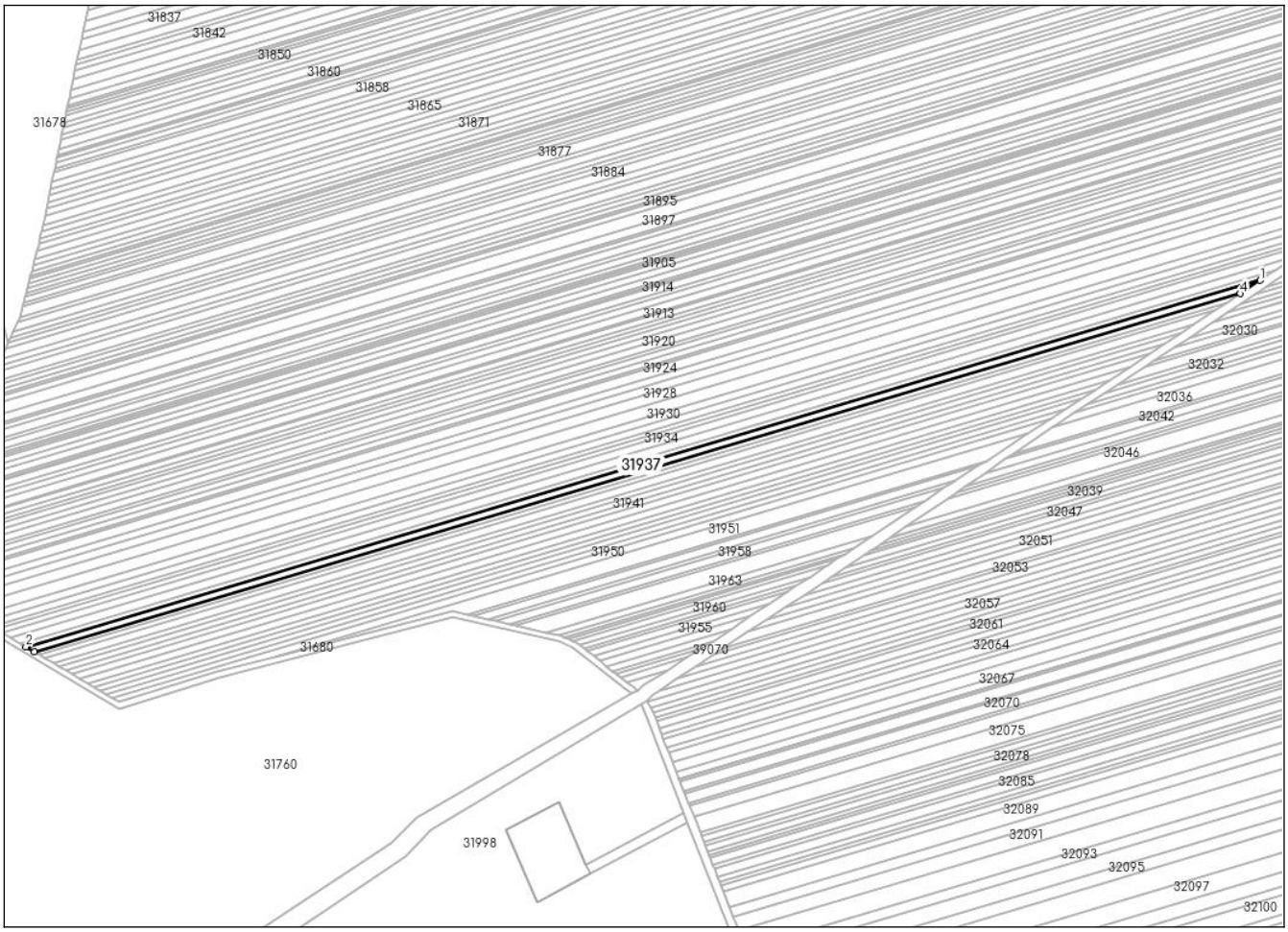
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

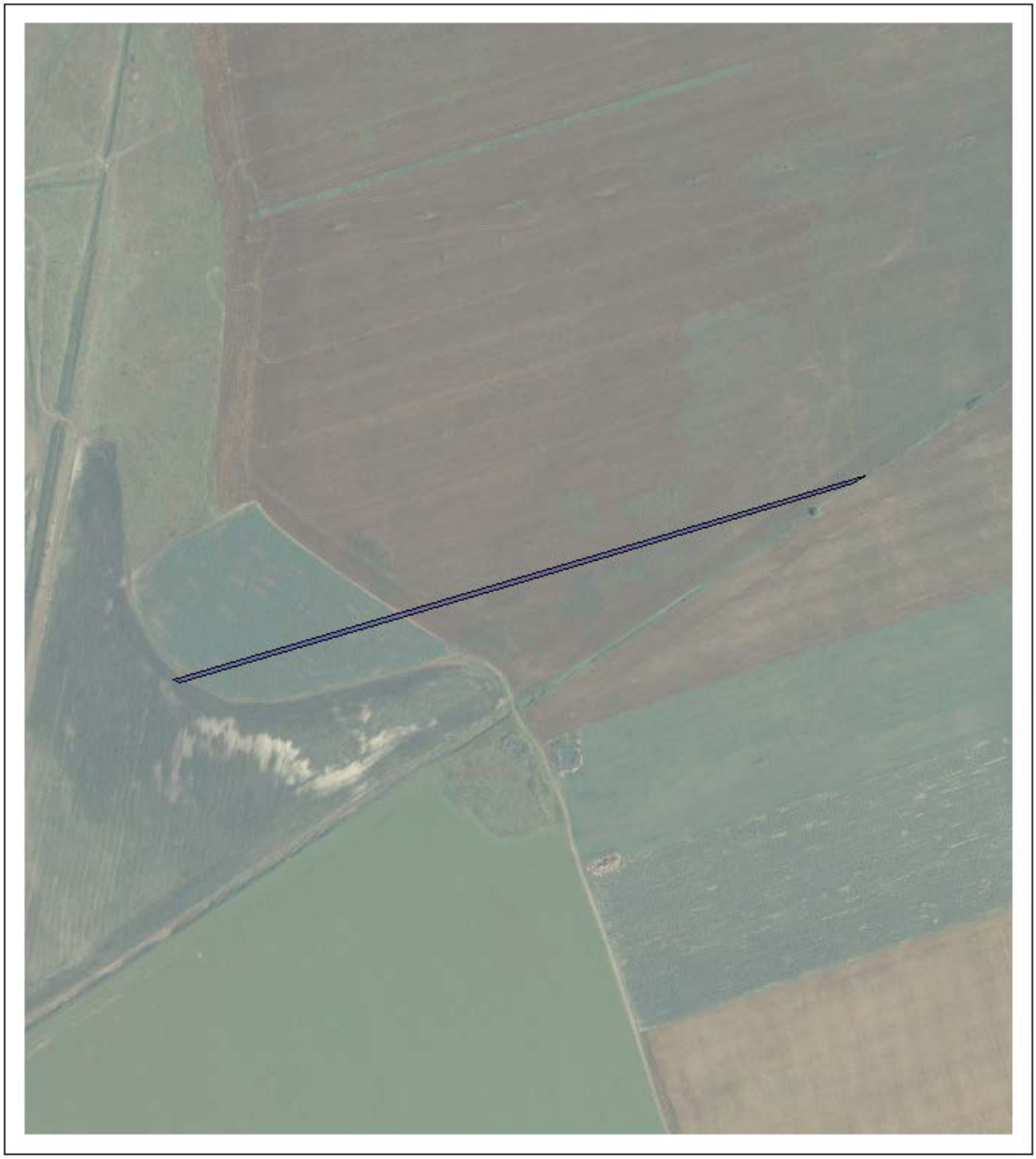
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31937	2262	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9354.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.262	50	561/214	
	TOTAL:		**2.262**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.931,21 381.669,64	2	620.313,285 381.486,18	644.584
2	620.313,285 381.486,18	3	620.317,458 381.483,716	4.846
3	620.317,458 381.483,716	4	620.921,211 381.662,967	629.8
4	620.921,211 381.662,967	1	620.931,21 381.669,64	12.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132296
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386814

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31937 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31937	2.262	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9354.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132296 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31937 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9266.	A1
Act Administrativ nr. 81387, din 14/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂTĂLIN STEFAN** 2) **CĂTĂLIN ALEXANDRU** 3) **CĂTĂLIN ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

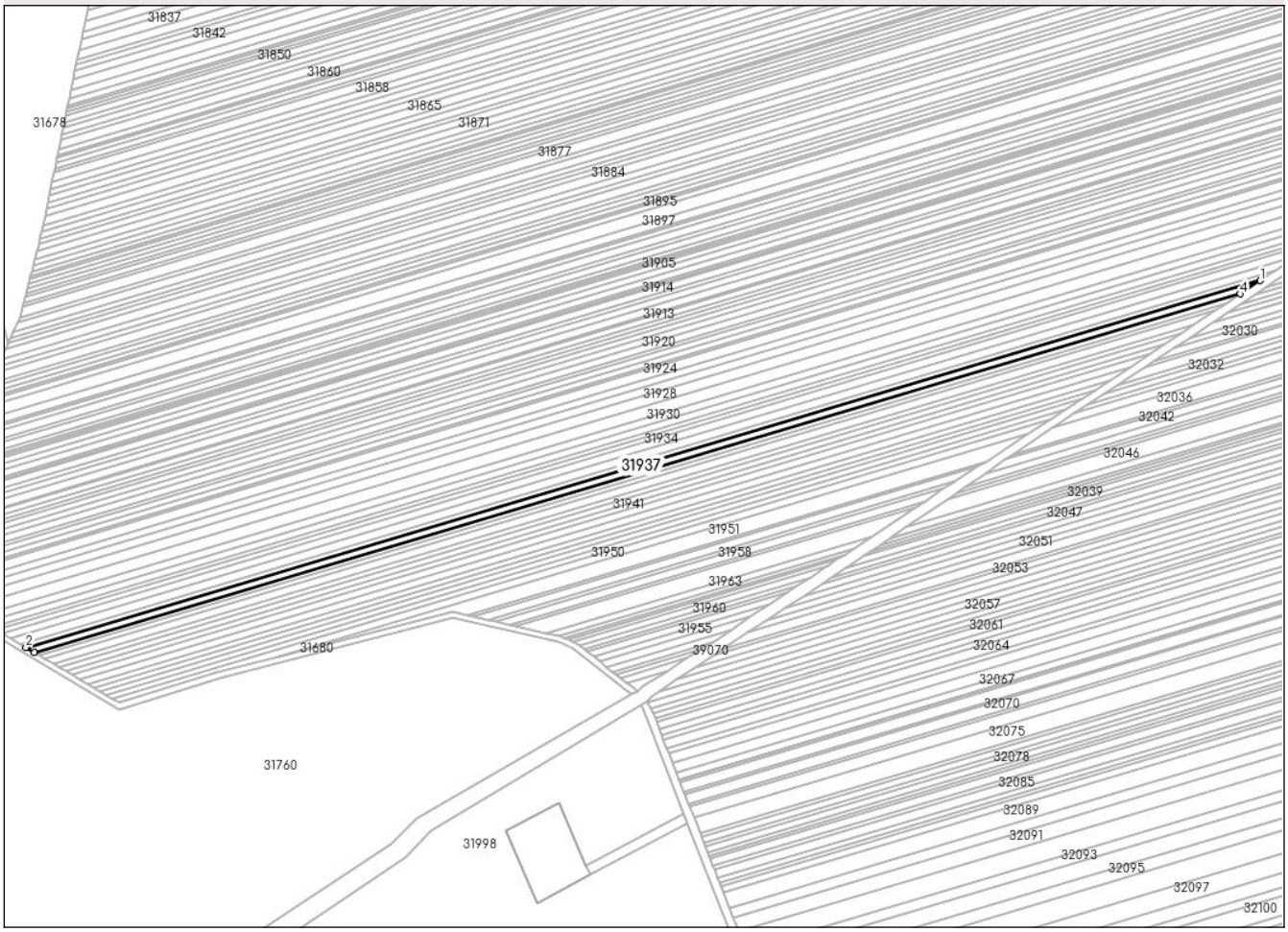
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31937	2.262	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9354.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.262	50	561/214	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.931,21 381.669,64	2	620.313,285 381.486,18	644.584
2	620.313,285 381.486,18	3	620.317,458 381.483,716	4.846
3	620.317,458 381.483,716	4	620.921,211 381.662,967	629.8
4	620.921,211 381.662,967	1	620.931,21 381.669,64	12.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:47

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132295**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31936 / UAT Fulga

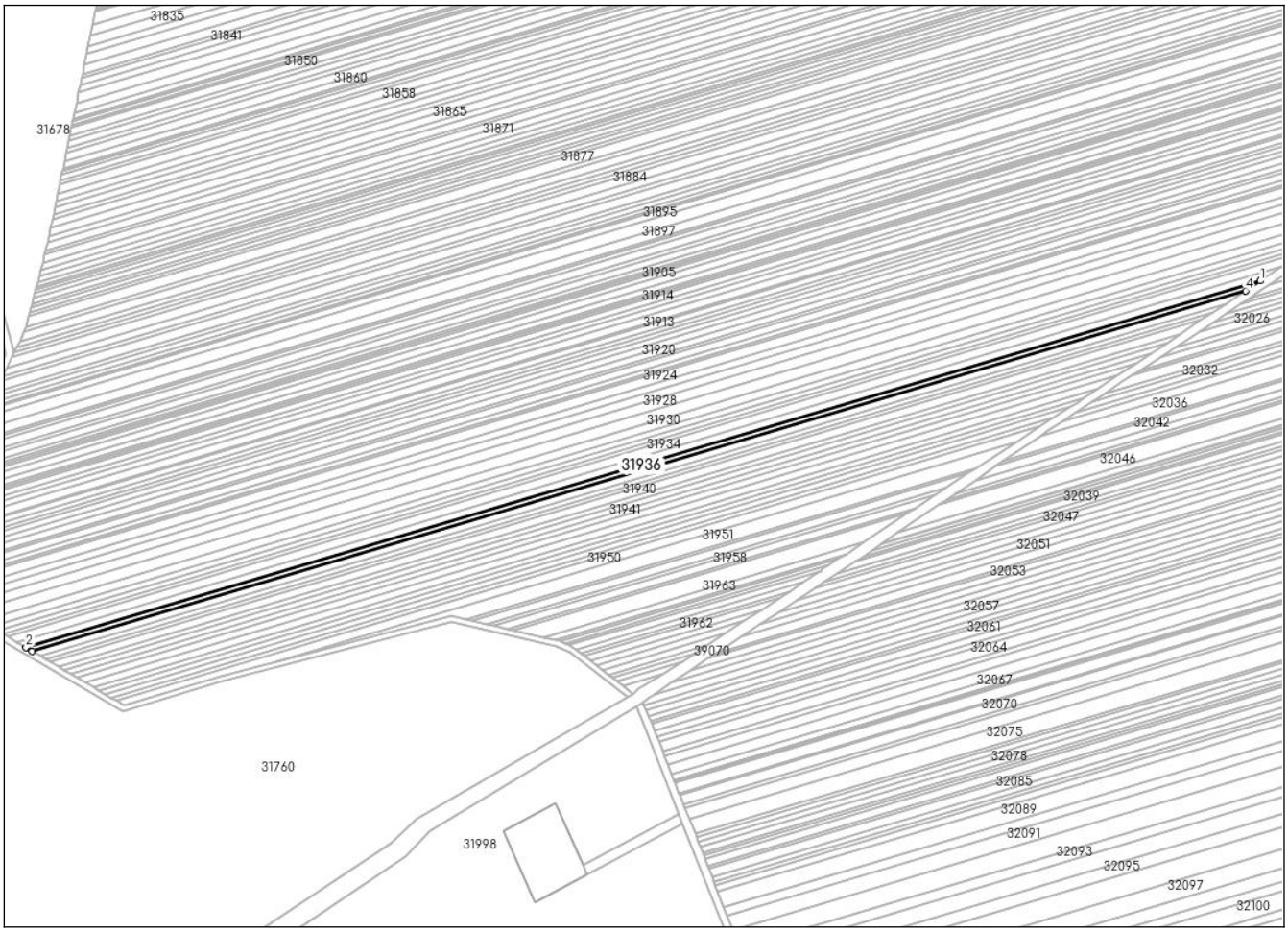
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

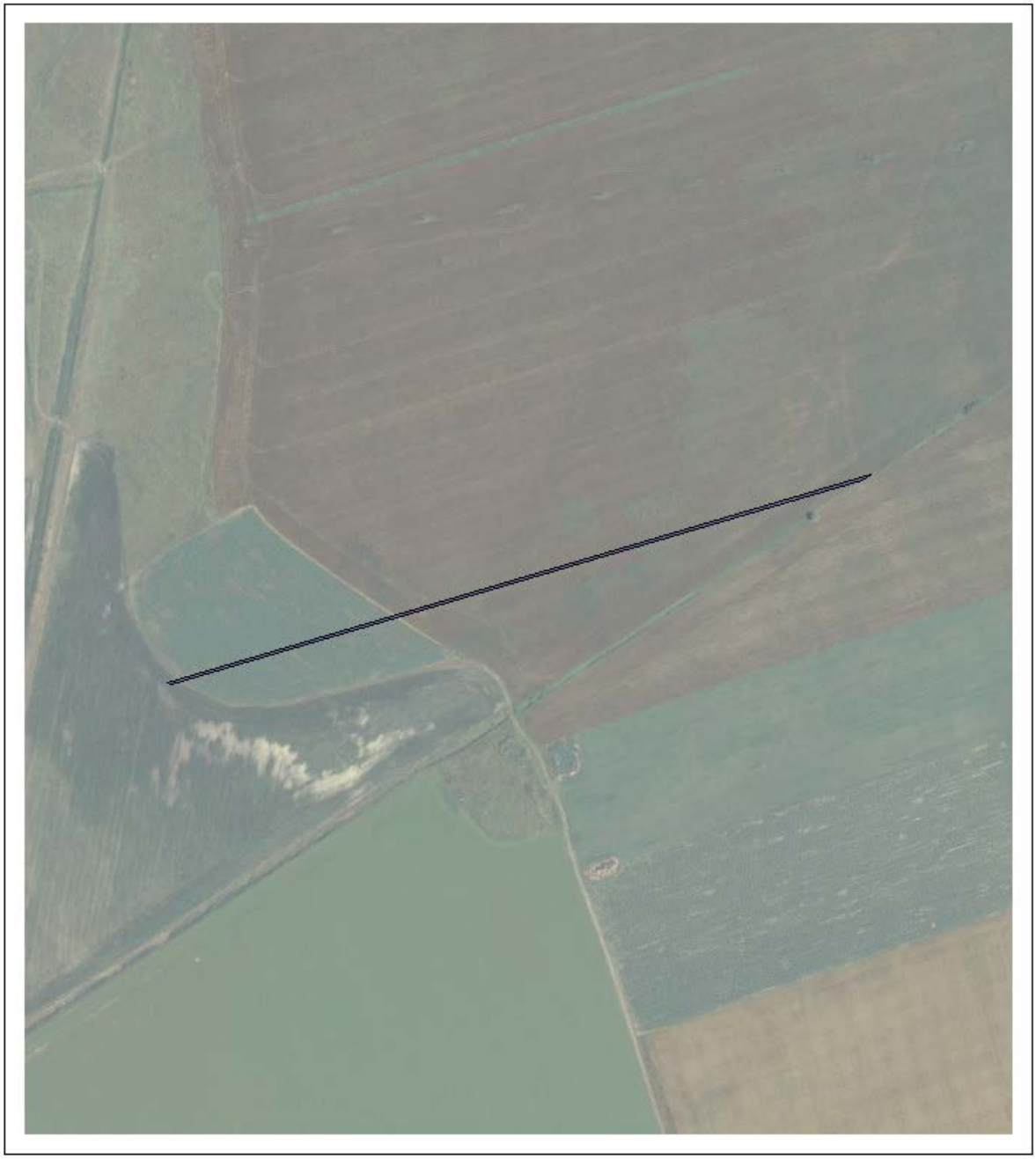
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31936	1725	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9353.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.725	50	561/215	
	TOTAL:		**1.725**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.938,683 381.674,626	2	620.310,167 381.488,022	655.632
2	620.310,167 381.488,022	3	620.313,285 381.486,18	3.621
3	620.313,285 381.486,18	4	620.931,21 381.669,64	644.584
4	620.931,21 381.669,64	1	620.938,683 381.674,626	8.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132295
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386813

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31936 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31936	1.725	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9353.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132295 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31936 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9265.	A1
Act Administrativ nr. 79565, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞIŞINEA MINCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

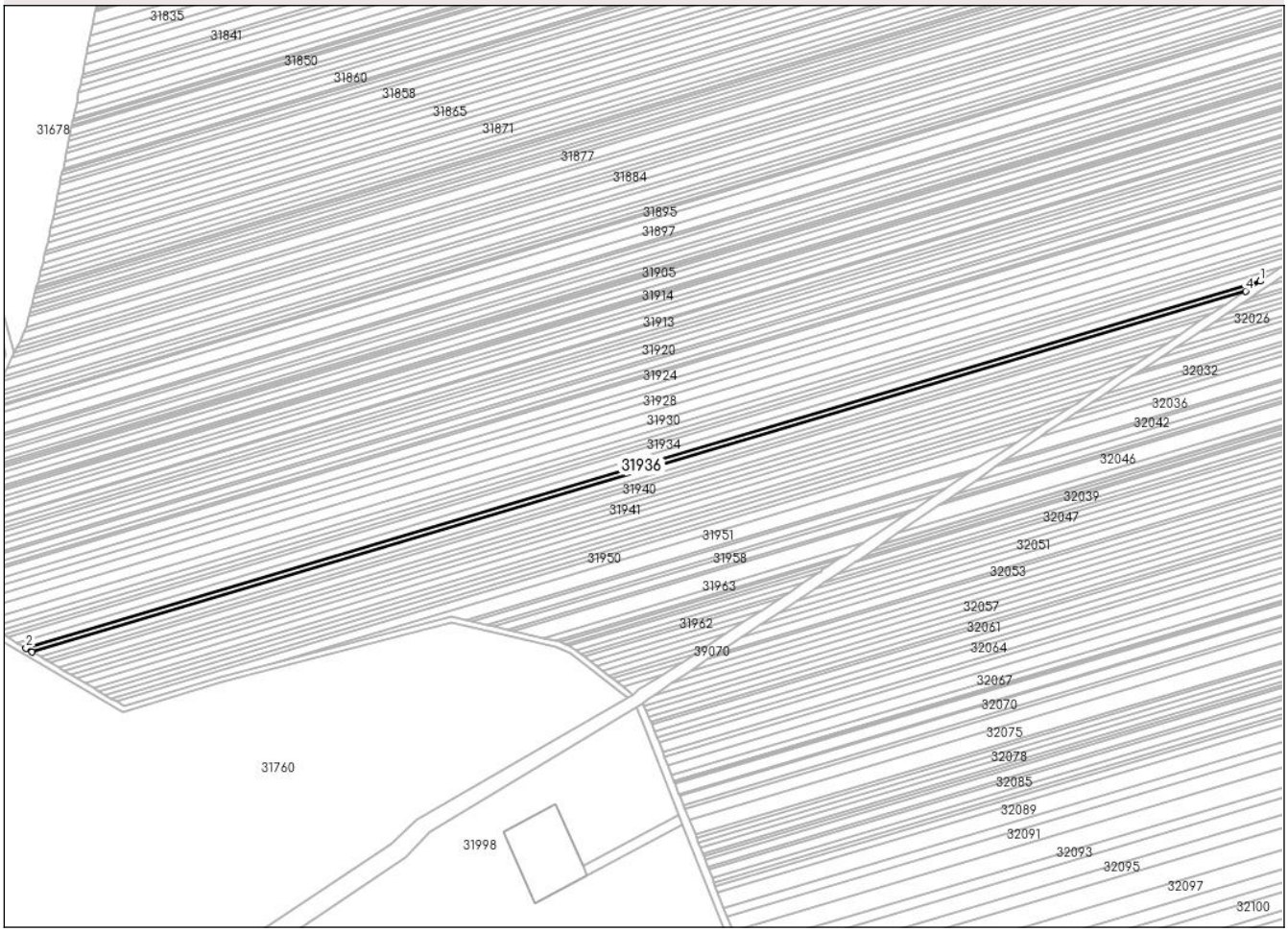
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31936	1.725	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9353.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.725	50	561/215	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.938,683 381.674,626	2	620.310,167 381.488,022	655.632
2	620.310,167 381.488,022	3	620.313,285 381.486,18	3.621
3	620.313,285 381.486,18	4	620.931,21 381.669,64	644.584
4	620.931,21 381.669,64	1	620.938,683 381.674,626	8.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:47

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132294**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31935 / UAT Fulga

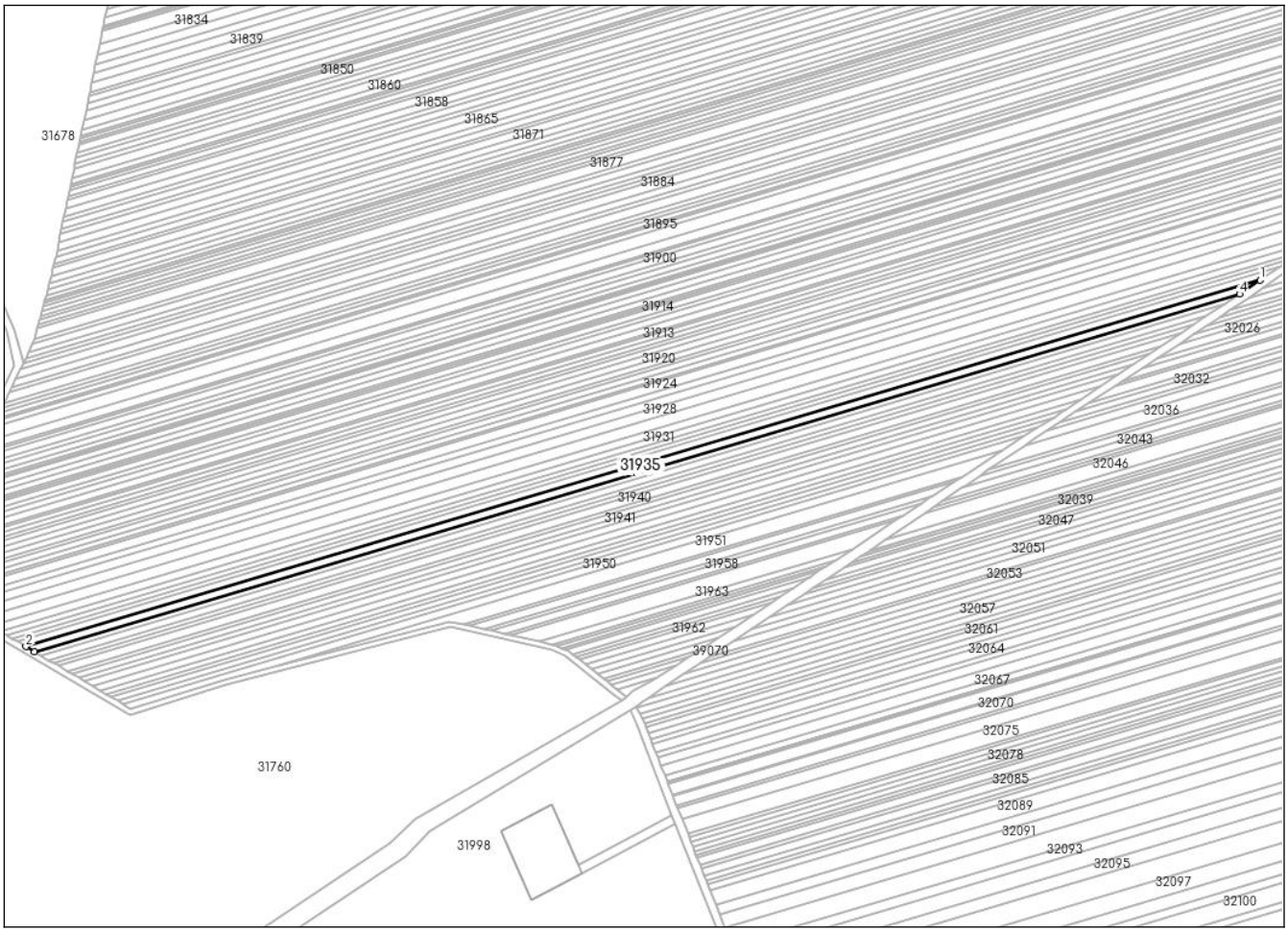
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

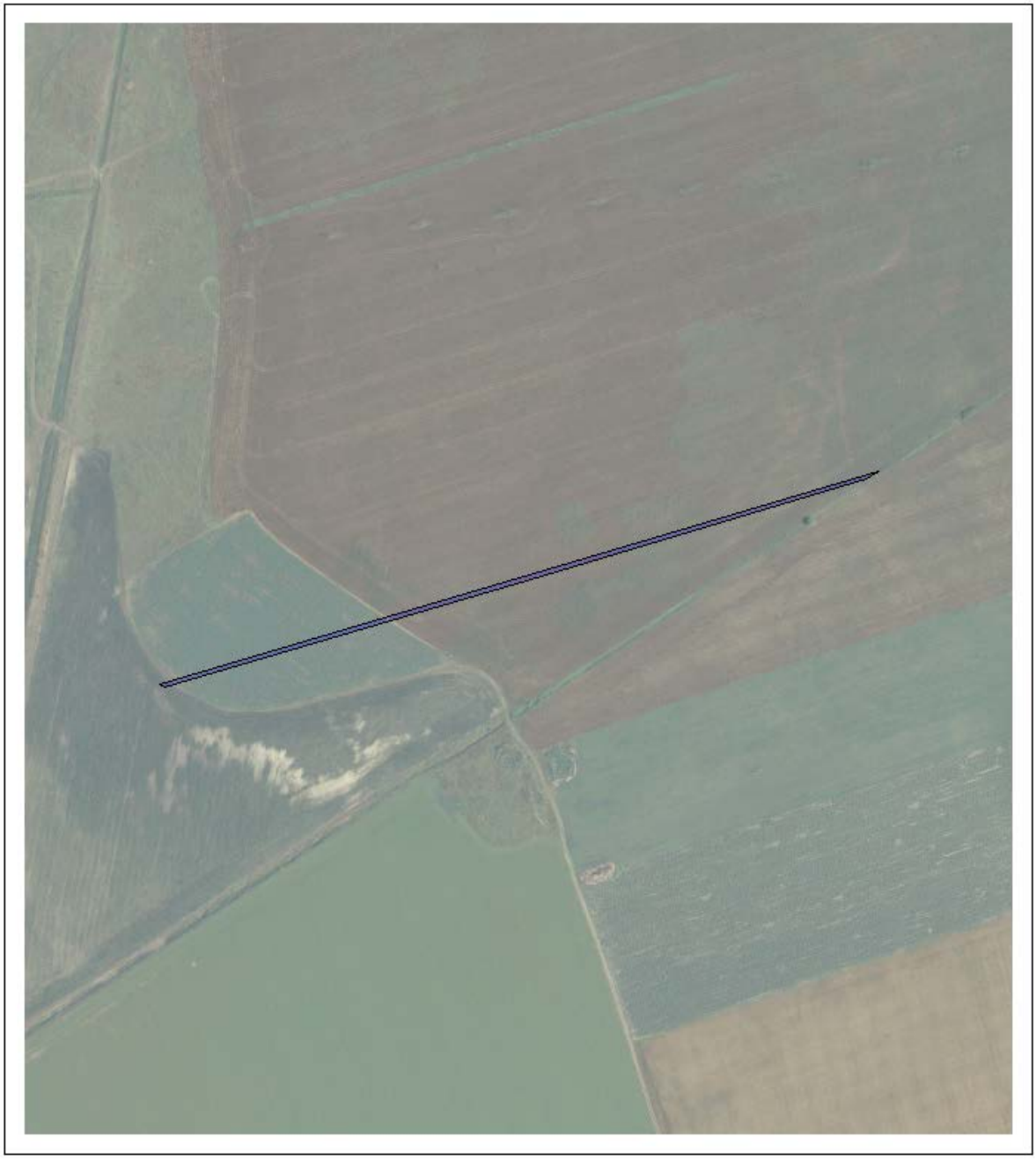
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31935	2558	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9355.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.558	50	516/216	
	TOTAL:		**2.558**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.949,538 381.681,869	2	620.305,637 381.490,697	671.681
2	620.305,637 381.490,697	3	620.310,167 381.488,022	5.261
3	620.310,167 381.488,022	4	620.938,683 381.674,626	655.632
4	620.938,683 381.674,626	1	620.949,538 381.681,869	13.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132294
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386812

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31935 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31935	2.558	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9355.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132294 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31935 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9264.	A1
Act Administrativ nr. 85669, din 30/03/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂTĂLIN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

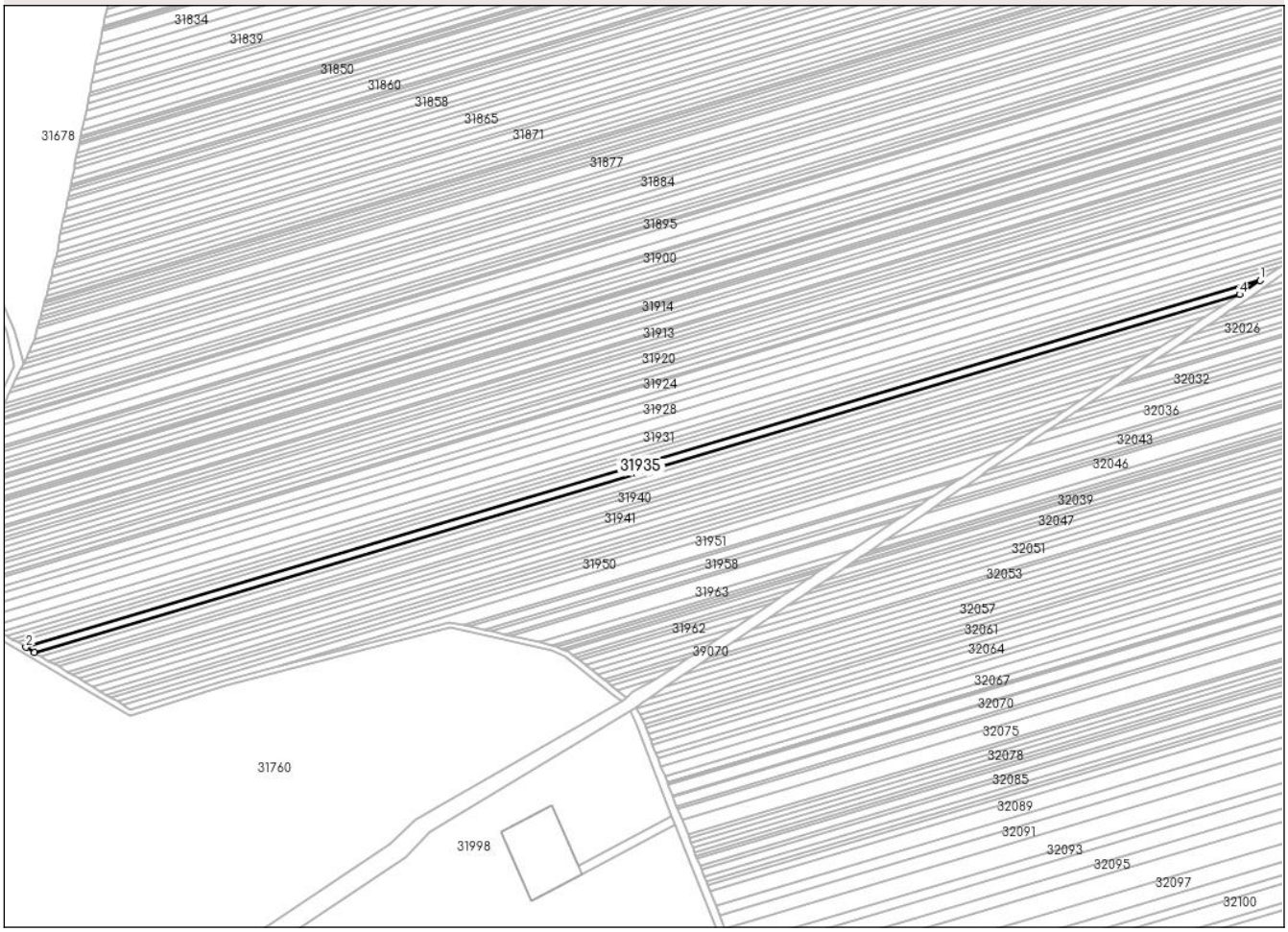
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31935	2.558	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9355.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.558	50	516/216	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.949,538 381.681,869	2	620.305,637 381.490,697	671.681
2	620.305,637 381.490,697	3	620.310,167 381.488,022	5.261
3	620.310,167 381.488,022	4	620.938,683 381.674,626	655.632
4	620.938,683 381.674,626	1	620.949,538 381.681,869	13.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:47

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132293**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31934 / UAT Fulga

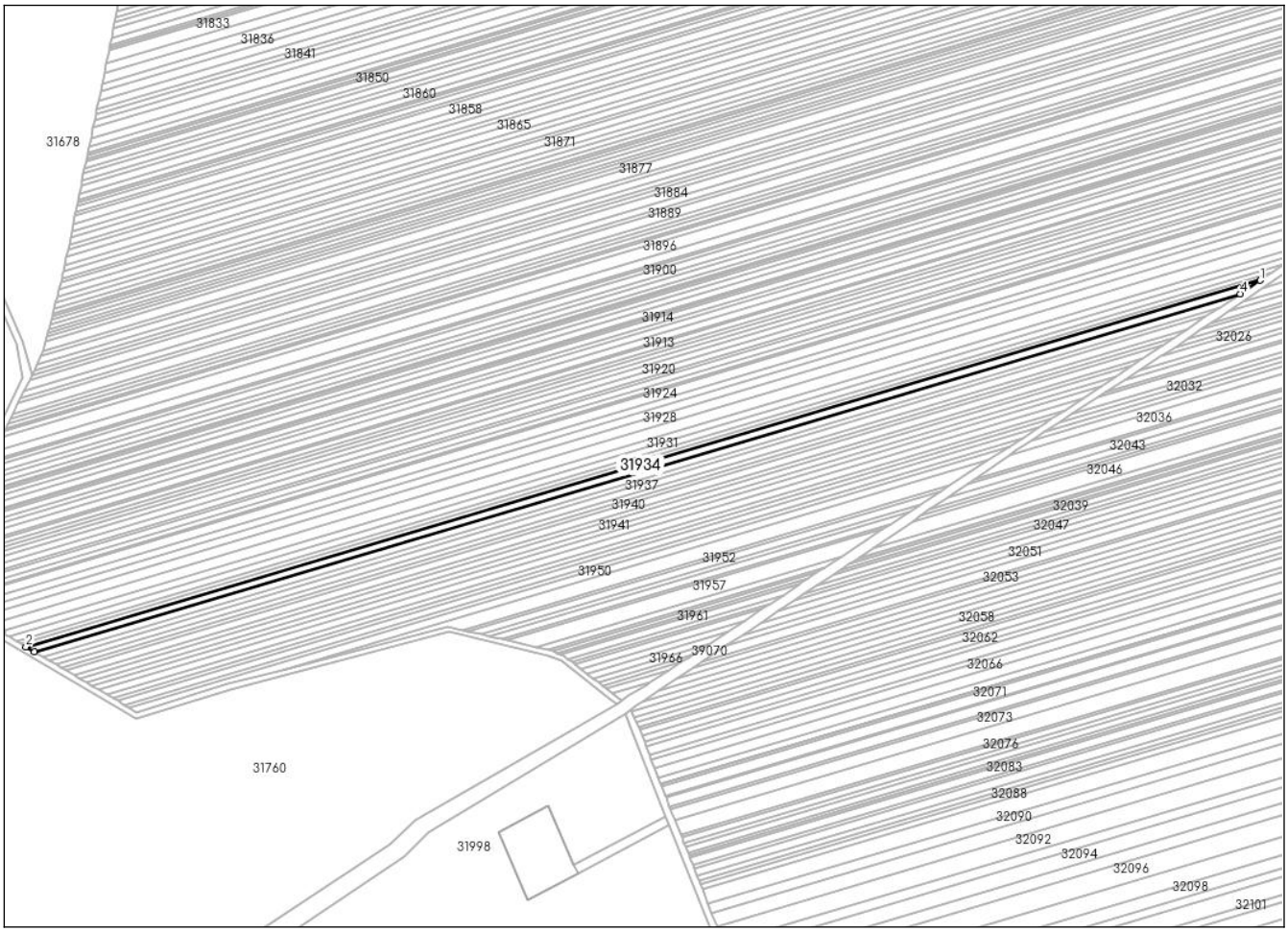
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

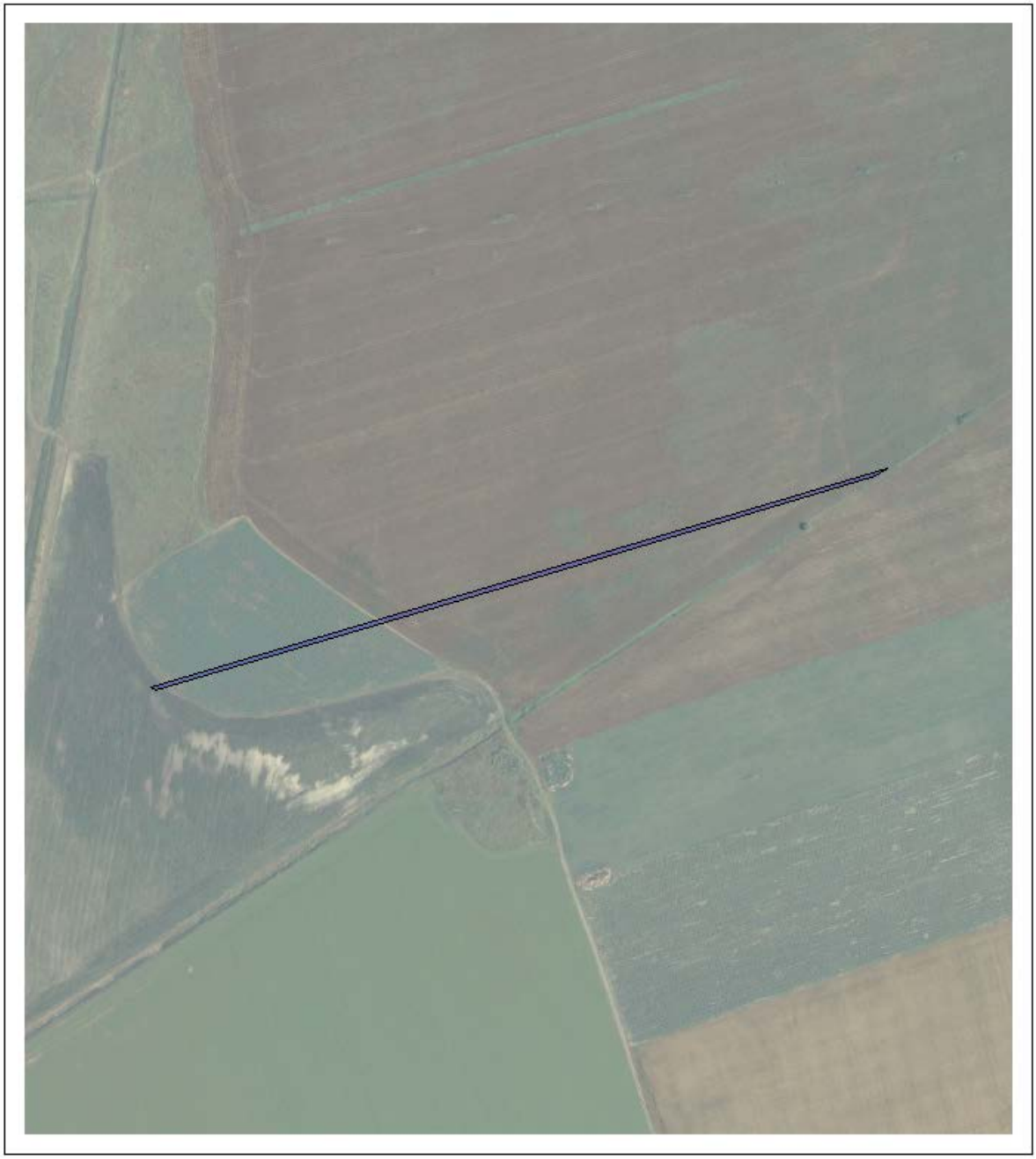
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31934	2607	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9351.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.607	50	561/217	
	TOTAL:		**2.607**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.960,343 381.689,079	2	620.301,128 381.493,36	687.656
2	620.301,128 381.493,36	3	620.305,637 381.490,697	5.237
3	620.305,637 381.490,697	4	620.949,538 381.681,869	671.681
4	620.949,538 381.681,869	1	620.960,343 381.689,079	12.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132293
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386811

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31934 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31934	2.607	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9351.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132293 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31934 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9263.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1645, din 26/11/2009 emis de JUDECTORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **TEACA ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

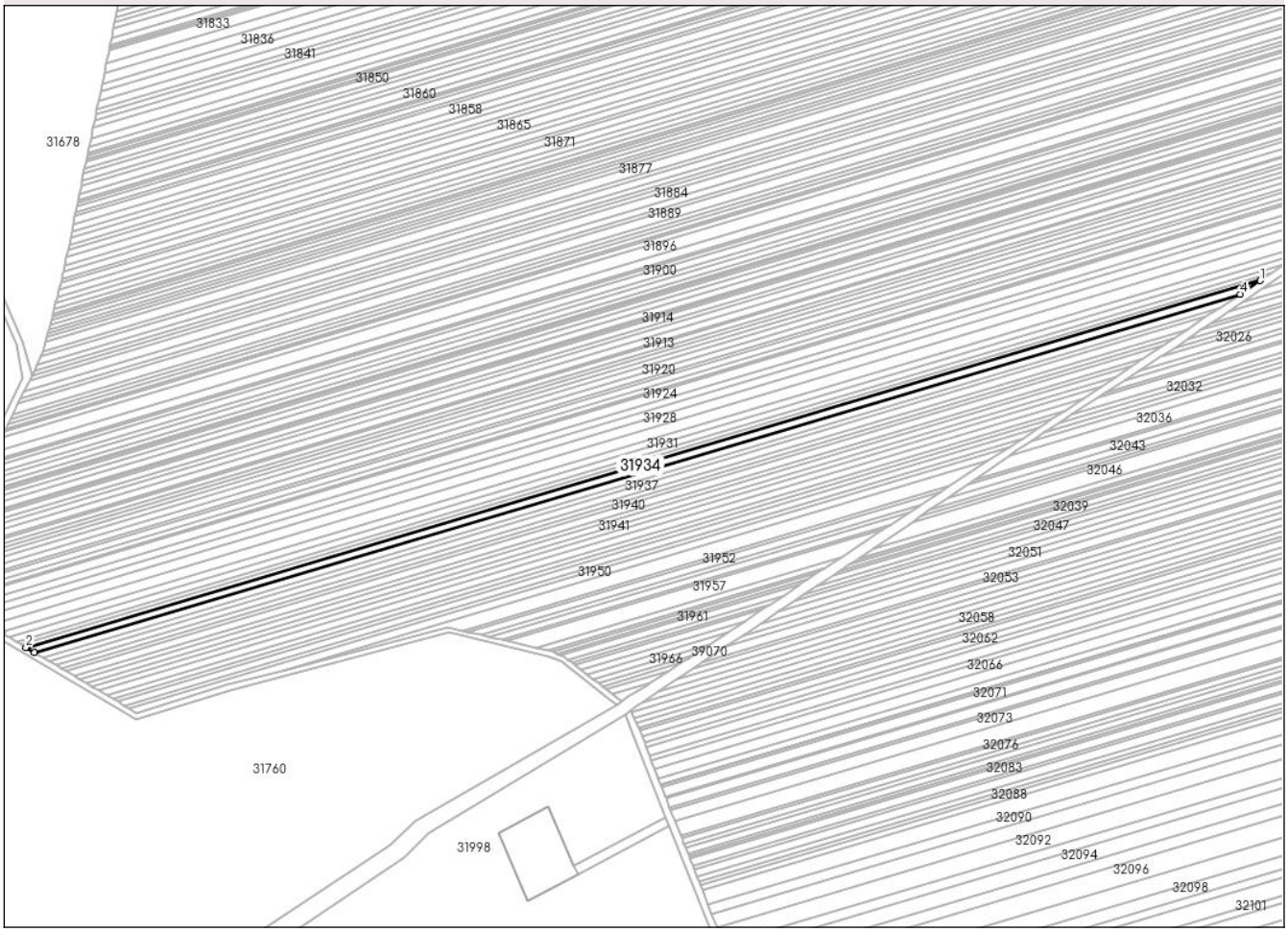
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31934	2.607	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9351.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.607	50	561/217	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.960,343 381.689,079	2	620.301,128 381.493,36	687.656
2	620.301,128 381.493,36	3	620.305,637 381.490,697	5.237
3	620.305,637 381.490,697	4	620.949,538 381.681,869	671.681
4	620.949,538 381.681,869	1	620.960,343 381.689,079	12.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:47

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132292**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31933 / UAT Fulga

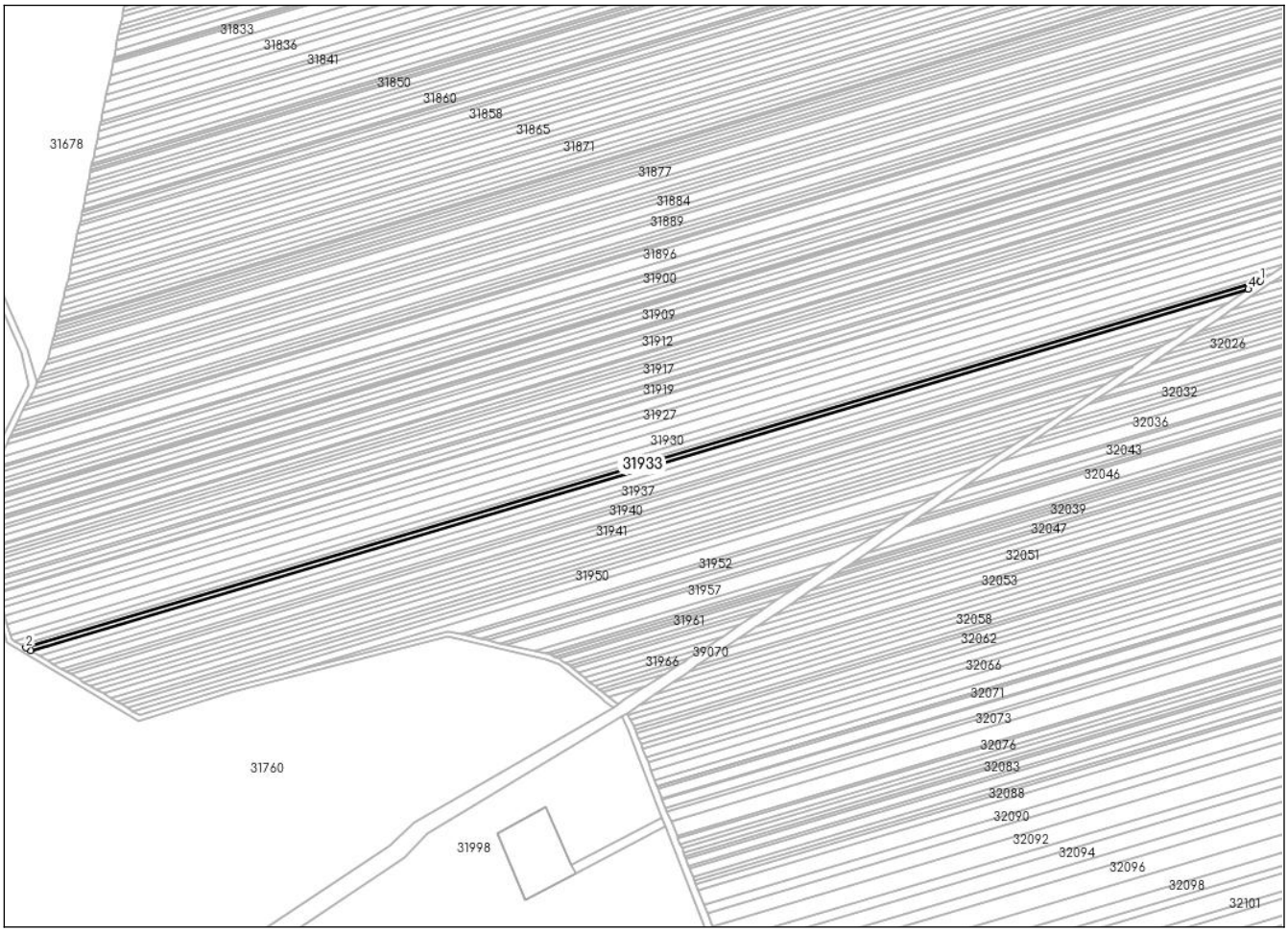
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

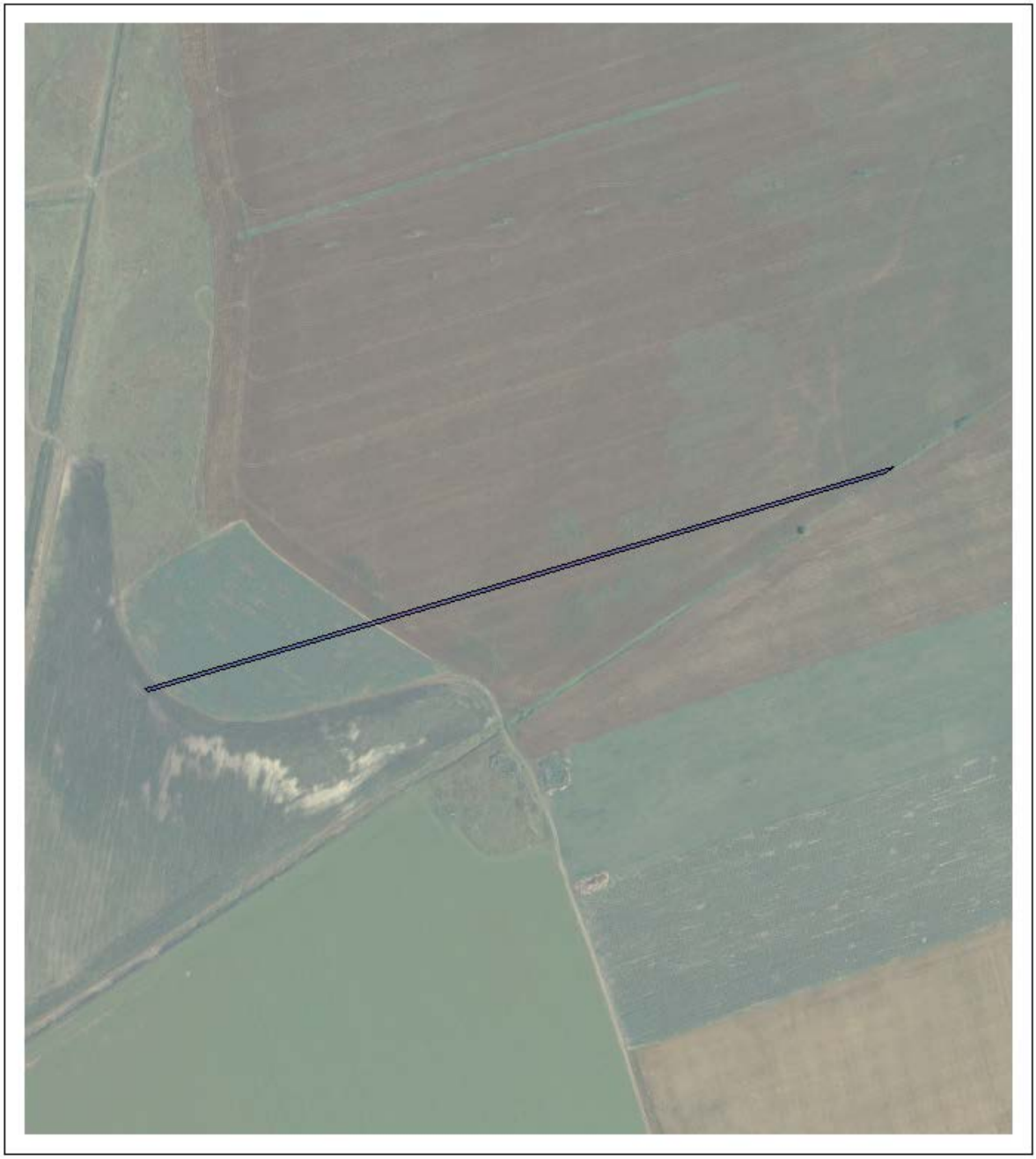
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31933	1588	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9350.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.588	50	561/218	
	TOTAL:		**1.588**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.966,804 381.693,389	2	620.298,432 381.494,952	697.208
2	620.298,432 381.494,952	3	620.301,128 381.493,36	3.131
3	620.301,128 381.493,36	4	620.960,343 381.689,079	687.656
4	620.960,343 381.689,079	1	620.966,804 381.693,389	7.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132292
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386810

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31933 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31933	1.588	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9350.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132292 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31933 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9262.	A1
Act Administrativ nr. 81985, din 08/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂTĂLIN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

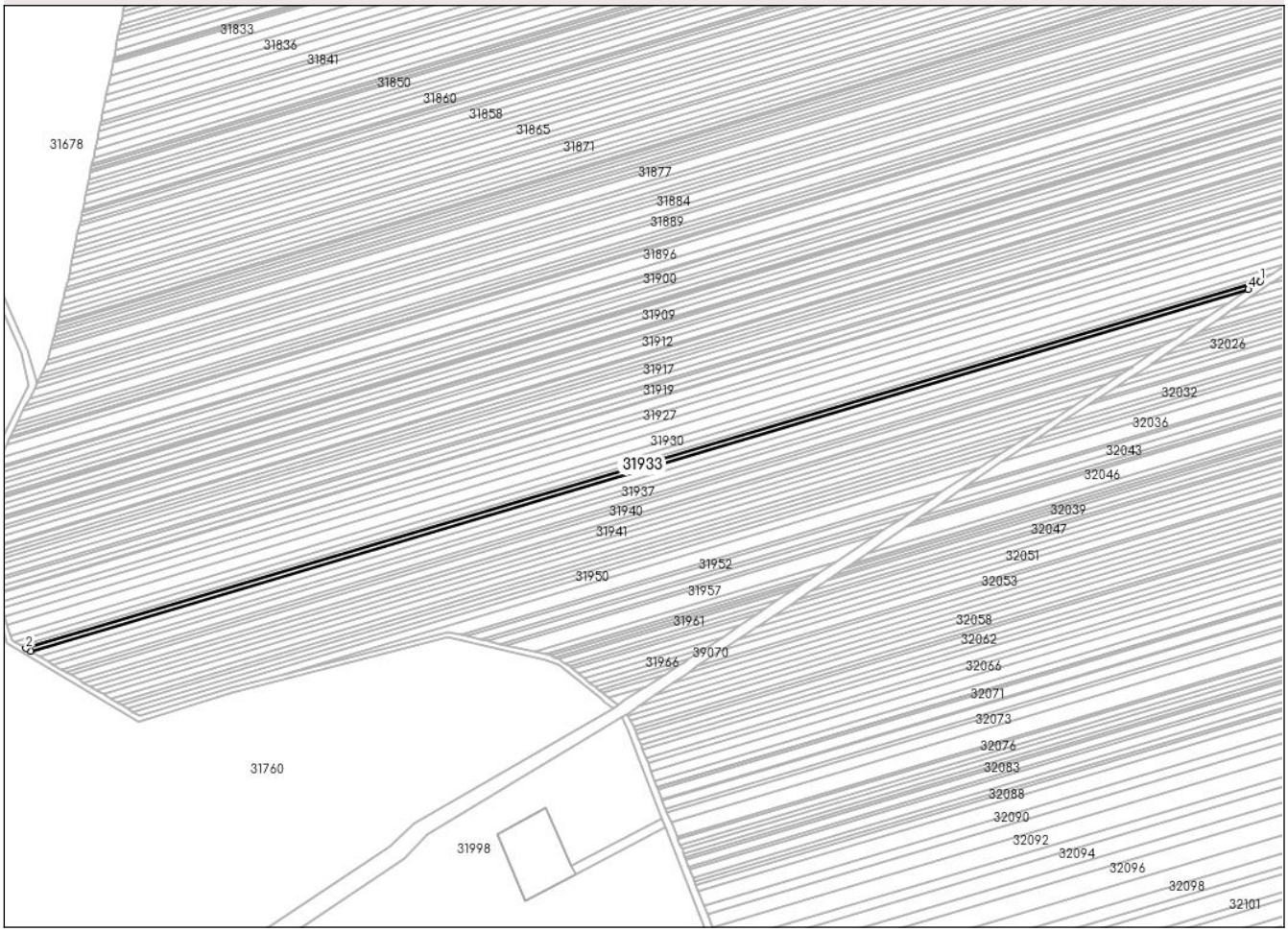
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31933	1.588	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9350.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.588	50	561/218	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.966,804 381.693,389	2	620.298,432 381.494,952	697.208
2	620.298,432 381.494,952	3	620.301,128 381.493,36	3.131
3	620.301,128 381.493,36	4	620.960,343 381.689,079	687.656
4	620.960,343 381.689,079	1	620.966,804 381.693,389	7.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:47

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132291**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31932 / UAT Fulga

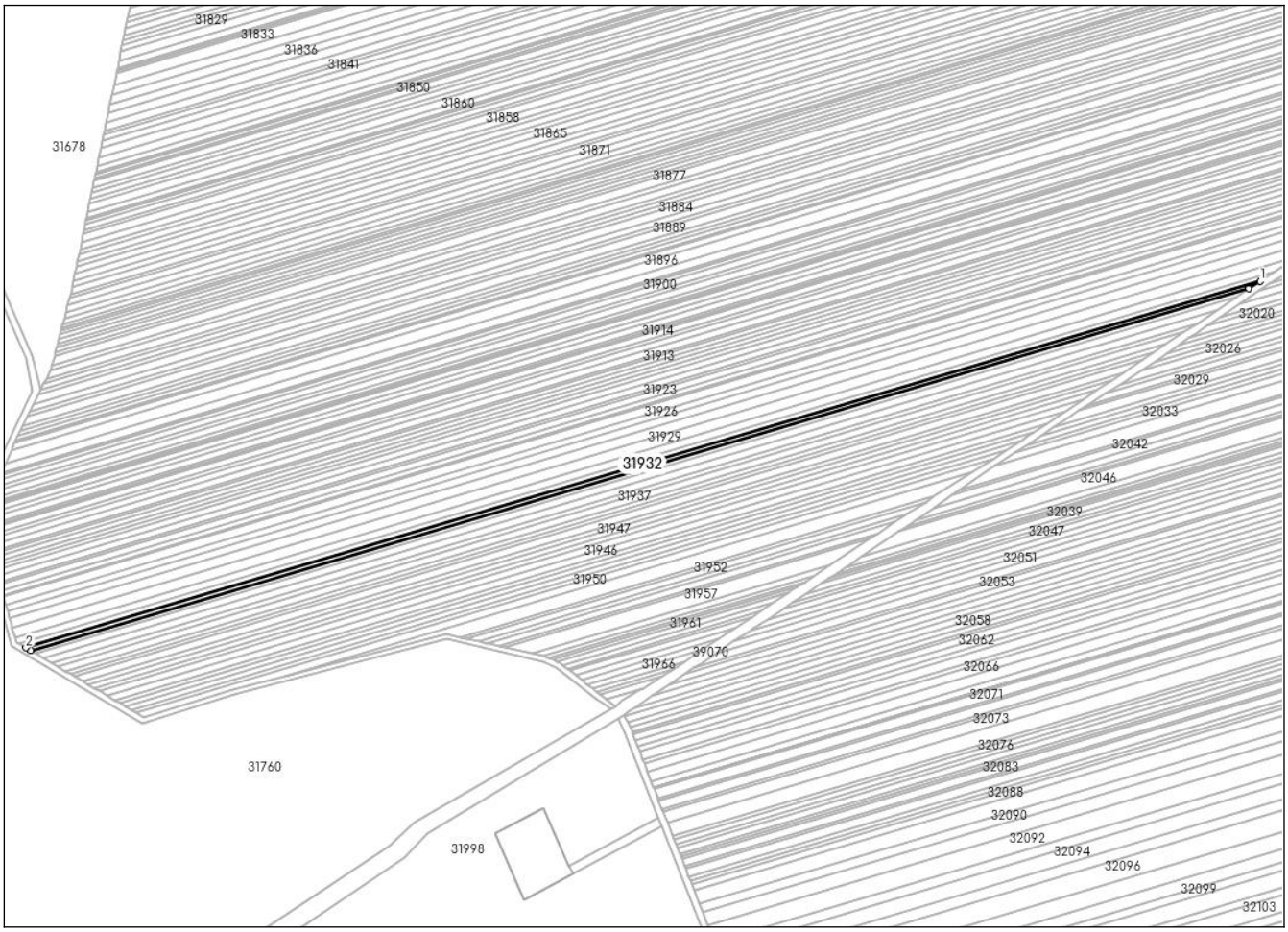
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

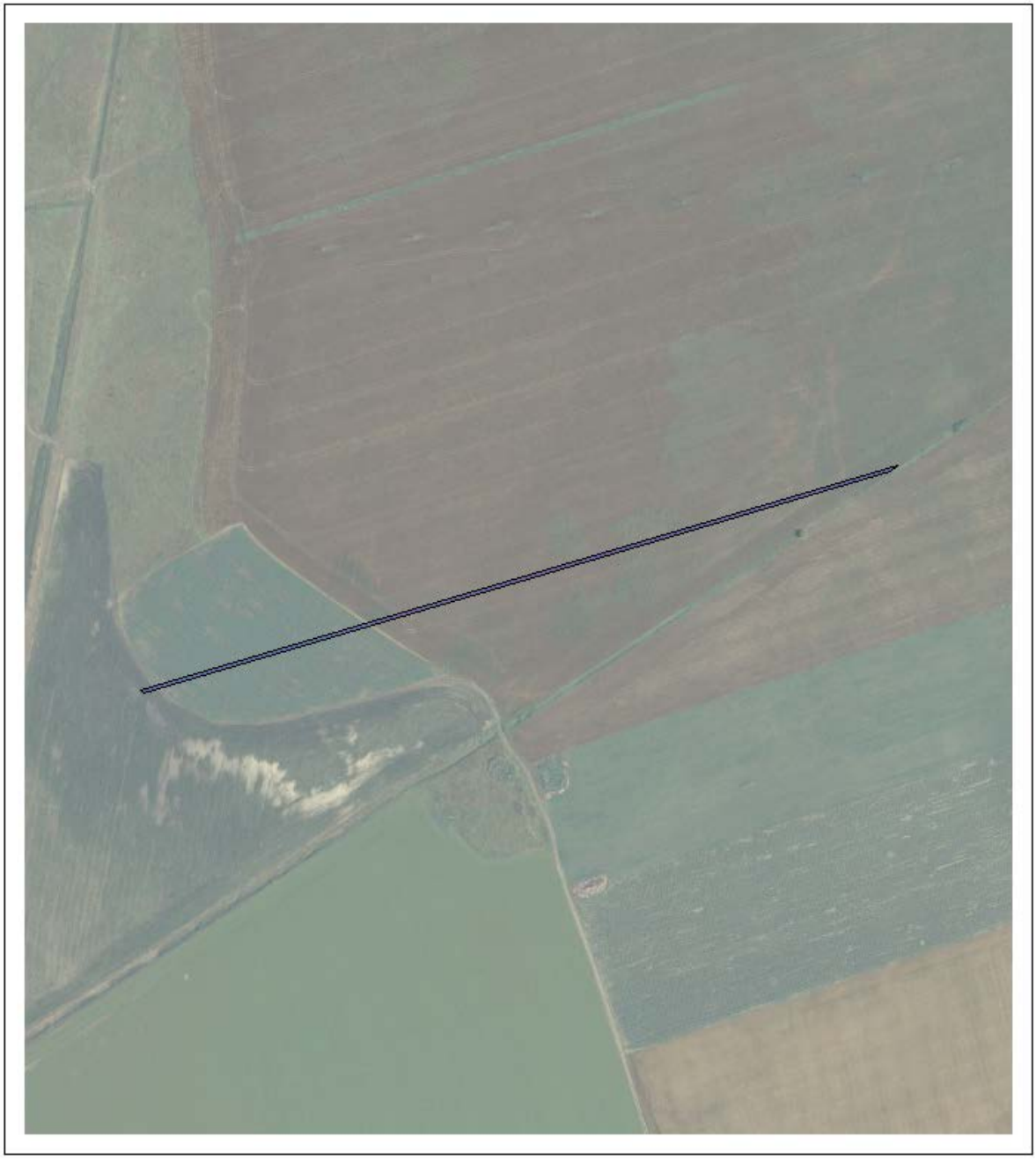
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31932	1529	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9352.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.529	50	561/219	
	TOTAL:		**1.529**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.972,941 381.697,484	2	620.295,871 381.496,465	706.281
2	620.295,871 381.496,465	3	620.298,432 381.494,952	2.975
3	620.298,432 381.494,952	4	620.966,804 381.693,389	697.208
4	620.966,804 381.693,389	1	620.972,941 381.697,484	7.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132291
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386809

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31932 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31932	1.529	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9352.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132291 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31932 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9261.	A1
Act Administrativ nr. 79153, din 08/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZILAGHI LASLO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

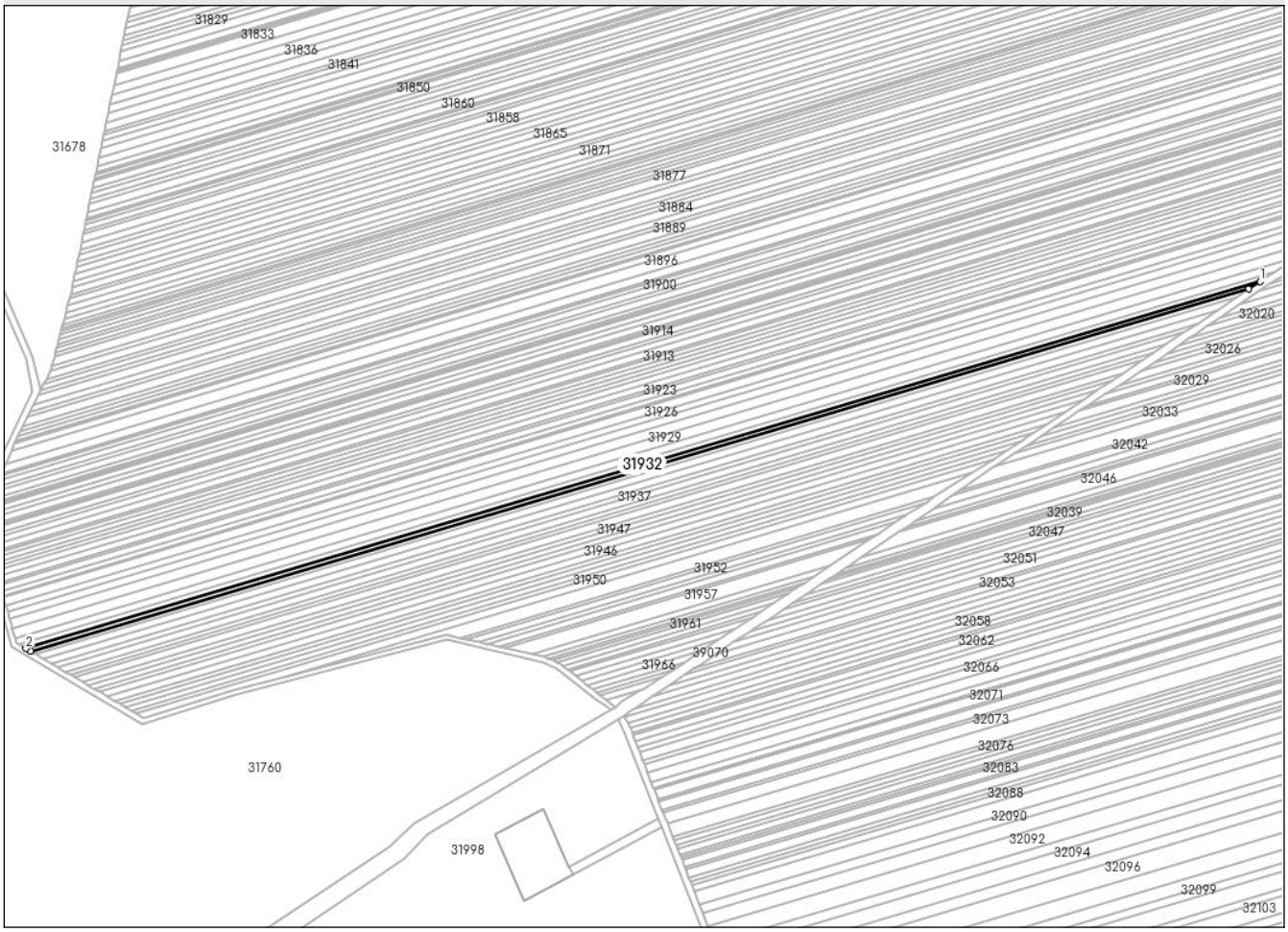
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31932	1.529	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9352.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.529	50	561/219	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.972,941 381.697,484	2	620.295,871 381.496,465	706.281
2	620.295,871 381.496,465	3	620.298,432 381.494,952	2.975
3	620.298,432 381.494,952	4	620.966,804 381.693,389	697.208
4	620.966,804 381.693,389	1	620.972,941 381.697,484	7.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:48

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132290**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31931 / UAT Fulga

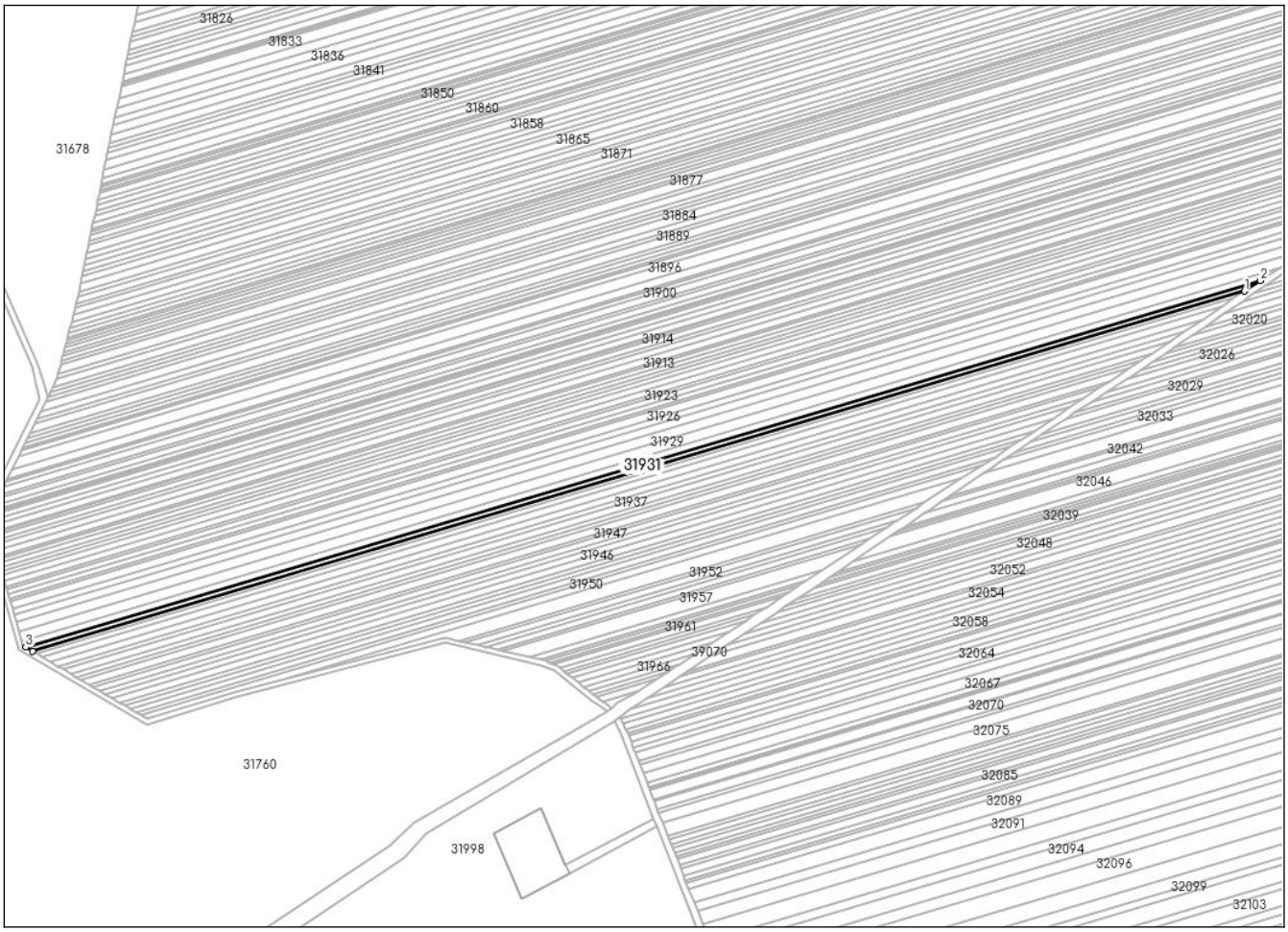
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

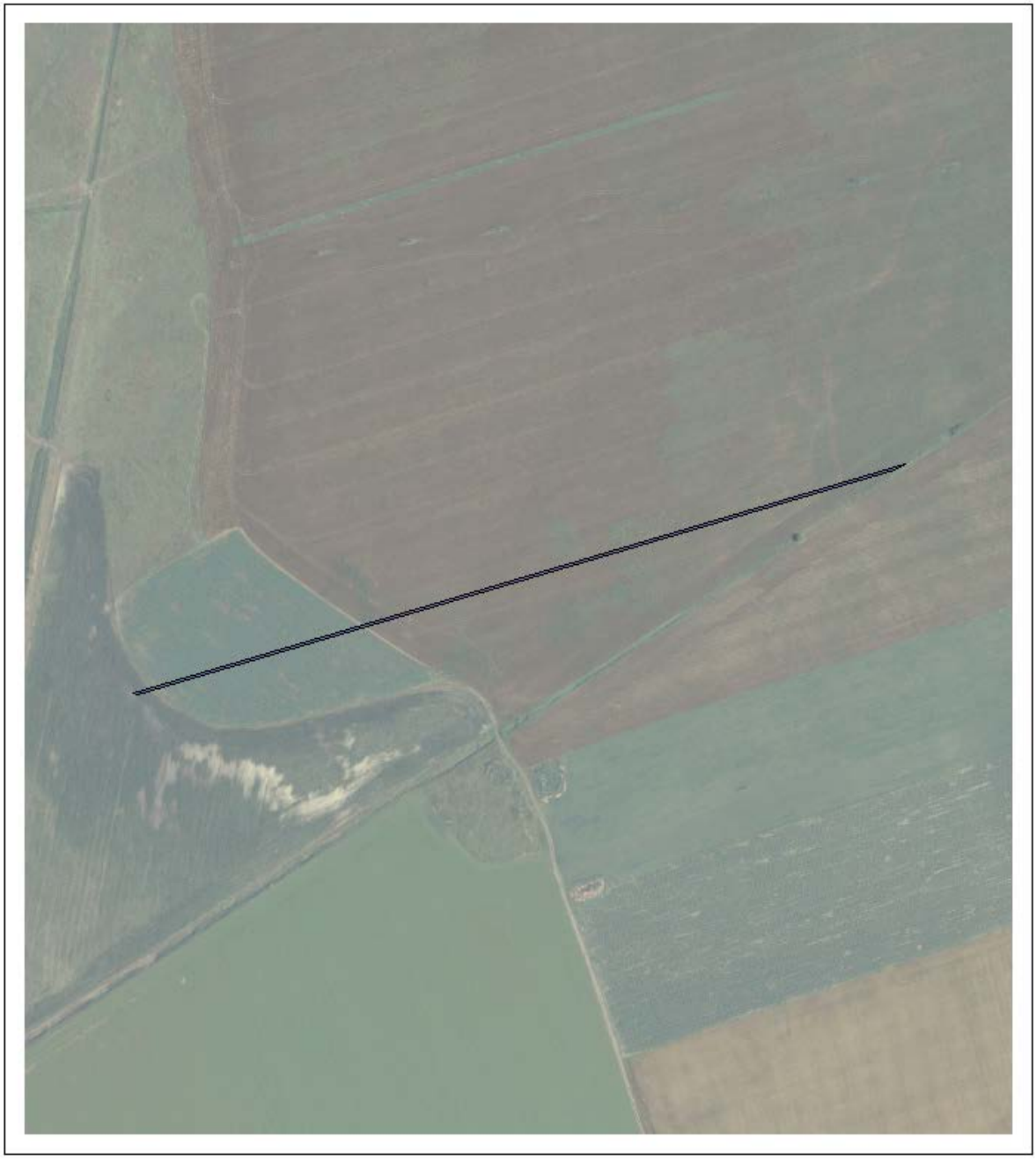
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31931	2205	imobil inscris in CF sporadic 22702;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.205	50	561/220	
	TOTAL:		**2.205**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.972,941 381.697,484	2	620.981,655 381.703,299	10.476
2	620.981,655 381.703,299	3	620.292,234 381.498,613	719.165
3	620.292,234 381.498,613	4	620.295,871 381.496,465	4.224
4	620.295,871 381.496,465	1	620.972,941 381.697,484	706.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132290
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386808

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31931 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31931	2.205	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22702;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132290 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31931 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9259.	A1
Act Notarial nr. 113, din 25/10/2024 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA (; act notarial nr 19 din 12.03.2009, emis de NP STELIANA PROCOPIE;act administrativ nr 81955 din 14.06.1999, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 4953 din 26.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA;act notarial nr 3721 din 25.11.2024, emis de NP IONITA ARISTITA ADINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GAVRILĂ VASILICA-VIORICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **RADU NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

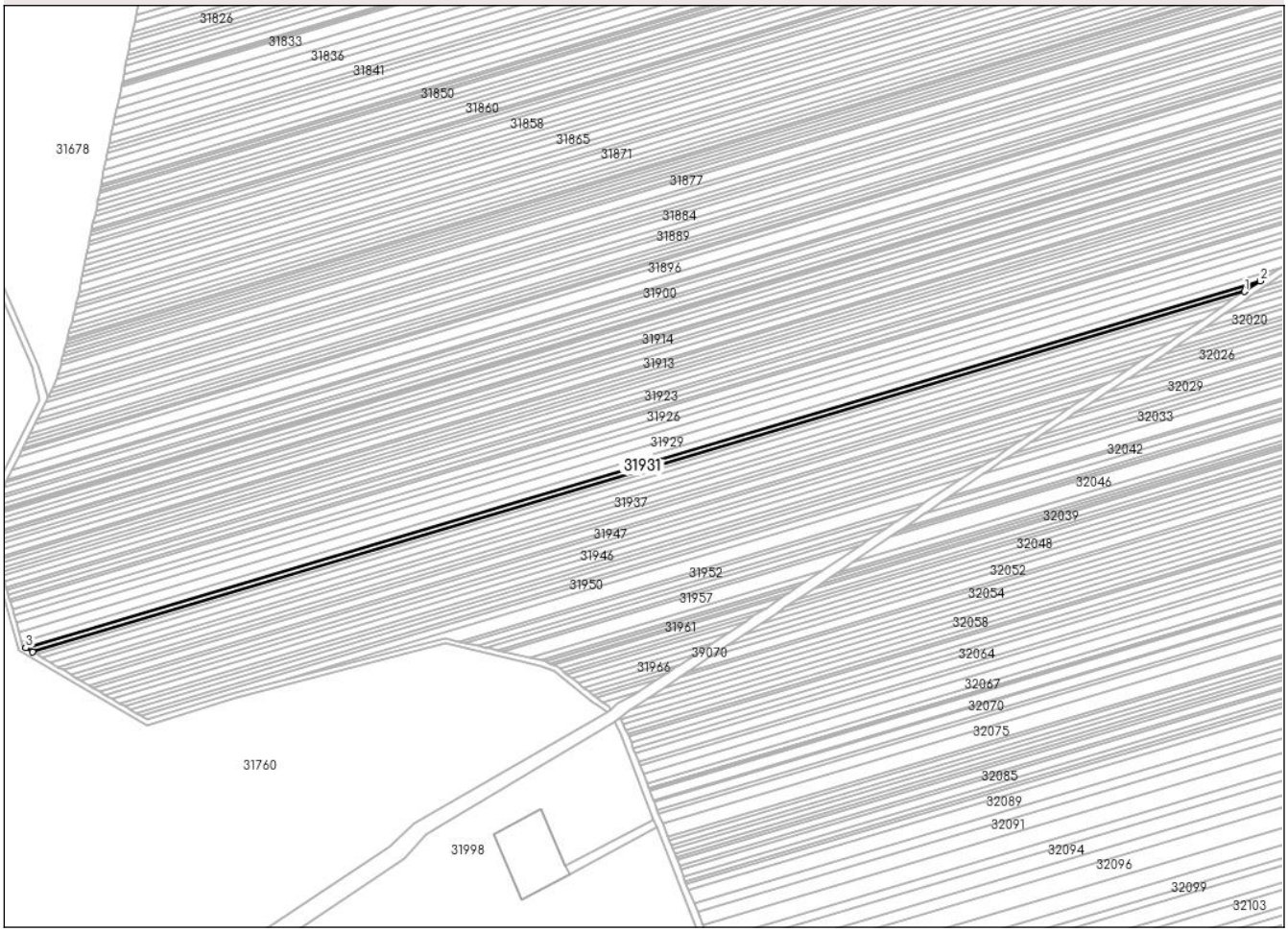
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31931	2.205	imobil inscris in CF sporadic 22702;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.205	50	561/220	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.972,941 381.697,484	2	620.981,655 381.703,299	10.476
2	620.981,655 381.703,299	3	620.292,234 381.498,613	719.165
3	620.292,234 381.498,613	4	620.295,871 381.496,465	4.224
4	620.295,871 381.496,465	1	620.972,941 381.697,484	706.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:48

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132289**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31930 / UAT Fulga

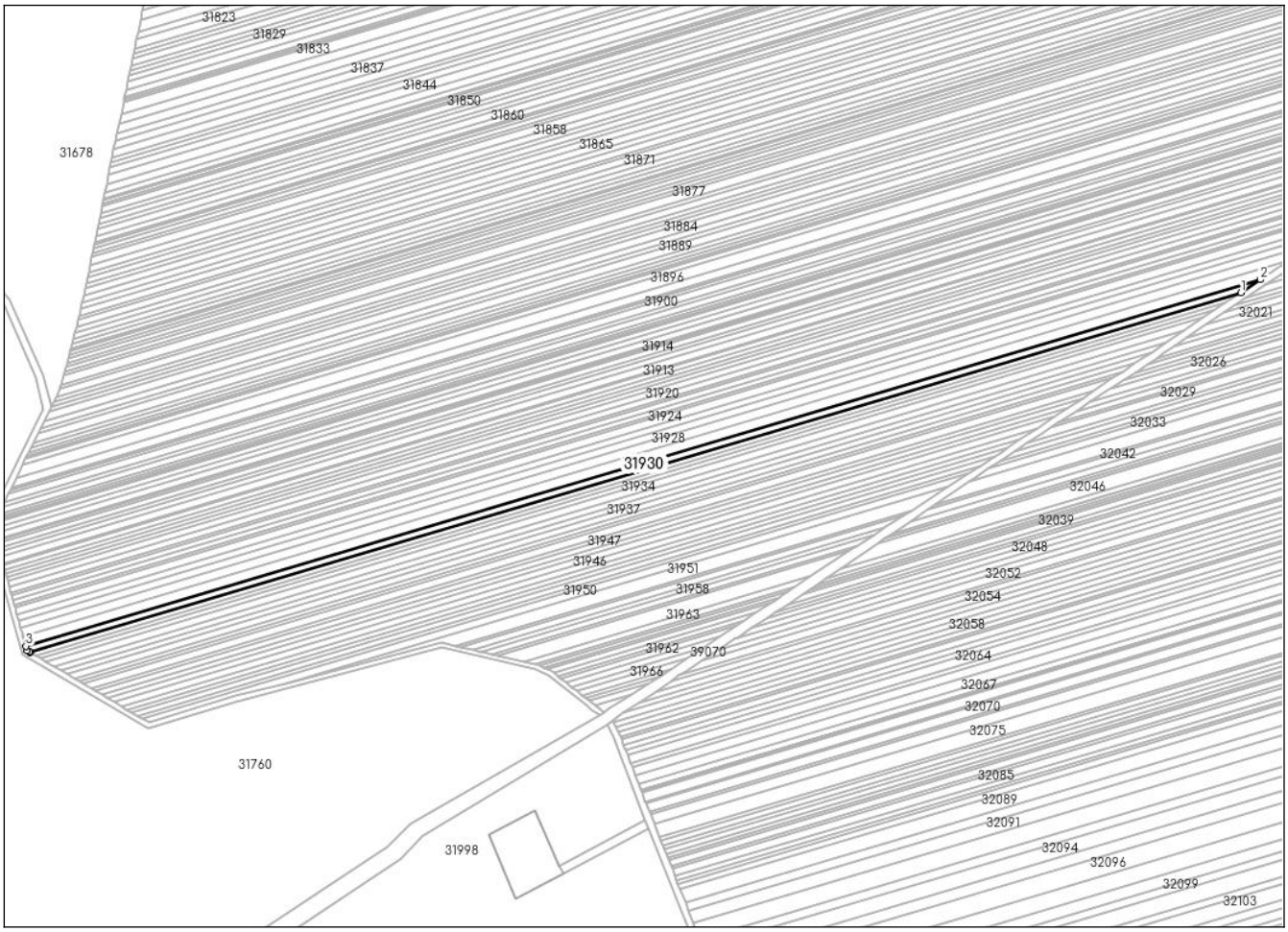
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31930	2873	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9346.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.873	50	561/221	
	TOTAL:		**2.873**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.981,655 381.703,299	2	620.992,795 381.710,732	13.392
2	620.992,795 381.710,732	3	620.289,914 381.502,049	733.205
3	620.289,914 381.502,049	4	620.290,616 381.499,569	2.577
4	620.290,616 381.499,569	5	620.292,041 381.498,727	1.655
5	620.292,041 381.498,727	6	620.292,234 381.498,613	0.224
6	620.292,234 381.498,613	1	620.981,655 381.703,299	719.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132289
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386807

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31930 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31930	2.873	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9346.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132289 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31930 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9258.	A1
Act Notarial nr. 129, din 06/06/2006 emis de BNP MARIA CALIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUFULETE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

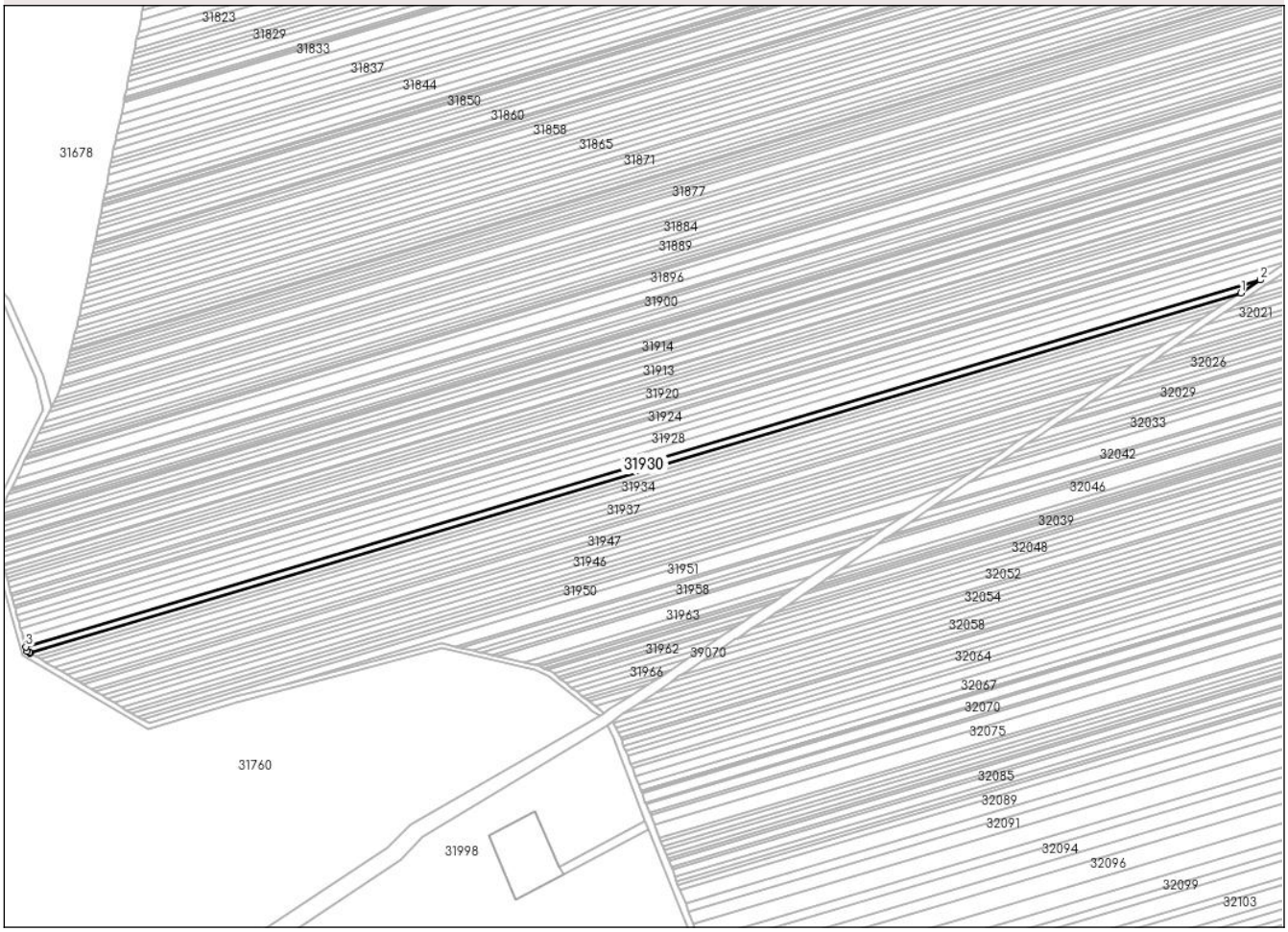
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31930	2.873	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9346.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.873	50	561/221	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.981,655 381.703,299	2	620.992,795 381.710,732	13.392
2	620.992,795 381.710,732	3	620.289,914 381.502,049	733.205
3	620.289,914 381.502,049	4	620.290,616 381.499,569	2.577
4	620.290,616 381.499,569	5	620.292,041 381.498,727	1.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.292,041 381.498,727	6	620.292,234 381.498,613	0.224
6	620.292,234 381.498,613	1	620.981,655 381.703,299	719.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:48

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132288**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31929 / UAT Fulga

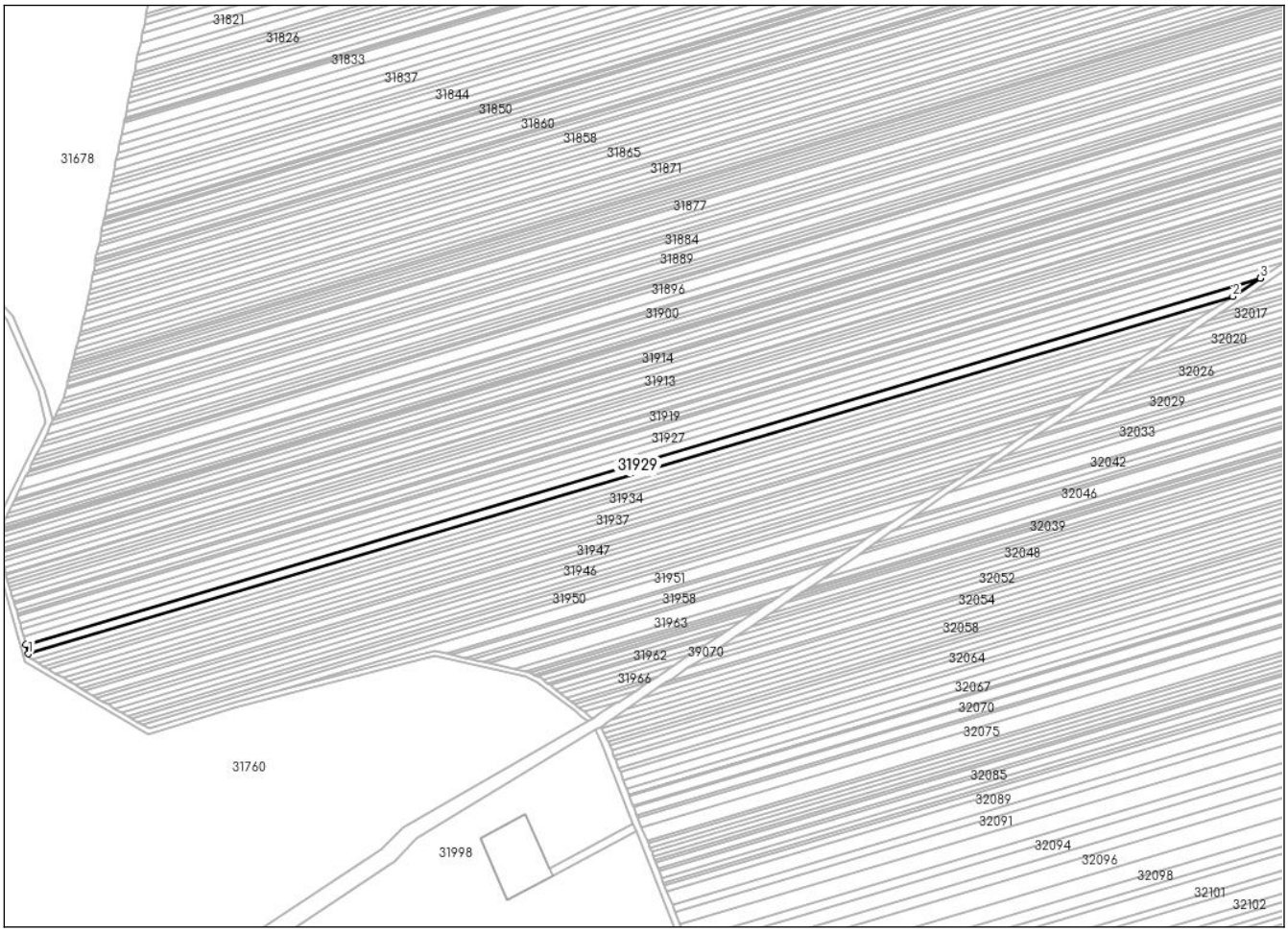
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 50, A 561/222

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

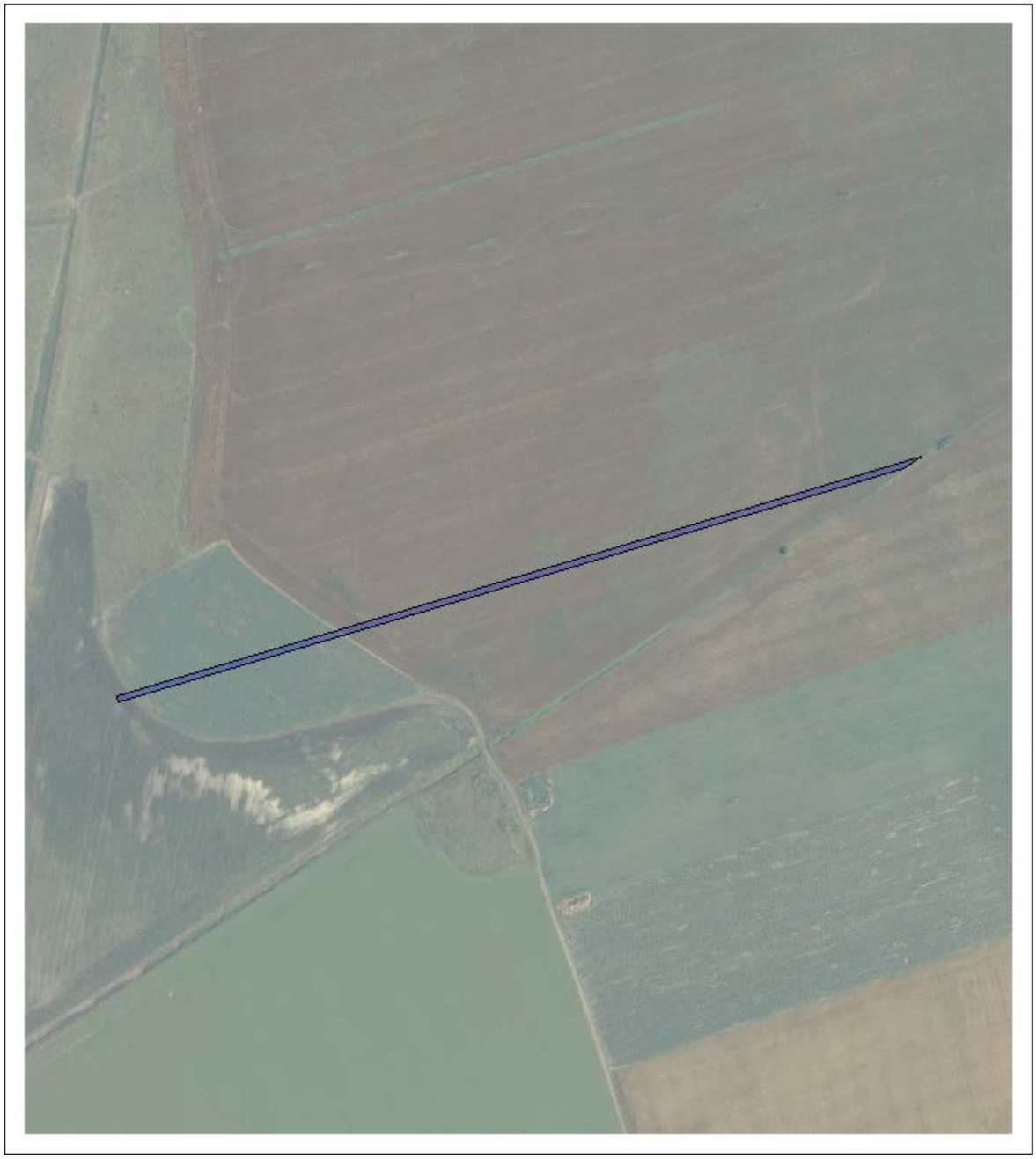
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31929	4218	imobil inscris in CF sporadic 21752;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.218	50	561/222	
	TOTAL:		**4.218**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.289,914 381.502,049	2	620.992,795 381.710,732	733.205
2	620.992,795 381.710,732	3	621.008,795 381.721,408	19.235
3	621.008,795 381.721,408	4	621.008,798 381.721,41	0.004
4	621.008,798 381.721,41	5	620.288,367 381.507,517	751.513
5	620.288,367 381.507,517	1	620.289,914 381.502,049	5.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132288
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386806

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31929 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 50, A 561/222

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31929	4.218	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21752;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132288 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31929 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9257.	A1
Act Notarial nr. 299, din 30/01/2020 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

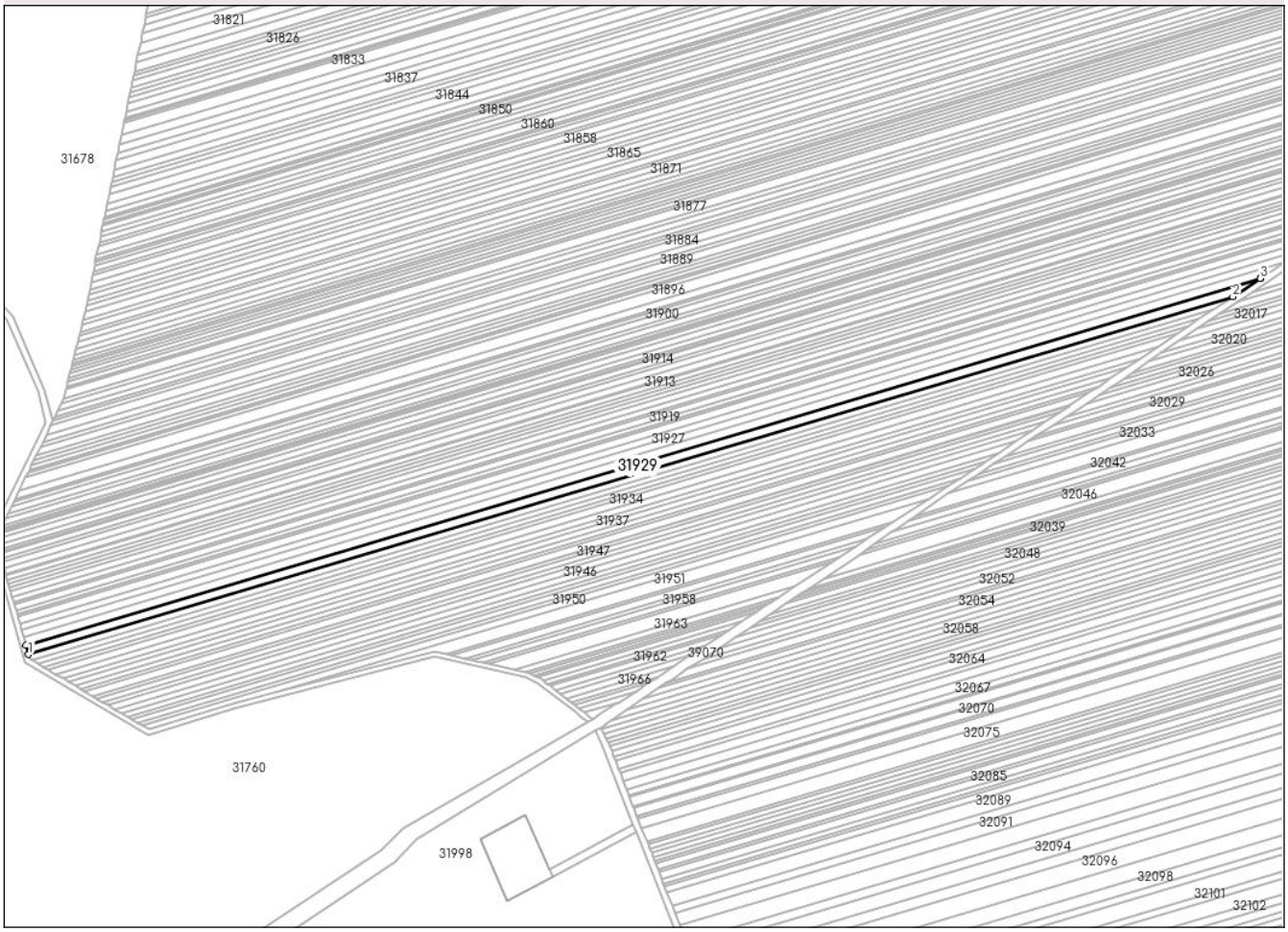
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31929	4.218	imobil inscris in CF sporadic 21752;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.218	50	561/222	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.289,914 381.502,049	2	620.992,795 381.710,732	733.205
2	620.992,795 381.710,732	3	621.008,795 381.721,408	19.235
3	621.008,795 381.721,408	4	621.008,798 381.721,41	0.004
4	621.008,798 381.721,41	5	620.288,367 381.507,517	751.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.288,367 381.507,517	1	620.289,914 381.502,049	5.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:48

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132287**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31928 / UAT Fulga

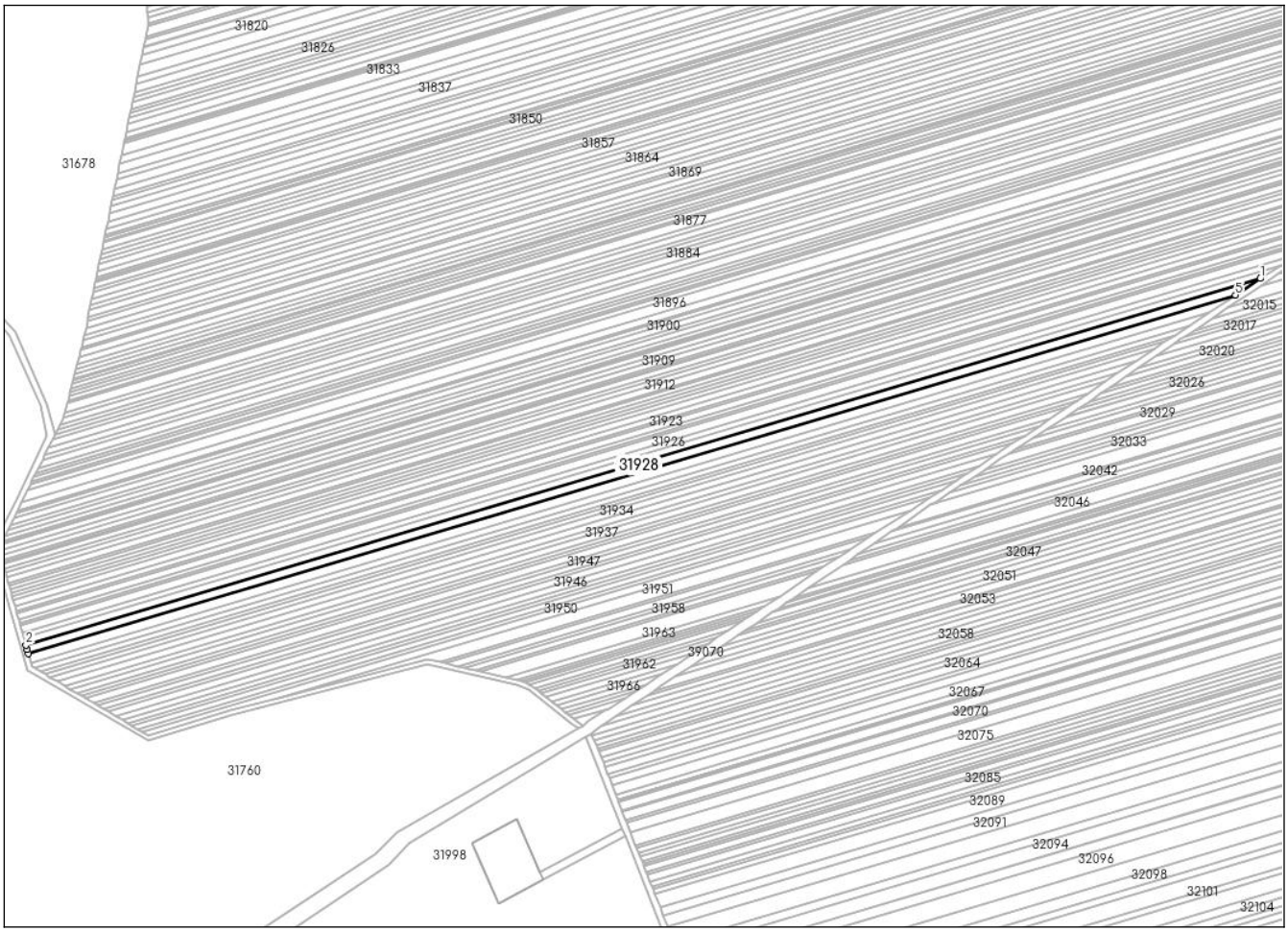
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

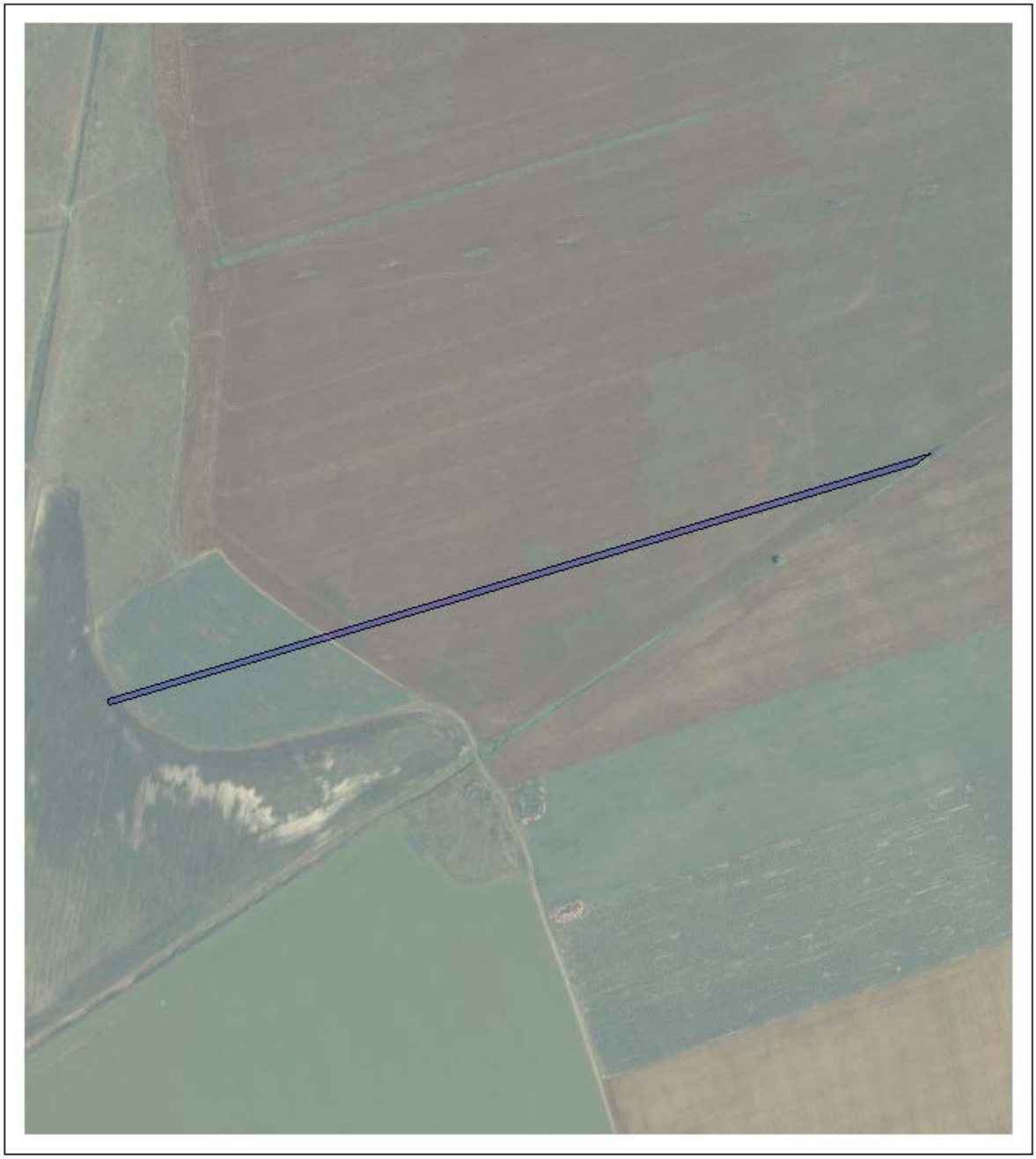
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31928	3903	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9345.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.903	50	561/223	
	TOTAL:		**3.903**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.023,617 381.731,168	2	620.286,969 381.512,46	768.429
2	620.286,969 381.512,46	3	620.287,79 381.510,023	2.572
3	620.287,79 381.510,023	4	620.288,367 381.507,517	2.572
4	620.288,367 381.507,517	5	621.008,798 381.721,41	751.513
5	621.008,798 381.721,41	1	621.023,617 381.731,168	17.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132287
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386805

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31928 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31928	3.903	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9345.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132287 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31928 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9256.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 274, din 09/04/2015 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADICU STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

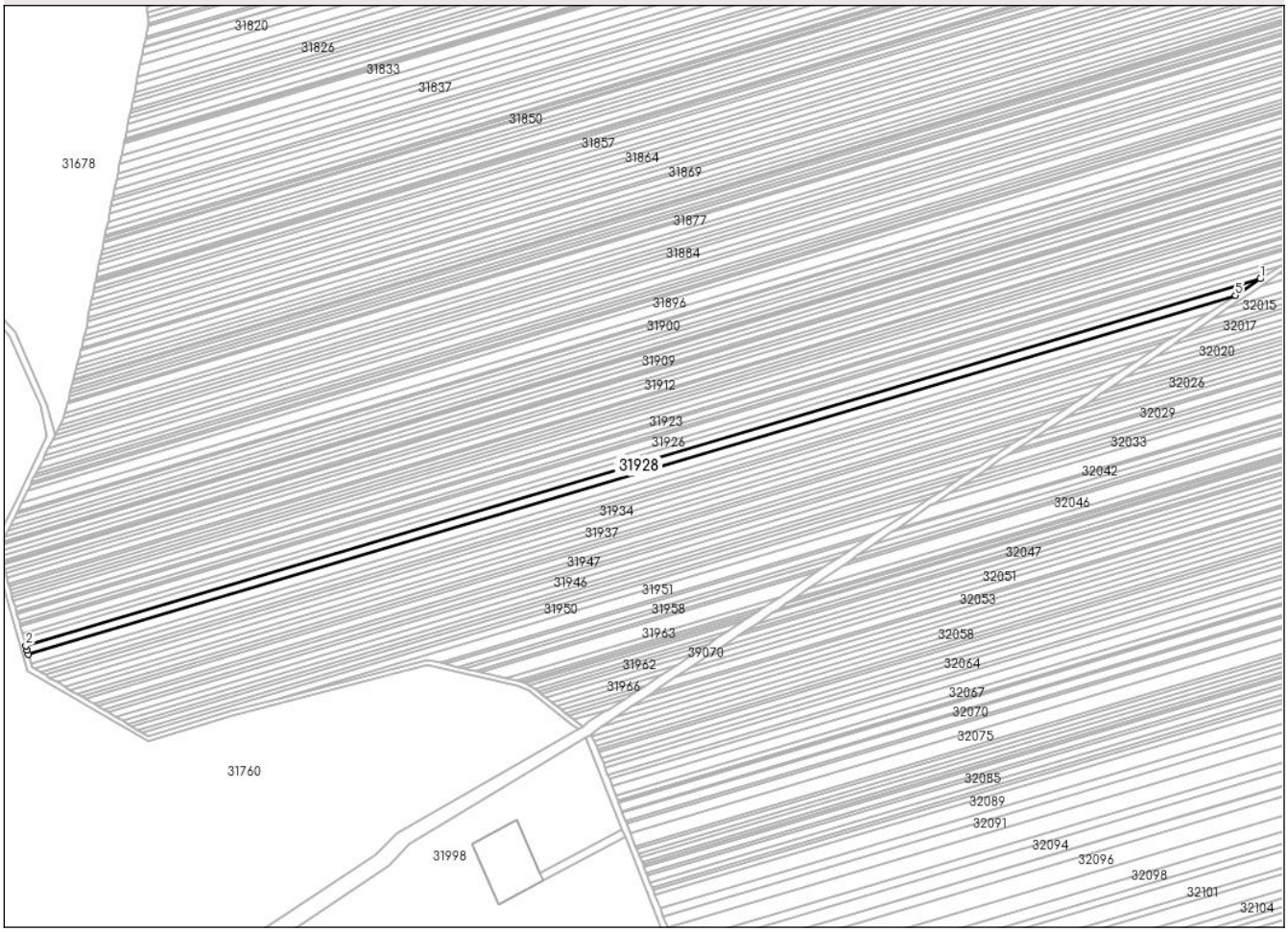
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31928	3.903	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9345.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.903	50	561/223	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.023,617 381.731,168	2	620.286,969 381.512,46	768.429
2	620.286,969 381.512,46	3	620.287,79 381.510,023	2.572
3	620.287,79 381.510,023	4	620.288,367 381.507,517	2.572
4	620.288,367 381.507,517	5	621.008,798 381.721,41	751.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.008,798 381.721,41	1	621.023,617 381.731,168	17.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:48

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132286**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31927 / UAT Fulga

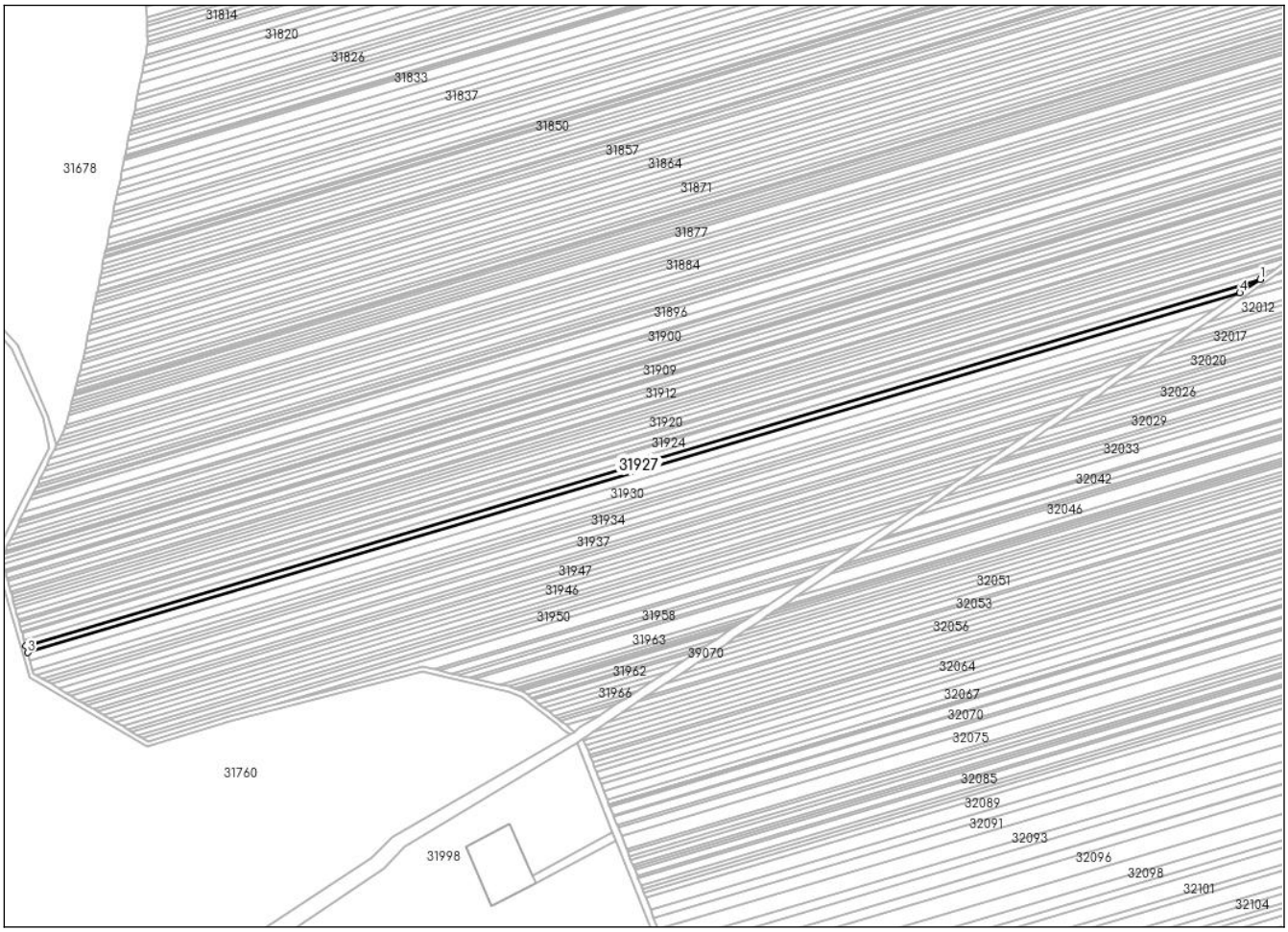
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

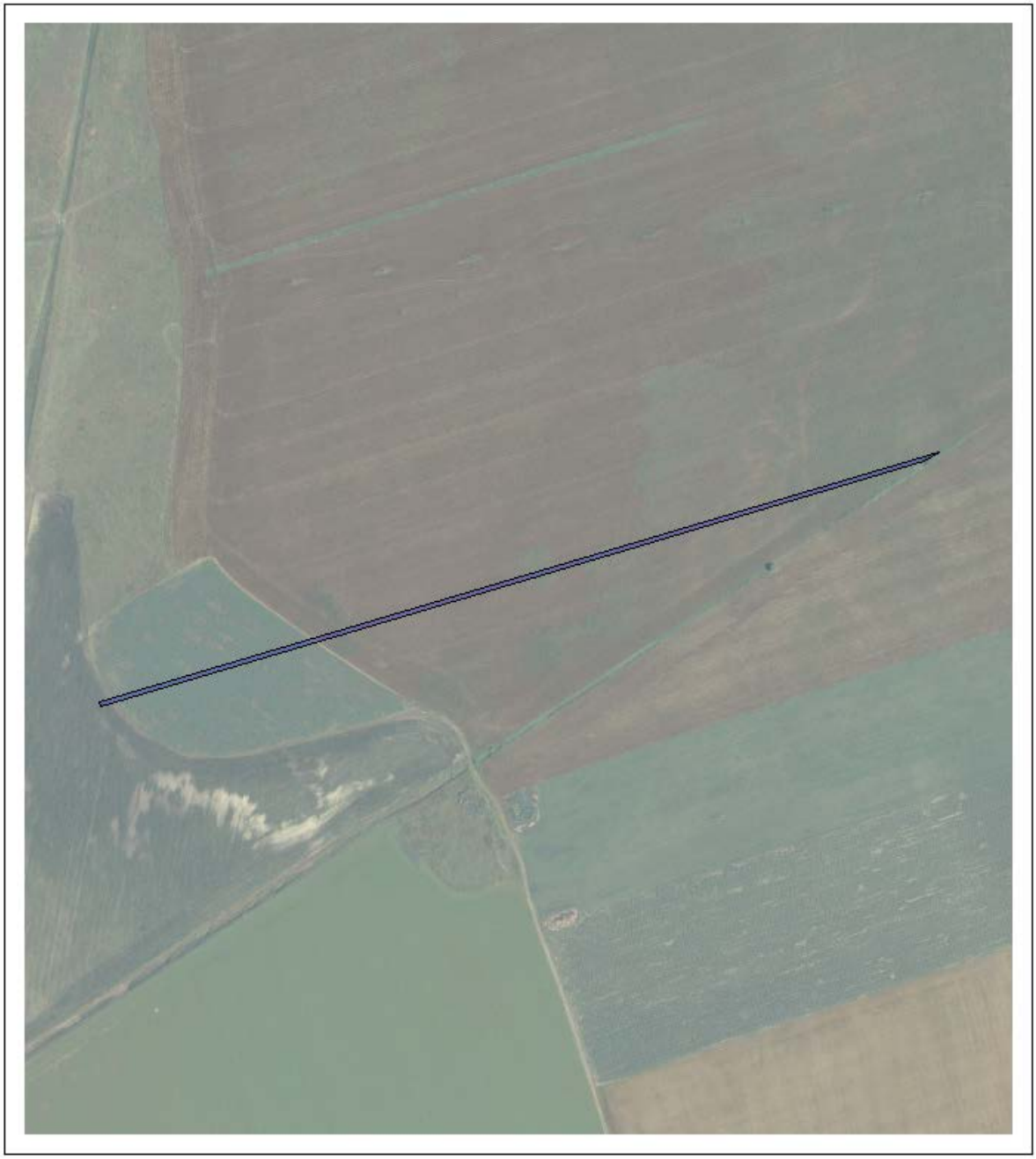
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31927	3350	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9343.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.350	50	561/224	
	TOTAL:		**3.350**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.036,079 381.739,374	2	620.285,793 381.516,616	782.656
2	620.285,793 381.516,616	3	620.286,969 381.512,46	4.319
3	620.286,969 381.512,46	4	621.023,617 381.731,168	768.429
4	621.023,617 381.731,168	1	621.036,079 381.739,374	14.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132286
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386804

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31927 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31927	3.350	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9343.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132286 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31927 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9255.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 16, din 13/01/2012 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **JERCĂLĂU RADUCANU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

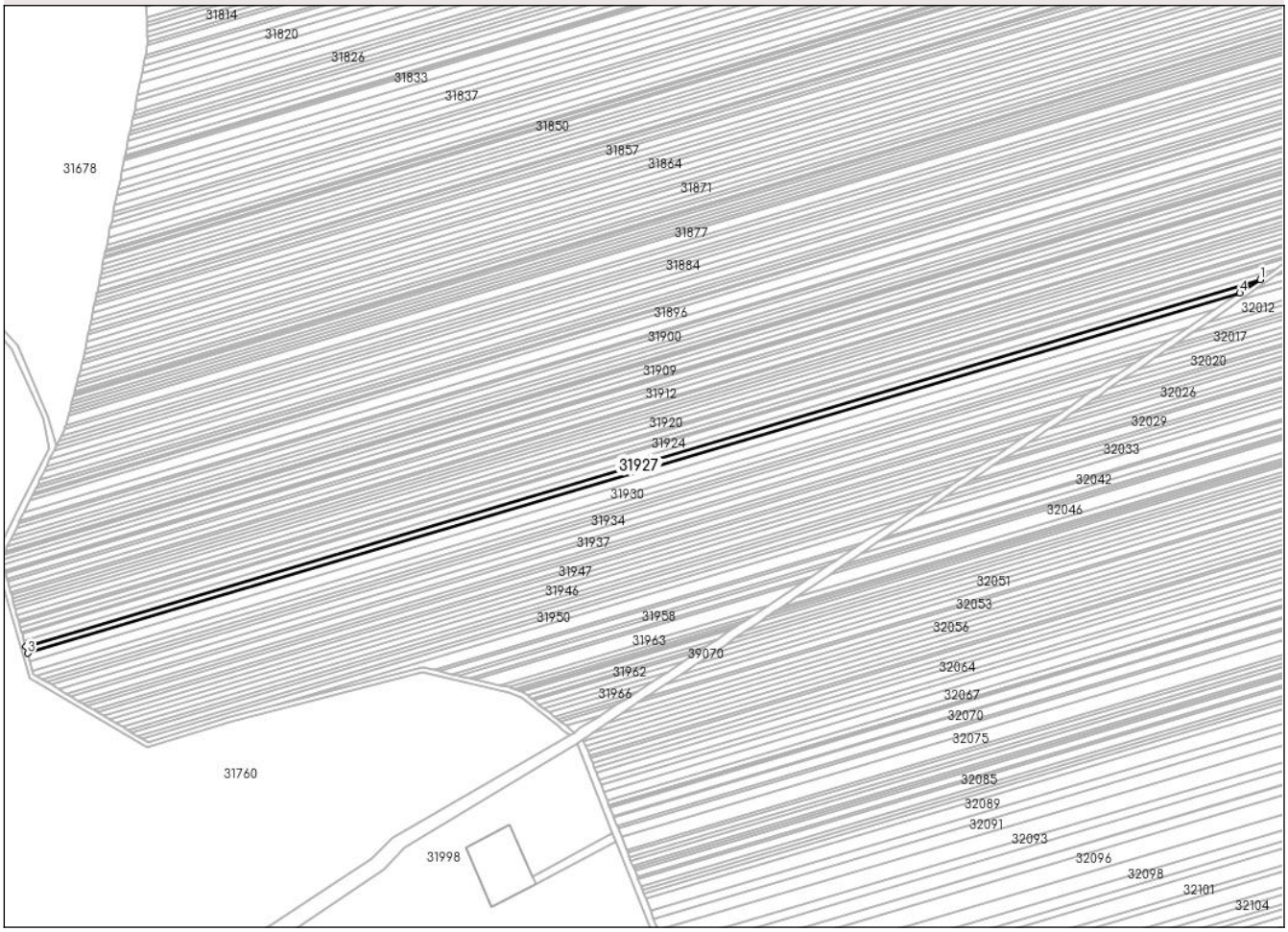
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31927	3.350	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9343.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.350	50	561/224	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.036,079 381.739,374	2	620.285,793 381.516,616	782.656
2	620.285,793 381.516,616	3	620.286,969 381.512,46	4.319
3	620.286,969 381.512,46	4	621.023,617 381.731,168	768.429
4	621.023,617 381.731,168	1	621.036,079 381.739,374	14.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:48

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132285**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31926 / UAT Fulga

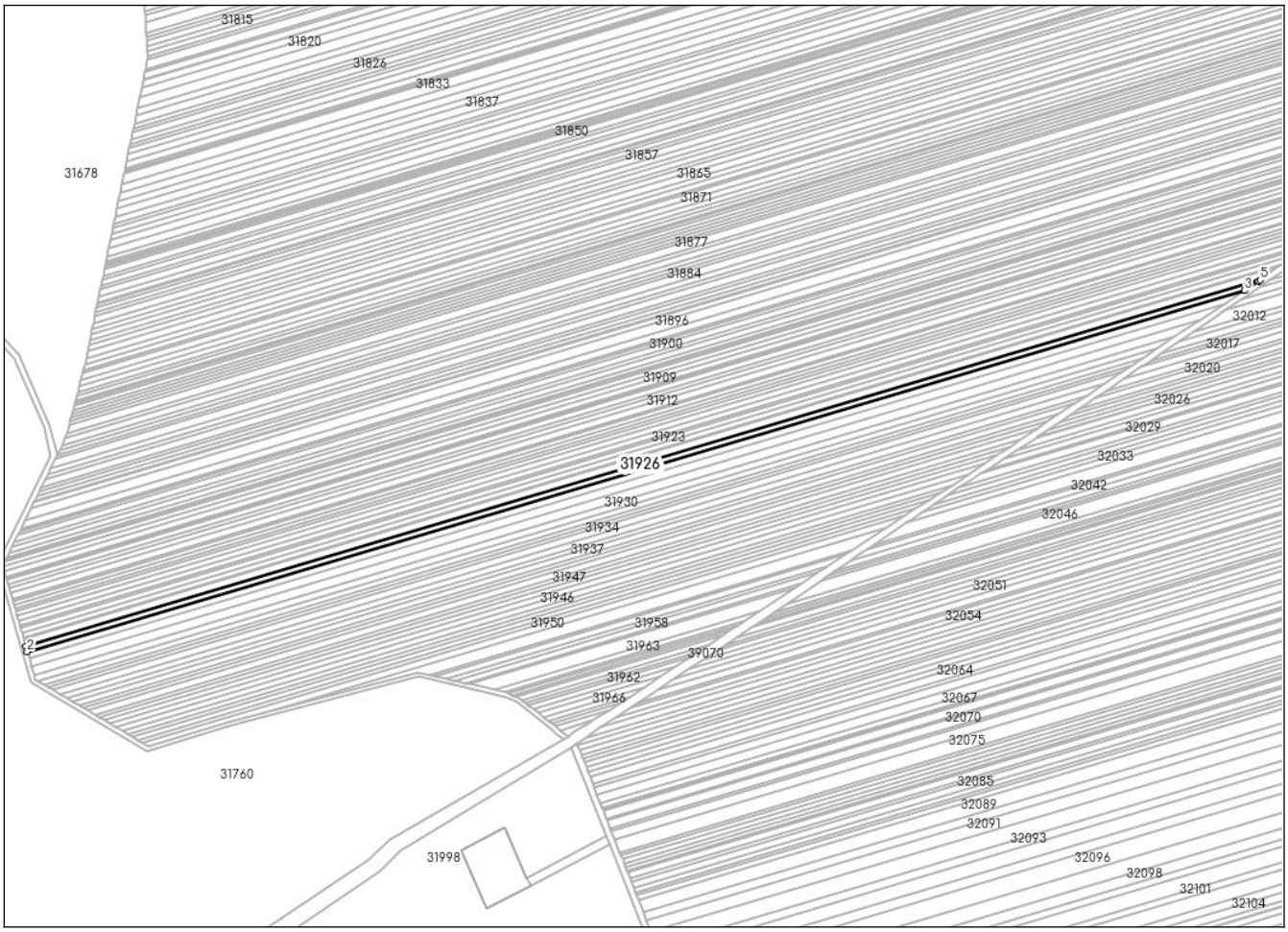
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

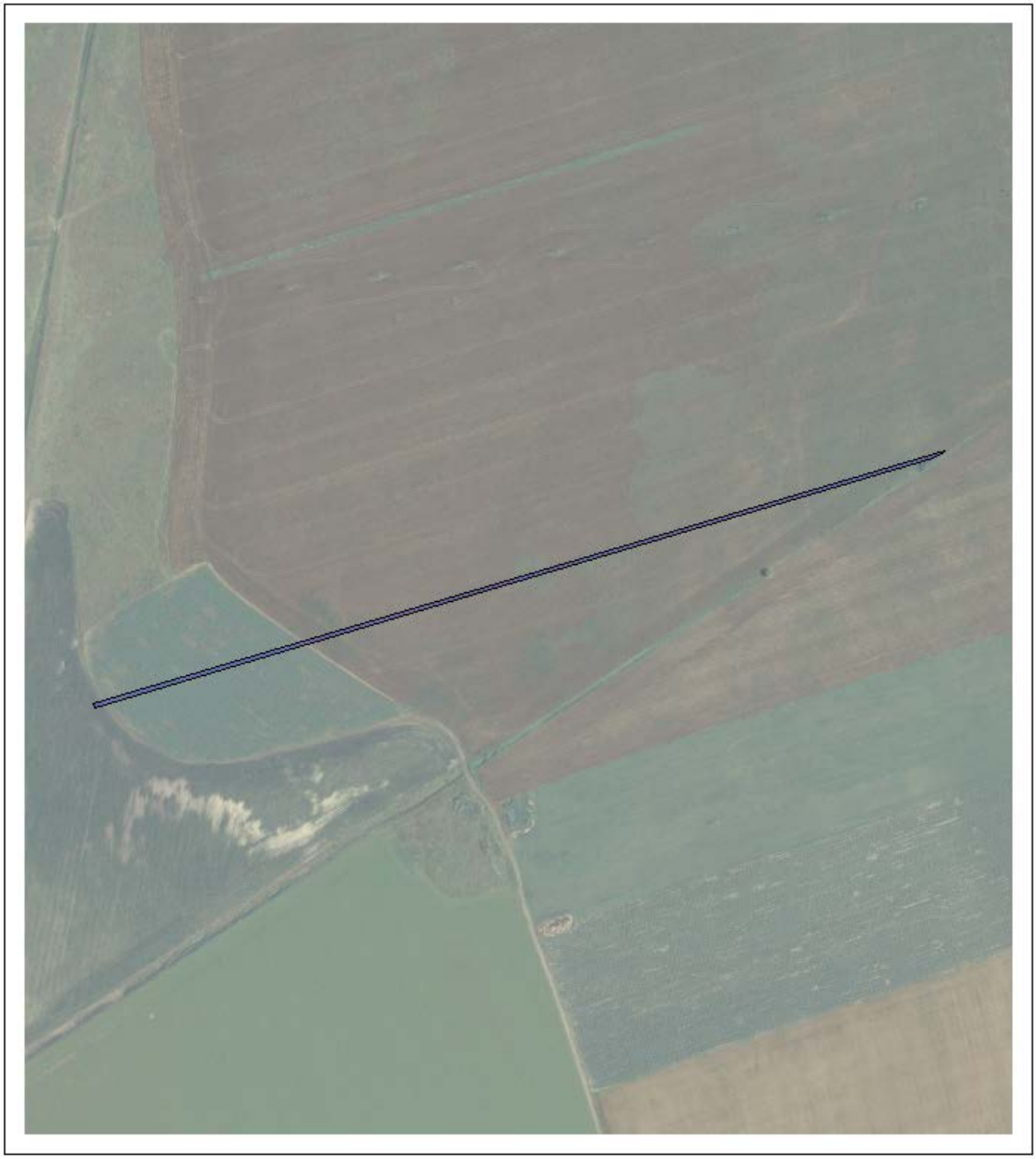
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31926	2694	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9342.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.694	50	561/225	
	TOTAL:		**2.694**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.284,862 381.519,905	2	620.285,793 381.516,616	3.418
2	620.285,793 381.516,616	3	621.036,079 381.739,374	782.656
3	621.036,079 381.739,374	4	621.044,477 381.744,903	10.055
4	621.044,477 381.744,903	5	621.045,681 381.745,789	1.495
5	621.045,681 381.745,789	1	620.284,862 381.519,905	793.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132285
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386802

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31926 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31926	2.694	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9342.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132285 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31926 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9254.	A1
Act Administrativ nr. 78262, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **ŞIŞINEA MINCU** 2) **ŞIŞINEA ALEXANDRU** 3) **ŞIŞINEA MARIN**	
Act Notarial nr. 64, din 11/06/1998 emis de NP MINEA STELIANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **SISINEA ROZICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **PANAIT GEORGETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **SISINEA FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

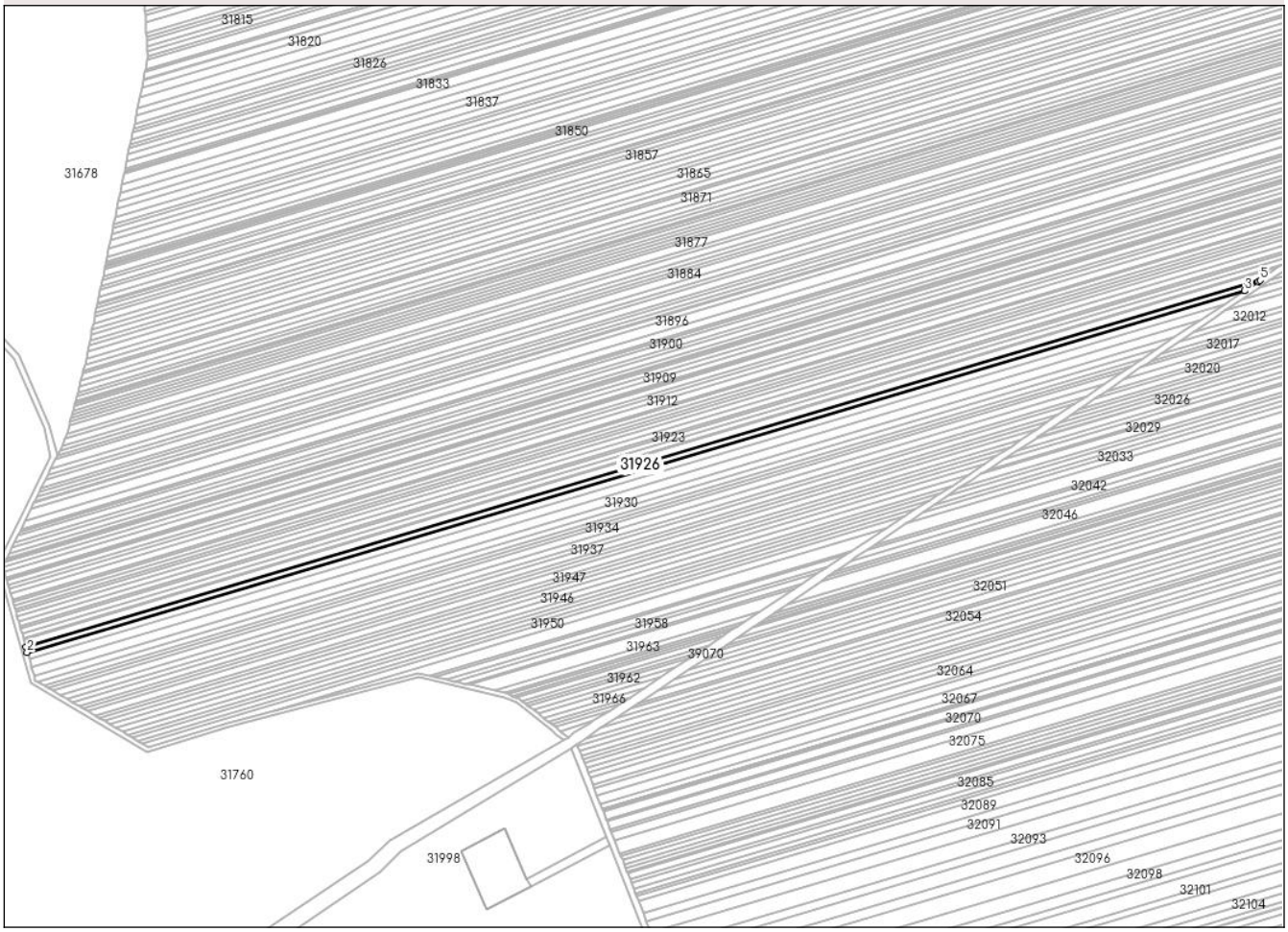
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31926	2.694	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9342.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.694	50	561/225	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.284,862 381.519,905	2	620.285,793 381.516,616	3.418
2	620.285,793 381.516,616	3	621.036,079 381.739,374	782.656
3	621.036,079 381.739,374	4	621.044,477 381.744,903	10.055
4	621.044,477 381.744,903	5	621.045,681 381.745,789	1.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.045,681 381.745,789	1	620.284,862 381.519,905	793.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:48

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132284**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31925 / UAT Fulga

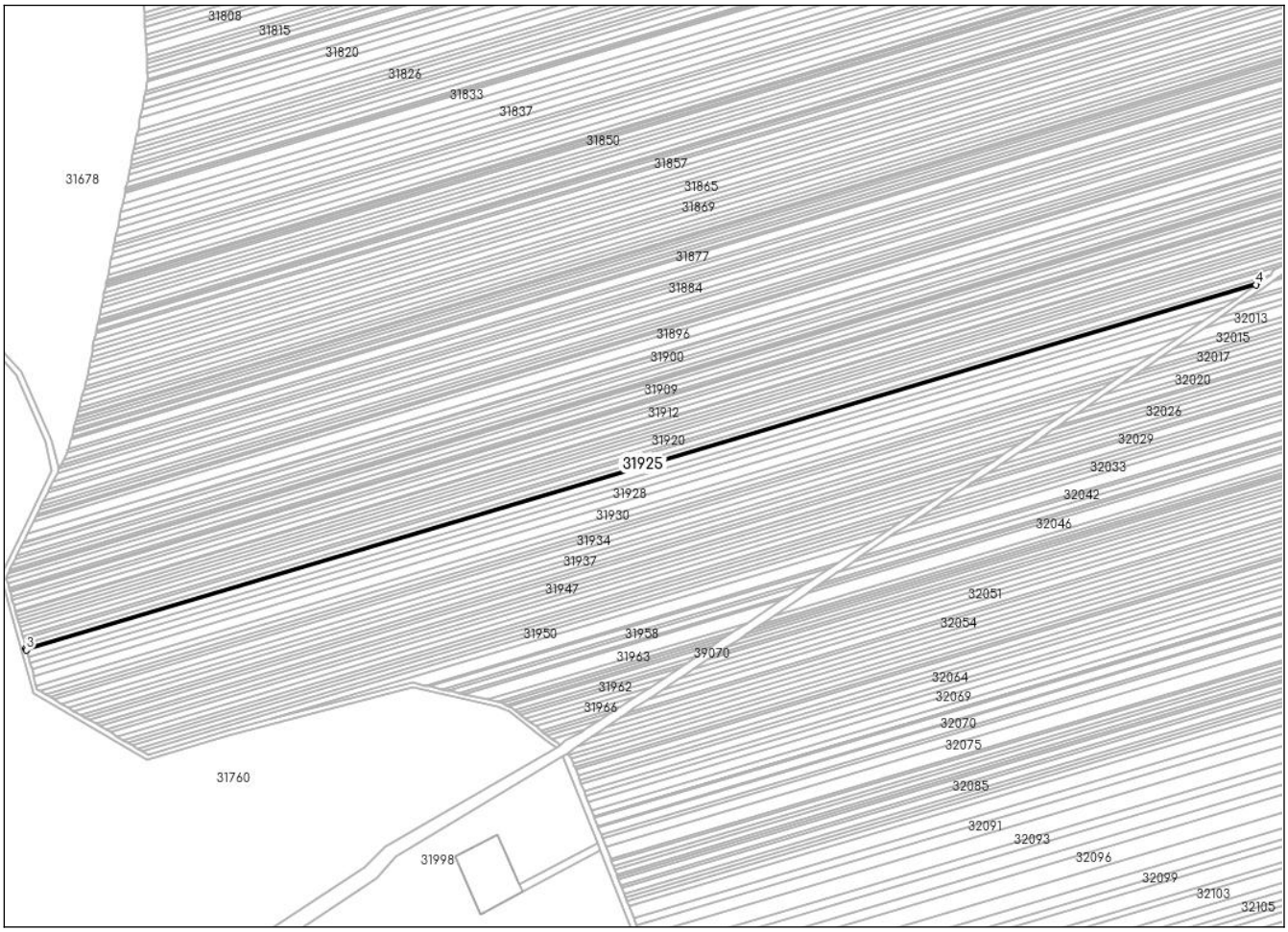
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31925	873	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9341.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	873	50	561/227	
	TOTAL:		**873**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.059,367 381.755,856	2	620.283,295 381.525,444	809.554
2	620.283,295 381.525,444	3	620.283,589 381.524,404	1.081
3	620.283,589 381.524,404	4	621.056,798 381.753,967	806.568
4	621.056,798 381.753,967	1	621.059,367 381.755,856	3.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132284
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386801

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31925 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31925	873	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9341.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132284 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31925 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9253.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1295, din 02/12/2011 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA; INCHEIERE DE INDREPTARE EROARE MATERIALA DIN 06.04.2012);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **JERCĂLĂU STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

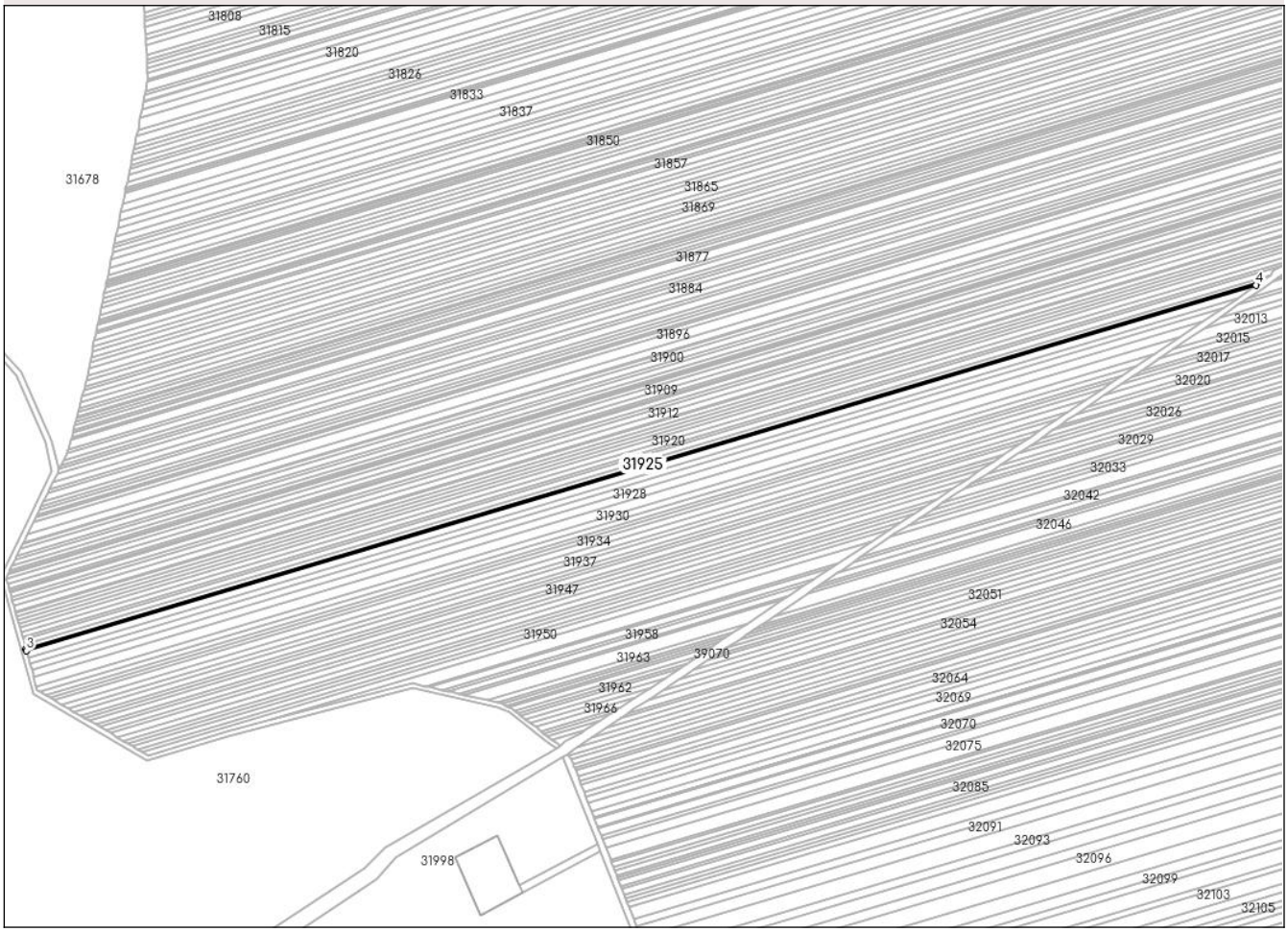
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31925	873	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9341.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	873	50	561/227	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.059,367 381.755,856	2	620.283,295 381.525,444	809.554
2	620.283,295 381.525,444	3	620.283,589 381.524,404	1.081
3	620.283,589 381.524,404	4	621.056,798 381.753,967	806.568
4	621.056,798 381.753,967	1	621.059,367 381.755,856	3.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:48

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132283**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31924 / UAT Fulga

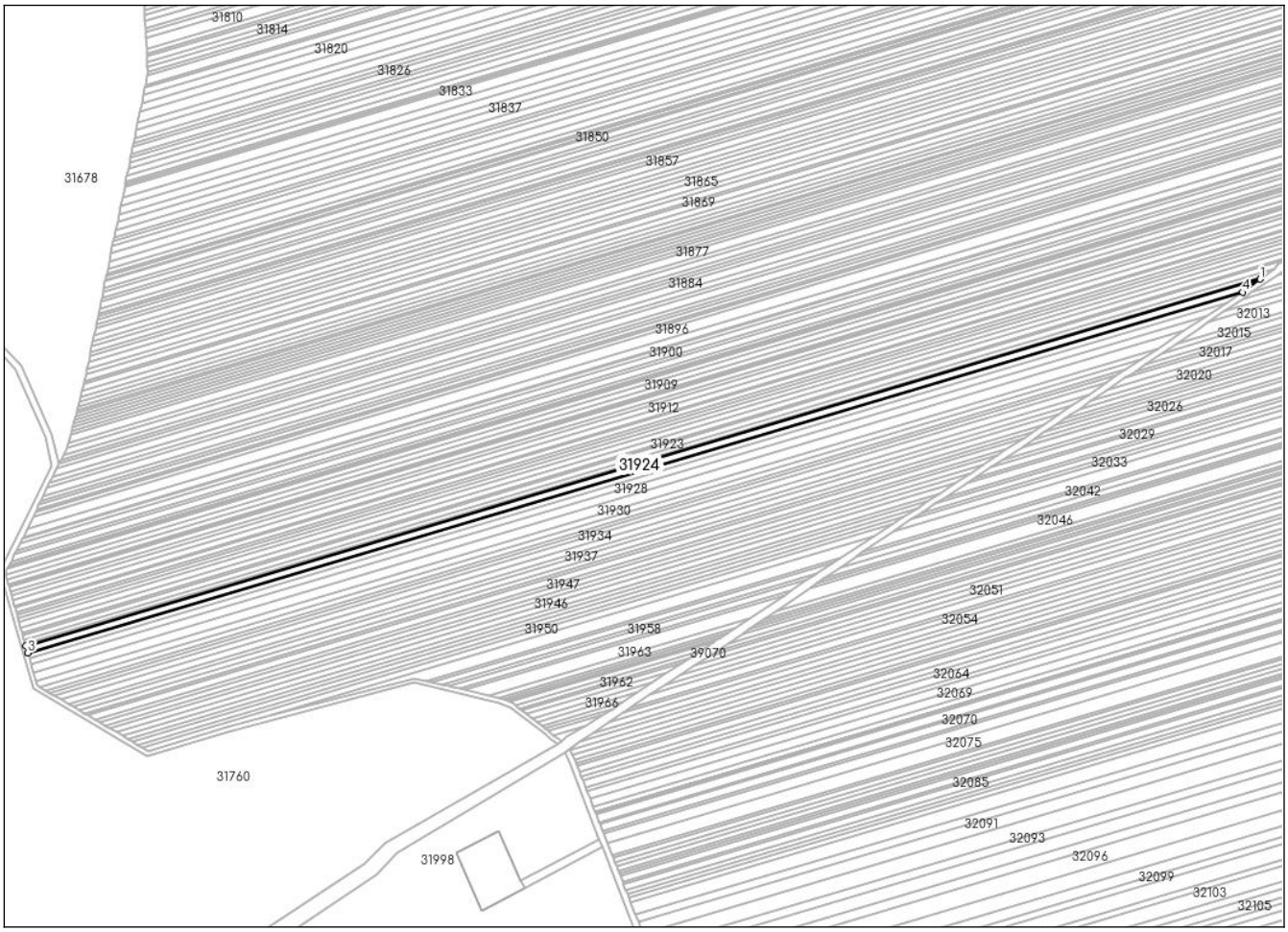
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

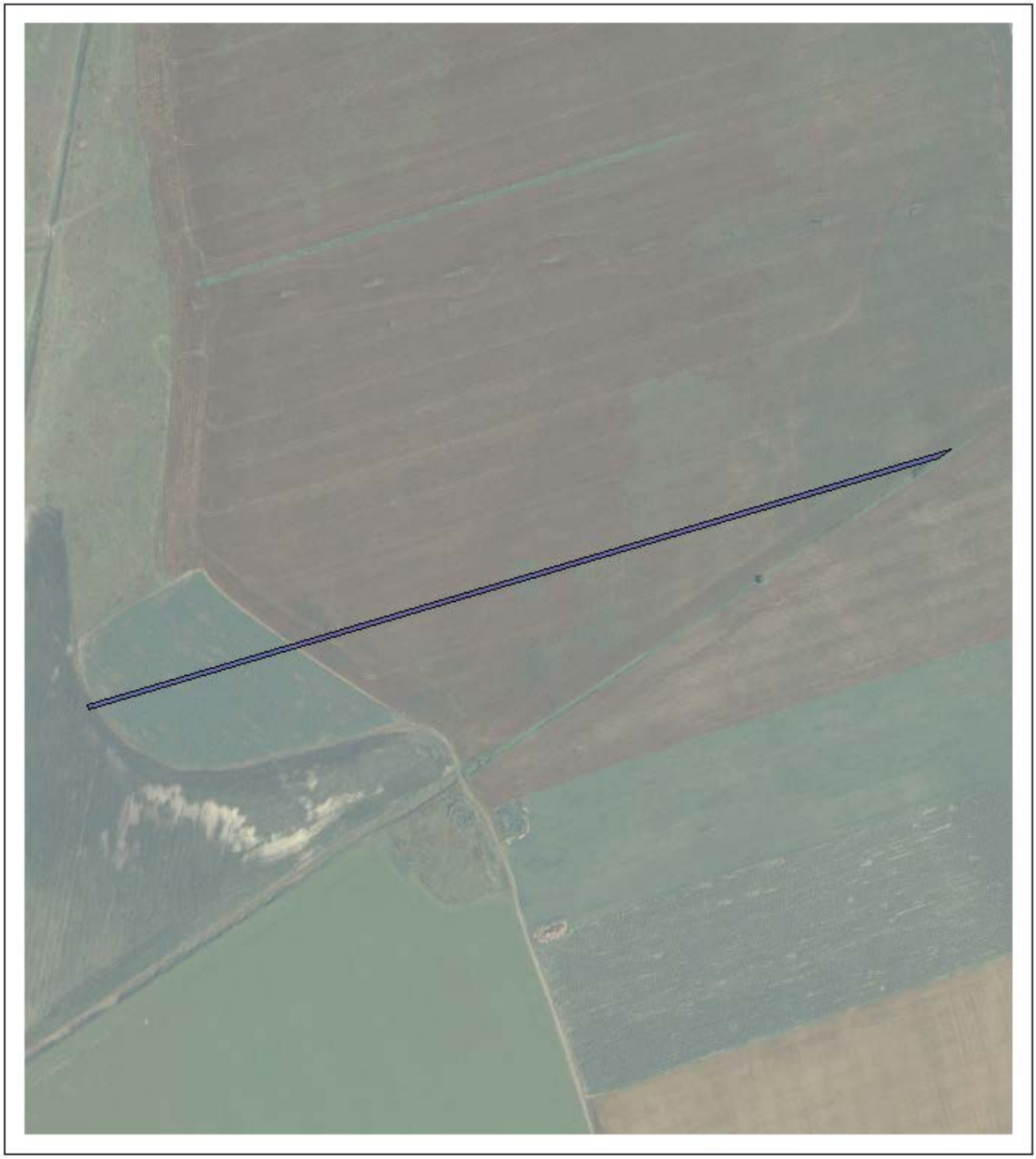
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31924	3741	imobil inscris in CF sporadic 22211;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.741	50	561/226	
	TOTAL:		**3.741**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.056,798 381.753,967	2	620.283,589 381.524,404	806.568
2	620.283,589 381.524,404	3	620.284,862 381.519,905	4.676
3	620.284,862 381.519,905	4	621.045,681 381.745,789	793.643
4	621.045,681 381.745,789	1	621.056,798 381.753,967	13.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132283
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386800

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31924 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31924	3.741	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22211;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132283 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31924 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9252.	A1
Act Notarial nr. 1934, din 03/05/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (; contract de vanzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

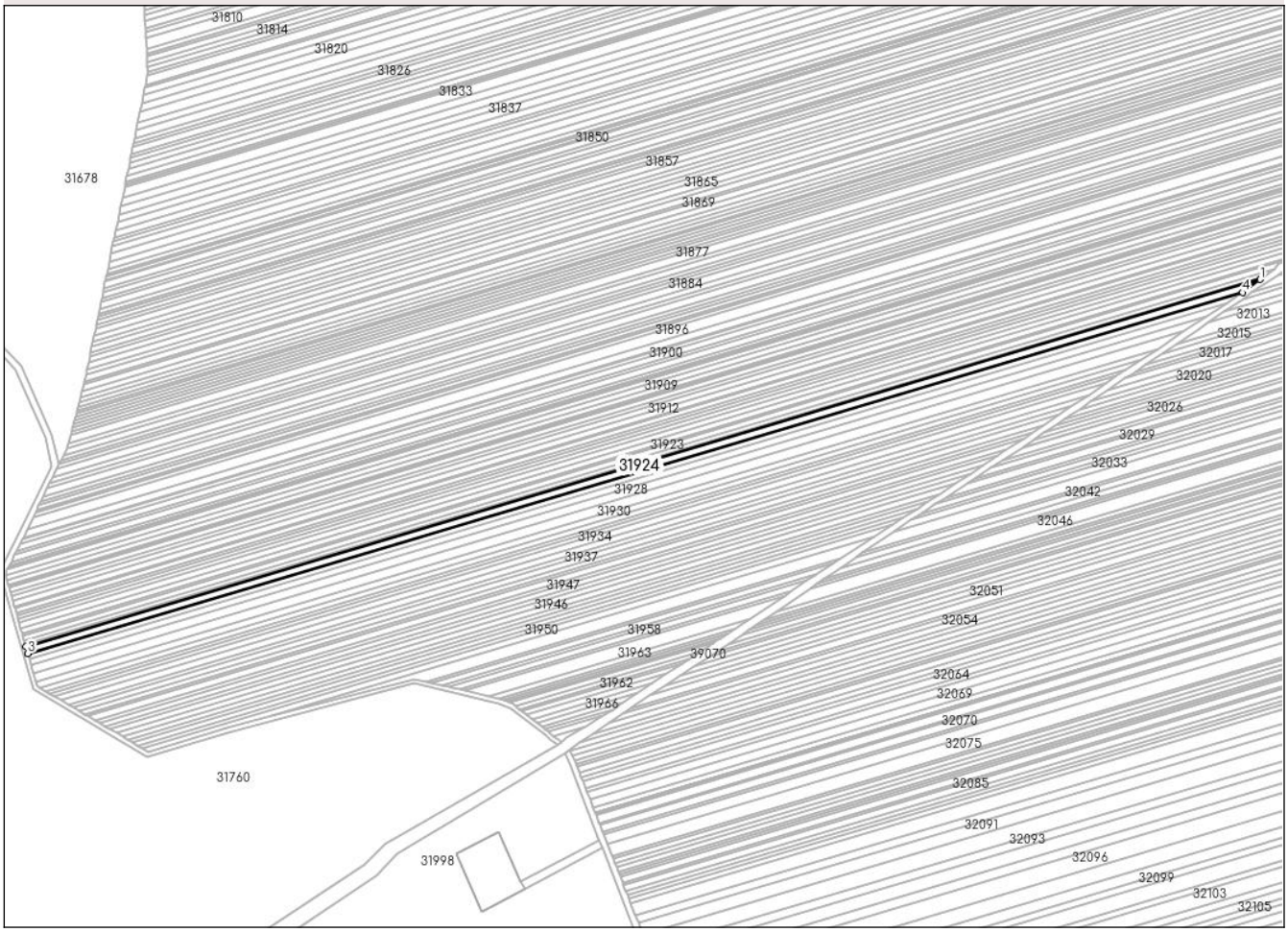
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31924	3.741	imobil inscris in CF sporadic 22211;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.741	50	561/226	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.056,798 381.753,967	2	620.283,589 381.524,404	806.568
2	620.283,589 381.524,404	3	620.284,862 381.519,905	4.676
3	620.284,862 381.519,905	4	621.045,681 381.745,789	793.643
4	621.045,681 381.745,789	1	621.056,798 381.753,967	13.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:48

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132282**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31923 / UAT Fulga

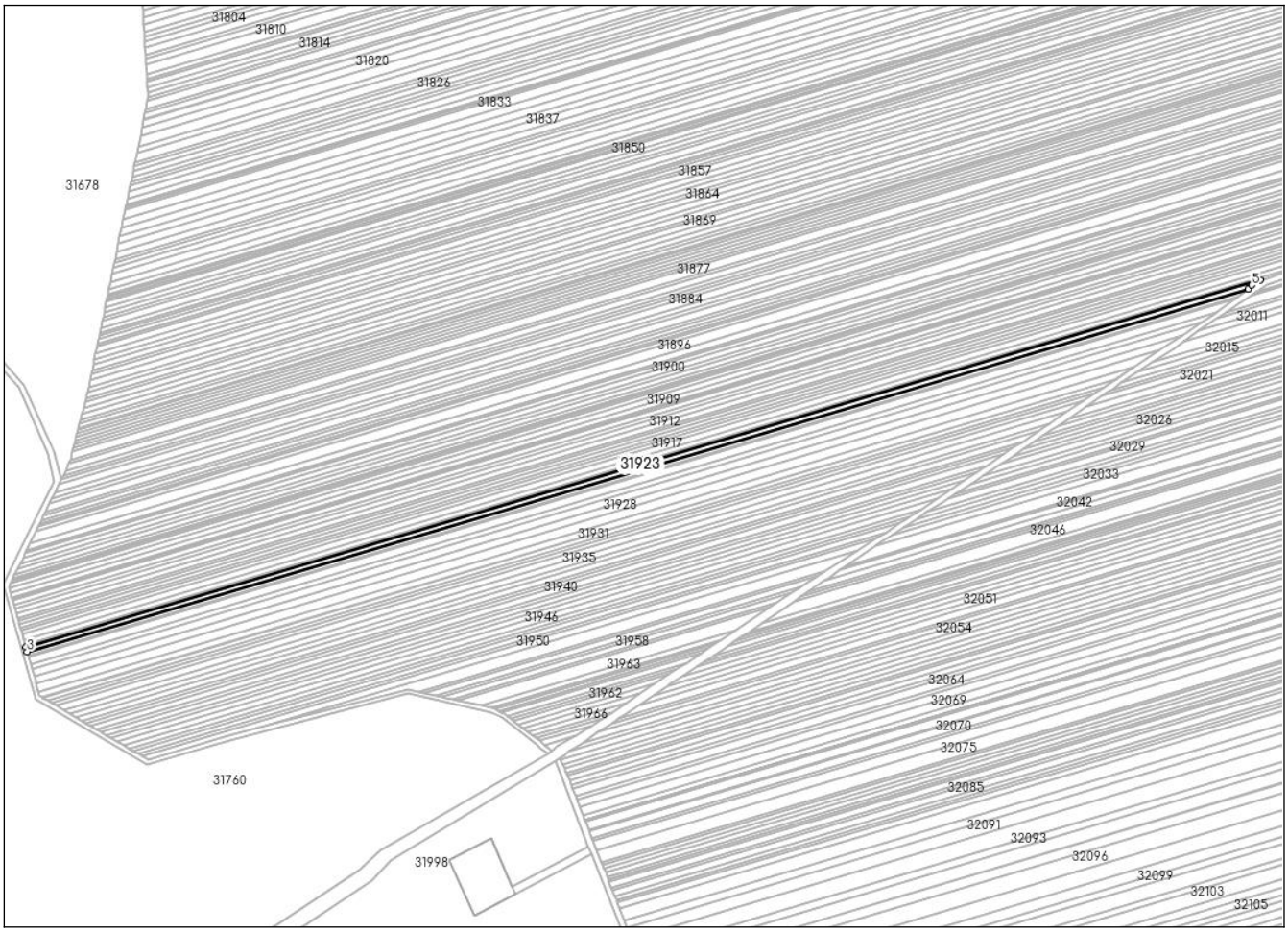
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31923	2647	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9344.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.647	50	561/229	
	TOTAL:		**2.647**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.073,465 381.766,228	2	620.281,681 381.531,15	825.944
2	620.281,681 381.531,15	3	620.282,56 381.528,045	3.227
3	620.282,56 381.528,045	4	621.065,792 381.760,583	817.023
4	621.065,792 381.760,583	5	621.067,901 381.763,14	3.315
5	621.067,901 381.763,14	1	621.073,465 381.766,228	6.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132282
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386799

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31923 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31923	2.647	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9344.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132282 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31923 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9251.	A1
Act Administrativ nr. 79166, din 07/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

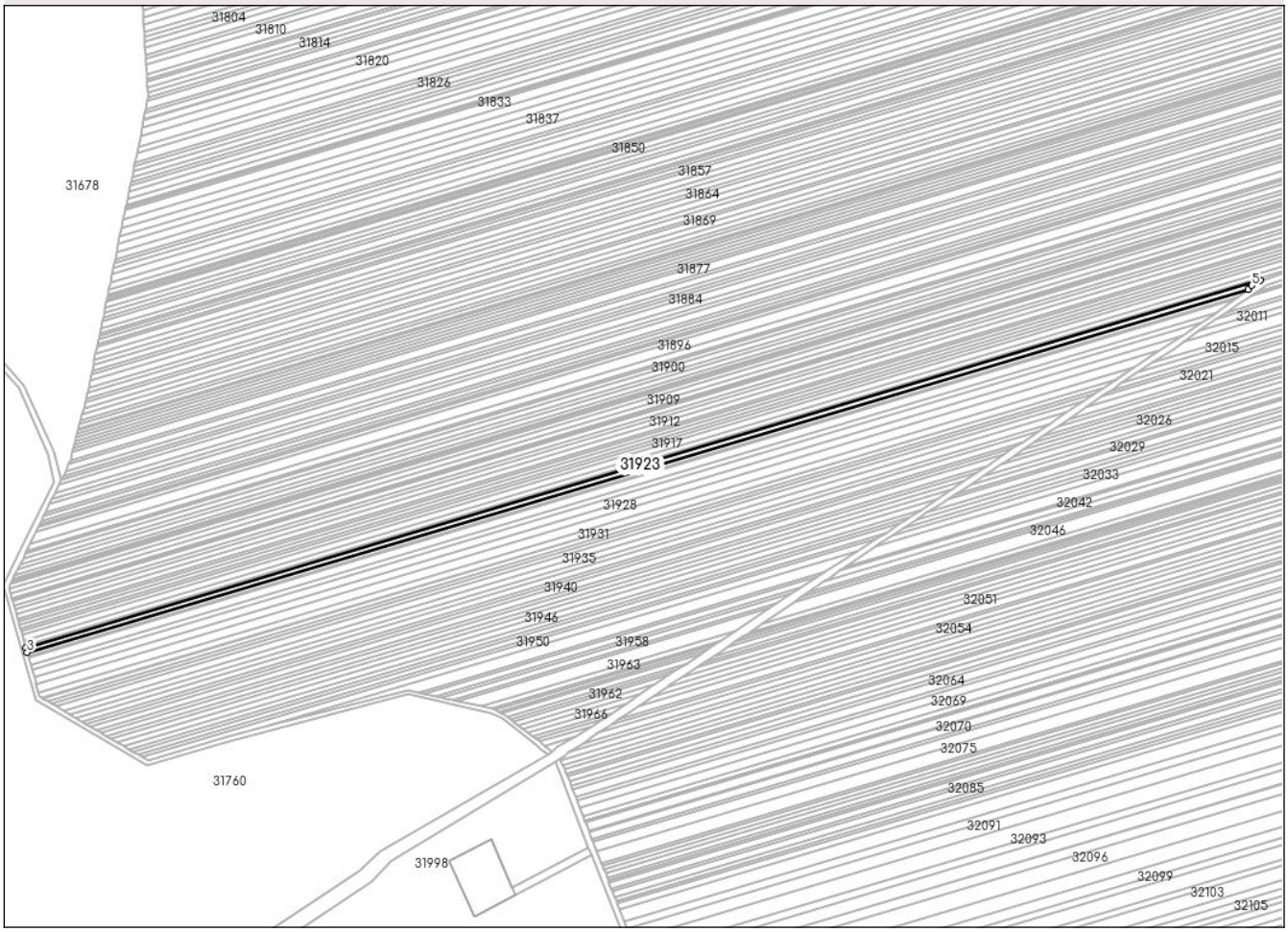
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31923	2.647	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9344.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.647	50	561/229	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.073,465 381.766,228	2	620.281,681 381.531,15	825.944
2	620.281,681 381.531,15	3	620.282,56 381.528,045	3.227
3	620.282,56 381.528,045	4	621.065,792 381.760,583	817.023
4	621.065,792 381.760,583	5	621.067,901 381.763,14	3.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.067,901 381.763,14	1	621.073,465 381.766,228	6.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:48

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132281**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31922 / UAT Fulga

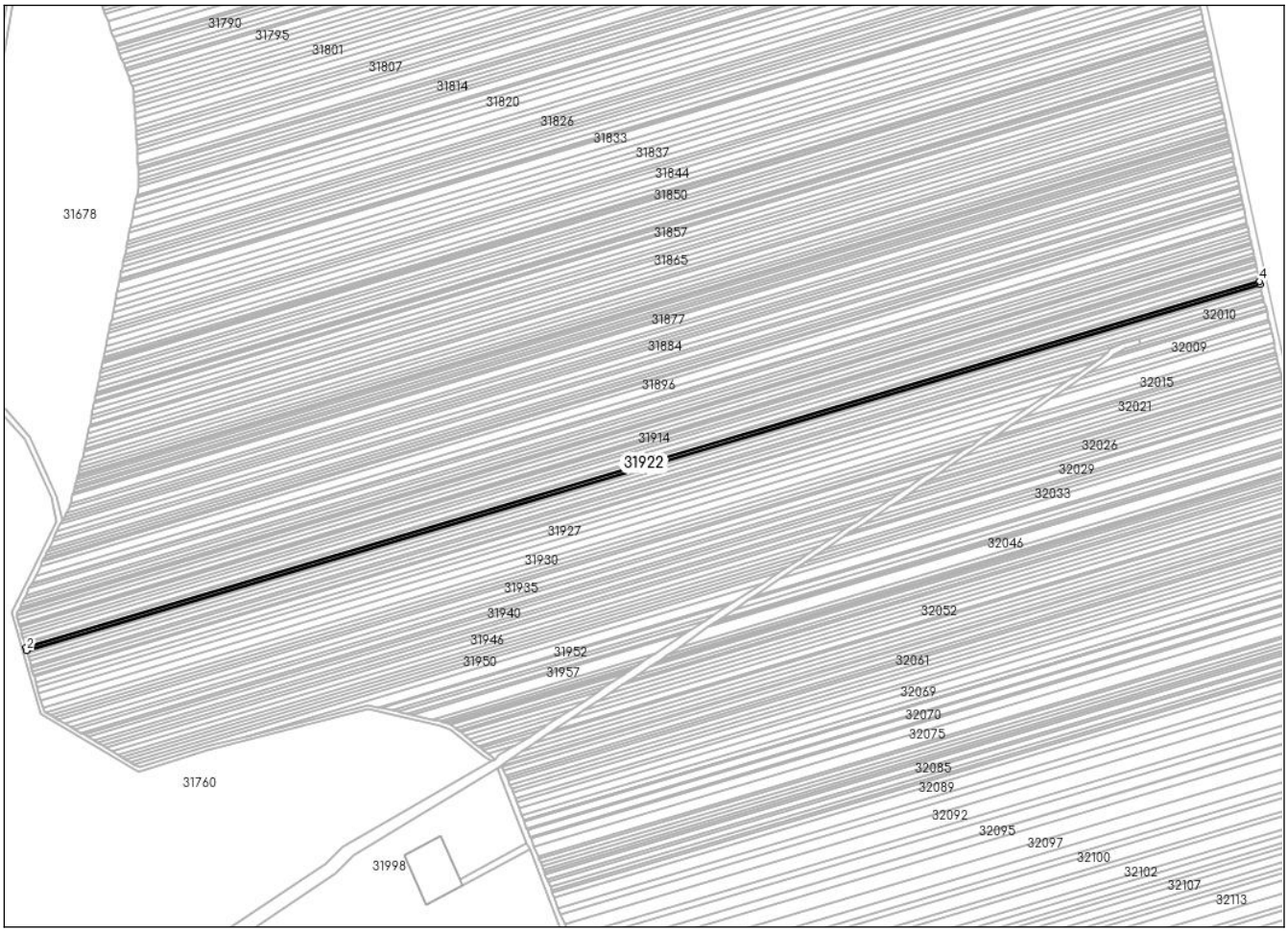
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

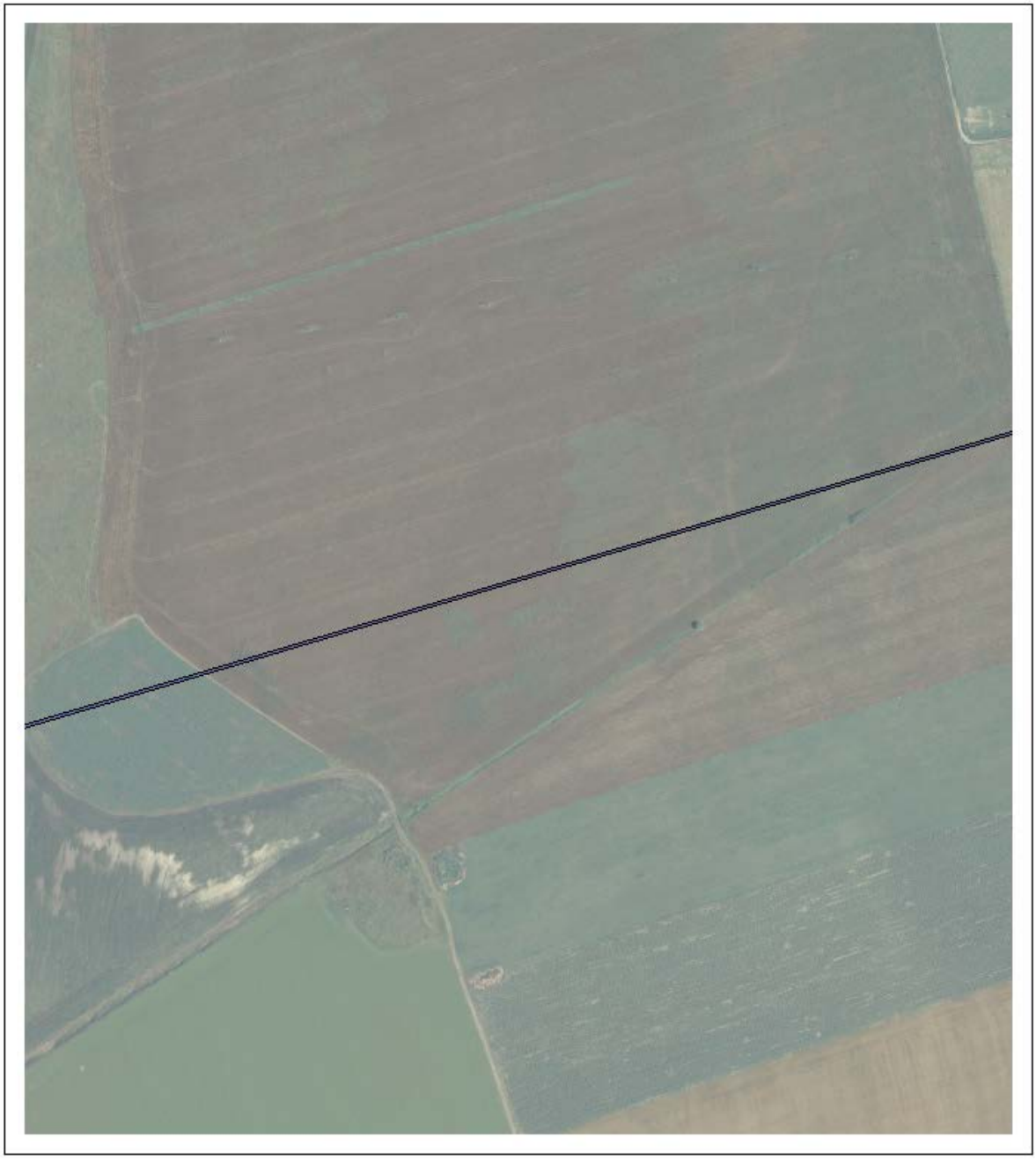
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31922	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/235	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.277,605 381.545,556	2	620.278,186 381.543,503	2.134
2	620.278,186 381.543,503	3	621.177,001 381.810,358	937.593
3	621.177,001 381.810,358	4	621.176,55 381.812,449	2.139
4	621.176,55 381.812,449	1	620.277,605 381.545,556	937.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132281
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386798

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31922 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31922	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132281 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31922 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9250.	A1
Act Administrativ nr. 79583, din 13/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

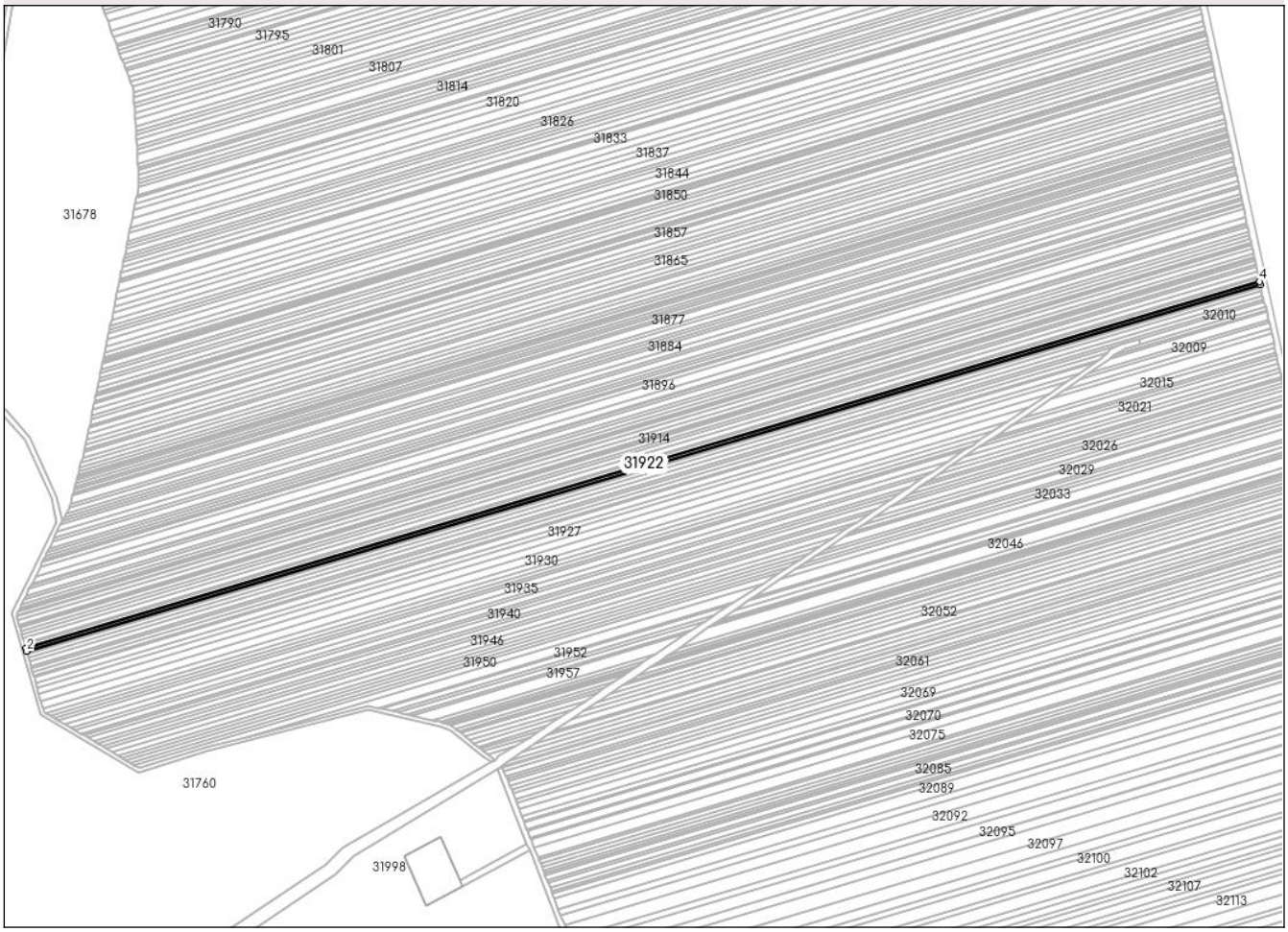
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31922	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/235	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.277,605 381.545,556	2	620.278,186 381.543,503	2.134
2	620.278,186 381.543,503	3	621.177,001 381.810,358	937.593
3	621.177,001 381.810,358	4	621.176,55 381.812,449	2.139
4	621.176,55 381.812,449	1	620.277,605 381.545,556	937.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:48

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132280**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31921 / UAT Fulga

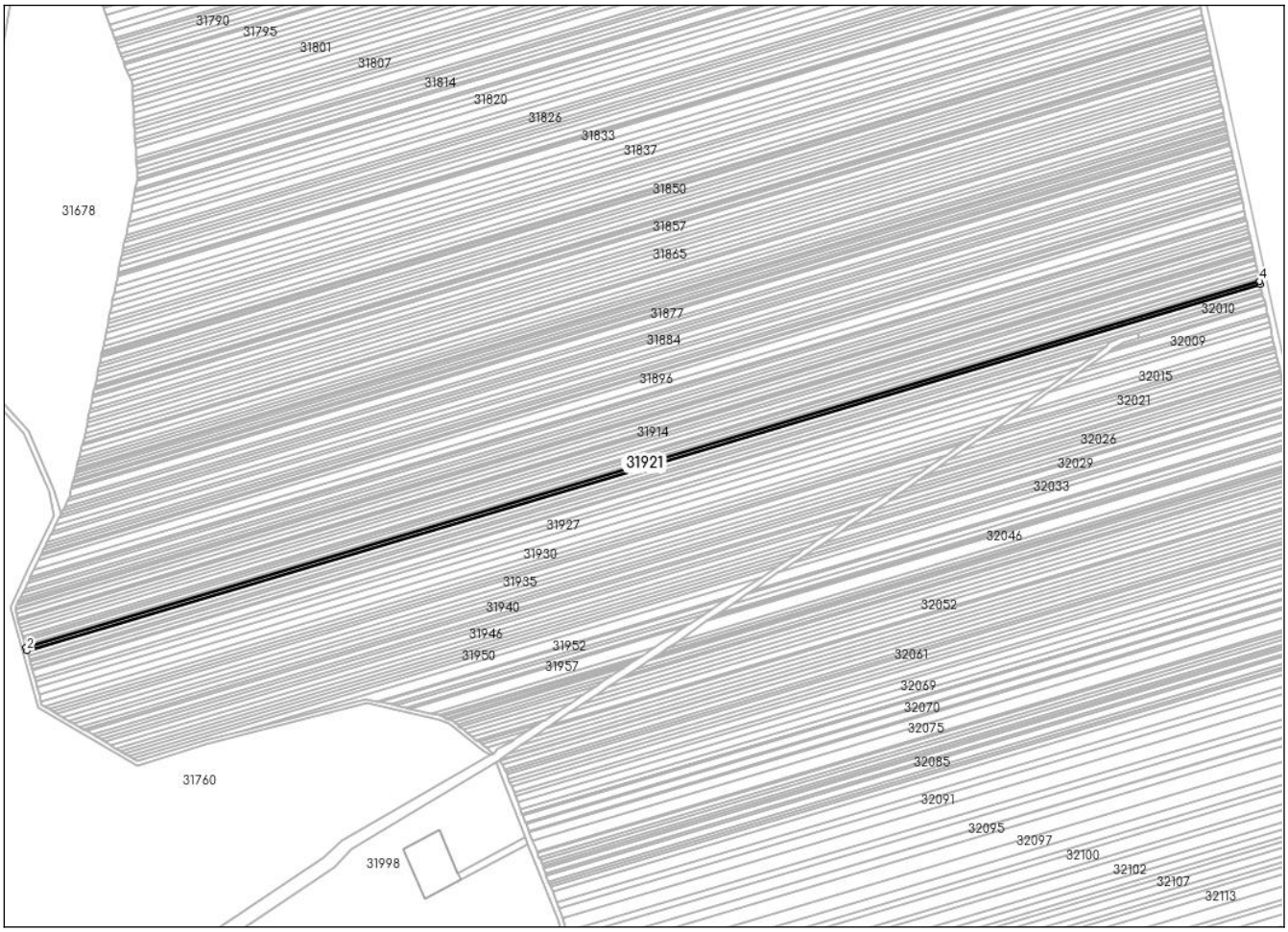
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

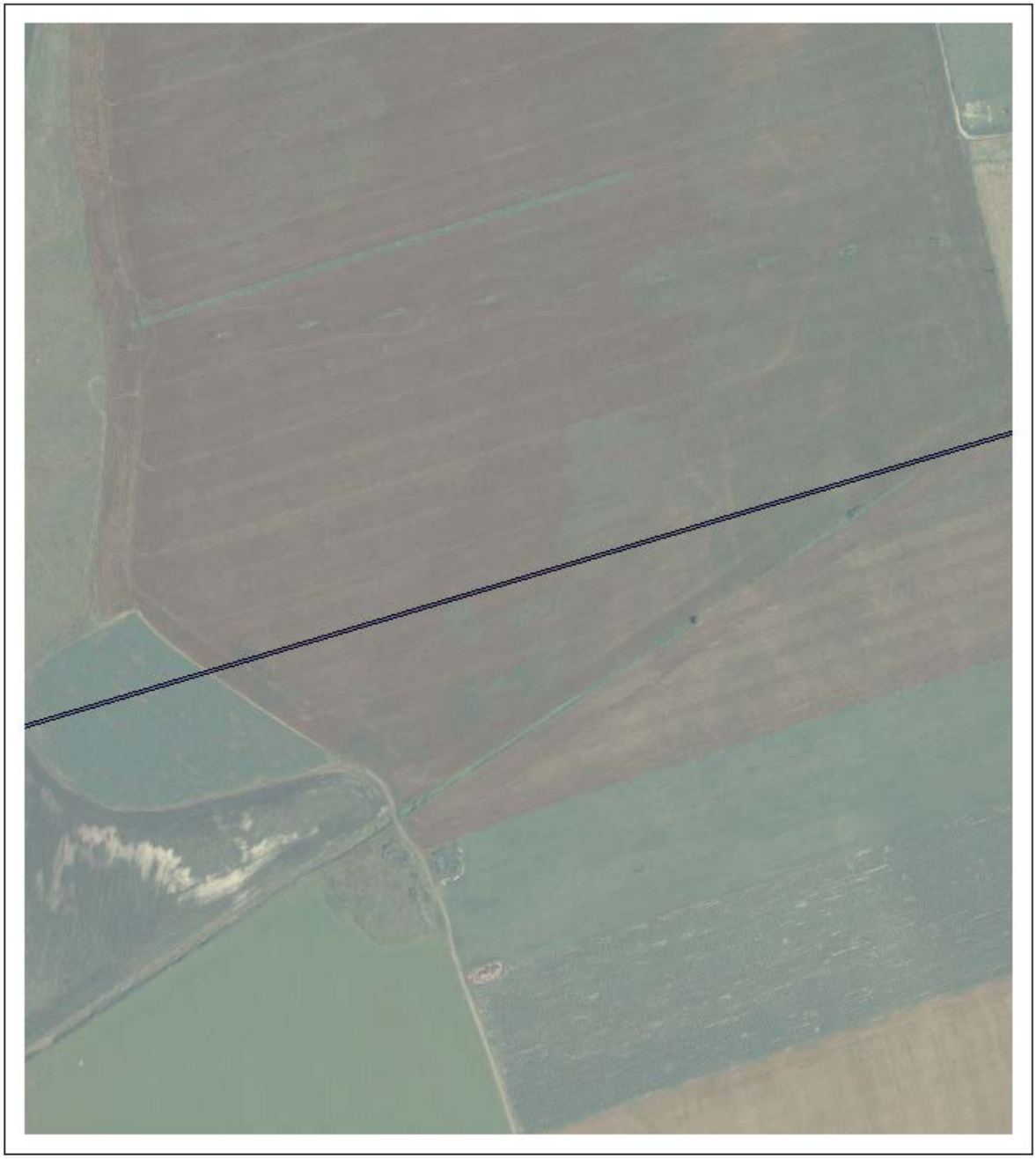
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31921	2400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	50	561/233	
	TOTAL:		**2.400**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.278,767 381.541,451	2	620.279,464 381.538,987	2.561
2	620.279,464 381.538,987	3	621.177,993 381.805,756	937.294
3	621.177,993 381.805,756	4	621.177,451 381.808,266	2.568
4	621.177,451 381.808,266	1	620.278,767 381.541,451	937.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132280
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386797

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31921 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31921	2.400	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132280 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31921 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9249.	A1
Act Administrativ nr. 85633, din 29/03/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JERCĂLĂU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

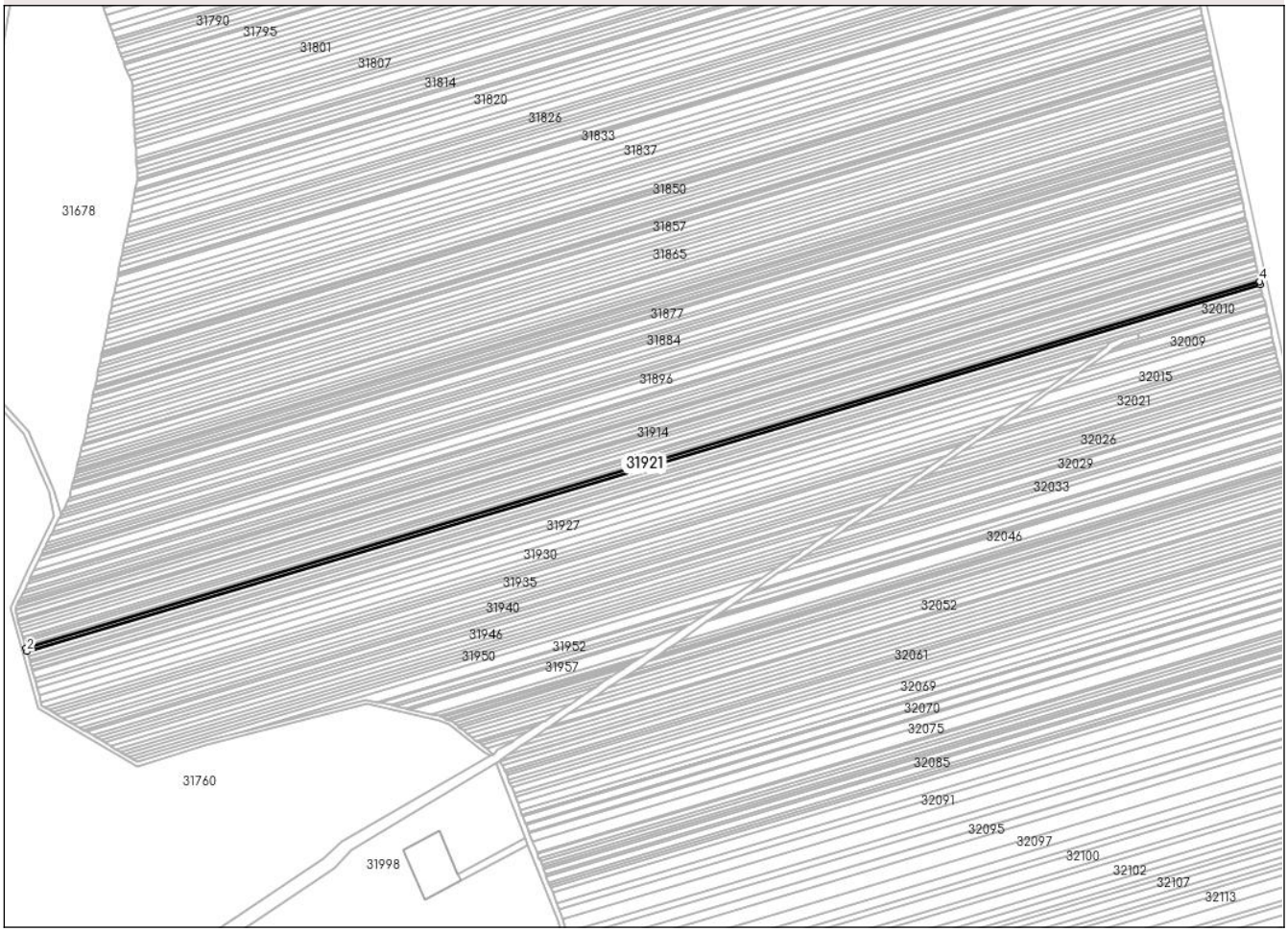
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31921	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	50	561/233	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.278,767 381.541,451	2	620.279,464 381.538,987	2.561
2	620.279,464 381.538,987	3	621.177,993 381.805,756	937.294
3	621.177,993 381.805,756	4	621.177,451 381.808,266	2.568
4	621.177,451 381.808,266	1	620.278,767 381.541,451	937.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:48

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132279**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31920 / UAT Fulga

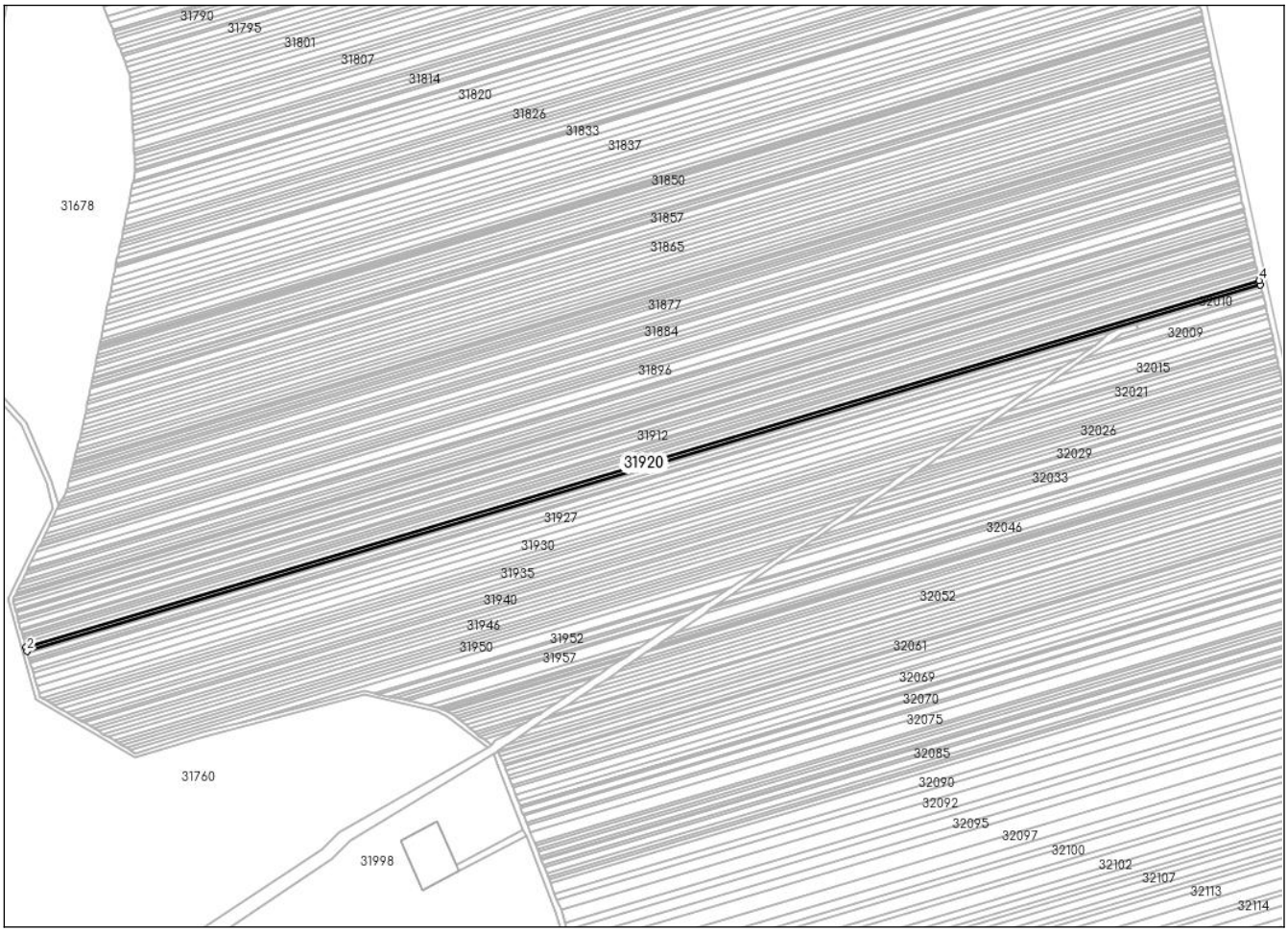
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

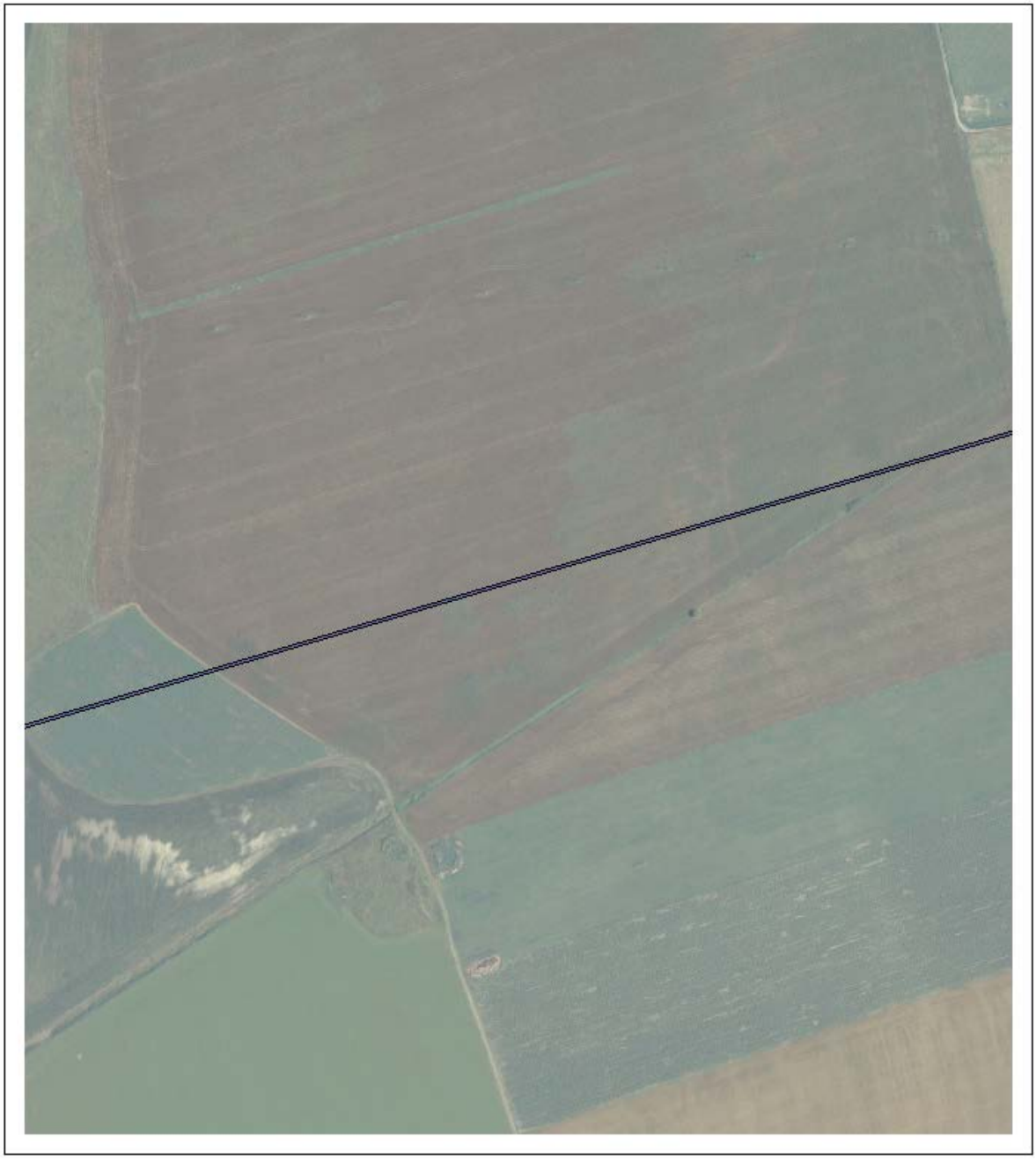
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31920	3031	imobil inscris in CF sporadic 21406;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.031	50	561/231	
	TOTAL:		**3.031**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.280,364 381.535,804	2	620.281,247 381.532,691	3.236
2	620.281,247 381.532,691	3	621.179,375 381.799,343	936.876
3	621.179,375 381.799,343	4	621.178,692 381.802,513	3.243
4	621.178,692 381.802,513	1	620.280,364 381.535,804	937.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132279
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386794

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31920 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31920	3.031	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21406;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132279 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31920 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9248.	A1
Act Notarial nr. 880, din 24/05/2018 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **S.C. AFILIU TRANS S.R.L.**	
Act Notarial nr. 1507, din 16/08/2018 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
B3	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132279 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 1507, din 16/08/2018 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:11500000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:11500000 LEImobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiior platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**	
Act Notarial nr. 1507, din 16/08/2018 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
C3	se respinge cererea de indreptare eroare materiala intrucat dreptul de ipoteca imobiliara asupra constructiilor, imbunatatirilor, accesoriilor si amelioratiunilor aduse imobilul se extinde de drept, fara nicio alta formalitate, in baza art. 2382 Cod Civil	A1

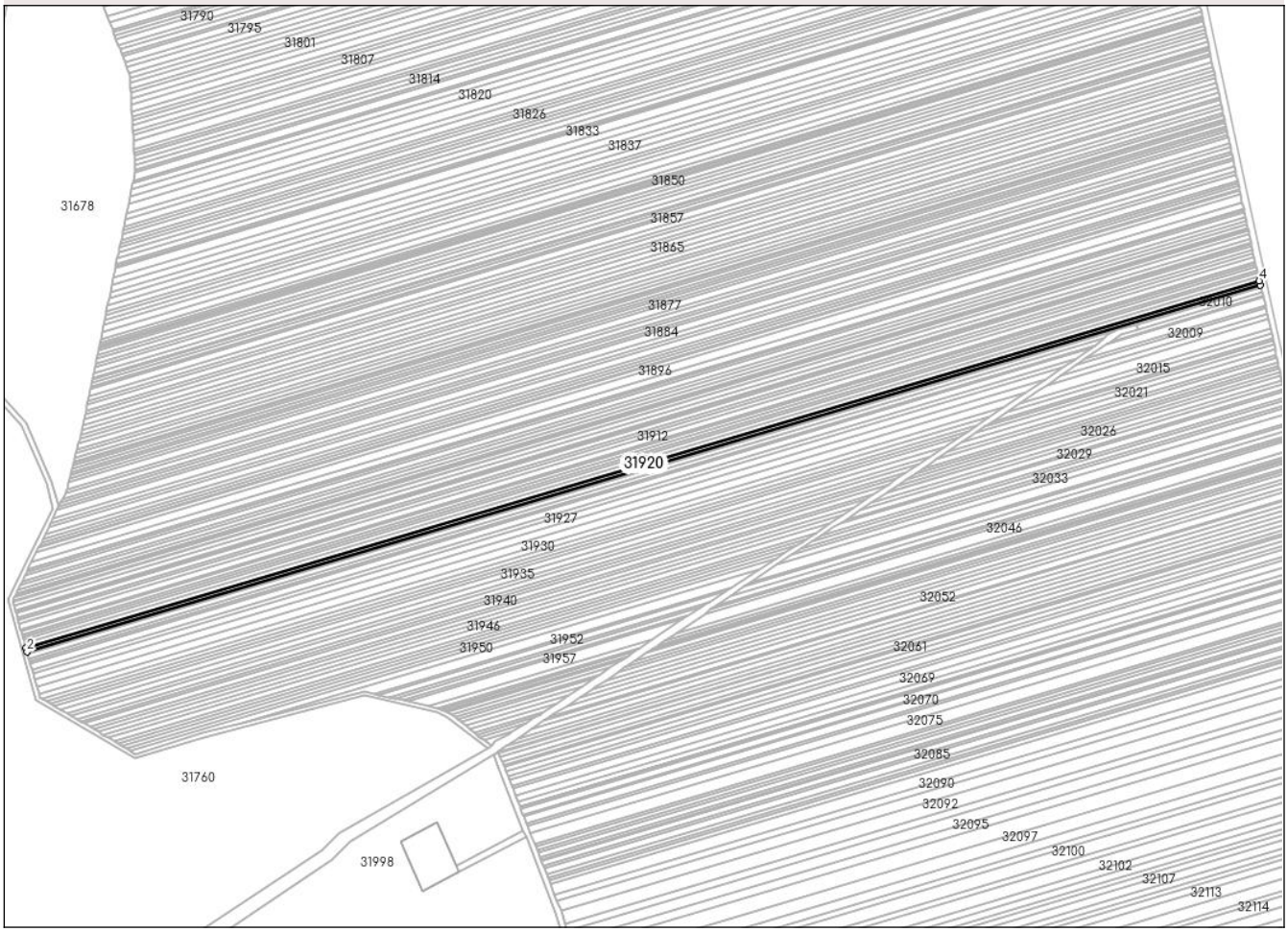
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31920	3.031	imobil inscris in CF sporadic 21406;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.031	50	561/231	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.280,364 381.535,804	2	620.281,247 381.532,691	3.236
2	620.281,247 381.532,691	3	621.179,375 381.799,343	936.876
3	621.179,375 381.799,343	4	621.178,692 381.802,513	3.243
4	621.178,692 381.802,513	1	620.280,364 381.535,804	937.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:49

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132278**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31919 / UAT Fulga

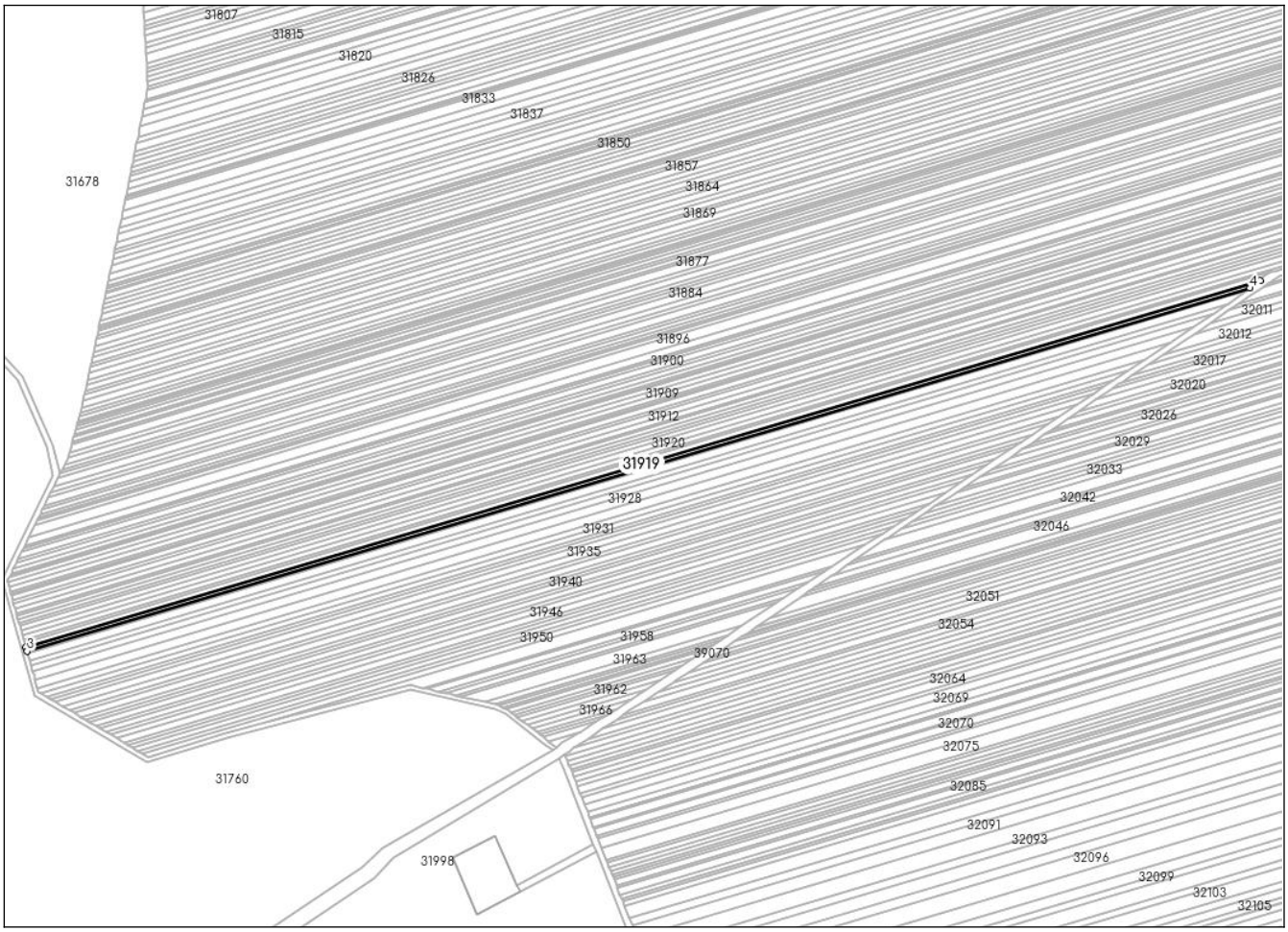
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

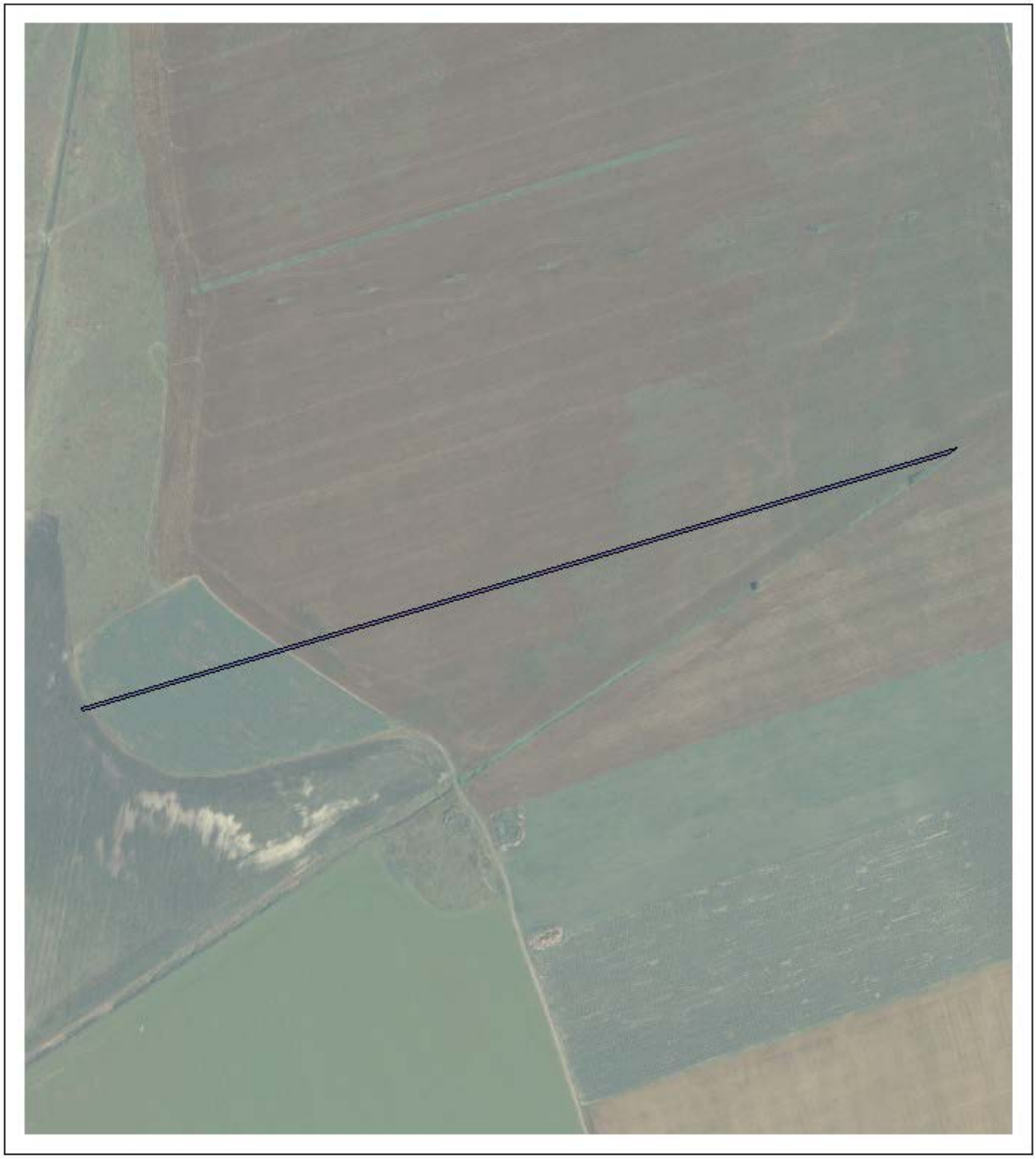
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31919	2198	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9348.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.198	50	561/228	
	TOTAL:		**2.198**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.065,792 381.760,583	2	620.282,56 381.528,045	817.023
2	620.282,56 381.528,045	3	620.283,295 381.525,444	2.703
3	620.283,295 381.525,444	4	621.059,367 381.755,856	809.554
4	621.059,367 381.755,856	1	621.065,792 381.760,583	7.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132278
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386793

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31919 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31919	2.198	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9348.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132278 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31919 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9247.	A1
Act Administrativ nr. 83039, din 26/10/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR RADA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

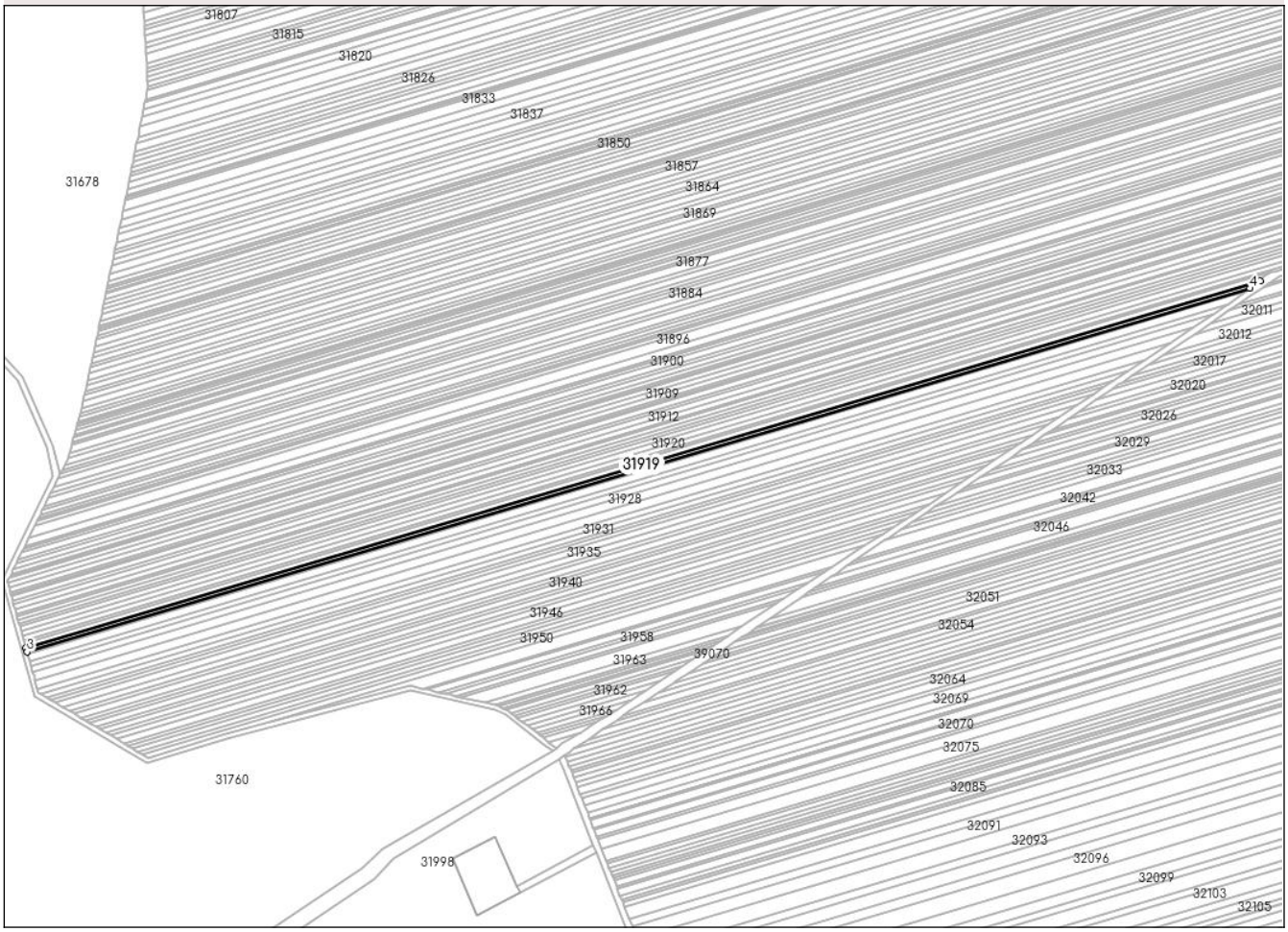
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31919	2.198	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9348.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.198	50	561/228	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.065,792 381.760,583	2	620.282,56 381.528,045	817.023
2	620.282,56 381.528,045	3	620.283,295 381.525,444	2.703
3	620.283,295 381.525,444	4	621.059,367 381.755,856	809.554
4	621.059,367 381.755,856	1	621.065,792 381.760,583	7.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:49

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132277**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31918 / UAT Fulga

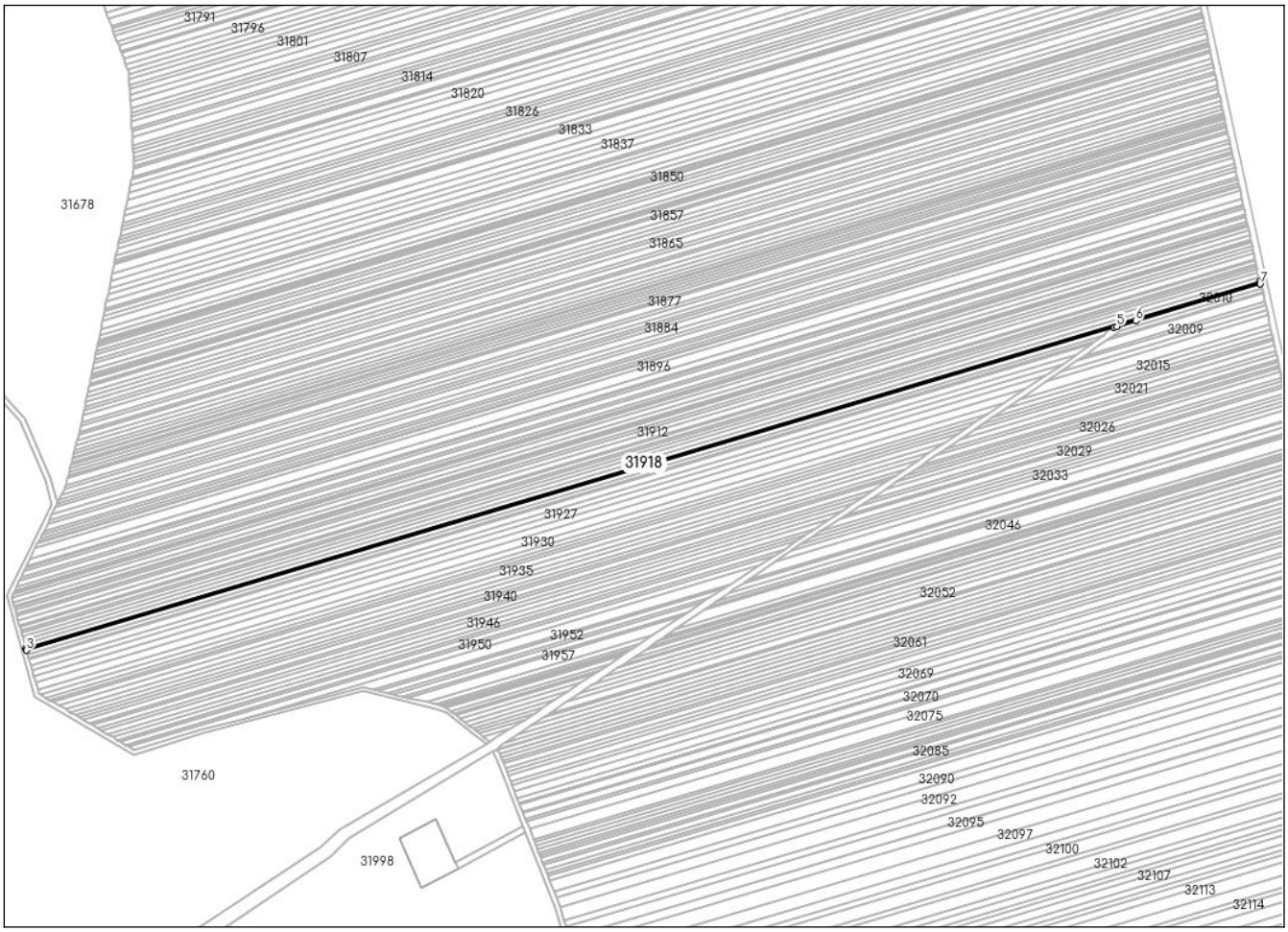
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

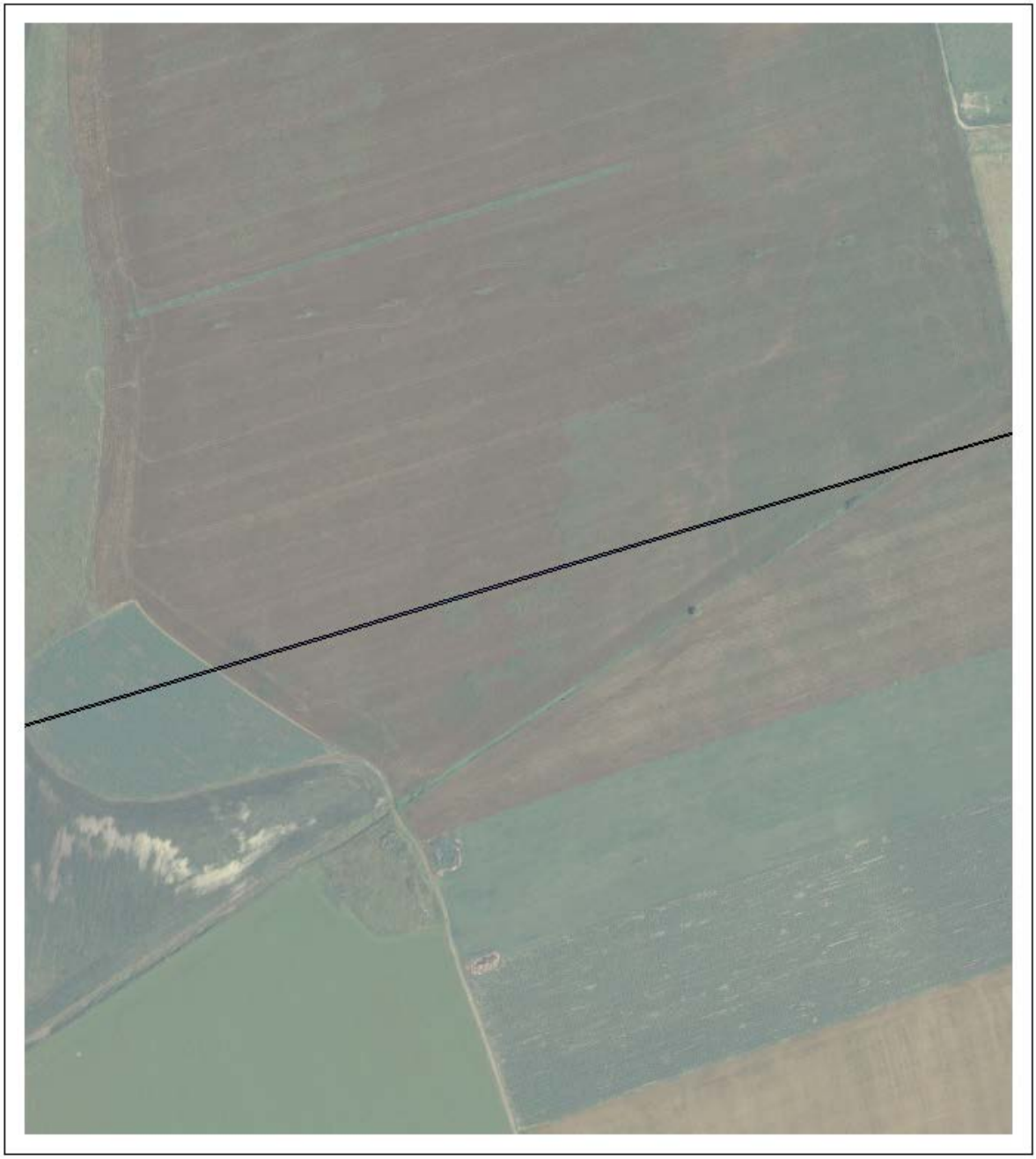
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31918	1500	imobil inscris in CF sporadic 21389;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/230	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.179,375 381.799,343	2	620.281,247 381.532,691	936.876
2	620.281,247 381.532,691	3	620.281,681 381.531,15	1.601
3	620.281,681 381.531,15	4	621.073,465 381.766,228	825.944
4	621.073,465 381.766,228	5	621.075,475 381.766,829	2.098
5	621.075,475 381.766,829	6	621.088,969 381.770,831	14.075
6	621.088,969 381.770,831	7	621.179,714 381.797,772	94.66
7	621.179,714 381.797,772	1	621.179,375 381.799,343	1.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132277
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386791

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31918 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31918	1.500	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21389;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132277 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31918 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9246.	A1
Act Notarial nr. 881, din 24/05/2018 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **S.C. AFILIU TRANS S.R.L.**	
Act Notarial nr. 1507, din 16/08/2018 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
B3	se noteza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare , amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**	
Act Notarial nr. fn, din 02/10/2018 emis de Jalba Norica;		
B4	se respinge cererea intrucat nu s-au prezentat actele solicitate prin referatul de completare	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132277 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 1507, din 16/08/2018 emis de NP CONSTANTINESCU ILEANA ALEXANDRA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:11500000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:11500000 LEImobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantare/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**	

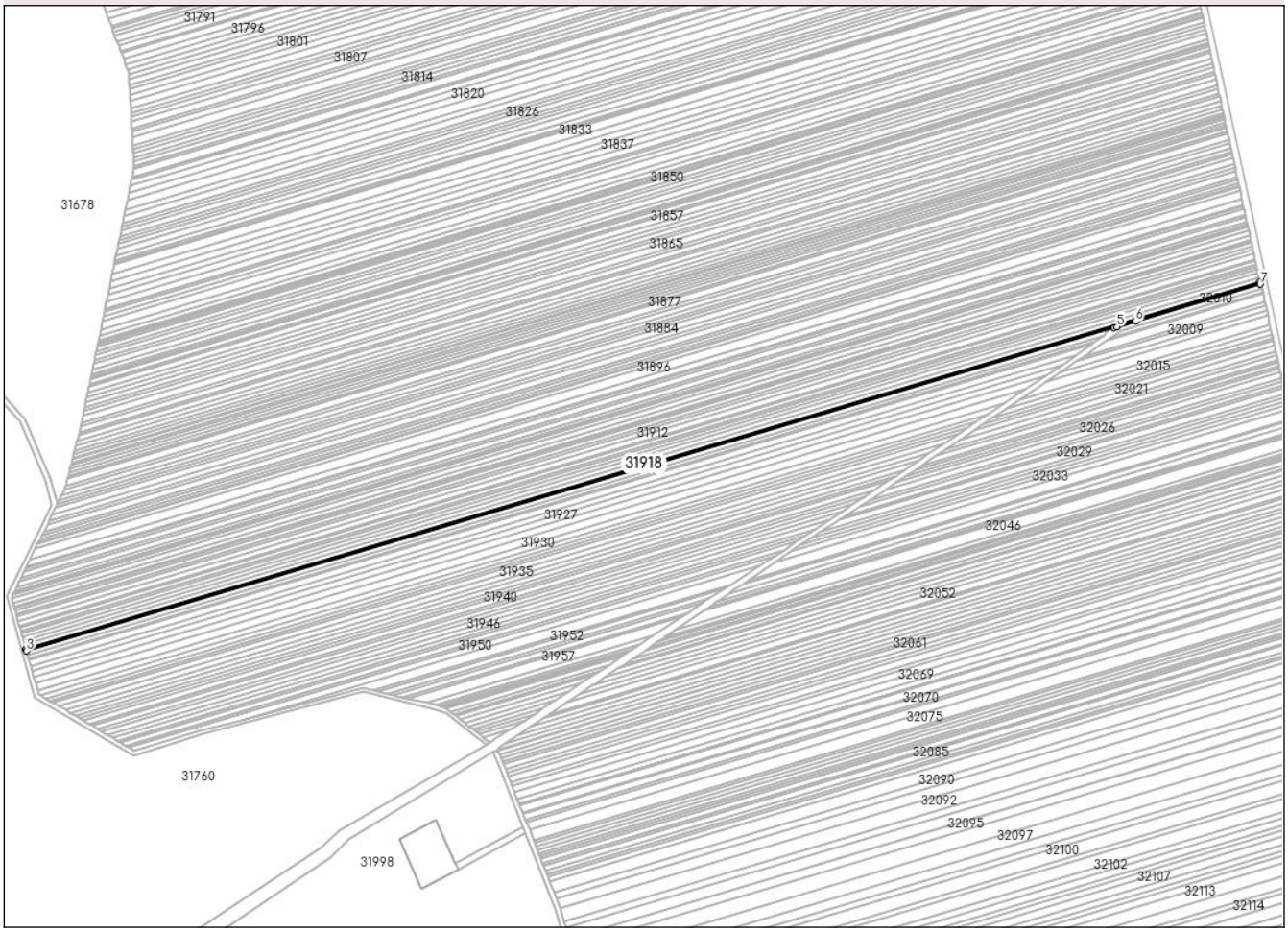
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31918	1.500	imobil inscris in CF sporadic 21389;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/230	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.179,375 381.799,343	2	620.281,247 381.532,691	936.876
2	620.281,247 381.532,691	3	620.281,681 381.531,15	1.601
3	620.281,681 381.531,15	4	621.073,465 381.766,228	825.944
4	621.073,465 381.766,228	5	621.075,475 381.766,829	2.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.075,475 381.766,829	6	621.088,969 381.770,831	14.075
6	621.088,969 381.770,831	7	621.179,714 381.797,772	94.66
7	621.179,714 381.797,772	1	621.179,375 381.799,343	1.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:49

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132276**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31917 / UAT Fulga

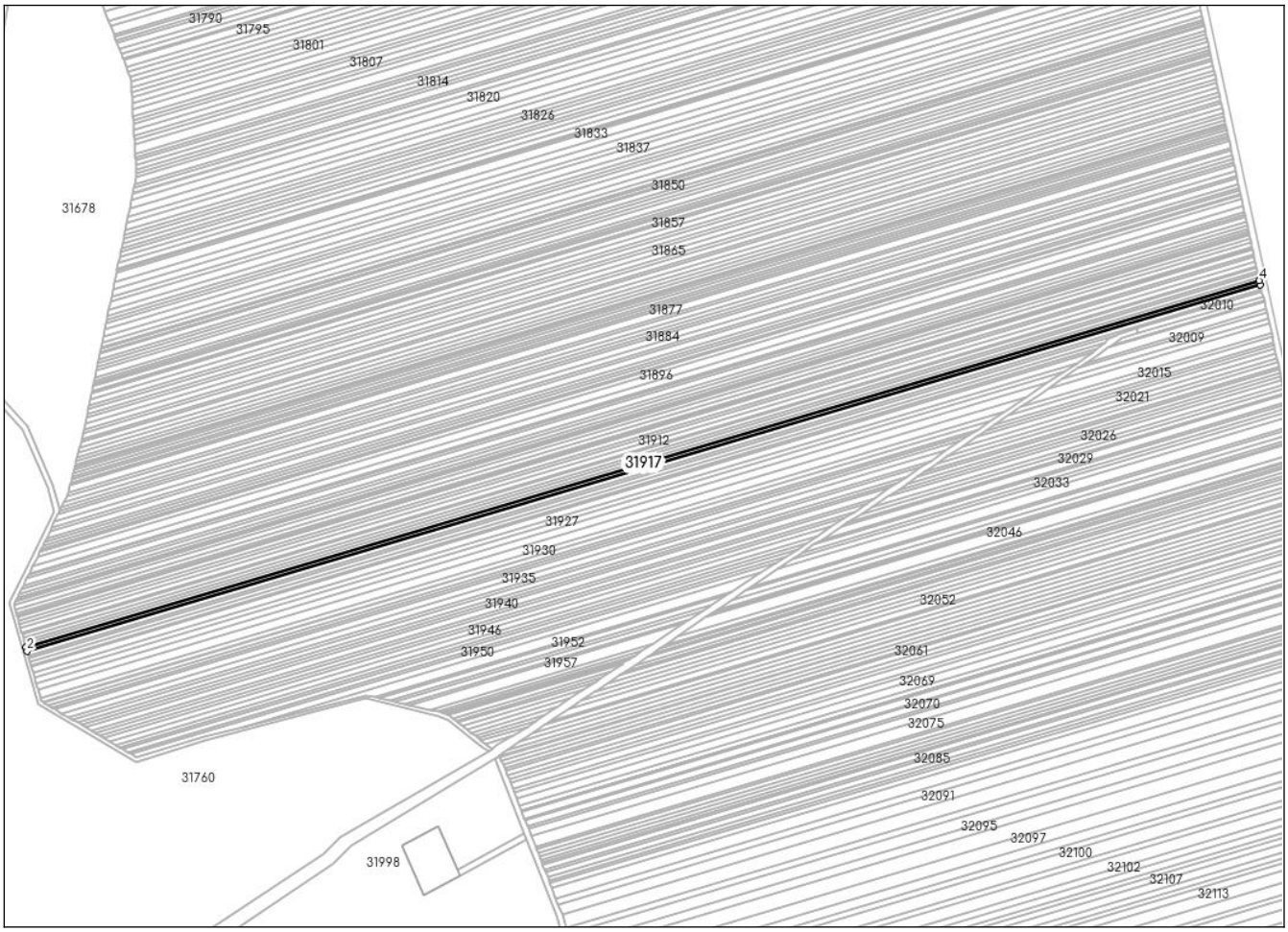
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

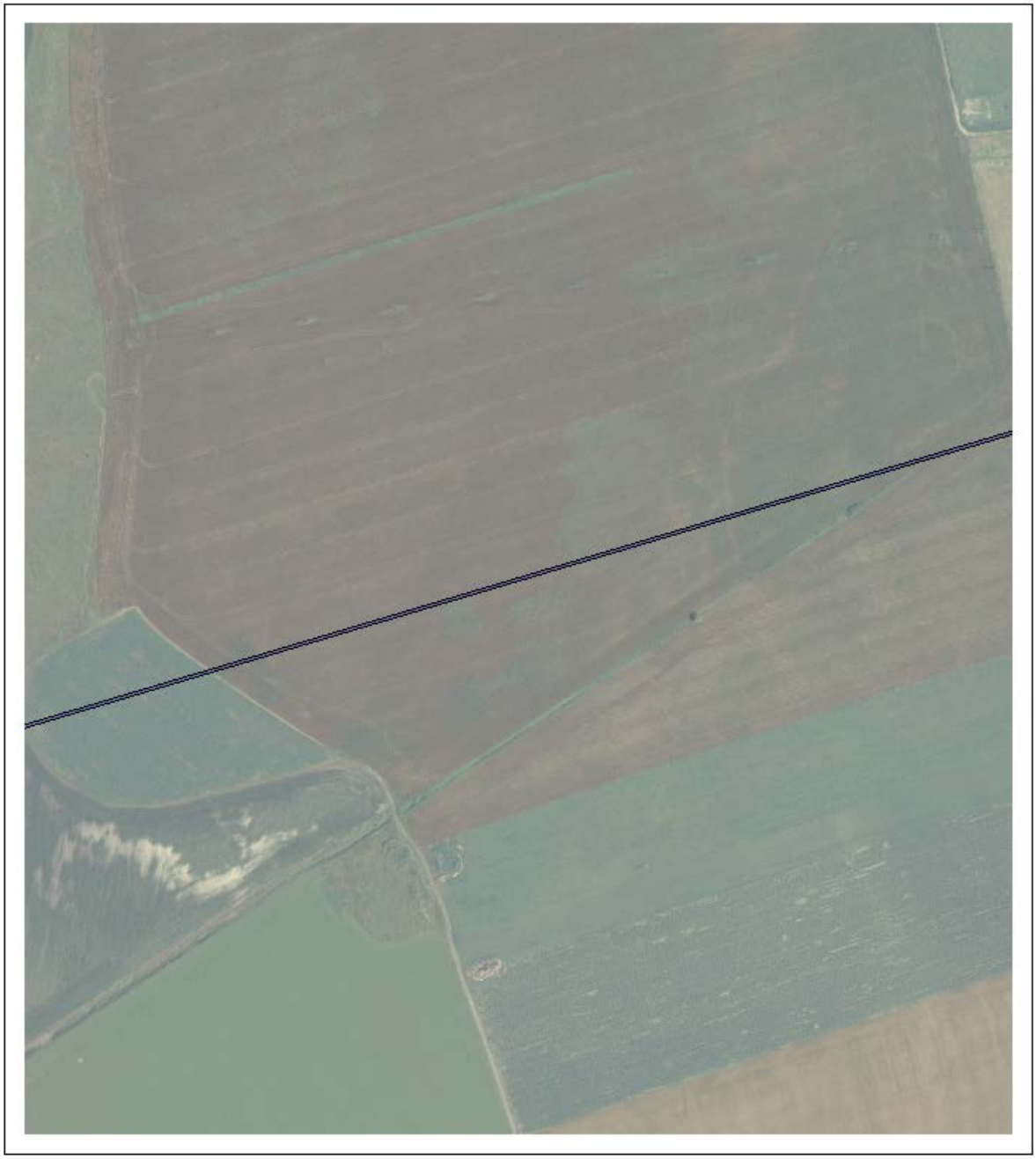
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31917	3100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	50	561/232	
	TOTAL:		**3.100**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.279,464 381.538,987	2	620.280,364 381.535,804	3.308
2	620.280,364 381.535,804	3	621.178,692 381.802,513	937.084
3	621.178,692 381.802,513	4	621.177,993 381.805,756	3.317
4	621.177,993 381.805,756	1	620.279,464 381.538,987	937.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132276
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386790

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31917 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31917	3.100	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132276 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31917 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9245.	A1
Act Administrativ nr. 79176, din 07/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

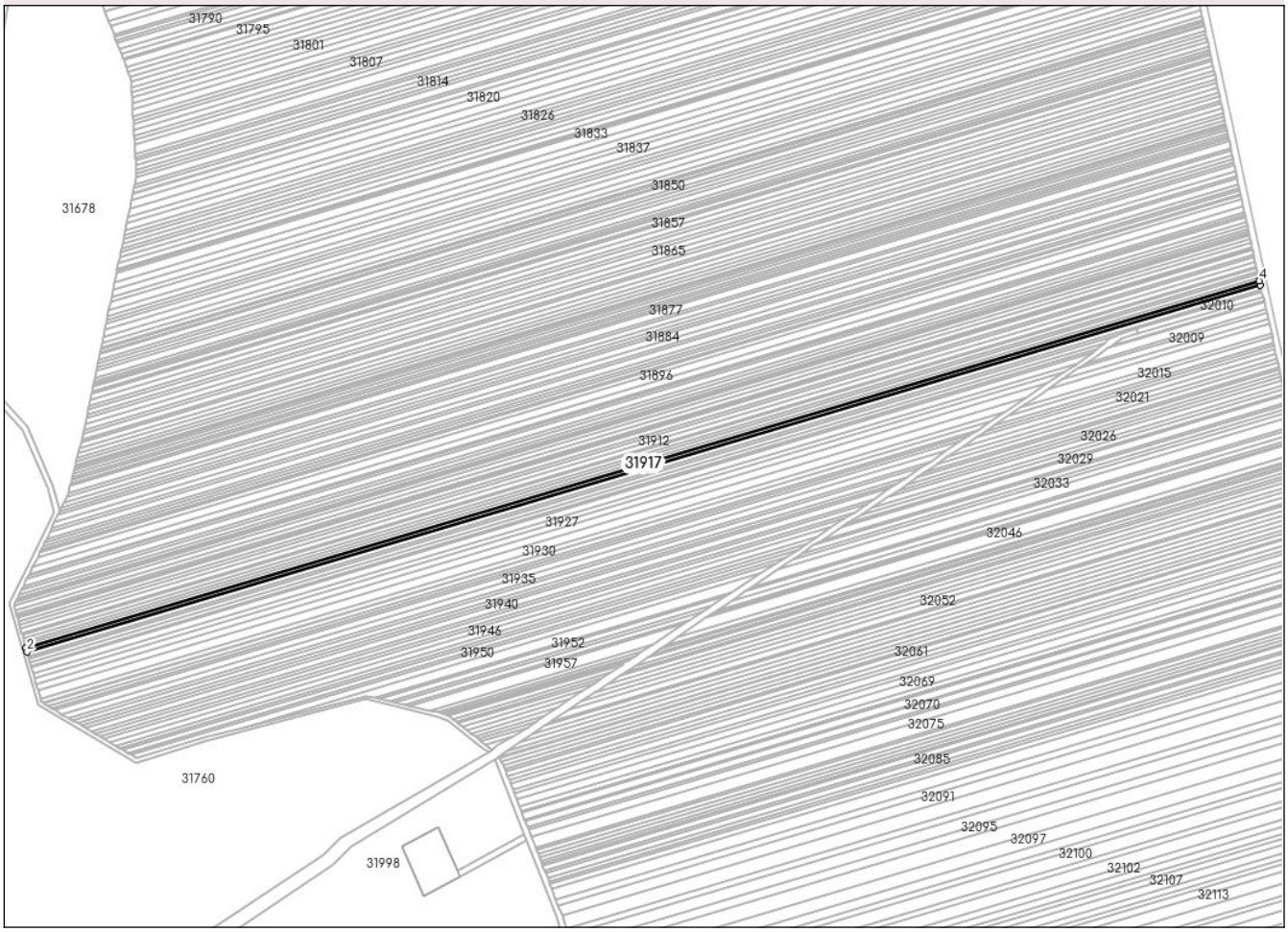
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31917	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	50	561/232	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.279,464 381.538,987	2	620.280,364 381.535,804	3.308
2	620.280,364 381.535,804	3	621.178,692 381.802,513	937.084
3	621.178,692 381.802,513	4	621.177,993 381.805,756	3.317
4	621.177,993 381.805,756	1	620.279,464 381.538,987	937.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:49

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132275**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31916 / UAT Fulga

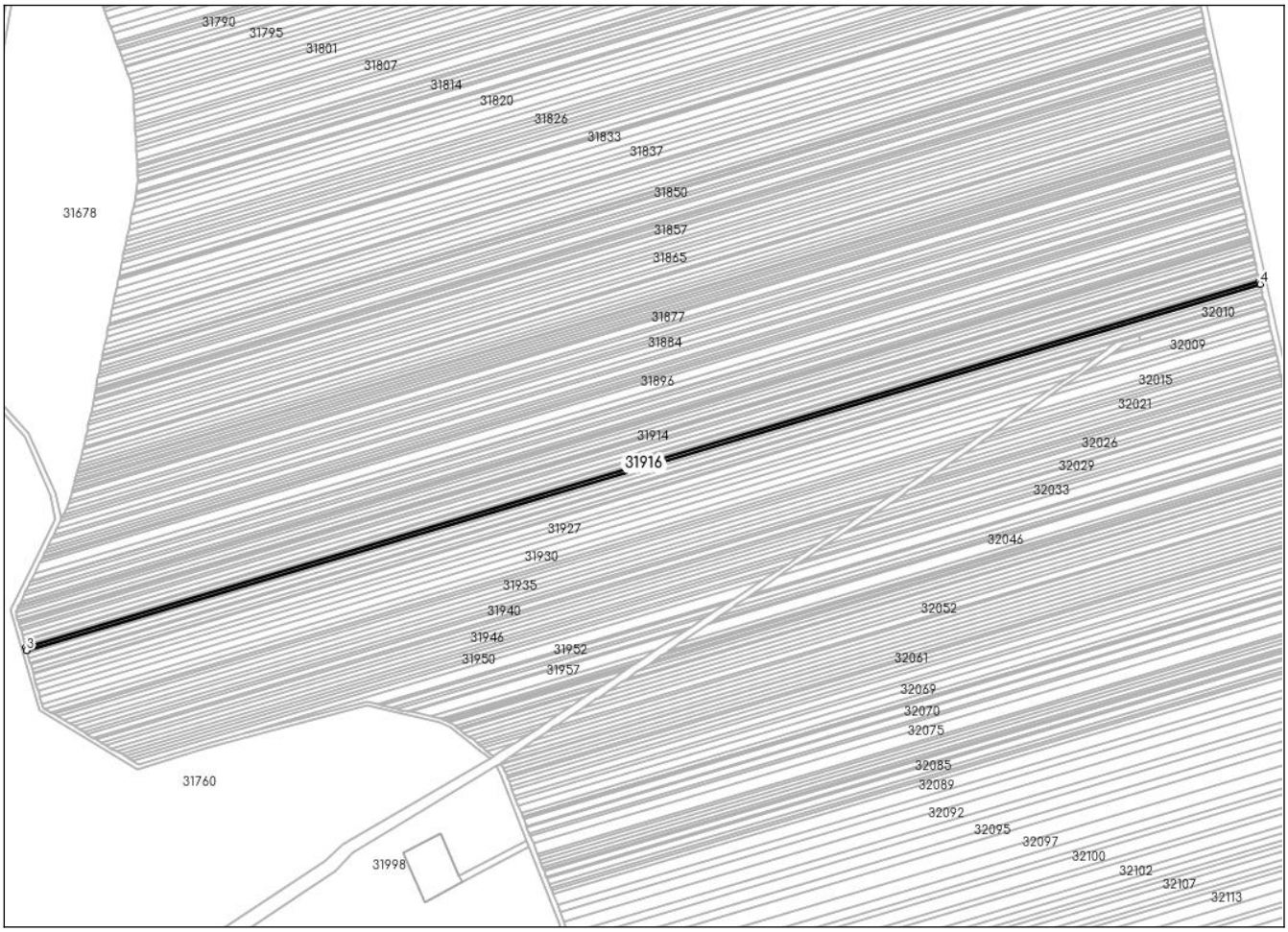
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

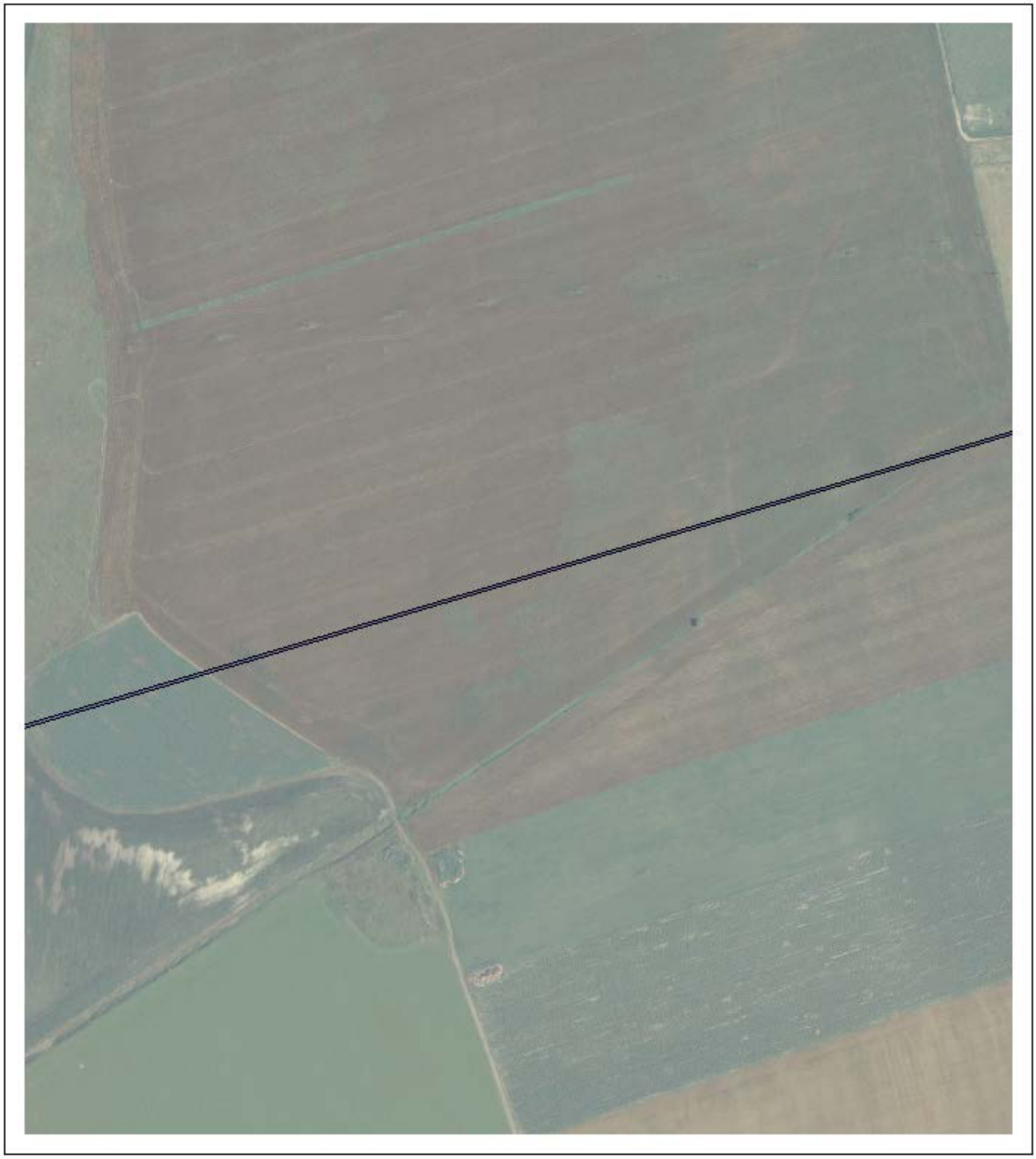
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31916	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/234	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.177,001 381.810,358	2	620.278,186 381.543,503	937.593
2	620.278,186 381.543,503	3	620.278,767 381.541,451	2.133
3	620.278,767 381.541,451	4	621.177,451 381.808,266	937.456
4	621.177,451 381.808,266	1	621.177,001 381.810,358	2.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132275
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386789

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31916 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31916	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132275 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31916 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9244.	A1
Act Administrativ nr. 78296, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU MARIA** 2) **PANAIT SANDA** 3) **VOICU CONSTANTIN** 4) **VOICU ATINA** 5) **VOICU ION** 6) **VOICU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

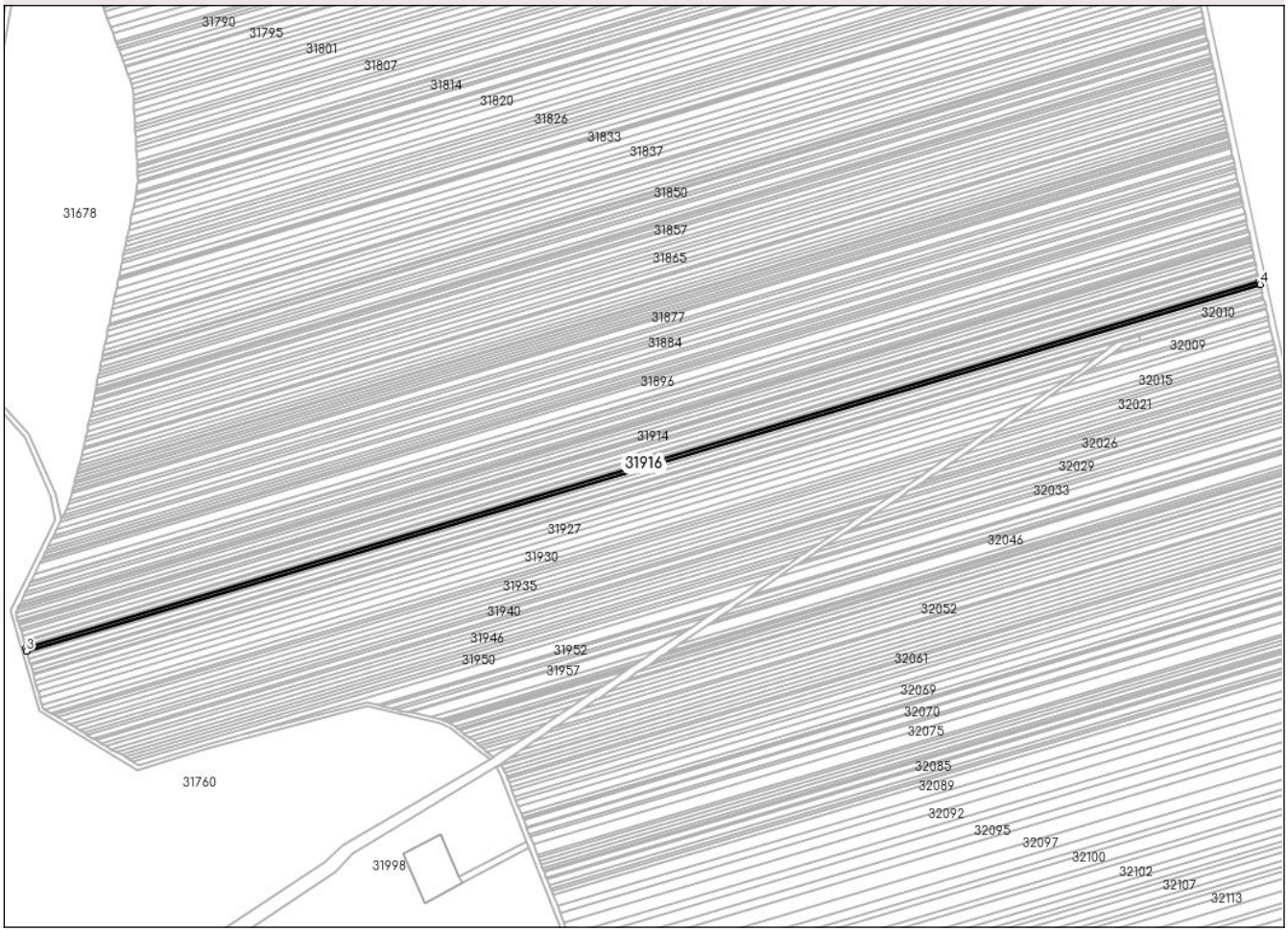
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31916	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/234	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.177,001 381.810,358	2	620.278,186 381.543,503	937.593
2	620.278,186 381.543,503	3	620.278,767 381.541,451	2.133
3	620.278,767 381.541,451	4	621.177,451 381.808,266	937.456
4	621.177,451 381.808,266	1	621.177,001 381.810,358	2.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:49

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132274**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31915 / UAT Fulga

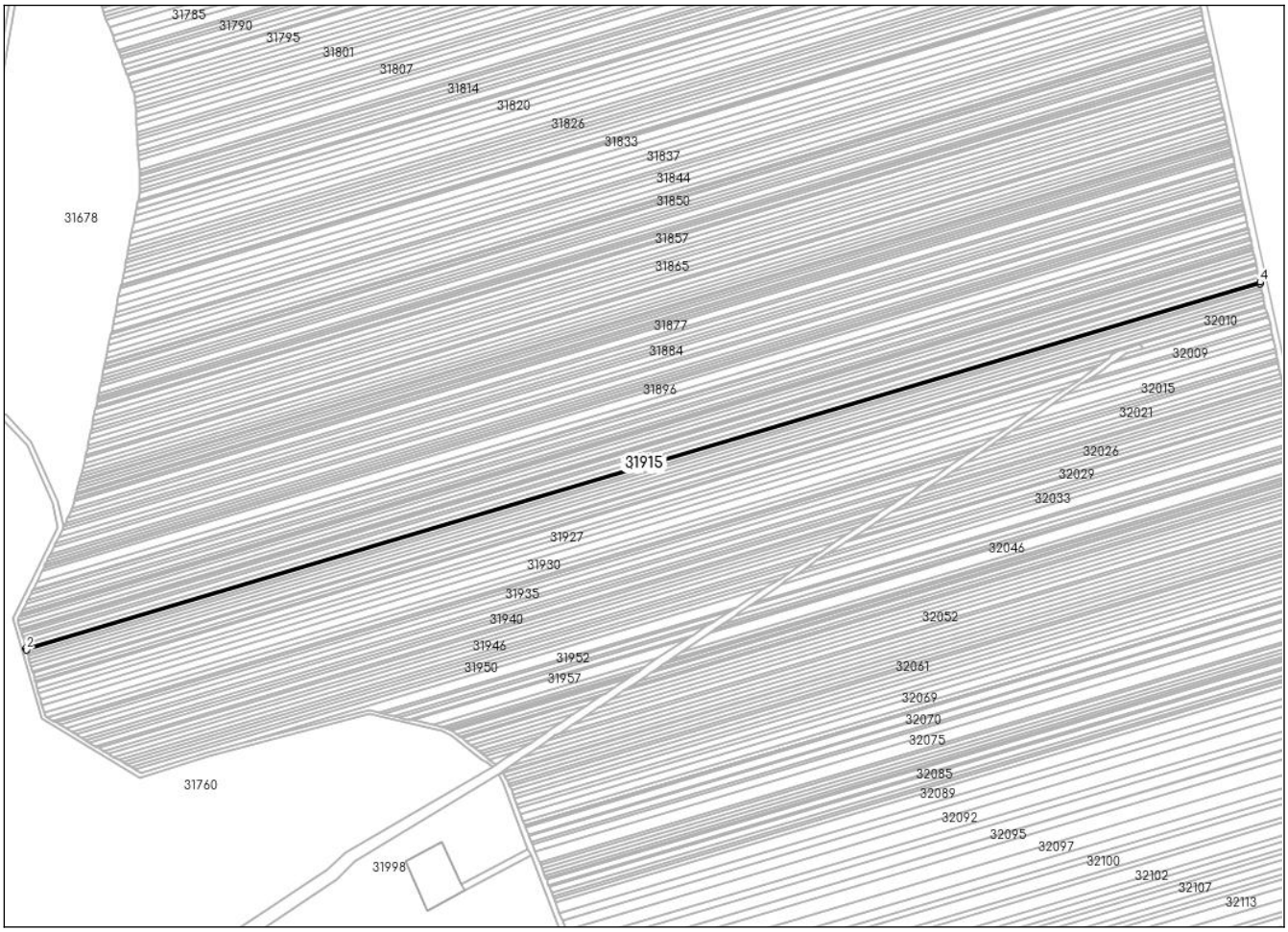
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

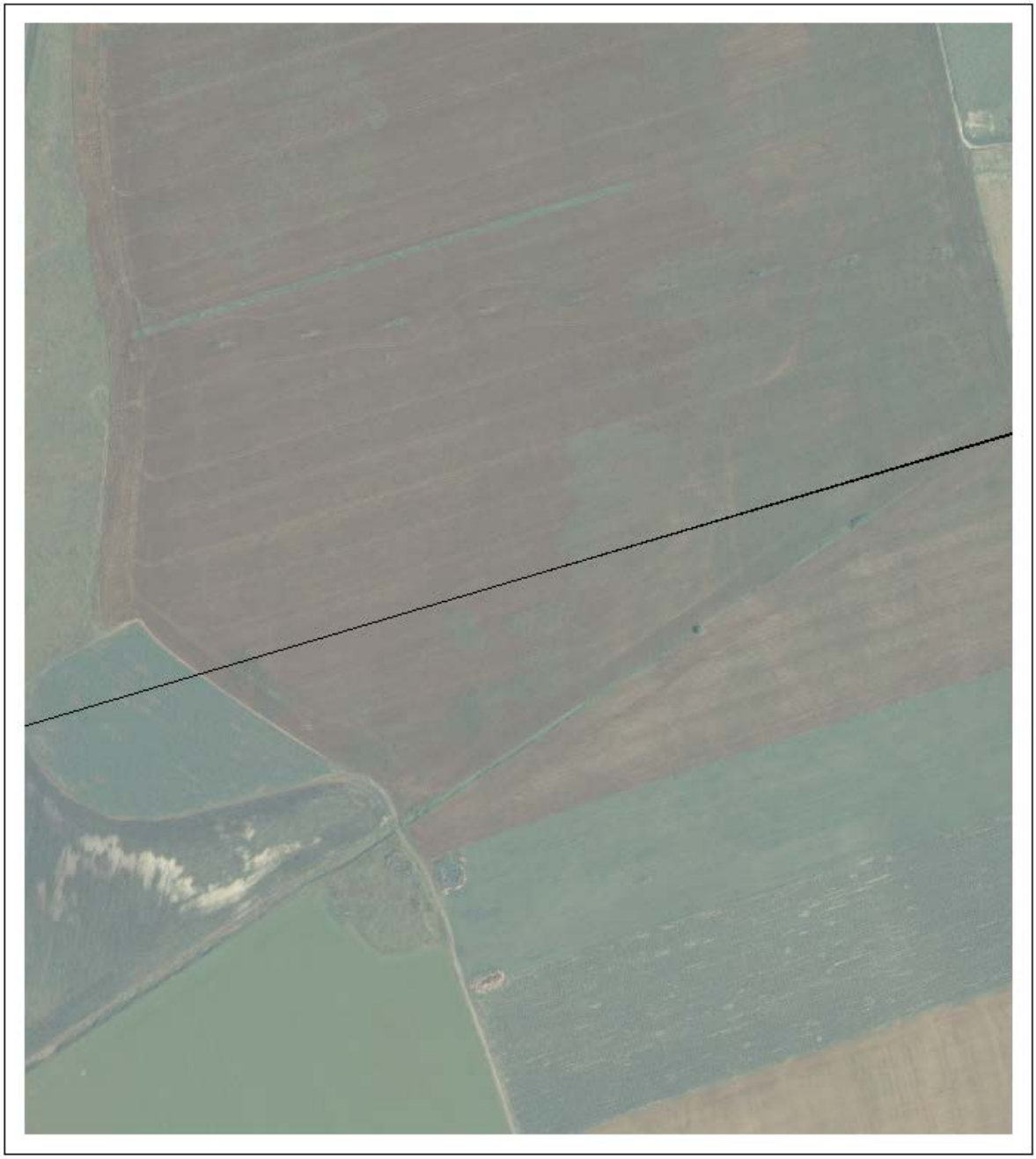
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31915	1000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/237	
	TOTAL:		**1.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.276,589 381.549,147	2	620.276,88 381.548,121	1.066
2	620.276,88 381.548,121	3	621.175,986 381.815,063	937.896
3	621.175,986 381.815,063	4	621.175,761 381.816,108	1.069
4	621.175,761 381.816,108	1	620.276,589 381.549,147	937.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132274
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386788

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31915 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31915	1.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132274 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31915 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9243.	A1
Act Administrativ nr. 81327, din 20/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXE GHINEA** 2) **ALEXE TUDOR** 3) **ALEXE ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

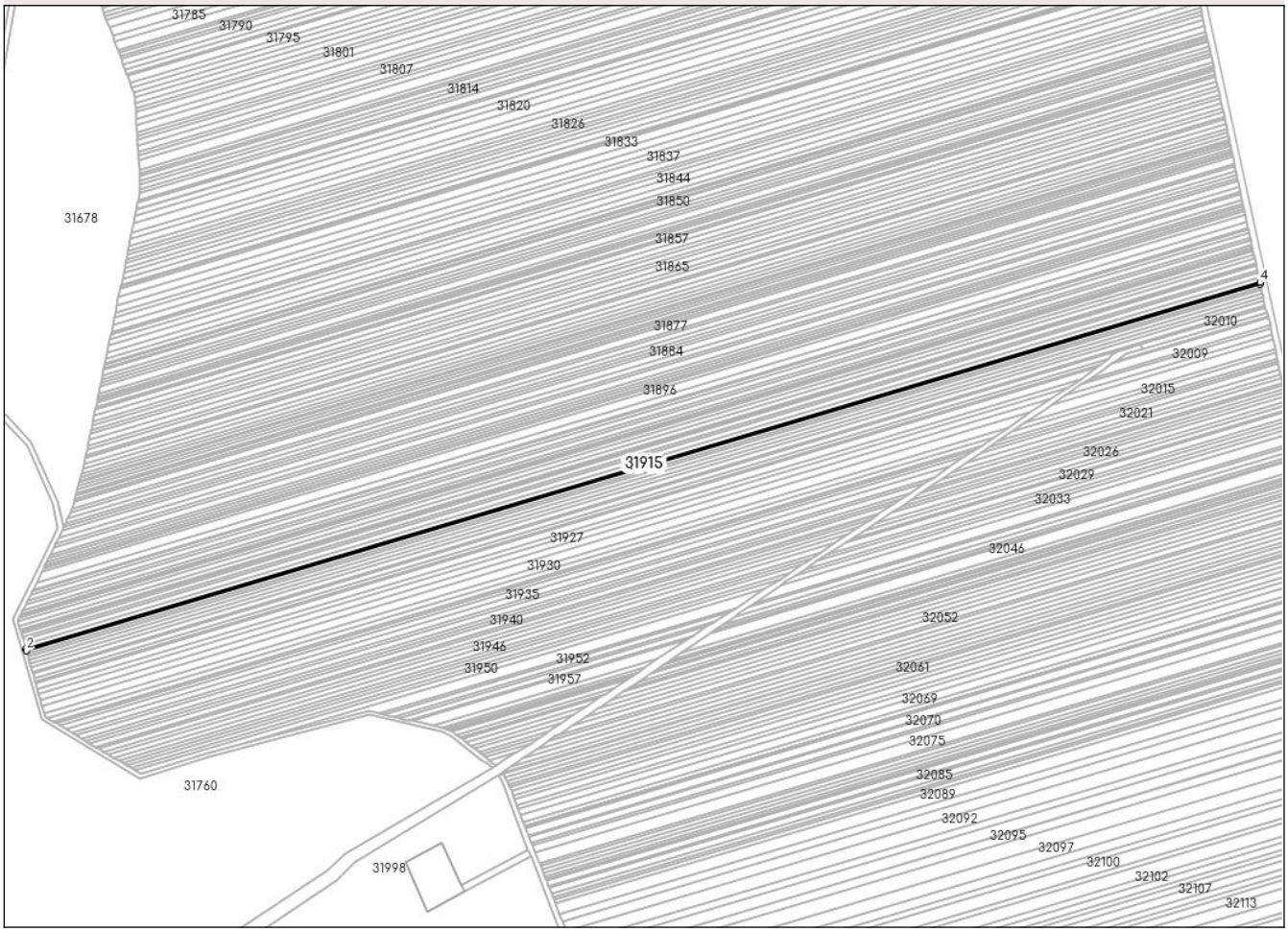
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31915	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/237	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.276,589 381.549,147	2	620.276,88 381.548,121	1.066
2	620.276,88 381.548,121	3	621.175,986 381.815,063	937.896
3	621.175,986 381.815,063	4	621.175,761 381.816,108	1.069
4	621.175,761 381.816,108	1	620.276,589 381.549,147	937.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:49

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132273**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31914 / UAT Fulga

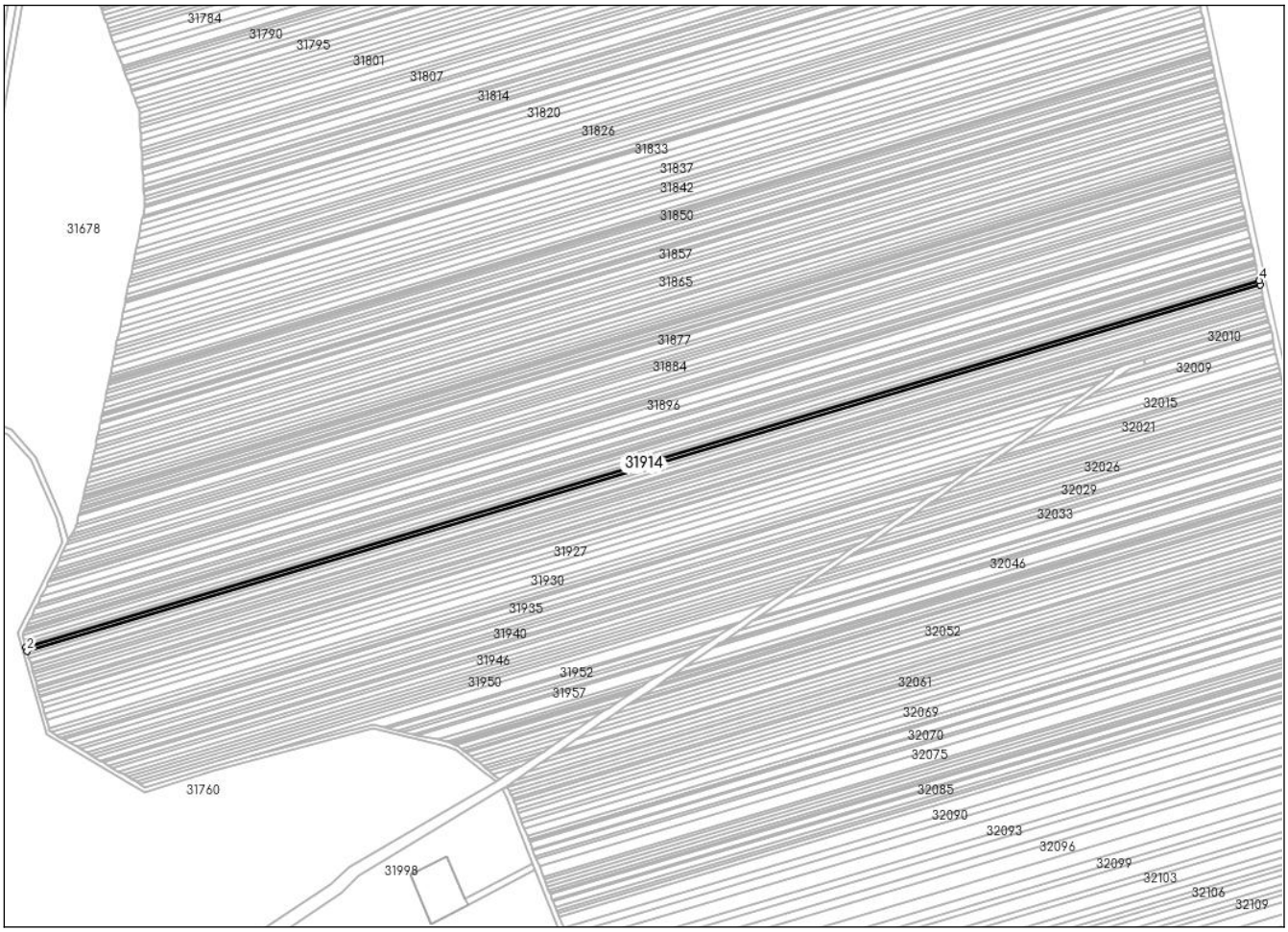
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

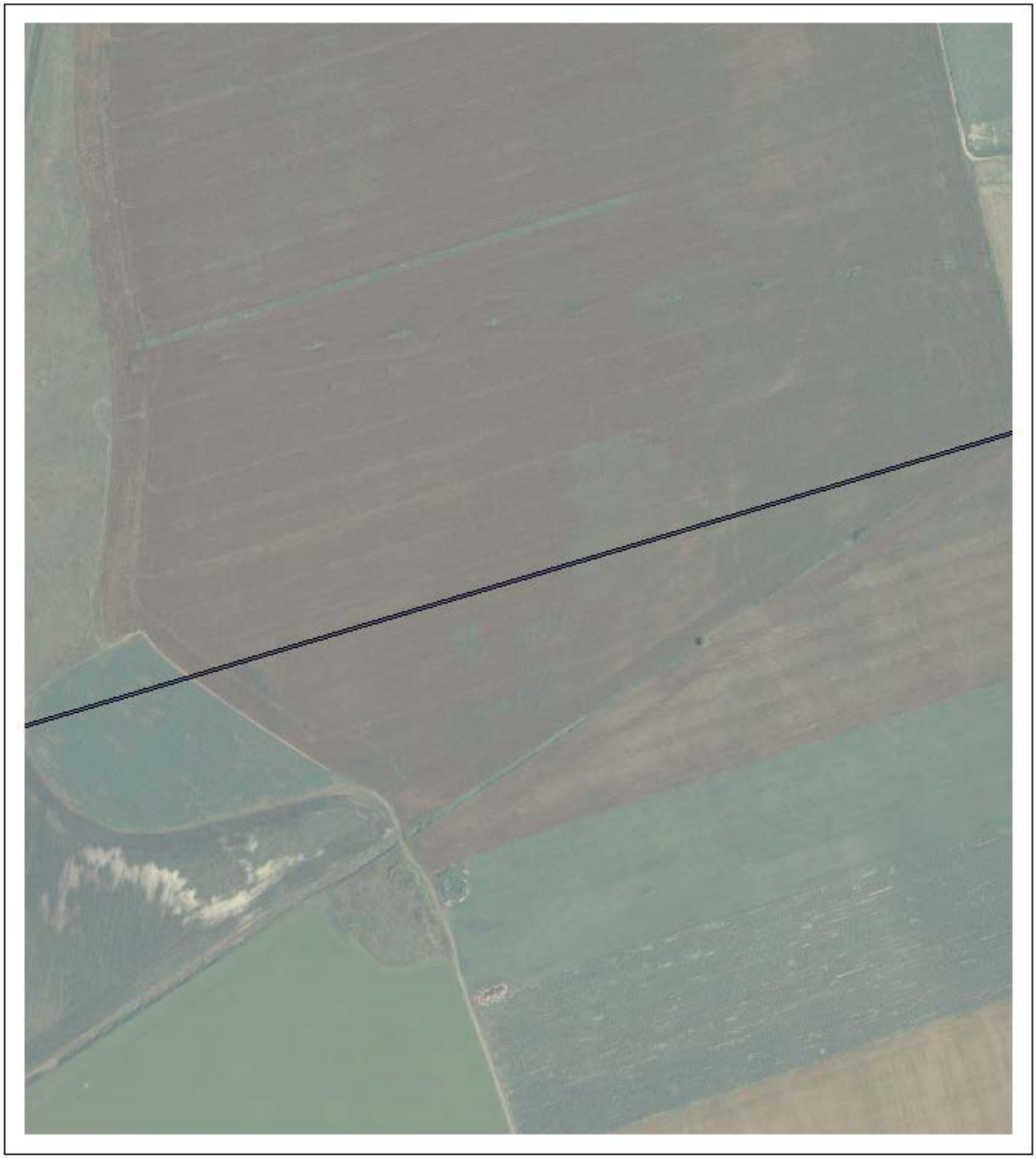
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31914	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/241	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.273,253 381.560,941	2	620.274,123 381.557,865	3.197
2	620.274,123 381.557,865	3	621.173,847 381.824,99	938.541
3	621.173,847 381.824,99	4	621.173,171 381.828,123	3.205
4	621.173,171 381.828,123	1	620.273,253 381.560,941	938.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132273
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386787

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31914 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31914	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132273 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31914 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9242.	A1
Act Notarial nr. 24, din 22/03/2005 emis de BNP STELIANA PROCOPIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

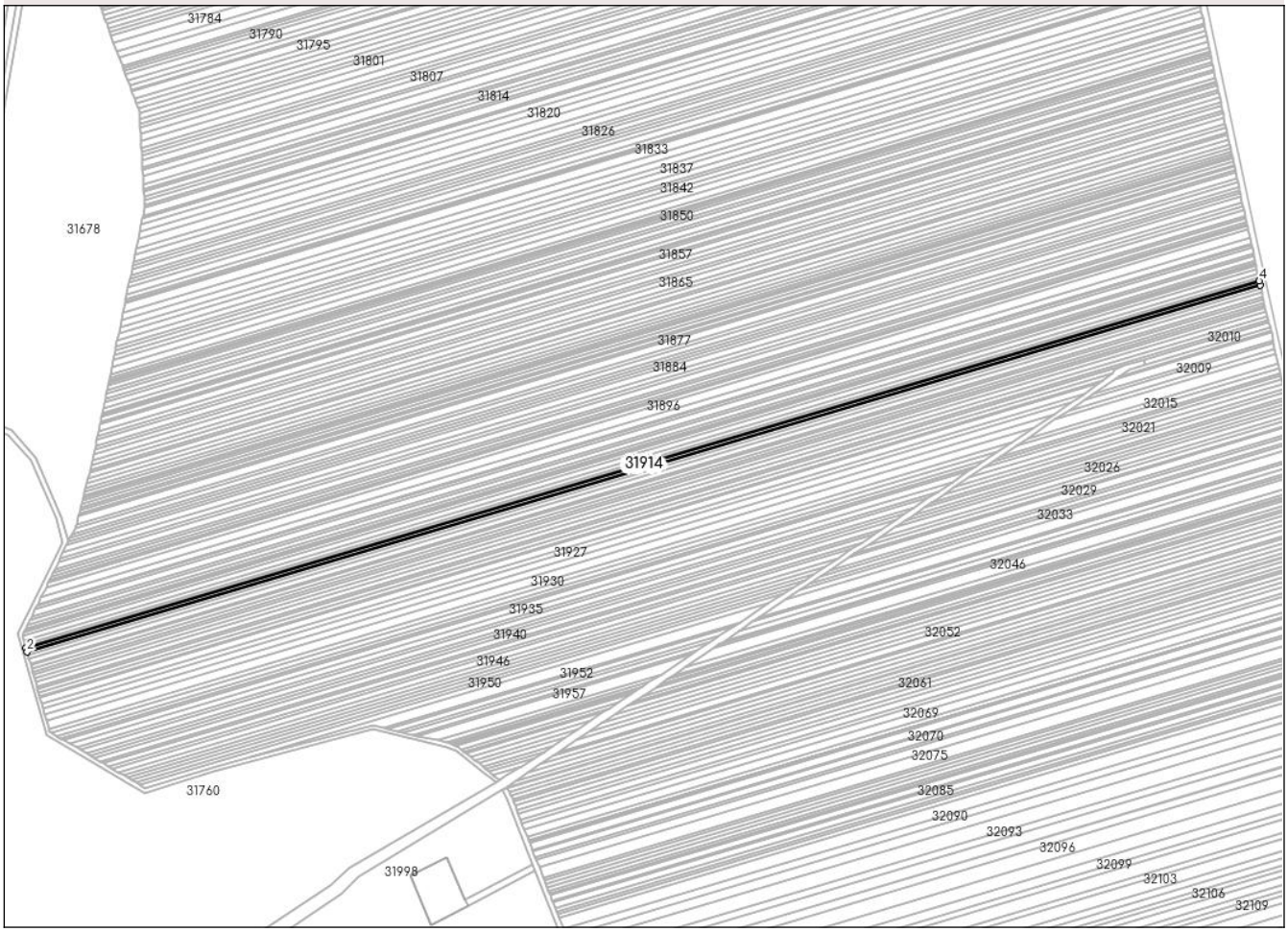
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31914	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.273,253 381.560,941	2	620.274,123 381.557,865	3.197
2	620.274,123 381.557,865	3	621.173,847 381.824,99	938.541
3	621.173,847 381.824,99	4	621.173,171 381.828,123	3.205
4	621.173,171 381.828,123	1	620.273,253 381.560,941	938.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:49

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132272**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31913 / UAT Fulga

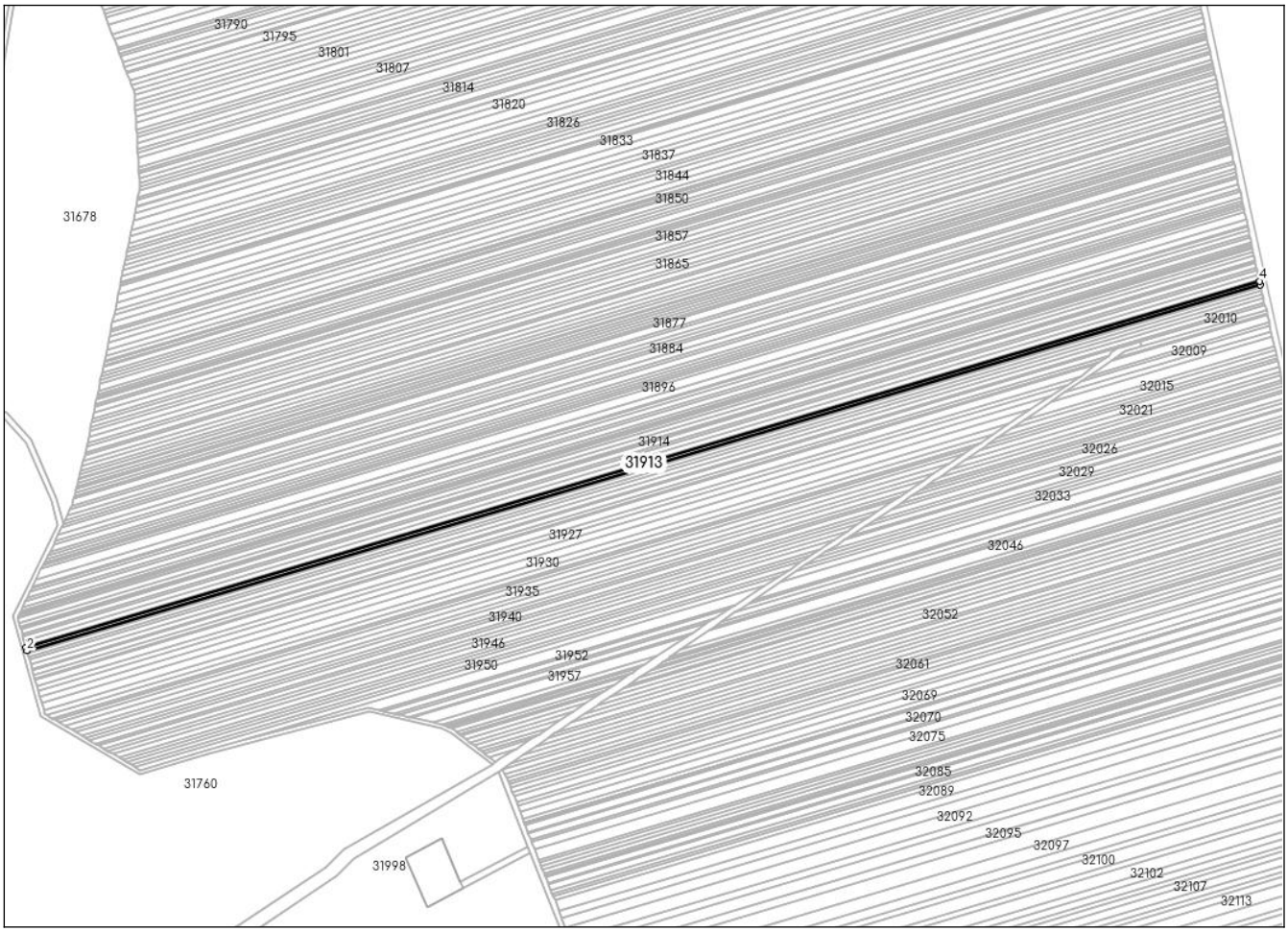
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

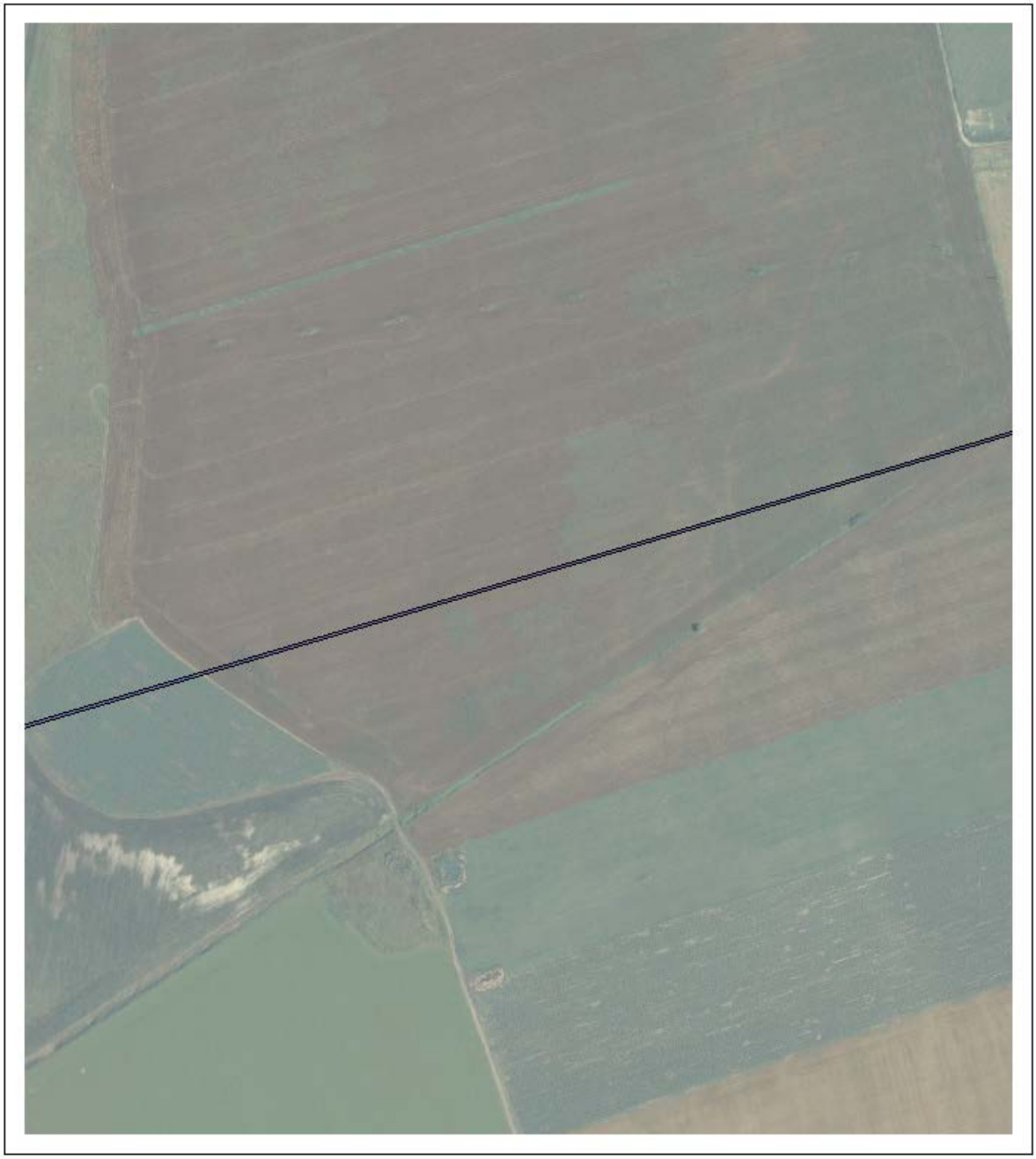
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31913	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/236	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.276,88 381.548,121	2	620.277,605 381.545,556	2.665
2	620.277,605 381.545,556	3	621.176,55 381.812,449	937.728
3	621.176,55 381.812,449	4	621.175,986 381.815,063	2.674
4	621.175,986 381.815,063	1	620.276,88 381.548,121	937.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132272
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386785

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31913 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31913	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132272 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31913 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9241.	A1
Act Administrativ nr. 53, din 26/04/2007 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXE GHINEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

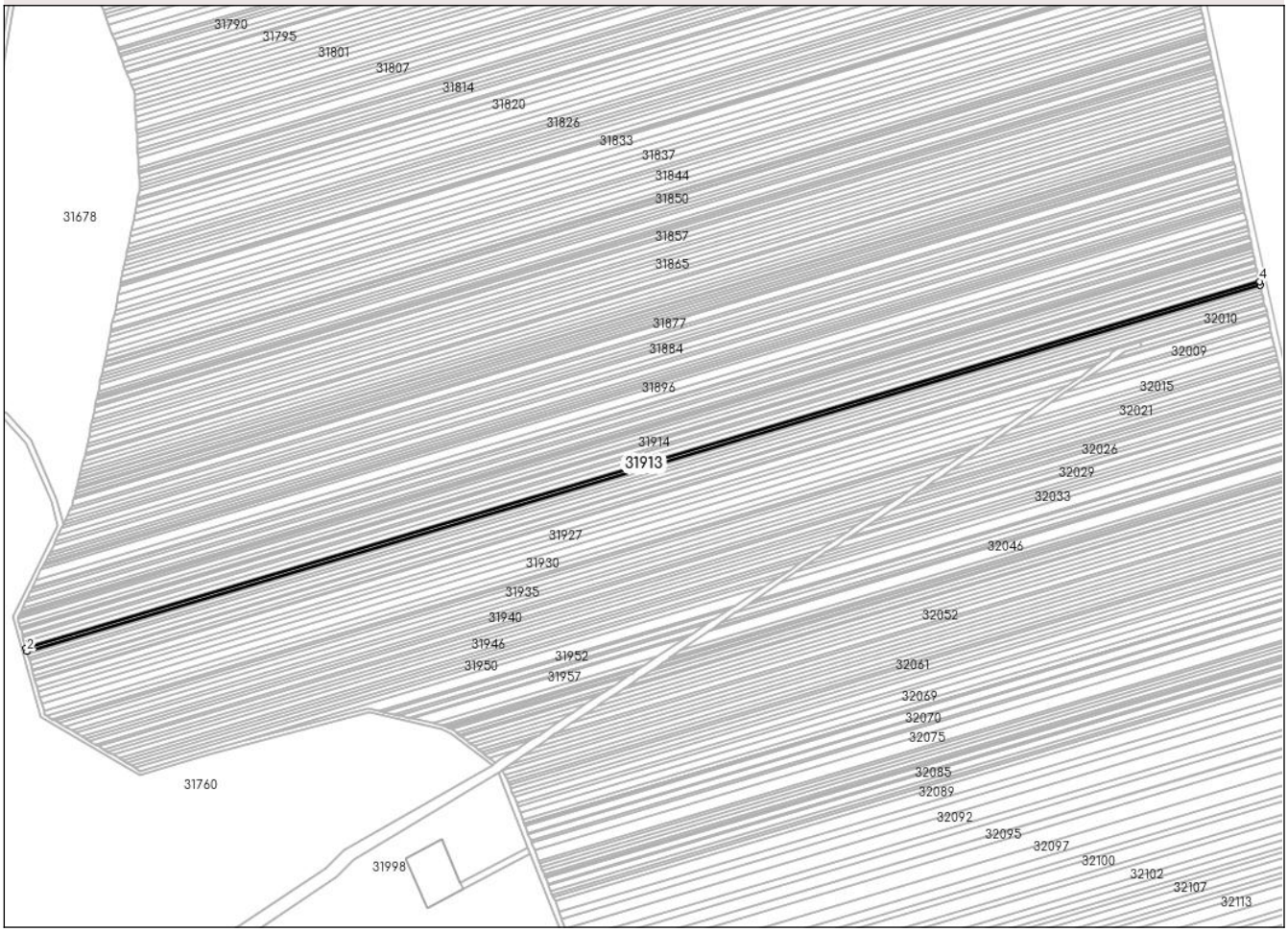
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31913	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/236	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.276,88 381.548,121	2	620.277,605 381.545,556	2.665
2	620.277,605 381.545,556	3	621.176,55 381.812,449	937.728
3	621.176,55 381.812,449	4	621.175,986 381.815,063	2.674
4	621.175,986 381.815,063	1	620.276,88 381.548,121	937.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:49

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132271**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31912 / UAT Fulga

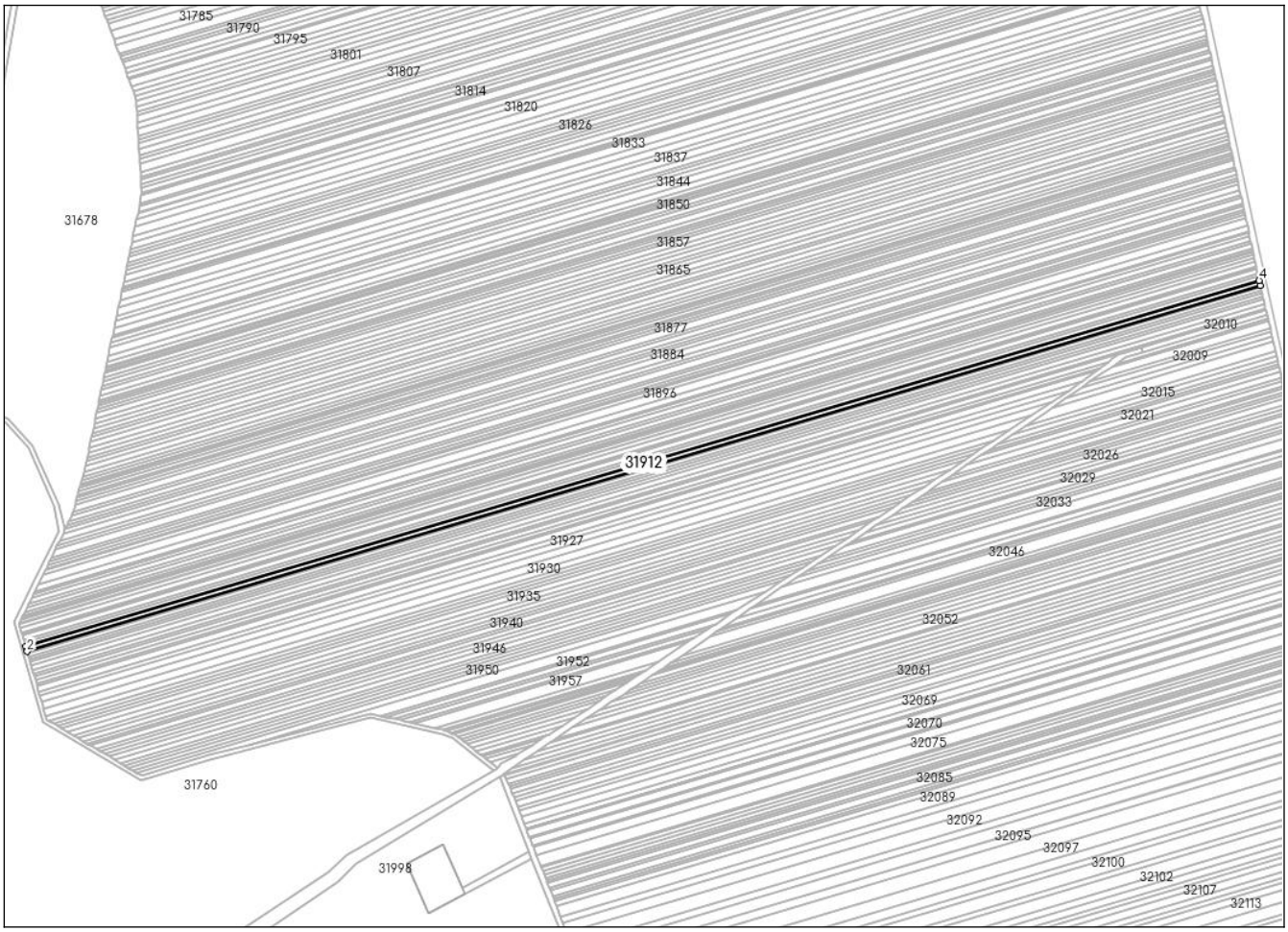
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

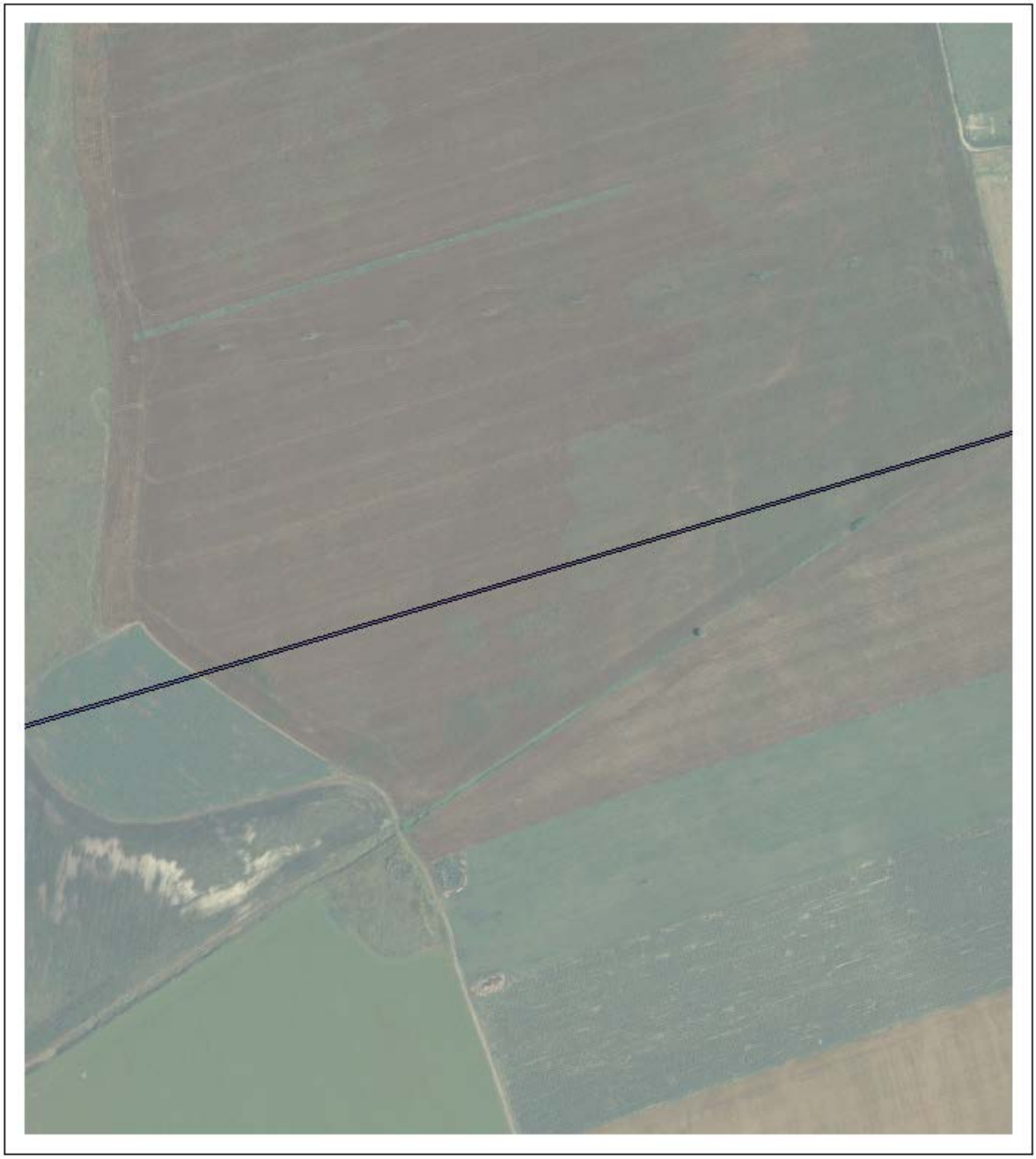
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31912	3500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/238	
	TOTAL:		**3.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.275,574 381.552,738	2	620.276,589 381.549,147	3.732
2	620.276,589 381.549,147	3	621.175,761 381.816,108	937.965
3	621.175,761 381.816,108	4	621.174,973 381.819,766	3.742
4	621.174,973 381.819,766	1	620.275,574 381.552,738	938.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132271
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386784

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31912 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31912	3.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132271 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31912 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9240.	A1
Act Administrativ nr. 78260, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ AURICA** 2) **MIHALCEA TUDORA** 3) **SIMION MUGUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

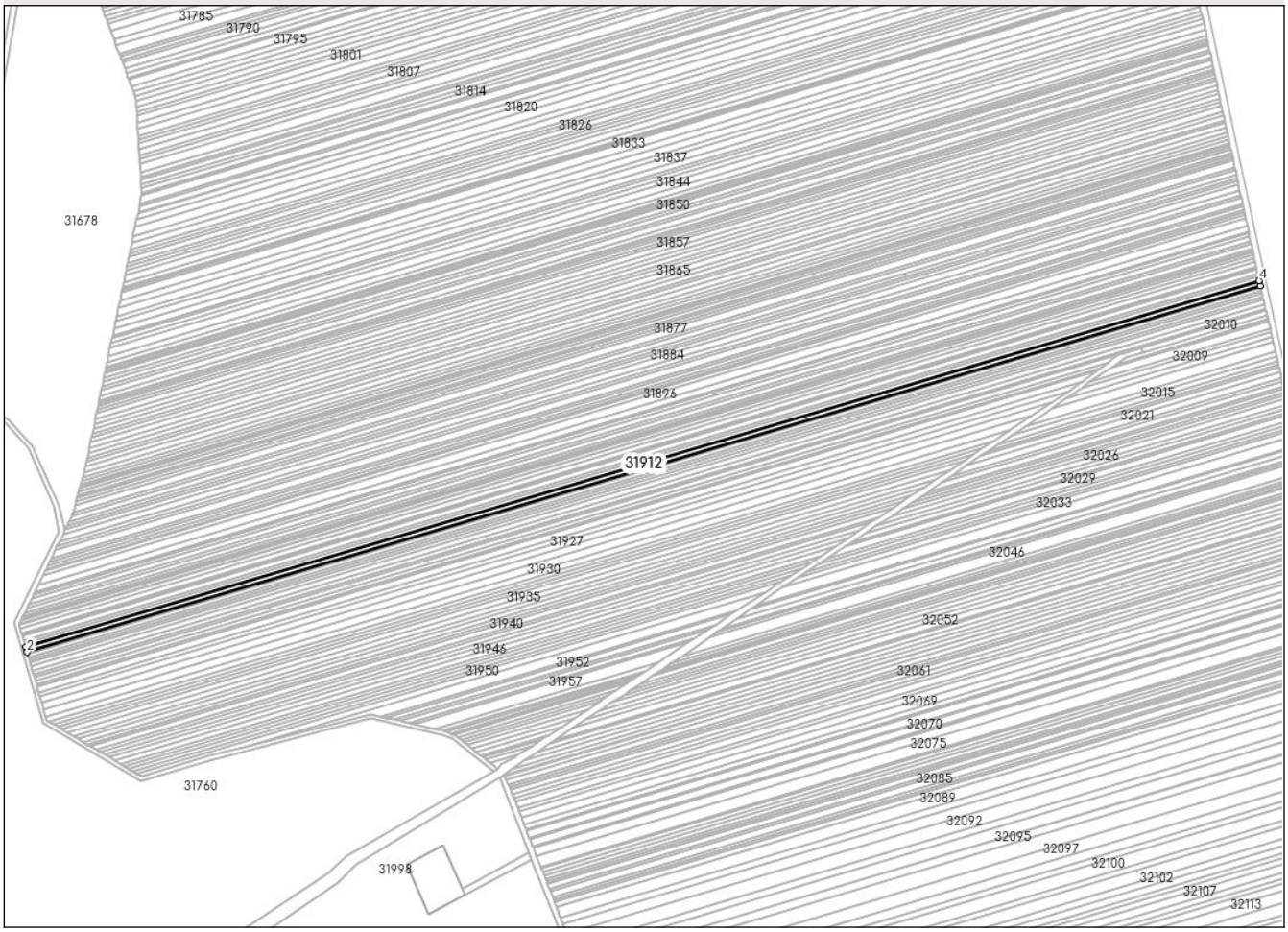
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31912	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/238	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.275,574 381.552,738	2	620.276,589 381.549,147	3.732
2	620.276,589 381.549,147	3	621.175,761 381.816,108	937.965
3	621.175,761 381.816,108	4	621.174,973 381.819,766	3.742
4	621.174,973 381.819,766	1	620.275,574 381.552,738	938.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:49

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132270**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31911 / UAT Fulga

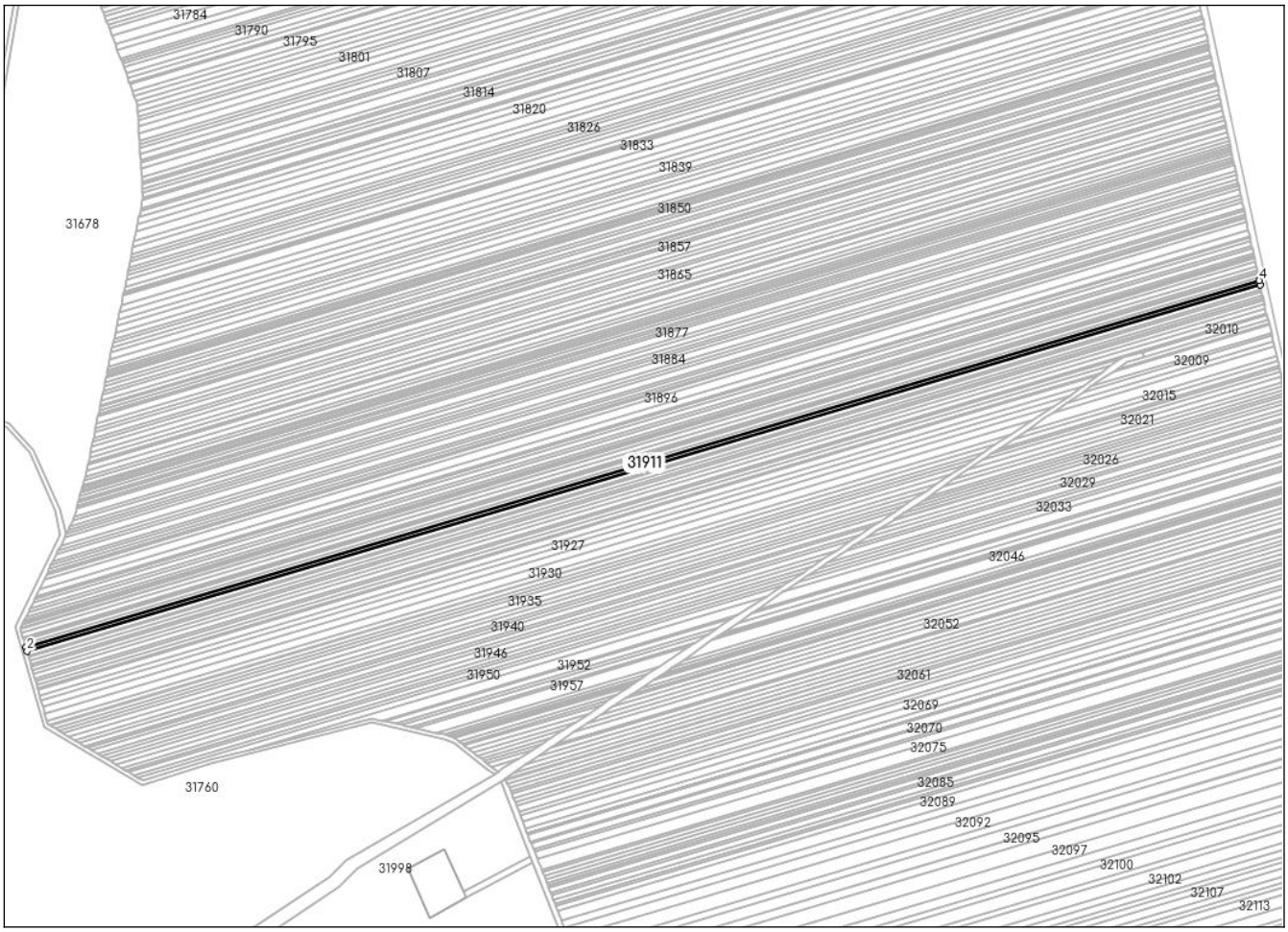
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

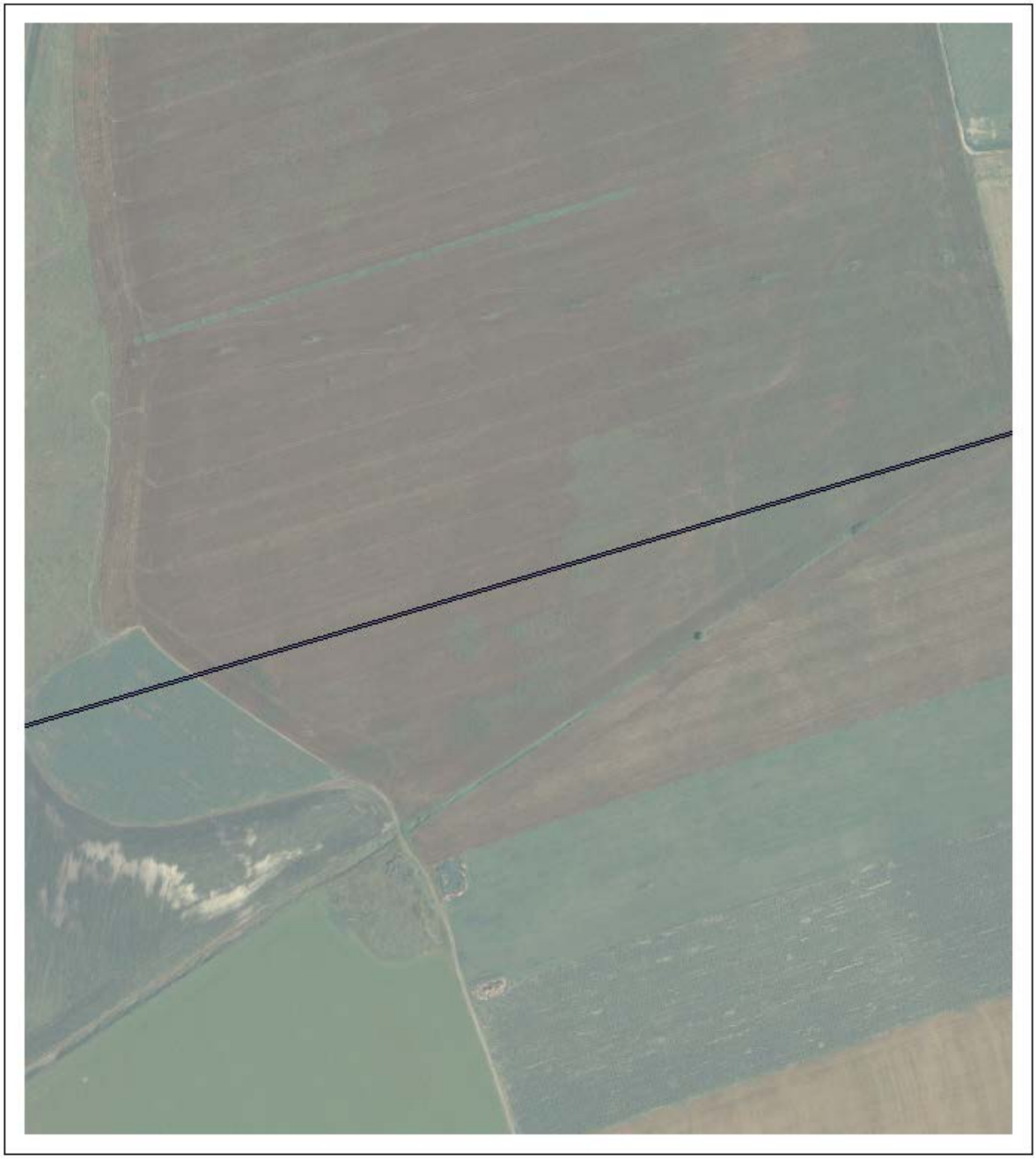
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31911	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/239	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.274,703 381.555,815	2	620.275,574 381.552,738	3.198
2	620.275,574 381.552,738	3	621.174,973 381.819,766	938.202
3	621.174,973 381.819,766	4	621.174,297 381.822,9	3.206
4	621.174,297 381.822,9	1	620.274,703 381.555,815	938.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132270
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386783

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31911 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31911	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132270 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31911 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9239.	A1
Act Administrativ nr. 40, din 16/01/2007 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JERCALAU CONSTANTIN** 2) **JERCALAU ELENA** 3) **CATALIN MARIA** 4) **BOSTINA NINA** 5) **TATARU IOANA** 6) **ZAMFIR ILINCA** 7) **CALUGAREANU LEONIDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

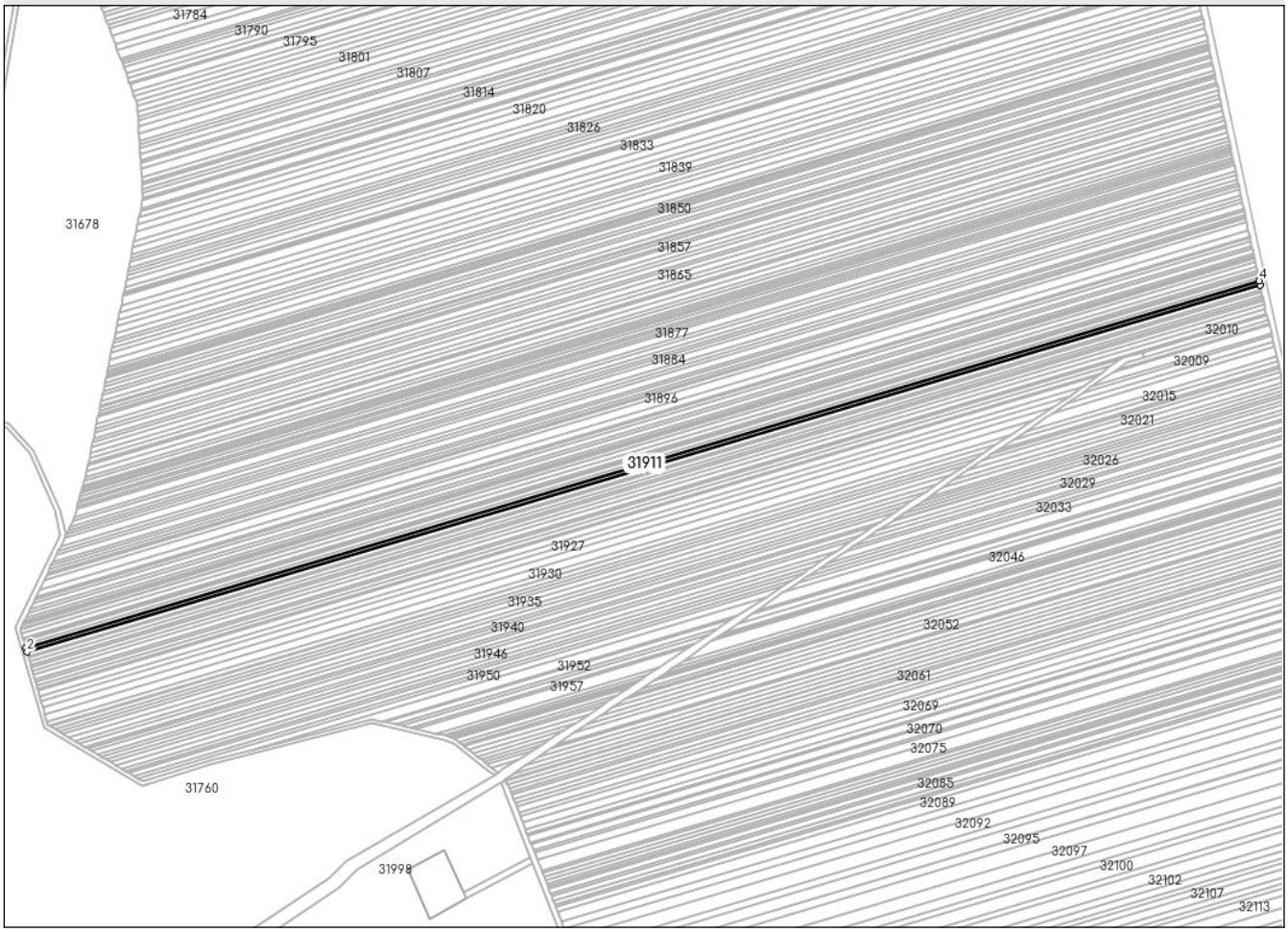
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31911	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/239	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.274,703 381.555,815	2	620.275,574 381.552,738	3.198
2	620.275,574 381.552,738	3	621.174,973 381.819,766	938.202
3	621.174,973 381.819,766	4	621.174,297 381.822,9	3.206
4	621.174,297 381.822,9	1	620.274,703 381.555,815	938.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:49

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132269**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31910 / UAT Fulga

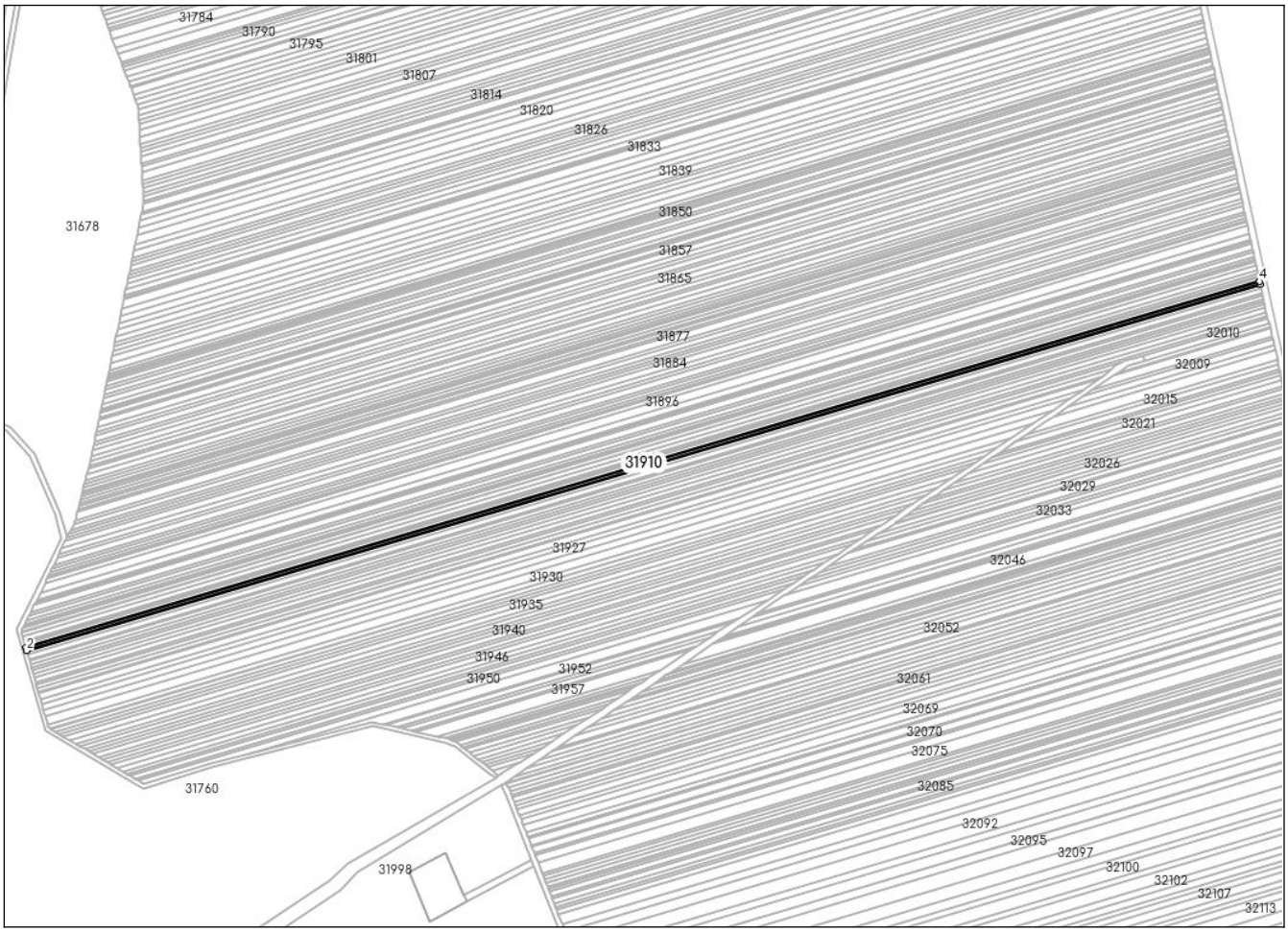
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

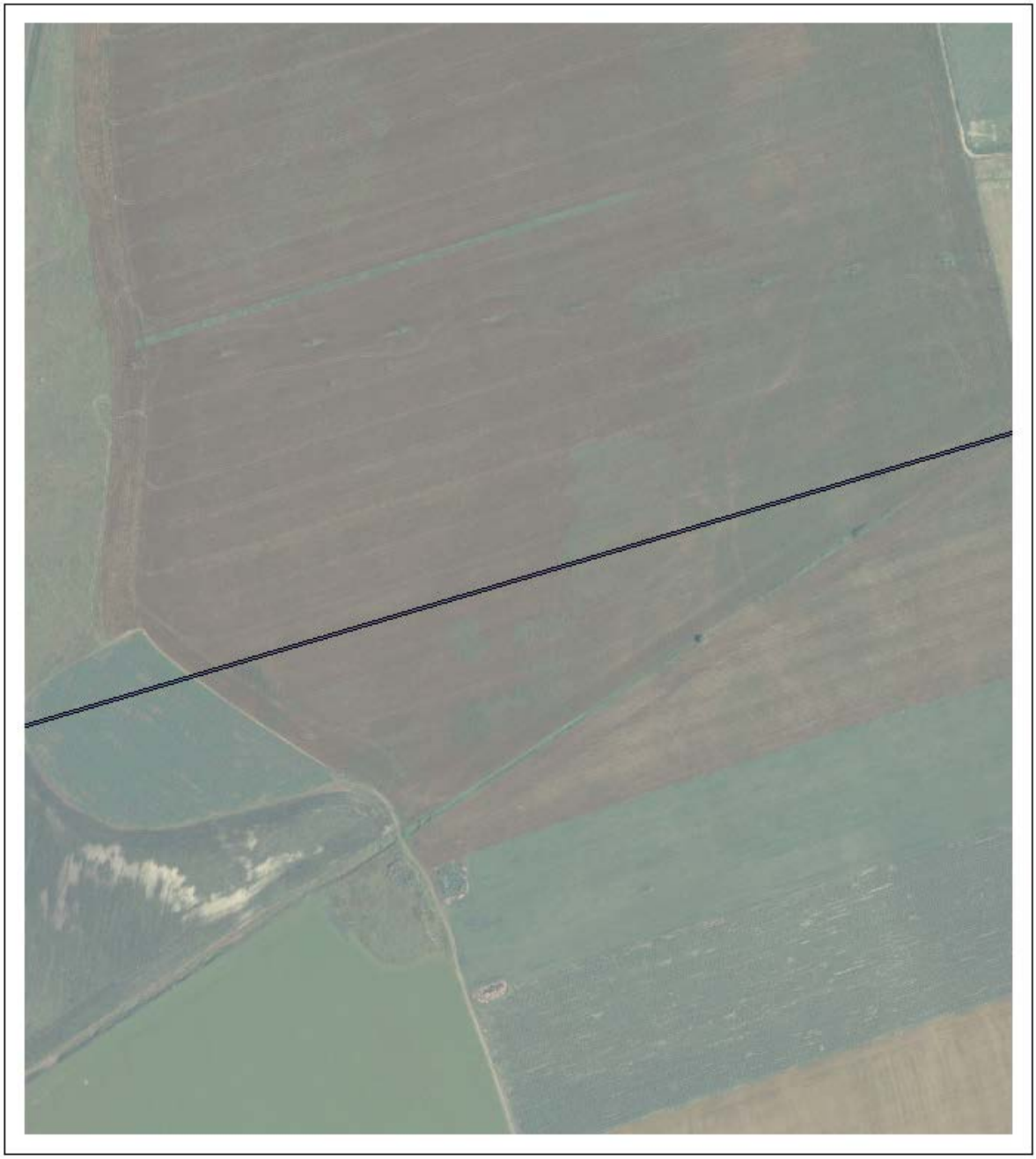
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31910	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/240	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.274,123 381.557,865	2	620.274,703 381.555,815	2.13
2	620.274,703 381.555,815	3	621.174,297 381.822,9	938.405
3	621.174,297 381.822,9	4	621.173,847 381.824,99	2.138
4	621.173,847 381.824,99	1	620.274,123 381.557,865	938.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132269
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386782

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31910 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31910	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132269 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31910 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9238.	A1
Act Administrativ nr. 79195, din 11/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUREA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

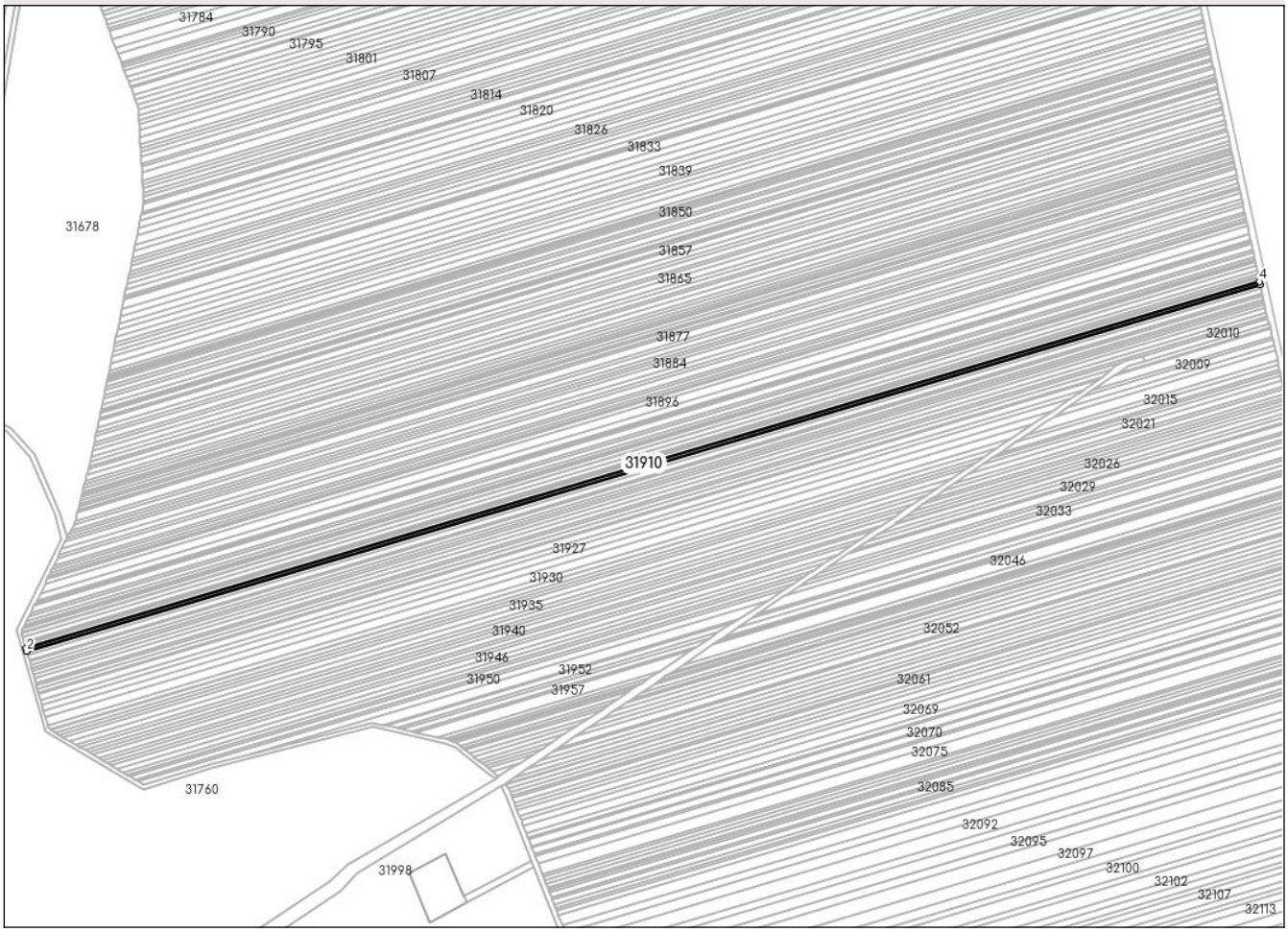
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31910	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/240	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.274,123 381.557,865	2	620.274,703 381.555,815	2.13
2	620.274,703 381.555,815	3	621.174,297 381.822,9	938.405
3	621.174,297 381.822,9	4	621.173,847 381.824,99	2.138
4	621.173,847 381.824,99	1	620.274,123 381.557,865	938.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:49

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132268**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31909 / UAT Fulga

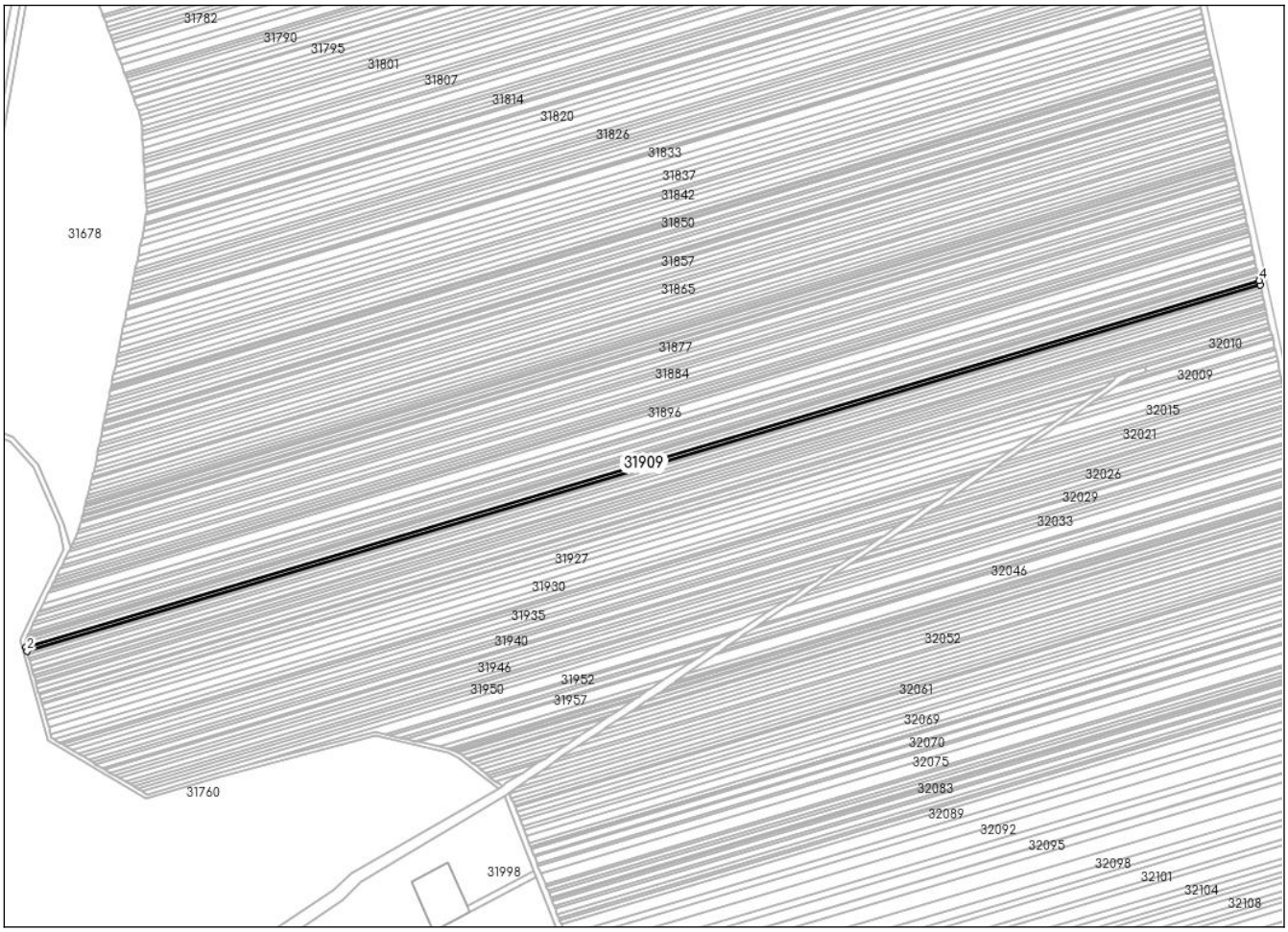
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

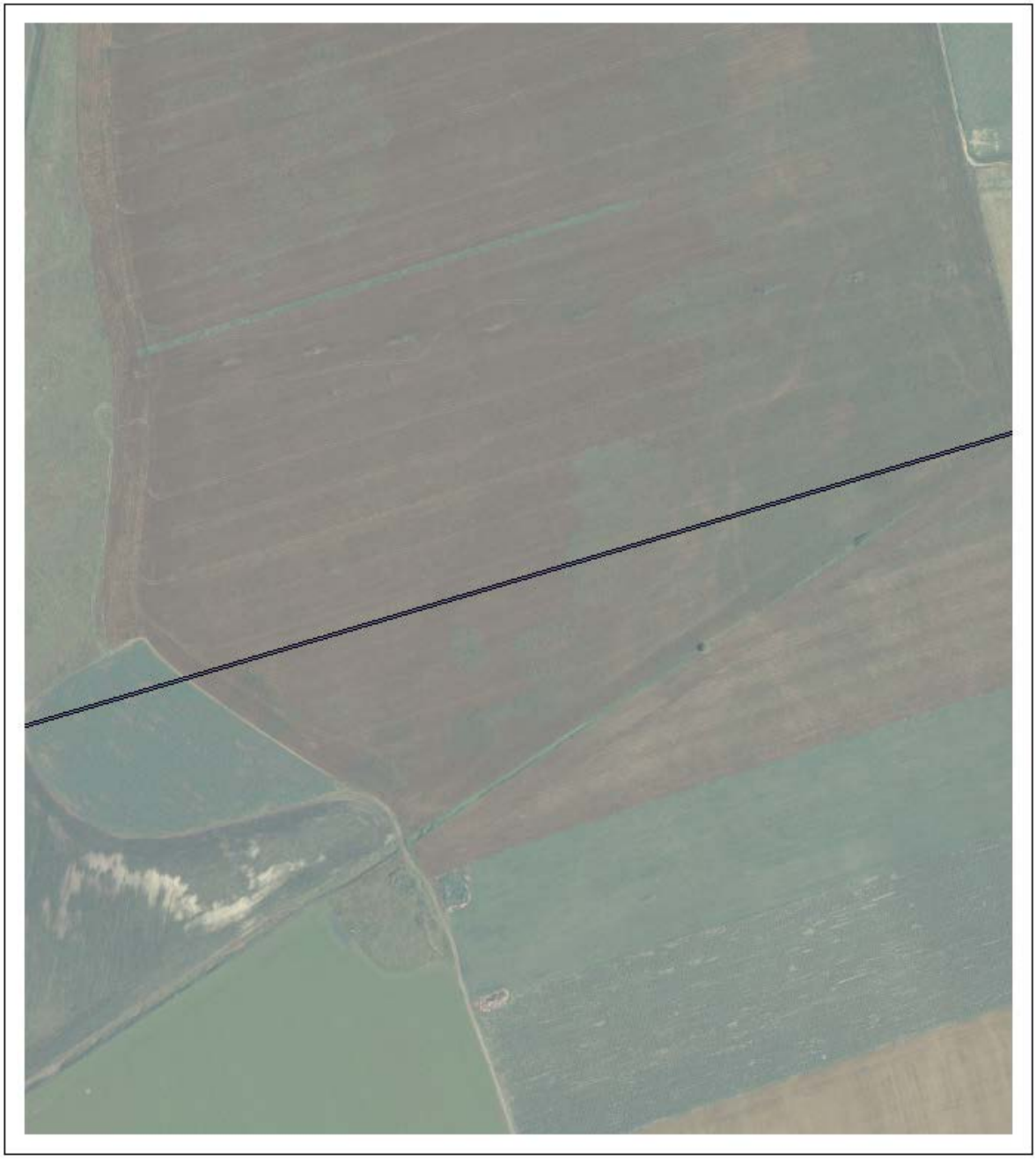
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31909	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/244	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.271,803 381.566,066	2	620.272,673 381.562,991	3.196
2	620.272,673 381.562,991	3	621.172,721 381.830,212	938.879
3	621.172,721 381.830,212	4	621.172,046 381.833,344	3.204
4	621.172,046 381.833,344	1	620.271,803 381.566,066	939.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132268
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386781

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31909 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31909	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132268 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31909 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9236.	A1
Act Administrativ nr. 211606, din 22/04/2014 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **NEGREA MARIA** 2) **TANASE PERICHLIE** 3) **TANASE VALERIU**	
Act Notarial nr. 109, din 08/07/2010 emis de NP MARIA CALIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **TANASE PERICHLIE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **TANASE VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

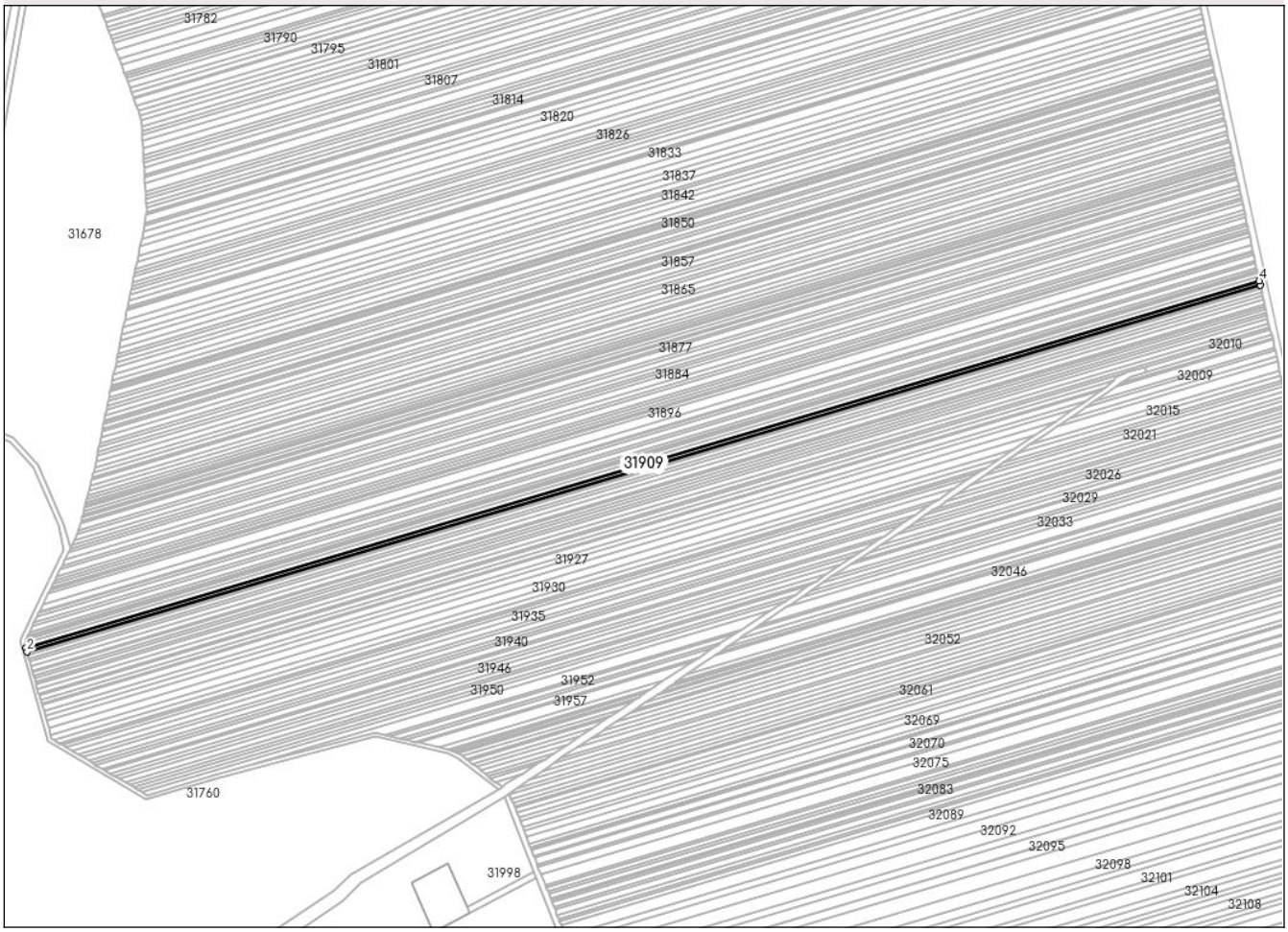
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31909	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/244	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.271,803 381.566,066	2	620.272,673 381.562,991	3.196
2	620.272,673 381.562,991	3	621.172,721 381.830,212	938.879
3	621.172,721 381.830,212	4	621.172,046 381.833,344	3.204
4	621.172,046 381.833,344	1	620.271,803 381.566,066	939.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:49

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132267**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31908 / UAT Fulga

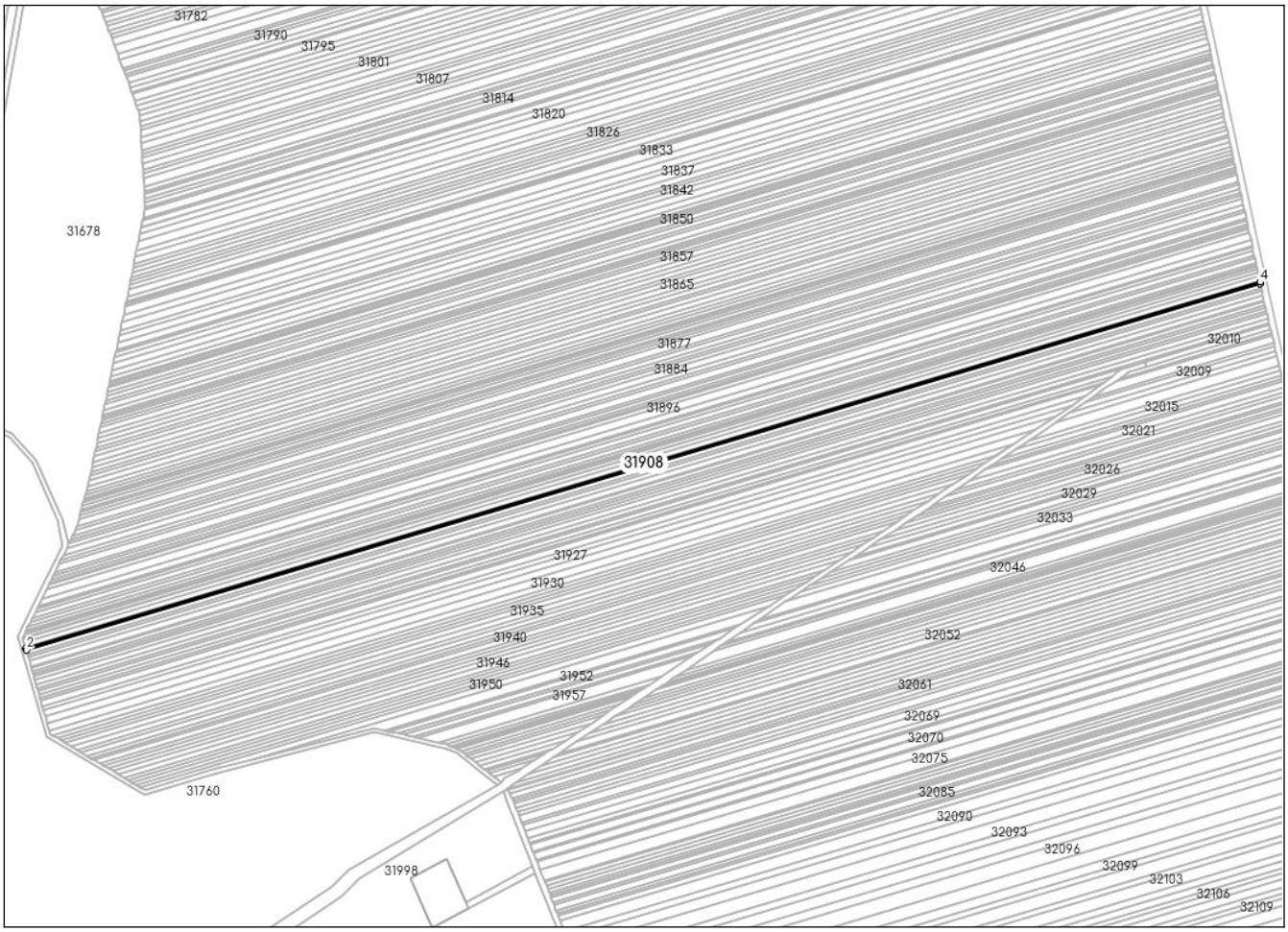
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

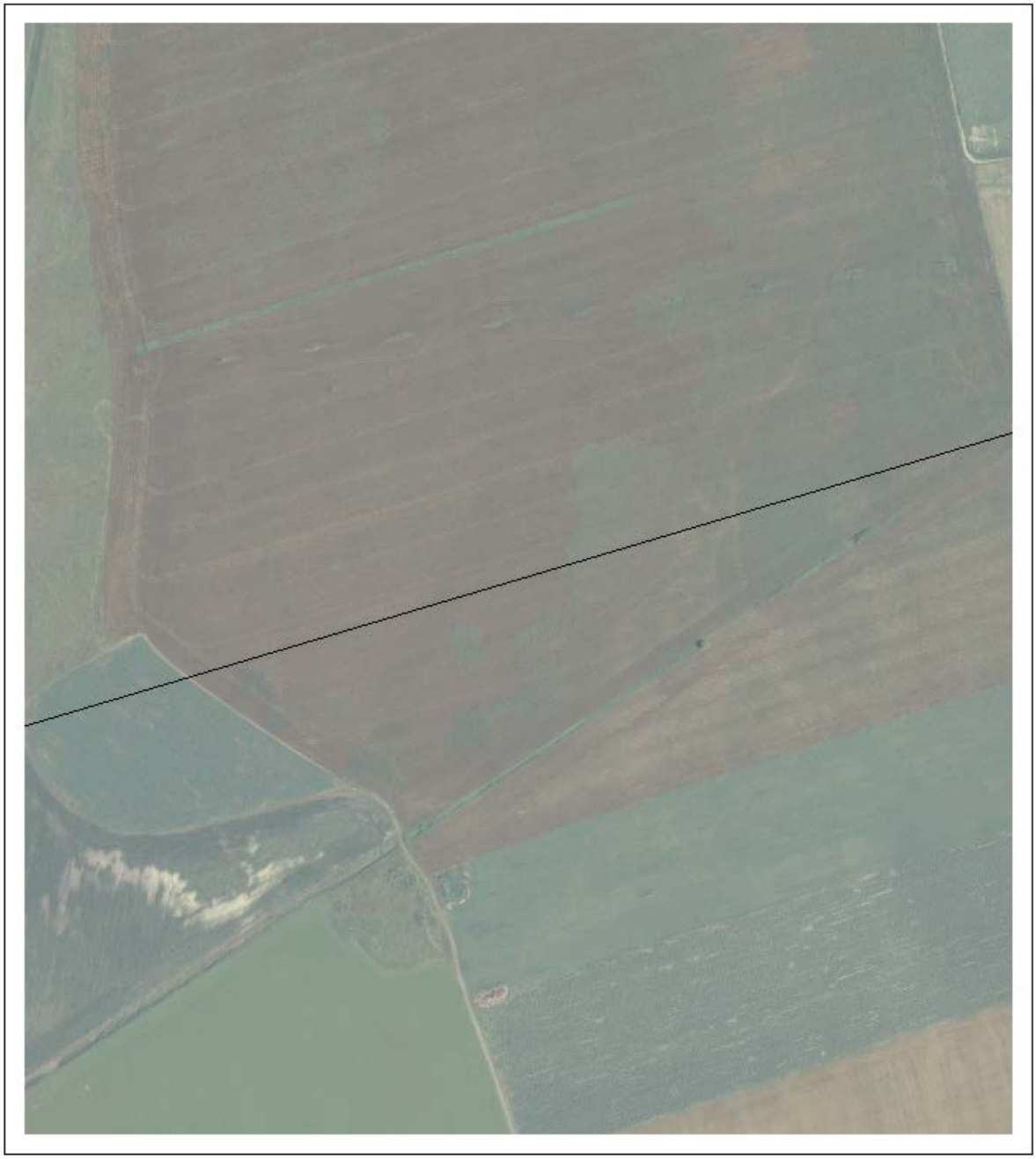
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31908	1000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/242	
	TOTAL:		**1.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.272,963 381.561,966	2	620.273,253 381.560,941	1.065
2	620.273,253 381.560,941	3	621.173,171 381.828,123	938.743
3	621.173,171 381.828,123	4	621.172,946 381.829,167	1.068
4	621.172,946 381.829,167	1	620.272,963 381.561,966	938.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132267
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386780

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31908 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31908	1.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132267 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31908 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9235.	A1
Act Administrativ nr. 85652, din 28/03/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION MUGUR** 2) **APOSTOL IANCU** 3) **APOSTOL MARIN** 4) **APOSTOL PETRE** 5) **APOSTOL CONSTANTIN** 6) **PARASCHIV MARIA** 7) **NICOLAE VASILE** 8) **TAPU VOICA** 9) **RĂDUCEA STEFANA** 10) **IONITĂ AURICA** 11) **APOSTOL ALEXANDRU** 12) **MIHALCEA TUDOR** 13) **STOIAN MARIA** 14) **NICOLAE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

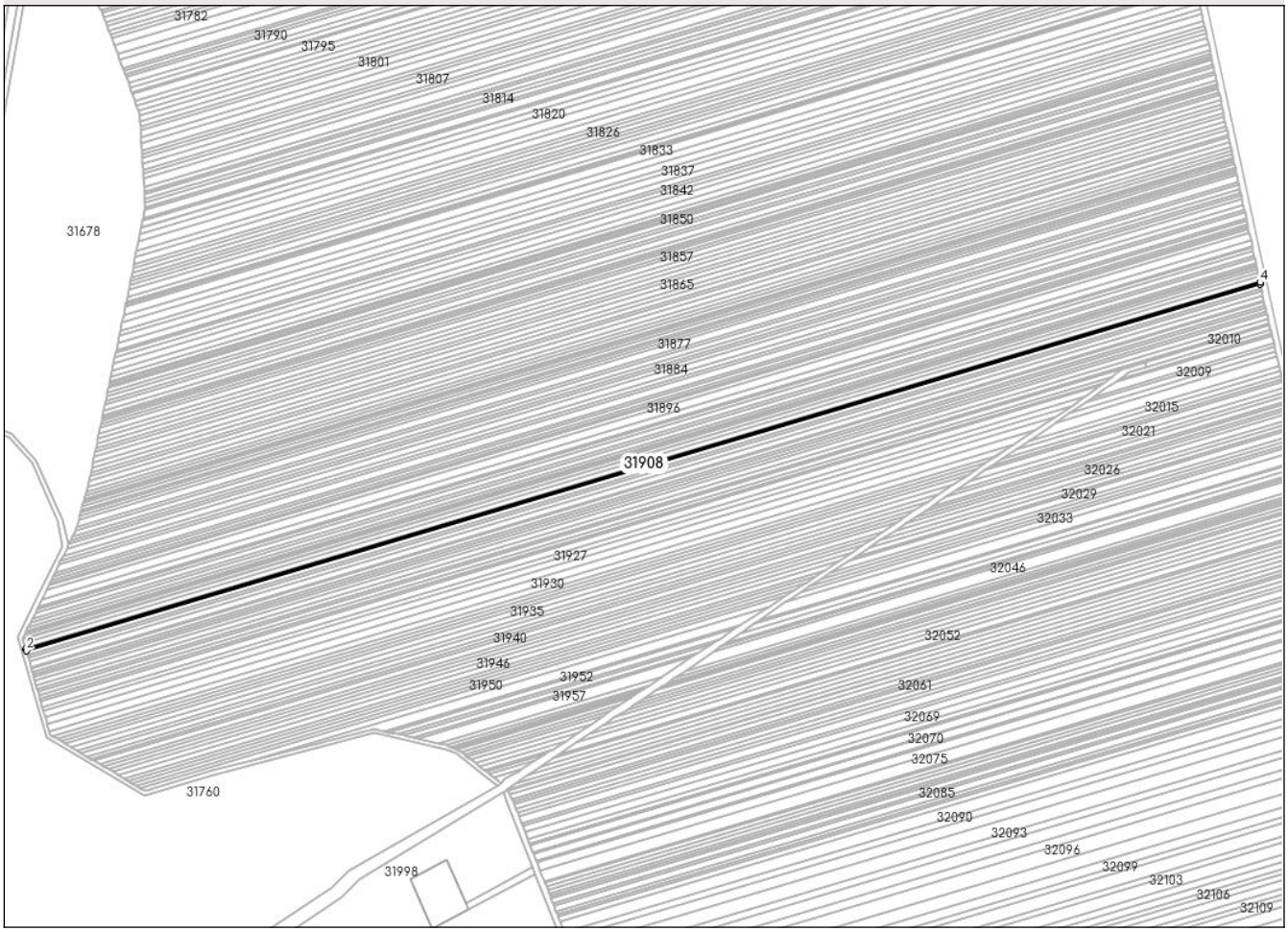
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31908	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/242	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.272,963 381.561,966	2	620.273,253 381.560,941	1.065
2	620.273,253 381.560,941	3	621.173,171 381.828,123	938.743
3	621.173,171 381.828,123	4	621.172,946 381.829,167	1.068
4	621.172,946 381.829,167	1	620.272,963 381.561,966	938.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:49

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132266**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31907 / UAT Fulga

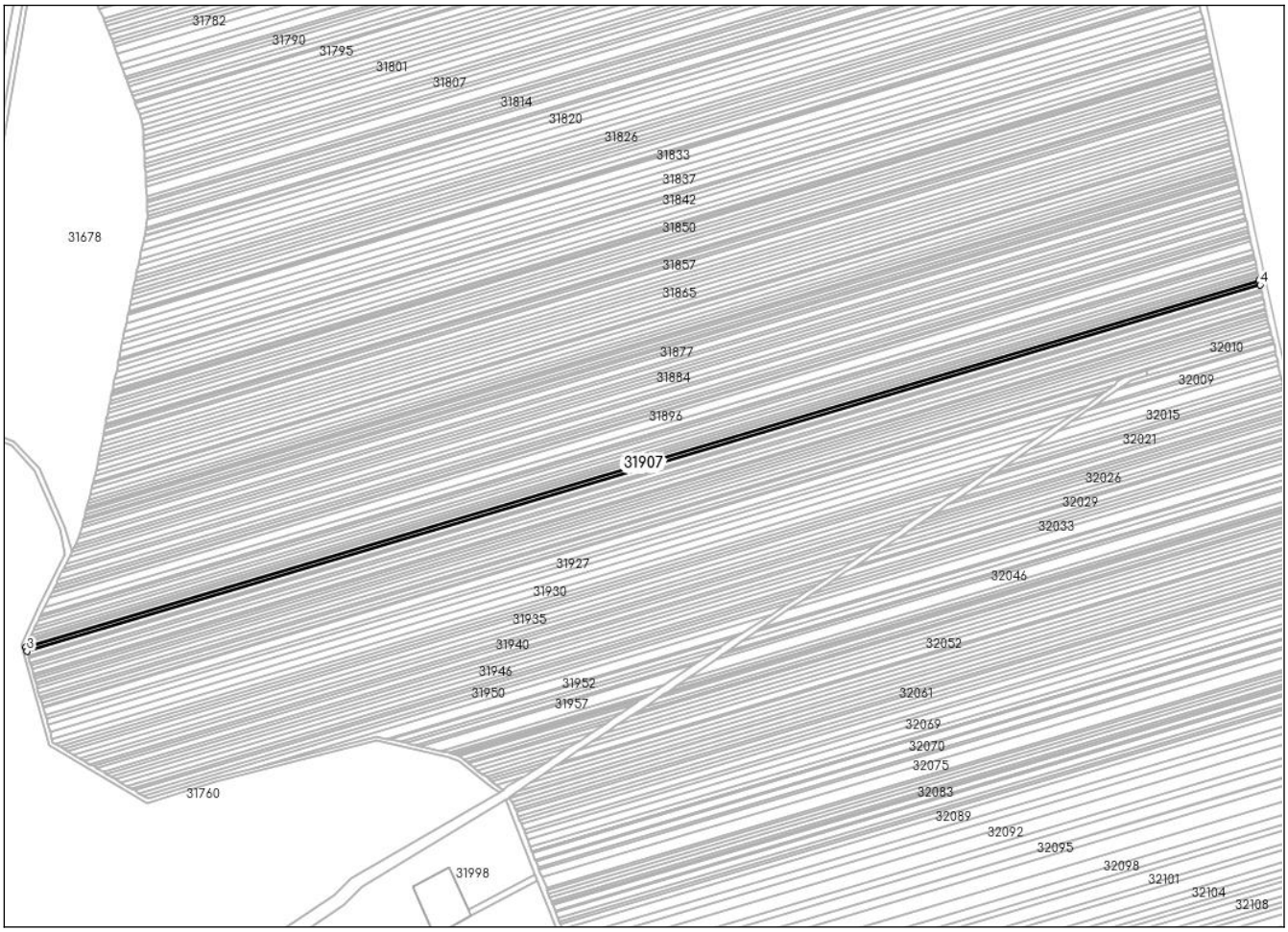
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

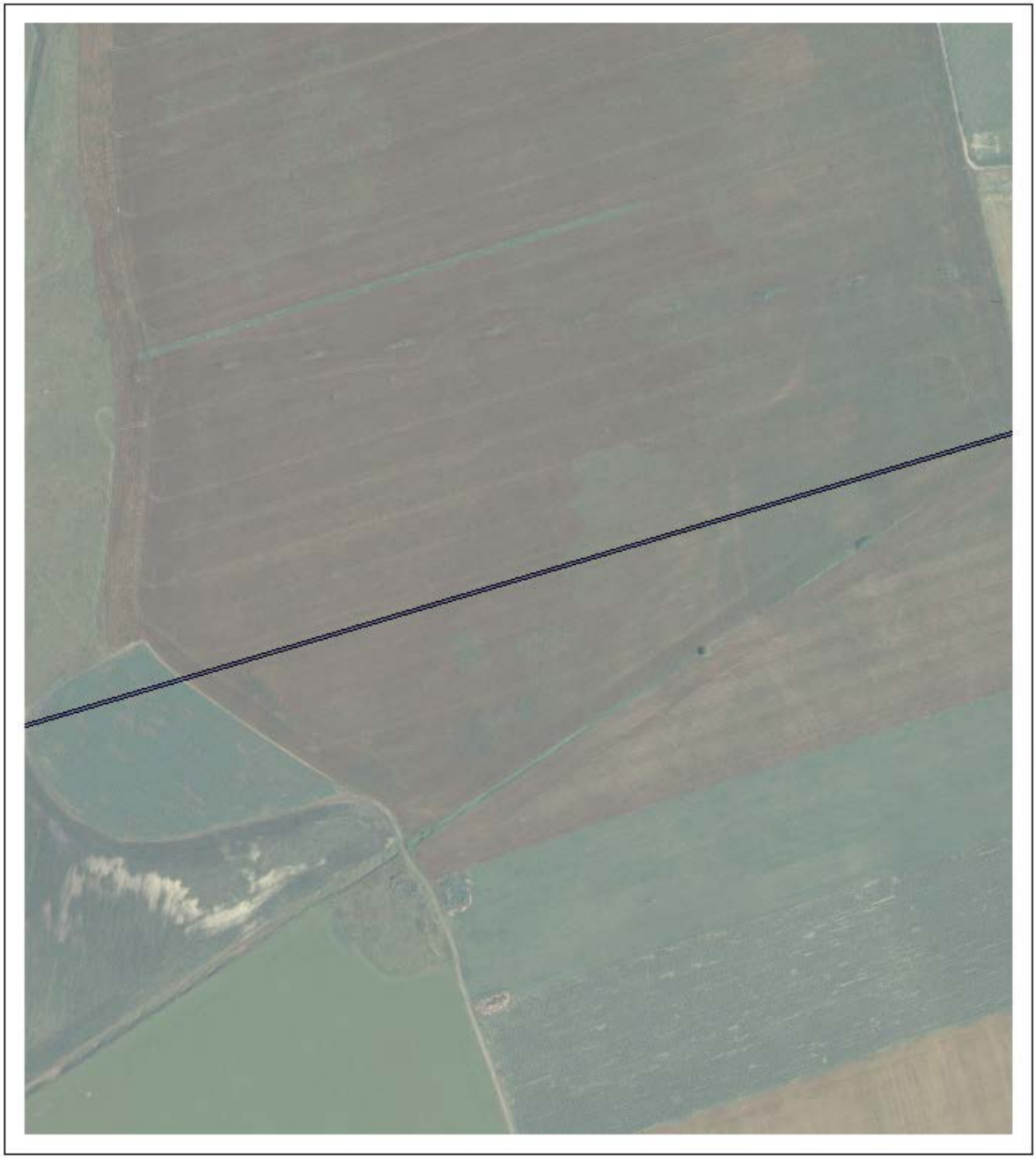
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31907	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/245	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.171,371 381.836,476	2	620.270,933 381.569,139	939.286
2	620.270,933 381.569,139	3	620.271,803 381.566,066	3.194
3	620.271,803 381.566,066	4	621.172,046 381.833,344	939.082
4	621.172,046 381.833,344	1	621.171,371 381.836,476	3.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132266
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386778

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31907 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31907	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132266 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31907 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9234.	A1
Act Administrativ nr. 78223, din 10/11/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGREA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

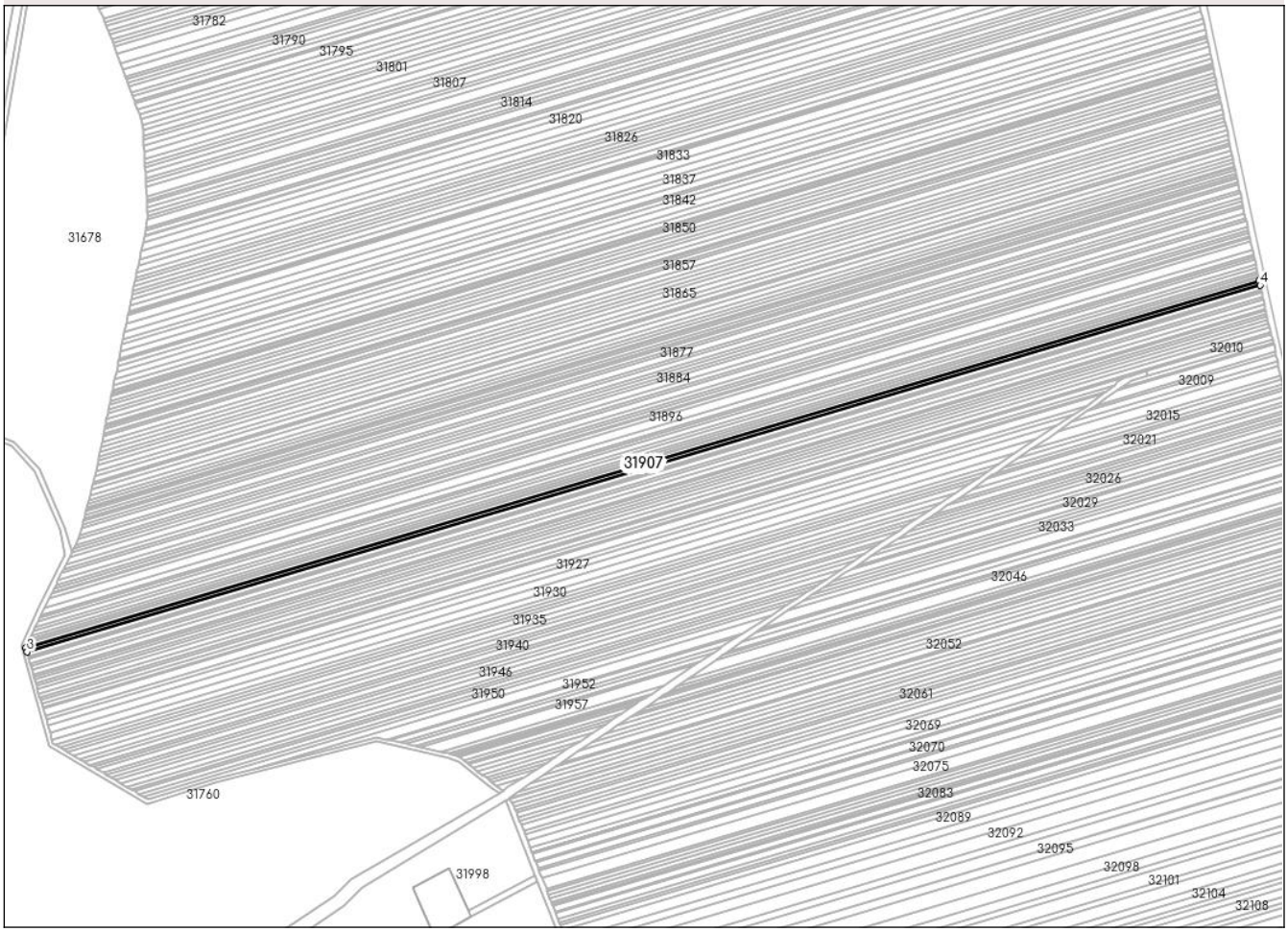
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31907	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/245	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.171,371 381.836,476	2	620.270,933 381.569,139	939.286
2	620.270,933 381.569,139	3	620.271,803 381.566,066	3.194
3	620.271,803 381.566,066	4	621.172,046 381.833,344	939.082
4	621.172,046 381.833,344	1	621.171,371 381.836,476	3.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:50

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132265**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31906 / UAT Fulga

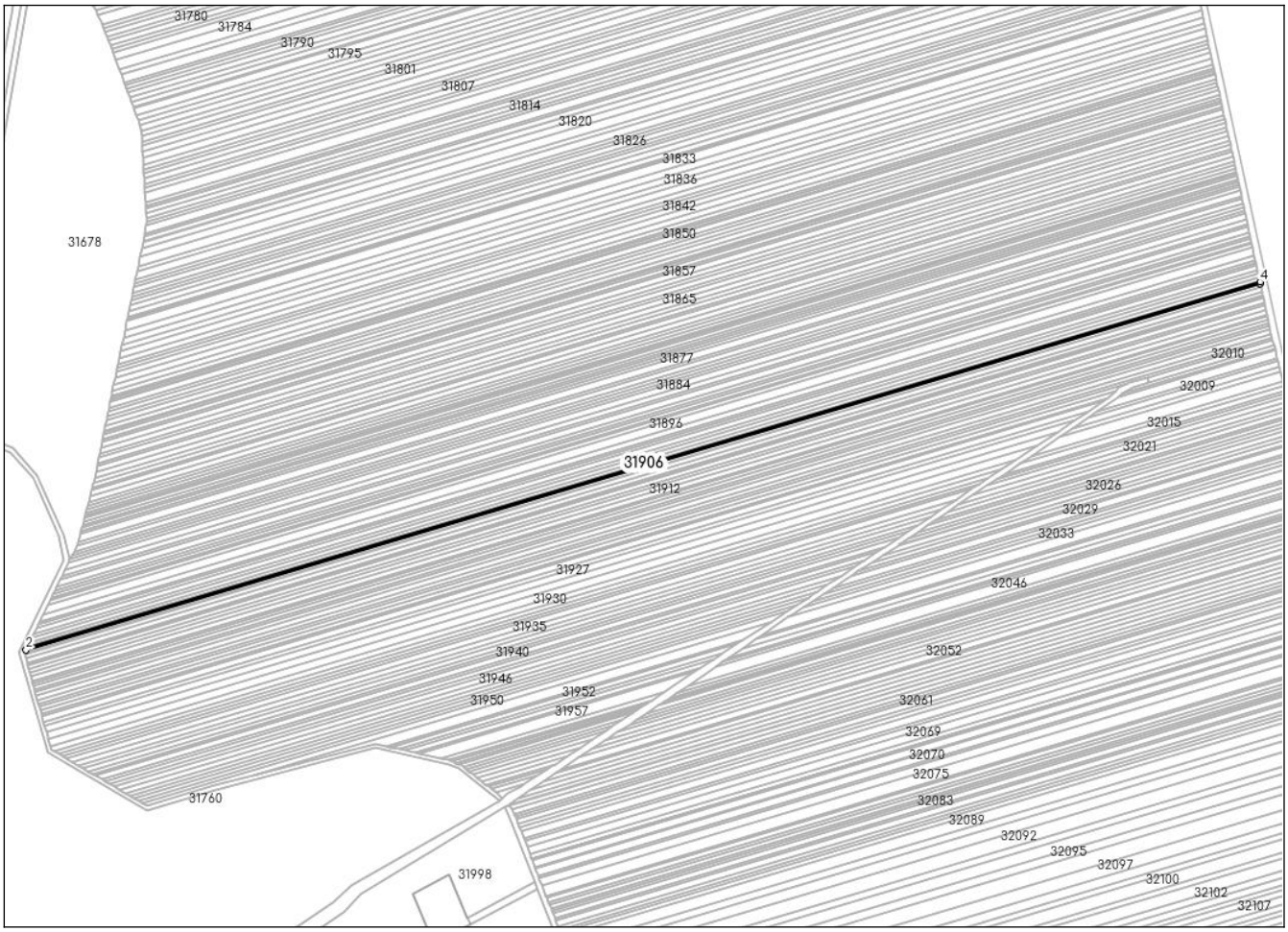
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

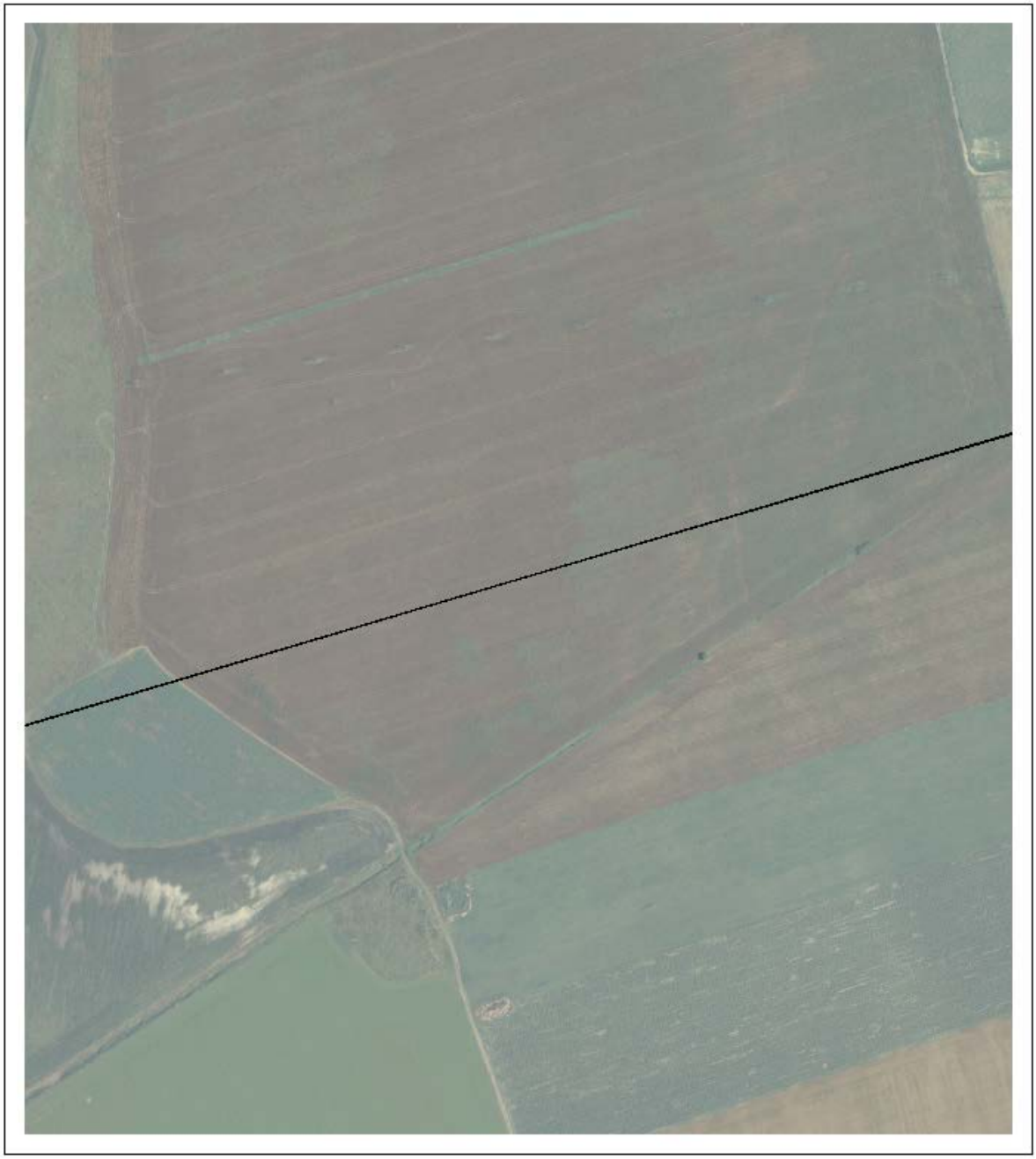
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31906	1000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/247	
	TOTAL:		**1.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.272,588 381.573,522	2	620.271,951 381.572,22	1.449
2	620.271,951 381.572,22	3	621.170,808 381.839,087	937.636
3	621.170,808 381.839,087	4	621.170,582 381.840,133	1.07
4	621.170,582 381.840,133	1	620.272,588 381.573,522	936.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132265
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386777

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31906 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31906	1.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132265 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31906 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9233.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

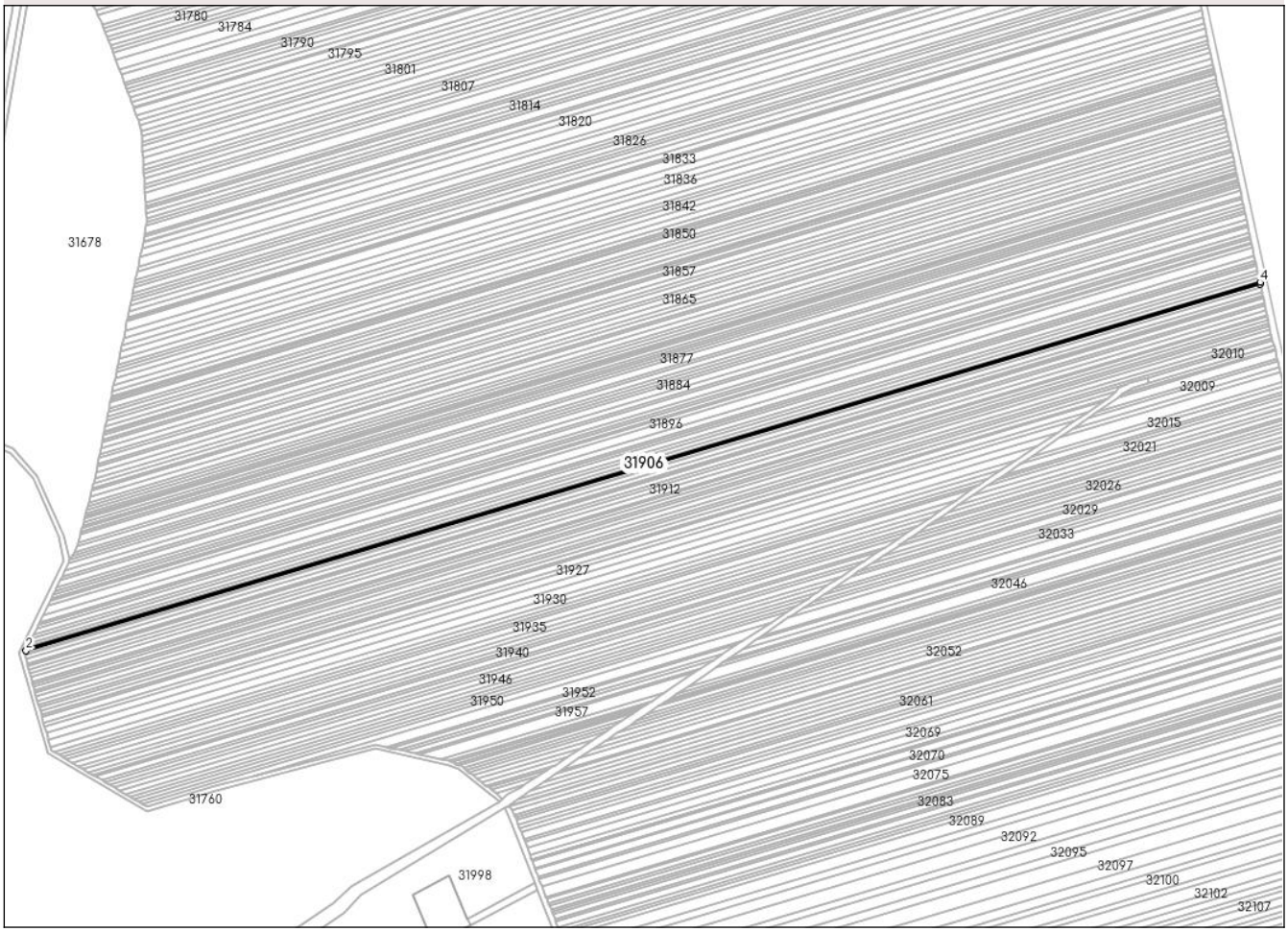
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31906	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/247	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.272,588 381.573,522	2	620.271,951 381.572,22	1.449
2	620.271,951 381.572,22	3	621.170,808 381.839,087	937.636
3	621.170,808 381.839,087	4	621.170,582 381.840,133	1.07
4	621.170,582 381.840,133	1	620.272,588 381.573,522	936.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:50

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132264**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31905 / UAT Fulga

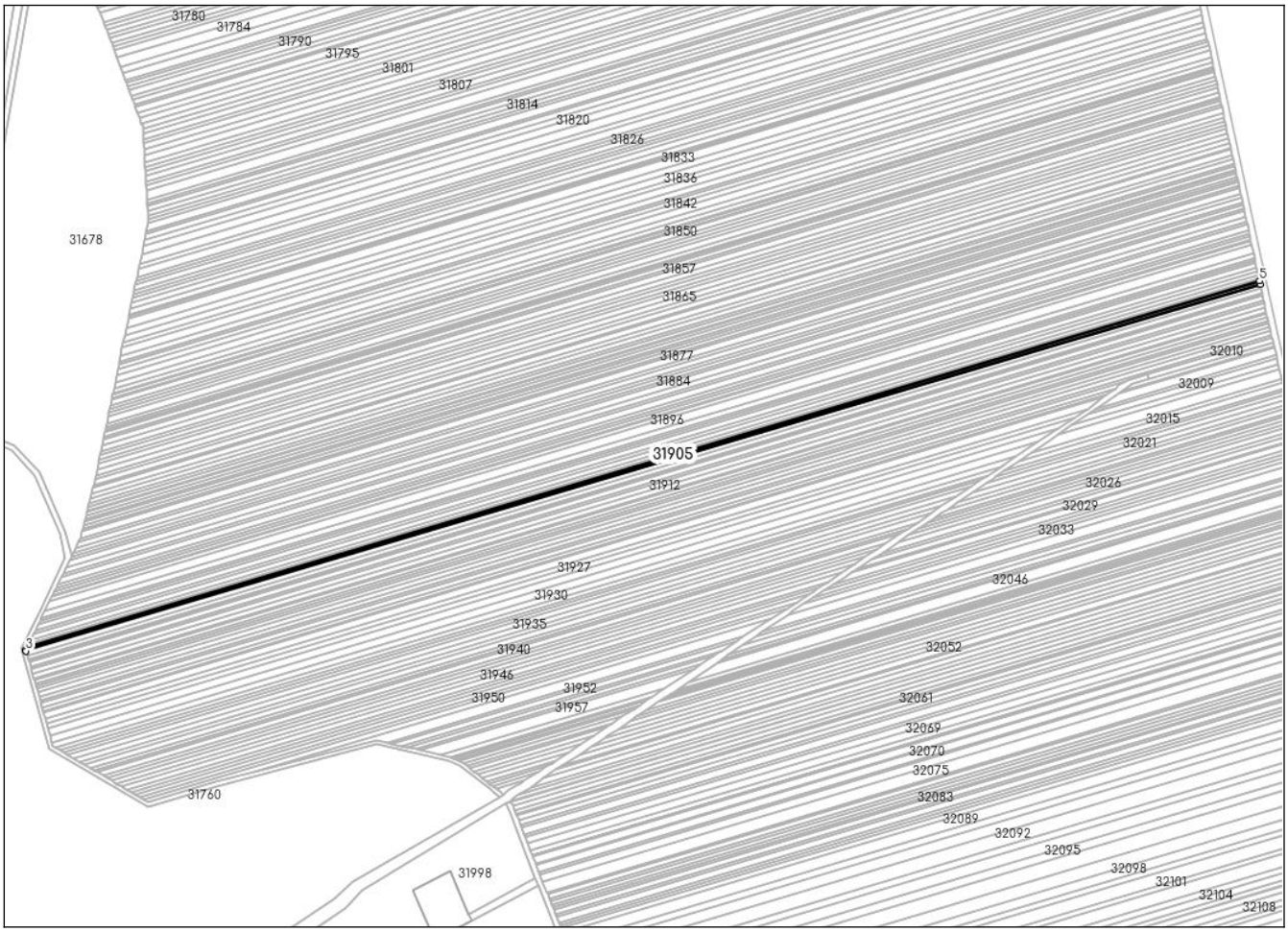
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

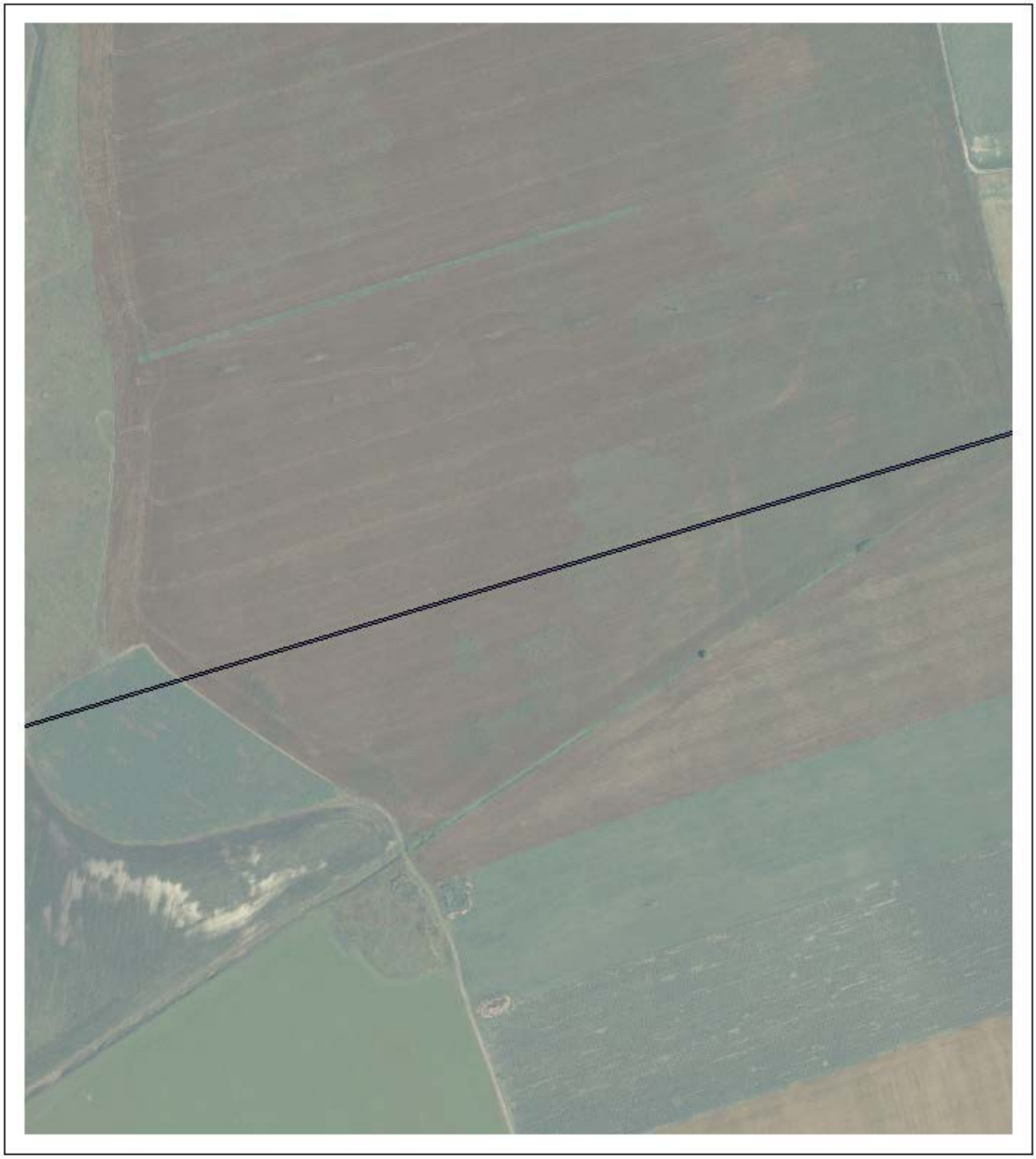
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31905	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/246	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.271,951 381.572,22	2	620.270,754 381.569,774	2.723
2	620.270,754 381.569,774	3	620.270,933 381.569,139	0.66
3	620.270,933 381.569,139	4	621.171,371 381.836,476	939.286
4	621.171,371 381.836,476	5	621.170,808 381.839,087	2.671
5	621.170,808 381.839,087	1	620.271,951 381.572,22	937.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132264
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386776

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31905 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31905	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132264 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31905 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9232.	A1
Act Administrativ nr. 78222, din 10/11/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU DUMITRU** 2) **RĂDULESCU GHEORGHE** 3) **RĂDULESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

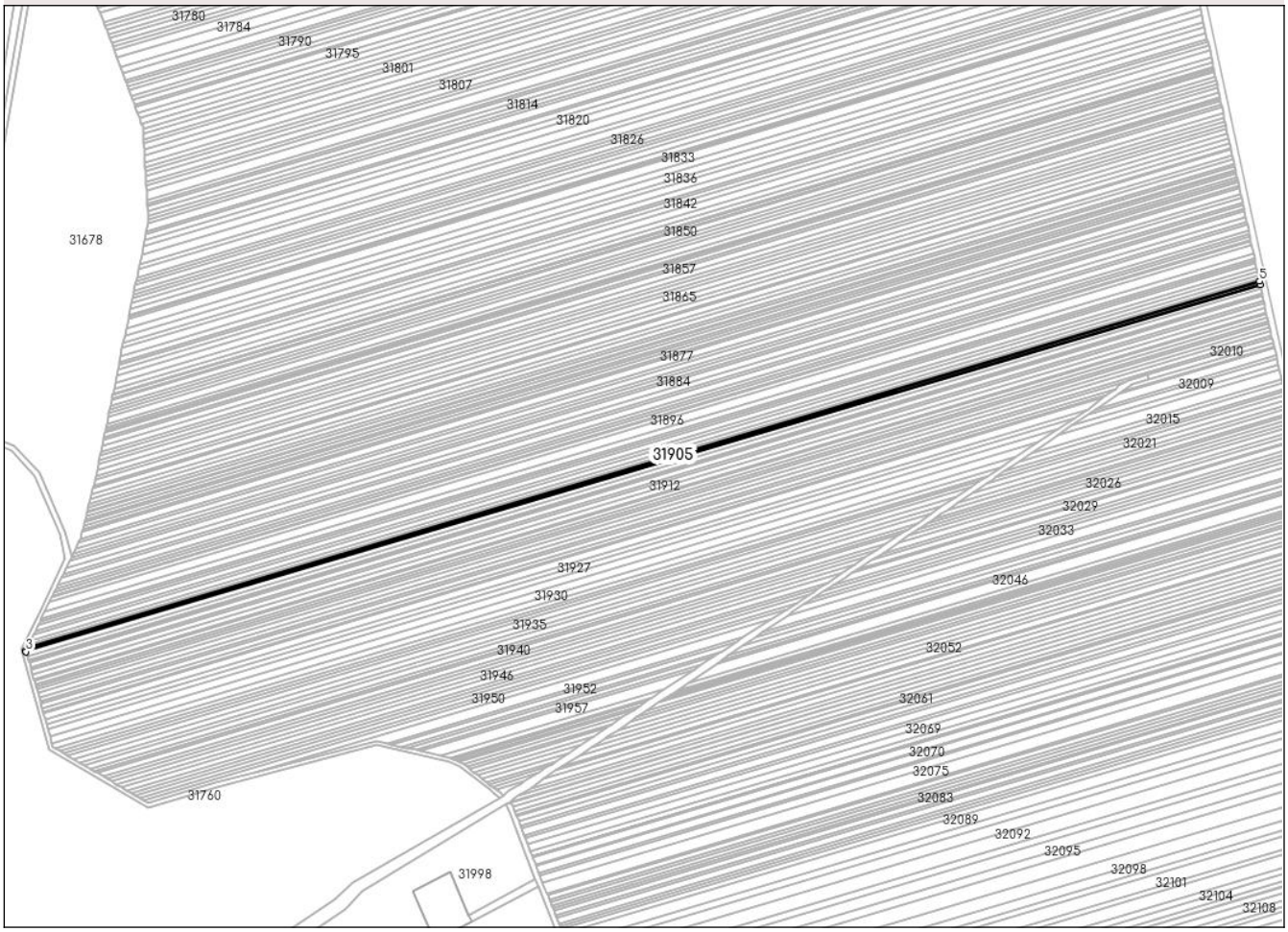
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31905	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/246	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.271,951 381.572,22	2	620.270,754 381.569,774	2.723
2	620.270,754 381.569,774	3	620.270,933 381.569,139	0.66
3	620.270,933 381.569,139	4	621.171,371 381.836,476	939.286
4	621.171,371 381.836,476	5	621.170,808 381.839,087	2.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.170,808 381.839,087	1	620.271,951 381.572,22	937.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:50

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132263**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31904 / UAT Fulga

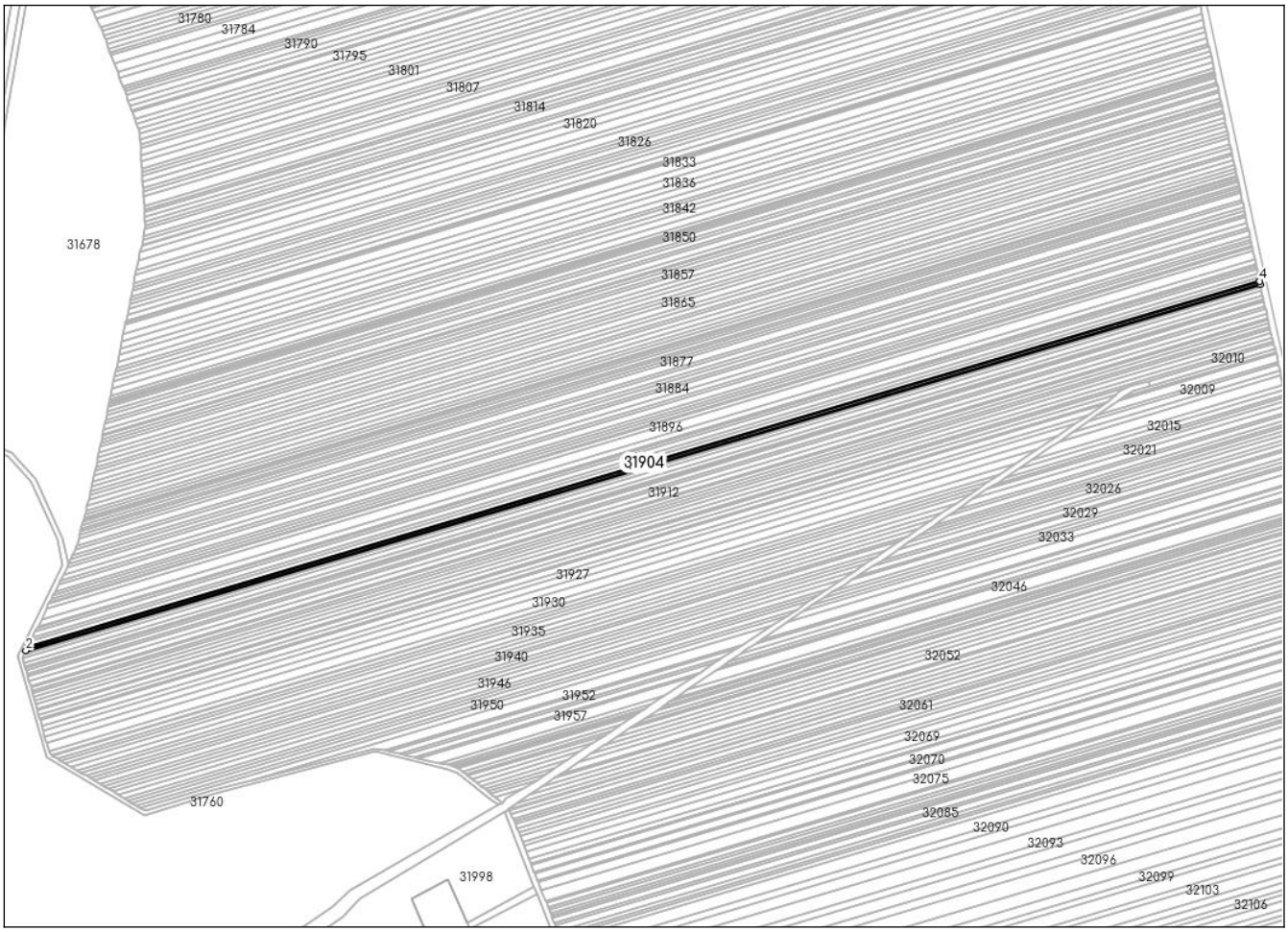
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

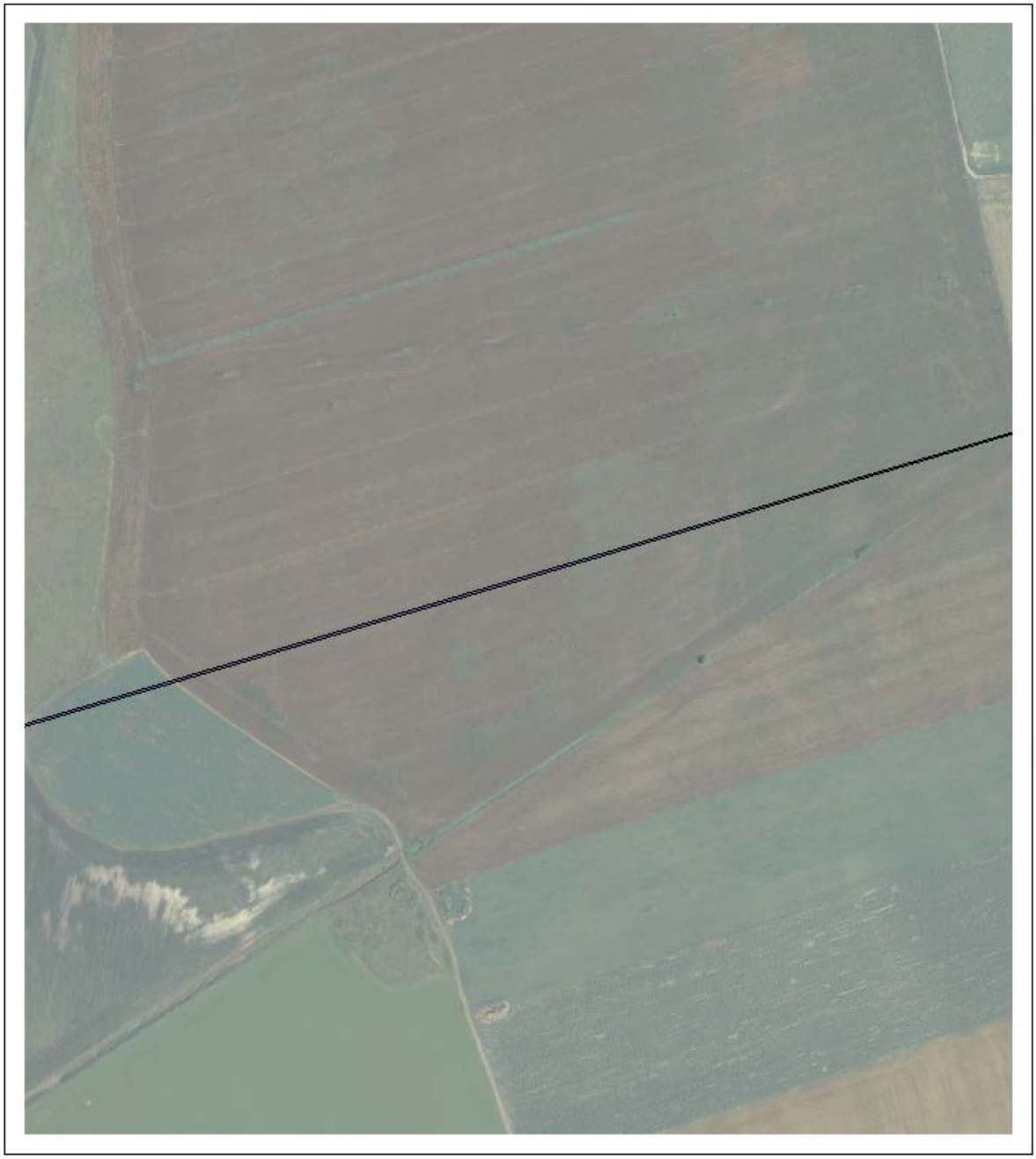
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31904	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/249	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.274,503 381.577,436	2	620.273,226 381.574,825	2.907
2	620.273,226 381.574,825	3	621.170,357 381.841,18	935.836
3	621.170,357 381.841,18	4	621.169,905 381.843,277	2.145
4	621.169,905 381.843,277	1	620.274,503 381.577,436	934.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132263
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386775

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31904 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31904	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132263 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31904 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9230.	A1
Act Administrativ nr. 63155, din 10/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **DINU NICULAE** 2) **IORDACHE MARIANA**	
Act Notarial nr. 129, din 14/05/2019 emis de BIN CALIN MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **DINU NICULAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **IORDACHE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

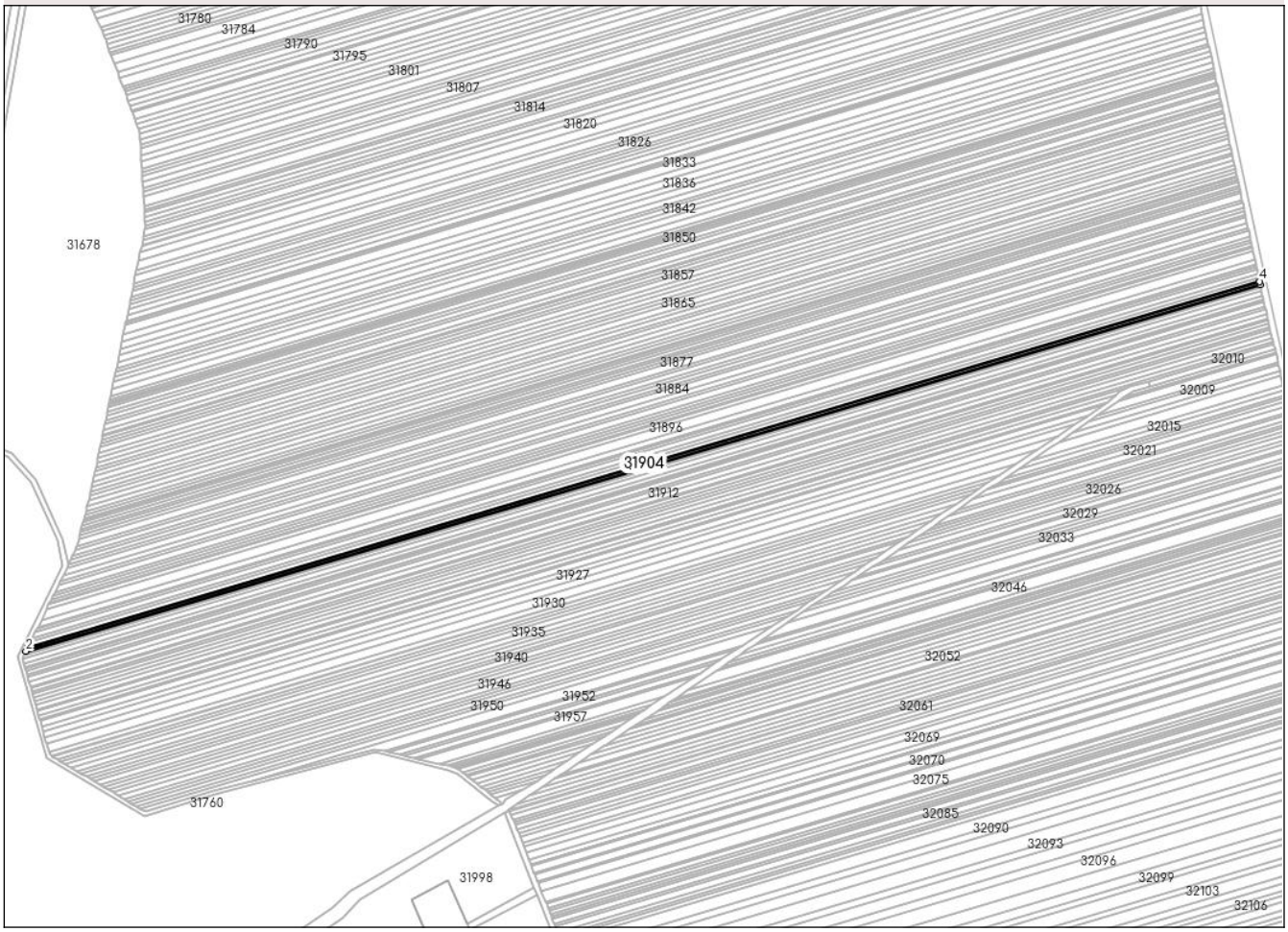
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31904	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/249	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.274,503 381.577,436	2	620.273,226 381.574,825	2.907
2	620.273,226 381.574,825	3	621.170,357 381.841,18	935.836
3	621.170,357 381.841,18	4	621.169,905 381.843,277	2.145
4	621.169,905 381.843,277	1	620.274,503 381.577,436	934.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:50

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132262**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31903 / UAT Fulga

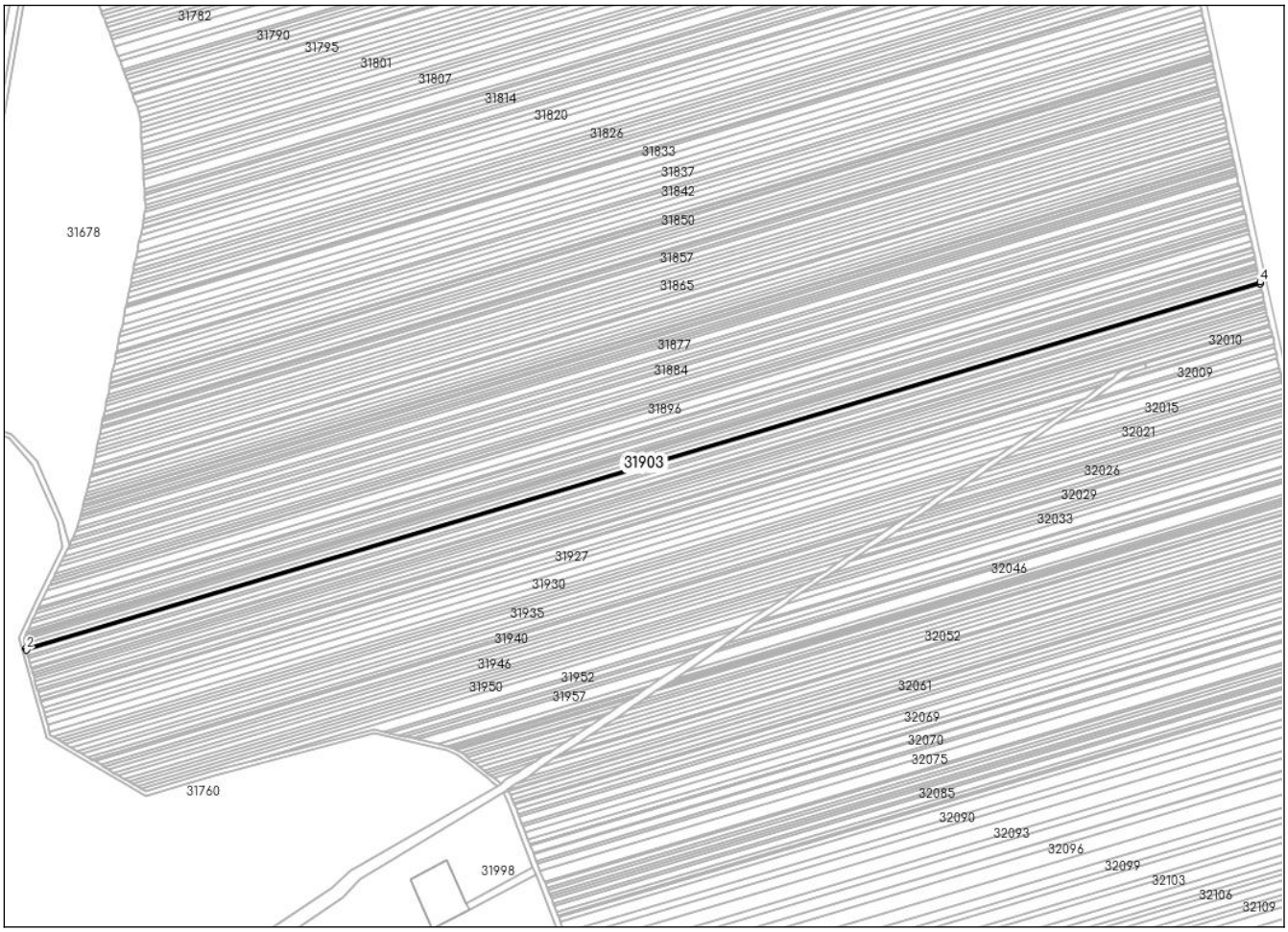
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

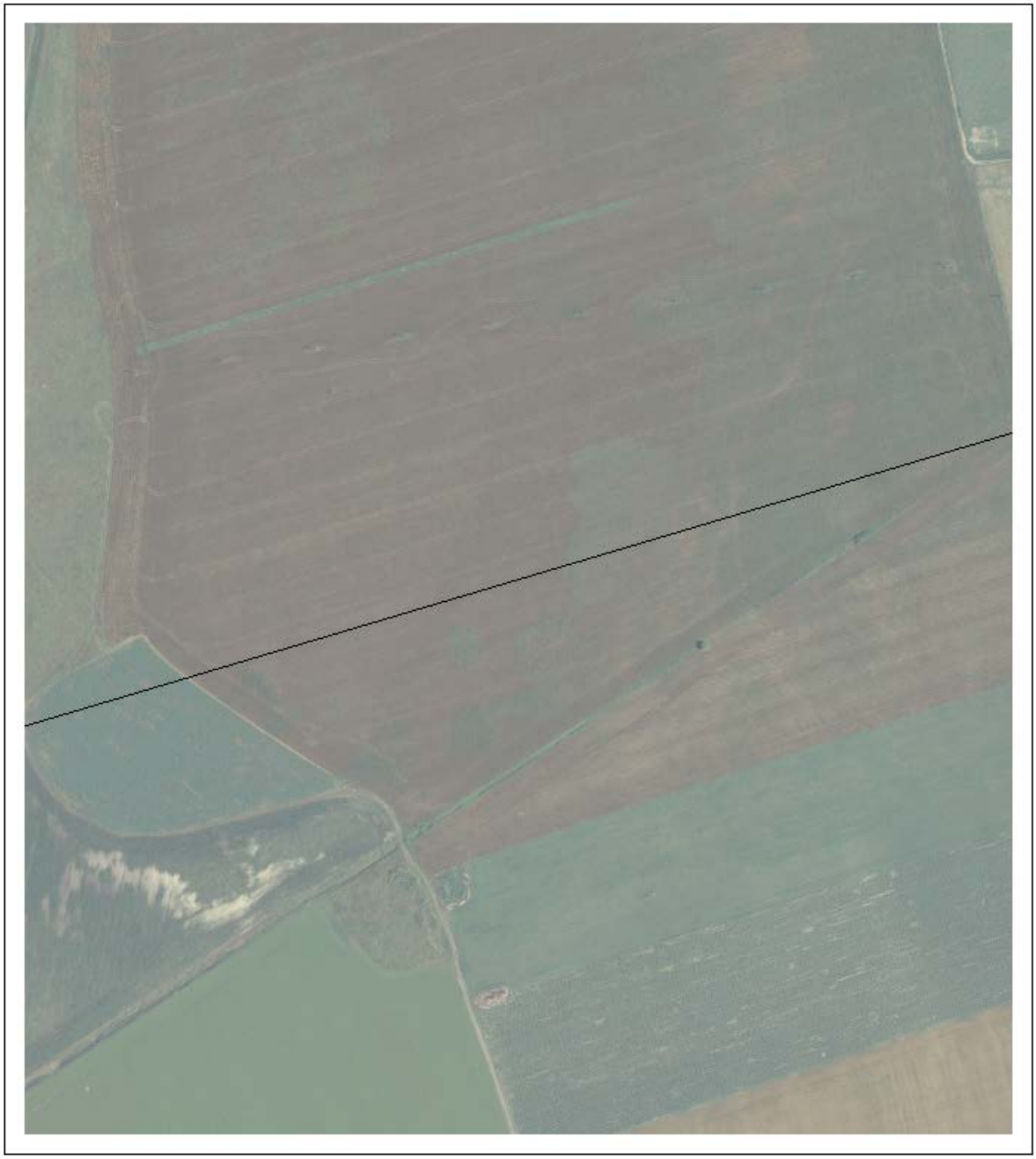
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31903	1000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/243	
	TOTAL:		**1.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.272,673 381.562,991	2	620.272,963 381.561,966	1.065
2	620.272,963 381.561,966	3	621.172,946 381.829,167	938.811
3	621.172,946 381.829,167	4	621.172,721 381.830,212	1.069
4	621.172,721 381.830,212	1	620.272,673 381.562,991	938.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132262
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386774

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31903 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31903	1.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132262 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31903 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9229.	A1
Act Administrativ nr. 63163, din 10/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDUCU OPRINA** 2) **RĂDUCEA NICOLAE** 3) **CIUREA ALEXANDRU** 4) **CIUREA SORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

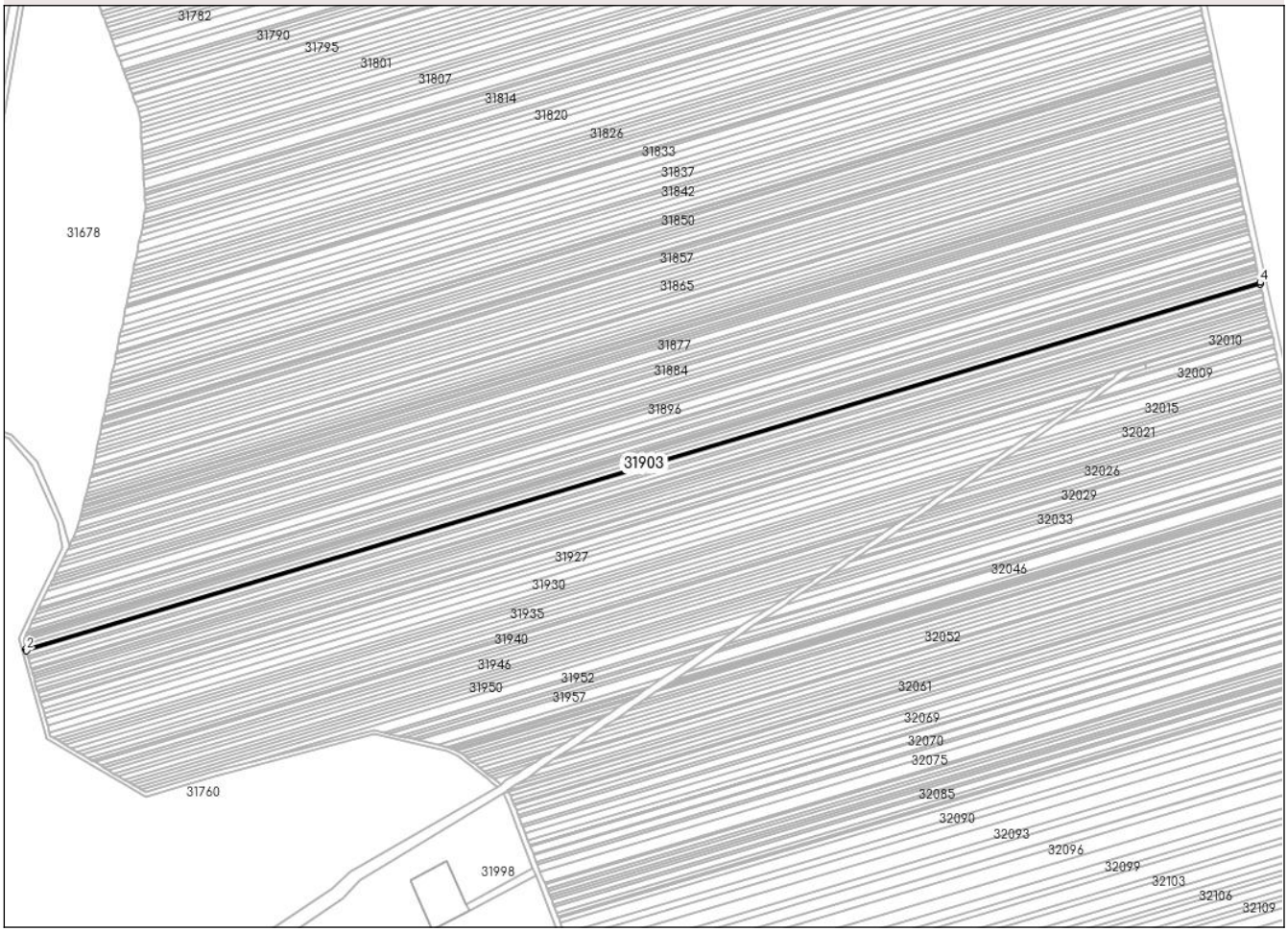
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31903	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/243	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.272,673 381.562,991	2	620.272,963 381.561,966	1.065
2	620.272,963 381.561,966	3	621.172,946 381.829,167	938.811
3	621.172,946 381.829,167	4	621.172,721 381.830,212	1.069
4	621.172,721 381.830,212	1	620.272,673 381.562,991	938.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:50

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132261**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31902 / UAT Fulga

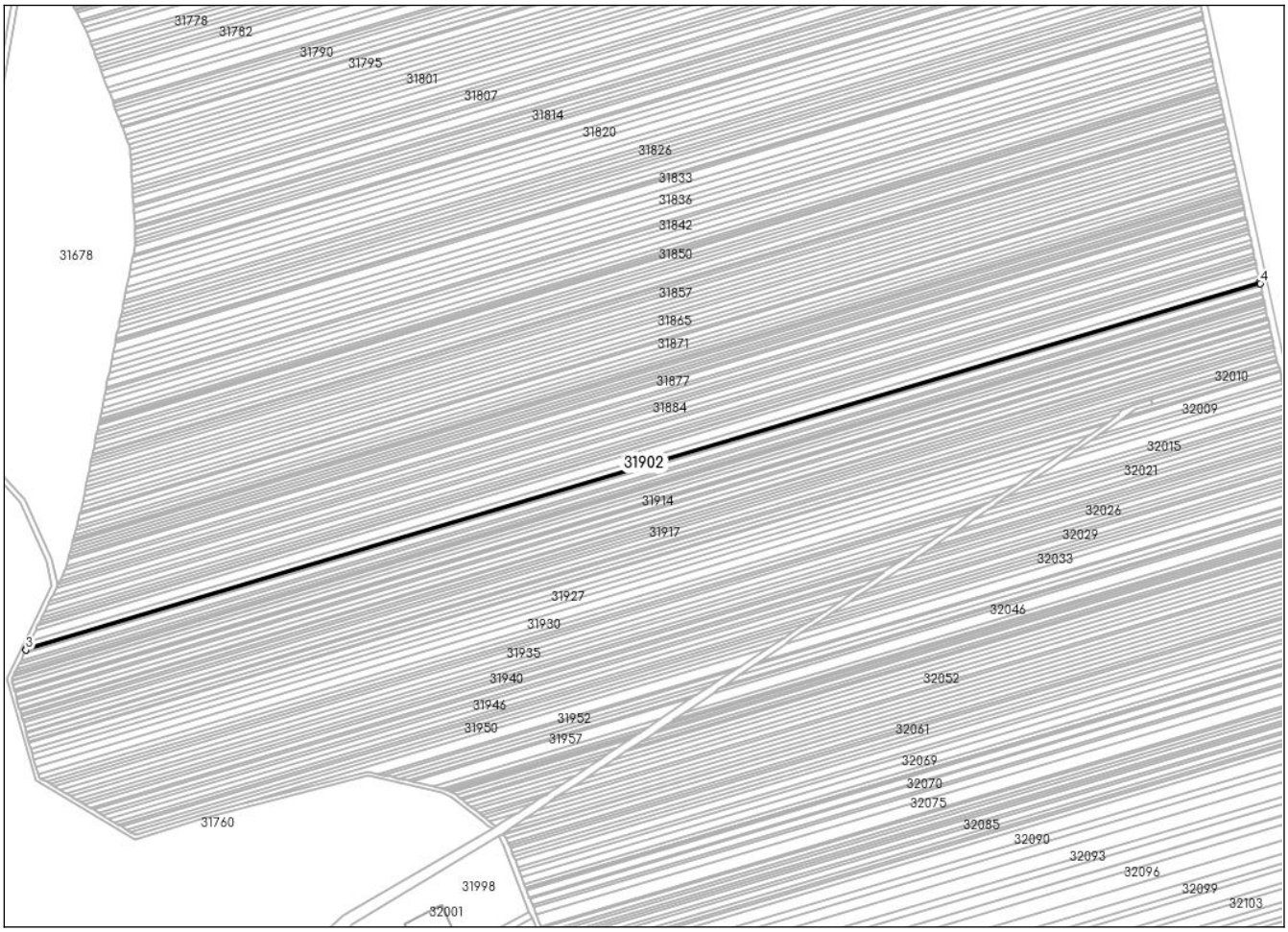
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

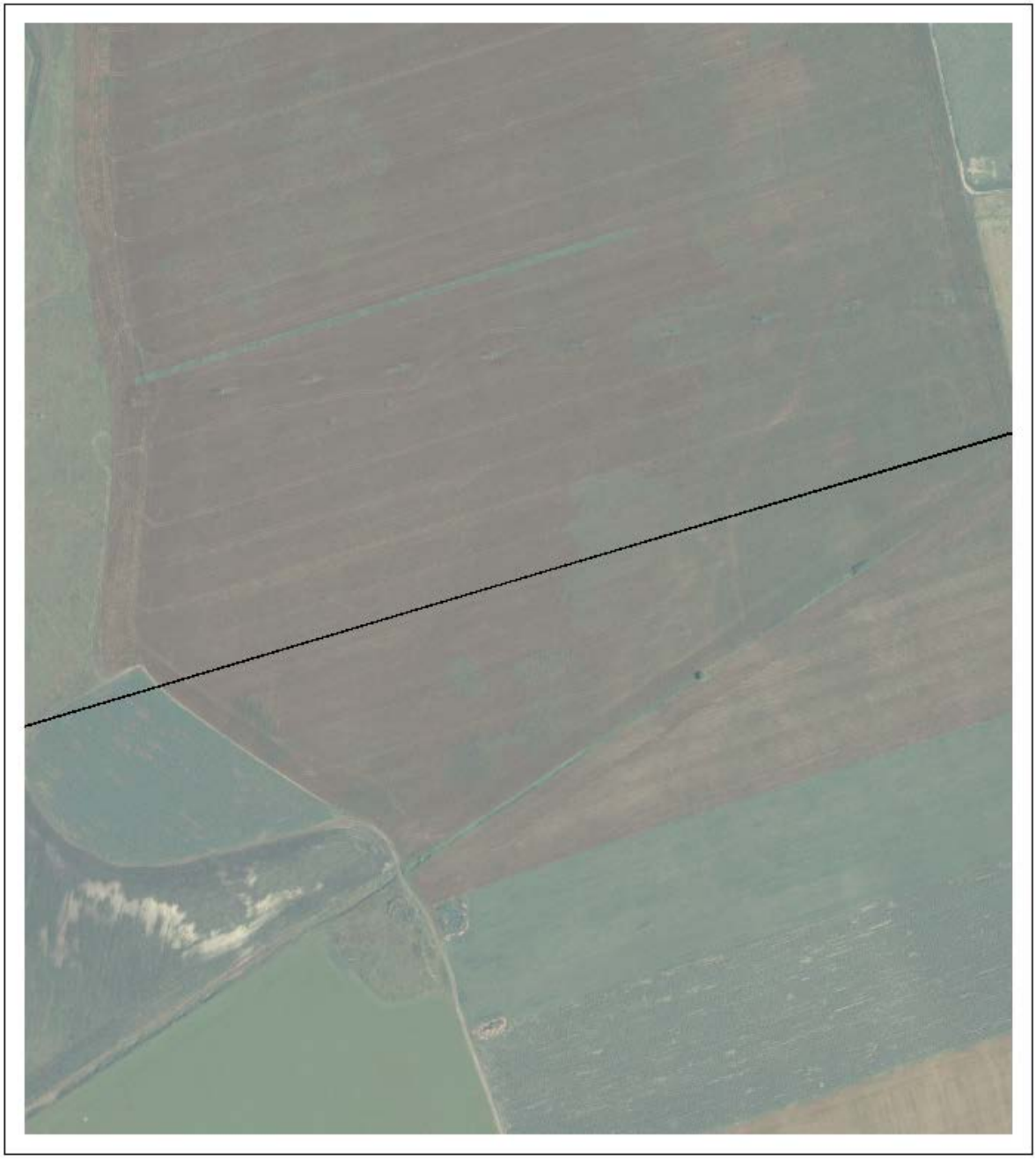
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31902	1000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/254	
	TOTAL:		**1.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.167,288 381.855,416	2	620.281,896 381.592,547	923.59
2	620.281,896 381.592,547	3	620.281,249 381.591,226	1.471
3	620.281,249 381.591,226	4	621.167,517 381.854,355	924.504
4	621.167,517 381.854,355	1	621.167,288 381.855,416	1.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132261
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386773

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31902 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31902	1.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132261 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31902 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9228.	A1
Act Administrativ nr. 81325, din 20/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/5	A1
	1) **CIUPITU STELIANA** 2) **CORCIU AURICA** 3) **MINEA VASILE** 4) **RĂDULESCU MARIA**	
Act Notarial nr. 214, din 27/09/2012 emis de BNP MARIA CALIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10	A1
	1) **MINEA VASILE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10	A1
	1) **STEFANUT VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

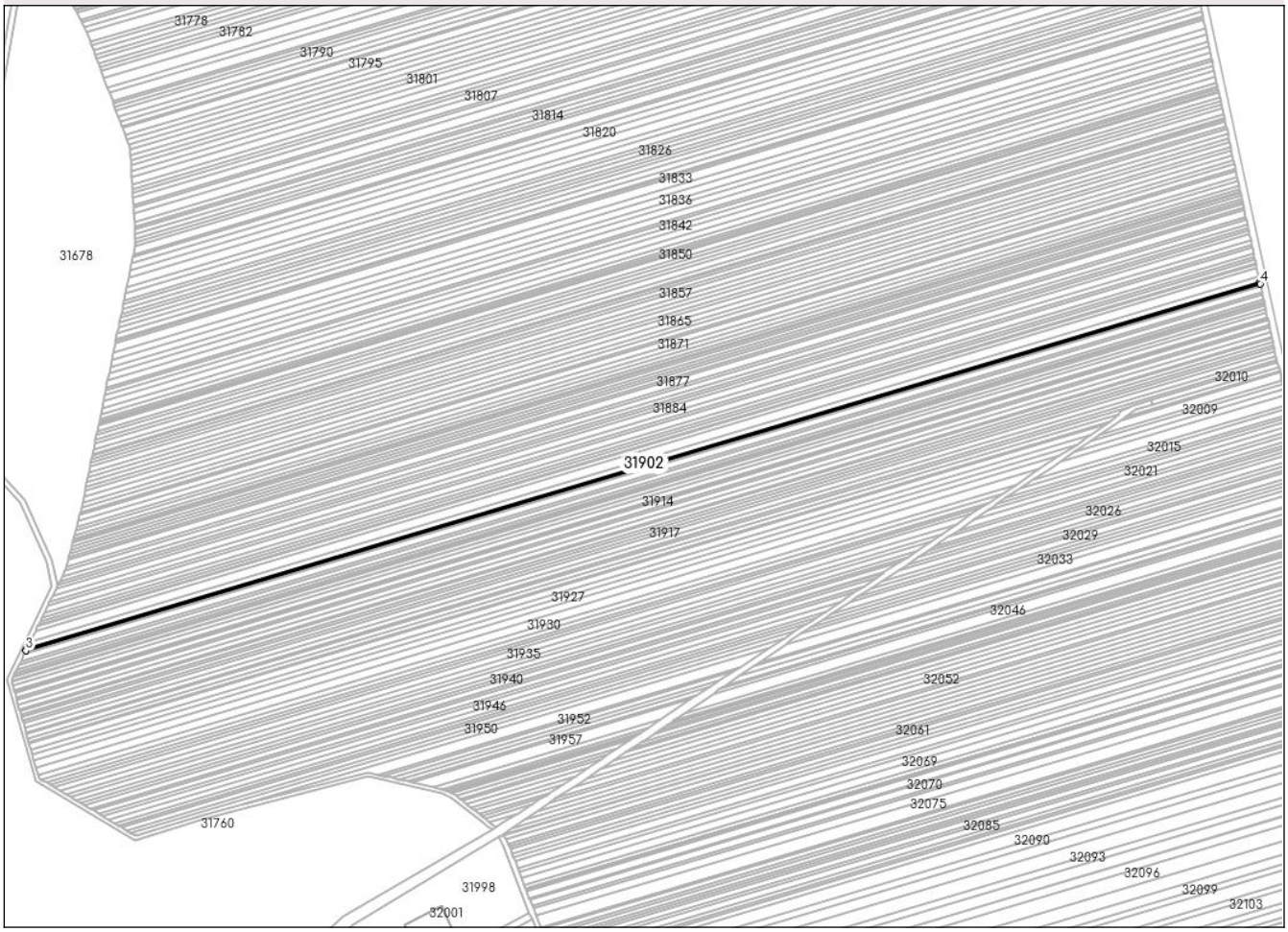
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31902	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/254	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.167,288 381.855,416	2	620.281,896 381.592,547	923.59
2	620.281,896 381.592,547	3	620.281,249 381.591,226	1.471
3	620.281,249 381.591,226	4	621.167,517 381.854,355	924.504
4	621.167,517 381.854,355	1	621.167,288 381.855,416	1.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:50

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132260**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31901 / UAT Fulga

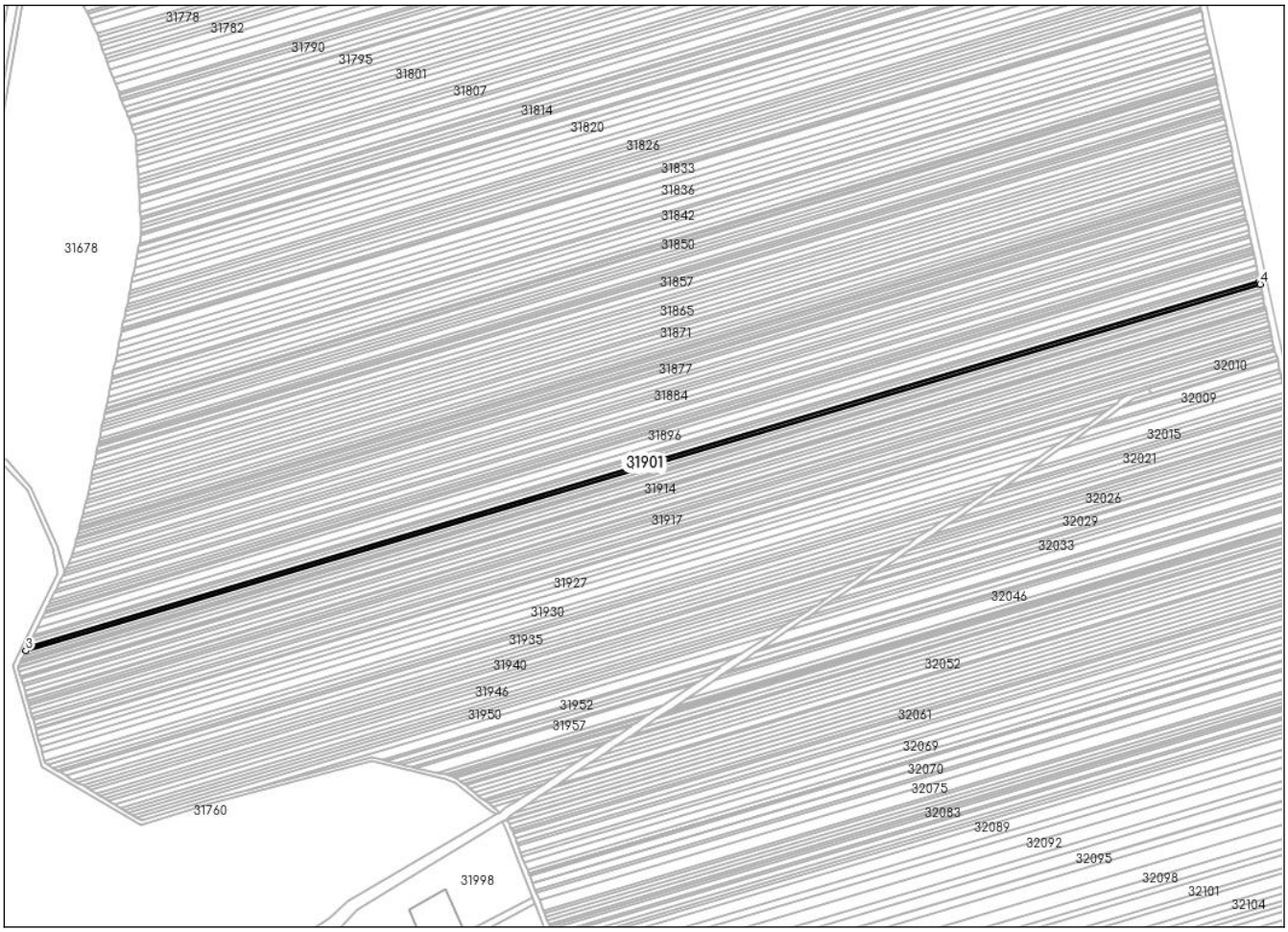
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

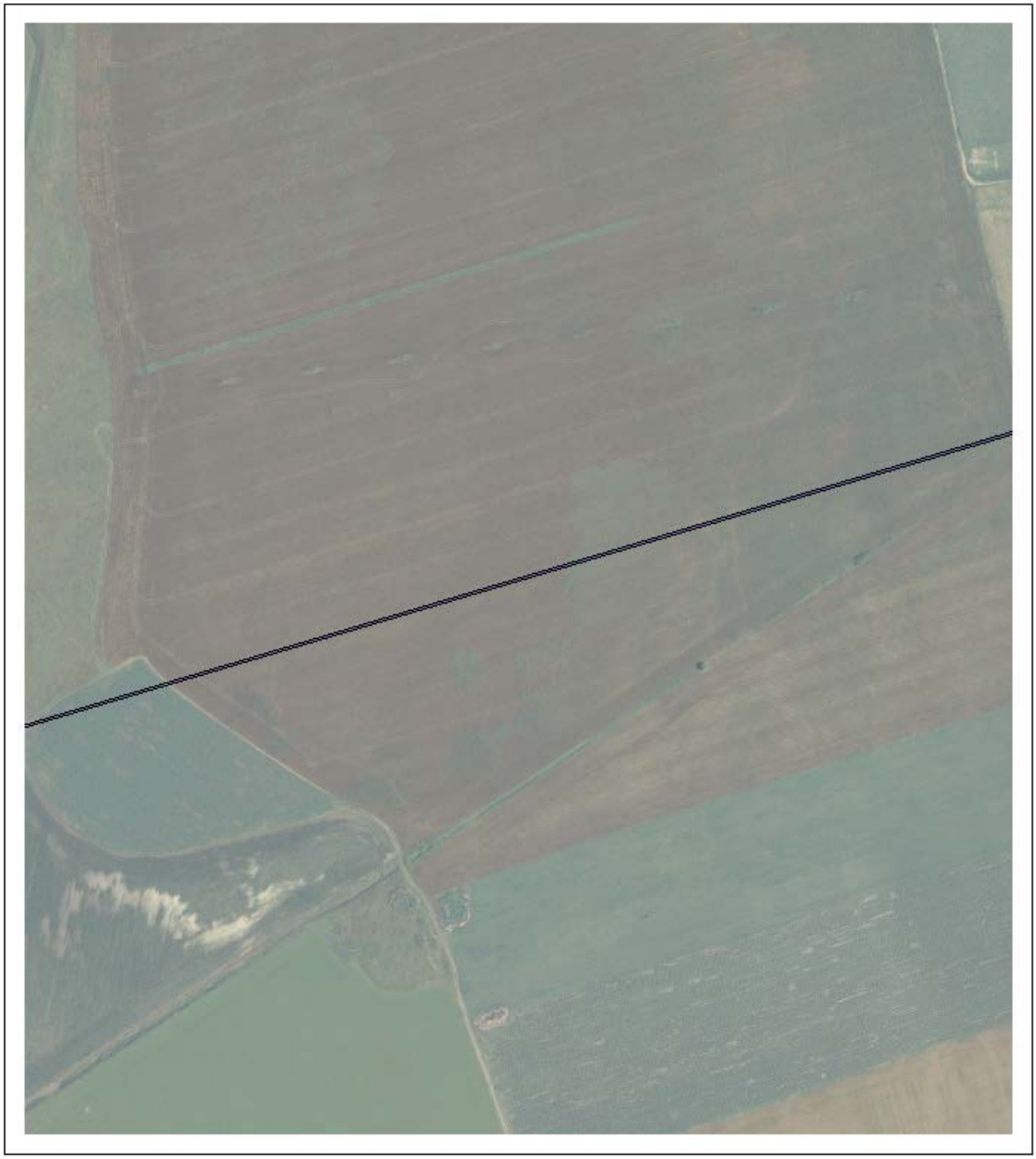
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31901	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/251	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.168,771 381.848,538	2	620.277,707 381.583,985	929.507
2	620.277,707 381.583,985	3	620.276,423 381.581,362	2.92
3	620.276,423 381.581,362	4	621.169,225 381.846,431	931.32
4	621.169,225 381.846,431	1	621.168,771 381.848,538	2.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132260
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386772

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31901 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31901	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132260 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31901 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9227.	A1
Act Administrativ nr. 78224, din 10/11/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JERCĂLĂU ION** 2) **PĂUN ALEXANDRINA** 3) **MÎNDRICEL NICULINA** 4) **JERCĂLĂU ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

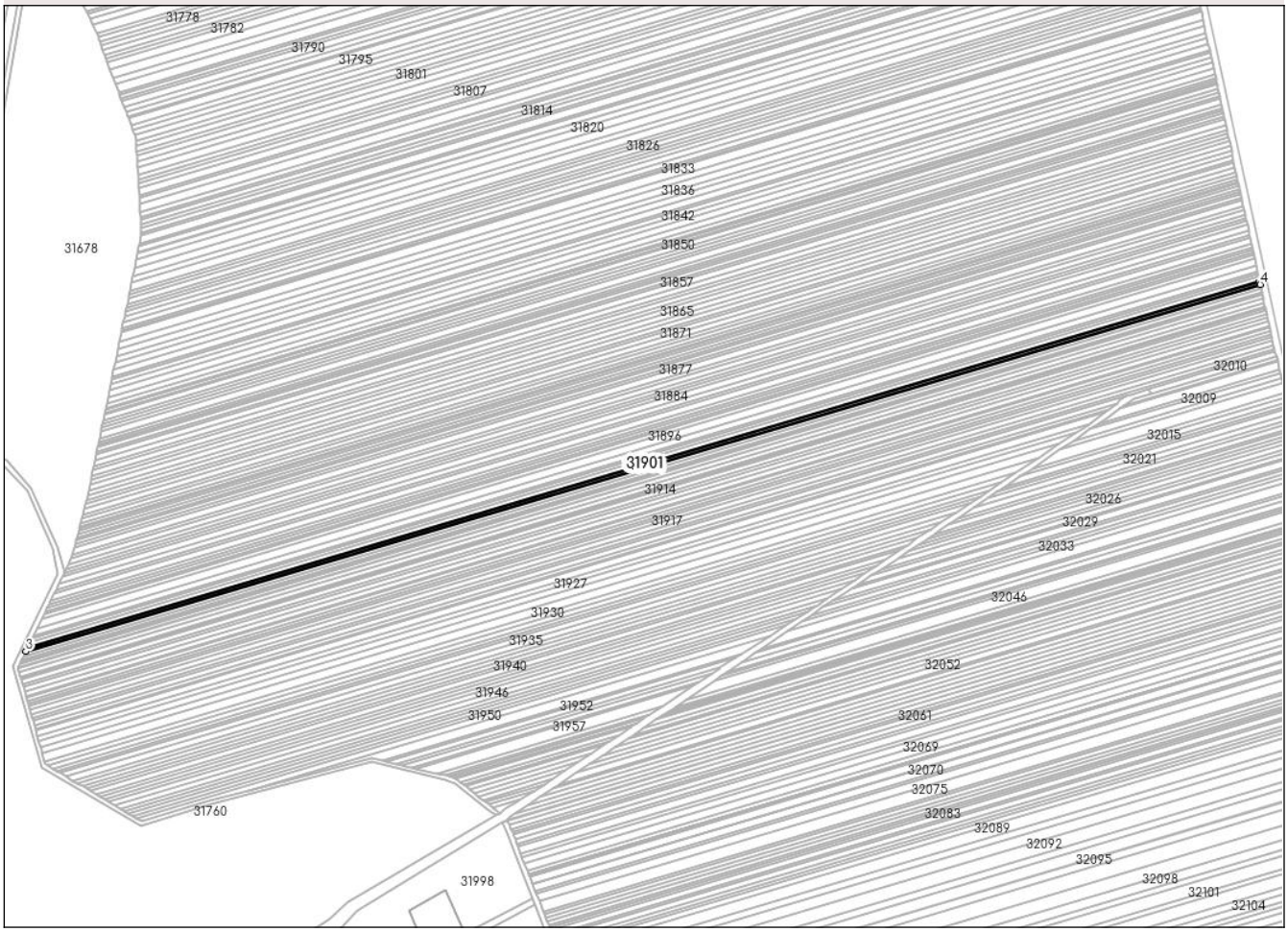
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31901	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.168,771 381.848,538	2	620.277,707 381.583,985	929.507
2	620.277,707 381.583,985	3	620.276,423 381.581,362	2.92
3	620.276,423 381.581,362	4	621.169,225 381.846,431	931.32
4	621.169,225 381.846,431	1	621.168,771 381.848,538	2.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:50

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132259**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31900 / UAT Fulga

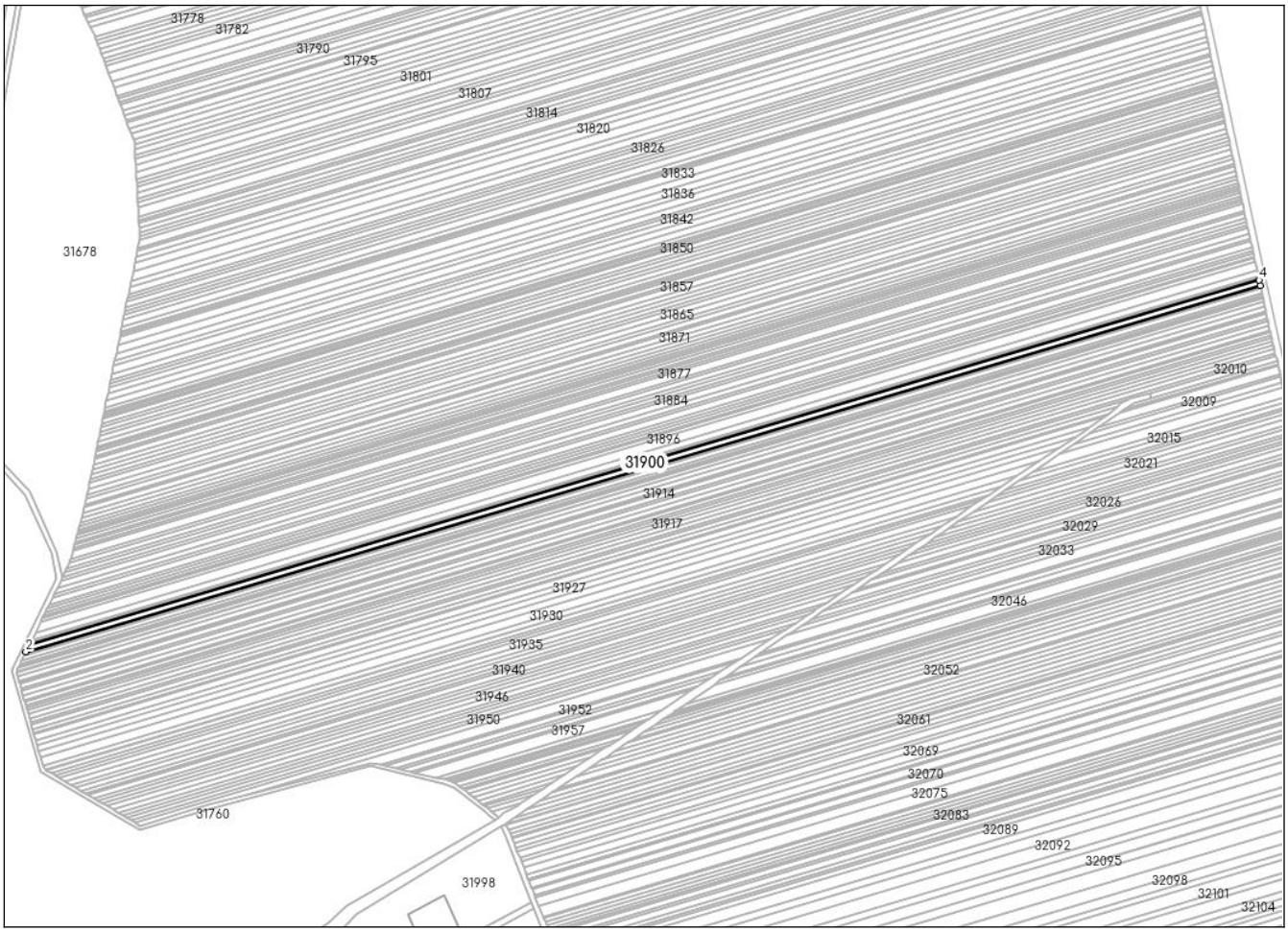
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

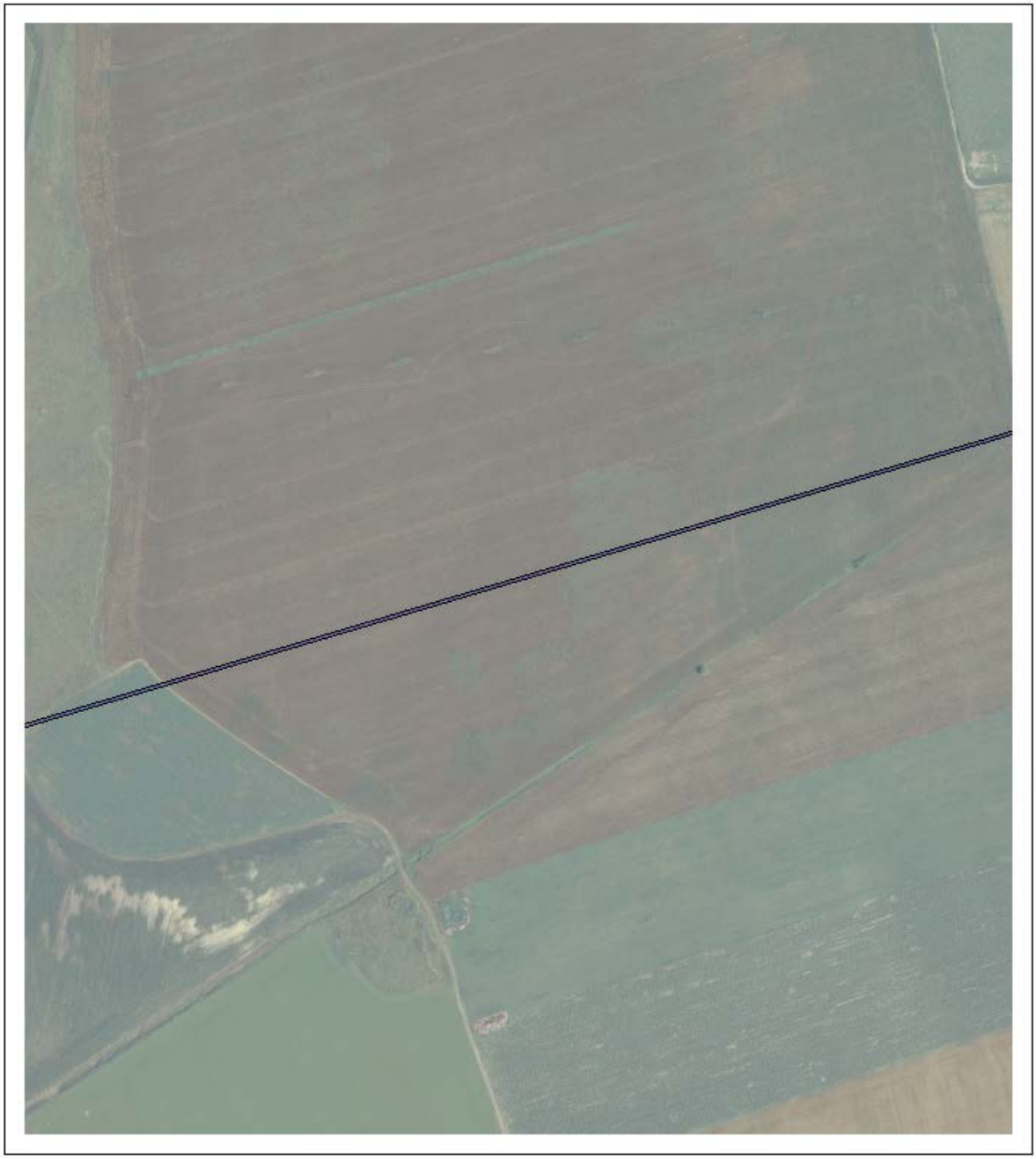
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31900	3500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/252	
	TOTAL:		**3.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.279,959 381.588,588	2	620.277,707 381.583,985	5.124
2	620.277,707 381.583,985	3	621.168,771 381.848,538	929.507
3	621.168,771 381.848,538	4	621.167,973 381.852,236	3.783
4	621.167,973 381.852,236	1	620.279,959 381.588,588	926.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132259
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386771

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31900 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31900	3.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132259 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31900 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9226.	A1
Act Administrativ nr. 79194, din 11/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINEA TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

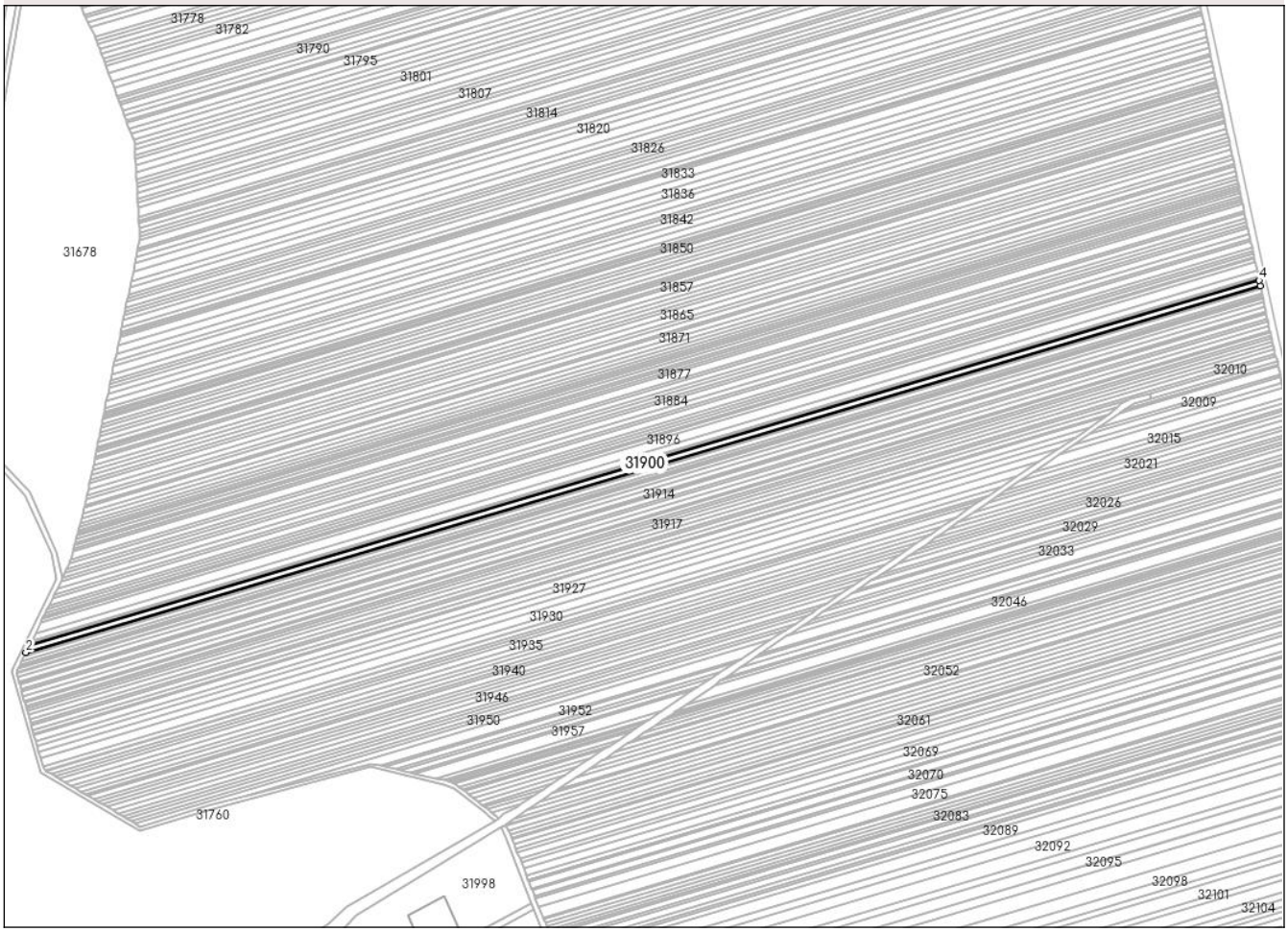
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31900	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/252	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.279,959 381.588,588	2	620.277,707 381.583,985	5.124
2	620.277,707 381.583,985	3	621.168,771 381.848,538	929.507
3	621.168,771 381.848,538	4	621.167,973 381.852,236	3.783
4	621.167,973 381.852,236	1	620.279,959 381.588,588	926.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:50

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132258**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31899 / UAT Fulga

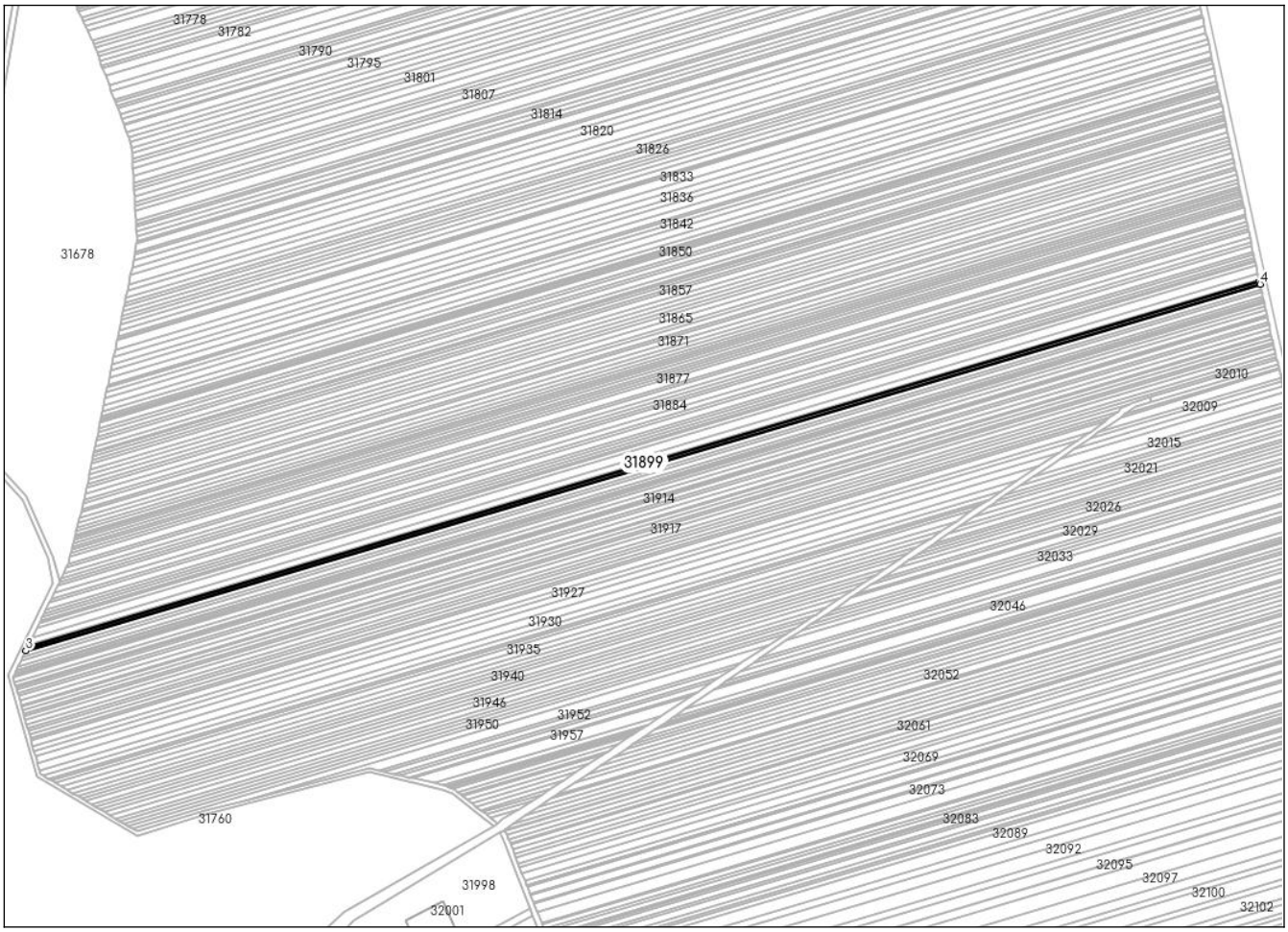
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

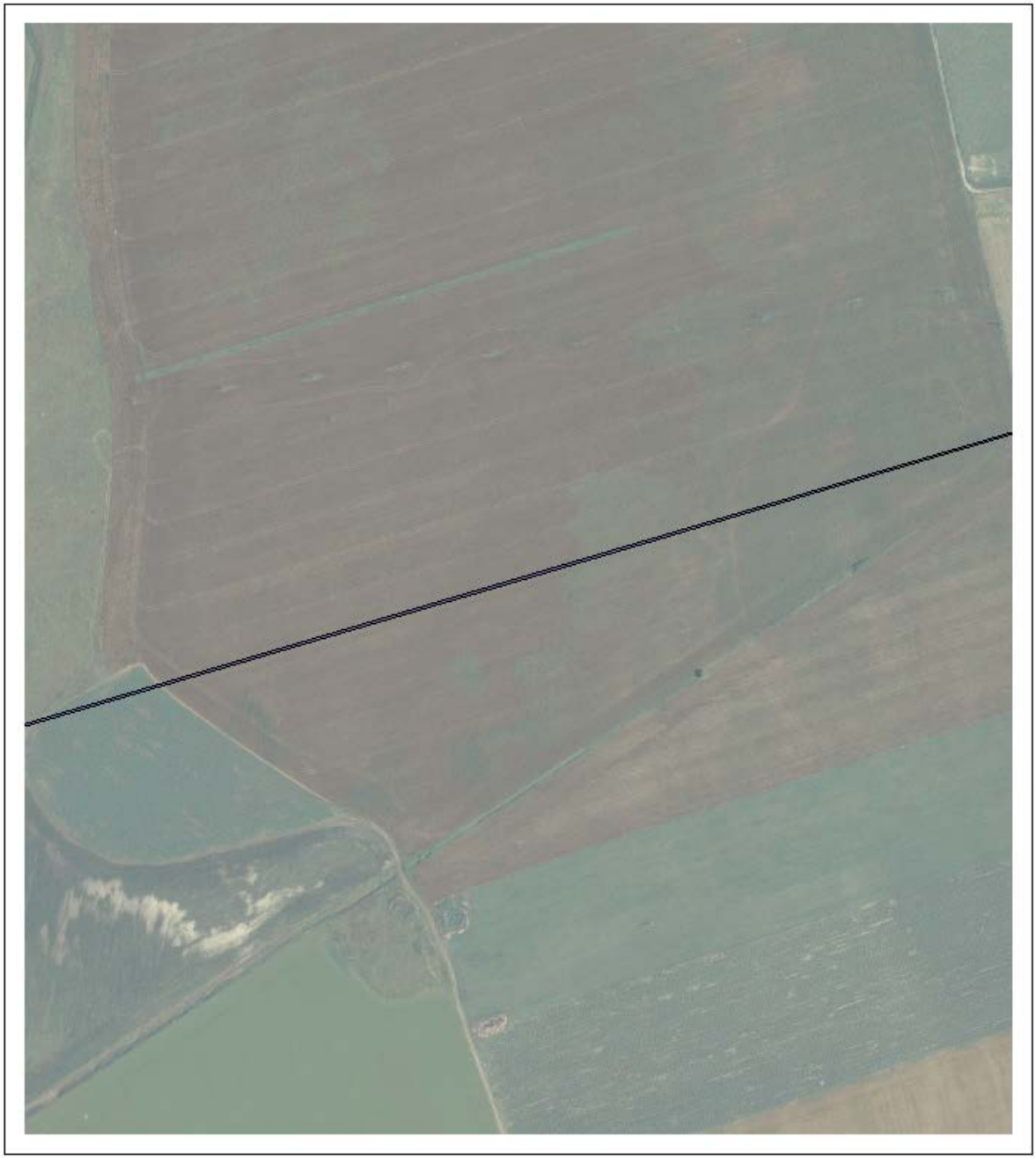
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31899	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/253	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.167,517 381.854,355	2	620.281,249 381.591,226	924.504
2	620.281,249 381.591,226	3	620.279,959 381.588,588	2.937
3	620.279,959 381.588,588	4	621.167,973 381.852,236	926.326
4	621.167,973 381.852,236	1	621.167,517 381.854,355	2.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132258
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386770

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31899 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31899	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132258 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31899 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9225.	A1
Act Administrativ nr. 79187, din 08/09/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORCIU AURICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

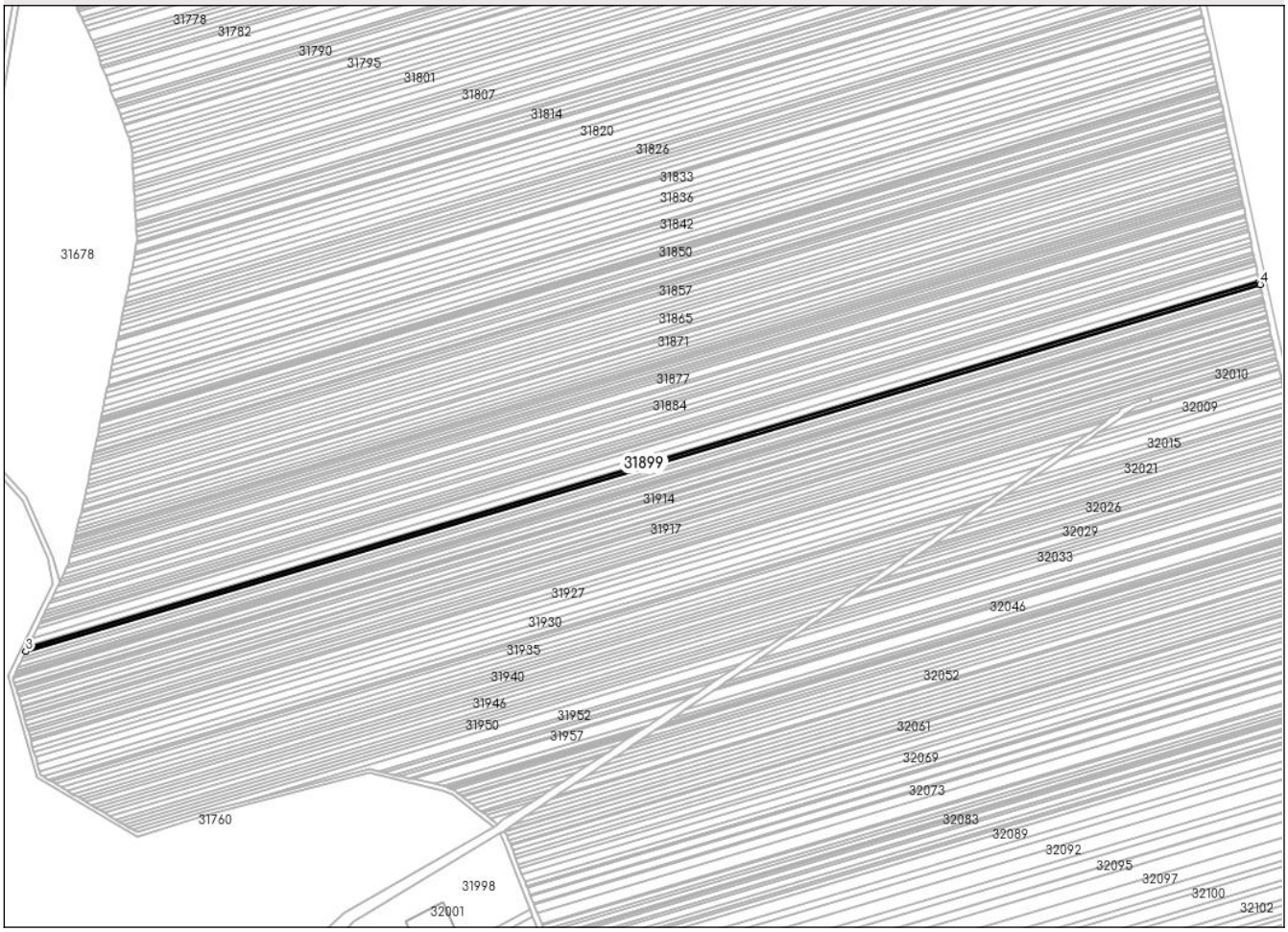
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31899	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/253	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.167,517 381.854,355	2	620.281,249 381.591,226	924.504
2	620.281,249 381.591,226	3	620.279,959 381.588,588	2.937
3	620.279,959 381.588,588	4	621.167,973 381.852,236	926.326
4	621.167,973 381.852,236	1	621.167,517 381.854,355	2.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:50

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132257**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31898 / UAT Fulga

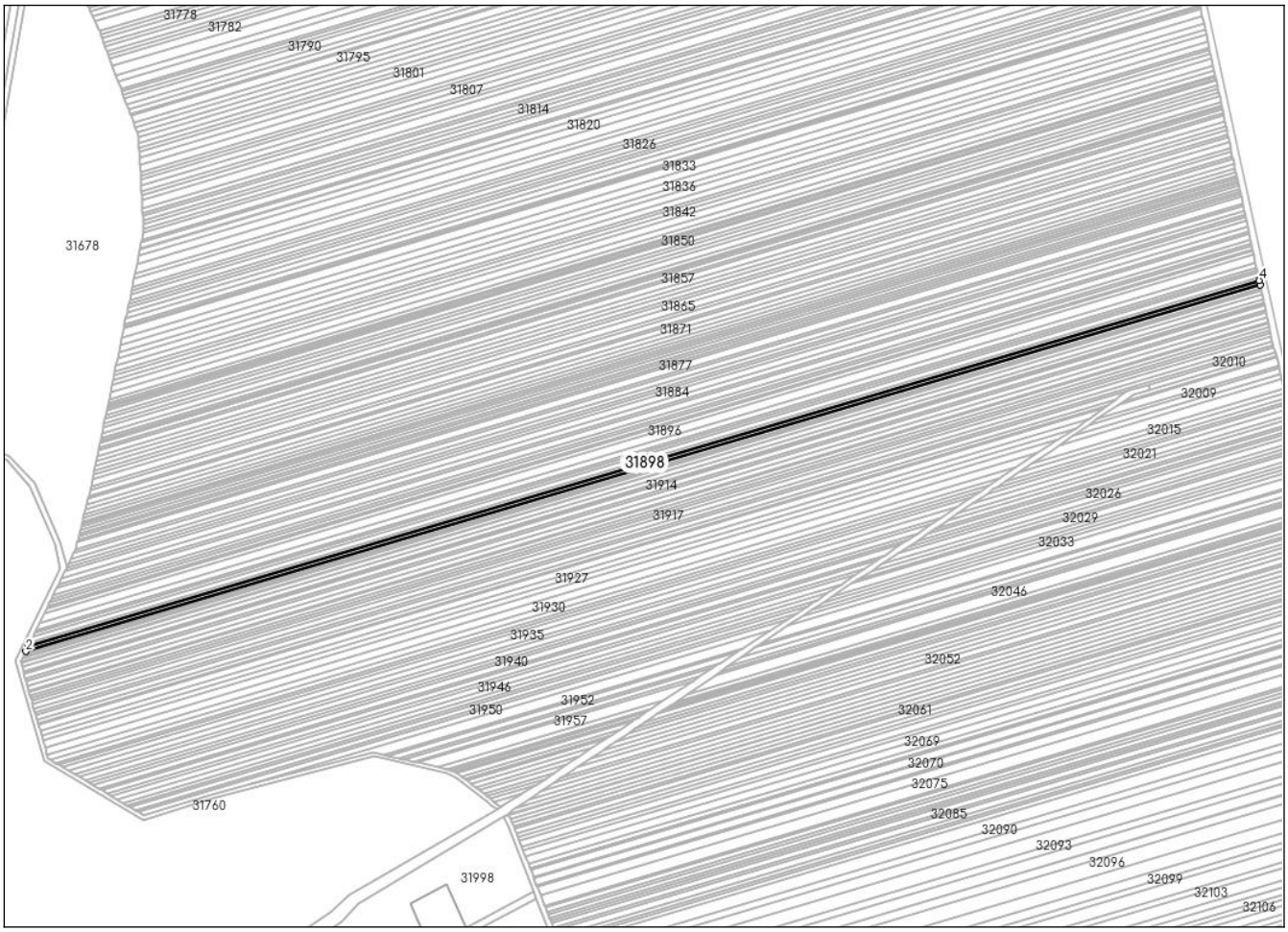
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

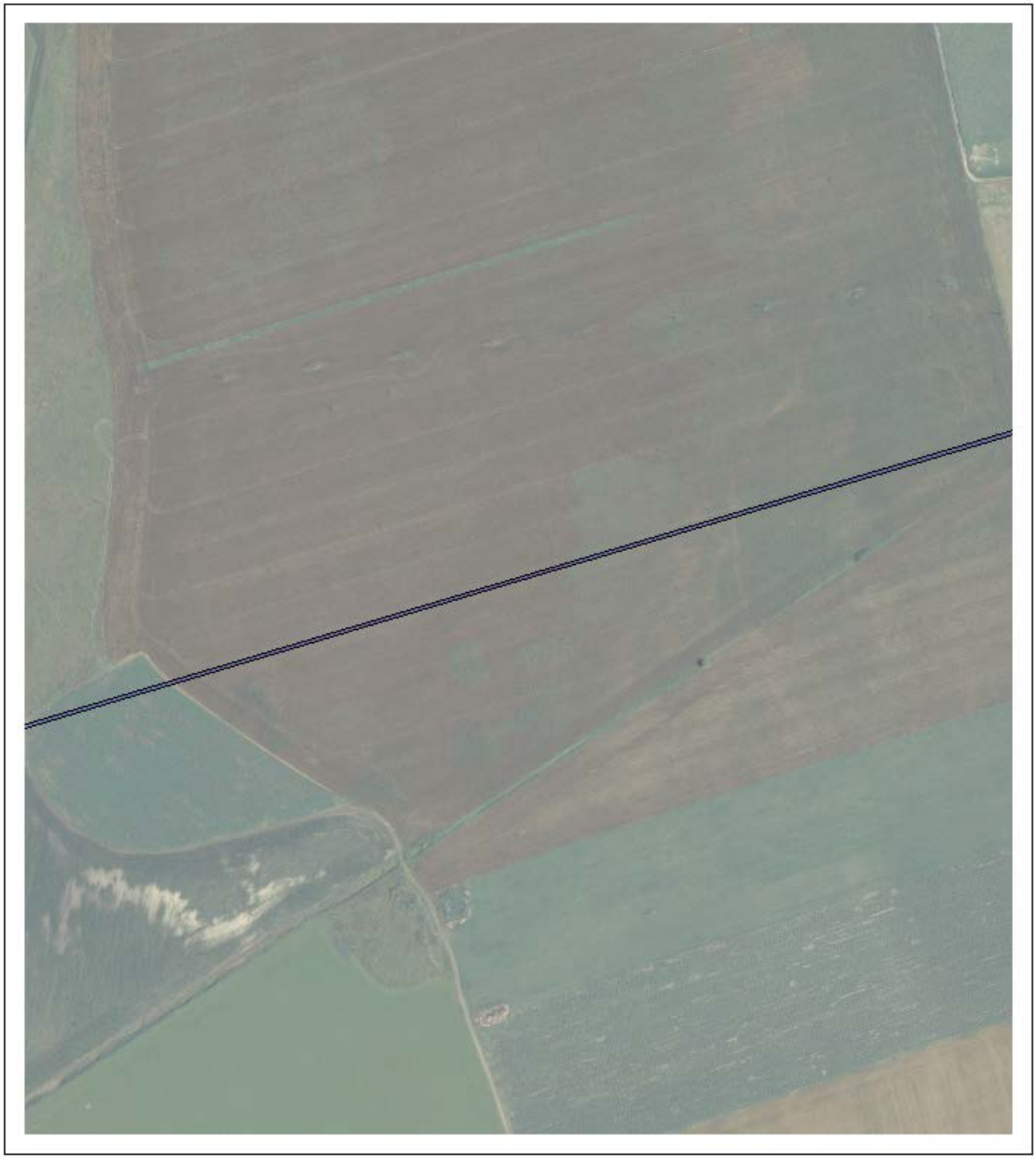
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31898	3001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.001	50	561/250	
	TOTAL:		**3.001**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.276,423 381.581,362	2	620.274,503 381.577,436	4.37
2	620.274,503 381.577,436	3	621.169,905 381.843,277	934.032
3	621.169,905 381.843,277	4	621.169,225 381.846,431	3.226
4	621.169,225 381.846,431	1	620.276,423 381.581,362	931.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132257
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386769

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31898 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31898	3.001	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132257 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31898 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9224.	A1
Act Administrativ nr. 79152, din 08/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JERCĂLĂU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

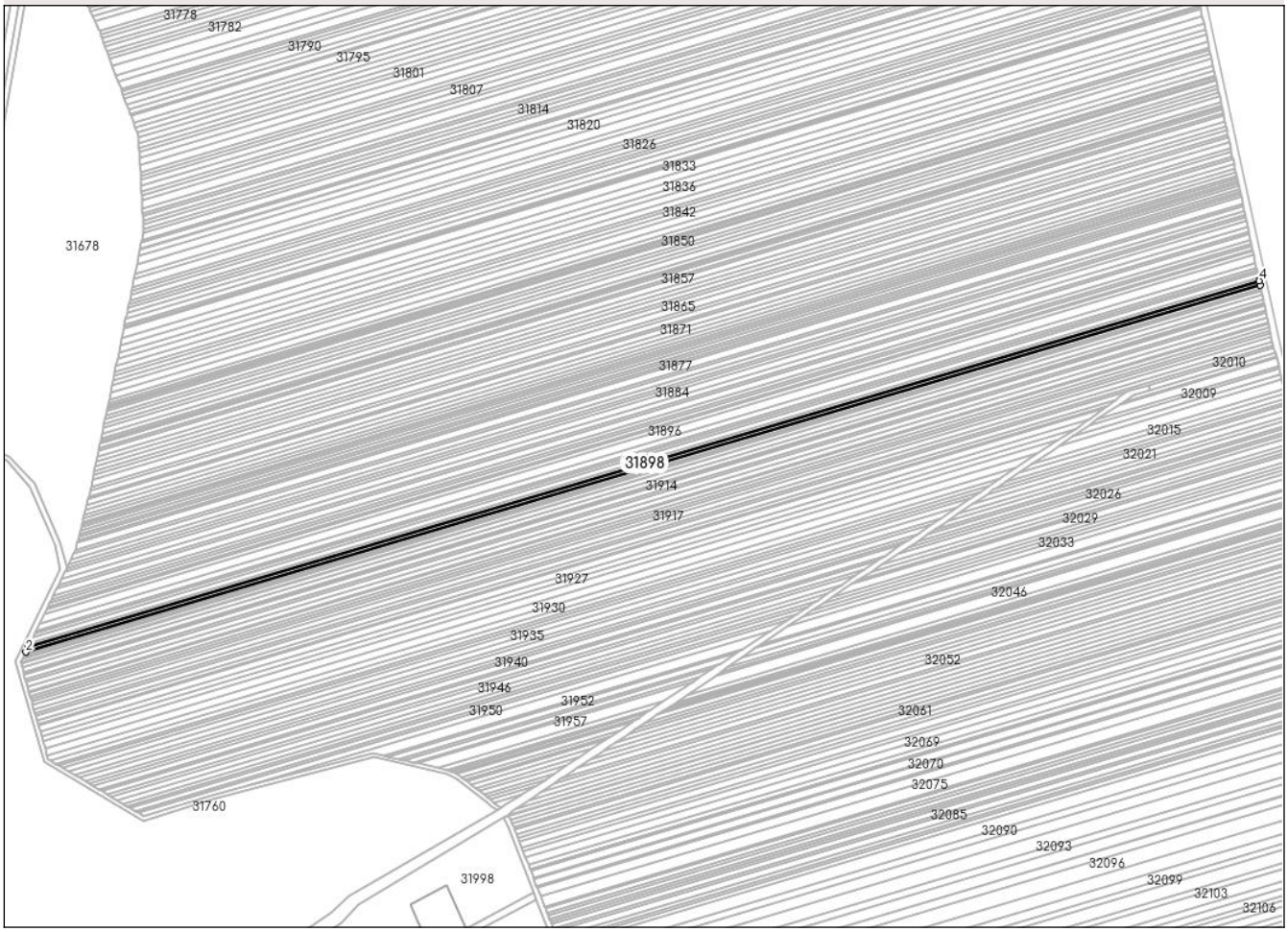
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31898	3.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.001	50	561/250	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.276,423 381.581,362	2	620.274,503 381.577,436	4.37
2	620.274,503 381.577,436	3	621.169,905 381.843,277	934.032
3	621.169,905 381.843,277	4	621.169,225 381.846,431	3.226
4	621.169,225 381.846,431	1	620.276,423 381.581,362	931.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:50

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132256**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31897 / UAT Fulga

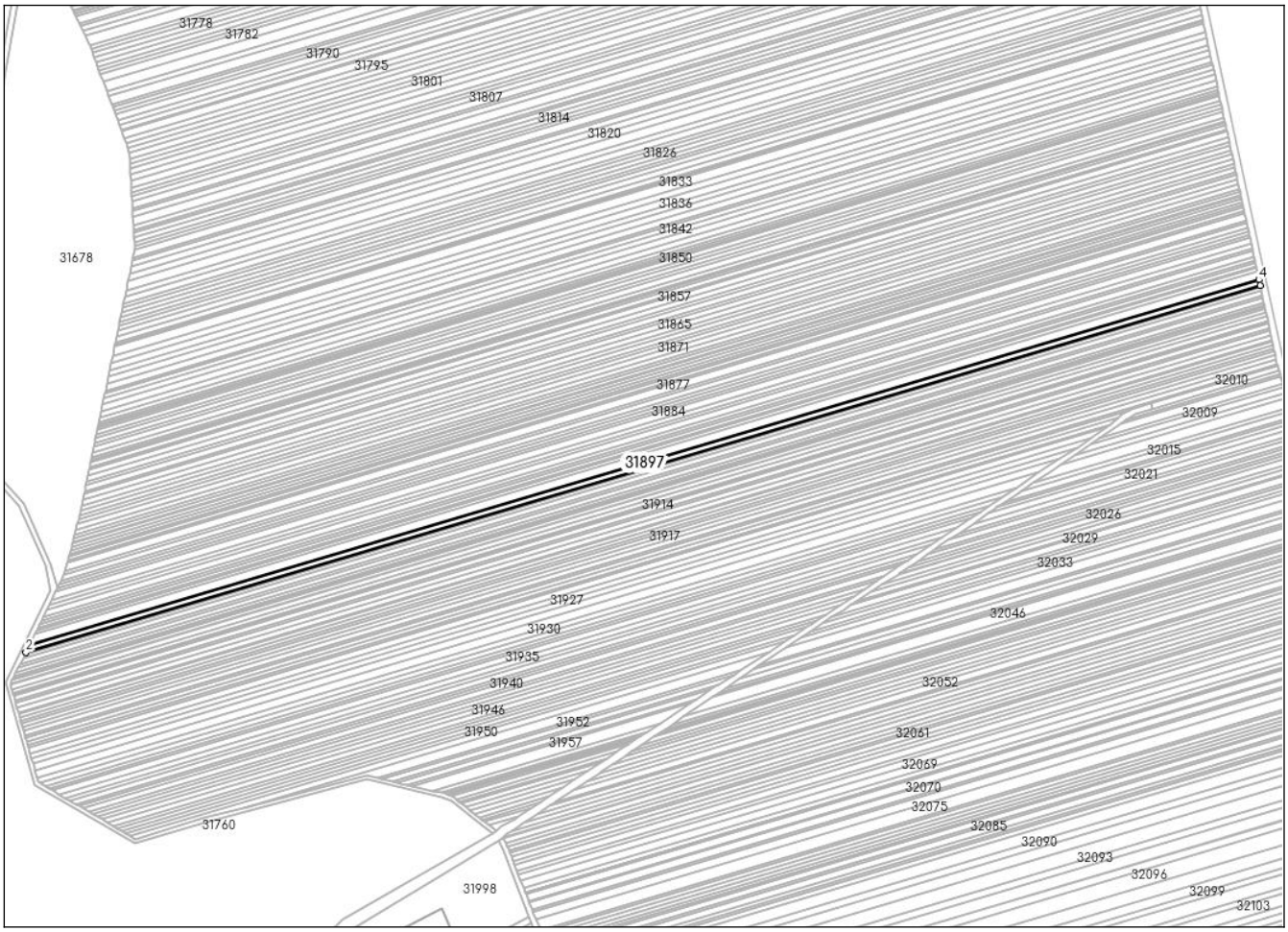
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

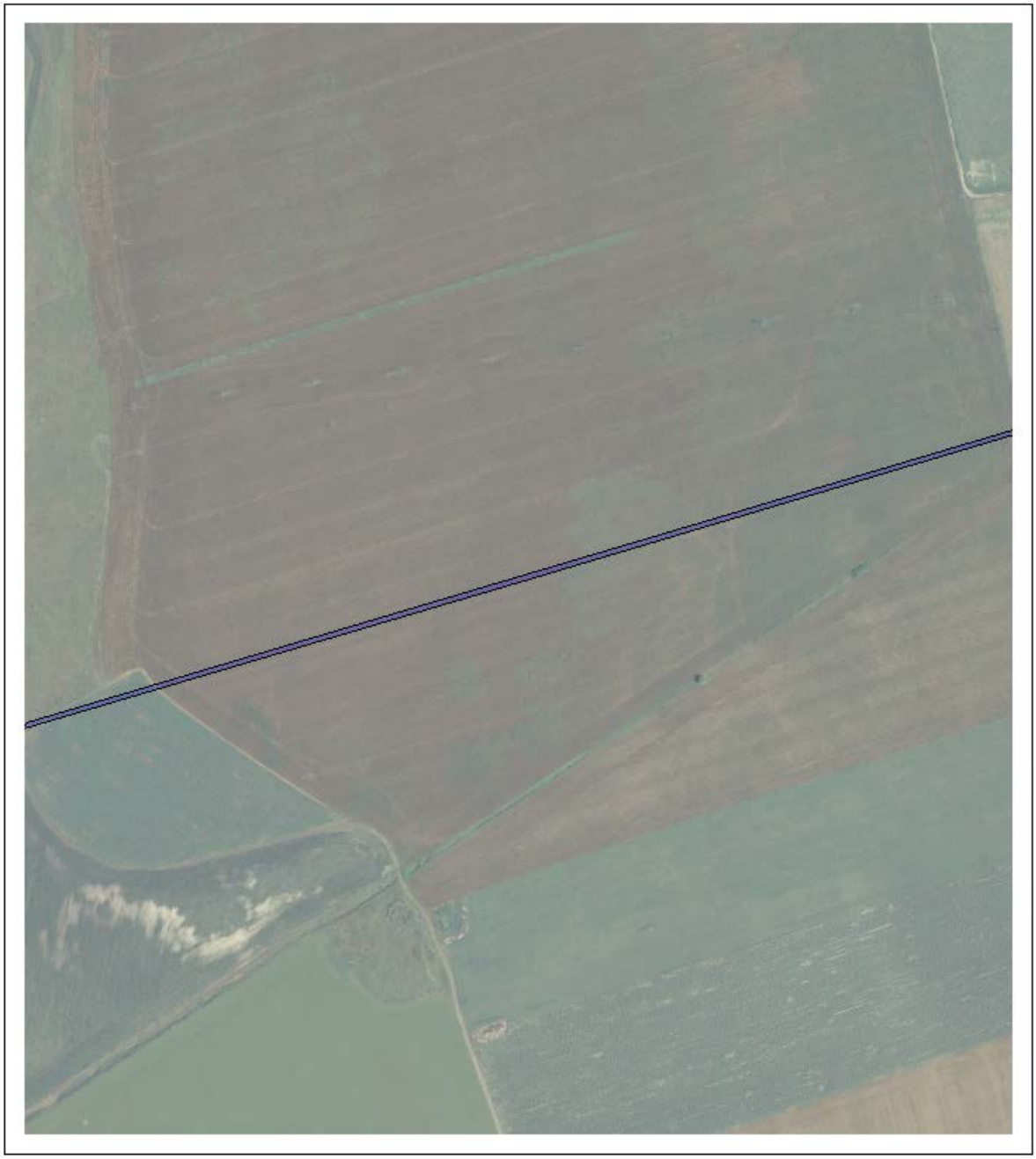
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31897	4000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/255	
	TOTAL:		**4.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.284,487 381.597,843	2	620.281,896 381.592,547	5.896
2	620.281,896 381.592,547	3	621.167,288 381.855,416	923.59
3	621.167,288 381.855,416	4	621.166,371 381.859,67	4.352
4	621.166,371 381.859,67	1	620.284,487 381.597,843	919.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132256
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386768

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31897 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31897	4.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132256 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31897 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9223.	A1
Act Administrativ nr. 79531, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂNASE MARIN** 2) **DINU DUMITRU** 3) **TĂNASE VASILE** 4) **PASTRAMĂ SANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

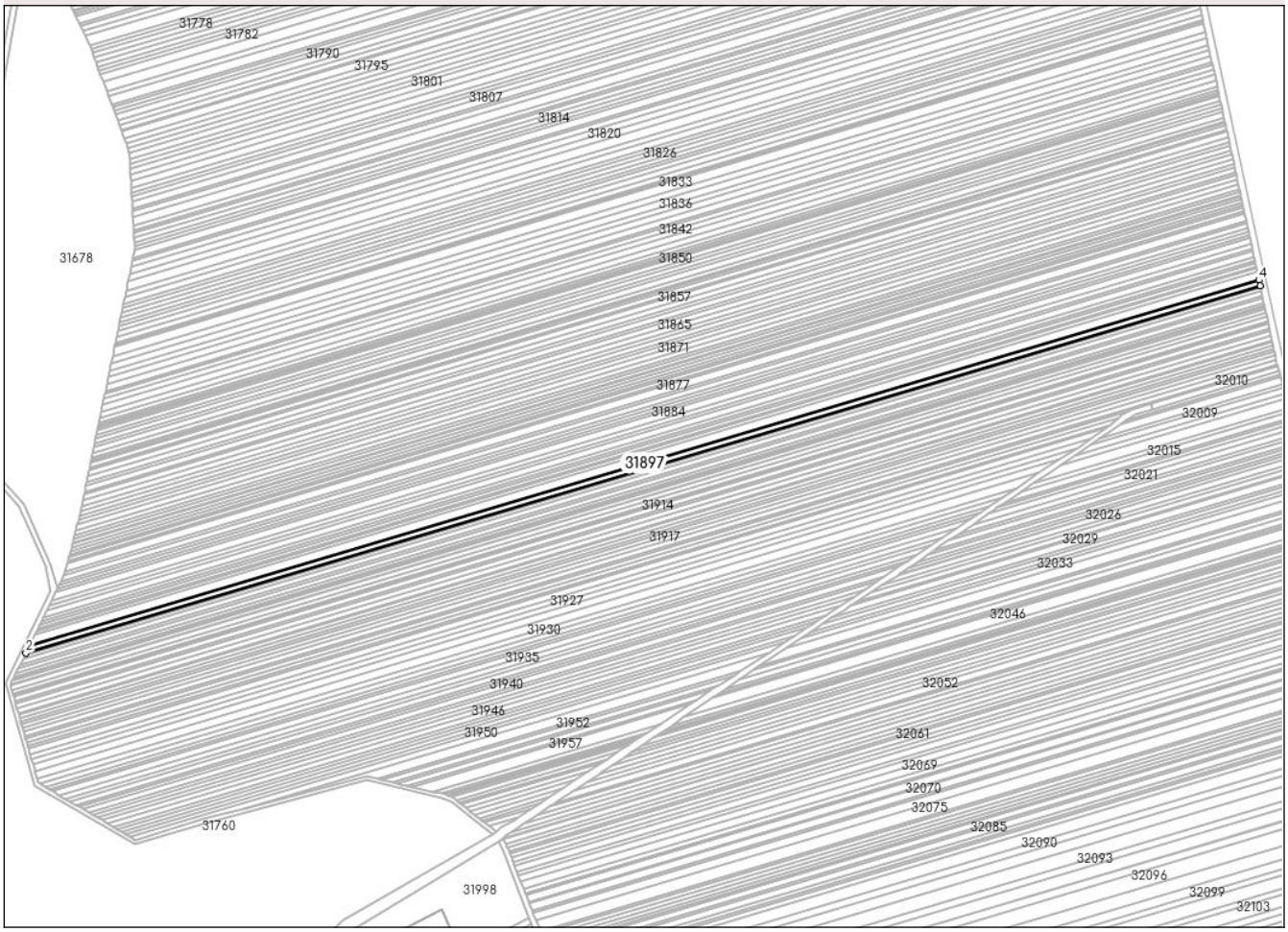
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31897	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/255	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.284,487 381.597,843	2	620.281,896 381.592,547	5.896
2	620.281,896 381.592,547	3	621.167,288 381.855,416	923.59
3	621.167,288 381.855,416	4	621.166,371 381.859,67	4.352
4	621.166,371 381.859,67	1	620.284,487 381.597,843	919.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:50

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132255**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31896 / UAT Fulga

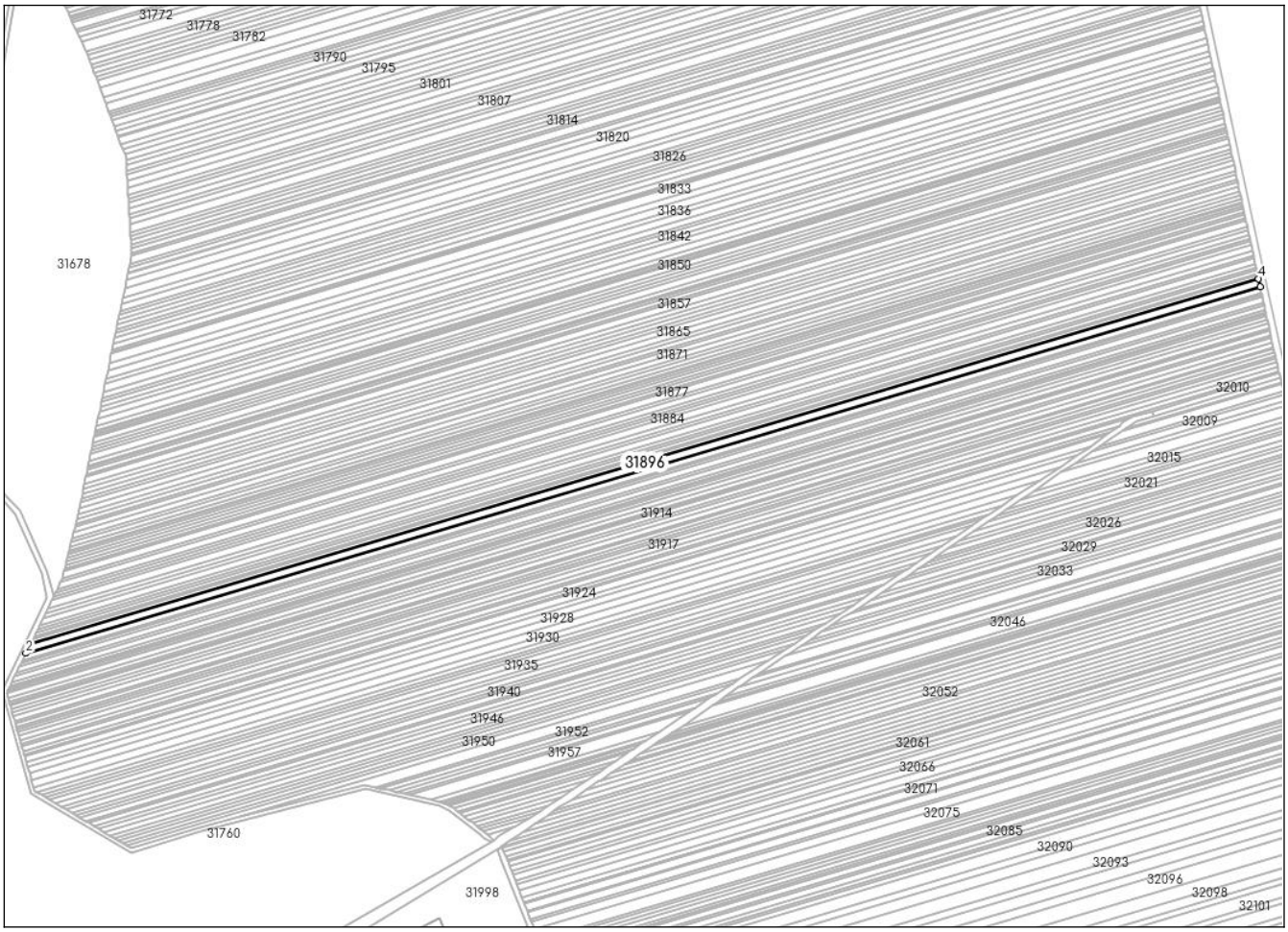
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

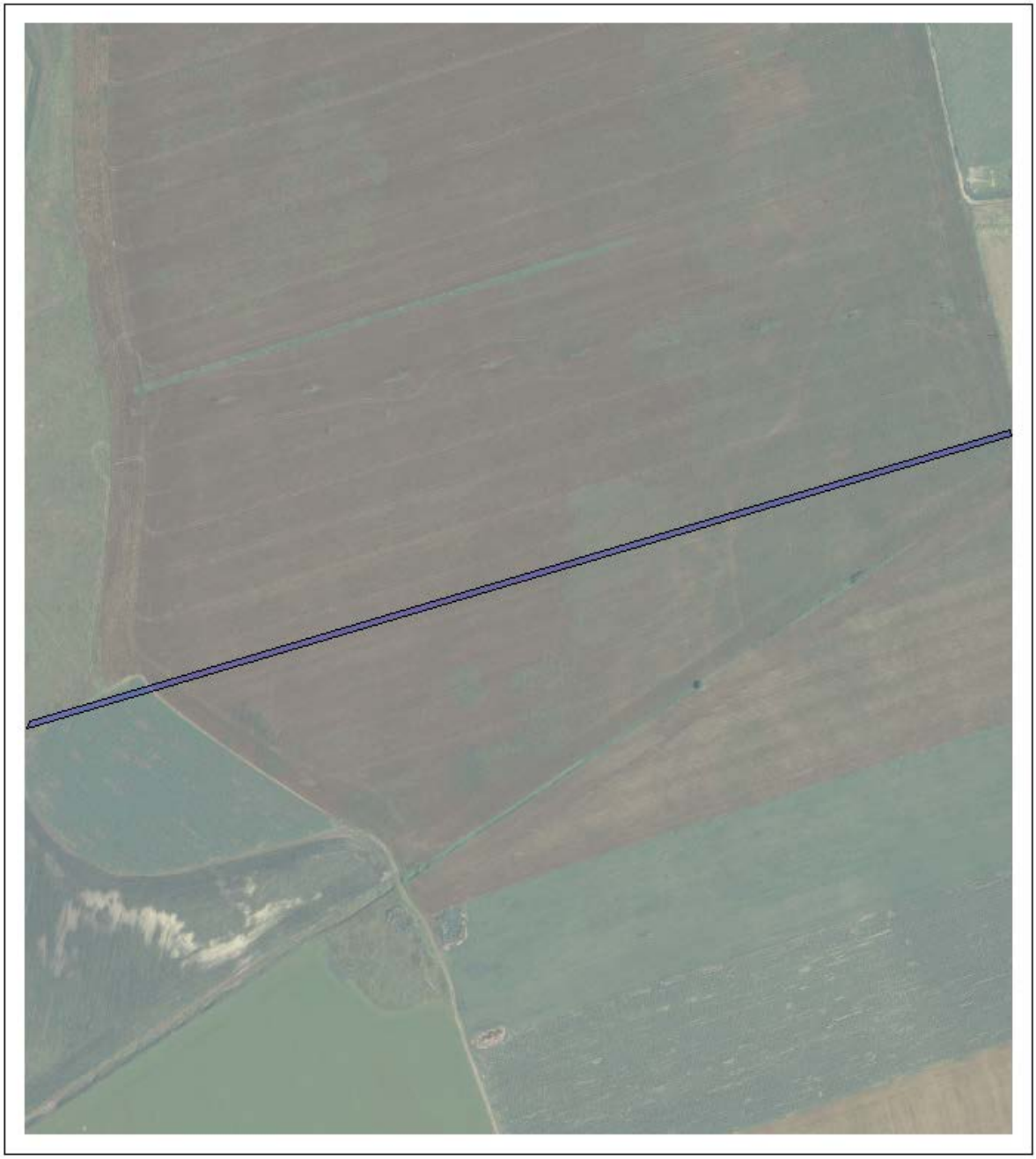
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31896	5500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	50	561/256	
	TOTAL:		**5.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.288,066 381.605,159	2	620.284,487 381.597,843	8.145
2	620.284,487 381.597,843	3	621.166,371 381.859,67	919.931
3	621.166,371 381.859,67	4	621.165,104 381.865,548	6.013
4	621.165,104 381.865,548	1	620.288,066 381.605,159	914.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132255
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386766

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31896 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31896	5.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132255 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31896 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9222.	A1
Act Administrativ nr. 79192, din 11/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎRVU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

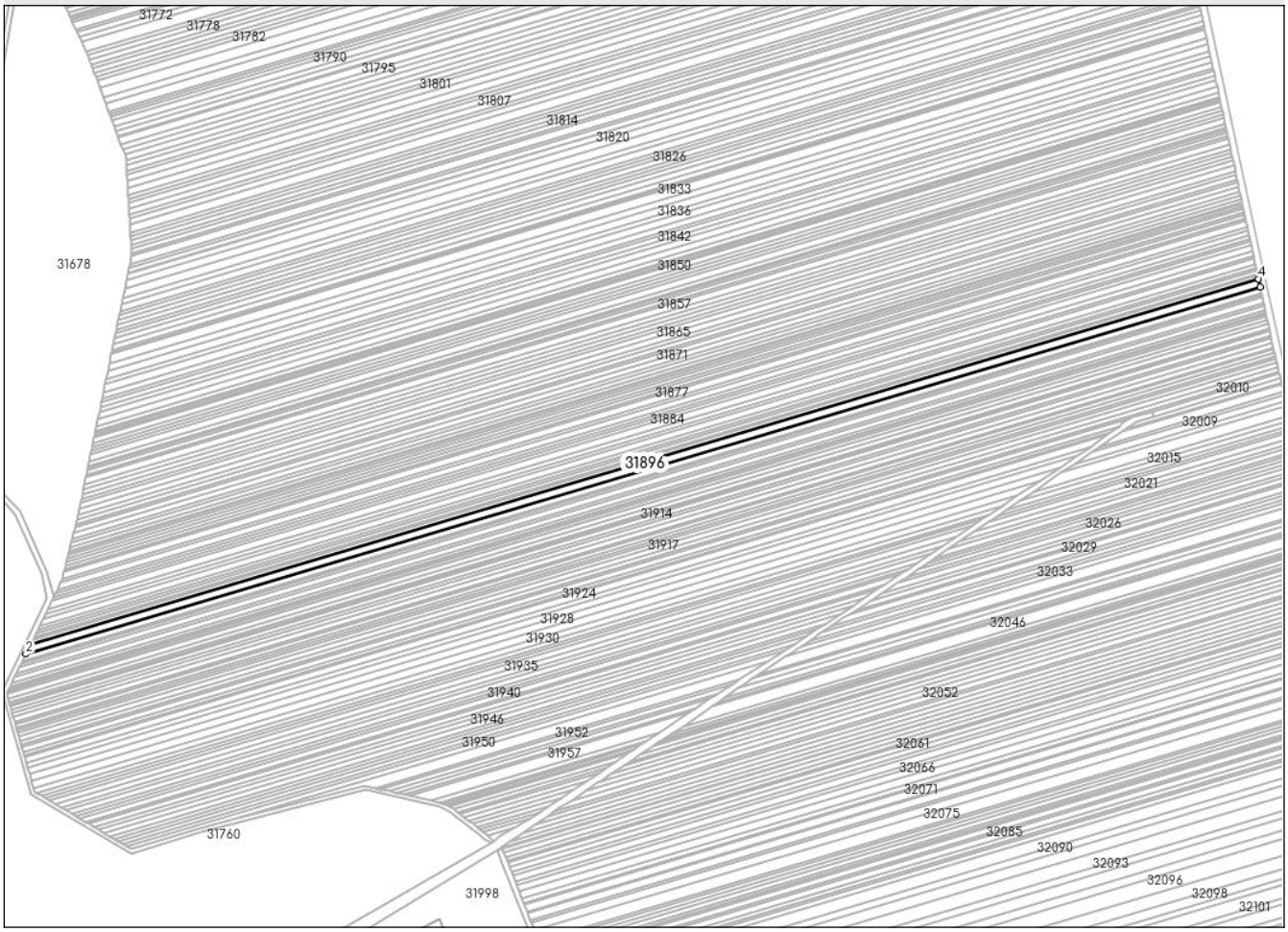
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31896	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	50	561/256	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.288,066 381.605,159	2	620.284,487 381.597,843	8.145
2	620.284,487 381.597,843	3	621.166,371 381.859,67	919.931
3	621.166,371 381.859,67	4	621.165,104 381.865,548	6.013
4	621.165,104 381.865,548	1	620.288,066 381.605,159	914.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:50

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132254**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31895 / UAT Fulga

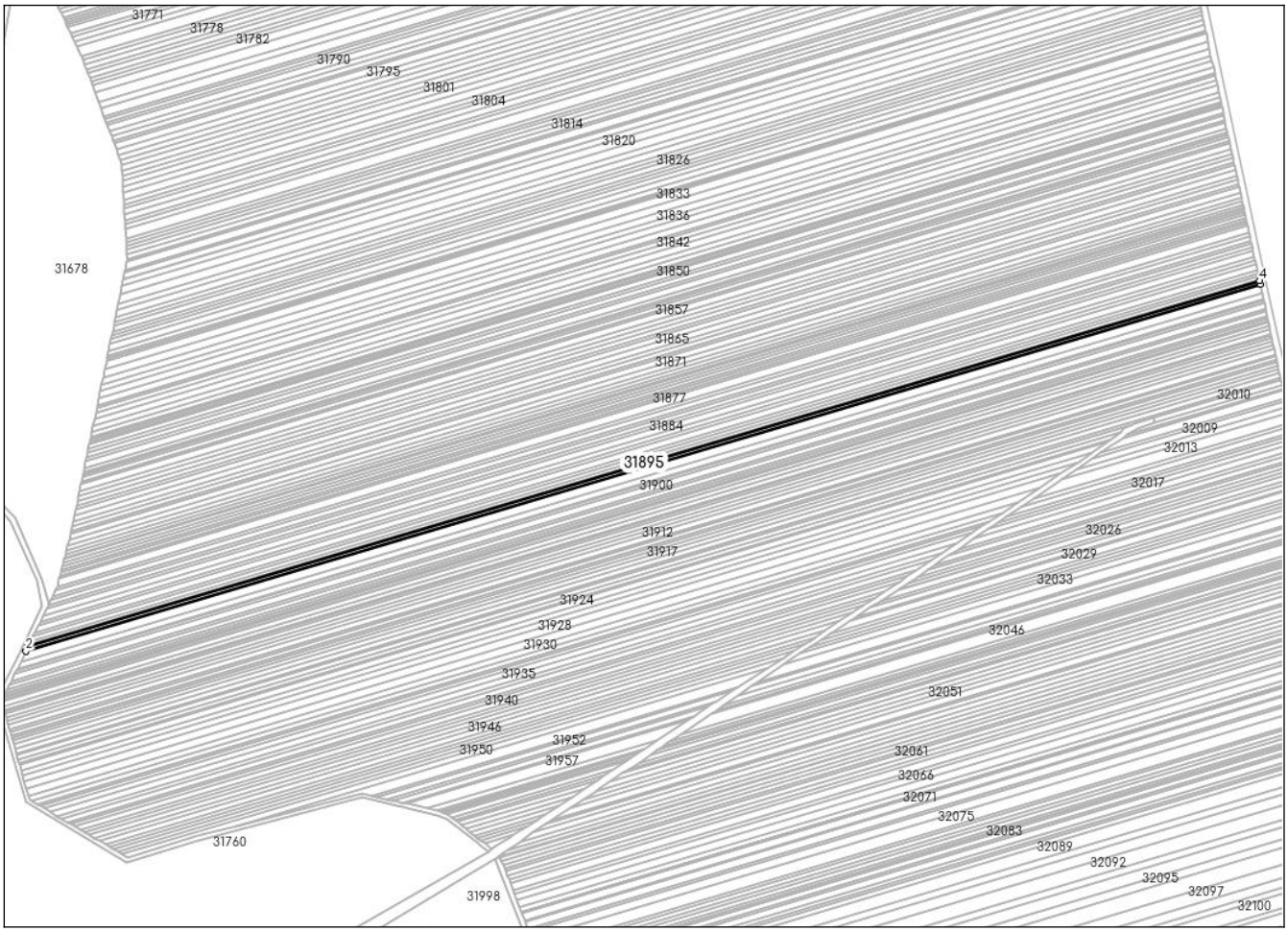
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

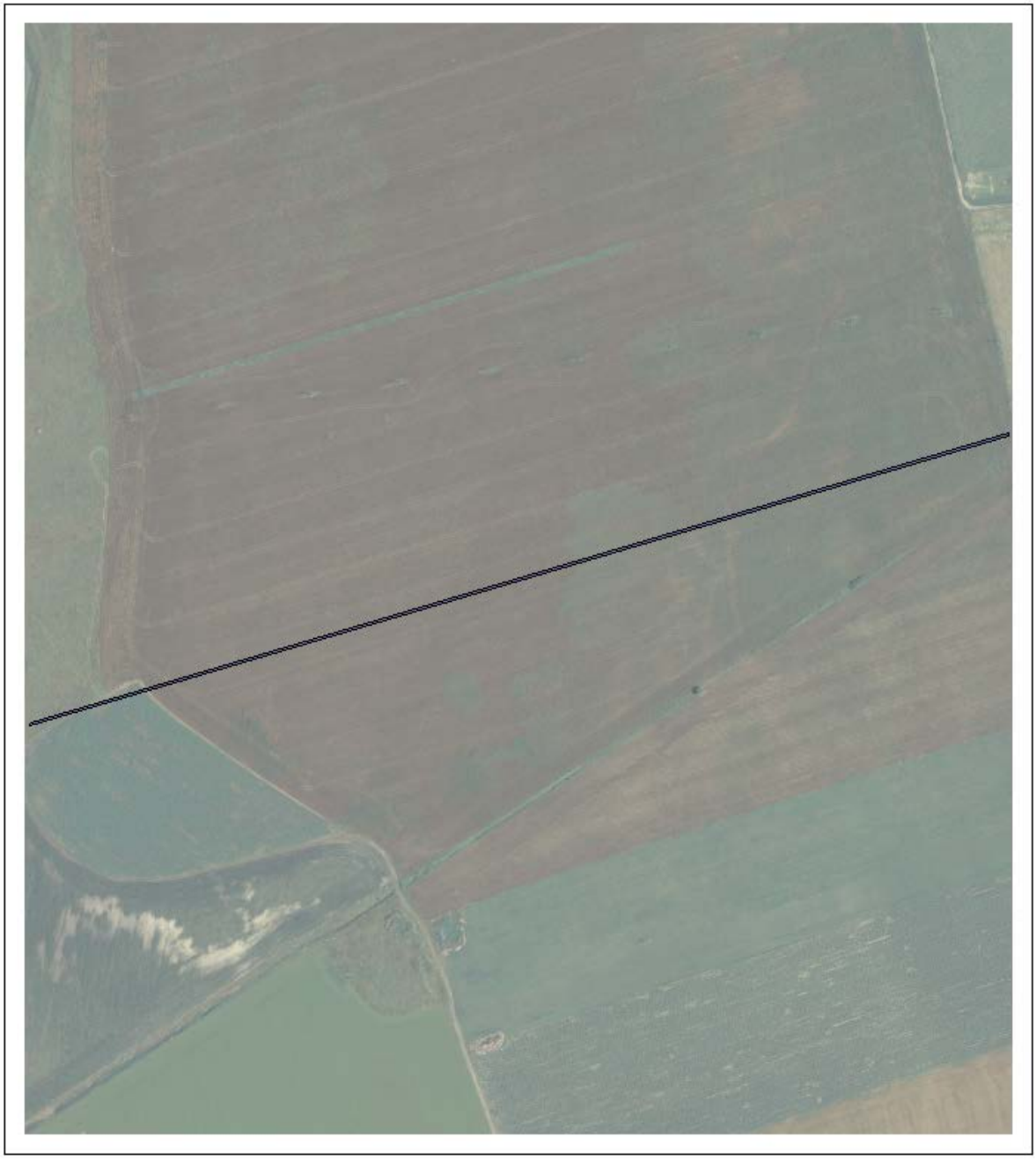
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31895	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/257	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.289,7 381.608,498	2	620.288,066 381.605,159	3.717
2	620.288,066 381.605,159	3	621.165,104 381.865,548	914.876
3	621.165,104 381.865,548	4	621.164,526 381.868,231	2.745
4	621.164,526 381.868,231	1	620.289,7 381.608,498	912.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132254
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386765

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31895 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31895	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132254 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31895 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9221.	A1
Act Administrativ nr. 9, din 04/01/2006 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **RADULESCU SPIRICA** 2) **VLAD ELENA**	
Act Notarial nr. 112, din 05/08/2021 emis de BIN BURTICA ADELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **RADULESCU SPIRICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **VLAD ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

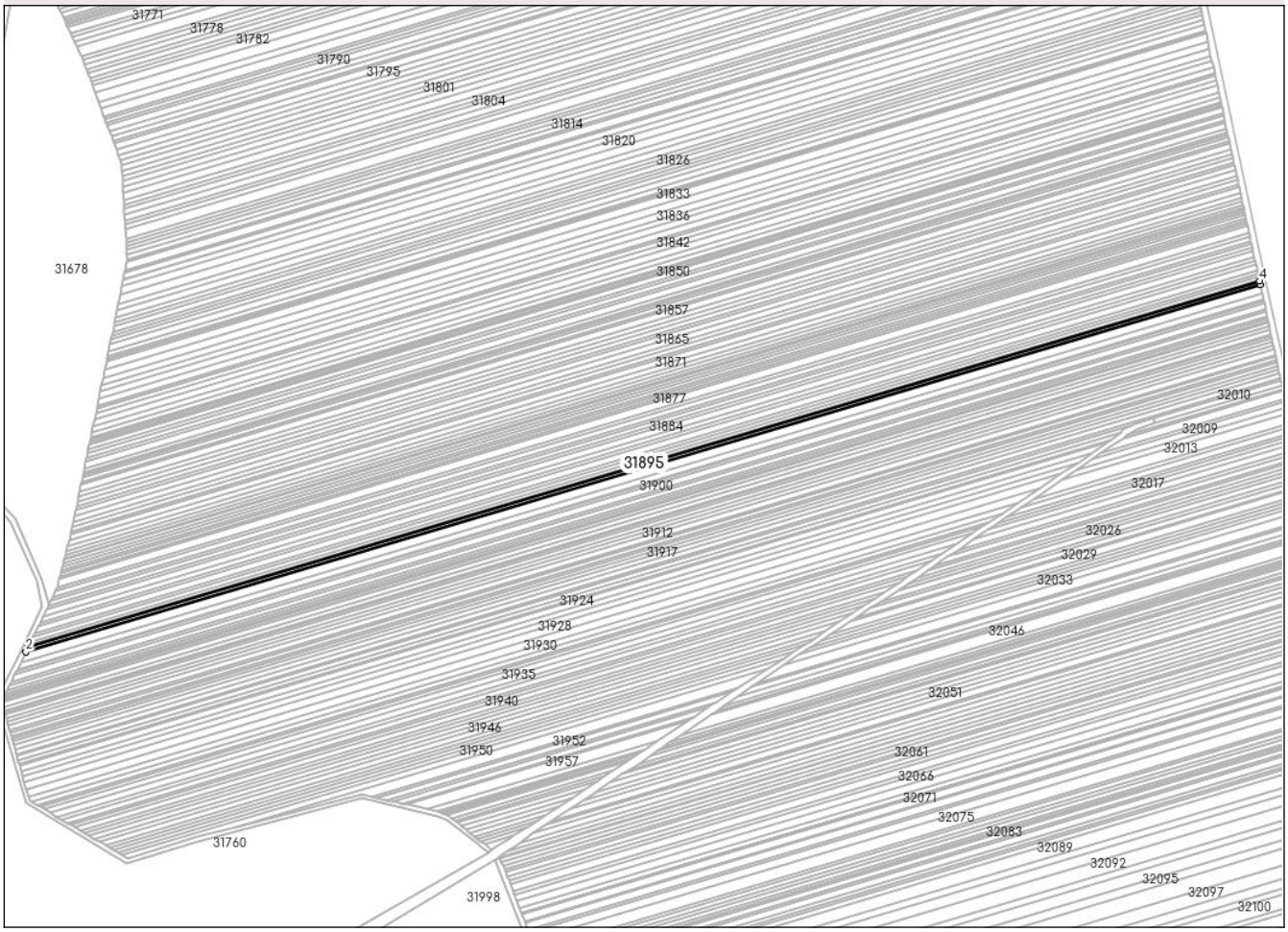
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31895	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.289,7 381.608,498	2	620.288,066 381.605,159	3.717
2	620.288,066 381.605,159	3	621.165,104 381.865,548	914.876
3	621.165,104 381.865,548	4	621.164,526 381.868,231	2.745
4	621.164,526 381.868,231	1	620.289,7 381.608,498	912.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:51

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132253**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31894 / UAT Fulga

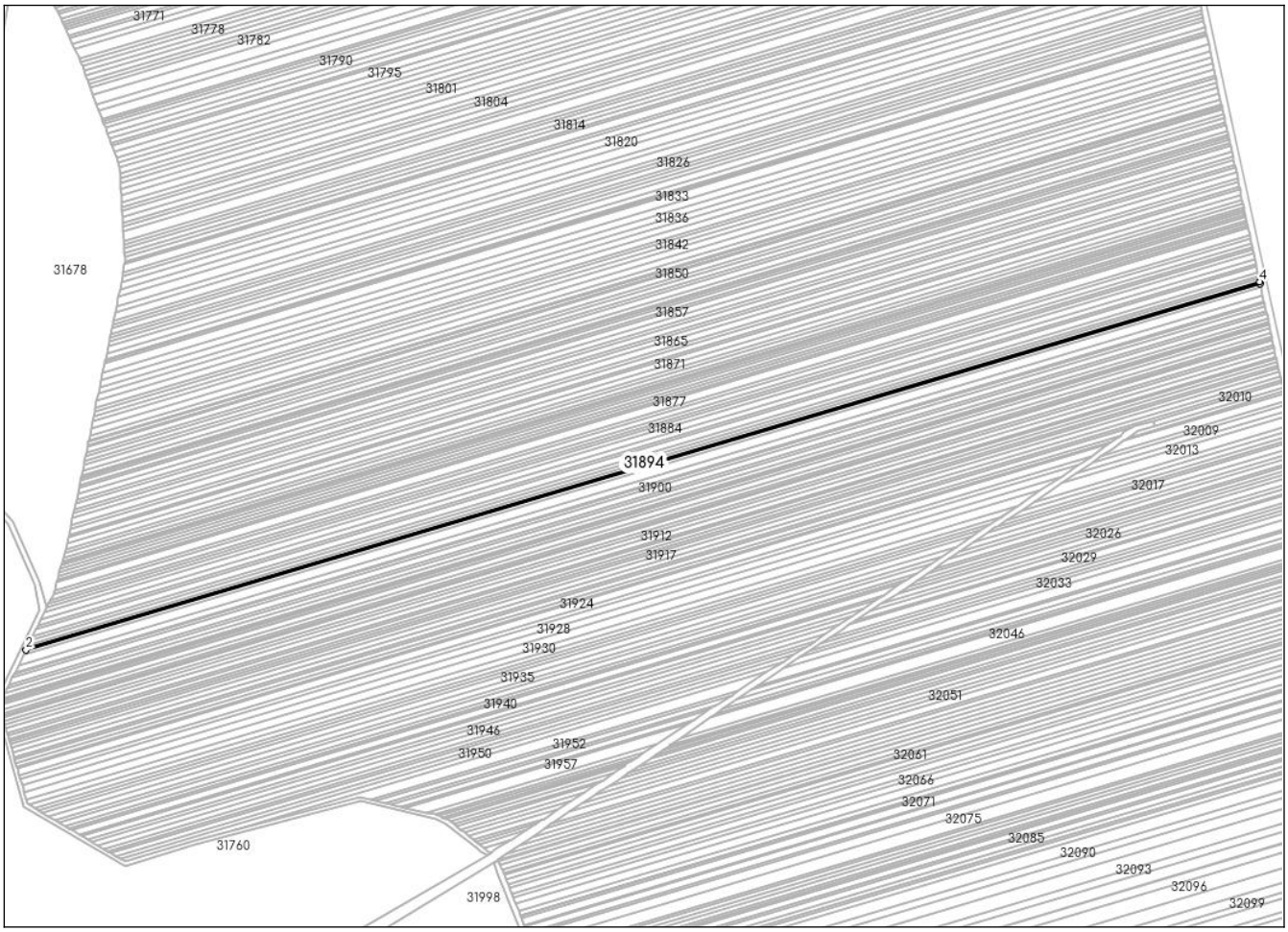
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

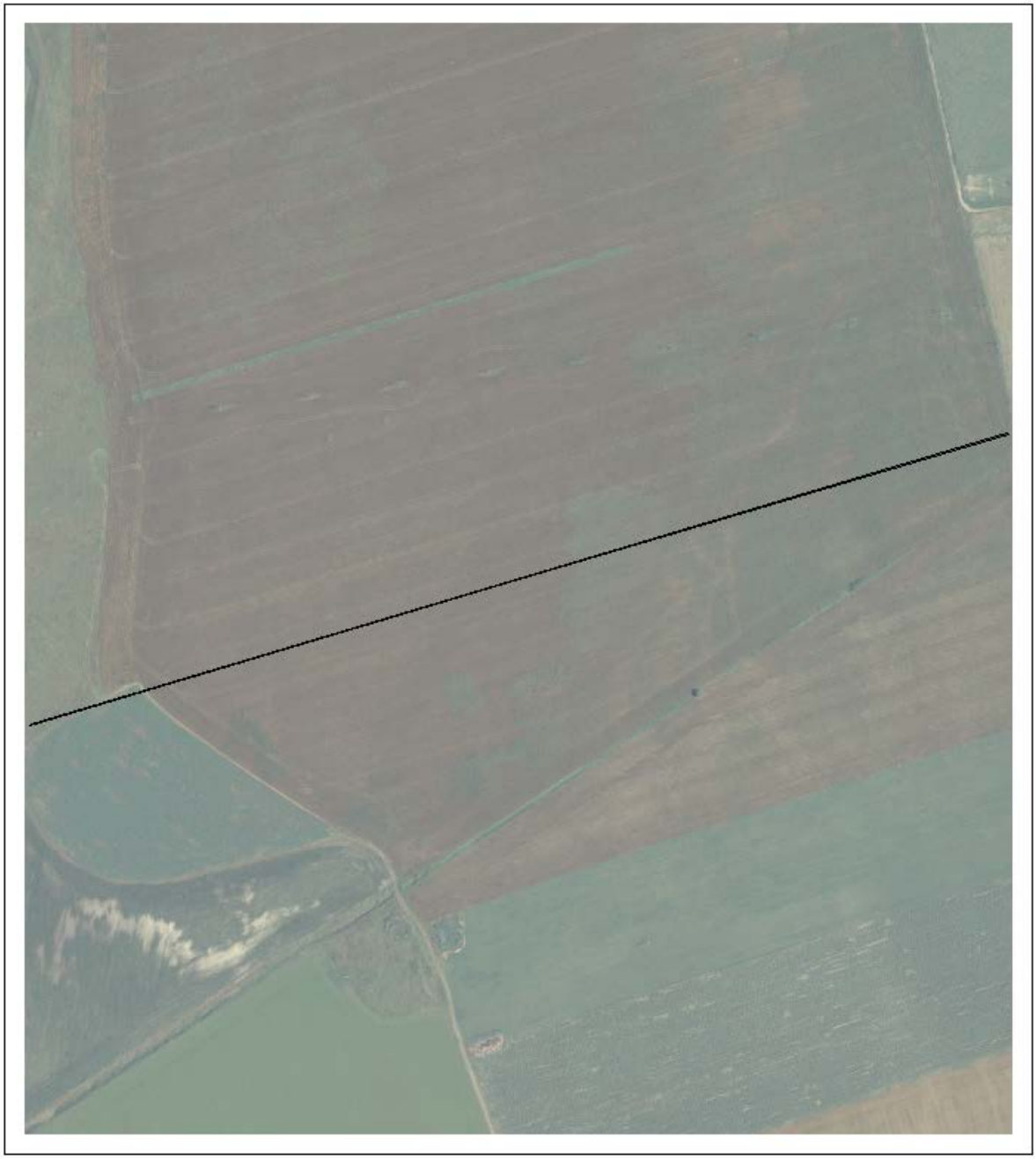
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31894	1000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/258	
	TOTAL:		**1.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.290,355 381.609,836	2	620.289,7 381.608,498	1.49
2	620.289,7 381.608,498	3	621.164,526 381.868,231	912.569
3	621.164,526 381.868,231	4	621.164,294 381.869,305	1.099
4	621.164,294 381.869,305	1	620.290,355 381.609,836	911.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132253
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386764

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31894 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31894	1.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132253 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31894 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9220.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 214, din 01/03/2012 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA ARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

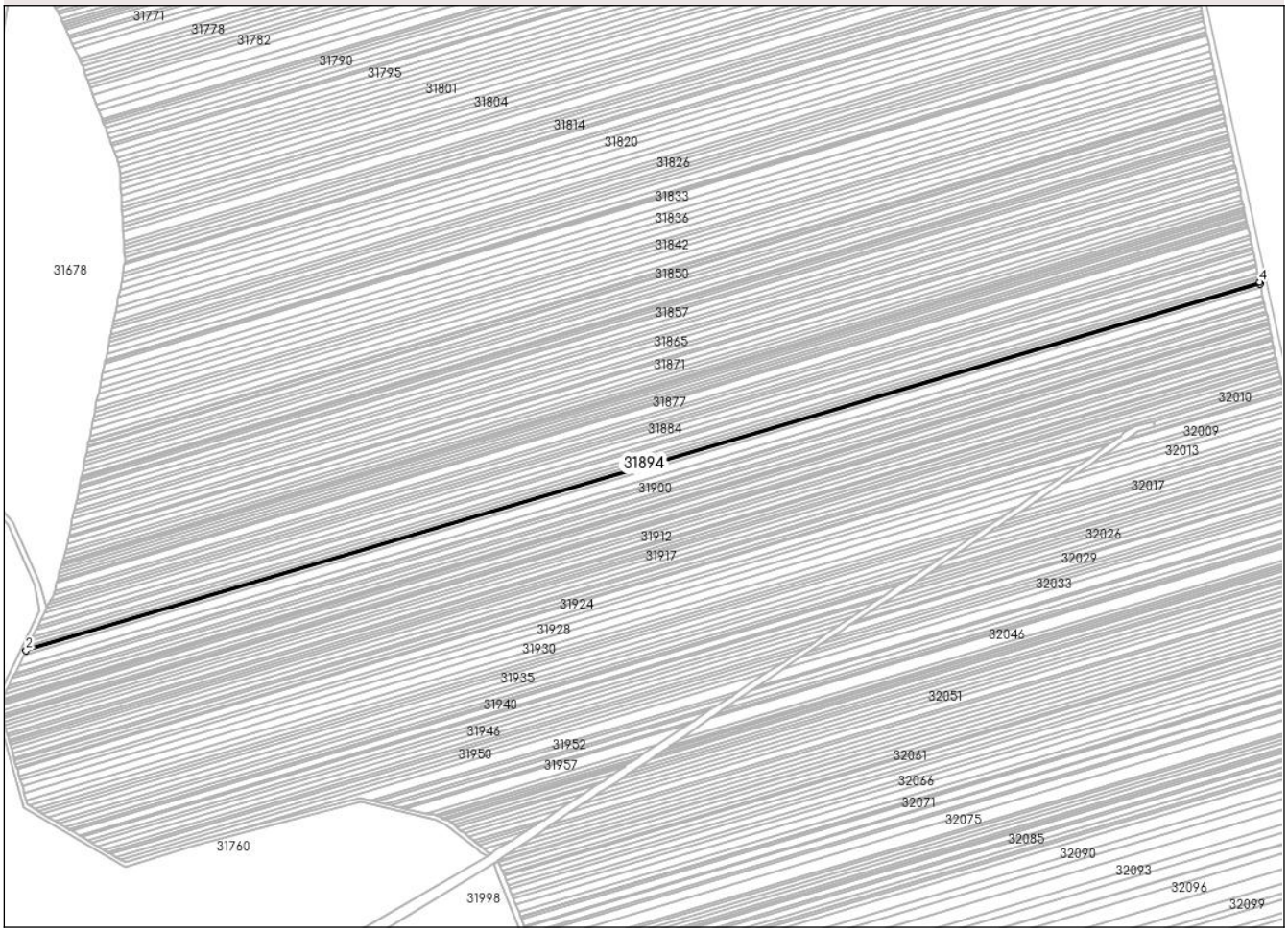
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31894	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/258	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.290,355 381.609,836	2	620.289,7 381.608,498	1.49
2	620.289,7 381.608,498	3	621.164,526 381.868,231	912.569
3	621.164,526 381.868,231	4	621.164,294 381.869,305	1.099
4	621.164,294 381.869,305	1	620.290,355 381.609,836	911.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:51

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132252**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31893 / UAT Fulga

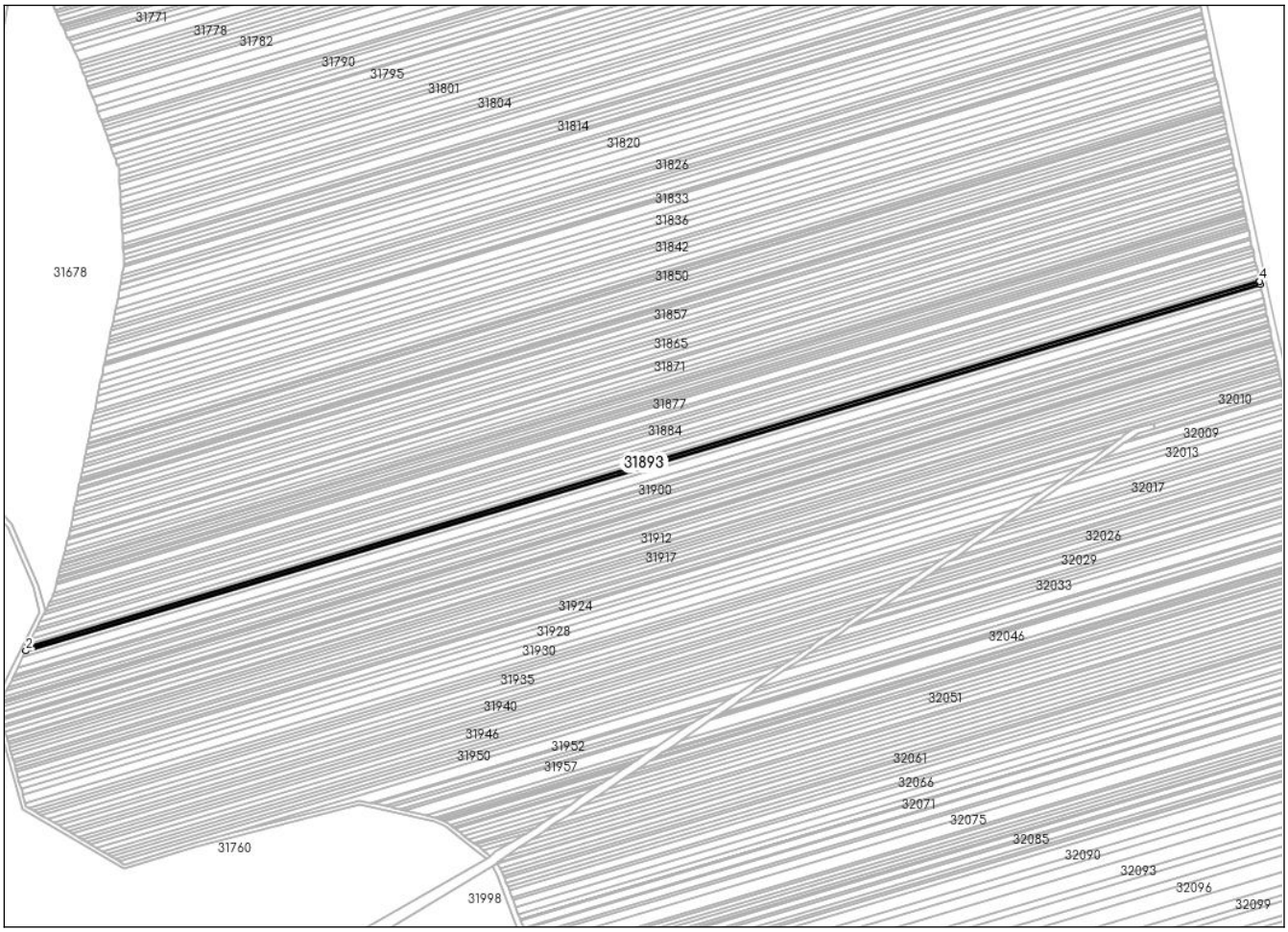
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

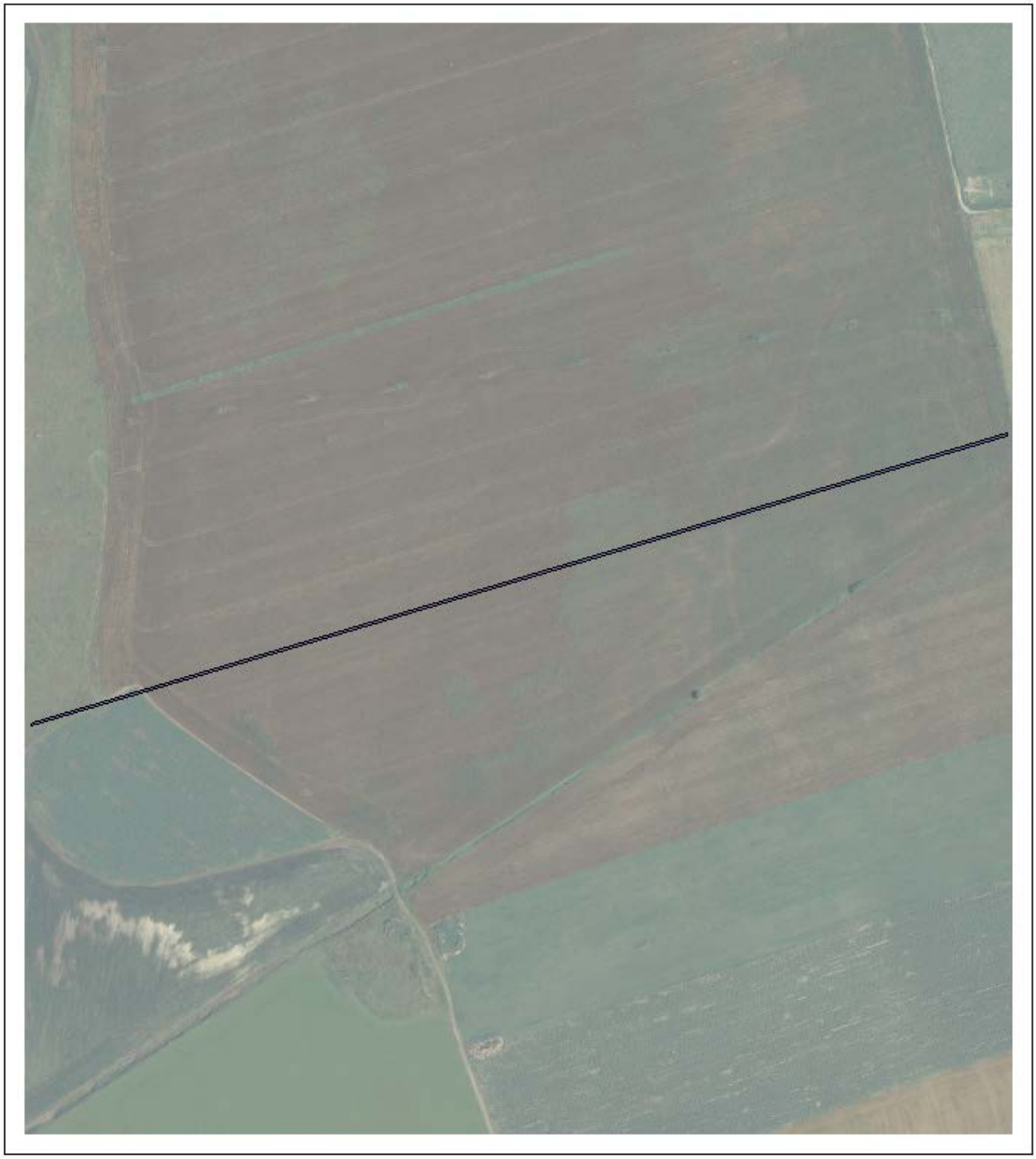
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31893	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/259	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.291,666 381.612,516	2	620.290,355 381.609,836	2.983
2	620.290,355 381.609,836	3	621.164,294 381.869,305	911.643
3	621.164,294 381.869,305	4	621.163,83 381.871,458	2.202
4	621.163,83 381.871,458	1	620.291,666 381.612,516	909.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132252
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386763

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31893 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31893	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132252 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31893 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9219.	A1
Act Administrativ nr. 83043, din 26/10/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDORIE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

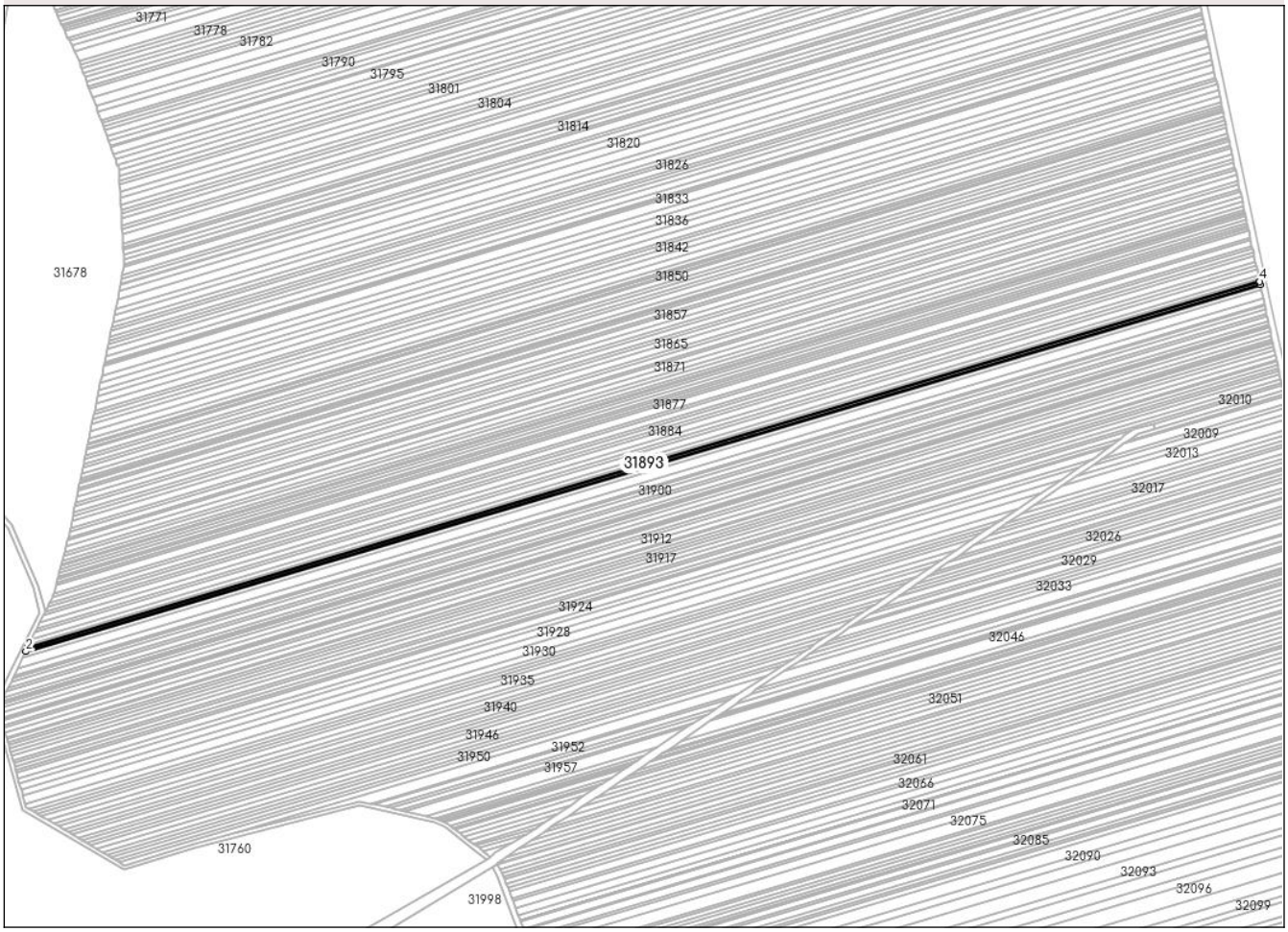
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31893	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/259	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.291,666 381.612,516	2	620.290,355 381.609,836	2.983
2	620.290,355 381.609,836	3	621.164,294 381.869,305	911.643
3	621.164,294 381.869,305	4	621.163,83 381.871,458	2.202
4	621.163,83 381.871,458	1	620.291,666 381.612,516	909.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:51

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132251**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31892 / UAT Fulga

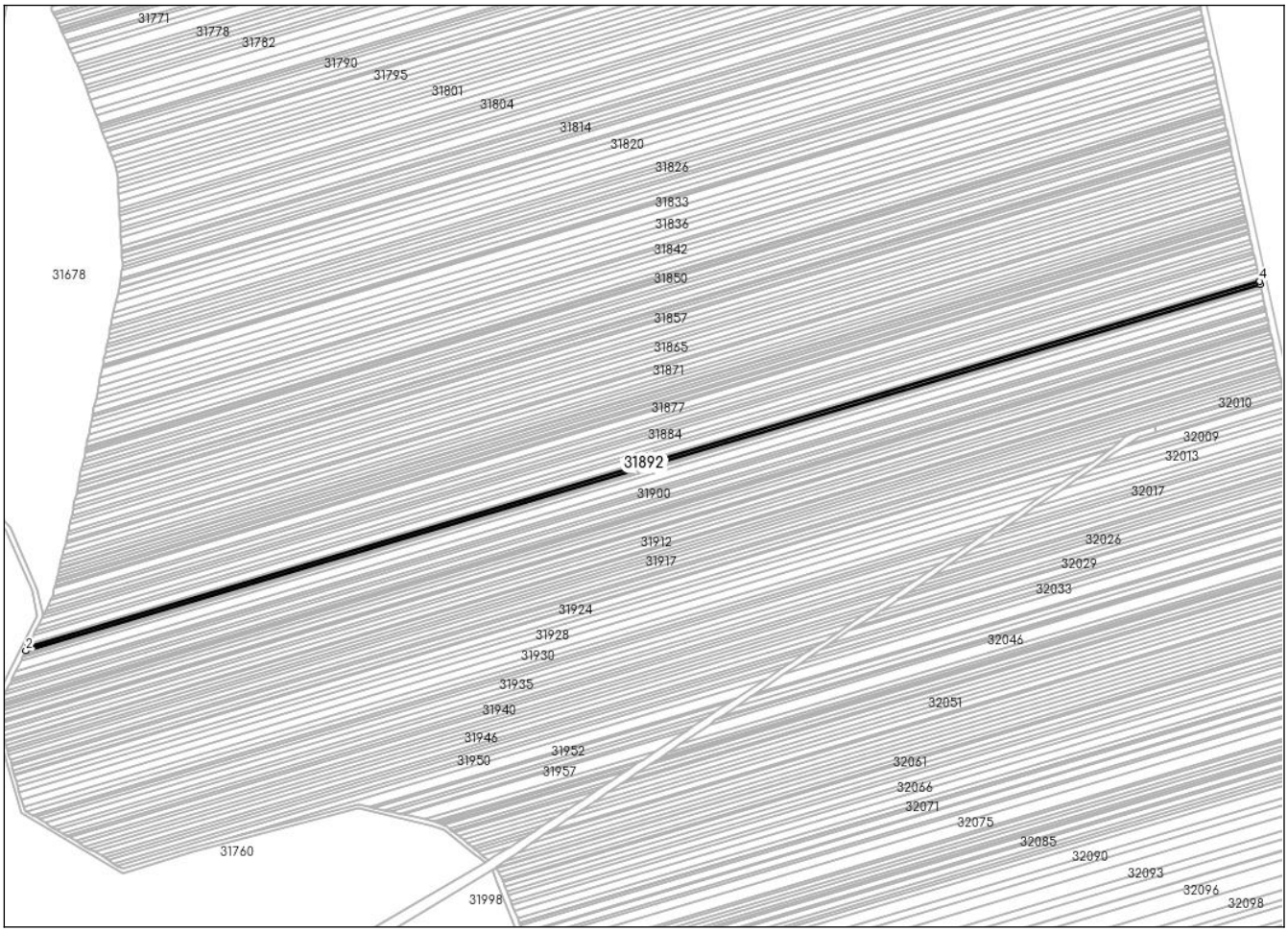
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

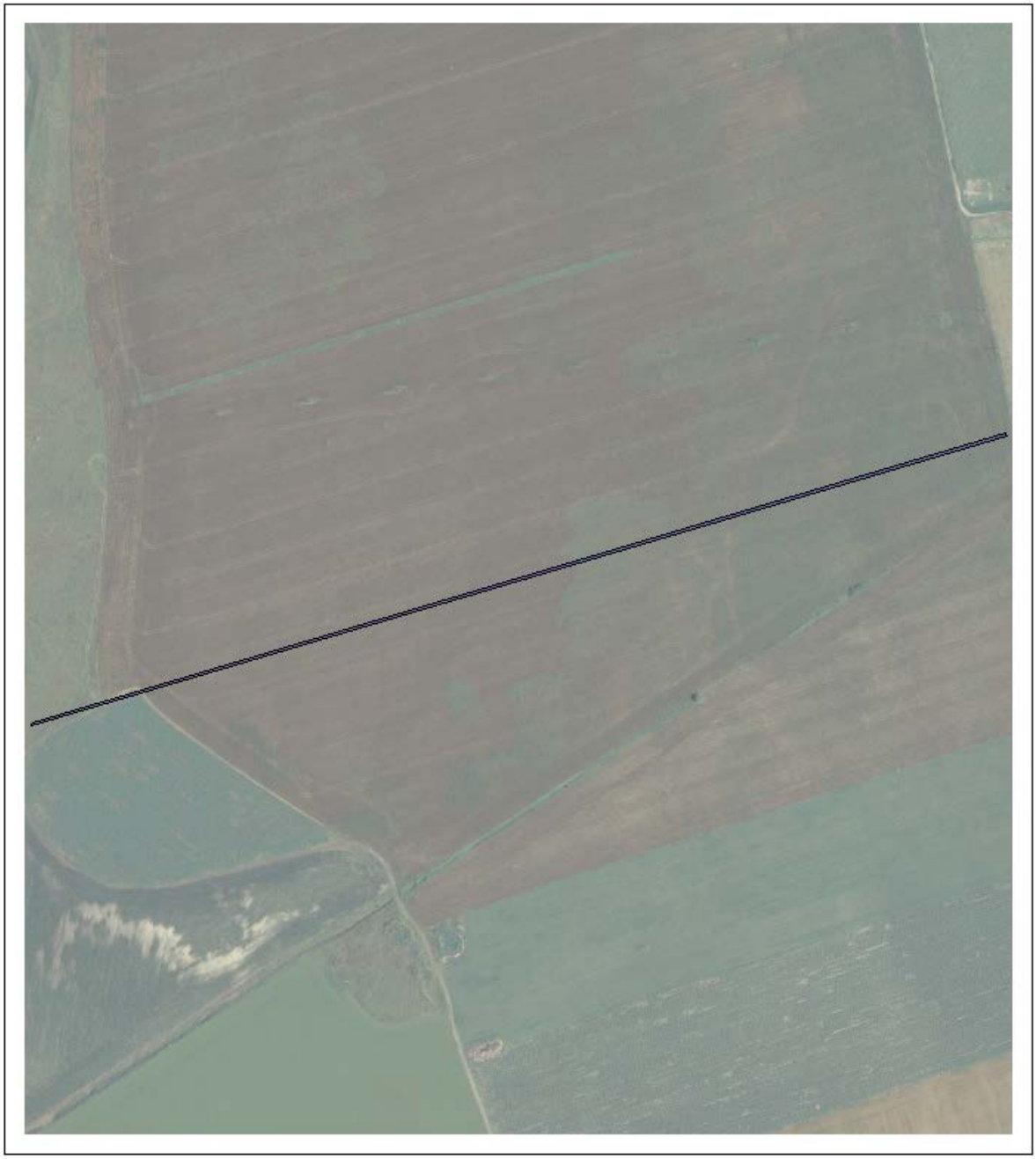
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31892	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/260	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.292,98 381.615,202	2	620.291,666 381.612,516	2.99
2	620.291,666 381.612,516	3	621.163,83 381.871,458	909.792
3	621.163,83 381.871,458	4	621.163,365 381.873,616	2.208
4	621.163,365 381.873,616	1	620.292,98 381.615,202	907.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132251
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386762

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31892 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31892	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132251 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31892 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9218.	A1
Act Notarial nr. 101, din 03/12/2009 emis de BNP HURDUC PETRE-VIOREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CU ACT DE PARTAJ VOLUNTAR);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORCIU VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

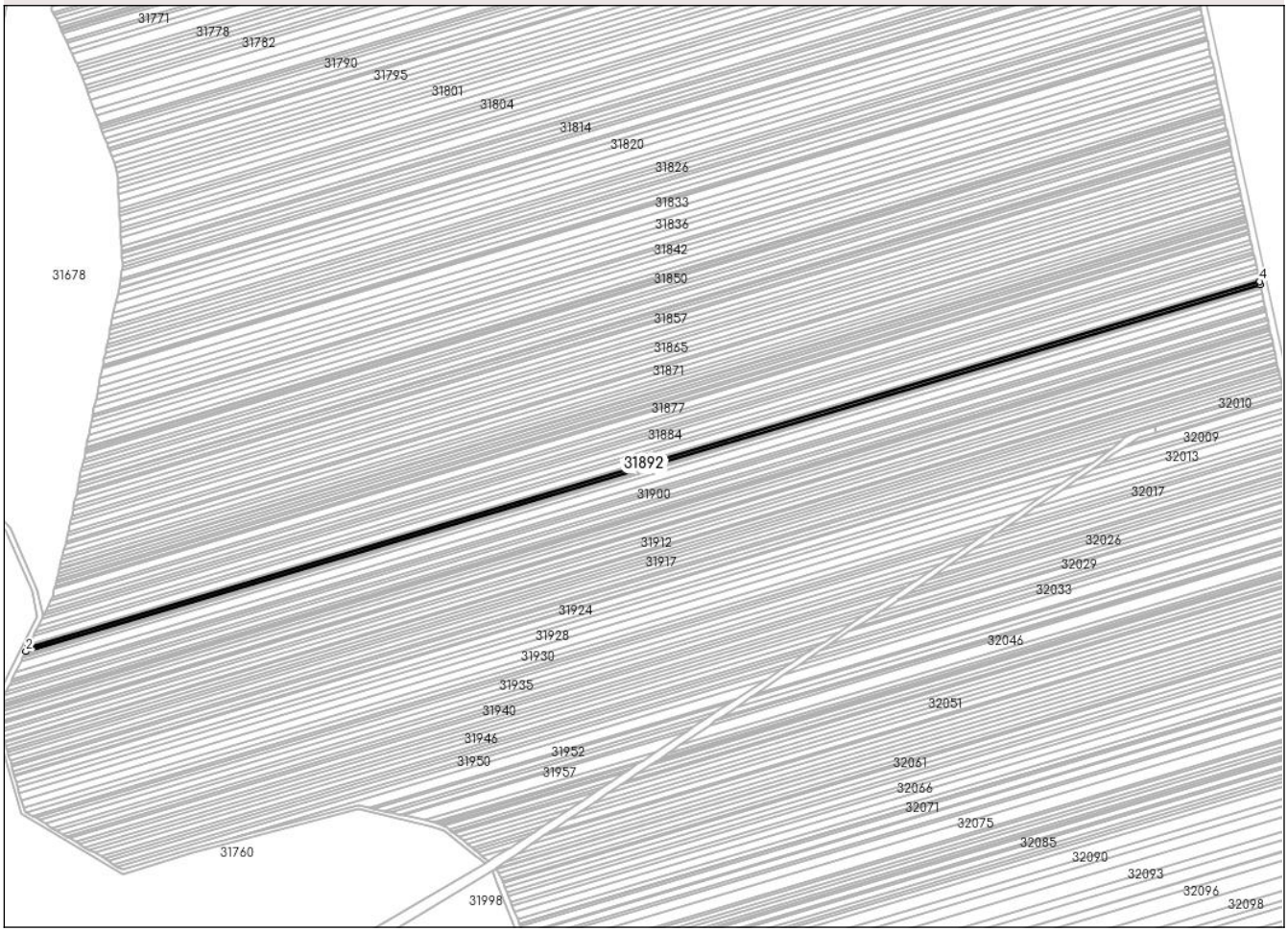
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31892	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/260	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.292,98 381.615,202	2	620.291,666 381.612,516	2.99
2	620.291,666 381.612,516	3	621.163,83 381.871,458	909.792
3	621.163,83 381.871,458	4	621.163,365 381.873,616	2.208
4	621.163,365 381.873,616	1	620.292,98 381.615,202	907.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:51

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132250**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31891 / UAT Fulga

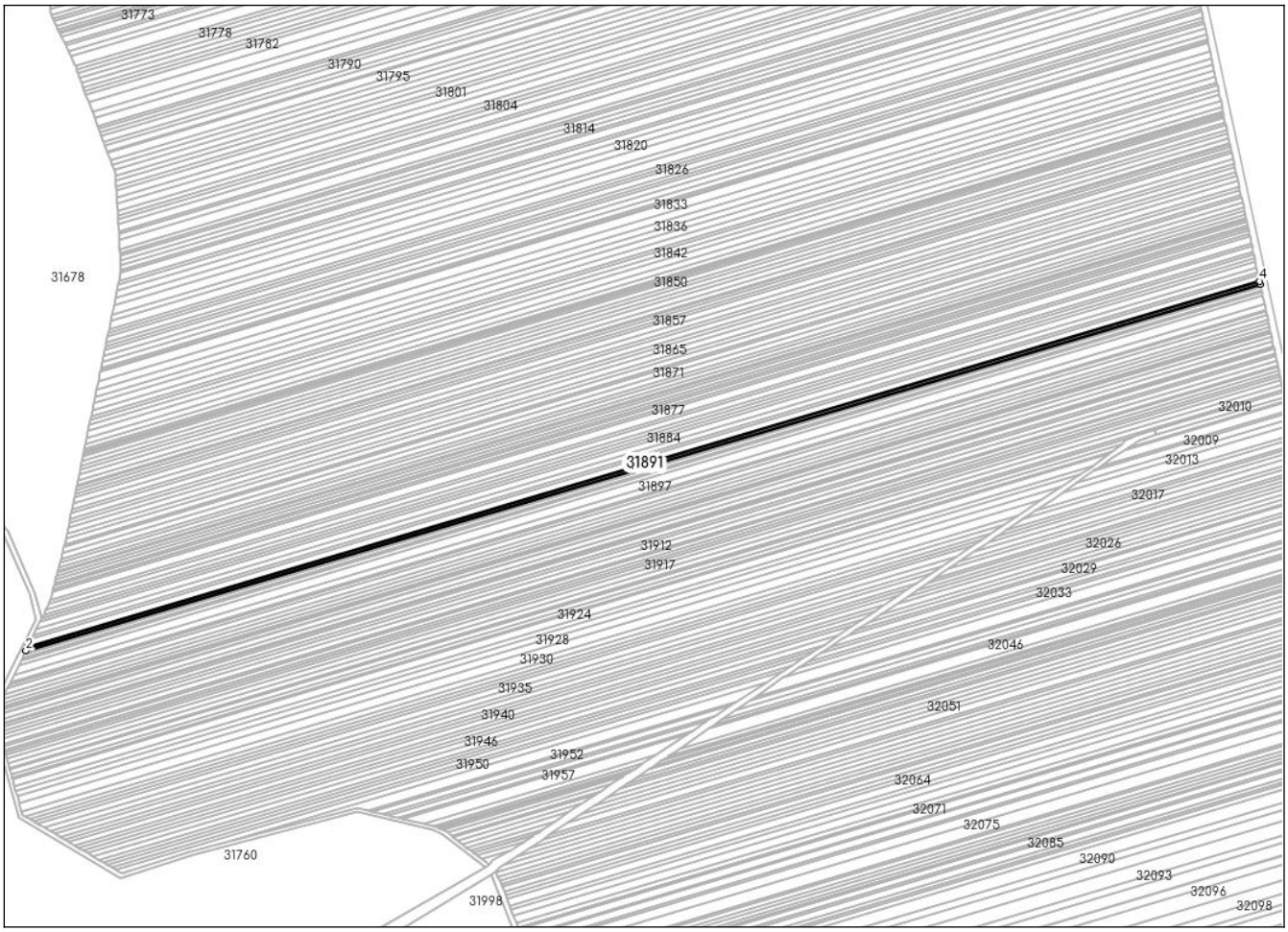
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

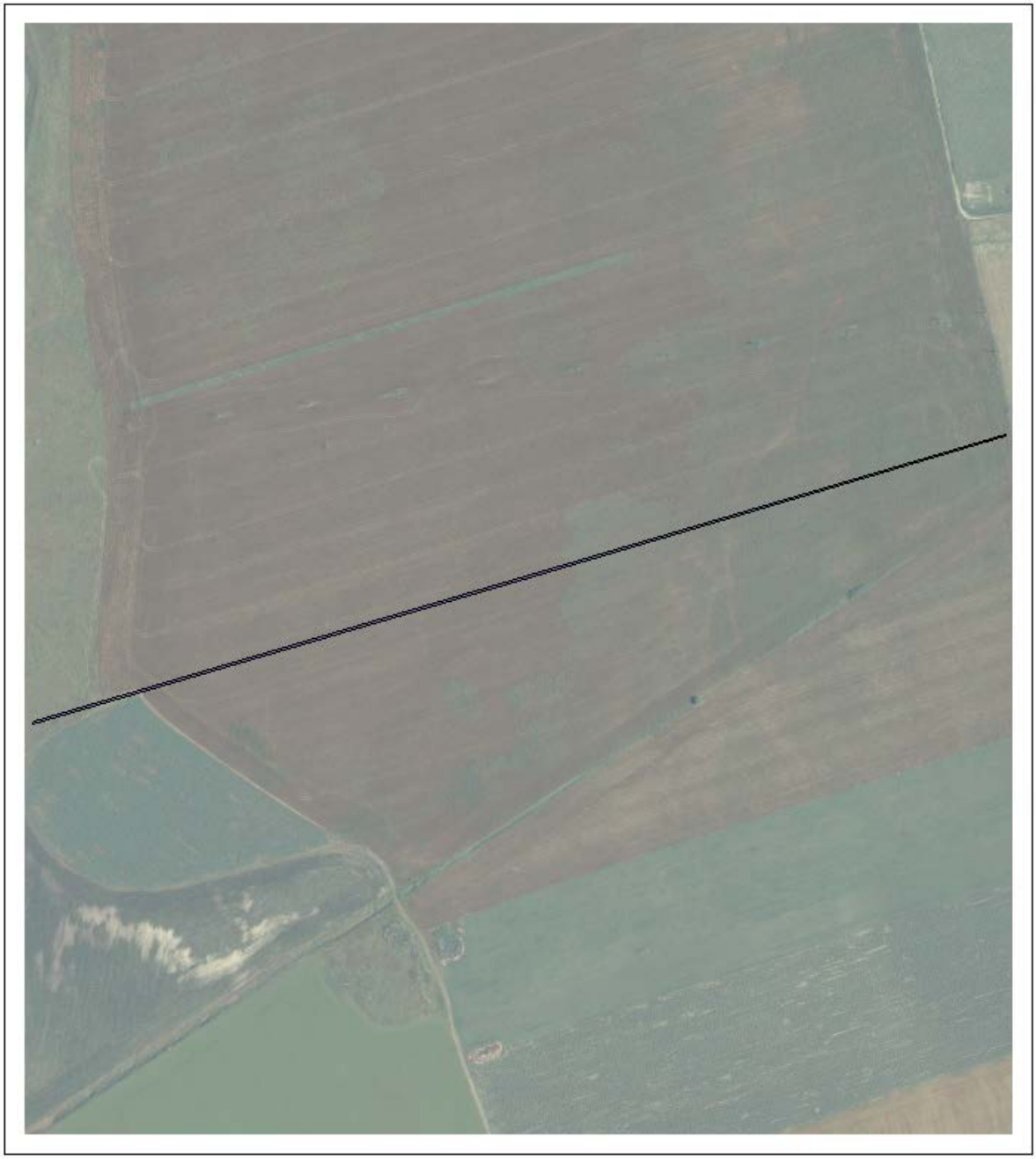
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31891	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/261	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.294,296 381.617,893	2	620.292,98 381.615,202	2.996
2	620.292,98 381.615,202	3	621.163,365 381.873,616	907.936
3	621.163,365 381.873,616	4	621.162,899 381.875,778	2.212
4	621.162,899 381.875,778	1	620.294,296 381.617,893	906.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132250
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386761

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31891 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31891	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132250 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31891 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9217.	A1
Act Notarial nr. 66, din 28/06/2023 emis de NP ILIE LOREDANA-IONELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BARBU MARIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BARBU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

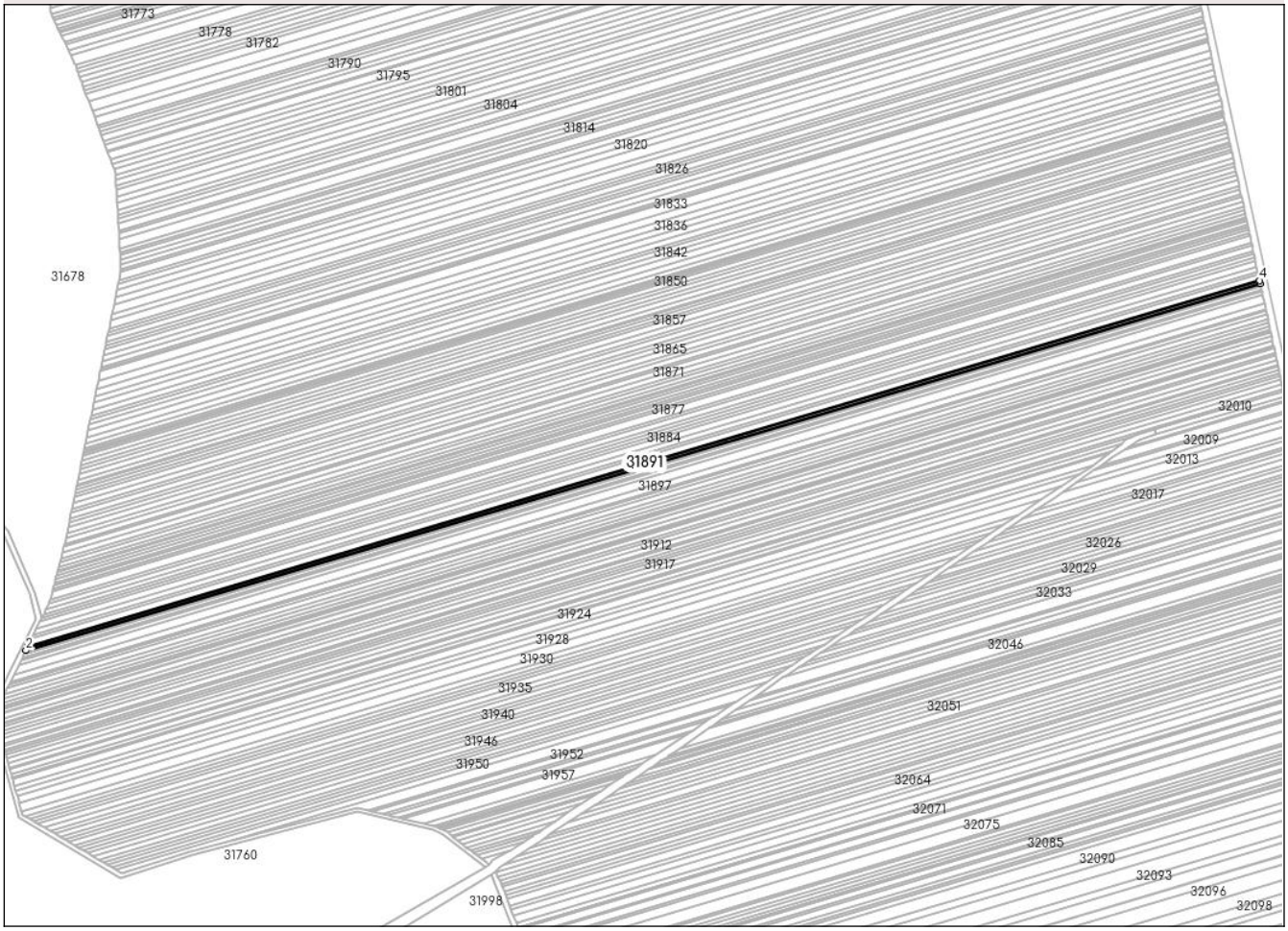
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31891	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/261	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.294,296 381.617,893	2	620.292,98 381.615,202	2.996
2	620.292,98 381.615,202	3	621.163,365 381.873,616	907.936
3	621.163,365 381.873,616	4	621.162,899 381.875,778	2.212
4	621.162,899 381.875,778	1	620.294,296 381.617,893	906.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:51

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132249**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31890 / UAT Fulga

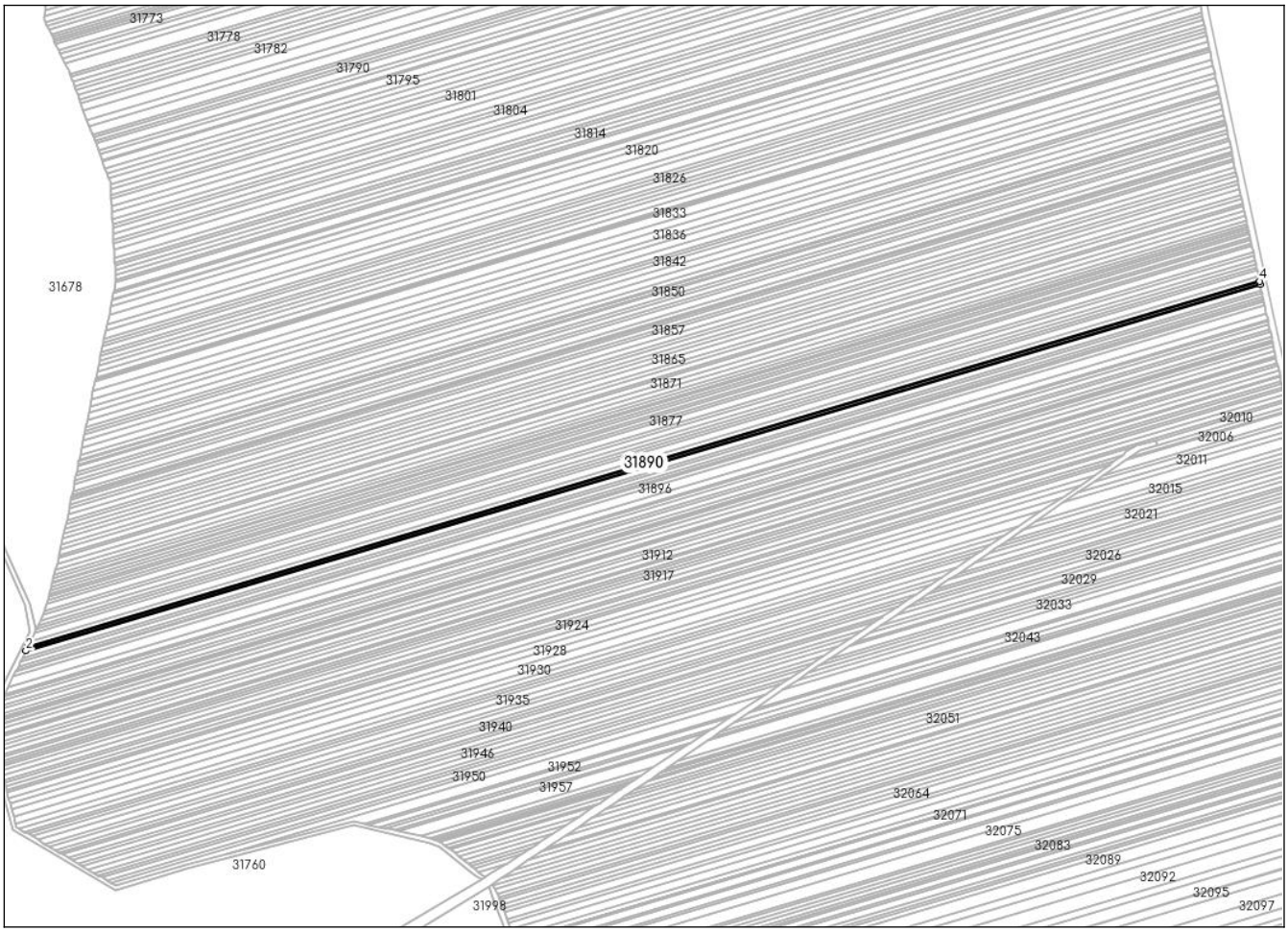
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

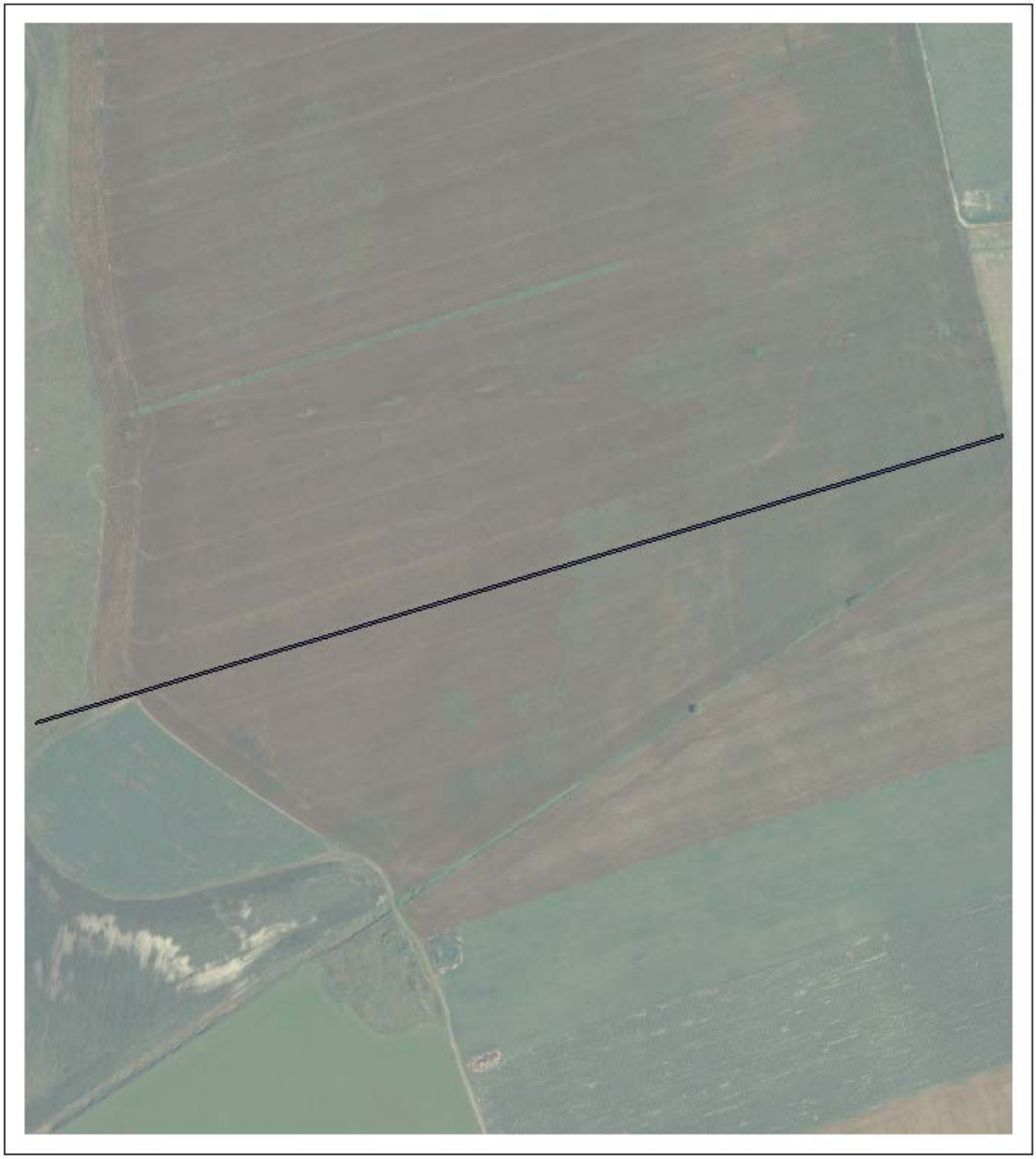
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31890	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/263	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.298,263 381.626,0	2	620.296,938 381.623,292	3.015
2	620.296,938 381.623,292	3	621.161,964 381.880,115	902.346
3	621.161,964 381.880,115	4	621.161,495 381.882,29	2.225
4	621.161,495 381.882,29	1	620.298,263 381.626,0	900.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132249
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386760

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31890 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31890	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132249 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31890 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9216.	A1
Act Administrativ nr. 81383, din 14/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂNASE STEFAN** 2) **CĂLUGĂREANU FĂNIA** 3) **TĂNASE PERICLIE** 4) **NITU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

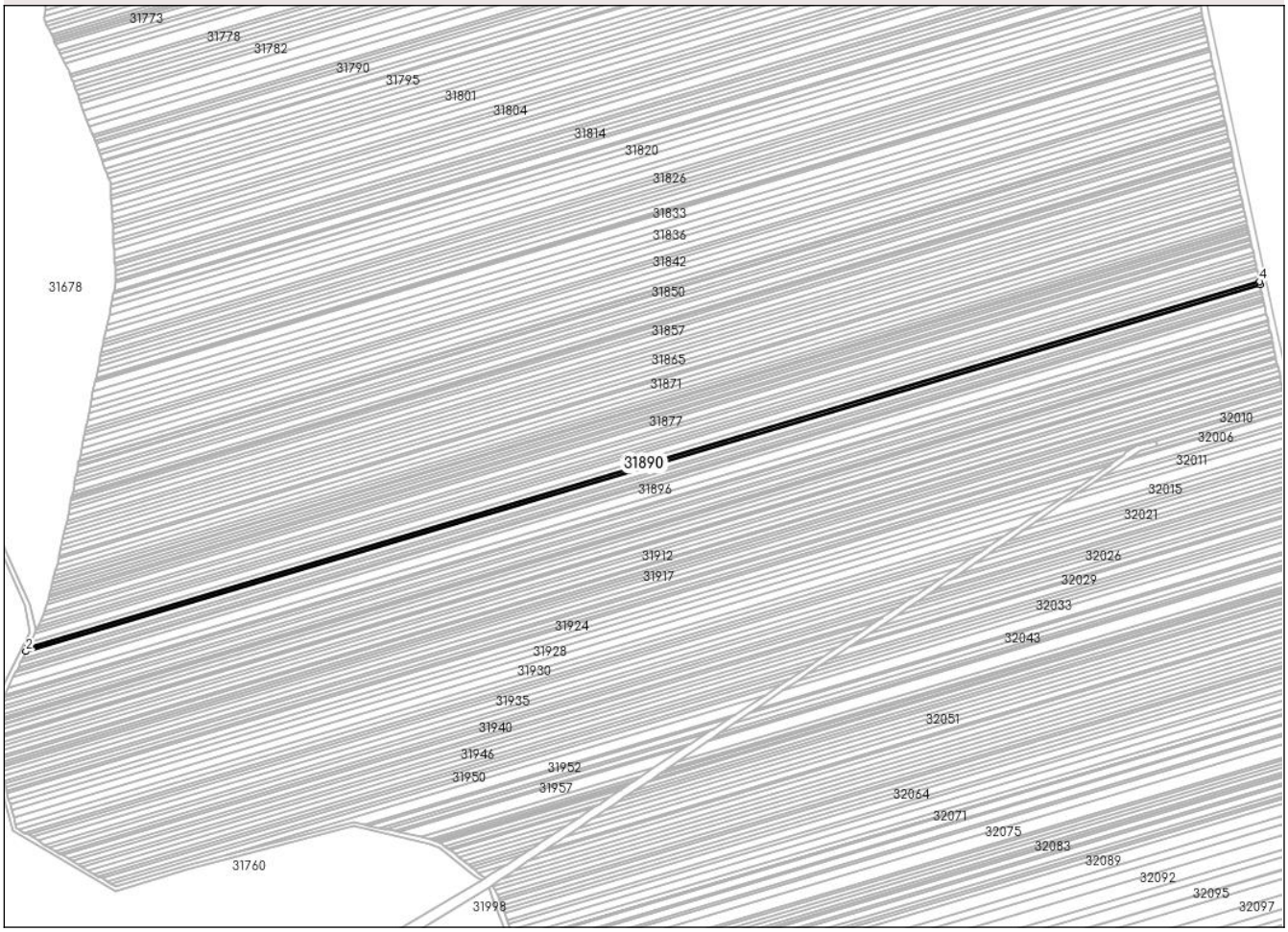
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31890	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/263	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.298,263 381.626,0	2	620.296,938 381.623,292	3.015
2	620.296,938 381.623,292	3	621.161,964 381.880,115	902.346
3	621.161,964 381.880,115	4	621.161,495 381.882,29	2.225
4	621.161,495 381.882,29	1	620.298,263 381.626,0	900.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:51

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132248**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31889 / UAT Fulga

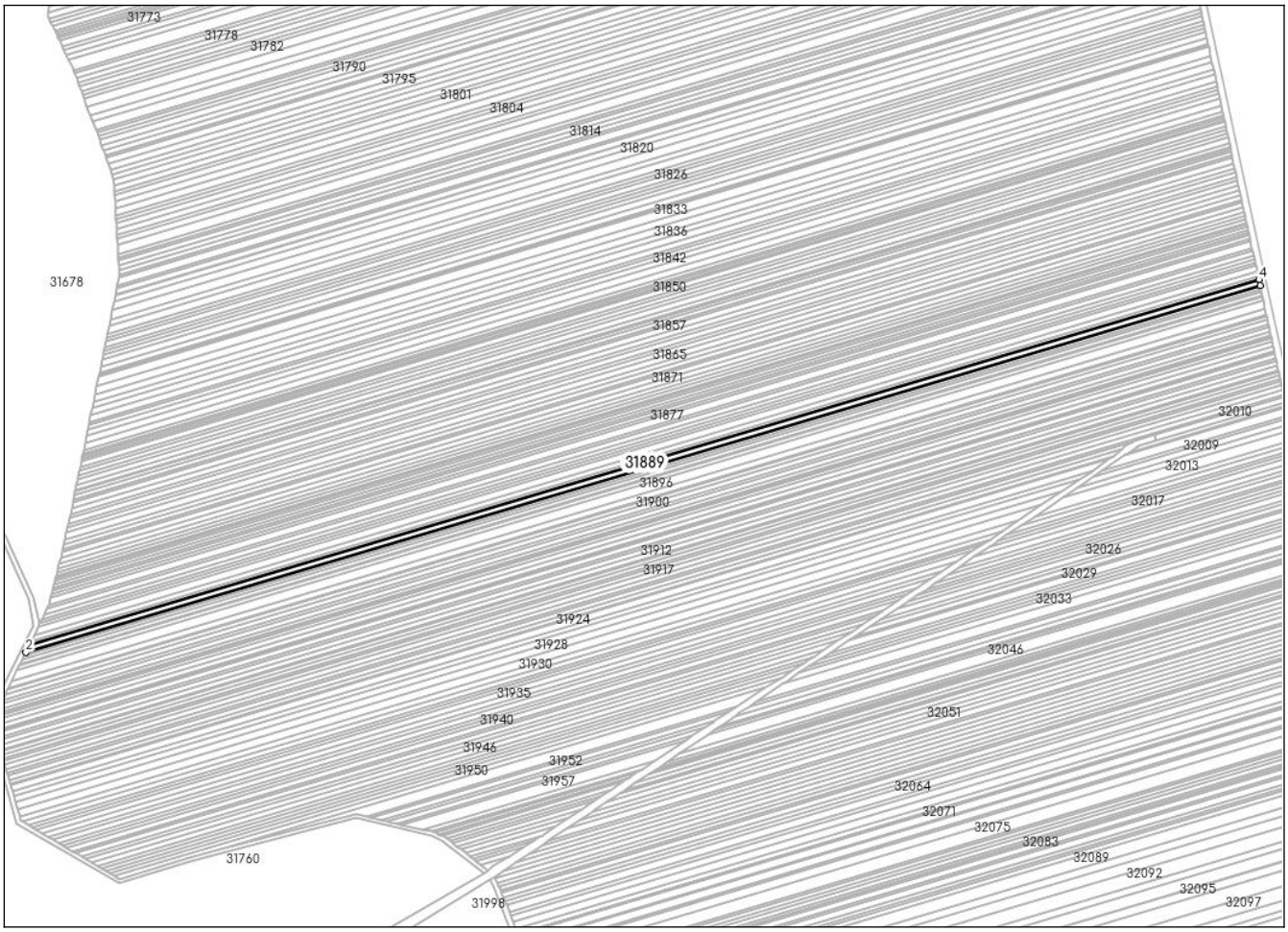
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

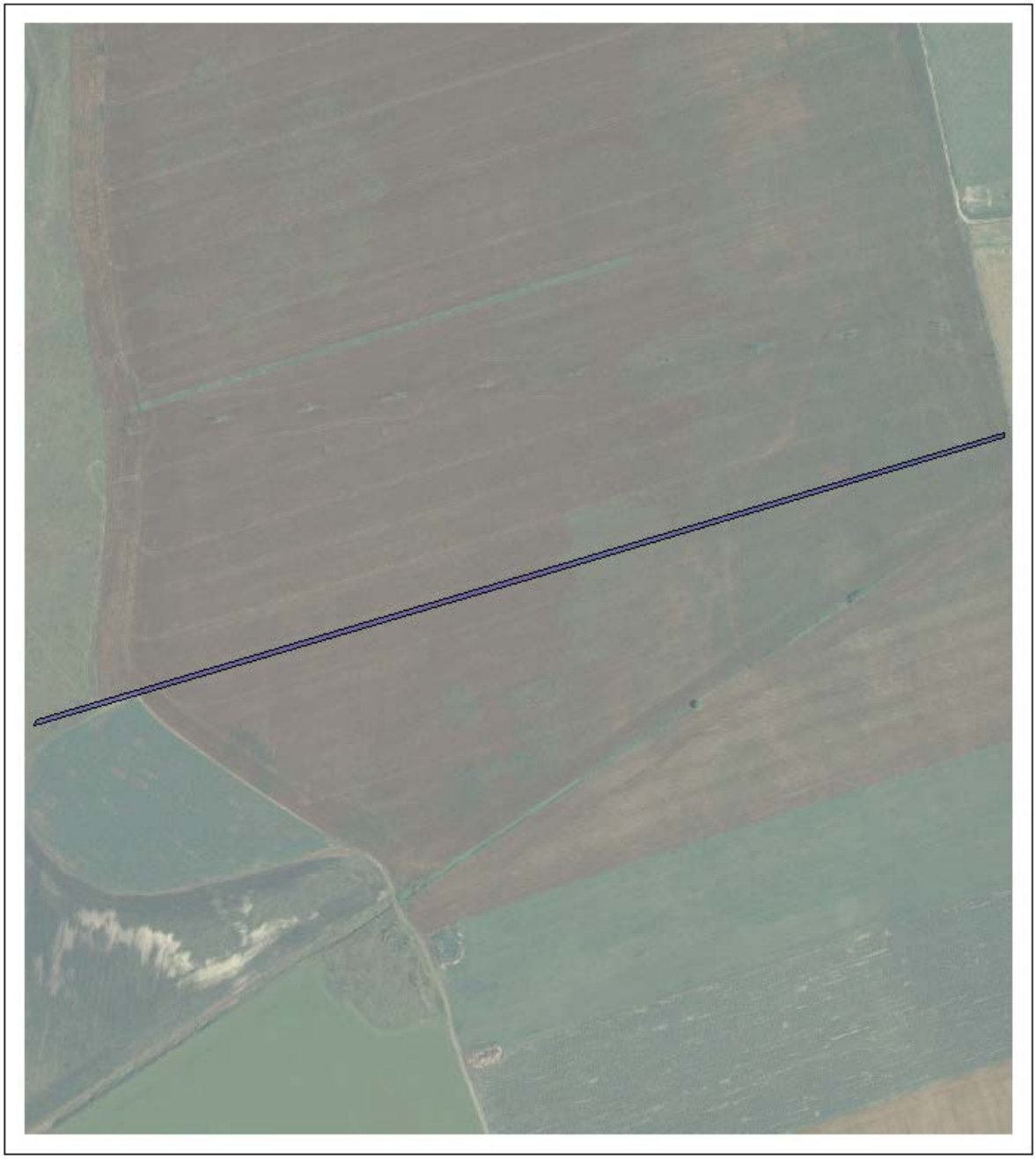
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31889	4000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/262	
	TOTAL:		**4.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.296,938 381.623,292	2	620.294,296 381.617,893	6.011
2	620.294,296 381.617,893	3	621.162,899 381.875,778	906.077
3	621.162,899 381.875,778	4	621.161,964 381.880,115	4.437
4	621.161,964 381.880,115	1	620.296,938 381.623,292	902.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132248
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386759

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31889 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31889	4.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132248 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31889 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9215.	A1
Act Administrativ nr. 78256, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE; ATENTIE: Probleme de interpretare/preluare existente pe versoul titlului);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

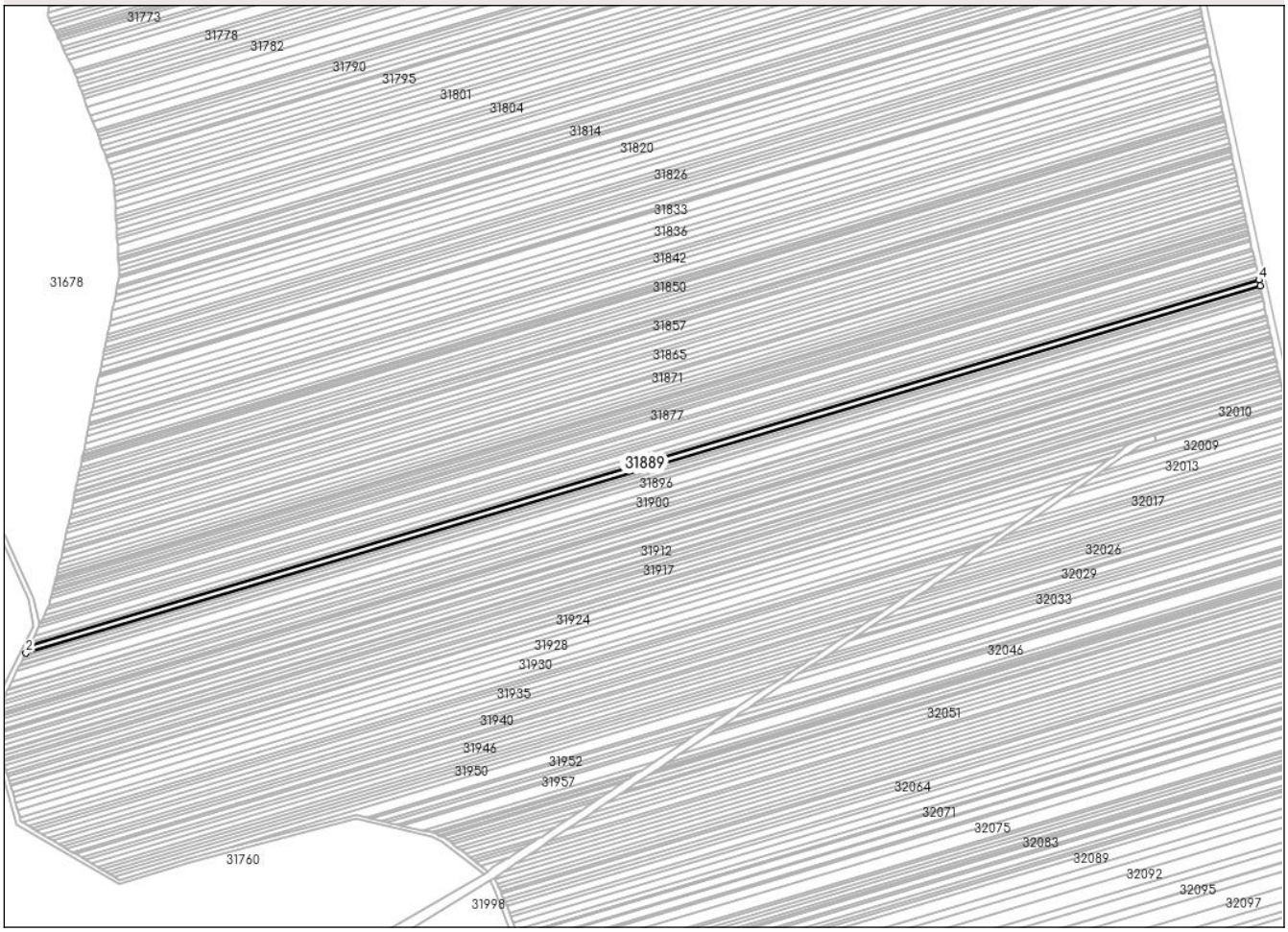
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31889	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/262	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.296,938 381.623,292	2	620.294,296 381.617,893	6.011
2	620.294,296 381.617,893	3	621.162,899 381.875,778	906.077
3	621.162,899 381.875,778	4	621.161,964 381.880,115	4.437
4	621.161,964 381.880,115	1	620.296,938 381.623,292	902.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:51

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132247**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31888 / UAT Fulga

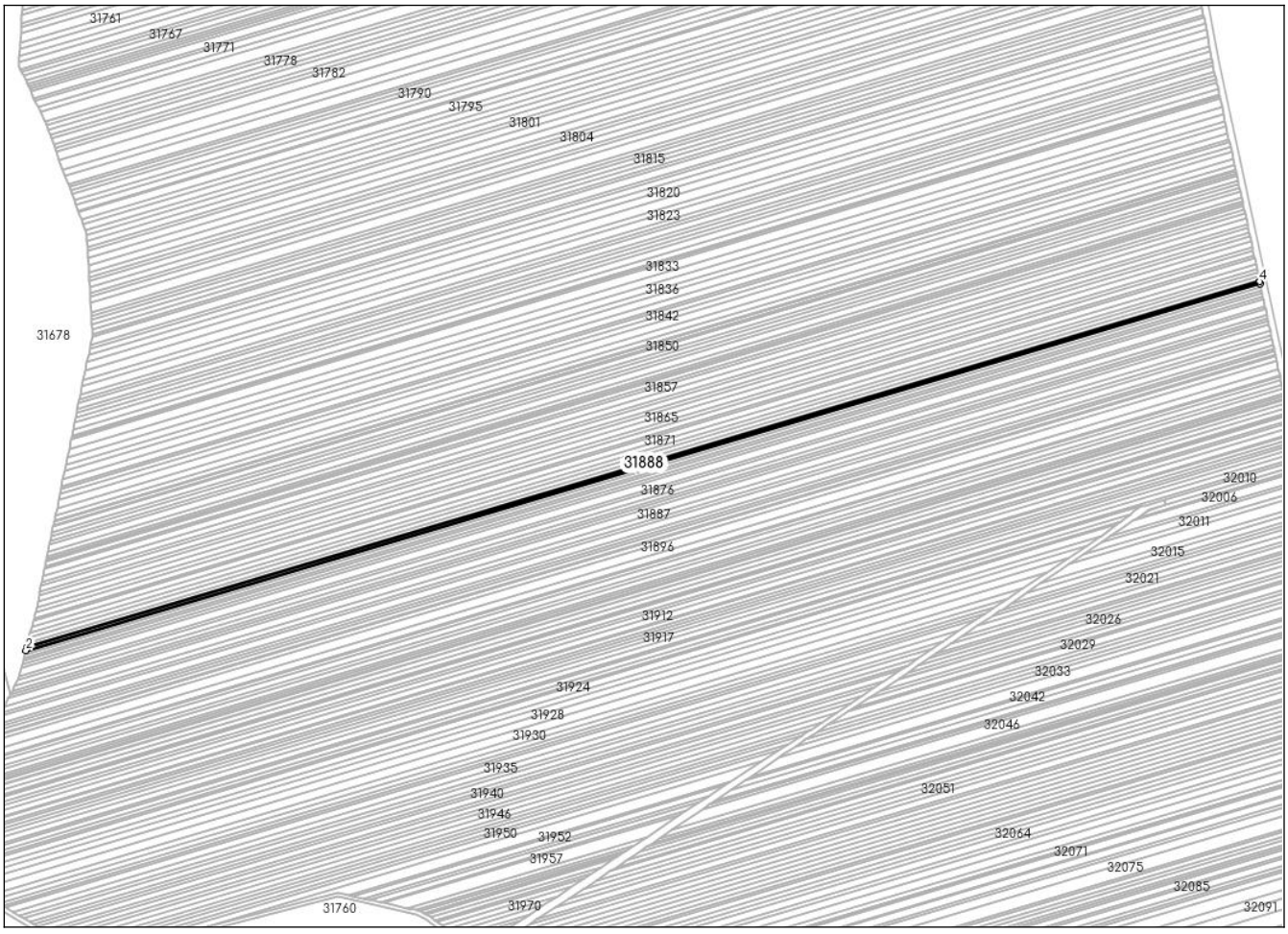
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31888	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/277	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.315,2 381.670,235	2	620.314,701 381.668,298	2.0
2	620.314,701 381.668,298	3	621.153,914 381.917,457	875.419
3	621.153,914 381.917,457	4	621.153,552 381.919,138	1.72
4	621.153,552 381.919,138	1	620.315,2 381.670,235	874.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132247
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386757

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31888 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31888	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132247 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31888 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9214.	A1
Act Administrativ nr. 82674, din 15/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MÎNDRICEL PARASCHIV**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

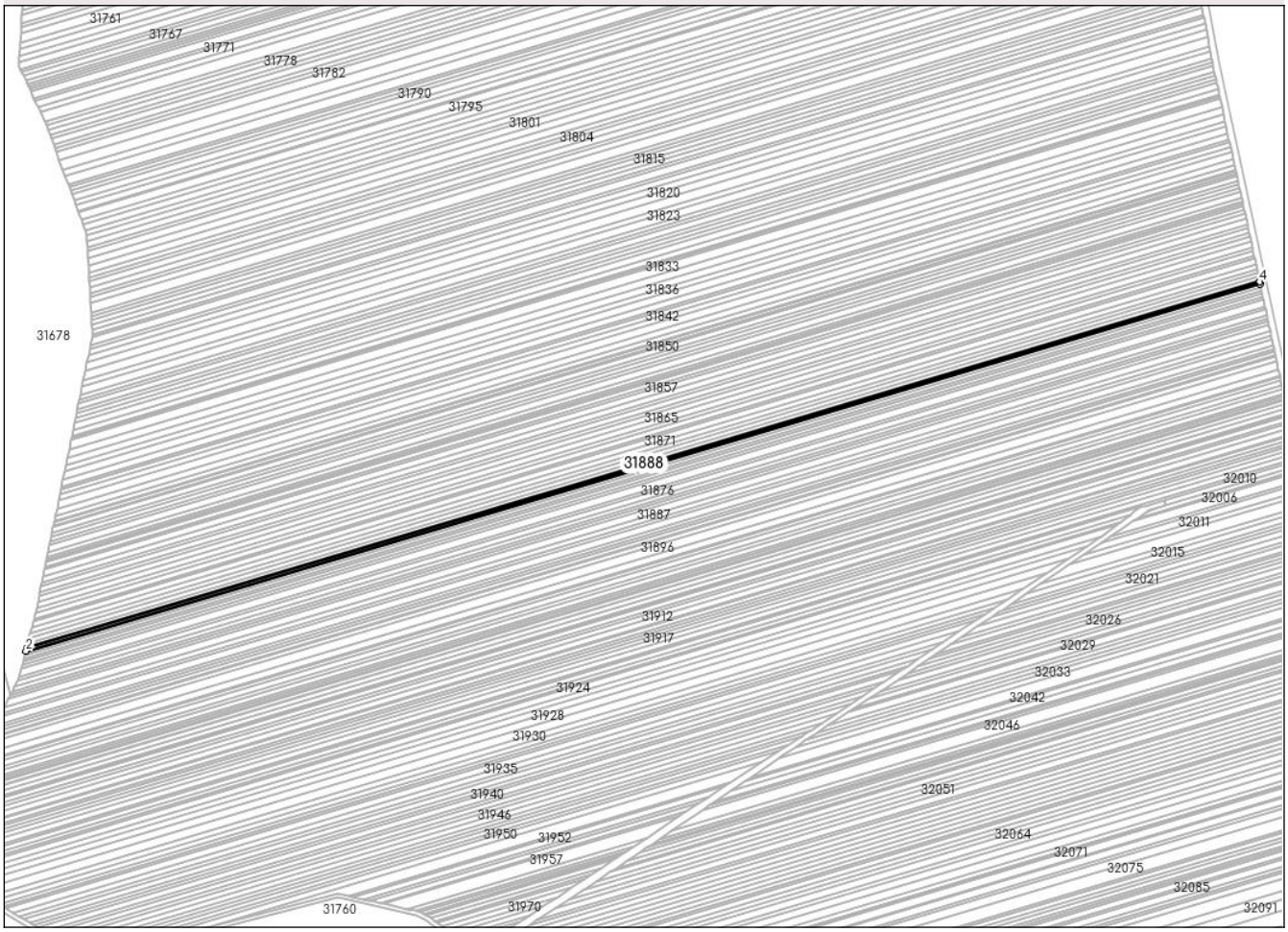
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31888	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/277	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.315,2 381.670,235	2	620.314,701 381.668,298	2.0
2	620.314,701 381.668,298	3	621.153,914 381.917,457	875.419
3	621.153,914 381.917,457	4	621.153,552 381.919,138	1.72
4	621.153,552 381.919,138	1	620.315,2 381.670,235	874.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:51

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132246**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31887 / UAT Fulga

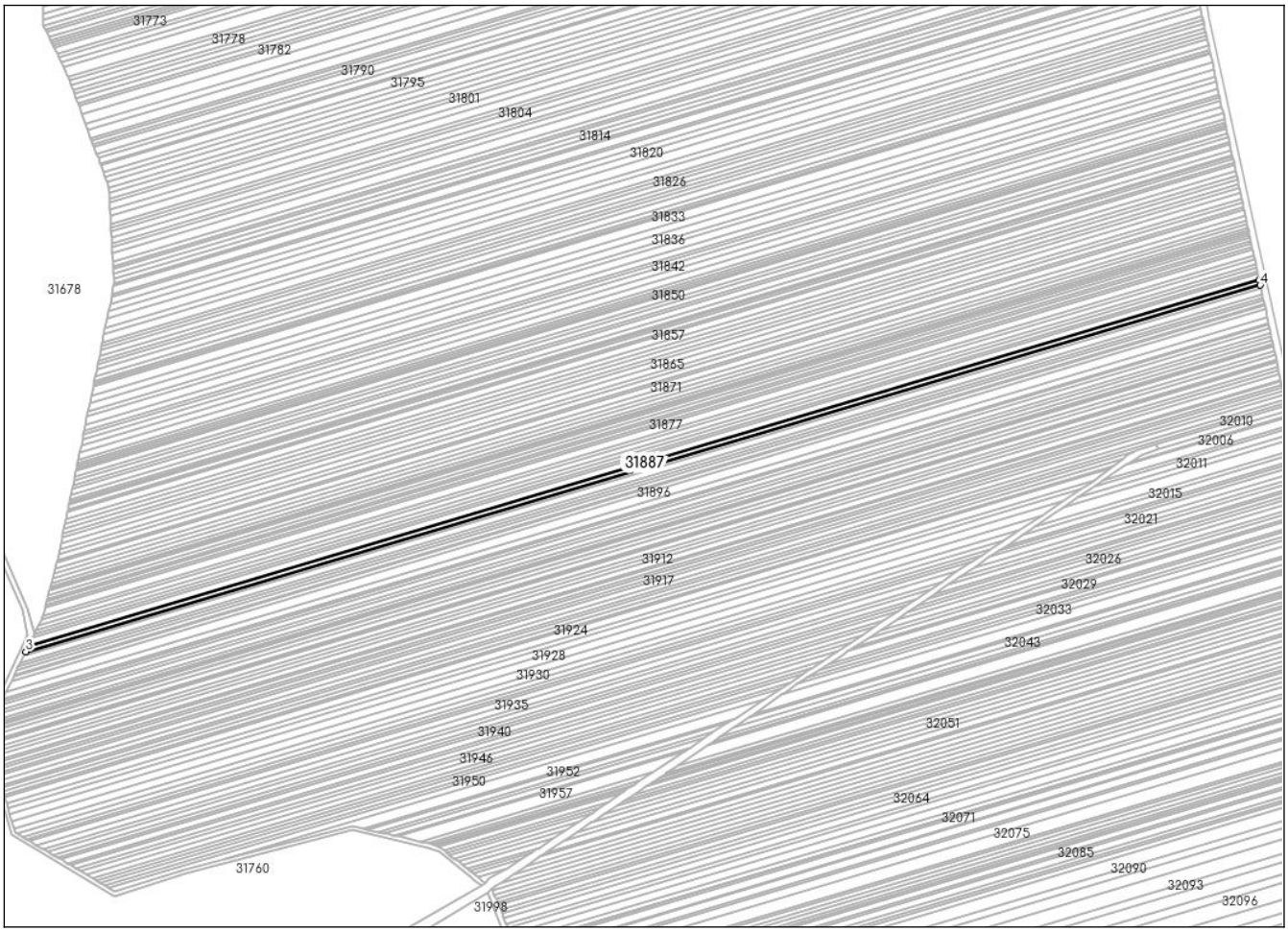
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

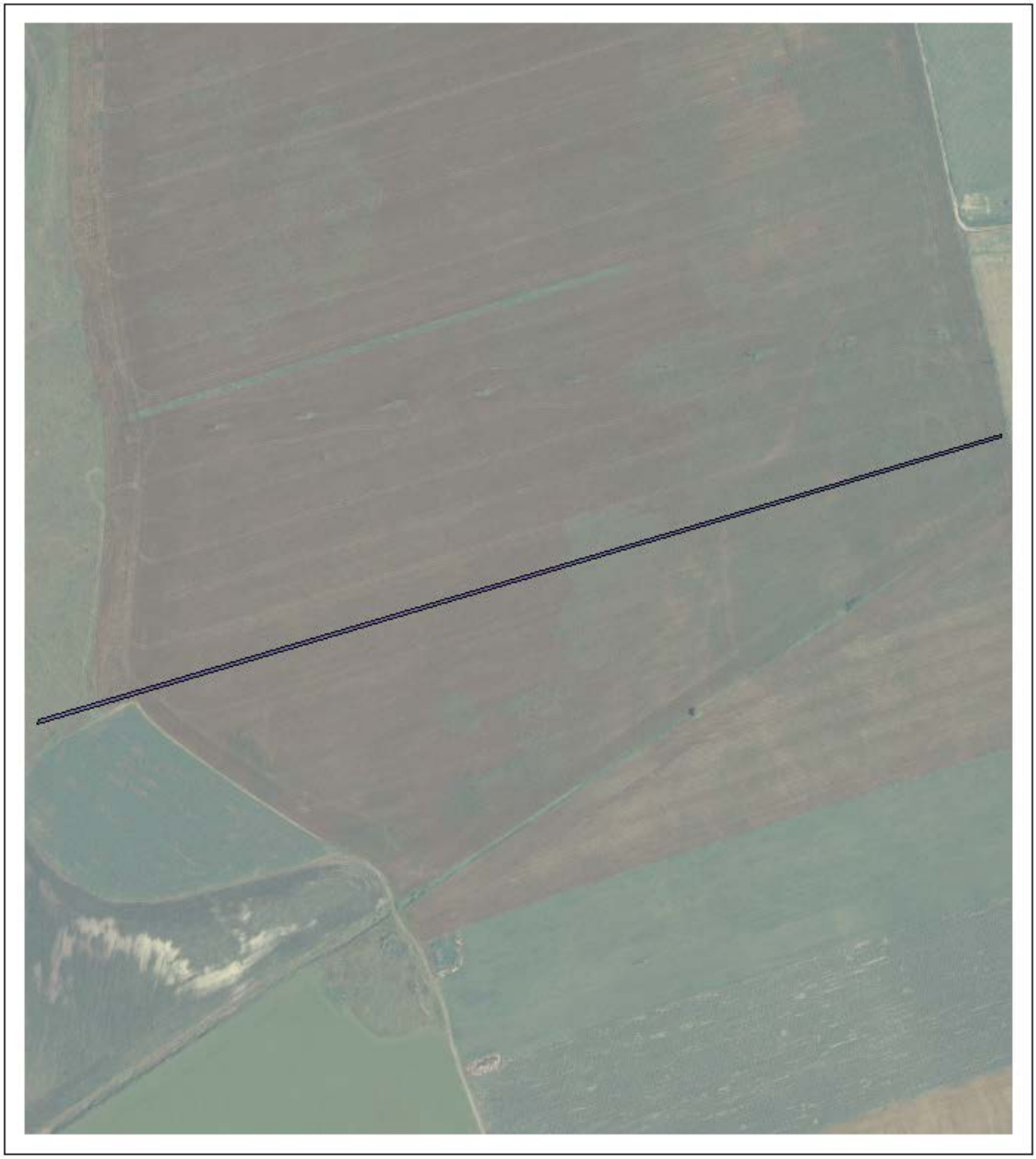
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31887	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/264	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.160,79 381.885,561	2	620.300,255 381.630,072	897.661
2	620.300,255 381.630,072	3	620.298,263 381.626,0	4.533
3	620.298,263 381.626,0	4	621.161,495 381.882,29	900.474
4	621.161,495 381.882,29	1	621.160,79 381.885,561	3.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132246
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386755

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31887 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31887	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132246 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31887 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9213.	A1
Act Administrativ nr. 78261, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU ILINCA** 2) **CĂLUGĂREANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

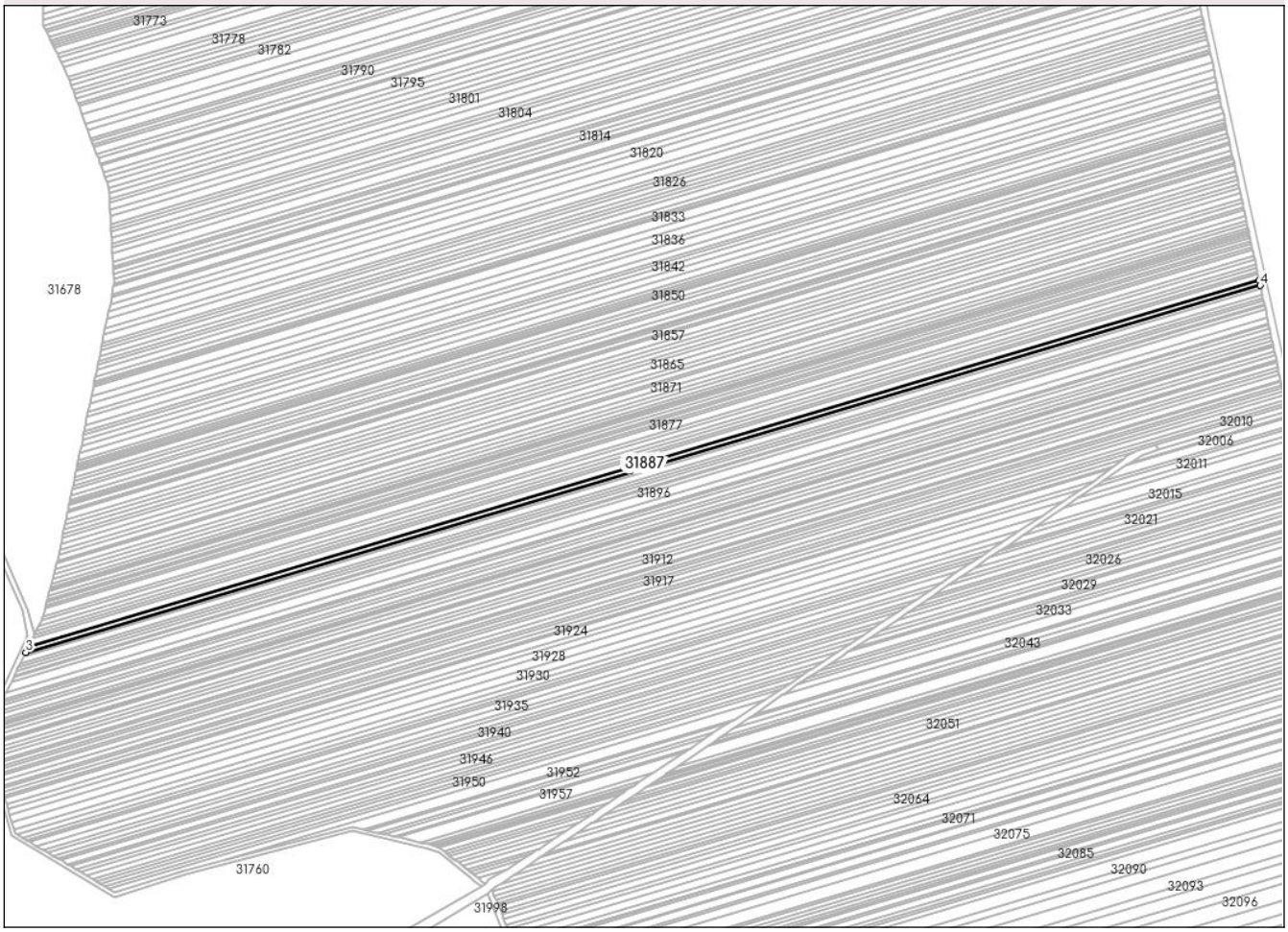
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31887	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/264	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.160,79 381.885,561	2	620.300,255 381.630,072	897.661
2	620.300,255 381.630,072	3	620.298,263 381.626,0	4.533
3	620.298,263 381.626,0	4	621.161,495 381.882,29	900.474
4	621.161,495 381.882,29	1	621.160,79 381.885,561	3.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:51

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132245**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31886 / UAT Fulga

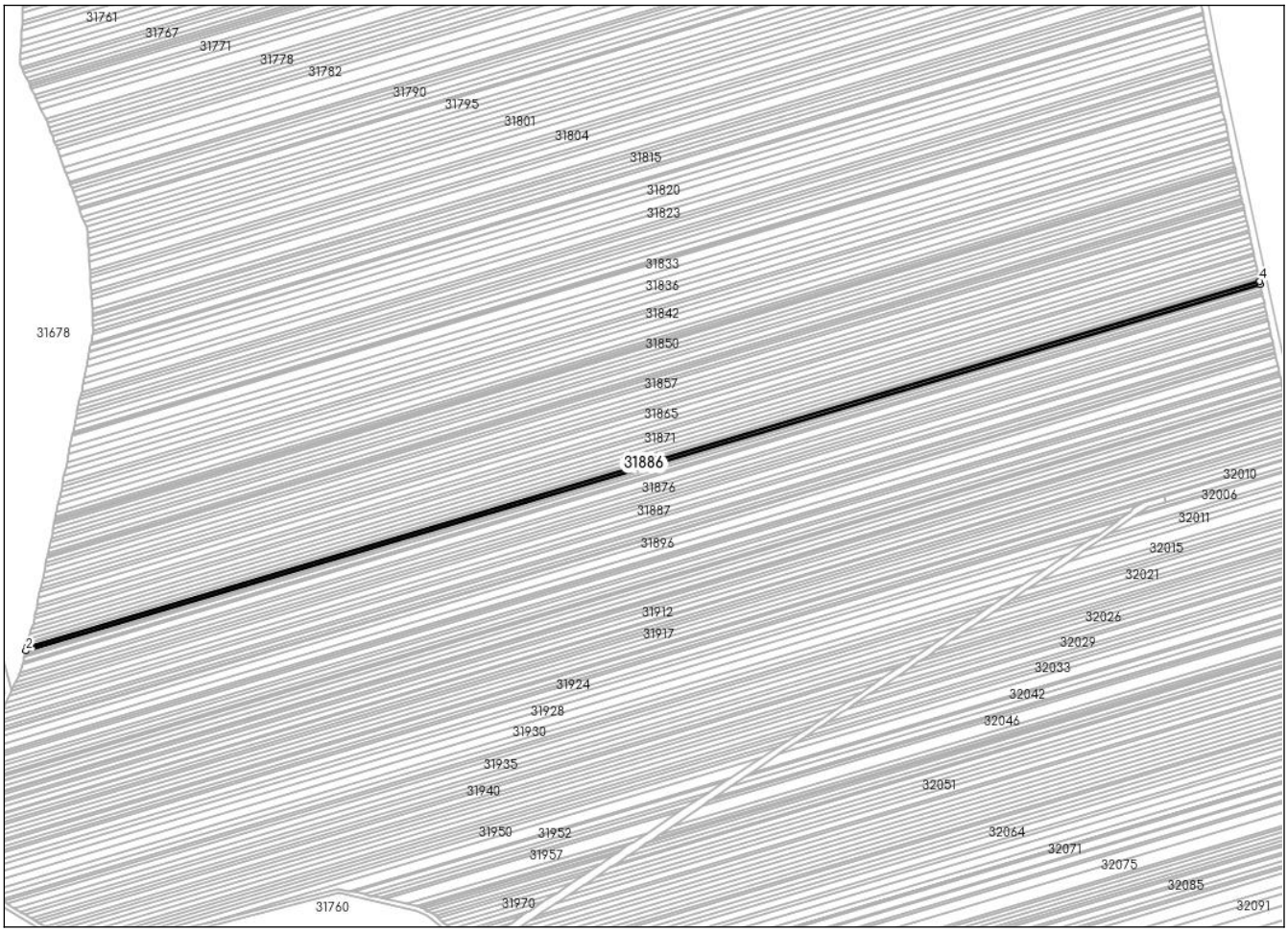
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31886	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/276	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.314,701 381.668,298	2	620.314,036 381.665,719	2.663
2	620.314,036 381.665,719	3	621.154,397 381.915,219	876.617
3	621.154,397 381.915,219	4	621.153,914 381.917,457	2.29
4	621.153,914 381.917,457	1	620.314,701 381.668,298	875.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132245
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386753

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31886 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31886	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132245 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31886 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9212.	A1
Act Administrativ nr. 79165, din 11/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BECHES DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

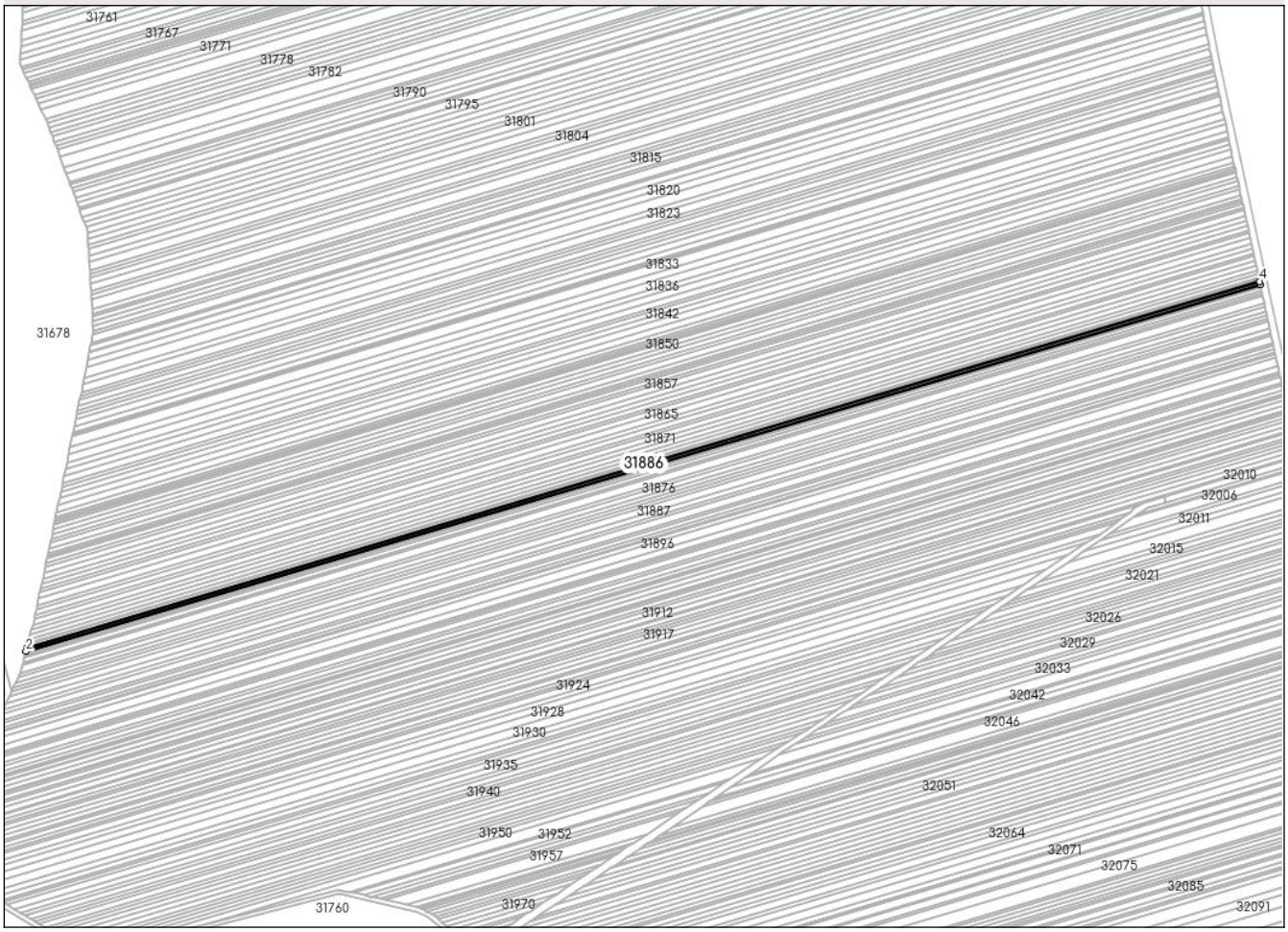
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31886	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/276	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.314,701 381.668,298	2	620.314,036 381.665,719	2.663
2	620.314,036 381.665,719	3	621.154,397 381.915,219	876.617
3	621.154,397 381.915,219	4	621.153,914 381.917,457	2.29
4	621.153,914 381.917,457	1	620.314,701 381.668,298	875.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:51

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132244**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31885 / UAT Fulga

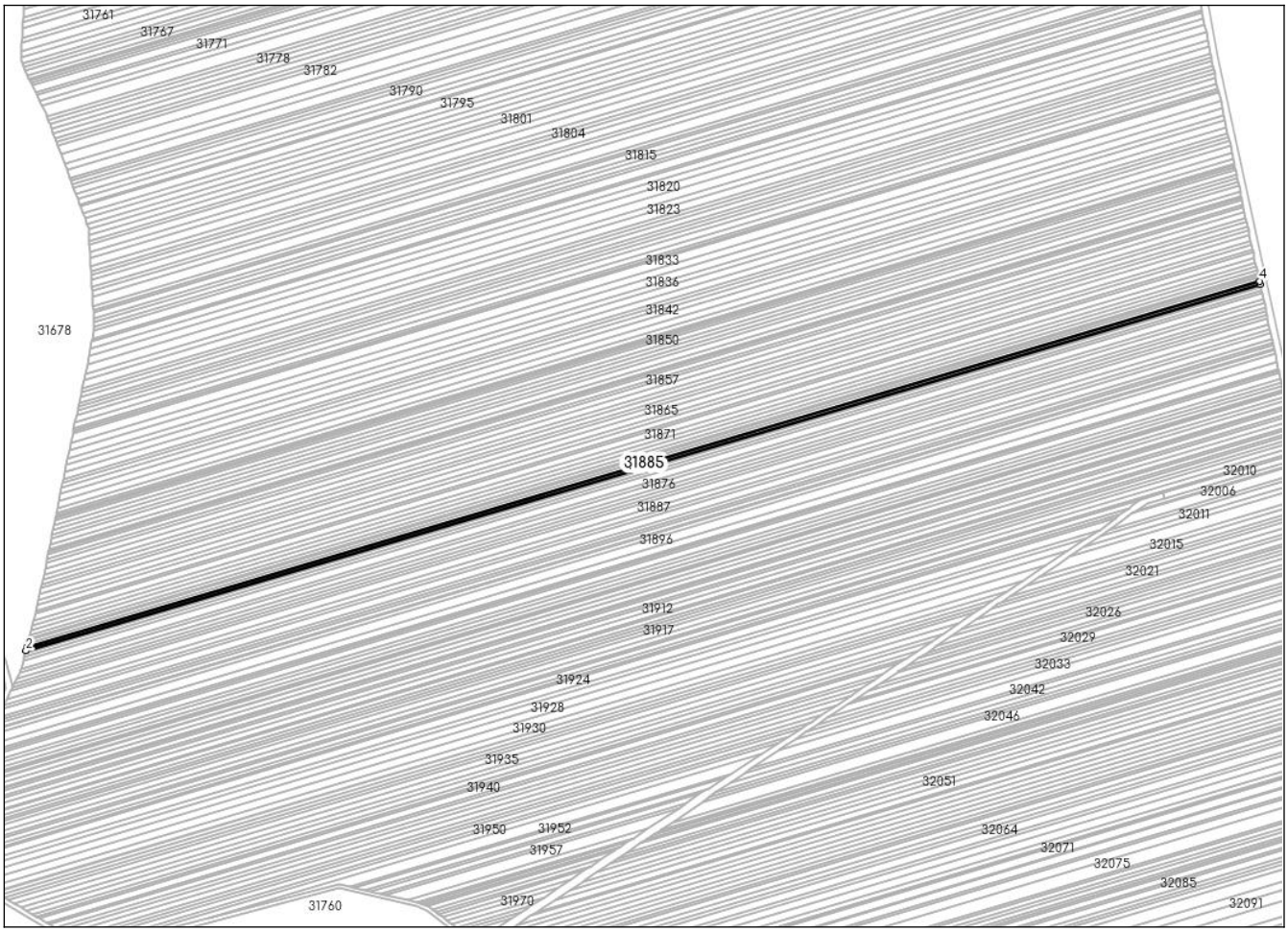
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

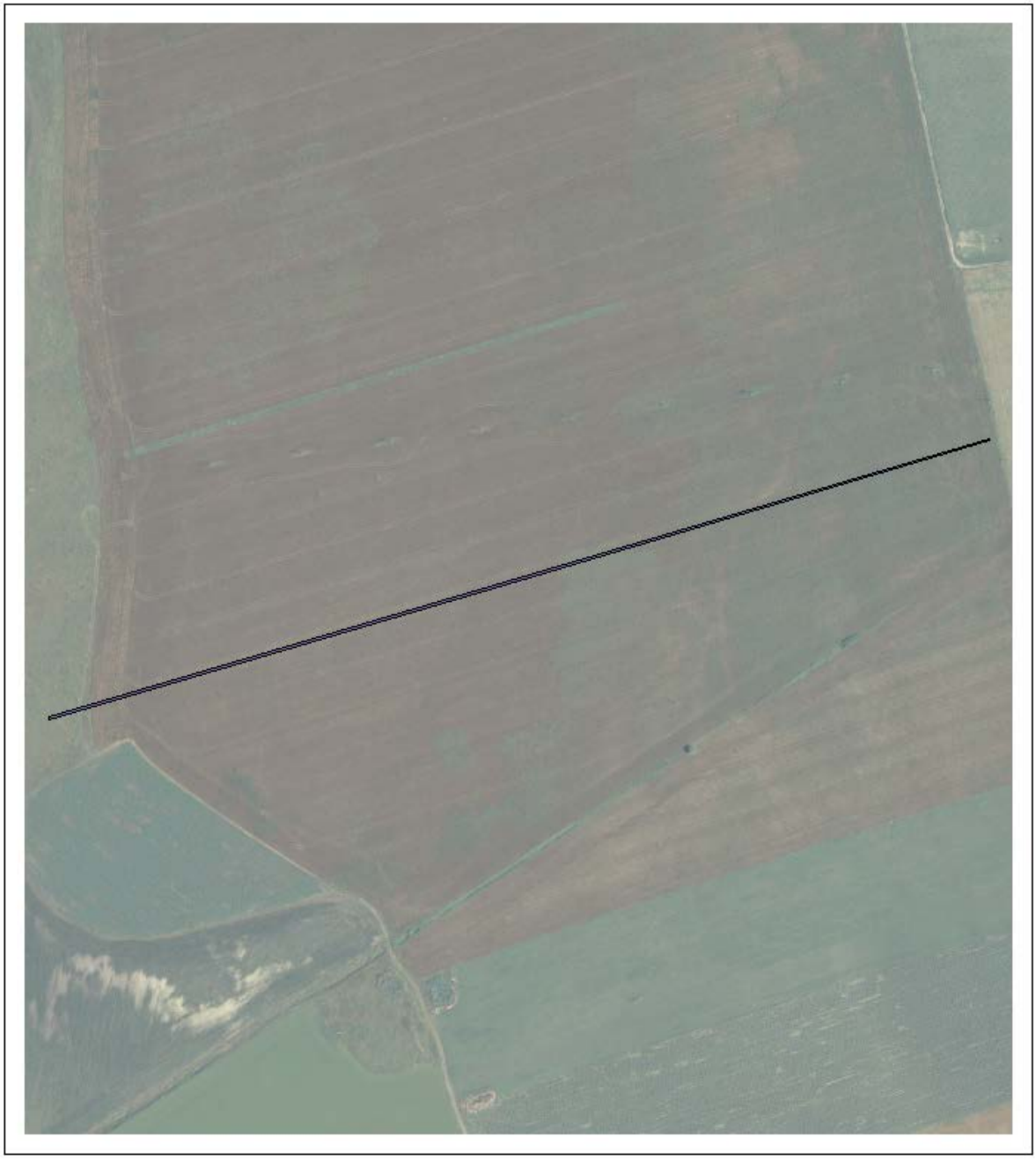
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31885	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/275	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.314,036 381.665,719	2	620.313,372 381.663,144	2.659
2	620.313,372 381.663,144	3	621.154,879 381.912,984	877.812
3	621.154,879 381.912,984	4	621.154,397 381.915,219	2.286
4	621.154,397 381.915,219	1	620.314,036 381.665,719	876.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132244
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386752

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31885 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31885	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132244 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31885 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9211.	A1
Act Administrativ nr. 79154, din 08/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR PERICLE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

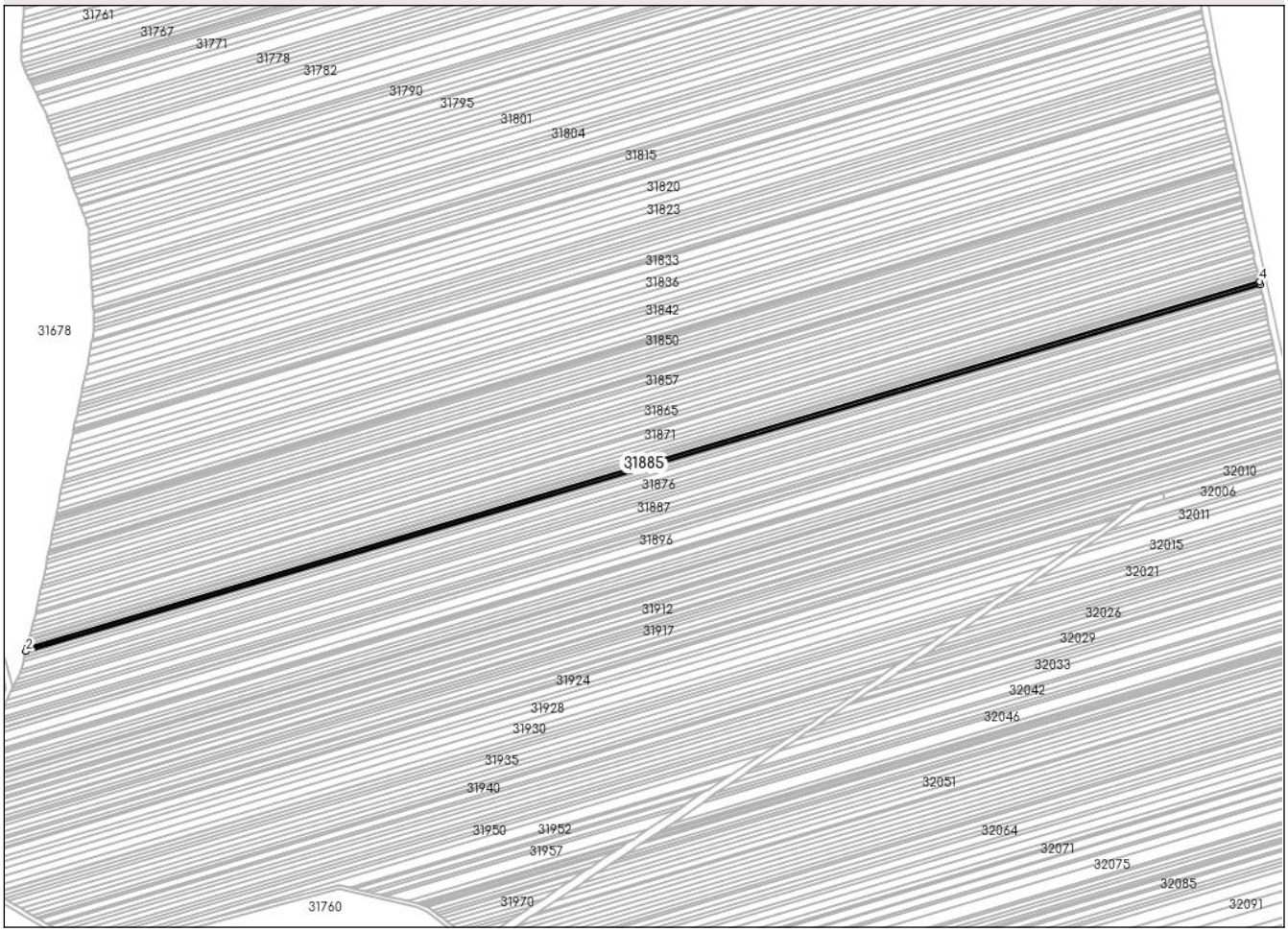
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31885	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/275	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.314,036 381.665,719	2	620.313,372 381.663,144	2.659
2	620.313,372 381.663,144	3	621.154,879 381.912,984	877.812
3	621.154,879 381.912,984	4	621.154,397 381.915,219	2.286
4	621.154,397 381.915,219	1	620.314,036 381.665,719	876.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:51

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132243**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31884 / UAT Fulga

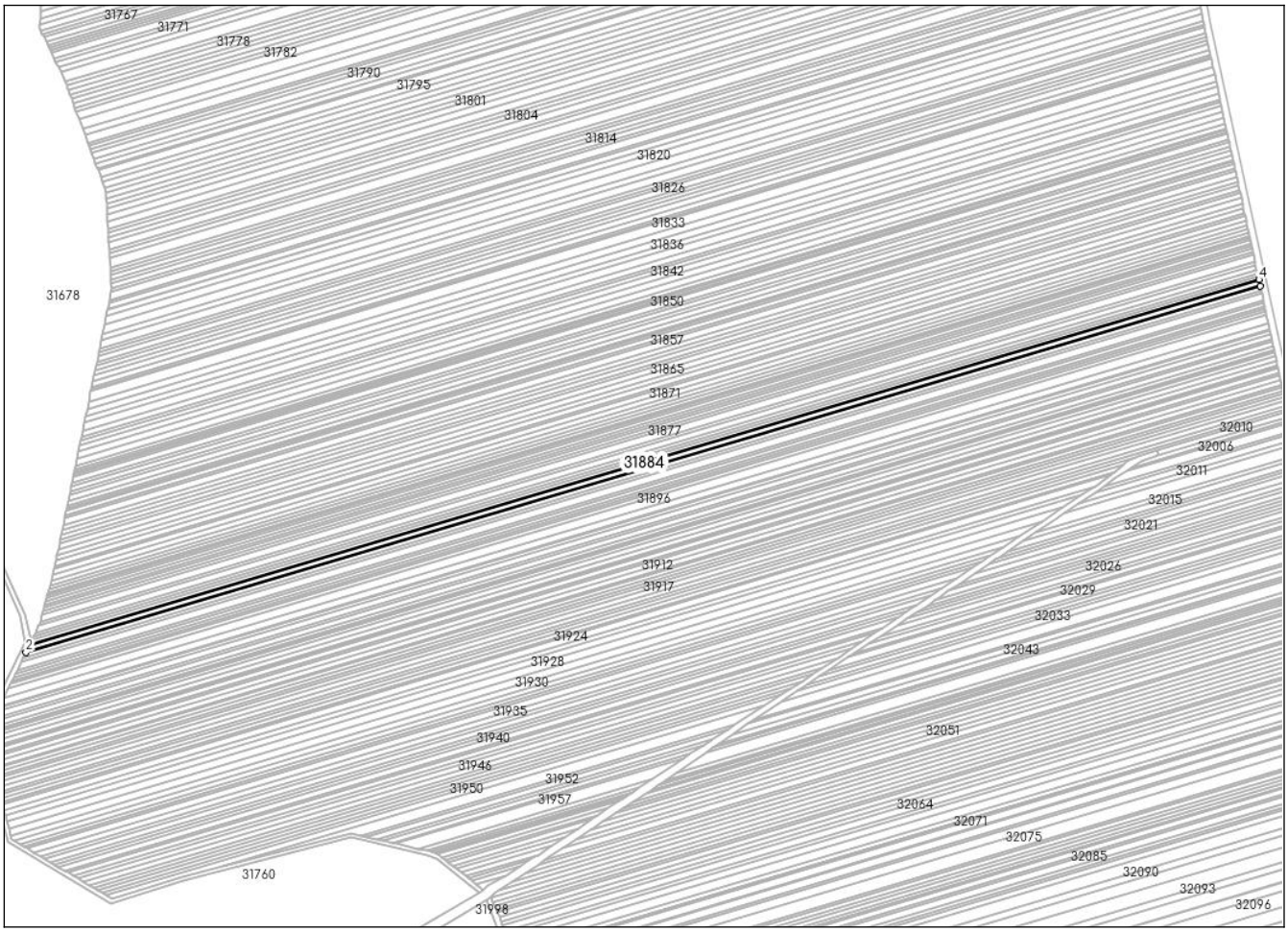
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

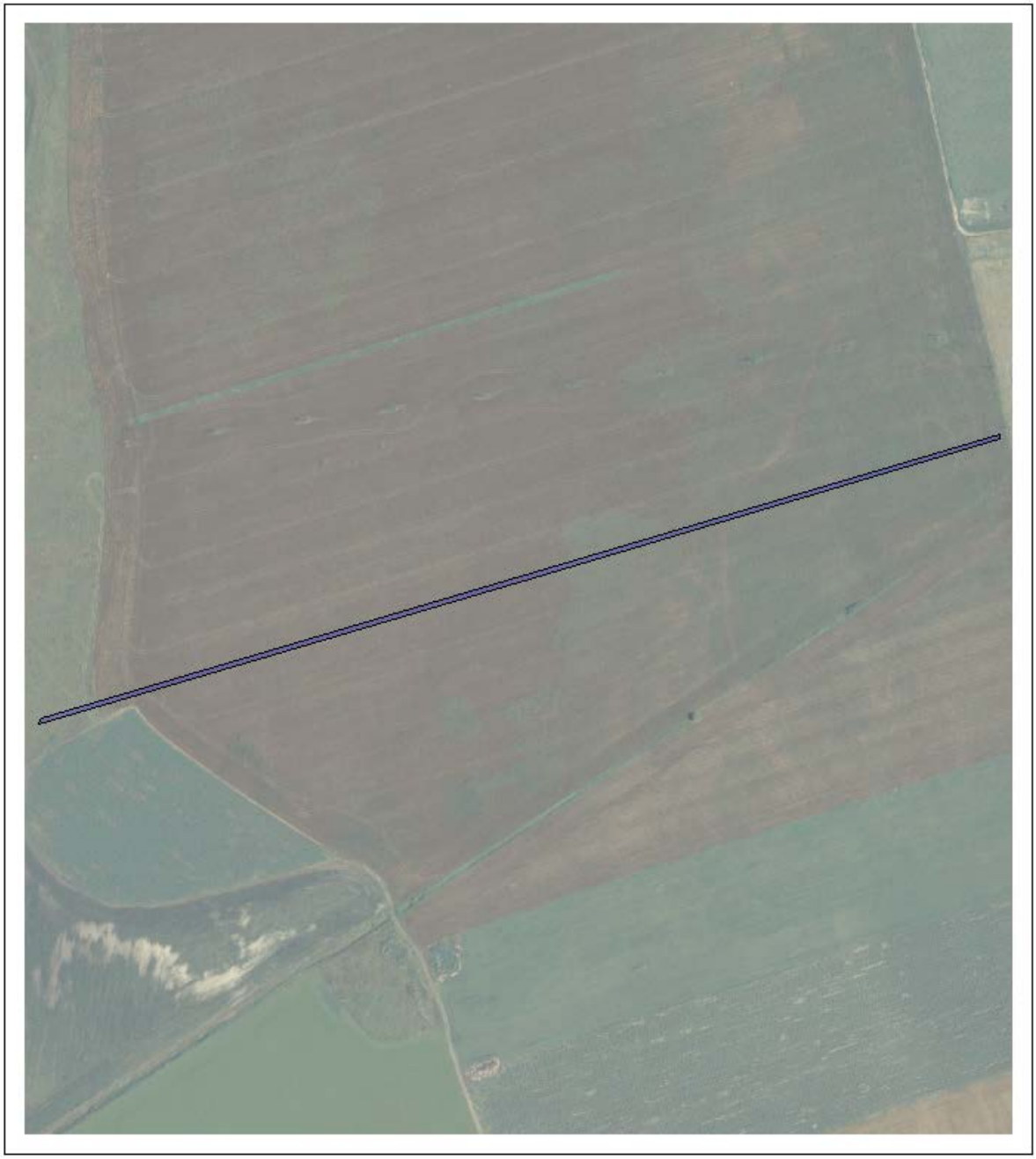
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31884	4000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/265	
	TOTAL:		**4.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.302,921 381.635,522	2	620.300,255 381.630,072	6.067
2	620.300,255 381.630,072	3	621.160,79 381.885,561	897.661
3	621.160,79 381.885,561	4	621.159,846 381.889,939	4.479
4	621.159,846 381.889,939	1	620.302,921 381.635,522	893.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132243
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386751

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31884 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31884	4.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132243 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31884 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9210.	A1
Act Administrativ nr. 81334, din 20/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ RĂDUCANU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

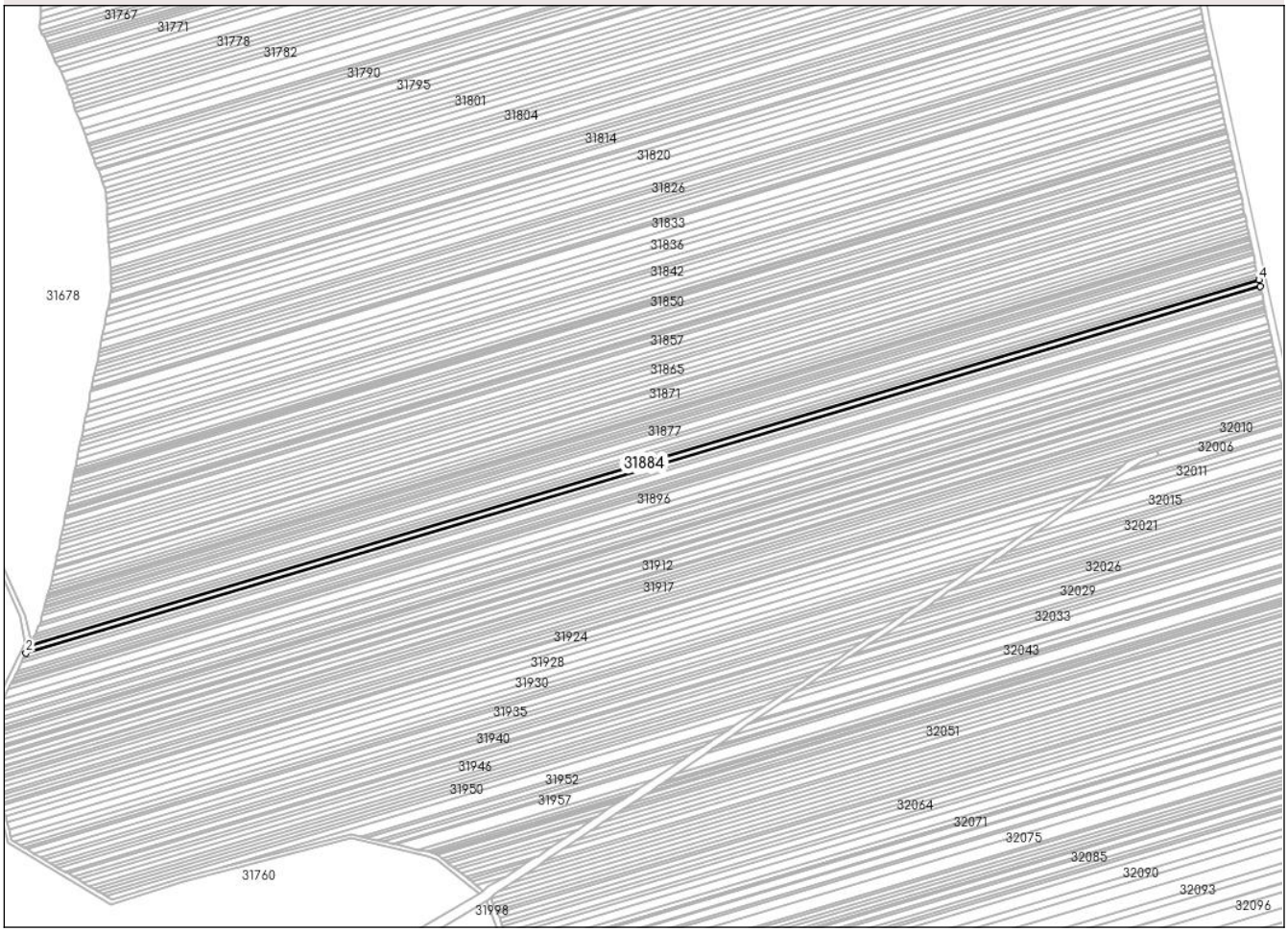
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31884	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/265	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.302,921 381.635,522	2	620.300,255 381.630,072	6.067
2	620.300,255 381.630,072	3	621.160,79 381.885,561	897.661
3	621.160,79 381.885,561	4	621.159,846 381.889,939	4.479
4	621.159,846 381.889,939	1	620.302,921 381.635,522	893.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:51

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132242**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31883 / UAT Fulga

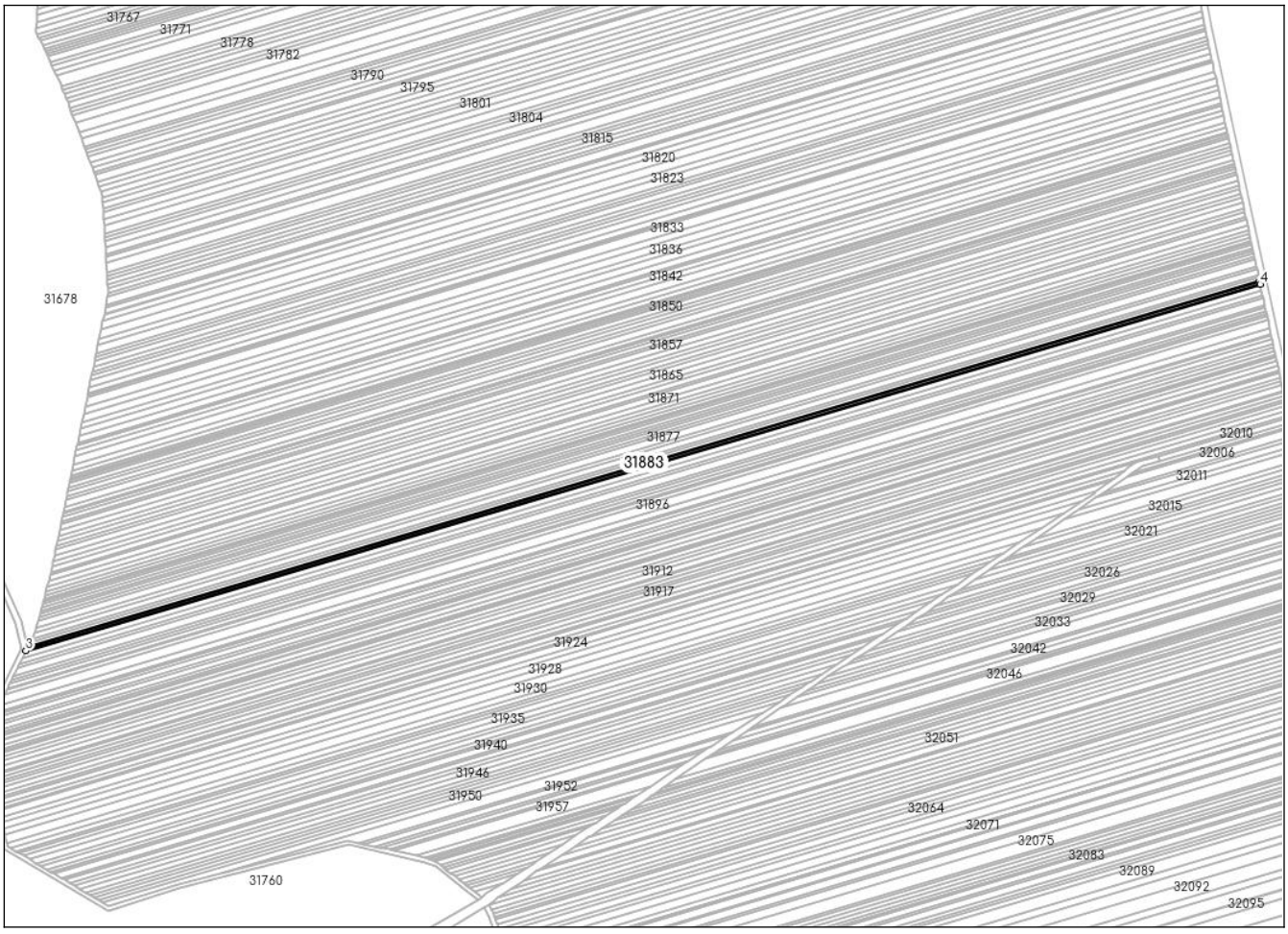
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

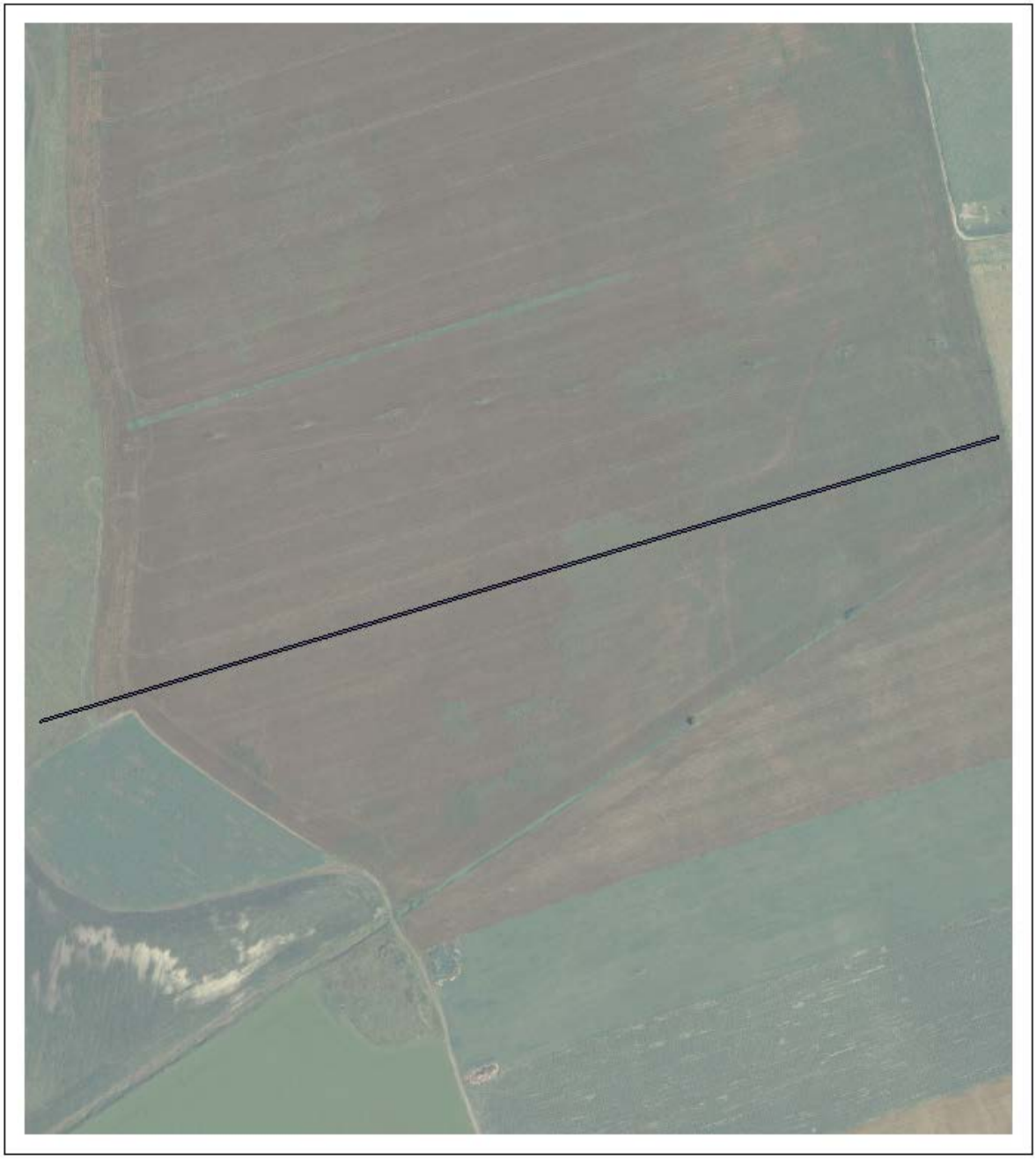
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31883	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/266	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.159,373 381.892,135	2	620.304,258 381.638,255	892.007
2	620.304,258 381.638,255	3	620.302,921 381.635,522	3.043
3	620.302,921 381.635,522	4	621.159,846 381.889,939	893.895
4	621.159,846 381.889,939	1	621.159,373 381.892,135	2.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132242
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386750

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31883 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31883	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132242 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31883 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9209.	A1
Act Administrativ nr. 82700, din 12/05/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

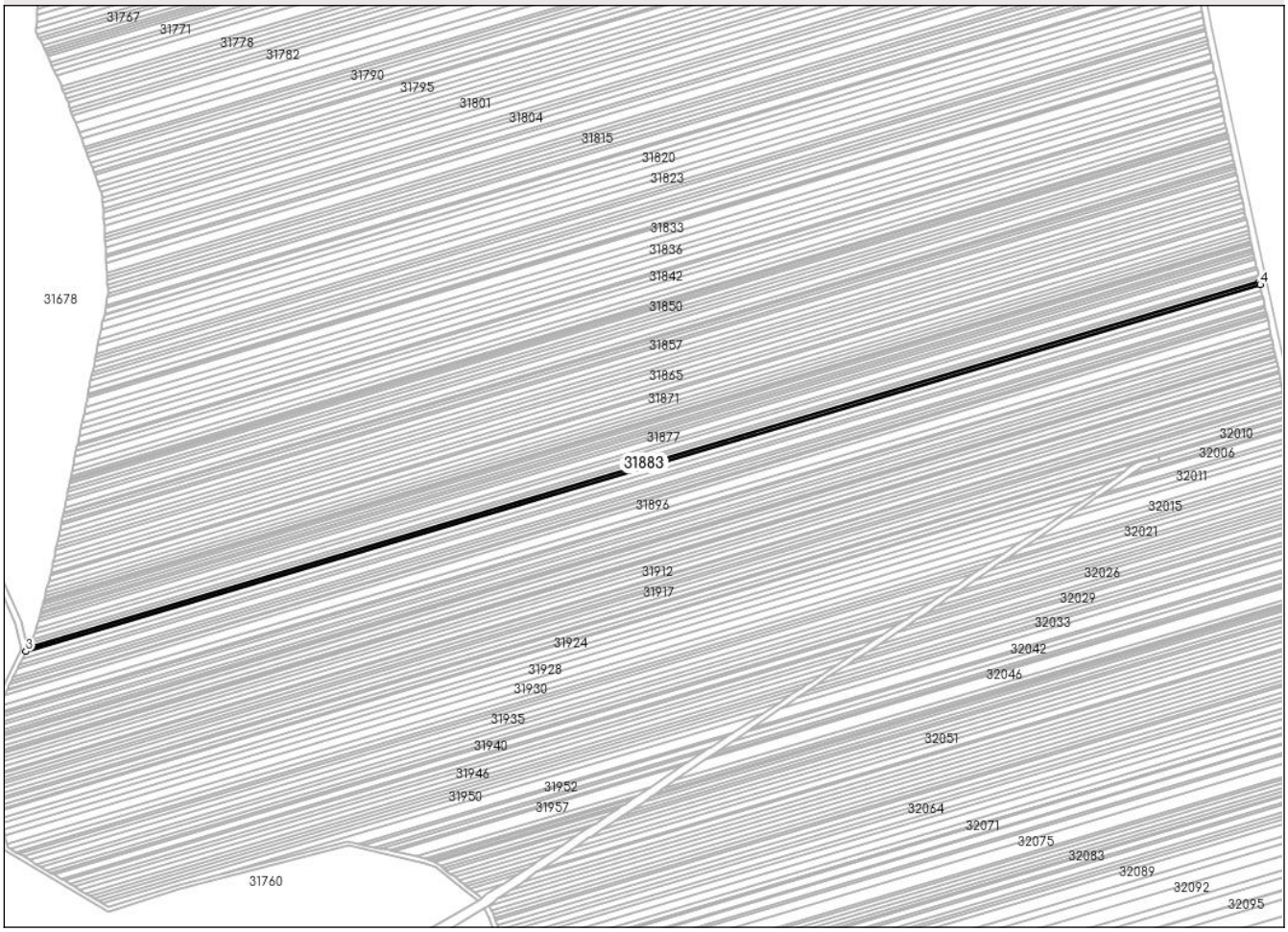
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31883	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/266	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.159,373 381.892,135	2	620.304,258 381.638,255	892.007
2	620.304,258 381.638,255	3	620.302,921 381.635,522	3.043
3	620.302,921 381.635,522	4	621.159,846 381.889,939	893.895
4	621.159,846 381.889,939	1	621.159,373 381.892,135	2.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:52

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132241**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31882 / UAT Fulga

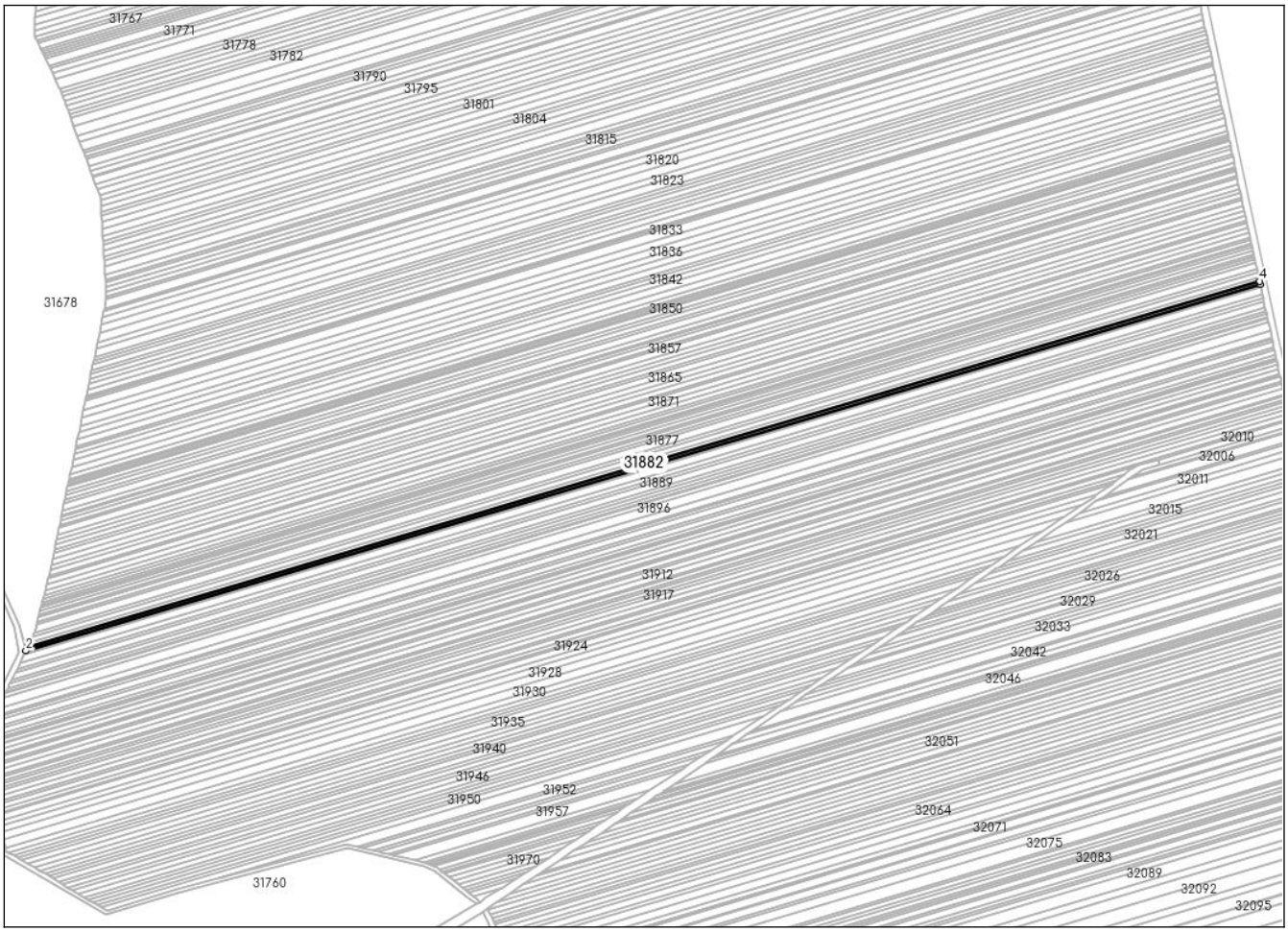
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

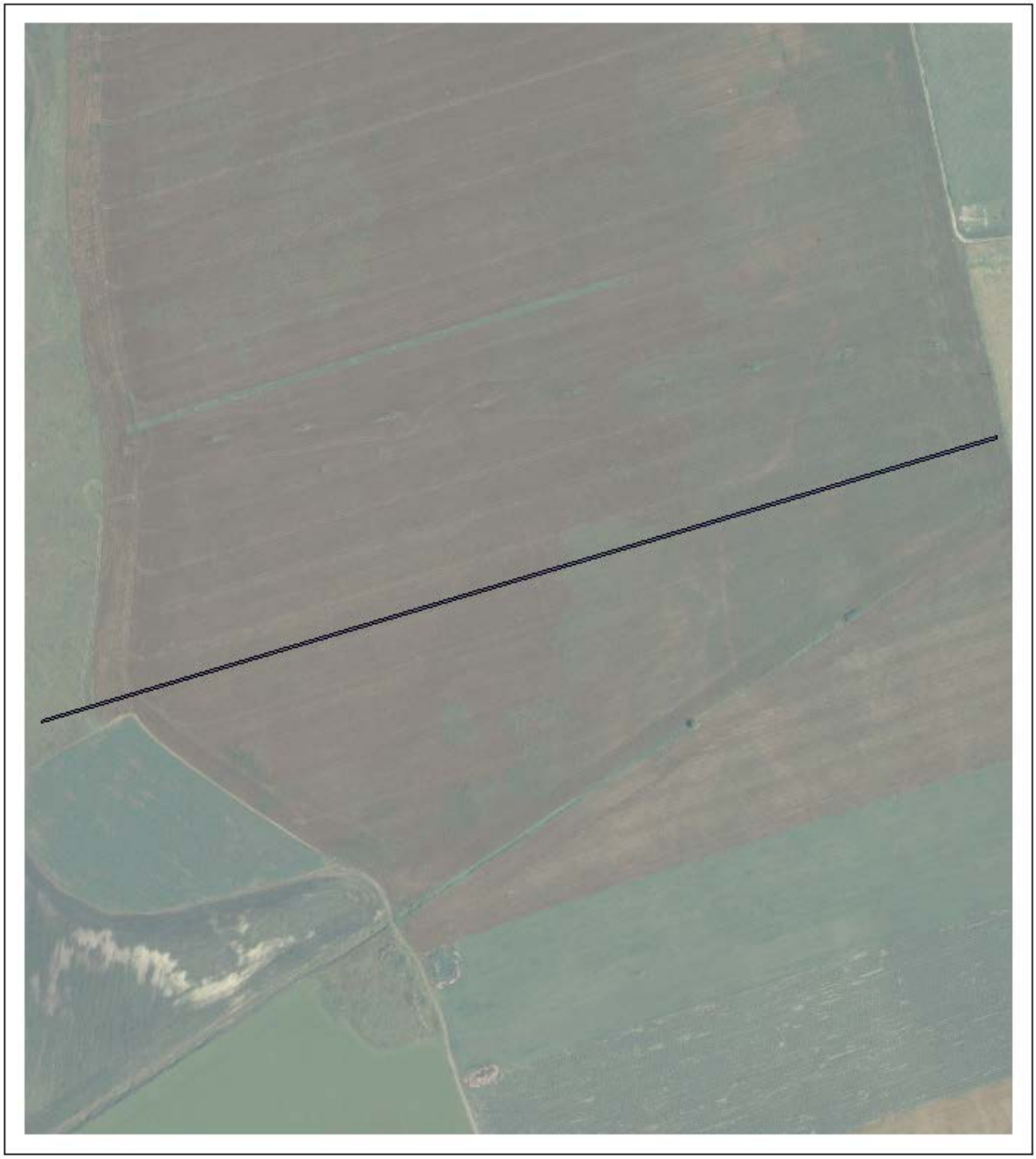
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31882	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/267	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.305,599 381.640,994	2	620.304,258 381.638,255	3.05
2	620.304,258 381.638,255	3	621.159,373 381.892,135	892.007
3	621.159,373 381.892,135	4	621.158,898 381.894,336	2.252
4	621.158,898 381.894,336	1	620.305,599 381.640,994	890.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132241
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386749

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31882 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31882	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132241 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31882 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9208.	A1
Act Administrativ nr. 78233, din 10/11/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3	A1
	1) **ŞERBAN STANA** 2) **GHEORGHE STELIANA**	
Act Notarial nr. 472, din 04/11/2021 emis de BIN STOICESCU ISABELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **VOINEA ELENA**	
Act Notarial nr. 473, din 04/11/2021 emis de BIN STOICESCU ISABELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32	A1
	1) **SCARLAT ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **IANCAU RALUCA-NICOLETA**	
Act Notarial nr. 474, din 04/11/2021 emis de BIN STOICESCU ISABELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **VOINEA ELENA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **IANCAU RALUCA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

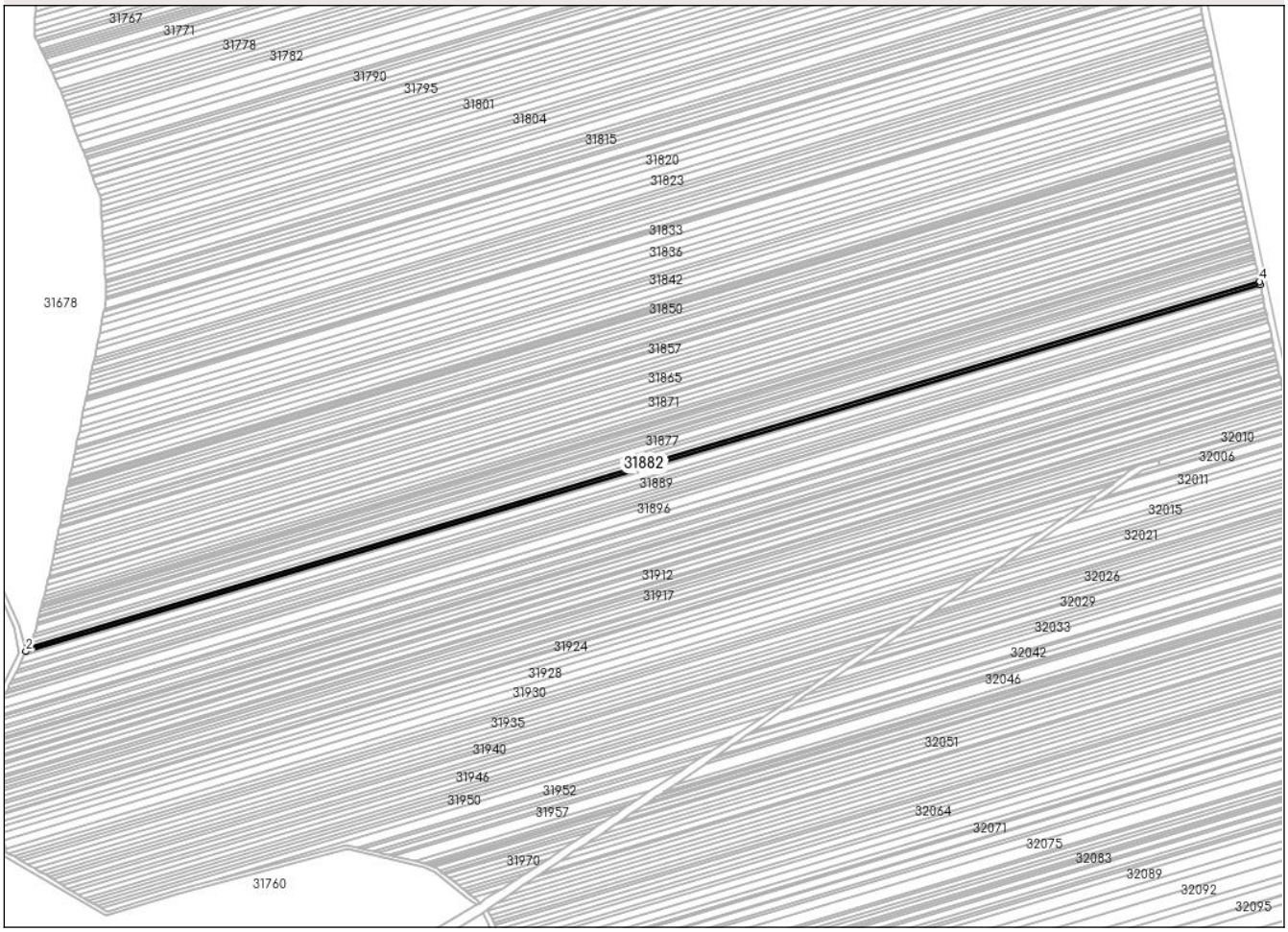
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31882	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.305,599 381.640,994	2	620.304,258 381.638,255	3.05
2	620.304,258 381.638,255	3	621.159,373 381.892,135	892.007
3	621.159,373 381.892,135	4	621.158,898 381.894,336	2.252
4	621.158,898 381.894,336	1	620.305,599 381.640,994	890.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:52

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132240**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31881 / UAT Fulga

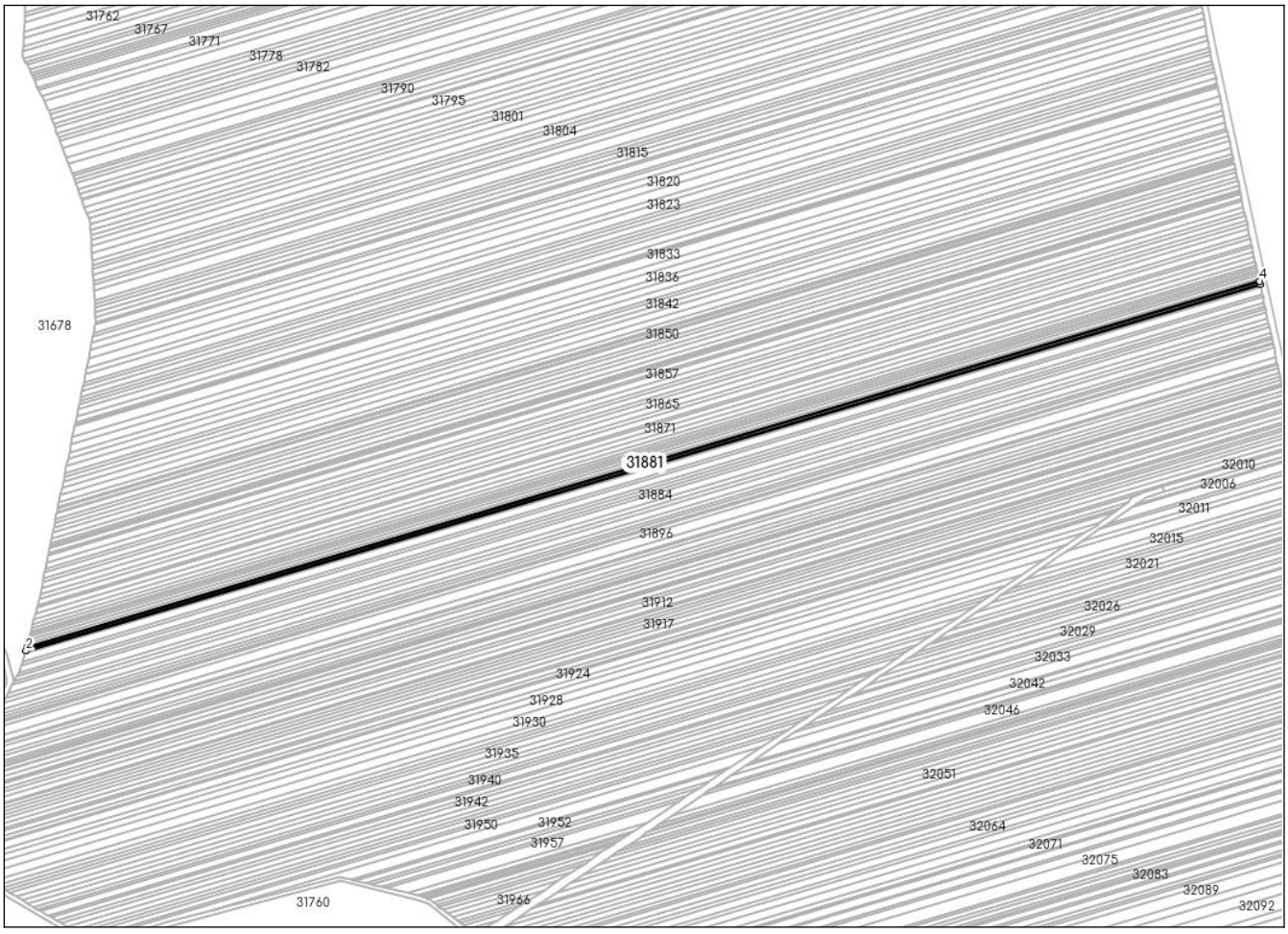
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31881	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/273	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.312,875 381.661,214	2	620.312,213 381.658,645	2.653
2	620.312,213 381.658,645	3	621.155,72 381.909,079	879.898
3	621.155,72 381.909,079	4	621.155,24 381.911,309	2.281
4	621.155,24 381.911,309	1	620.312,875 381.661,214	878.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132240
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386748

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31881 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31881	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132240 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31881 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9207.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 993, din 19/09/2012 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

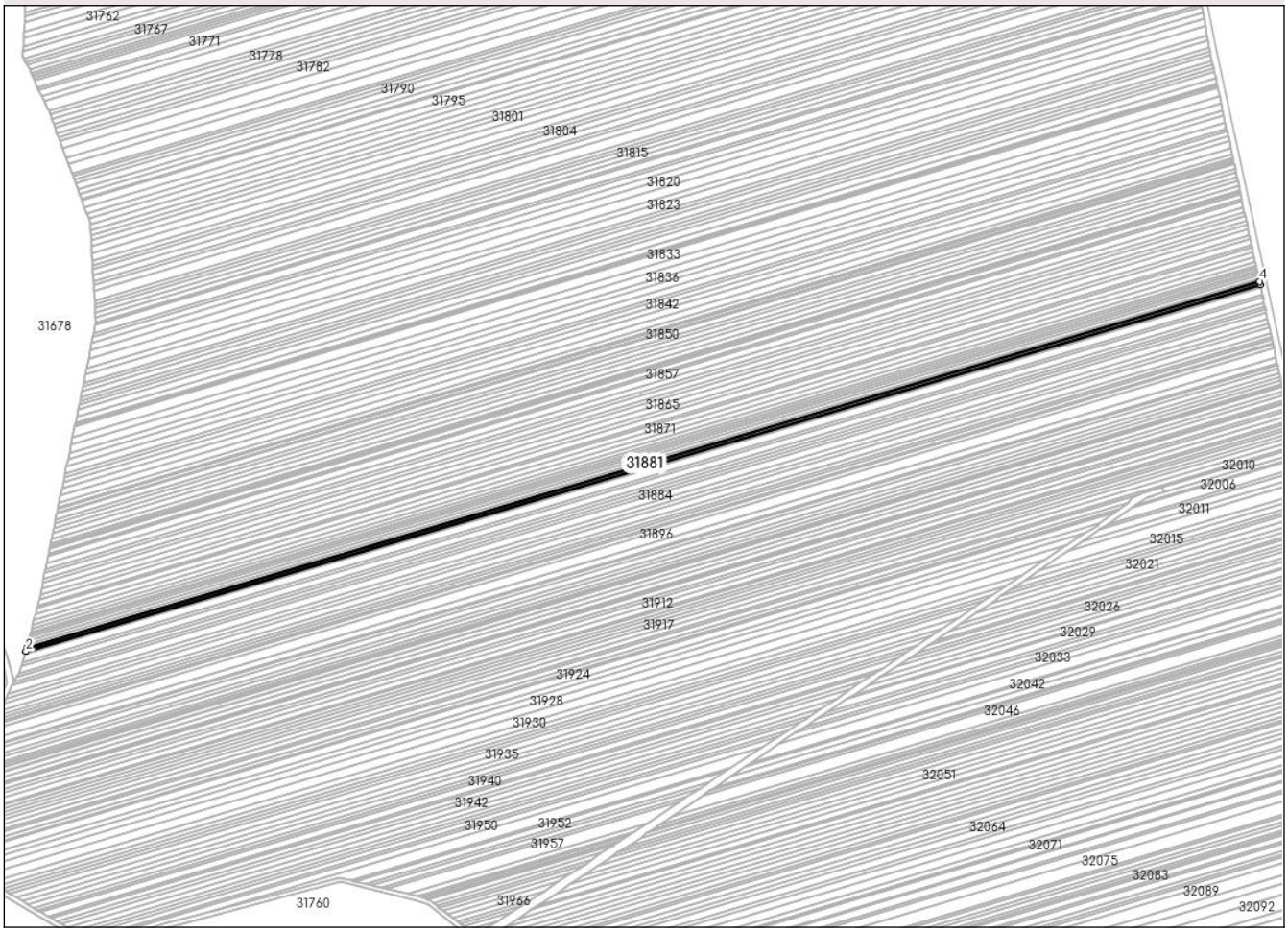
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31881	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/273	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.312,875 381.661,214	2	620.312,213 381.658,645	2.653
2	620.312,213 381.658,645	3	621.155,72 381.909,079	879.898
3	621.155,72 381.909,079	4	621.155,24 381.911,309	2.281
4	621.155,24 381.911,309	1	620.312,875 381.661,214	878.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:52

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132239**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31880 / UAT Fulga

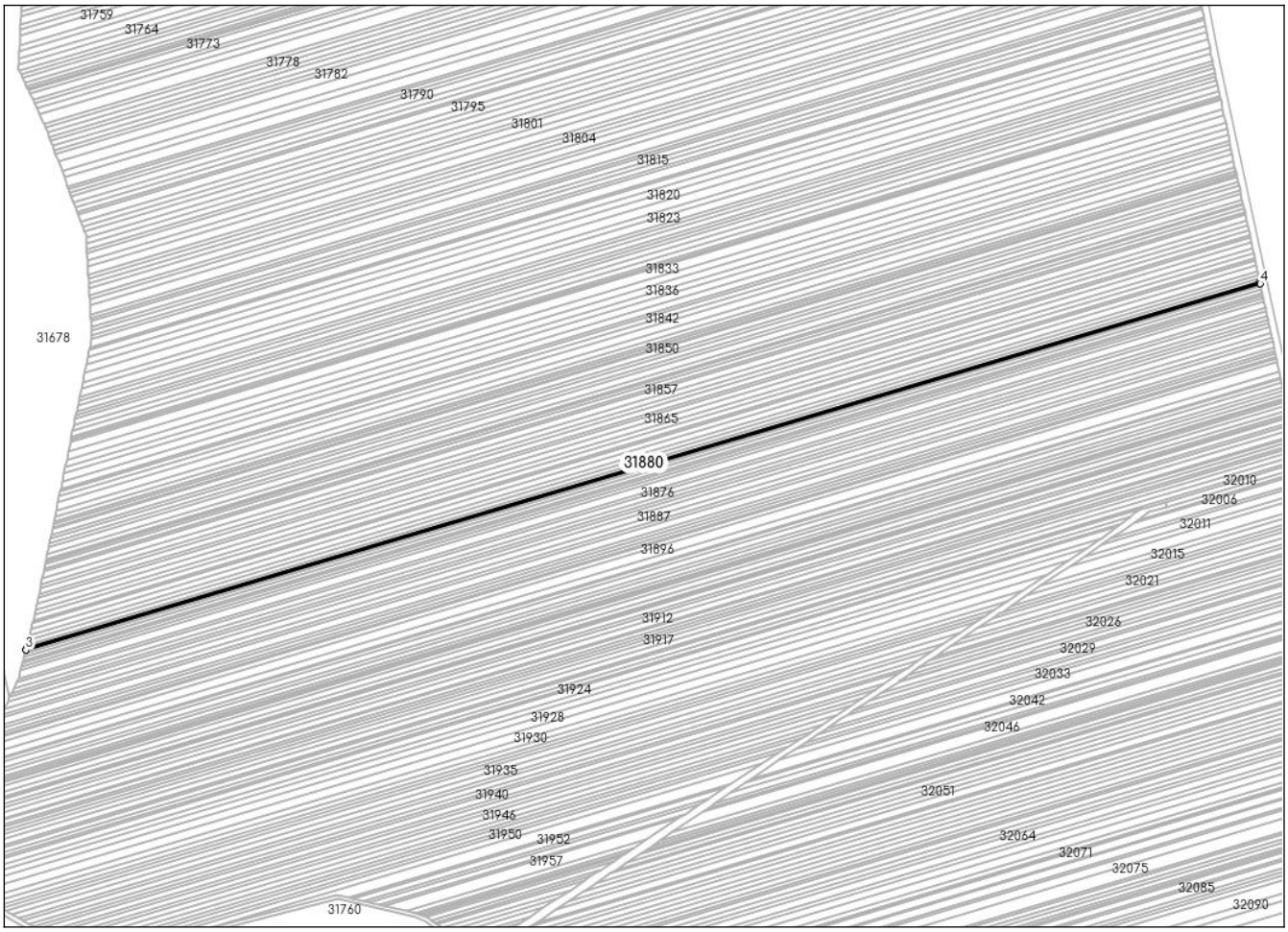
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31880	1000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/278	
	TOTAL:		**1.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.153,31 381.920,259	2	620.315,534 381.671,527	873.92
2	620.315,534 381.671,527	3	620.315,2 381.670,235	1.334
3	620.315,2 381.670,235	4	621.153,552 381.919,138	874.521
4	621.153,552 381.919,138	1	621.153,31 381.920,259	1.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132239
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386747

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31880 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31880	1.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132239 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31880 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9206.	A1
Act Administrativ nr. 83026, din 26/10/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MÎNDRICEL GHEORGHE** 2) **MÎNDRICEL PARASCHIV**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

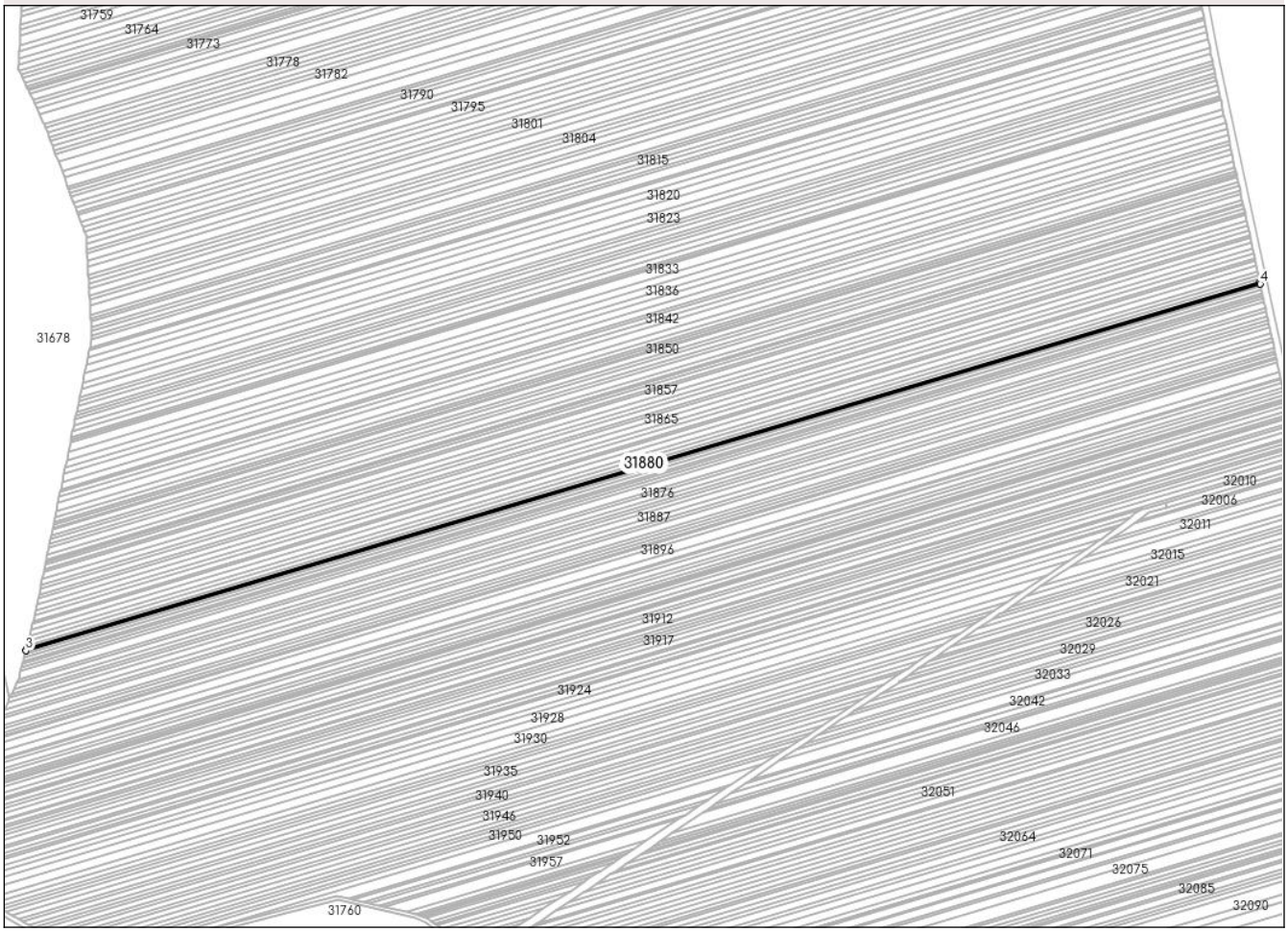
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31880	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/278	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.153,31 381.920,259	2	620.315,534 381.671,527	873.92
2	620.315,534 381.671,527	3	620.315,2 381.670,235	1.334
3	620.315,2 381.670,235	4	621.153,552 381.919,138	874.521
4	621.153,552 381.919,138	1	621.153,31 381.920,259	1.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:52

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132238**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31879 / UAT Fulga

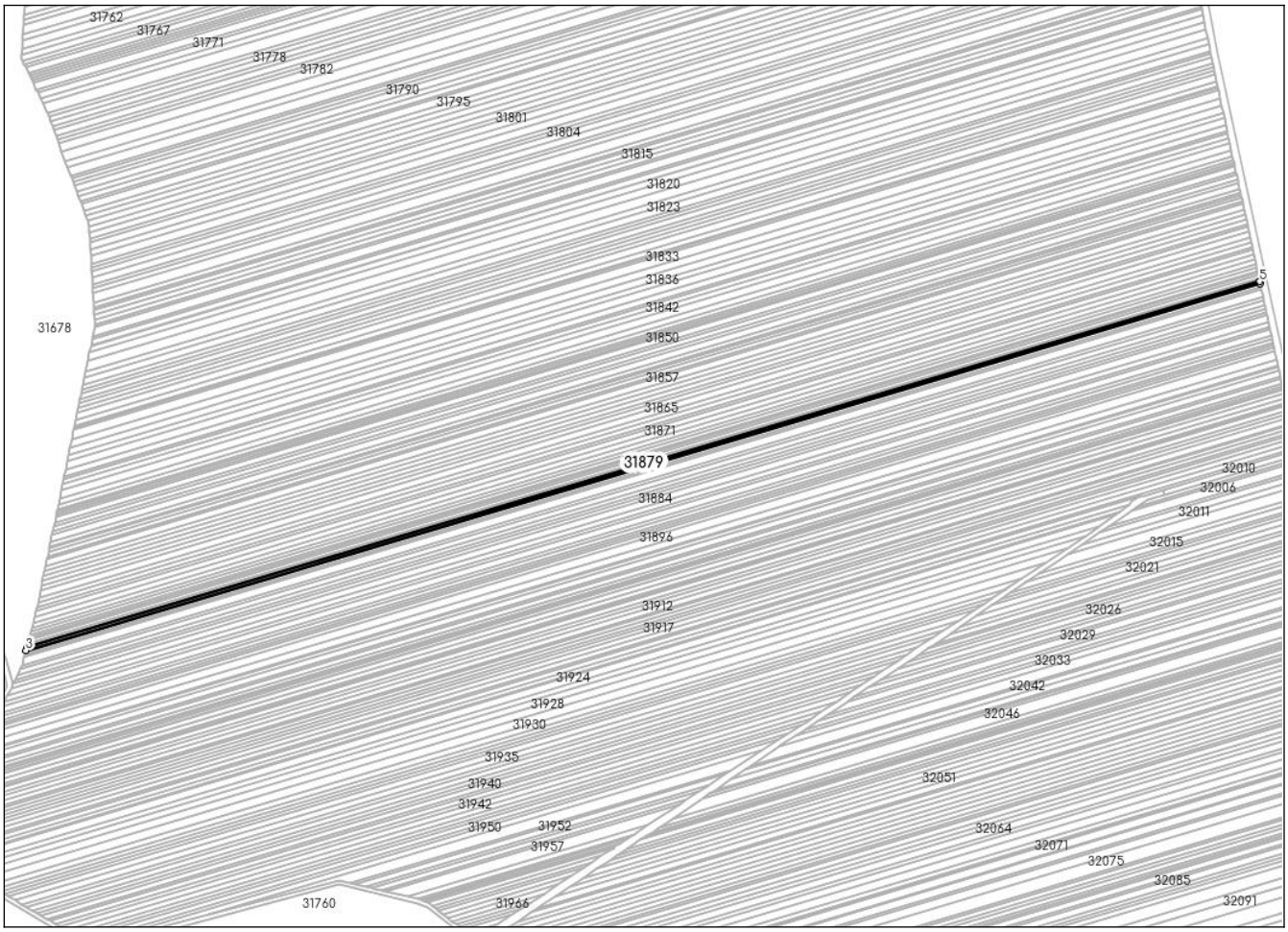
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31879	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/274	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.313,372 381.663,144	2	620.313,232 381.662,167	0.987
2	620.313,232 381.662,167	3	620.312,875 381.661,214	1.018
3	620.312,875 381.661,214	4	621.155,24 381.911,309	878.707
4	621.155,24 381.911,309	5	621.154,879 381.912,984	1.713
5	621.154,879 381.912,984	1	620.313,372 381.663,144	877.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132238
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386745

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31879 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31879	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132238 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31879 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9205.	A1
Act Notarial nr. 67, din 20/03/2024 emis de NP STOICESCU ISABELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PĂUN NICULINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CONSTANTIN ŞTEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

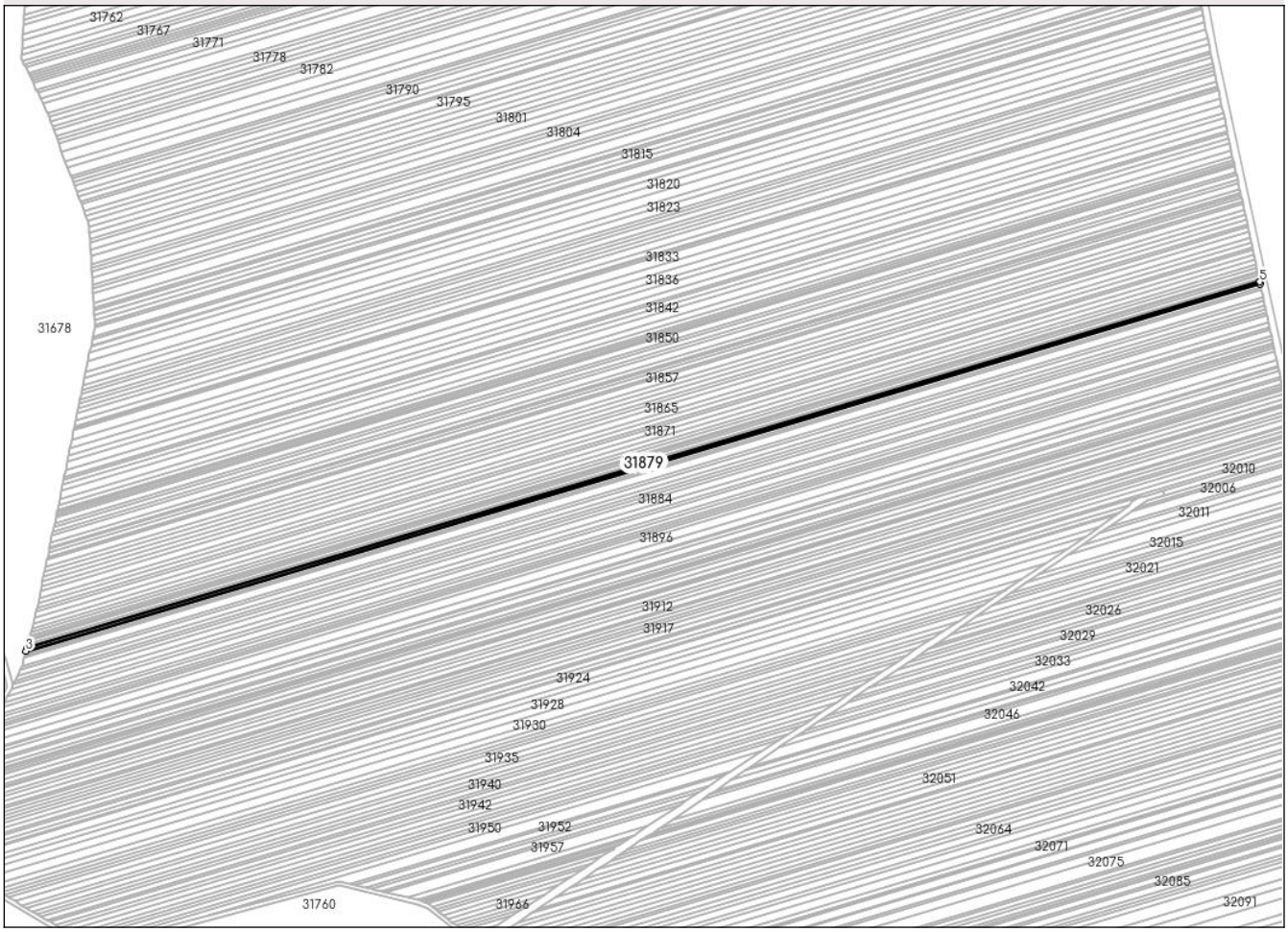
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31879	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.313,372 381.663,144	2	620.313,232 381.662,167	0.987
2	620.313,232 381.662,167	3	620.312,875 381.661,214	1.018
3	620.312,875 381.661,214	4	621.155,24 381.911,309	878.707
4	621.155,24 381.911,309	5	621.154,879 381.912,984	1.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.154,879 381.912,984	1	620.313,372 381.663,144	877.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:52

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132237**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31878 / UAT Fulga

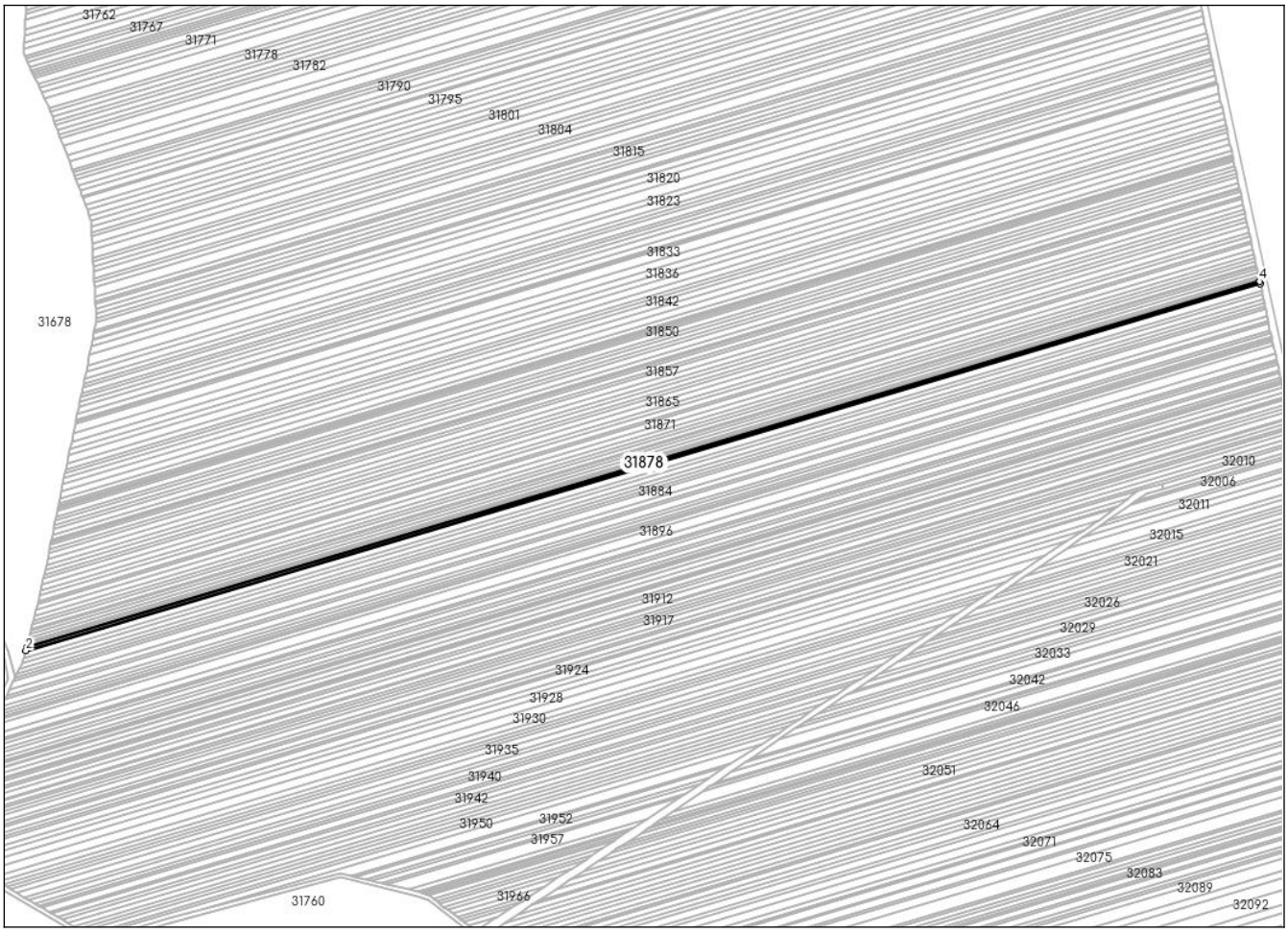
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

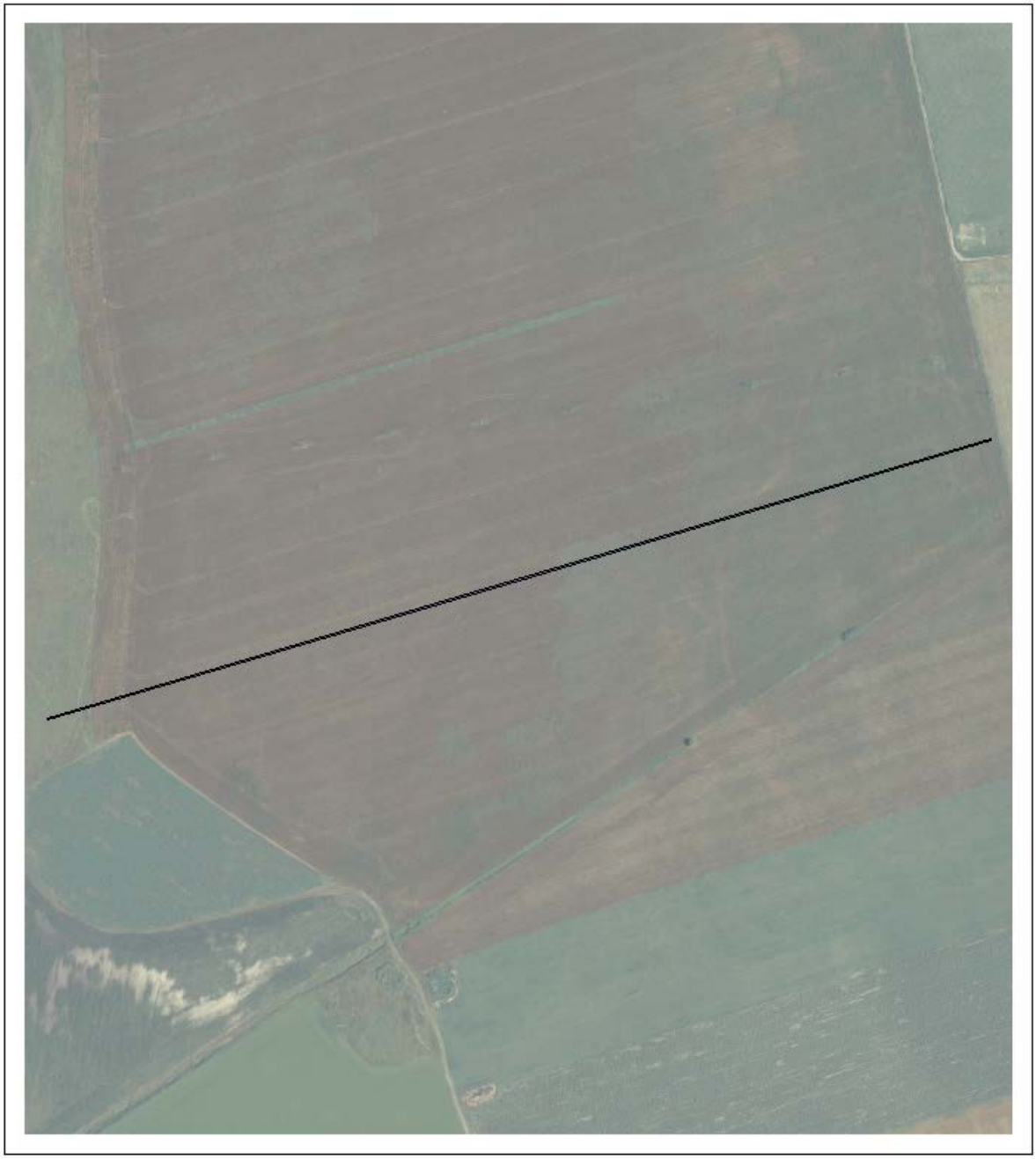
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31878	1600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	50	561/272	
	TOTAL:		**1.600**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.312,213 381.658,645	2	620.311,683 381.656,592	2.12
2	620.311,683 381.656,592	3	621.156,104 381.907,297	880.852
3	621.156,104 381.907,297	4	621.155,72 381.909,079	1.823
4	621.155,72 381.909,079	1	620.312,213 381.658,645	879.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132237
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386744

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31878 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31878	1.600	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132237 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31878 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9204.	A1
Act Notarial nr. 45, din 01/04/2002 emis de BNP MARIA CALIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TANASE CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

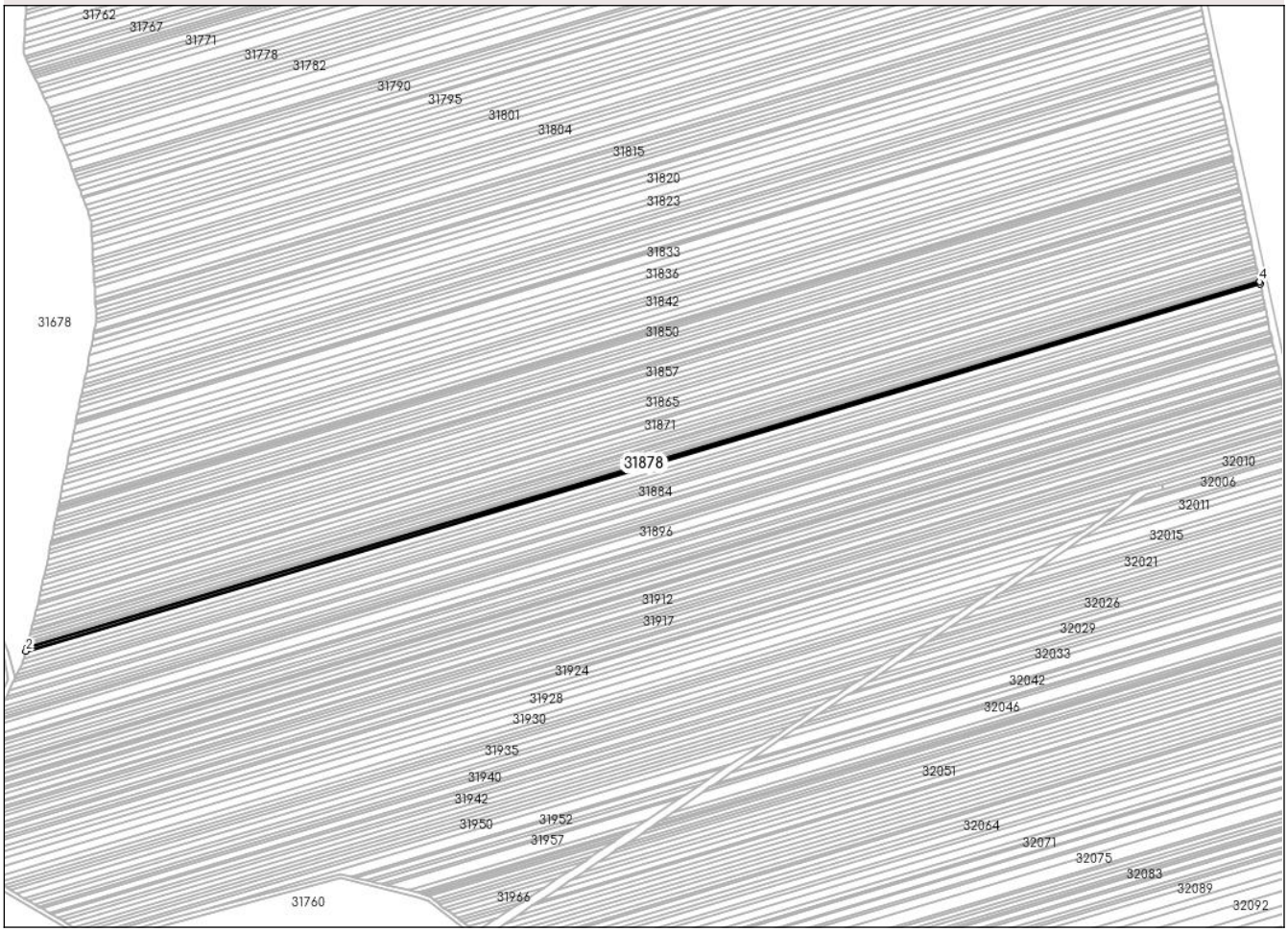
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31878	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	50	561/272	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.312,213 381.658,645	2	620.311,683 381.656,592	2.12
2	620.311,683 381.656,592	3	621.156,104 381.907,297	880.852
3	621.156,104 381.907,297	4	621.155,72 381.909,079	1.823
4	621.155,72 381.909,079	1	620.312,213 381.658,645	879.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:52

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132236**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31877 / UAT Fulga

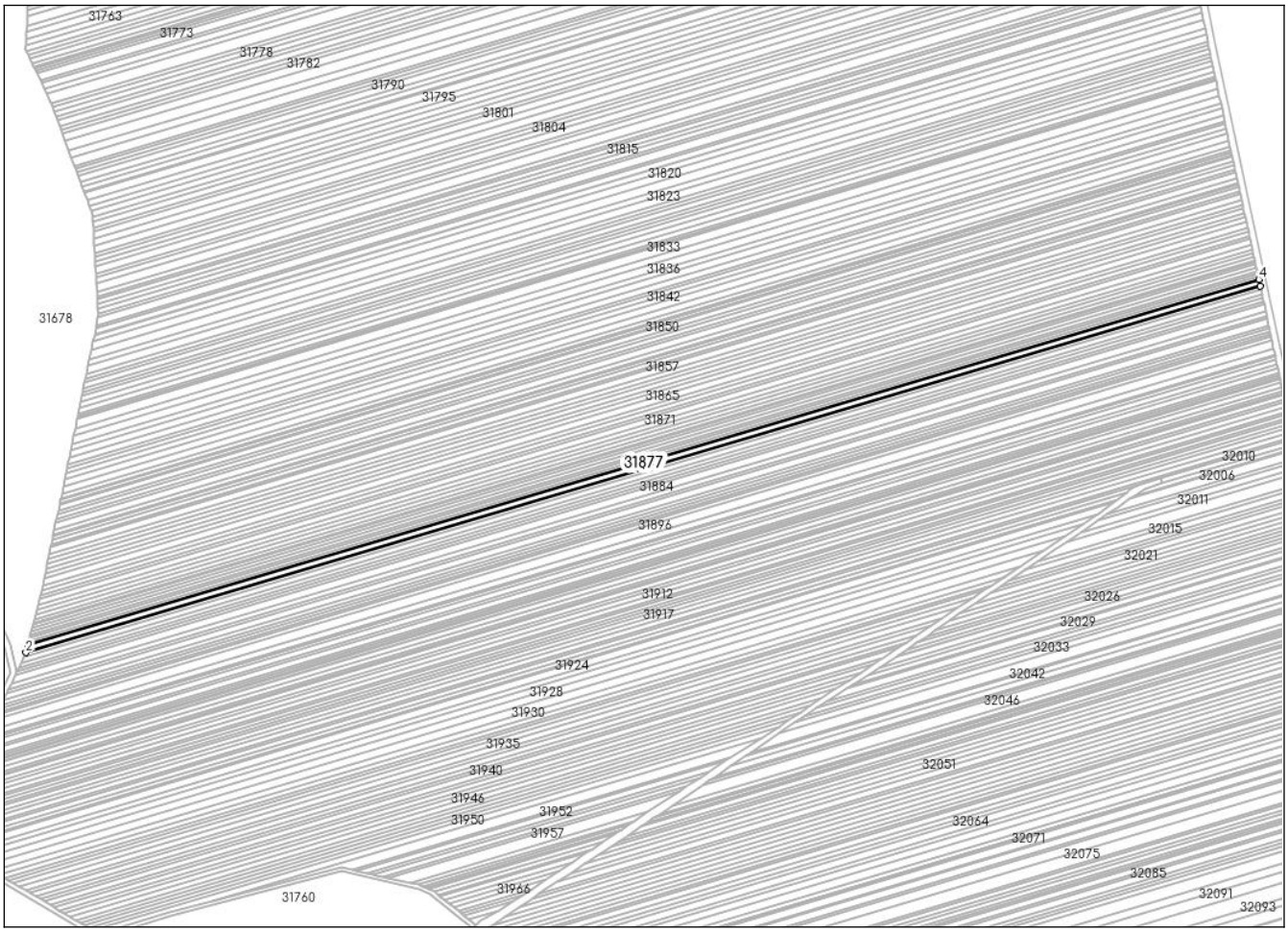
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

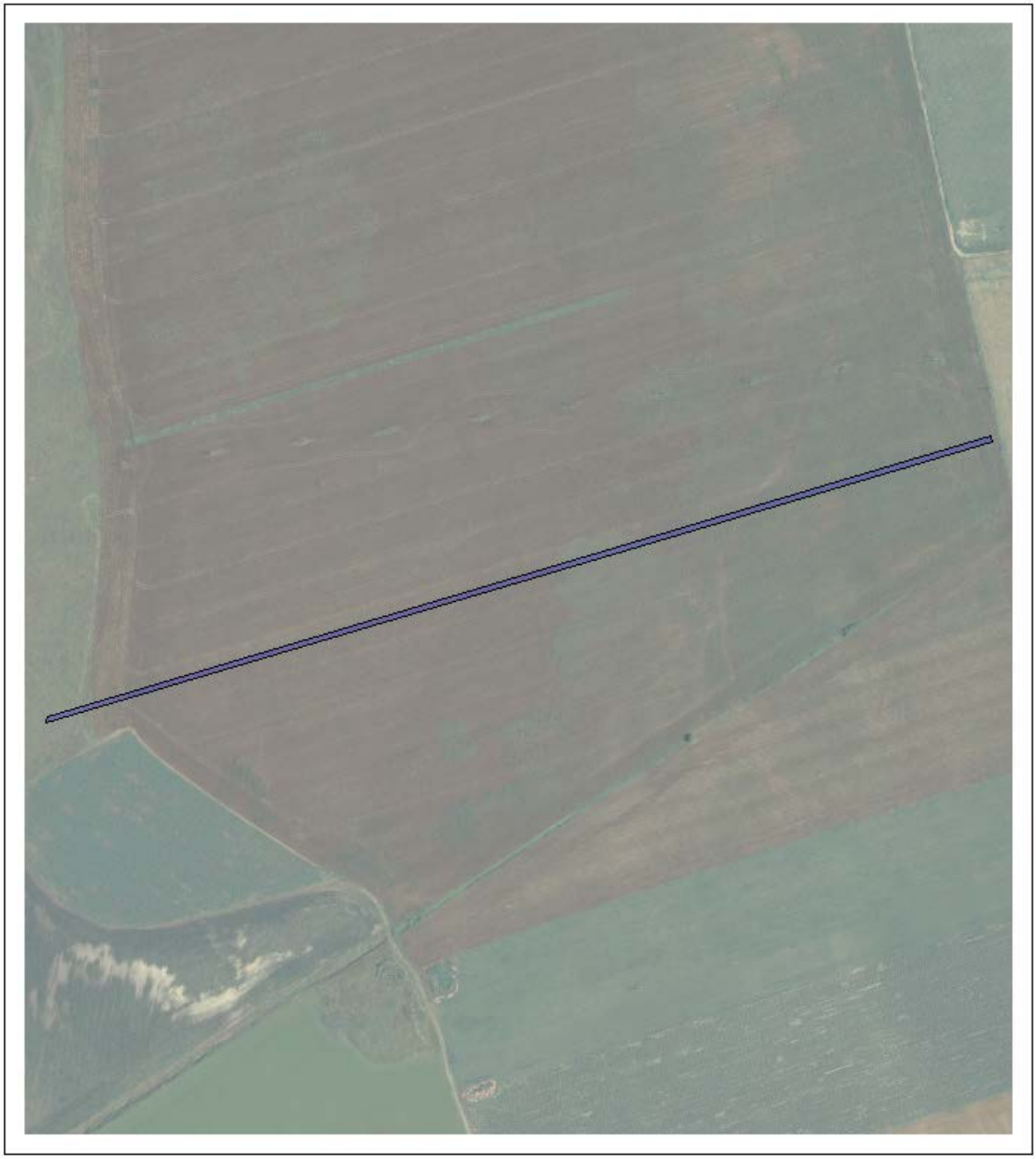
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31877	4300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	50	561/271	
	TOTAL:		**4.300**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.311,683 381.656,592	2	620.310,264 381.651,086	5.686
2	620.310,264 381.651,086	3	621.157,135 381.902,518	883.407
3	621.157,135 381.902,518	4	621.156,104 381.907,297	4.889
4	621.156,104 381.907,297	1	620.311,683 381.656,592	880.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132236
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386743

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31877 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31877	4.300	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132236 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31877 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9203.	A1
Act Notarial nr. 385, din 18/08/2022 emis de NP Burtica Adela (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

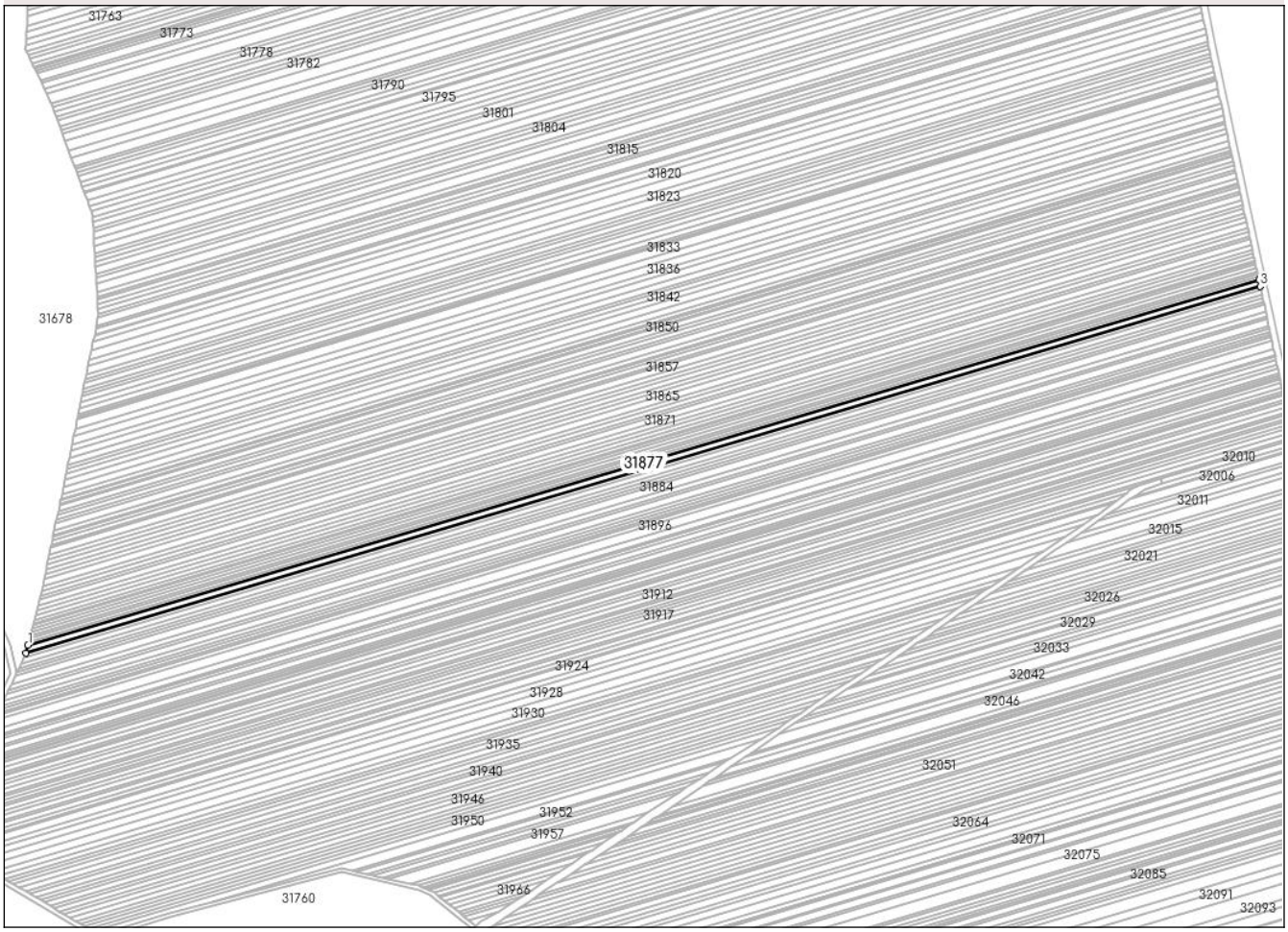
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31877	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	50	561/271	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.311,683 381.656,592	2	620.310,264 381.651,086	5.686
2	620.310,264 381.651,086	3	621.157,135 381.902,518	883.407
3	621.157,135 381.902,518	4	621.156,104 381.907,297	4.889
4	621.156,104 381.907,297	1	620.311,683 381.656,592	880.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:52

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132235**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31876 / UAT Fulga

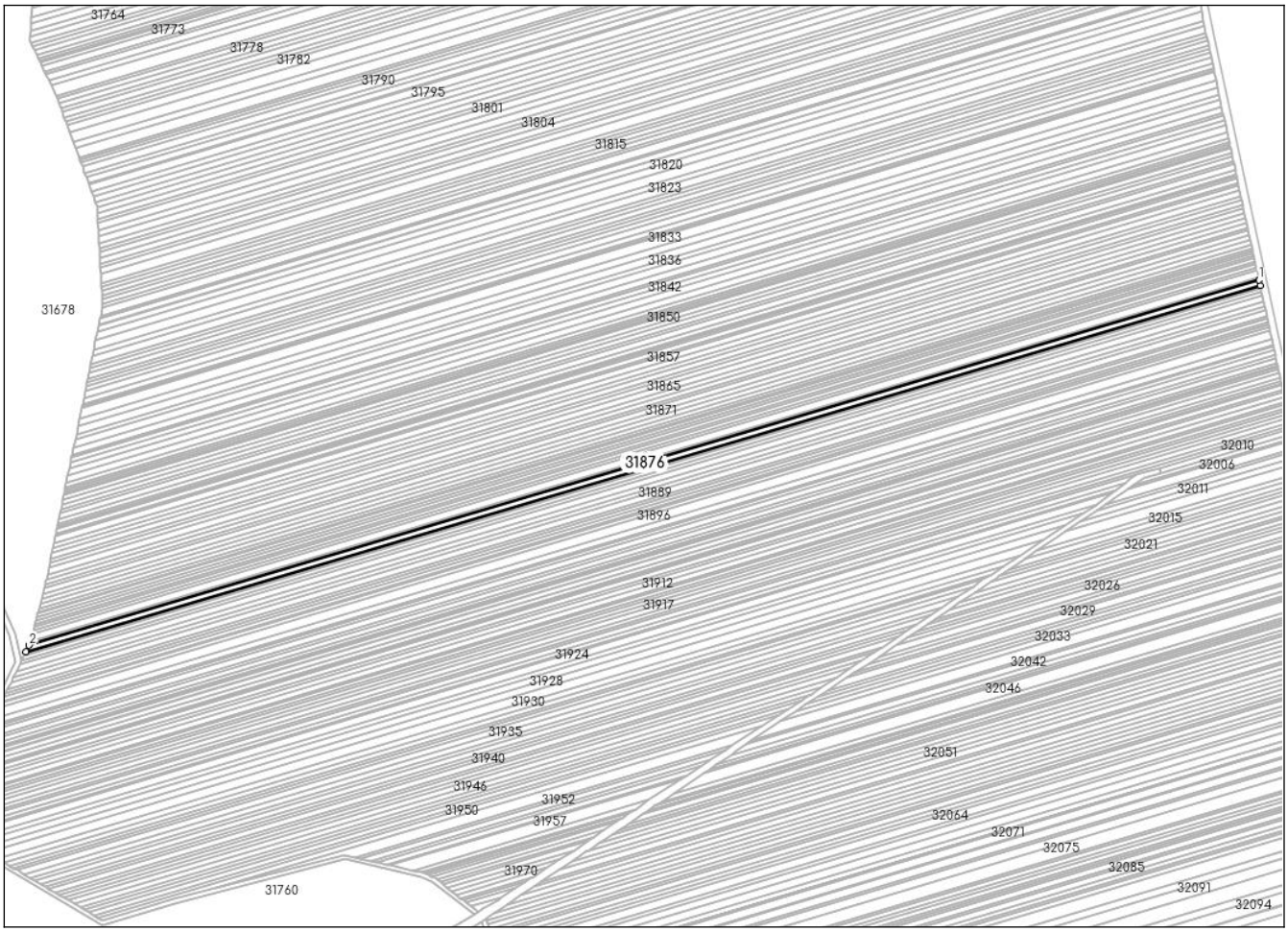
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

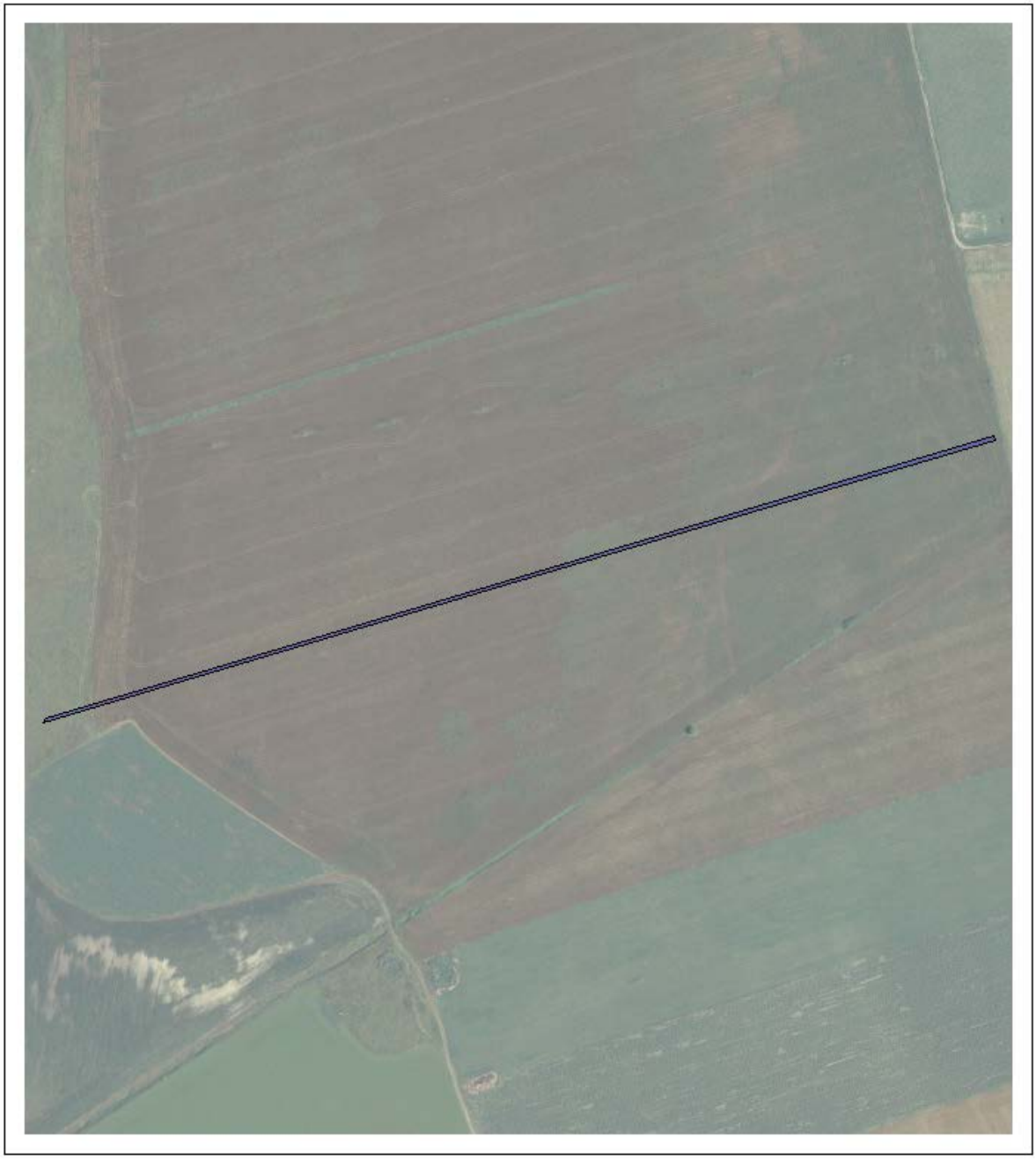
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31876	3200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	50	561/269	
	TOTAL:		**3.200**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.157,613 381.900,301	2	620.309,231 381.648,42	884.984
2	620.309,231 381.648,42	3	620.307,076 381.644,014	4.905
3	620.307,076 381.644,014	4	621.158,376 381.896,762	888.028
4	621.158,376 381.896,762	1	621.157,613 381.900,301	3.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132235
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386742

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31876 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31876	3.200	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132235 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31876 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9202.	A1
Act Administrativ nr. 78259, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/5	A1
	1) **MARCU ŞTEFANA** 2) **MARCU ION** 3) **STOICESCU MARIA** 4) **DRAGHICI SANDA**	
Act Notarial nr. 52, din 05/07/2001 emis de BNP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **DRAGHICI SANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

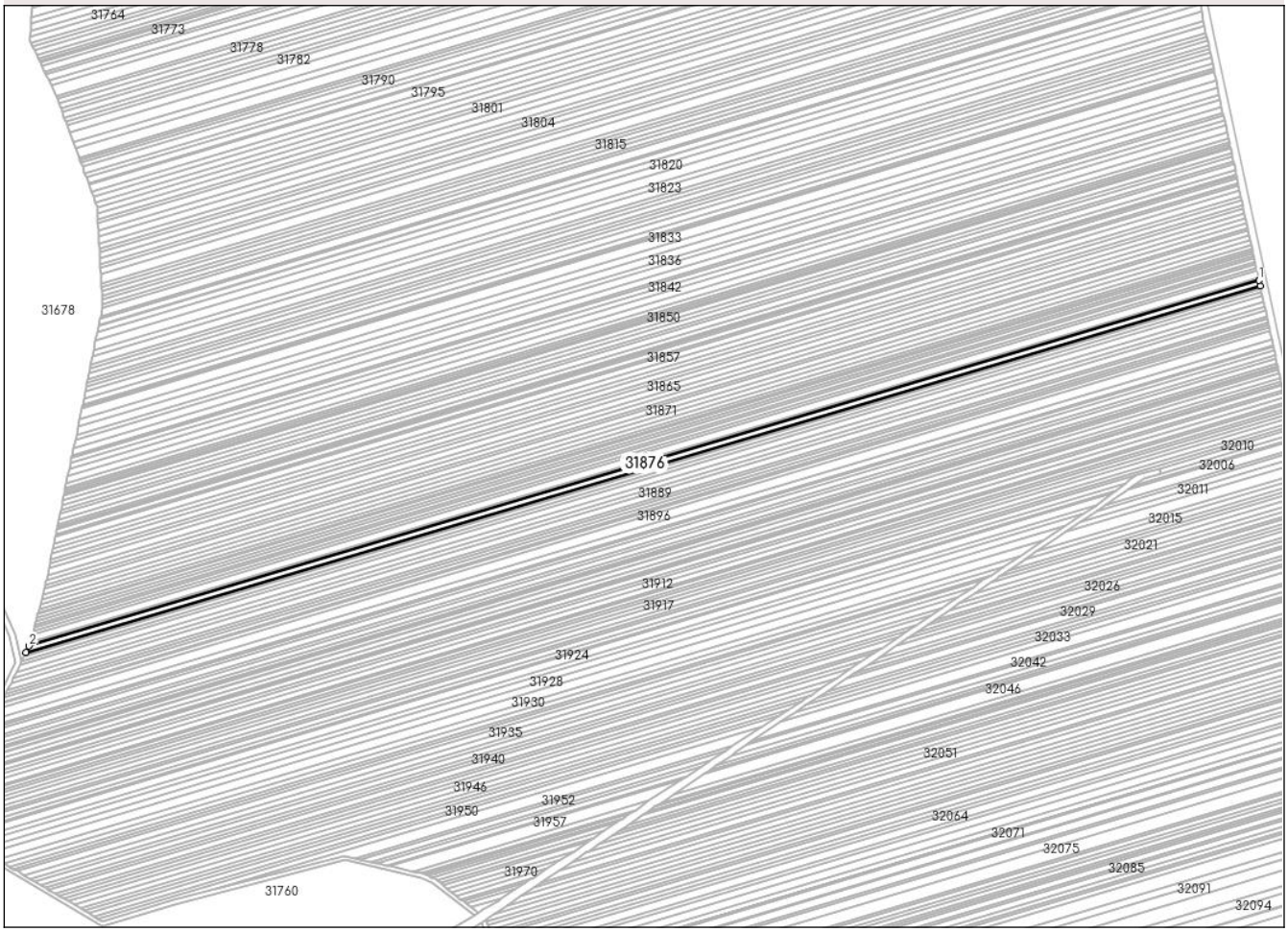
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31876	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	50	561/269	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.157,613 381.900,301	2	620.309,231 381.648,42	884.984
2	620.309,231 381.648,42	3	620.307,076 381.644,014	4.905
3	620.307,076 381.644,014	4	621.158,376 381.896,762	888.028
4	621.158,376 381.896,762	1	621.157,613 381.900,301	3.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:52

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132234**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31875 / UAT Fulga

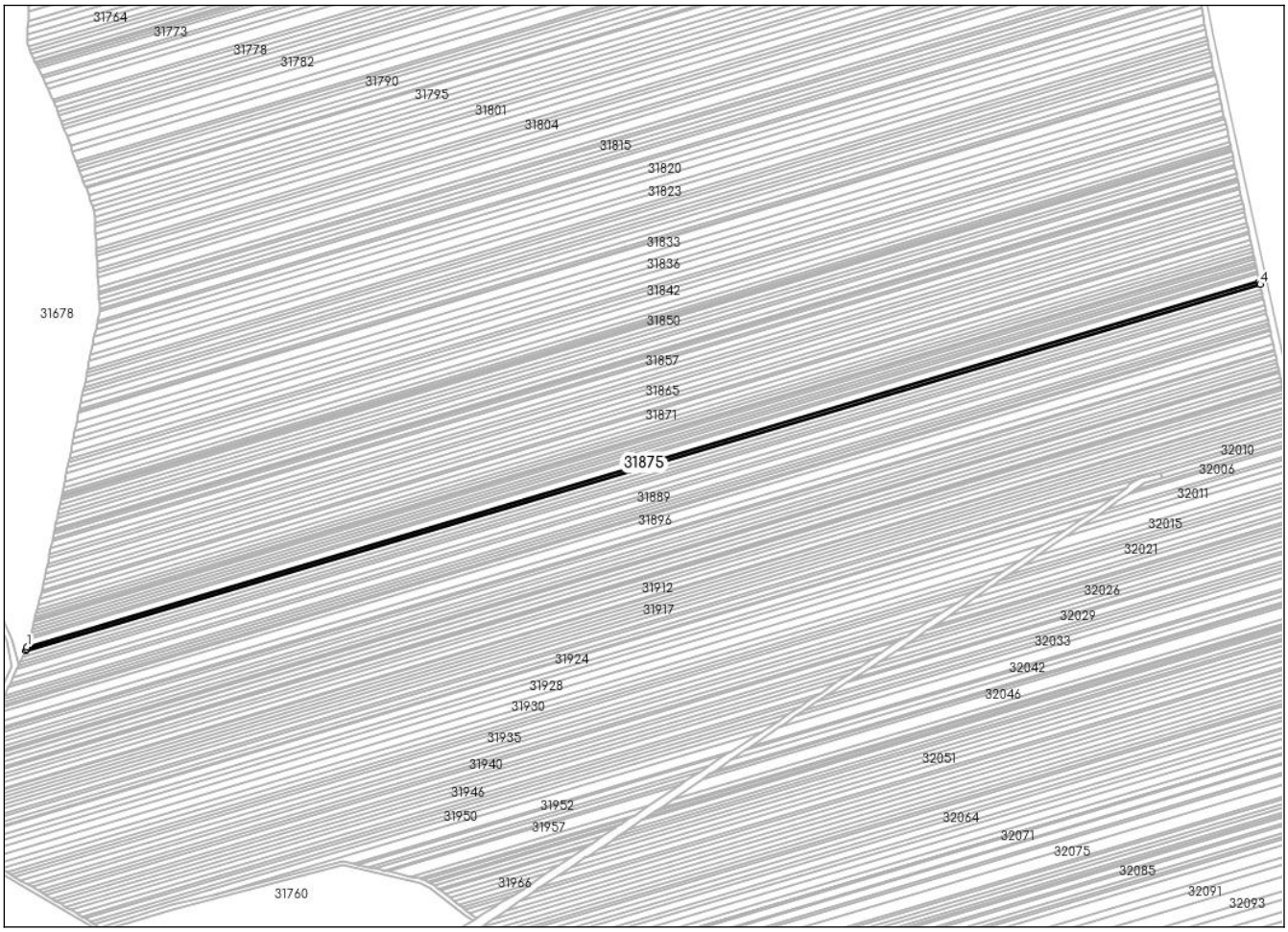
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

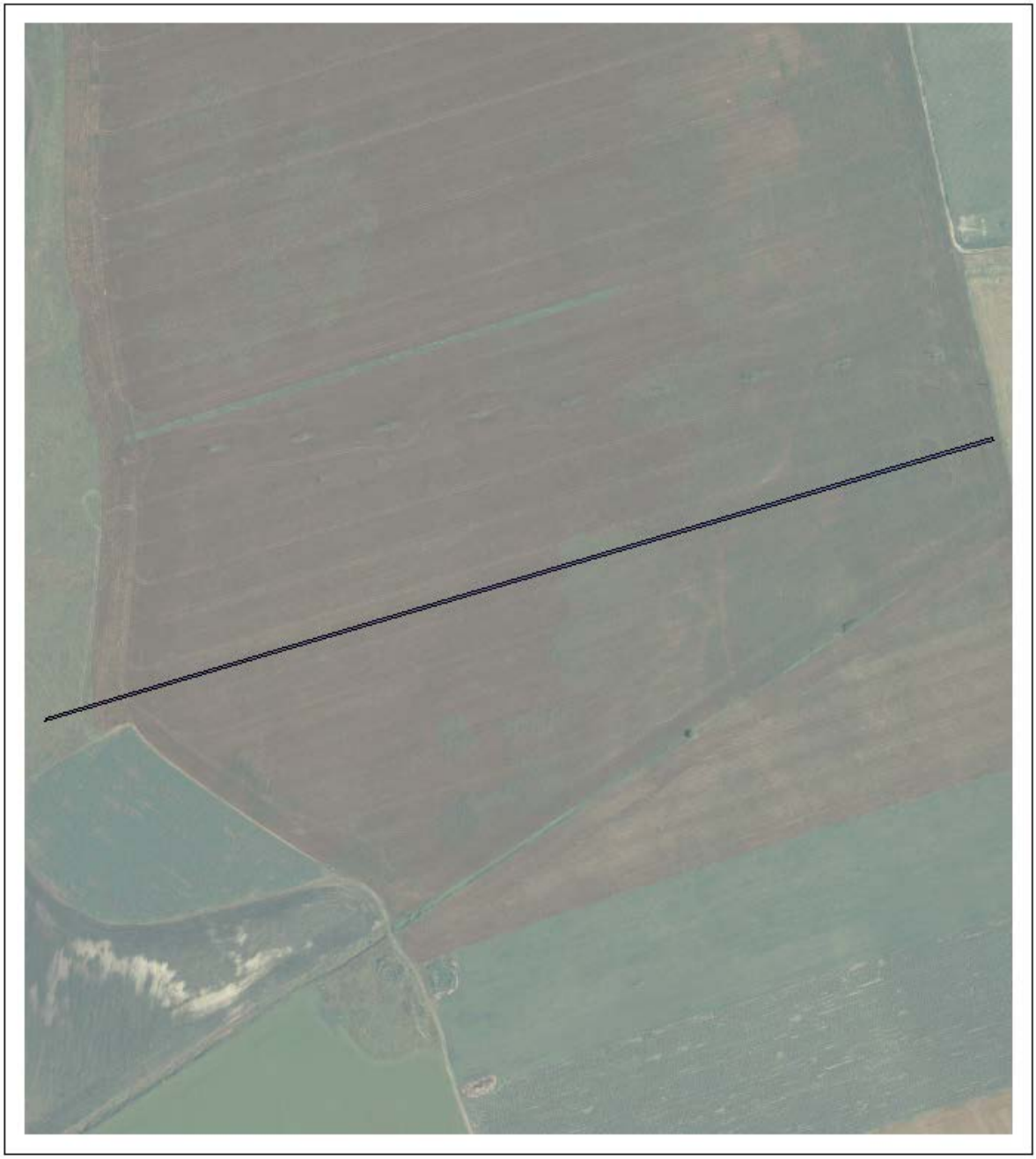
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31875	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/270	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.310,264 381.651,086	2	620.309,675 381.649,948	1.281
2	620.309,675 381.649,948	3	620.309,231 381.648,42	1.591
3	620.309,231 381.648,42	4	621.157,613 381.900,301	884.984
4	621.157,613 381.900,301	5	621.157,135 381.902,518	2.268
5	621.157,135 381.902,518	1	620.310,264 381.651,086	883.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132234
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386741

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31875 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31875	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132234 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31875 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9201.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 489, din 22/05/2017 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANDRICEL ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

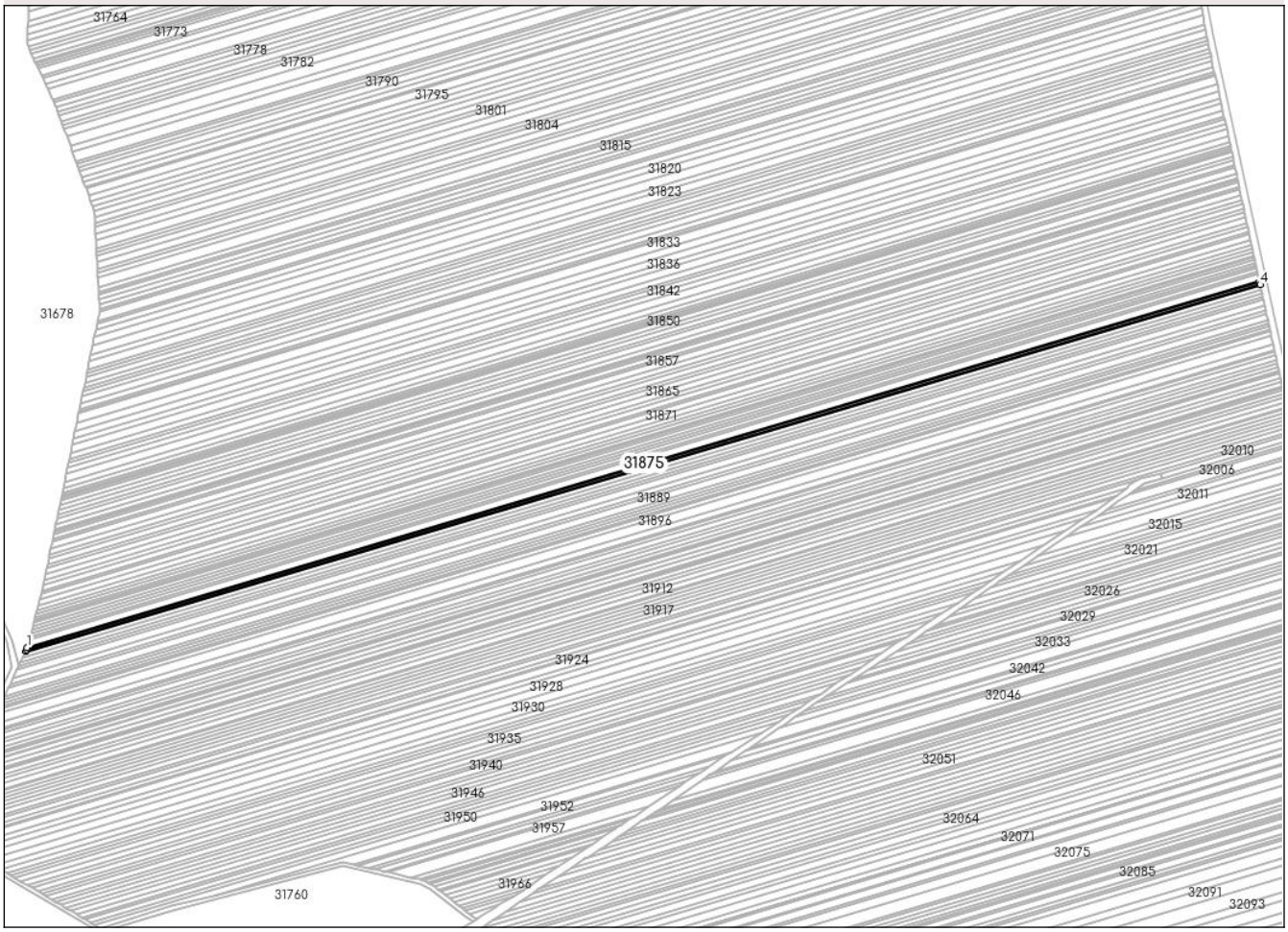
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31875	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/270	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.310,264 381.651,086	2	620.309,675 381.649,948	1.281
2	620.309,675 381.649,948	3	620.309,231 381.648,42	1.591
3	620.309,231 381.648,42	4	621.157,613 381.900,301	884.984
4	621.157,613 381.900,301	5	621.157,135 381.902,518	2.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.157,135 381.902,518	1	620.310,264 381.651,086	883.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:52

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132233**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31874 / UAT Fulga

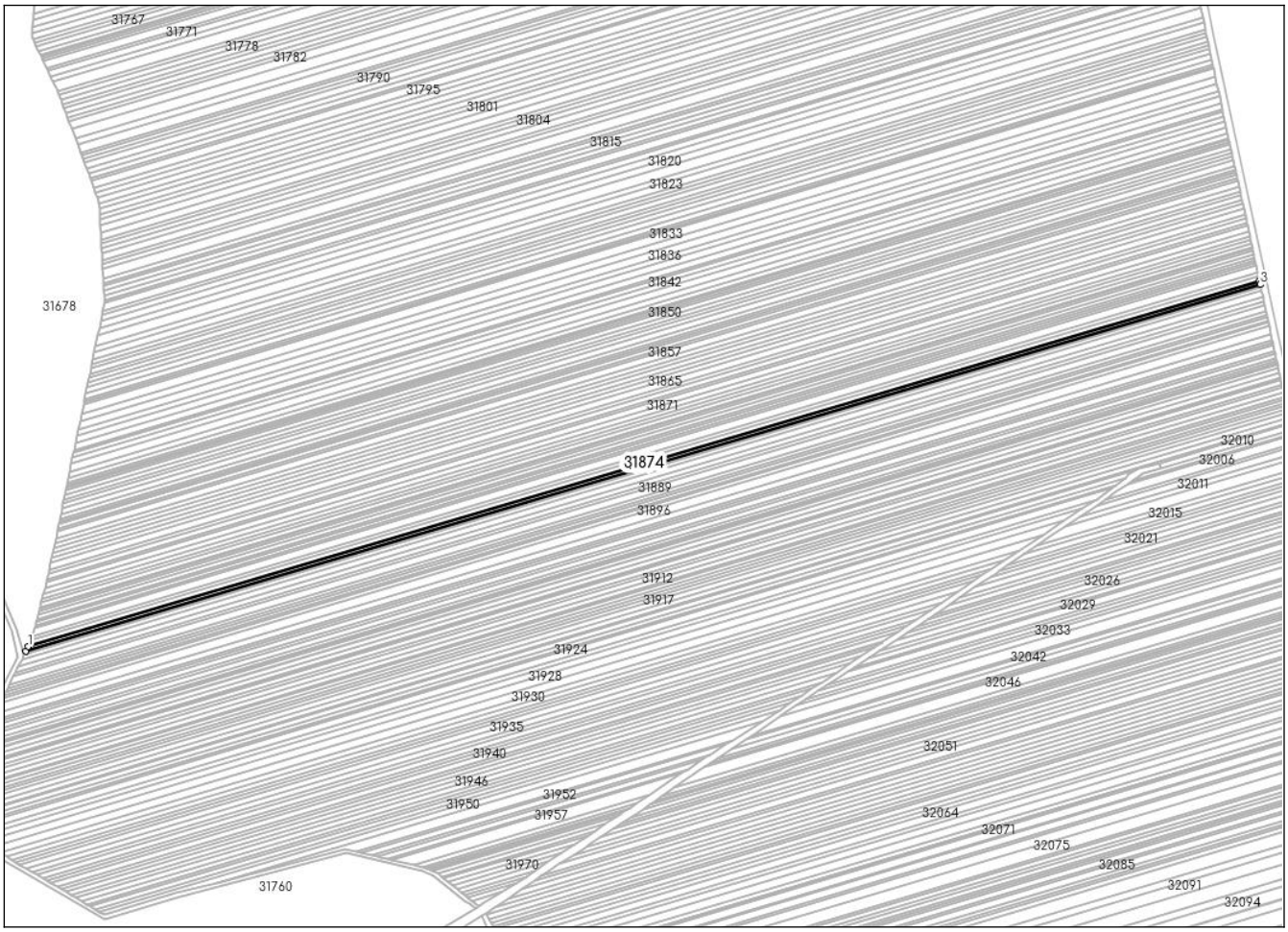
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

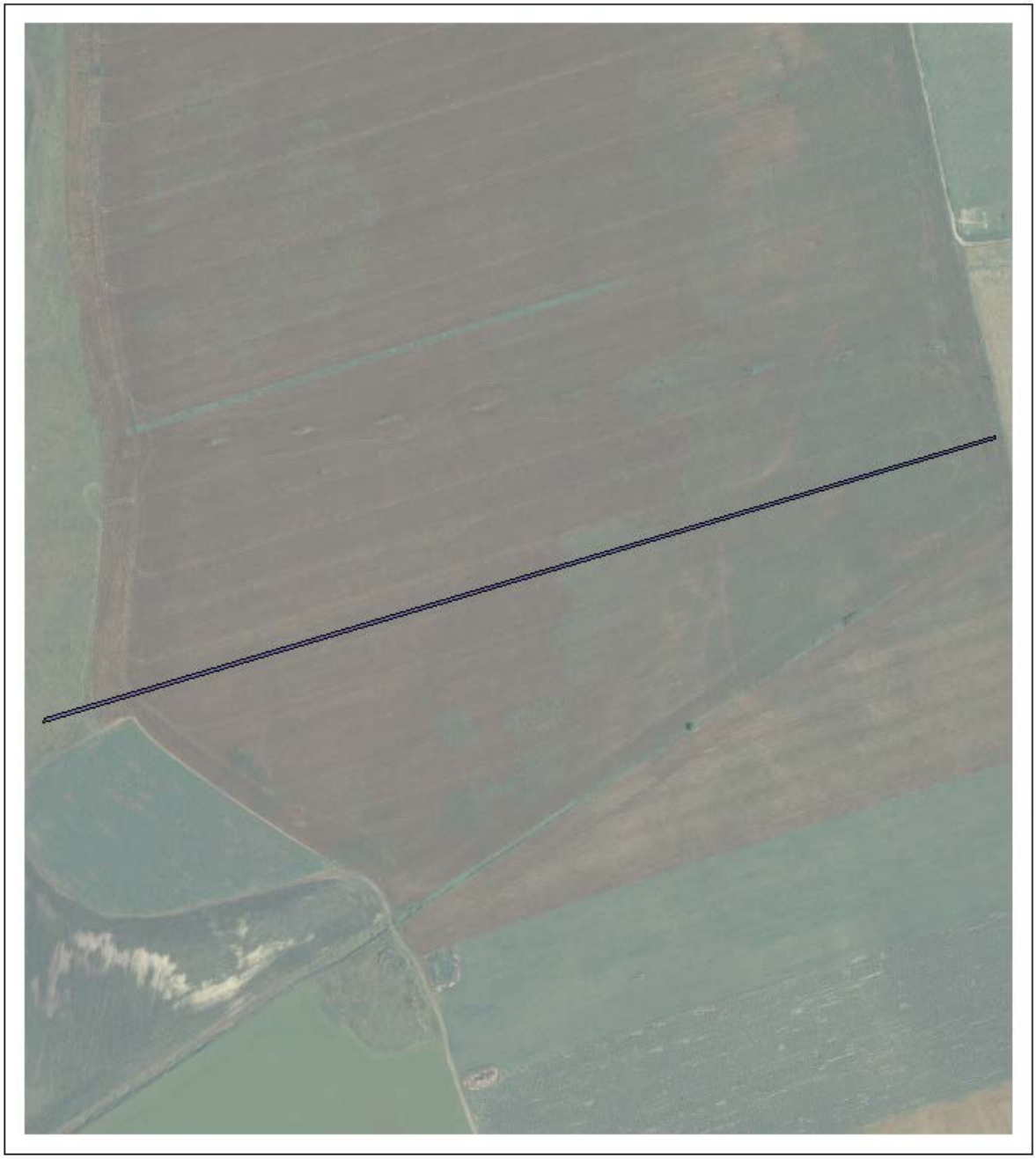
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31874	2200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	50	561/268	
	TOTAL:		**2.200**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.307,076 381.644,014	2	620.305,599 381.640,994	3.362
2	620.305,599 381.640,994	3	621.158,898 381.894,336	890.113
3	621.158,898 381.894,336	4	621.158,376 381.896,762	2.482
4	621.158,376 381.896,762	1	620.307,076 381.644,014	888.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132233
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386740

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31874 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31874	2.200	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132233 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31874 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9200.	A1
Act Notarial nr. 3475, din 11/11/1992 emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **JERCALAU ALEXANDRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **JERCALAU ION**	
Act Notarial nr. 190, din 29/06/2015 emis de BIN CALIN MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **JERCALAU ALEXANDRU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **JERCALAU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

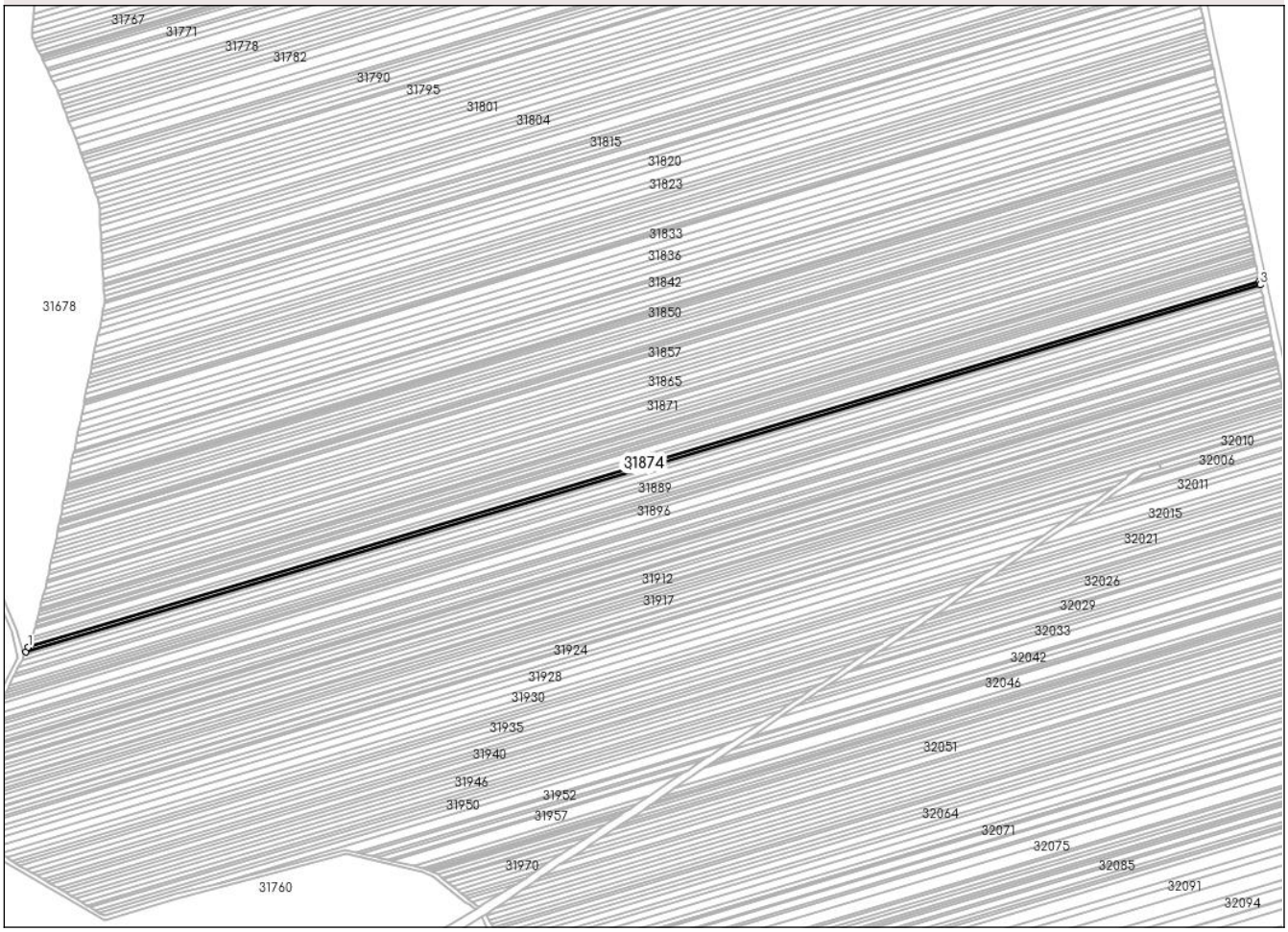
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31874	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	50	561/268	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.307,076 381.644,014	2	620.305,599 381.640,994	3.362
2	620.305,599 381.640,994	3	621.158,898 381.894,336	890.113
3	621.158,898 381.894,336	4	621.158,376 381.896,762	2.482
4	621.158,376 381.896,762	1	620.307,076 381.644,014	888.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:52

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132232**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31873 / UAT Fulga

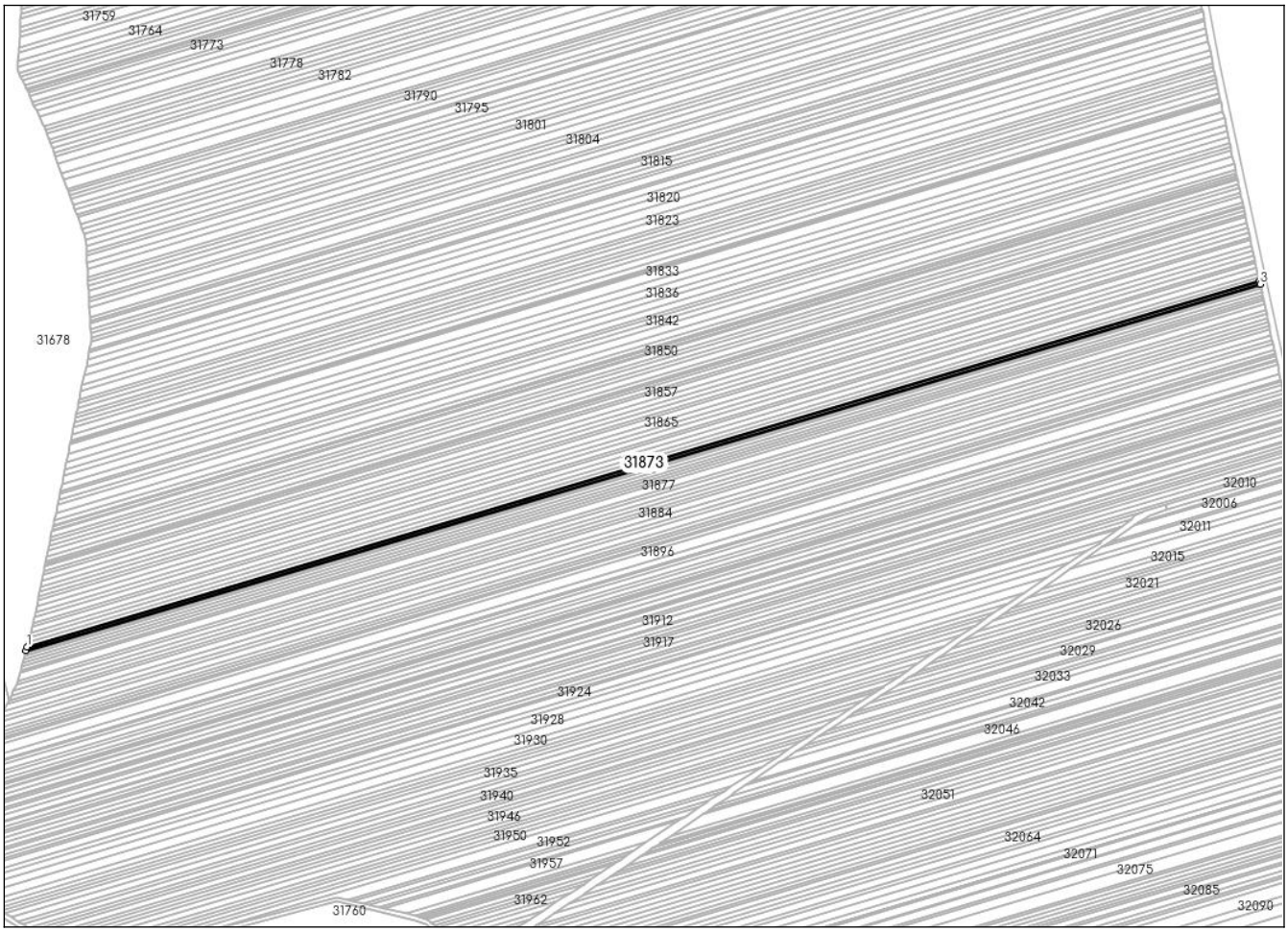
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

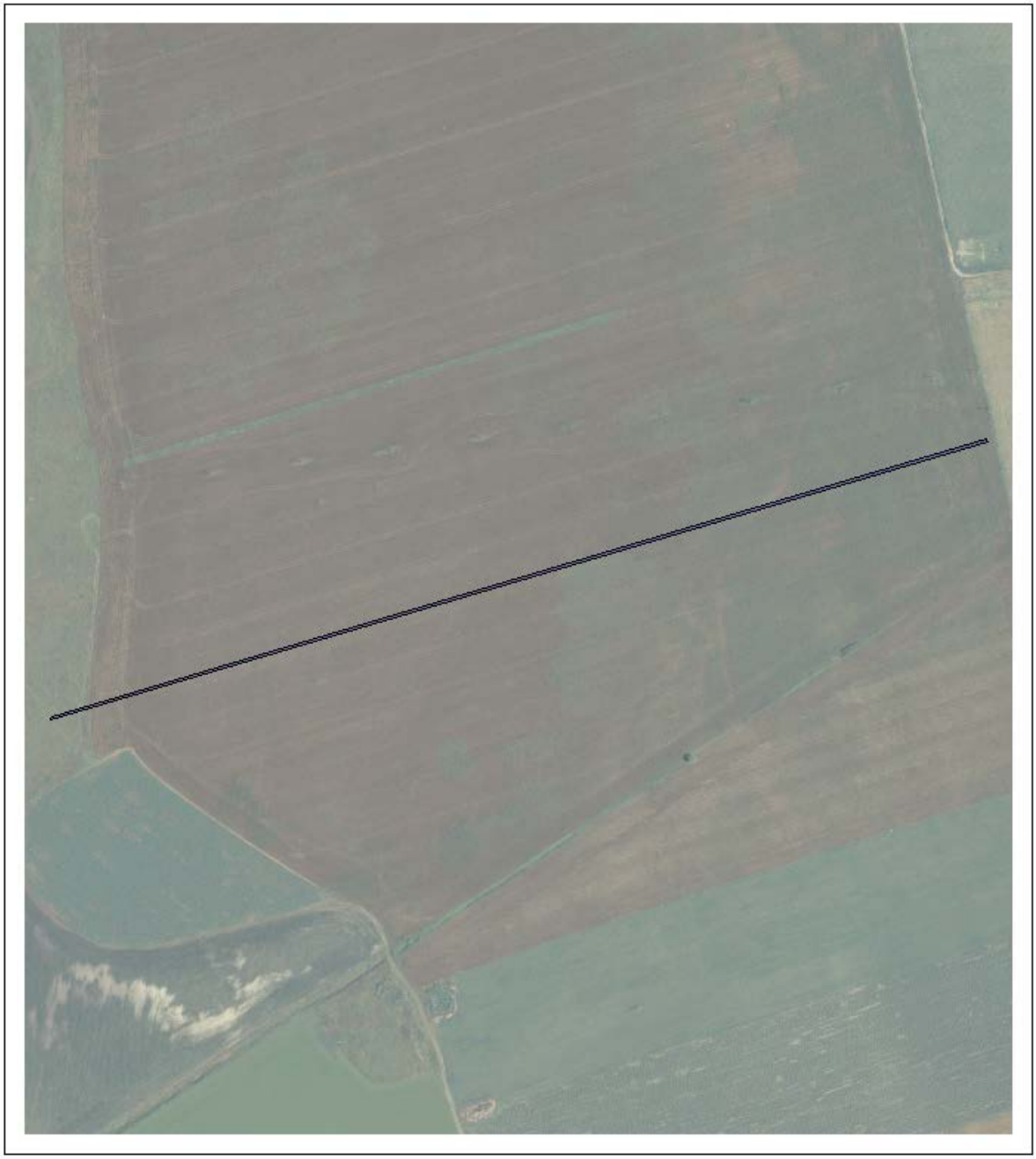
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31873	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/279	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.316,201 381.674,114	2	620.315,534 381.671,527	2.672
2	620.315,534 381.671,527	3	621.153,31 381.920,259	873.92
3	621.153,31 381.920,259	4	621.152,826 381.922,505	2.298
4	621.152,826 381.922,505	1	620.316,201 381.674,114	872.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132232
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386739

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31873 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31873	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132232 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31873 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9199.	A1
Act Notarial nr. 207, din 26/09/2003 emis de BNP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Certificat de mostenitor nr.23 din 02.02.2024 emis de NP Burtica Adela);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **MATAC ANICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8	A1
	1) **RĂDUCEA DUMITRU**	
Act Notarial nr. 24, din 02/02/2024 emis de NP BURTICA ADELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **MATAC NICULAE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **CĂLUGĂREANU AURICA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **STĂNESCU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

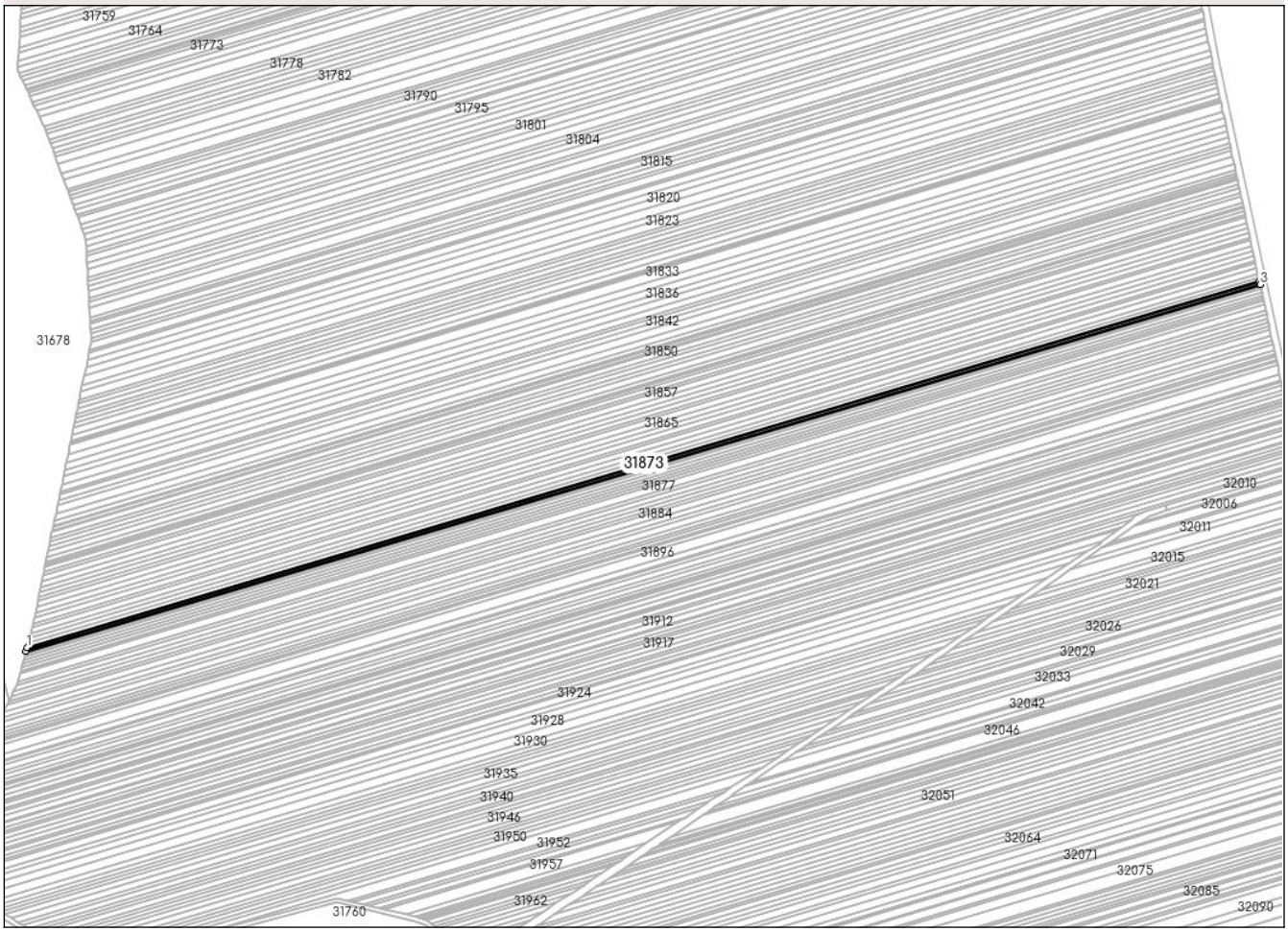
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31873	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.316,201 381.674,114	2	620.315,534 381.671,527	2.672
2	620.315,534 381.671,527	3	621.153,31 381.920,259	873.92
3	621.153,31 381.920,259	4	621.152,826 381.922,505	2.298
4	621.152,826 381.922,505	1	620.316,201 381.674,114	872.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:52

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132231**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31872 / UAT Fulga

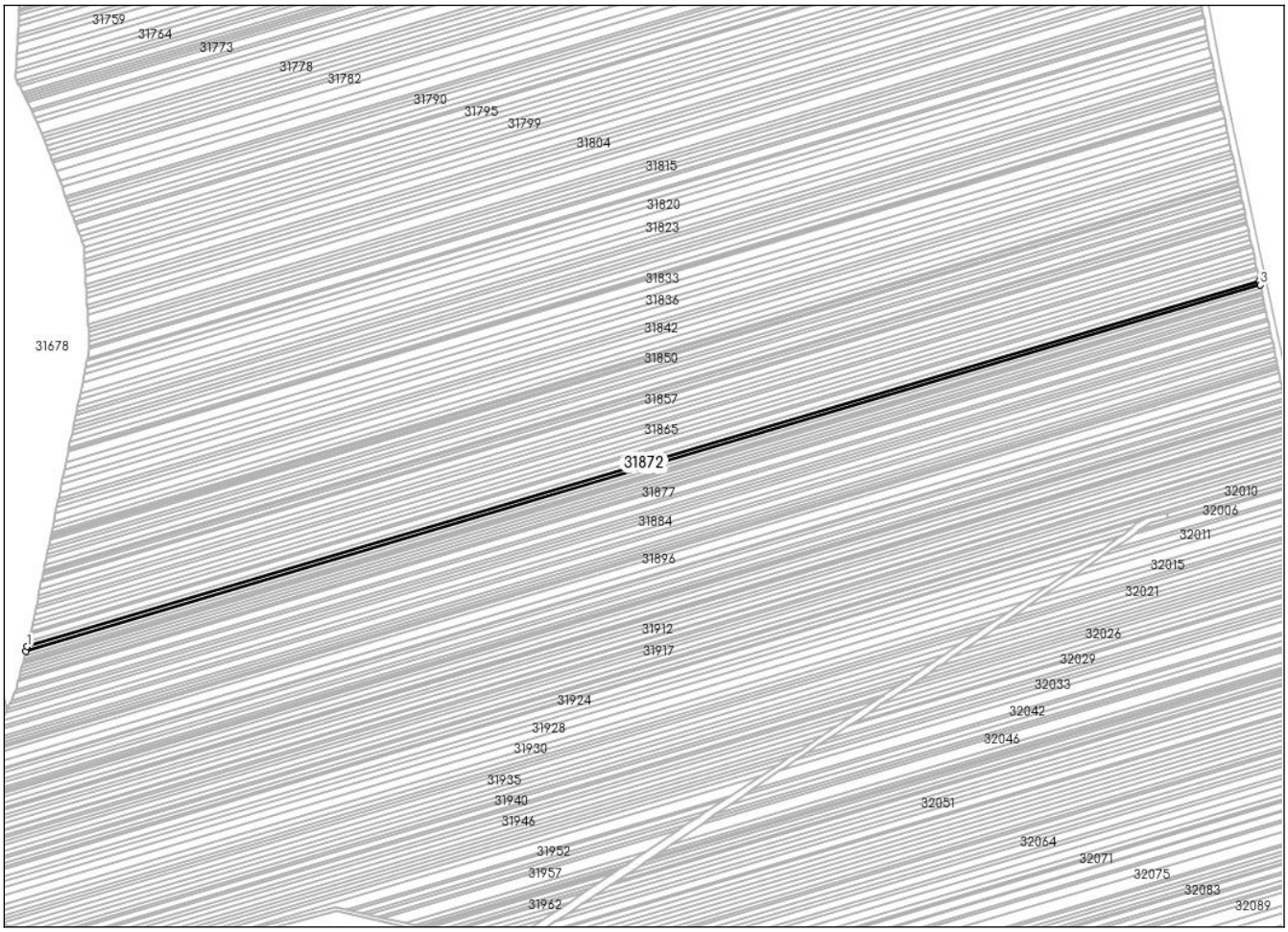
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31872	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/281	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.317,771 381.680,207	2	620.316,935 381.676,963	3.35
2	620.316,935 381.676,963	3	621.152,293 381.924,978	871.398
3	621.152,293 381.924,978	4	621.151,686 381.927,793	2.88
4	621.151,686 381.927,793	1	620.317,771 381.680,207	869.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132231
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386737

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31872 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31872	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132231 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31872 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9198.	A1
Act Administrativ nr. 55, din 07/05/2007 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORCIU GHEORGHE** 2) **JERCALAU VASILICA** 3) **DINU ARGHIRA** 4) **CORCIU MARIANA** 5) **IANCU STEFANA** 6) **PANA MARIA** 7) **DRAGOMIR ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

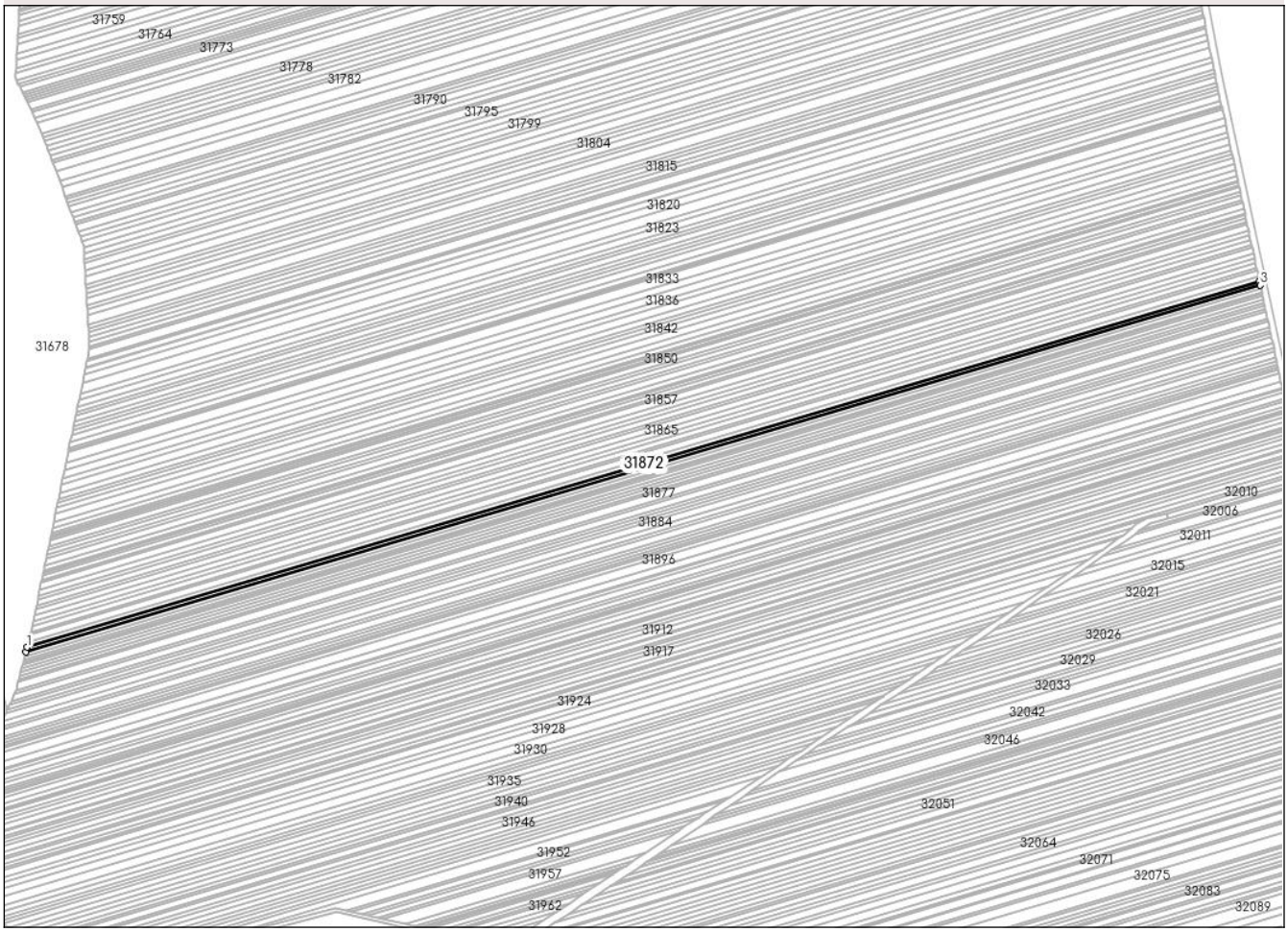
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31872	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/281	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.317,771 381.680,207	2	620.316,935 381.676,963	3.35
2	620.316,935 381.676,963	3	621.152,293 381.924,978	871.398
3	621.152,293 381.924,978	4	621.151,686 381.927,793	2.88
4	621.151,686 381.927,793	1	620.317,771 381.680,207	869.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:52

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132230**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31871 / UAT Fulga

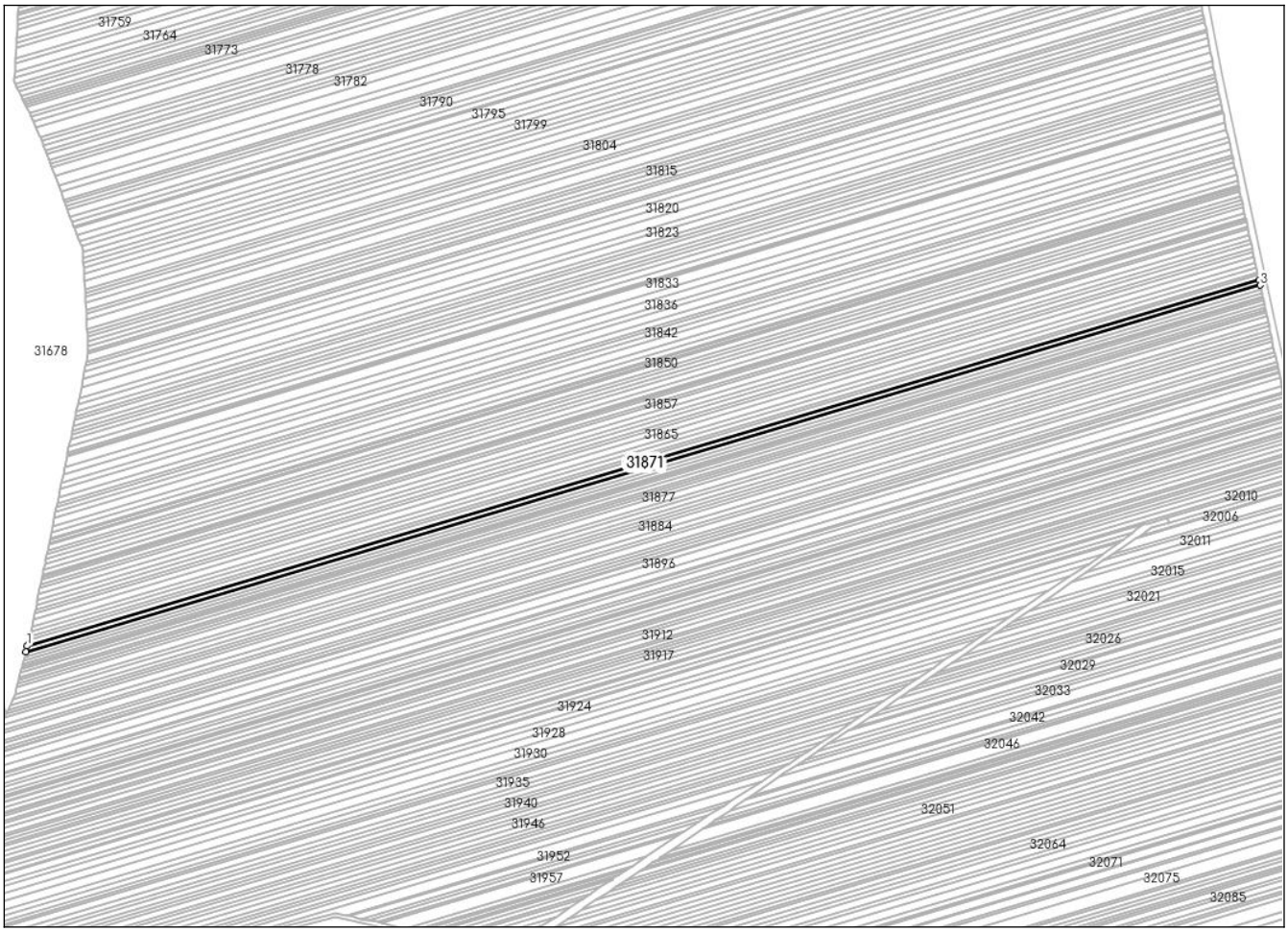
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31871	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/282	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.318,777 381.684,107	2	620.317,771 381.680,207	4.028
2	620.317,771 381.680,207	3	621.151,686 381.927,793	869.893
3	621.151,686 381.927,793	4	621.150,957 381.931,178	3.463
4	621.150,957 381.931,178	1	620.318,777 381.684,107	868.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132230
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386735

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31871 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31871	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132230 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31871 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9197.	A1
Act Notarial nr. 136, din 23/04/2024 emis de BIN BURTICA ADELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Certificat de mostenitor nr.135 din 23.04.2024 emis de BIN Burtica Adela);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAZAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

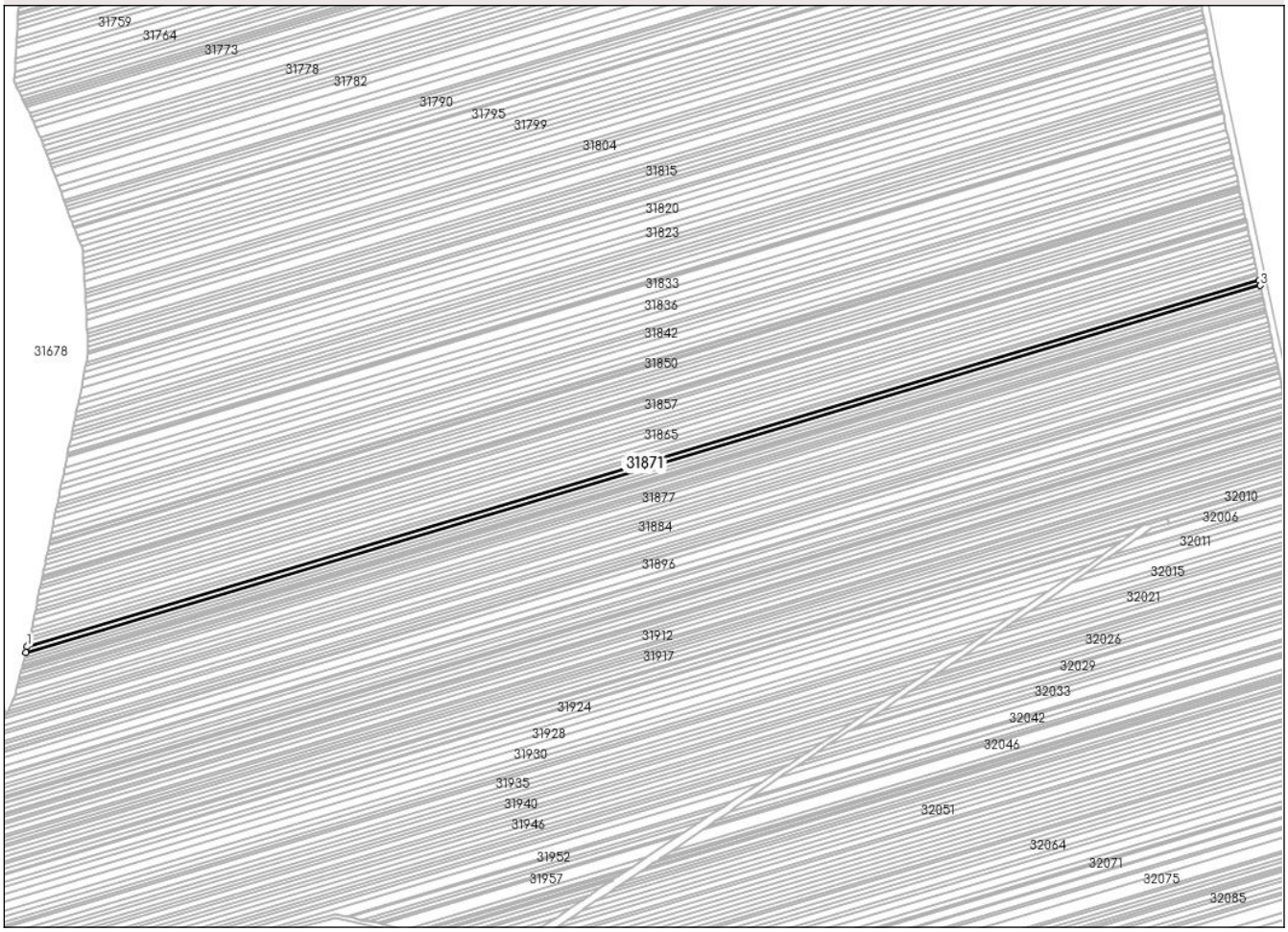
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31871	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/282	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.318,777 381.684,107	2	620.317,771 381.680,207	4.028
2	620.317,771 381.680,207	3	621.151,686 381.927,793	869.893
3	621.151,686 381.927,793	4	621.150,957 381.931,178	3.463
4	621.150,957 381.931,178	1	620.318,777 381.684,107	868.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:53

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132229**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31870 / UAT Fulga

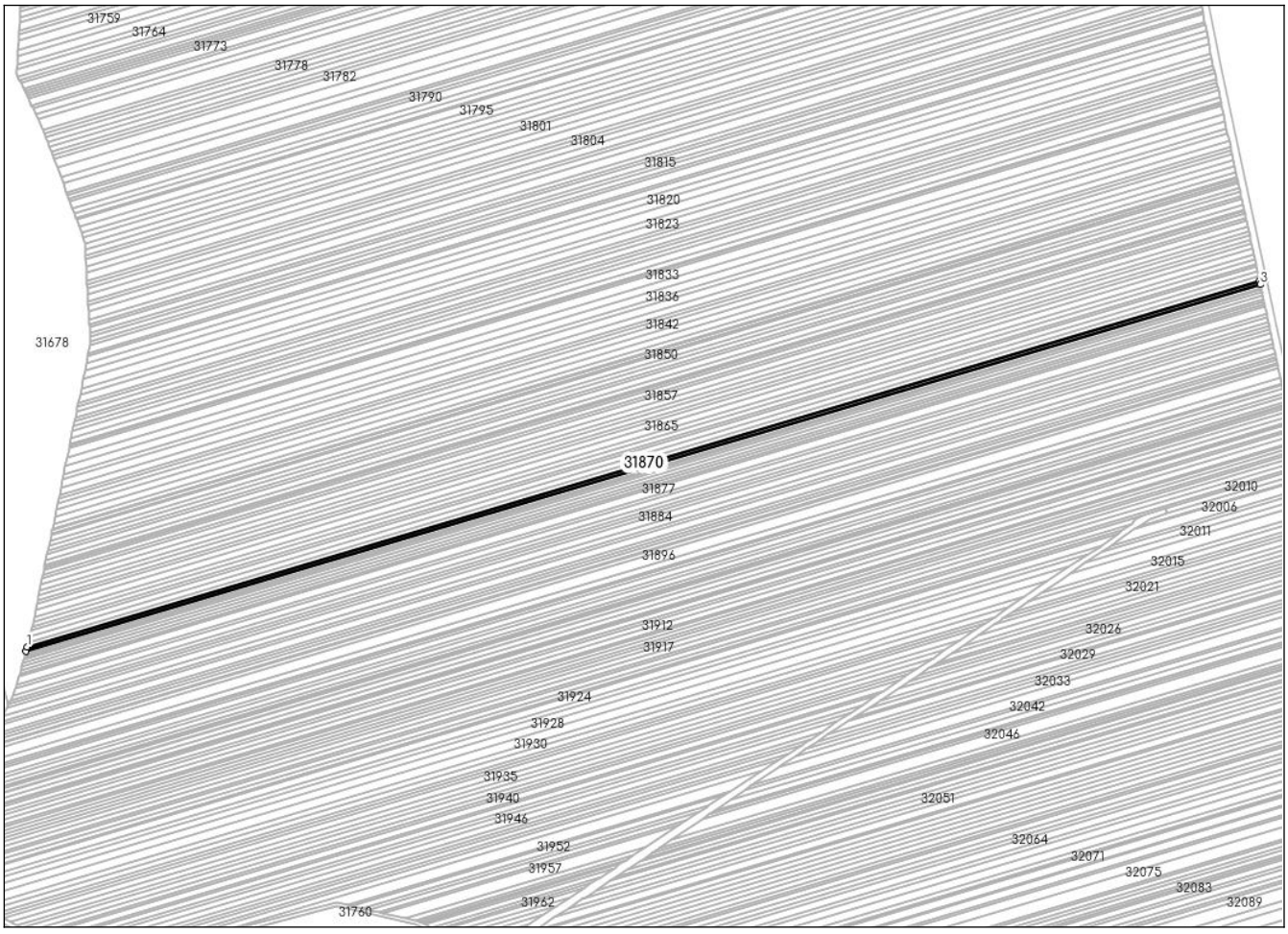
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

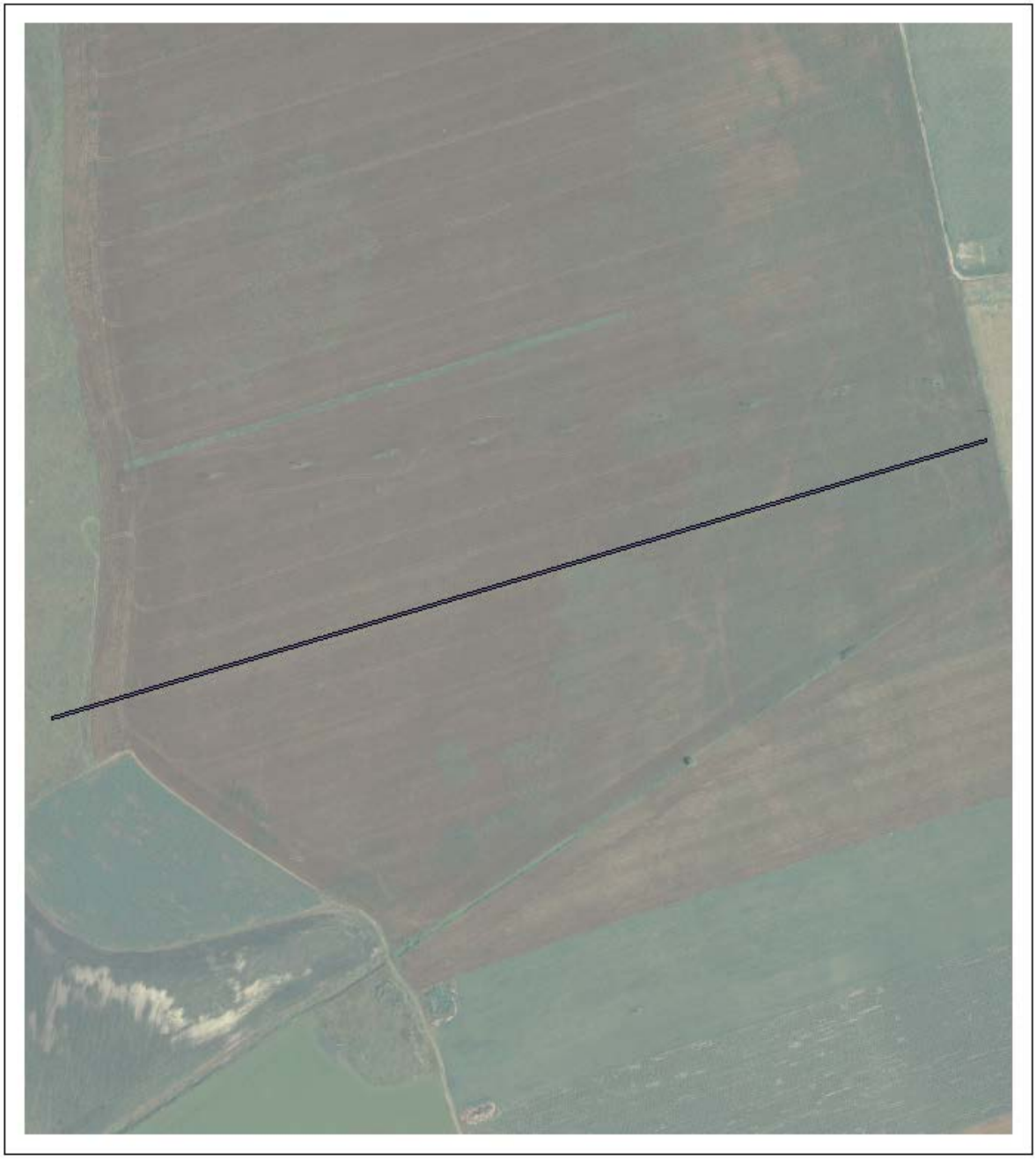
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31870	2200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	50	561/280	
	TOTAL:		**2.200**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.316,935 381.676,963	2	620.316,201 381.674,114	2.942
2	620.316,201 381.674,114	3	621.152,826 381.922,505	872.72
3	621.152,826 381.922,505	4	621.152,293 381.924,978	2.53
4	621.152,293 381.924,978	1	620.316,935 381.676,963	871.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132229
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386734

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31870 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31870	2.200	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132229 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31870 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9196.	A1
Act Administrativ nr. 82628, din 12/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANĂ MARIA** 2) **IANCU ŞTEFANA** 3) **DINU ARGHIRA** 4) **DRAGOMIR ANICA** 5) **CORCIU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

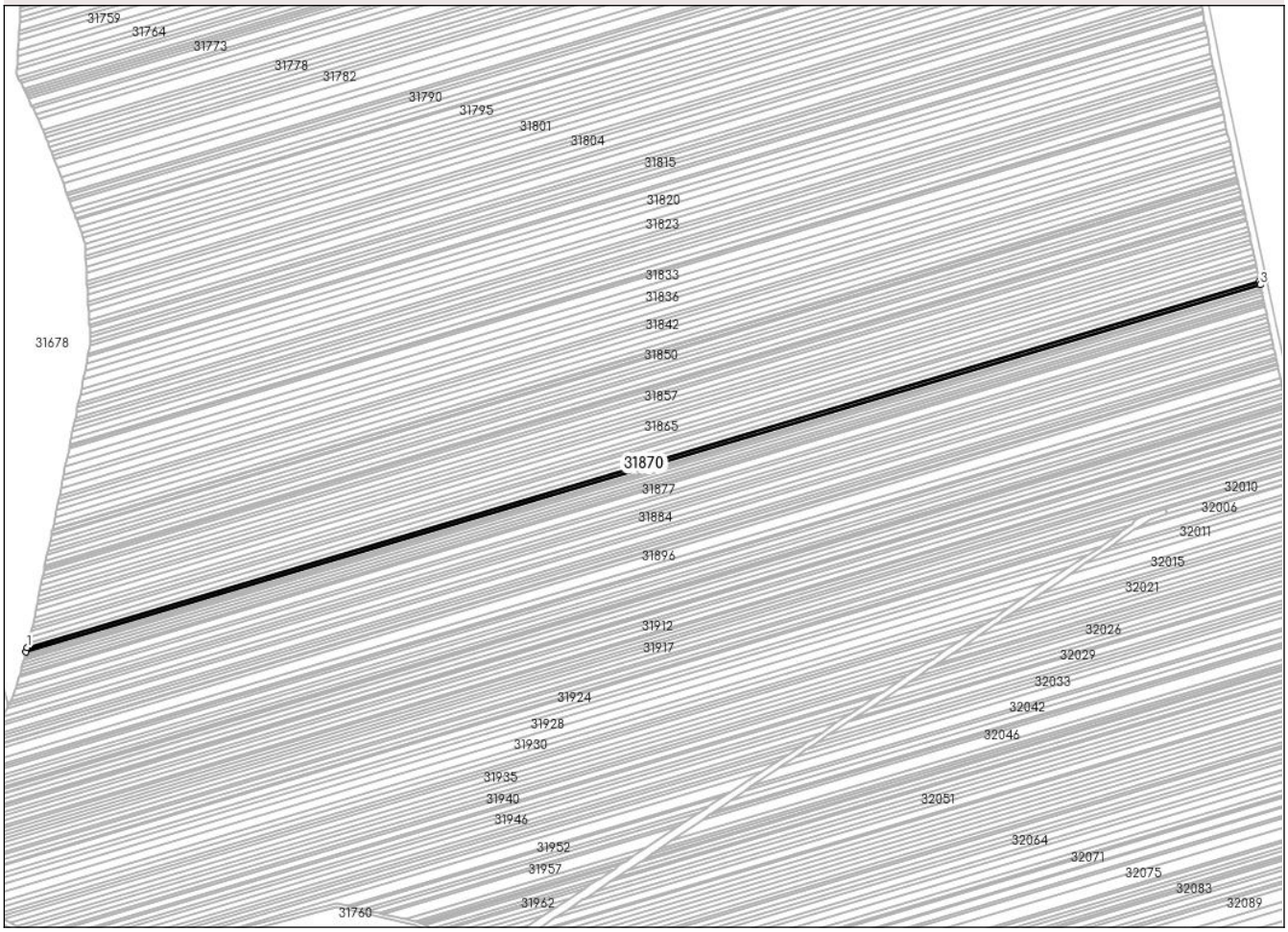
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31870	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	50	561/280	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.316,935 381.676,963	2	620.316,201 381.674,114	2.942
2	620.316,201 381.674,114	3	621.152,826 381.922,505	872.72
3	621.152,826 381.922,505	4	621.152,293 381.924,978	2.53
4	621.152,293 381.924,978	1	620.316,935 381.676,963	871.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:53

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132228**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31869 / UAT Fulga

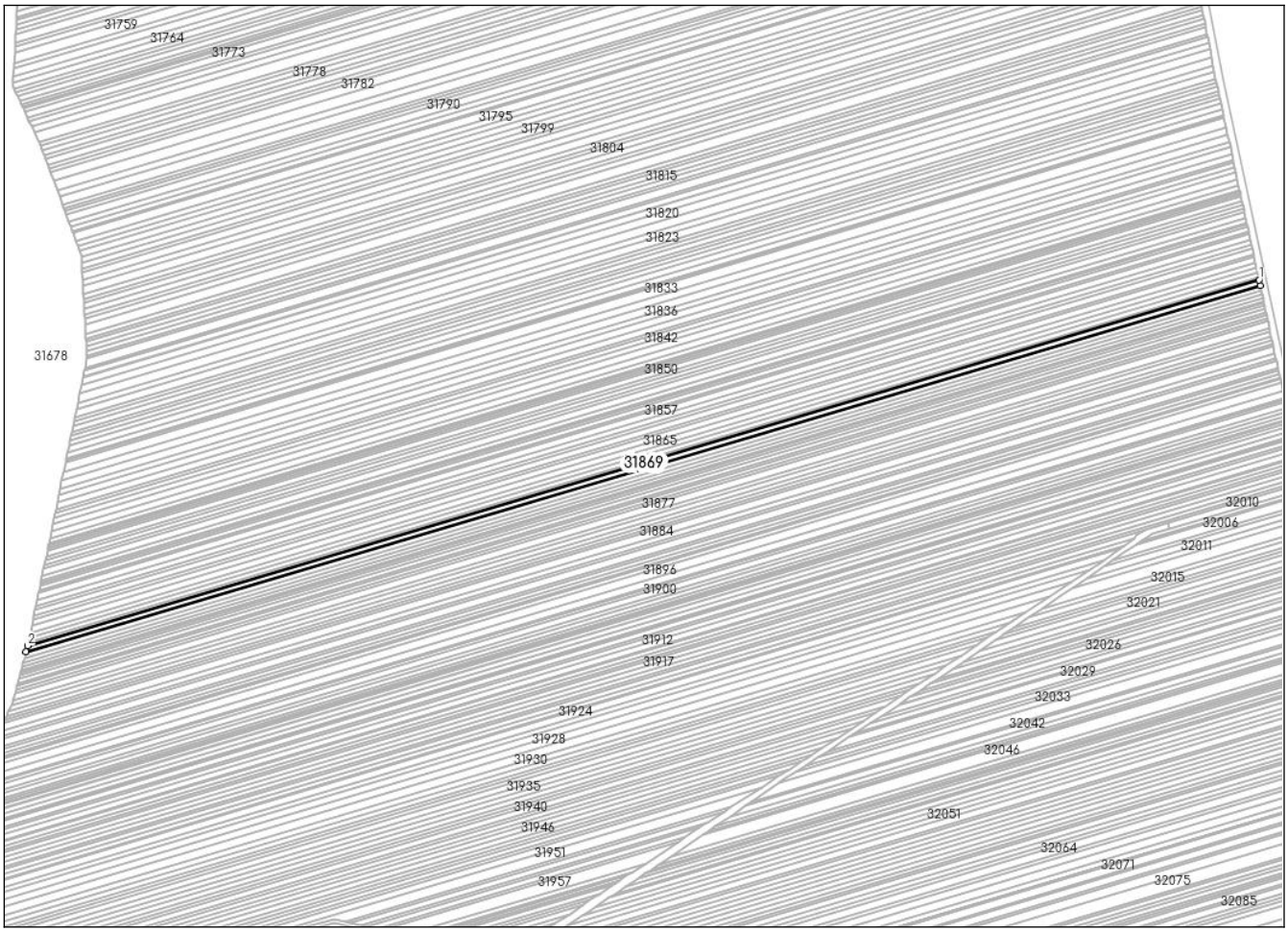
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31869	3200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	50	561/283	
	TOTAL:		**3.200**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.150,177 381.934,796	2	620.319,852 381.688,275	866.148
2	620.319,852 381.688,275	3	620.318,777 381.684,107	4.304
3	620.318,777 381.684,107	4	621.150,957 381.931,178	868.083
4	621.150,957 381.931,178	1	621.150,177 381.934,796	3.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132228
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386733

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31869 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31869	3.200	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132228 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31869 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9195.	A1
Act Notarial nr. 297, din 27/09/2017 emis de BIN CALIN MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

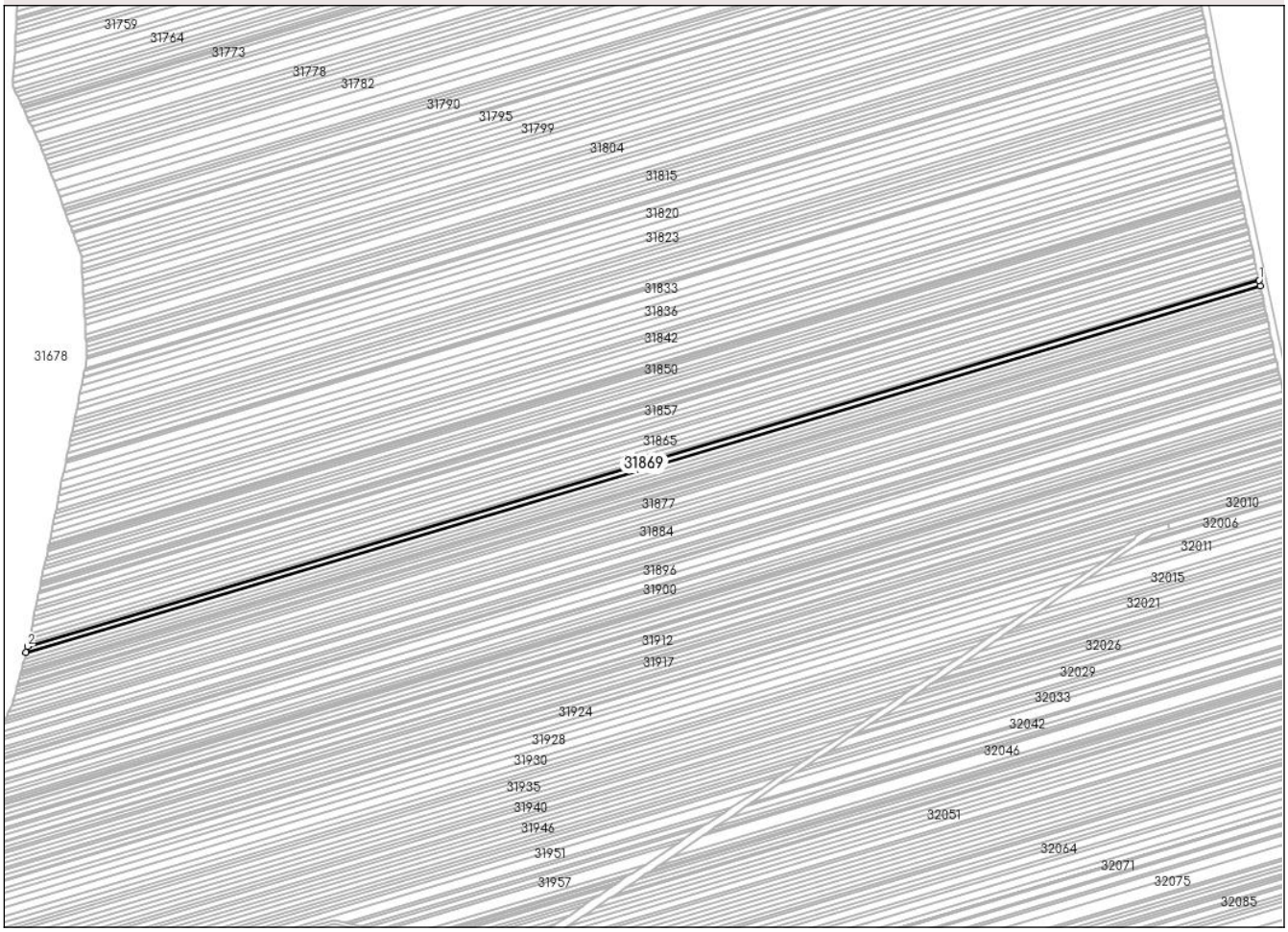
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31869	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	50	561/283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.150,177 381.934,796	2	620.319,852 381.688,275	866.148
2	620.319,852 381.688,275	3	620.318,777 381.684,107	4.304
3	620.318,777 381.684,107	4	621.150,957 381.931,178	868.083
4	621.150,957 381.931,178	1	621.150,177 381.934,796	3.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:53

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132227**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31868 / UAT Fulga

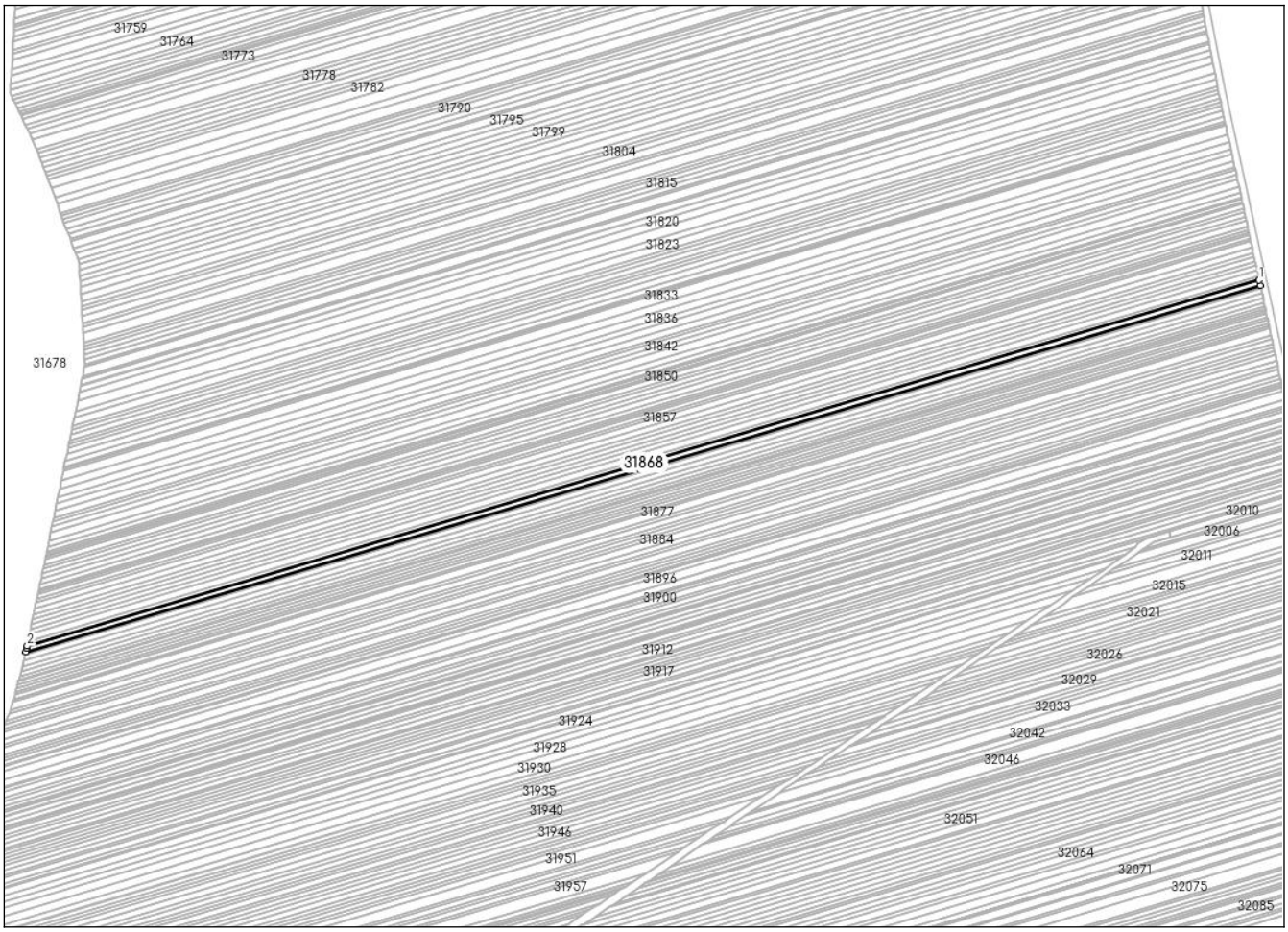
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31868	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/285	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.149,077 381.939,897	2	620.321,28 381.694,128	863.51
2	620.321,28 381.694,128	3	620.320,962 381.692,582	1.578
3	620.320,962 381.692,582	4	620.320,356 381.690,233	2.426
4	620.320,356 381.690,233	5	621.149,811 381.936,494	865.24
5	621.149,811 381.936,494	1	621.149,077 381.939,897	3.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132227
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386731

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31868 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31868	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132227 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31868 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9194.	A1
Act Administrativ nr. 206623, din 23/03/2010 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACSU NITA** 2) **SIRBU STEFAN** 3) **SIRBU DUMITRU** 4) **PANAIT VASILICA** 5) **GRIGORE STANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

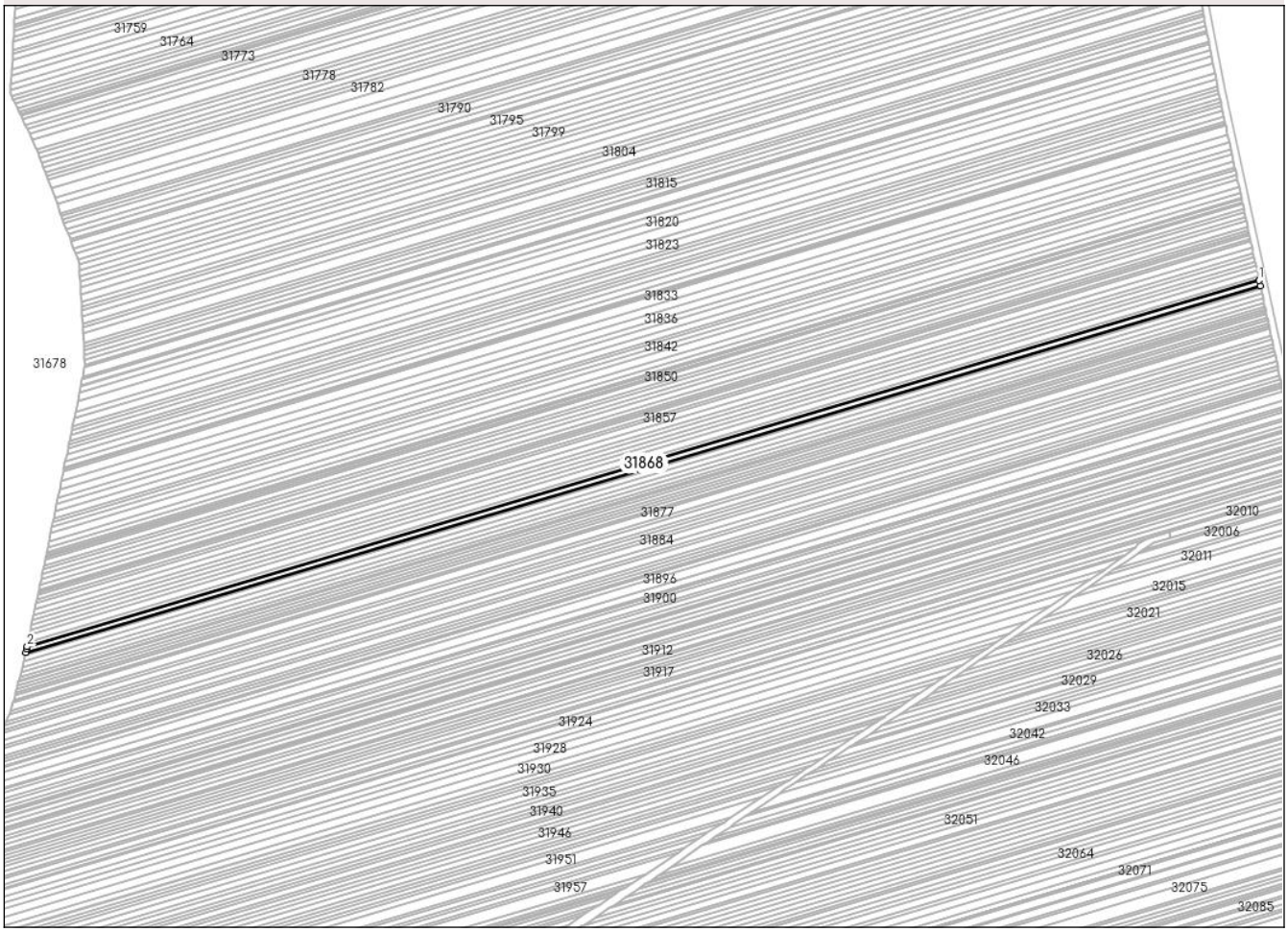
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31868	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/285	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.149,077 381.939,897	2	620.321,28 381.694,128	863.51
2	620.321,28 381.694,128	3	620.320,962 381.692,582	1.578
3	620.320,962 381.692,582	4	620.320,356 381.690,233	2.426
4	620.320,356 381.690,233	5	621.149,811 381.936,494	865.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.149,811 381.936,494	1	621.149,077 381.939,897	3.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:53

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132226**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31867 / UAT Fulga

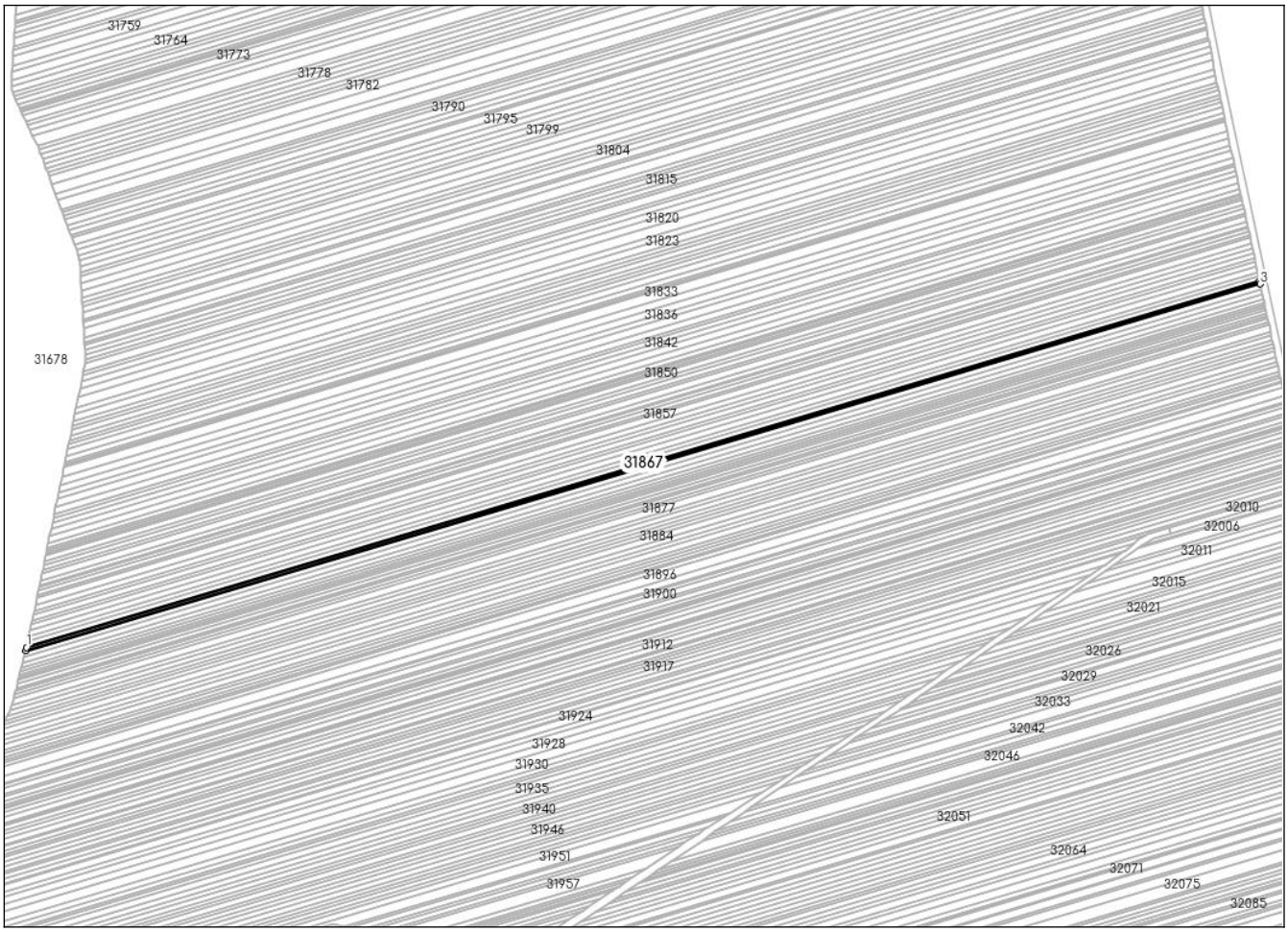
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31867	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/284	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.320,356 381.690,233	2	620.319,852 381.688,275	2.022
2	620.319,852 381.688,275	3	621.150,177 381.934,796	866.148
3	621.150,177 381.934,796	4	621.149,811 381.936,494	1.737
4	621.149,811 381.936,494	1	620.320,356 381.690,233	865.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132226
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386730

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31867 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31867	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132226 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31867 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9193.	A1
Act Administrativ nr. 82655, din 15/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDUCEA MARIA** 2) **SÎRBU ŞTEFAN** 3) **NEAGU IOANA** 4) **PANAIT VASILICA** 5) **POPESCU SANDA** 6) **ŞERBAN AFRODITA** 7) **PETRE NICULINA** 8) **GRIGORE STANCA** 9) **NEACŞU GHERGHINA** 10) **SÎRBU DUMITRU** 11) **APOSTOL MARIA** 12) **CAZAN GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

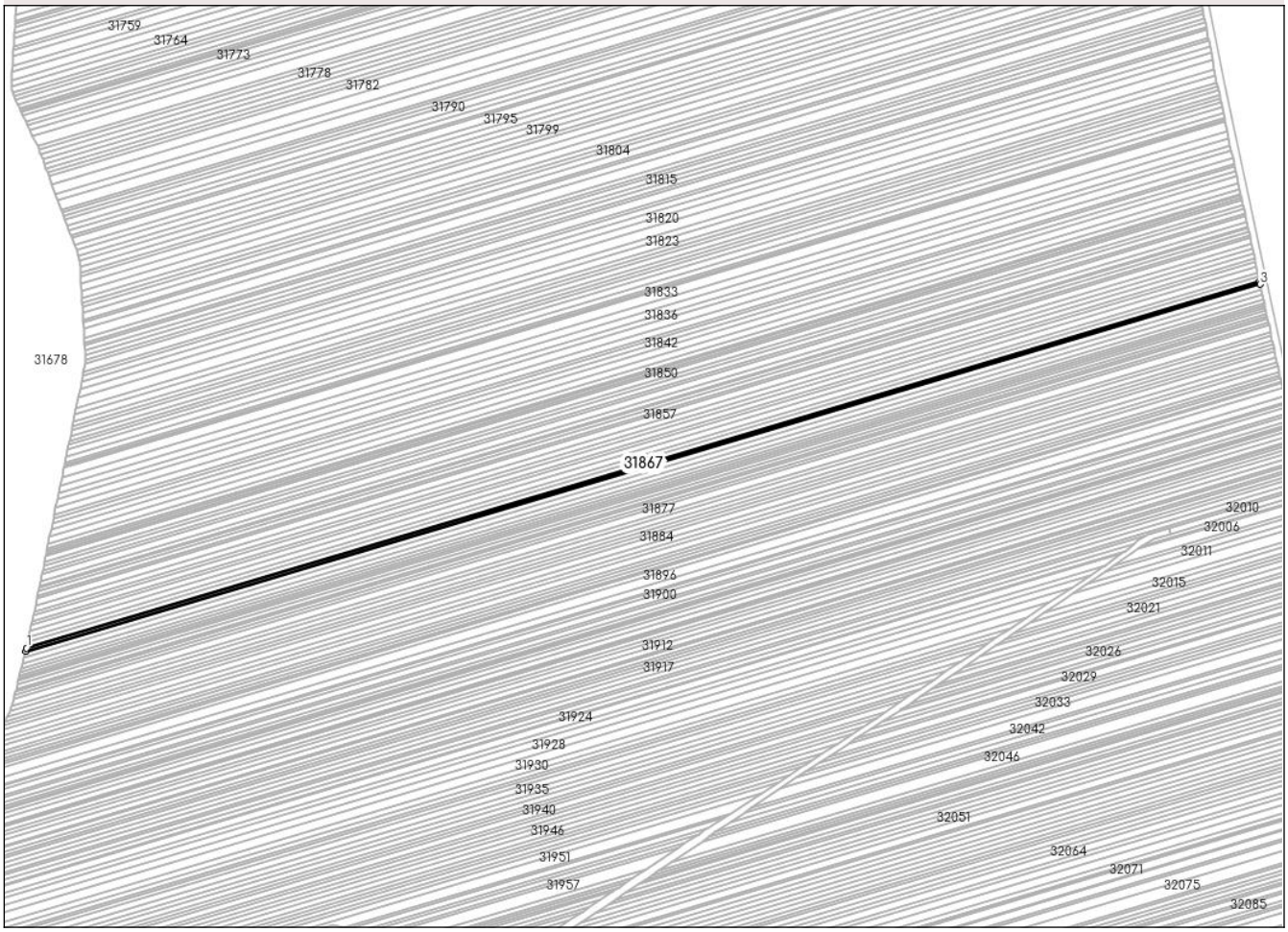
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31867	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/284	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.320,356 381.690,233	2	620.319,852 381.688,275	2.022
2	620.319,852 381.688,275	3	621.150,177 381.934,796	866.148
3	621.150,177 381.934,796	4	621.149,811 381.936,494	1.737
4	621.149,811 381.936,494	1	620.320,356 381.690,233	865.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:53

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132225**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31866 / UAT Fulga

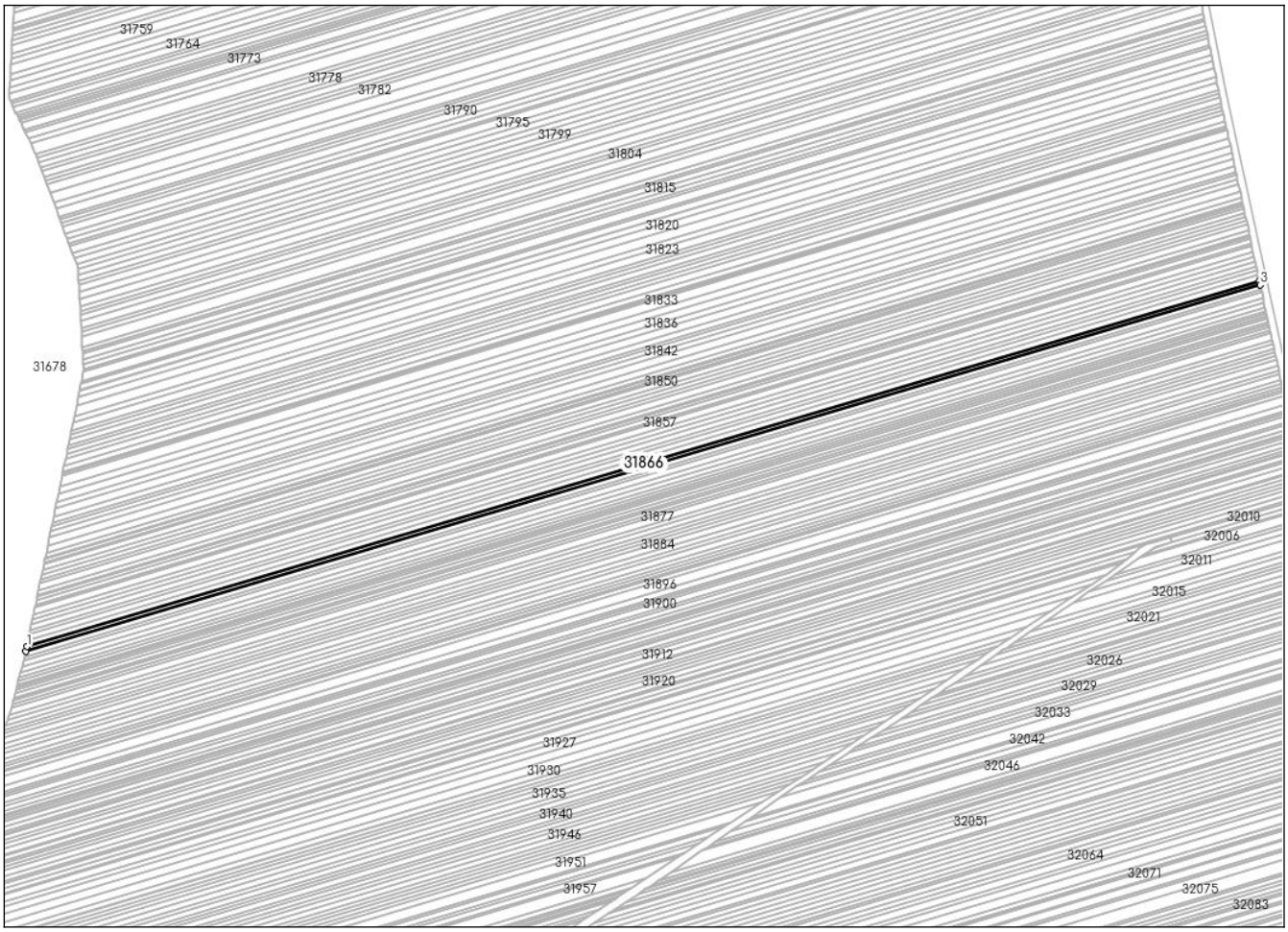
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31866	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/286	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.321,944 381.697,347	2	620.321,28 381.694,128	3.287
2	620.321,28 381.694,128	3	621.149,077 381.939,897	863.51
3	621.149,077 381.939,897	4	621.148,465 381.942,738	2.906
4	621.148,465 381.942,738	1	620.321,944 381.697,347	862.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132225
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386729

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31866 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31866	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132225 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31866 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9192.	A1
Act Administrativ nr. 82604, din 08/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE STANCA** 2) **SÎRBU DUMITRU** 3) **PANAIT VASILICA** 4) **SÎRBU ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

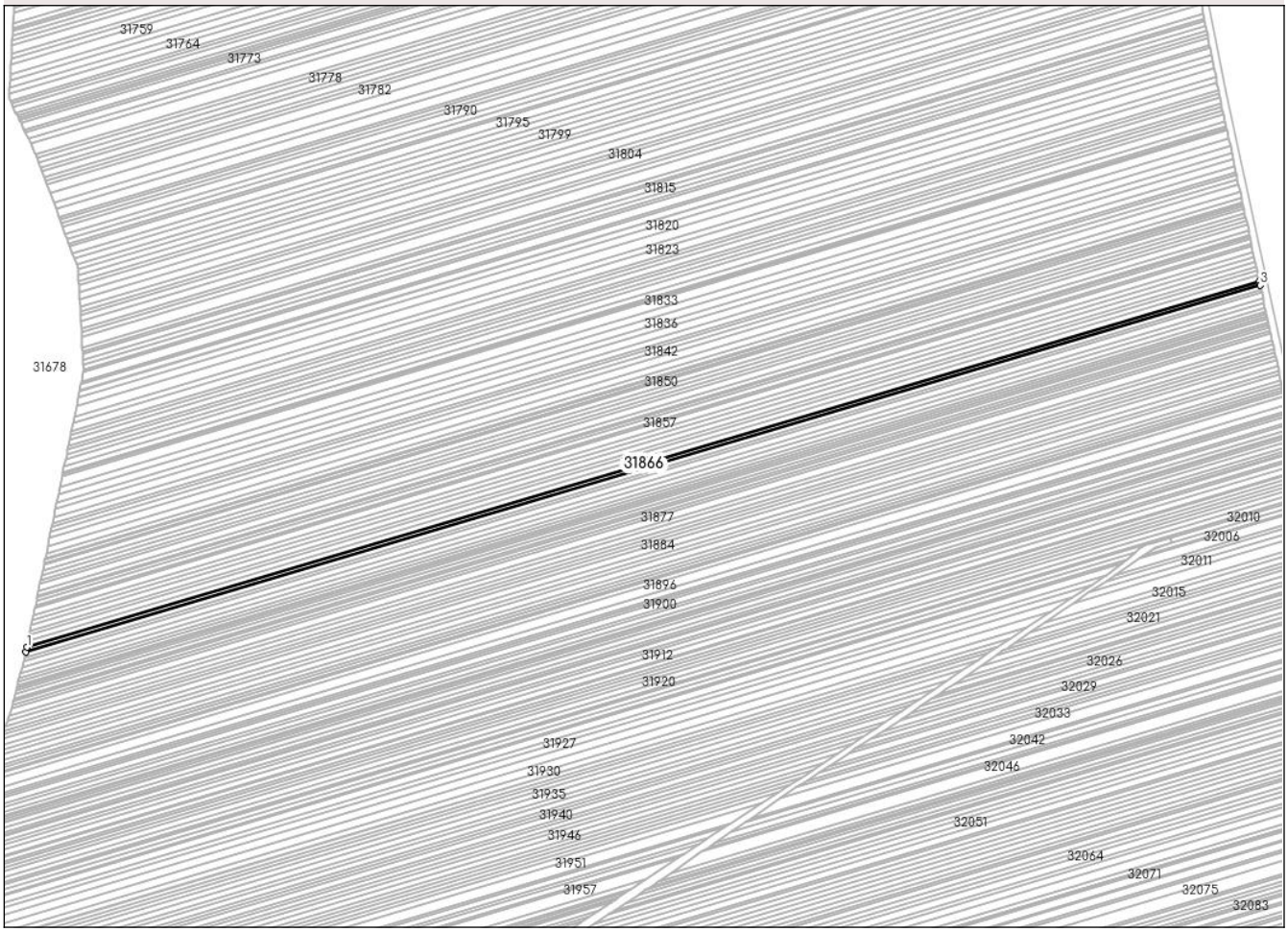
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31866	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/286	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.321,944 381.697,347	2	620.321,28 381.694,128	3.287
2	620.321,28 381.694,128	3	621.149,077 381.939,897	863.51
3	621.149,077 381.939,897	4	621.148,465 381.942,738	2.906
4	621.148,465 381.942,738	1	620.321,944 381.697,347	862.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:53

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132224**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31865 / UAT Fulga

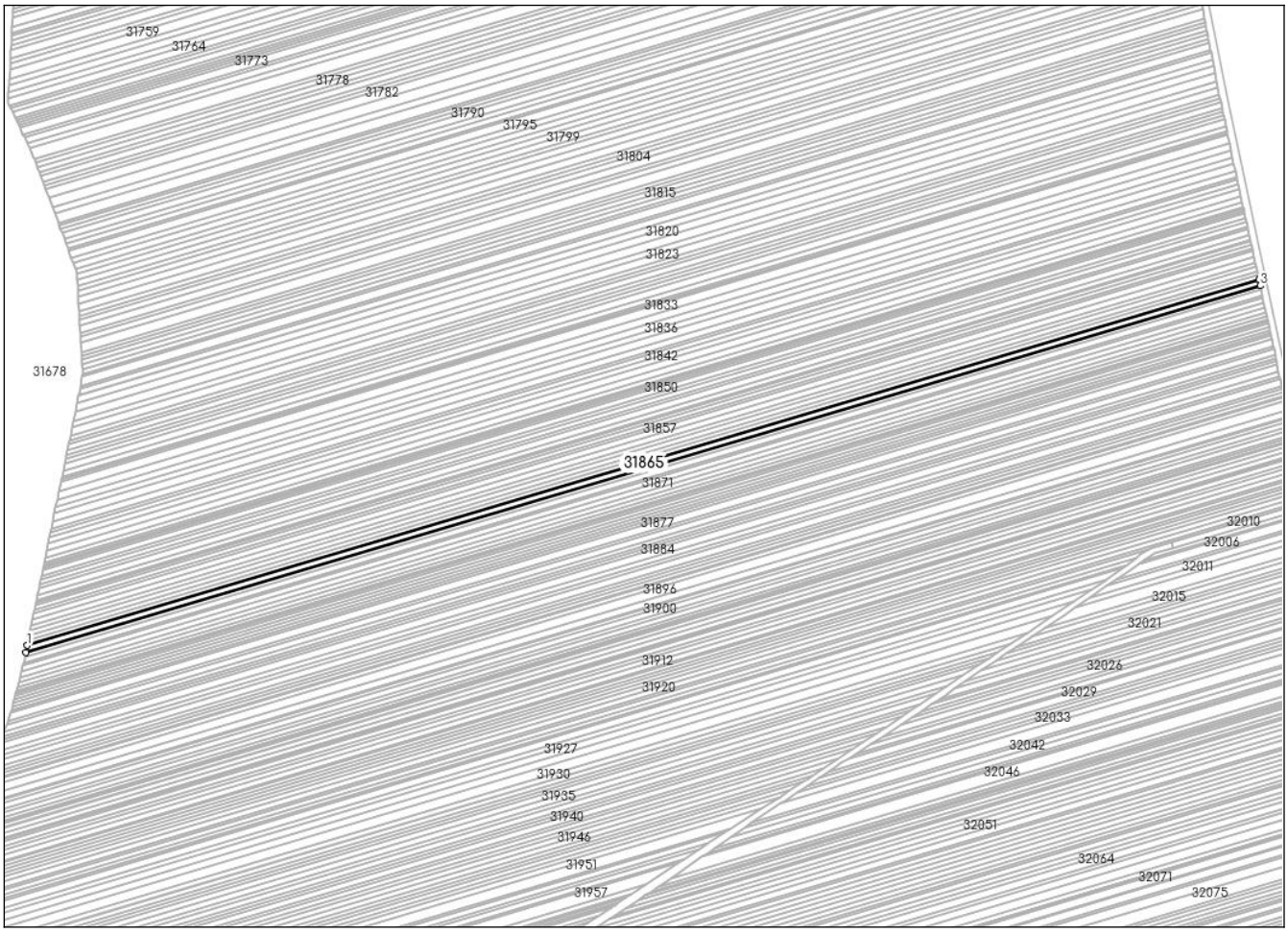
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31865	3500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/287	
	TOTAL:		**3.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.322,875 381.701,863	2	620.321,944 381.697,347	4.611
2	620.321,944 381.697,347	3	621.148,465 381.942,738	862.18
3	621.148,465 381.942,738	4	621.147,606 381.946,722	4.076
4	621.147,606 381.946,722	1	620.322,875 381.701,863	860.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132224
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386728

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31865 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31865	3.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132224 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31865 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9191.	A1
Act Notarial nr. 2531, din 05/10/2005 emis de BNP STELIANA PROCOPIE (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIORANEANU EMANUELA MARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

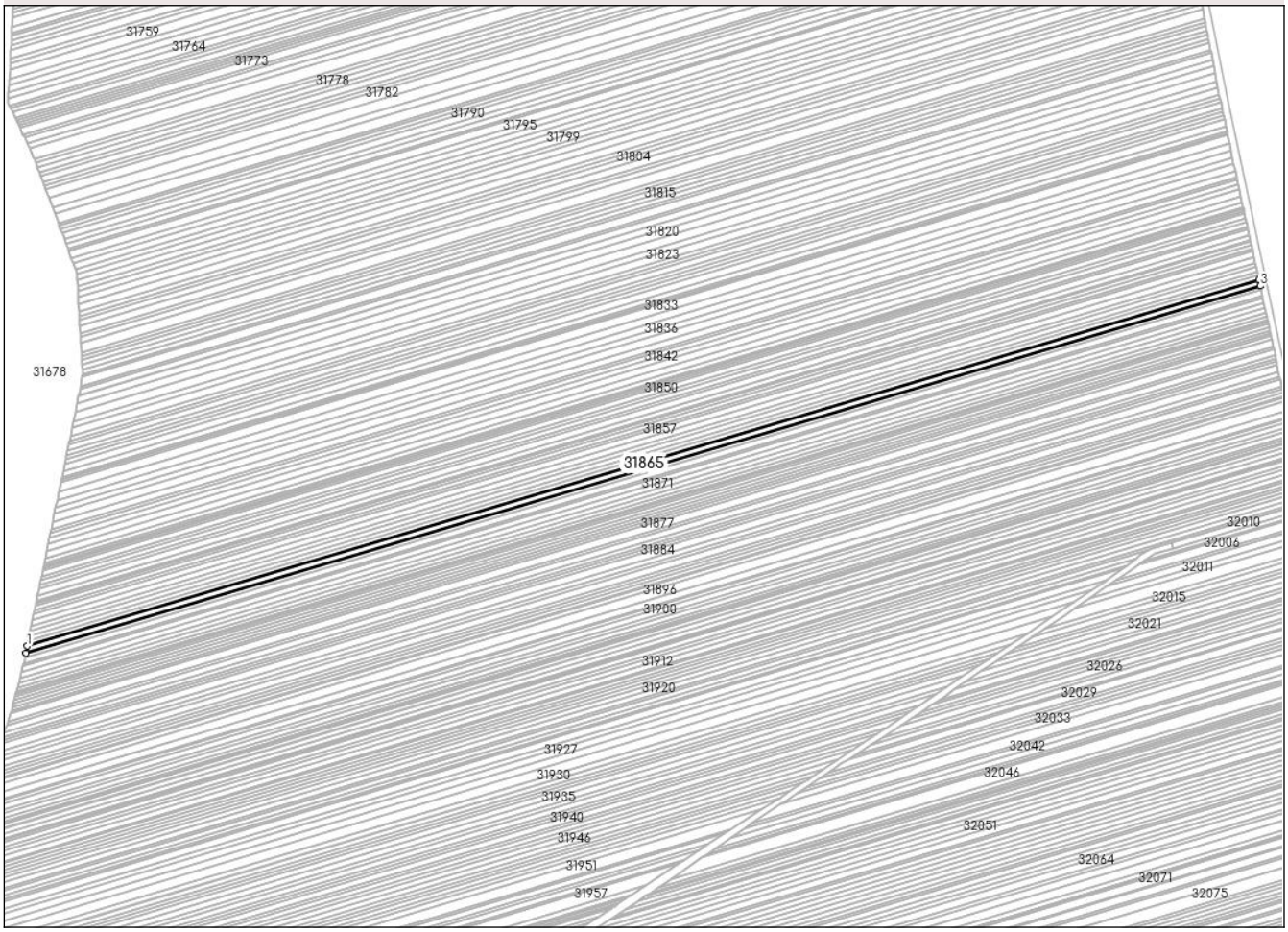
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31865	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/287	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.322,875 381.701,863	2	620.321,944 381.697,347	4.611
2	620.321,944 381.697,347	3	621.148,465 381.942,738	862.18
3	621.148,465 381.942,738	4	621.147,606 381.946,722	4.076
4	621.147,606 381.946,722	1	620.322,875 381.701,863	860.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:53

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132223**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31864 / UAT Fulga

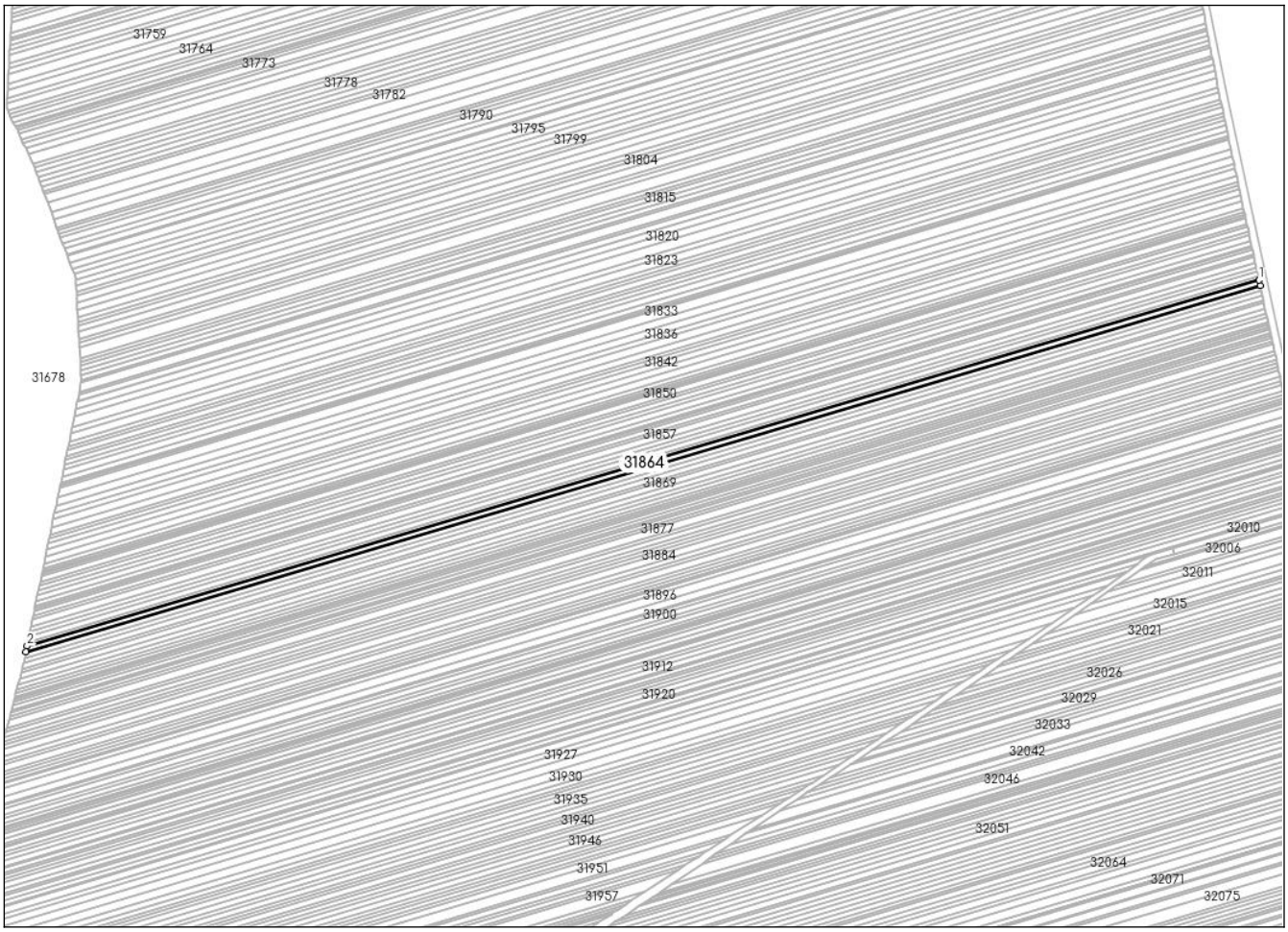
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31864	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/288	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.146,868 381.950,144	2	620.323,674 381.705,741	858.709
2	620.323,674 381.705,741	3	620.322,875 381.701,863	3.959
3	620.322,875 381.701,863	4	621.147,606 381.946,722	860.312
4	621.147,606 381.946,722	1	621.146,868 381.950,144	3.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132223
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386727

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31864 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31864	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132223 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31864 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9190.	A1
Act Notarial nr. 299, din 20/02/2020 emis de BIN STOICESCU ISABELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANICA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

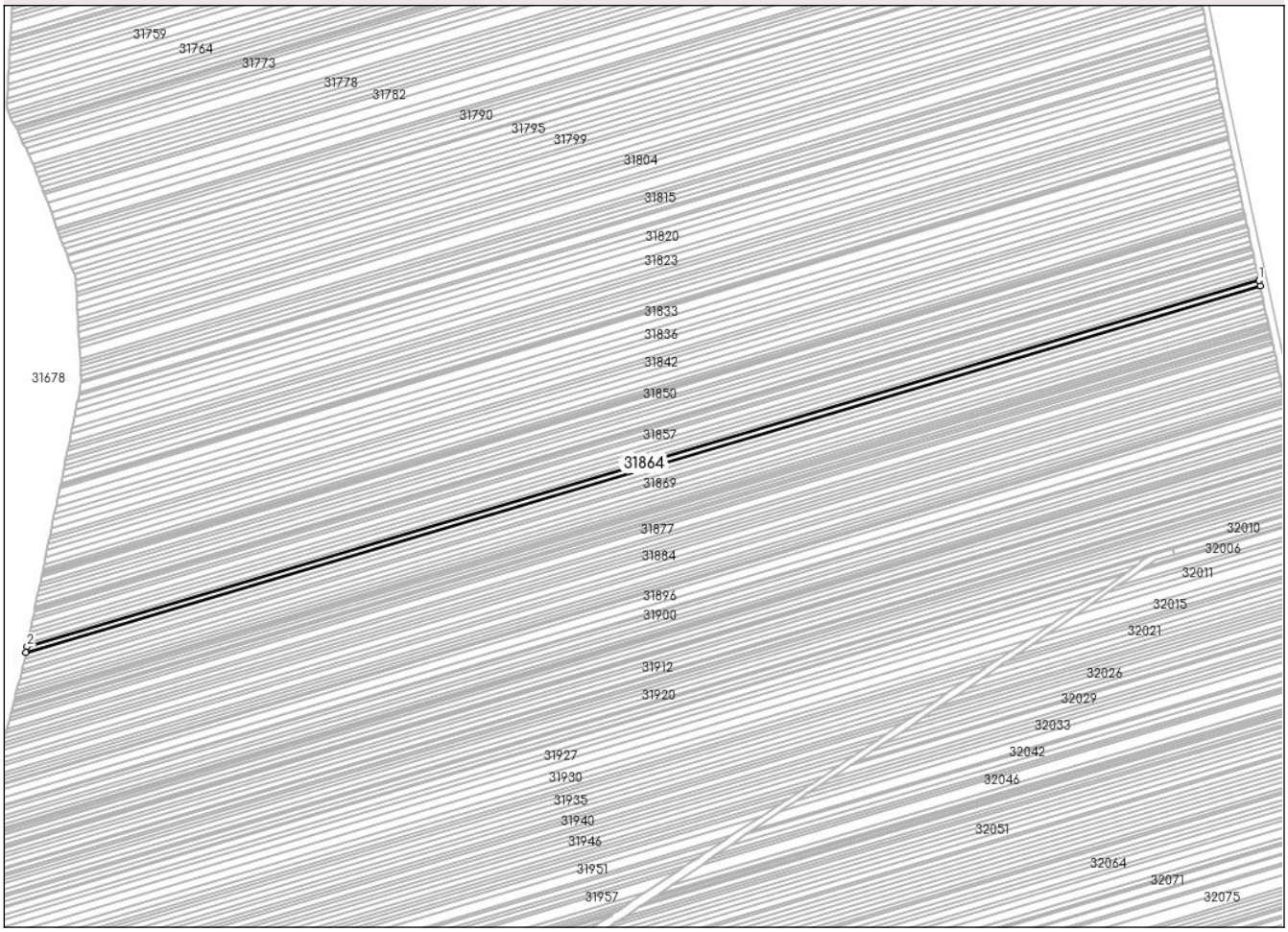
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31864	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/288	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.146,868 381.950,144	2	620.323,674 381.705,741	858.709
2	620.323,674 381.705,741	3	620.322,875 381.701,863	3.959
3	620.322,875 381.701,863	4	621.147,606 381.946,722	860.312
4	621.147,606 381.946,722	1	621.146,868 381.950,144	3.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:53

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132222**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31863 / UAT Fulga

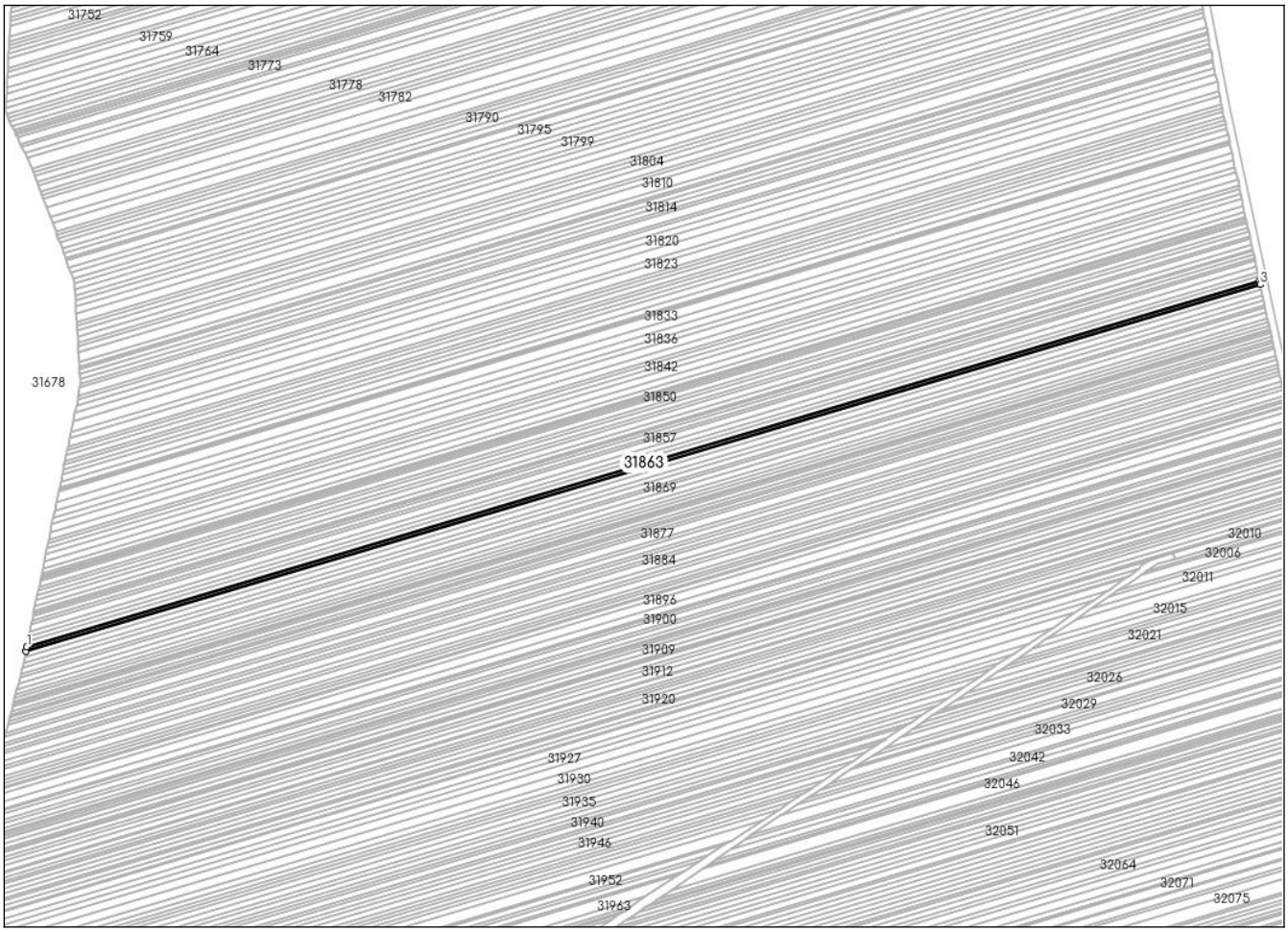
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31863	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/289	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.324,208 381.708,33	2	620.323,674 381.705,741	2.643
2	620.323,674 381.705,741	3	621.146,868 381.950,144	858.709
3	621.146,868 381.950,144	4	621.146,376 381.952,429	2.337
4	621.146,376 381.952,429	1	620.324,208 381.708,33	857.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132222
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386726

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31863 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31863	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132222 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31863 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9189.	A1
Act Administrativ nr. 83033, din 26/10/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JERCĂLĂU MARIA** 2) **MÎNDRICEL MARIN** 3) **MÎNDRICEL TUDOR** 4) **DINU RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

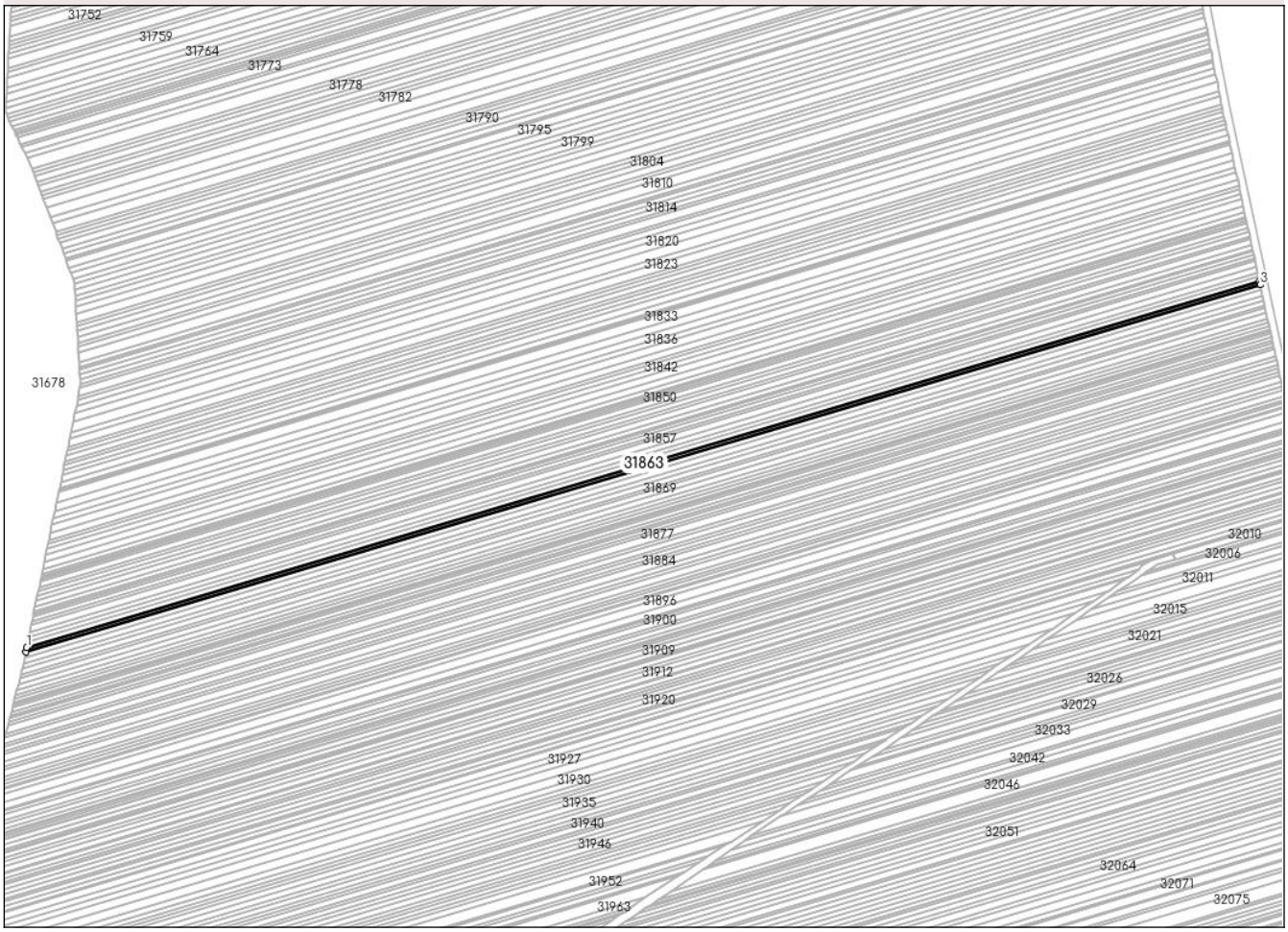
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31863	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/289	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.324,208 381.708,33	2	620.323,674 381.705,741	2.643
2	620.323,674 381.705,741	3	621.146,868 381.950,144	858.709
3	621.146,868 381.950,144	4	621.146,376 381.952,429	2.337
4	621.146,376 381.952,429	1	620.324,208 381.708,33	857.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:53

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132221**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31862 / UAT Fulga

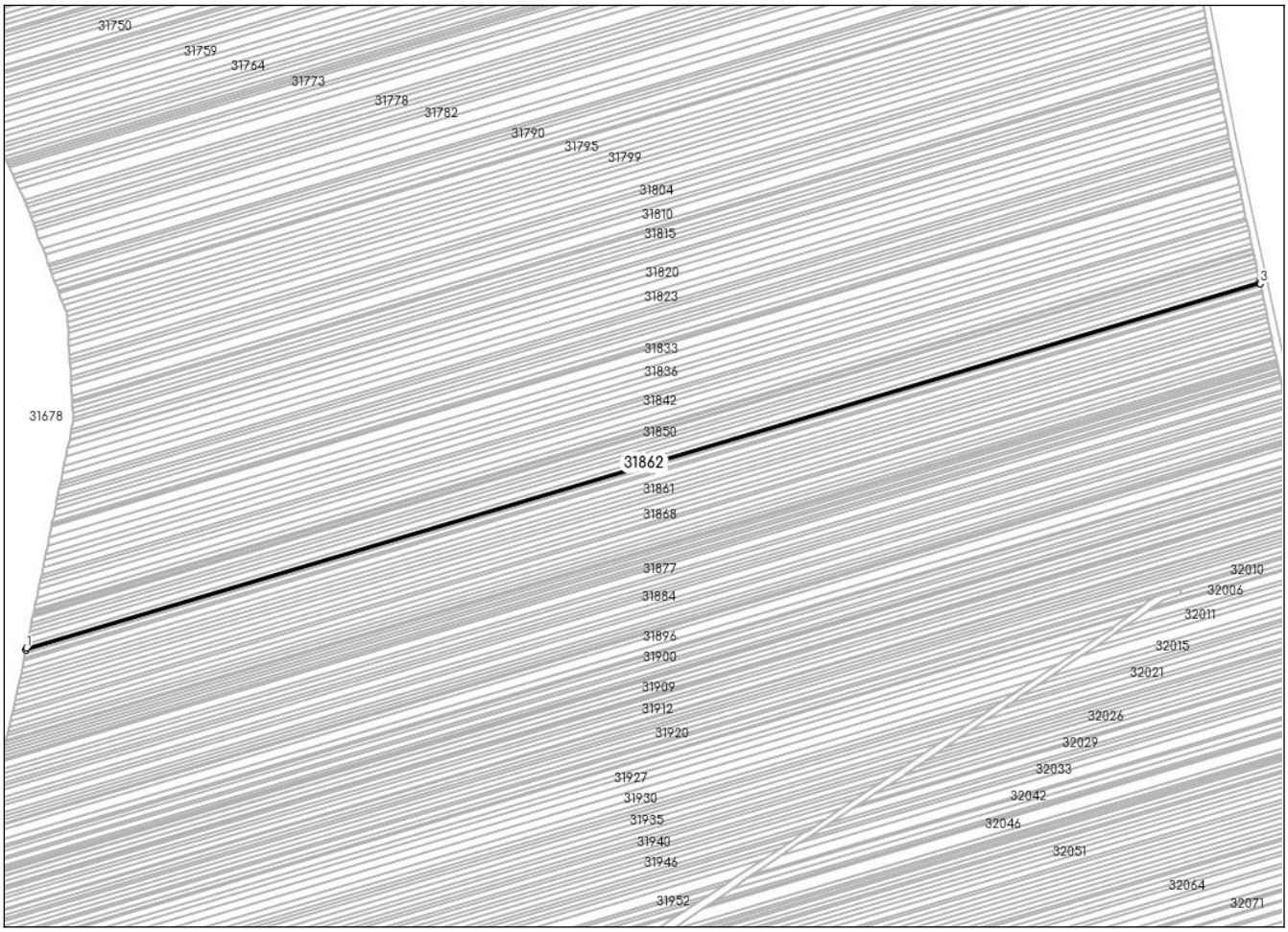
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31862	1000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/297	
	TOTAL:		**1.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.329,095 381.732,045	2	620.328,825 381.730,735	1.338
2	620.328,825 381.730,735	3	621.142,115 381.972,198	848.378
3	621.142,115 381.972,198	4	621.141,865 381.973,354	1.183
4	621.141,865 381.973,354	1	620.329,095 381.732,045	847.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132221
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386725

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31862 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31862	1.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132221 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31862 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9188.	A1
Act Administrativ nr. 82646, din 14/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATAC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

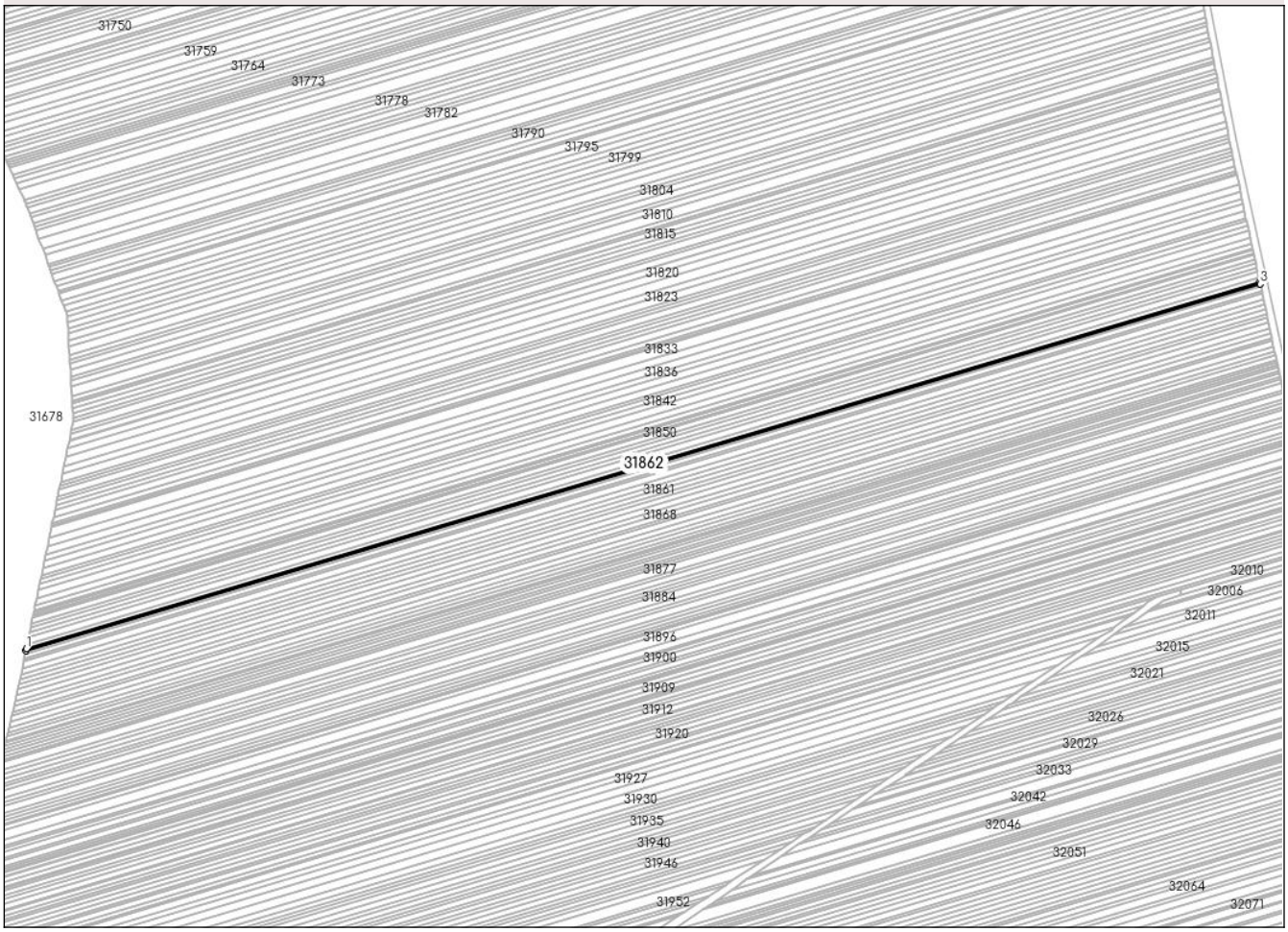
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31862	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/297	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.329,095 381.732,045	2	620.328,825 381.730,735	1.338
2	620.328,825 381.730,735	3	621.142,115 381.972,198	848.378
3	621.142,115 381.972,198	4	621.141,865 381.973,354	1.183
4	621.141,865 381.973,354	1	620.329,095 381.732,045	847.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:53

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132220**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31861 / UAT Fulga

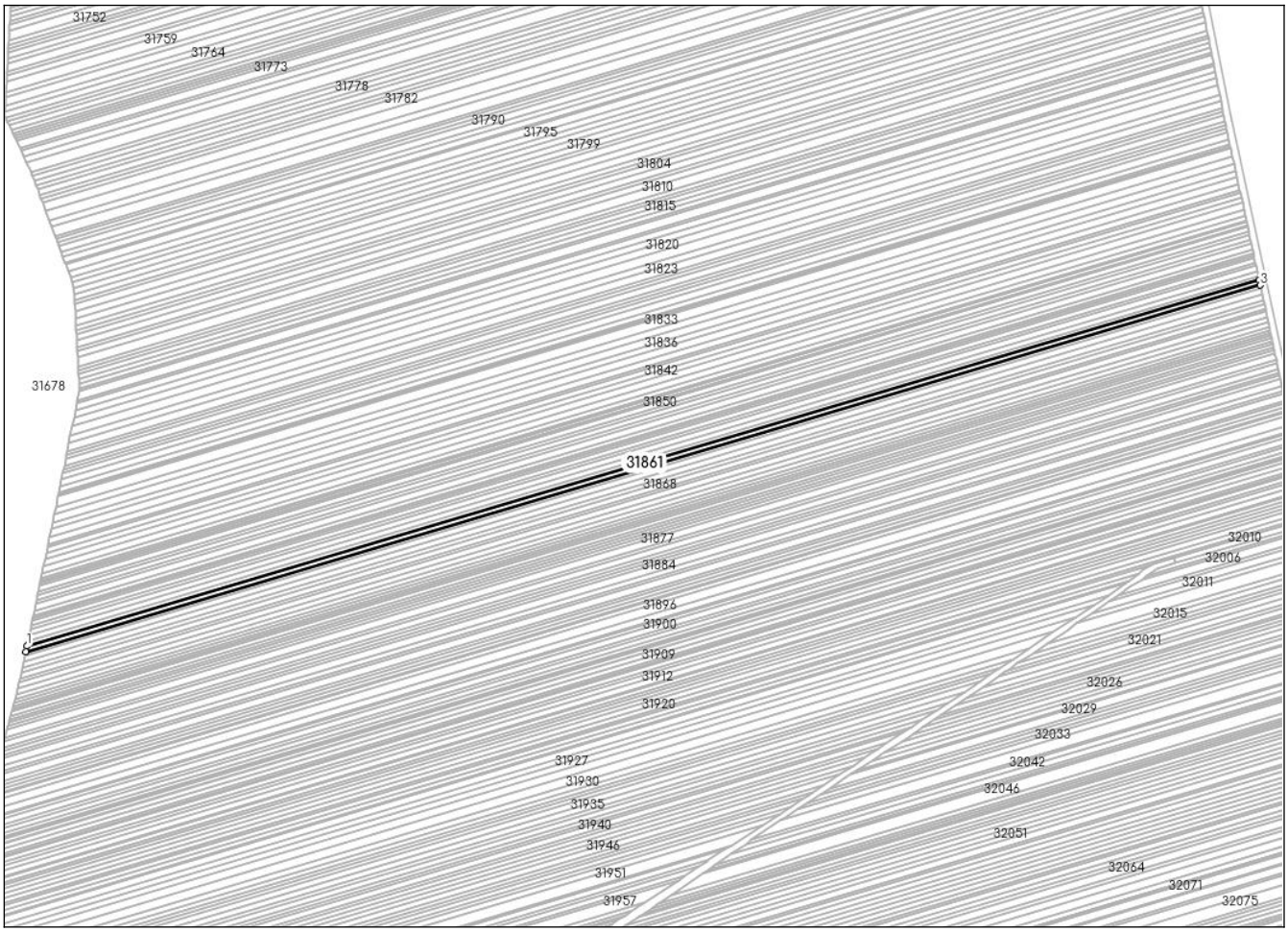
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31861	2900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	50	561/290	
	TOTAL:		**2.900**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.324,983 381.712,091	2	620.324,208 381.708,33	3.84
2	620.324,208 381.708,33	3	621.146,376 381.952,429	857.639
3	621.146,376 381.952,429	4	621.145,661 381.955,747	3.394
4	621.145,661 381.955,747	1	620.324,983 381.712,091	856.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132220
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386724

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31861 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31861	2.900	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132220 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31861 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9187.	A1
Act Administrativ nr. 85686, din 02/09/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MÎNDRICEL MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

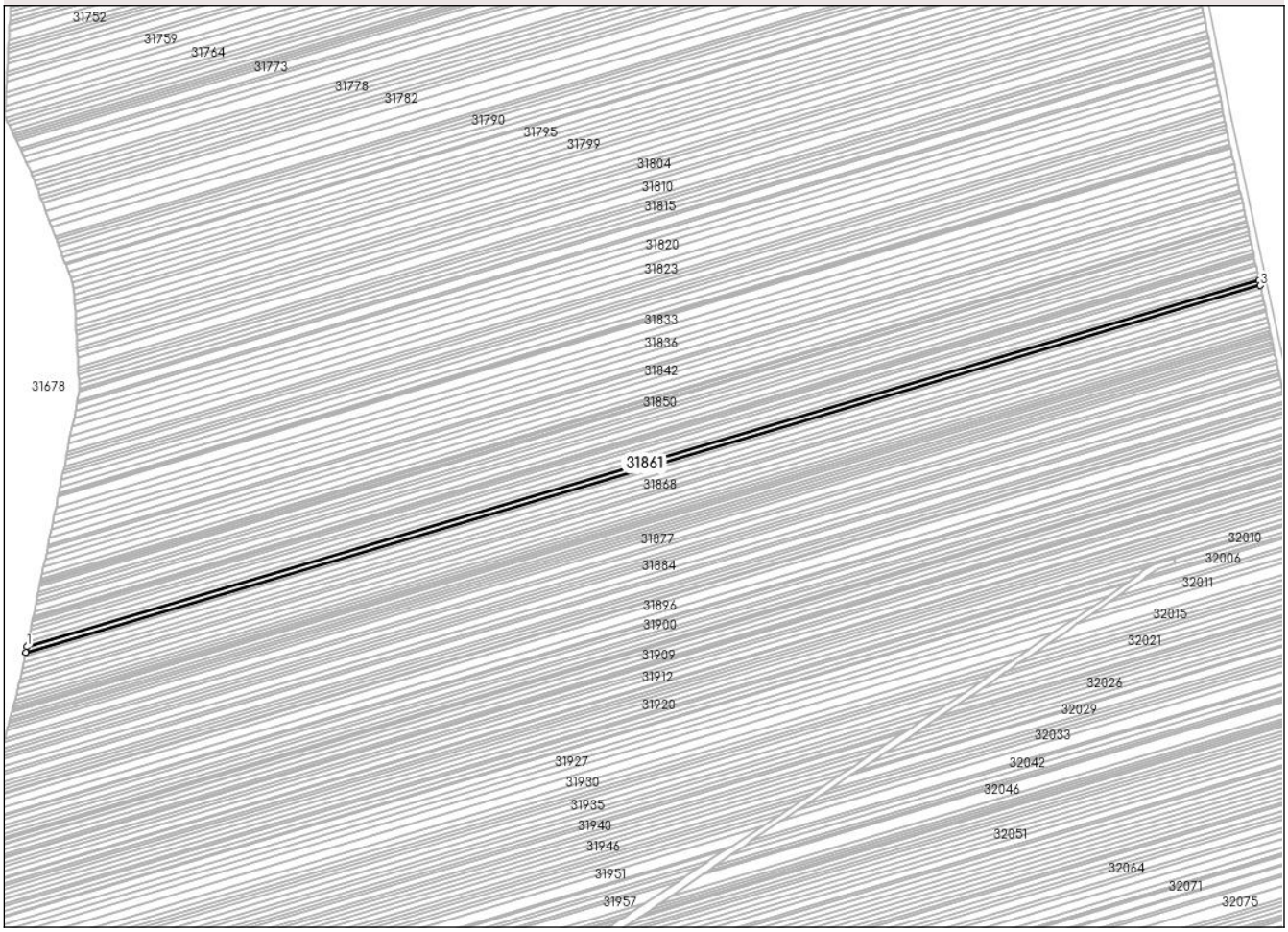
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31861	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	50	561/290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.324,983 381.712,091	2	620.324,208 381.708,33	3.84
2	620.324,208 381.708,33	3	621.146,376 381.952,429	857.639
3	621.146,376 381.952,429	4	621.145,661 381.955,747	3.394
4	621.145,661 381.955,747	1	620.324,983 381.712,091	856.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:53

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132219**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31860 / UAT Fulga

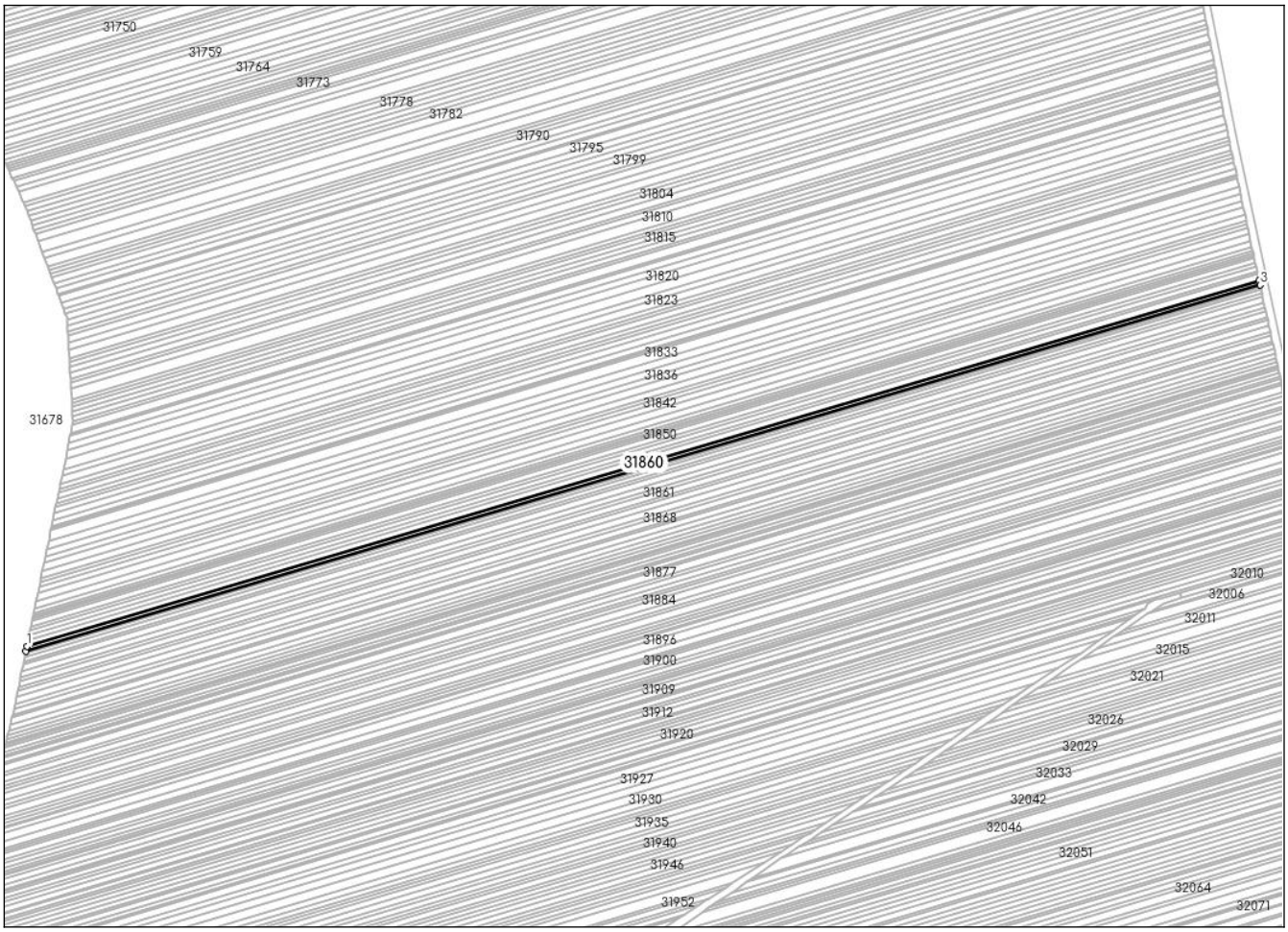
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31860	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/298	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.329,771 381.735,324	2	620.329,095 381.732,045	3.348
2	620.329,095 381.732,045	3	621.141,865 381.973,354	847.836
3	621.141,865 381.973,354	4	621.141,242 381.976,247	2.959
4	621.141,242 381.976,247	1	620.329,771 381.735,324	846.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132219
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386723

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31860 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31860	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132219 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31860 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9186.	A1
Act Administrativ nr. 83012, din 28/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUTINA IANCU** 2) **SCARLAT MARIN** 3) **SCARLAT ION** 4) **SCARLAT ELENA** 5) **LUNGU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

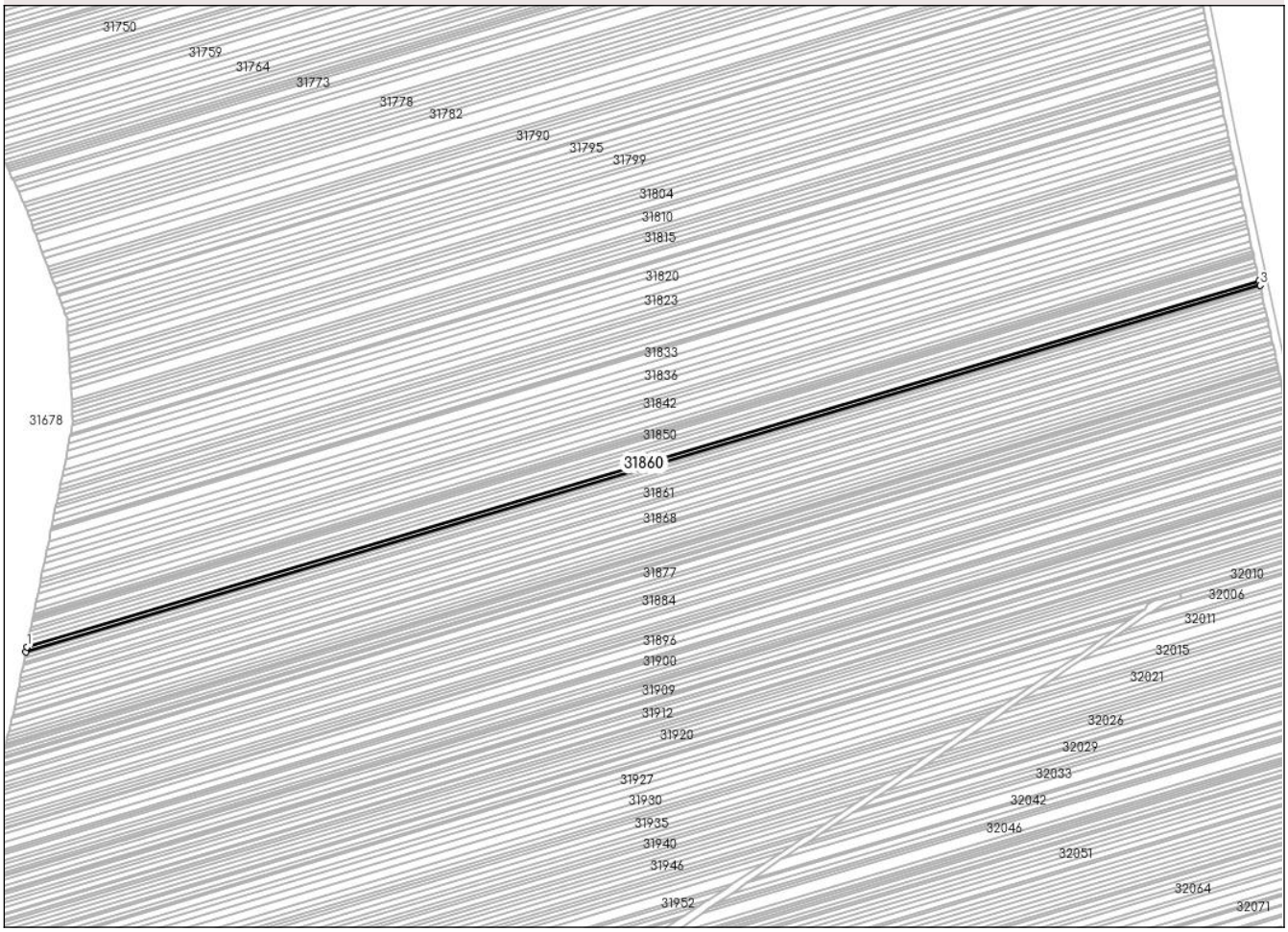
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31860	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/298	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.329,771 381.735,324	2	620.329,095 381.732,045	3.348
2	620.329,095 381.732,045	3	621.141,865 381.973,354	847.836
3	621.141,865 381.973,354	4	621.141,242 381.976,247	2.959
4	621.141,242 381.976,247	1	620.329,771 381.735,324	846.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:53

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132218**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31859 / UAT Fulga

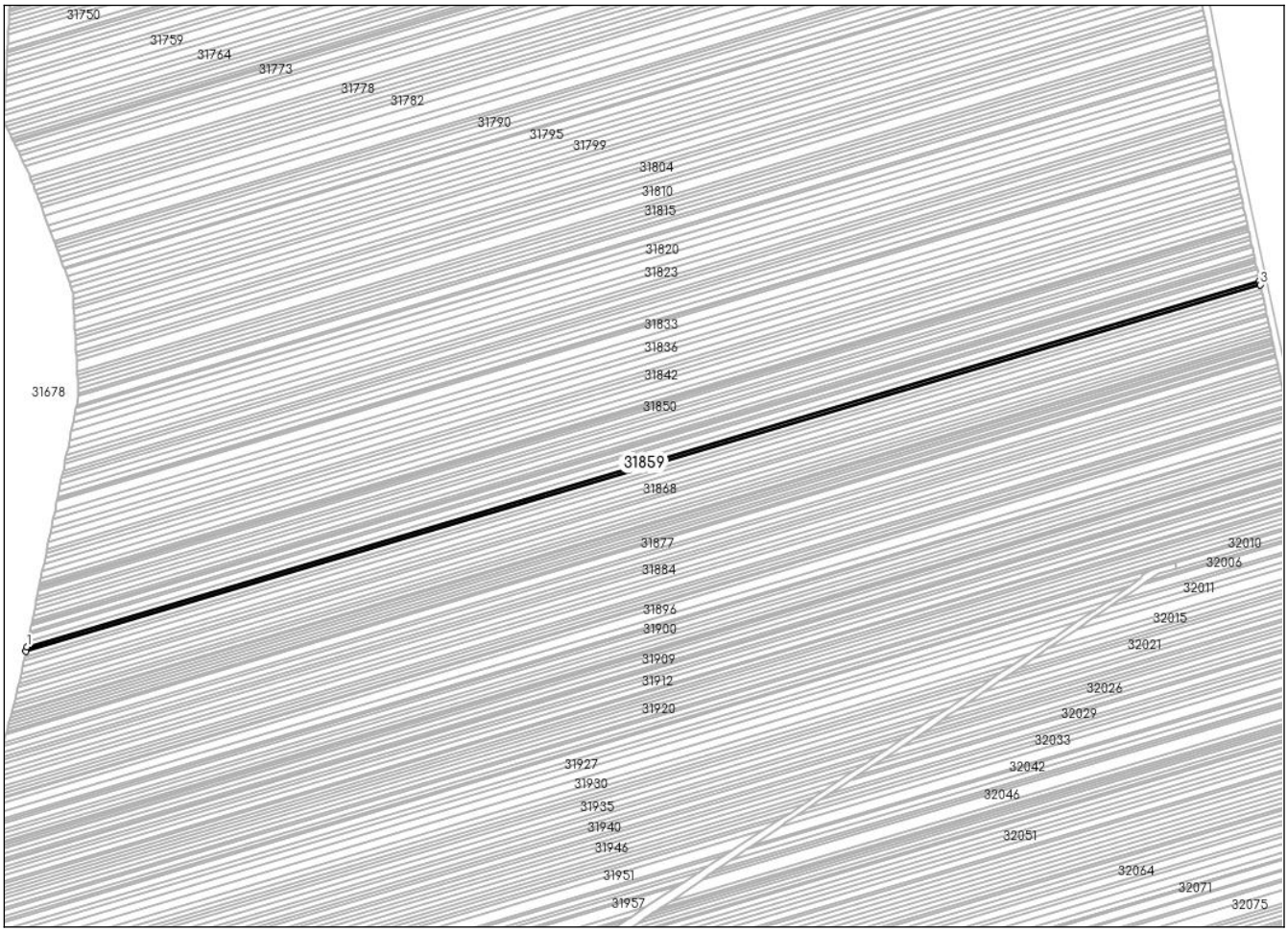
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31859	2300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	50	561/291	
	TOTAL:		**2.300**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.325,598 381.715,078	2	620.324,983 381.712,091	3.05
2	620.324,983 381.712,091	3	621.145,661 381.955,747	856.084
3	621.145,661 381.955,747	4	621.145,092 381.958,383	2.697
4	621.145,092 381.958,383	1	620.325,598 381.715,078	854.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132218
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386722

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31859 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31859	2.300	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132218 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31859 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9185.	A1
Act Administrativ nr. 63175, din 08/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

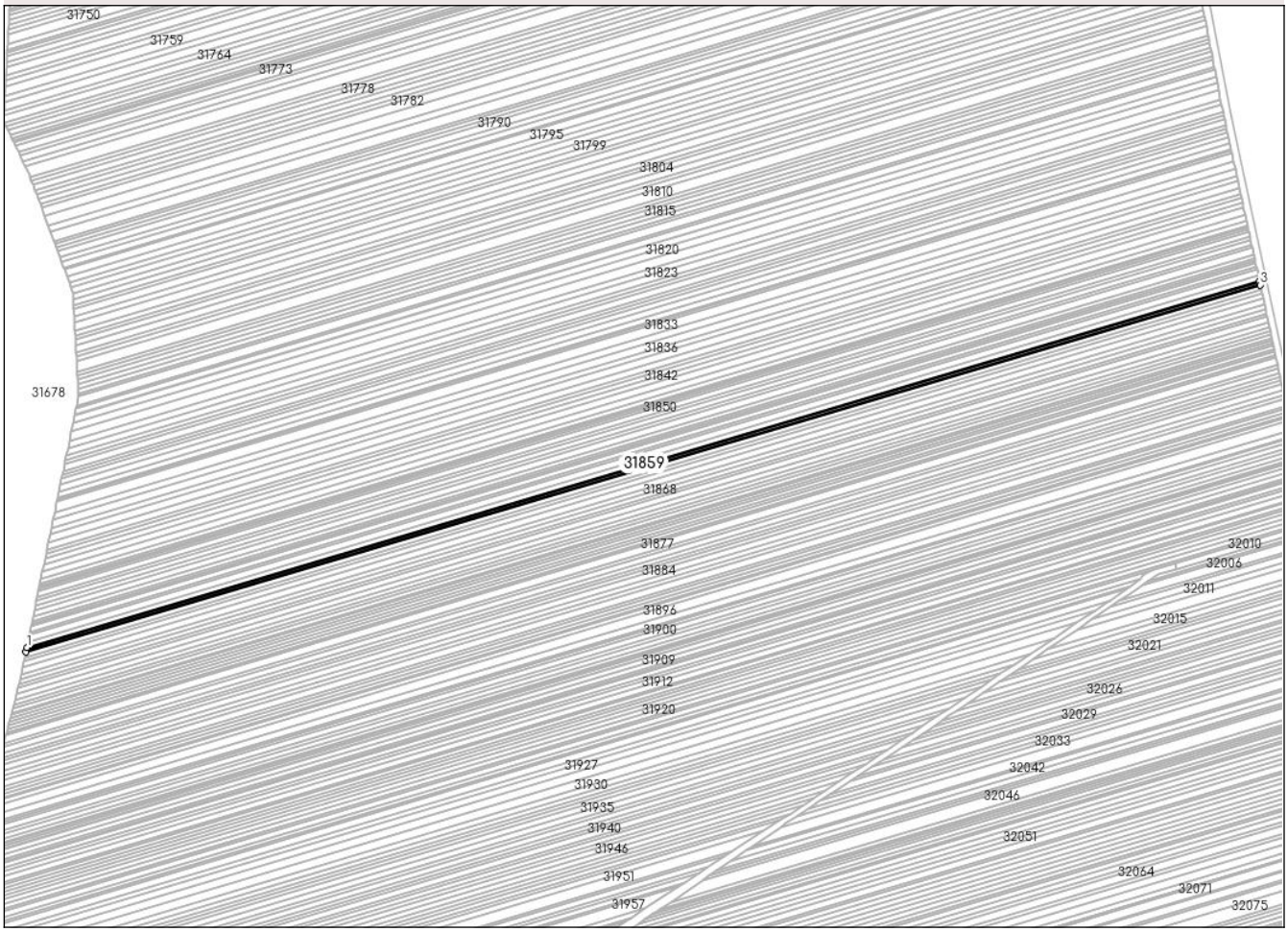
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31859	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	50	561/291	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.325,598 381.715,078	2	620.324,983 381.712,091	3.05
2	620.324,983 381.712,091	3	621.145,661 381.955,747	856.084
3	621.145,661 381.955,747	4	621.145,092 381.958,383	2.697
4	621.145,092 381.958,383	1	620.325,598 381.715,078	854.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:54

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132217**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31858 / UAT Fulga

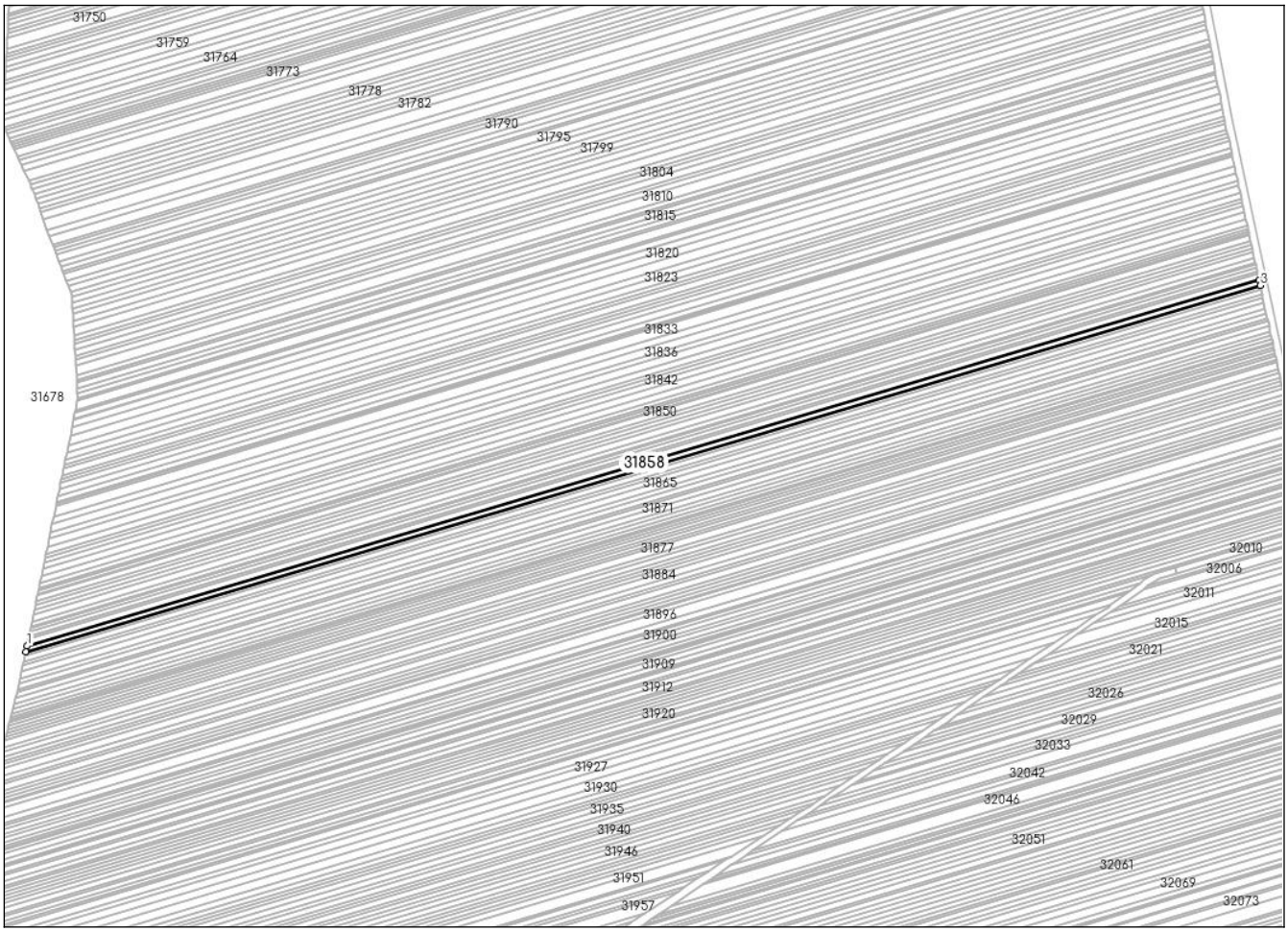
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31858	3000	imobil inscris in CF sporadic 21236;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/292	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.326,403 381.718,981	2	620.325,598 381.715,078	3.985
2	620.325,598 381.715,078	3	621.145,092 381.958,383	854.85
3	621.145,092 381.958,383	4	621.144,35 381.961,827	3.523
4	621.144,35 381.961,827	1	620.326,403 381.718,981	853.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132217
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386720

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31858 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31858	3.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21236;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132217 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31858 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9184.	A1
Act Notarial nr. 2908, din 17/11/2016 emis de NP Ionita Aristita Adina (; act administrativ nr 278 din 14.07.2016, emis de BEJ DIVOIU MARIA;act administrativ nr 118 din 28.06.2016, emis de BEJ DIVOIU MARIA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132217 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. 278, din 14/07/2016 emis de BEJ DIVOIU MARIA (; act administrativ nr 118 din 28.06.2016, emis de BEJ DIVOIU MARIA;act notarial nr 2908 din 17.11.2016, emis de NP Ionita Aristita Adina);		
C1	se radiaza ipoteca legala cu titlu de sulta inscrisa sub C1,C2 prin incheierea numar 82477/2016	A1

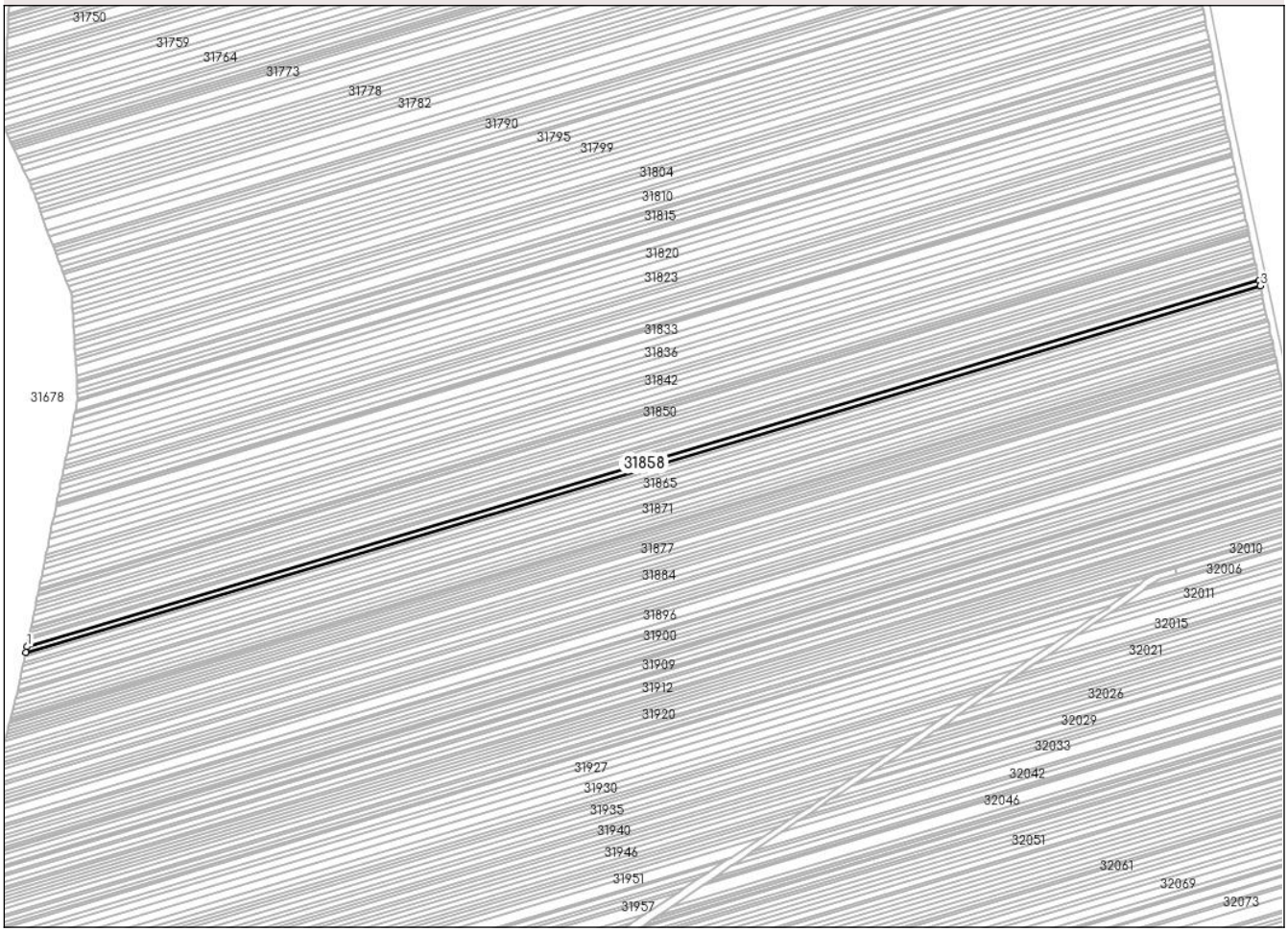
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31858	3.000	imobil inscris in CF sporadic 21236;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/292	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.326,403 381.718,981	2	620.325,598 381.715,078	3.985
2	620.325,598 381.715,078	3	621.145,092 381.958,383	854.85
3	621.145,092 381.958,383	4	621.144,35 381.961,827	3.523
4	621.144,35 381.961,827	1	620.326,403 381.718,981	853.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:54

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132216**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31857 / UAT Fulga

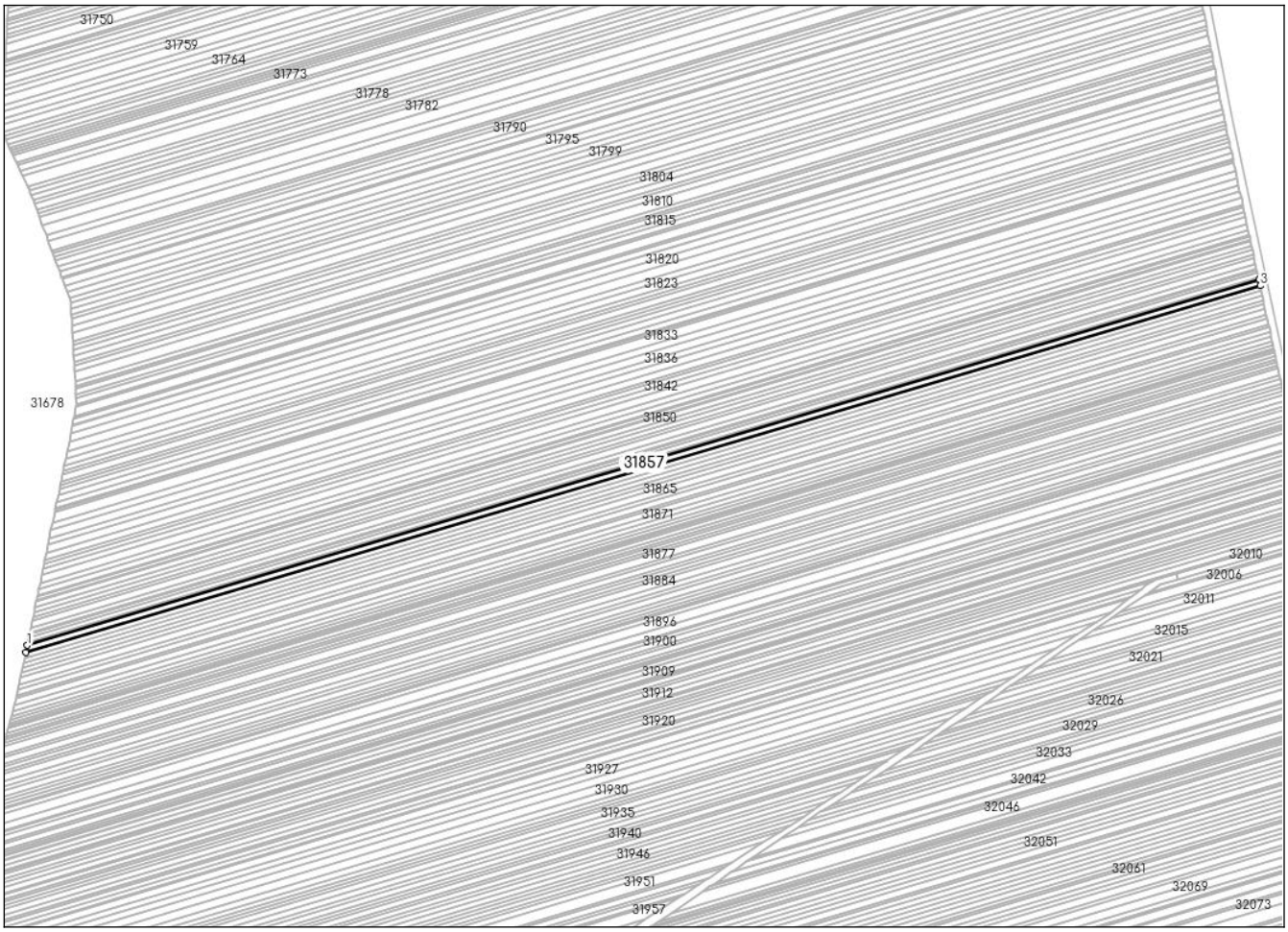
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31857	3500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/293	
	TOTAL:		**3.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.327,343 381.723,544	2	620.326,403 381.718,981	4.659
2	620.326,403 381.718,981	3	621.144,35 381.961,827	853.236
3	621.144,35 381.961,827	4	621.143,482 381.965,853	4.119
4	621.143,482 381.965,853	1	620.327,343 381.723,544	851.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132216
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386719

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31857 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31857	3.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132216 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31857 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9183.	A1
Act Notarial nr. 3695, din 18/11/2021 emis de NP SMION SAMIR (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; INCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 125/22.11.2021 EMISA DE NP SIMION SAMIR);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUCEA NEAGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

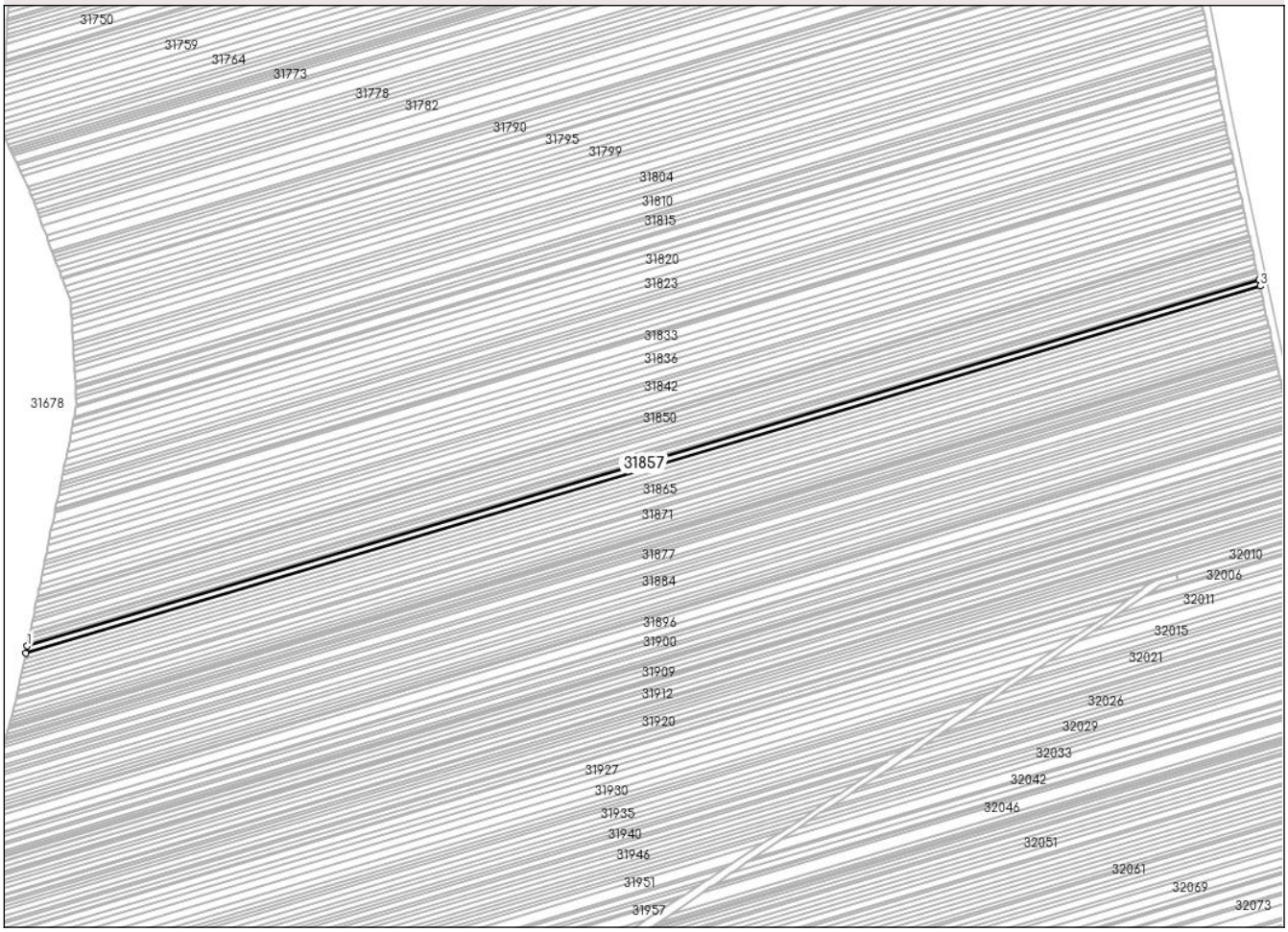
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31857	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/293	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.327,343 381.723,544	2	620.326,403 381.718,981	4.659
2	620.326,403 381.718,981	3	621.144,35 381.961,827	853.236
3	621.144,35 381.961,827	4	621.143,482 381.965,853	4.119
4	621.143,482 381.965,853	1	620.327,343 381.723,544	851.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:54

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132215**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31856 / UAT Fulga

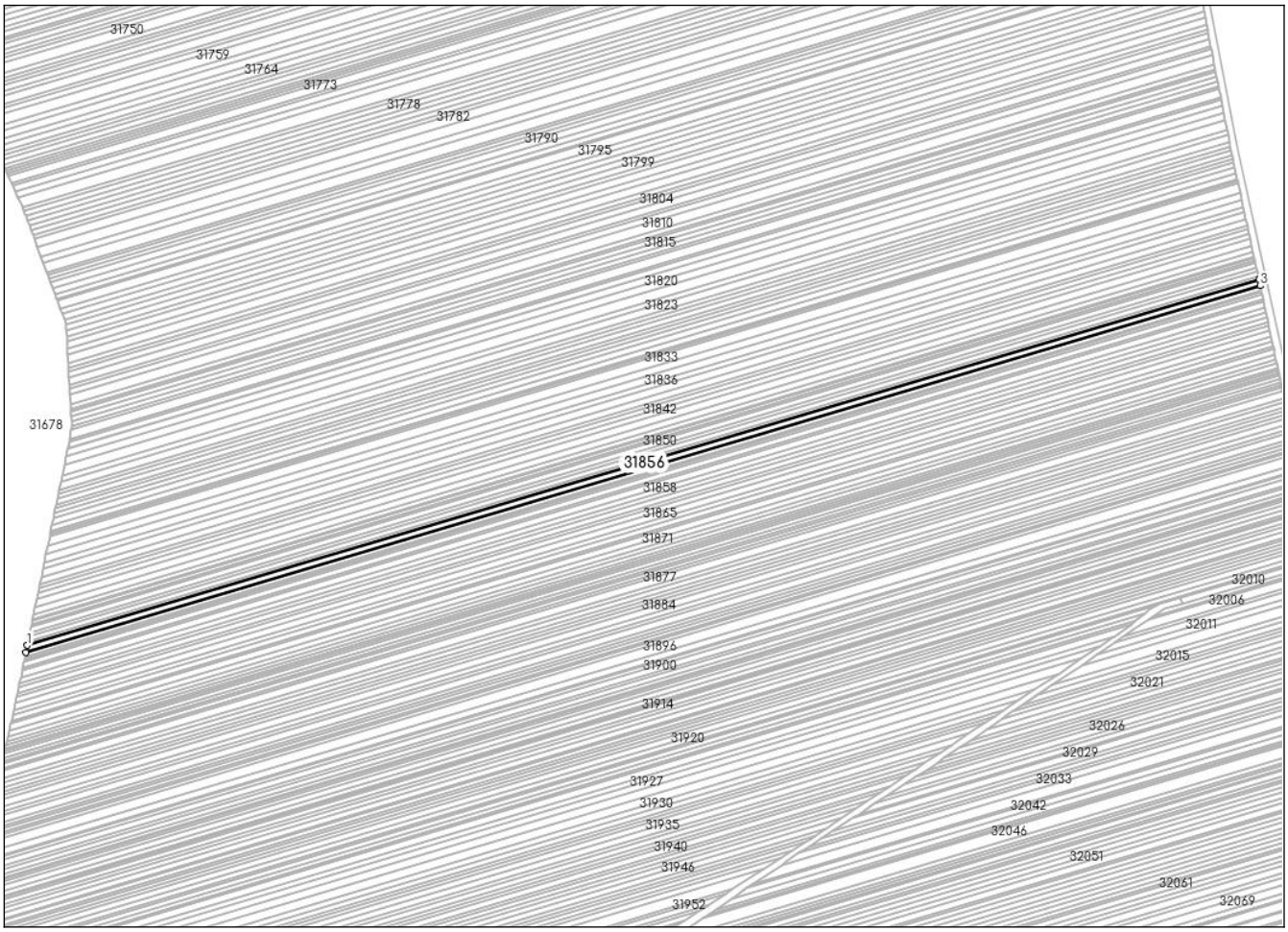
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31856	3500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/299	
	TOTAL:		**3.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.330,719 381.739,924	2	620.329,771 381.735,324	4.697
2	620.329,771 381.735,324	3	621.141,242 381.976,247	846.48
3	621.141,242 381.976,247	4	621.140,367 381.980,305	4.151
4	621.140,367 381.980,305	1	620.330,719 381.739,924	844.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132215
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386718

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31856 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31856	3.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132215 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31856 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9182.	A1
Act Notarial nr. 492, din 12/10/2022 emis de NP BURTICA ADELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; Certificat de mostenitor nr.490/12.10.2022 emis de NP Burtica Adela. Certificat de mostenitor nr.491/12.10.2022 emis de NP Burtica Adela);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN IULIANA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

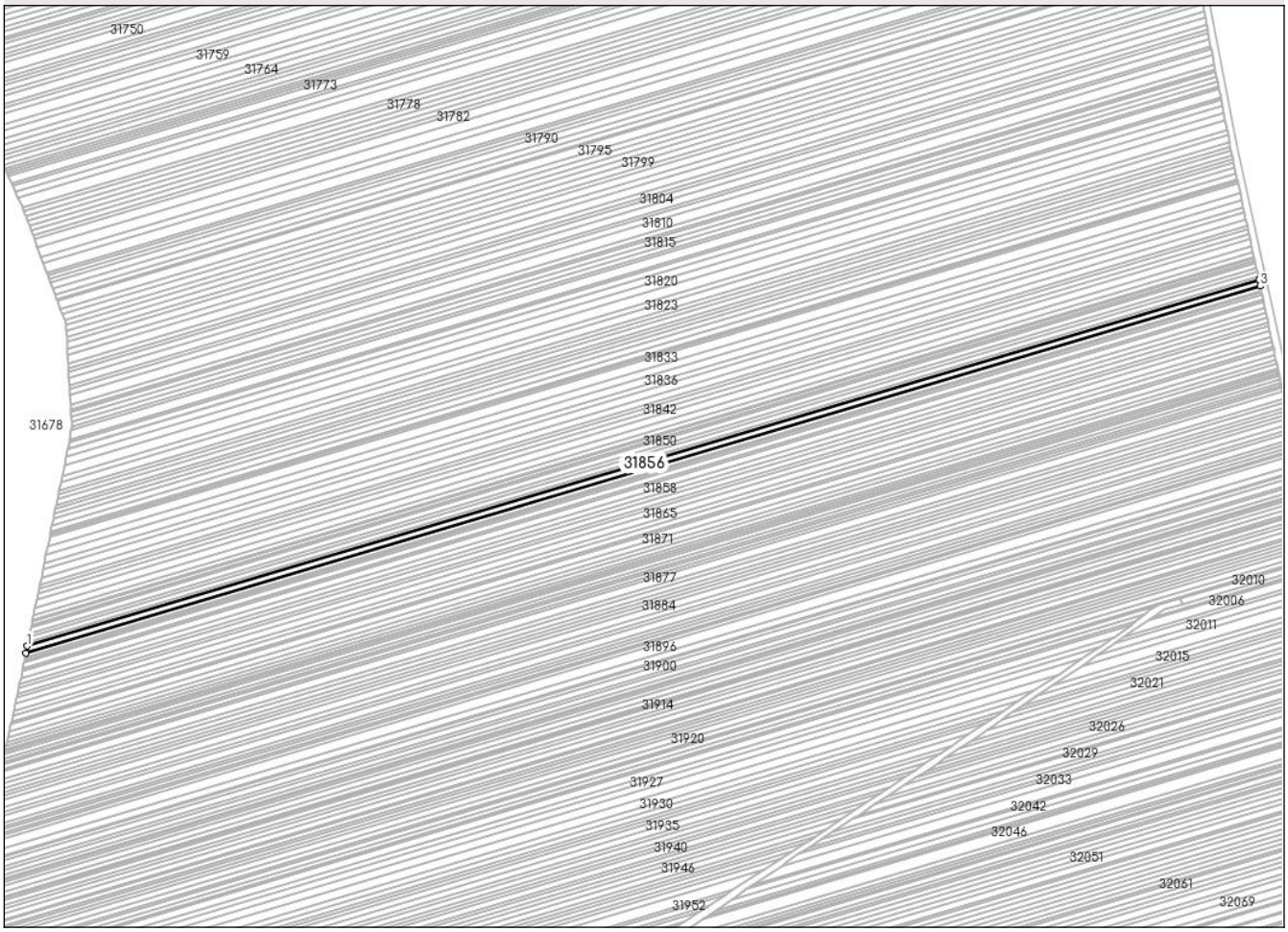
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31856	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/299	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.330,719 381.739,924	2	620.329,771 381.735,324	4.697
2	620.329,771 381.735,324	3	621.141,242 381.976,247	846.48
3	621.141,242 381.976,247	4	621.140,367 381.980,305	4.151
4	621.140,367 381.980,305	1	620.330,719 381.739,924	844.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:54

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132214**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31855 / UAT Fulga

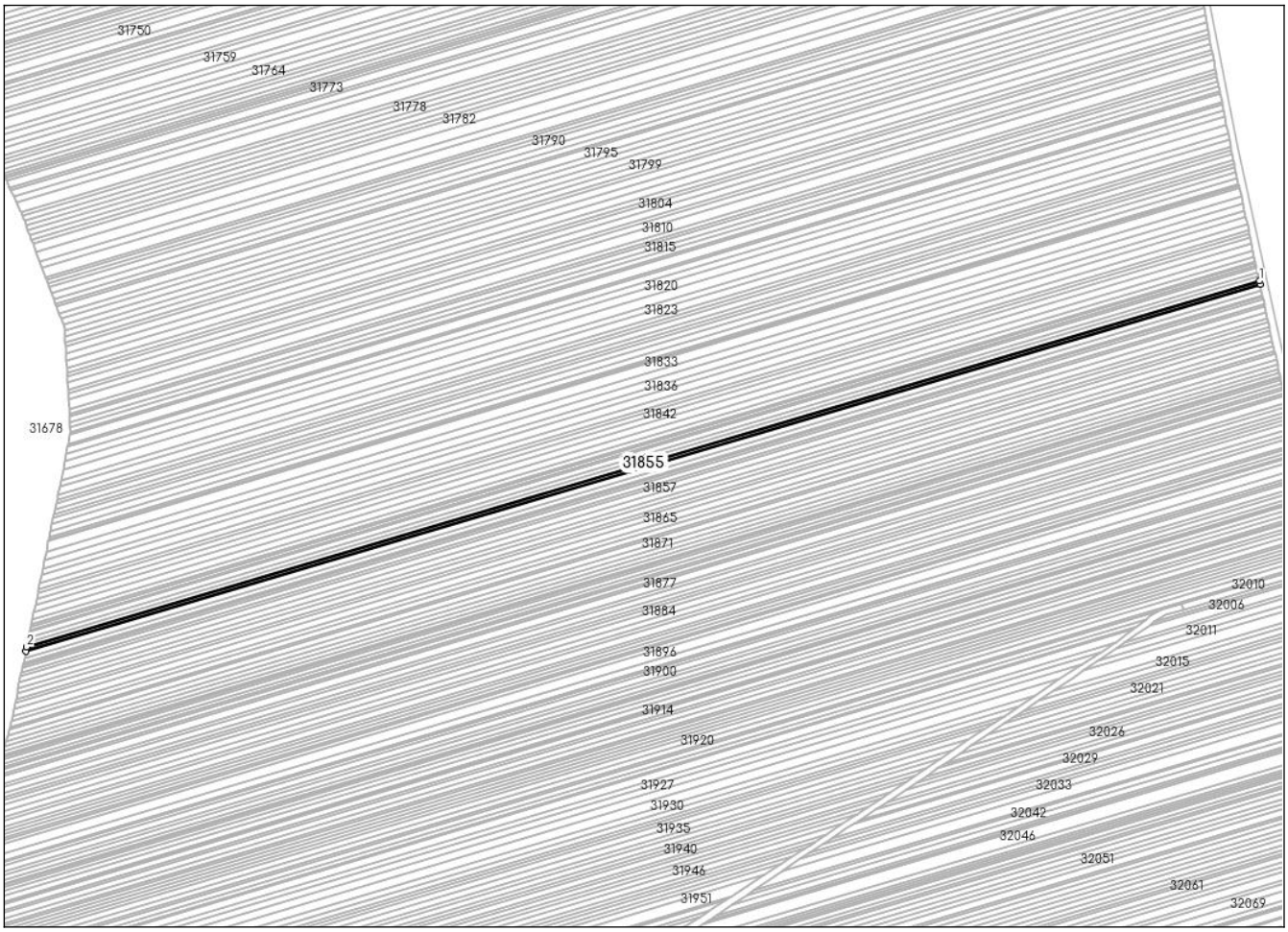
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31855	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/300	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.139,866 381.982,628	2	620.331,262 381.742,557	843.489
2	620.331,262 381.742,557	3	620.330,719 381.739,924	2.688
3	620.330,719 381.739,924	4	621.140,367 381.980,305	844.579
4	621.140,367 381.980,305	1	621.139,866 381.982,628	2.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132214
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386717

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31855 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31855	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132214 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31855 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9181.	A1
Act Notarial nr. 716, din 19/04/2016 emis de BIN CALIN MARIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

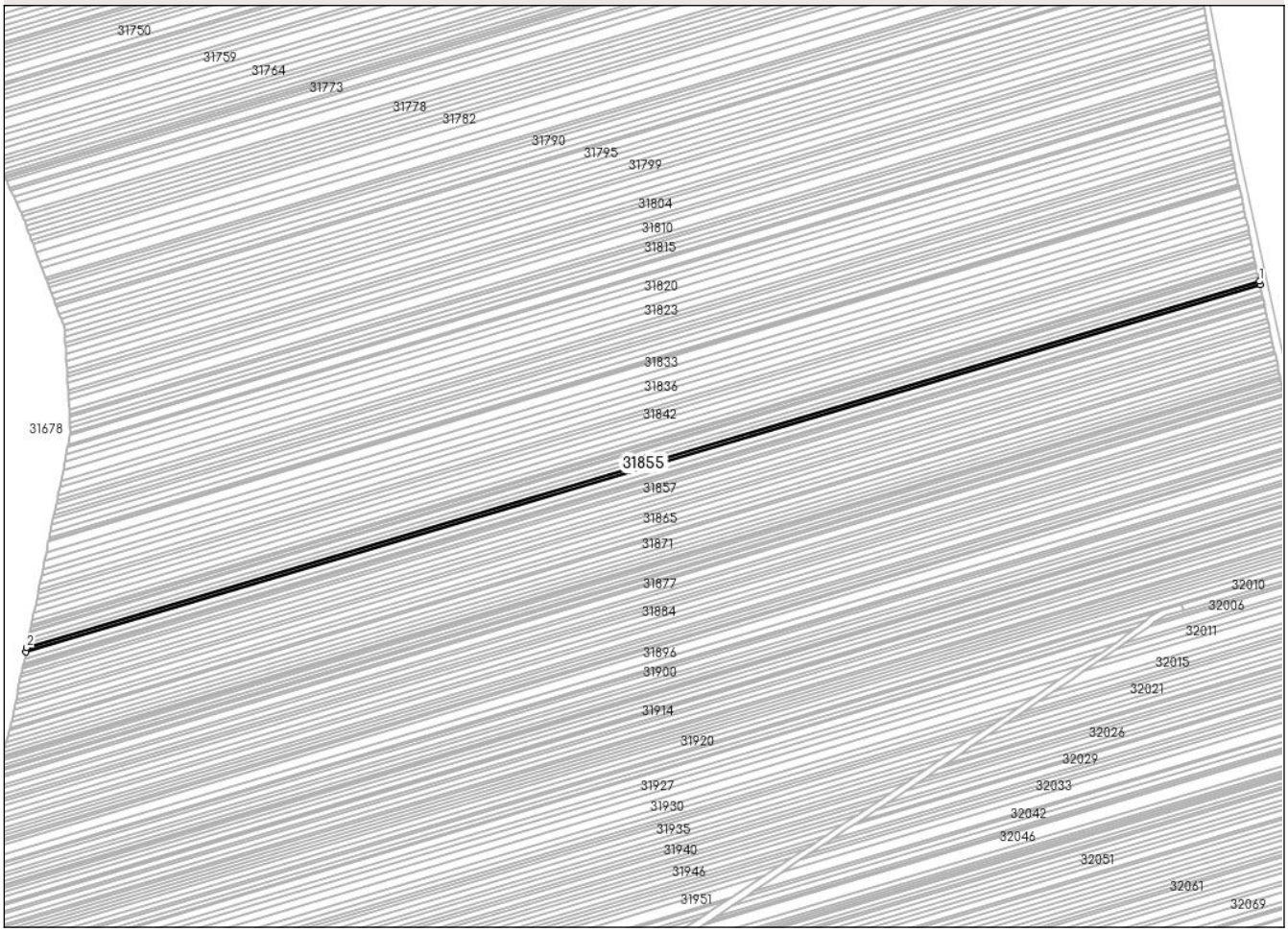
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31855	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/300	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.139,866 381.982,628	2	620.331,262 381.742,557	843.489
2	620.331,262 381.742,557	3	620.330,719 381.739,924	2.688
3	620.330,719 381.739,924	4	621.140,367 381.980,305	844.579
4	621.140,367 381.980,305	1	621.139,866 381.982,628	2.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:54

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132213**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31854 / UAT Fulga

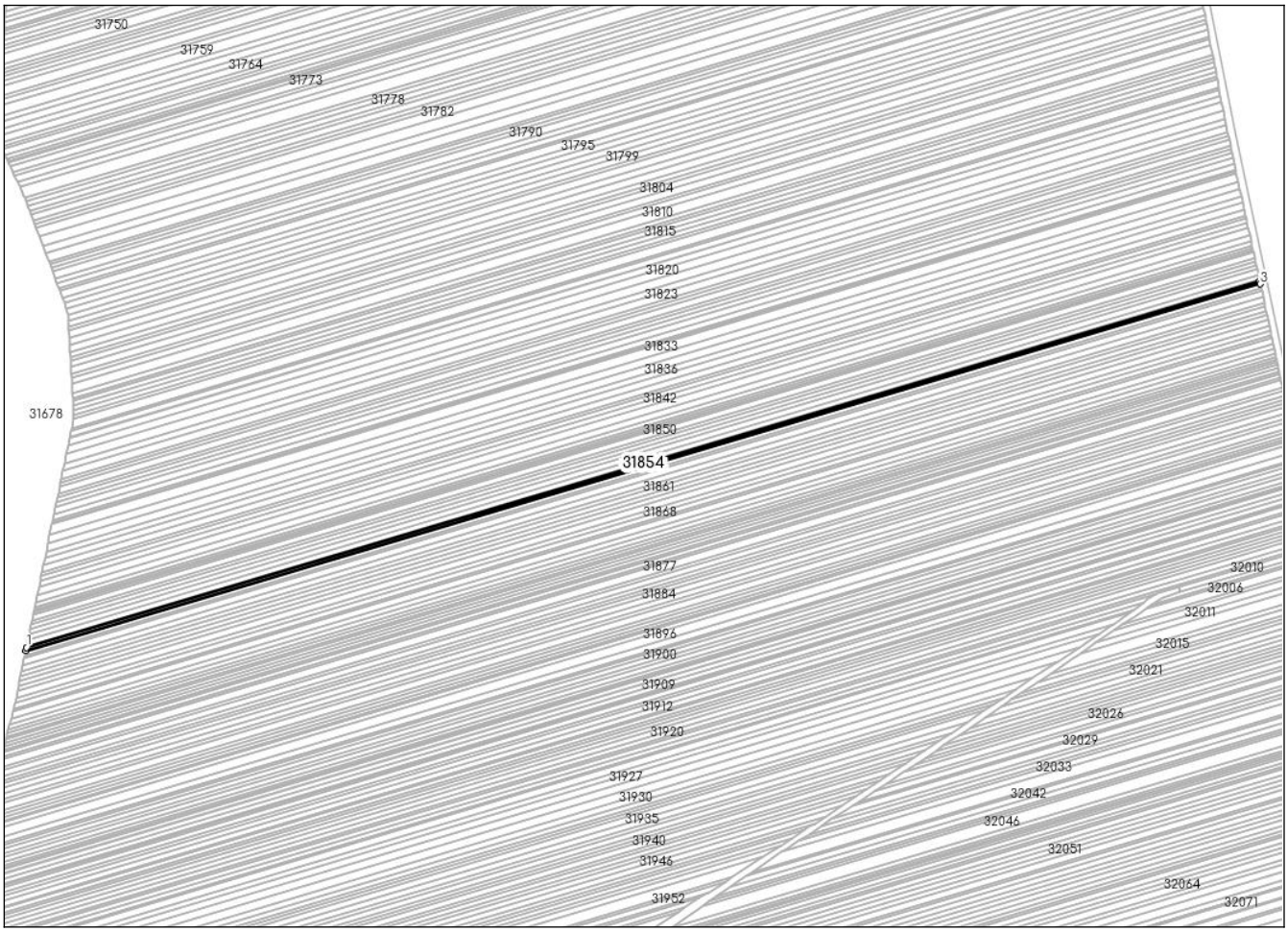
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31854	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/296	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.328,825 381.730,735	2	620.328,42 381.728,772	2.004
2	620.328,42 381.728,772	3	621.142,488 381.970,465	849.189
3	621.142,488 381.970,465	4	621.142,115 381.972,198	1.773
4	621.142,115 381.972,198	1	620.328,825 381.730,735	848.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132213
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386716

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31854 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31854	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132213 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31854 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9180.	A1
Act Administrativ nr. 81978, din 09/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATAC GHEORGHE** 2) **MARCU STANA** 3) **SCARLAT ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

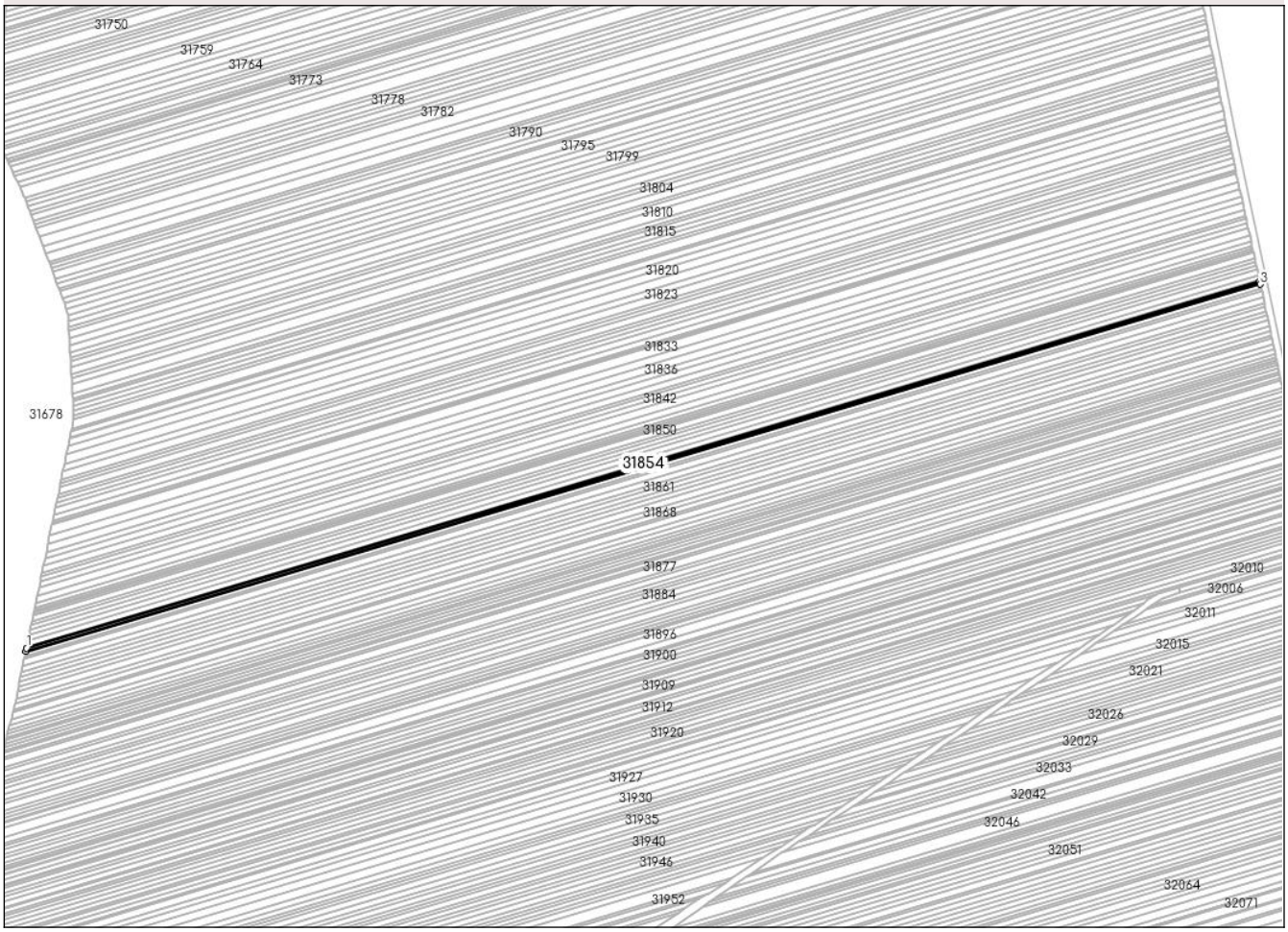
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31854	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/296	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.328,825 381.730,735	2	620.328,42 381.728,772	2.004
2	620.328,42 381.728,772	3	621.142,488 381.970,465	849.189
3	621.142,488 381.970,465	4	621.142,115 381.972,198	1.773
4	621.142,115 381.972,198	1	620.328,825 381.730,735	848.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:54

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132212**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31853 / UAT Fulga

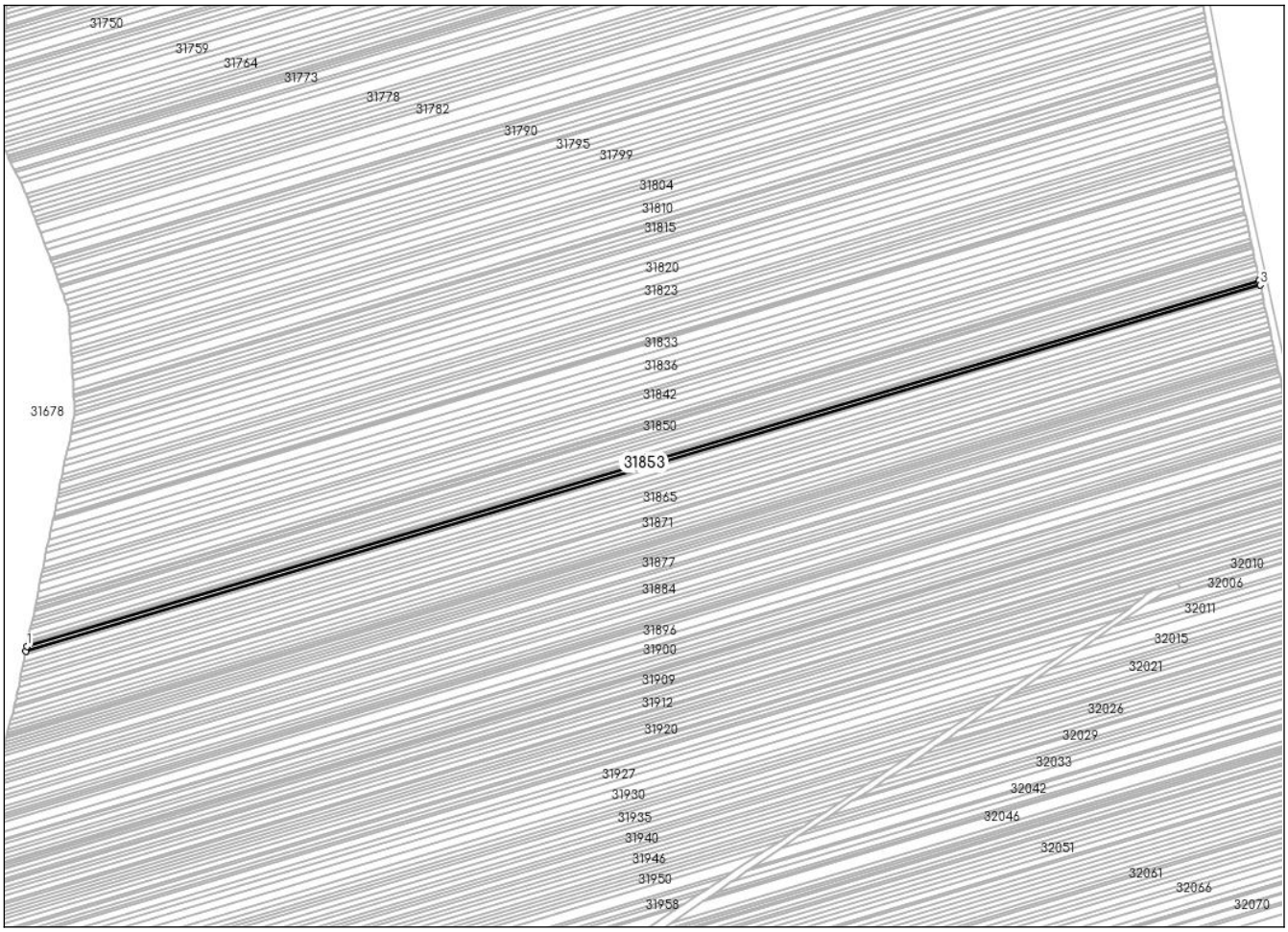
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31853	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/295	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.328,42 381.728,772	2	620.327,747 381.725,503	3.338
2	620.327,747 381.725,503	3	621.143,11 381.967,581	850.54
3	621.143,11 381.967,581	4	621.142,488 381.970,465	2.95
4	621.142,488 381.970,465	1	620.328,42 381.728,772	849.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132212
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386715

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31853 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31853	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132212 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31853 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9179.	A1
Act Administrativ nr. 79120, din 08/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATAC ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

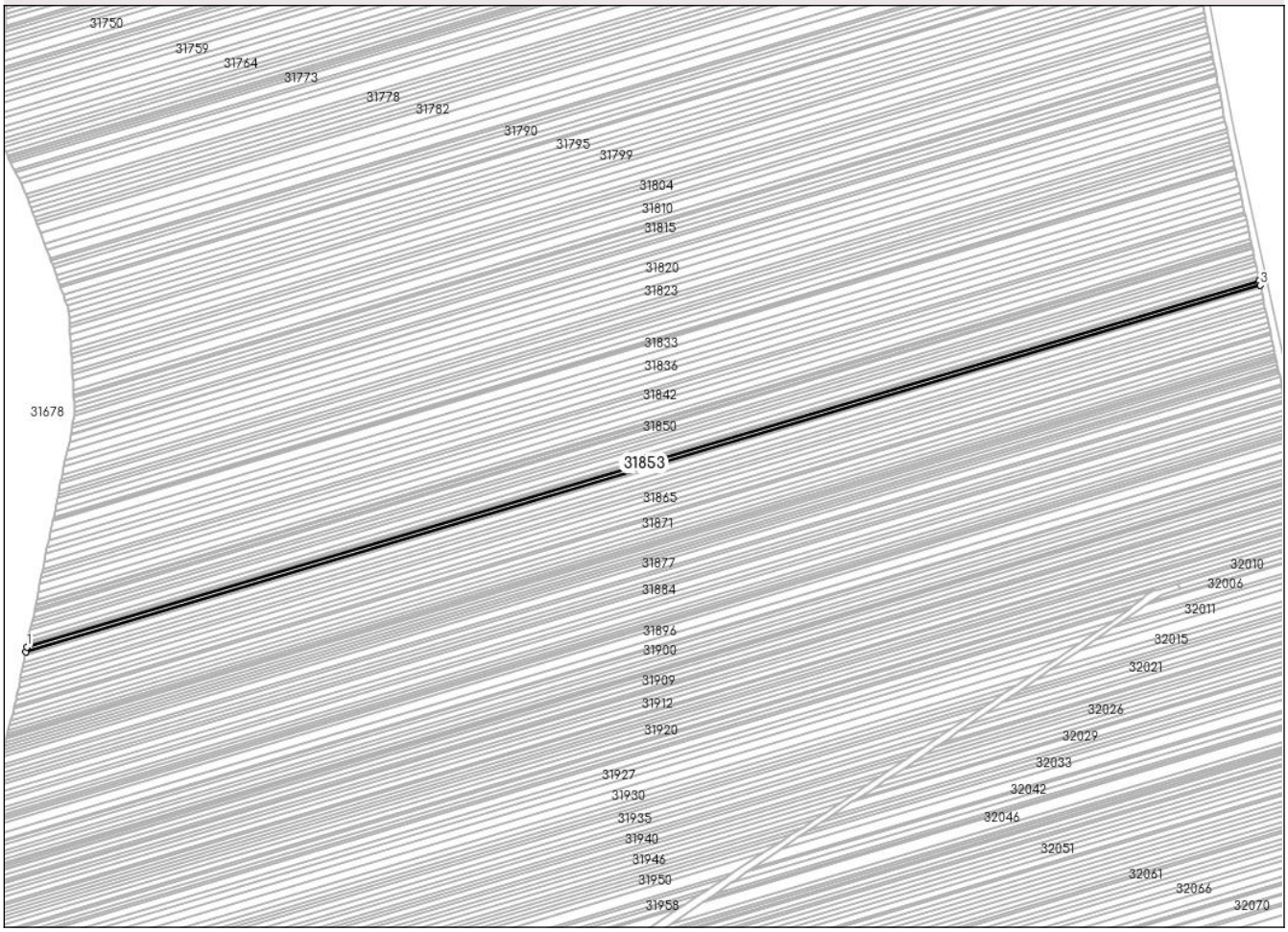
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31853	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/295	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.328,42 381.728,772	2	620.327,747 381.725,503	3.338
2	620.327,747 381.725,503	3	621.143,11 381.967,581	850.54
3	621.143,11 381.967,581	4	621.142,488 381.970,465	2.95
4	621.142,488 381.970,465	1	620.328,42 381.728,772	849.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:54

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132211**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31852 / UAT Fulga

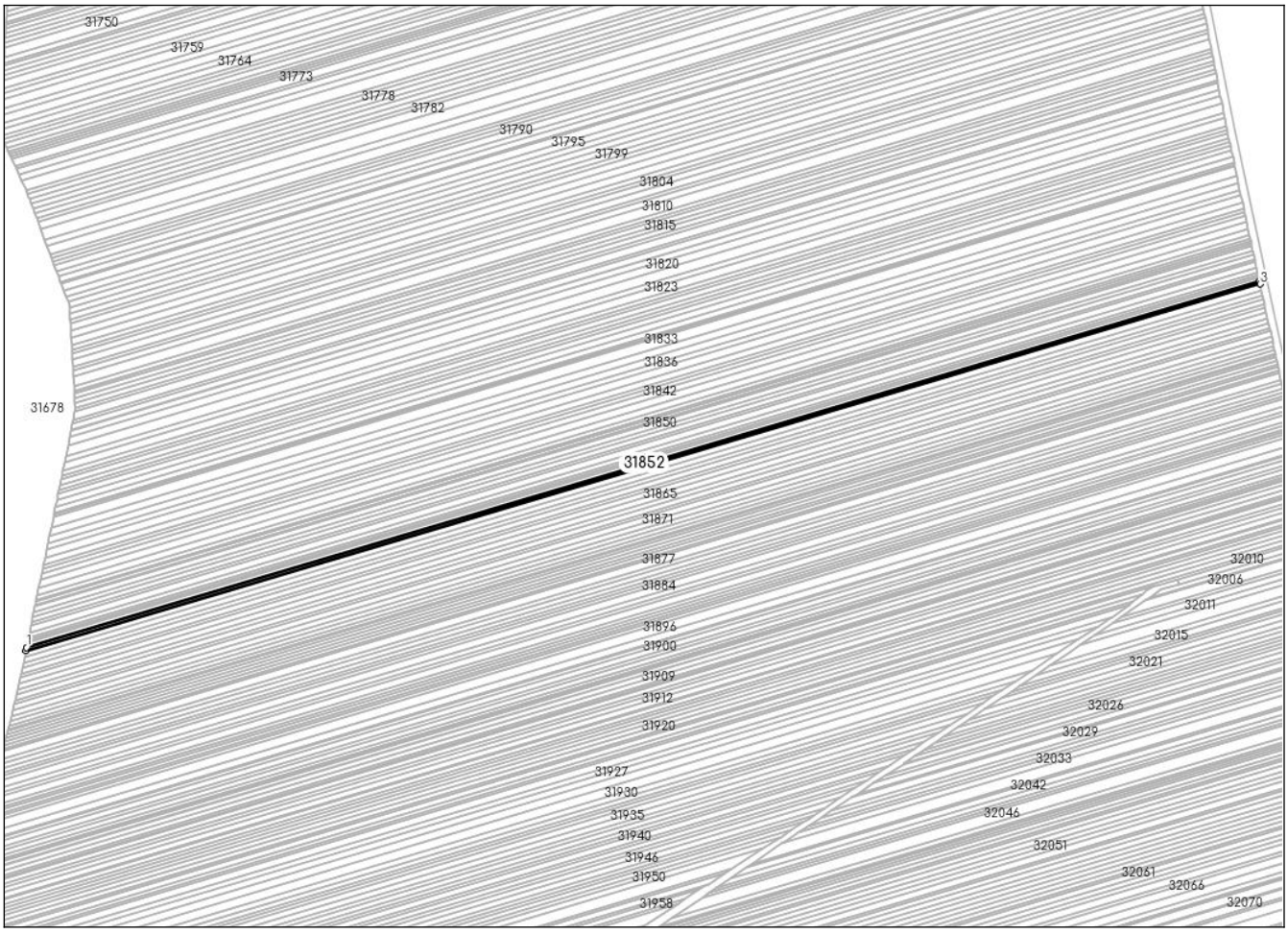
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31852	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/294	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.327,747 381.725,503	2	620.327,343 381.723,544	2.0
2	620.327,343 381.723,544	3	621.143,482 381.965,853	851.35
3	621.143,482 381.965,853	4	621.143,11 381.967,581	1.768
4	621.143,11 381.967,581	1	620.327,747 381.725,503	850.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132211
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386714

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31852 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31852	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132211 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31852 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9178.	A1
Act Administrativ nr. 78220, din 10/11/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂNASE MARIA** 2) **RĂDUCEA DUMITRU** 3) **SCARLAT ELENA** 4) **JERCĂLĂU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

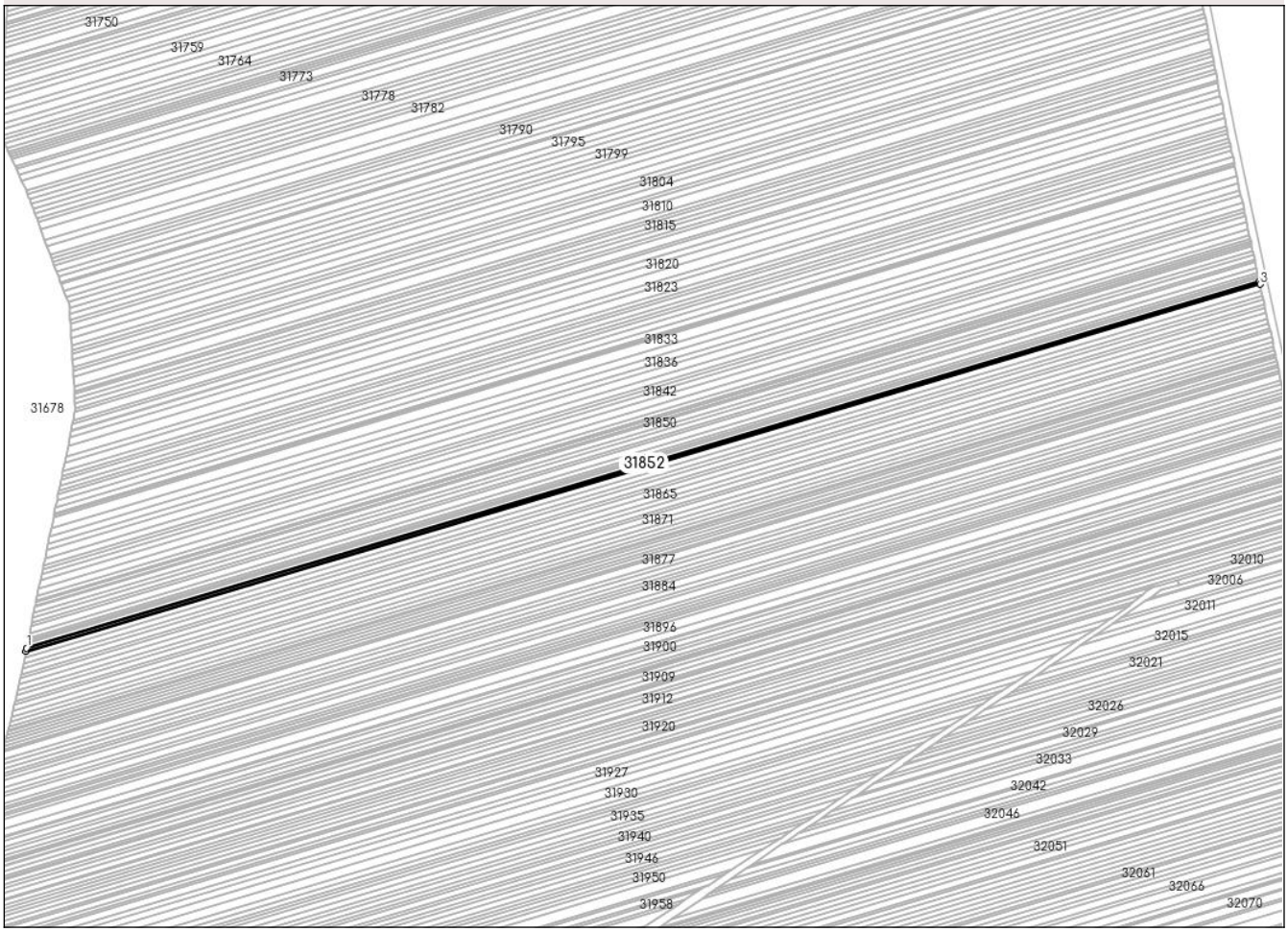
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31852	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/294	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.327,747 381.725,503	2	620.327,343 381.723,544	2.0
2	620.327,343 381.723,544	3	621.143,482 381.965,853	851.35
3	621.143,482 381.965,853	4	621.143,11 381.967,581	1.768
4	621.143,11 381.967,581	1	620.327,747 381.725,503	850.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:54

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132207**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31848 / UAT Fulga

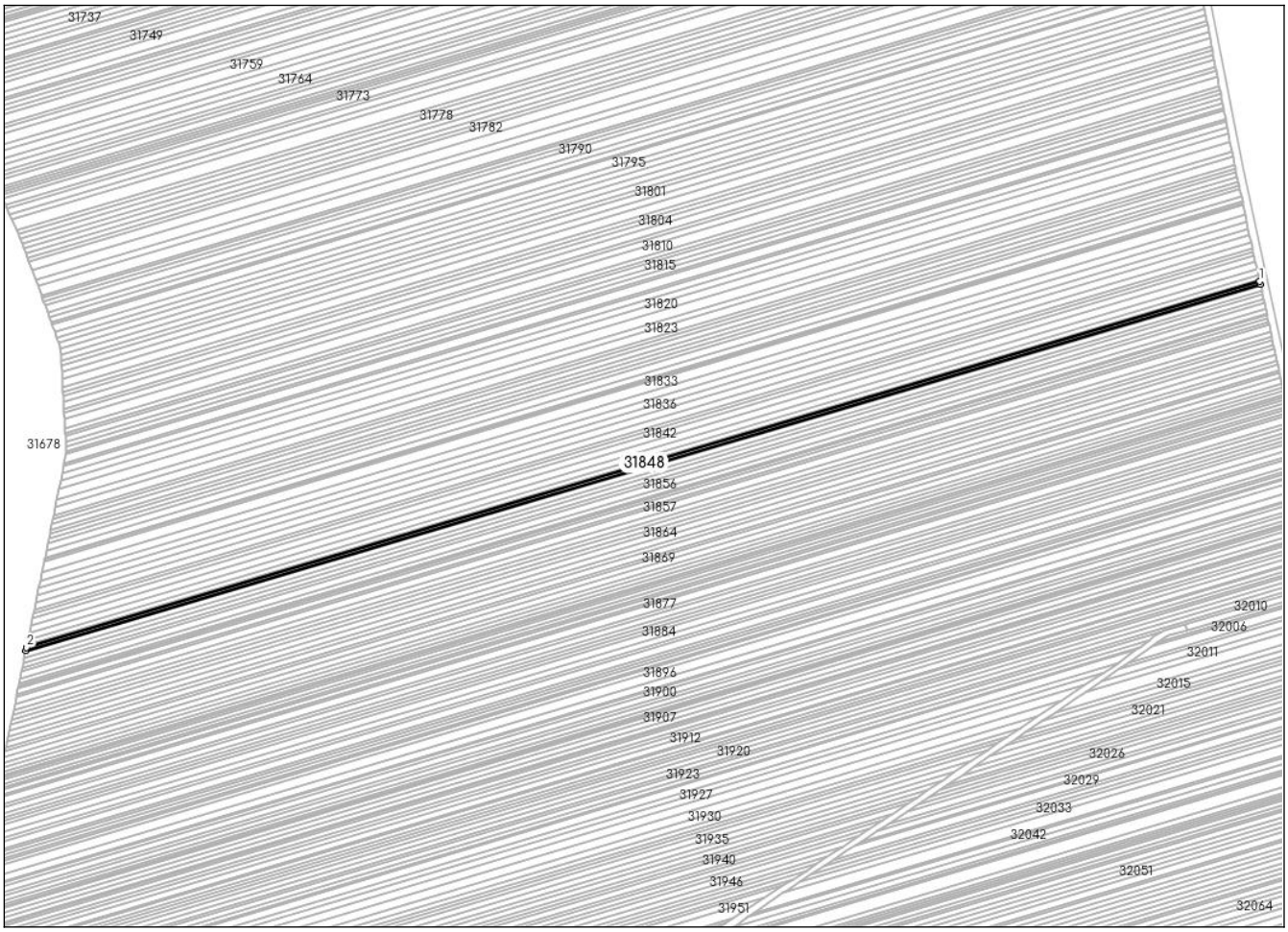
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31848	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/305	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.137,353 381.994,289	2	620.333,985 381.755,773	838.027
2	620.333,985 381.755,773	3	620.333,576 381.753,785	2.03
3	620.333,576 381.753,785	4	621.137,731 381.992,535	838.849
4	621.137,731 381.992,535	1	621.137,353 381.994,289	1.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132207
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386710

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31848 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31848	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132207 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31848 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9174.	A1
Act Administrativ nr. 85651, din 28/03/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU GHEORGHE** 2) **ŞERBAN RADA** 3) **MATAC ELEONORA** 4) **STANCIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

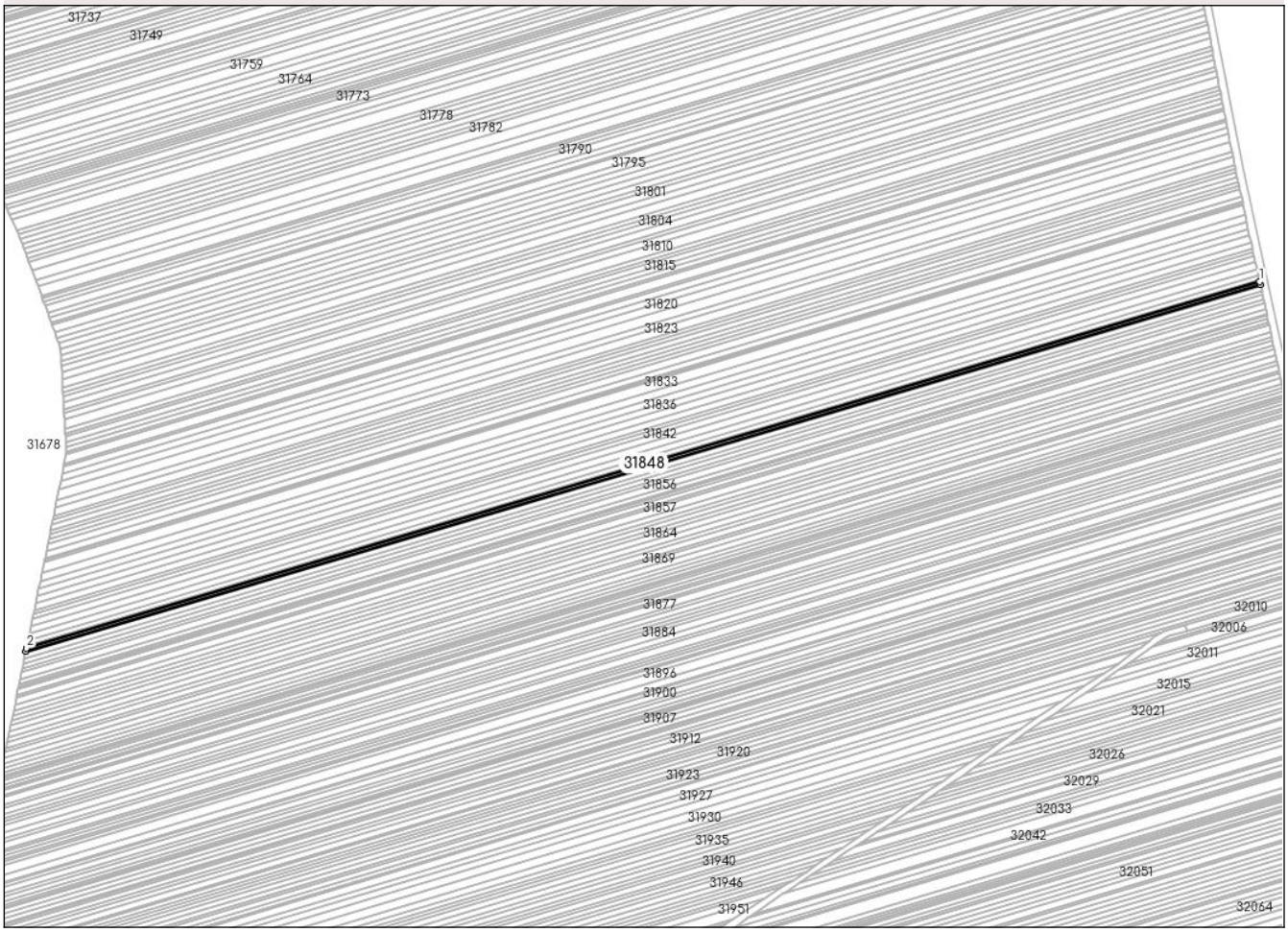
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31848	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/305	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.137,353 381.994,289	2	620.333,985 381.755,773	838.027
2	620.333,985 381.755,773	3	620.333,576 381.753,785	2.03
3	620.333,576 381.753,785	4	621.137,731 381.992,535	838.849
4	621.137,731 381.992,535	1	621.137,353 381.994,289	1.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:54

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132210**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31851 / UAT Fulga

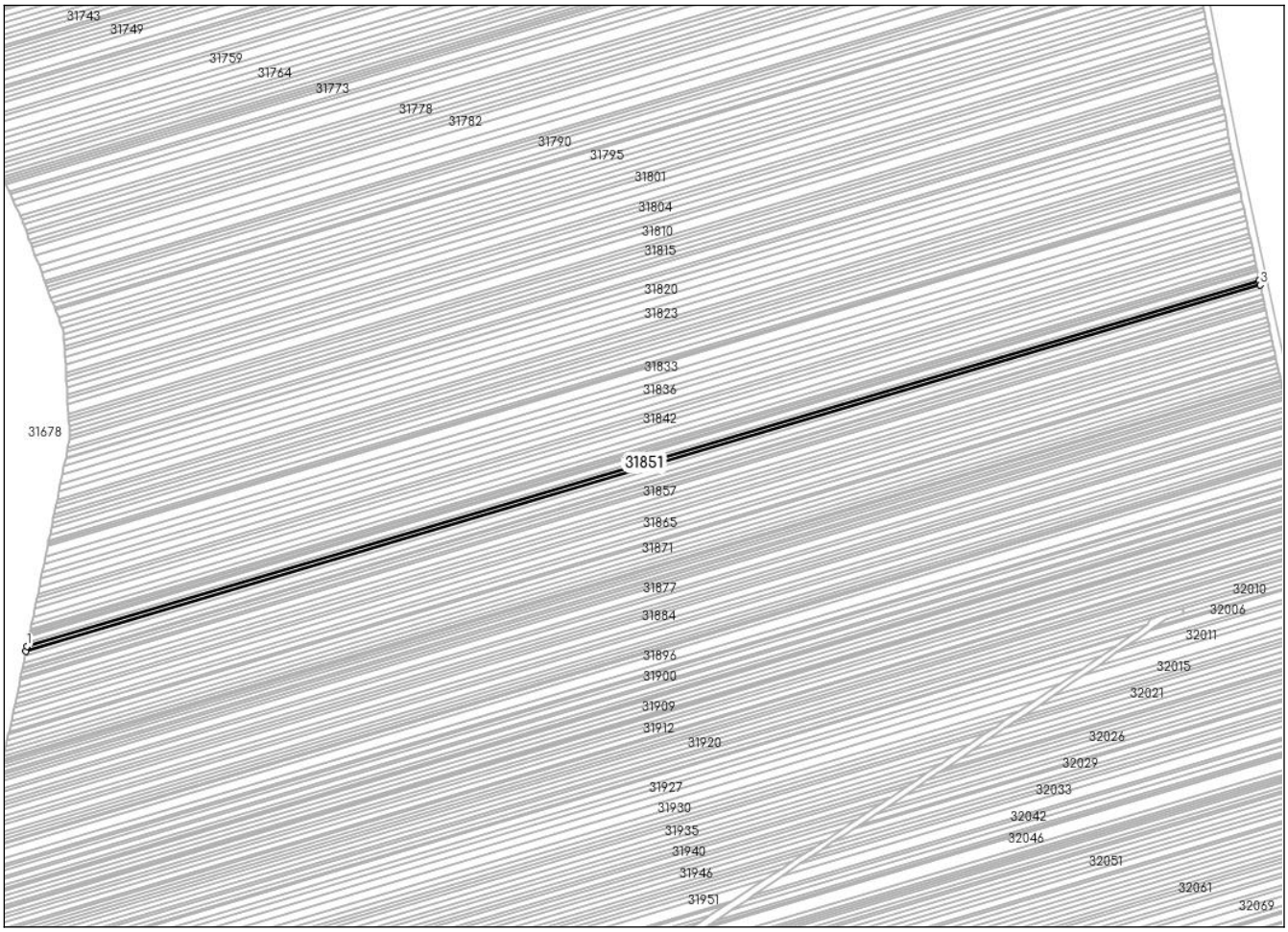
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31851	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/301	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.331,941 381.745,853	2	620.331,262 381.742,557	3.365
2	620.331,262 381.742,557	3	621.139,866 381.982,628	843.489
3	621.139,866 381.982,628	4	621.139,239 381.985,536	2.975
4	621.139,239 381.985,536	1	620.331,941 381.745,853	842.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132210
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386713

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31851 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31851	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132210 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31851 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9177.	A1
Act Administrativ nr. 44, din 12/03/2007 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCARLAT RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

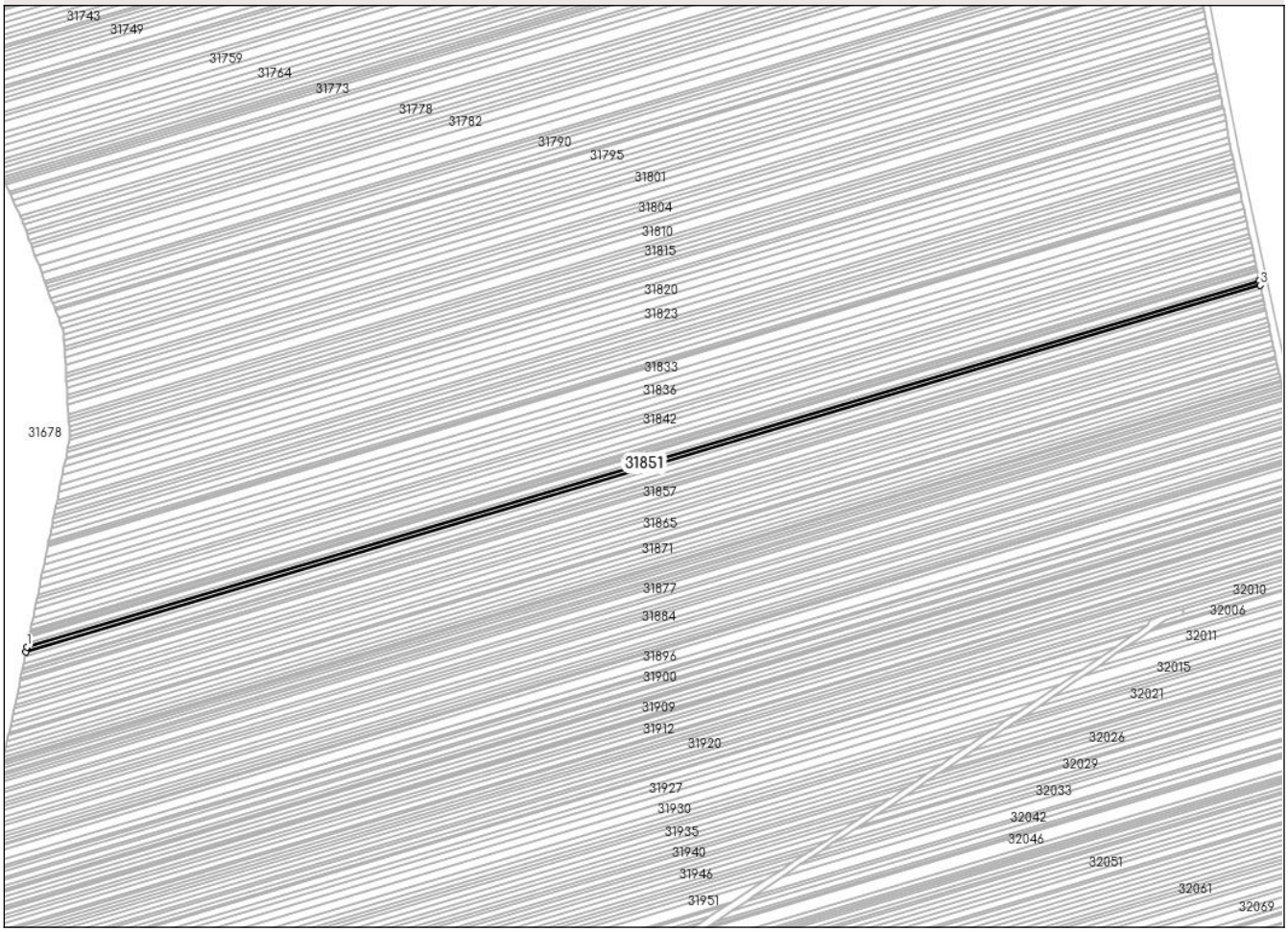
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31851	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/301	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.331,941 381.745,853	2	620.331,262 381.742,557	3.365
2	620.331,262 381.742,557	3	621.139,866 381.982,628	843.489
3	621.139,866 381.982,628	4	621.139,239 381.985,536	2.975
4	621.139,239 381.985,536	1	620.331,941 381.745,853	842.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:54

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132209**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31850 / UAT Fulga

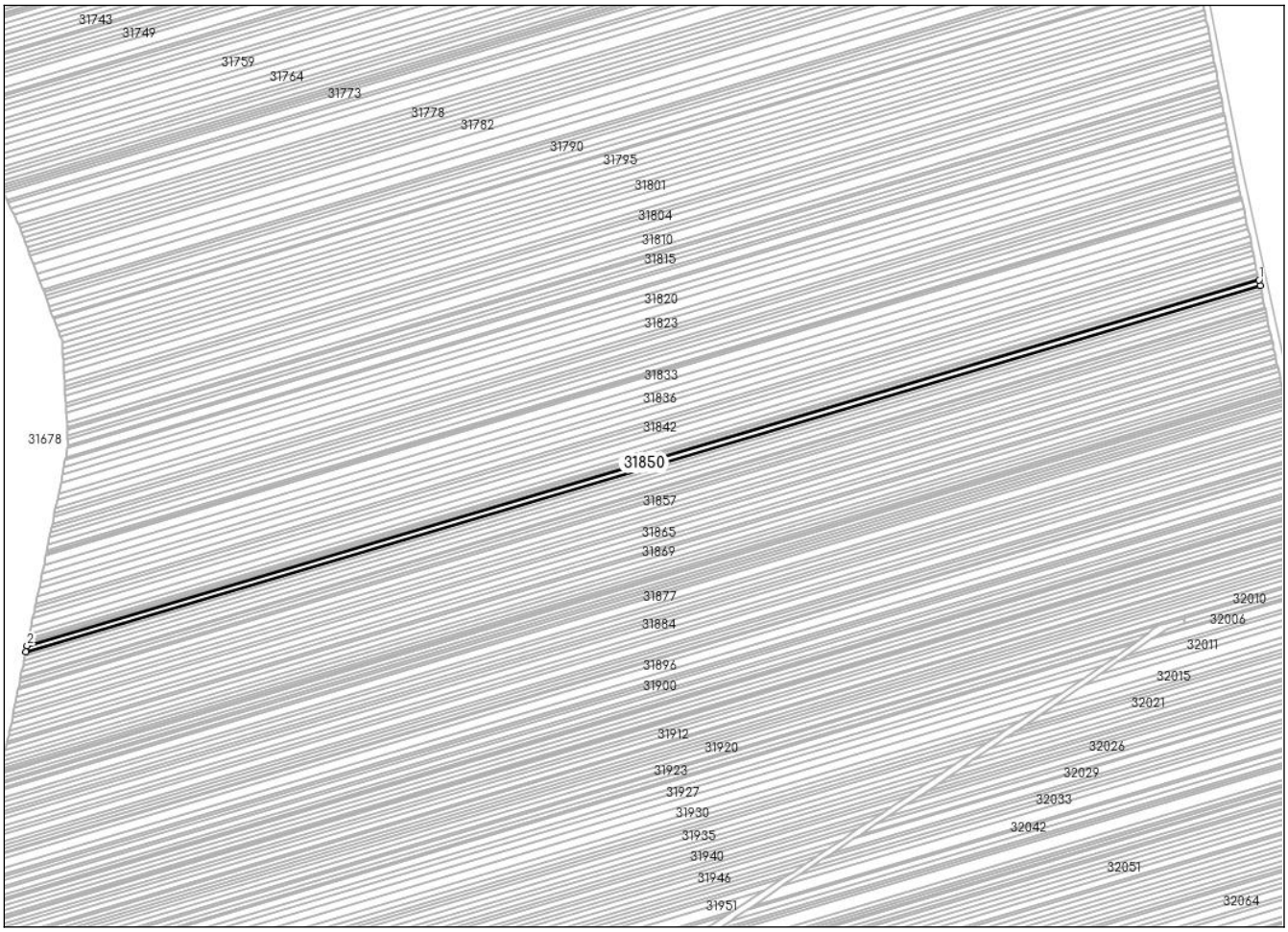
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31850	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/303	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.137,983 381.991,367	2	620.333,303 381.752,46	839.396
2	620.333,303 381.752,46	3	620.332,485 381.748,493	4.05
3	620.332,485 381.748,493	4	621.138,737 381.987,866	841.036
4	621.138,737 381.987,866	1	621.137,983 381.991,367	3.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132209
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386712

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31850 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31850	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132209 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31850 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9176.	A1
Act Notarial nr. 184, din 12/06/2018 emis de BIN CALIN MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **APOSTOL VALENTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **DUMITRACHE ELIZA**	
Act Notarial nr. 185, din 12/06/2018 emis de BIN CALIN MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **APOSTOL VALENTIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **DUMITRACHE ELIZA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **APOSTOL LUIZA-NICOLETA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **APOSTOL IONUT-ADRIAN**	
Act Notarial nr. 69, din 06/08/2018 emis de NP TUDOSE IOANA ADRIANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **APOSTOL MARIA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **APOSTOL LUIZA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

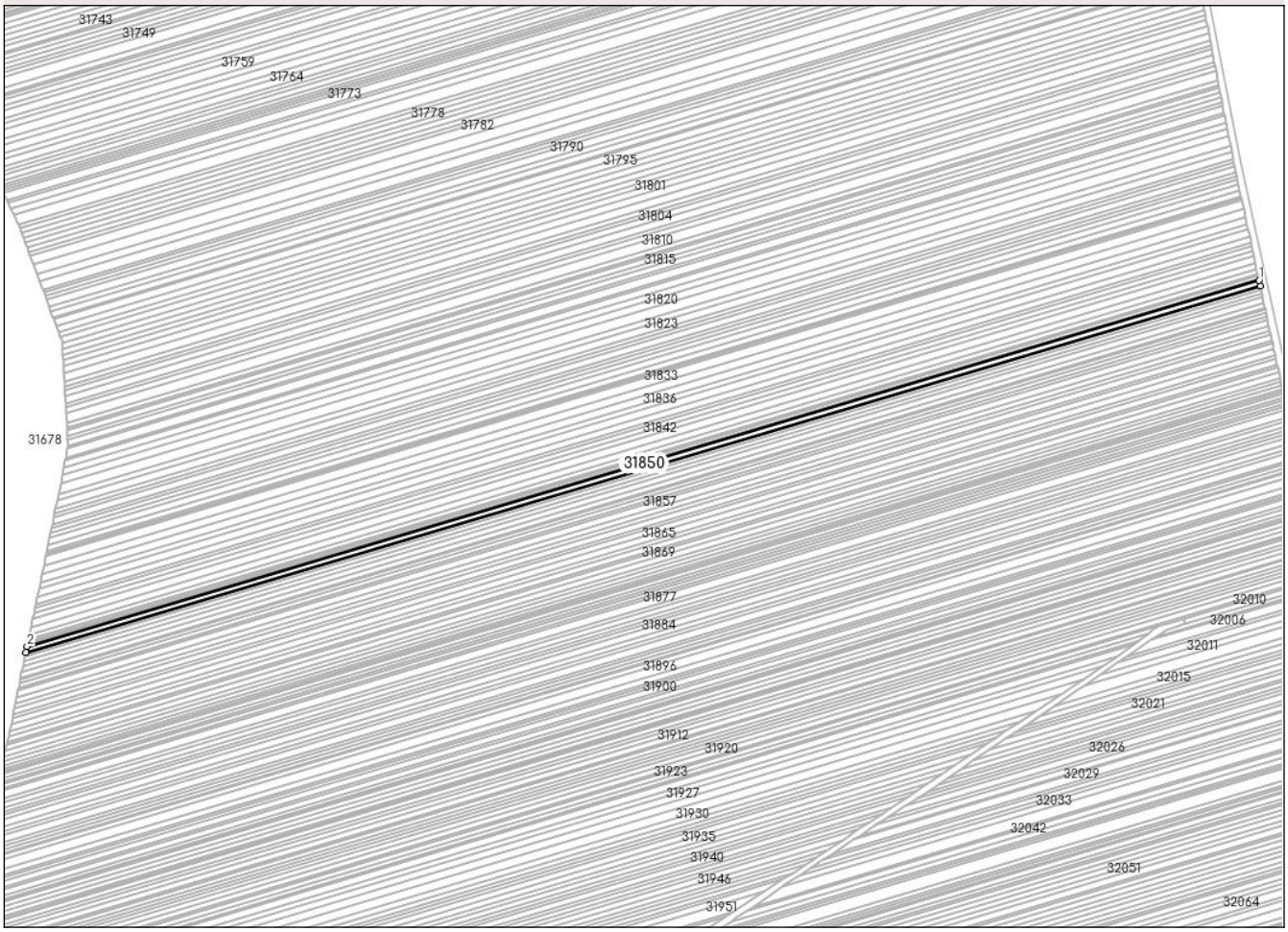
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31850	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/303	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.137,983 381.991,367	2	620.333,303 381.752,46	839.396
2	620.333,303 381.752,46	3	620.332,485 381.748,493	4.05
3	620.332,485 381.748,493	4	621.138,737 381.987,866	841.036
4	621.138,737 381.987,866	1	621.137,983 381.991,367	3.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:54

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132208**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31849 / UAT Fulga

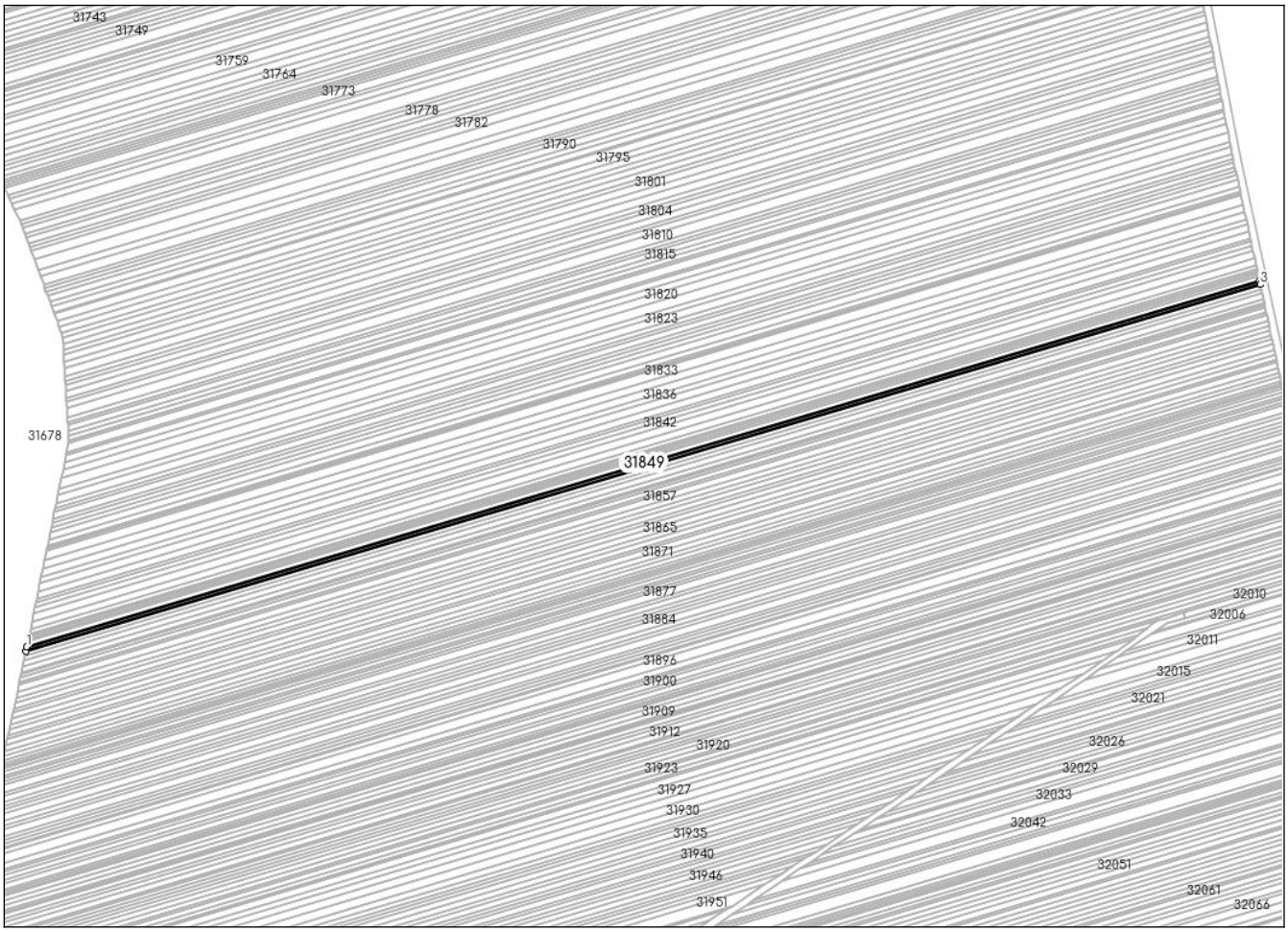
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31849	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/302	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.332,485 381.748,493	2	620.331,941 381.745,853	2.695
2	620.331,941 381.745,853	3	621.139,239 381.985,536	842.127
3	621.139,239 381.985,536	4	621.138,737 381.987,866	2.383
4	621.138,737 381.987,866	1	620.332,485 381.748,493	841.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132208
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386711

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31849 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31849	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132208 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31849 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9175.	A1
Act Administrativ nr. 79136, din 07/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

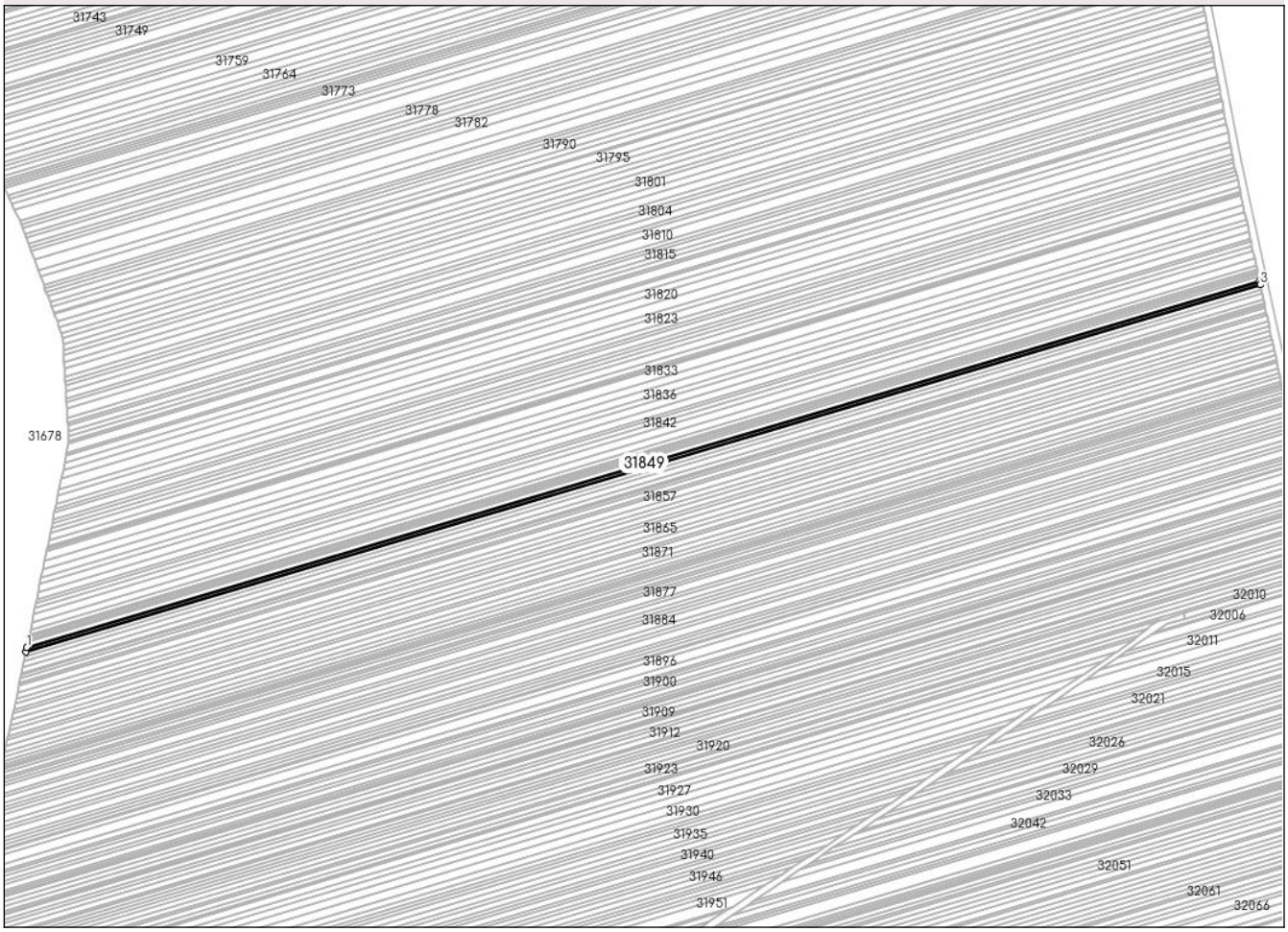
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31849	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/302	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.332,485 381.748,493	2	620.331,941 381.745,853	2.695
2	620.331,941 381.745,853	3	621.139,239 381.985,536	842.127
3	621.139,239 381.985,536	4	621.138,737 381.987,866	2.383
4	621.138,737 381.987,866	1	620.332,485 381.748,493	841.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:54

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132206**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31847 / UAT Fulga

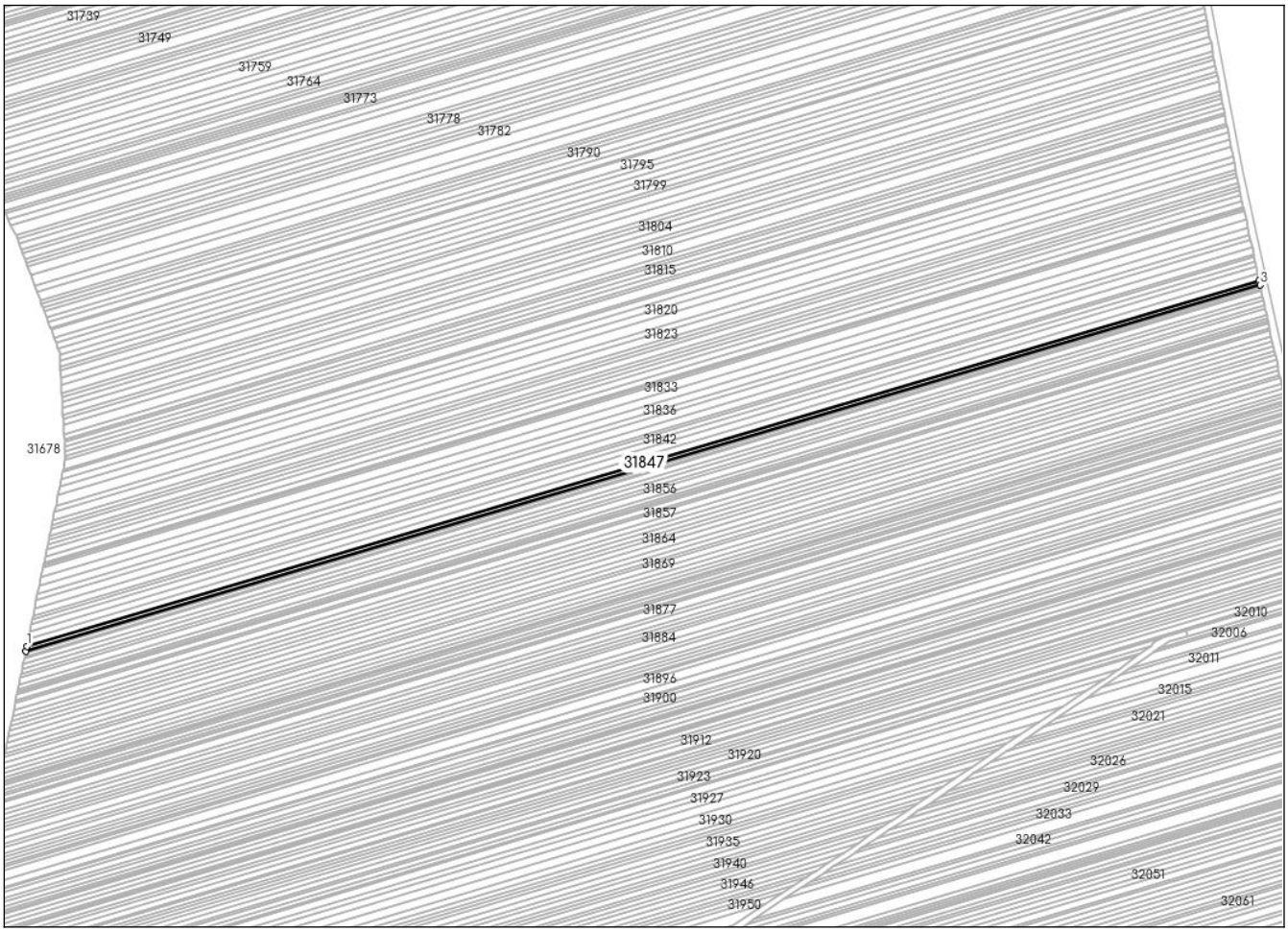
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31847	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/307	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.334,943 381.760,418	2	620.334,259 381.757,099	3.389
2	620.334,259 381.757,099	3	621.137,1 381.995,459	837.478
3	621.137,1 381.995,459	4	621.136,469 381.998,388	2.996
4	621.136,469 381.998,388	1	620.334,943 381.760,418	836.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132206
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386709

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31847 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31847	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132206 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31847 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9173.	A1
Act Notarial nr. 26, din 02/03/2006 emis de BNP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PARASCHIV STAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MARCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

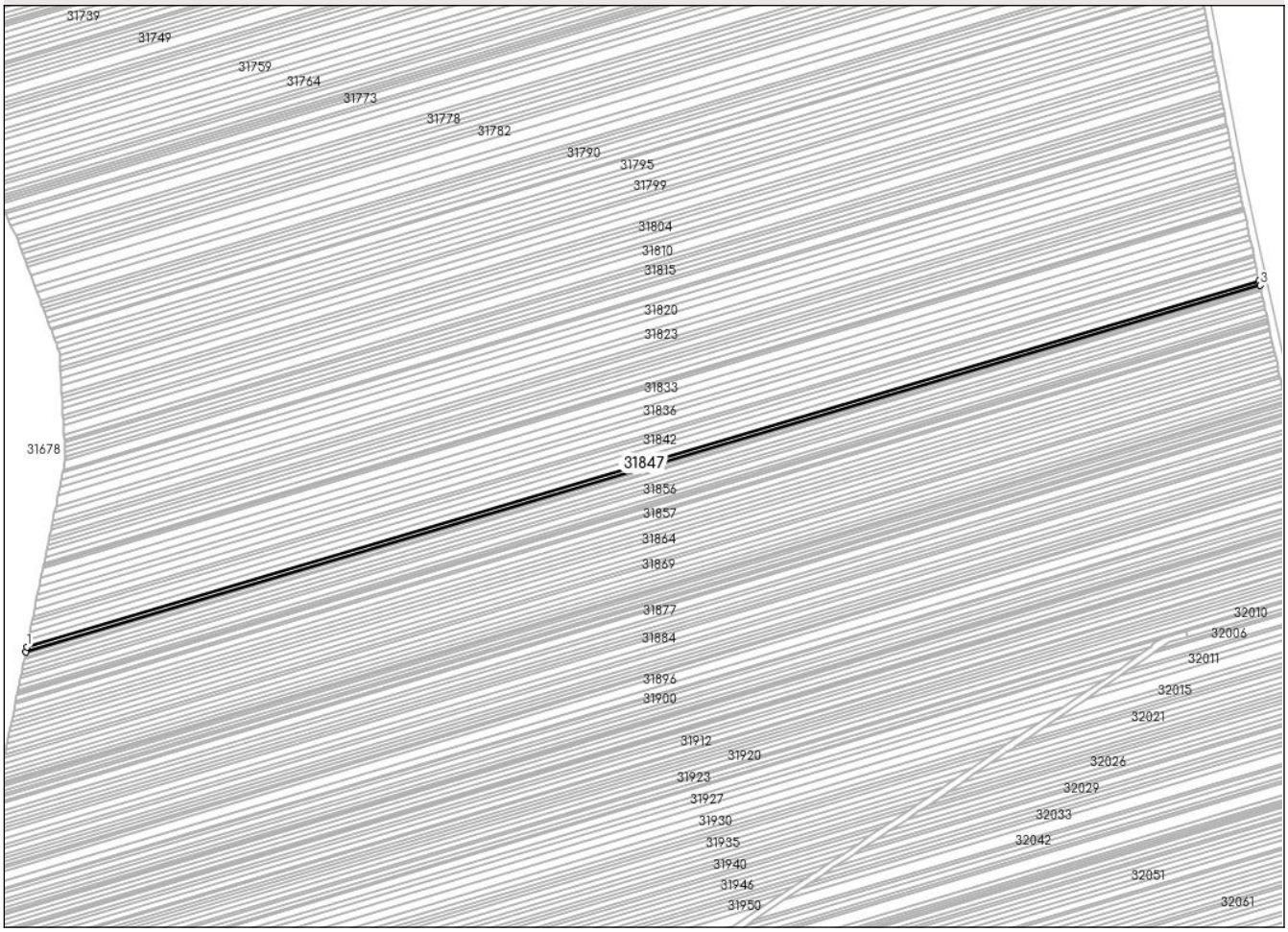
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31847	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/307	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.334,943 381.760,418	2	620.334,259 381.757,099	3.389
2	620.334,259 381.757,099	3	621.137,1 381.995,459	837.478
3	621.137,1 381.995,459	4	621.136,469 381.998,388	2.996
4	621.136,469 381.998,388	1	620.334,943 381.760,418	836.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:54

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132205**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31846 / UAT Fulga

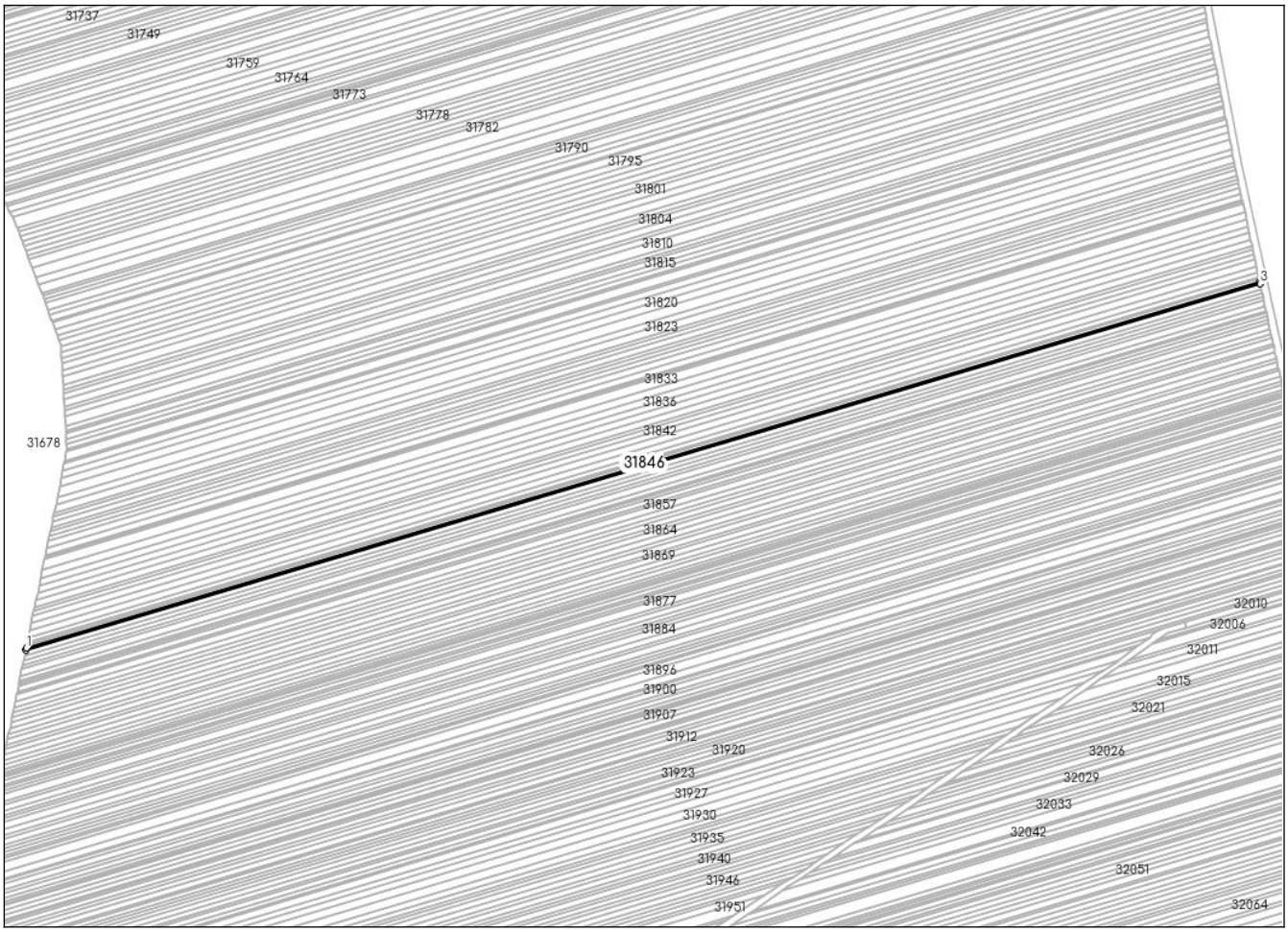
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31846	1000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/304	
	TOTAL:		**1.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.333,576 381.753,785	2	620.333,303 381.752,46	1.353
2	620.333,303 381.752,46	3	621.137,983 381.991,367	839.396
3	621.137,983 381.991,367	4	621.137,731 381.992,535	1.195
4	621.137,731 381.992,535	1	620.333,576 381.753,785	838.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132205
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386708

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31846 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31846	1.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132205 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31846 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9172.	A1
Act Administrativ nr. 83027, din 26/10/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTOL PETRE** 2) **RĂDUCEA ŞTEFANA** 3) **APOSTOL MARIA** 4) **APOSTOL CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

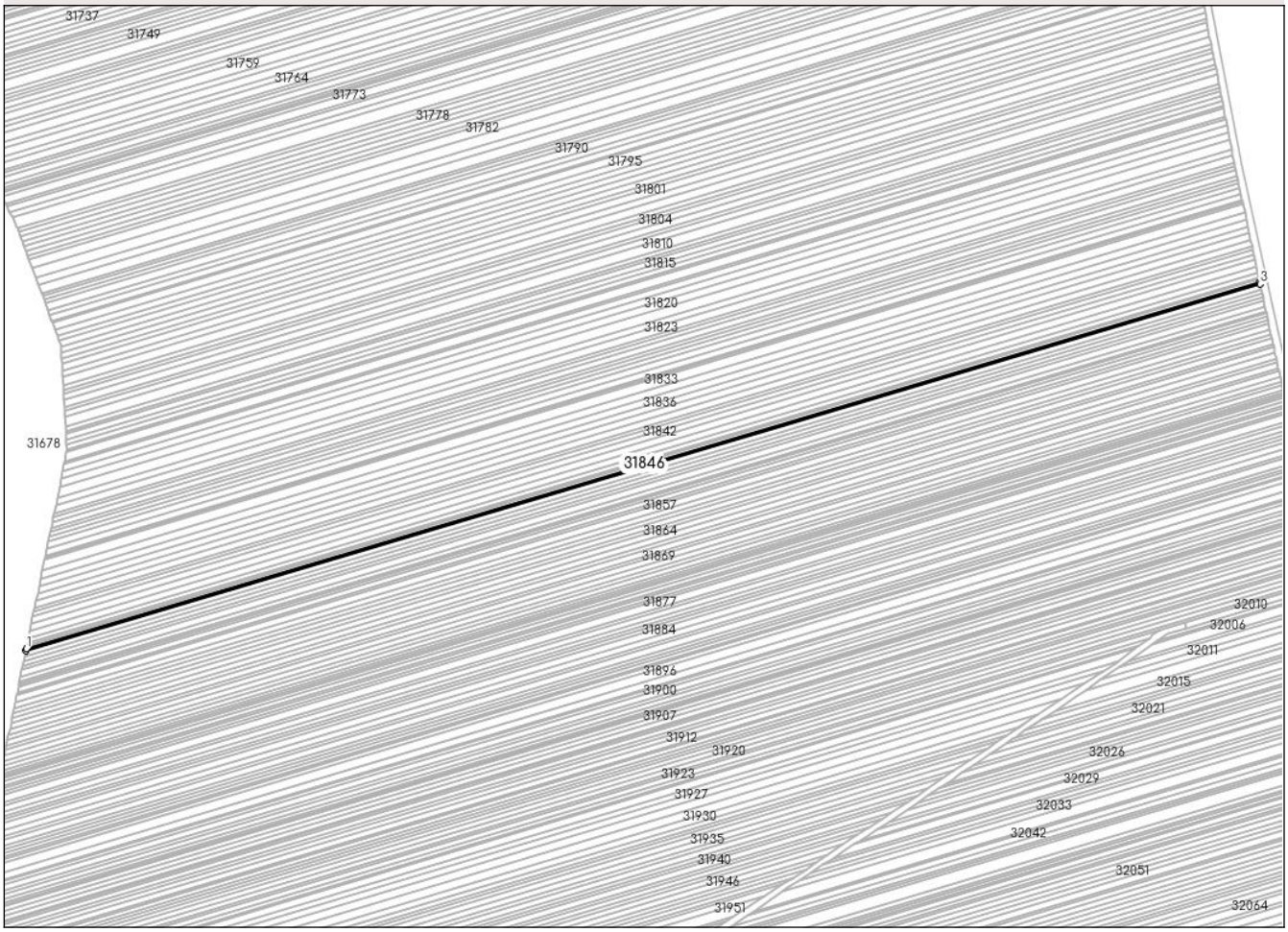
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31846	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/304	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.333,576 381.753,785	2	620.333,303 381.752,46	1.353
2	620.333,303 381.752,46	3	621.137,983 381.991,367	839.396
3	621.137,983 381.991,367	4	621.137,731 381.992,535	1.195
4	621.137,731 381.992,535	1	620.333,576 381.753,785	838.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:55

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132204**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31845 / UAT Fulga

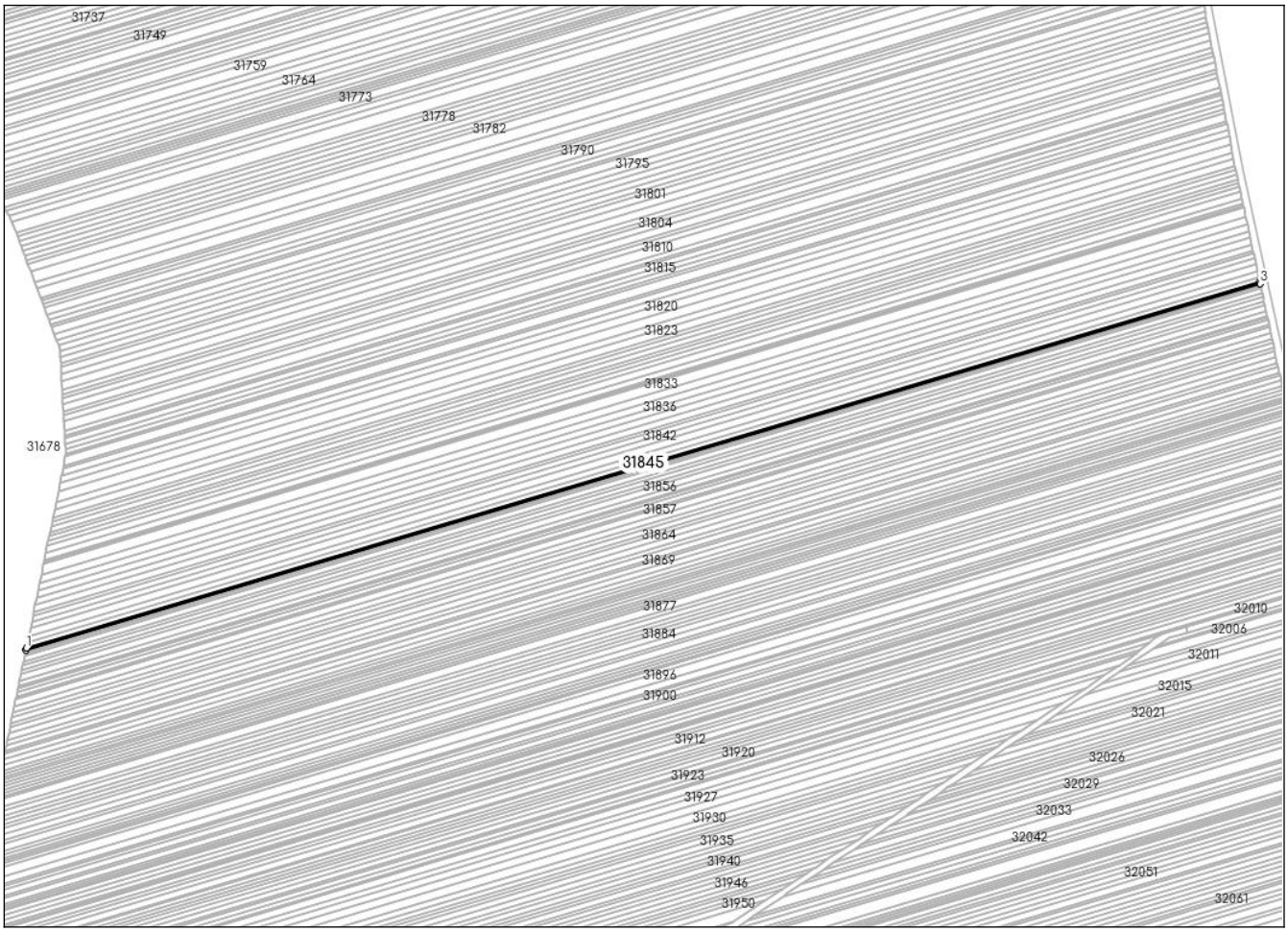
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31845	1000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/306	
	TOTAL:		**1.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.334,259 381.757,099	2	620.333,985 381.755,773	1.354
2	620.333,985 381.755,773	3	621.137,353 381.994,289	838.027
3	621.137,353 381.994,289	4	621.137,1 381.995,459	1.197
4	621.137,1 381.995,459	1	620.334,259 381.757,099	837.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132204
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386707

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31845 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31845	1.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132204 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31845 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9171.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 662, din 22/04/2009 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL GIURGIU (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDUCEA ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

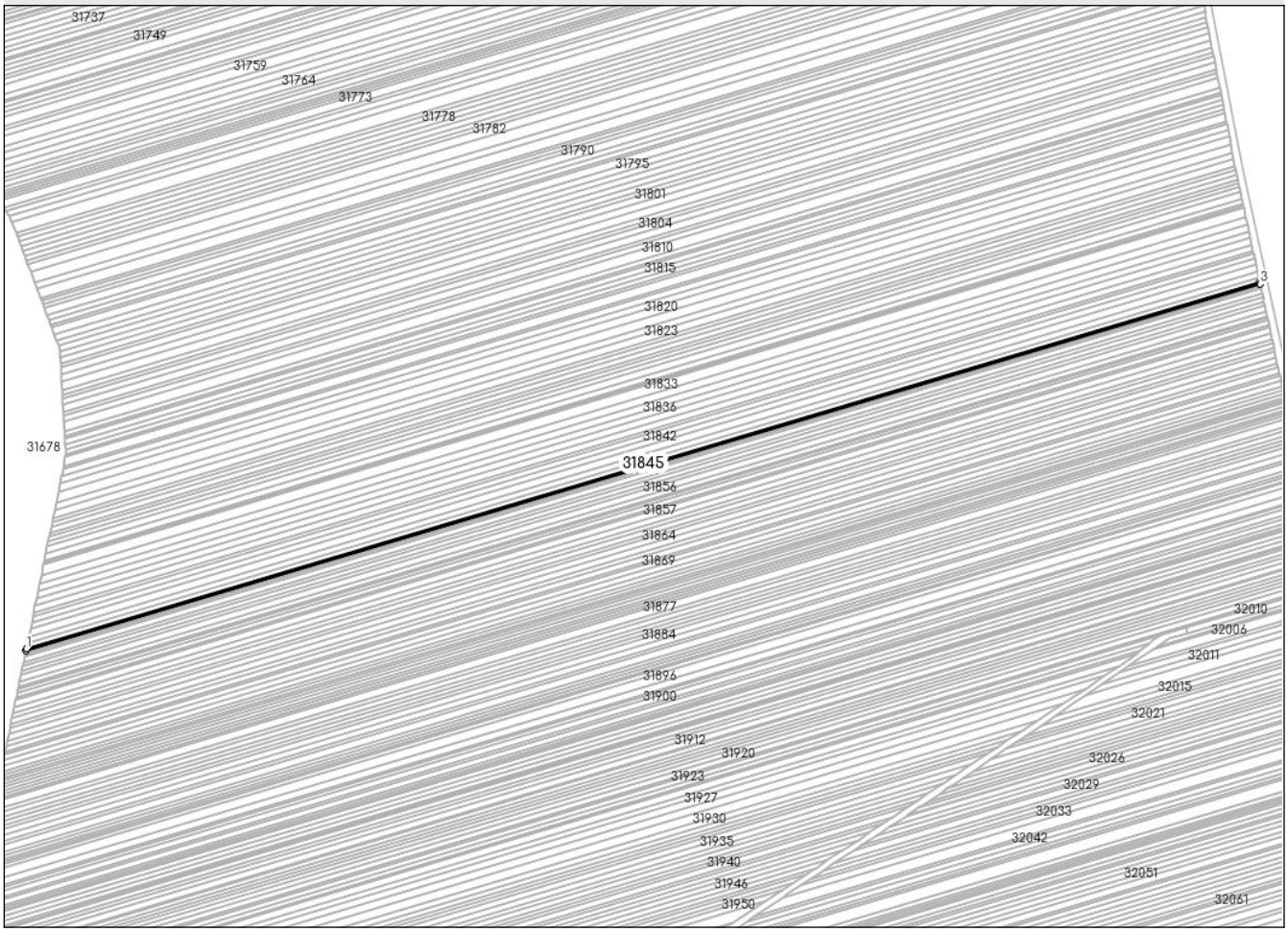
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31845	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/306	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.334,259 381.757,099	2	620.333,985 381.755,773	1.354
2	620.333,985 381.755,773	3	621.137,353 381.994,289	838.027
3	621.137,353 381.994,289	4	621.137,1 381.995,459	1.197
4	621.137,1 381.995,459	1	620.334,259 381.757,099	837.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:55

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132203**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31844 / UAT Fulga

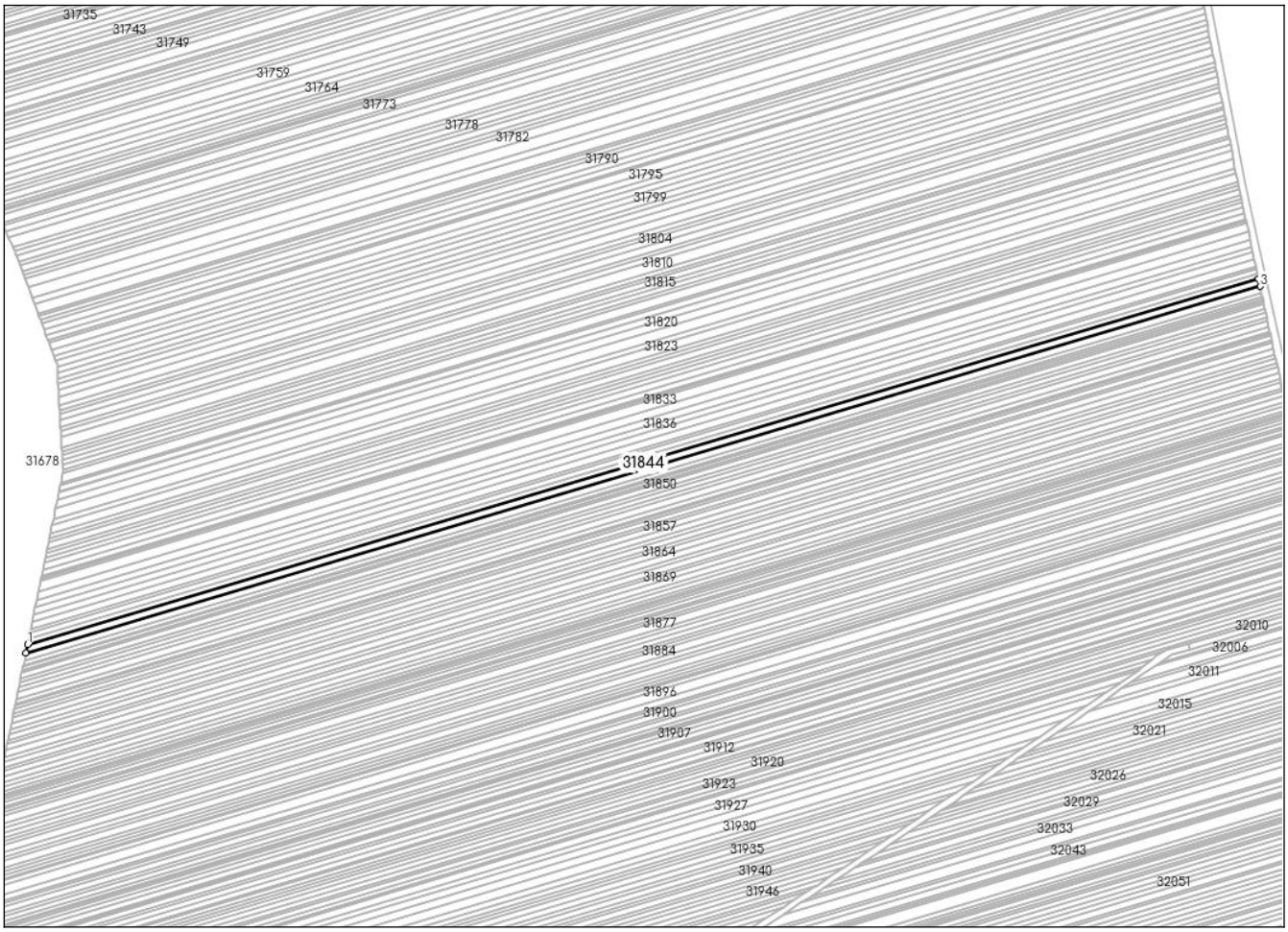
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31844	4000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/309	
	TOTAL:		**4.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.337,002 381.770,41	2	620.335,903 381.765,075	5.447
2	620.335,903 381.765,075	3	621.135,583 382.002,497	834.181
3	621.135,583 382.002,497	4	621.134,569 382.007,204	4.815
4	621.134,569 382.007,204	1	620.337,002 381.770,41	831.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132203
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386706

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31844 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31844	4.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132203 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31844 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9170.	A1
Act Notarial nr. 277, din 14/10/2019 emis de BIN CALIN MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHAI GABRIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **NICOLAE DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

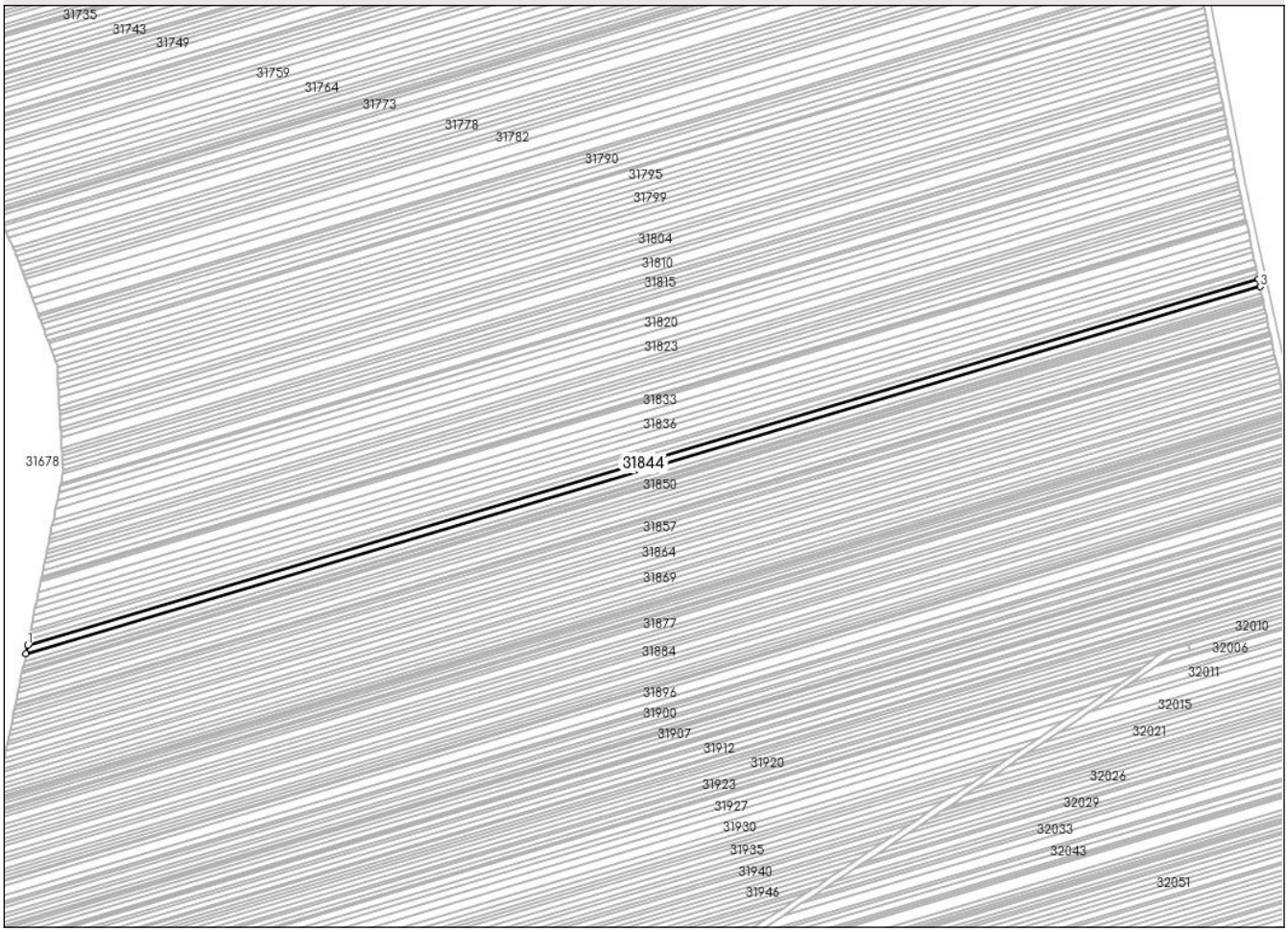
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31844	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/309	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.337,002 381.770,41	2	620.335,903 381.765,075	5.447
2	620.335,903 381.765,075	3	621.135,583 382.002,497	834.181
3	621.135,583 382.002,497	4	621.134,569 382.007,204	4.815
4	621.134,569 382.007,204	1	620.337,002 381.770,41	831.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:55

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132202**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31843 / UAT Fulga

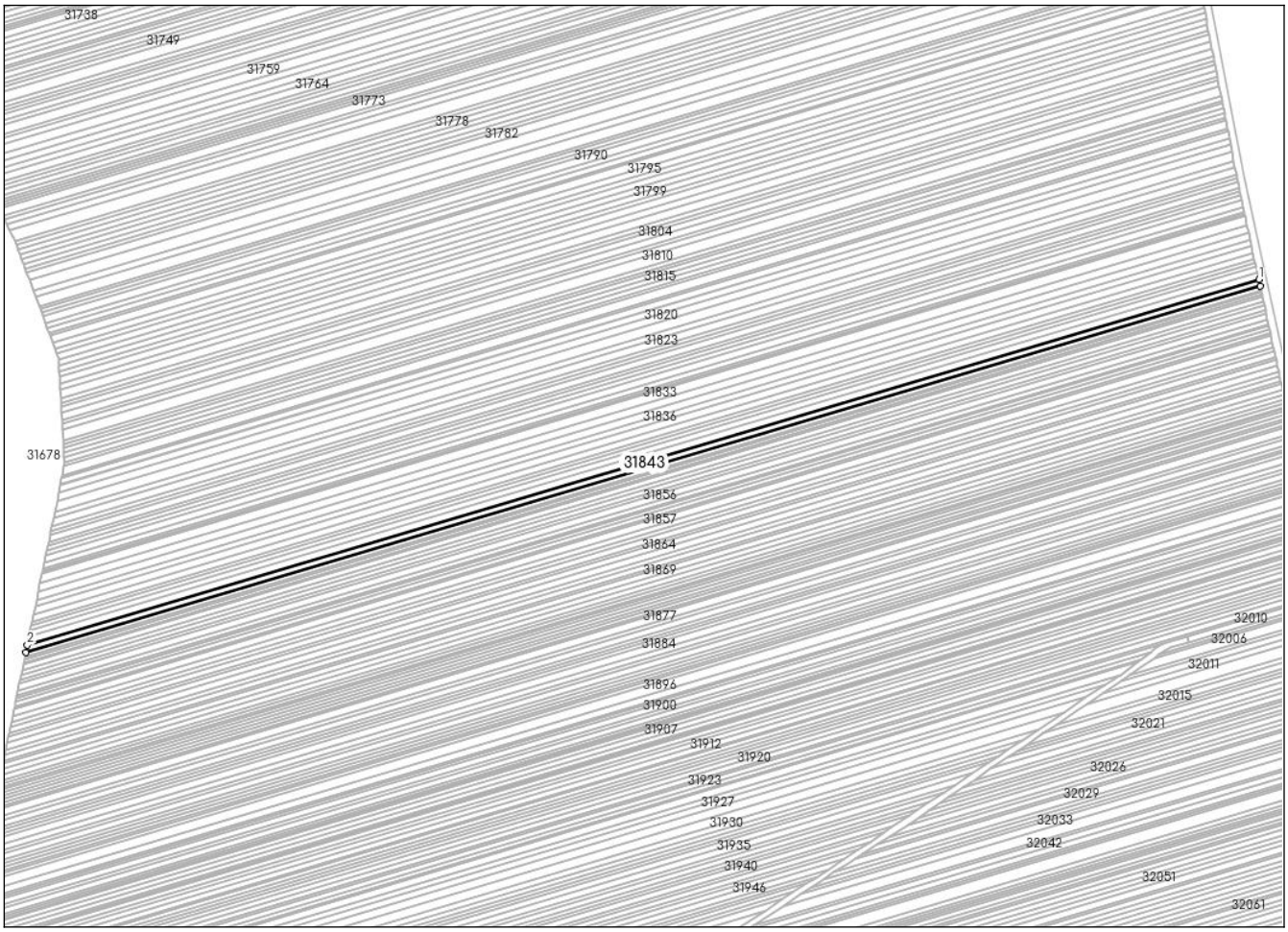
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31843	3500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/308	
	TOTAL:		**3.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.135,583 382.002,497	2	620.335,903 381.765,075	834.181
2	620.335,903 381.765,075	3	620.334,943 381.760,418	4.755
3	620.334,943 381.760,418	4	621.136,469 381.998,388	836.106
4	621.136,469 381.998,388	1	621.135,583 382.002,497	4.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132202
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386705

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31843 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31843	3.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132202 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31843 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9169.	A1
Act Administrativ nr. 83004, din 28/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOGONEA M. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

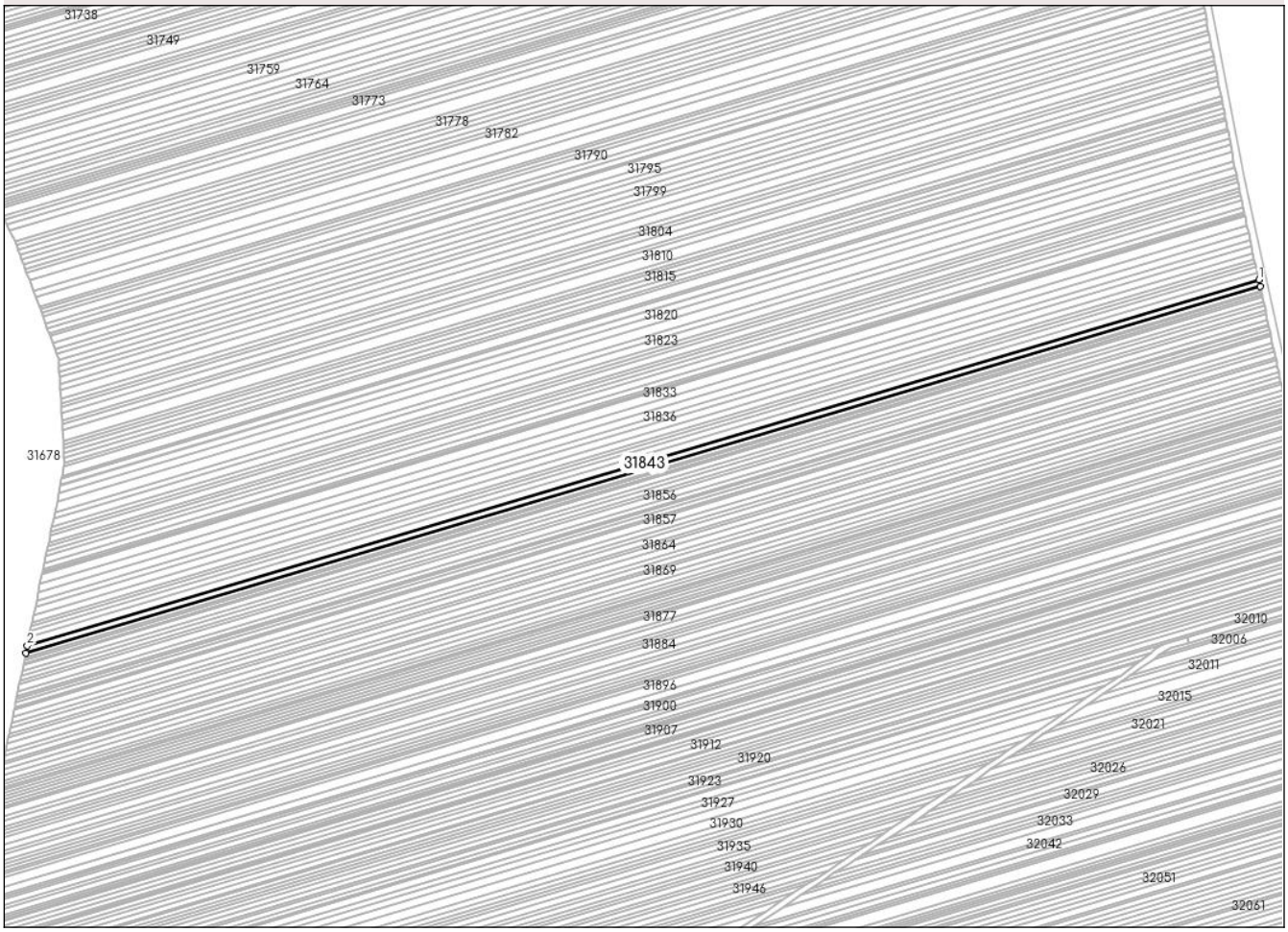
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31843	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/308	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.135,583 382.002,497	2	620.335,903 381.765,075	834.181
2	620.335,903 381.765,075	3	620.334,943 381.760,418	4.755
3	620.334,943 381.760,418	4	621.136,469 381.998,388	836.106
4	621.136,469 381.998,388	1	621.135,583 382.002,497	4.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:55

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132201**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

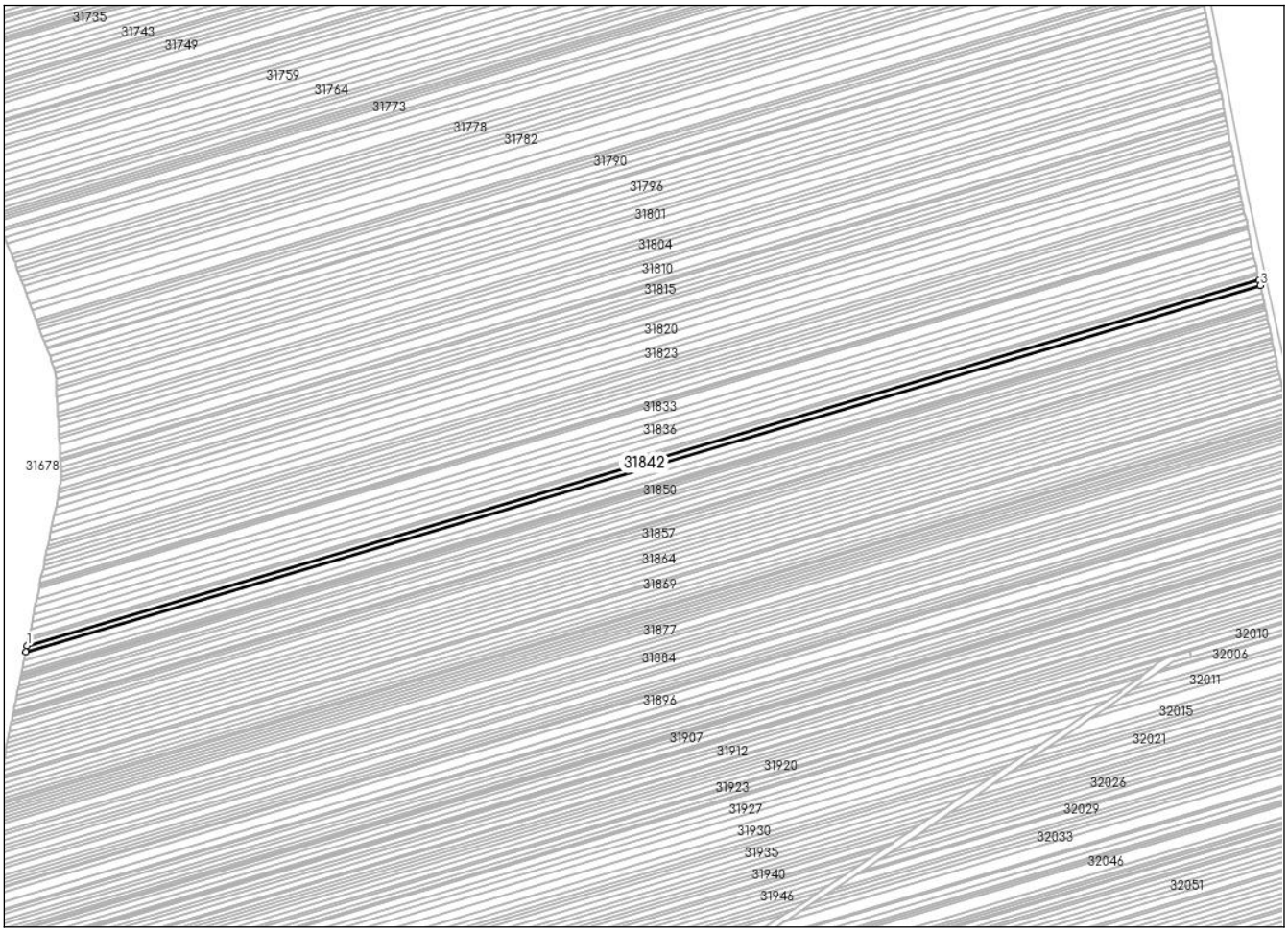
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31842 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, TEREN EXTRAVILAN Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31842	3000	imobil inscris in CF sporadic 21228;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/310	TEREN EXTRAVILAN
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.337,829 381.774,421	2	620.337,002 381.770,41	4.095
2	620.337,002 381.770,41	3	621.134,569 382.007,204	831.976
3	621.134,569 382.007,204	4	621.133,806 382.010,743	3.62
4	621.133,806 382.010,743	1	620.337,829 381.774,421	830.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132201
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386704

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31842 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, TEREN EXTRAVILAN

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31842	3.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21228;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132201 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31842 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9168.	A1
Act Notarial nr. 65, din 19/01/2017 emis de NP Seicaru Danut;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

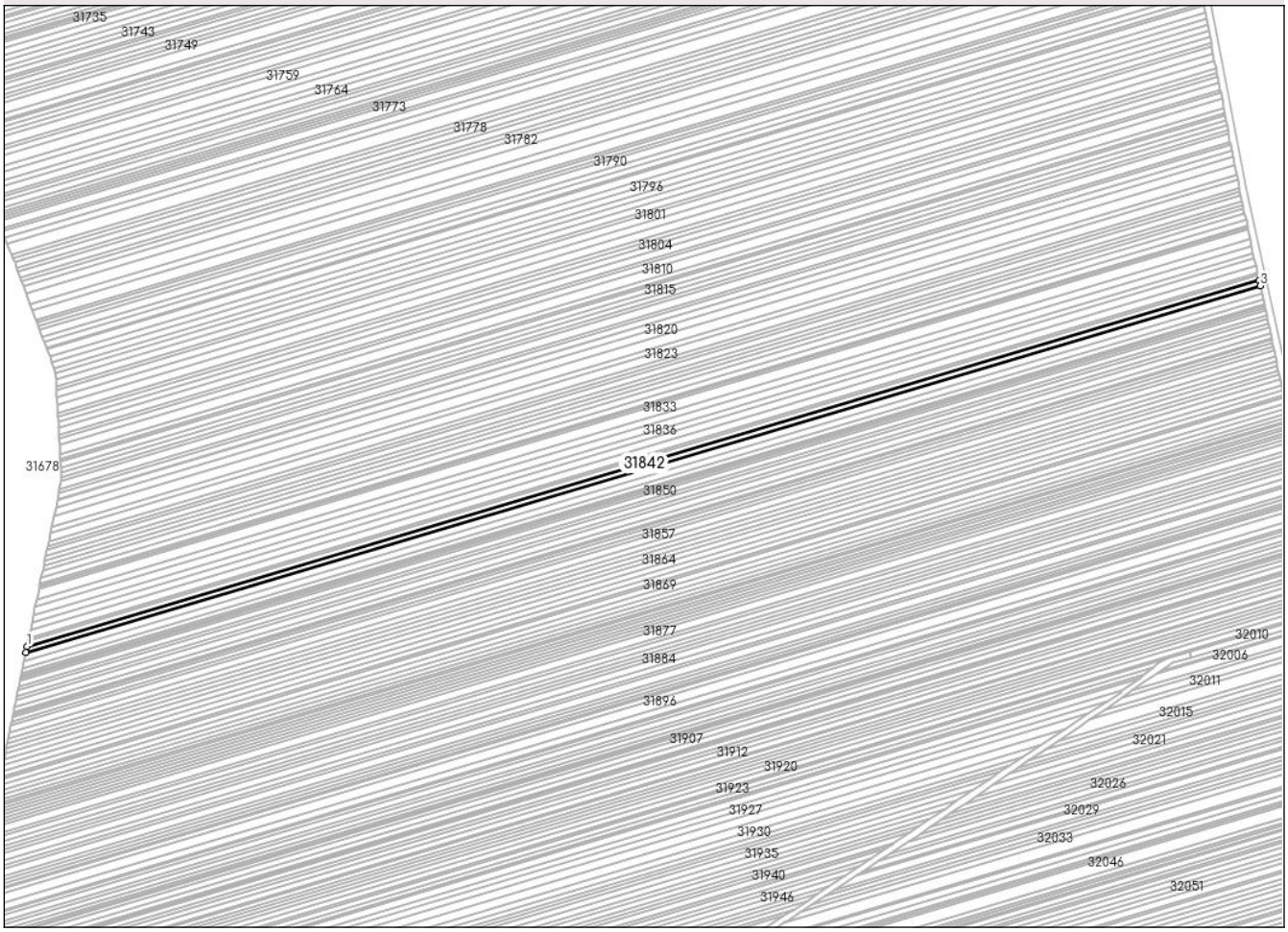
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31842	3.000	imobil inscris in CF sporadic 21228;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/310	-	TEREN EXTRAVILAN

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.337,829 381.774,421	2	620.337,002 381.770,41	4.095
2	620.337,002 381.770,41	3	621.134,569 382.007,204	831.976
3	621.134,569 382.007,204	4	621.133,806 382.010,743	3.62
4	621.133,806 382.010,743	1	620.337,829 381.774,421	830.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:55

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132200**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31841 / UAT Fulga

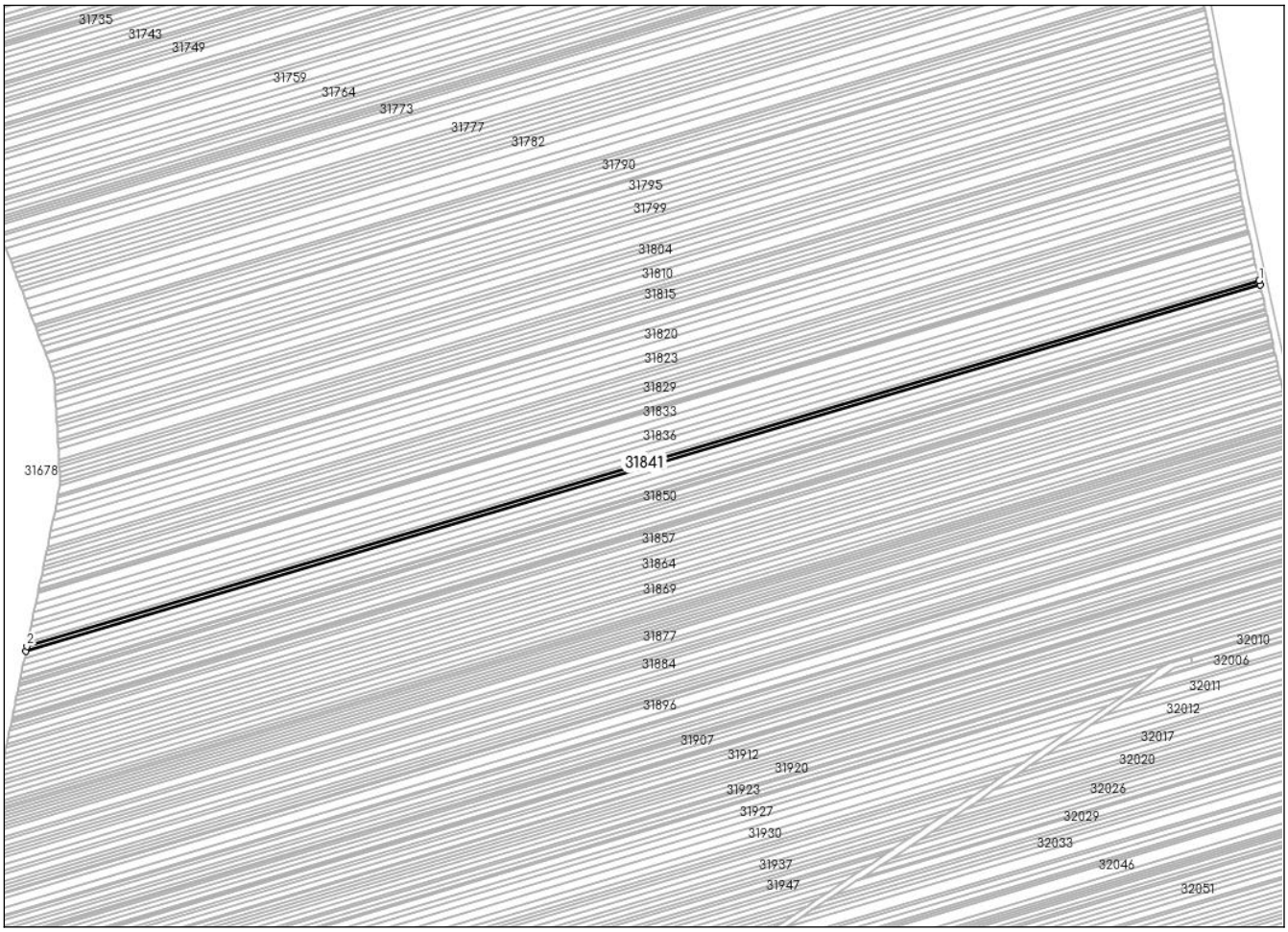
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31841	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/311	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.133,169 382.013,698	2	620.338,519 381.777,769	828.934
2	620.338,519 381.777,769	3	620.337,829 381.774,421	3.418
3	620.337,829 381.774,421	4	621.133,806 382.010,743	830.318
4	621.133,806 382.010,743	1	621.133,169 382.013,698	3.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132200
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386703

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31841 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31841	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132200 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31841 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9167.	A1
Act Administrativ nr. 81956, din 14/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDUCEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

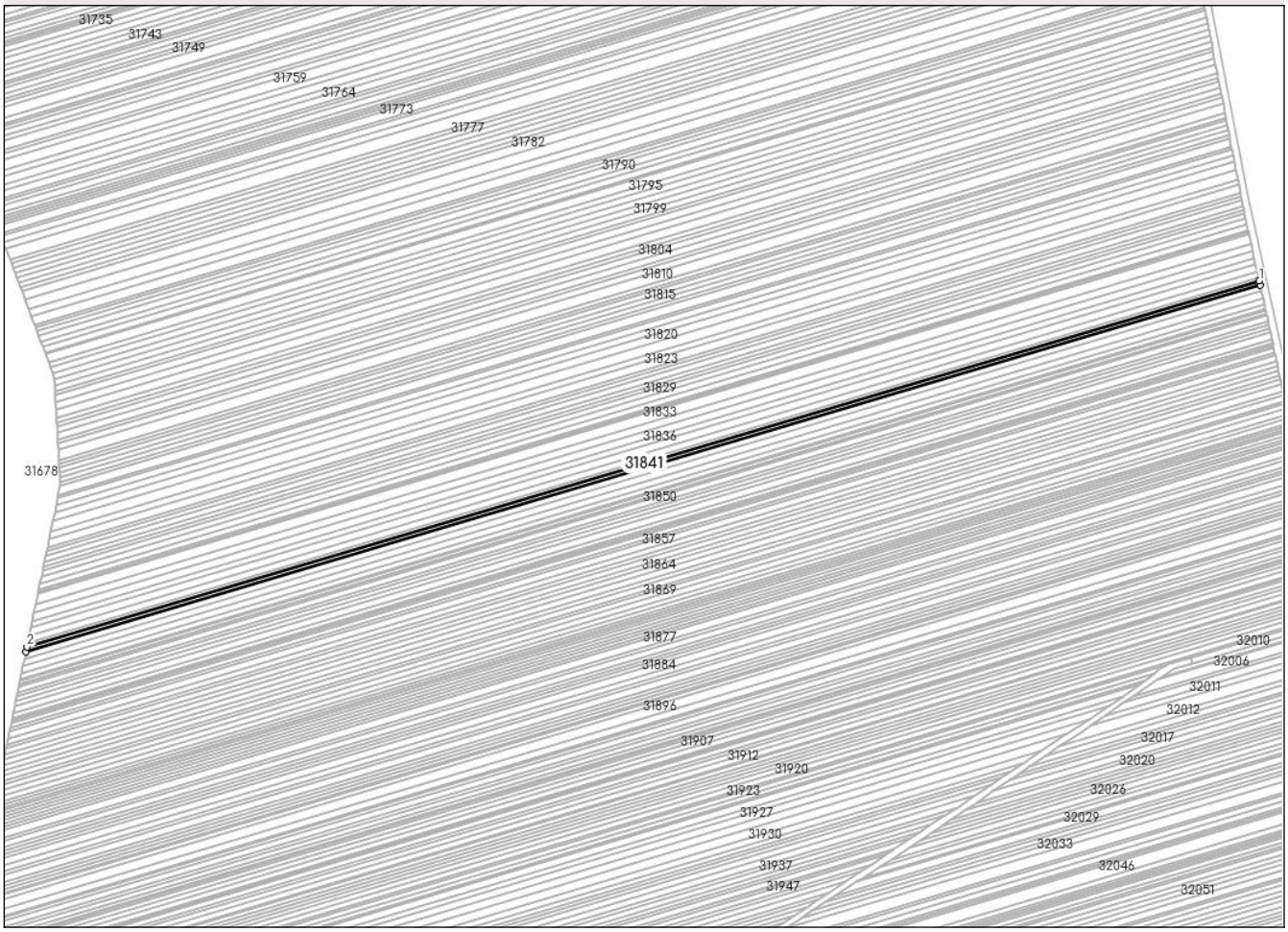
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31841	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/311	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.133,169 382.013,698	2	620.338,519 381.777,769	828.934
2	620.338,519 381.777,769	3	620.337,829 381.774,421	3.418
3	620.337,829 381.774,421	4	621.133,806 382.010,743	830.318
4	621.133,806 382.010,743	1	621.133,169 382.013,698	3.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:55

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132199**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31840 / UAT Fulga

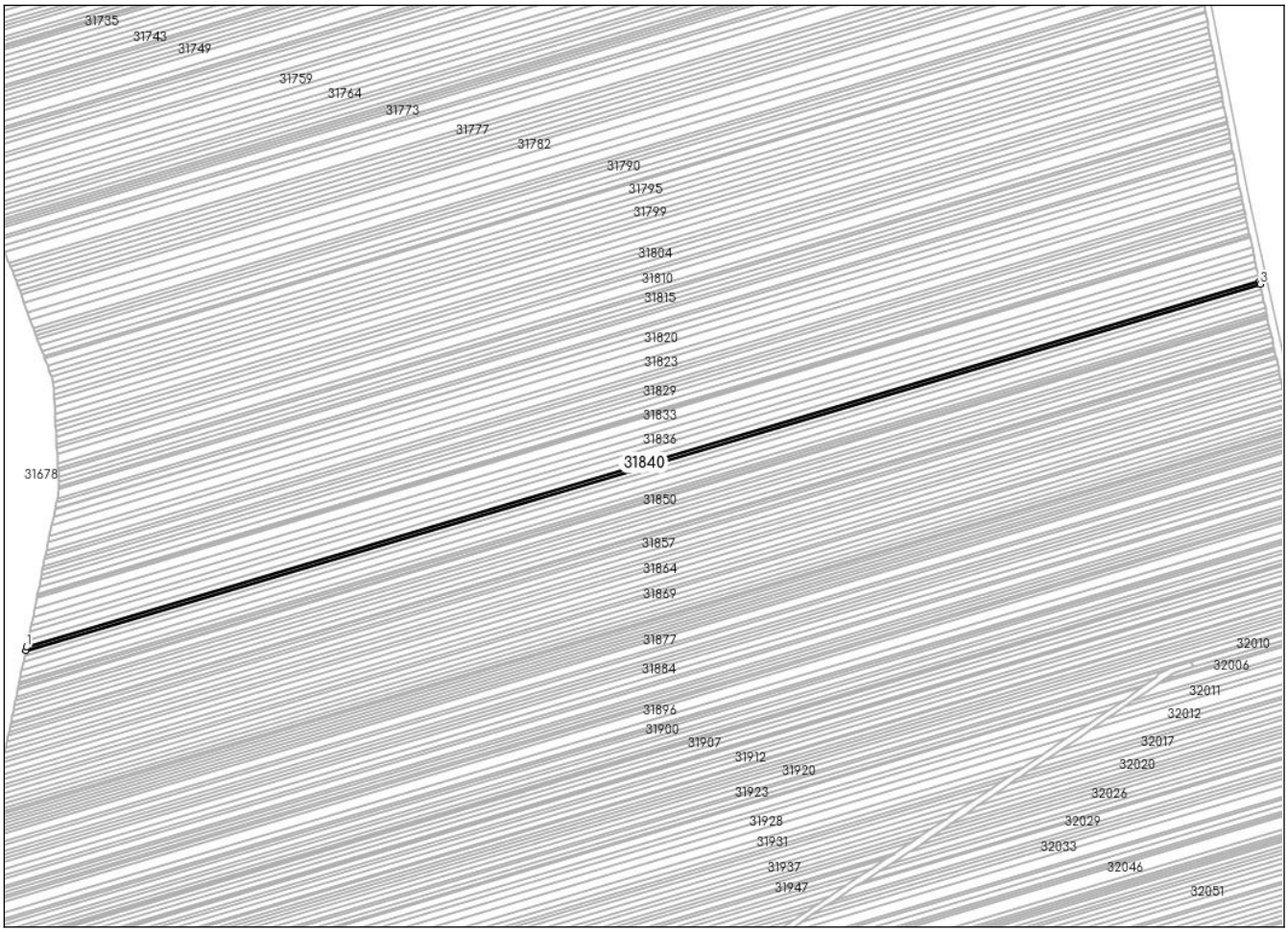
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31840	1700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	50	561/311	
	TOTAL:		**1.700**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.338,989 381.780,049	2	620.338,519 381.777,769	2.328
2	620.338,519 381.777,769	3	621.133,169 382.013,698	828.934
3	621.133,169 382.013,698	4	621.132,735 382.015,709	2.057
4	621.132,735 382.015,709	1	620.338,989 381.780,049	827.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132199
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386702

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31840 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31840	1.700	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132199 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31840 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9166.	A1
Act Notarial nr. 48, din 14/06/2013 emis de BNP HURDUC PETRE-VIOREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANDRICEL NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

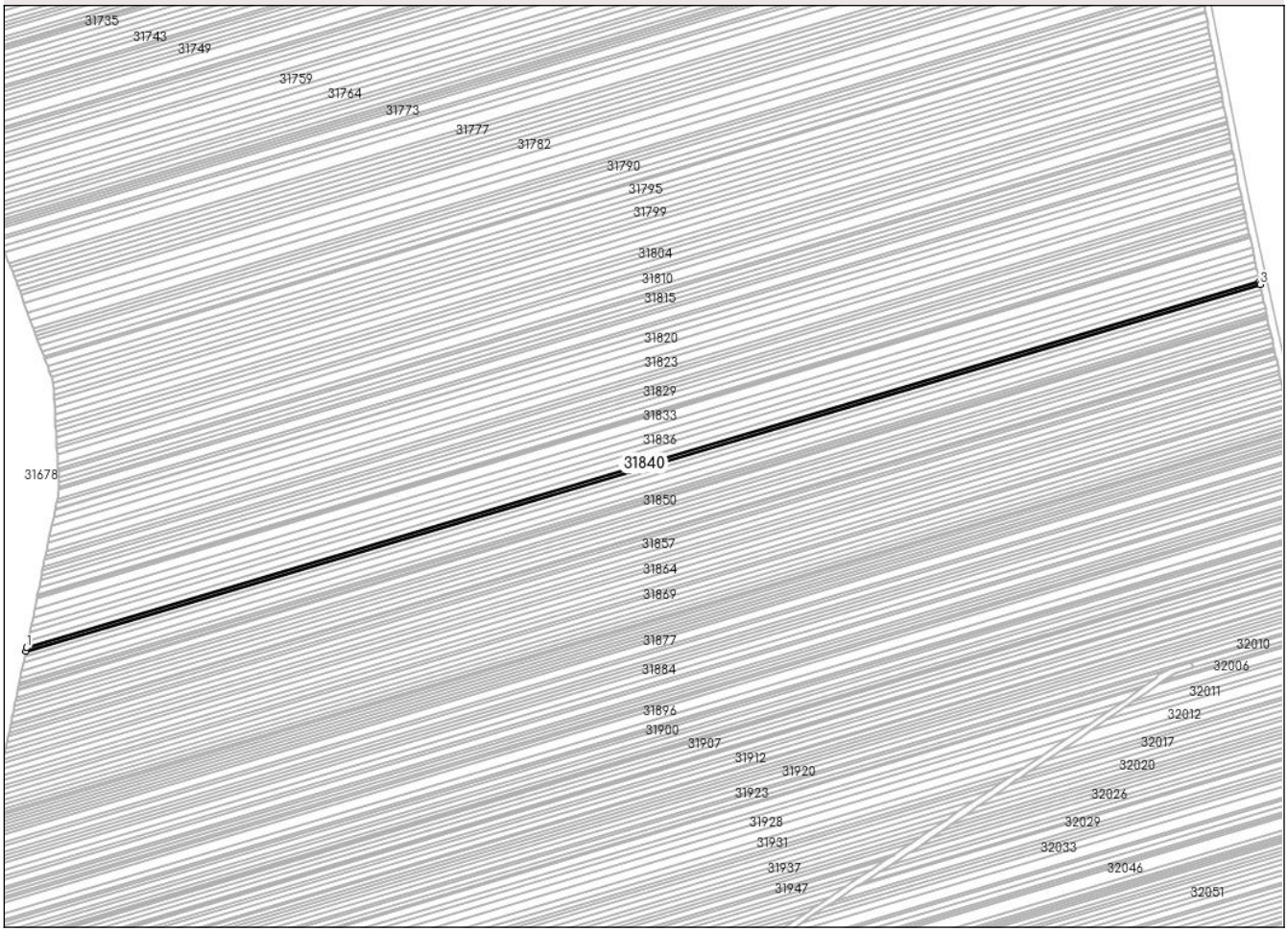
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31840	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	50	561/311	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.338,989 381.780,049	2	620.338,519 381.777,769	2.328
2	620.338,519 381.777,769	3	621.133,169 382.013,698	828.934
3	621.133,169 382.013,698	4	621.132,735 382.015,709	2.057
4	621.132,735 382.015,709	1	620.338,989 381.780,049	827.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:55

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132198**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31839 / UAT Fulga

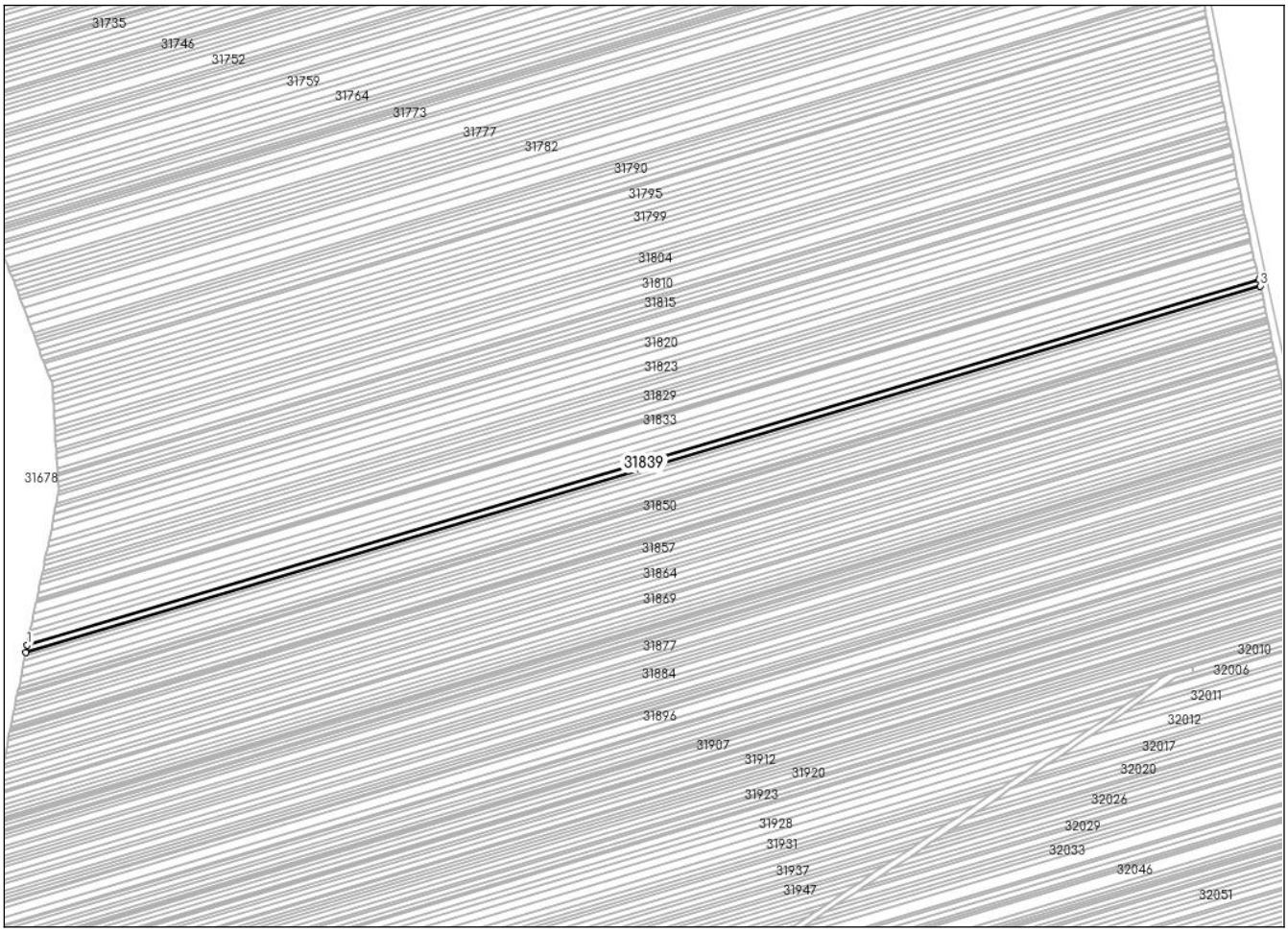
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31839	3500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/313	
	TOTAL:		**3.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.339,958 381.784,752	2	620.338,989 381.780,049	4.802
2	620.338,989 381.780,049	3	621.132,735 382.015,709	827.991
3	621.132,735 382.015,709	4	621.131,841 382.019,858	4.244
4	621.131,841 382.019,858	1	620.339,958 381.784,752	826.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132198
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386701

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31839 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31839	3.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132198 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31839 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9165.	A1
Act Administrativ nr. 78269, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂTĂRUŞ ALEXANDRU** 2) **TĂTĂRUŞ GHEORGHE** 3) **TĂTĂRUŞ CONSTANTIN** 4) **JUGĂNARU CHIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

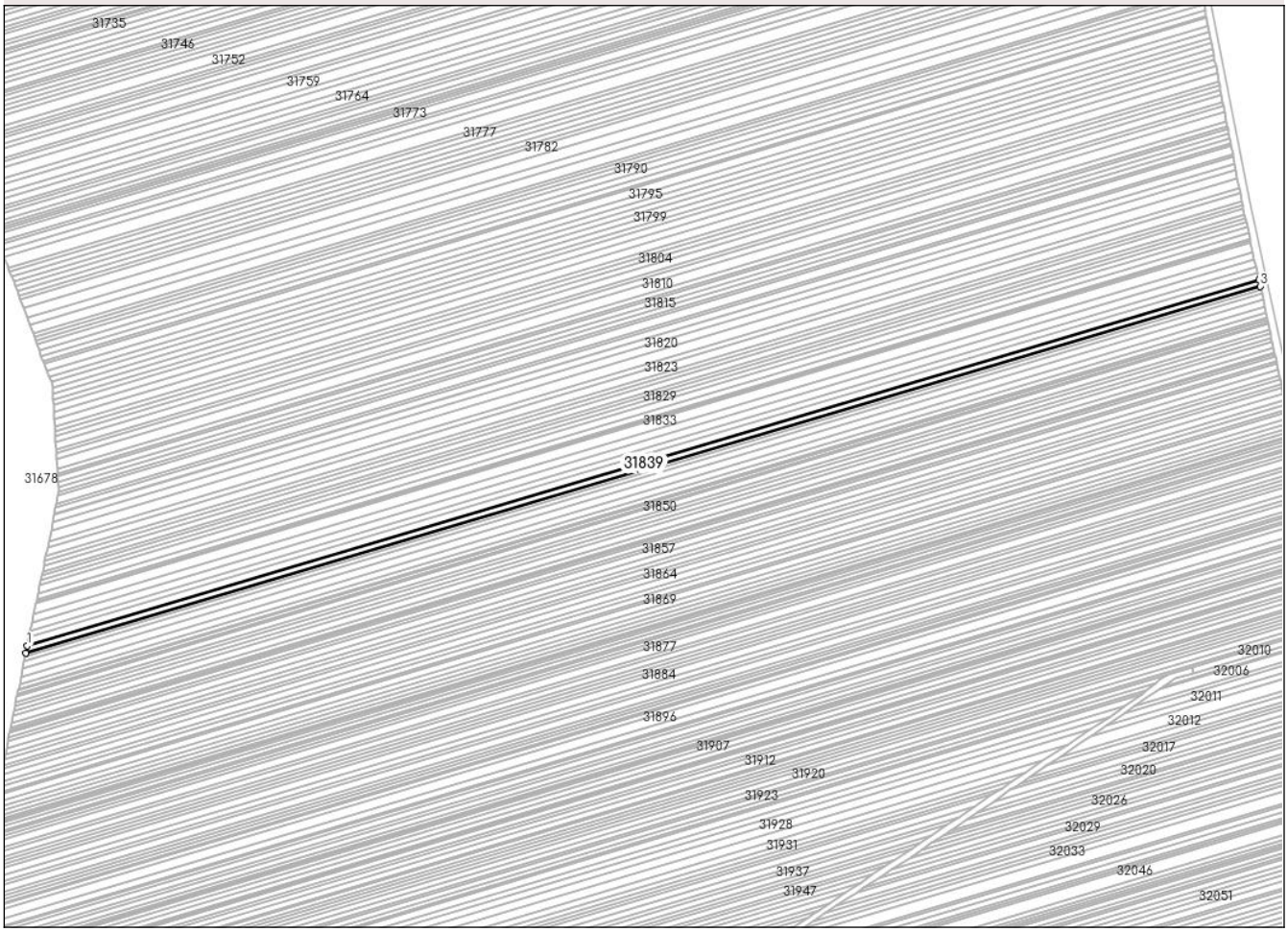
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31839	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.339,958 381.784,752	2	620.338,989 381.780,049	4.802
2	620.338,989 381.780,049	3	621.132,735 382.015,709	827.991
3	621.132,735 382.015,709	4	621.131,841 382.019,858	4.244
4	621.131,841 382.019,858	1	620.339,958 381.784,752	826.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:55

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132197**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31838 / UAT Fulga

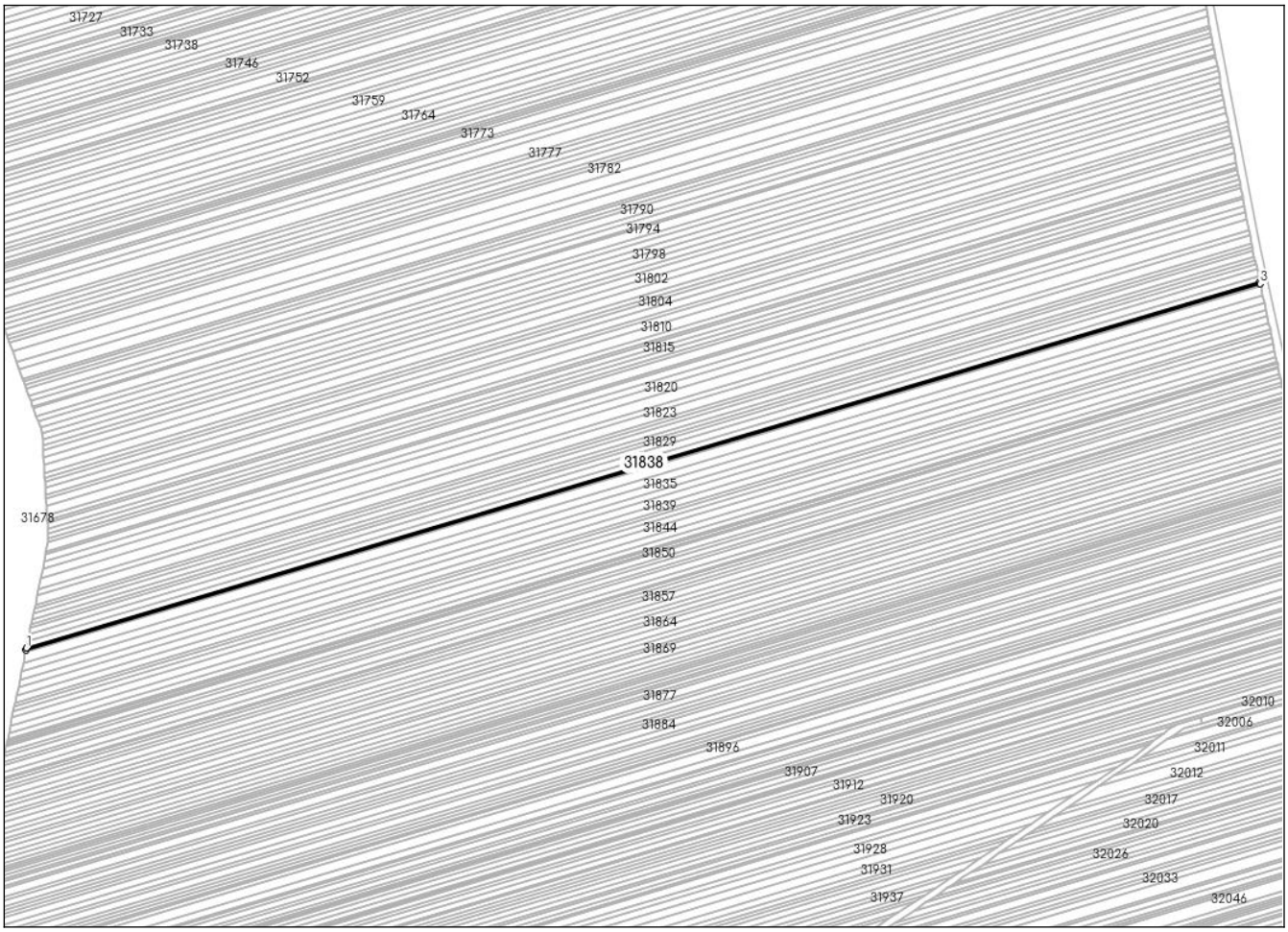
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31838	1000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/320	
	TOTAL:		**1.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.346,103 381.814,567	2	620.345,821 381.813,202	1.394
2	620.345,821 381.813,202	3	621.126,43 382.044,961	814.287
3	621.126,43 382.044,961	4	621.126,17 382.046,165	1.232
4	621.126,17 382.046,165	1	620.346,103 381.814,567	813.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132197
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386700

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31838 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31838	1.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132197 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31838 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9164.	A1
Act Administrativ nr. 78268, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA IOANA** 2) **PANĂ MARIA** 3) **CROITORU NICULINA** 4) **DRĂGHICI ELISABETA** 5) **PANĂ MANOLACHE** 6) **PANĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

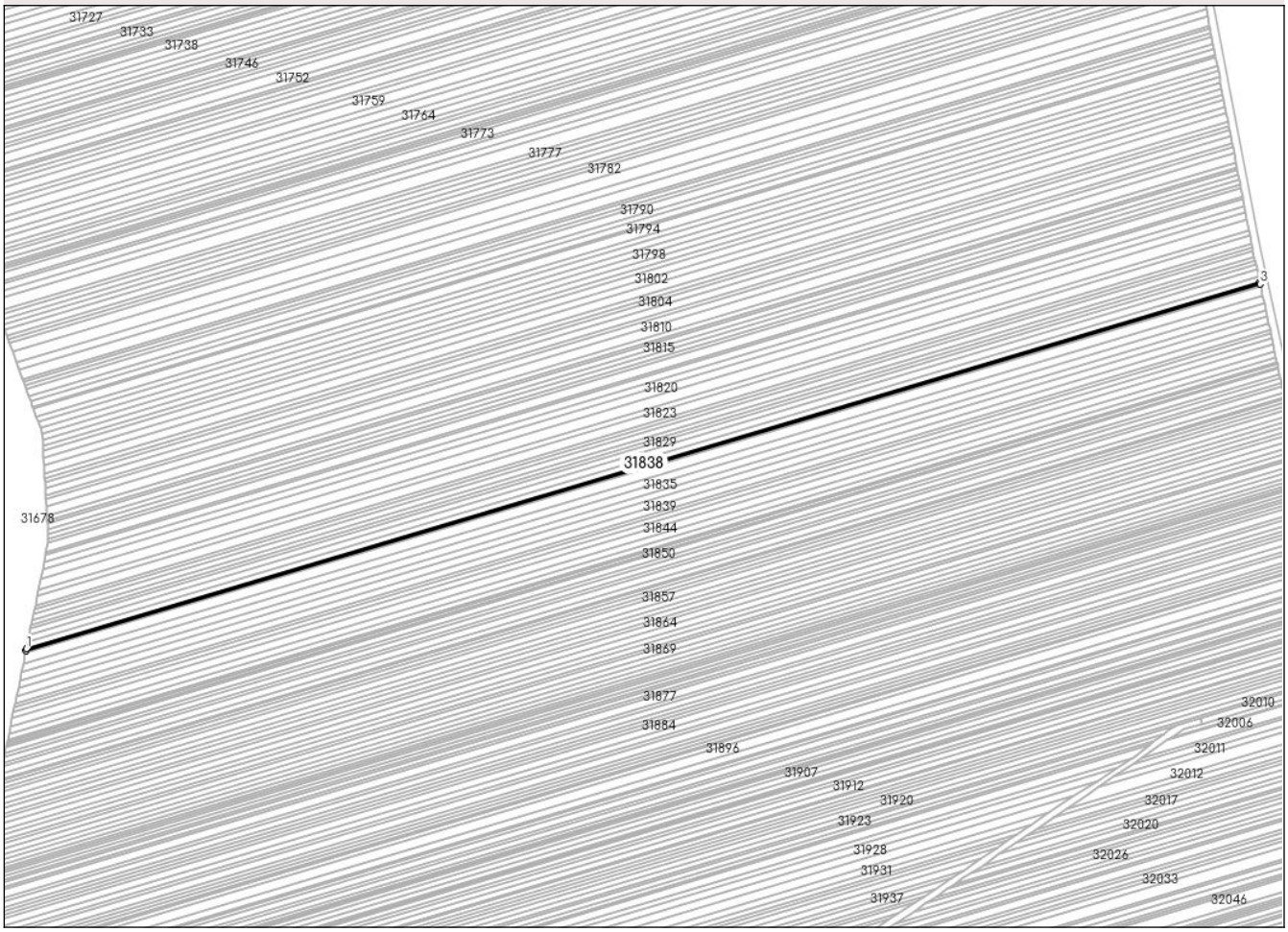
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31838	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/320	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.346,103 381.814,567	2	620.345,821 381.813,202	1.394
2	620.345,821 381.813,202	3	621.126,43 382.044,961	814.287
3	621.126,43 382.044,961	4	621.126,17 382.046,165	1.232
4	621.126,17 382.046,165	1	620.346,103 381.814,567	813.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:55

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132196**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31837 / UAT Fulga

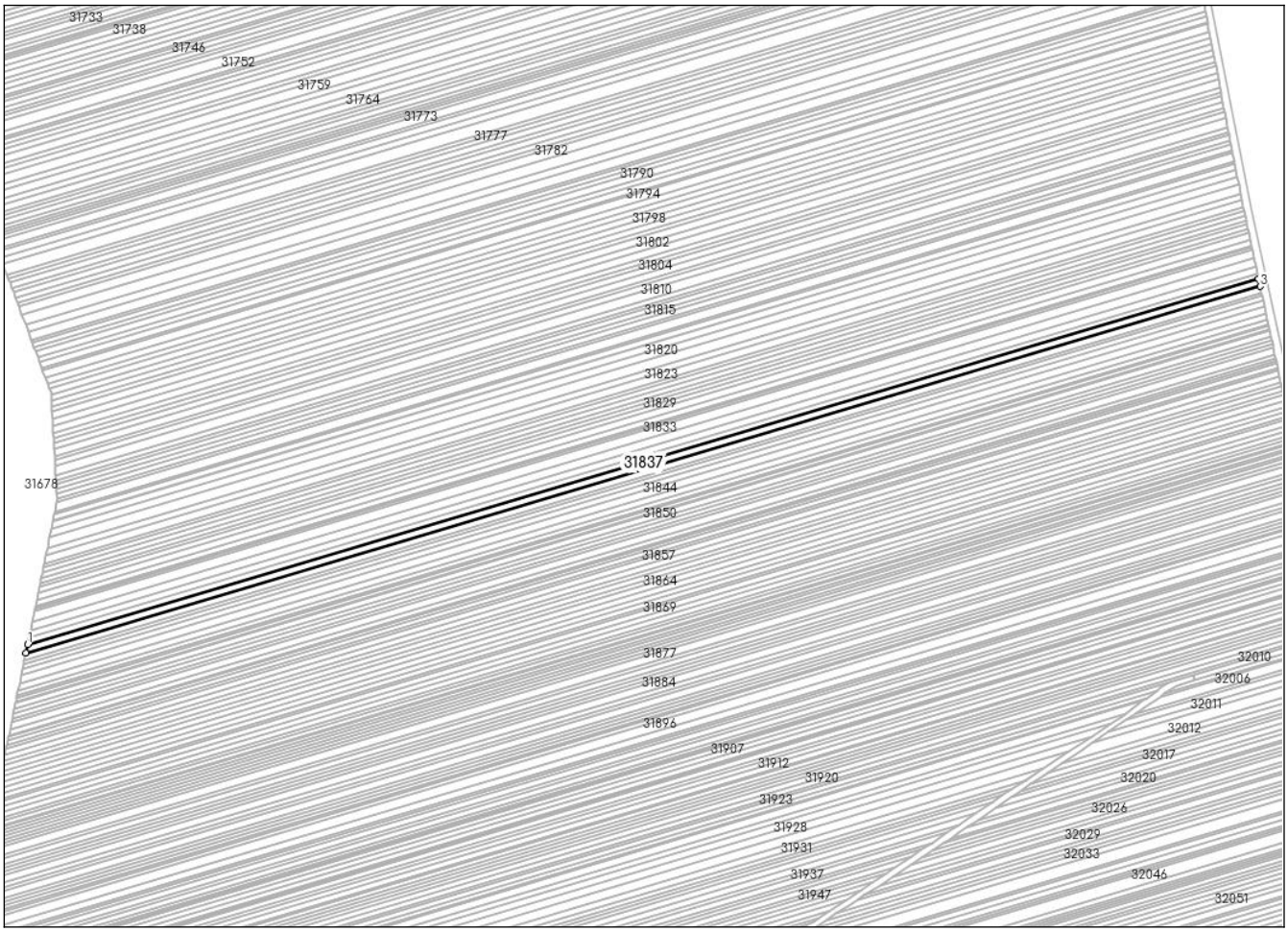
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31837	4000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/314	
	TOTAL:		**4.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.341,068 381.790,139	2	620.339,958 381.784,752	5.5
2	620.339,958 381.784,752	3	621.131,841 382.019,858	826.047
3	621.131,841 382.019,858	4	621.130,816 382.024,612	4.863
4	621.130,816 382.024,612	1	620.341,068 381.790,139	823.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132196
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386699

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31837 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31837	4.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132196 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31837 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9163.	A1
Act Notarial nr. 337, din 15/12/2021 emis de BIN BURTICA ADELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **SIMION TANTA**	
Act Notarial nr. 338, din 15/12/2021 emis de BIN BURTICA ADELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **SIMION TANTA**	
Act Notarial nr. 339, din 15/12/2021 emis de BIN BURTICA ADELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **TRIFAN LEON**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **TRIFAN GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

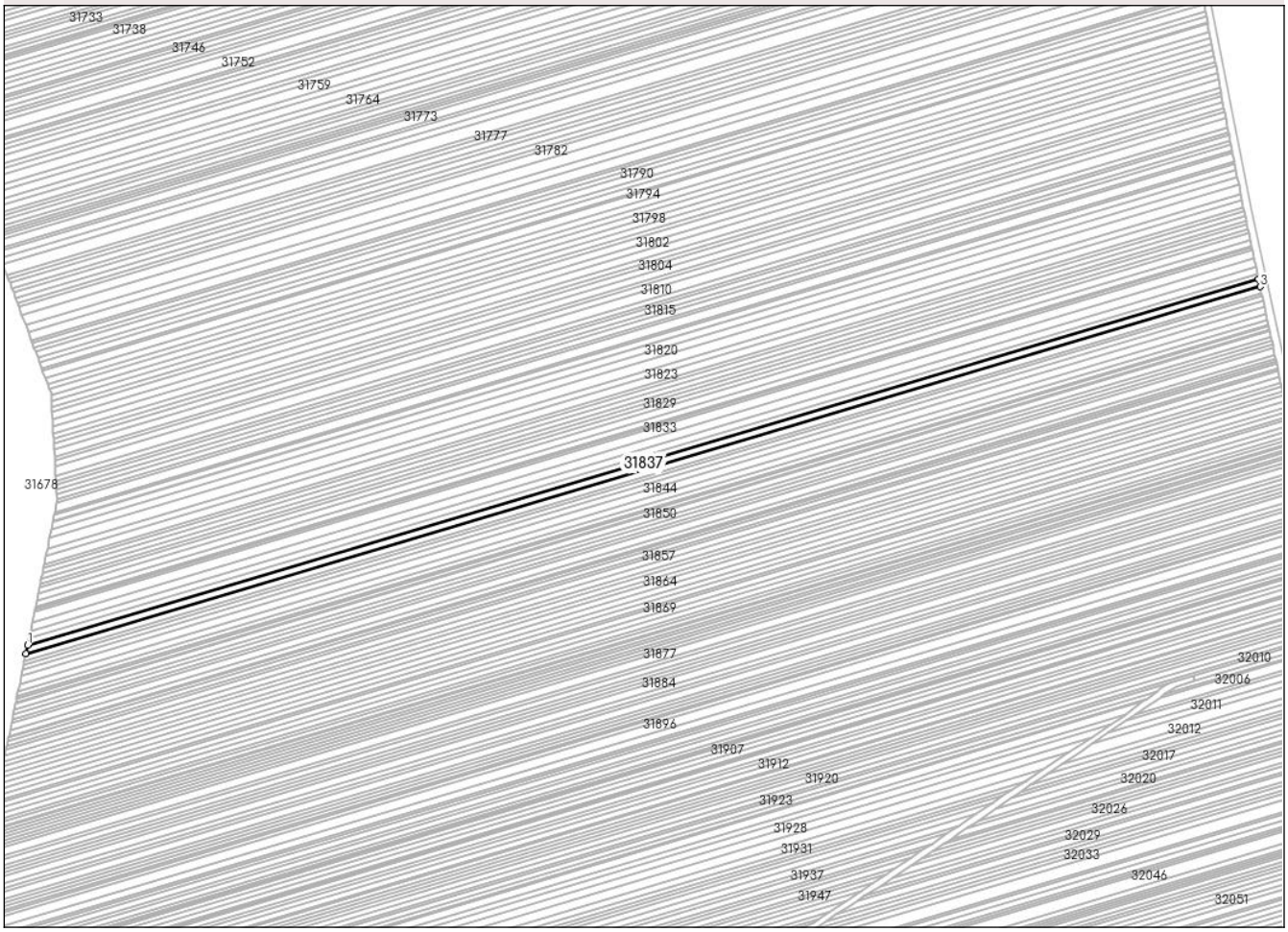
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31837	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/314	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.341,068 381.790,139	2	620.339,958 381.784,752	5.5
2	620.339,958 381.784,752	3	621.131,841 382.019,858	826.047
3	621.131,841 382.019,858	4	621.130,816 382.024,612	4.863
4	621.130,816 382.024,612	1	620.341,068 381.790,139	823.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:55

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132195**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31836 / UAT Fulga

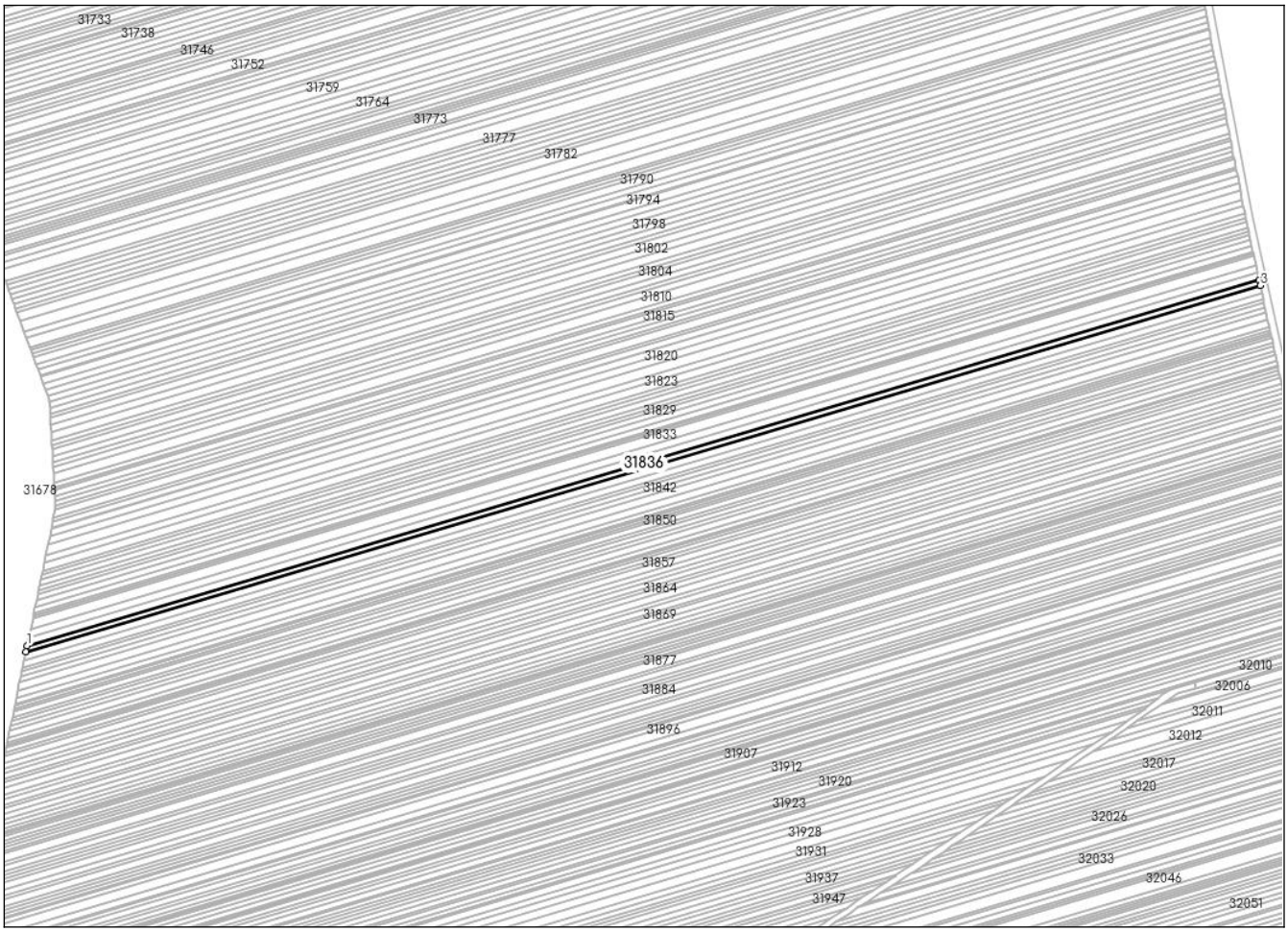
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31836	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/315	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.341,903 381.794,19	2	620.341,068 381.790,139	4.136
2	620.341,068 381.790,139	3	621.130,816 382.024,612	823.82
3	621.130,816 382.024,612	4	621.130,046 382.028,186	3.656
4	621.130,046 382.028,186	1	620.341,903 381.794,19	822.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132195
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386698

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31836 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31836	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132195 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31836 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9162.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1309, din 03/11/2010 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂCHIŢĂ GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

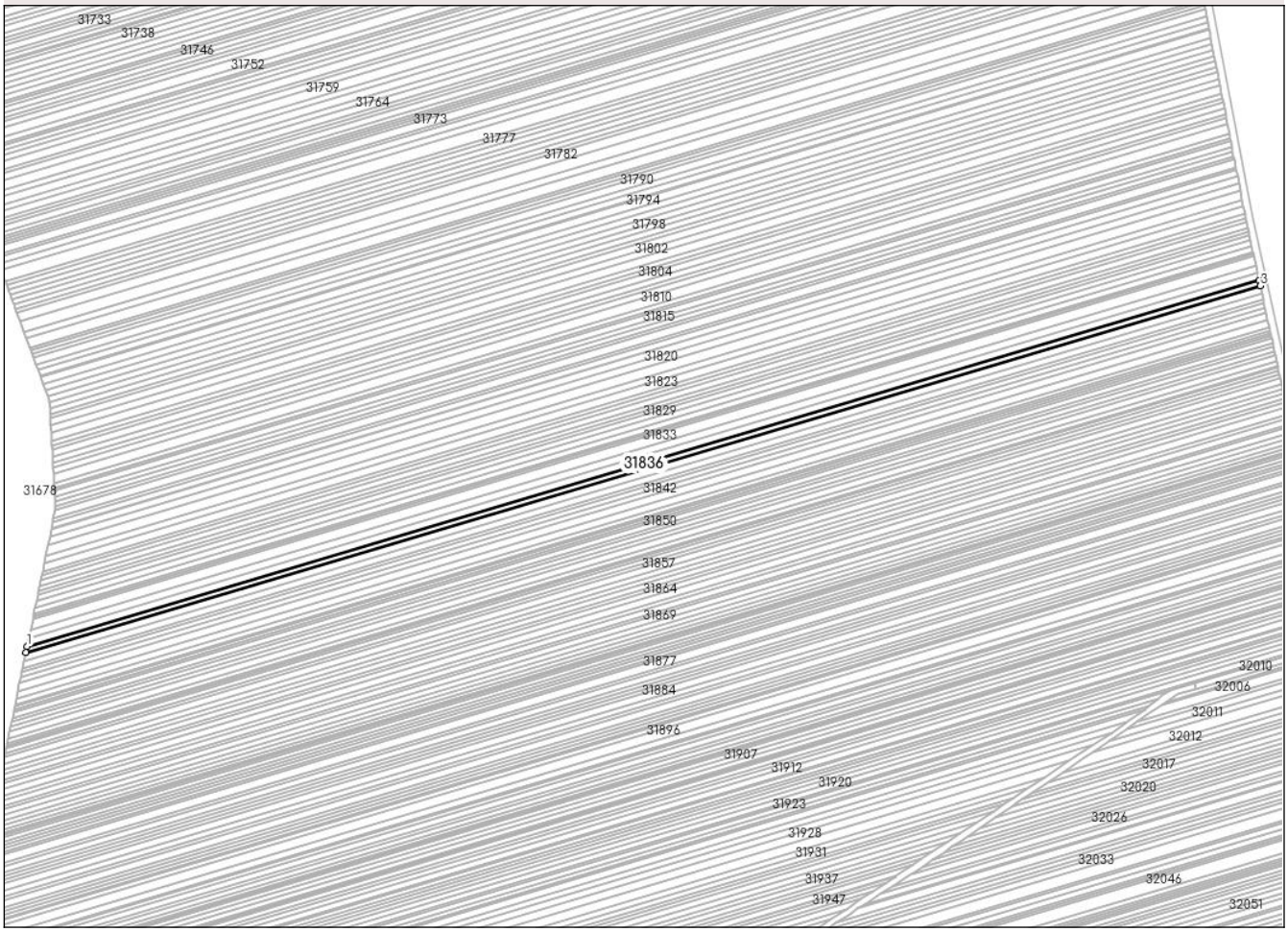
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31836	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/315	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.341,903 381.794,19	2	620.341,068 381.790,139	4.136
2	620.341,068 381.790,139	3	621.130,816 382.024,612	823.82
3	621.130,816 382.024,612	4	621.130,046 382.028,186	3.656
4	621.130,046 382.028,186	1	620.341,903 381.794,19	822.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:55

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132194**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31835 / UAT Fulga

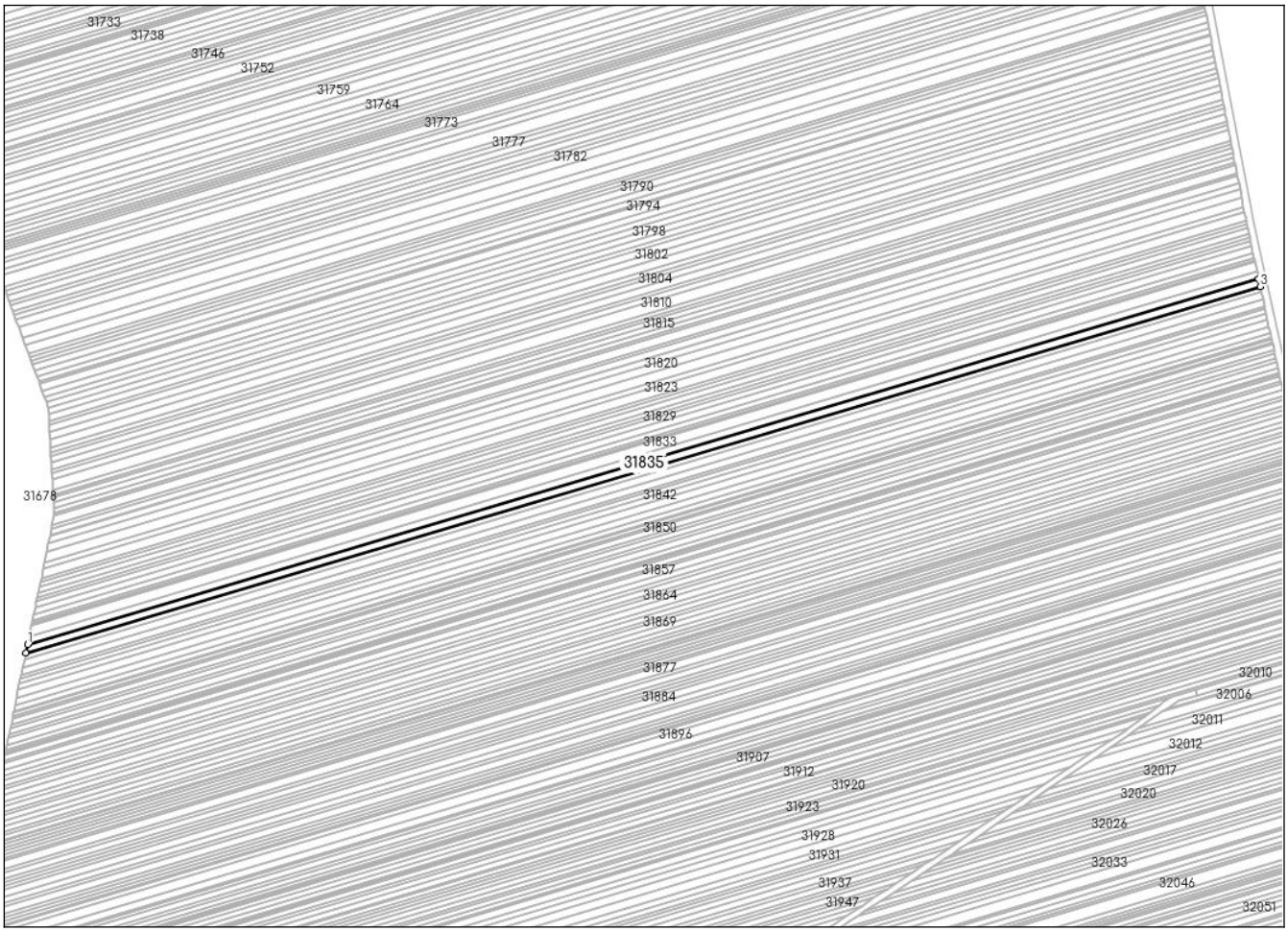
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31835	4000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/316	
	TOTAL:		**4.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.343,019 381.799,603	2	620.341,903 381.794,19	5.527
2	620.341,903 381.794,19	3	621.130,046 382.028,186	822.146
3	621.130,046 382.028,186	4	621.129,016 382.032,963	4.887
4	621.129,016 382.032,963	1	620.343,019 381.799,603	819.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132194
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386697

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31835 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31835	4.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132194 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31835 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9161.	A1
Act Administrativ nr. 81921, din 10/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MACHIŢĂ ION** 2) **DACHE VASILICA** 3) **ENACHE RADA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

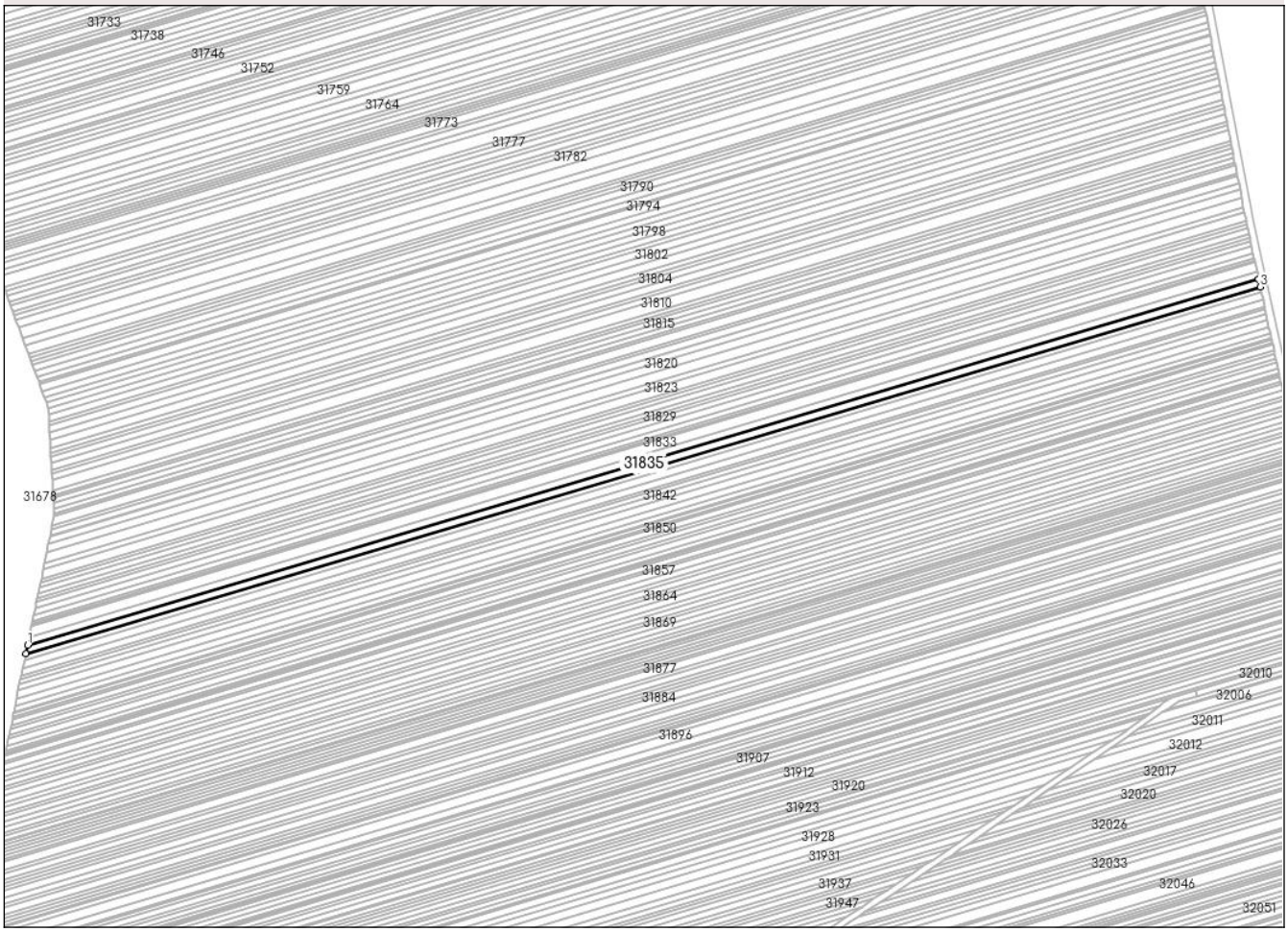
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31835	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/316	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.343,019 381.799,603	2	620.341,903 381.794,19	5.527
2	620.341,903 381.794,19	3	621.130,046 382.028,186	822.146
3	621.130,046 382.028,186	4	621.129,016 382.032,963	4.887
4	621.129,016 382.032,963	1	620.343,019 381.799,603	819.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:55

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132193**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31834 / UAT Fulga

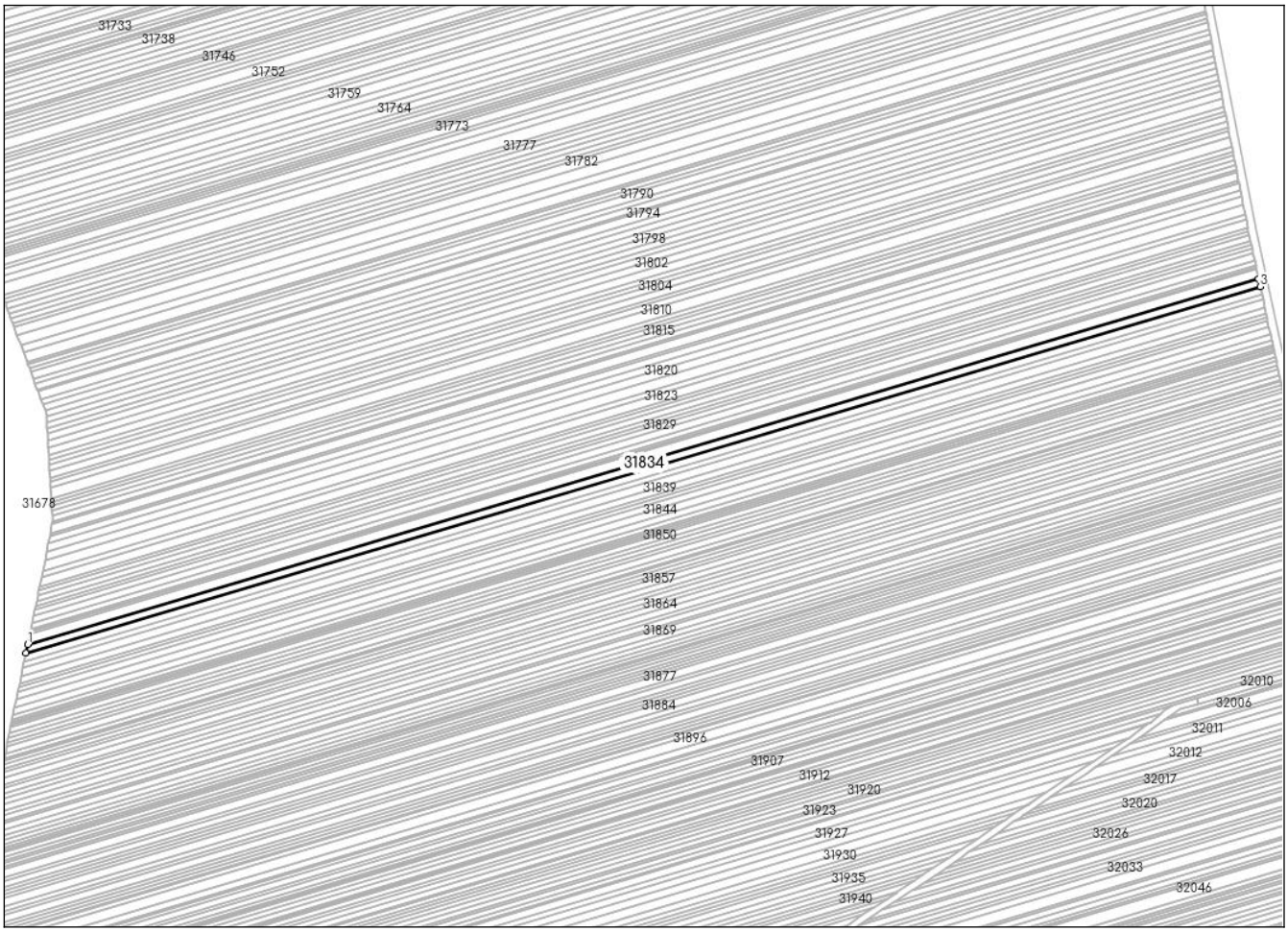
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31834	4000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/317	
	TOTAL:		**4.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.344,138 381.805,031	2	620.343,019 381.799,603	5.542
2	620.343,019 381.799,603	3	621.129,016 382.032,963	819.907
3	621.129,016 382.032,963	4	621.127,984 382.037,752	4.899
4	621.127,984 382.037,752	1	620.344,138 381.805,031	817.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132193
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386695

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31834 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31834	4.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132193 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31834 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9160.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 433, din 05/06/2015 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

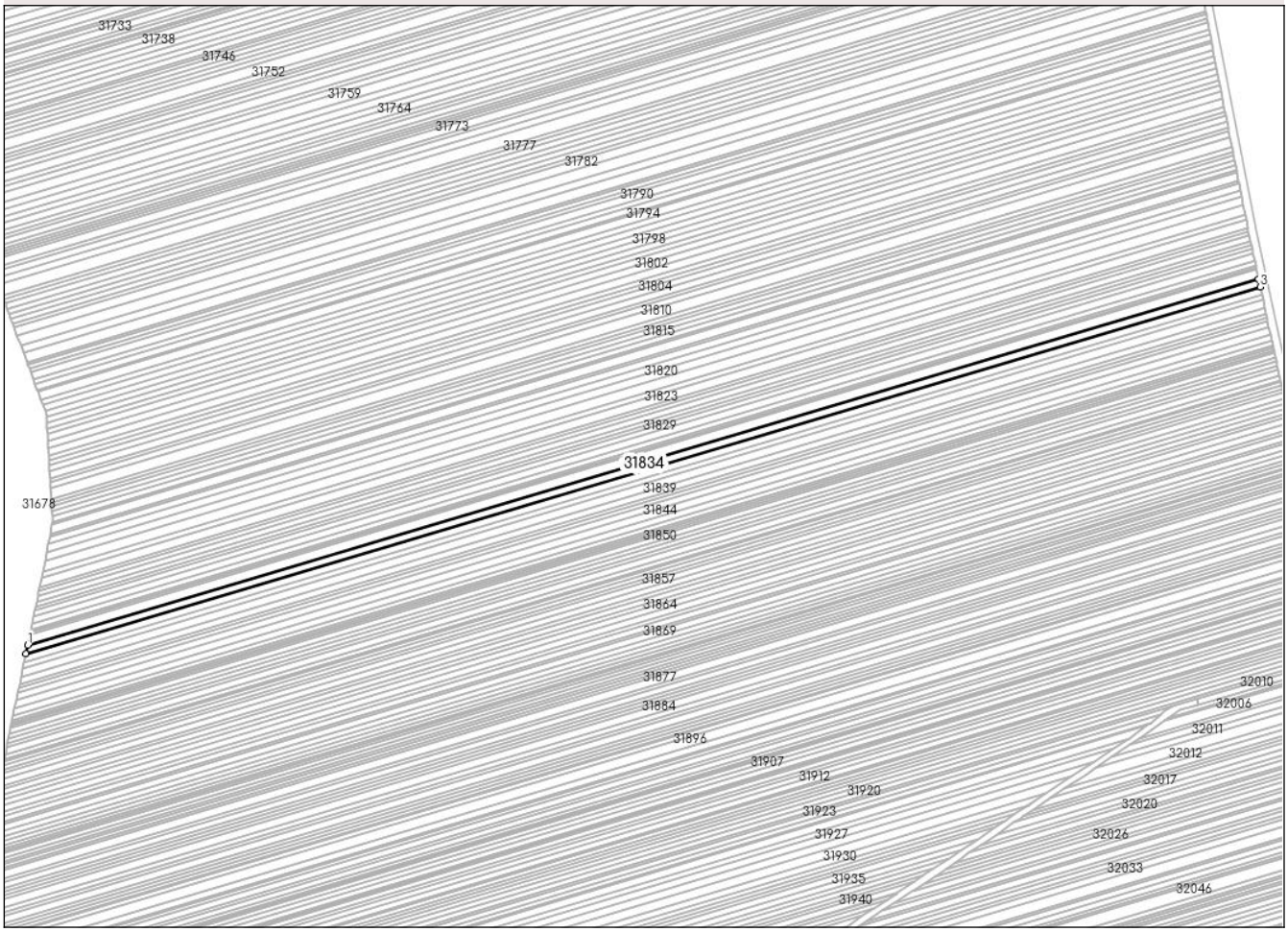
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31834	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/317	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.344,138 381.805,031	2	620.343,019 381.799,603	5.542
2	620.343,019 381.799,603	3	621.129,016 382.032,963	819.907
3	621.129,016 382.032,963	4	621.127,984 382.037,752	4.899
4	621.127,984 382.037,752	1	620.344,138 381.805,031	817.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:56

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132192**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31833 / UAT Fulga

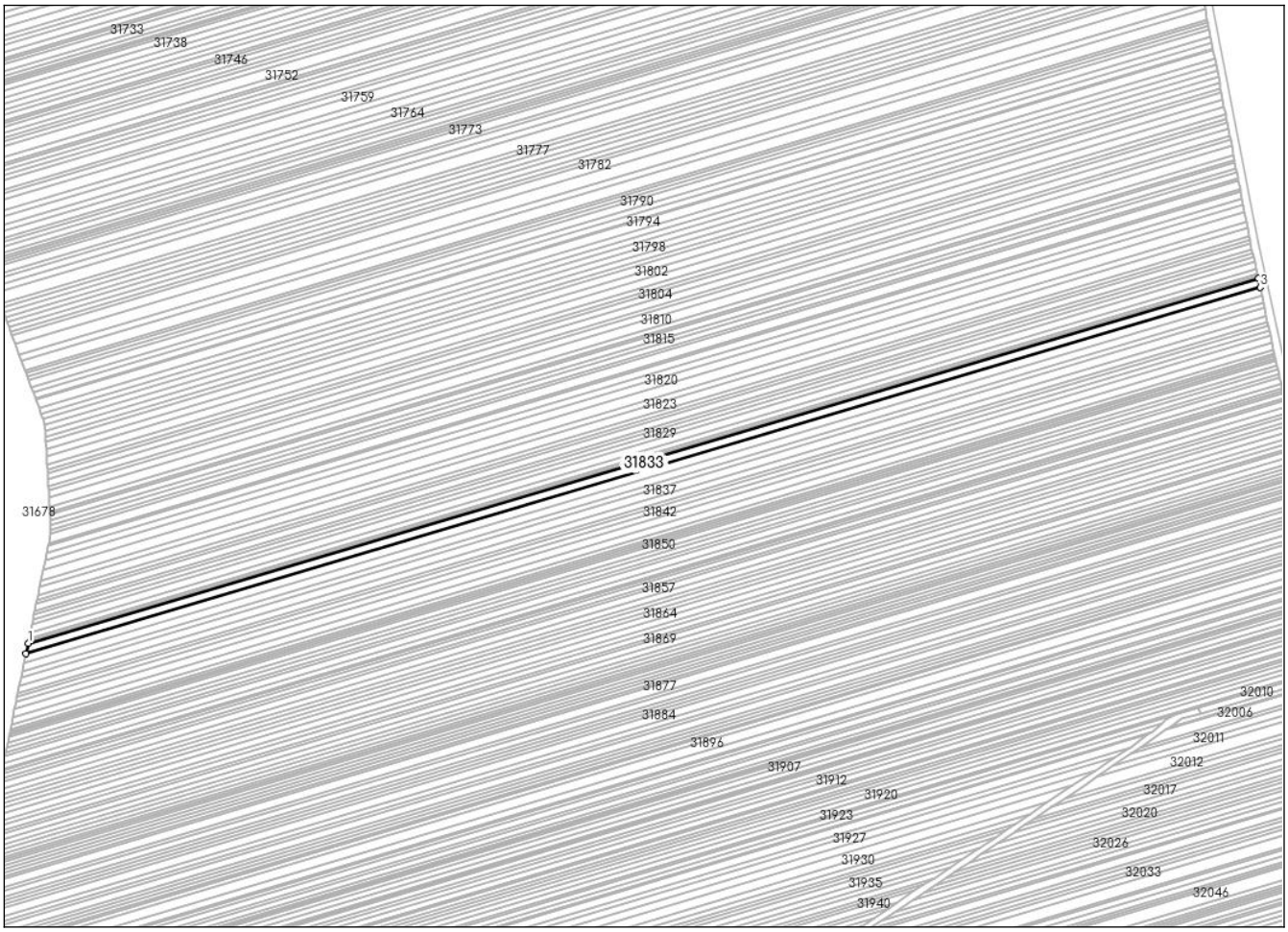
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31833	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	561/318	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.345,54 381.811,838	2	620.344,138 381.805,031	6.95
2	620.344,138 381.805,031	3	621.127,984 382.037,752	817.664
3	621.127,984 382.037,752	4	621.126,689 382.043,757	6.143
4	621.126,689 382.043,757	1	620.345,54 381.811,838	814.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132192
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386694

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31833 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31833	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132192 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31833 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9159.	A1
Act Notarial nr. 1477, din 09/11/2021 emis de BIN BURTICA ADELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TELERU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

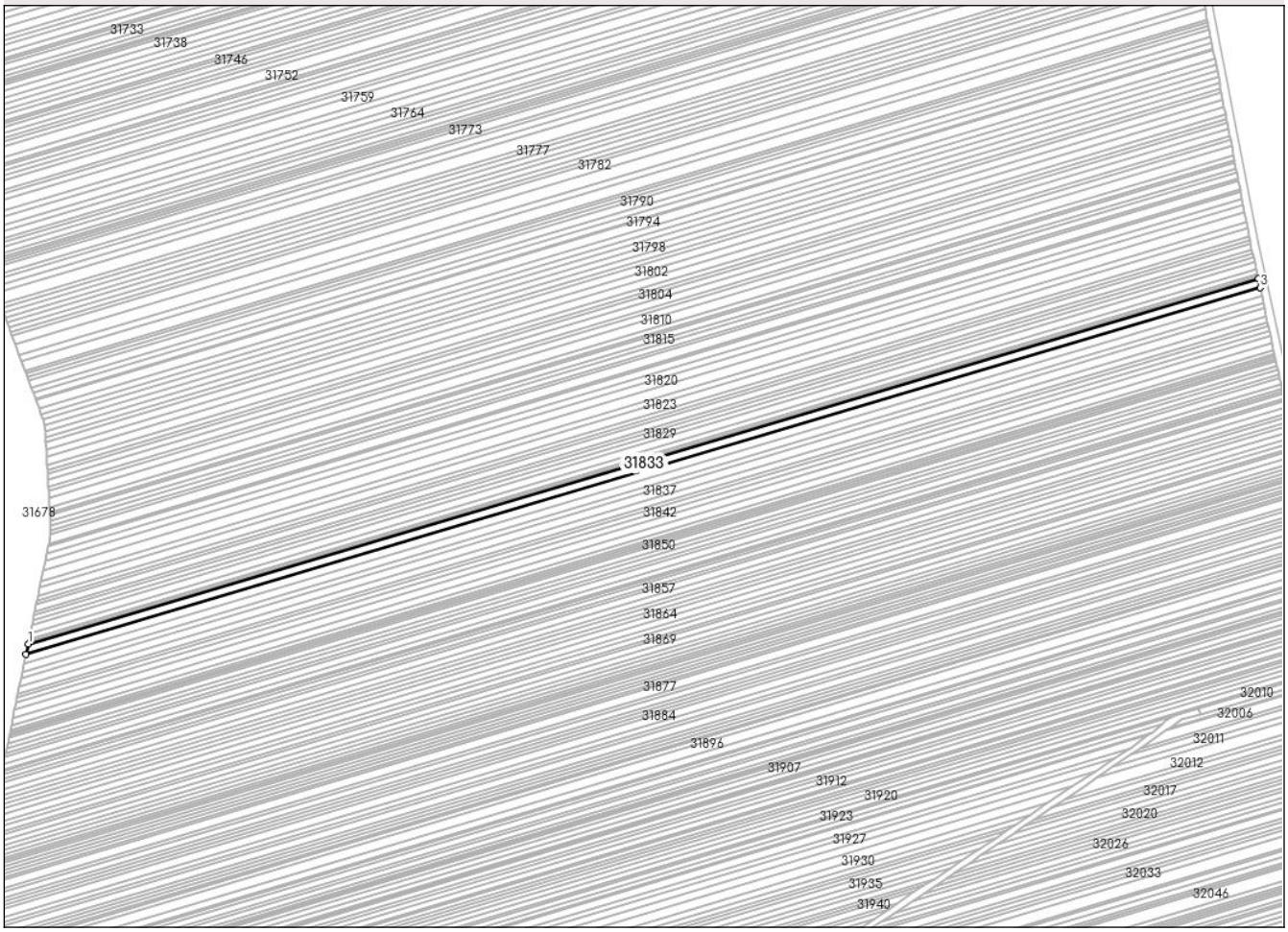
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31833	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	561/318	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.345,54 381.811,838	2	620.344,138 381.805,031	6.95
2	620.344,138 381.805,031	3	621.127,984 382.037,752	817.664
3	621.127,984 382.037,752	4	621.126,689 382.043,757	6.143
4	621.126,689 382.043,757	1	620.345,54 381.811,838	814.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:56

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132191**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31832 / UAT Fulga

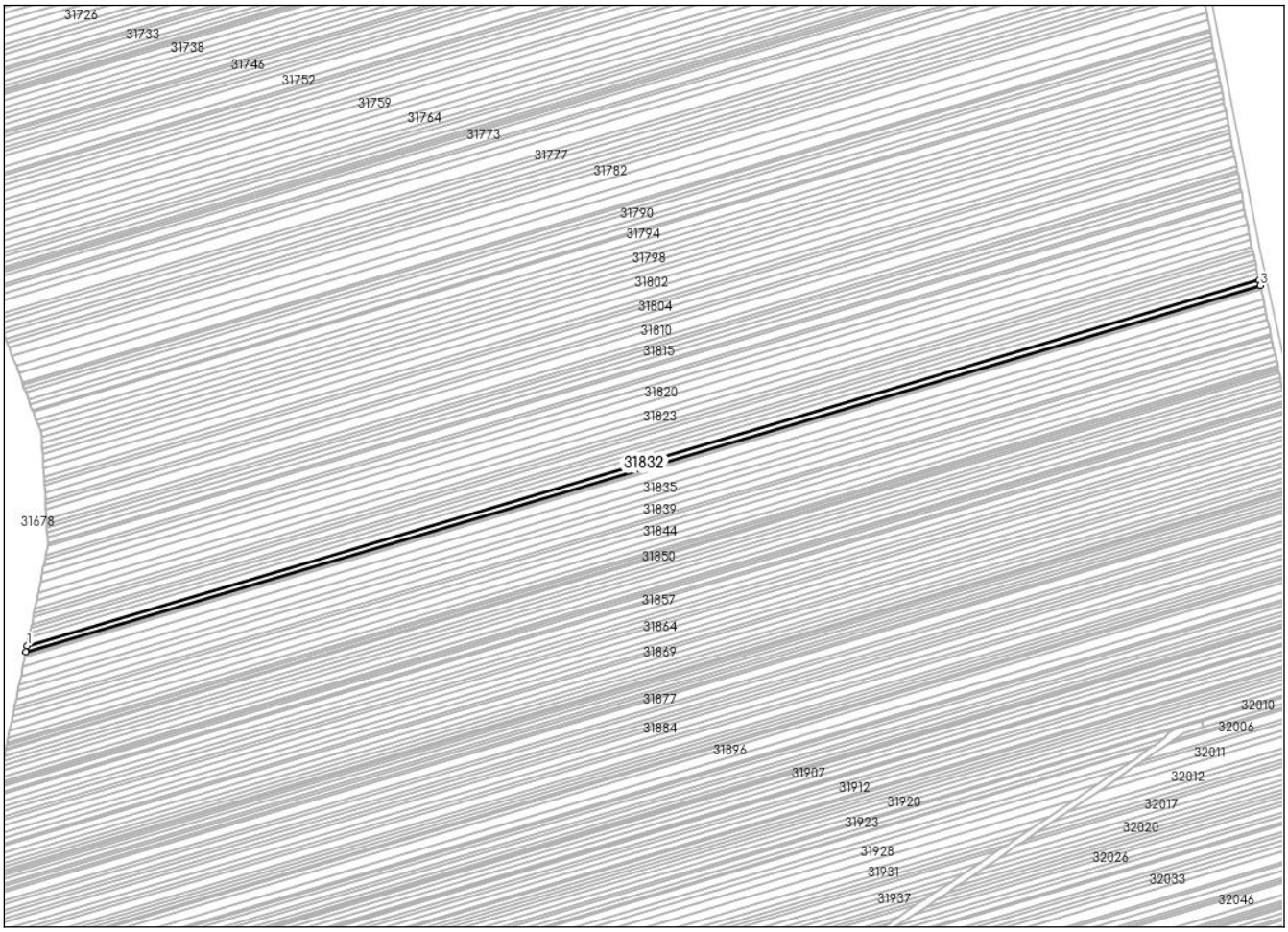
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31832	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/321	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.346,948 381.818,667	2	620.346,103 381.814,567	4.186
2	620.346,103 381.814,567	3	621.126,17 382.046,165	813.721
3	621.126,17 382.046,165	4	621.125,39 382.049,784	3.702
4	621.125,39 382.049,784	1	620.346,948 381.818,667	812.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132191
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386693

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31832 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31832	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132191 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31832 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9158.	A1
Act Notarial nr. 381, din 15/09/2021 emis de BIN STOICESCU ISABELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64	A1
	1) **APOSTOL ANICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/64	A1
	1) **APOSTOL ION-IULIAN**	
Act Notarial nr. 378, din 15/09/2021 emis de BIN STOICESCU ISABELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/16	A1
	1) **APOSTOL ION-IULIAN** 2) **APOSTOL VASILE** 3) **APOSTOL ANDREI** 4) **APOSTOL MARIA** 5) **APOSTOL VASILE** 6) **ALECSE ECATERINA** 7) **MULTESCU VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

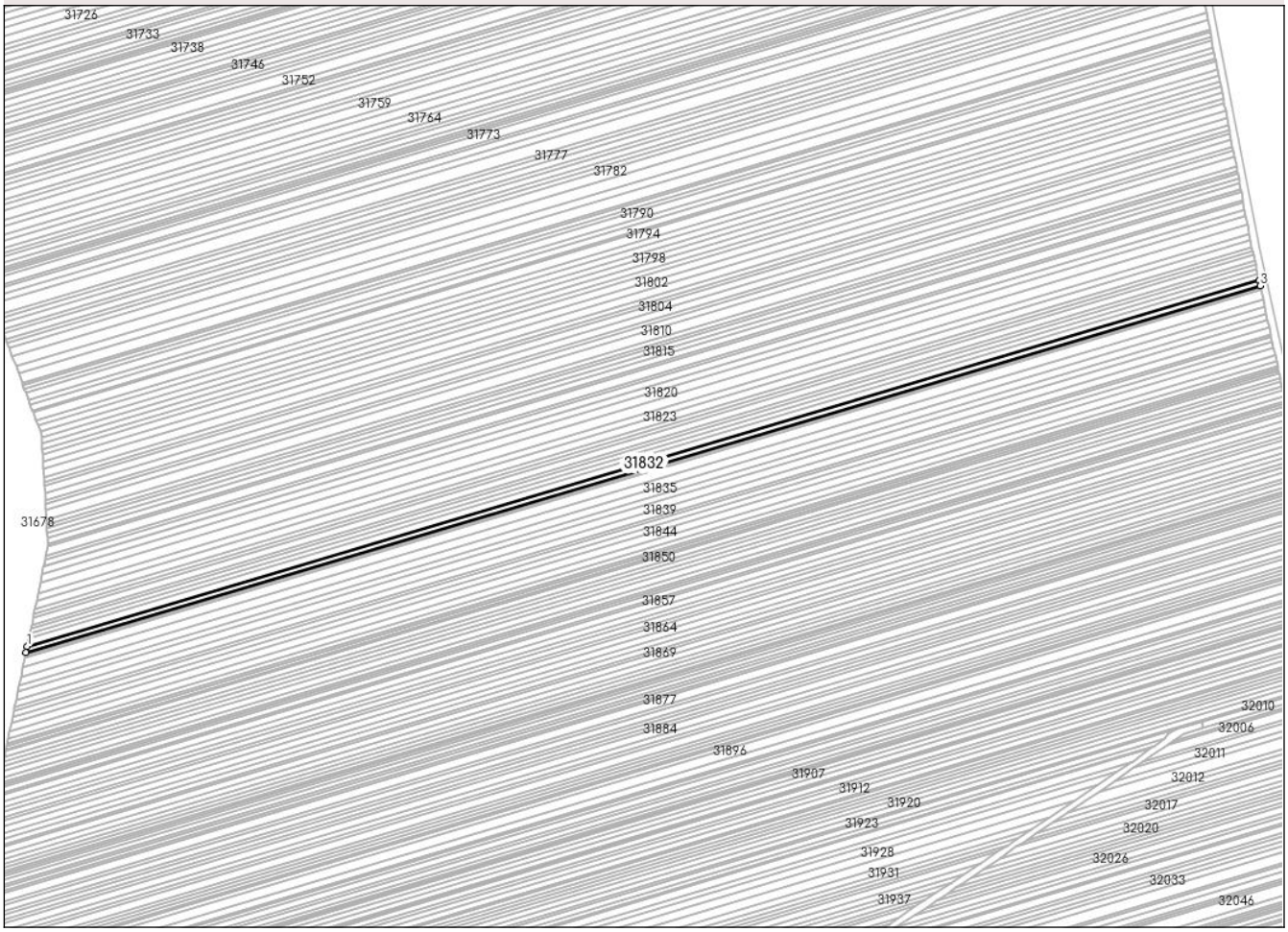
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31832	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/321	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.346,948 381.818,667	2	620.346,103 381.814,567	4.186
2	620.346,103 381.814,567	3	621.126,17 382.046,165	813.721
3	621.126,17 382.046,165	4	621.125,39 382.049,784	3.702
4	621.125,39 382.049,784	1	620.346,948 381.818,667	812.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:56

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132190**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31831 / UAT Fulga

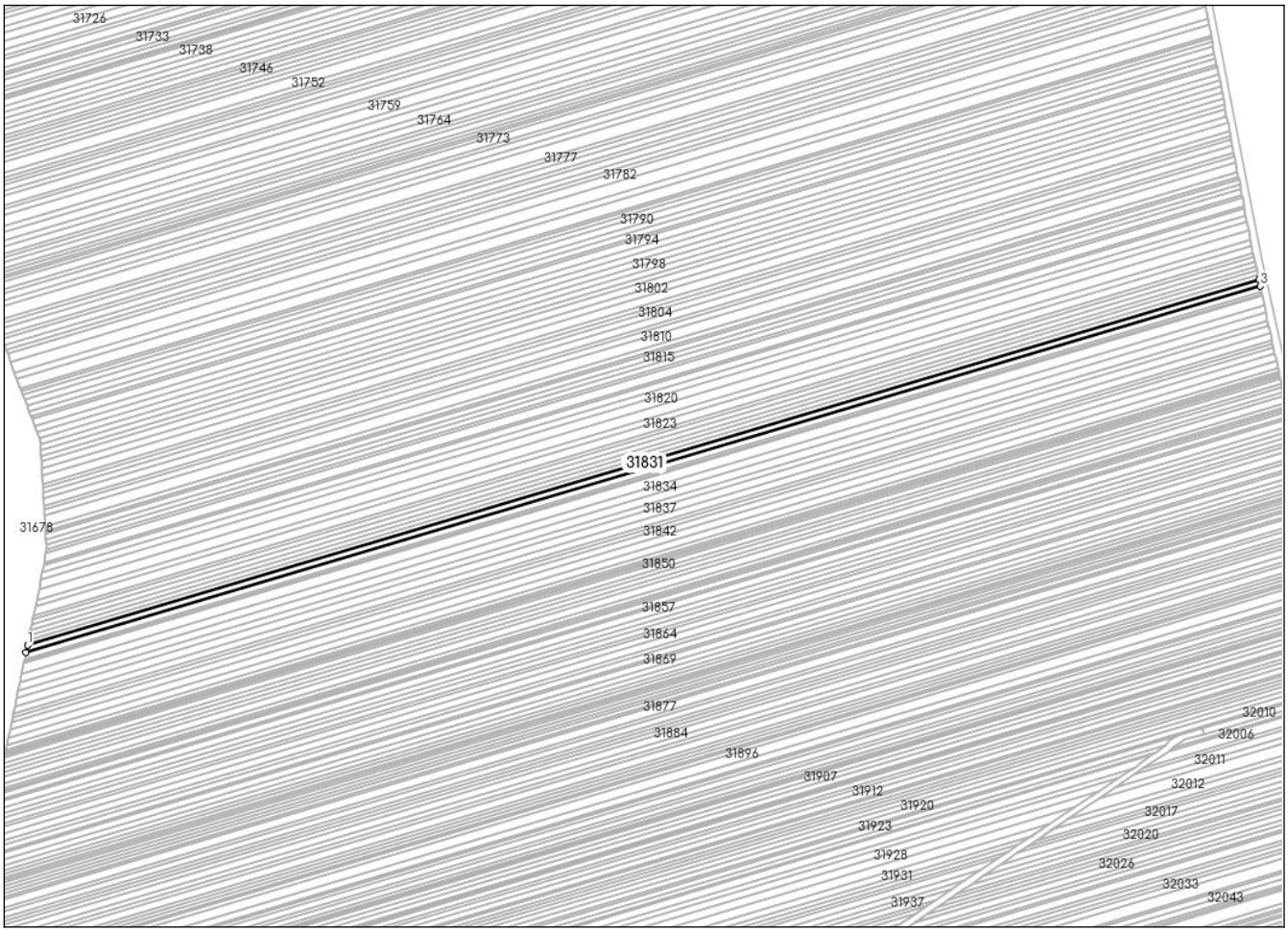
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

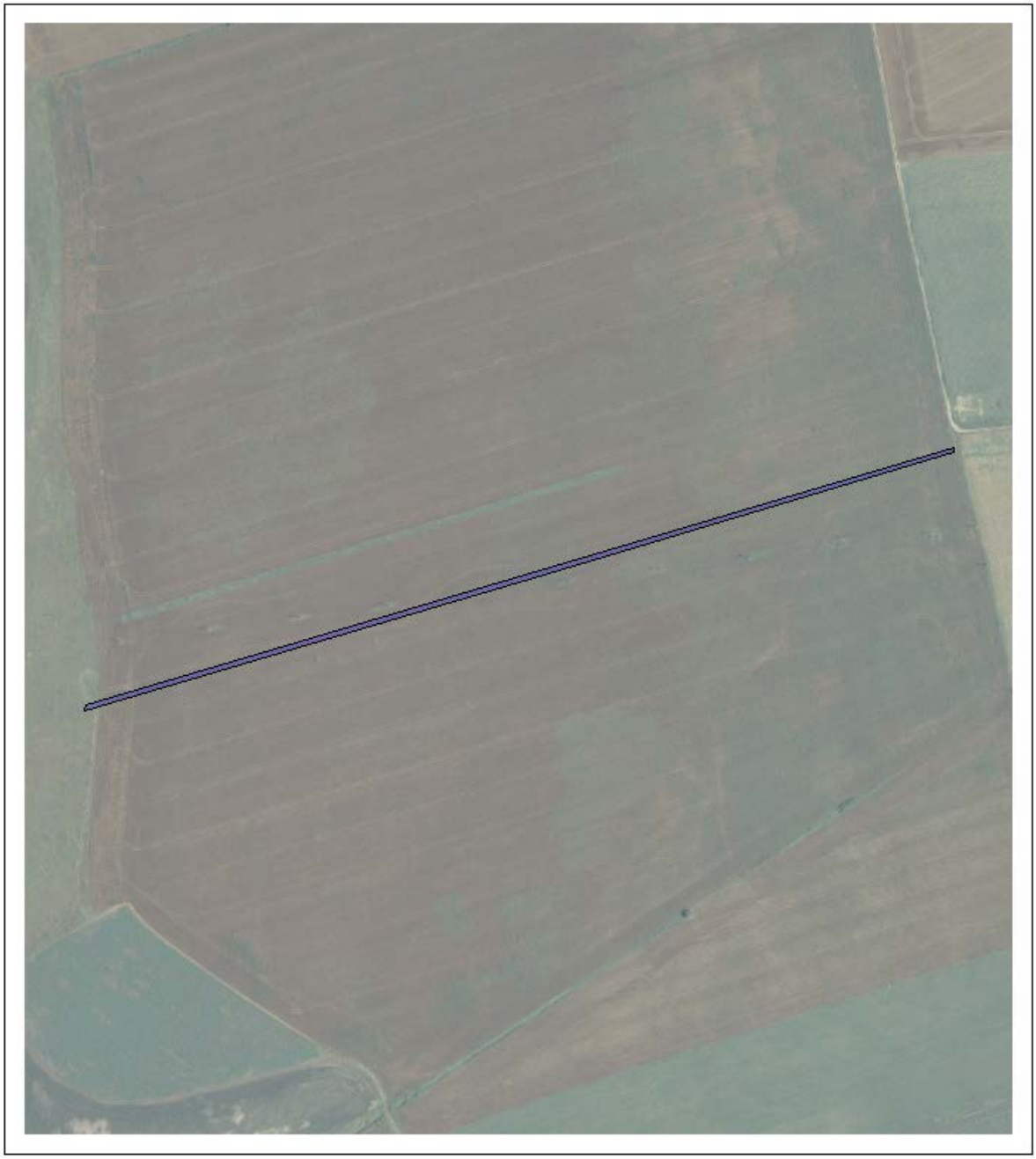
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31831	3500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/322	
	TOTAL:		**3.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.347,936 381.823,462	2	620.346,948 381.818,667	4.896
2	620.346,948 381.818,667	3	621.125,39 382.049,784	812.026
3	621.125,39 382.049,784	4	621.124,478 382.054,015	4.328
4	621.124,478 382.054,015	1	620.347,936 381.823,462	810.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132190
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386692

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31831 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31831	3.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132190 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31831 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9157.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 959, din 23/08/2007 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTOL ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

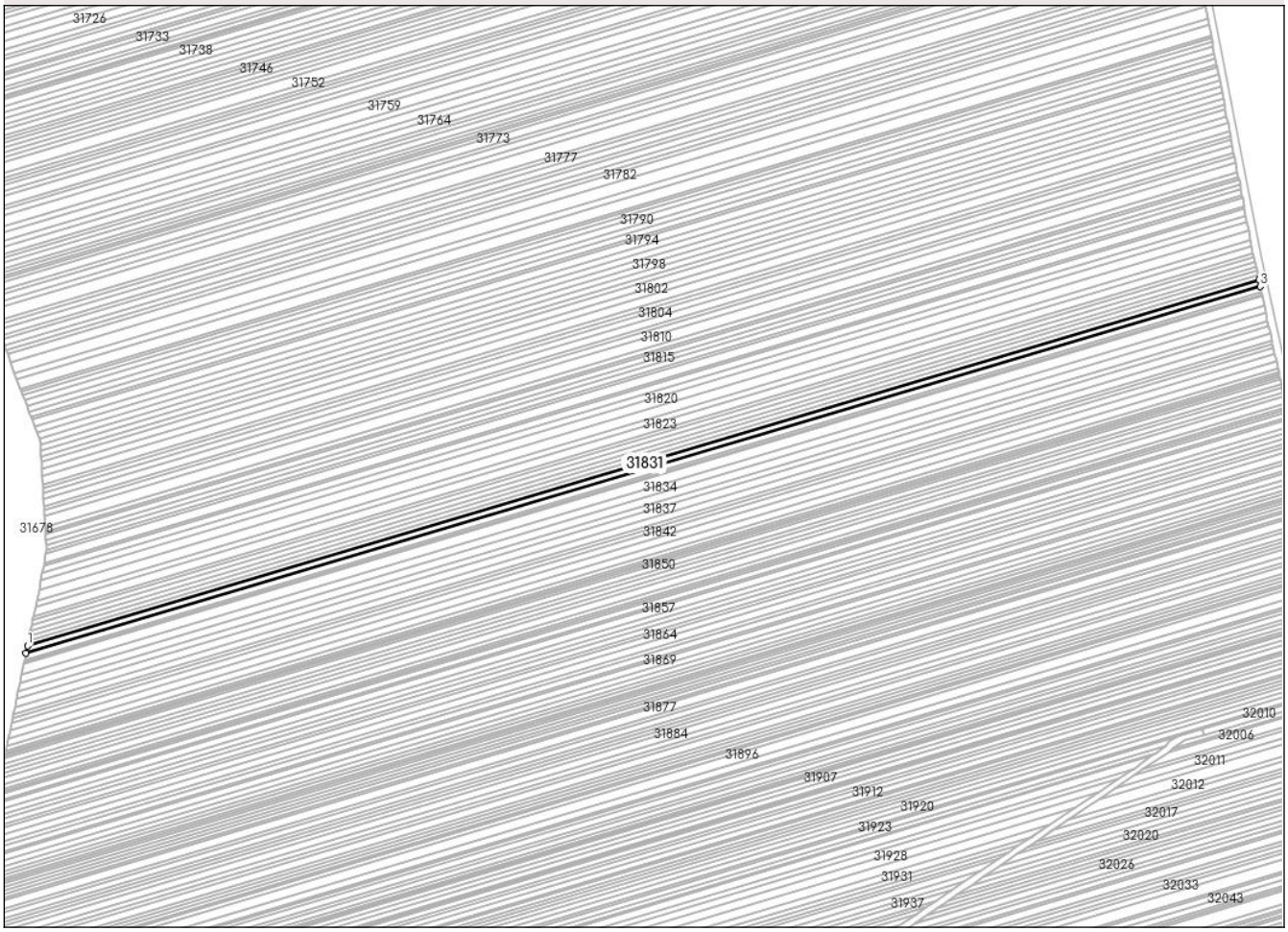
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31831	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/322	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.347,936 381.823,462	2	620.346,948 381.818,667	4.896
2	620.346,948 381.818,667	3	621.125,39 382.049,784	812.026
3	621.125,39 382.049,784	4	621.124,478 382.054,015	4.328
4	621.124,478 382.054,015	1	620.347,936 381.823,462	810.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:56

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132189**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31830 / UAT Fulga

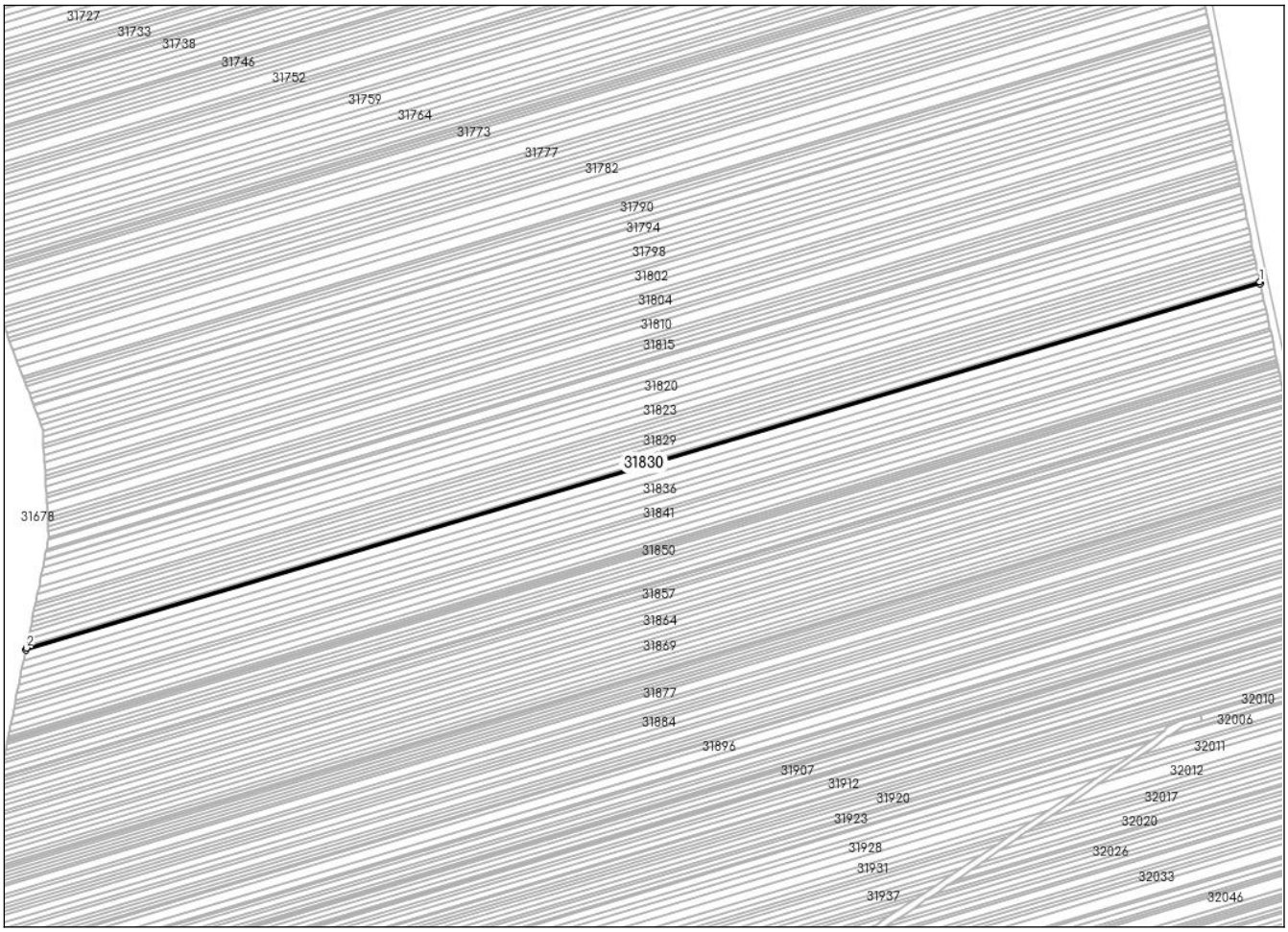
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31830	1000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/319	
	TOTAL:		**1.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.126,43 382.044,961	2	620.345,821 381.813,202	814.287
2	620.345,821 381.813,202	3	620.345,54 381.811,838	1.393
3	620.345,54 381.811,838	4	621.126,689 382.043,757	814.85
4	621.126,689 382.043,757	1	621.126,43 382.044,961	1.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132189
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386691

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31830 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31830	1.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132189 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31830 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9156.	A1
Act Notarial nr. 184, din 22/08/2003 emis de BNP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANAIT ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

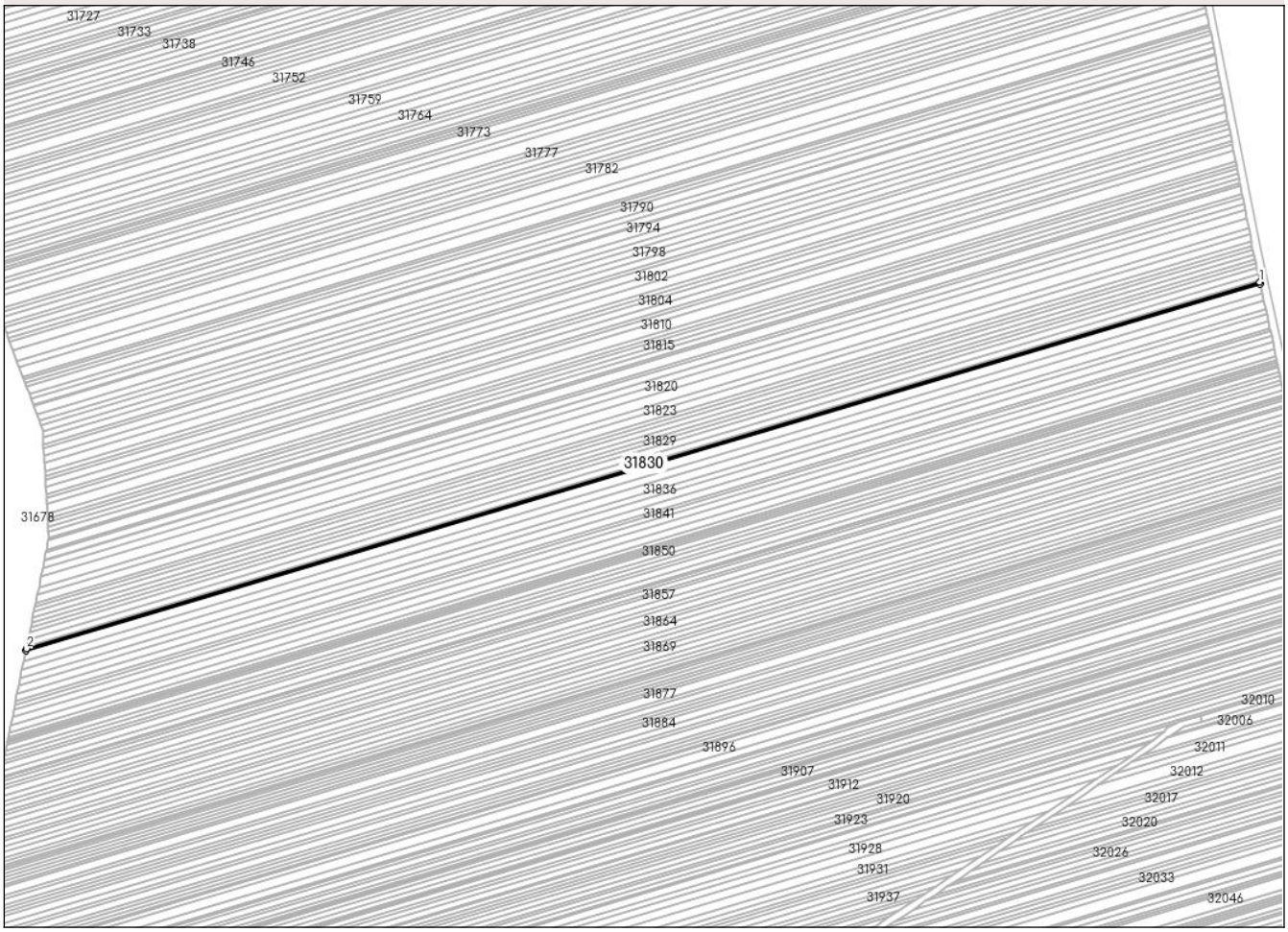
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31830	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	50	561/319	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.126,43 382.044,961	2	620.345,821 381.813,202	814.287
2	620.345,821 381.813,202	3	620.345,54 381.811,838	1.393
3	620.345,54 381.811,838	4	621.126,689 382.043,757	814.85
4	621.126,689 382.043,757	1	621.126,43 382.044,961	1.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:56

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132188**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31829 / UAT Fulga

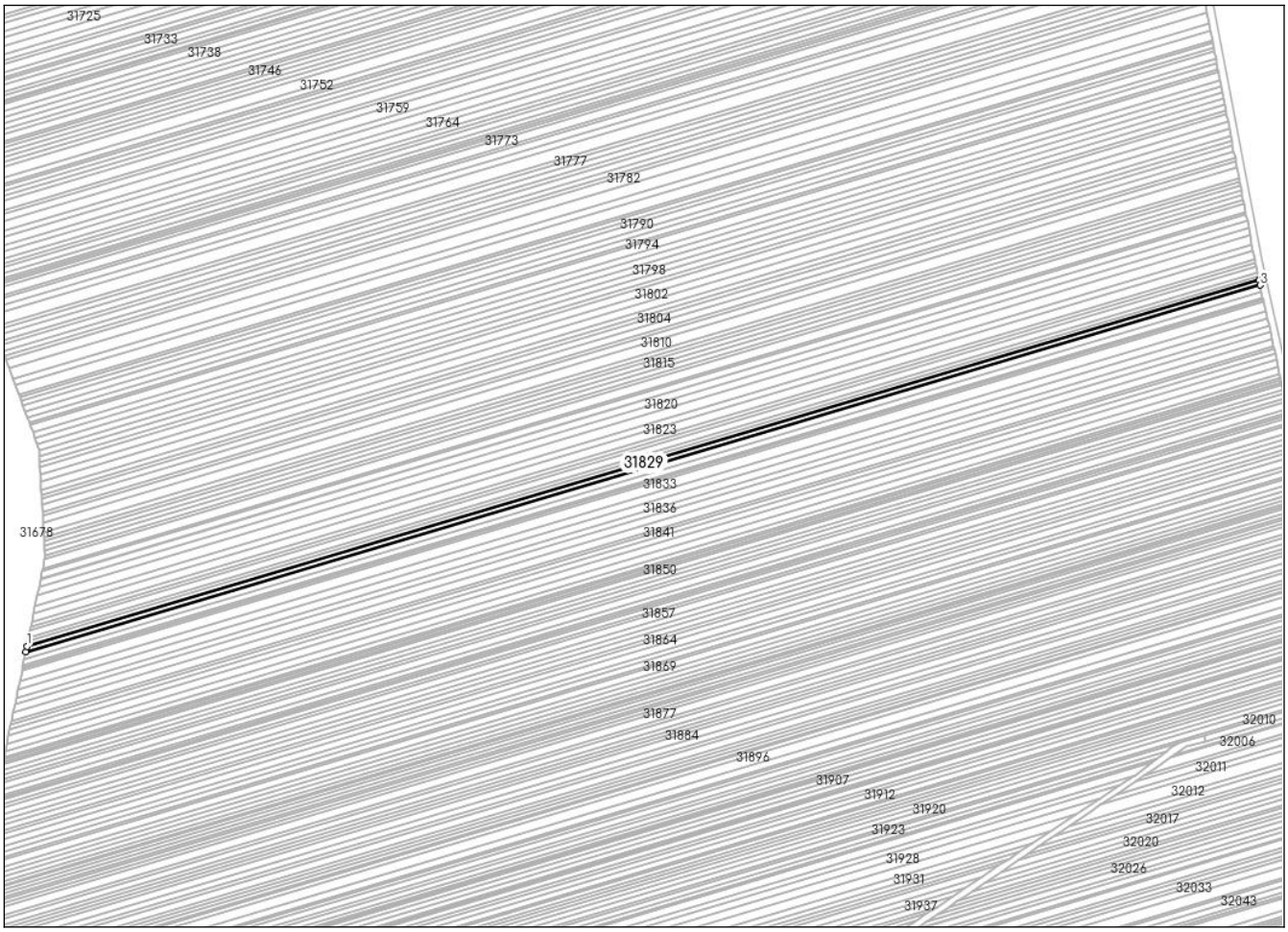
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

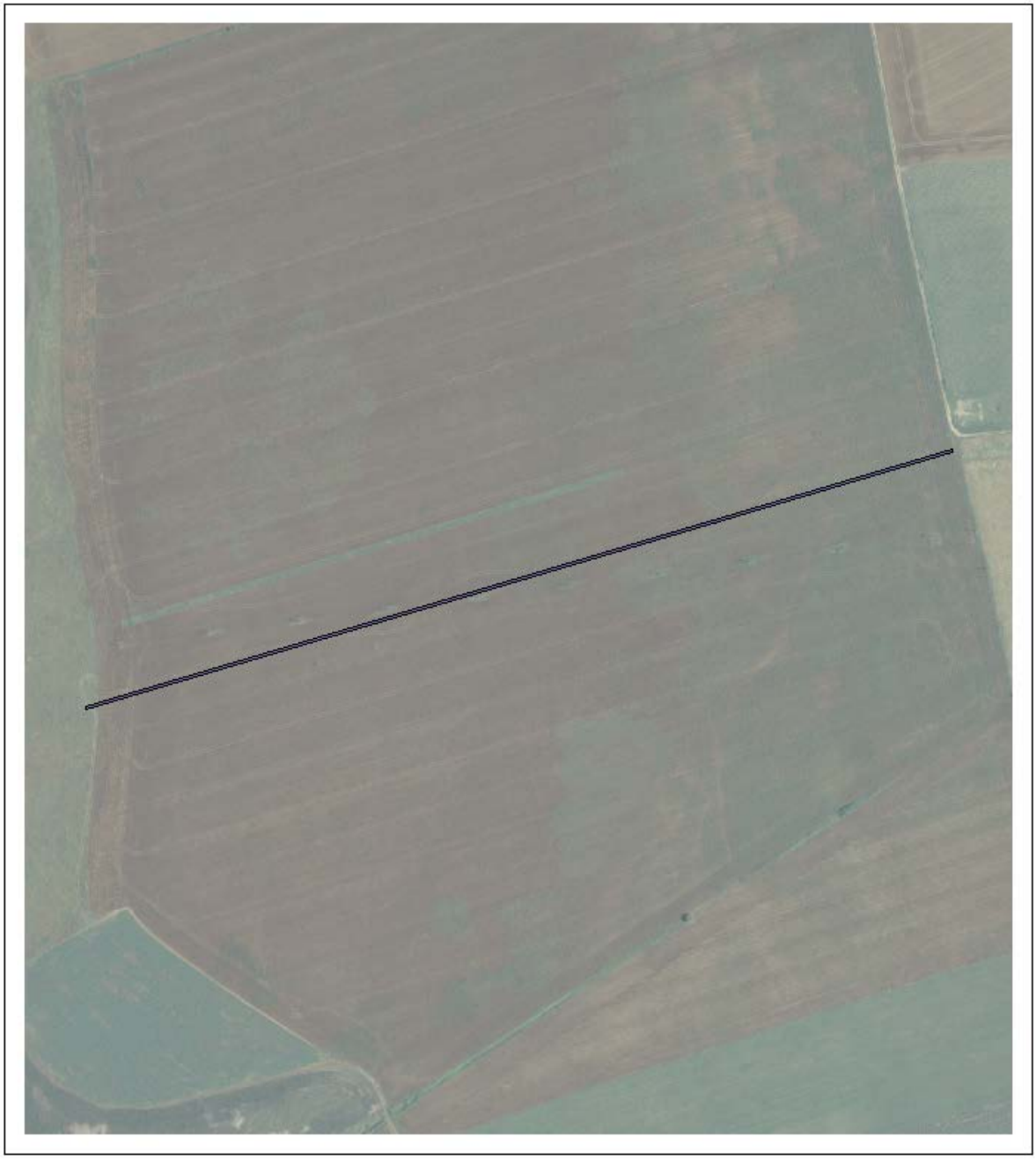
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31829	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/323	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.348,644 381.826,895	2	620.347,936 381.823,462	3.505
2	620.347,936 381.823,462	3	621.124,478 382.054,015	810.045
3	621.124,478 382.054,015	4	621.123,825 382.057,043	3.098
4	621.123,825 382.057,043	1	620.348,644 381.826,895	808.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132188
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386690

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31829 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31829	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132188 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31829 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9155.	A1
Act Notarial nr. 94, din 26/03/2018 emis de BIN CALIN MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **STROIE GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 95, din 26/03/2018 emis de BIN CALIN MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **STROIE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

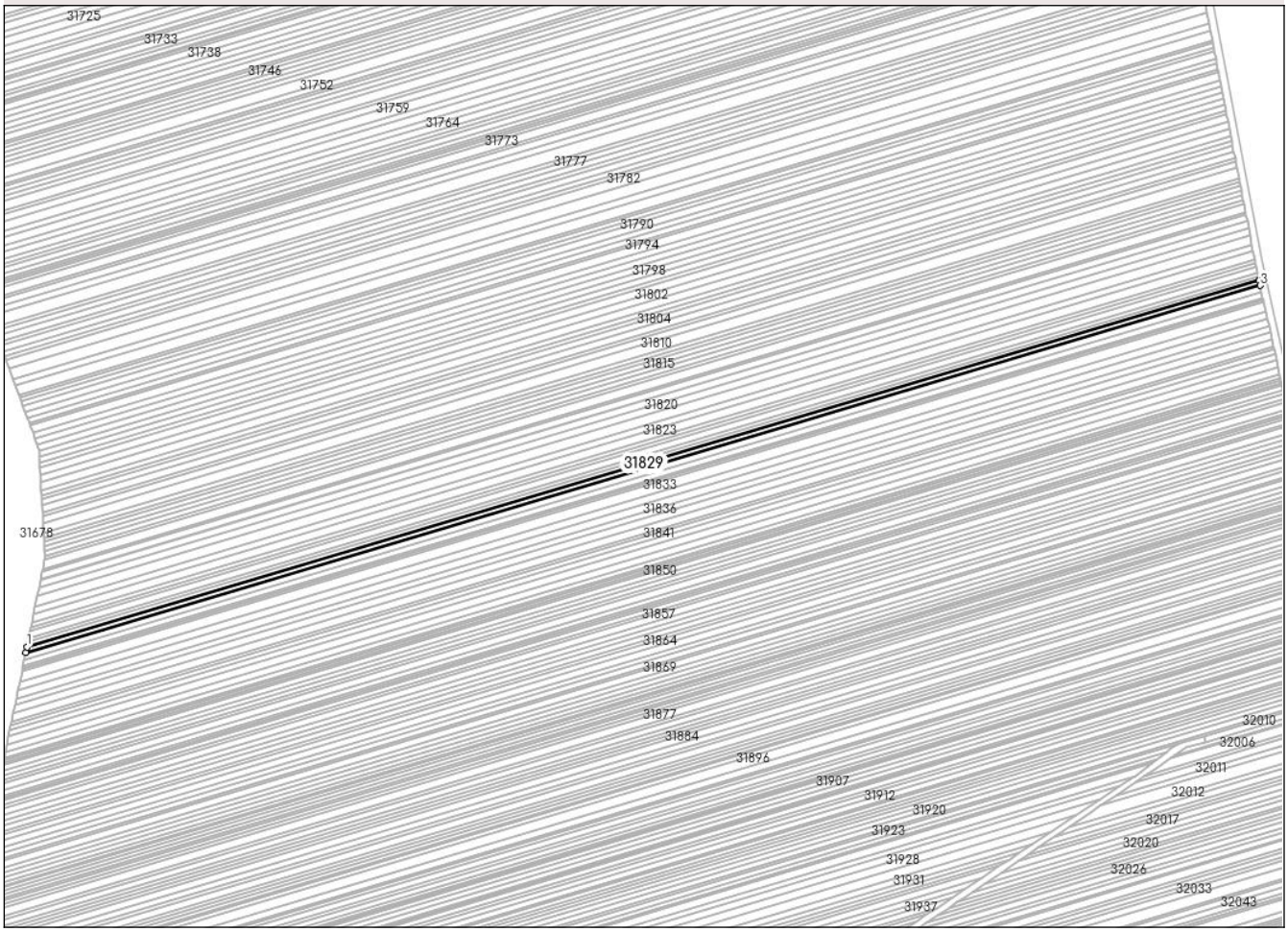
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31829	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/323	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.348,644 381.826,895	2	620.347,936 381.823,462	3.505
2	620.347,936 381.823,462	3	621.124,478 382.054,015	810.045
3	621.124,478 382.054,015	4	621.123,825 382.057,043	3.098
4	621.123,825 382.057,043	1	620.348,644 381.826,895	808.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:56

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132187**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31828 / UAT Fulga

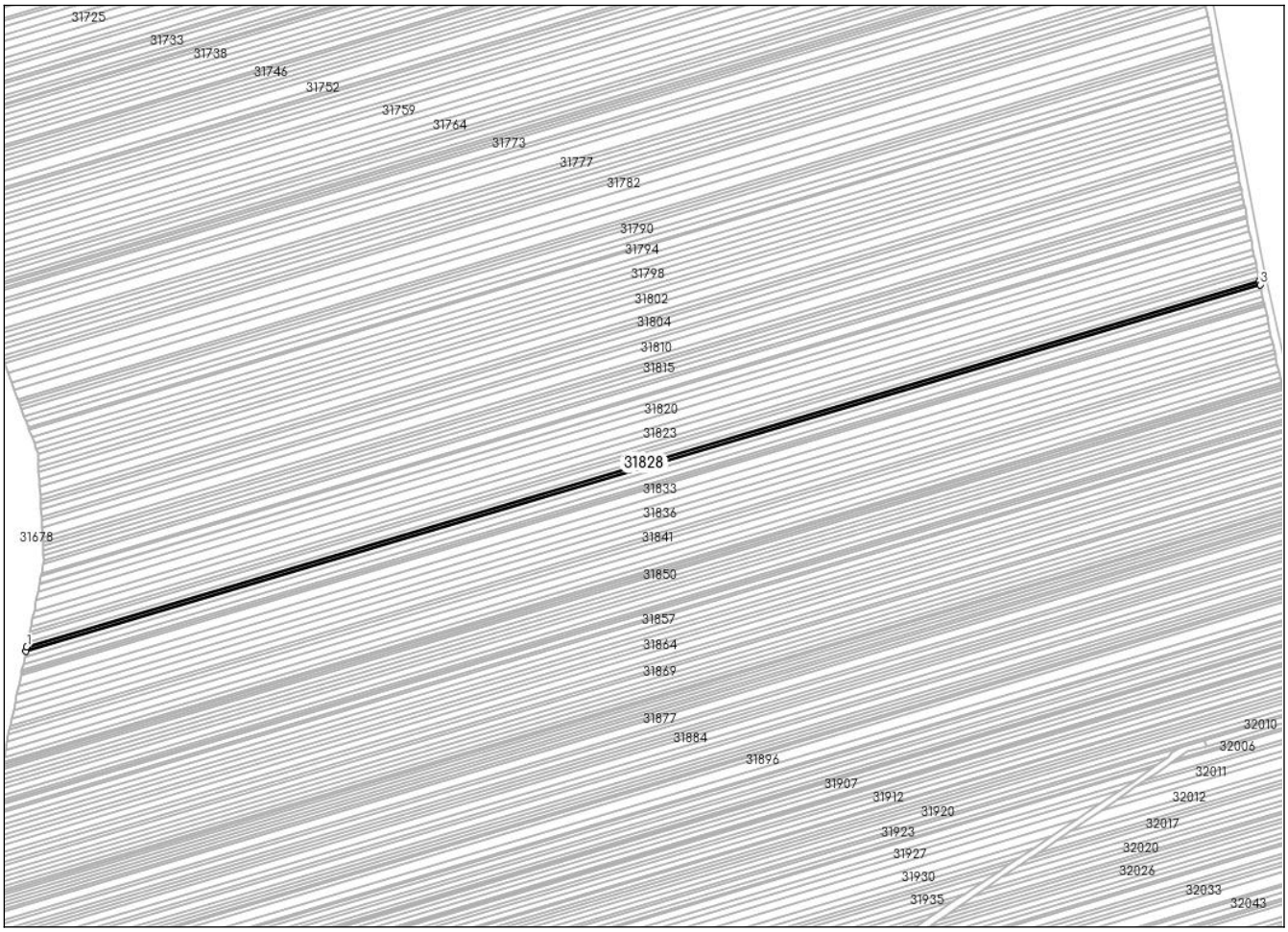
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31828	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/324	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.349,21 381.829,645	2	620.348,644 381.826,895	2.808
2	620.348,644 381.826,895	3	621.123,825 382.057,043	808.625
3	621.123,825 382.057,043	4	621.123,302 382.059,47	2.483
4	621.123,302 382.059,47	1	620.349,21 381.829,645	807.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132187
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386689

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31828 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31828	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132187 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31828 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9154.	A1
Act Administrativ nr. 78237, din 10/11/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE GHEORGHE** 2) **ENACHE ION** 3) **GRIGORE ION** 4) **RĂDUCEA FLORICA** 5) **GRIGORE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

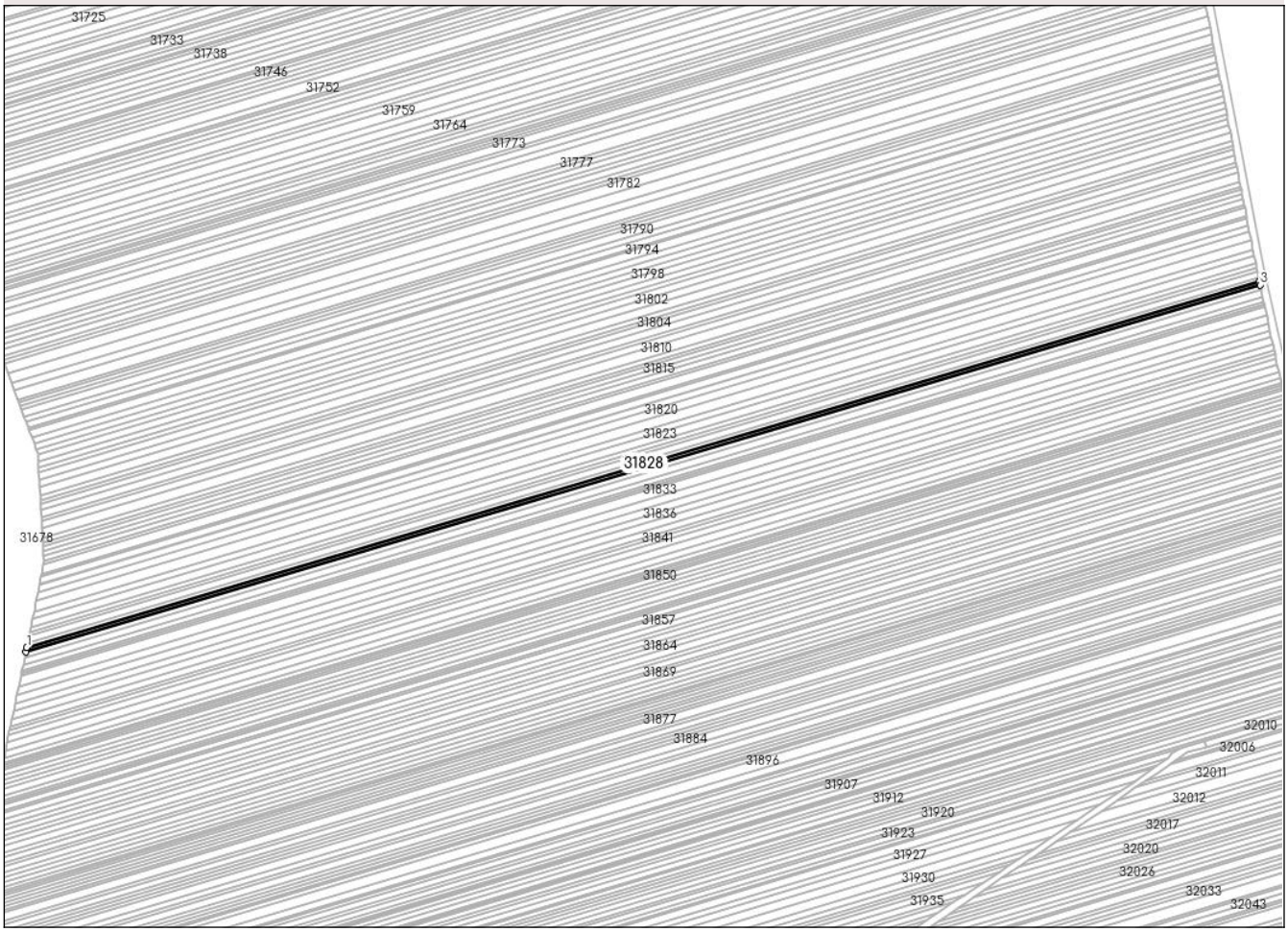
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31828	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/324	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.349,21 381.829,645	2	620.348,644 381.826,895	2.808
2	620.348,644 381.826,895	3	621.123,825 382.057,043	808.625
3	621.123,825 382.057,043	4	621.123,302 382.059,47	2.483
4	621.123,302 382.059,47	1	620.349,21 381.829,645	807.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:56

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132186**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31827 / UAT Fulga

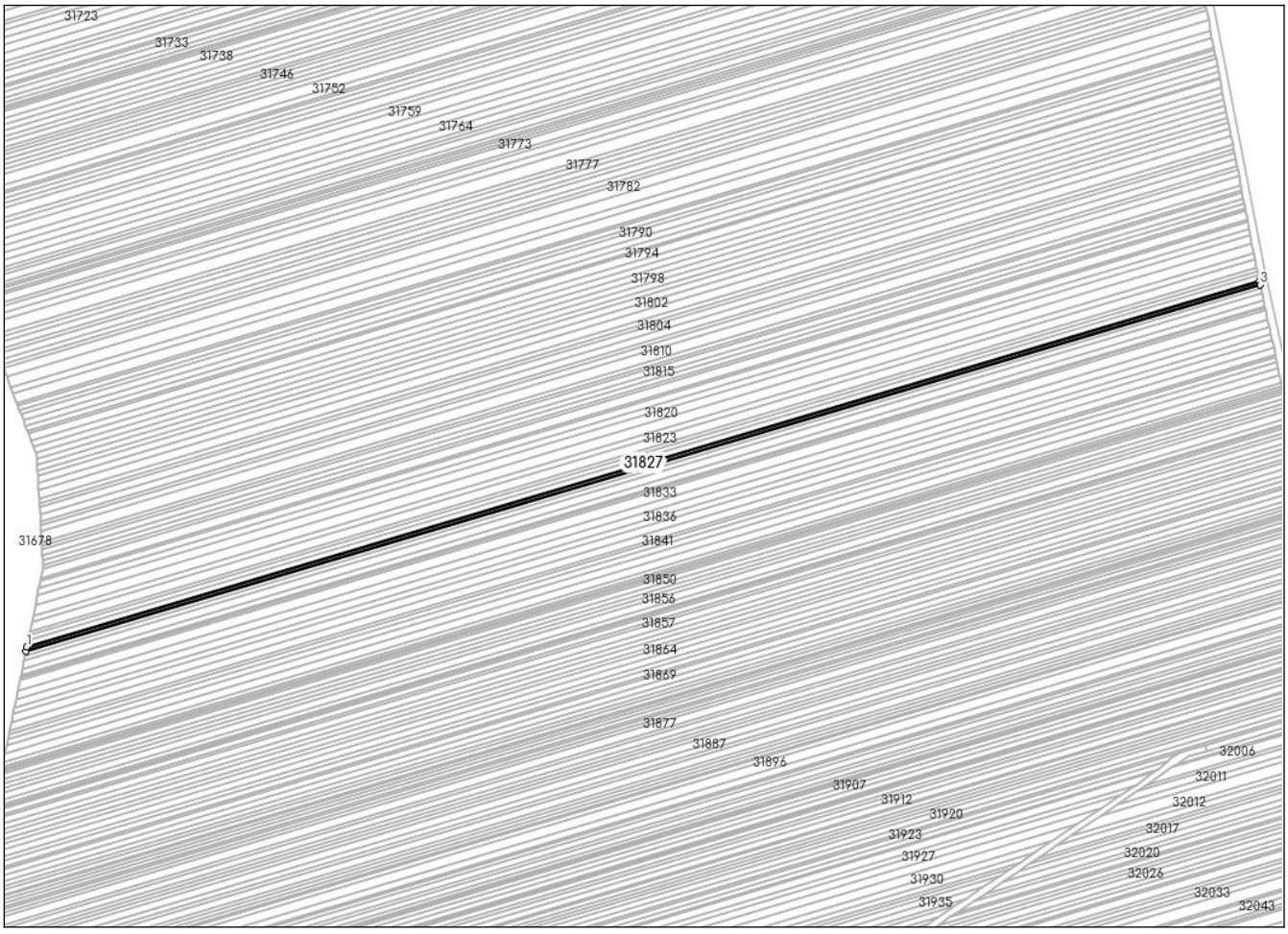
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31827	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/325	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.349,778 381.832,399	2	620.349,21 381.829,645	2.812
2	620.349,21 381.829,645	3	621.123,302 382.059,47	807.489
3	621.123,302 382.059,47	4	621.122,779 382.061,9	2.486
4	621.122,779 382.061,9	1	620.349,778 381.832,399	806.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132186
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386688

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31827 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31827	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132186 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31827 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9153.	A1
Act Administrativ nr. 82678, din 15/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLUGĂREANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

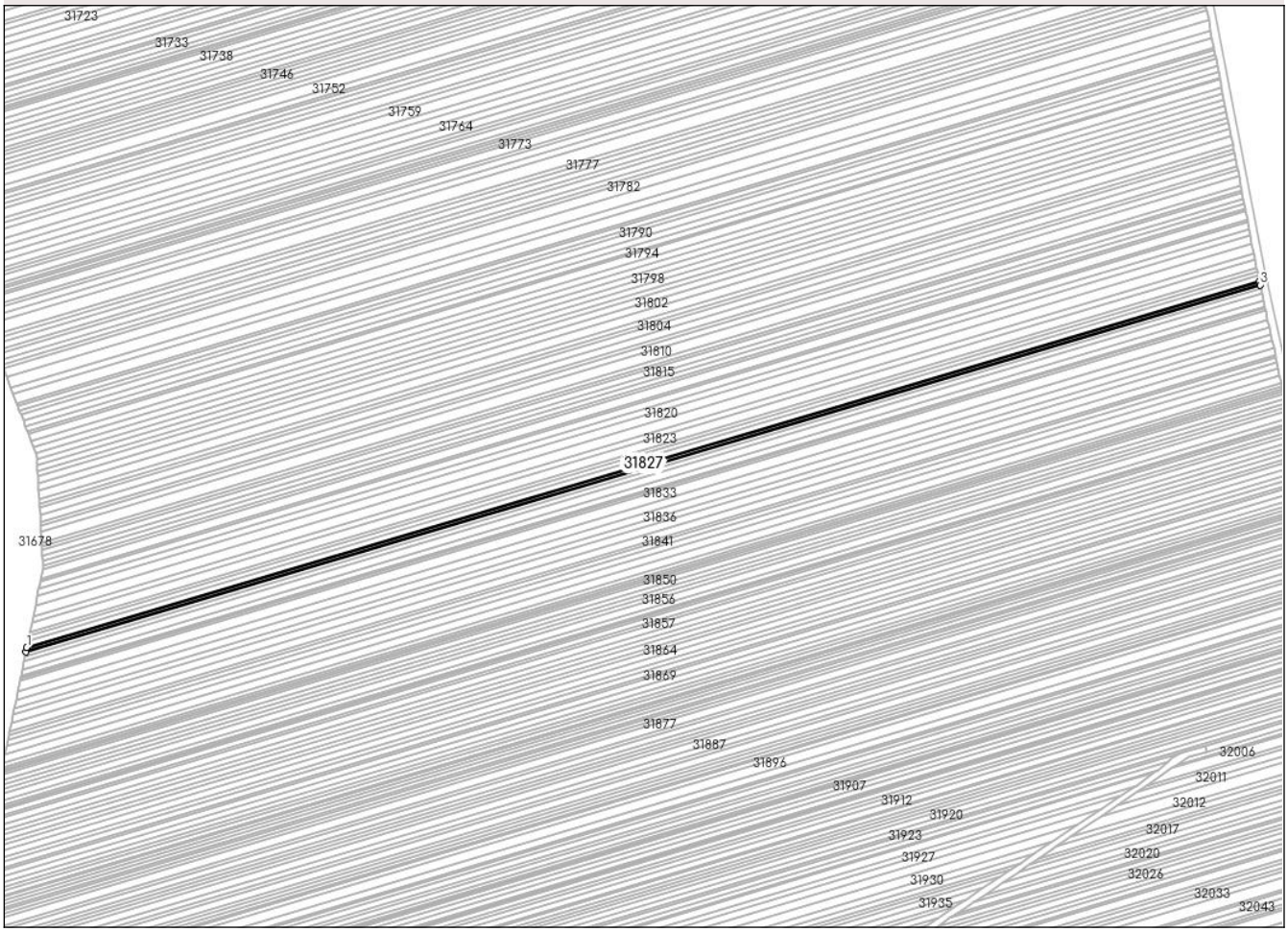
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31827	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/325	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.349,778 381.832,399	2	620.349,21 381.829,645	2.812
2	620.349,21 381.829,645	3	621.123,302 382.059,47	807.489
3	621.123,302 382.059,47	4	621.122,779 382.061,9	2.486
4	621.122,779 382.061,9	1	620.349,778 381.832,399	806.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:56

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132185**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31826 / UAT Fulga

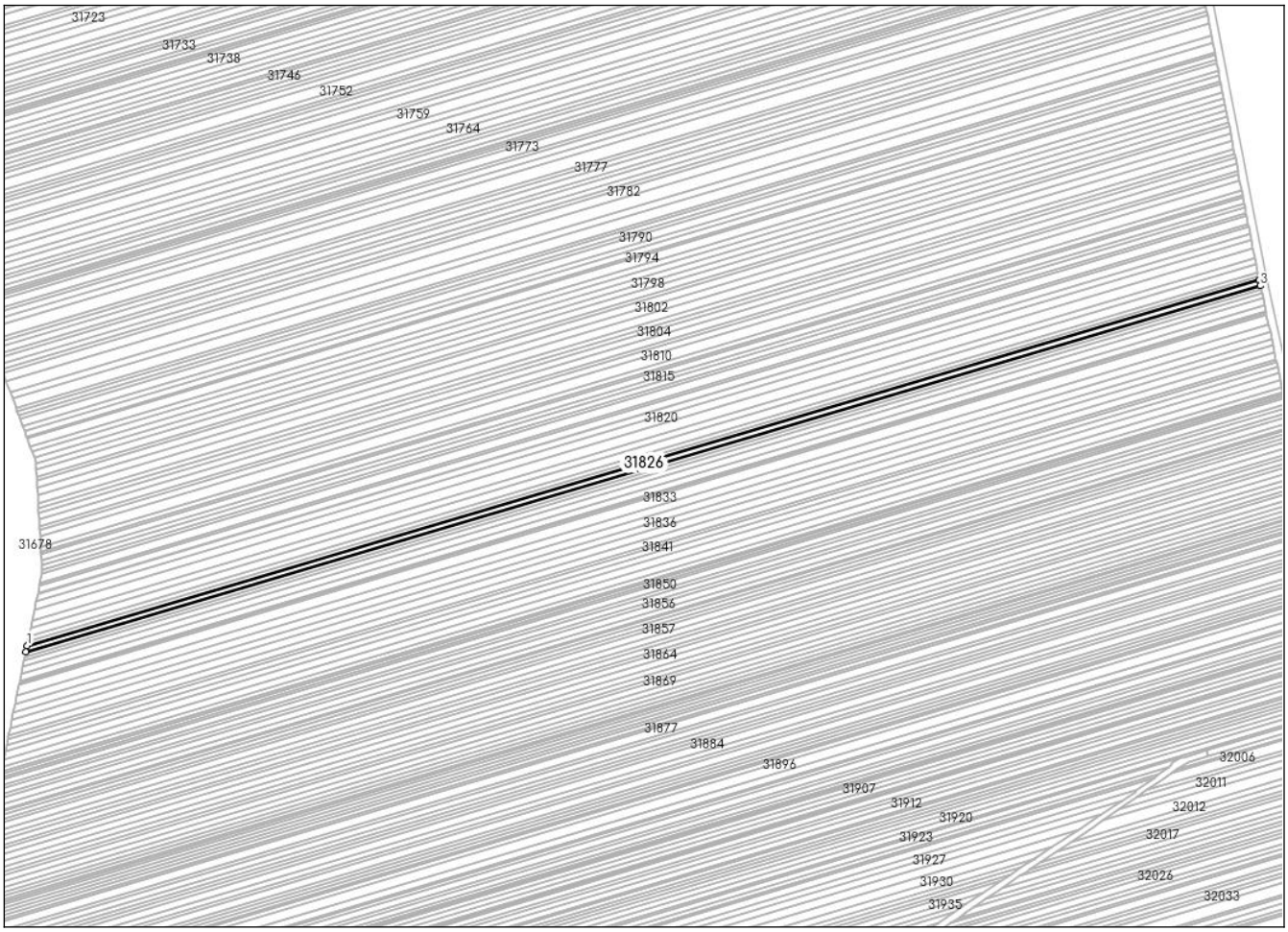
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31826	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/326	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.350,631 381.836,537	2	620.349,778 381.832,399	4.225
2	620.349,778 381.832,399	3	621.122,779 382.061,9	806.351
3	621.122,779 382.061,9	4	621.121,991 382.065,551	3.735
4	621.121,991 382.065,551	1	620.350,631 381.836,537	804.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132185
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386687

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31826 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31826	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132185 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31826 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9152.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1267, din 23/10/2007 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATACHE ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

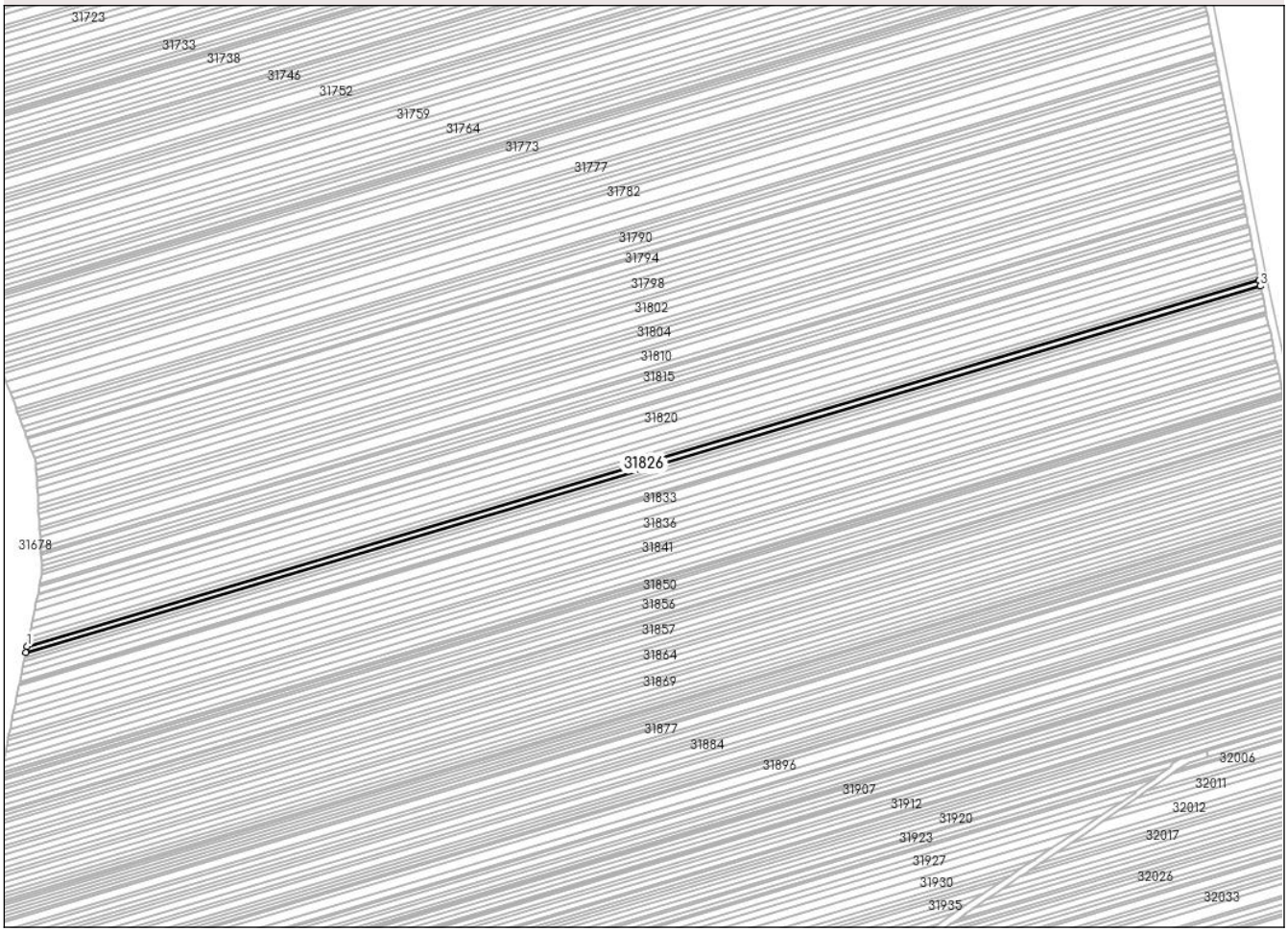
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31826	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/326	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.350,631 381.836,537	2	620.349,778 381.832,399	4.225
2	620.349,778 381.832,399	3	621.122,779 382.061,9	806.351
3	621.122,779 382.061,9	4	621.121,991 382.065,551	3.735
4	621.121,991 382.065,551	1	620.350,631 381.836,537	804.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:56

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132184**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31825 / UAT Fulga

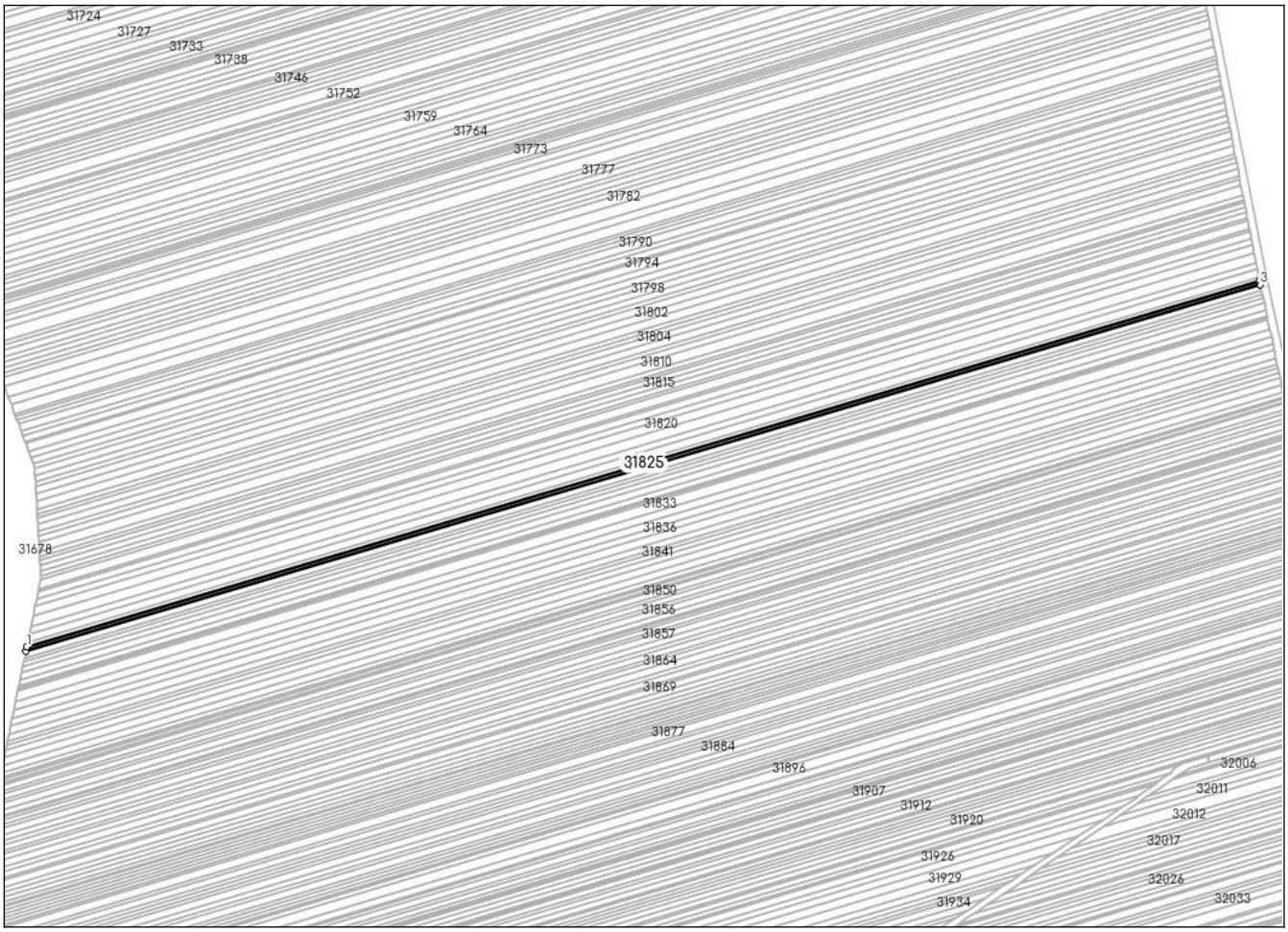
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31825	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/327	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.351,201 381.839,301	2	620.350,631 381.836,537	2.822
2	620.350,631 381.836,537	3	621.121,991 382.065,551	804.639
3	621.121,991 382.065,551	4	621.121,466 382.067,99	2.495
4	621.121,466 382.067,99	1	620.351,201 381.839,301	803.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132184
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386686

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31825 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31825	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132184 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31825 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9151.	A1
Act Notarial nr. 424, din 15/03/2024 emis de NP ILIE LOREDANA IONELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCU GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

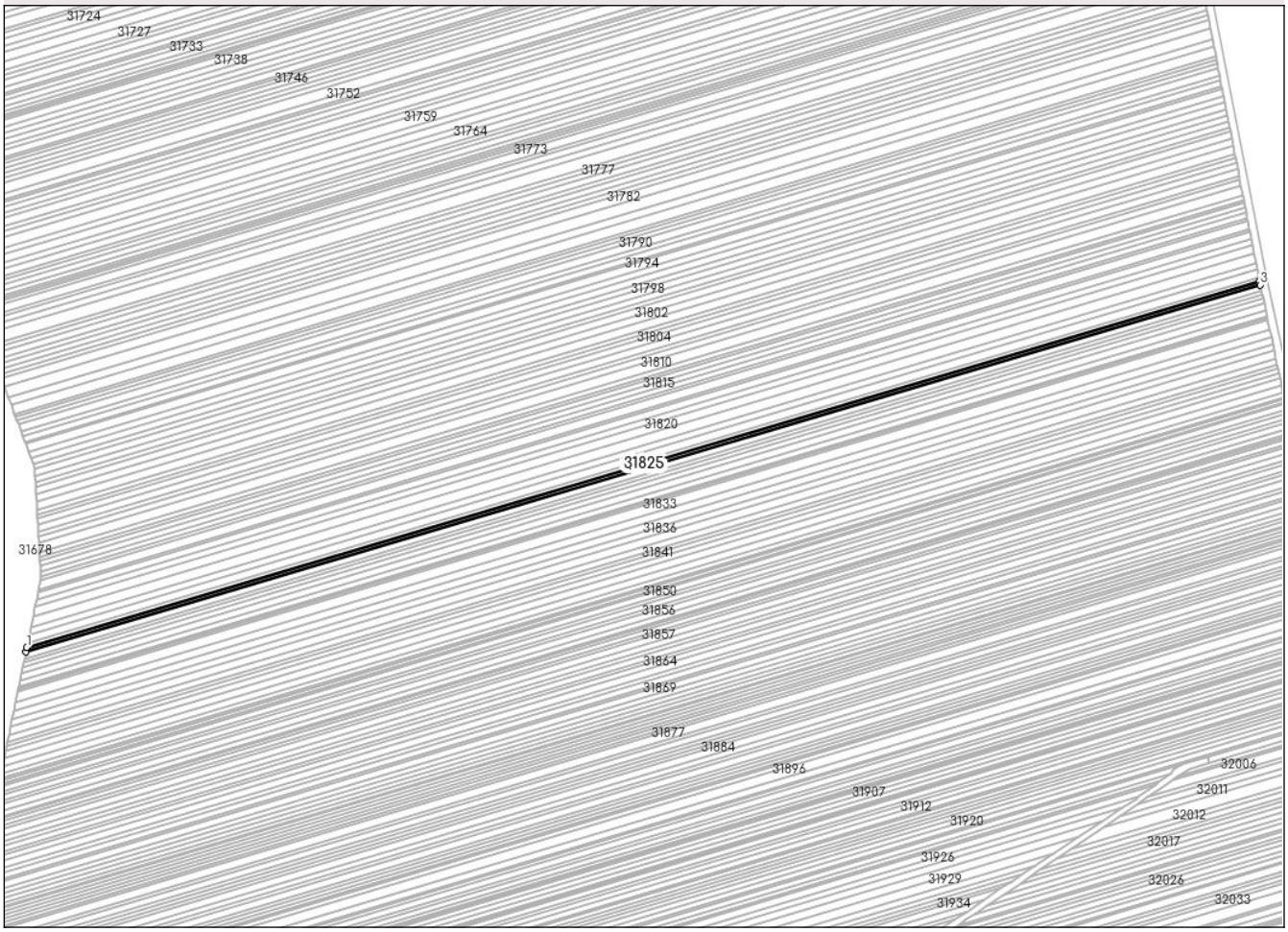
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31825	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/327	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.351,201 381.839,301	2	620.350,631 381.836,537	2.822
2	620.350,631 381.836,537	3	621.121,991 382.065,551	804.639
3	621.121,991 382.065,551	4	621.121,466 382.067,99	2.495
4	621.121,466 382.067,99	1	620.351,201 381.839,301	803.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:56

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132183**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31824 / UAT Fulga

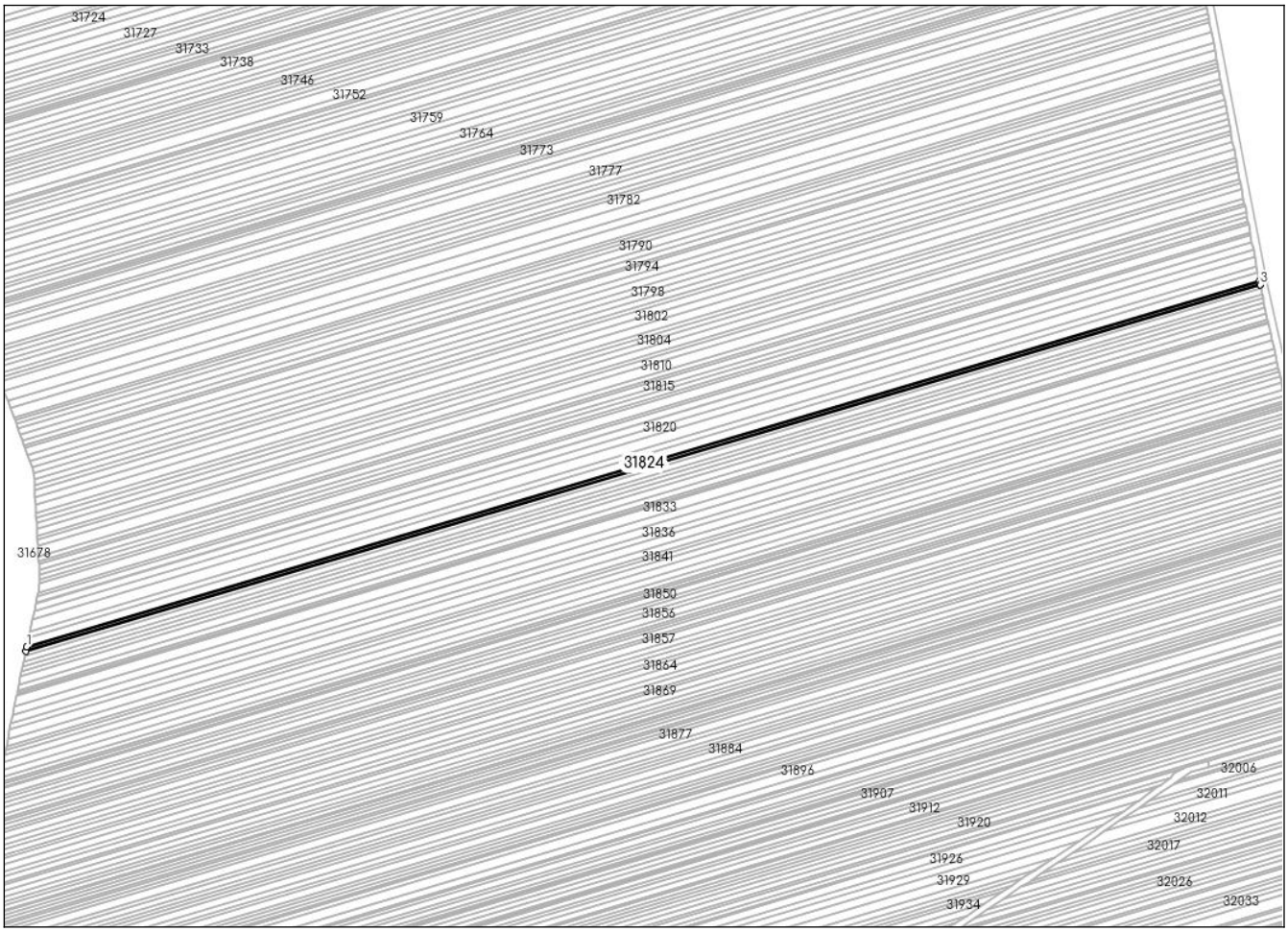
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31824	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/328	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.351,771 381.842,069	2	620.351,201 381.839,301	2.826
2	620.351,201 381.839,301	3	621.121,466 382.067,99	803.497
3	621.121,466 382.067,99	4	621.121,417 382.068,214	0.229
4	621.121,417 382.068,214	5	621.120,985 382.070,445	2.272
5	621.120,985 382.070,445	1	620.351,771 381.842,069	802.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132183
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386685

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31824 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31824	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132183 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31824 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9150.	A1
Act Administrativ nr. 79131, din 11/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLUGĂREANU RĂDUCANU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

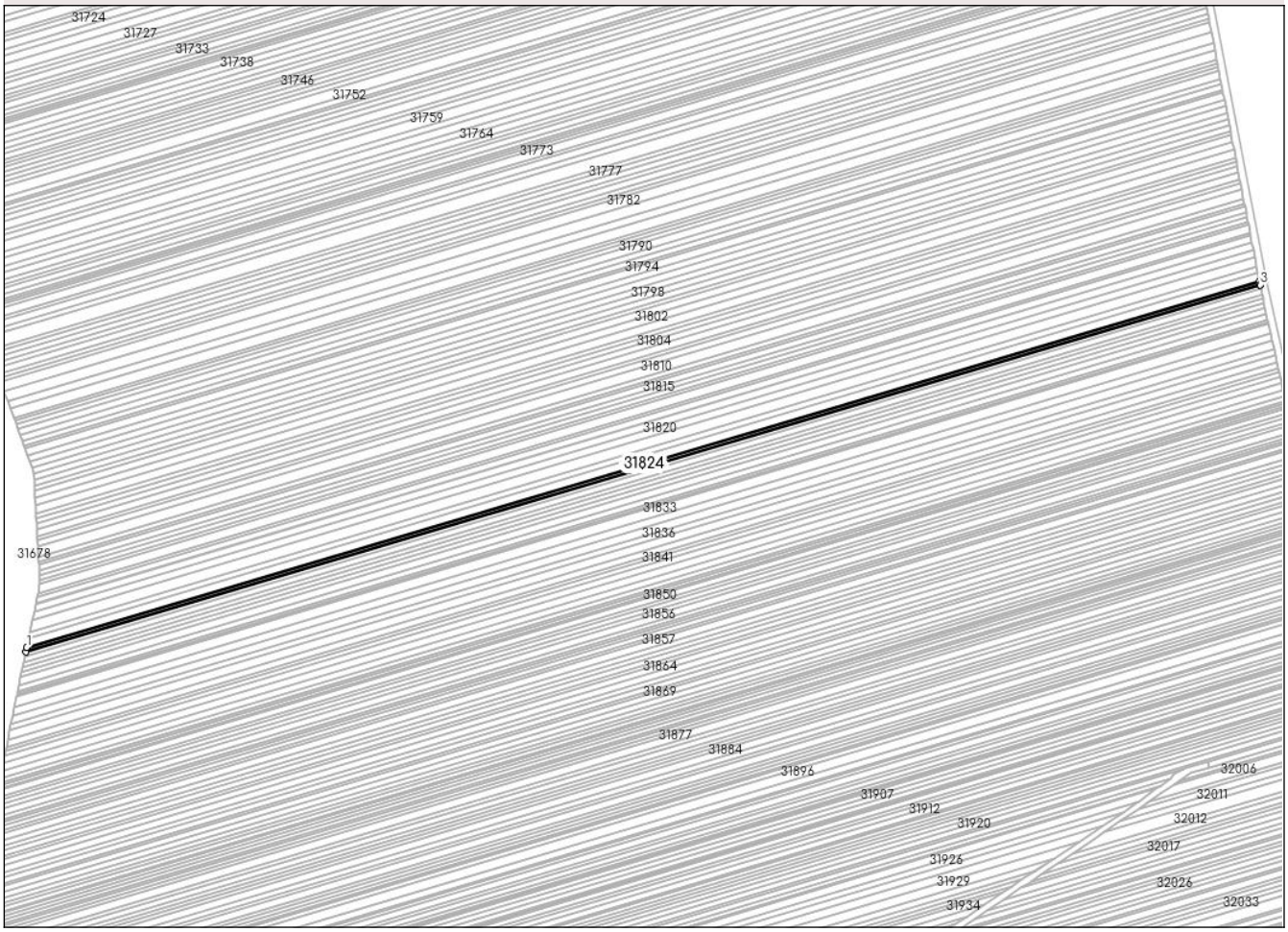
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31824	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/328	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.351,771 381.842,069	2	620.351,201 381.839,301	2.826
2	620.351,201 381.839,301	3	621.121,466 382.067,99	803.497
3	621.121,466 382.067,99	4	621.121,417 382.068,214	0.229
4	621.121,417 382.068,214	5	621.120,985 382.070,445	2.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.120,985 382.070,445	1	620.351,771 381.842,069	802.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:56

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132182**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31823 / UAT Fulga

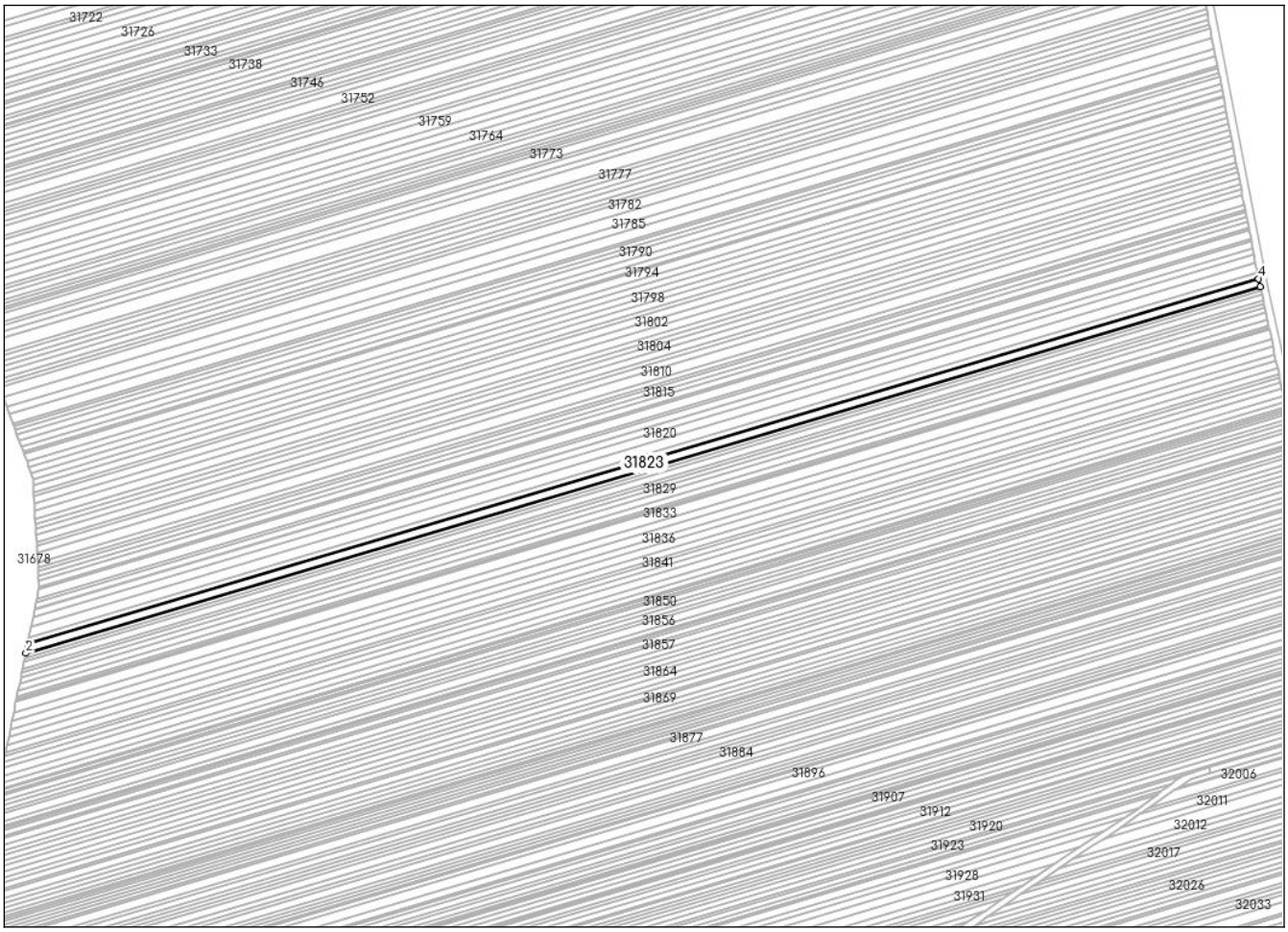
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31823	4000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/329	
	TOTAL:		**4.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.352,914 381.847,615	2	620.351,771 381.842,069	5.663
2	620.351,771 381.842,069	3	621.120,985 382.070,445	802.4
3	621.120,985 382.070,445	4	621.120,031 382.075,369	5.016
4	621.120,031 382.075,369	1	620.352,914 381.847,615	800.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132182
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386684

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31823 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31823	4.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132182 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31823 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9149.	A1
Act Notarial nr. 54, din 14/07/2006 emis de BNP STELIANA PROCOPIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CĂLUGĂREANU ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **CĂLUGĂREANU NITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

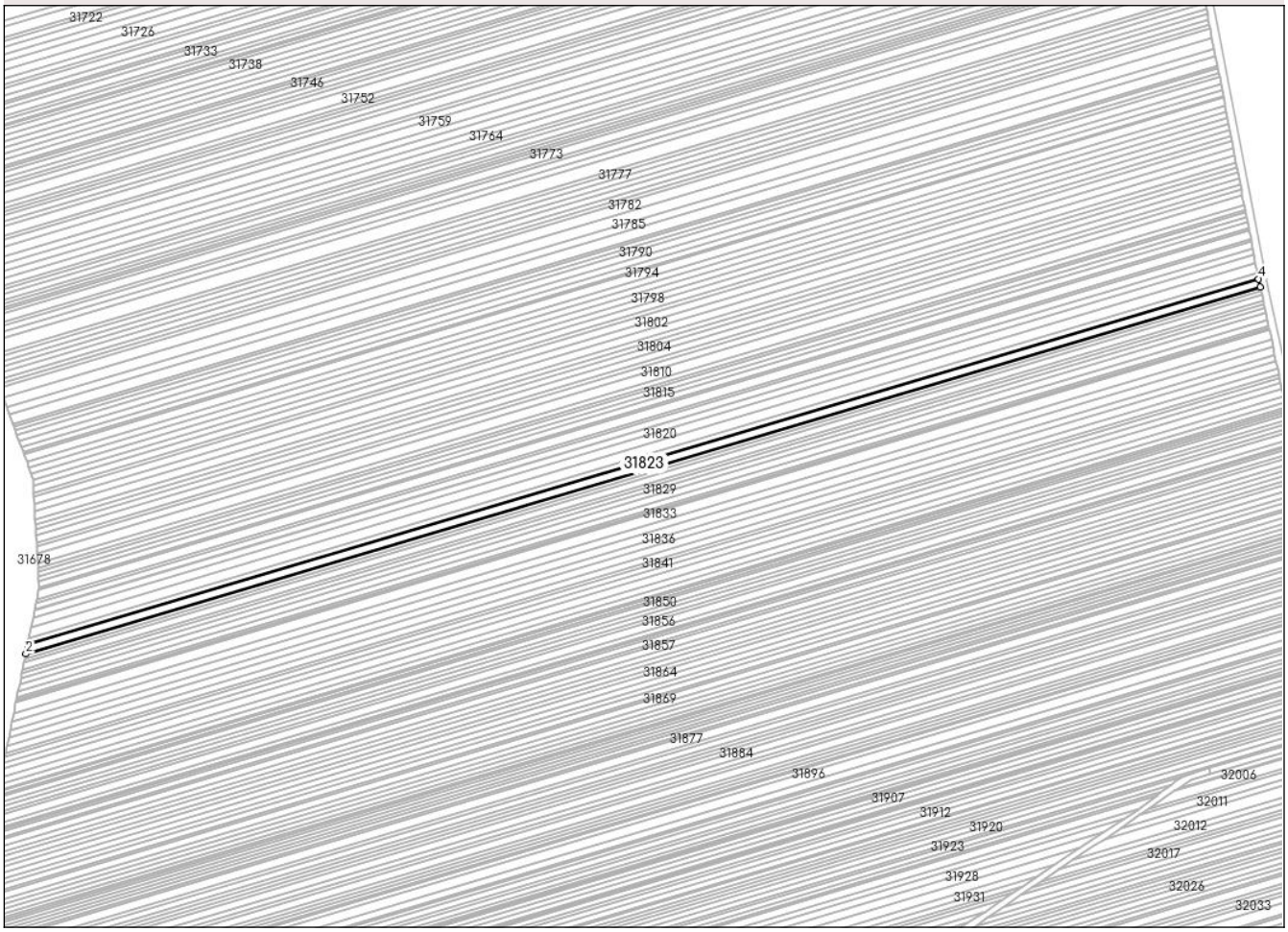
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31823	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/329	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.352,914 381.847,615	2	620.351,771 381.842,069	5.663
2	620.351,771 381.842,069	3	621.120,985 382.070,445	802.4
3	621.120,985 382.070,445	4	621.120,031 382.075,369	5.016
4	621.120,031 382.075,369	1	620.352,914 381.847,615	800.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:56

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132181**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31822 / UAT Fulga

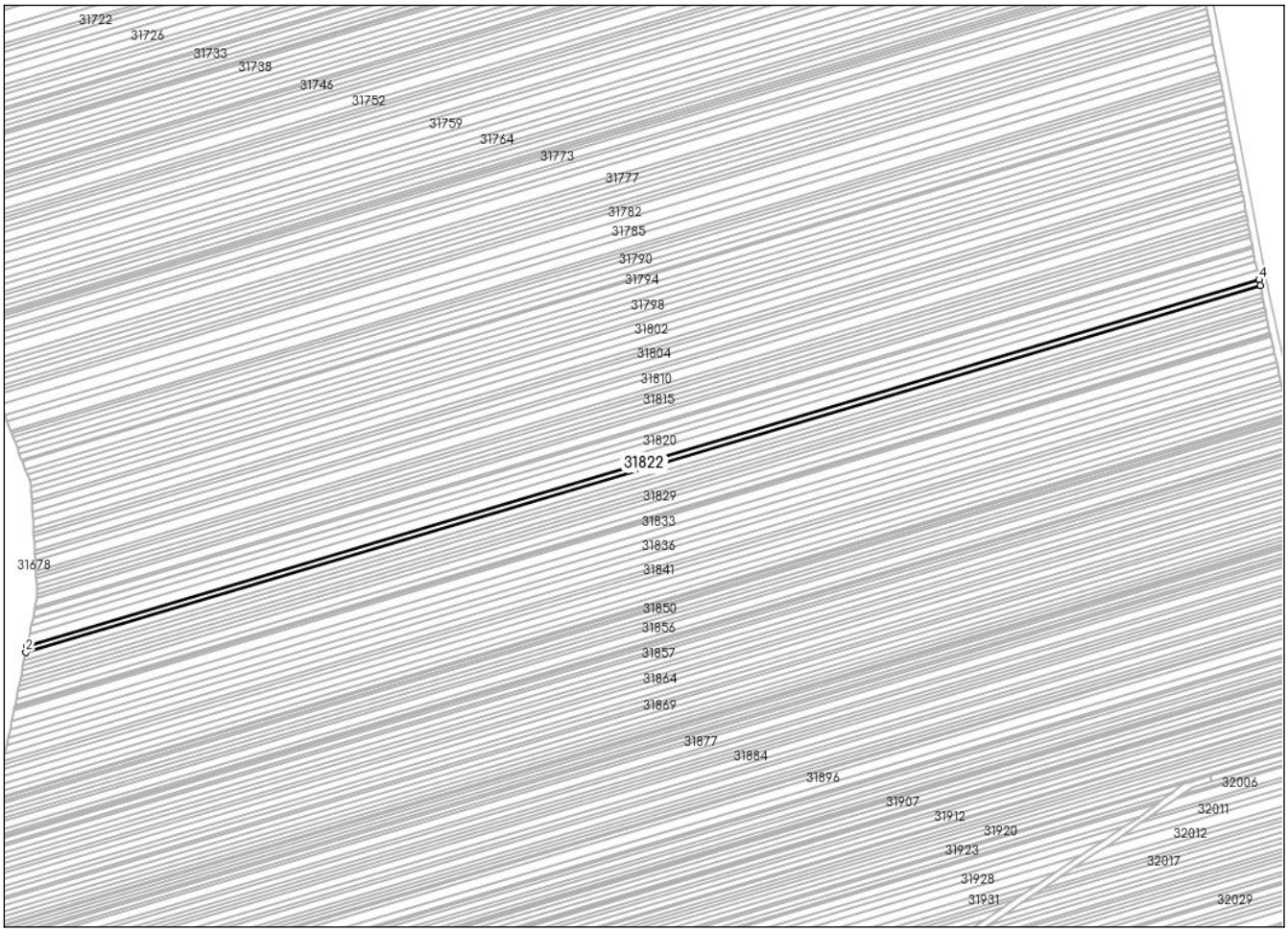
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31822	3000	imobil inscris in CF sporadic 20003;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/330	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.353,774 381.851,785	2	620.352,914 381.847,615	4.258
2	620.352,914 381.847,615	3	621.120,031 382.075,369	800.213
3	621.120,031 382.075,369	4	621.119,314 382.079,071	3.771
4	621.119,314 382.079,071	1	620.353,774 381.851,785	798.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132181
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386683

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31822 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31822	3.000	Teren imprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20003;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132181 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31822 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9148.	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 5172, din 29/08/2006 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBANESCU MARINELA** 2) **SERBANESCU NICOLAE VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

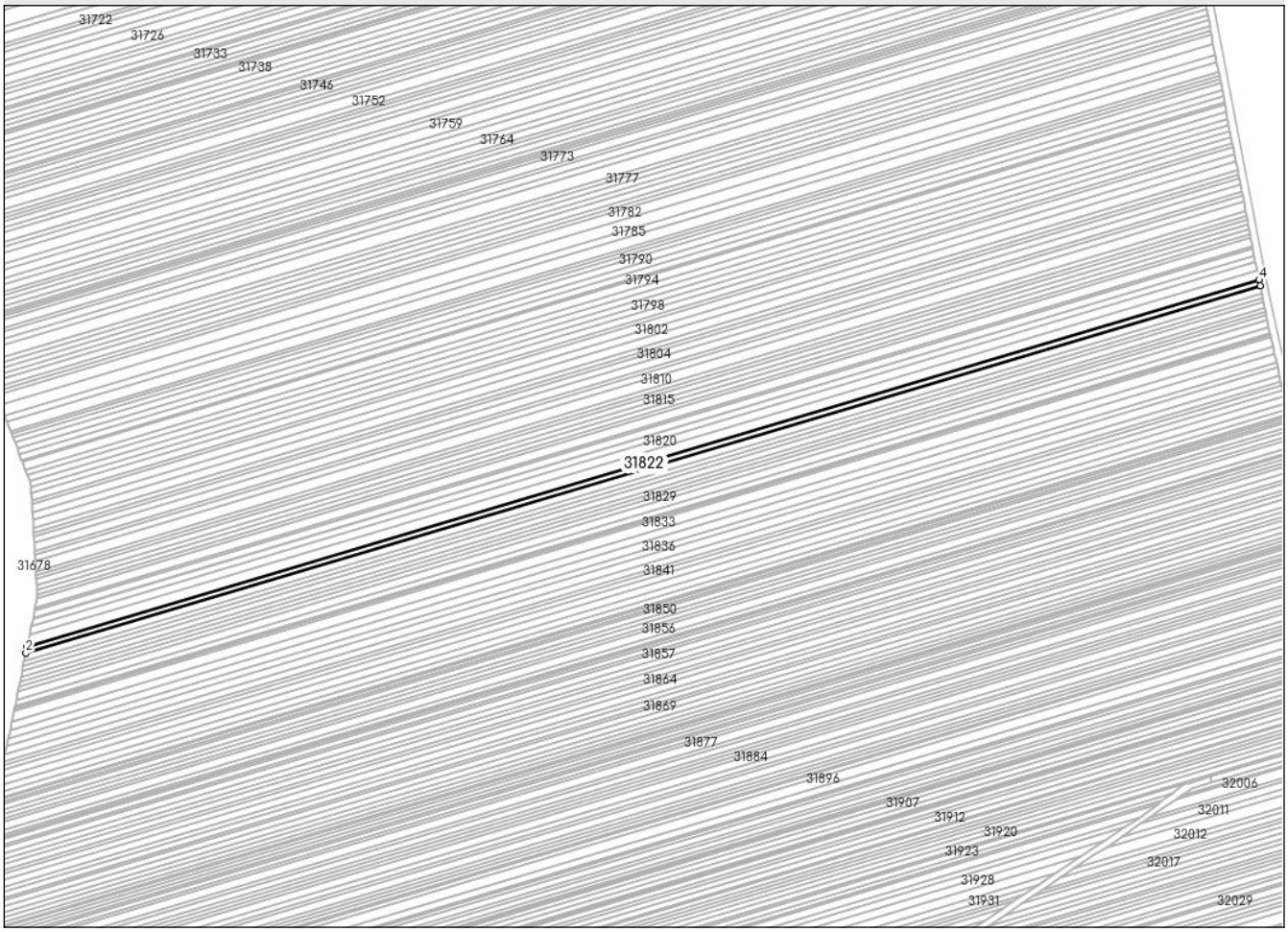
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31822	3.000	imobil inscris in CF sporadic 20003;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/330	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.353,774 381.851,785	2	620.352,914 381.847,615	4.258
2	620.352,914 381.847,615	3	621.120,031 382.075,369	800.213
3	621.120,031 382.075,369	4	621.119,314 382.079,071	3.771
4	621.119,314 382.079,071	1	620.353,774 381.851,785	798.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:57

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132180**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31821 / UAT Fulga

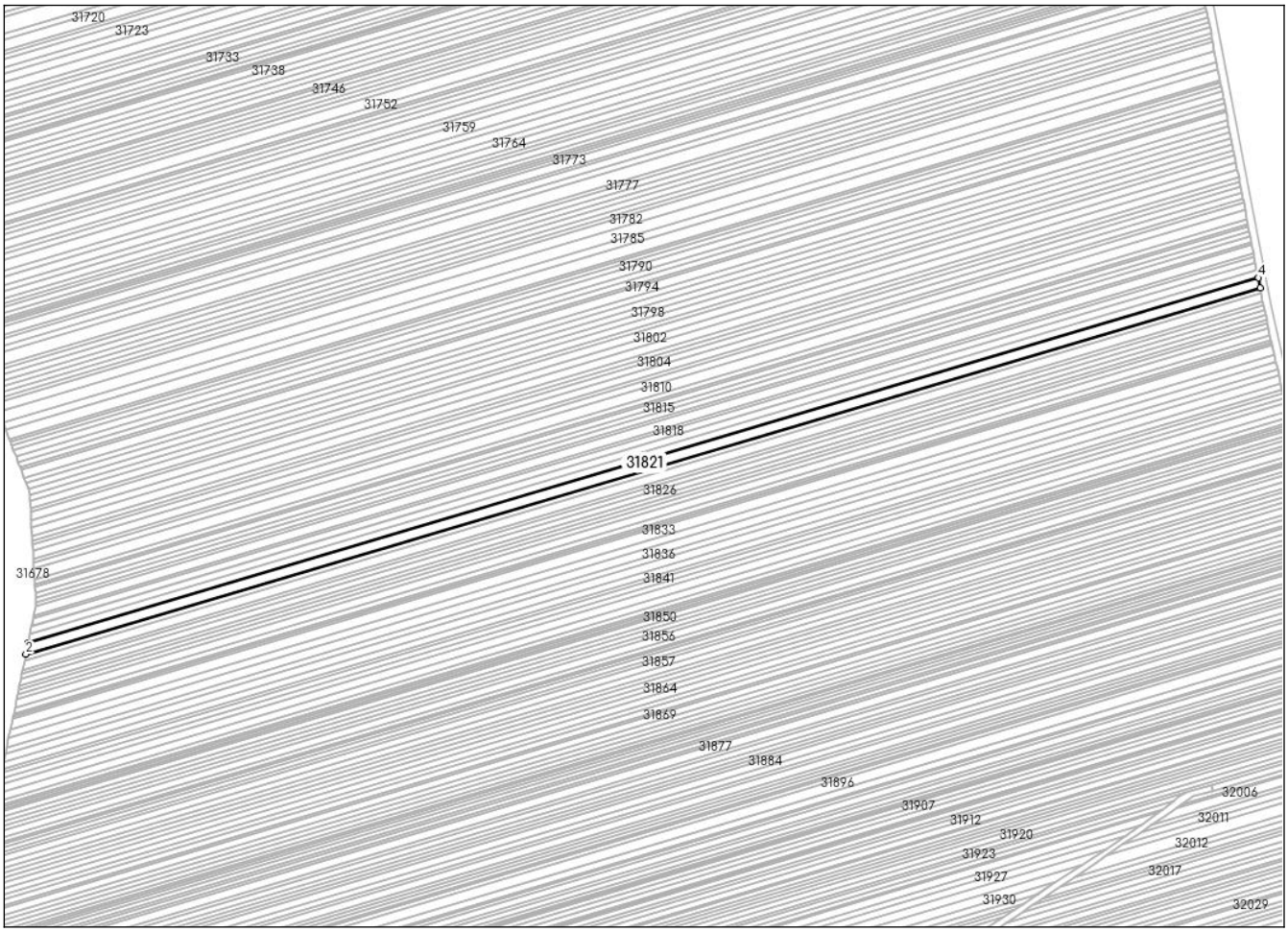
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31821	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	561/331	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.355,21 381.858,754	2	620.353,774 381.851,785	7.115
2	620.353,774 381.851,785	3	621.119,314 382.079,071	798.568
3	621.119,314 382.079,071	4	621.118,115 382.085,258	6.302
4	621.118,115 382.085,258	1	620.355,21 381.858,754	795.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132180
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386682

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31821 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31821	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132180 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31821 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9147.	A1
Act Administrativ nr. 79597, din 14/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN MARIA** 2) **JERCĂLĂU AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

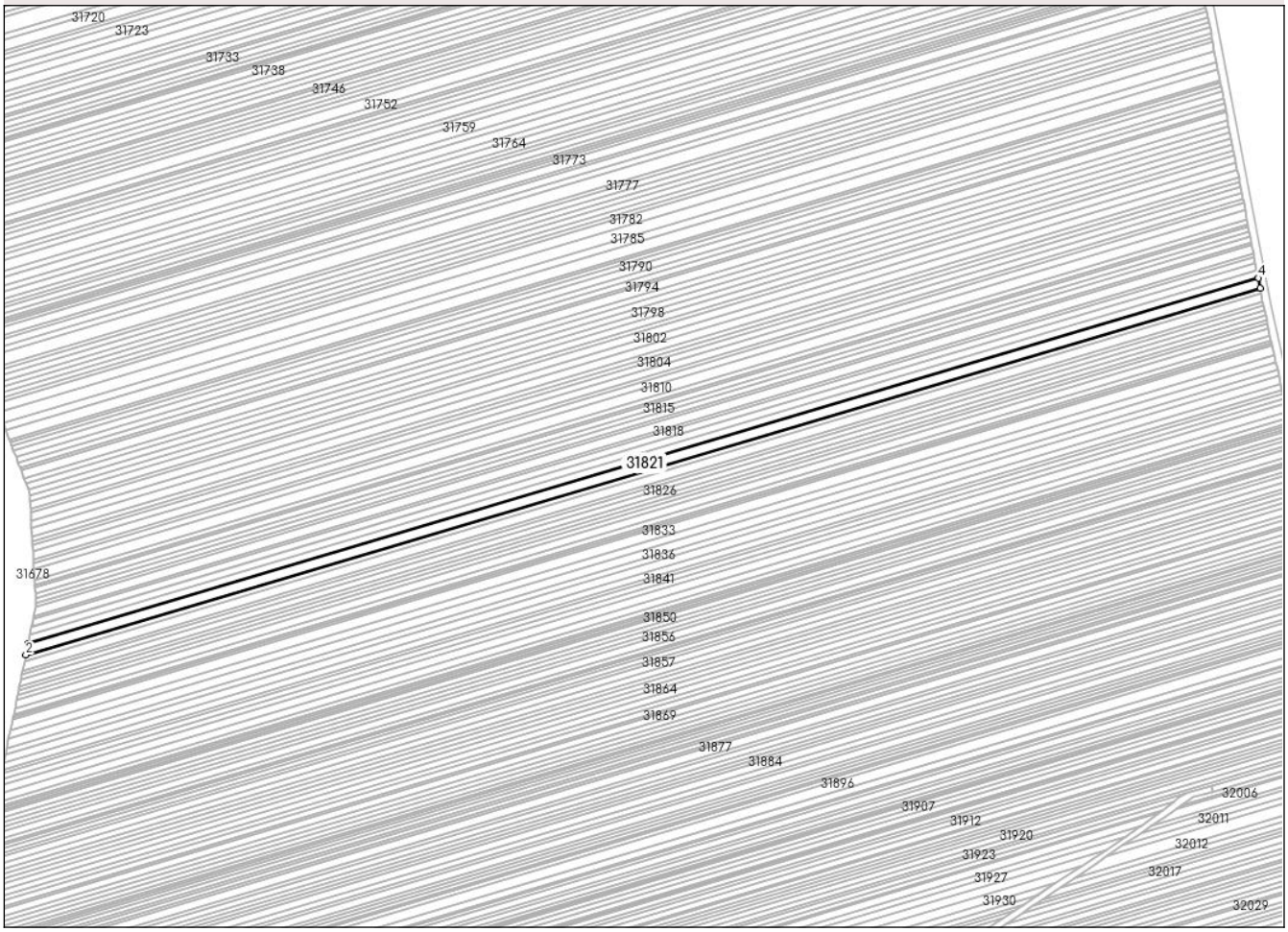
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31821	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	561/331	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.355,21 381.858,754	2	620.353,774 381.851,785	7.115
2	620.353,774 381.851,785	3	621.119,314 382.079,071	798.568
3	621.119,314 382.079,071	4	621.118,115 382.085,258	6.302
4	621.118,115 382.085,258	1	620.355,21 381.858,754	795.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:57

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132179**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31820 / UAT Fulga

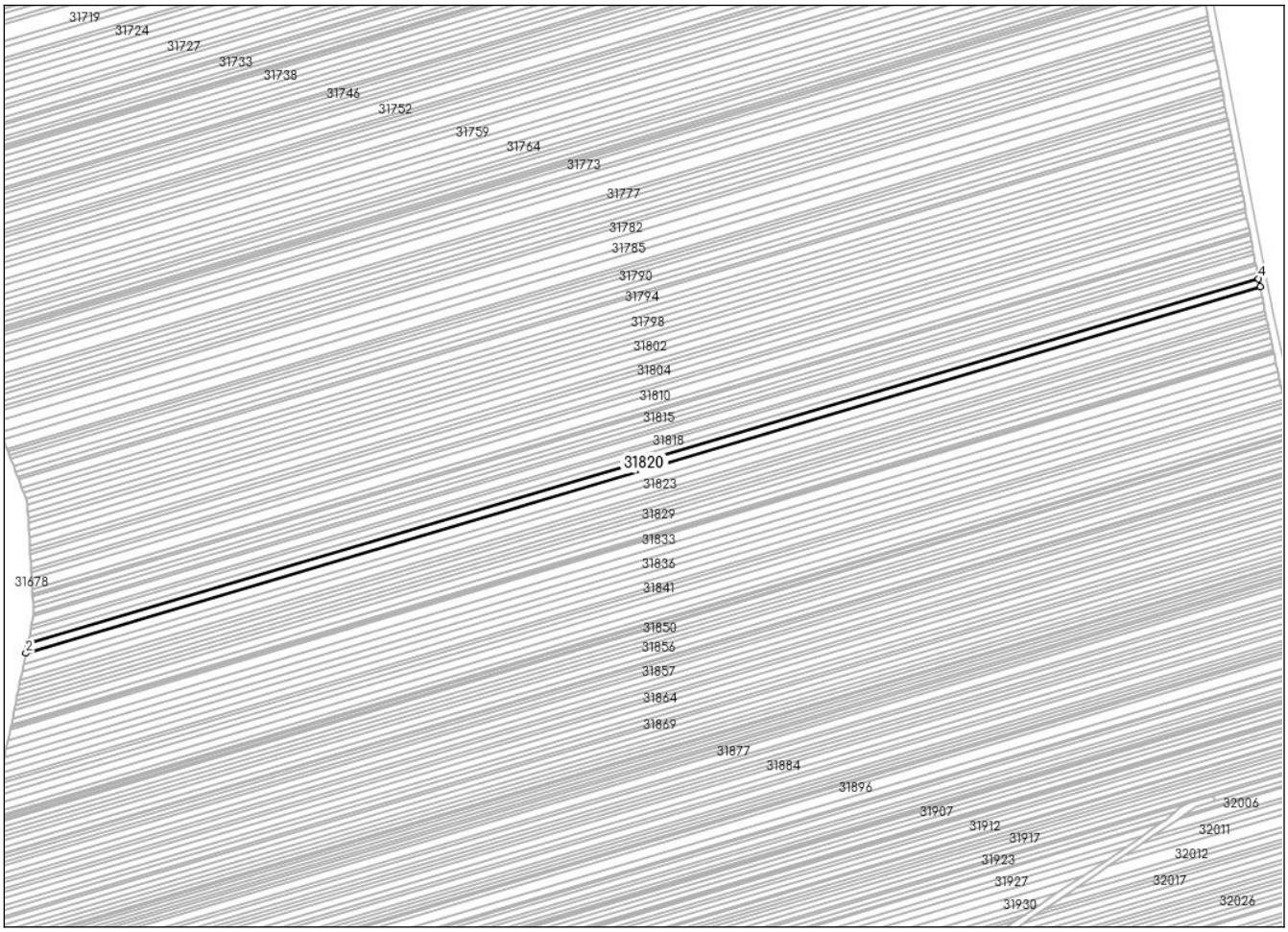
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31820	4000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/332	
	TOTAL:		**4.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.356,363 381.864,347	2	620.355,21 381.858,754	5.711
2	620.355,21 381.858,754	3	621.118,115 382.085,258	795.819
3	621.118,115 382.085,258	4	621.117,153 382.090,222	5.056
4	621.117,153 382.090,222	1	620.356,363 381.864,347	793.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132179
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386681

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31820 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31820	4.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132179 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31820 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9146.	A1
Act Notarial nr. 270, din 09/07/2021 emis de BIN STOICESCU ISABELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COJOCARU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

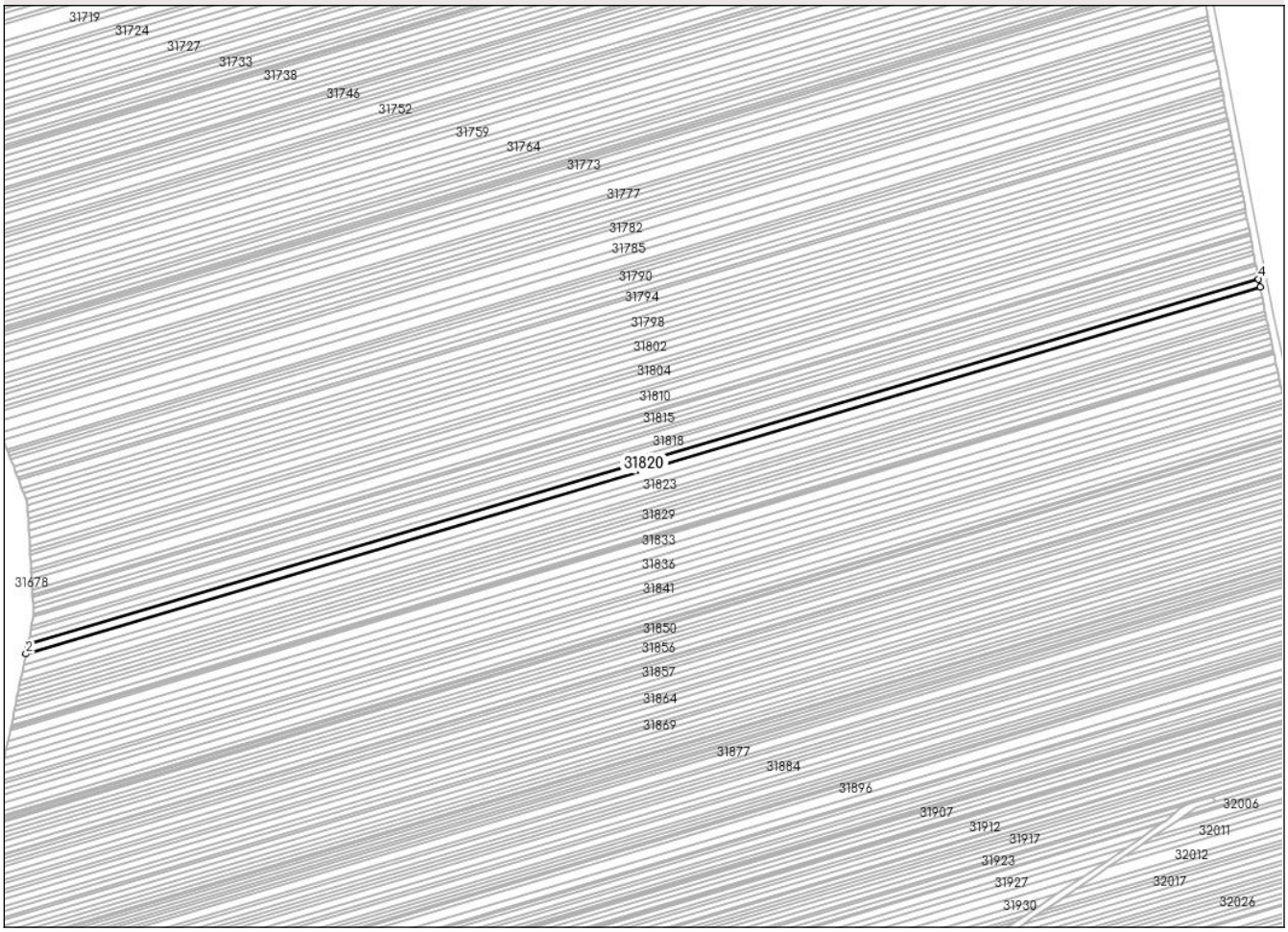
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31820	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/332	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.356,363 381.864,347	2	620.355,21 381.858,754	5.711
2	620.355,21 381.858,754	3	621.118,115 382.085,258	795.819
3	621.118,115 382.085,258	4	621.117,153 382.090,222	5.056
4	621.117,153 382.090,222	1	620.356,363 381.864,347	793.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:57

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132178**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31819 / UAT Fulga

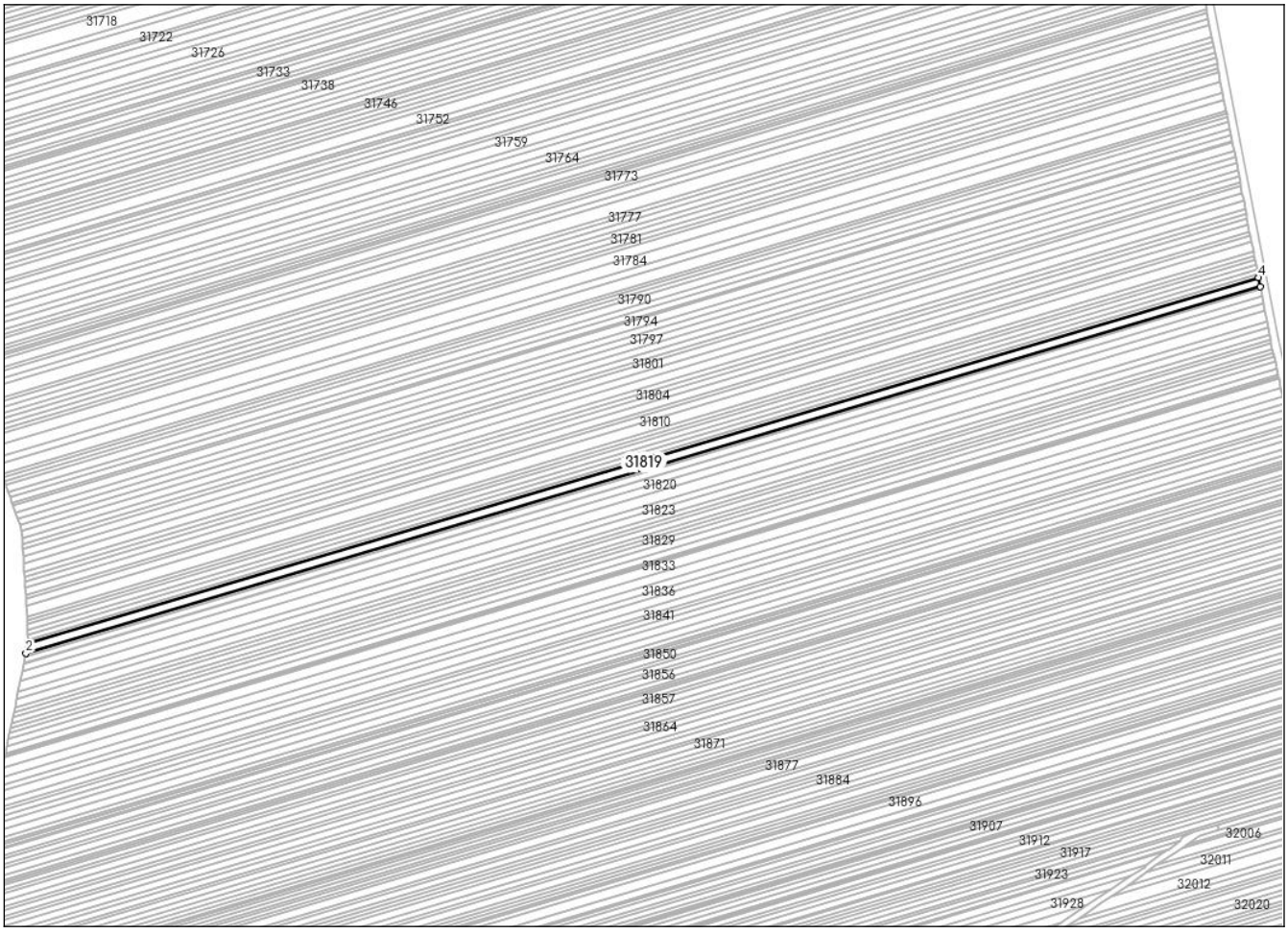
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31819	4300	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR CONFORM ART. 13, ALIN. 14 DIN LEGEA 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	50	561/335	
	TOTAL:		**4.300**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.359,706 381.881,575	2	620.358,567 381.875,546	6.136
2	620.358,567 381.875,546	3	621.115,221 382.100,193	789.298
3	621.115,221 382.100,193	4	621.114,179 382.105,575	5.482
4	621.114,179 382.105,575	1	620.359,706 381.881,575	787.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132178
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386680

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31819 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31819	4.300	Teren neimprejmuit; TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR CONFORM ART. 13, ALIN. 14 DIN LEGEA 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132178 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31819 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9145.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

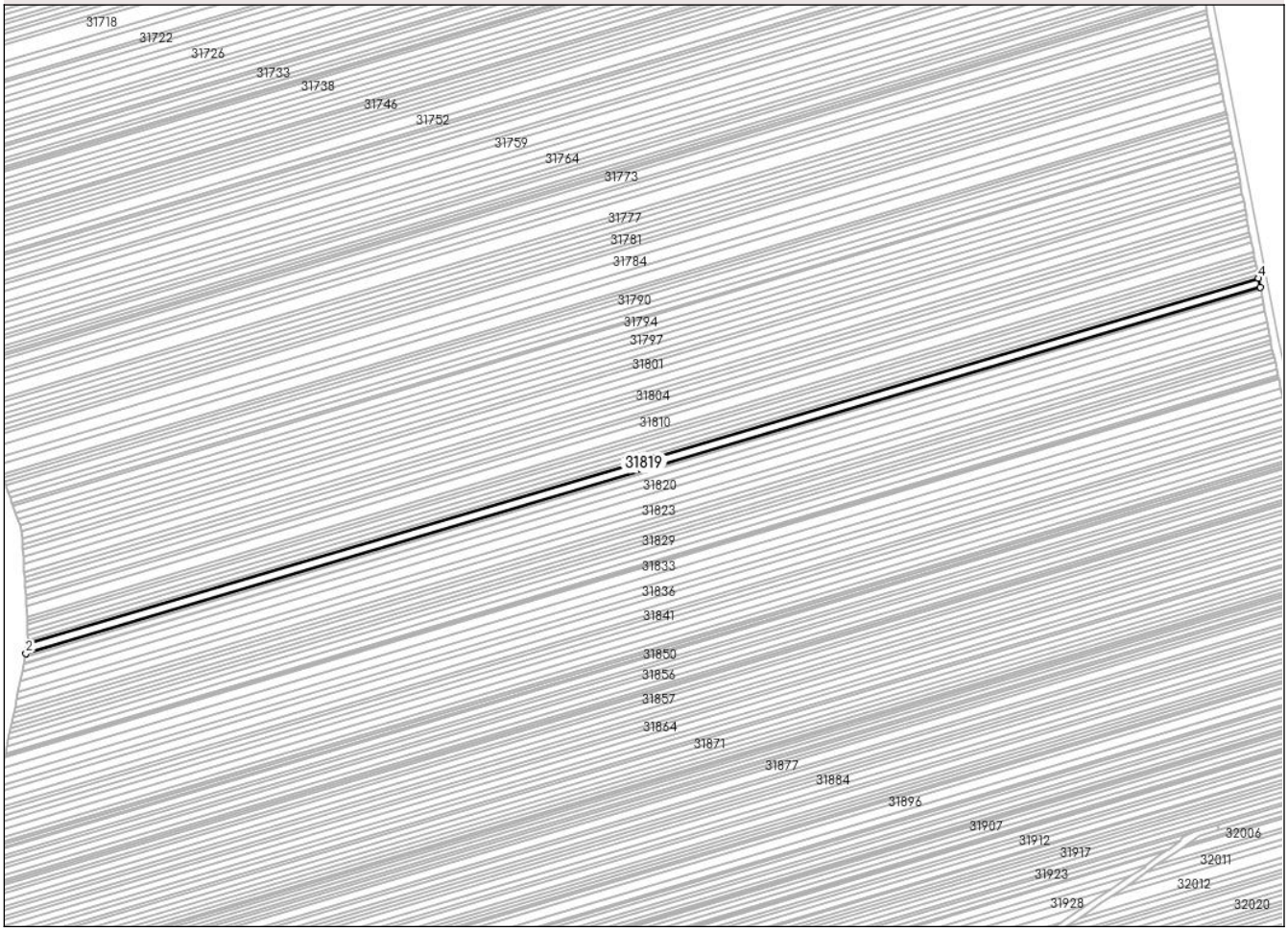
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31819	4.300	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR CONFORM ART. 13, ALIN. 14 DIN LEGEA 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	50	561/335	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.359,706 381.881,575	2	620.358,567 381.875,546	6.136
2	620.358,567 381.875,546	3	621.115,221 382.100,193	789.298
3	621.115,221 382.100,193	4	621.114,179 382.105,575	5.482
4	621.114,179 382.105,575	1	620.359,706 381.881,575	787.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:57

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132177**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31818 / UAT Fulga

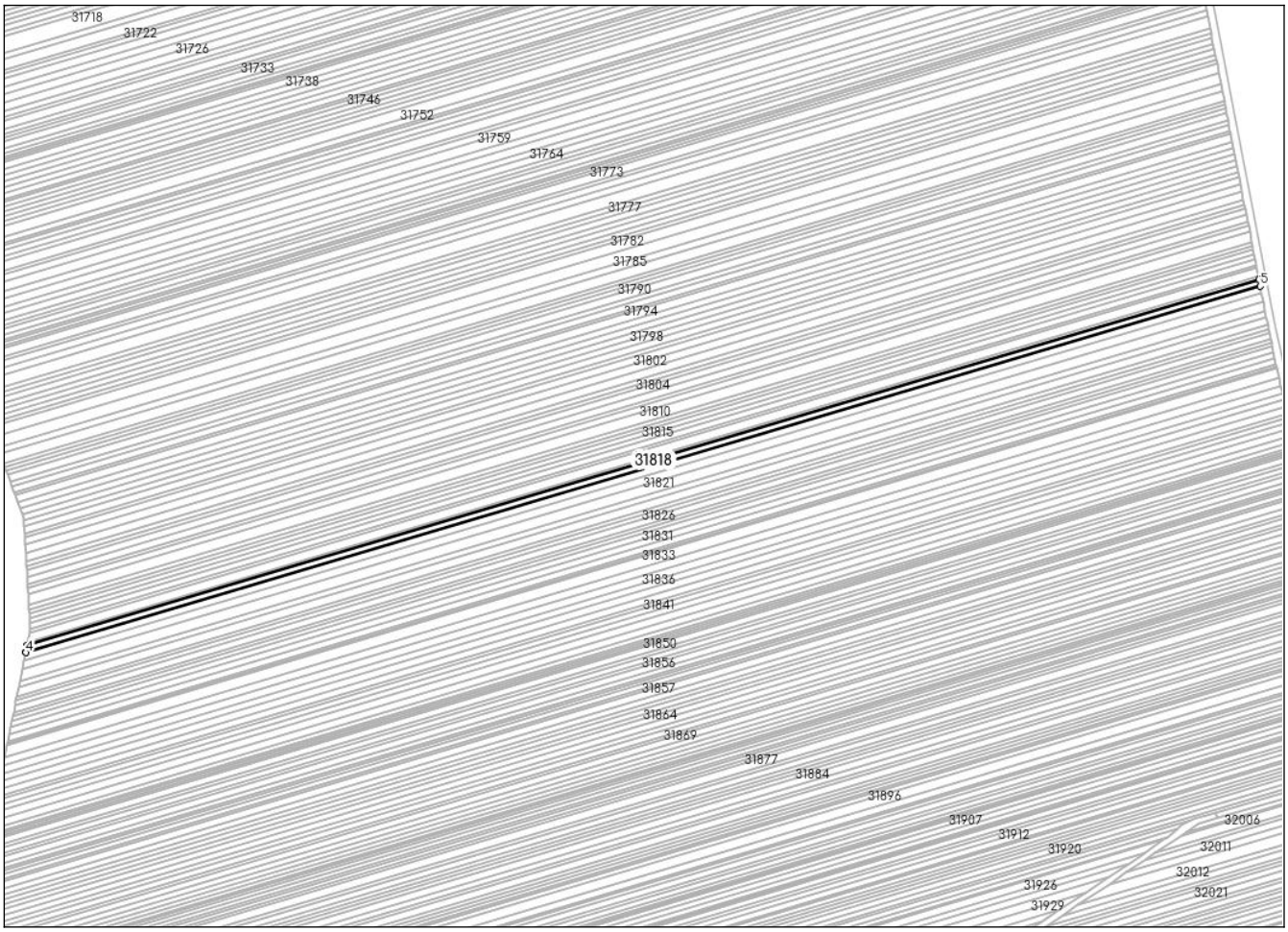
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31818	3350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.350	50	561/333	
	TOTAL:		**3.350**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.115,536 382.098,569	2	620.358,223 381.873,726	789.986
2	620.358,223 381.873,726	3	620.357,417 381.869,461	4.34
3	620.357,417 381.869,461	4	620.357,33 381.869,043	0.427
4	620.357,33 381.869,043	5	621.116,346 382.094,391	791.762
5	621.116,346 382.094,391	1	621.115,536 382.098,569	4.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132177
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386679

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31818 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31818	3.350	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132177 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31818 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9144.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1058, din 15/09/1999 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUSAT MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

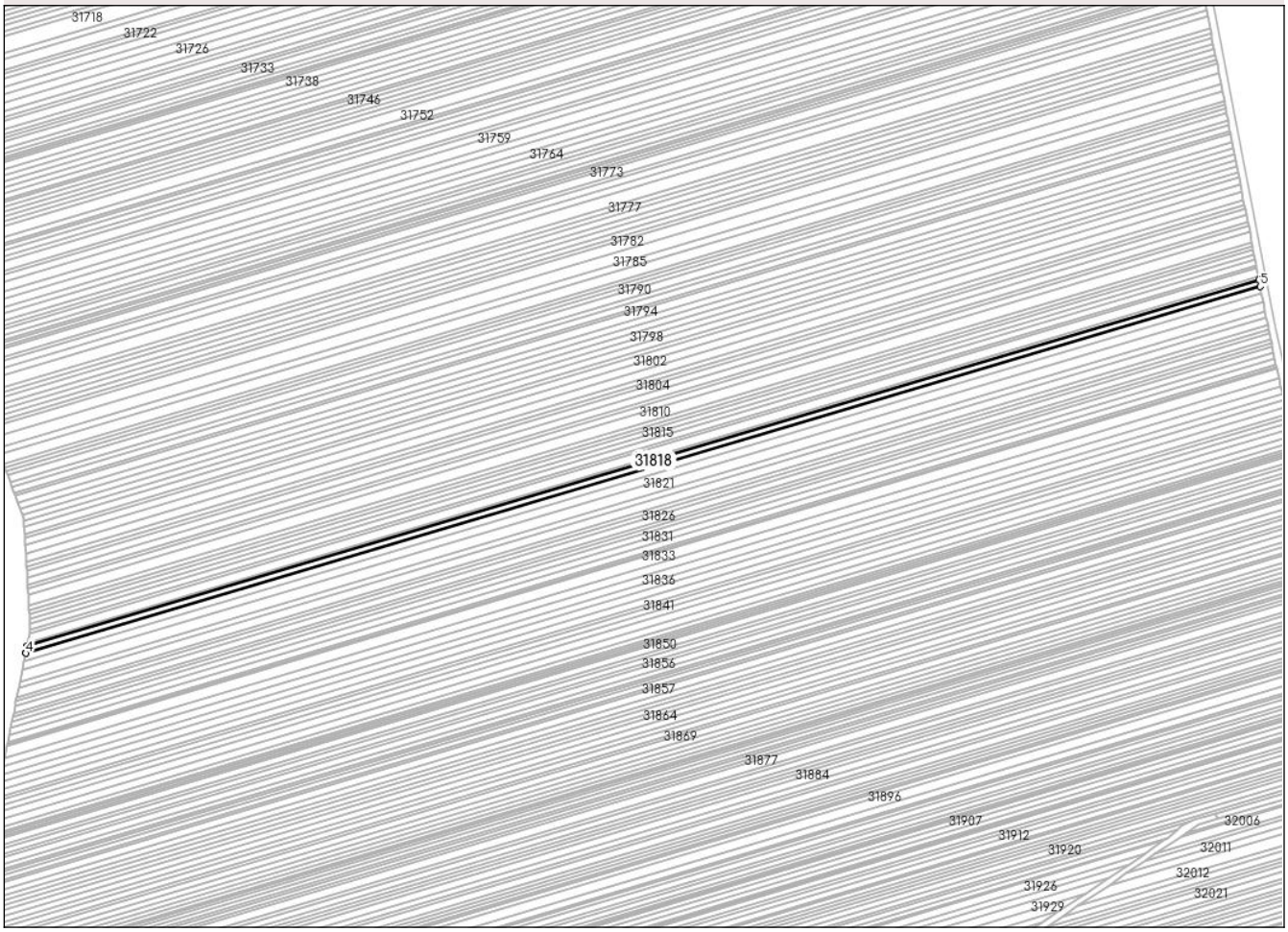
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31818	3.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.350	50	561/333	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.115,536 382.098,569	2	620.358,223 381.873,726	789.986
2	620.358,223 381.873,726	3	620.357,417 381.869,461	4.34
3	620.357,417 381.869,461	4	620.357,33 381.869,043	0.427
4	620.357,33 381.869,043	5	621.116,346 382.094,391	791.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.116,346 382.094,391	1	621.115,536 382.098,569	4.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:57

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132176**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31817 / UAT Fulga

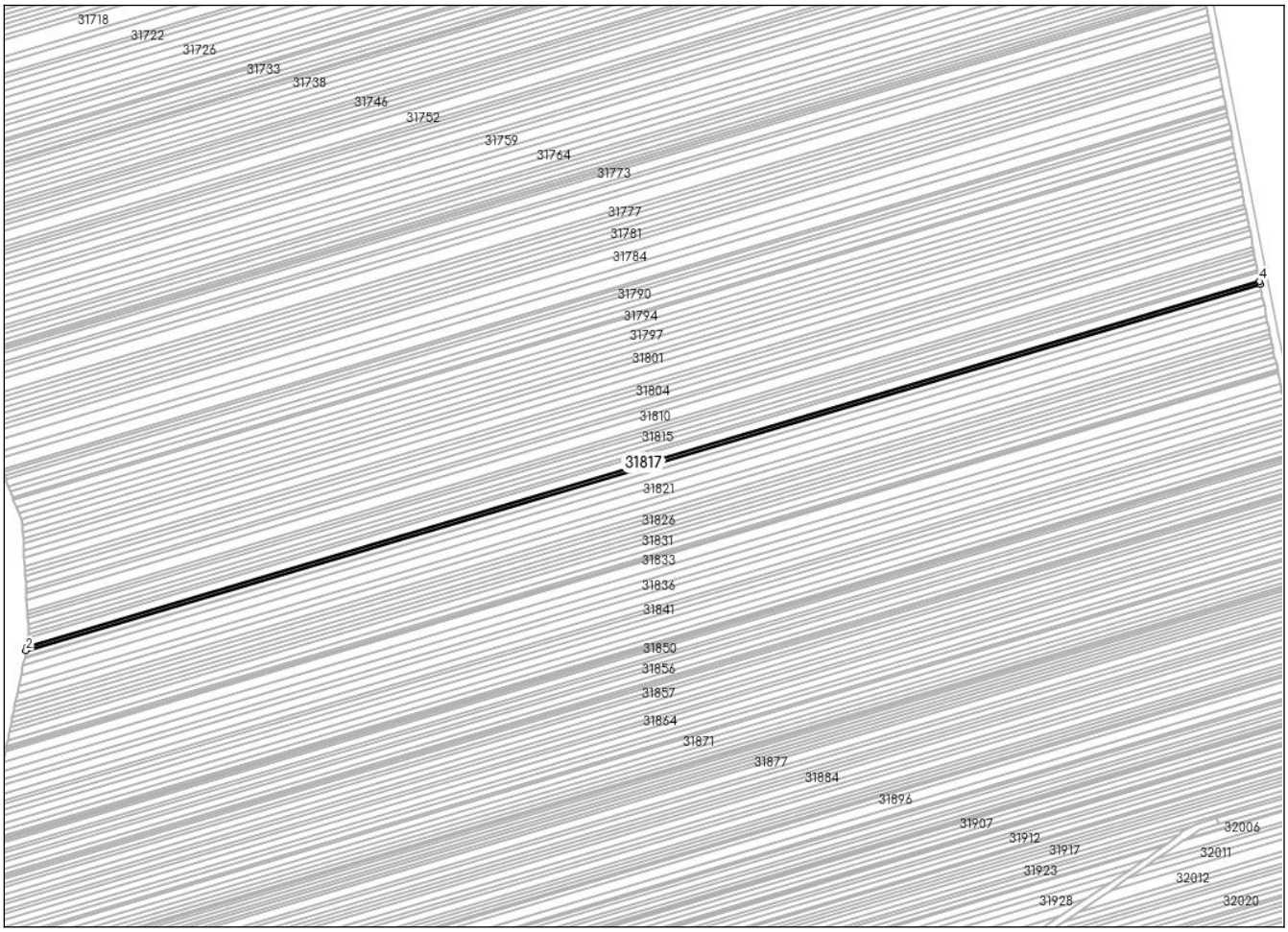
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31817	1300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	50	561/334	
	TOTAL:		**1.300**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.358,567 381.875,546	2	620.358,223 381.873,726	1.852
2	620.358,223 381.873,726	3	621.115,536 382.098,569	789.986
3	621.115,536 382.098,569	4	621.115,221 382.100,193	1.654
4	621.115,221 382.100,193	1	620.358,567 381.875,546	789.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132176
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386678

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31817 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31817	1.300	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132176 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31817 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9143.	A1
Act Administrativ nr. 79585, din 13/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUTINĂ GHEORGHE** 2) **PUTINĂ STAN** 3) **PUTINĂ VASILE** 4) **PUTINĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

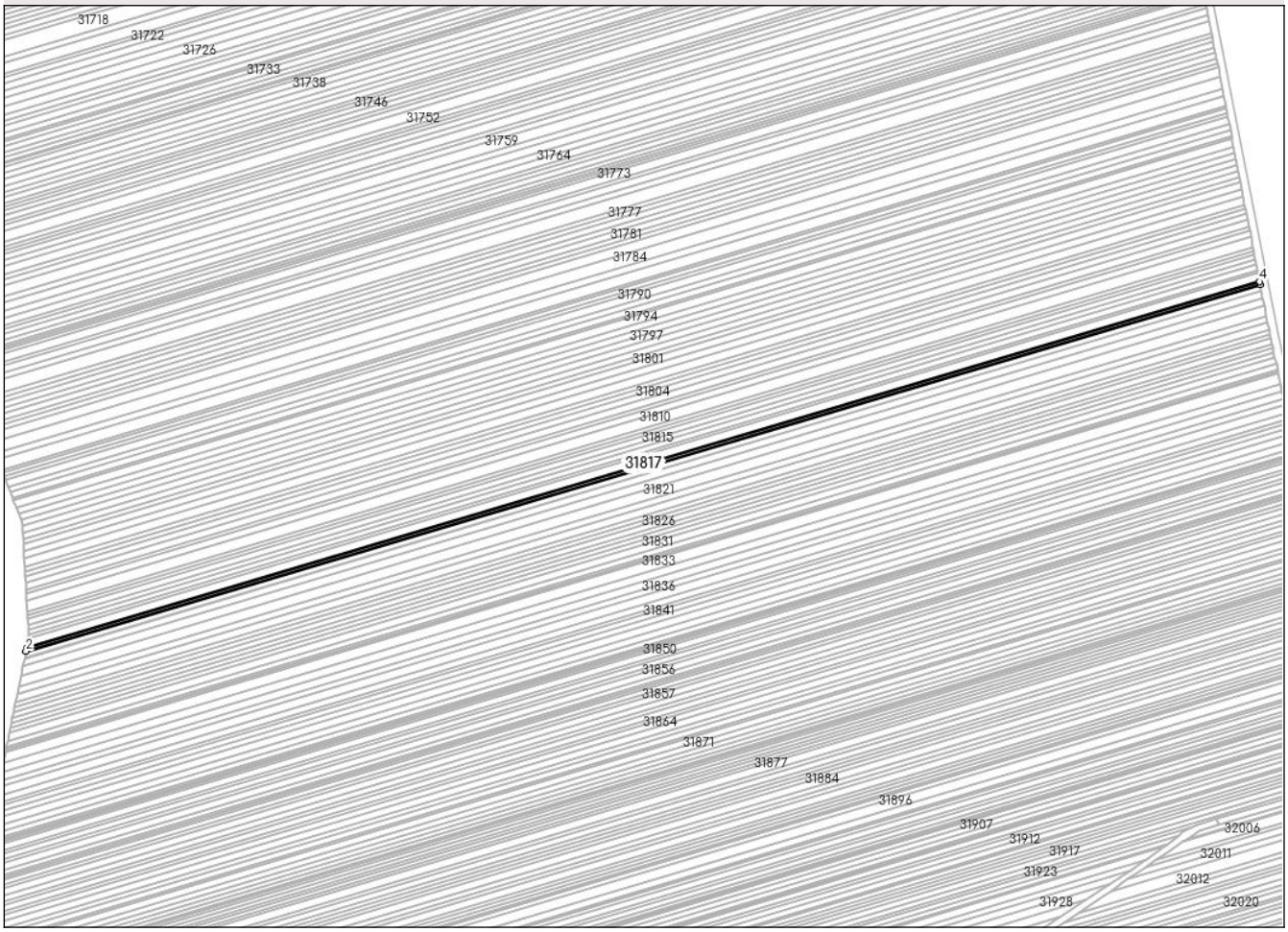
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31817	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	50	561/334	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.358,567 381.875,546	2	620.358,223 381.873,726	1.852
2	620.358,223 381.873,726	3	621.115,536 382.098,569	789.986
3	621.115,536 382.098,569	4	621.115,221 382.100,193	1.654
4	621.115,221 382.100,193	1	620.358,567 381.875,546	789.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:57

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132175**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31816 / UAT Fulga

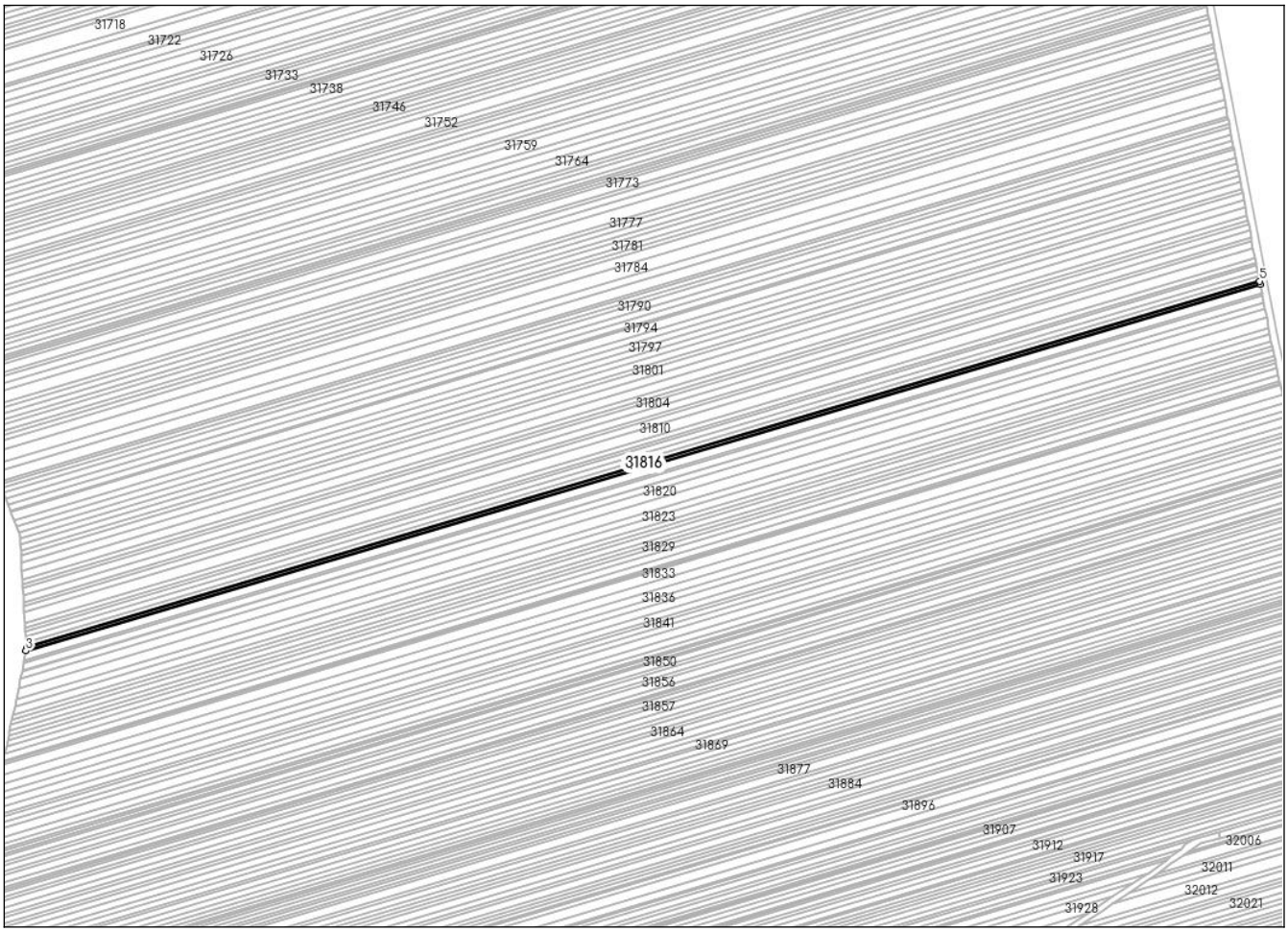
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31816	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/336	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.359,983 381.883,646	2	620.360,01 381.883,179	0.468
2	620.360,01 381.883,179	3	620.359,706 381.881,575	1.633
3	620.359,706 381.881,575	4	621.114,179 382.105,575	787.023
4	621.114,179 382.105,575	5	621.113,814 382.107,456	1.916
5	621.113,814 382.107,456	1	620.359,983 381.883,646	786.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132175
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386677

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31816 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31816	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132175 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31816 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9142.	A1
Act Administrativ nr. 83080, din 18/01/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITĂ AURICA** 2) **CĂLUGĂREANU ANICA** 3) **DINU ION** 4) **DINU STEFAN** 5) **STANCIU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

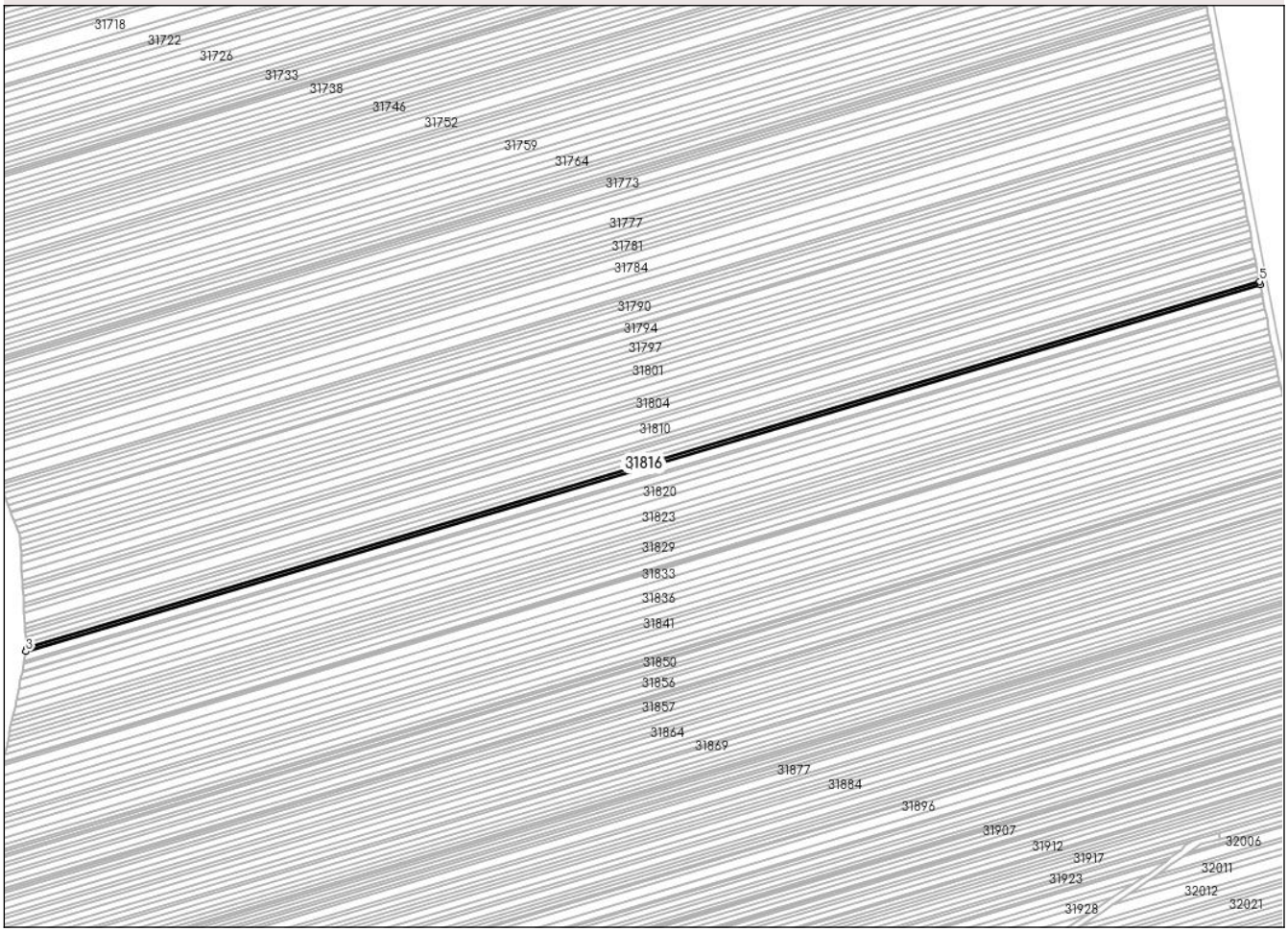
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31816	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/336	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.359,983 381.883,646	2	620.360,01 381.883,179	0.468
2	620.360,01 381.883,179	3	620.359,706 381.881,575	1.633
3	620.359,706 381.881,575	4	621.114,179 382.105,575	787.023
4	621.114,179 382.105,575	5	621.113,814 382.107,456	1.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.113,814 382.107,456	1	620.359,983 381.883,646	786.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:57

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132174**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31815 / UAT Fulga

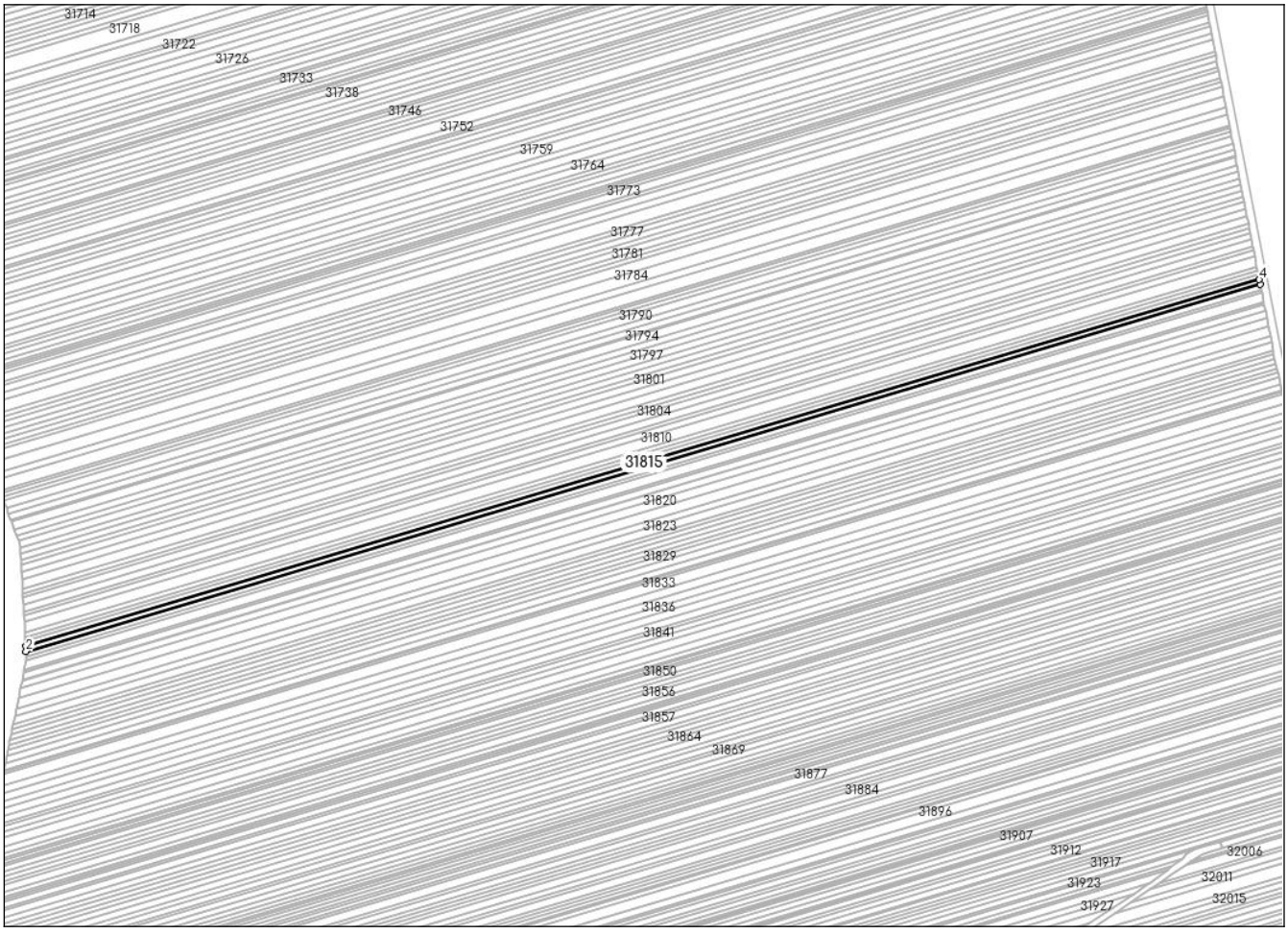
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31815	2400	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR CONFORM ART. 13, ALIN. 14 DIN LEGEA 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	50	561/338	
	TOTAL:		**2.400**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.359,616 381.890,041	2	620.359,796 381.886,908	3.138
2	620.359,796 381.886,908	3	621.113,207 382.110,593	785.915
3	621.113,207 382.110,593	4	621.112,623 382.113,606	3.069
4	621.112,623 382.113,606	1	620.359,616 381.890,041	785.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132174
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386676

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31815 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31815	2.400	Teren neimprejmuit; TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR CONFORM ART. 13, ALIN. 14 DIN LEGEA 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132174 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31815 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9141.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

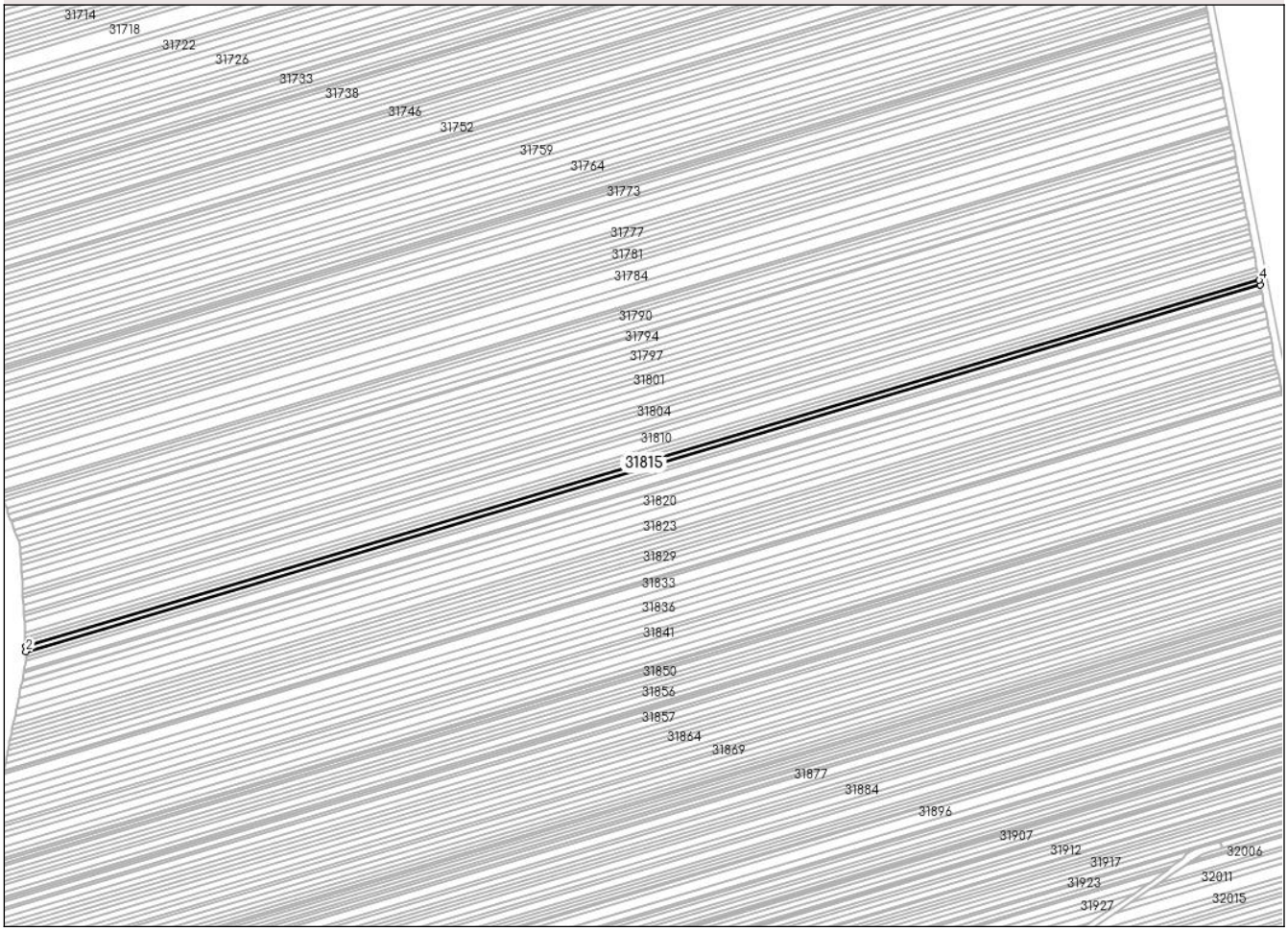
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31815	2.400	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR CONFORM ART. 13, ALIN. 14 DIN LEGEA 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	50	561/338	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.359,616 381.890,041	2	620.359,796 381.886,908	3.138
2	620.359,796 381.886,908	3	621.113,207 382.110,593	785.915
3	621.113,207 382.110,593	4	621.112,623 382.113,606	3.069
4	621.112,623 382.113,606	1	620.359,616 381.890,041	785.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:57

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132173**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31814 / UAT Fulga

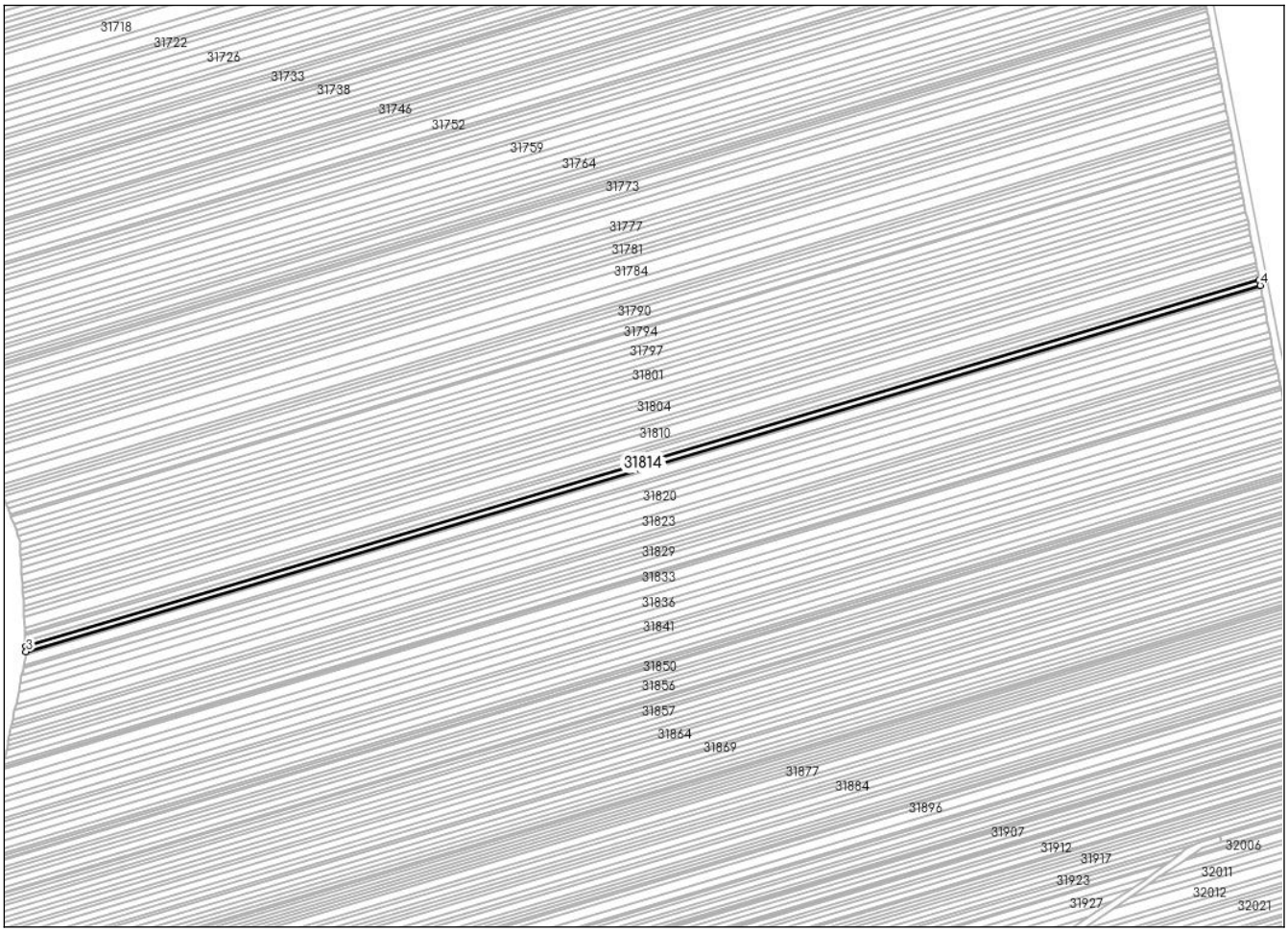
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31814	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/337	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.113,207 382.110,593	2	620.359,796 381.886,908	785.915
2	620.359,796 381.886,908	3	620.359,983 381.883,646	3.267
3	620.359,983 381.883,646	4	621.113,814 382.107,456	786.354
4	621.113,814 382.107,456	1	621.113,207 382.110,593	3.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132173
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386674

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31814 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31814	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132173 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31814 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9140.	A1
Act Administrativ nr. 79130, din 11/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

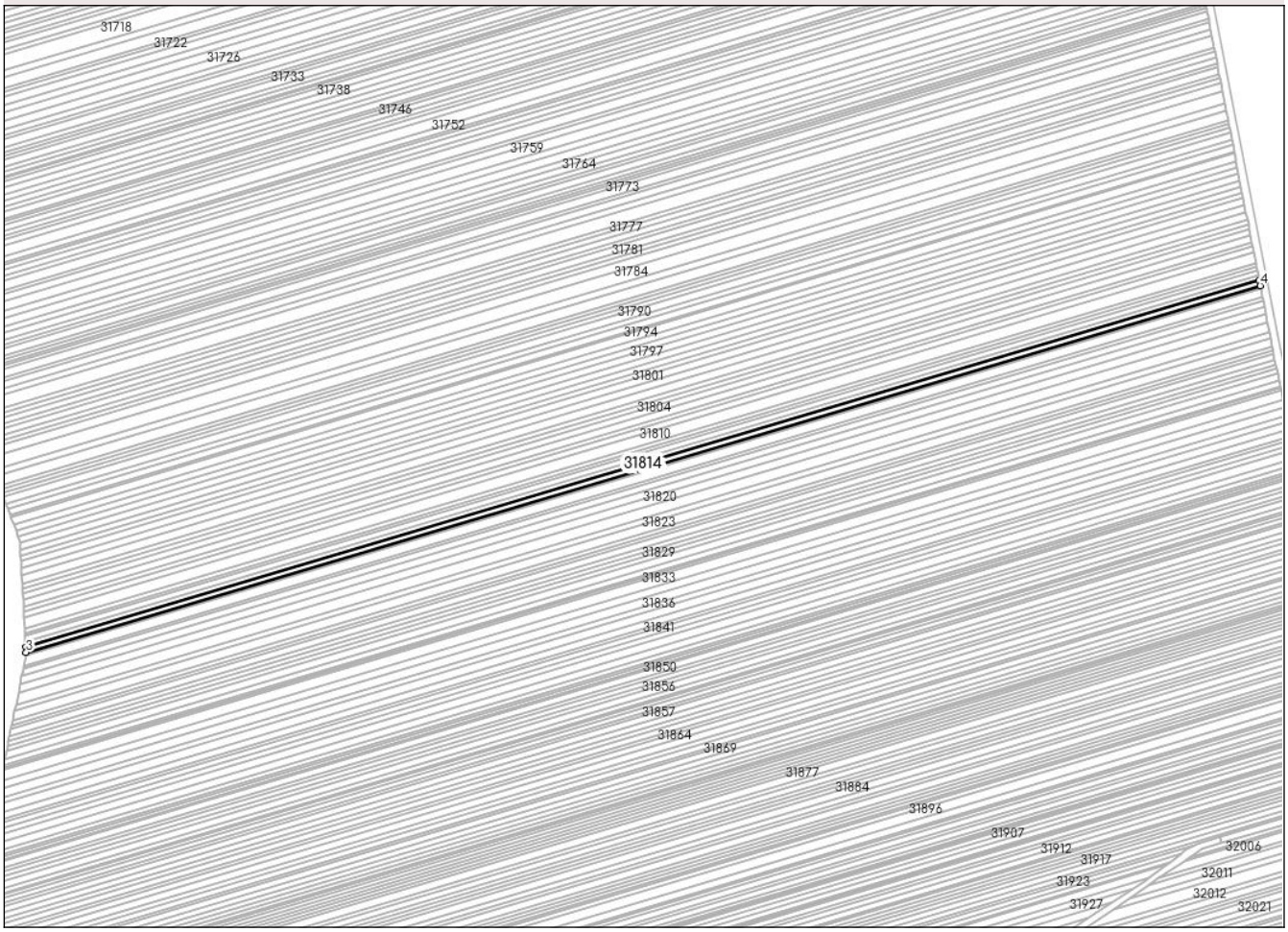
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31814	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/337	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.113,207 382.110,593	2	620.359,796 381.886,908	785.915
2	620.359,796 381.886,908	3	620.359,983 381.883,646	3.267
3	620.359,983 381.883,646	4	621.113,814 382.107,456	786.354
4	621.113,814 382.107,456	1	621.113,207 382.110,593	3.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:57

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132172**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31813 / UAT Fulga

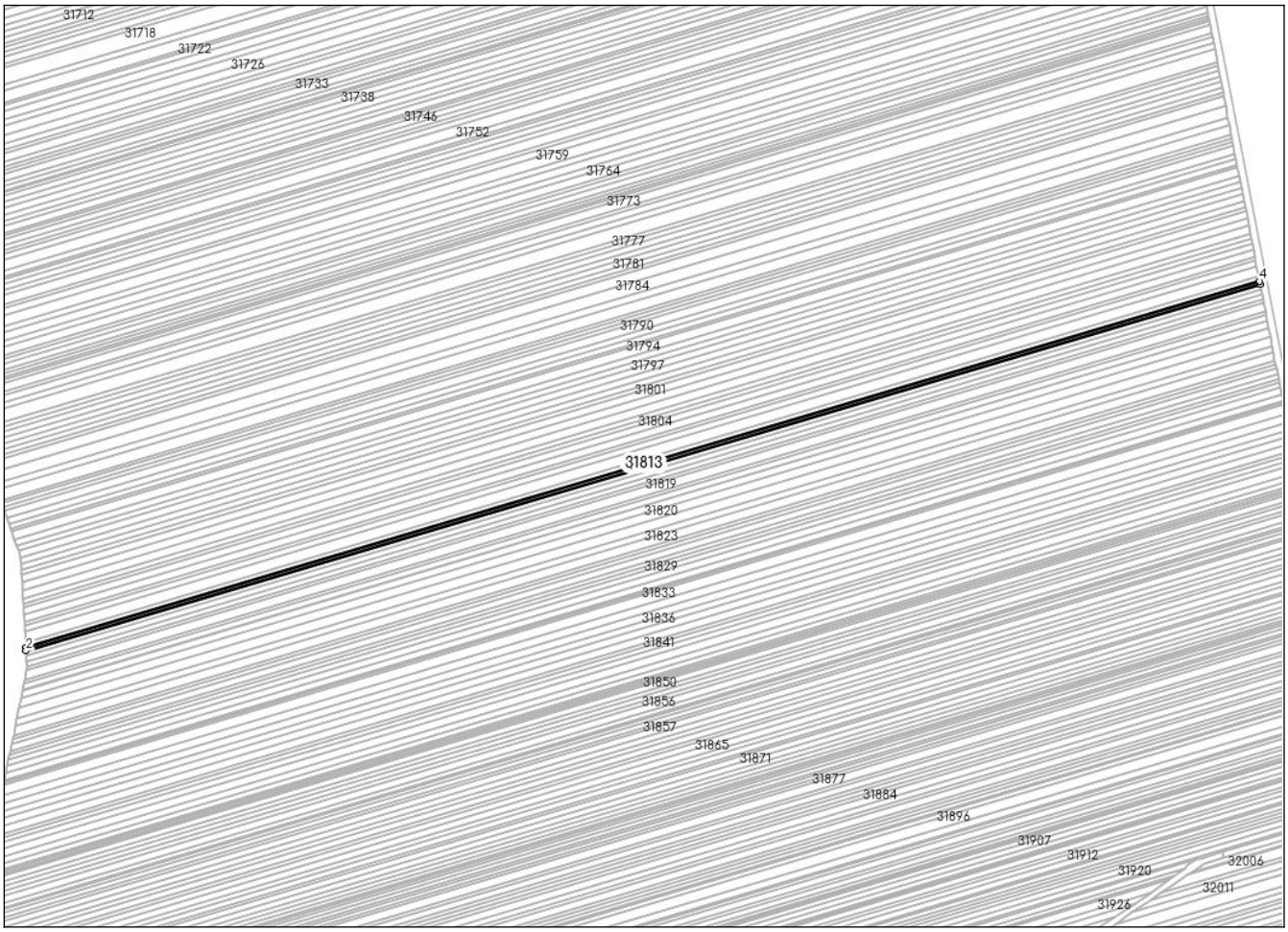
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31813	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/340	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.359,308 381.895,397	2	620.359,421 381.893,437	1.963
2	620.359,421 381.893,437	3	621.111,99 382.116,872	785.037
3	621.111,99 382.116,872	4	621.111,625 382.118,757	1.92
4	621.111,625 382.118,757	1	620.359,308 381.895,397	784.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132172
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386673

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31813 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31813	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132172 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31813 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9139.	A1
Act Administrativ nr. 78275, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **BADEA GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 100, din 21/05/2012 emis de BNP MARIA CALIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **BADEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

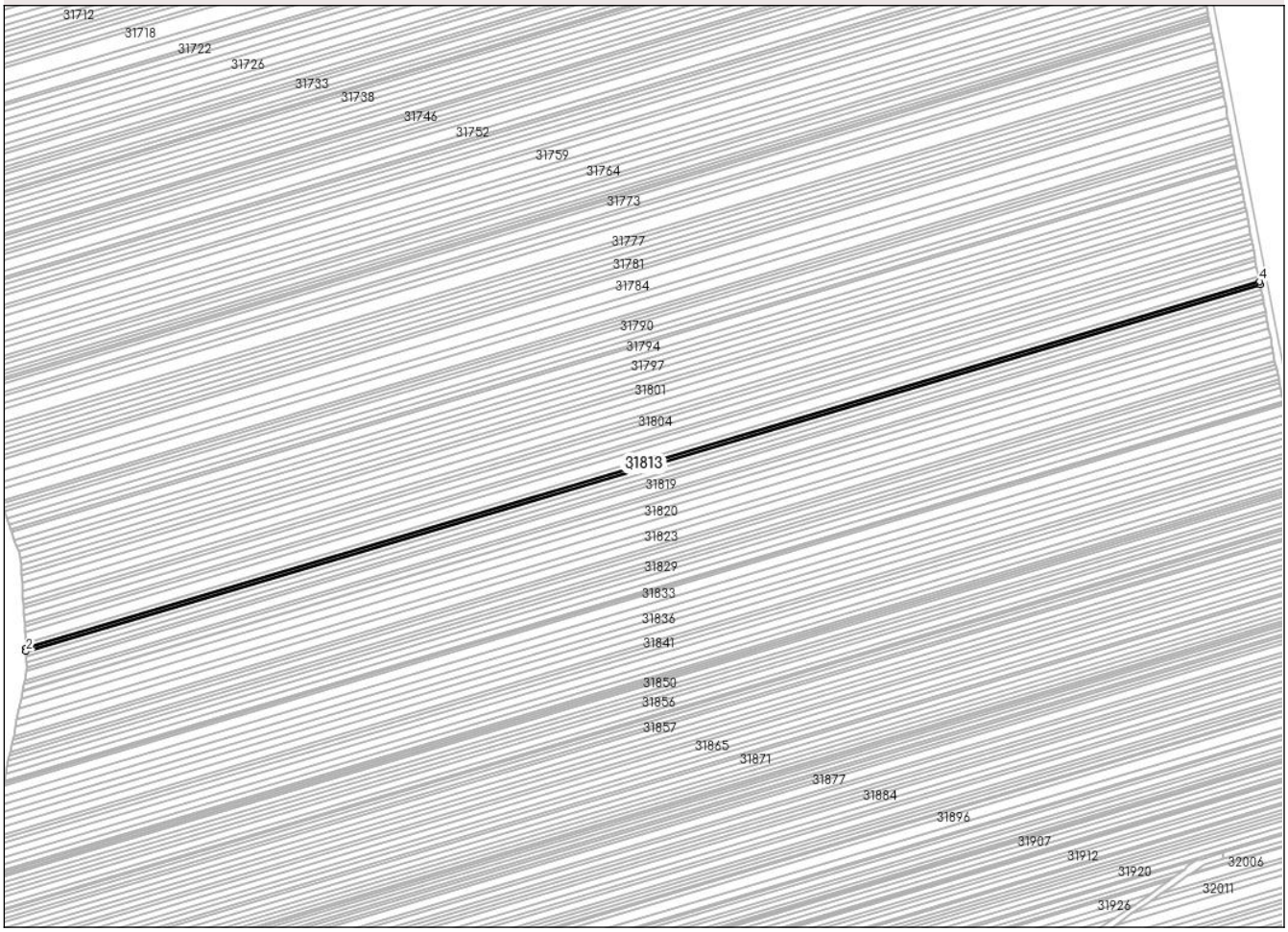
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31813	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/340	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.359,308 381.895,397	2	620.359,421 381.893,437	1.963
2	620.359,421 381.893,437	3	621.111,99 382.116,872	785.037
3	621.111,99 382.116,872	4	621.111,625 382.118,757	1.92
4	621.111,625 382.118,757	1	620.359,308 381.895,397	784.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:57

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132171**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31812 / UAT Fulga

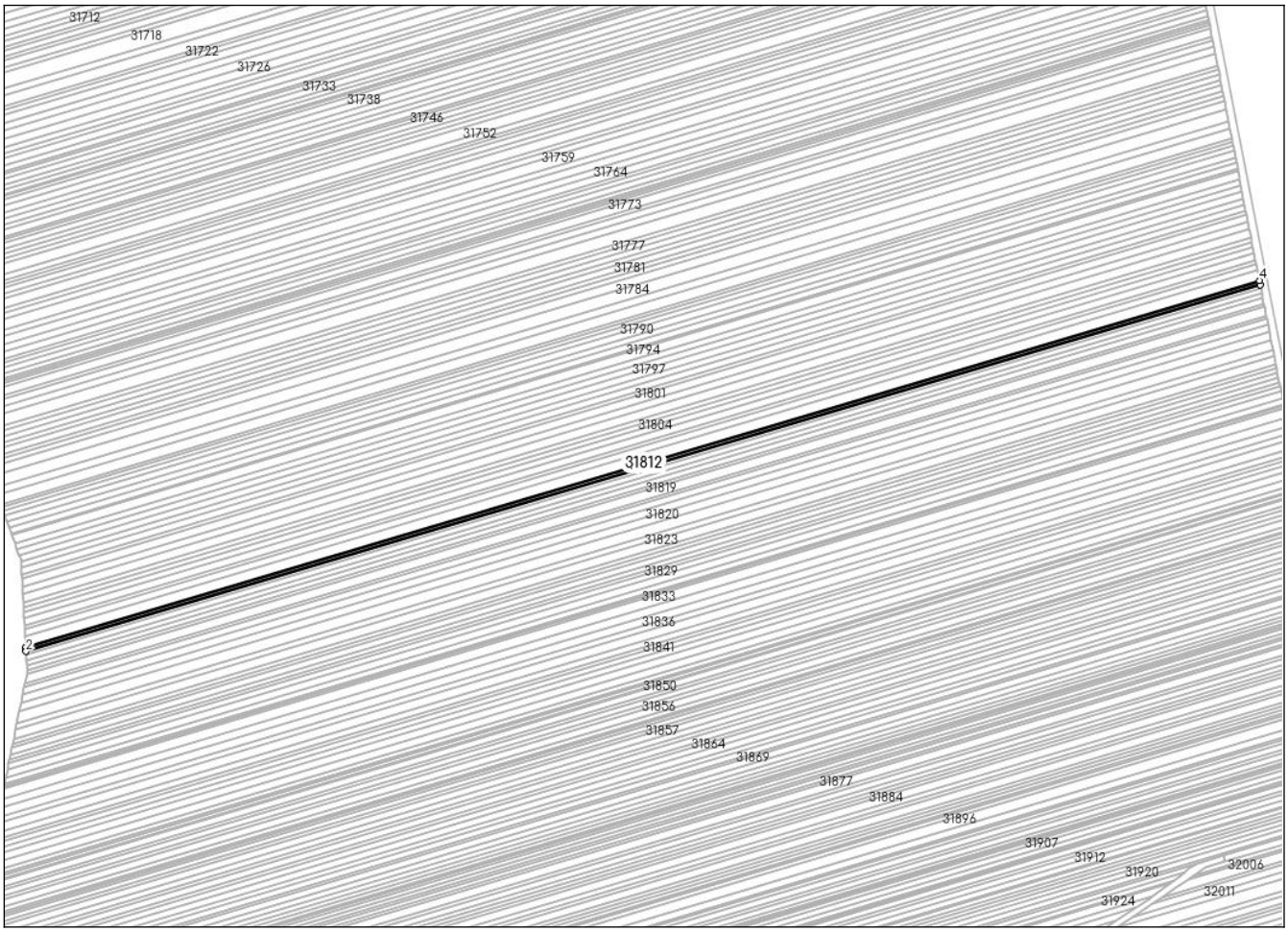
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31812	2200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	50	561/341	
	TOTAL:		**2.200**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.359,143 381.898,273	2	620.359,308 381.895,397	2.881
2	620.359,308 381.895,397	3	621.111,625 382.118,757	784.774
3	621.111,625 382.118,757	4	621.111,089 382.121,523	2.817
4	621.111,089 382.121,523	1	620.359,143 381.898,273	784.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132171
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386672

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31812 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31812	2.200	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132171 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31812 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9138.	A1
Act Administrativ nr. 78238, din 10/11/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

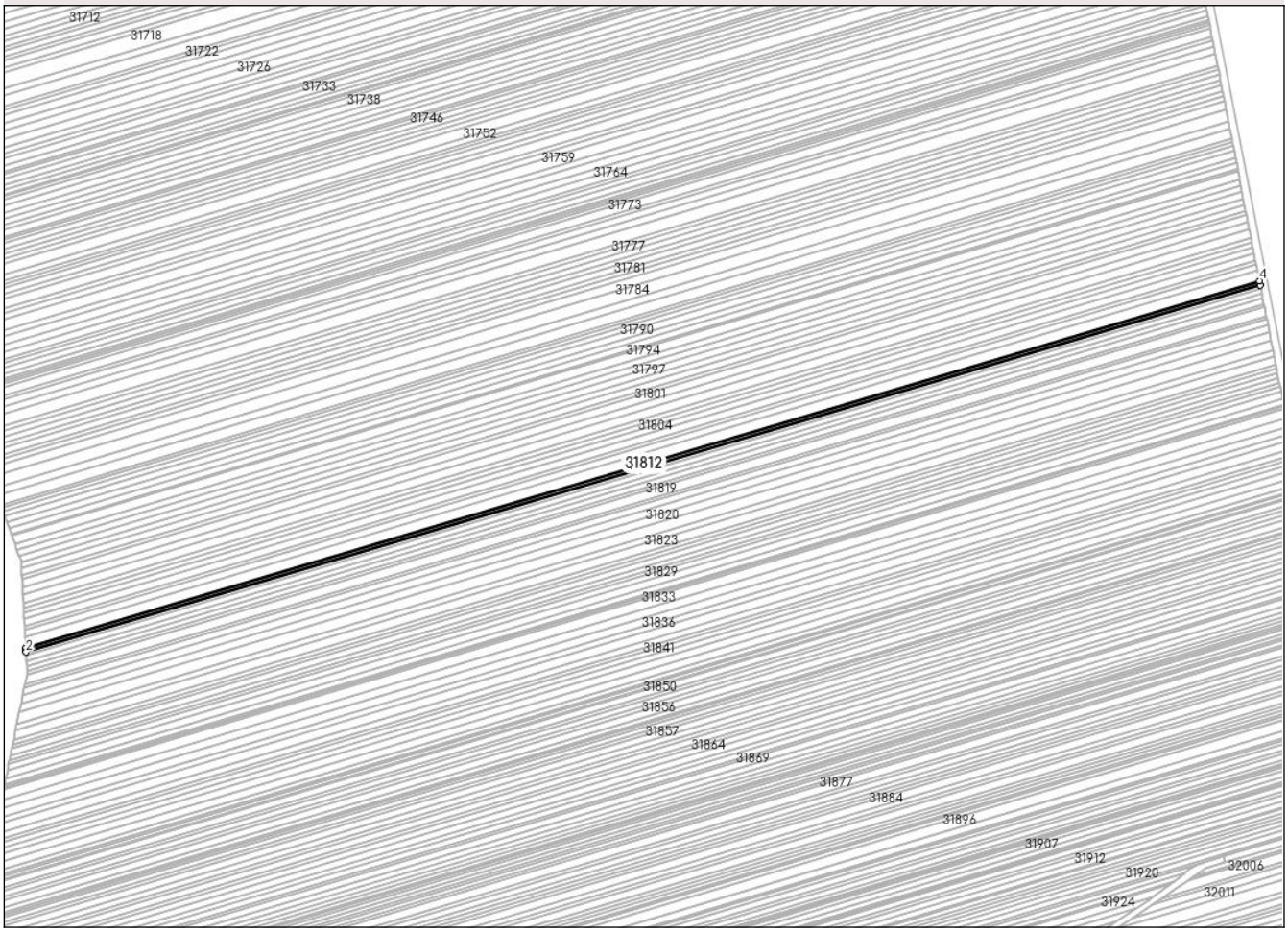
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31812	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	50	561/341	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.359,143 381.898,273	2	620.359,308 381.895,397	2.881
2	620.359,308 381.895,397	3	621.111,625 382.118,757	784.774
3	621.111,625 382.118,757	4	621.111,089 382.121,523	2.817
4	621.111,089 382.121,523	1	620.359,143 381.898,273	784.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:57

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132170**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31811 / UAT Fulga

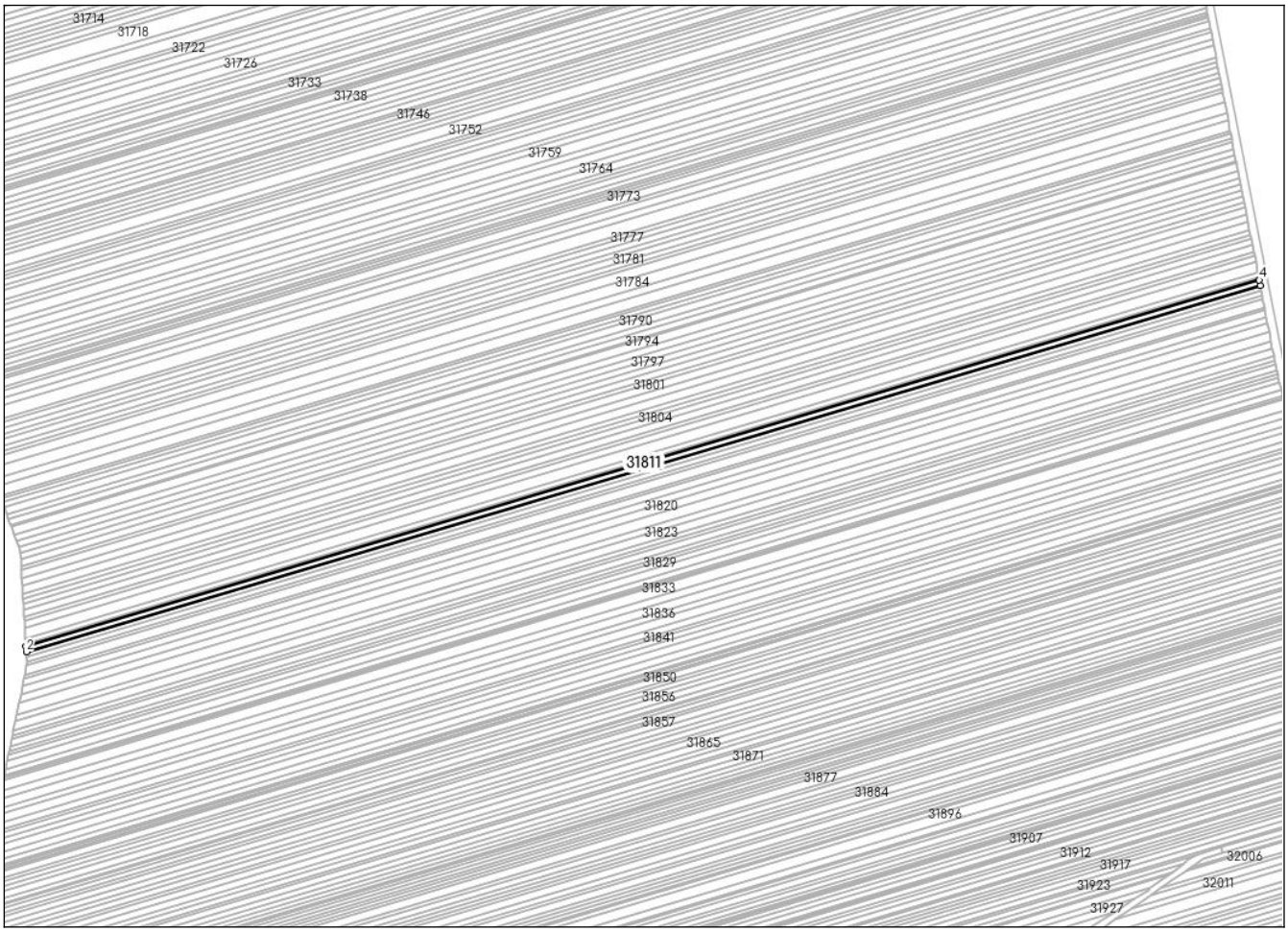
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31811	2600	imobil inscris in CF sporadic 21003;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	50	561/339	
	TOTAL:		**2.600**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.359,421 381.893,437	2	620.359,616 381.890,041	3.402
2	620.359,616 381.890,041	3	621.112,623 382.113,606	785.494
3	621.112,623 382.113,606	4	621.111,99 382.116,872	3.327
4	621.111,99 382.116,872	1	620.359,421 381.893,437	785.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132170
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386671

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31811 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31811	2.600	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21003;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132170 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31811 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9137.	A1
Act Notarial nr. 253, din 11/03/2016 emis de NP Seicaru Danut;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

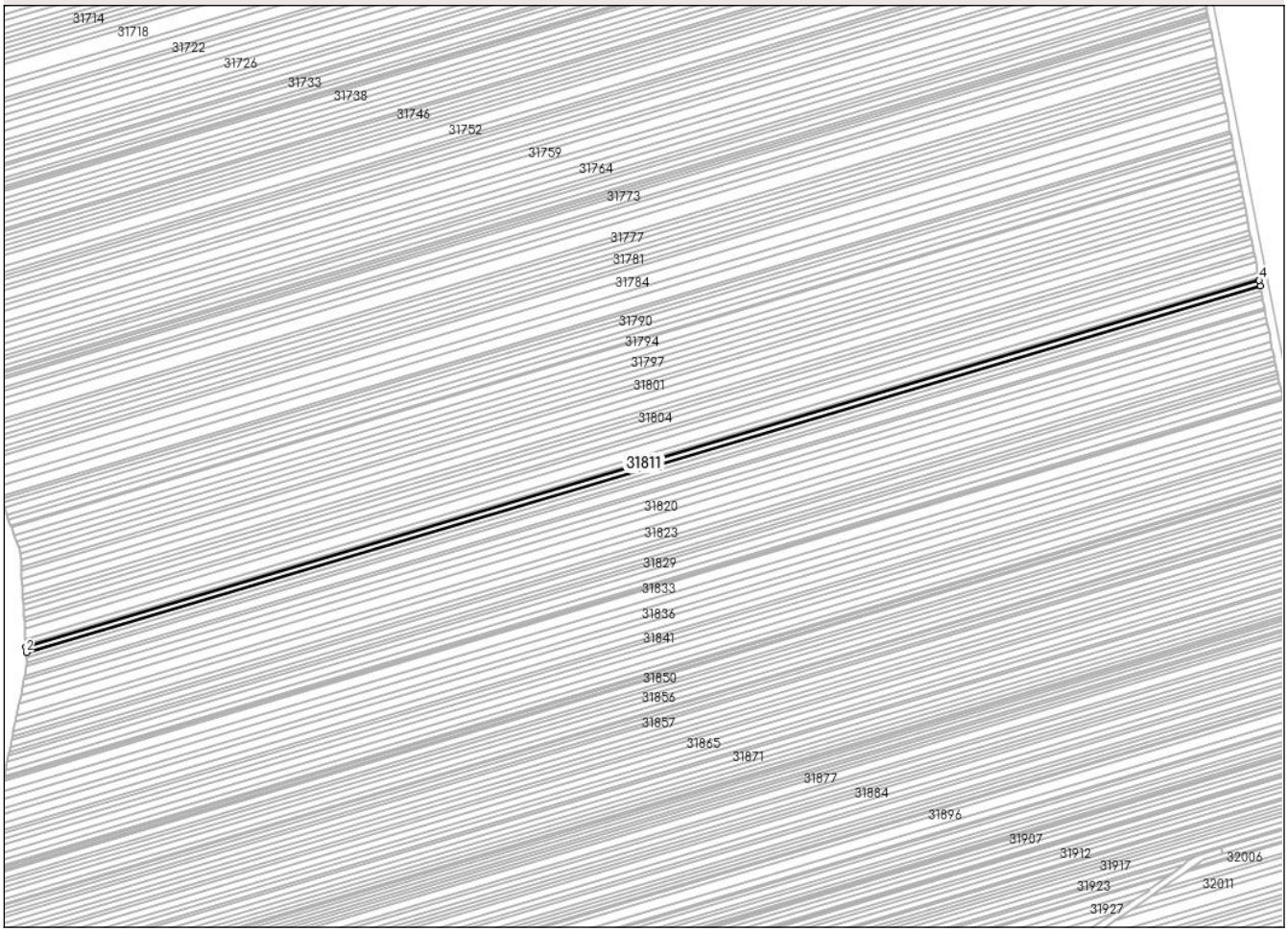
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31811	2.600	imobil inscris in CF sporadic 21003;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	50	561/339	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.359,421 381.893,437	2	620.359,616 381.890,041	3.402
2	620.359,616 381.890,041	3	621.112,623 382.113,606	785.494
3	621.112,623 382.113,606	4	621.111,99 382.116,872	3.327
4	621.111,99 382.116,872	1	620.359,421 381.893,437	785.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:57

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132169**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31810 / UAT Fulga

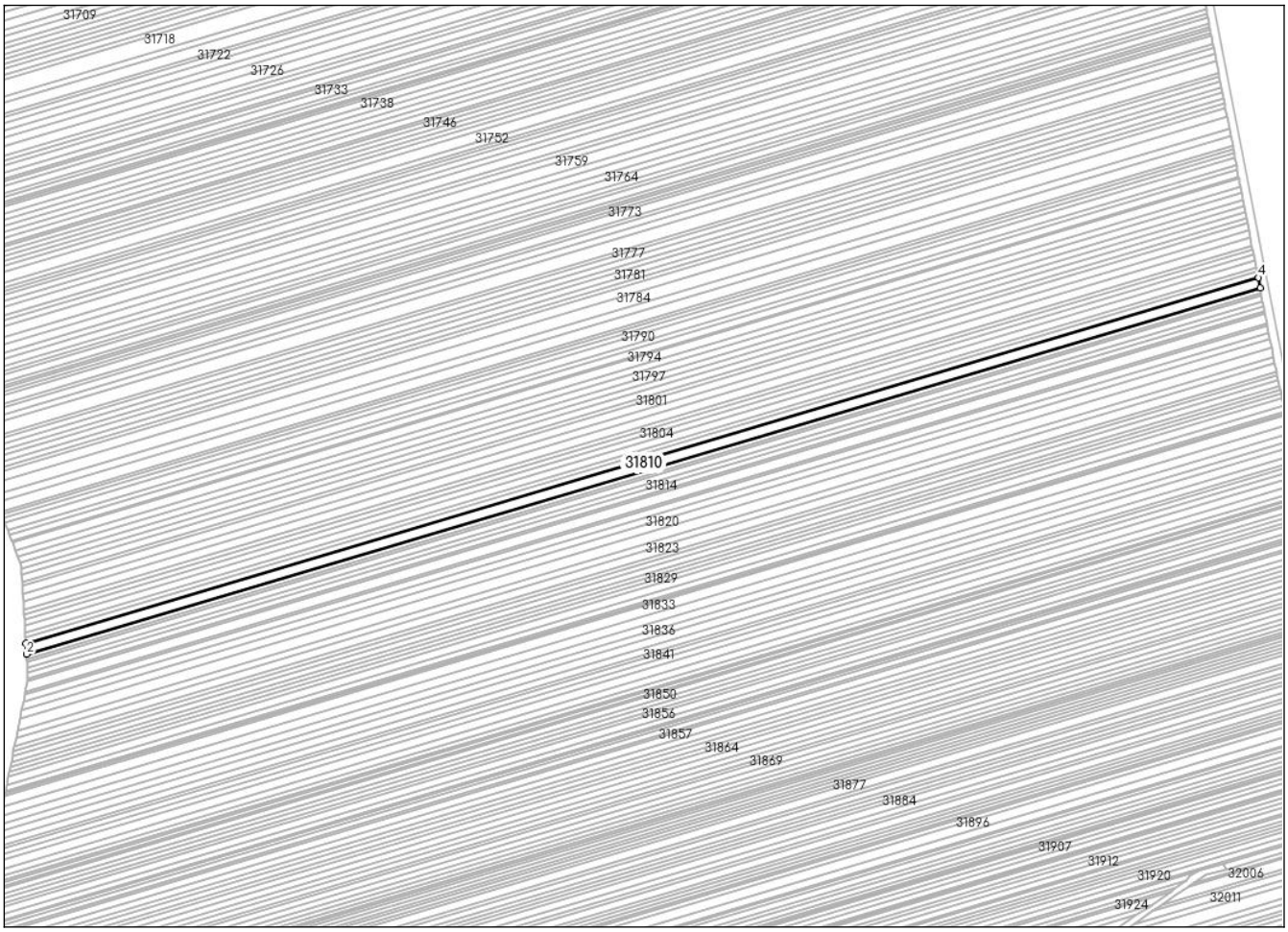
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31810	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	561/342	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.358,768 381.904,815	2	620.359,143 381.898,273	6.553
2	620.359,143 381.898,273	3	621.111,089 382.121,523	784.387
3	621.111,089 382.121,523	4	621.109,87 382.127,814	6.408
4	621.109,87 382.127,814	1	620.358,768 381.904,815	783.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132169
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386670

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31810 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31810	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132169 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31810 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9136.	A1
Act Administrativ nr. 79579, din 13/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

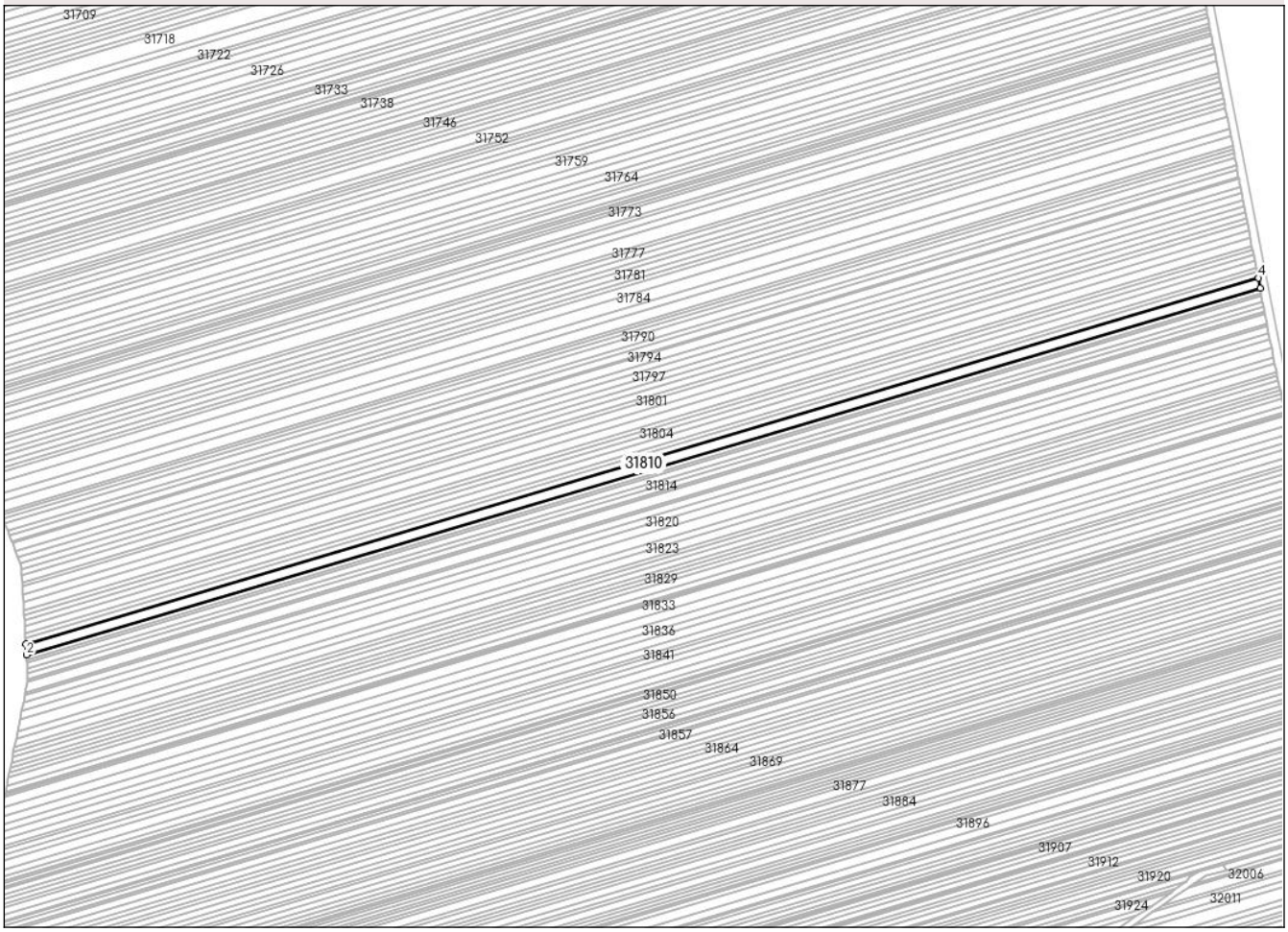
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31810	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	561/342	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.358,768 381.904,815	2	620.359,143 381.898,273	6.553
2	620.359,143 381.898,273	3	621.111,089 382.121,523	784.387
3	621.111,089 382.121,523	4	621.109,87 382.127,814	6.408
4	621.109,87 382.127,814	1	620.358,768 381.904,815	783.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:58

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132168**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31809 / UAT Fulga

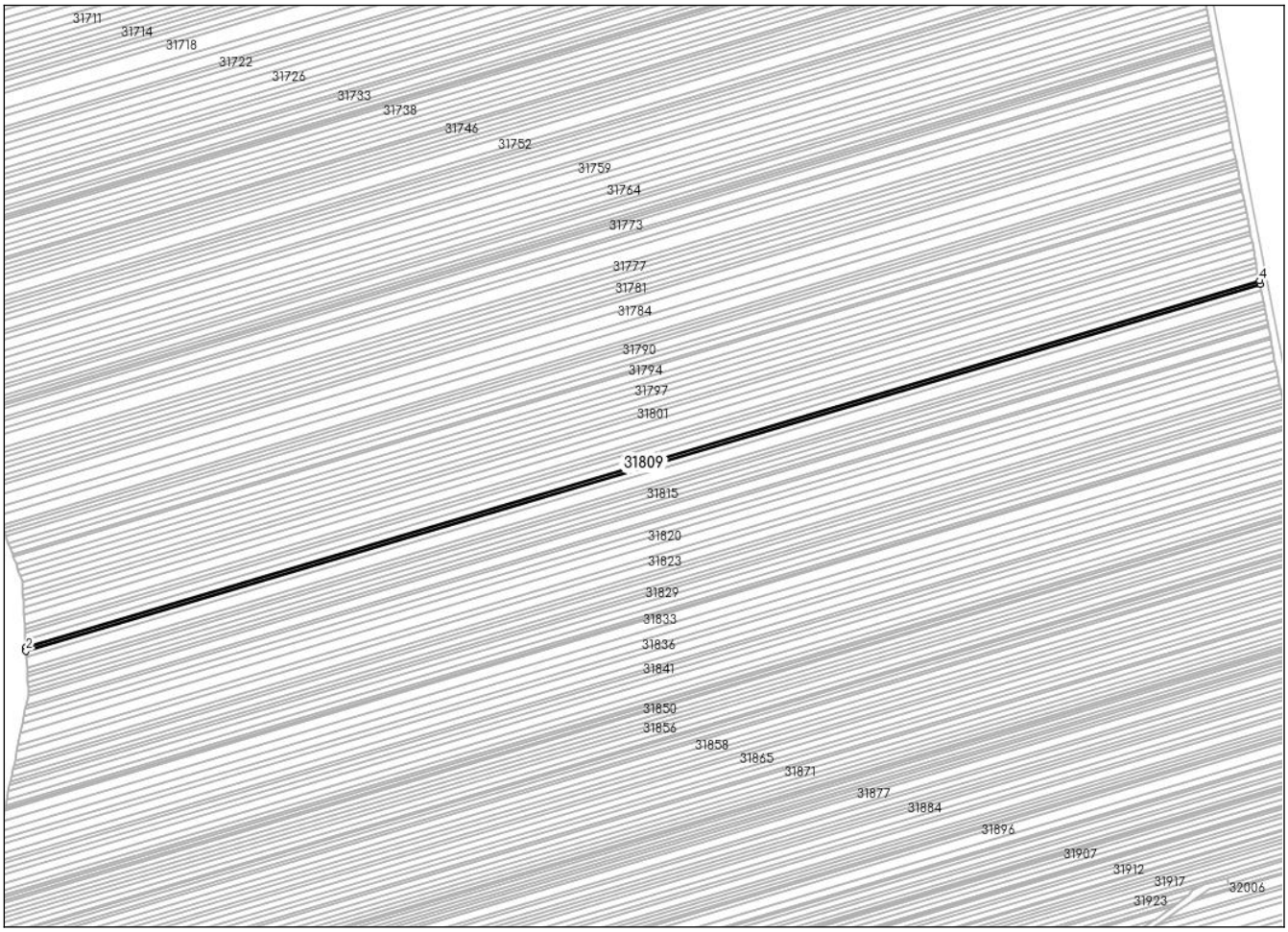
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31809	1800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	50	361/344	
	TOTAL:		**1.800**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.358,407 381.911,102	2	620.358,542 381.908,743	2.363
2	620.358,542 381.908,743	3	621.109,138 382.131,592	782.979
3	621.109,138 382.131,592	4	621.108,698 382.133,86	2.31
4	621.108,698 382.133,86	1	620.358,407 381.911,102	782.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132168
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386669

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31809 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31809	1.800	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132168 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31809 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9135.	A1
Act Administrativ nr. 79107, din 07/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUZEA MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

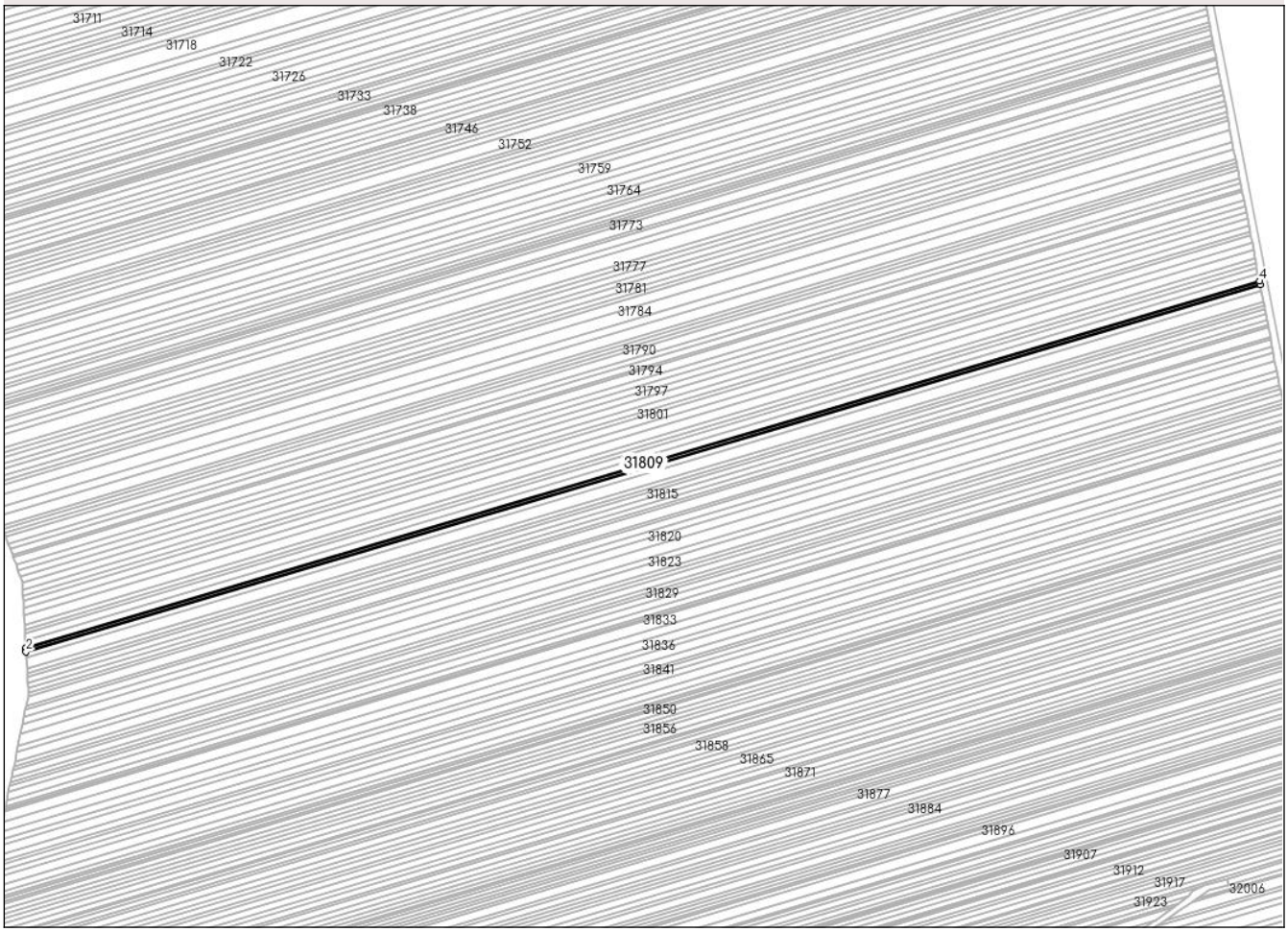
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31809	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	50	361/344	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.358,407 381.911,102	2	620.358,542 381.908,743	2.363
2	620.358,542 381.908,743	3	621.109,138 382.131,592	782.979
3	621.109,138 382.131,592	4	621.108,698 382.133,86	2.31
4	621.108,698 382.133,86	1	620.358,407 381.911,102	782.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:58

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132167**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31808 / UAT Fulga

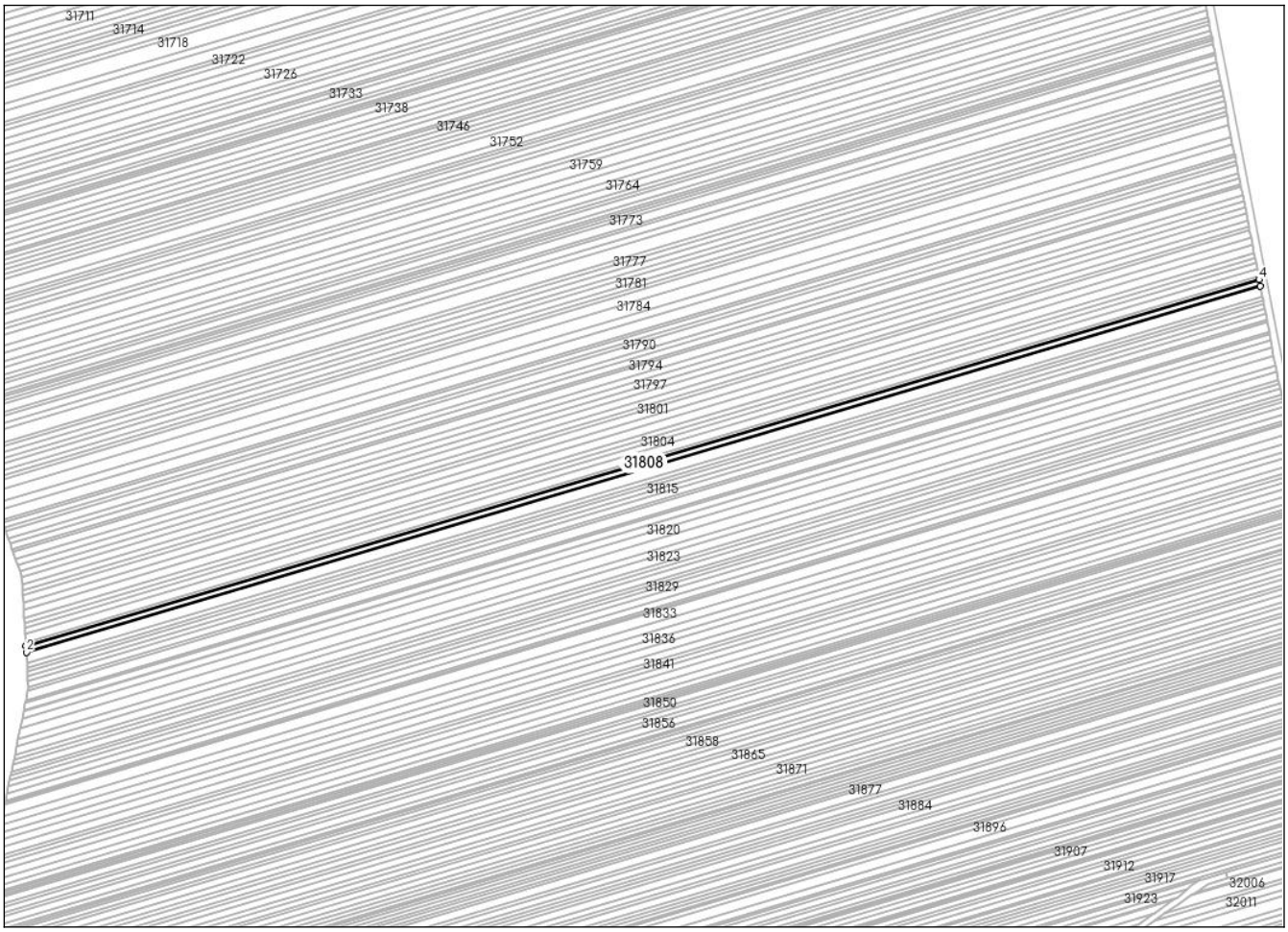
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31808	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/343	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.358,542 381.908,743	2	620.358,768 381.904,815	3.934
2	620.358,768 381.904,815	3	621.109,87 382.127,814	783.507
3	621.109,87 382.127,814	4	621.109,138 382.131,592	3.848
4	621.109,138 382.131,592	1	620.358,542 381.908,743	782.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132167
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386668

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31808 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31808	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132167 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31808 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9134.	A1
Act Notarial nr. 183, din 08/02/2024 emis de NP Burtică Adela (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUŞAT MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

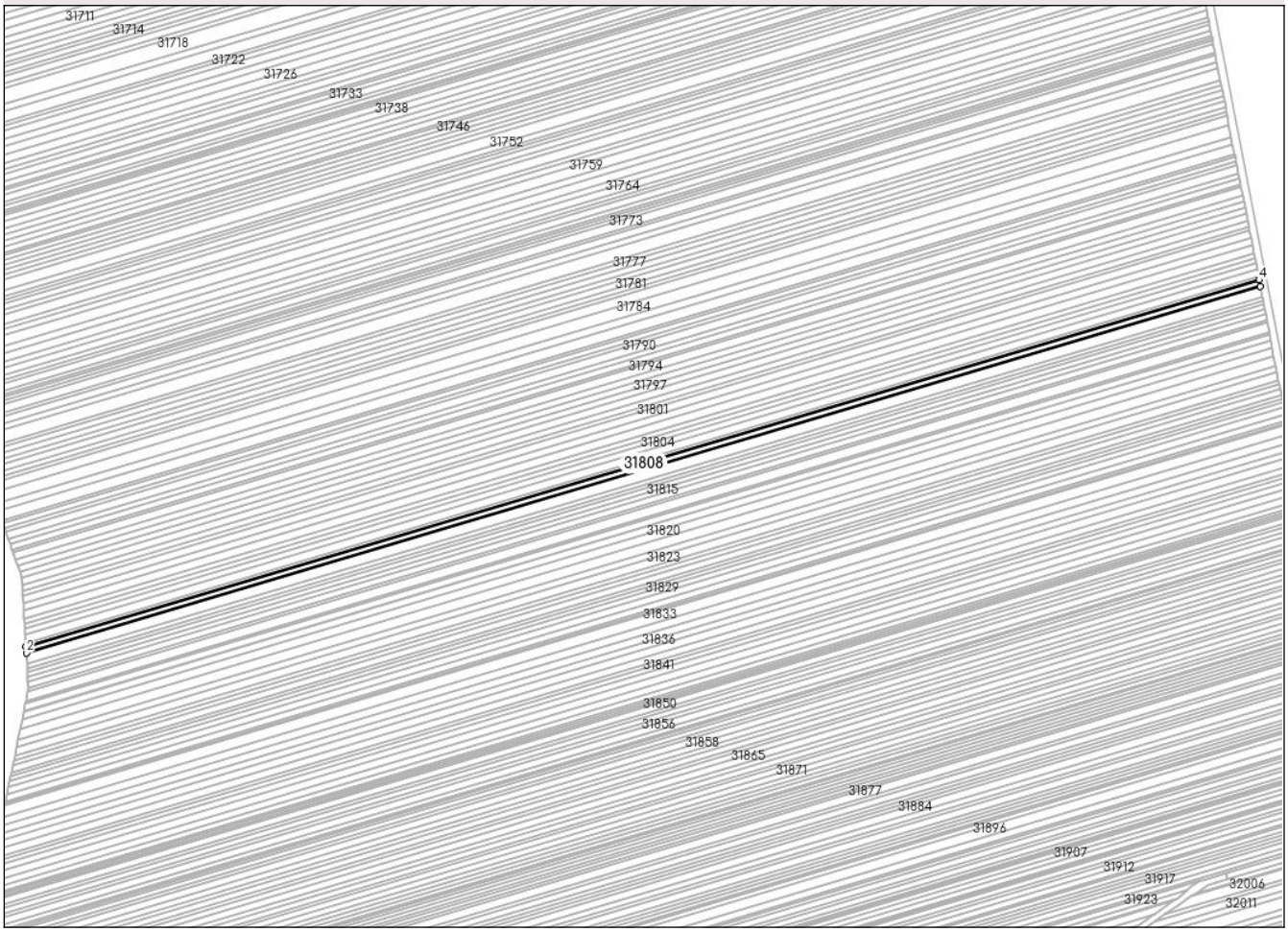
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31808	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/343	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.358,542 381.908,743	2	620.358,768 381.904,815	3.934
2	620.358,768 381.904,815	3	621.109,87 382.127,814	783.507
3	621.109,87 382.127,814	4	621.109,138 382.131,592	3.848
4	621.109,138 382.131,592	1	620.358,542 381.908,743	782.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:58

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132166**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31807 / UAT Fulga

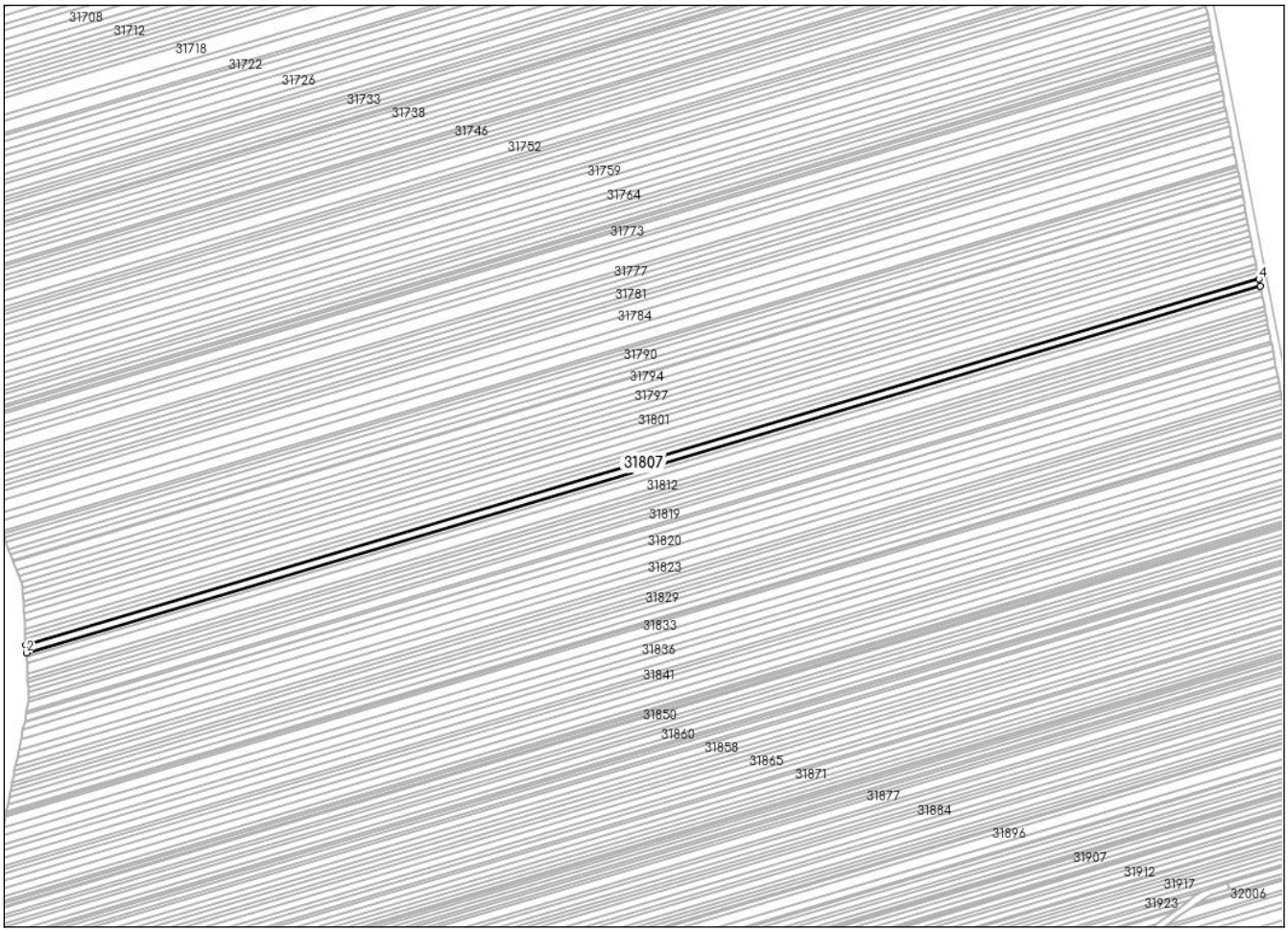
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31807	3500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/345	
	TOTAL:		**3.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.358,144 381.915,69	2	620.358,407 381.911,102	4.596
2	620.358,407 381.911,102	3	621.108,698 382.133,86	782.661
3	621.108,698 382.133,86	4	621.107,843 382.138,273	4.495
4	621.107,843 382.138,273	1	620.358,144 381.915,69	782.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132166
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386667

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31807 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31807	3.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132166 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31807 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9133.	A1
Act Notarial nr. 173, din 18/06/2014 emis de BIN CALIN MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **ZAHARIA CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **ANGHEL VASILICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **VASILE LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

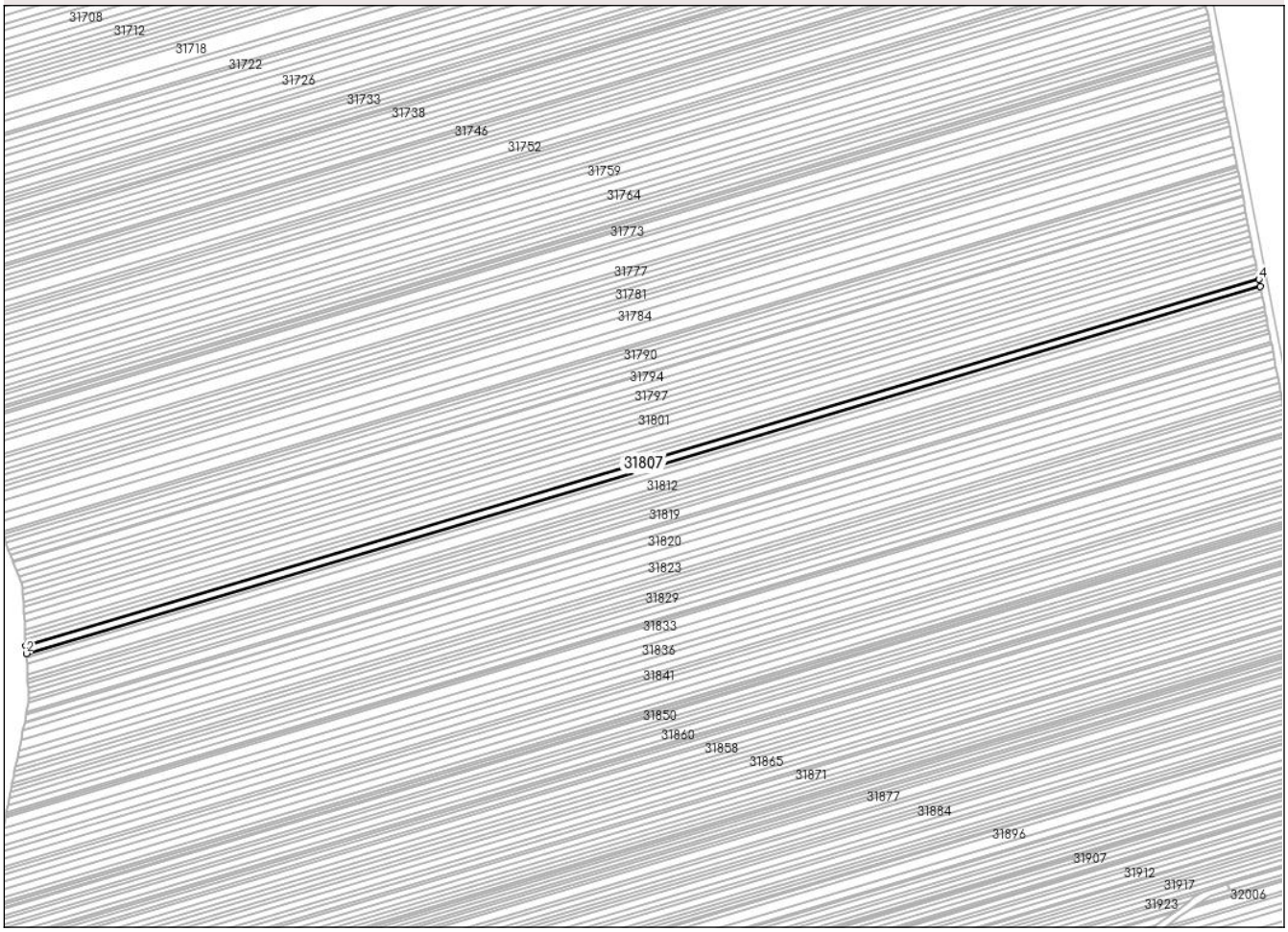
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31807	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/345	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.358,144 381.915,69	2	620.358,407 381.911,102	4.596
2	620.358,407 381.911,102	3	621.108,698 382.133,86	782.661
3	621.108,698 382.133,86	4	621.107,843 382.138,273	4.495
4	621.107,843 382.138,273	1	620.358,144 381.915,69	782.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:58

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132165**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31806 / UAT Fulga

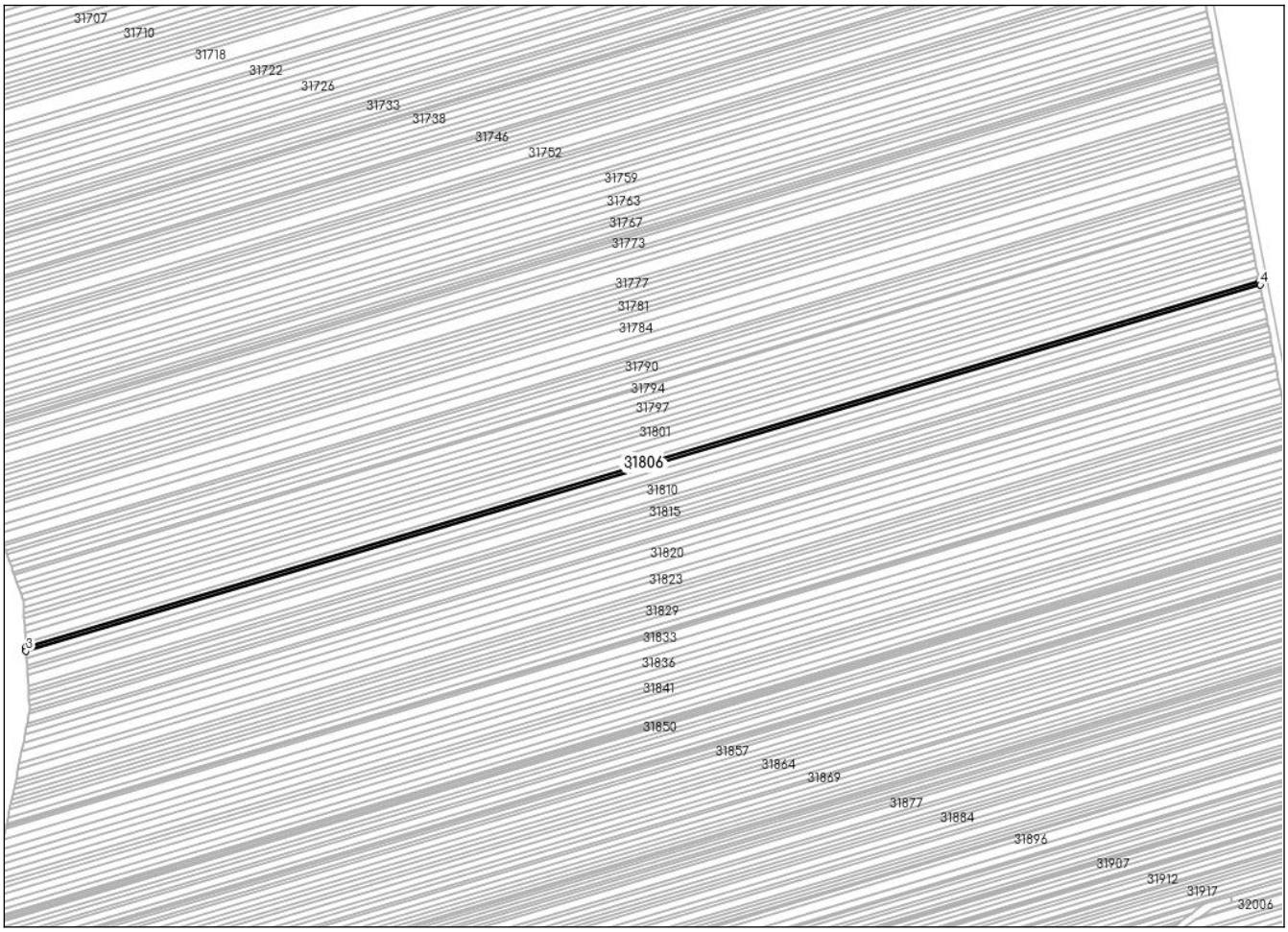
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31806	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/347	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.106,621 382.144,583	2	620.357,767 381.922,251	781.162
2	620.357,767 381.922,251	3	620.357,918 381.919,626	2.629
3	620.357,918 381.919,626	4	621.107,11 382.142,058	781.514
4	621.107,11 382.142,058	1	621.106,621 382.144,583	2.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132165
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386666

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31806 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31806	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132165 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31806 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9132.	A1
Act Administrativ nr. 78228, din 10/11/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIORĂNEANU CHIRA** 2) **NEACŞU SANDA** 3) **CIORĂNEANU MARIA** 4) **PUFULETE STANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

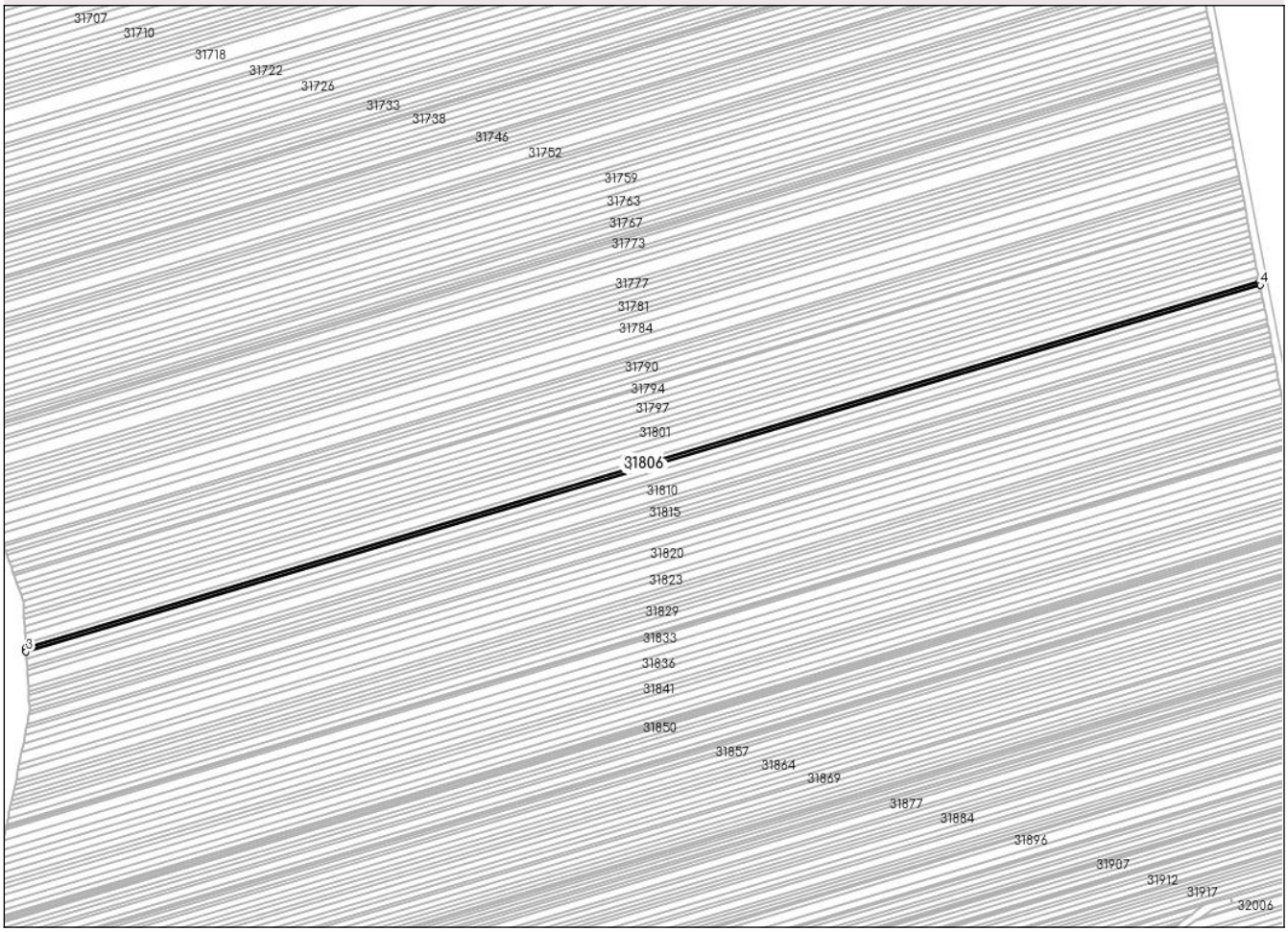
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31806	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/347	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.106,621 382.144,583	2	620.357,767 381.922,251	781.162
2	620.357,767 381.922,251	3	620.357,918 381.919,626	2.629
3	620.357,918 381.919,626	4	621.107,11 382.142,058	781.514
4	621.107,11 382.142,058	1	621.106,621 382.144,583	2.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:58

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132164**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31805 / UAT Fulga

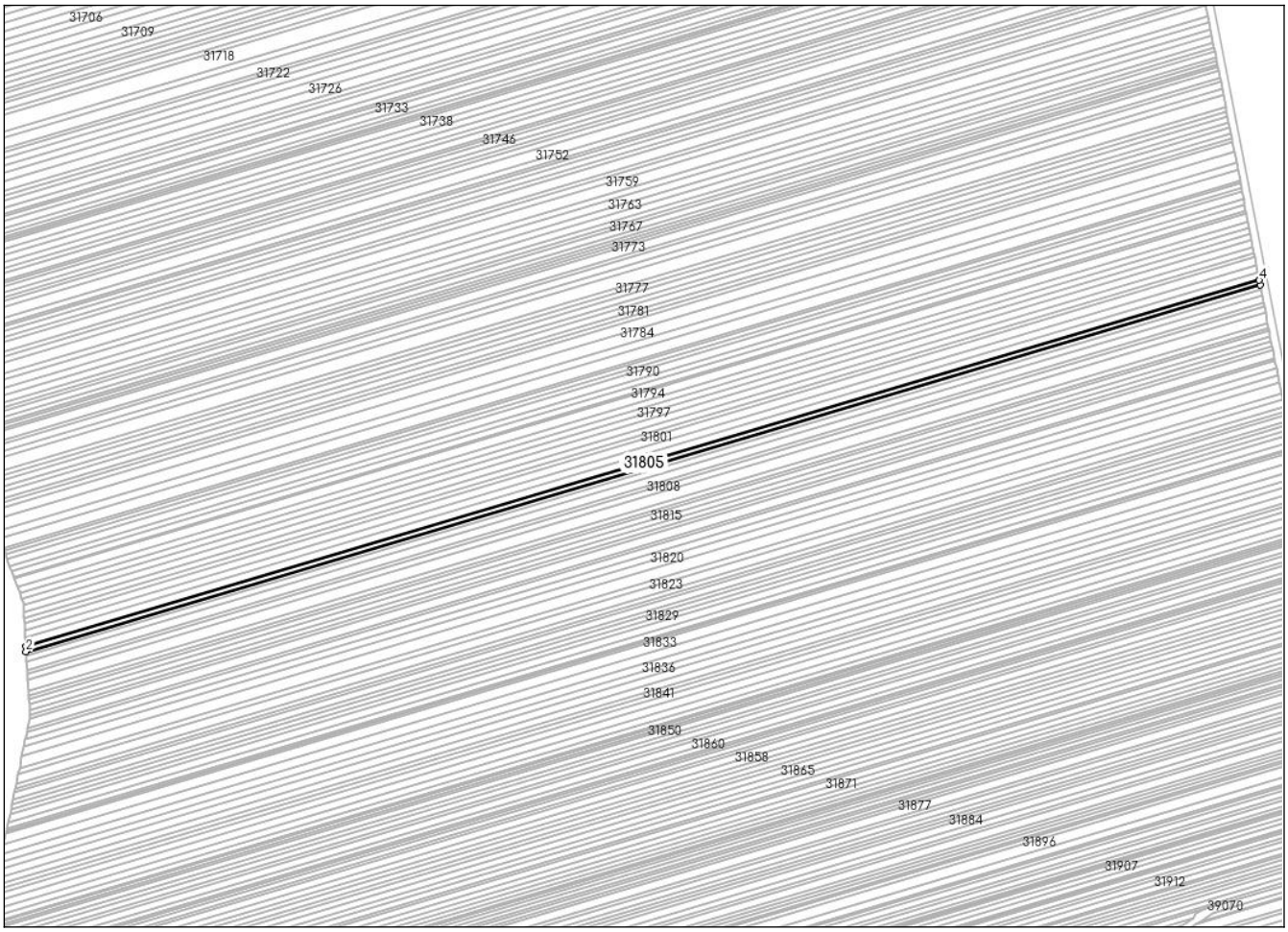
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31805	2300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	50	561/348	
	TOTAL:		**2.300**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.357,593 381.925,272	2	620.357,767 381.922,251	3.026
2	620.357,767 381.922,251	3	621.106,621 382.144,583	781.162
3	621.106,621 382.144,583	4	621.106,058 382.147,488	2.959
4	621.106,058 382.147,488	1	620.357,593 381.925,272	780.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132164
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386665

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31805 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31805	2.300	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132164 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31805 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9131.	A1
Act Administrativ nr. 81947, din 14/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN VASILE** 2) **ŞERBAN ECATERINA** 3) **ŞERBAN OPREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

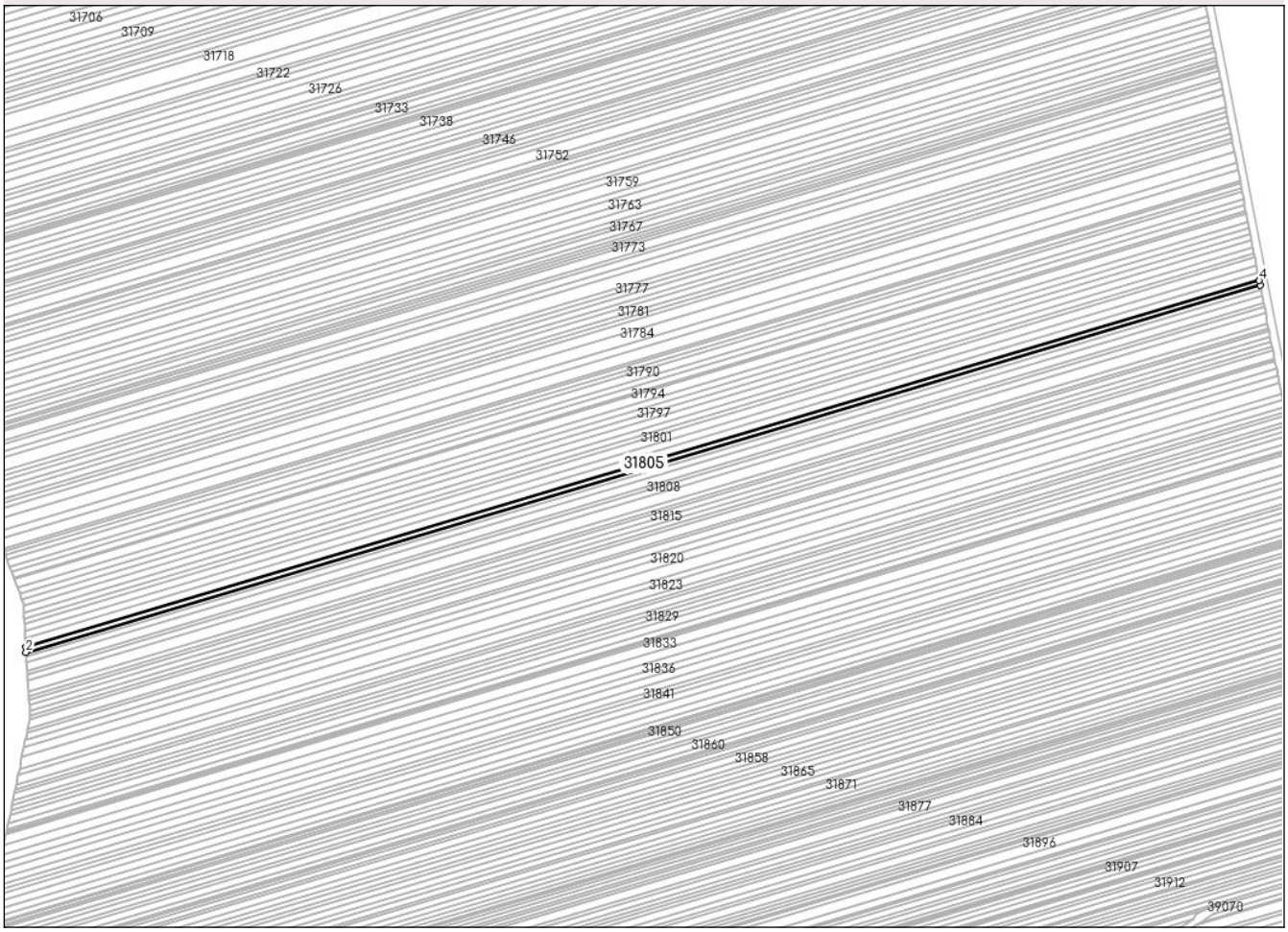
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31805	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	50	561/348	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.357,593 381.925,272	2	620.357,767 381.922,251	3.026
2	620.357,767 381.922,251	3	621.106,621 382.144,583	781.162
3	621.106,621 382.144,583	4	621.106,058 382.147,488	2.959
4	621.106,058 382.147,488	1	620.357,593 381.925,272	780.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:58

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132163**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31804 / UAT Fulga

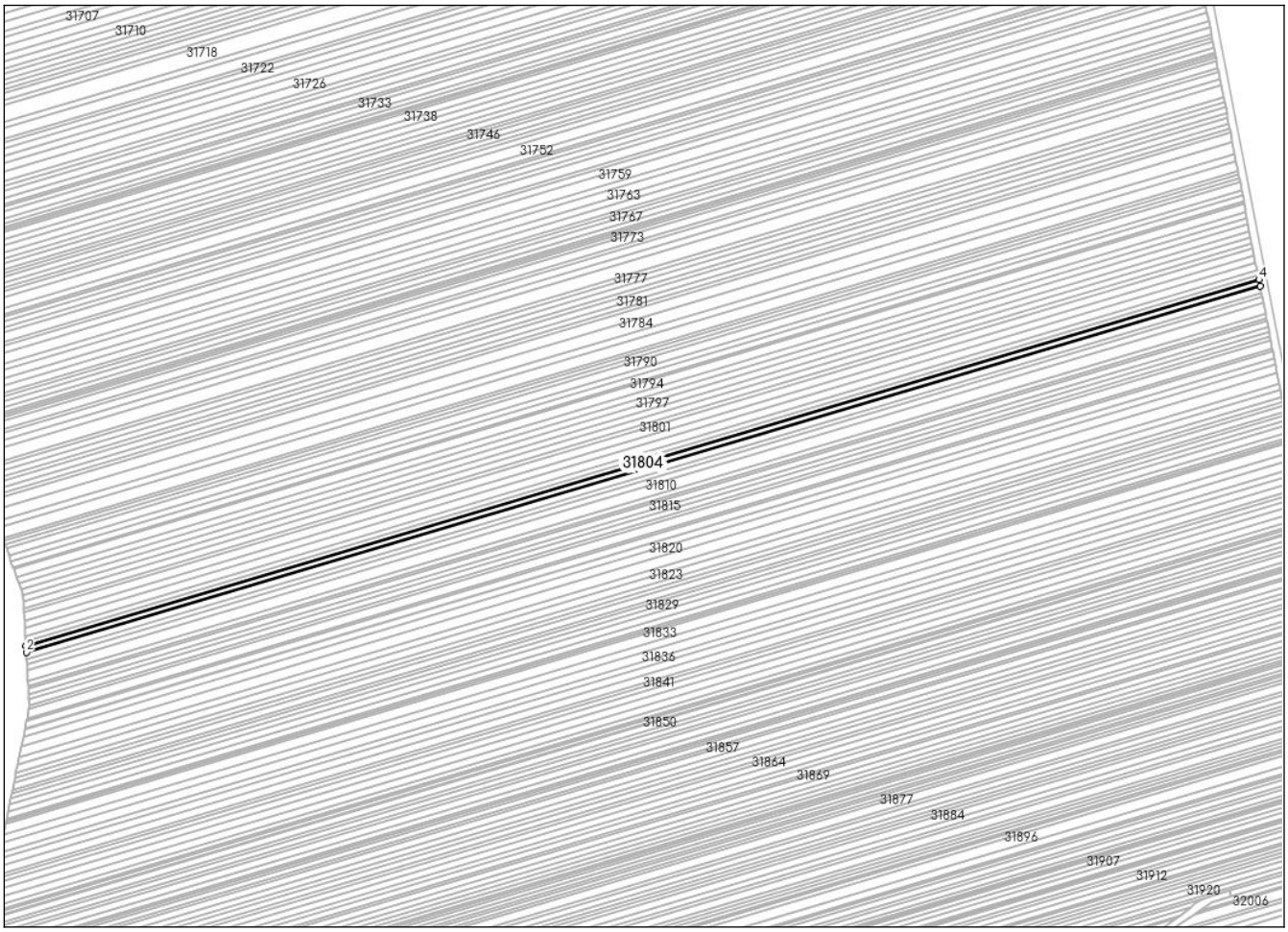
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31804	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/346	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.357,918 381.919,626	2	620.358,144 381.915,69	3.942
2	620.358,144 381.915,69	3	621.107,843 382.138,273	782.043
3	621.107,843 382.138,273	4	621.107,11 382.142,058	3.855
4	621.107,11 382.142,058	1	620.357,918 381.919,626	781.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132163
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386664

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31804 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31804	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132163 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31804 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9130.	A1
Act Administrativ nr. 81968, din 08/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE; ATENTIE: Probleme de interpretare/preluare existente pe versoul titlului);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACSU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

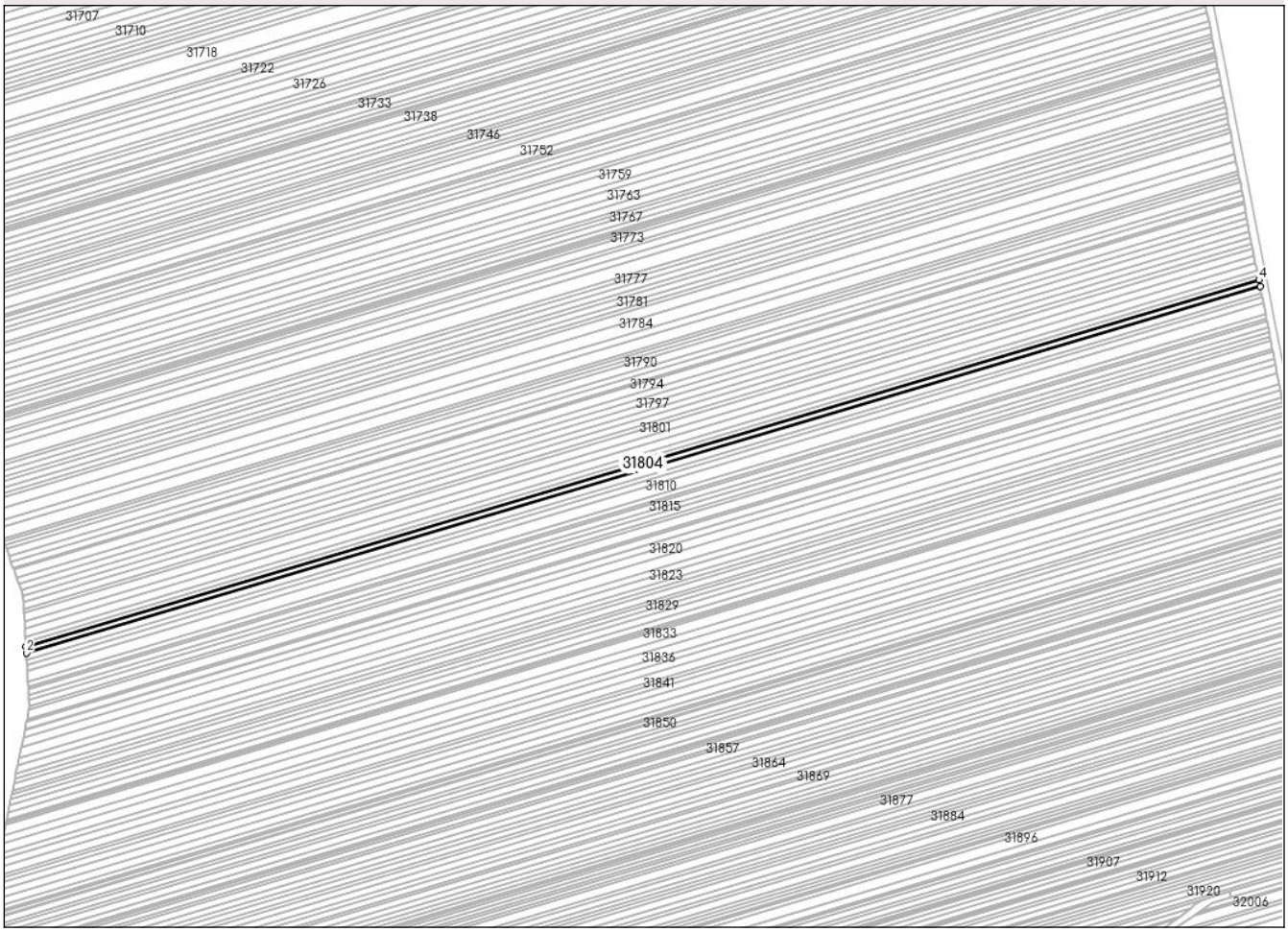
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31804	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/346	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.357,918 381.919,626	2	620.358,144 381.915,69	3.942
2	620.358,144 381.915,69	3	621.107,843 382.138,273	782.043
3	621.107,843 382.138,273	4	621.107,11 382.142,058	3.855
4	621.107,11 382.142,058	1	620.357,918 381.919,626	781.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:58

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132162**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31803 / UAT Fulga

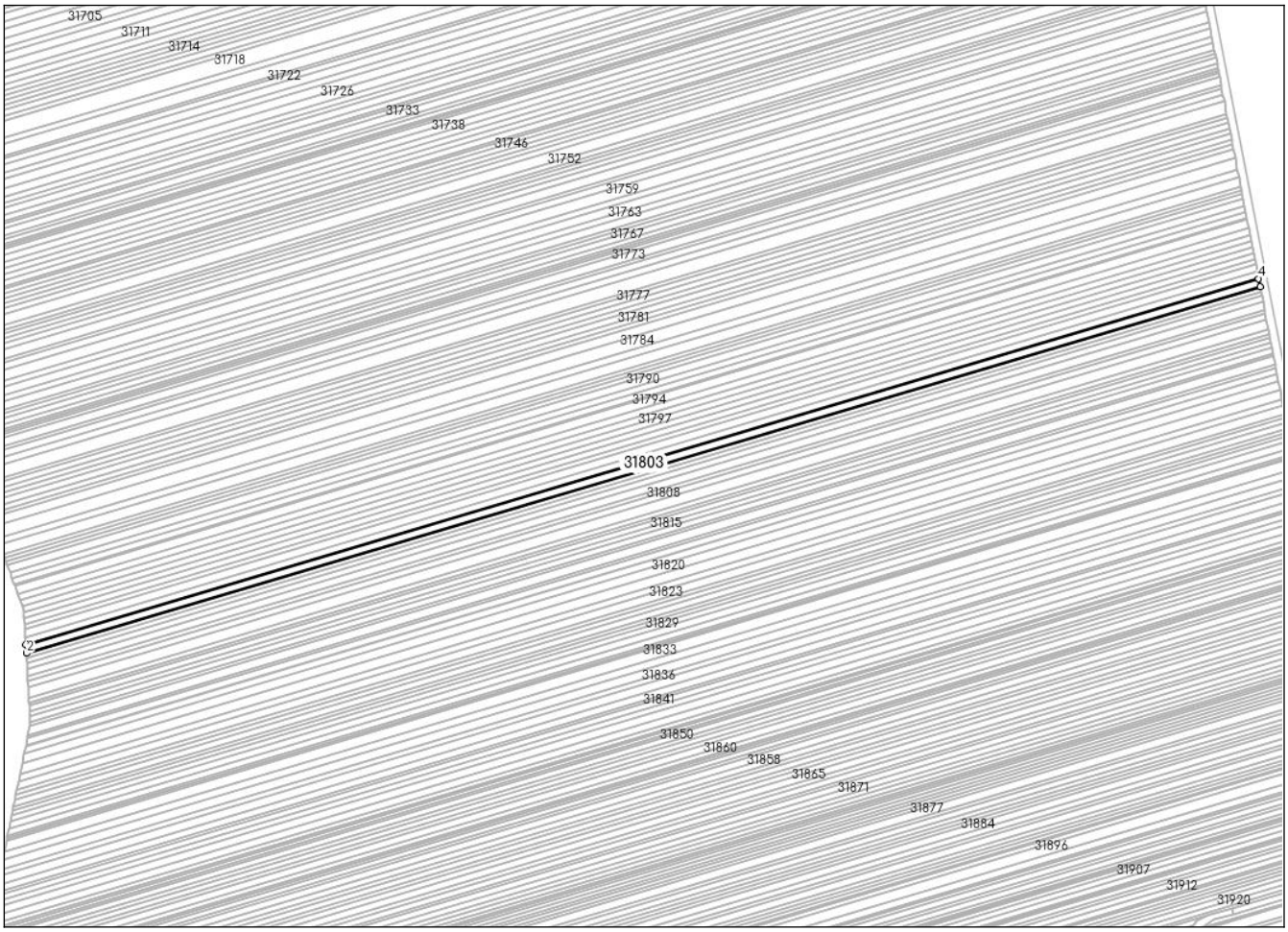
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31803	4000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/349	
	TOTAL:		**4.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.357,292 381.930,529	2	620.357,593 381.925,272	5.266
2	620.357,593 381.925,272	3	621.106,058 382.147,488	780.756
3	621.106,058 382.147,488	4	621.105,078 382.152,544	5.15
4	621.105,078 382.152,544	1	620.357,292 381.930,529	780.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132162
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386661

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31803 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31803	4.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132162 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31803 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9129.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1032, din 24/11/2014 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN VATICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

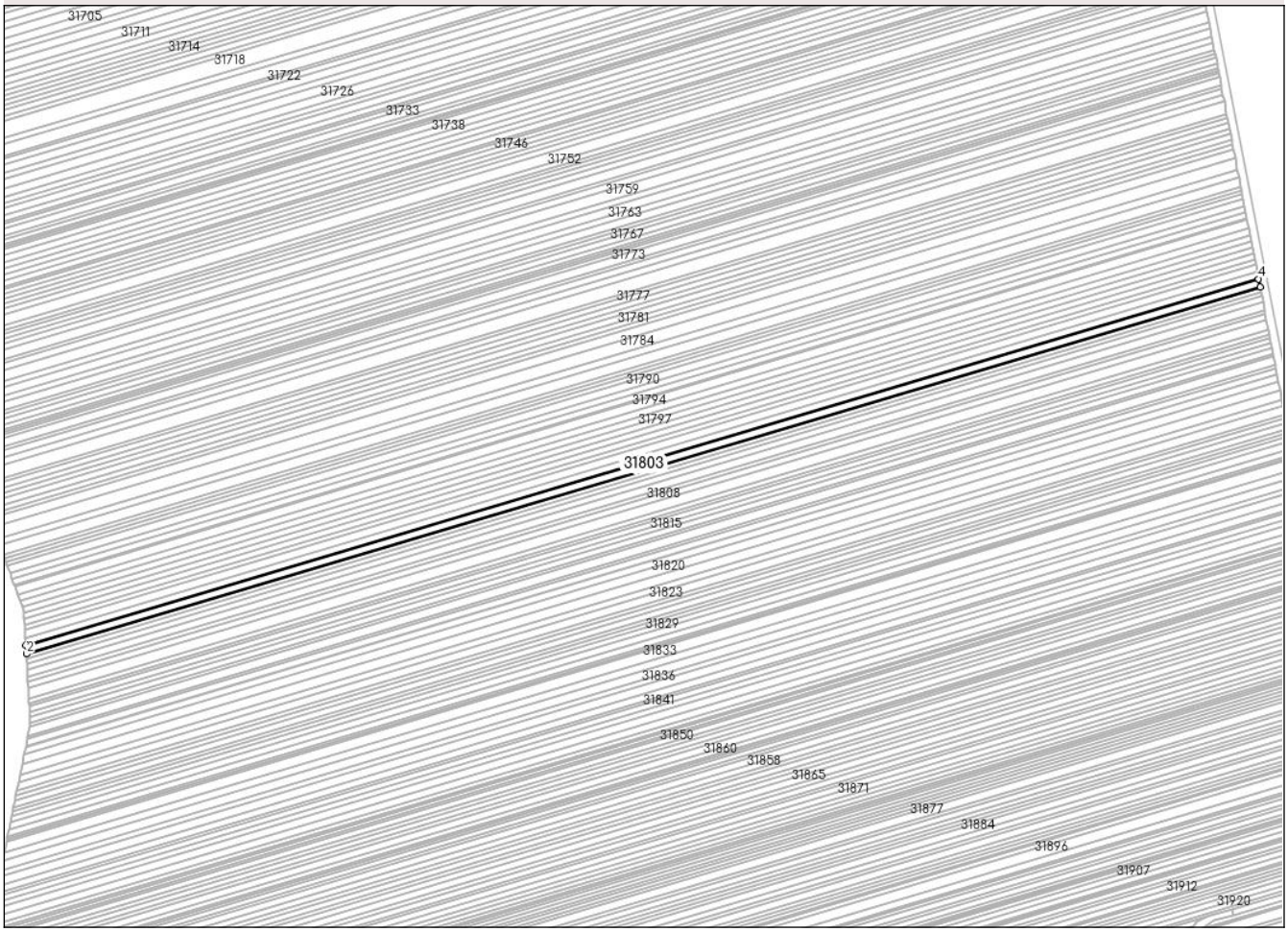
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31803	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/349	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.357,292 381.930,529	2	620.357,593 381.925,272	5.266
2	620.357,593 381.925,272	3	621.106,058 382.147,488	780.756
3	621.106,058 382.147,488	4	621.105,078 382.152,544	5.15
4	621.105,078 382.152,544	1	620.357,292 381.930,529	780.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:58

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132161**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31802 / UAT Fulga

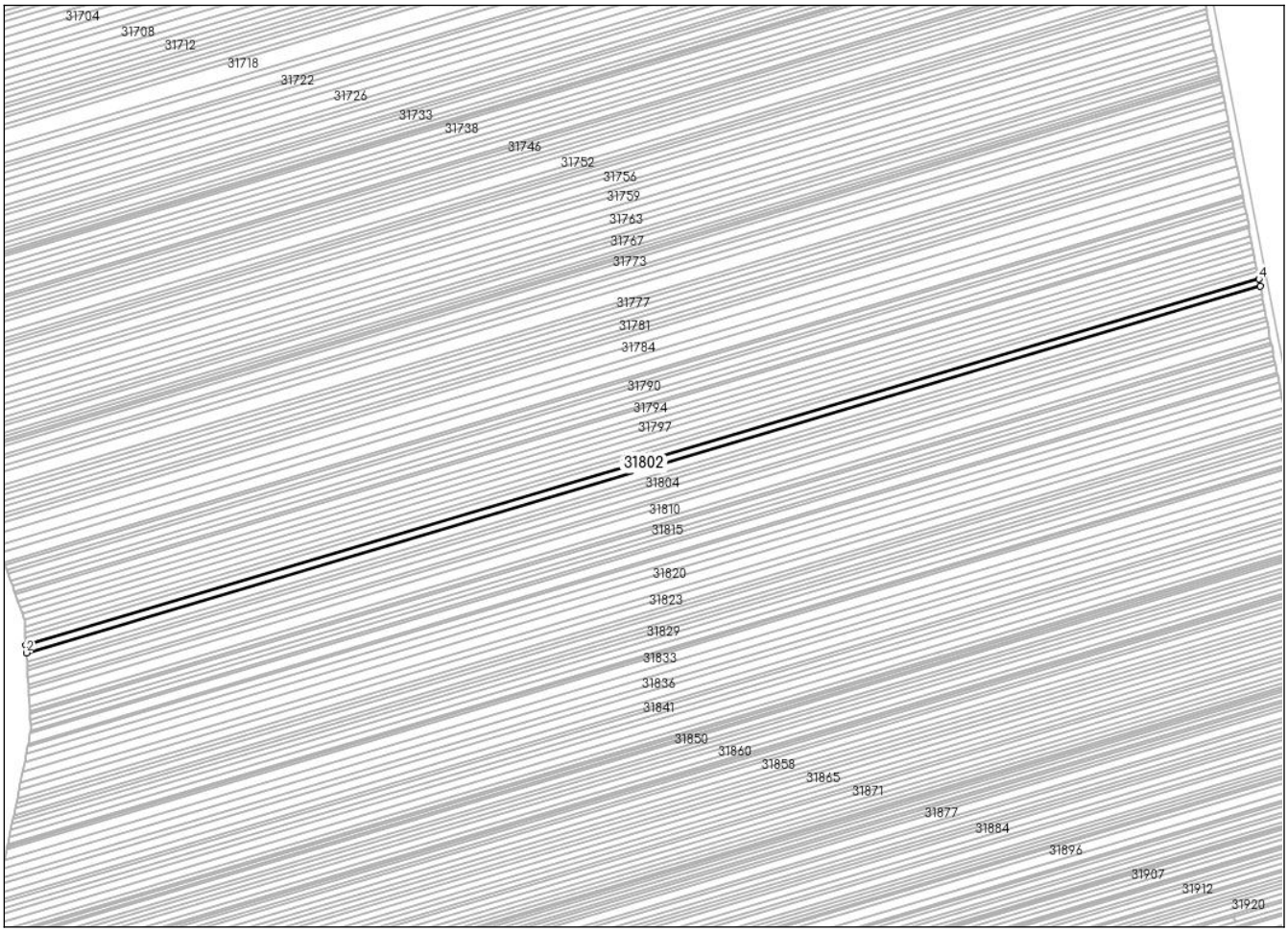
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31802	3500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/350	
	TOTAL:		**3.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.357,027 381.935,133	2	620.357,292 381.930,529	4.612
2	620.357,292 381.930,529	3	621.105,078 382.152,544	780.048
3	621.105,078 382.152,544	4	621.104,221 382.156,972	4.51
4	621.104,221 382.156,972	1	620.357,027 381.935,133	779.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132161
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386660

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31802 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31802	3.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132161 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31802 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9128.	A1
Act Administrativ nr. 83028, din 26/10/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN CATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

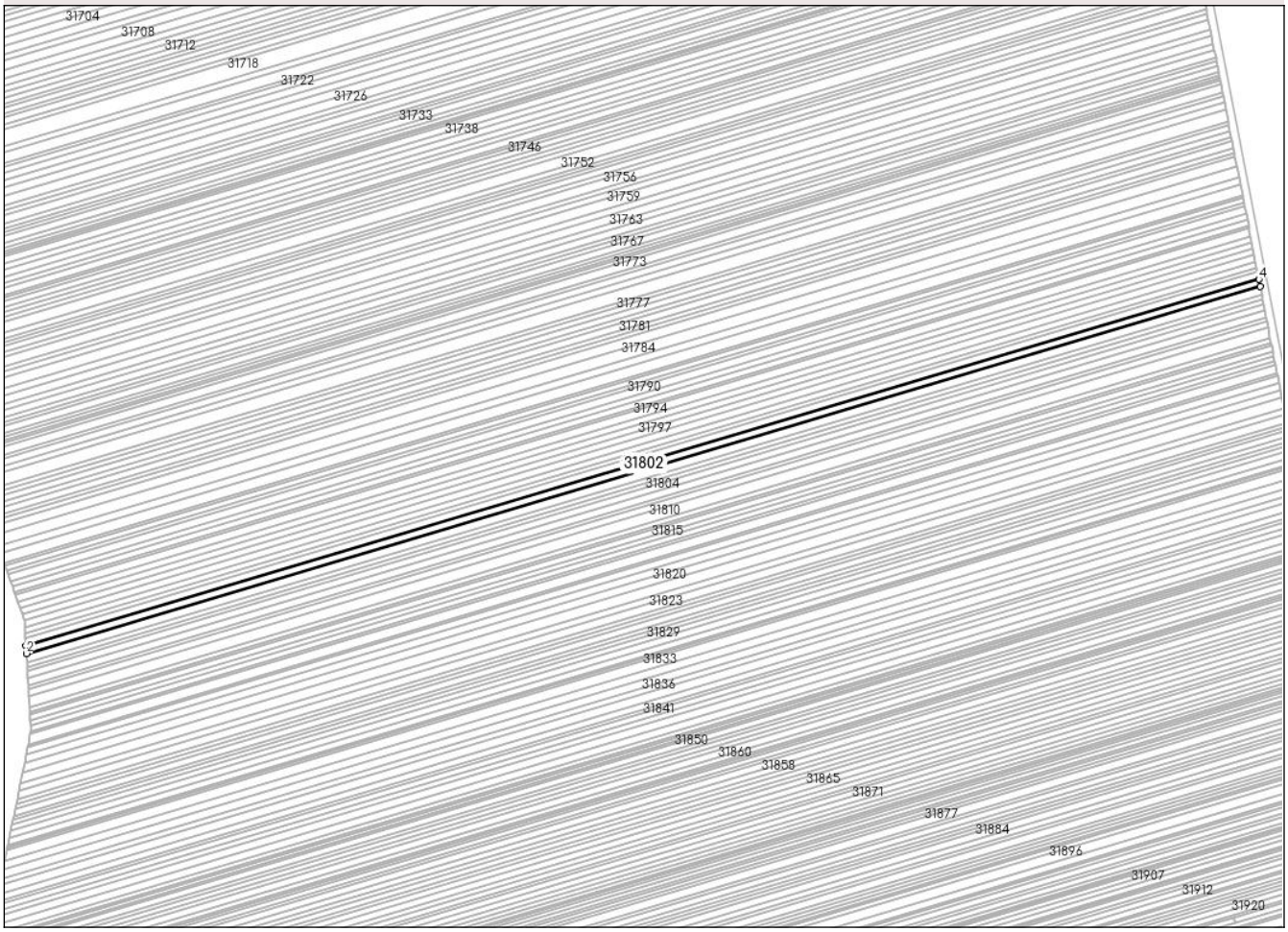
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31802	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/350	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.357,027 381.935,133	2	620.357,292 381.930,529	4.612
2	620.357,292 381.930,529	3	621.105,078 382.152,544	780.048
3	621.105,078 382.152,544	4	621.104,221 382.156,972	4.51
4	621.104,221 382.156,972	1	620.357,027 381.935,133	779.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:58

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132160**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31801 / UAT Fulga

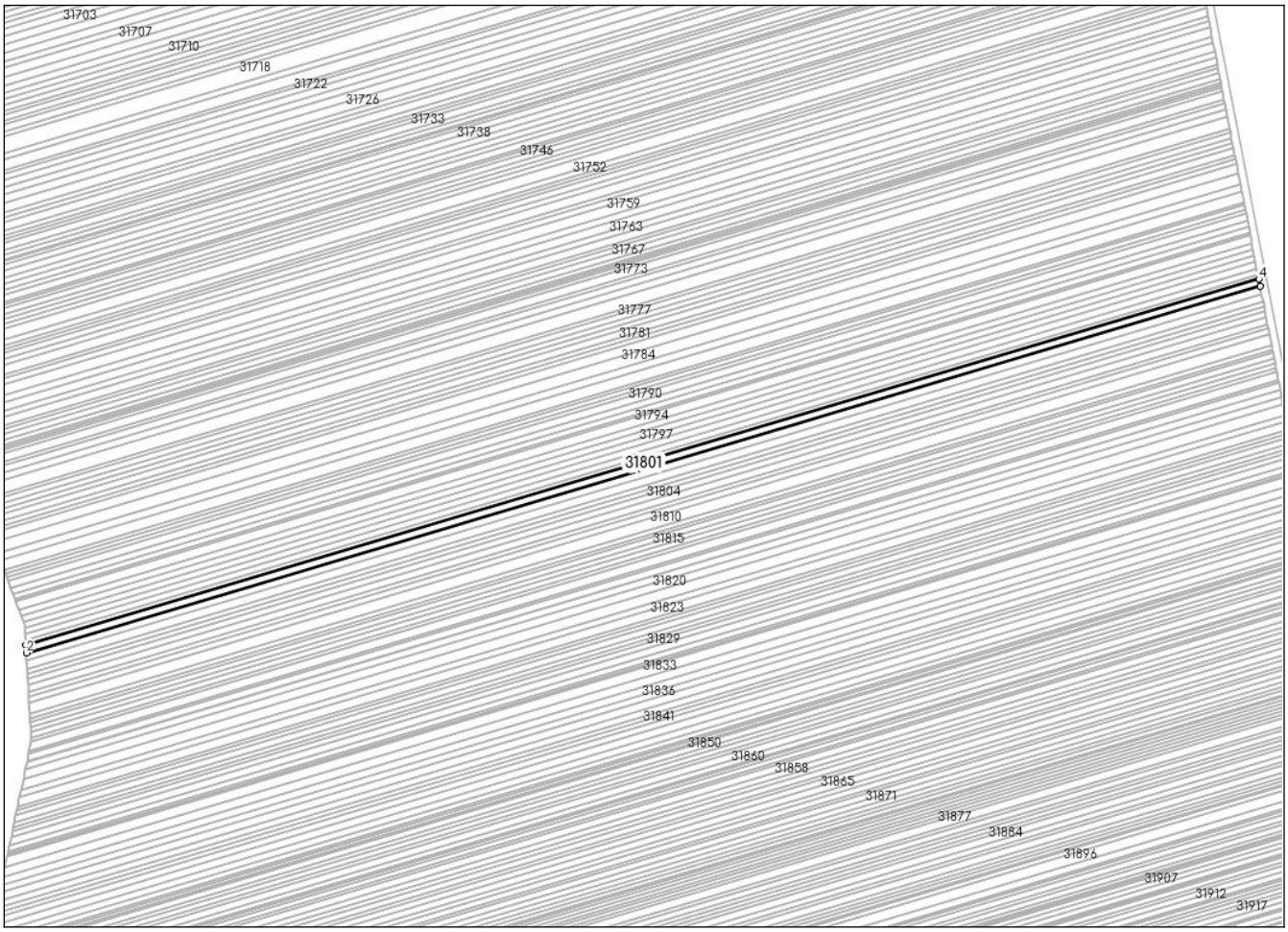
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31801	3500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/351	
	TOTAL:		**3.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.356,763 381.939,741	2	620.357,027 381.935,133	4.616
2	620.357,027 381.935,133	3	621.104,221 382.156,972	779.43
3	621.104,221 382.156,972	4	621.103,362 382.161,403	4.513
4	621.103,362 382.161,403	1	620.356,763 381.939,741	778.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132160
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386659

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31801 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31801	3.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132160 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31801 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9127.	A1
Act Administrativ nr. 82679, din 15/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUTĂŢEA ION** 2) **MUSTĂŢEA MIHAI** 3) **MUSTĂŢEA VETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

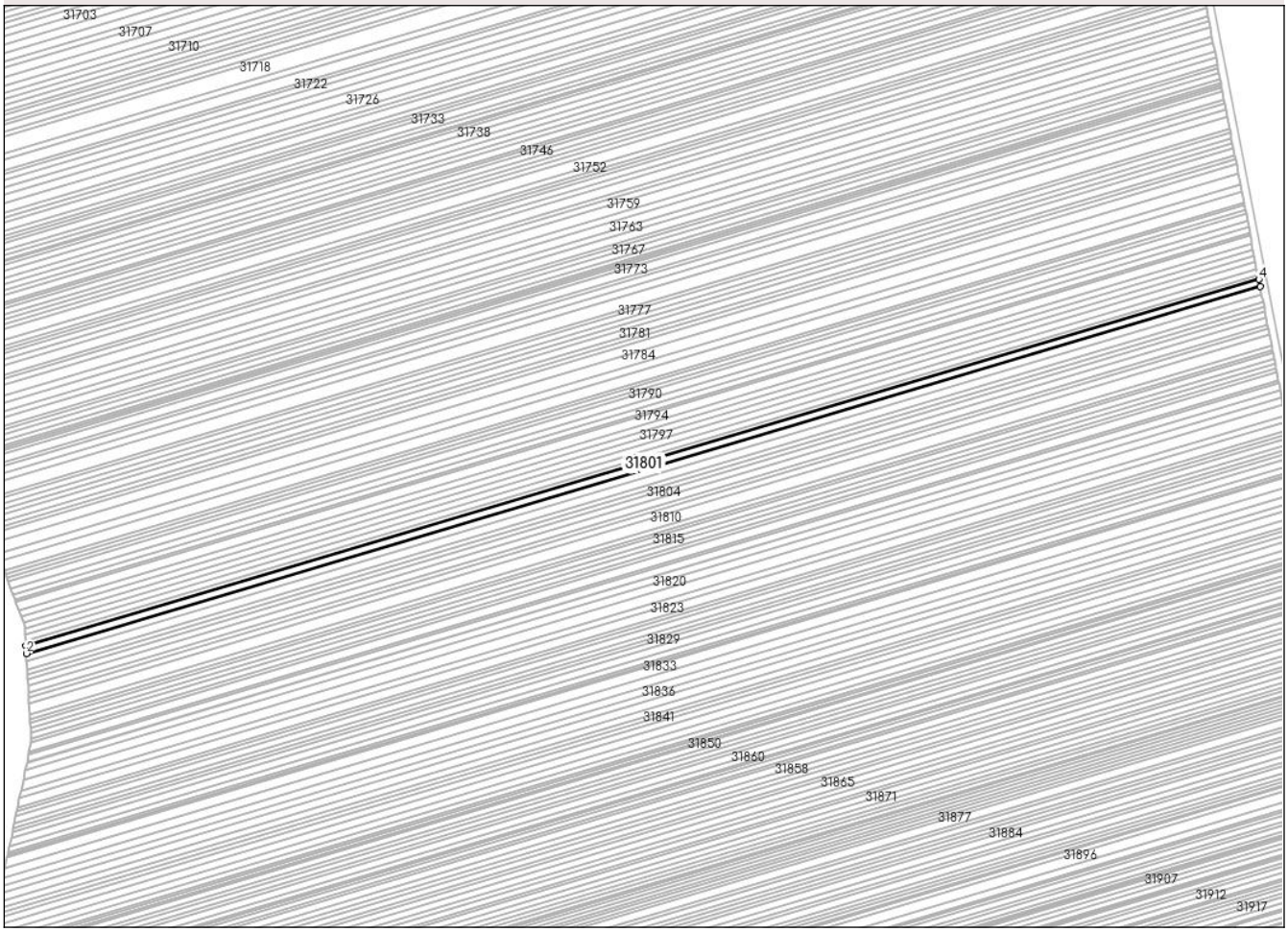
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31801	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/351	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.356,763 381.939,741	2	620.357,027 381.935,133	4.616
2	620.357,027 381.935,133	3	621.104,221 382.156,972	779.43
3	621.104,221 382.156,972	4	621.103,362 382.161,403	4.513
4	621.103,362 382.161,403	1	620.356,763 381.939,741	778.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:58

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132159**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31800 / UAT Fulga

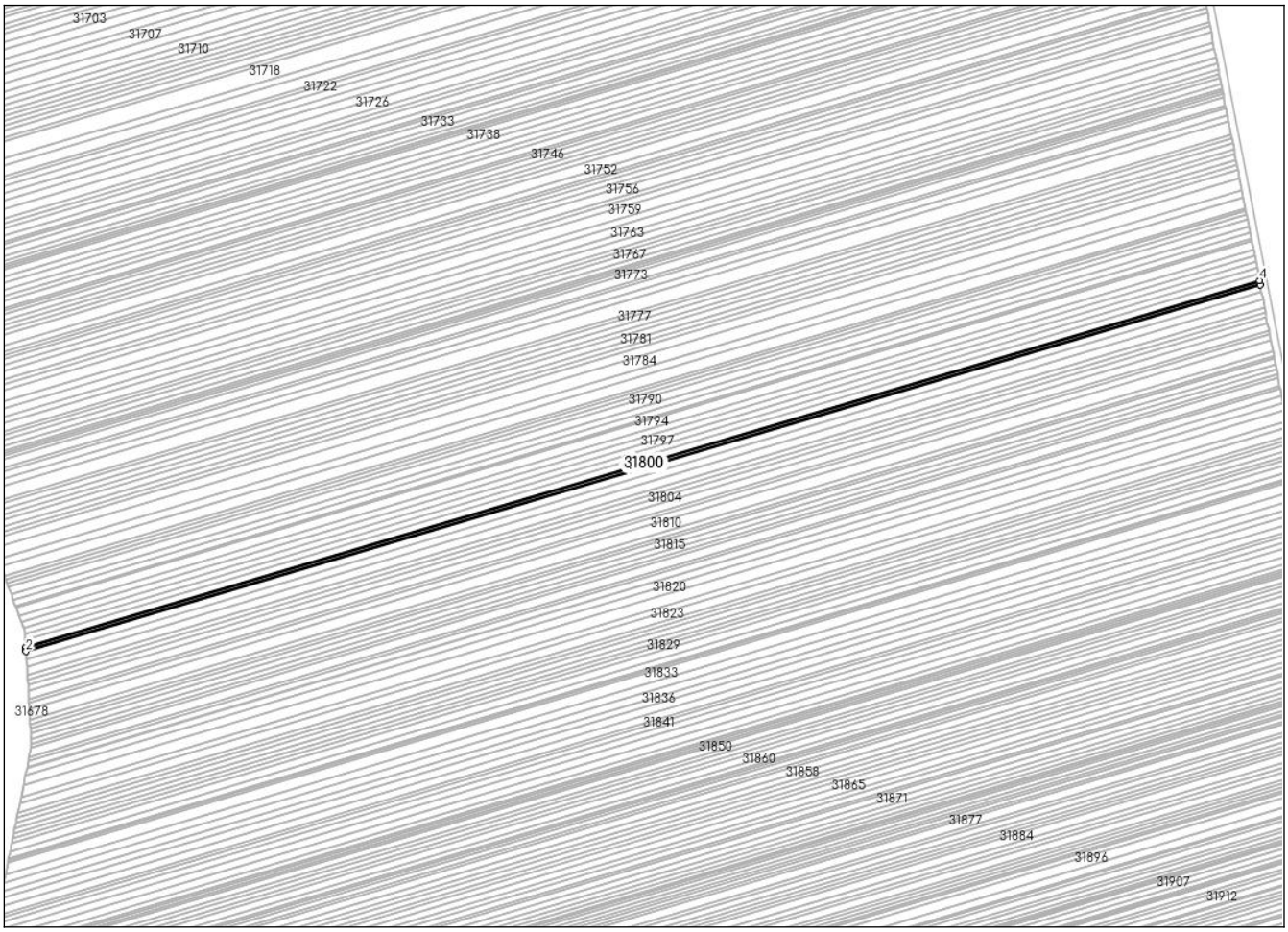
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

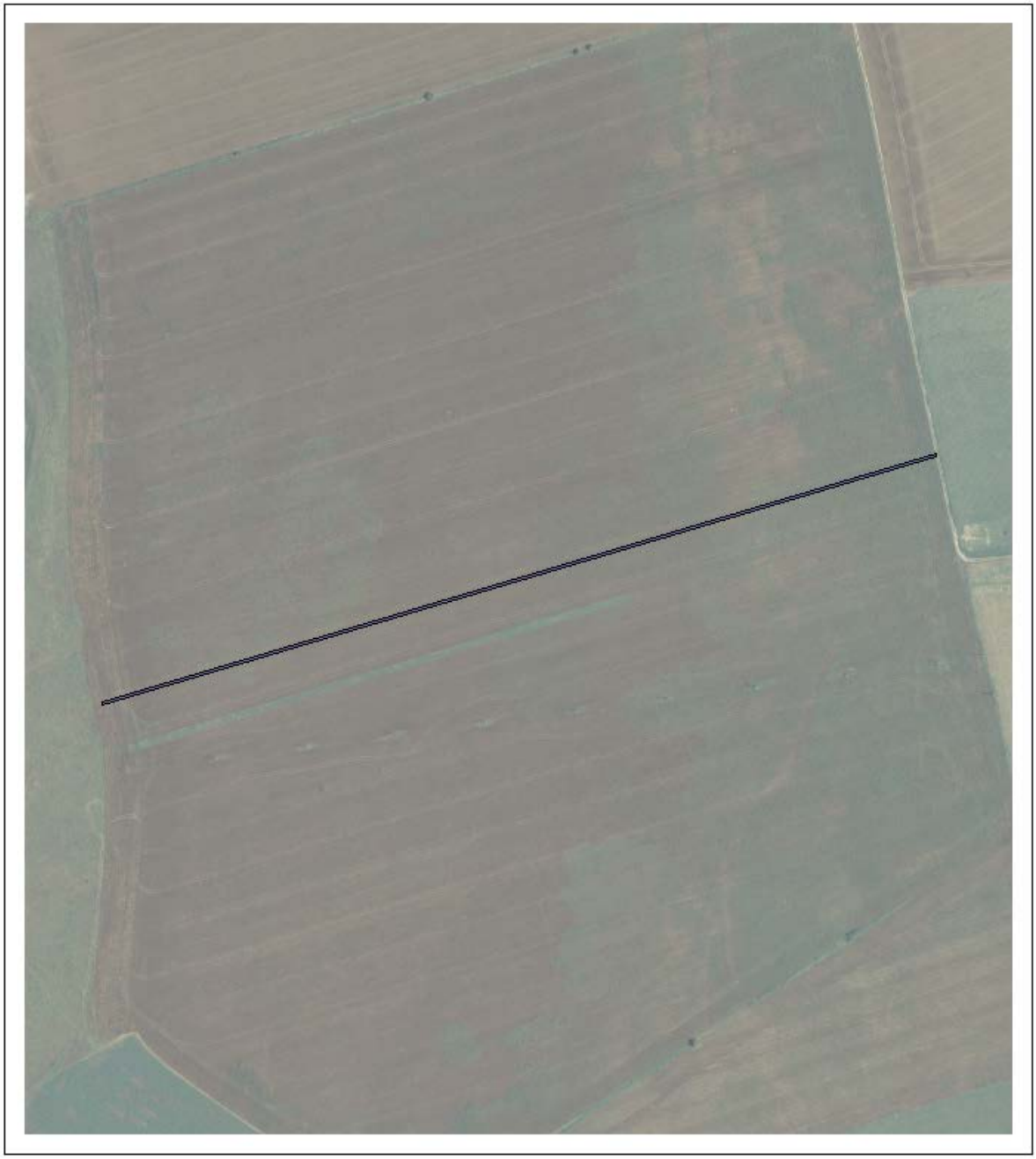
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31800	2100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	50	561/352	
	TOTAL:		**2.100**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.356,604 381.942,507	2	620.356,763 381.939,741	2.771
2	620.356,763 381.939,741	3	621.103,362 382.161,403	778.809
3	621.103,362 382.161,403	4	621.102,847 382.164,063	2.709
4	621.102,847 382.164,063	1	620.356,604 381.942,507	778.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132159
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386658

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31800 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31800	2.100	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132159 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31800 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9126.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 966, din 28/08/2007 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU CHIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

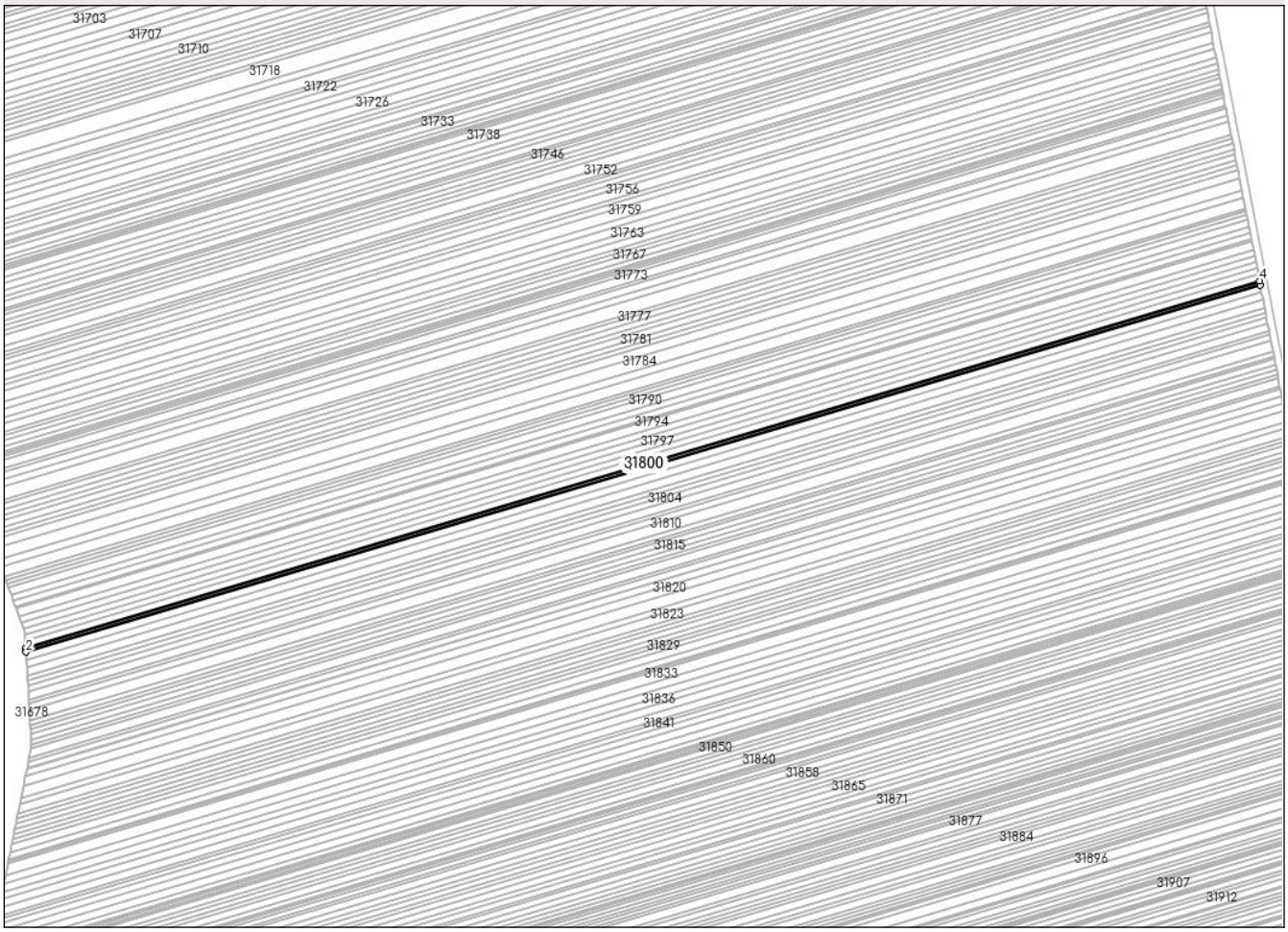
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31800	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	50	561/352	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.356,604 381.942,507	2	620.356,763 381.939,741	2.771
2	620.356,763 381.939,741	3	621.103,362 382.161,403	778.809
3	621.103,362 382.161,403	4	621.102,847 382.164,063	2.709
4	621.102,847 382.164,063	1	620.356,604 381.942,507	778.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:58

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132158**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31799 / UAT Fulga

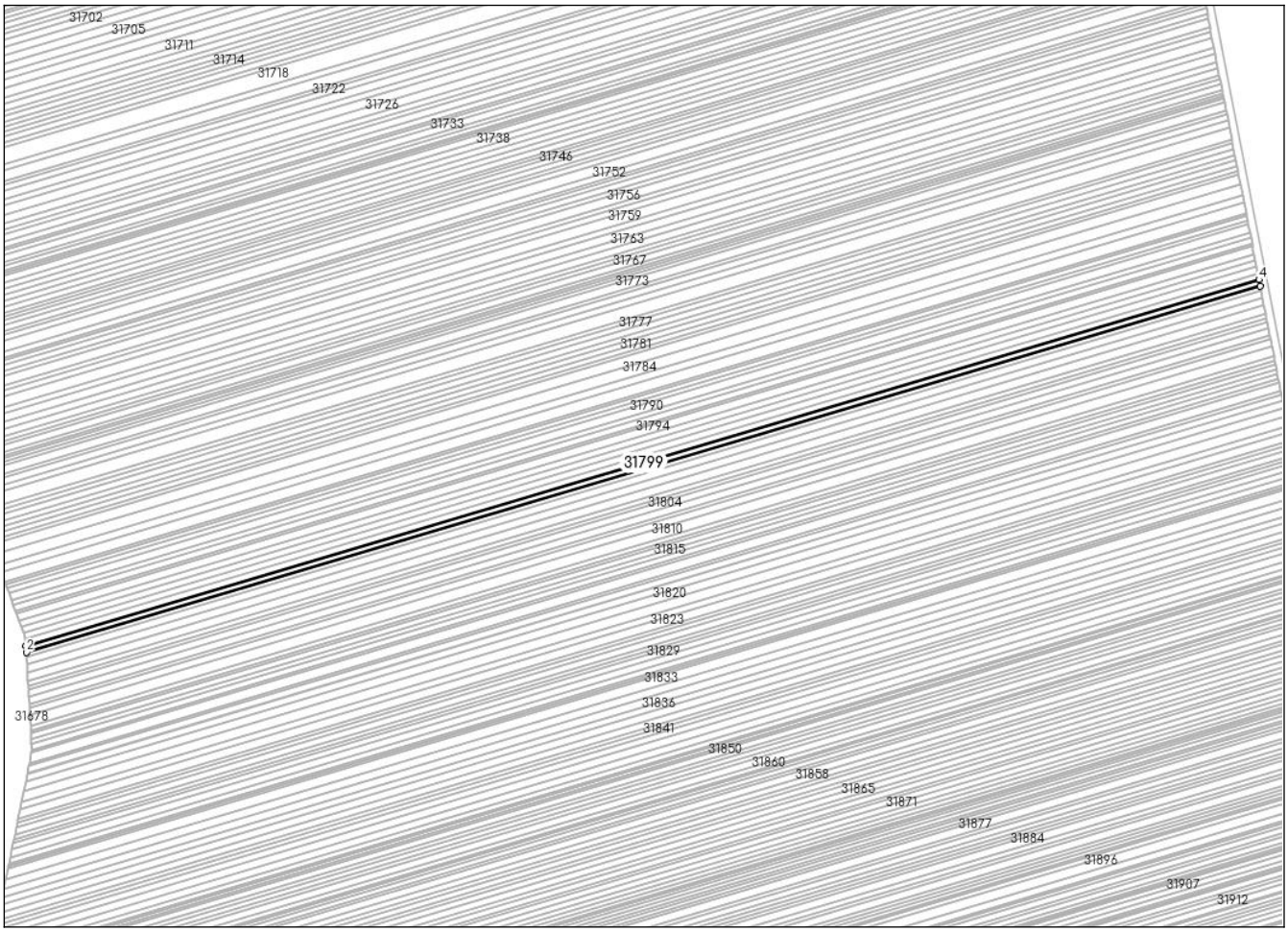
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

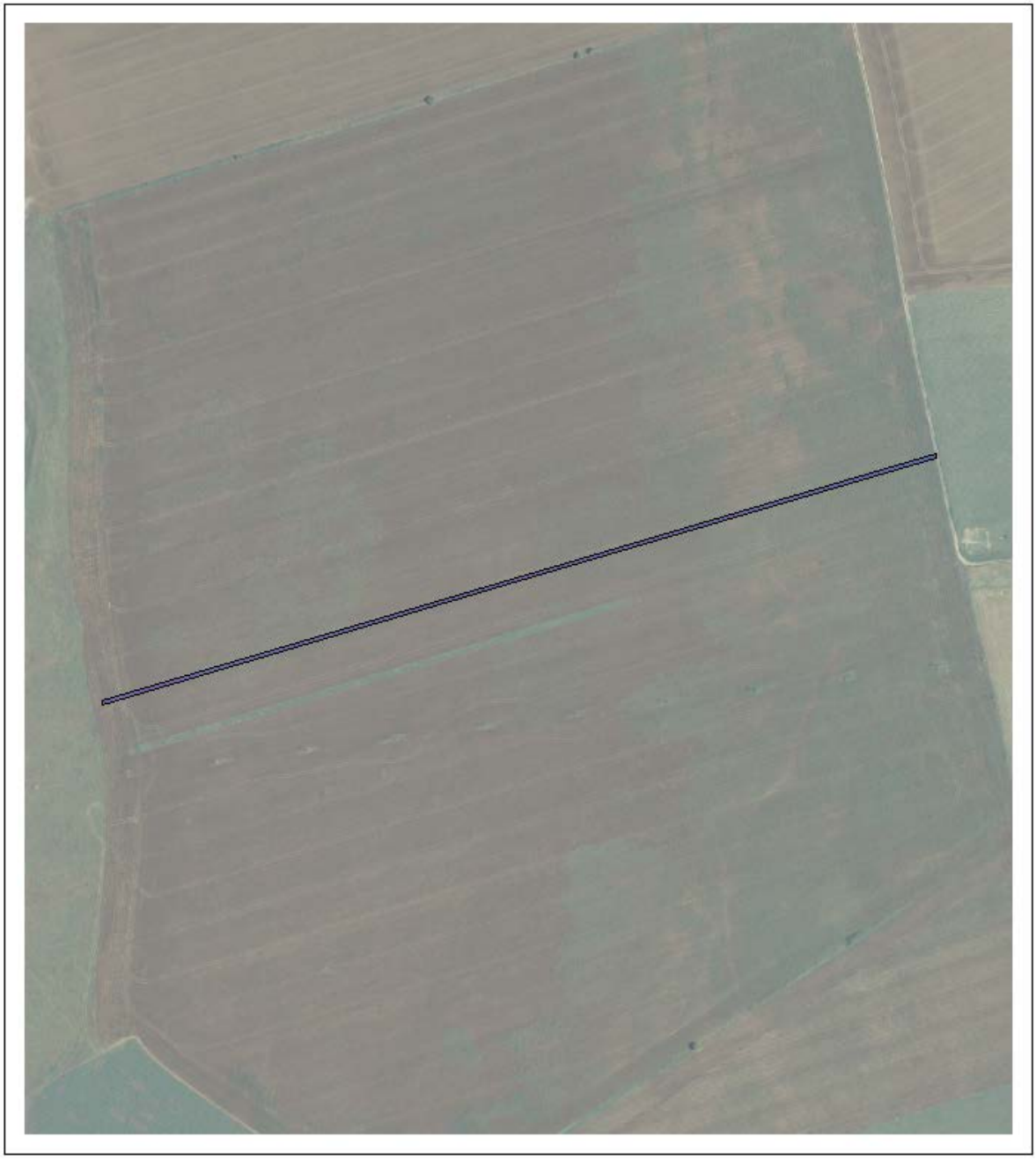
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31799	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/353	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.356,377 381.946,461	2	620.356,604 381.942,507	3.961
2	620.356,604 381.942,507	3	621.102,847 382.164,063	778.438
3	621.102,847 382.164,063	4	621.102,11 382.167,866	3.874
4	621.102,11 382.167,866	1	620.356,377 381.946,461	777.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132158
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386657

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31799 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31799	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132158 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31799 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9125.	A1
Act Administrativ nr. 81316, din 13/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MÎNDRICEL FRUSINA** 2) **MÎNDRICEL GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

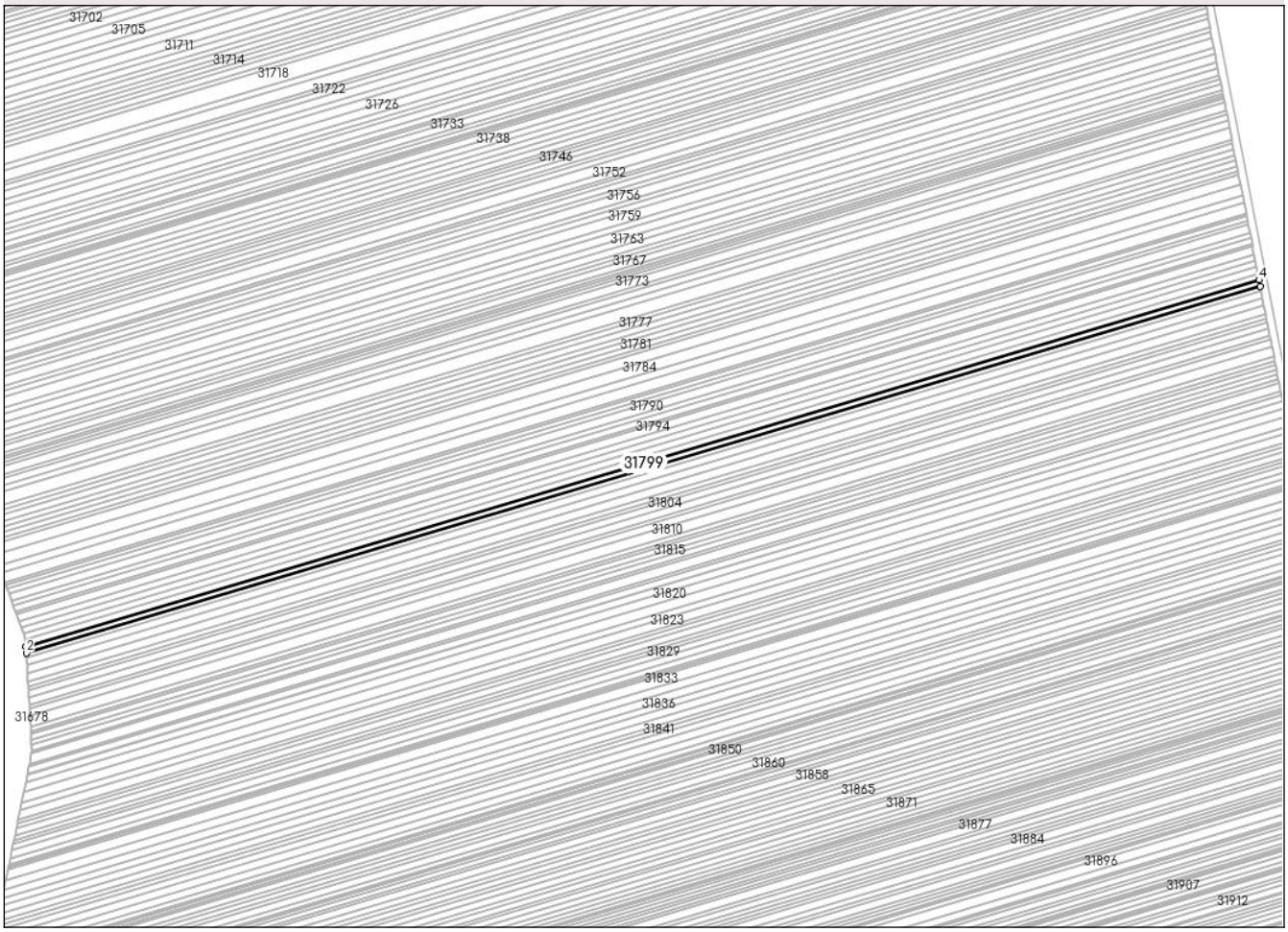
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31799	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/353	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.356,377 381.946,461	2	620.356,604 381.942,507	3.961
2	620.356,604 381.942,507	3	621.102,847 382.164,063	778.438
3	621.102,847 382.164,063	4	621.102,11 382.167,866	3.874
4	621.102,11 382.167,866	1	620.356,377 381.946,461	777.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:58

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132157**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31798 / UAT Fulga

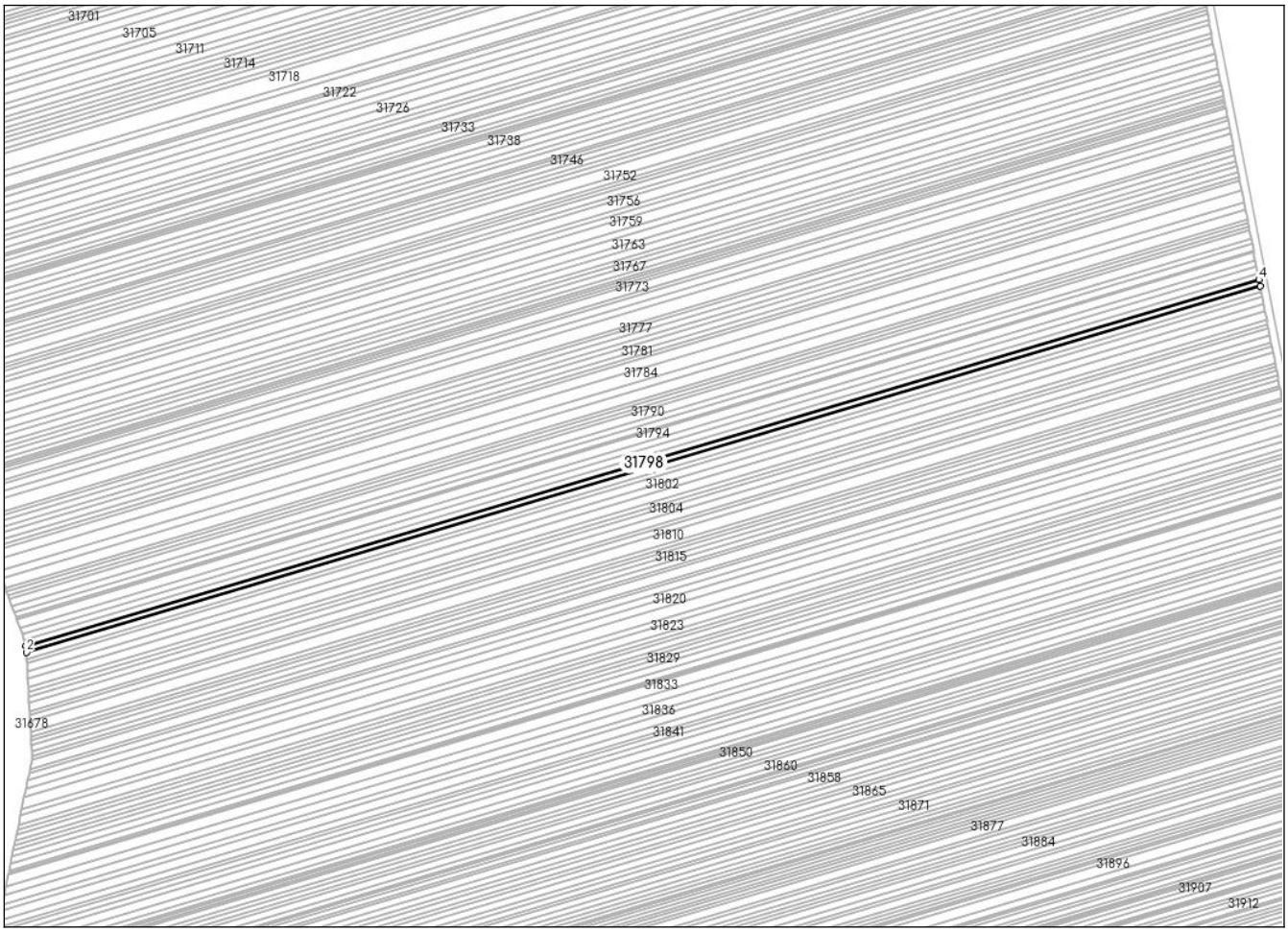
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

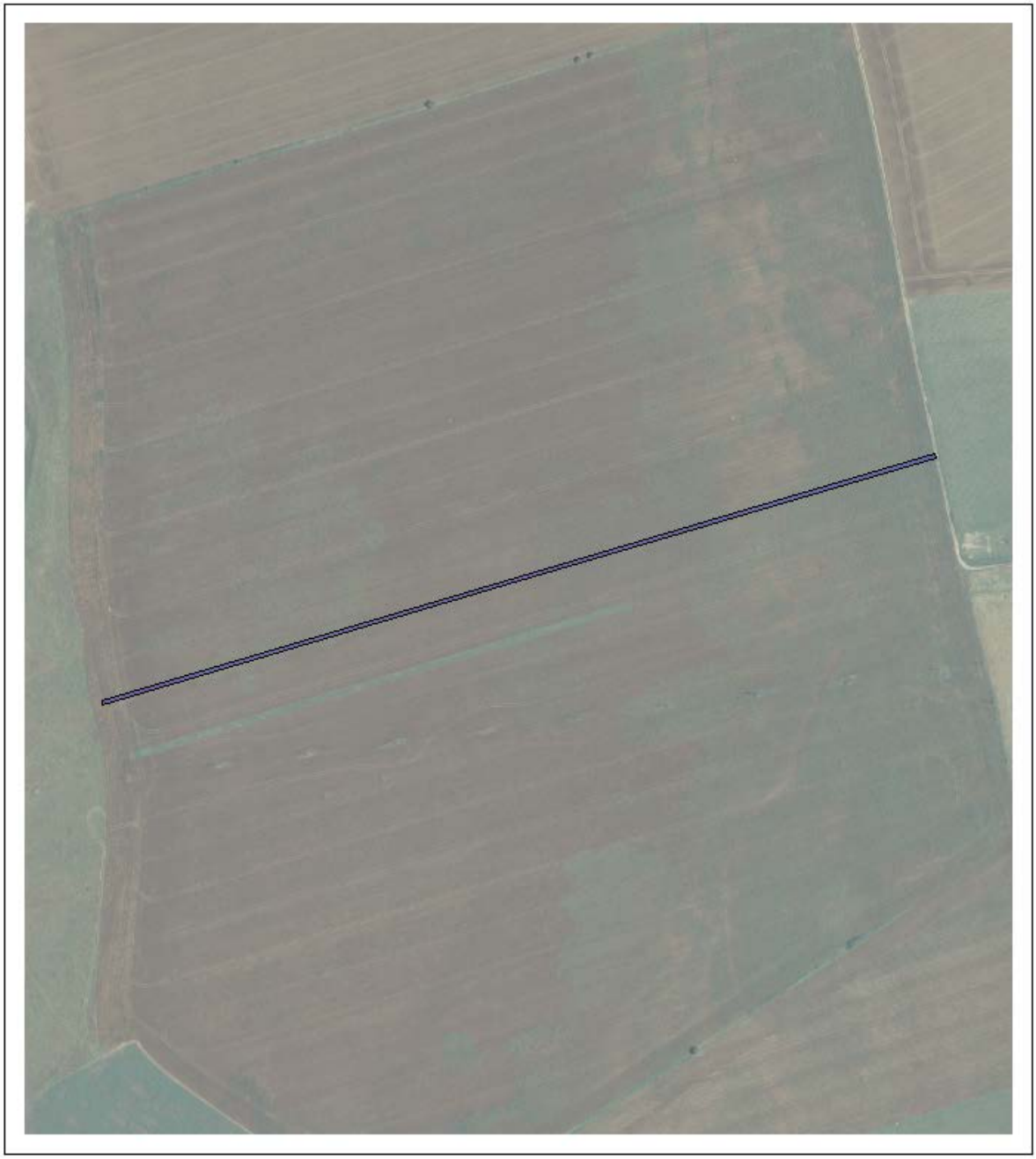
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31798	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/354	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.356,15 381.950,418	2	620.356,377 381.946,461	3.964
2	620.356,377 381.946,461	3	621.102,11 382.167,866	777.906
3	621.102,11 382.167,866	4	621.101,373 382.171,671	3.876
4	621.101,373 382.171,671	1	620.356,15 381.950,418	777.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132157
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386656

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31798 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31798	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132157 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31798 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9124.	A1
Act Administrativ nr. 78244, din 10/11/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/5	A1
	1) **IONIŢĂ RADUCANU** 2) **MACHIŢĂ ALEXANDRINA** 3) **IONIŢĂ ŞTEFAN** 4) **IONIŢĂ OPREA**	
Act Notarial nr. 80, din 21/04/2003 emis de BNP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20	A1
	1) **GHEORGHE FRUSINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20	A1
	1) **OPREA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

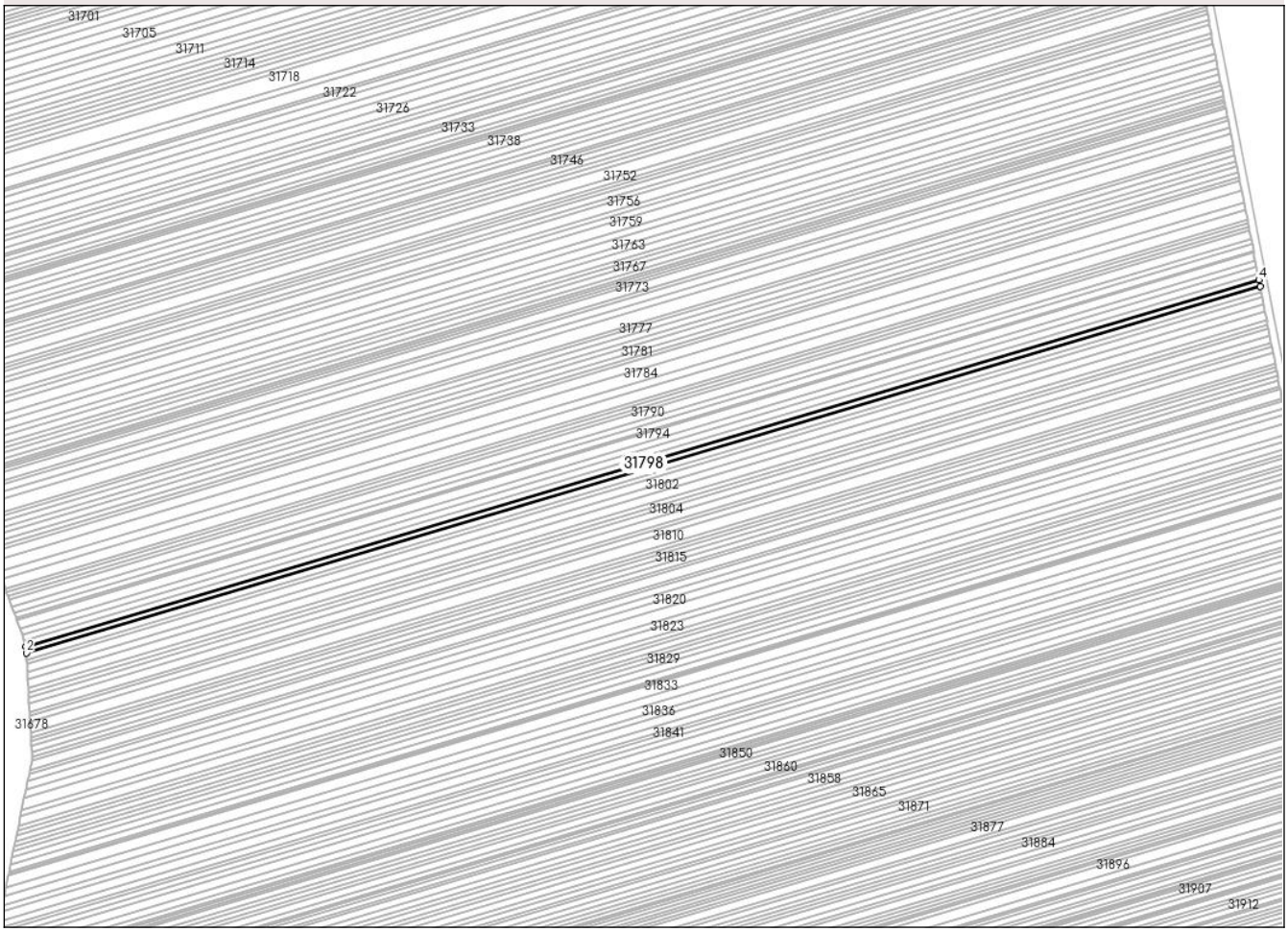
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31798	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/354	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.356,15 381.950,418	2	620.356,377 381.946,461	3.964
2	620.356,377 381.946,461	3	621.102,11 382.167,866	777.906
3	621.102,11 382.167,866	4	621.101,373 382.171,671	3.876
4	621.101,373 382.171,671	1	620.356,15 381.950,418	777.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:59

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132156**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31797 / UAT Fulga

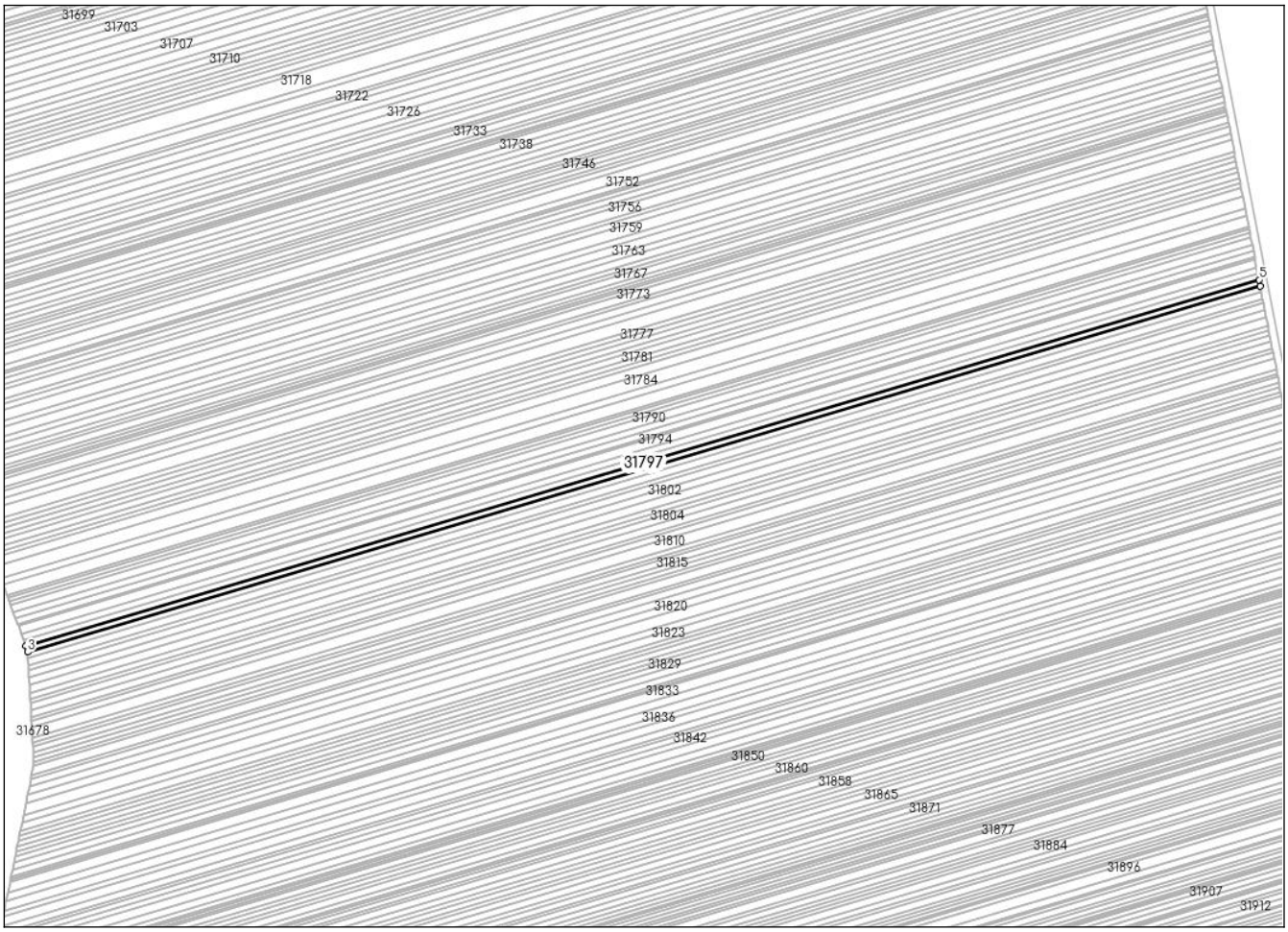
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

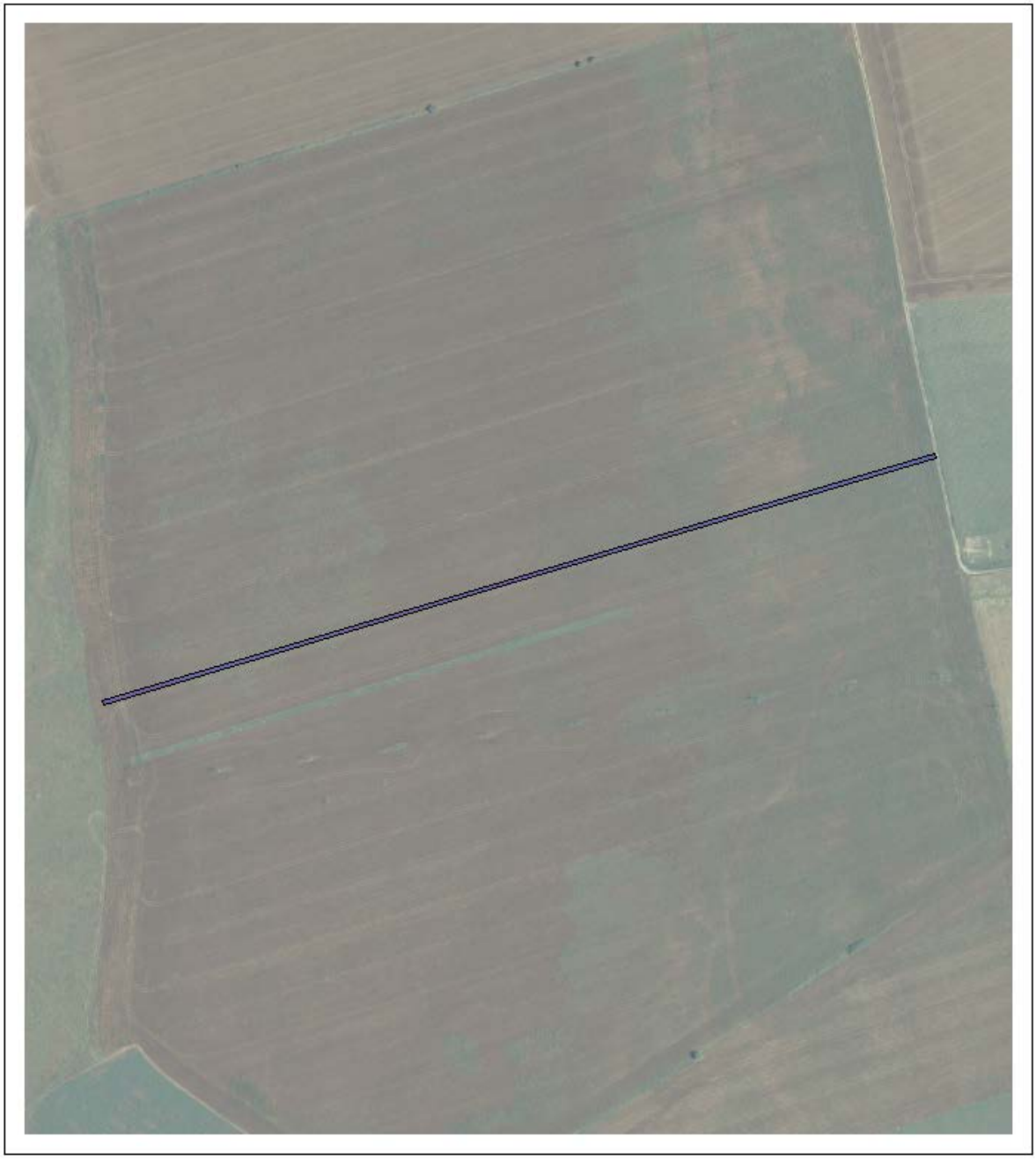
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31797	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/355	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.355,15 381.954,147	2	620.356,079 381.951,652	2.662
2	620.356,079 381.951,652	3	620.356,15 381.950,418	1.236
3	620.356,15 381.950,418	4	621.101,373 382.171,671	777.374
4	621.101,373 382.171,671	5	621.100,635 382.175,478	3.878
5	621.100,635 382.175,478	1	620.355,15 381.954,147	777.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132156
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386655

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31797 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31797	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132156 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31797 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9123.	A1
Act Administrativ nr. 79160, din 11/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV DOBRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

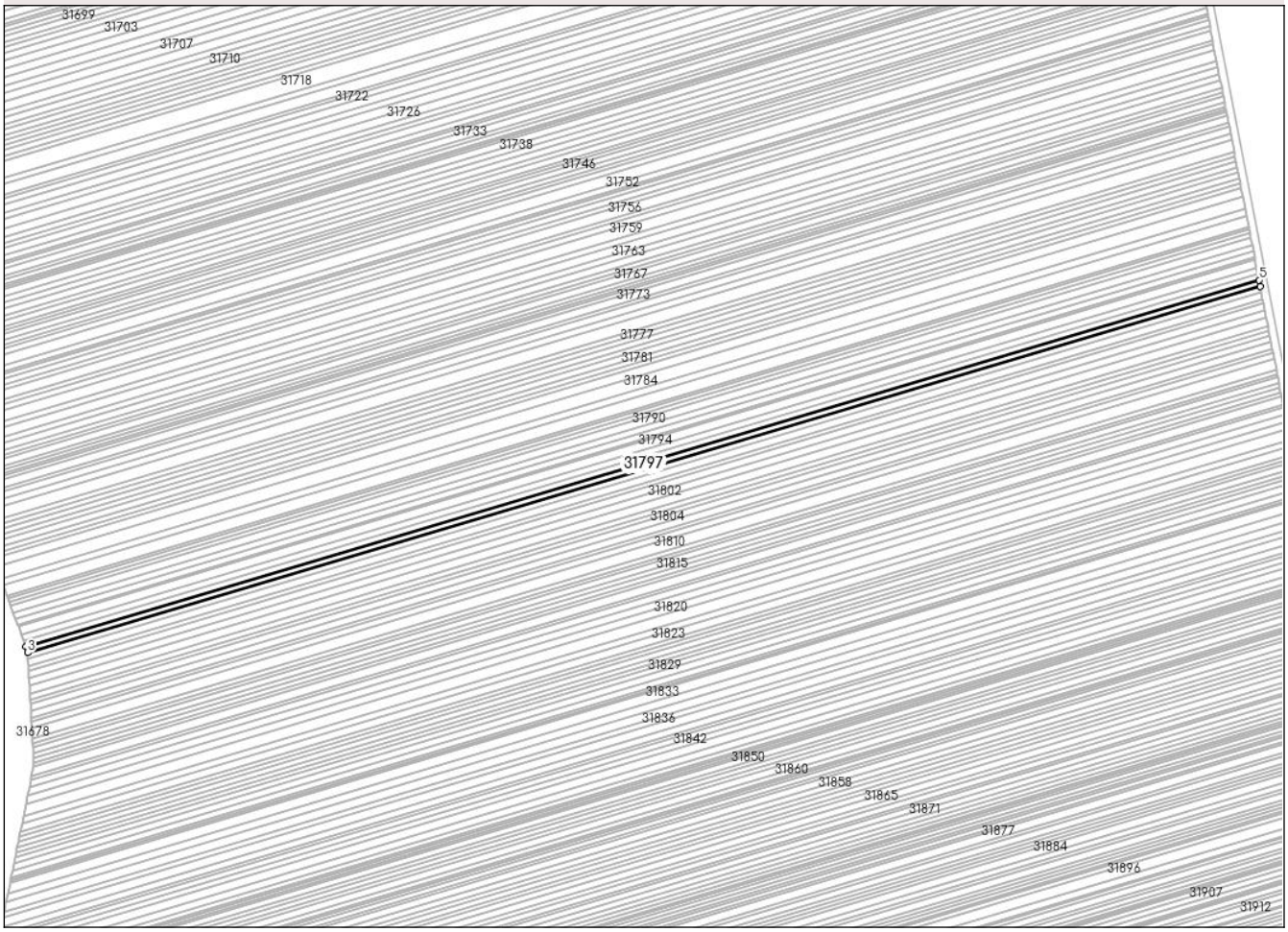
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31797	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/355	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.355,15 381.954,147	2	620.356,079 381.951,652	2.662
2	620.356,079 381.951,652	3	620.356,15 381.950,418	1.236
3	620.356,15 381.950,418	4	621.101,373 382.171,671	777.374
4	621.101,373 382.171,671	5	621.100,635 382.175,478	3.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.100,635 382.175,478	1	620.355,15 381.954,147	777.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:59

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132155**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31796 / UAT Fulga

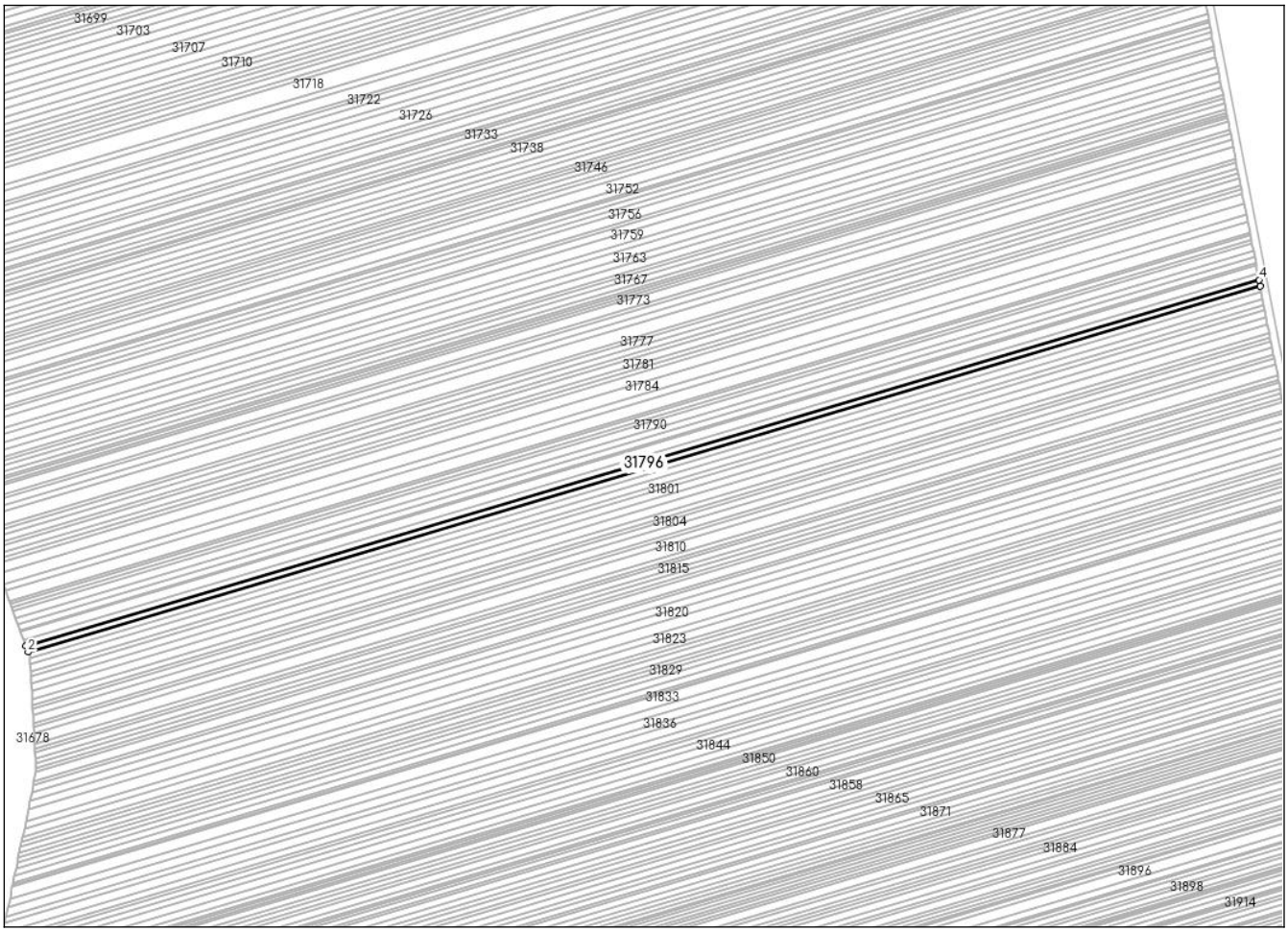
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31796	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/356	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.353,802 381.957,769	2	620.355,15 381.954,147	3.865
2	620.355,15 381.954,147	3	621.100,635 382.175,478	777.647
3	621.100,635 382.175,478	4	621.099,898 382.179,282	3.875
4	621.099,898 382.179,282	1	620.353,802 381.957,769	778.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132155
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386653

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31796 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31796	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132155 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31796 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9122.	A1
Act Notarial nr. 402, din 23/11/2015 emis de BIN CALIN MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

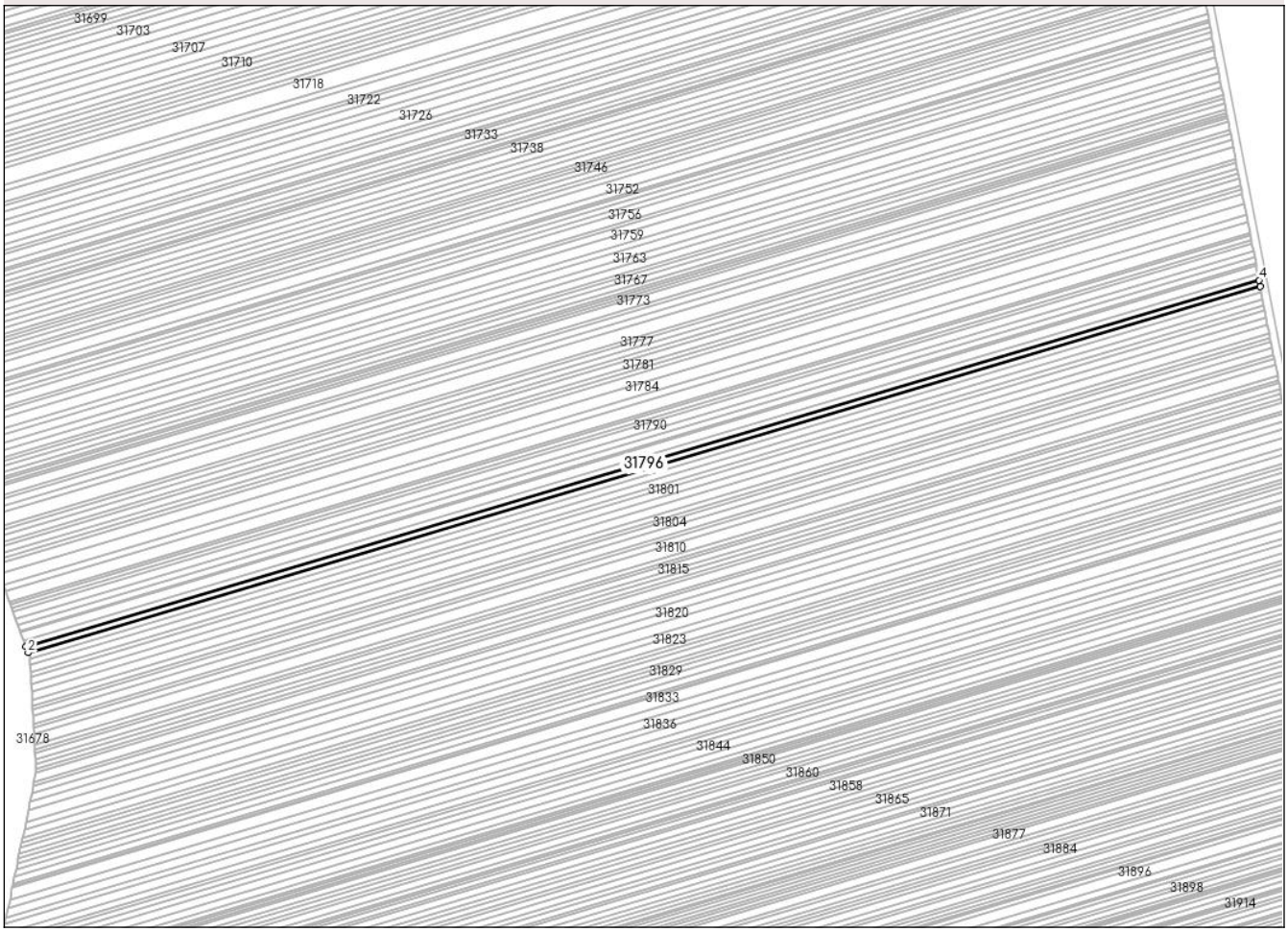
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31796	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/356	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.353,802 381.957,769	2	620.355,15 381.954,147	3.865
2	620.355,15 381.954,147	3	621.100,635 382.175,478	777.647
3	621.100,635 382.175,478	4	621.099,898 382.179,282	3.875
4	621.099,898 382.179,282	1	620.353,802 381.957,769	778.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:59

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132154**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31795 / UAT Fulga

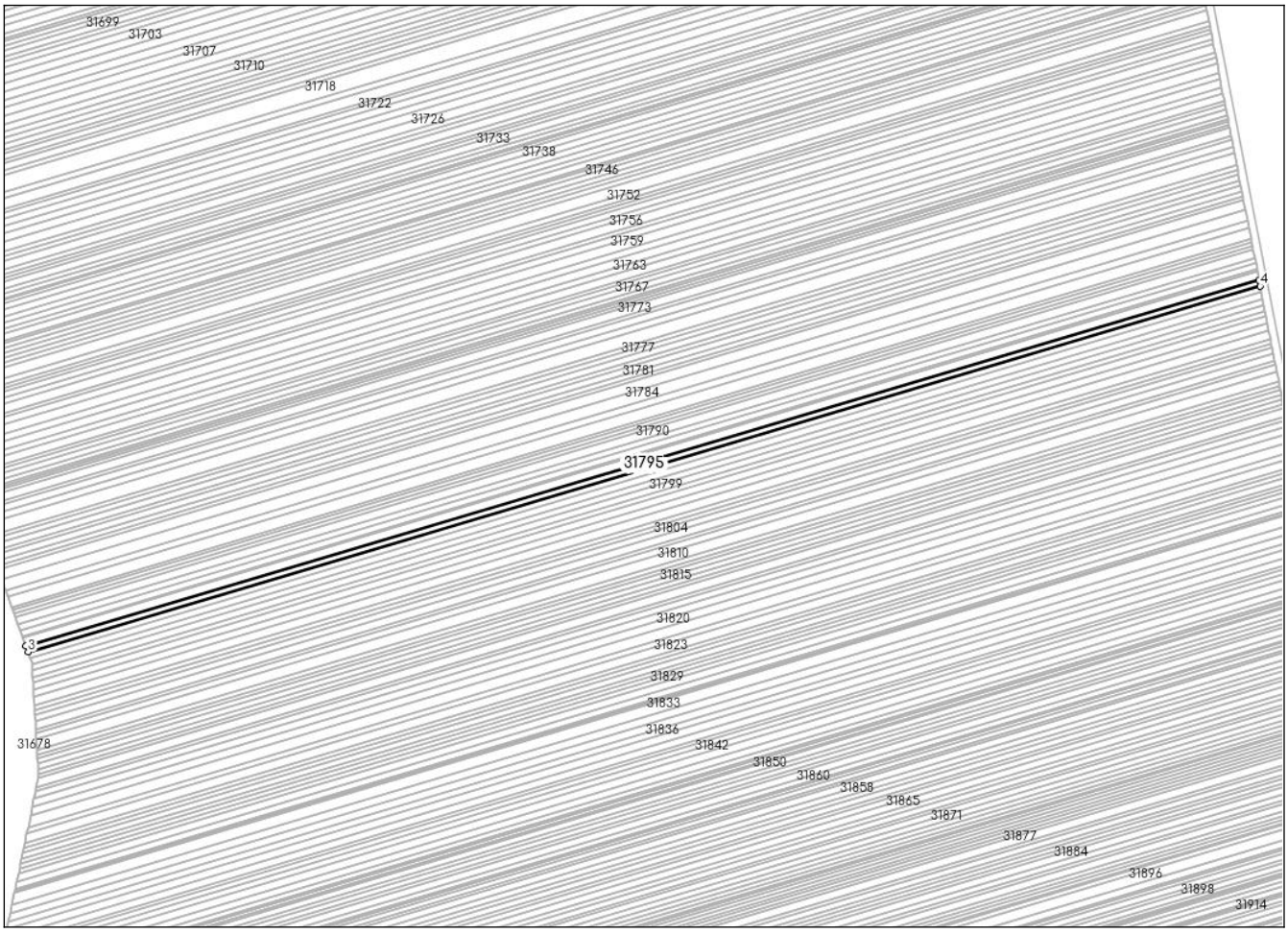
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31795	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/357	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.099,162 382.183,082	2	620.352,455 381.961,388	778.922
2	620.352,455 381.961,388	3	620.353,802 381.957,769	3.862
3	620.353,802 381.957,769	4	621.099,898 382.179,282	778.285
4	621.099,898 382.179,282	1	621.099,162 382.183,082	3.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132154
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386651

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31795 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31795	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132154 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31795 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9121.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1511, din 06/10/2010 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUGA MIRELA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

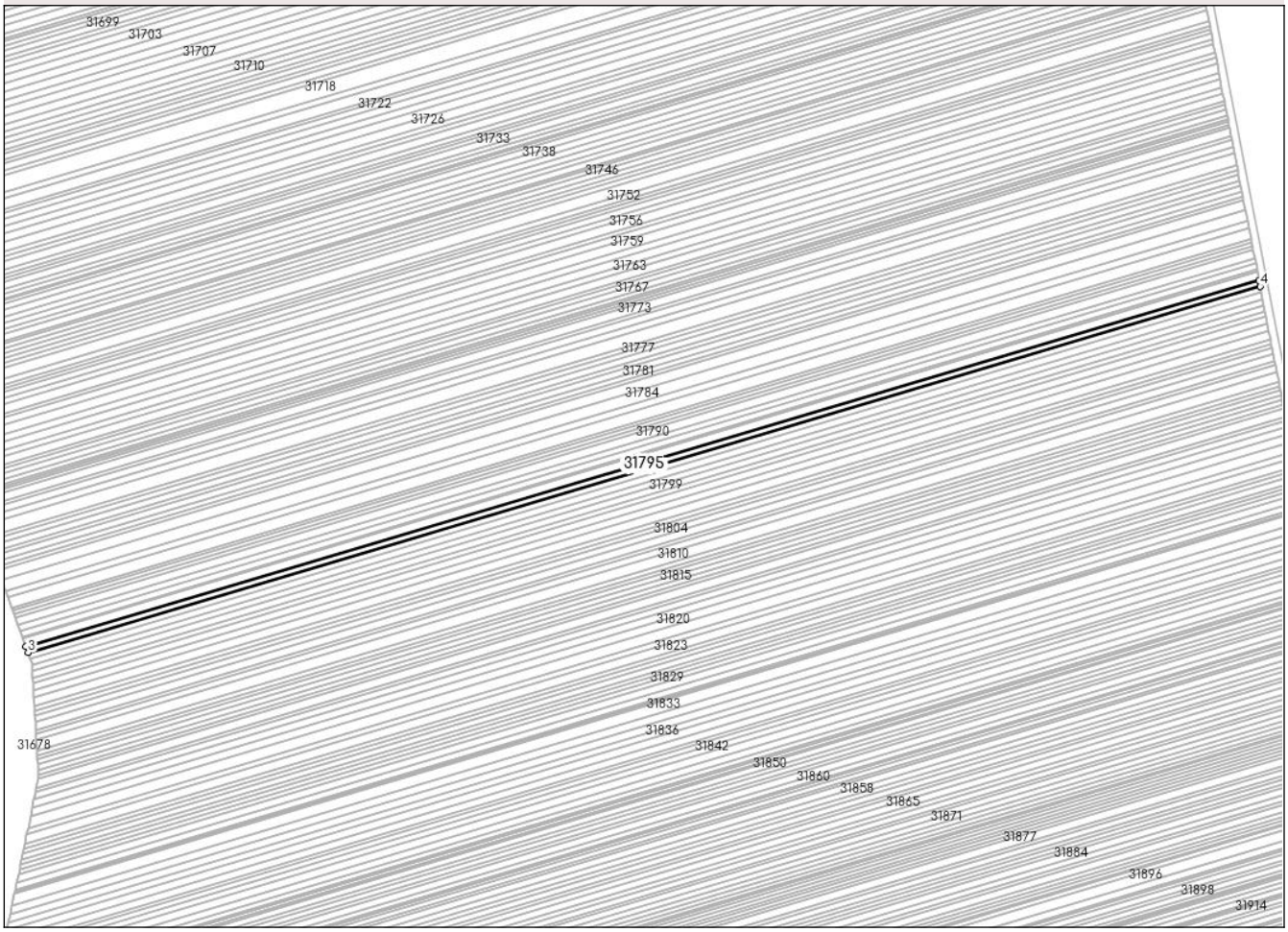
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31795	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/357	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.099,162 382.183,082	2	620.352,455 381.961,388	778.922
2	620.352,455 381.961,388	3	620.353,802 381.957,769	3.862
3	620.353,802 381.957,769	4	621.099,898 382.179,282	778.285
4	621.099,898 382.179,282	1	621.099,162 382.183,082	3.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:59

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132153**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31794 / UAT Fulga

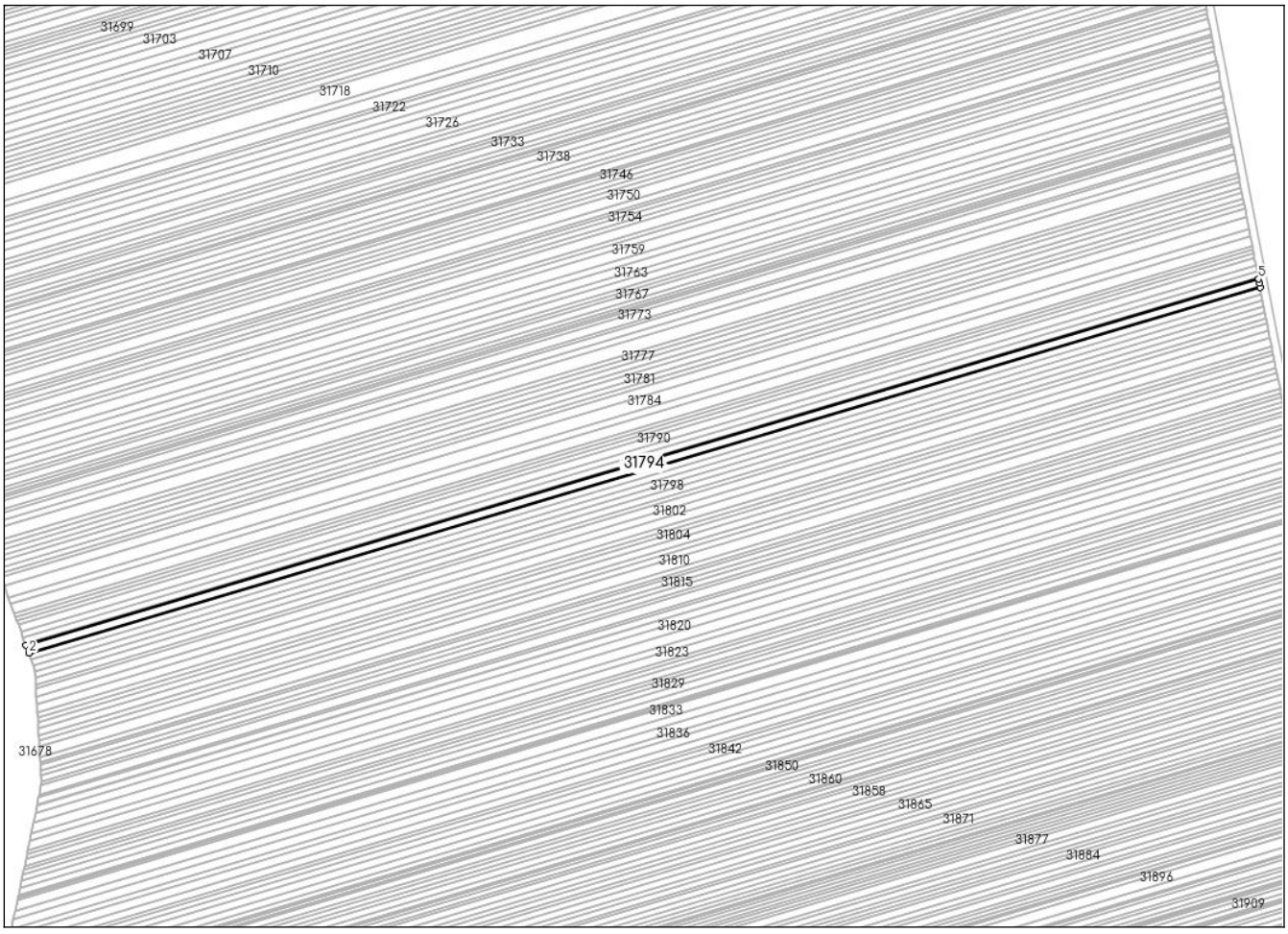
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31794	4100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	50	561/358	
	TOTAL:		**4.100**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.350,615 381.966,33	2	620.352,455 381.961,388	5.273
2	620.352,455 381.961,388	3	621.099,162 382.183,082	778.922
3	621.099,162 382.183,082	4	621.098,615 382.185,666	2.641
4	621.098,615 382.185,666	5	621.098,156 382.188,272	2.646
5	621.098,156 382.188,272	1	620.350,615 381.966,33	779.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132153
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386650

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31794 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31794	4.100	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132153 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31794 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9120.	A1
Act Administrativ nr. 85668, din 30/03/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂTUTĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

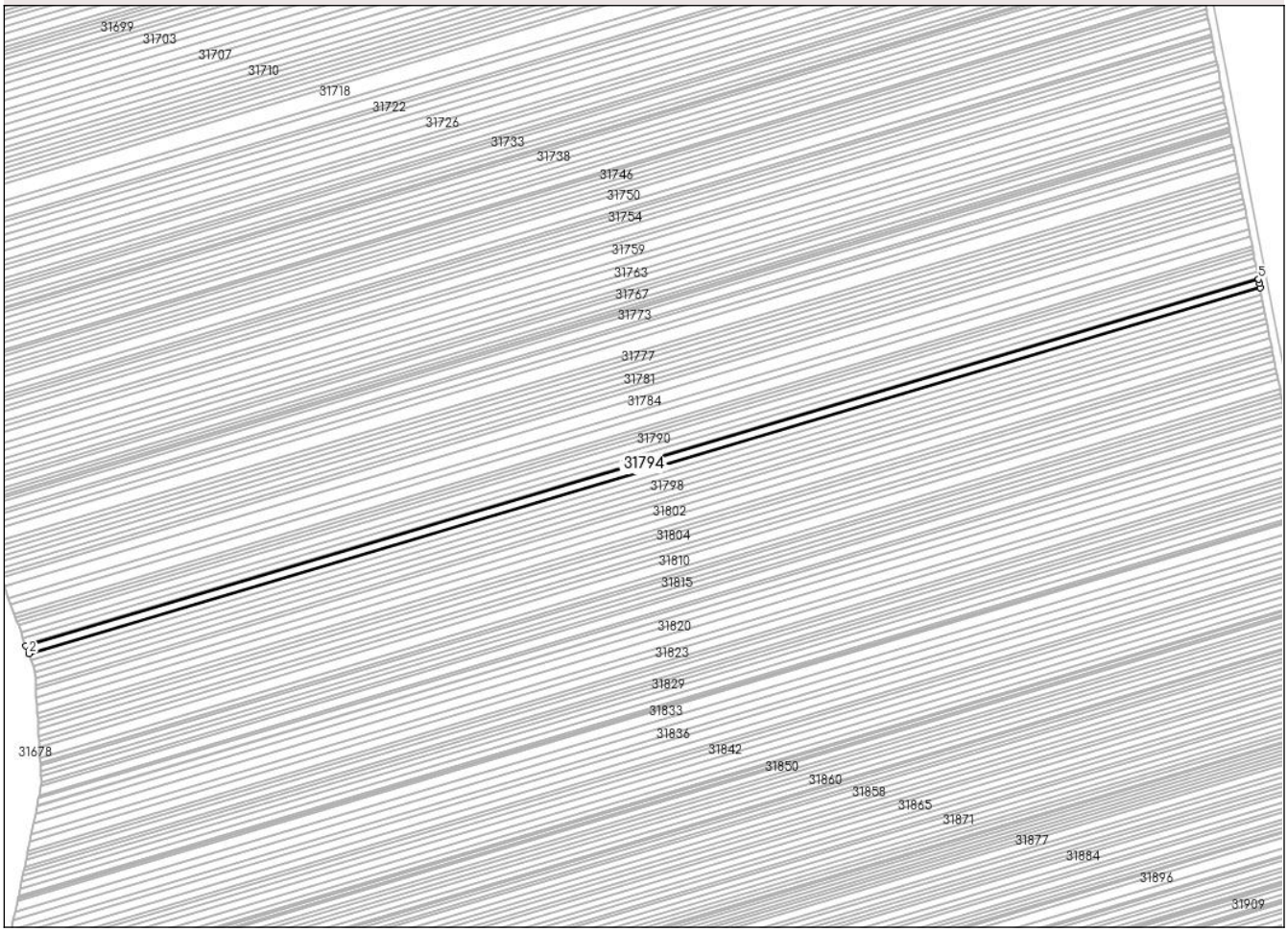
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31794	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	50	561/358	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.350,615 381.966,33	2	620.352,455 381.961,388	5.273
2	620.352,455 381.961,388	3	621.099,162 382.183,082	778.922
3	621.099,162 382.183,082	4	621.098,615 382.185,666	2.641
4	621.098,615 382.185,666	5	621.098,156 382.188,272	2.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.098,156 382.188,272	1	620.350,615 381.966,33	779.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:59

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132152**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31793 / UAT Fulga

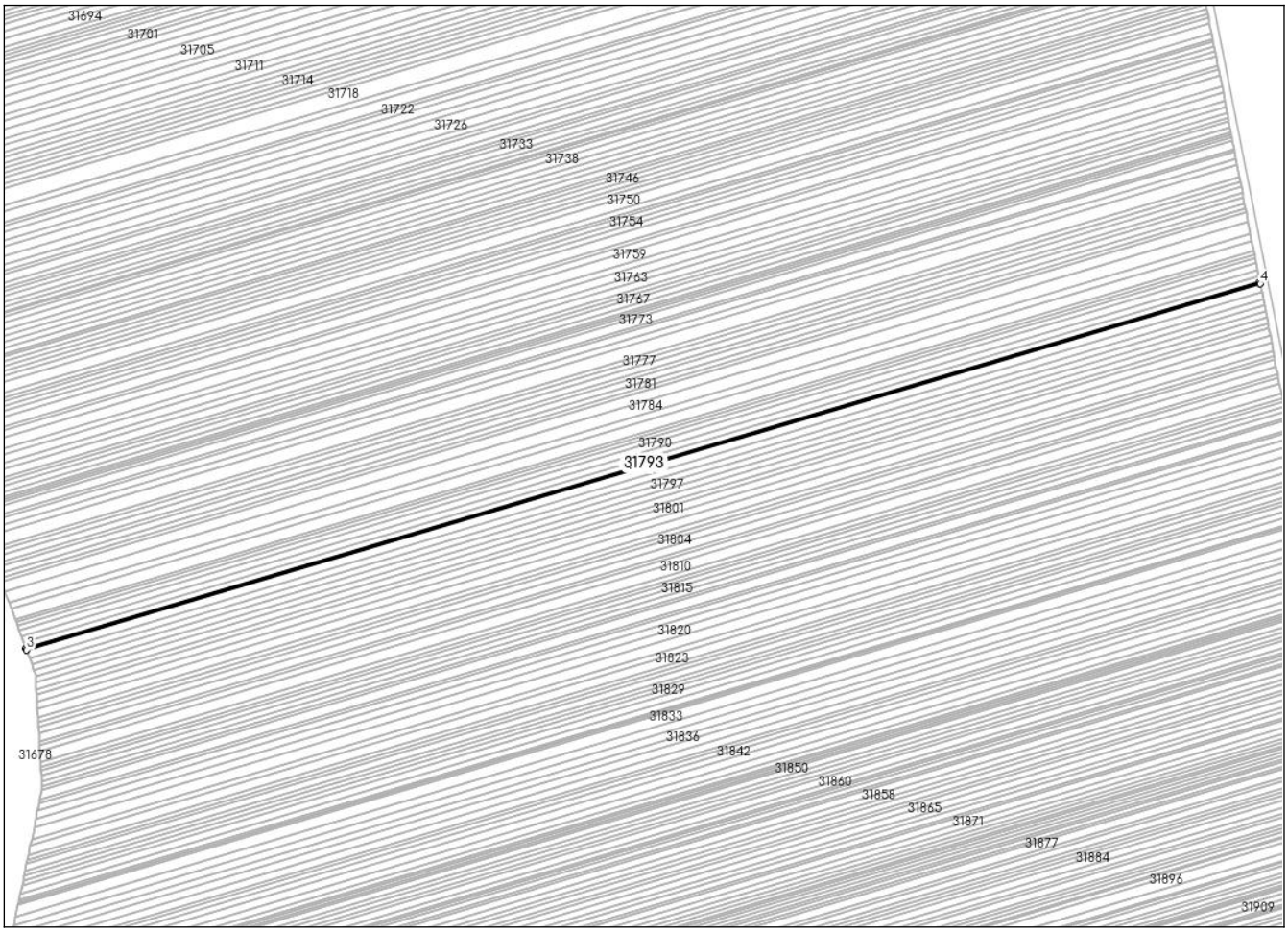
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T50, A561/359

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31793	900	imobil inscris in CF sporadic 22166;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	50	561/359	
	TOTAL:		**900**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.097,936 382.189,41	2	620.350,212 381.967,414	779.983
2	620.350,212 381.967,414	3	620.350,615 381.966,33	1.156
3	620.350,615 381.966,33	4	621.098,156 382.188,272	779.792
4	621.098,156 382.188,272	1	621.097,936 382.189,41	1.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132152
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386649

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31793 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T50, A561/359

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31793	900	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22166;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132152 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31793 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9119.	A1
Act Administrativ nr. 1123, din 23/03/2021 emis de PRIMARIA FULGA (; act notarial nr 31 din 28.02.2006, emis de NP MARIA CALIN;act notarial nr 223 din 29.09.2006, emis de NP MARIA CALIN;act administrativ nr 81321 din 14.05.1999, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **IACOB NICULINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **IACOB STEFAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **IACOB CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

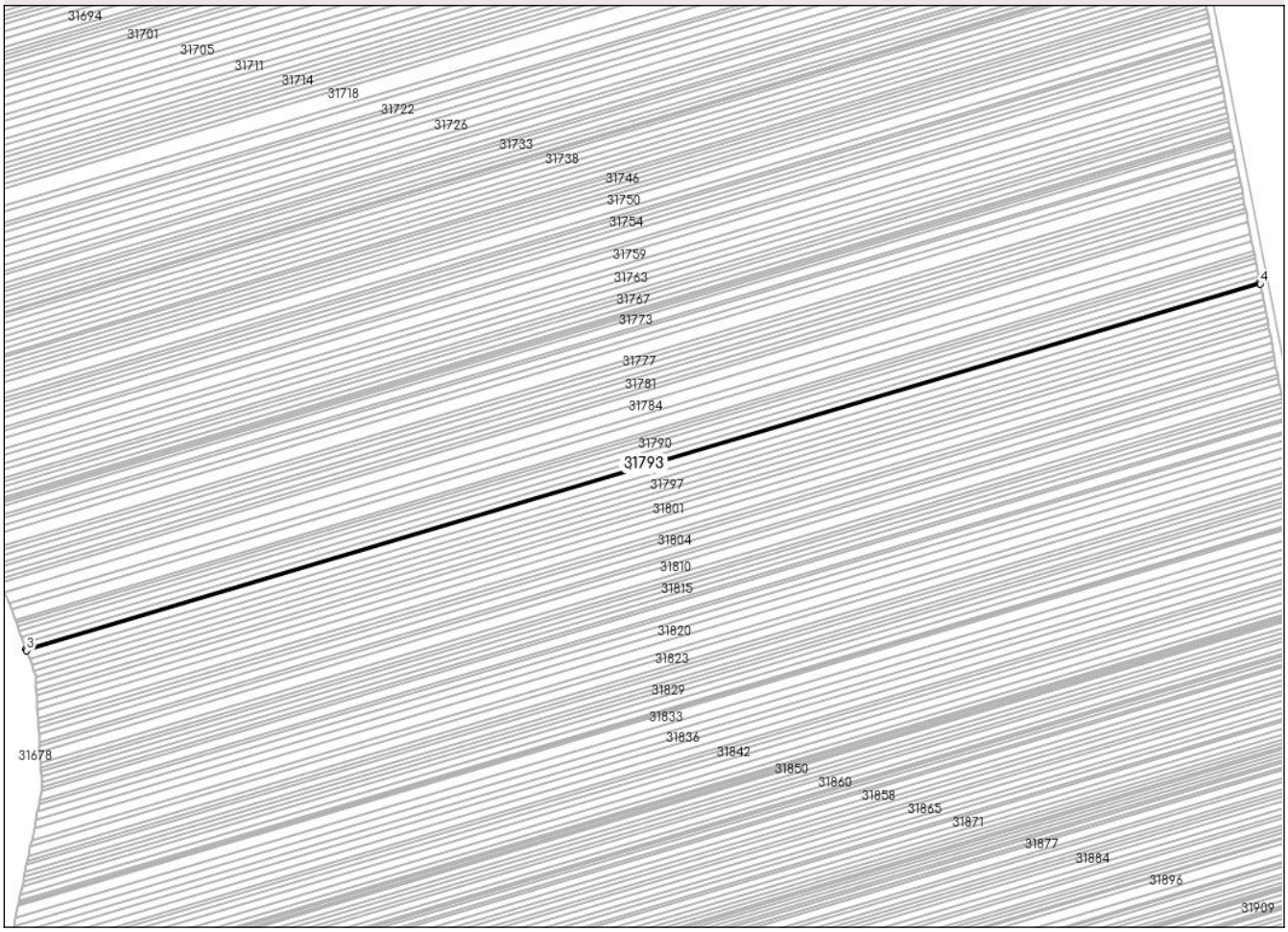
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31793	900	imobil inscris in CF sporadic 22166;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	50	561/359	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.097,936 382.189,41	2	620.350,212 381.967,414	779.983
2	620.350,212 381.967,414	3	620.350,615 381.966,33	1.156
3	620.350,615 381.966,33	4	621.098,156 382.188,272	779.792
4	621.098,156 382.188,272	1	621.097,936 382.189,41	1.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:59

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132151**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31792 / UAT Fulga

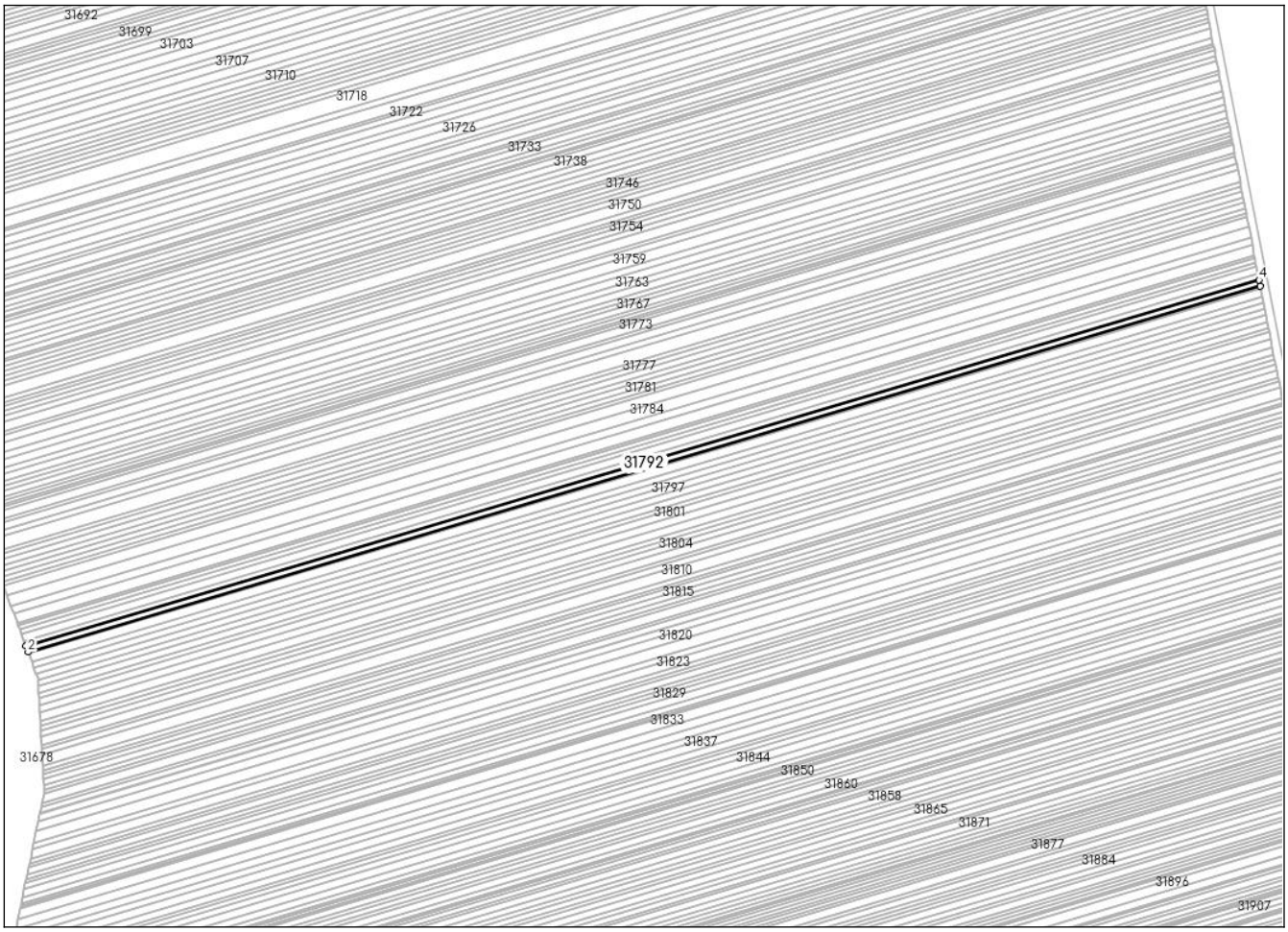
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31792	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/360	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.348,867 381.971,025	2	620.350,212 381.967,414	3.853
2	620.350,212 381.967,414	3	621.097,936 382.189,41	779.983
3	621.097,936 382.189,41	4	621.097,201 382.193,202	3.863
4	621.097,201 382.193,202	1	620.348,867 381.971,025	780.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132151
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386648

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31792 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31792	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132151 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31792 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9118.	A1
Act Administrativ nr. 81919, din 10/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOINEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

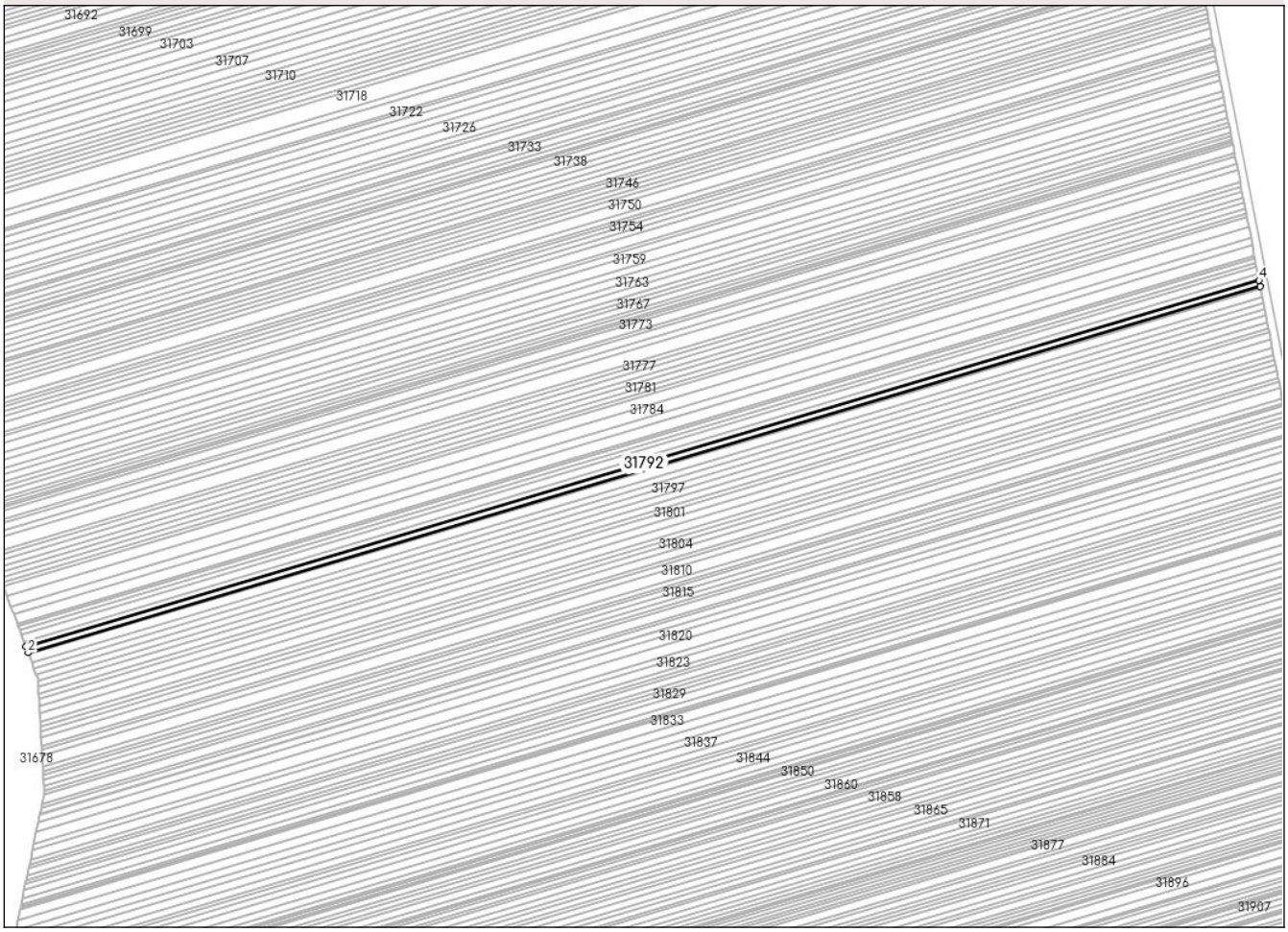
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31792	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/360	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.348,867 381.971,025	2	620.350,212 381.967,414	3.853
2	620.350,212 381.967,414	3	621.097,936 382.189,41	779.983
3	621.097,936 382.189,41	4	621.097,201 382.193,202	3.863
4	621.097,201 382.193,202	1	620.348,867 381.971,025	780.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:59

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132150**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31791 / UAT Fulga

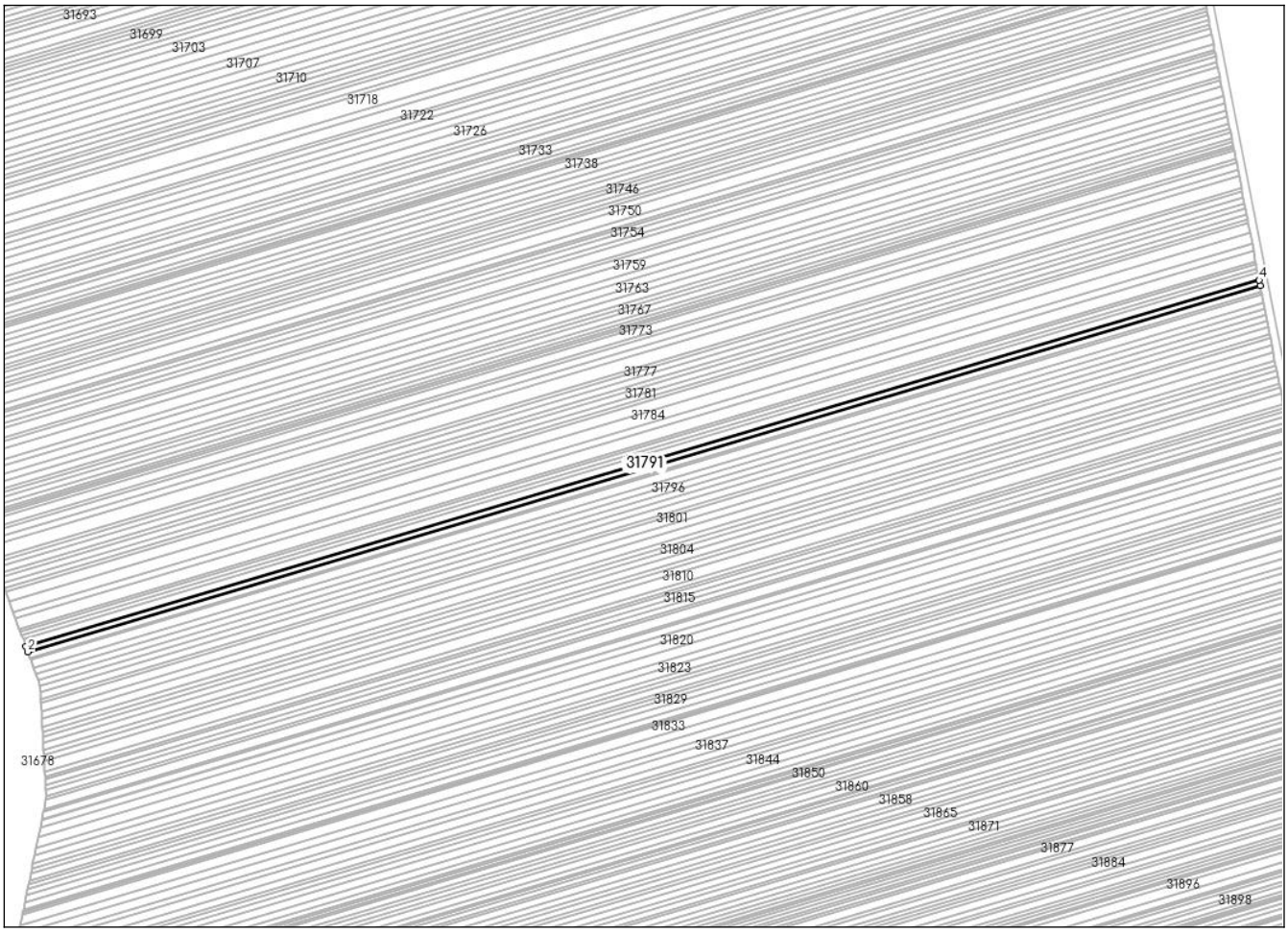
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31791	2700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	50	561/361	
	TOTAL:		**2.700**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.347,658 381.974,273	2	620.348,867 381.971,025	3.466
2	620.348,867 381.971,025	3	621.097,201 382.193,202	780.619
3	621.097,201 382.193,202	4	621.096,54 382.196,613	3.474
4	621.096,54 382.196,613	1	620.347,658 381.974,273	781.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132150
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386647

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31791 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31791	2.700	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132150 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31791 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9117.	A1
Act Notarial nr. 48, din 14/03/2019 emis de BIN STOICESCU ISABELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOINEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

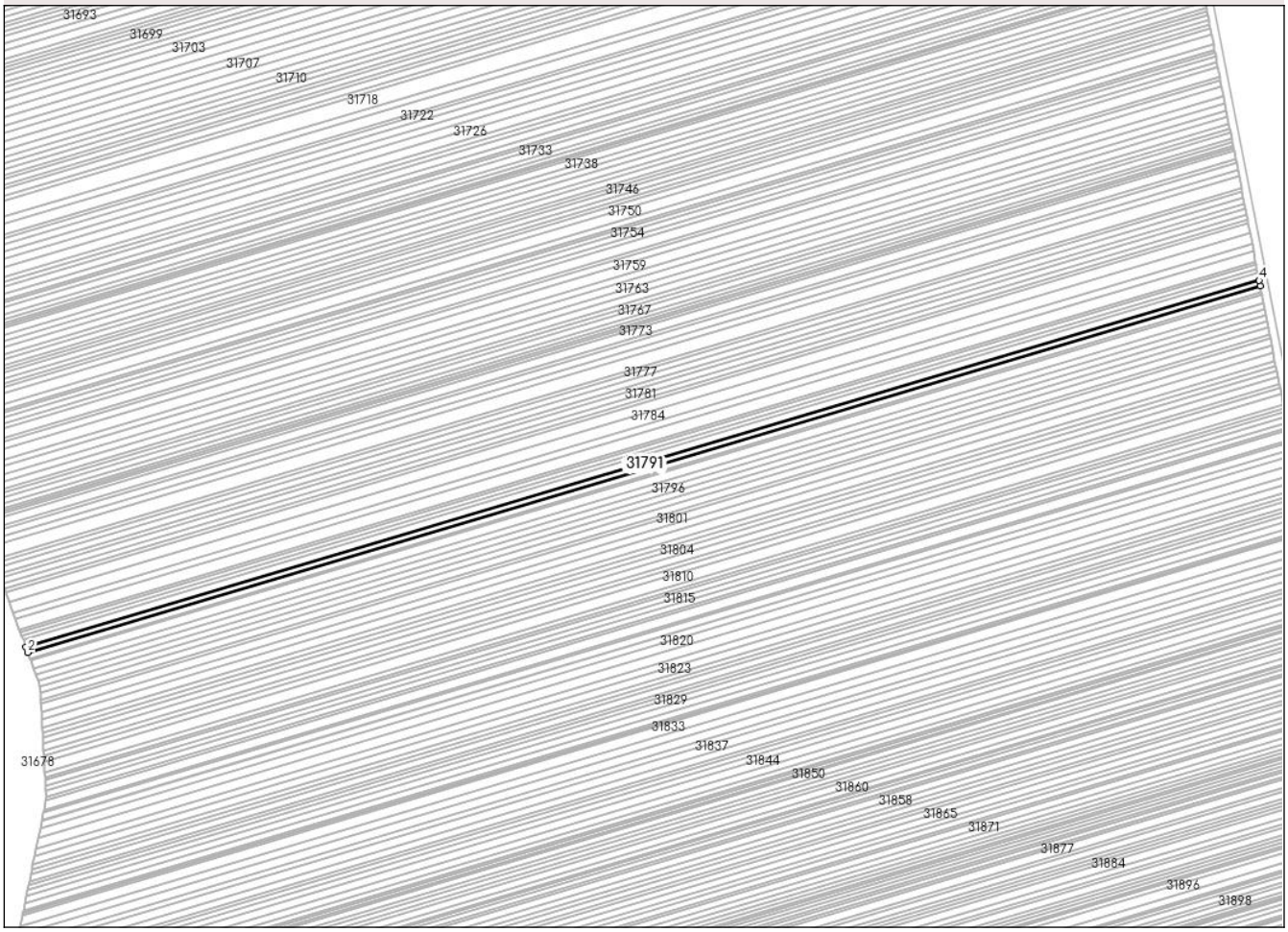
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31791	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	50	561/361	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.347,658 381.974,273	2	620.348,867 381.971,025	3.466
2	620.348,867 381.971,025	3	621.097,201 382.193,202	780.619
3	621.097,201 382.193,202	4	621.096,54 382.196,613	3.474
4	621.096,54 382.196,613	1	620.347,658 381.974,273	781.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:59

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132149**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31790 / UAT Fulga

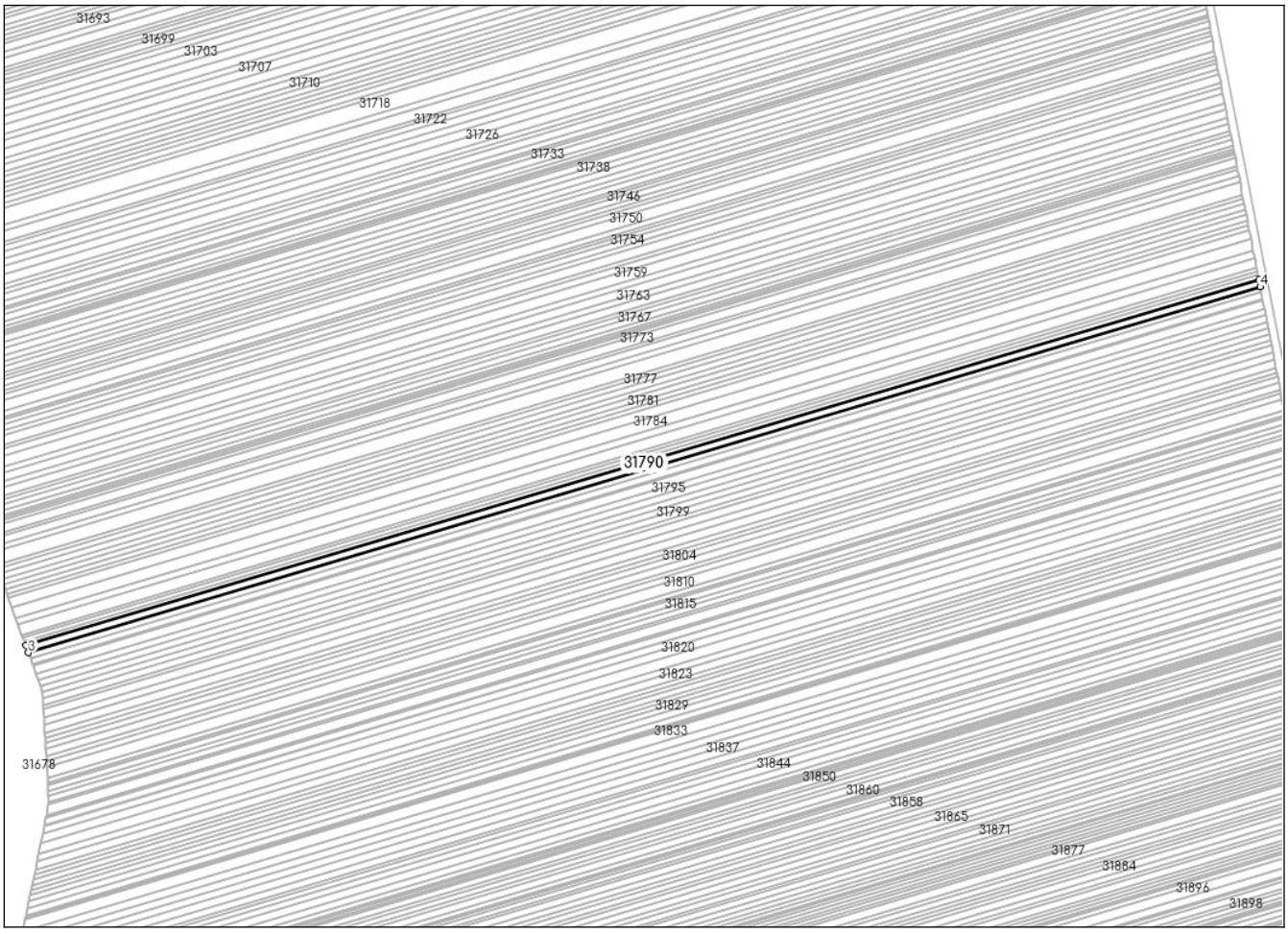
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31790	3600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	50	561/362	
	TOTAL:		**3.600**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.095,66 382.201,156	2	620.346,047 381.978,599	781.953
2	620.346,047 381.978,599	3	620.347,658 381.974,273	4.616
3	620.347,658 381.974,273	4	621.096,54 382.196,613	781.191
4	621.096,54 382.196,613	1	621.095,66 382.201,156	4.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132149
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386646

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31790 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31790	3.600	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132149 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31790 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9116.	A1
Act Administrativ nr. 79513, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂUN MARIN** 2) **MUŞAT NICULINA** 3) **PAUN DUMITRU** 4) **PAUN RADUCANU** 5) **TĂNASE VOICA** 6) **PĂUN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

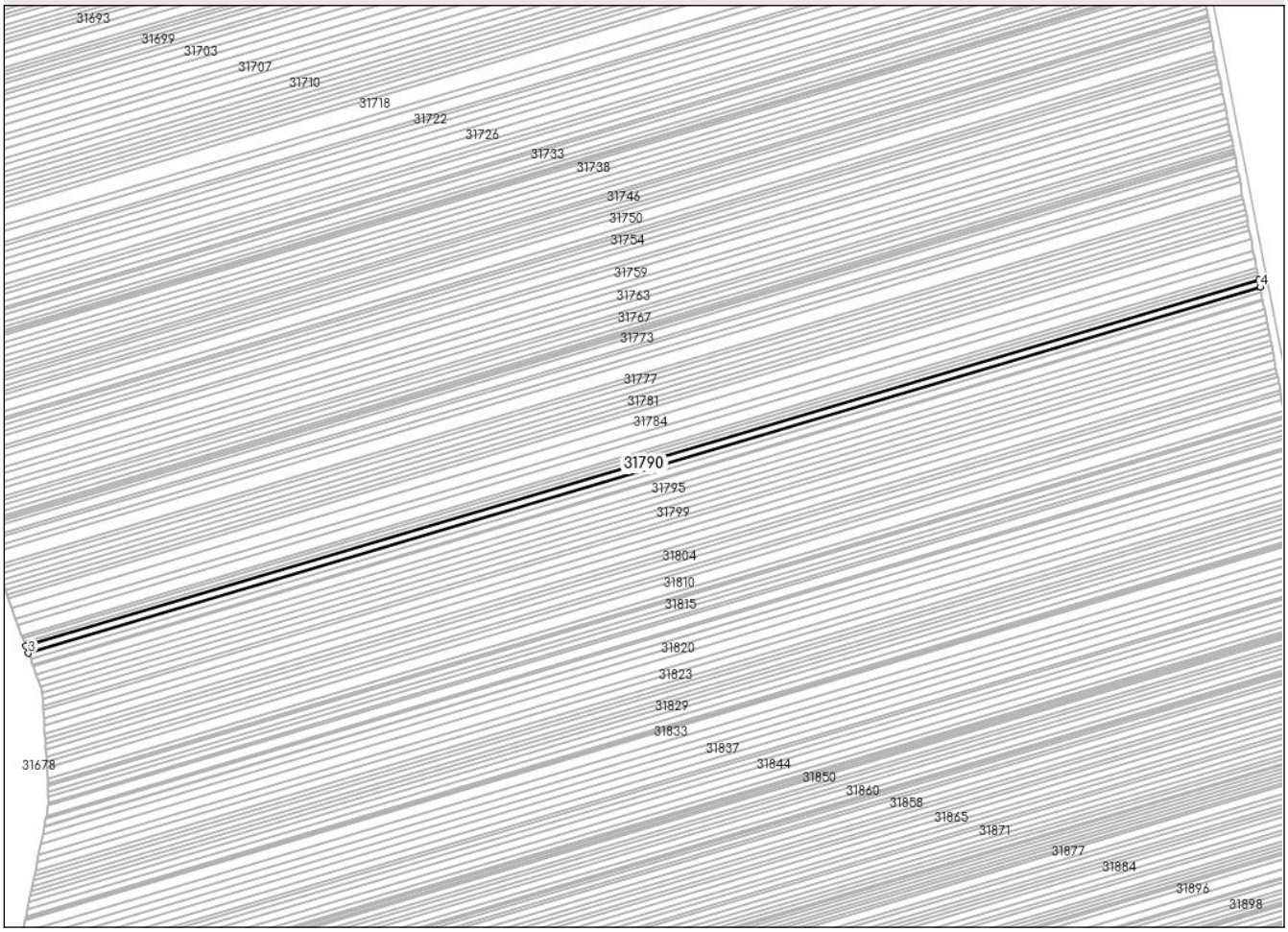
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31790	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	50	561/362	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.095,66 382.201,156	2	620.346,047 381.978,599	781.953
2	620.346,047 381.978,599	3	620.347,658 381.974,273	4.616
3	620.347,658 381.974,273	4	621.096,54 382.196,613	781.191
4	621.096,54 382.196,613	1	621.095,66 382.201,156	4.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:59

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132148**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31789 / UAT Fulga

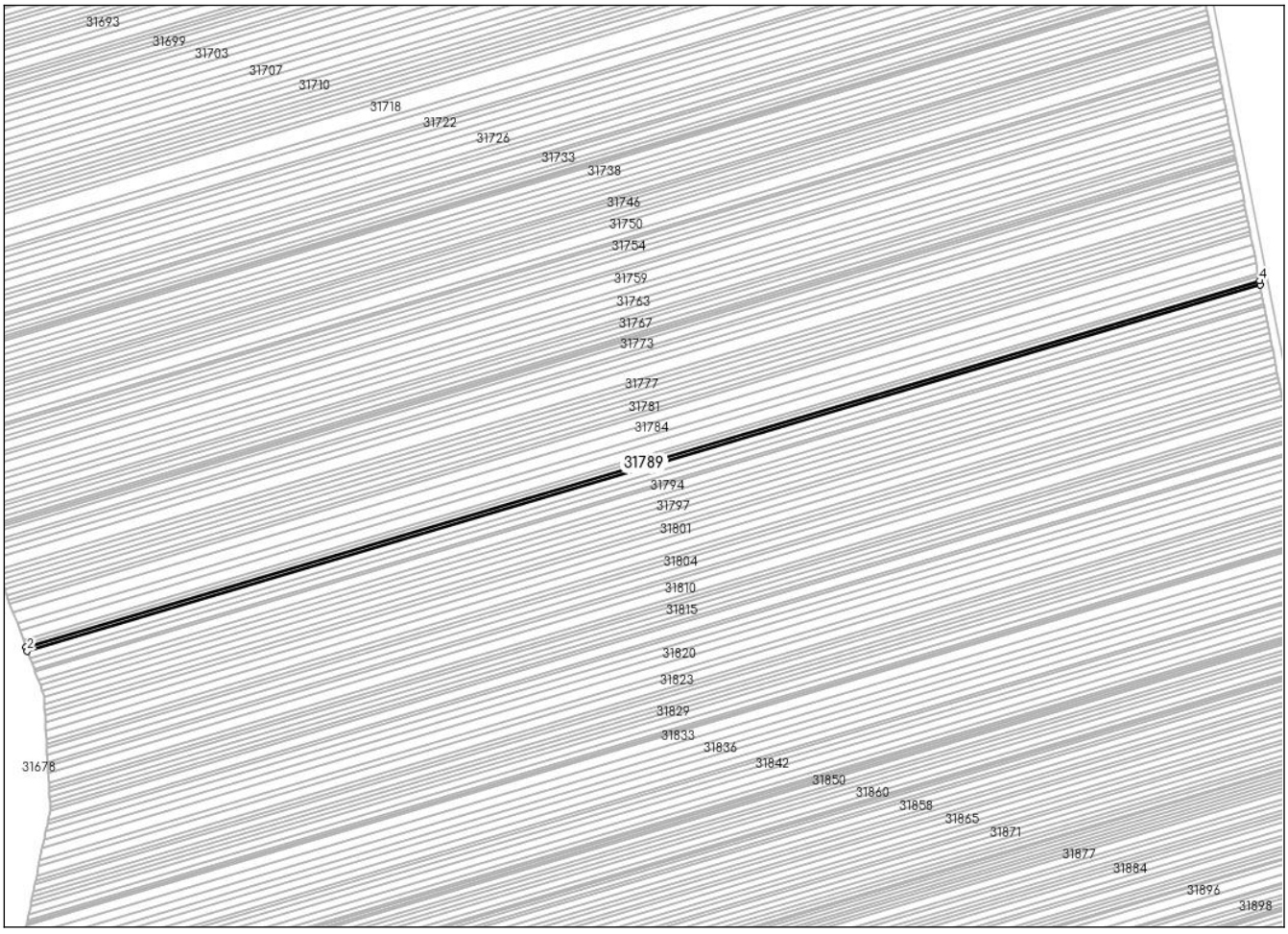
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31789	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/363	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.345,153 381.981,001	2	620.346,047 381.978,599	2.563
2	620.346,047 381.978,599	3	621.095,66 382.201,156	781.953
3	621.095,66 382.201,156	4	621.095,171 382.203,679	2.57
4	621.095,171 382.203,679	1	620.345,153 381.981,001	782.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132148
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386645

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31789 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31789	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132148 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31789 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9115.	A1
Act Administrativ nr. 79581, din 13/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRONEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

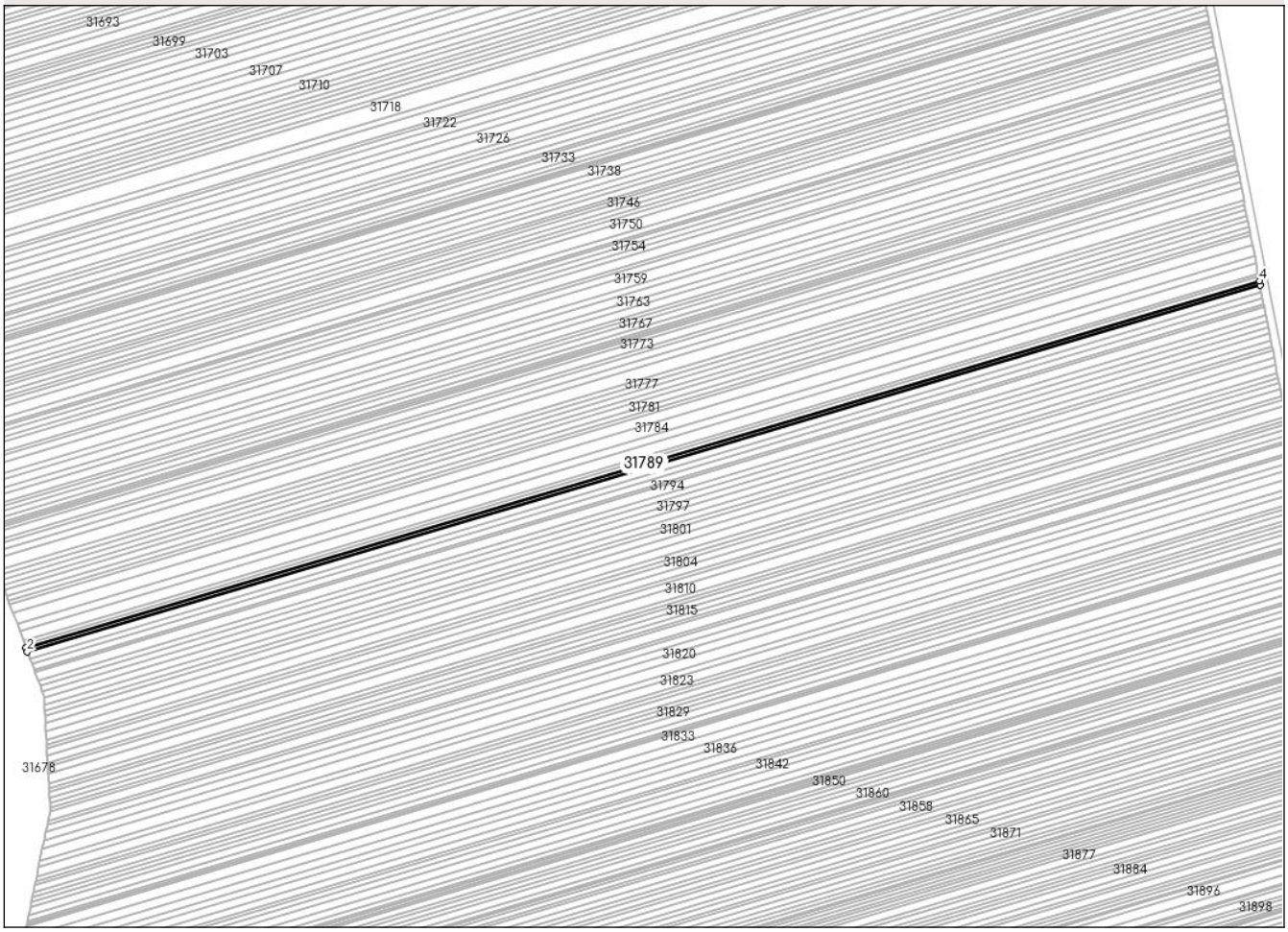
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31789	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/363	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.345,153 381.981,001	2	620.346,047 381.978,599	2.563
2	620.346,047 381.978,599	3	621.095,66 382.201,156	781.953
3	621.095,66 382.201,156	4	621.095,171 382.203,679	2.57
4	621.095,171 382.203,679	1	620.345,153 381.981,001	782.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:59

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132147**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31788 / UAT Fulga

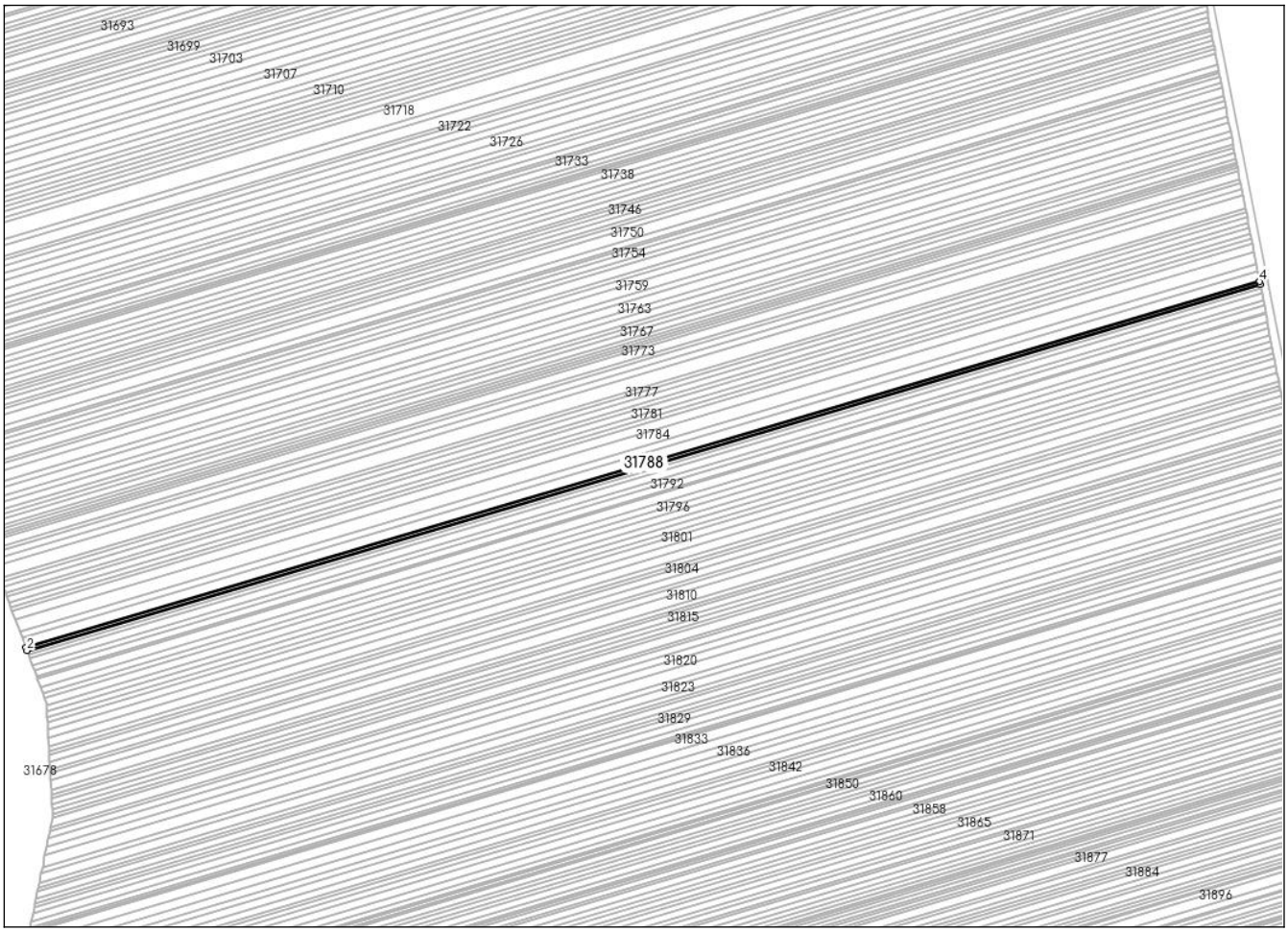
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31788	1400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	50	561/365	
	TOTAL:		**1.400**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.343,634 381.985,081	2	620.344,26 381.983,402	1.792
2	620.344,26 381.983,402	3	621.094,683 382.206,199	782.798
3	621.094,683 382.206,199	4	621.094,341 382.207,963	1.797
4	621.094,341 382.207,963	1	620.343,634 381.985,081	783.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132147
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386644

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31788 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31788	1.400	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132147 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31788 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9114.	A1
Act Administrativ nr. 82676, din 15/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

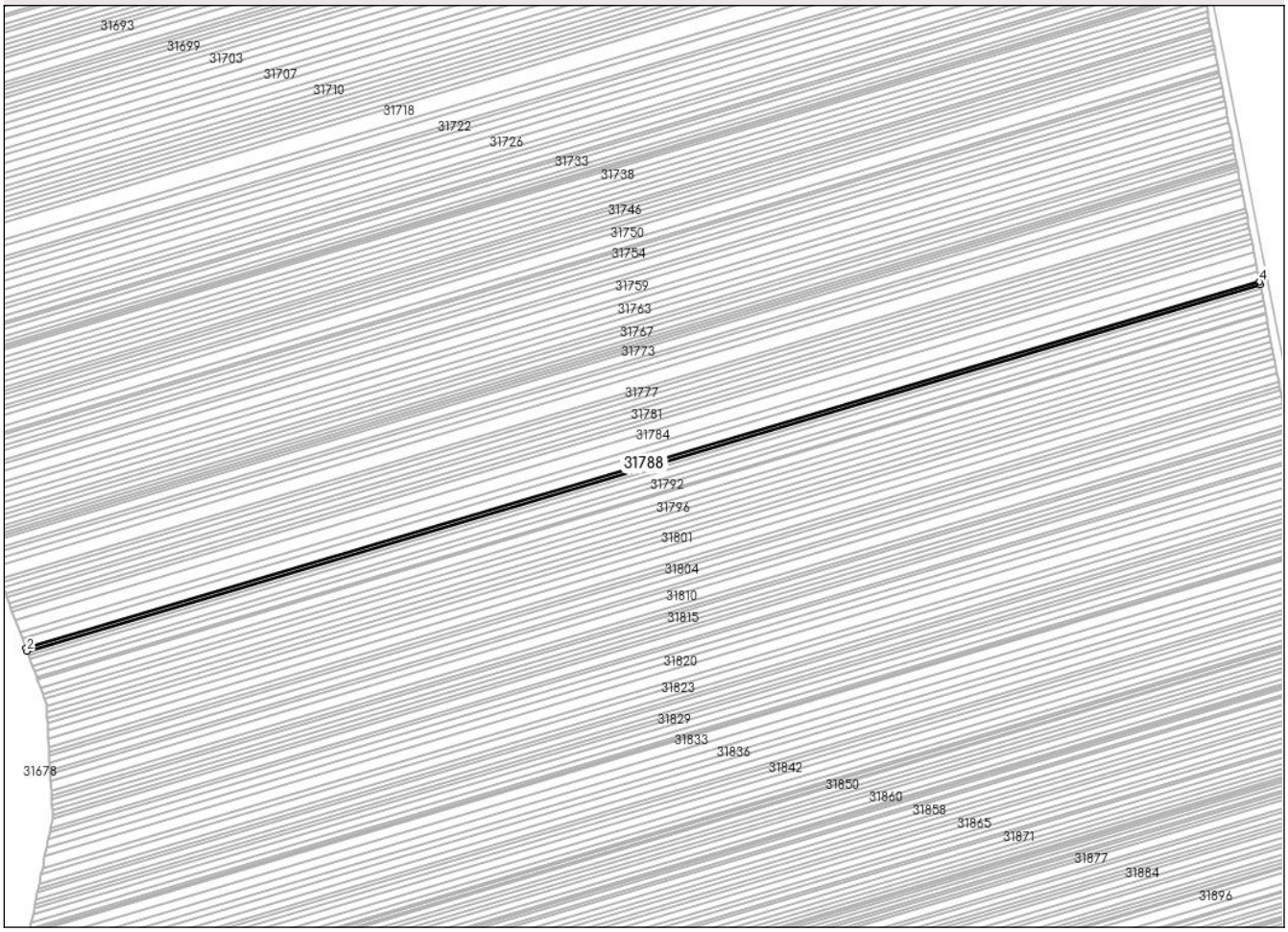
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31788	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	50	561/365	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.343,634 381.985,081	2	620.344,26 381.983,402	1.792
2	620.344,26 381.983,402	3	621.094,683 382.206,199	782.798
3	621.094,683 382.206,199	4	621.094,341 382.207,963	1.797
4	621.094,341 382.207,963	1	620.343,634 381.985,081	783.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:59

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132146**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31787 / UAT Fulga

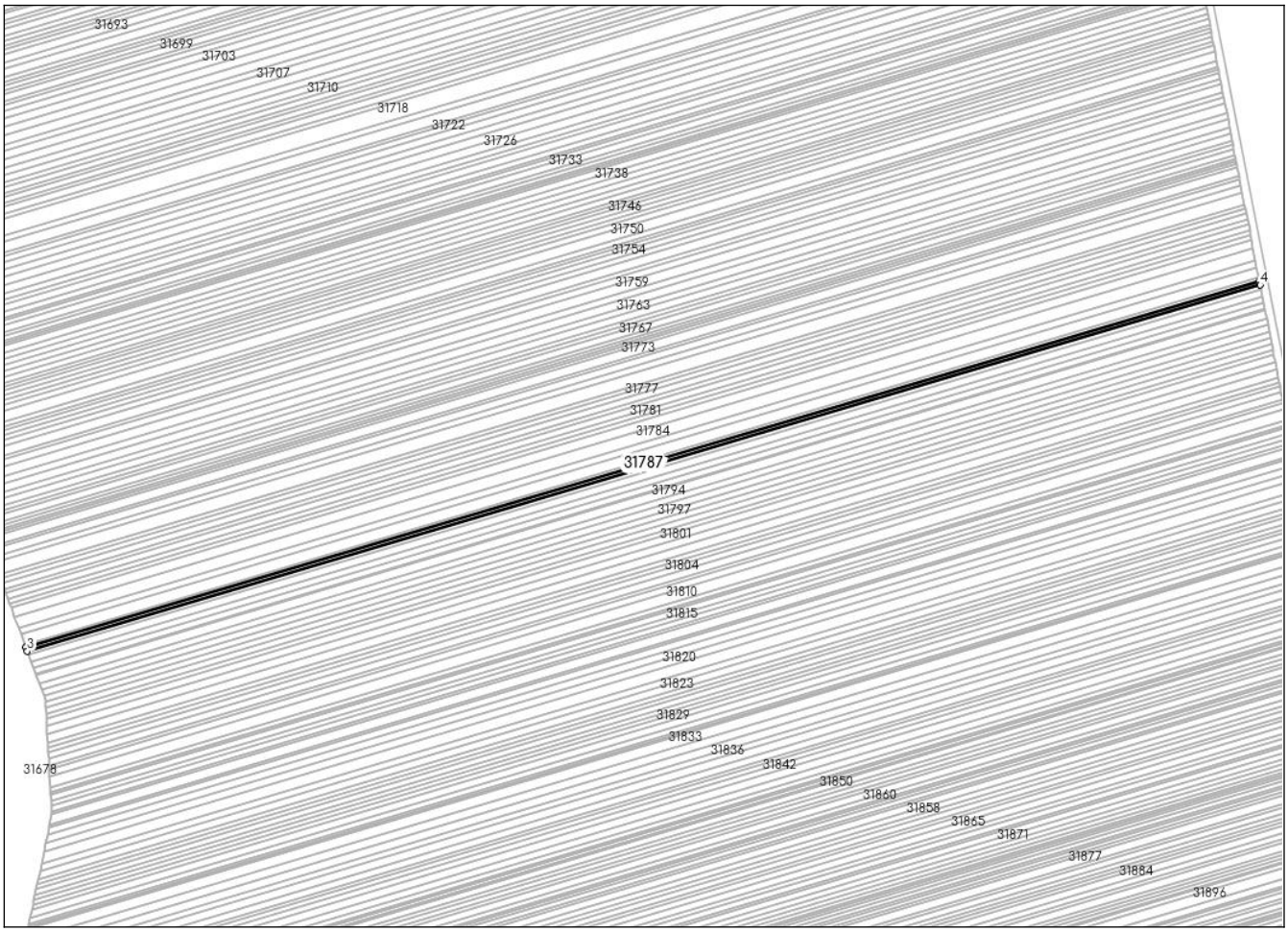
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31787	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/364	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.094,683 382.206,199	2	620.344,26 381.983,402	782.798
2	620.344,26 381.983,402	3	620.345,153 381.981,001	2.562
3	620.345,153 381.981,001	4	621.095,171 382.203,679	782.376
4	621.095,171 382.203,679	1	621.094,683 382.206,199	2.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132146
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386643

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31787 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31787	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132146 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31787 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9113.	A1
Act Administrativ nr. 78240, din 10/11/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **FRONEA DORINA**	
Act Notarial nr. 38, din 07/04/2008 emis de BNP STELIANA PROCOPIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **FRONEA NECULAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

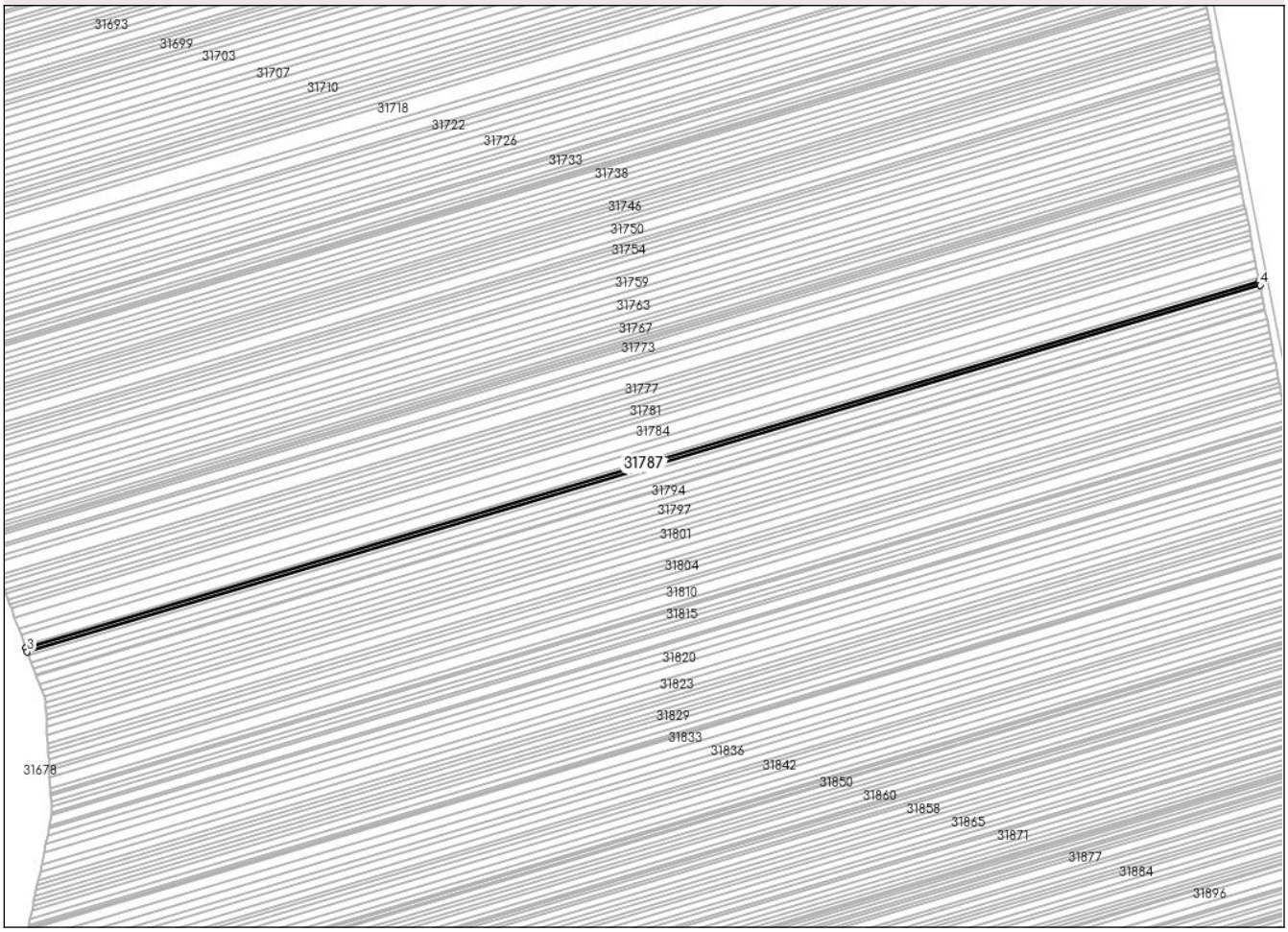
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31787	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/364	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.094,683 382.206,199	2	620.344,26 381.983,402	782.798
2	620.344,26 381.983,402	3	620.345,153 381.981,001	2.562
3	620.345,153 381.981,001	4	621.095,171 382.203,679	782.376
4	621.095,171 382.203,679	1	621.094,683 382.206,199	2.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:59

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132145**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31786 / UAT Fulga

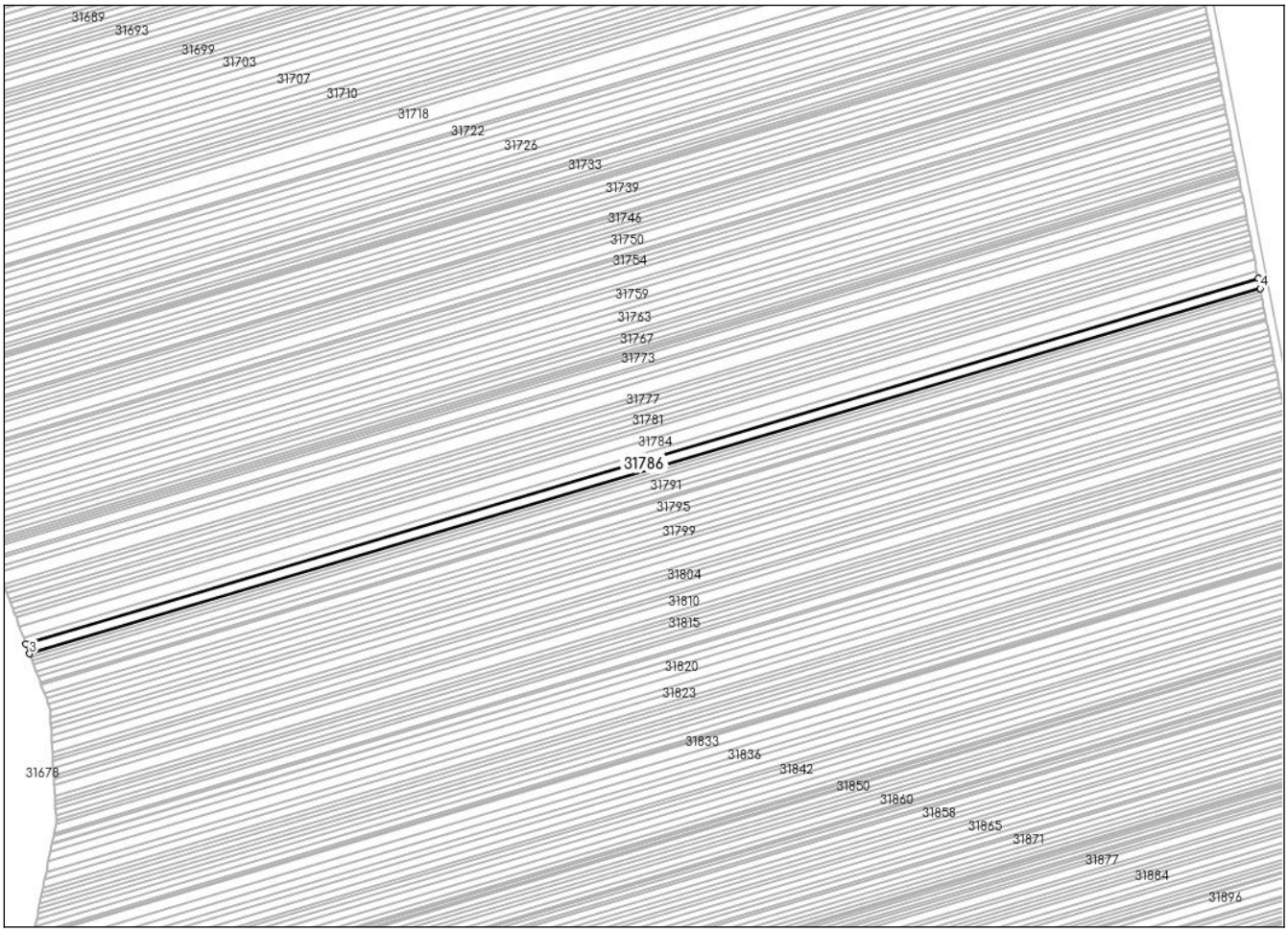
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31786	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	561/366	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.093,122 382.214,257	2	620.341,403 381.991,075	784.15
2	620.341,403 381.991,075	3	620.343,634 381.985,081	6.396
3	620.343,634 381.985,081	4	621.094,341 382.207,963	783.095
4	621.094,341 382.207,963	1	621.093,122 382.214,257	6.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132145
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386641

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31786 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31786	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132145 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31786 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9112.	A1
Act Administrativ nr. 81335, din 20/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE STEFANA** 2) **ENACHE CHIRA** 3) **GHEORGHE ION** 4) **PĂUN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

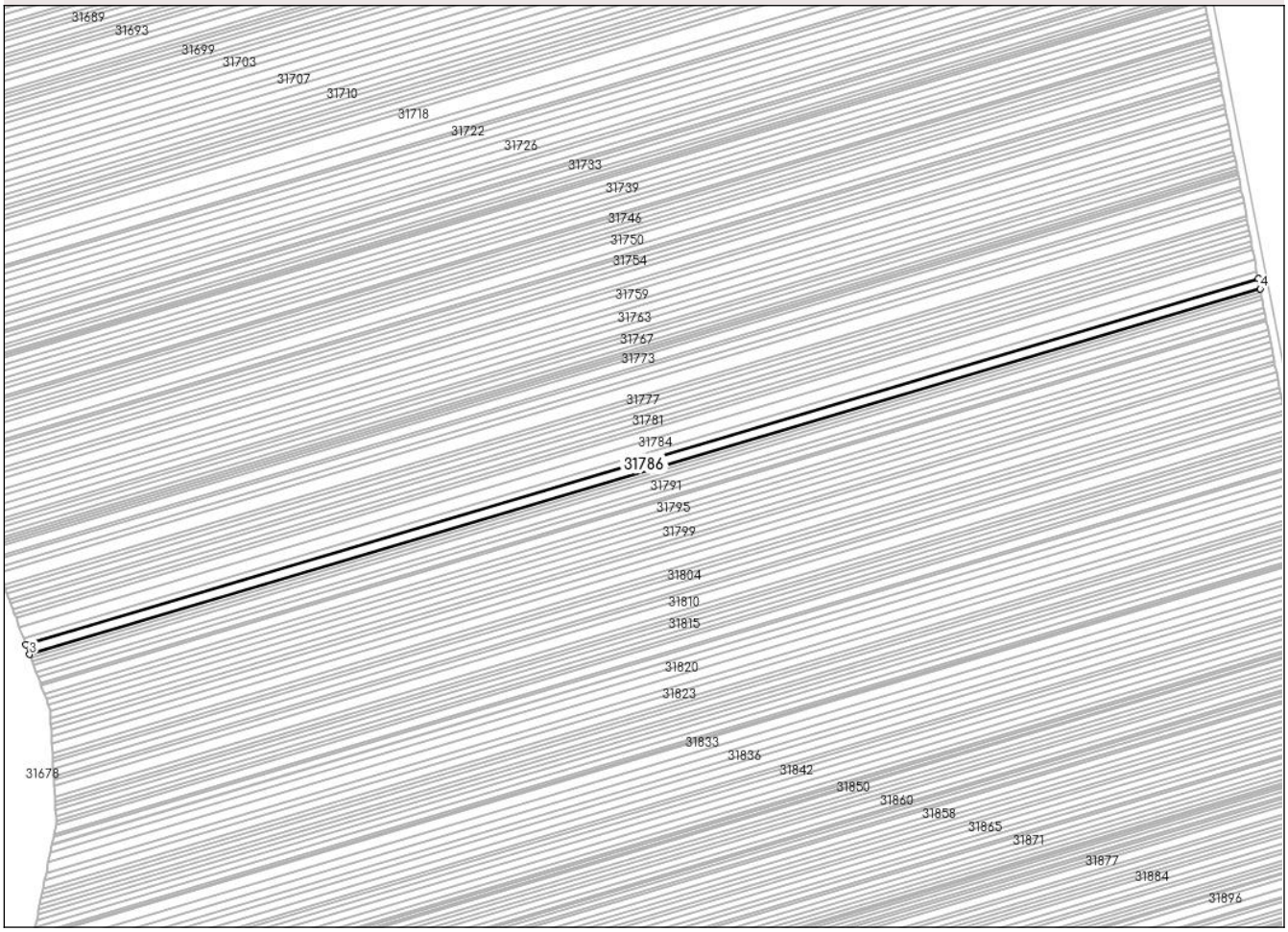
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31786	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	561/366	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.093,122 382.214,257	2	620.341,403 381.991,075	784.15
2	620.341,403 381.991,075	3	620.343,634 381.985,081	6.396
3	620.343,634 381.985,081	4	621.094,341 382.207,963	783.095
4	621.094,341 382.207,963	1	621.093,122 382.214,257	6.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 16:59

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132144**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31785 / UAT Fulga

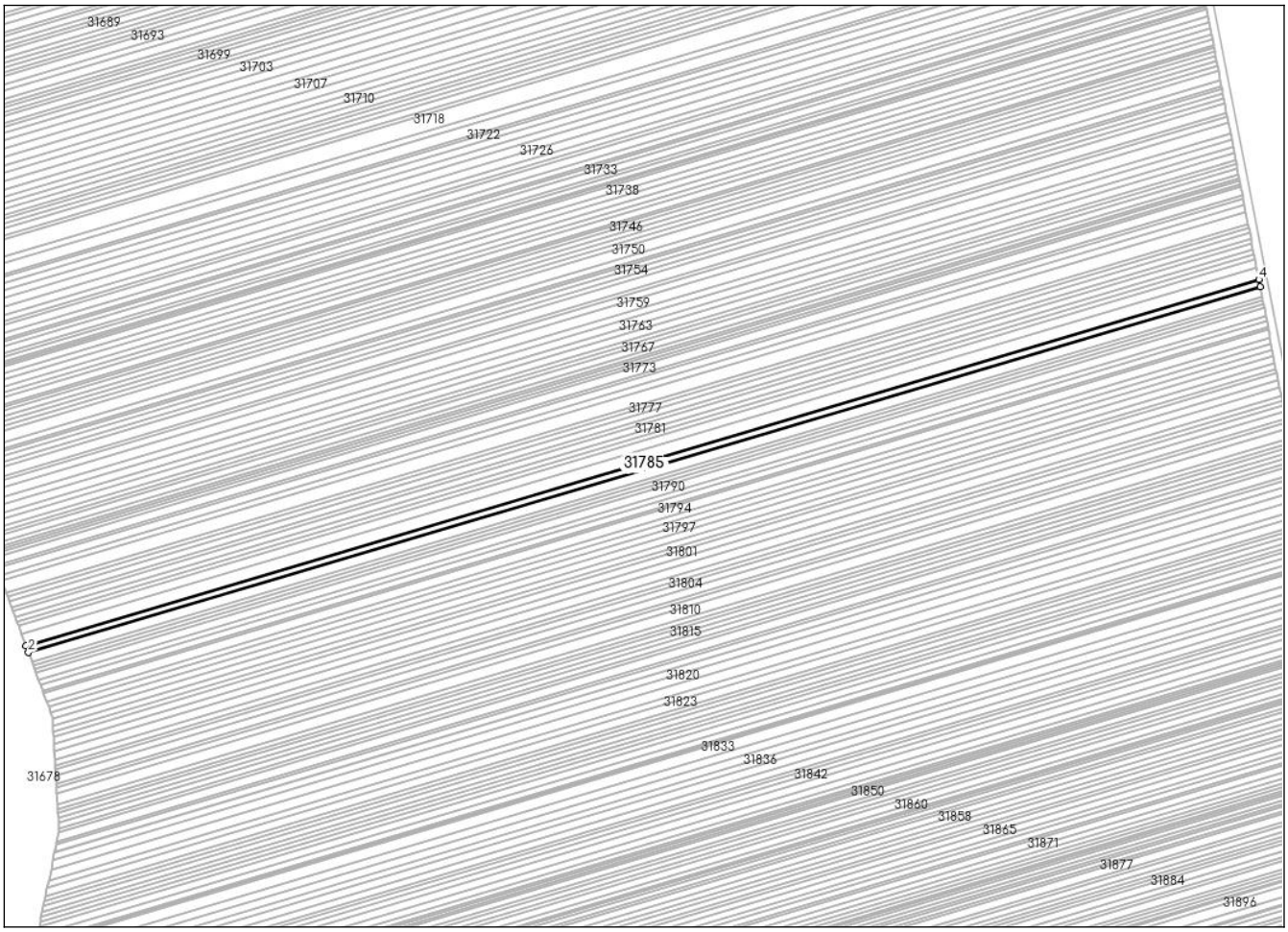
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31785	3500	imobil inscris in CF sporadic 21384;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/367	
	TOTAL:		**3.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.339,843 381.995,266	2	620.341,403 381.991,075	4.472
2	620.341,403 381.991,075	3	621.093,122 382.214,257	784.15
3	621.093,122 382.214,257	4	621.092,269 382.218,658	4.483
4	621.092,269 382.218,658	1	620.339,843 381.995,266	784.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132144
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386638

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31785 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31785	3.500	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21384;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132144 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31785 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9111.	A1
Act Notarial nr. 886, din 24/05/2018 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **S.C. AFILIU TRANS S.R.L.**	
Act Notarial nr. 1507, din 16/08/2018 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
B3	se noteaza intredictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132144 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. 1507, din 16/08/2018 emis de NP Constantinescu Ileana Alexandra;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:11500000 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:11500000 LEImobiliara asupra tuturor chiriilor sau arenzilor prezente si viitoare produse de imobil, precum si asupra indemnizatiilor platite in temeiul contractelor de garantie/asigurare cu privire la plata acestor chirii sau arenzi	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**	
Act Notarial nr. /, din 03/10/2018 emis de NP Jalba Norica;		
C3	se respinge cererea de indreptare eroare materiala intrucat dreptul de ipoteca imobiliara asupra constructiilor, imbunatatirilor, accesoriilor si ameloratiunilor aduse imobilului se extinde de drept fara nicio alta formalitate, in baza art.2382Cod Civil	A1

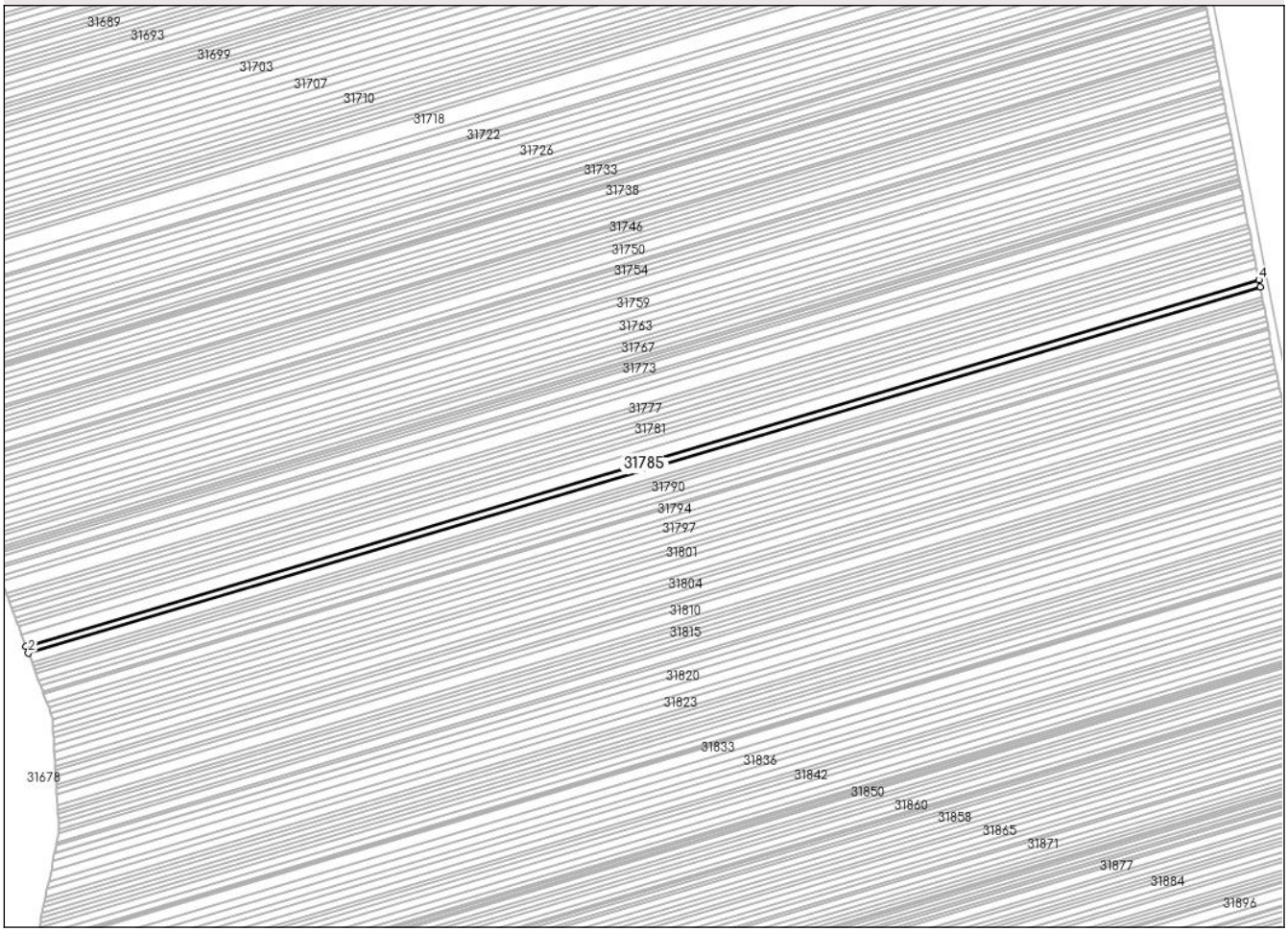
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31785	3.500	imobil inscris in CF sporadic 21384;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/367	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.339,843 381.995,266	2	620.341,403 381.991,075	4.472
2	620.341,403 381.991,075	3	621.093,122 382.214,257	784.15
3	621.093,122 382.214,257	4	621.092,269 382.218,658	4.483
4	621.092,269 382.218,658	1	620.339,843 381.995,266	784.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:00

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132143**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31784 / UAT Fulga

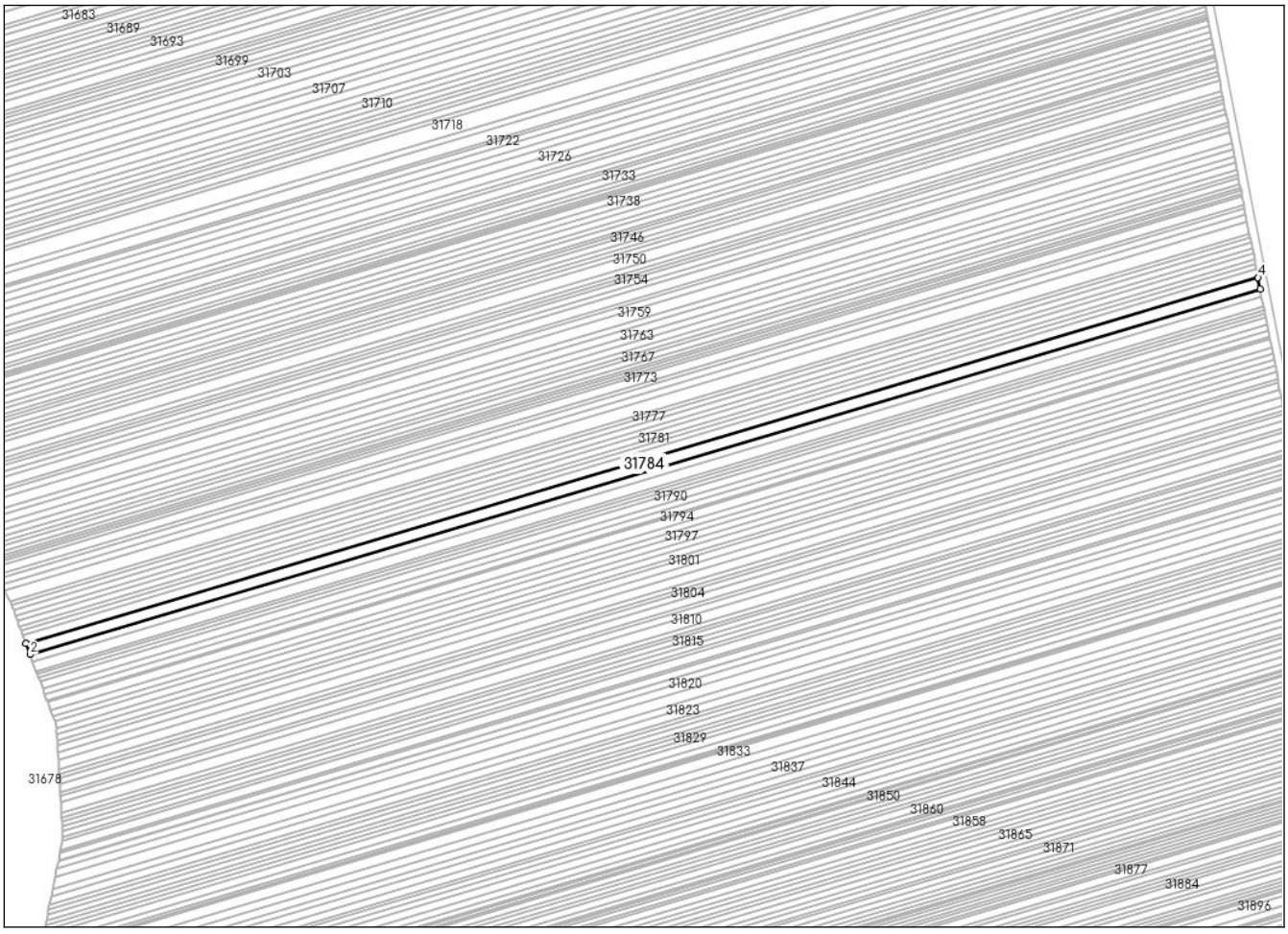
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31784	5600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	50	561/368	
	TOTAL:		**5.600**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.337,35 382.001,962	2	620.339,843 381.995,266	7.145
2	620.339,843 381.995,266	3	621.092,269 382.218,658	784.888
3	621.092,269 382.218,658	4	621.090,906 382.225,69	7.163
4	621.090,906 382.225,69	1	620.337,35 382.001,962	786.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132143
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386637

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31784 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31784	5.600	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132143 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31784 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9110.	A1
Act Notarial nr. 65, din 11/06/1998 emis de NP MINEA STELIANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **SCARLAT NICOLAE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **SCARLAT VASILE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **SCARLAT GHEORGHE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **MIHALCEA ELENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **SIDAU MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

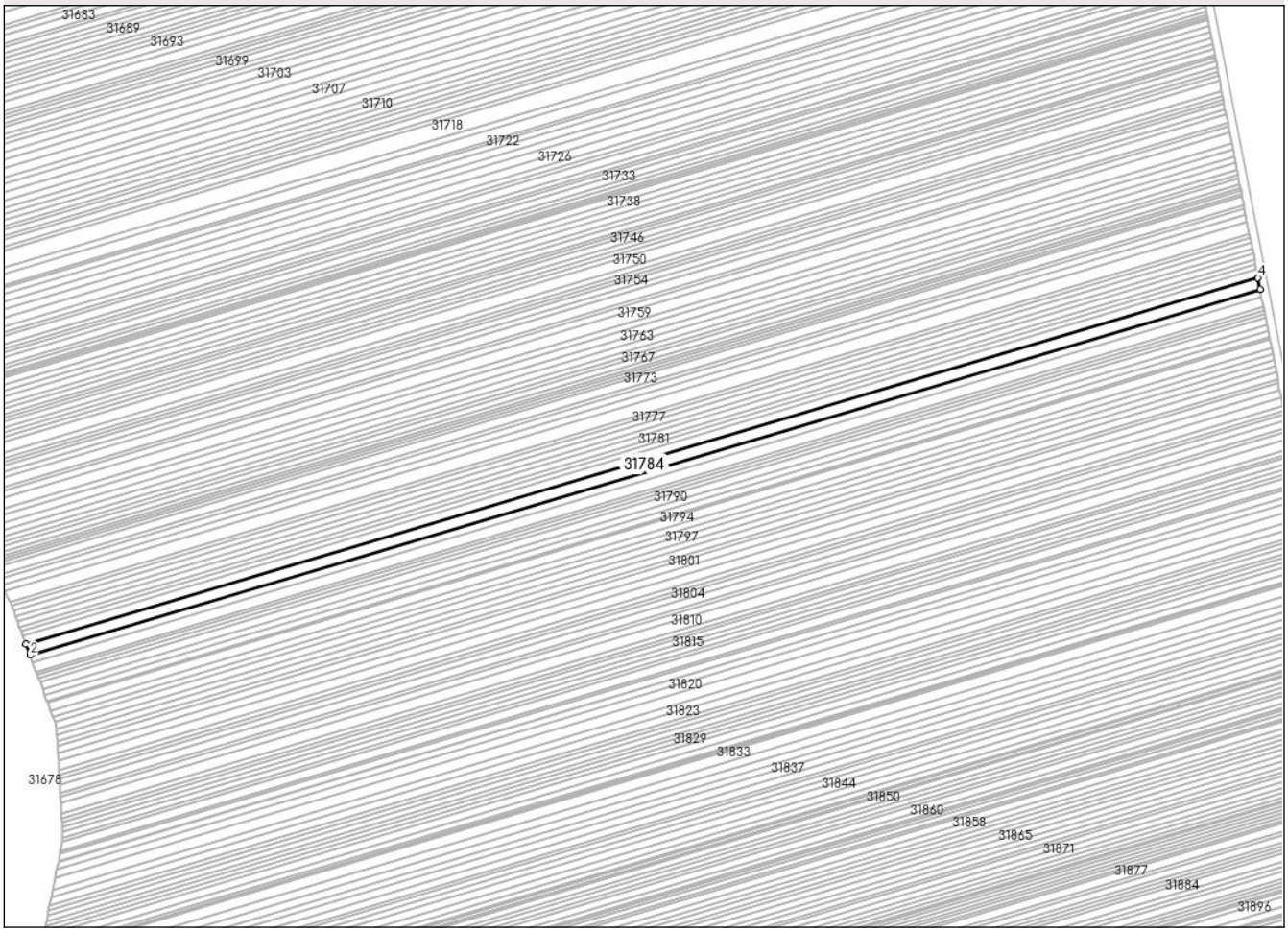
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31784	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	50	561/368	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.337,35 382.001,962	2	620.339,843 381.995,266	7.145
2	620.339,843 381.995,266	3	621.092,269 382.218,658	784.888
3	621.092,269 382.218,658	4	621.090,906 382.225,69	7.163
4	621.090,906 382.225,69	1	620.337,35 382.001,962	786.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:00

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132142**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31783 / UAT Fulga

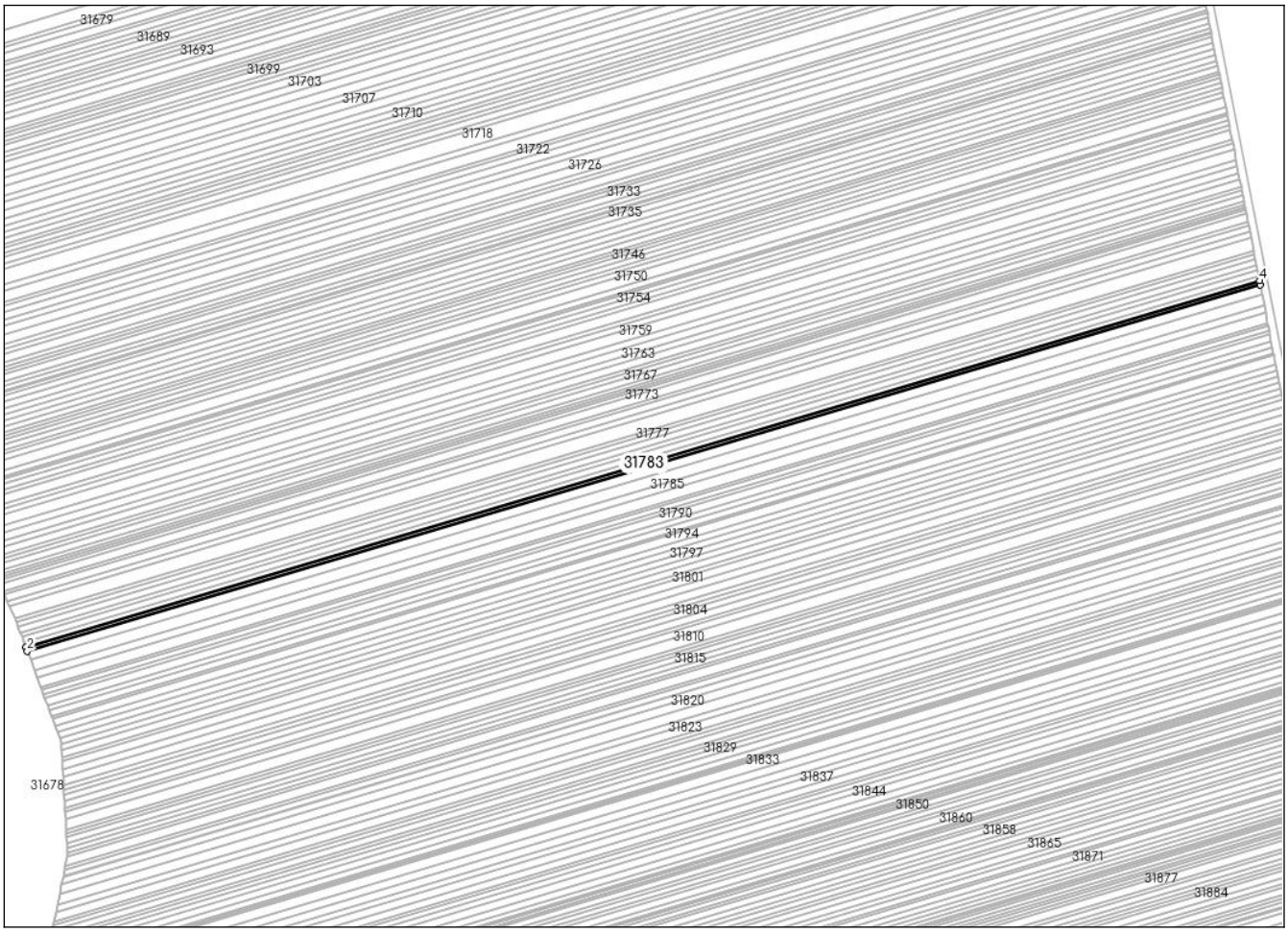
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31783	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/370	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.334,461 382.009,723	2	620.335,35 382.007,336	2.547
2	620.335,35 382.007,336	3	621.089,813 382.231,334	787.013
3	621.089,813 382.231,334	4	621.089,327 382.233,84	2.553
4	621.089,327 382.233,84	1	620.334,461 382.009,723	787.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132142
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386636

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31783 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31783	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132142 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31783 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9109.	A1
Act Administrativ nr. 81347, din 25/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VISAN GHEORGHE** 2) **STOICA VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

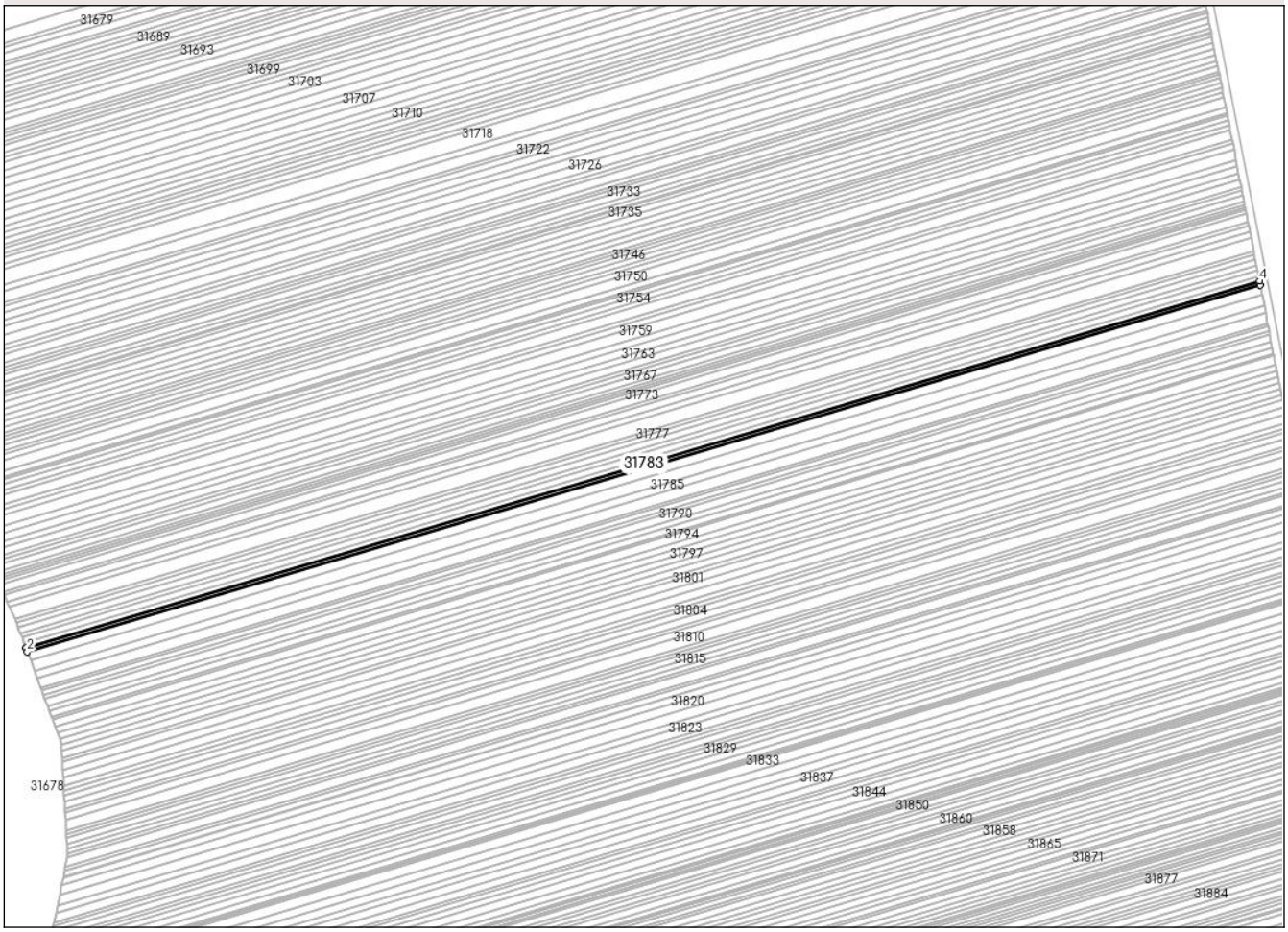
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31783	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/370	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.334,461 382.009,723	2	620.335,35 382.007,336	2.547
2	620.335,35 382.007,336	3	621.089,813 382.231,334	787.013
3	621.089,813 382.231,334	4	621.089,327 382.233,84	2.553
4	621.089,327 382.233,84	1	620.334,461 382.009,723	787.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:00

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132141**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31782 / UAT Fulga

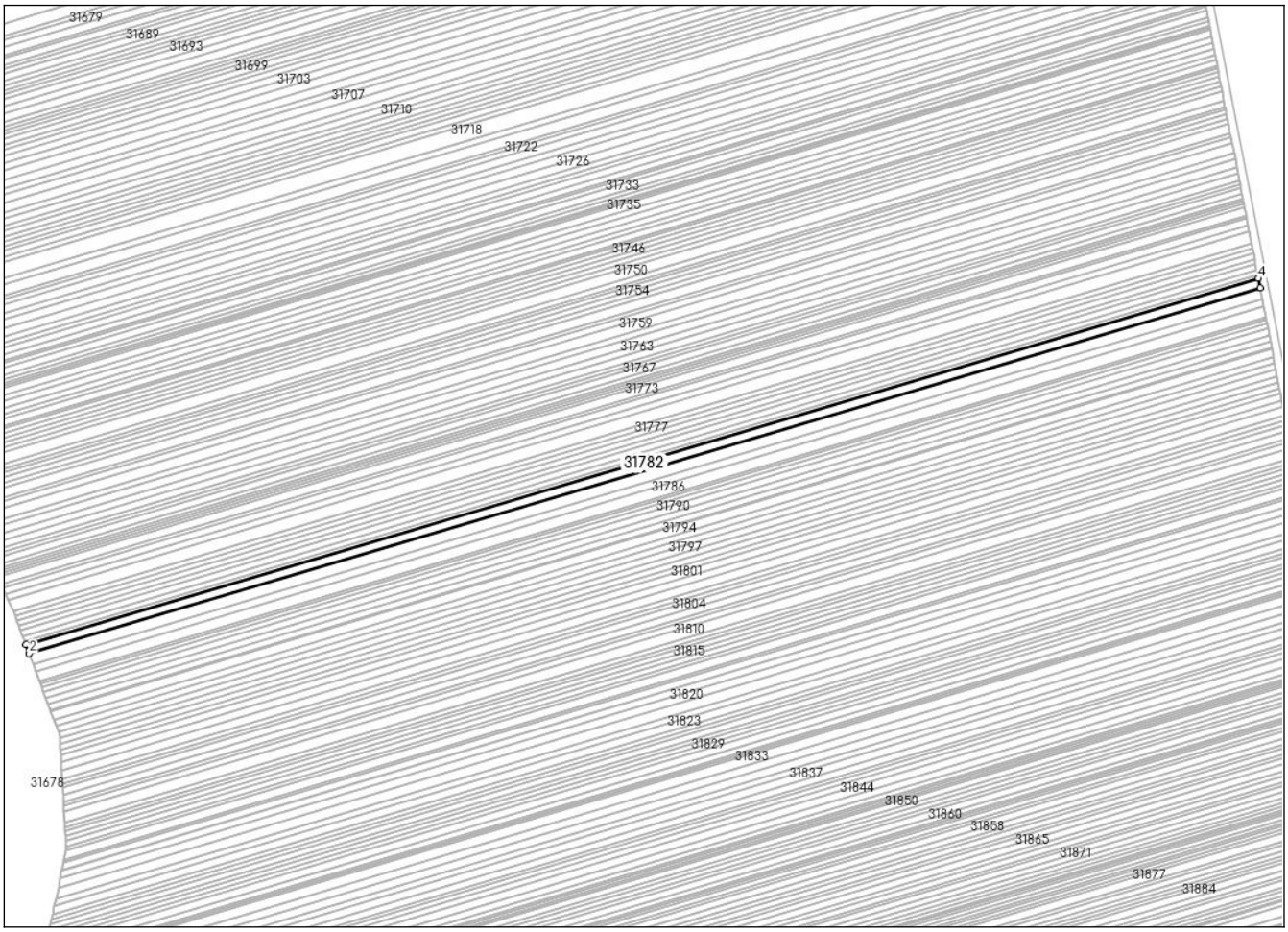
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31782	4500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	50	561/369	
	TOTAL:		**4.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.335,35 382.007,336	2	620.337,35 382.001,962	5.734
2	620.337,35 382.001,962	3	621.090,906 382.225,69	786.067
3	621.090,906 382.225,69	4	621.089,813 382.231,334	5.749
4	621.089,813 382.231,334	1	620.335,35 382.007,336	787.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132141
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386635

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31782 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31782	4.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132141 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31782 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9108.	A1
Act Administrativ nr. 78297, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA MARIN** 2) **PETRE MARIA** 3) **STOICA ION** 4) **STOICA GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

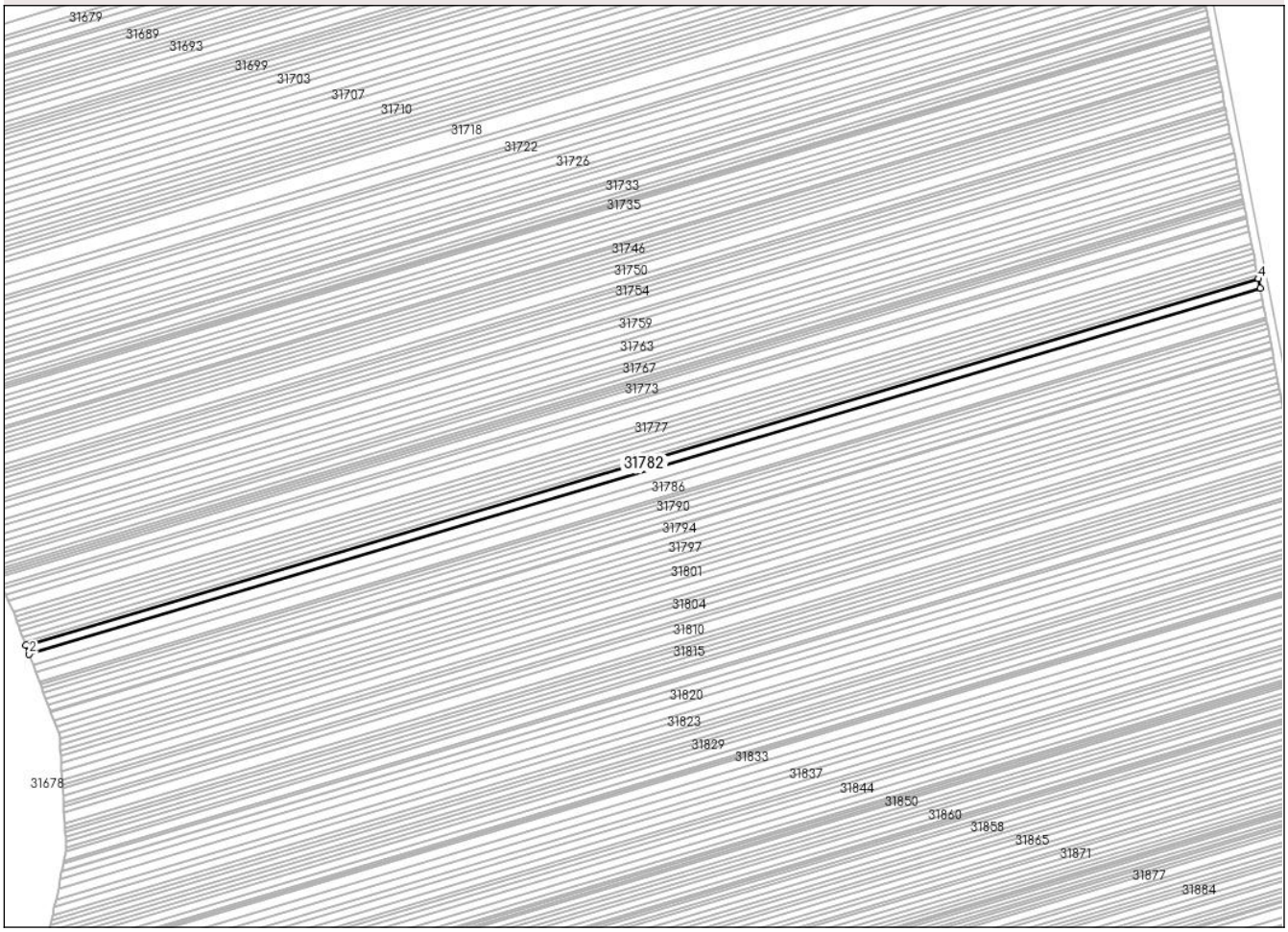
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31782	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	50	561/369	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.335,35 382.007,336	2	620.337,35 382.001,962	5.734
2	620.337,35 382.001,962	3	621.090,906 382.225,69	786.067
3	621.090,906 382.225,69	4	621.089,813 382.231,334	5.749
4	621.089,813 382.231,334	1	620.335,35 382.007,336	787.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:00

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132140**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31781 / UAT Fulga

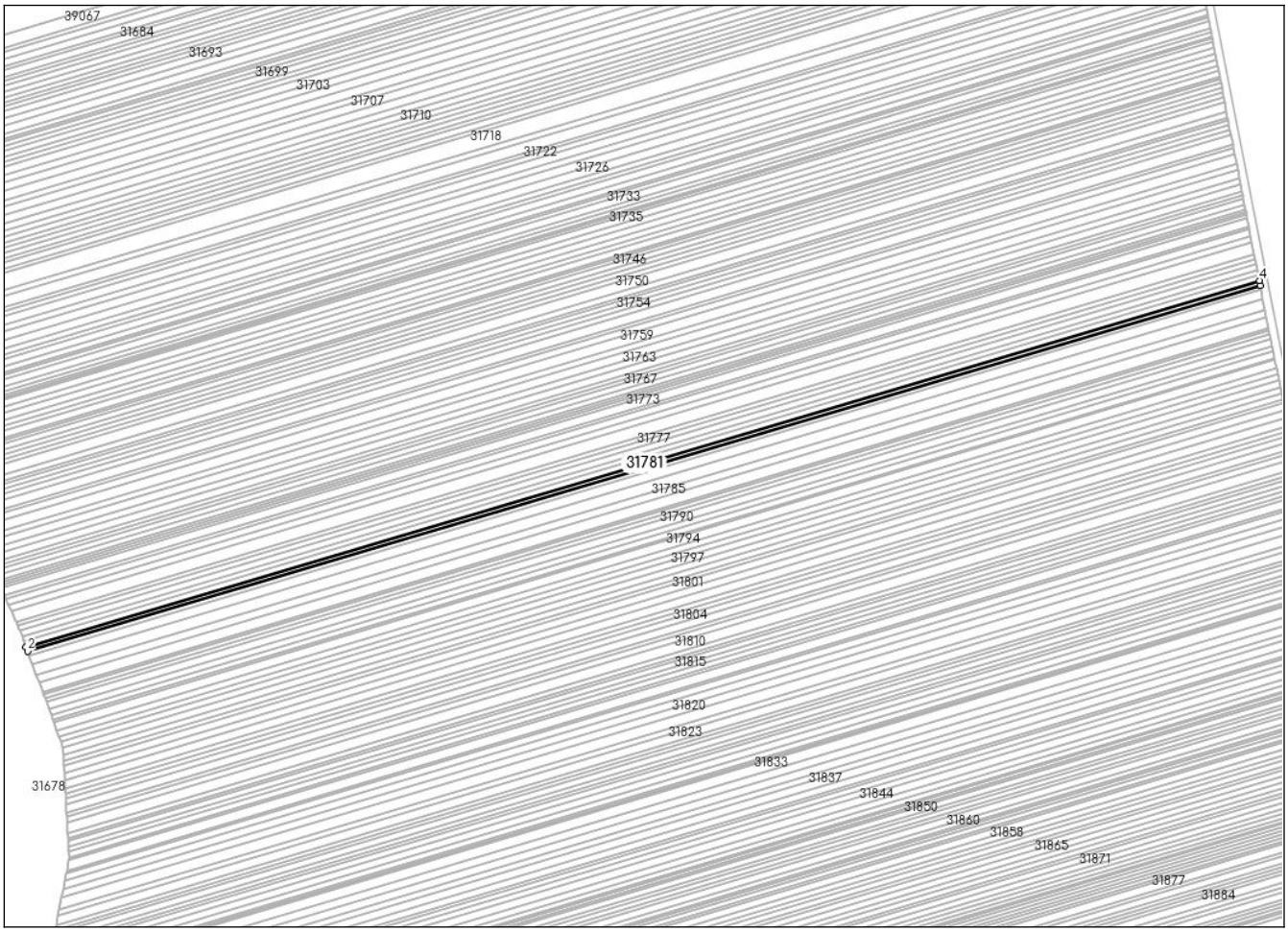
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31781	2300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	50	561/371	
	TOTAL:		**2.300**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.333,44 382.012,466	2	620.334,461 382.009,723	2.927
2	620.334,461 382.009,723	3	621.089,327 382.233,84	787.433
3	621.089,327 382.233,84	4	621.088,769 382.236,72	2.934
4	621.088,769 382.236,72	1	620.333,44 382.012,466	787.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132140
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386634

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31781 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31781	2.300	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132140 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31781 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9107.	A1
Act Administrativ nr. 18, din 10/03/2006 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **DINU ILINCA** 2) **VERGU IOANA** 3) **DINU NICULAIE** 4) **DINU MARIN**	
Act Notarial nr. 7, din 08/02/2008 emis de BNP STELIANA PROCOPIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **DINU MARIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **VERGU IOANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **DINU ILINCA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **DINU NICULAIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

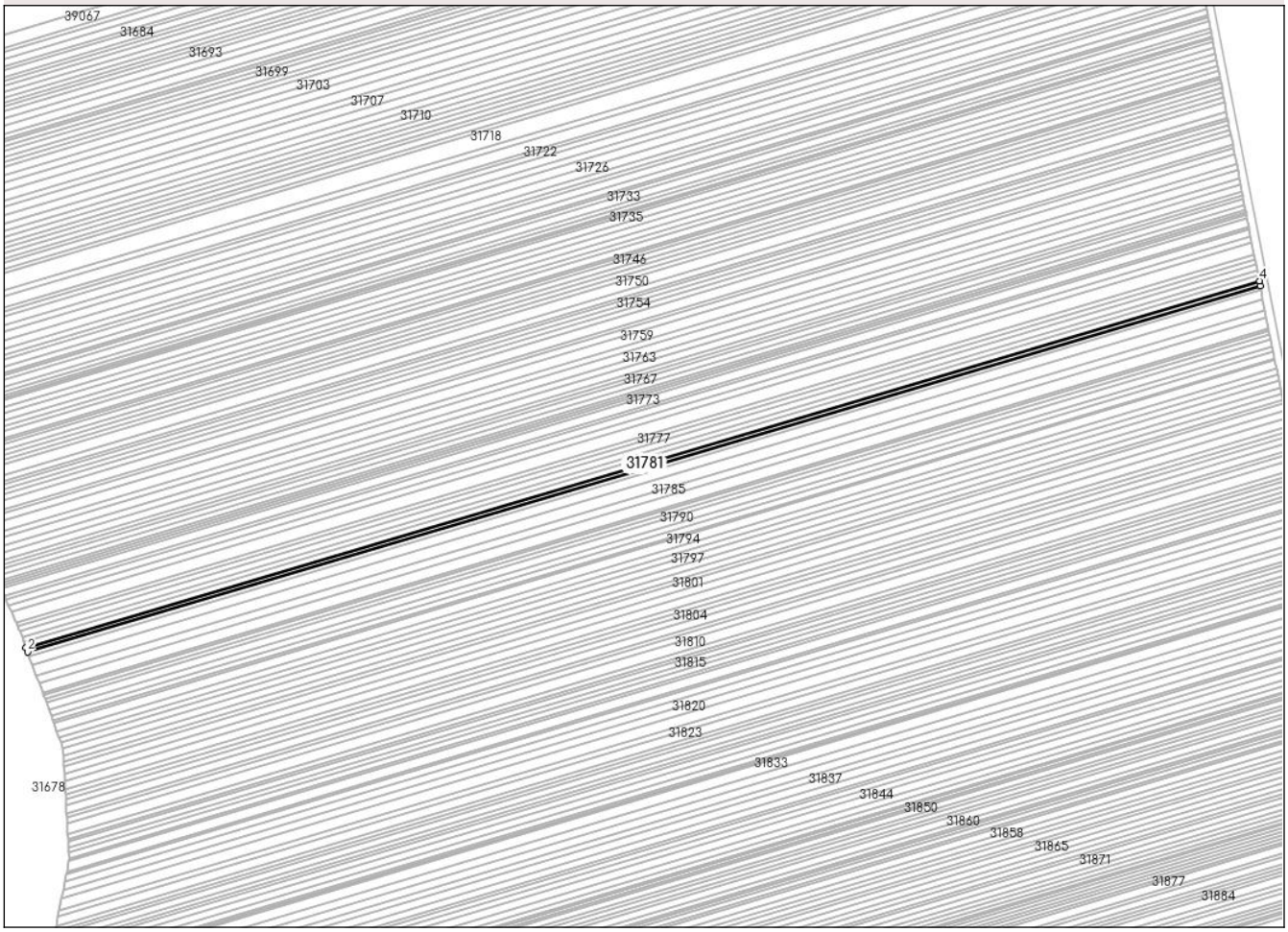
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31781	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	50	561/371	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.333,44 382.012,466	2	620.334,461 382.009,723	2.927
2	620.334,461 382.009,723	3	621.089,327 382.233,84	787.433
3	621.089,327 382.233,84	4	621.088,769 382.236,72	2.934
4	621.088,769 382.236,72	1	620.333,44 382.012,466	787.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:00

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132139**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31780 / UAT Fulga

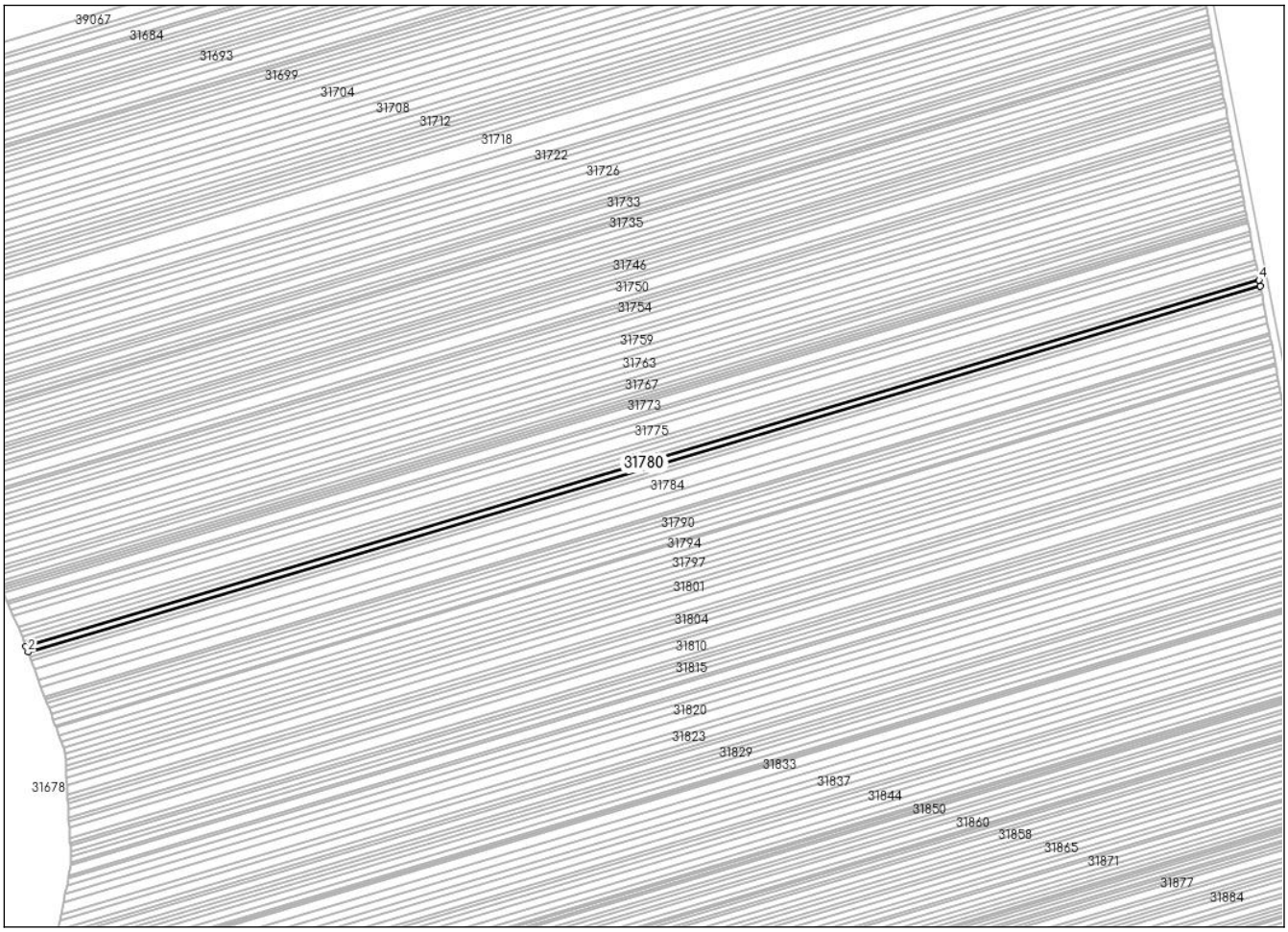
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31780	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/372	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.332,109 382.016,041	2	620.333,44 382.012,466	3.815
2	620.333,44 382.012,466	3	621.088,769 382.236,72	787.916
3	621.088,769 382.236,72	4	621.088,042 382.240,474	3.824
4	621.088,042 382.240,474	1	620.332,109 382.016,041	788.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132139
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386633

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31780 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31780	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132139 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31780 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9106.	A1
Act Notarial nr. 1551, din 21/07/2022 emis de NP Stoicescu Isabela (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

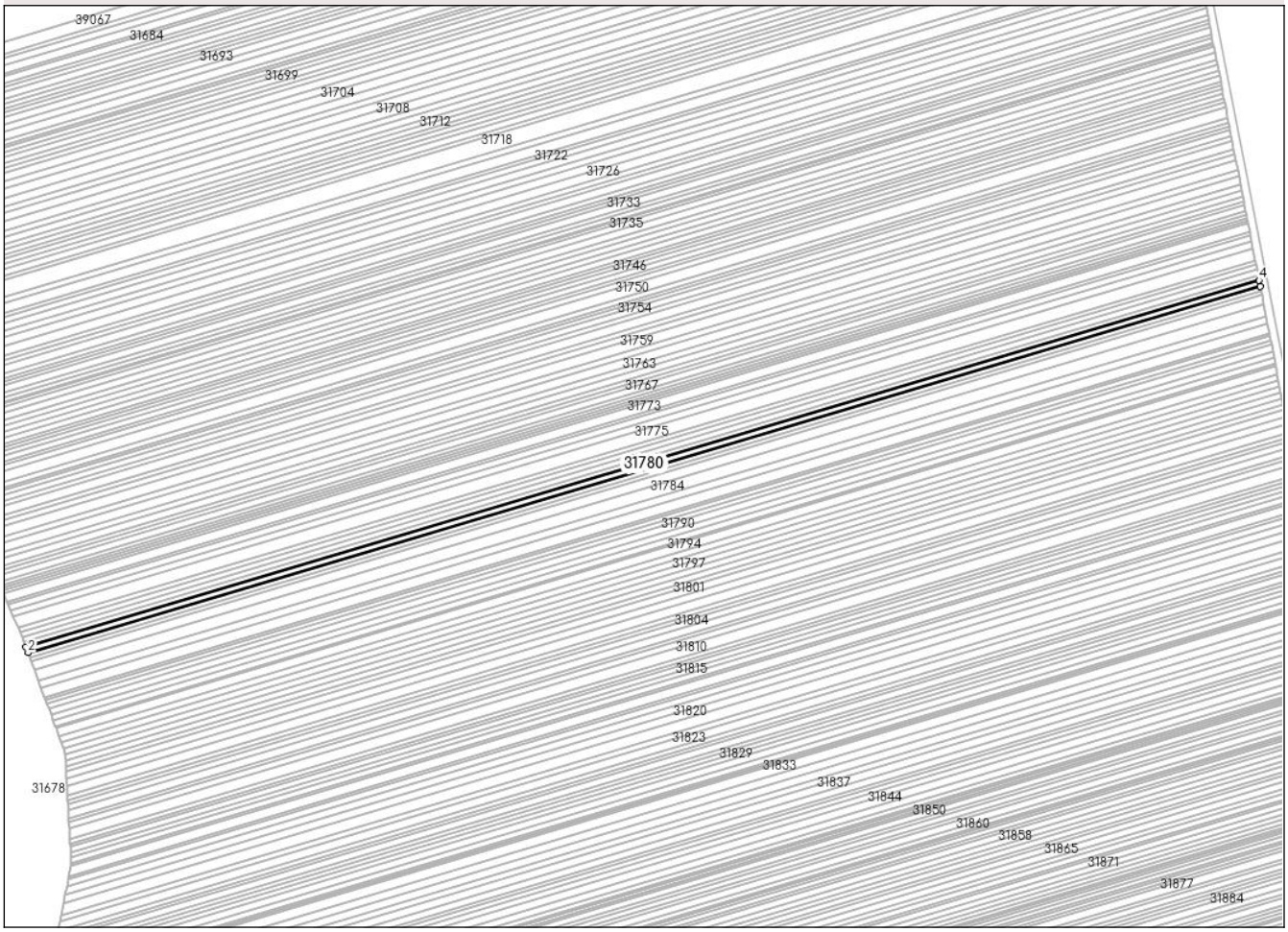
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31780	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/372	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.332,109 382.016,041	2	620.333,44 382.012,466	3.815
2	620.333,44 382.012,466	3	621.088,769 382.236,72	787.916
3	621.088,769 382.236,72	4	621.088,042 382.240,474	3.824
4	621.088,042 382.240,474	1	620.332,109 382.016,041	788.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:00

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132138**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31779 / UAT Fulga

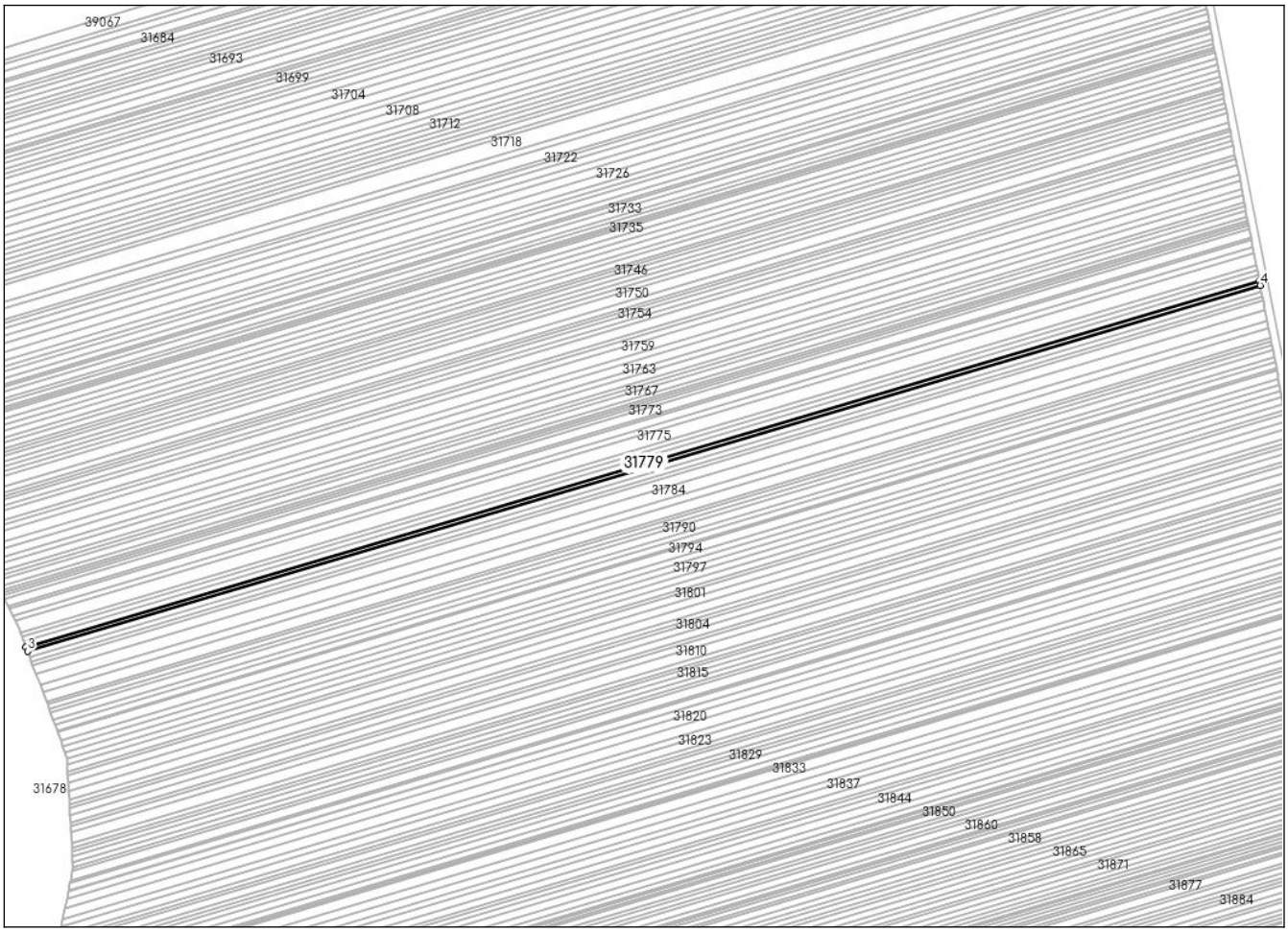
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31779	2300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	50	561/373	
	TOTAL:		**2.300**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.087,485 382.243,35	2	620.331,09 382.018,78	789.028
2	620.331,09 382.018,78	3	620.332,109 382.016,041	2.922
3	620.332,109 382.016,041	4	621.088,042 382.240,474	788.546
4	621.088,042 382.240,474	1	621.087,485 382.243,35	2.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132138
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386632

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31779 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31779	2.300	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132138 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31779 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9105.	A1
Act Administrativ nr. 81958, din 08/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

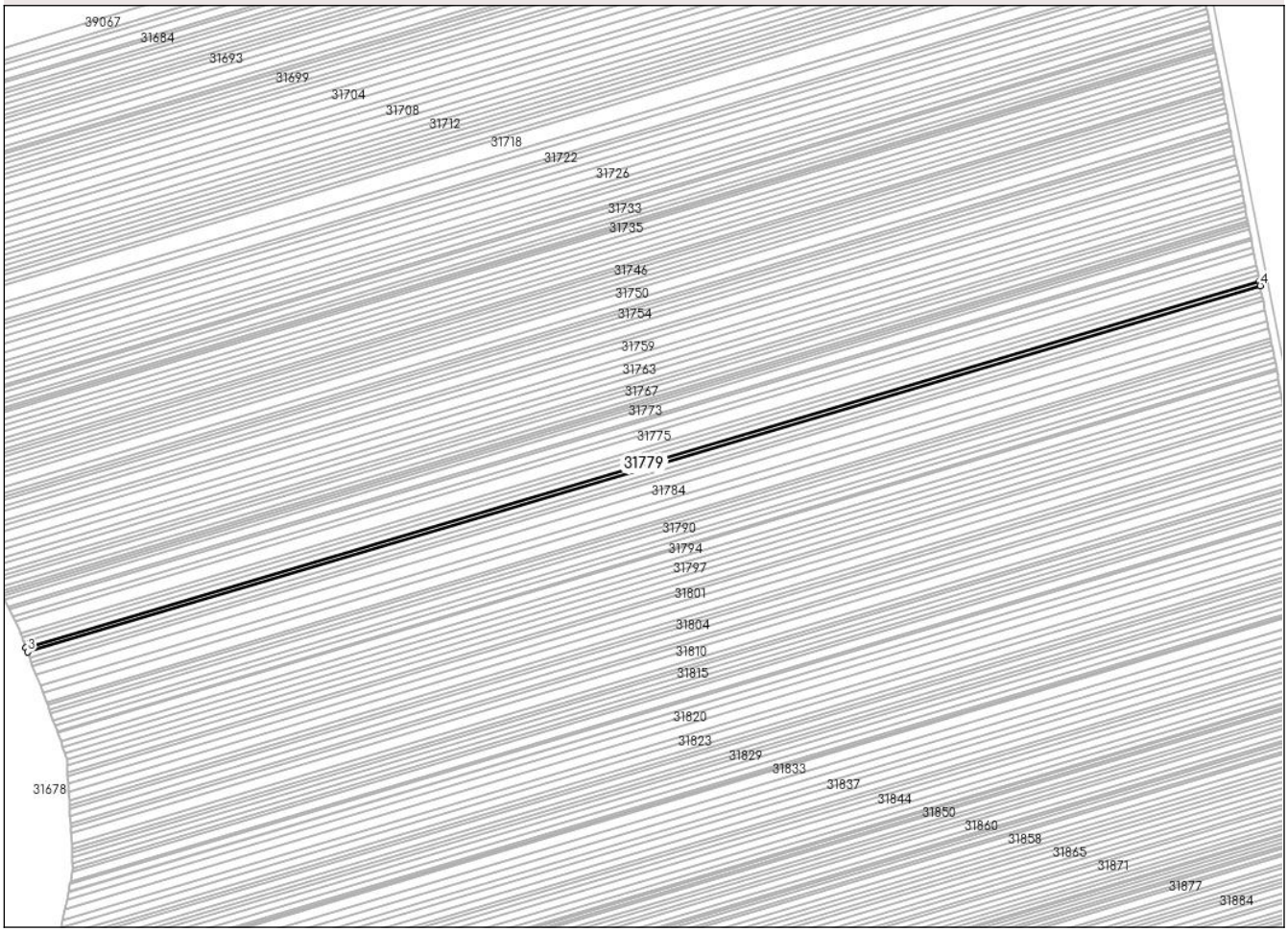
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31779	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	50	561/373	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.087,485 382.243,35	2	620.331,09 382.018,78	789.028
2	620.331,09 382.018,78	3	620.332,109 382.016,041	2.922
3	620.332,109 382.016,041	4	621.088,042 382.240,474	788.546
4	621.088,042 382.240,474	1	621.087,485 382.243,35	2.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:00

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132137**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31778 / UAT Fulga

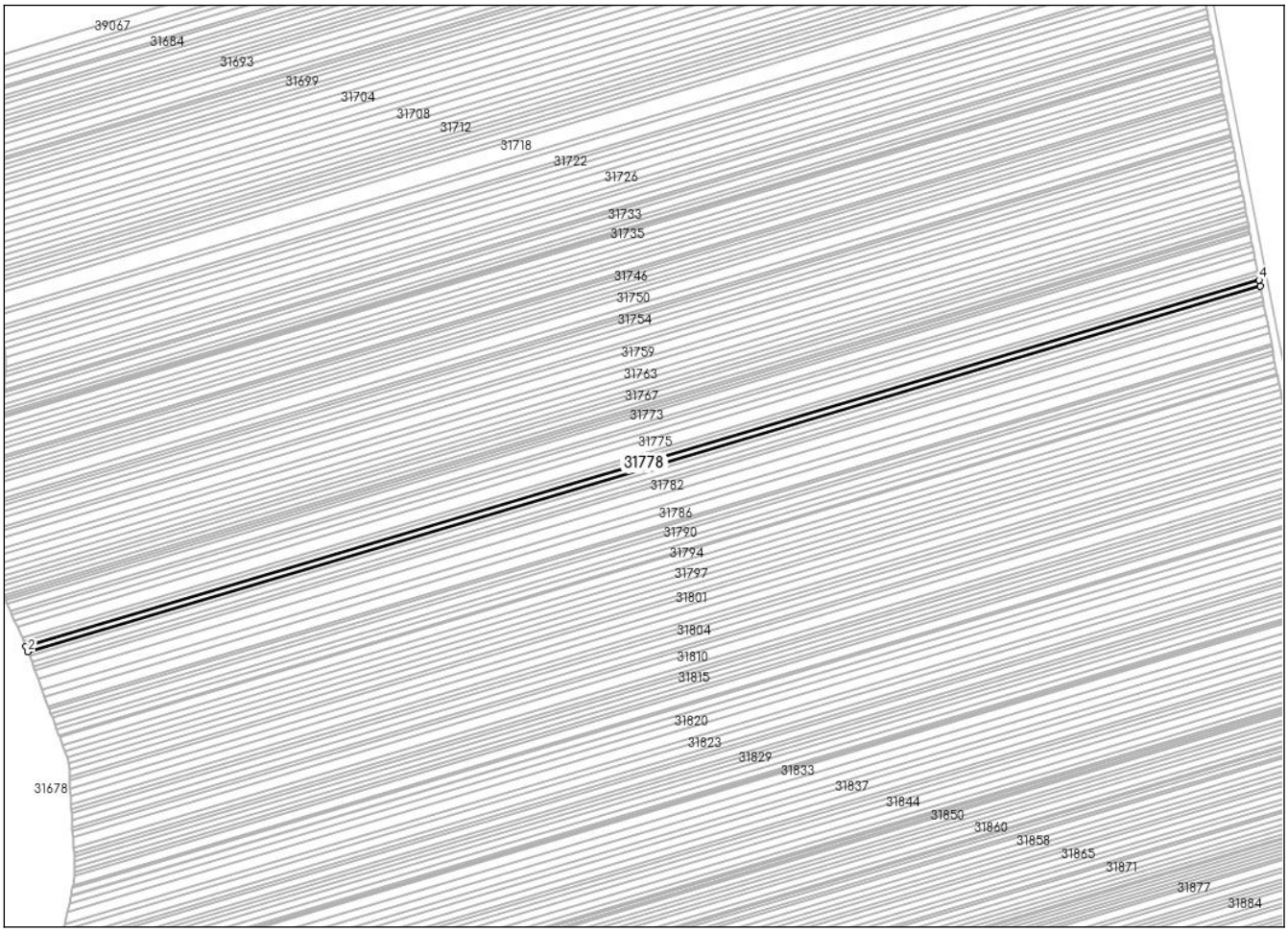
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31778	2900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	50	561/374	
	TOTAL:		**2.900**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.329,805 382.022,231	2	620.331,09 382.018,78	3.682
2	620.331,09 382.018,78	3	621.087,485 382.243,35	789.028
3	621.087,485 382.243,35	4	621.086,783 382.246,974	3.691
4	621.086,783 382.246,974	1	620.329,805 382.022,231	789.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132137
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386631

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31778 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31778	2.900	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132137 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31778 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9104.	A1
Act Administrativ nr. 79170, din 07/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZECHERU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

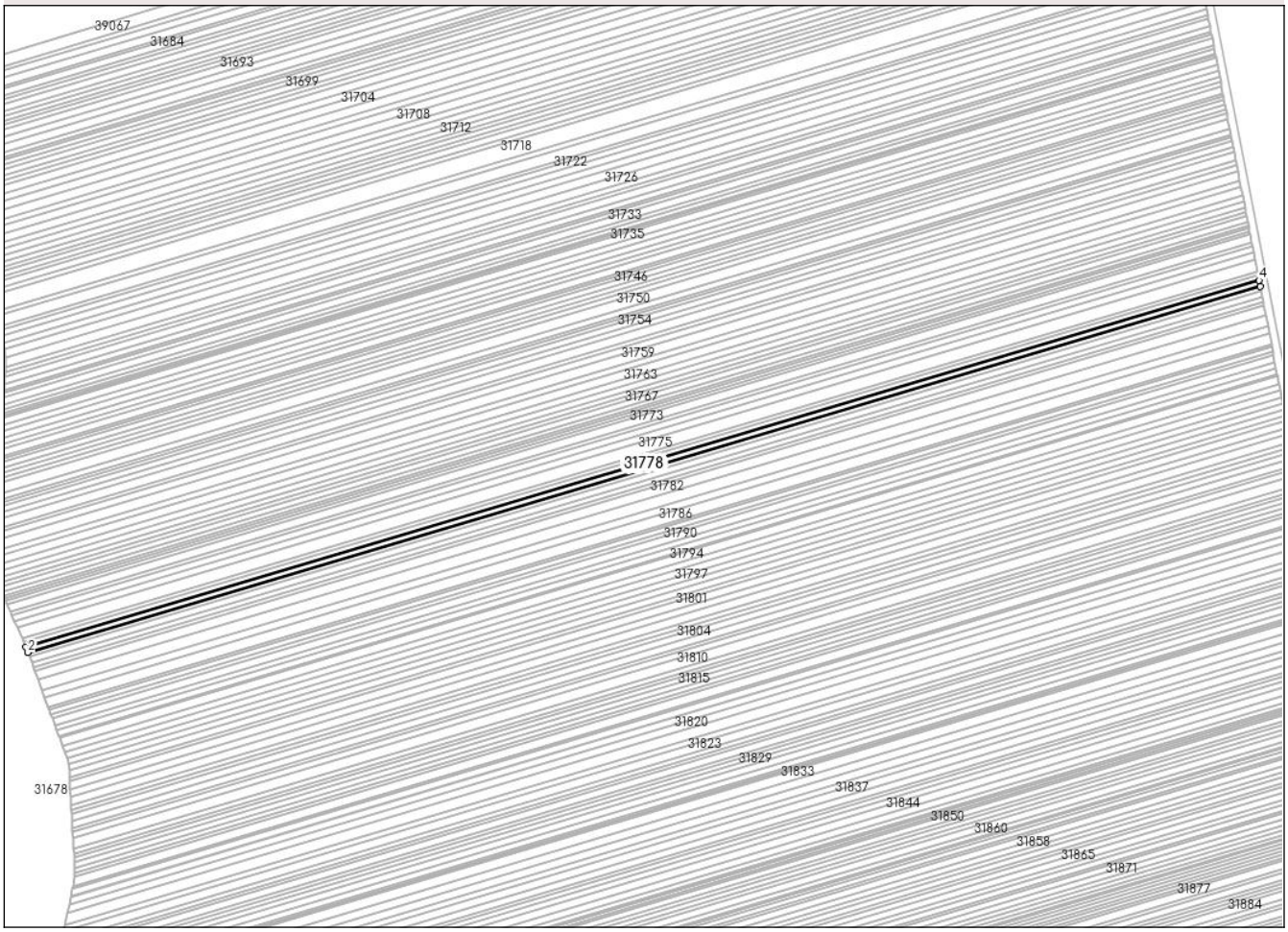
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31778	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	50	561/374	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.329,805 382.022,231	2	620.331,09 382.018,78	3.682
2	620.331,09 382.018,78	3	621.087,485 382.243,35	789.028
3	621.087,485 382.243,35	4	621.086,783 382.246,974	3.691
4	621.086,783 382.246,974	1	620.329,805 382.022,231	789.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:00

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132136**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31777 / UAT Fulga

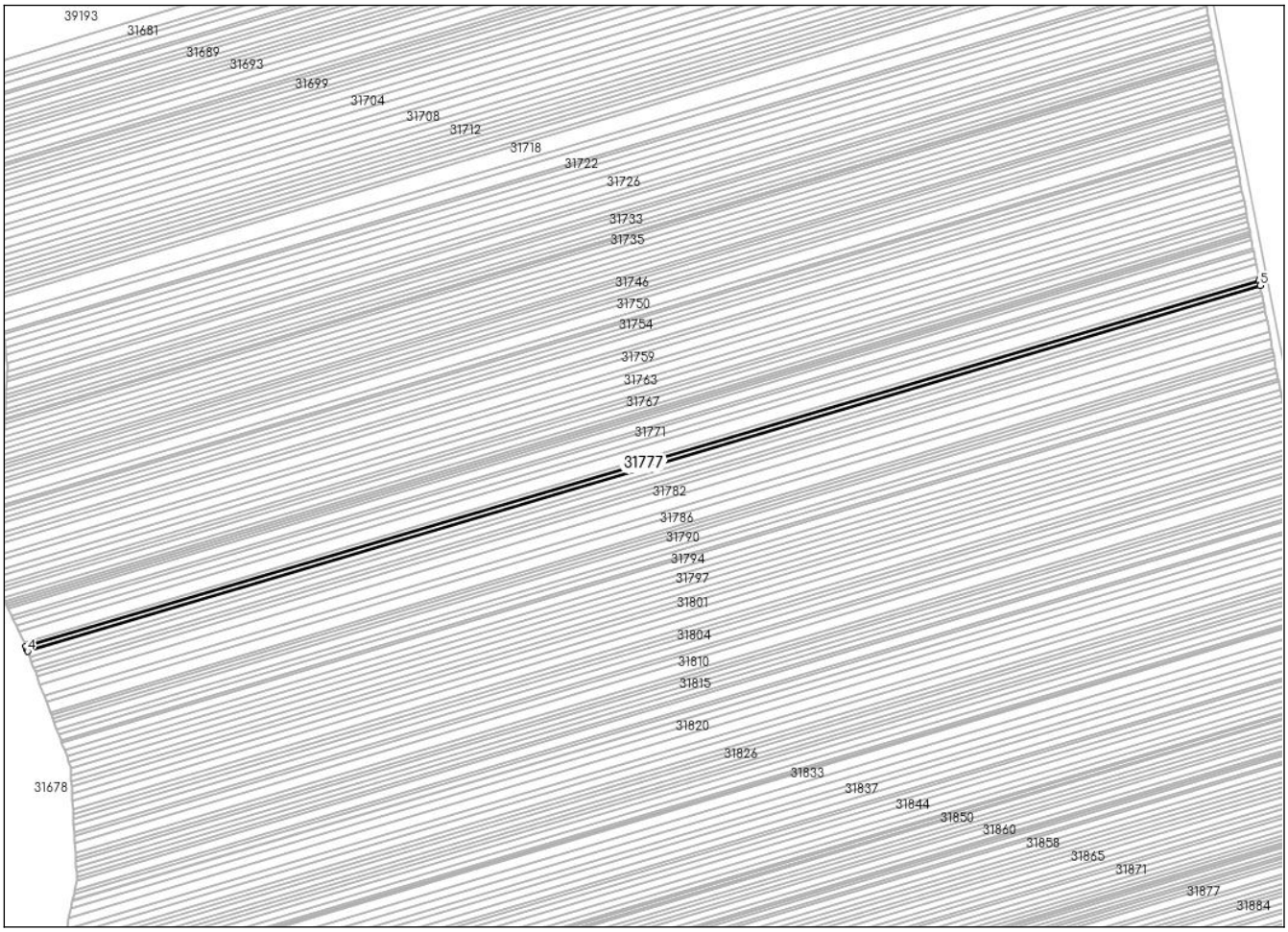
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31777	2500	imobil inscris in CF sporadic 20712;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/375	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.086,178 382.250,096	2	620.328,697 382.025,203	790.161
2	620.328,697 382.025,203	3	620.329,395 382.023,333	1.996
3	620.329,395 382.023,333	4	620.329,805 382.022,231	1.176
4	620.329,805 382.022,231	5	621.086,783 382.246,974	789.636
5	621.086,783 382.246,974	1	621.086,178 382.250,096	3.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132136
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386629

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31777 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31777	2.500	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20712;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132136 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31777 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9103.	A1
Act Notarial nr. 985, din 31/07/2015 emis de NP Seicaru Danut;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

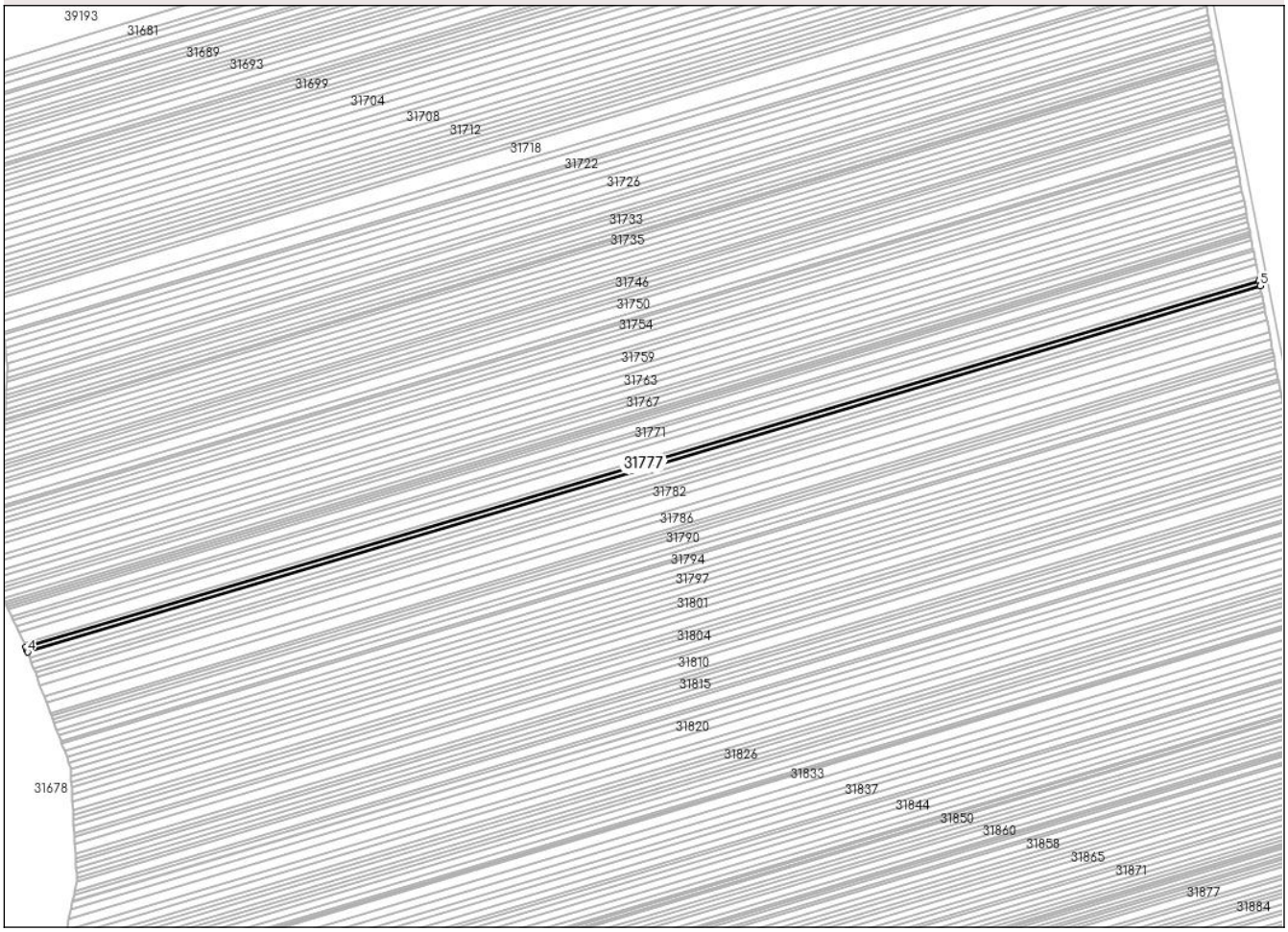
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31777	2.500	imobil inscris in CF sporadic 20712;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/375	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.086,178 382.250,096	2	620.328,697 382.025,203	790.161
2	620.328,697 382.025,203	3	620.329,395 382.023,333	1.996
3	620.329,395 382.023,333	4	620.329,805 382.022,231	1.176
4	620.329,805 382.022,231	5	621.086,783 382.246,974	789.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.086,783 382.246,974	1	621.086,178 382.250,096	3.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:00

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132135**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31776 / UAT Fulga

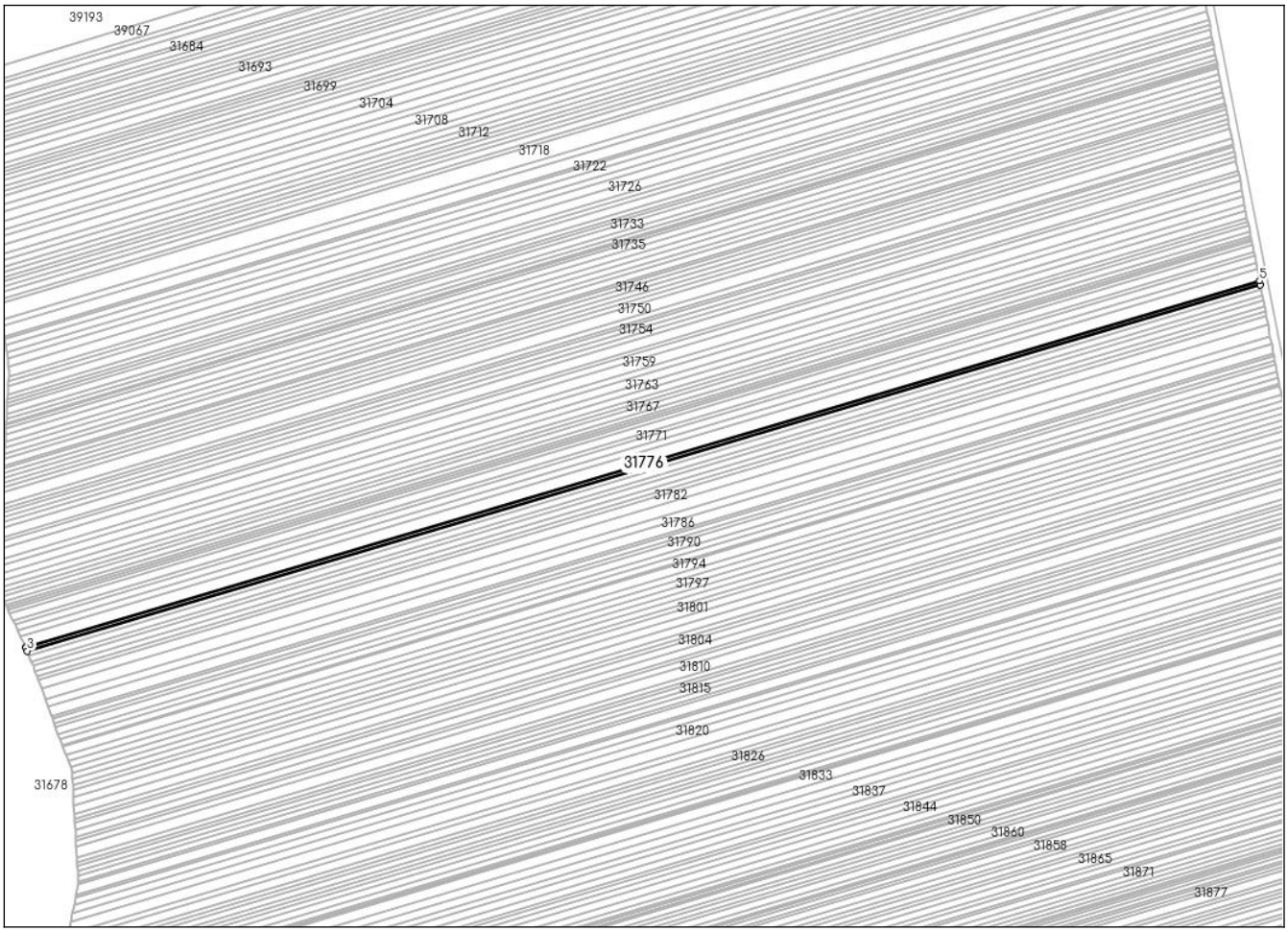
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31776	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/376	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.327,799 382.027,576	2	620.327,865 382.027,438	0.153
2	620.327,865 382.027,438	3	620.328,697 382.025,203	2.385
3	620.328,697 382.025,203	4	621.086,178 382.250,096	790.161
4	621.086,178 382.250,096	5	621.085,694 382.252,592	2.542
5	621.085,694 382.252,592	1	620.327,799 382.027,576	790.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132135
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386628

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31776 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31776	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132135 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31776 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9102.	A1
Act Administrativ nr. 79574, din 13/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU VASILE** 2) **STANCIU DIONISIE** 3) **STANCIU DOBRIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

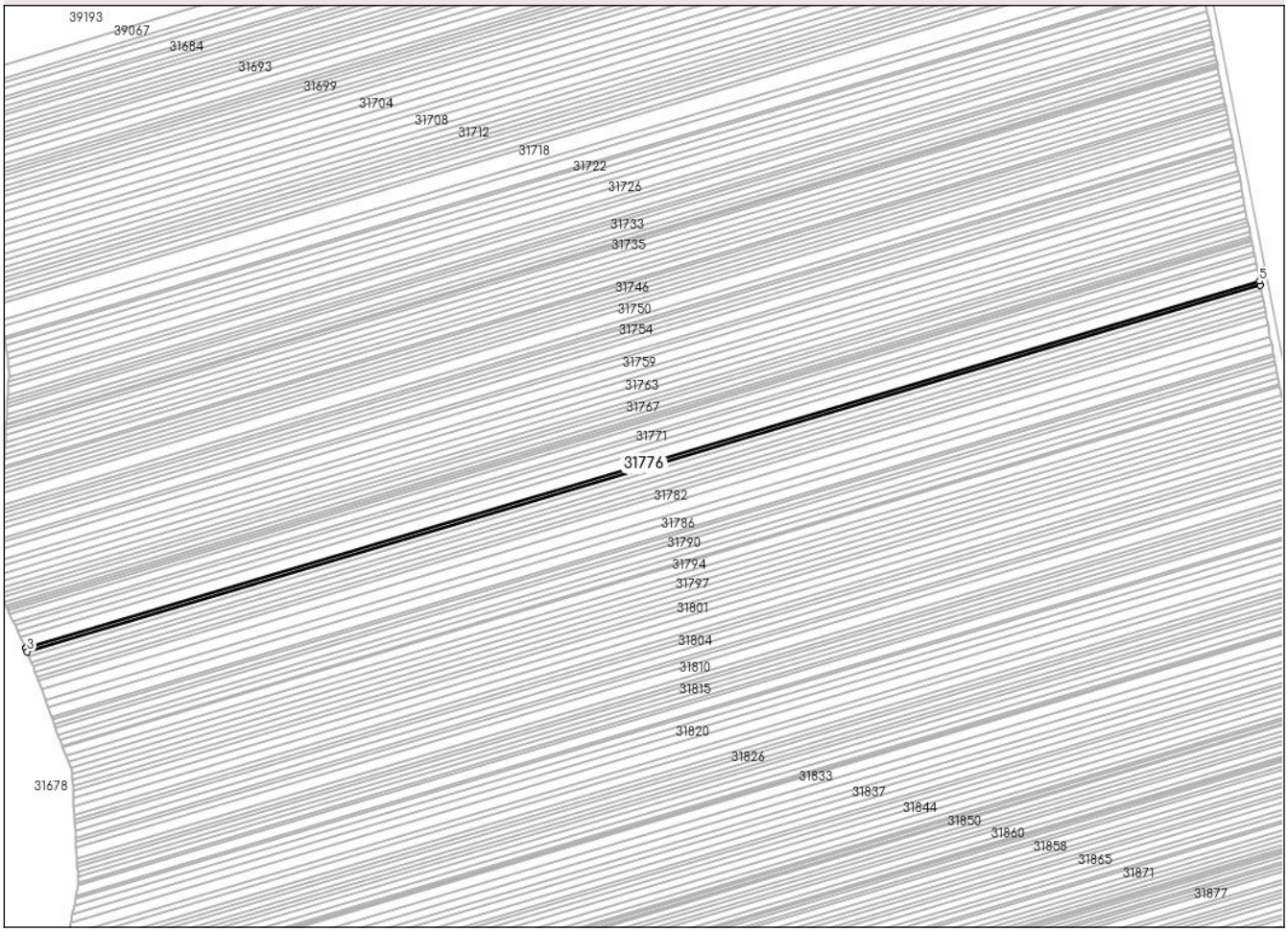
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31776	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/376	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.327,799 382.027,576	2	620.327,865 382.027,438	0.153
2	620.327,865 382.027,438	3	620.328,697 382.025,203	2.385
3	620.328,697 382.025,203	4	621.086,178 382.250,096	790.161
4	621.086,178 382.250,096	5	621.085,694 382.252,592	2.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.085,694 382.252,592	1	620.327,799 382.027,576	790.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:00

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132134**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31775 / UAT Fulga

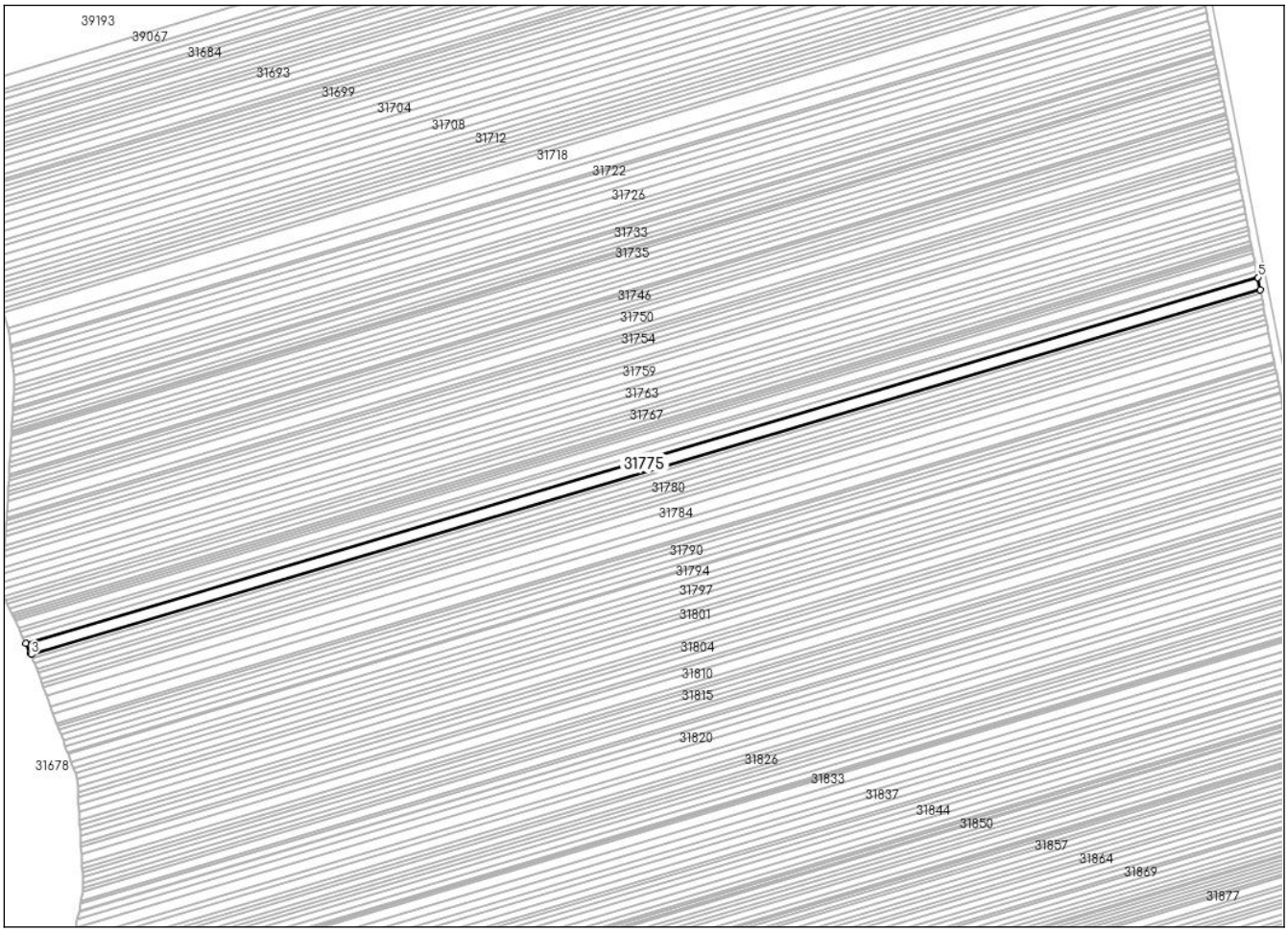
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31775	5999	imobil inscris in CF sporadic 20692;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.999	50	561/377	
	TOTAL:		**5.999**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.324,51 382.034,506	2	620.327,296 382.028,637	6.497
2	620.327,296 382.028,637	3	620.327,799 382.027,576	1.174
3	620.327,799 382.027,576	4	621.085,694 382.252,592	790.593
4	621.085,694 382.252,592	5	621.084,246 382.260,068	7.615
5	621.084,246 382.260,068	1	620.324,51 382.034,506	792.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132134
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386627

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31775 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31775	5.999	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20692;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132134 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31775 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9101.	A1
Act Notarial nr. 1656, din 14/12/2015 emis de NP Seicaru Danut;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

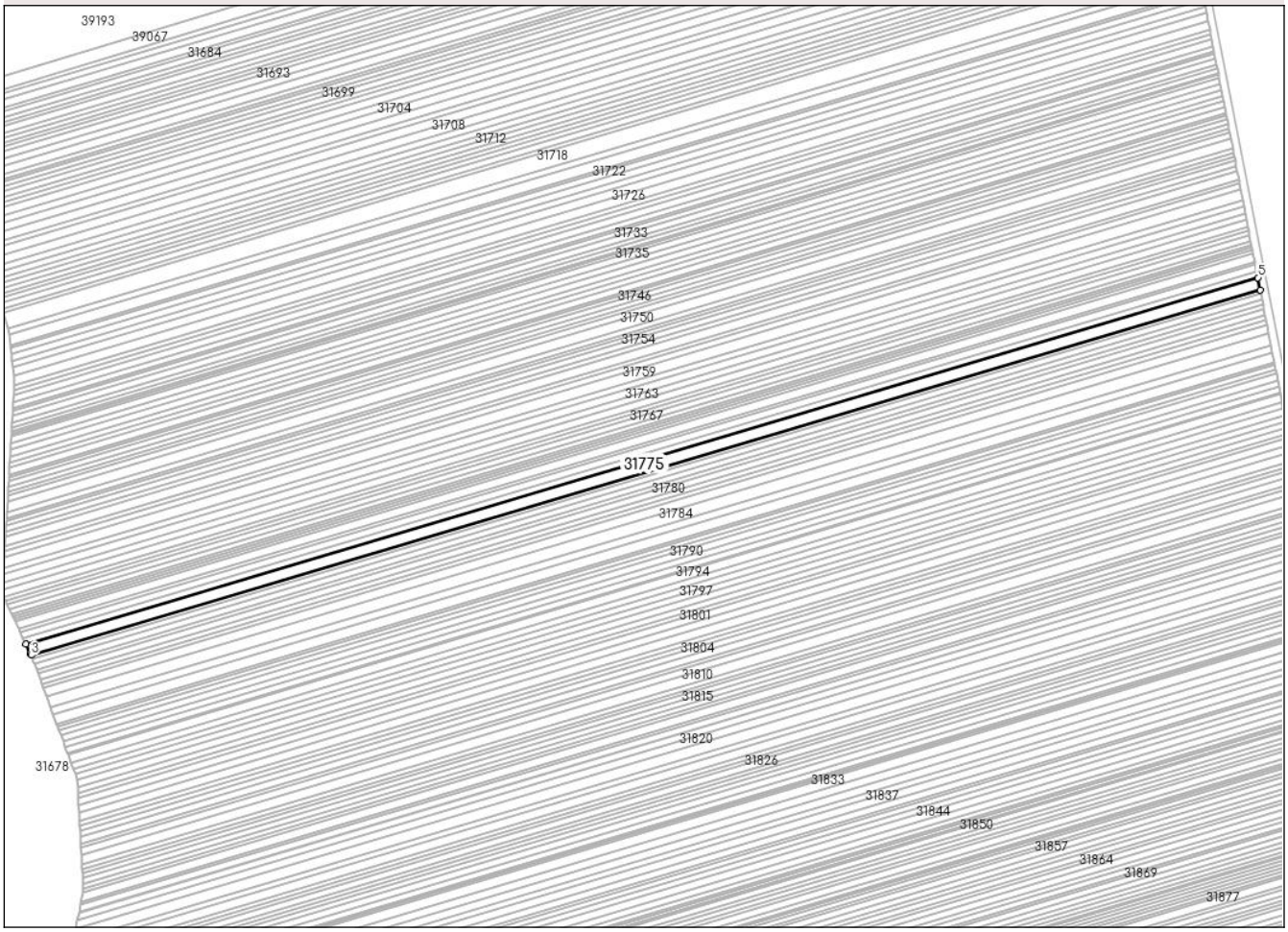
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31775	5.999	imobil inscris in CF sporadic 20692;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.999	50	561/377	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.324,51 382.034,506	2	620.327,296 382.028,637	6.497
2	620.327,296 382.028,637	3	620.327,799 382.027,576	1.174
3	620.327,799 382.027,576	4	621.085,694 382.252,592	790.593
4	621.085,694 382.252,592	5	621.084,246 382.260,068	7.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.084,246 382.260,068	1	620.324,51 382.034,506	792.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:00

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132133**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31774 / UAT Fulga

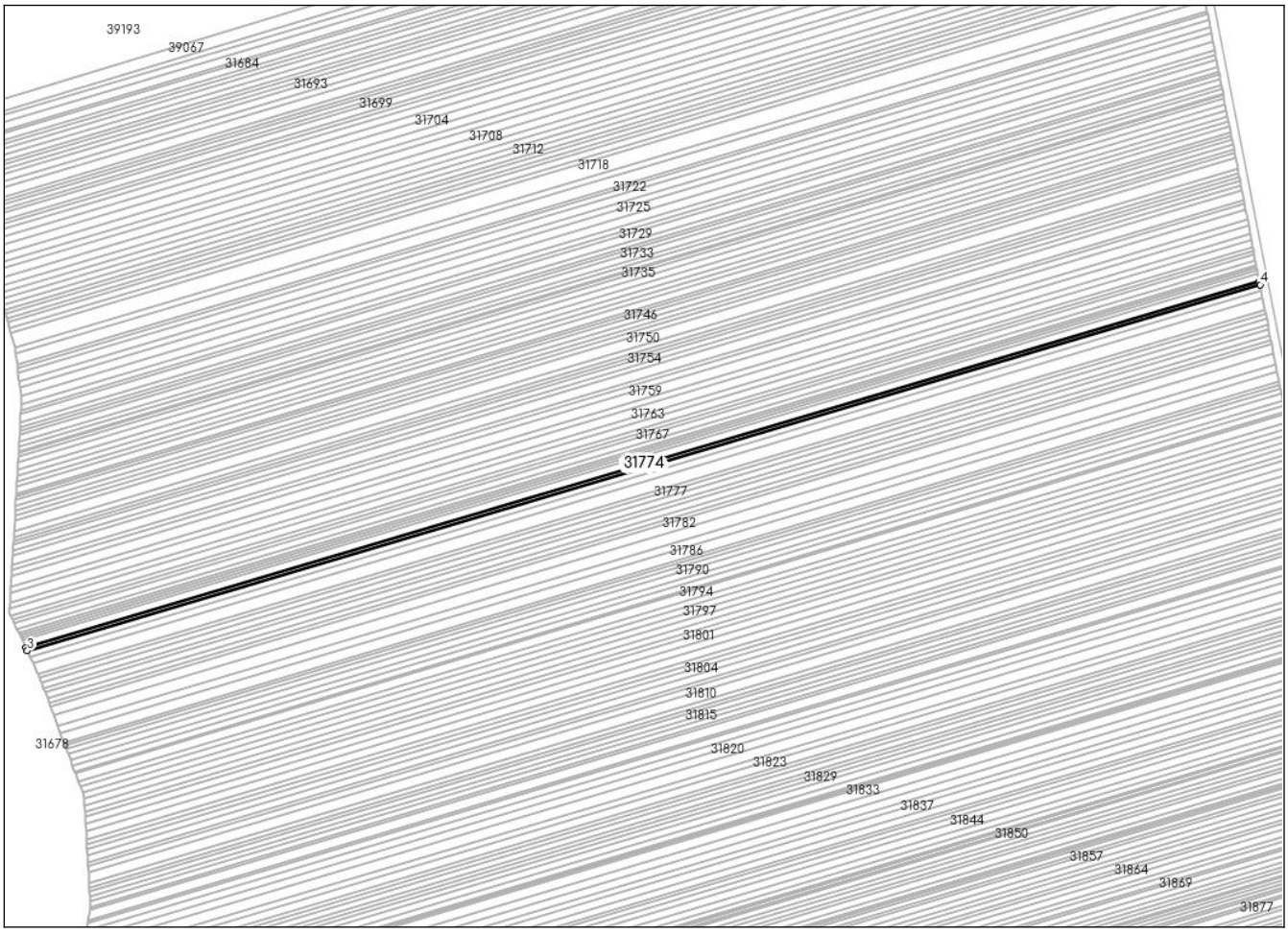
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31774	1700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	50	561/380	
	TOTAL:		**1.700**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.082,296 382.270,133	2	620.320,083 382.043,836	795.097
2	620.320,083 382.043,836	3	620.321,011 382.041,88	2.165
3	620.321,011 382.041,88	4	621.082,704 382.268,024	794.555
4	621.082,704 382.268,024	1	621.082,296 382.270,133	2.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132133
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386625

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31774 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31774	1.700	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132133 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31774 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9100.	A1
Act Administrativ nr. 82605, din 08/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE DOBRIŢA** 2) **TĂNASE VASILE** 3) **TRIFAN GHERGHINA** 4) **PUFULETE VOICA** 5) **TĂNASE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

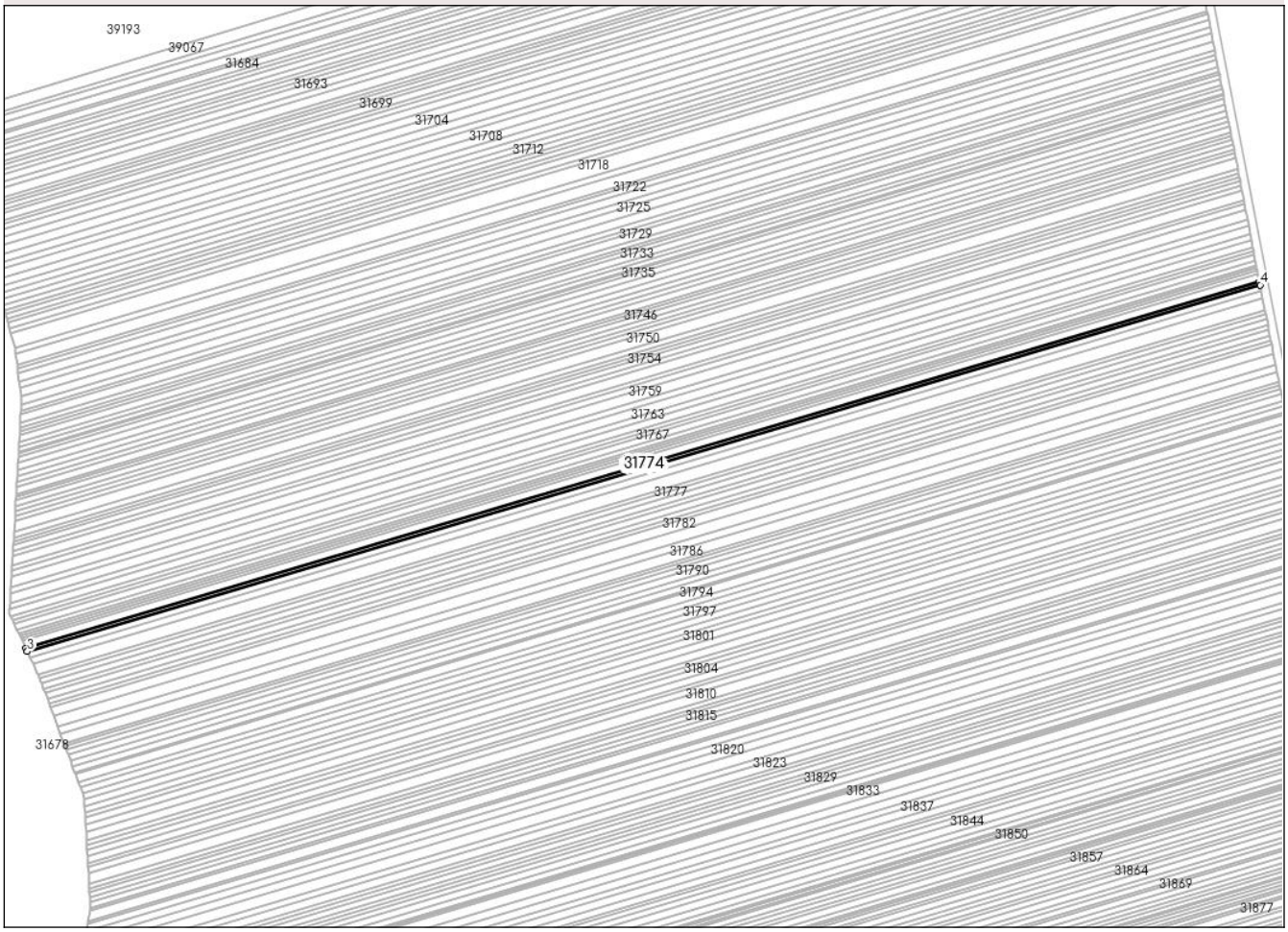
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31774	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	50	561/380	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.082,296 382.270,133	2	620.320,083 382.043,836	795.097
2	620.320,083 382.043,836	3	620.321,011 382.041,88	2.165
3	620.321,011 382.041,88	4	621.082,704 382.268,024	794.555
4	621.082,704 382.268,024	1	621.082,296 382.270,133	2.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:00

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132132**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31773 / UAT Fulga

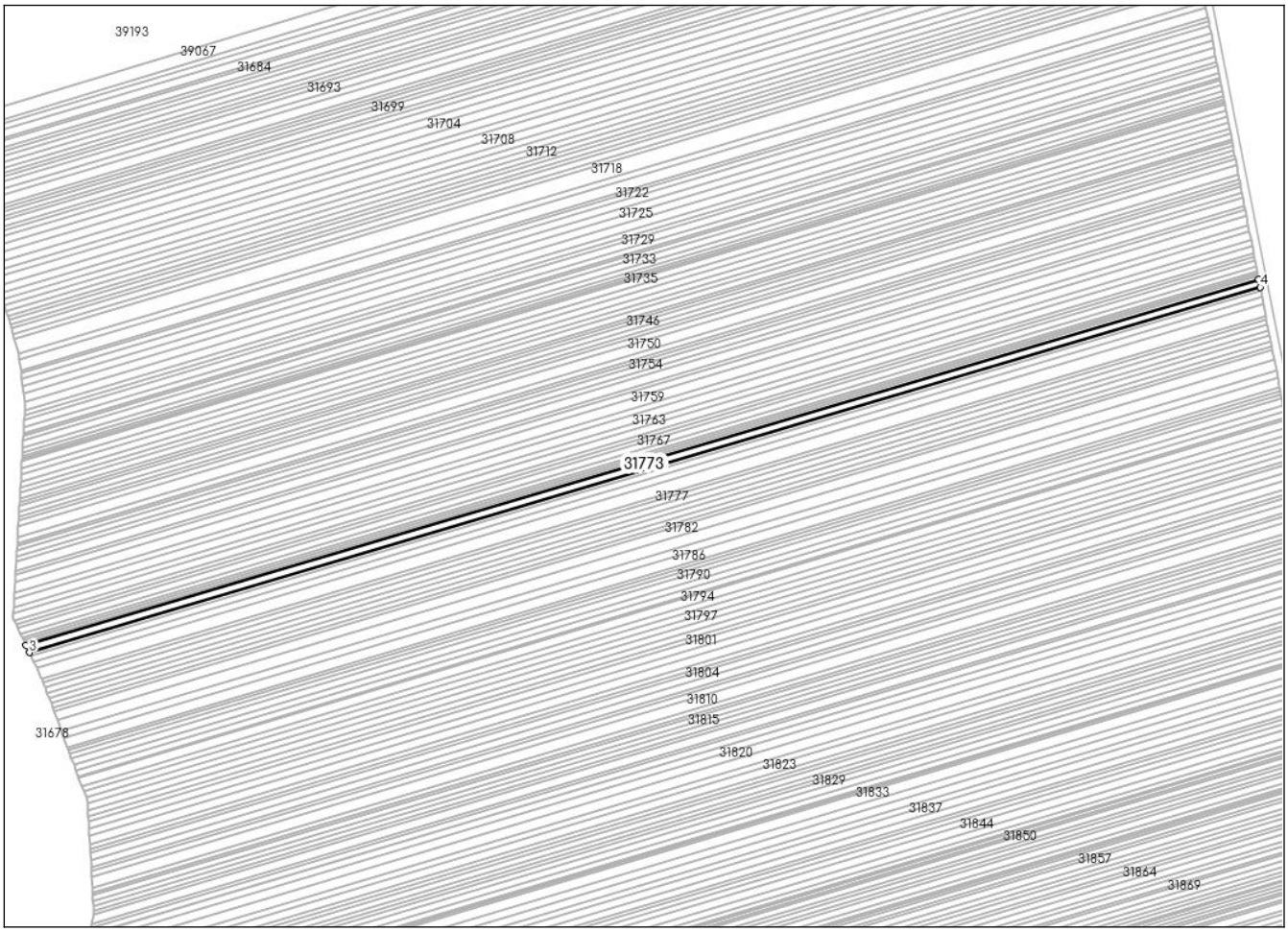
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31773	4000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/381	
	TOTAL:		**4.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.081,335 382.275,092	2	620.317,902 382.048,432	796.37
2	620.317,902 382.048,432	3	620.320,083 382.043,836	5.087
3	620.320,083 382.043,836	4	621.082,296 382.270,133	795.097
4	621.082,296 382.270,133	1	621.081,335 382.275,092	5.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132132
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386624

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31773 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31773	4.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132132 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31773 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9099.	A1
Act Notarial nr. 360, din 14/03/2018 emis de NP STOICESCU ISABELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCARLAT NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

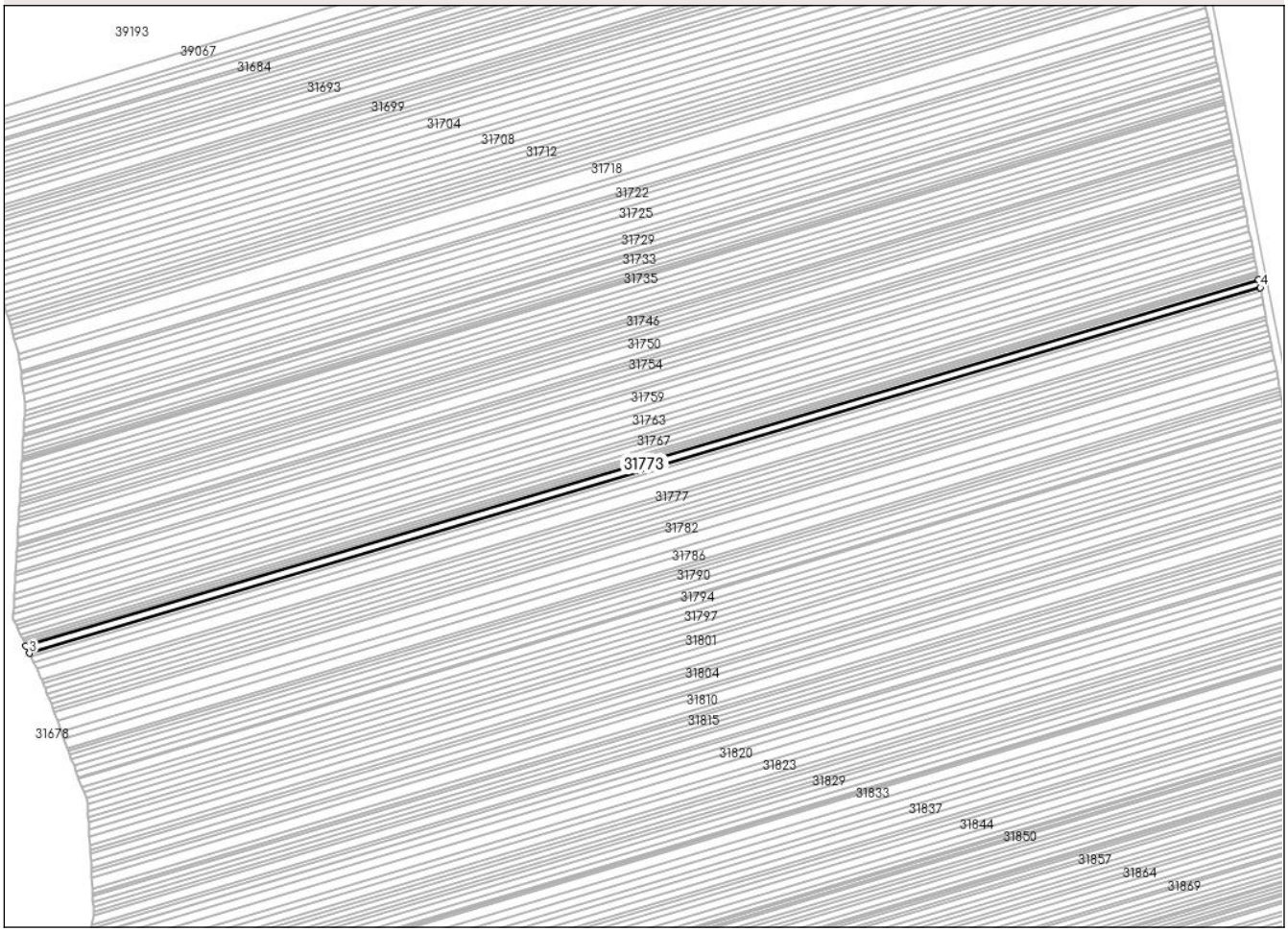
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31773	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/381	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.081,335 382.275,092	2	620.317,902 382.048,432	796.37
2	620.317,902 382.048,432	3	620.320,083 382.043,836	5.087
3	620.320,083 382.043,836	4	621.082,296 382.270,133	795.097
4	621.082,296 382.270,133	1	621.081,335 382.275,092	5.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:00

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132131**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31772 / UAT Fulga

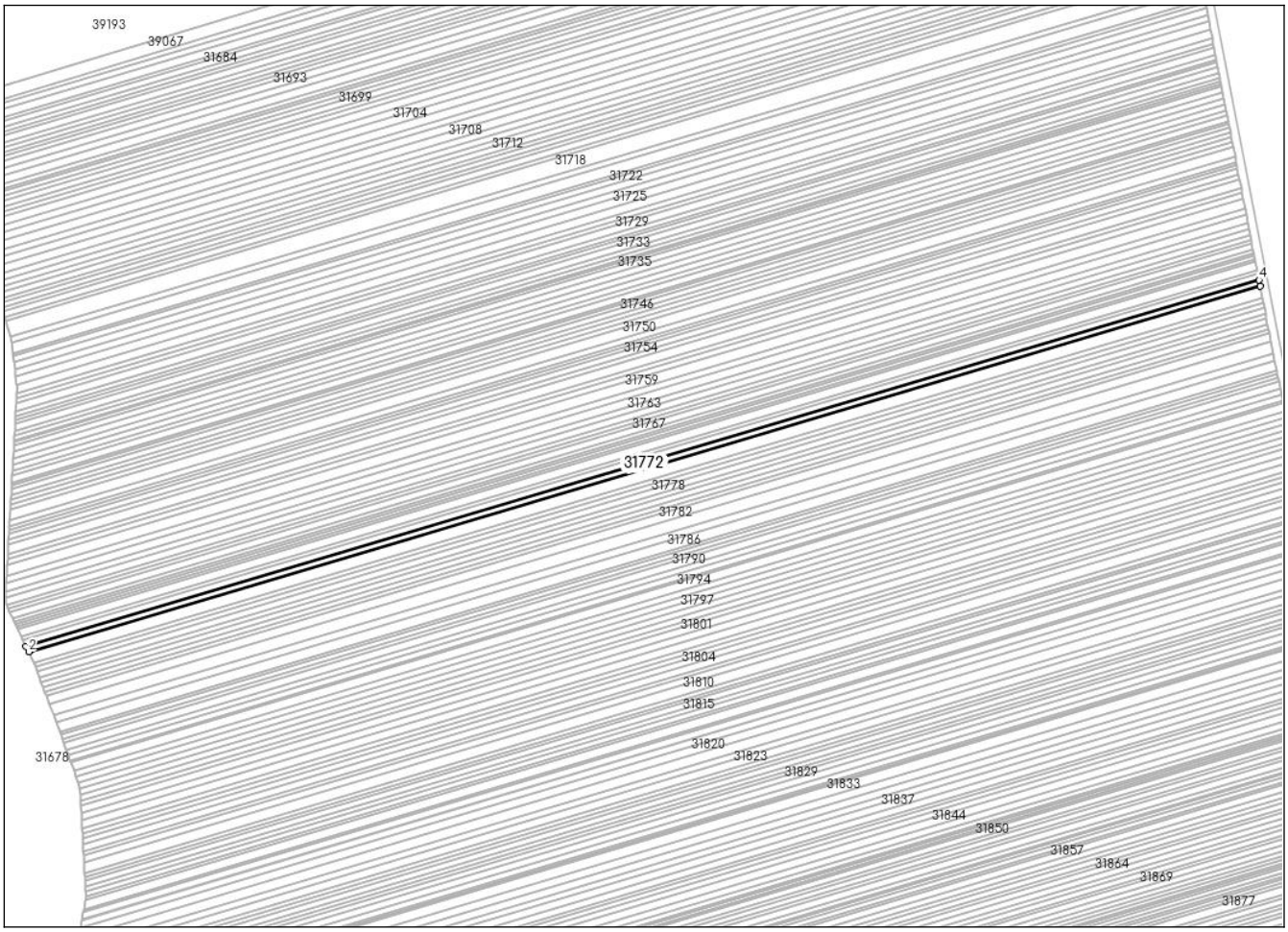
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31772	3100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	50	561/378	
	TOTAL:		**3.100**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.322,814 382.038,08	2	620.324,51 382.034,506	3.956
2	620.324,51 382.034,506	3	621.084,246 382.260,068	792.513
3	621.084,246 382.260,068	4	621.083,499 382.263,924	3.928
4	621.083,499 382.263,924	1	620.322,814 382.038,08	793.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132131
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386623

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31772 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31772	3.100	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132131 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31772 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9098.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1477, din 11/12/2014 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

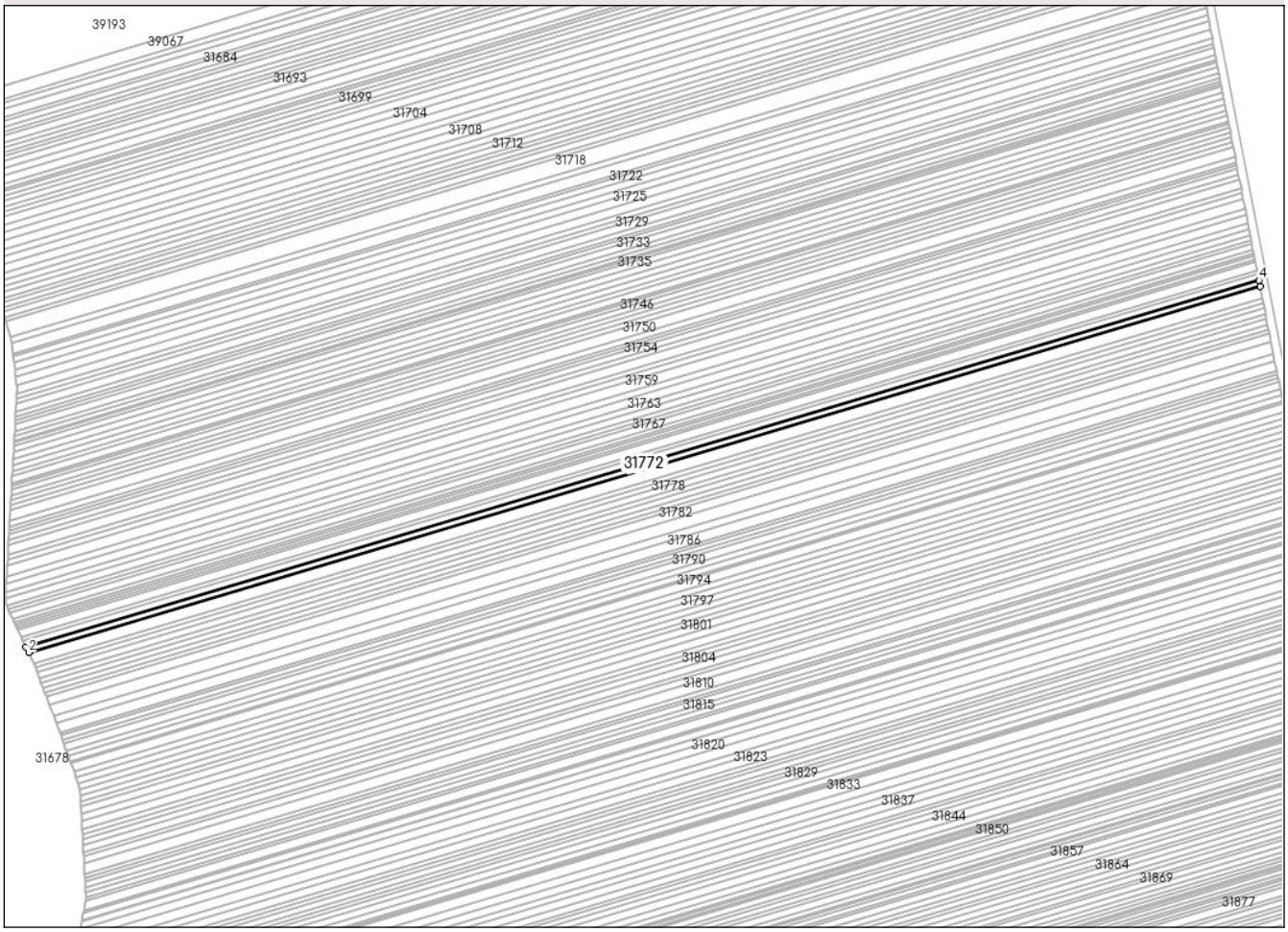
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31772	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	50	561/378	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.322,814 382.038,08	2	620.324,51 382.034,506	3.956
2	620.324,51 382.034,506	3	621.084,246 382.260,068	792.513
3	621.084,246 382.260,068	4	621.083,499 382.263,924	3.928
4	621.083,499 382.263,924	1	620.322,814 382.038,08	793.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:01

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132130**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31771 / UAT Fulga

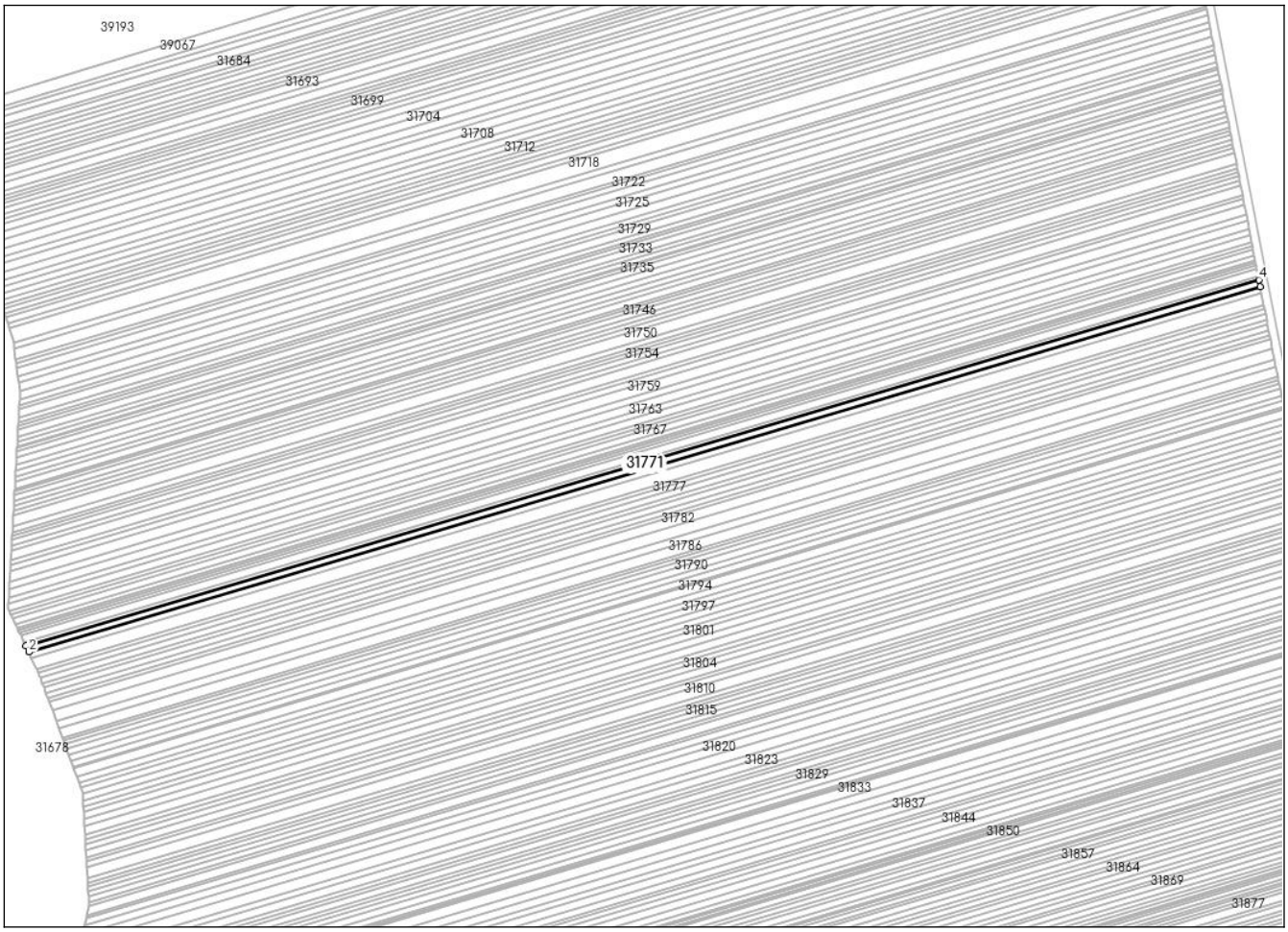
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31771	3300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	50	561/379	
	TOTAL:		**3.300**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.321,011 382.041,88	2	620.322,814 382.038,08	4.206
2	620.322,814 382.038,08	3	621.083,499 382.263,924	793.503
3	621.083,499 382.263,924	4	621.082,704 382.268,024	4.176
4	621.082,704 382.268,024	1	620.321,011 382.041,88	794.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132130
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386622

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31771 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31771	3.300	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132130 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31771 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9097.	A1
Act Administrativ nr. 78236, din 10/11/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

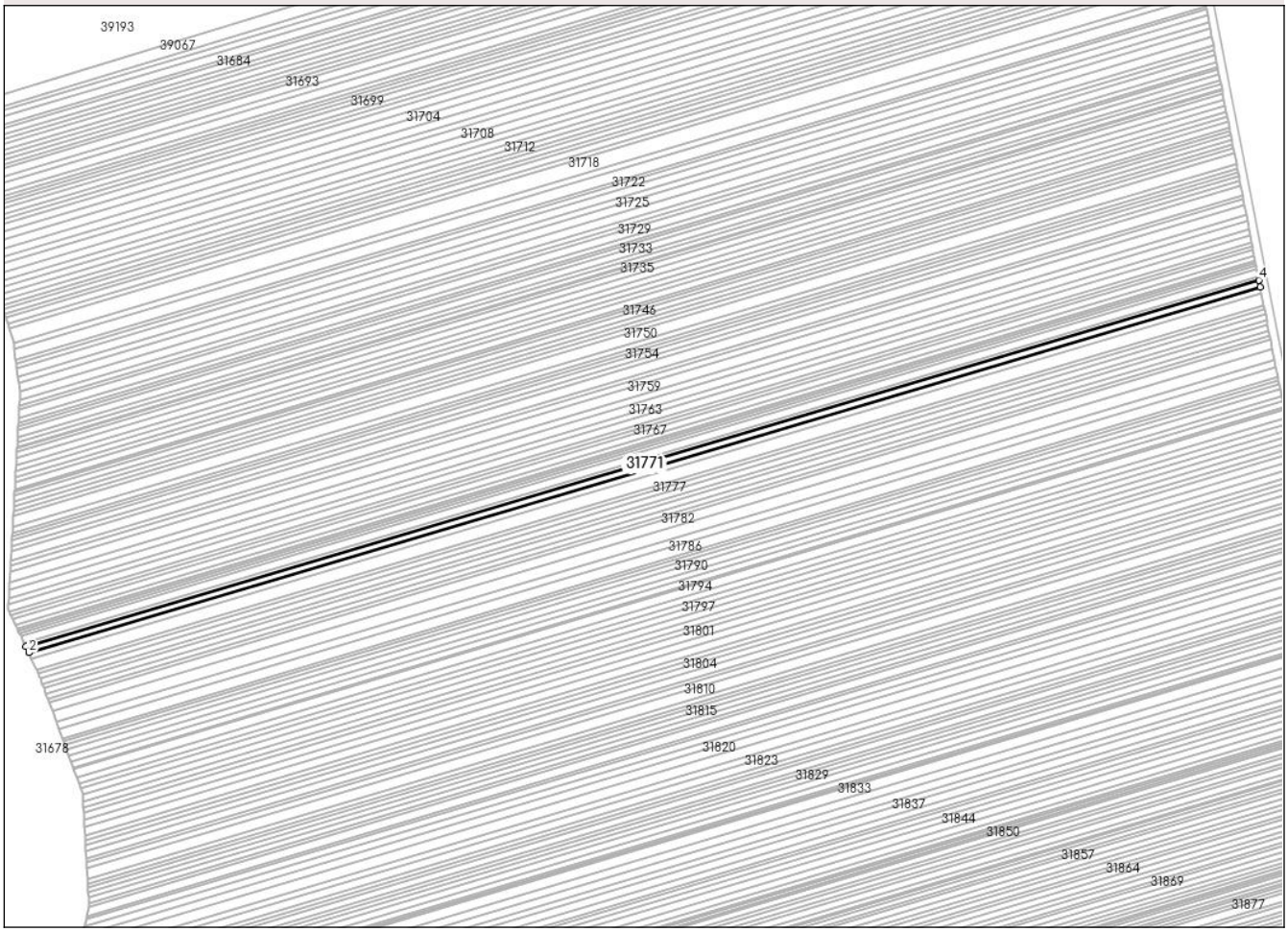
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31771	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	50	561/379	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.321,011 382.041,88	2	620.322,814 382.038,08	4.206
2	620.322,814 382.038,08	3	621.083,499 382.263,924	793.503
3	621.083,499 382.263,924	4	621.082,704 382.268,024	4.176
4	621.082,704 382.268,024	1	620.321,011 382.041,88	794.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:01

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132129**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31770 / UAT Fulga

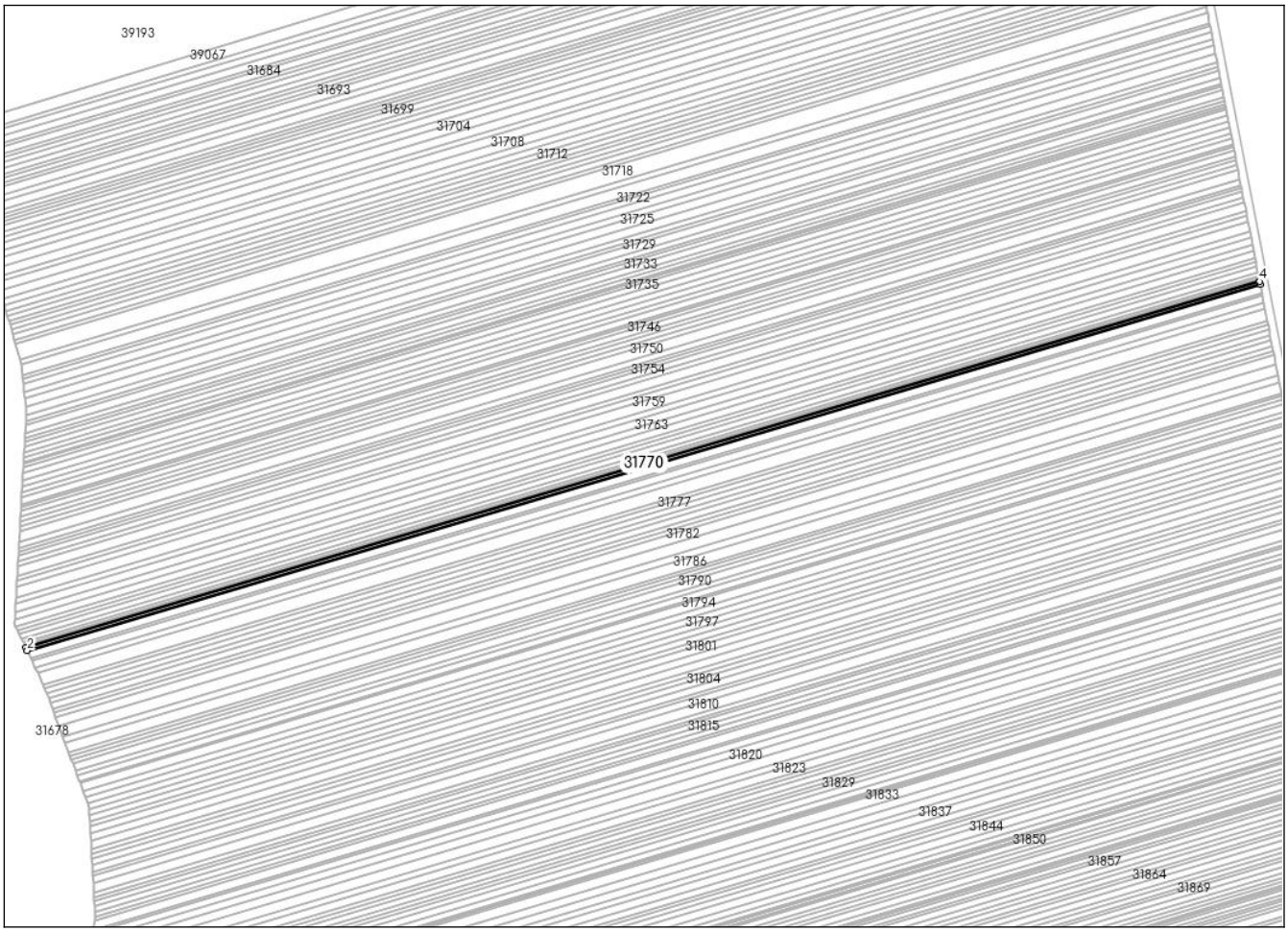
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31770	1600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	50	561/382	
	TOTAL:		**1.600**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.317,03 382.050,268	2	620.317,902 382.048,432	2.033
2	620.317,902 382.048,432	3	621.081,335 382.275,092	796.37
3	621.081,335 382.275,092	4	621.080,951 382.277,073	2.018
4	621.080,951 382.277,073	1	620.317,03 382.050,268	796.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132129
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386620

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31770 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31770	1.600	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132129 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31770 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9096.	A1
Act Administrativ nr. 78203, din 08/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA ALEXANDRU** 2) **MIHALCEA ECATERINA** 3) **PETRE OPRINA** 4) **PARASCHIV NICULINA** 5) **IOSIF SANDA** 6) **MIHALCEA ION** 7) **MIHALCEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

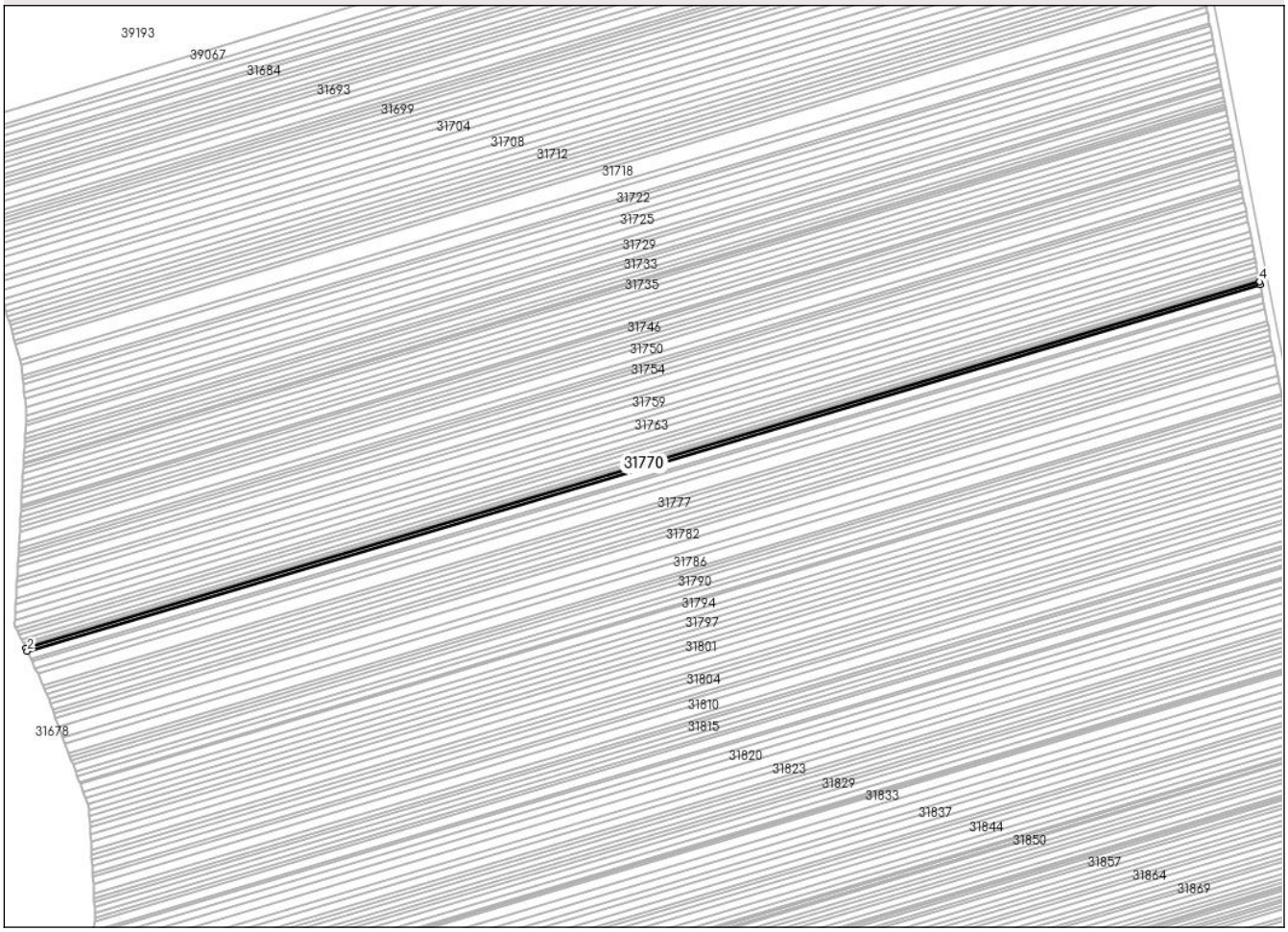
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31770	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	50	561/382	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.317,03 382.050,268	2	620.317,902 382.048,432	2.033
2	620.317,902 382.048,432	3	621.081,335 382.275,092	796.37
3	621.081,335 382.275,092	4	621.080,951 382.277,073	2.018
4	621.080,951 382.277,073	1	620.317,03 382.050,268	796.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:01

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132128**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31769 / UAT Fulga

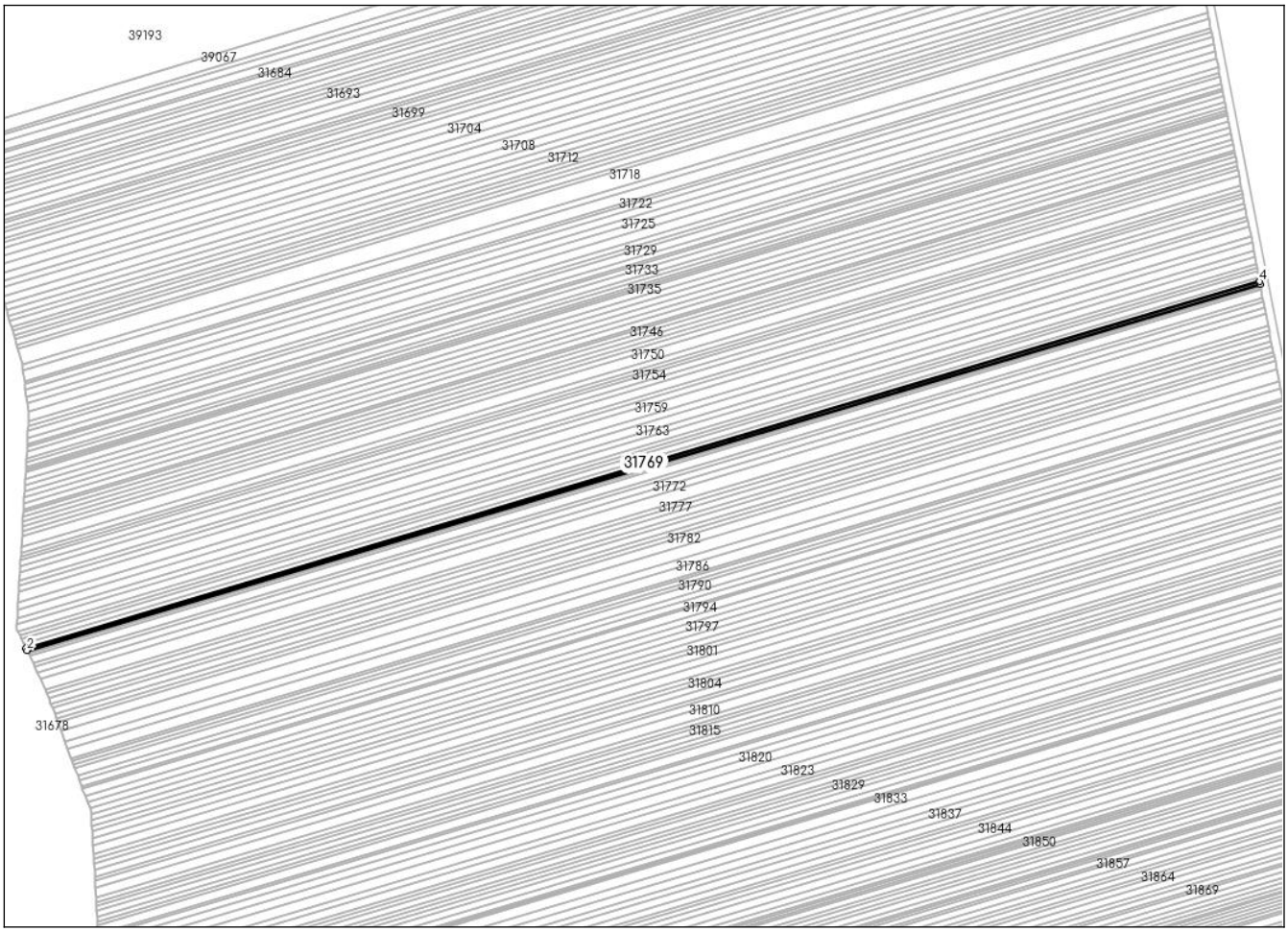
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31769	1300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	50	561/384	
	TOTAL:		**1.300**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.315,615 382.053,25	2	620.316,323 382.051,759	1.651
2	620.316,323 382.051,759	3	621.080,639 382.278,682	797.291
3	621.080,639 382.278,682	4	621.080,328 382.280,29	1.638
4	621.080,328 382.280,29	1	620.315,615 382.053,25	797.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132128
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386619

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31769 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31769	1.300	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132128 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31769 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9095.	A1
Act Administrativ nr. 63172, din 08/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZECHERU GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

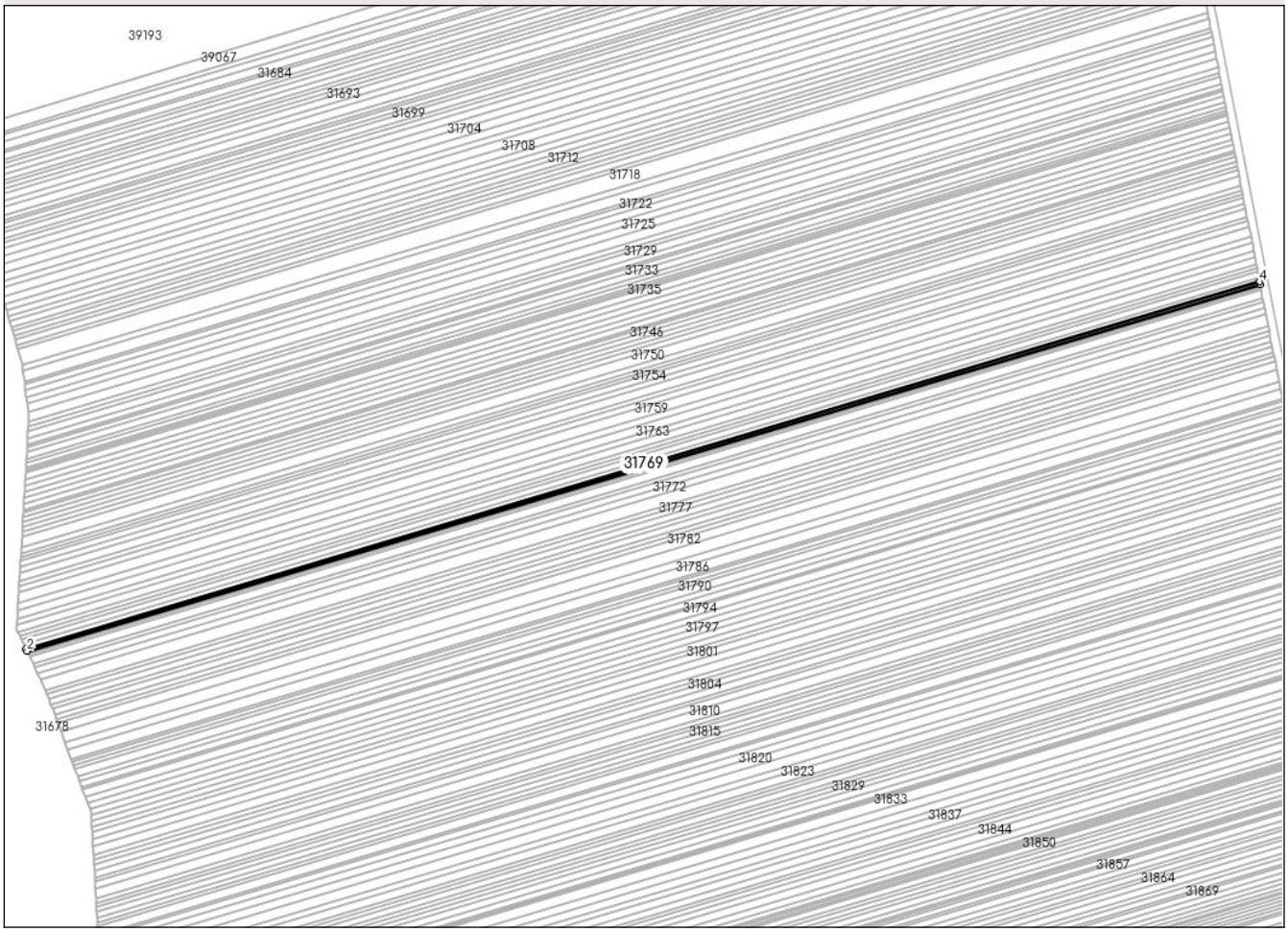
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31769	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	50	561/384	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.315,615 382.053,25	2	620.316,323 382.051,759	1.651
2	620.316,323 382.051,759	3	621.080,639 382.278,682	797.291
3	621.080,639 382.278,682	4	621.080,328 382.280,29	1.638
4	621.080,328 382.280,29	1	620.315,615 382.053,25	797.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:01

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132127**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31768 / UAT Fulga

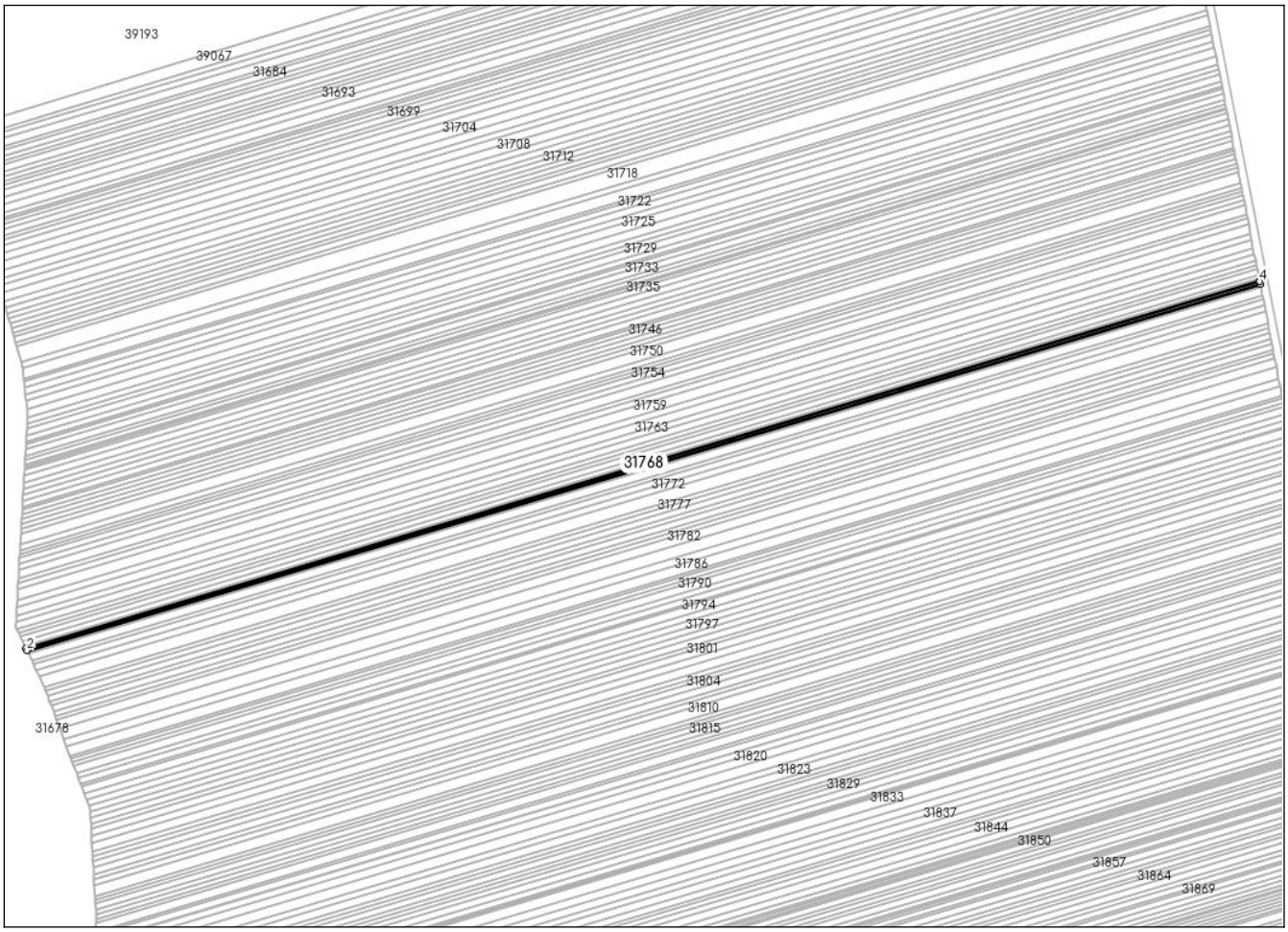
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31768	1300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	50	561/383	
	TOTAL:		**1.300**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.316,323 382.051,759	2	620.317,03 382.050,268	1.65
2	620.317,03 382.050,268	3	621.080,951 382.277,073	796.879
3	621.080,951 382.277,073	4	621.080,639 382.278,682	1.639
4	621.080,639 382.278,682	1	620.316,323 382.051,759	797.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132127
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386618

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31768 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31768	1.300	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132127 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31768 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9094.	A1
Act Administrativ nr. 82688, din 16/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCARLAT MARIN** 2) **SCARLAT VETA** 3) **SCARLAT NICULINA** 4) **SCARLAT VOICA** 5) **SCARLAT GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

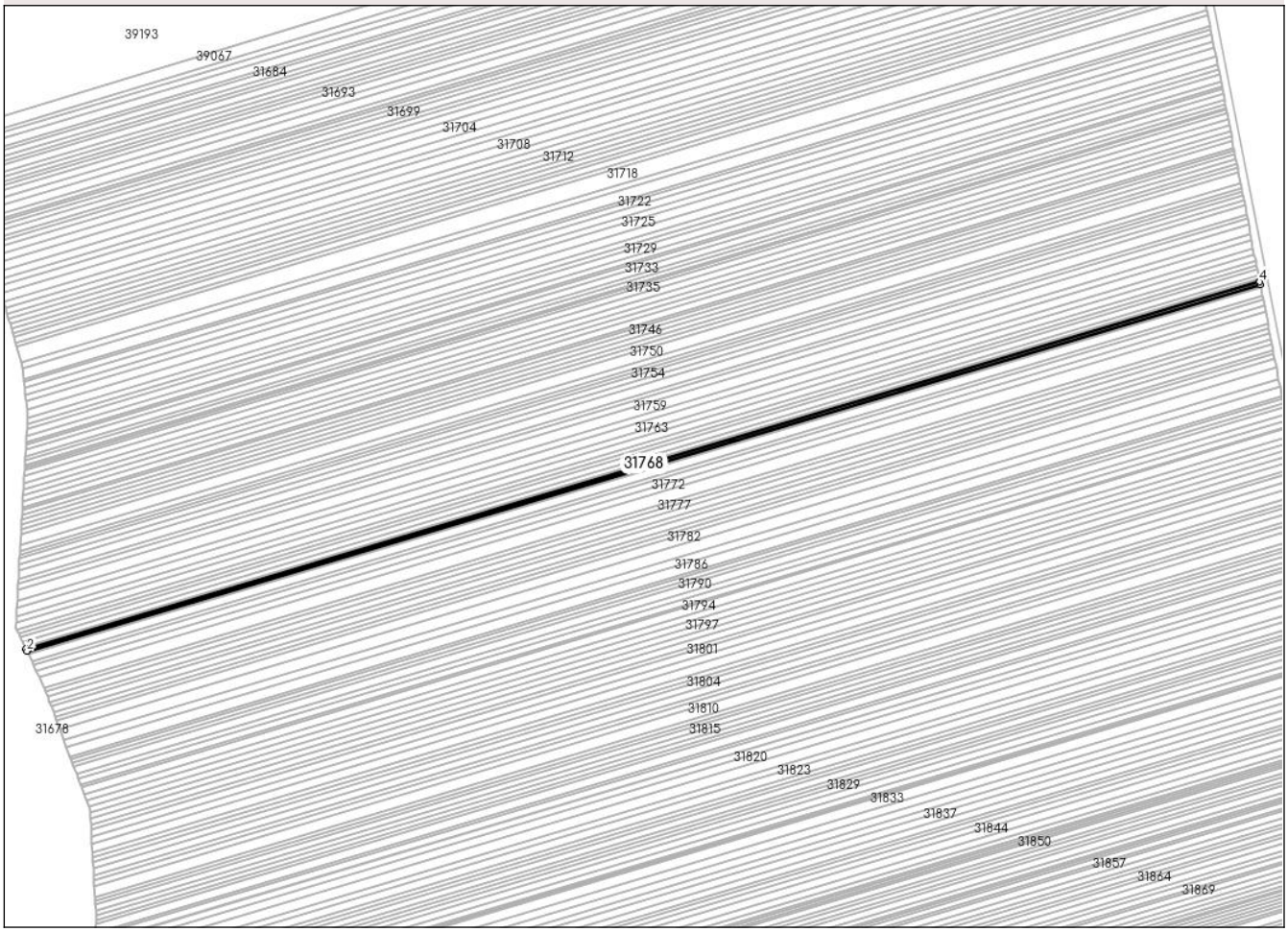
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31768	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	50	561/383	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.316,323 382.051,759	2	620.317,03 382.050,268	1.65
2	620.317,03 382.050,268	3	621.080,951 382.277,073	796.879
3	621.080,951 382.277,073	4	621.080,639 382.278,682	1.639
4	621.080,639 382.278,682	1	620.316,323 382.051,759	797.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:01

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132126**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31767 / UAT Fulga

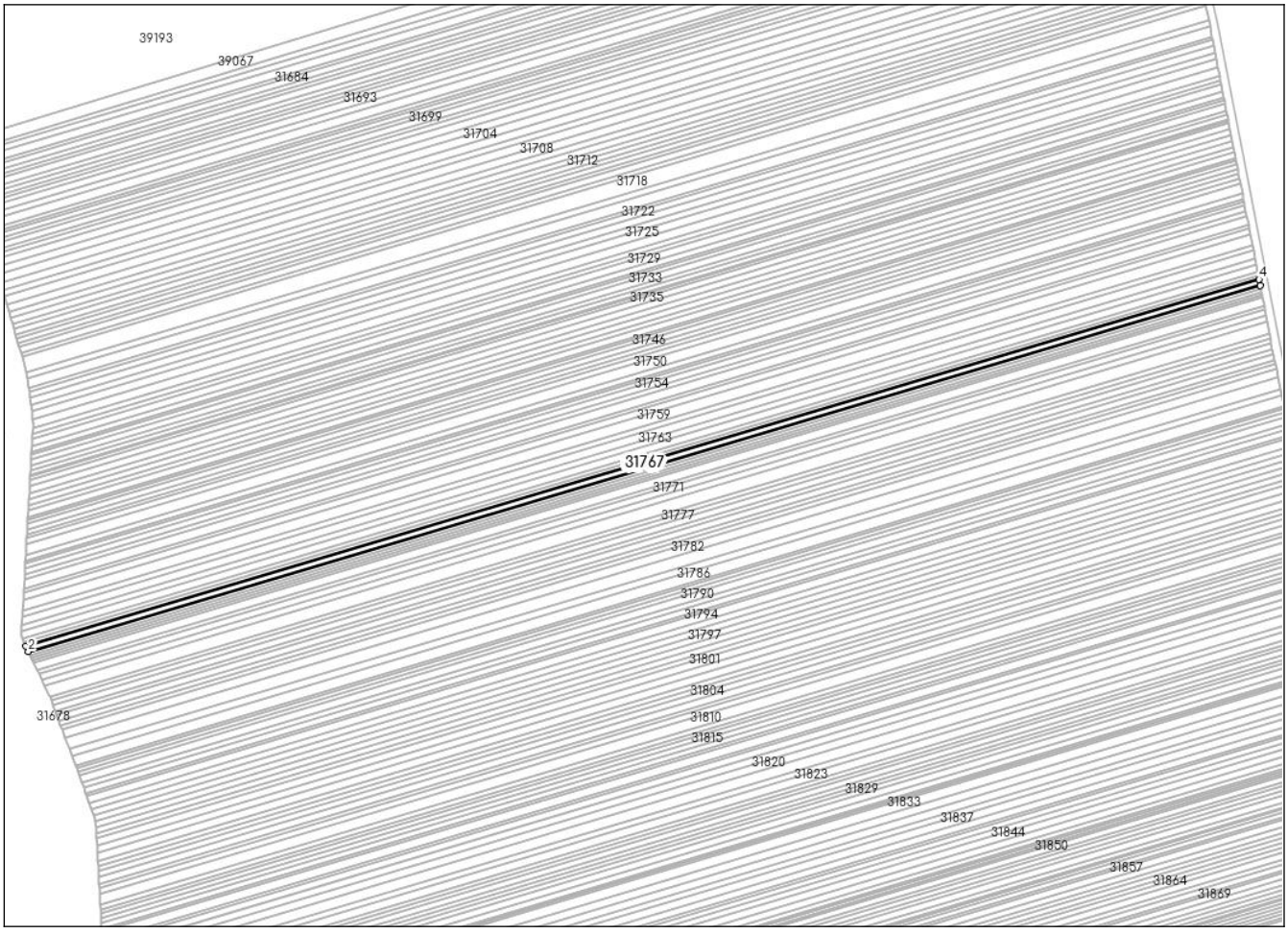
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31767	3000	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR CONFORM ART. 13, ALIN. 14 DIN LEGEA 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/386	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.312,898 382.058,975	2	620.314,528 382.055,541	3.801
2	620.314,528 382.055,541	3	621.079,849 382.282,762	798.339
3	621.079,849 382.282,762	4	621.079,131 382.286,466	3.773
4	621.079,131 382.286,466	1	620.312,898 382.058,975	799.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132126
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386617

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31767 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31767	3.000	Teren neimprejmuit; TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR CONFORM ART. 13, ALIN. 14 DIN LEGEA 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132126 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31767 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9093.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

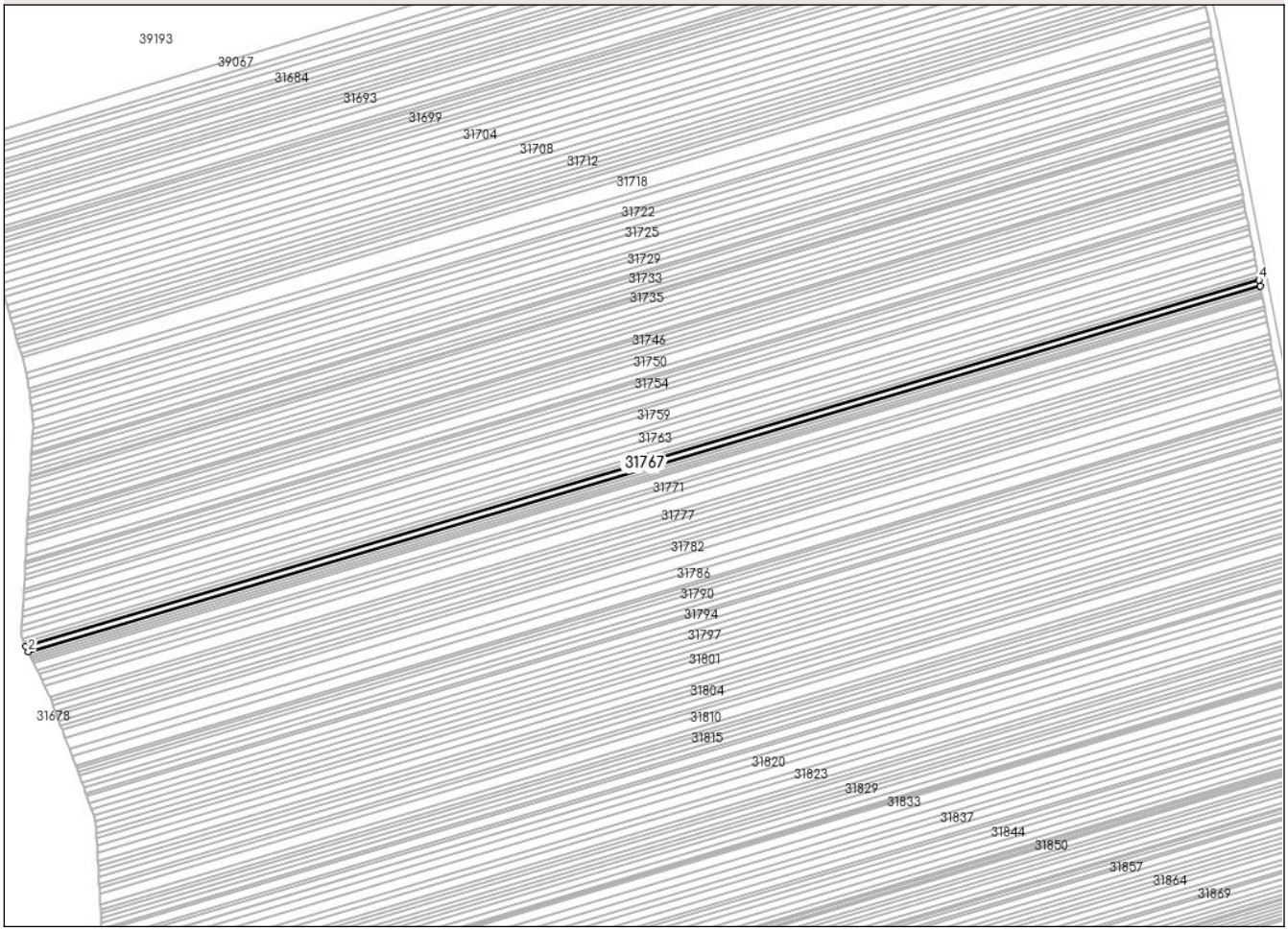
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31767	3.000	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR CONFORM ART. 13, ALIN. 14 DIN LEGEA 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/386	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.312,898 382.058,975	2	620.314,528 382.055,541	3.801
2	620.314,528 382.055,541	3	621.079,849 382.282,762	798.339
3	621.079,849 382.282,762	4	621.079,131 382.286,466	3.773
4	621.079,131 382.286,466	1	620.312,898 382.058,975	799.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:01

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132125**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31766 / UAT Fulga

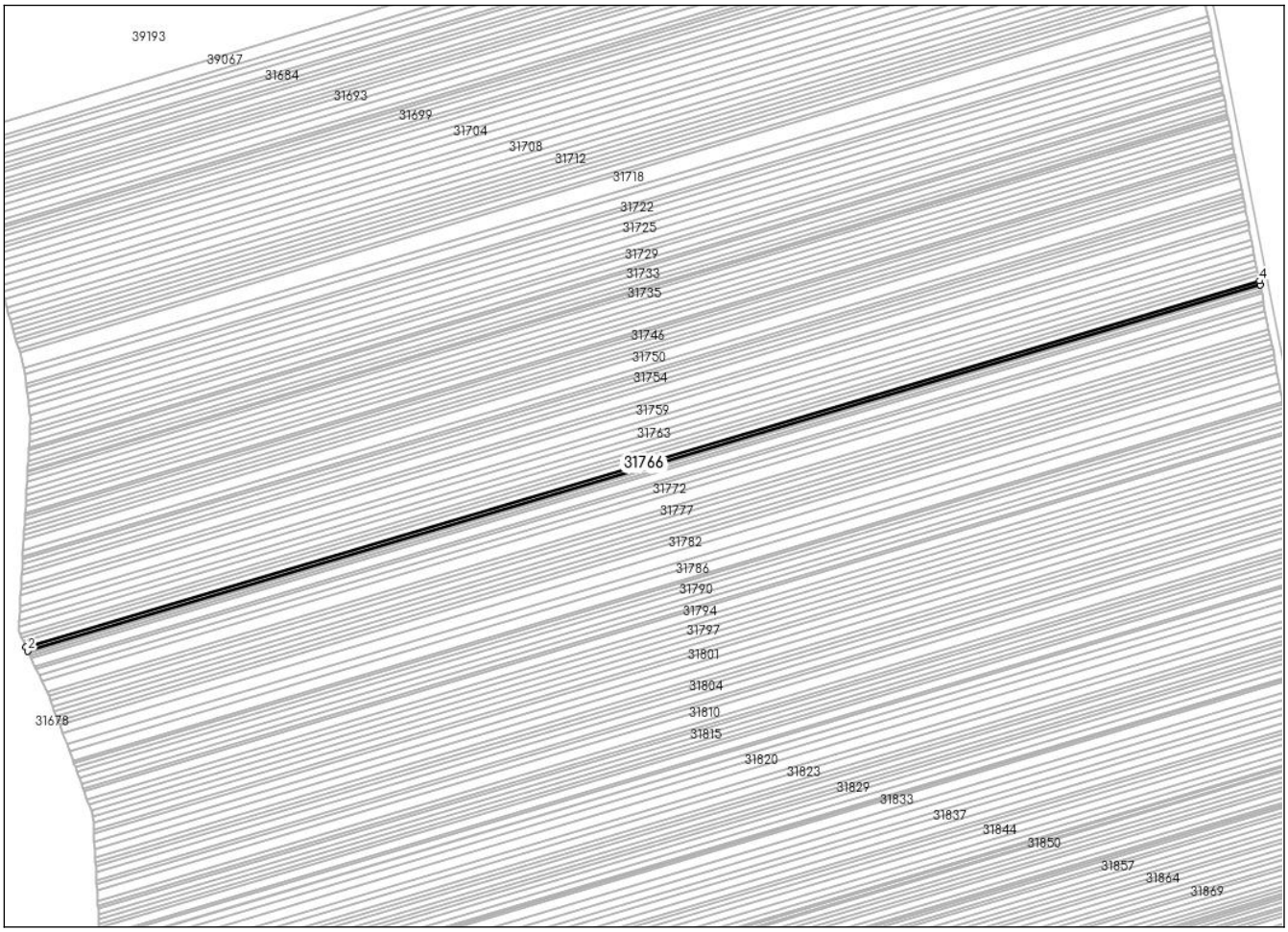
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31766	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/385	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.314,528 382.055,541	2	620.315,615 382.053,25	2.536
2	620.315,615 382.053,25	3	621.080,328 382.280,29	797.705
3	621.080,328 382.280,29	4	621.079,849 382.282,762	2.518
4	621.079,849 382.282,762	1	620.314,528 382.055,541	798.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132125
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386616

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31766 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31766	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132125 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31766 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9092.	A1
Act Administrativ nr. 79586, din 14/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

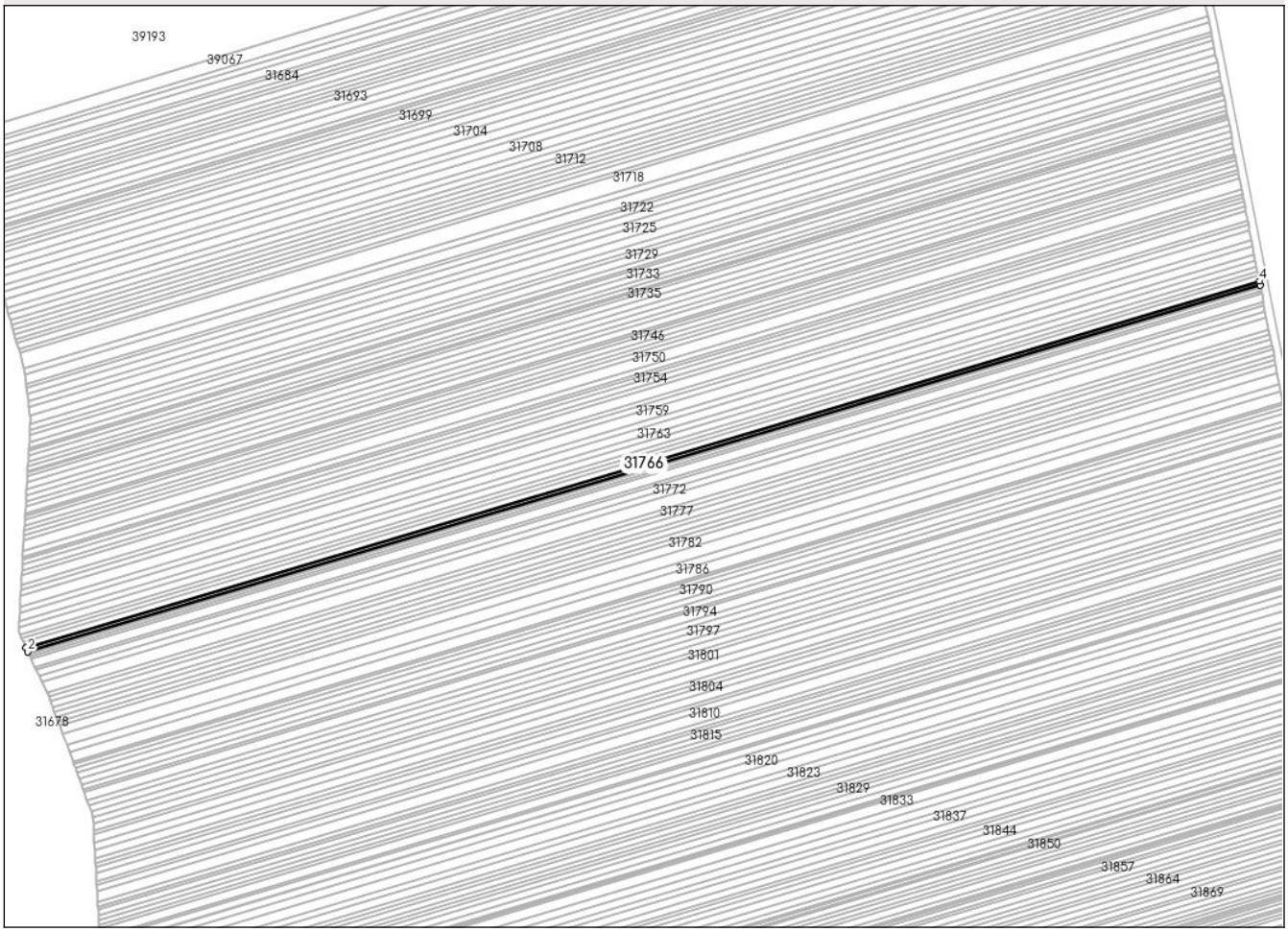
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31766	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/385	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.314,528 382.055,541	2	620.315,615 382.053,25	2.536
2	620.315,615 382.053,25	3	621.080,328 382.280,29	797.705
3	621.080,328 382.280,29	4	621.079,849 382.282,762	2.518
4	621.079,849 382.282,762	1	620.314,528 382.055,541	798.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:01

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132124**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31765 / UAT Fulga

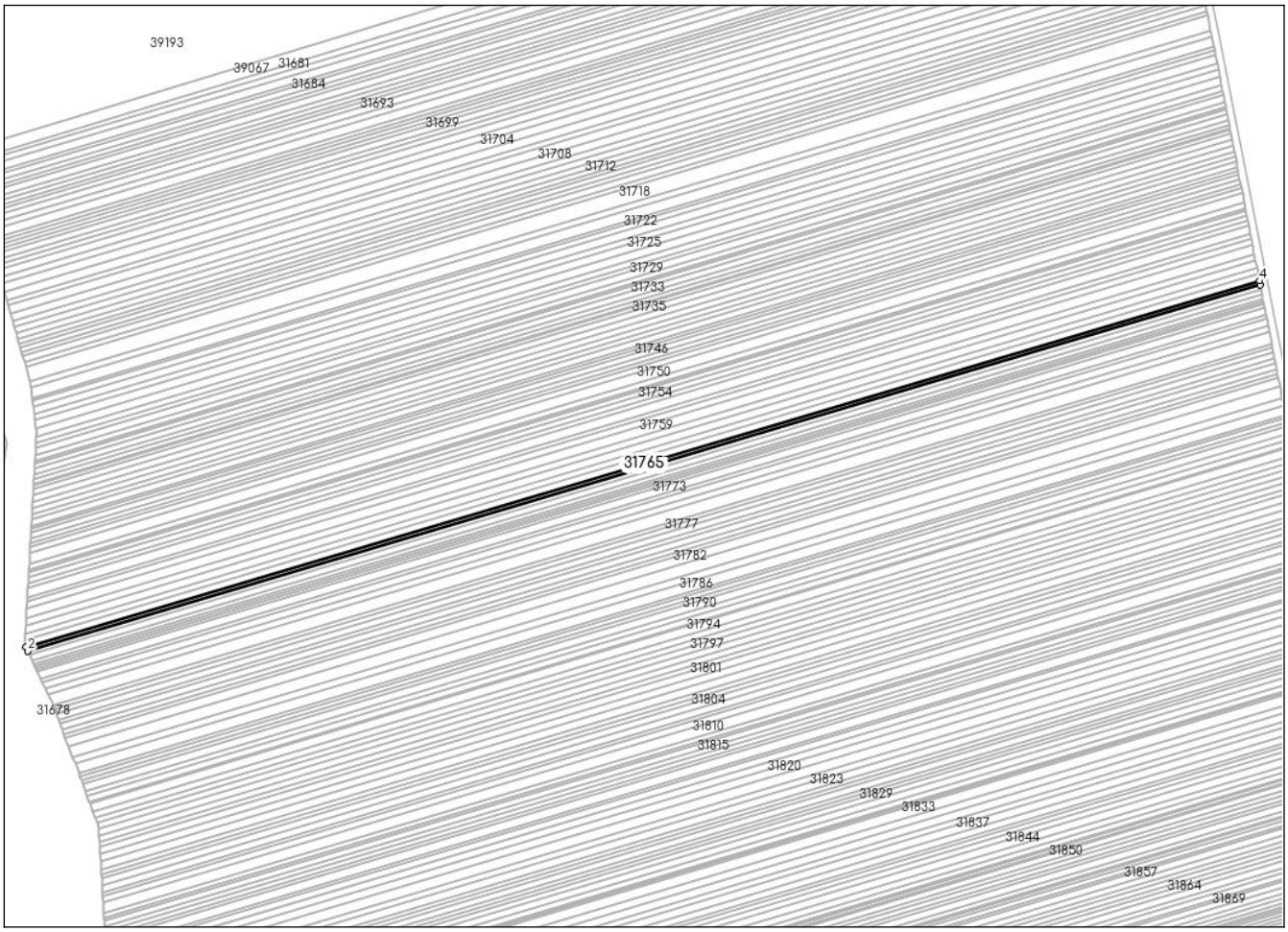
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31765	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/387	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.310,729 382.063,547	2	620.311,813 382.061,262	2.529
2	620.311,813 382.061,262	3	621.078,653 382.288,934	799.924
3	621.078,653 382.288,934	4	621.078,175 382.291,399	2.511
4	621.078,175 382.291,399	1	620.310,729 382.063,547	800.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132124
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386615

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31765 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31765	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132124 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31765 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9091.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 2135, din 15/12/2009 emis de Judecătoria Mizil (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUŢU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

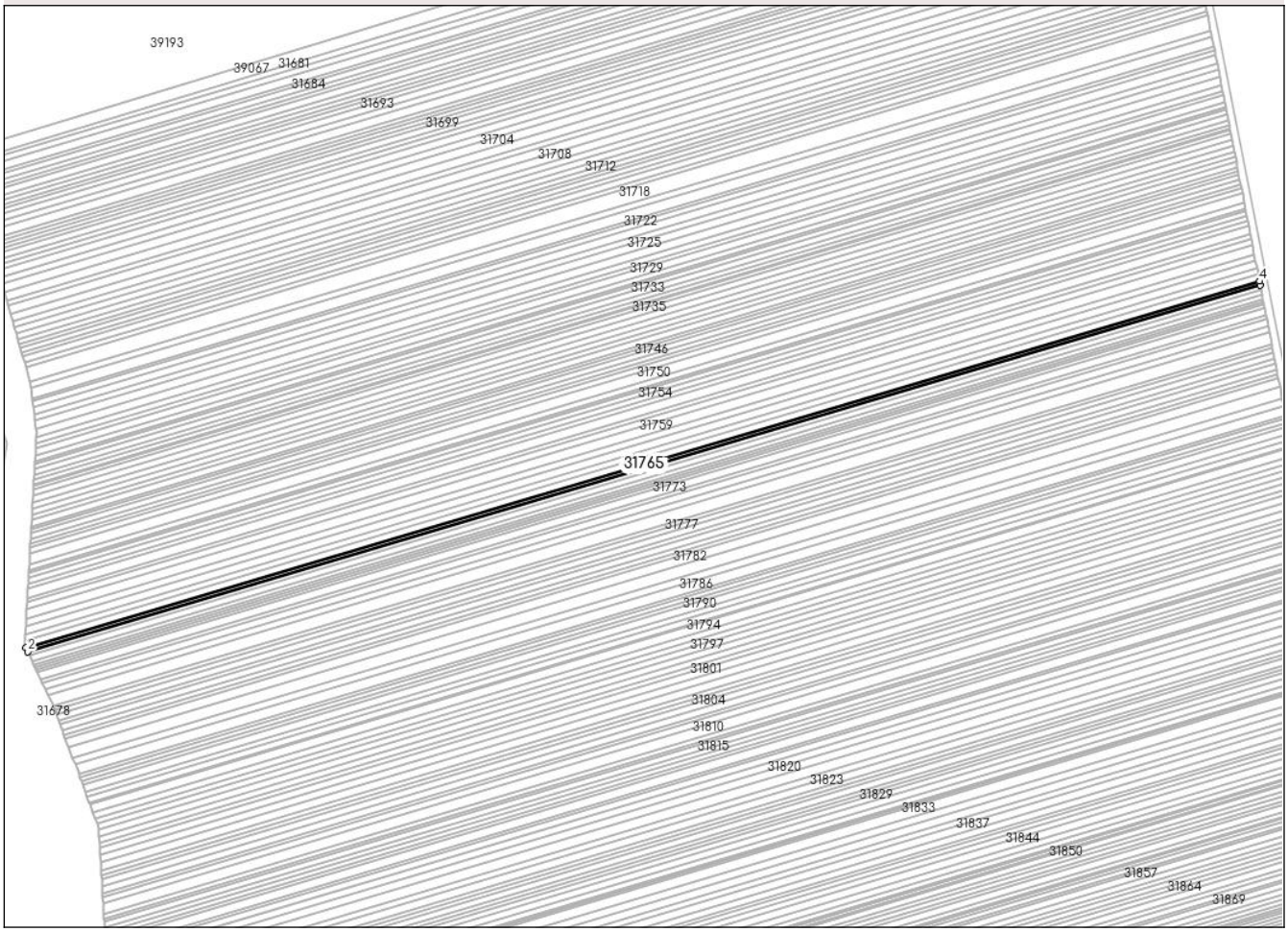
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31765	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/387	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.310,729 382.063,547	2	620.311,813 382.061,262	2.529
2	620.311,813 382.061,262	3	621.078,653 382.288,934	799.924
3	621.078,653 382.288,934	4	621.078,175 382.291,399	2.511
4	621.078,175 382.291,399	1	620.310,729 382.063,547	800.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:01

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132123**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31764 / UAT Fulga

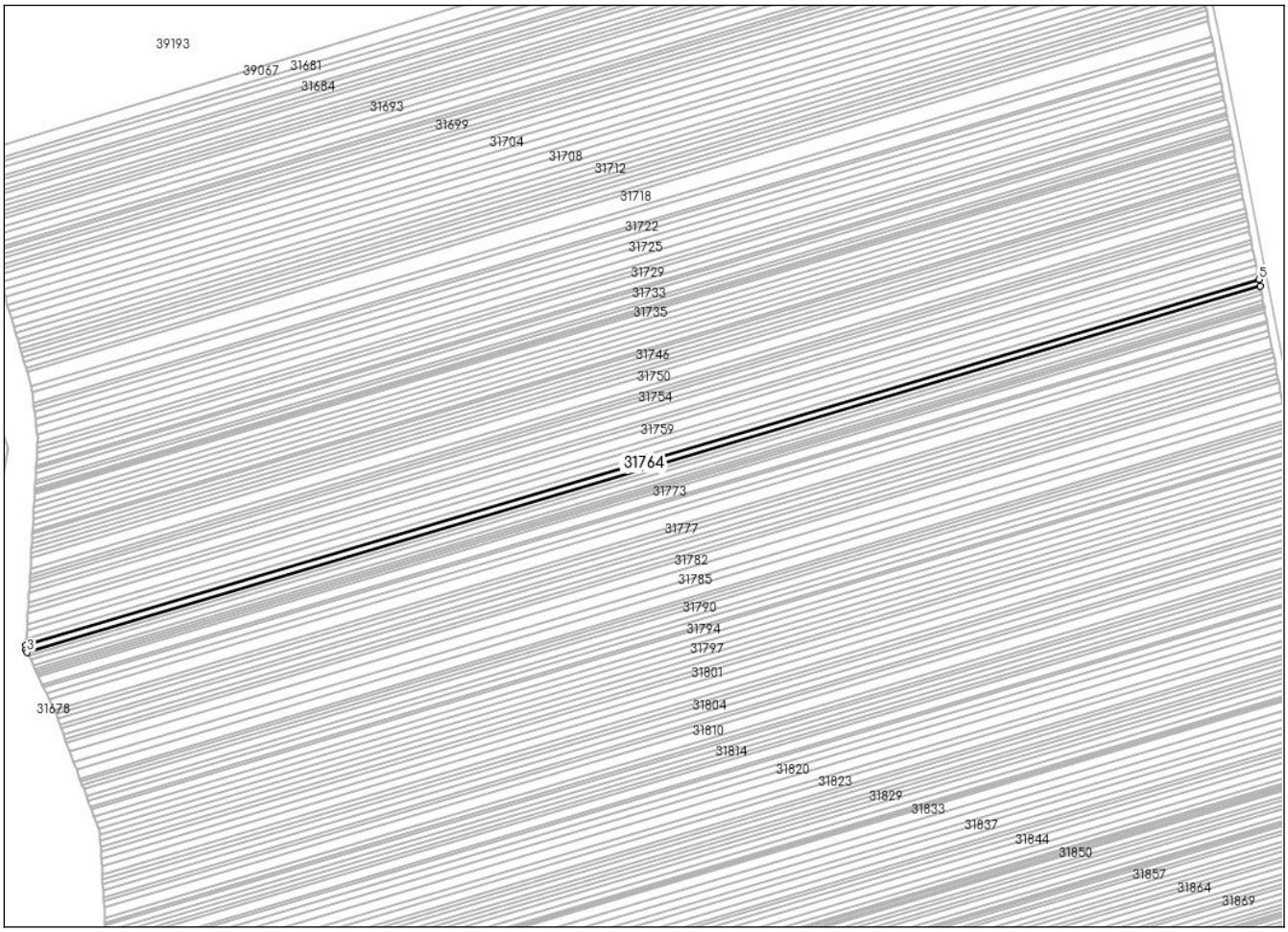
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31764	3500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/388	
	TOTAL:		**3.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.310,158 382.067,937	2	620.309,998 382.065,086	2.855
2	620.309,998 382.065,086	3	620.310,729 382.063,547	1.704
3	620.310,729 382.063,547	4	621.078,175 382.291,399	800.556
4	621.078,175 382.291,399	5	621.077,34 382.295,711	4.392
5	621.077,34 382.295,711	1	620.310,158 382.067,937	800.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132123
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386614

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31764 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31764	3.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132123 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31764 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9090.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 318, din 27/03/2012 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE ZAMFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

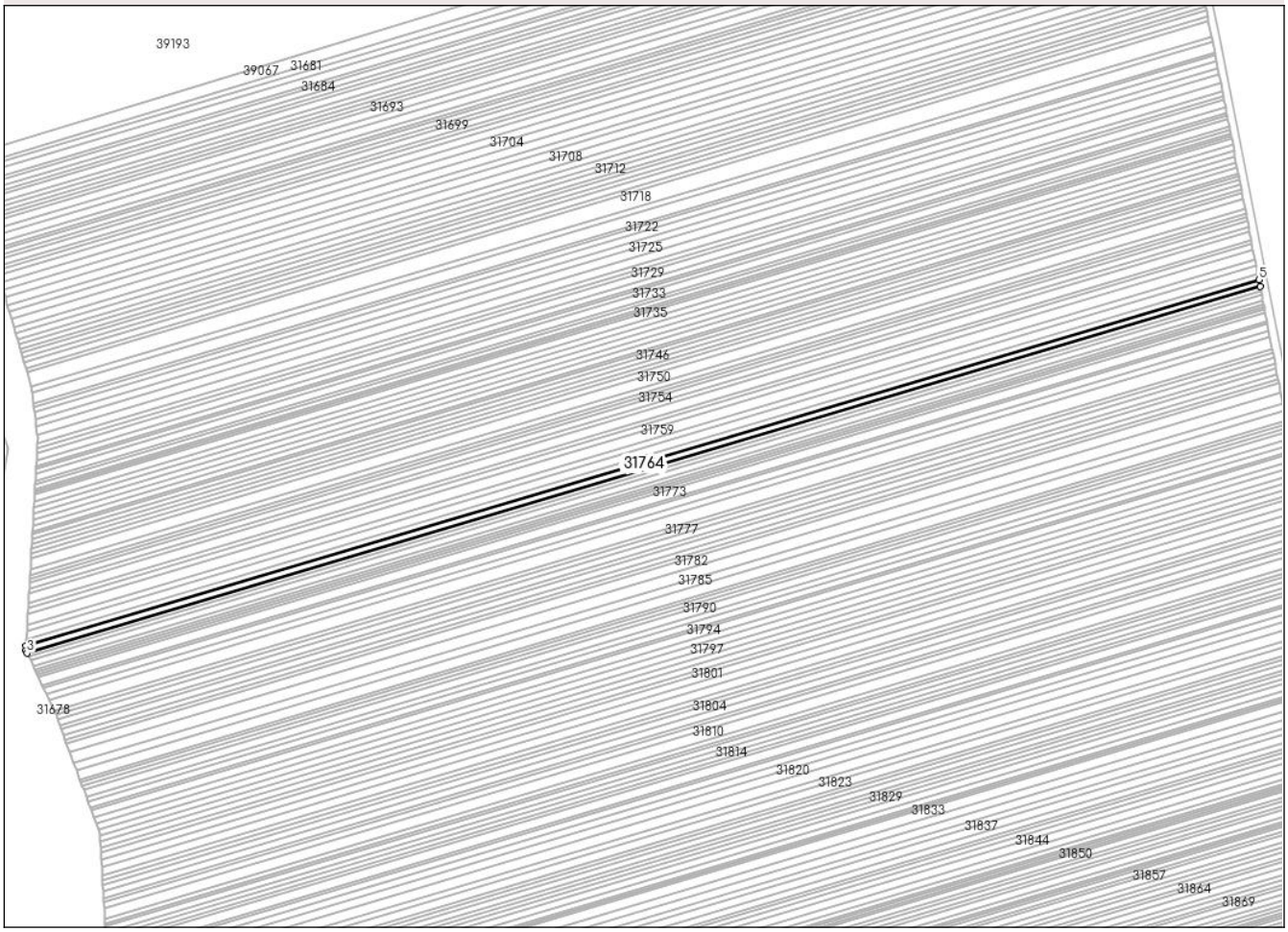
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31764	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/388	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.310,158 382.067,937	2	620.309,998 382.065,086	2.855
2	620.309,998 382.065,086	3	620.310,729 382.063,547	1.704
3	620.310,729 382.063,547	4	621.078,175 382.291,399	800.556
4	621.078,175 382.291,399	5	621.077,34 382.295,711	4.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.077,34 382.295,711	1	620.310,158 382.067,937	800.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:01

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132122**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31763 / UAT Fulga

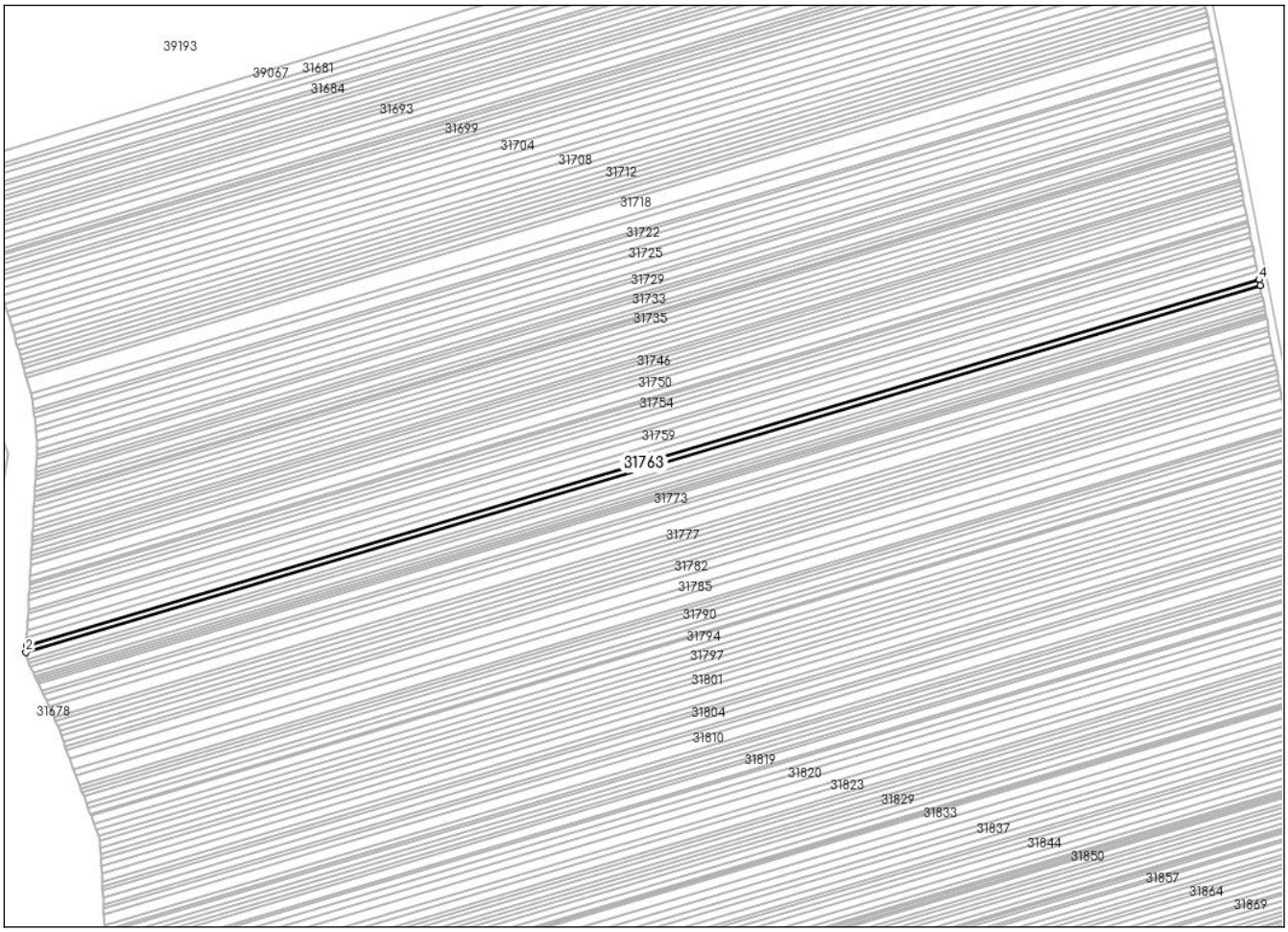
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31763	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/389	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.310,382 382.071,917	2	620.310,158 382.067,937	3.986
2	620.310,158 382.067,937	3	621.077,34 382.295,711	800.281
3	621.077,34 382.295,711	4	621.076,623 382.299,411	3.769
4	621.076,623 382.299,411	1	620.310,382 382.071,917	799.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132122
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386613

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31763 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31763	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132122 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31763 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9089.	A1
Act Administrativ nr. 78235, din 10/11/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAN JOIŢA** 2) **MILITARU DUMITRA** 3) **DAN MARIA** 4) **GHICA IOANA** 5) **DAN ŞTEFAN** 6) **DAN TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

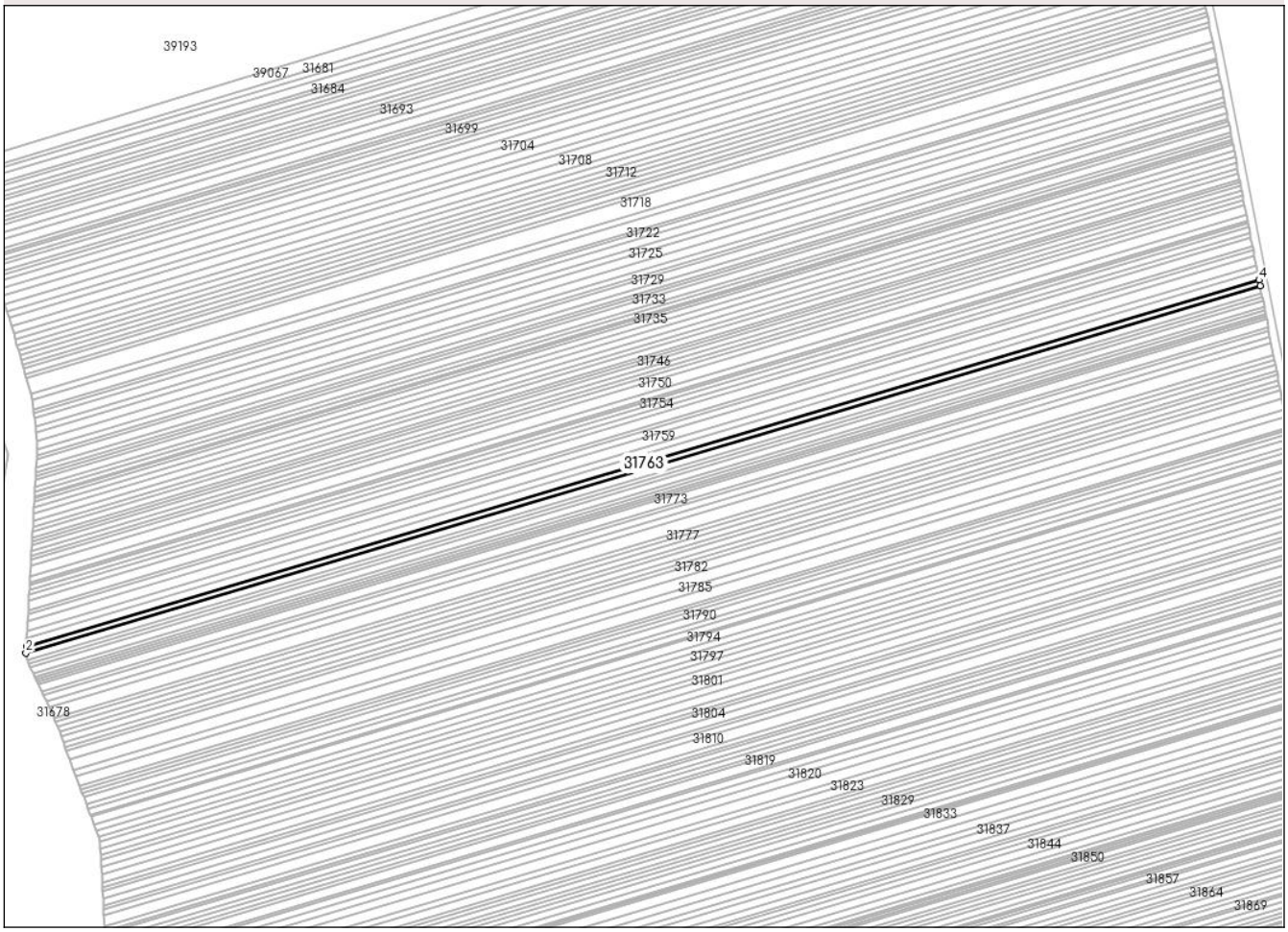
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31763	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/389	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.310,382 382.071,917	2	620.310,158 382.067,937	3.986
2	620.310,158 382.067,937	3	621.077,34 382.295,711	800.281
3	621.077,34 382.295,711	4	621.076,623 382.299,411	3.769
4	621.076,623 382.299,411	1	620.310,382 382.071,917	799.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:01

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132121**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31762 / UAT Fulga

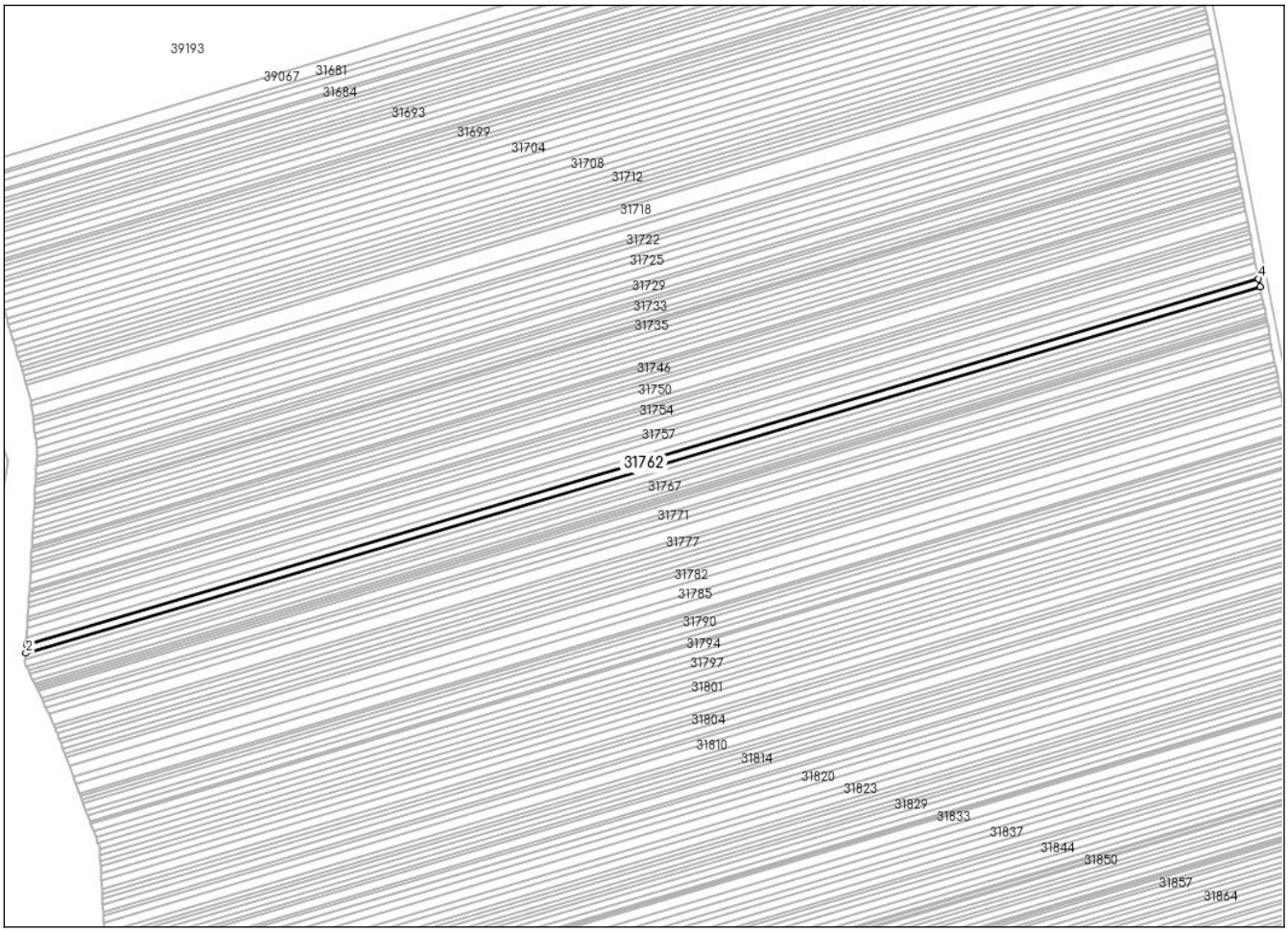
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31762	4000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/390	
	TOTAL:		**4.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.310,681 382.077,23	2	620.310,382 382.071,917	5.321
2	620.310,382 382.071,917	3	621.076,623 382.299,411	799.299
3	621.076,623 382.299,411	4	621.075,666 382.304,351	5.032
4	621.075,666 382.304,351	1	620.310,681 382.077,23	797.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132121
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386612

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31762 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31762	4.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132121 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31762 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9088.	A1
Act Administrativ nr. 79169, din 07/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU STOIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

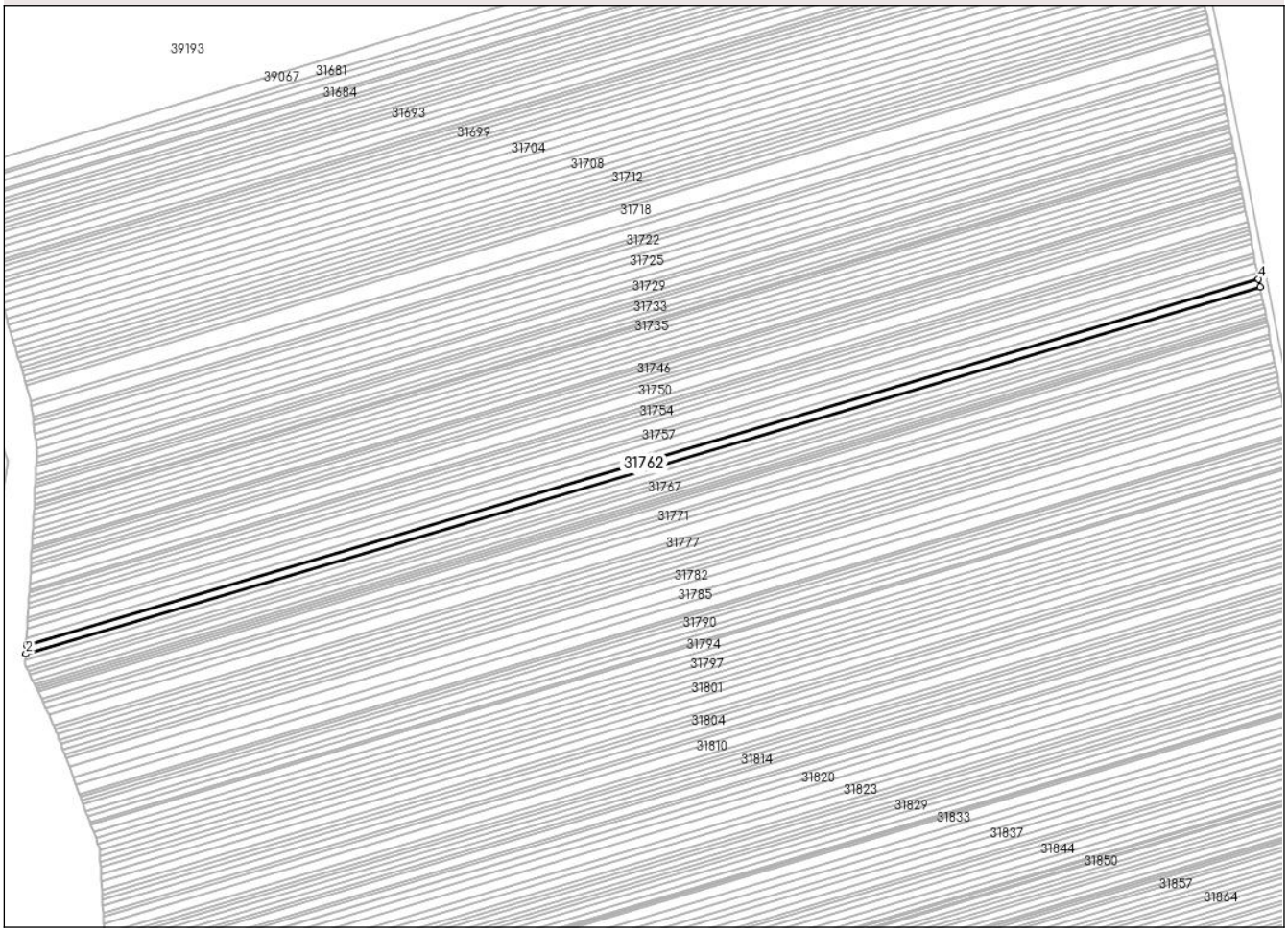
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31762	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/390	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.310,681 382.077,23	2	620.310,382 382.071,917	5.321
2	620.310,382 382.071,917	3	621.076,623 382.299,411	799.299
3	621.076,623 382.299,411	4	621.075,666 382.304,351	5.032
4	621.075,666 382.304,351	1	620.310,681 382.077,23	797.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:01

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132120**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31761 / UAT Fulga

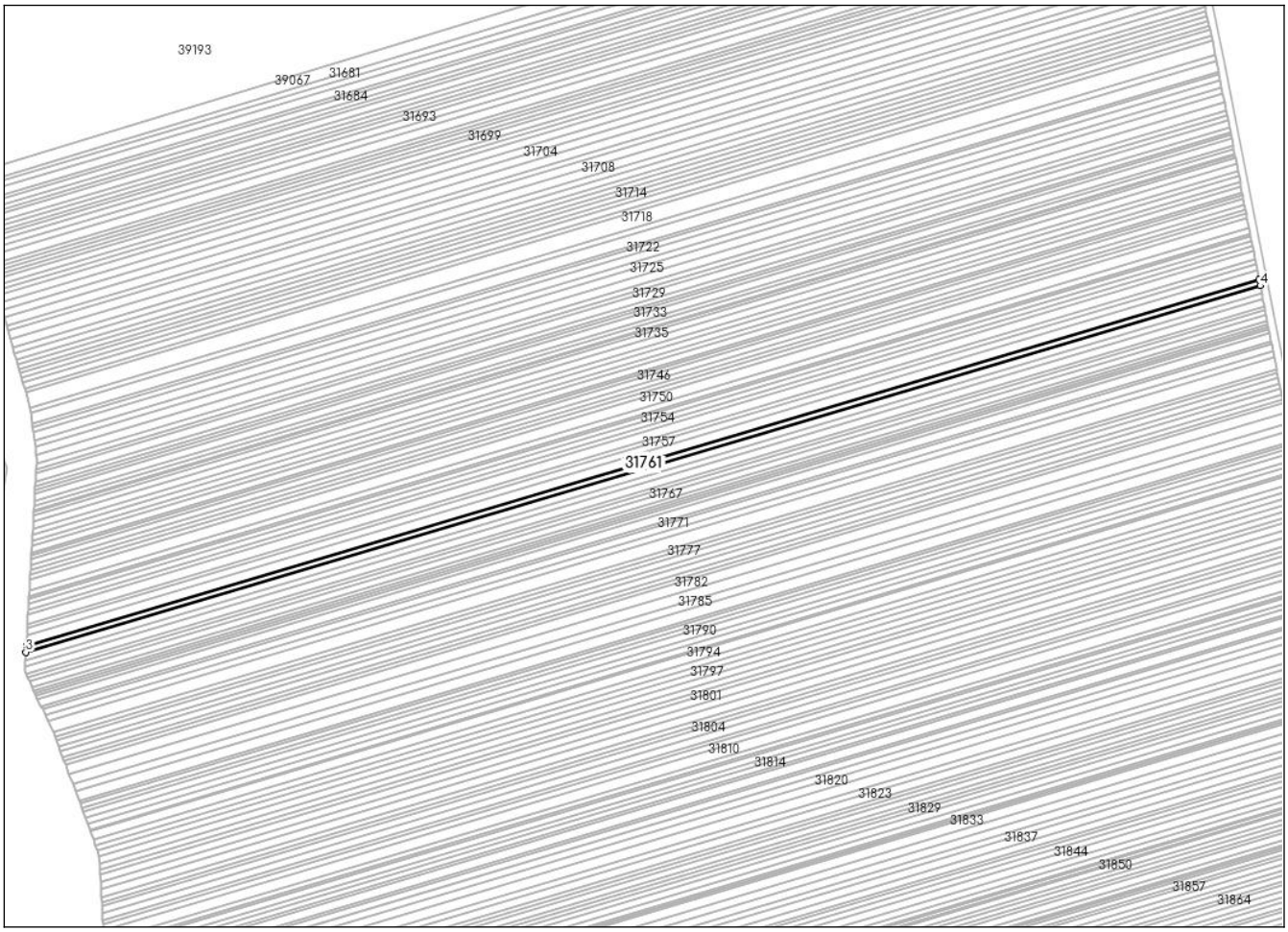
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31761	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/391	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.074,947 382.308,062	2	620.310,906 382.081,221	797.004
2	620.310,906 382.081,221	3	620.310,681 382.077,23	3.997
3	620.310,681 382.077,23	4	621.075,666 382.304,351	797.989
4	621.075,666 382.304,351	1	621.074,947 382.308,062	3.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132120
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386611

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31761 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31761	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132120 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31761 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9087.	A1
Act Administrativ nr. 83032, din 26/10/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU RISTEA** 2) **IANCU STOIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

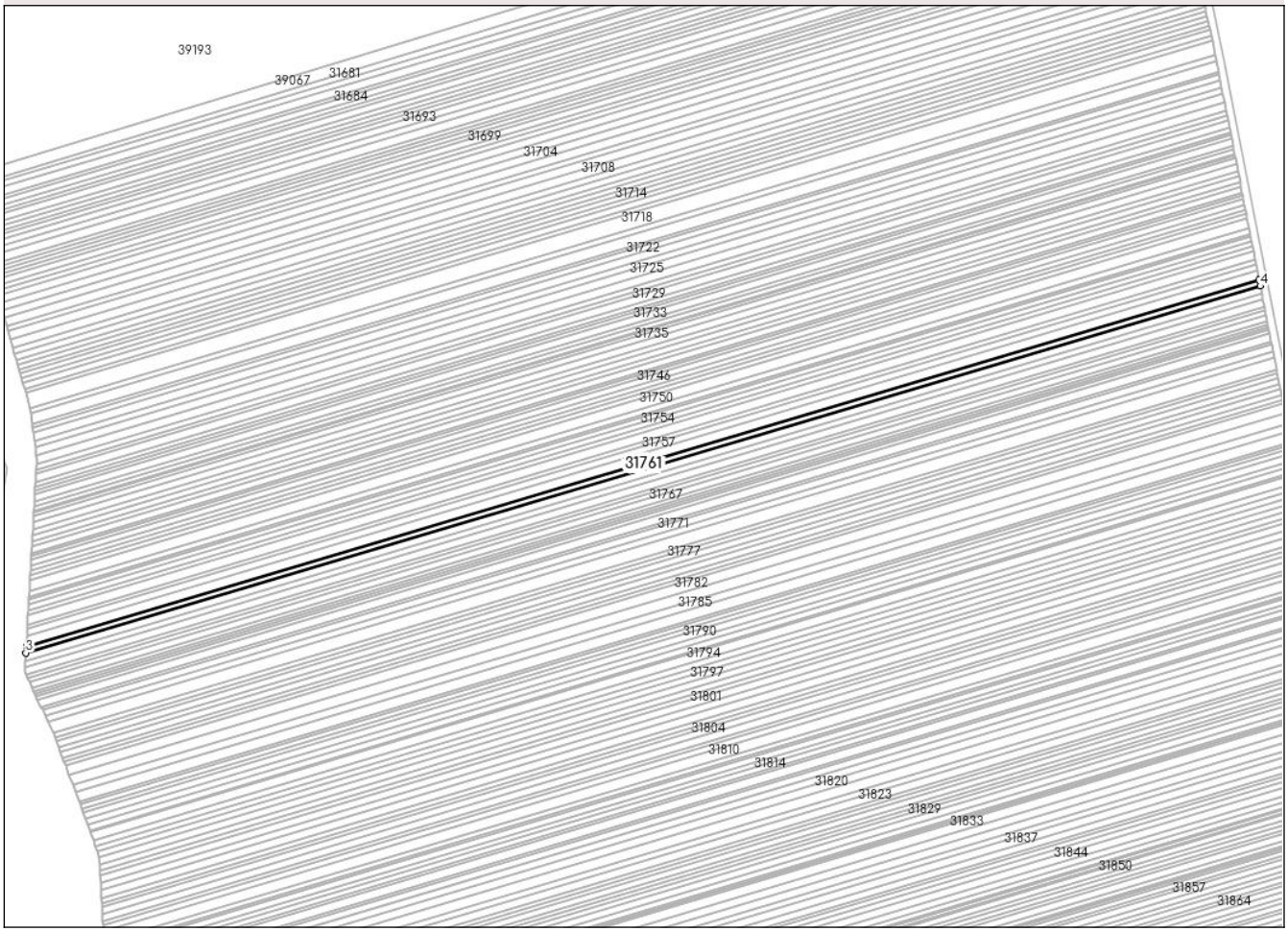
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31761	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/391	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.074,947 382.308,062	2	620.310,906 382.081,221	797.004
2	620.310,906 382.081,221	3	620.310,681 382.077,23	3.997
3	620.310,681 382.077,23	4	621.075,666 382.304,351	797.989
4	621.075,666 382.304,351	1	621.074,947 382.308,062	3.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:01

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132119**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31760 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31760	101358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	101.358	47	564	
	TOTAL:		**101.358**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.609,138 381.468,47	2	620.587,148 381.485,717	27.947
3	620.579,919 381.488,81	4	620.526,912 381.501,308	54.46
5	620.410,063 381.470,663	6	620.359,777 381.455,237	52.599
7	620.288,056 381.497,596	8	620.267,245 381.571,0	76.297
9	620.281,163 381.599,469	10	620.299,598 381.637,148	41.947
11	620.295,903 381.655,125	12	620.277,336 381.697,379	46.153
13	620.260,416 381.715,926	14	620.234,979 381.726,055	27.38
15	620.225,464 381.726,491	16	620.216,23 381.722,897	9.909
17	620.112,775 381.141,459	18	620.112,722 381.136,962	4.497
19	620.125,39 381.142,91	20	620.129,778 381.146,297	5.543
21	620.134,544 381.150,629	22	620.169,941 381.171,761	41.225
23	620.392,099 381.319,576	24	620.495,839 381.388,093	124.324
25	620.508,894 381.400,613	26	620.616,718 381.462,741	124.442
27	620.612,333 381.465,965	1	620.609,138 381.468,47	4.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.587,148 381.485,717	3	620.579,919 381.488,81	7.863
4	620.526,912 381.501,308	5	620.410,063 381.470,663	120.801
6	620.359,777 381.455,237	7	620.288,056 381.497,596	83.296
8	620.267,245 381.571,0	9	620.281,163 381.599,469	31.689
10	620.299,598 381.637,148	11	620.295,903 381.655,125	18.353
12	620.277,336 381.697,379	13	620.260,416 381.715,926	25.105
14	620.234,979 381.726,055	15	620.225,464 381.726,491	9.525
16	620.216,23 381.722,897	17	620.112,775 381.141,459	590.57
18	620.112,722 381.136,962	19	620.125,39 381.142,91	13.995
20	620.129,778 381.146,297	21	620.134,544 381.150,629	6.441
22	620.169,941 381.171,761	23	620.392,099 381.319,576	266.84
24	620.495,839 381.388,093	25	620.508,894 381.400,613	18.088
26	620.616,718 381.462,741	27	620.612,333 381.465,965	5.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132119
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386610

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31760 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31760	101.358	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132119 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31760 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9086.	A1
Act Administrativ nr. 1268, din 12/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BABA ANA (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; HCJ 10115/21.12.2015, ANEXA 30/3, POZITIA 29);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE DANA** 2) **MARINESCU ION-STELIAN** 3) **MARINESCU ANDREEA LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31760	101.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	101.358	47	564	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.609,138 381.468,47	2	620.587,148 381.485,717	27.947
3	620.579,919 381.488,81	4	620.526,912 381.501,308	54.46
5	620.410,063 381.470,663	6	620.359,777 381.455,237	52.599
7	620.288,056 381.497,596	8	620.267,245 381.571,0	76.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	620.587,148 381.485,717	3	620.579,919 381.488,81	7.863
4	620.526,912 381.501,308	5	620.410,063 381.470,663	120.801
6	620.359,777 381.455,237	7	620.288,056 381.497,596	83.296
8	620.267,245 381.571,0	9	620.281,163 381.599,469	31.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	620.281,163 381.599,469	10	620.299,598 381.637,148	41.947
11	620.295,903 381.655,125	12	620.277,336 381.697,379	46.153
13	620.260,416 381.715,926	14	620.234,979 381.726,055	27.38
15	620.225,464 381.726,491	16	620.216,23 381.722,897	9.909
17	620.112,775 381.141,459	18	620.112,722 381.136,962	4.497
19	620.125,39 381.142,91	20	620.129,778 381.146,297	5.543
21	620.134,544 381.150,629	22	620.169,941 381.171,761	41.225
23	620.392,099 381.319,576	24	620.495,839 381.388,093	124.324
25	620.508,894 381.400,613	26	620.616,718 381.462,741	124.442
27	620.612,333 381.465,965	1	620.609,138 381.468,47	4.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	620.299,598 381.637,148	11	620.295,903 381.655,125	18.353
12	620.277,336 381.697,379	13	620.260,416 381.715,926	25.105
14	620.234,979 381.726,055	15	620.225,464 381.726,491	9.525
16	620.216,23 381.722,897	17	620.112,775 381.141,459	590.57
18	620.112,722 381.136,962	19	620.125,39 381.142,91	13.995
20	620.129,778 381.146,297	21	620.134,544 381.150,629	6.441
22	620.169,941 381.171,761	23	620.392,099 381.319,576	266.84
24	620.495,839 381.388,093	25	620.508,894 381.400,613	18.088
26	620.616,718 381.462,741	27	620.612,333 381.465,965	5.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:02

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132118**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

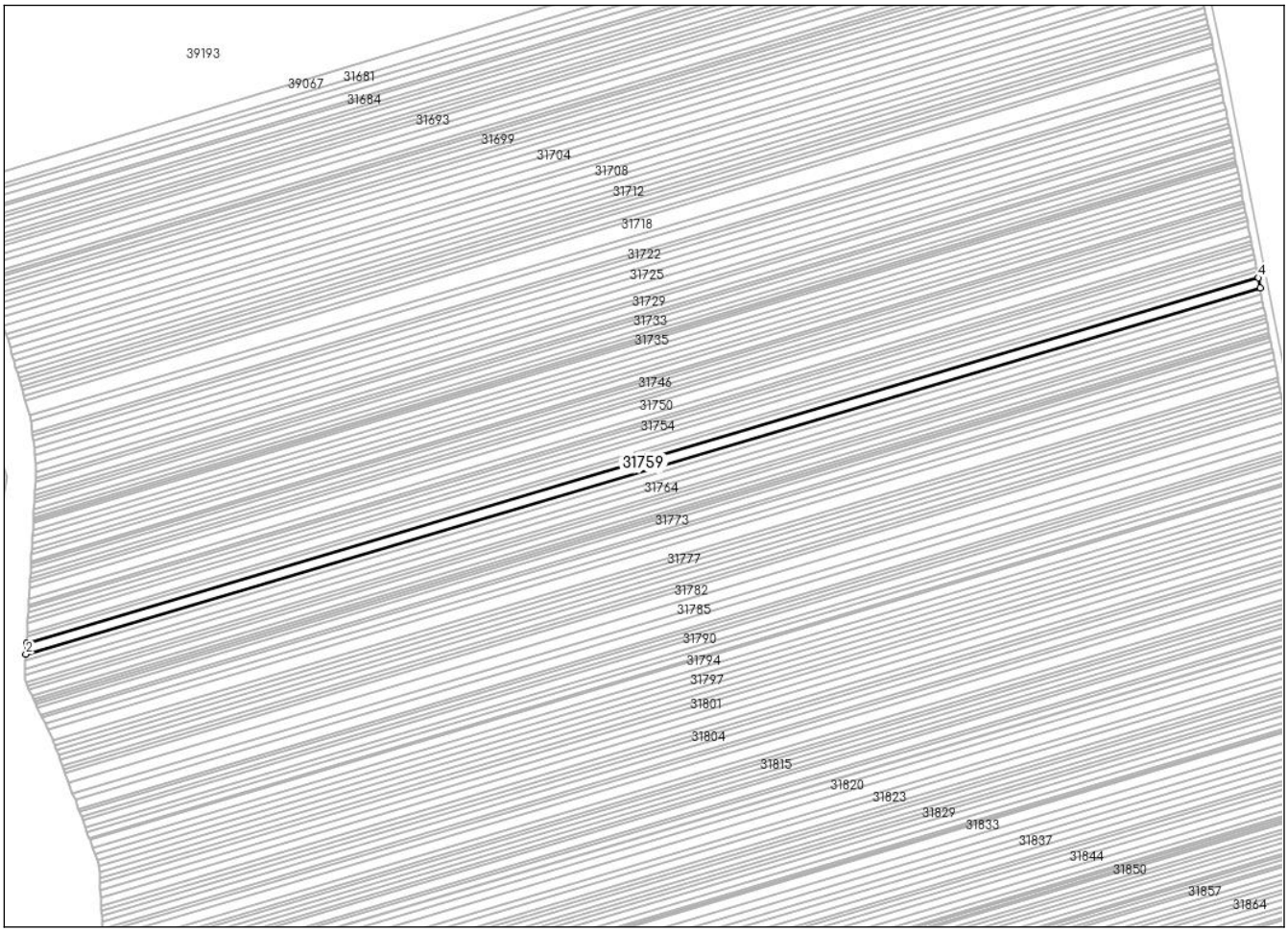
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31759 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, TEREN EXTRAVILAN Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31759	5000	imobil inscris in CF sporadic 20731;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	561/392	TEREN EXTRAVILAN
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.311,281 382.087,883	2	620.310,906 382.081,221	6.673
2	620.310,906 382.081,221	3	621.074,947 382.308,062	797.004
3	621.074,947 382.308,062	4	621.073,747 382.314,256	6.309
4	621.073,747 382.314,256	1	620.311,281 382.087,883	795.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132118
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386609

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31759 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, TEREN EXTRAVILAN

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31759	5.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20731;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132118 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31759 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9085.	A1
Act Notarial nr. 1177, din 08/09/2015 emis de NP Seicaru Danut;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRINVEST S.R.L.**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

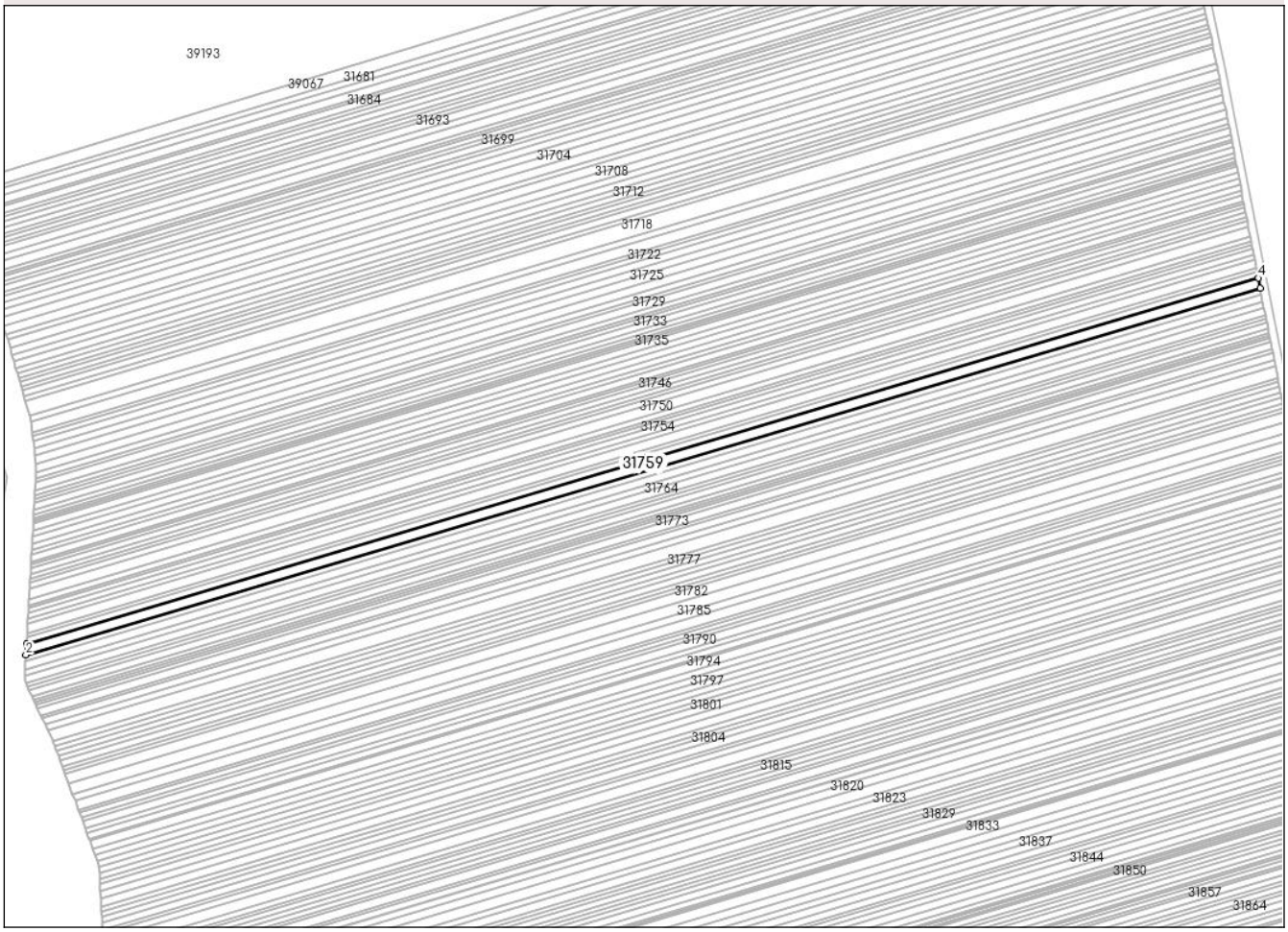
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31759	5.000	imobil inscris in CF sporadic 20731;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	561/392	-	TEREN EXTRAVILAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.311,281 382.087,883	2	620.310,906 382.081,221	6.673
2	620.310,906 382.081,221	3	621.074,947 382.308,062	797.004
3	621.074,947 382.308,062	4	621.073,747 382.314,256	6.309
4	621.073,747 382.314,256	1	620.311,281 382.087,883	795.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:02

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132117**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31758 / UAT Fulga

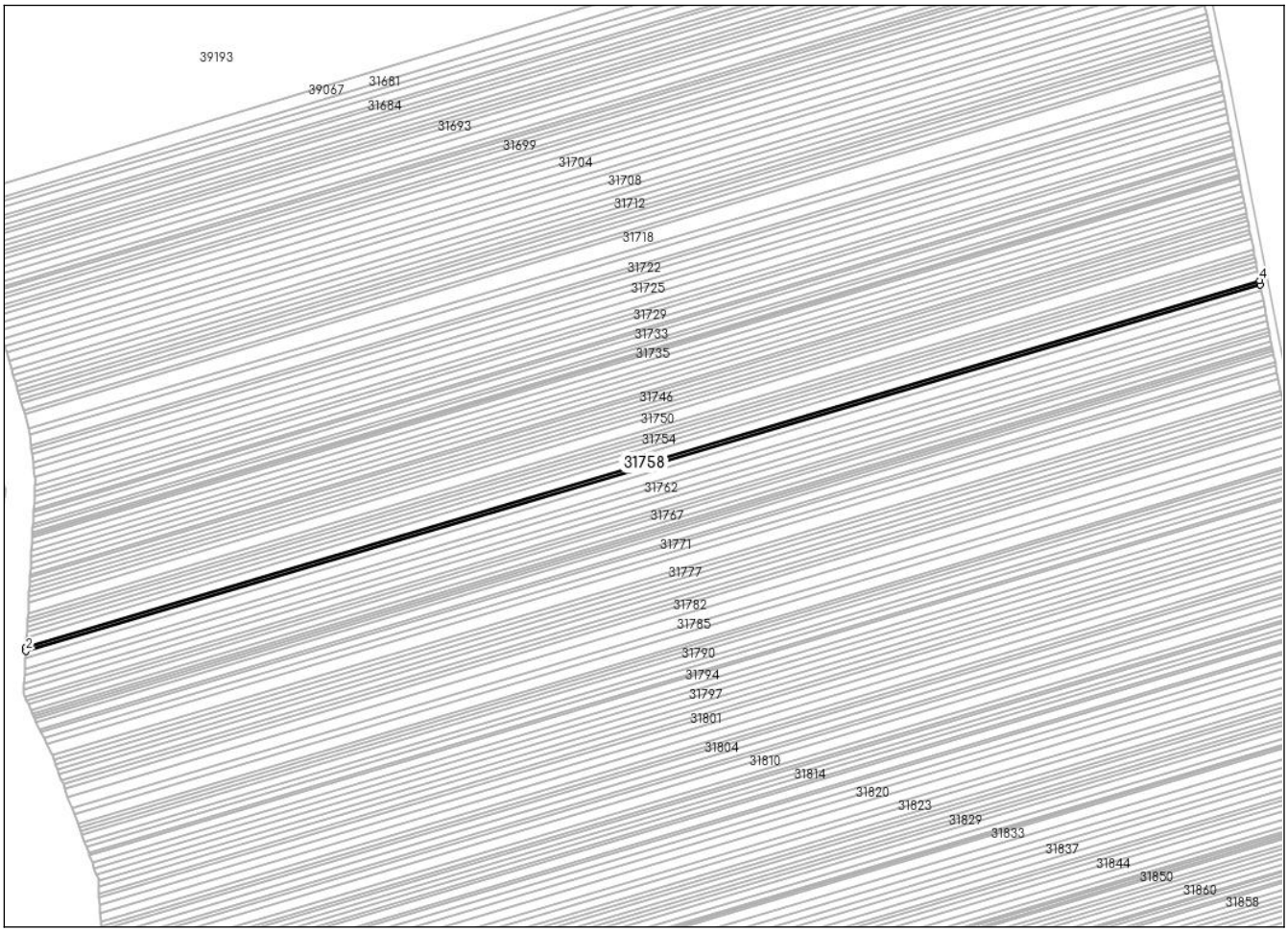
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 50, A 561/394

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31758	2001	imobil inscris in CF sporadic 20747;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.001	50	561/394	TEREN EXTRAVILAN
	TOTAL:		**2.001**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.311,656 382.094,56	2	620.311,506 382.091,887	2.677
2	620.311,506 382.091,887	3	621.073,025 382.317,979	794.373
3	621.073,025 382.317,979	4	621.072,544 382.320,465	2.532
4	621.072,544 382.320,465	1	620.311,656 382.094,56	793.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132117
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386608

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31758 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T 50, A 561/394

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31758	2.001	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20747;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132117 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31758 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9084.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 867, din 09/08/2012 emis de JUDECATORIA MIZIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

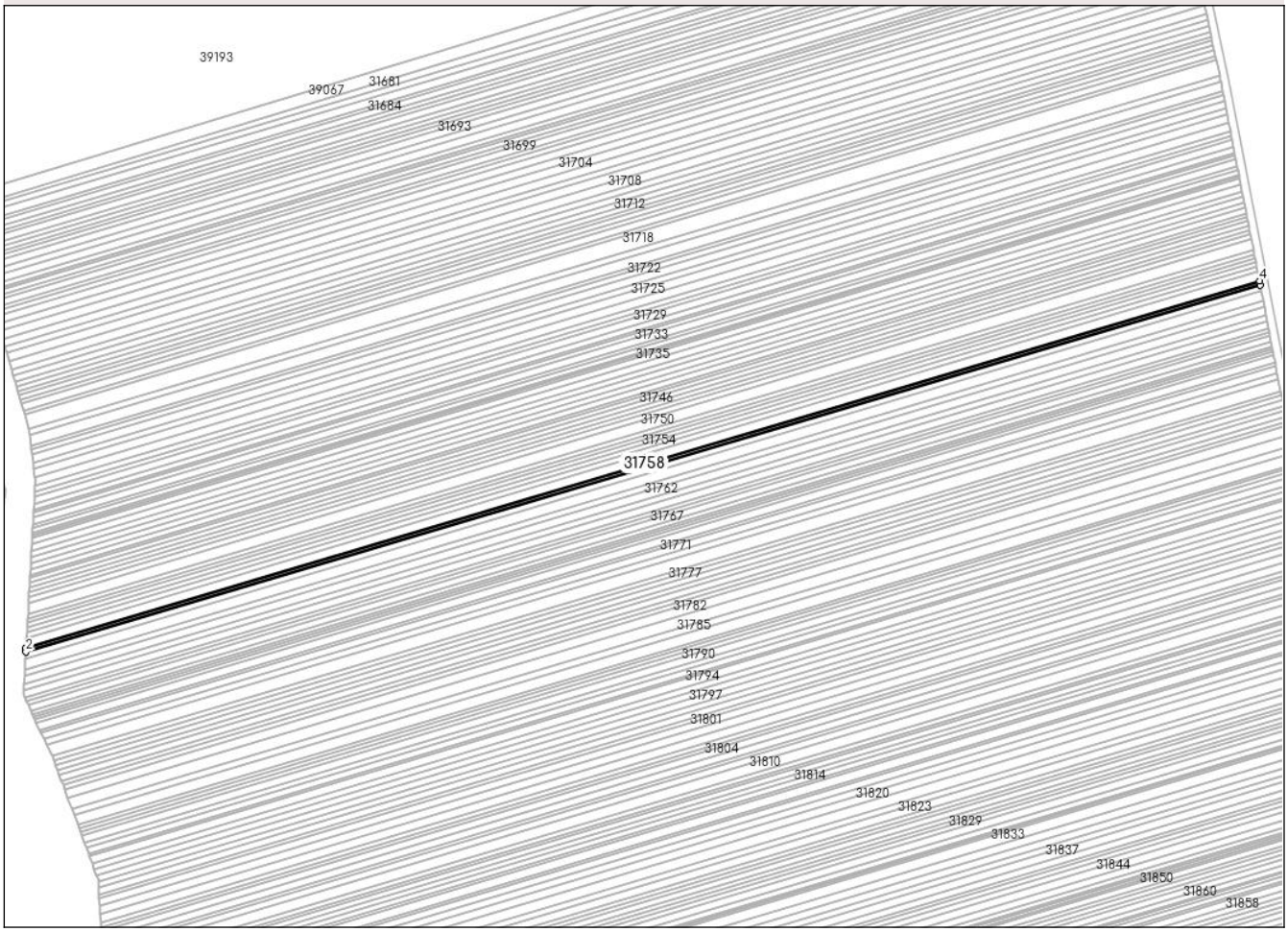
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31758	2.001	imobil inscris in CF sporadic 20747;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.001	50	561/394	-	TEREN EXTRAVILAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.311,656 382.094,56	2	620.311,506 382.091,887	2.677
2	620.311,506 382.091,887	3	621.073,025 382.317,979	794.373
3	621.073,025 382.317,979	4	621.072,544 382.320,465	2.532
4	621.072,544 382.320,465	1	620.311,656 382.094,56	793.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:02

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132116**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31757 / UAT Fulga

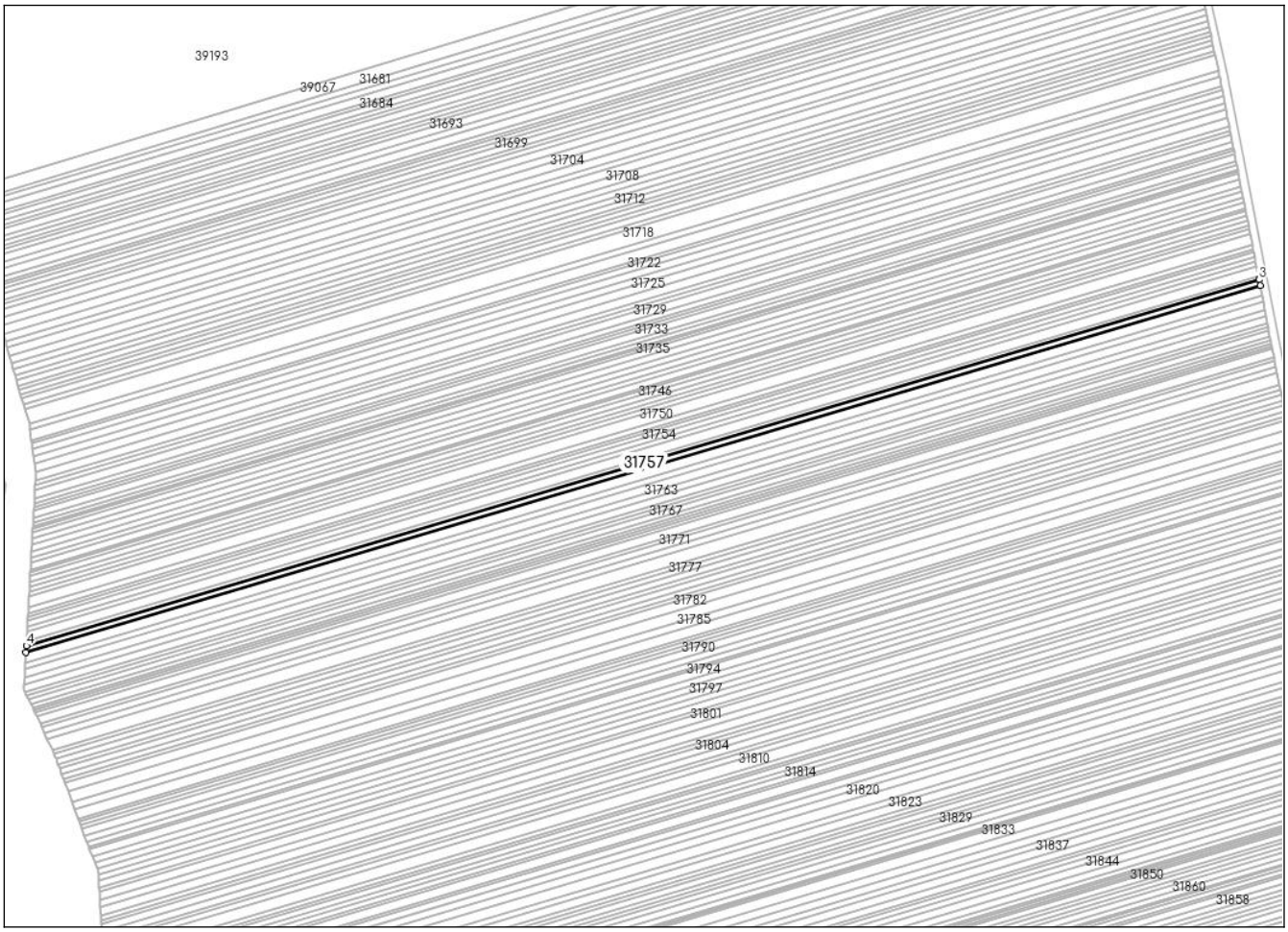
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31757	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/393	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.311,281 382.087,883	2	621.073,747 382.314,256	795.361
2	621.073,747 382.314,256	3	621.073,025 382.317,979	3.792
3	621.073,025 382.317,979	4	620.311,506 382.091,887	794.373
4	620.311,506 382.091,887	1	620.311,281 382.087,883	4.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132116
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386607

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31757 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31757	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132116 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31757 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9083.	A1
Act Notarial nr. 182, din 21/08/2003 emis de BNP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

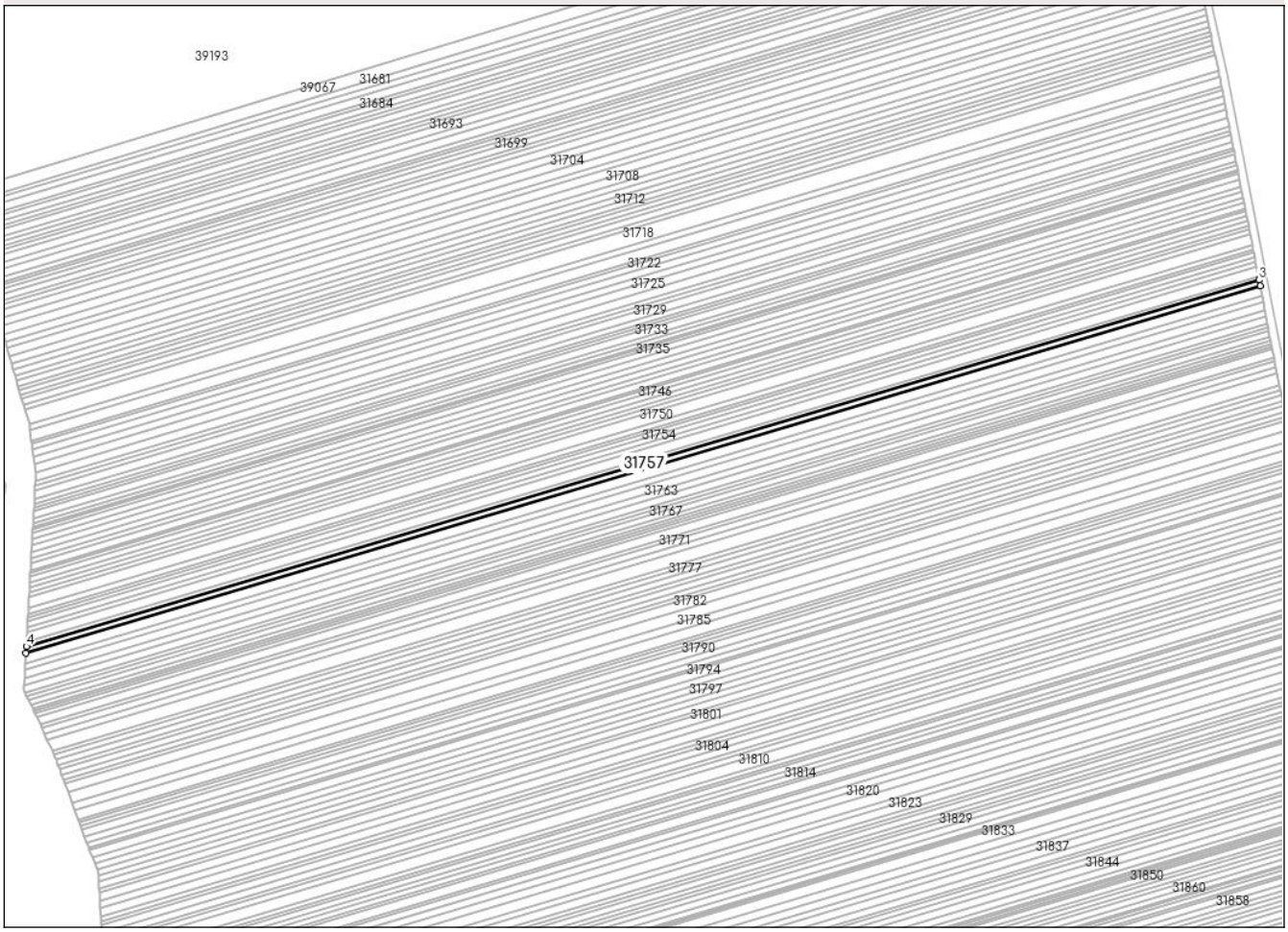
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31757	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/393	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.311,281 382.087,883	2	621.073,747 382.314,256	795.361
2	621.073,747 382.314,256	3	621.073,025 382.317,979	3.792
3	621.073,025 382.317,979	4	620.311,506 382.091,887	794.373
4	620.311,506 382.091,887	1	620.311,281 382.087,883	4.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:02

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132115**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31756 / UAT Fulga

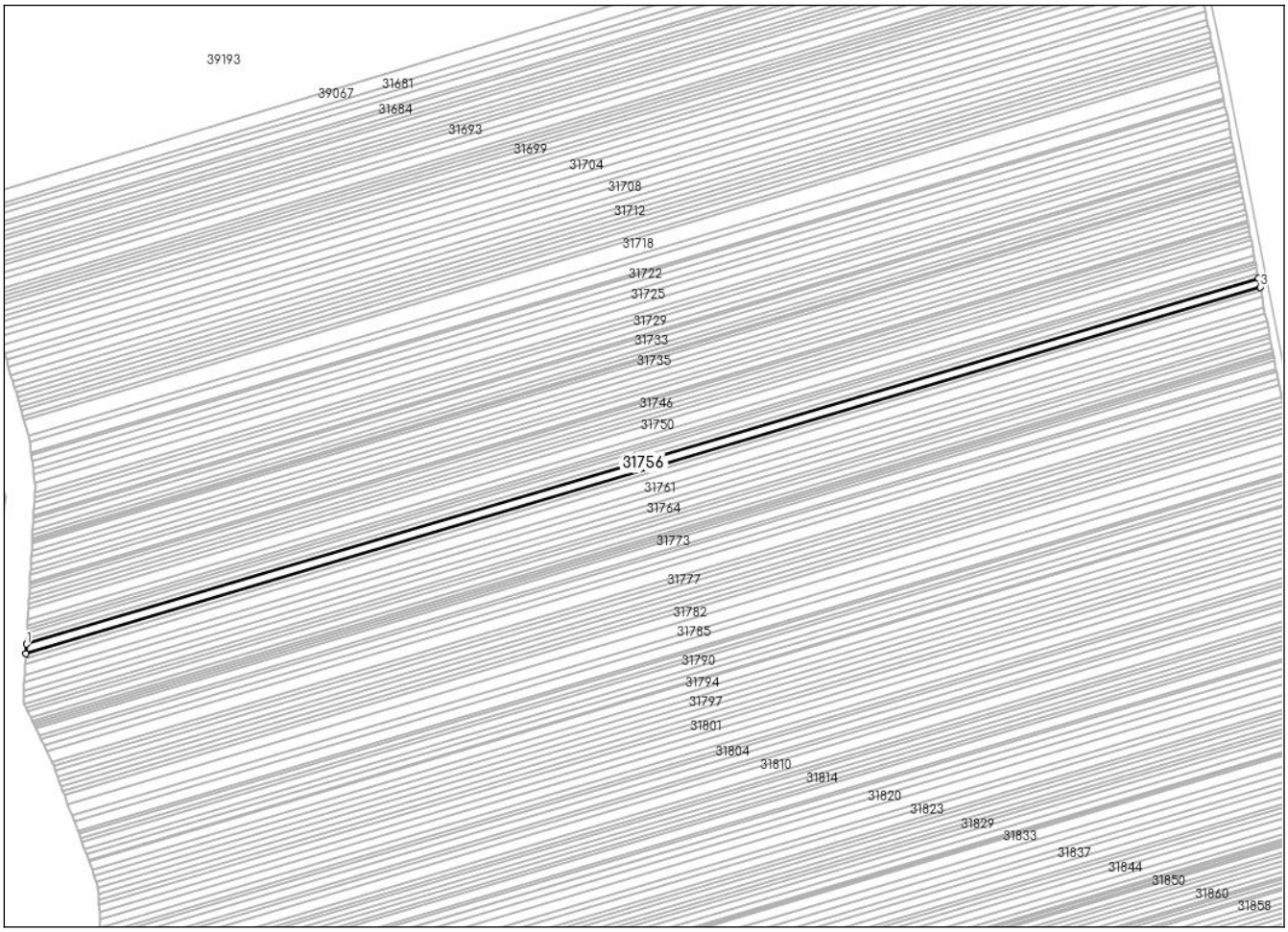
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31756	4400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	50	561/395	
	TOTAL:		**4.400**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.311,987 382.100,447	2	620.311,656 382.094,56	5.896
2	620.311,656 382.094,56	3	621.072,544 382.320,465	793.715
3	621.072,544 382.320,465	4	621.071,483 382.325,938	5.575
4	621.071,483 382.325,938	1	620.311,987 382.100,447	792.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132115
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386606

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31756 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31756	4.400	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132115 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31756 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9082.	A1
Act Administrativ nr. 82623, din 12/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JERCĂLĂU STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

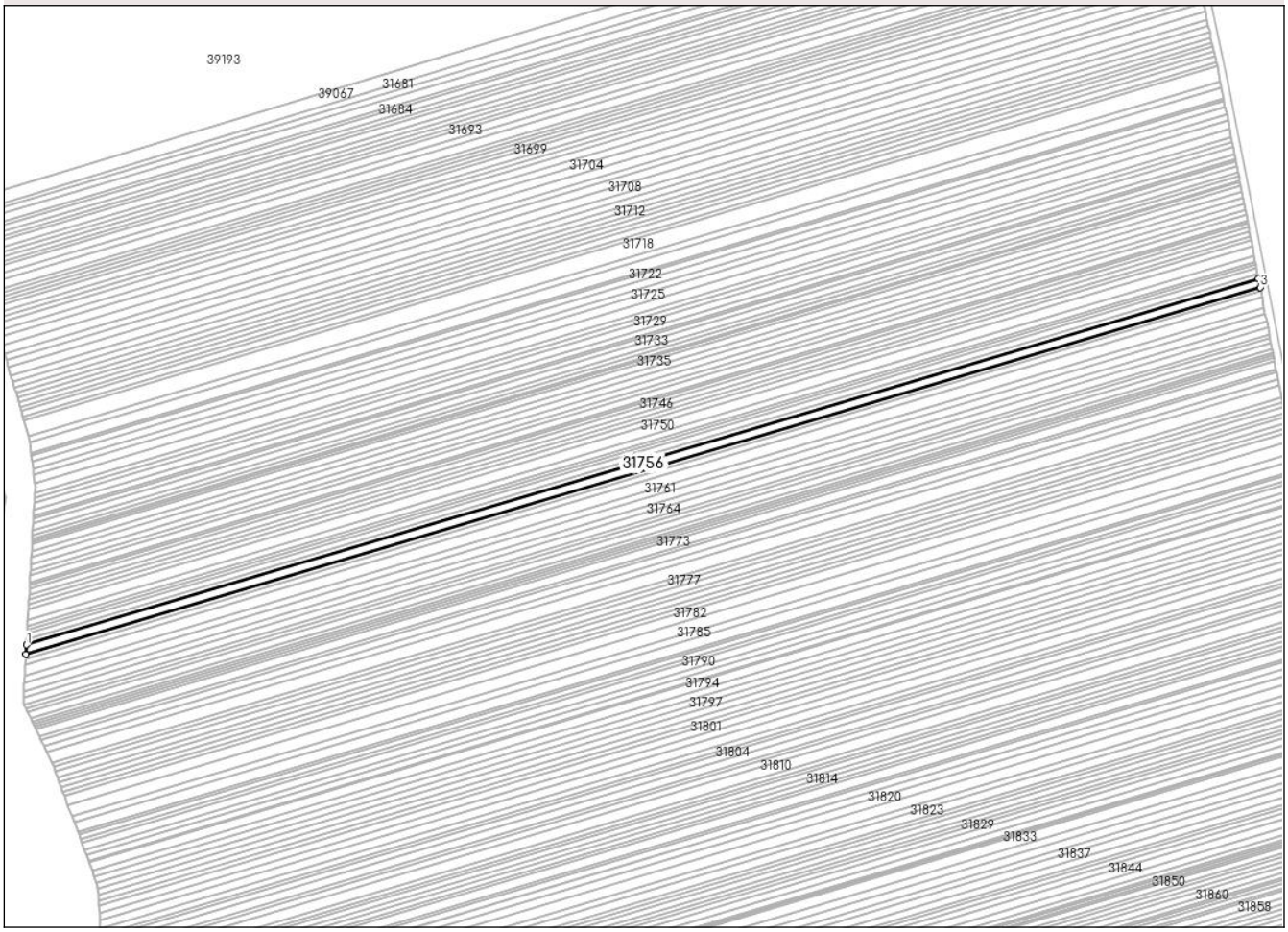
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31756	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	50	561/395	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.311,987 382.100,447	2	620.311,656 382.094,56	5.896
2	620.311,656 382.094,56	3	621.072,544 382.320,465	793.715
3	621.072,544 382.320,465	4	621.071,483 382.325,938	5.575
4	621.071,483 382.325,938	1	620.311,987 382.100,447	792.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:02

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132114**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31755 / UAT Fulga

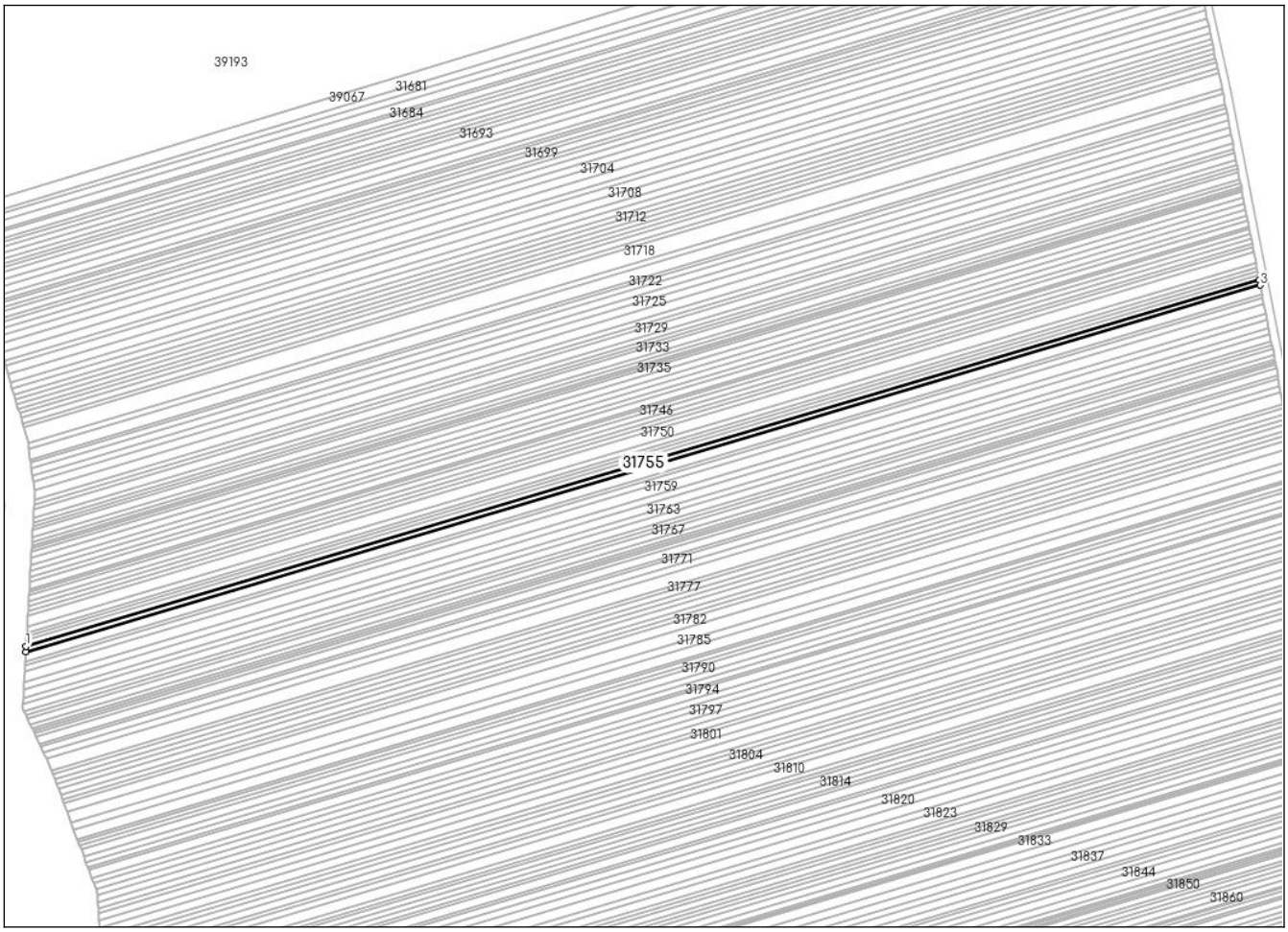
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31755	2400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	50	561/396	
	TOTAL:		**2.400**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.312,168 382.103,662	2	620.311,987 382.100,447	3.22
2	620.311,987 382.100,447	3	621.071,483 382.325,938	792.263
3	621.071,483 382.325,938	4	621.070,904 382.328,928	3.046
4	621.070,904 382.328,928	1	620.312,168 382.103,662	791.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132114
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386605

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31755 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31755	2.400	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132114 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31755 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9081.	A1
Act Administrativ nr. 85653, din 28/03/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JERCĂLĂU ANICA** 2) **SÎRBU STAN** 3) **SÎRBU CHIRA** 4) **SÎRBU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

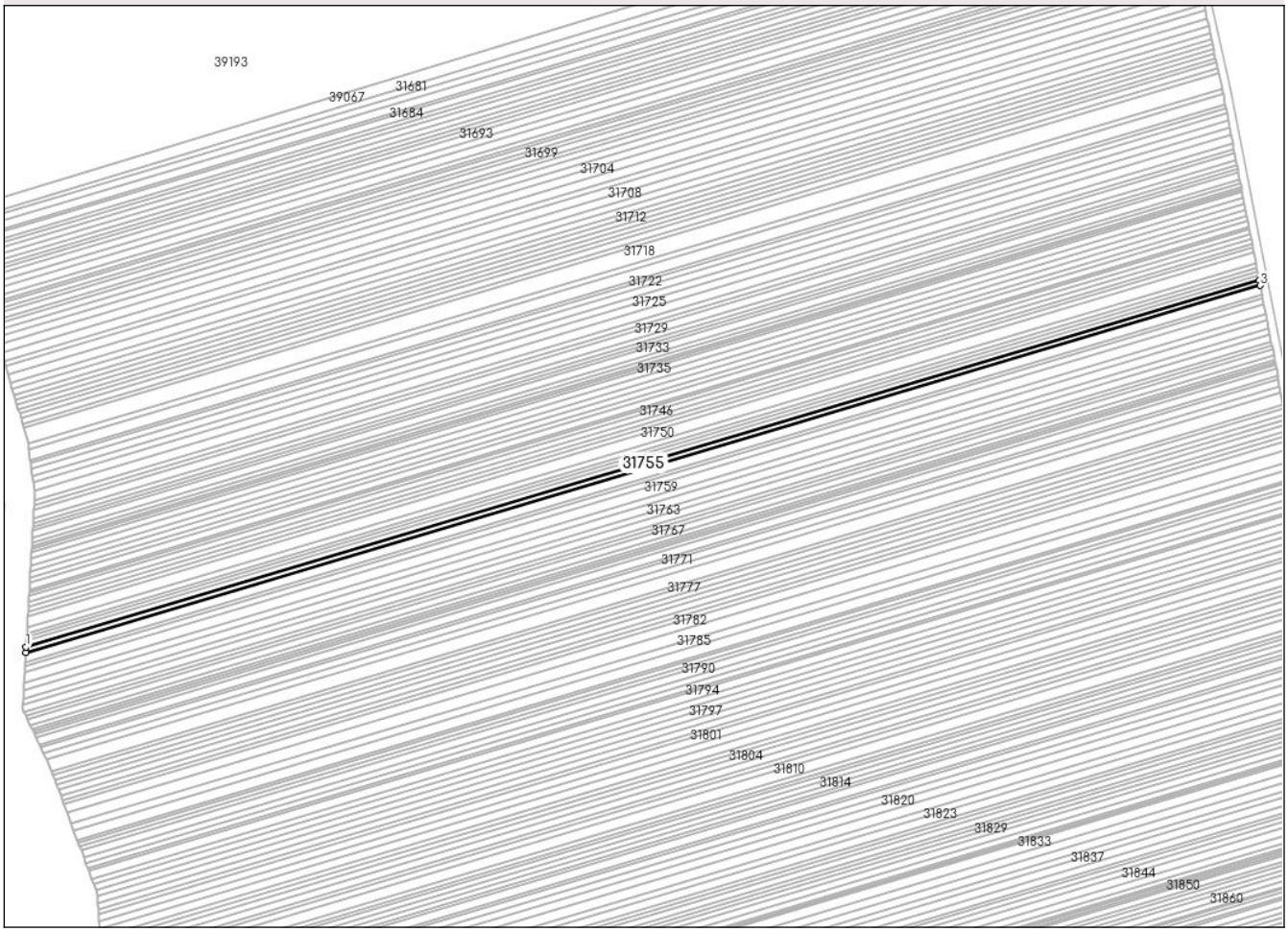
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31755	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	50	561/396	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.312,168 382.103,662	2	620.311,987 382.100,447	3.22
2	620.311,987 382.100,447	3	621.071,483 382.325,938	792.263
3	621.071,483 382.325,938	4	621.070,904 382.328,928	3.046
4	621.070,904 382.328,928	1	620.312,168 382.103,662	791.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:02

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132113**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31754 / UAT Fulga

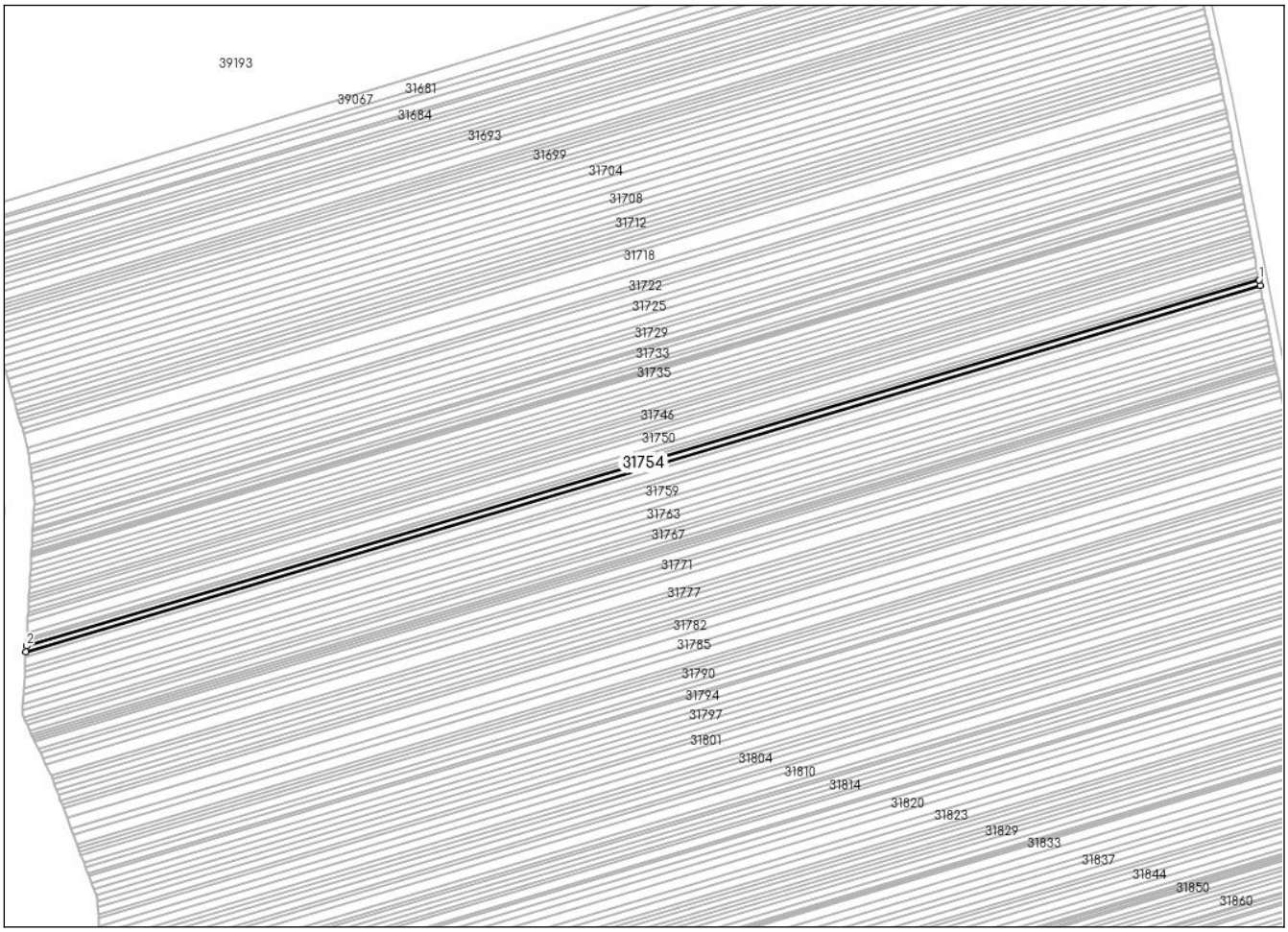
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31754	2700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	50	561/397	
	TOTAL:		**2.700**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.070,252 382.332,294	2	620.312,372 382.107,283	790.577
2	620.312,372 382.107,283	3	620.312,168 382.103,662	3.627
3	620.312,168 382.103,662	4	621.070,904 382.328,928	791.47
4	621.070,904 382.328,928	1	621.070,252 382.332,294	3.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132113
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386604

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31754 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31754	2.700	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132113 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31754 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9080.	A1
Act Administrativ nr. 85691, din 07/09/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR RĂDUCANU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

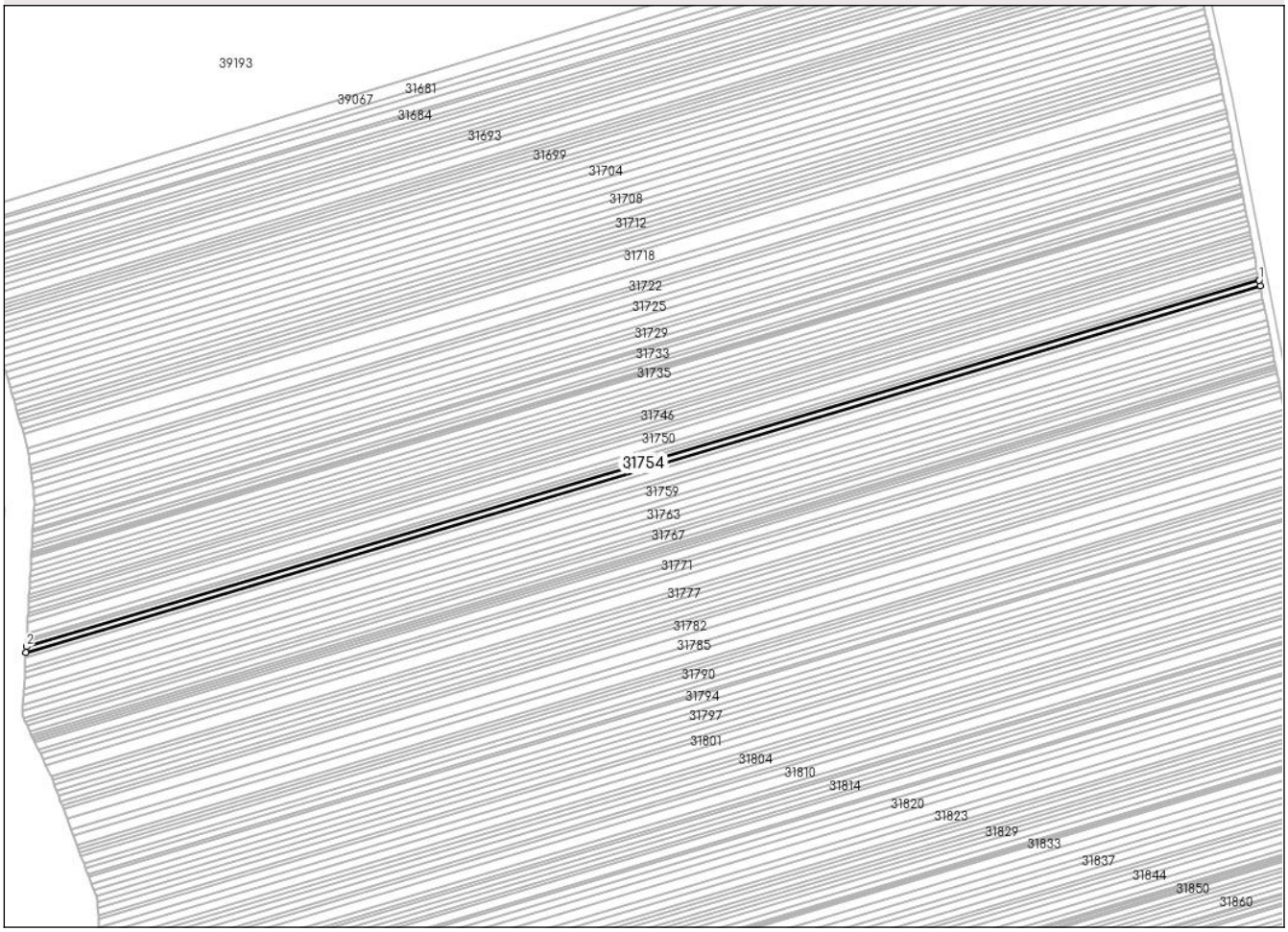
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31754	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	50	561/397	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.070,252 382.332,294	2	620.312,372 382.107,283	790.577
2	620.312,372 382.107,283	3	620.312,168 382.103,662	3.627
3	620.312,168 382.103,662	4	621.070,904 382.328,928	791.47
4	621.070,904 382.328,928	1	621.070,252 382.332,294	3.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:02

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132112**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31753 / UAT Fulga

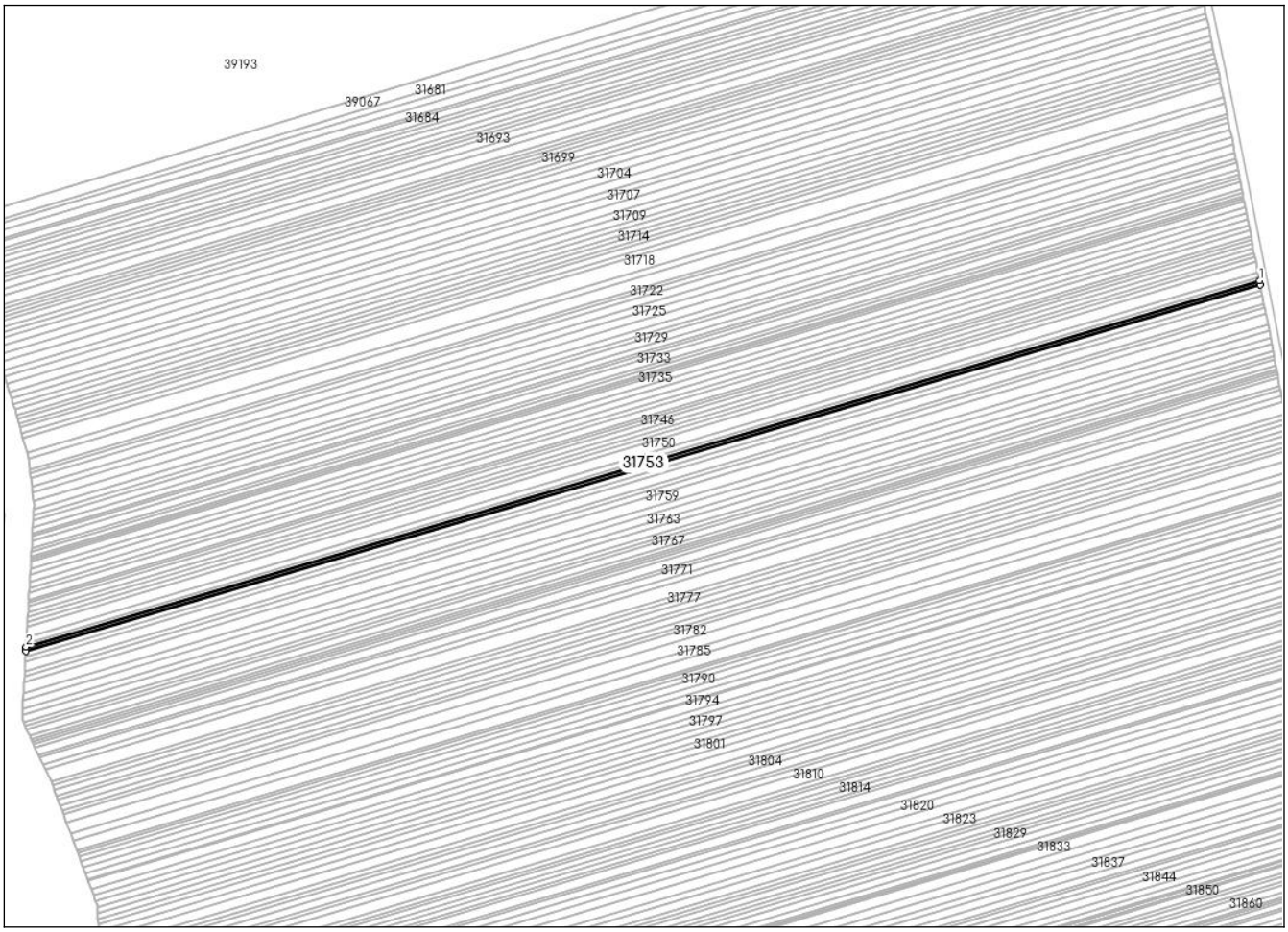
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31753	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/398	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.069,768 382.334,791	2	620.312,523 382.109,968	789.915
2	620.312,523 382.109,968	3	620.312,372 382.107,283	2.689
3	620.312,372 382.107,283	4	621.070,252 382.332,294	790.577
4	621.070,252 382.332,294	1	621.069,768 382.334,791	2.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132112
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386603

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31753 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31753	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132112 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31753 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9079.	A1
Act Administrativ nr. 79180, din 08/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

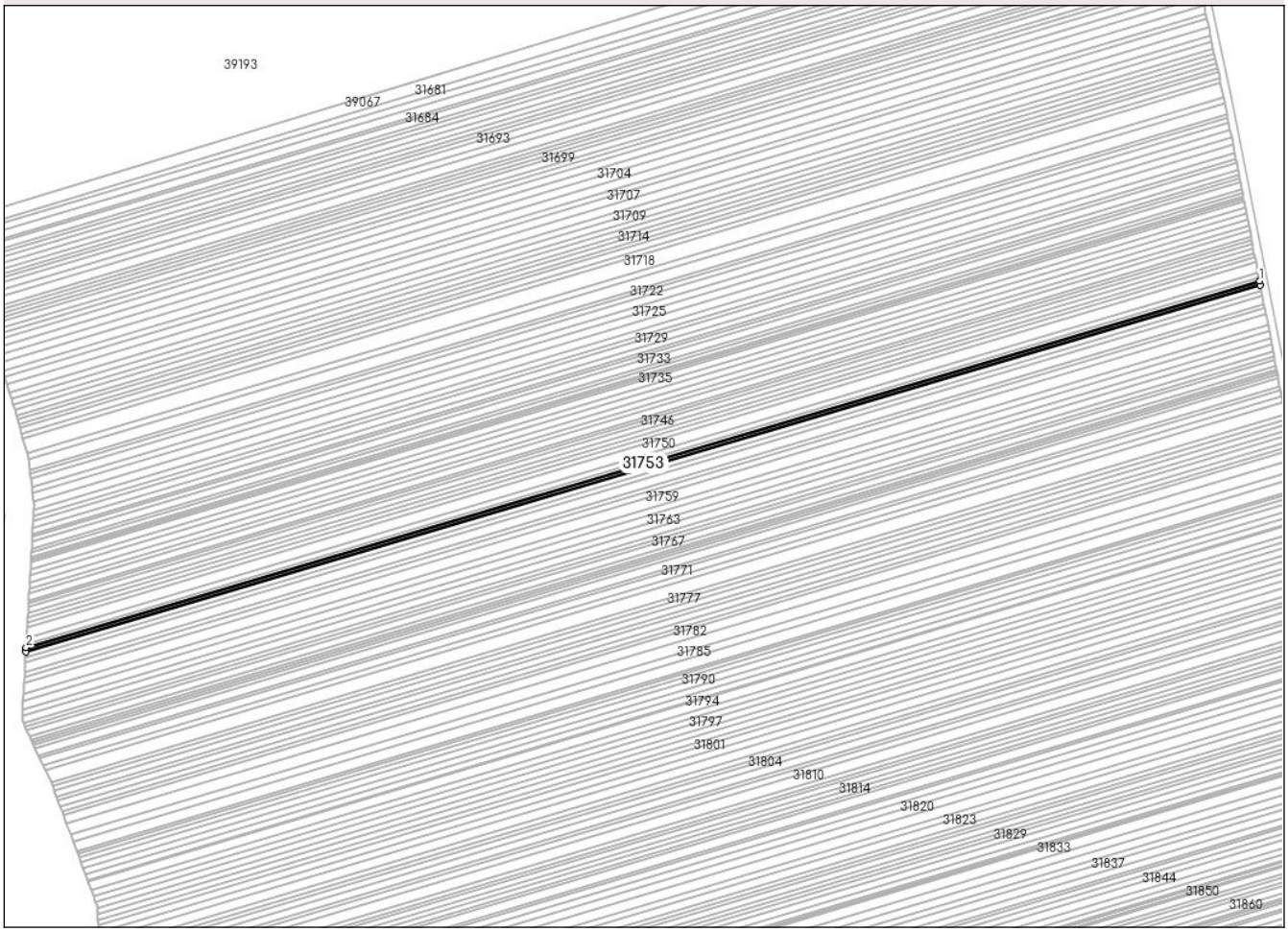
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31753	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/398	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.069,768 382.334,791	2	620.312,523 382.109,968	789.915
2	620.312,523 382.109,968	3	620.312,372 382.107,283	2.689
3	620.312,372 382.107,283	4	621.070,252 382.332,294	790.577
4	621.070,252 382.332,294	1	621.069,768 382.334,791	2.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:02

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132111**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31752 / UAT Fulga

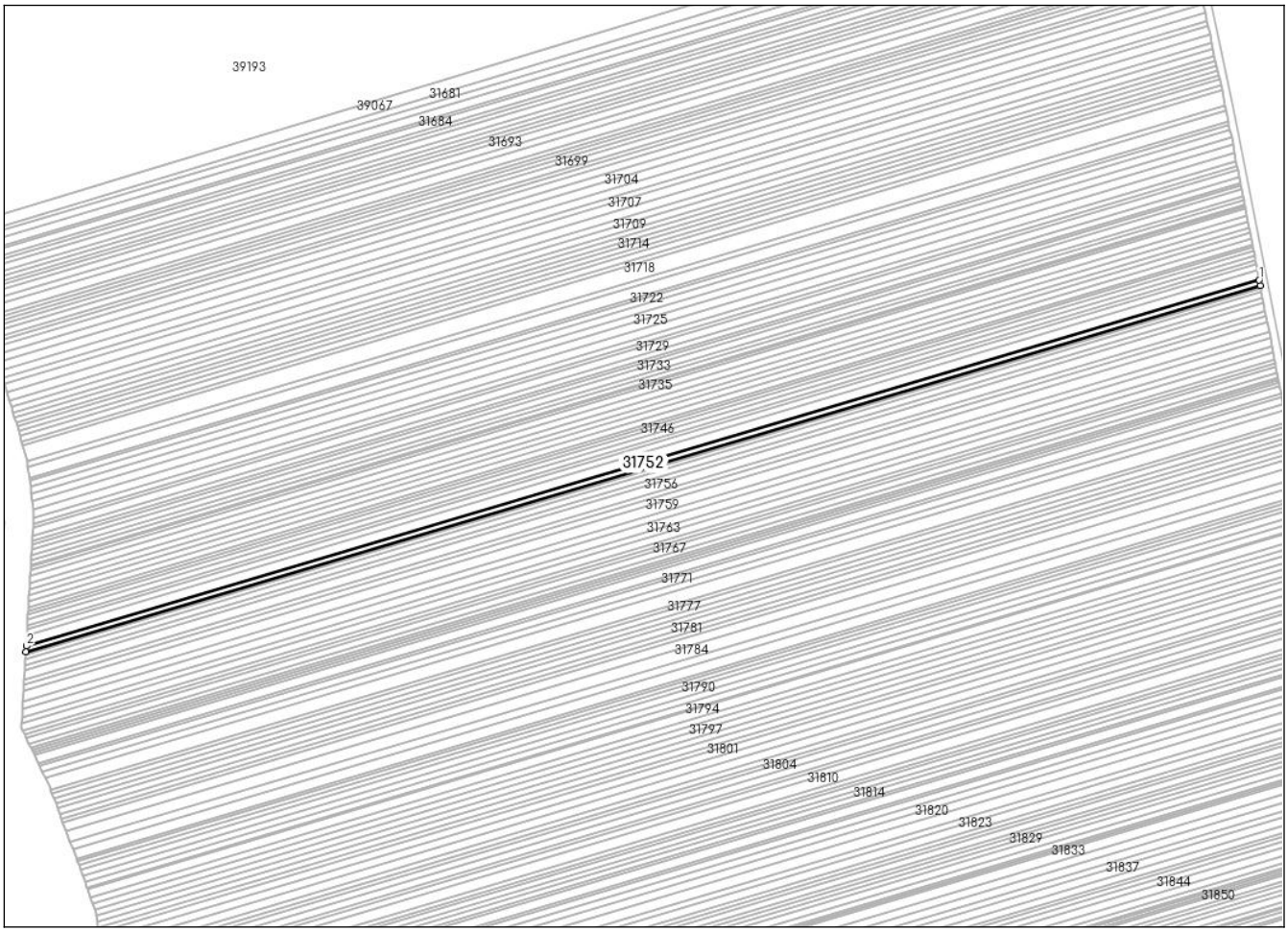
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31752	2700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	50	561/400	
	TOTAL:		**2.700**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.068,775 382.339,915	2	620.312,833 382.115,479	788.556
2	620.312,833 382.115,479	3	620.312,629 382.111,849	3.636
3	620.312,629 382.111,849	4	621.069,429 382.336,54	789.451
4	621.069,429 382.336,54	1	621.068,775 382.339,915	3.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132111
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386601

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31752 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31752	2.700	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132111 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31752 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9078.	A1
Act Administrativ nr. 81912, din 11/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU VICTORIA** 2) **CEPTUREANU ION** 3) **MIREA MARIETA** 4) **CEPTUREANU DUMITRU** 5) **CEPTUREANU GHEORGHE** 6) **STAMATE GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

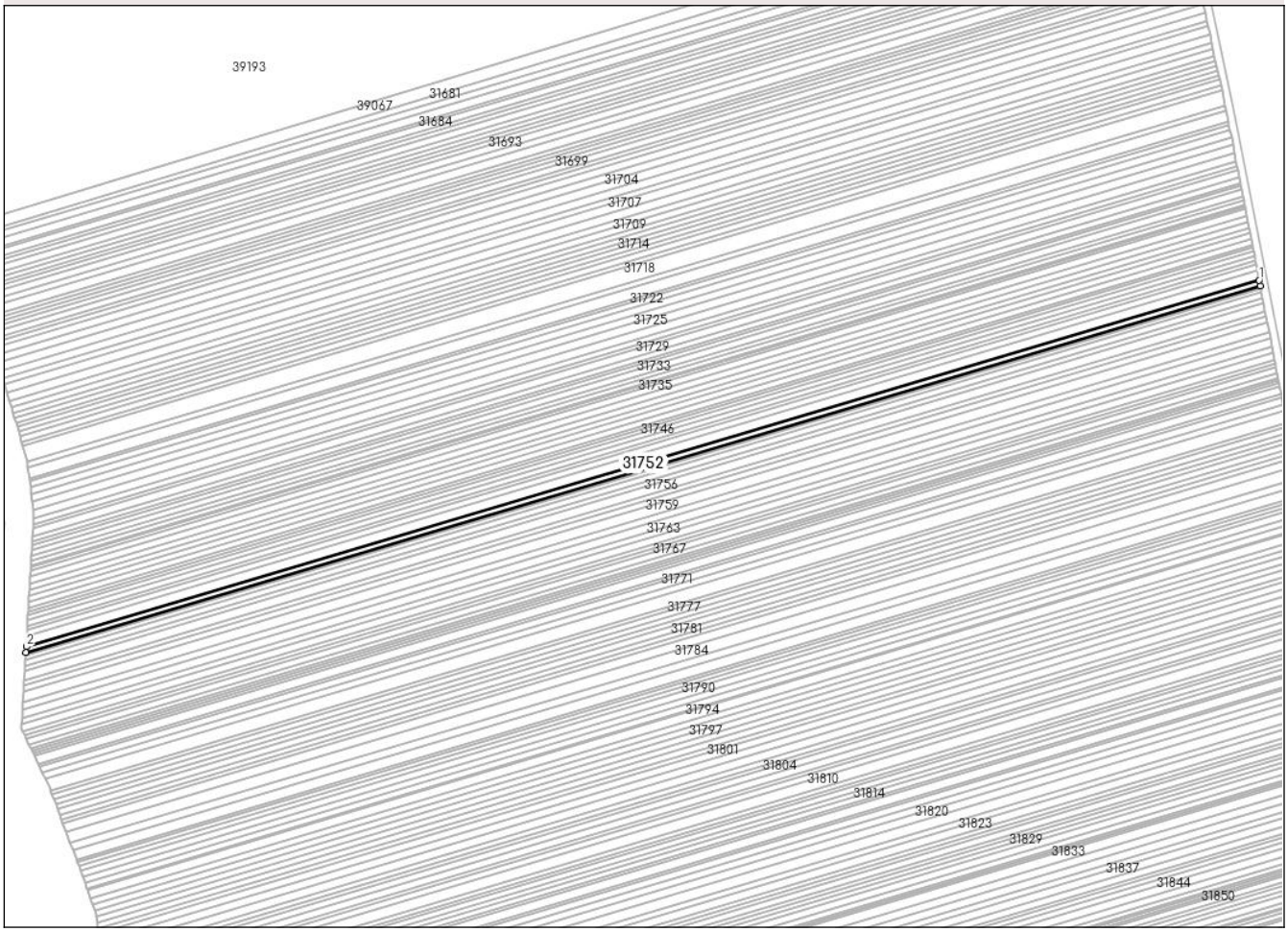
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31752	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	50	561/400	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.068,775 382.339,915	2	620.312,833 382.115,479	788.556
2	620.312,833 382.115,479	3	620.312,629 382.111,849	3.636
3	620.312,629 382.111,849	4	621.069,429 382.336,54	789.451
4	621.069,429 382.336,54	1	621.068,775 382.339,915	3.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:02

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132110**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31751 / UAT Fulga

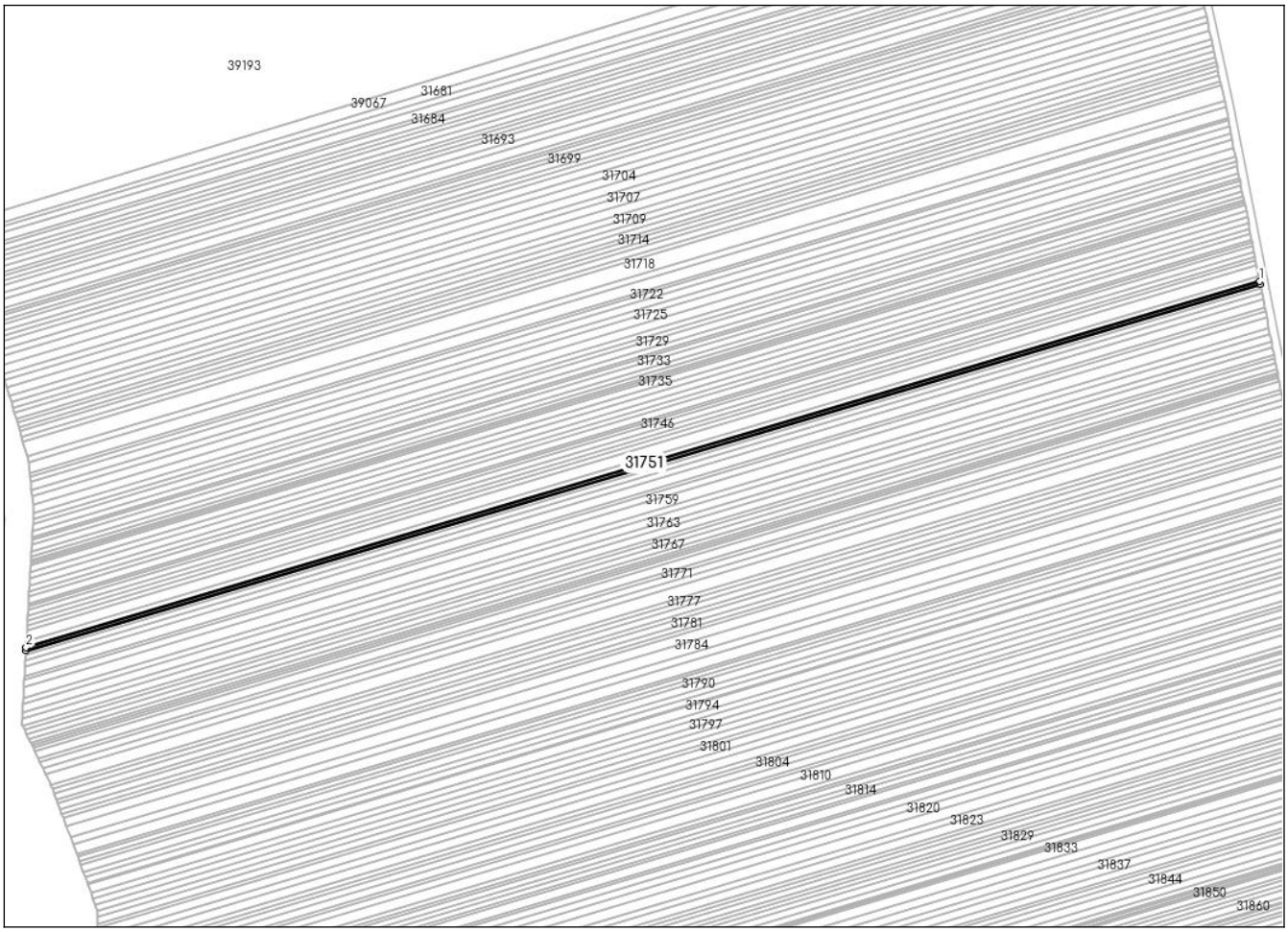
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31751	1400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	50	561/399	
	TOTAL:		**1.400**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.069,429 382.336,54	2	620.312,629 382.111,849	789.451
2	620.312,629 382.111,849	3	620.312,523 382.109,968	1.884
3	620.312,523 382.109,968	4	621.069,768 382.334,791	789.915
4	621.069,768 382.334,791	1	621.069,429 382.336,54	1.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132110
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386599

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31751 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31751	1.400	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132110 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31751 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9077.	A1
Act Administrativ nr. 85615, din 08/02/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV CONSTANTIN** 2) **DOBRE ANCUŢA** 3) **PARASCHIV ION** 4) **VIŞAN STANCA** 5) **IVAŞCU MARIA** 6) **GRIGORE VETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

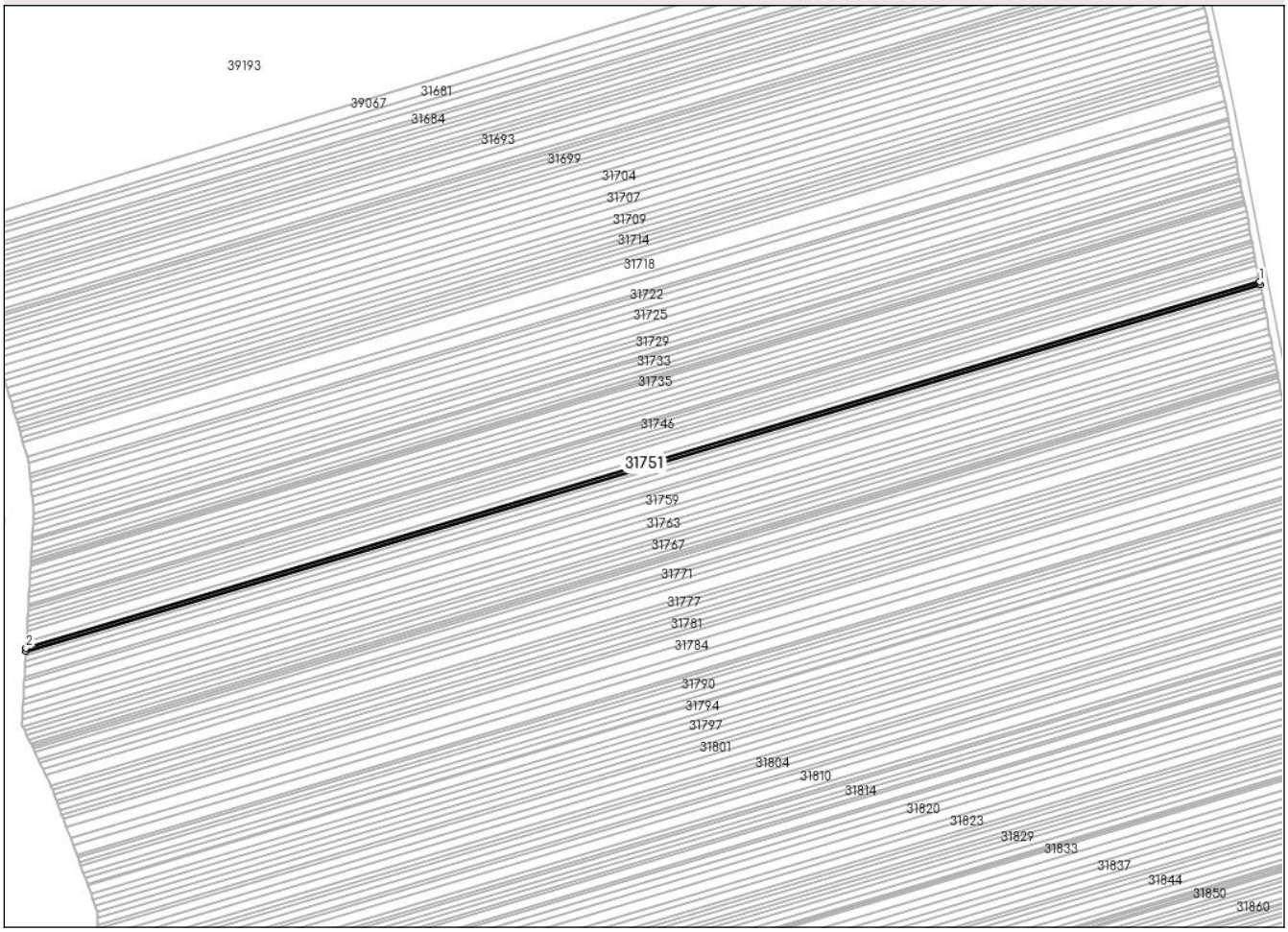
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31751	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	50	561/399	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.069,429 382.336,54	2	620.312,629 382.111,849	789.451
2	620.312,629 382.111,849	3	620.312,523 382.109,968	1.884
3	620.312,523 382.109,968	4	621.069,768 382.334,791	789.915
4	621.069,768 382.334,791	1	621.069,429 382.336,54	1.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:02

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132109**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31750 / UAT Fulga

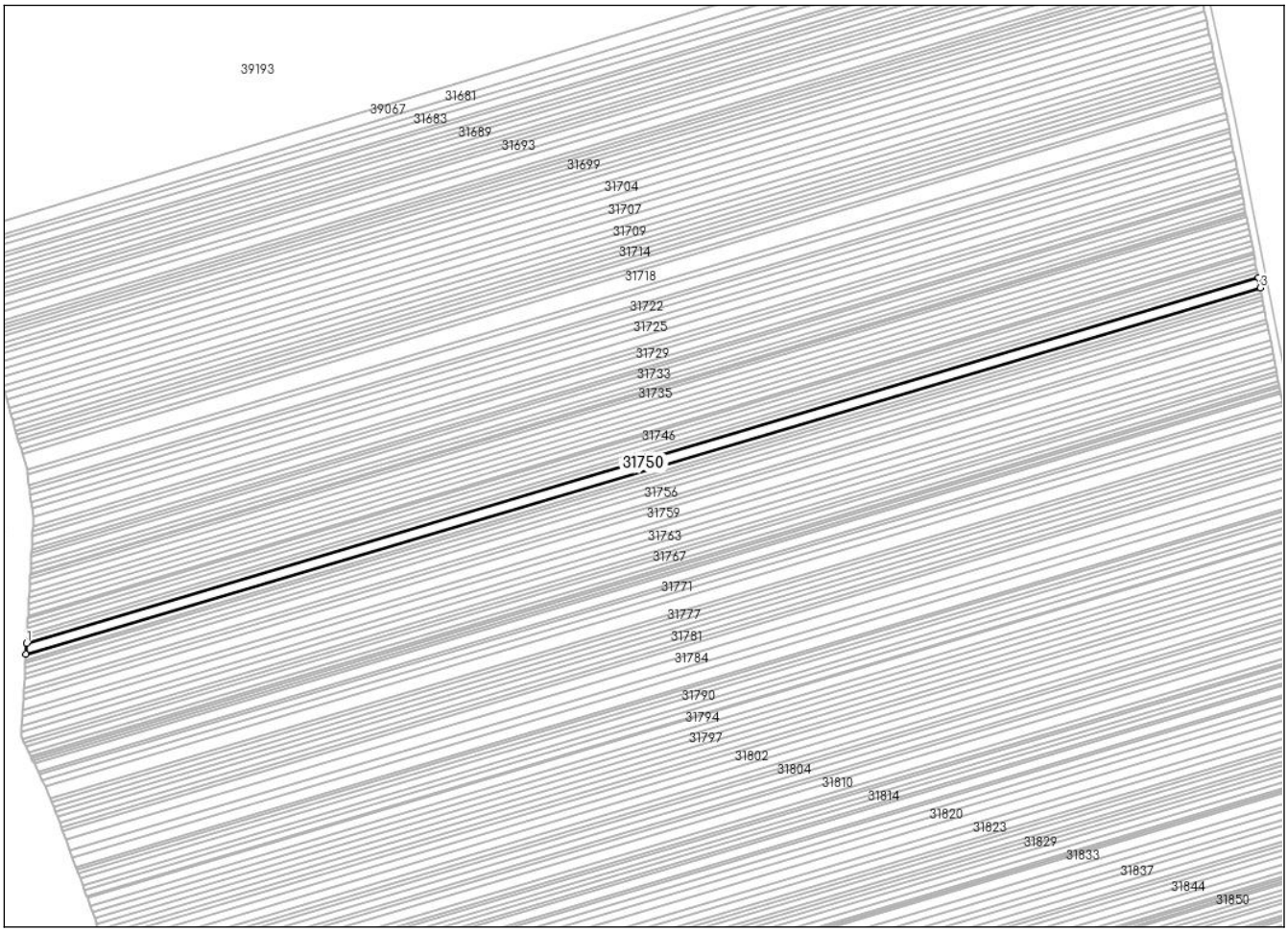
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31750	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	561/401	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.313,212 382.122,213	2	620.312,833 382.115,479	6.745
2	620.312,833 382.115,479	3	621.068,775 382.339,915	788.556
3	621.068,775 382.339,915	4	621.067,562 382.346,176	6.377
4	621.067,562 382.346,176	1	620.313,212 382.122,213	786.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132109
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386598

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31750 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31750	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132109 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31750 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9076.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1903, din 04/03/2021 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZECHERU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

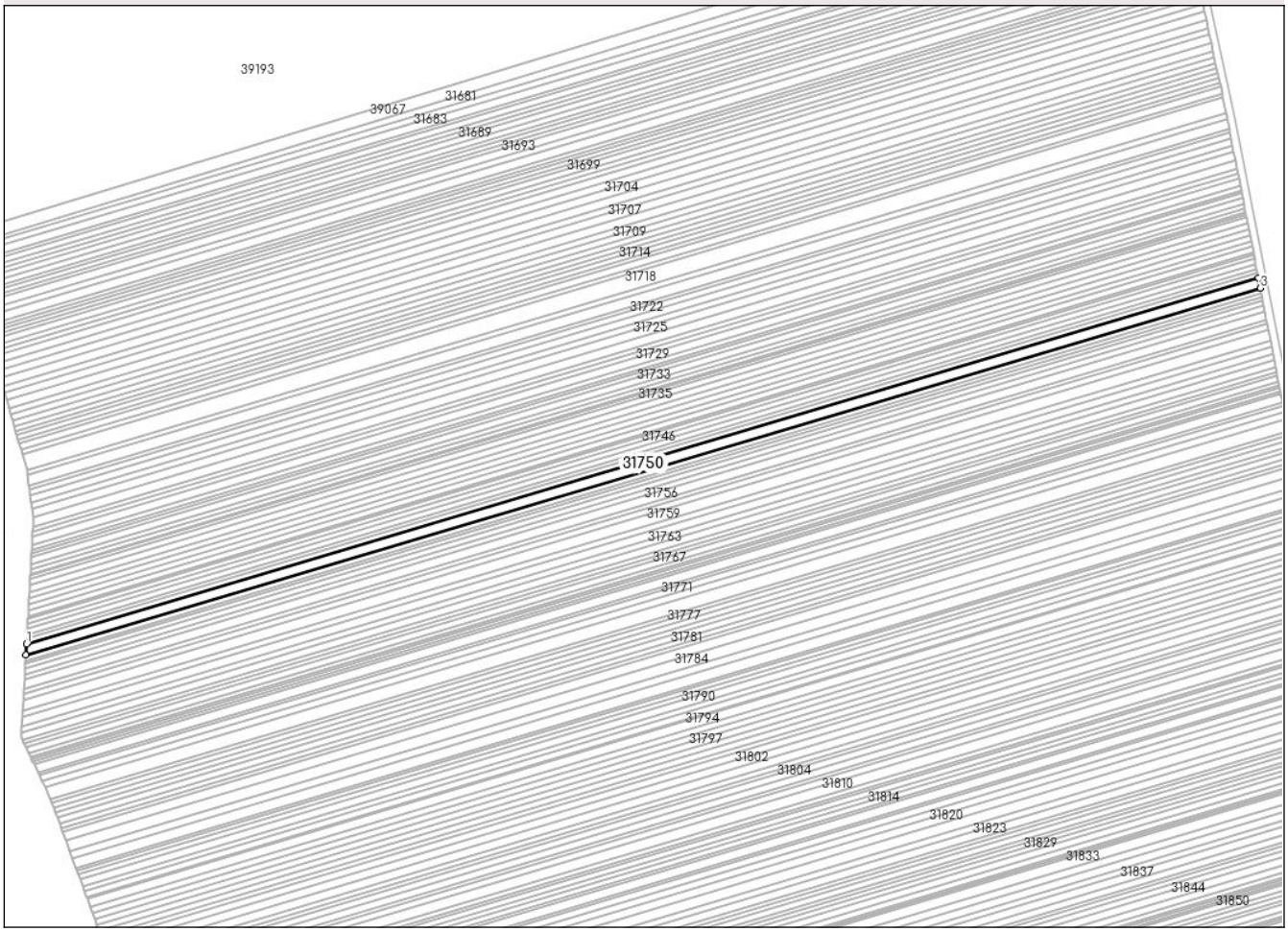
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31750	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	561/401	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.313,212 382.122,213	2	620.312,833 382.115,479	6.745
2	620.312,833 382.115,479	3	621.068,775 382.339,915	788.556
3	621.068,775 382.339,915	4	621.067,562 382.346,176	6.377
4	621.067,562 382.346,176	1	620.313,212 382.122,213	786.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:02

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132108**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31749 / UAT Fulga

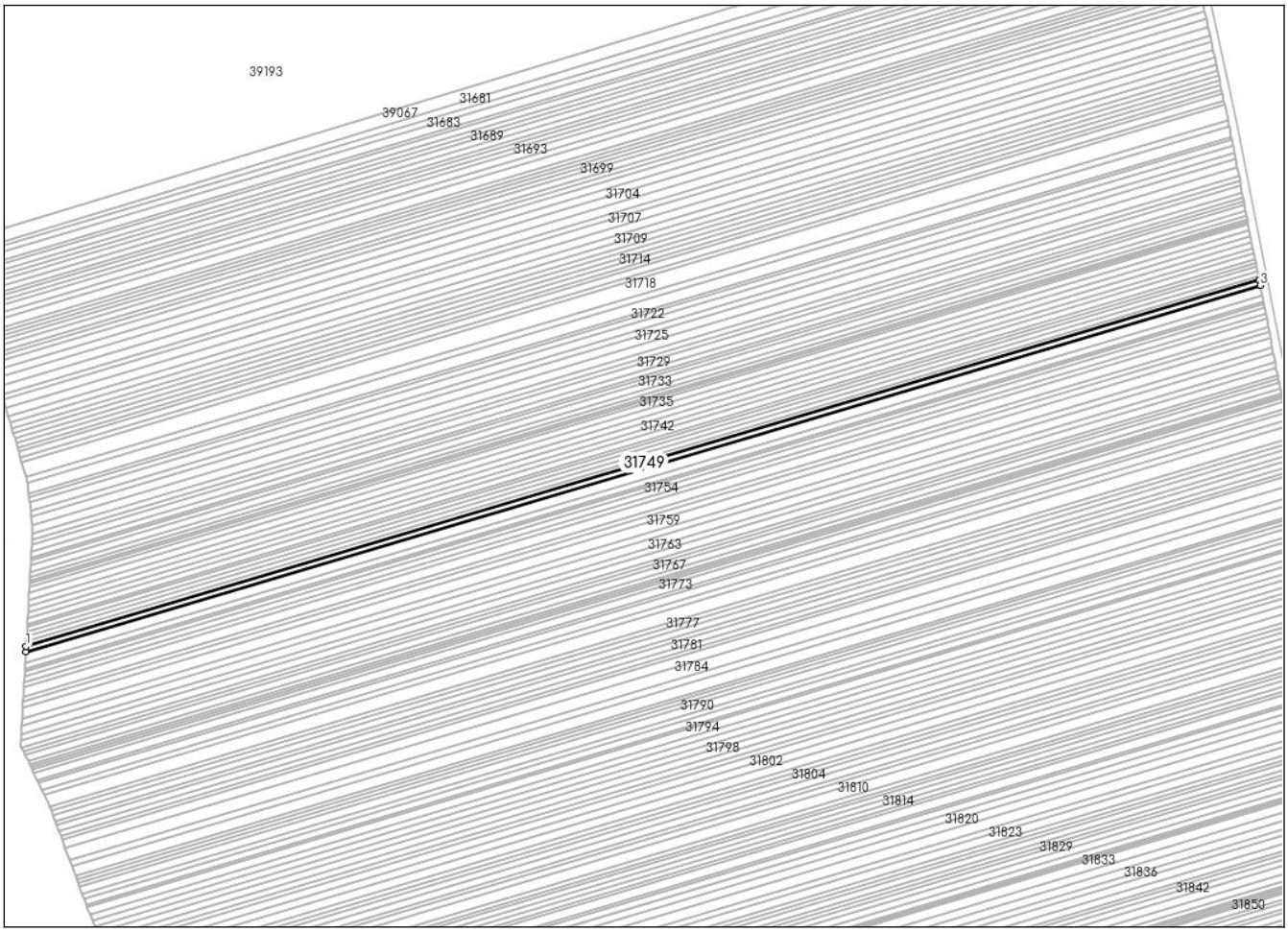
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

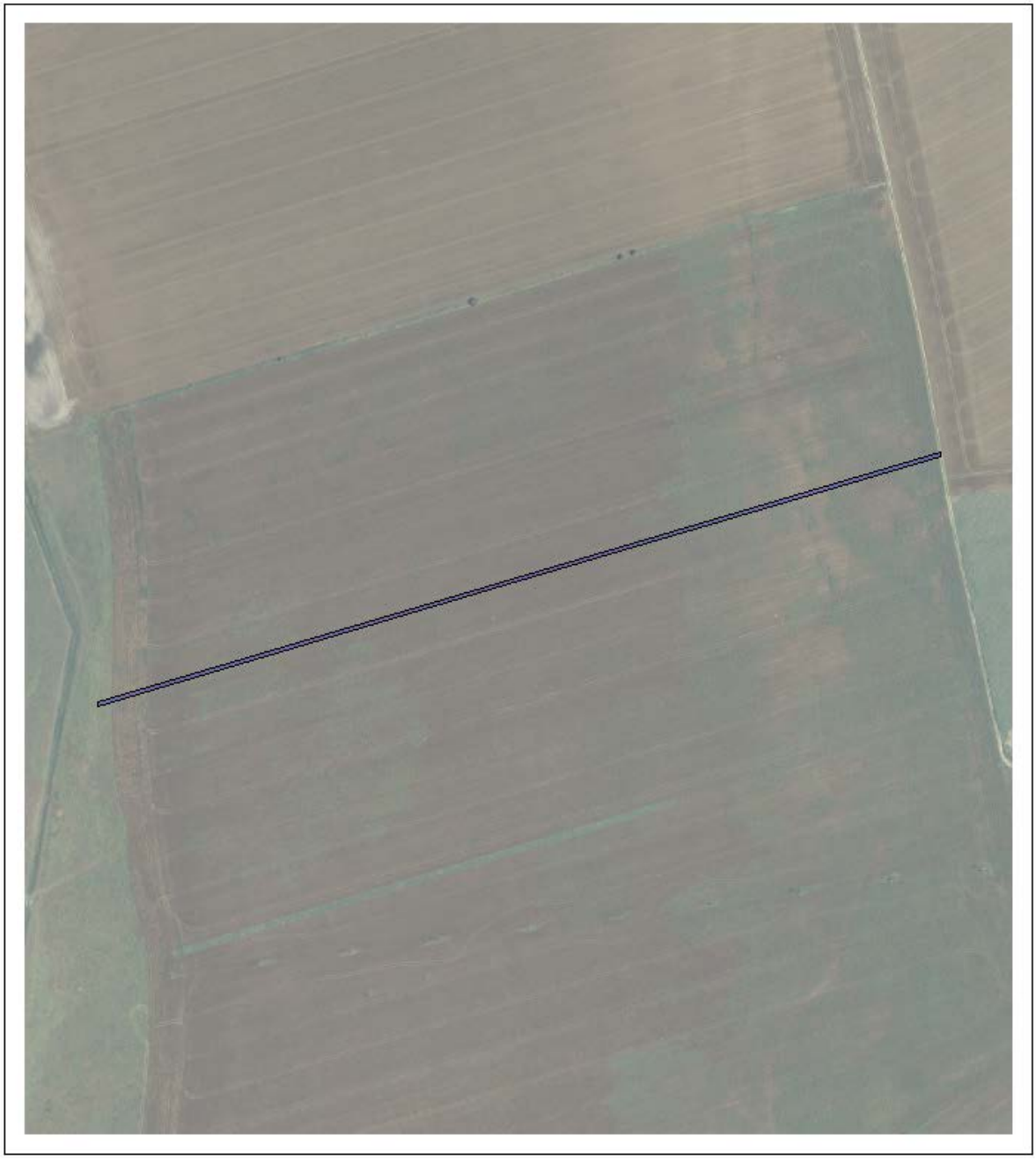
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31749	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/402	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.313,402 382.125,585	2	620.313,212 382.122,213	3.377
2	620.313,212 382.122,213	3	621.067,562 382.346,176	786.895
3	621.067,562 382.346,176	4	621.066,955 382.349,312	3.194
4	621.066,955 382.349,312	1	620.313,402 382.125,585	786.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132108
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386597

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31749 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31749	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132108 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31749 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9075.	A1
Act Administrativ nr. 81399, din 14/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZECHERU GHEORGHE** 2) **ZECHERU STELIANA** 3) **GAVRILĂ IANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

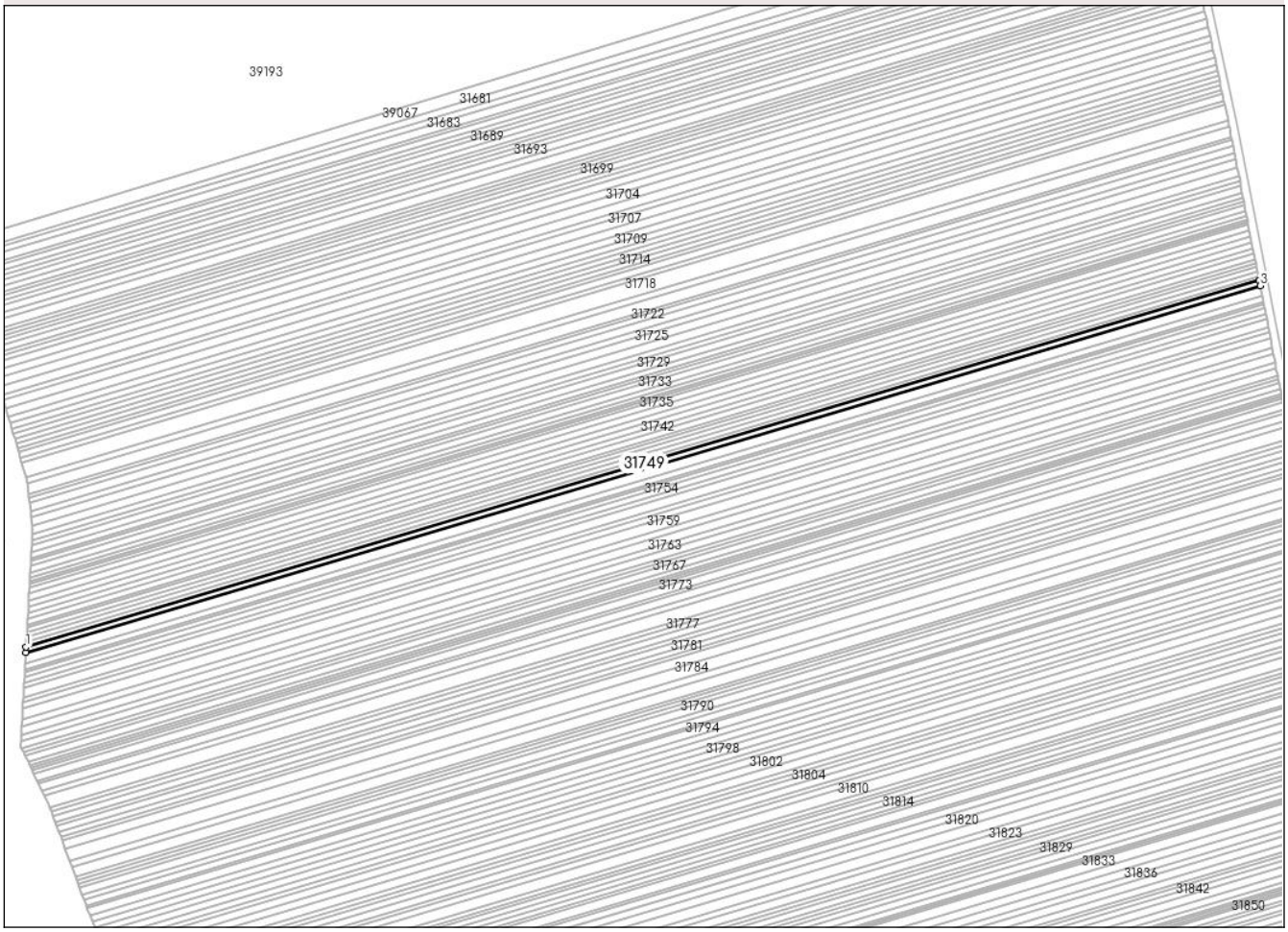
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31749	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/402	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.313,402 382.125,585	2	620.313,212 382.122,213	3.377
2	620.313,212 382.122,213	3	621.067,562 382.346,176	786.895
3	621.067,562 382.346,176	4	621.066,955 382.349,312	3.194
4	621.066,955 382.349,312	1	620.313,402 382.125,585	786.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:02

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132107**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31748 / UAT Fulga

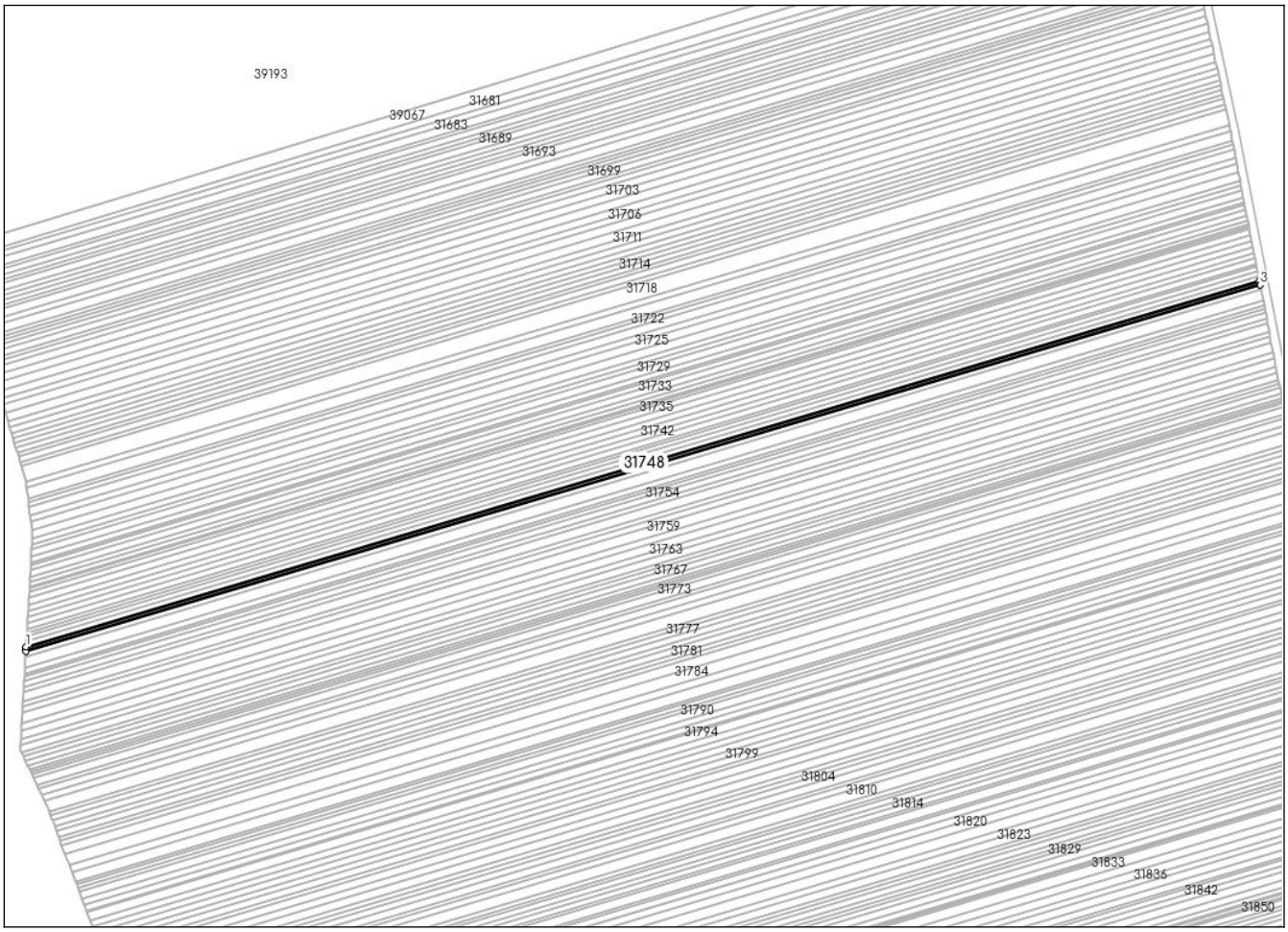
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31748	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/403	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.313,554 382.128,285	2	620.313,402 382.125,585	2.704
2	620.313,402 382.125,585	3	621.066,955 382.349,312	786.064
3	621.066,955 382.349,312	4	621.066,468 382.351,823	2.558
4	621.066,468 382.351,823	1	620.313,554 382.128,285	785.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132107
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386596

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31748 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31748	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132107 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31748 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9074.	A1
Act Administrativ nr. 85644, din 30/03/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZECHERU GHEORGHE** 2) **DRAGOMIR MARIAN** 3) **DRAGOMIR ELENA** 4) **GAVRILĂ IOANA** 5) **ZECHERU STELUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

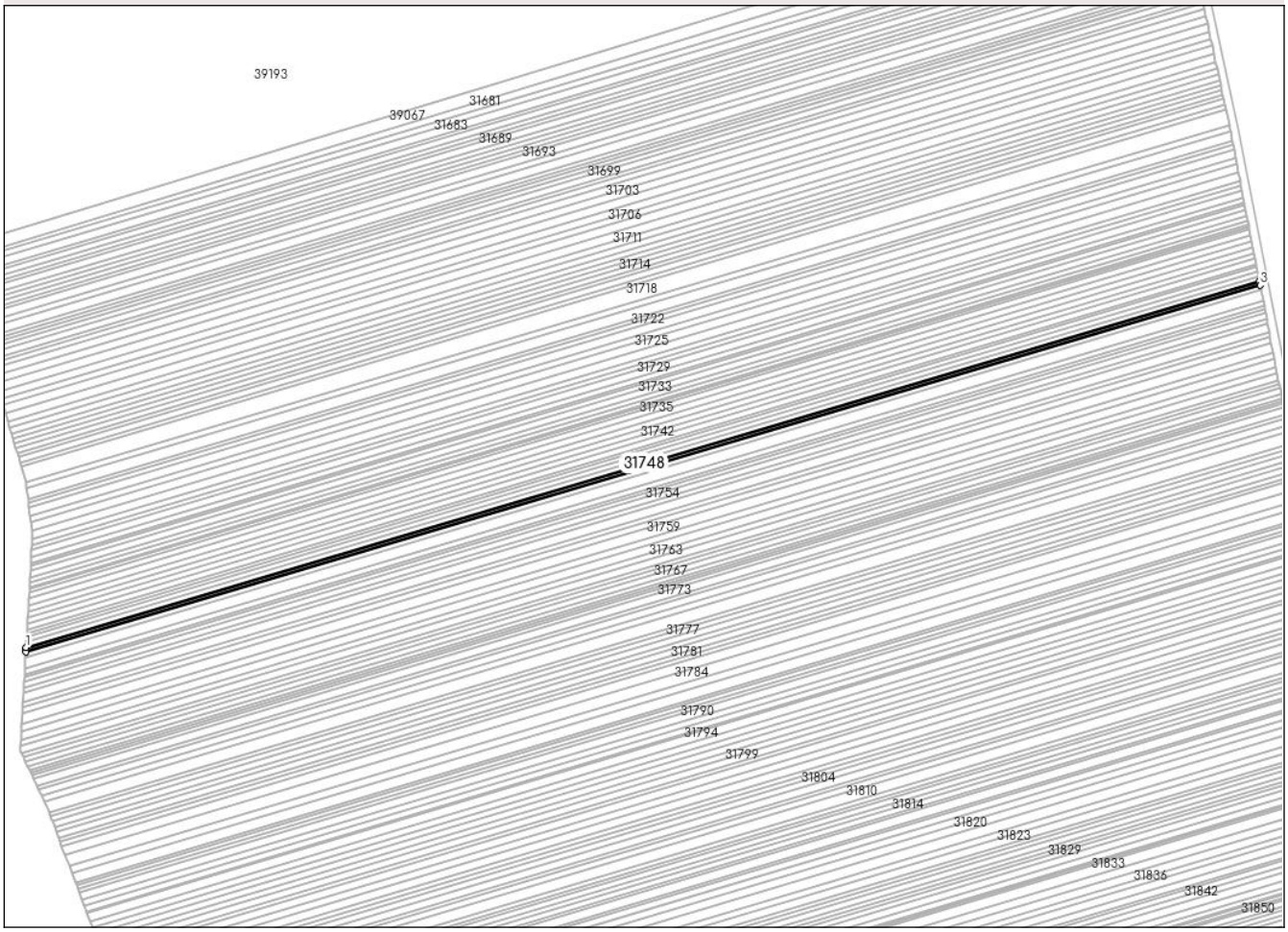
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31748	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/403	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.313,554 382.128,285	2	620.313,402 382.125,585	2.704
2	620.313,402 382.125,585	3	621.066,955 382.349,312	786.064
3	621.066,955 382.349,312	4	621.066,468 382.351,823	2.558
4	621.066,468 382.351,823	1	620.313,554 382.128,285	785.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:02

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132106**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31747 / UAT Fulga

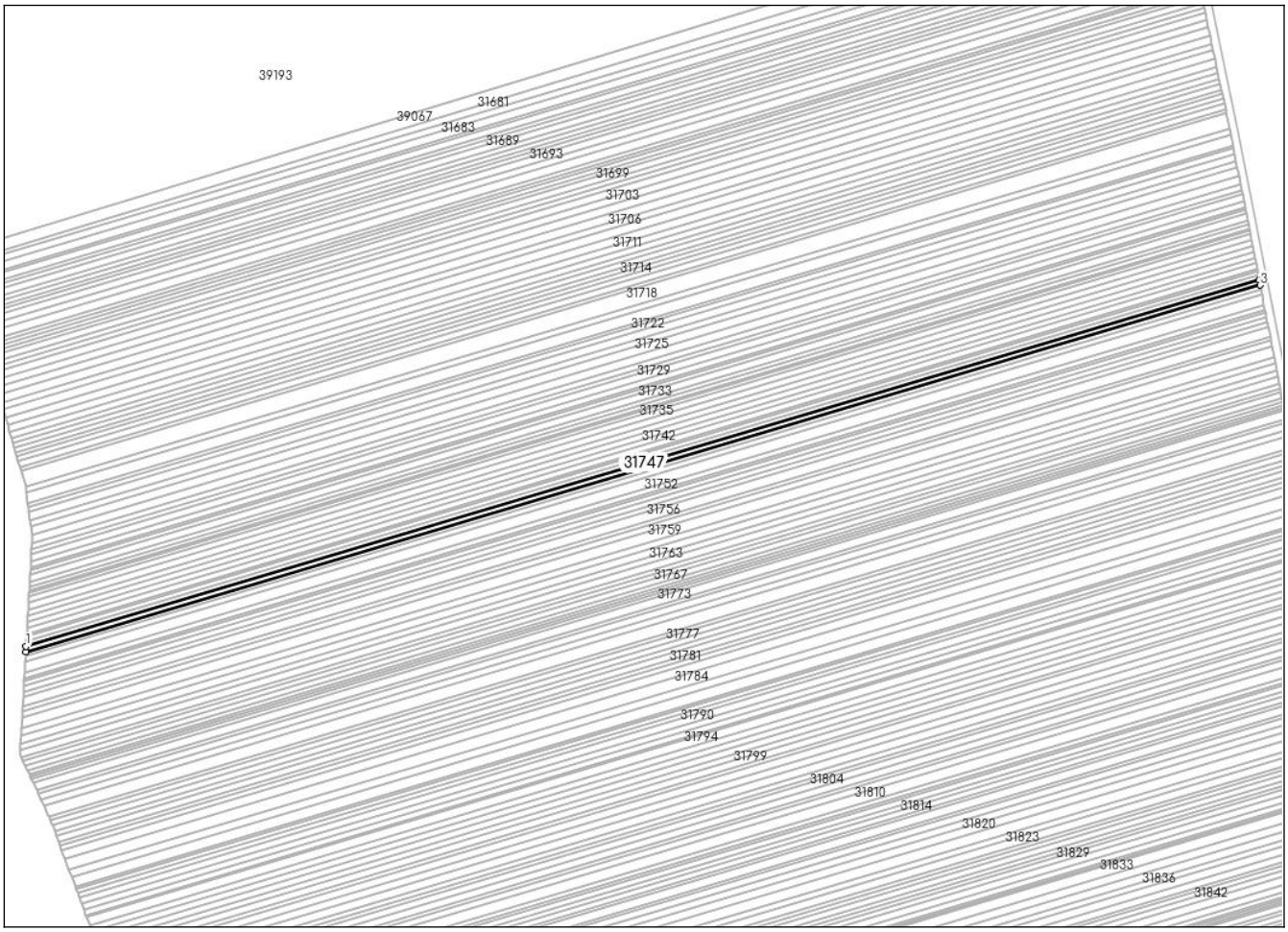
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31747	2300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	50	561/404	
	TOTAL:		**2.300**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.313,728 382.131,393	2	620.313,554 382.128,285	3.113
2	620.313,554 382.128,285	3	621.066,468 382.351,823	785.397
3	621.066,468 382.351,823	4	621.065,908 382.354,713	2.944
4	621.065,908 382.354,713	1	620.313,728 382.131,393	784.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132106
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386595

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31747 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31747	2.300	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132106 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31747 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9073.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1003, din 12/06/2009 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **DATCU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

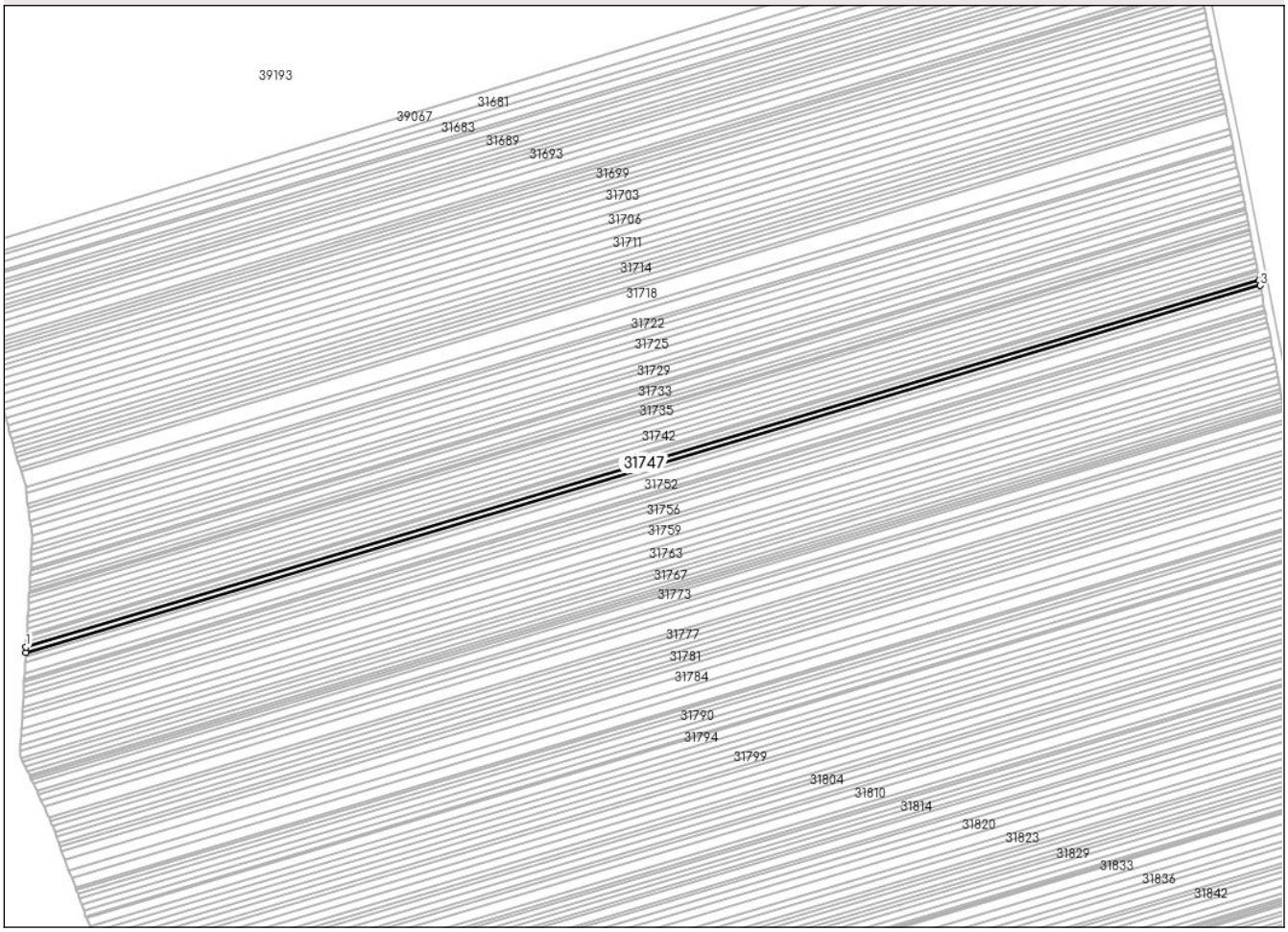
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31747	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	50	561/404	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.313,728 382.131,393	2	620.313,554 382.128,285	3.113
2	620.313,554 382.128,285	3	621.066,468 382.351,823	785.397
3	621.066,468 382.351,823	4	621.065,908 382.354,713	2.944
4	621.065,908 382.354,713	1	620.313,728 382.131,393	784.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:03

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132105**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31746 / UAT Fulga

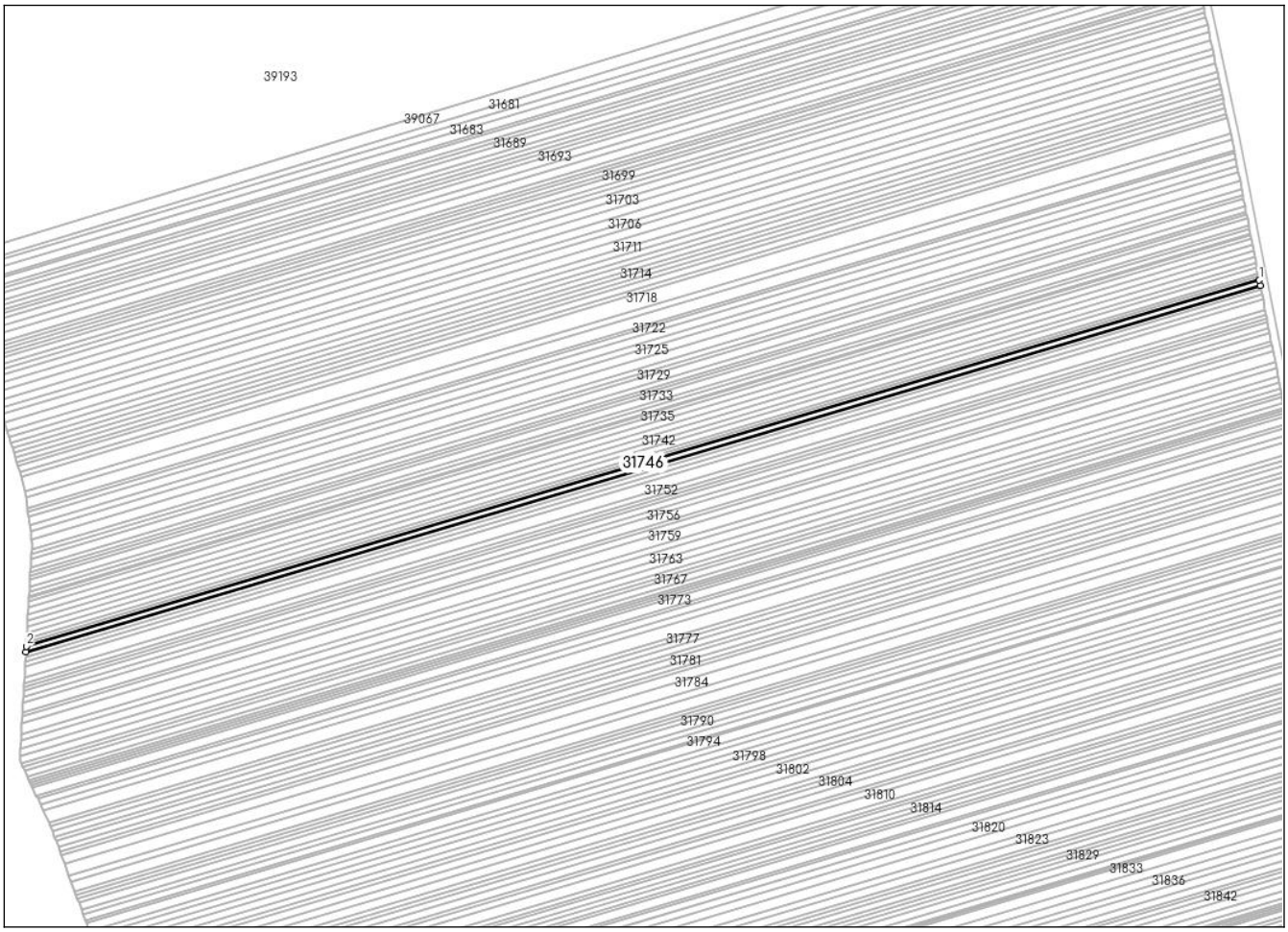
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

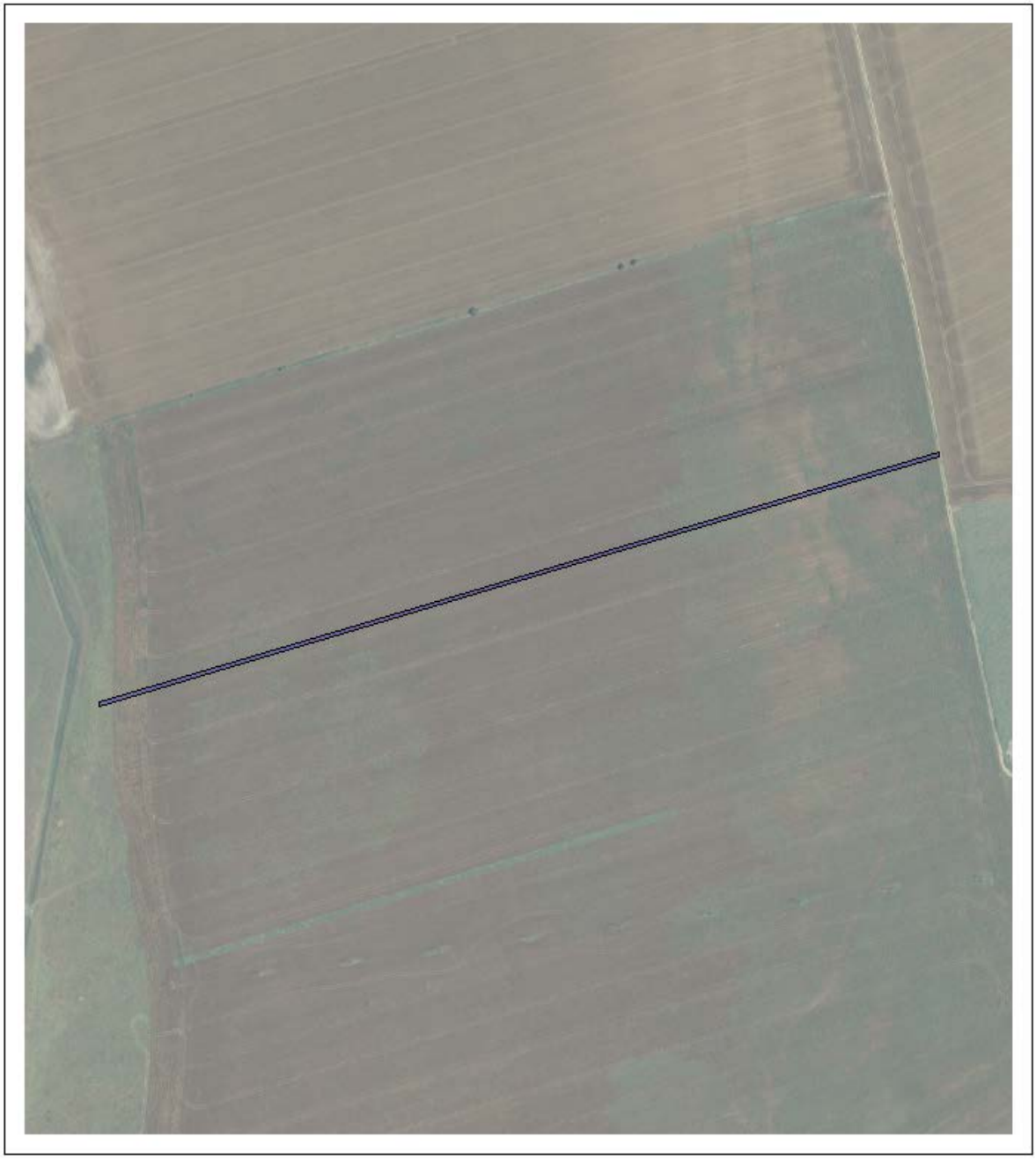
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31746	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/405	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.065,299 382.357,857	2	620.313,919 382.134,775	783.797
2	620.313,919 382.134,775	3	620.313,728 382.131,393	3.387
3	620.313,728 382.131,393	4	621.065,908 382.354,713	784.631
4	621.065,908 382.354,713	1	621.065,299 382.357,857	3.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132105
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386594

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31746 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31746	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132105 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31746 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9072.	A1
Act Administrativ nr. 83029, din 26/10/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DATCU TUDOR** 2) **DATCU MARIN** 3) **DATCU GHEORGHE** 4) **NEGOIŢĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

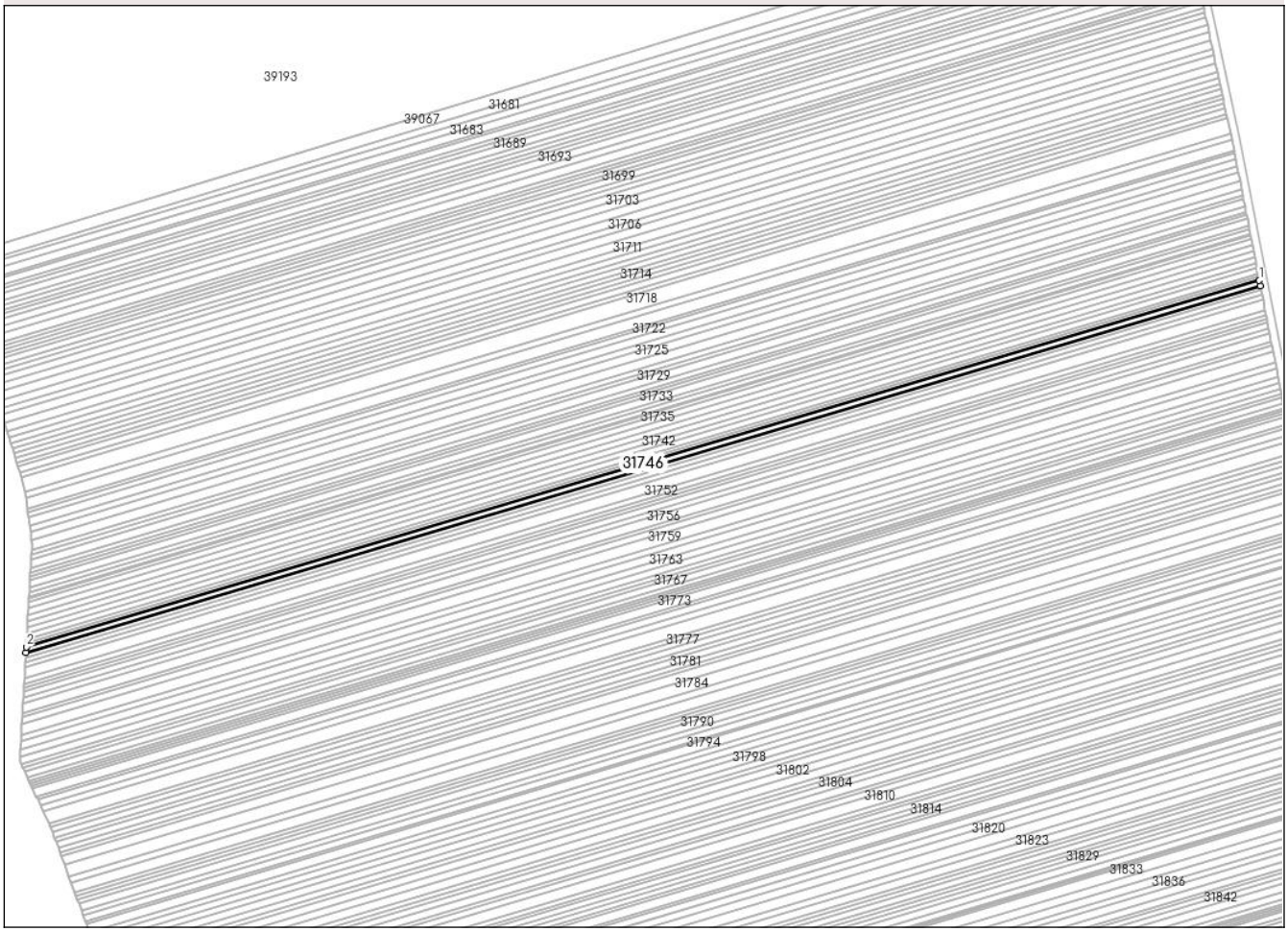
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31746	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/405	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.065,299 382.357,857	2	620.313,919 382.134,775	783.797
2	620.313,919 382.134,775	3	620.313,728 382.131,393	3.387
3	620.313,728 382.131,393	4	621.065,908 382.354,713	784.631
4	621.065,908 382.354,713	1	621.065,299 382.357,857	3.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:03

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132104**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31745 / UAT Fulga

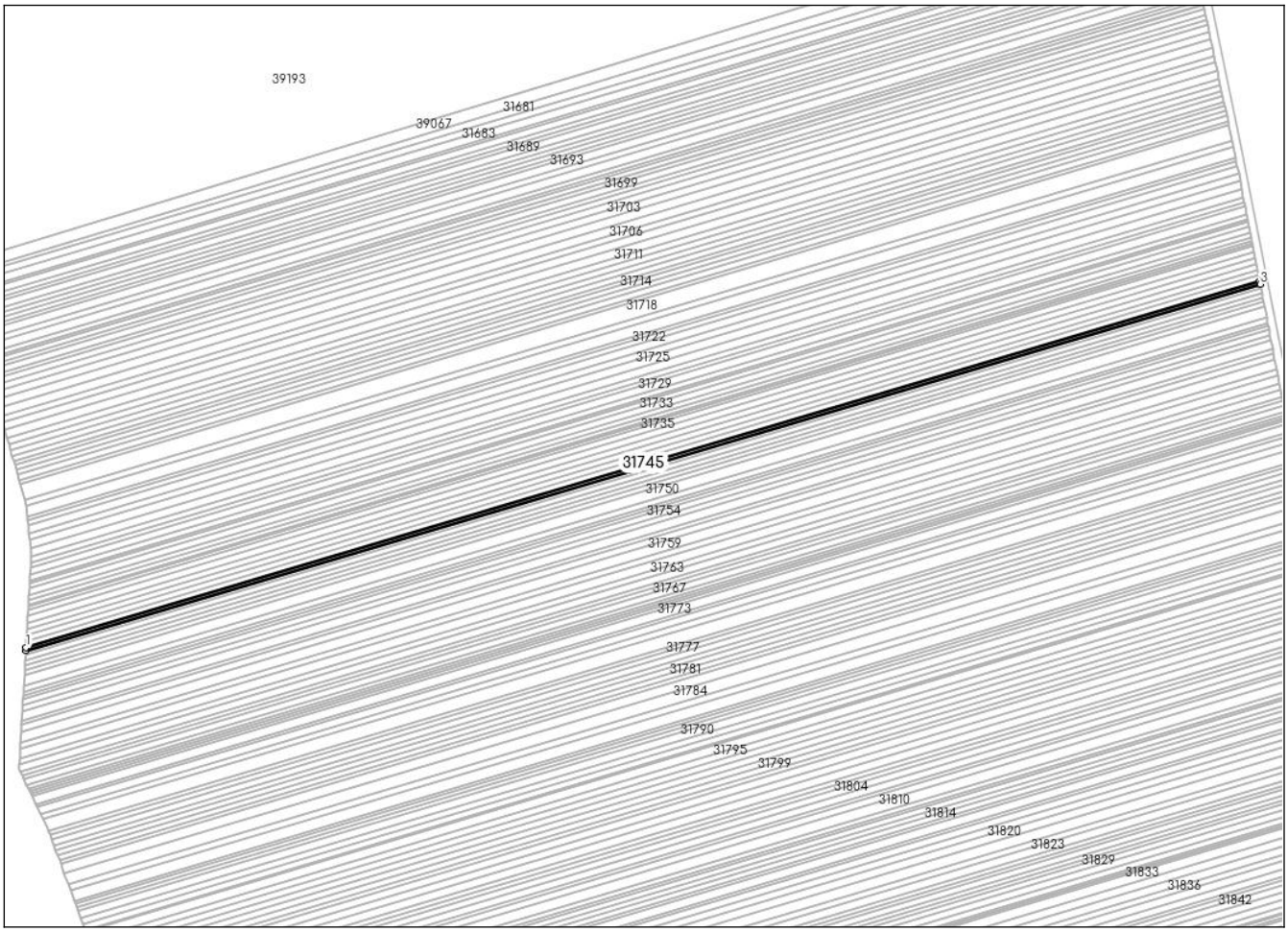
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31745	1300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	50	561/407	
	TOTAL:		**1.300**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.314,155 382.138,974	2	620.314,056 382.137,213	1.764
2	620.314,056 382.137,213	3	621.064,86 382.360,123	783.196
3	621.064,86 382.360,123	4	621.064,543 382.361,761	1.668
4	621.064,543 382.361,761	1	620.314,155 382.138,974	782.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132104
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386593

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31745 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31745	1.300	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132104 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31745 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9071.	A1
Act Administrativ nr. 78232, din 10/11/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂPĂTÎNĂ SANDA** 2) **DATCU CONSTANTIN** 3) **DATCU VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

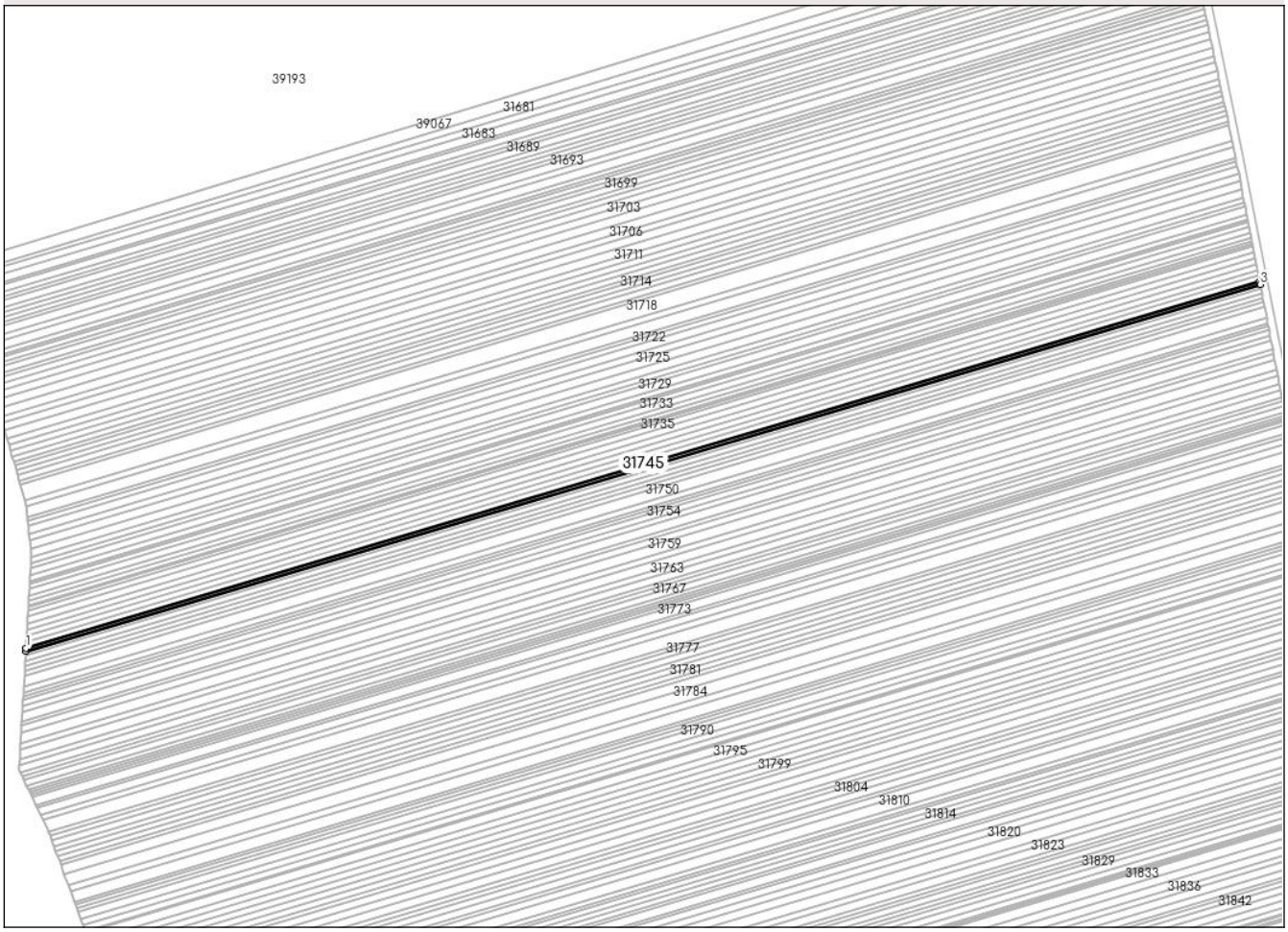
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31745	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	50	561/407	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.314,155 382.138,974	2	620.314,056 382.137,213	1.764
2	620.314,056 382.137,213	3	621.064,86 382.360,123	783.196
3	621.064,86 382.360,123	4	621.064,543 382.361,761	1.668
4	621.064,543 382.361,761	1	620.314,155 382.138,974	782.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:03

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132103**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31744 / UAT Fulga

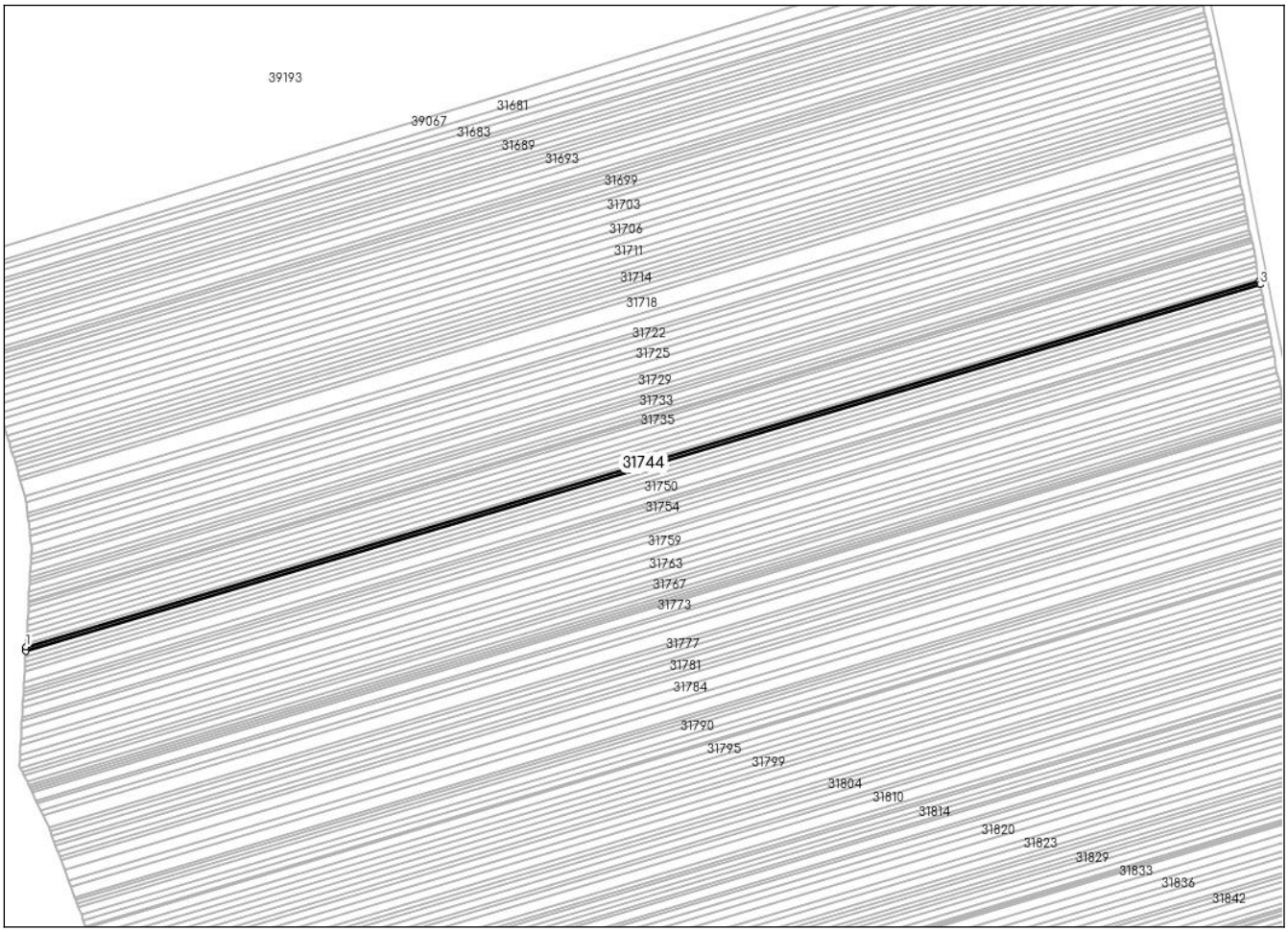
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

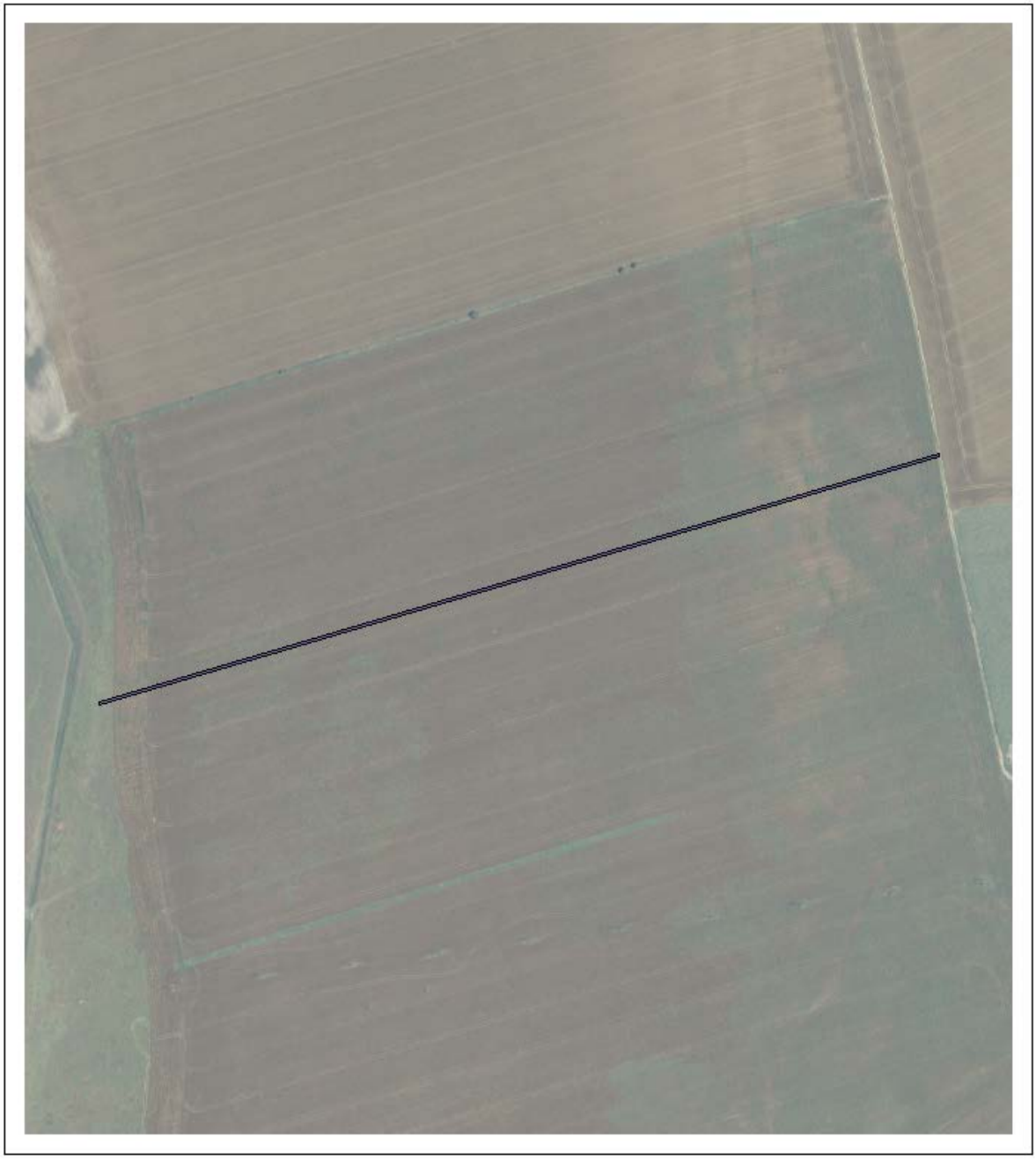
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31744	1800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	50	561/406	
	TOTAL:		**1.800**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.314,056 382.137,213	2	620.313,919 382.134,775	2.442
2	620.313,919 382.134,775	3	621.065,299 382.357,857	783.797
3	621.065,299 382.357,857	4	621.064,86 382.360,123	2.308
4	621.064,86 382.360,123	1	620.314,056 382.137,213	783.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132103
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386592

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31744 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31744	1.800	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132103 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31744 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9070.	A1
Act Notarial nr. 77, din 02/01/2012 emis de BNP TERZEA-MATEI TIBERIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **DATCU DUMITRA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **DRAGOMIR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

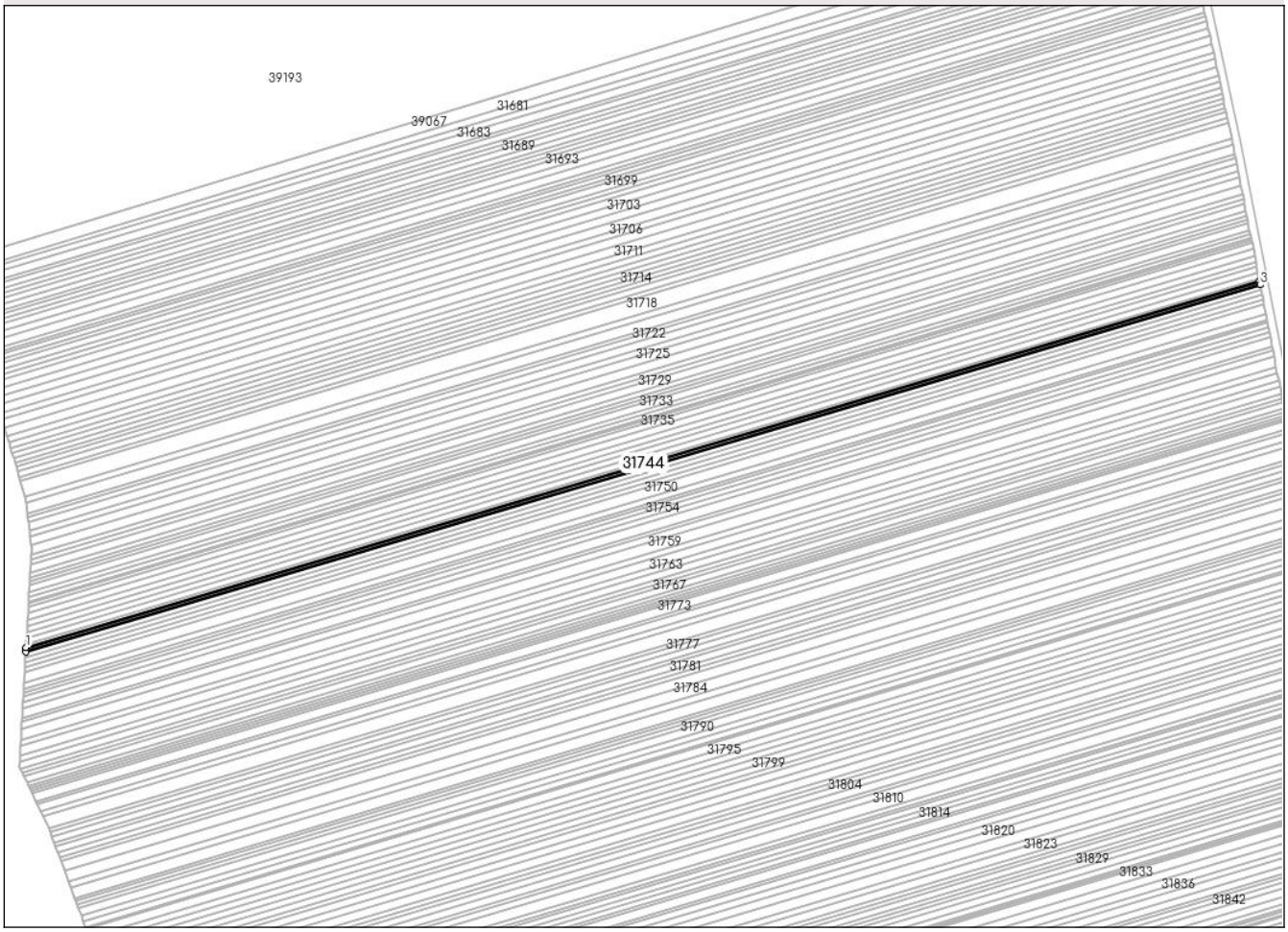
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31744	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	50	561/406	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.314,056 382.137,213	2	620.313,919 382.134,775	2.442
2	620.313,919 382.134,775	3	621.065,299 382.357,857	783.797
3	621.065,299 382.357,857	4	621.064,86 382.360,123	2.308
4	621.064,86 382.360,123	1	620.314,056 382.137,213	783.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:03

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132102**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31743 / UAT Fulga

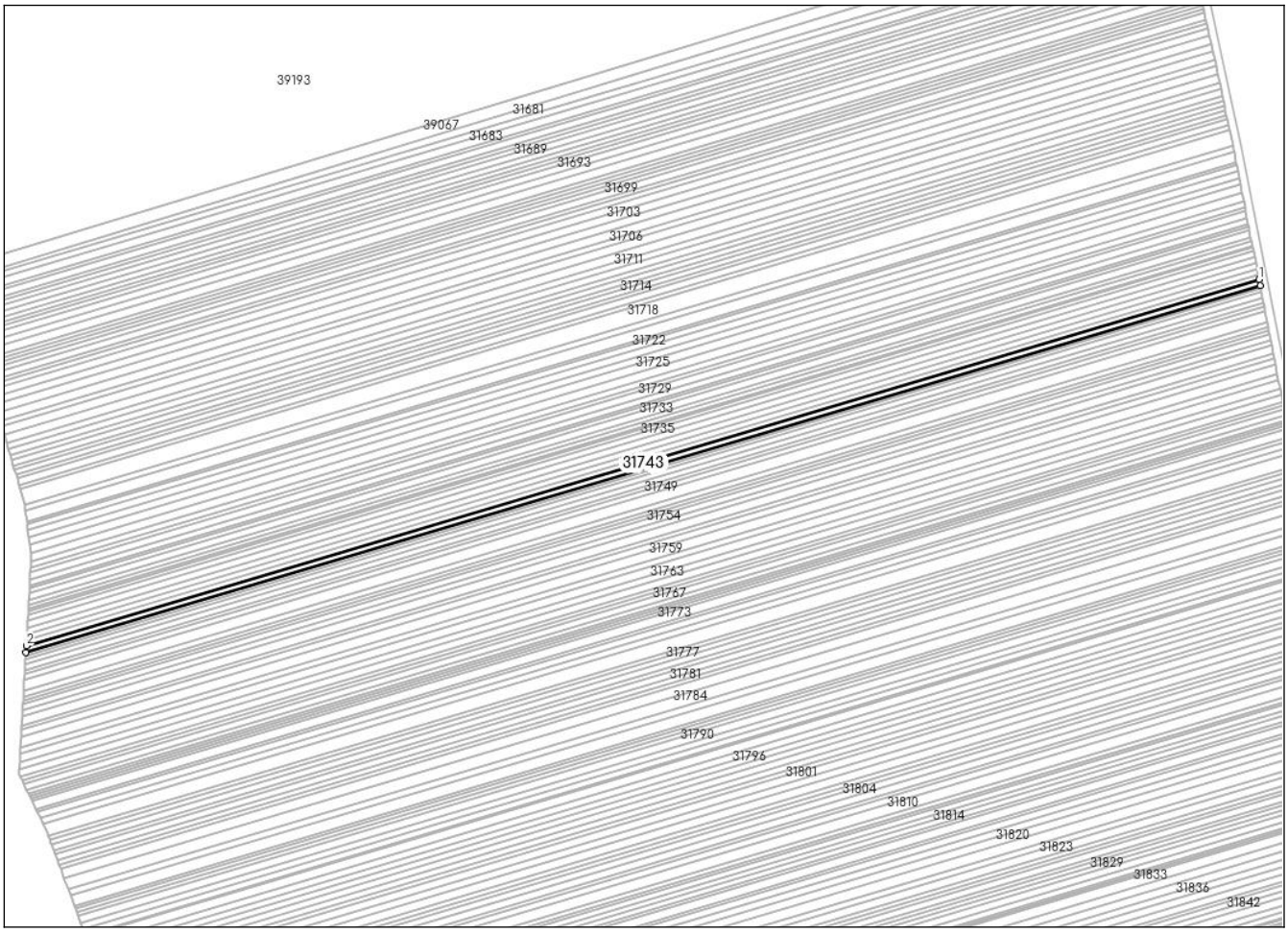
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31743	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/408	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.063,81 382.365,544	2	620.314,384 382.143,042	781.759
2	620.314,384 382.143,042	3	620.314,155 382.138,974	4.074
3	620.314,155 382.138,974	4	621.064,543 382.361,761	782.762
4	621.064,543 382.361,761	1	621.063,81 382.365,544	3.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132102
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386591

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31743 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31743	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132102 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31743 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9069.	A1
Act Administrativ nr. 79592, din 14/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂDUCEA RĂDUCANU** 2) **RĂDUCEA VASILE** 3) **RĂDUCEA NICOLAE** 4) **RĂDUCEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

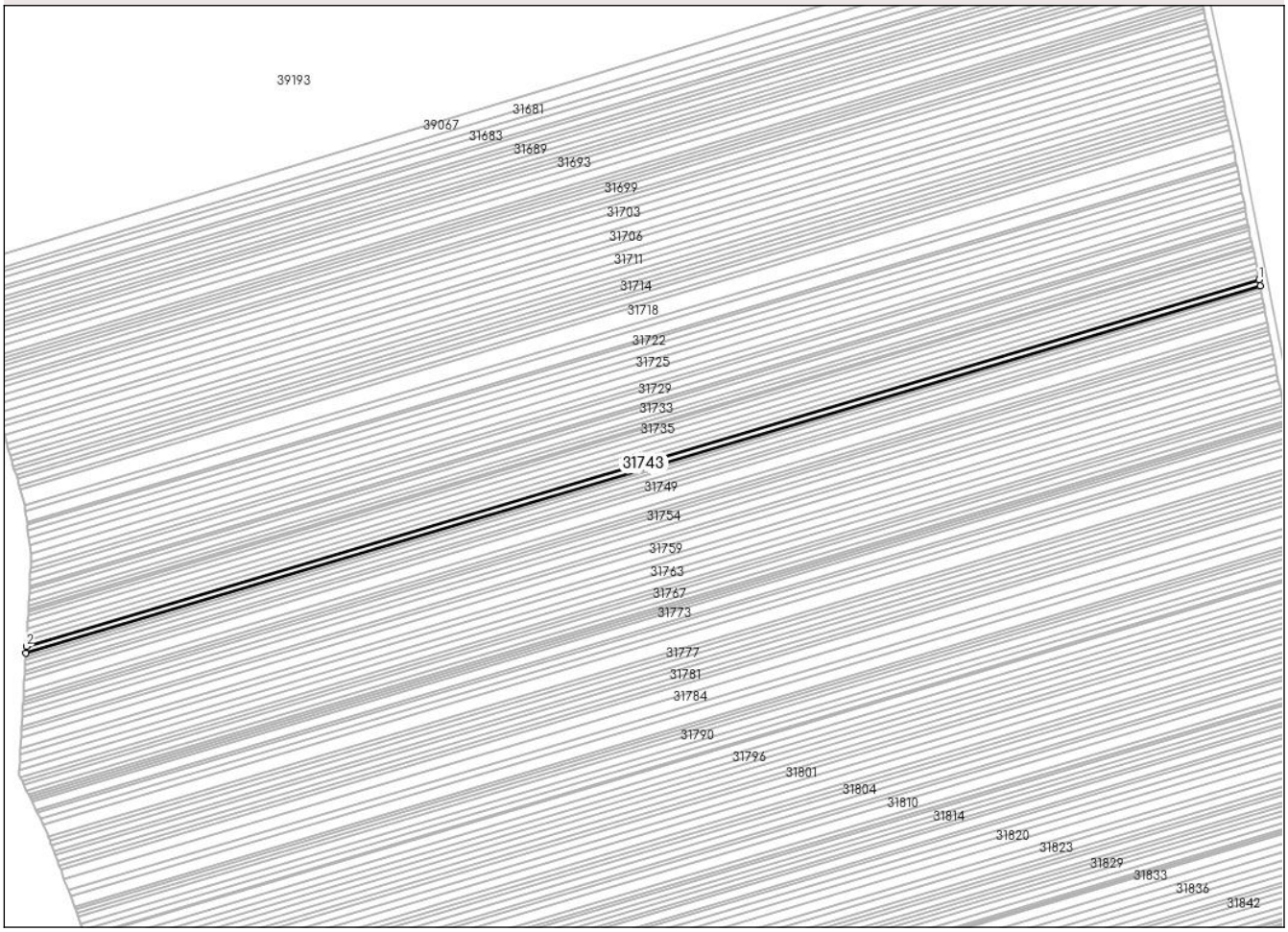
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31743	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/408	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.063,81 382.365,544	2	620.314,384 382.143,042	781.759
2	620.314,384 382.143,042	3	620.314,155 382.138,974	4.074
3	620.314,155 382.138,974	4	621.064,543 382.361,761	782.762
4	621.064,543 382.361,761	1	621.063,81 382.365,544	3.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:03

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132101**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31742 / UAT Fulga

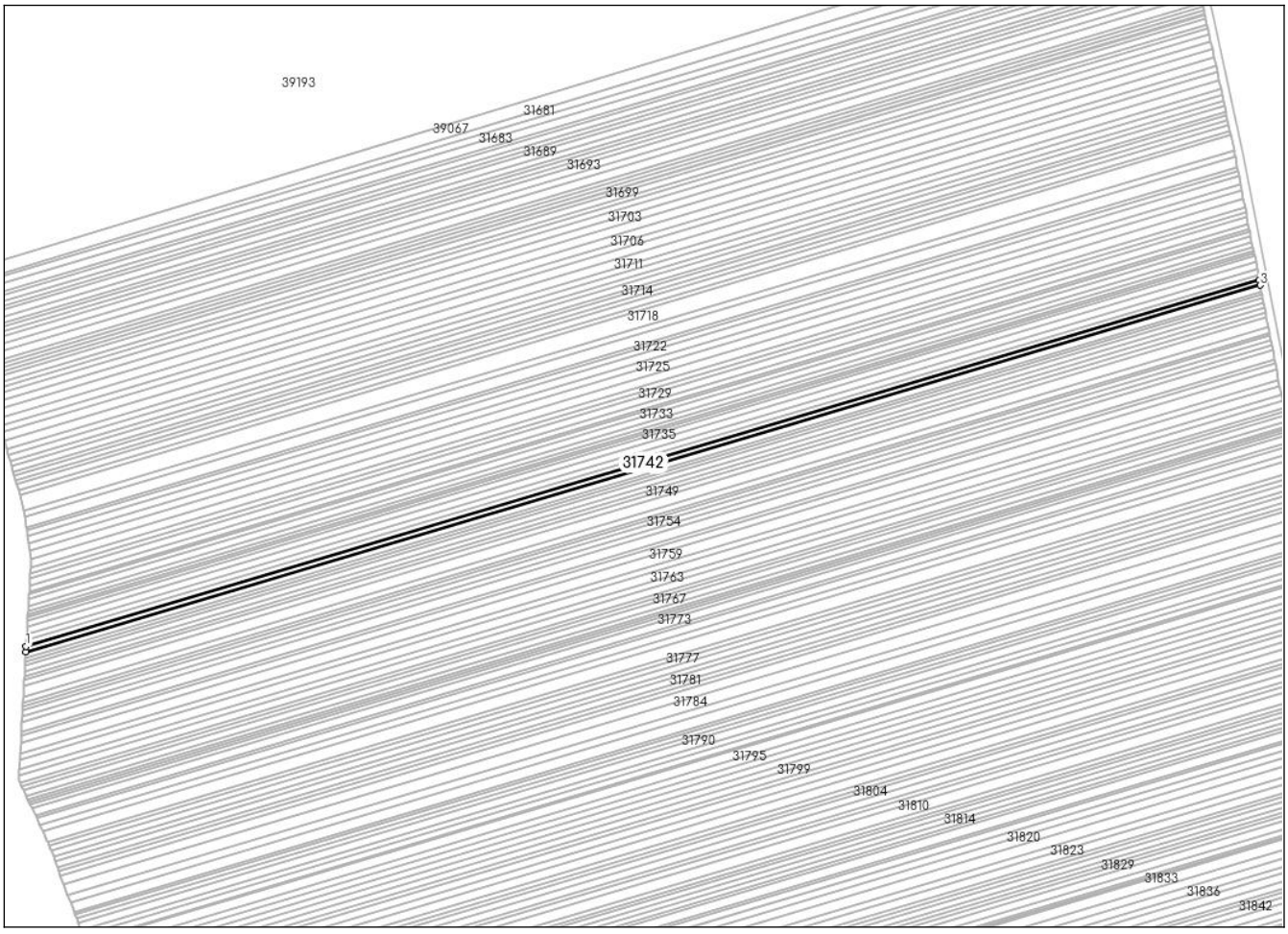
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

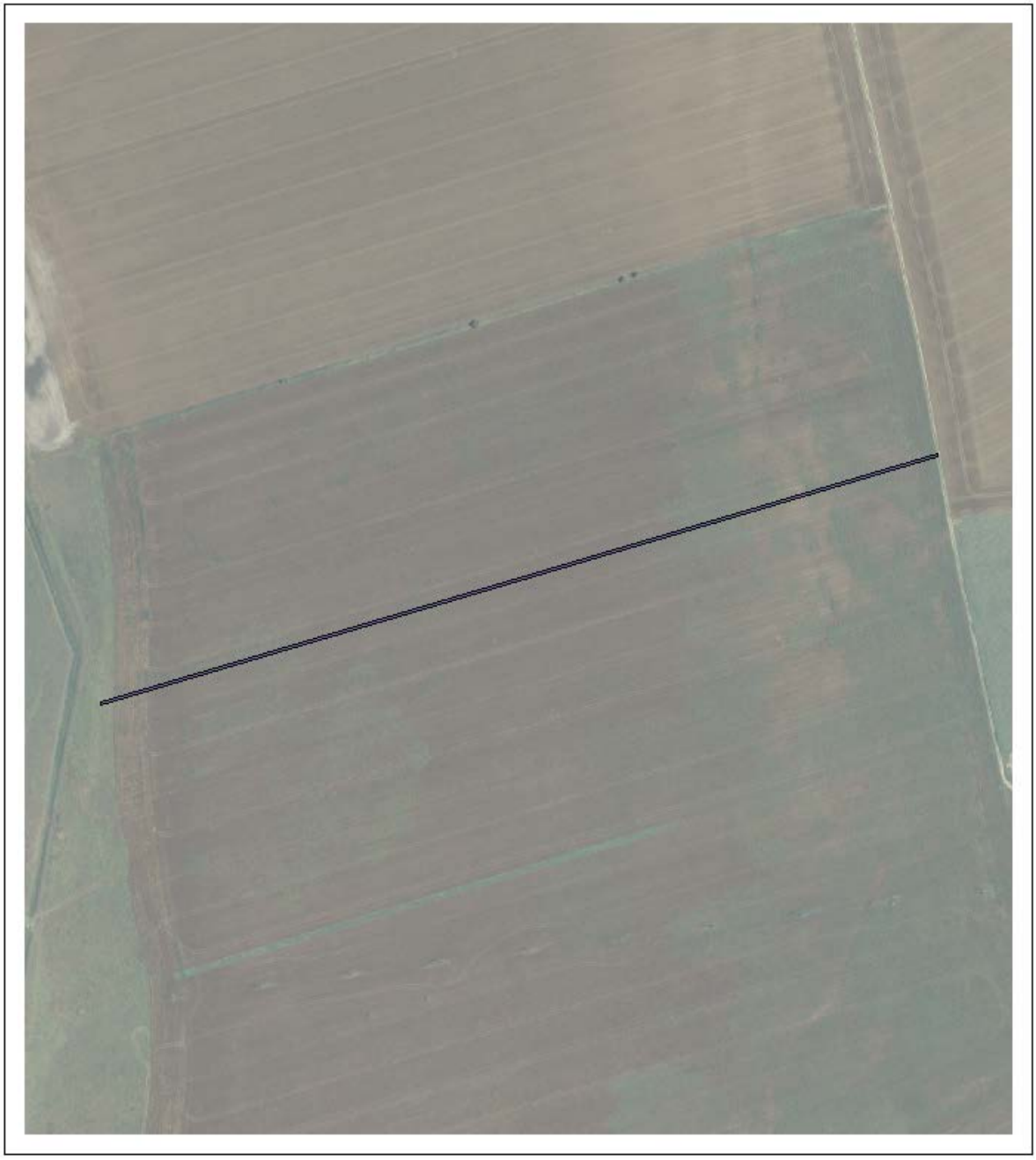
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31742	2400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	50	561/409	
	TOTAL:		**2.400**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.314,567 382.146,301	2	620.314,384 382.143,042	3.264
2	620.314,384 382.143,042	3	621.063,81 382.365,544	781.759
3	621.063,81 382.365,544	4	621.063,223 382.368,574	3.086
4	621.063,223 382.368,574	1	620.314,567 382.146,301	780.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132101
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386590

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31742 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31742	2.400	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132101 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31742 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9068.	A1
Act Administrativ nr. 79582, din 13/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

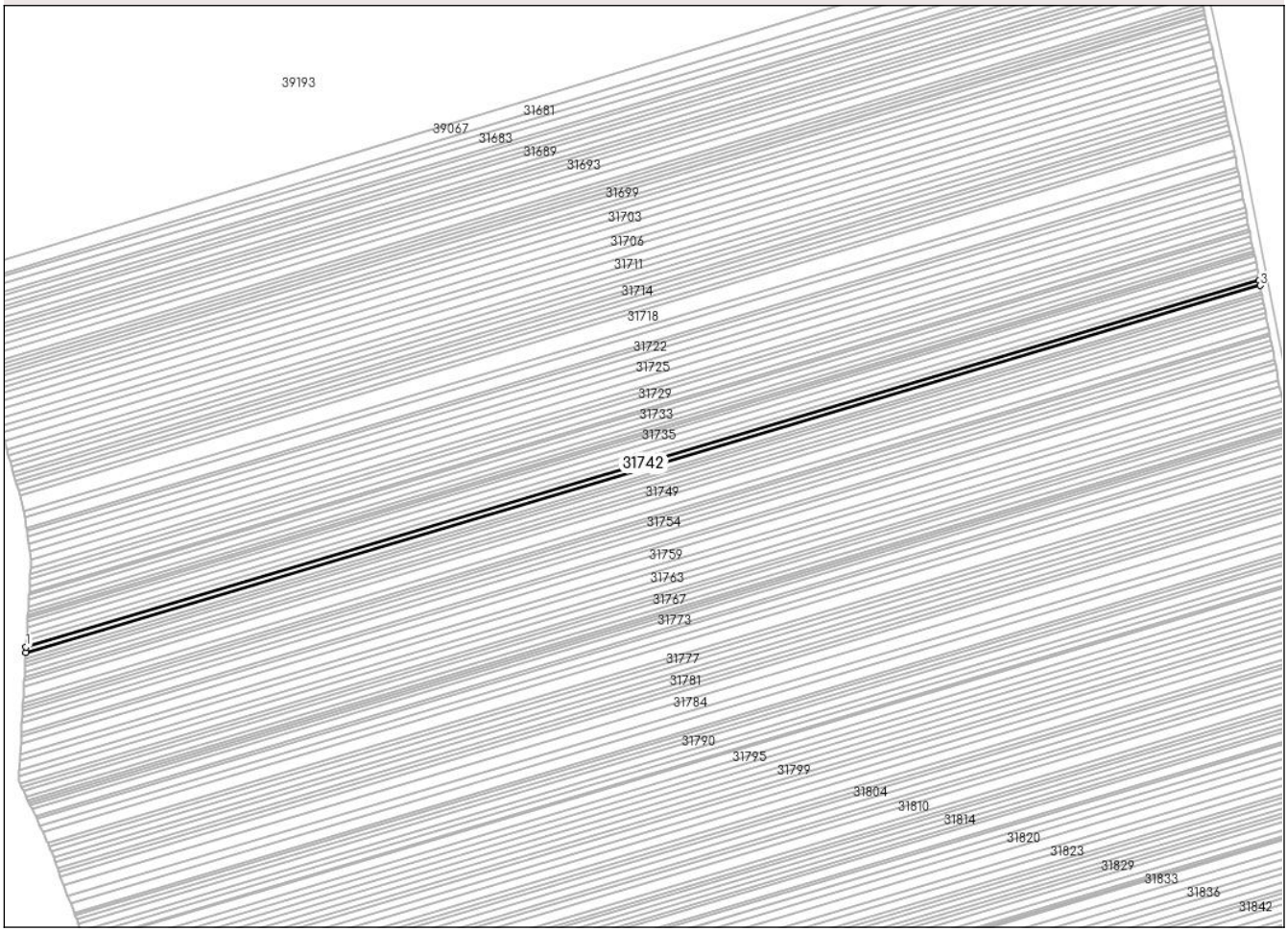
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31742	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	50	561/409	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.314,567 382.146,301	2	620.314,384 382.143,042	3.264
2	620.314,384 382.143,042	3	621.063,81 382.365,544	781.759
3	621.063,81 382.365,544	4	621.063,223 382.368,574	3.086
4	621.063,223 382.368,574	1	620.314,567 382.146,301	780.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:03

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132100**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31741 / UAT Fulga

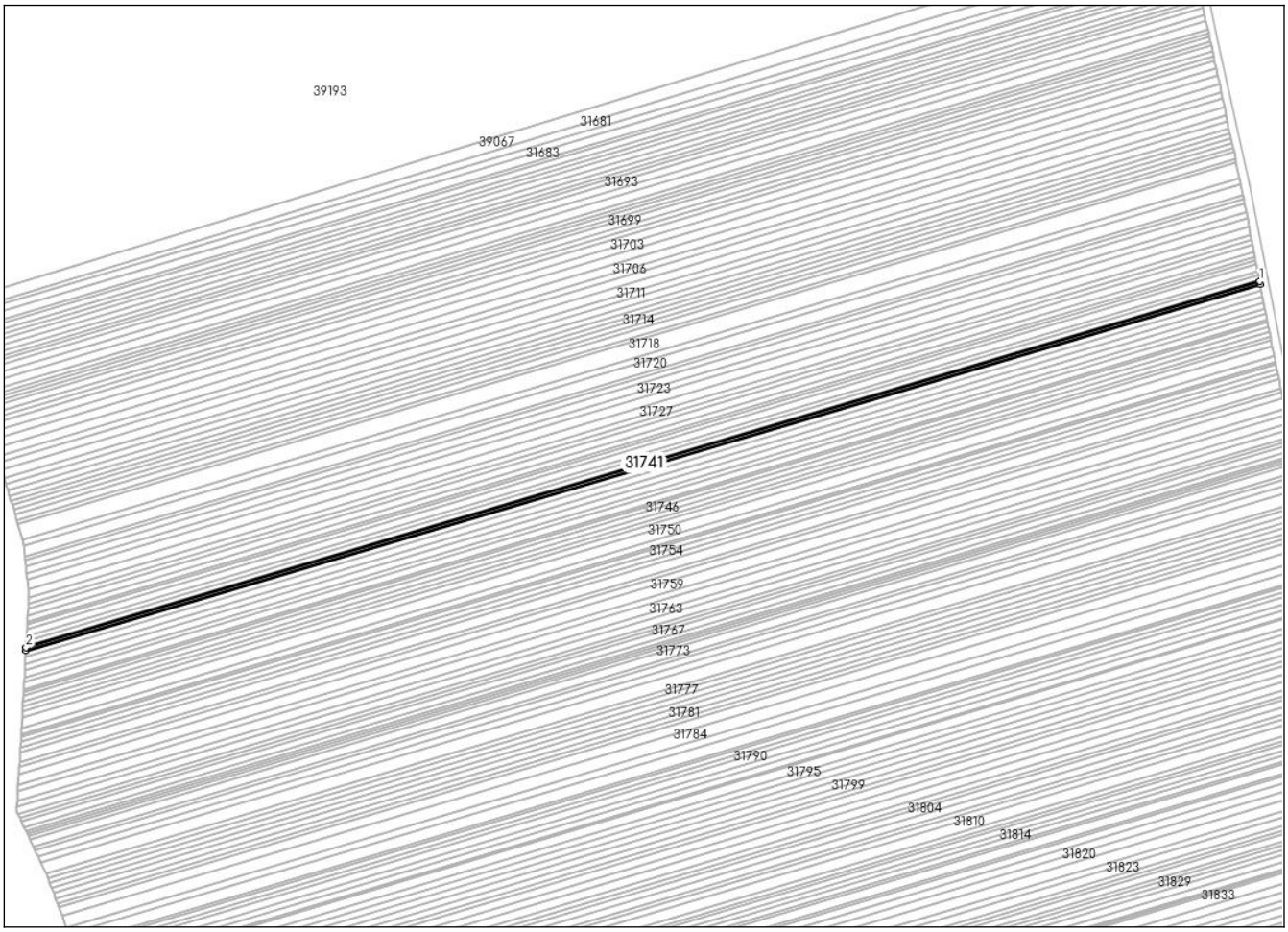
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31741	1300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	50	561/414/1	
	TOTAL:		**1.300**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.060,032 382.385,04	2	620.315,564 382.164,01	776.587
2	620.315,564 382.164,01	3	620.315,464 382.162,234	1.779
3	620.315,464 382.162,234	4	621.060,352 382.383,389	777.025
4	621.060,352 382.383,389	1	621.060,032 382.385,04	1.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132100
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386589

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31741 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31741	1.300	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132100 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31741 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9067.	A1
Act Administrativ nr. 81952, din 14/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂNASE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

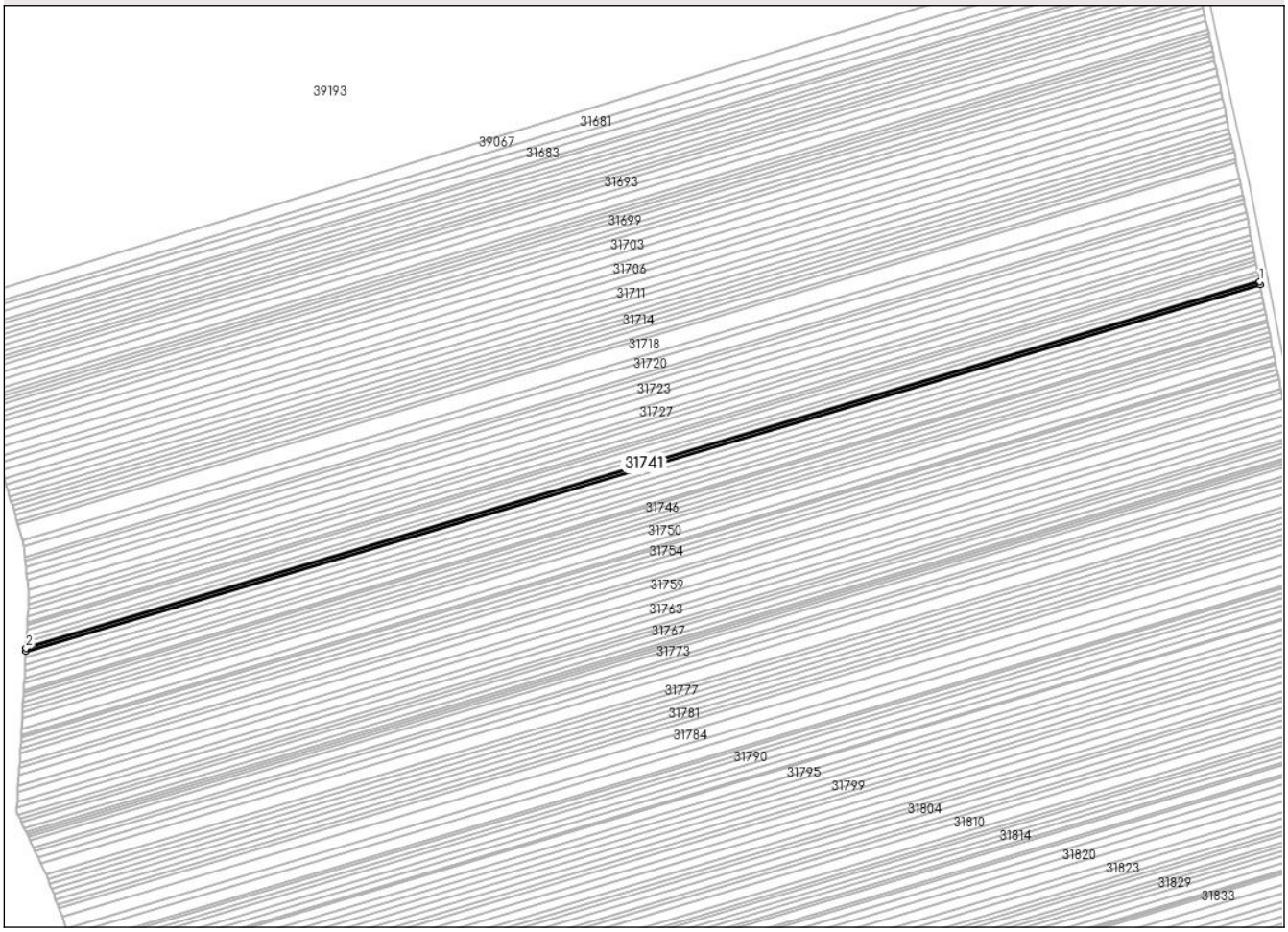
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31741	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	50	561/414/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.060,032 382.385,04	2	620.315,564 382.164,01	776.587
2	620.315,564 382.164,01	3	620.315,464 382.162,234	1.779
3	620.315,464 382.162,234	4	621.060,352 382.383,389	777.025
4	621.060,352 382.383,389	1	621.060,032 382.385,04	1.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:03

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132099**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31740 / UAT Fulga

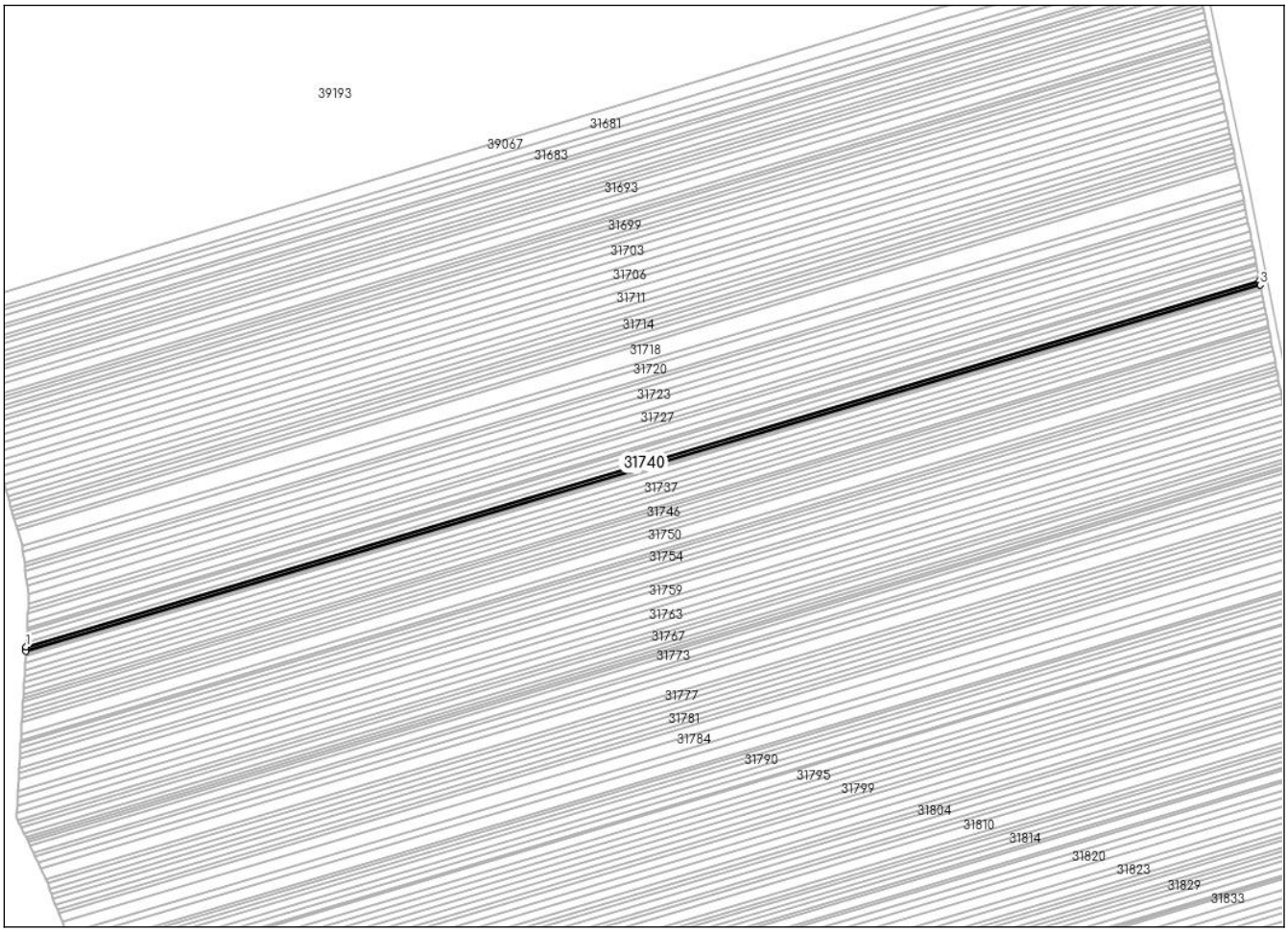
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31740	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/415	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.315,787 382.167,974	2	620.315,633 382.165,24	2.738
2	620.315,633 382.165,24	3	621.059,811 382.386,183	776.284
3	621.059,811 382.386,183	4	621.059,318 382.388,726	2.59
4	621.059,318 382.388,726	1	620.315,787 382.167,974	775.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132099
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386588

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31740 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31740	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132099 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31740 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9066.	A1
Act Administrativ nr. 17, din 10/03/2006 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUSTATEA ILIE** 2) **IOSIF MARIA** 3) **DRAGHICI FLORICA** 4) **SERBAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

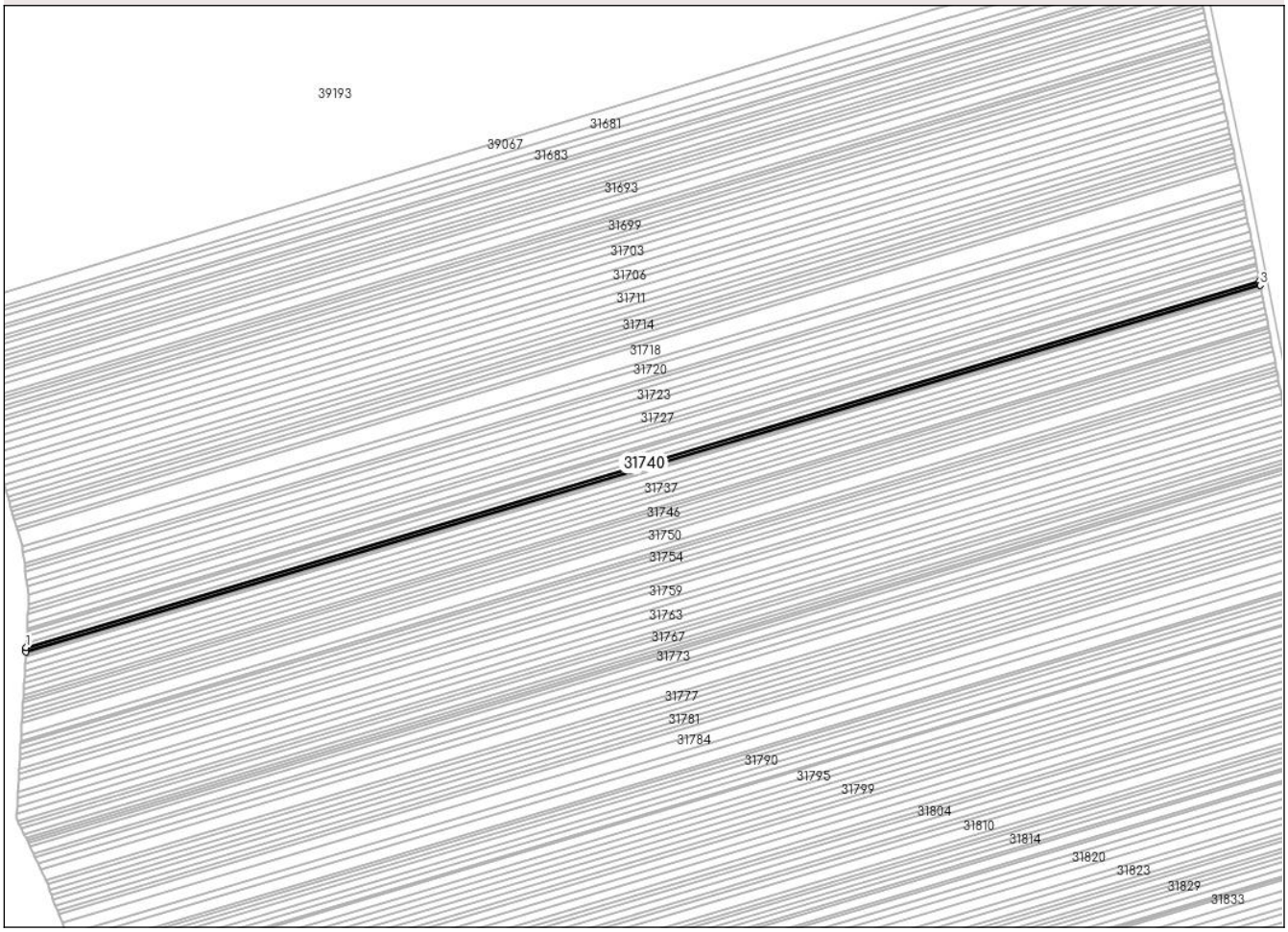
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31740	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/415	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.315,787 382.167,974	2	620.315,633 382.165,24	2.738
2	620.315,633 382.165,24	3	621.059,811 382.386,183	776.284
3	621.059,811 382.386,183	4	621.059,318 382.388,726	2.59
4	621.059,318 382.388,726	1	620.315,787 382.167,974	775.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:03

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132098**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31739 / UAT Fulga

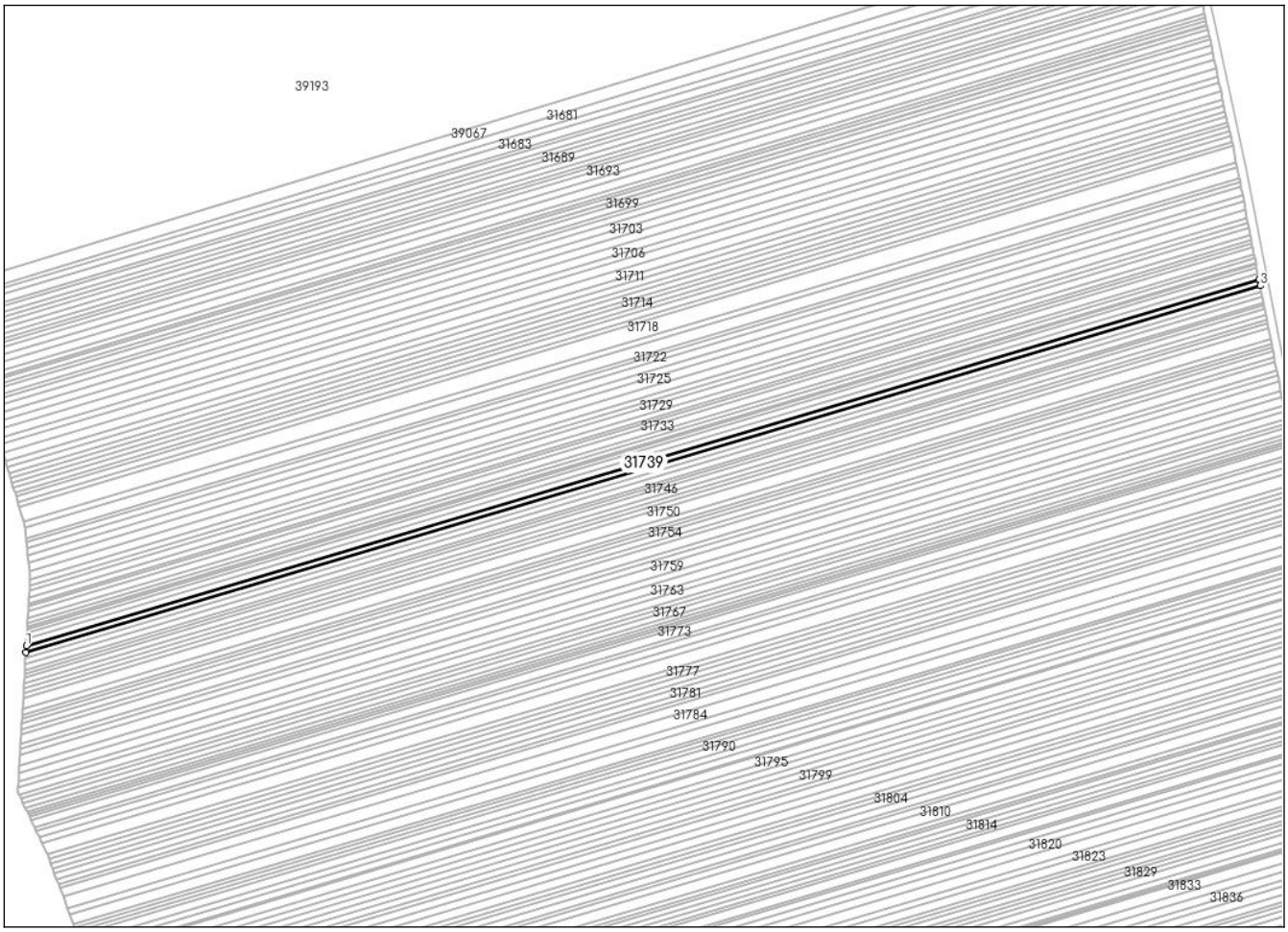
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31739	2900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	50	561/411	
	TOTAL:		**2.900**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.315,003 382.154,053	2	620.314,781 382.150,107	3.952
2	620.314,781 382.150,107	3	621.062,537 382.372,112	780.016
3	621.062,537 382.372,112	4	621.061,826 382.375,782	3.738
4	621.061,826 382.375,782	1	620.315,003 382.154,053	779.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132098
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386587

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31739 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31739	2.900	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132098 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31739 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9065.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 190, din 04/03/2014 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MILITARU OPRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

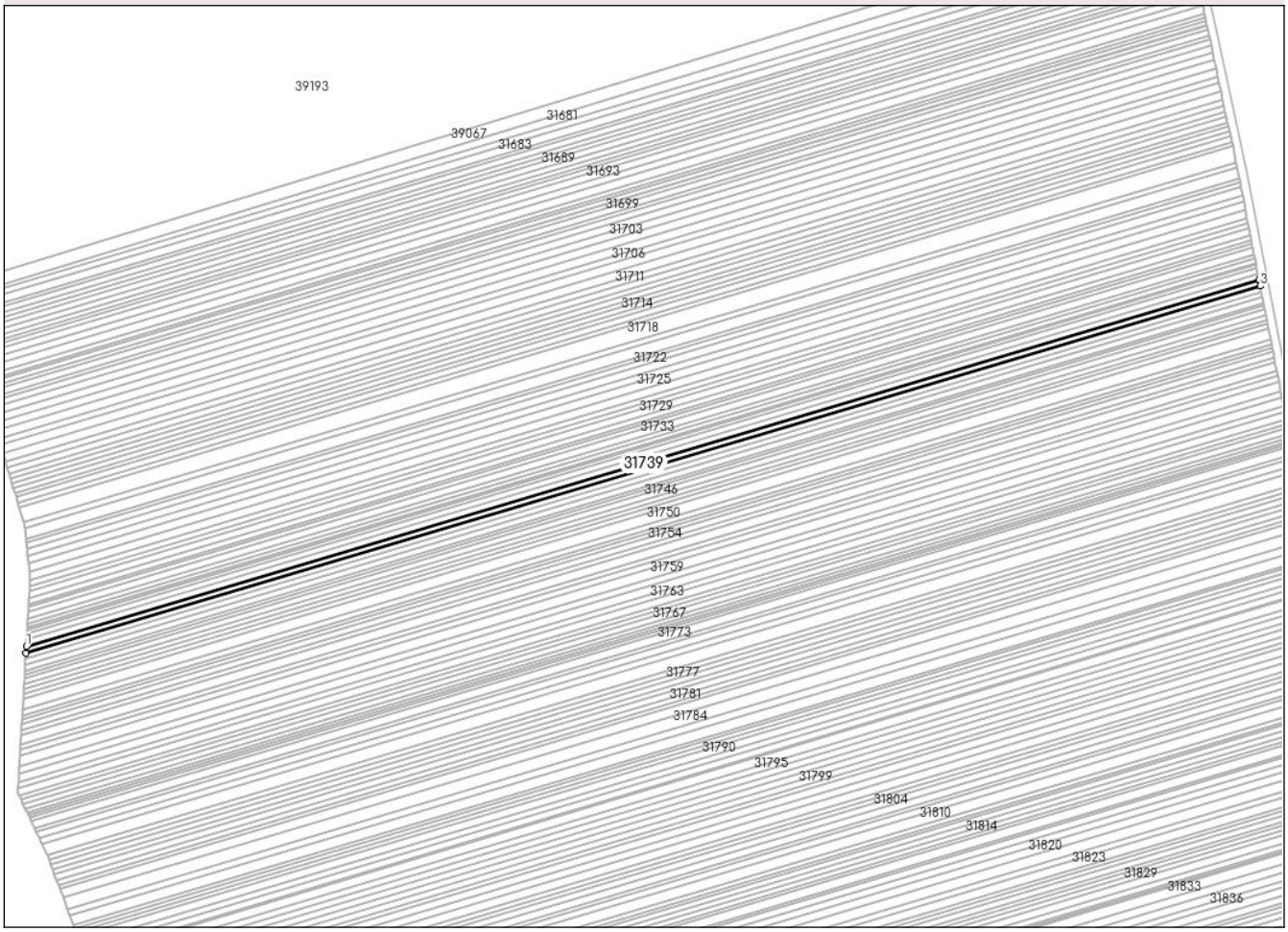
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31739	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	50	561/411	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.315,003 382.154,053	2	620.314,781 382.150,107	3.952
2	620.314,781 382.150,107	3	621.062,537 382.372,112	780.016
3	621.062,537 382.372,112	4	621.061,826 382.375,782	3.738
4	621.061,826 382.375,782	1	620.315,003 382.154,053	779.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:03

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132097**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31738 / UAT Fulga

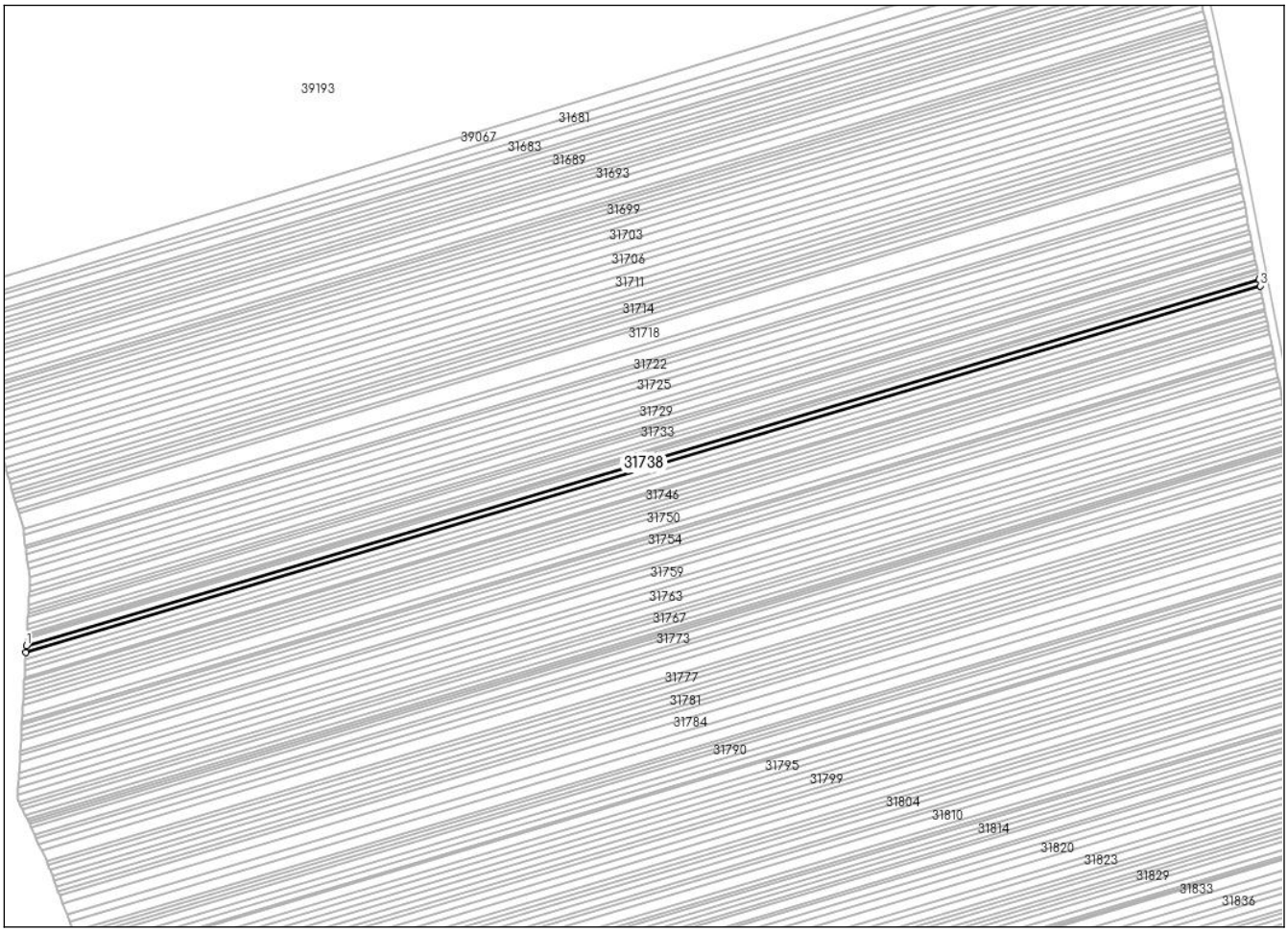
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

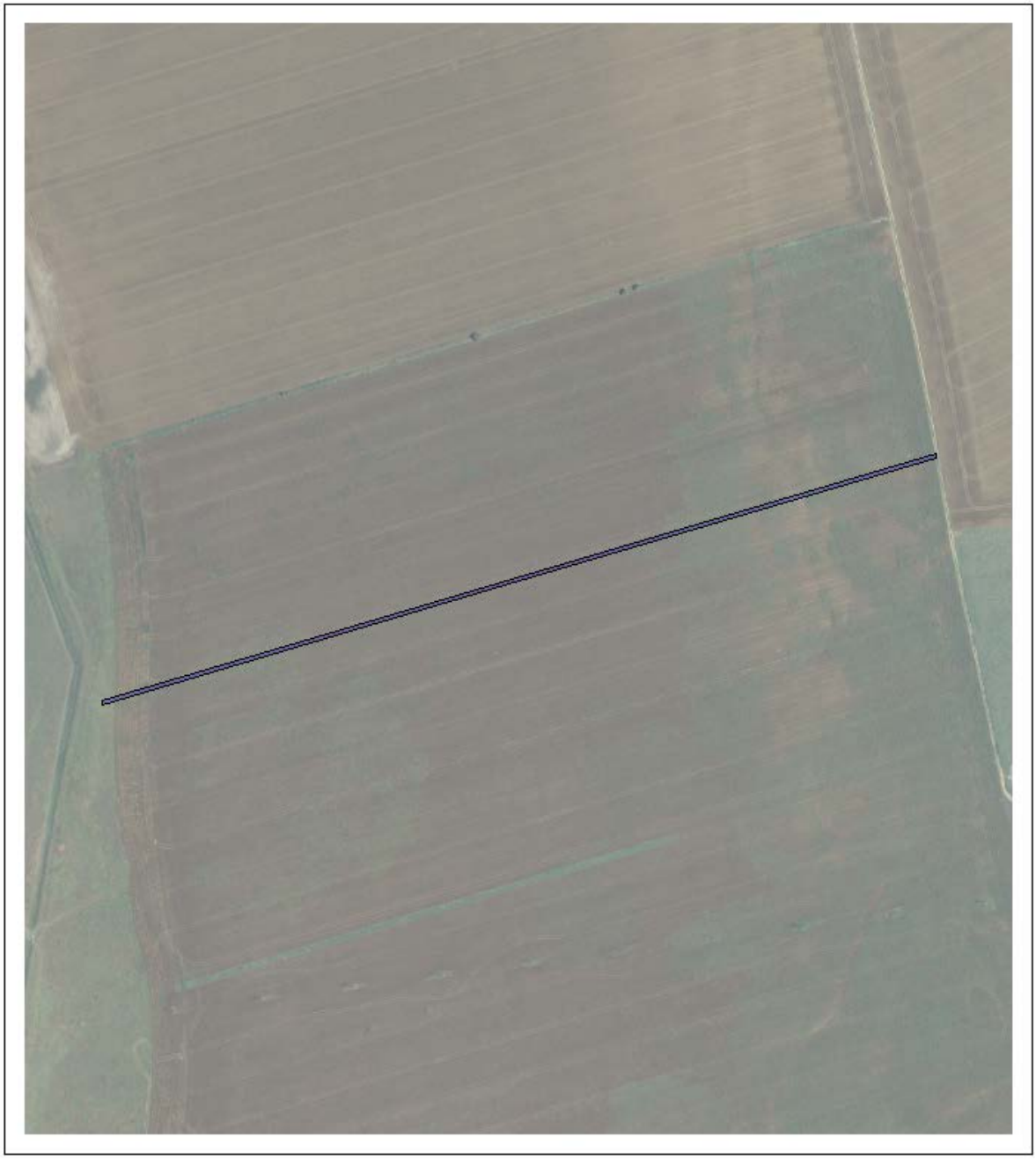
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31738	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/412	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.315,233 382.158,141	2	620.315,003 382.154,053	4.094
2	620.315,003 382.154,053	3	621.061,826 382.375,782	779.043
3	621.061,826 382.375,782	4	621.061,09 382.379,583	3.872
4	621.061,09 382.379,583	1	620.315,233 382.158,141	778.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132097
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386586

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31738 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31738	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132097 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31738 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9064.	A1
Act Administrativ nr. 13824, din 29/06/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **PARASCHIV TUDOR** 2) **RADUCEA MARIA** 3) **PARASCHIV EUGEN**	
Act Notarial nr. 35, din 06/03/2003 emis de BNP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **NEACSU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

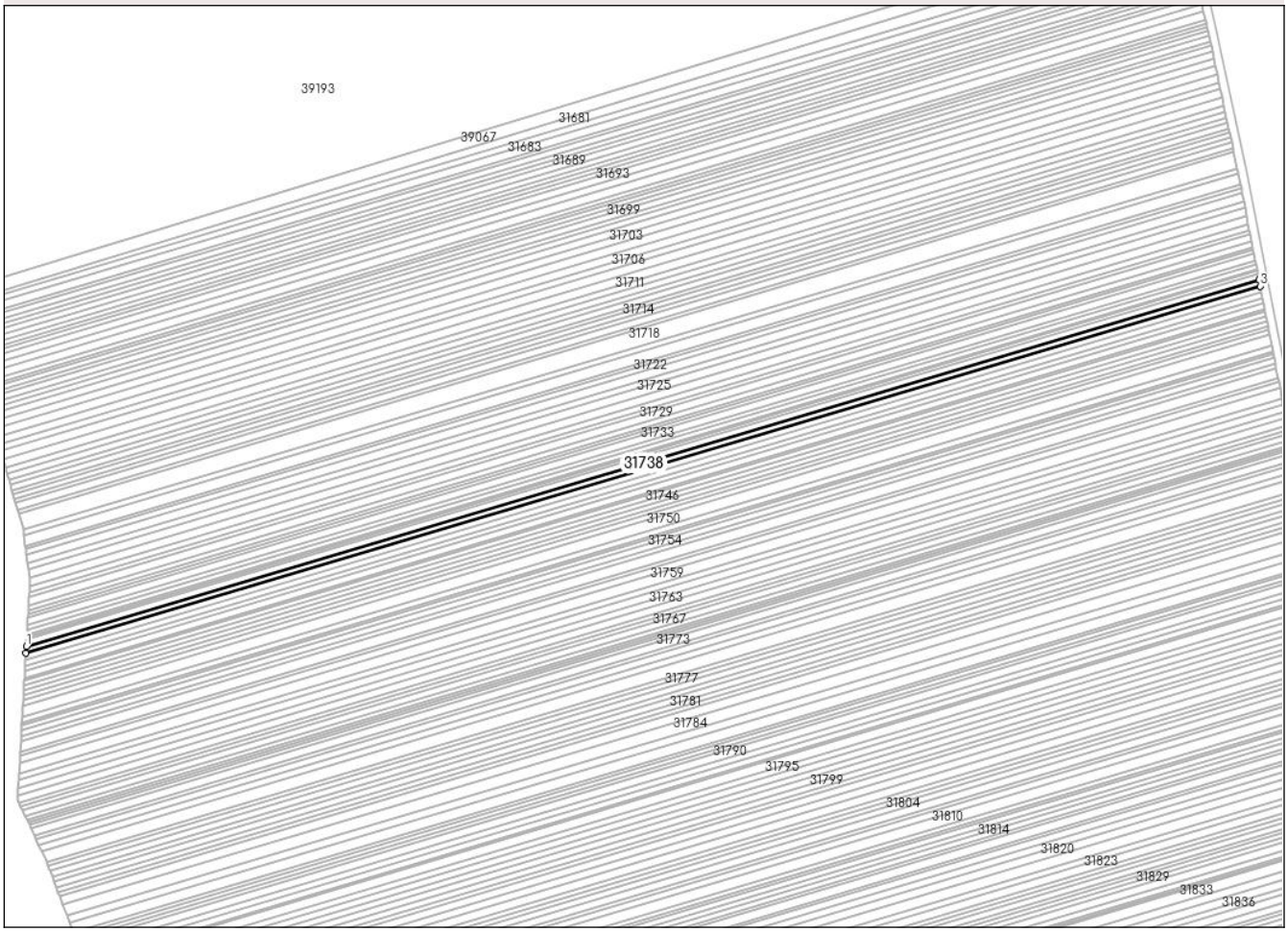
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31738	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/412	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.315,233 382.158,141	2	620.315,003 382.154,053	4.094
2	620.315,003 382.154,053	3	621.061,826 382.375,782	779.043
3	621.061,826 382.375,782	4	621.061,09 382.379,583	3.872
4	621.061,09 382.379,583	1	620.315,233 382.158,141	778.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:03

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132096**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31737 / UAT Fulga

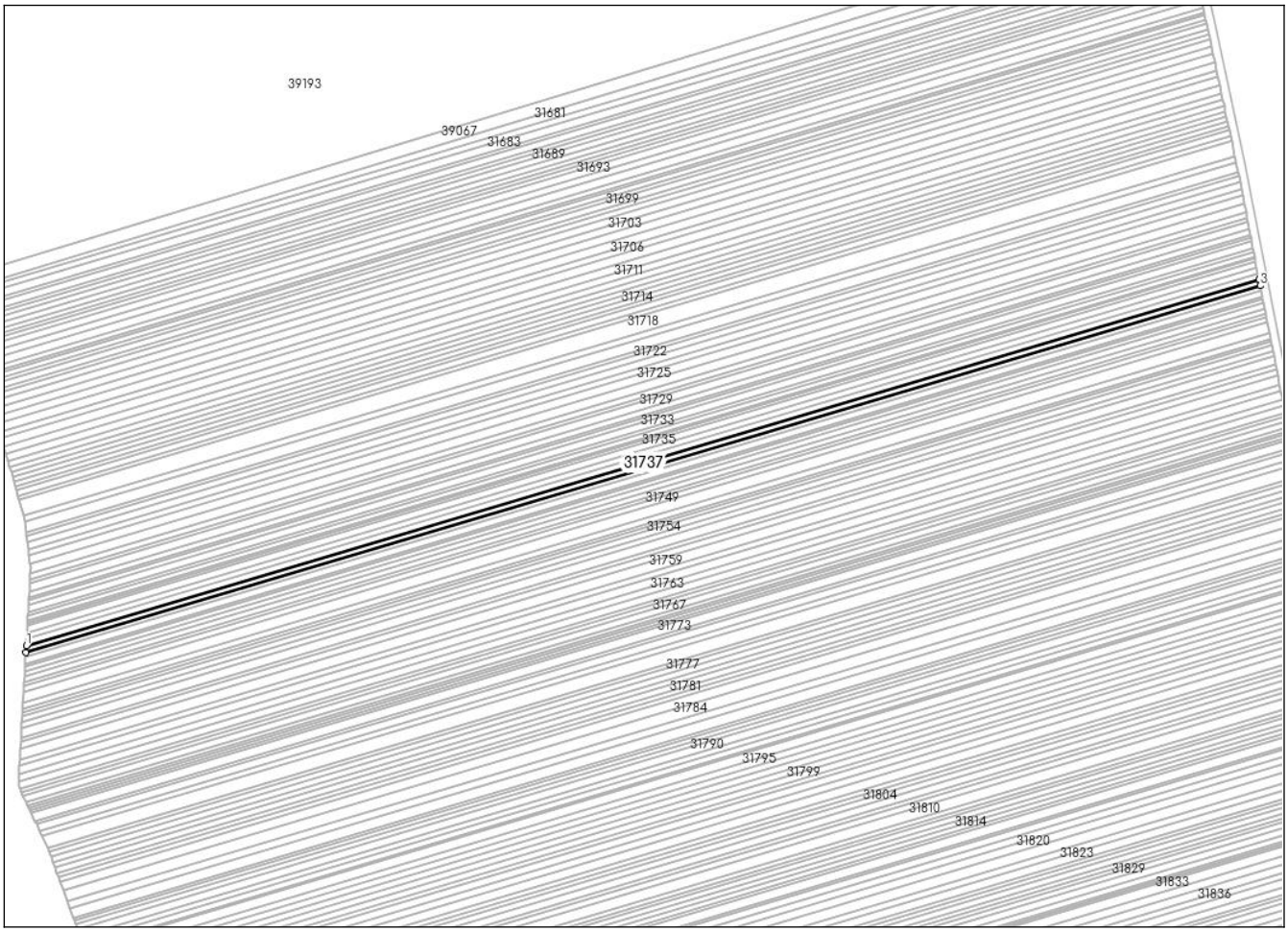
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

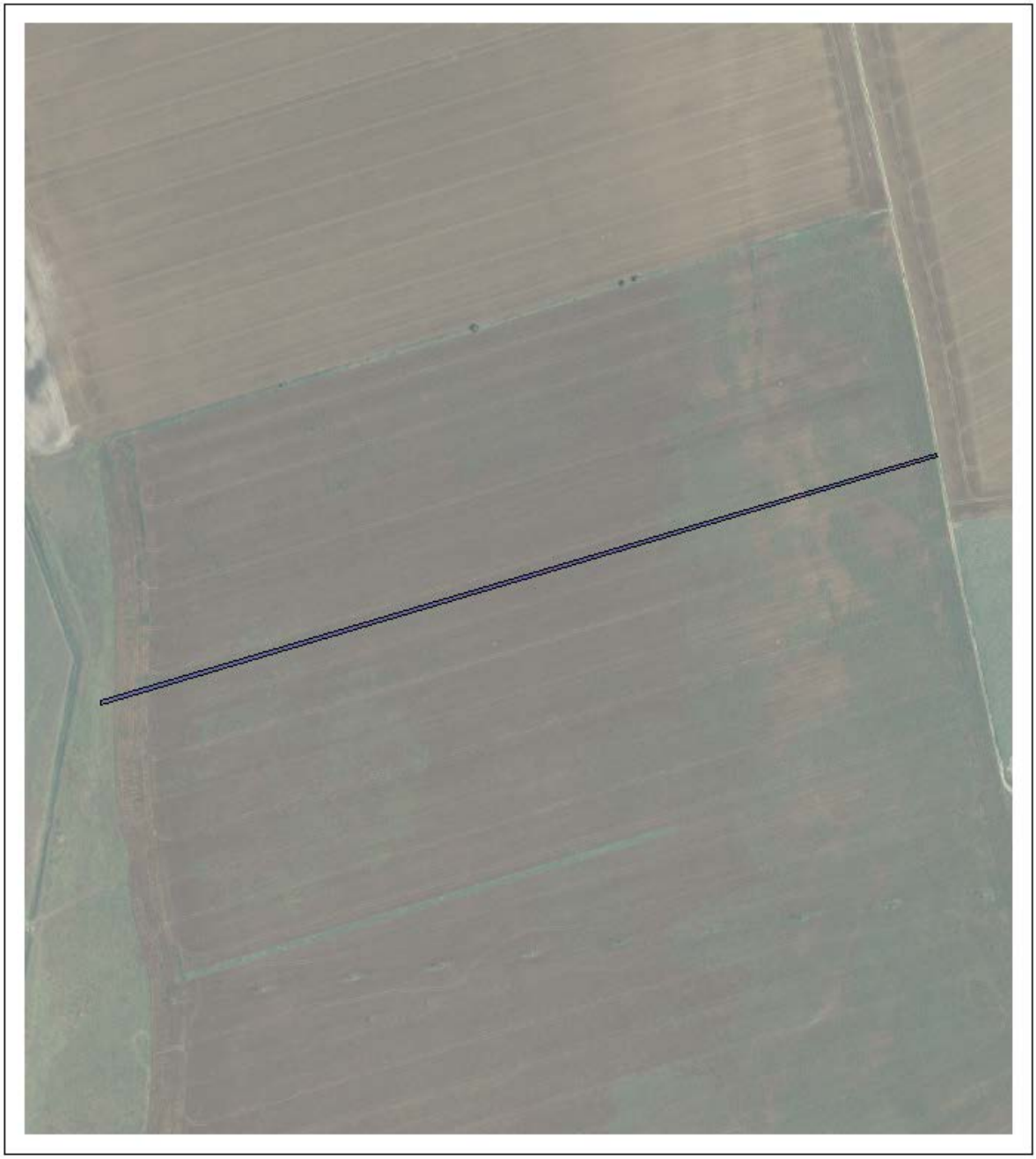
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31737	2800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	50	561/410	
	TOTAL:		**2.800**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.314,781 382.150,107	2	620.314,567 382.146,301	3.812
2	620.314,567 382.146,301	3	621.063,223 382.368,574	780.955
3	621.063,223 382.368,574	4	621.062,537 382.372,112	3.604
4	621.062,537 382.372,112	1	620.314,781 382.150,107	780.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132096
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386585

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31737 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31737	2.800	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132096 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31737 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9063.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 330, din 05/05/2015 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132096 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 330, din 05/05/2015 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:4257.5 LEIreprezentand sulta, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAZAN ŞTEFANA** 2) **CAZAN NICOLAE**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:4190 LEIreprezentand sulta, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR SĂNDINA OLIMPIA**	

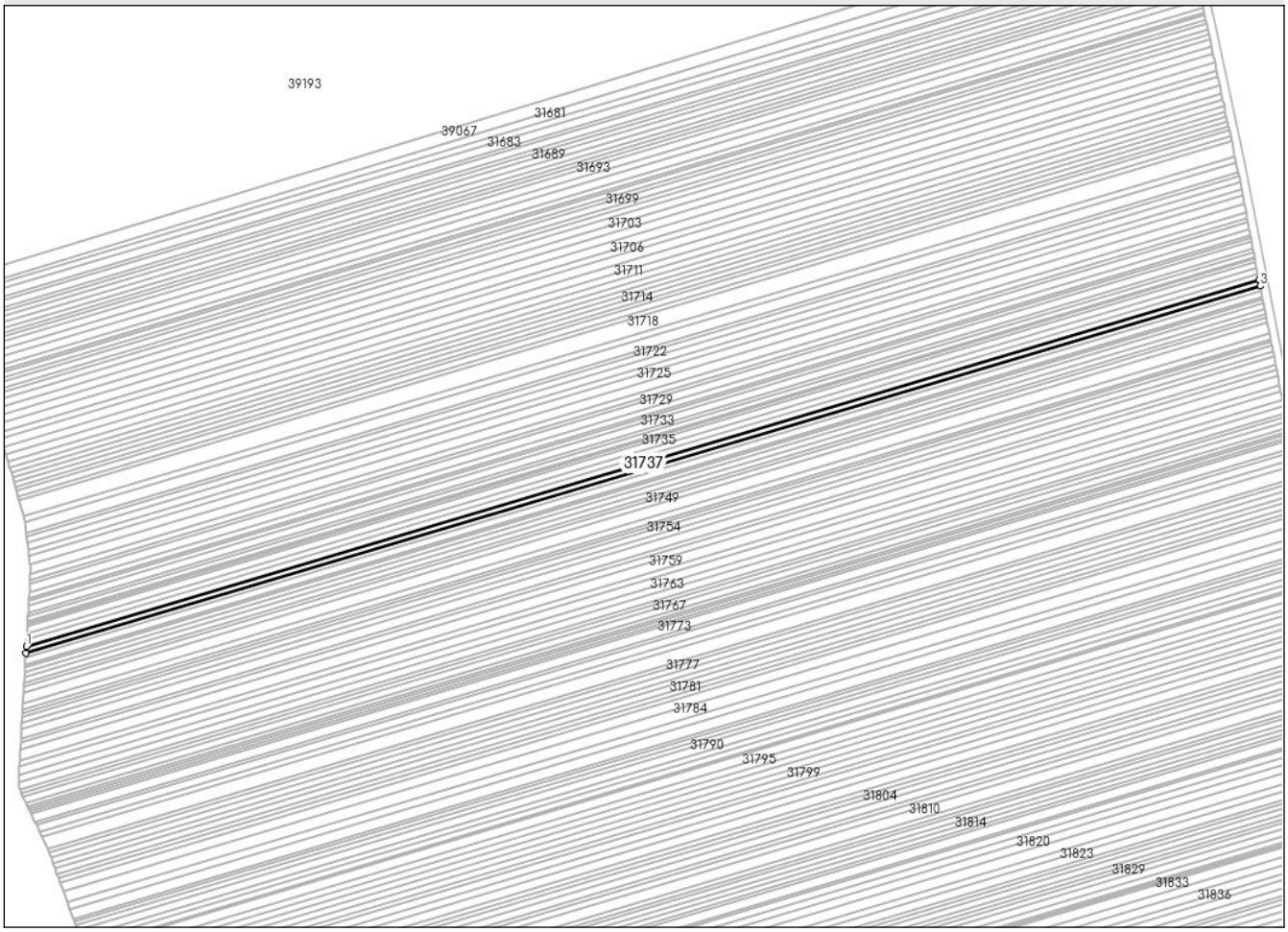
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31737	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	50	561/410	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.314,781 382.150,107	2	620.314,567 382.146,301	3.812
2	620.314,567 382.146,301	3	621.063,223 382.368,574	780.955
3	621.063,223 382.368,574	4	621.062,537 382.372,112	3.604
4	621.062,537 382.372,112	1	620.314,781 382.150,107	780.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:03

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132095**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31736 / UAT Fulga

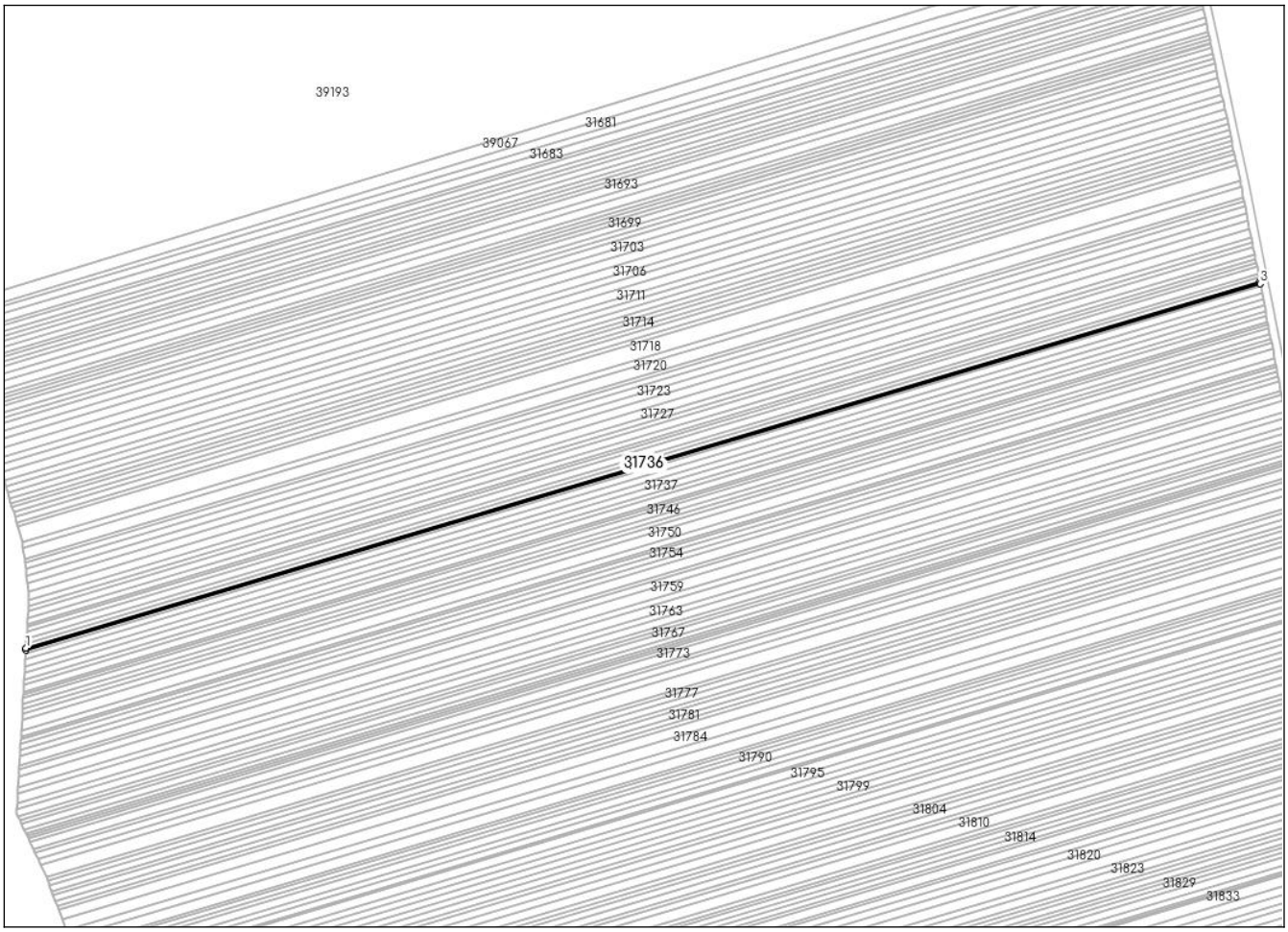
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31736	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	50	561/414	
	TOTAL:		**900**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.315,633 382.165,24	2	620.315,564 382.164,01	1.232
2	620.315,564 382.164,01	3	621.060,032 382.385,04	776.587
3	621.060,032 382.385,04	4	621.059,811 382.386,183	1.164
4	621.059,811 382.386,183	1	620.315,633 382.165,24	776.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132095
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386584

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31736 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31736	900	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132095 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31736 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9062.	A1
Act Administrativ nr. 81931, din 14/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN GHEORGHE** 2) **IOSIF MARIA** 3) **DRĂGHICI FLORICA** 4) **MUSTĂTEA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

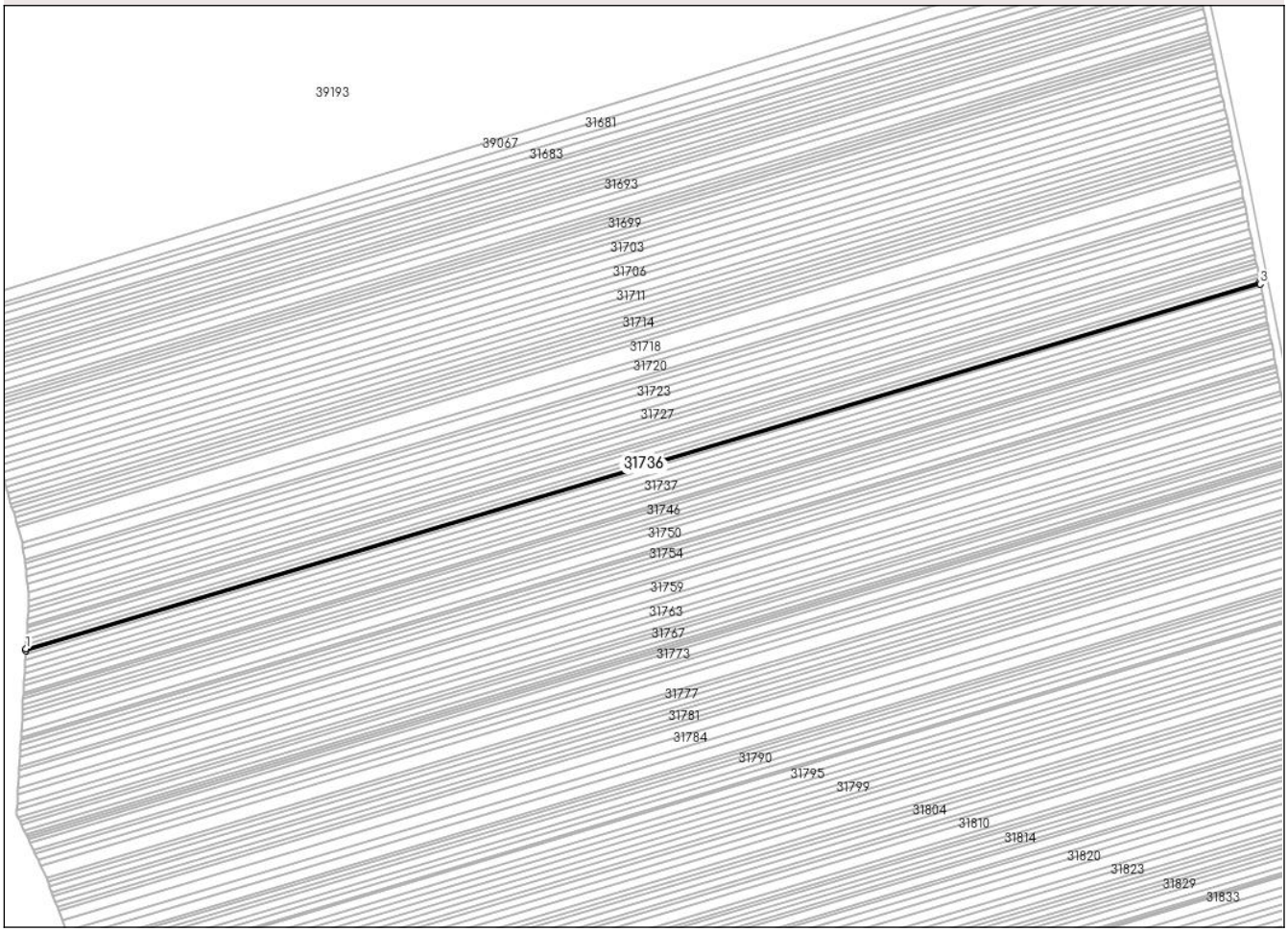
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31736	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	50	561/414	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.315,633 382.165,24	2	620.315,564 382.164,01	1.232
2	620.315,564 382.164,01	3	621.060,032 382.385,04	776.587
3	621.060,032 382.385,04	4	621.059,811 382.386,183	1.164
4	621.059,811 382.386,183	1	620.315,633 382.165,24	776.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:03

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132094**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31735 / UAT Fulga

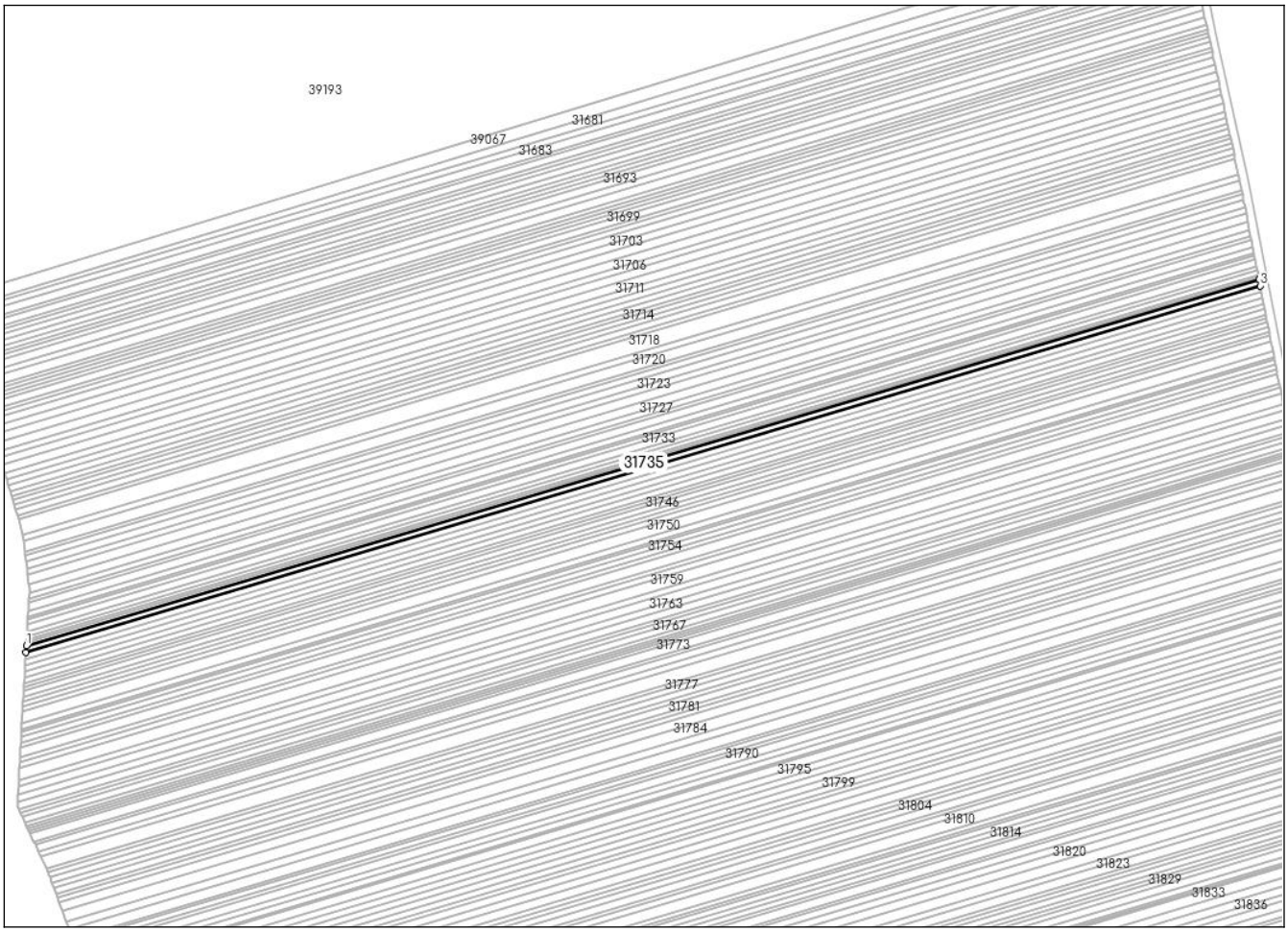
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31735	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/413	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.315,464 382.162,234	2	620.315,233 382.158,141	4.1
2	620.315,233 382.158,141	3	621.061,09 382.379,583	778.035
3	621.061,09 382.379,583	4	621.060,352 382.383,389	3.877
4	621.060,352 382.383,389	1	620.315,464 382.162,234	777.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132094
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386583

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31735 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31735	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132094 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31735 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9061.	A1
Act Administrativ nr. 79173, din 07/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIVU TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

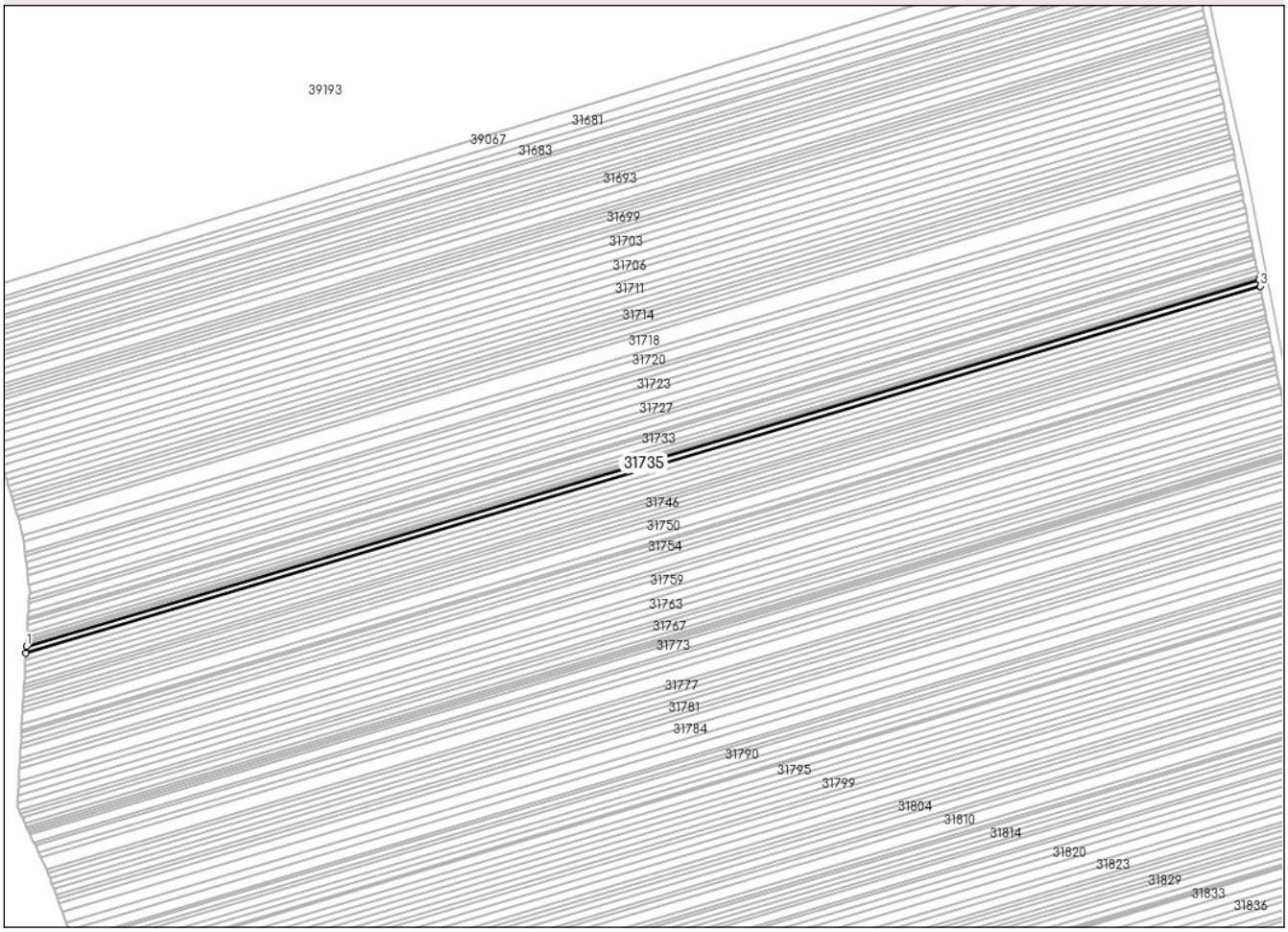
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31735	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/413	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.315,464 382.162,234	2	620.315,233 382.158,141	4.1
2	620.315,233 382.158,141	3	621.061,09 382.379,583	778.035
3	621.061,09 382.379,583	4	621.060,352 382.383,389	3.877
4	621.060,352 382.383,389	1	620.315,464 382.162,234	777.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:03

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132093**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31734 / UAT Fulga

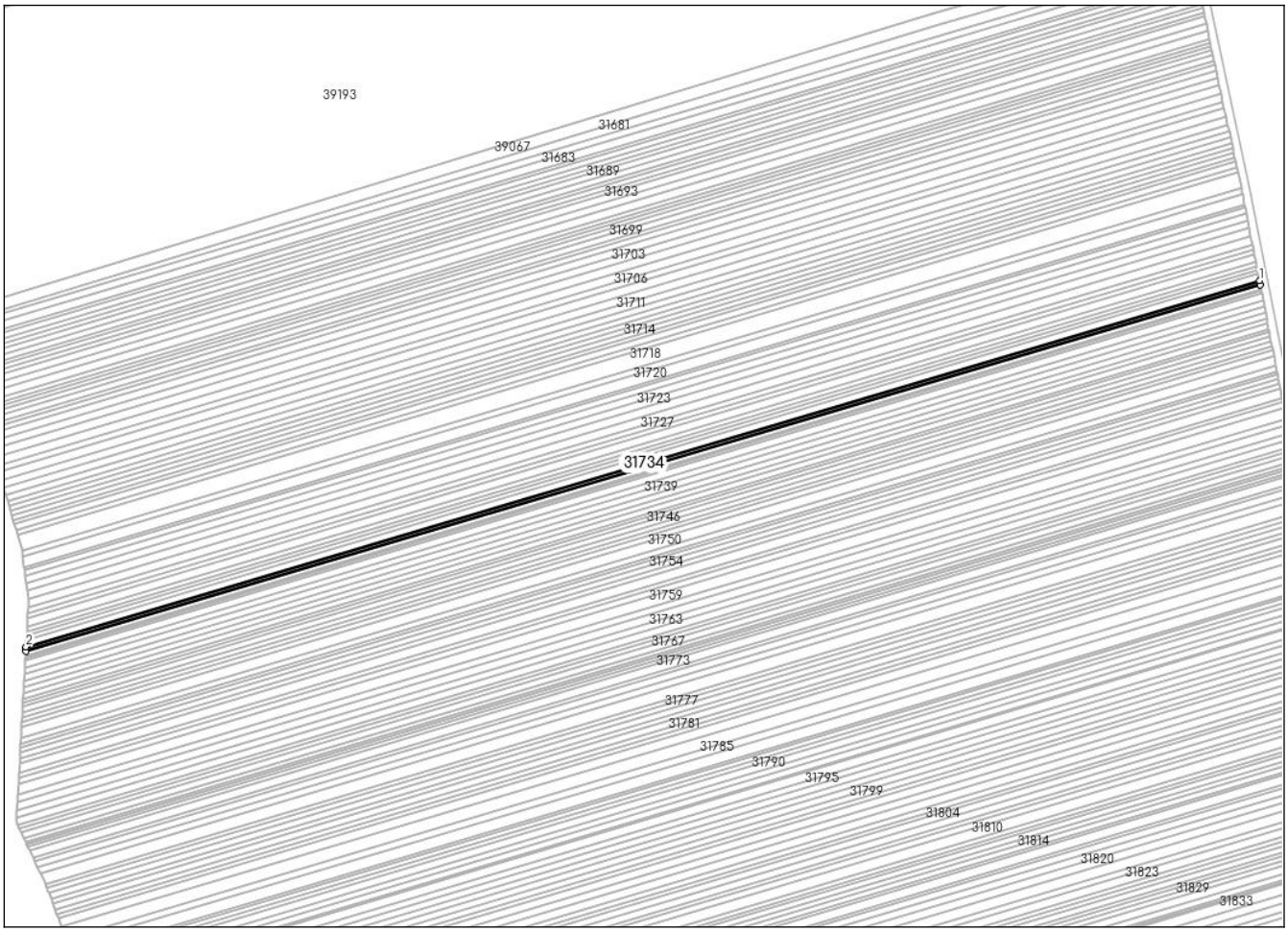
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31734	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/416	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.058,825 382.391,27	2	620.315,941 382.170,711	774.934
2	620.315,941 382.170,711	3	620.315,787 382.167,974	2.741
3	620.315,787 382.167,974	4	621.059,318 382.388,726	775.609
4	621.059,318 382.388,726	1	621.058,825 382.391,27	2.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132093
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386582

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31734 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31734	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132093 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31734 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9060.	A1
Act Notarial nr. 169, din 20/08/2004 emis de BNP MARIA CALIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **ENACHE ROMEO-CONSTANTIN**	
Act Notarial nr. 341, din 28/12/2021 emis de NP BURTICA ADELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ENACHE ROMEO-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

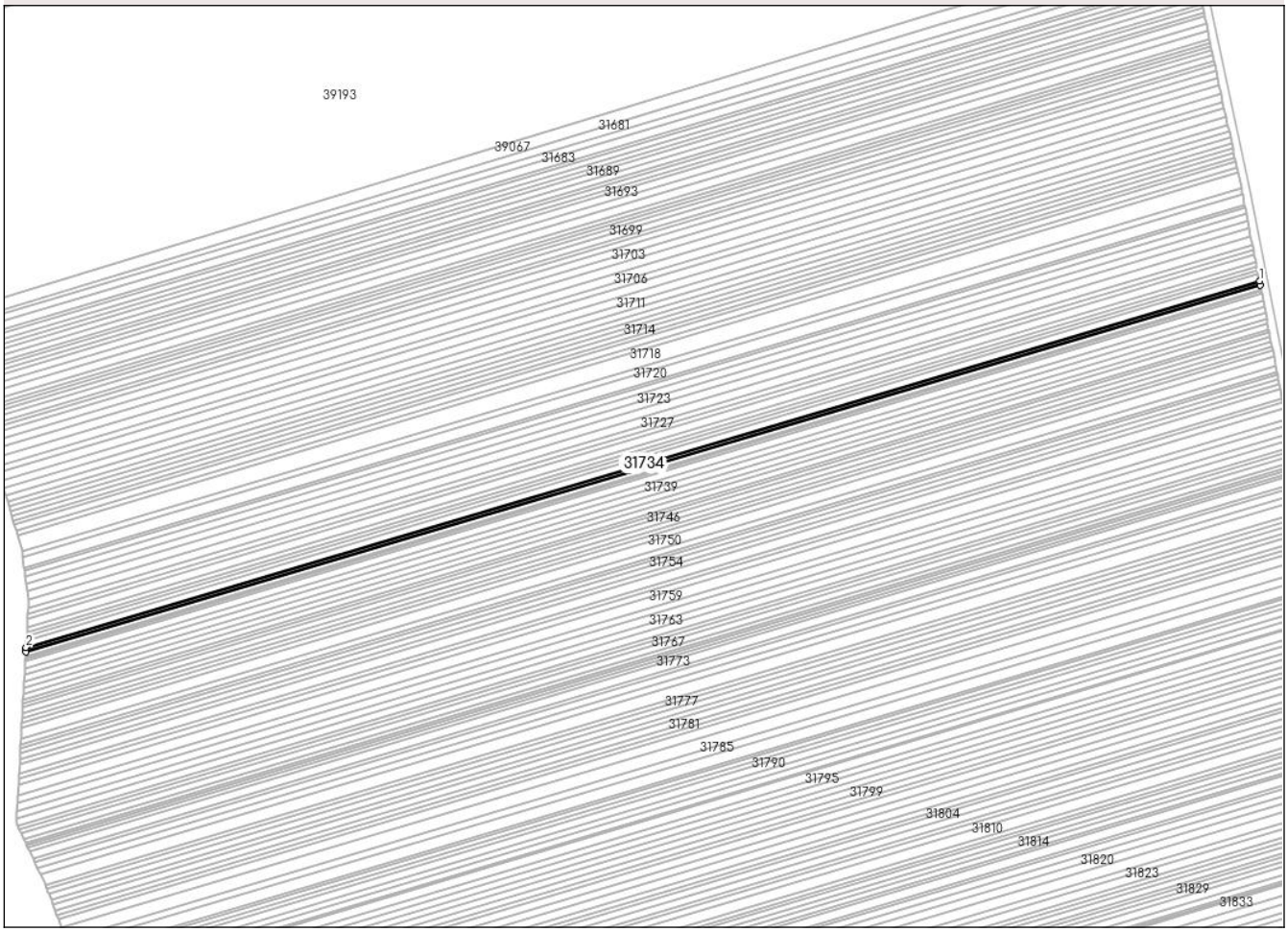
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31734	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/416	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.058,825 382.391,27	2	620.315,941 382.170,711	774.934
2	620.315,941 382.170,711	3	620.315,787 382.167,974	2.741
3	620.315,787 382.167,974	4	621.059,318 382.388,726	775.609
4	621.059,318 382.388,726	1	621.058,825 382.391,27	2.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:04

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132092**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31733 / UAT Fulga

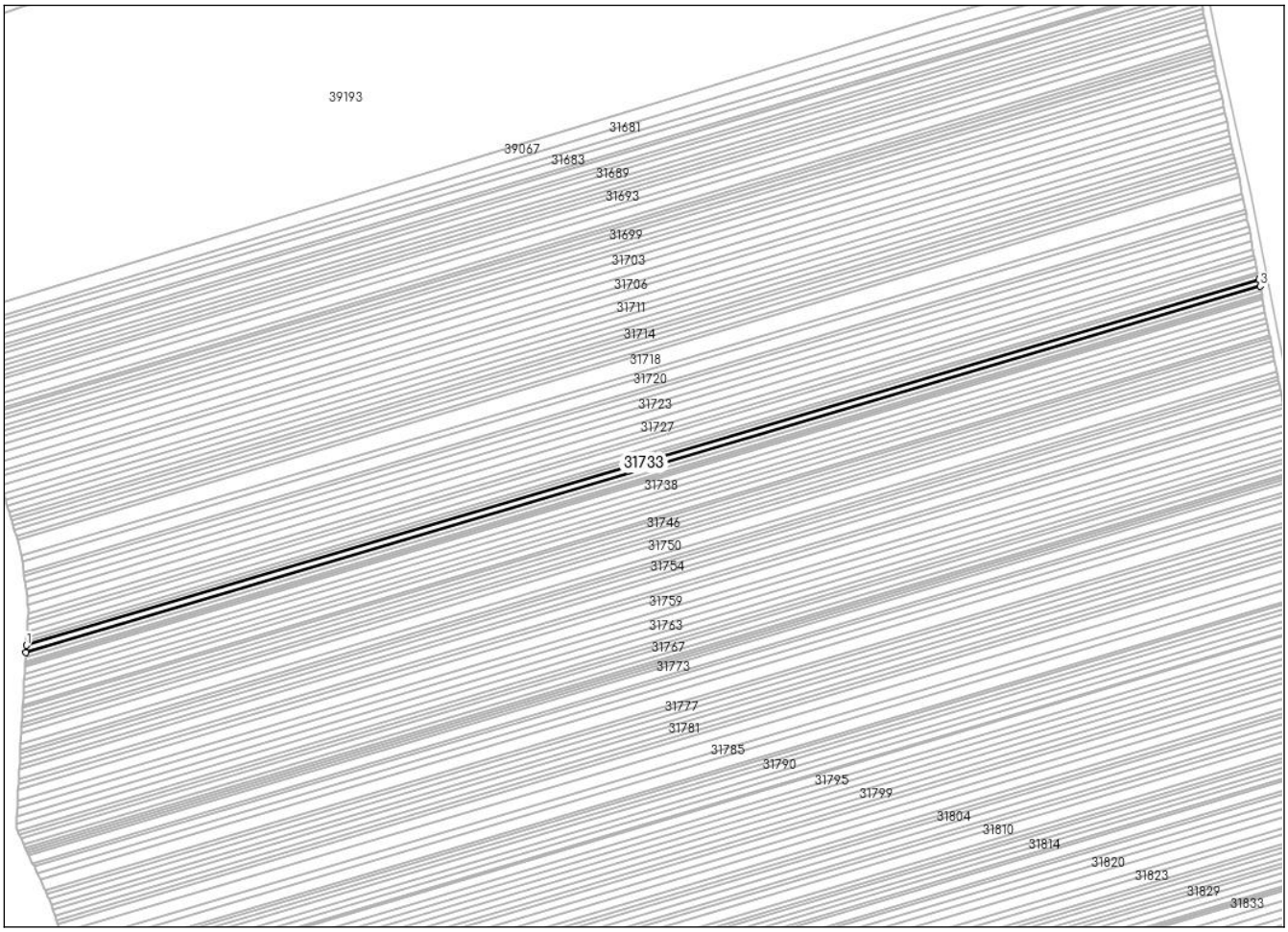
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, TEREN EXTRAVILAN

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31733	3201	imobil inscris in CF sporadic 20679;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.201	50	561/417	TEREN EXTRAVILAN
	TOTAL:		**3.201**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.316,187 382.175,096	2	620.315,941 382.170,711	4.392
2	620.315,941 382.170,711	3	621.058,825 382.391,27	774.934
3	621.058,825 382.391,27	4	621.058,035 382.395,348	4.154
4	621.058,035 382.395,348	1	620.316,187 382.175,096	773.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132092
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386581

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31733 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, TEREN EXTRAVILAN

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31733	3.201	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20679;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132092 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31733 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9059.	A1
Act Notarial nr. 261, din 11/03/2016 emis de NP Seicaru Danut;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

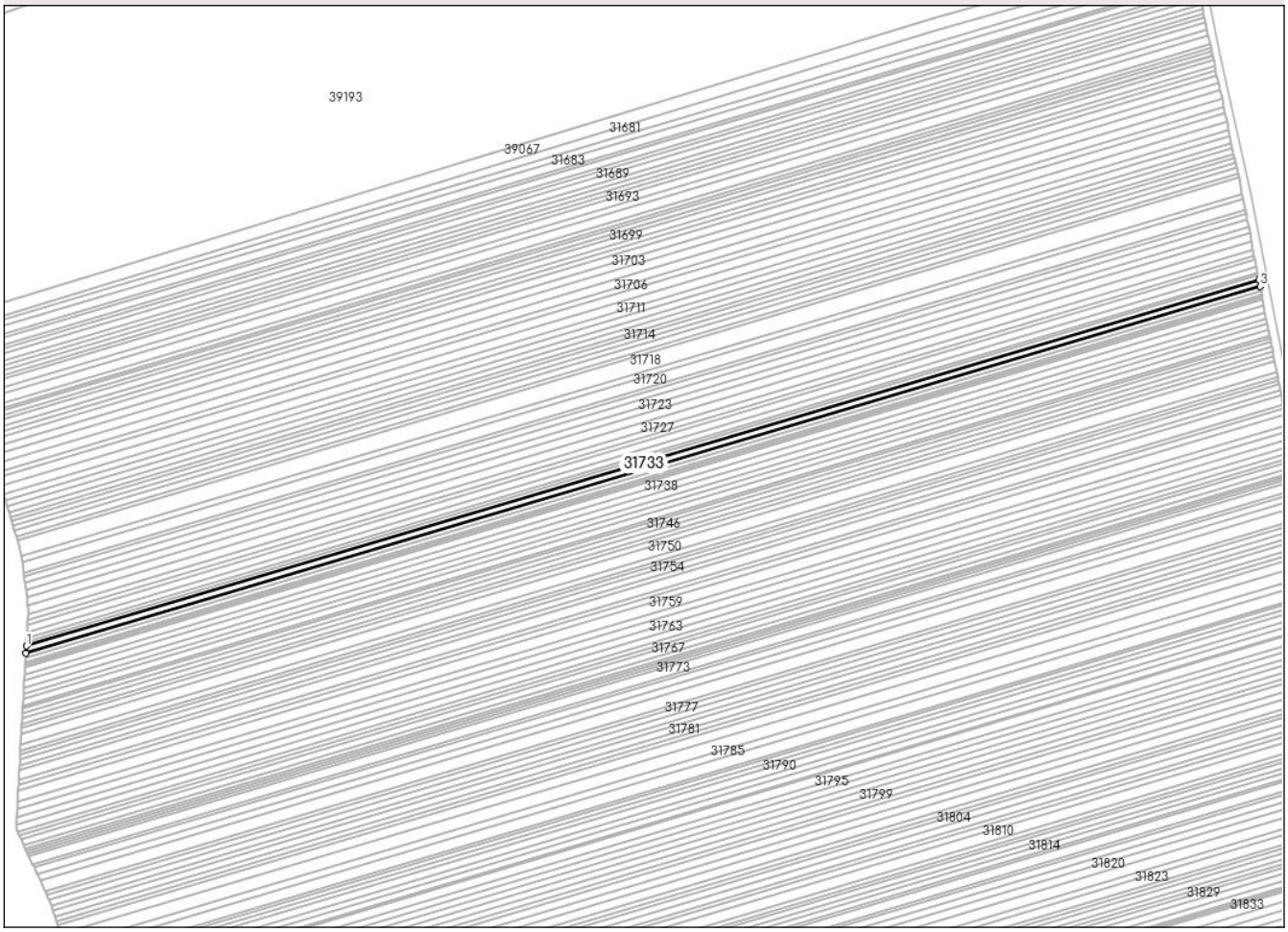
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31733	3.201	imobil inscris in CF sporadic 20679;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.201	50	561/417	-	TEREN EXTRAVILAN

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.316,187 382.175,096	2	620.315,941 382.170,711	4.392
2	620.315,941 382.170,711	3	621.058,825 382.391,27	774.934
3	621.058,825 382.391,27	4	621.058,035 382.395,348	4.154
4	621.058,035 382.395,348	1	620.316,187 382.175,096	773.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:04

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132091**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31732 / UAT Fulga

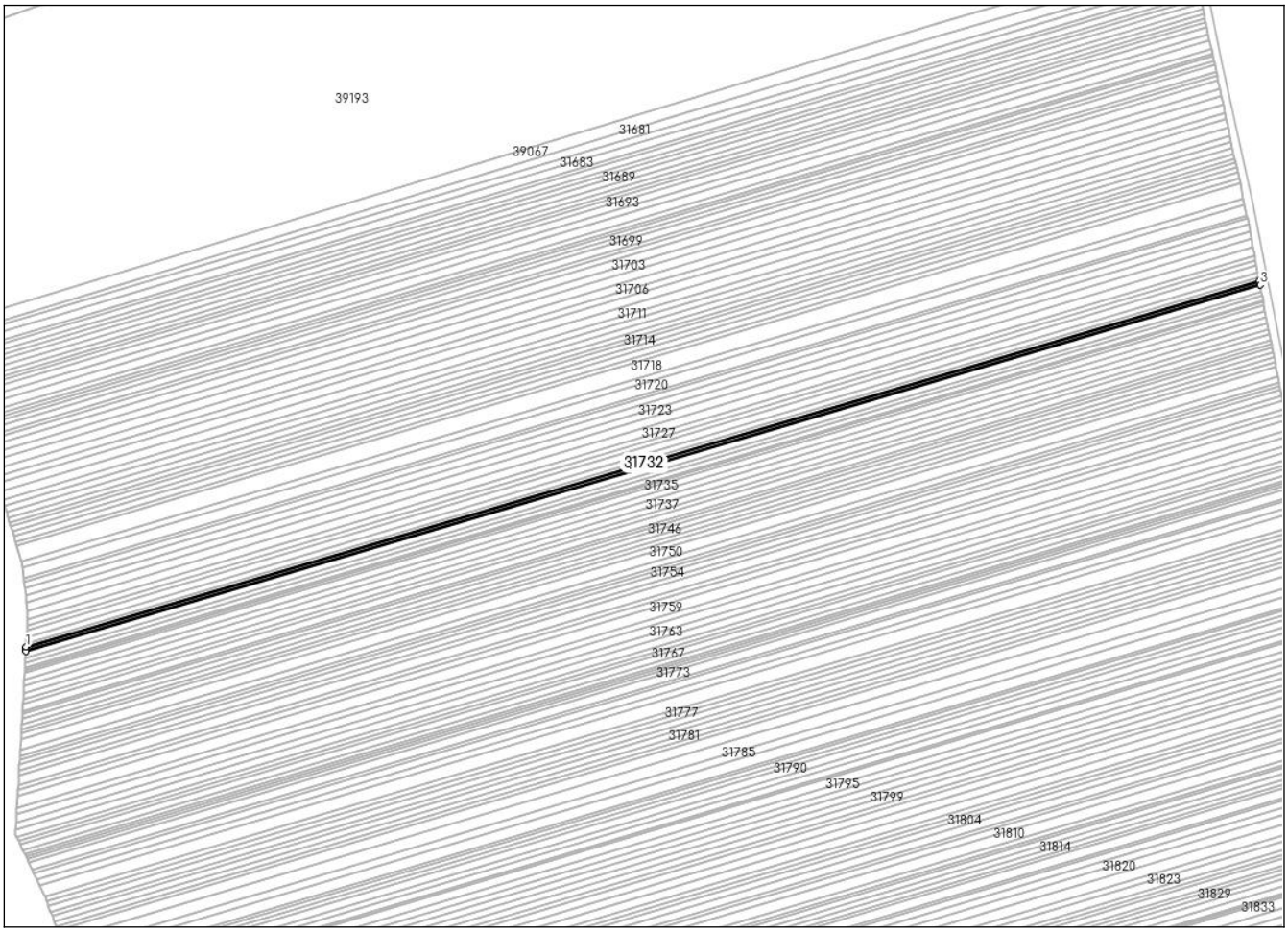
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31732	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/418	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.316,342 382.177,839	2	620.316,187 382.175,096	2.747
2	620.316,187 382.175,096	3	621.058,035 382.395,348	773.854
3	621.058,035 382.395,348	4	621.057,541 382.397,898	2.597
4	621.057,541 382.397,898	1	620.316,342 382.177,839	773.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132091
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386580

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31732 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31732	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132091 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31732 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9058.	A1
Act Administrativ nr. 79184, din 08/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JERCĂLĂU STANCIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

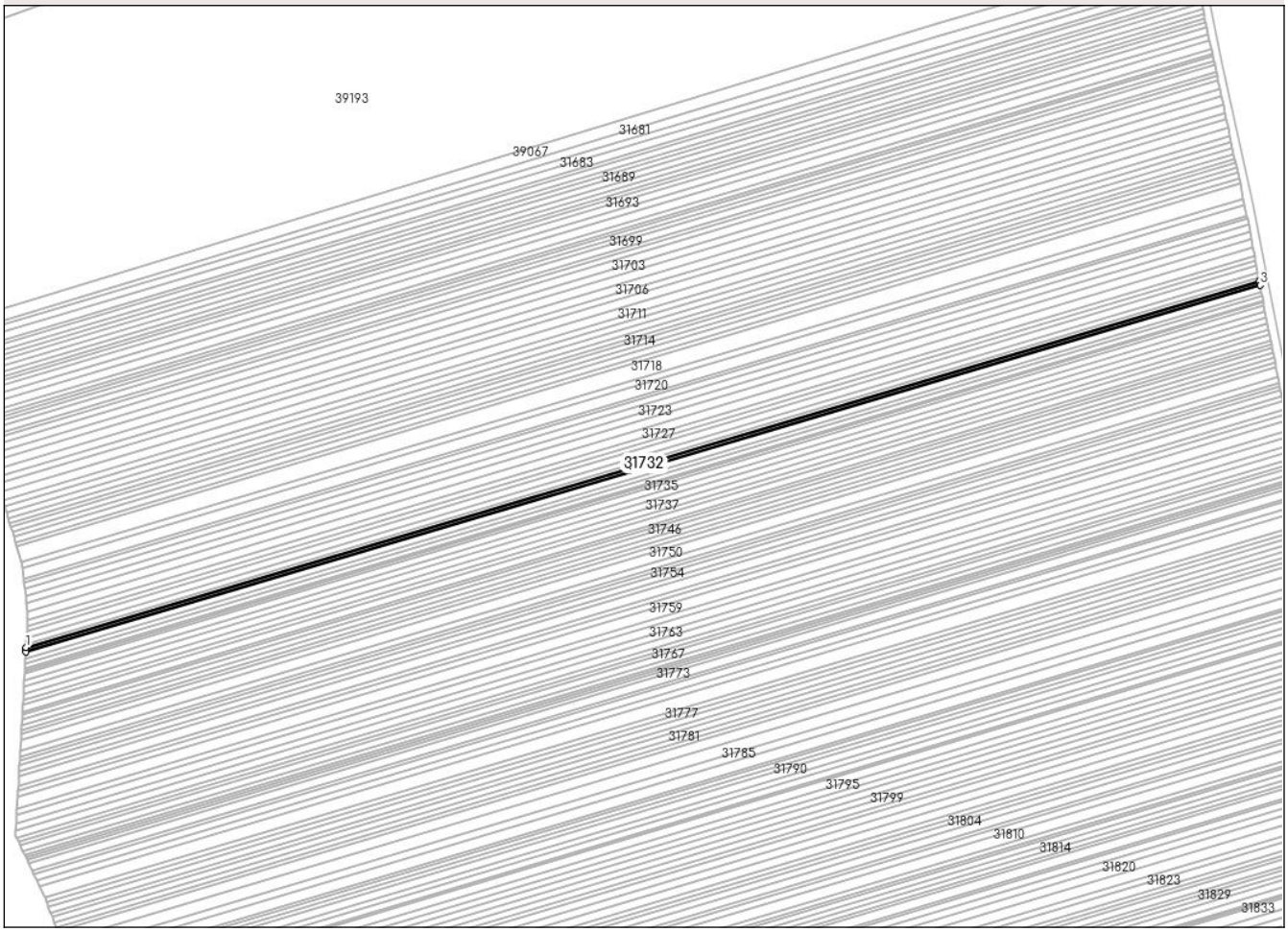
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31732	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/418	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.316,342 382.177,839	2	620.316,187 382.175,096	2.747
2	620.316,187 382.175,096	3	621.058,035 382.395,348	773.854
3	621.058,035 382.395,348	4	621.057,541 382.397,898	2.597
4	621.057,541 382.397,898	1	620.316,342 382.177,839	773.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:04

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132090**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31731 / UAT Fulga

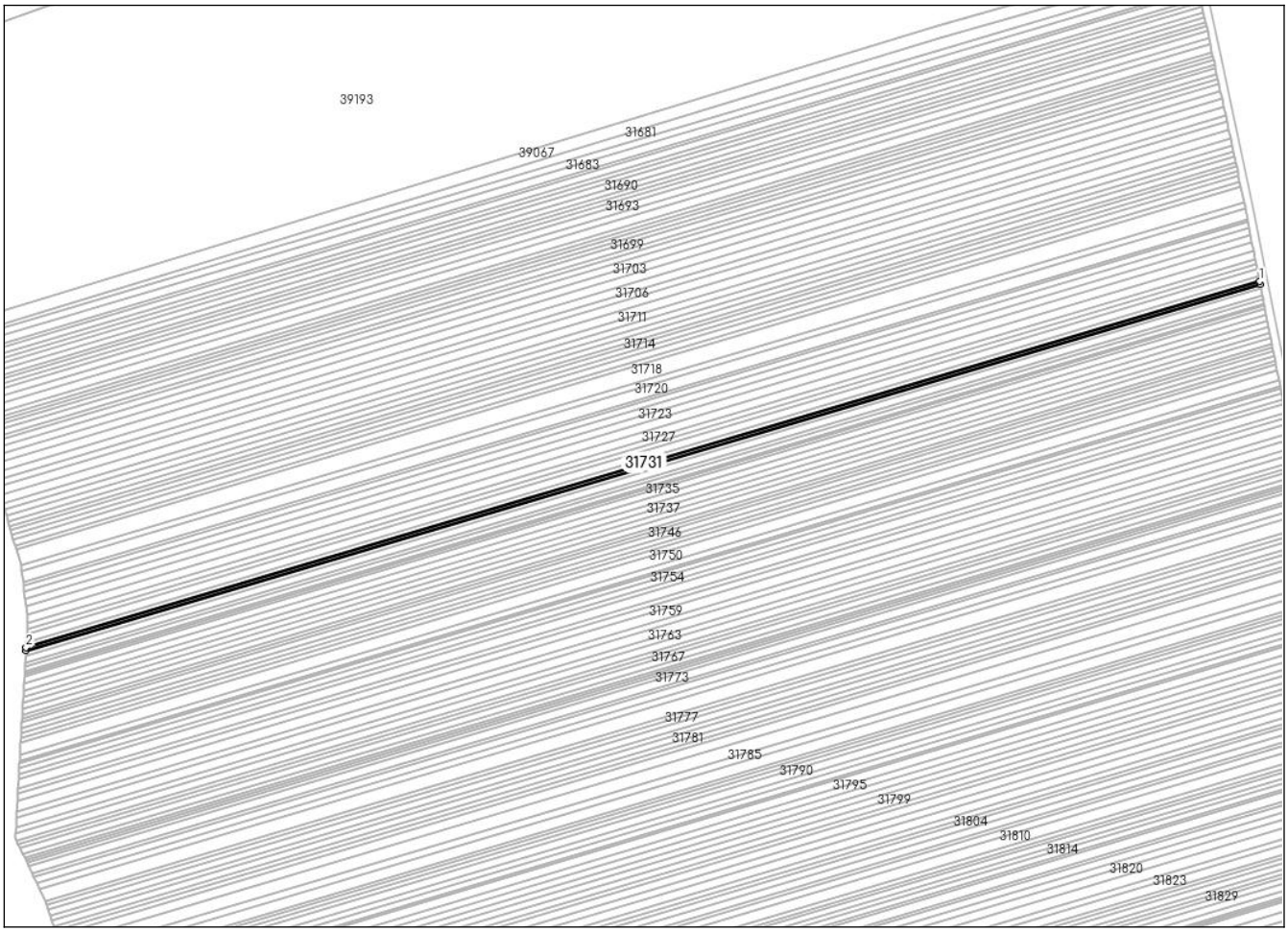
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31731	1300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	50	561/419	
	TOTAL:		**1.300**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.057,22 382.399,557	2	620.316,442 382.179,623	772.737
2	620.316,442 382.179,623	3	620.316,342 382.177,839	1.787
3	620.316,342 382.177,839	4	621.057,541 382.397,898	773.177
4	621.057,541 382.397,898	1	621.057,22 382.399,557	1.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132090
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386579

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31731 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31731	1.300	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132090 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31731 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9057.	A1
Act Notarial nr. 120, din 30/09/2014 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **PARASCHIV IOANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **GEORGESCU LUCRETIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

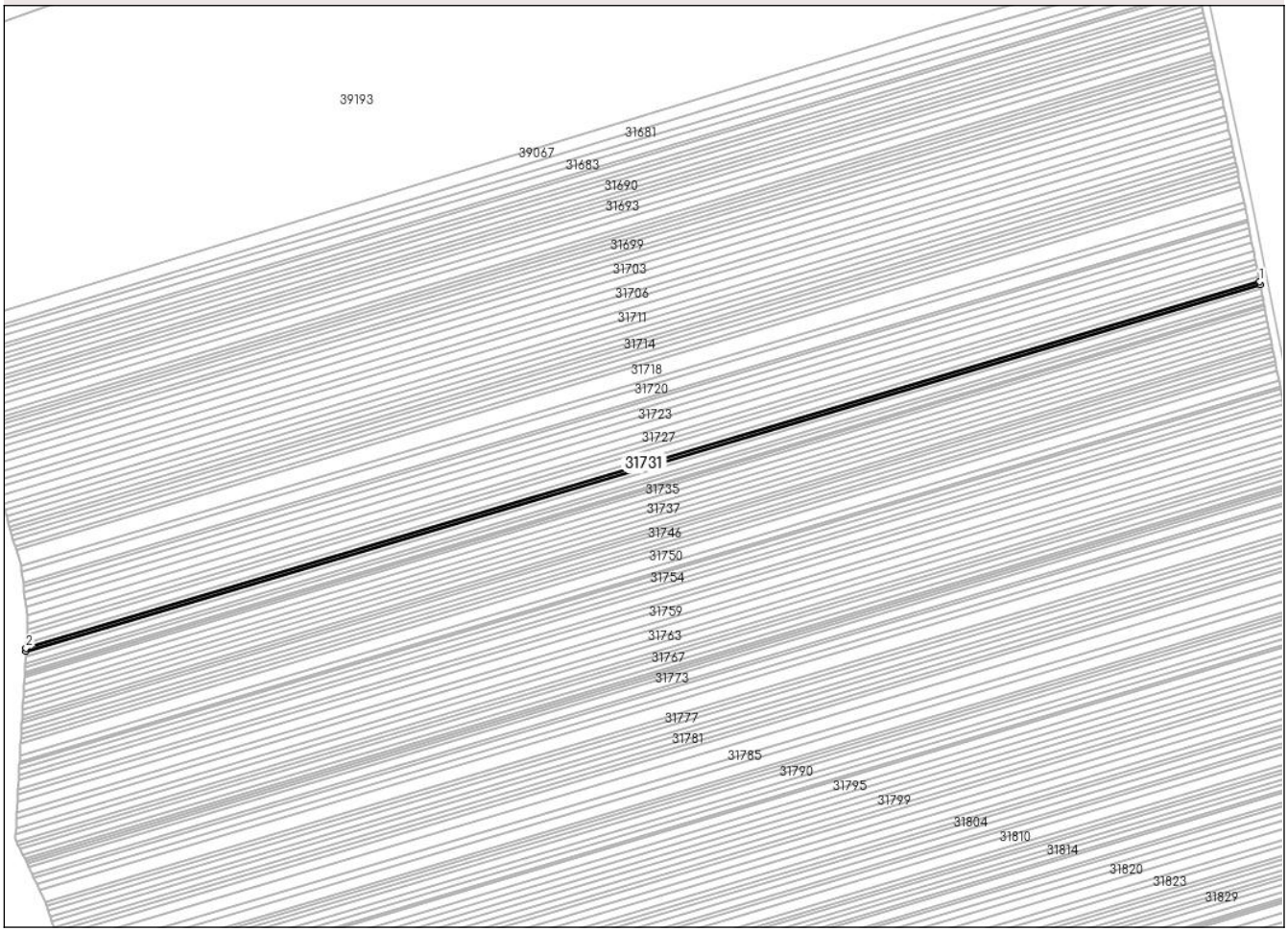
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31731	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	50	561/419	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.057,22 382.399,557	2	620.316,442 382.179,623	772.737
2	620.316,442 382.179,623	3	620.316,342 382.177,839	1.787
3	620.316,342 382.177,839	4	621.057,541 382.397,898	773.177
4	621.057,541 382.397,898	1	621.057,22 382.399,557	1.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:04

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132089**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31730 / UAT Fulga

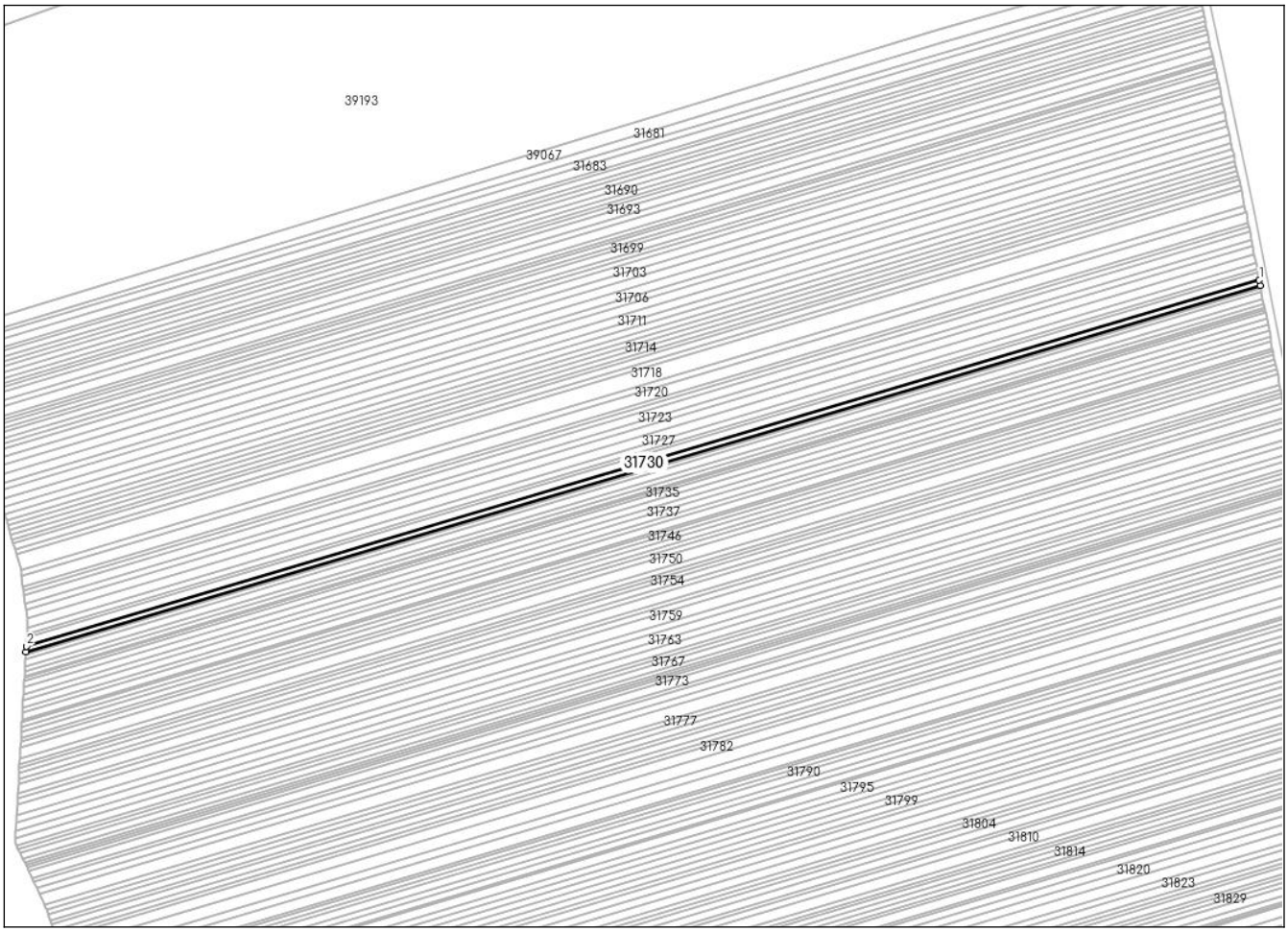
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31730	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/420	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.056,601 382.402,75	2	620.316,635 382.183,057	771.89
2	620.316,635 382.183,057	3	620.316,442 382.179,623	3.439
3	620.316,442 382.179,623	4	621.057,22 382.399,557	772.737
4	621.057,22 382.399,557	1	621.056,601 382.402,75	3.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132089
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386578

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31730 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31730	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132089 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31730 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9056.	A1
Act Administrativ nr. 82638, din 12/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZECHERU ECATERINA** 2) **PARASCHIV ION** 3) **PARASCHIV ALEXANDRU** 4) **NEGOIŢĂ OPRINA** 5) **PARASCHIV GHEORGHE** 6) **ENACHE ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

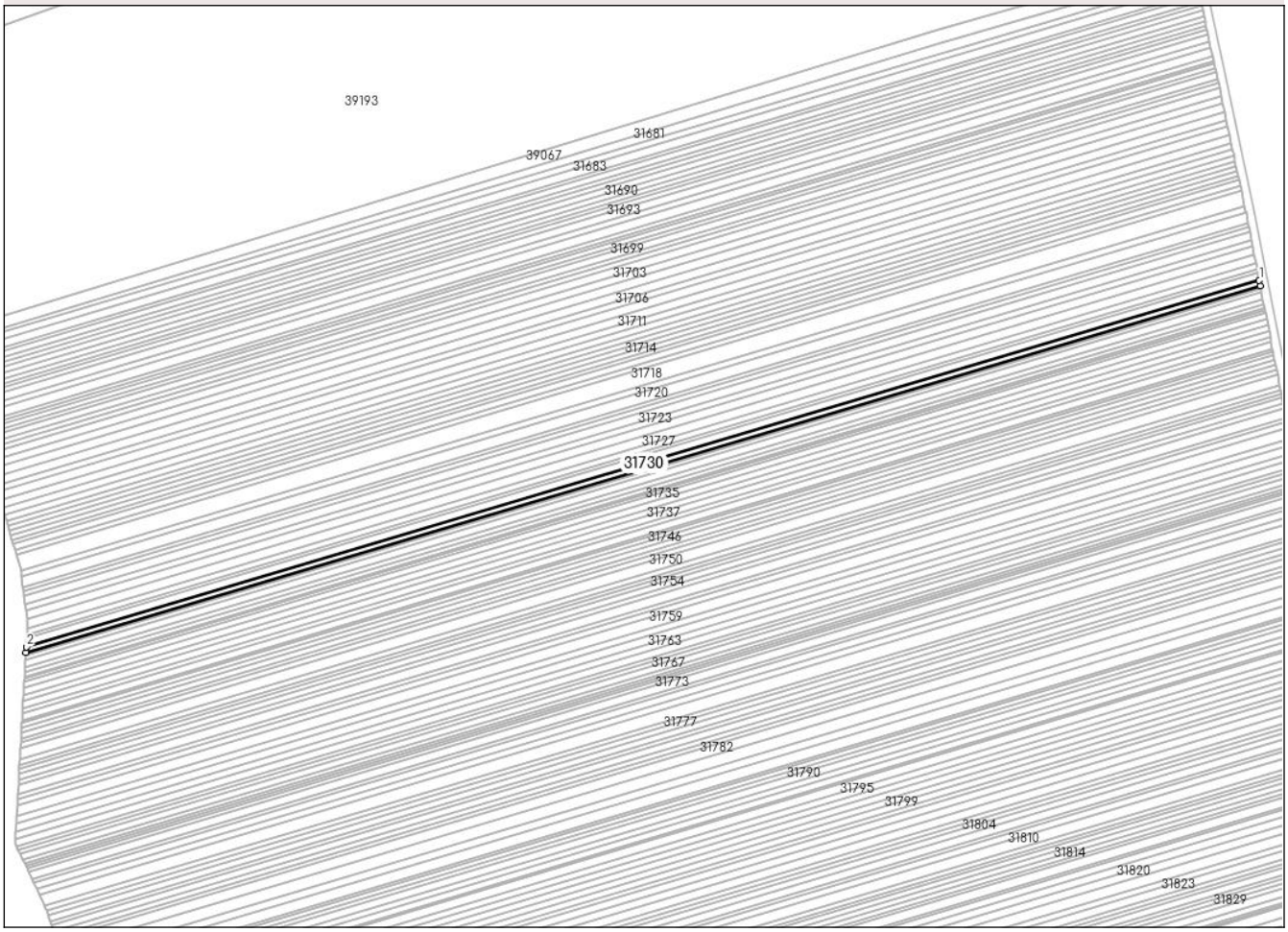
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31730	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/420	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.056,601 382.402,75	2	620.316,635 382.183,057	771.89
2	620.316,635 382.183,057	3	620.316,442 382.179,623	3.439
3	620.316,442 382.179,623	4	621.057,22 382.399,557	772.737
4	621.057,22 382.399,557	1	621.056,601 382.402,75	3.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:04

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132088**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31729 / UAT Fulga

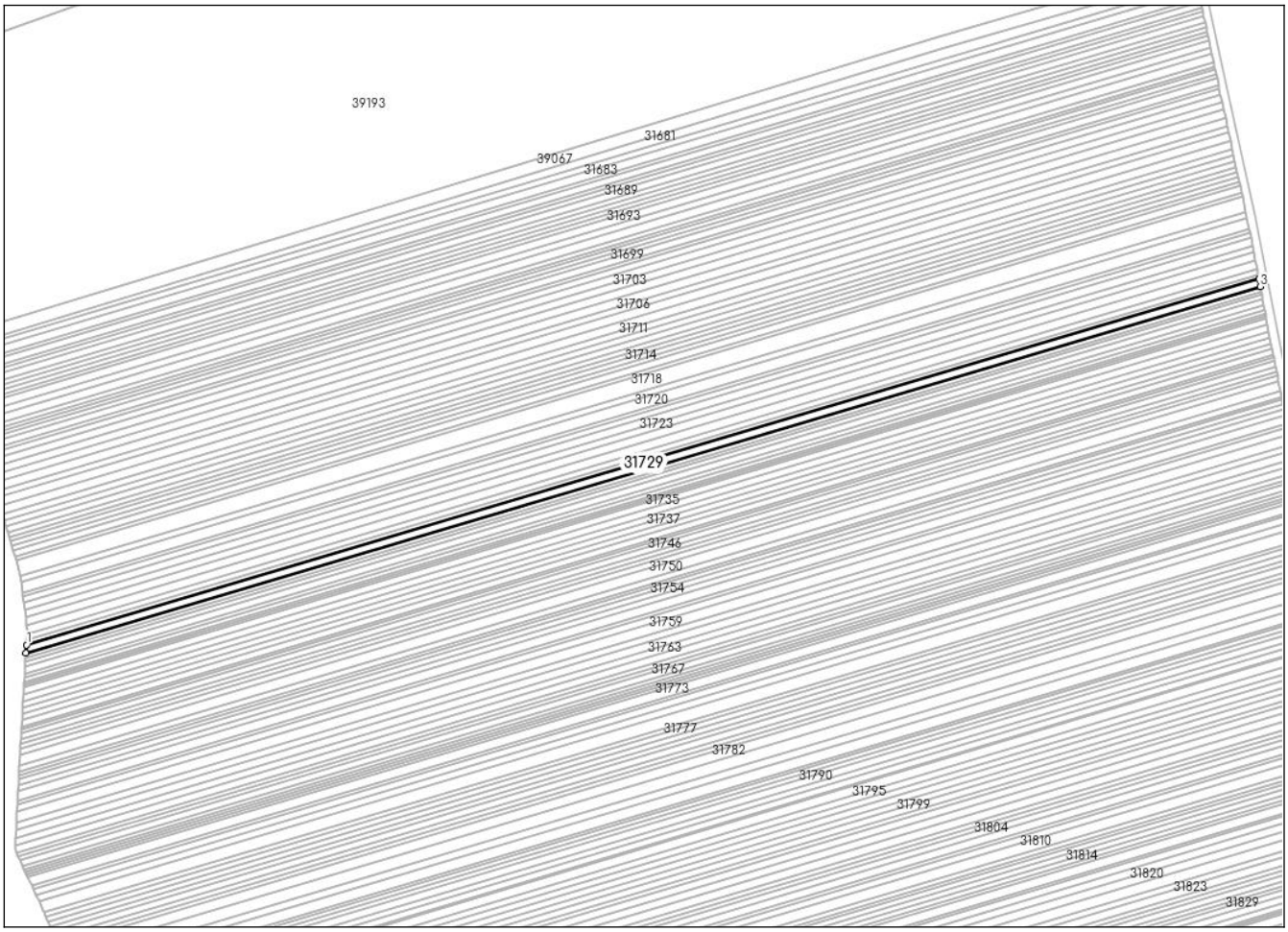
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31729	3500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/421	
	TOTAL:		**3.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.316,906 382.187,871	2	620.316,635 382.183,057	4.822
2	620.316,635 382.183,057	3	621.056,601 382.402,75	771.89
3	621.056,601 382.402,75	4	621.055,734 382.407,226	4.559
4	621.055,734 382.407,226	1	620.316,906 382.187,871	770.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132088
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386577

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31729 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31729	3.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132088 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31729 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9055.	A1
Act Administrativ nr. 85650, din 28/03/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV NECULAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

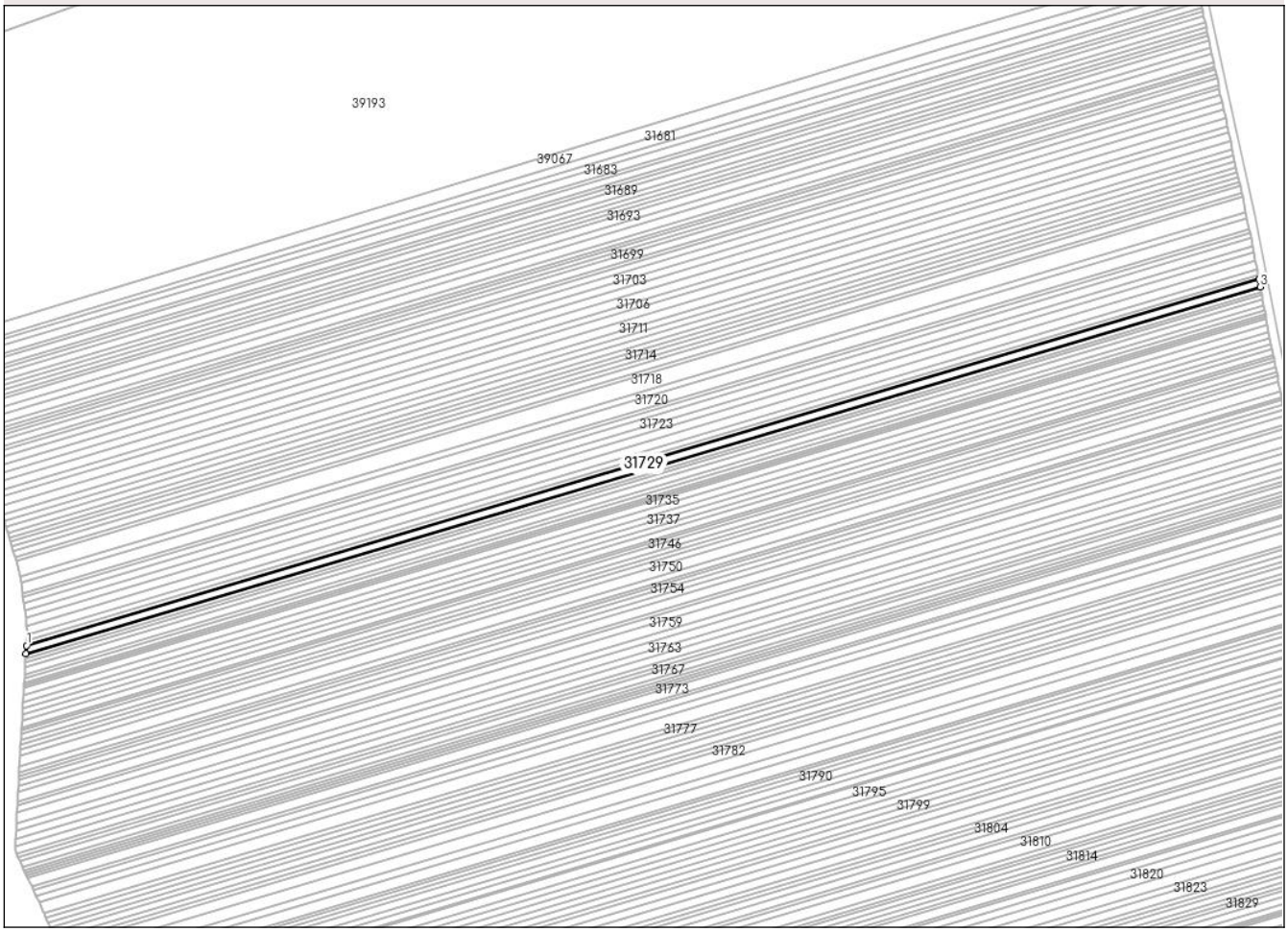
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31729	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/421	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.316,906 382.187,871	2	620.316,635 382.183,057	4.822
2	620.316,635 382.183,057	3	621.056,601 382.402,75	771.89
3	621.056,601 382.402,75	4	621.055,734 382.407,226	4.559
4	621.055,734 382.407,226	1	620.316,906 382.187,871	770.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:04

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132087**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31728 / UAT Fulga

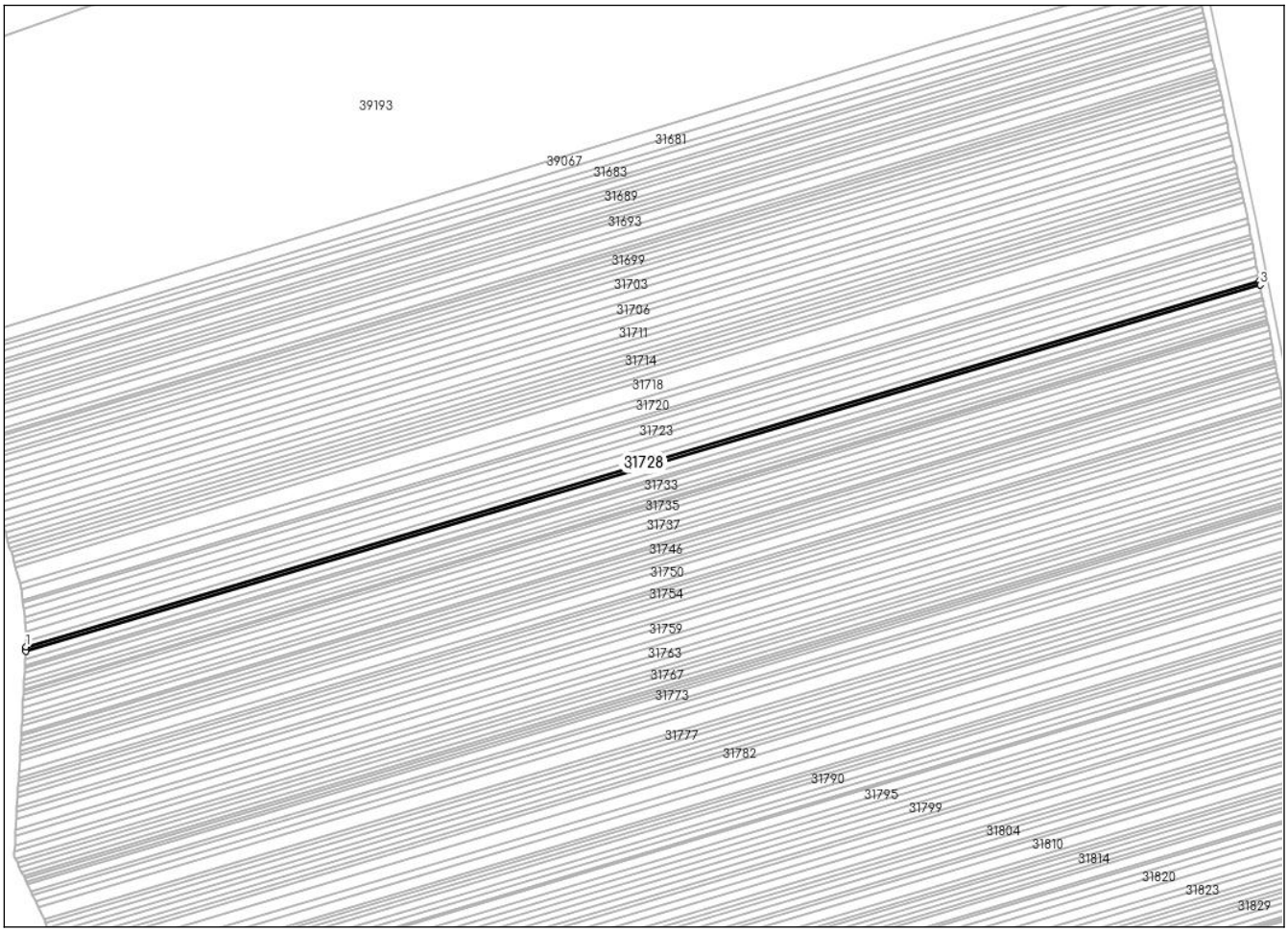
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31728	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/422	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.317,061 382.190,625	2	620.316,906 382.187,871	2.758
2	620.316,906 382.187,871	3	621.055,734 382.407,226	770.703
3	621.055,734 382.407,226	4	621.055,238 382.409,787	2.609
4	621.055,238 382.409,787	1	620.317,061 382.190,625	770.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132087
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386576

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31728 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31728	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132087 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31728 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9054.	A1
Act Administrativ nr. 54, din 07/05/2007 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUTINARU TASE** 2) **PARASCHIV ILINCA** 3) **VISAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

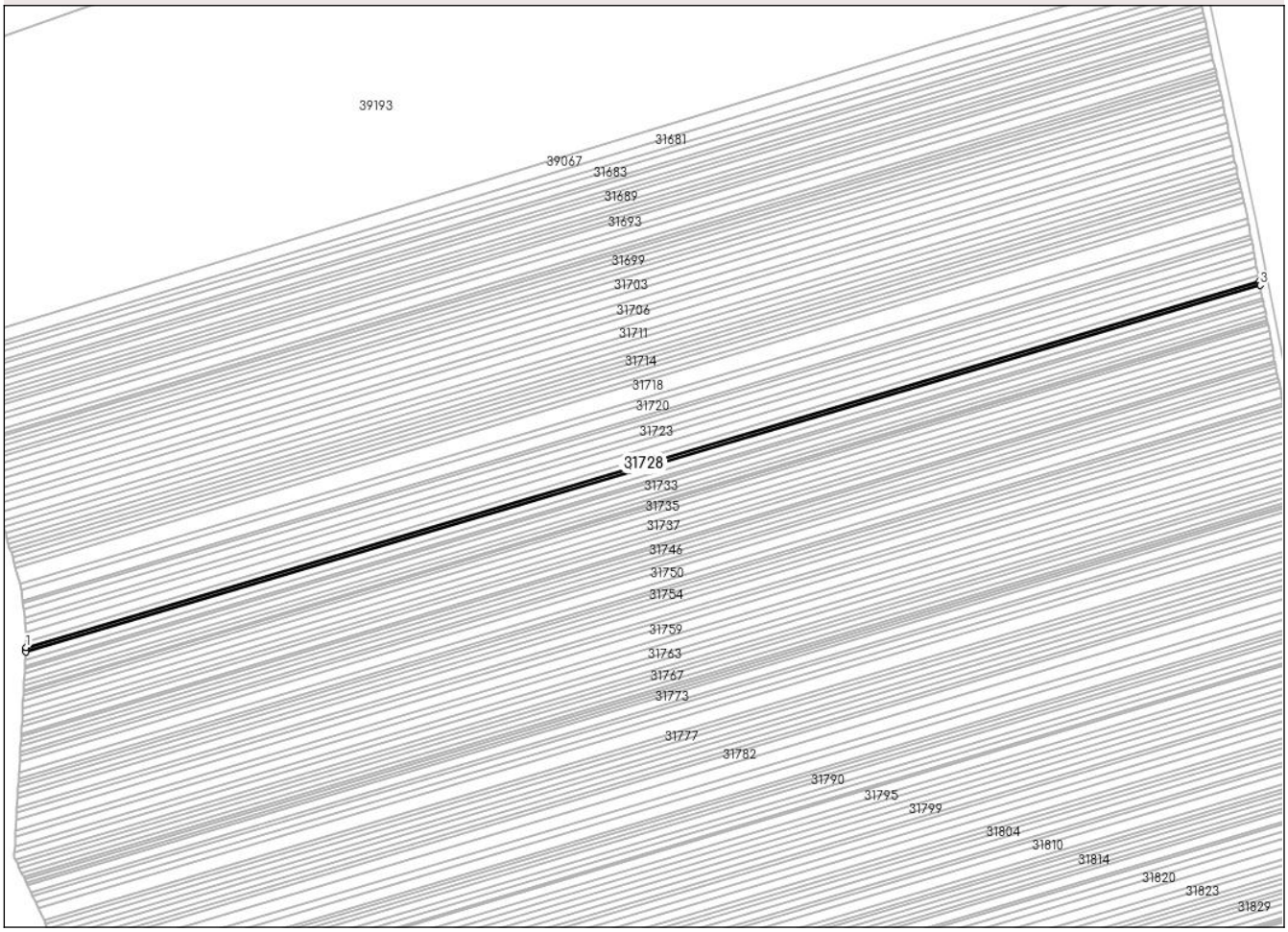
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31728	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/422	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.317,061 382.190,625	2	620.316,906 382.187,871	2.758
2	620.316,906 382.187,871	3	621.055,734 382.407,226	770.703
3	621.055,734 382.407,226	4	621.055,238 382.409,787	2.609
4	621.055,238 382.409,787	1	620.317,061 382.190,625	770.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:04

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132086**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31727 / UAT Fulga

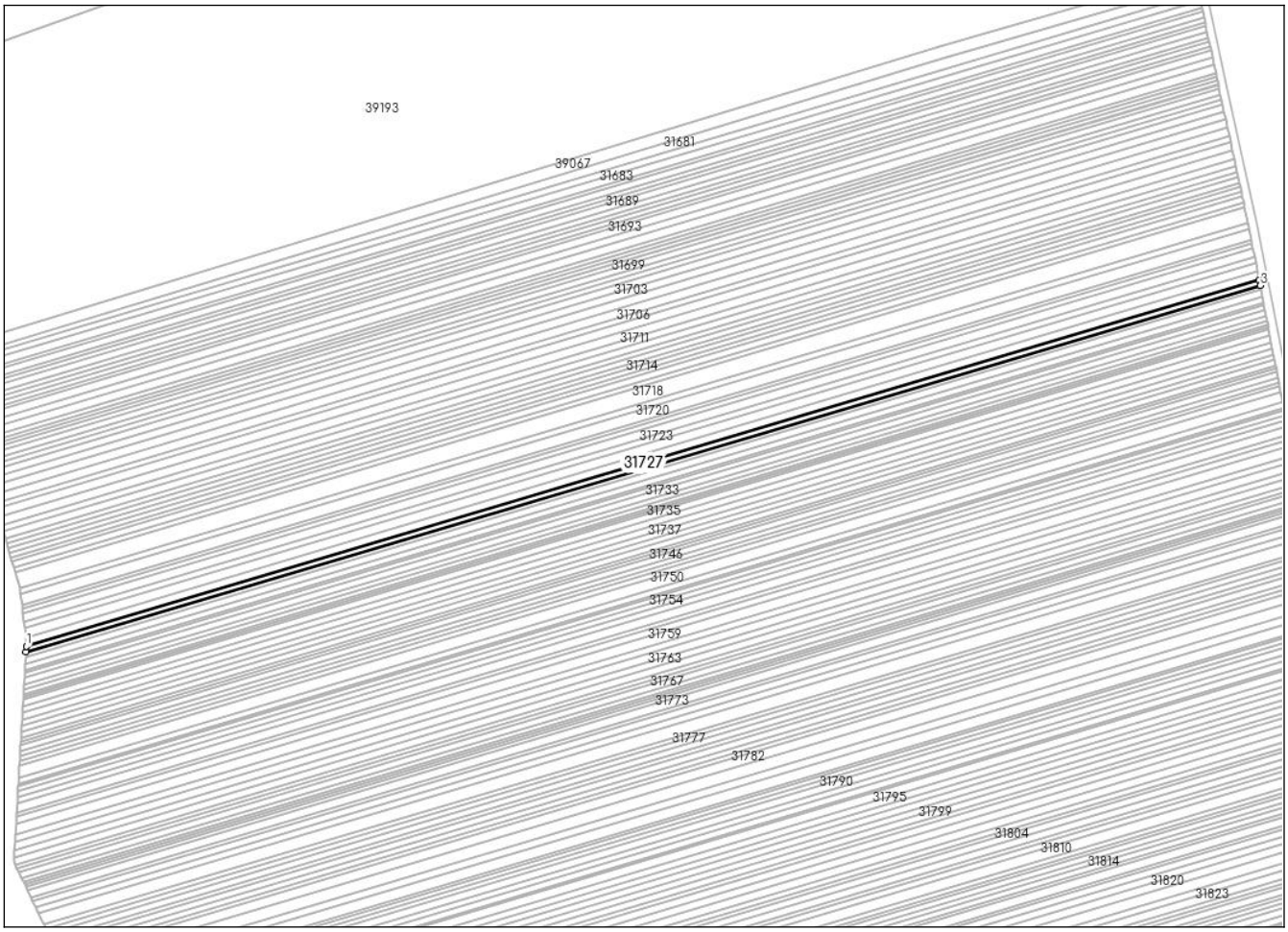
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31727	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/423	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.317,255 382.194,071	2	620.317,061 382.190,625	3.451
2	620.317,061 382.190,625	3	621.055,238 382.409,787	770.024
3	621.055,238 382.409,787	4	621.054,617 382.412,991	3.264
4	621.054,617 382.412,991	1	620.317,255 382.194,071	769.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132086
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386575

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31727 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31727	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132086 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31727 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9053.	A1
Act Administrativ nr. 85615, din 08/02/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV CONSTANTIN** 2) **DOBRE ANCUŢA** 3) **PARASCHIV ION** 4) **VIŞAN STANCA** 5) **IVAŞCU MARIA** 6) **GRIGORE VETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

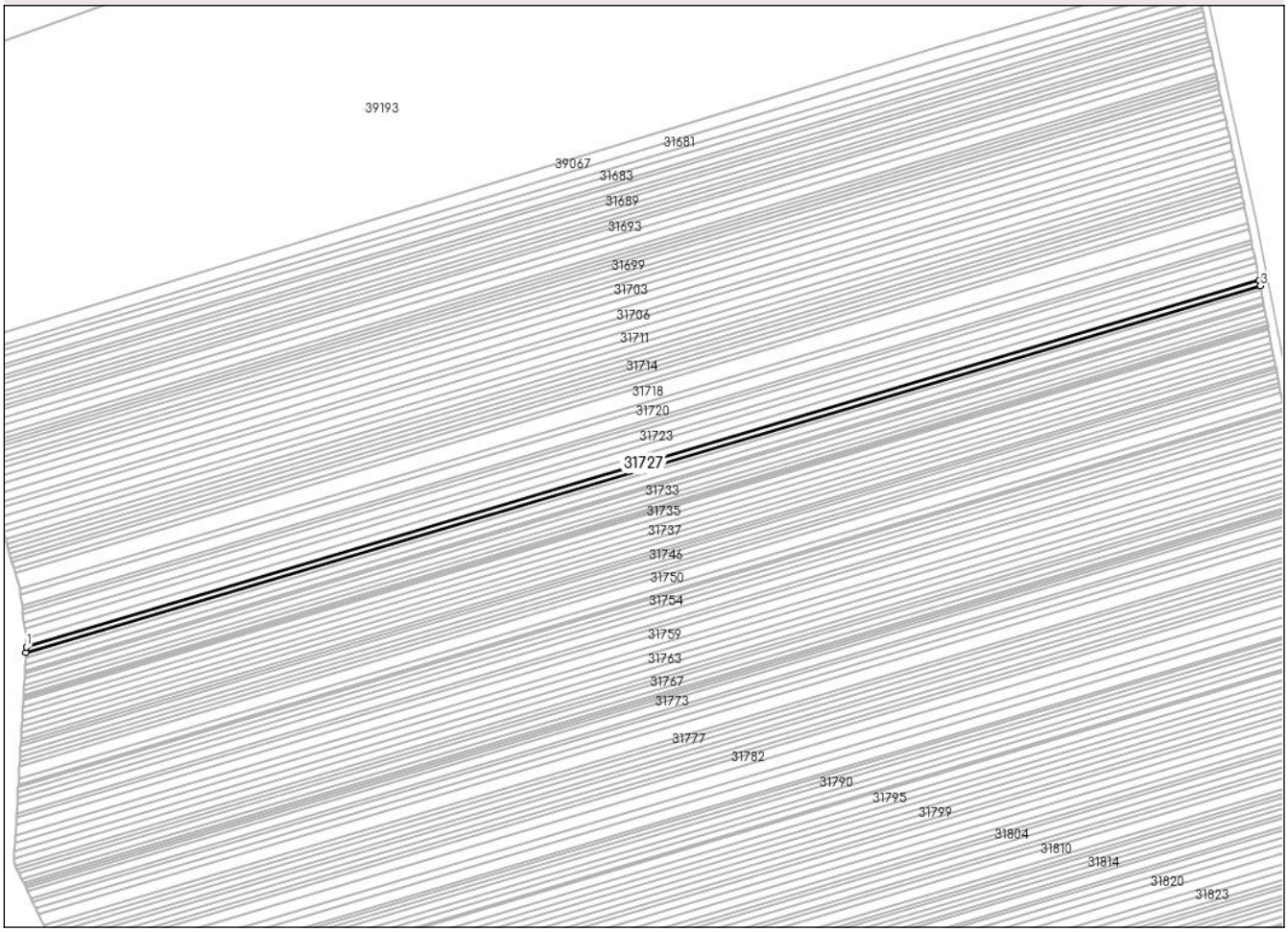
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31727	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.317,255 382.194,071	2	620.317,061 382.190,625	3.451
2	620.317,061 382.190,625	3	621.055,238 382.409,787	770.024
3	621.055,238 382.409,787	4	621.054,617 382.412,991	3.264
4	621.054,617 382.412,991	1	620.317,255 382.194,071	769.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:04

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132085**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31726 / UAT Fulga

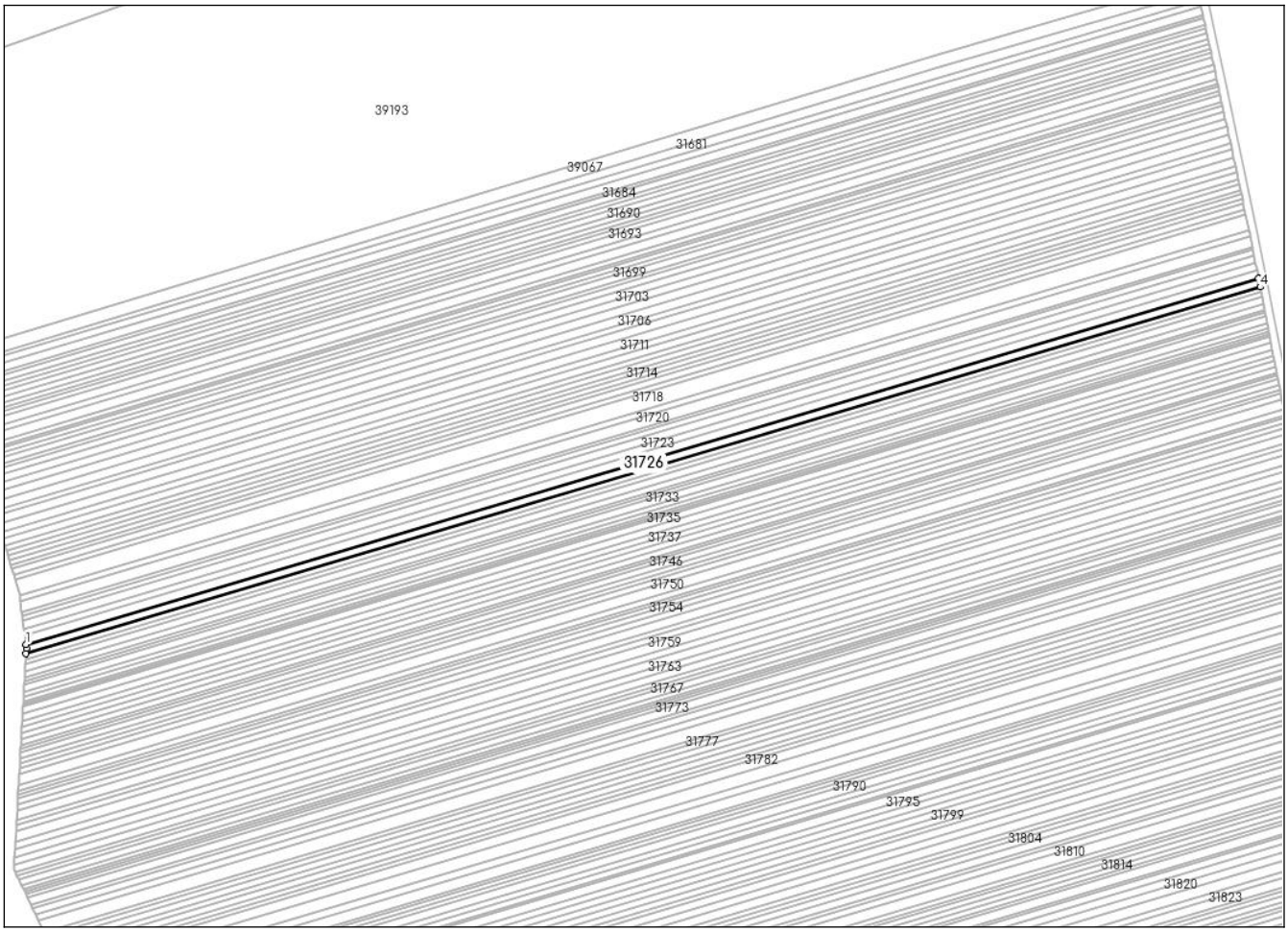
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31726	4000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/424	
	TOTAL:		**4.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.317,172 382.199,476	2	620.317,44 382.197,358	2.135
2	620.317,44 382.197,358	3	620.317,255 382.194,071	3.292
3	620.317,255 382.194,071	4	621.054,617 382.412,991	769.174
4	621.054,617 382.412,991	5	621.053,622 382.418,125	5.23
5	621.053,622 382.418,125	1	620.317,172 382.199,476	768.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132085
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386574

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31726 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31726	4.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132085 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31726 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9052.	A1
Act Administrativ nr. 81304, din 13/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÎRBU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

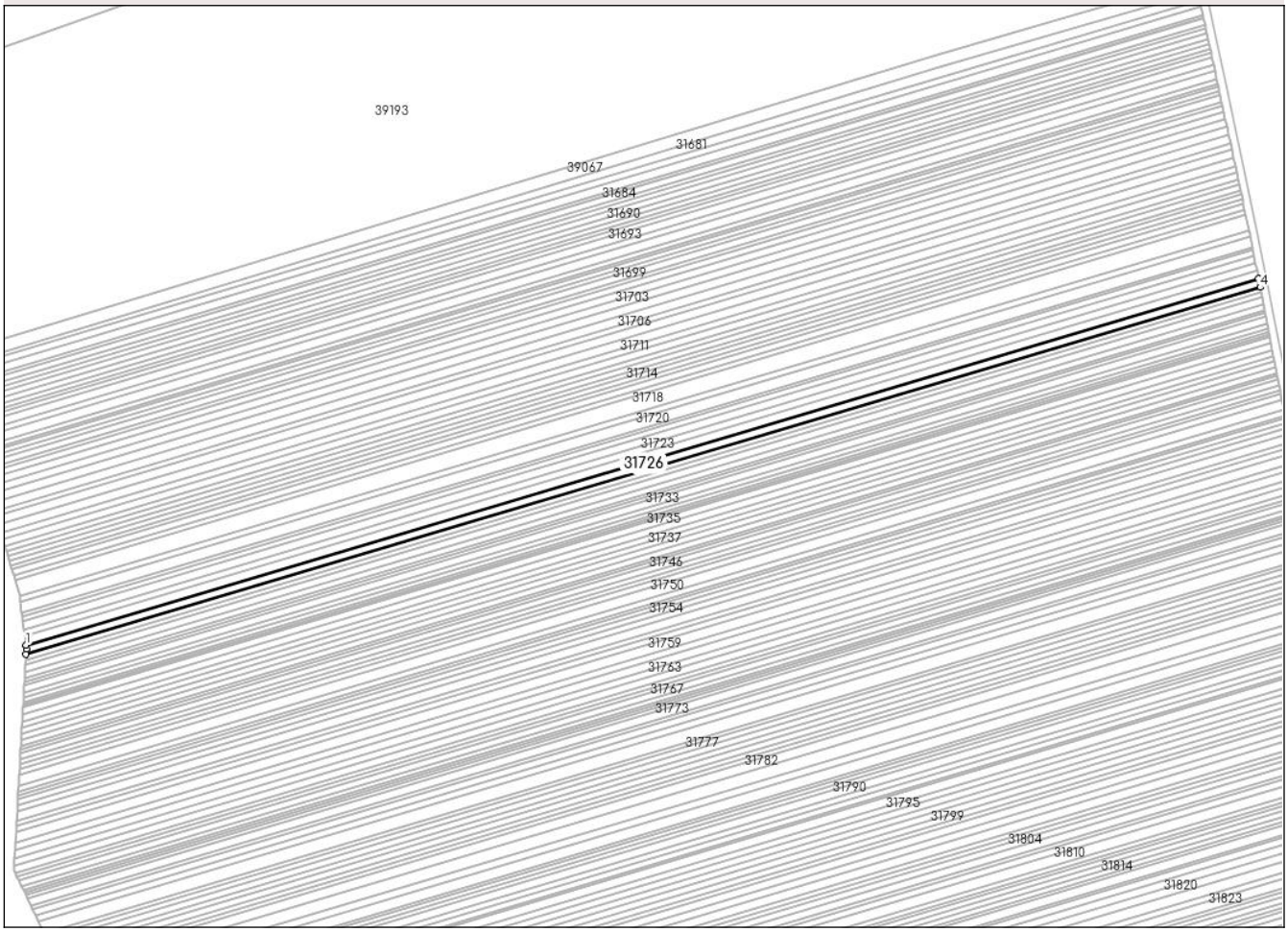
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31726	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/424	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.317,172 382.199,476	2	620.317,44 382.197,358	2.135
2	620.317,44 382.197,358	3	620.317,255 382.194,071	3.292
3	620.317,255 382.194,071	4	621.054,617 382.412,991	769.174
4	621.054,617 382.412,991	5	621.053,622 382.418,125	5.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.053,622 382.418,125	1	620.317,172 382.199,476	768.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:04

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132084**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31725 / UAT Fulga

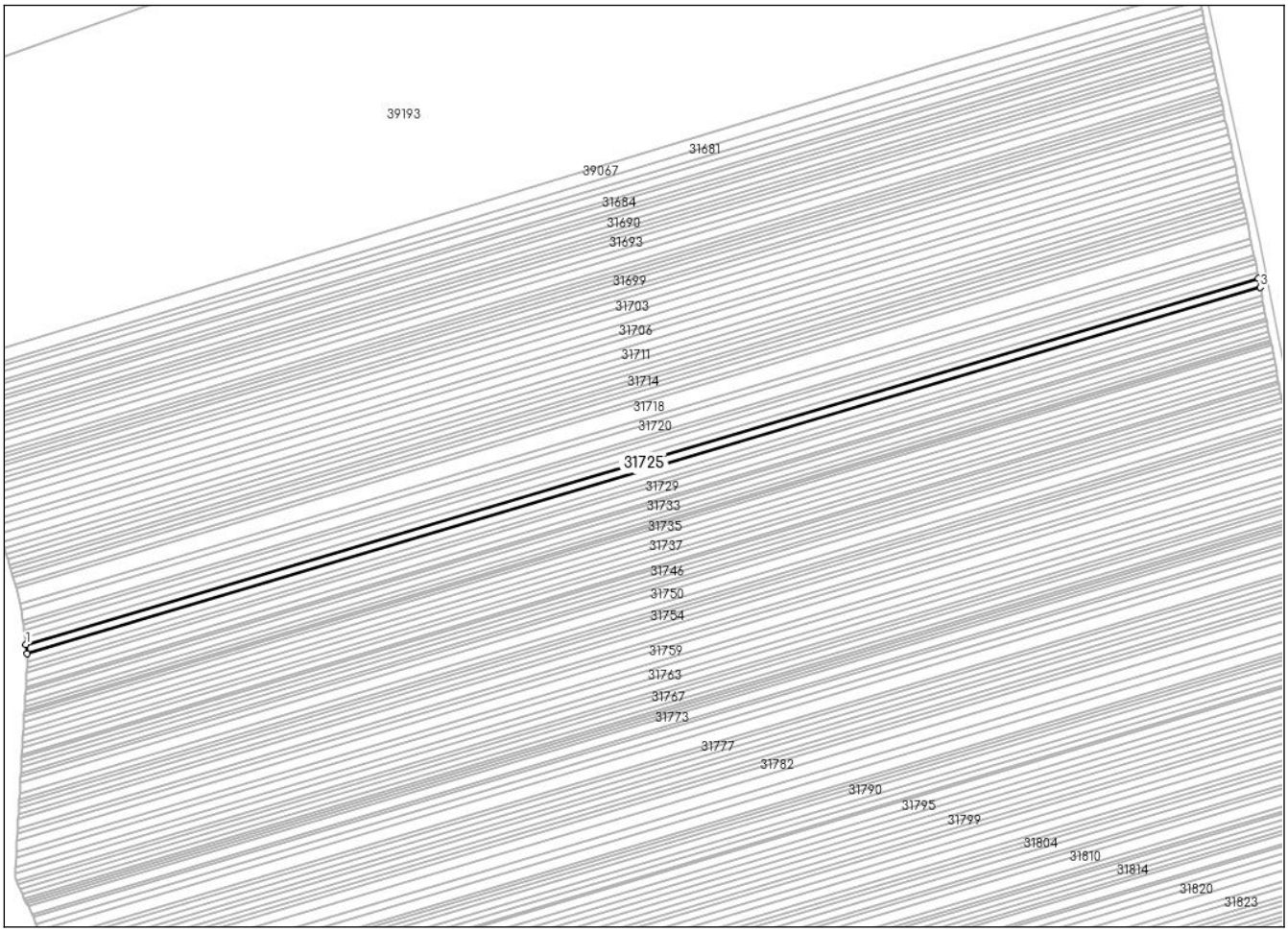
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T50 A 561/425

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31725	4000	imobil inscris in CF sporadic 20327;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/425	
	TOTAL:		**4.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.316,511 382.204,712	2	620.317,172 382.199,476	5.278
2	620.317,172 382.199,476	3	621.053,622 382.418,125	768.223
3	621.053,622 382.418,125	4	621.052,627 382.423,262	5.232
4	621.052,627 382.423,262	1	620.316,511 382.204,712	767.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132084
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386573

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31725 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T50 A 561/425

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31725	4.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20327;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132084 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31725 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9051.	A1
Act Notarial nr. 1497, din 19/09/2011 emis de NP MARIA CALIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC PAJO HOLDING SRL**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132084 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. 4316ES2, din 26/07/2017 emis de ANAF;		
C1	se radiaza sechestrul de sub C1, inscris conform incheierii nr 76303/2015	A1

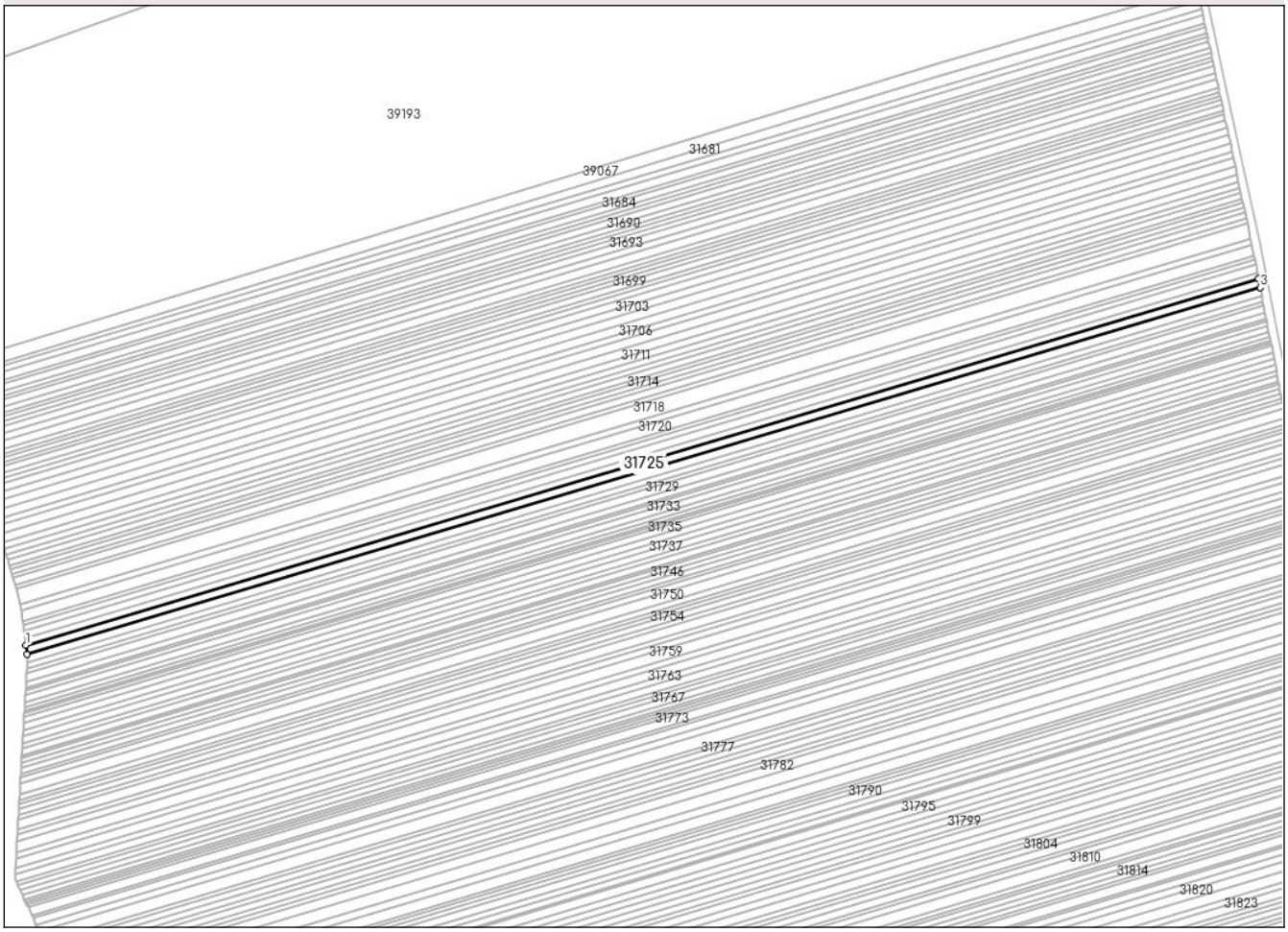
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31725	4.000	imobil inscris in CF sporadic 20327;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/425	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.316,511 382.204,712	2	620.317,172 382.199,476	5.278
2	620.317,172 382.199,476	3	621.053,622 382.418,125	768.223
3	621.053,622 382.418,125	4	621.052,627 382.423,262	5.232
4	621.052,627 382.423,262	1	620.316,511 382.204,712	767.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:04

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132083**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31724 / UAT Fulga

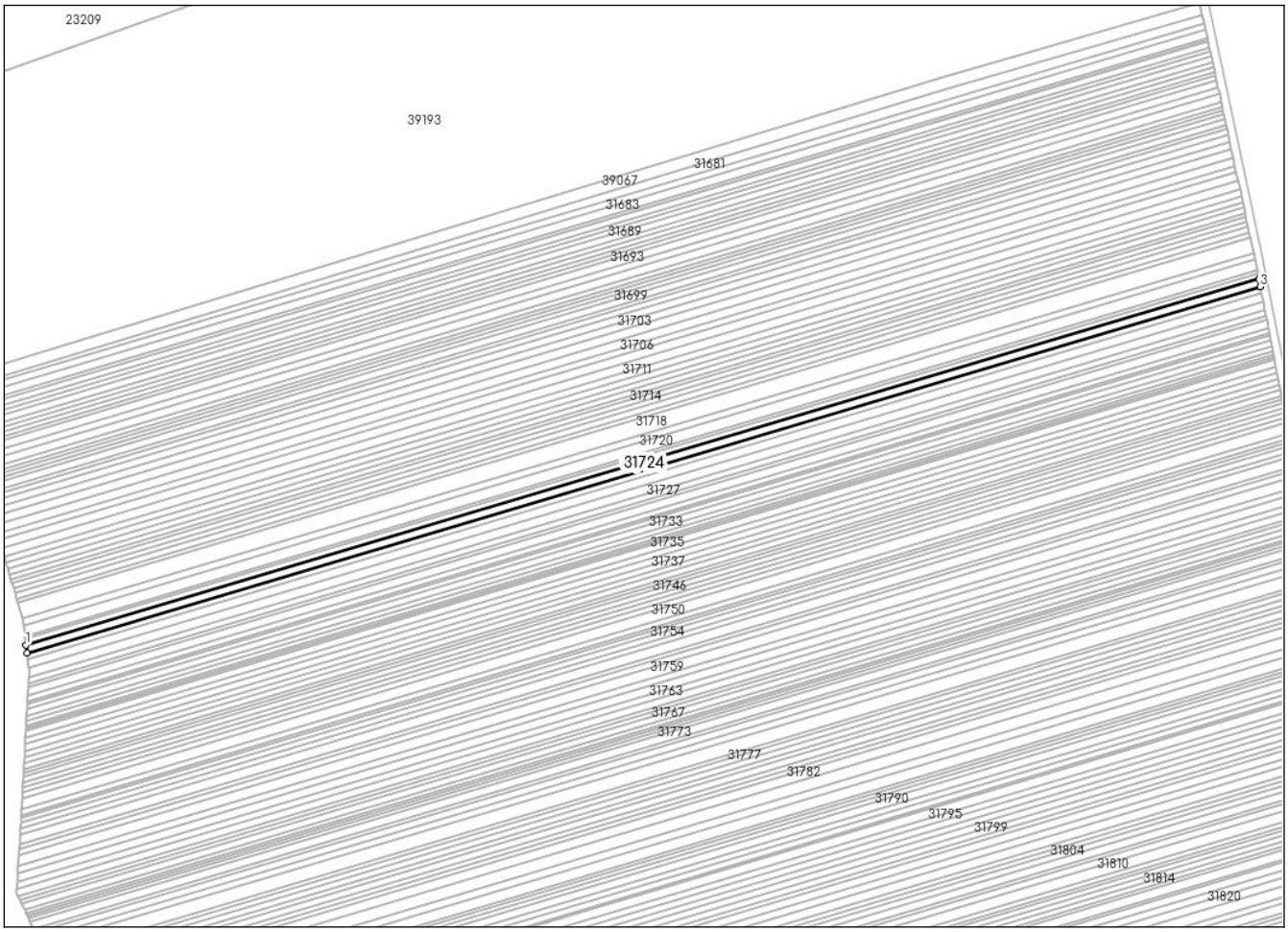
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31724	3600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	50	561/427	
	TOTAL:		**3.600**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.315,419 382.213,357	2	620.316,015 382.208,641	4.754
2	620.316,015 382.208,641	3	621.051,88 382.427,116	767.612
3	621.051,88 382.427,116	4	621.050,984 382.431,744	4.714
4	621.050,984 382.431,744	1	620.315,419 382.213,357	767.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132083
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386572

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31724 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31724	3.600	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132083 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31724 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9050.	A1
Act Notarial nr. 13, din 18/03/2010 emis de BNP HURDUC PETRE-VIOREL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **RADUCANU RUCSANDA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **JERCALAU ALICSANDRINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **RADUCU IOANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **PAUN ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

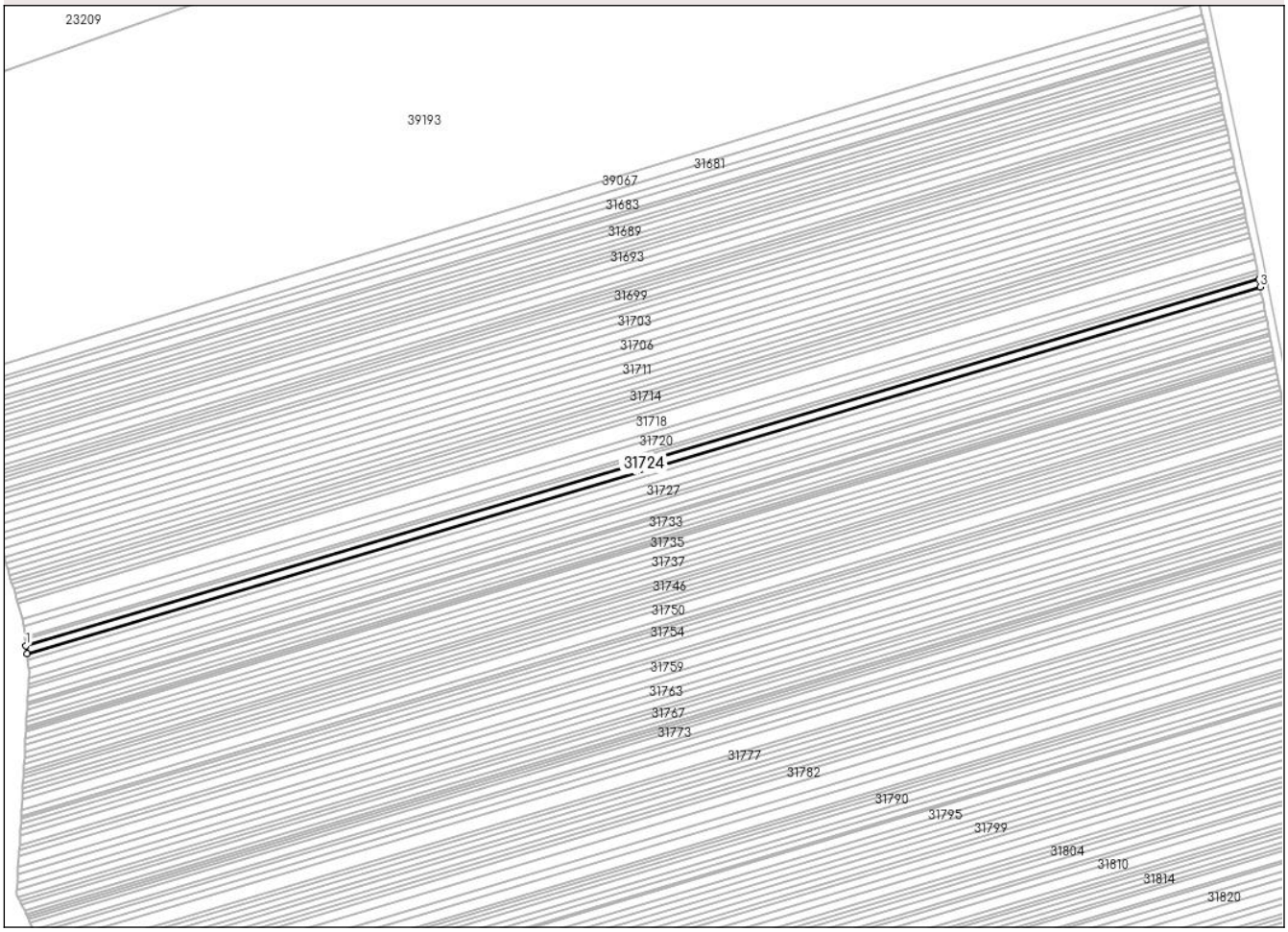
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31724	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	50	561/427	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.315,419 382.213,357	2	620.316,015 382.208,641	4.754
2	620.316,015 382.208,641	3	621.051,88 382.427,116	767.612
3	621.051,88 382.427,116	4	621.050,984 382.431,744	4.714
4	621.050,984 382.431,744	1	620.315,419 382.213,357	767.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:04

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132082**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31723 / UAT Fulga

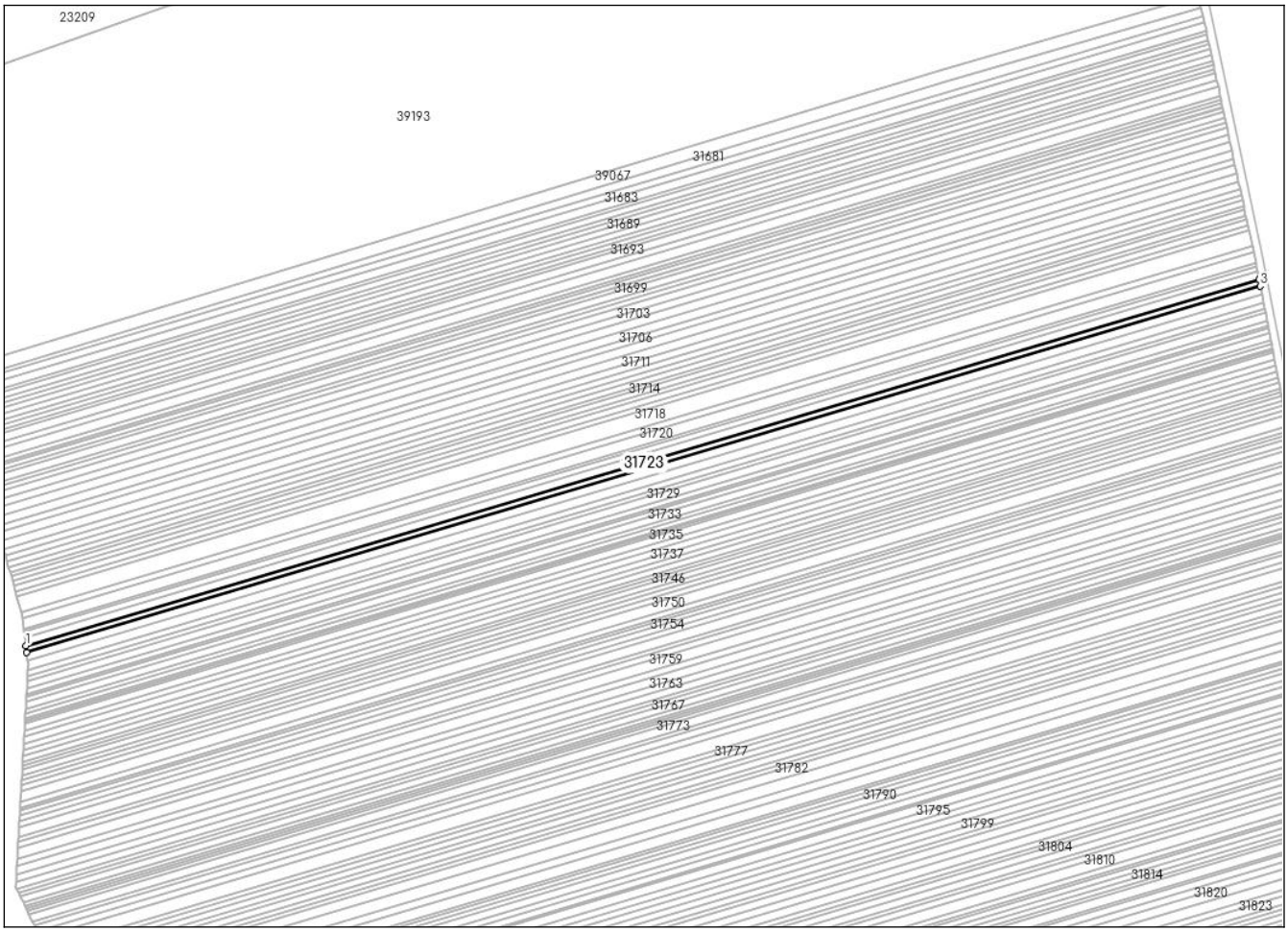
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

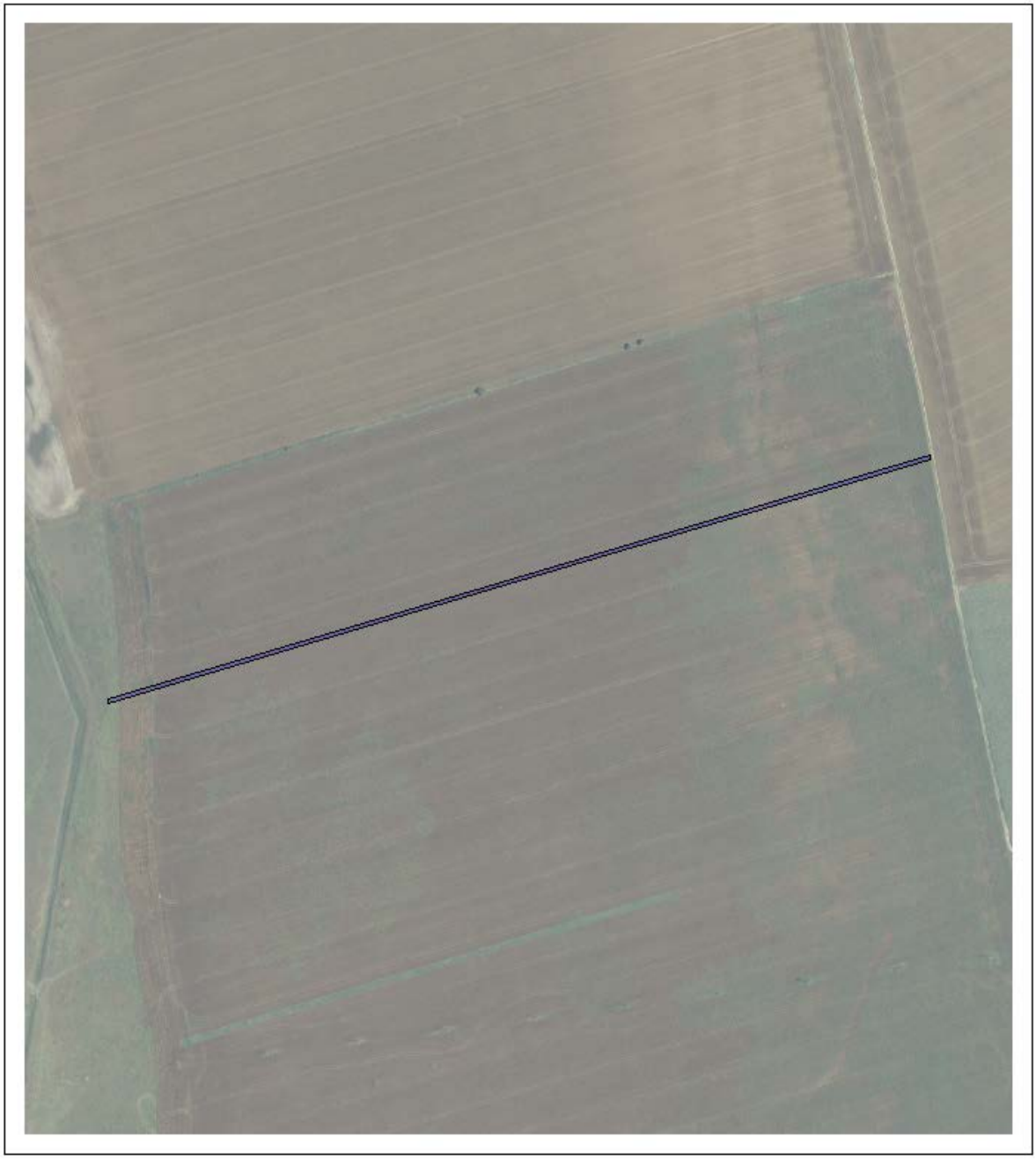
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31723	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/426	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.316,015 382.208,641	2	620.316,511 382.204,712	3.96
2	620.316,511 382.204,712	3	621.052,627 382.423,262	767.874
3	621.052,627 382.423,262	4	621.051,88 382.427,116	3.926
4	621.051,88 382.427,116	1	620.316,015 382.208,641	767.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132082
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386571

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31723 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31723	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132082 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31723 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9049.	A1
Act Administrativ nr. 81953, din 14/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

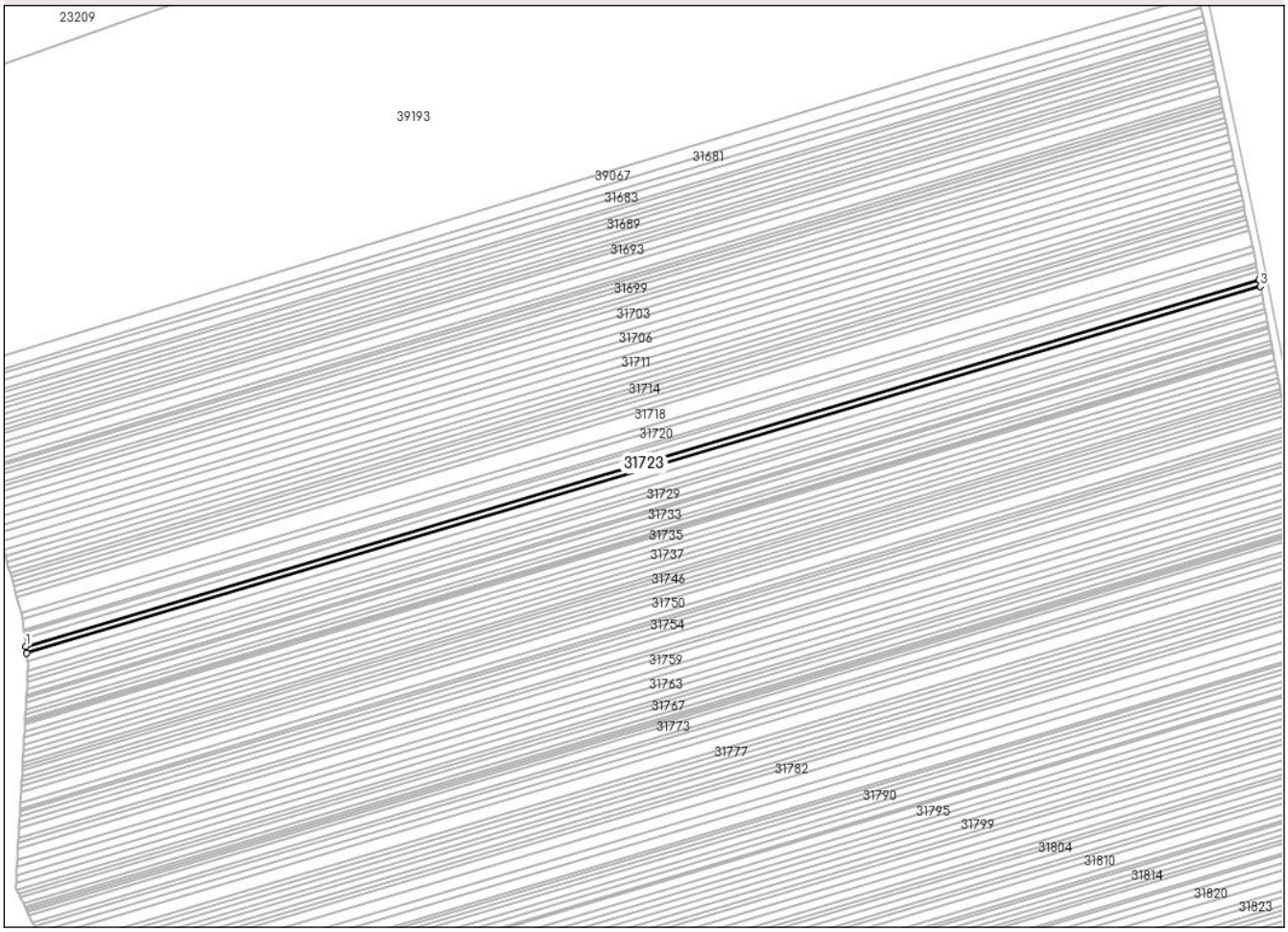
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31723	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/426	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.316,015 382.208,641	2	620.316,511 382.204,712	3.96
2	620.316,511 382.204,712	3	621.052,627 382.423,262	767.874
3	621.052,627 382.423,262	4	621.051,88 382.427,116	3.926
4	621.051,88 382.427,116	1	620.316,015 382.208,641	767.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:04

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132081**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31722 / UAT Fulga

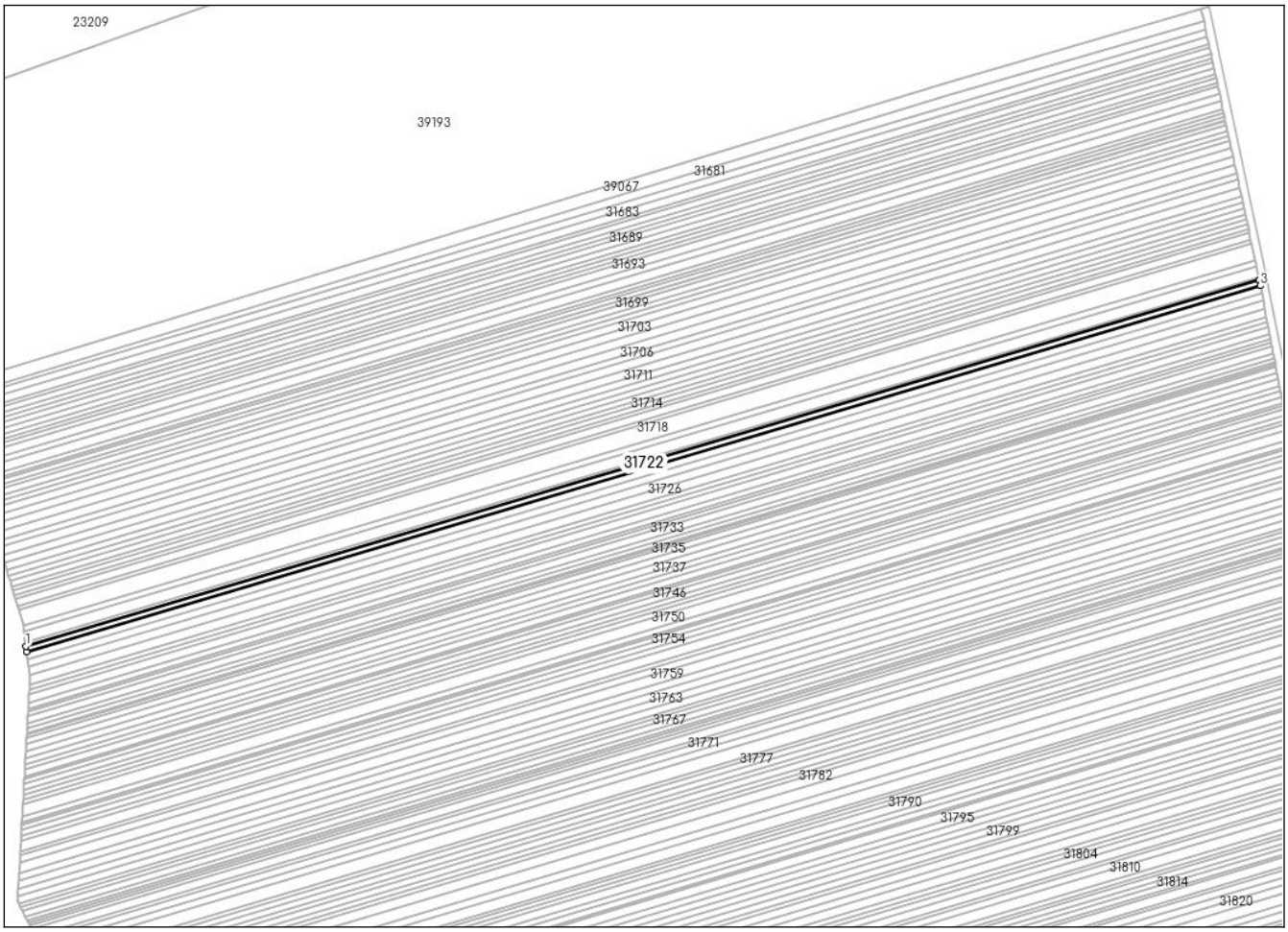
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31722	2600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	50	561/428	
	TOTAL:		**2.600**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.314,989 382.216,765	2	620.315,419 382.213,357	3.435
2	620.315,419 382.213,357	3	621.050,984 382.431,744	767.3
3	621.050,984 382.431,744	4	621.050,336 382.435,086	3.404
4	621.050,336 382.435,086	1	620.314,989 382.216,765	767.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132081
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386570

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31722 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31722	2.600	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132081 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31722 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9048.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 935, din 10/11/2003 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU CHIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

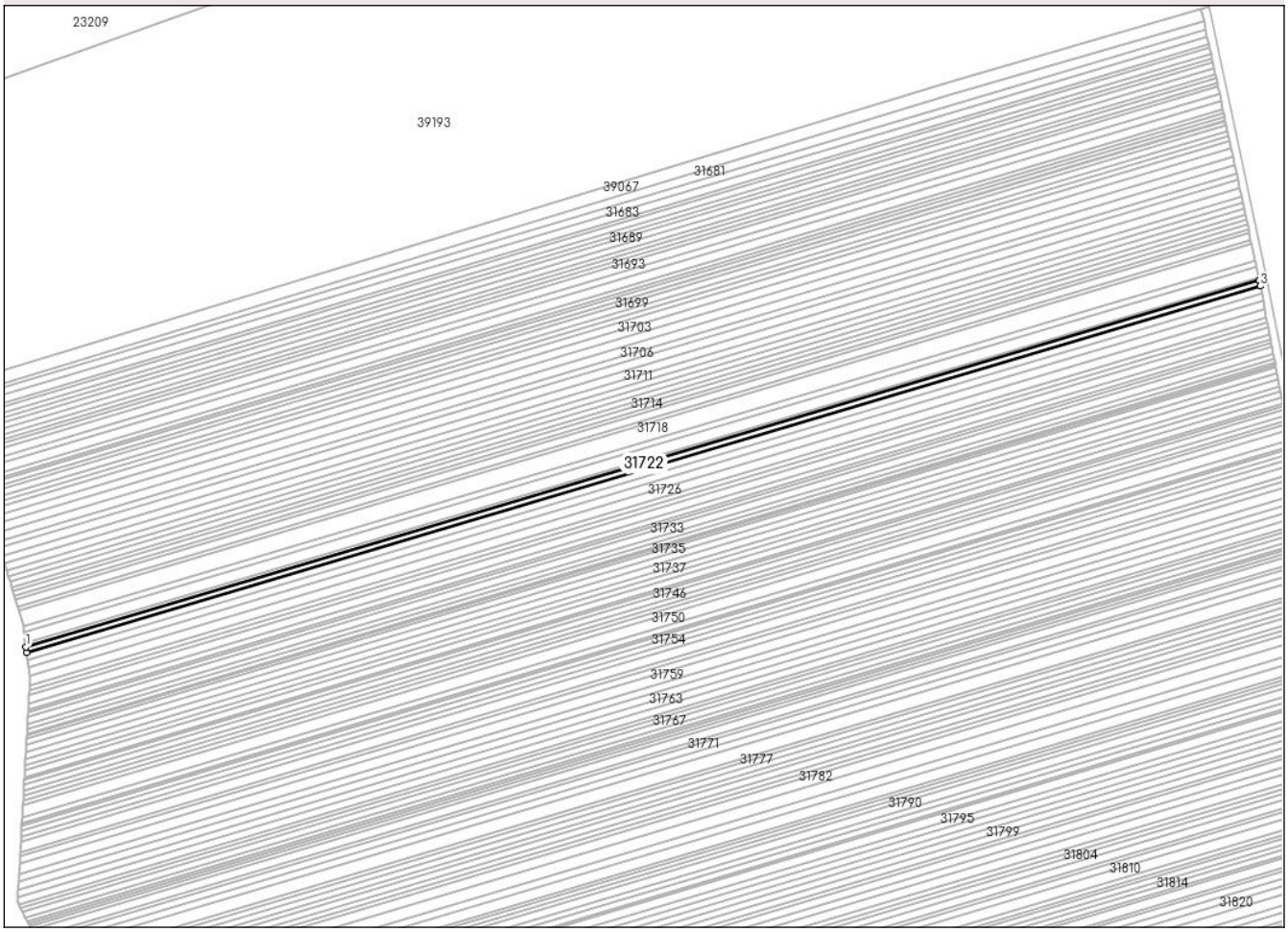
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31722	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	50	561/428	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.314,989 382.216,765	2	620.315,419 382.213,357	3.435
2	620.315,419 382.213,357	3	621.050,984 382.431,744	767.3
3	621.050,984 382.431,744	4	621.050,336 382.435,086	3.404
4	621.050,336 382.435,086	1	620.314,989 382.216,765	767.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:04

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132080**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31721 / UAT Fulga

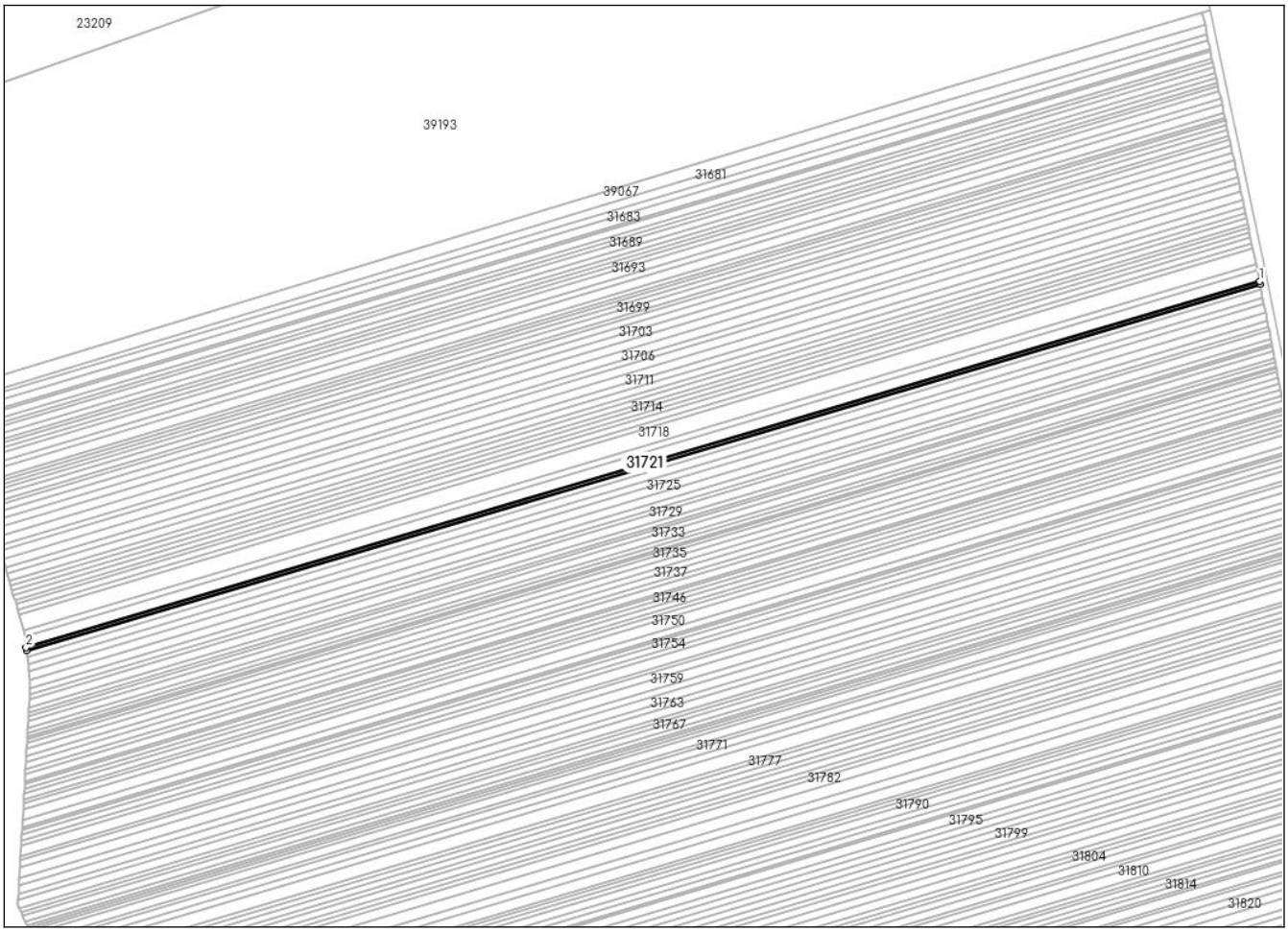
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31721	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/429	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.049,962 382.437,016	2	620.314,741 382.218,731	766.941
2	620.314,741 382.218,731	3	620.314,989 382.216,765	1.982
3	620.314,989 382.216,765	4	621.050,336 382.435,086	767.072
4	621.050,336 382.435,086	1	621.049,962 382.437,016	1.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132080
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386569

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31721 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31721	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132080 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31721 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9047.	A1
Act Administrativ nr. 81957, din 08/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU RĂDUCANU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

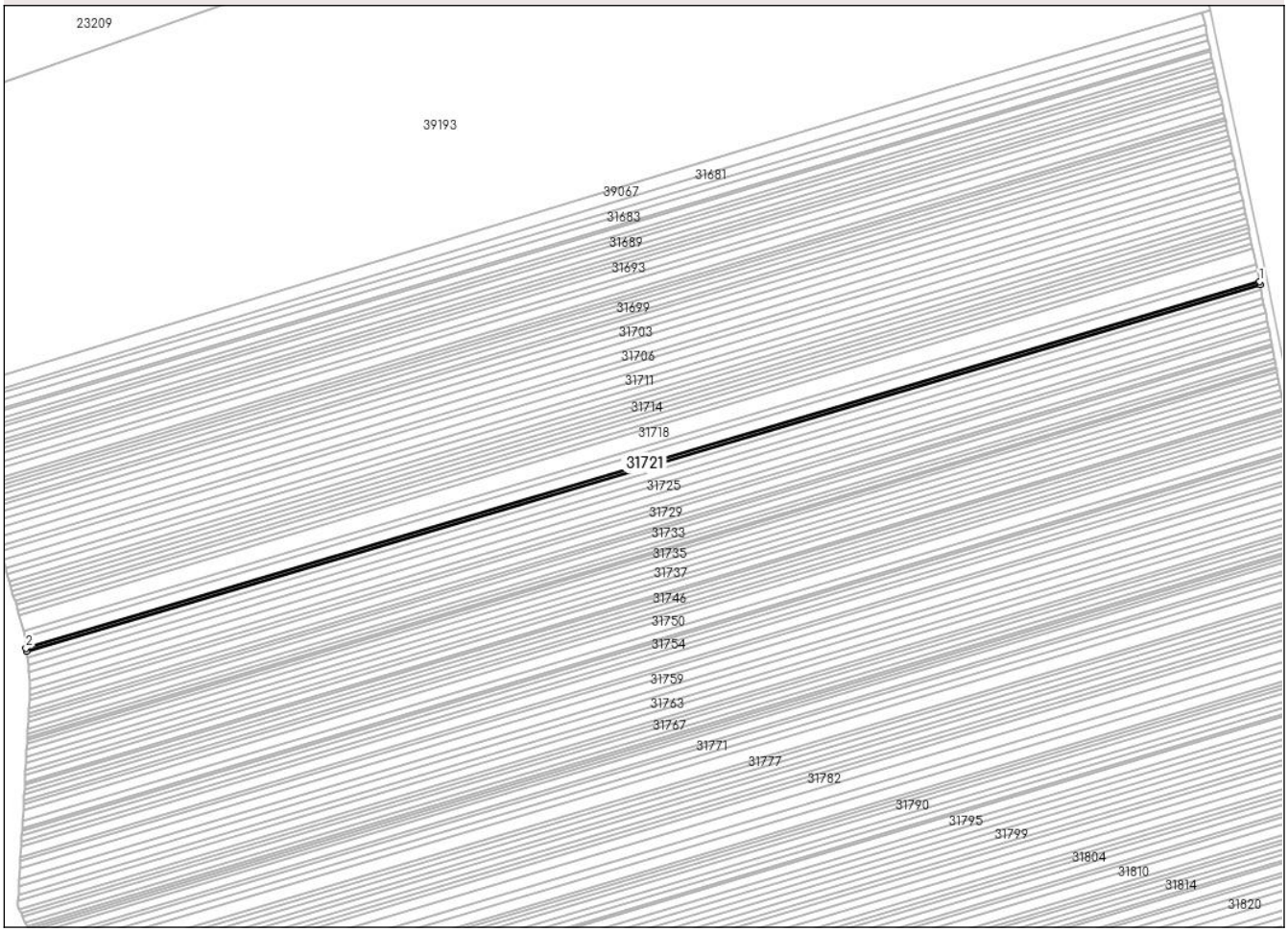
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31721	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/429	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.049,962 382.437,016	2	620.314,741 382.218,731	766.941
2	620.314,741 382.218,731	3	620.314,989 382.216,765	1.982
3	620.314,989 382.216,765	4	621.050,336 382.435,086	767.072
4	621.050,336 382.435,086	1	621.049,962 382.437,016	1.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:05

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132079**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31720 / UAT Fulga

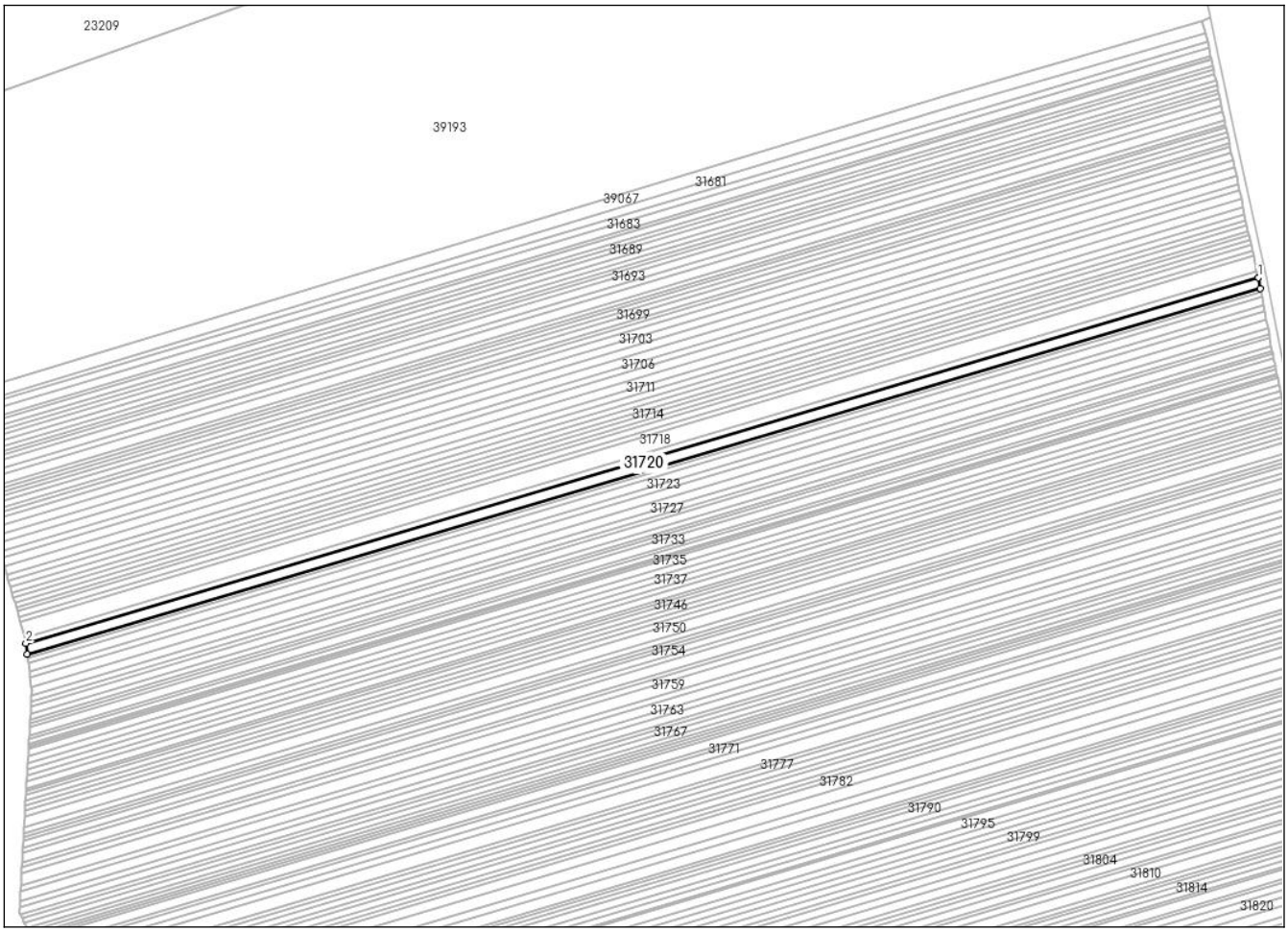
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31720	5000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	561/430	
	TOTAL:		**5.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.048,716 382.443,448	2	620.313,913 382.225,288	766.505
2	620.313,913 382.225,288	3	620.314,741 382.218,731	6.609
3	620.314,741 382.218,731	4	621.049,962 382.437,016	766.941
4	621.049,962 382.437,016	1	621.048,716 382.443,448	6.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132079
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386566

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31720 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31720	5.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132079 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31720 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9046.	A1
Act Administrativ nr. 15, din 10/03/2006 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

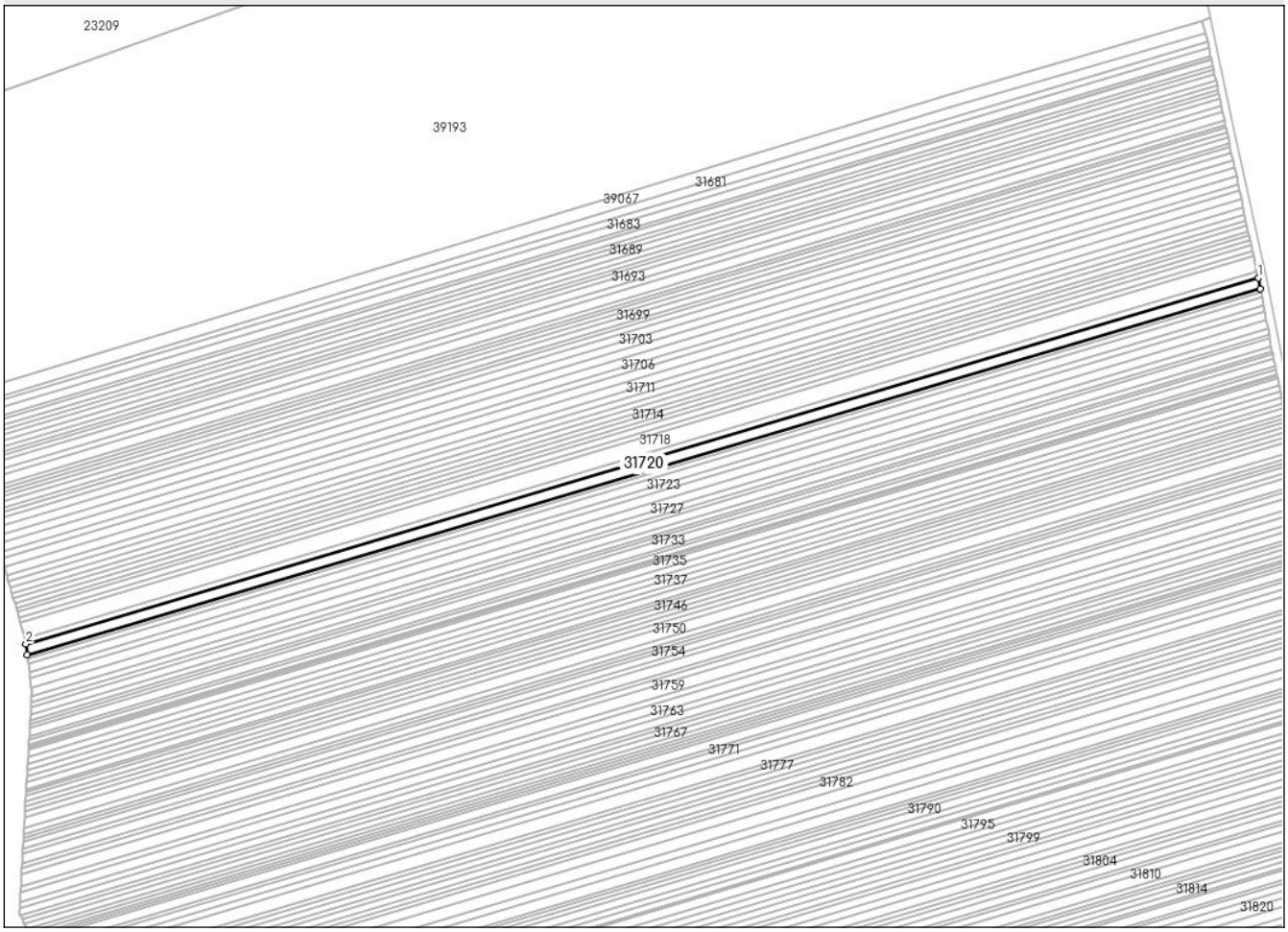
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31720	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	50	561/430	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.048,716 382.443,448	2	620.313,913 382.225,288	766.505
2	620.313,913 382.225,288	3	620.314,741 382.218,731	6.609
3	620.314,741 382.218,731	4	621.049,962 382.437,016	766.941
4	621.049,962 382.437,016	1	621.048,716 382.443,448	6.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:05

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132078**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31719 / UAT Fulga

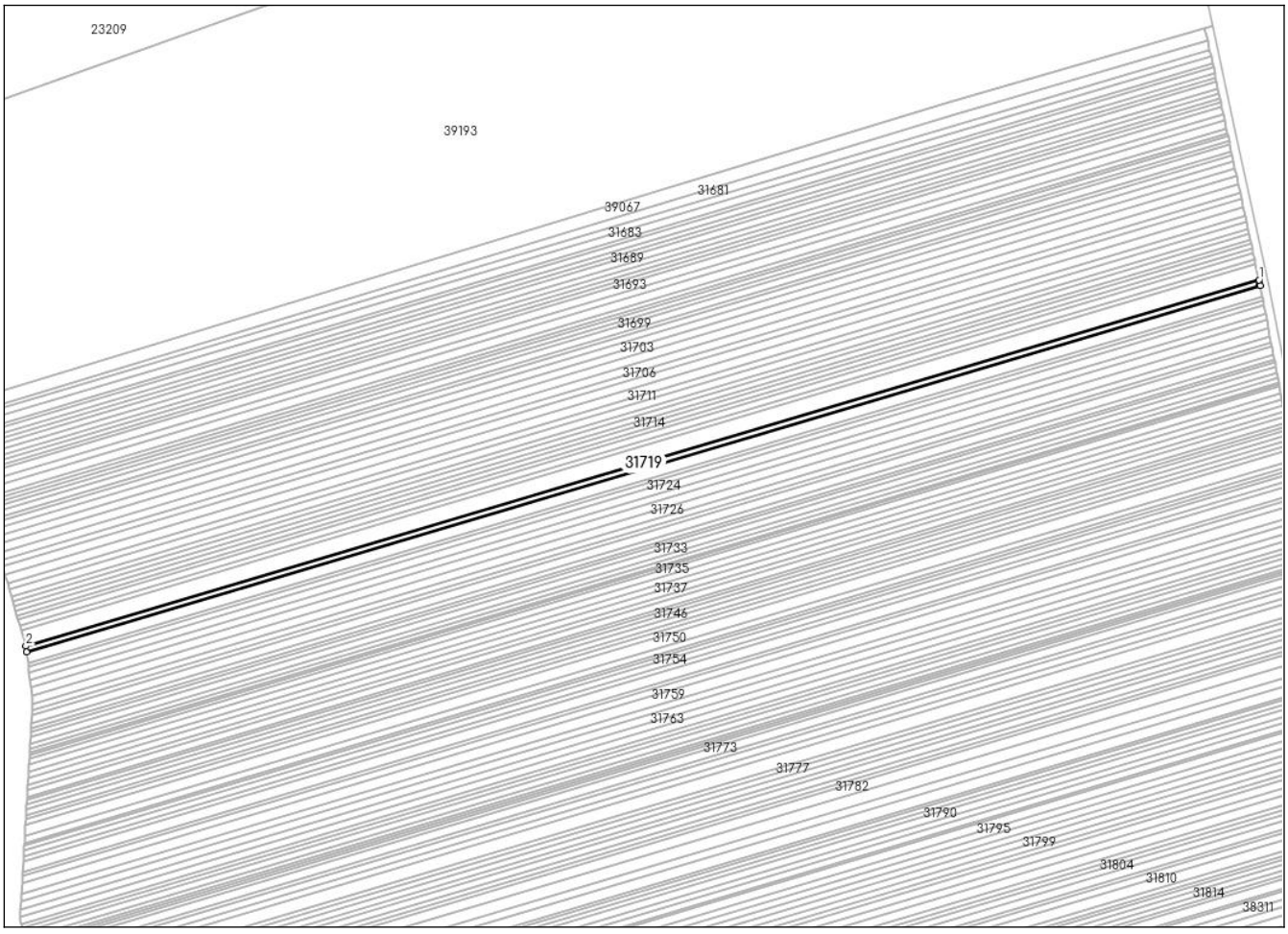
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31719	2800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	50	561/431	
	TOTAL:		**2.800**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.047,967 382.447,037	2	620.313,449 382.228,962	766.207
2	620.313,449 382.228,962	3	620.313,913 382.225,288	3.703
3	620.313,913 382.225,288	4	621.048,716 382.443,448	766.505
4	621.048,716 382.443,448	5	621.048,525 382.444,432	1.002
5	621.048,525 382.444,432	1	621.047,967 382.447,037	2.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132078
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386564

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31719 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31719	2.800	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132078 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31719 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9045.	A1
Act Administrativ nr. 82650, din 14/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU GHEORGHE** 2) **DINU AURELIA** 3) **DINU PETRE** 4) **DINU CORNEL** 5) **DINU SANDU** 6) **RADU ALEXANDRINA** 7) **DINU ELENA** 8) **DINU DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

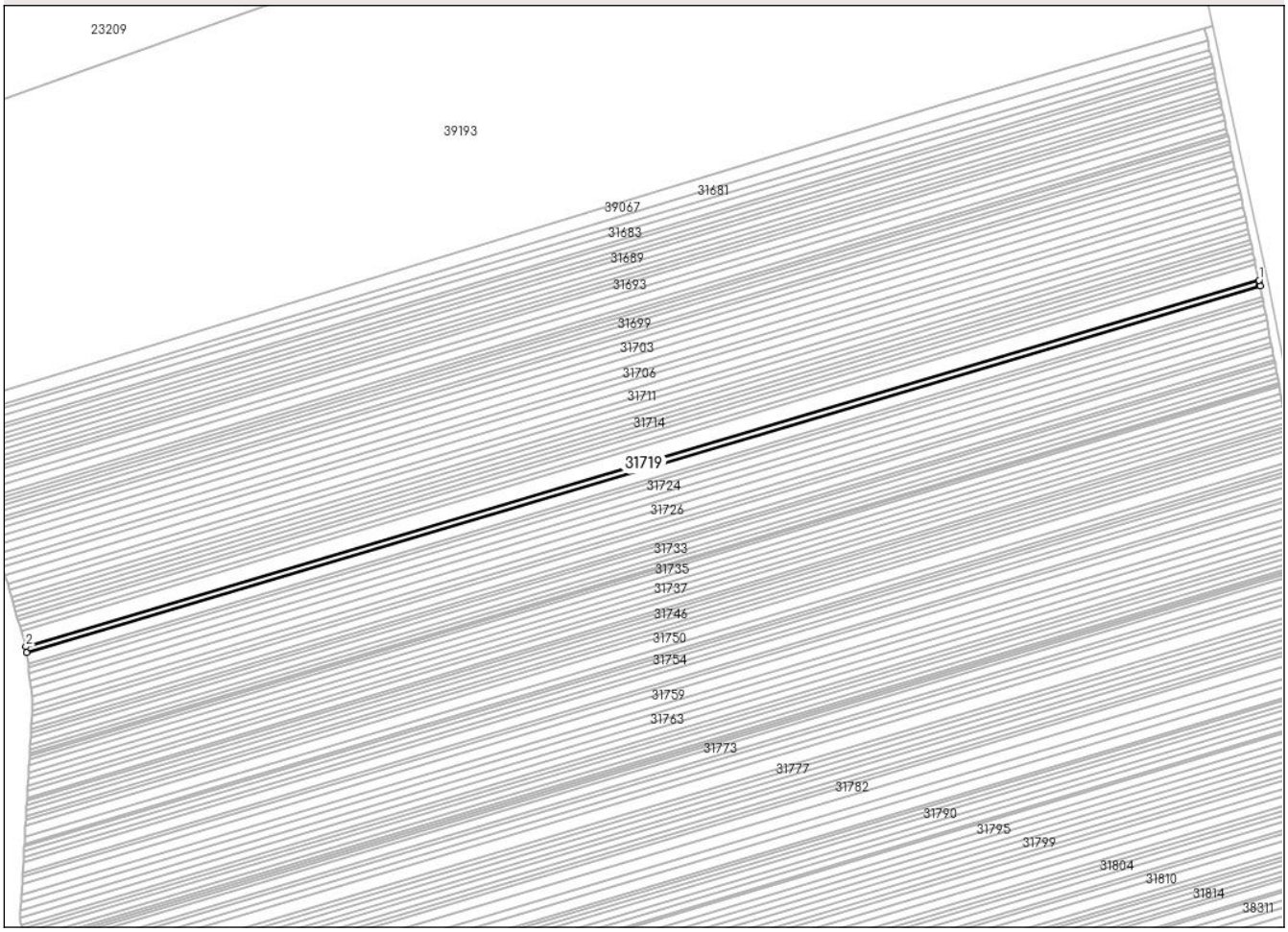
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31719	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	50	561/431	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.047,967 382.447,037	2	620.313,449 382.228,962	766.207
2	620.313,449 382.228,962	3	620.313,913 382.225,288	3.703
3	620.313,913 382.225,288	4	621.048,716 382.443,448	766.505
4	621.048,716 382.443,448	5	621.048,525 382.444,432	1.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	621.048,525 382.444,432	1	621.047,967 382.447,037	2.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:05

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132077**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31718 / UAT Fulga

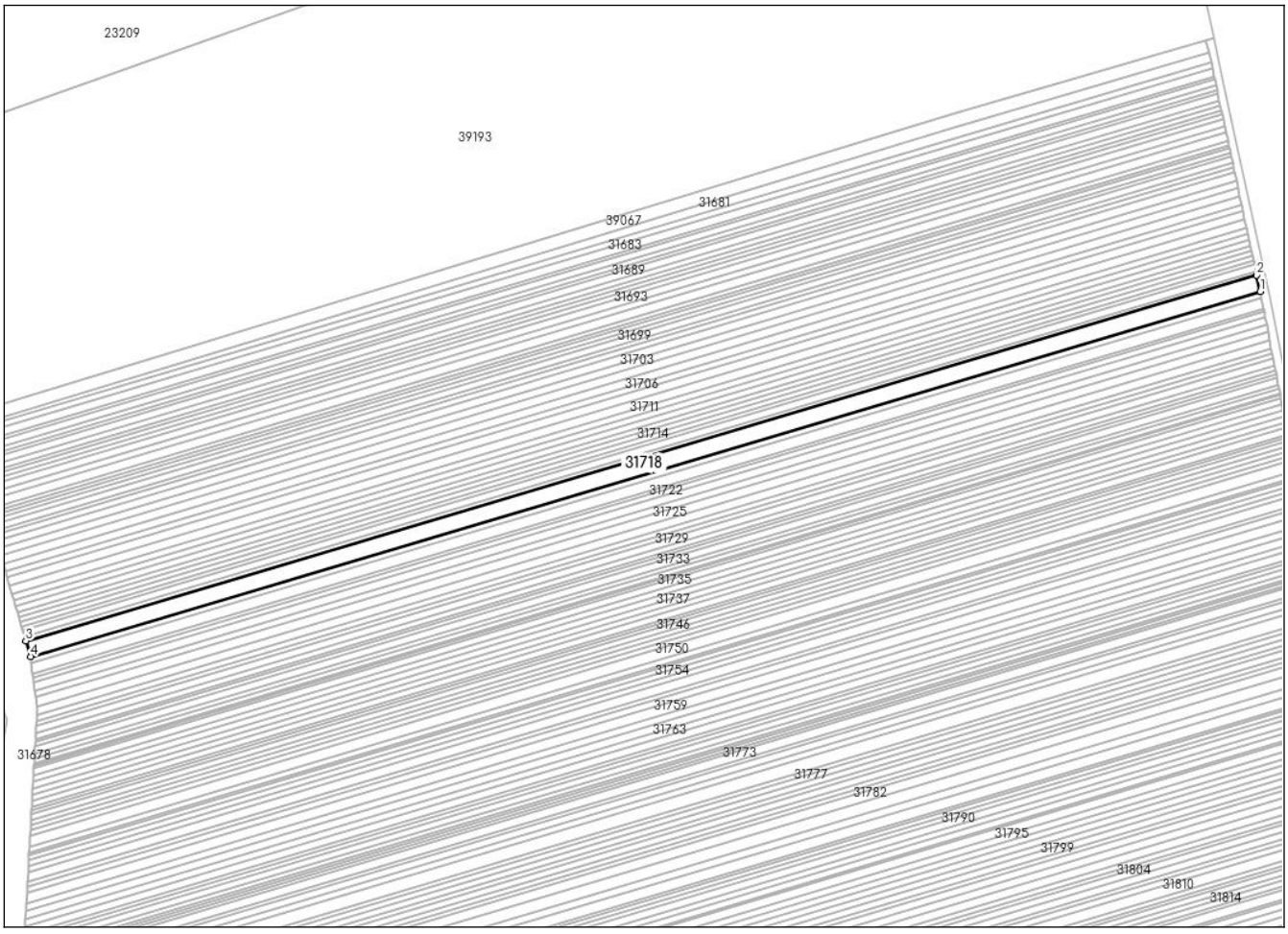
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31718	7500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	50	561/432	
	TOTAL:		**7.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.047,967 382.447,037	2	621.045,911 382.456,633	9.814
2	621.045,911 382.456,633	3	620.310,688 382.238,348	766.943
3	620.310,688 382.238,348	4	620.313,449 382.228,962	9.784
4	620.313,449 382.228,962	1	621.047,967 382.447,037	766.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132077
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386562

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31718 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31718	7.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132077 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31718 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9044.	A1
Act Administrativ nr. 78248, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞIŞINEA AURICA** 2) **NEACŞU RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

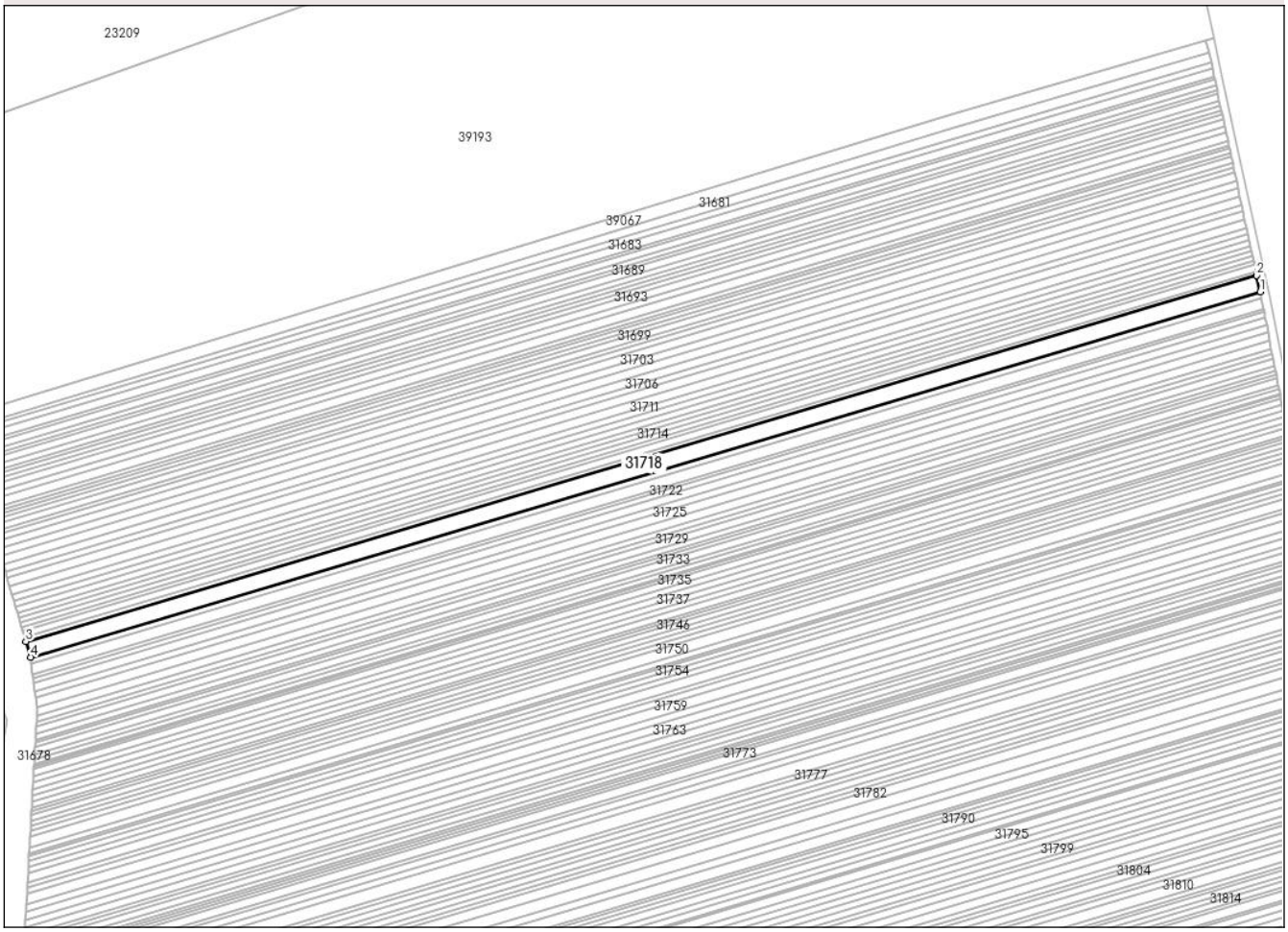
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31718	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	50	561/432	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.047,967 382.447,037	2	621.045,911 382.456,633	9.814
2	621.045,911 382.456,633	3	620.310,688 382.238,348	766.943
3	620.310,688 382.238,348	4	620.313,449 382.228,962	9.784
4	620.313,449 382.228,962	1	621.047,967 382.447,037	766.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:05

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132076**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31717 / UAT Fulga

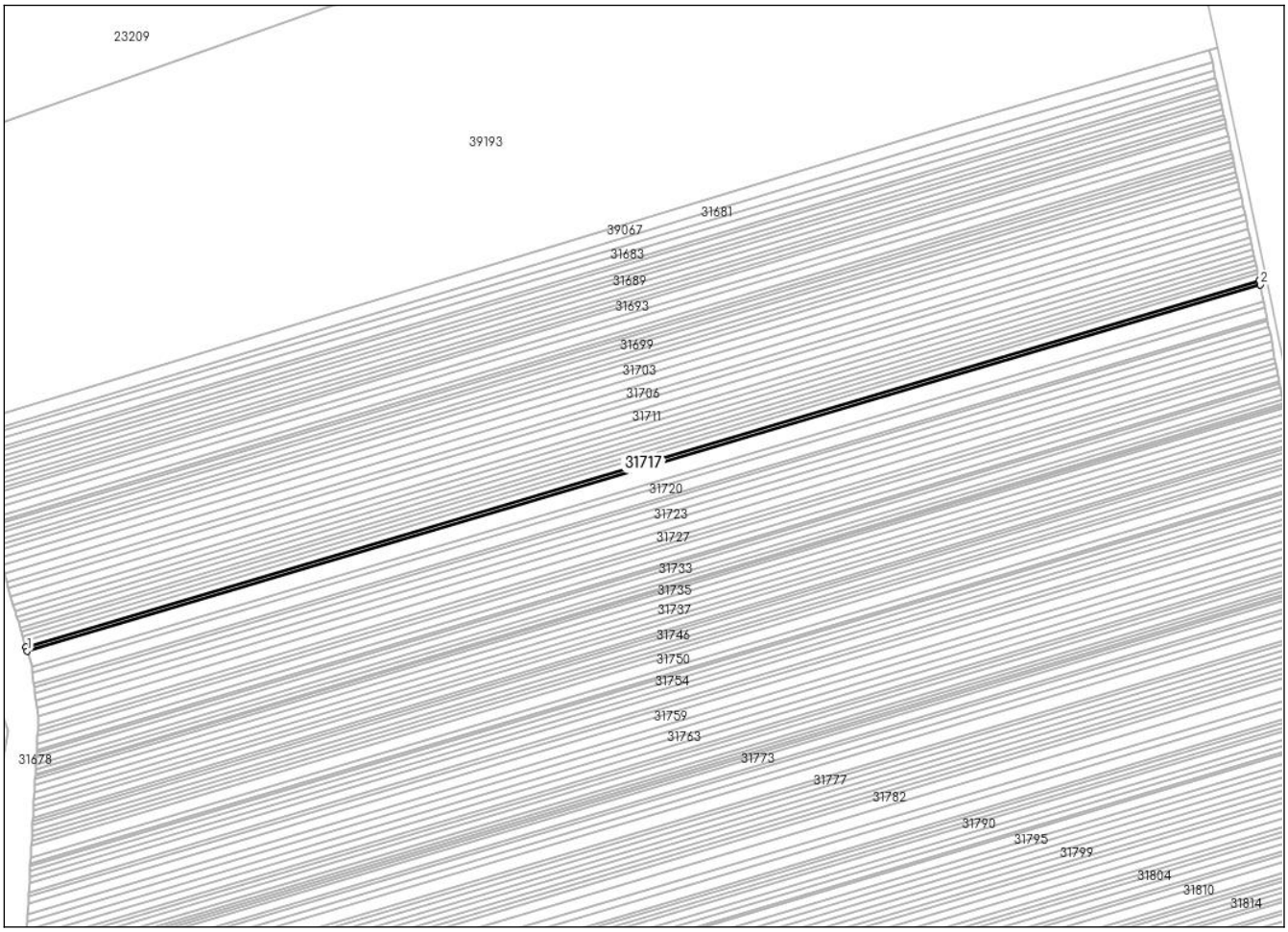
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31717	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/433	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.310,688 382.238,348	2	621.045,911 382.456,633	766.943
2	621.045,911 382.456,633	3	621.045,363 382.459,19	2.615
3	621.045,363 382.459,19	4	620.309,952 382.240,849	767.139
4	620.309,952 382.240,849	1	620.310,688 382.238,348	2.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132076
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386561

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31717 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31717	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132076 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31717 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9043.	A1
Act Notarial nr. 756, din 09/05/2019 emis de BIN STOICESCU ISABELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANILA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

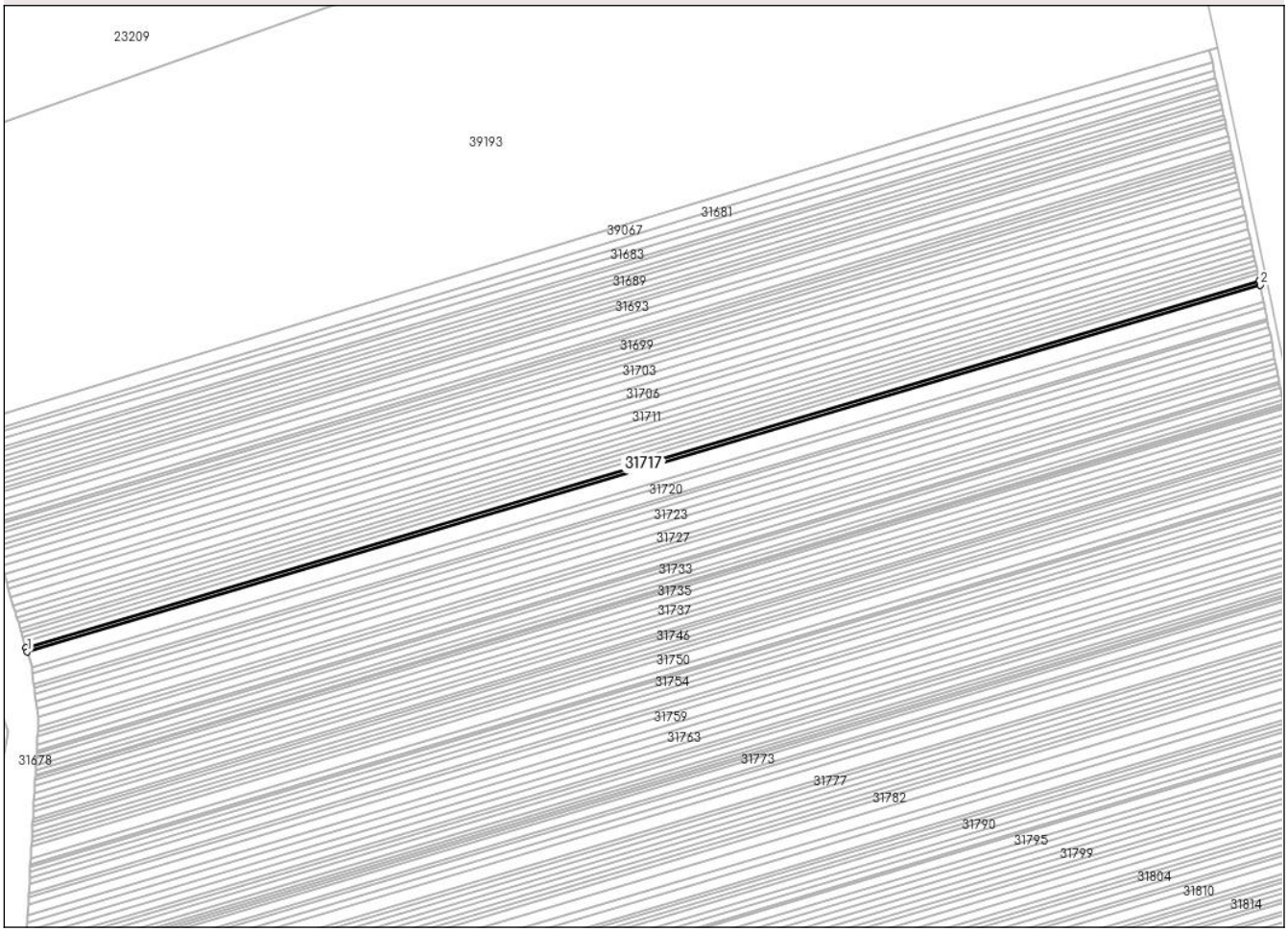
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31717	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/433	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.310,688 382.238,348	2	621.045,911 382.456,633	766.943
2	621.045,911 382.456,633	3	621.045,363 382.459,19	2.615
3	621.045,363 382.459,19	4	620.309,952 382.240,849	767.139
4	620.309,952 382.240,849	1	620.310,688 382.238,348	2.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:05

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132075**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31716 / UAT Fulga

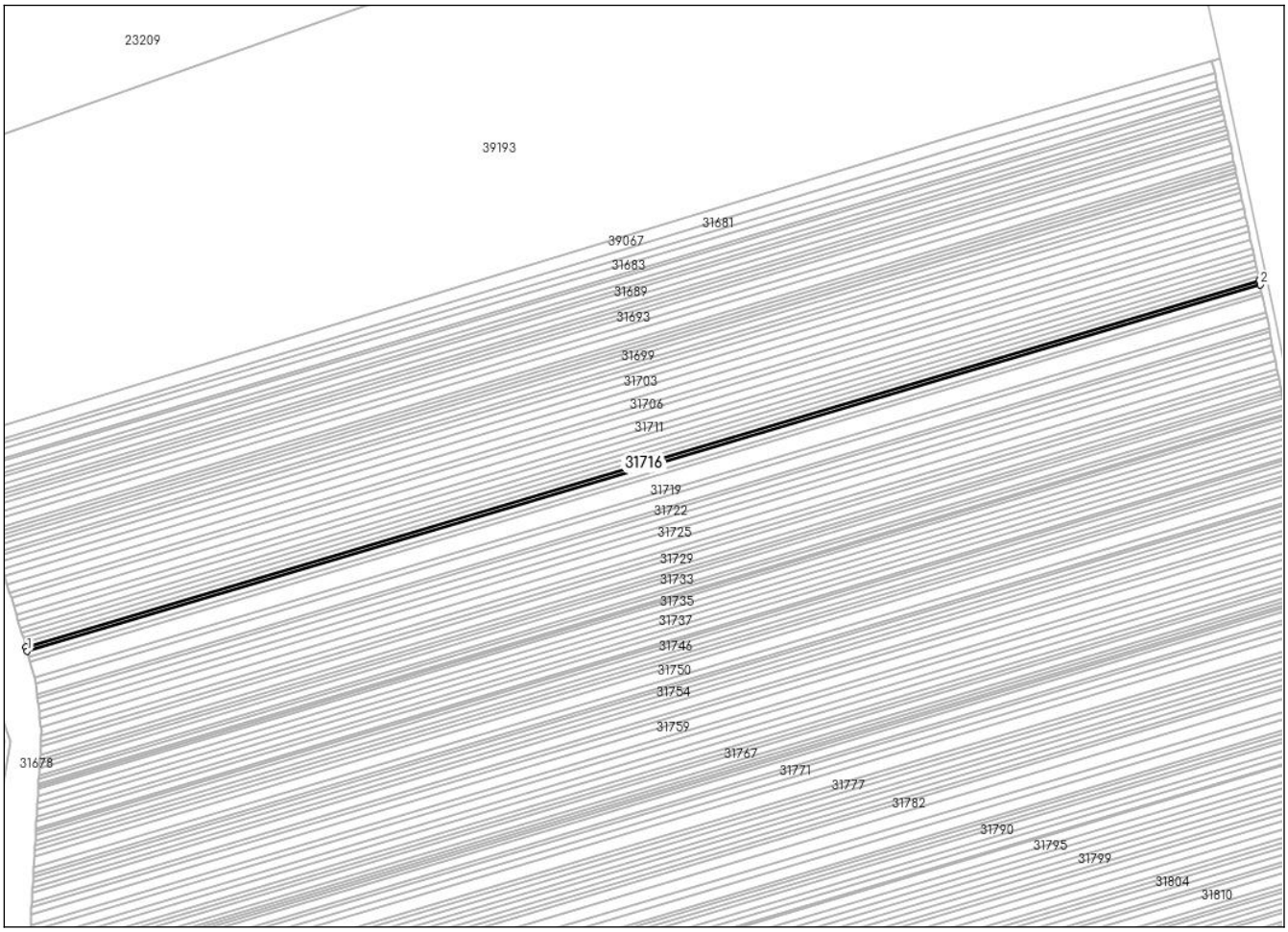
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31716	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/435	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.308,848 382.244,6	2	621.044,542 382.463,024	767.434
2	621.044,542 382.463,024	3	621.043,994 382.465,58	2.614
3	621.043,994 382.465,58	4	620.308,113 382.247,1	767.629
4	620.308,113 382.247,1	1	620.308,848 382.244,6	2.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132075
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386560

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31716 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31716	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132075 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31716 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9042.	A1
Act Notarial nr. 214, din 23/10/2020 emis de BIN STOICESCU ISABELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **STANCIU GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **STANCIU EUGENIA**	
Act Notarial nr. 94, din 12/11/2020 emis de NP DAVID ELLA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **STANCIU GHEORGHE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **STANCIU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

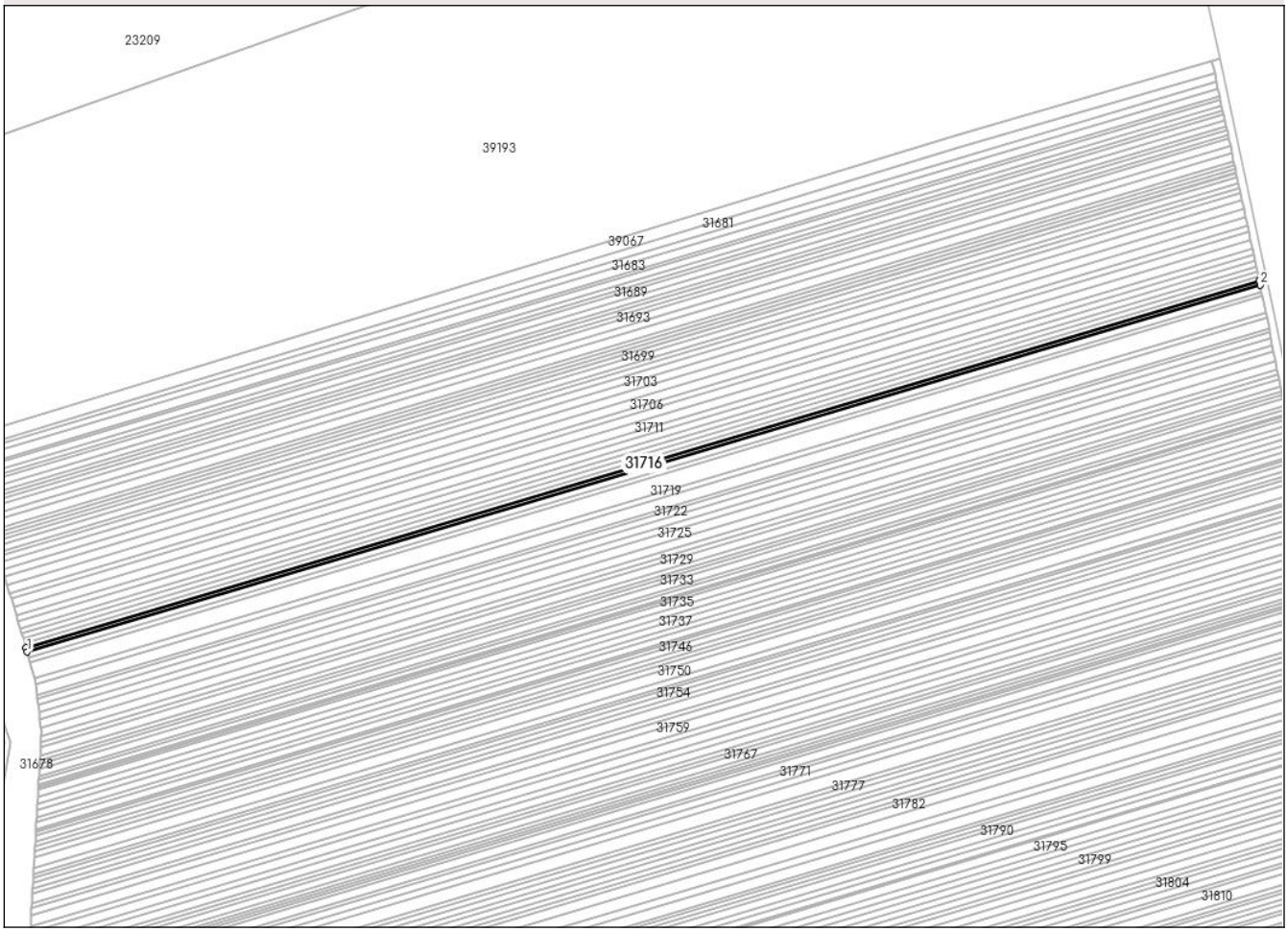
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31716	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/435	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.308,848 382.244,6	2	621.044,542 382.463,024	767.434
2	621.044,542 382.463,024	3	621.043,994 382.465,58	2.614
3	621.043,994 382.465,58	4	620.308,113 382.247,1	767.629
4	620.308,113 382.247,1	1	620.308,848 382.244,6	2.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:05

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132074**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31715 / UAT Fulga

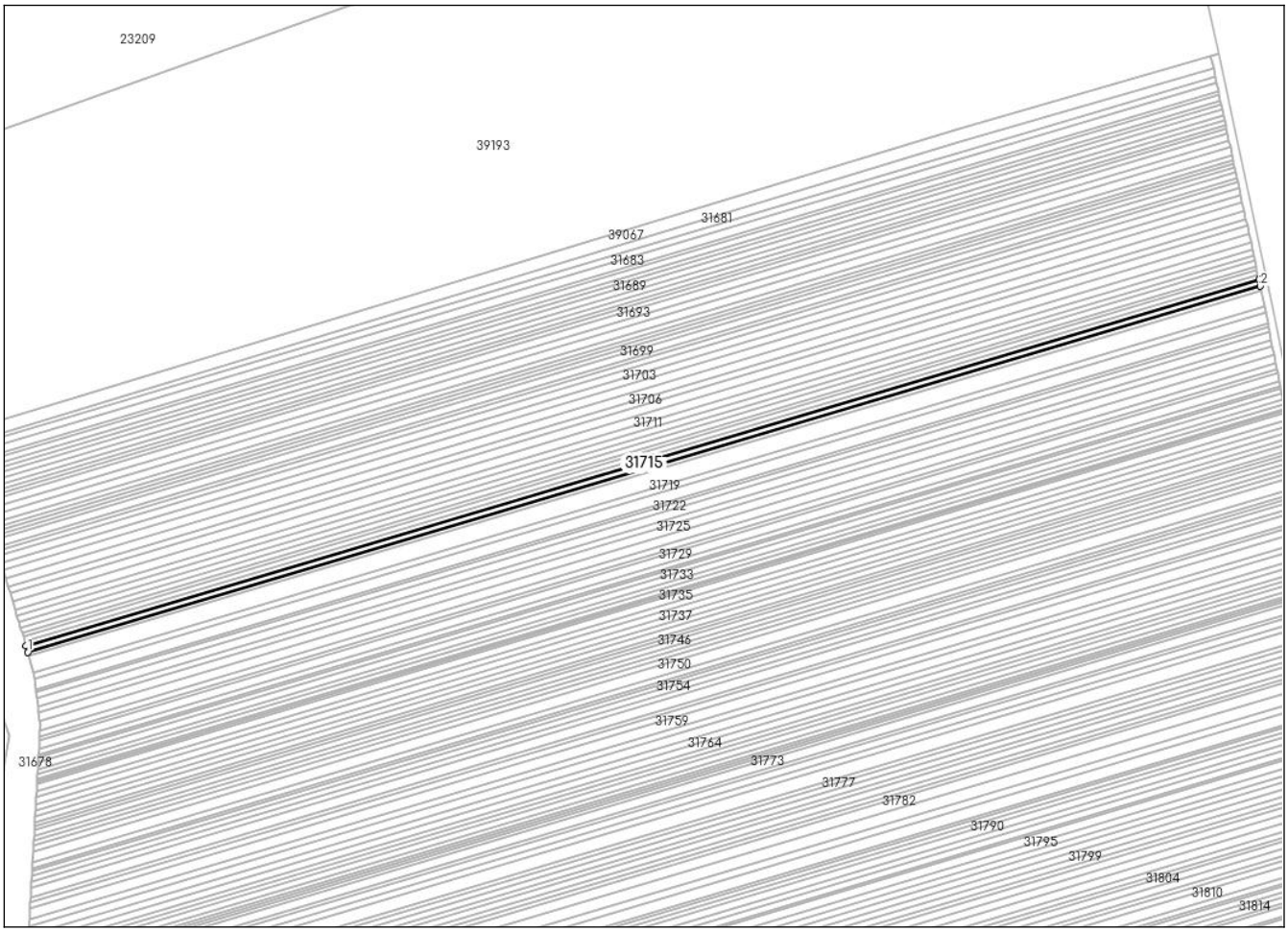
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

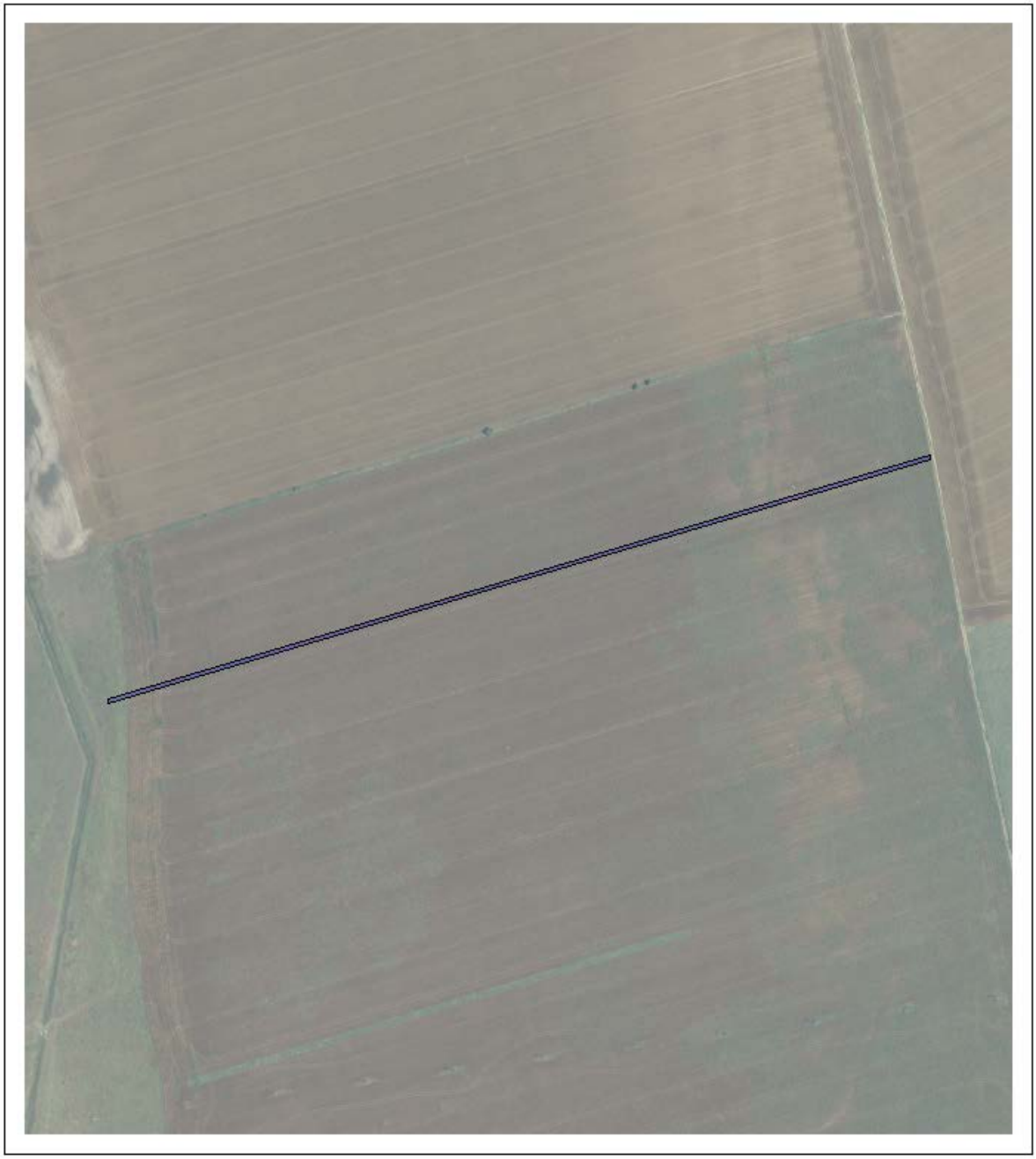
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31715	3000	imobil inscris in CF sporadic 20721;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/434	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.309,952 382.240,849	2	621.045,363 382.459,19	767.139
2	621.045,363 382.459,19	3	621.044,542 382.463,024	3.921
3	621.044,542 382.463,024	4	620.308,848 382.244,6	767.434
4	620.308,848 382.244,6	1	620.309,952 382.240,849	3.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132074
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386559

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31715 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31715	3.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20721;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132074 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31715 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9041.	A1
Act Administrativ nr. 79598, din 14/05/1999 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (; act notarial nr 87 din 08.09.2011, emis de NP HURDUC VIOREL;act notarial nr 88 din 08.09.2011, emis de NP HURDUC VIOREL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **MIHALCEA EMIL VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **MIHALCEA GEORGETA ELENA**	
Act Notarial nr. 167, din 06/02/2018 emis de NP Seicaru Danut;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/12	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 446, din 18/02/2019 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132074 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1997/259/2020, din 03/07/2020 emis de Judecatoria Mizil (; somatie nr 2561 din 23.03.2021, emis de Ex. Jud. GOSLAN MIHAI);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliar in dosar de executare nr. 2561/2020 pentru suma totala de 10.284,57 lei compusa din debit restant si cheltuieli de executare in favoarea creditoarei EOS FINANCE GMBH la cererea executorului judecatoresc Goslan Mihai (asupra cotei parti din imobil proprietatea Mihalcea Emil Vasile)	A1

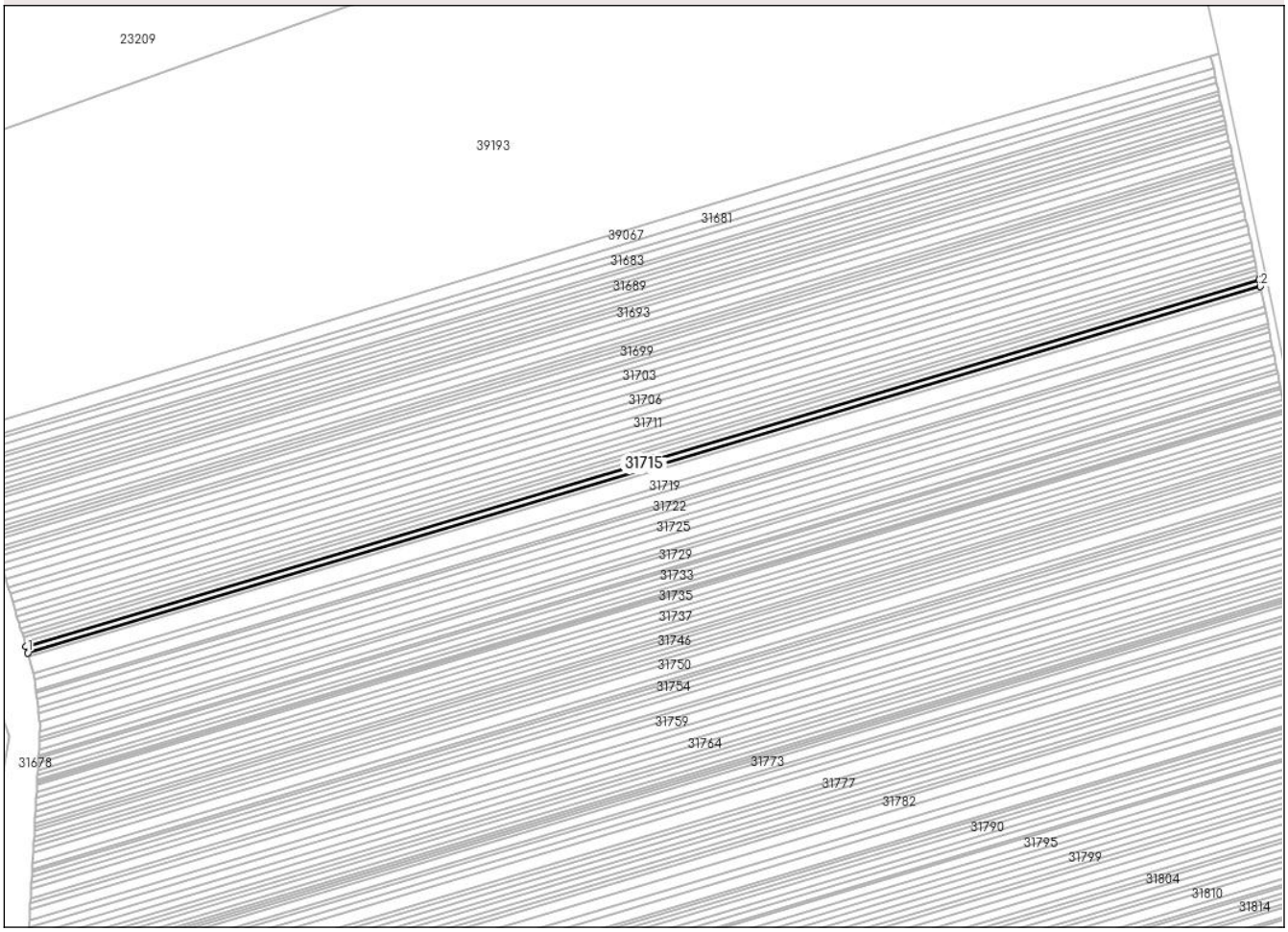
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31715	3.000	imobil inscris in CF sporadic 20721;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/434	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.309,952 382.240,849	2	621.045,363 382.459,19	767.139
2	621.045,363 382.459,19	3	621.044,542 382.463,024	3.921
3	621.044,542 382.463,024	4	620.308,848 382.244,6	767.434
4	620.308,848 382.244,6	1	620.309,952 382.240,849	3.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:05

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132073**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31714 / UAT Fulga

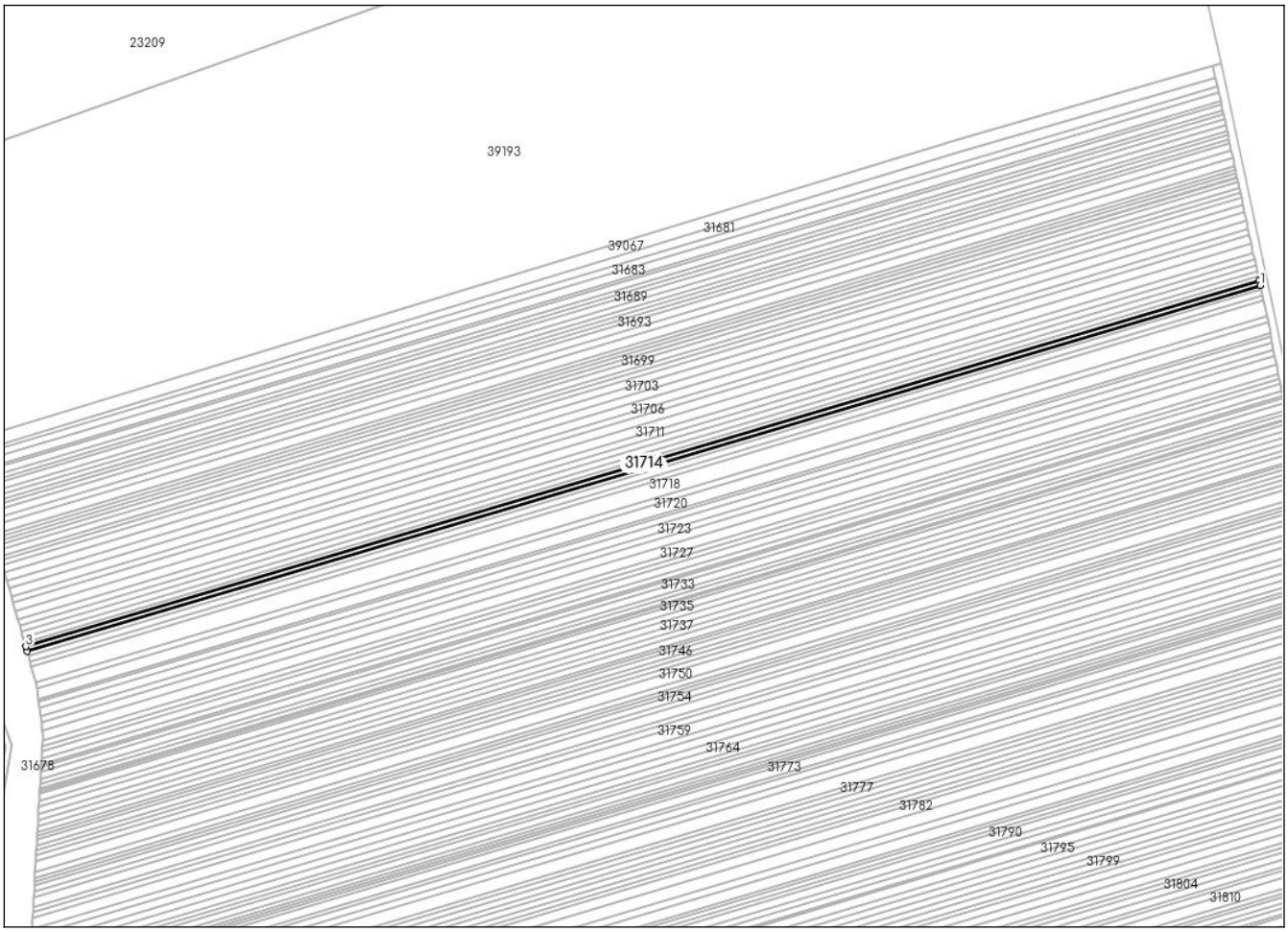
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31714	2300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	50	561/436	
	TOTAL:		**2.300**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.043,994 382.465,58	2	621.043,365 382.468,518	3.005
2	621.043,365 382.468,518	3	620.307,267 382.249,974	767.855
3	620.307,267 382.249,974	4	620.308,113 382.247,1	2.996
4	620.308,113 382.247,1	1	621.043,994 382.465,58	767.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132073
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386558

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31714 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31714	2.300	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132073 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31714 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9040.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1410, din 13/12/2012 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CEPTUREANU PARASCHIV**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

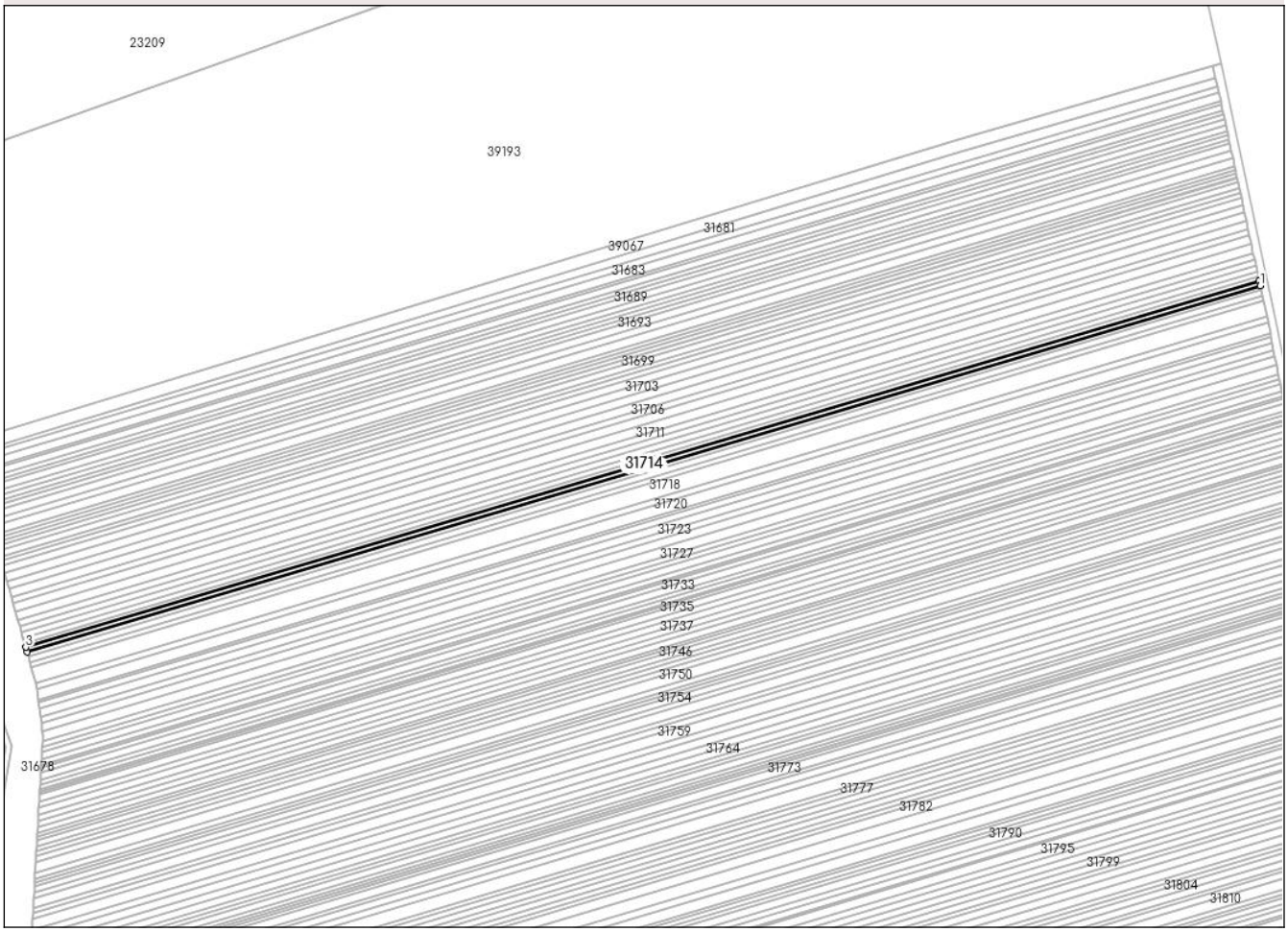
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31714	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	50	561/436	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.043,994 382.465,58	2	621.043,365 382.468,518	3.005
2	621.043,365 382.468,518	3	620.307,267 382.249,974	767.855
3	620.307,267 382.249,974	4	620.308,113 382.247,1	2.996
4	620.308,113 382.247,1	1	621.043,994 382.465,58	767.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:05

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132072**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31713 / UAT Fulga

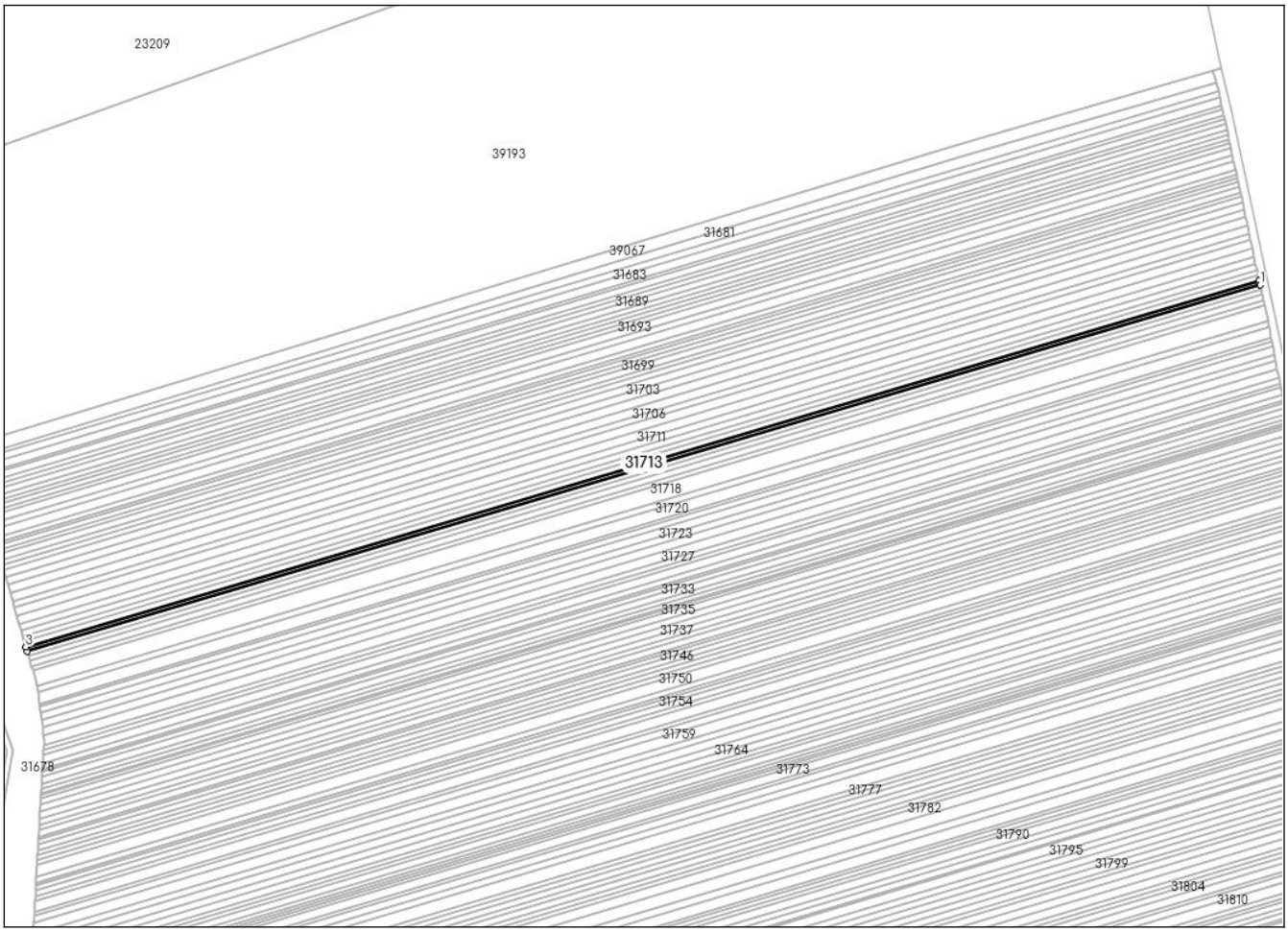
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31713	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/437	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.043,365 382.468,518	2	621.042,817 382.471,072	2.612
2	621.042,817 382.471,072	3	620.306,532 382.252,472	768.05
3	620.306,532 382.252,472	4	620.307,267 382.249,974	2.604
4	620.307,267 382.249,974	1	621.043,365 382.468,518	767.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132072
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386556

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31713 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31713	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132072 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31713 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9039.	A1
Act Administrativ nr. 81902, din 10/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACSU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

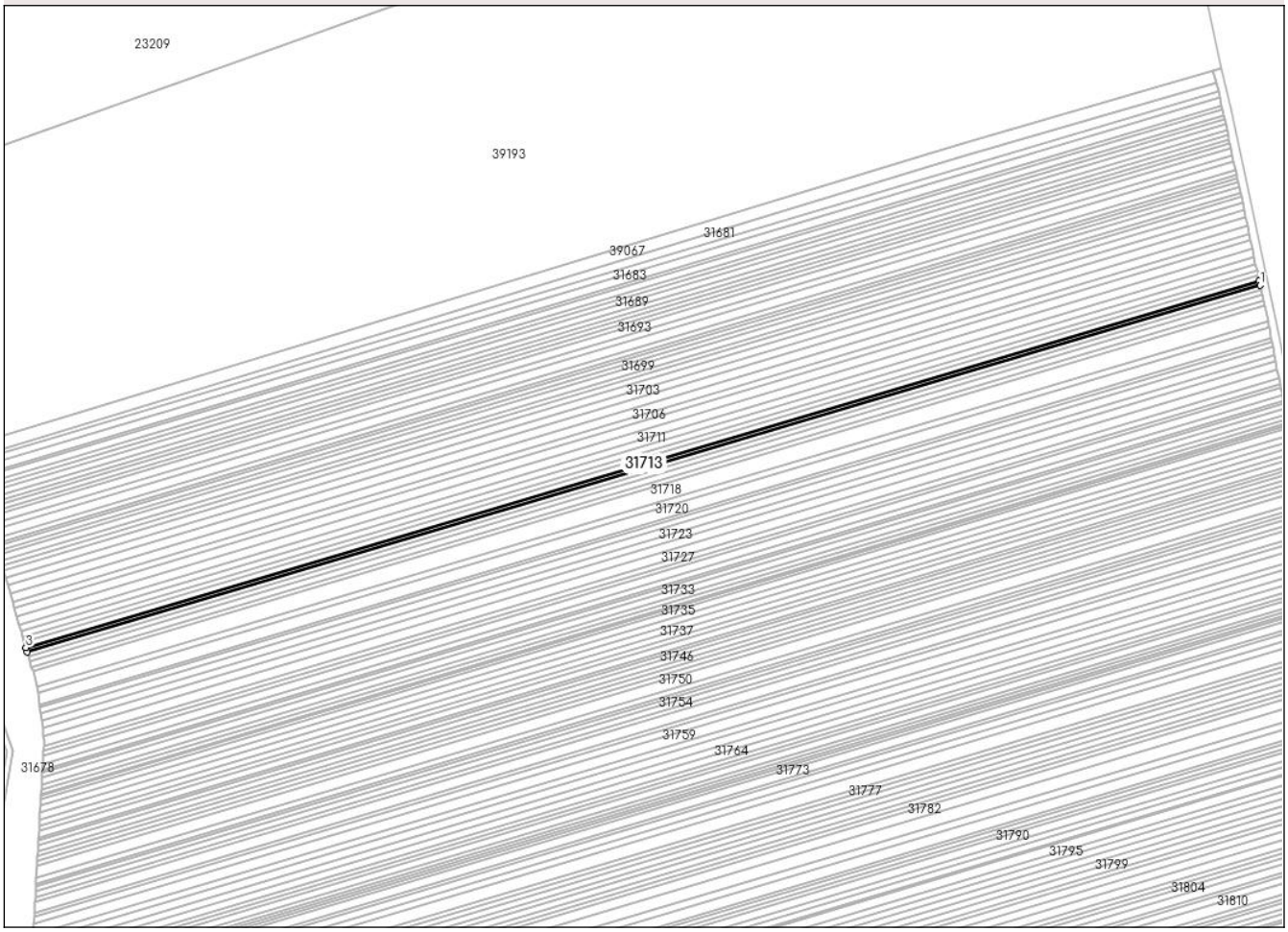
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31713	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/437	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.043,365 382.468,518	2	621.042,817 382.471,072	2.612
2	621.042,817 382.471,072	3	620.306,532 382.252,472	768.05
3	620.306,532 382.252,472	4	620.307,267 382.249,974	2.604
4	620.307,267 382.249,974	1	621.043,365 382.468,518	767.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:05

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132071**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31712 / UAT Fulga

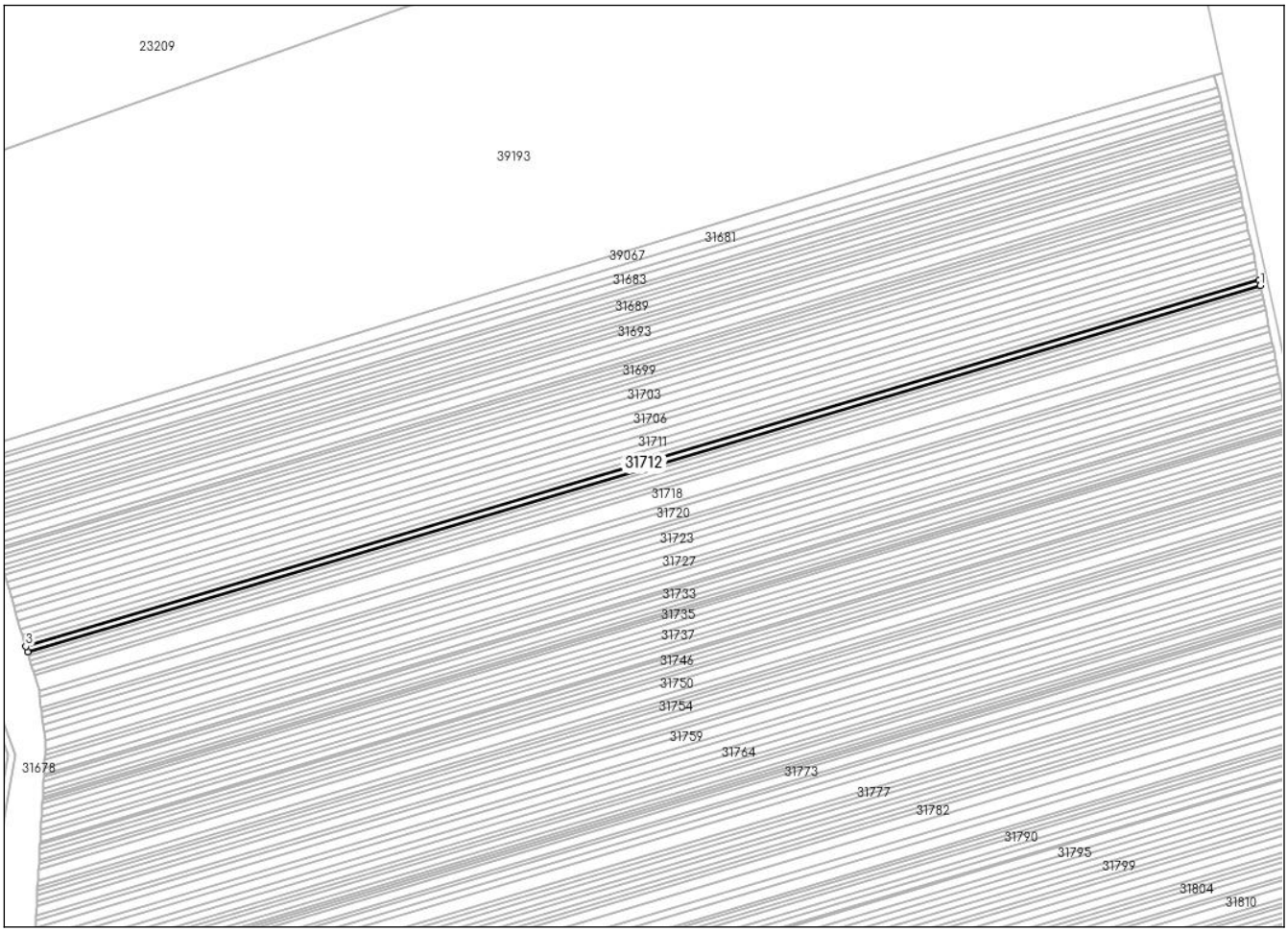
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31712	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/438	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.042,817 382.471,072	2	621.042,134 382.474,264	3.264
2	621.042,134 382.474,264	3	620.305,614 382.255,594	768.296
3	620.305,614 382.255,594	4	620.306,532 382.252,472	3.254
4	620.306,532 382.252,472	1	621.042,817 382.471,072	768.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132071
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386555

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31712 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31712	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132071 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31712 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9038.	A1
Act Notarial nr. 33, din 16/01/2024 emis de NP BURTICĂ ADELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂUN NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

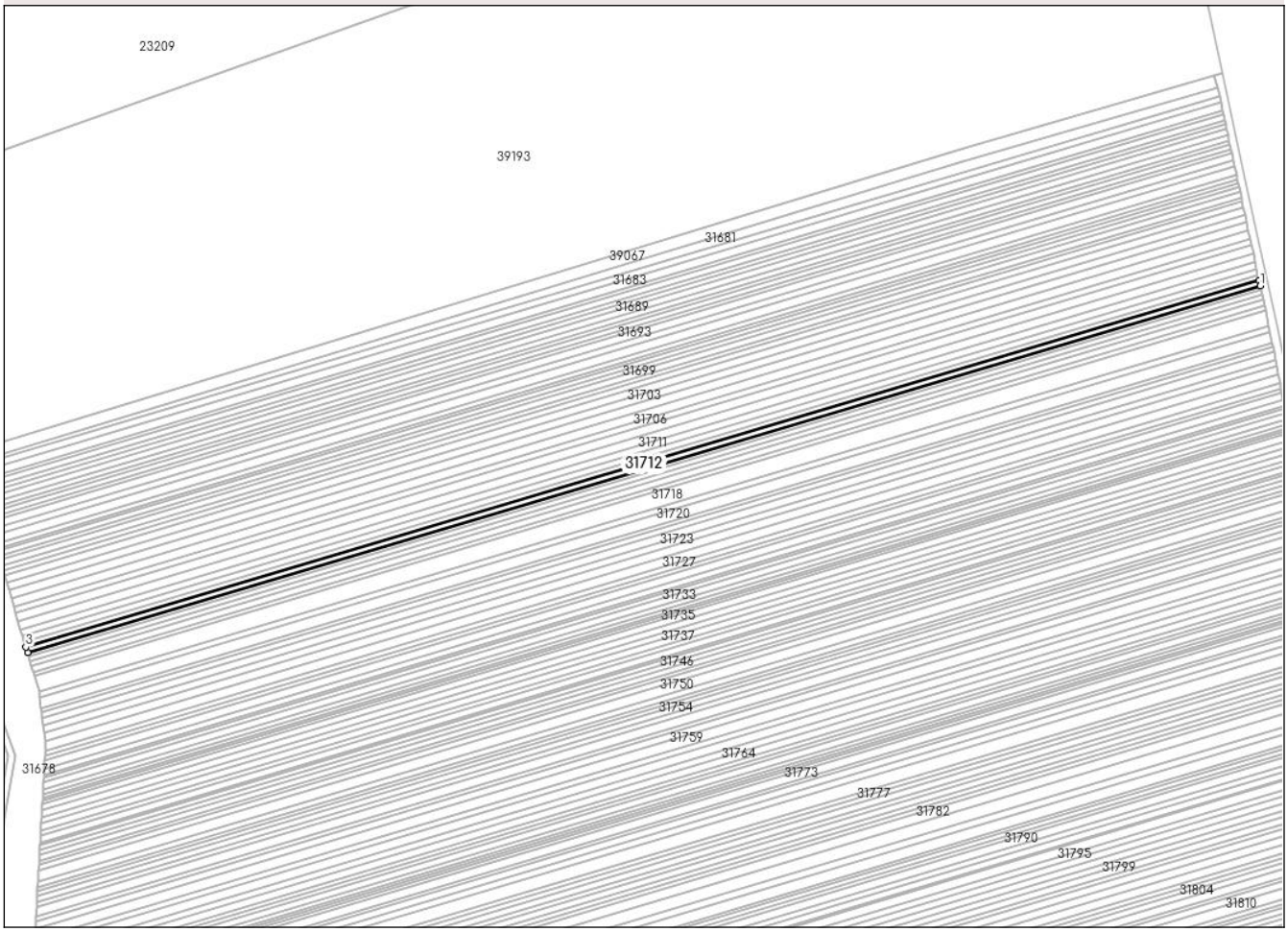
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31712	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/438	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.042,817 382.471,072	2	621.042,134 382.474,264	3.264
2	621.042,134 382.474,264	3	620.305,614 382.255,594	768.296
3	620.305,614 382.255,594	4	620.306,532 382.252,472	3.254
4	620.306,532 382.252,472	1	621.042,817 382.471,072	768.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:05

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132070**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31711 / UAT Fulga

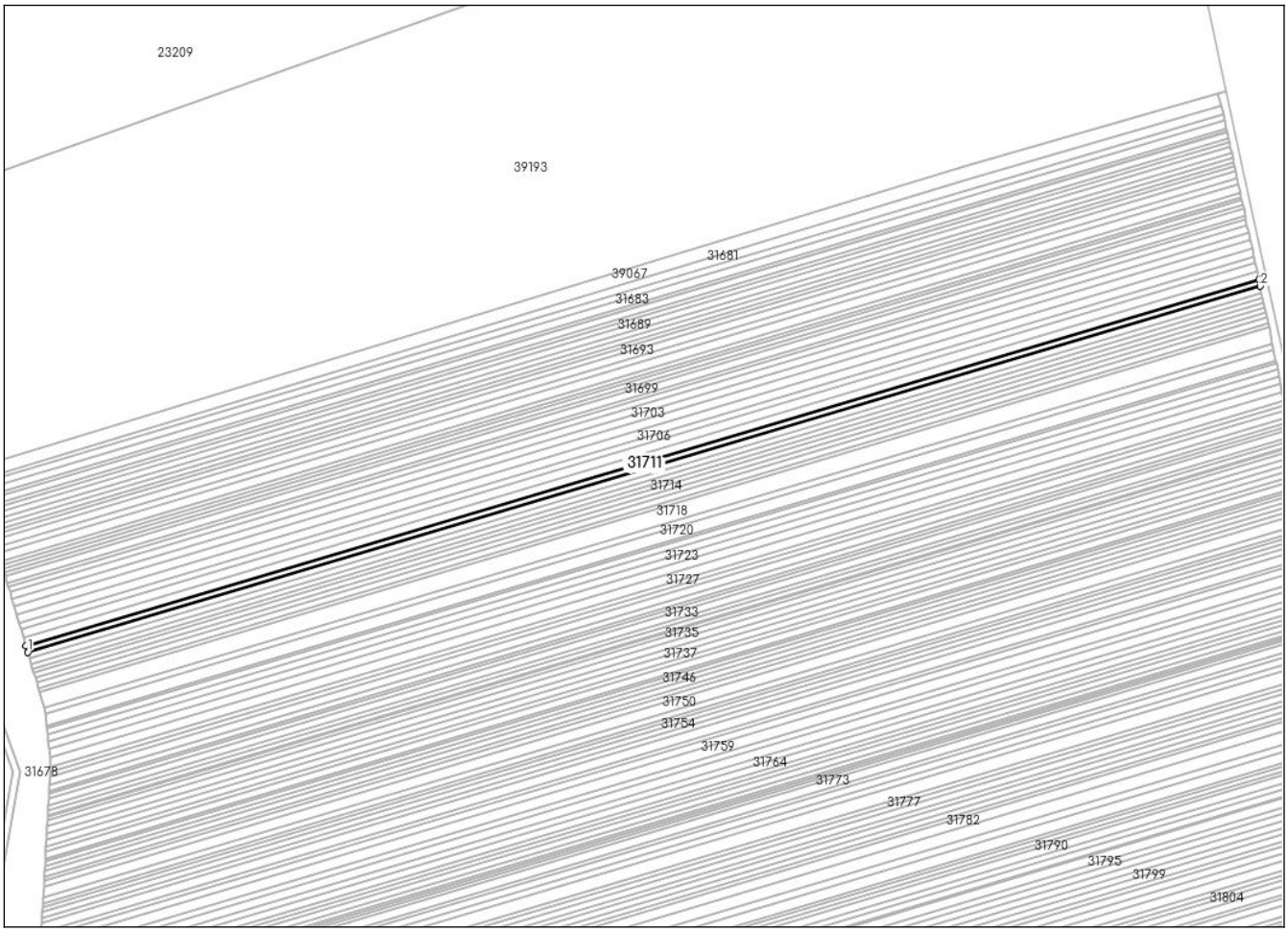
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

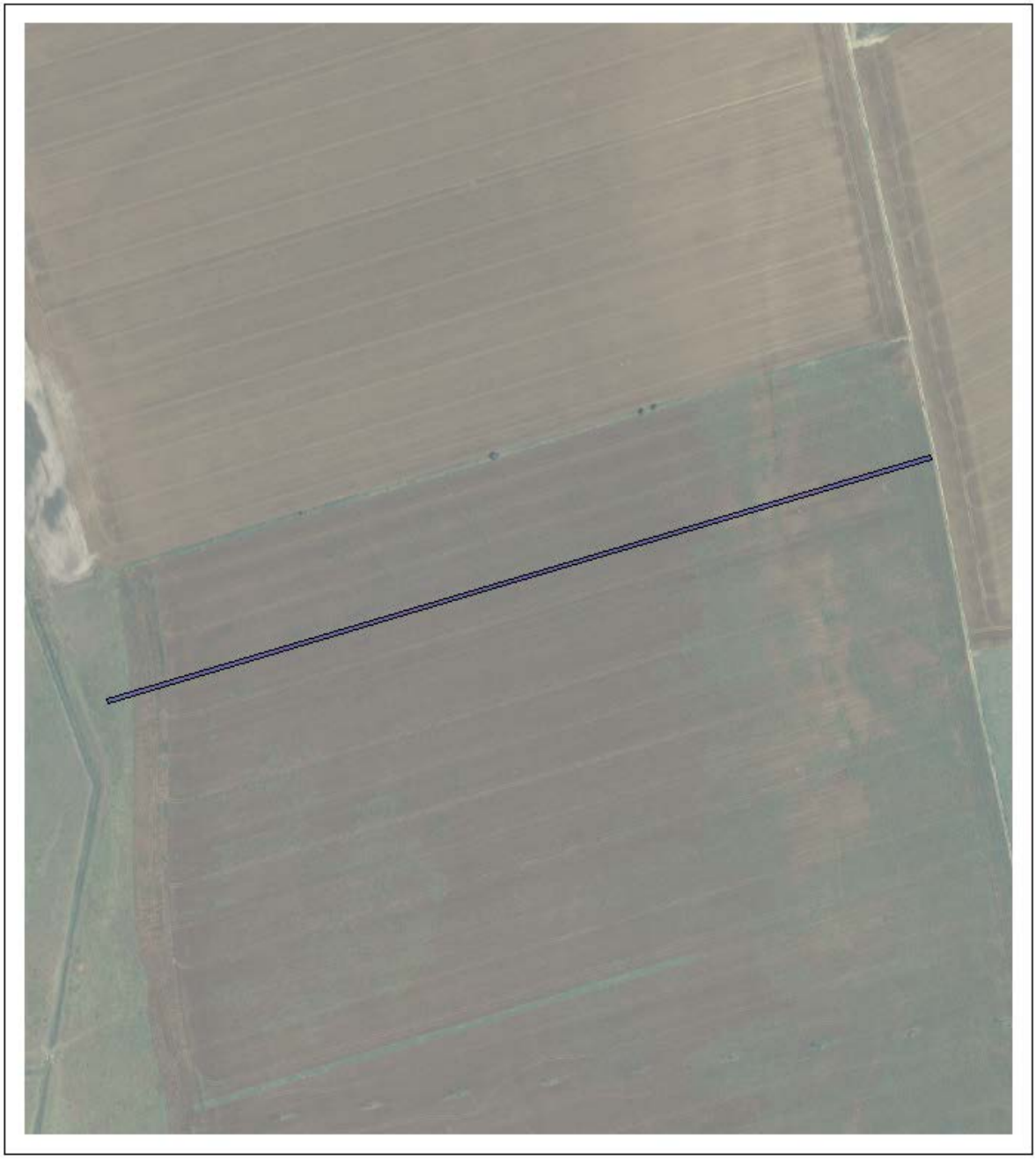
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31711	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/441	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.303,594 382.262,46	2	621.040,63 382.481,283	768.834
2	621.040,63 382.481,283	3	621.039,81 382.485,109	3.913
3	621.039,81 382.485,109	4	620.302,493 382.266,202	769.127
4	620.302,493 382.266,202	1	620.303,594 382.262,46	3.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132070
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386554

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31711 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31711	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132070 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31711 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9037.	A1
Act Administrativ nr. 78265, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV ION** 2) **PARASCHIV ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

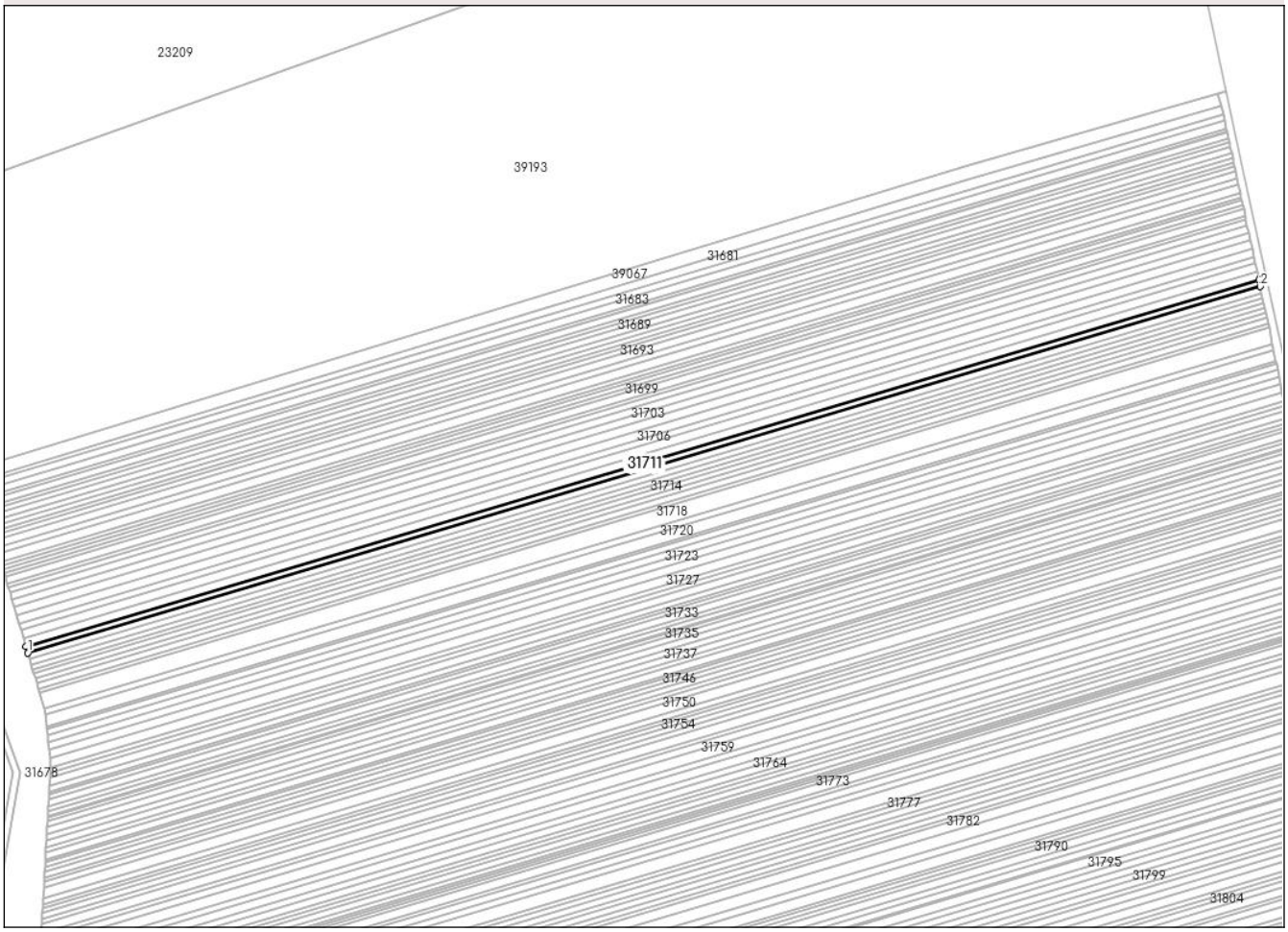
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31711	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/441	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.303,594 382.262,46	2	621.040,63 382.481,283	768.834
2	621.040,63 382.481,283	3	621.039,81 382.485,109	3.913
3	621.039,81 382.485,109	4	620.302,493 382.266,202	769.127
4	620.302,493 382.266,202	1	620.303,594 382.262,46	3.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:05

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132069**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31710 / UAT Fulga

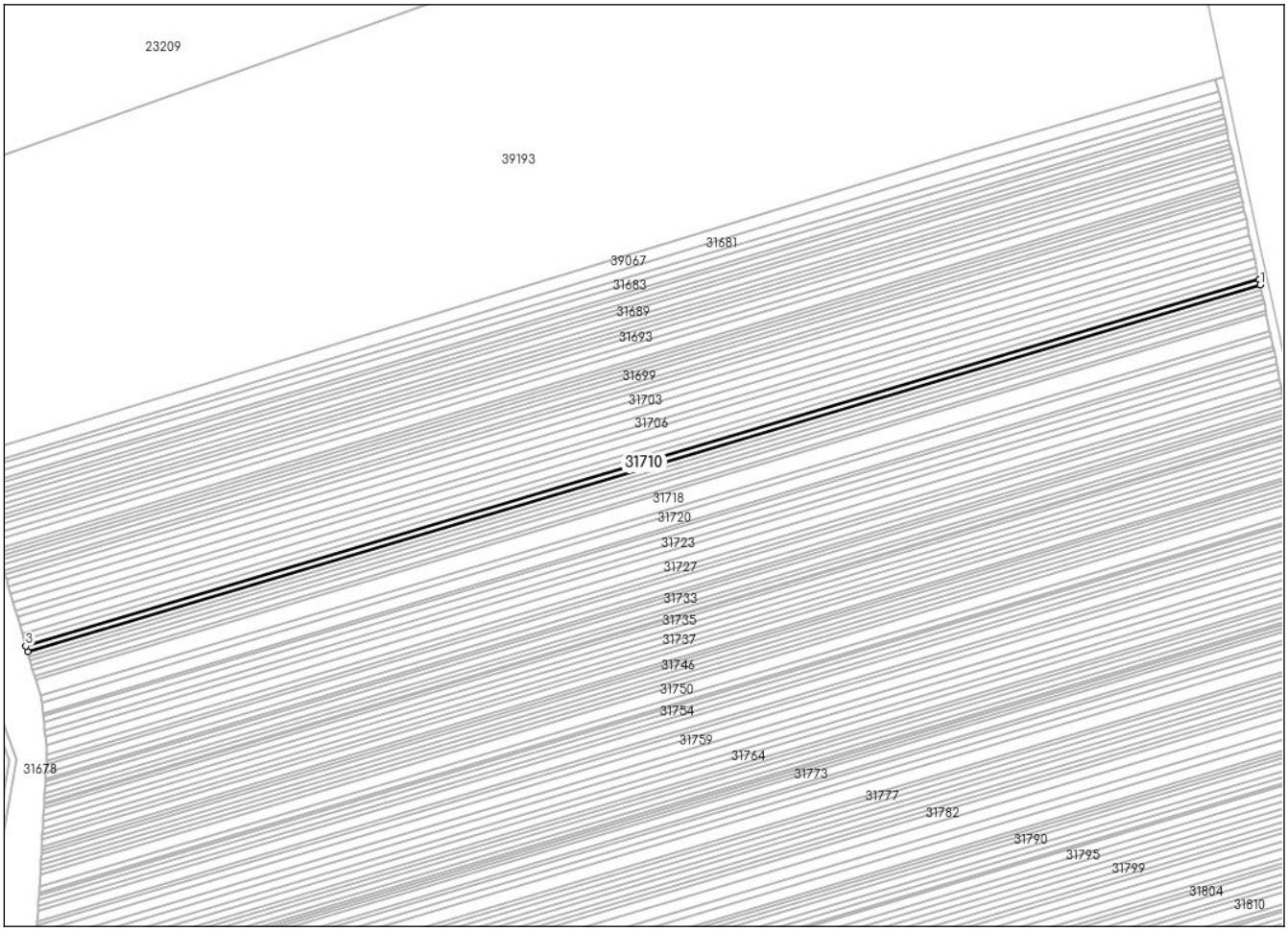
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

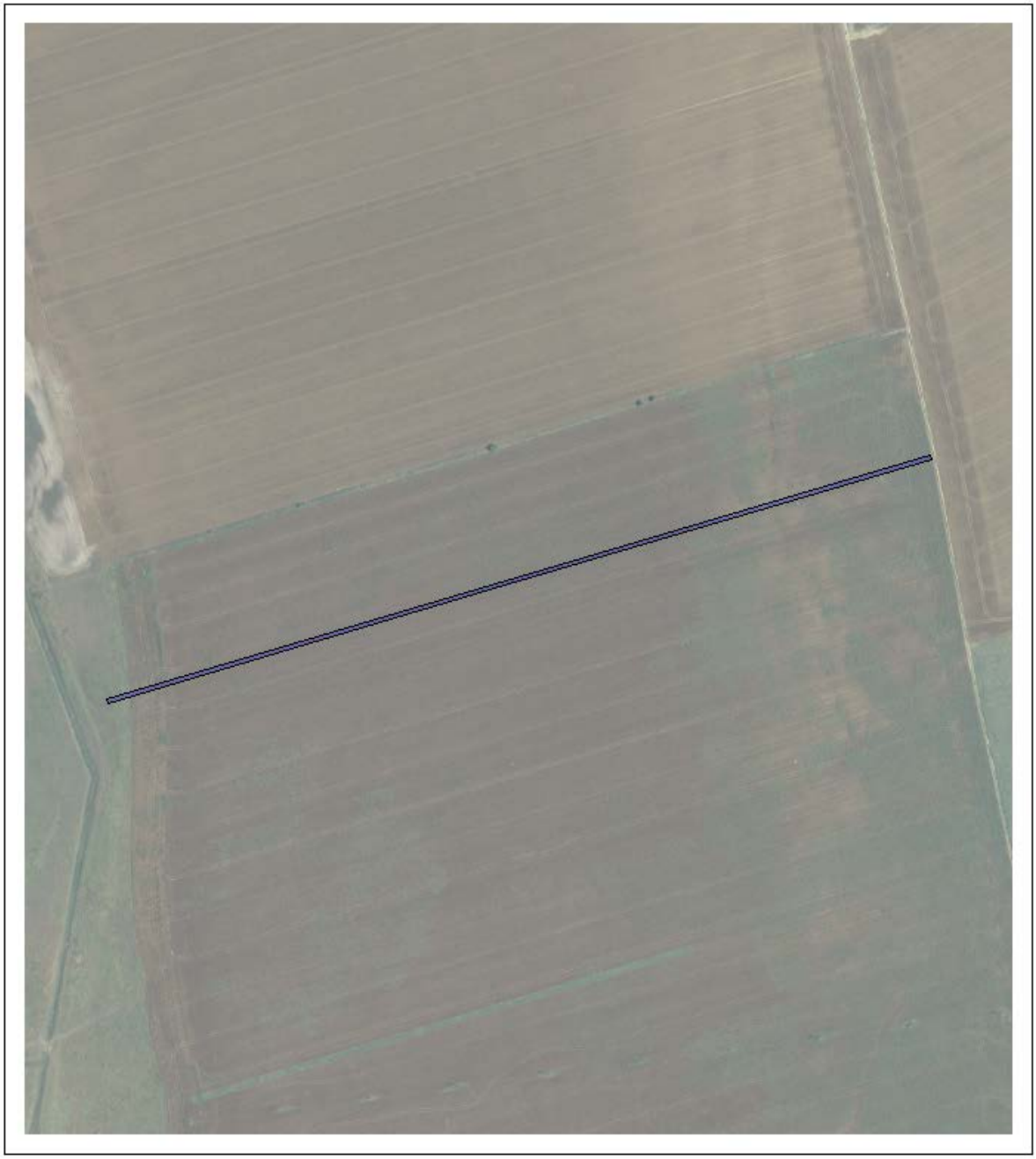
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31710	2500	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR CONFORM ART. 13, ALIN. 14 DIN LEGEA 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/439	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.042,134 382.474,264	2	621.041,45 382.477,455	3.263
2	621.041,45 382.477,455	3	620.304,695 382.258,716	768.541
3	620.304,695 382.258,716	4	620.305,614 382.255,594	3.254
4	620.305,614 382.255,594	1	621.042,134 382.474,264	768.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132069
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386552

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31710 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31710	2.500	Teren neimprejmuit; TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR CONFORM ART. 13, ALIN. 14 DIN LEGEA 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132069 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31710 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9036.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

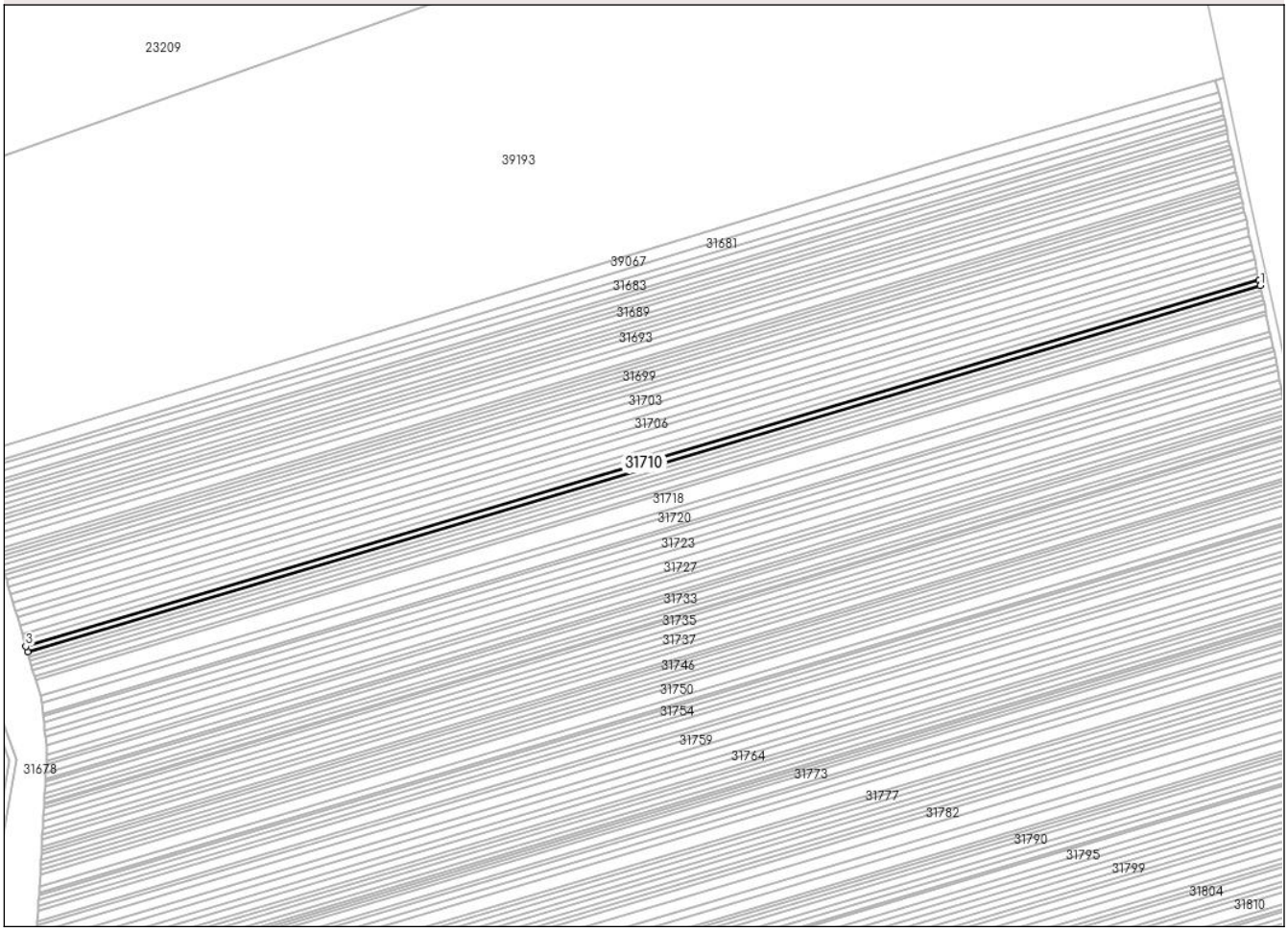
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31710	2.500	TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR CONFORM ART. 13, ALIN. 14 DIN LEGEA 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/439	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.042,134 382.474,264	2	621.041,45 382.477,455	3.263
2	621.041,45 382.477,455	3	620.304,695 382.258,716	768.541
3	620.304,695 382.258,716	4	620.305,614 382.255,594	3.254
4	620.305,614 382.255,594	1	621.042,134 382.474,264	768.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:05

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132068**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31709 / UAT Fulga

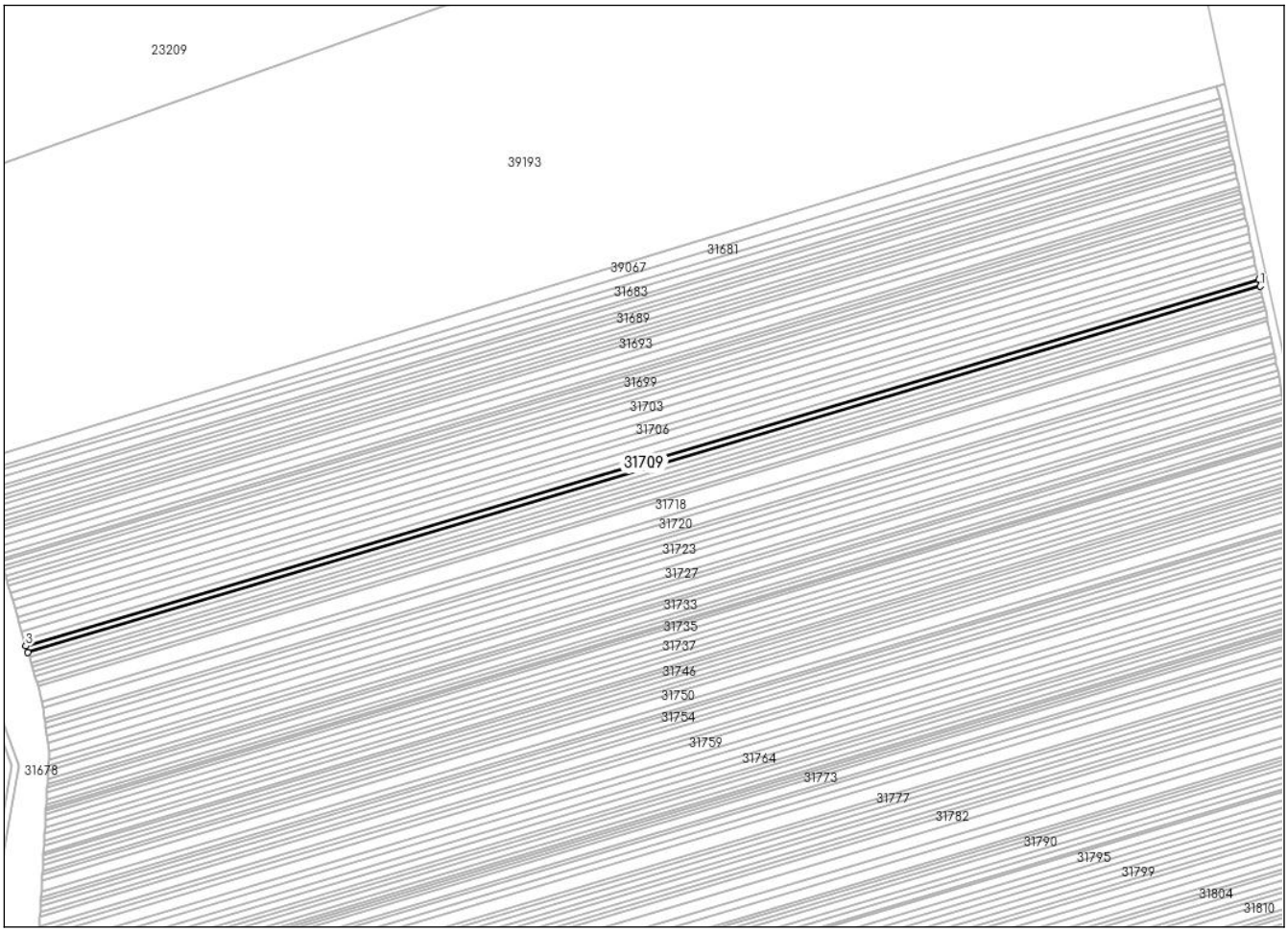
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

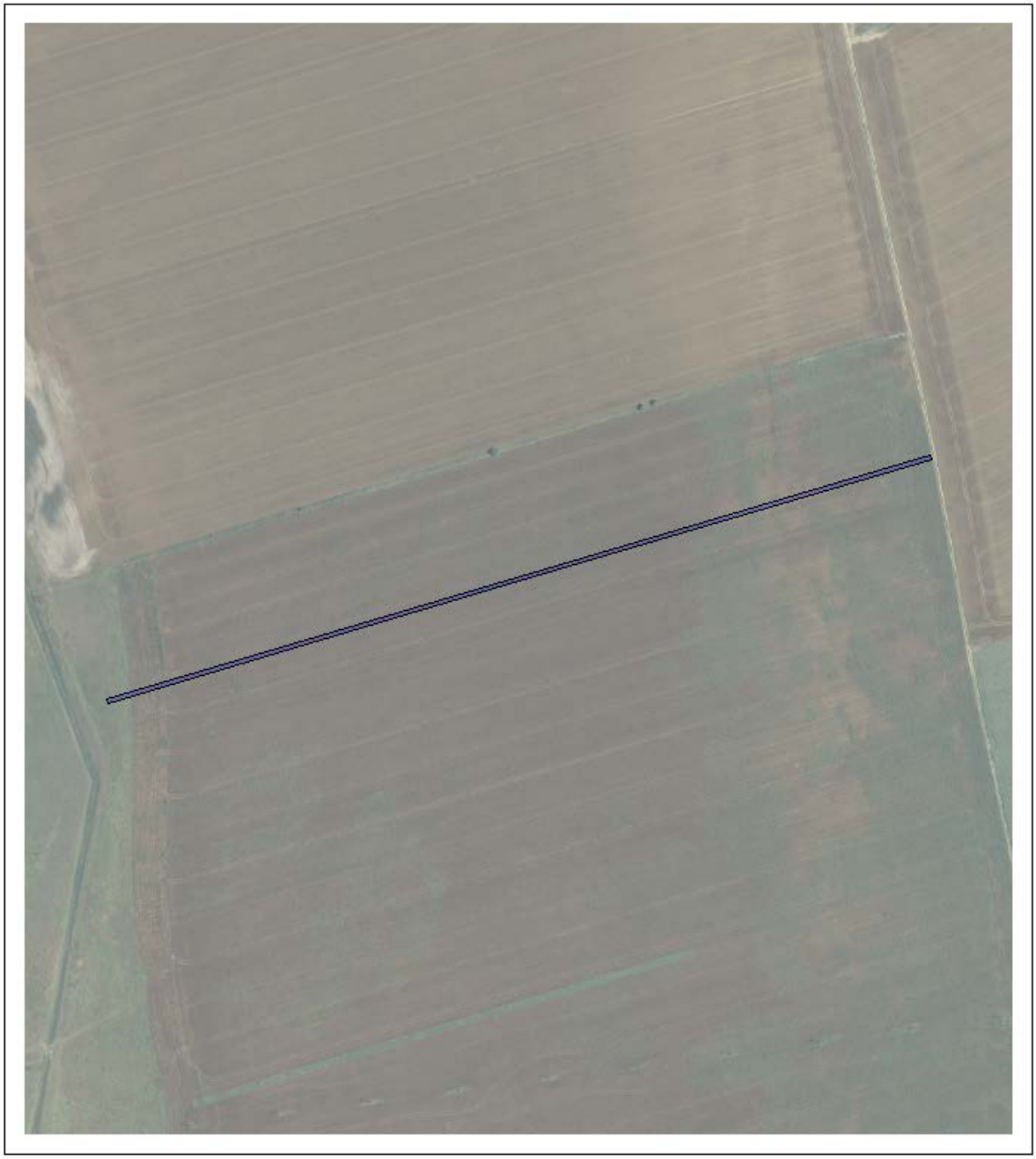
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31709	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/440	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.041,45 382.477,455	2	621.040,63 382.481,283	3.915
2	621.040,63 382.481,283	3	620.303,594 382.262,46	768.834
3	620.303,594 382.262,46	4	620.304,695 382.258,716	3.903
4	620.304,695 382.258,716	1	621.041,45 382.477,455	768.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132068
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386551

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31709 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31709	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132068 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31709 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9035.	A1
Act Notarial nr. 240, din 18/09/1997 emis de BNP MARIA CALIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **RĂDUCEA STEFANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **COTOLEA ANICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **RADUCEA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

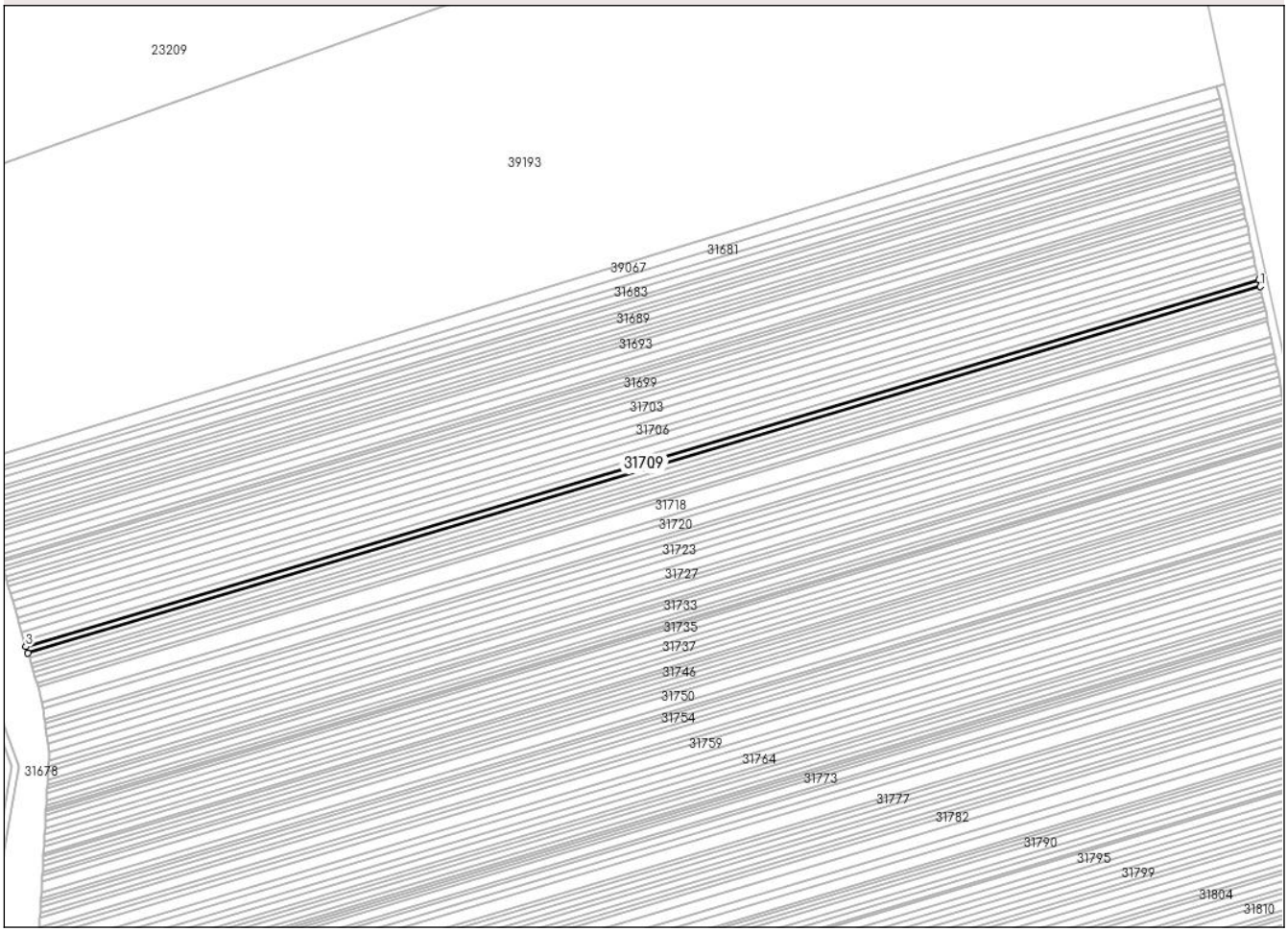
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31709	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/440	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.041,45 382.477,455	2	621.040,63 382.481,283	3.915
2	621.040,63 382.481,283	3	620.303,594 382.262,46	768.834
3	620.303,594 382.262,46	4	620.304,695 382.258,716	3.903
4	620.304,695 382.258,716	1	621.041,45 382.477,455	768.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:05

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132067**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31708 / UAT Fulga

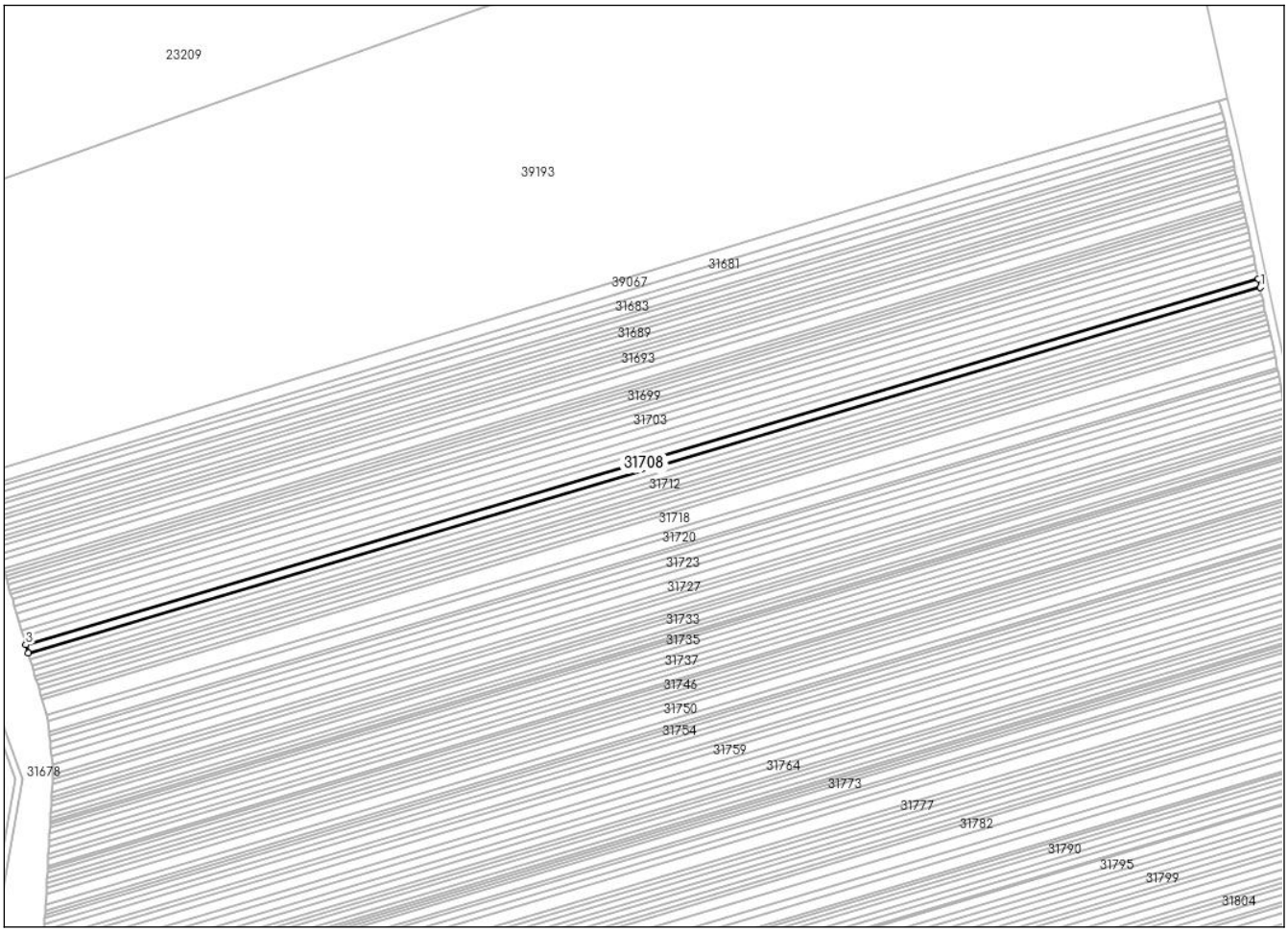
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

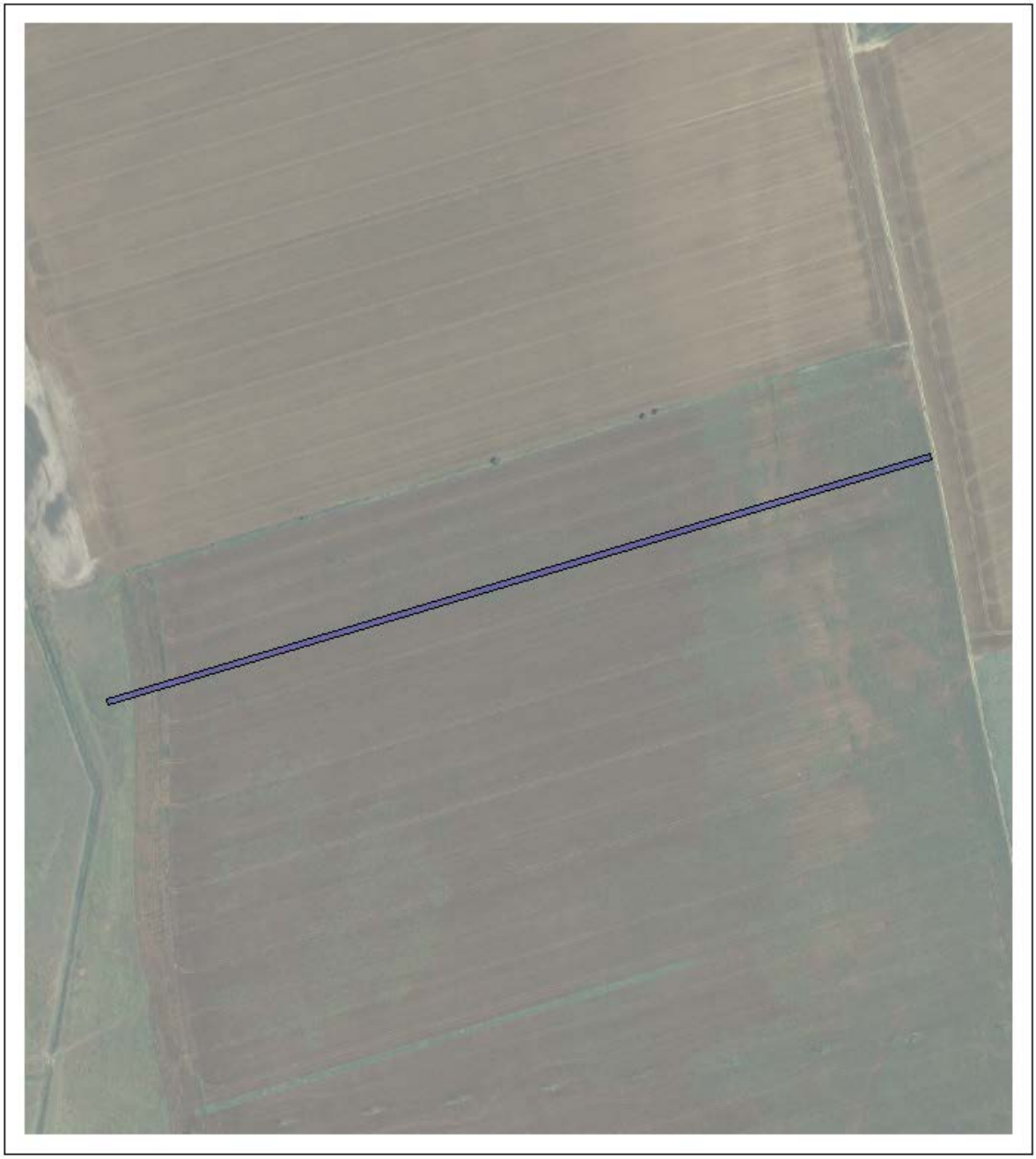
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31708	4000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/442	
	TOTAL:		**4.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.039,81 382.485,109	2	621.038,718 382.490,208	5.215
2	621.038,718 382.490,208	3	620.301,025 382.271,19	769.519
3	620.301,025 382.271,19	4	620.302,493 382.266,202	5.2
4	620.302,493 382.266,202	1	621.039,81 382.485,109	769.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132067
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386549

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31708 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31708	4.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132067 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31708 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9034.	A1
Act Notarial nr. 36, din 19/05/2005 emis de BNP STELIANA PROCOPIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHALCEA CONSTANTINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **STANCIU STEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

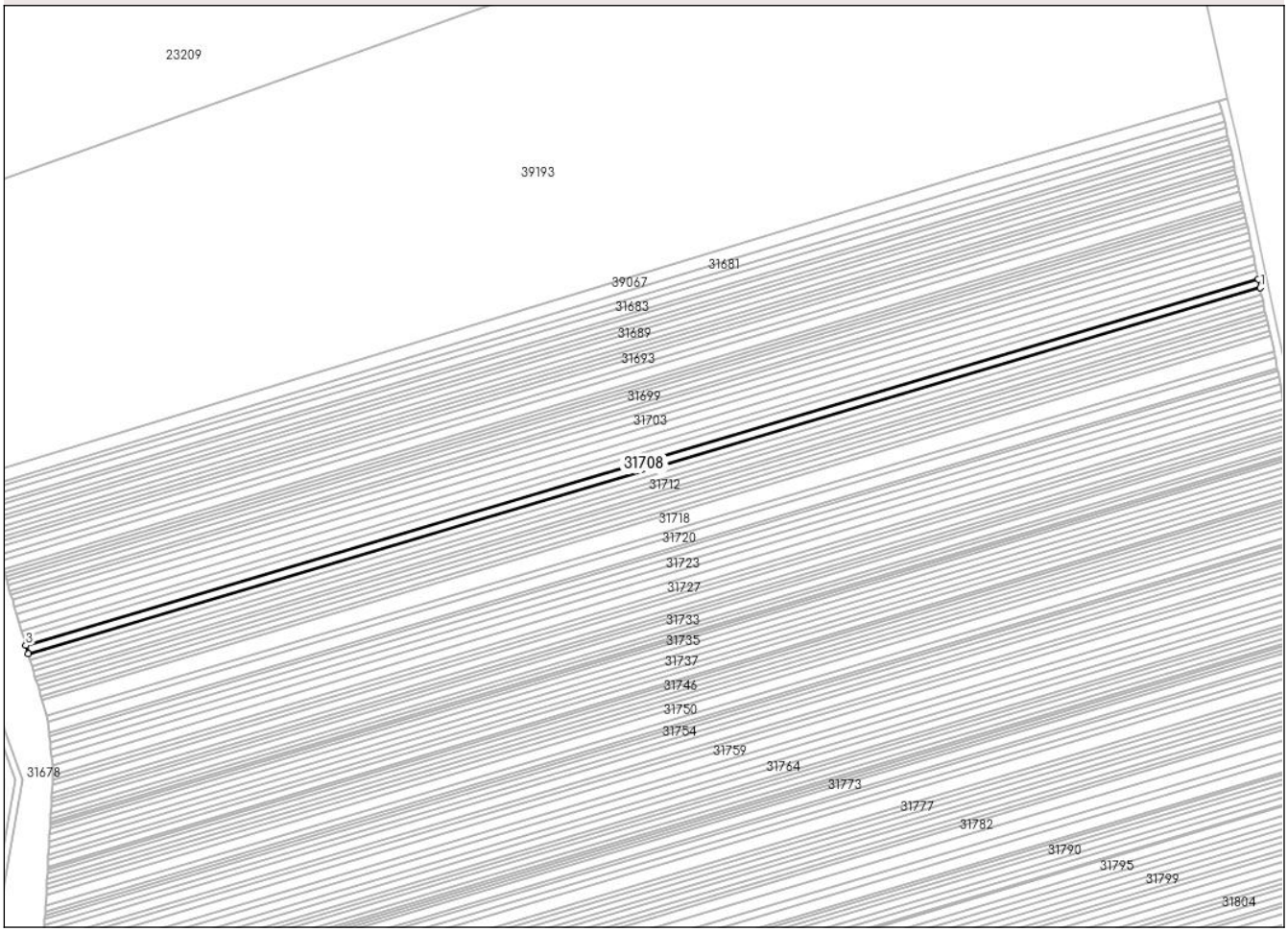
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31708	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/442	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.039,81 382.485,109	2	621.038,718 382.490,208	5.215
2	621.038,718 382.490,208	3	620.301,025 382.271,19	769.519
3	620.301,025 382.271,19	4	620.302,493 382.266,202	5.2
4	620.302,493 382.266,202	1	621.039,81 382.485,109	769.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:05

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132066**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31707 / UAT Fulga

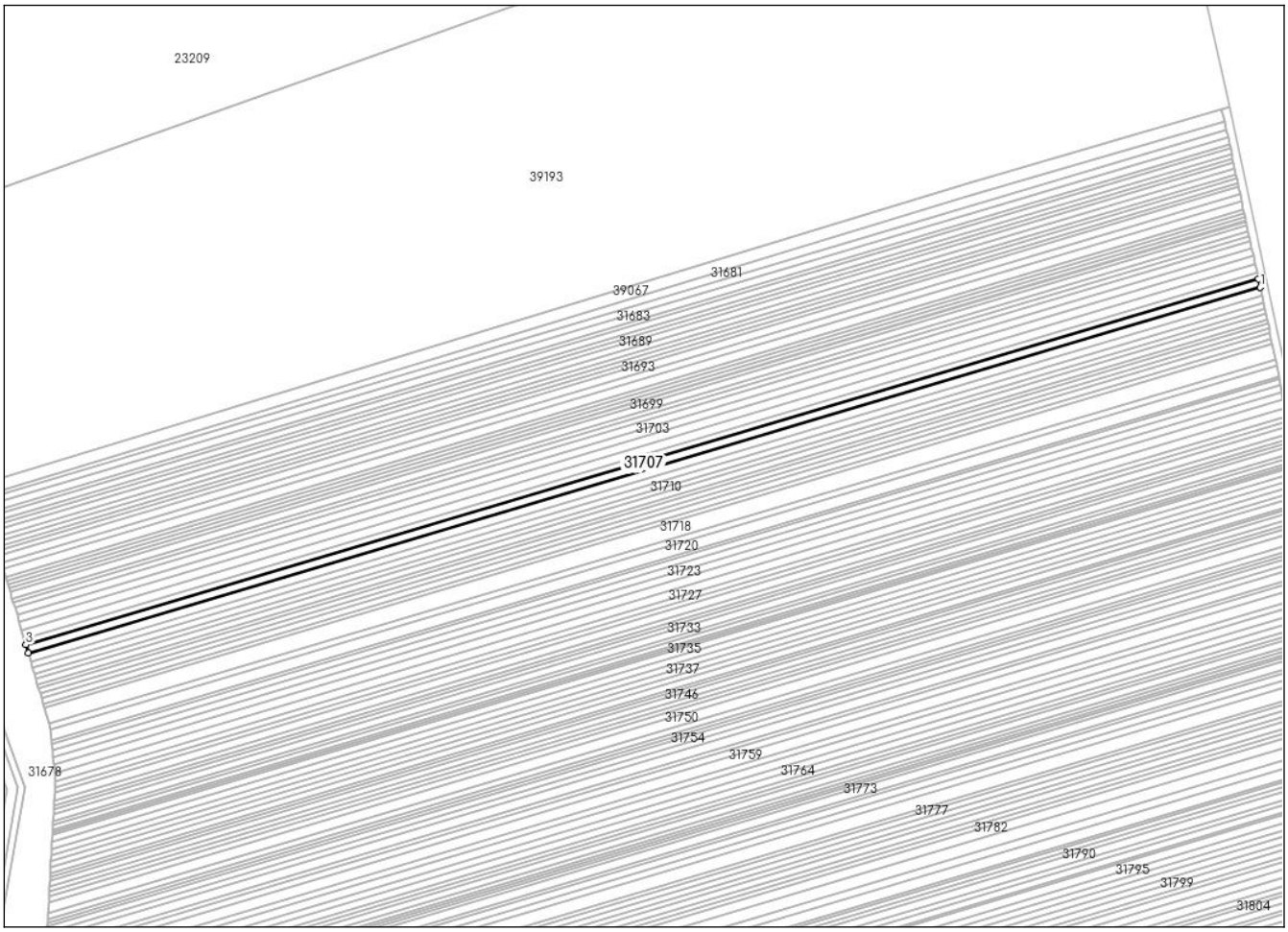
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31707	4000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/443	
	TOTAL:		**4.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.038,718 382.490,208	2	621.037,626 382.495,305	5.213
2	621.037,626 382.495,305	3	620.299,559 382.276,176	769.909
3	620.299,559 382.276,176	4	620.301,025 382.271,19	5.197
4	620.301,025 382.271,19	1	621.038,718 382.490,208	769.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132066
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386548

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31707 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31707	4.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132066 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31707 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9033.	A1
Act Administrativ nr. 78250, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIVU ILINCA** 2) **ZECHERU STROE** 3) **ZECHERU OPREA** 4) **ZECHERU ŞTEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

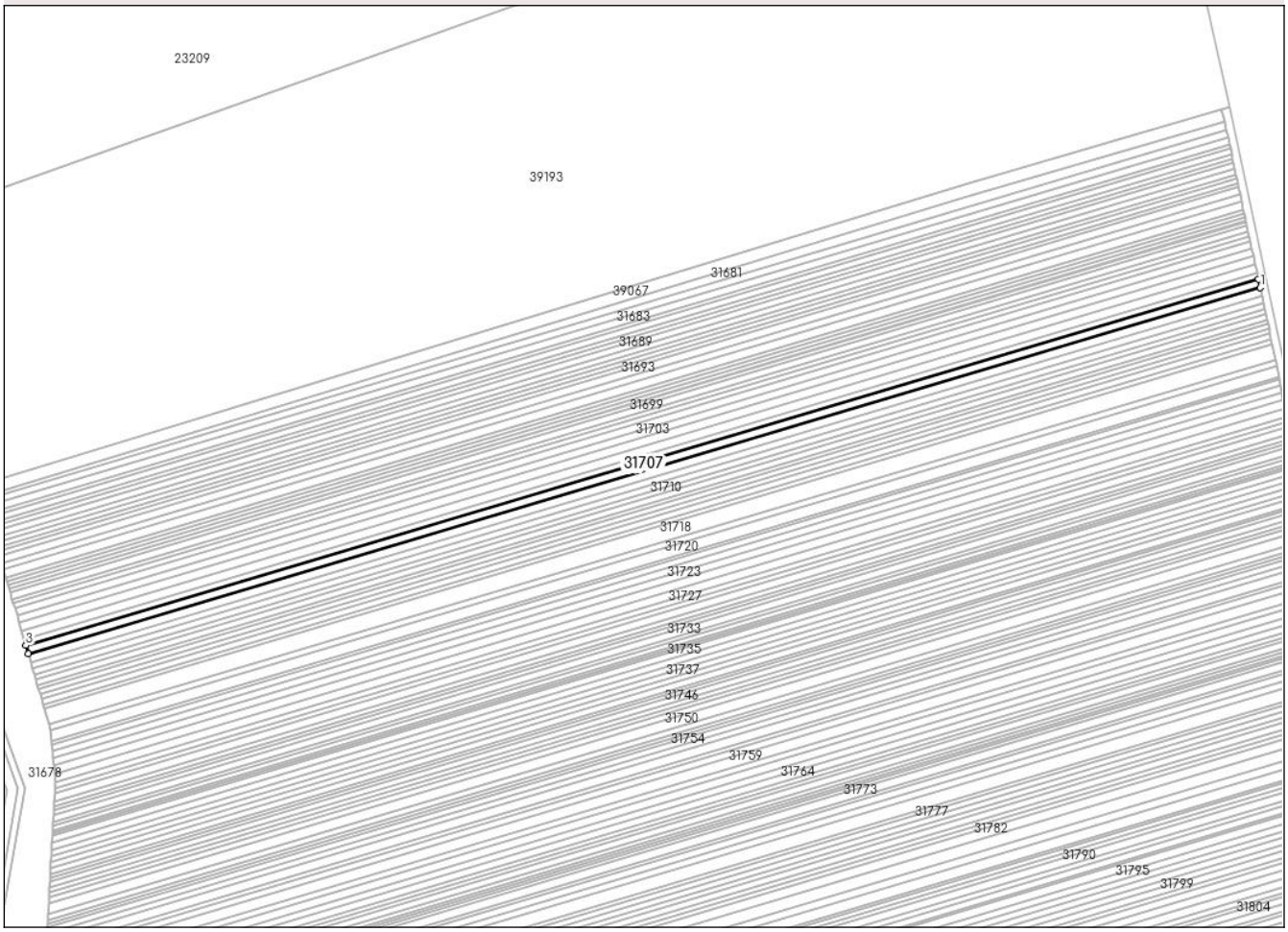
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31707	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/443	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.038,718 382.490,208	2	621.037,626 382.495,305	5.213
2	621.037,626 382.495,305	3	620.299,559 382.276,176	769.909
3	620.299,559 382.276,176	4	620.301,025 382.271,19	5.197
4	620.301,025 382.271,19	1	621.038,718 382.490,208	769.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:06

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132065**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31706 / UAT Fulga

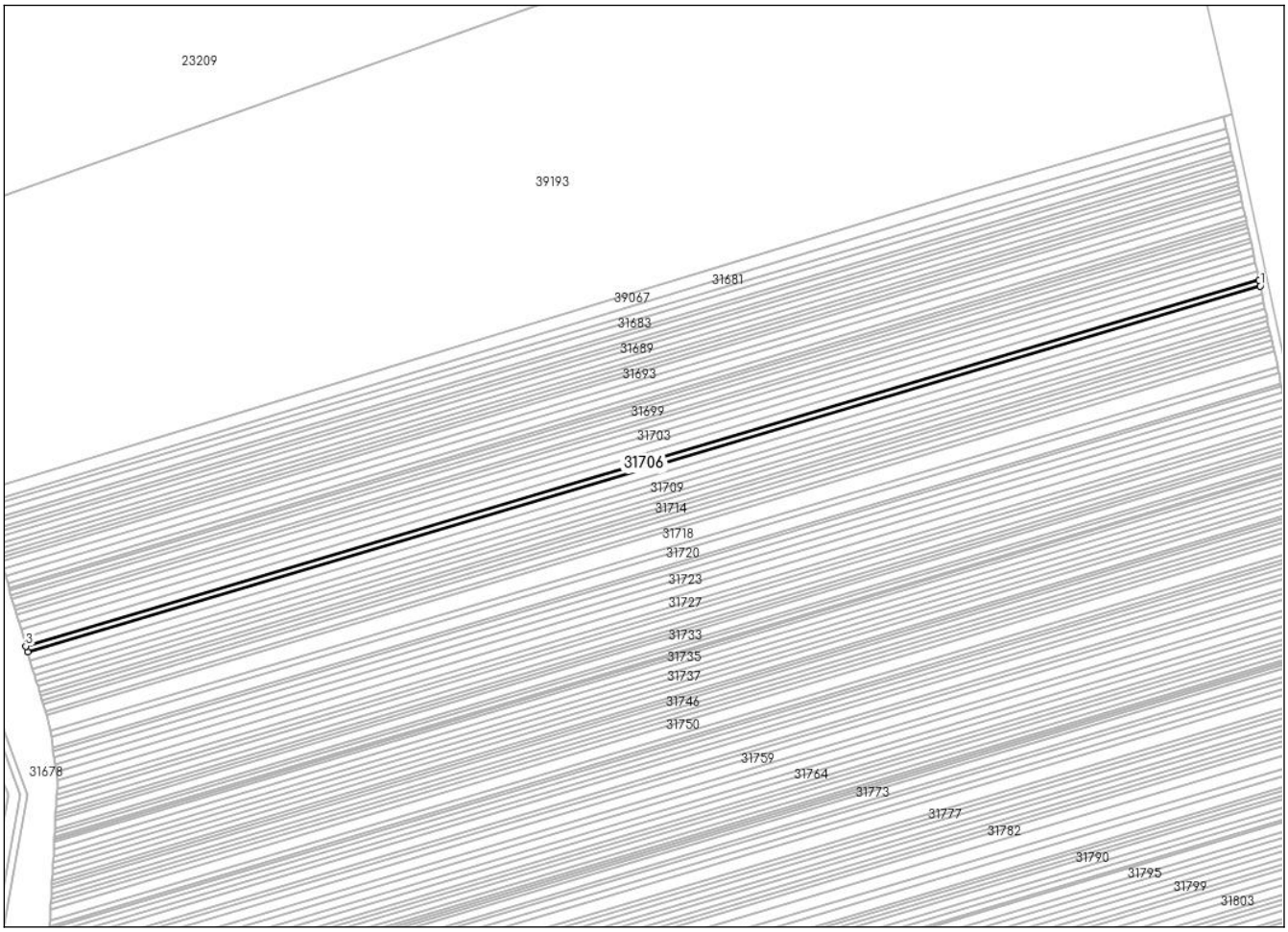
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31706	2800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	50	561/444	
	TOTAL:		**2.800**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.037,626 382.495,305	2	621.036,861 382.498,871	3.647
2	621.036,861 382.498,871	3	620.298,533 382.279,664	770.182
3	620.298,533 382.279,664	4	620.299,559 382.276,176	3.636
4	620.299,559 382.276,176	1	621.037,626 382.495,305	769.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132065
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386547

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31706 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31706	2.800	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132065 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31706 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9032.	A1
Act Administrativ nr. 79179, din 08/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZECHERU OPREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

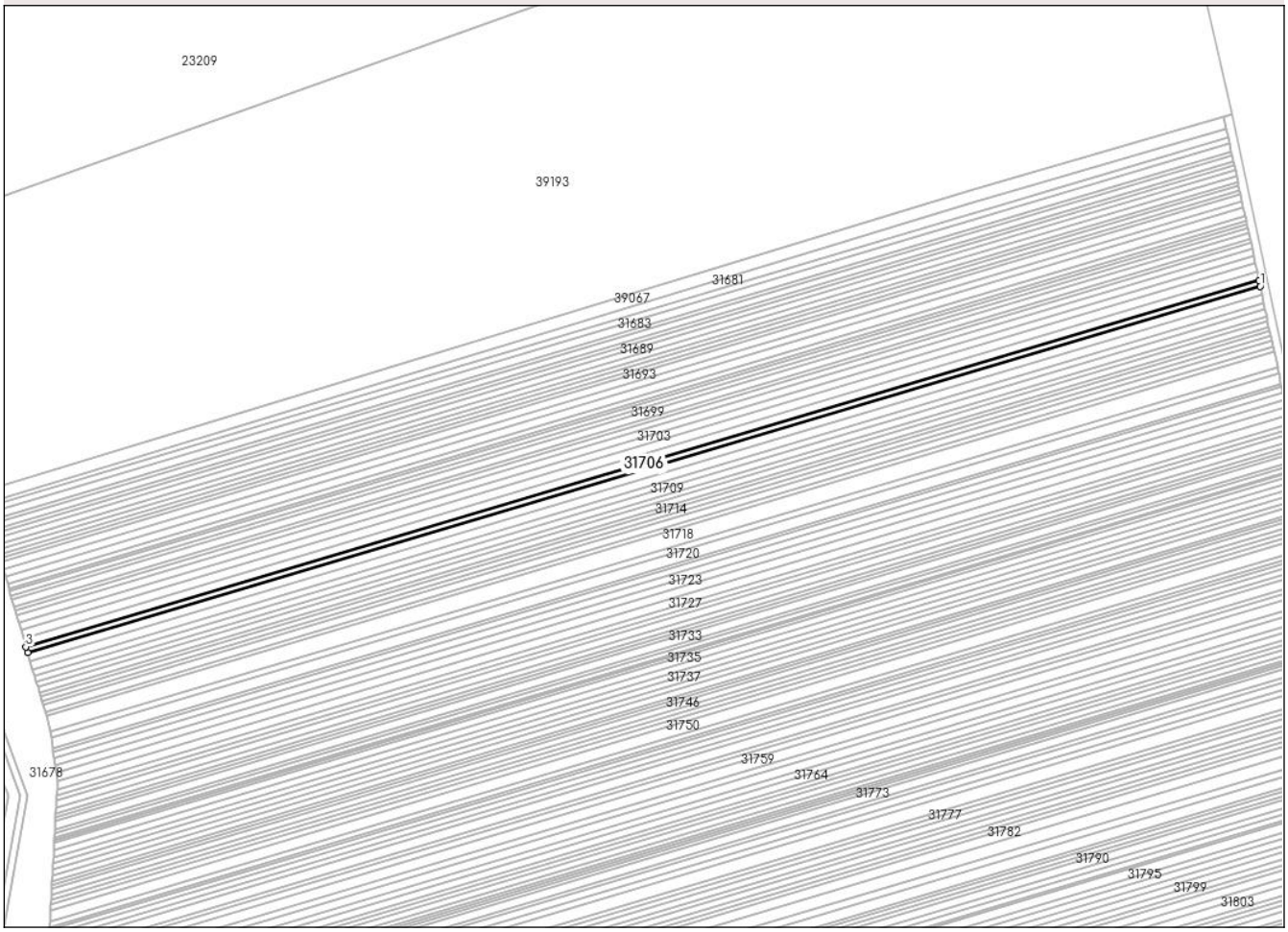
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31706	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	50	561/444	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.037,626 382.495,305	2	621.036,861 382.498,871	3.647
2	621.036,861 382.498,871	3	620.298,533 382.279,664	770.182
3	620.298,533 382.279,664	4	620.299,559 382.276,176	3.636
4	620.299,559 382.276,176	1	621.037,626 382.495,305	769.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:06

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132064**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31705 / UAT Fulga

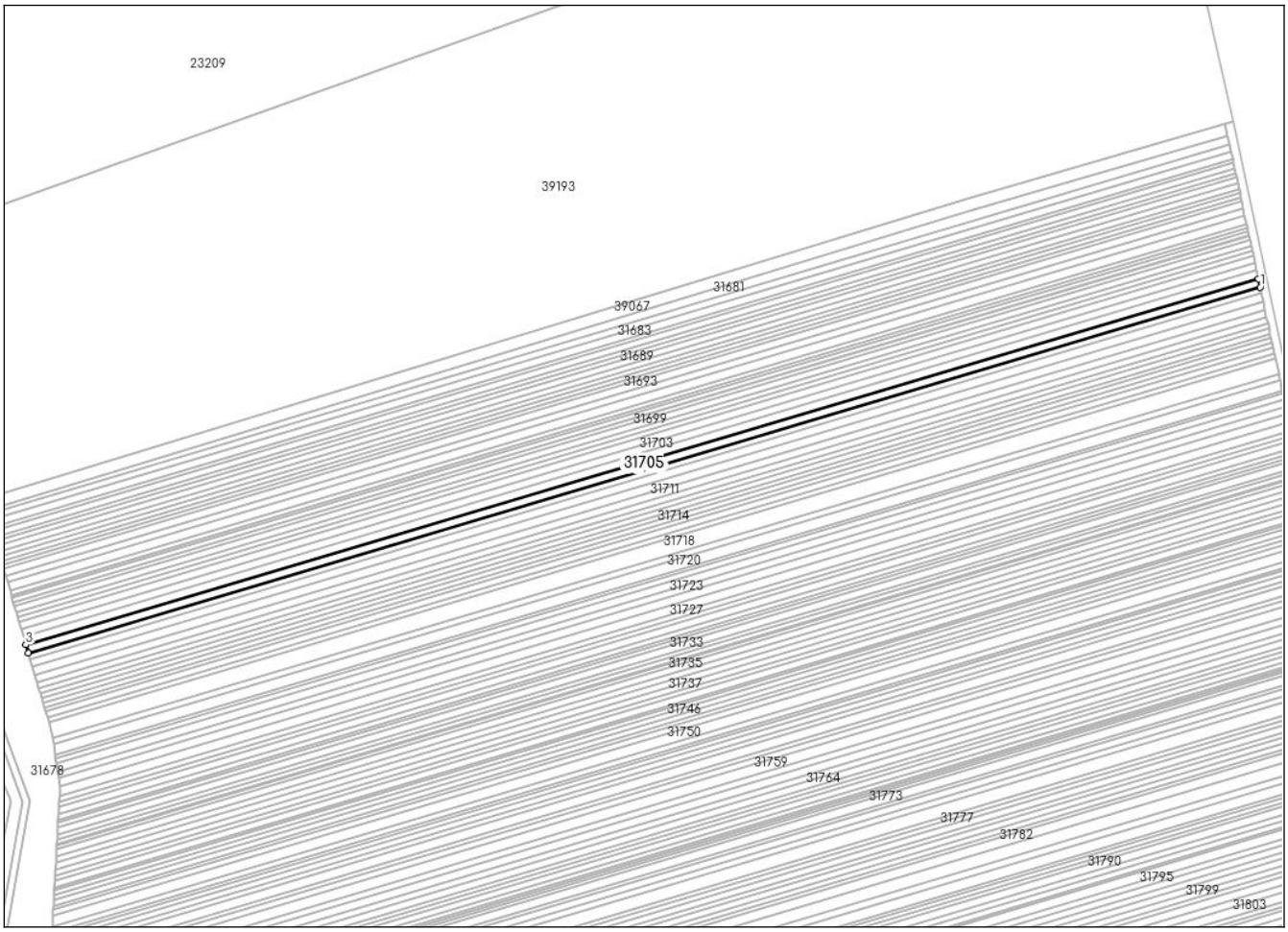
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31705	4000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/445	
	TOTAL:		**4.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.036,861 382.498,871	2	621.035,77 382.503,963	5.208
2	621.035,77 382.503,963	3	620.297,067 382.284,645	770.573
3	620.297,067 382.284,645	4	620.298,533 382.279,664	5.192
4	620.298,533 382.279,664	1	621.036,861 382.498,871	770.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132064
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386546

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31705 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31705	4.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132064 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31705 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9031.	A1
Act Administrativ nr. 81350, din 25/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SISINEA MARIA** 2) **MINEA CHIRA** 3) **ZECHERU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

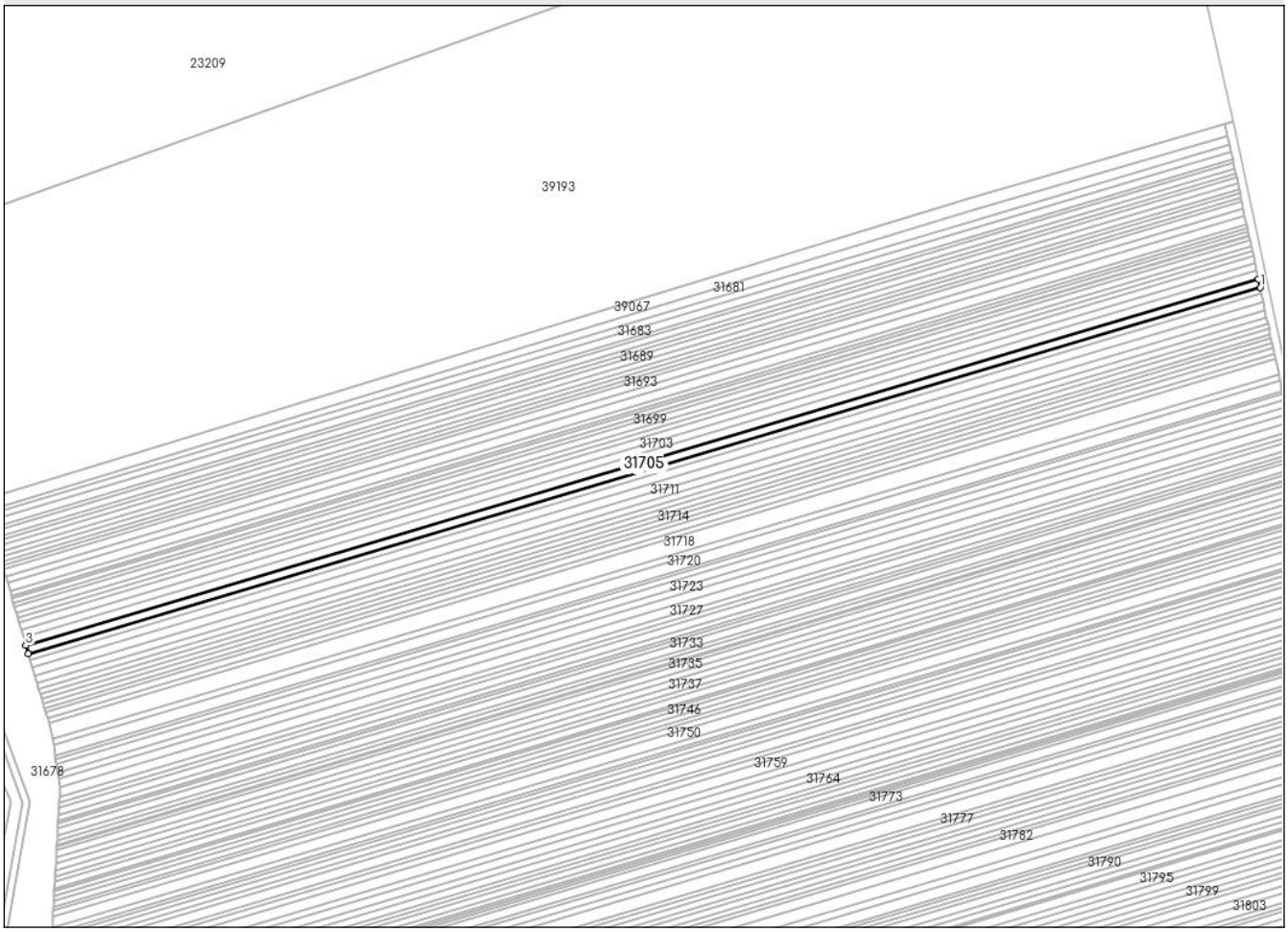
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31705	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/445	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.036,861 382.498,871	2	621.035,77 382.503,963	5.208
2	621.035,77 382.503,963	3	620.297,067 382.284,645	770.573
3	620.297,067 382.284,645	4	620.298,533 382.279,664	5.192
4	620.298,533 382.279,664	1	621.036,861 382.498,871	770.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:06

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132063**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31704 / UAT Fulga

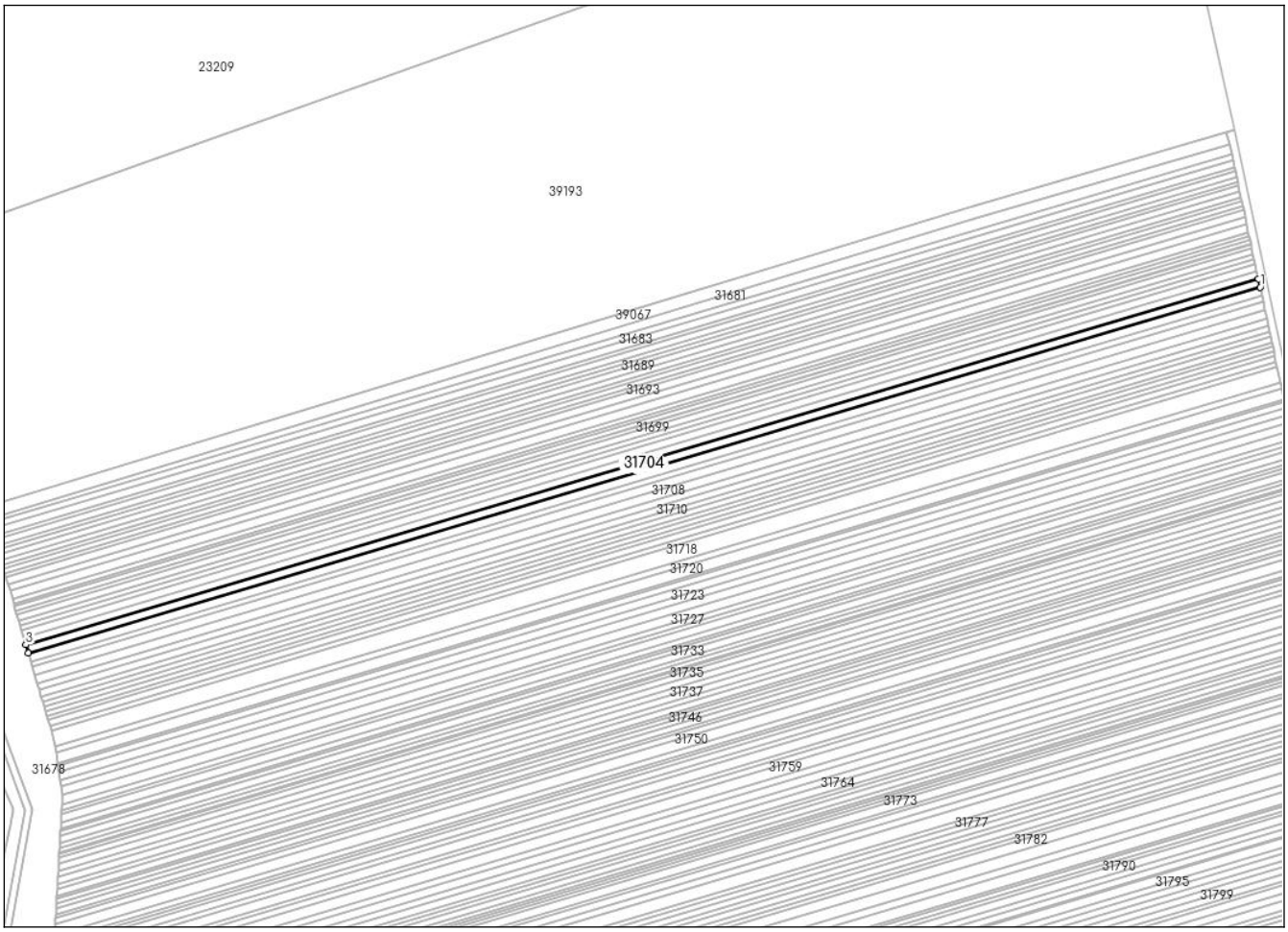
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31704	4000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/446	
	TOTAL:		**4.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.035,77 382.503,963	2	621.034,68 382.509,053	5.205
2	621.034,68 382.509,053	3	620.295,602 382.289,624	770.964
3	620.295,602 382.289,624	4	620.297,067 382.284,645	5.19
4	620.297,067 382.284,645	1	621.035,77 382.503,963	770.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132063
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386545

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31704 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31704	4.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132063 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31704 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9030.	A1
Act Notarial nr. 925, din 17/09/2020 emis de BIN CALIN MARIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

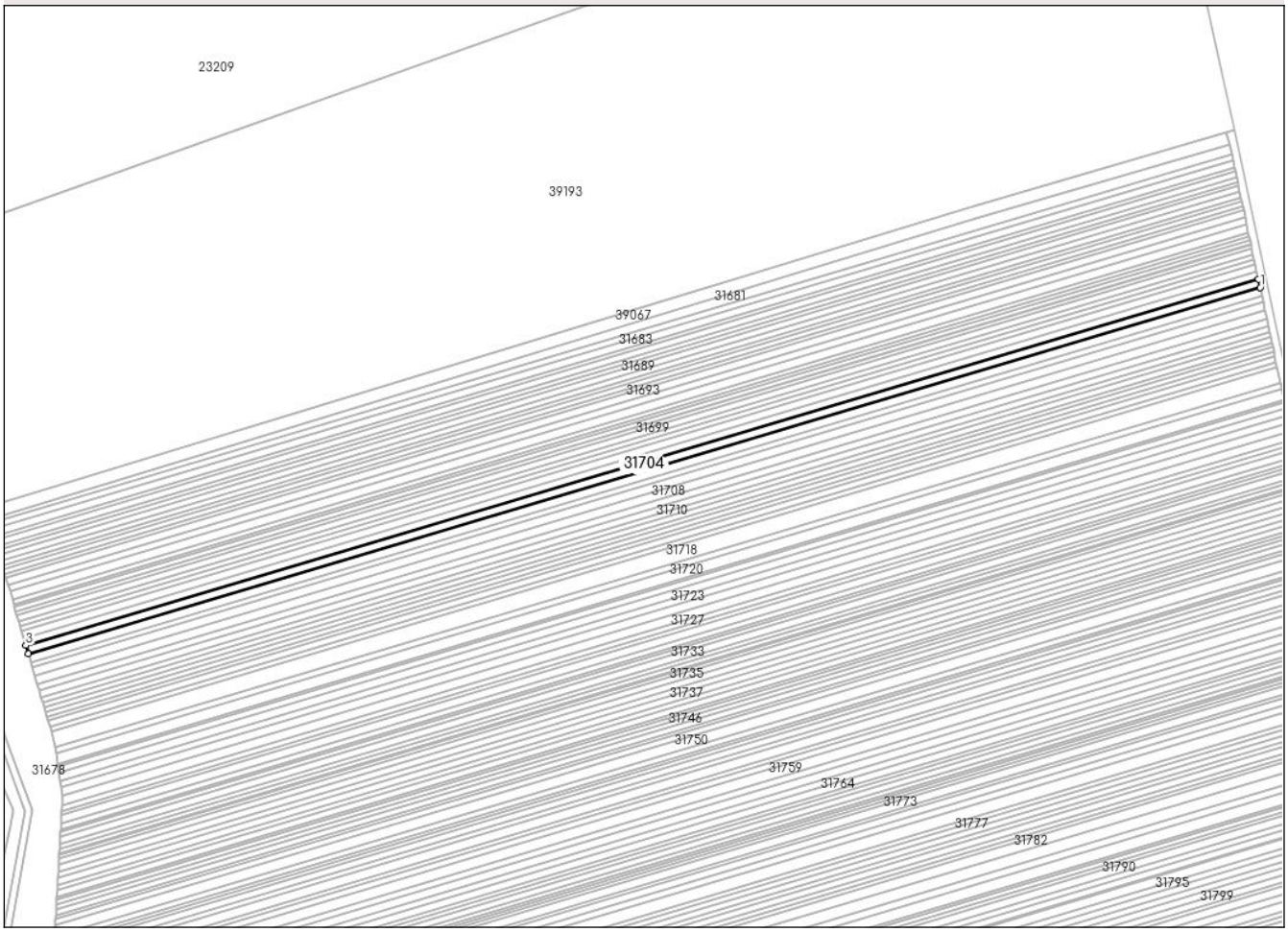
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31704	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/446	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.035,77 382.503,963	2	621.034,68 382.509,053	5.205
2	621.034,68 382.509,053	3	620.295,602 382.289,624	770.964
3	620.295,602 382.289,624	4	620.297,067 382.284,645	5.19
4	620.297,067 382.284,645	1	621.035,77 382.503,963	770.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:06

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132062**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31703 / UAT Fulga

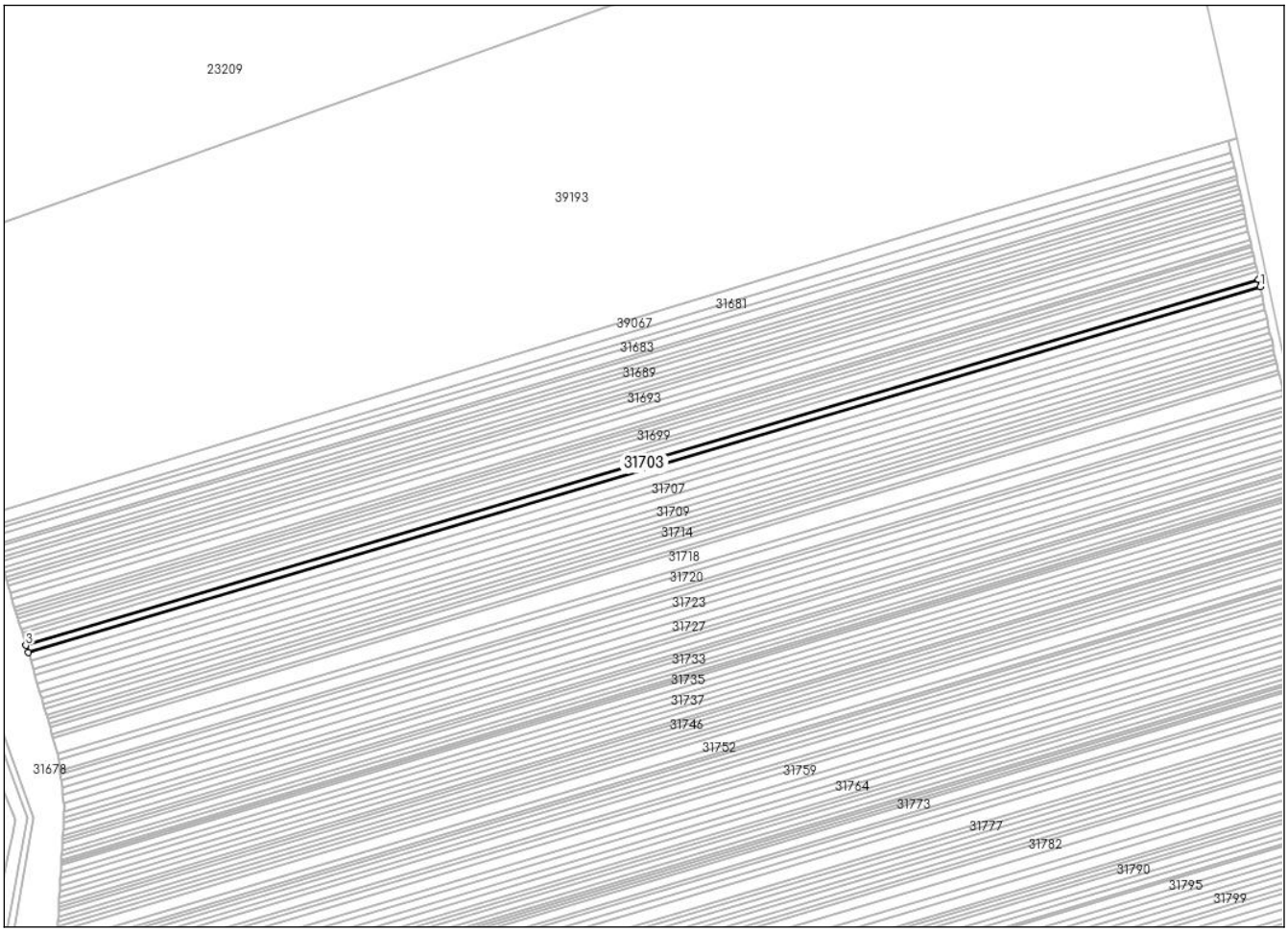
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31703	3500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/447	
	TOTAL:		**3.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.034,68 382.509,053	2	621.033,726 382.513,505	4.553
2	621.033,726 382.513,505	3	620.294,321 382.293,978	771.305
3	620.294,321 382.293,978	4	620.295,602 382.289,624	4.539
4	620.295,602 382.289,624	1	621.034,68 382.509,053	770.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132062
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386544

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31703 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31703	3.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132062 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31703 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9029.	A1
Act Administrativ nr. 79196, din 11/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE NECULAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

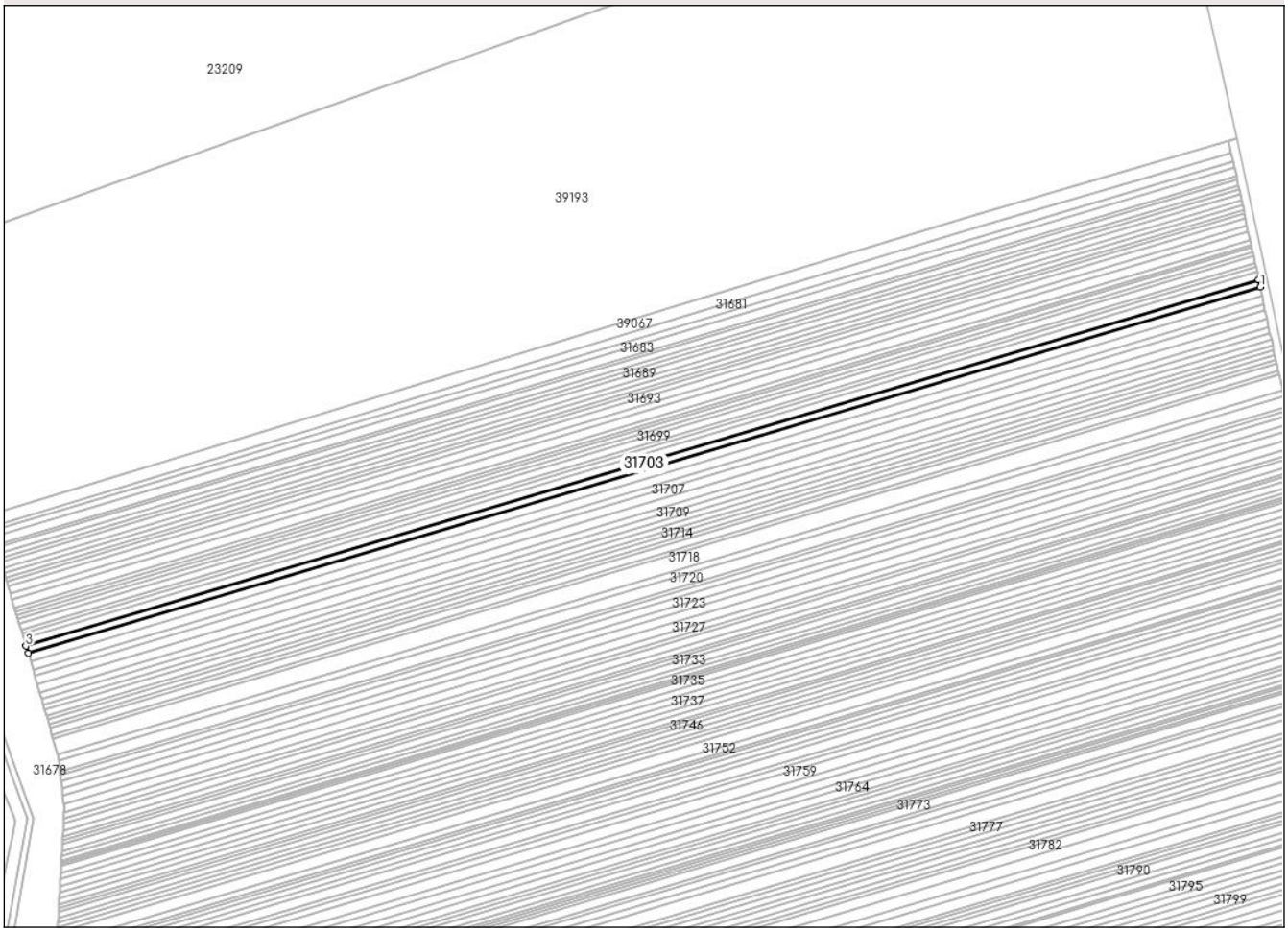
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31703	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/447	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.034,68 382.509,053	2	621.033,726 382.513,505	4.553
2	621.033,726 382.513,505	3	620.294,321 382.293,978	771.305
3	620.294,321 382.293,978	4	620.295,602 382.289,624	4.539
4	620.295,602 382.289,624	1	621.034,68 382.509,053	770.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:06

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132061**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31702 / UAT Fulga

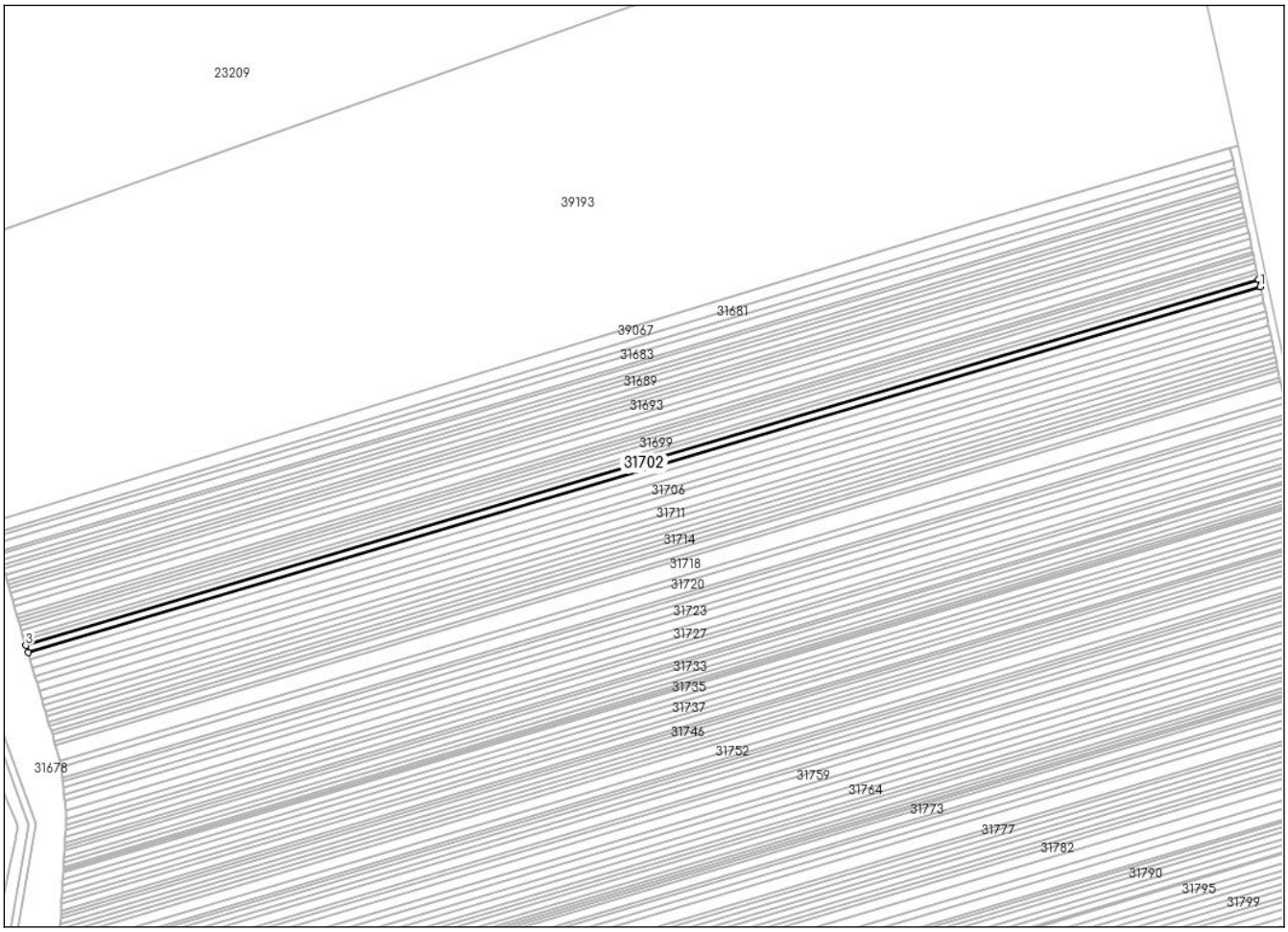
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31702	3500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/448	
	TOTAL:		**3.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.033,726 382.513,505	2	621.032,773 382.517,954	4.55
2	621.032,773 382.517,954	3	620.293,041 382.298,331	771.646
3	620.293,041 382.298,331	4	620.294,321 382.293,978	4.537
4	620.294,321 382.293,978	1	621.033,726 382.513,505	771.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132061
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386543

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31702 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31702	3.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132061 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31702 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9028.	A1
Act Administrativ nr. 85658, din 29/03/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN ILIE** 2) **VOICU STELIAN** 3) **SERBAN RADU** 4) **STOICA CONSTANTA** 5) **VOICU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

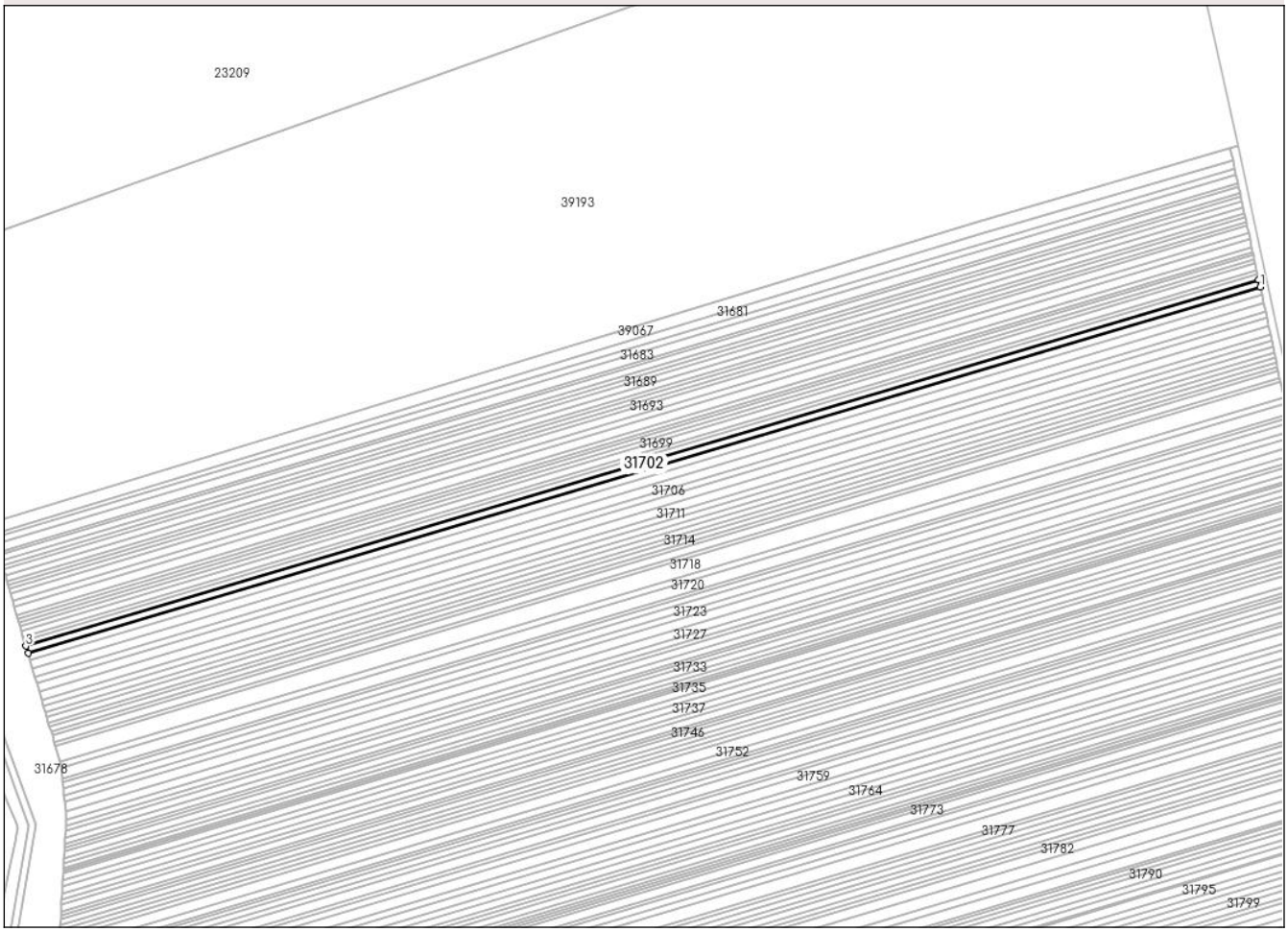
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31702	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/448	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.033,726 382.513,505	2	621.032,773 382.517,954	4.55
2	621.032,773 382.517,954	3	620.293,041 382.298,331	771.646
3	620.293,041 382.298,331	4	620.294,321 382.293,978	4.537
4	620.294,321 382.293,978	1	621.033,726 382.513,505	771.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:06

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132060**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31701 / UAT Fulga

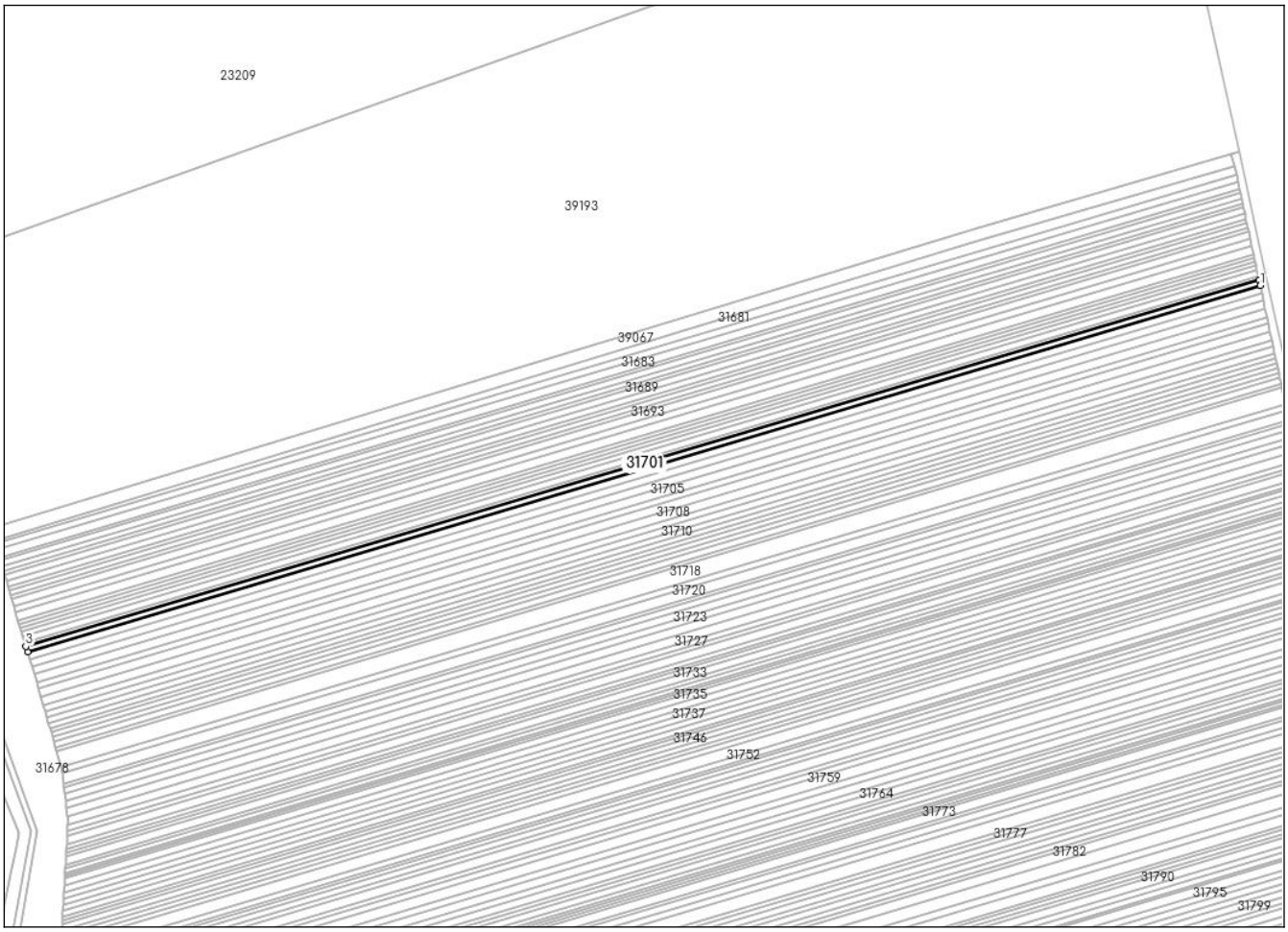
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31701	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/449	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.032,773 382.517,954	2	621.032,092 382.521,131	3.249
2	621.032,092 382.521,131	3	620.292,127 382.301,438	771.889
3	620.292,127 382.301,438	4	620.293,041 382.298,331	3.239
4	620.293,041 382.298,331	1	621.032,773 382.517,954	771.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132060
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386542

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31701 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31701	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132060 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31701 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9027.	A1
Act Administrativ nr. 83002, din 28/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTOL MARITA** 2) **CĂLUGĂREANU OPRINA** 3) **MIHALCEA GHEORGHE** 4) **MIHALCEA STOICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

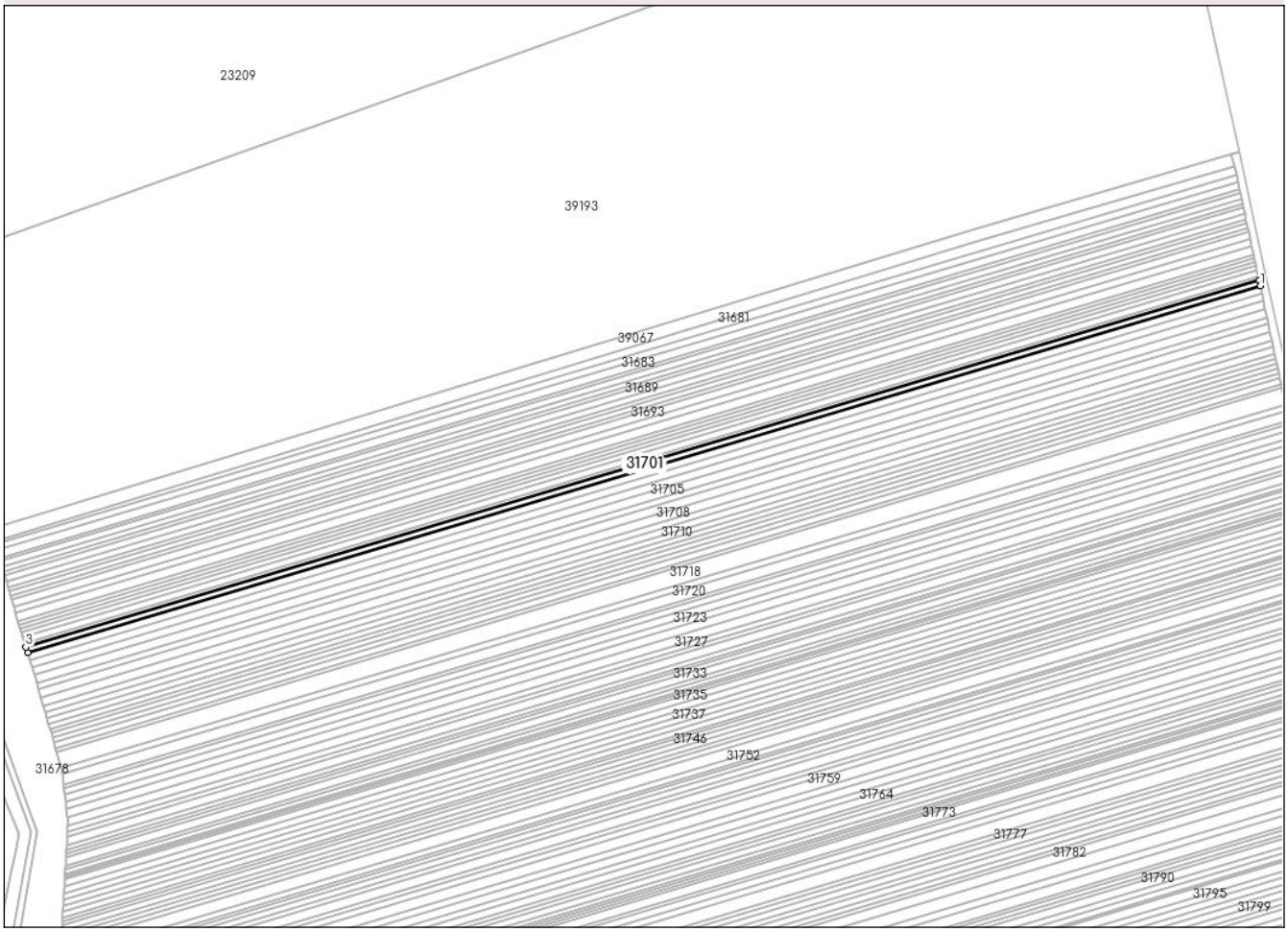
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31701	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/449	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.032,773 382.517,954	2	621.032,092 382.521,131	3.249
2	621.032,092 382.521,131	3	620.292,127 382.301,438	771.889
3	620.292,127 382.301,438	4	620.293,041 382.298,331	3.239
4	620.293,041 382.298,331	1	621.032,773 382.517,954	771.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:06

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132059**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31700 / UAT Fulga

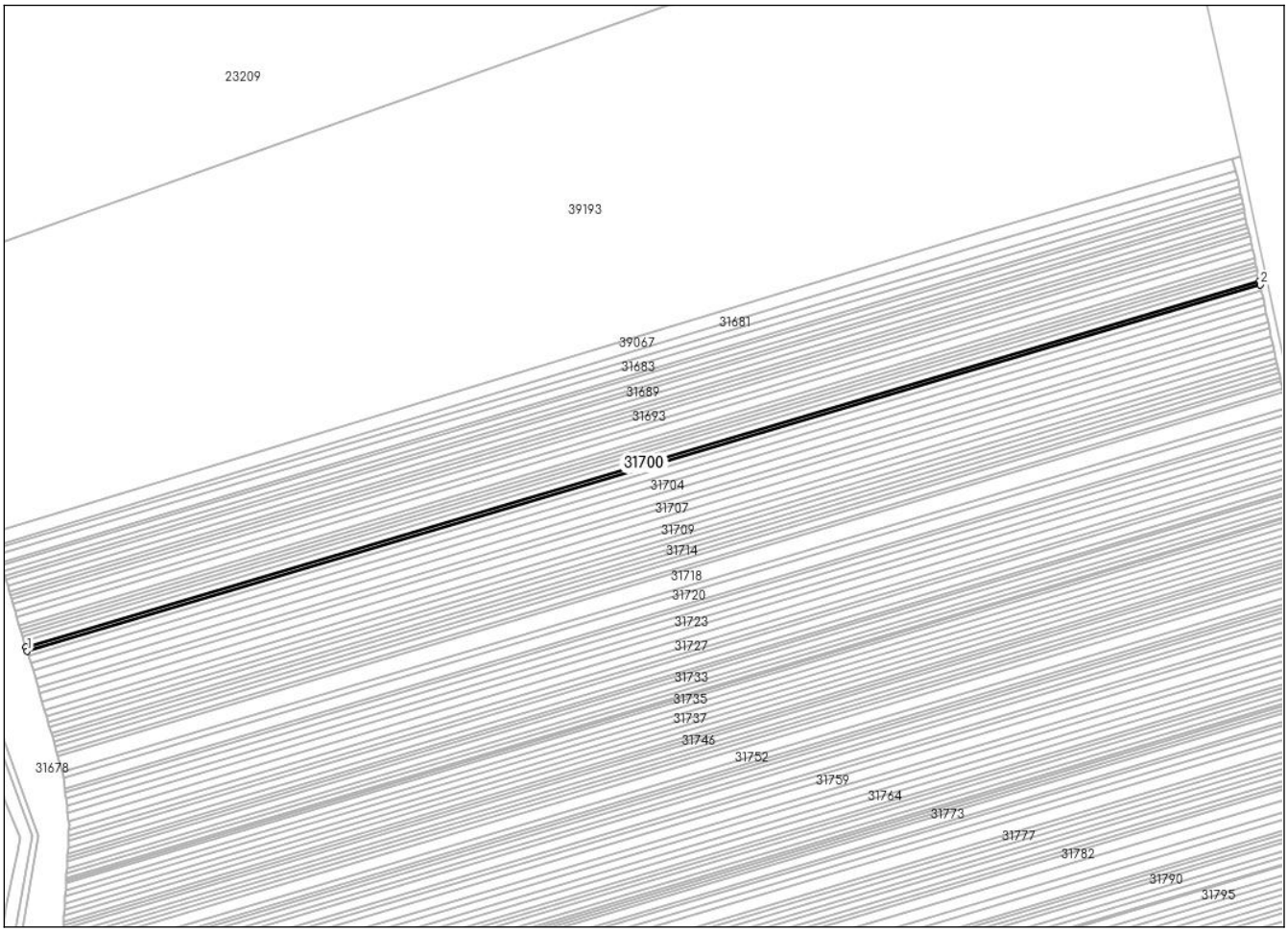
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

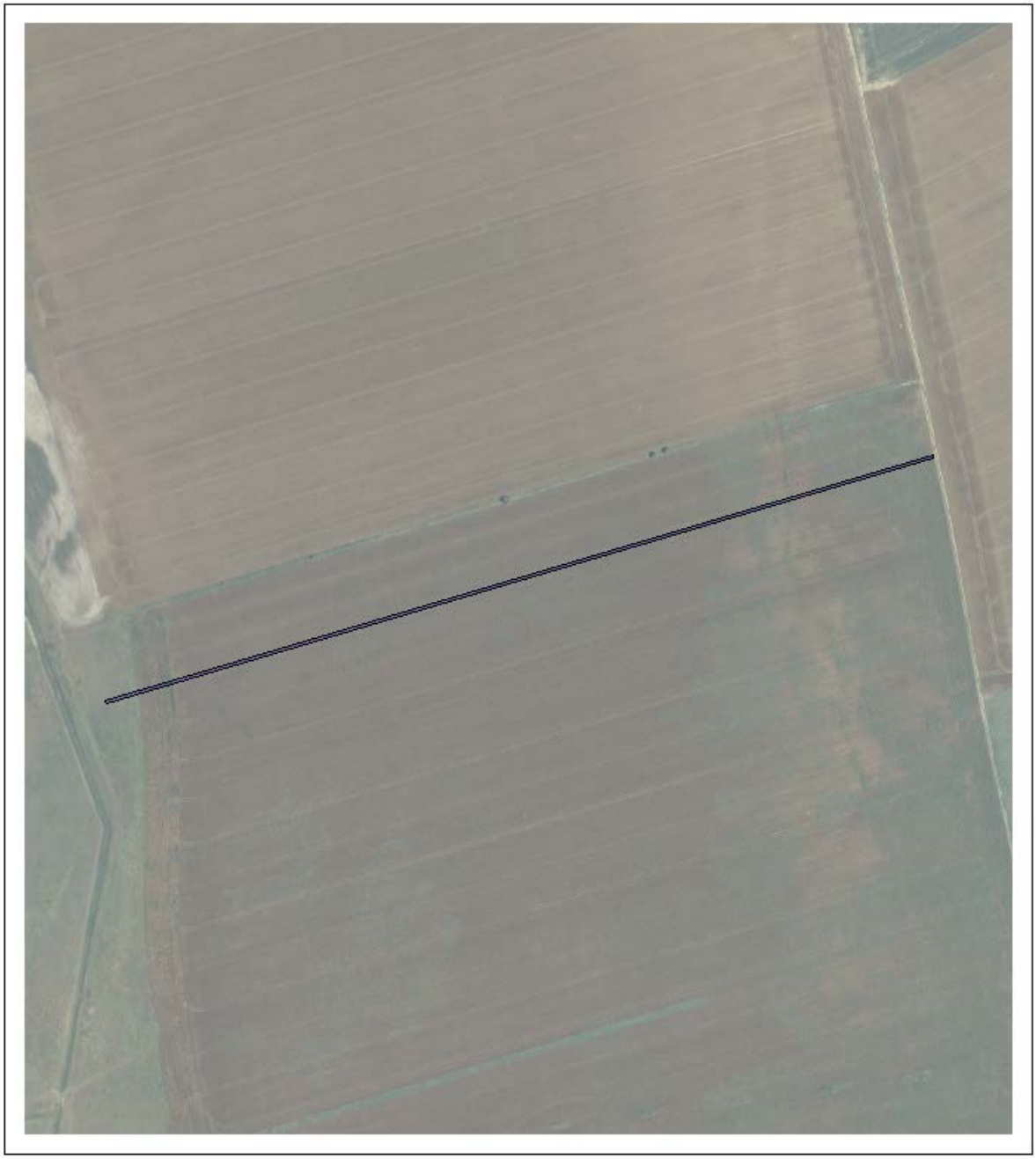
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31700	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/450	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.292,127 382.301,438	2	621.032,092 382.521,131	771.889
2	621.032,092 382.521,131	3	621.031,548 382.523,672	2.599
3	621.031,548 382.523,672	4	620.291,396 382.303,924	772.084
4	620.291,396 382.303,924	1	620.292,127 382.301,438	2.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132059
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386541

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31700 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31700	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132059 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31700 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9026.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 207, din 11/03/2014 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **COPILAU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

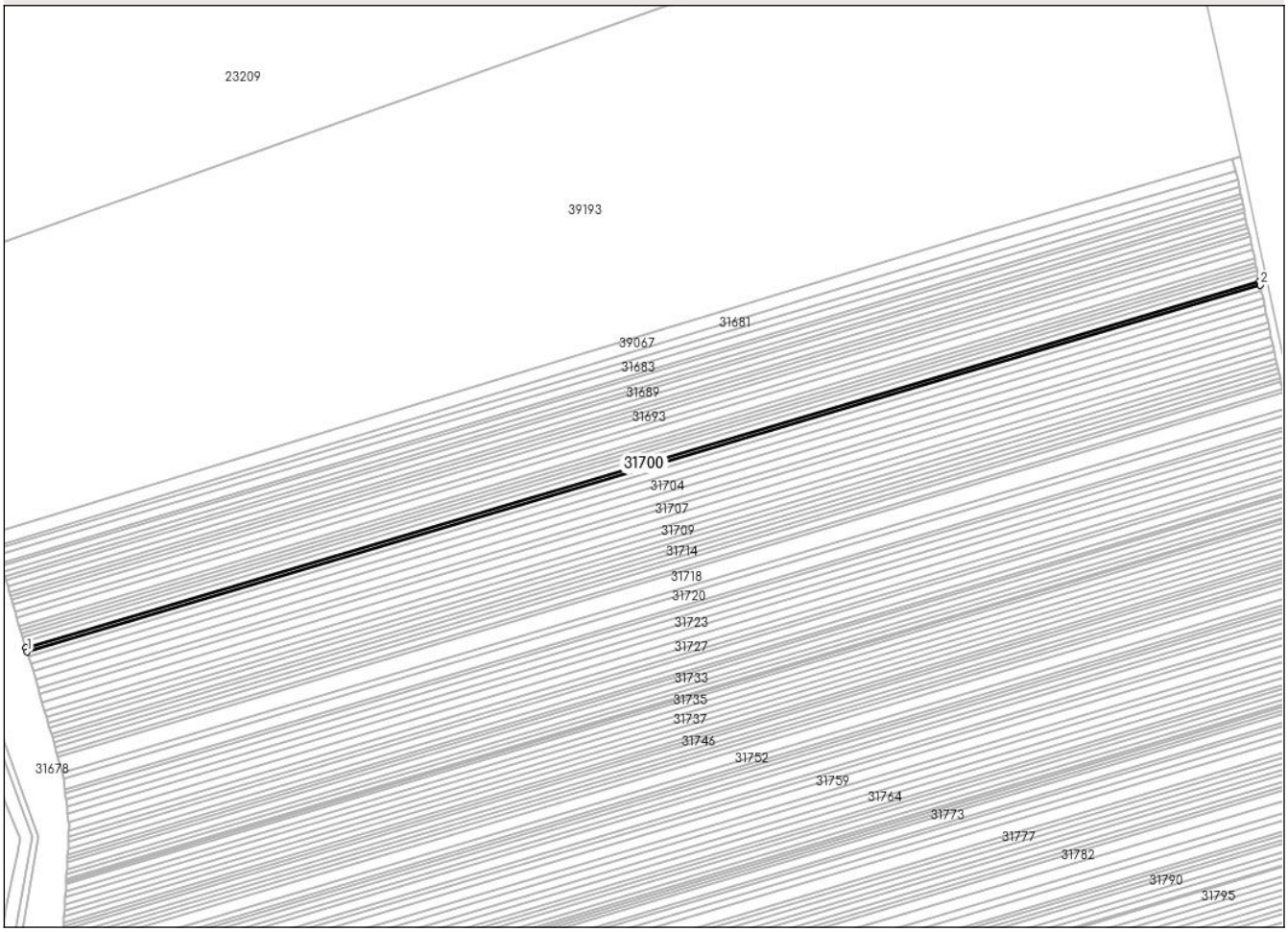
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31700	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/450	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.292,127 382.301,438	2	621.032,092 382.521,131	771.889
2	621.032,092 382.521,131	3	621.031,548 382.523,672	2.599
3	621.031,548 382.523,672	4	620.291,396 382.303,924	772.084
4	620.291,396 382.303,924	1	620.292,127 382.301,438	2.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:06

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132058**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31699 / UAT Fulga

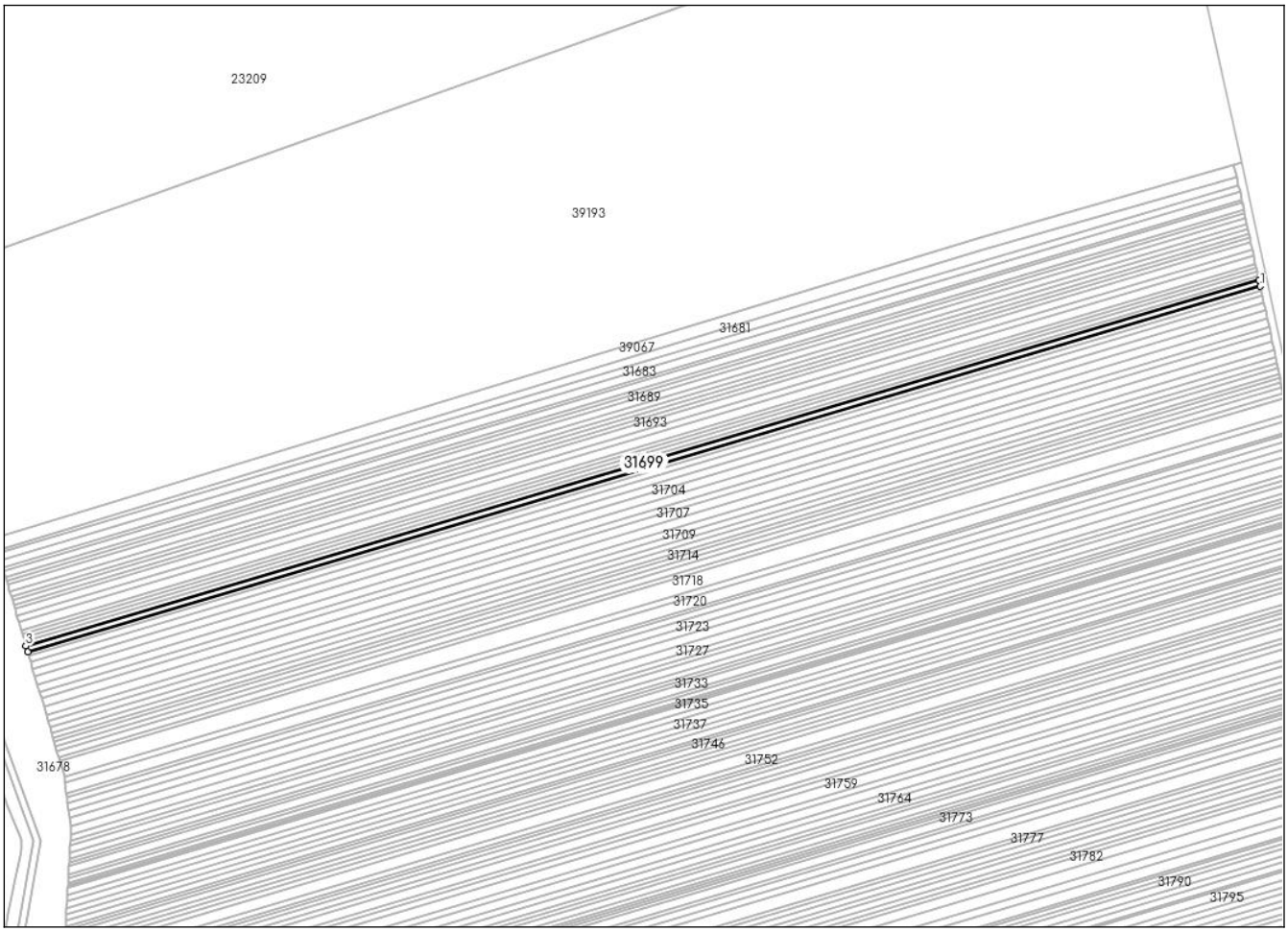
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

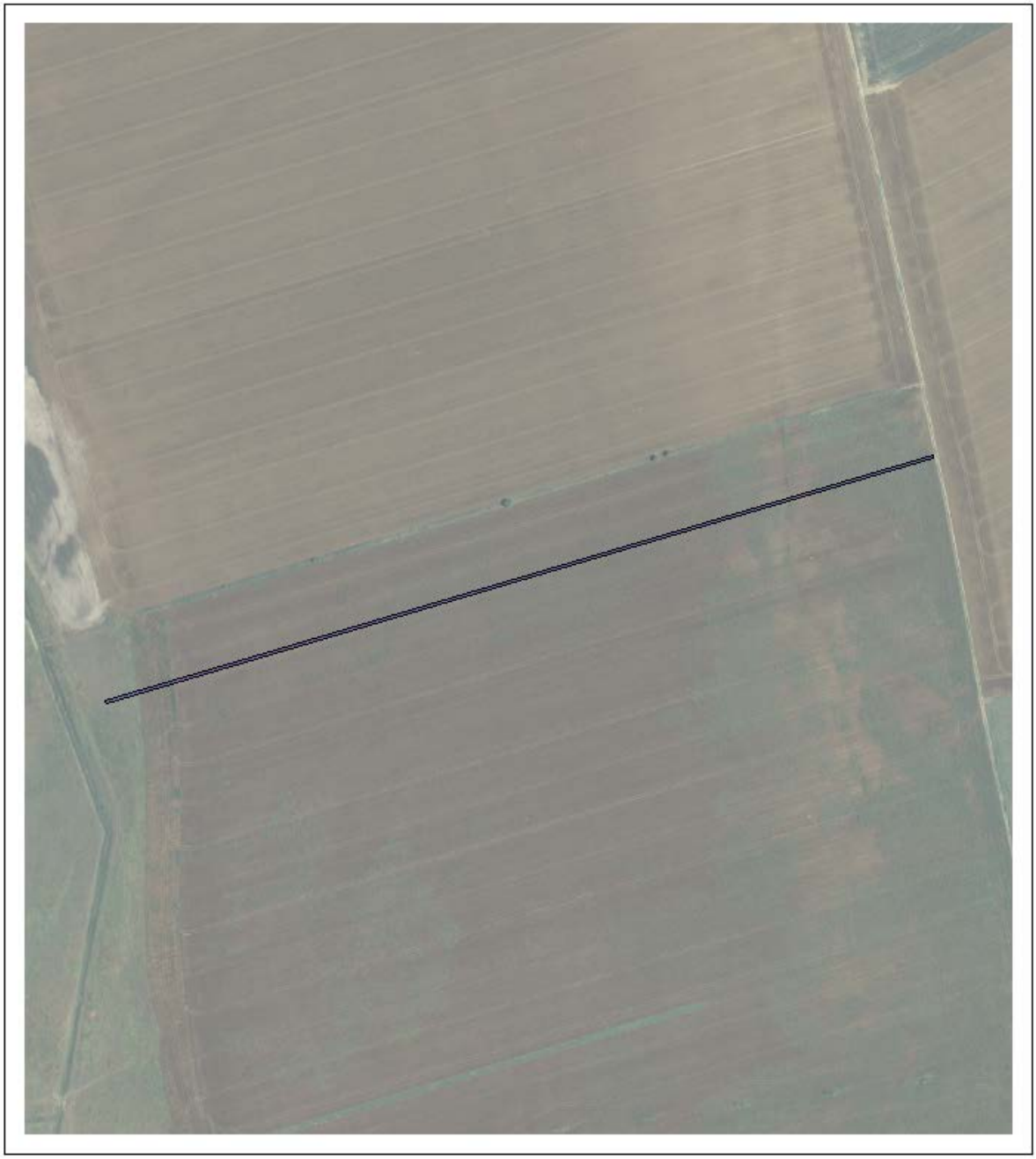
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31699	3000	imobil inscris in CF sporadic 20680;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/451	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.031,548 382.523,672	2	621.030,731 382.527,482	3.897
2	621.030,731 382.527,482	3	620.290,299 382.307,651	772.376
3	620.290,299 382.307,651	4	620.291,396 382.303,924	3.885
4	620.291,396 382.303,924	1	621.031,548 382.523,672	772.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132058
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386539

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31699 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31699	3.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20680;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132058 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31699 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9025.	A1
Act Notarial nr. 1491, din 10/07/2014 emis de NP SERBANESCU CORINA LUMINITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

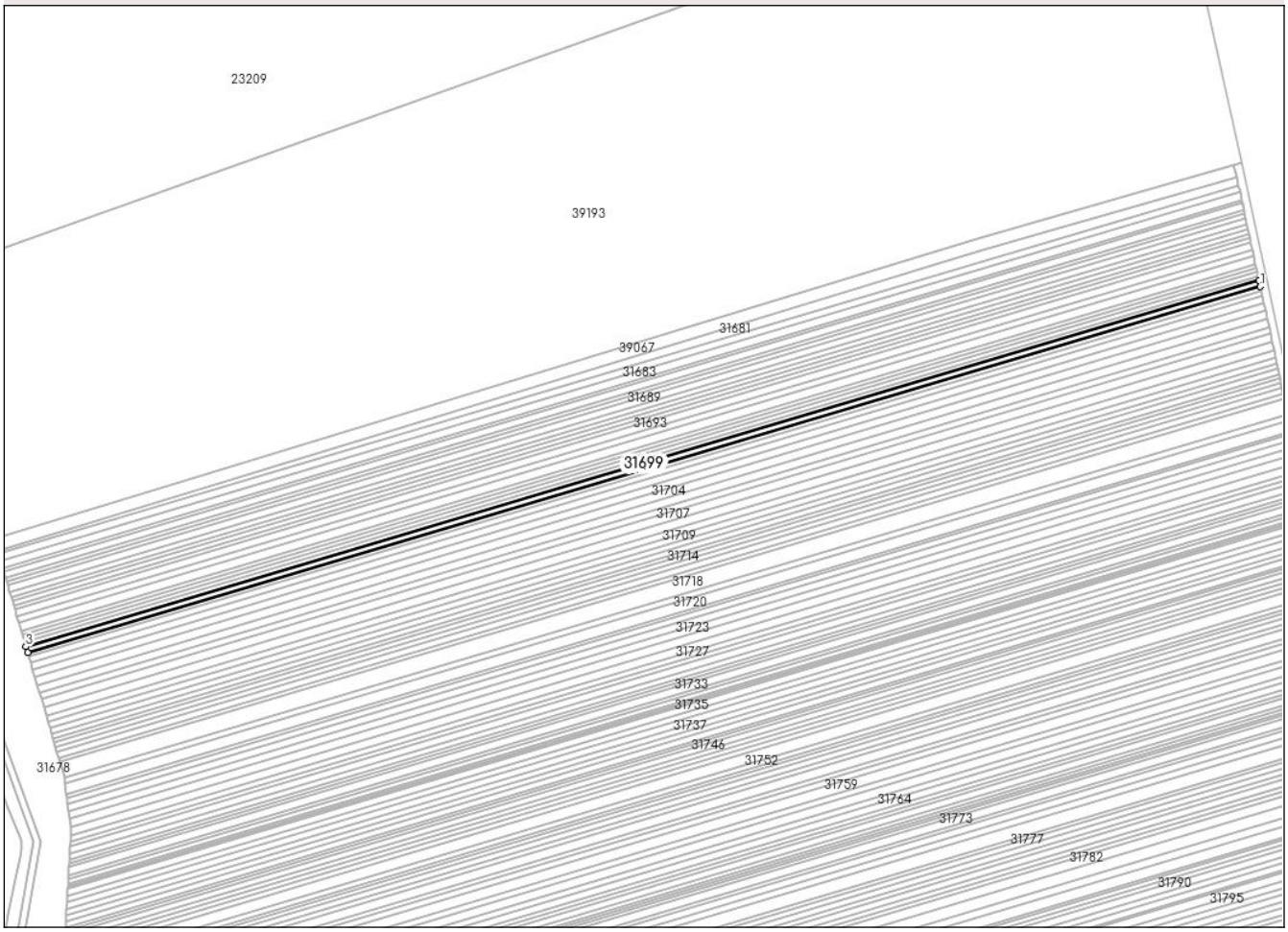
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31699	3.000	imobil inscris in CF sporadic 20680;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/451	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.031,548 382.523,672	2	621.030,731 382.527,482	3.897
2	621.030,731 382.527,482	3	620.290,299 382.307,651	772.376
3	620.290,299 382.307,651	4	620.291,396 382.303,924	3.885
4	620.291,396 382.303,924	1	621.031,548 382.523,672	772.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:06

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132057**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31698 / UAT Fulga

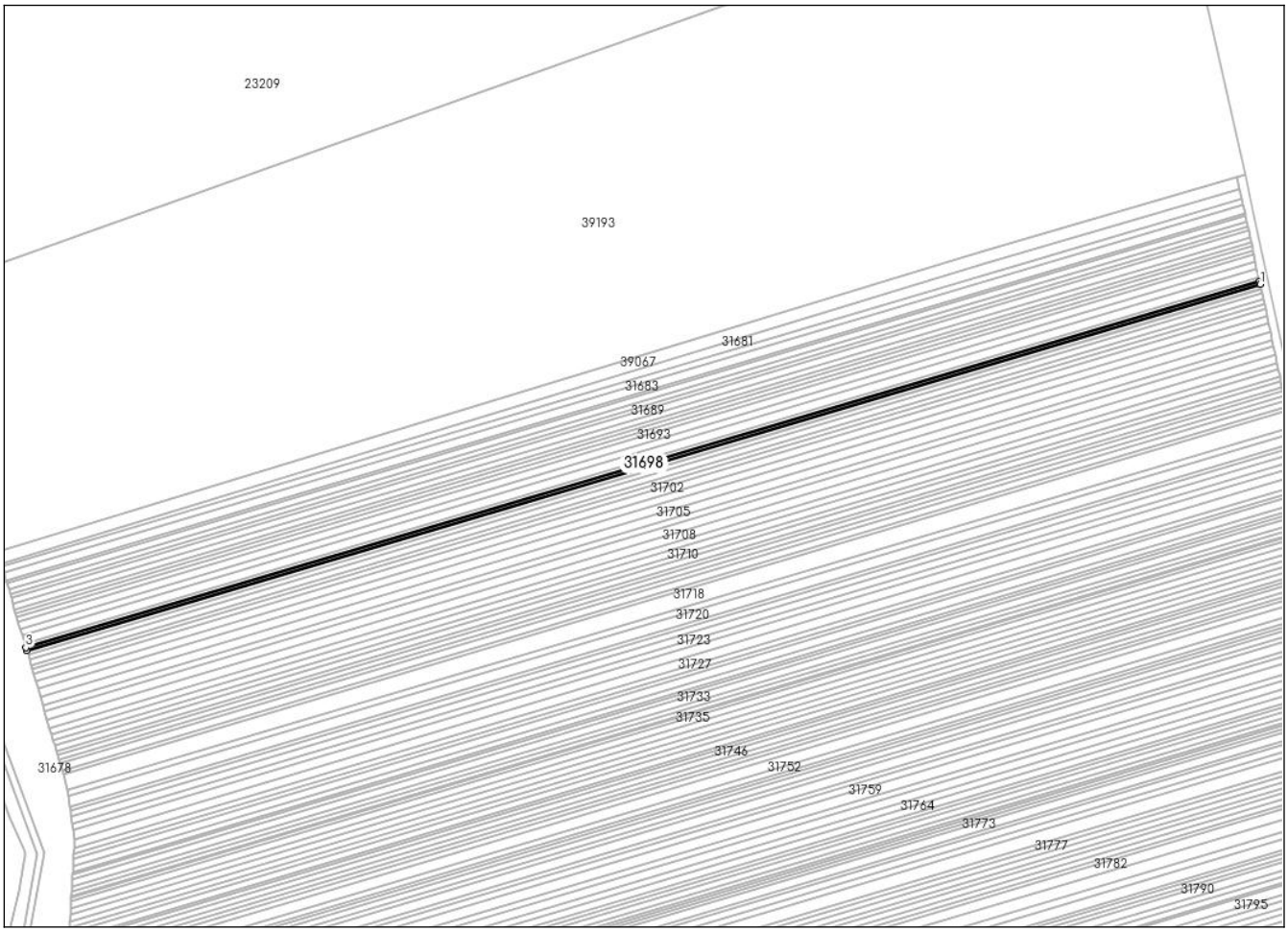
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

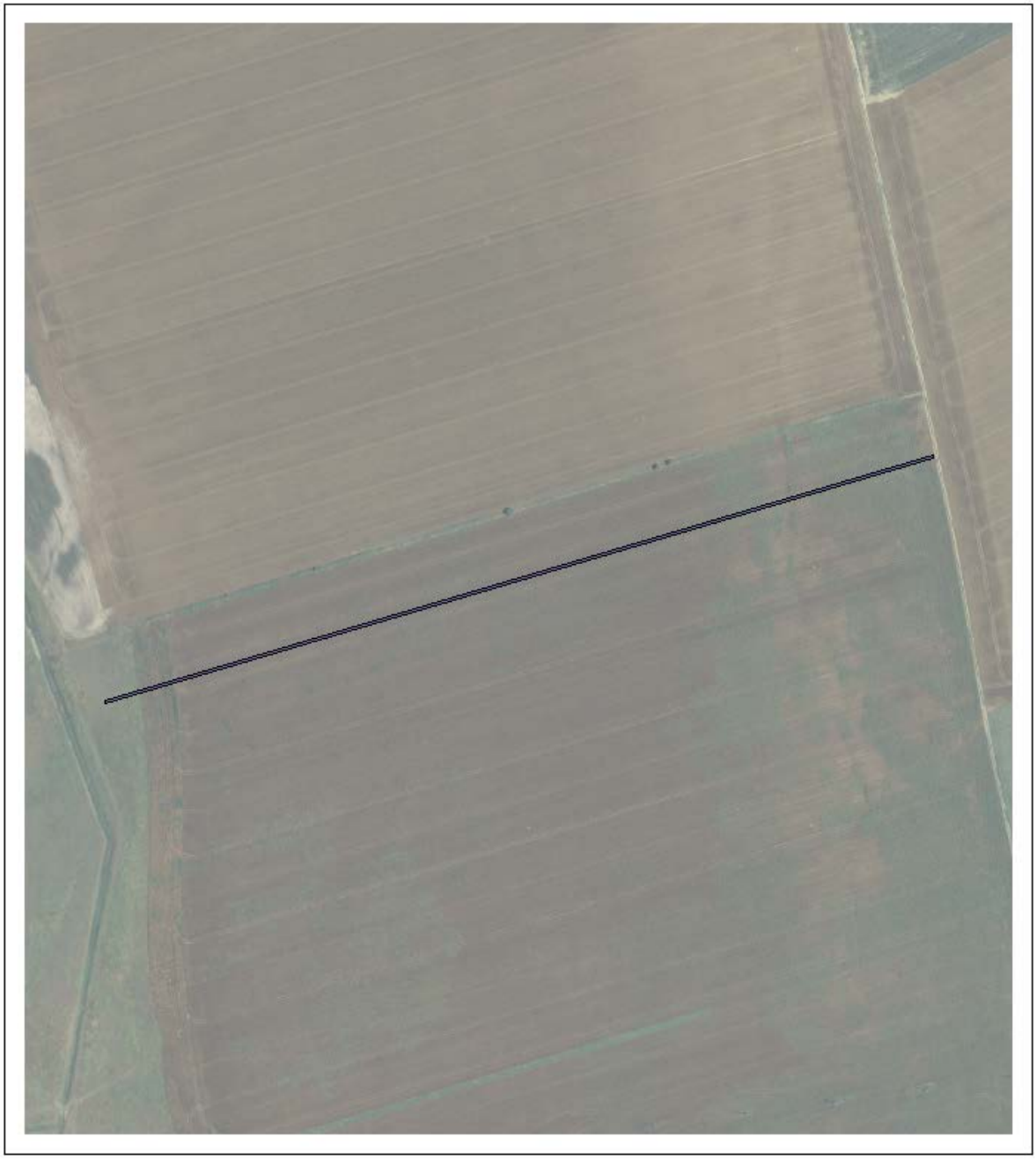
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31698	1500	imobil inscris in CF sporadic 20719;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/454	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.029,644 382.532,56	2	621.029,236 382.534,463	1.946
2	621.029,236 382.534,463	3	620.288,29 382.314,48	772.912
3	620.288,29 382.314,48	4	620.288,838 382.312,618	1.941
4	620.288,838 382.312,618	1	621.029,644 382.532,56	772.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132057
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386538

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31698 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31698	1.500	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 20719;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132057 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31698 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9024.	A1
Act Notarial nr. 633, din 09/06/2016 emis de NP Seicaru Danut;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	
Act Notarial nr. 419, din 15/02/2018 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

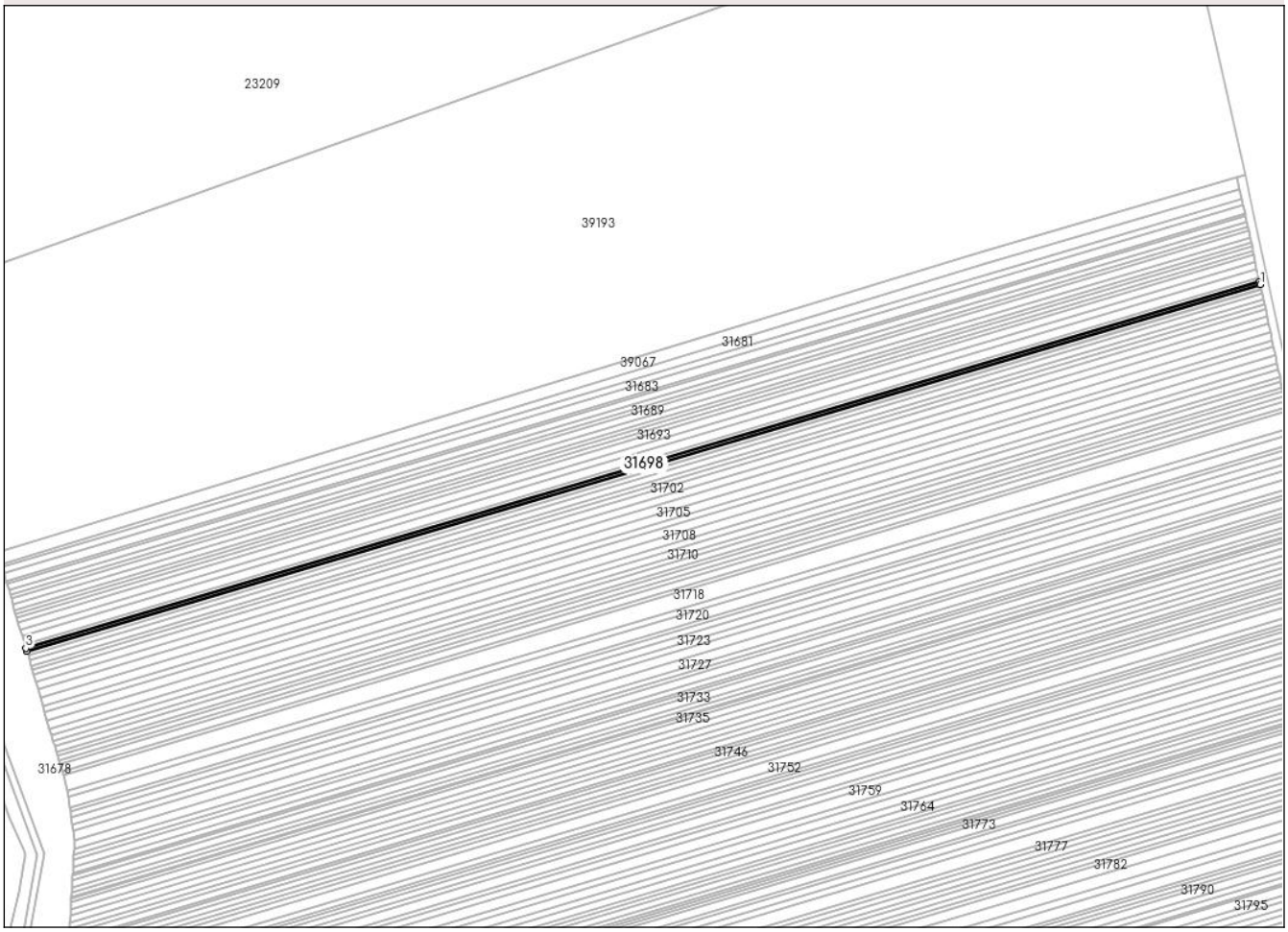
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31698	1.500	imobil inscris in CF sporadic 20719;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/454	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.029,644 382.532,56	2	621.029,236 382.534,463	1.946
2	621.029,236 382.534,463	3	620.288,29 382.314,48	772.912
3	620.288,29 382.314,48	4	620.288,838 382.312,618	1.941
4	620.288,838 382.312,618	1	621.029,644 382.532,56	772.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:06

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132056**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31697 / UAT Fulga

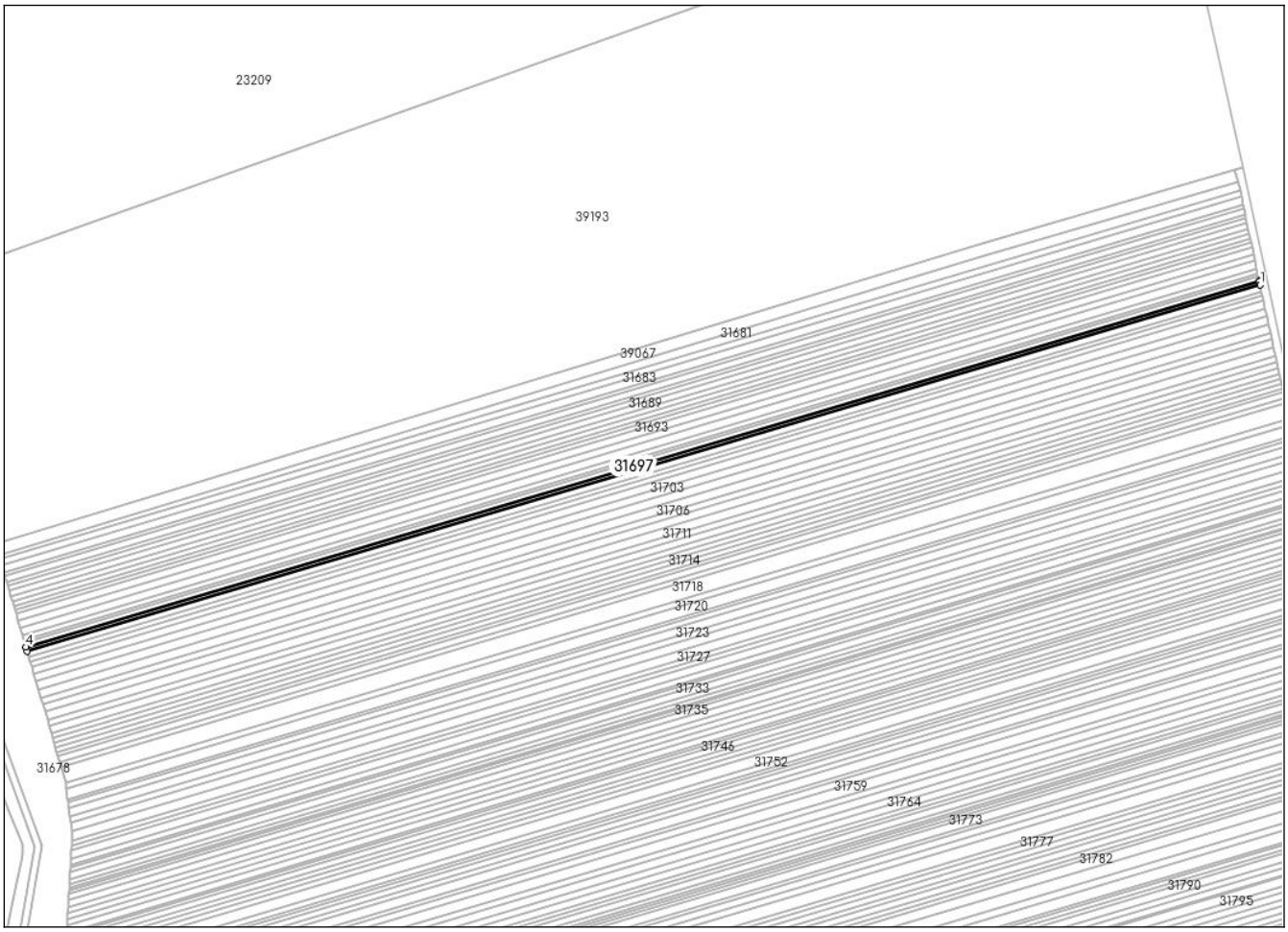
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

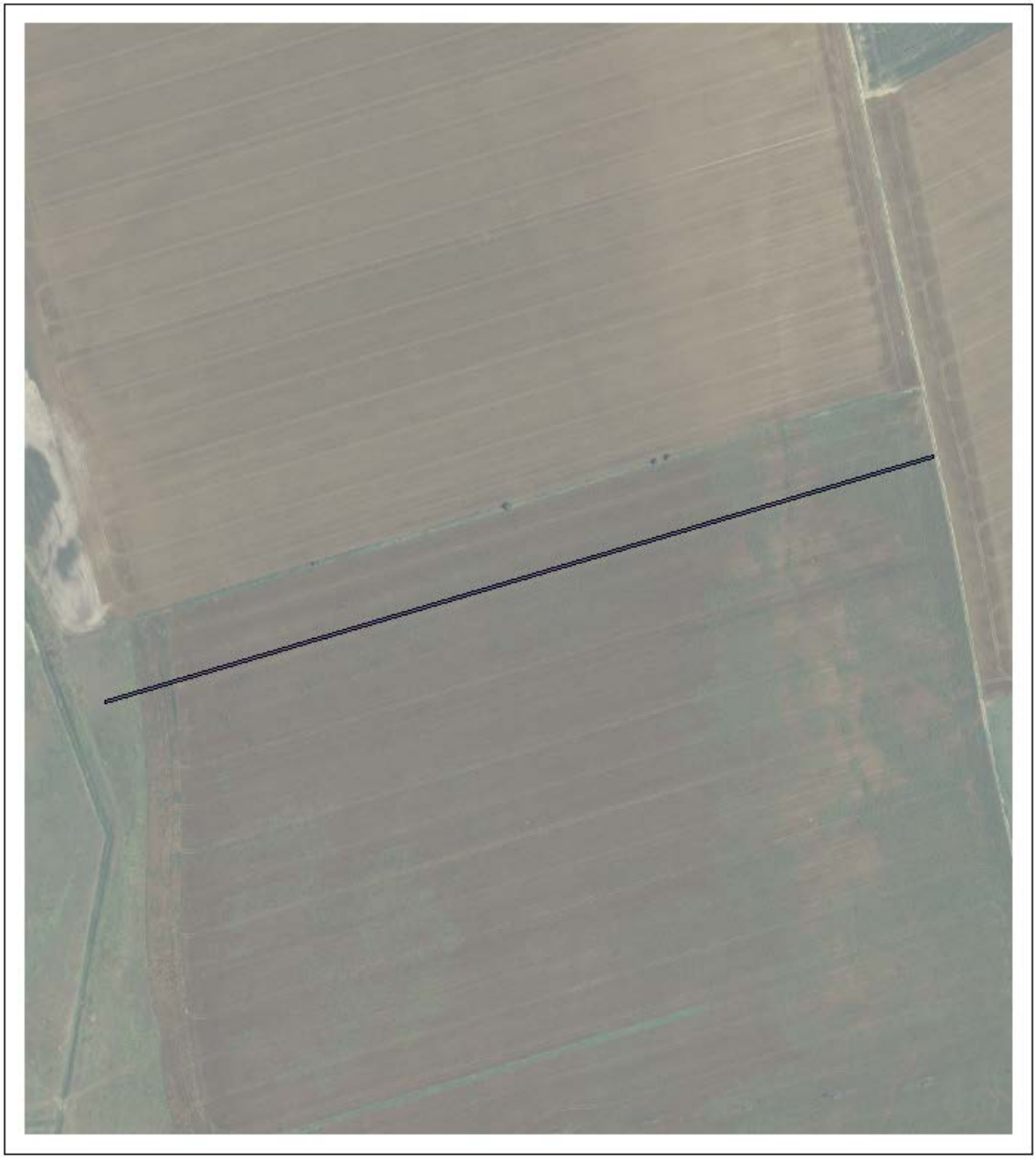
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31697	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/452	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.030,731 382.527,482	2	621.030,24 382.529,778	2.348
2	621.030,24 382.529,778	3	621.030,187 382.530,021	0.249
3	621.030,187 382.530,021	4	620.289,568 382.310,135	772.571
4	620.289,568 382.310,135	5	620.290,299 382.307,651	2.589
5	620.290,299 382.307,651	1	621.030,731 382.527,482	772.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132056
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386537

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31697 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31697	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132056 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31697 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9023.	A1
Act Notarial nr. 66, din 12/06/2008 emis de BNP STELIANA PROCOPIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

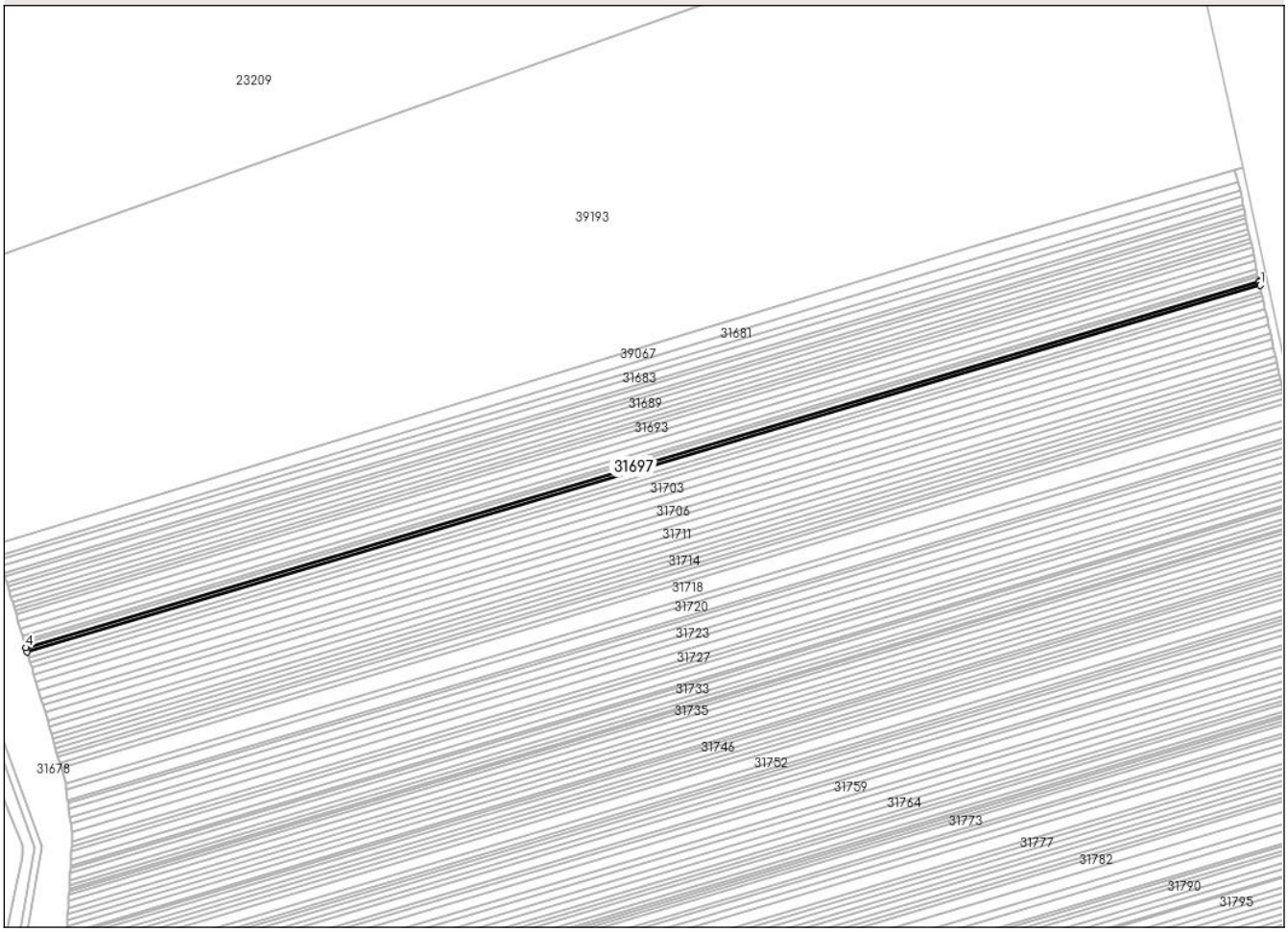
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31697	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/452	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.030,731 382.527,482	2	621.030,24 382.529,778	2.348
2	621.030,24 382.529,778	3	621.030,187 382.530,021	0.249
3	621.030,187 382.530,021	4	620.289,568 382.310,135	772.571
4	620.289,568 382.310,135	5	620.290,299 382.307,651	2.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.290,299 382.307,651	1	621.030,731 382.527,482	772.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:06

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132055**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31696 / UAT Fulga

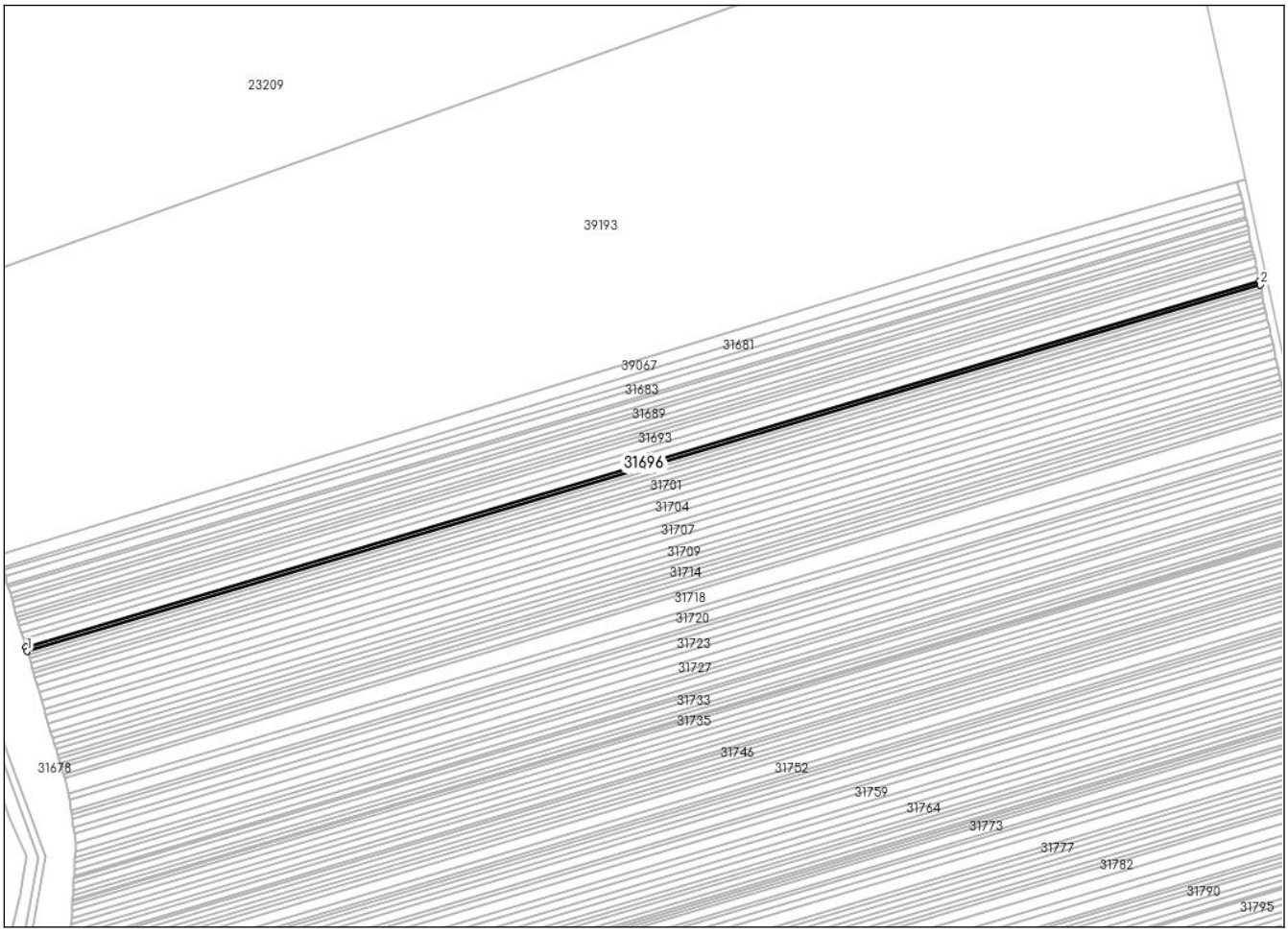
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

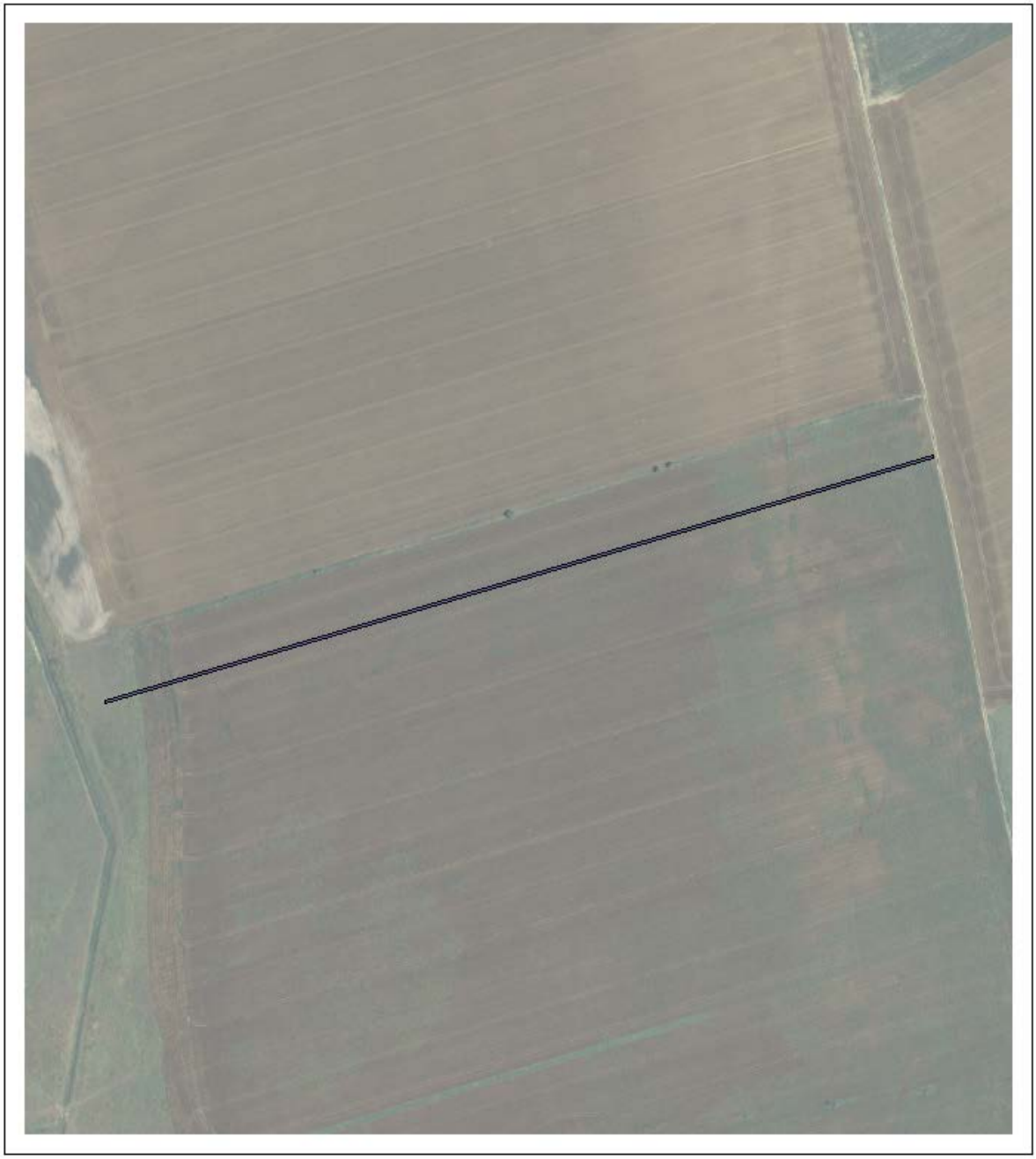
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31696	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/455	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.288,29 382.314,48	2	621.029,236 382.534,463	772.912
2	621.029,236 382.534,463	3	621.028,692 382.537,001	2.596
3	621.028,692 382.537,001	4	620.287,56 382.316,962	773.107
4	620.287,56 382.316,962	1	620.288,29 382.314,48	2.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132055
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386536

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31696 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31696	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132055 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31696 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9022.	A1
Act Administrativ nr. 78273, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCARLAT GHEORGHE** 2) **SCARLAT VASILICA** 3) **SCARLAT ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

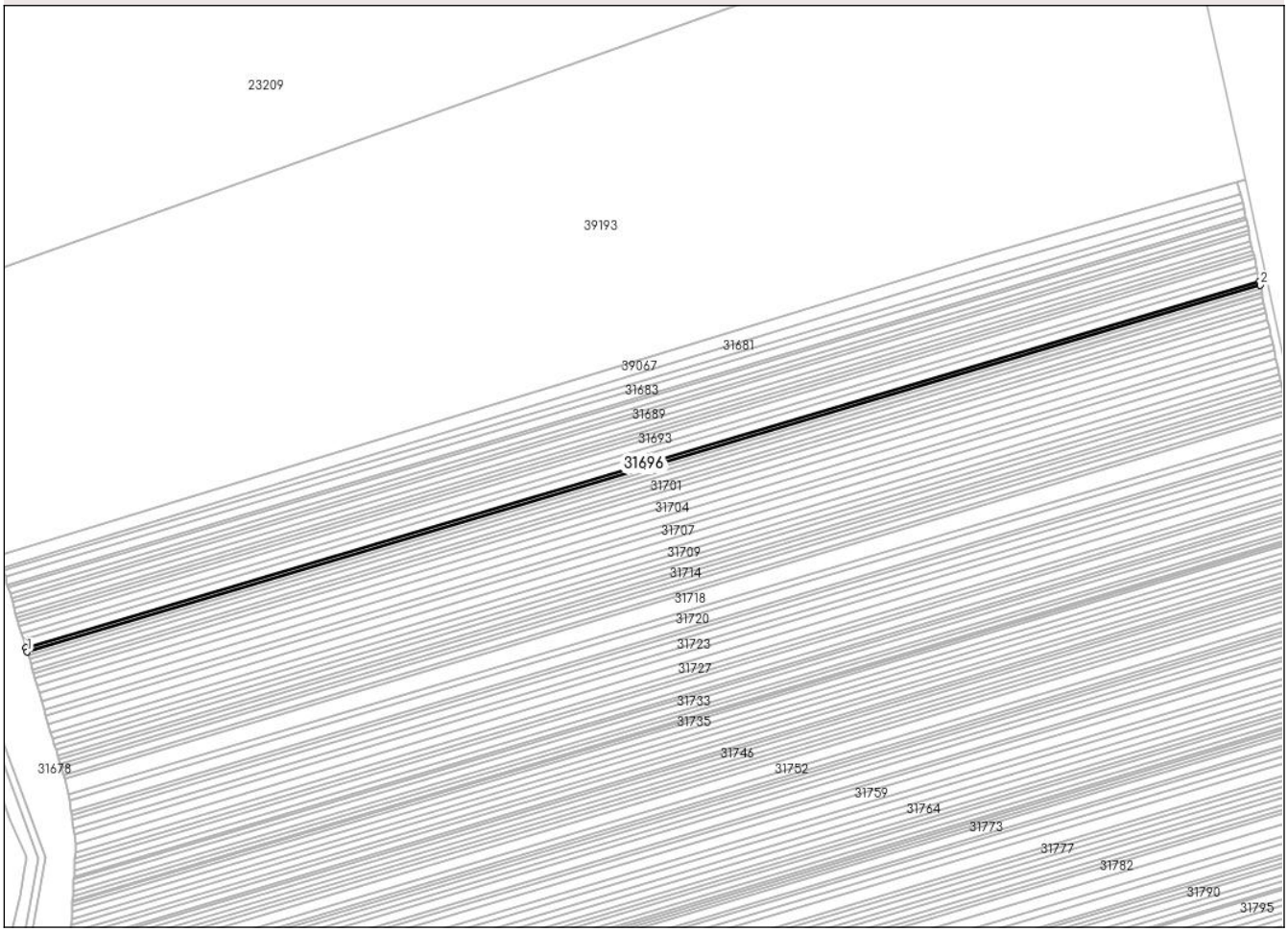
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31696	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/455	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.288,29 382.314,48	2	621.029,236 382.534,463	772.912
2	621.029,236 382.534,463	3	621.028,692 382.537,001	2.596
3	621.028,692 382.537,001	4	620.287,56 382.316,962	773.107
4	620.287,56 382.316,962	1	620.288,29 382.314,48	2.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:06

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132054**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31695 / UAT Fulga

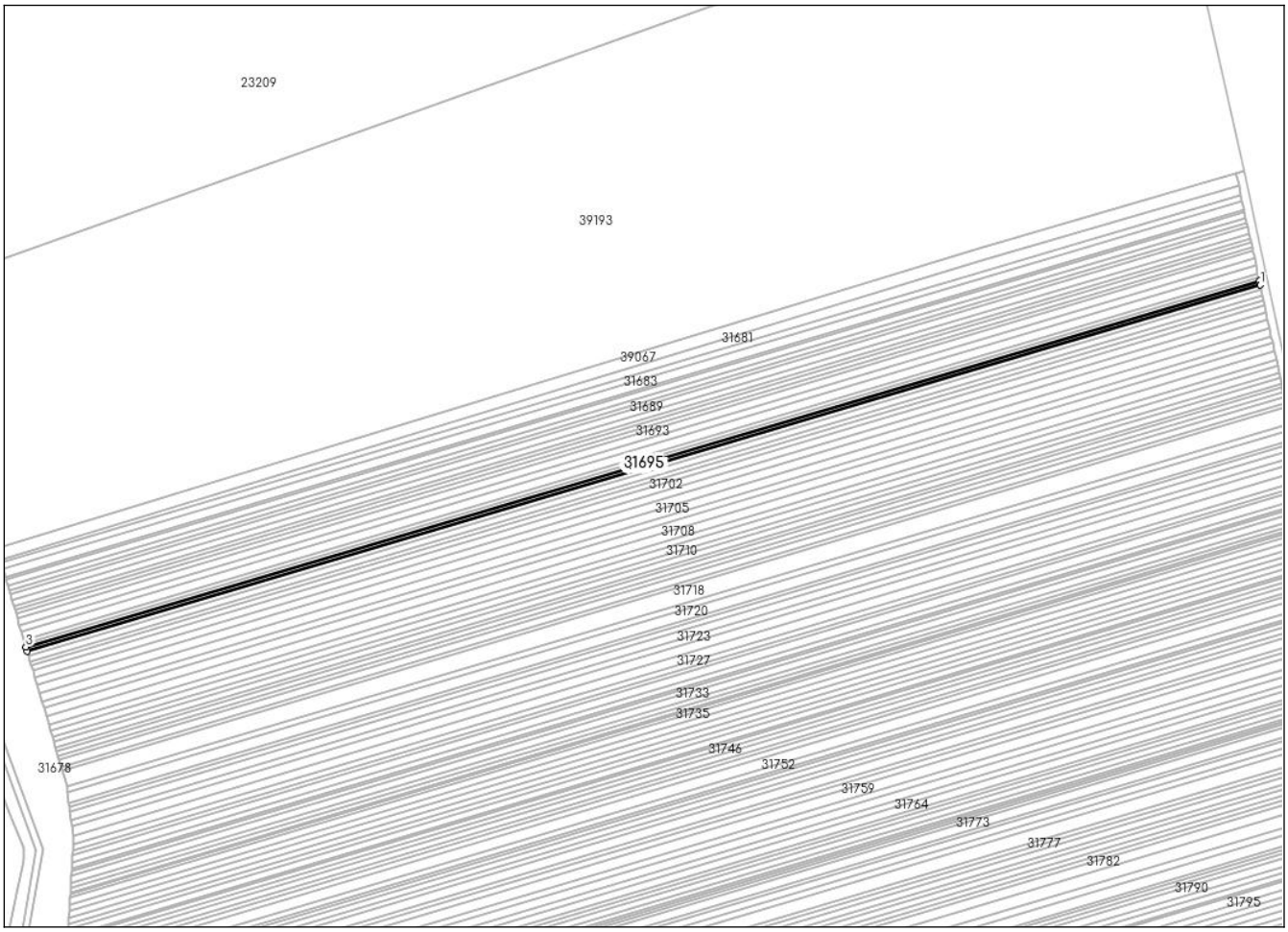
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

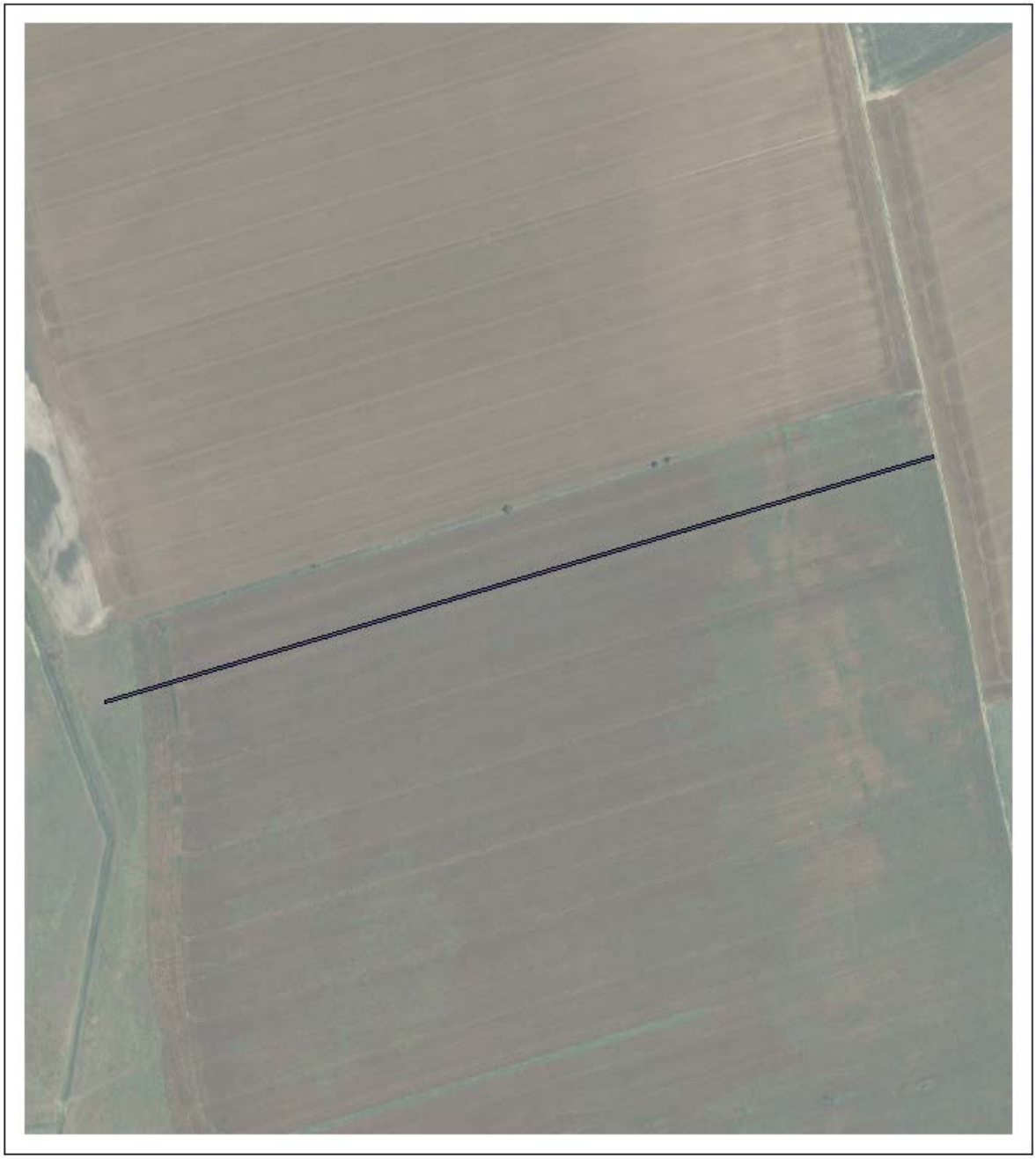
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31695	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/453	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.030,187 382.530,021	2	621.029,644 382.532,56	2.596
2	621.029,644 382.532,56	3	620.288,838 382.312,618	772.766
3	620.288,838 382.312,618	4	620.289,568 382.310,135	2.588
4	620.289,568 382.310,135	1	621.030,187 382.530,021	772.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132054
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386534

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31695 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31695	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132054 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31695 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9021.	A1
Act Administrativ nr. 208273, din 11/05/2011 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPU STANA** 2) **STERE MARLENA** 3) **NEACSU ION** 4) **NEACSU DUMITRU** 5) **NEACSU DINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

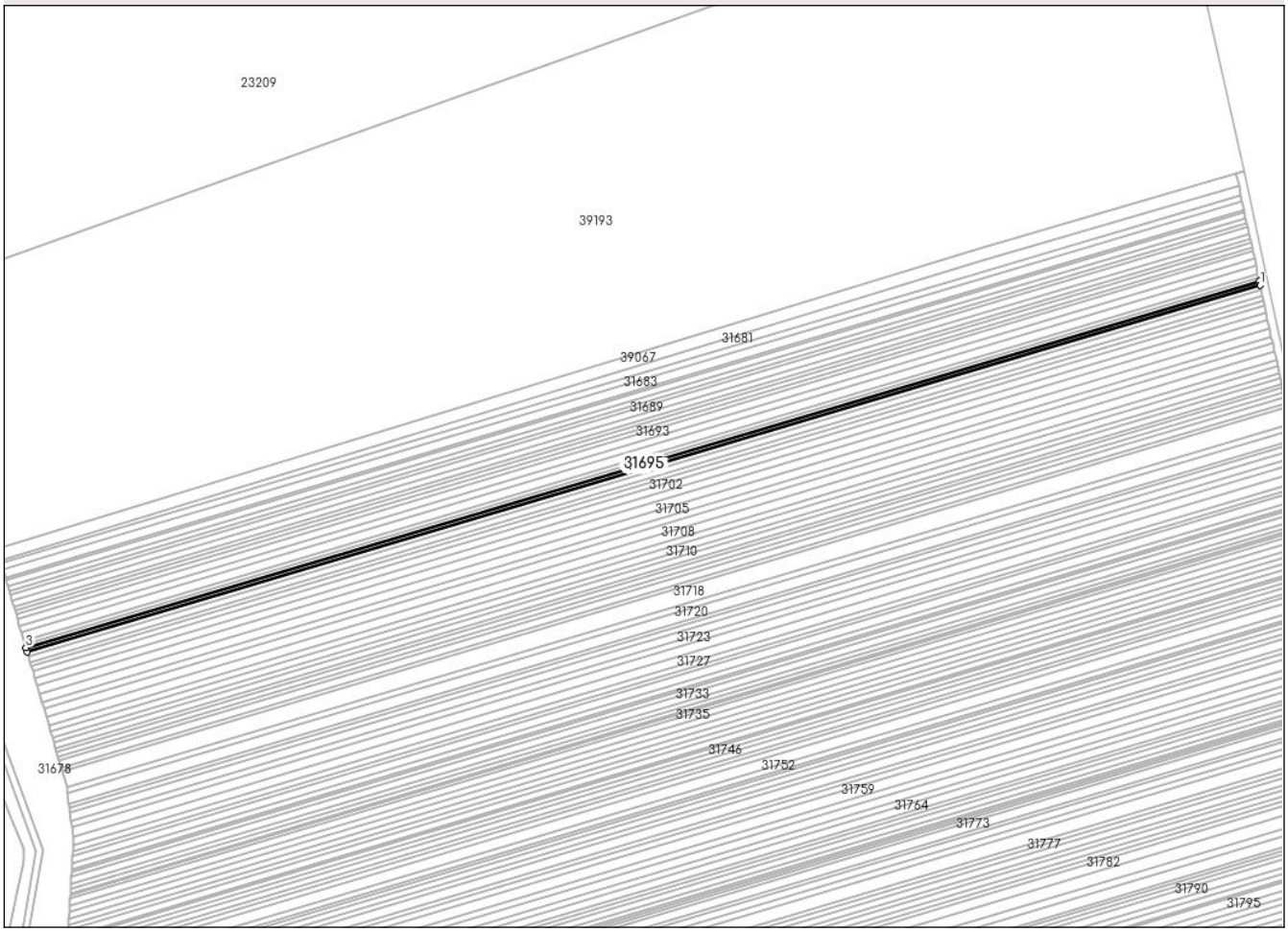
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31695	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/453	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.030,187 382.530,021	2	621.029,644 382.532,56	2.596
2	621.029,644 382.532,56	3	620.288,838 382.312,618	772.766
3	620.288,838 382.312,618	4	620.289,568 382.310,135	2.588
4	620.289,568 382.310,135	1	621.030,187 382.530,021	772.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:06

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132050**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31691 / UAT Fulga

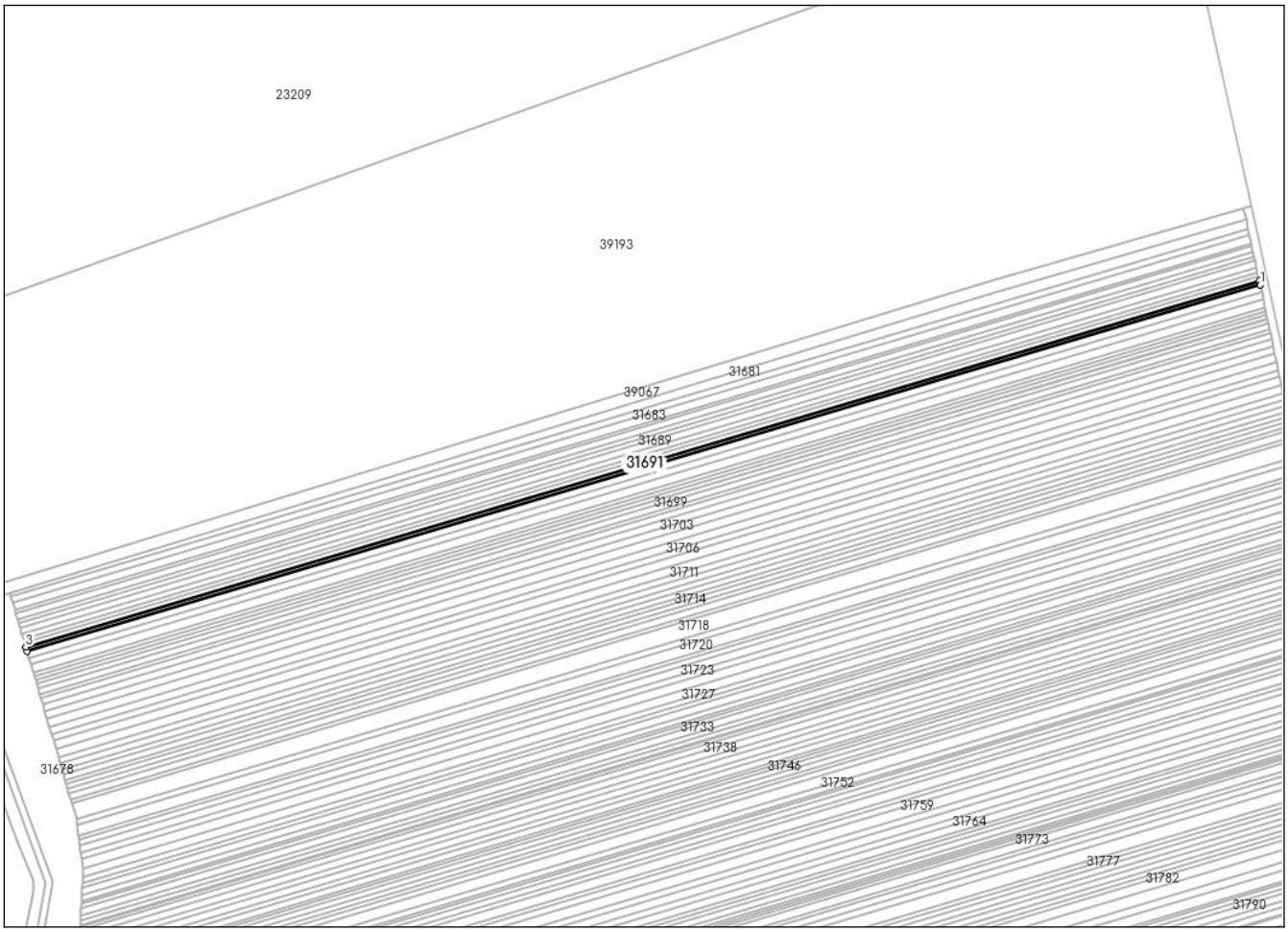
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

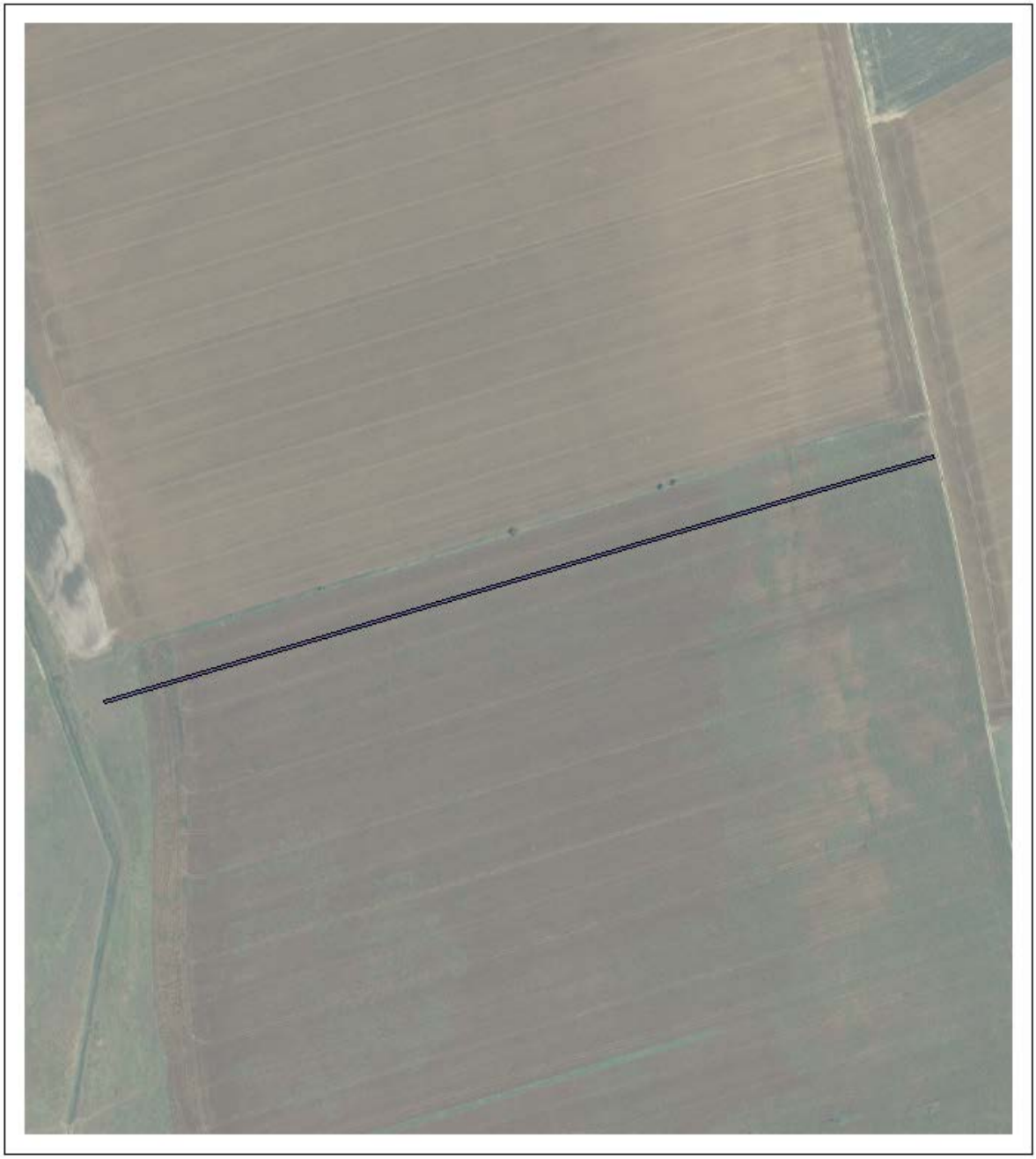
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31691	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/459	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.025,84 382.550,312	2	621.025,297 382.552,846	2.592
2	621.025,297 382.552,846	3	620.283,0 382.332,461	774.322
3	620.283,0 382.332,461	4	620.283,729 382.329,983	2.583
4	620.283,729 382.329,983	1	621.025,84 382.550,312	774.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132050
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386527

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31691 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31691	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132050 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31691 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9017.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1338, din 07/10/2009 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPONECI AFRODITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

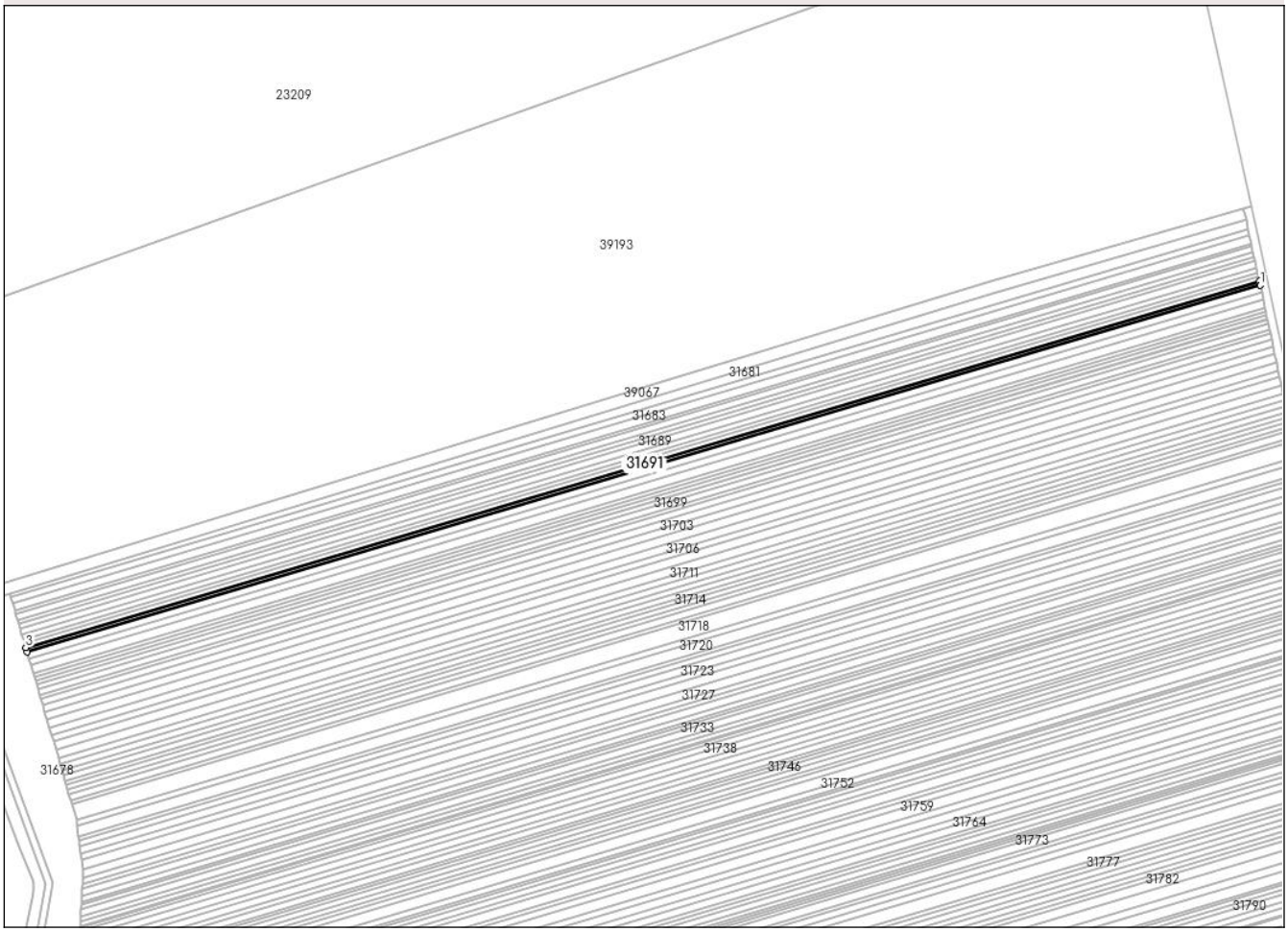
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31691	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/459	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.025,84 382.550,312	2	621.025,297 382.552,846	2.592
2	621.025,297 382.552,846	3	620.283,0 382.332,461	774.322
3	620.283,0 382.332,461	4	620.283,729 382.329,983	2.583
4	620.283,729 382.329,983	1	621.025,84 382.550,312	774.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:07

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132053**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31694 / UAT Fulga

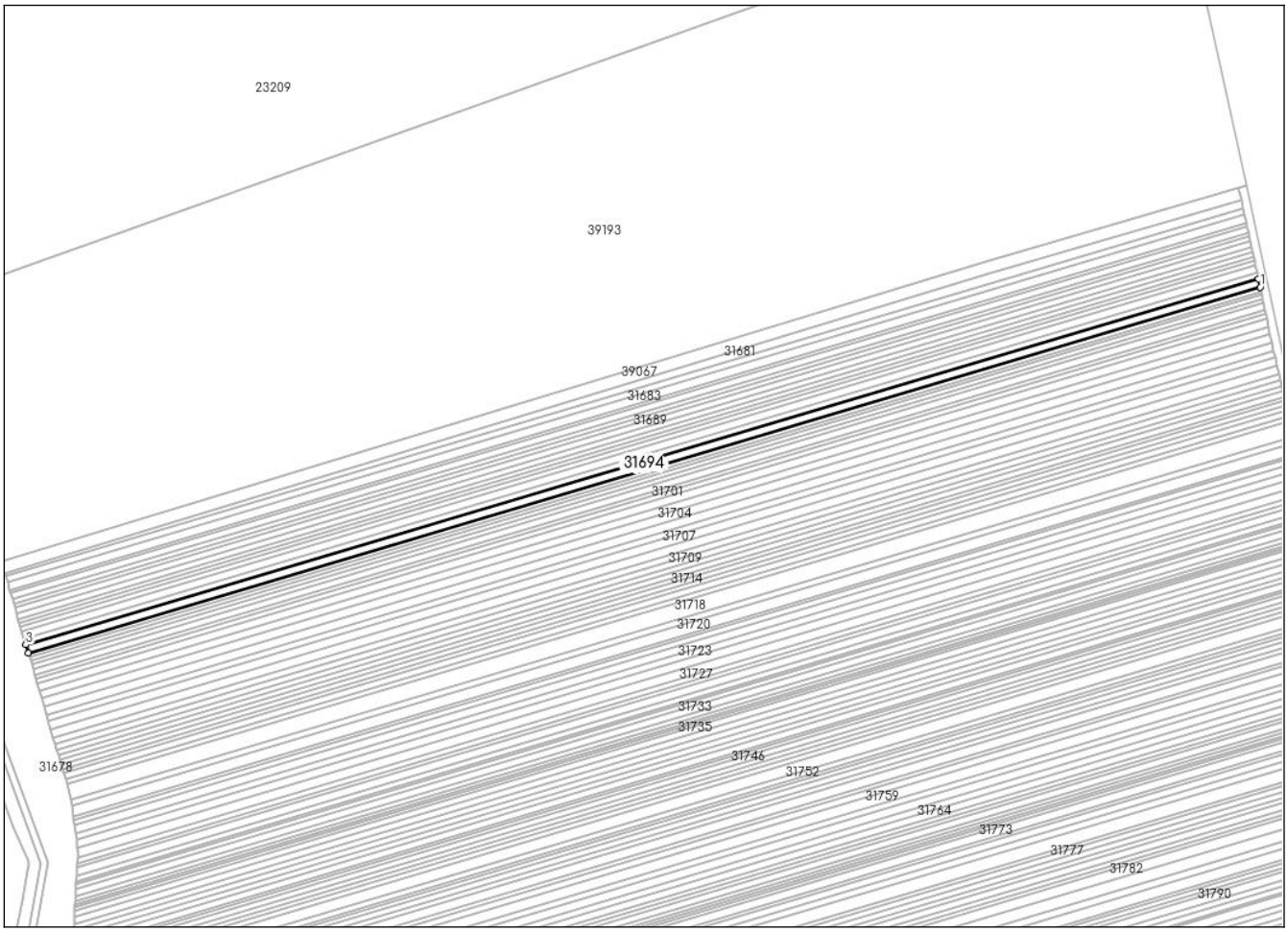
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31694	4000	imobil inscris in CF sporadic 22507;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/456	
	TOTAL:		**4.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.028,692 382.537,001	2	621.027,605 382.542,074	5.188
2	621.027,605 382.542,074	3	620.286,1 382.321,924	773.496
3	620.286,1 382.321,924	4	620.287,56 382.316,962	5.172
4	620.287,56 382.316,962	1	621.028,692 382.537,001	773.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132053
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386533

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31694 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31694	4.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22507;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132053 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31694 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9020.	A1
Act Notarial nr. 1697, din 29/05/2024 emis de NP Ionita Aristita Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

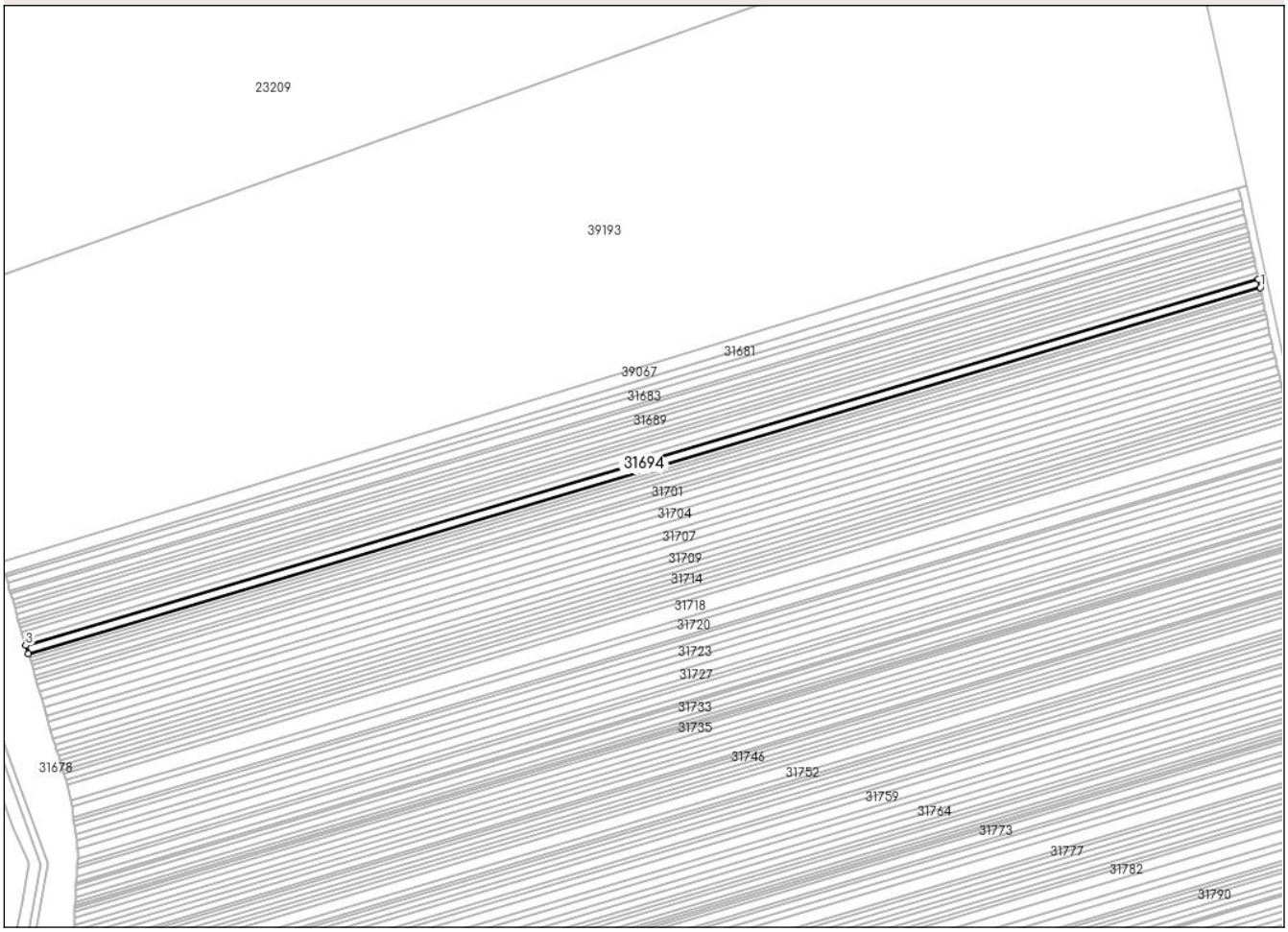
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31694	4.000	imobil inscris in CF sporadic 22507;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	50	561/456	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.028,692 382.537,001	2	621.027,605 382.542,074	5.188
2	621.027,605 382.542,074	3	620.286,1 382.321,924	773.496
3	620.286,1 382.321,924	4	620.287,56 382.316,962	5.172
4	620.287,56 382.316,962	1	621.028,692 382.537,001	773.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:07

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132052**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31693 / UAT Fulga

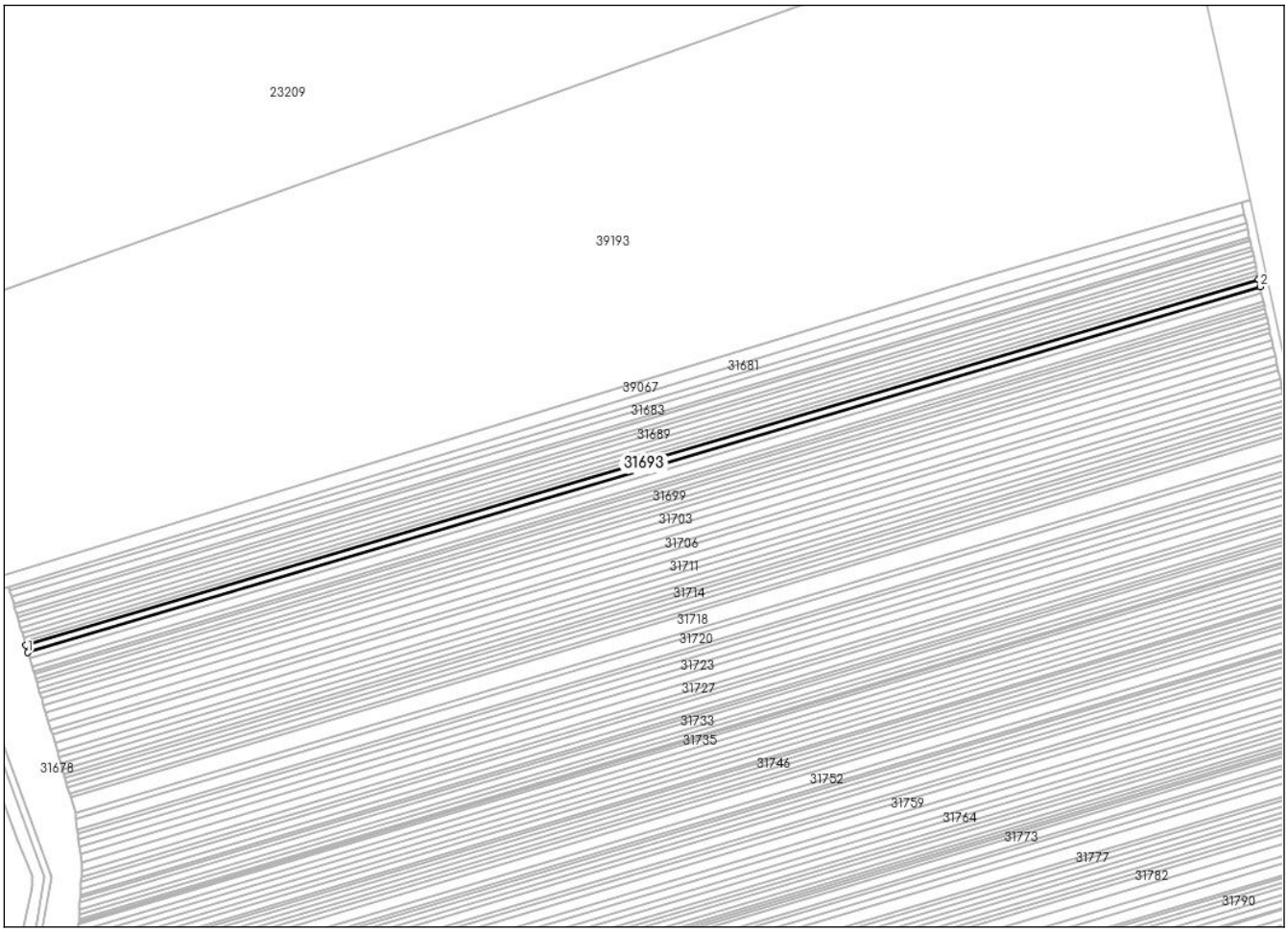
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

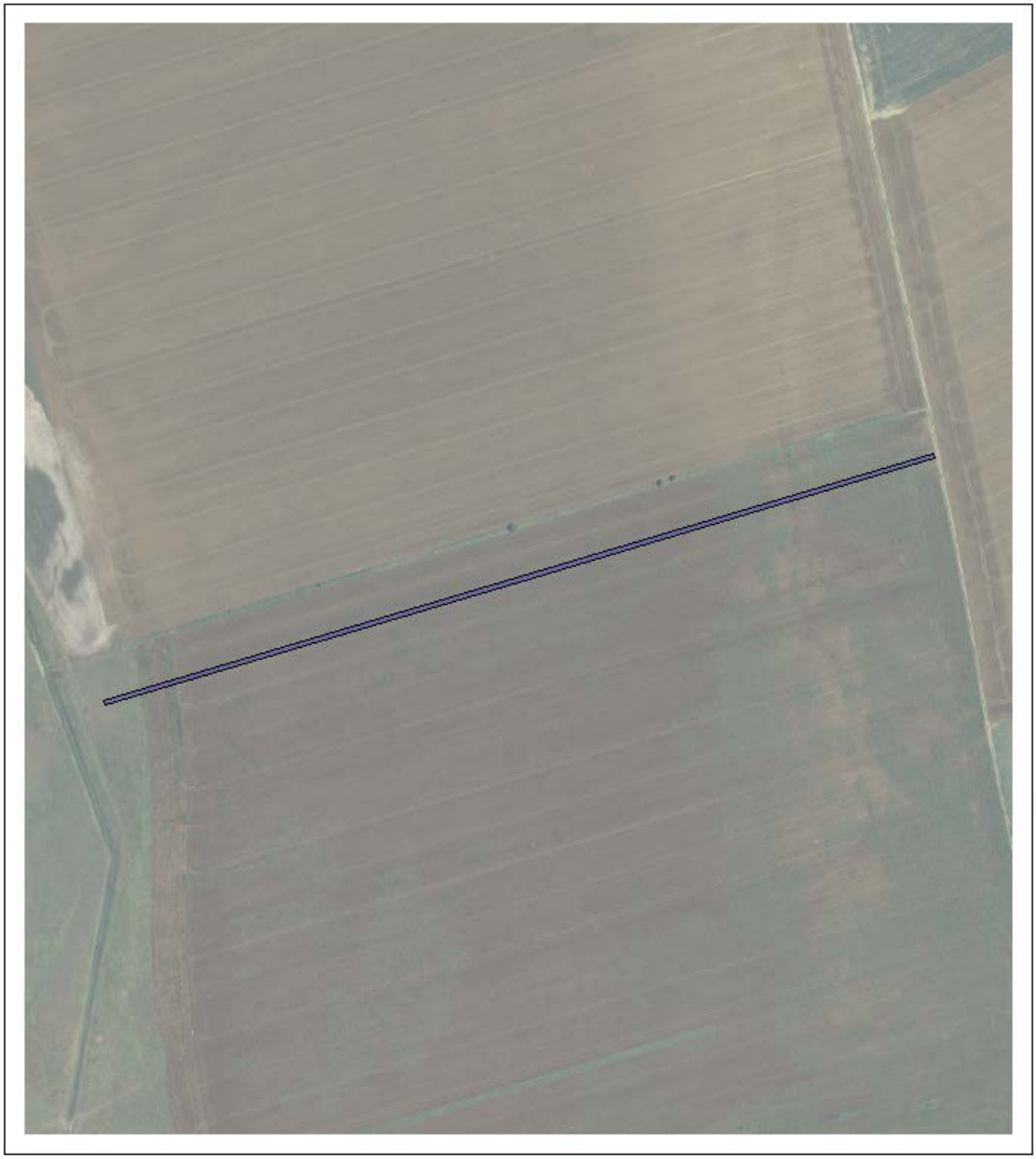
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31693	3500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/458	
	TOTAL:		**3.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.285,006 382.325,644	2	621.026,79 382.545,877	773.787
2	621.026,79 382.545,877	3	621.025,84 382.550,312	4.536
3	621.025,84 382.550,312	4	620.283,729 382.329,983	774.128
4	620.283,729 382.329,983	1	620.285,006 382.325,644	4.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132052
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386532

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31693 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31693	3.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132052 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31693 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9019.	A1
Act Administrativ nr. 78249, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂUN NICOLAE** 2) **PĂUN MARIN** 3) **PĂUN ANGHELINA** 4) **PĂUN RĂDUCANU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

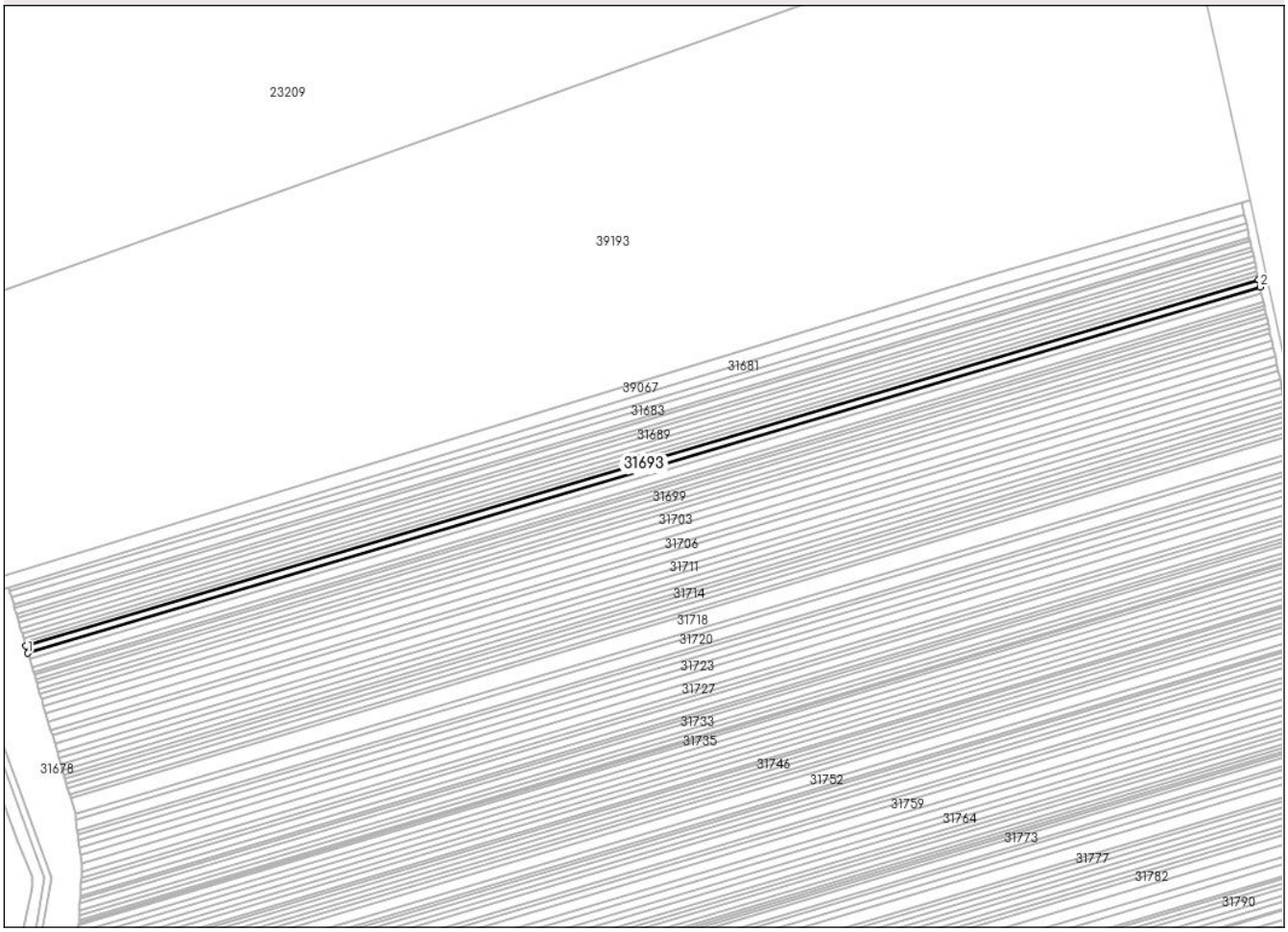
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31693	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/458	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.285,006 382.325,644	2	621.026,79 382.545,877	773.787
2	621.026,79 382.545,877	3	621.025,84 382.550,312	4.536
3	621.025,84 382.550,312	4	620.283,729 382.329,983	774.128
4	620.283,729 382.329,983	1	620.285,006 382.325,644	4.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:07

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132051**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31692 / UAT Fulga

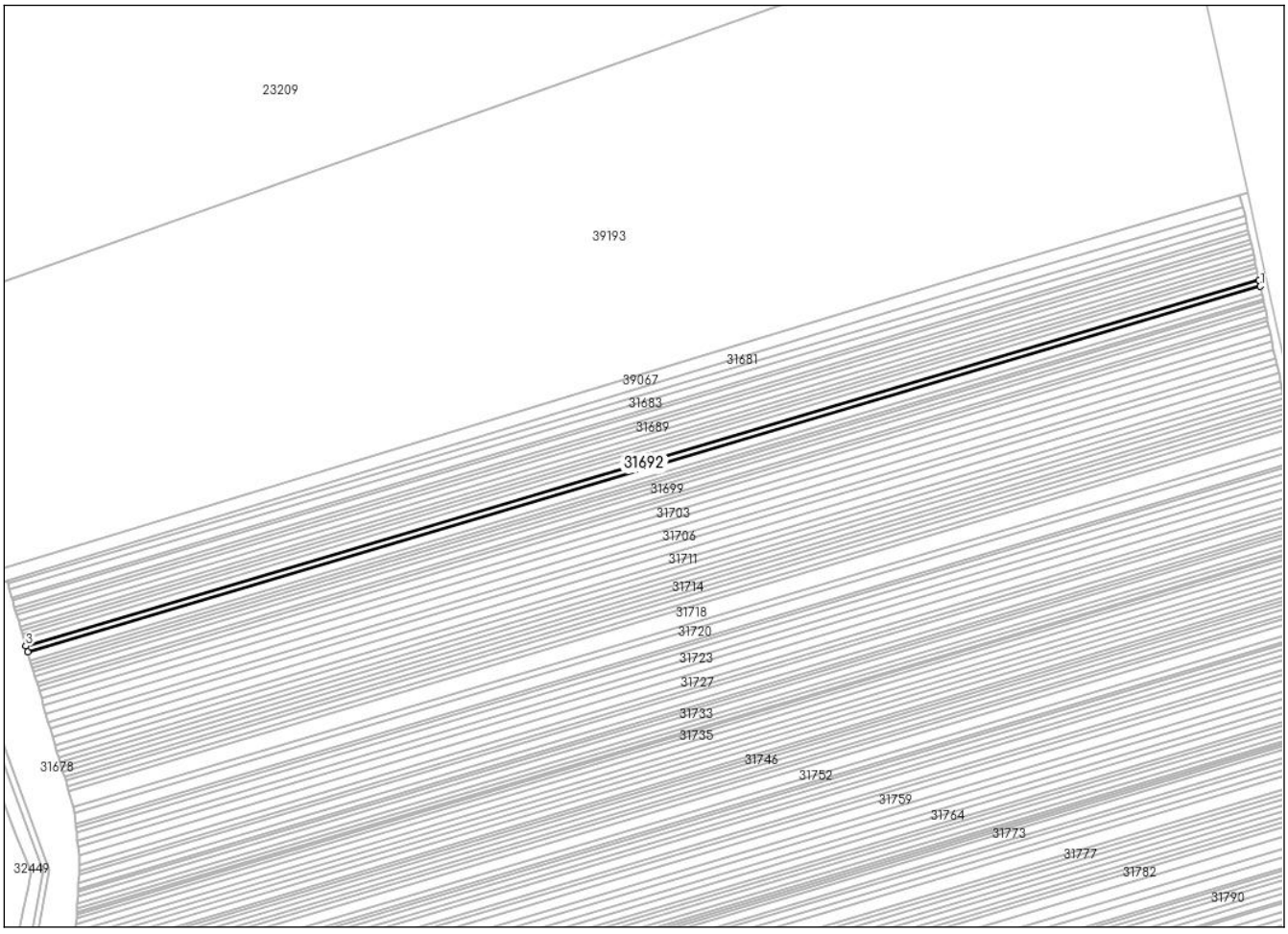
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

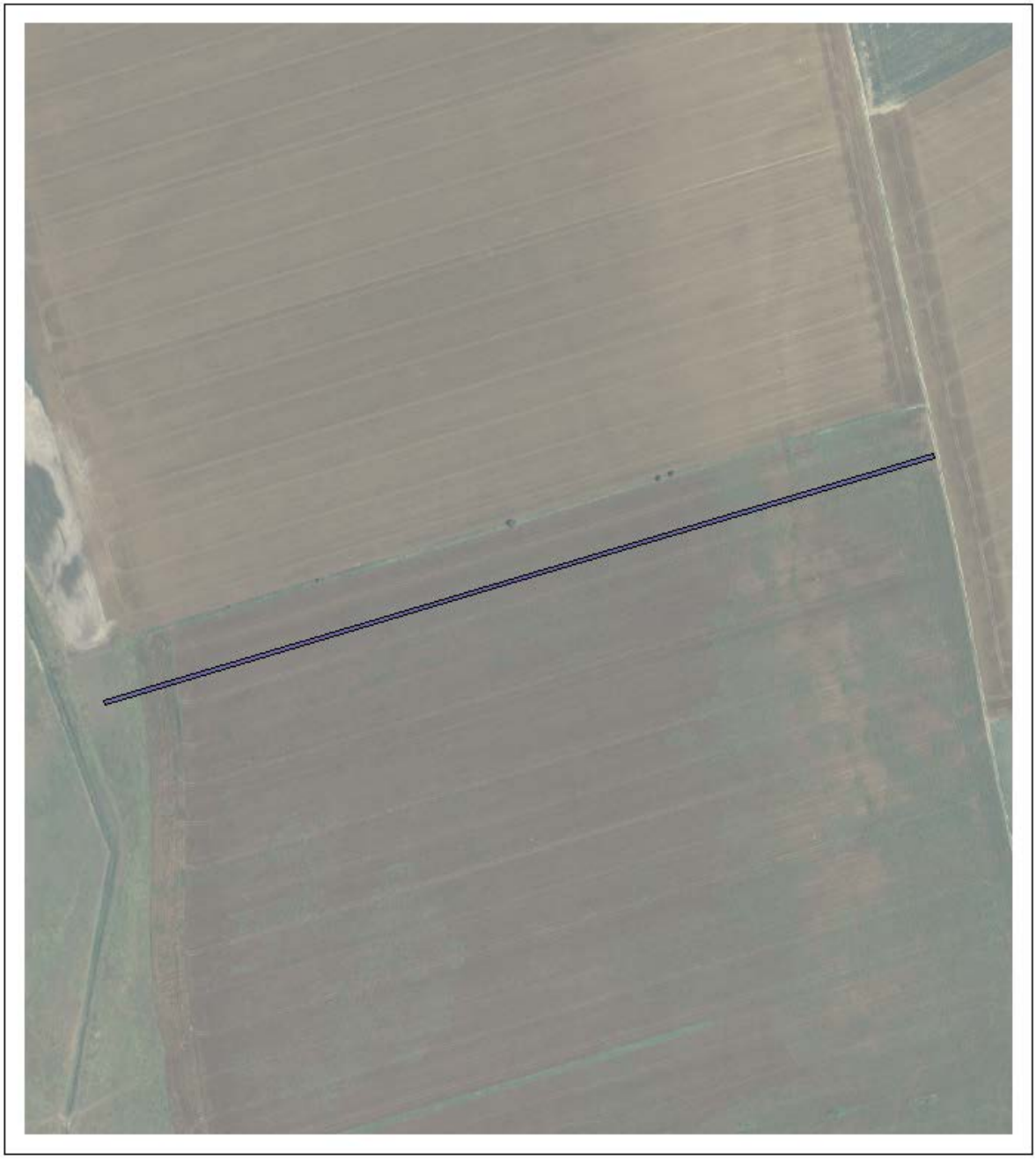
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31692	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/457	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.027,605 382.542,074	2	621.026,79 382.545,877	3.889
2	621.026,79 382.545,877	3	620.285,006 382.325,644	773.787
3	620.285,006 382.325,644	4	620.286,1 382.321,924	3.878
4	620.286,1 382.321,924	1	621.027,605 382.542,074	773.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132051
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386529

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31692 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31692	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132051 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31692 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9018.	A1
Act Administrativ nr. 85670, din 30/03/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂUN NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

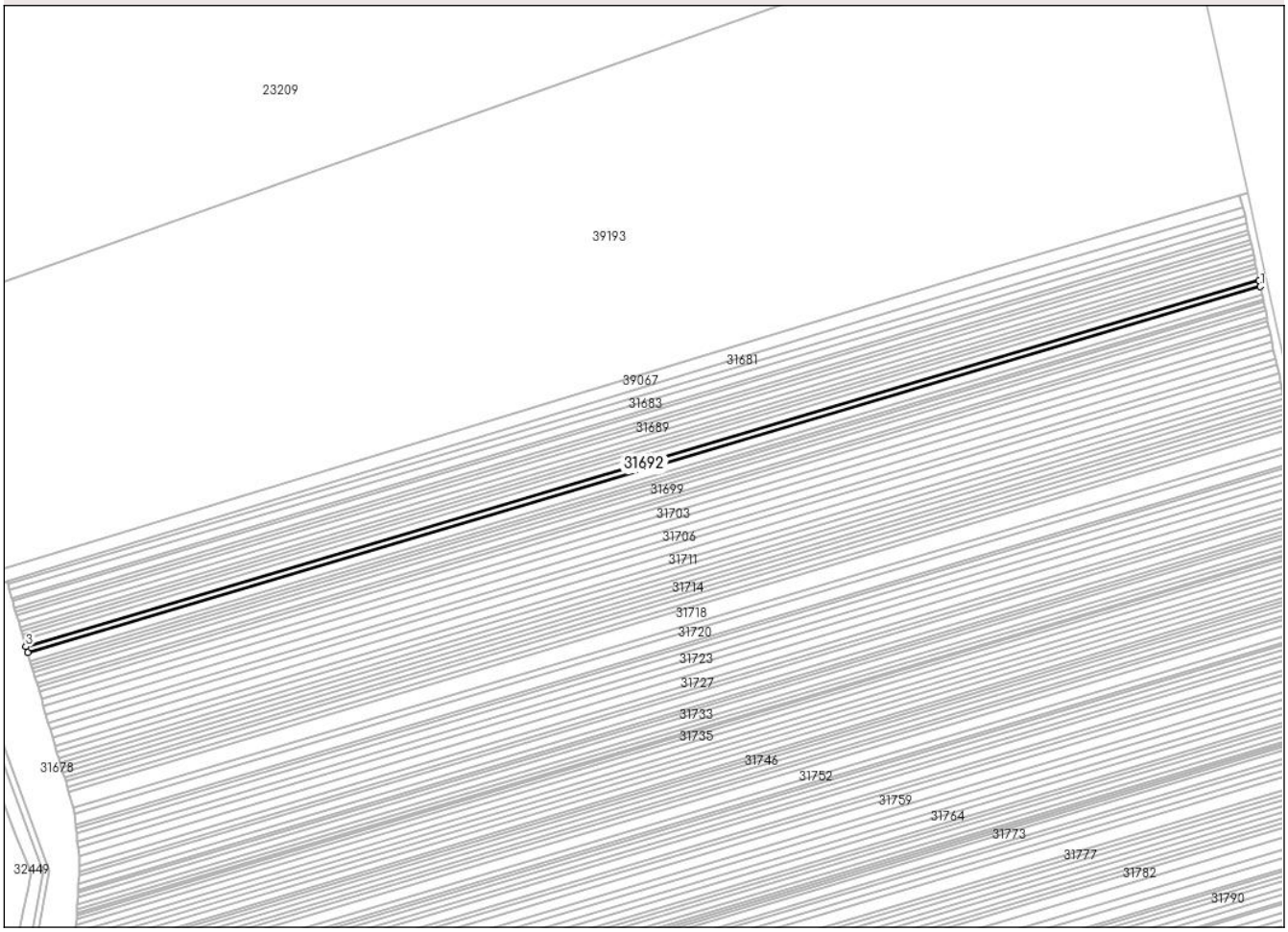
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31692	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/457	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.027,605 382.542,074	2	621.026,79 382.545,877	3.889
2	621.026,79 382.545,877	3	620.285,006 382.325,644	773.787
3	620.285,006 382.325,644	4	620.286,1 382.321,924	3.878
4	620.286,1 382.321,924	1	621.027,605 382.542,074	773.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:07

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132049**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31690 / UAT Fulga

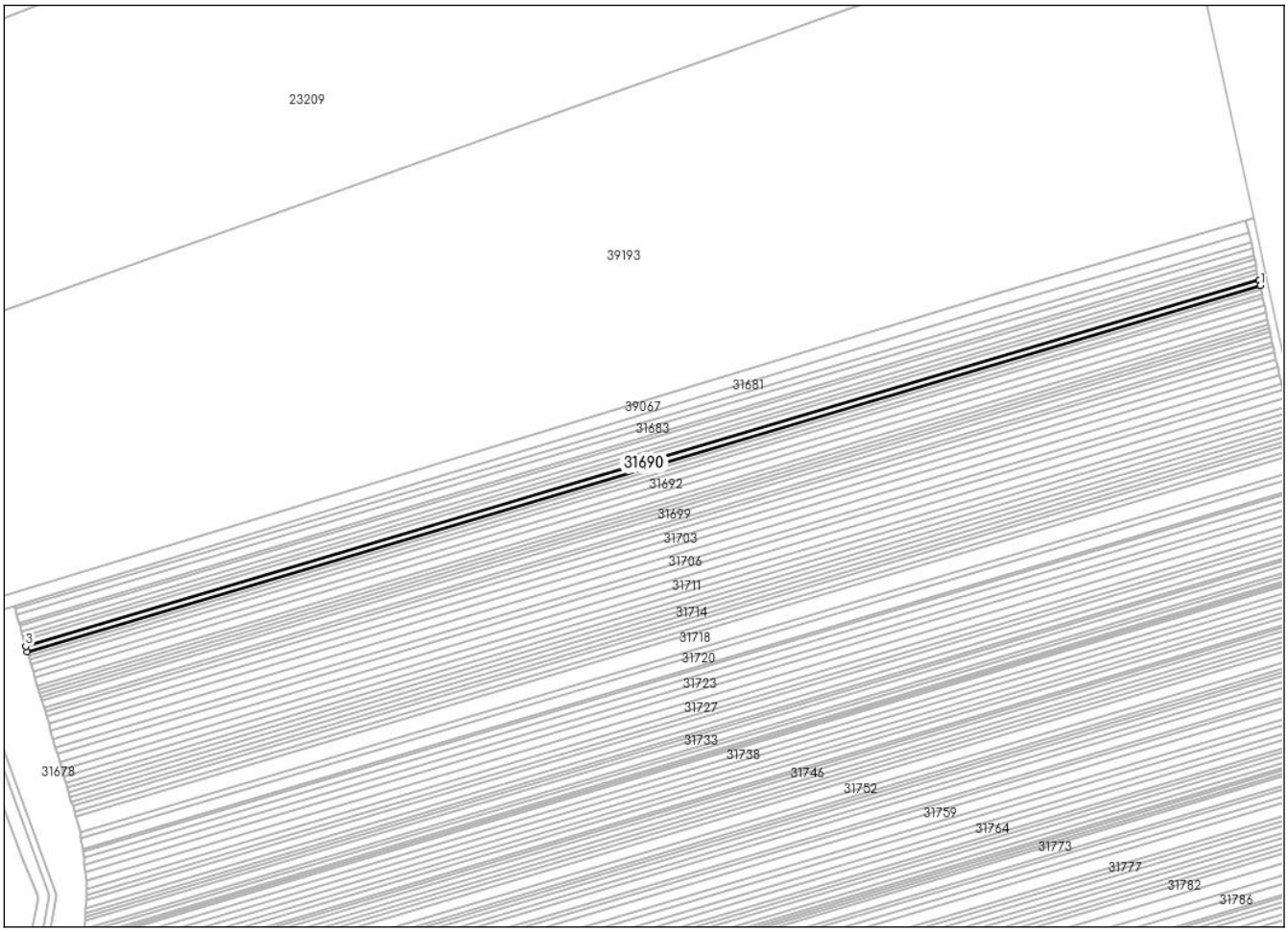
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

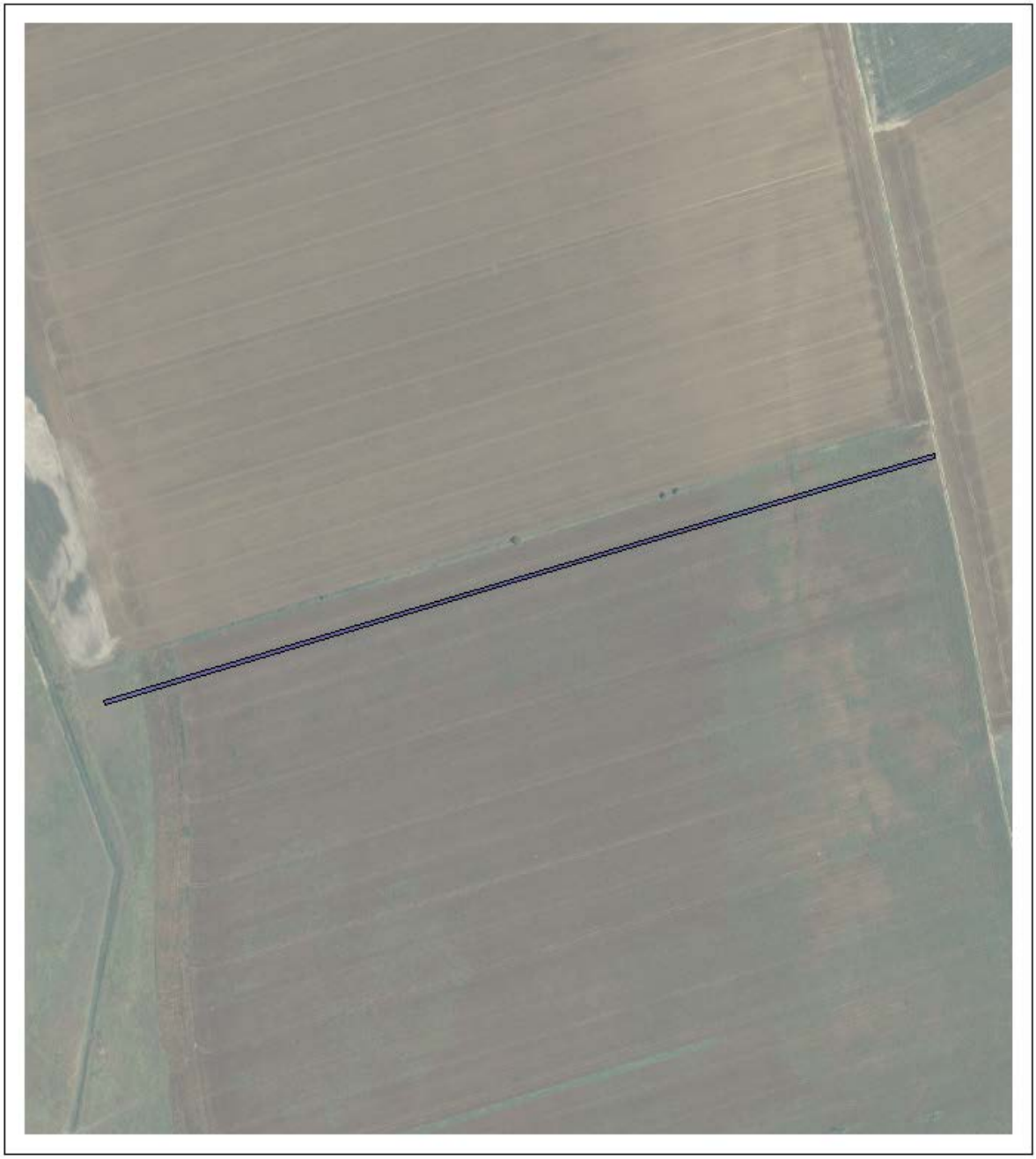
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31690	2500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/462	
	TOTAL:		**2.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.024,212 382.557,911	2	621.023,534 382.561,075	3.236
2	621.023,534 382.561,075	3	620.280,632 382.340,511	774.953
3	620.280,632 382.340,511	4	620.281,543 382.337,416	3.226
4	620.281,543 382.337,416	1	621.024,212 382.557,911	774.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132049
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386526

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31690 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31690	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132049 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31690 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9016.	A1
Act Notarial nr. 93, din 18/04/2019 emis de BIN CALIN MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CĂLUGĂREANU OPRINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **SERBAN PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

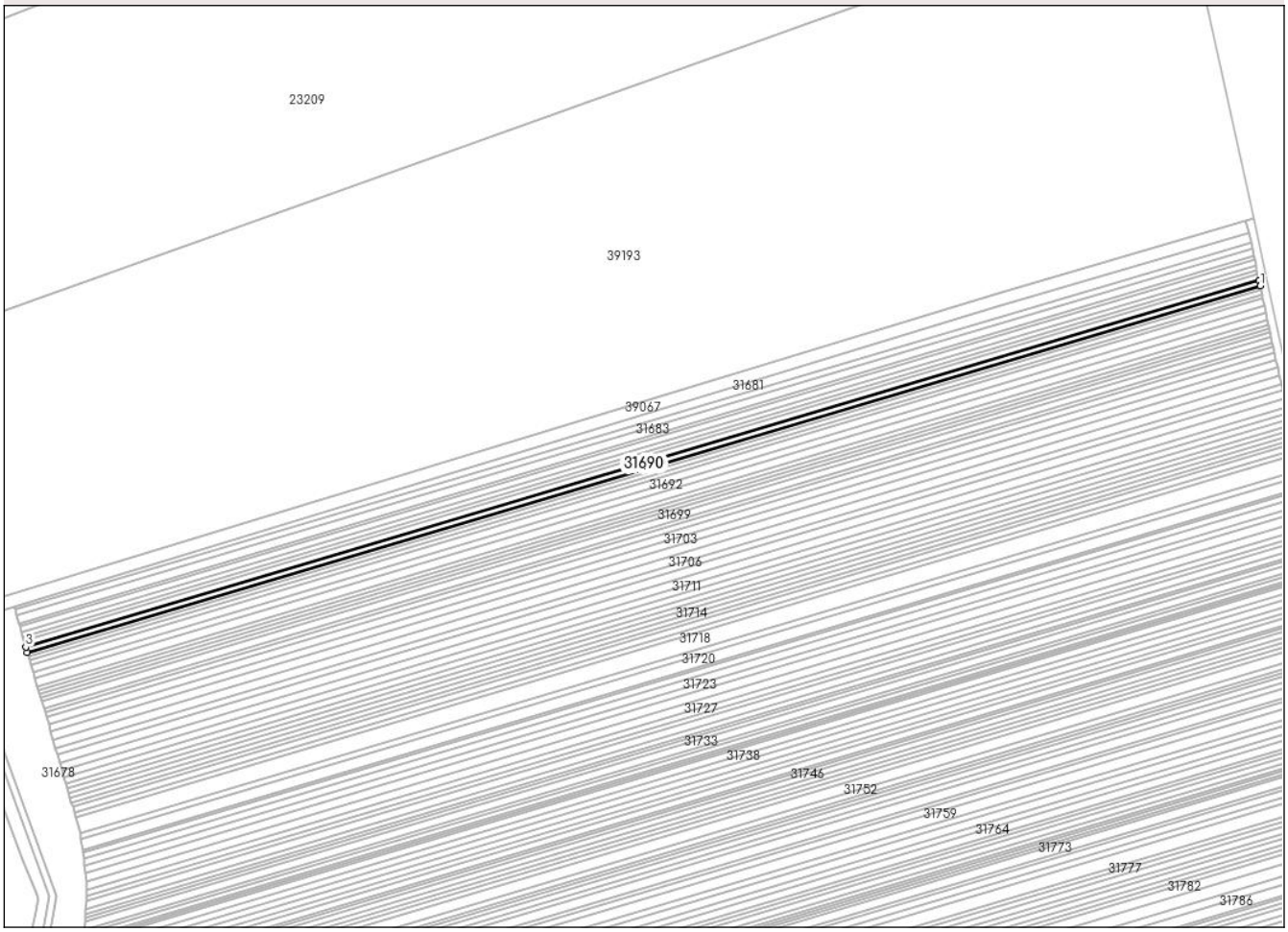
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31690	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	50	561/462	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.024,212 382.557,911	2	621.023,534 382.561,075	3.236
2	621.023,534 382.561,075	3	620.280,632 382.340,511	774.953
3	620.280,632 382.340,511	4	620.281,543 382.337,416	3.226
4	620.281,543 382.337,416	1	621.024,212 382.557,911	774.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:07

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132048**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31689 / UAT Fulga

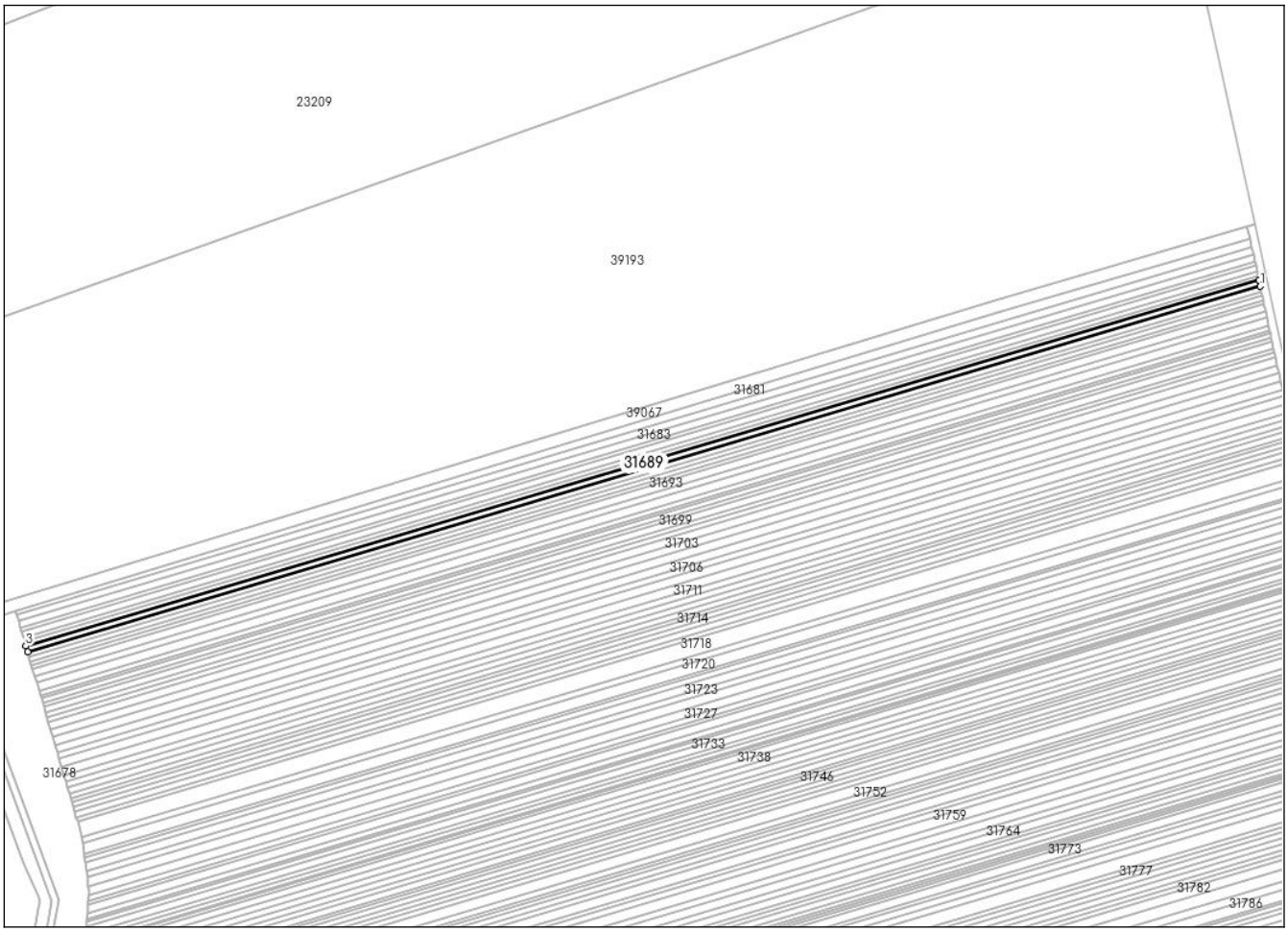
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

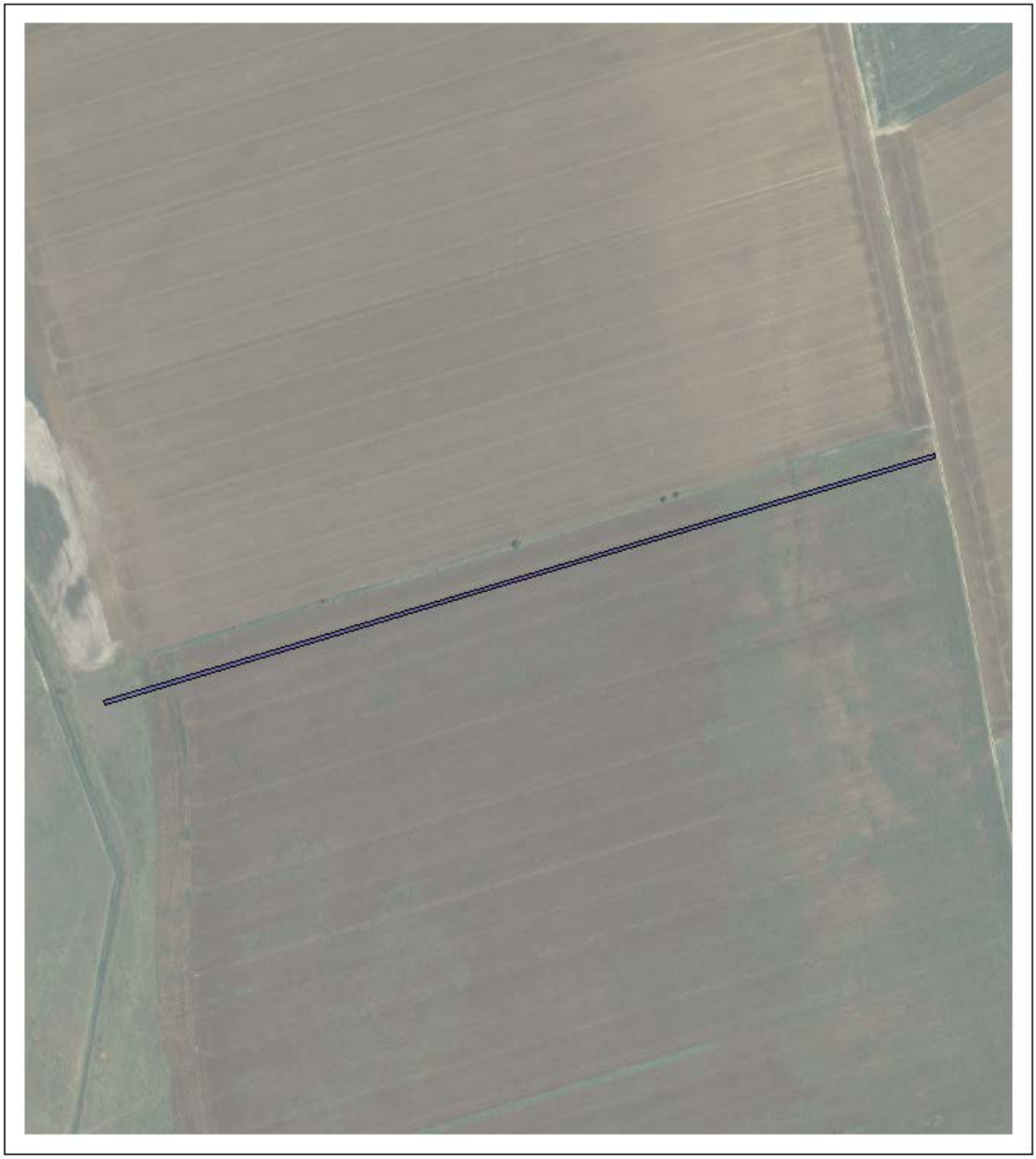
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31689	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/463	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.023,534 382.561,075	2	621.022,721 382.564,871	3.882
2	621.022,721 382.564,871	3	620.279,54 382.344,224	775.244
3	620.279,54 382.344,224	4	620.280,632 382.340,511	3.87
4	620.280,632 382.340,511	1	621.023,534 382.561,075	774.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132048
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386524

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31689 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31689	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132048 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31689 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9015.	A1
Act Notarial nr. 371, din 08/08/2022 emis de NP STOICESCU ISABELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ŞTEFAN CRISTINA-ADRIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **JERCĂLĂU LOREDANA-IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

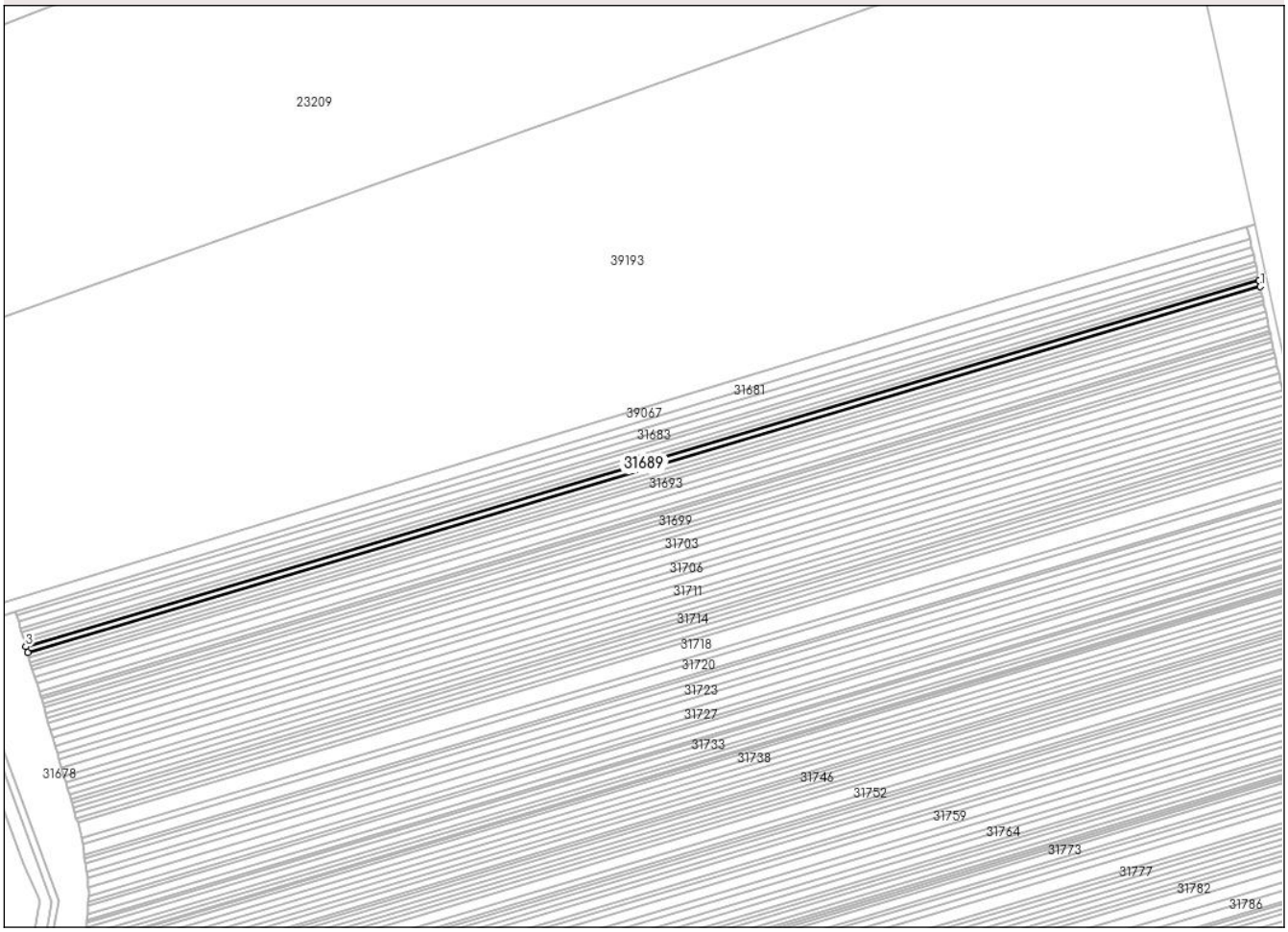
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31689	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/463	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.023,534 382.561,075	2	621.022,721 382.564,871	3.882
2	621.022,721 382.564,871	3	620.279,54 382.344,224	775.244
3	620.279,54 382.344,224	4	620.280,632 382.340,511	3.87
4	620.280,632 382.340,511	1	621.023,534 382.561,075	774.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:07

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132047**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31688 / UAT Fulga

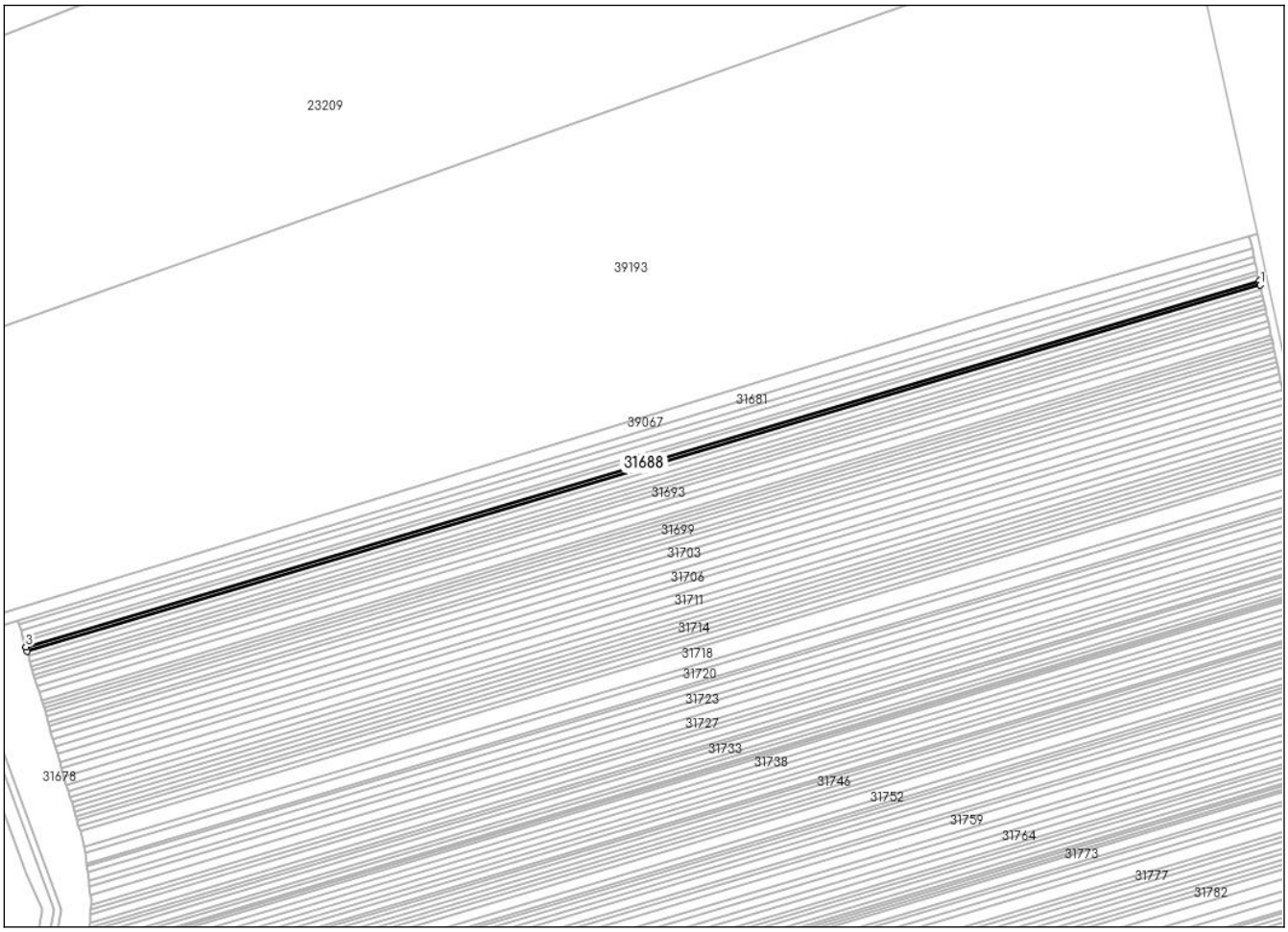
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

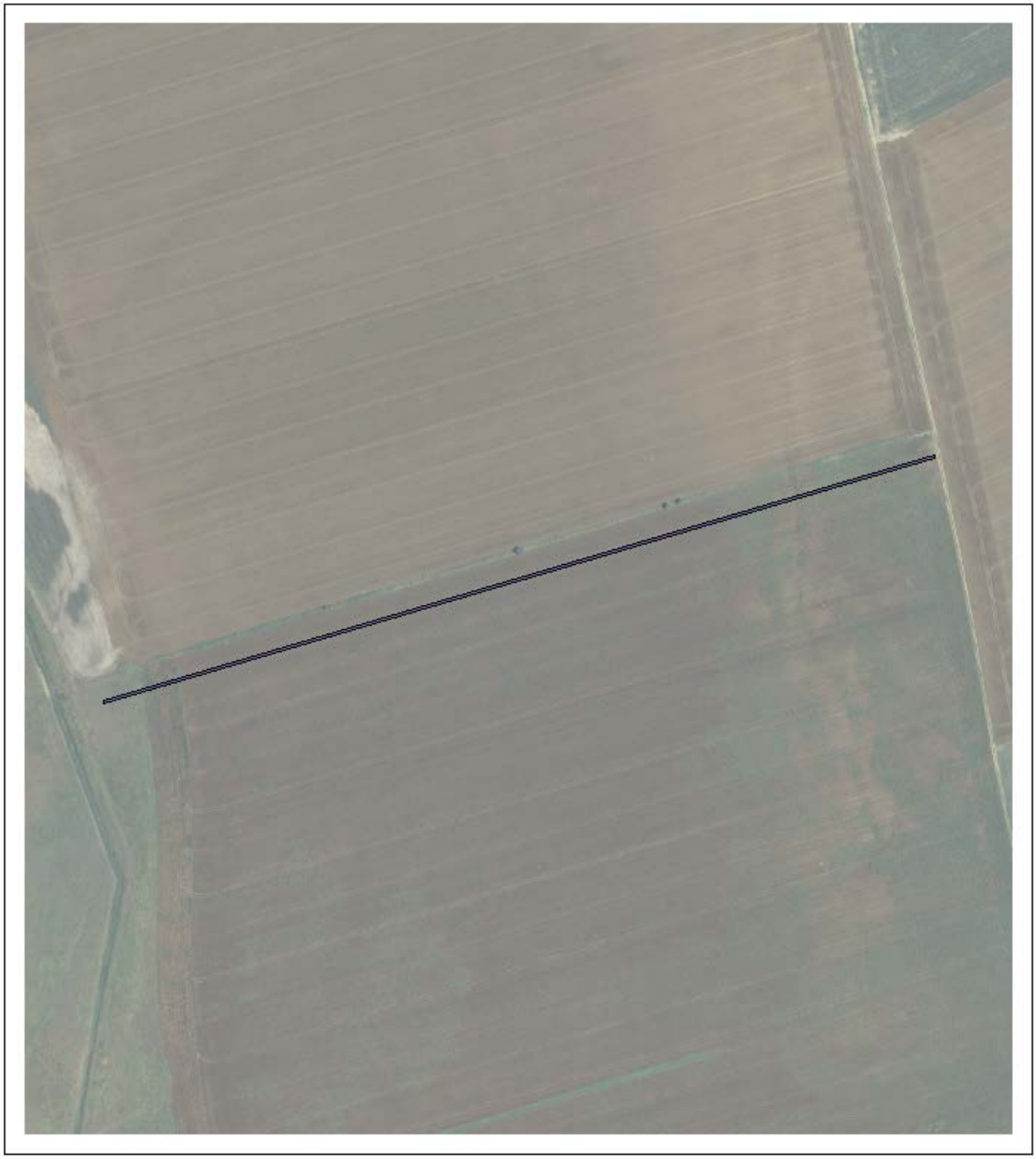
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31688	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/465	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.022,179 382.567,401	2	621.021,637 382.569,931	2.587
2	621.021,637 382.569,931	3	620.278,084 382.349,173	775.632
3	620.278,084 382.349,173	4	620.278,812 382.346,699	2.579
4	620.278,812 382.346,699	1	621.022,179 382.567,401	775.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132047
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386523

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31688 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31688	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132047 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31688 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9014.	A1
Act Administrativ nr. 79163, din 11/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHITĂ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

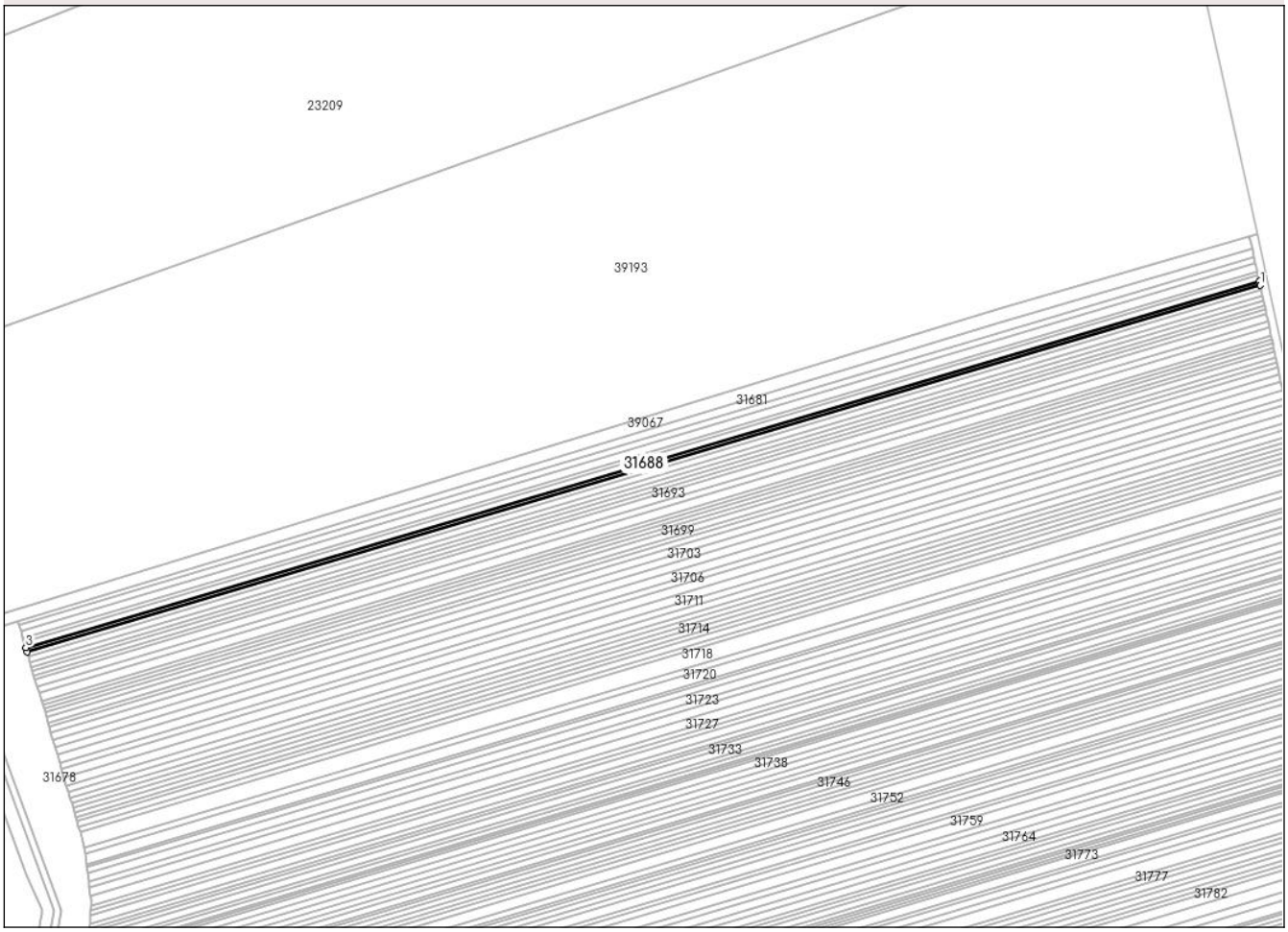
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31688	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/465	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.022,179 382.567,401	2	621.021,637 382.569,931	2.587
2	621.021,637 382.569,931	3	620.278,084 382.349,173	775.632
3	620.278,084 382.349,173	4	620.278,812 382.346,699	2.579
4	620.278,812 382.346,699	1	621.022,179 382.567,401	775.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:07

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132046**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31687 / UAT Fulga

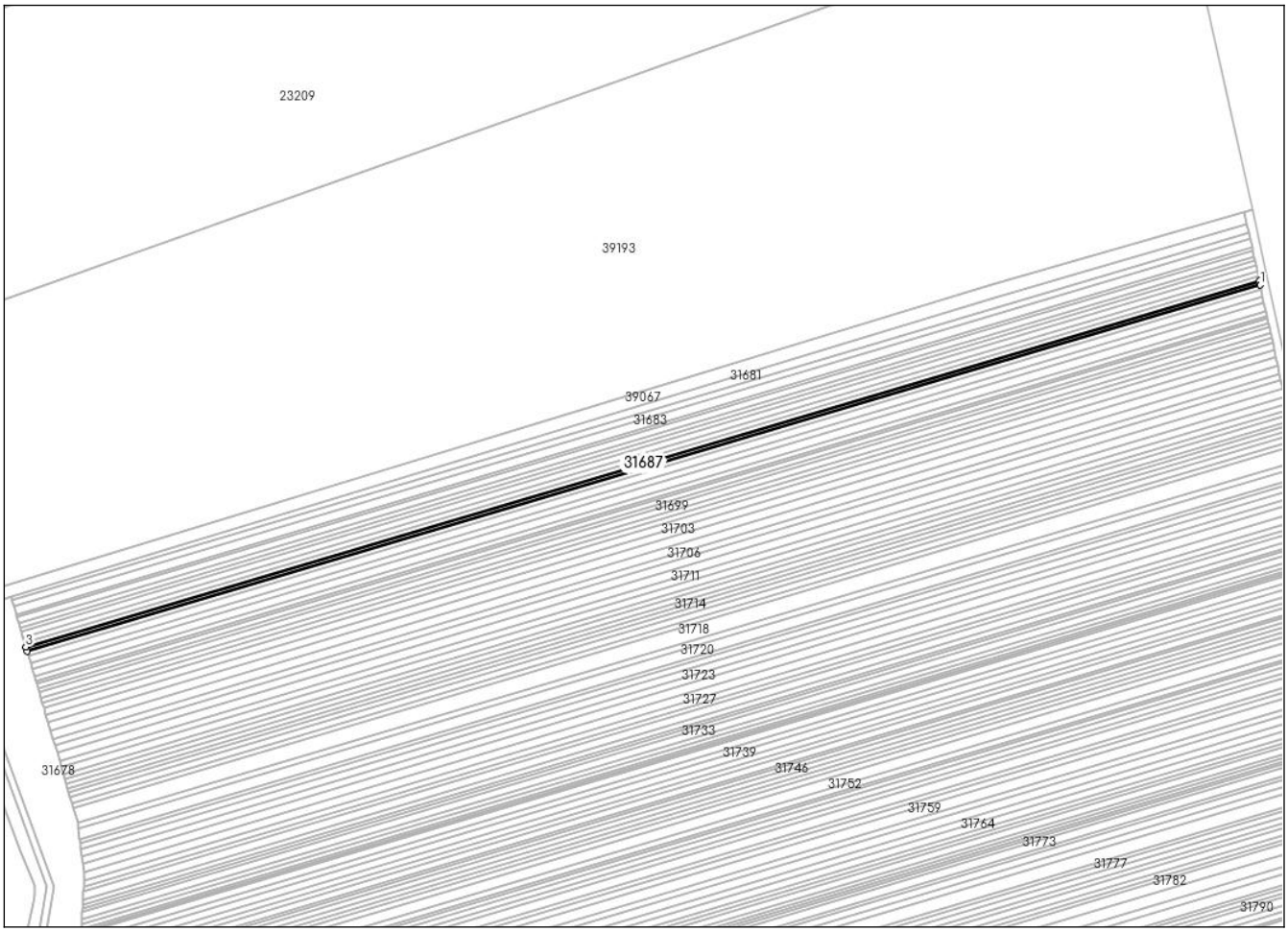
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

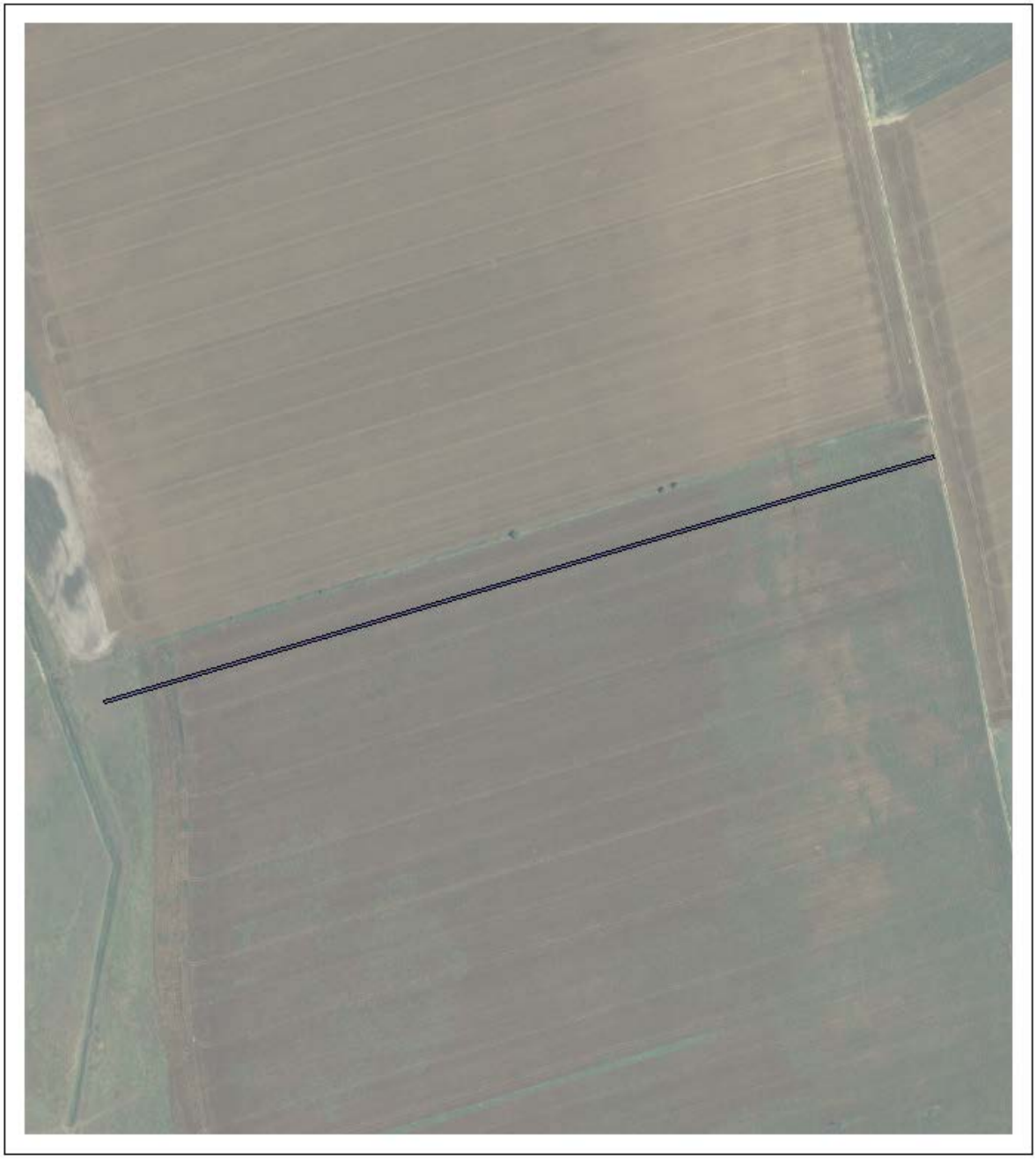
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31687	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/460	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.025,297 382.552,846	2	621.024,755 382.555,379	2.59
2	621.024,755 382.555,379	3	620.282,271 382.334,939	774.517
3	620.282,271 382.334,939	4	620.283,0 382.332,461	2.583
4	620.283,0 382.332,461	1	621.025,297 382.552,846	774.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132046
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386521

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31687 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31687	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132046 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31687 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9013.	A1
Act Notarial nr. 223, din 01/09/1997 emis de NP CĂLIN MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂUN VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

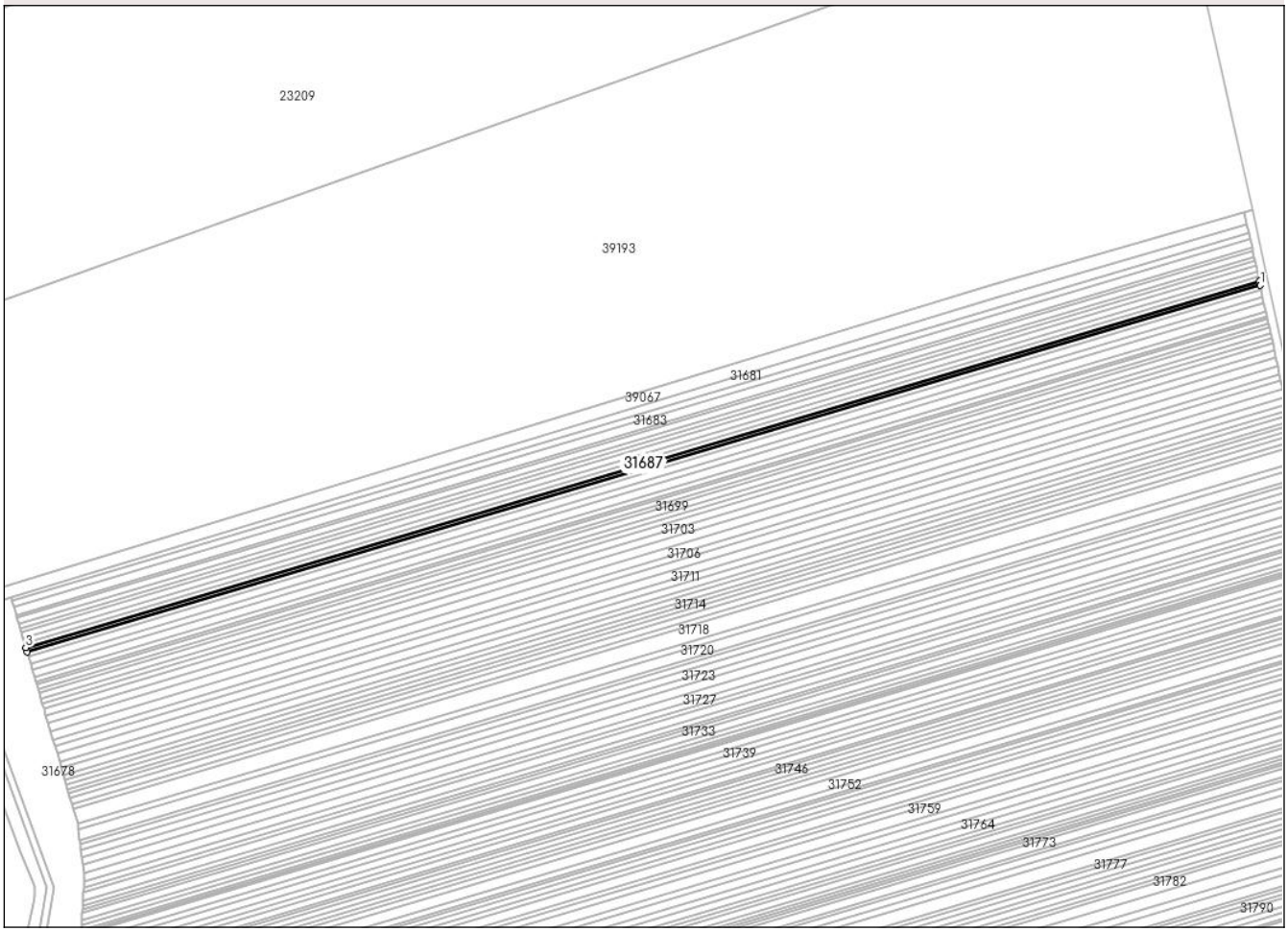
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31687	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/460	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.025,297 382.552,846	2	621.024,755 382.555,379	2.59
2	621.024,755 382.555,379	3	620.282,271 382.334,939	774.517
3	620.282,271 382.334,939	4	620.283,0 382.332,461	2.583
4	620.283,0 382.332,461	1	621.025,297 382.552,846	774.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:07

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132045**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31686 / UAT Fulga

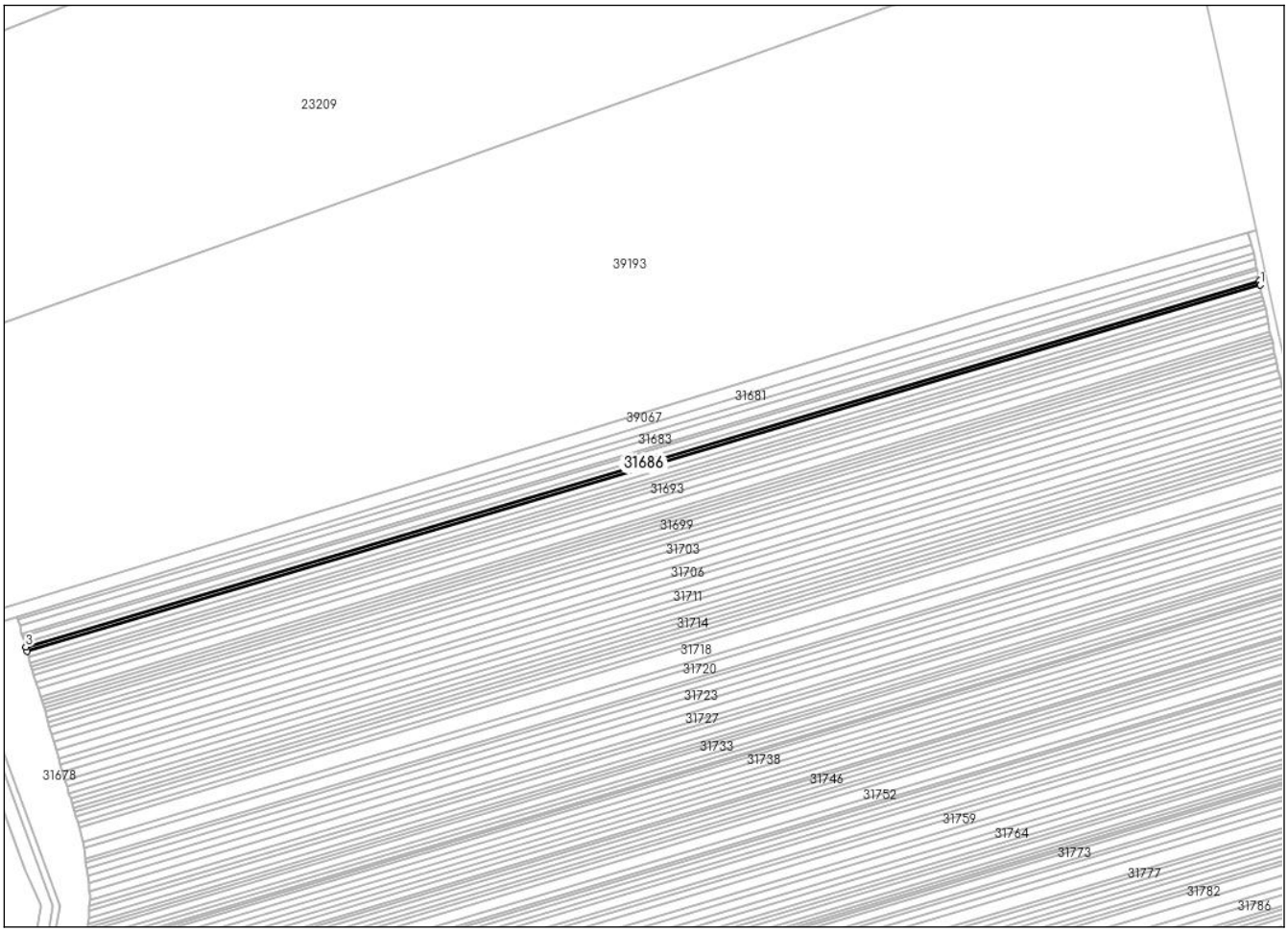
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T50, P561/464

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

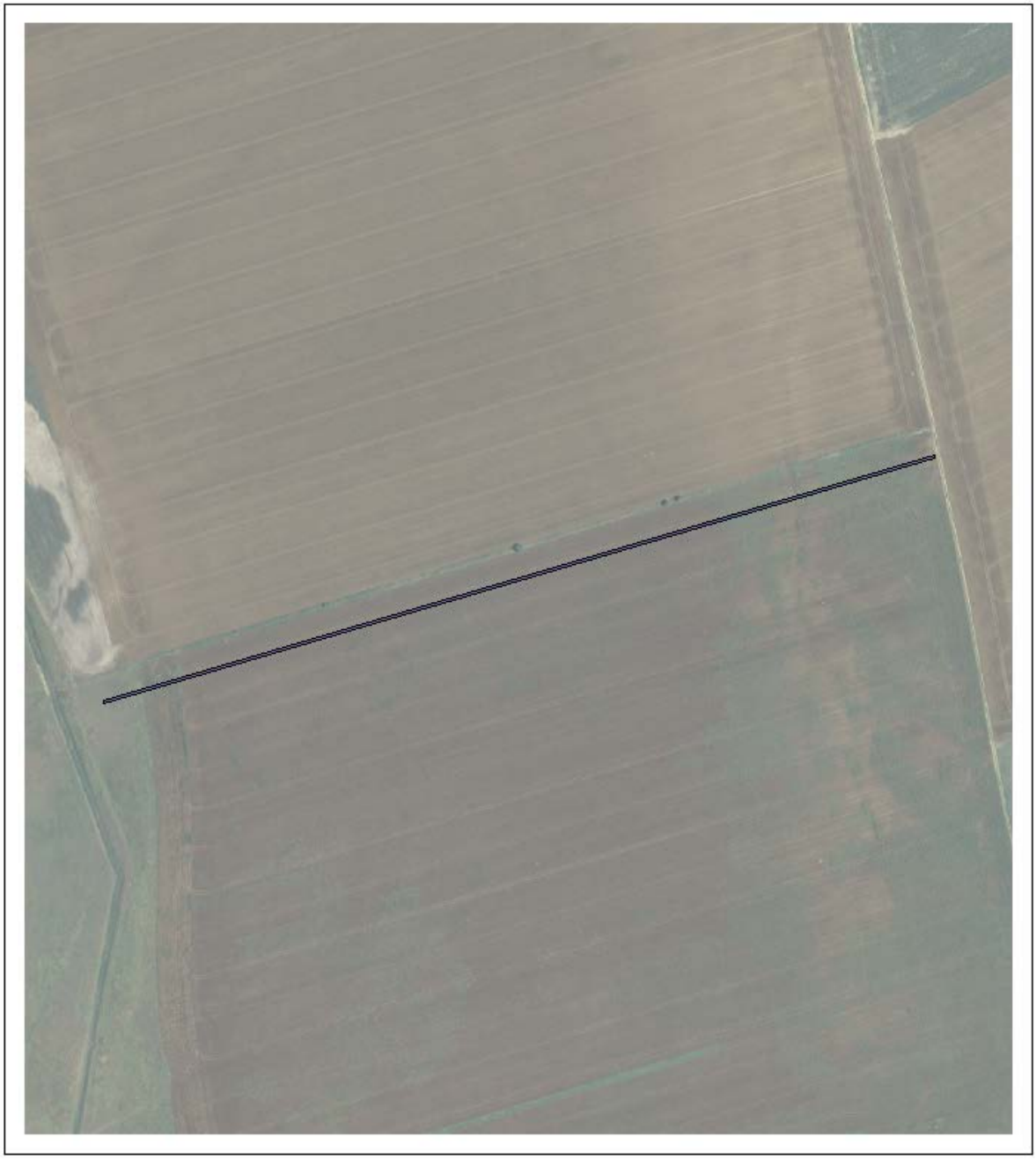
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31686	2000	imobil inscris in CF sporadic 21183;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/464	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.022,721 382.564,871	2	621.022,179 382.567,401	2.587
2	621.022,179 382.567,401	3	620.278,812 382.346,699	775.438
3	620.278,812 382.346,699	4	620.279,54 382.344,224	2.58
4	620.279,54 382.344,224	1	621.022,721 382.564,871	775.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132045
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386520

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31686 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T50, P561/464

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31686	2.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21183;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132045 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31686 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9012.	A1
Act Notarial nr. 26, din 03/01/2012 emis de NP VASILE VICTOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC PAJO HOLDING SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

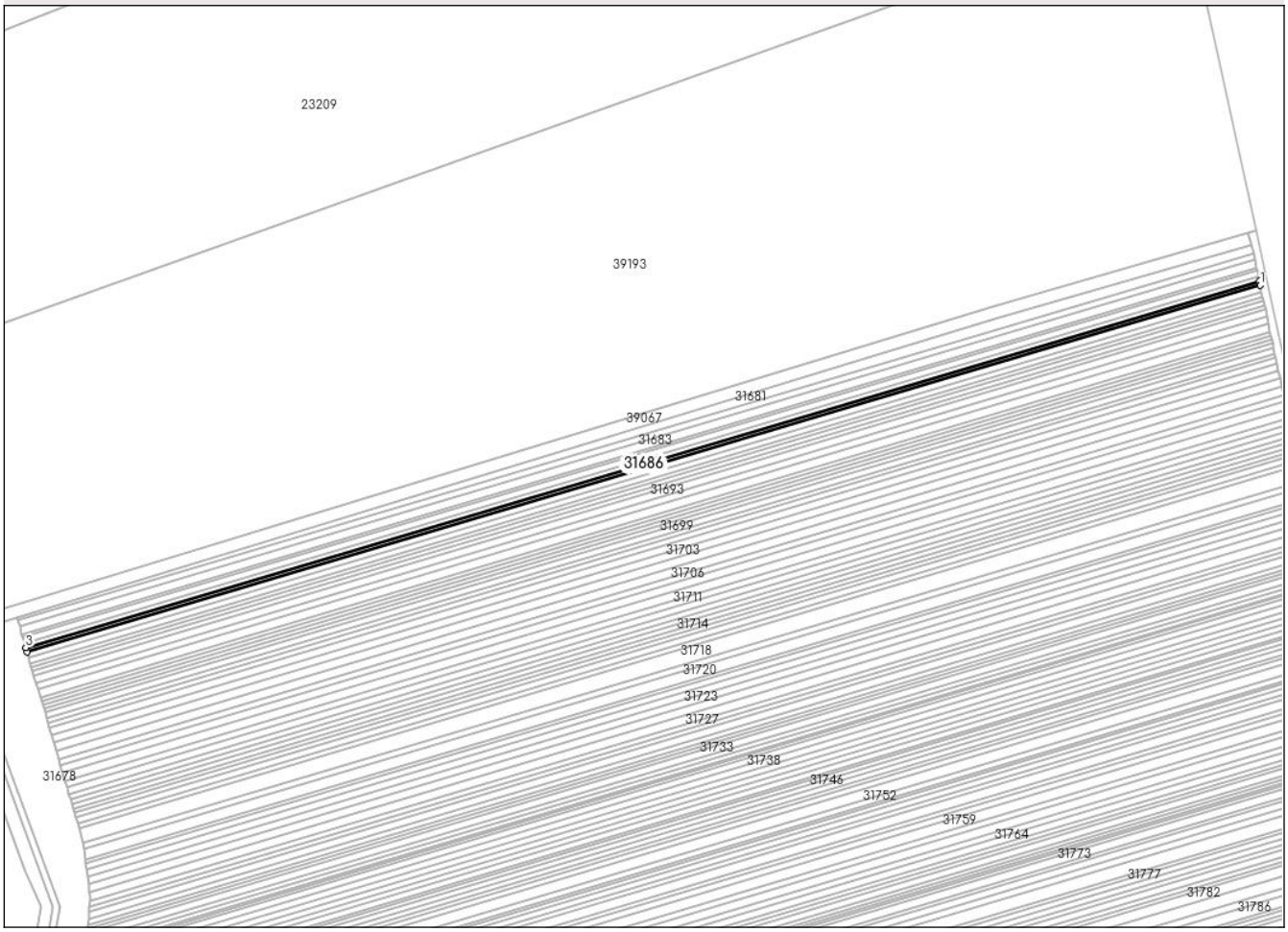
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31686	2.000	imobil inscris in CF sporadic 21183;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/464	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.022,721 382.564,871	2	621.022,179 382.567,401	2.587
2	621.022,179 382.567,401	3	620.278,812 382.346,699	775.438
3	620.278,812 382.346,699	4	620.279,54 382.344,224	2.58
4	620.279,54 382.344,224	1	621.022,721 382.564,871	775.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:07

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132044**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31685 / UAT Fulga

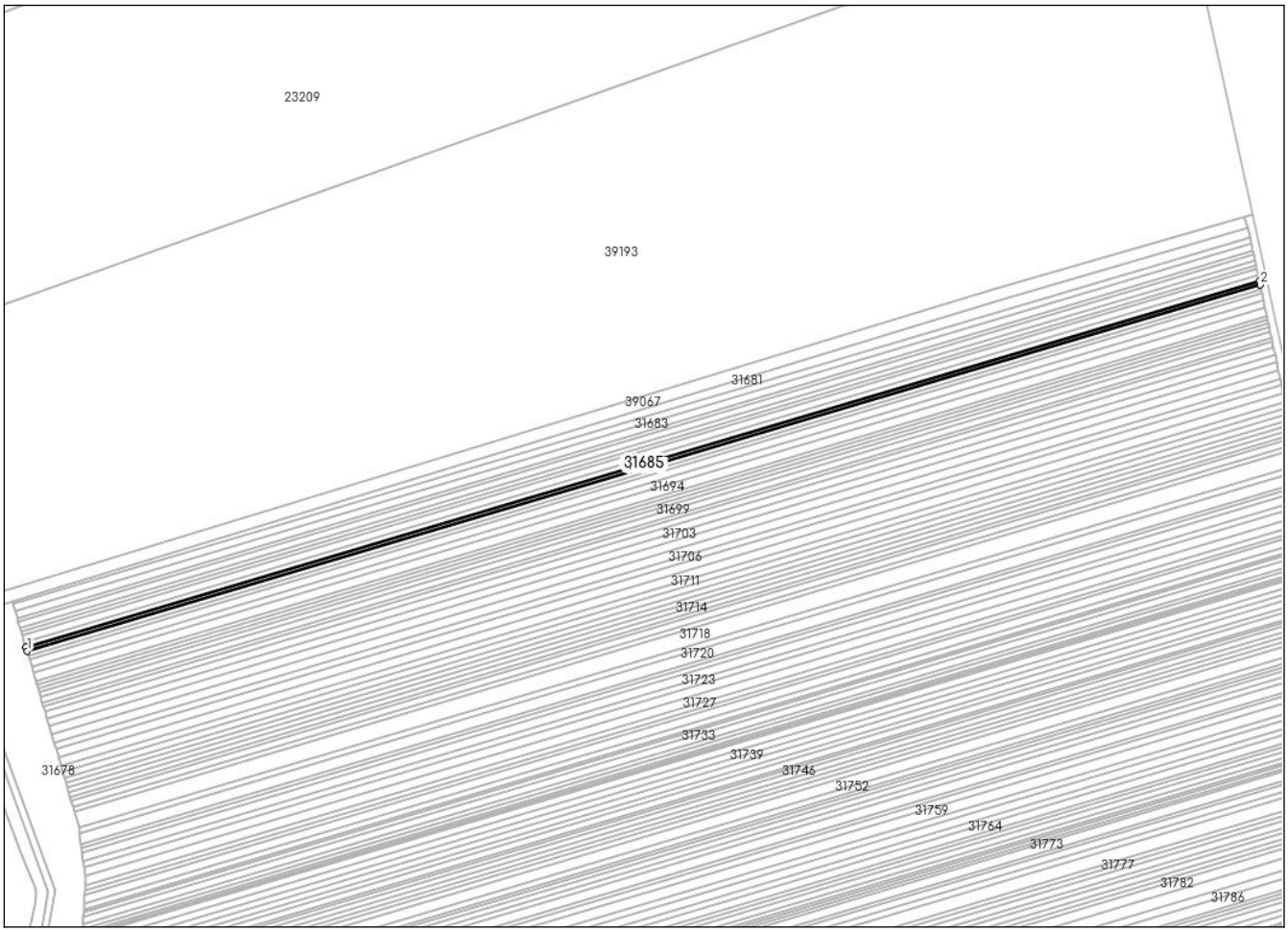
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

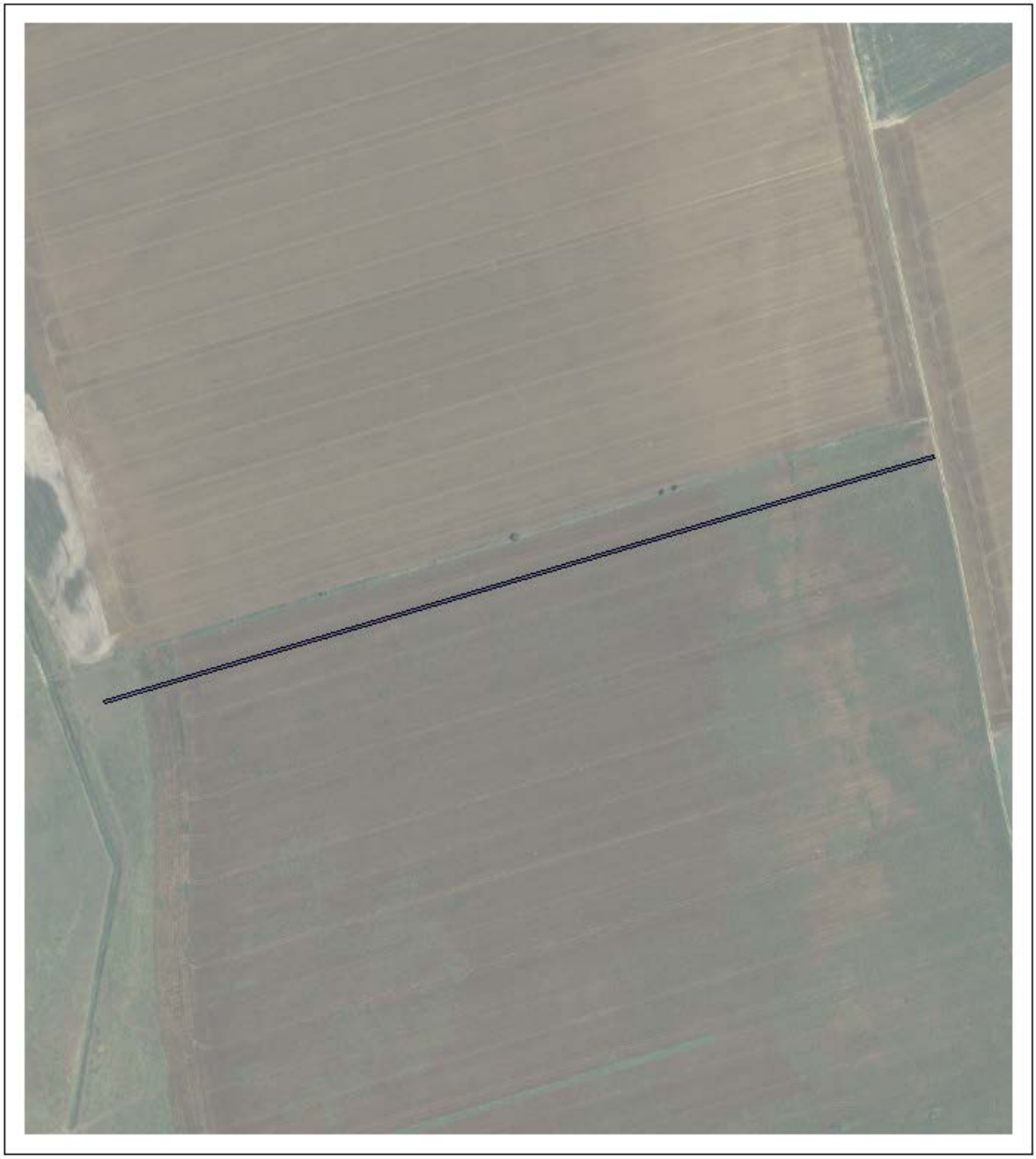
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31685	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/461	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.282,271 382.334,939	2	621.024,755 382.555,379	774.517
2	621.024,755 382.555,379	3	621.024,212 382.557,911	2.59
3	621.024,212 382.557,911	4	620.281,543 382.337,416	774.71
4	620.281,543 382.337,416	1	620.282,271 382.334,939	2.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132044
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386519

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31685 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31685	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132044 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31685 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9011.	A1
Act Administrativ nr. 85627, din 28/03/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRANGULEA ELENA** 2) **FLOREA GHEORGHE** 3) **FLOREA NICOLAE** 4) **FLOREA NICULINA** 5) **NĂSTASE ELEONORA** 6) **FLOREA ŞTEFAN** 7) **FLOREA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

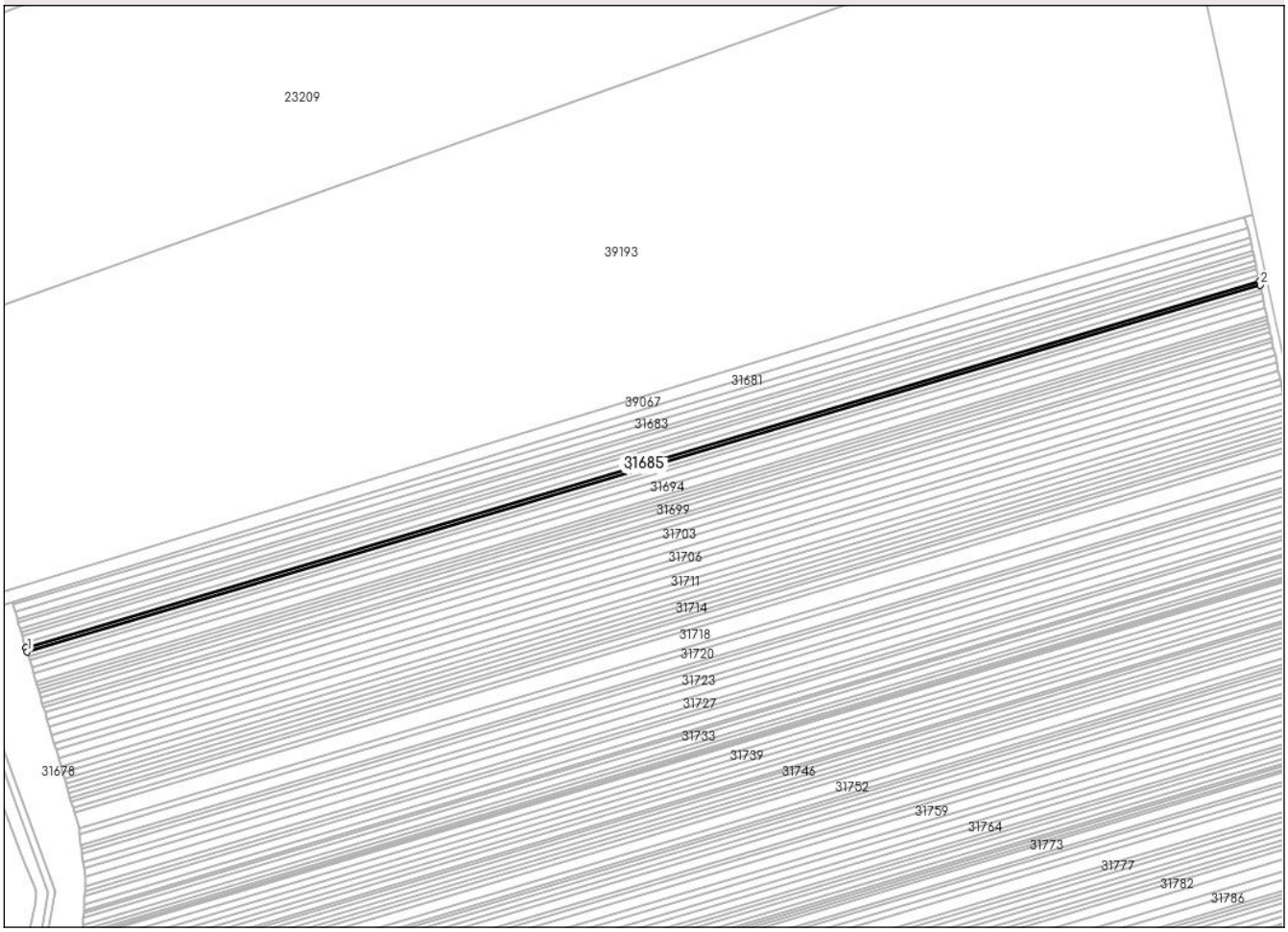
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31685	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	50	561/461	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.282,271 382.334,939	2	621.024,755 382.555,379	774.517
2	621.024,755 382.555,379	3	621.024,212 382.557,911	2.59
3	621.024,212 382.557,911	4	620.281,543 382.337,416	774.71
4	620.281,543 382.337,416	1	620.282,271 382.334,939	2.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:07

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132043**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31684 / UAT Fulga

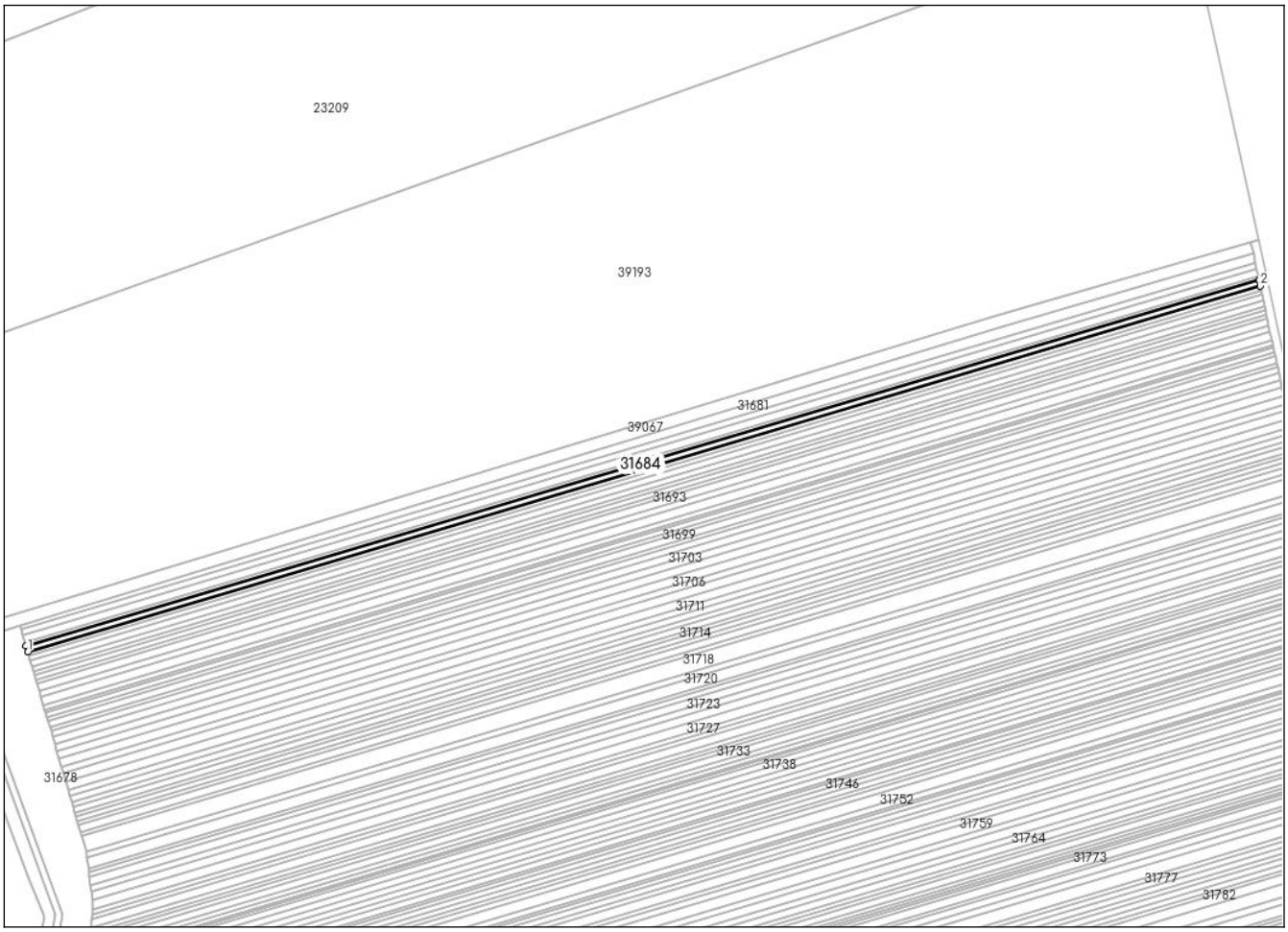
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

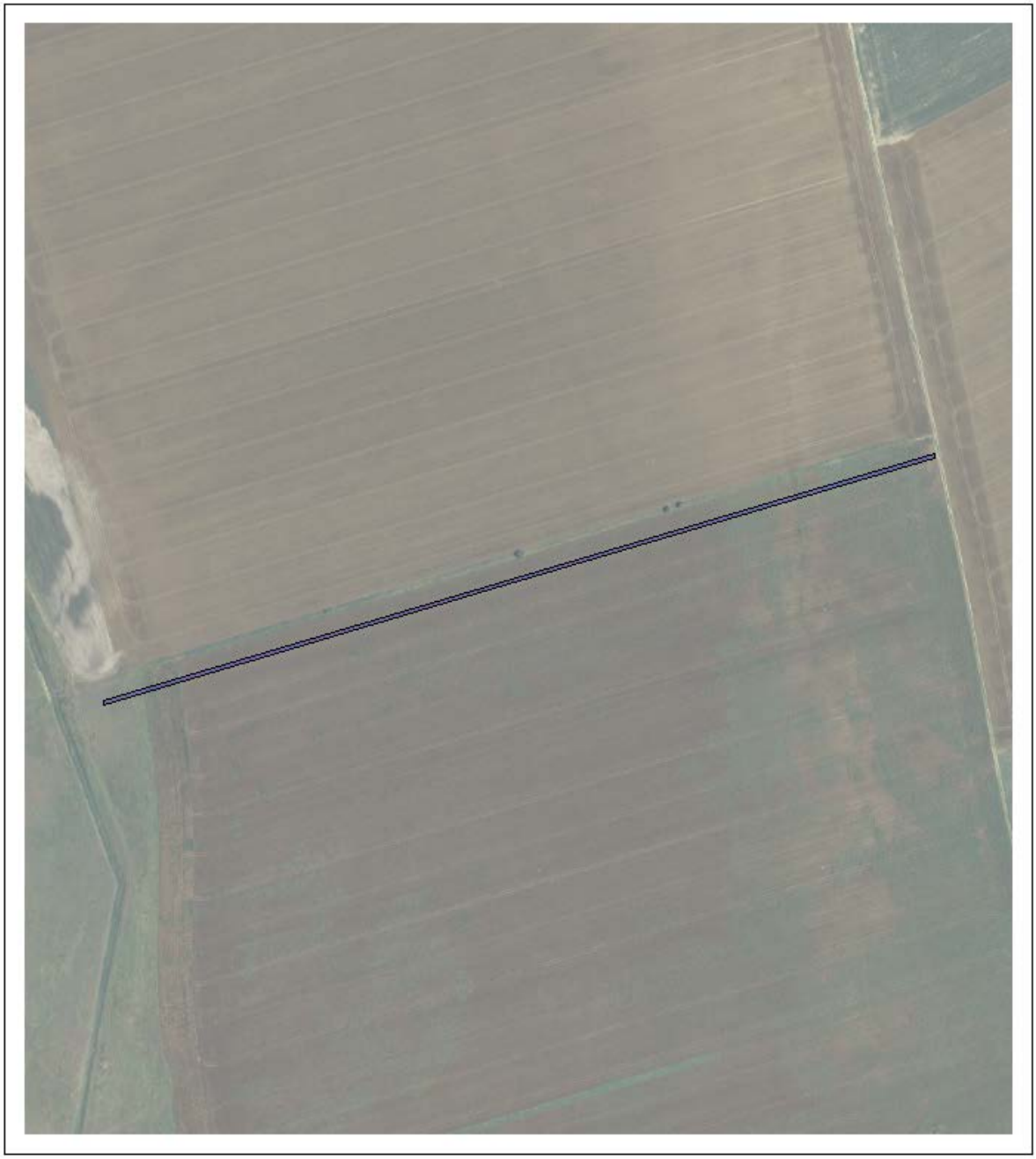
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31684	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/466	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.278,084 382.349,173	2	621.021,637 382.569,931	775.632
2	621.021,637 382.569,931	3	621.020,847 382.573,619	3.772
3	621.020,847 382.573,619	4	621.020,824 382.573,723	0.107
4	621.020,824 382.573,723	5	620.276,992 382.352,883	775.923
5	620.276,992 382.352,883	1	620.278,084 382.349,173	3.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132043
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386518

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31684 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31684	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132043 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31684 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9010.	A1
Act Administrativ nr. 82652, din 14/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACŞU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

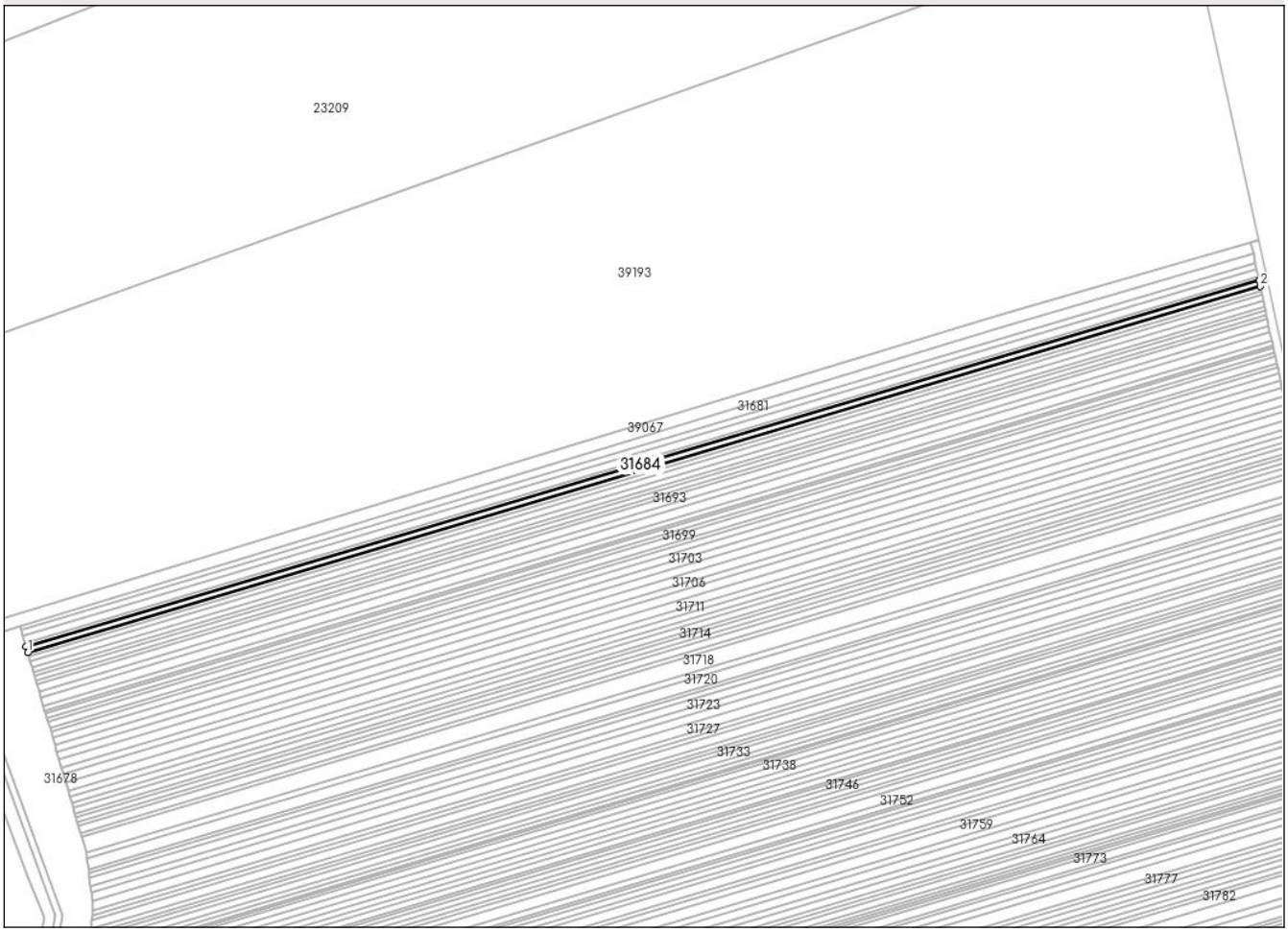
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31684	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/466	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.278,084 382.349,173	2	621.021,637 382.569,931	775.632
2	621.021,637 382.569,931	3	621.020,847 382.573,619	3.772
3	621.020,847 382.573,619	4	621.020,824 382.573,723	0.107
4	621.020,824 382.573,723	5	620.276,992 382.352,883	775.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.276,992 382.352,883	1	620.278,084 382.349,173	3.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:07

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132042**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31683 / UAT Fulga

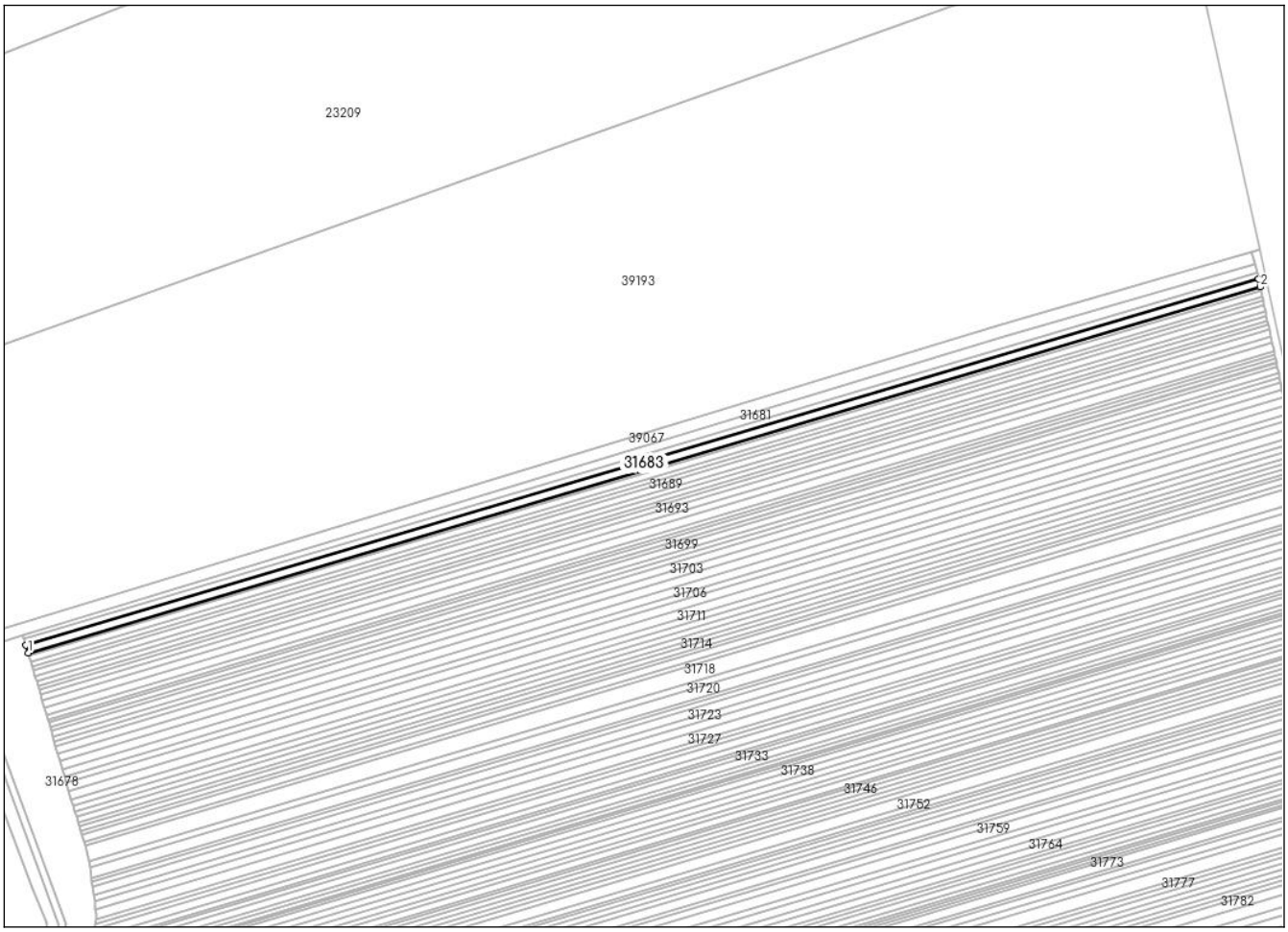
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

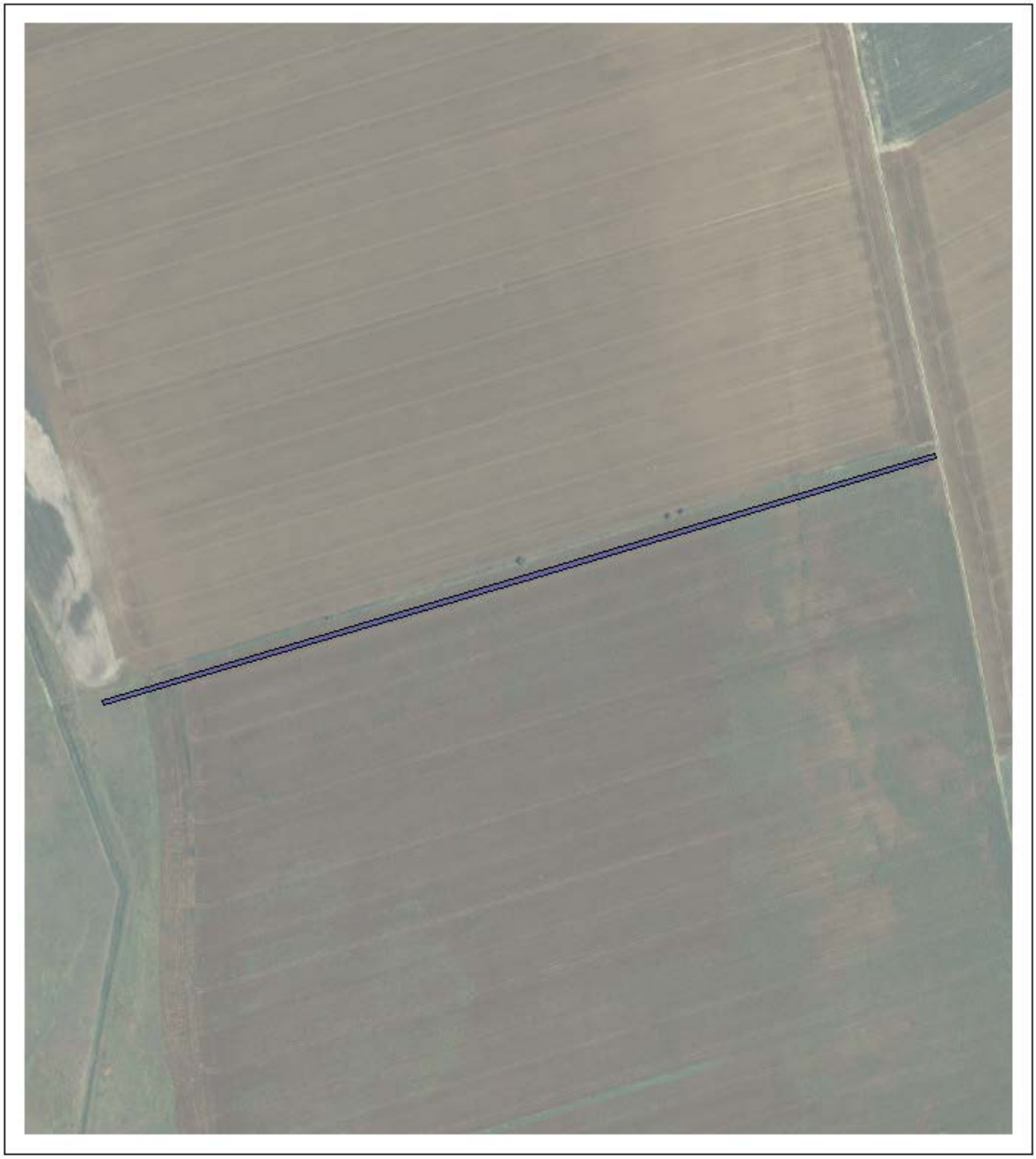
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31683	3800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	50	561/468	
	TOTAL:		**3.800**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.276,447 382.354,737	2	621.020,418 382.575,619	776.068
2	621.020,418 382.575,619	3	621.019,389 382.580,42	4.91
3	621.019,389 382.580,42	4	620.275,065 382.359,433	776.436
4	620.275,065 382.359,433	1	620.276,447 382.354,737	4.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132042
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386517

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31683 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31683	3.800	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132042 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31683 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9009.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 672, din 27/06/2019 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU ZAMFIRA** 2) **RADU DUMITRU** 3) **RADU VASILE** 4) **RADU CONSTANTIN** 5) **LUNGU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

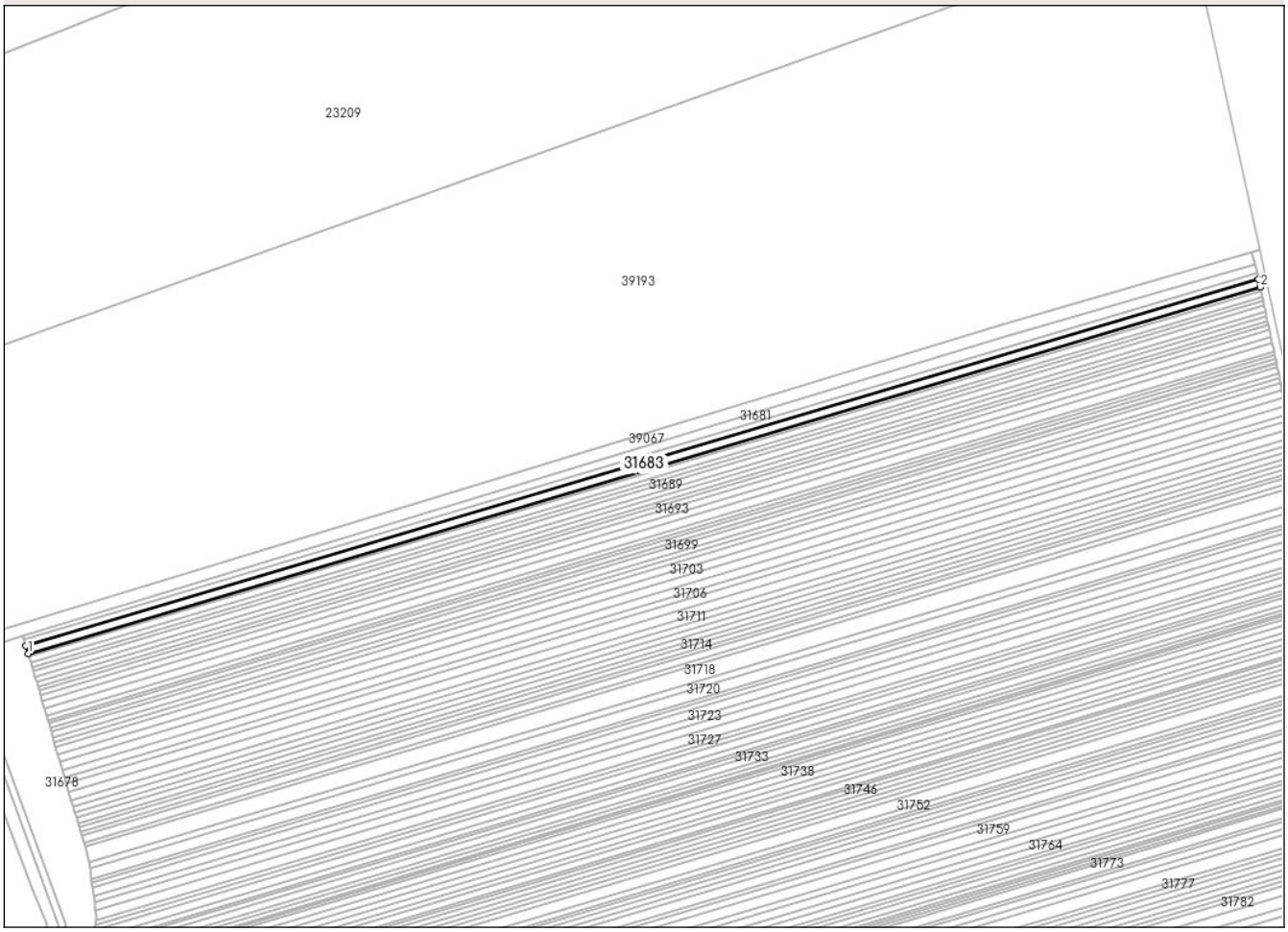
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31683	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	50	561/468	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.276,447 382.354,737	2	621.020,418 382.575,619	776.068
2	621.020,418 382.575,619	3	621.019,389 382.580,42	4.91
3	621.019,389 382.580,42	4	620.275,065 382.359,433	776.436
4	620.275,065 382.359,433	1	620.276,447 382.354,737	4.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:07

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132041**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31682 / UAT Fulga

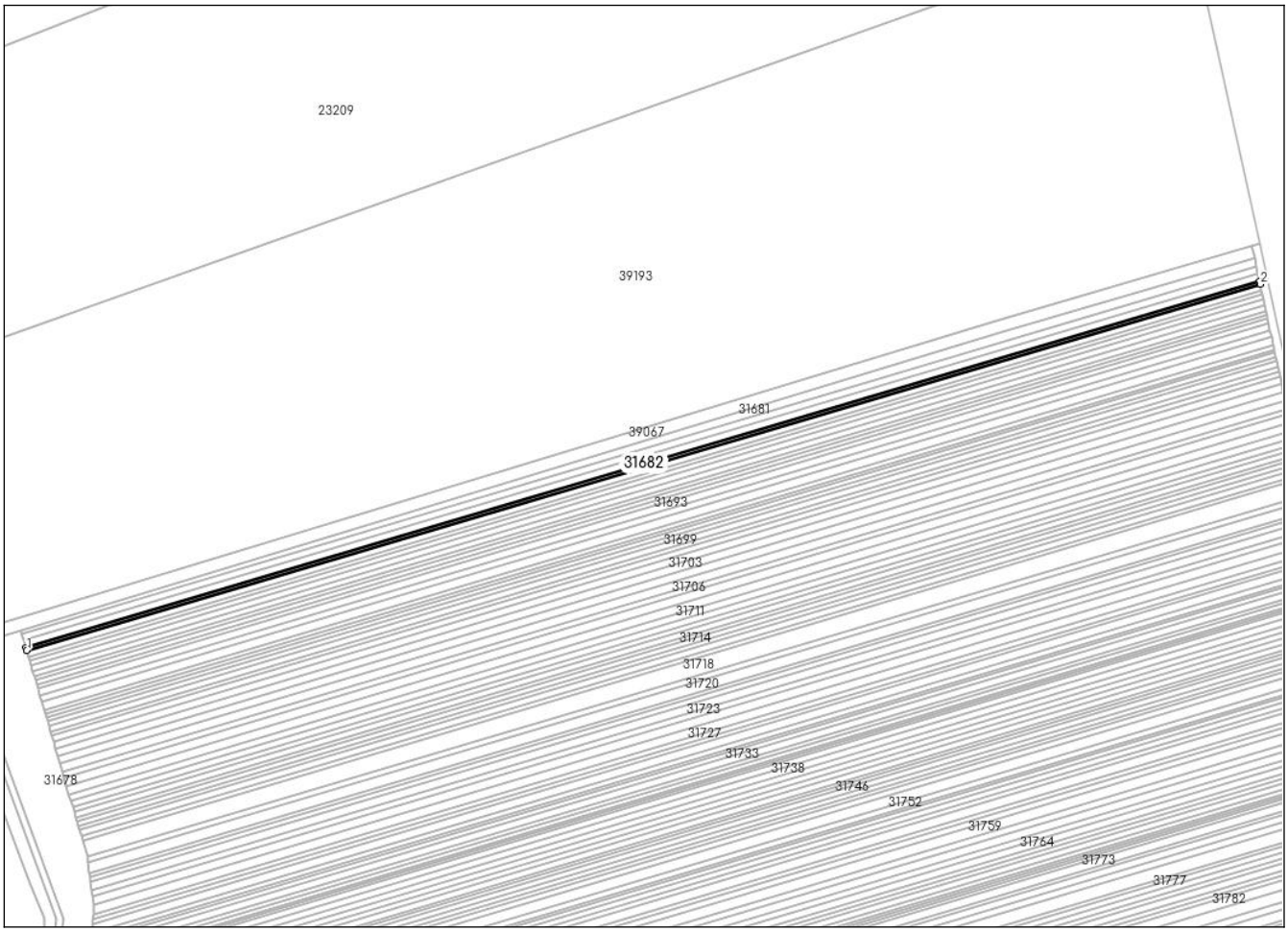
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

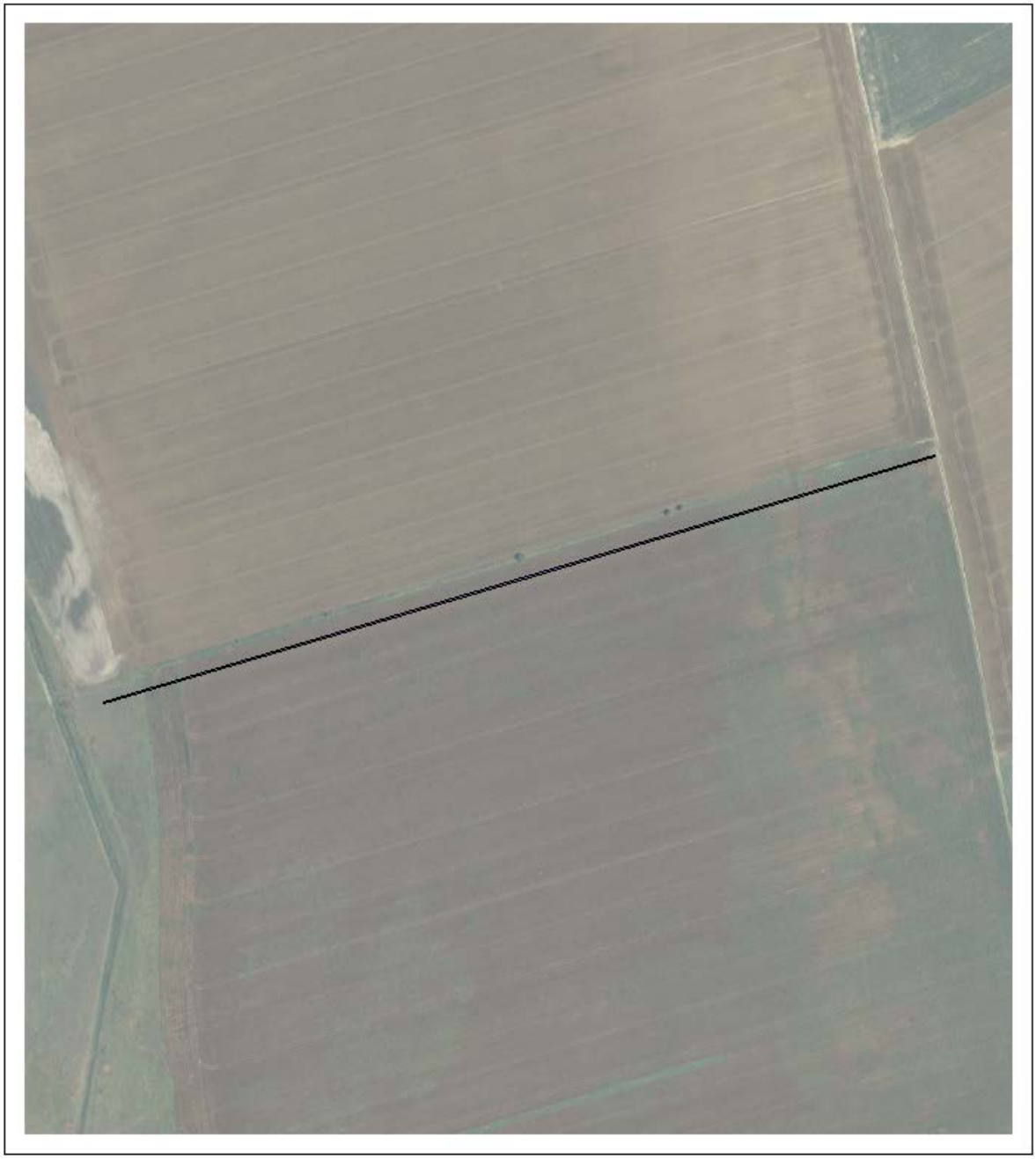
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31682	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/467	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.276,992 382.352,883	2	621.020,824 382.573,723	775.923
2	621.020,824 382.573,723	3	621.020,418 382.575,619	1.939
3	621.020,418 382.575,619	4	620.276,447 382.354,737	776.068
4	620.276,447 382.354,737	1	620.276,992 382.352,883	1.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132041
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386516

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31682 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31682	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132041 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31682 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9008.	A1
Act Administrativ nr. 82618, din 01/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE; ATENTIE: Probleme de interpretare/preluare existente pe fata titlului);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV ŞTEFAN** 2) **NEACŞU OPRINA** 3) **PARASCHIV ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

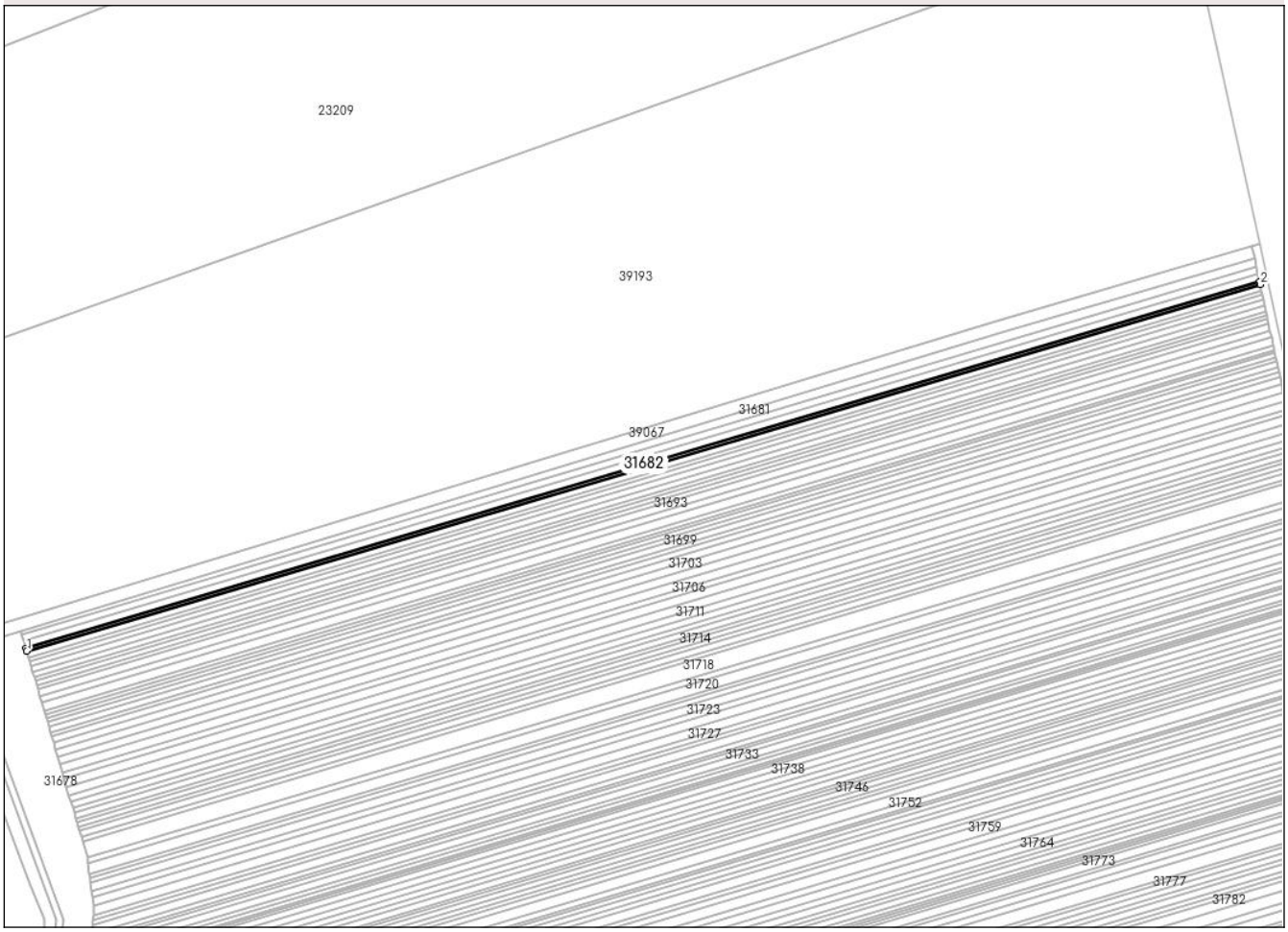
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31682	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	50	561/467	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	620.276,992 382.352,883	2	621.020,824 382.573,723	775.923
2	621.020,824 382.573,723	3	621.020,418 382.575,619	1.939
3	621.020,418 382.575,619	4	620.276,447 382.354,737	776.068
4	620.276,447 382.354,737	1	620.276,992 382.352,883	1.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:07

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132040**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31681 / UAT Fulga

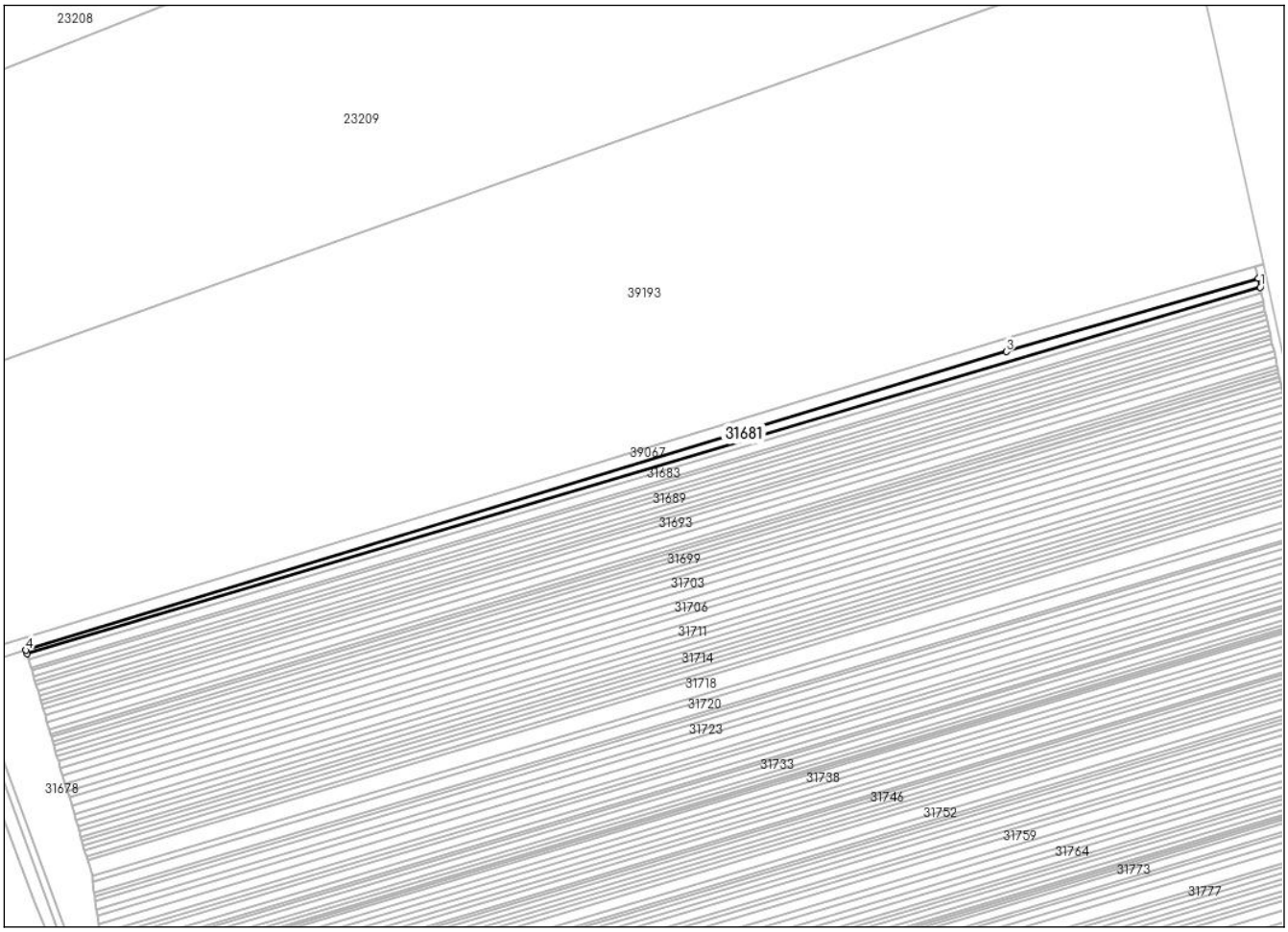
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

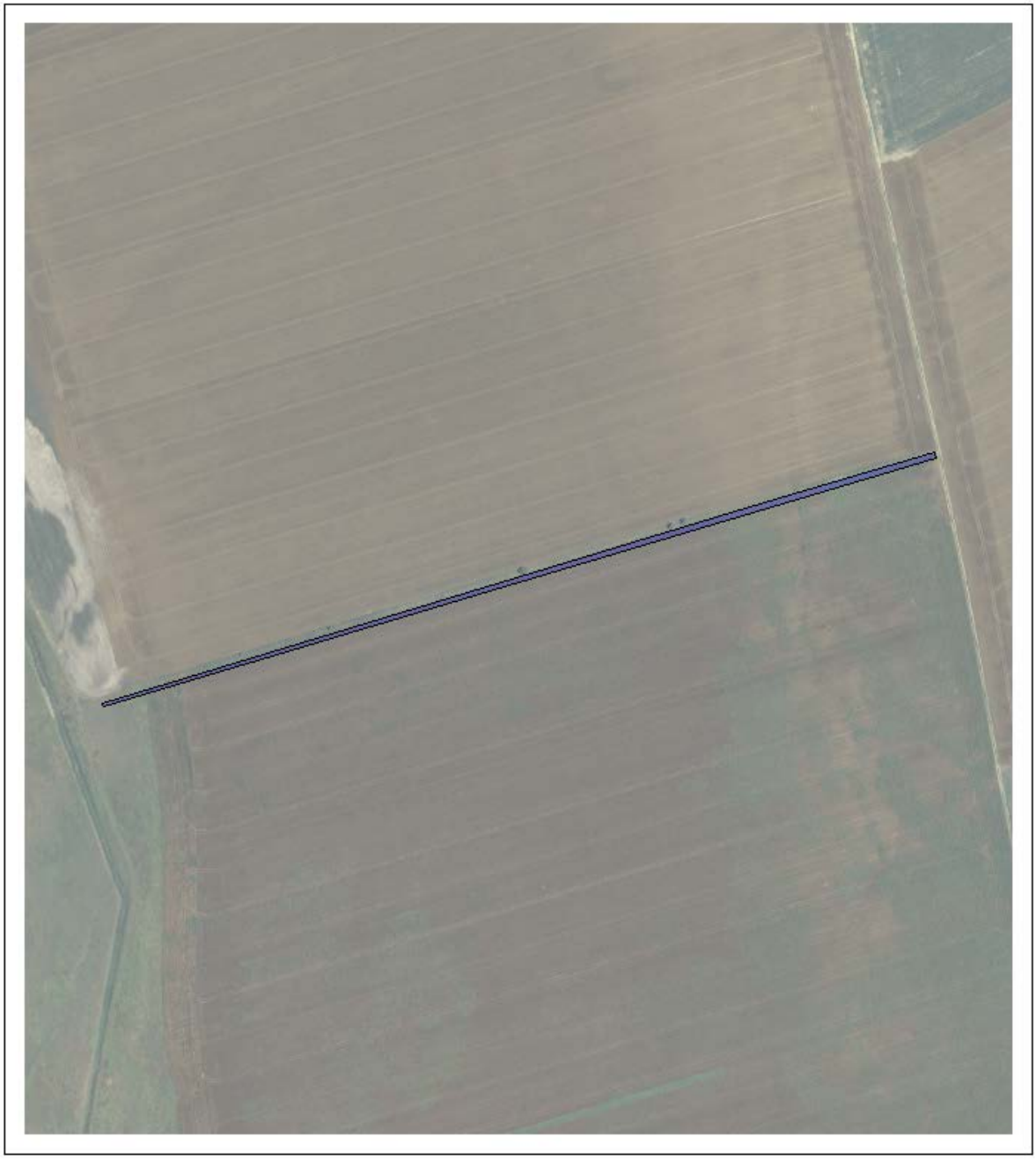
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31681	3500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/470	
	TOTAL:		**3.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.018,578 382.584,209	2	621.017,448 382.589,483	5.394
2	621.017,448 382.589,483	3	620.865,296 382.545,317	158.433
3	620.865,296 382.545,317	4	620.273,418 382.365,032	618.726
4	620.273,418 382.365,032	5	620.273,975 382.363,139	1.973
5	620.273,975 382.363,139	1	621.018,578 382.584,209	776.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132040
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386515

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31681 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31681	3.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132040 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31681 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9007.	A1
Act Administrativ nr. 78242, din 10/11/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA ION** 2) **OLTEANU MARIA** 3) **FLOREA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

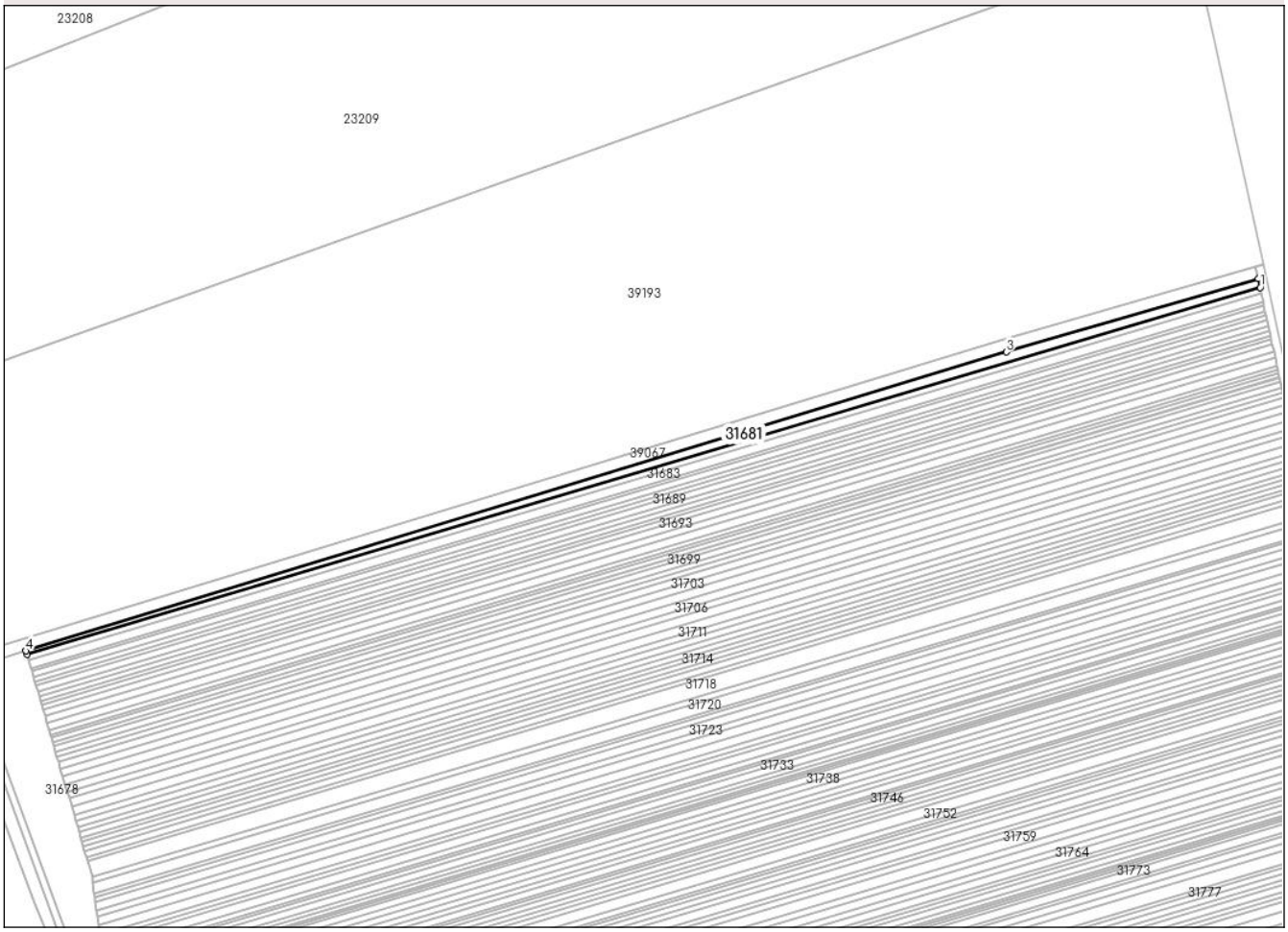
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31681	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	50	561/470	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.018,578 382.584,209	2	621.017,448 382.589,483	5.394
2	621.017,448 382.589,483	3	620.865,296 382.545,317	158.433
3	620.865,296 382.545,317	4	620.273,418 382.365,032	618.726
4	620.273,418 382.365,032	5	620.273,975 382.363,139	1.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	620.273,975 382.363,139	1	621.018,578 382.584,209	776.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:08

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132039**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31680 / UAT Fulga

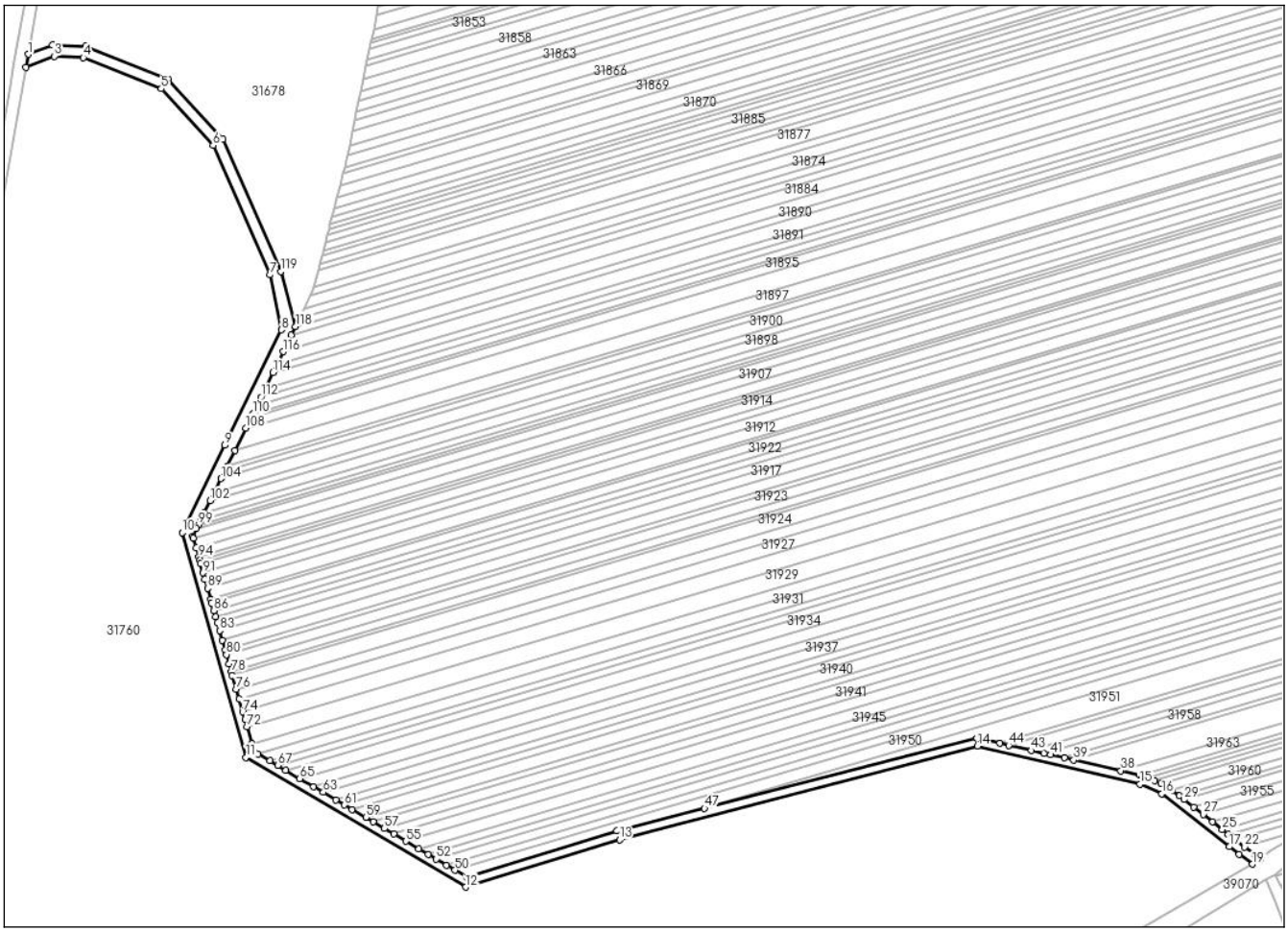
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

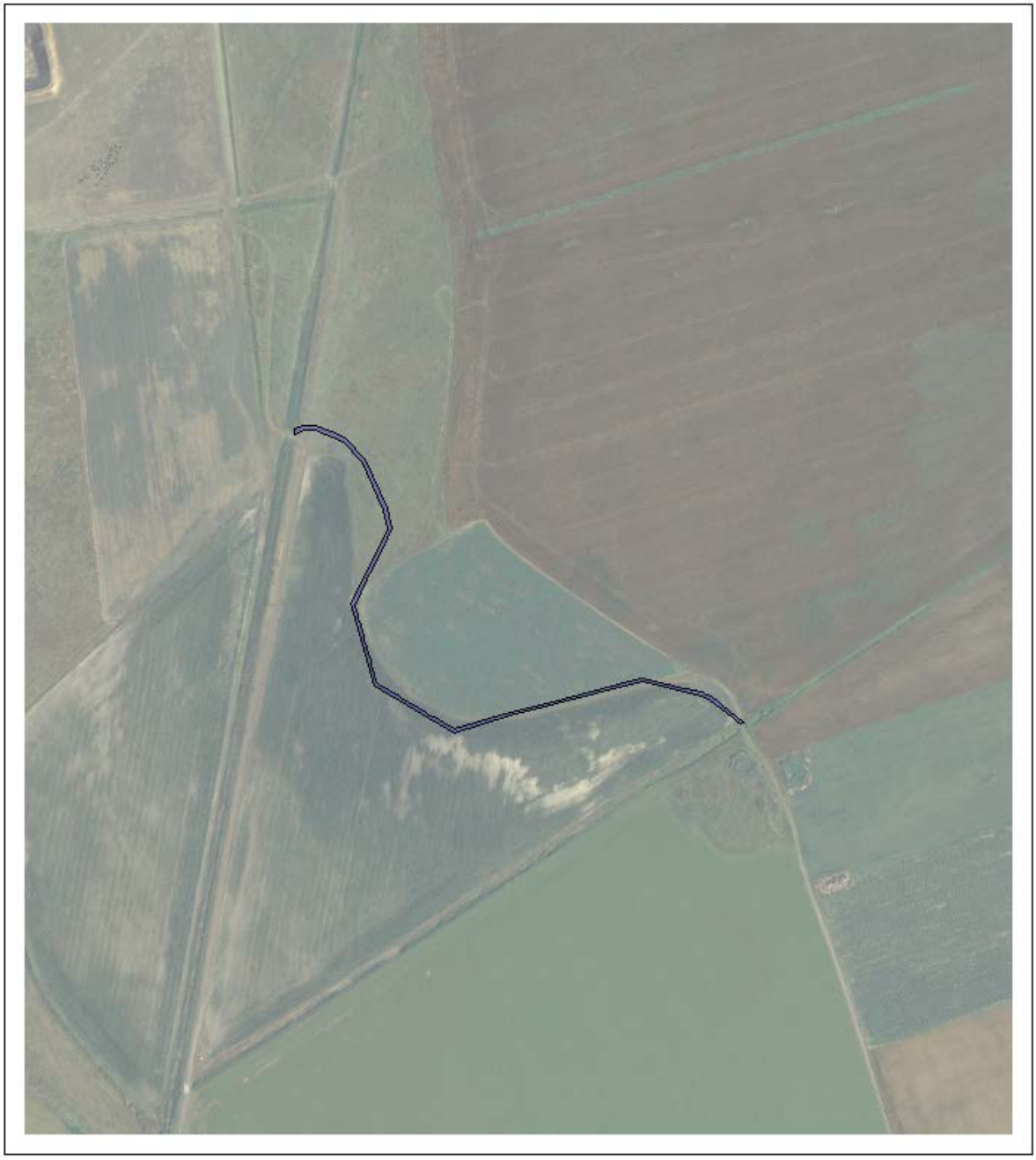
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31680	2050	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9792.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.050	50	DE569	
	TOTAL:		**2.050**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
1	620.216,985 381.727,162	2	620.216,23 381.722,897	4.331
4	620.234,979 381.726,055	5	620.260,416 381.715,926	27.38
7	620.295,903 381.655,125	8	620.299,598 381.637,148	18.353
10	620.267,245 381.571,0	11	620.288,056 381.497,596	76.297
13	620.410,063 381.470,663	14	620.526,912 381.501,308	120.801
16	620.587,148 381.485,717	17	620.609,138 381.468,47	27.947
19	620.616,718 381.462,741	20	620.619,237 381.464,362	2.995
22	620.614,167 381.468,339	23	620.610,989 381.470,831	4.039
25	620.606,885 381.474,05	26	620.603,743 381.476,514	3.993
28	620.597,497 381.481,413	29	620.594,392 381.483,848	3.946
31	620.590,529 381.486,877	32	620.588,69 381.488,32	2.338
34	620.584,79 381.489,989	35	620.582,513 381.490,964	2.477
37	620.580,008 381.491,866	38	620.573,744 381.493,275	6.421
40	620.555,314 381.497,421	41	620.550,787 381.498,439	4.64
43	620.544,501 381.499,853	44	620.537,098 381.501,519	7.588
46	620.526,691 381.503,86	47	620.437,785 381.480,915	91.819
49	620.360,163 381.458,494	50	620.356,305 381.460,772	4.48
52	620.350,228 381.464,361	53	620.347,54 381.465,949	3.122
55	620.340,313 381.470,217	56	620.336,317 381.472,577	4.641
58	620.329,636 381.476,523	59	620.327,201 381.477,961	2.828
61	620.320,249 381.482,067	62	620.317,458 381.483,716	3.242
64	620.310,167 381.488,022	65	620.305,637 381.490,697	5.261
67	620.298,432 381.494,952	68	620.295,871 381.496,465	2.975
70	620.290,616 381.499,569	71	620.289,914 381.502,049	2.577
73	620.287,79 381.510,023	74	620.286,969 381.512,46	2.572
76	620.284,862 381.519,905	77	620.283,589 381.524,404	4.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
2	620.216,23 381.722,897	3	620.225,464 381.726,491	9.909
5	620.260,416 381.715,926	6	620.277,336 381.697,379	25.105
8	620.299,598 381.637,148	9	620.281,163 381.599,469	41.947
11	620.288,056 381.497,596	12	620.359,777 381.455,237	83.296
14	620.526,912 381.501,308	15	620.579,919 381.488,81	54.46
17	620.609,138 381.468,47	18	620.612,333 381.465,965	4.06
20	620.619,237 381.464,362	21	620.617,41 381.465,87	2.369
23	620.610,989 381.470,831	24	620.608,874 381.472,49	2.688
26	620.603,743 381.476,514	27	620.600,614 381.478,968	3.977
29	620.594,392 381.483,848	30	620.592,845 381.485,061	1.966
32	620.588,69 381.488,32	33	620.586,846 381.489,109	2.006
35	620.582,513 381.490,964	36	620.580,847 381.491,677	1.812
38	620.573,744 381.493,275	39	620.558,349 381.496,738	15.78
41	620.550,787 381.498,439	42	620.548,607 381.498,93	2.235
44	620.537,098 381.501,519	45	620.534,16 381.502,18	3.011
47	620.437,785 381.480,915	48	620.409,248 381.473,551	29.472
50	620.356,305 381.460,772	51	620.353,6 381.462,37	3.142
53	620.347,54 381.465,949	54	620.344,538 381.467,722	3.486
56	620.336,317 381.472,577	57	620.333,262 381.474,381	3.548
59	620.327,201 381.477,961	60	620.322,699 381.480,62	5.229
62	620.317,458 381.483,716	63	620.313,285 381.486,18	4.846
65	620.305,637 381.490,697	66	620.301,128 381.493,36	5.237
68	620.295,871 381.496,465	69	620.292,041 381.498,727	4.448
71	620.289,914 381.502,049	72	620.288,367 381.507,517	5.683
74	620.286,969 381.512,46	75	620.285,793 381.516,616	4.319
77	620.283,589 381.524,404	78	620.283,295 381.525,444	1.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
3	620.225,464 381.726,491	4	620.234,979 381.726,055	9.525
6	620.277,336 381.697,379	7	620.295,903 381.655,125	46.153
9	620.281,163 381.599,469	10	620.267,245 381.571,0	31.689
12	620.359,777 381.455,237	13	620.410,063 381.470,663	52.599
15	620.579,919 381.488,81	16	620.587,148 381.485,717	7.863
18	620.612,333 381.465,965	19	620.616,718 381.462,741	5.443
21	620.617,41 381.465,87	22	620.614,167 381.468,339	4.076
24	620.608,874 381.472,49	25	620.606,885 381.474,05	2.528
27	620.600,614 381.478,968	28	620.597,497 381.481,413	3.962
30	620.592,845 381.485,061	31	620.590,529 381.486,877	2.943
33	620.586,846 381.489,109	34	620.584,79 381.489,989	2.236
36	620.580,847 381.491,677	37	620.580,008 381.491,866	0.86
39	620.558,349 381.496,738	40	620.555,314 381.497,421	3.111
42	620.548,607 381.498,93	43	620.544,501 381.499,853	4.208
45	620.534,16 381.502,18	46	620.526,691 381.503,86	7.656
48	620.409,248 381.473,551	49	620.360,163 381.458,494	51.342
51	620.353,6 381.462,37	52	620.350,228 381.464,361	3.916
54	620.344,538 381.467,722	55	620.340,313 381.470,217	4.907
57	620.333,262 381.474,381	58	620.329,636 381.476,523	4.211
60	620.322,699 381.480,62	61	620.320,249 381.482,067	2.845
63	620.313,285 381.486,18	64	620.310,167 381.488,022	3.621
66	620.301,128 381.493,36	67	620.298,432 381.494,952	3.131
69	620.292,041 381.498,727	70	620.290,616 381.499,569	1.655
72	620.288,367 381.507,517	73	620.287,79 381.510,023	2.572
75	620.285,793 381.516,616	76	620.284,862 381.519,905	3.418
78	620.283,295 381.525,444	79	620.282,56 381.528,045	2.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
79	620.282,56 381.528,045	80	620.281,681 381.531,15	3.227
82	620.280,364 381.535,804	83	620.279,464 381.538,987	3.308
85	620.278,186 381.543,503	86	620.277,605 381.545,556	2.134
88	620.276,589 381.549,147	89	620.275,574 381.552,738	3.732
91	620.274,123 381.557,865	92	620.273,253 381.560,941	3.197
94	620.272,673 381.562,991	95	620.271,803 381.566,066	3.196
97	620.270,754 381.569,774	98	620.271,951 381.572,22	2.723
100	620.273,226 381.574,825	101	620.274,503 381.577,436	2.907
103	620.277,707 381.583,985	104	620.279,959 381.588,588	5.124
106	620.281,896 381.592,547	107	620.284,487 381.597,843	5.896
109	620.289,7 381.608,498	110	620.290,355 381.609,836	1.49
112	620.292,98 381.615,202	113	620.294,296 381.617,893	2.996
115	620.298,263 381.626,0	116	620.300,255 381.630,072	4.533
118	620.304,258 381.638,255	119	620.299,448 381.656,254	18.631
121	620.262,576 381.719,048	122	620.235,77 381.729,723	28.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
80	620.281,681 381.531,15	81	620.281,247 381.532,691	1.601
83	620.279,464 381.538,987	84	620.278,767 381.541,451	2.561
86	620.277,605 381.545,556	87	620.276,88 381.548,121	2.665
89	620.275,574 381.552,738	90	620.274,703 381.555,815	3.198
92	620.273,253 381.560,941	93	620.272,963 381.561,966	1.065
95	620.271,803 381.566,066	96	620.270,933 381.569,139	3.194
98	620.271,951 381.572,22	99	620.272,588 381.573,522	1.449
101	620.274,503 381.577,436	102	620.276,423 381.581,362	4.37
104	620.279,959 381.588,588	105	620.281,249 381.591,226	2.937
107	620.284,487 381.597,843	108	620.288,066 381.605,159	8.145
110	620.290,355 381.609,836	111	620.291,666 381.612,516	2.983
113	620.294,296 381.617,893	114	620.296,938 381.623,292	6.011
116	620.300,255 381.630,072	117	620.302,921 381.635,522	6.067
119	620.299,448 381.656,254	120	620.280,479 381.699,424	47.154
122	620.235,77 381.729,723	123	620.224,852 381.730,223	10.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
81	620.281,247 381.532,691	82	620.280,364 381.535,804	3.236
84	620.278,767 381.541,451	85	620.278,186 381.543,503	2.133
87	620.276,88 381.548,121	88	620.276,589 381.549,147	1.066
90	620.274,703 381.555,815	91	620.274,123 381.557,865	2.13
93	620.272,963 381.561,966	94	620.272,673 381.562,991	1.065
96	620.270,933 381.569,139	97	620.270,754 381.569,774	0.66
99	620.272,588 381.573,522	100	620.273,226 381.574,825	1.451
102	620.276,423 381.581,362	103	620.277,707 381.583,985	2.92
105	620.281,249 381.591,226	106	620.281,896 381.592,547	1.471
108	620.288,066 381.605,159	109	620.289,7 381.608,498	3.717
111	620.291,666 381.612,516	112	620.292,98 381.615,202	2.99
114	620.296,938 381.623,292	115	620.298,263 381.626,0	3.015
117	620.302,921 381.635,522	118	620.304,258 381.638,255	3.043
120	620.280,479 381.699,424	121	620.262,576 381.719,048	26.563
123	620.224,852 381.730,223	1	620.216,985 381.727,162	8.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132039
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386514

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31680 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31680	2.050	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9792.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132039 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31680 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9006.	A1
Act Administrativ nr. 1359, din 27/12/2001 emis de COMUNA FULGA (; MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI NR 155 DIN 10.03.2010, HOTARAREA NR. 17/20.03.2012, ANEXA NR. 1, POZITIA 130, MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI NR. 128 BIS/ 18.02.2002, ANEXA NR. 52, HOTARAREA NR. 23/18.08.1999.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA FULGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

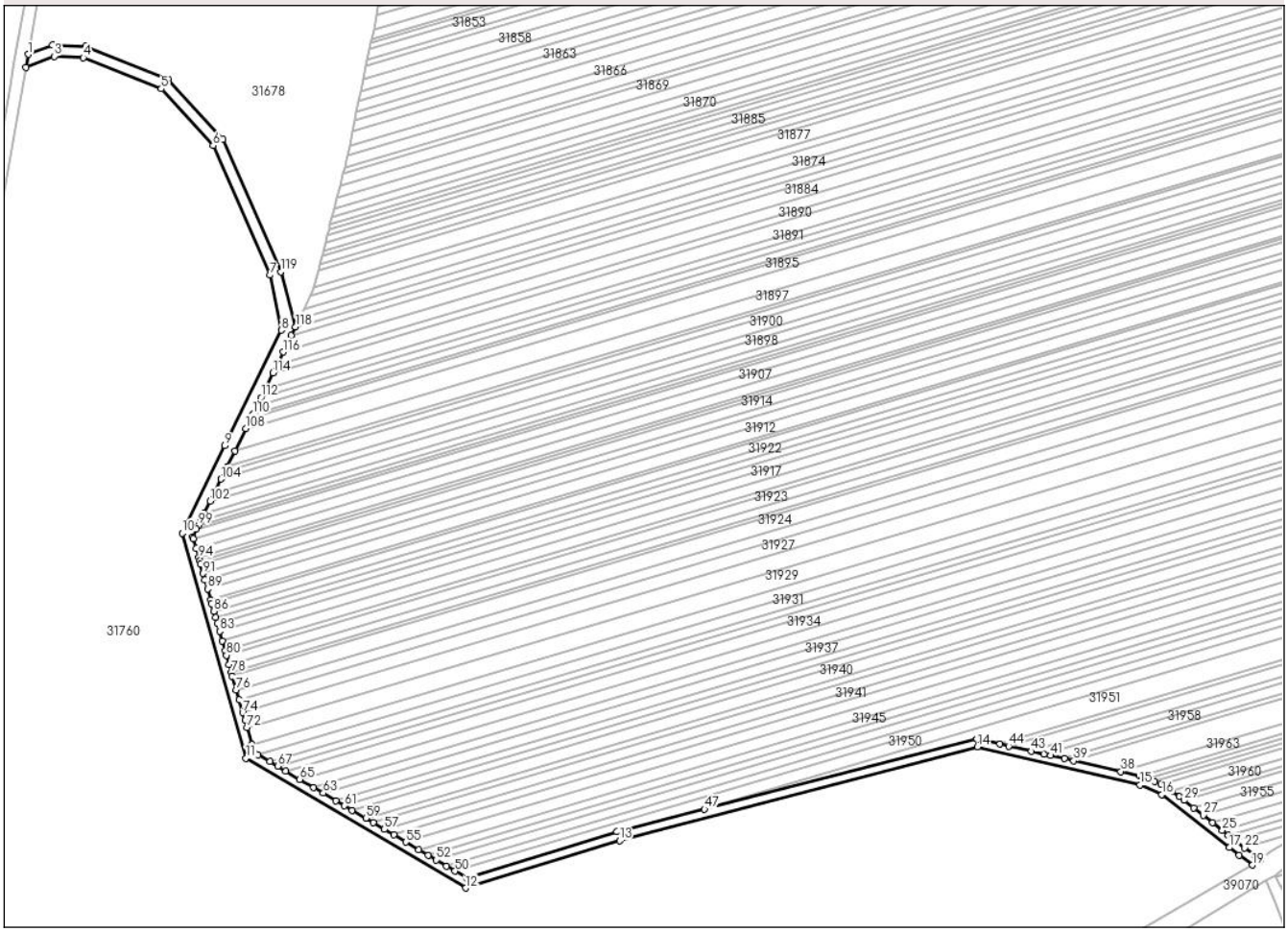
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31680	2.050	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9792.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.050	50	DE569	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	620.216,985 381.727,162	2	620.216,23 381.722,897	4.331
4	620.234,979 381.726,055	5	620.260,416 381.715,926	27.38
7	620.295,903 381.655,125	8	620.299,598 381.637,148	18.353
10	620.267,245 381.571,0	11	620.288,056 381.497,596	76.297
13	620.410,063 381.470,663	14	620.526,912 381.501,308	120.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	620.216,23 381.722,897	3	620.225,464 381.726,491	9.909
5	620.260,416 381.715,926	6	620.277,336 381.697,379	25.105
8	620.299,598 381.637,148	9	620.281,163 381.599,469	41.947
11	620.288,056 381.497,596	12	620.359,777 381.455,237	83.296
14	620.526,912 381.501,308	15	620.579,919 381.488,81	54.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	620.225,464 381.726,491	4	620.234,979 381.726,055	9.525
6	620.277,336 381.697,379	7	620.295,903 381.655,125	46.153
9	620.281,163 381.599,469	10	620.267,245 381.571,0	31.689
12	620.359,777 381.455,237	13	620.410,063 381.470,663	52.599
15	620.579,919 381.488,81	16	620.587,148 381.485,717	7.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	620.587,148 381.485,717	17	620.609,138 381.468,47	27.947
19	620.616,718 381.462,741	20	620.619,237 381.464,362	2.995
22	620.614,167 381.468,339	23	620.610,989 381.470,831	4.039
25	620.606,885 381.474,05	26	620.603,743 381.476,514	3.993
28	620.597,497 381.481,413	29	620.594,392 381.483,848	3.946
31	620.590,529 381.486,877	32	620.588,69 381.488,32	2.338
34	620.584,79 381.489,989	35	620.582,513 381.490,964	2.477
37	620.580,008 381.491,866	38	620.573,744 381.493,275	6.421
40	620.555,314 381.497,421	41	620.550,787 381.498,439	4.64
43	620.544,501 381.499,853	44	620.537,098 381.501,519	7.588
46	620.526,691 381.503,86	47	620.437,785 381.480,915	91.819
49	620.360,163 381.458,494	50	620.356,305 381.460,772	4.48
52	620.350,228 381.464,361	53	620.347,54 381.465,949	3.122
55	620.340,313 381.470,217	56	620.336,317 381.472,577	4.641
58	620.329,636 381.476,523	59	620.327,201 381.477,961	2.828
61	620.320,249 381.482,067	62	620.317,458 381.483,716	3.242
64	620.310,167 381.488,022	65	620.305,637 381.490,697	5.261
67	620.298,432 381.494,952	68	620.295,871 381.496,465	2.975
70	620.290,616 381.499,569	71	620.289,914 381.502,049	2.577
73	620.287,79 381.510,023	74	620.286,969 381.512,46	2.572
76	620.284,862 381.519,905	77	620.283,589 381.524,404	4.676
79	620.282,56 381.528,045	80	620.281,681 381.531,15	3.227
82	620.280,364 381.535,804	83	620.279,464 381.538,987	3.308
85	620.278,186 381.543,503	86	620.277,605 381.545,556	2.134
88	620.276,589 381.549,147	89	620.275,574 381.552,738	3.732
91	620.274,123 381.557,865	92	620.273,253 381.560,941	3.197
94	620.272,673 381.562,991	95	620.271,803 381.566,066	3.196
97	620.270,754 381.569,774	98	620.271,951 381.572,22	2.723
100	620.273,226 381.574,825	101	620.274,503 381.577,436	2.907
103	620.277,707 381.583,985	104	620.279,959 381.588,588	5.124
106	620.281,896 381.592,547	107	620.284,487 381.597,843	5.896
109	620.289,7 381.608,498	110	620.290,355 381.609,836	1.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	620.609,138 381.468,47	18	620.612,333 381.465,965	4.06
20	620.619,237 381.464,362	21	620.617,41 381.465,87	2.369
23	620.610,989 381.470,831	24	620.608,874 381.472,49	2.688
26	620.603,743 381.476,514	27	620.600,614 381.478,968	3.977
29	620.594,392 381.483,848	30	620.592,845 381.485,061	1.966
32	620.588,69 381.488,32	33	620.586,846 381.489,109	2.006
35	620.582,513 381.490,964	36	620.580,847 381.491,677	1.812
38	620.573,744 381.493,275	39	620.558,349 381.496,738	15.78
41	620.550,787 381.498,439	42	620.548,607 381.498,93	2.235
44	620.537,098 381.501,519	45	620.534,16 381.502,18	3.011
47	620.437,785 381.480,915	48	620.409,248 381.473,551	29.472
50	620.356,305 381.460,772	51	620.353,6 381.462,37	3.142
53	620.347,54 381.465,949	54	620.344,538 381.467,722	3.486
56	620.336,317 381.472,577	57	620.333,262 381.474,381	3.548
59	620.327,201 381.477,961	60	620.322,699 381.480,62	5.229
62	620.317,458 381.483,716	63	620.313,285 381.486,18	4.846
65	620.305,637 381.490,697	66	620.301,128 381.493,36	5.237
68	620.295,871 381.496,465	69	620.292,041 381.498,727	4.448
71	620.289,914 381.502,049	72	620.288,367 381.507,517	5.683
74	620.286,969 381.512,46	75	620.285,793 381.516,616	4.319
77	620.283,589 381.524,404	78	620.283,295 381.525,444	1.081
80	620.281,681 381.531,15	81	620.281,247 381.532,691	1.601
83	620.279,464 381.538,987	84	620.278,767 381.541,451	2.561
86	620.277,605 381.545,556	87	620.276,88 381.548,121	2.665
89	620.275,574 381.552,738	90	620.274,703 381.555,815	3.198
92	620.273,253 381.560,941	93	620.272,963 381.561,966	1.065
95	620.271,803 381.566,066	96	620.270,933 381.569,139	3.194
98	620.271,951 381.572,22	99	620.272,588 381.573,522	1.449
101	620.274,503 381.577,436	102	620.276,423 381.581,362	4.37
104	620.279,959 381.588,588	105	620.281,249 381.591,226	2.937
107	620.284,487 381.597,843	108	620.288,066 381.605,159	8.145
110	620.290,355 381.609,836	111	620.291,666 381.612,516	2.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	620.612,333 381.465,965	19	620.616,718 381.462,741	5.443
21	620.617,41 381.465,87	22	620.614,167 381.468,339	4.076
24	620.608,874 381.472,49	25	620.606,885 381.474,05	2.528
27	620.600,614 381.478,968	28	620.597,497 381.481,413	3.962
30	620.592,845 381.485,061	31	620.590,529 381.486,877	2.943
33	620.586,846 381.489,109	34	620.584,79 381.489,989	2.236
36	620.580,847 381.491,677	37	620.580,008 381.491,866	0.86
39	620.558,349 381.496,738	40	620.555,314 381.497,421	3.111
42	620.548,607 381.498,93	43	620.544,501 381.499,853	4.208
45	620.534,16 381.502,18	46	620.526,691 381.503,86	7.656
48	620.409,248 381.473,551	49	620.360,163 381.458,494	51.342
51	620.353,6 381.462,37	52	620.350,228 381.464,361	3.916
54	620.344,538 381.467,722	55	620.340,313 381.470,217	4.907
57	620.333,262 381.474,381	58	620.329,636 381.476,523	4.211
60	620.322,699 381.480,62	61	620.320,249 381.482,067	2.845
63	620.313,285 381.486,18	64	620.310,167 381.488,022	3.621
66	620.301,128 381.493,36	67	620.298,432 381.494,952	3.131
69	620.292,041 381.498,727	70	620.290,616 381.499,569	1.655
72	620.288,367 381.507,517	73	620.287,79 381.510,023	2.572
75	620.285,793 381.516,616	76	620.284,862 381.519,905	3.418
78	620.283,295 381.525,444	79	620.282,56 381.528,045	2.703
81	620.281,247 381.532,691	82	620.280,364 381.535,804	3.236
84	620.278,767 381.541,451	85	620.278,186 381.543,503	2.133
87	620.276,88 381.548,121	88	620.276,589 381.549,147	1.066
90	620.274,703 381.555,815	91	620.274,123 381.557,865	2.13
93	620.272,963 381.561,966	94	620.272,673 381.562,991	1.065
96	620.270,933 381.569,139	97	620.270,754 381.569,774	0.66
99	620.272,588 381.573,522	100	620.273,226 381.574,825	1.451
102	620.276,423 381.581,362	103	620.277,707 381.583,985	2.92
105	620.281,249 381.591,226	106	620.281,896 381.592,547	1.471
108	620.288,066 381.605,159	109	620.289,7 381.608,498	3.717
111	620.291,666 381.612,516	112	620.292,98 381.615,202	2.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	620.292,98 381.615,202	113	620.294,296 381.617,893	2.996
115	620.298,263 381.626,0	116	620.300,255 381.630,072	4.533
118	620.304,258 381.638,255	119	620.299,448 381.656,254	18.631
121	620.262,576 381.719,048	122	620.235,77 381.729,723	28.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	620.294,296 381.617,893	114	620.296,938 381.623,292	6.011
116	620.300,255 381.630,072	117	620.302,921 381.635,522	6.067
119	620.299,448 381.656,254	120	620.280,479 381.699,424	47.154
122	620.235,77 381.729,723	123	620.224,852 381.730,223	10.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	620.296,938 381.623,292	115	620.298,263 381.626,0	3.015
117	620.302,921 381.635,522	118	620.304,258 381.638,255	3.043
120	620.280,479 381.699,424	121	620.262,576 381.719,048	26.563
123	620.224,852 381.730,223	1	620.216,985 381.727,162	8.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:08

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132038**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31679 / UAT Fulga

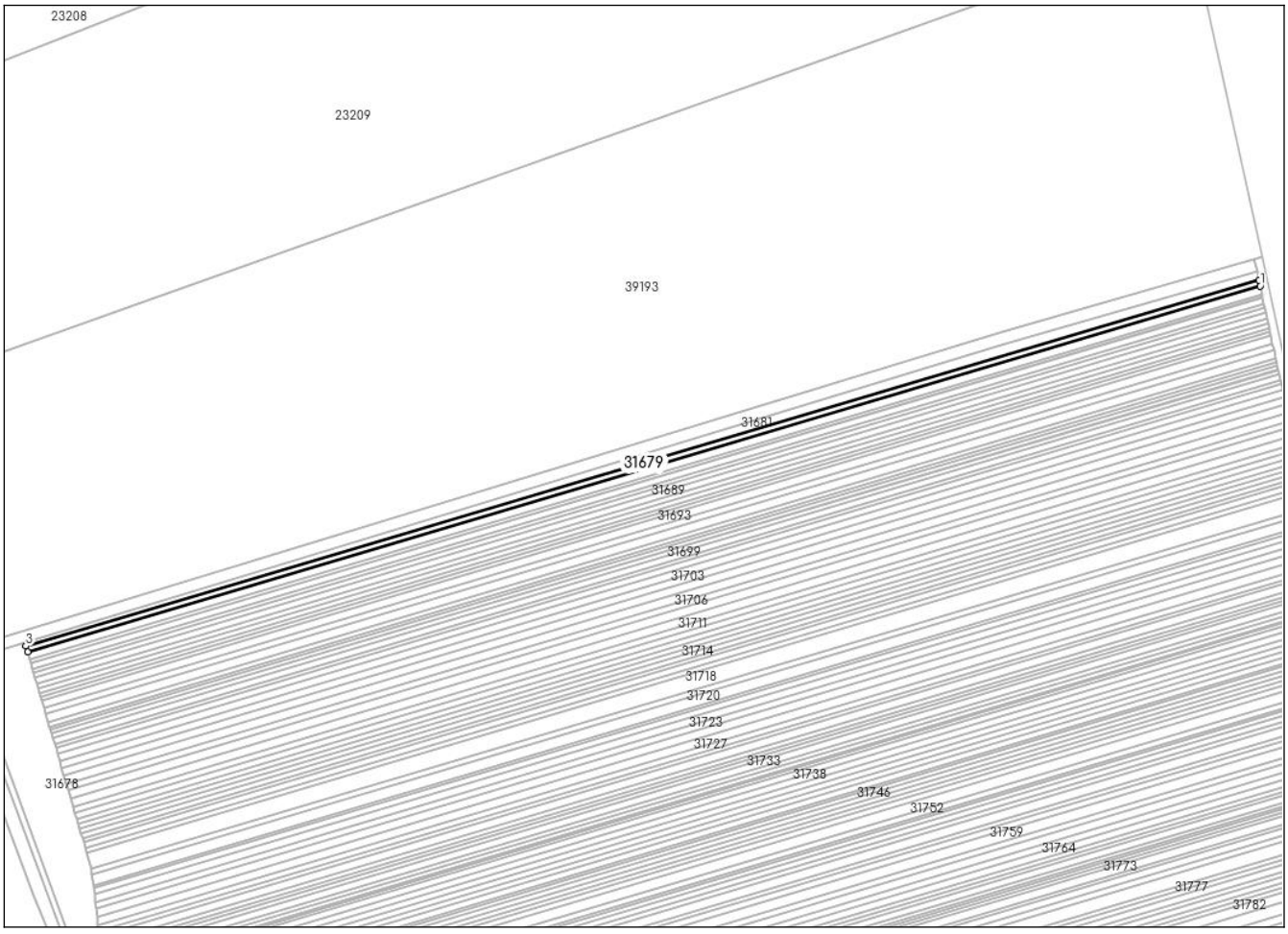
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

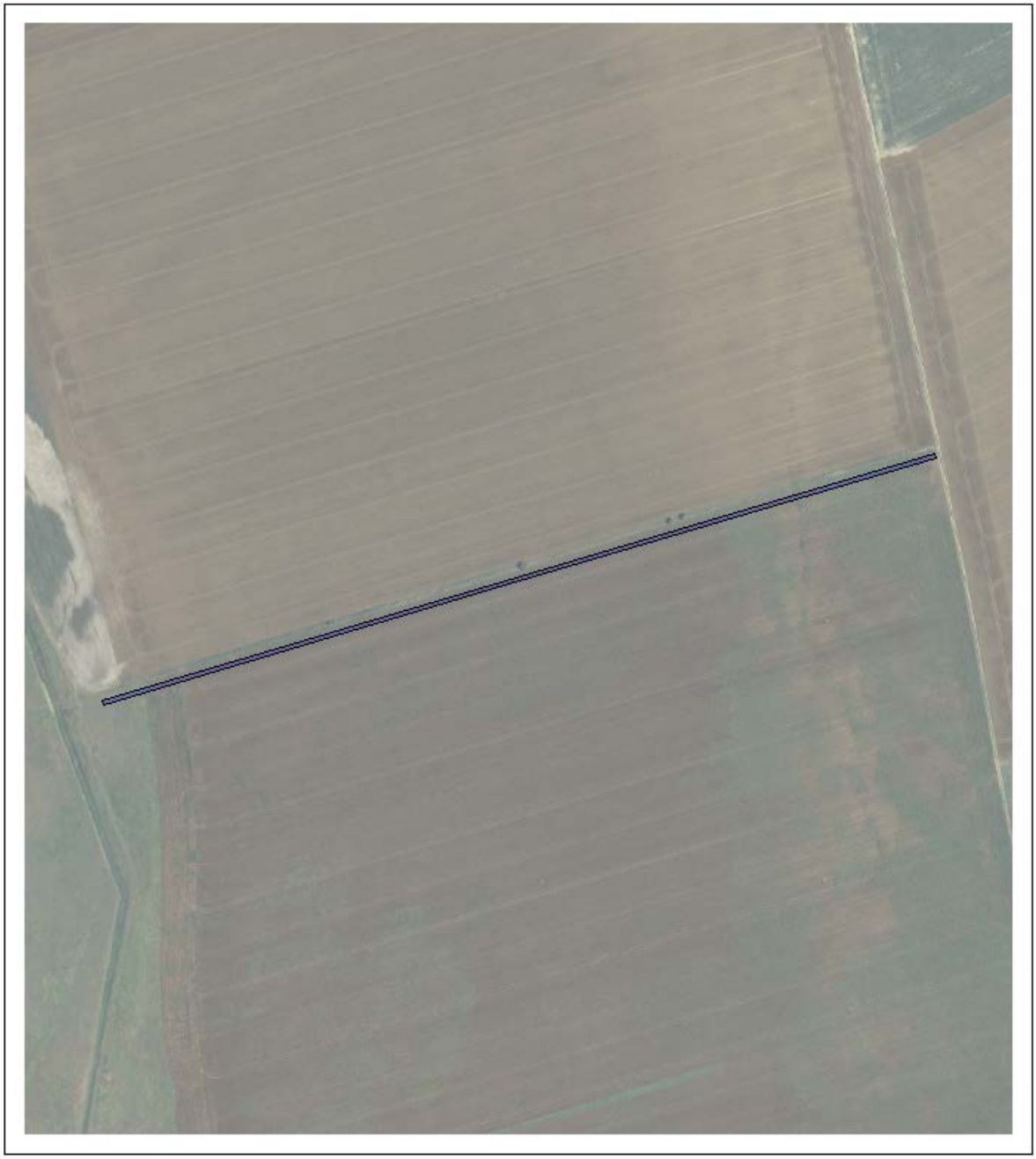
Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31679	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/469	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.019,389 382.580,42	2	621.018,578 382.584,209	3.875
2	621.018,578 382.584,209	3	620.273,975 382.363,139	776.727
3	620.273,975 382.363,139	4	620.275,065 382.359,433	3.863
4	620.275,065 382.359,433	1	621.019,389 382.580,42	776.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132038
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386513

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31679 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31679	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132038 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31679 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9005.	A1
Act Administrativ nr. 83015, din 26/10/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA VASILE** 2) **FLOREA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

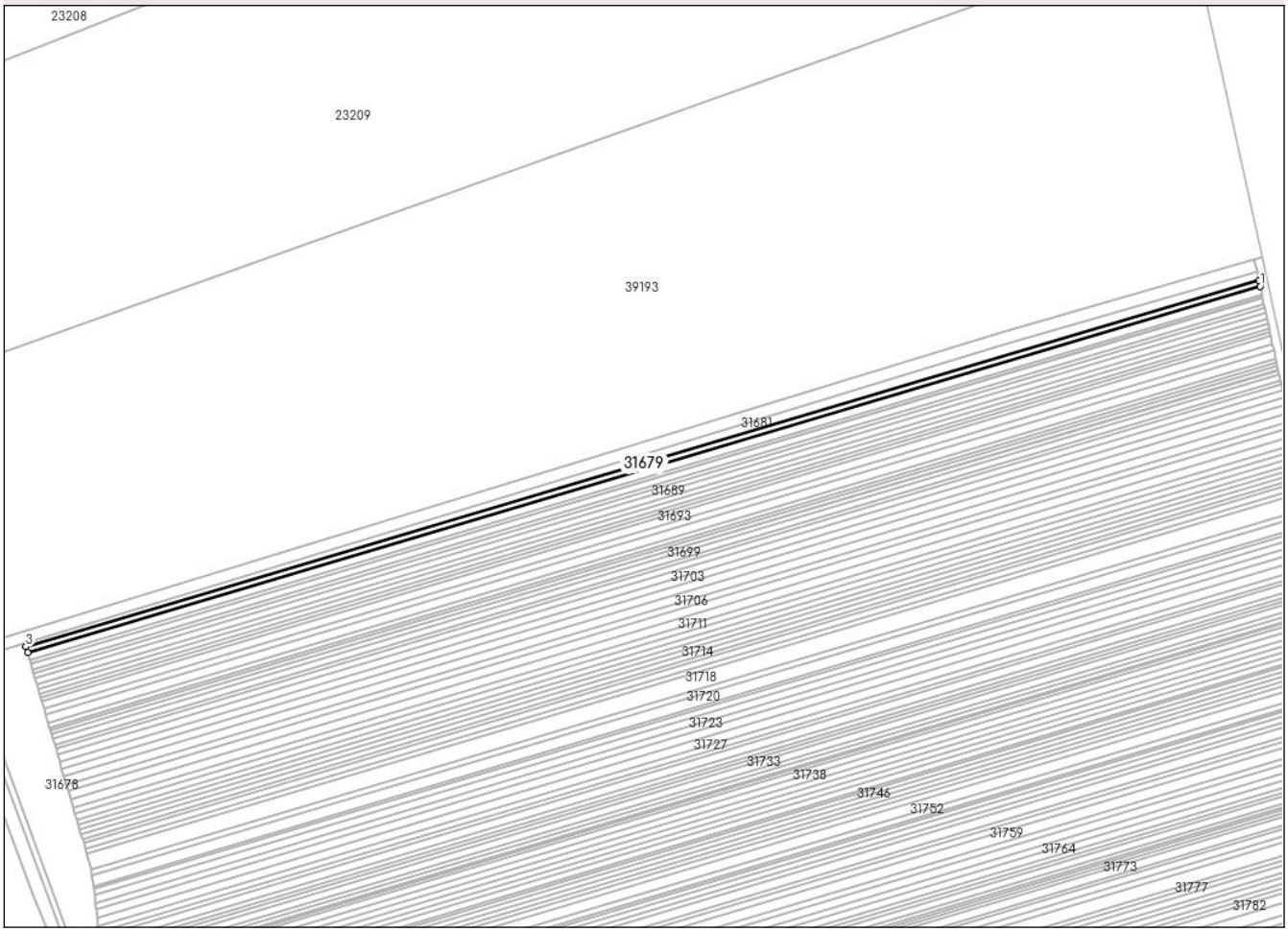
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31679	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	50	561/469	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	621.019,389 382.580,42	2	621.018,578 382.584,209	3.875
2	621.018,578 382.584,209	3	620.273,975 382.363,139	776.727
3	620.273,975 382.363,139	4	620.275,065 382.359,433	3.863
4	620.275,065 382.359,433	1	621.019,389 382.580,42	776.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:08

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132037**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31678 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31678	44023	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 9784

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:10000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	44.023	50	585	
	TOTAL:		**44.023**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
1	620.359,421 381.893,437	2	620.359,308 381.895,397	1.963
4	620.358,768 381.904,815	5	620.358,542 381.908,743	3.934
7	620.358,144 381.915,69	8	620.357,918 381.919,626	3.942
10	620.357,593 381.925,272	11	620.357,292 381.930,529	5.266
13	620.356,763 381.939,741	14	620.356,604 381.942,507	2.771
16	620.356,15 381.950,418	17	620.356,079 381.951,652	1.236
19	620.353,802 381.957,769	20	620.352,455 381.961,388	3.862
22	620.350,212 381.967,414	23	620.348,867 381.971,025	3.853
25	620.346,047 381.978,599	26	620.345,153 381.981,001	2.563
28	620.343,634 381.985,081	29	620.341,403 381.991,075	6.396
31	620.337,35 382.001,962	32	620.335,35 382.007,336	5.734
34	620.333,44 382.012,466	35	620.332,109 382.016,041	3.815
37	620.329,805 382.022,231	38	620.329,395 382.023,333	1.176
40	620.327,865 382.027,438	41	620.327,799 382.027,576	0.153
43	620.324,51 382.034,506	44	620.322,814 382.038,08	3.956
46	620.320,083 382.043,836	47	620.317,902 382.048,432	5.087
49	620.316,323 382.051,759	50	620.315,615 382.053,25	1.651
52	620.312,898 382.058,975	53	620.311,813 382.061,262	2.531
55	620.309,998 382.065,086	56	620.310,158 382.067,937	2.855
58	620.310,681 382.077,23	59	620.310,906 382.081,221	3.997
61	620.311,506 382.091,887	62	620.311,656 382.094,56	2.677
64	620.312,168 382.103,662	65	620.312,372 382.107,283	3.627
67	620.312,629 382.111,849	68	620.312,833 382.115,479	3.636
70	620.313,402 382.125,585	71	620.313,554 382.128,285	2.704
73	620.313,919 382.134,775	74	620.314,056 382.137,213	2.442
76	620.314,384 382.143,042	77	620.314,567 382.146,301	3.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
2	620.359,308 381.895,397	3	620.359,143 381.898,273	2.881
5	620.358,542 381.908,743	6	620.358,407 381.911,102	2.363
8	620.357,918 381.919,626	9	620.357,767 381.922,251	2.629
11	620.357,292 381.930,529	12	620.357,027 381.935,133	4.612
14	620.356,604 381.942,507	15	620.356,377 381.946,461	3.961
17	620.356,079 381.951,652	18	620.355,15 381.954,147	2.662
20	620.352,455 381.961,388	21	620.350,615 381.966,33	5.273
23	620.348,867 381.971,025	24	620.347,658 381.974,273	3.466
26	620.345,153 381.981,001	27	620.344,26 381.983,402	2.562
29	620.341,403 381.991,075	30	620.339,843 381.995,266	4.472
32	620.335,35 382.007,336	33	620.334,461 382.009,723	2.547
35	620.332,109 382.016,041	36	620.331,09 382.018,78	2.922
38	620.329,395 382.023,333	39	620.328,697 382.025,203	1.996
41	620.327,799 382.027,576	42	620.327,296 382.028,637	1.174
44	620.322,814 382.038,08	45	620.321,011 382.041,88	4.206
47	620.317,902 382.048,432	48	620.317,03 382.050,268	2.033
50	620.315,615 382.053,25	51	620.314,528 382.055,541	2.536
53	620.311,813 382.061,262	54	620.310,729 382.063,547	2.529
56	620.310,158 382.067,937	57	620.310,382 382.071,917	3.986
59	620.310,906 382.081,221	60	620.311,281 382.087,883	6.673
62	620.311,656 382.094,56	63	620.311,987 382.100,447	5.896
65	620.312,372 382.107,283	66	620.312,523 382.109,968	2.689
68	620.312,833 382.115,479	69	620.313,212 382.122,213	6.745
71	620.313,554 382.128,285	72	620.313,728 382.131,393	3.113
74	620.314,056 382.137,213	75	620.314,155 382.138,974	1.764
77	620.314,567 382.146,301	78	620.314,781 382.150,107	3.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
3	620.359,143 381.898,273	4	620.358,768 381.904,815	6.553
6	620.358,407 381.911,102	7	620.358,144 381.915,69	4.596
9	620.357,767 381.922,251	10	620.357,593 381.925,272	3.026
12	620.357,027 381.935,133	13	620.356,763 381.939,741	4.616
15	620.356,377 381.946,461	16	620.356,15 381.950,418	3.964
18	620.355,15 381.954,147	19	620.353,802 381.957,769	3.865
21	620.350,615 381.966,33	22	620.350,212 381.967,414	1.156
24	620.347,658 381.974,273	25	620.346,047 381.978,599	4.616
27	620.344,26 381.983,402	28	620.343,634 381.985,081	1.792
30	620.339,843 381.995,266	31	620.337,35 382.001,962	7.145
33	620.334,461 382.009,723	34	620.333,44 382.012,466	2.927
36	620.331,09 382.018,78	37	620.329,805 382.022,231	3.682
39	620.328,697 382.025,203	40	620.327,865 382.027,438	2.385
42	620.327,296 382.028,637	43	620.324,51 382.034,506	6.497
45	620.321,011 382.041,88	46	620.320,083 382.043,836	2.165
48	620.317,03 382.050,268	49	620.316,323 382.051,759	1.65
51	620.314,528 382.055,541	52	620.312,898 382.058,975	3.801
54	620.310,729 382.063,547	55	620.309,998 382.065,086	1.704
57	620.310,382 382.071,917	58	620.310,681 382.077,23	5.321
60	620.311,281 382.087,883	61	620.311,506 382.091,887	4.01
63	620.311,987 382.100,447	64	620.312,168 382.103,662	3.22
66	620.312,523 382.109,968	67	620.312,629 382.111,849	1.884
69	620.313,212 382.122,213	70	620.313,402 382.125,585	3.377
72	620.313,728 382.131,393	73	620.313,919 382.134,775	3.387
75	620.314,155 382.138,974	76	620.314,384 382.143,042	4.074
78	620.314,781 382.150,107	79	620.315,003 382.154,053	3.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
79	620.315,003 382.154,053	80	620.315,233 382.158,141	4.094
82	620.315,564 382.164,01	83	620.315,633 382.165,24	1.232
85	620.315,941 382.170,711	86	620.316,187 382.175,096	4.392
88	620.316,442 382.179,623	89	620.316,635 382.183,057	3.439
91	620.317,061 382.190,625	92	620.317,255 382.194,071	3.451
94	620.317,172 382.199,476	95	620.316,511 382.204,712	5.278
97	620.315,419 382.213,357	98	620.314,989 382.216,765	3.435
100	620.313,913 382.225,288	101	620.313,449 382.228,962	3.703
103	620.309,952 382.240,849	104	620.308,848 382.244,6	3.91
106	620.307,267 382.249,974	107	620.306,532 382.252,472	2.604
109	620.304,695 382.258,716	110	620.303,594 382.262,46	3.903
112	620.301,025 382.271,19	113	620.299,559 382.276,176	5.197
115	620.297,067 382.284,645	116	620.295,602 382.289,624	5.19
118	620.293,041 382.298,331	119	620.292,127 382.301,438	3.239
121	620.290,299 382.307,651	122	620.289,568 382.310,135	2.589
124	620.288,29 382.314,48	125	620.287,56 382.316,962	2.587
127	620.285,006 382.325,644	128	620.283,729 382.329,983	4.523
130	620.282,271 382.334,939	131	620.281,543 382.337,416	2.582
133	620.279,54 382.344,224	134	620.278,812 382.346,699	2.58
136	620.276,992 382.352,883	137	620.276,447 382.354,737	1.932
139	620.273,975 382.363,139	140	620.273,418 382.365,032	1.973
142	620.299,137 382.190,915	143	620.216,985 381.727,162	470.973
145	620.235,77 381.729,723	146	620.262,576 381.719,048	28.853
148	620.299,448 381.656,254	149	620.304,258 381.638,255	18.631
151	620.307,076 381.644,014	152	620.309,231 381.648,42	4.905
154	620.310,264 381.651,086	155	620.311,683 381.656,592	5.686
157	620.312,875 381.661,214	158	620.313,232 381.662,167	1.018
160	620.314,036 381.665,719	161	620.314,701 381.668,298	2.663
163	620.315,534 381.671,527	164	620.316,201 381.674,114	2.672
166	620.317,771 381.680,207	167	620.318,777 381.684,107	4.028
169	620.320,356 381.690,233	170	620.320,962 381.692,582	2.426
172	620.321,944 381.697,347	173	620.322,875 381.701,863	4.611
175	620.324,208 381.708,33	176	620.324,983 381.712,091	3.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
80	620.315,233 382.158,141	81	620.315,464 382.162,234	4.1
83	620.315,633 382.165,24	84	620.315,787 382.167,974	2.738
86	620.316,187 382.175,096	87	620.316,342 382.177,839	2.747
89	620.316,635 382.183,057	90	620.316,906 382.187,871	4.822
92	620.317,255 382.194,071	93	620.317,44 382.197,358	3.292
95	620.316,511 382.204,712	96	620.316,015 382.208,641	3.96
98	620.314,989 382.216,765	99	620.314,741 382.218,731	1.982
101	620.313,449 382.228,962	102	620.310,688 382.238,348	9.784
104	620.308,848 382.244,6	105	620.308,113 382.247,1	2.606
107	620.306,532 382.252,472	108	620.305,614 382.255,594	3.254
110	620.303,594 382.262,46	111	620.302,493 382.266,202	3.901
113	620.299,559 382.276,176	114	620.298,533 382.279,664	3.636
116	620.295,602 382.289,624	117	620.294,321 382.293,978	4.539
119	620.292,127 382.301,438	120	620.291,396 382.303,924	2.591
122	620.289,568 382.310,135	123	620.288,838 382.312,618	2.588
125	620.287,56 382.316,962	126	620.286,1 382.321,924	5.172
128	620.283,729 382.329,983	129	620.283,0 382.332,461	2.583
131	620.281,543 382.337,416	132	620.280,632 382.340,511	3.226
134	620.278,812 382.346,699	135	620.278,084 382.349,173	2.579
137	620.276,447 382.354,737	138	620.275,065 382.359,433	4.895
140	620.273,418 382.365,032	141	620.238,971 382.354,54	36.009
143	620.216,985 381.727,162	144	620.224,852 381.730,223	8.442
146	620.262,576 381.719,048	147	620.280,479 381.699,424	26.563
149	620.304,258 381.638,255	150	620.305,599 381.640,994	3.05
152	620.309,231 381.648,42	153	620.309,675 381.649,948	1.591
155	620.311,683 381.656,592	156	620.312,213 381.658,645	2.12
158	620.313,232 381.662,167	159	620.313,372 381.663,144	0.987
161	620.314,701 381.668,298	162	620.315,2 381.670,235	2.0
164	620.316,201 381.674,114	165	620.316,935 381.676,963	2.942
167	620.318,777 381.684,107	168	620.319,852 381.688,275	4.304
170	620.320,962 381.692,582	171	620.321,28 381.694,128	1.578
173	620.322,875 381.701,863	174	620.323,674 381.705,741	3.959
176	620.324,983 381.712,091	177	620.325,598 381.715,078	3.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
81	620.315,464 382.162,234	82	620.315,564 382.164,01	1.779
84	620.315,787 382.167,974	85	620.315,941 382.170,711	2.741
87	620.316,342 382.177,839	88	620.316,442 382.179,623	1.787
90	620.316,906 382.187,871	91	620.317,061 382.190,625	2.758
93	620.317,44 382.197,358	94	620.317,172 382.199,476	2.135
96	620.316,015 382.208,641	97	620.315,419 382.213,357	4.754
99	620.314,741 382.218,731	100	620.313,913 382.225,288	6.609
102	620.310,688 382.238,348	103	620.309,952 382.240,849	2.607
105	620.308,113 382.247,1	106	620.307,267 382.249,974	2.996
108	620.305,614 382.255,594	109	620.304,695 382.258,716	3.254
111	620.302,493 382.266,202	112	620.301,025 382.271,19	5.2
114	620.298,533 382.279,664	115	620.297,067 382.284,645	5.192
117	620.294,321 382.293,978	118	620.293,041 382.298,331	4.537
120	620.291,396 382.303,924	121	620.290,299 382.307,651	3.885
123	620.288,838 382.312,618	124	620.288,29 382.314,48	1.941
126	620.286,1 382.321,924	127	620.285,006 382.325,644	3.878
129	620.283,0 382.332,461	130	620.282,271 382.334,939	2.583
132	620.280,632 382.340,511	133	620.279,54 382.344,224	3.87
135	620.278,084 382.349,173	136	620.276,992 382.352,883	3.867
138	620.275,065 382.359,433	139	620.273,975 382.363,139	3.863
141	620.238,971 382.354,54	142	620.299,137 382.190,915	174.336
144	620.224,852 381.730,223	145	620.235,77 381.729,723	10.929
147	620.280,479 381.699,424	148	620.299,448 381.656,254	47.154
150	620.305,599 381.640,994	151	620.307,076 381.644,014	3.362
153	620.309,675 381.649,948	154	620.310,264 381.651,086	1.281
156	620.312,213 381.658,645	157	620.312,875 381.661,214	2.653
159	620.313,372 381.663,144	160	620.314,036 381.665,719	2.659
162	620.315,2 381.670,235	163	620.315,534 381.671,527	1.334
165	620.316,935 381.676,963	166	620.317,771 381.680,207	3.35
168	620.319,852 381.688,275	169	620.320,356 381.690,233	2.022
171	620.321,28 381.694,128	172	620.321,944 381.697,347	3.287
174	620.323,674 381.705,741	175	620.324,208 381.708,33	2.643
177	620.325,598 381.715,078	178	620.326,403 381.718,981	3.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
178	620.326,403 381.718,981	179	620.327,343 381.723,544	4.659
181	620.328,42 381.728,772	182	620.328,825 381.730,735	2.004
184	620.329,771 381.735,324	185	620.330,719 381.739,924	4.697
187	620.331,941 381.745,853	188	620.332,485 381.748,493	2.695
190	620.333,576 381.753,785	191	620.333,985 381.755,773	2.03
193	620.334,943 381.760,418	194	620.335,903 381.765,075	4.755
196	620.337,829 381.774,421	197	620.338,519 381.777,769	3.418
199	620.339,958 381.784,752	200	620.341,068 381.790,139	5.5
202	620.343,019 381.799,603	203	620.344,138 381.805,031	5.542
205	620.345,821 381.813,202	206	620.346,103 381.814,567	1.394
208	620.347,936 381.823,462	209	620.348,644 381.826,895	3.505
211	620.349,778 381.832,399	212	620.350,631 381.836,537	4.225
214	620.351,771 381.842,069	215	620.352,914 381.847,615	5.663
217	620.355,21 381.858,754	218	620.356,363 381.864,347	5.711
220	620.357,417 381.869,461	221	620.358,223 381.873,726	4.34
223	620.359,706 381.881,575	224	620.360,01 381.883,179	1.633
226	620.359,796 381.886,908	227	620.359,616 381.890,041	3.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
179	620.327,343 381.723,544	180	620.327,747 381.725,503	2.0
182	620.328,825 381.730,735	183	620.329,095 381.732,045	1.338
185	620.330,719 381.739,924	186	620.331,262 381.742,557	2.688
188	620.332,485 381.748,493	189	620.333,303 381.752,46	4.05
191	620.333,985 381.755,773	192	620.334,259 381.757,099	1.354
194	620.335,903 381.765,075	195	620.337,002 381.770,41	5.447
197	620.338,519 381.777,769	198	620.338,989 381.780,049	2.328
200	620.341,068 381.790,139	201	620.341,903 381.794,19	4.136
203	620.344,138 381.805,031	204	620.345,54 381.811,838	6.95
206	620.346,103 381.814,567	207	620.346,948 381.818,667	4.186
209	620.348,644 381.826,895	210	620.349,21 381.829,645	2.808
212	620.350,631 381.836,537	213	620.351,201 381.839,301	2.822
215	620.352,914 381.847,615	216	620.353,774 381.851,785	4.258
218	620.356,363 381.864,347	219	620.357,33 381.869,043	4.795
221	620.358,223 381.873,726	222	620.358,567 381.875,546	1.852
224	620.360,01 381.883,179	225	620.359,983 381.883,646	0.468
227	620.359,616 381.890,041	1	620.359,421 381.893,437	3.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
180	620.327,747 381.725,503	181	620.328,42 381.728,772	3.338
183	620.329,095 381.732,045	184	620.329,771 381.735,324	3.348
186	620.331,262 381.742,557	187	620.331,941 381.745,853	3.365
189	620.333,303 381.752,46	190	620.333,576 381.753,785	1.353
192	620.334,259 381.757,099	193	620.334,943 381.760,418	3.389
195	620.337,002 381.770,41	196	620.337,829 381.774,421	4.095
198	620.338,989 381.780,049	199	620.339,958 381.784,752	4.802
201	620.341,903 381.794,19	202	620.343,019 381.799,603	5.527
204	620.345,54 381.811,838	205	620.345,821 381.813,202	1.393
207	620.346,948 381.818,667	208	620.347,936 381.823,462	4.896
210	620.349,21 381.829,645	211	620.349,778 381.832,399	2.812
213	620.351,201 381.839,301	214	620.351,771 381.842,069	2.826
216	620.353,774 381.851,785	217	620.355,21 381.858,754	7.115
219	620.357,33 381.869,043	220	620.357,417 381.869,461	0.427
222	620.358,567 381.875,546	223	620.359,706 381.881,575	6.136
225	620.359,983 381.883,646	226	620.359,796 381.886,908	3.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132037
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386512

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31678 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31678	44.023	Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 9784

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132037 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31678 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9004.	A1
Act Administrativ nr. 256, din 30/04/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL PRAHOVA (; ORDINUL PREFECTULUI, ANEXA NR. 14, ANEXA NR. 5, POZITIA 28);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA FULGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31678	44.023	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 9784

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	44.023	50	585	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	620.359,421 381.893,437	2	620.359,308 381.895,397	1.963
4	620.358,768 381.904,815	5	620.358,542 381.908,743	3.934
7	620.358,144 381.915,69	8	620.357,918 381.919,626	3.942
10	620.357,593 381.925,272	11	620.357,292 381.930,529	5.266
13	620.356,763 381.939,741	14	620.356,604 381.942,507	2.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	620.359,308 381.895,397	3	620.359,143 381.898,273	2.881
5	620.358,542 381.908,743	6	620.358,407 381.911,102	2.363
8	620.357,918 381.919,626	9	620.357,767 381.922,251	2.629
11	620.357,292 381.930,529	12	620.357,027 381.935,133	4.612
14	620.356,604 381.942,507	15	620.356,377 381.946,461	3.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	620.359,143 381.898,273	4	620.358,768 381.904,815	6.553
6	620.358,407 381.911,102	7	620.358,144 381.915,69	4.596
9	620.357,767 381.922,251	10	620.357,593 381.925,272	3.026
12	620.357,027 381.935,133	13	620.356,763 381.939,741	4.616
15	620.356,377 381.946,461	16	620.356,15 381.950,418	3.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	620.356,15 381.950,418	17	620.356,079 381.951,652	1.236
19	620.353,802 381.957,769	20	620.352,455 381.961,388	3.862
22	620.350,212 381.967,414	23	620.348,867 381.971,025	3.853
25	620.346,047 381.978,599	26	620.345,153 381.981,001	2.563
28	620.343,634 381.985,081	29	620.341,403 381.991,075	6.396
31	620.337,35 382.001,962	32	620.335,35 382.007,336	5.734
34	620.333,44 382.012,466	35	620.332,109 382.016,041	3.815
37	620.329,805 382.022,231	38	620.329,395 382.023,333	1.176
40	620.327,865 382.027,438	41	620.327,799 382.027,576	0.153
43	620.324,51 382.034,506	44	620.322,814 382.038,08	3.956
46	620.320,083 382.043,836	47	620.317,902 382.048,432	5.087
49	620.316,323 382.051,759	50	620.315,615 382.053,25	1.651
52	620.312,898 382.058,975	53	620.311,813 382.061,262	2.531
55	620.309,998 382.065,086	56	620.310,158 382.067,937	2.855
58	620.310,681 382.077,23	59	620.310,906 382.081,221	3.997
61	620.311,506 382.091,887	62	620.311,656 382.094,56	2.677
64	620.312,168 382.103,662	65	620.312,372 382.107,283	3.627
67	620.312,629 382.111,849	68	620.312,833 382.115,479	3.636
70	620.313,402 382.125,585	71	620.313,554 382.128,285	2.704
73	620.313,919 382.134,775	74	620.314,056 382.137,213	2.442
76	620.314,384 382.143,042	77	620.314,567 382.146,301	3.264
79	620.315,003 382.154,053	80	620.315,233 382.158,141	4.094
82	620.315,564 382.164,01	83	620.315,633 382.165,24	1.232
85	620.315,941 382.170,711	86	620.316,187 382.175,096	4.392
88	620.316,442 382.179,623	89	620.316,635 382.183,057	3.439
91	620.317,061 382.190,625	92	620.317,255 382.194,071	3.451
94	620.317,172 382.199,476	95	620.316,511 382.204,712	5.278
97	620.315,419 382.213,357	98	620.314,989 382.216,765	3.435
100	620.313,913 382.225,288	101	620.313,449 382.228,962	3.703
103	620.309,952 382.240,849	104	620.308,848 382.244,6	3.91
106	620.307,267 382.249,974	107	620.306,532 382.252,472	2.604
109	620.304,695 382.258,716	110	620.303,594 382.262,46	3.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	620.356,079 381.951,652	18	620.355,15 381.954,147	2.662
20	620.352,455 381.961,388	21	620.350,615 381.966,33	5.273
23	620.348,867 381.971,025	24	620.347,658 381.974,273	3.466
26	620.345,153 381.981,001	27	620.344,26 381.983,402	2.562
29	620.341,403 381.991,075	30	620.339,843 381.995,266	4.472
32	620.335,35 382.007,336	33	620.334,461 382.009,723	2.547
35	620.332,109 382.016,041	36	620.331,09 382.018,78	2.922
38	620.329,395 382.023,333	39	620.328,697 382.025,203	1.996
41	620.327,799 382.027,576	42	620.327,296 382.028,637	1.174
44	620.322,814 382.038,08	45	620.321,011 382.041,88	4.206
47	620.317,902 382.048,432	48	620.317,03 382.050,268	2.033
50	620.315,615 382.053,25	51	620.314,528 382.055,541	2.536
53	620.311,813 382.061,262	54	620.310,729 382.063,547	2.529
56	620.310,158 382.067,937	57	620.310,382 382.071,917	3.986
59	620.310,906 382.081,221	60	620.311,281 382.087,883	6.673
62	620.311,656 382.094,56	63	620.311,987 382.100,447	5.896
65	620.312,372 382.107,283	66	620.312,523 382.109,968	2.689
68	620.312,833 382.115,479	69	620.313,212 382.122,213	6.745
71	620.313,554 382.128,285	72	620.313,728 382.131,393	3.113
74	620.314,056 382.137,213	75	620.314,155 382.138,974	1.764
77	620.314,567 382.146,301	78	620.314,781 382.150,107	3.812
80	620.315,233 382.158,141	81	620.315,464 382.162,234	4.1
83	620.315,633 382.165,24	84	620.315,787 382.167,974	2.738
86	620.316,187 382.175,096	87	620.316,342 382.177,839	2.747
89	620.316,635 382.183,057	90	620.316,906 382.187,871	4.822
92	620.317,255 382.194,071	93	620.317,44 382.197,358	3.292
95	620.316,511 382.204,712	96	620.316,015 382.208,641	3.96
98	620.314,989 382.216,765	99	620.314,741 382.218,731	1.982
101	620.313,449 382.228,962	102	620.310,688 382.238,348	9.784
104	620.308,848 382.244,6	105	620.308,113 382.247,1	2.606
107	620.306,532 382.252,472	108	620.305,614 382.255,594	3.254
110	620.303,594 382.262,46	111	620.302,493 382.266,202	3.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	620.355,15 381.954,147	19	620.353,802 381.957,769	3.865
21	620.350,615 381.966,33	22	620.350,212 381.967,414	1.156
24	620.347,658 381.974,273	25	620.346,047 381.978,599	4.616
27	620.344,26 381.983,402	28	620.343,634 381.985,081	1.792
30	620.339,843 381.995,266	31	620.337,35 382.001,962	7.145
33	620.334,461 382.009,723	34	620.333,44 382.012,466	2.927
36	620.331,09 382.018,78	37	620.329,805 382.022,231	3.682
39	620.328,697 382.025,203	40	620.327,865 382.027,438	2.385
42	620.327,296 382.028,637	43	620.324,51 382.034,506	6.497
45	620.321,011 382.041,88	46	620.320,083 382.043,836	2.165
48	620.317,03 382.050,268	49	620.316,323 382.051,759	1.65
51	620.314,528 382.055,541	52	620.312,898 382.058,975	3.801
54	620.310,729 382.063,547	55	620.309,998 382.065,086	1.704
57	620.310,382 382.071,917	58	620.310,681 382.077,23	5.321
60	620.311,281 382.087,883	61	620.311,506 382.091,887	4.01
63	620.311,987 382.100,447	64	620.312,168 382.103,662	3.22
66	620.312,523 382.109,968	67	620.312,629 382.111,849	1.884
69	620.313,212 382.122,213	70	620.313,402 382.125,585	3.377
72	620.313,728 382.131,393	73	620.313,919 382.134,775	3.387
75	620.314,155 382.138,974	76	620.314,384 382.143,042	4.074
78	620.314,781 382.150,107	79	620.315,003 382.154,053	3.952
81	620.315,464 382.162,234	82	620.315,564 382.164,01	1.779
84	620.315,787 382.167,974	85	620.315,941 382.170,711	2.741
87	620.316,342 382.177,839	88	620.316,442 382.179,623	1.787
90	620.316,906 382.187,871	91	620.317,061 382.190,625	2.758
93	620.317,44 382.197,358	94	620.317,172 382.199,476	2.135
96	620.316,015 382.208,641	97	620.315,419 382.213,357	4.754
99	620.314,741 382.218,731	100	620.313,913 382.225,288	6.609
102	620.310,688 382.238,348	103	620.309,952 382.240,849	2.607
105	620.308,113 382.247,1	106	620.307,267 382.249,974	2.996
108	620.305,614 382.255,594	109	620.304,695 382.258,716	3.254
111	620.302,493 382.266,202	112	620.301,025 382.271,19	5.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa **epay.ancpi.ro**

Formular versiunea 1.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	620.301,025 382.271,19	113	620.299,559 382.276,176	5.197
113	620.299,559 382.276,176	114	620.298,533 382.279,664	3.636
114	620.298,533 382.279,664	115	620.297,067 382.284,645	5.192
115	620.297,067 382.284,645	116	620.295,602 382.289,624	5.19
116	620.295,602 382.289,624	117	620.294,321 382.293,978	4.539
117	620.294,321 382.293,978	118	620.293,041 382.298,331	4.537
118	620.293,041 382.298,331	119	620.292,127 382.301,438	3.239
119	620.292,127 382.301,438	120	620.291,396 382.303,924	2.591
120	620.291,396 382.303,924	121	620.290,299 382.307,651	3.885
121	620.290,299 382.307,651	122	620.289,568 382.310,135	2.589
122	620.289,568 382.310,135	123	620.288,838 382.312,618	2.588
123	620.288,838 382.312,618	124	620.288,29 382.314,48	1.941
124	620.288,29 382.314,48	125	620.287,56 382.316,962	2.587
125	620.287,56 382.316,962	126	620.286,1 382.321,924	5.172
126	620.286,1 382.321,924	127	620.285,006 382.325,644	3.878
127	620.285,006 382.325,644	128	620.283,729 382.329,983	4.523
128	620.283,729 382.329,983	129	620.283,0 382.332,461	2.583
129	620.283,0 382.332,461	130	620.282,271 382.334,939	2.583
130	620.282,271 382.334,939	131	620.281,543 382.337,416	2.582
131	620.281,543 382.337,416	132	620.280,632 382.340,511	3.226
132	620.280,632 382.340,511	133	620.279,54 382.344,224	3.87
133	620.279,54 382.344,224	134	620.278,812 382.346,699	2.58
134	620.278,812 382.346,699	135	620.278,084 382.349,173	2.579
135	620.278,084 382.349,173	136	620.276,992 382.352,883	3.867
136	620.276,992 382.352,883	137	620.276,447 382.354,737	1.932
137	620.276,447 382.354,737	138	620.275,065 382.359,433	4.895
138	620.275,065 382.359,433	139	620.273,975 382.363,139	3.863
139	620.273,975 382.363,139	140	620.273,418 382.365,032	1.973
140	620.273,418 382.365,032	141	620.238,971 382.354,54	36.009
141	620.238,971 382.354,54	142	620.299,137 382.190,915	174.336
142	620.299,137 382.190,915	143	620.216,985 381.727,162	470.973
143	620.216,985 381.727,162	144	620.224,852 381.730,223	8.442
144	620.224,852 381.730,223	145	620.235,77 381.729,723	10.929
145	620.235,77 381.729,723	146	620.262,576 381.719,048	28.853
146	620.262,576 381.719,048	147	620.280,479 381.699,424	26.563
147	620.280,479 381.699,424	148	620.299,448 381.656,254	47.154
148	620.299,448 381.656,254	149	620.304,258 381.638,255	18.631
149	620.304,258 381.638,255	150	620.305,599 381.640,994	3.05
150	620.305,599 381.640,994	151	620.307,076 381.644,014	3.362
151	620.307,076 381.644,014	152	620.309,231 381.648,42	4.905
152	620.309,231 381.648,42	153	620.309,675 381.649,948	1.591
153	620.309,675 381.649,948	154	620.310,264 381.651,086	1.281
154	620.310,264 381.651,086	155	620.311,683 381.656,592	5.686
155	620.311,683 381.656,592	156	620.312,213 381.658,645	2.12
156	620.312,213 381.658,645	157	620.312,875 381.661,214	2.653
157	620.312,875 381.661,214	158	620.313,232 381.662,167	1.018
158	620.313,232 381.662,167	159	620.313,372 381.663,144	0.987
159	620.313,372 381.663,144	160	620.314,036 381.665,719	2.659
160	620.314,036 381.665,719	161	620.314,701 381.668,298	2.663
161	620.314,701 381.668,298	162	620.315,2 381.670,235	2.0
162	620.315,2 381.670,235	163	620.315,534 381.671,527	1.334
163	620.315,534 381.671,527	164	620.316,201 381.674,114	2.672
164	620.316,201 381.674,114	165	620.316,935 381.676,963	2.942
165	620.316,935 381.676,963	166	620.317,771 381.680,207	3.35
166	620.317,771 381.680,207	167	620.318,777 381.684,107	4.028
167	620.318,777 381.684,107	168	620.319,852 381.688,275	4.304
168	620.319,852 381.688,275	169	620.320,356 381.690,233	2.022
169	620.320,356 381.690,233	170	620.320,962 381.692,582	2.426
170	620.320,962 381.692,582	171	620.321,28 381.694,128	1.578
171	620.321,28 381.694,128	172	620.321,944 381.697,347	3.287
172	620.321,944 381.697,347	173	620.322,875 381.701,863	4.611
173	620.322,875 381.701,863	174	620.323,674 381.705,741	3.959
174	620.323,674 381.705,741	175	620.324,208 381.708,33	2.643
175	620.324,208 381.708,33	176	620.324,983 381.712,091	3.84
176	620.324,983 381.712,091	177	620.325,598 381.715,078	3.05
177	620.325,598 381.715,078	178	620.326,403 381.718,981	3.985
178	620.326,403 381.718,981	179	620.327,343 381.723,544	4.659
179	620.327,343 381.723,544	180	620.327,747 381.725,503	2.0
180	620.327,747 381.725,503	181	620.328,42 381.728,772	3.338
181	620.328,42 381.728,772	182	620.328,825 381.730,735	2.004
182	620.328,825 381.730,735	183	620.329,095 381.732,045	1.338
183	620.329,095 381.732,045	184	620.329,771 381.735,324	3.348
184	620.329,771 381.735,324	185	620.330,719 381.739,924	4.697
185	620.330,719 381.739,924	186	620.331,262 381.742,557	2.688
186	620.331,262 381.742,557	187	620.331,941 381.745,853	3.365
187	620.331,941 381.745,853	188	620.332,485 381.748,493	2.695
188	620.332,485 381.748,493	189	620.333,303 381.752,46	4.05
189	620.333,303 381.752,46	190	620.333,576 381.753,785	1.353
190	620.333,576 381.753,785	191	620.333,985 381.755,773	2.03
191	620.333,985 381.755,773	192	620.334,259 381.757,099	1.354
192	620.334,259 381.757,099	193	620.334,943 381.760,418	3.389
193	620.334,943 381.760,418	194	620.335,903 381.765,075	4.755
194	620.335,903 381.765,075	195	620.337,002 381.770,41	5.447
195	620.337,002 381.770,41	196	620.337,829 381.774,421	4.095
196	620.337,829 381.774,421	197	620.338,519 381.777,769	3.418
197	620.338,519 381.777,769	198	620.338,989 381.780,049	2.328
198	620.338,989 381.780,049	199	620.339,958 381.784,752	4.802
199	620.339,958 381.784,752	200	620.341,068 381.790,139	5.5
200	620.341,068 381.790,139	201	620.341,903 381.794,19	4.136
201	620.341,903 381.794,19	202	620.343,019 381.799,603	5.527
202	620.343,019 381.799,603	203	620.344,138 381.805,031	5.542
203	620.344,138 381.805,031	204	620.345,54 381.811,838	6.95
204	620.345,54 381.811,838	205	620.345,821 381.813,202	1.393
205	620.345,821 381.813,202	206	620.346,103 381.814,567	1.394
206	620.346,103 381.814,567	207	620.346,948 381.818,667	4.186
207	620.346,948 381.818,667	208	620.347,936 381.823,462	4.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
208	620.347,936 381.823,462	209	620.348,644 381.826,895	3.505
211	620.349,778 381.832,399	212	620.350,631 381.836,537	4.225
214	620.351,771 381.842,069	215	620.352,914 381.847,615	5.663
217	620.355,21 381.858,754	218	620.356,363 381.864,347	5.711
220	620.357,417 381.869,461	221	620.358,223 381.873,726	4.34
223	620.359,706 381.881,575	224	620.360,01 381.883,179	1.633
226	620.359,796 381.886,908	227	620.359,616 381.890,041	3.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
209	620.348,644 381.826,895	210	620.349,21 381.829,645	2.808
212	620.350,631 381.836,537	213	620.351,201 381.839,301	2.822
215	620.352,914 381.847,615	216	620.353,774 381.851,785	4.258
218	620.356,363 381.864,347	219	620.357,33 381.869,043	4.795
221	620.358,223 381.873,726	222	620.358,567 381.875,546	1.852
224	620.360,01 381.883,179	225	620.359,983 381.883,646	0.468
227	620.359,616 381.890,041	1	620.359,421 381.893,437	3.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
210	620.349,21 381.829,645	211	620.349,778 381.832,399	2.812
213	620.351,201 381.839,301	214	620.351,771 381.842,069	2.826
216	620.353,774 381.851,785	217	620.355,21 381.858,754	7.115
219	620.357,33 381.869,043	220	620.357,417 381.869,461	0.427
222	620.358,567 381.875,546	223	620.359,706 381.881,575	6.136
225	620.359,983 381.883,646	226	620.359,796 381.886,908	3.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:08

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132036**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31677 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31677	4792	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.792	18	280/61	
	TOTAL:		**4.792**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.796,254 377.479,796	2	613.762,19 377.402,571	84.404
2	613.762,19 377.402,571	3	613.724,312 377.316,7	93.854
3	613.724,312 377.316,7	4	613.734,942 377.325,779	13.979
4	613.734,942 377.325,779	5	613.742,614 377.341,583	17.568
5	613.742,614 377.341,583	6	613.750,987 377.353,395	14.479
6	613.750,987 377.353,395	7	613.764,312 377.364,367	17.261
7	613.764,312 377.364,367	8	613.784,107 377.384,744	28.409
8	613.784,107 377.384,744	9	613.799,166 377.398,856	20.638
9	613.799,166 377.398,856	10	613.819,354 377.414,518	25.551
10	613.819,354 377.414,518	11	613.834,221 377.422,537	16.892
11	613.834,221 377.422,537	12	613.846,151 377.428,621	13.392
12	613.846,151 377.428,621	13	613.804,043 377.470,541	59.417
13	613.804,043 377.470,541	1	613.796,254 377.479,796	12.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132036
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386511

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31677 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31677	4.792	Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132036 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31677 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9003.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31677	4.792	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.792	18	280/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.796,254 377.479,796	2	613.762,19 377.402,571	84.404
2	613.762,19 377.402,571	3	613.724,312 377.316,7	93.854
3	613.724,312 377.316,7	4	613.734,942 377.325,779	13.979
4	613.734,942 377.325,779	5	613.742,614 377.341,583	17.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.742,614 377.341,583	6	613.750,987 377.353,395	14.479
6	613.750,987 377.353,395	7	613.764,312 377.364,367	17.261
7	613.764,312 377.364,367	8	613.784,107 377.384,744	28.409
8	613.784,107 377.384,744	9	613.799,166 377.398,856	20.638
9	613.799,166 377.398,856	10	613.819,354 377.414,518	25.551
10	613.819,354 377.414,518	11	613.834,221 377.422,537	16.892
11	613.834,221 377.422,537	12	613.846,151 377.428,621	13.392
12	613.846,151 377.428,621	13	613.804,043 377.470,541	59.417
13	613.804,043 377.470,541	1	613.796,254 377.479,796	12.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:08

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132035**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31676 / UAT Fulga

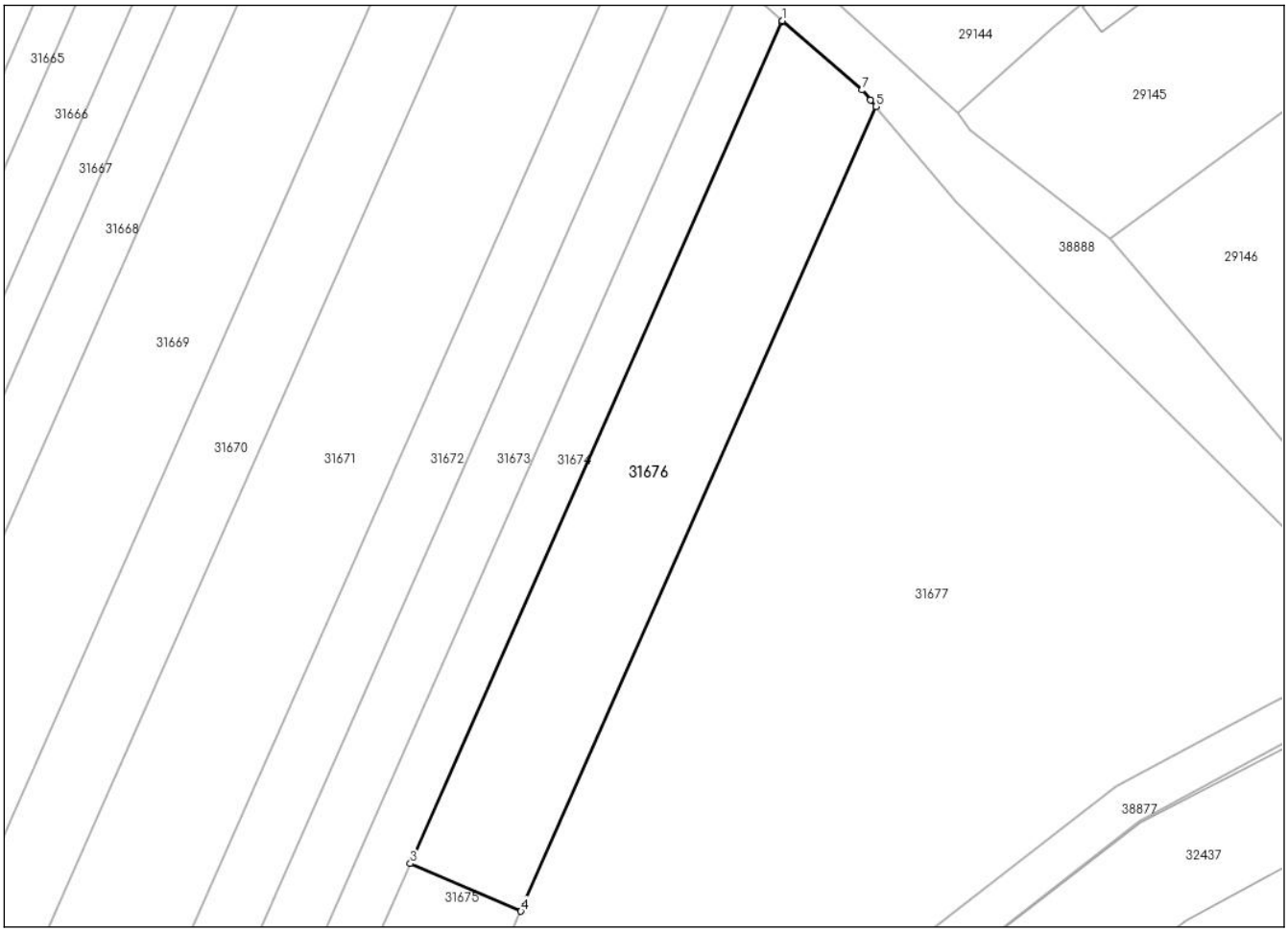
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31676	1000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	998	18	280/60	
2	arabil	NU	2	18	280/49	
	TOTAL:		**1.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.787,255 377.488,024	2	613.787,208 377.487,917	0.117
2	613.787,208 377.487,917	3	613.751,579 377.407,146	88.28
3	613.751,579 377.407,146	4	613.762,19 377.402,571	11.555
4	613.762,19 377.402,571	5	613.796,254 377.479,796	84.404
5	613.796,254 377.479,796	6	613.795,733 377.480,415	0.809
6	613.795,733 377.480,415	7	613.794,927 377.481,373	1.252
7	613.794,927 377.481,373	1	613.787,255 377.488,024	10.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132035
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386510

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31676 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31676	1.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132035 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31676 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9002.	A1
Act Administrativ nr. 78264, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU ANICA** 2) **RADU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

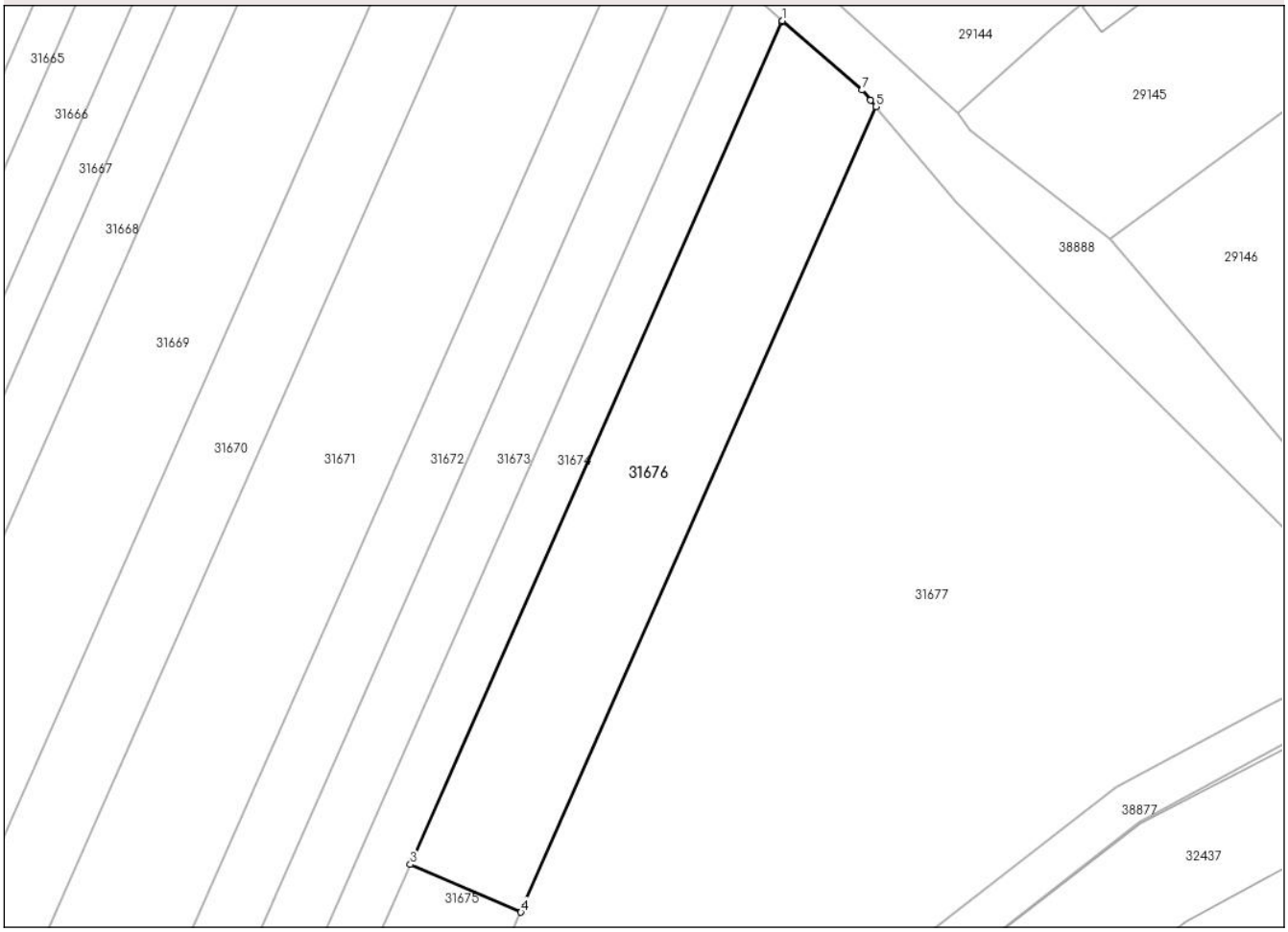
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31676	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	998	18	280/60	-	
2	arabil	NU	2	18	280/49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.787,255 377.488,024	2	613.787,208 377.487,917	0.117
2	613.787,208 377.487,917	3	613.751,579 377.407,146	88.28
3	613.751,579 377.407,146	4	613.762,19 377.402,571	11.555
4	613.762,19 377.402,571	5	613.796,254 377.479,796	84.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.796,254 377.479,796	6	613.795,733 377.480,415	0.809
6	613.795,733 377.480,415	7	613.794,927 377.481,373	1.252
7	613.794,927 377.481,373	1	613.787,255 377.488,024	10.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:08

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132034**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31675 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

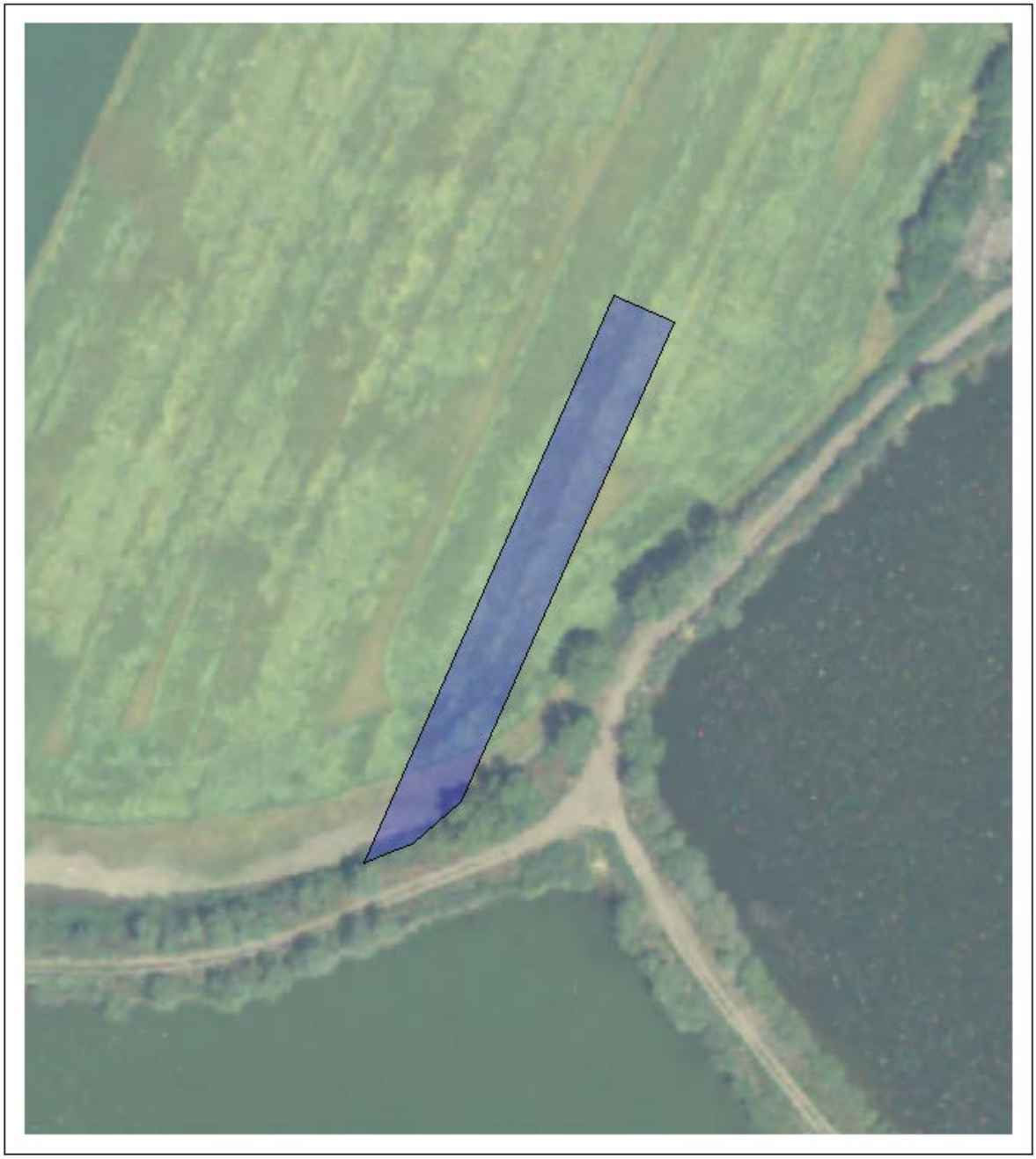
Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31675	1200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	18	280/50	
	TOTAL:		**1.200**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.762,19 377.402,571	2	613.751,579 377.407,146	11.555
2	613.751,579 377.407,146	3	613.706,875 377.305,8	110.768
3	613.706,875 377.305,8	4	613.715,403 377.309,091	9.141
4	613.715,403 377.309,091	5	613.724,312 377.316,7	11.716
5	613.724,312 377.316,7	1	613.762,19 377.402,571	93.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132034
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386509

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31675 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31675	1.200	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132034 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31675 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9001.	A1
Act Administrativ nr. 79191, din 11/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU NECULAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31675	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	18	280/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.762,19 377.402,571	2	613.751,579 377.407,146	11.555
2	613.751,579 377.407,146	3	613.706,875 377.305,8	110.768
3	613.706,875 377.305,8	4	613.715,403 377.309,091	9.141
4	613.715,403 377.309,091	5	613.724,312 377.316,7	11.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.724,312 377.316,7	1	613.762,19 377.402,571	93.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:08

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132033**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31674 / UAT Fulga

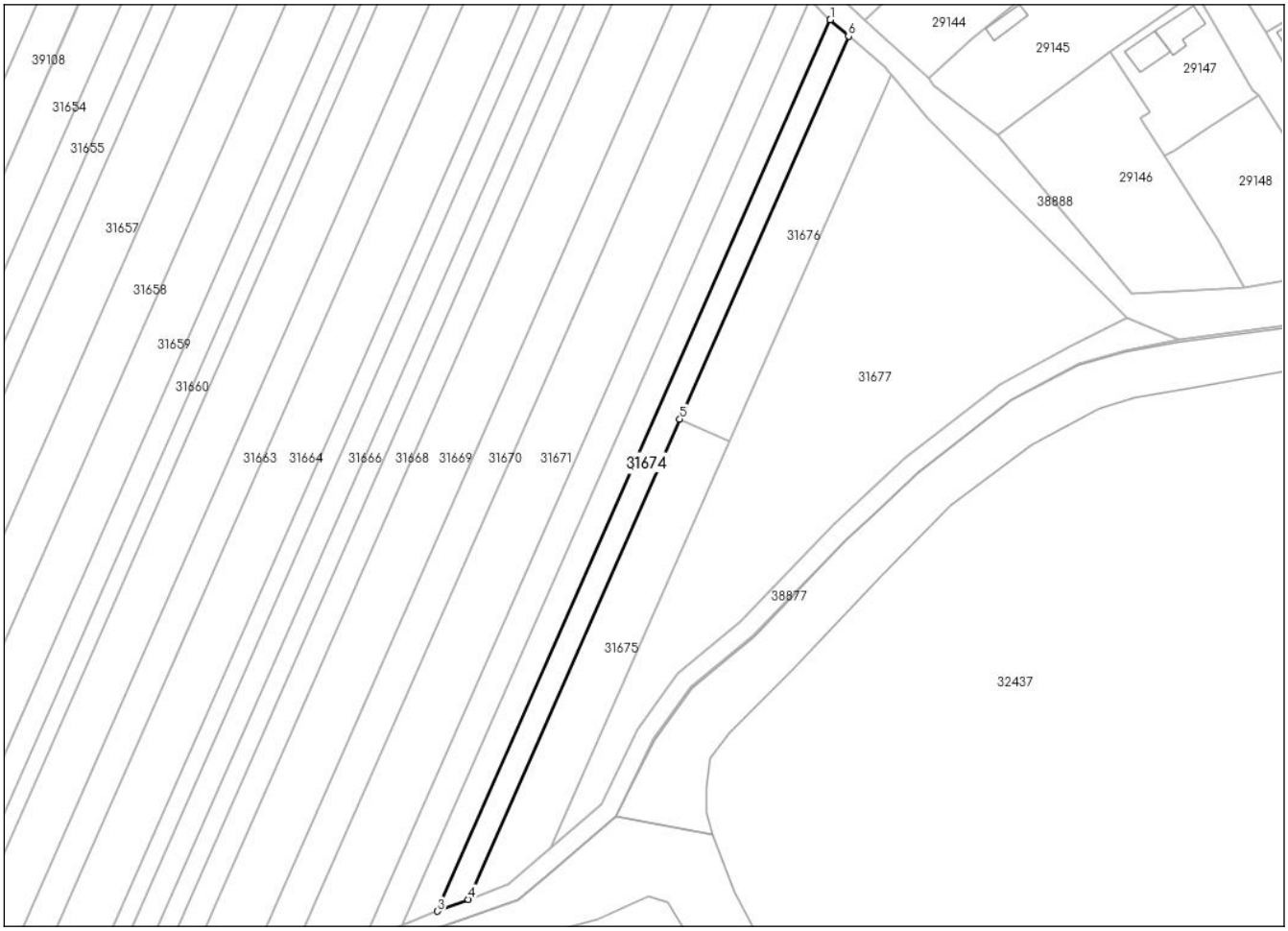
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, EXTRAVILAN, COM FULGA, JUD PRAHOVA

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31674	1000	imobil inscris in CF sporadic 21493;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	18	280/49	
	TOTAL:		**1.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.783,348 377.491,411	2	613.783,317 377.491,341	0.077
2	613.783,317 377.491,341	3	613.700,367 377.303,289	205.534
3	613.700,367 377.303,289	4	613.706,875 377.305,8	6.976
4	613.706,875 377.305,8	5	613.751,579 377.407,146	110.768
5	613.751,579 377.407,146	6	613.787,208 377.487,917	88.28
6	613.787,208 377.487,917	7	613.787,255 377.488,024	0.117
7	613.787,255 377.488,024	1	613.783,348 377.491,411	5.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132033
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386507

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31674 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, EXTRAVILAN, COM FULGA, JUD PRAHOVA

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31674	1.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 21493;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132033 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31674 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9000.	A1
Act Notarial nr. 1412, din 13/05/2025 emis de NP Ioniță Aristița Adina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

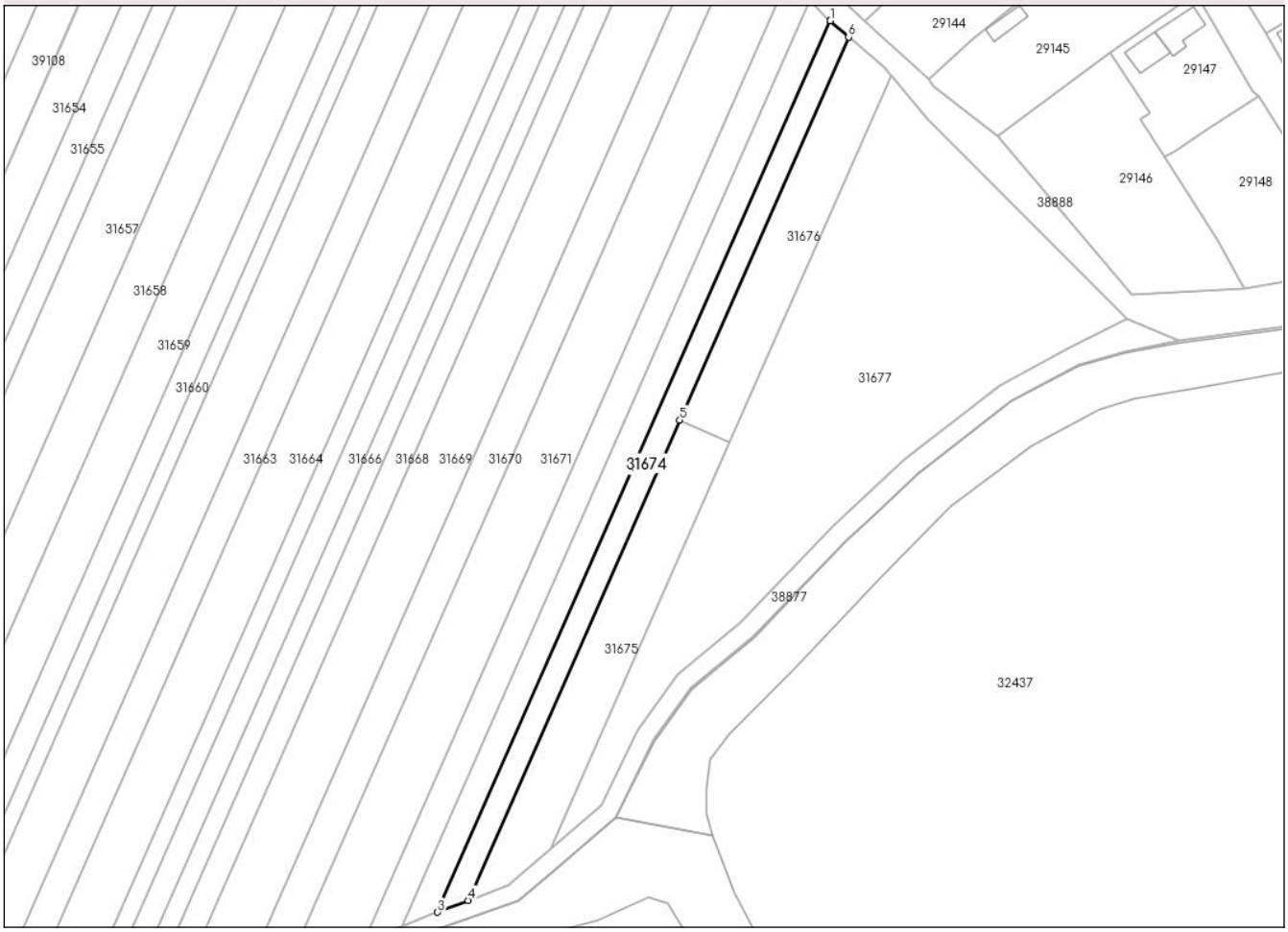
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31674	1.000	imobil inscris in CF sporadic 21493;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	18	280/49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.783,348 377.491,411	2	613.783,317 377.491,341	0.077
2	613.783,317 377.491,341	3	613.700,367 377.303,289	205.534
3	613.700,367 377.303,289	4	613.706,875 377.305,8	6.976
4	613.706,875 377.305,8	5	613.751,579 377.407,146	110.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.751,579 377.407,146	6	613.787,208 377.487,917	88.28
6	613.787,208 377.487,917	7	613.787,255 377.488,024	0.117
7	613.787,255 377.488,024	1	613.783,348 377.491,411	5.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:08

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132032**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31673 / UAT Fulga

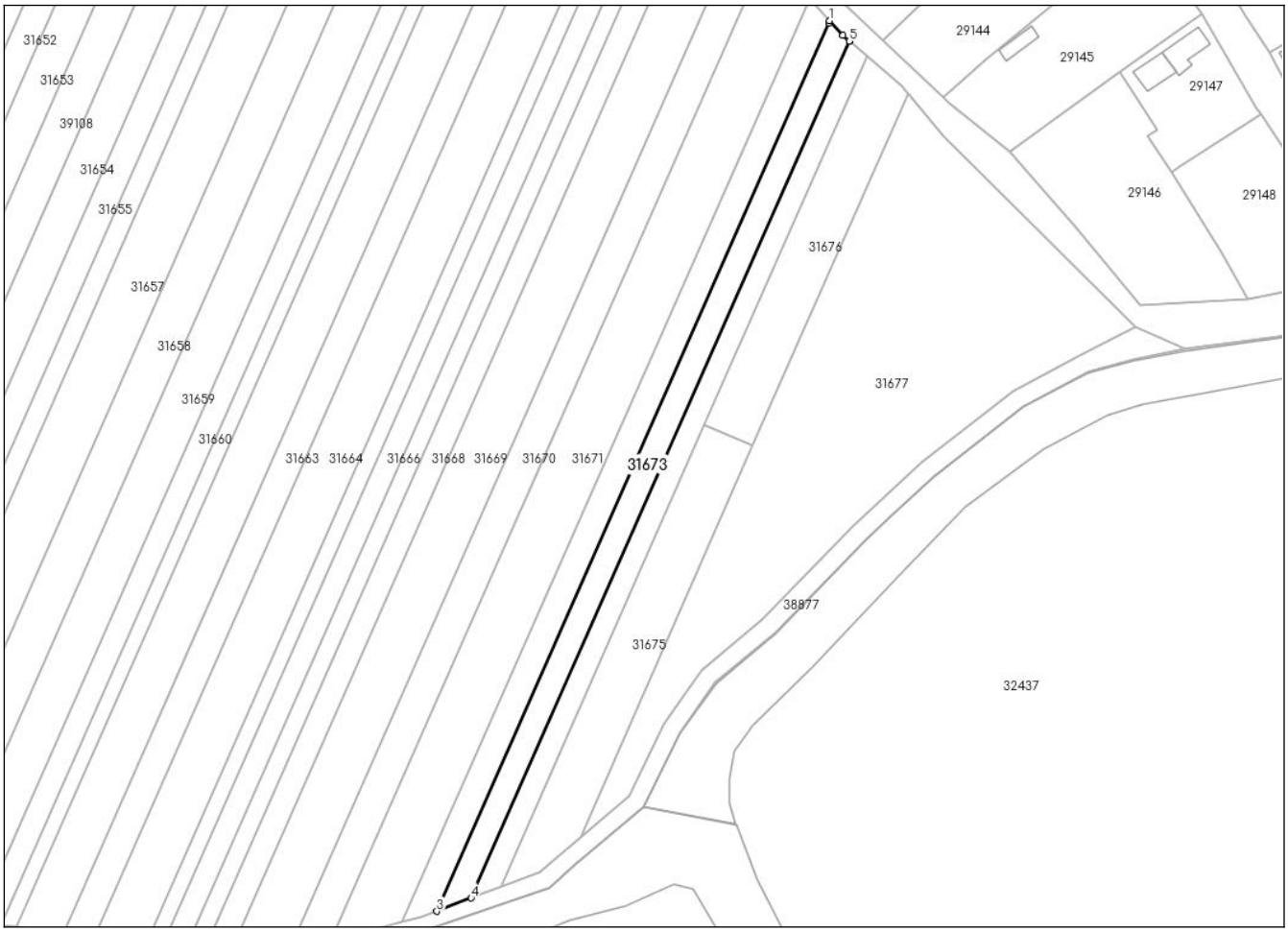
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31673	1200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.199	18	280/48	
2	arabil	NU	1	18	280/47	
	TOTAL:		**1.200**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.779,033 377.495,819	2	613.778,808 377.495,309	0.557
2	613.778,808 377.495,309	3	613.692,823 377.300,379	213.052
3	613.692,823 377.300,379	4	613.700,367 377.303,289	8.086
4	613.700,367 377.303,289	5	613.783,317 377.491,341	205.534
5	613.783,317 377.491,341	6	613.783,348 377.491,411	0.077
6	613.783,348 377.491,411	7	613.781,961 377.492,614	1.836
7	613.781,961 377.492,614	1	613.779,033 377.495,819	4.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132032
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386506

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31673 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31673	1.200	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132032 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31673 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8999.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 274, din 09/04/2015 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SISINEA RADUCANU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

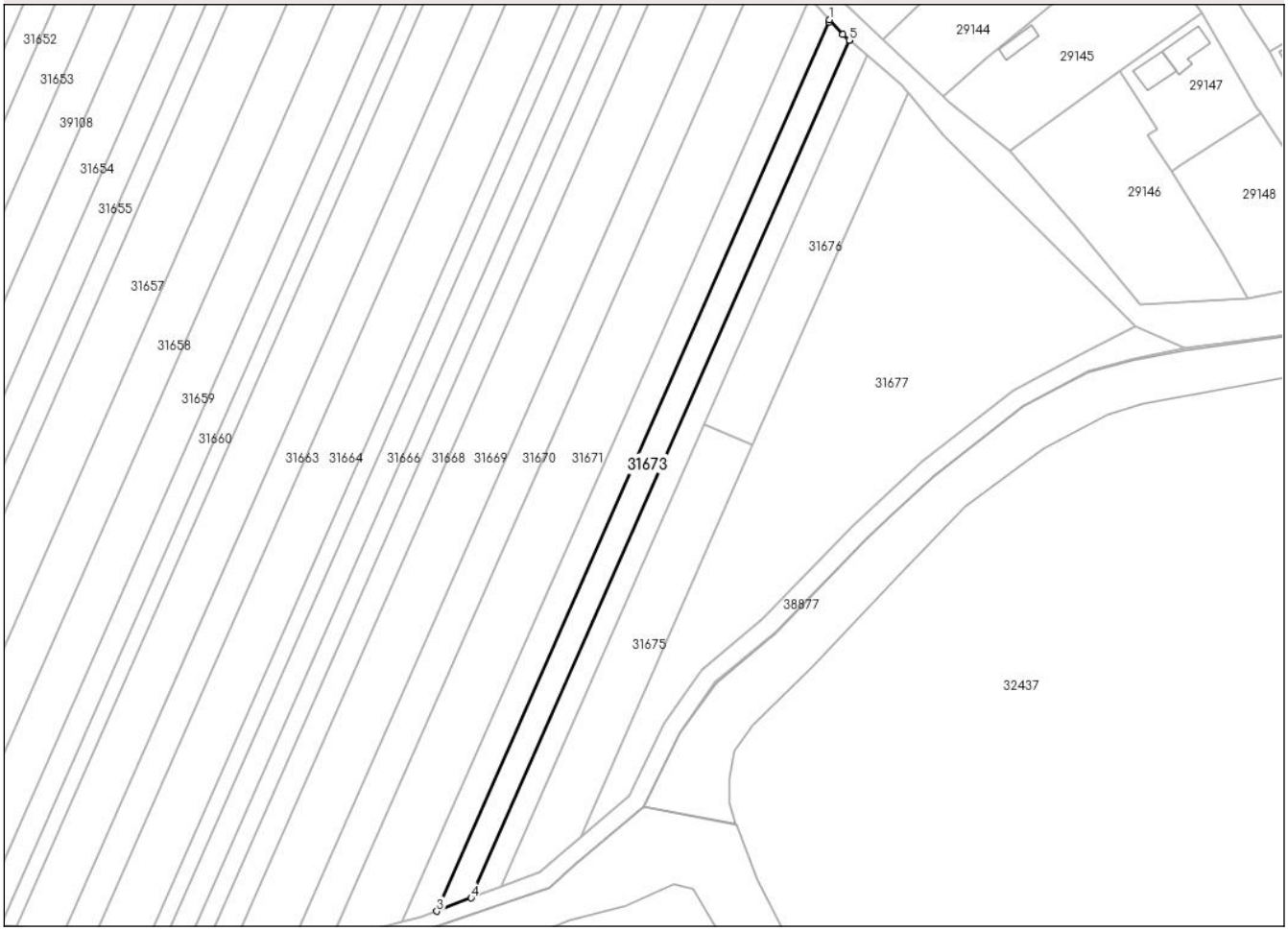
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31673	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.199	18	280/48	-	
2	arabil	NU	1	18	280/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.779,033 377.495,819	2	613.778,808 377.495,309	0.557
2	613.778,808 377.495,309	3	613.692,823 377.300,379	213.052
3	613.692,823 377.300,379	4	613.700,367 377.303,289	8.086
4	613.700,367 377.303,289	5	613.783,317 377.491,341	205.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.783,317 377.491,341	6	613.783,348 377.491,411	0.077
6	613.783,348 377.491,411	7	613.781,961 377.492,614	1.836
7	613.781,961 377.492,614	1	613.779,033 377.495,819	4.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:08

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132031**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31672 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31672	1300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.295	18	280/47	
2	arabil	NU	5	18	280/47	
	TOTAL:		**1.300**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.685,237 377.297,976	2	613.689,335 377.299,033	4.232
2	613.689,335 377.299,033	3	613.692,823 377.300,379	3.739
3	613.692,823 377.300,379	4	613.778,808 377.495,309	213.052
4	613.778,808 377.495,309	5	613.779,033 377.495,819	0.557
5	613.779,033 377.495,819	6	613.774,632 377.500,638	6.526
6	613.774,632 377.500,638	7	613.774,219 377.499,701	1.024
7	613.774,219 377.499,701	1	613.685,237 377.297,976	220.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132031
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386504

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31672 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31672	1.300	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132031 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31672 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8998.	A1
Act Administrativ nr. 85633, din 29/03/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JERCĂLĂU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

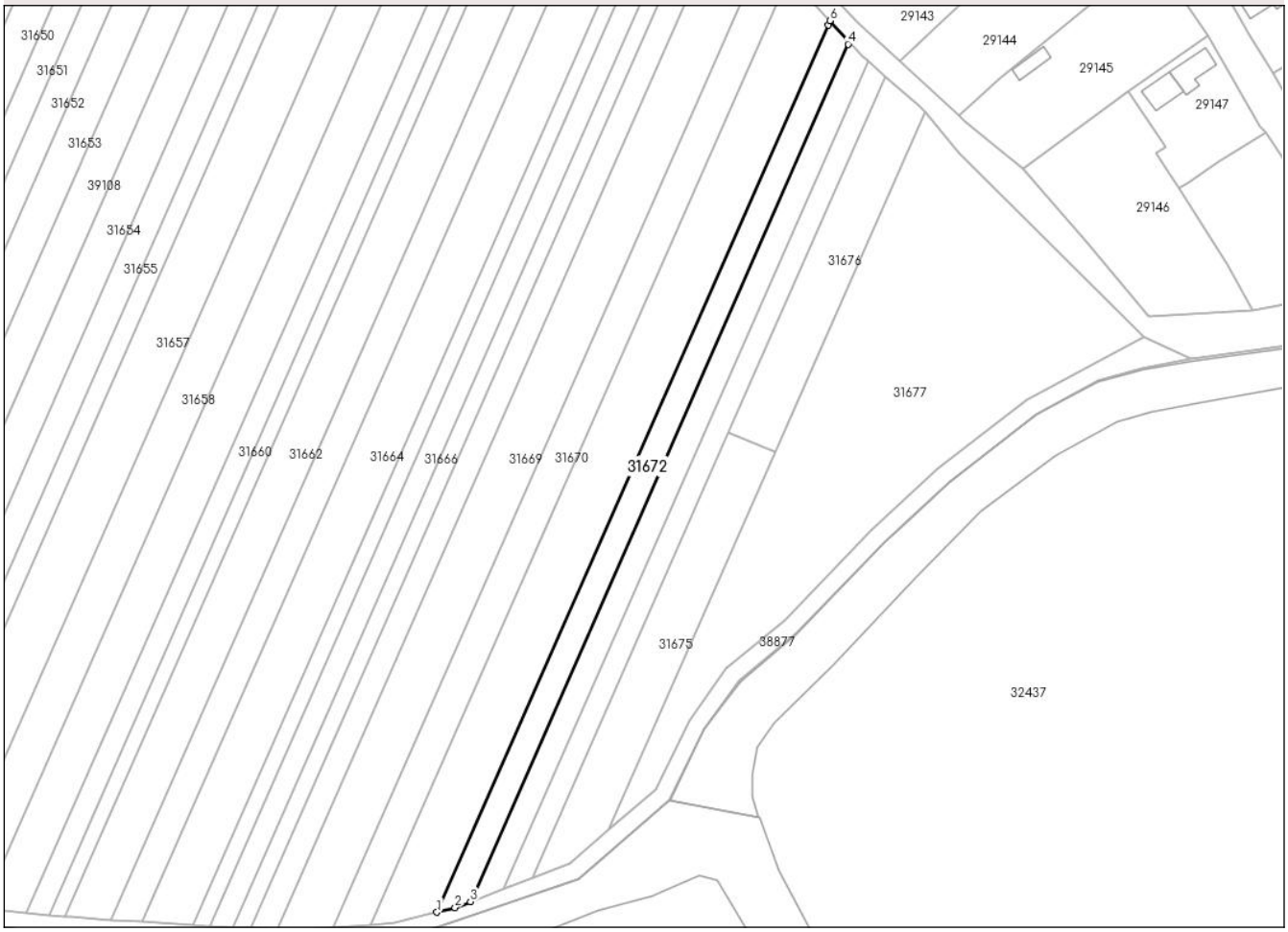
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31672	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.295	18	280/47	-	
2	arabil	NU	5	18	280/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.685,237 377.297,976	2	613.689,335 377.299,033	4.232
2	613.689,335 377.299,033	3	613.692,823 377.300,379	3.739
3	613.692,823 377.300,379	4	613.778,808 377.495,309	213.052
4	613.778,808 377.495,309	5	613.779,033 377.495,819	0.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.779,033 377.495,819	6	613.774,632 377.500,638	6.526
6	613.774,632 377.500,638	7	613.774,219 377.499,701	1.024
7	613.774,219 377.499,701	1	613.685,237 377.297,976	220.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:08

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132030**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31671 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T18, A280/46

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31671	2900	imobil inscris in CF sporadic 22199;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.883	18	280/46	
2	arabil	NU	17	18	280/46	
	TOTAL:		**2.900**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.765,301 377.510,856	2	613.764,735 377.509,573	1.402
2	613.764,735 377.509,573	3	613.670,13 377.295,1	234.412
3	613.670,13 377.295,1	4	613.675,588 377.295,488	5.472
4	613.675,588 377.295,488	5	613.685,237 377.297,976	9.965
5	613.685,237 377.297,976	6	613.774,219 377.499,701	220.479
6	613.774,219 377.499,701	7	613.774,632 377.500,638	1.024
7	613.774,632 377.500,638	1	613.765,301 377.510,856	13.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132030
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386503

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31671 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T18, A280/46

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31671	2.900	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22199;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132030 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31671 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8997.	A1
Act Administrativ nr. 223, din 29/09/2006 emis de NP MARIA CALIN (; act notarial nr 31 din 28.02.2006, emis de NP MARIA CALIN;act administrativ nr 1123 din 23.03.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI FULGA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **IACOB NICULINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **IACOB STEFAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **IACOB CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31671	2.900	imobil inscris in CF sporadic 22199;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.883	18	280/46	-	
2	arabil	NU	17	18	280/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.765,301 377.510,856	2	613.764,735 377.509,573	1.402
2	613.764,735 377.509,573	3	613.670,13 377.295,1	234.412
3	613.670,13 377.295,1	4	613.675,588 377.295,488	5.472
4	613.675,588 377.295,488	5	613.685,237 377.297,976	9.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.685,237 377.297,976	6	613.774,219 377.499,701	220.479
6	613.774,219 377.499,701	7	613.774,632 377.500,638	1.024
7	613.774,632 377.500,638	1	613.765,301 377.510,856	13.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:08

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132029**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31670 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

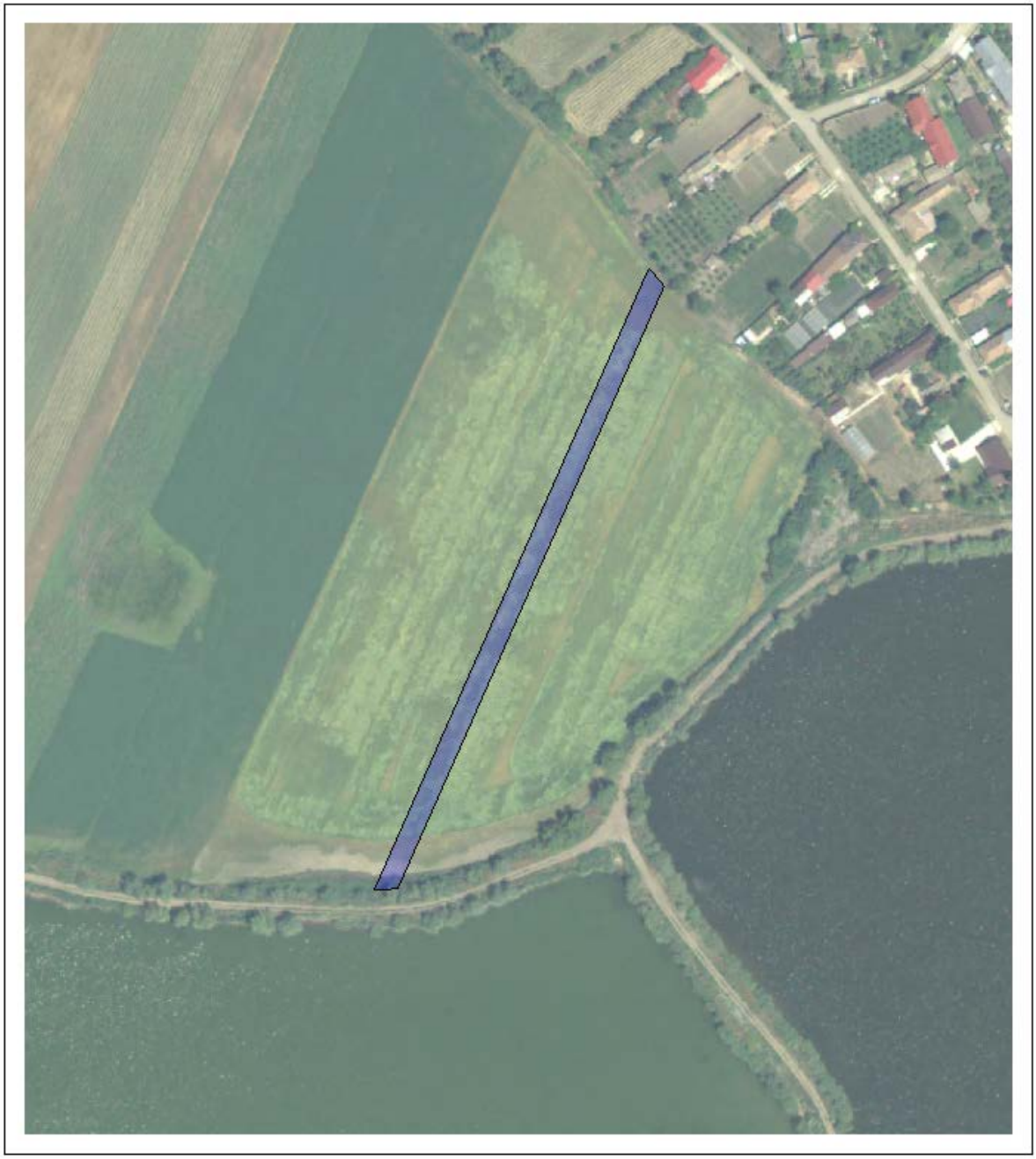
Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31670	1800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.791	18	280/45	
2	arabil	NU	9	18	280/45	
	TOTAL:		**1.800**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.759,903 377.517,234	2	613.759,615 377.516,579	0.716
2	613.759,615 377.516,579	3	613.661,653 377.294,497	242.728
3	613.661,653 377.294,497	4	613.670,13 377.295,1	8.498
4	613.670,13 377.295,1	5	613.764,735 377.509,573	234.412
5	613.764,735 377.509,573	6	613.765,301 377.510,856	1.402
6	613.765,301 377.510,856	7	613.764,061 377.512,214	1.839
7	613.764,061 377.512,214	1	613.759,903 377.517,234	6.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132029
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386502

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31670 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31670	1.800	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132029 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31670 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8996.	A1
Act Notarial nr. 218, din 21/08/2020 emis de NP POPESCU VIORICA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **FOAIE MADALINA**	
Act Notarial nr. 167, din 04/06/2018 emis de BIN CALIN MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **STEFAN ALECSANDRINA**	
Act Notarial nr. 168, din 04/06/2018 emis de BIN CALIN MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **STEFAN ALECSANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31670	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.791	18	280/45	-	
2	arabil	NU	9	18	280/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.759,903 377.517,234	2	613.759,615 377.516,579	0.716
2	613.759,615 377.516,579	3	613.661,653 377.294,497	242.728
3	613.661,653 377.294,497	4	613.670,13 377.295,1	8.498
4	613.670,13 377.295,1	5	613.764,735 377.509,573	234.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.764,735 377.509,573	6	613.765,301 377.510,856	1.402
6	613.765,301 377.510,856	7	613.764,061 377.512,214	1.839
7	613.764,061 377.512,214	1	613.759,903 377.517,234	6.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:08

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132028**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31669 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

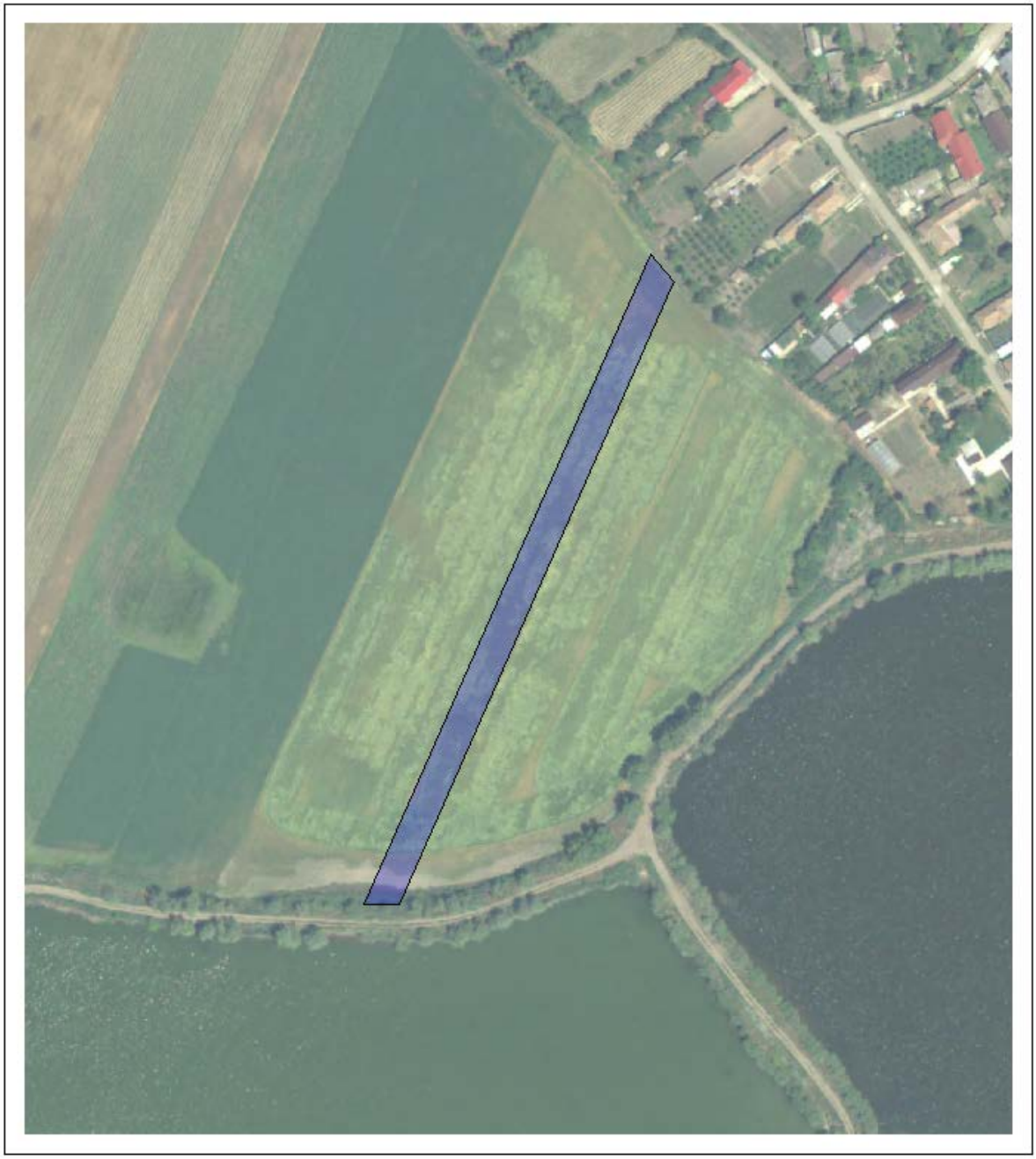
Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31669	2900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.899	18	280/44	
2	arabil	NU	1	18	280/44	
	TOTAL:		**2.900**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.648,869 377.294,356	2	613.656,651 377.294,141	7.785
2	613.656,651 377.294,141	3	613.661,653 377.294,497	5.015
3	613.661,653 377.294,497	4	613.759,615 377.516,579	242.728
4	613.759,615 377.516,579	5	613.759,903 377.517,234	0.716
5	613.759,903 377.517,234	6	613.756,884 377.520,879	4.733
6	613.756,884 377.520,879	7	613.751,603 377.527,256	8.28
7	613.751,603 377.527,256	1	613.648,869 377.294,356	254.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132028
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386501

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31669 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31669	2.900	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132028 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31669 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8995.	A1
Act Administrativ nr. 81909, din 11/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLUGĂREANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31669	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.899	18	280/44	-	
2	arabil	NU	1	18	280/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.648,869 377.294,356	2	613.656,651 377.294,141	7.785
2	613.656,651 377.294,141	3	613.661,653 377.294,497	5.015
3	613.661,653 377.294,497	4	613.759,615 377.516,579	242.728
4	613.759,615 377.516,579	5	613.759,903 377.517,234	0.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.759,903 377.517,234	6	613.756,884 377.520,879	4.733
6	613.756,884 377.520,879	7	613.751,603 377.527,256	8.28
7	613.751,603 377.527,256	1	613.648,869 377.294,356	254.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:08

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132027**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31668 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

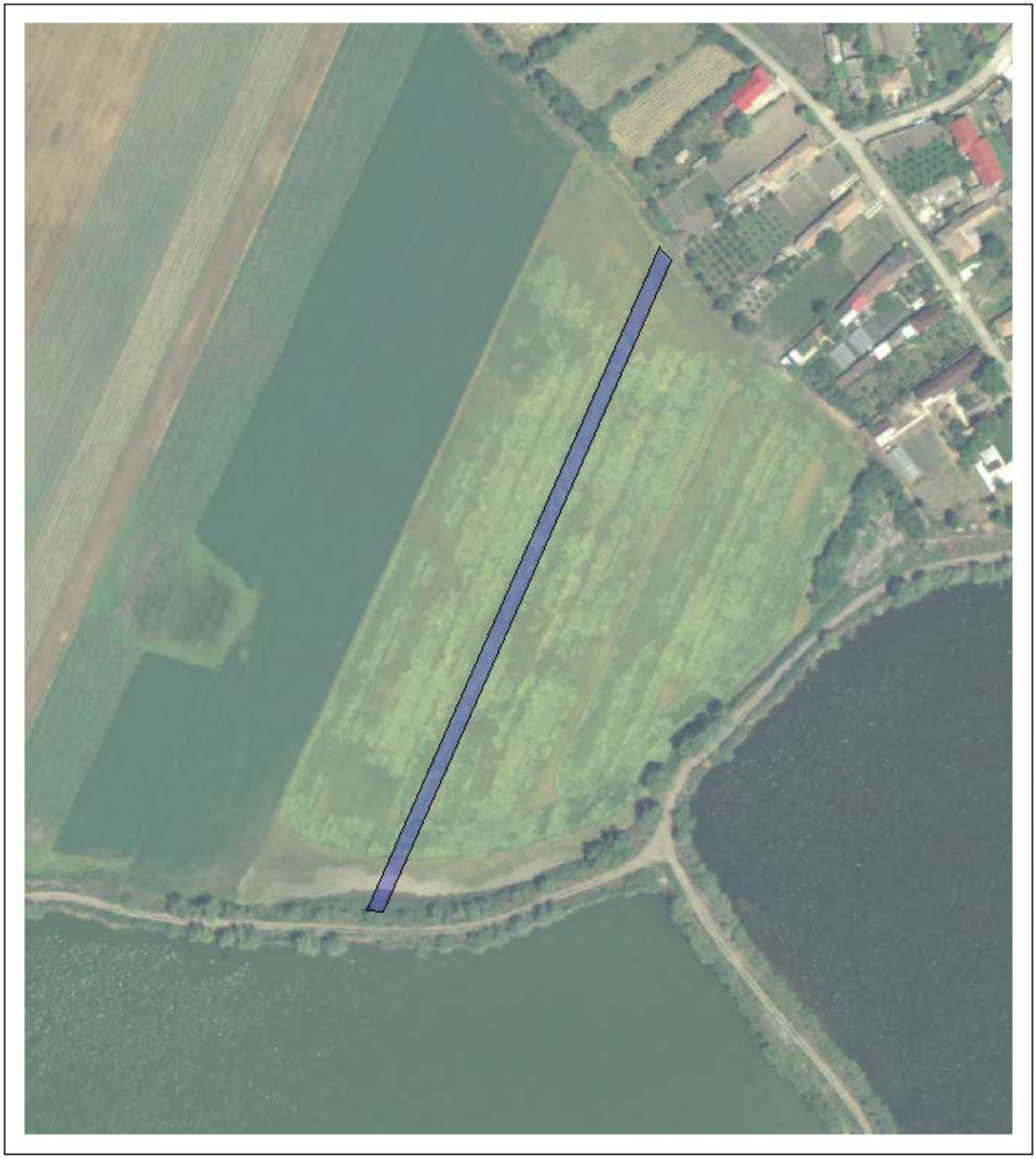
Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31668	1400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	18	280/43	
	TOTAL:		**1.400**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.747,728 377.531,967	2	613.642,988 377.294,518	259.524
2	613.642,988 377.294,518	3	613.648,869 377.294,356	5.883
3	613.648,869 377.294,356	4	613.751,603 377.527,256	254.552
4	613.751,603 377.527,256	5	613.748,198 377.531,367	5.338
5	613.748,198 377.531,367	1	613.747,728 377.531,967	0.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132027
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386500

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31668 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31668	1.400	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132027 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31668 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8994.	A1
Act Administrativ nr. 82680, din 15/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU ION** 2) **ZECHERU MARIA** 3) **LUNGU ŞTEFANA** 4) **BARBU SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31668	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	18	280/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.747,728 377.531,967	2	613.642,988 377.294,518	259.524
2	613.642,988 377.294,518	3	613.648,869 377.294,356	5.883
3	613.648,869 377.294,356	4	613.751,603 377.527,256	254.552
4	613.751,603 377.527,256	5	613.748,198 377.531,367	5.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.748,198 377.531,367	1	613.747,728 377.531,967	0.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:08

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132026**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31667 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31667	1000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	18	280/42	
	TOTAL:		**1.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.638,856 377.294,632	2	613.642,988 377.294,518	4.134
2	613.642,988 377.294,518	3	613.747,728 377.531,967	259.524
3	613.747,728 377.531,967	4	613.745,054 377.535,387	4.341
4	613.745,054 377.535,387	1	613.638,856 377.294,632	263.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132026
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386499

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31667 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31667	1.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132026 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31667 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8993.	A1
Act Administrativ nr. 79176, din 07/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31667	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	18	280/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.638,856 377.294,632	2	613.642,988 377.294,518	4.134
2	613.642,988 377.294,518	3	613.747,728 377.531,967	259.524
3	613.747,728 377.531,967	4	613.745,054 377.535,387	4.341
4	613.745,054 377.535,387	1	613.638,856 377.294,632	263.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:08

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132025**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31666 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31666	1300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	18	280/41	
	TOTAL:		**1.300**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.741,632 377.539,763	2	613.633,567 377.294,778	267.761
2	613.633,567 377.294,778	3	613.638,856 377.294,632	5.291
3	613.638,856 377.294,632	4	613.745,054 377.535,387	263.137
4	613.745,054 377.535,387	1	613.741,632 377.539,763	5.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132025
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386498

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31666 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31666	1.300	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132025 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31666 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8992.	A1
Act Administrativ nr. 79166, din 07/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31666	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	18	280/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.741,632 377.539,763	2	613.633,567 377.294,778	267.761
2	613.633,567 377.294,778	3	613.638,856 377.294,632	5.291
3	613.638,856 377.294,632	4	613.745,054 377.535,387	263.137
4	613.745,054 377.535,387	1	613.741,632 377.539,763	5.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132024**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31665 / UAT Fulga

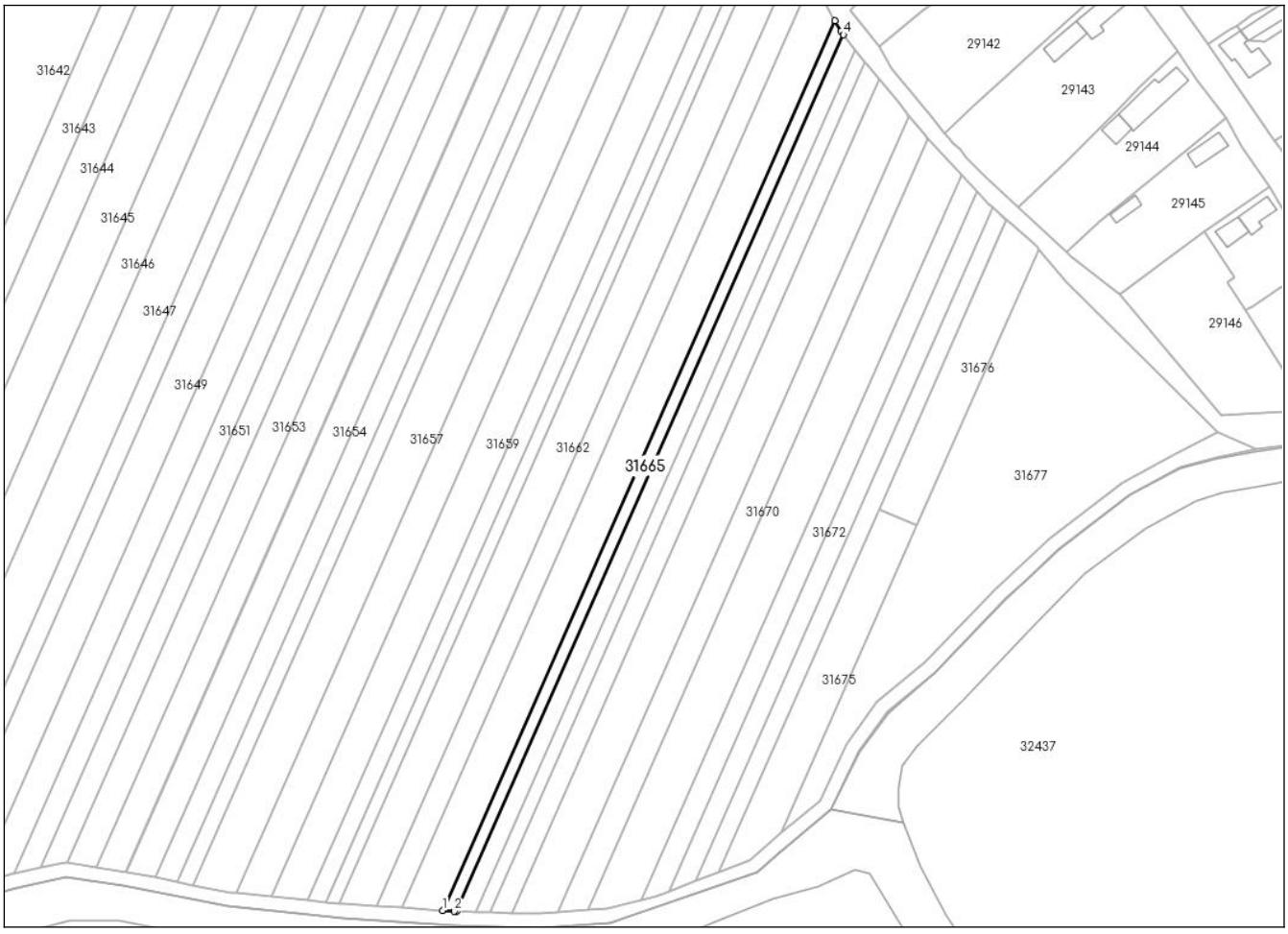
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31665	1000	imobil inscris in CF sporadic 22302;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:2000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	18	280/40	
	TOTAL:		**1.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.629,62 377.295,016	2	613.632,915 377.294,796	3.302
2	613.632,915 377.294,796	3	613.633,567 377.294,778	0.652
3	613.633,567 377.294,778	4	613.741,632 377.539,763	267.761
4	613.741,632 377.539,763	5	613.740,865 377.540,744	1.245
5	613.740,865 377.540,744	6	613.739,288 377.543,636	3.294
6	613.739,288 377.543,636	1	613.629,62 377.295,016	271.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132024
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386497

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31665 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31665	1.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22302;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132024 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31665 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8991.	A1
Act Notarial nr. 3487, din 07/10/2022 emis de NP Dan Oliviu Vasilica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(dare in plata), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AFILIU TRANS SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31665	1.000	imobil inscris in CF sporadic 22302;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	18	280/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.629,62 377.295,016	2	613.632,915 377.294,796	3.302
2	613.632,915 377.294,796	3	613.633,567 377.294,778	0.652
3	613.633,567 377.294,778	4	613.741,632 377.539,763	267.761
4	613.741,632 377.539,763	5	613.740,865 377.540,744	1.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.740,865 377.540,744	6	613.739,288 377.543,636	3.294
6	613.739,288 377.543,636	1	613.629,62 377.295,016	271.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132023**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31664 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31664	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	18	280/39	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.618,153 377.295,784	2	613.629,62 377.295,016	11.493
2	613.629,62 377.295,016	3	613.739,288 377.543,636	271.733
3	613.739,288 377.543,636	4	613.734,309 377.552,765	10.399
4	613.734,309 377.552,765	5	613.732,365 377.554,706	2.747
5	613.732,365 377.554,706	1	613.618,153 377.295,784	282.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132023
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386496

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31664 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31664	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132023 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31664 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8990.	A1
Act Notarial nr. 71, din 29/11/2016 emis de BIN STOICESCU ISABELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PETRE PAUL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PETRE STEFAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MARIN DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31664	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	18	280/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.618,153 377.295,784	2	613.629,62 377.295,016	11.493
2	613.629,62 377.295,016	3	613.739,288 377.543,636	271.733
3	613.739,288 377.543,636	4	613.734,309 377.552,765	10.399
4	613.734,309 377.552,765	5	613.732,365 377.554,706	2.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.732,365 377.554,706	1	613.618,153 377.295,784	282.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132022**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31663 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31663	1900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	18	280/38	
	TOTAL:		**1.900**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.727,315 377.559,747	2	613.611,087 377.296,257	287.986
2	613.611,087 377.296,257	3	613.618,153 377.295,784	7.082
3	613.618,153 377.295,784	4	613.732,365 377.554,706	282.993
4	613.732,365 377.554,706	1	613.727,315 377.559,747	7.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132022
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386495

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31663 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31663	1.900	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132022 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31663 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8989.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 16, din 13/01/2012 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **JERCĂLĂU RADUCANU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31663	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	18	280/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.727,315 377.559,747	2	613.611,087 377.296,257	287.986
2	613.611,087 377.296,257	3	613.618,153 377.295,784	7.082
3	613.618,153 377.295,784	4	613.732,365 377.554,706	282.993
4	613.732,365 377.554,706	1	613.727,315 377.559,747	7.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132021**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31662 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31662	2900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	18	280/37	
	TOTAL:		**2.900**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.600,556 377.297,014	2	613.602,006 377.296,866	1.458
2	613.602,006 377.296,866	3	613.611,087 377.296,257	9.101
3	613.611,087 377.296,257	4	613.727,315 377.559,747	287.986
4	613.727,315 377.559,747	5	613.720,343 377.566,707	9.851
5	613.720,343 377.566,707	6	613.719,762 377.567,259	0.801
6	613.719,762 377.567,259	1	613.600,556 377.297,014	295.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132021
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386494

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31662 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31662	2.900	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132021 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31662 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8988.	A1
Act Administrativ nr. 81985, din 08/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂTĂLIN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31662	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	18	280/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.600,556 377.297,014	2	613.602,006 377.296,866	1.458
2	613.602,006 377.296,866	3	613.611,087 377.296,257	9.101
3	613.611,087 377.296,257	4	613.727,315 377.559,747	287.986
4	613.727,315 377.559,747	5	613.720,343 377.566,707	9.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.720,343 377.566,707	6	613.719,762 377.567,259	0.801
6	613.719,762 377.567,259	1	613.600,556 377.297,014	295.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132020**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31661 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31661	1000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	18	280/36	
	TOTAL:		**1.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.717,165 377.569,726	2	613.597,029 377.297,375	297.67
2	613.597,029 377.297,375	3	613.600,556 377.297,014	3.545
3	613.600,556 377.297,014	4	613.719,762 377.567,259	295.368
4	613.719,762 377.567,259	1	613.717,165 377.569,726	3.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132020
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386493

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31661 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31661	1.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132020 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31661 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8987.	A1
Act Administrativ nr. 78255, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLUGĂREANU IOANA** 2) **MARCU ARITINA** 3) **DRAGOMIR PARASCHIV** 4) **DRAGOMIR MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31661	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	18	280/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.717,165 377.569,726	2	613.597,029 377.297,375	297.67
2	613.597,029 377.297,375	3	613.600,556 377.297,014	3.545
3	613.600,556 377.297,014	4	613.719,762 377.567,259	295.368
4	613.719,762 377.567,259	1	613.717,165 377.569,726	3.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132019**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31660 / UAT Fulga

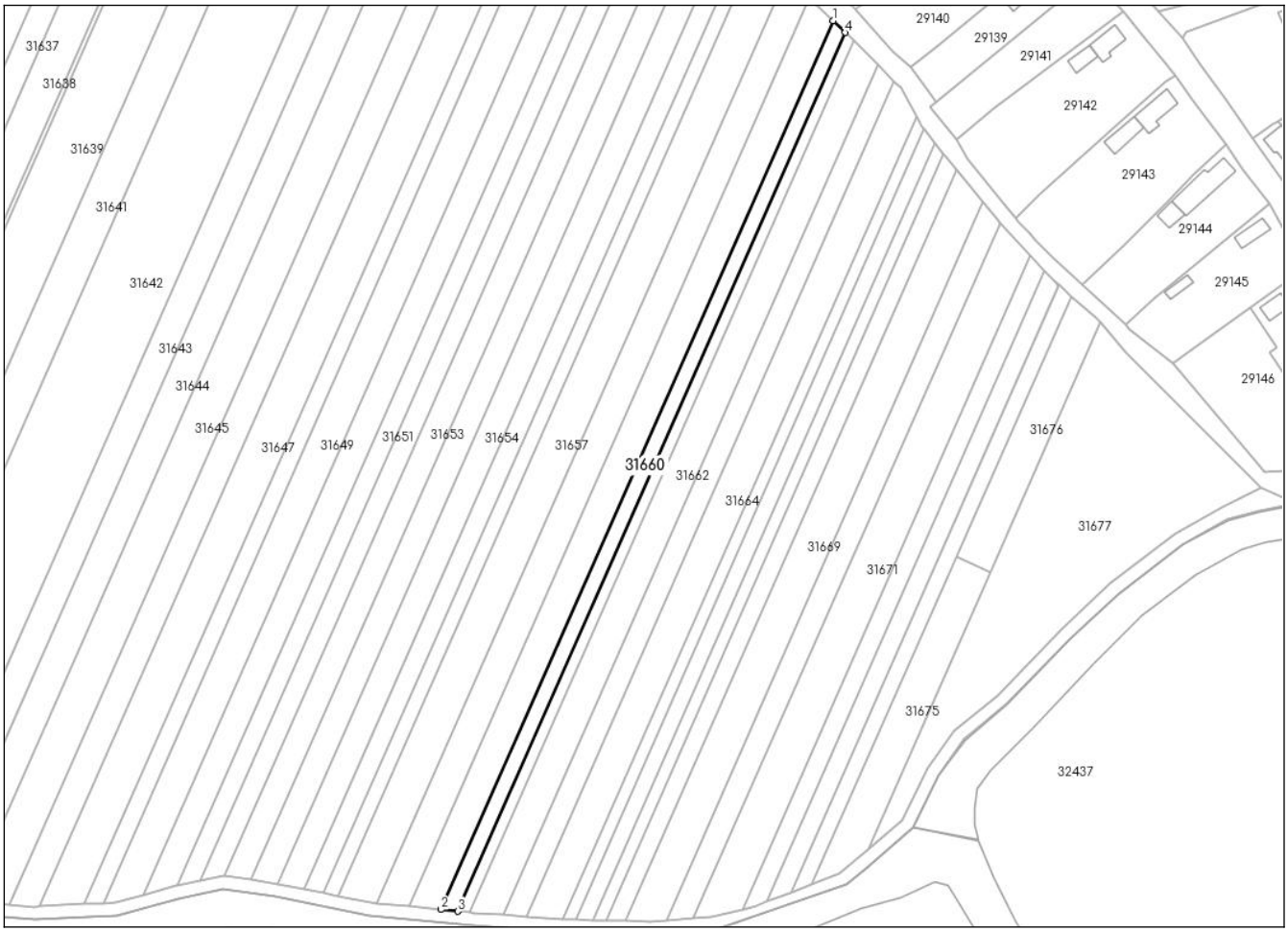
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31660	1500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	18	280/35	
	TOTAL:		**1.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.713,305 377.573,391	2	613.591,789 377.297,911	301.09
2	613.591,789 377.297,911	3	613.597,029 377.297,375	5.267
3	613.597,029 377.297,375	4	613.717,165 377.569,726	297.67
4	613.717,165 377.569,726	1	613.713,305 377.573,391	5.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132019
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386492

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31660 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31660	1.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132019 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31660 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8986.	A1
Act Administrativ nr. 63155, din 10/09/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **DINU NICULAE** 2) **IORDACHE MARIANA**	
Act Notarial nr. 129, din 14/05/2019 emis de BIN CALIN MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **DINU NICULAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **IORDACHE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

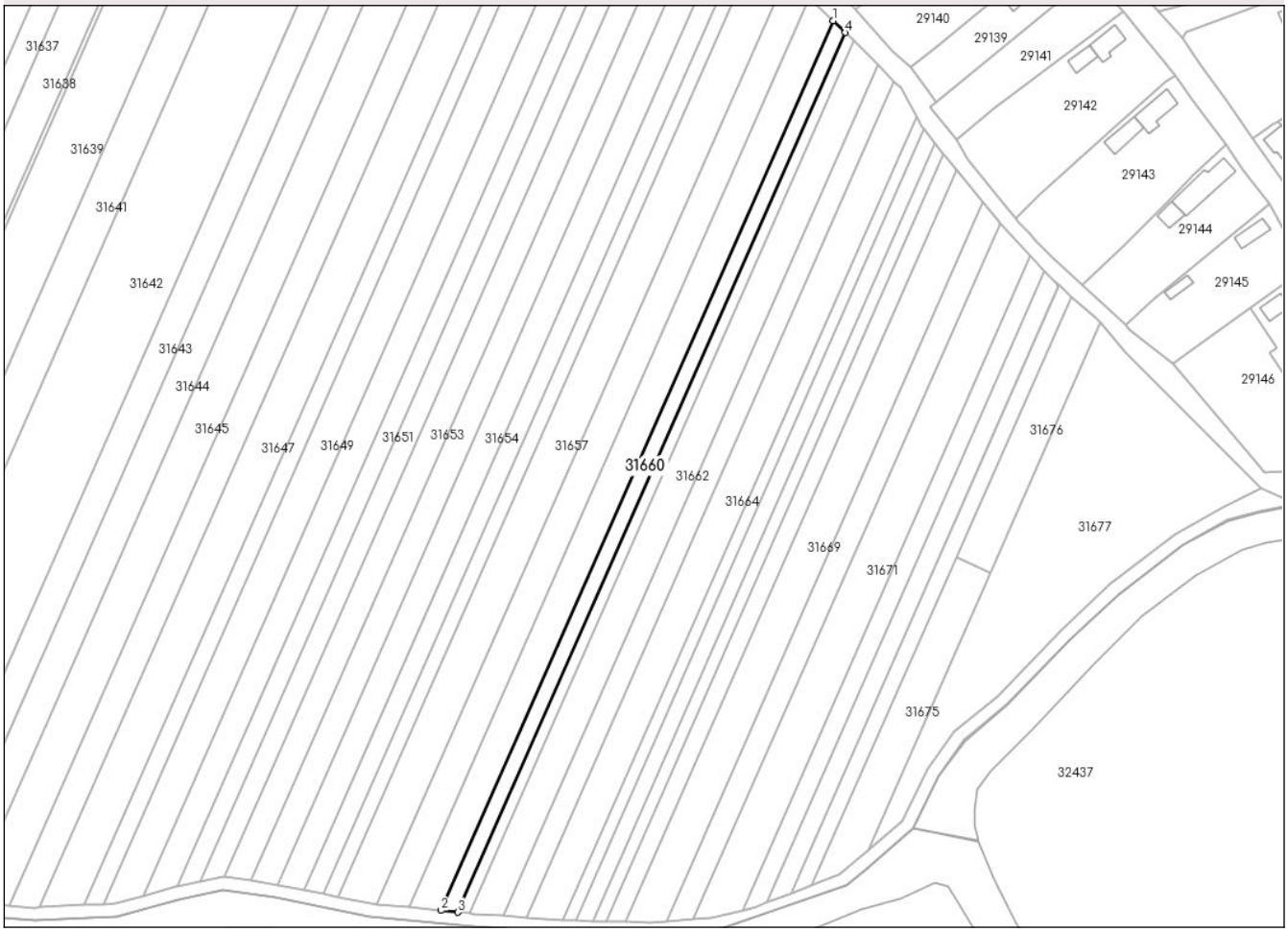
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31660	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	18	280/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.713,305 377.573,391	2	613.591,789 377.297,911	301.09
2	613.591,789 377.297,911	3	613.597,029 377.297,375	5.267
3	613.597,029 377.297,375	4	613.717,165 377.569,726	297.67
4	613.717,165 377.569,726	1	613.713,305 377.573,391	5.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132018**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31659 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31659	2900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	18	280/34	
	TOTAL:		**2.900**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.581,824 377.298,93	2	613.591,789 377.297,911	10.017
2	613.591,789 377.297,911	3	613.713,305 377.573,391	301.09
3	613.713,305 377.573,391	4	613.705,966 377.580,362	10.122
4	613.705,966 377.580,362	1	613.581,824 377.298,93	307.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132018
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386491

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31659 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31659	2.900	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132018 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31659 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8985.	A1
Act Administrativ nr. 81324, din 13/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUFULETE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31659	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	18	280/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.581,824 377.298,93	2	613.591,789 377.297,911	10.017
2	613.591,789 377.297,911	3	613.713,305 377.573,391	301.09
3	613.713,305 377.573,391	4	613.705,966 377.580,362	10.122
4	613.705,966 377.580,362	1	613.581,824 377.298,93	307.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132017**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31658 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31658	2900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	18	280/33	
	TOTAL:		**2.900**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.698,778 377.587,189	2	613.572,066 377.299,928	313.966
2	613.572,066 377.299,928	3	613.581,824 377.298,93	9.809
3	613.581,824 377.298,93	4	613.705,966 377.580,362	307.596
4	613.705,966 377.580,362	1	613.698,778 377.587,189	9.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132017
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386490

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31658 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31658	2.900	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132017 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31658 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8984.	A1
Act Administrativ nr. 81933, din 11/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31658	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	18	280/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.698,778 377.587,189	2	613.572,066 377.299,928	313.966
2	613.572,066 377.299,928	3	613.581,824 377.298,93	9.809
3	613.581,824 377.298,93	4	613.705,966 377.580,362	307.596
4	613.705,966 377.580,362	1	613.698,778 377.587,189	9.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132016**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31657 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31657	3800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	18	280/32	
	TOTAL:		**3.800**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.689,563 377.595,941	2	613.559,958 377.302,124	321.132
2	613.559,958 377.302,124	3	613.570,144 377.300,125	10.38
3	613.570,144 377.300,125	4	613.572,066 377.299,928	1.932
4	613.572,066 377.299,928	5	613.698,778 377.587,189	313.966
5	613.698,778 377.587,189	1	613.689,563 377.595,941	12.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132016
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386489

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31657 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31657	3.800	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132016 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31657 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8983.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 33, din 07/01/2009 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUREA DAN-EDUARD**	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
132016 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 33, din 07/01/2009 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii	A1
	1) **CIUREA ANICA** 2) **CIUREA ION**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31657	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	18	280/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.689,563 377.595,941	2	613.559,958 377.302,124	321.132
2	613.559,958 377.302,124	3	613.570,144 377.300,125	10.38
3	613.570,144 377.300,125	4	613.572,066 377.299,928	1.932
4	613.572,066 377.299,928	5	613.698,778 377.587,189	313.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.698,778 377.587,189	1	613.689,563 377.595,941	12.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132015**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31656 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31656	1400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	18	280/31	
	TOTAL:		**1.400**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.686,218 377.599,118	2	613.555,59 377.302,982	323.667
2	613.555,59 377.302,982	3	613.559,958 377.302,124	4.451
3	613.559,958 377.302,124	4	613.689,563 377.595,941	321.132
4	613.689,563 377.595,941	1	613.686,218 377.599,118	4.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132015
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386488

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31656 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31656	1.400	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132015 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31656 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8982.	A1
Act Administrativ nr. 85611, din 07/02/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **TUDORIE NICULAE** 2) **TUDORIE ŞTEFAN**	
Act Notarial nr. 108, din 12/11/2007 emis de BNP STELIANA PROCOPIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **TUDORIE NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31656	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	18	280/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.686,218 377.599,118	2	613.555,59 377.302,982	323.667
2	613.555,59 377.302,982	3	613.559,958 377.302,124	4.451
3	613.559,958 377.302,124	4	613.689,563 377.595,941	321.132
4	613.689,563 377.595,941	1	613.686,218 377.599,118	4.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132014**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31655 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, EXTRAVILAN, T.18, P.280/30,
COM. FULGA, JUD. PRAHOVA.

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31655	2000	imobil inscris in CF sporadic 22134;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	18	280/30	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.681,563 377.603,789	2	613.549,41 377.304,195	327.446
2	613.549,41 377.304,195	3	613.555,59 377.302,982	6.298
3	613.555,59 377.302,982	4	613.686,218 377.599,118	323.667
4	613.686,218 377.599,118	5	613.684,315 377.600,924	2.624
5	613.684,315 377.600,924	1	613.681,563 377.603,789	3.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132014
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386487

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31655 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, EXTRAVILAN, T.18, P.280/30, COM. FULGA, JUD. PRAHOVA.

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31655	2.000	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22134;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132014 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31655 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8981.	A1
Act Notarial nr. 979, din 03/03/2022 emis de NP Ionita Aristita Adina (; Contract de vânzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA AGRINVEST SRL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31655	2.000	imobil inscris in CF sporadic 22134;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	18	280/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.681,563 377.603,789	2	613.549,41 377.304,195	327.446
2	613.549,41 377.304,195	3	613.555,59 377.302,982	6.298
3	613.555,59 377.302,982	4	613.686,218 377.599,118	323.667
4	613.686,218 377.599,118	5	613.684,315 377.600,924	2.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.684,315 377.600,924	1	613.681,563 377.603,789	3.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132013**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31654 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31654	2700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	18	280/29	
	TOTAL:		**2.700**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.541,181 377.305,81	2	613.549,41 377.304,195	8.386
2	613.549,41 377.304,195	3	613.681,563 377.603,789	327.446
3	613.681,563 377.603,789	4	613.675,435 377.610,167	8.845
4	613.675,435 377.610,167	1	613.541,181 377.305,81	332.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132013
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386486

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31654 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31654	2.700	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132013 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31654 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8980.	A1
Act Administrativ nr. 81962, din 08/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31654	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	18	280/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.541,181 377.305,81	2	613.549,41 377.304,195	8.386
2	613.549,41 377.304,195	3	613.681,563 377.603,789	327.446
3	613.681,563 377.603,789	4	613.675,435 377.610,167	8.845
4	613.675,435 377.610,167	1	613.541,181 377.305,81	332.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132012**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31653 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31653	2700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	18	280/28	
	TOTAL:		**2.700**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.663,11 377.621,826	2	613.524,848 377.308,383	342.583
2	613.524,848 377.308,383	3	613.532,955 377.307,109	8.206
3	613.532,955 377.307,109	4	613.669,405 377.616,444	338.093
4	613.669,405 377.616,444	5	613.668,361 377.617,53	1.506
5	613.668,361 377.617,53	1	613.663,11 377.621,826	6.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132012
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386485

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31653 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31653	2.700	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132012 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31653 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8979.	A1
Act Notarial nr. 343, din 13/12/2006 emis de BNP MARIA CALIN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALECSE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31653	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	18	280/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.663,11 377.621,826	2	613.524,848 377.308,383	342.583
2	613.524,848 377.308,383	3	613.532,955 377.307,109	8.206
3	613.532,955 377.307,109	4	613.669,405 377.616,444	338.093
4	613.669,405 377.616,444	5	613.668,361 377.617,53	1.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.668,361 377.617,53	1	613.663,11 377.621,826	6.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:09

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132011**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31652 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31652	2200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	18	280/27	
	TOTAL:		**2.200**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.517,258 377.306,953	2	613.524,166 377.308,49	7.077
2	613.524,166 377.308,49	3	613.524,848 377.308,383	0.69
3	613.524,848 377.308,383	4	613.663,11 377.621,826	342.583
4	613.663,11 377.621,826	5	613.657,996 377.626,009	6.607
5	613.657,996 377.626,009	1	613.517,258 377.306,953	348.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132011
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386484

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31652 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31652	2.200	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132011 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31652 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8978.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1058, din 15/09/1999 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **JERCALAU STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

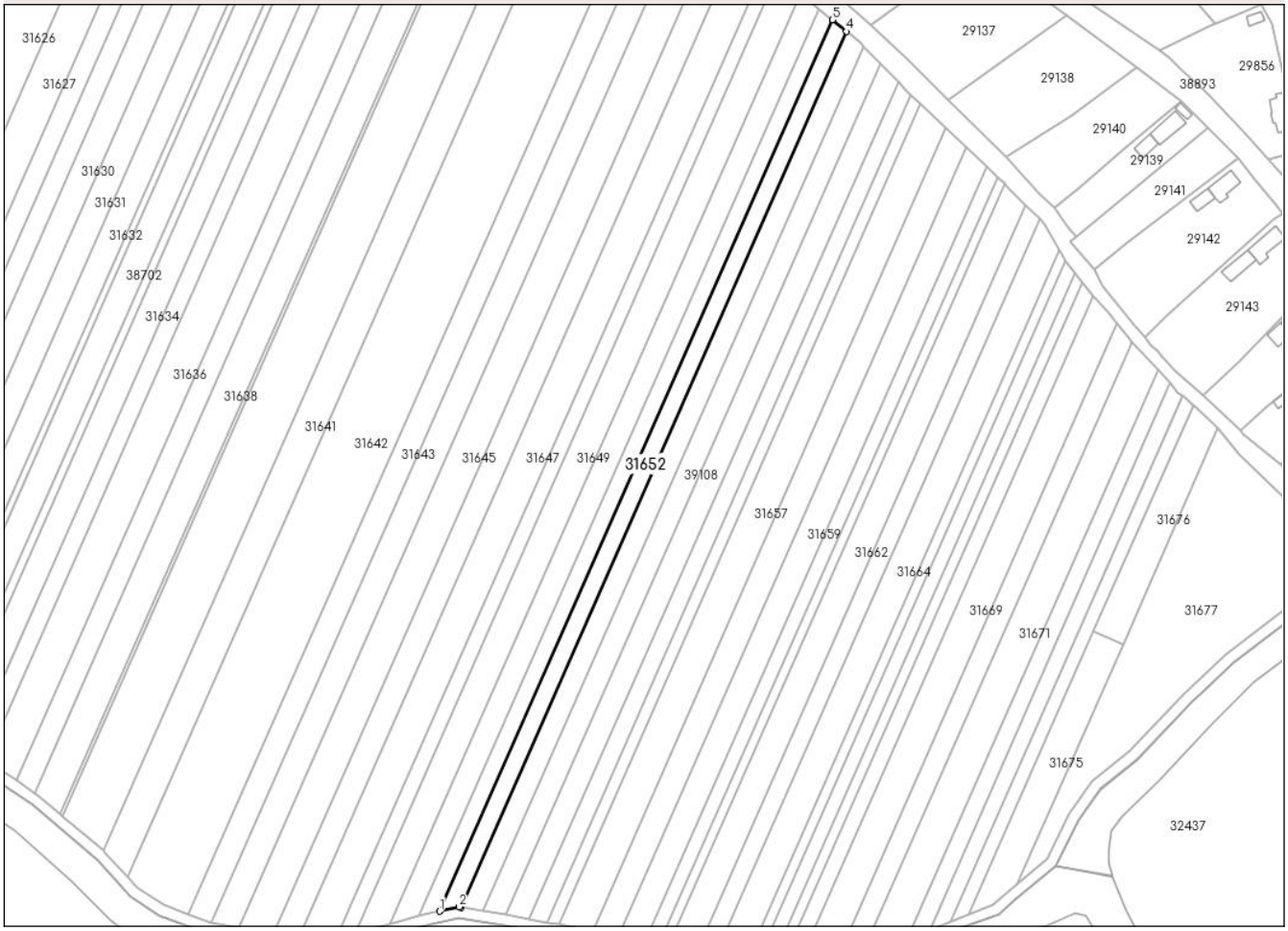
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31652	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	18	280/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.517,258 377.306,953	2	613.524,166 377.308,49	7.077
2	613.524,166 377.308,49	3	613.524,848 377.308,383	0.69
3	613.524,848 377.308,383	4	613.663,11 377.621,826	342.583
4	613.663,11 377.621,826	5	613.657,996 377.626,009	6.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.657,996 377.626,009	1	613.517,258 377.306,953	348.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:10

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132010**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31651 / UAT Fulga

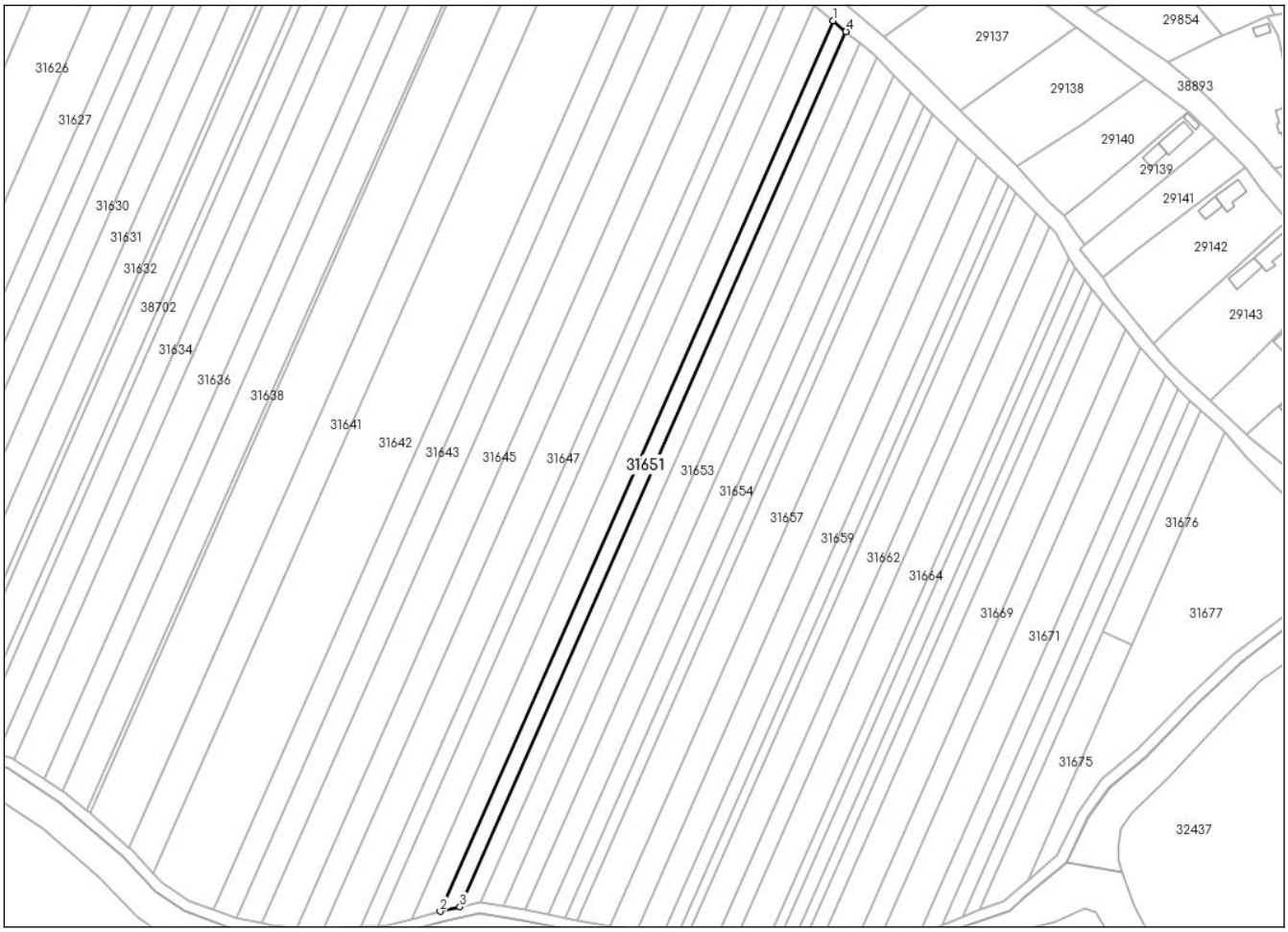
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31651	2100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	18	280/26	
	TOTAL:		**2.100**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.653,201 377.629,932	2	613.510,023 377.305,344	354.764
2	613.510,023 377.305,344	3	613.517,258 377.306,953	7.412
3	613.517,258 377.306,953	4	613.657,996 377.626,009	348.718
4	613.657,996 377.626,009	1	613.653,201 377.629,932	6.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132010
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386483

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31651 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31651	2.100	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132010 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31651 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8977.	A1
Act Administrativ nr. 82676, din 15/07/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

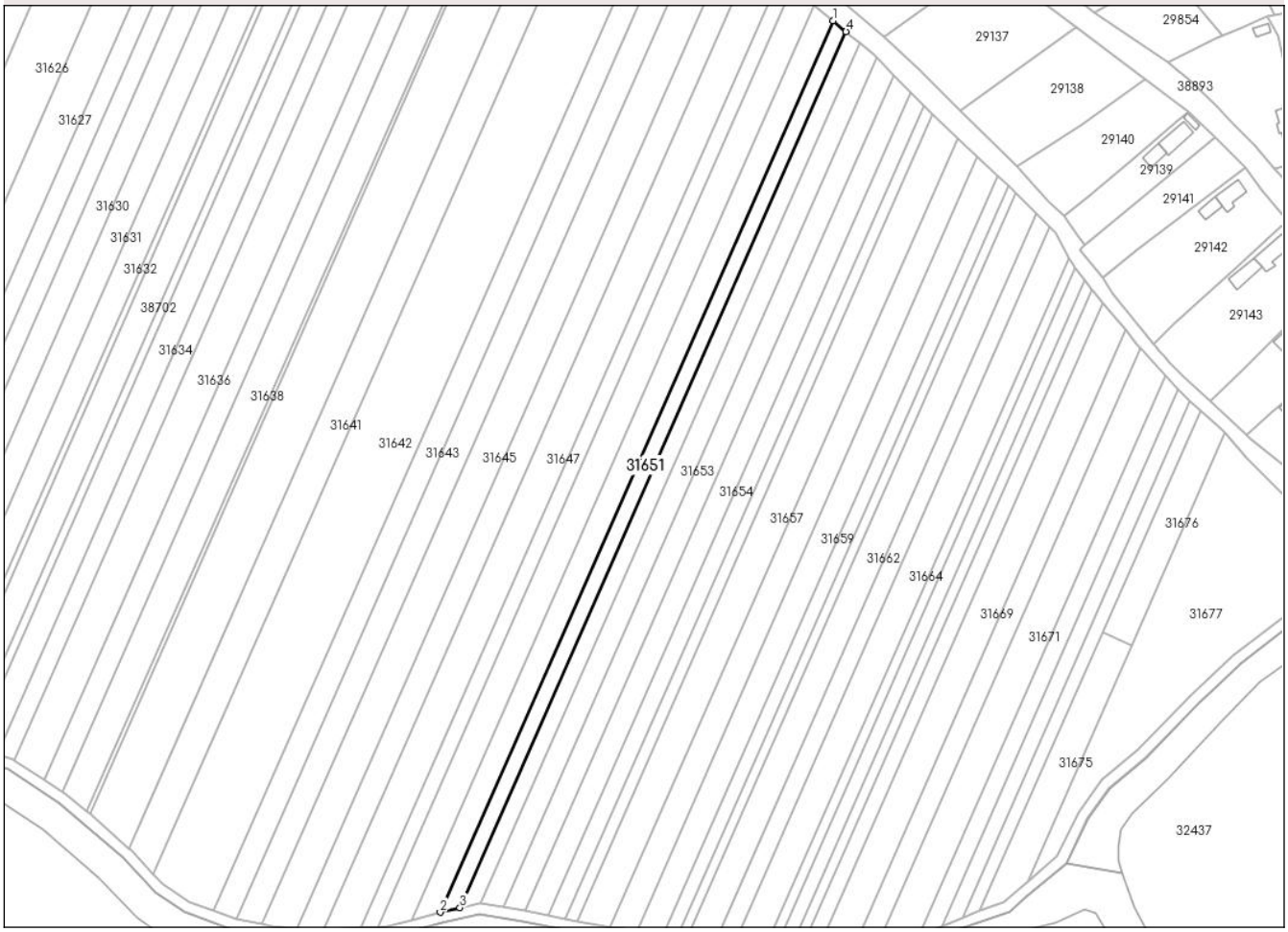
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31651	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	18	280/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.653,201 377.629,932	2	613.510,023 377.305,344	354.764
2	613.510,023 377.305,344	3	613.517,258 377.306,953	7.412
3	613.517,258 377.306,953	4	613.657,996 377.626,009	348.718
4	613.657,996 377.626,009	1	613.653,201 377.629,932	6.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:10

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132009**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31650 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31650	3000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	18	280/25	
	TOTAL:		**3.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.499,655 377.302,527	2	613.509,691 377.305,27	10.404
2	613.509,691 377.305,27	3	613.510,023 377.305,344	0.34
3	613.510,023 377.305,344	4	613.653,201 377.629,932	354.764
4	613.653,201 377.629,932	5	613.646,495 377.635,417	8.663
5	613.646,495 377.635,417	1	613.499,655 377.302,527	363.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132009
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386482

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31650 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31650	3.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132009 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31650 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8976.	A1
Act Notarial nr. 174, din 19/12/2005 emis de BNP ION HURDUC (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

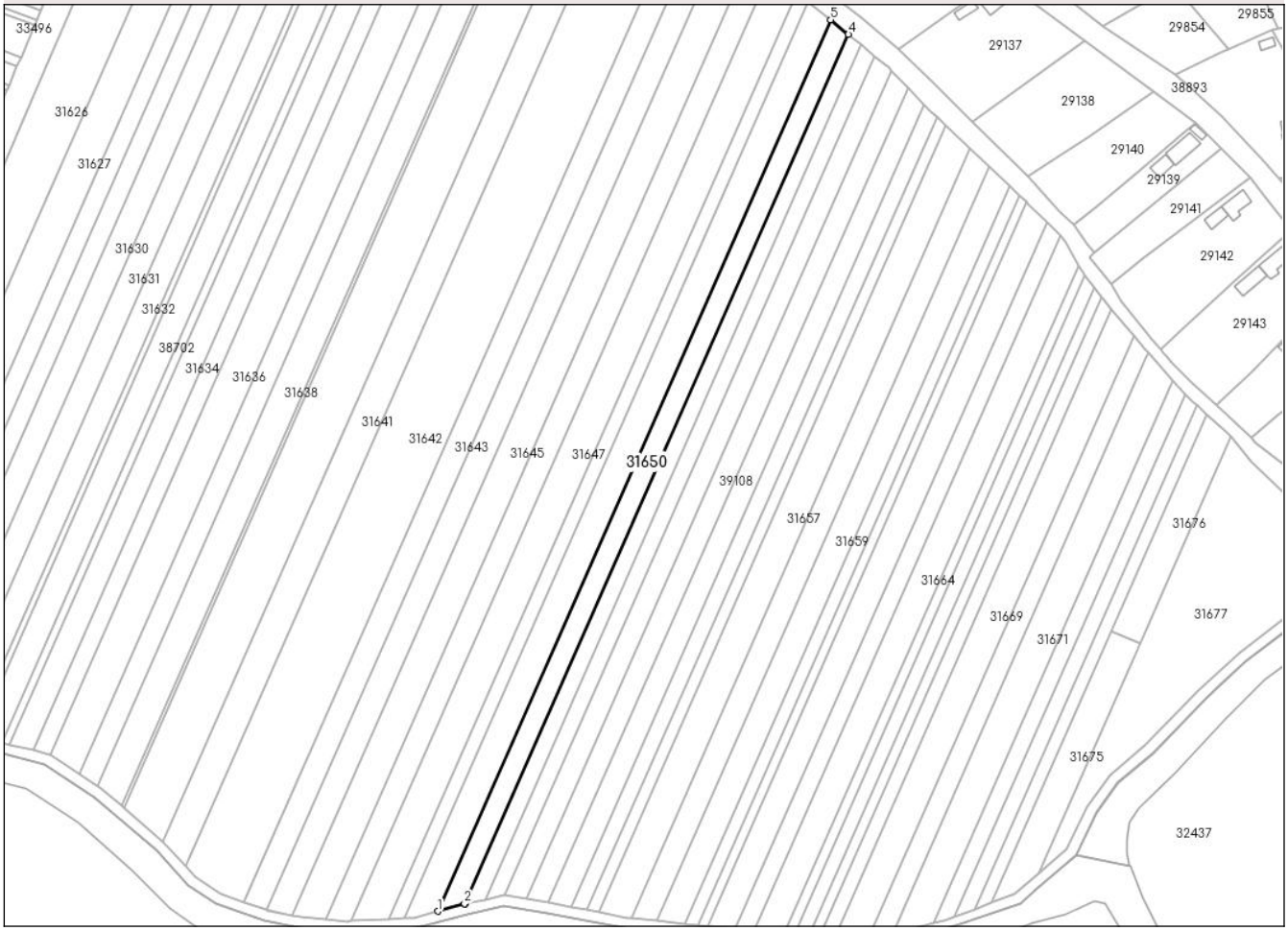
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31650	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	18	280/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.499,655 377.302,527	2	613.509,691 377.305,27	10.404
2	613.509,691 377.305,27	3	613.510,023 377.305,344	0.34
3	613.510,023 377.305,344	4	613.653,201 377.629,932	354.764
4	613.653,201 377.629,932	5	613.646,495 377.635,417	8.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.646,495 377.635,417	1	613.499,655 377.302,527	363.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:10

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132008**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31649 / UAT Fulga

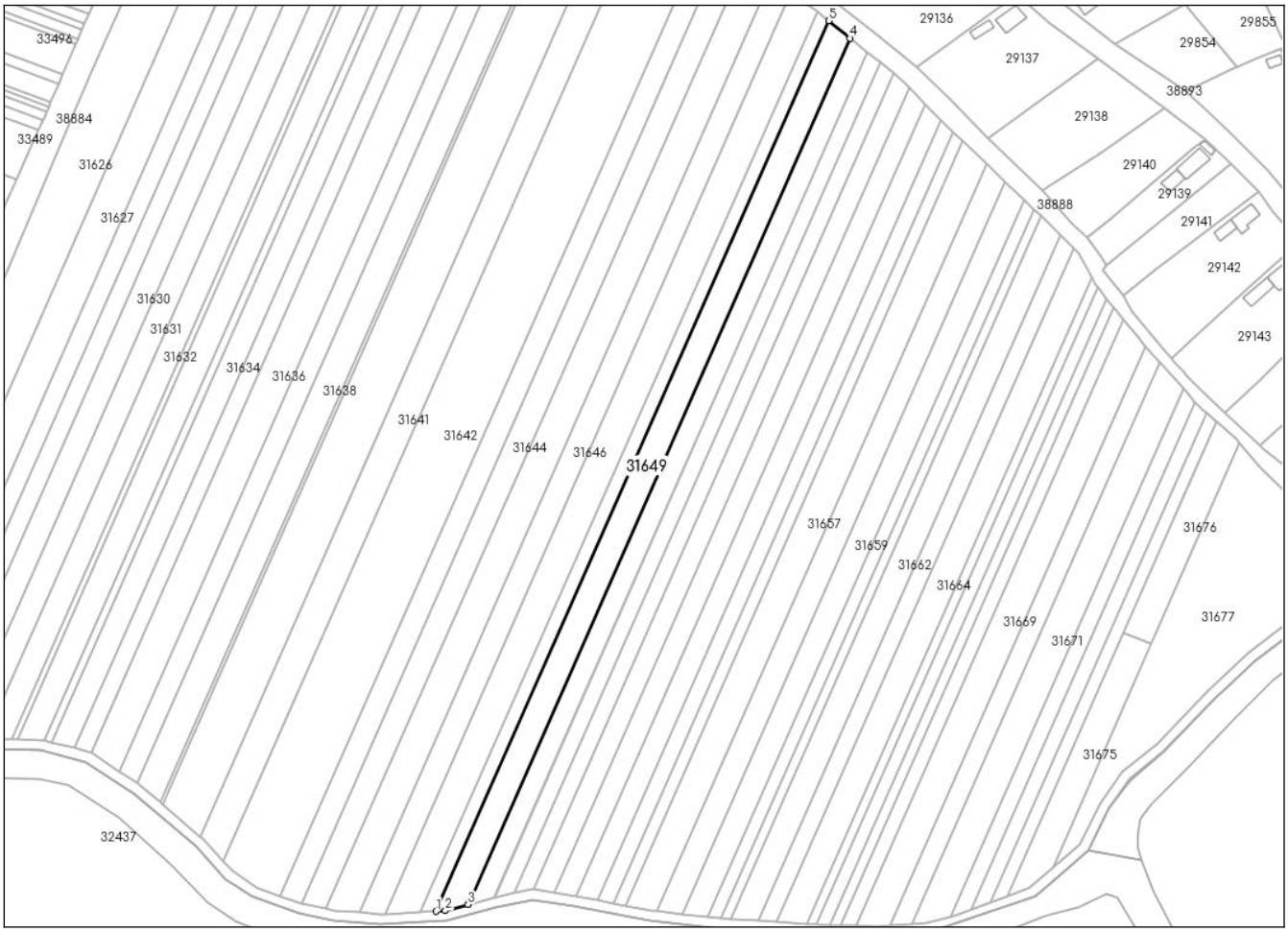
TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T18, PA 280/24

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31649	3800	imobil inscris in CF sporadic 22676; .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	18	280/24	
	TOTAL:		**3.800**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.487,265 377.299,937	2	613.490,871 377.300,127	3.611
2	613.490,871 377.300,127	3	613.499,655 377.302,527	9.106
3	613.499,655 377.302,527	4	613.646,495 377.635,417	363.838
4	613.646,495 377.635,417	5	613.638,23 377.642,178	10.678
5	613.638,23 377.642,178	1	613.487,265 377.299,937	374.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132008
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386481

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31649 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga, T18, PA 280/24

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31649	3.800	Teren neimprejmuit; imobil inscris in CF sporadic 22676; .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132008 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31649 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8975.	A1
Act Notarial nr. 1092, din 27/06/2024 emis de ILIE LOREDANA-IONELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN GHEORGHE DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

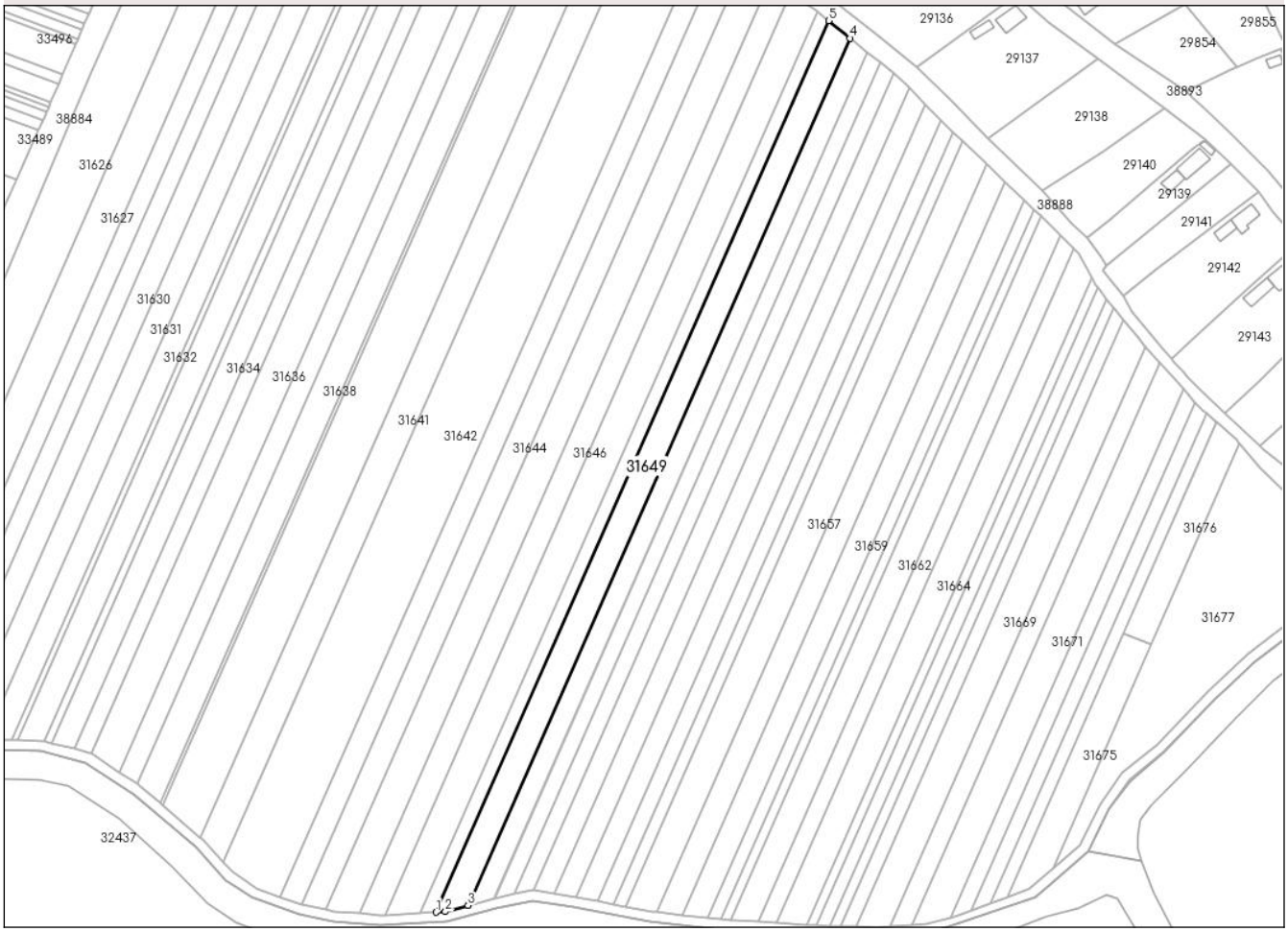
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31649	3.800	imobil inscris in CF sporadic 22676; .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	18	280/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.487,265 377.299,937	2	613.490,871 377.300,127	3.611
2	613.490,871 377.300,127	3	613.499,655 377.302,527	9.106
3	613.499,655 377.302,527	4	613.646,495 377.635,417	363.838
4	613.646,495 377.635,417	5	613.638,23 377.642,178	10.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.638,23 377.642,178	1	613.487,265 377.299,937	374.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:10

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132007**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31648 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31648	2000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	18	280/23	
	TOTAL:		**2.000**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.481,315 377.299,623	2	613.487,265 377.299,937	5.958
2	613.487,265 377.299,937	3	613.638,23 377.642,178	374.058
3	613.638,23 377.642,178	4	613.634,807 377.644,978	4.422
4	613.634,807 377.644,978	5	613.633,927 377.645,599	1.077
5	613.633,927 377.645,599	1	613.481,315 377.299,623	378.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132007
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386480

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31648 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31648	2.000	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132007 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31648 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8974.	A1
Act Notarial nr. 100, din 02/08/2017 emis de BIN STOICESCU ISABELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31648	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	18	280/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.481,315 377.299,623	2	613.487,265 377.299,937	5.958
2	613.487,265 377.299,937	3	613.638,23 377.642,178	374.058
3	613.638,23 377.642,178	4	613.634,807 377.644,978	4.422
4	613.634,807 377.644,978	5	613.633,927 377.645,599	1.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.633,927 377.645,599	1	613.481,315 377.299,623	378.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:10

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132006**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31647 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31647	4700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	18	280/22	
	TOTAL:		**4.700**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.467,563 377.298,898	2	613.481,315 377.299,623	13.771
2	613.481,315 377.299,623	3	613.633,927 377.645,599	378.14
3	613.633,927 377.645,599	4	613.625,636 377.651,451	10.148
4	613.625,636 377.651,451	5	613.623,472 377.652,347	2.342
5	613.623,472 377.652,347	1	613.467,563 377.298,898	386.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132006
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386479

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31647 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31647	4.700	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132006 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31647 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8972.	A1
Act Administrativ nr. 81349, din 25/05/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN EMIL** 2) **ENACHE IOANA** 3) **PARASCHIV ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31647	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	18	280/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.467,563 377.298,898	2	613.481,315 377.299,623	13.771
2	613.481,315 377.299,623	3	613.633,927 377.645,599	378.14
3	613.633,927 377.645,599	4	613.625,636 377.651,451	10.148
4	613.625,636 377.651,451	5	613.623,472 377.652,347	2.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.623,472 377.652,347	1	613.467,563 377.298,898	386.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:10

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132005**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31646 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31646	3500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	18	280/21	
	TOTAL:		**3.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.457,944 377.299,442	2	613.465,83 377.298,807	7.912
2	613.465,83 377.298,807	3	613.467,563 377.298,898	1.735
3	613.467,563 377.298,898	4	613.623,472 377.652,347	386.308
4	613.623,472 377.652,347	5	613.615,135 377.655,798	9.023
5	613.615,135 377.655,798	1	613.457,944 377.299,442	389.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132005
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386478

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31646 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31646	3.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132005 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31646 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8969.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 996, din 06/12/2016 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIRLEA ALICSANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31646	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	18	280/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.457,944 377.299,442	2	613.465,83 377.298,807	7.912
2	613.465,83 377.298,807	3	613.467,563 377.298,898	1.735
3	613.467,563 377.298,898	4	613.623,472 377.652,347	386.308
4	613.623,472 377.652,347	5	613.615,135 377.655,798	9.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.615,135 377.655,798	1	613.457,944 377.299,442	389.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:10

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132004**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31645 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31645	4800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	18	280/20	
	TOTAL:		**4.800**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.604,387 377.661,766	2	613.445,2 377.300,883	394.433
2	613.445,2 377.300,883	3	613.448,38 377.300,213	3.25
3	613.448,38 377.300,213	4	613.457,944 377.299,442	9.595
4	613.457,944 377.299,442	5	613.615,135 377.655,798	389.485
5	613.615,135 377.655,798	6	613.614,794 377.655,939	0.369
6	613.614,794 377.655,939	1	613.604,387 377.661,766	11.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132004
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386477

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31645 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31645	4.800	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132004 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31645 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8967.	A1
Act Notarial nr. 24, din 22/03/2005 emis de BNP STELIANA PROCOPIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31645	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	18	280/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.604,387 377.661,766	2	613.445,2 377.300,883	394.433
2	613.445,2 377.300,883	3	613.448,38 377.300,213	3.25
3	613.448,38 377.300,213	4	613.457,944 377.299,442	9.595
4	613.457,944 377.299,442	5	613.615,135 377.655,798	389.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.615,135 377.655,798	6	613.614,794 377.655,939	0.369
6	613.614,794 377.655,939	1	613.604,387 377.661,766	11.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:10

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132003**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31644 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31644	3800	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	18	280/19	
	TOTAL:		**3.800**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.435,62 377.302,926	2	613.435,783 377.302,867	0.173
2	613.435,783 377.302,867	3	613.445,2 377.300,883	9.624
3	613.445,2 377.300,883	4	613.604,387 377.661,766	394.433
4	613.604,387 377.661,766	5	613.604,214 377.661,863	0.198
5	613.604,214 377.661,863	6	613.596,286 377.667,161	9.535
6	613.596,286 377.667,161	1	613.435,62 377.302,926	398.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132003
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386475

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31644 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31644	3.800	Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132003 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31644 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8965.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31644	3.800	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	18	280/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.435,62 377.302,926	2	613.435,783 377.302,867	0.173
2	613.435,783 377.302,867	3	613.445,2 377.300,883	9.624
3	613.445,2 377.300,883	4	613.604,387 377.661,766	394.433
4	613.604,387 377.661,766	5	613.604,214 377.661,863	0.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.604,214 377.661,863	6	613.596,286 377.667,161	9.535
6	613.596,286 377.667,161	1	613.435,62 377.302,926	398.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:10

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132002**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31643 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observaţii / Referinţe
31643	3500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	18	280/18	
	TOTAL:		**3.500**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.588,885 377.672,108	2	613.427,35 377.305,903	400.249
2	613.427,35 377.305,903	3	613.435,62 377.302,926	8.79
3	613.435,62 377.302,926	4	613.596,286 377.667,161	398.096
4	613.596,286 377.667,161	1	613.588,885 377.672,108	8.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132002
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386474

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31643 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31643	3.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132002 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31643 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8964.	A1
Act Administrativ nr. 78258, din 06/01/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANAIT ELENA** 2) **PANAIT CONSTANTIN** 3) **PANAIT ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31643	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	18	280/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.588,885 377.672,108	2	613.427,35 377.305,903	400.249
2	613.427,35 377.305,903	3	613.435,62 377.302,926	8.79
3	613.435,62 377.302,926	4	613.596,286 377.667,161	398.096
4	613.596,286 377.667,161	1	613.588,885 377.672,108	8.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:10

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132001**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31642 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31642	10200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.200	18	280/17	
	TOTAL:		**10.200**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.567,262 377.685,974	2	613.405,517 377.319,295	400.768
2	613.405,517 377.319,295	3	613.409,101 377.315,452	5.255
3	613.409,101 377.315,452	4	613.418,477 377.309,097	11.327
4	613.418,477 377.309,097	5	613.427,35 377.305,903	9.43
5	613.427,35 377.305,903	6	613.588,885 377.672,108	400.249
6	613.588,885 377.672,108	7	613.576,011 377.680,713	15.485
7	613.576,011 377.680,713	1	613.567,262 377.685,974	10.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132001
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386473

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31642 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31642	10.200	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132001 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31642 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8963.	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1088, din 03/11/2011 emis de JUDECATORIA MIZIL, JUDETUL PRAHOVA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31642	10.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.200	18	280/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.567,262 377.685,974	2	613.405,517 377.319,295	400.768
2	613.405,517 377.319,295	3	613.409,101 377.315,452	5.255
3	613.409,101 377.315,452	4	613.418,477 377.309,097	11.327
4	613.418,477 377.309,097	5	613.427,35 377.305,903	9.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.427,35 377.305,903	6	613.588,885 377.672,108	400.249
6	613.588,885 377.672,108	7	613.576,011 377.680,713	15.485
7	613.576,011 377.680,713	1	613.567,262 377.685,974	10.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:10

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69, Fax: (0244) 59 22 95

Nr.cerere	**132000**
Ziua	**01**
Luna	**08**
Anul	**2025**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 31641 / UAT Fulga

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Comuna/Oraş/Municipiu: Fulga

Nr. cadastral	Suprafaţa măsurată	Observaţii / Referinţe
31641	4700	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	18	280/16	
	TOTAL:		**4.700**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.557,081 377.692,081	2	613.396,737 377.328,577	397.298
2	613.396,737 377.328,577	3	613.397,377 377.328,026	0.845
3	613.397,377 377.328,026	4	613.405,517 377.319,295	11.937
4	613.405,517 377.319,295	5	613.567,262 377.685,974	400.768
5	613.567,262 377.685,974	6	613.559,152 377.690,85	9.463
6	613.559,152 377.690,85	1	613.557,081 377.692,081	2.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 04-08-2025
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Ancuța-Elena Constantin

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

Nr. cerere	132000
Ziua	01
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100192386472

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 31641 Fulga

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, UAT Fulga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31641	4.700	Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132000 / 01/08/2025		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Fulga); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 31641 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8962.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31641	4.700	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	18	280/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	613.557,081 377.692,081	2	613.396,737 377.328,577	397.298
2	613.396,737 377.328,577	3	613.397,377 377.328,026	0.845
3	613.397,377 377.328,026	4	613.405,517 377.319,295	11.937
4	613.405,517 377.319,295	5	613.567,262 377.685,974	400.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	613.567,262 377.685,974	6	613.559,152 377.690,85	9.463
6	613.559,152 377.690,85	1	613.557,081 377.692,081	2.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
04/08/2025, 17:10

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro